

UNION RECREATIVA Y CULTURAL EN
TEPEJI DEL RIO, EDO. DE HIDALGO

JURADO:

ARQ. RUTILO MALCARRA DE LEON

ARQ. ALVARO SANCHEZ GONZALEZ

ARQ. ESTEFANIA CHAVEZ DE ORTEGA

U N A M

ESCUELA NACIONAL DE ARQUITECTURA

1 9 7 2

ALICIA ANGELES Y ZUMAN.

EXAMEN PROFESIONAL

BIBLIOTECA CENTRAL



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

A LA MEMORIA DE MI MADRE
Y CON EL GRAN CARIÑO DE SIEMPRE
A MI PADRE, MIS HERMANAS Y HERMANOS.

..... Y A TI AMIGO QUE ME DISTE
TODO SIN ESPERAR NADA DE MI.

INTRODUCCION:

La vida, tiempo, espacio, momento, un todo que presenta al ente como persona y razón de ser.....

El medio ambiente que nos rodea, determina esa razón de ser desequilibrada, egoista, individualista e indiferente; pudiendo ser la recreación parte del mejor estado del hombre se puede llegar a la solución de espacios que unifiquen afinidades humanas como el deporte y el interés creativo y cultural.

Tepeji del Río, población situada en el Edo. de Hidalgo, cuenta con una población en su mayoría joven y con gran interés en su desenvolvimiento actual, por lo que el objetivo que se persigue es la creación de un lugar como elemento y espacio donde pueden llevarse a cabo esas actividades e inquietudes propias de todo ente activo y libre de inhibiciones y prejuicios, actividades que acaben con la ociosidad producida por la proliferación de centros de vicio y por la carencia de lugares adecuados de esparcimiento como canchas deportivas, auditorio, bibliotecas, exposiciones artísticas.

En síntesis el objetivo es la creación de una Unidad Creativa y Cultural que tenga como finalidad el encauzamiento propio del poblado a la creación y desarrollo físico mental que determinan sus vinculaciones; además del aprovechamiento o explotación natural que puede obtenerse de la presa existente, tanto para el propio poblado como para visitantes provenientes del D. F., Estados o Municipios cercanos.

Haciendo hincapié en las necesidades y servicios a satisfacer de dicho poblado la Unidad contará con las instalaciones necesarias que satisficran dichas demandas, tales como canchas deportivas, gimnasio, biblioteca, salón de usos múltiples, cafetería, exposiciones, Deptos. de promoción y difusión, oficinas administrativas y como elemento complementario un cine.

ANTECEDENTES:

Tepeji del Río se localiza en el Estado de Hidalgo y cuenta con una población total de 24,800 hab. y como Cabecera de Municipio con 10,500 hab. se encuentra integrado a la red de carreteras federales, por un lado la nueva autopista a Querétaro a 72 kms. del D. F. y por otro lado con la antigua carretera a Querétaro, -- además de encontrarse cercano a la zona arqueológica de Tula.

Medio Físico Geográfico:

Con relación a la República Mexicana está ubicado entre los 19°54' latitud y longitud de 99° 20', su temperatura media anual es de 15.5°C prevaleciendo los vientos dominantes de norte a sur y con un régimen pluvial anual de 734.9 mm; el clima es templado intermedio con lluvias en verano, por lo que se tomará en cuenta que no tiene gran variación.

El coeficiente sísmico se considera igual al del Valle de México, para zonas accidentadas la resistencia que presenta el terreno en gral. es de 10 ton. por cnt.²; en lo particular el terreno propuesto presenta una topografía con ligeras curvas de nivel, teniendo como recurso natural la presencia inmediata de la Presa Re-

quena,

El terreno propuesto para la construcción de la Unidad Recreativa y Cultural dentro del Municipio quedaría centralizada, - teniendo un máximo de transporte en tiempo de 20 minutos a pie - para los pobladores de la región y para los visitantes transporte rápido por la nueva autopista a Querétaro y por la vieja carretera a Querétaro.

Programa Arquitectónico

- 1.0 ZONA ADMINISTRATIVA.
- 1.1 Oficinas Administrativas.
 - 1.1.1 Vestíbulo.
 - 1.1.2 Espera y Secretaria.
 - 1.1.3 Archivo.
 - 1.1.4 Privado del Director
 - 1.1.5 Privado del Administrador
 - 1.1.6 Toilet del Administrador y Director
 - 1.1.7 Toilet Secretarias
 - 1.1.8 Sala de Juntas (10 pers.)
- 1.2 Deptos. de Promoción y Difusión
 - 1.2.1 Promotorias Cívica y Cultural
- 1.3 Sala de Exposiciones
 - 1.3.1 De Fotografías (montajes) caza y pesca

- 1.3.2 De Pintura y Escultura
- 2.0 ZONA RECREATIVA.
- 2.1 Salón de Usos Múltiples
 - 2.1.1 Salón
 - 2.1.2 Barra
 - 2.1.3 Sanitarios
 - 2.1.3.1 De Mujeres
 - 2.1.3.2 De Hombres
 - 2,k,4 Guardarropa
 - 2.1.5 Bodega
- 2.2. Cine (500 pers.)
 - 2.2.1 Taquilla
 - 2.2.2 Foyer
 - 2.2.3 Sala Espectadores (500 pers.)
 - 2.2.4 Caseta Proyecciones
 - 2.2.5 Escenario
 - 2.2.6 Sanitarios
 - 2.2.6.1 De Mujeres
 - 2.2.6.2 De Hombres
 - 2.2.7 Cuarto de Aseo
 - 2.2.8 Almacén
- 3.0 CAFETERIA (AUTO-SERVICIO) 50 PERS.
- 3.1 Vestíbulo
- 3.2 Control
- 3.3 Area de Mesas
- 3.4 Barra Auto-Servicio

- 3.5 Cocina
- 3.5.1 Control
- 3.5.2 Preparación
- 3.5.3 Bodega
- 3.5.4 Aseo
- 3.5.5 Sanitarios y vestidores empleados
- 3.6 Patio de Servicio
- 3.7 Sanitarios Públicos
- 3.7.1 De Mujeres
- 3.7.2 De Hombres

- 4.0 AREA DE CAMPAMENTO.
- 4.1 Area para 10 casas de campaña
- 4.2 Area para 10 veleros y lanchas
- 4.3 Estacionamiento y Servicios Comunes
- 4.4 Caseta Vigilante
- 4.4.1 Area de Estar y Comer
- 4.4.2 Area de Dormir
- 4.4.3 Sanitario
- 4.4.4 Cocineta

- 5.0 ZONA DEPORTIVA

- 5.1 Canchas Deportivas
- 5.1.1 Cancha de Futbol (1 grande)
- 5.1.2 Cancha de Basquetbol (2)
de 15.24 x 28.64
- 5.1.3 Cancha de Volibol (2)

- 5.1.4 Cancha de Fronton (1 de 11.00 x 20.00)
- 5.2 Alberca
 - 5.2.1 Alberca (zona de nado)
 - 5.2.2. Chapoteadero
 - 5.2.3 Poza de Clavados
- 5.3 Juegos Infantiles
- 5.4 Control
- 5.5 Gimnasio Cubierto
 - 5.5.1 Cancha de Basquet
 - 5.5.2 Graderías Fijas (250 Pers.)
 - 5.5.3 Area de Aparatos
 - 5.5.4 Bodega de Equipo
- 5.6 Depto. Servicio Médico
 - 5.6.1 Espera Común
 - 5.6.2 Médico Gral.
 - 5.6.3 Sala Curaciones
 - 5.6.5 Sanitarios
- 5.7 Vestidores Grales.
 - 5.7.1 De Mujeres
 - 5.7.1.1 Regaderas con Vestidores (14)
 - 5.7.1.2 Vestidores Grales.
 - 5.7.1.3 Sanitarios (9)
 - 5.7.1.4 Lavabos (9)
 - 5.7.2 De Hombres
 - 5.7.2.1 Regaderas con Vestidores (14)
 - 5.7.2.2. Vestidores Grales.

- 5.7.2.3 Sanitarios (4 W.C. 8 ming.)
- 5.7.2.4 Lavabos

- 6.0 ZONA CULTURAL
- 6.1 Biblioteca
- 6.1.1 Vestíbulo
- 6.1.2 Control
- 6.1.3 Acervo 5000 libros y revistas
- 6.1.4 Sala de Lectura
- 6.1.5 Sala de Lectura al Aire Libre
- 6.1.6 Sanitarios
- 6.1.6.1 De Mujeres
- 6.1.6.2 De Hombres
- 6.1.7 Cuarto de Aseo

- 7.0 SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
- 7.1 Area de Estacionamiento
- 7.1.1 Para Público (20 autos)
- 7.1.2 Para empleados (5 autos)
- 7.2 Mantenimiento
- 7.3 Cuarto de máquinas
- 7.4 Areas verdes
- 7.5 Plaza acceso

UNIDAD RECREATIVA Y CULTURAL

Descripción del Proyecto

Ubicado al noroeste del Municipio de Tepeji del Rfo se localiza el terreno donde propongo mi proyecto, es decir, sobre la antigua carretera a Querétaro y la calle de Independencia. Usualmente presenta perspectivas interesantes tanto de los que vienen por la antigua carretera a Querétaro como los que bajan del poblado, además de las perspectivas conformadas por los desniveles del terreno y perspectivas naturales como las que presenta la Presa Requena. El eje de composición se trazó a partir de un acceso principal, el cual se distribuye a elementos genificados, dentro de una área cultural, una recreativa y otra deportiva, es decir, parte de una plaza de acceso, luego a un vestíbulo general que se comunica inmediatamente a la zona cultural o recreativa ó por medio de plazas y andadores a la zona deportiva.

Volviendo a mi plaza de acceso se encuentra de inmediato la localización del cine como elemento complementario de la unidad.

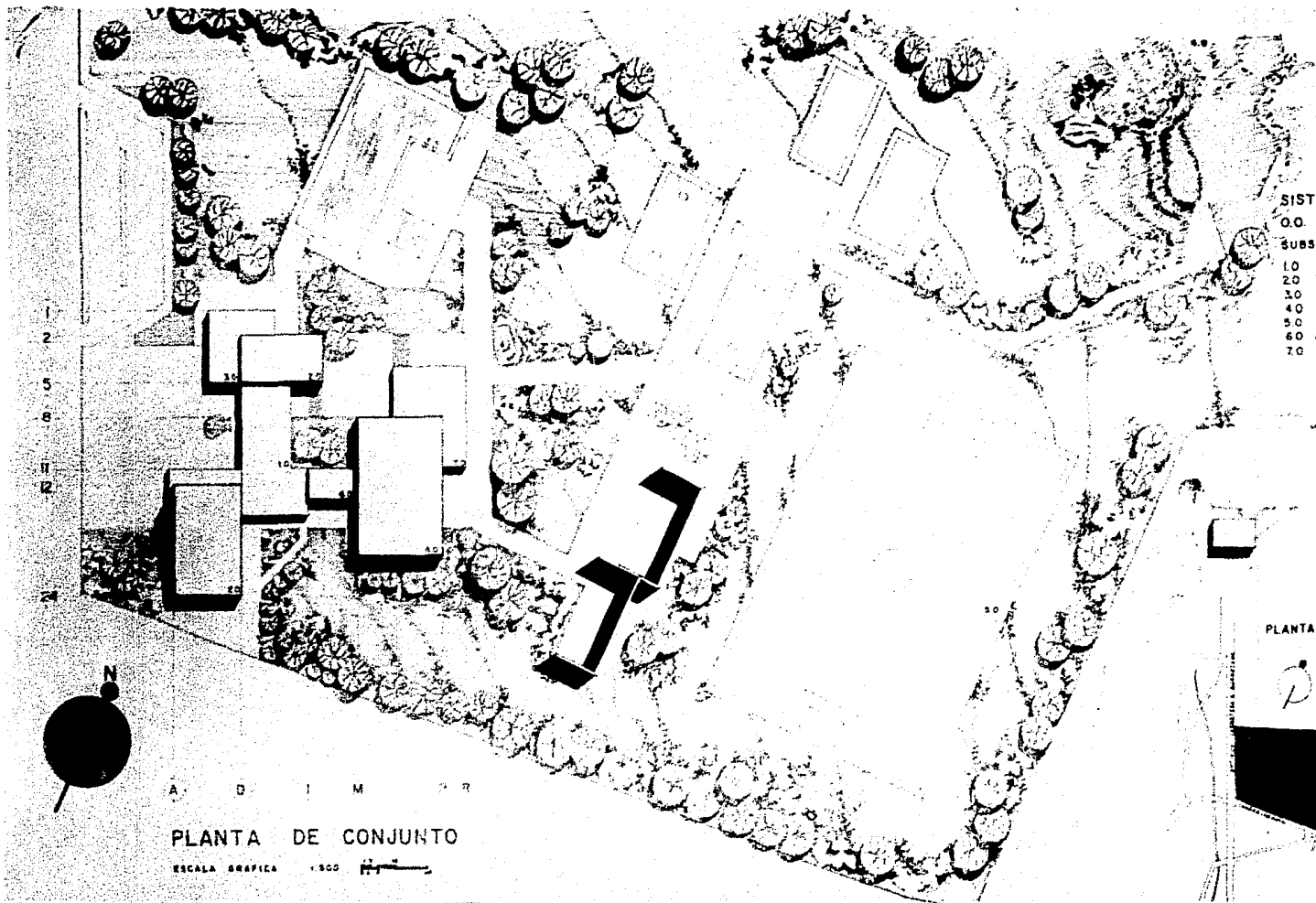
Otras de las actividades características que forman parte del proyecto la constituye la zona deportiva que consta de alberca, -- canchas de basquetbol, volibol, frontón, futbol y un gimnasio a cubierto con graderías para 200 personas. Los servicios de vestidores serán comunes tanto al gimnasio como a las canchas. El área de juegos infantiles y el camping es de tipo más informal, ya que el camping dará servicio a los visitantes y puede ser utilizado por excursionistas.

El sistema constructivo presenta un campo libre, ya que no es indispensable regirse por el aspecto típico del lugar, el costo de construcción por m² es muy similar al del Estado de México.

Se ha planeado la construcción del edificio en 3 etapas:

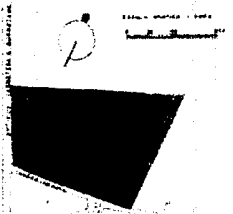
- 1.- Biblioteca y canchas deportivas.
- 2.- Exposiciones, salón de usos múltiples, oficinas administrativas y cafetería.
- 3.- Cine y camping.

Propongo que el financiamiento para la construcción de esta Unidad sea una parte el Gobierno Federal y otra parte el Gobierno Estatal y la colaboración de la mano de obra de los habitantes del poblado.



- SISTEMA EDIFICIO**
O.O. U.R.C.
SUBSISTEMAS
- 10 ZONA ADMINISTRATIVA
 - 20 ZONA RECREATIVA
 - 30 CAFETERIA
 - 40 AREA DE CAMPAMENTO
 - 50 ZONA DEPORTIVA
 - 60 ZONA CULTURAL
 - 70 SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

PLANTA DE LOCALIZACION



A B I M O R

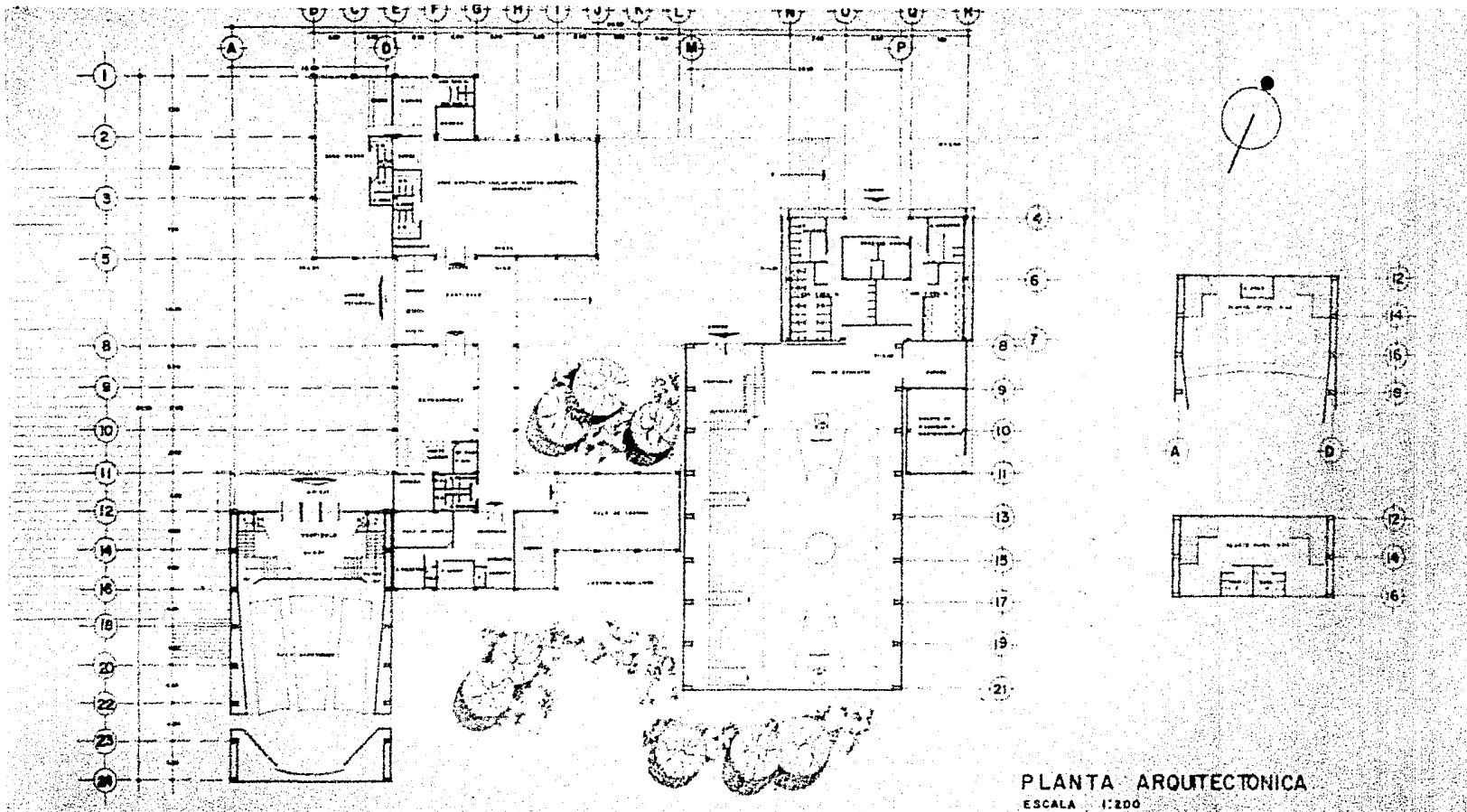
PLANTA DE CONJUNTO

ESCALA GRAFICA 1:500

UNIDAD RECREATIVA Y CULTURAL EN TEPEJI DEL RIO HGO

1

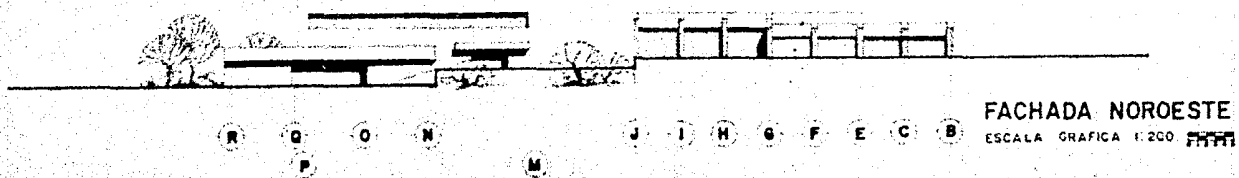
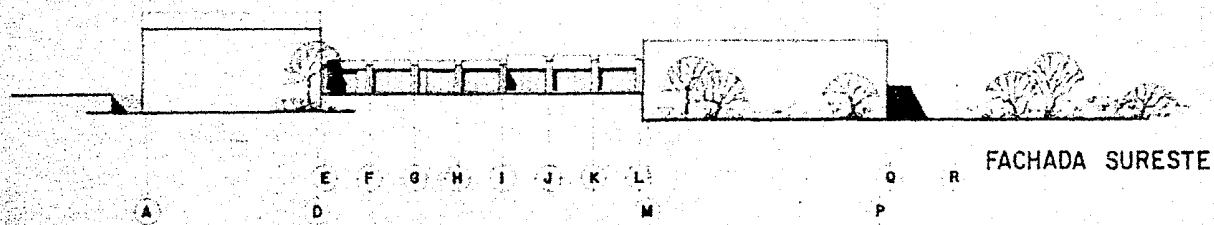
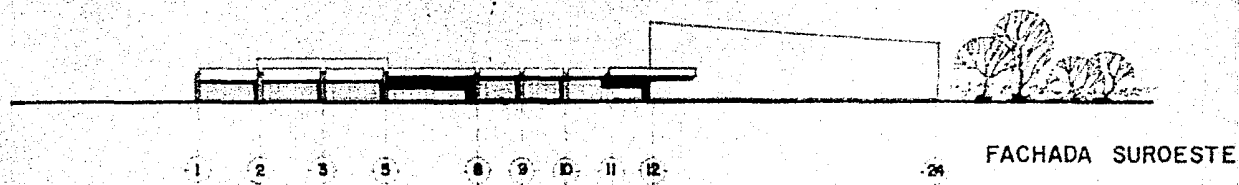
A. ANGELES Y ZUMAN EXAMEN PROFESIONAL



UNIDAD RECREATIVA Y CULTURAL EN TEPEJI DEL RIO HGO

2





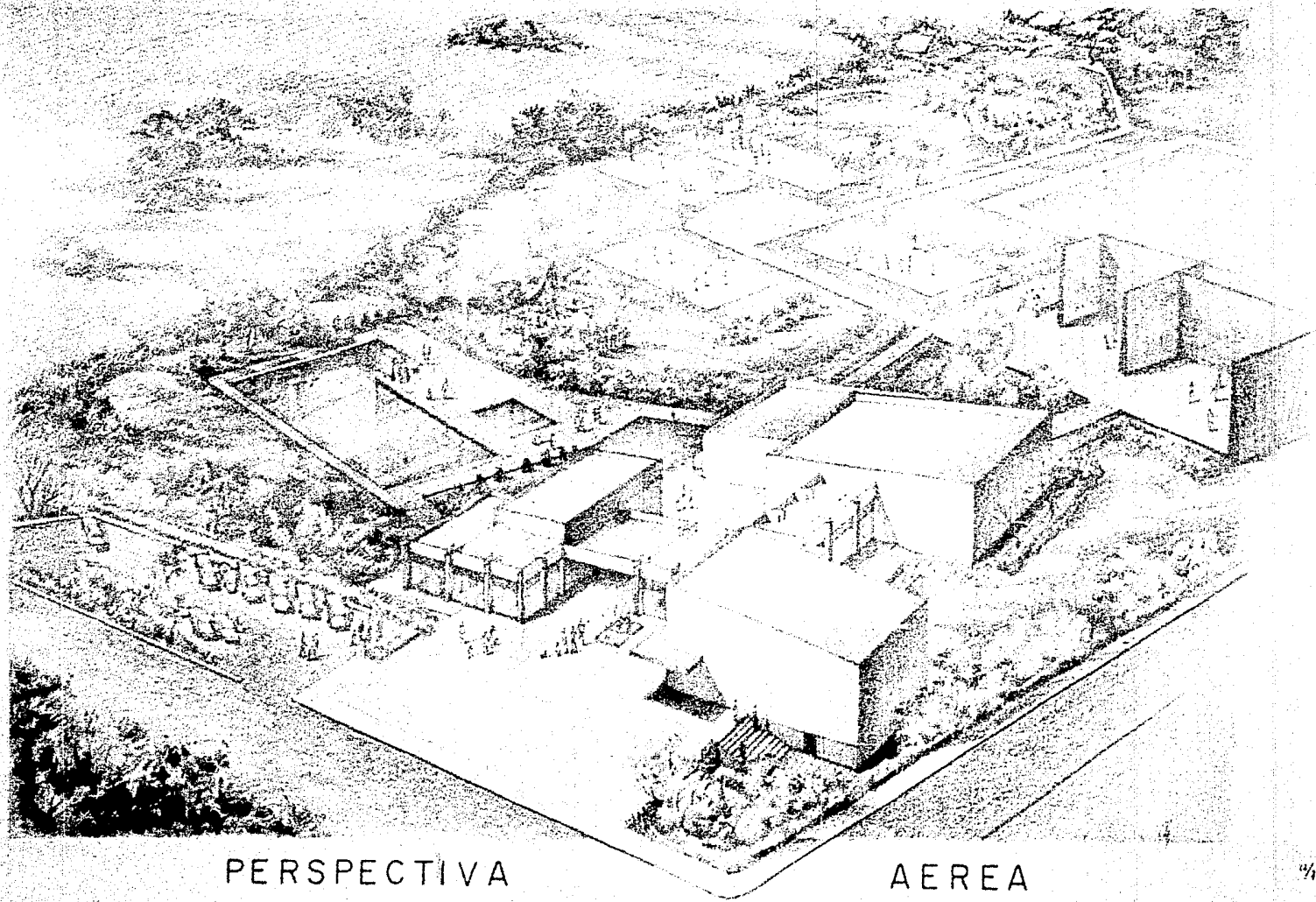
UNIDAD RECREATIVA Y CULTURAL EN TEPEJI DEL RIO HGO

3



A. ANGELES Y ZIMAN

FRANCO PROFESIONAL



PERSPECTIVA

AEREA