



# UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

VIVIENDA PROGRESIVA, MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE,  
SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO.

TESIS PROFESIONAL PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTA  
PRESENTA:

AISHA ITZEL CERVANTES MUÑOZ



**Sinodales:**

**Arq. Ángel Rojas Hoyo**

**Arq. Marco Antonio Pérez Sandoval**

**Mta. En Arq. Alelí Olivares Villagómez**



Universidad Nacional  
Autónoma de México



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



*“La arquitectura no es un objeto, es ma bien un proceso social participativo vivo y abierto que permite a los pobladores expresar sus ideas, necesidades y aspiraciones, poniéndolos siempre en el centro de los proyectos y la toma de decisiones”*

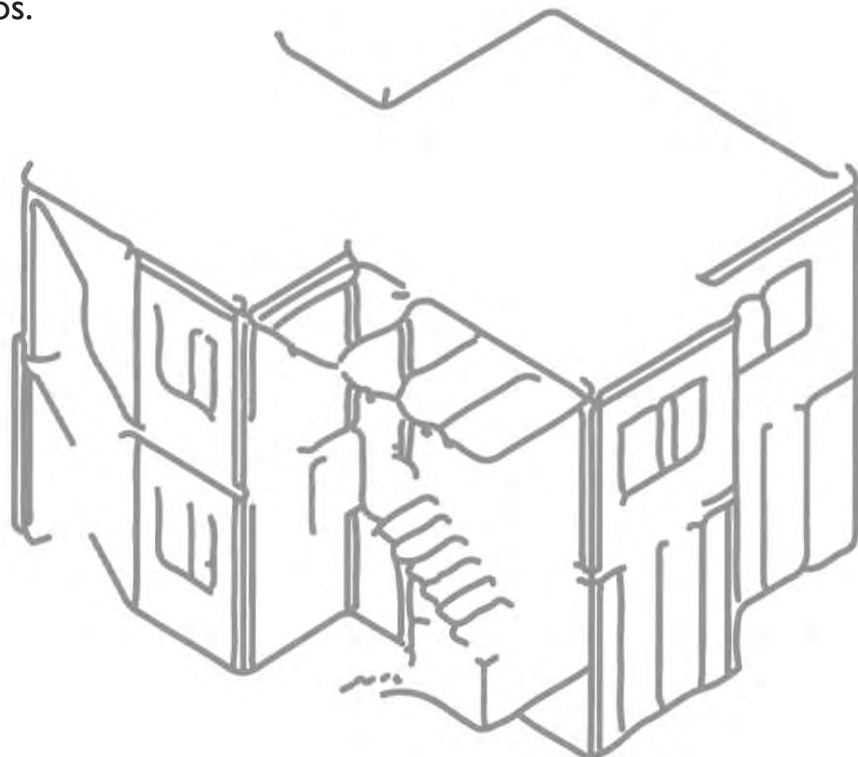
*Comunal: Taller de Arquitectura*

## INTRODUCCIÓN

En el presente trabajo abordaré el tema de vivienda progresiva como una alternativa para el desarrollo de la vivienda en México. Sabemos que México es un de los países con mayor demanda de vivienda por parte de su población, siendo en su mayoría de autoconstrucción y autoproducción, sin embargo, esta manera de producir vivienda nos llevó a una catástrofe el 19 de septiembre del año 2017, día en el cual muchas casas se vieron afectadas por un fuerte sismo y quedaron en mal estado o definitivamente se perdieron, con ello observamos que los sistemas constructivos no fueron los adecuados para resistir la magnitud de un sismo y no solamente aquellas de autoconstrucción y autoproducción sino también proyectos mal desarrollados por constructoras.

Consecutivamente, una de las zonas con mayor afectación fue San Gregorio Atlapulco, Xochimilco, donde casas, equipamiento, infraestructura, entre otros, tuvieron daños severos. De lo anterior derivó el interés del Taller José Revueltas por ayudar a las familias que se quedaron sin hogar y que les interesará tener un proyecto bien estructurado para rehacer su vivienda, reestructurar o bien remodelar, según fuera el caso, tomando en cuenta la participación de cada integrante de la familia, sus necesidades, las cualidades del terreno y las posibles soluciones.

Como resultado del análisis decidimos desarrollar un proyecto de vivienda progresiva, lo que significa construir en diversas etapas la vivienda de acuerdo a las posibilidades económicas de la familia, en corto, mediano y largo plazo, en este caso nos basamos en el apoyo otorgado por el FONDEN para la el desarrollo de una primera etapa con los espacios necesarios.



# ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN .....	5
2. ANTECEDENTES .....	6
Datos geográficos	
Datos históricos	
3. MEDIO FÍSICO .....	8
Clima Orografía  Hidrografía	
Vegetación Fauna	
4. MEDIO ARTIFICIAL .....	9
Aspectos demográficos Vivienda	
Problemática de vivienda  Estructura urbana	
Vialidad y transporte  Equipamiento urbano	
5. NORMATIVIDAD .....	15
6. VIVIENDA EN MÉXICO .....	17
7. PRODUCCIÓN DE VIVIENDA SOCIAL .....	19
Tipo de producción de vivienda	
Impactos de producción social de vivienda	
8. ESQUEMAS DE FINANCIAMIENTO .....	22
9. PROYECTO .....	26
Contexto  Diagnóstico	
Propuesta Aspectos arquitectónicos	
Intenciones funcionales  Intenciones formales	
Intenciones técnicas  Primer etapa	
Segunda etapa  Tercer etapa	

# ÍNDICE

## 10. PLANOS EJECUTIVOS

### 1 ER. ETAPA .....56

- 1 ARQ-01 Plantas arquitectónicas 1er. Etapa
- 2 ARQ-02 Cortes arquitectónicos 1er. Etapa
- 3 EST-01 Cimentación
- 4 EST-02 Detalles estructurales
- 5 TRZ-01 Plano de trazo
- 6 ALB-01 Planta de albañilería 1er. Etapa
- 7 ALB-02 Planta y detalles de albañilería 1er. Etapa
- 8 ACA-01 Plantas de acabados 1er. Etapa
- 9 DES-01 Plantas de despiece de pisos
- 10 BAÑ-01 Planta y alzados de baño
- 11 CAR-01 Diseño de puertas
- 12 CAR-02 Diseño de closet
- 13 K-01 Cancelería
- 14 HER-01 Escalera marina y base de tinaco
- 15 COC-01 Planta y alzados de cocina
- 16 CXF-01 Cortes por fachada
- 17 PL-01 Plano llave
- 18 IH-01 Instalación hidráulica 1er. Etapa
- 19 IH-02 Instalación hidráulica 1er. Etapa (Isométrico)
- 20 IS-01 Planta de instalación sanitaria 1er. Etapa
- 21 IE-01 Planta de instalación eléctrica 1er. Etapa
- 22 IG-01 Instalación de gas

### 2 DA. ETAPA .....79

- 23 ARQ-03 Plantas arquitectónicas 2da. Etapa
- 24 ARQ-04 Cortes arquitectónicos 2da. Etapa
- 25 EST-03 Plantas estructurales
- 26 ALB-03 Planta de albañilería 2da. Etapa
- 27 ALB-04 Planta de albañilería 2da. Etapa
- 28 ACA-02 Plantas de acabados 2da. Etapa
- 29 DES-02 Plantas de despiece de pisos
- 30 BAÑ-02 Planta y alzados de baño
- 31 CAR-03 Diseño de puertas
- 32 CAR-04 Diseño de closet
- 33 K-02 Cancelería
- 34 HER-02 Escalera marina y base de tinaco
- 35 COC-02 Planta y alzados de cocina

# ÍNDICE

36 ESC-01 Plano de escalera	
37 CXF-02 Cortes por fachada	
38 PL-02 Plano llave	
39 IH-03 Instalación hidráulica 2da. Etapa	
40 IH-04 Instalación hidráulica 2da. Etapa (Isométrico)	
41 IS-02 Planta de instalación sanitaria 2da. Etapa	
42 IE-03 Planta de instalación eléctrica 2da. Etapa	
43 IE-04 Planta de instalación eléctrica 2da. Etapa	
45 IG-01 Planta de instalación de gas 2da. Etapa	
46 IG-02 Planta de instalación de gas 2da. Etapa	
<b>3 ER. ETAPA</b> .....	<b>103</b>
47 ARQ-05 Plantas arquitectónicas 3er. Etapa	
48 ARQ-06 Cortes arquitectónicos 3er. Etapa	
49 EST-04 Plantas estructurales	
50 EST-05 Plantas estructurales	
51 EST-06 Detalles estructurales	
52 ALB-05 Planta de albañilería 3er. Etapa	
53 ALB-06 Planta de albañilería 3er. Etapa	
54 ALB-07 Detalles de crecimiento	
55 ACA-03 Plantas de acabados 3er. Etapa	
56 DES-03 Plantas de despiece de pisos	
57 CAR-05 Diseño de puertas	
58 CAR-06 Diseño de closet	
59 K-03 Cancelería	
60 H-03 Cubierta de escalera y patio de servicio	
61 CXF-03 Cortes por fachada	
62 PL-03 Plano llave	
63 IH-05 Instalación hidráulica 3er. Etapa	
64 IH-06 Instalación hidráulica 3er. Etapa (Isométrico)	
65 IS-03 Planta de instalación sanitaria 3er. Etapa	
66 IE-03 Planta de instalación eléctrica 3er. Etapa	
67 IE-04 Planta de instalación eléctrica 3er. Etapa	
68 IA-01 Calentador solar	
<b>11. ANÁLISIS DE COSTOS PARAMÉTRICOS</b> .....	<b>125</b>
Análisis por etapa	
<b>12. CONCLUSIONES</b> .....	<b>198</b>
<b>13. AGRADECIMIENTOS</b> .....	<b>199</b>
<b>14. FUENTES DE CONSULTA</b> .....	<b>200</b>

## ANTECEDENTES

### Geográficos

De acuerdo con información proporcionada por el INAFED, Xochimilco se encuentra situada al sureste de la Ciudad de México, entre las coordenadas 19° 15' latitud al Norte y 99° 06' de longitud al Oeste; con altitud de 2.240 m.s.n.m., tomando como punto de referencia el antiguo edificio delegacional.

Por otra parte, la delegación de Xochimilco limita al Norte con la delegación de Coyoacán e Iztapalapa, al Oriente con Tlahúac, al Sur con Milpa Alta y al poniente con Tlalpan. La sede del gobierno delegacional se encuentra en el barrio El Rosario, barrio originario de Xochimilco antiguo.

En el plan delegacional de desarrollo urbano de Xochimilco, SEDUVI, registra que la superficie delegacional es de 12,517.8 hectáreas, un 8.40 % del área total de la Ciudad de México, de los cuáles, 2,505 hectáreas son suelo urbano, representado el 20 % del territorio y el 1.68% con relación a la Ciudad de México y 10,012 hectáreas son suelos de conservación que representa el 80% de la delegación y el 6.72 % de la Ciudad de México.

El “Área Natural Protegida” con categoría de Zona Sujeta a Conservación Ecológica “Ejidos de Xochimilco y San Gregorio Atlapulco” ocupa 2,404 ha de la zona lacustre y chinampera de la Delegación; la de “Producción Agropecuaria” y la superficie regulada por Programas Parciales de Desarrollo Urbano, ocupan 1,200 ha y corresponden en su mayor parte, en las superficies ocupadas por los poblados rurales y por los asentamientos humanos recientes, tanto regulares como irregulares.



Imagen 01. Mapa de delegación de Xochimilco

Fuente: Ciudadanos en red



Los primeros habitantes de san Gregorio fueron de origen xochimilca (mezcla de los grupos teotihuacanos y chichimecas) por el periodo preclásico.



Fuente: Google

La fundación con el nombre de san Gregorio, se dio tiempo después de la llegada de los españoles en el año de 1555.



Fuente: Google

1900



Fuente: Google

El Dr. Aureliano Urrutia, manda a construir un puente para cruzar canal de Apatlaco en el siglo XX



Fuente: Google

San Gregorio se ve afectado por el sismo del día 19 de septiembre

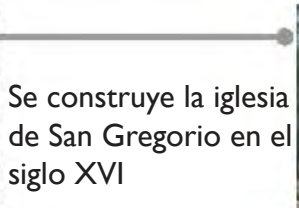
2017

1430



Fuente: Google

Forma parte del imperio de Tenochtitlan para abastecerlo de productos y mano de obra en el año de 1430.



Fuente: Google

Se construye la iglesia de San Gregorio en el siglo XVI

1920



Fuente: Google

A principios del siglo XX una serie de obra hidráulicas afecto la zona de san Gregorio, dejándola con poca agua.

## MEDIO FÍSICO

### CLIMA

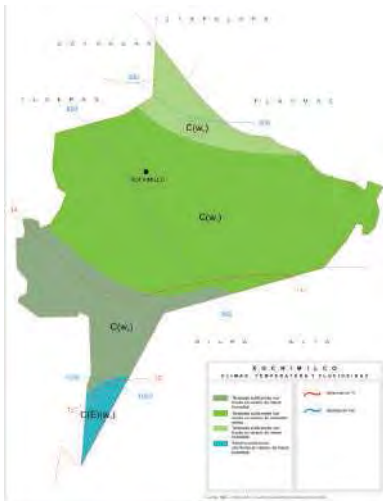


Imagen 02. Clima de Xochimilco|  
Fuente: INEGI.

El gobierno de la delegación de Xochimilco, especifica que el clima de la delegación mencionada, es templado, sub húmedo, con lluvias en verano y otoño, la precipitación anual oscila entre los 200 y los 900 milímetros cúbicos de agua mientras que la temperatura media anual es de 15.9 ° C.

El mes más seco es diciembre, con 5 mm. La mayor cantidad de precipitación ocurre en junio, con un promedio de 127 mm.

Mayo representa el mes más caluroso del año con un promedio de 20.4°C, las temperaturas medias mas bajas del año se producen en enero cuando la temperatura disminuye hasta un promedio de 14.8

### OROGRAFÍA

En cuanto a la Orografía en Xochimilco, SEDUVI, dentro del plan de desarrollo urbano, menciona que la demarcación está dentro de la cuenca de México, forma parte de la provincia fisiográfica denominada como el Eje Volcánico Transversal y Xochimilco forma una subprovincia llamada Lagos y Volcanes de Anáhuac.

La parte sur de la delegación es la mas abrupta, está cruzada por la Sierra del Ajusco donde sobresale como elevación principal el cerro Teutli, localizado al limite de la delegación Milpa Alta.

### HIDROGRAFÍA

Respecto a Hidrografía, la información obtenida de SEDUVI, nos indica que las corrientes de la cuenca de Xochimilco es configurada por los ríos de San Buenaventra, Santiago, San Lucas y San Gregorio, así como numerosas y pequeñas corrientes que bajan a Nativitas, Tulyehualco, Iztapalapa y Tlahúac, proviniendo, del cerro de la Estrella y Santa Catarina.

### VEGETACIÓN

En la pagina del gobierno de Xochimilco y en el plan delegacional de desarrollo urbano de Xochimilco, la flora esta formada por ahuejotes, que son los más importantes en chinampas, las casuarinas, los sauces, alcanfores y eucaliptos.

A la orilla de los canales encontramos espadañas, hojas de flecha, alcatraces, tule, navajillo, lirio y ninfa amarilla, blanca y salmonada, esta última en peligro de extinción.

Hay zonas de bosque mixto con algunos pinos, cedros, ahuehuetes, ocotes, encinos y tepozanes. En zonas de mayor altura se hallan árboles de capulín, durazno, nuez, zapote blanco, higo, breva, tejocote, alcanfor, jarillas y pirul principalmente.

Las flores que se cultivan en la región son principalmente: aretillo, azalea, clavel, cem-poalxochitl, dalia, flor de calabaza, floripondio, gladiola, girasol, clavelina, mercadel, flor de chícharo, estatil.

## FAUNA

En el caso de la fauna, SEDUVI, INAFED Y el gobierno de Xochimilco, clasifican la fauna de la delegación en terrestre, aérea y acuática, a continuación se mencionan algunos ejemplos de las diferentes especies dentro de Xochimilco.



Fuente: Google

Fauna terrestre se cuenta con liebres, conejos teporingos, comadrejas, tlacuache, ardilla, tejones, zorrillos, tuzas, ratones de campo, lagartijas, víboras de cascabel y escorpiones, etc.



Fuente: Google



Fuente: Google

Fauna acuática: ajolote, carpa parda, roja, plateada, pinta, israelita, herbívora, barrigona y cristal, apeto, michipeto, charal, acocil, cincuate, culebra de agua y pato.



Fuente: Google



Fuente: Google

Fauna aérea: garza blanca, gris y plateada, gallinas, gallaretas, perro de agua, gaviota, pelicanos, búho, lechuzas, halcones, aguillillas, cenzone, huitlacoche, gorriónes y calandrias.



Fuente: Google

## MEDIO ARTIFICIAL

### ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

En la delegación de Xochimilco, la información del 2010 en SIDESO, indica que la población total de la delegación fue de 415.007 habitantes, representando el 4.7% de la población de la entidad federativa.

San Gregorio Atlapulco

Abordando, específicamente a San Gregorio Atlapulco, cuenta con una superficie de 11,783 hectáreas, las cuales SIDESO cataloga que 117 son manzanas, con 17 asentamientos y 1571 construcciones.

Los lotes tipo tienen una superficie de 125m<sup>2</sup> dentro de los cuales se cuenta con un 20% de área libre, con 2 niveles máximo de construcción de acuerdo al uso de suelo asignado por SEDUVI.

La población de San Gregorio, Atlapulco, Xochimilco, de acuerdo a la SIDESO, está constituida por 19,265 personas, de las cuales 9,382 son mujeres; formando un 48.70%, mientras que hombres son 9,883, constituyendo así un 51.30% de la población total de San Gregorio. Su densidad poblacional es de 60 habitantes por hectárea.

### VIVIENDA

Abordando profundamente el tema de vivienda en San Gregorio, el plan de desarrollo urbano y SIDESO, resumen que un 80.46% de las viviendas son particulares y propias, aproximadamente un 92.74% del total de las casas son independientes.

La configuración de la vivienda es en un promedio de 4.7 ocupantes en viviendas particulares, en cuanto a los ocupantes por dormitorio en viviendas particulares son de 2.3 aproximadamente.

El 62.72% de las viviendas especialmente cuenta con 2 a 5 cuartos, en ellos no se contempla una cocina, más del 50% de las viviendas cuenta con drenaje y agua entubada.

En aspectos arquitectónicos, pudimos conocer a través de SIDESO, los materiales más usados o característicos de San Gregorio, los cuales serán mencionados a continuación.



San Gregorio cuenta con 4151 viviendas habitables, las cuales se encuentran edificadas con los siguientes materiales: un 72.88% sus viviendas tienen un techo de losa de concreto, tabique, ladrillo o tejado con vigería.



Un 94.25 % de la viviendas cuentan con muros de tabique, ladrillo, piedra, cantera, cemento o concreto.



En cuanto al piso un 79.17% de las viviendas son de firmes de concreto, sin un acabado específico,

### PROBLEMÁTICA EN LA VIVIENDA EN SAN GREGORIO



En cuanto a la problemática en vivienda identificada en San Gregorio, es el deterioro de la construcción por el desgaste de los materiales y de las estructuras de mayor antigüedad.



Existe cierto riesgo por suelos colapsables o sujetos a hundimientos. Las características de subsuelo y suelo, por la recarga acuífera y de productividad agrícola, lo que provoca grietas, salinización y deterioro de las viviendas.

### ESTRUCTURA URBANA

En el plan delegacional de desarrollo urbano, encontramos las principales vialidades de San Gregorio Atlapulco entre estas tres vías principales, las cuales son: Avenida Chapultepec, Avenida Belisario Domínguez, Avenida San Gregorio Atlapulco, éstas son doble sentido y Avenida Cuauhtémoc con la que cuenta con un solo sentido.

Las vialidades secundarias son: Avenida Insurgentes, Avenida México; mientras que las vías terciarias son: Francisco Marquez, Vicente Guerrero, Lázaro Cárdenas, 5 de mayo y Miguel Hidalgo.

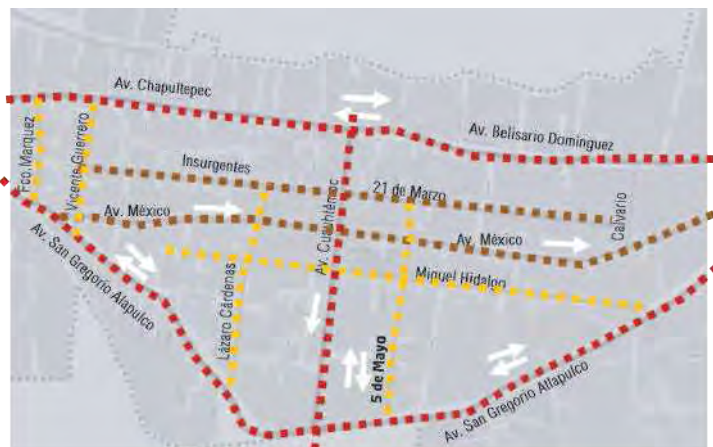


Imagen 03. Vialidades de San Gregorio  
Fuente: Elaboración Taller José Revueltas.

AV SAN GREGORIO ATLA PULCO .



22 m.APROX.|6 CARRILES 3|3

Imagen 04 Sección vial.  
Fuente: Google Maps

AV. CHAPULTEPEC



18 m.APROX.|6 CARRILES 3|3

Imagen 05 Sección vial.  
Fuente: Google Maps

AV. CUAUHEMOC



9 m.APROX.|3CARRILES

Imagen 06 Sección vial.  
Fuente: Google Maps

5 DE MAYO



9 m.APROX.|3CARRILES

Imagen 07 Sección vial.  
Fuente: Google Maps

AV. MÉXICO



6.5m.APROX.|2CARRILES

Imagen 08 Sección vial.  
Fuente: Google Maps

## VIALIDAD Y TRANSPORTE

Dentro de San Gregorio cuentan con transporte público como lo son los camiones, microbuses y combis, en cuanto a transporte privado son los taxis y mototaxis.

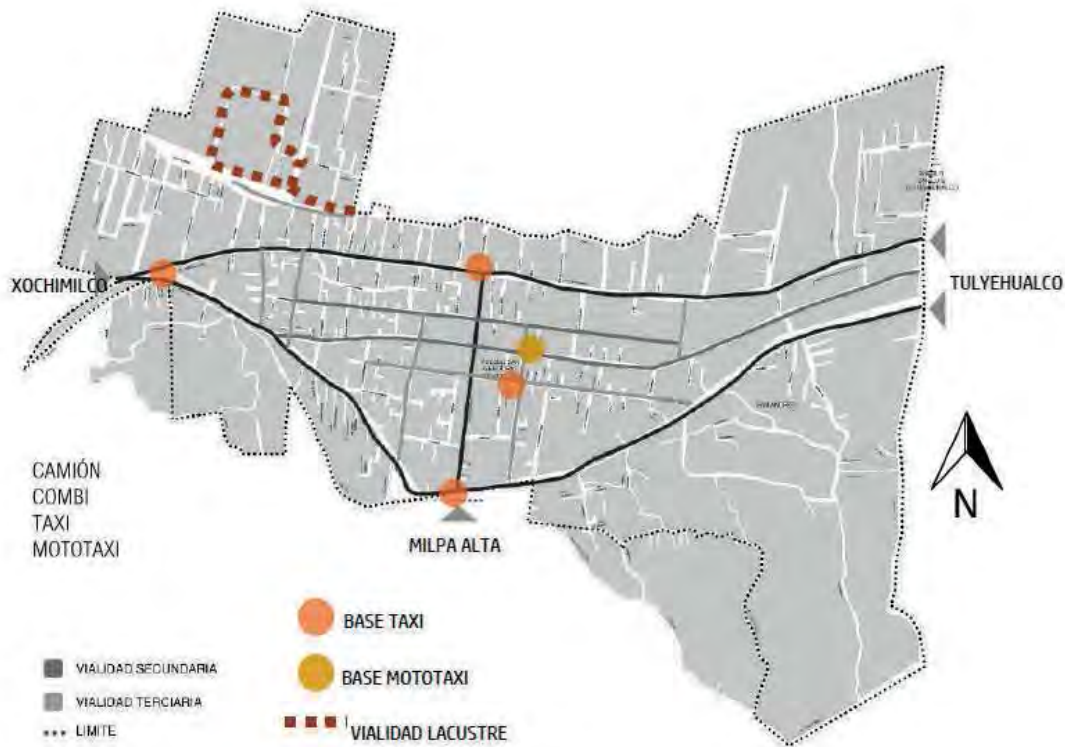


Imagen 09. Mapa de San Gregorio Atlapulco  
Fuente: Elaboración Taller José Revueltas



Imagen 10. Transporte público  
Fuente: Google



Imagen 11 Transporte público  
Fuente: Google



Imagen 12 Transporte público  
Fuente: Google



Imagen 13. Transporte privado  
Fuente: Google



Imagen 14. Transporte privado  
Fuente: Google

## RUTAS DE TRANSPORTE PÚBLICO

**RUTA 420**  
**XOCHIMILCO CENTRO/TULYEHUALCO**

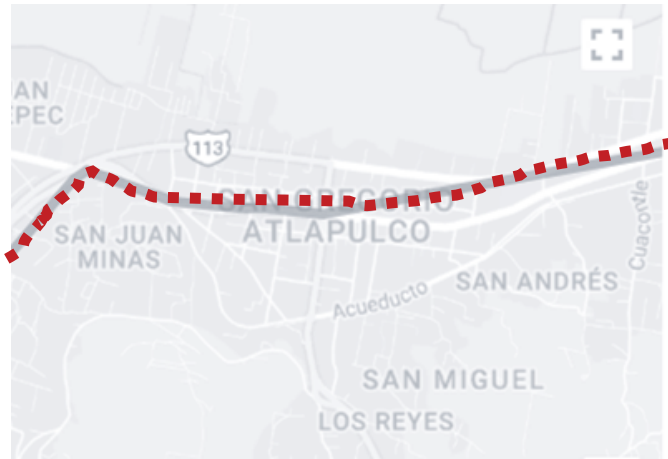


Imagen 15. Ruta Xochimilco/Tulyehualco  
Fuente: Google Maps

**RUTA 81/61**  
**MILPA ALTA / TAXQUEÑA**

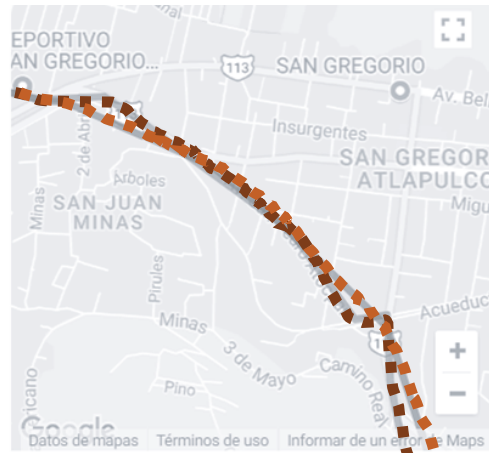


Imagen 16. Ruta Milpa alta/Taxqueña  
Fuente: Google Maps

## EQUIPAMIENTO URBANO

En la siguiente ilustración se pueden identificar todos los equipamientos que se encuentran en San Gregorio Atlapulco.



Imagen 17 Mapa de equipamiento urbano en San Gregorio  
Fuente: Elaboración Taller José Revueltas

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: blue;">■</span> ESCUELAS</li> <li><span style="color: red;">■</span> COMERCIO</li> <li><span style="color: orange;">■</span> RESTAURANTES</li> <li><span style="color: cyan;">■</span> IGLESIAS</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: brown;">■</span> HOSPITALES</li> <li><span style="color: gray;">■</span> PANTEON</li> <li><span style="color: purple;">■</span> CASA DE CULTURA</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: darkgreen;">■</span> ED. DE GOBIERNO</li> <li><span style="color: teal;">■</span> GIMNASIO</li> </ul> |
|---|---|--|

En la siguiente ilustración se pueden identificar todos los equipamientos que se encuentran en San Gregorio Atlapulco, dados por SEDUVI y SIDESO, según el censo 2010.



En el ámbito educativo se encuentran las siguientes escuelas: Escuela primaria Ing. Miguel Bernard, Jardín de niños Cocoxichitl y Colegio Atlapulco.



Atlapulco cuenta con los siguientes hospitales: Centro de salud de San Gregorio Atlapulco, Laboratorios de Análisis Clínicos de San Gregorio, Centro Médico Santa Fè y Clínica Medica Isabel.



En cuanto a espacios dedicados a la cultura se encuentra la Casa de Cultura de San Gregorio Atlapulco .



El tema religioso es de gran relevancia para la comunidad y se refleja en la cantidad de espacios para realizar sus actividades de culto,. Los lugares son los siguientes: Parroquia San Gregorio Magno, Iglesia de la Luz del Mundo, Iglesia del Nazareno, Iglesia San Andres, Capilla de Calvario, Capilla Santa Cecilia, Templo de Testigos de Gehová



## NORMATIVIDAD

### REGLAMENTOS Y LEYES APLICABLES

- Reglamento de construcciones de la CDMX (2016)
- Normas Técnicas complementarias.
- Plan de desarrollo Urbano, Delegación Xochimilco.
- Uso de suelo (SEDUVI)
- Ley de propiedad en condominio (Vivienda Plurifamiliar)
- SEDEMA, Residuos Solidos de la Construcción.

Se rige por la zonificación primaria de suelo urbano y suelo de conservación establecida en el programa general de desarrollo urbano del distrito federal, y ratifica el trazo de la línea de conservación ecológica.

Uso habitacional con comercio en planta baja hc se aplica en áreas que combinan la vivienda de barrio con comercio y servicios básicos y en donde deberá prevalecer el uso habitacional. sólo se permitirá el uso comercial y de servicios en planta baja.

El siguiente cuadro se muestran los tipos de suelo, además de características y sus colonias Representativas, en las cuales la Colonia de San Gregorio sobresale el uso mixto, la cual contempla una densidad de hasta 400 hab/Ha.

También hay una sección que está destinada al equipamiento; donde se contemplan los servicios, áreas de administración, educación y cultura.

Uso de suelo	Características	Colonias Representativas
MIXTO	Industria mezclada, servicios y habitacional con densidades de hasta 400/hab. Ha.	Pueblo de Tulyehualco: barrios San Sebastián Calyequita, San Isidro, La Guadalupita, Las Animas, Quirino Mendoza, San Gregorio Atlapulco, Santa Cruz Acapixca , San Lucas Xochimanca, Huichapan, Xaltocan, La Cebada, corredoras comerciales y la cabecera delegacional.
HABITACIONAL	Servicios y habitacional con densidades de hasta 200 hab/ha Densidades hasta de 400 hab/ha (lote tipo de 125 m2) Densidades hasta de 125 hab/ha	Pueblo de Santa María Nativitas. Jardines del Sur, las Gargólas y Residencial Xochimilco, Bosque residencial del Sur, Paseos del Sur. U.H. Loreto y Peña Pobre, pueblo de Tepepan.
EQUIPAMIENTO	Servicios, administración, educación y cultura.	Huichapan barrios: San Sebastián, San Pedro, el Rosario, San Marcos; San Gregorio Atlapulco, Zona Deportiva Popular, mercado de plantas, pista olímpica Cuemanco, Canal Cuemanco, Prolongación 16 de Septiembre.
INDUSTRIAL	Comunicaciones y transporte	Los Geranios , la Noria, el Rosario, Ampliación San Marcos, Santiago Tepalcatlpan.
ESPACIOS ABIERTOS	Deportes y recreativos	Centro deportivo Xochimilco, bosque de Nativitas, San Juan Moyotepec, viveros de San Luis Tlaxialtemalco, zona de canales, lago de conservación de flora, fauna y acuacultura, zona de chinampas, cicero Nezahualcoyotl embarcaderos laguna de Cuemanco.

Tabla de uso de suelo en Xochimilco  
Fuente: Ortofotos. cartografía y trabajo de campo 2003

•USOS DEL SUELO DENTRO DE LOS CONJUNTOS HABITACIONALES.

En vivienda plurifamiliar en régimen de condominio, se podrá solicitar el cambio de uso del suelo y, en su caso, modificación y/o ampliación, siempre y cuando se trate de usos de bajo impacto urbano, se proponga en planta baja, no se invadan áreas comunes y no ponga en riesgo la seguridad estructural del inmueble. Para lo cual deberá apearse a lo marcado en la ley de desarrollo urbano, ley de propiedad en condominio de inmuebles, ley de establecimientos mercantiles y el reglamento de construcciones, todos del distrito federal.

La superficie mínima resultante para la subdivisión de predios, será de acuerdo con lo siguiente:

SUELO URBANO		SUELO DE CONSERVACIÓN	
ZONIFICACIÓN	SUPERFICIE M2	ZONIFICACIÓN	SUPERFICIE M2
H	150	HRC	200
HC	200	HR	300
HM	500	HRB	500
CB	250	RE	5000
E	750	PE	10000
		PRA	10000

Fuente: Norma General de Ordenación 9

•SUBDIVISIÓN DE UN PREDIO LA SUPERFICIE MÍNIMA RESULTANTE PARA LA SUBDIVISIÓN DE PREDIOS, SERÁ DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

Para subdividir un predio en una superficie menor a 750 m<sup>2</sup> deberá contar con un frente a la vía pública de 7 m, como mínimo y en caso de ser mayor de 750 m<sup>2</sup>, deberá tener un frente mínimo de 15 m. Las excepciones a estas dimensiones, serán indicadas por el Programa Delegacional, o en su caso el parcial correspondiente. En el caso de los programas de regularización de la tenencia de la tierra, el lote mínimo será determinado en el programa que para el efecto se elabore.

Áreas de Conservación Patrimonial

SITIO	MODIFICACIÓN AL PDOUX 1997	ÁREA (HA)
San Gregorio Atlapulco	Sí	9.20
San Gregorio Atlapulco Zona Arqueológica La Malinche	Sí	72.19

Fuente: Plan de Desarrollo Urbano de Xochimilco

## VIVIENDA EN MÉXICO

La vivienda mexicana ha sufrido varias transformaciones, producto de la mezcla de culturas entre la prehispánica, la española y posteriormente con una mundial, gracias a la globalización.

Tipología de vivienda.

- Par de casas

Patio central de planta cuadrada, dividido por la mitad mediante un muro resultando en dos casas idénticas enfrentadas.

Patios alargados y bordeados en tres de sus lados por corredores y cuartos. Habitaciones en planta alta y servicios en planta baja y al fondo un segundo patio el cual también había sido disminuido a la mitad.

- Casa sola

Patio rectangular y bordeado en tres de sus lados por corredores y cuartos.

Habitaciones en planta alta y servicios en planta baja, al fondo un segundo patio el cual también había sido disminuido a la mitad.

- Taza y plato

Comercio en planta baja y vivienda en planta alta

- Vecindad

Modalidad habitacional de sello mestizo como respuesta a la demanda habitacional insatisfecha.

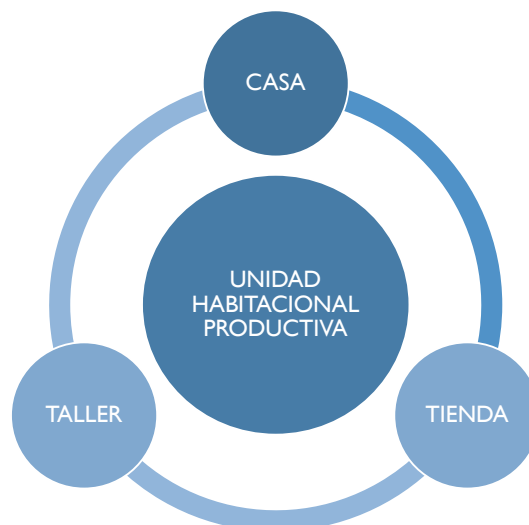
Patio central, sólo que en vez de servir para una sola familia lo hace para un número elevado de ellas.

Cuartos distribuidos alrededor de un patio de planta cuadrada o rectangular en cuyo perímetro se desarrolla un corredor porticado.

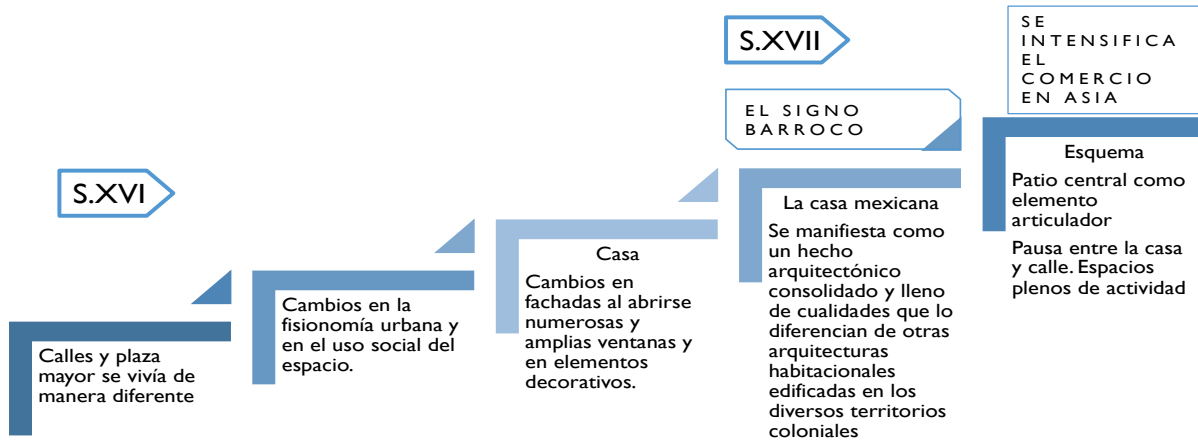
Era principalmente para artesanos que gozaban de cierto rango y prestigio social.

Partido arquitectónico: agrupa varios tipos de casas pequeñas, ubicadas en la calle y con mayor número de locales (talleres o tiendas) / al interior.

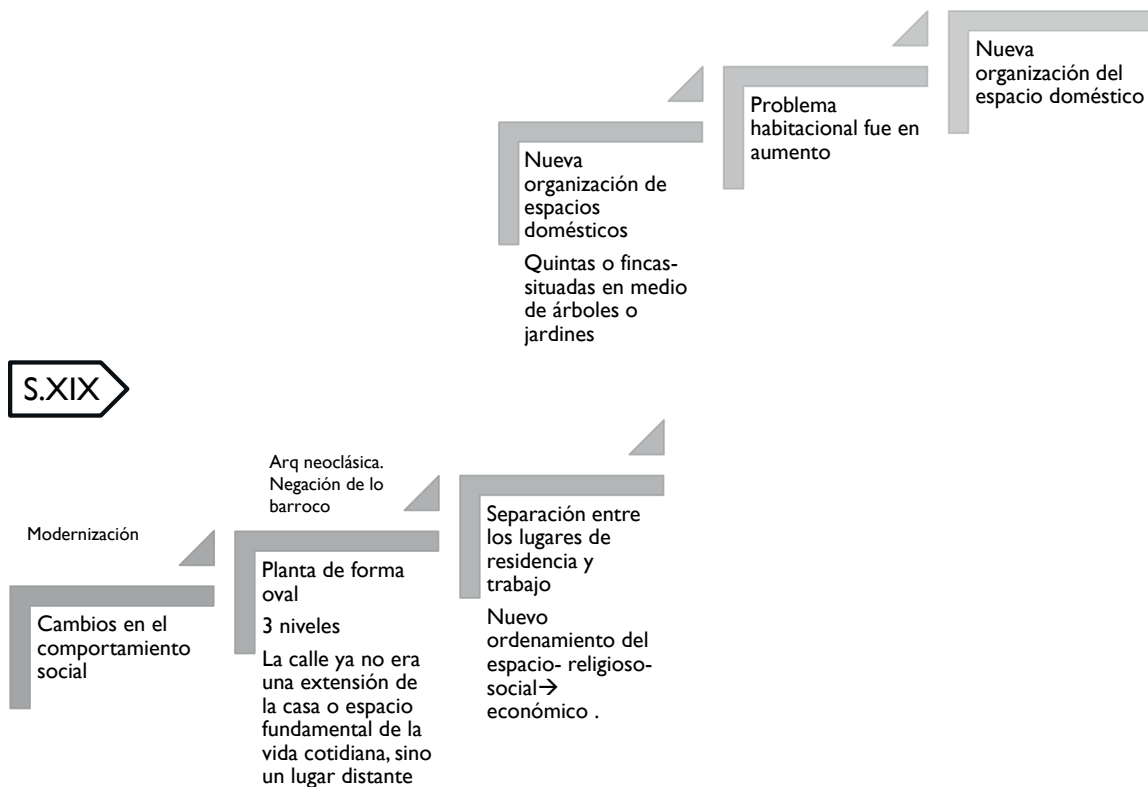
### CONSOLIDACIÓN DEL MODELO HABITACIONAL



## CONSOLIDACIÓN DEL MODELO HABITACIONAL



## DECLINACIÓN DE UNA FORMA DE HABITAR



## PRODUCCIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

La Producción Social de Vivienda ¿Qué es? Con base a la conceptualización de la Producción Social de Vivienda en la LEY DE VIVIENDA publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de junio de 2006 se define a la producción Social de Vivienda como: aquella que se realiza bajo el control de auto-productores y auto-construtores que operan sin fines de lucro y que se orienta prioritariamente a atender las necesidades habitacionales de la población de bajos ingresos, incluye aquella que se realiza por procedimientos autogestivos y solidarios que dan prioridad al valor de uso de la vivienda por sobre la definición mercantil, mezclando recursos, procedimientos constructivos y tecnologías con base en sus propias necesidades y su capacidad de gestión y toma de decisiones.



Fuente: Google

## FORMAS DE PRODUCCIÓN DE VIVIENDA.

### •Producción Comercial (Industrial)



Fuente: Google

Viviendas realizadas para venta, dirigida a población asalariada y/o con acceso a crédito.

### •Producción Institucional



Fuente: Google

Desaparecida a nivel federal, pocos casos en el orden estatal y municipal. Dirigida a población no asalariada y de pocos recursos.

### •Producción Social



Fuente: Google

Se realiza bajo el control del usuario, es la que hace la población por sus propios medios. Dirigida generalmente a la población no asalariada y sin acceso a crédito tradicional. La más antigua forma de producir vivienda.

## TIPO DE PRODUCCIÓN DE VIVIENDA



Fuente: CONAVI.

### Producción Social de Vivienda Asistida:

**Acciones de producción social de vivienda realizadas con apoyo de asesoría calificada** de profesionistas, constructores, desarrolladores sociales o privados; comprende aspectos técnicos, financieros, organizativos, de capacitación y de gestión adecuadas a las características del proceso y de los usuarios. La asistencia es parcial, cuando sólo atiende alguno(s) aspectos e integral cuando los atiende todos.

Fuente: CONAVI.



Fuente: Producción Social de Vivienda. Sierra Nororiental de Puebla Onnis Luque | onnisluque.com

## IMPACTOS DE PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA.

A continuación mencionamos los cinco impactos de producción social de vivienda:

•1. Fortalecimiento social :

Mejores viviendas  
Incremento de autoestima  
Fortalecimiento de su capital social .

•2. Fortalecimiento económico:

Compra de materiales.  
Contratación de mano de obra local .

•3. Optimización de recursos:

Viviendas con usuarios existentes, no potenciales.  
Focalización de subsidios donde se requieren.  
Canalización de manera directa a los usuarios.  
Estrategia de prevención frente a desastres.  
Reducción de gasto por reconstrucción.

•4. Puede contribuir en la disminución de la pobreza (cuantitativa y cualitativamente).

•5. Genera soluciones adyacentes como:

Acceso a servicios básicos  
Solucionar la carencia por calidad y espacios de la vivienda.



Fuente: Google



Fuente: Google

## ESQUEMAS DE FINANCIAMIENTO

RECURSO FEDERAL SHCP  
9,000 MILLONES DE PESOS

El financiamiento es considerado como el acto mediante el cual una organización se dota de dinero. La adquisición de bienes o servicios es fundamental a la hora de emprender una actividad económica, por lo que el financiamiento es un paso insoslayable a la hora de considerar un emprendimiento de cualquier tipo.



Fuente: Elaboración Taller José Revueltas

Cubre daños a los activos privados productivos, vivienda, infraestructura pública y otros rubros.

### ¿Qué desastres contempla el FONDEN?

- Desastres naturales
- Terremoto
- Erupción volcánica
- Alud
- Movimiento de terreno( colapso de suelo y hundimiento)
- Maremoto
- Deslave
- Ciclón
- Huracán
- Lluvia torrencial

Montos de apoyos dependen del grado de afectación y se determinan por los censos de daños.

Para la CDMX ya se han liberado 600 Millones De Pesos.



Fuente: Google

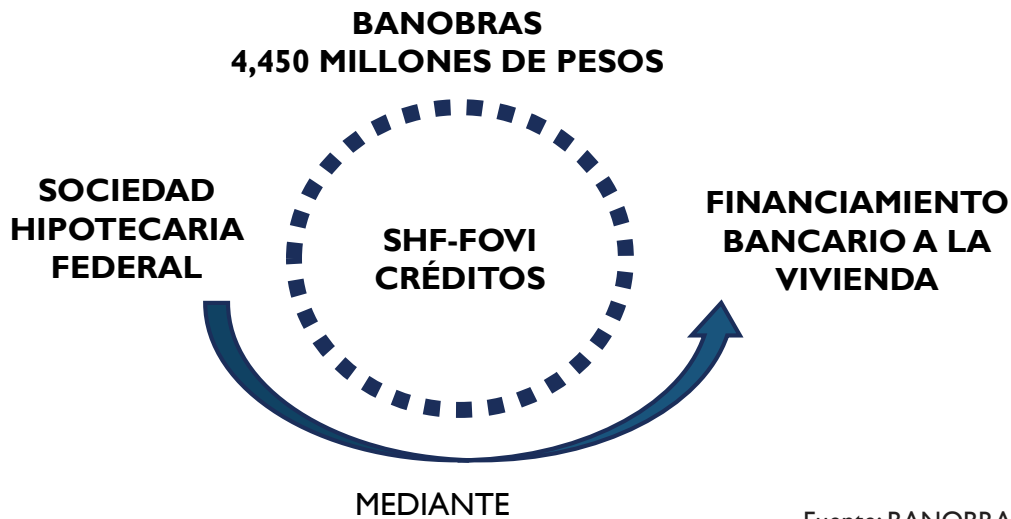
Para monumentos, áreas culturales, deportivas y de conservación ecológica. Mientras se espera a que haya un censo de viviendas con lo cual obtendrán un monto máximo de 120 Mil Pesos



Otras fuentes de financiamiento a través de un programa especial de apoyo para la reconstrucción de la cdmx



Se invertirán en un instrumento financiero denominado bono cupón cero



Fuente: BANOBRAS

### TIPOS DE CRÉDITOS

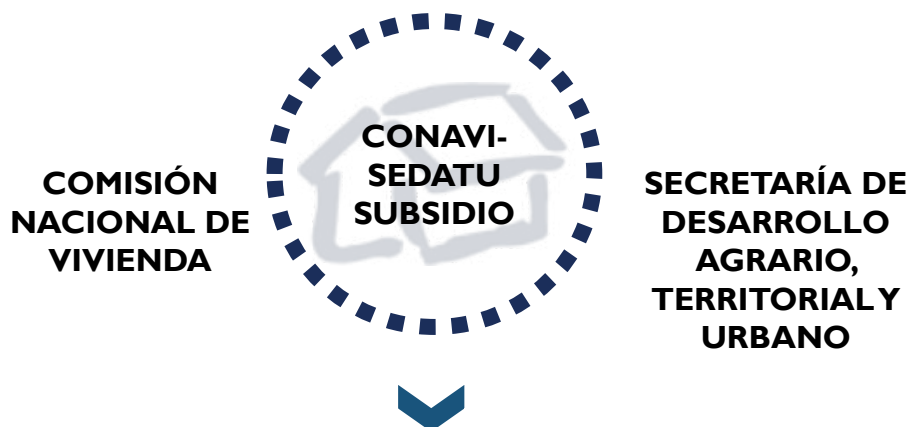
a) Crédito hipotecario  
compra casa o departamento  
cobra solo intereses  
monto máximo 2 mdp  
Tasa fija 9% anual 20 años

b) Crédito reconstrucción de edificios  
inhabitables  
construcción en el mismo lugar con de-  
sarrollador comprobado, plazo de hasta  
3 años  
tasa preferencial con cargo a venta de  
viviendas.

c) Crédito reparación estructural de  
edificios  
solo intereses  
monto máximo  
20 mdp  
tasa fija 9% anual  
20 años

## ESQUEMAS DE FINANCIAMIENTO

CONAVI



Programa de acceso al financiamiento para soluciones habitacionales.

Aportar un subsidio a las familias que tienen un terreno en posesión para construir una vivienda

Bajo la modalidad de autoproducción

Costo máximo vivienda 321 mil 285 pesos

Monto máximo subsidio 66,551 pesos.

### REQUISITOS

•INFONAVIT o FOVISSSTE, debes ganar menos de 5 mil 966.72 pesos.

Si no tienes seguridad social, ni subcuenta de vivienda, los ingresos tienen que ser menores de 11 mil 474.48 pesos.

Ahorro equivalente al 5 por ciento del valor total de la vivienda que construirás.

Comprobar la titularidad o posesión del terreno.



## ESQUEMAS DE FINANCIAMIENTO

### FONHAPO Y CRÉDITO

#### FONHAPO

Apoyo a la vivienda

Subsidios a hogares en **situación de pobreza**.

Los beneficiarios contribuyen con al menos 5% del valor de la acción en efectivo, o bien cooperan con su propia mano de obra .de 48 hasta 63 mil pesos unidad básica de vivienda

#### CRÉDITO HIPOTECARIA BANCARIA

Otra opción de financiamiento, principalmente para **viviendas media y residencial**

Criterios de elegibilidad con un plazo de 5 a 30 años

Mediante una tasa depende del banco 9.99% -11.50%.



Fuente: Google

#### CRÉDITO INFONAVIT

Es un crédito hipotecario que otorga el Infonavit, si estás interesado en comprar vivienda nueva o usada, construir en terreno propio, reparar, ampliar o mejorar tu casa o pagar una hipoteca que ya tengas con otra entidad financiera.

**CONDICIONES DEL CRÉDITO.**

El plazo máximo para terminar de construir tu vivienda es de 180 días.

Condiciones del terreno.

Estar en una zona urbanizada y contar con todos los servicios (agua, drenaje y energía eléctrica).

Estar lejos de depósitos de combustible, ductos subterráneos, líneas de alta tensión, ríos, lagunas, arroyos o pantanos; no ubicarse sobre cavernas, hondonadas, taludes, fallas geológicas, rellenos sanitarios, terrenos arcillosos o contaminados.

Estar al corriente en los pagos de consumo de agua y predial.

Contar con escritura o título de propiedad.

#### CRÉDITO FOVISSSTE



FOVISSSTE

Fuente: Google

Está encargado de otorgar créditos para vivienda a los trabajadores al servicio del Estado. Hoy es una institución financiera de competitividad global, con una clara vocación social y un gran sentido de responsabilidad como organismo público.

#### CRÉDITO TRADICIONAL:

Está diseñado para los trabajadores en activo de base, confianza y eventuales al servicio de entidades públicas del Estado y que aporten al FOVISSSTE.

Puede ser utilizado para construir en terreno propio.

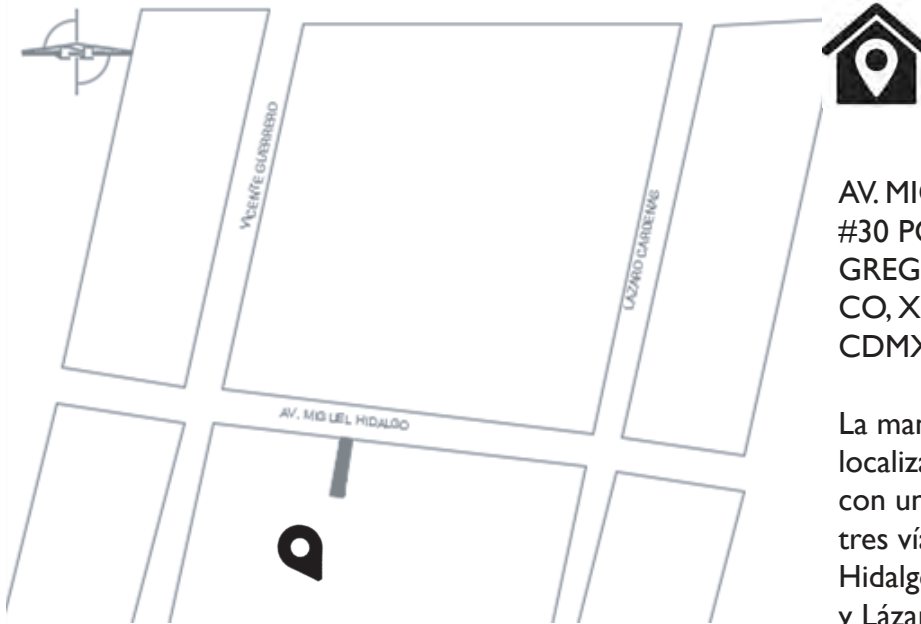
Crédito con subsidio.

#### FOVISSSTE + CONAVI GOB

# PROYECTO

## CONTEXTO-DIAGNÓSTICO

### UBICACIÓN DEL TERRENO

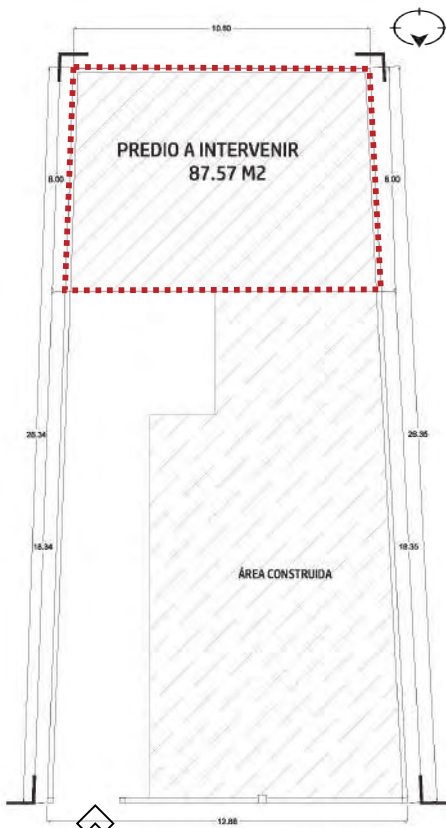


AV. MIGUEL HIDALGO  
#30 PONIENTE SAN  
GREGORIO ATLAPUL-  
CO, XOCHIMILCO,  
CDMX.

La manzana en la que se localiza el terreno cuenta con unas colindancias con tres vías, la Avenida Miguel Hidalgo, Vicente Guerrero y Lázaro Cardenas.

Imagen 18. Mapa de ubicación  
Fuente: SEDUVI

### INFORMACIÓN GENERAL DEL TERRENO



El predio tiene un área de aproximadamente de 300 m2 y se encuentra subdividido en tres secciones, cada una de ellas para una familia, además cuenta con un pasillo de circulación que conecta a cada una de las viviendas. La parte del predio que se intervendrá consta de 87.57 m2 y le pertenece a la señora Edith González Meléndez.

### EL TERRENO CUENTA CON 3 VIVIENDAS

CONFIGURACIÓN  
DE LAS VIVIENDAS



PLANTA BAJA + 2  
NIVELES



PLANTA BAJA +  
PLANTA ALTA



PLANTA BAJA + 1  
NIVEL

Imagen 19. Configuración del terreno

## PROYECTO

### CONTEXTO-DIAGNÓSTICO

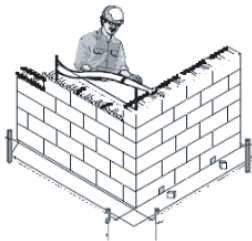
#### INFORMACIÓN DE LA FAMILIA Y EL INMUEBLE



La familia está conformada por dos habitantes, una señora de la tercera edad y nuestro contacto directo la señora Edith González Meléndez de aproximadamente 50 años.

En el ámbito económico la señora Edith no cuenta con un ingreso fijo, sin embargo la familia cuenta con apoyo económico de una tercera persona que es su hermano, el Señor Alfredo González Meléndez..

Al ser desalojadas de su vivienda por ser considerada inhabitable se retiraron a vivir con una vecina que les ofreció su vivienda.



El inmueble tiene una edad aproximada de 68 a 70 años, éste constaba de un nivel y planta baja, donde en la planta baja contaban con dos cuartos, los cuales se ocupaban como cocineta y recámaras; estos tenían un sistema constructivo a base de muros de carga de tabique recocido, la cimentación se componía de zapatas aisladas de mampostería lo que provocó hundimientos diferenciales.

En cuanto al primer nivel era una habitación que no estaba bien estructurada, además había una bodega, en teoría se regía por el sistema constructivo de muro de carga.

#### DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA DESPUÉS DEL SISMO

El sistema estructural estaba compuesto de muros de carga con tabique rojo recocido aplanados con yeso en interior y mortero en exterior. La vivienda tenía carencias en el proceso constructivo, no contaba con cerramiento en ventanas y puerta y las cadenas de cerramiento no se unían a las losas.

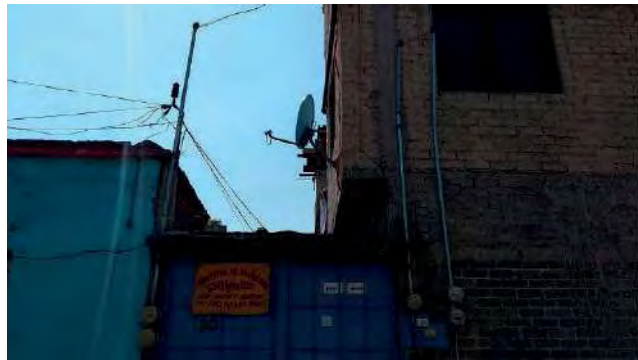


Imagen 20. Acceso principal al predio

Sobre la cimentación nos comentaron que fue hecha de zapatas aisladas de mampostería.

LA VIVIENDA FUE DECLARADA **INHABITABLE** y próxima demolición.

# PROYECTO

## CONTEXTO-DIAGNÓSTICO

### LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO

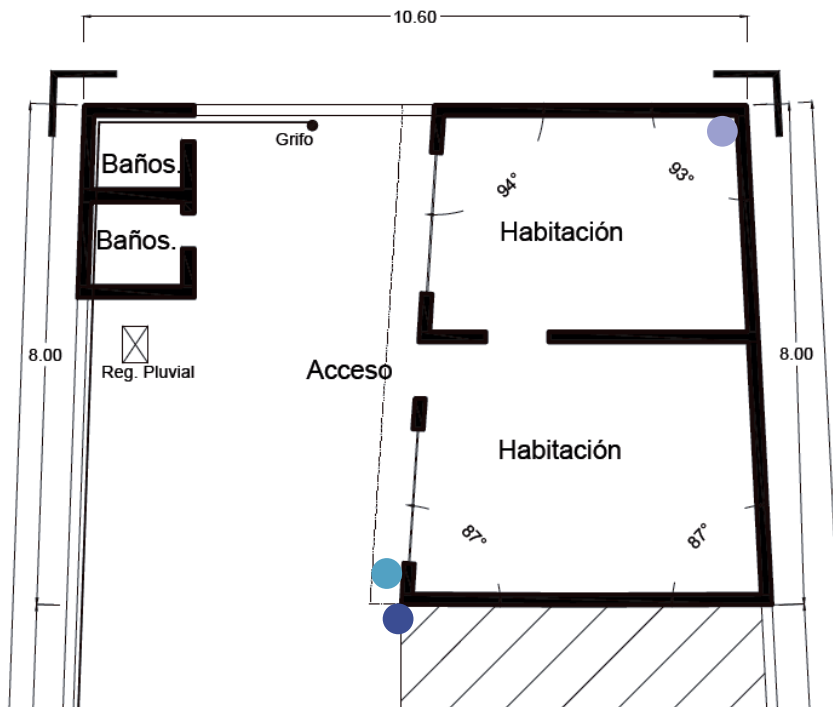


Imagen 21. Levantamiento del predio a intervenir



Imagen 22. Piso de la vivienda levantado a causa del sismo



Imagen 23. Falla en muro.



Imagen 24 Apuntalamiento de losa.

# PROYECTO

## CONTEXTO-DIAGNÓSTICO

### LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO



Imagen 25. Apuntalamiento de losa de la vivienda vecina.



Imagen 26. Baño



Imagen 27. Muro de la vivienda.



Imagen 28. Bodega en 1er nivel.



Imagen 29. Apuntalamiento de losa.

# PROYECTO CONTEXTO-DIAGNÓSTICO

La ficha que se muestra a continuación es de la búsqueda realizada con la dirección del terreno en SEDUVI, en ella no aparece, el terreno completo, se alcanza a identificar que solo es la sección pegada al acceso, es un uso de suelo mixto..

Fecha: 24/10/2017 10:54:14 PM | [Imprimir](#) | [Cerrar](#)


**CDMX**  
Capital Social


**SEDUVI**


**Ciudad MX**

**Capital Social**

---

**Información General:**

**Cuenta Catastral:** 071\_549\_30

**Dirección:**

**Calle y Número:** AV HIDALGO 30

**Colonia:** PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO

**Código Postal:** 16600

**Superficie del Predio:** 74 m2

**Ubicación del Predio:**

Predio Seleccionado

Este croquis puede no contener las últimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

"VERSIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN, NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

**Zonificación**

Uso del Suelo 1:	Niveles:	Alturas:	% Área Libre	M2 mín. Vivienda:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional con Comercio en Planta Baja <small>(Ver Tabla de Usos)</small>	3	4.5	35	0	R(1 Vlv/2) 500 m2 terreno)	145	0

**Normas por Ordenación:**

**Actuación**  
Ver Tabla de Normas: Norma 4: Referente a las Áreas de Conservación Patrimonial.

**Generales**  
Ver Tabla de Normas: Cálculo del Número de Viviendas Permitidas.

**Particulares**  
Ver Tabla de Normas: Subdivisión de un Predio en Zonificación HC.  
Ver Tabla de Normas: Conjuntos Habitacionales.  
Ver Tabla de Normas: Zonas Históricas y Patrimoniales.

**Sitios Patrimoniales**

Características Patrimoniales:	Niveles de protección:	Zona Histórica
<small>Ver Tabla de Normas:</small> Inmueble dentro de los polígonos de Área de Conservación Patrimonial.	No aplica	Perímetro ÚNICO

**Factibilidades de uso de suelo, servicios de agua, drenaje, vialidad y medio ambiente:**

Tipos de terreno para conexión de servicios de agua y drenaje (Art. 202 y 203 Código Financiero)

Zona de Impacto Vial (Art. 319 Código Financiero)

**Antecedentes**

No existen antecedentes de trámites relacionados con este predio.



## PROYECTO CONTEXTO-DIAGNÓSTICO

### COMPROBANTE OFICIAL

Los propietarios pagan el predial entre las 3 viviendas. los demás servicios los pagan por vivienda, pero la propietaria no cuenta con los recibos ya que los traslado a otro domicilio.

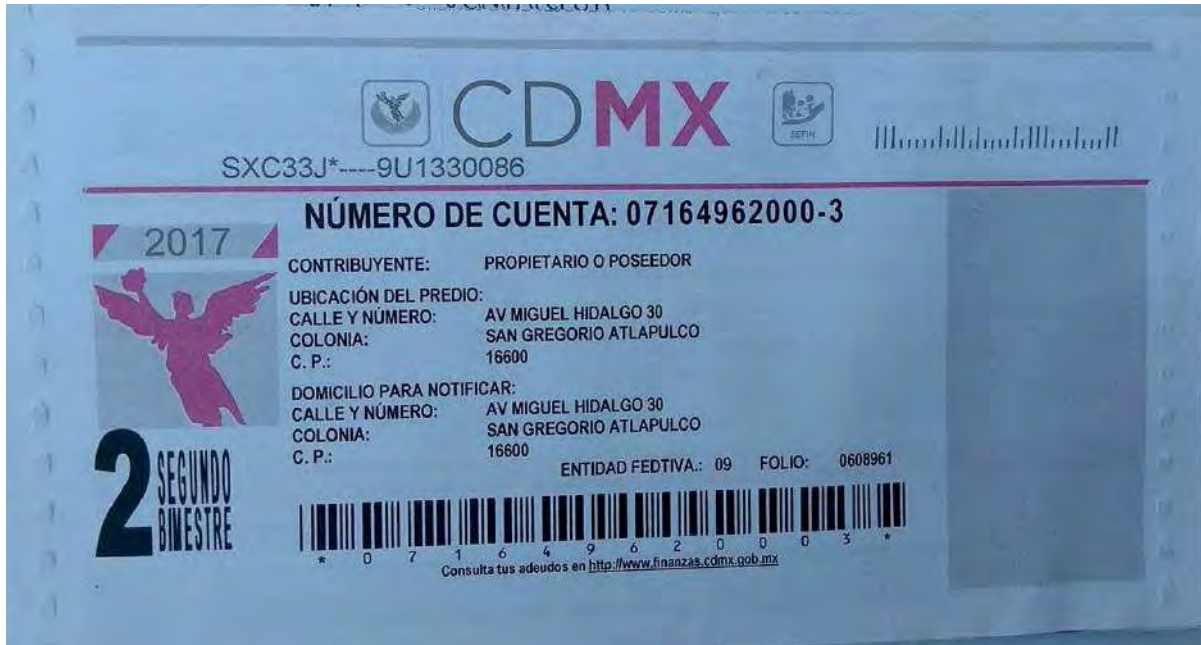


Imagen 30. Comprobante oficial de la propietaria.

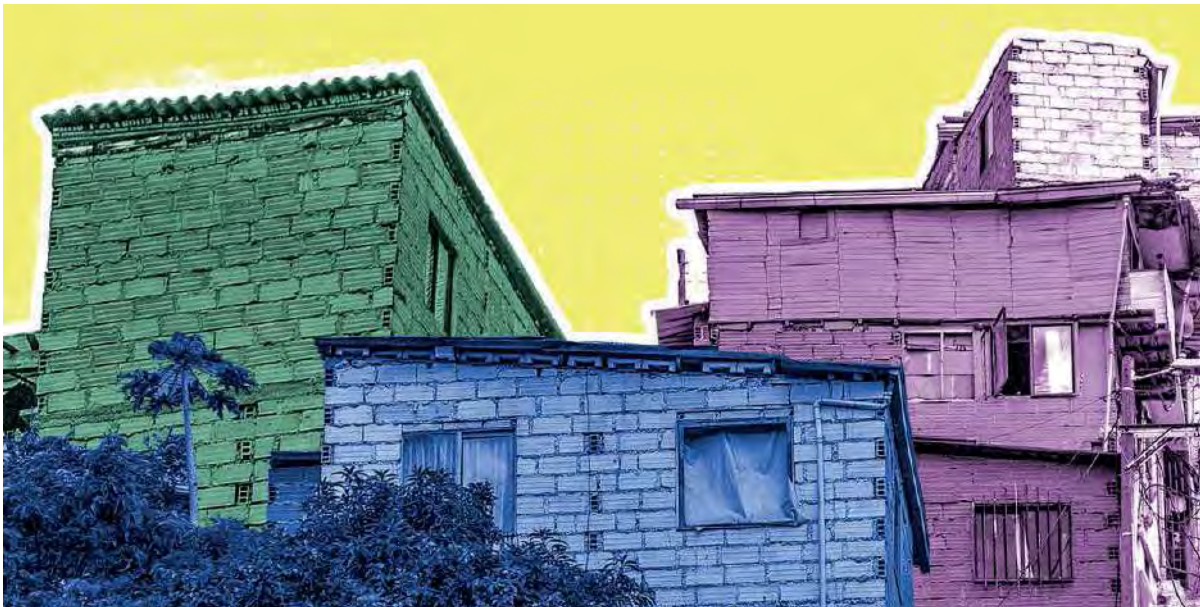


Imagen 31. Propietaria en su vivienda

## PROYECTO PROPUESTA

### JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO.

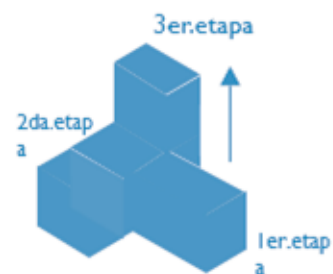
El proyecto de vivienda progresiva surge como una respuesta por parte del Taller de Arquitectura “José Revueltas”, del curso de seminario de titulación de la Facultad de Arquitectura, UNAM, al terremoto ocurrido el 19 de Septiembre del 2017 en la CDMX, atendiendo de manera específica a la población de San Gregorio Atlapulco, Xochimilco. El objetivo principal del curso fue generar el proyecto de una vivienda construable en tres diferentes etapas para una familia que se vio afectada por el desastre antes mencionado. Este proyecto fue pensado de una manera particular, trabajando conjuntamente con la población afectada, de esta manera se evita caer en un prototipo de vivienda que no resuelve los problemas de habitabilidad que requiere cada familia.



### OBJETIVOS

- ¿A quién va dirigida?  
Familias afectadas por sismo 19-09-2017 San Gregorio Atlapulco.
- Generar la propuesta arquitectónica a nivel ejecutivo de una vivienda progresiva que sea asequible en tiempo y costo, para la familia González Melendéz.
- Optimizar cada uno de los recursos materiales, así como en el aspecto del diseño.

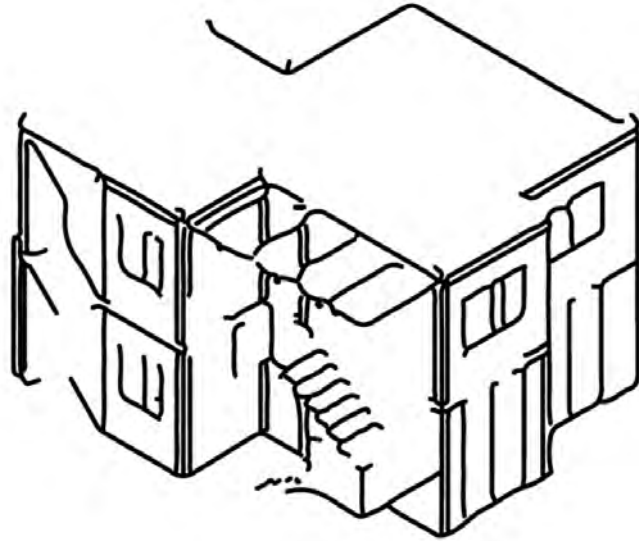
¿Cómo será  
producida?



¿Con que  
recursos?  
FONDEN

## ENFOQUE

Actualmente, al hablar de vivienda social, el concepto puede entenderse de distintas formas, aunque existe un pensamiento colectivo en el que se coincide respecto a quién va dirigida este tipo de vivienda: a los sectores de menos recursos, a los más desfavorecidos y por consecuencia los más vulnerables.

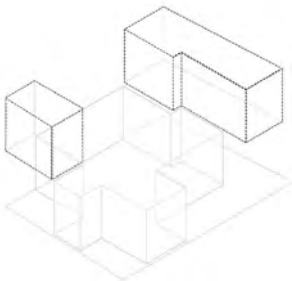
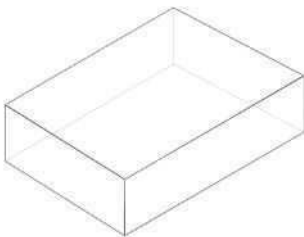


Vivienda como un recipiente cuyo objetivo principales resguardar y proteger a sus ocupantes de las fuerzas conocidas por el tiempo y el clima.  
(Rapoport, 1969, House, Form and culture).

## VIVIENDA SOCIAL

Desde un punto de vista arquitectónico, se debe pensar una vivienda social como aquella para personas de bajos ingresos, llevando al extremo la configuración de espacios mínimos, donde el precio final de los construido es lo más importante.

## VIVIENDA PROGRESIVA



¿Qué es una vivienda Progresiva?

Un programa que busca un crecimiento eficiente creando una solución a la evolución social, económica y cultural de una familia.

De manera simplificada la vivienda progresiva es aquella que empieza básica pero considera ampliaciones sin quitar elementos estructurales.

¿Por qué vivienda Progresiva?

Uno de los principales problemas al construir, sin duda es el aspecto económico, realizar una vivienda completa, suele ser muy costoso y no siempre se cuenta con el presupuesto. Por esta razón se opta por desarrollar el proyecto en distintas etapas constructivas planeadas todas desde el diseño pensando en que se construyan conforme se va contando con los recursos.

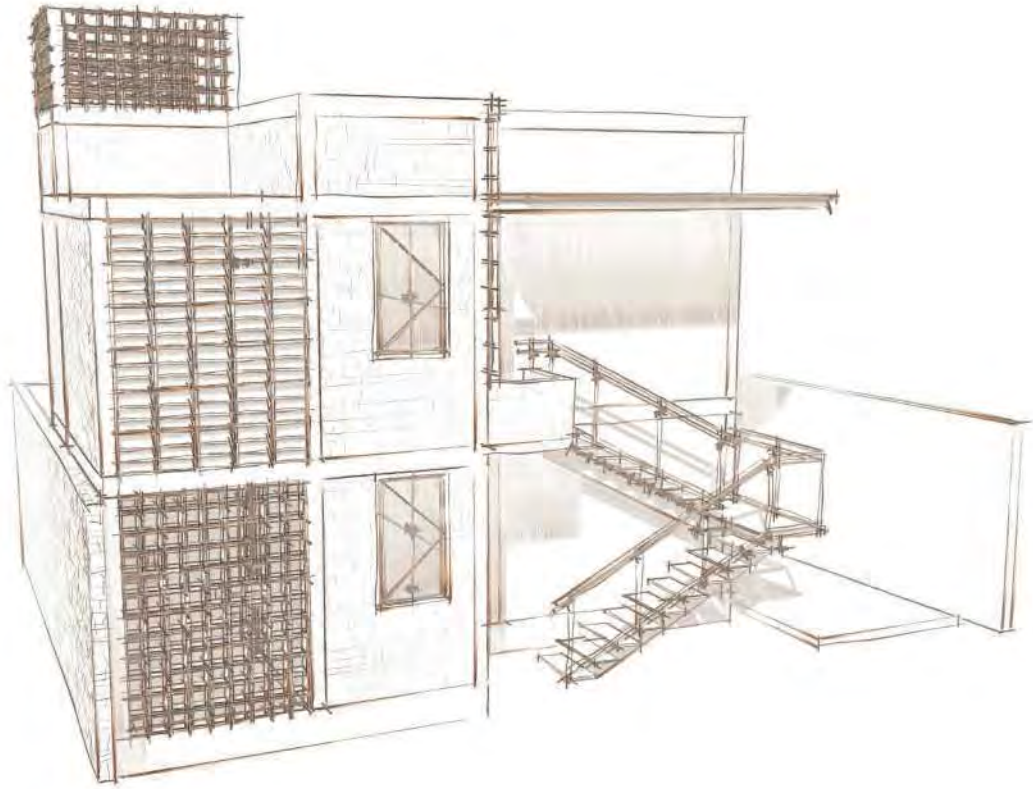


Imagen 32. Boceto del proyecto.

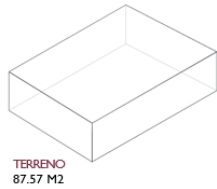
El proyecto consta de planta baja y un nivel, la planta baja es la vivienda para la familia,, ésta se construye en la primera etapa.  
En una segunda etapa se considera el 1er nivel, éste con el fin de que la señora tenga un ingreso económico fijo, mediante la renta de la segunda vivienda, en ésta etapa solo se construye una recámara.  
En la tercer etapa contemplamos las dos cubiertas, tanto la de la escalera, como del patio de servicio; además la segunda recámara.

## ASPECTOS ARQUITECTÓNICOS

.....

# PROYECTO PROPUESTA

## INTENCIONES FUNCIONALES



Agrupación de instalaciones hidráulicas y sanitarias mediante un muro T. Para disminuir costos en material.

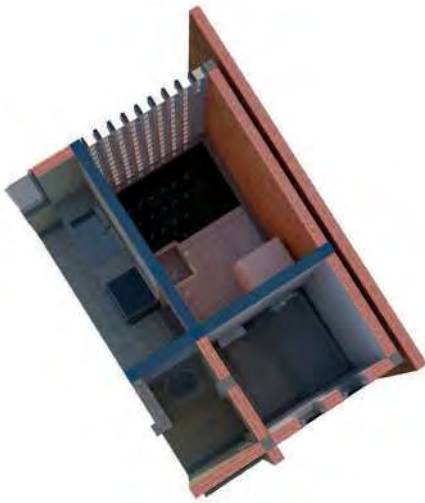


Imagen 33. Planta de muro T



Imagen 34. Isométrico de servicios



Imagen 35. Isométrico de tarja y lavadora

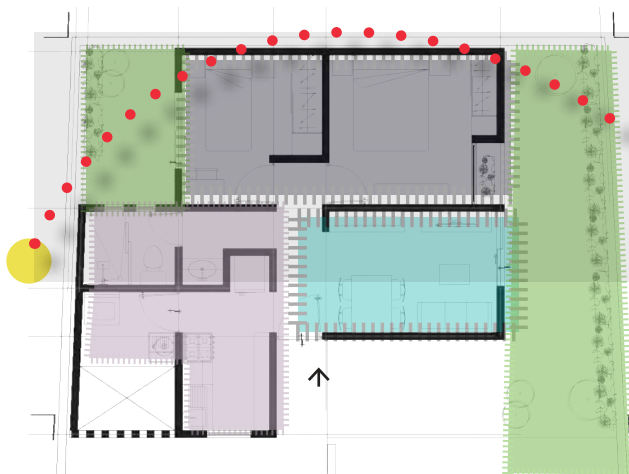


Imagen 36. Zonificación del proyecto

La vivienda se configura mediante tres cuerpos, dos de ellos son rectangulares, donde se ubica el área privada, el otro lo constituye el área social y una tercera donde se agruparon los servicios.

Tiene dos patios de ventilación e iluminación, uno es sólo para la recámara secundaria y el otro es general.

- Áreas verdes
- Área privada
- Área social
- Servicios

Las orientaciones de los espacios se encuentran de manera estratégica para que reciban una buena iluminación y ventilación natural, algunos espacios cuentan con elementos pasivos para que brinden espacios confortables.

## INTENCIONES FORMALES

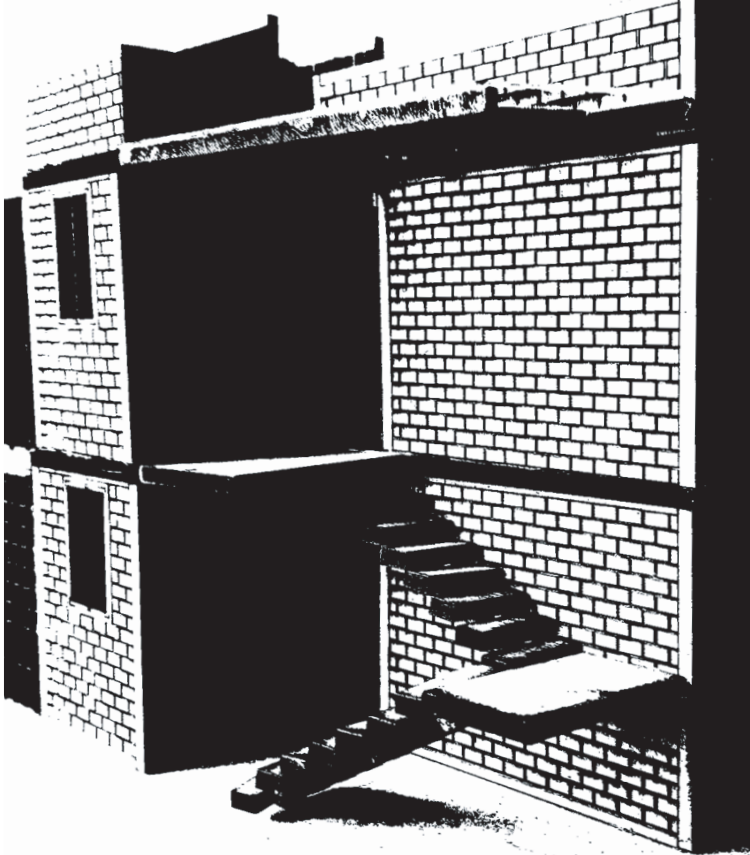


Imagen 37. Foto de maqueta, fachada norte.

### Fachada aparente.

Considerar el módulo del tabique; permite que la cantidad de desperdicio de material sea menor. Al dejar el tabique aparente, generamos un ahorro en cuestión del aplanado y el acabado final como lo es la pintura.

Mientras que los muros interiores llevarán un recubrimiento, para después colocar una pintura vinílica, cabe mencionar que los elementos estructurales como lo son las cadenas de cerramientos y castillos no contarán con un recubrimiento.

En fachada oeste se cuenta con remetimientos, cuidando así la incidencia solar.

Sobre los acabados en pisos, solo son dos tipos: laminados y loseta; a las áreas de servicios como lo son la cocina y el baño se colocará la loseta. en habitaciones, circulaciones y estancia laminados, los cuales son de fácil colocación y tiene una larga duración, dependiendo del cuidado que se le da.

En la fachada norte que es la principal, en el área de servicios se encuentra un muro a base de celosías, dos tipos de celosías, para generar un claro-oscuro peculiar, además cambia el ritmo en la fachada.

Las ventanas son de una configuración rectangular, las alturas que contemplamos son con base al espacio-uso, además de el módulo del tabique.

# PROYECTO PROPUESTA

## PROPUESTA TÉCNICA.

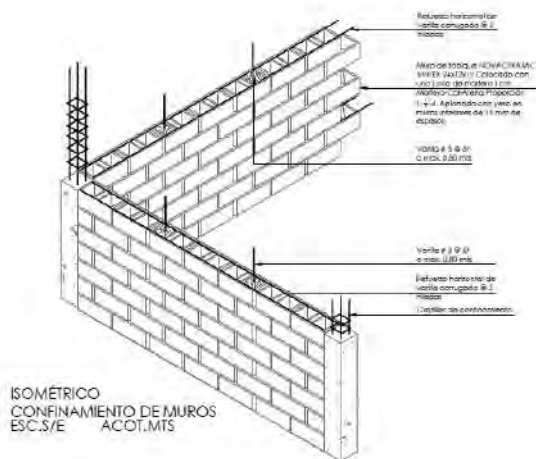


Imagen 38. Isométrico de muro

Los castillos de los muros de cargas son de una dimensión de 15\*15 cm de concreto, armados con 4 varillas # 3. Concreto  $f'c=250$  kg/cm<sup>2</sup>. Con estribos # 2 @ 0.20 mts.

El sistema de entrepiso a utilizar es mixto, entre vigueta y bovedilla y losa maciza, la losa especialmente en el área del baño. La mayor parte se escogió de vigueta y bovedilla ya que es factible puesto que, aumenta el rendimiento en el montaje (tiempo y dinero), abarata el costo en elementos auxiliares para el montaje de forjados. se puede almacenar en el mismo forjado en construcción sin problemas de sobrecargarlo, se obtiene un mayor aislamiento

Dentro del proyecto se determinó la cimentación con base al cálculo de bajada de cargas, el que arrojó como resultado el uso de losa de cimentación, ya que el porcentaje de carga que baja respecto a la resistencia del terreno era mayor al 76%.

El sistema constructivo, es de muros de carga, pues los claros que se usaron en el proyecto no son muy amplios, por ello no se usaron marcos rígidos, los muros son de tabique aparente rustico roca NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12.

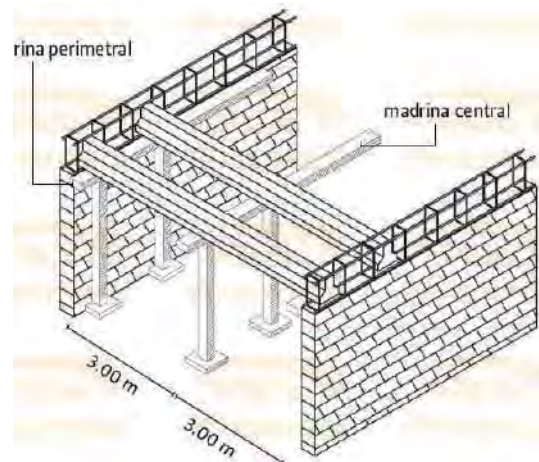


Imagen 39. Esquema de colocación de vigueta. Fuente. Manual de PREMEX.



Imagen 40. Corte isométrico

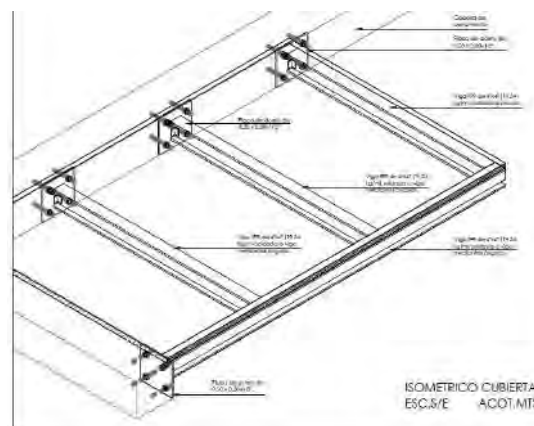


Imagen 41. Cubierta

# PROYECTO PROPUESTA

## PRIMER ETAPA

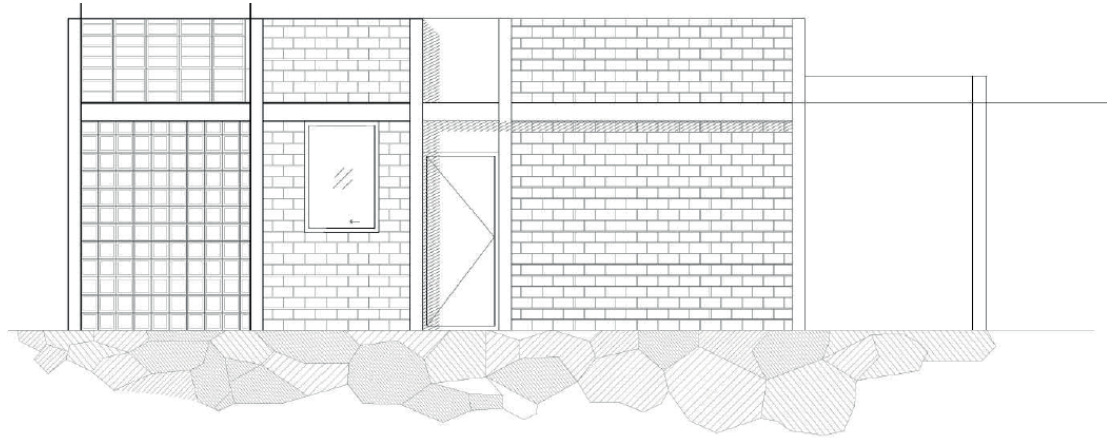


Imagen 42. Fachada norte del proyecto

### ESPACIOS

- Recámara principal
- Recámara secundaria
- l cocina
- l baño
- l sala/comedor
- l patio de servicio

**ÁREA TOTAL  
DE  
48 M<sup>2</sup>**

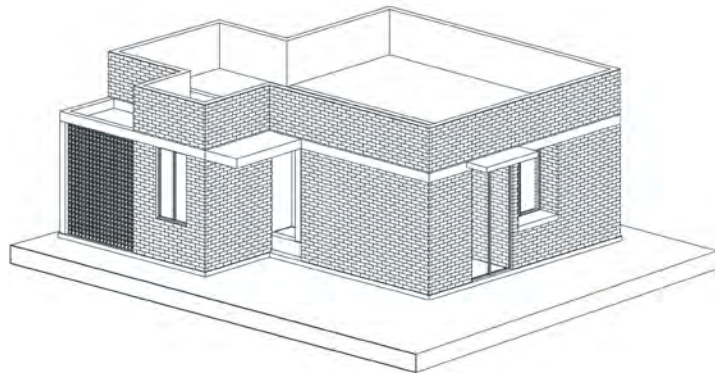


Imagen 43. Isométrico de primer etapa.

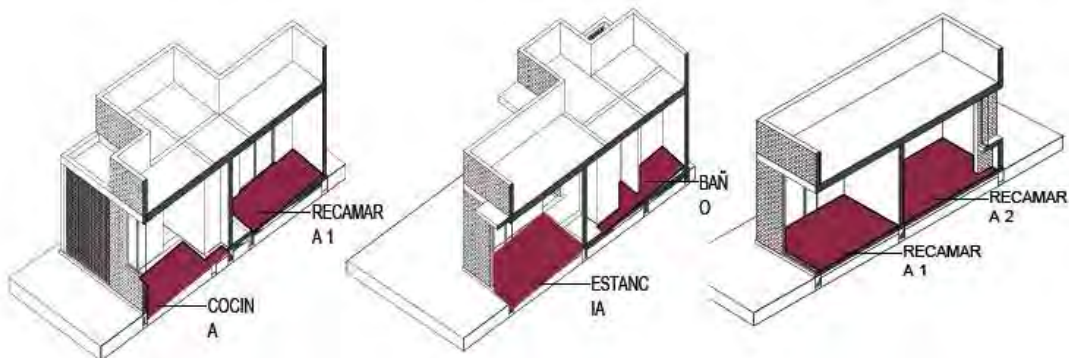


Imagen 44. Isométricos 1er etapa.



# PROYECTO PROPUESTA



Imagen 45. Planta arquitectónica de primer etapa

IER. ETAPA CONSTRUCTIVA  
48 M2

COSTO DE PRIMER ETAPA CONSTRUIDA

**\$ 203.740**

COSTO POR M2

**\$ 4245**

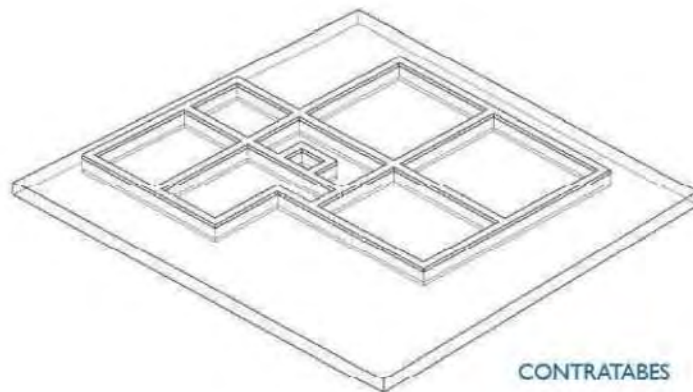
- SALA/COMEDOR  
9.79 M2
- COCINA  
6.82 M2
- RECAMARA 1  
8.57 M2
- RECAMARA 2  
11.10 M2
- BAÑO  
5.08 M2
- PATIO DE SERVICIO  
6.10 M2

# PROYECTO PROPUESTA

## CONSTRUCTIVO

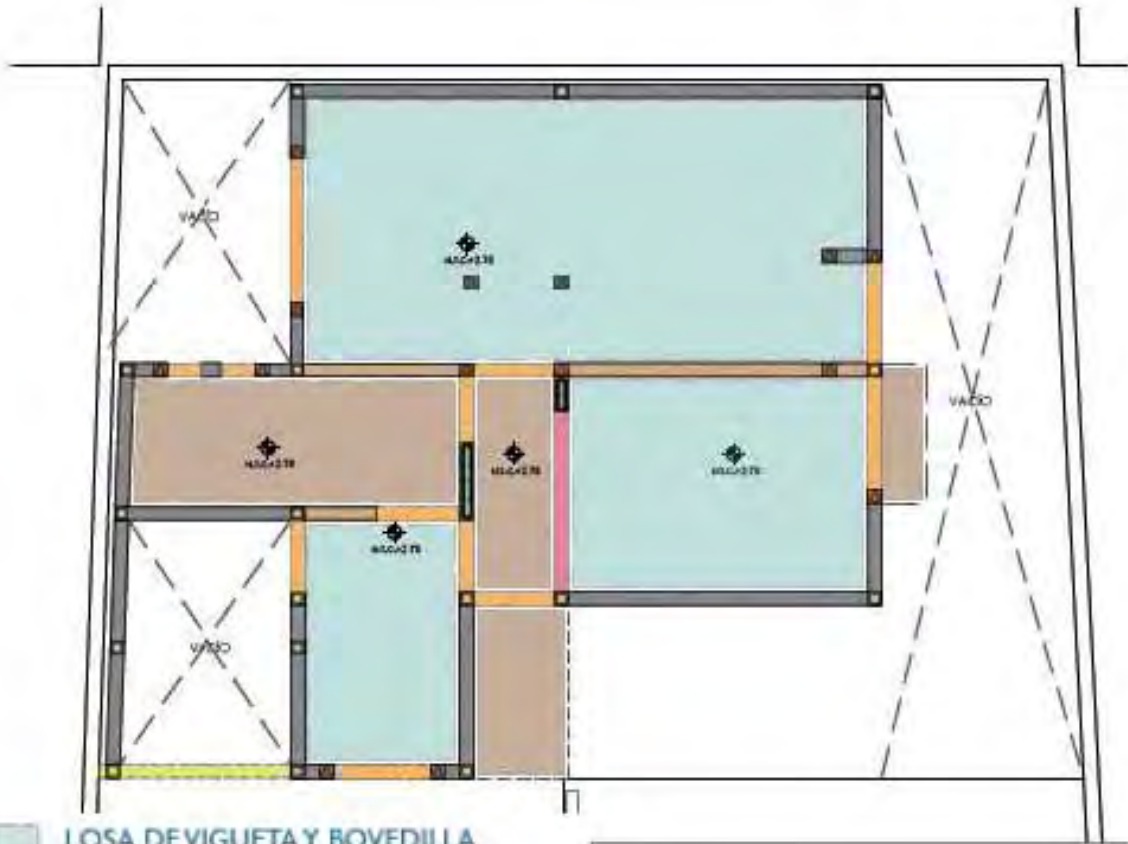


- LOSA DE CIMENTACIÓN**  
 Doble parrilla aramado con var #3 @20 cm
- CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO**  
 $f'c=250 \text{ kg/cm}^2$  de 25X40 con 6 var #4, estribos @20 cm
- CASTILLO DE CONCRETO ARMADO**  
 $f'c=250 \text{ kg/cm}^2$  de 15x15 cm con 4 var #3, estribos de #2 @18 cm
- CASTILLO AHOGADO CON CONCRETO ARMADO**  
 $f'c=250 \text{ kg/cm}^2$  de 24X12cm con 2 var #3, estribos de #2 @18 cm
- CASTILLO AHOGADO CON-CONCRETO ARMADO**  
 $f'c=250 \text{ kg/cm}^2$  de 24X12 cm con 3 var #3, estribos de #2 @18 cm
- DADO DE CONCRETO ARMADO**
- MURO DE CONCRETO** de 15 cm de espesor  
 $f'c=200 \text{ kg/cm}^2$  armado con var de 3/8", estribos @25cm.




# PROYECTO PROPUESTA

## CONSTRUCTIVO



 LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA.

 LOSA DE CONCRETO ARMADO.


 MURO DE TABIQUE  
NOVACERAMIC VINTEX  
24x12x12cm colocado con una  
junta de 1cm

 TABICIMBRA 11.5X24X12 cm  
Tabique.

 CELOSÍA tipo cubo, medidas de  
20x15x15cm. Mca. Patiocreto.


 CELOSÍA tipo persiana, medidas de  
38x7.5x40cm. Mca. Patiocreto.


 MURO DE CONCRETO de 15 cm  
de espesor  
 $f_c=200 \text{ kg/cm}^2$  armado con var de  
3/8", estribos @25cm.

 CASTILLO DE CONCRETO  
ARMADO  
 $f_c=250 \text{ kg/cm}^2$  de 15x15 cm con 4  
var #3, estribos de #2 @18 cm.

AZOTEA VIGUETA Y BOVEDILLA Y  
LOSA DE CONCRETO ARMADO

 CASTILLO AHOGADO CON  
CONCRETO ARMADO  
 $f_c=250 \text{ kg/cm}^2$  de 24X12cm con 2  
var #3, estribos de #2 @18 cm.

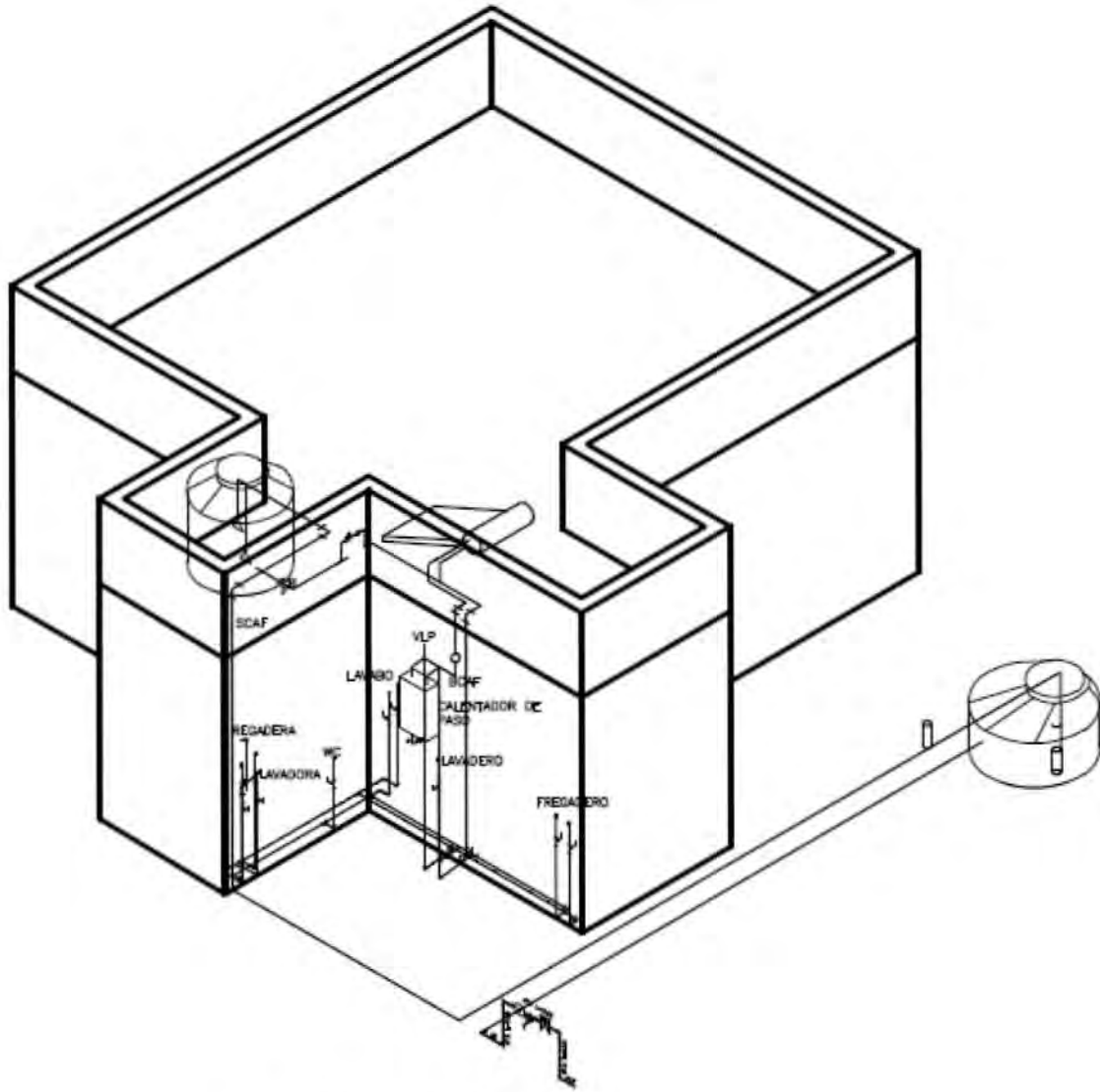
 CASTILLO AHOGADO CON  
CONCRETO ARMADO  
 $f_c=250 \text{ kg/cm}^2$  de 24X12 cm con  
3 var #3, estribos de #2 @18 cm.

 TRABE DE CONCRETO ARMADO  
de 15x30cm  $f_c=250 \text{ kg/cm}^2$  con 4  
var #4, estribos #2@18 cm.

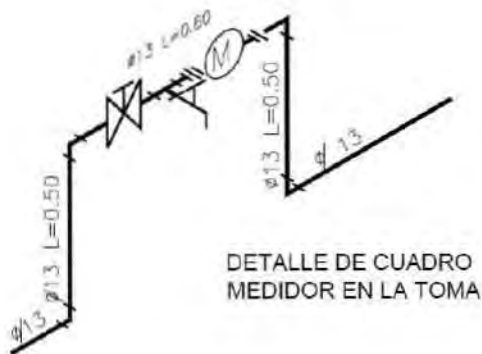
 CERRAMIENTO DE CONCRETO  
ARMADO de 15x21cm con 4 var  
#3, estribos @20 cm

# PROYECTO PROPUESTA

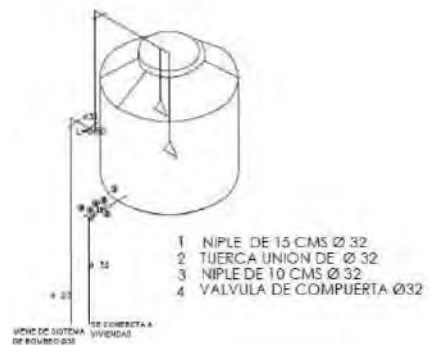
## INSTALACIÓN HIDRÁULICA



ISOMÉTRICO DE DETALLE  
INSTALACIONES PLANTA BAJA



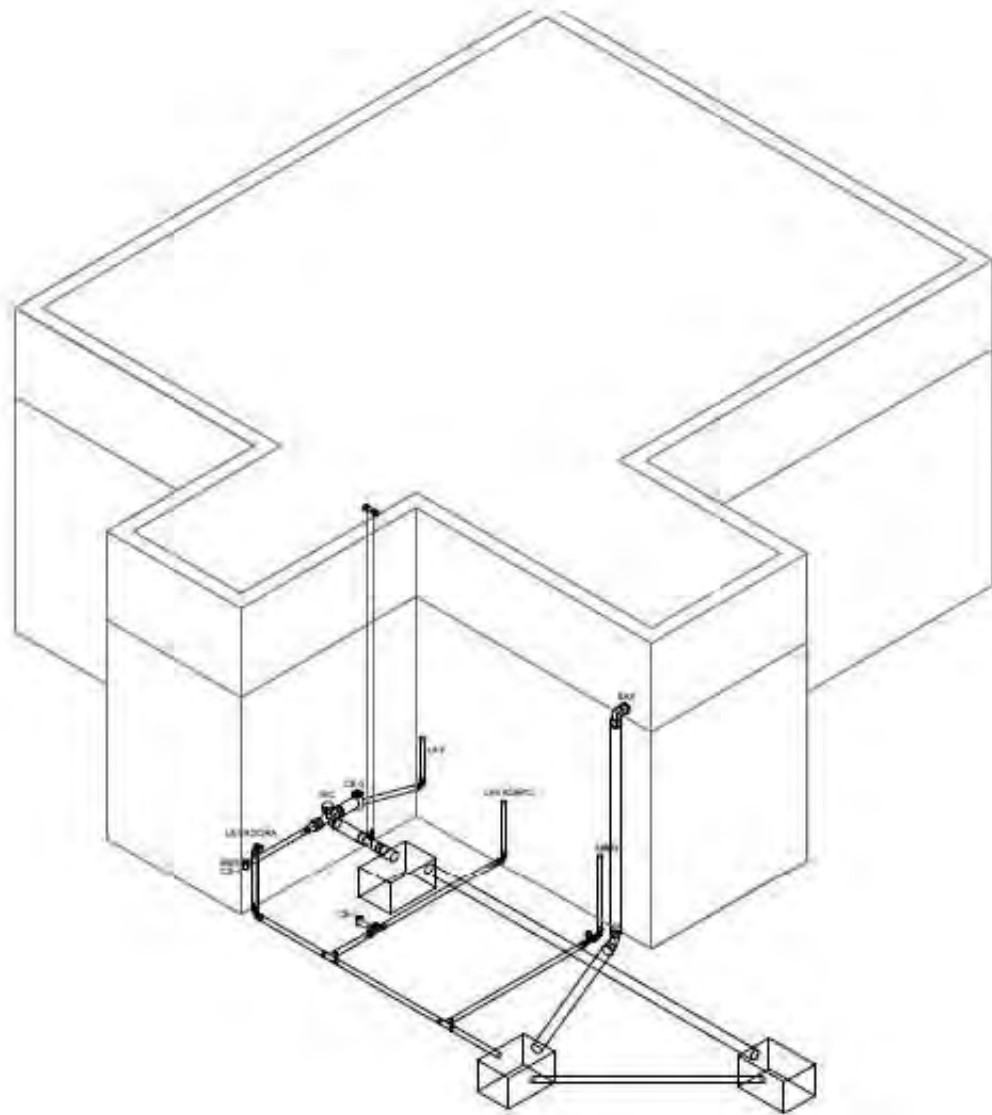
DETALLE DE CUADRO  
MEDIDOR EN LA TOMA



- 1 NIPLE DE 15 CMS Ø 32
- 2 TUERCA UNIÓN DE Ø 32
- 3 NIPLE DE 10 CMS Ø 32
- 4 VALVULA DE COMPUERTA Ø32

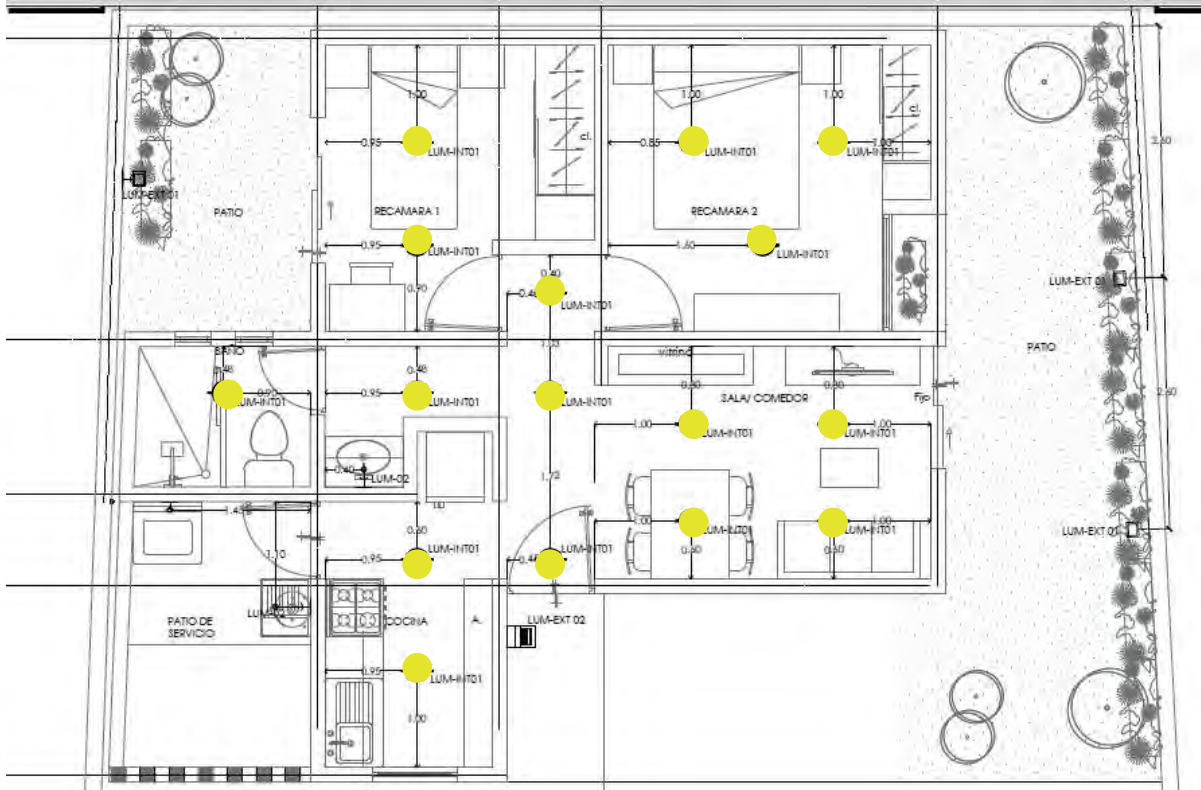
**PROYECTO**  
PROPUESTA

INSTALACIÓN SANITARIA

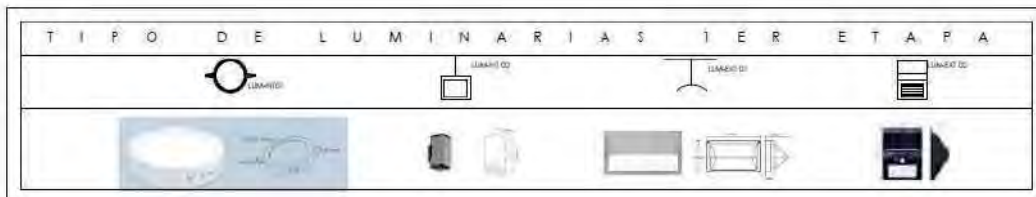


# PROYECTO PROPUESTA

## INSTALACIÓN ELÉCTRICA



Se muestra una disposición de las luminarias dentro de la vivienda, cada una de las luminarias se colocaron con el fin de iluminar adecuadamente cada espacio con una actividad específica.



**PROYECTO**  
PROPUESTA

SEGUNDA ETAPA

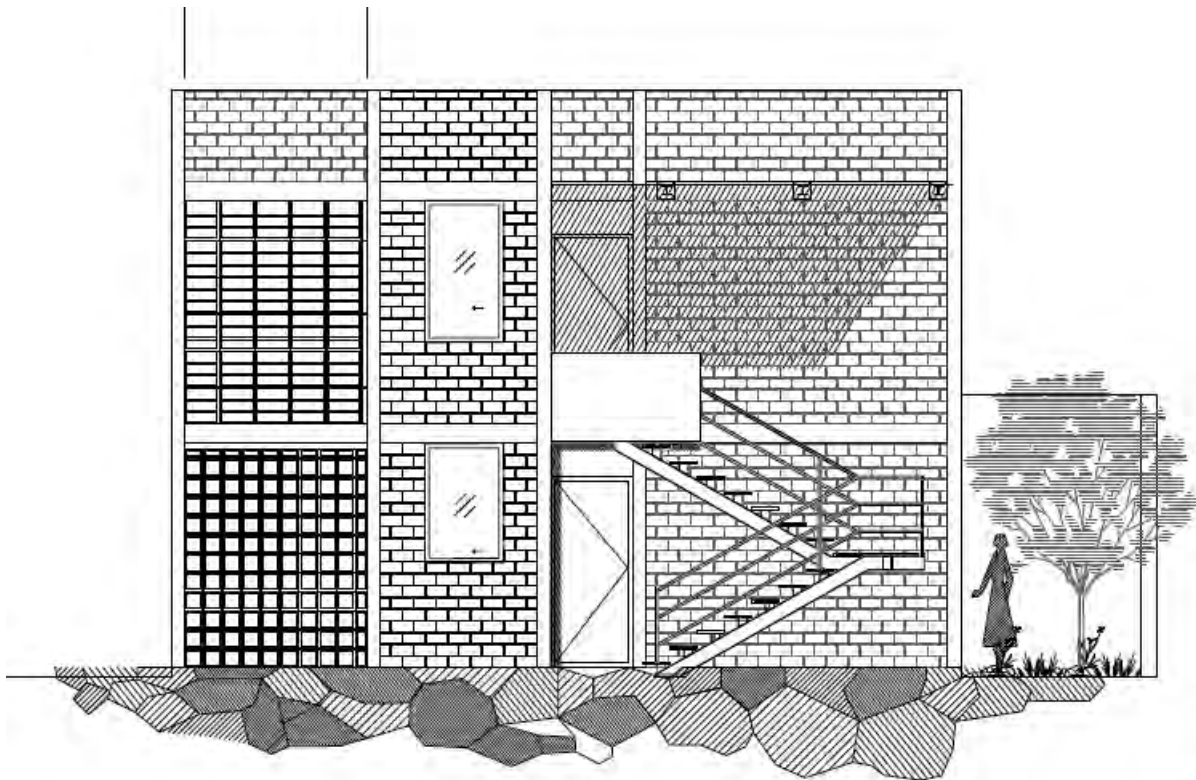


Imagen 46. Fachada norte.

- 1 recámaras
- 1 cocina
- 1 baño
- 1 sala/comedor
- 1 patio de servicio
- Escaleras

**ÁREA**  
**41 M2**  
**ÁREA TOTAL**  
**89 M2**

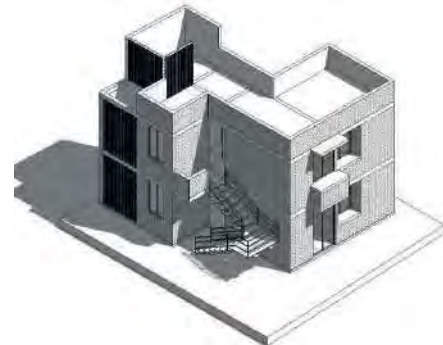


Imagen 47. Isométrico 2da etapa

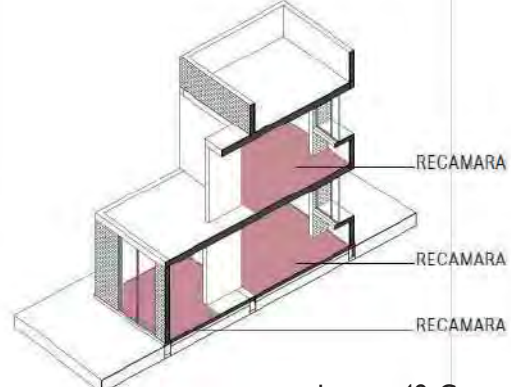
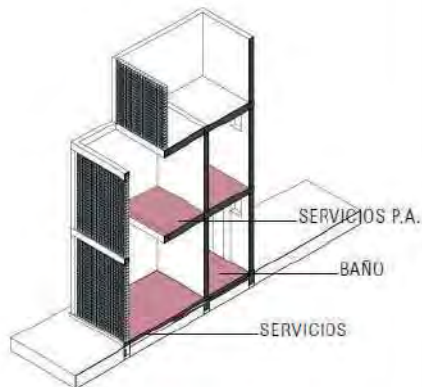


Imagen 48. Corte isométrico.

PROYECTO  
PROPUESTA

SEGUNDA ETAPA



Imagen 49. Planta alta/segunda etapa

2DA CONSTRUCTIVA  
48 M2

COSTO DE SEGUNDA ETAPA CONSTRUIDA

**\$ 199,210**

COSTO POR M2

**\$ 4860**

•RECAMARA  
11.10 M2

•BAÑO  
5.08 M2

•PATIO DE SERVICIO  
3.12 M2

•SALA/COMEDOR  
9.79 M2

•COCINA  
6.82 M2

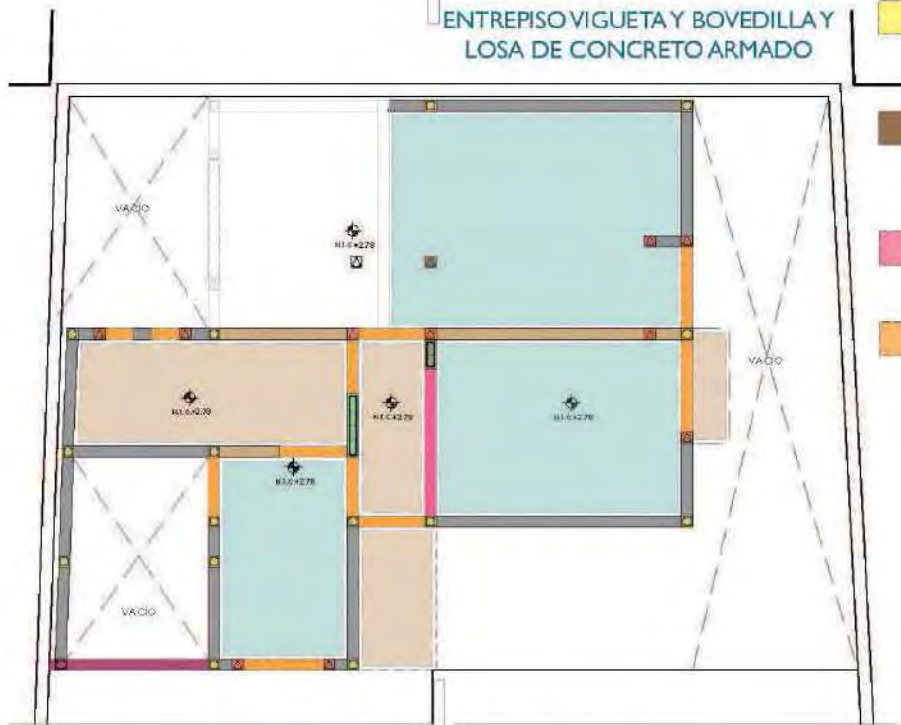


# PROYECTO PROPUESTA

## CONSTRUCTIVO.



ENTREPISO VIGUETA Y BOVEDILLA Y  
LOSA DE CONCRETO ARMADO

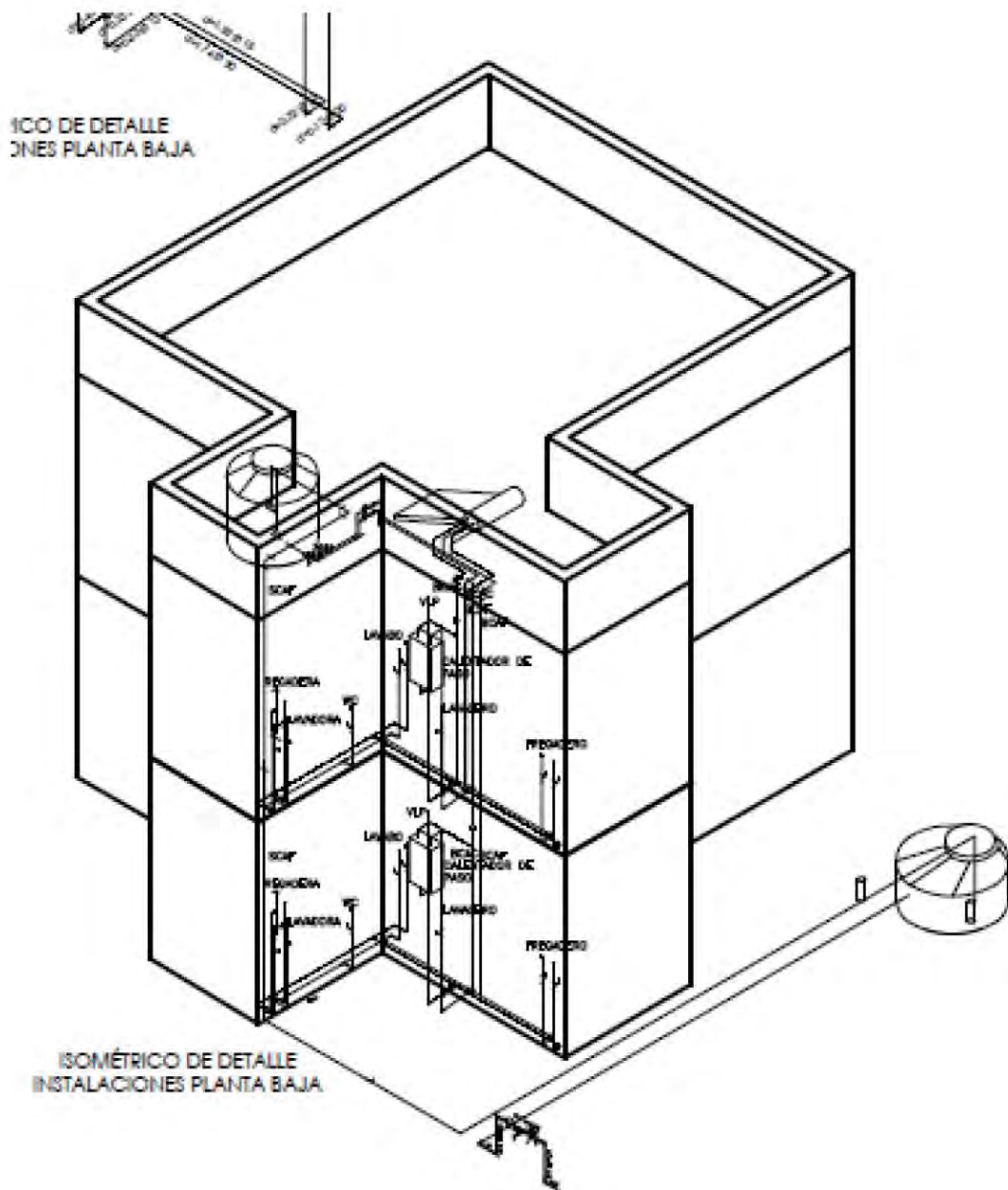


AZOTEA VIGUETA Y BOVEDILLA Y  
LOSA DE CONCRETO ARMADO

- LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA.
- LOSA DE CONCRETO ARMADO.
- MURO DE TABIQUE NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12cm colocado con una junta de 1cm
- TABICIMBRA 11.5X24X12 cm Tabique.
- CELOSÍA tipo cubo, medidas de 20x15x15cm. Mca. Patiocreto.
- CELOSÍA tipo persiana, medidas de 38x7.5x40cm. Mca. Patiocreto.
- MURO DE CONCRETO de 15 cm de espesor  
f'c=200 kg/cm<sup>2</sup> armado con var de 3/8", estribos @25cm.
- CASTILLO DE CONCRETO ARMADO  
f'c=250 kg/cm<sup>2</sup> de 15x15 cm con 4 var #3, estribos de #2 @18 cm.
- CASTILLO AHOGADO CON CONCRETO ARMADO  
f'c=250 kg/cm<sup>2</sup> de 24X12cm con 2 var #3, estribos de #2 @18 cm.
- CASTILLO AHOGADO CON-CONCRETO ARMADO  
f'c=250 kg/cm<sup>2</sup> de 24X12 cm con 3 var #3, estribos de #2 @18 cm.
- TRABE DE CONCRETO ARMADO de 15x30cm f'c=250 kg/cm<sup>2</sup> con 4 var #4, estribos #2@18 cm.
- CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO de 15x21cm con 4 var #3, estribos @20 cm

# PROYECTO PROPUESTA

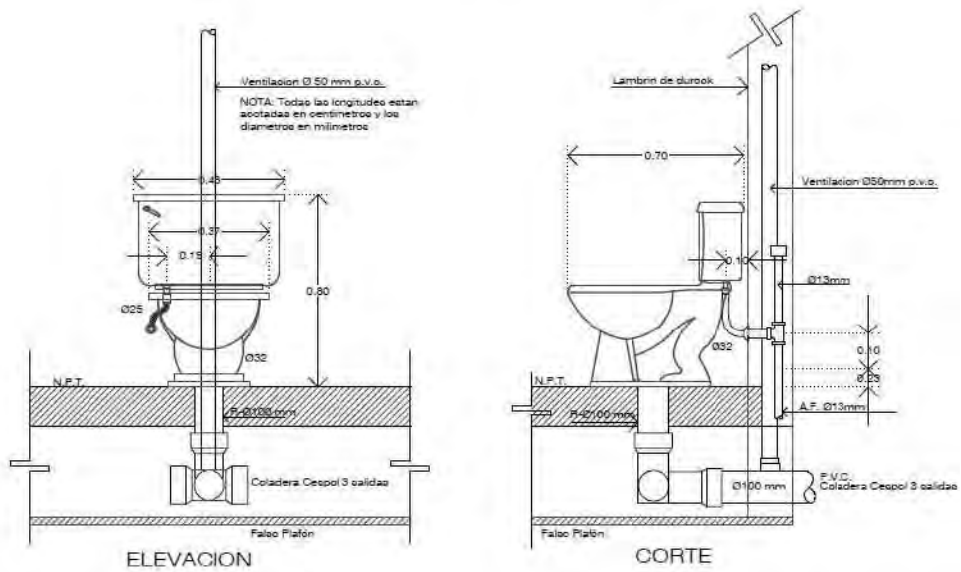
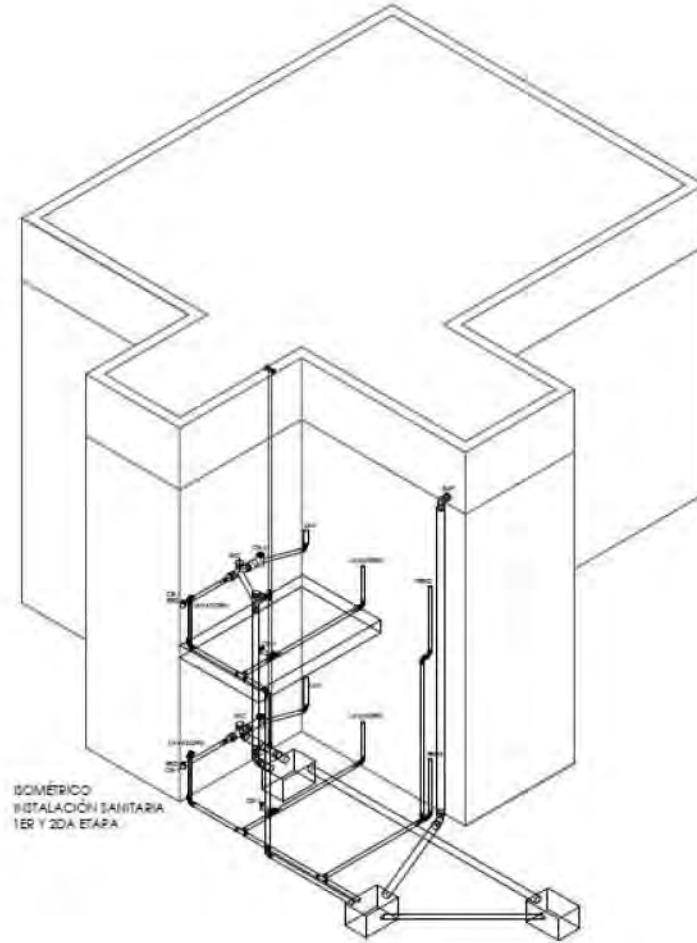
## INSTALACIÓN HIDRAÚLICA



Isométrico de instalaciones hidráulicas

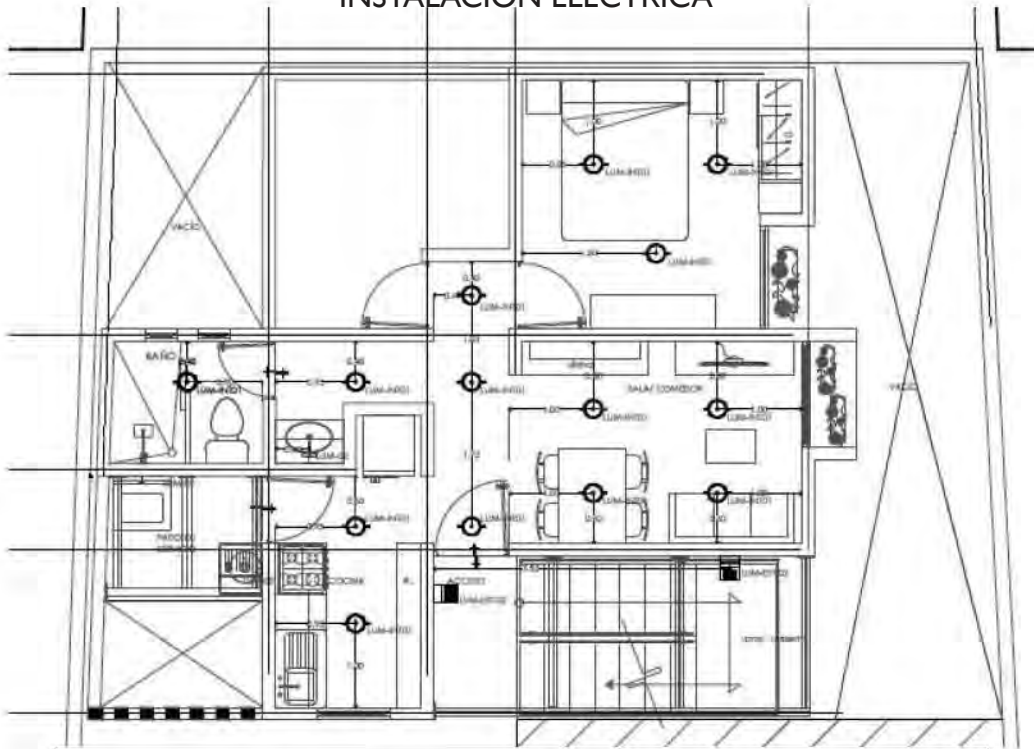
# PROYECTO PROPUESTA

## INSTALACIÓN SANITARIA



# PROYECTO PROPUESTA

## INSTALACIÓN ELÉCTRICA



D E P T O S .	C I R C U I T O S E L É C T R I C O S 2 D A E T A P A									
	CIRCUITO	L Á M P A R A S				CONTACTOS	MOTORES			TOTAL W.
		6 W.	26 W.	24 W.	-	180W	Mico	Refr.	Lic.º	
C A S A	C1	16	5	2	1	6				1354 W
	C2					6				1080 W
	C3						1300	575	350	2225 W
	C4								1	375 W
D E P T O	C1	14	2	1	2	5				1060 W
	C2					3				540 W
	C3					3	1300	575	350	2225 W
C O N S U M O T O T A L										8859 W

T I P O D E L U M I N A R I A S 2 D A E T A P A				
REPRESENTACIÓN DE LUMINARIA				
LUMINARIA				
DESCRIPCIÓN	<p>3088POWER SERIE LEP1                      MODELO: EG-LEP5-6W                      MARCA: ENERGAN                      CONSUMO: 6 W                      LÚMENS: 700/900 lm                      COLOR LUZ: Blanco-cálido, neutro y blanco frío                      PESO: 240 grs                      CUERPO: Acrílico y aluminio                      DRIVER: Óptico                      ÁNGULO DE ABERTURA: 105°                      PROTECCIÓN CONTRA EL AMBIENTE</p>	<p>3088POWER BI MURO                      Aplique de Power Led                      MODELO: D310-111217                      CONSUMO: 26W                      LÚMENS: 1200 lm                      COLOR LUZ: Luz cálida                      CUERPO: Estructura Aluminio y Cristal</p>	<p>3088POWER BI MURO                      MODELO: D310007541A                      MARCA: CONSTRUCTA                      CONSUMO: 26 W                      LÚMENS: 327 lm                      COLOR LUZ: Blanco-cálido, neutro y blanco frío                      PESO: 340 grs                      CUERPO: Aluminio Inyectado                      DRIVER: Acrílico opalino                      PROTECCIÓN CONTRA EL AMBIENTE</p>	<p>3088POWER BI MURO                      Lámpara solar exterior (1x1LED)                      MODELO: 801C0862VQC                      MARCA: PICTET                      CONSUMO: -                      LÚMENS: 1200 lm                      Impermeable luz solar de pared con sensor de movimiento.</p>
NÚM. DE PZS	30	2	7	3

**PROYECTO**  
PROPUESTA

TERCER ETAPA



Imagen 50. Fachada Oeste

- 1 recámara
- Cubiertas

**ÁREA**  
**9 M2**  
**ÁREA TOTAL**  
**98 M2**

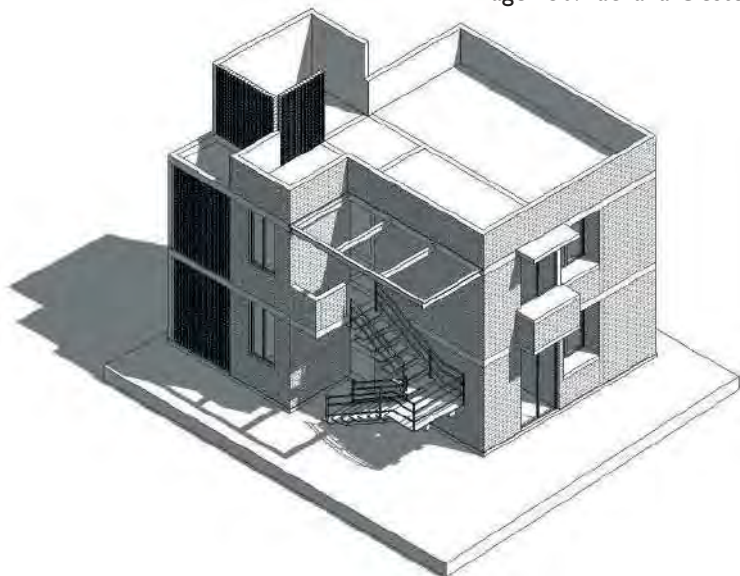


Imagen 51. Isométrico de la 3er etapa

PROYECTO  
PROPUESTA

TERCER ETAPA



Imagen 52. Planta alta, tercer plan

COSTO DE TERCER ETAPA CONSTRUIDA

\$16.884

INCLUYE CUBIERTAS Y CALENTADOR SOLAR

\$26865-

COSTO POR M2

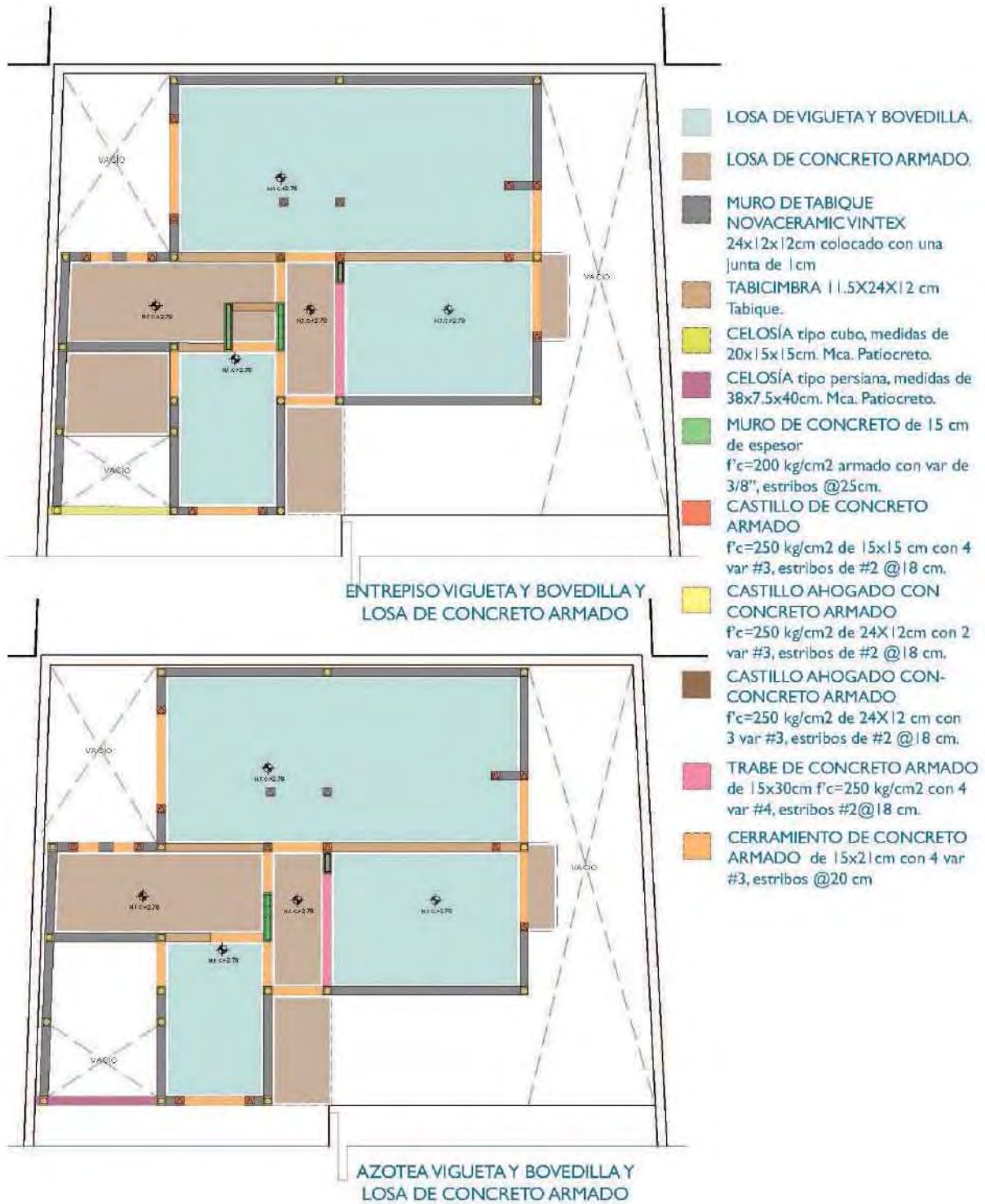
\$1876

•RECAMARA SECUNDARIA  
8.57 m2

•CUBERTAS

# PROYECTO PROPUESTA

## CONSTRUCTIVO



## IMAGENES DEL PROYECTO FINAL



Imagen 53. Modelo 3D. Fachada norte.



Imagen 54. Modelo 3D. Fachada norte-oeste



## IMAGENES DEL PROYECTO FINAL



Imagen 55. Modelo 3D. Sala-comedor

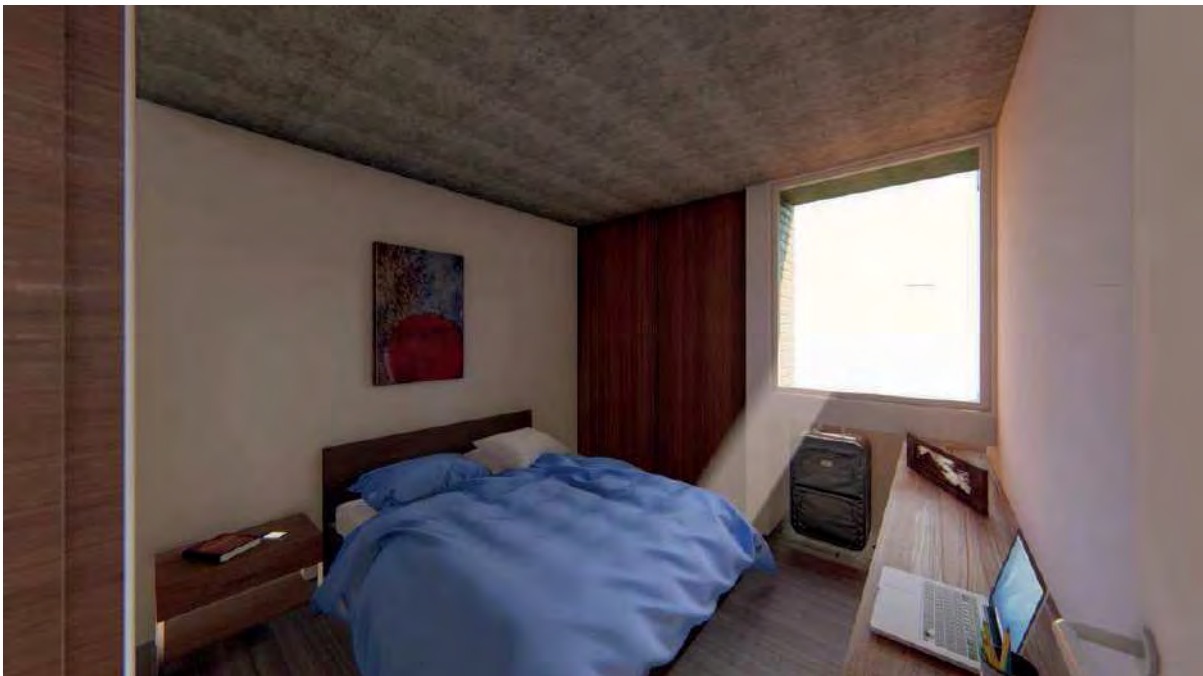


Imagen 56. Modelo 3D. Habitación principal.

# ÍNDICE DE PLANOS



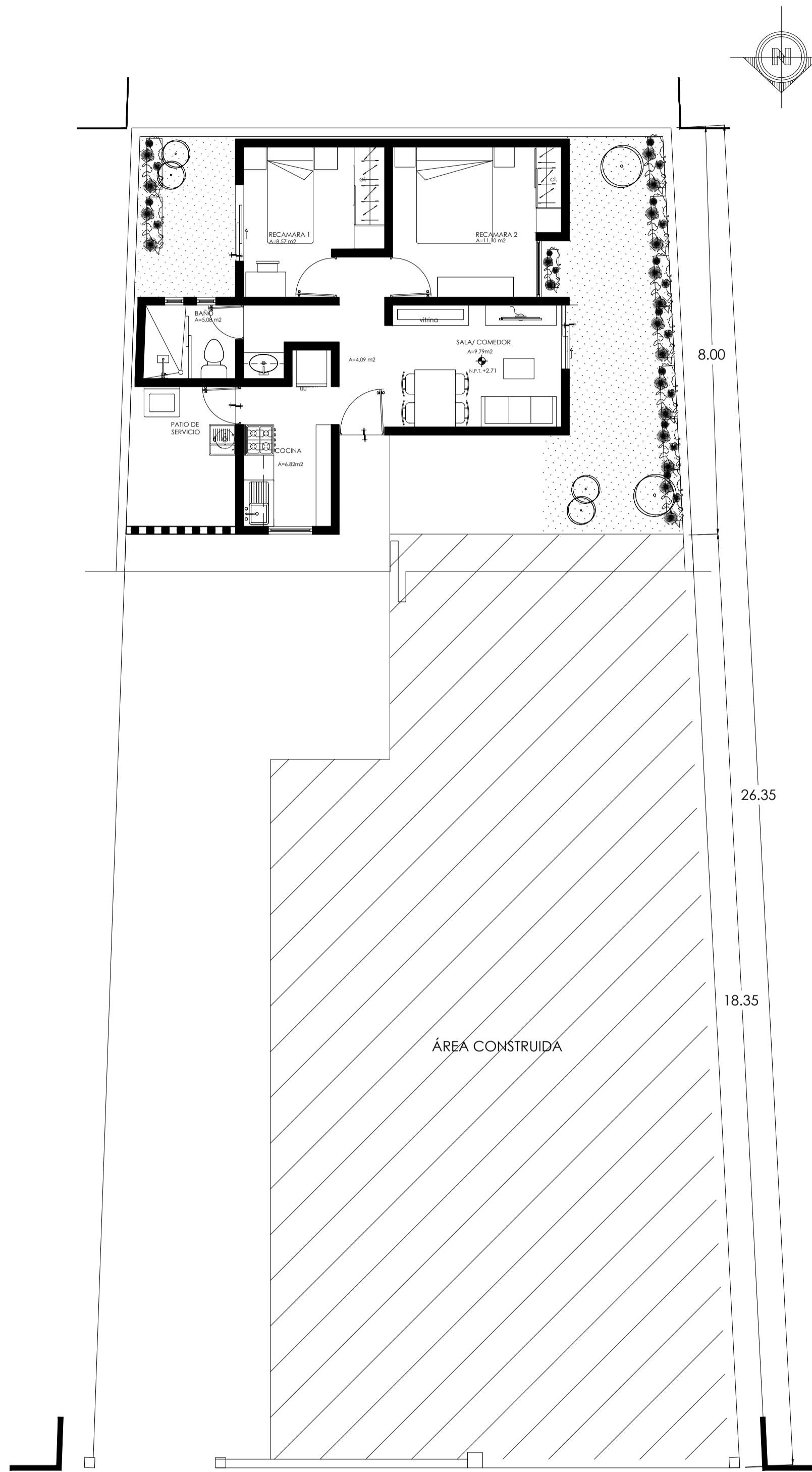
U N A M  
FACULTAD DE ARQUITECTURA  
TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO  
Vivienda progresiva, San  
Gregorio Atlapulco,  
Xochimilco.

ALUMNOS:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA ITZEL  
VEGA GARCÍA DANIELA ALEJANDRA  
ASESORES:  
ARQ FLORES URIBE ERICK  
ARQ GÓMEZ DICKINSON VERUSHKA  
ARQ. MALAGÓN VELAZQUEZ GUSTAVO  
ARQ. ROJAS HOYO ÁNGEL  
ARQ. SORIA RAMÍREZ IRVING ALEJANDRO

## PRIMER ETAPA

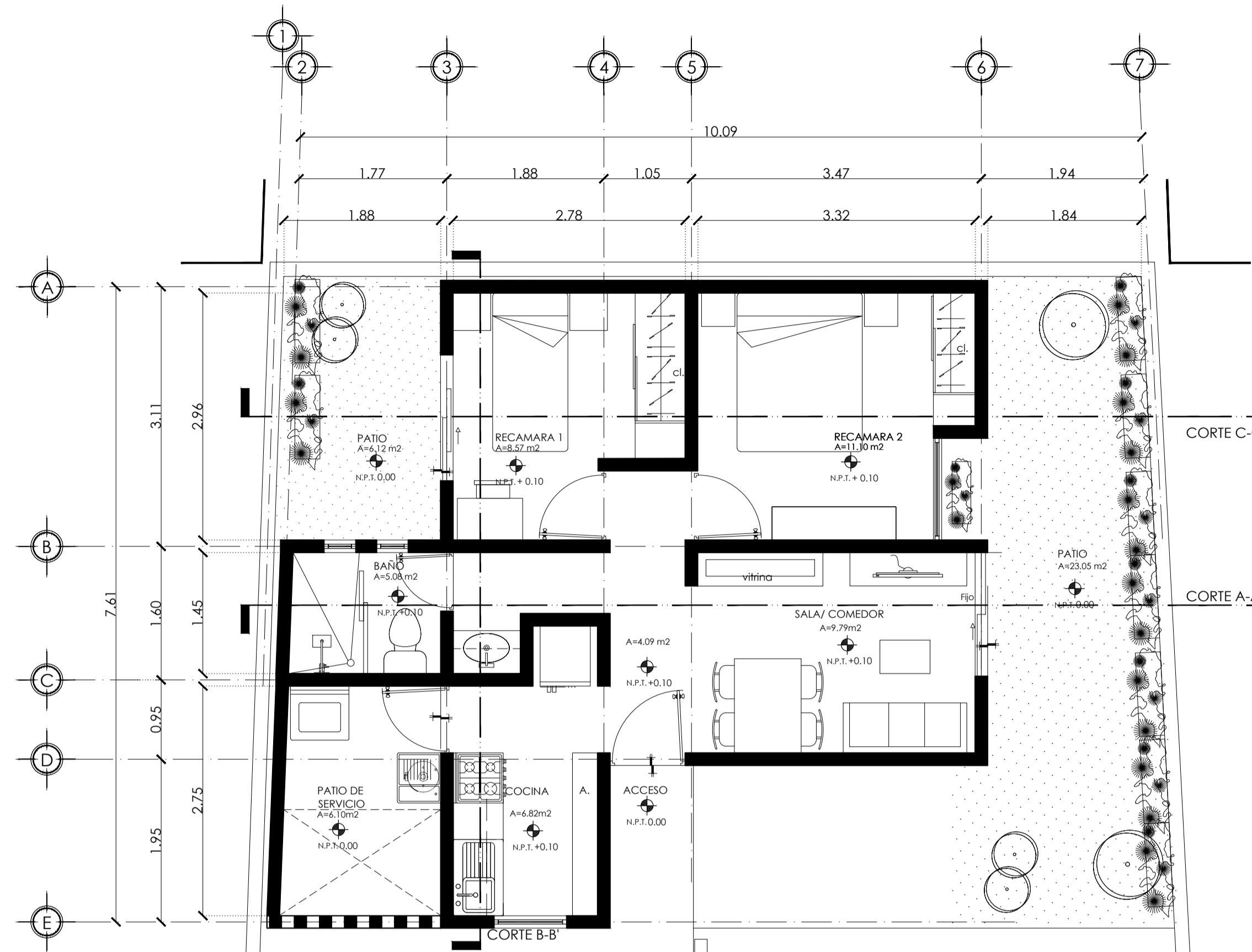
PROYECTO: VIVIENDA PROGRESIVA EN SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO		
CONSECUTIVO	CLAVE	PARTIDA
<b>ARQUITECTÓNICOS</b>		
1	ARQ-01	PLANTAS ARQUITECTÓNICAS 1ER ETAPA
2	ARQ-02	CORTES ARQUITECTÓNICOS 1ER ETAPA
<b>ESTRUCTURALES</b>		
3	EST-01	CIMENTACIÓN
4	EST-02	DETALLES ESTRUCTURALES
<b>TRAZO</b>		
5	TRZ-01	PLANO DE TRAZO
<b>ALBAÑILERÍA</b>		
6	ALB-01	PLANTA DE ALBAÑILERÍA 1ER ETAPA
7	ALB-02	PLANTA Y DETALLES DE ALBAÑILERÍA 1ER ETAPA
<b>ACABADOS</b>		
8	ACA-01	PLANTAS DE ACABADOS 1ER ETAPA
<b>PISOS</b>		
9	DES-01	PLANTAS DE DESPIECE DE PISOS
<b>BAÑOS</b>		
10	BAÑ-01	PLANTA Y ALZADOS DE BAÑO
<b>CARPINTERÍA</b>		
11	CAR-01	DISEÑO DE PUERTAS
12	CAR-02	DISEÑO DE CLOSET
<b>CANCELERÍA</b>		
13	K-01	CANCELERÍA
<b>HERRERÍA</b>		
14	HER-01	ESCALERA MARINA Y BASE DE TINACO
<b>COCINA</b>		
15	COC-01	PLANTA Y ALZADOS DE COCINA
<b>CORTES POR FACHADA</b>		
16	CXF-01	CORTES POR FACHADA
<b>PLANO LLAVE</b>		
17	PL-01	PLANO LLAVE
<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA</b>		
18	IH-01	INSTALACIÓN HIDRÁULICA 1ER ETAPA ESC. 1:50
19	IH-02	INSTALACIÓN HIDRÁULICA 1ER ETAPA ISOMÉTRICO ESC. 1:20
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>		
20	IS-01	PLANTA DE INSTACIÓN SANITARIA 1ER ETAPA
<b>INSTALACIÓN ELECTRICA</b>		
21	IE-01	PLANTA DE INSTALACIÓN ELECTRICA 1ER ETAPA
<b>INSTALACIÓN GAS</b>		
22	IG-01	INSTALACIÓN DE GAS



PLANTA ARQUITECTÓNICA  
1ER ETAPA PLANTA BAJA 44.19 m<sup>2</sup>  
ESC: 1:75 ACOT.MTS  
Área total de Construcción= 98.44 m<sup>2</sup>

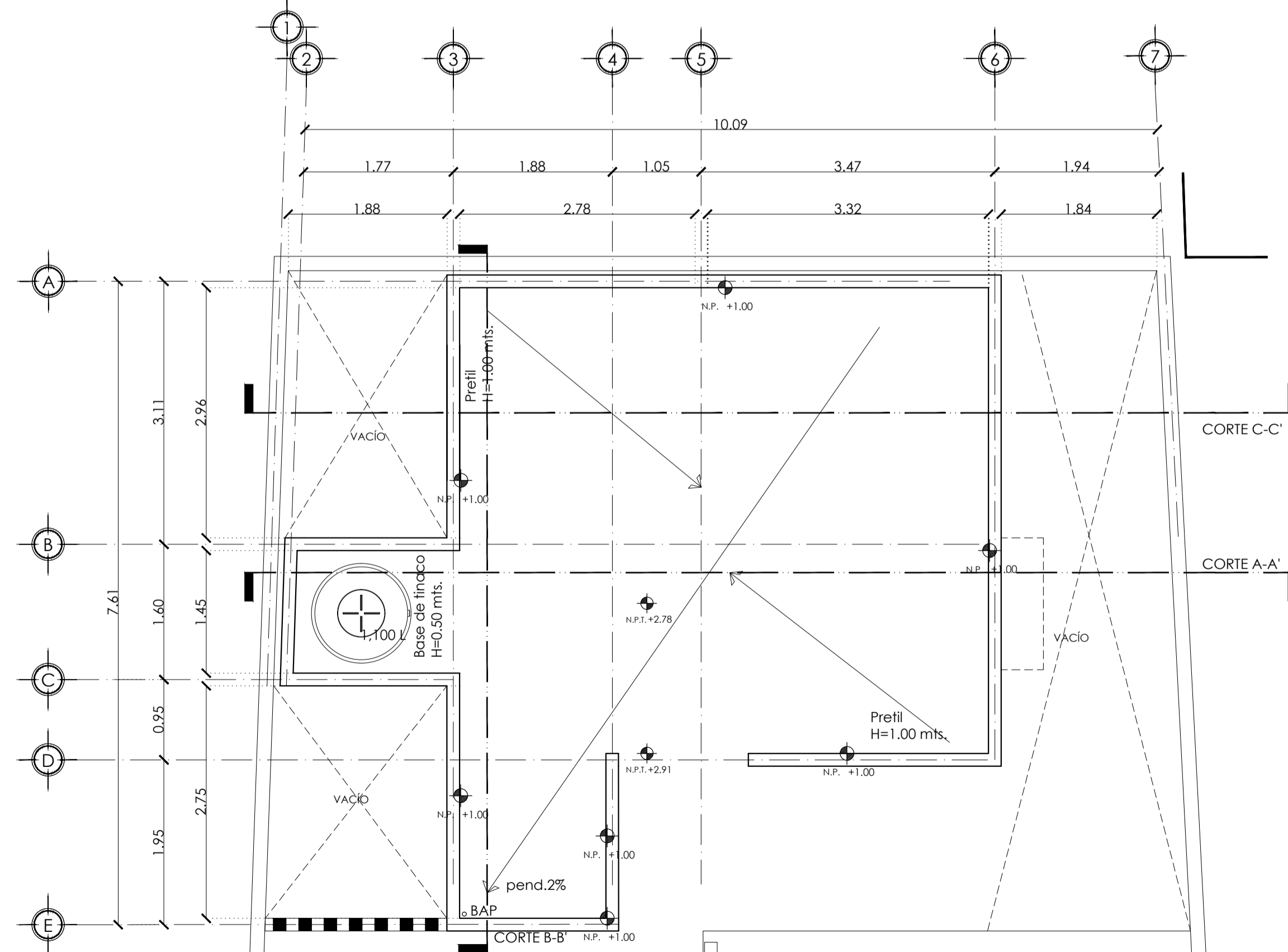
PROYECTO PUNTUAL PARA FAMILIA SOLICITANTE.  
NO PUEDE SER APLICADO EN NINGUN OTRO TERRENO.  
ESTE PLANO NO CONTIENE INFORMACIÓN PARA  
DESARROLLARSE CONSTRUCTIVAMENTE.

FAMILIA CONFORMADA POR DOS PERSONAS:  
-SEÑORA DE LA TERCERA EDAD  
-SEÑORA DE APROXIMADAMENTE 50 AÑOS. NO CUENTA CON UN INGRESO ECONÓMICO ESTABLE, SIN EMBARGO TIENE AYUDA POR PARTE DE SU HERMANO.



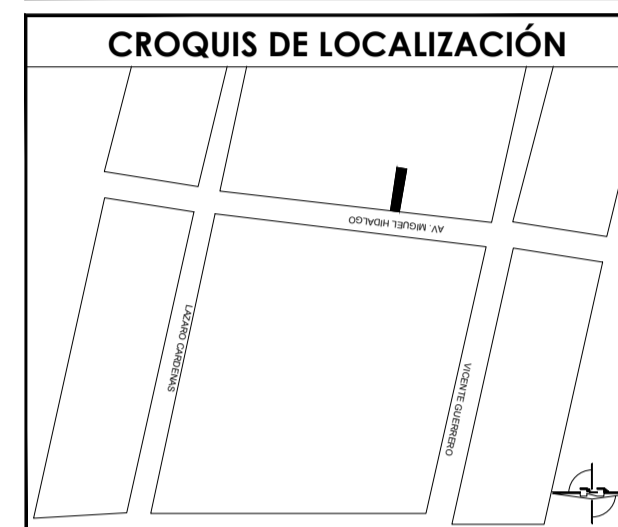
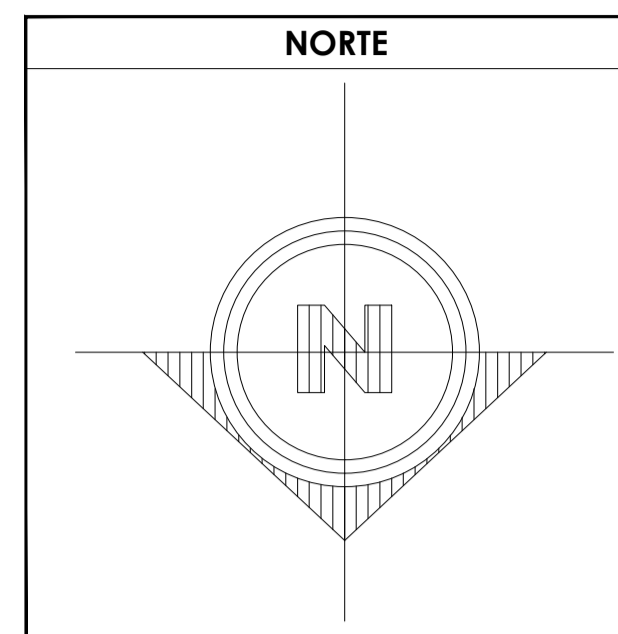
PLANTA ARQUITECTÓNICA

1ER ETAPA PLANTA BAJA 48.00 m<sup>2</sup>  
ESC: 1:50 ACOT.MTS  
ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN= 48.00 m<sup>2</sup>



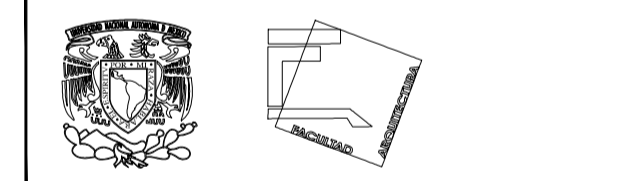
PLANTA ARQUITECTÓNICA

1ER ETAPA, AZOTEA 45.50 m<sup>2</sup>  
ESC: 1:50 ACOT.MTS  
ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN= 0.00 m<sup>2</sup>



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	48.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER ETAPA	48.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

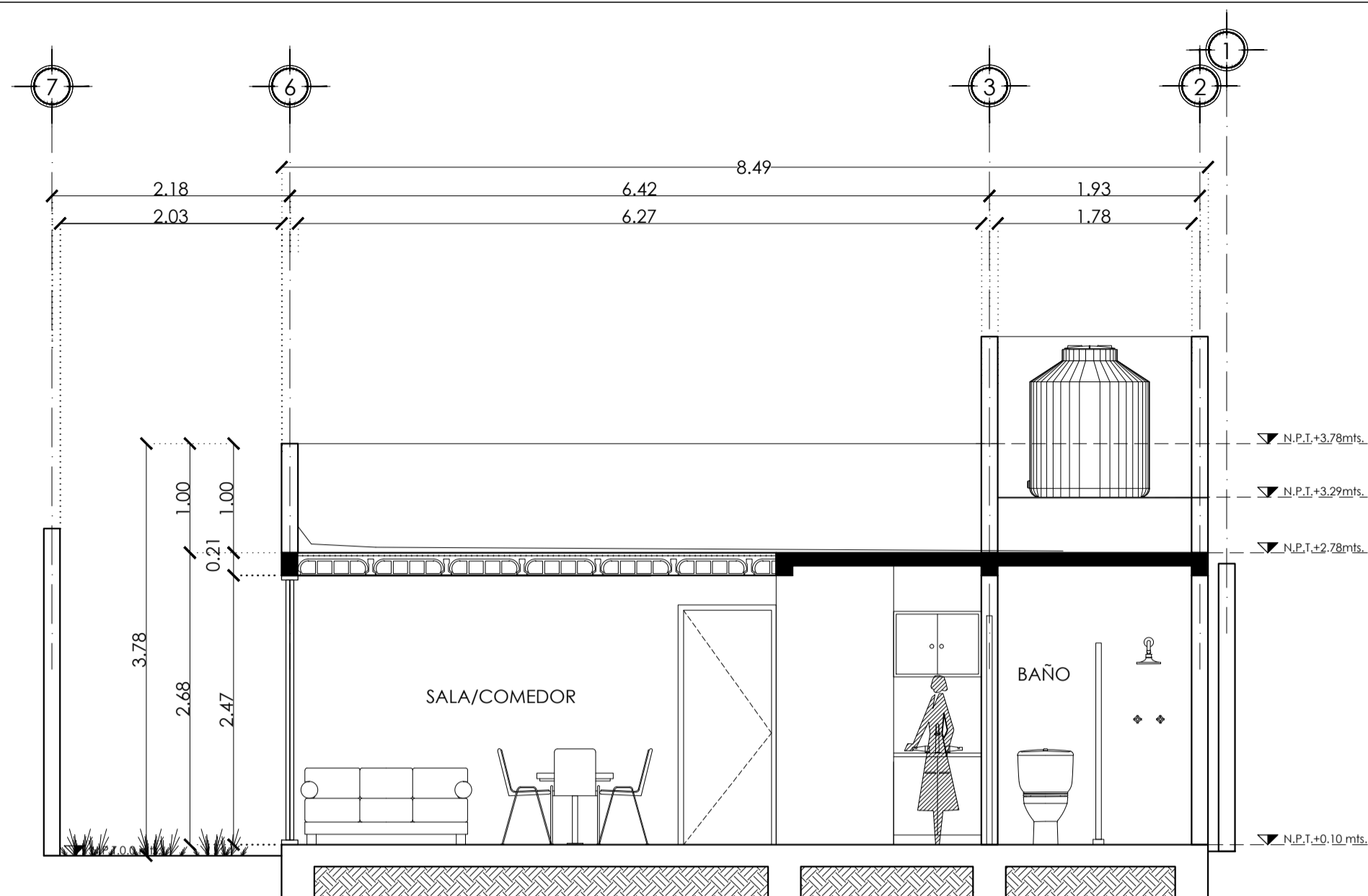
CONTENIDO: PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

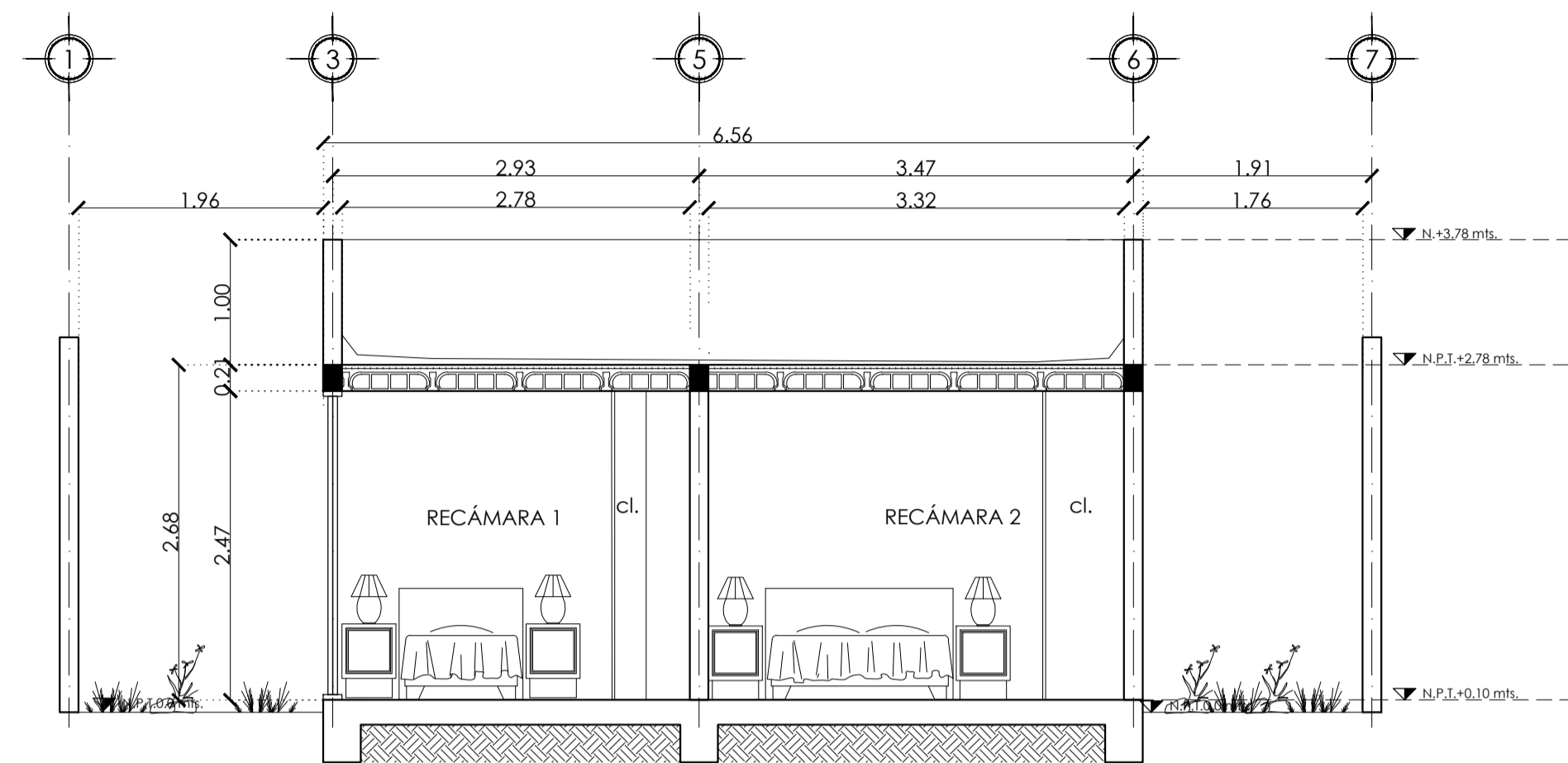
ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018



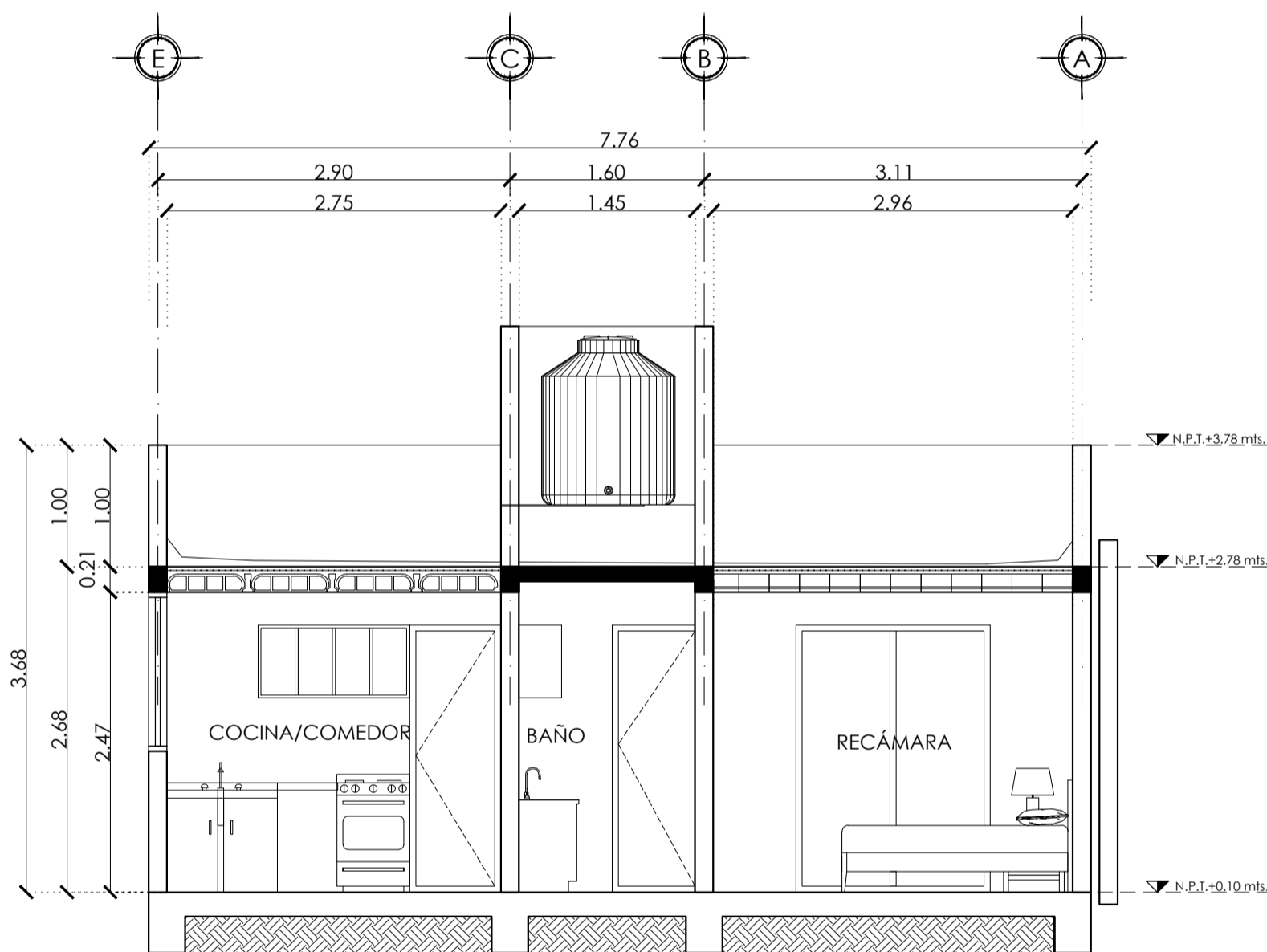
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
ARQ-01	ARG. PLANTAS 1ER ETAPA	001



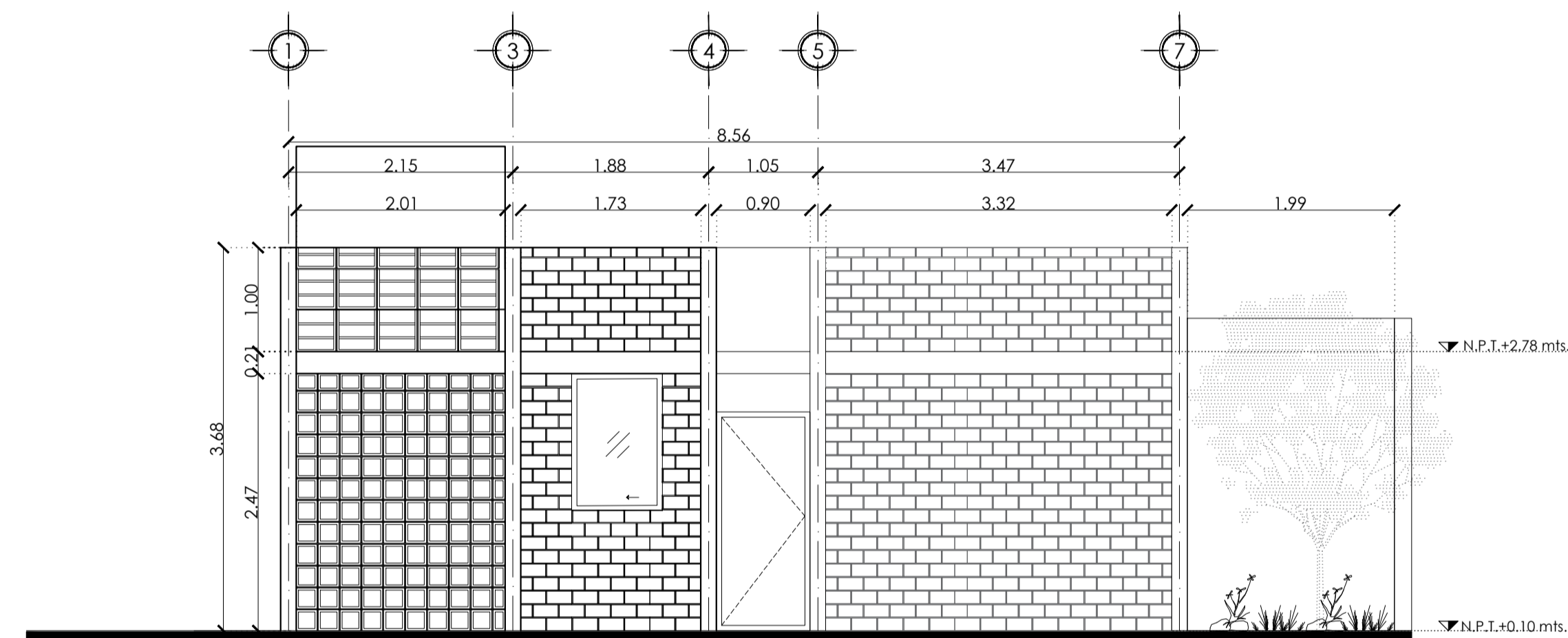
**CORTE ARQUITECTÓNICO**  
A-A' 1ER ETAPA  
ESC.1:50 ACOT.MTS



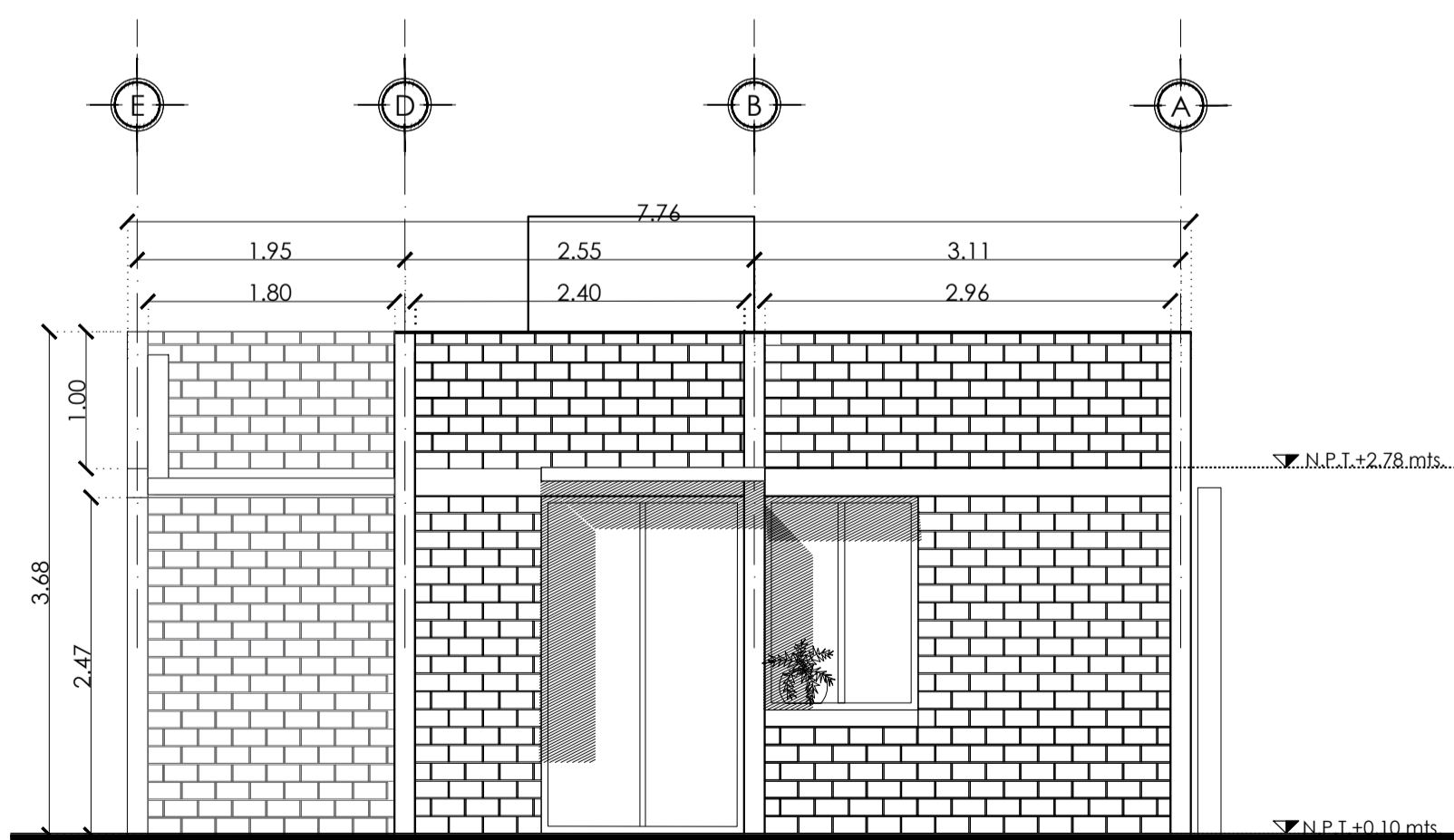
**CORTE ARQUITECTÓNICO**  
C-C' 1RA ETAPA  
ESC.1:50 ACOT.MTS



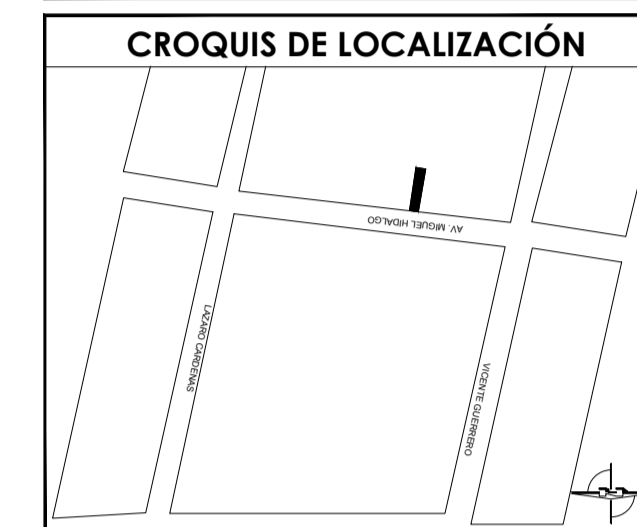
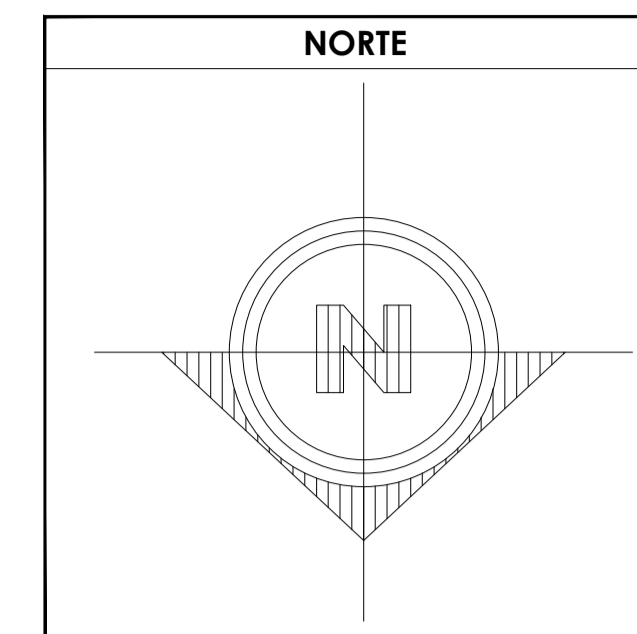
**CORTE ARQUITECTÓNICO**  
B-B' 1er ETAPA  
ESC.1:50 ACOT.MTS



**FACHADA NORTE**  
1ER. ETAPA  
ESC.1:50 ACOT.MTS



**FACHADA PONIENTE.**  
1ER. ETAPA  
ESC.1:50



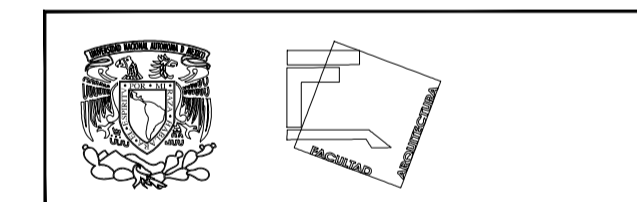
**SIMBOLOGÍA**

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	48.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER ETAPA	48.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS**  
**SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

**CONTENIDO:** CORTES Y FACHADAS

**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

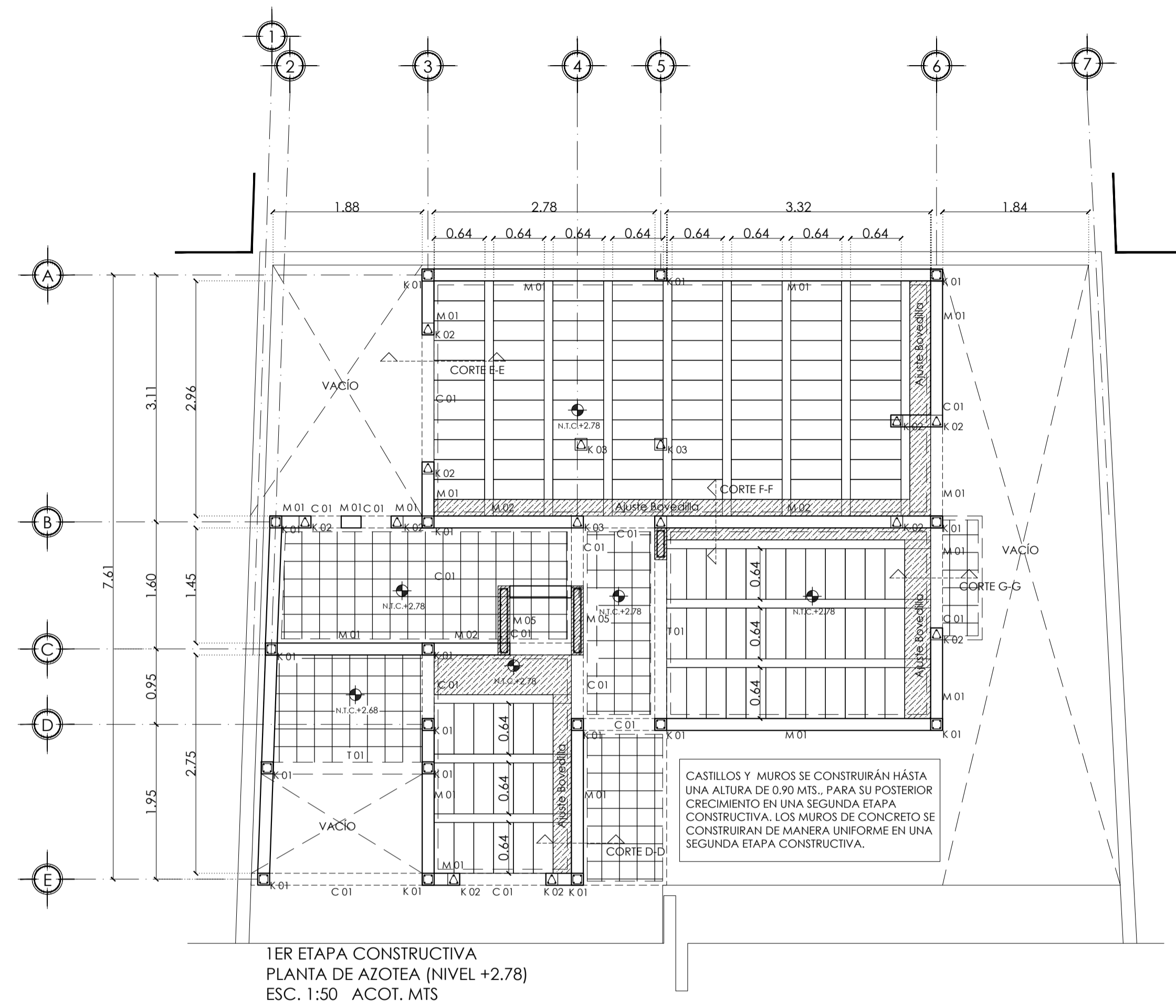
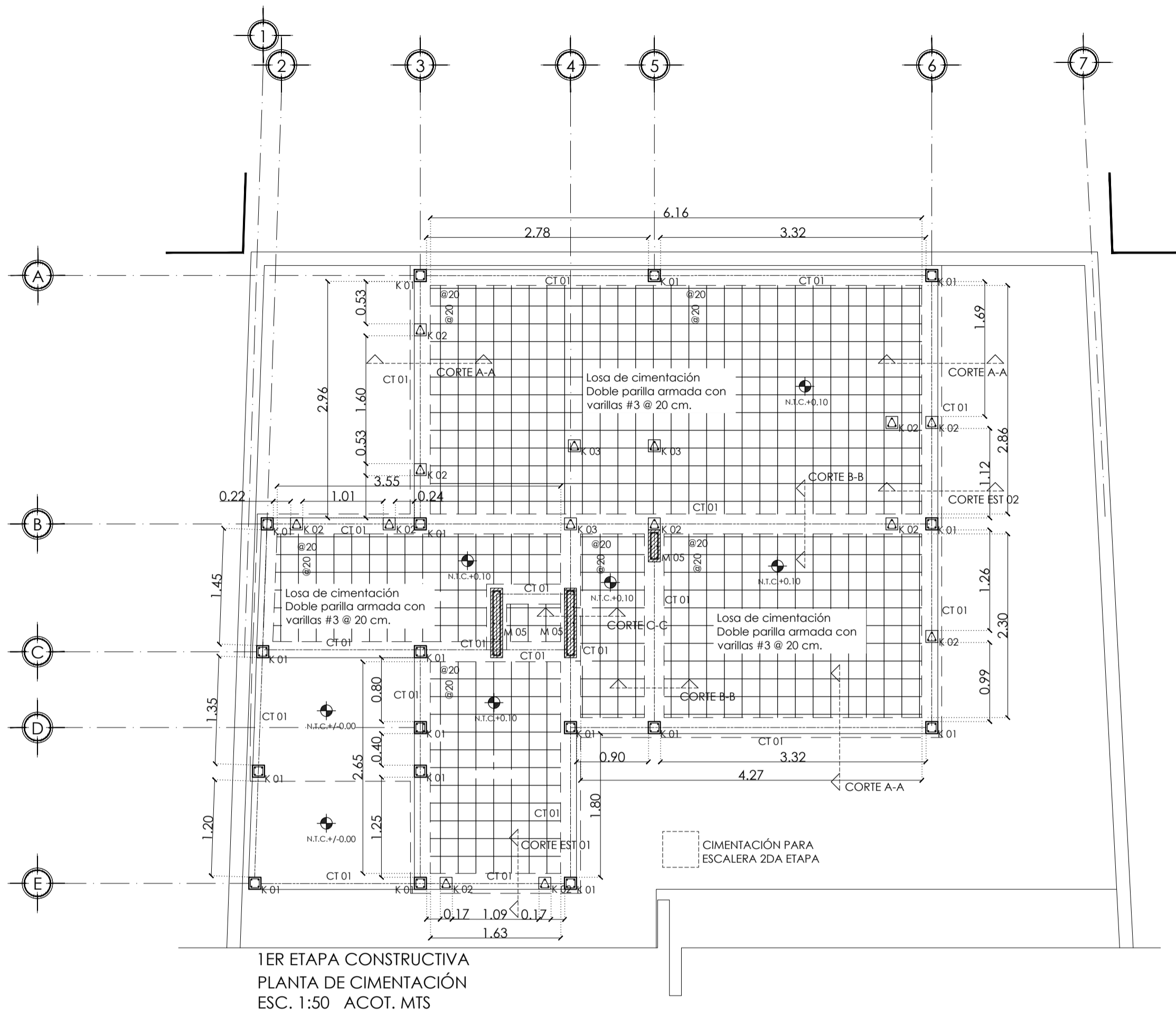
ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------

ESCALA GRÁFICA

CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
ARQ-02	ARQ. CORTES Y FACHADAS 1ER ETAPA	002

PROYECTO PUNTUAL PARA FAMILIA SOLICITANTE.  
NO PUEDE SER APLICADO EN NINGUN OTRO TERRENO.  
ESTE PLANO NO CONTIENE INFORMACIÓN PARA  
DESARROLLARSE CONSTRUCTIVAMENTE.

FAMILIA CONFORMADA POR DOS PERSONAS:  
-SEÑORA DE LA TERCERA EDAD  
-SEÑORA DE APROXIMADAMENTE 50 AÑOS. NO CUENTA CON UN INGRESO ECONÓMICO ESTABLE, SIN EMBARGO TIENE AYUDA POR PARTE DE SU HERMANO.

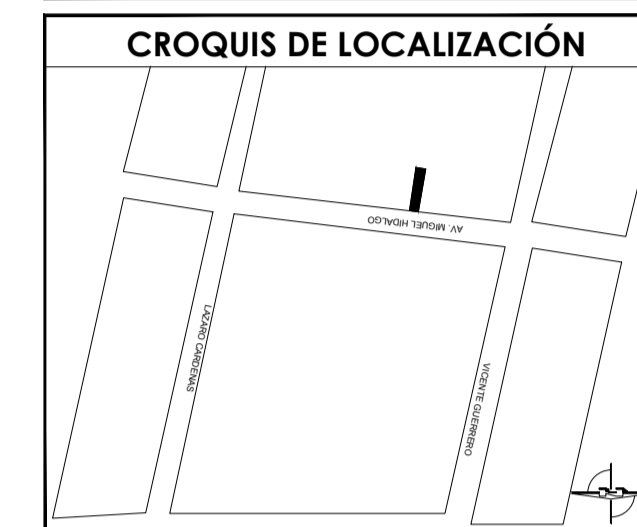
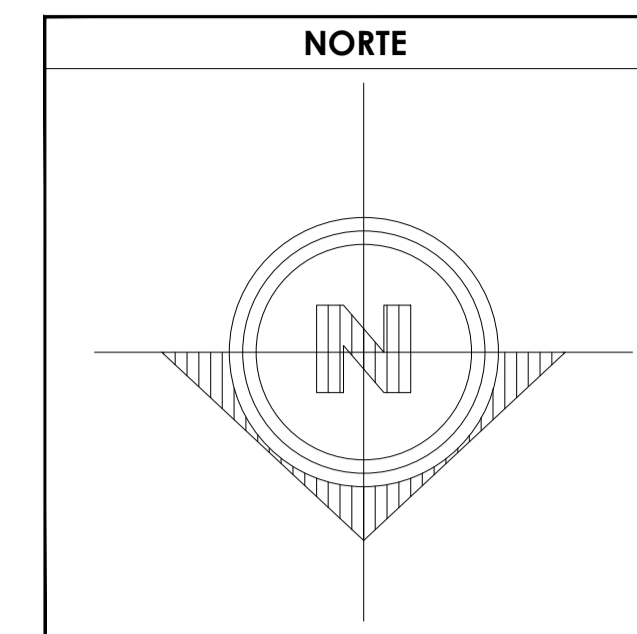


**SIMBOLOGÍA / ESPECIFICACIONES**

M 01		MURO DE TABIQUE NOVACERAMIC VINTEX 24X12X12 COLOCADO CON UNA JUNTA DE 1 CM.
M 02		TABICERIA 11.5x24x12 TABIQUE HUECO ESTRIADO DE ALTA RESISTENCIA
M 03		CELOSÍA TIPO CUBO, CON UNAS MEDIDAS DE 20X15X20 CM. MCA PATOCRETO.
M 04		CELOSÍA TIPO PERSIANA, CON UNAS MEDIDAS DE 38X7.5X40 CM. MCA PATOCRETO.
M 05		MURO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F=200 KG/CM2, ARMADO CON VARILLAS DE Ø 2" Y EST.#3 @ 25 CM.
C 01		CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 21 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS @ 20 CM
CT 01		CONTRABE DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 6 VAR #4 Y ESTRIBOS #3 @ 20 CM.
K 01		CASTILLO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 15X15 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS DE #2 @ 18 CM
K 02		CASTILLO AHOGADO CON CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 2 VAR #3
K 03		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 3 VAR #3 Y ESTRIBOS # 2
T 01		TRABE DE 15X30 CM Fc=250KG/CM2 CON 4 VAR #4 ESTRIBOS # 2 @ 18CM

	LOSA MACIZA CON ESPESOR DE 10 CM
	CERRAMIENTOS
	AJUSTE DE VIGUETA Y BOVEDILLA
	VIGUETA

BAJADA DE CARGAS	
SUMA DE CARGAS DE LA ESTRUCTURA=	64.648
RESISTENCIA DEL TERRENO=	3-5 TON/M2 APROX.
ÁREA EN PLANTA DE LA CONSTRUCCIÓN=	51.35 M2
ÁREA NECESARIA DE CIMENTACIÓN=	64648/3=21.5499M2
RELACION DE ÁREAS=	21.5499/51.35=0.27-0.50



**SIMBOLOGÍA**

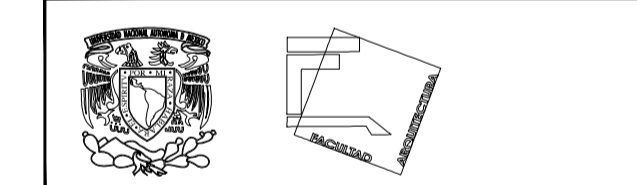
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOITEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

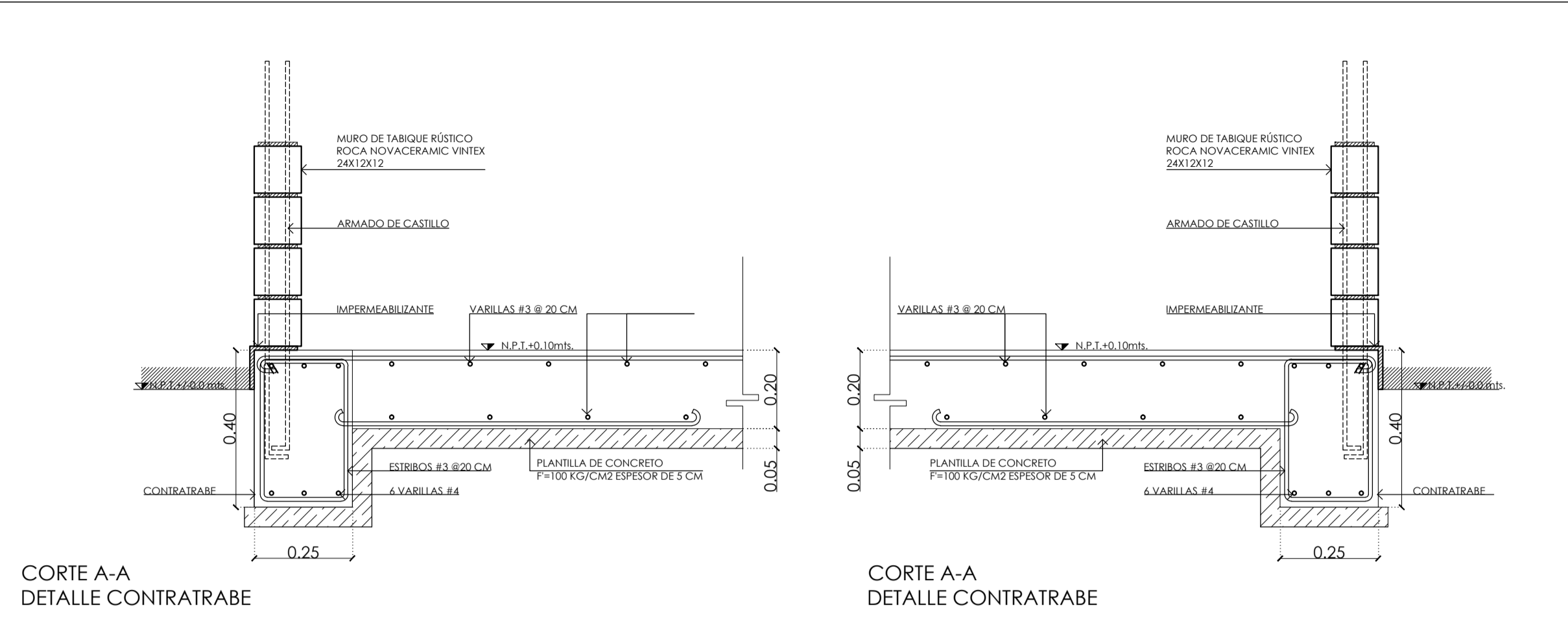
SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: PLANTA DE CIMENTACIÓN

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

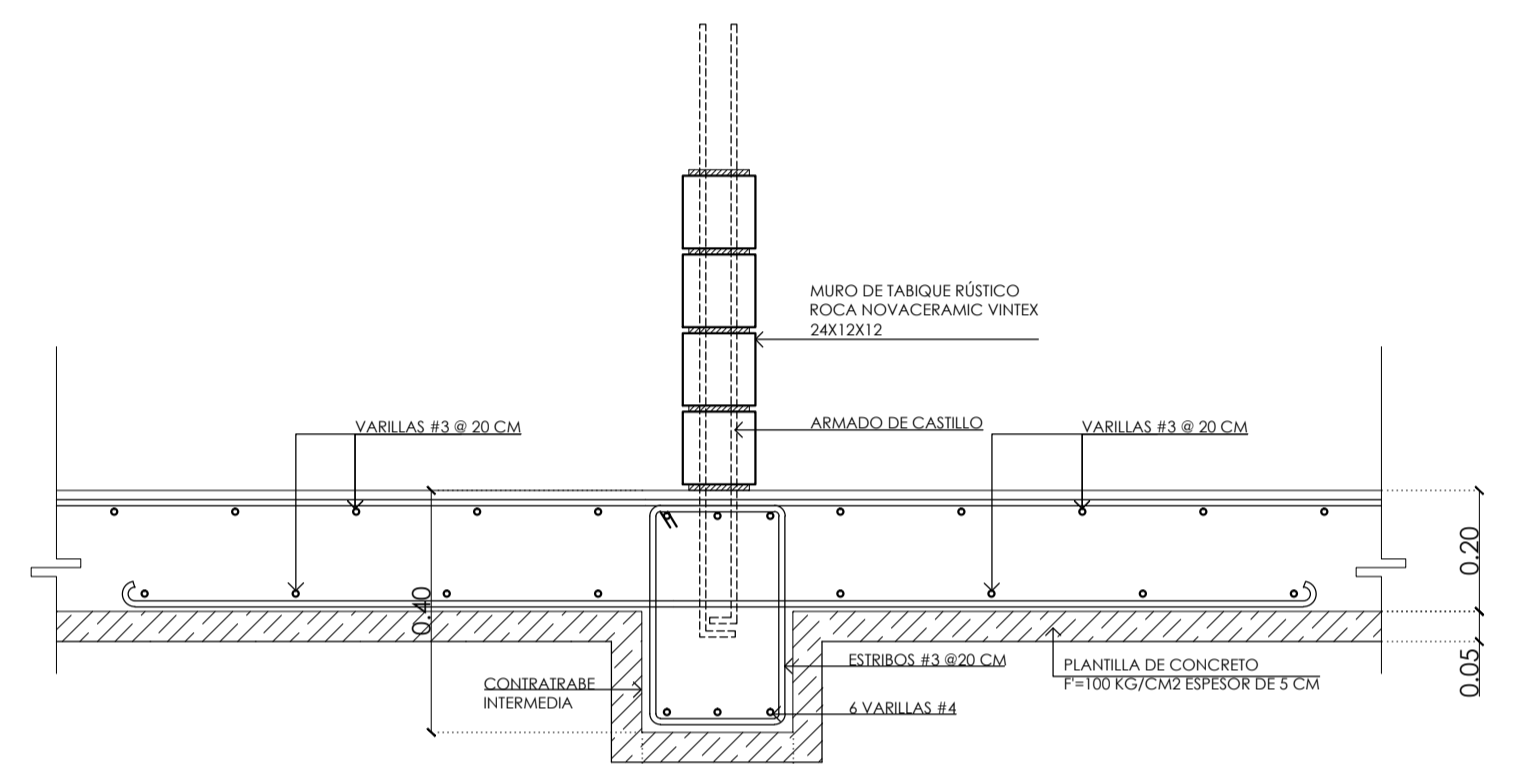
ESCALA INDICADA: COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018

CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
EST-01	ESTRUCTURA 1ER ETAPA	03

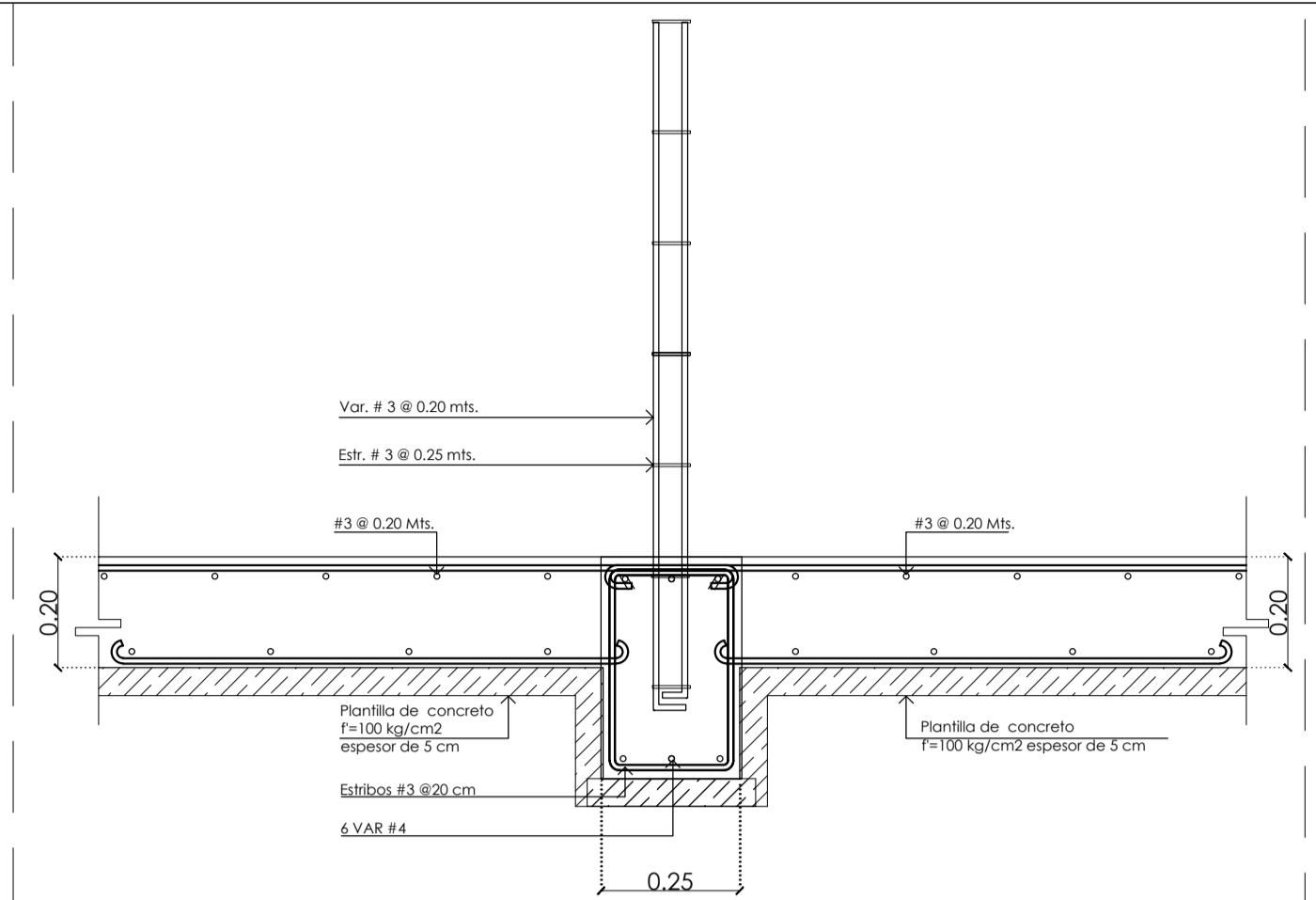


CORTE A-A  
DETALLE CONTRATRABE

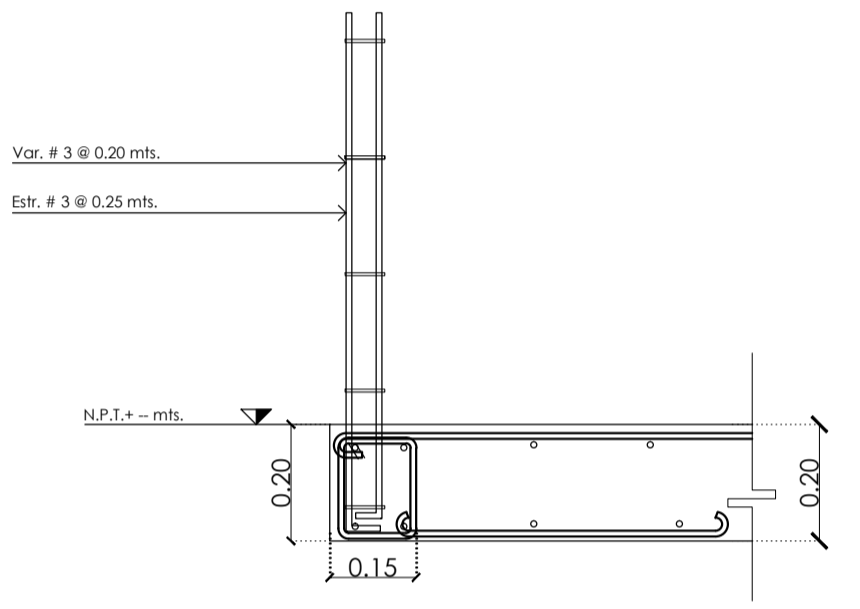
CORTE A-A  
DETALLE CONTRATRABE



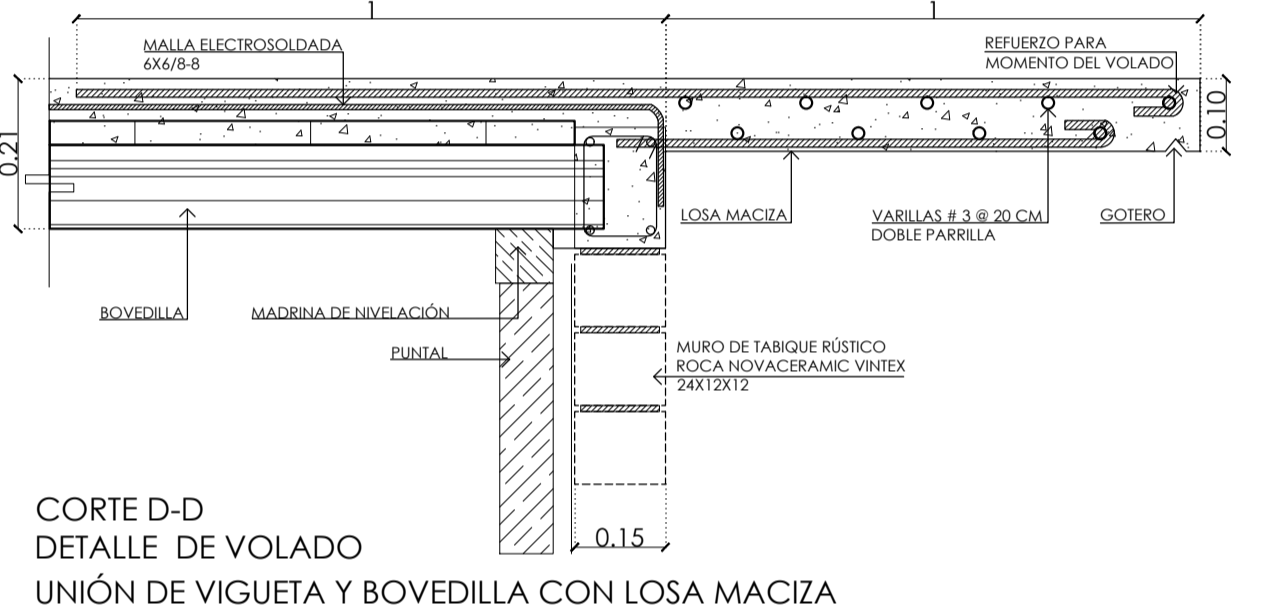
CORTE B-B  
DETALLE CONTRATRABE INTERMEDIA



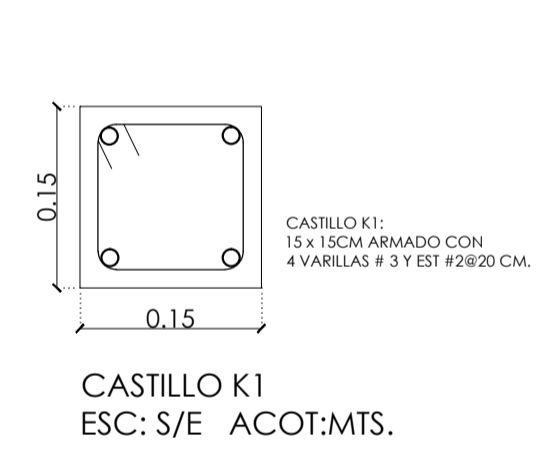
CORTE C-C  
DETALLE DE ARMADO MURO DE CONCRETO  
SOBRE CONTRATRABE



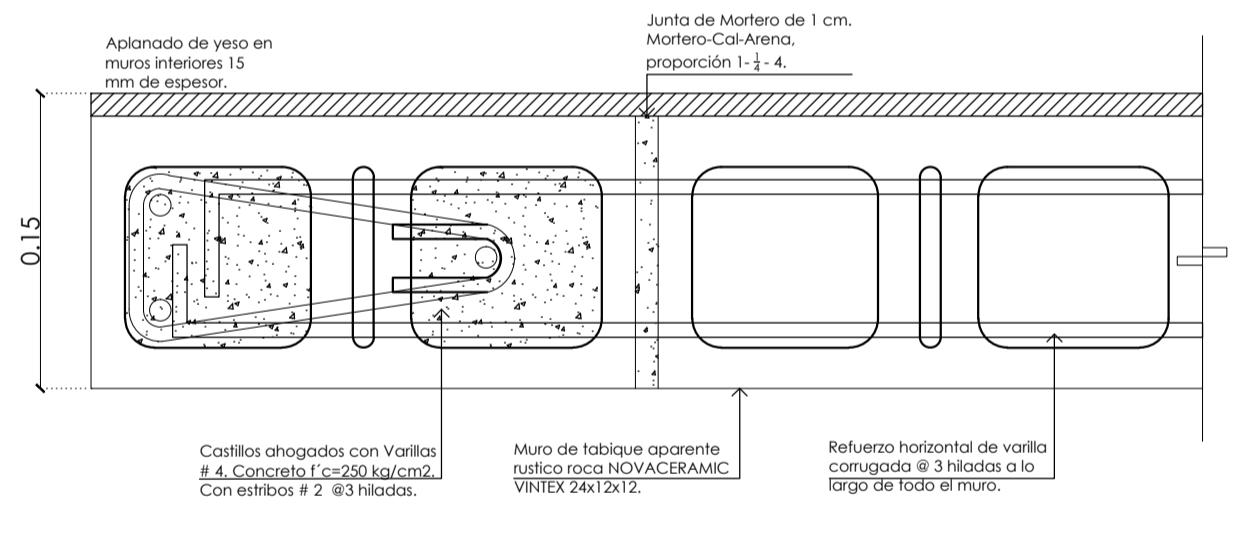
CORTE G-G  
DETALLE DE VOLADO  
UNIÓN DE VIGUETA Y BOVEDILLA CON LOSA MACIZA



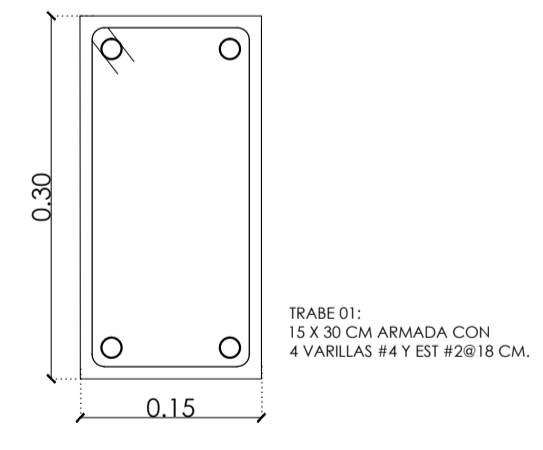
CORTE D-D  
DETALLE DE VOLADO  
UNIÓN DE VIGUETA Y BOVEDILLA CON LOSA MACIZA



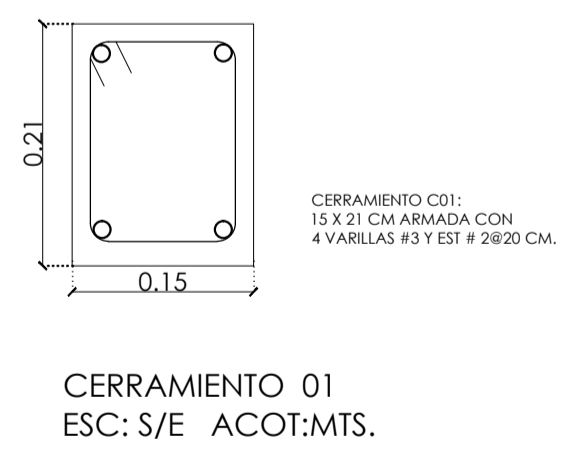
CASTILLO K1  
ESC: S/E ACOT: MTS.



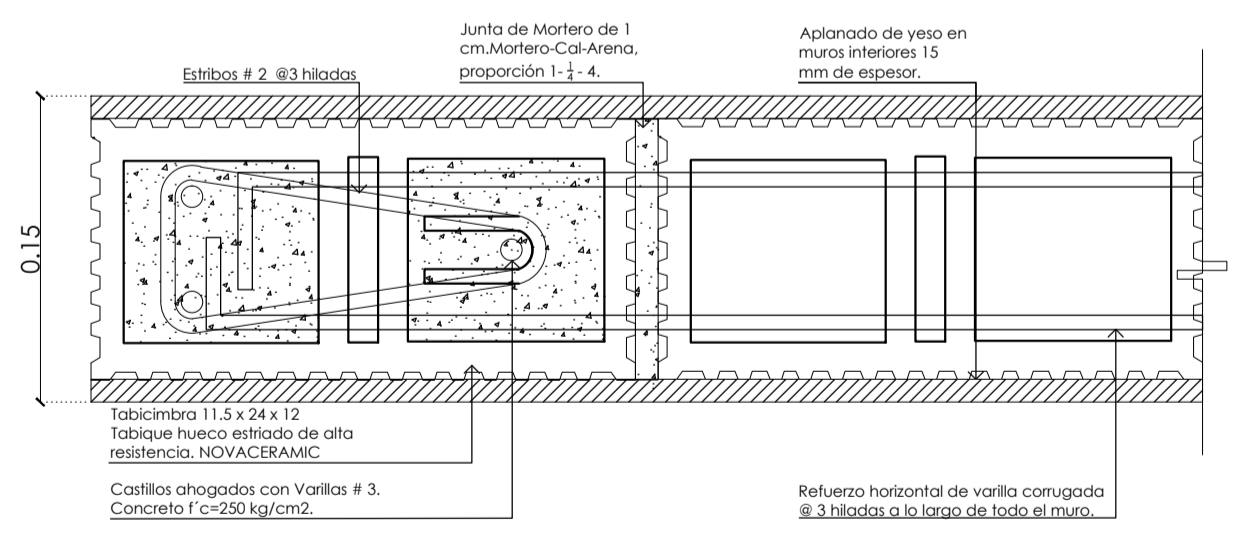
CASTILLO K2  
ESC: S/E ACOT: MTS.



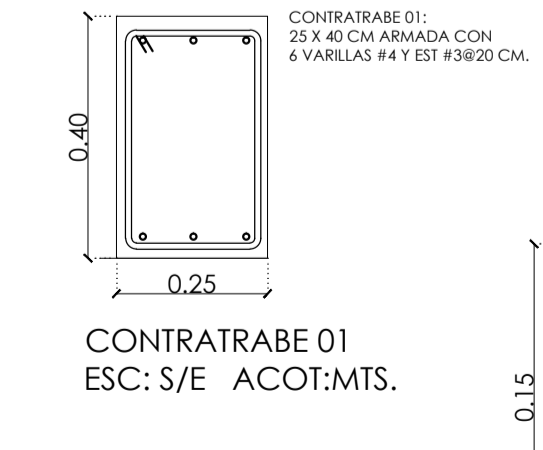
TRABE 01  
ESC: S/E ACOT: MTS.



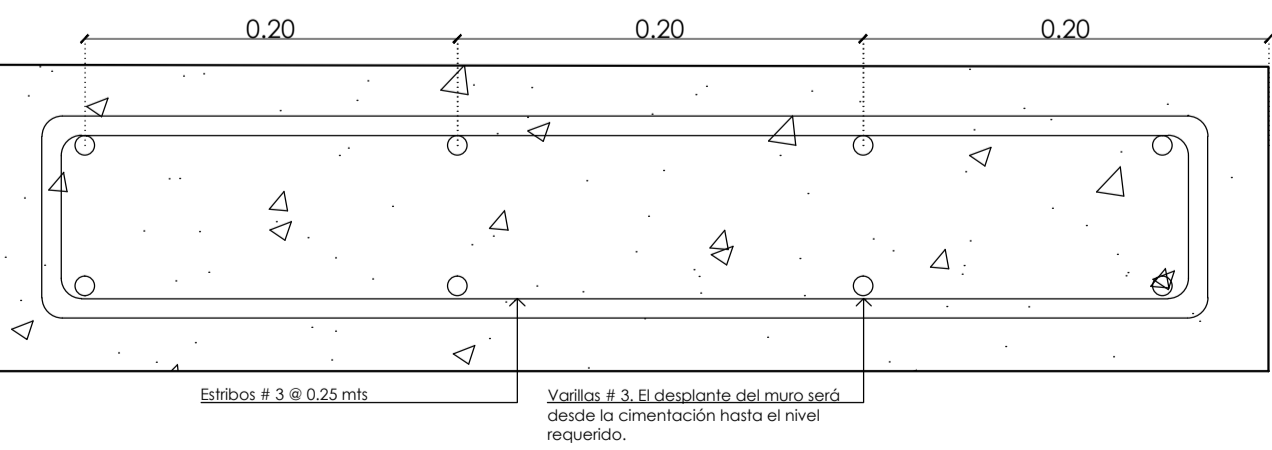
CERRAMIENTO 01  
ESC: S/E ACOT: MTS.



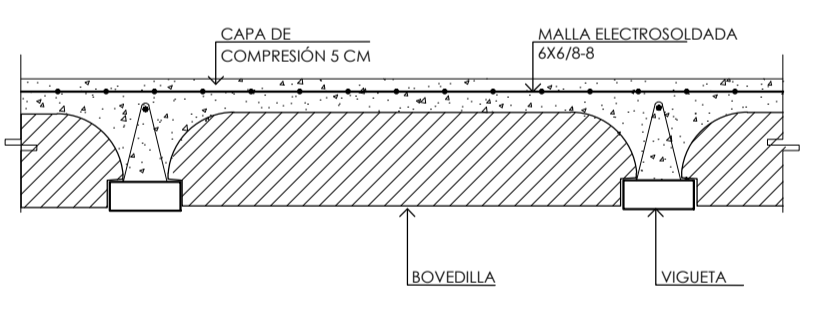
CASTILLO K3  
ESC: S/E ACOT: MTS.



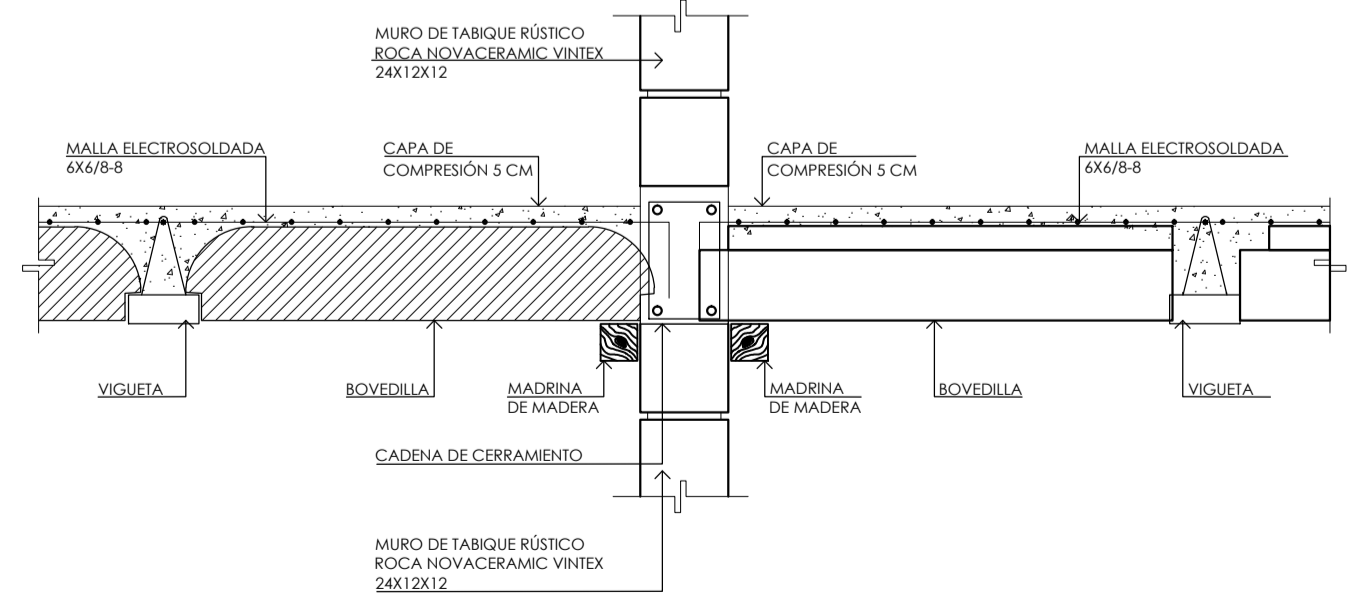
CONTRATRABE 01  
ESC: S/E ACOT: MTS.



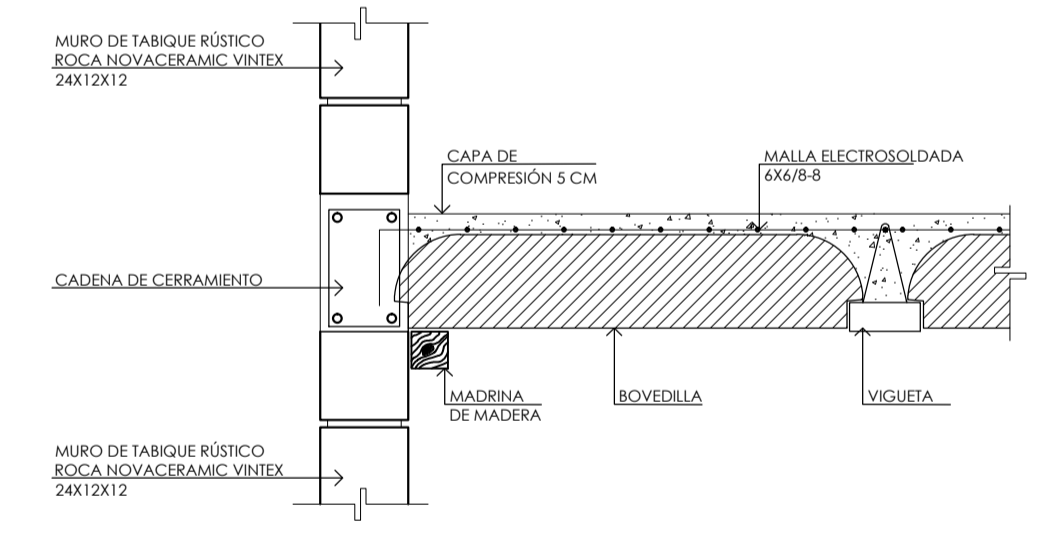
DETALLE M05  
MURO DE CONCRETO



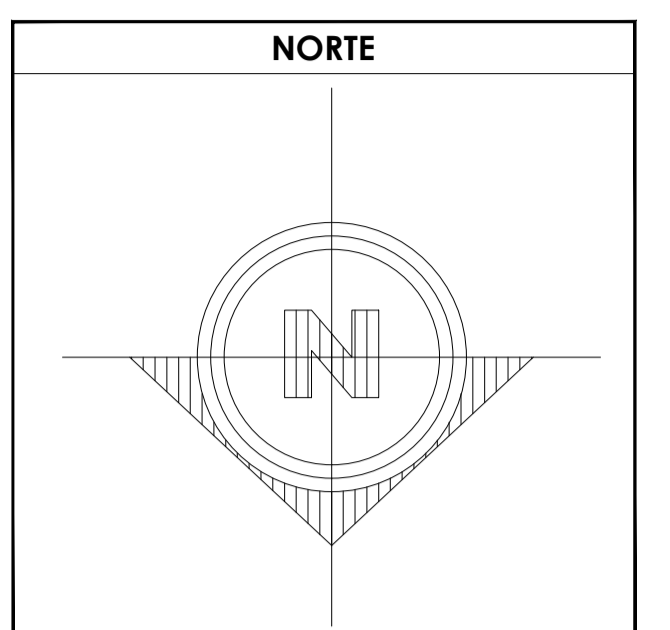
CORTE  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



CORTE F-F  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



CORTE E-E  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



**SIMBOLOGÍA**

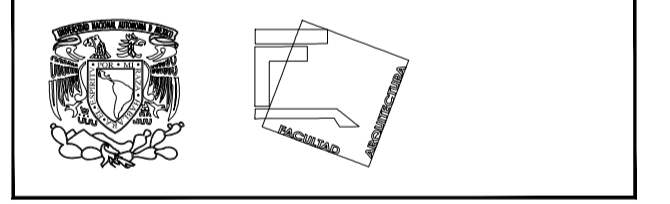
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

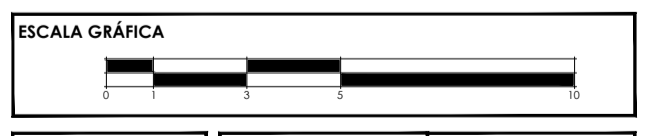
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

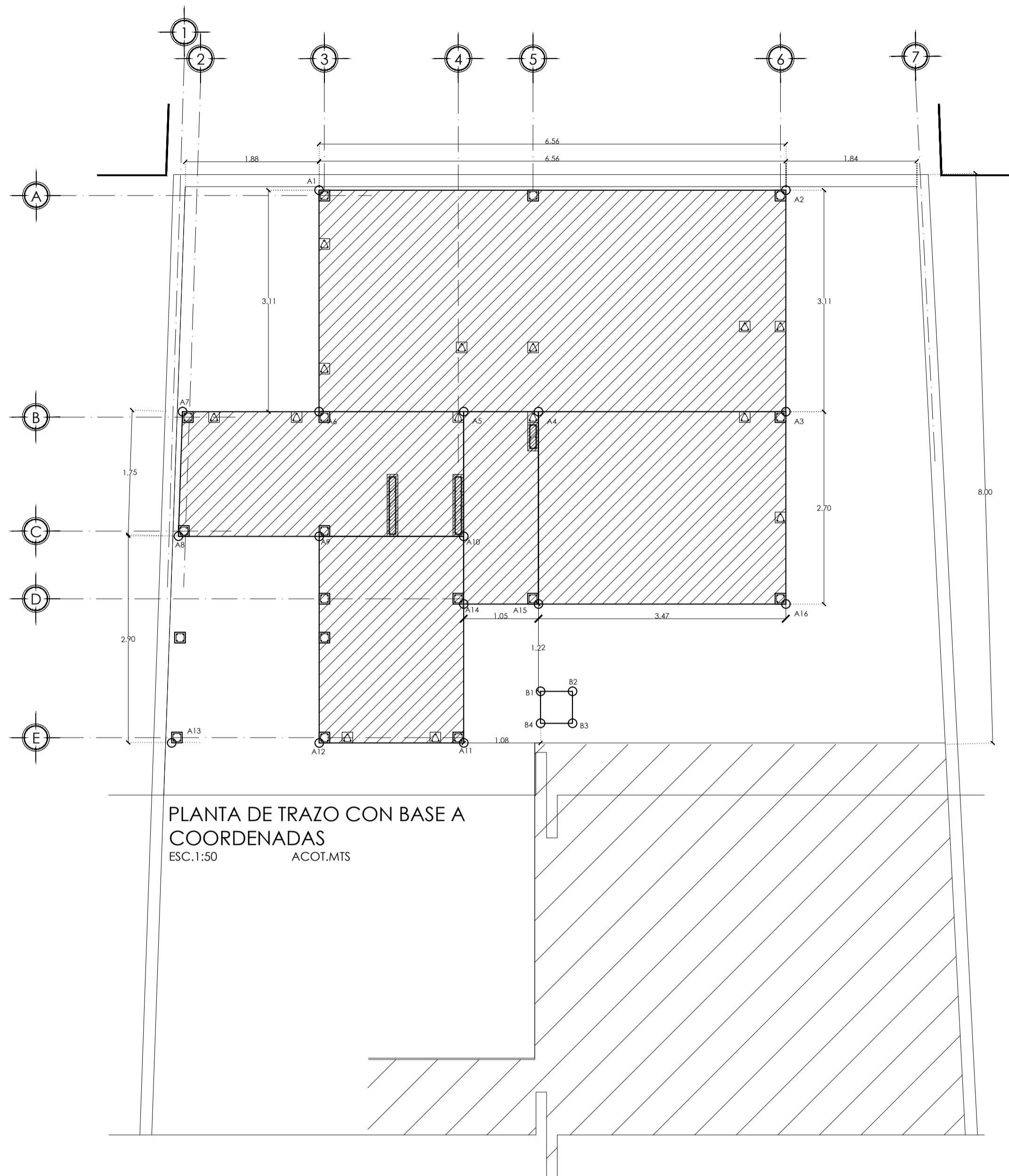
CONTENIDO: DETALLES ESTRUCTURALES

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

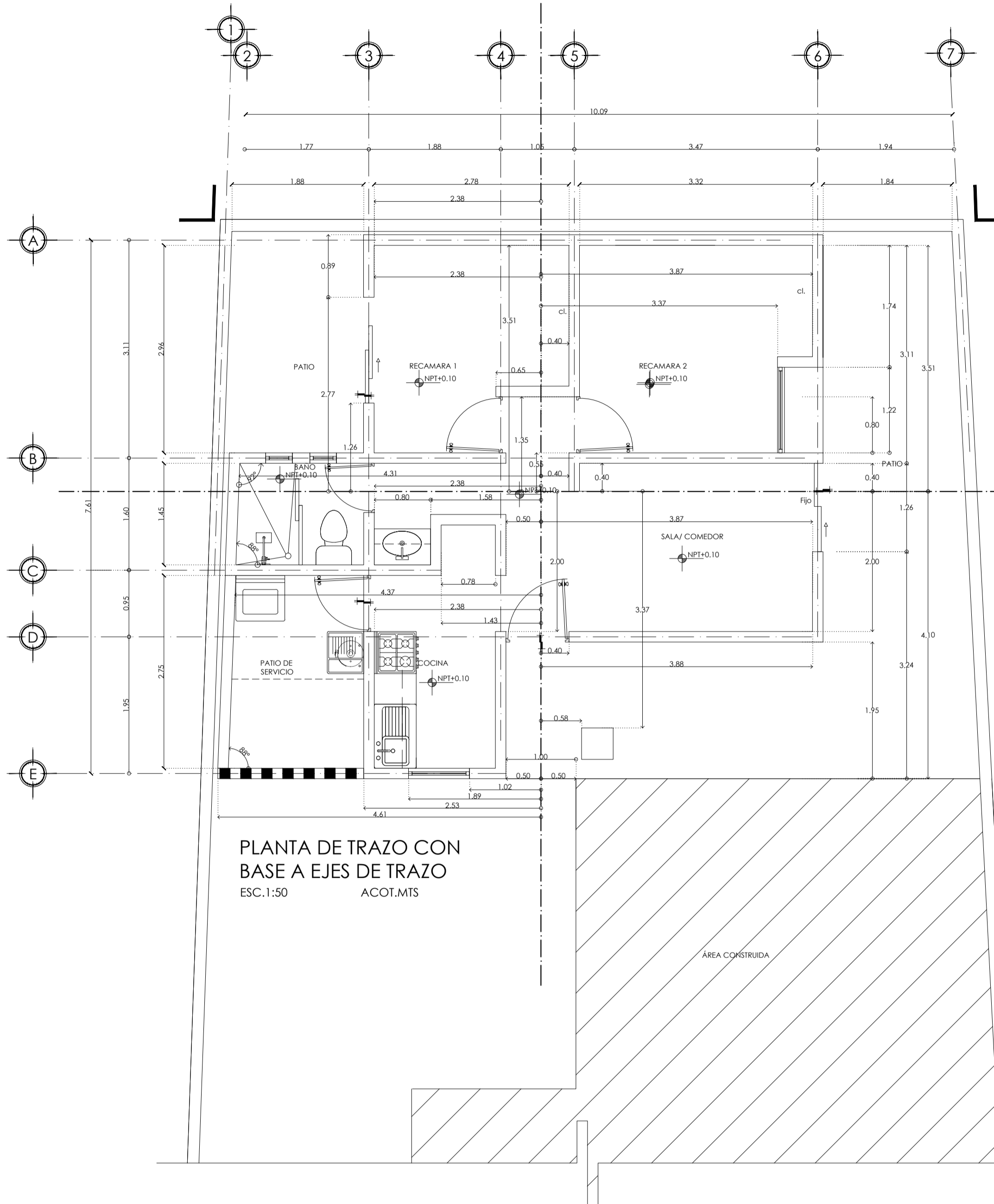
ESCALA INDICADA: COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018



CLAVE EST-02 PARTIDA ESTRUCTURA TER ETAPA CONSECUATIVO 04

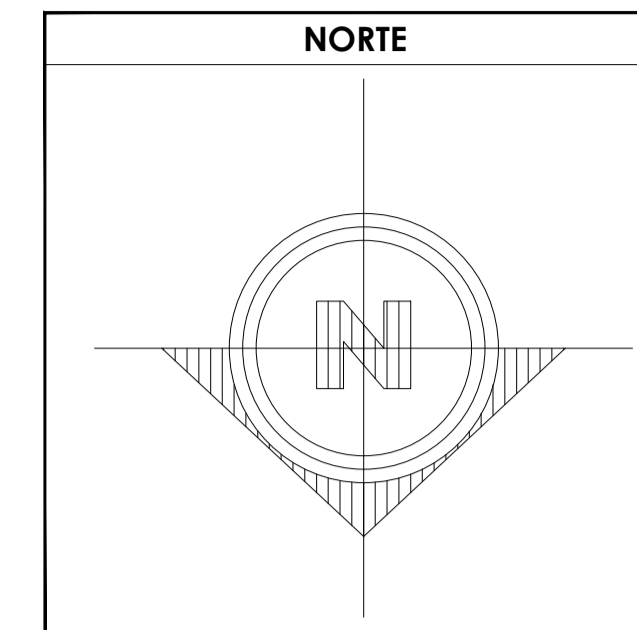


PLANTA DE TRAZO CON BASE A COORDENADAS  
ESC. 1:50 ACOT.MTS



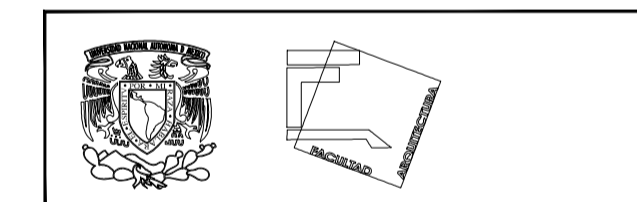
PLANTA DE TRAZO CON BASE A EJES DE TRAZO  
ESC. 1:50 ACOT.MTS

TABLA DE COORDENADAS CASA		
PUNTO	X	Y
A1	500002.97	2100853.55
A2	500009.53	2100853.55
A3	500039.03	2100850.44
A4	500035.56	2100850.44
A5	500034.51	2100850.44
A6	500032.47	2100850.44
A7	500030.56	2100850.44
A8	500030.50	2100848.69
A9	500032.48	2100848.69
A10	500034.51	2100848.69
A11	500034.51	2100845.79
A12	500002.97	2100845.79
A13	500030.40	2100845.79
A14	500034.51	2100847.74
A15	500035.56	2100847.74
A16	500039.03	2100847.74
B1	500035.59	2100846.52
B2	500036.04	2100846.52
B3	500036.04	2100846.07
B4	500035.59	2100846.07



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 + INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 - INDICA NIVEL EN PLANTA  
 - INDICA NIVEL EN ALZADO  
 - INDICA CORTE  
 - INDICA COTA  
 - EJE DE TRAZO

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

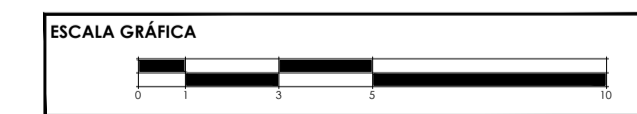
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

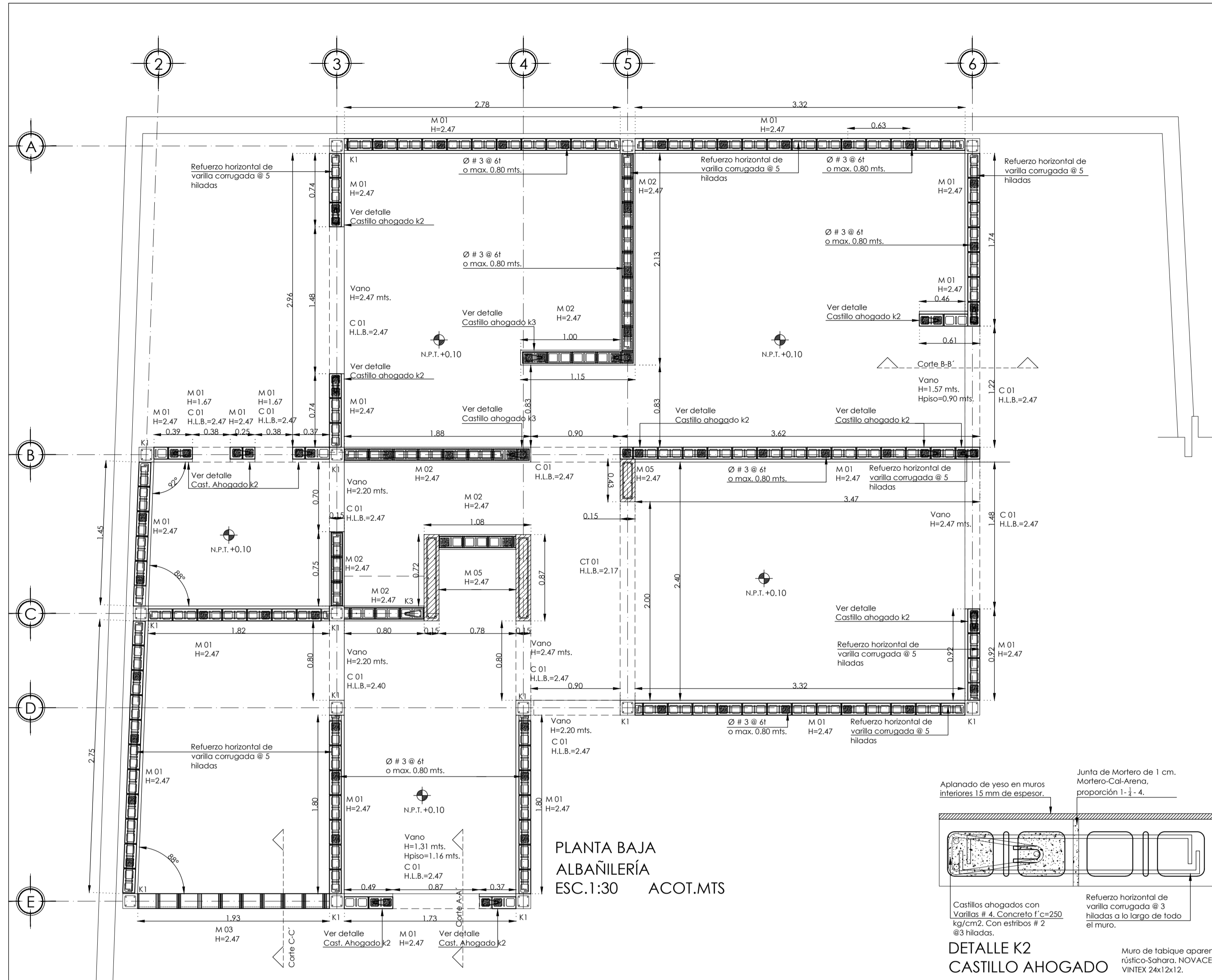
CONTENIDO: PLANTA DE TRAZO

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

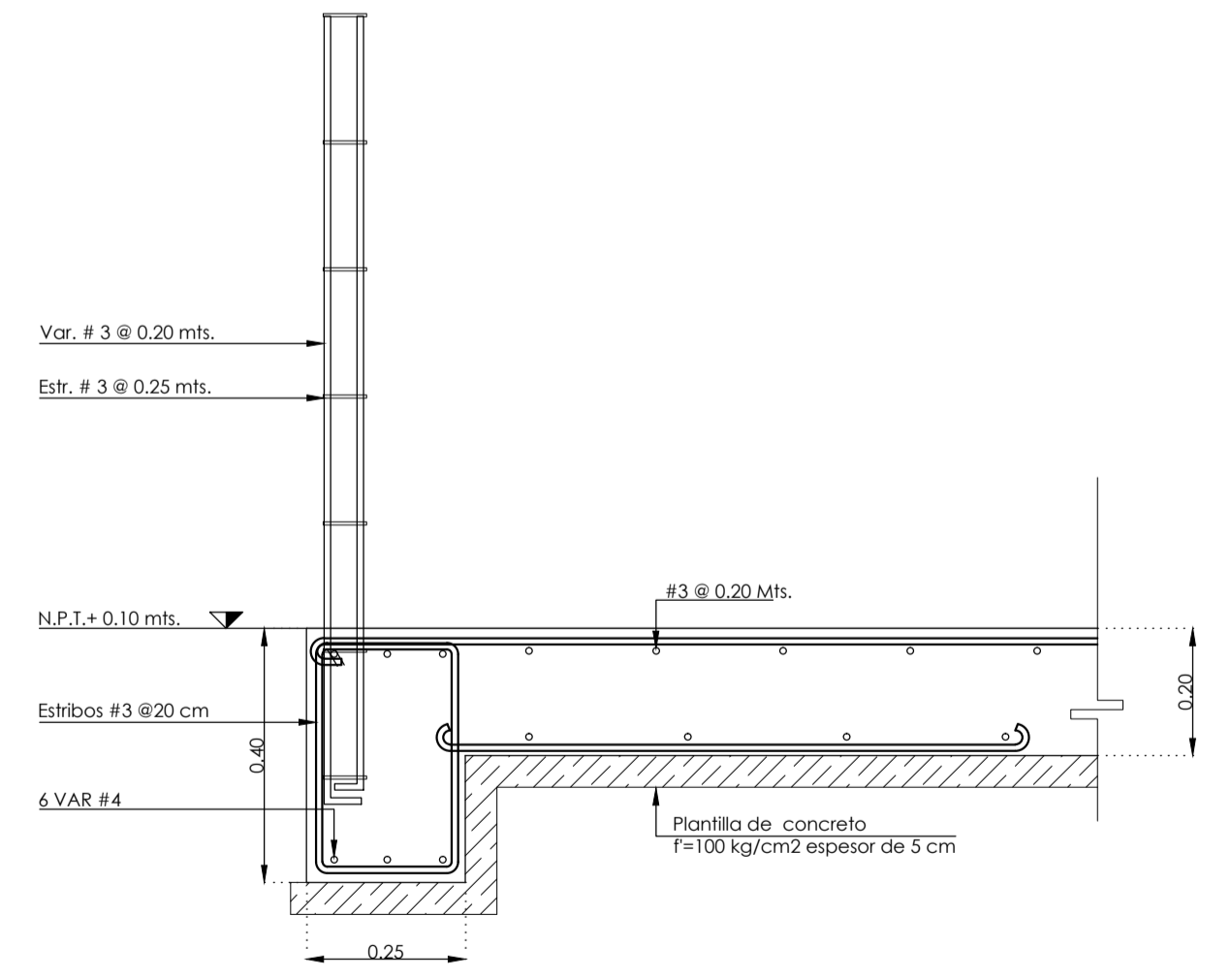


CLAVE TRZ-01	PARTIDA TRAZO	CONSECUTIVO 05
--------------	---------------	----------------

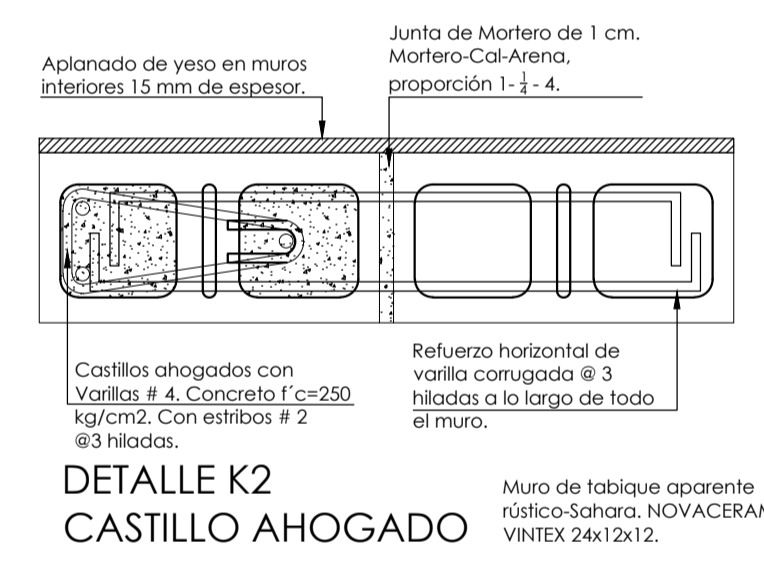


PLANTA BAJA  
ALBAÑILERÍA  
ESC.1:30 ACOT.MTS

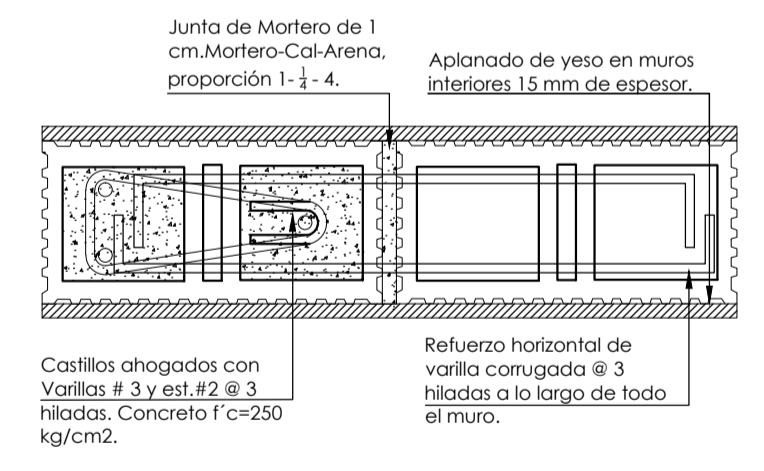
M 01		MURO DE TABIQUE NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12 COLOCADO CON UNA JUNTA DE 1 CM.
M 02		TABICIMBRA 11.5x24x12 NOVACERAMIC TABIQUE HUECO ESTRIADO DE ALTA RESISTENCIA.
M 03		CELOSÍA TIPO CUBO, CON UNAS MEDIDAS DE 20X15X20 CM. MCA PATIOCRETO.
M 04		CELOSÍA TIPO PERSIANA, CON UNAS MEDIDAS DE 38X7,5X40 CM. MCA PATIOCRETO.
M 05		MURO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR CON CONCRETO F=200 KG/CM2. ARMADO CON VARILLAS DE Ø 3 y Est. #3 @ 25 cm.
C 01		CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 21 CM CON 4 VAR #3 Y ESTIBOS @ 20 CM
CT 01		CONTRATABE DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 30X40 CM CON VAR #4 Y ESTIBOS #3 @ 20 CM
K 01		CASTILLO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 15X15 CM CON 4 VAR #3 Y ESTIBOS DE #2 @ 18 CM
K 02		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 2 VAR #3
K 03		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 3 VAR #3 Y ESTIBOS # 2
L 01		LARGUERO DE PTR DE 2" X 1"



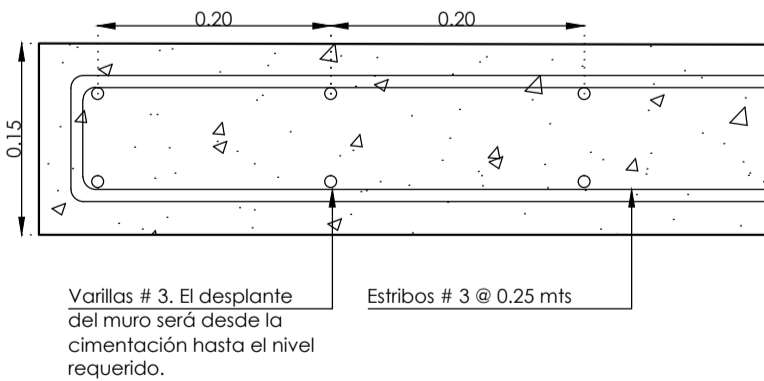
CORTE  
DETALLE DE ARMADO MURO DE CONCRETO  
SOBRE CONTRATABE



DETALLE K2  
CASTILLO AHOGADO



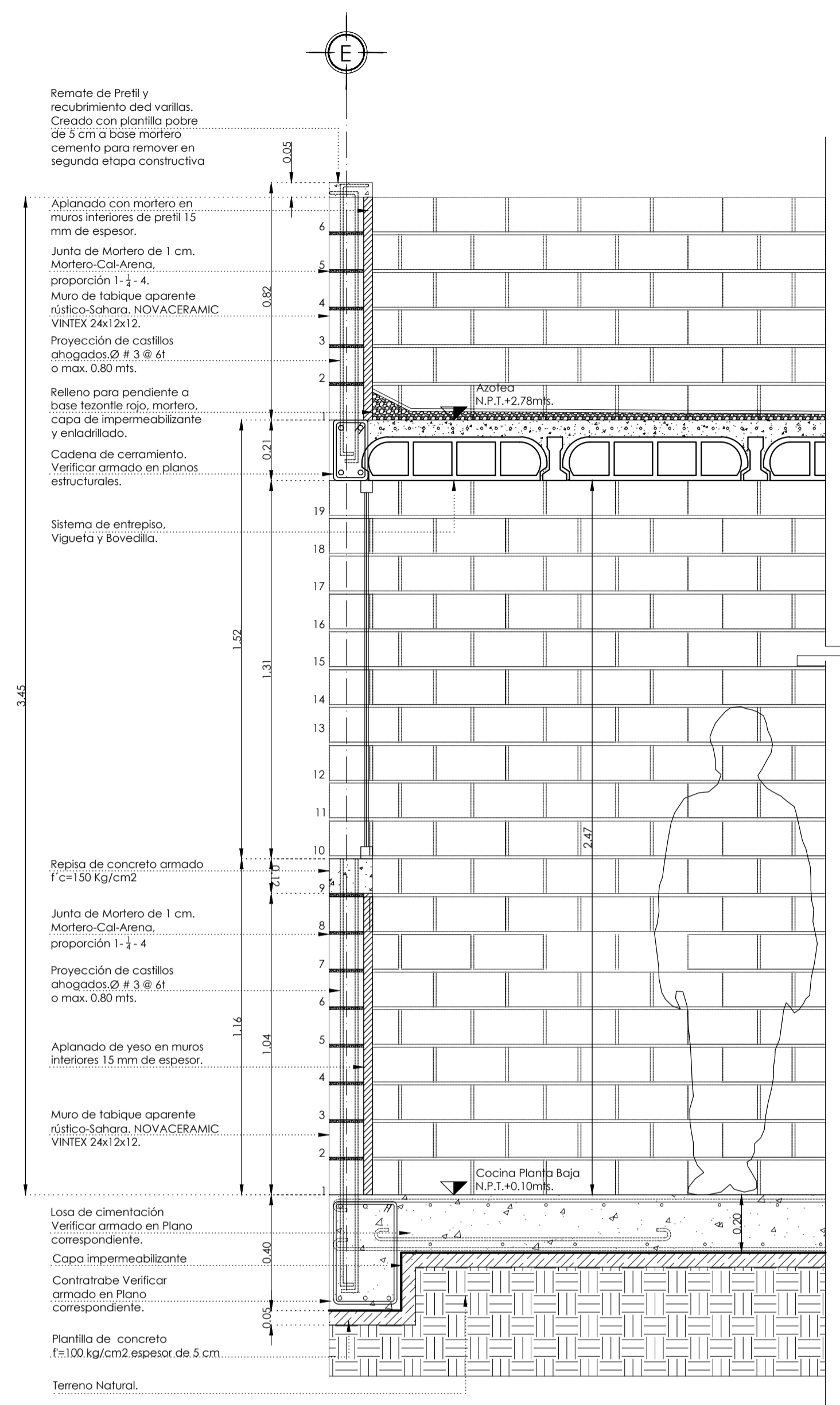
DETALLE K3  
CASTILLO AHOGADO



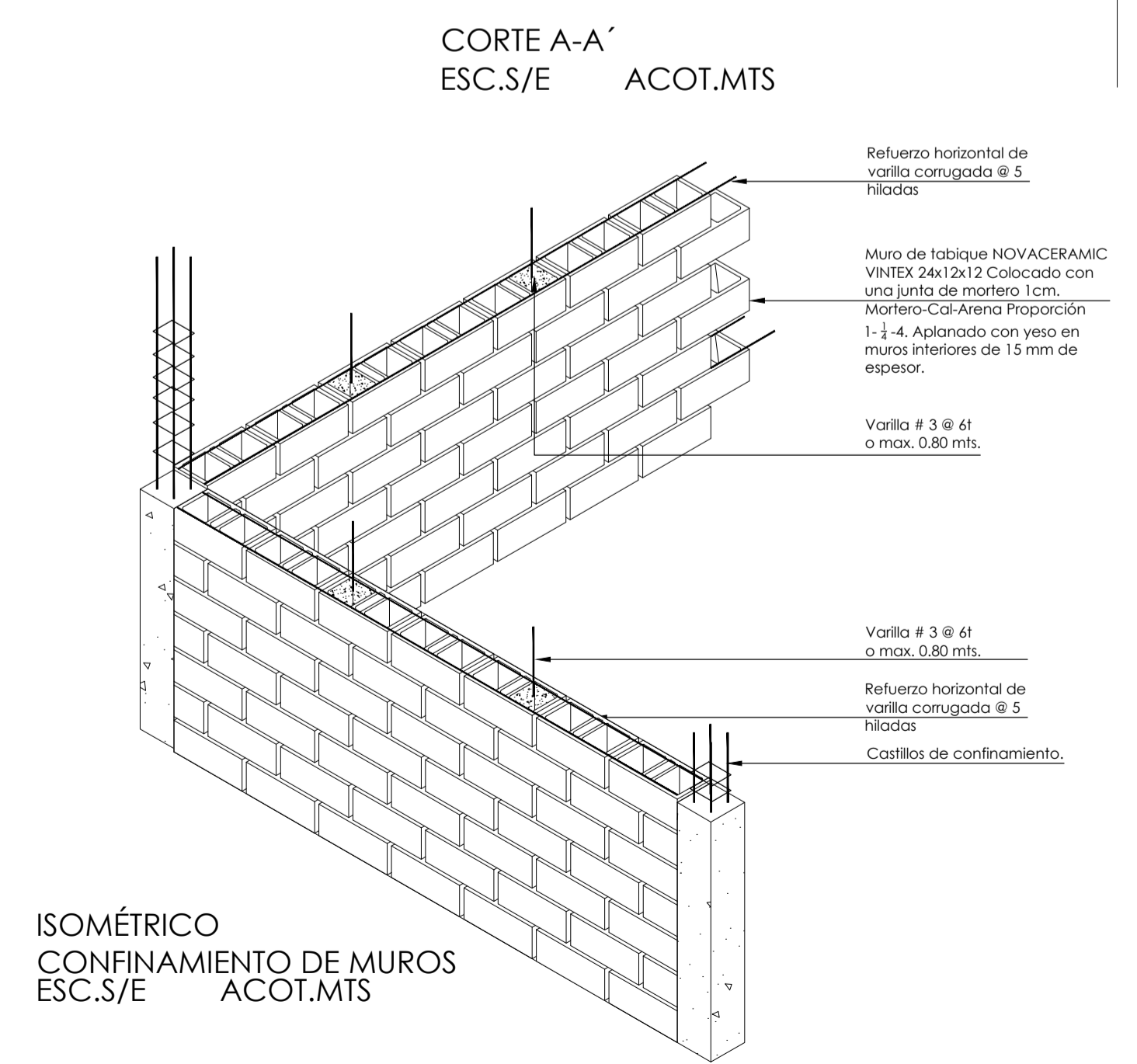
DETALLE  
MURO DE CONCRETO



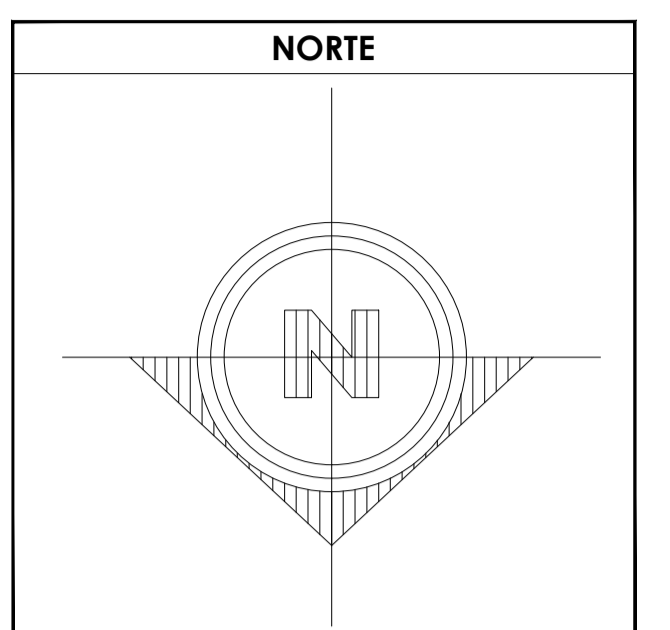
DETALLE  
K1  
CASTILLO



ISOMÉRICO  
CONFINAMIENTO DE MUROS  
ESC.S/E ACOT.MTS



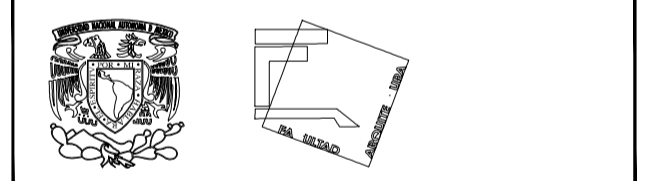
CORTE A-A'  
ESC.S/E ACOT.MTS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPILCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: PLANTA DE ALBAÑILERÍA

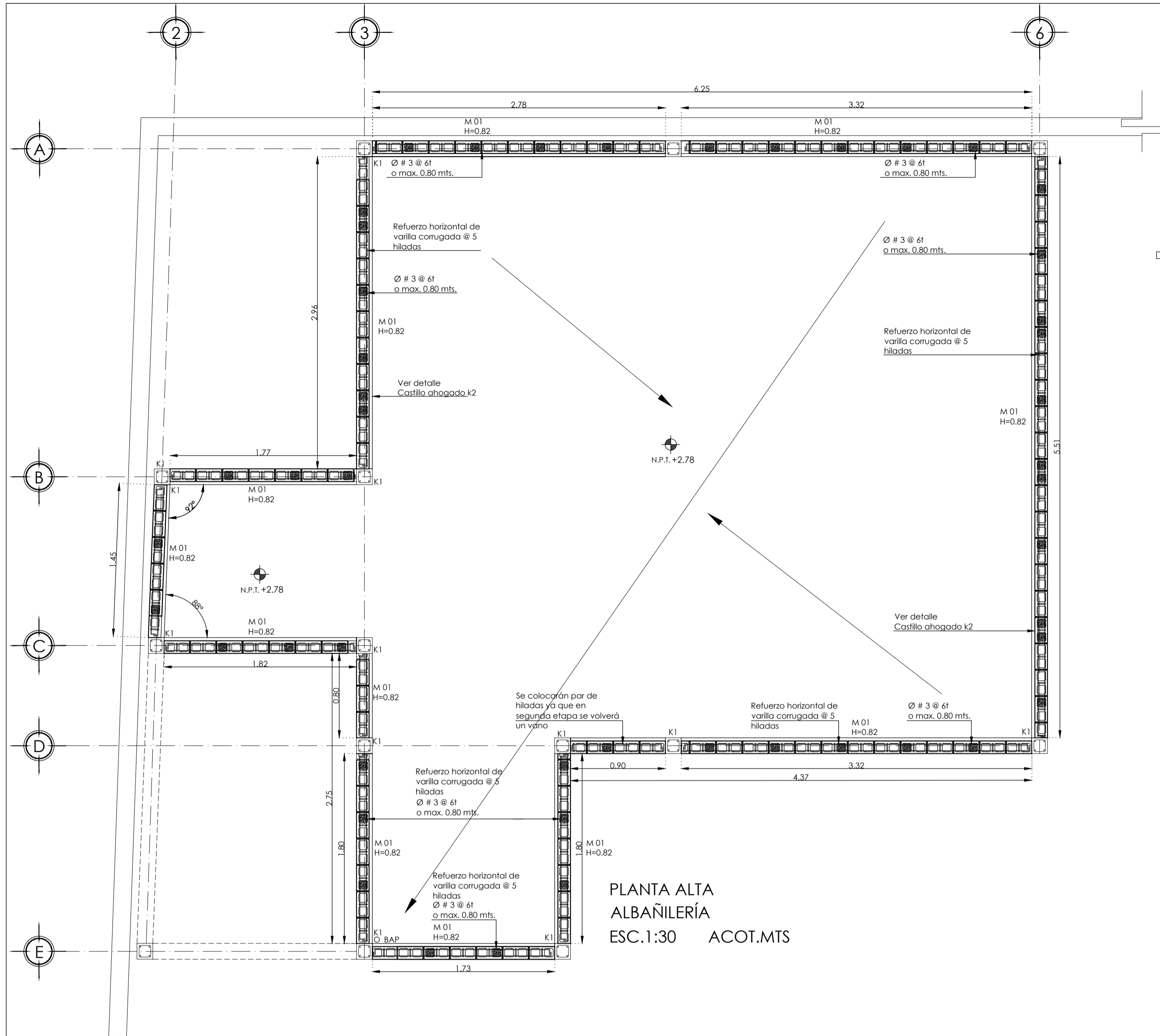
REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

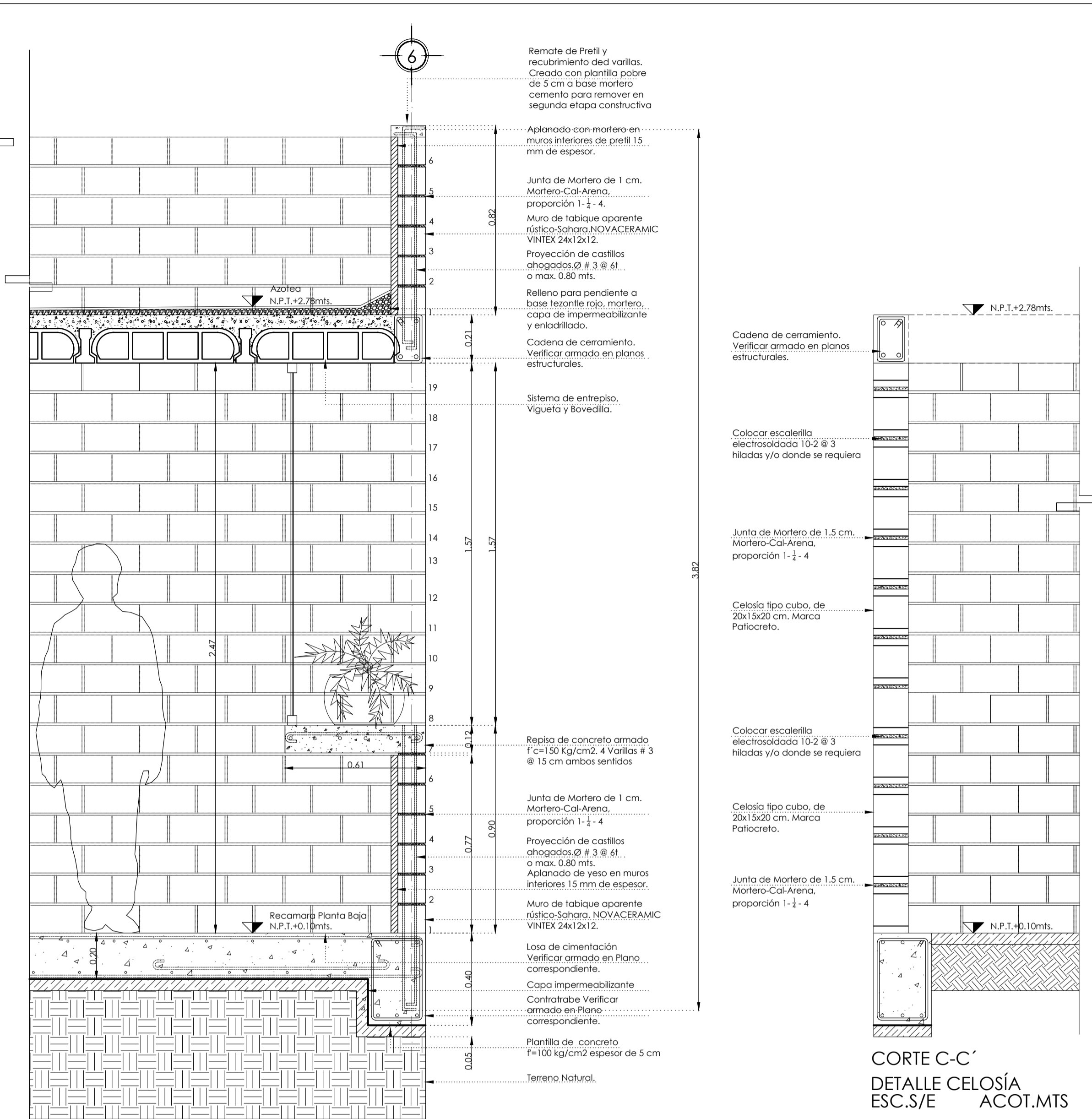


CLAVE ALB-01	PARTIDA ALBAÑILERÍA 1ER ETAPA	CONSECUTIVO 06
--------------	-------------------------------	----------------



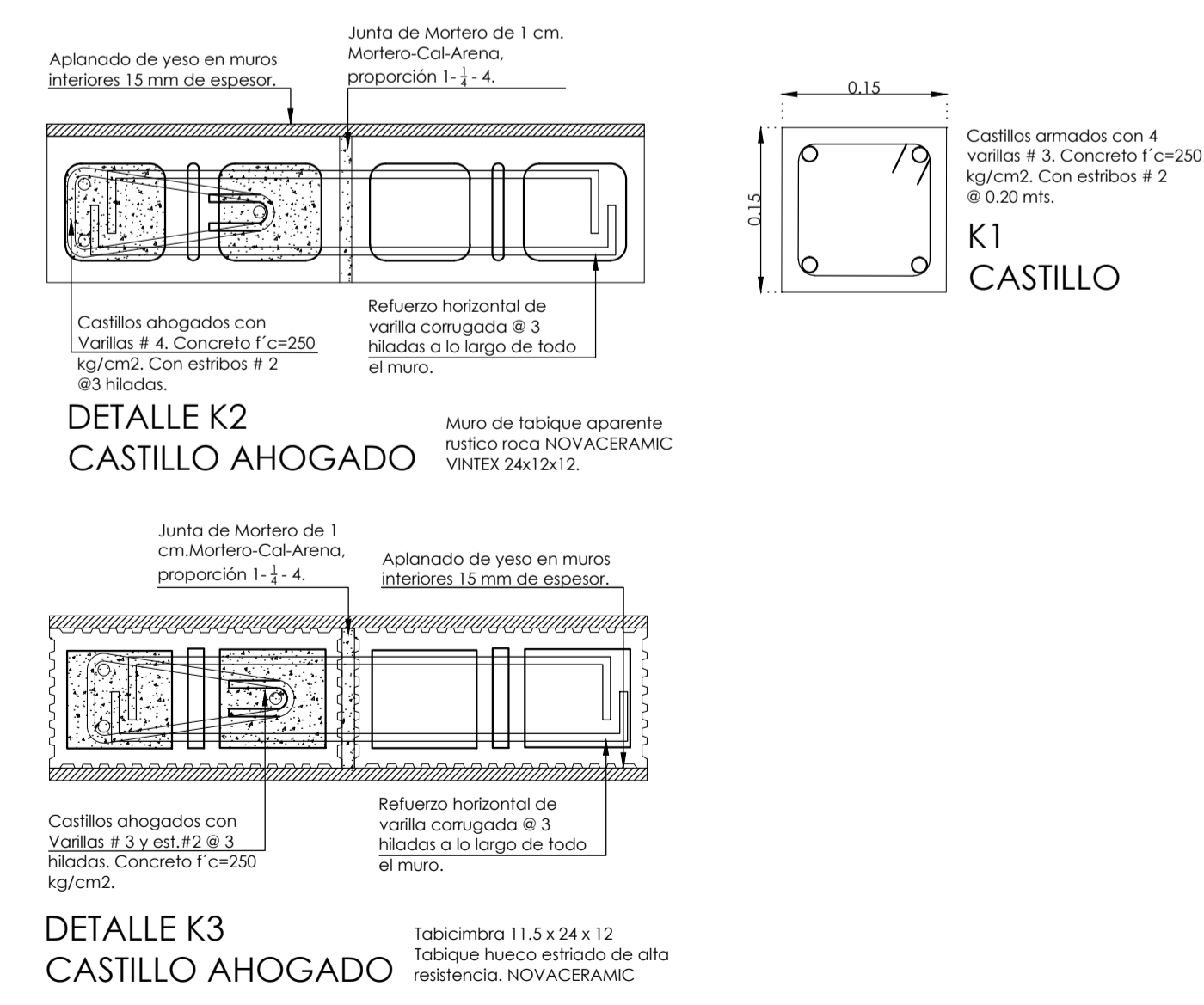


PLANTA ALTA  
ALBAÑILERÍA  
ESC.1:30 ACOT.MTS

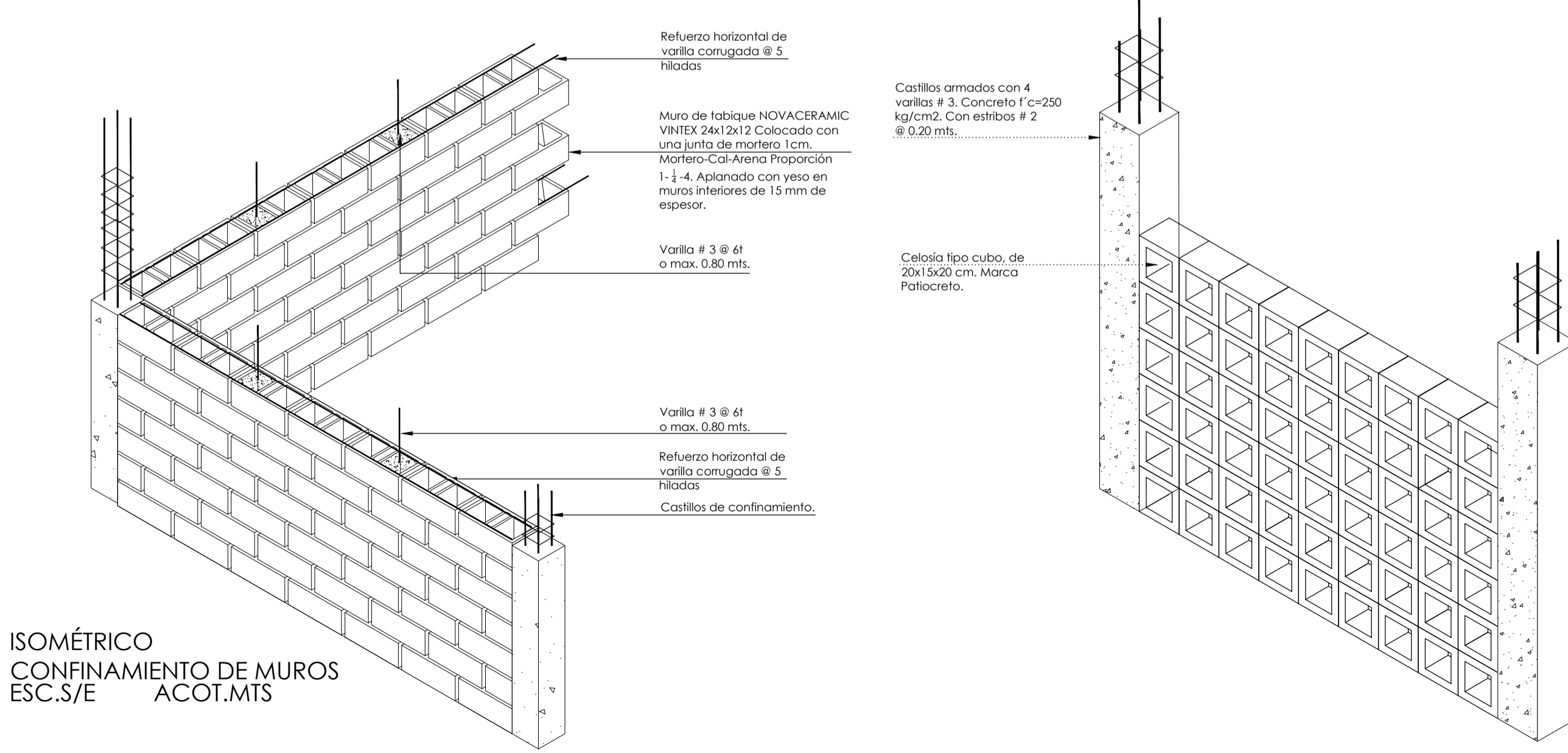


CORTE B-B'  
DETALLE VENTANAS EN RECAMARAS  
ESC.S/E ACOT.MTS

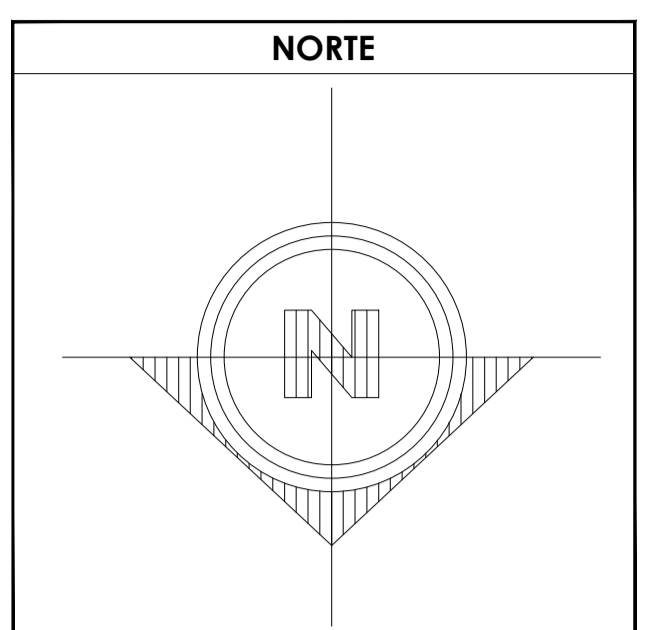
CORTE C-C'  
DETALLE CELOSÍA  
ESC.S/E ACOT.MTS



M 01		MURO DE TABIQUE NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12 COLOCADO CON UNA JUNTA DE 1 CM.
M 02		TABICIMBRA 11.5x24x12 NOVACERAMIC TABIQUE HUECO ESTRIADO DE ALTA RESISTENCIA
M 03		CELOSÍA TIPO CUBO, CON UNAS MEDIDAS DE 20x15x20 CM. MCA PATOCRETO.
M 04		CELOSÍA TIPO PERSIANA, CON UNAS MEDIDAS DE 38x7.5x40 CM. MCA PATOCRETO.
M 05		TABICIMBRA DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F=200 KG/CM2, ARMADO CON VARILLAS DE Ø 2" y Est. #3 @ 25 cm.
C 01		CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE 15 Y 21 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS @ 20 CM
CT 01		CONTRATABE DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 30x40 CM CON VAR #4 Y ESTRIBOS #3 @ 20 CM
K 01		CASTILLO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 15x15 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS DE #2 @ 18 CM
K 02		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24x12 CM CON 2 VAR #3
K 03		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24x12 CM CON 3 VAR #3 Y ESTRIBOS # 2
L 01		LARGUERO DE PIR DE 2" X 1/2"



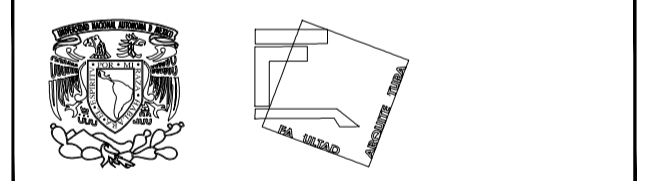
ISOMÉTRICO  
CONFINAMIENTO DE MUROS  
ESC.S/E ACOT.MTS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

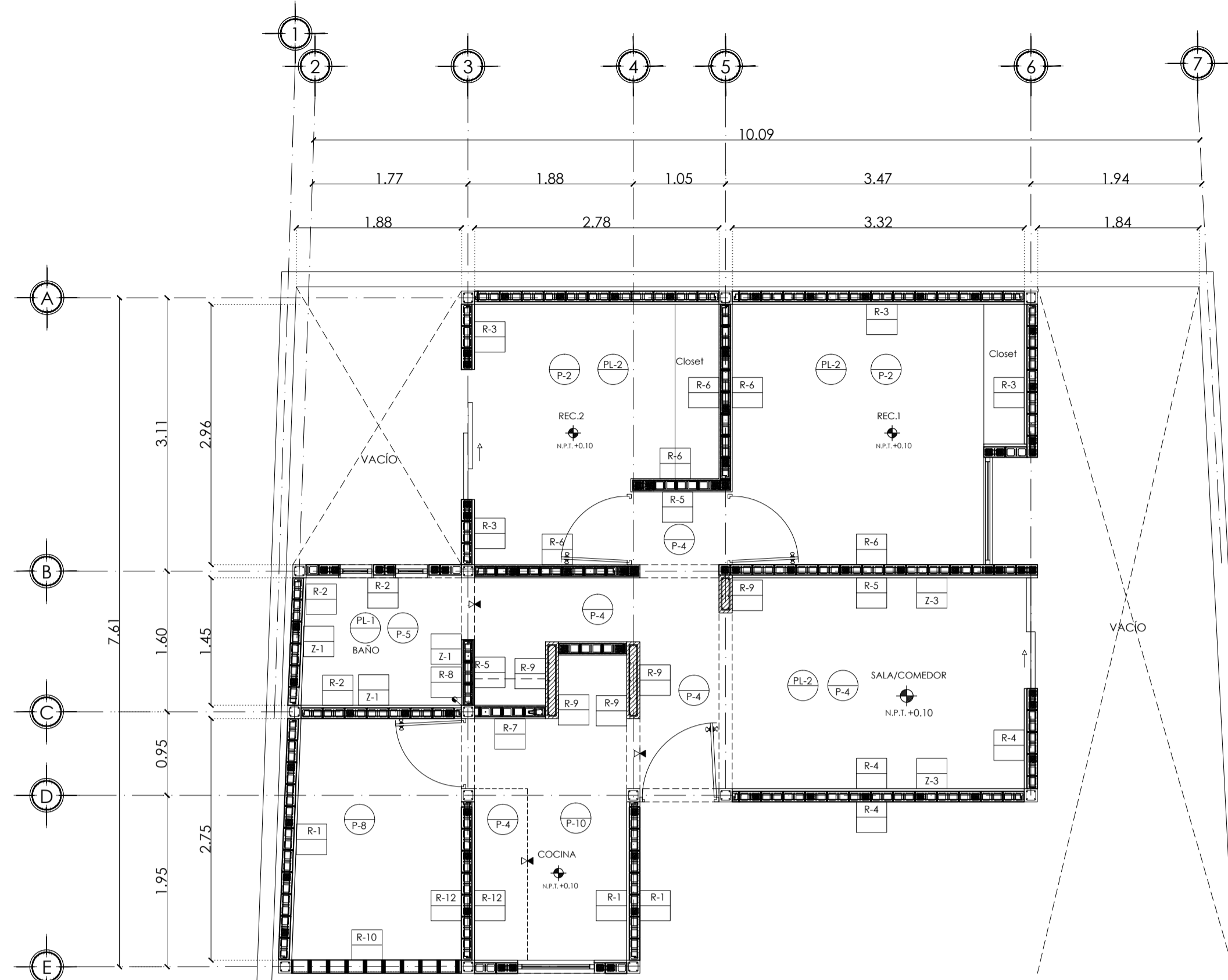
CONTENIDO: PLANTA DE ALBAÑILERÍA Y DETALLES

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

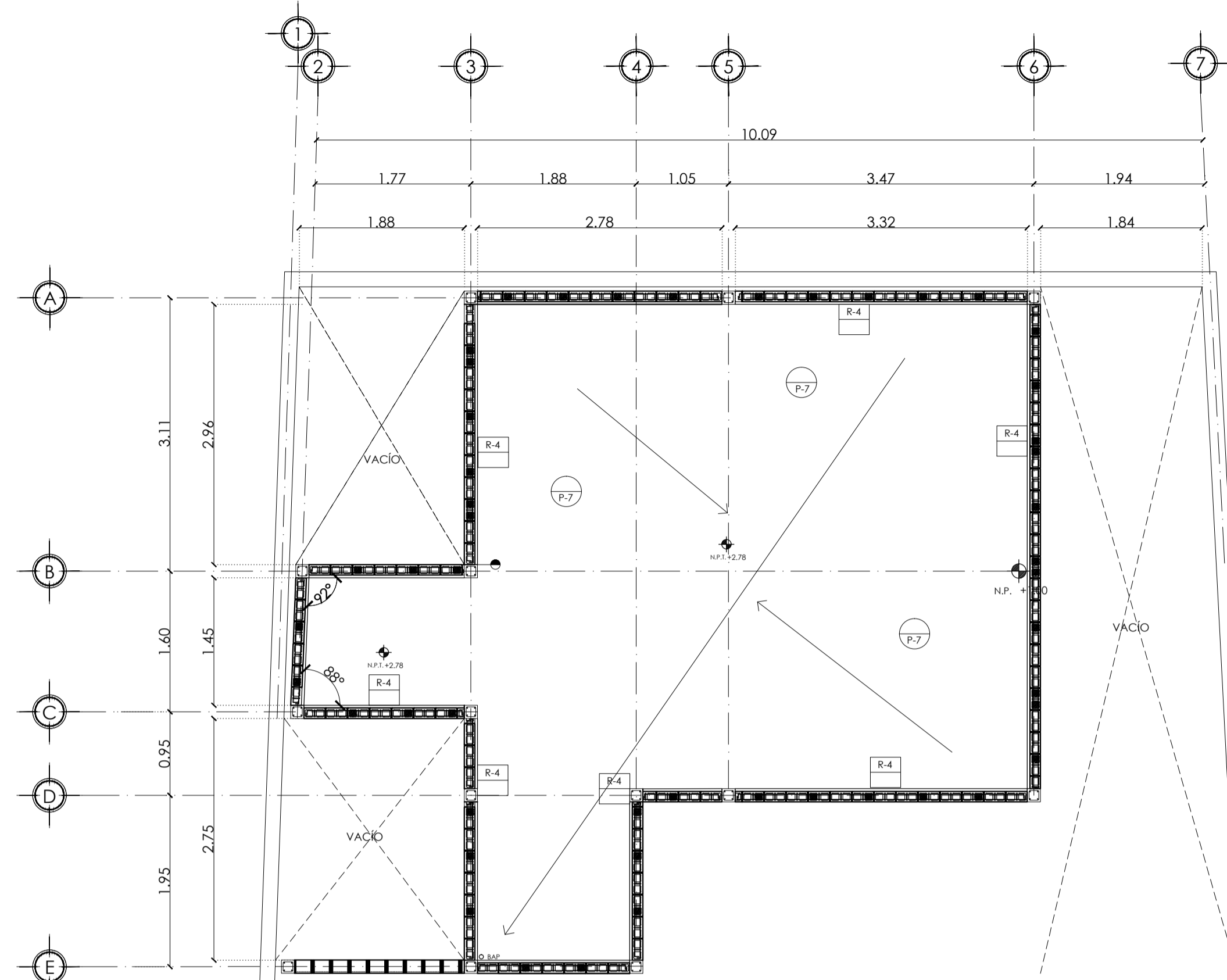
ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------

ESCALA GRÁFICA

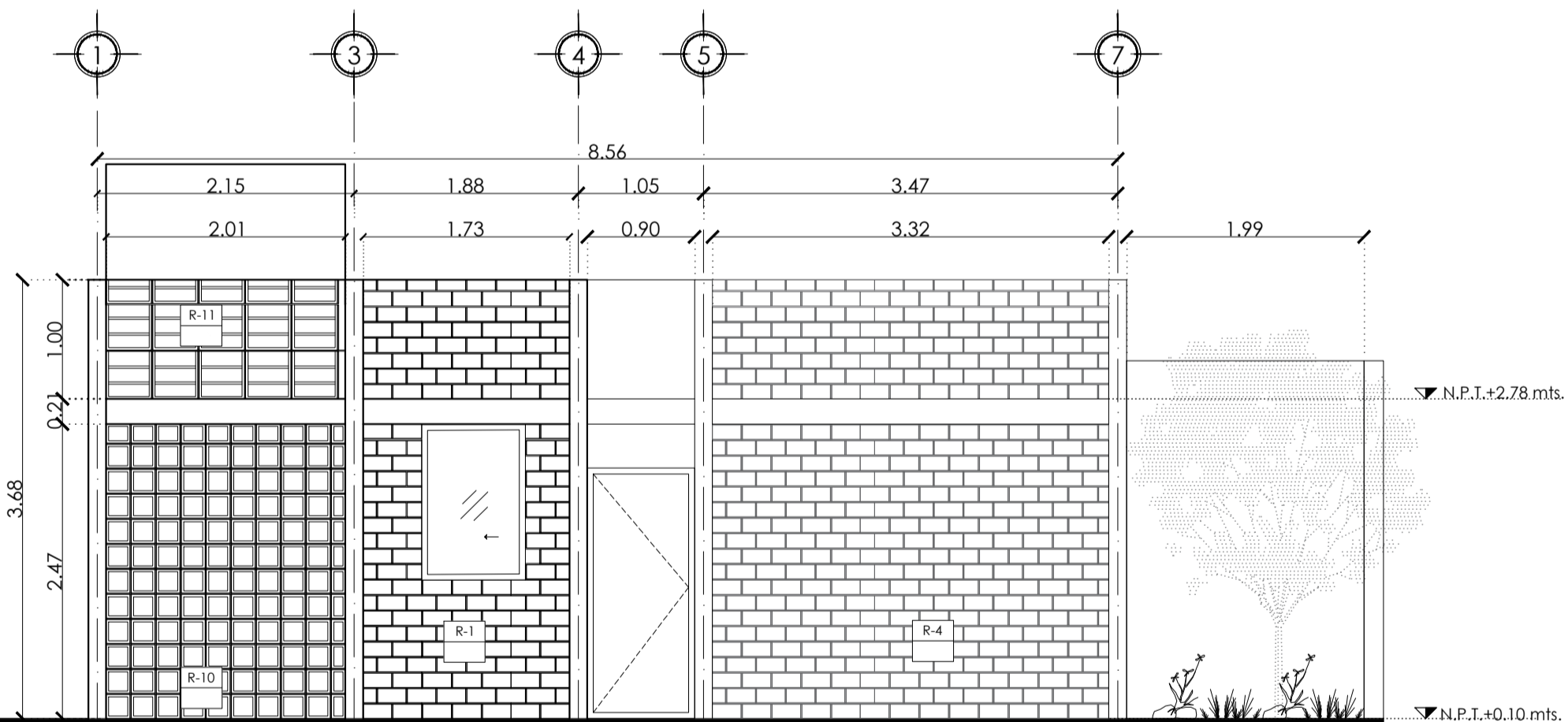
CLAVE	ALB-02	PARTIDA	ALBAÑILERÍA 1ER ETAPA	CONSECUTIVO	07
-------	--------	---------	--------------------------	-------------	----



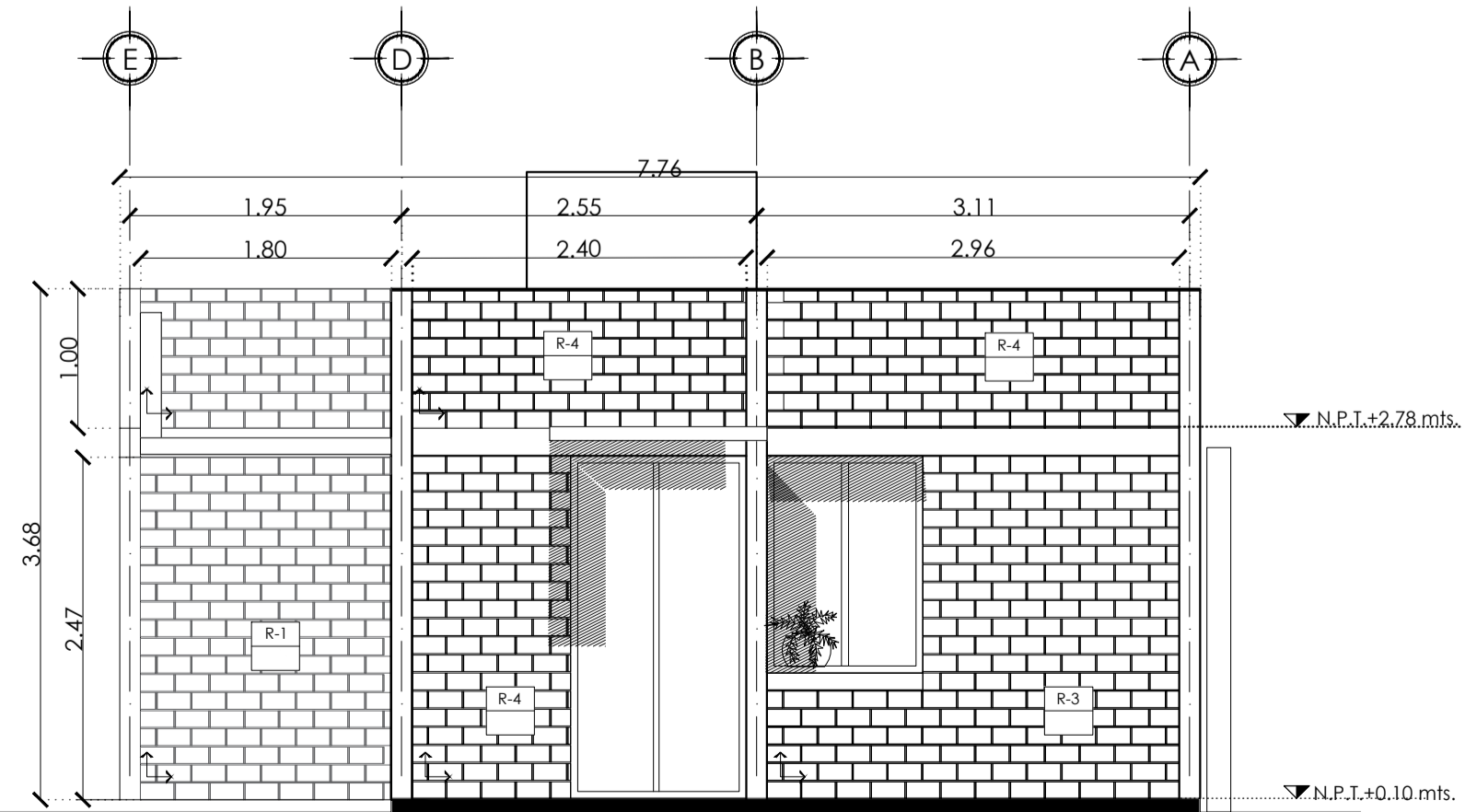
PLANTA BAJA  
ACABADOS  
ESC: 1:50



PLANTA DE AZOTEA  
ACABADOS  
ESC: 1:50



FACHADA NORTE  
1ER. ETAPA  
ESC: 1:50 ACOOT.MTS



FACHADA PONIENTE  
1ER. ETAPA  
ESC: 1:50

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

R.	MUROS	CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS
R-1	Muro VINTEX rústico-Sahara. Aplanado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color topaco. # de serie 013-01.	Muro de tabique VINTEX rústico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color topaco. # de serie 013-01.
R-2	Muro VINTEX rústico-Sahara. Acabado de azulejo Gris.	Muro VINTEX rústico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Gris, gray mate, medidos 30x40 cm. Marca Inter-ceramic.
R-3	Muro VINTEX rústico-Sahara. Aplanado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzta, # de serie 311-01.	Muro VINTEX rústico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito, # de serie 311-01.
R-4	Muro VINTEX rústico-Sahara. Aplanado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzta, # de serie 316-02.	Muro VINTEX rústico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX color chuzta. # de serie 316-02.
R-5	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color chuzta, # de serie 316-02.	Muro TABICIMBRA estrado, alta resistencia de 11.3x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm de espesor. Aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzta. # de serie 316-02.
R-6	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color mosquito, # de serie 311-01.	Muro TABICIMBRA estrado, alta resistencia de 11.3x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm de espesor. Aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito, # de serie 311-01.
R-7	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color topaco, # de serie 013-01.	Muro TABICIMBRA estrado, alta resistencia de 11.3x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm de espesor. Aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX color topaco. # de serie 013-01.
R-8	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado de azulejo Gris.	Muro TABICIMBRA estrado, alta resistencia de 11.3x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm de espesor. Acabado de Azulejo Gris, gray mate, medidos 30x40 cm. Marca Inter-ceramic.
R-9	Muro de concreto, aplanado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzta, # de serie 316-02.	Muro de concreto, aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzta, # de serie 316-02.
R-10	Celósia tipo cubo.	Celósia tipo cubo, con una medida de 20x15x20 cm. Marca PATOCRETE. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-11	Celósia tipo penona.	Celósia tipo penona, con una medida de 38x7.5x40 cm. Marca PATOCRETE. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-12	Muro VINTEX rústico-Sahara. Acabado cerámico.	Muro VINTEX rústico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hiladas. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior azulejo cerámico, modelo Travertino, 33.3x46 cm, color hueso. Marca LAMOSA.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

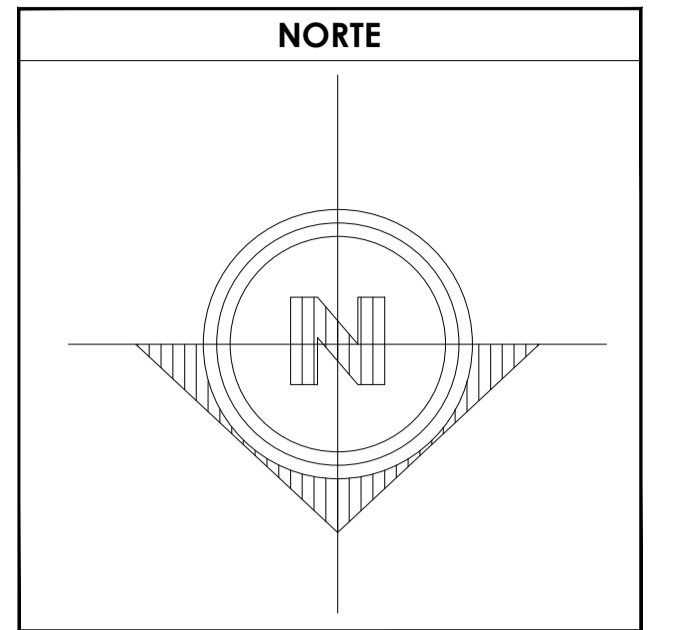
P.	PISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS
P-1	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia, H24L3. Marca Terza. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX.
P-2	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia, H24L3. Marca Terza. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter-ceramic.
P-3	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astura Oak 02977. Panel de 193mm, x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX.
P-4	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astura Oak 02977. Panel de 193mm, x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter-ceramic.
P-5	Piso porcelánico, esmaltado rectificado.	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 90x40 cm. Acabado natural color Malta Grey. Marca Inter-ceramic. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter-ceramic.
P-6	Poyo de concreto. Acabado pulido en cocina.	Poyo de concreto armado F'c= 150 kg/cm <sup>2</sup> , agregado máximo de 7, revenimiento 12, armado con malta electrosoldada # de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de Imperfácil. Aplicación sobre relleno para pendiente a base huerfle rap y enladrado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado firme de concreto pulido.
P-9	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamosa. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter-ceramic.
P-10	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamosa. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter-ceramic.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

Z.	ZOCLOS	CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
Z-1	Zoclo de piso porcelánico esmaltado rectificado.	Zoclo de piso porcelánico en dimensiones 0.09m x 0.45m x 1 cm de espesor, cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Acabado natural color Malta Grey, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca Inter-ceramic, juntas de 2 mm.
Z-2	Zoclo de piso cerámico.	Zoclo de piso cerámico en dimensiones 0.09m x 0.40m x 1 cm de espesor modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Marca Lamosa, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca Inter-ceramic, juntas de 2 mm.
Z-3	Zoclo de MDF	Zoclo HDF preimpregnado para dar terminado final. Usa sólo pegamento. Medida 1.2 x 7.7 x 244 cm, 7/16 x 2 1/4 x 8". Modelo Zoclo Haya 843-MDF. (59x58)

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

PL.	PLAFONES	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
PL-1	Falso plafón de yeso WR.	Falso plafón de paneles de yeso WR marca Streetit en color mosquito, # de serie 311-01.
PL-2	Losa de concreto	Falso plafón de paneles de yeso WR marca Streetit en color mosquito, en hojas de 1.22m x 2.44m x 12.7mm de espesor, según diseño, o base de canchales de carga y canalización galvanizados calibre 24, suspendido a la losa con diámetro galvanizado calibre 18. Acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color topaco, # de serie 013-01, con aplicación previa de sellador vinílico 541 de COMEX.



**SIMBOLOGÍA**

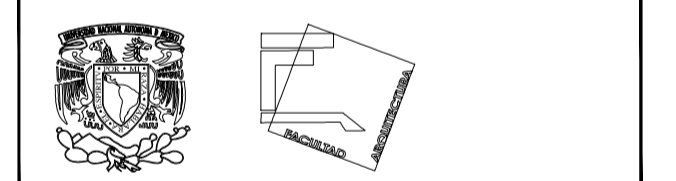
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

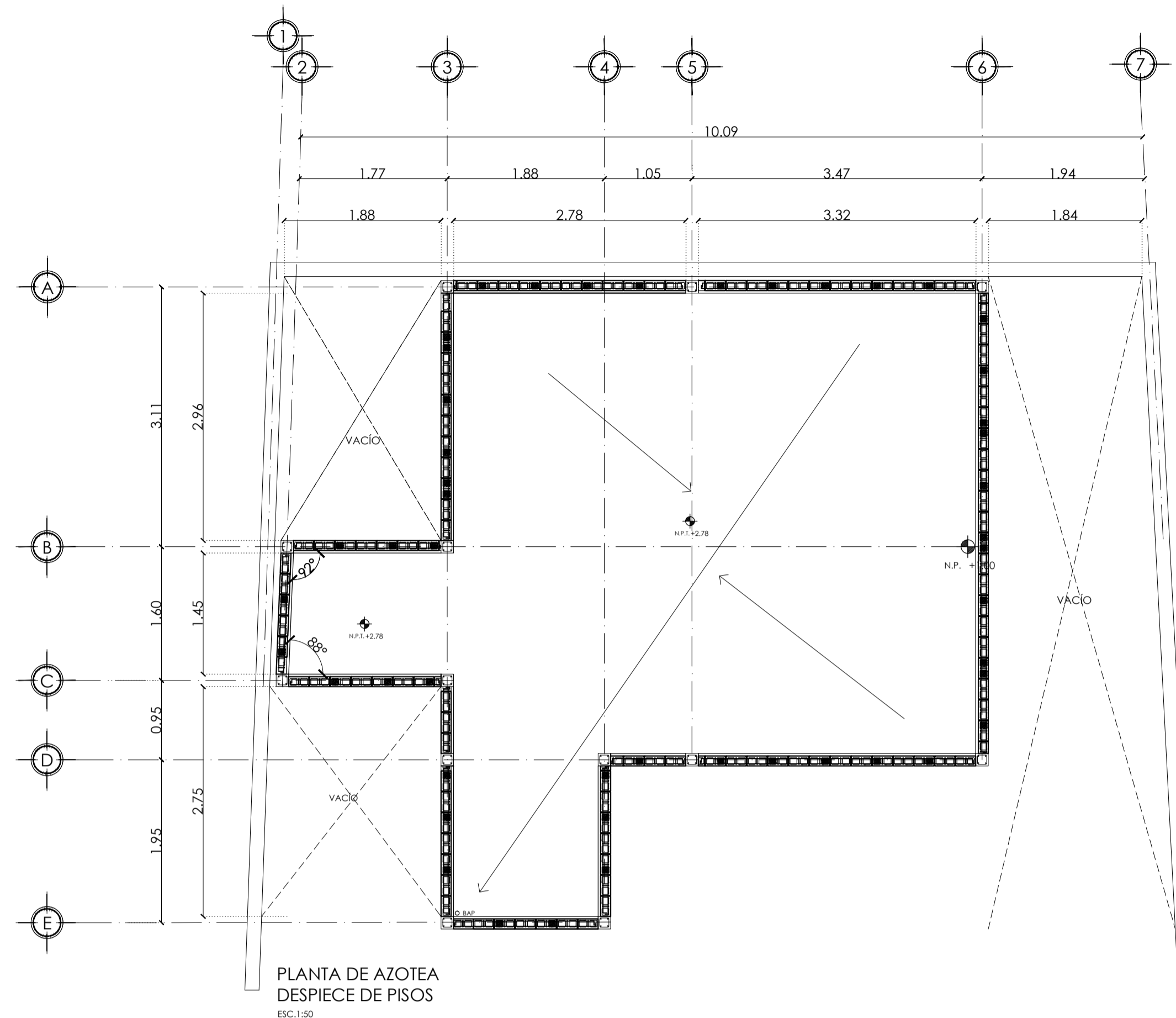
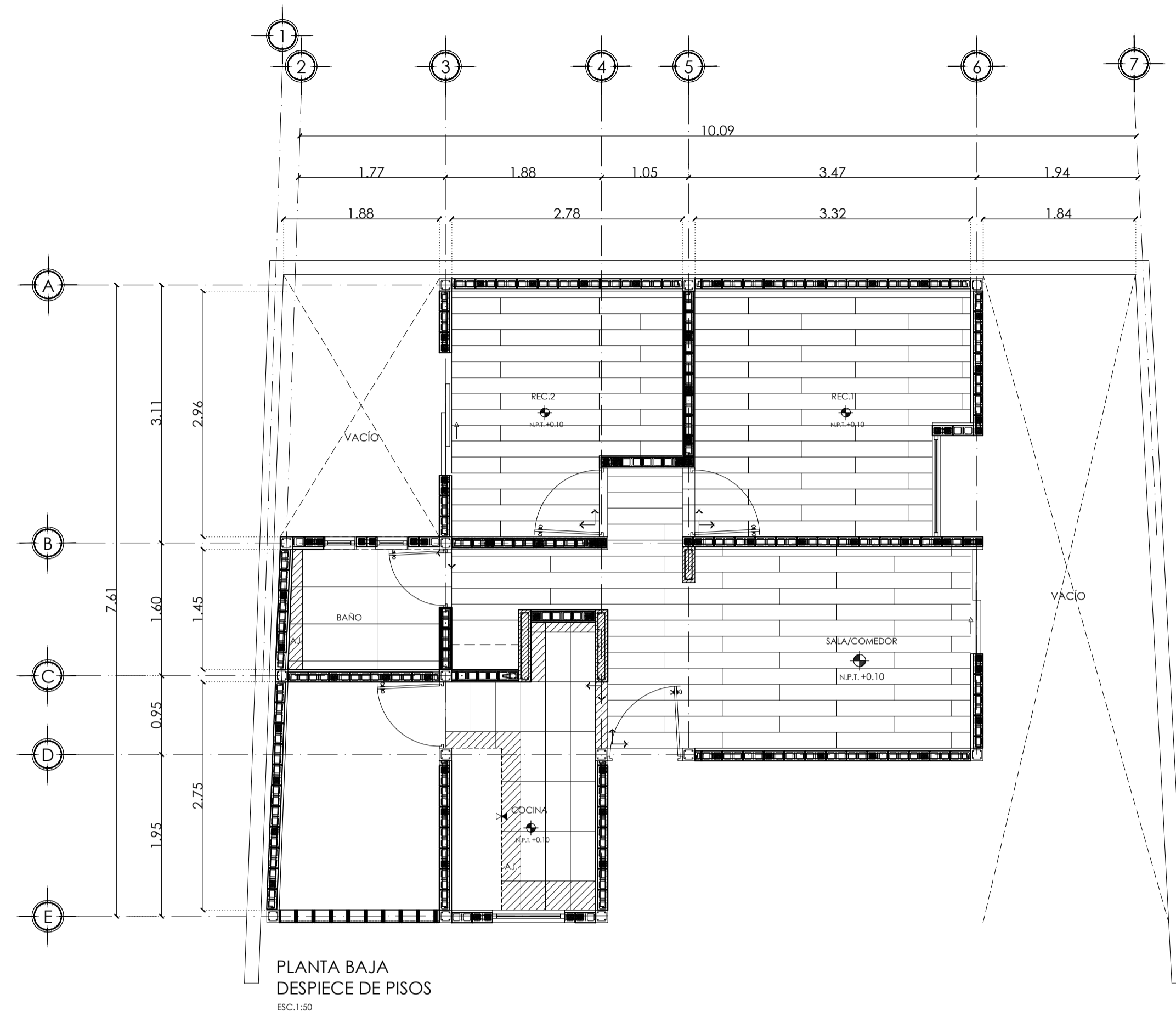
CONTENIDO: PLANTAS Y FACHADAS DE ACABADOS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

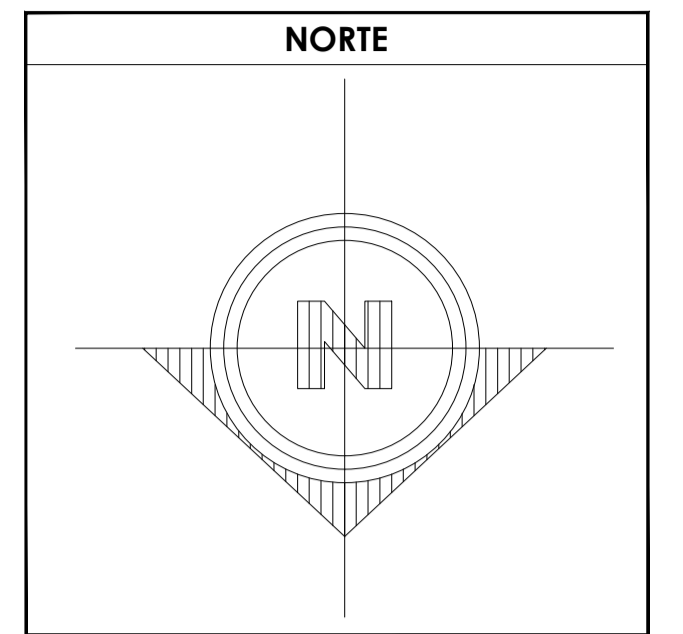
ESCALA GRÁFICA

CLAVE ACA_01	PARTIDA ACABADOS 1ER ETAPA	CONSECUTIVO 08
--------------	----------------------------	----------------



**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

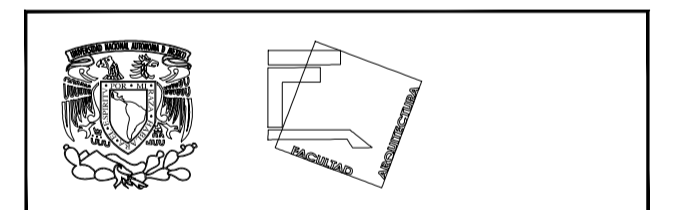
	PISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS
P-1	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 1292 mm. Modelo Vintage Acacia, H2643. Marca Terza. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX.
P-2	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 1292 mm. Modelo Vintage Acacia, H2643. Marca Terza. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Interkeramic.
P-3	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak, D2977. Panel de 193 mm x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX.
P-4	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak, D2977. Panel de 193 mm x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Interkeramic.
P-5	Piso porcelánico esmaltado rectificado.	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 70x45 cm. Acabado natural color Malla Grey. Marca Interkeramic. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Interkeramic.
P-6	Poyo de concreto. Acabado pulido en cocina.	Poyo de concreto armado f'c= 150 kg/cm <sup>2</sup> , agregado máximo de 2", revestimiento 12, armado con malla electrosoldada 1/2" de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de imperféal. Aplicación sobre relleno para pendiente a base teosito rojo y enastillado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado firme de concreto pulido.
P-9	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm. Marca Lamaso. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Interkeramic.
P-10	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm. Marca Lamaso. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Interkeramic.



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- ↕ INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 ↕ INDICA NIVEL EN PLANTA  
 ↕ INDICA NIVEL EN ALZADO  
 ↕ INDICA CORTE  
 ↕ INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

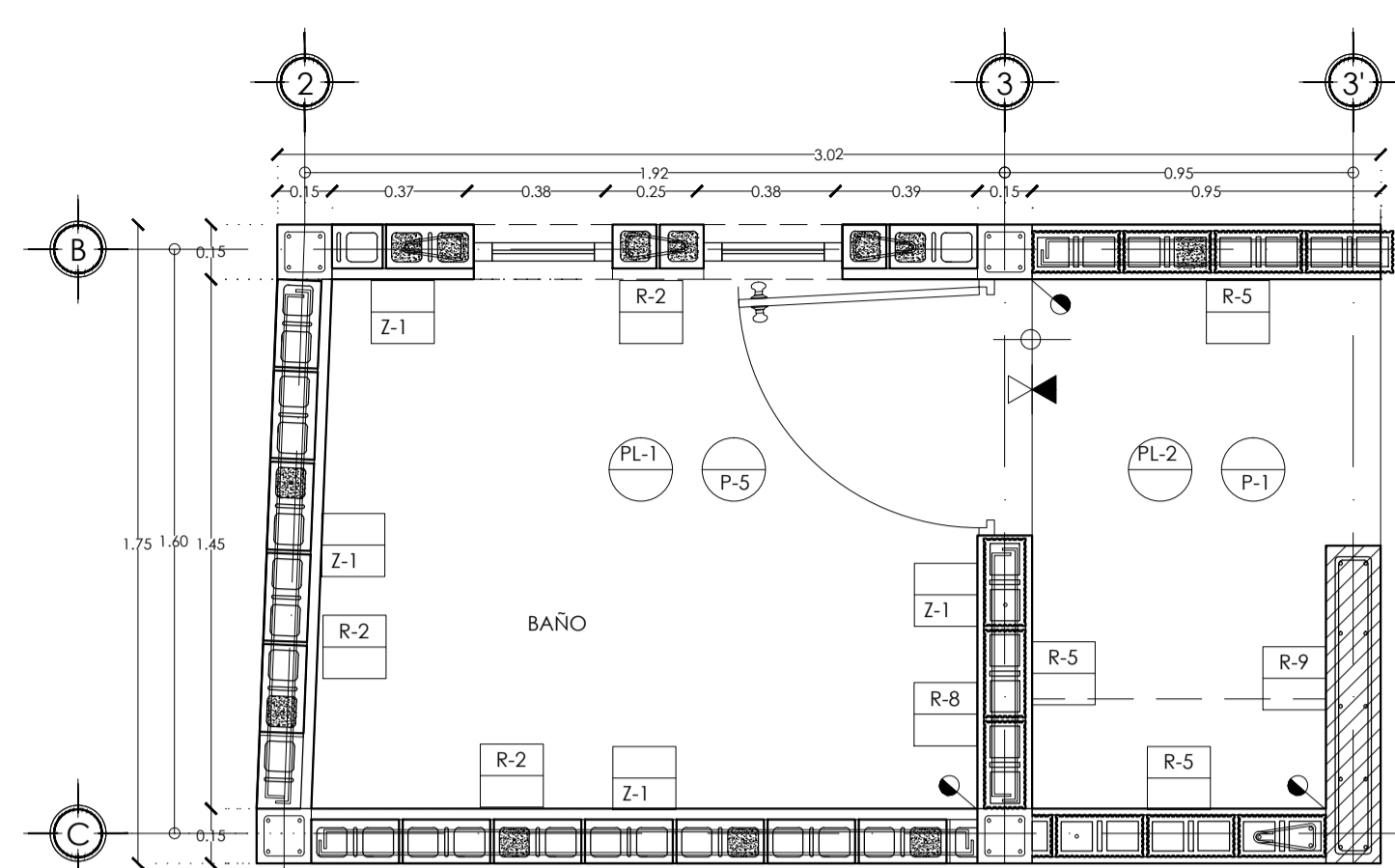
**CONTENIDO:** DESPIECE DE PISOS 1ER ETAPA

**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

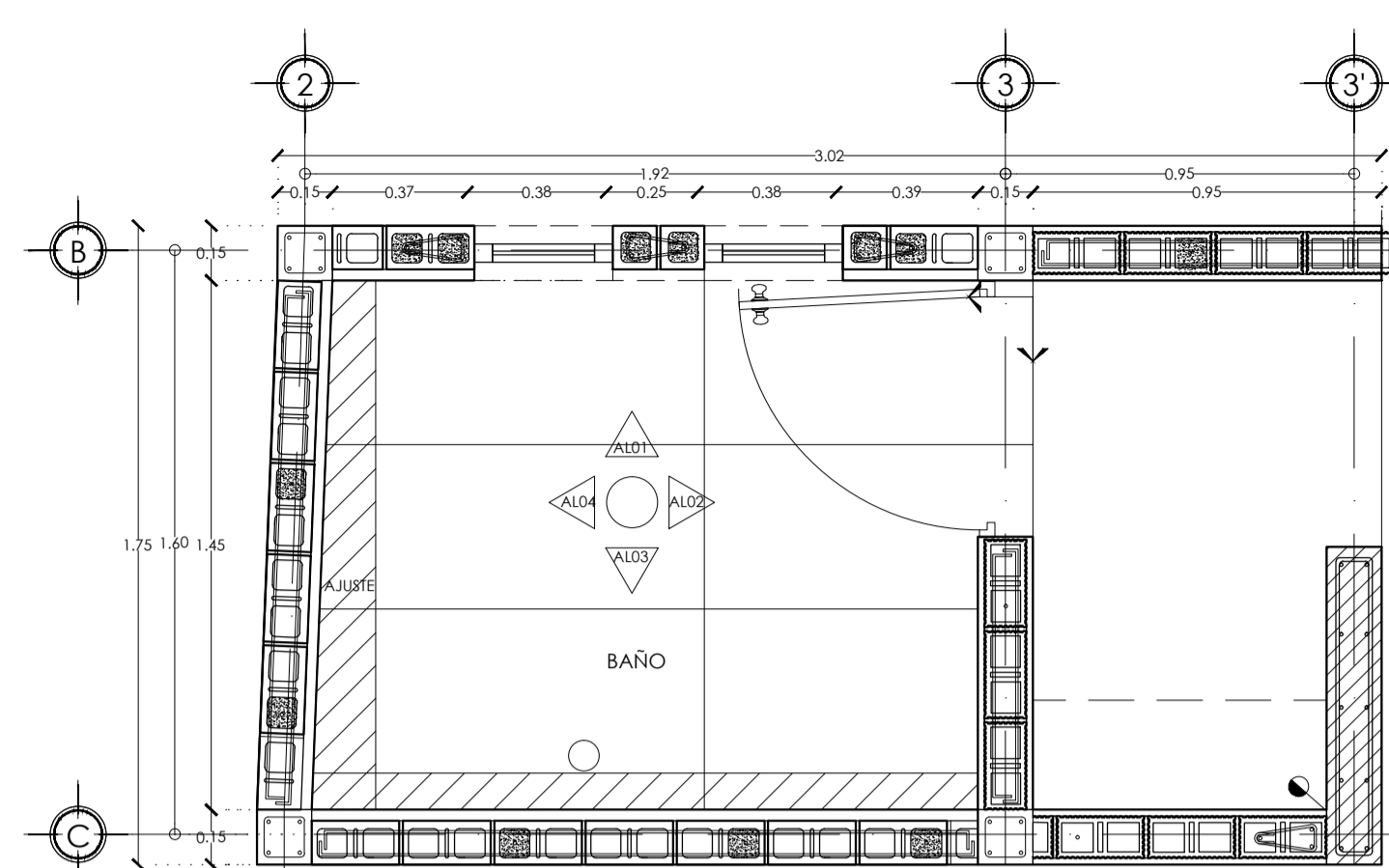
ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------



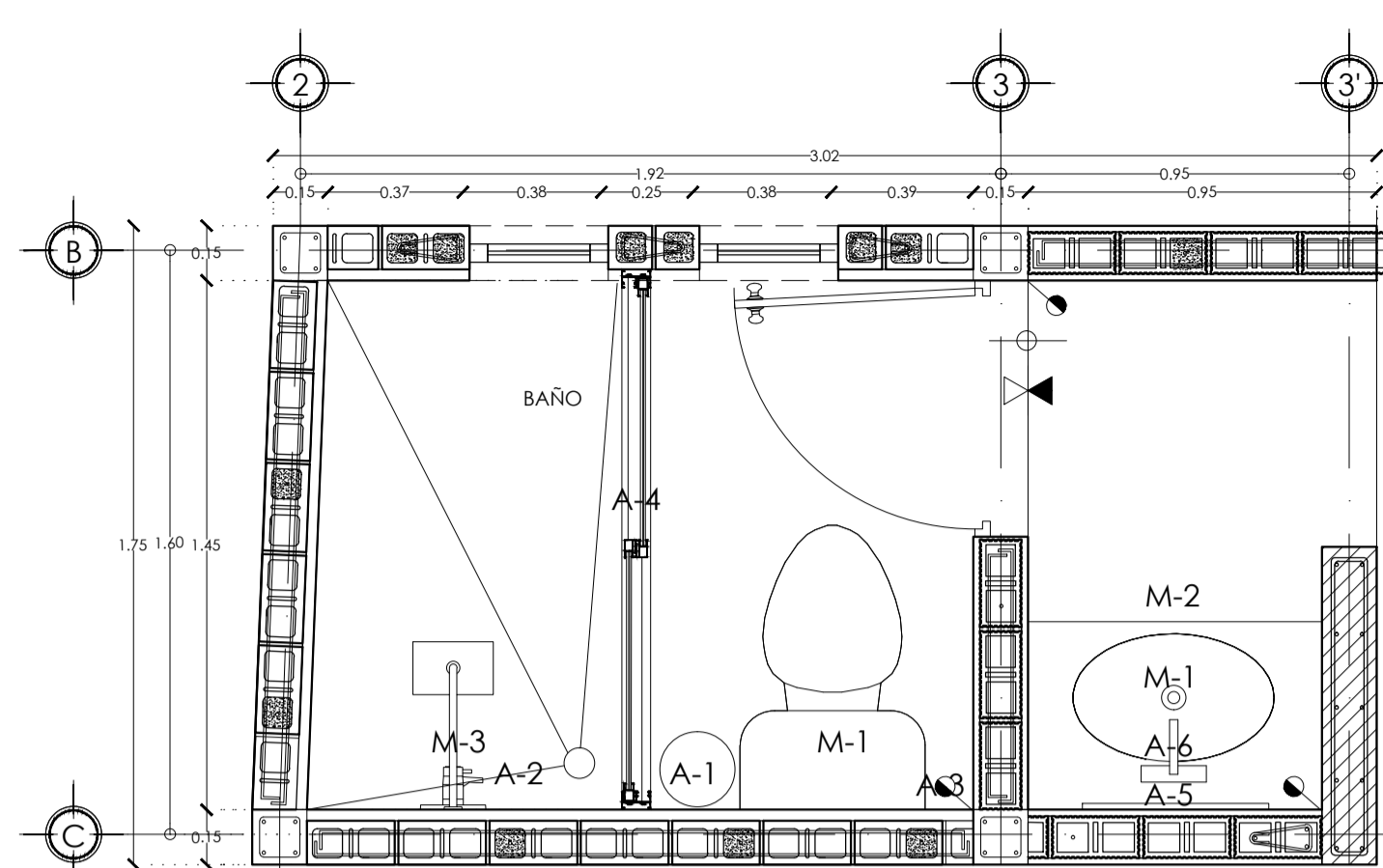
CLAVE DES-01	PARTIDA DESPIECE 1ER ETAPA	CONSECUTIVO 09
--------------	----------------------------	----------------



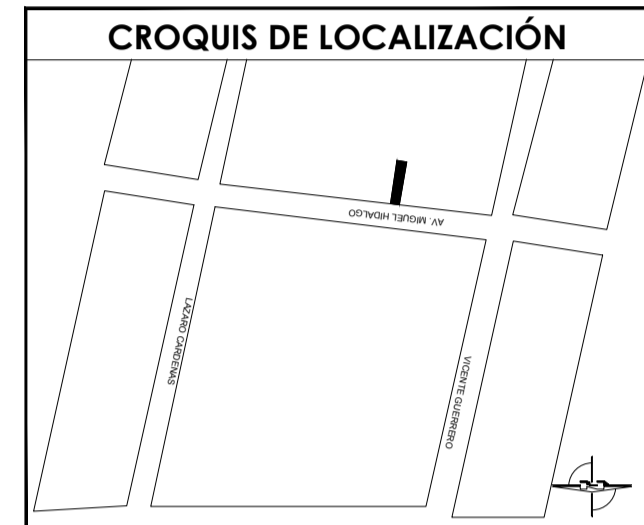
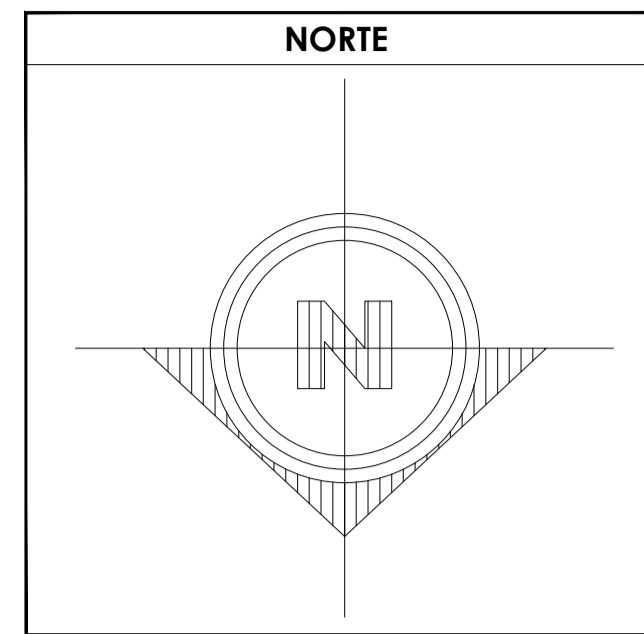
PLANTA DE BAÑO  
ACABADOS  
ESC.1:20 ACO:MTS



PLANTA DE BAÑO  
DESPIECE DE PISOS  
ESC.1:20 ACO:MTS



PLANTA DE BAÑO  
ACCESORIOS  
ESC.1:20 ACO:MTS

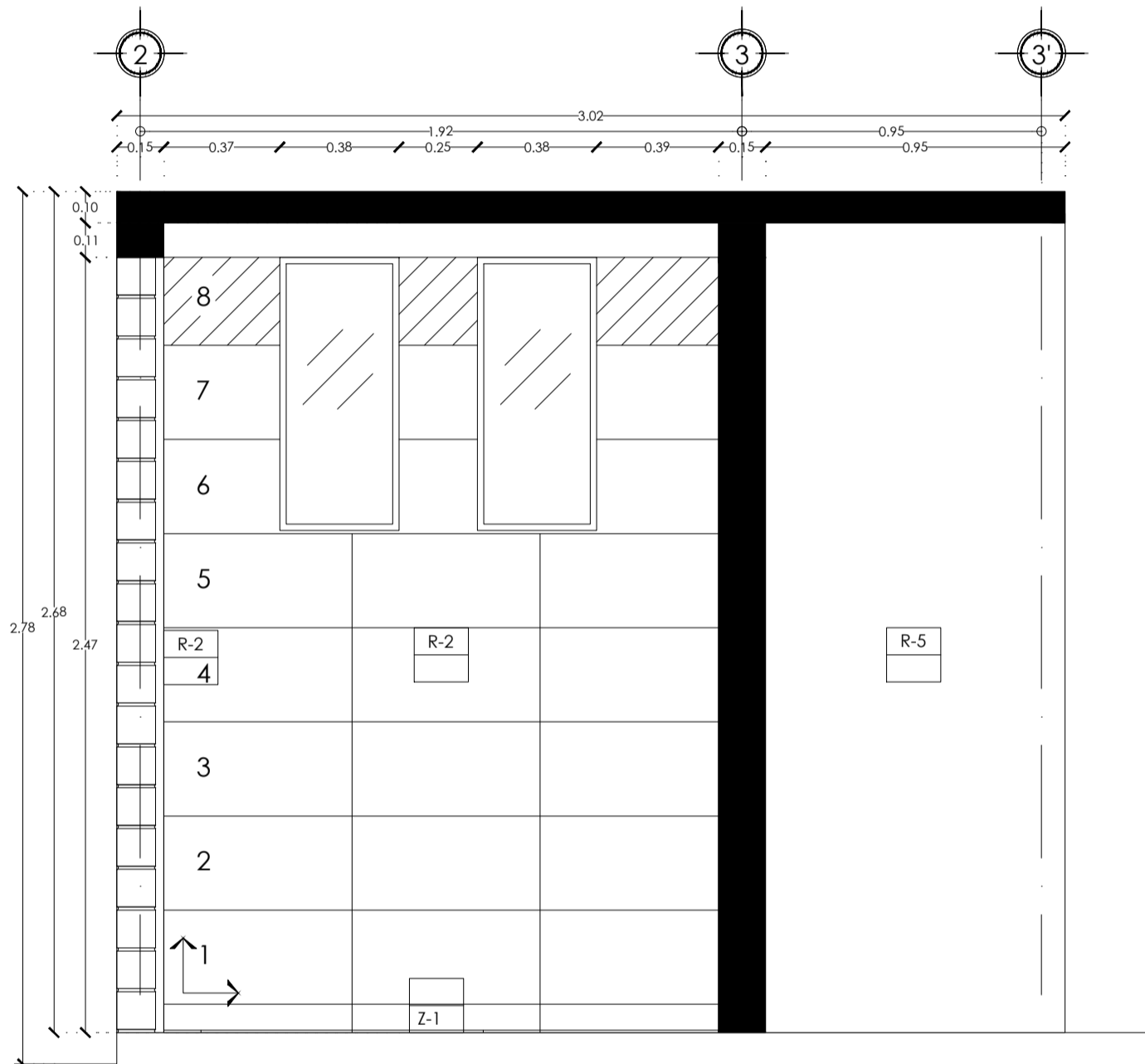


**SIMBOLOGÍA**

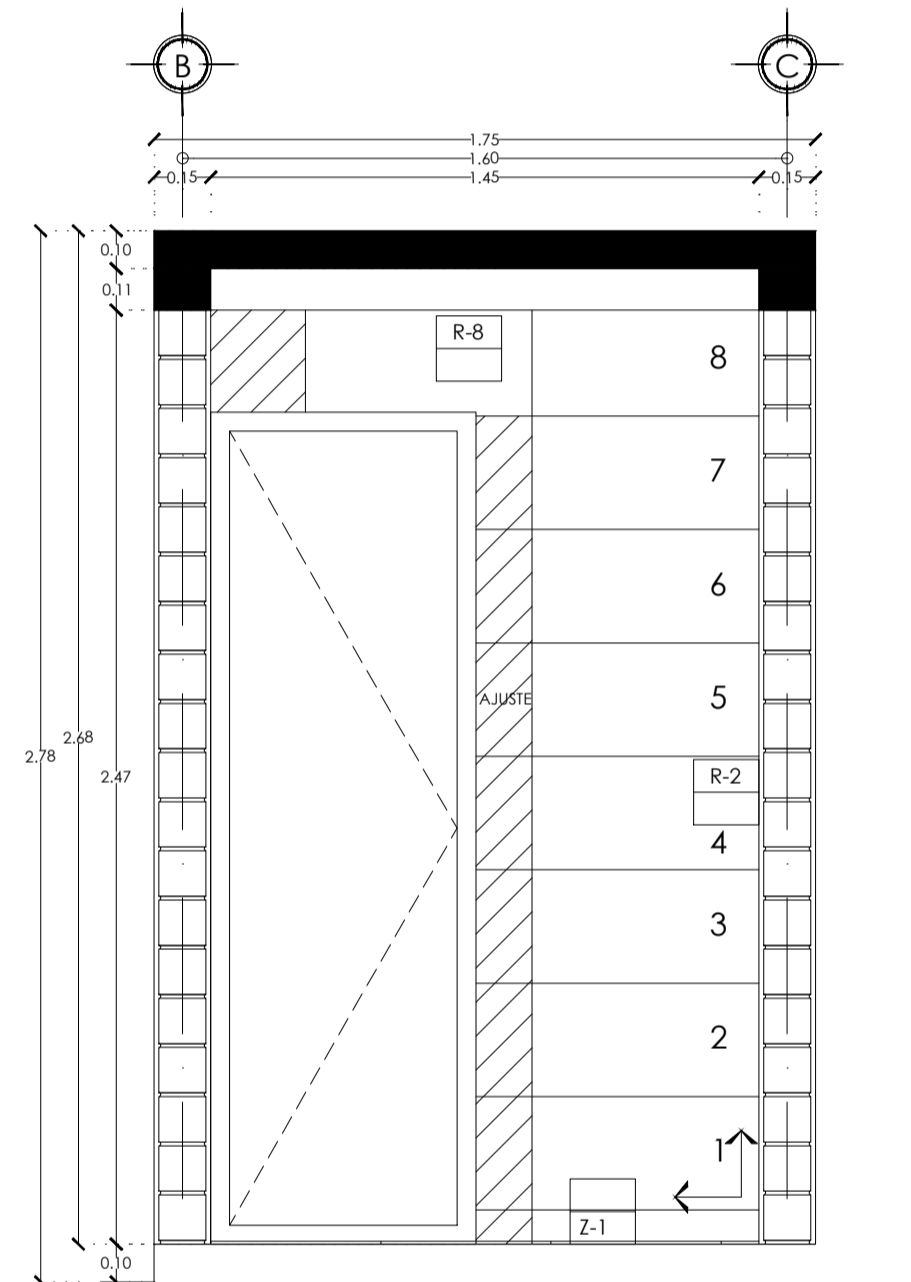
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
P.END. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN

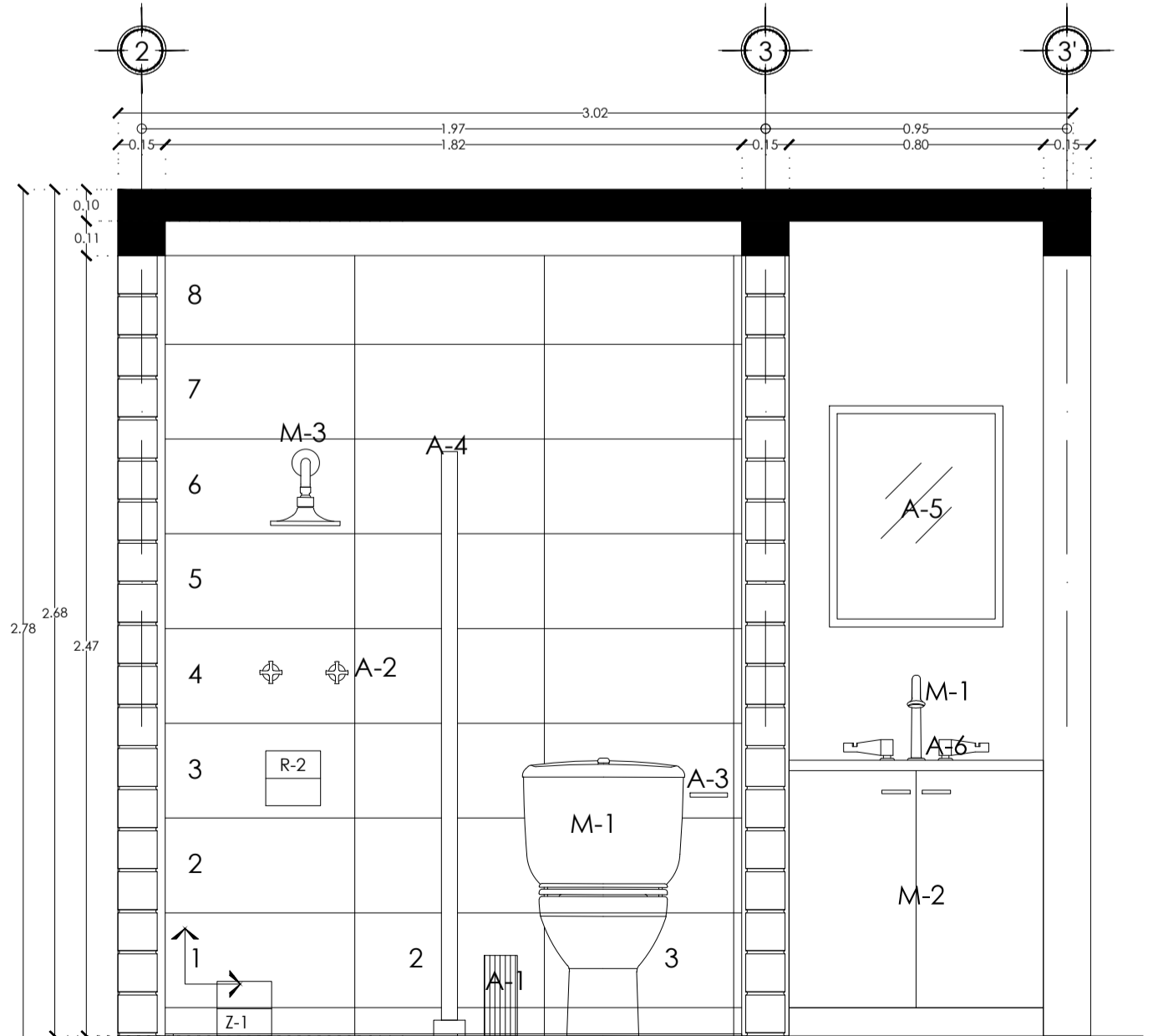
INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE



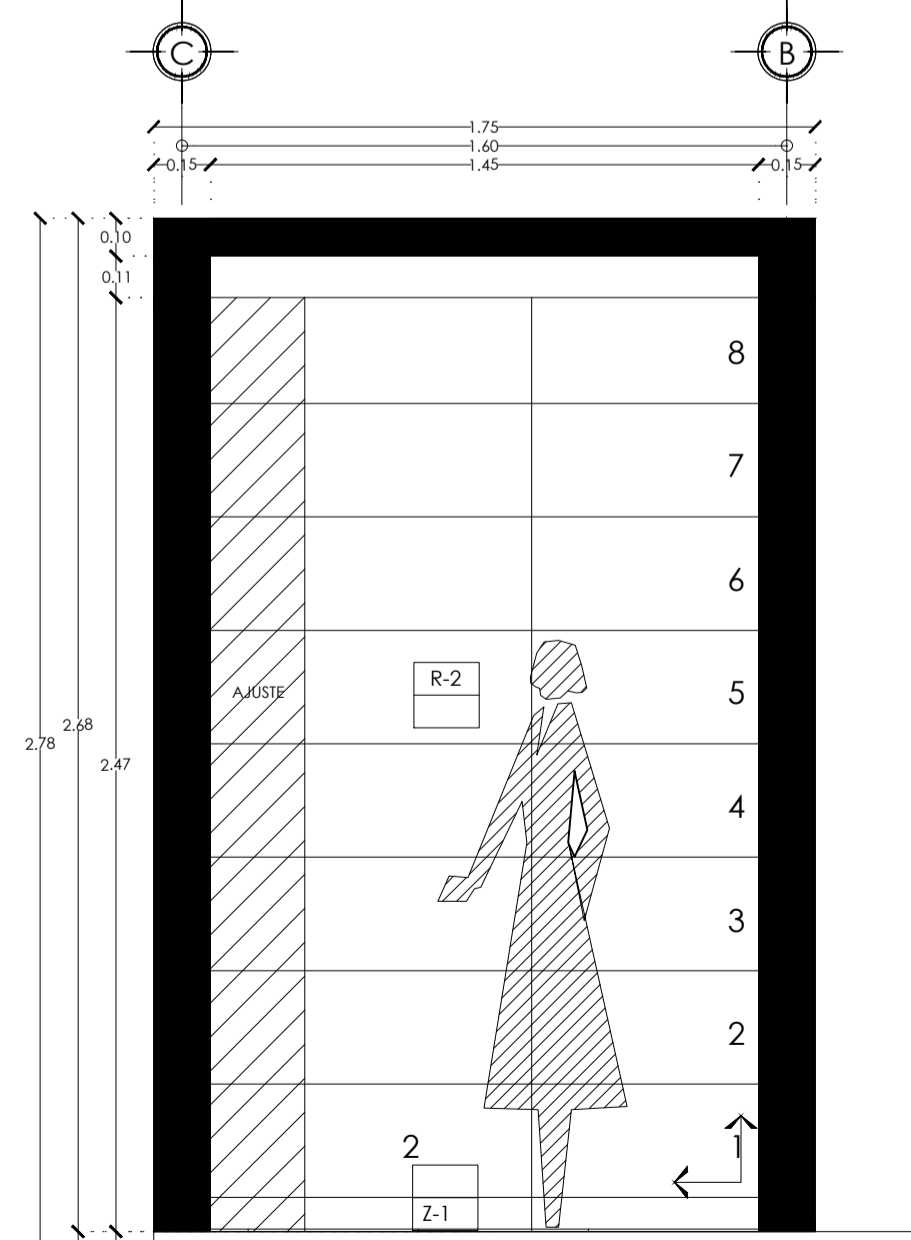
ALZADO 01  
ESC.1:20 ACO:MTS



ALZADO 02  
ESC.1:20 ACO:MTS



ALZADO 03  
ESC.1:20 ACO:MTS



ALZADO 04  
ESC.1:20 ACO:MTS

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

R	MUROS	CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS
R-1	Muro VINTEX, núcleo-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color tapicaca, #de serie 013-01.	Muro de tabique VINTEX núcleo-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero cemento arena, proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicaca, #de serie 013-01.
R-2	Muro VINTEX, núcleo-Sahara. Acabado de azulejo Giza.	Muro VINTEX núcleo-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero cemento arena, proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Giza, gray mate, medida 30x40 cm. Marca InterCeramic.
R-3	Muro VINTEX, núcleo-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color tapicaca, # de serie 314-02.	Muro VINTEX núcleo-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzas, # de serie 314-02.
R-4	Muro VINTEX, núcleo-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzas, #de serie 314-02.	Muro de tabique VINTEX núcleo-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzas, # de serie 314-02.
R-5	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color chuzas, #de serie 314-02.	Muro TABICIMBRA estrado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm. de espesor. Aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzas, #de serie 314-02.
R-6	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color tapicaca, # de serie 311-01.	Muro TABICIMBRA estrado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm. de espesor. Aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicaca, #de serie 013-01.
R-7	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color tapicaca, #de serie 013-01.	Muro TABICIMBRA estrado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm. de espesor. Acabado de Azulejo Giza, gray mate, medida 30x40 cm. Marca InterCeramic.
R-8	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, Acabado de azulejo Giza.	Muro TABICIMBRA estrado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm. de espesor. Acabado de Azulejo Giza, gray mate, medida 30x40 cm. Marca InterCeramic.
R-9	Muro de concreto, acabado de yeso terminado pulido y acabado con pintura vinílica color chuzas, #de serie 314-02.	Muro de concreto, aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido y acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzas, #de serie 314-02.
R-10	Celosa tipo cubo.	Celosa tipo cubo, con unos medidas 20x15x20 cm. Marca PATOCRETO. Asentada con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-11	Celosa tipo persiana.	Celosa tipo persiana, con unos medidas de 38x7.5x40 cm. Marca PATOCRETO. Asentada con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-12	Muro VINTEX núcleo-Sahara. Acabado cerámico.	Muro VINTEX núcleo-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla corrugada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado cerámico, modelo Tapicaca, color tapicaca, #de serie 013-01.

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

Z	ZOCLOS	CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
Z-1	Zoclo de piso porcelánico esmaltado rectificado.	Zoclo de piso porcelánico en dimensiones 0.9m x 0.4m x 1 cm de espesor, cuerpo calcado, esmaltado rectificado. Acabado natural color Malta Grey, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca InterCeramic, juntas de 2 mm.
Z-2	Zoclo de piso cerámico.	Zoclo de piso cerámico en dimensiones 0.9m x 0.6m x 1 cm de espesor, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate. Marca Lamasa, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca InterCeramic, juntas de 2 mm.
Z-3	Zoclo de MDF	Zoclo MDF preimpreso para dar terminado final. Usa sólo pegamento. Medida 1.2 x 6.7 x 244 cm, 716 x 2 1/4 x 4". Modelo Zoclo Hoyu 843MDF. (596338)

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

PL	PLAFONES	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
PL-1	Falso plafón de yeso WR, acabado con pintura color mosquito, # de serie 311-01.	Falso plafón de paneles de yeso WR marca Sheetrock en cañada, en hojas de 1.22x2.44x12.7mm de espesor, según diseño, a base de canales de carga y canal lón galvanizado calibre 26, suspendido a la losa con alambre galvanizado calibre 18. Acabado con dos manos de pintura marca COMEX, color mosquito, # de serie 311-01, con aplicación previa de sellador vinílico 5% de COMEX.
PL-2	Losas de concreto	Aplastado de yeso con regla, acabado pulido, con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicaca, #de serie 013-01.

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

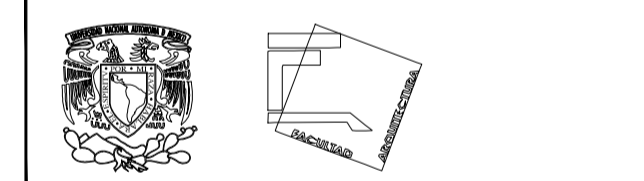
P	FISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN FISOS
P-1	Fiso laminado Style.	Fiso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia, H244, Marca Terzo. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX.
P-2	Fiso laminado Style.	Fiso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia, H244, Marca Terzo. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.
P-3	Fiso laminado Trend.	Fiso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astuta Oak 02977, Panel de 193mm x 1380 mm. Marca Terzo. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX.
P-4	Fiso laminado Trend.	Fiso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astuta Oak 02977, Panel de 193mm x 1380 mm. Marca Terzo. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.
P-5	Fiso porcelánico, esmaltado rectificado.	Fiso porcelánico cuerpo calcado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 30x40 cm. Acabado natural color Malta Grey. Marca InterCeramic. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.
P-6	Poyo de concreto, acabado pulido en copa.	Poyo de concreto armado f'c=150 kg/cm <sup>2</sup> , agregado máximo de 7, revestimiento de 12, armado con mallo electrosoldado @ de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de Imperfácil. Aplicación sobre relleno para pendiente o base leanerle yja y emballado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado. firme de concreto pulido.
P-9	Fiso cerámico.	Fiso cerámico, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamasa. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.
P-10	Fiso cerámico.	Fiso cerámico, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamasa. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.

**ESPECIFICACIONES DE MUEBLES Y ACCESORIOS DE BAÑO**

M-1	Juego de baño color blanco Modelo Mallorca. Incluye faja, tanque, Lavabo de 4' empotrable.
M-2	Mueble Seste para lavamanos, medidas de 45x44.7x75.15, color chocolate. Marca privada.
M-3	Regador con brazo y chapetón Cromo. Modelo. 4535 BI. Marca DICA.
A-1	Botte para basura de acero inoxidable con acabado espejo de 5 litros con contenedor removable ideal para baño, oficina, cocina y recámara.
A-2	Juego de manijas acrílico chifos humo. Modelo HD, Marca DICA.
A-3	Juego de accesorios 6 piezas. Modelo 4200 TS, Marca DICA.
A-4	Cañel de baño 2 hojas corredizas. Cristal templado claro firm decorado con esmaltado modelo mediterráneo. Contramarcas de aluminio color Aluminio. Acabado anodizado. (96) para medidas de 1.41 x 1.45 m x 1.87m altura. Modelo, (P06471)
A-5	España plata 70x52x2.52.5 cm de espesor. Modelo #R4161-AD-019
A-6	Mezcladora de 4' para lavabo con cubierta y manerles. Modelo 408, Marca DICA.
A-7	Cápsul de latón cromado con contra rebasador para lavabo. Marca DICA.

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

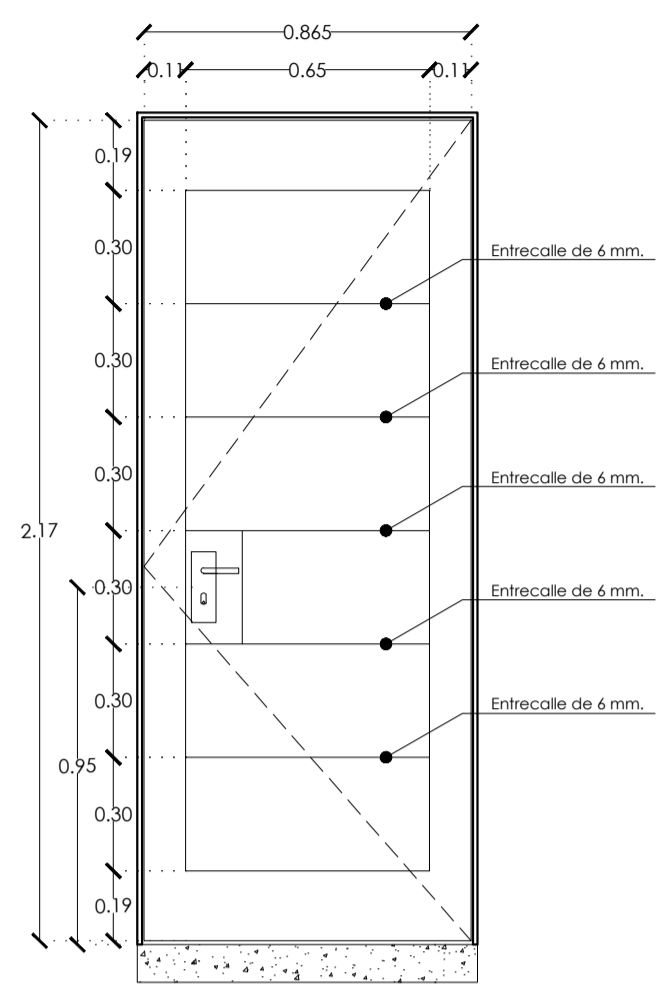
**CONTENIDO:** DESPIECE DE BAÑO

**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

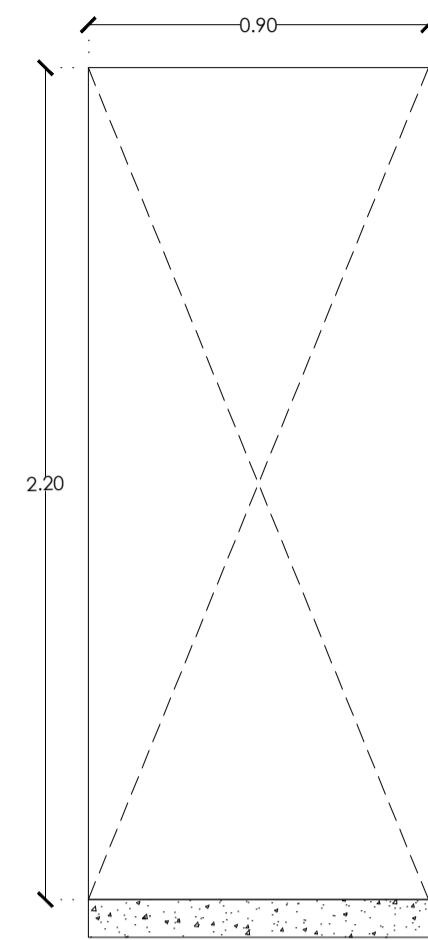
ESCALA	INDICADA	COTAS	FECHA
	MTS		08-JUNIO-2018



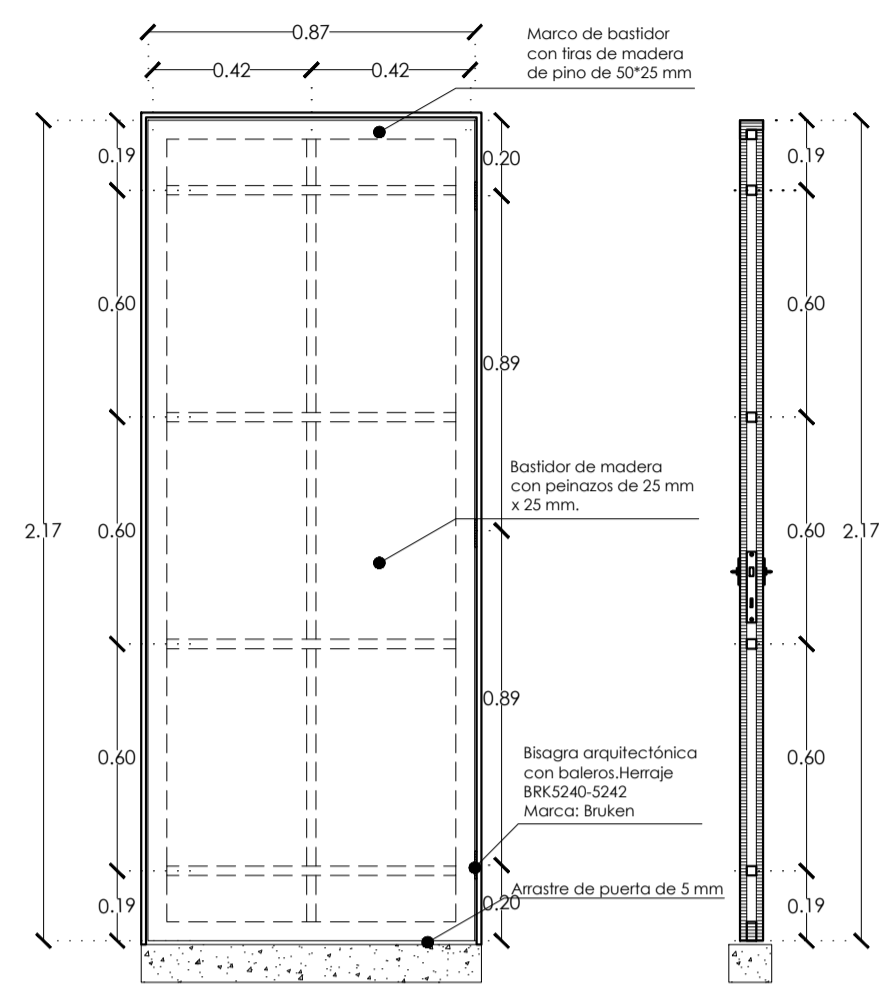
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
BAÑ-01	BAÑOS IER ETAPA	10



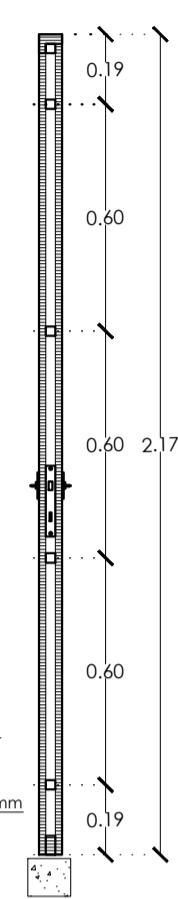
PM-01 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



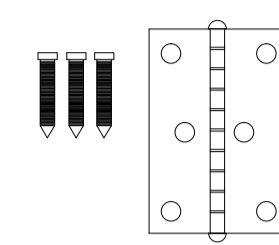
PM-01 VANO  
ESC. 1:20



PM-01 BASTIDOR  
ESC. 1:20



PM-01 CORTE  
ESC. 1:20

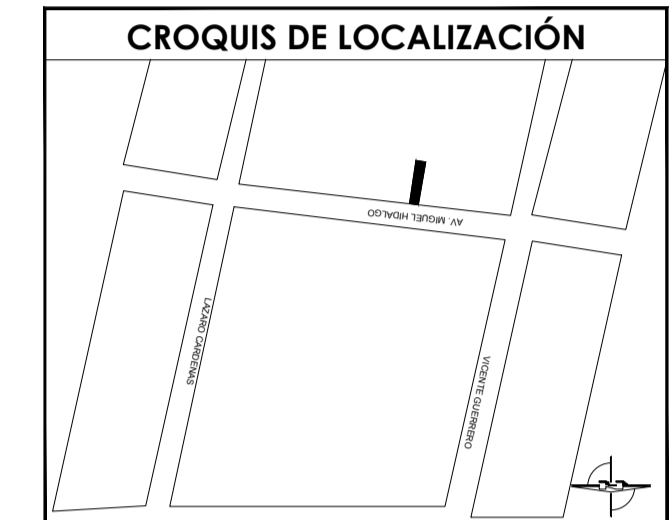
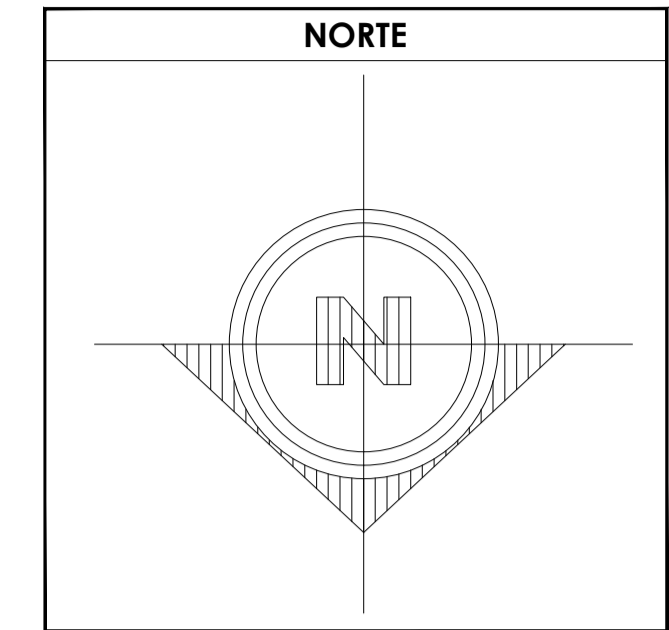


Bisagra arquitectónica c  
Herraje BRK5240-S242  
Marca: Bruken  
• MATERIAL: Hierro  
• APLICACIONES: para n  
• ACABADOS: NIQUEL SA  
• TAMAÑO: 3 X 3"

TABLA DE PUERTAS DE MADERA									
No de puerta	Localización	Dimensiones HxLxP	Abolamiento	Marco	Cierroburro/Función	Herrajes	Cantidad		
PM-01	Acceso	0.70x0.80x0.90	Izquierda	Derecha	Madera de pino de 1" de espesor con refuerzo de pino de 1 1/2" Acabado				
PM-02	Recámara Principal				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: crema mate		2 pzas		
PM-03	Recámara Secundaria				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: crema mate		2 pzas		
PM-04	Baño				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: crema mate		2 pzas		
PM-05	Plata de Servicio				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: crema mate		2 pzas		
T O T A L							10 pzas		

TIPOS DE MANIJA Y FUNCIÓN		# PZAS
CERRADURA	Cerradura para puerta de acceso principal. Marca PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: crema mate SKU 55	2
CERRADURA	Cerradura para puerta de recámara. Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: crema mate SKU 84037	4
CERRADURA	Cerradura para puerta de baño. Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: crema mate SKU 84037	4

PUERTAS POR ETAPAS		
PRIMER ETAPA	PM-01	01
	PM-02	01
	PM-03	01
	PM-04	01
	PM-05	01
SEGUNDA ETAPA	PM-01	01
	PM-02	01
	PM-03	01
	PM-04	01
	PM-05	01
TERCER ETAPA	NO SE COLOCAN PUERTAS	

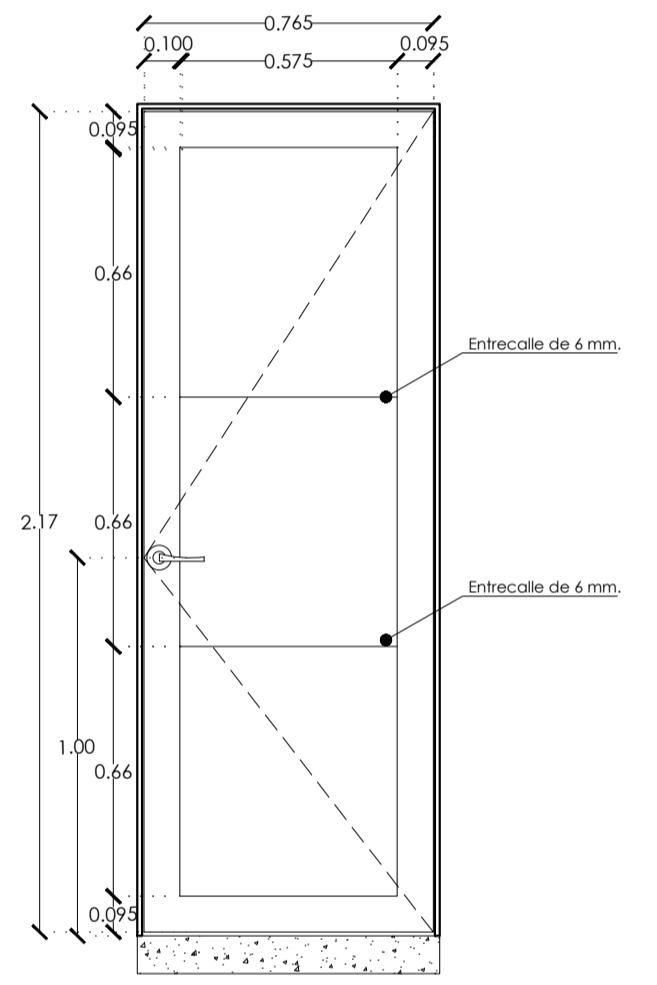


**SIMBOLOGÍA**

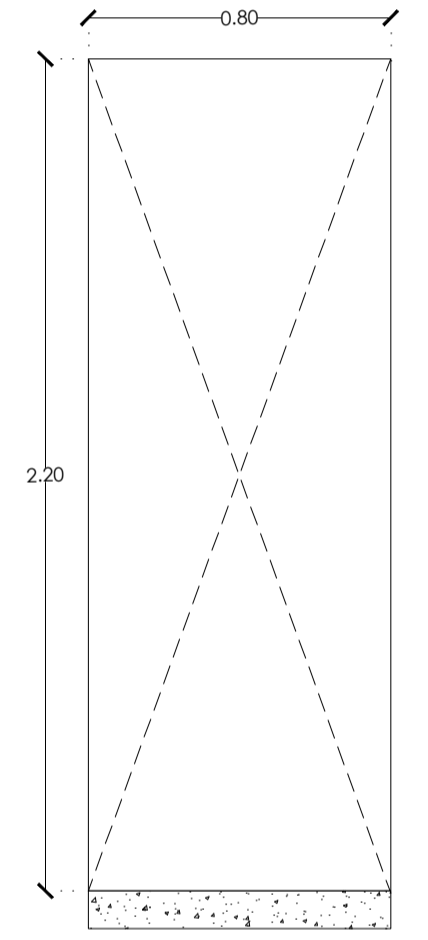
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN

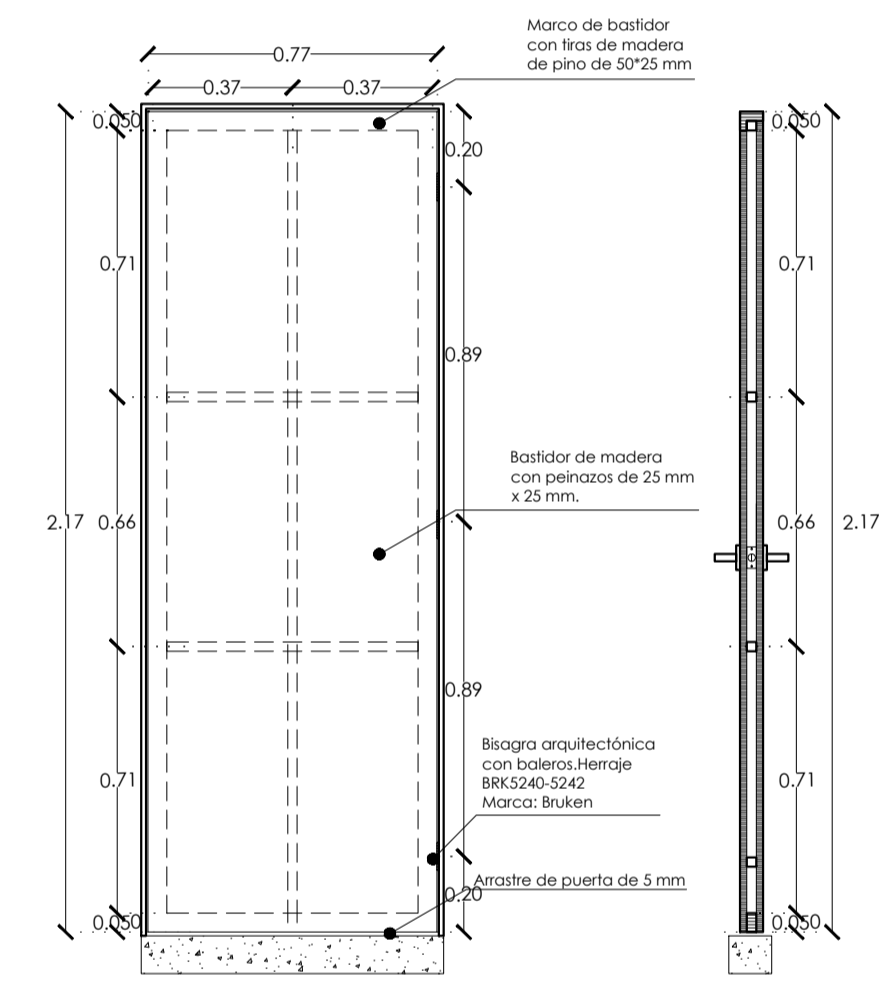
INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE



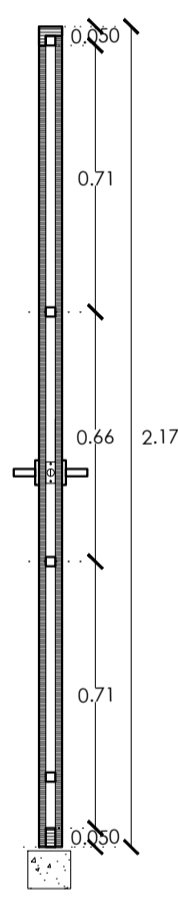
PM-02 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



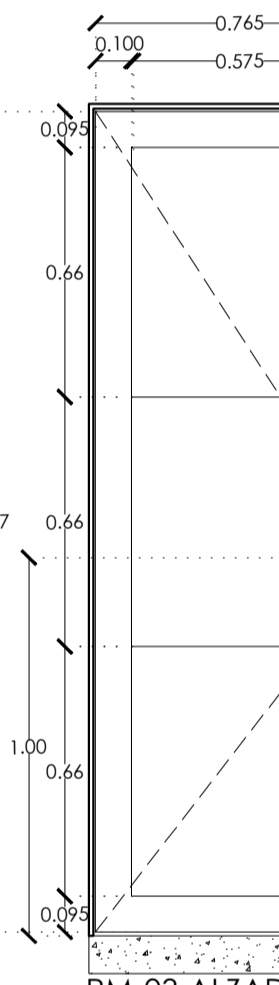
PM-02 VANO  
ESC. 1:20



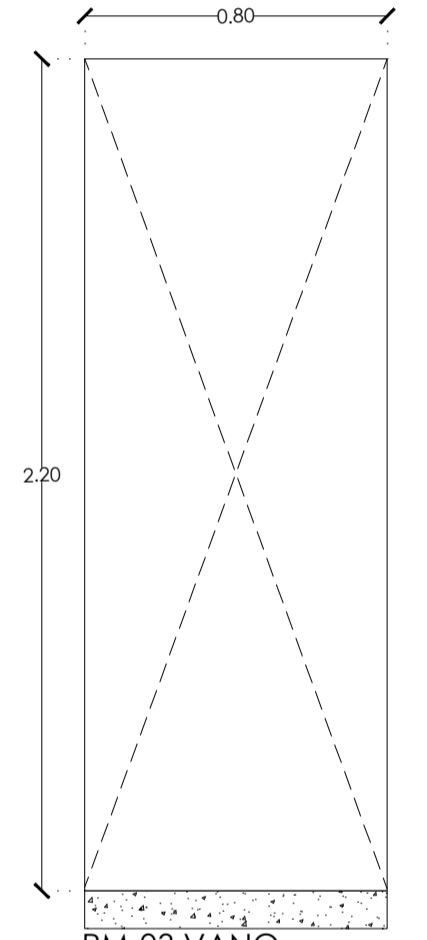
PM-02 BASTIDOR  
ESC. 1:20



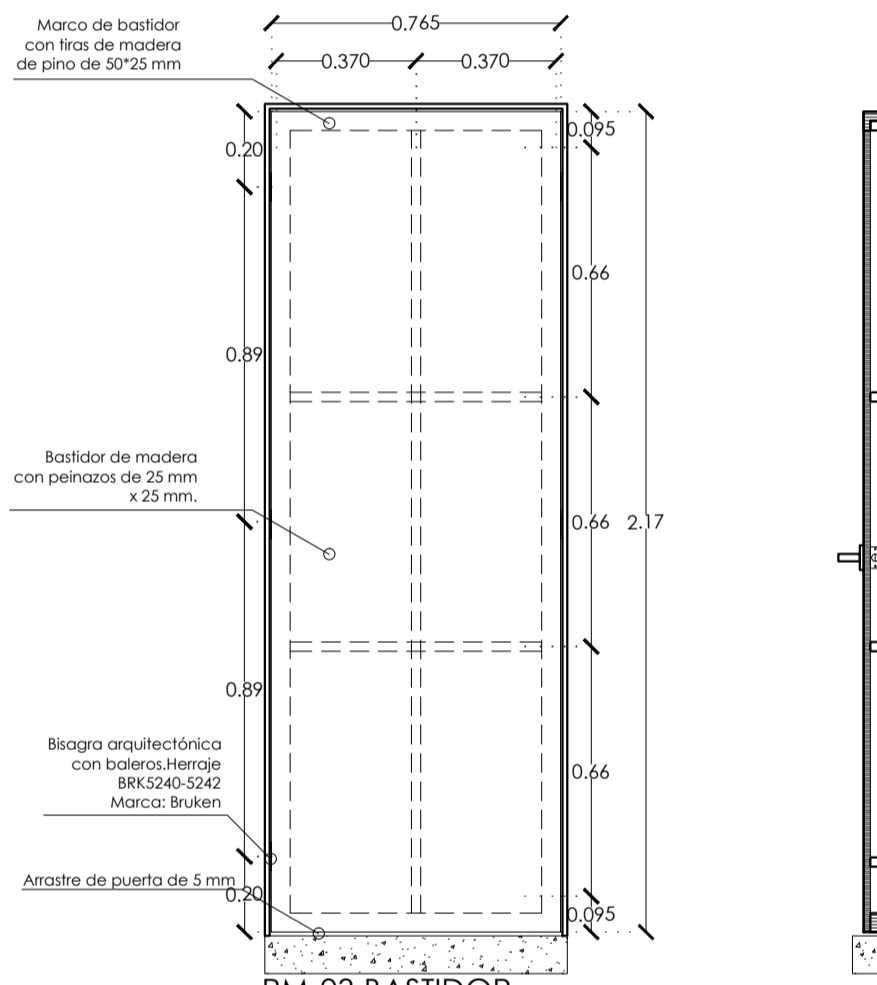
PM-02 CORTE  
ESC. 1:20



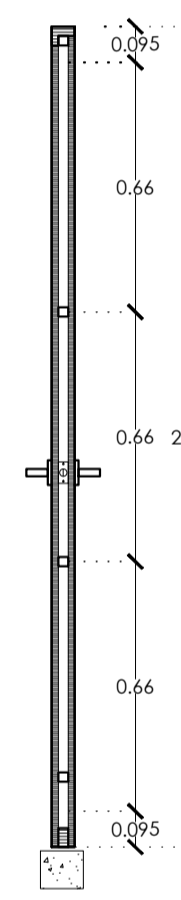
PM-03 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



PM-03 VANO  
ESC. 1:20



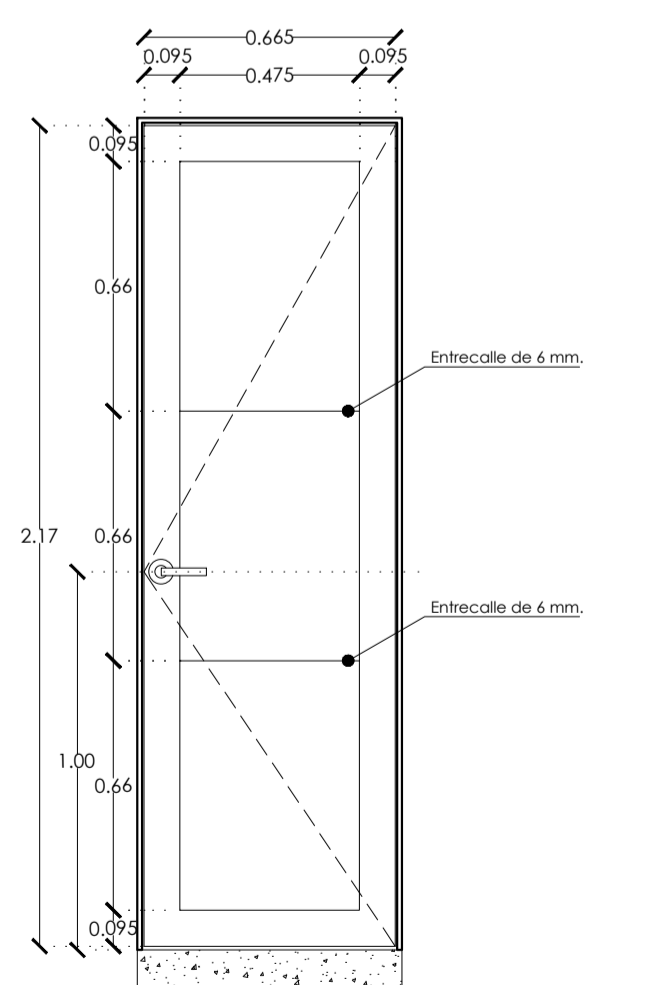
PM-03 BASTIDOR  
ESC. 1:20



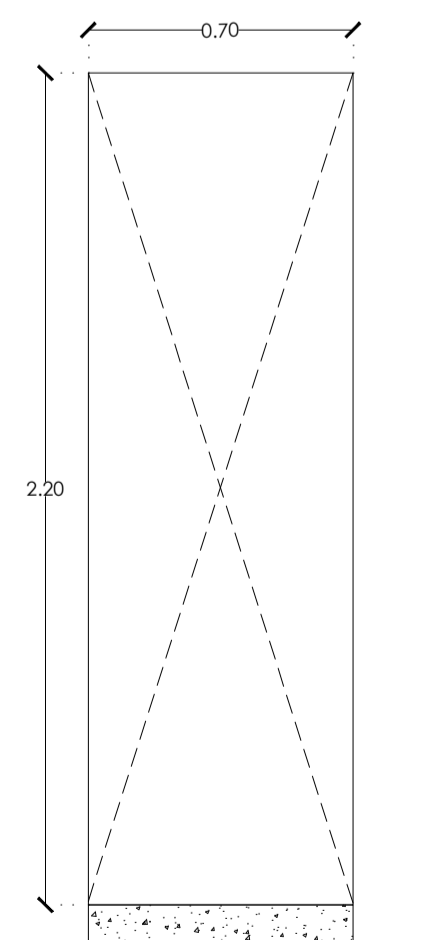
PM-03 CORTE  
ESC. 1:20

CLAVE	CONCEPTO	UBICACIÓN	#
PM-01	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo cortado de tablo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de tripity de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.90 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-02	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo cortado de tablo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de tripity de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.80m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-03	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo cortado de tablo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de tripity de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.70m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-04	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo cortado de tablo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de tripity de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.70m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-05	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo cortado de tablo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de tripity de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.80m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2

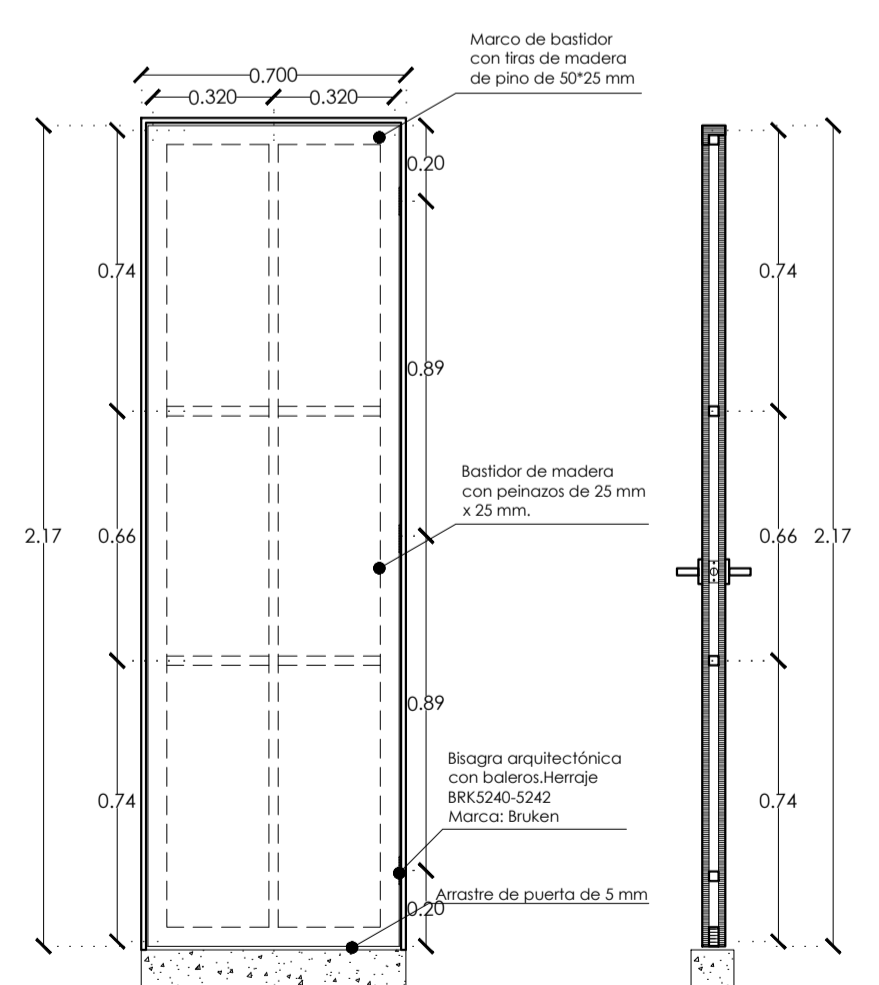
DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL A ZOTEA	— m <sup>2</sup>



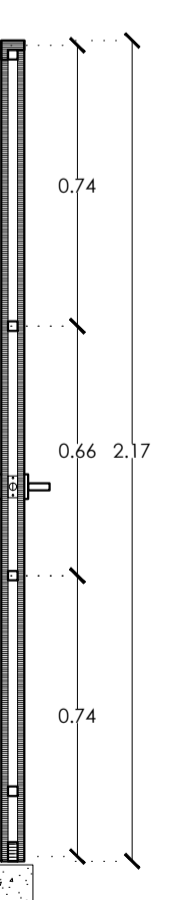
PM-04 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



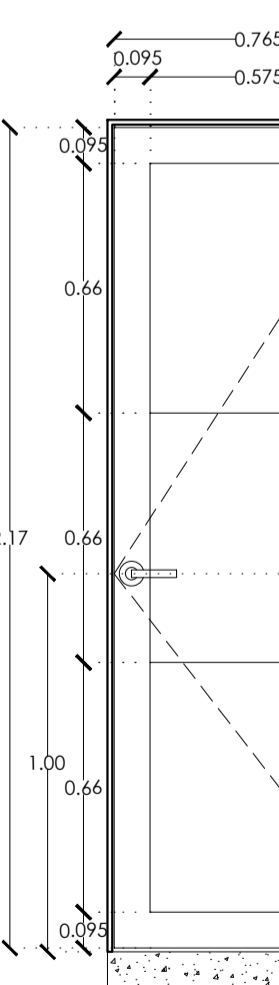
PM-04 VANO  
ESC. 1:20



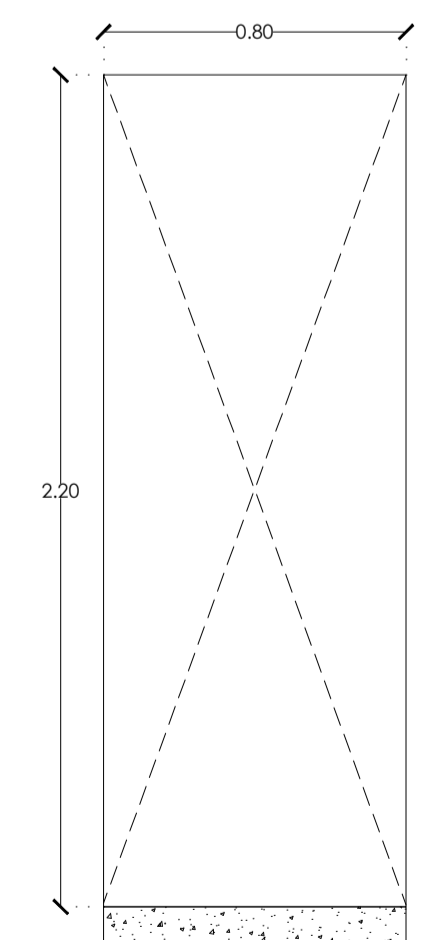
PM-04 BASTIDOR  
ESC. 1:20



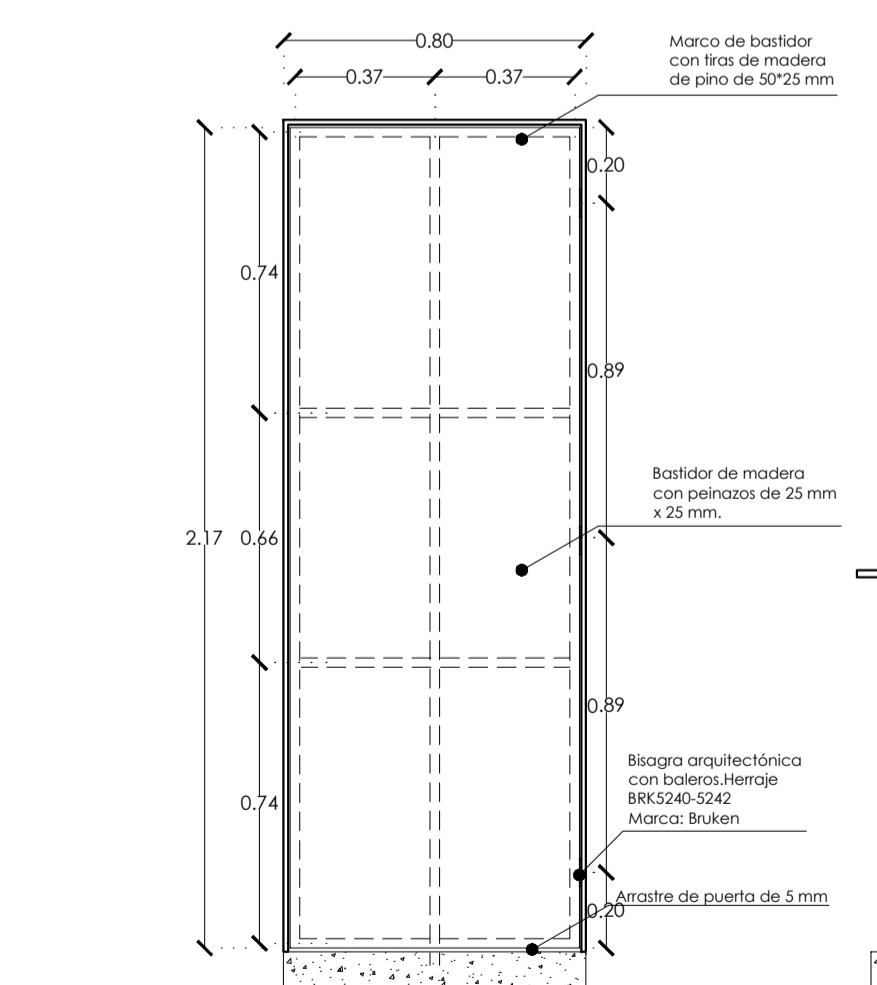
PM-04 CORTE  
ESC. 1:20



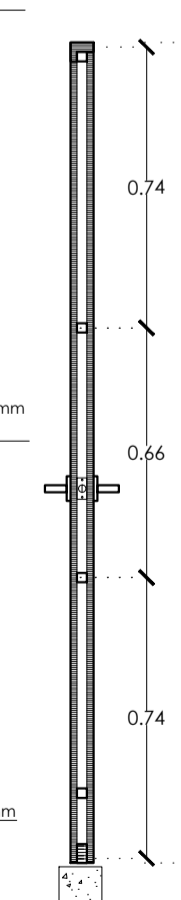
PM-05 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



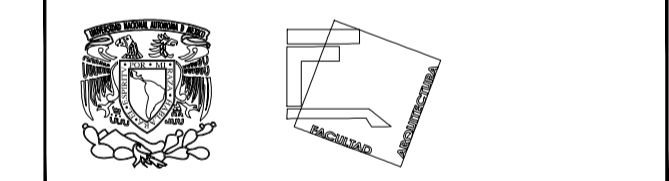
PM-05 VANO  
ESC. 1:20



PM-05 BASTIDOR  
ESC. 1:20



PM-05 CORTE  
ESC. 1:20



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN

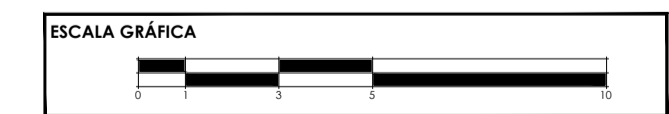
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

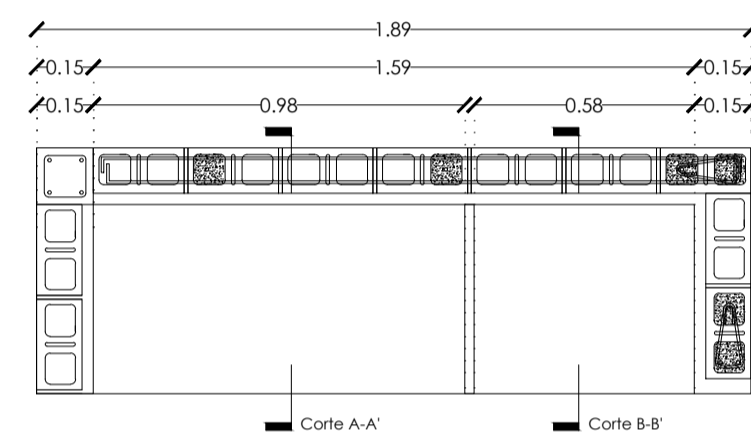
CONTENIDO: PLANO DE PUERTAS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

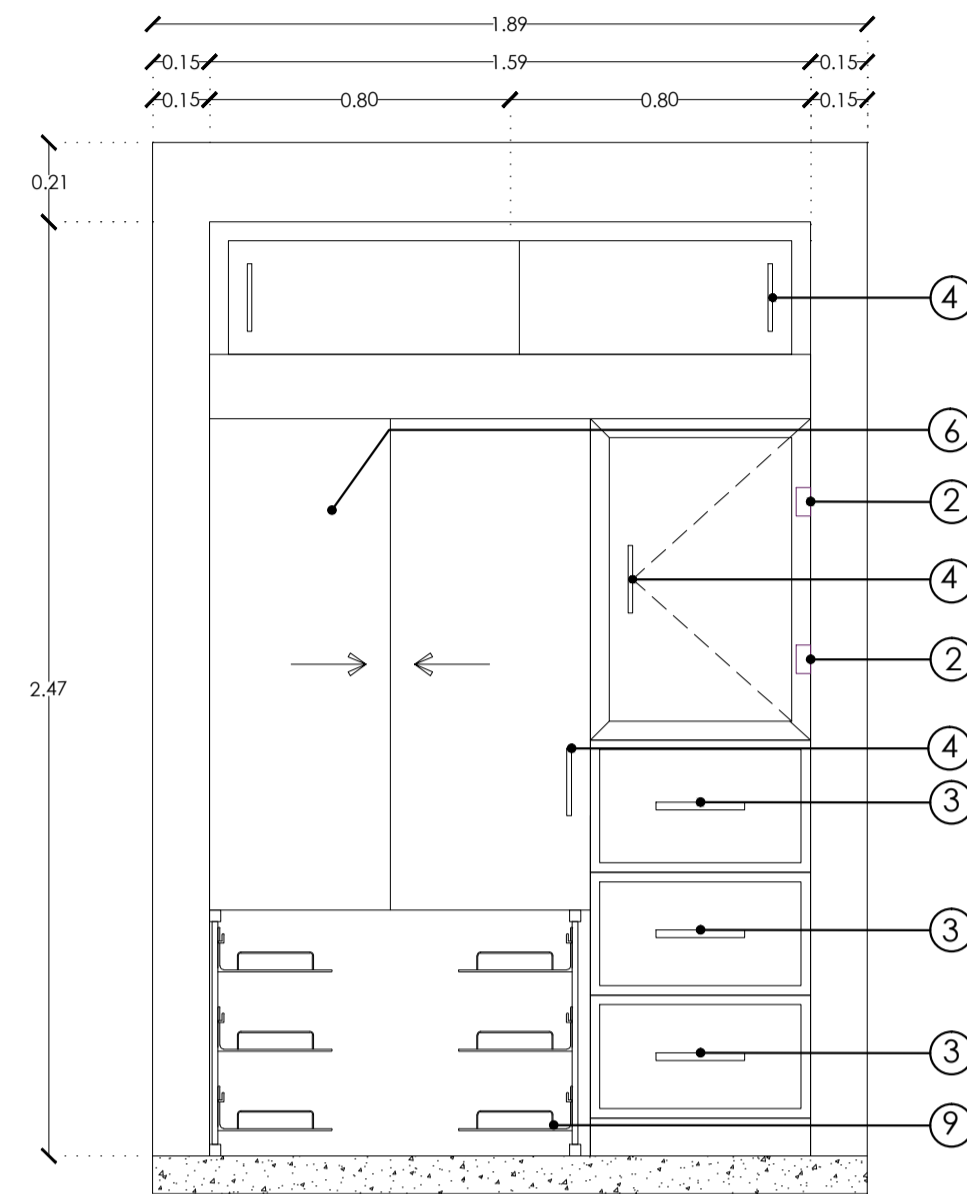
ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	M/S	08-JUNIO-2018



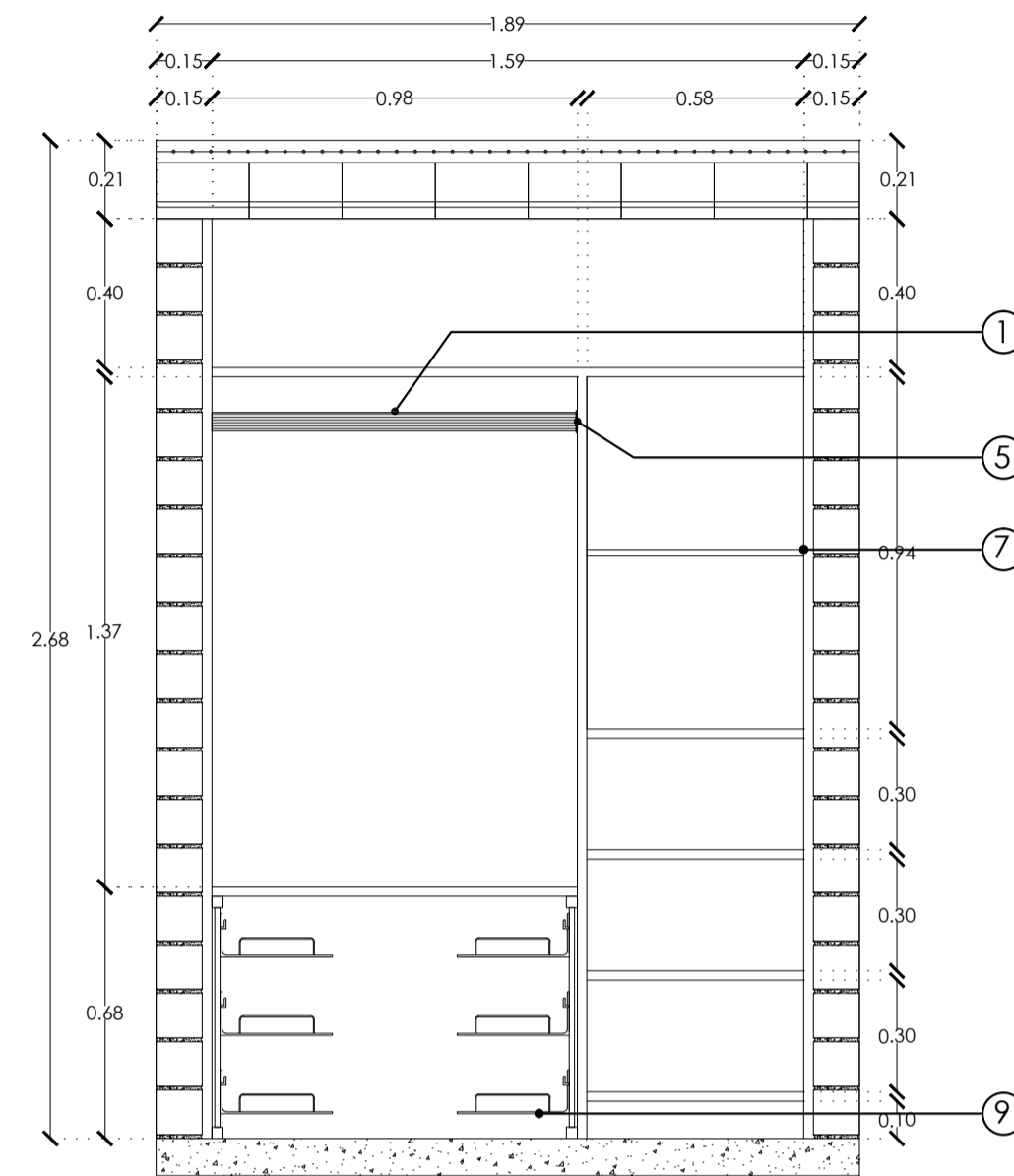
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
CAR-01	CARPINTERÍA	11



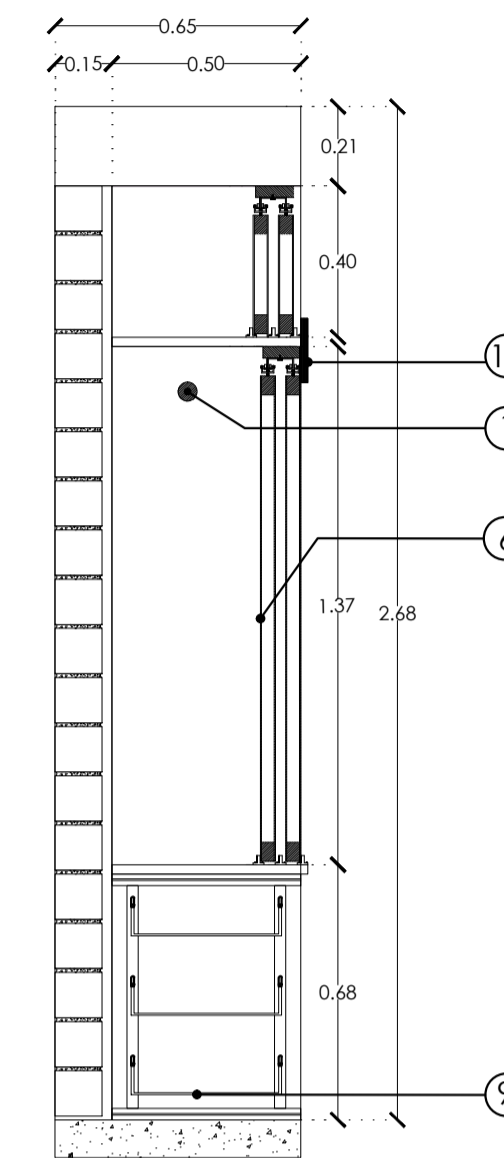
PLANTA DE CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



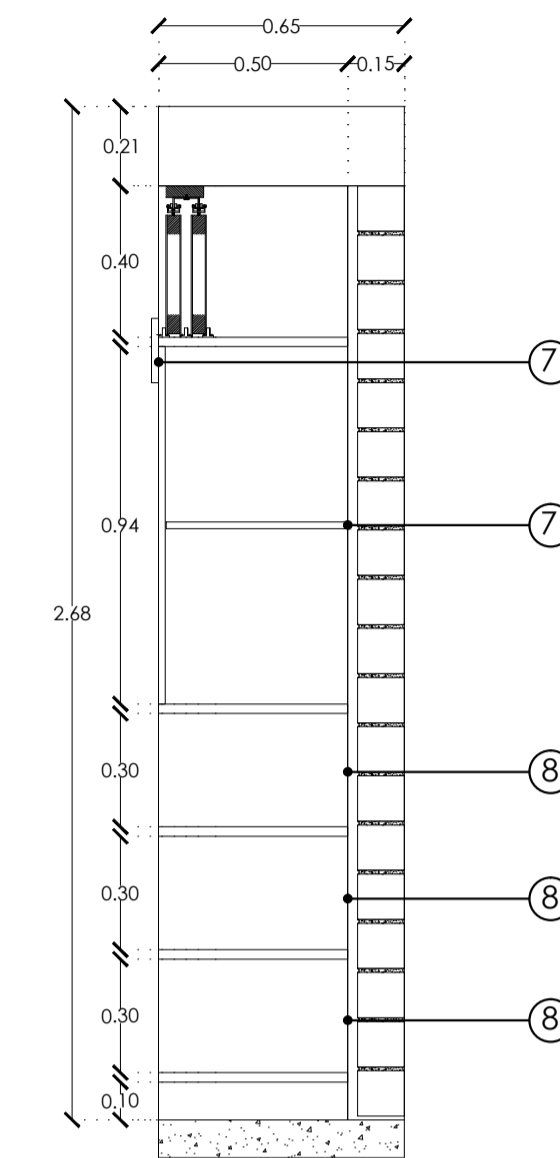
ALZADO CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



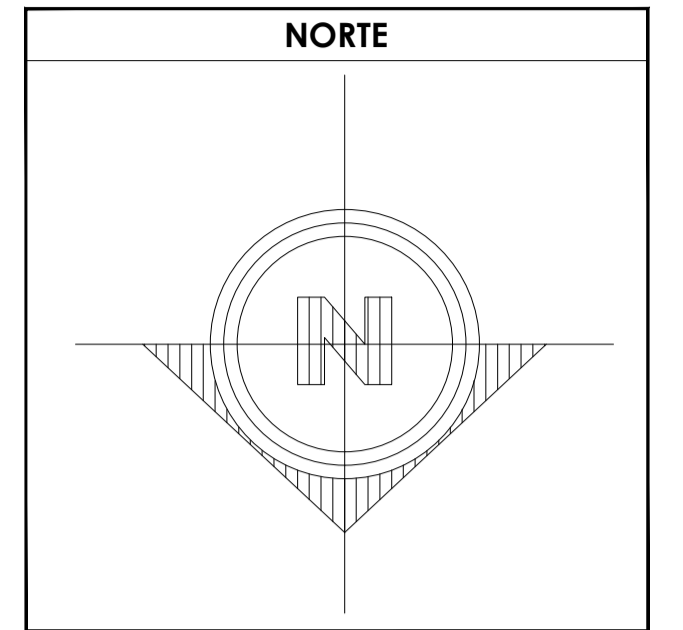
CORTE CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



CORTE A-A' CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



CORTE B-B' CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



**SIMBOLOGÍA**

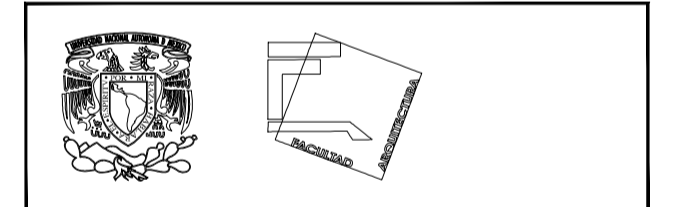
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

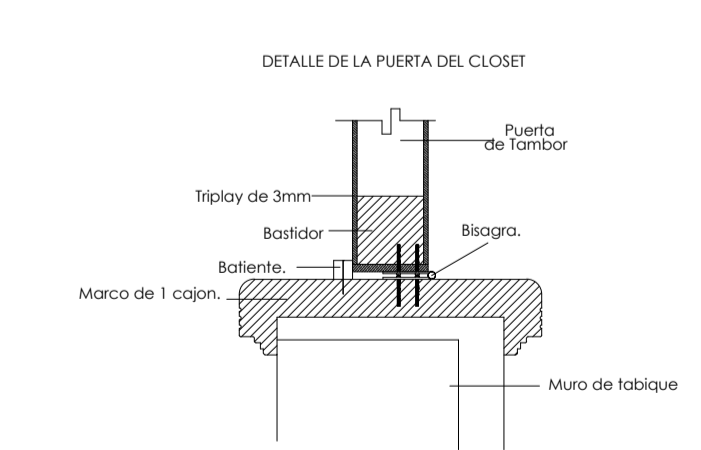
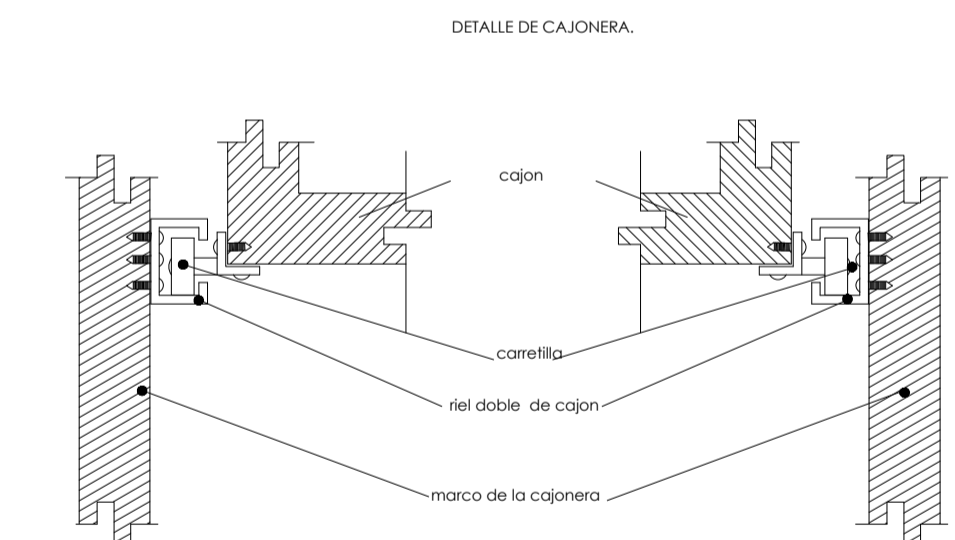
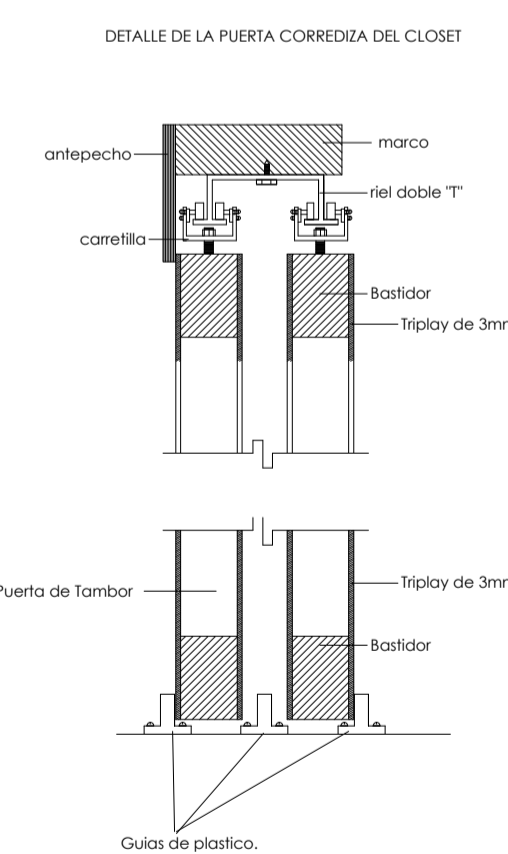
CONTENIDO: PLANO DE CLOSET

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------



CLAVE	CARPINTERÍA	CONSECUTIVO	12
-------	-------------	-------------	----

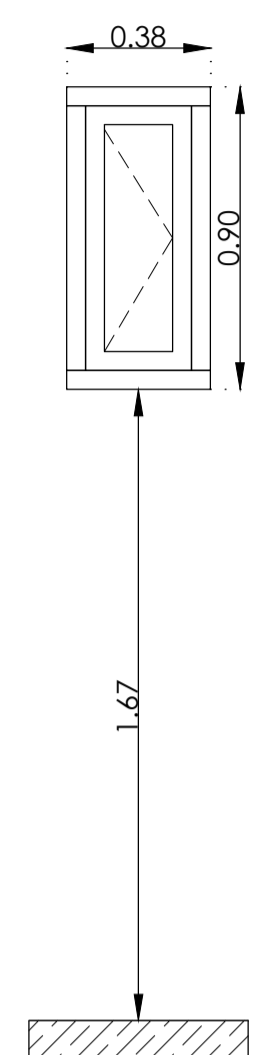


**ACCESORIOS PARA CLOSET**

1. Tubo redondo de uno pulgada por 1 metros de largo. Fabricado en acero con acabado cromado.
2. Bisagra arquitectónica con baleros. Herraje BRK5240-5242. Marca: Bolein.
  - MATERIAL: Hierro
  - APLICACIONES: para marcos de madera
  - ACABADOS: NIQUEL SATIN
  - TAMAÑO: 3'X 3"
3. JALADERA RODA. Marca: Cimra. Clave 250.108. Acabado Anodizado. Dimensiones: 20'31"X24 mm.
4. JALADERA KINGI. Marca: Cimra. Clave 250.319. Acabado Niquel satinado. Dimensiones: 12'178 mm.

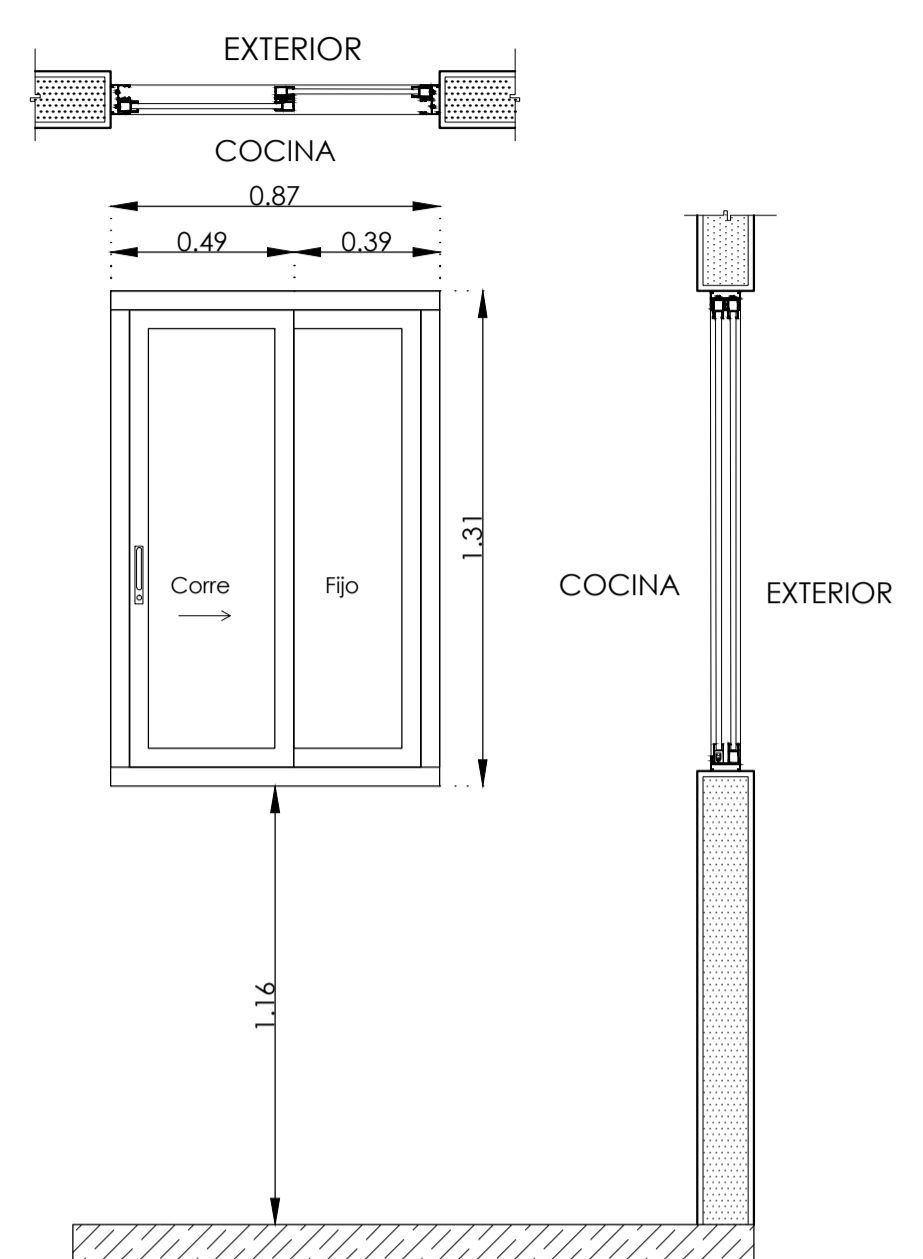
**E S P E C I F I C A C I Ó N**

6. Para la elaboración de las puertas corredizas usar puertas de tambor, hechas de triplay de 6 mm. Colocando como acabado final, barniz river tinte color lila base agua, marca comex.
7. Recajas son de MDF de 18 mm.
8. Cajoneras de MDF de 18 mm, con acabado final de barniz river tinte color lila base agua, marca comex, colocadas con base de Coarrendal/Cajón/Dielástico Fricción PQ2. Marca Greinger, acabado zincado.
9. Zapatera extrahite 3 niveles, incluye bastidor con 3 cestas. Acabado cromo brillante. SKU MIL-44
10. Careta de MDF con un espesor de 3 mm.



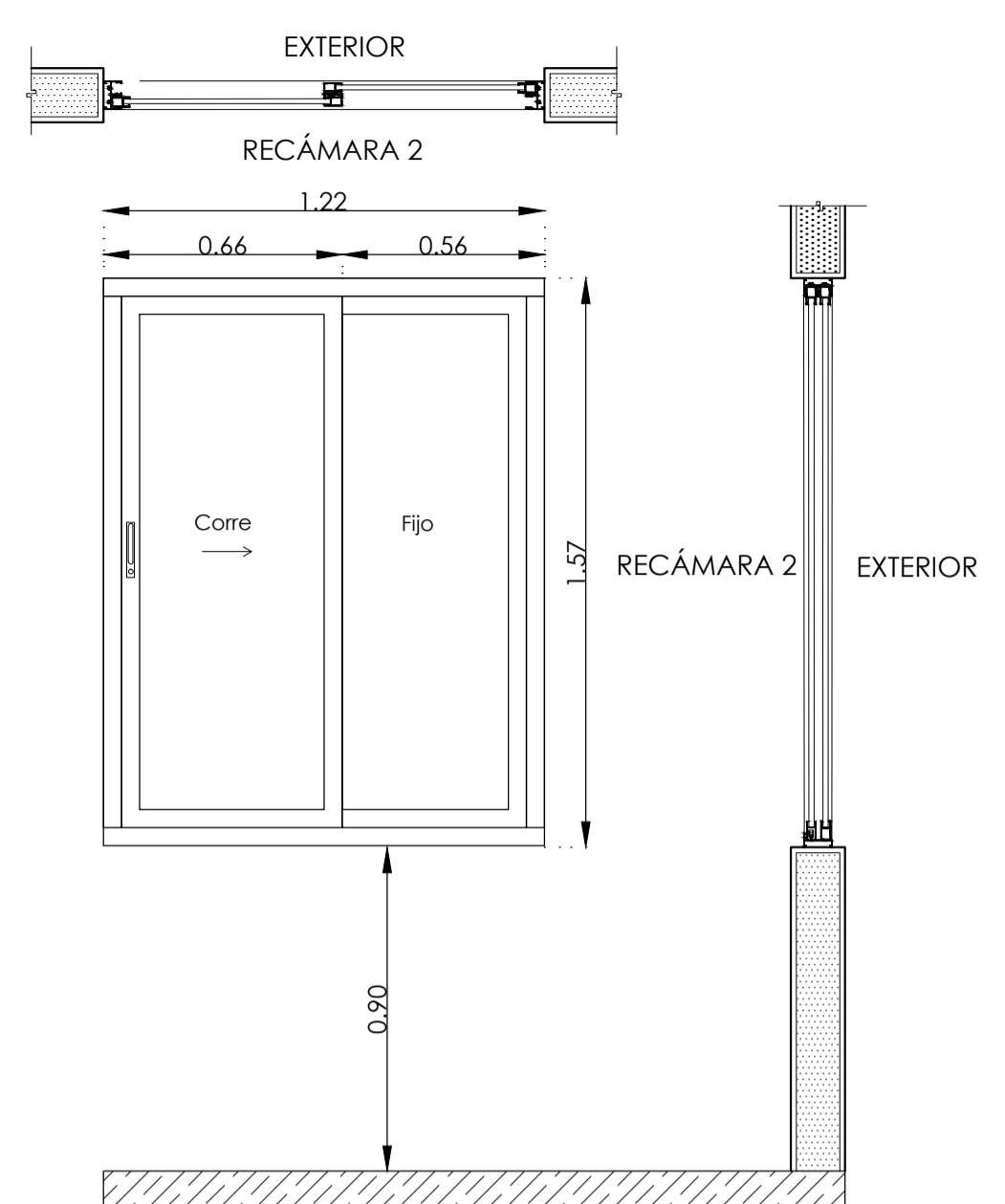
ALZADO K-01

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-01	Ventana abatible de medidas generales L=0.38m H=0.90m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1", manija para ventila de proyección y bisagras; cristal claro de 6.00 mm	PB/Baño	02	02	--	--
		1er N/Baño	02	--	02	--
		Total	04			



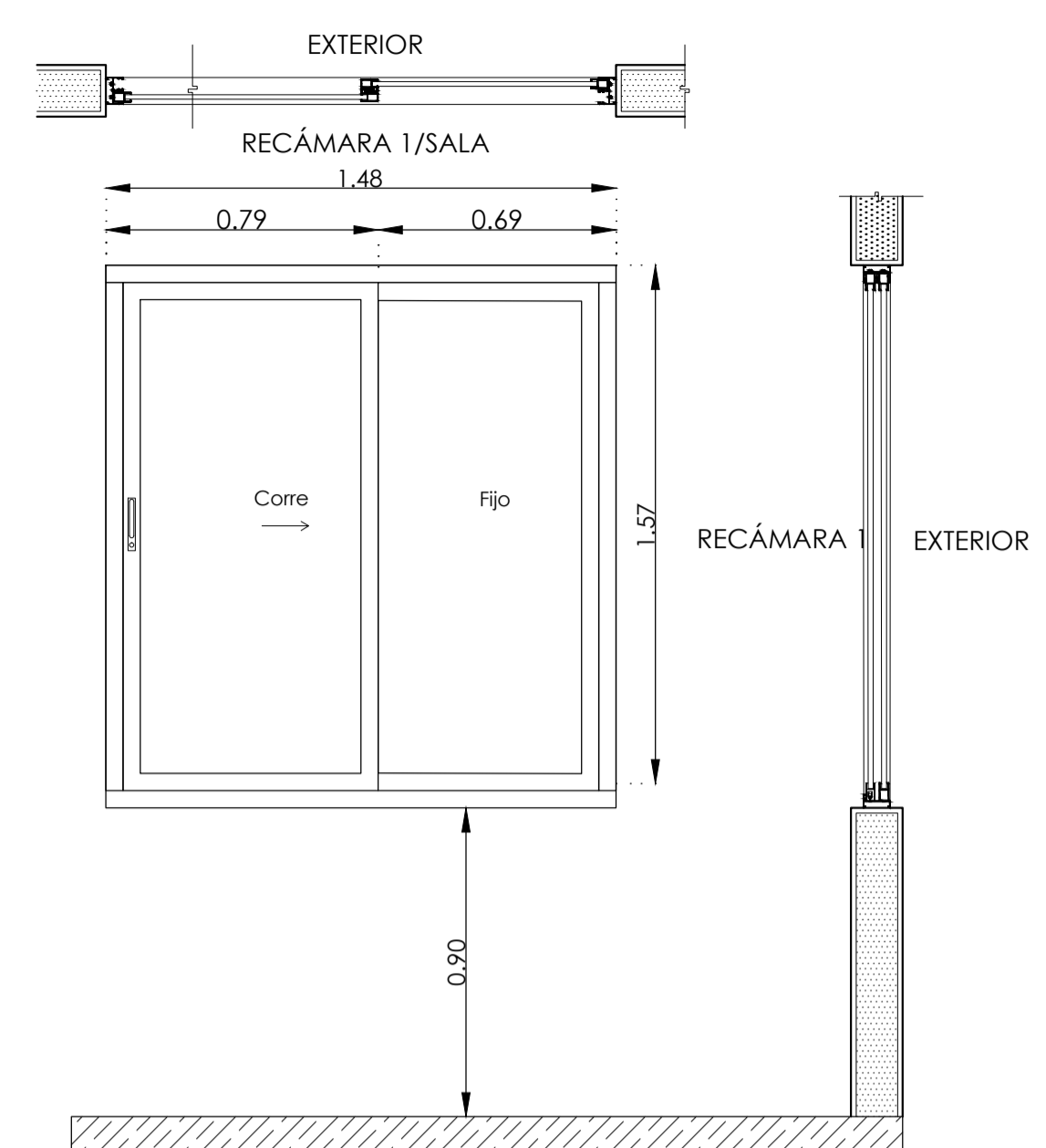
ALZADO K-02

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-02	Ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=0.87m H=1.31m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Cocina	01	01	--	--
		1er N/Cocina	01	--	01	--
		Total	02			



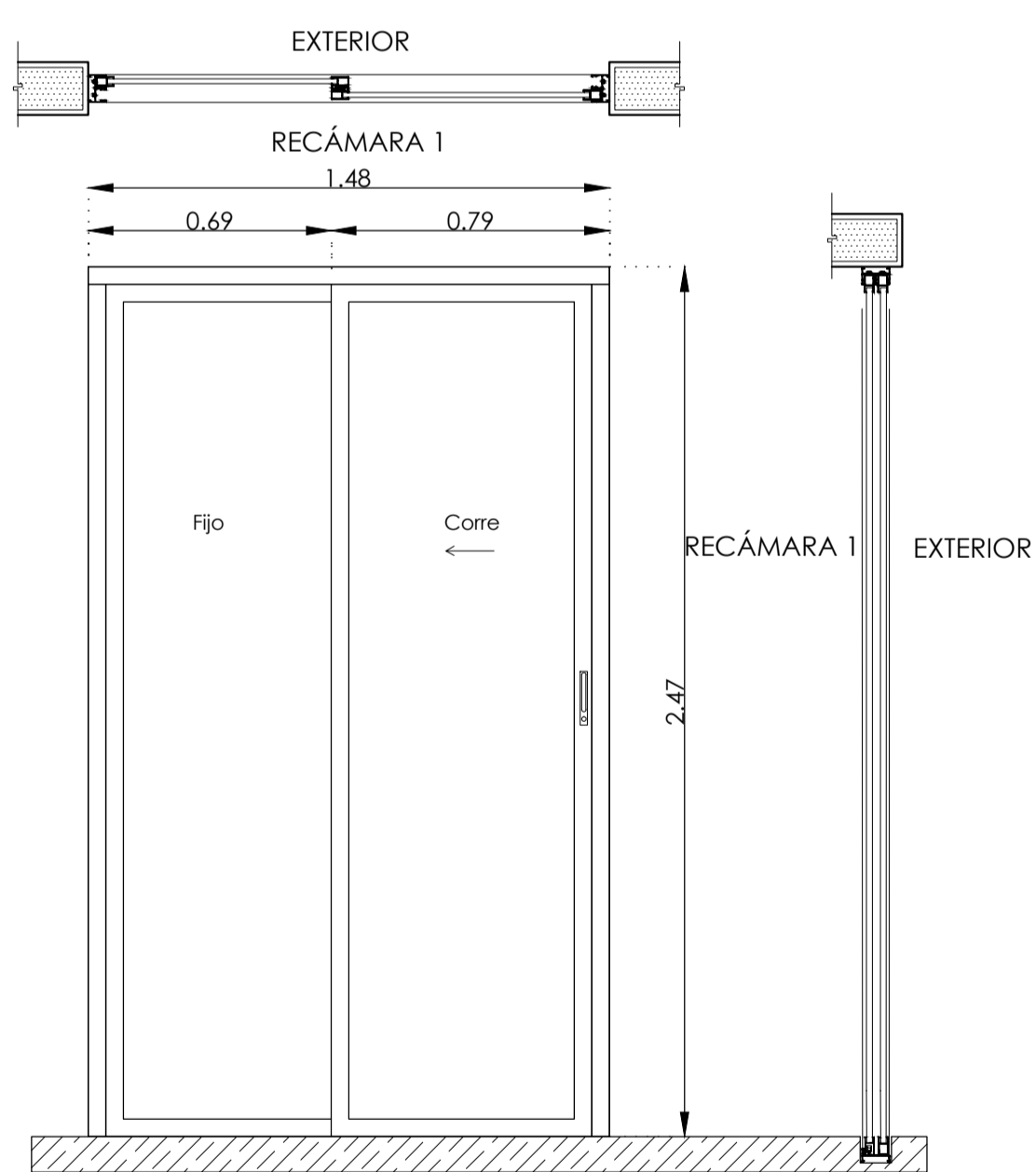
ALZADO K-03

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-03	Ventana un fijo y un corredizo de medidas generales L=1.22m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Recámara 2	01	01	--	--
		1er N/Recámara 2	01	--	01	--
		Total	02			



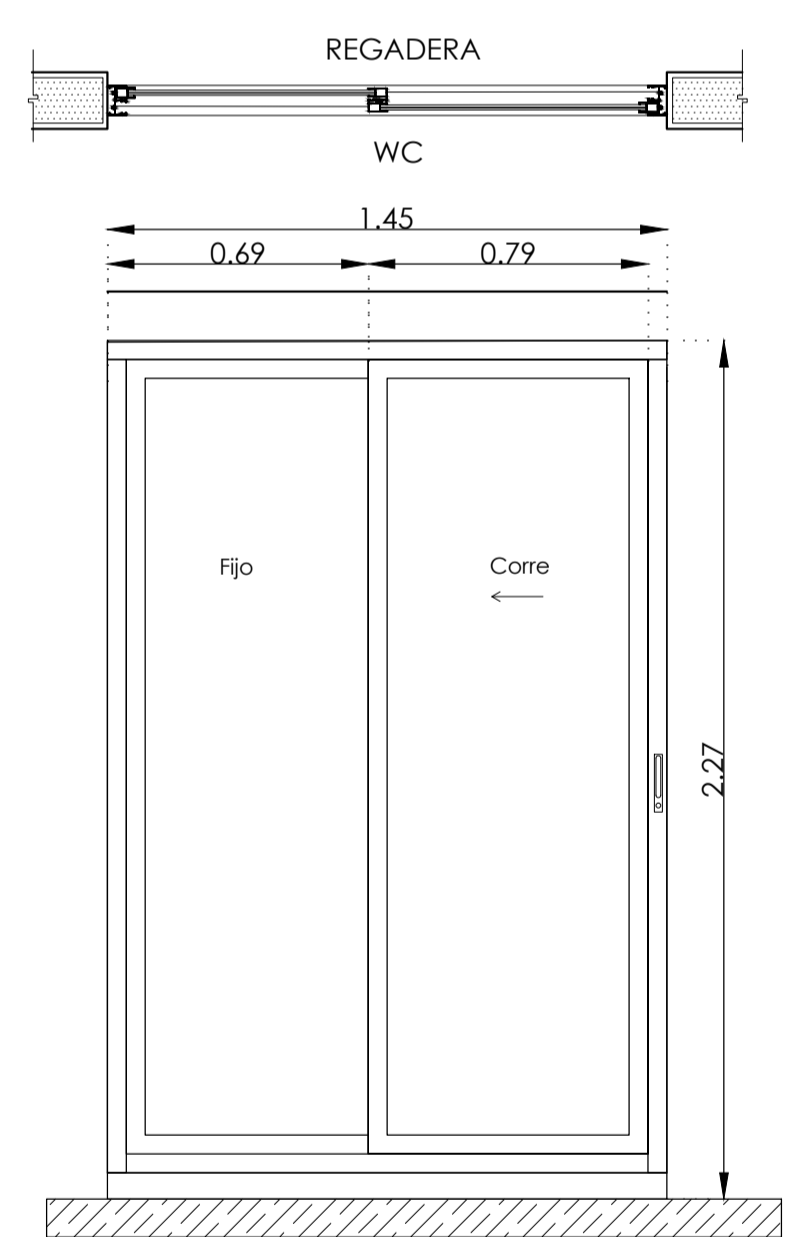
ALZADO K-04

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-04	Ventana un fijo y un corredizo de medidas generales L=1.48m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB	00	--	--	--
		1er N/Sala/Recámara 1	02	--	01	01
		Total	02			



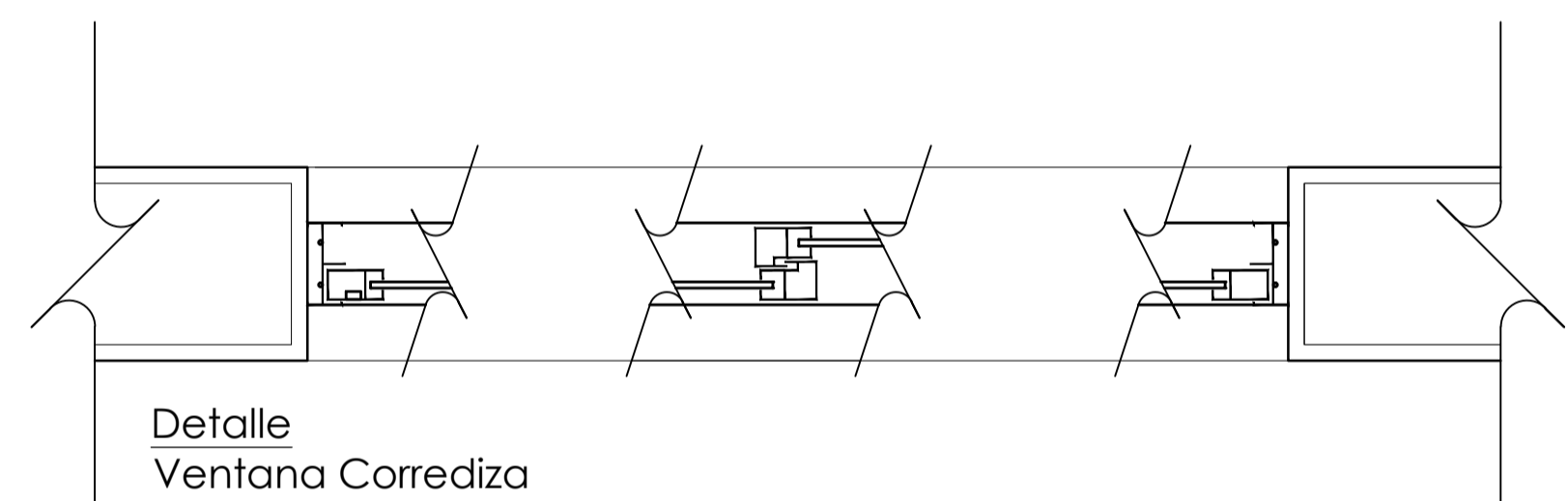
ALZADO K-05

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-05	Puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48m H=2.47m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 3" x 1 1/4"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Sala/Recámara 1	02	02	--	--
		1er N	00	--	00	--
		Total	02			

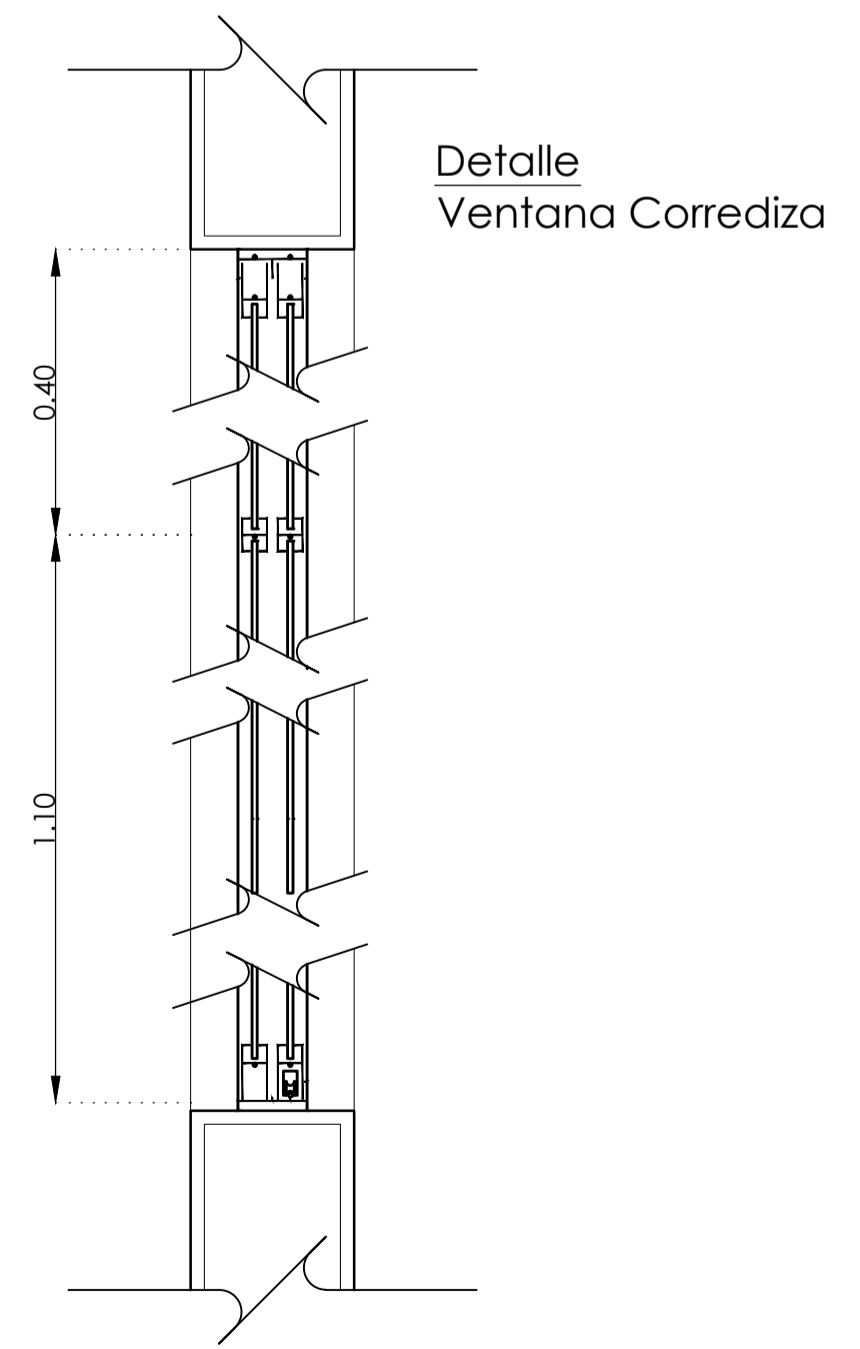


ALZADO K-06

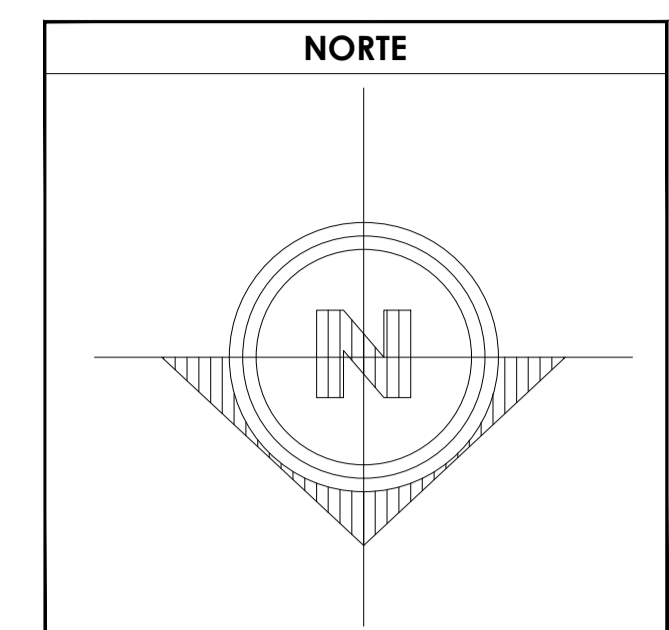
Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-06	Puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.45m H=2.27m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 3" x 1 1/4"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Baño	01	01	--	--
		1er N/Baño	01	--	01	--
		Total	02			



Detalle Ventana Corrediza



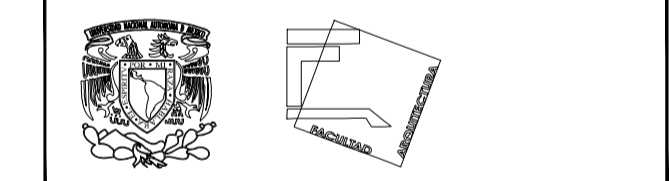
Detalle Ventana Corrediza



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	-- m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	-- m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN

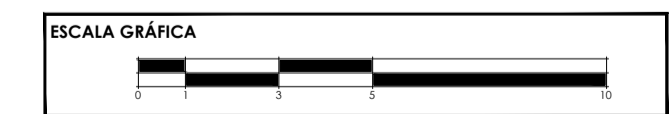
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
 PONIENTE SAN GREGORIO  
 ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

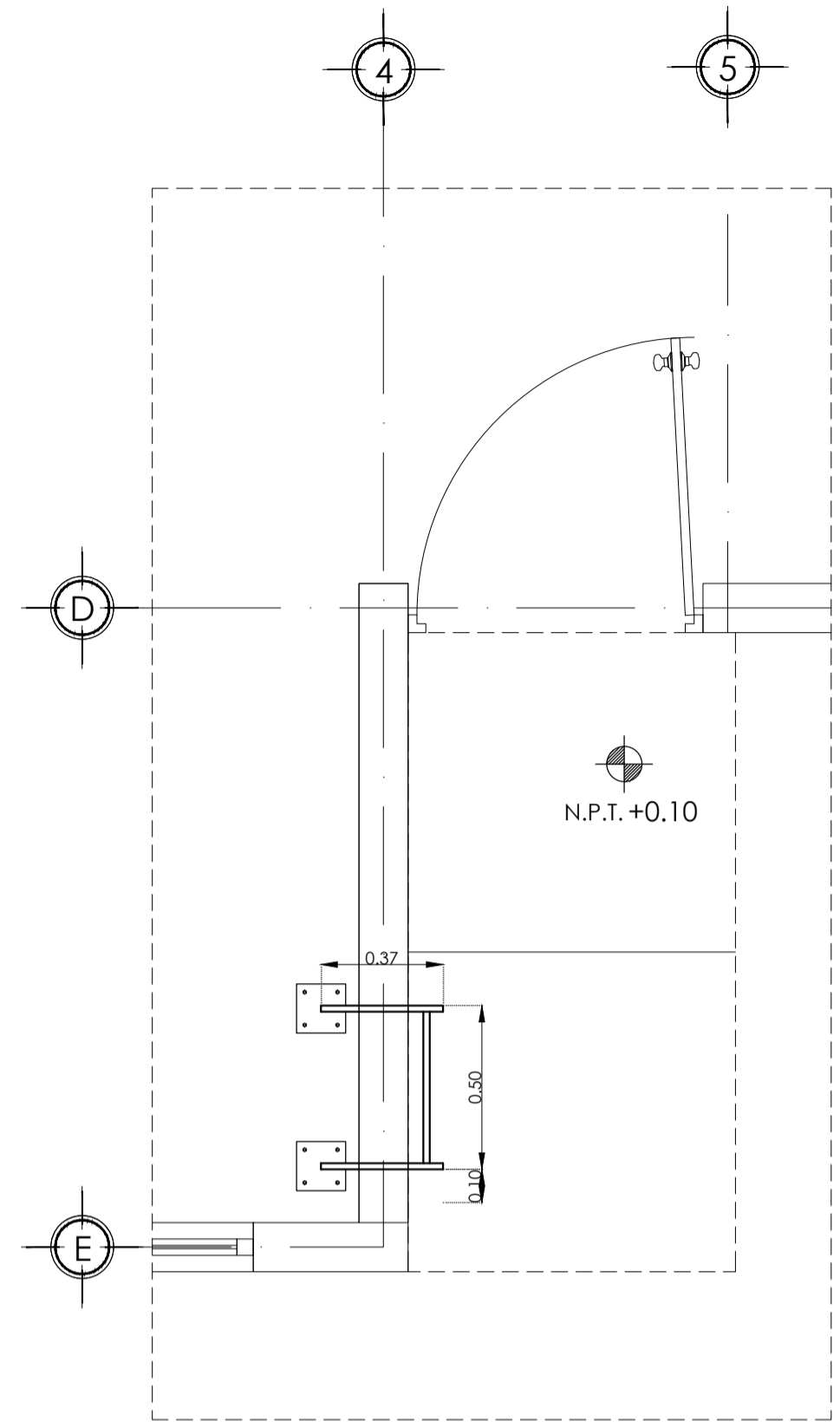
CONTENIDO: PLANTA DE CANCELERÍA

REALIZÓ:  
 EQUIPO 5:  
 CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
 CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
 VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------

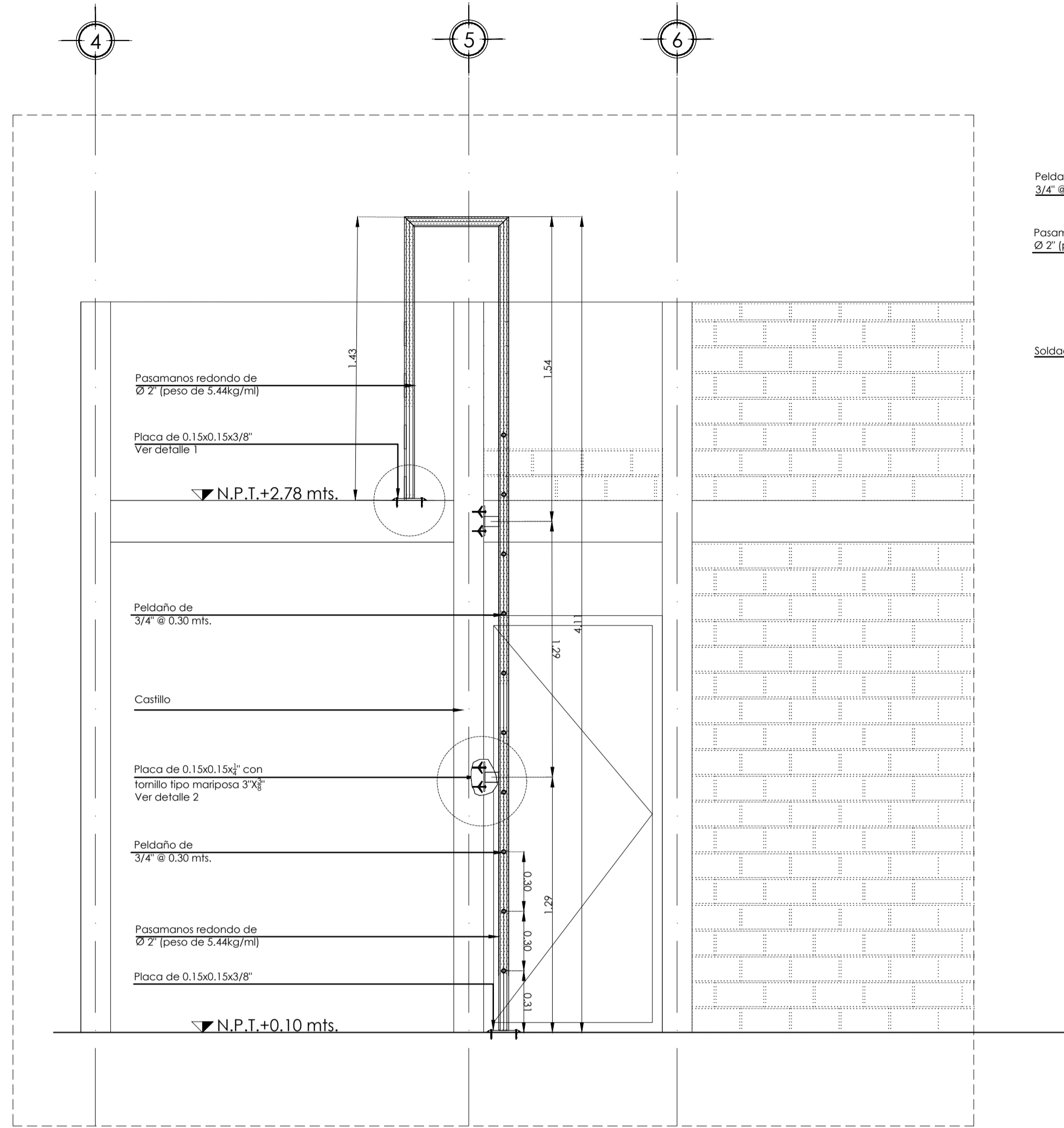


CLAVE	K-01	PARTIDA	CANCELERÍA	CONSECUTIVO	13
-------	------	---------	------------	-------------	----

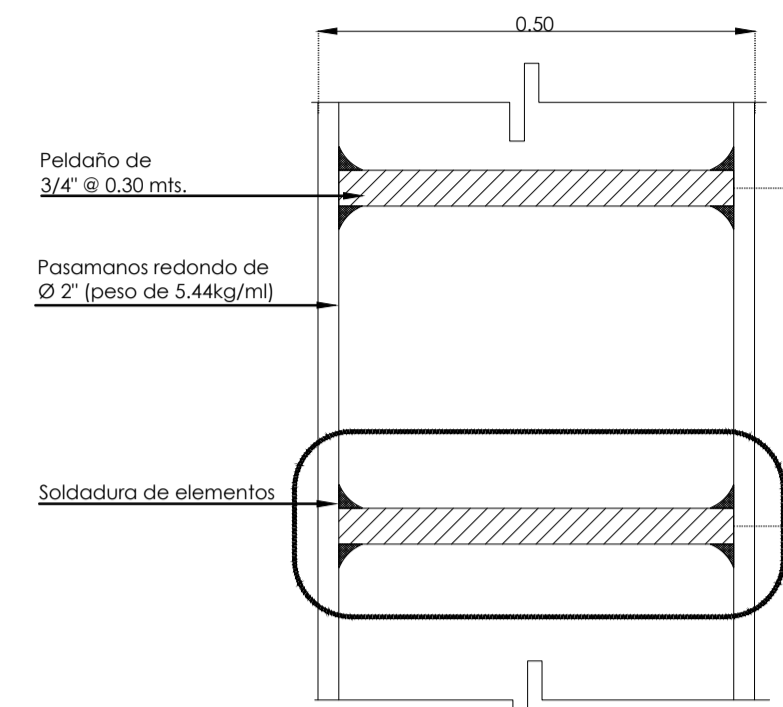


PLANTA ESCALERA MARINA HER-02  
ESC.1:20 ACOT.MTS

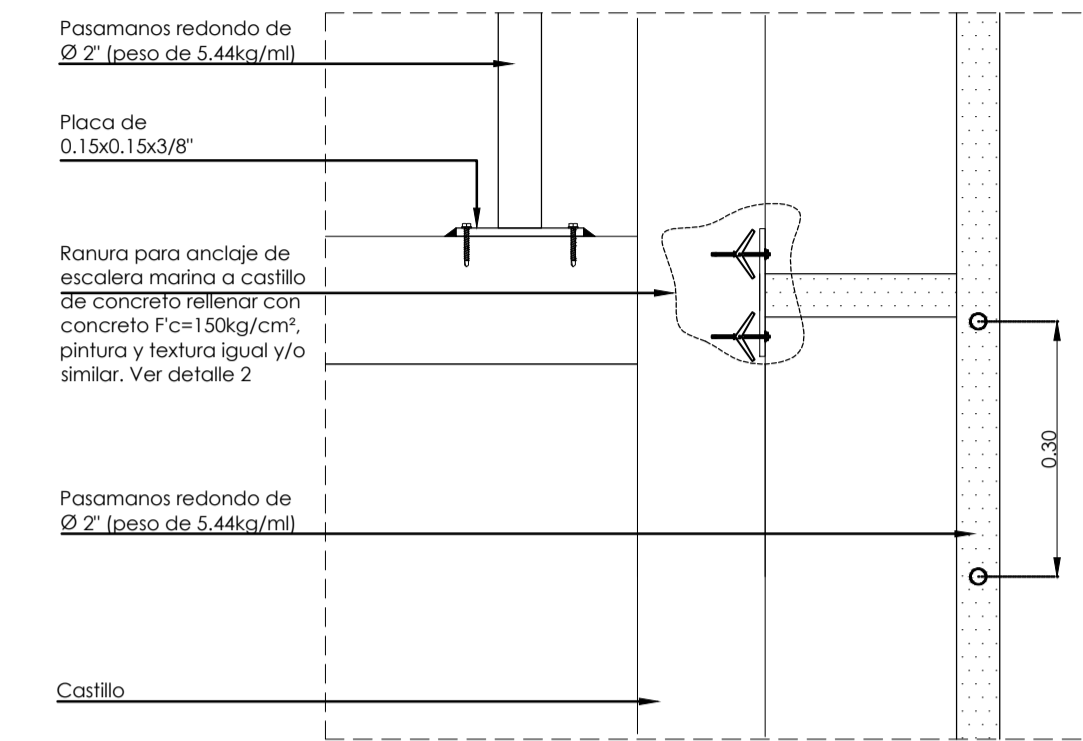
HER-02



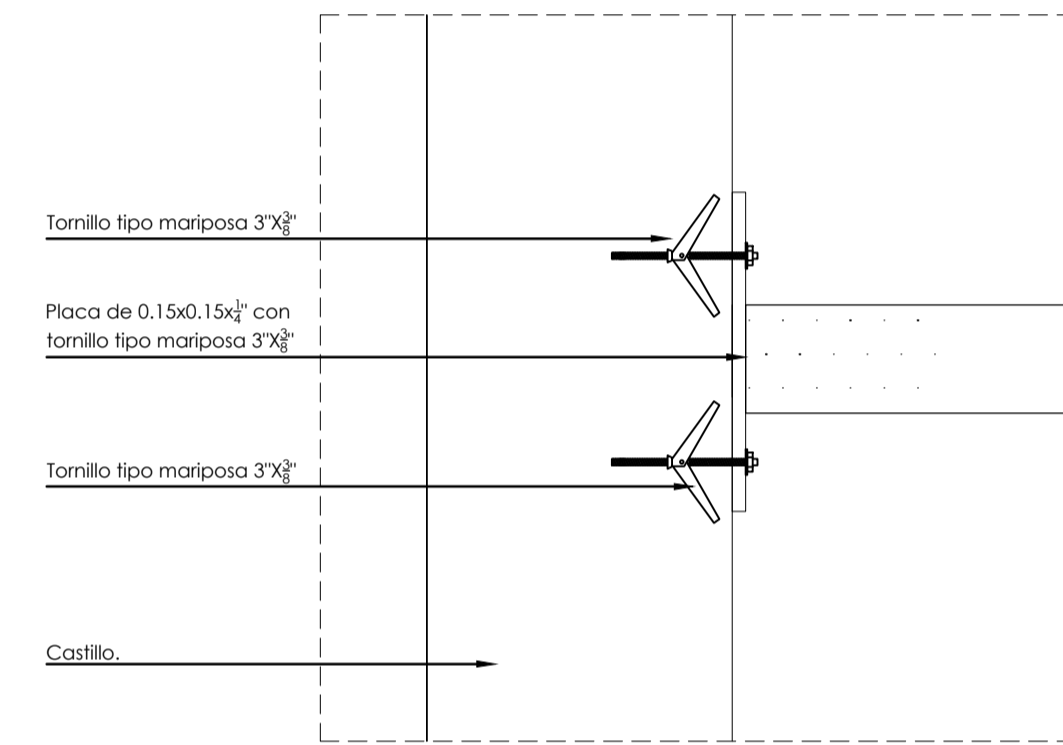
ALZADO ESCALERA MARINA  
ESC.1:20 ACOT.MTS



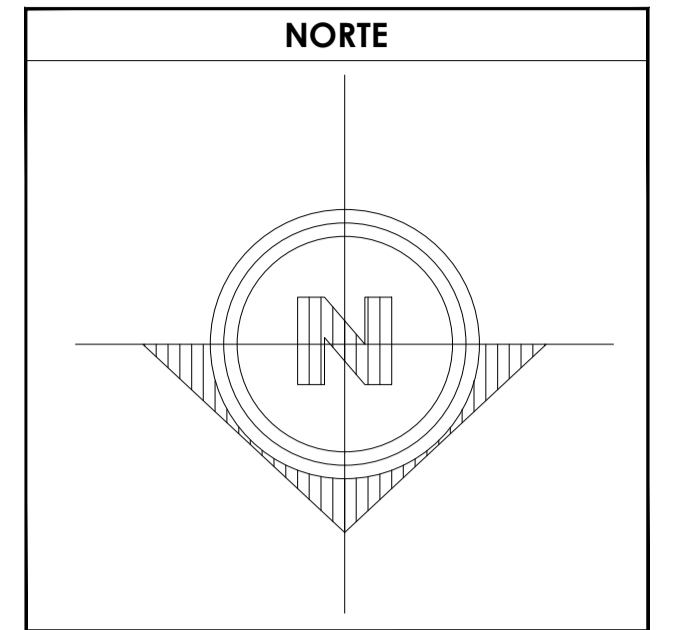
DETALLE Peldaños  
ESC.S/E ACOT.MTS



DETALLE 1  
ESC.S/E ACOT.MTS

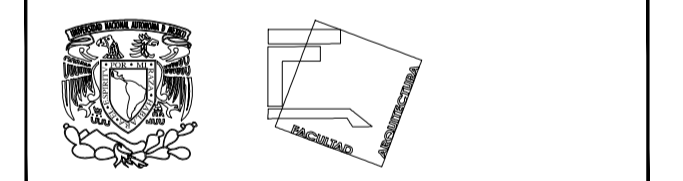


DETALLE 2  
ESC.S/E ACOT.MTS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

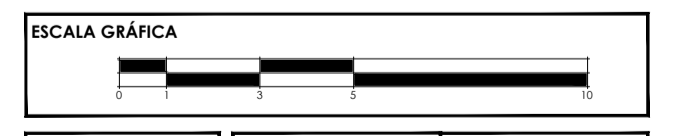
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

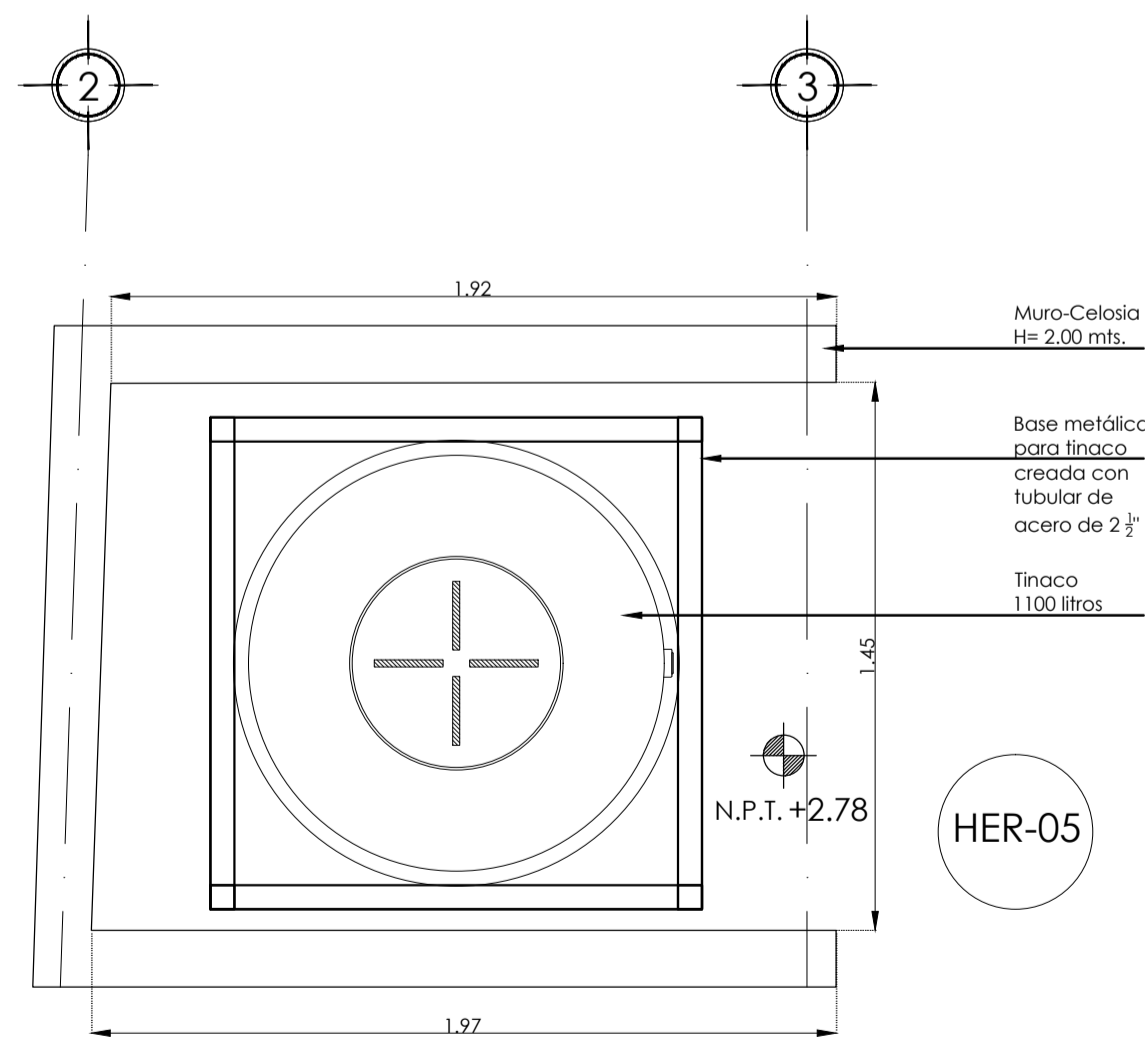
CONTENIDO: HERRERÍAS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018

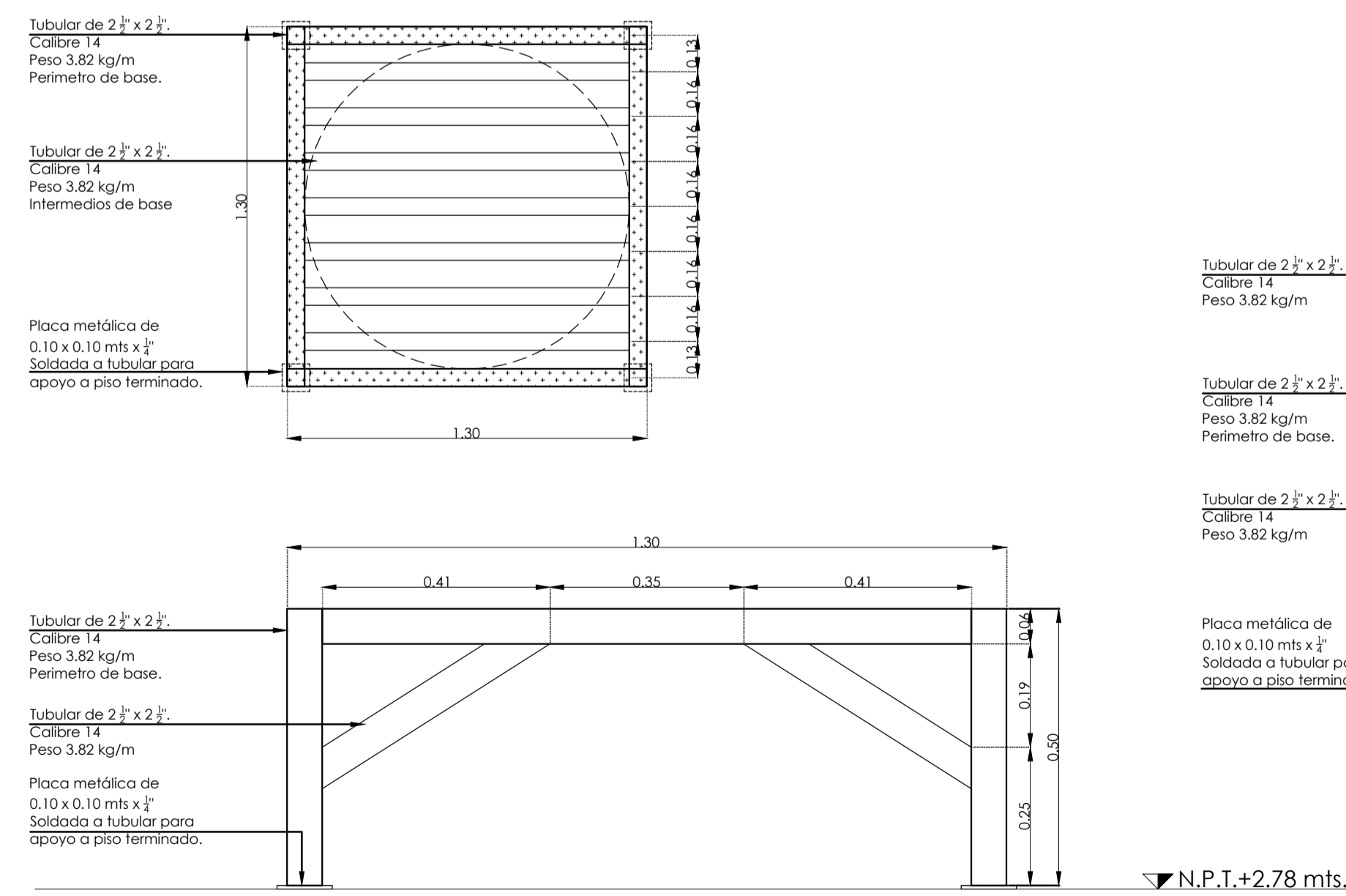


CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
HER-01	HERRERIA-01 1ER ETAPA	14

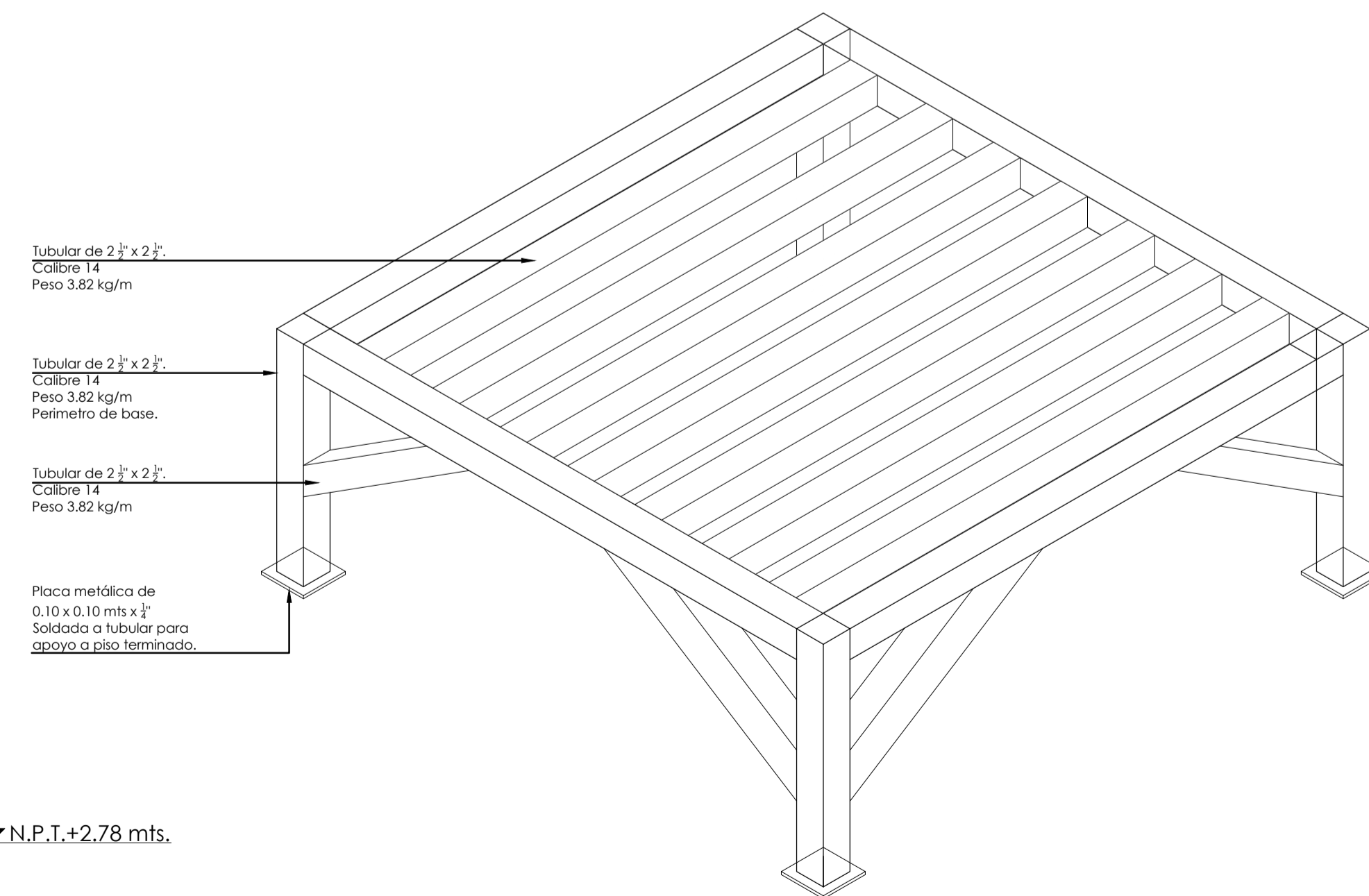


PLANTA BASE DE TINACO HER-05  
ESC.1:20 ACOT.MTS

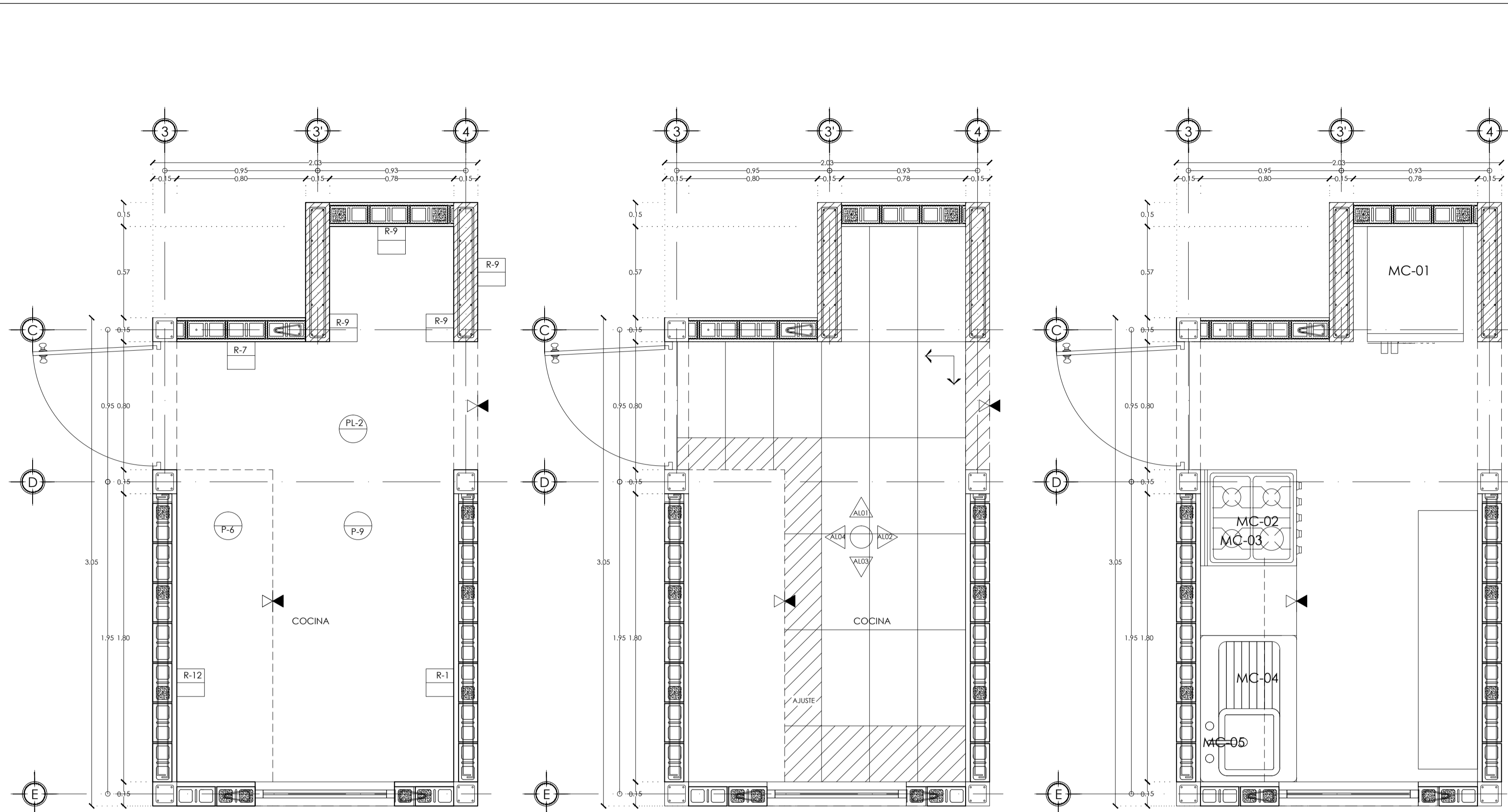
HER-05



ALZADO BASE DE TINACO HER-05  
ESC.1:20 ACOT.MTS







PLANTA DE COCINA

ACABADOS  
ESC: 1:20 ACOI:MS

PLANTA DE COCINA

DESPIECE DE PISOS  
ESC: 1:20 ACOI:MS

PLANTA DE COCINA

DESPIECE DE PISOS  
ESC: 1:20 ACOI:MS

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

R	MUROS	CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS
R-1	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color topiaco. # de serie 013-01.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Giza. gray mate, medida 30x40 cm. Marca Inter ceramic.
R-2	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de azulejo Giza.	Muro VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Giza. gray mate, medida 30x40 cm. Marca Inter ceramic.
R-3	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color topiaco. # de serie 311-01.	Muro VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito. # de serie 311-01.
R-4	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzha. # de serie 316-02.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzha. # de serie 316-02.
R-5	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color mosquito. # de serie 311-01.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.50x412 cm de peralte. marca NOVACERAMIC. con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4. juntas de 1 cm. de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito. # de serie 311-01.
R-6	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color mosquito. # de serie 311-01.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.50x412 cm de peralte. marca NOVACERAMIC. con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4. juntas de 1 cm. de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito. # de serie 311-01.
R-7	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color topiaco. # de serie 013-01.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.50x412 cm de peralte. marca NOVACERAMIC. con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4. juntas de 1 cm. de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX color topiaco. # de serie 013-01.
R-8	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado de azulejo Giza.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.50x412 cm de peralte. marca NOVACERAMIC. con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4. juntas de 1 cm. de espesor. Acabado de Azulejo Giza. gray mate, medida 30x40 cm. Marca Inter ceramic.
R-9	Muro de concreto, acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzha. # de serie 316-02.	Muro de concreto, acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido y acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzha. # de serie 316-02.
R-10	Celosa tipo cubo.	Celosa tipo cubo, con unas medidas de 20x15x20 cm. Marca PATOCRETO. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-11	Celosa tipo persiana.	Celosa tipo persiana, con unas medidas de 38x7.5x40 cm. Marca PATOCRETO. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-12	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado cerámico.	Muro VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conguada # 3 filos. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior azulejo cerámico, modelo Traveller 33.7x46 cm, color hueso. Marca LAMOSA.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

PL	PLAFONES	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
PL-1	Falso plafón de yeso WR, acabado con pintura color mosquito. # de serie 311-01.	Falso plafón de paneles de yeso WR marca Sheetrok en cuadros, en hojas de 1.22x2.44x12.7mm de espesor, según diseño, a base de canales de carga y canalón galvanizado calibre 24, suspendido a la losa con clavos galvanizados calibre 18. Acabado con dos manos de pintura marca COMEX, color mosquito. # de serie 311-01 con aplicación previa de sellador vinílico 5% de COMEX.
PL-2	Losas de concreto	Apilado de yeso con regla, acabado pulido, con dos manos de pintura vinílica marca COMEX color topiaco. # de serie 013-01.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

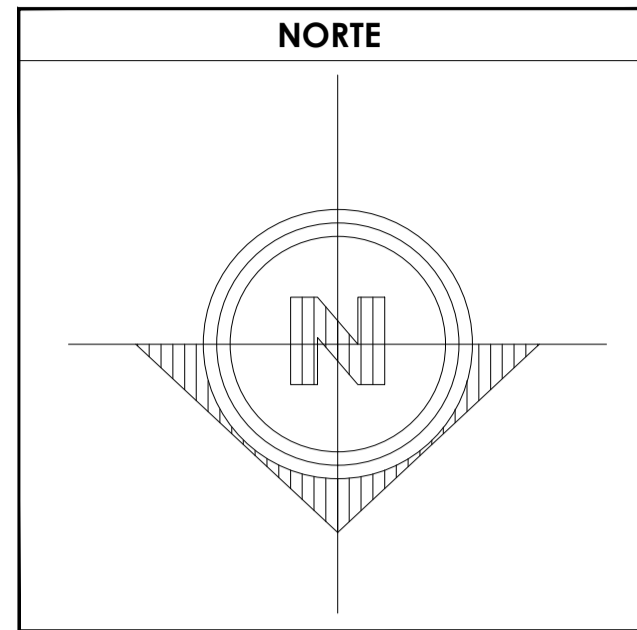
Z	ZOCLOS	CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
Z-1	Zoclo de piso porcelánico esmaltado rectificado.	Zoclo de piso porcelánico en dimensiones 0.09m x 0.44m x 1 cm de espesor, cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Acabado natural color Malta Grey, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca Inter ceramic, juntas de 2 mm.
Z-2	Zoclo de piso cerámico.	Zoclo de piso cerámico en dimensiones 0.09m x 0.40m x 1 cm de espesor, modelo Calli, diseño náutico, acabado mate. Marca Lamosa, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca Inter ceramic, juntas de 2 mm.
Z-3	Zoclo de MDF	Zoclo MDF preapilado para dar terminado final, lisa sólo pagamento. Medida 1.2 x 6.7 x 244 cm. 7/16 x 2 (19x38)

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

P	PISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS
P-1	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia H243. Marca Terzo. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla. PREMEK.
P-2	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia H243. Marca Terzo. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.
P-3	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astuta Oak D2977. Panel de 190mm x 1380 mm. Marca Terzo. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla. PREMEK.
P-4	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astuta Oak D2977. Panel de 190mm x 1380 mm. Marca Terzo. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.
P-5	Piso porcelánico, esmaltado rectificado.	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 90x45 cm. Acabado natural color Malta Grey. Marca Inter ceramic. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.
P-6	Poyo de concreto, Acabado pulido en cocina.	Poyo de concreto armado Fc=130 kg/cm <sup>2</sup> , agregado máximo de 27, revenimiento 12, armado con malla electrosoldada 3 de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de Imperfect. Aplicación sobre relleno para pendiente a base tearbitre rojo y endriado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado firme de concreto pulido.
P-9	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Calli, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamosa, Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla. PREMEK con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.
P-10	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Calli, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamosa, Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.

ESPECIFICACIONES DE MUEBLES DE COCINA

CLAVE	DESCRIPCIÓN
MC-01	Refrigerador Made 10 Pies Cúbicos RMA1025MXE1
MC-02	Estufa Acros de Piso 20 Pulgadas NAW10015
MC-03	Compana Tm 76 Negra 40x4120/09802010
MC-04	Tarja de Acero Inoxidable Para Empapar Lado Derecho Etmérica M-102 Solitario
MC-05	Mezcladora Fregadora Family 2 034p2C: Cromo/pul P

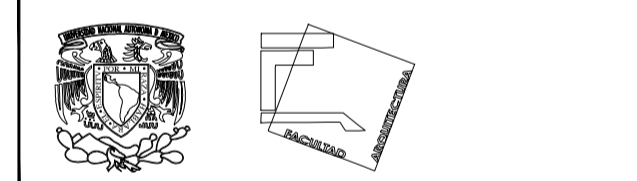


SIMBOLOGÍA

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

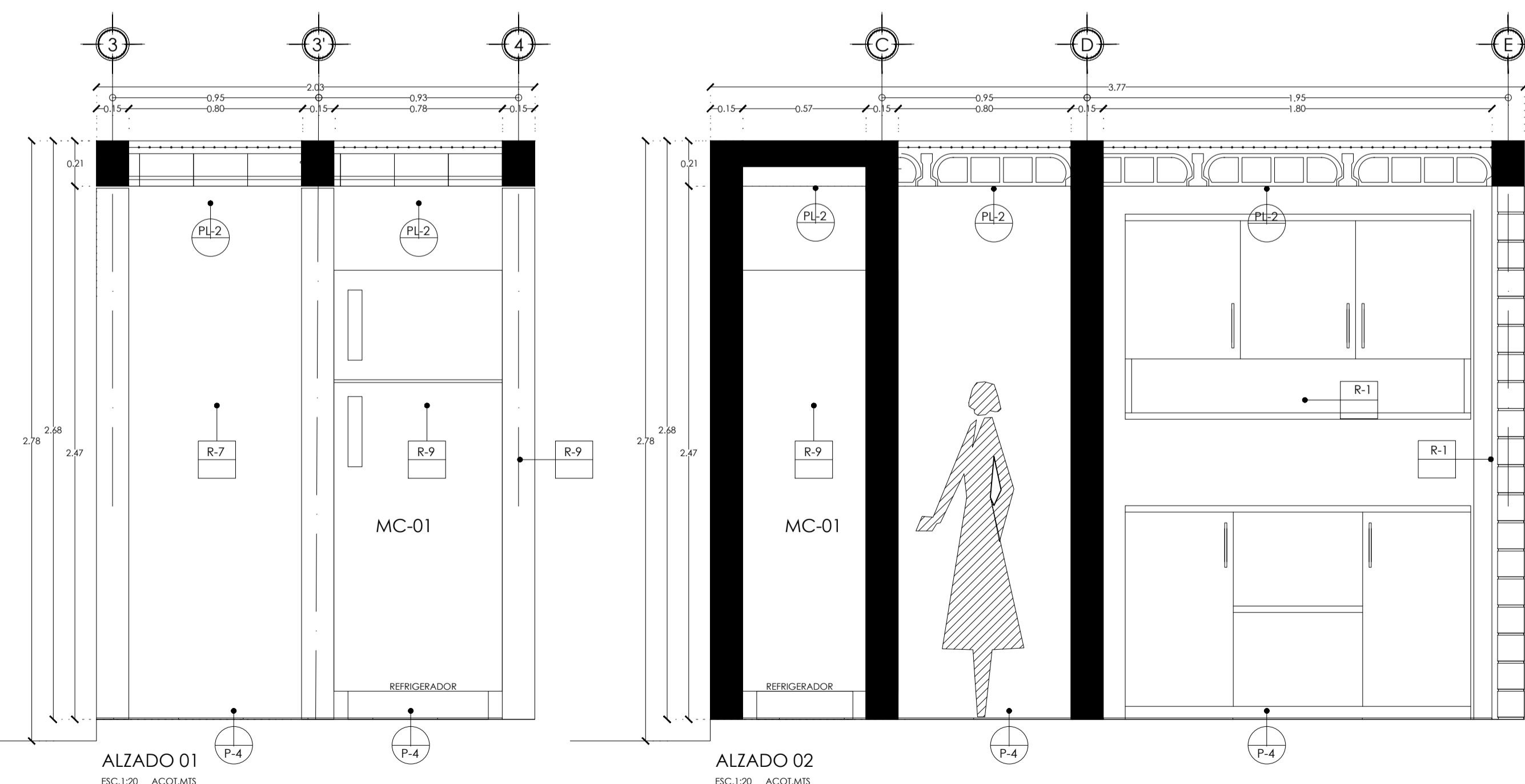
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN		
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX		
SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ		
CONTENIDO: DESPIECE DE COCINA		
REALIZÓ: EQUIPO 5: CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS CERVANTES MUÑOZ AISHA I. VEGA GARCÍA DANIELA A.		
ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
ESCALA GRÁFICA		
CLAVE COC-01	PARTIDA COCINA IER ETAPA	CONSECUTIVO 15

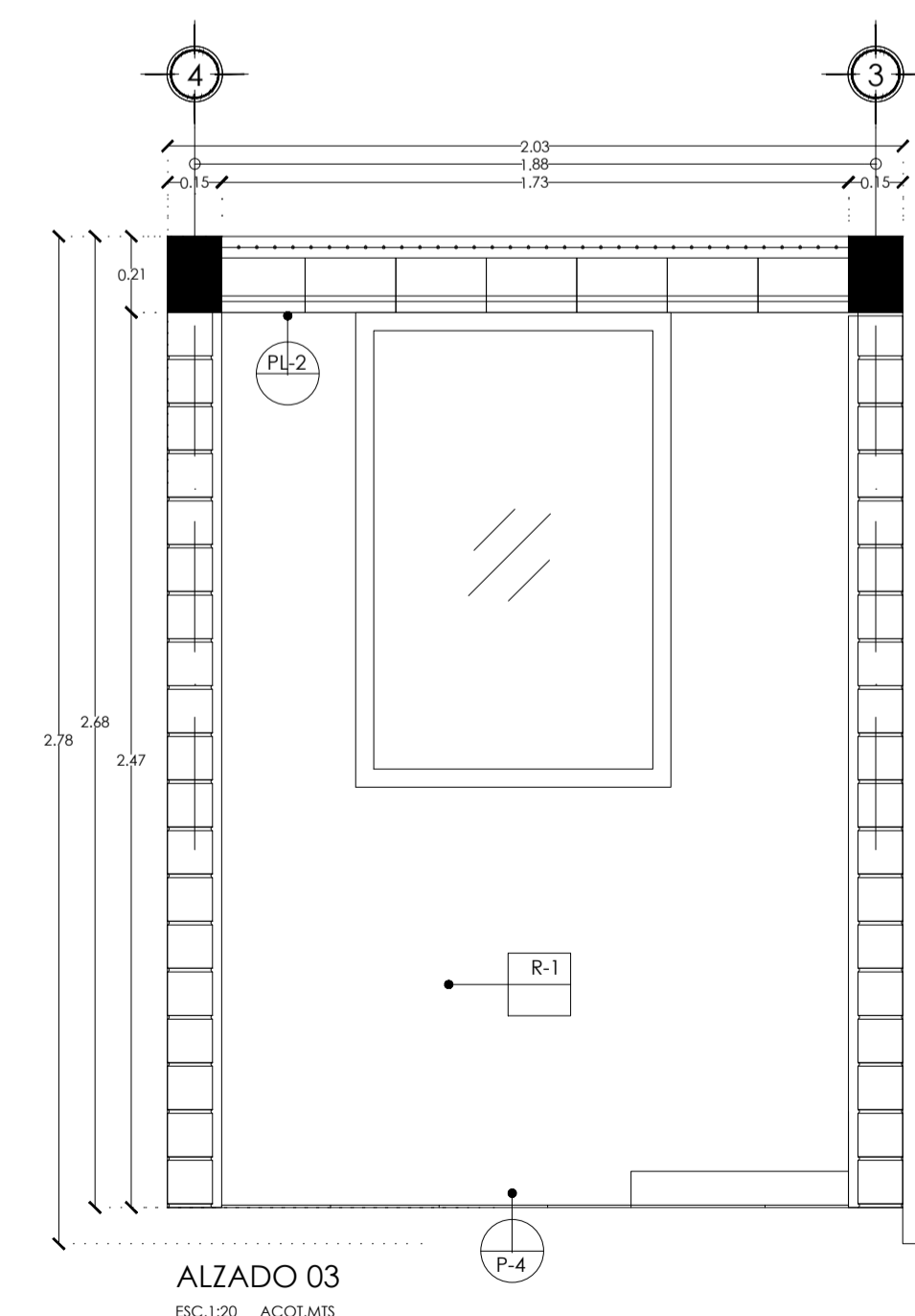


ALZADO 01

ESC: 1:20 ACOI:MS

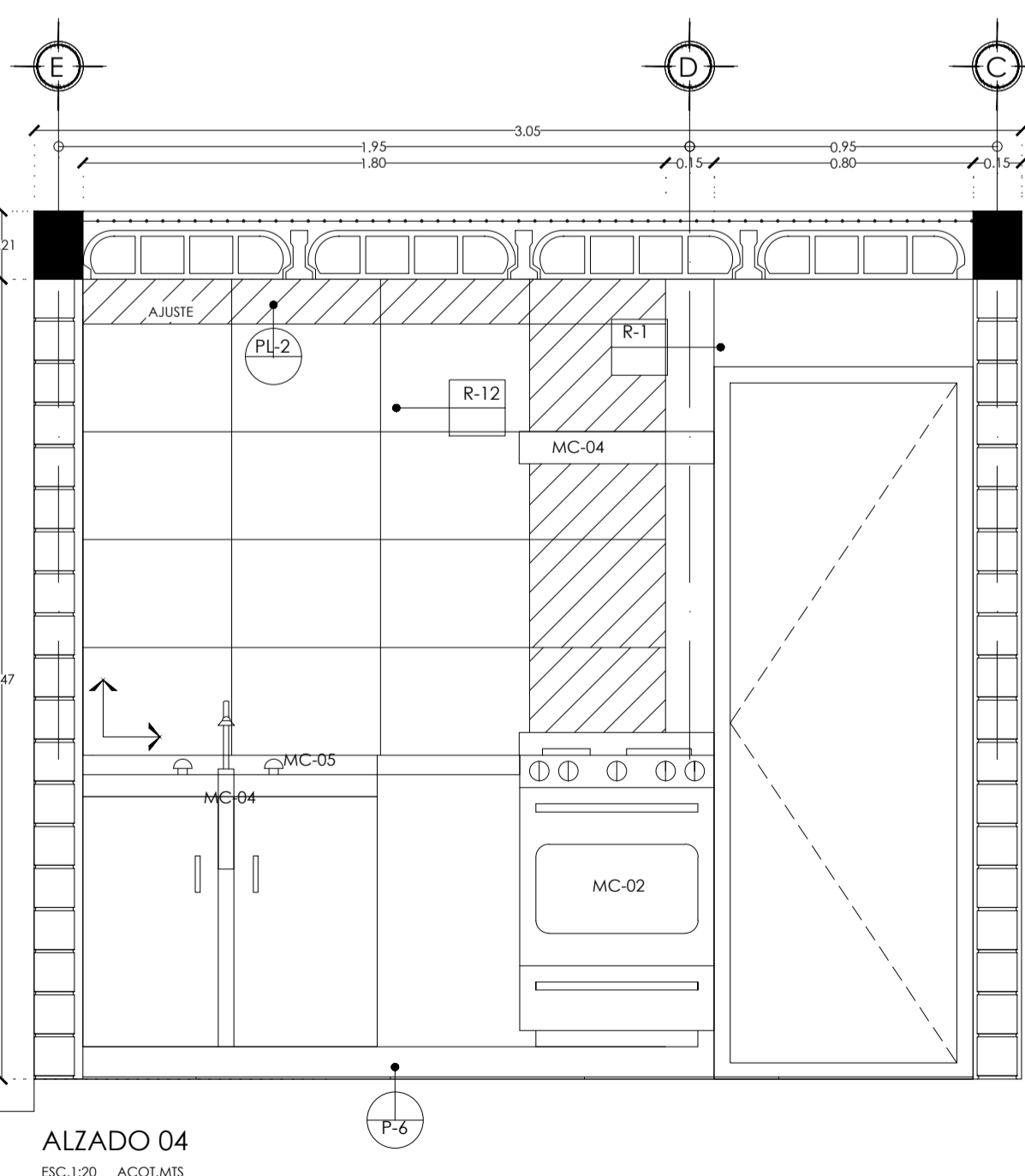
ALZADO 02

ESC: 1:20 ACOI:MS



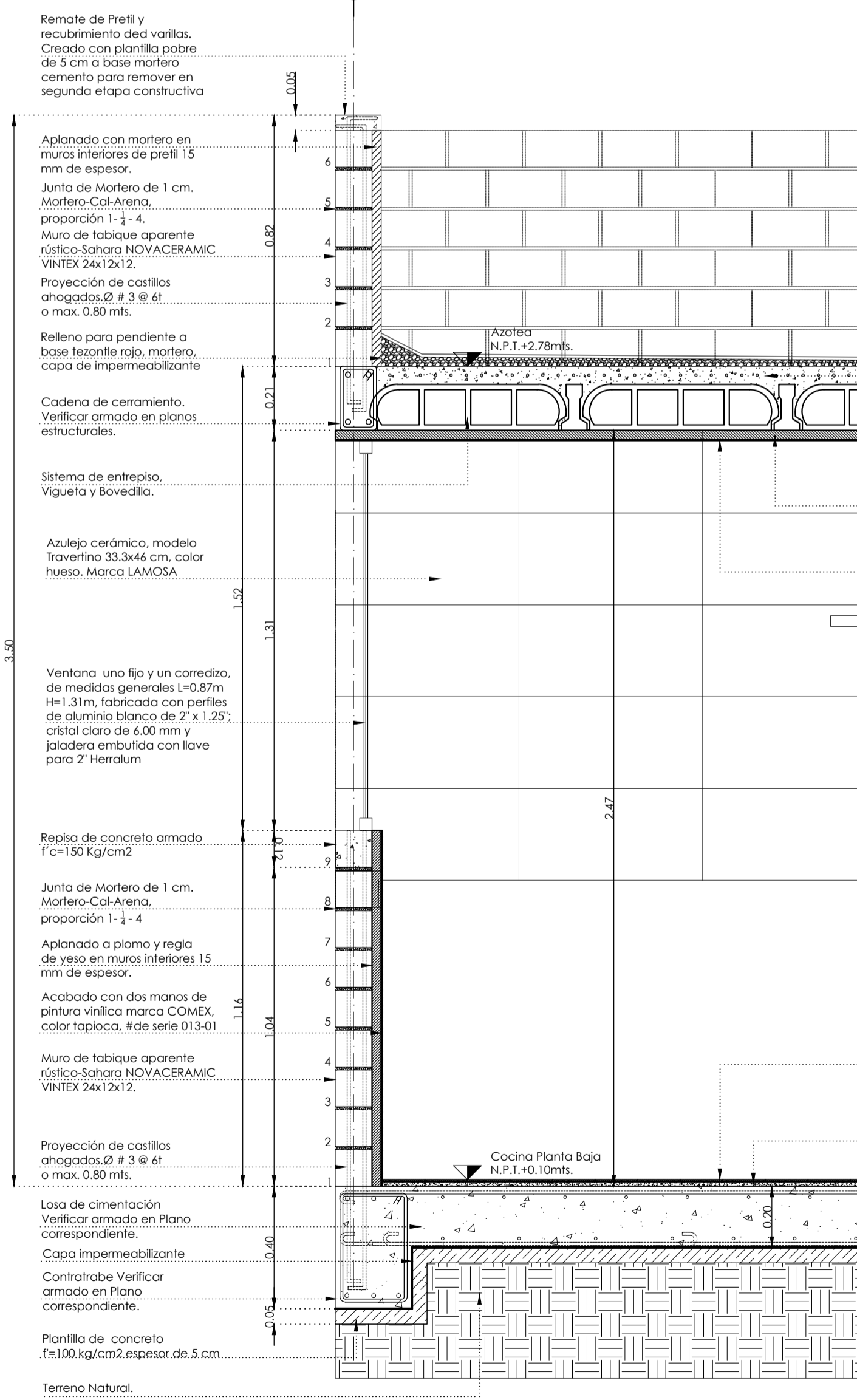
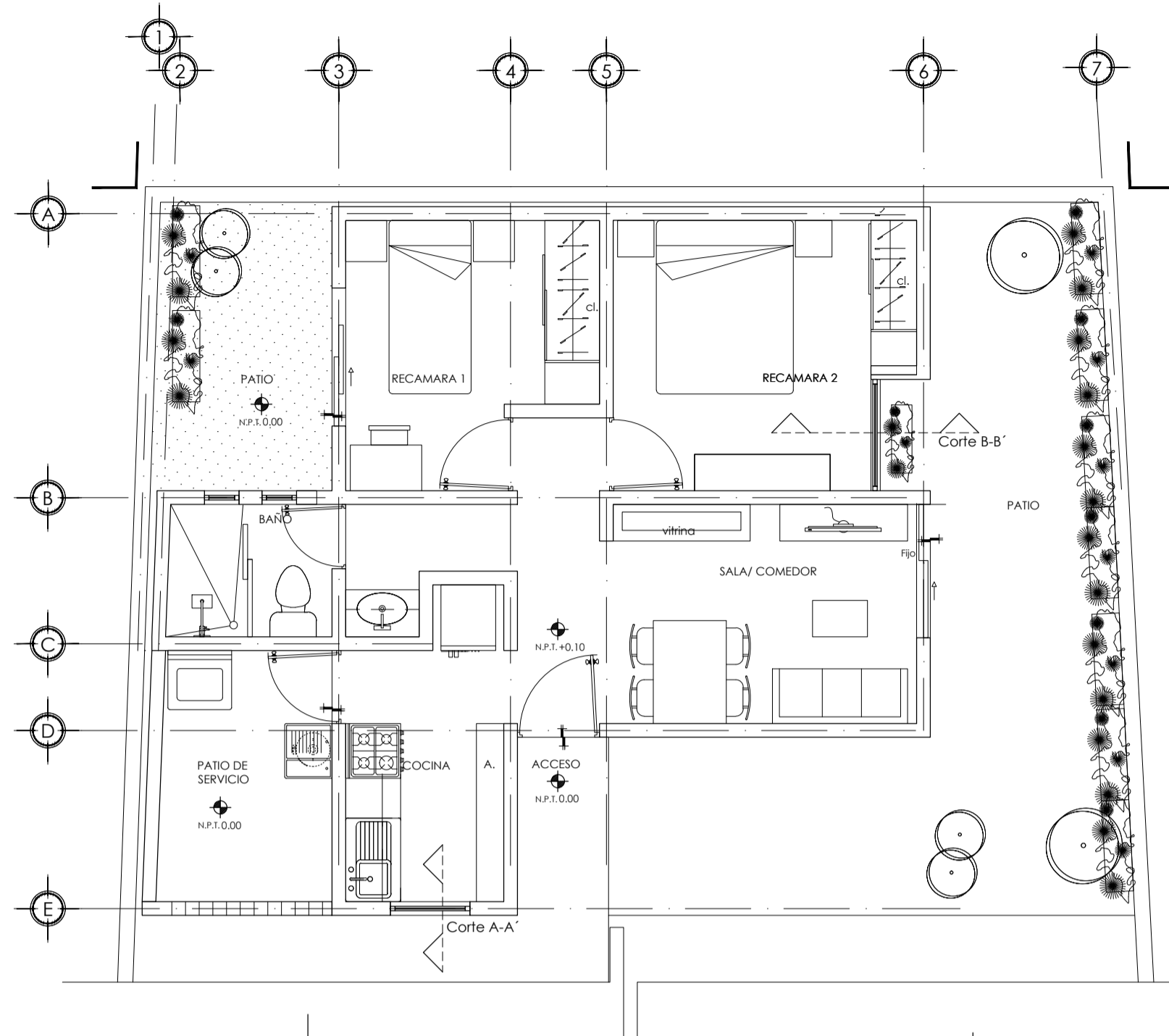
ALZADO 03

ESC: 1:20 ACOI:MS

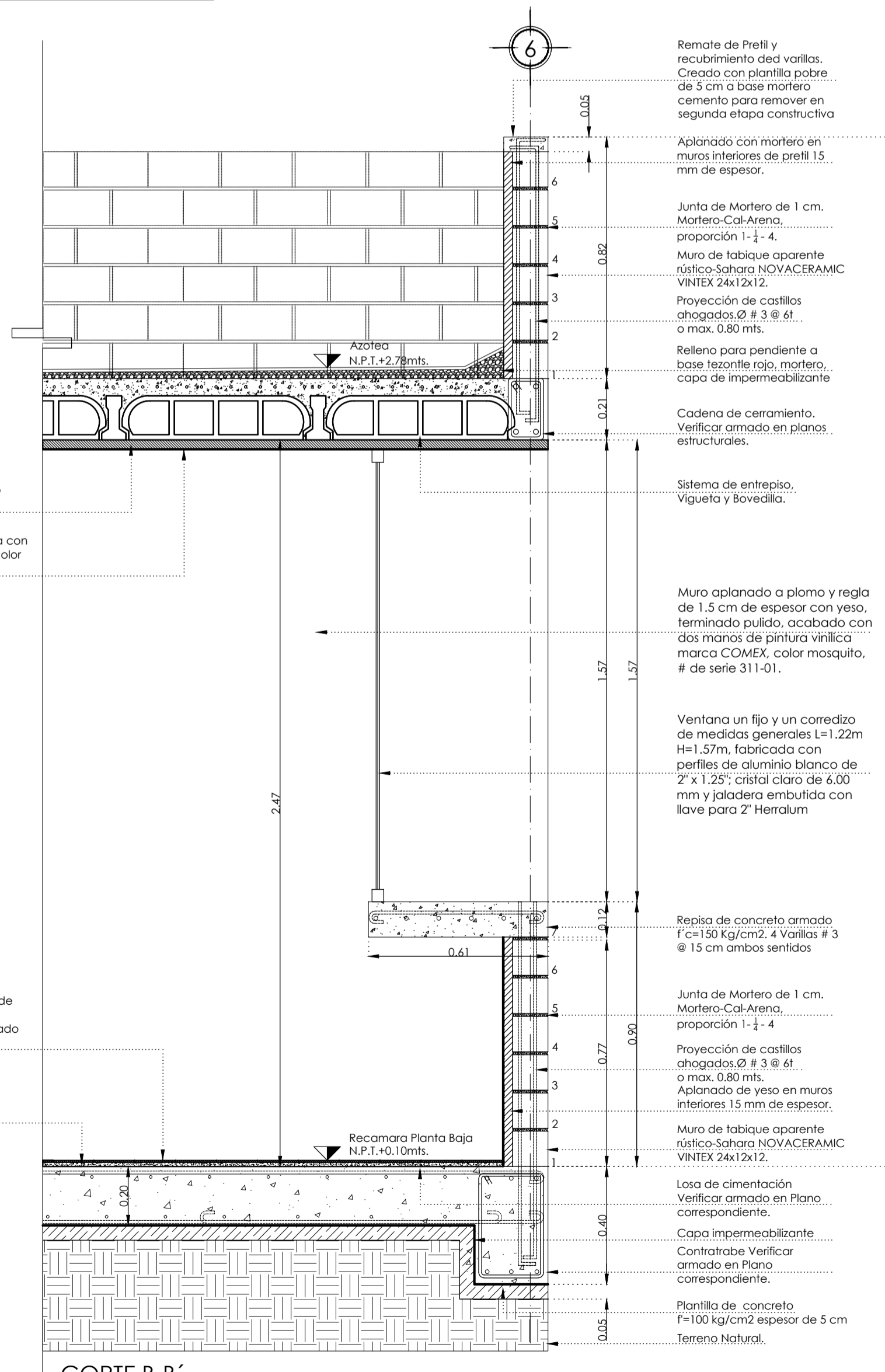


ALZADO 04

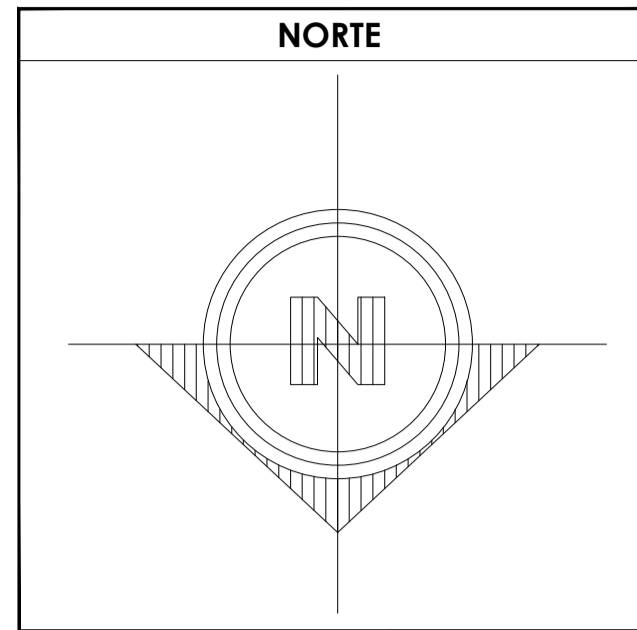
ESC: 1:20 ACOI:MS



CORTE A-A'  
ESC.S/E ACOT.MTS



CORTE B-B'  
DETALLE VENTANAS EN RECÁMARAS  
ESC.S/E ACOT.MTS

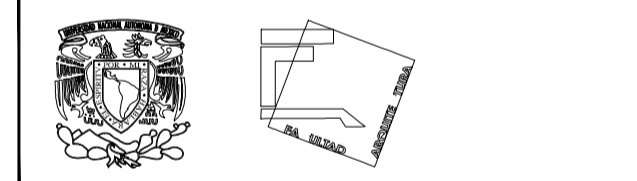


**SIMBOLOGÍA**

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

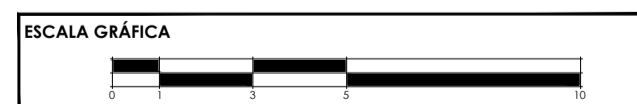
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

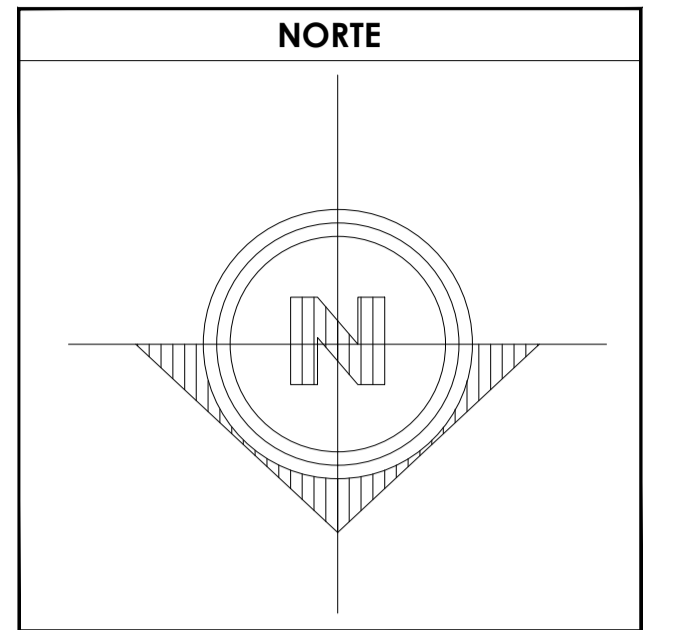
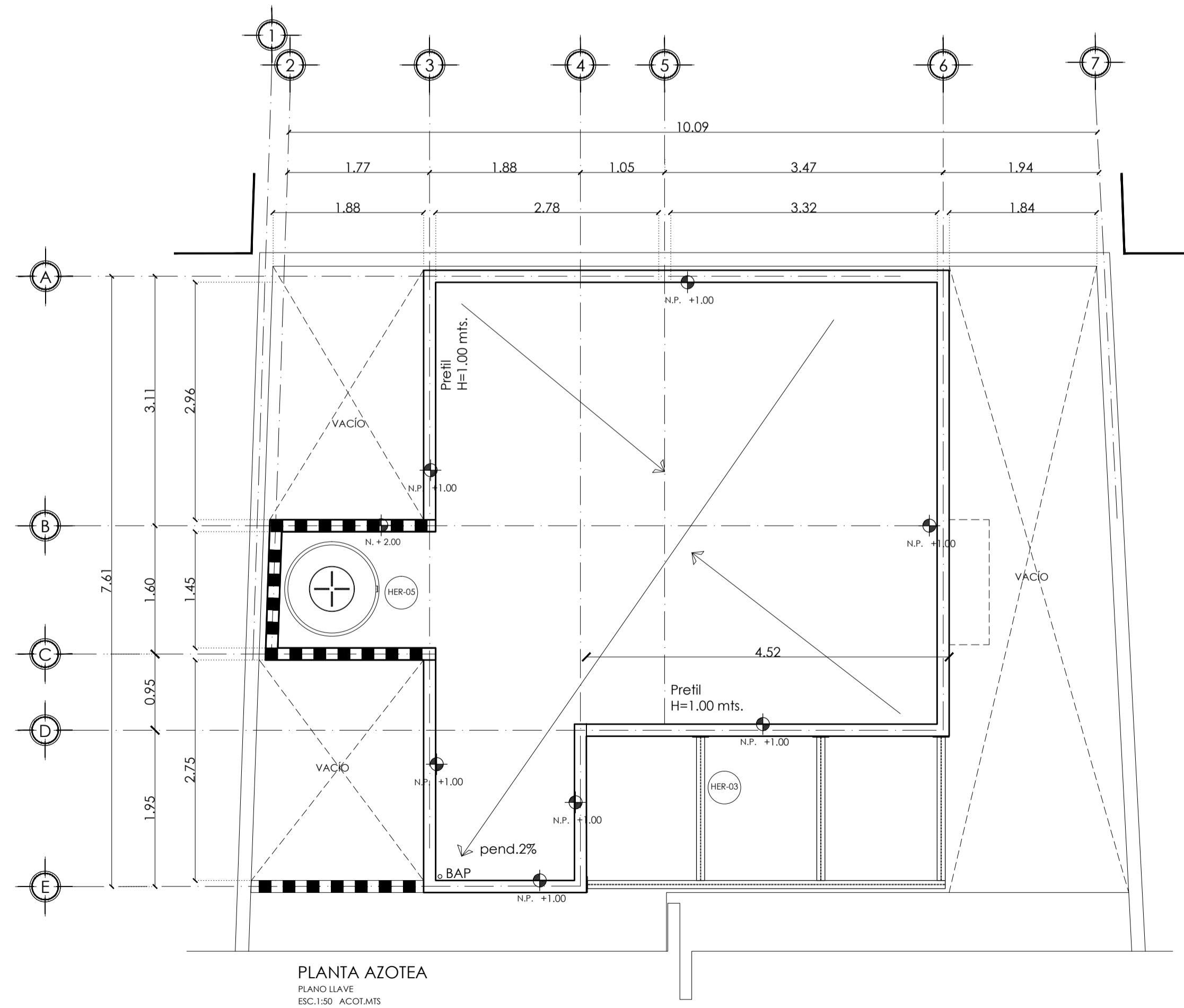
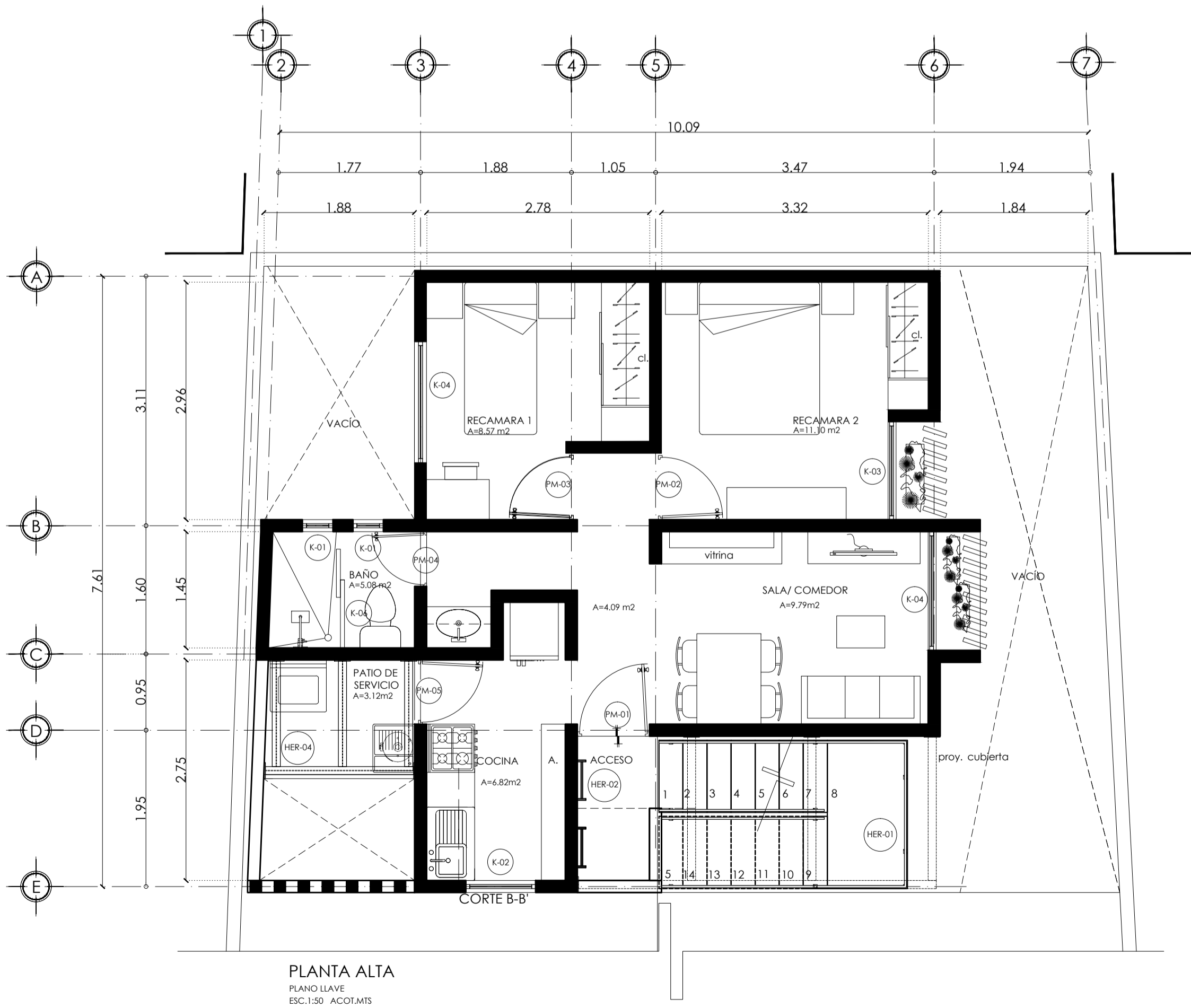
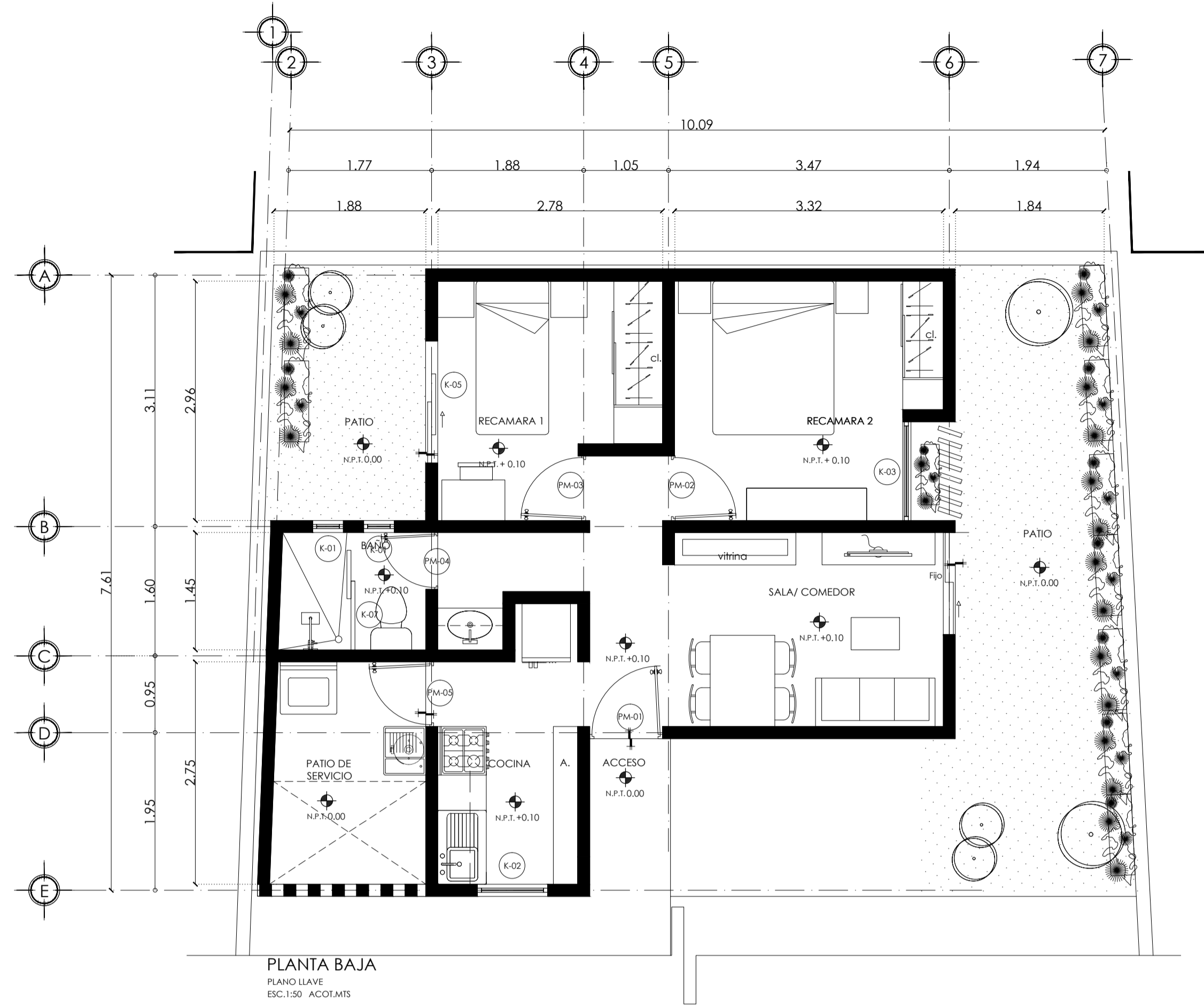
CONTENIDO: CORTES POR FACHADA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018

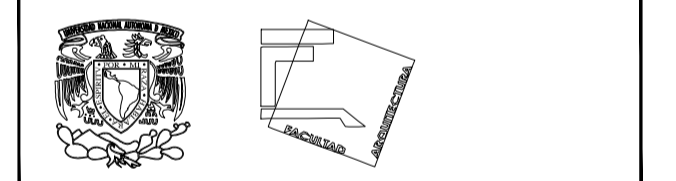


CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
CXF-01	CORTES POR FACHADA 1ER ETAPA	16



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

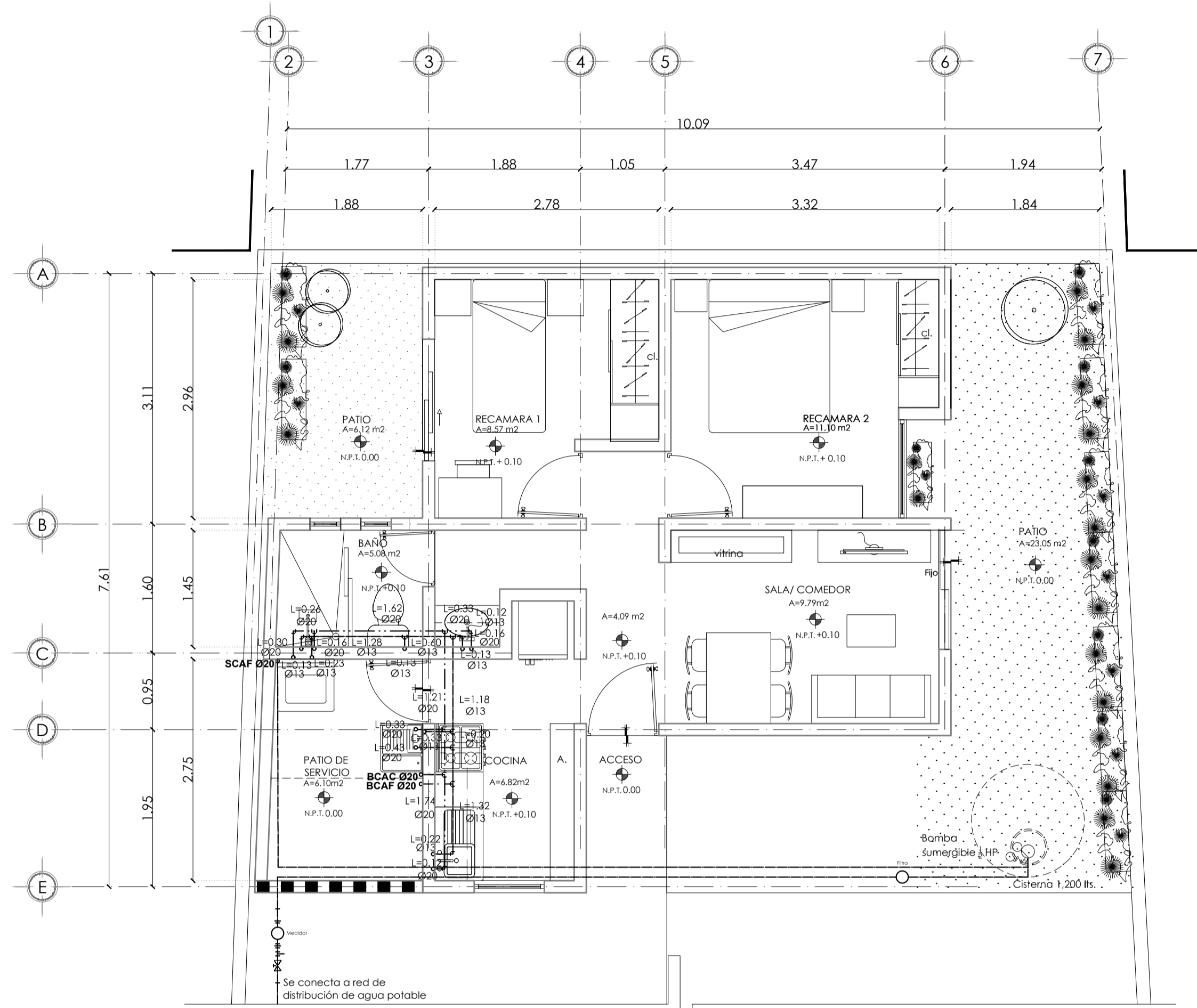
CONTENIDO: PLANO LLAVE

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

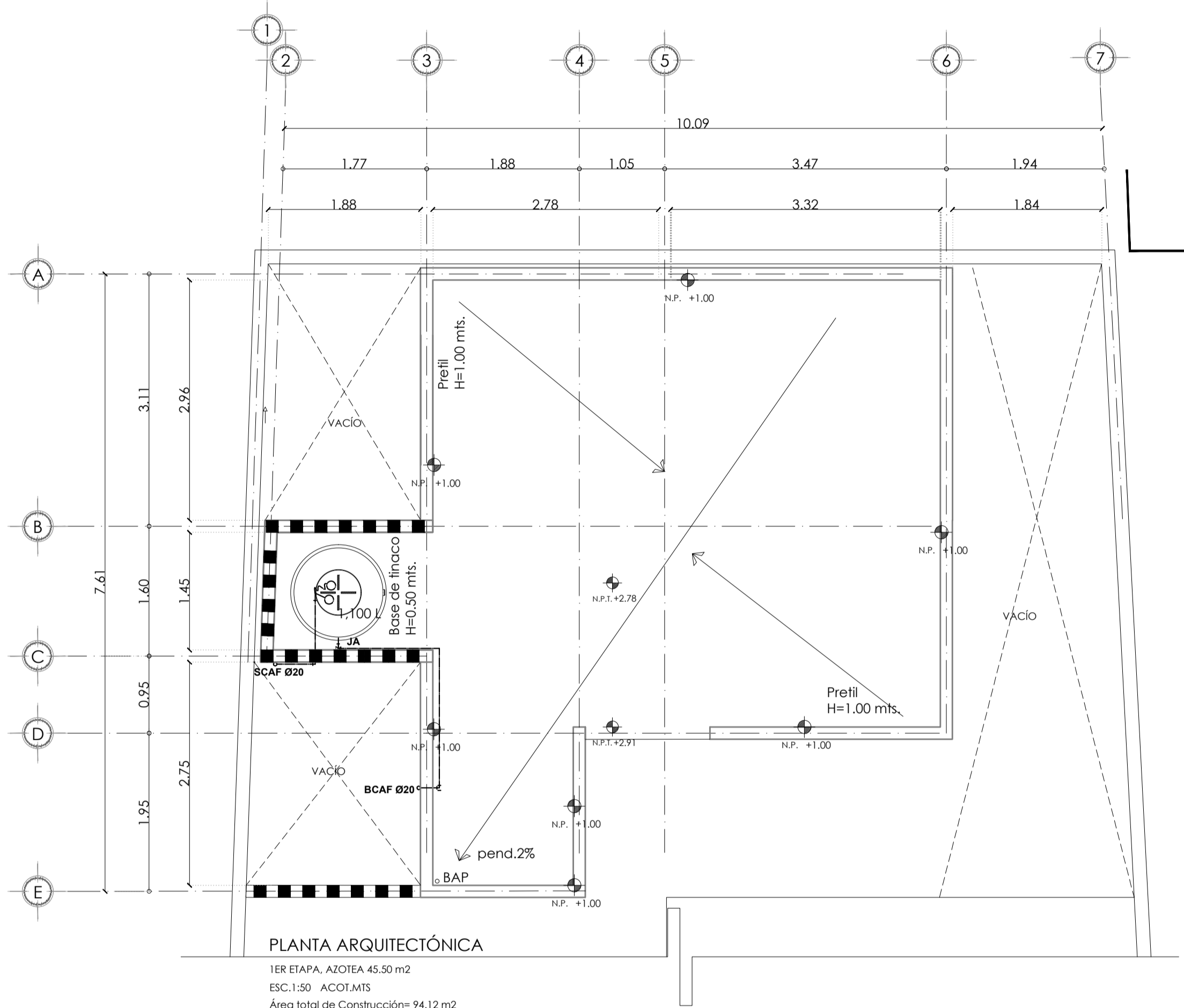
ESCALA INDICADA: COTAS MTS FECHA: 08-JUNIO-2018

ESCALA GRÁFICA

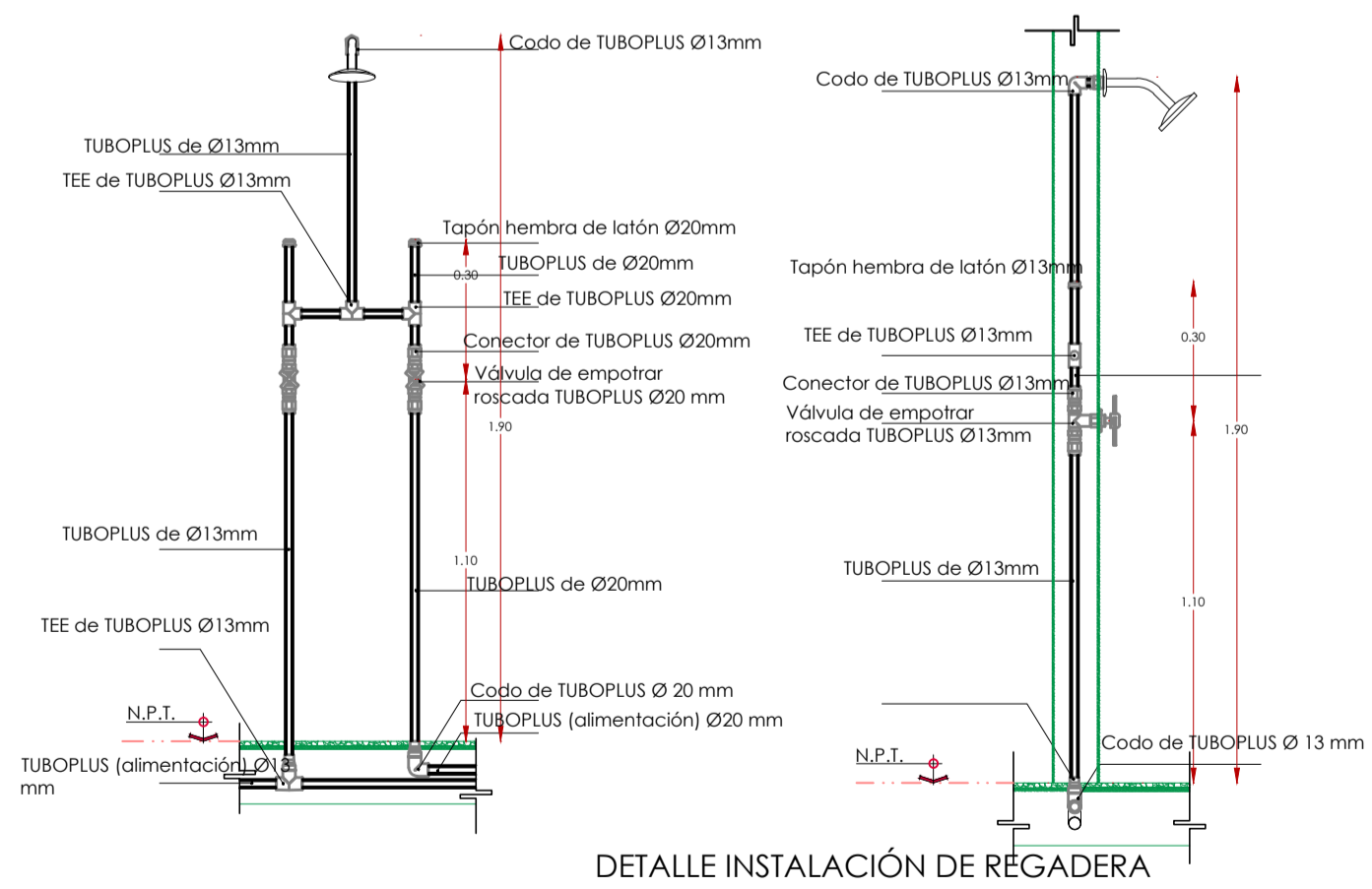
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
P.LL-01	PLANO LLAVE	17



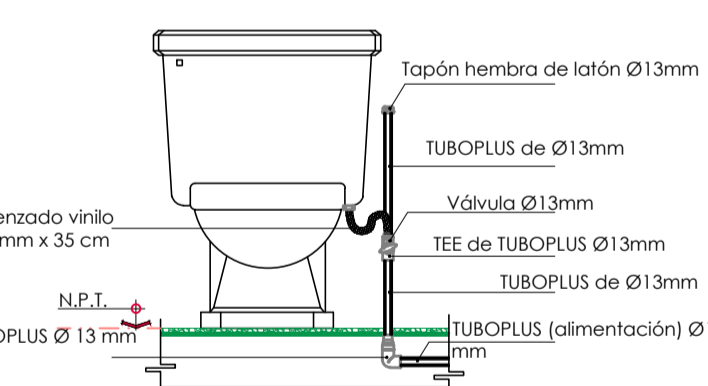
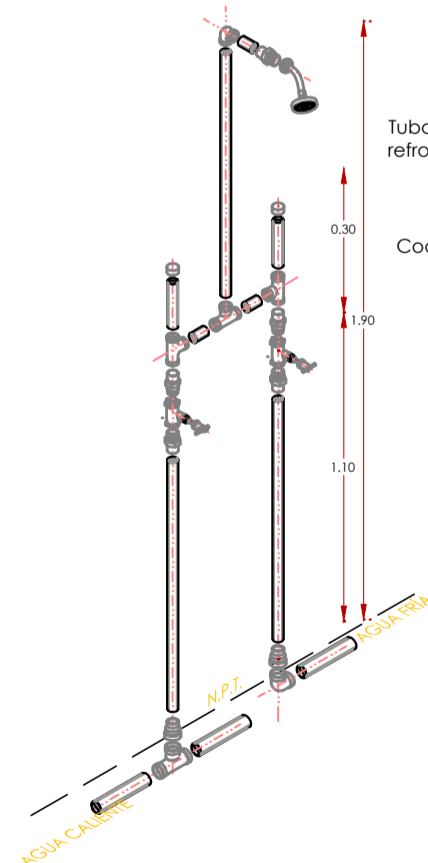
**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
1ER. ETAPA PLANTA BAJA 45.50 m<sup>2</sup>  
ESC. 1:50 ACOF.MTS  
Área total de Construcción= 94.12 m<sup>2</sup>



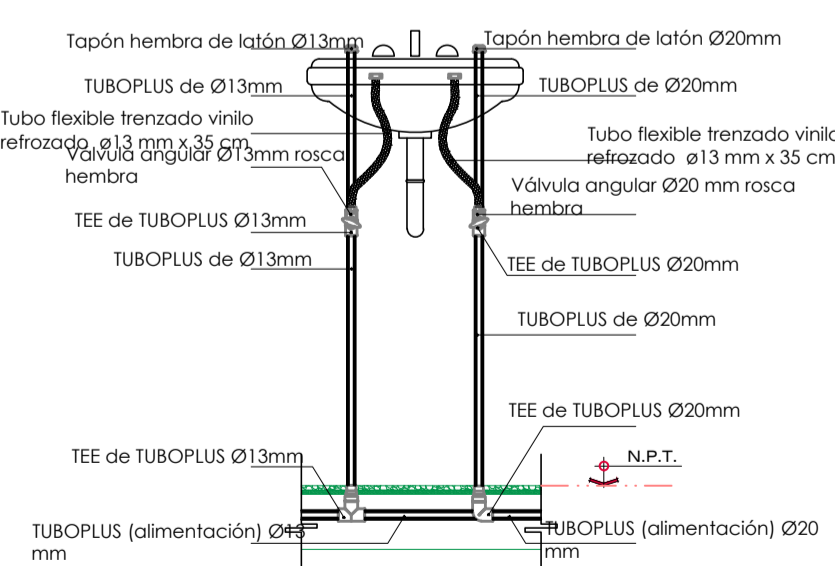
**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
1ER ETAPA, AZOTEA 45.50 m<sup>2</sup>  
ESC. 1:50 ACOF.MTS  
Área total de Construcción= 94.12 m<sup>2</sup>



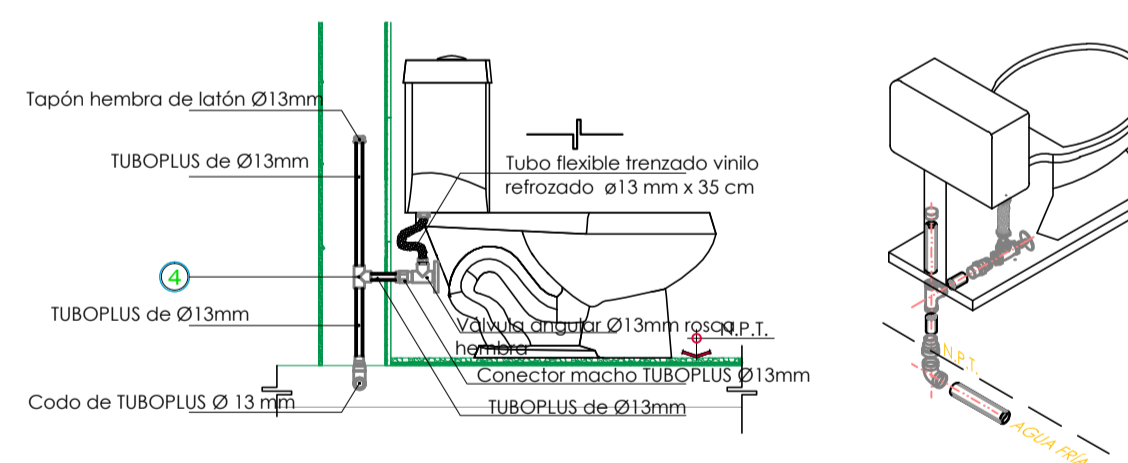
**DETALLE INSTALACIÓN DE REGADERA**



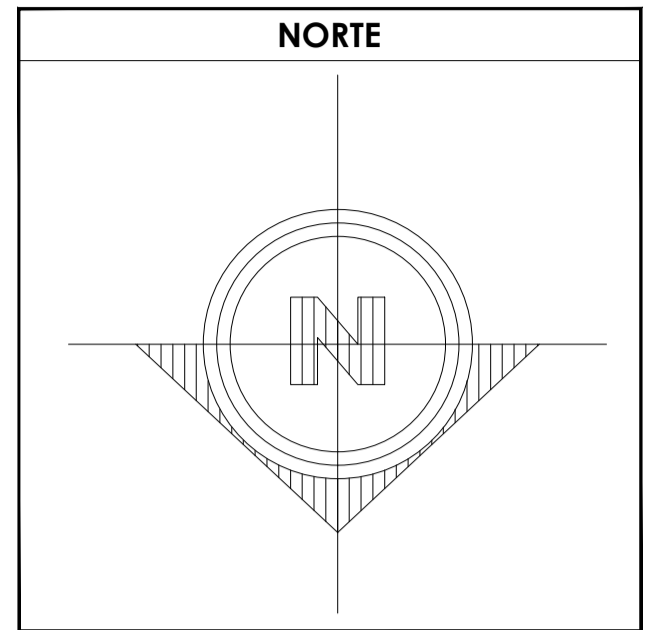
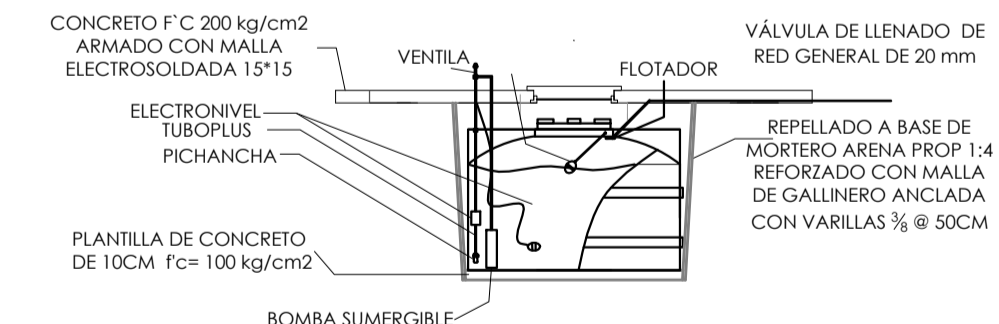
**DETALLE INSTALACIÓN DE WC**



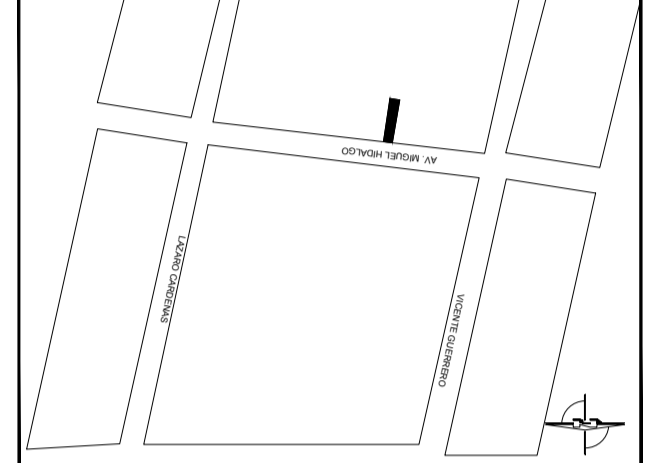
**DETALLE INSTALACIÓN DE LAVABO**



**DETALLE CISTERNA ROTOPLAS**  
(según especificaciones de fabricante)



**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

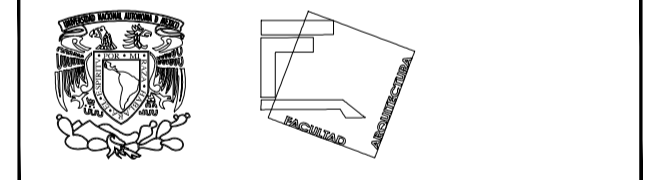


**SIMBOLOGÍA**

- TUBERIA PARA AGUA FRIA
- TUBERIA PARA AGUA CALIENTE
- VALVULA DE COMPUERTA
- LLAVE DE NARIZ
- MEDIDOR DE AGUA
- Ø13 INDICA DIAMETRO DE LA TUBERIA
- L=0.60 INDICA LONGITUD DE LA TUBERIA
- BCAF BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- BCAC BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- JA JARRO DE AIRE

**ESPECIFICACIONES:**

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.  
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: apiladas, paralelas y evitando las curvas de dirección frecuentes.  
c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.  
TUBERÍAS:  
Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tramos, será de TUBOPLUS. La tubería de alimentación desde el cuadro medidor a la cámara de almacenamiento será galvanizada, será visible y estará sujeta con abrazaderas de aluminio galvanizado, o cada 75 cms.  
CONDICIONES:  
Las tuberías TUBOPLUS se utilizarán con conexiones del mismo material haciendo una inserción el tubo de acuerdo al diámetro requerido, se montará el tubo y la conexión en los datos del fabricante, el tiempo de calentamiento será el indicado.  
Toda la tubería de los muebles son de Ø13 mm y Ø20 mm la altura de salida de cada mueble es:  
Regadera: 1.10 a los lavos y 1.90 a los mostreros de lavabos.  
Cisternario: 2.20 a los lavos de piso y valvulas de ariete.  
Lavadero: 1.00 a los lavos.  
W.C.: 0.50 a los lavos.  
Lavabo: 0.65 a los lavos.  
Regadera: 1.00 a los lavos.  
PRUEBA HIDROSTÁTICA:  
Los muebles serán probados con agua limpia al doble de la presión de trabajo, pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm<sup>2</sup> (128 lb/inch<sup>2</sup>). Se dejará mínimo de la prueba será de 3 horas, y después de ello se deberán cargar los muebles soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.



**TALLER JOSÉ REVUELTAS**  
**SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

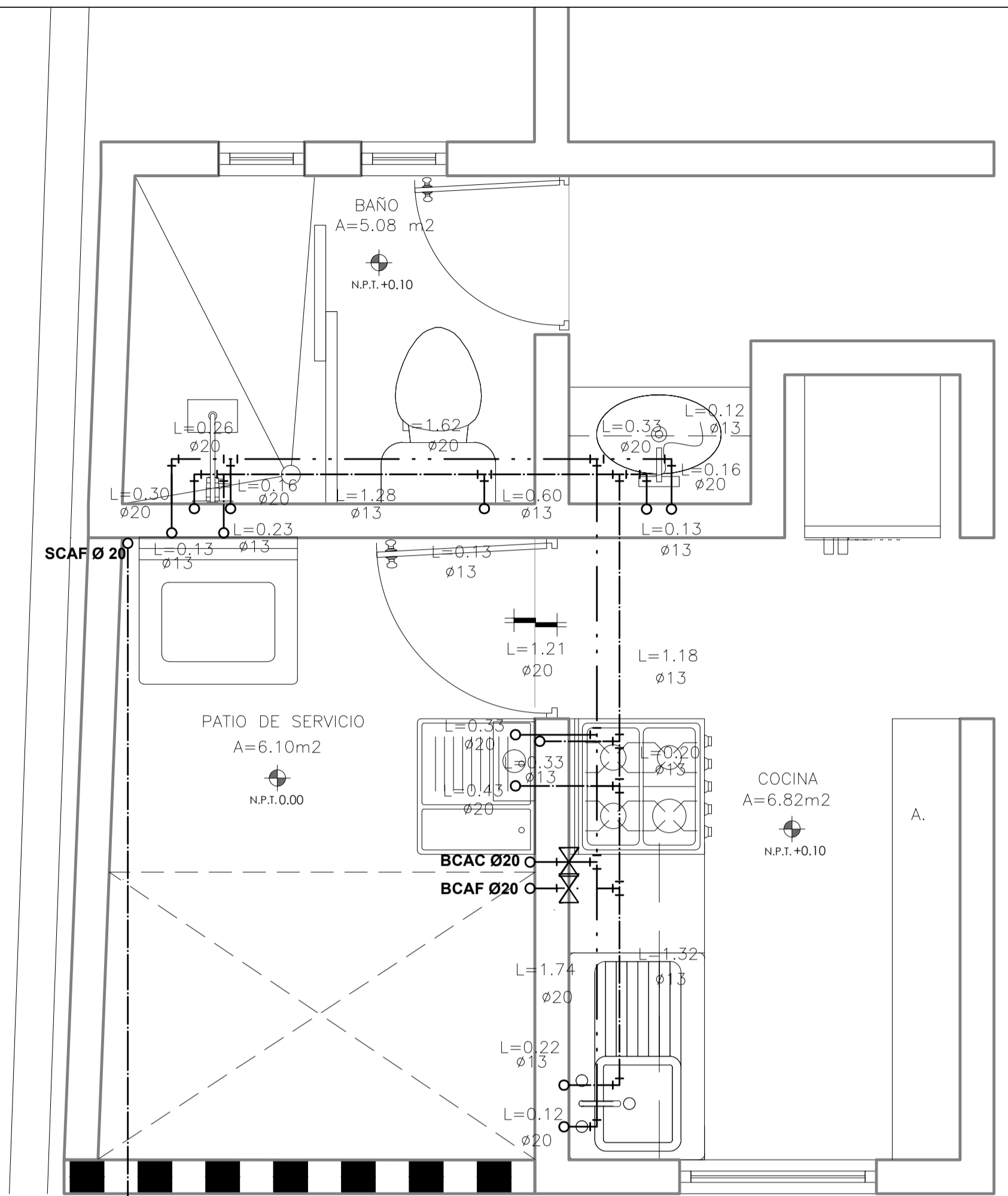
**CONTENIDO:** INSTALACIÓN HIDRÁULICA

**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

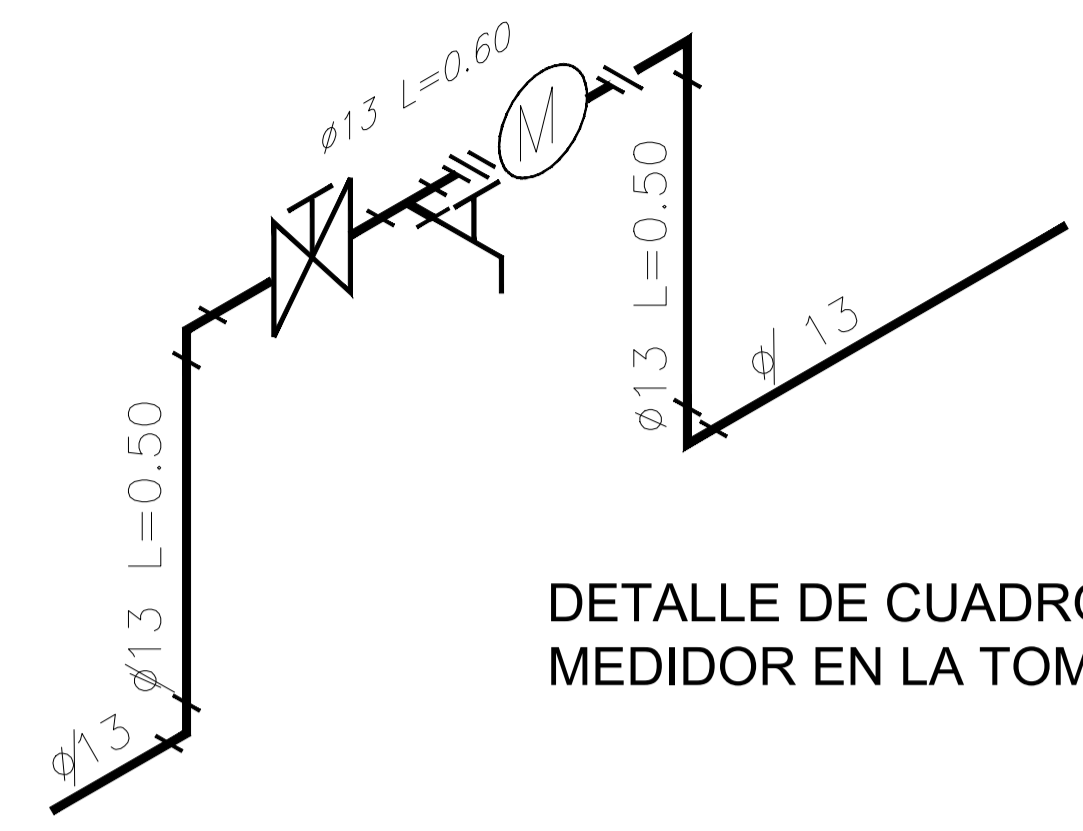
**ESCALA INDICADA:** COTAS MTS **FECHA:** 08-JUNIO-2018



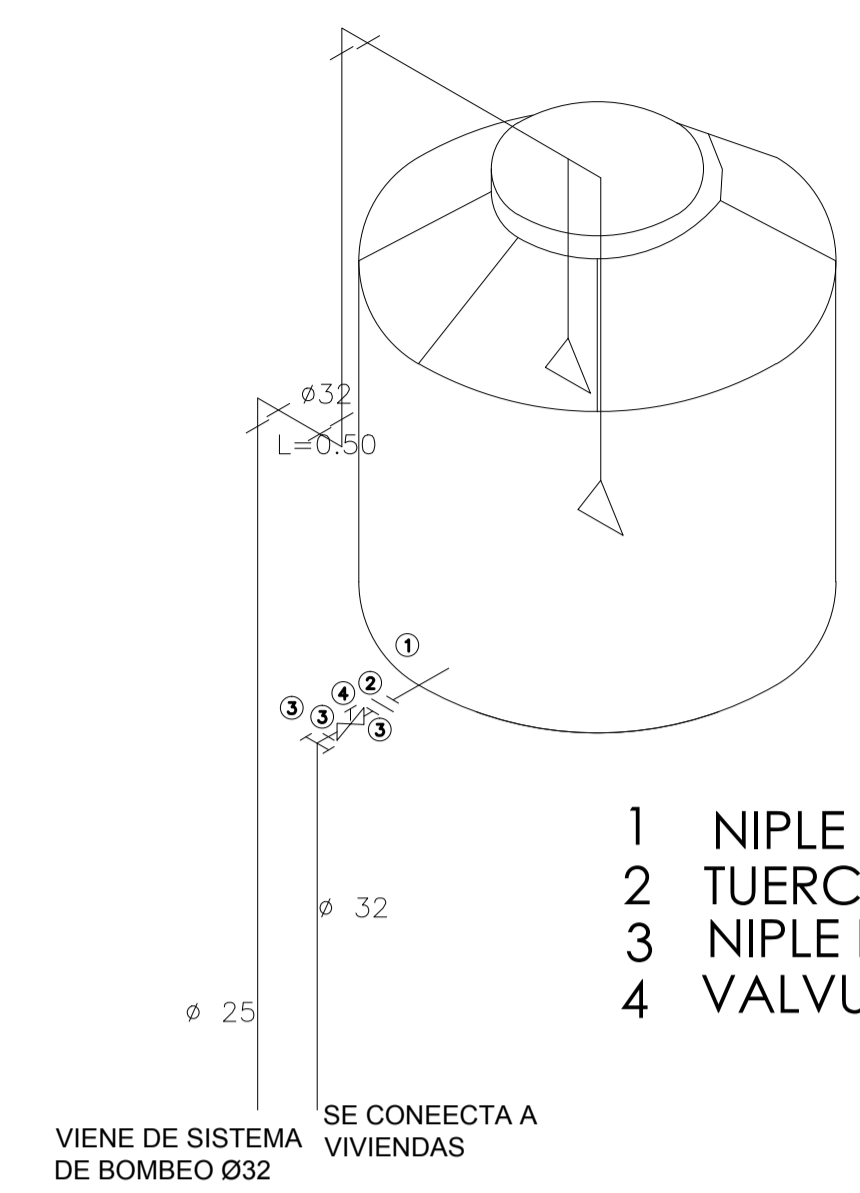
**CLAVE:** IH-01 **PARTIDA INST.:** HIDRÁULICA **CONSECUTIVO:** 18



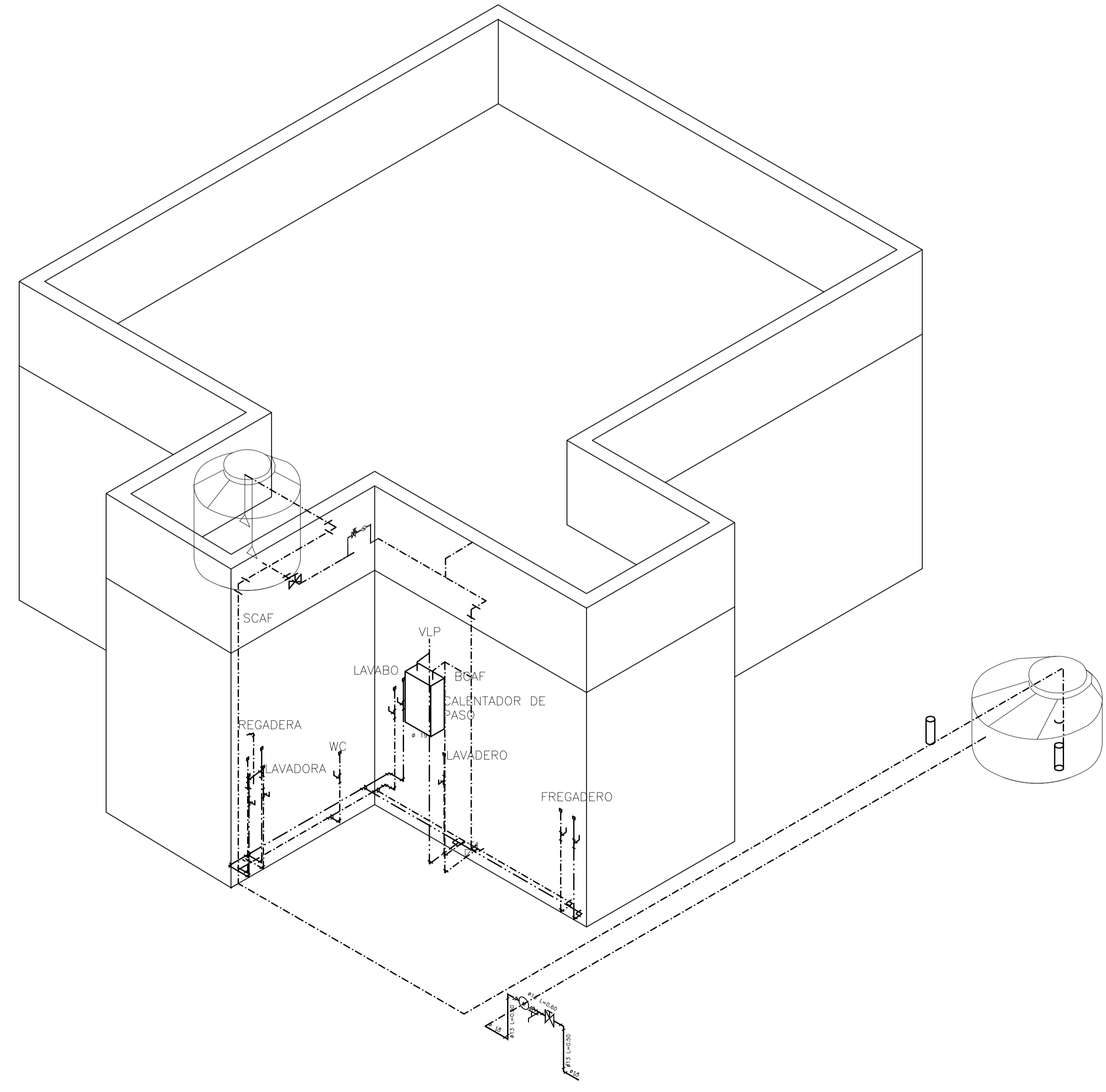
PLANTA BAJA



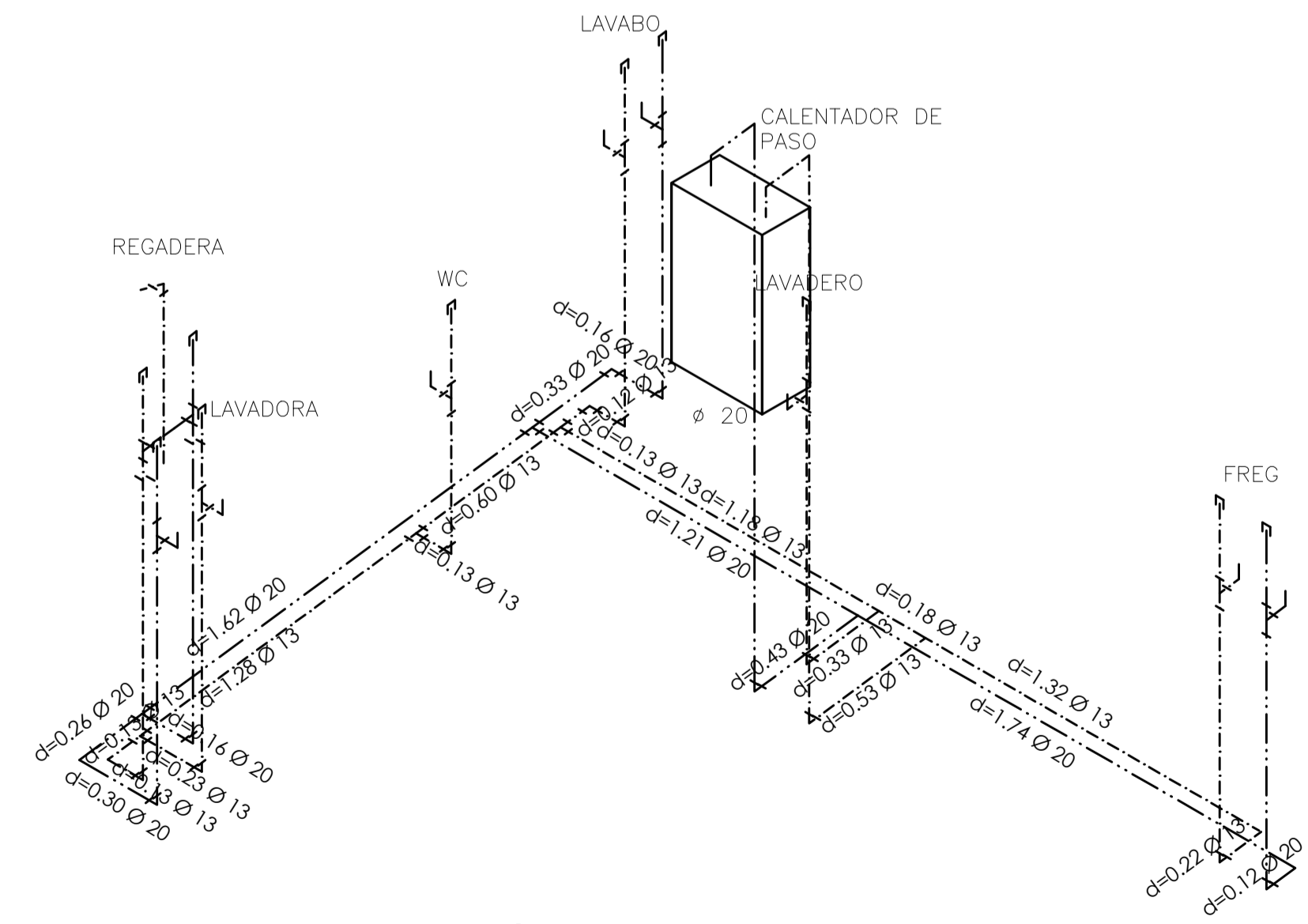
DETALLE DE CUADRO MEDIDOR EN LA TOMA



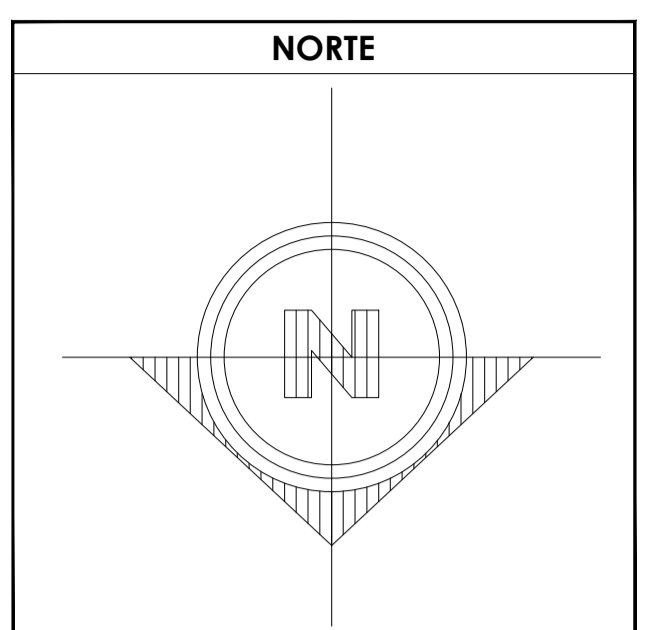
- 1 NIPLA DE 15 CMS Ø 32
- 2 TUERCA UNION DE Ø 32
- 3 NIPLA DE 10 CMS Ø 32
- 4 VALVULA DE COMPUERTA Ø32



ISOMÉTRICO DE DETALLE INSTALACIONES PLANTA BAJA



ISOMÉTRICO DE DETALLE INSTALACIONES PLANTA BAJA



**SIMBOLOGÍA**

- TUBERIA PARA AGUA FRIA
- - - TUBERIA PARA AGUA CALIENTE
- ⊕ VALVULA DE COMPUERTA
- ⊕ LLAVE DE NARIZ
- (M) MEDIDOR DE AGUA
- Ø13 INDICA DIAMETRO DE LA TUBERIA
- L=0.60 INDICA LONGITUD DE LA TUBERIA
- BCAF BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- BCAC BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- JA JARRO DE AIRE

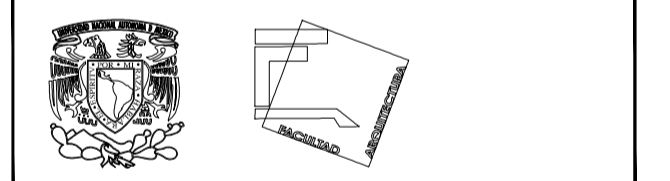
**ESPECIFICACIONES.**

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.  
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: apomadas, paralelas y entubando los cambios de dirección necesarios.  
c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

**TUBERIAS:**  
Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tramos, será de TUBOPULS. La tubería de alimentación desde el cuadro medidor a la cámara de almacenamiento será galvanizada, será visible y estará sujeta con abrazaderas de 40 galvanizadas, o cada 75 cms.

**CONDICIONES:**  
Las tuberías TUBOPULS, se utilizarán con conexiones del mismo material haciendo una inserción el tubo de acuerdo al diámetro requerido, se montarán el tubo y la conexión en los lados del termómetro, el tiempo de calentamiento acorde al diámetro.  
Toda las tuberías de los muebles son de Ø13 mm y Ø20mm altura de salida de cada mueble es:  
Regadera: 1.10 a los lavos y 1.90 a los montanos de lavos.  
Calentador: 1.20 a lavos de paso y valvulas de cierre.  
Lavadero: 1.00 a los lavos.  
W.C.: 0.30 a los lavos.  
Lavabo: 0.65 a los lavos.  
Fregadero: 1.00 a los lavos.

**PRUEBA HIDROSTATICA.**  
Las tuberías serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo, pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm² (128 lb/in²). La duración mínima de la prueba será de 3 horas, y después de ella se deberán cargar las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN

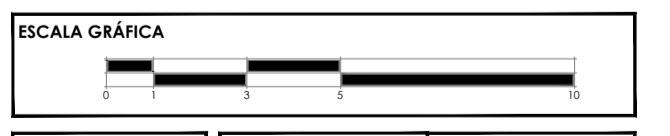
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

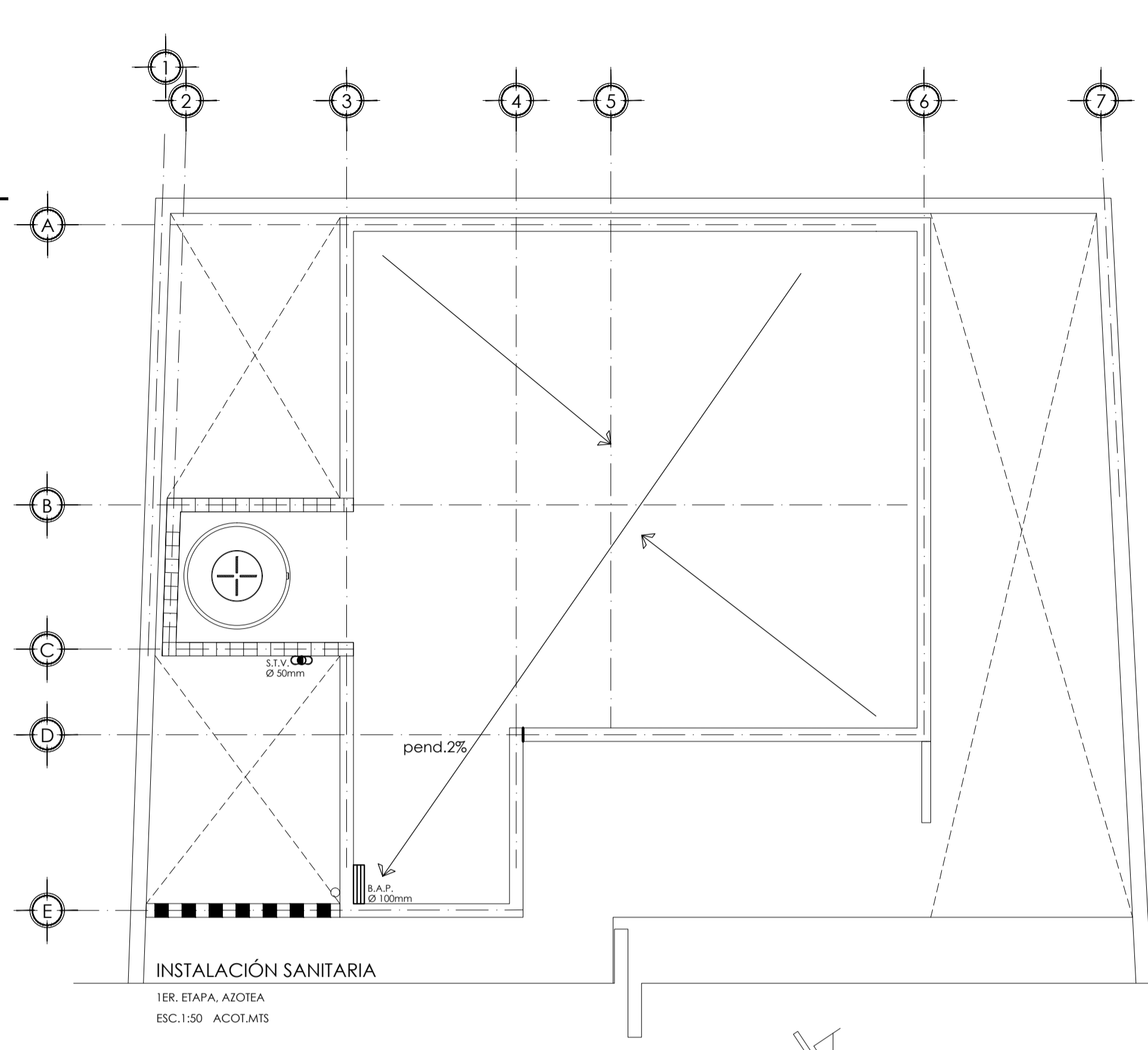
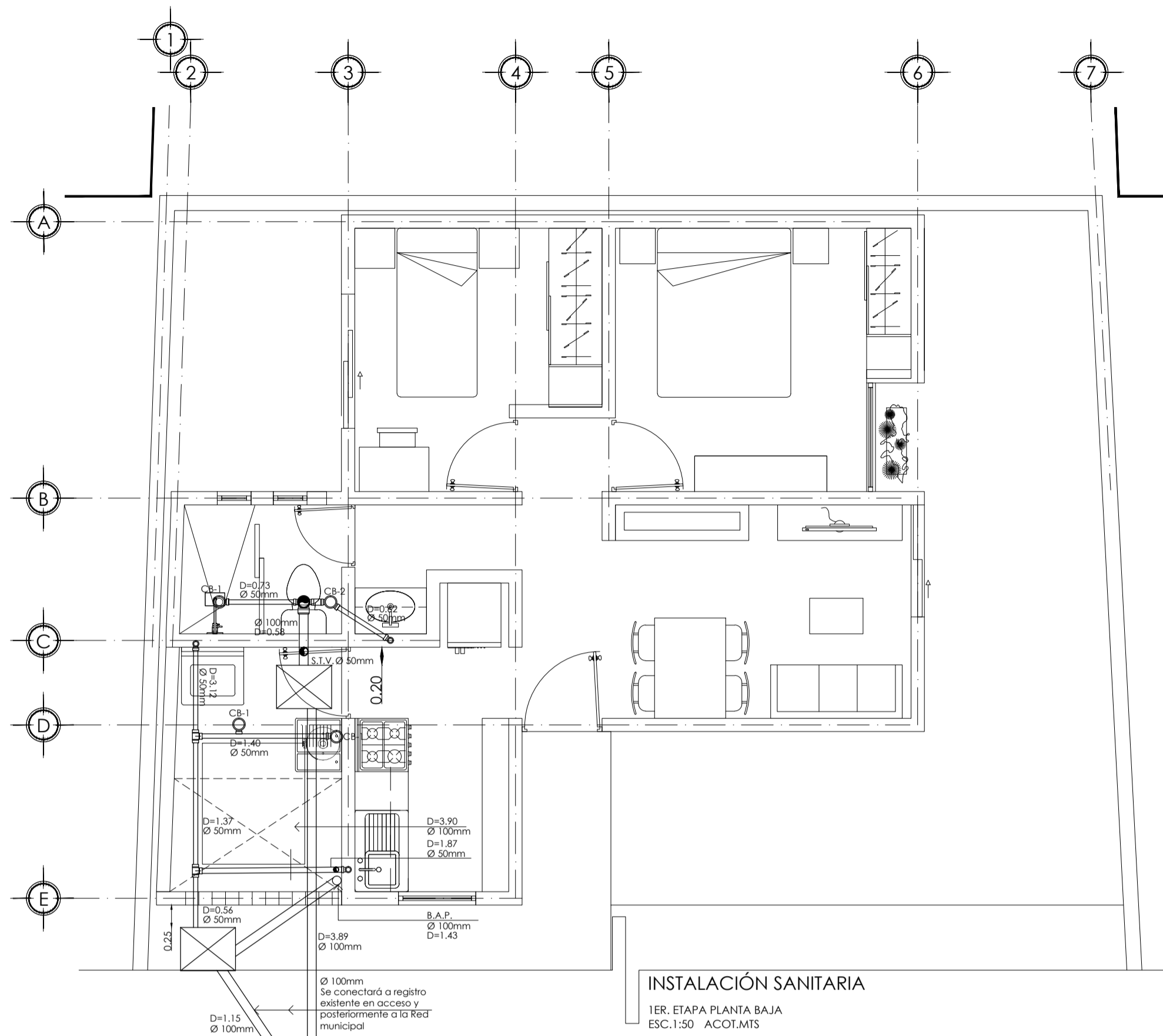
CONTENIDO: INSTALACIÓN HIDRÁULICA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

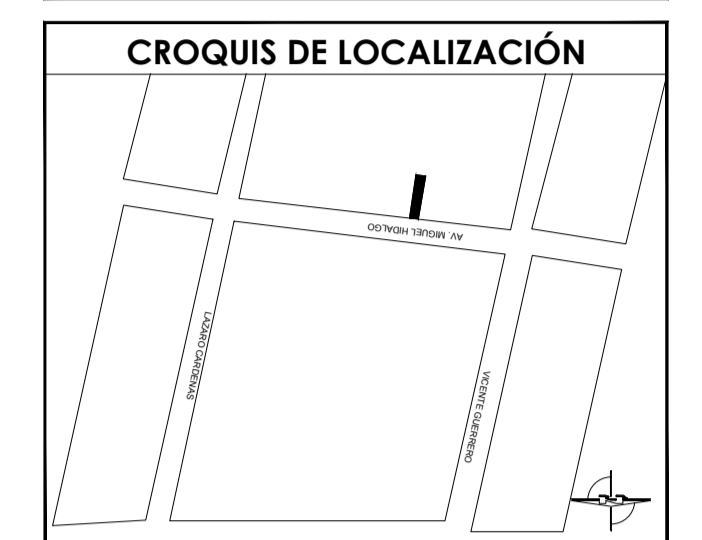
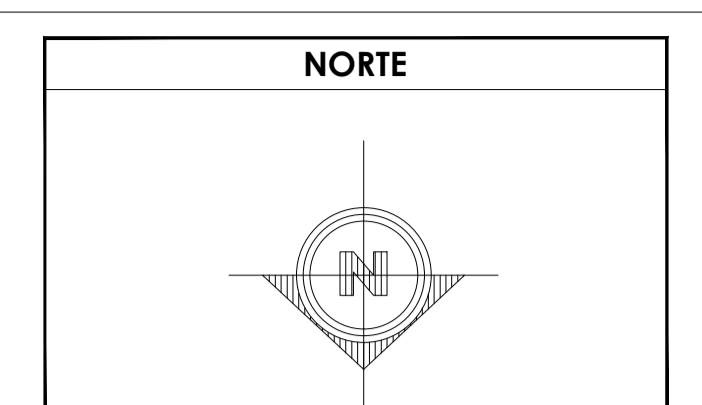


CLAVE IH-02	PARTIDA INST. HIDRÁULICA	CONSECUTIVO 19
-------------	--------------------------	----------------



### SIMBOLOGÍA MATERIAL 1RA ETAPA

INDICADOR	INDICA TUBERIA DE PVC	INDICA TUBERIA DE PVC
	CODO 90° DE PVC Ø50	5
	CODO 90° DE PVC Ø100	2
	TEE SENCILLA DE PVC 50	1
	TEE SENCILLA DE PVC 50	3
	TEE CON SALIDA CENTRAL DE PVC 50	1
	TEE CON SALIDA CENTRAL DE PVC 100	1
	COPLE Ø50 AMPLIACION Ø100	1
	CESPOL BOTE 2 SALIDAS	1
	CESPOL BOTE 1 SALIDA	2
	COLADERA MCA. REVOLUX MOD. 24 O 30MLIAR	3
	COLADERA DE PRETEL	1
	REGISTRO DE AGUAS NEGRAS	1
	REGISTRO DE AGUAS JABONOSAS	1
	INDICA PENDIENTE	
	INDICA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL	
	BAJADA AGUAS PLUVIALES	
	BAJADA AGUAS NEGRAS	
	INDICA REMATE TUBERIA DE VENTILACION	
	REIMATE TUBERIA DE VENTILACION	
	SUBE TUBERIA DE VENTILACION	
	INDICA COLUMNA DE VENTILACION	

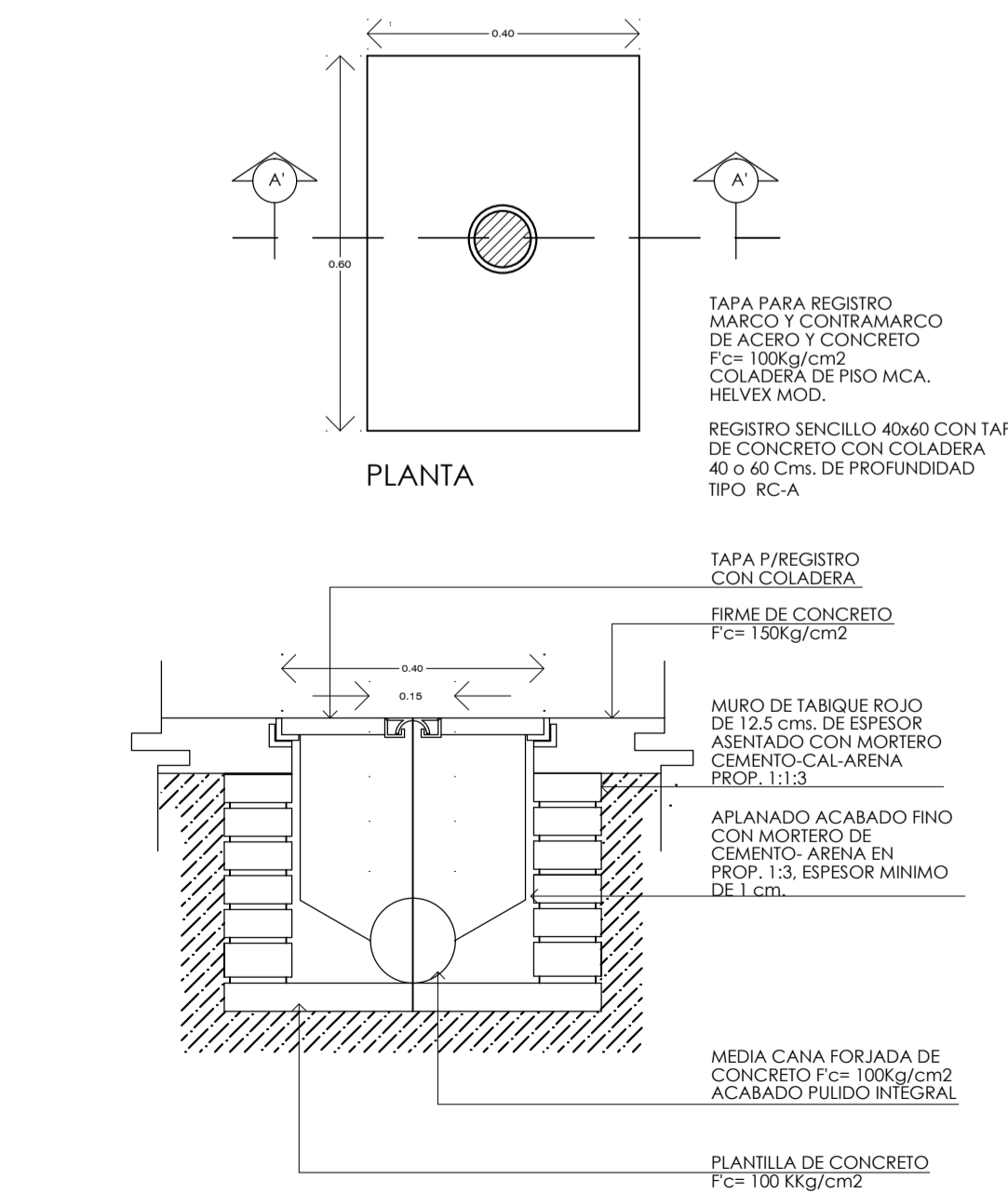
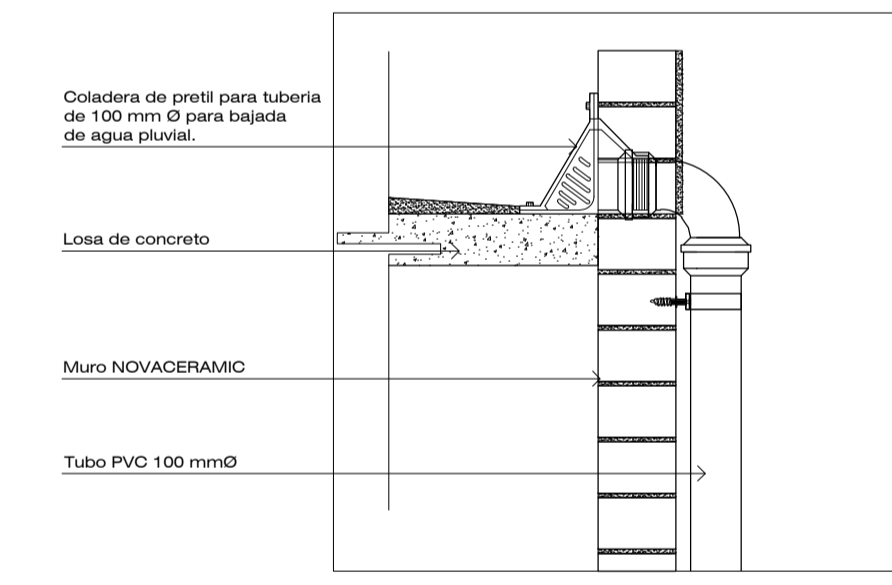
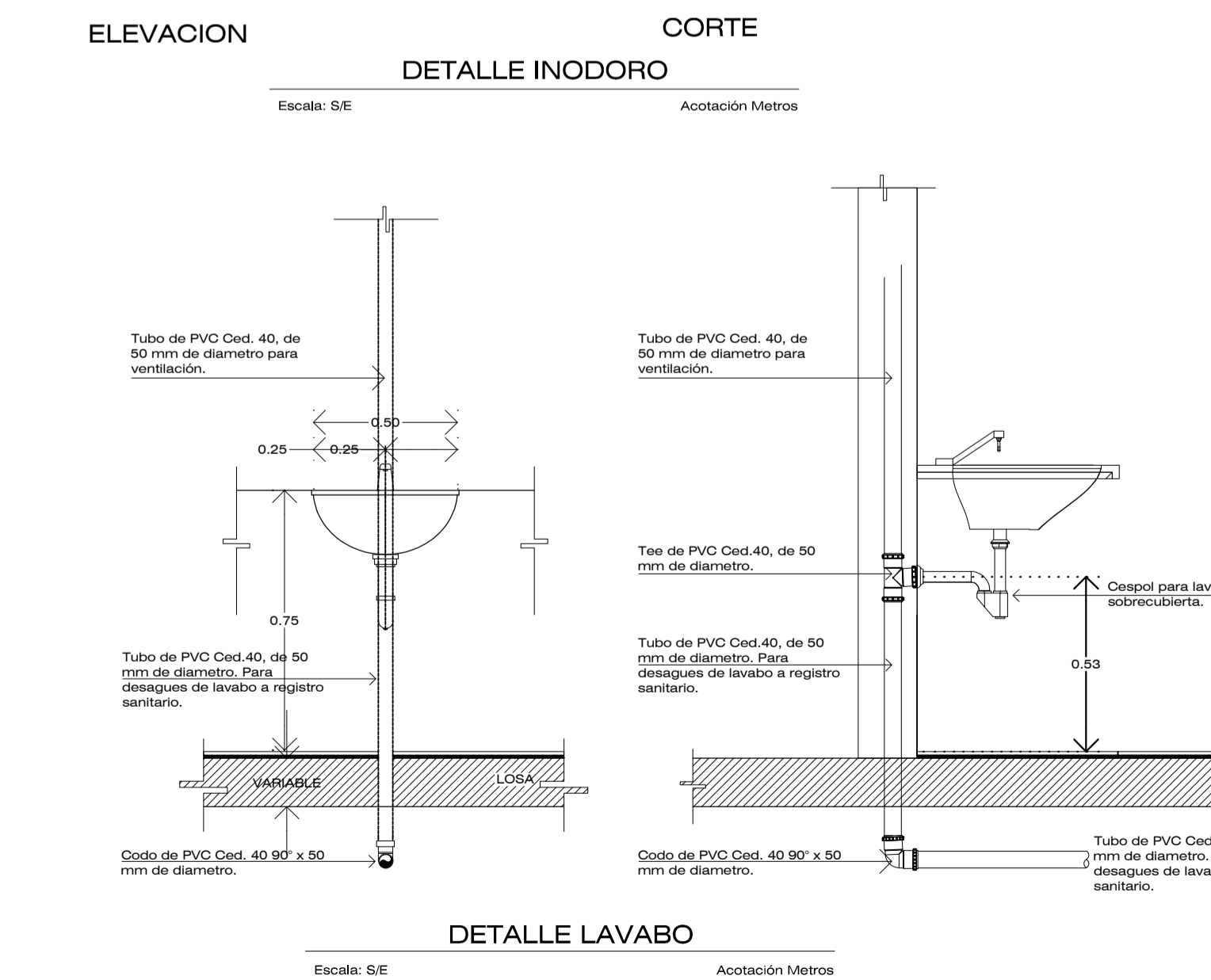
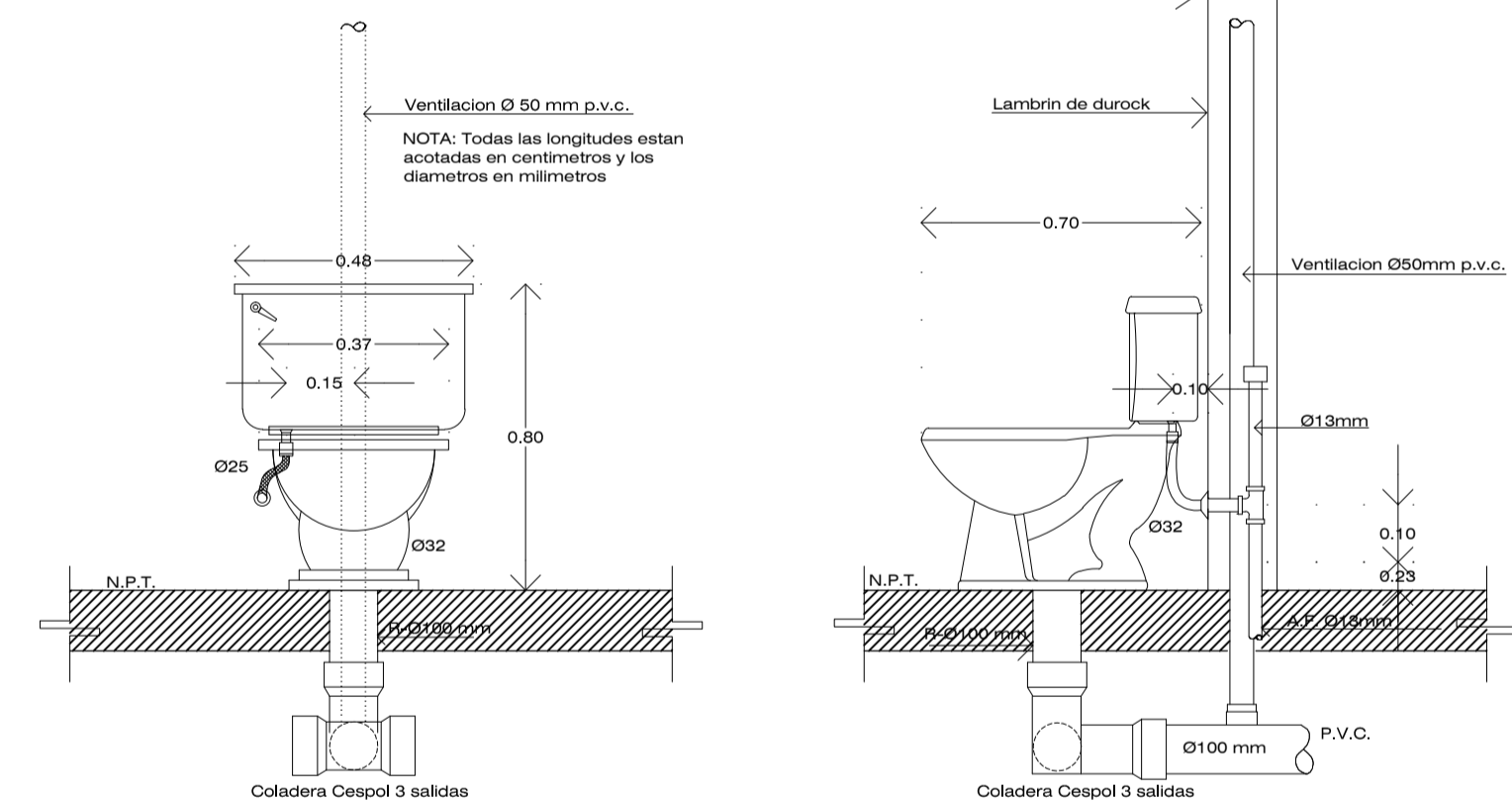
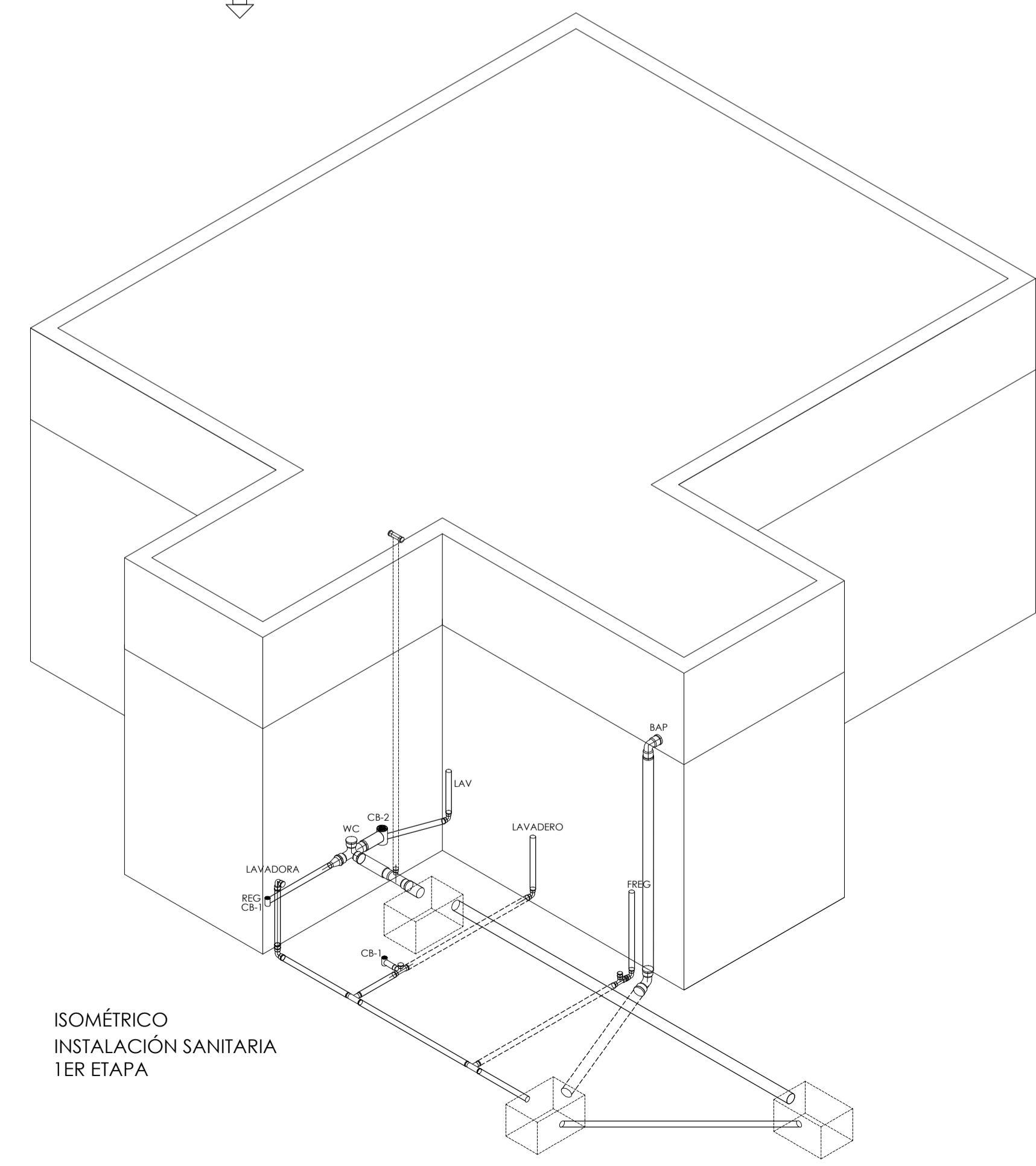


### SIMBOLOGÍA DATOS GENERALES

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE AZOTEA	— %
SUPERFICIE AREA LIBRE	98.44 m <sup>2</sup>
GASTO MAXIMO PLUVIAL	6.66773 L/S
CORFICIENTE DE ESCURRIMIENTO	85 %
INTENSIDAD DE LUBIA	150 mm/hr

**PRUEBAS DE LAS TUBERIAS**  
LA PRUEBA SE HARA CON 10 METROS DE COLUMNA DE AGUA A NIVEL CONSTANTE DE 1 A 1 HORAS COMO MINIMO, DEBERA REALIZARSE CON AGUA LIMPA Y SE DESARAN LLENAS LAS TUBERIAS HASTA LA COLOCACION DE LOS MUEBLES.

**ESPECIFICACIONES**  
A) LA TUBERIA QUE VA DEL ULTIMO REGISTRO HASTA LA CONEXION CON LA RED MUNICIPAL SERA DE CONCRETO SIMPLE DE 150 MM. DE DIAMETRO.  
B) LA TUBERIA DE DESAGUE VERTICAL Y HORIZONTAL DE TODOS LOS MUEBLES SERA DE PVC PARA CEMENTAR.  
C) LA TUBERIA DE VENTILACION SERA DE PVC PARA CEMENTAR Y ESTARA A UNA ALTURA DE 5.50 MTS. SOBRE LA ALTURA FINAL DE LOS PRELES DE AZOTEA.  
D) LA TUBERIAS HORIZONTALES DE 100 MM TENDRAN UNA PENDIENTE MINIMA DE 1%. LAS DE DIAMETRO MENOR TENDRAN UNA PENDIENTE DEL 2%.  
E) LAS TUBERIAS DE REGISTROS TENDRAN UNA PENDIENTE DEL 1.2%, VER MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CALCULO DE LA INSTALACION PLUVIAL Y SANITARIA.



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:** CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

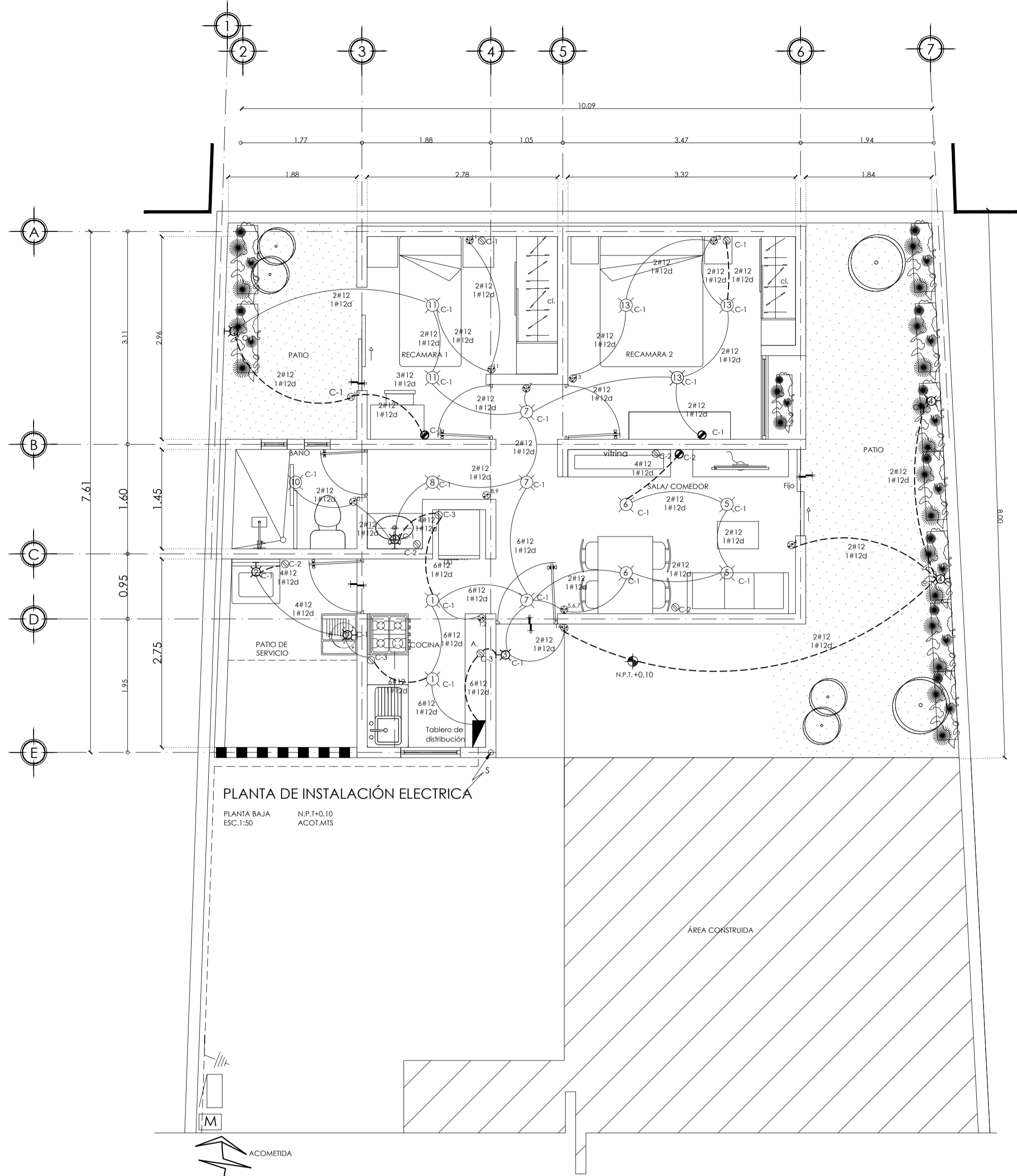
**CONTENIDO:** INSTALACIONES SANITARIAS

**REALIZÓ:** EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

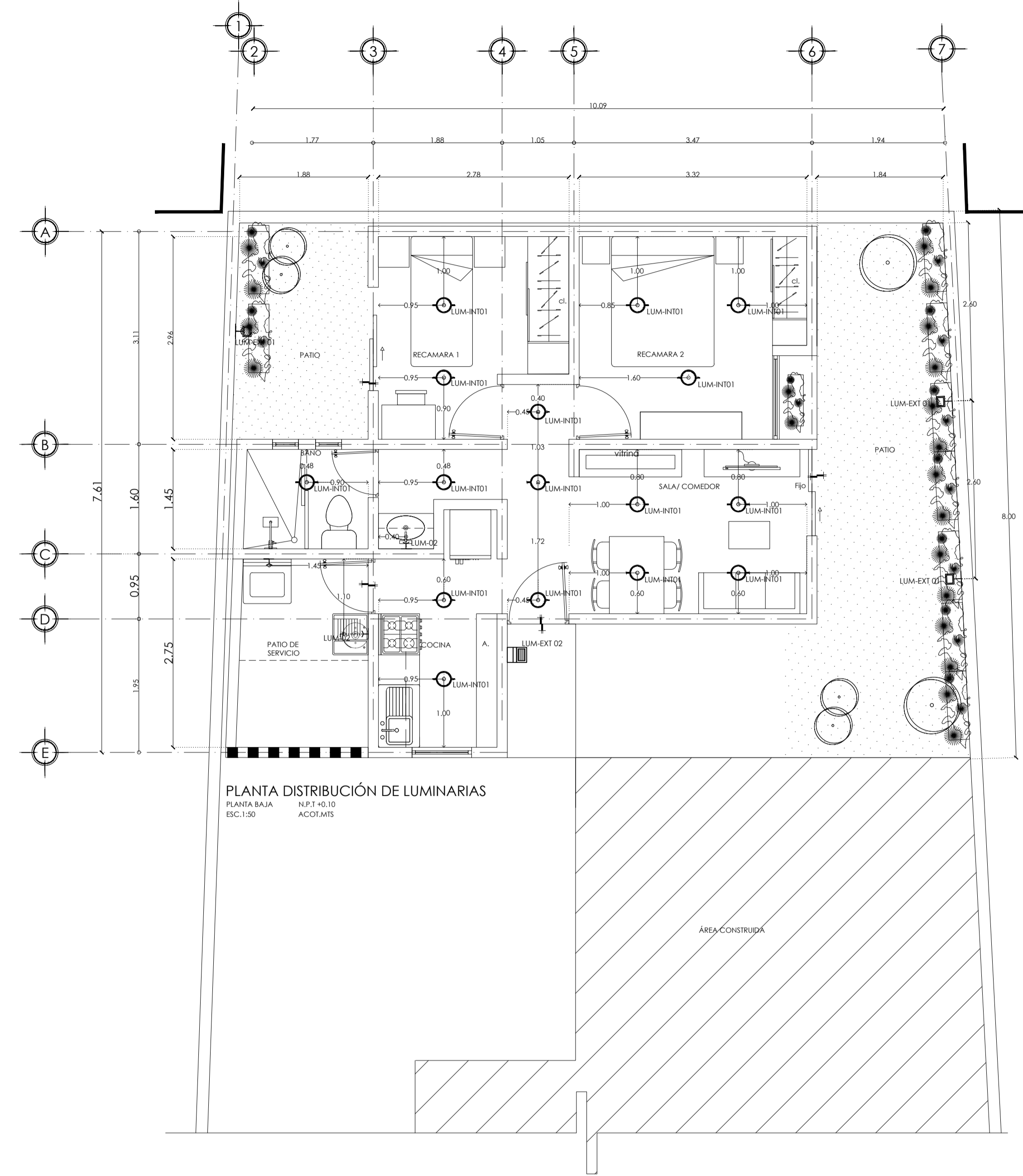
**ESCALA INDICADA:** COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018

**ESCALA GRÁFICA:**

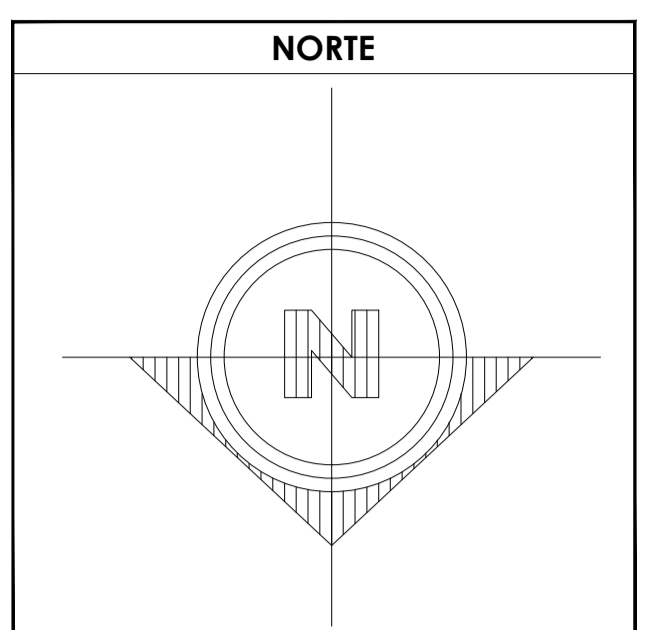
**CLAVE:** IS-01 **PARTIDA INS. SANITARIA 1ER ETAPA** **CONSECUTIVO:** 20



PLANTA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA  
PLANTA BAJA  
ESC:1:50  
N.P.140.10  
ACOT.MTS



PLANTA DISTRIBUCIÓN DE LUMINARIAS  
PLANTA BAJA  
ESC:1:50  
N.P.140.10  
ACOT.MTS

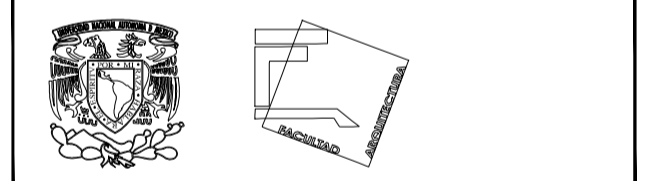


**SIMBOLOGÍA**

	SALIDA DE LAMPARA
	AFAGADOR SENCILLO
	AFAGADOR DE ESCALERA
	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO
	INTERRUPTOR PARA FALLA A TIERRA
	TABLERO DE DISTRIBUCION
	ACOMETIDA DE C.E.
	TUBERIA POR LOSA O MURO
	TUBERIA POR PISO
	TUBERIA QUE BAJA O SUBE
	SALIDA DE ARROFANTE
	SALIDA DE TELEFONO
	SALIDA DE TELEVISION
	INTERRUPTOR DE NAVAJAS
	VARELA PARA TIERRA C.v.

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACION

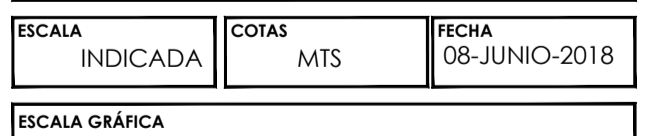
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: PLANTAS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

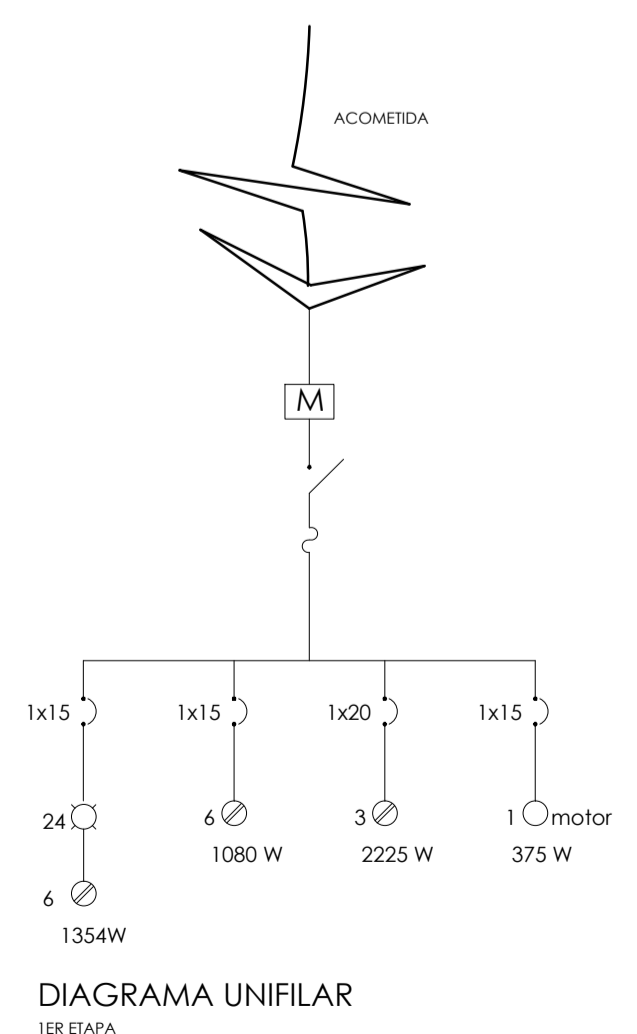


CLAVE IE-01	PARTIDA INSTALACIONES ELÉCTRICAS TER ETAPA	CONSECUTIVO 21
-------------	--	----------------

**ESPECIFICACIONES ELÉCTRICAS**

UTILIZAR TUBERÍA DURADUCTO DE COLOR NARANJA POR LOSA, MURO O PISO DE 13 mm DE Ø.-  
UTILIZAR CONDUCTOR DE COBRE SUAVE TIPO DE AISLAMIENTO THW DEL CALIBRE INDICADO.-  
LA ALTURA DE LOS TABLEROS, AFAGADORES Y CONTACTOS SERAN DE 1.70, 1.20 Y 0.35 MTS.  
RESPECTIVAMENTE DEL N.P.T.- EXCEPTO LAS INDICADAS.-  
SE RECOMIENDA QUE LOS CONDUCTORES SE IDENTIFIQUEN POR MEDIO DE COLORES COMO SIGUEN:  
PUESTA A TIERRA — VERDE.-  
NEUTRO — BLANCO o' GRIS CLARO.-  
CONDUCTORES ACTIVOS — COLORES DIFERENTES.-  
UTILIZAR CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE 10 x 10 cms.COMO MINIMO EN LOSAS.-  
CUALQUIER MODIFICACION DEBE ANOTARSE EN EL PLANO SUJETA A LA REVISION DEL ELECTRICISTA.-  
UTILIZAR ESTE PLANO EXCLUSIVAMENTE PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS.-

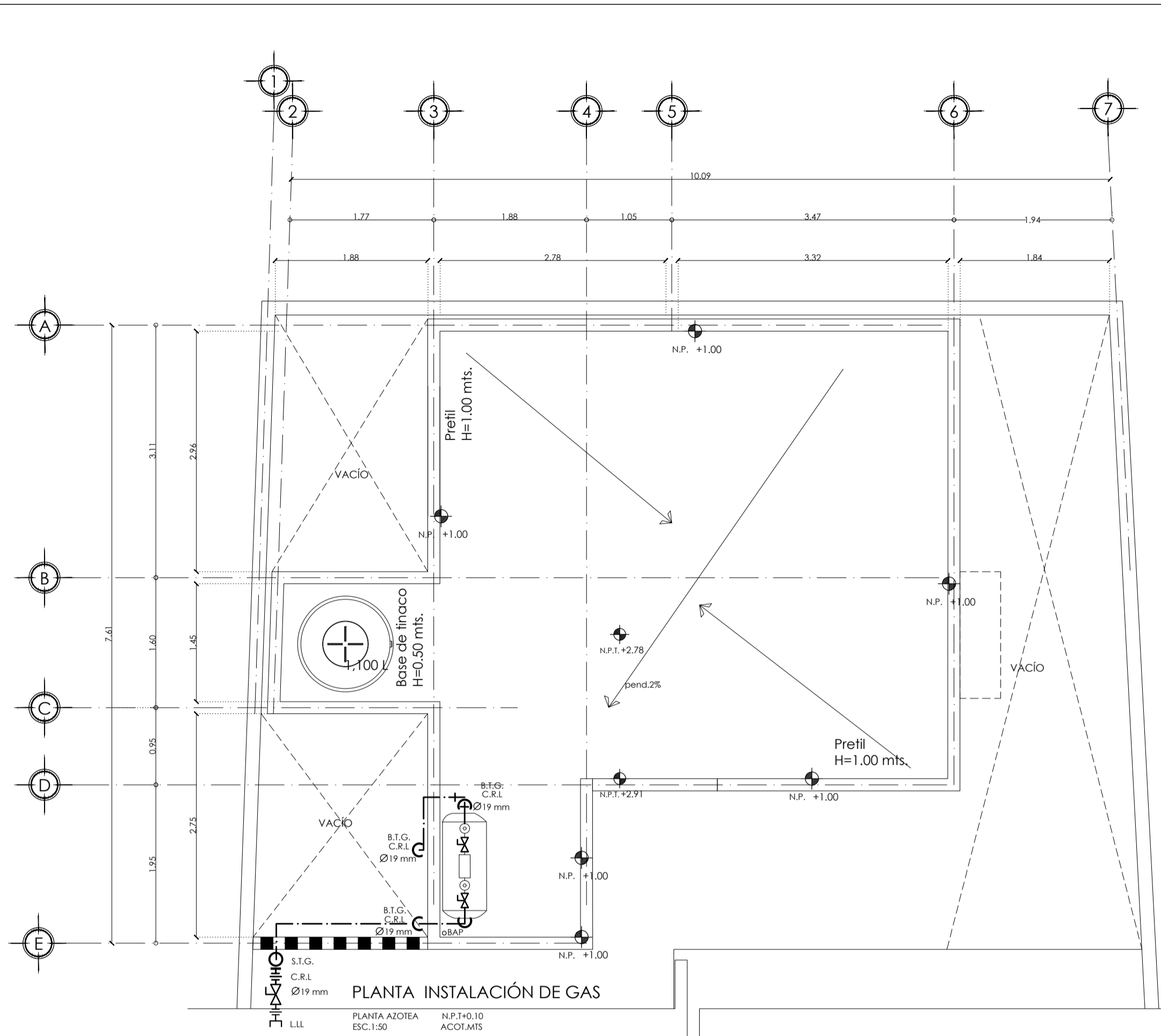
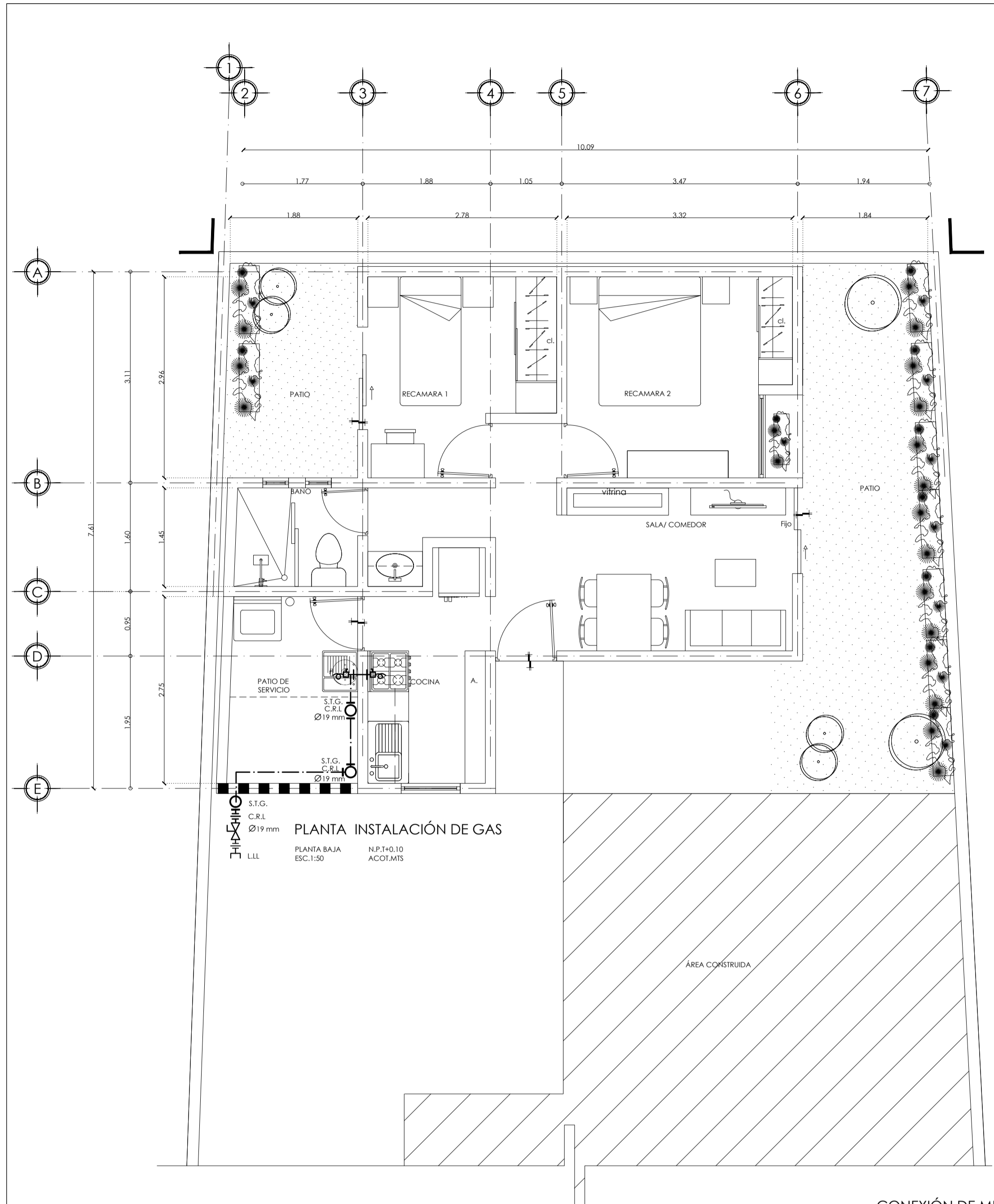
CIRCUITOS ELÉCTRICOS 1ER ETAPA	LAMPARAS				CONTACTOS 180W	CONTACTOS	MOTORES 375 W	TOTAL W.	
	6 W.	26 W.	24 W.	-					
C1	16	5	2	1	6			1354 W	
C2					6			1080 W	
C3						300	575	350	2225 W
C4							1	375 W	



**T I P O D E L U M I N A R I A S 1 E R E T A P A**

REPRESENTACIÓN DE LUMINARIA	LUM-INT01	LUM-INT 02	LUM-EXT 01	LUM-EXT 02
LUMINARIA				
DESCRIPCIÓN	SOBREPONER SERIE LEPS MODELO:EG-LEPS-4W MARCA: ENERGAİN CONSUMO: 6 W LÚMENES: 780-900 lm COLOR LUZ: Blanco-cálido, neutro y blanco frío PESO: 340 grs CUERPO: Acrílico y aluminio. DIFUSOR: Opalino ÁNGULO DE APERTURA: 105° PROTECCIÓN CONTRA EL AMBIENTE.	SOBREPONER EN MURO Aplic de Pared Led MODELO:0310-111217 CONSUMO: 24W LÚMENES: 1200 lm COLOR LUZ: Luz cálida CUERPO: Estructura Aluminio y Cristal.	SOBREPONER EN MURO MODELO:OU2007G41A MARCA:CONSTRULITA CONSUMO: 26 W LÚMENES: 327 lm COLOR LUZ: Blanco-cálido, neutro y blanco frío PESO: 340 grs CUERPO: Aluminio inyectado. DIFUSOR: Acrílico opalino. PROTECCIÓN CONTRA EL AMBIENTE.	SOBREPONER EN MURO Lámpara solar exterior (16 LED) MODELO:B01CQBQVQC MARCA: PICTEK CONSUMO:— LÚMENES: 1200 lm Impermeable luz solar de pared con sensor de movimiento.
NÚM. DE PZS	16	2	5	1

NOTA: PLANTA BAJA: CASA HABITACIONAL  
PLANTA ALTA: DEPARTAMENTO PARA RENTAR.



**REQUISITOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE NOM.-069-SCFI-1994**  
RELATIVOS A PRUEBAS DE HERMETICIDAD PARA TUBERIAS, QUE CONDUZCAN GAS A BAJA PRESION.

**PUNTO REQUISITO**

10.4.A) ANTES DE CONECTAR LOS APARATOS DE CONSUMO LAS TUBERIAS DEBEN SOPORTAR UNA PRESION MANOMETRICA DE 0.30 kg/cm2 REGISTRADA POR MANOMETRO ASOCIADO, POR UN PERIODO NO MENOR DE 10 MINUTOS SIN QUE EL MANOMETRO REGISTRE CAIDA DE PRESION ALGUNA.

10.4.B) SE EFECTUA UNA SEGUNDA PRUEBA CON LOS APARATOS DE CONSUMO CONECTADOS A LAS TUBERIAS EN LA QUE TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONTROL DE LOS APARATOS DE CONSUMO DEBEN SOPORTAR UNA PRESION MANOMETRICA DE 0.028 kg/cm2 DURANTE UN PERIODO NO MENOR DE 10 min. SIN REGISTRAR CAIDA DE PRESION ALGUNA.

**NOTAS IMPORTANTES:**

EL PROPIETARIO ESTA OBLIGADO A DAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LA INSTALACION DE GAS PARA PODER ASEGURAR LA FUNCIONALIDAD DE LA MISMA.

ES OBLIGACION DEL CONSTRUCTOR O CLIENTE, AVISAR OPORTUNAMENTE A UNA UNIDAD DE VERIFICACION, AL INICIARSE LA INSTALACION Y EL DIA DE LA REALIZACION DE LAS PRUEBAS DE HERMETICIDAD CUALQUIER CAMBIO AL PROYECTO AUTORIZADO DEBERA DE SER REPORTADO AL TECNICO QUE SUSCRIBE Y A LA SECRETARIA DE ENERGIA.

**NOTAS IMPORTANTES:**

- ES RESPONSABILIDAD DEL INSTALADOR EL CONSTRUIR LA INSTALACION DE GAS L.P. LO MAS ADECUADO POSIBLE A LAS CONDICIONES REALES DE LA OBRA Y AL TERMINO DE LA CONSTRUCCION DEBERAN ENTREGAR LOS PLANOS ACTUALIZADOS.
- UNICAMENTE SE DEBERAN INSTALAR TUBERIAS, VALVULAS Y ACCESORIOS CON AUTORIZACION PARA USO CON GAS L.P. QUE DEBERAN DE MOSTRAR SU CONTRASERIE NOM.
- LA DISTANCIA MINIMA ENTRE EL RECIBITE DE GAS L.P. Y CUALQUIER FUENTE DE RESCO, PLANA, CALOR, CHISPA, INTERRUPTORES, SALIDA ELECTRICA, MOTORES ELECTRICOS, APARATOS DE AIRE ACONDICIONADO, ENFRASCADOR EVAPORATIVO SERA DE 3 mts. O MAYOR.
- LA DISTANCIA EN LA TUBERIA DE LA INSTALACION DE GAS Y LA INSTALACION ELECTRICA O AGUA CALIENTE SERA DE 20 cm. O MAYOR.
- LA ENTRADA DE LA TUBERIA DE SERVICIO A LA CONSTRUCCION DEBERA SER VISIBLE.
- LA TUBERIA DE INSTALACION GAS L.P. EN TODO EL RECORRIDO QUE SEA VISIBLE SE PINTARA DE COLOR AMARILLO.
- PROHIBIDO CALENTAR Y DOBLAR LOS TUBOS.
- PARA CONEXIONES ROSCADAS SE USARA UN SELLADOR A BASE DE TEFLON PARA CONEXIONES DE COBRE SE USARA SOLDADURA 95%55.
- LA ALIMENTACION A CADA APARATO REMANERA EN UNA VALVULA DE PASO EN EL EXTREMO DE LA TUBERIA RIGIDA Y A CONTINUACION UN RIZO DE COBRE FLEXIBLE CON LONGITUD MAXIMA DE 150 mm. LA VALVULA DE PASO DEBERA LOCALIZARSE EN UN SITIO DE FACIL ACCESO PARA SU OPERACION INMEDIATA.
- SE PROHIBE EL USO DE UNIONES INTERMEDIAS EN TRANCOS RECTOS MENORES DE 4 mts. QUE NO TENGAN DESVIACIONES.

**NORTE**

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

**SIMBOLOGÍA**

- TUERCA UNIÓN
- CODO DE 90°
- TÉE
- LLAVE DE PASO
- TUBERIA FLEXIBLE RISO
- REGULADOR BAJA PRESION.
- S.T.G SUBE TUBERIA DE GAS
- B.T.G BAJA TUBERIA DE GAS
- L.L.L LINEA DE LLENADO
- TUBERIA DE COBRE RIGIDO TIPO "L"
- VALVULA DE CONTROL

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>

**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:** CASA HABITACION

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

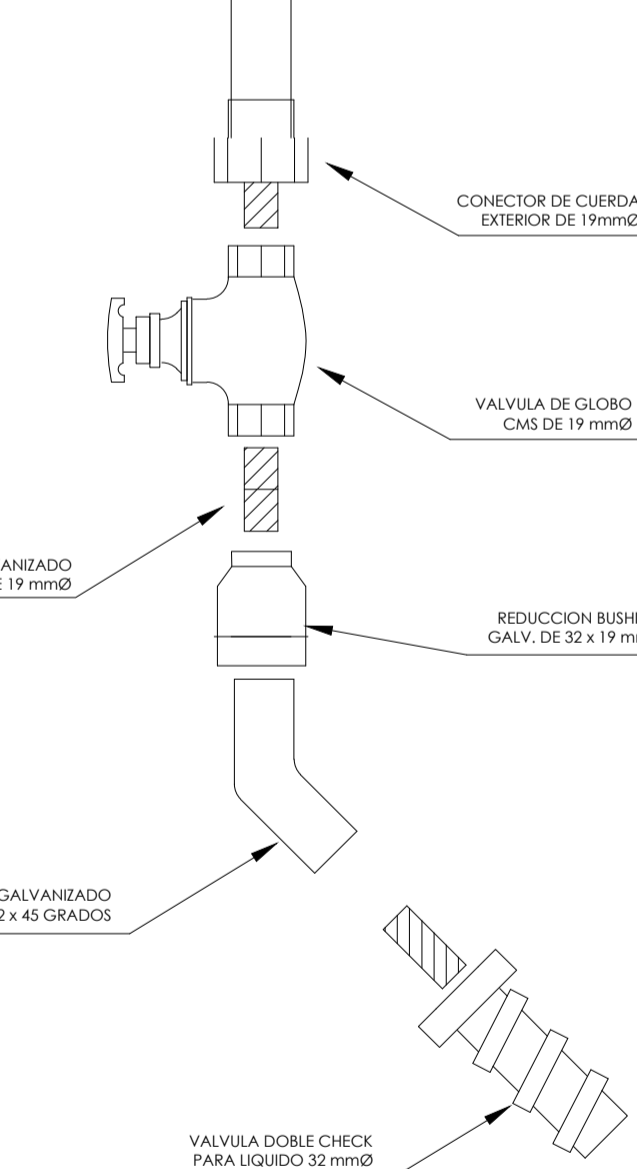
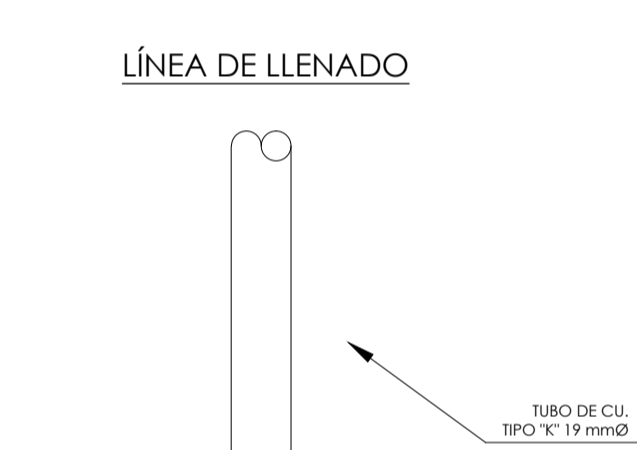
**CONTENIDO:** PLANTA DE INSTALACIÓN DE GAS

**REALIZÓ:** EQUIPO 5: CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS, CERVANTES MUÑOZ AISHA, VEGA GARCÍA DANIELA A.

**ESCALA INDICADA:** COTAS MTS. **FECHA:** 08-JUNIO-2018

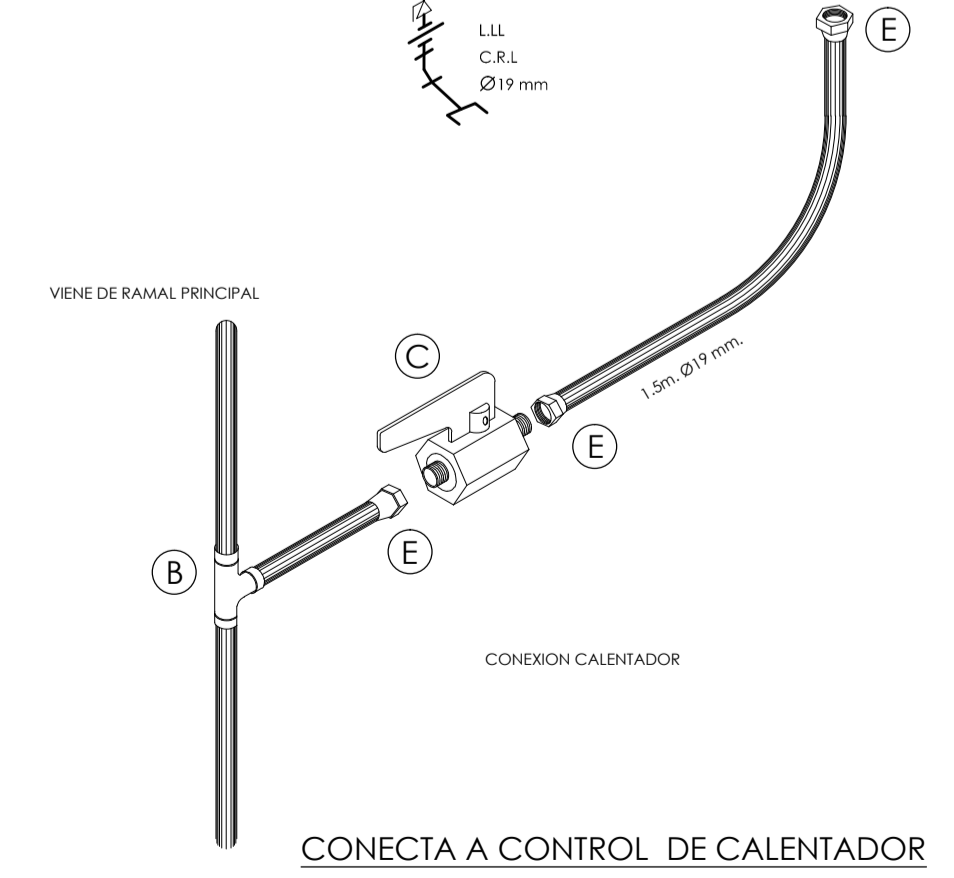
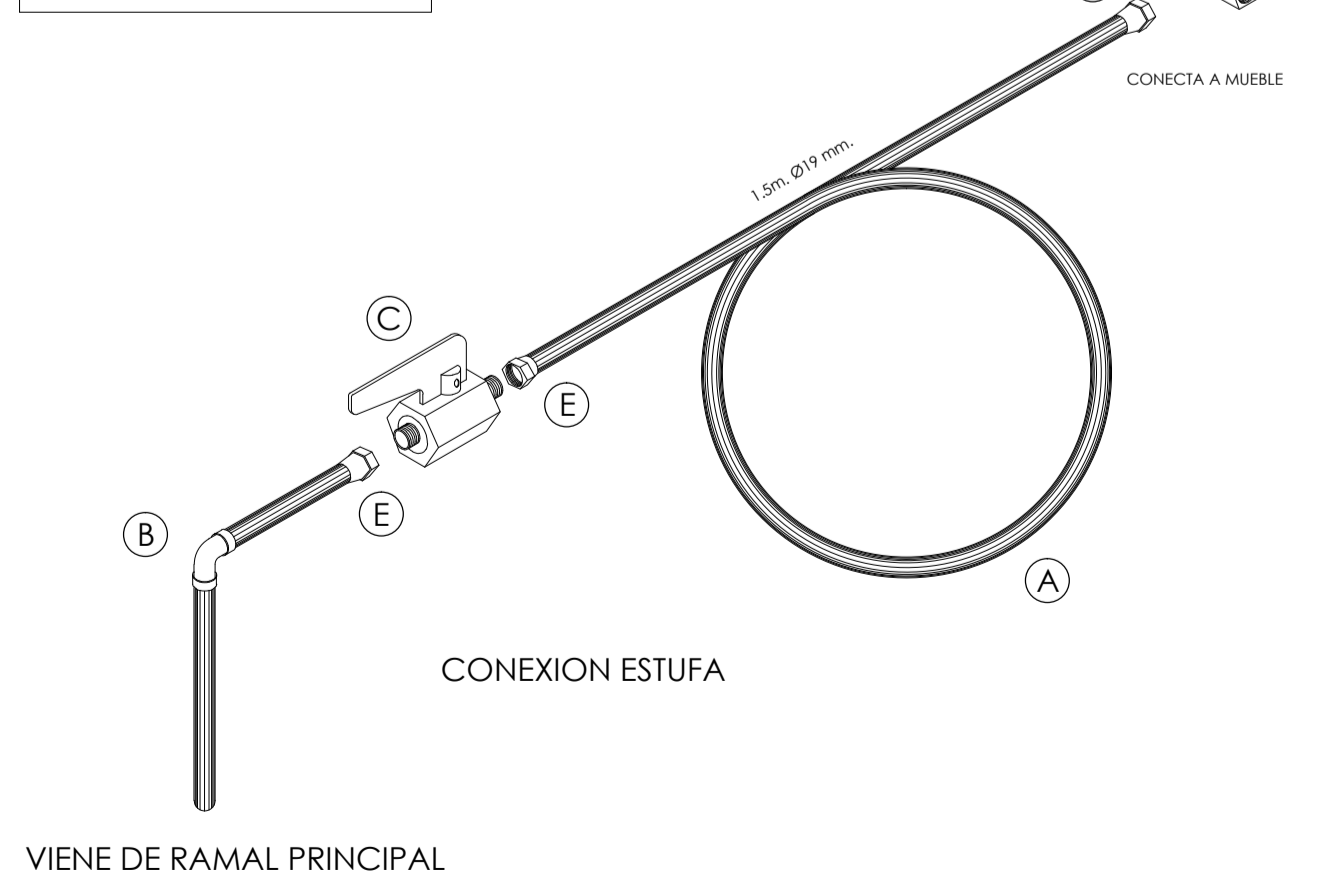
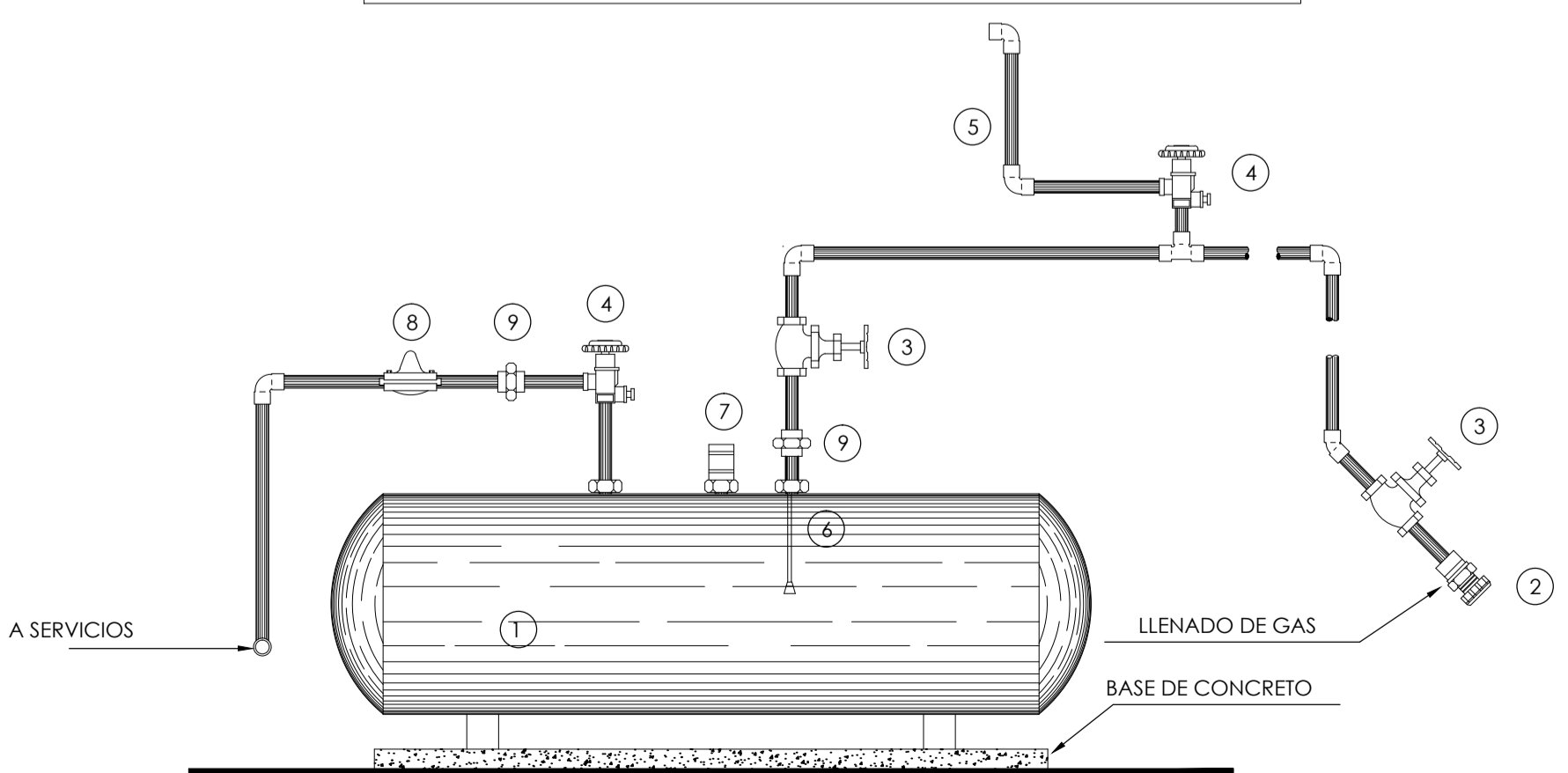
**ESCALA GRÁFICA:** [Scale bar]

**CLAVE:** IG-01 **PARTIDA:** INSTALACIÓN DE GAS **CONSECUTIVO:** 22



- ACCESORIOS TANQUE DE GAS**
- |                                       |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| 1 TANQUE ESTACIONARIO TIPO INTEMPERIE | 6 ACOPLADOR ACME       |
| 2 VALVULA DE LLENADO DE GAS LIQUIDO   | 7 VALVULA DE SEGURIDAD |
| 3 VALVULA DE GLOBO                    | 8 REGULADOR DE PRESION |
| 4 VALVULA DE SERVICIO Y DE SEGURIDAD  | 9 TUERCA DE UNION      |
| 5 JARRO DE AIRE                       |                        |

- CONEXIÓN DE MUEBLES**
- L E Y E N D A**
- A TUBO DE COBRE FLEXIBLE
  - B CODO COBRE A ROSCA INTERIOR
  - C LLAVE DE PASO
  - D CODO ESTIFA
  - E TUERCA CONICA
  - F NIPLE TERMINAL



**NOTA:** PLANTA BAJA: CASA HABITACIONAL PLANTA ALTA: DEPARTAMENTO PARA RENTAR.



# ÍNDICE DE PLANOS



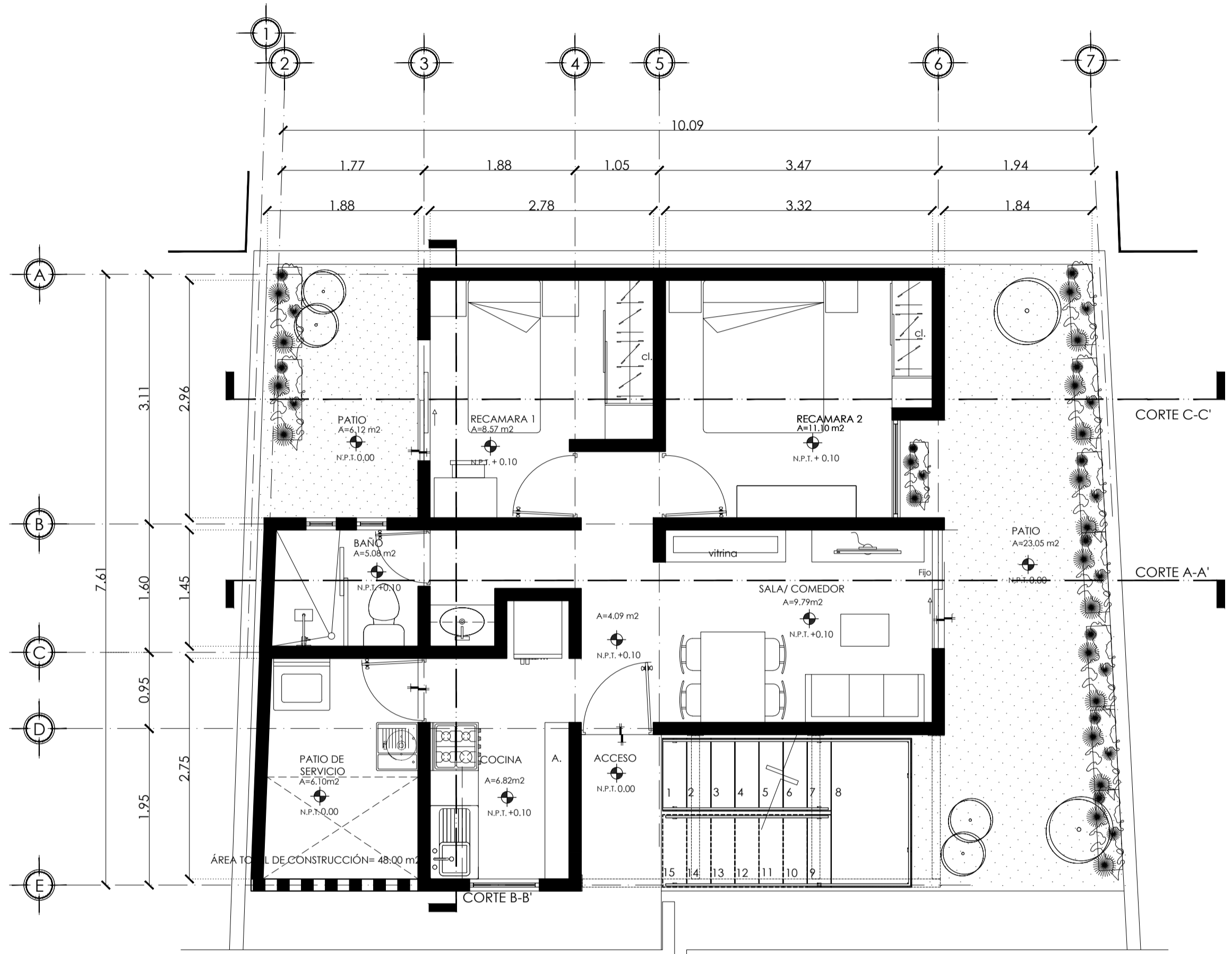
**UNAM**  
FACULTAD DE ARQUITECTURA  
TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN

**PROYECTO**  
Vivienda progresiva, San  
Gregorio Atlapulco,  
Xochimilco.

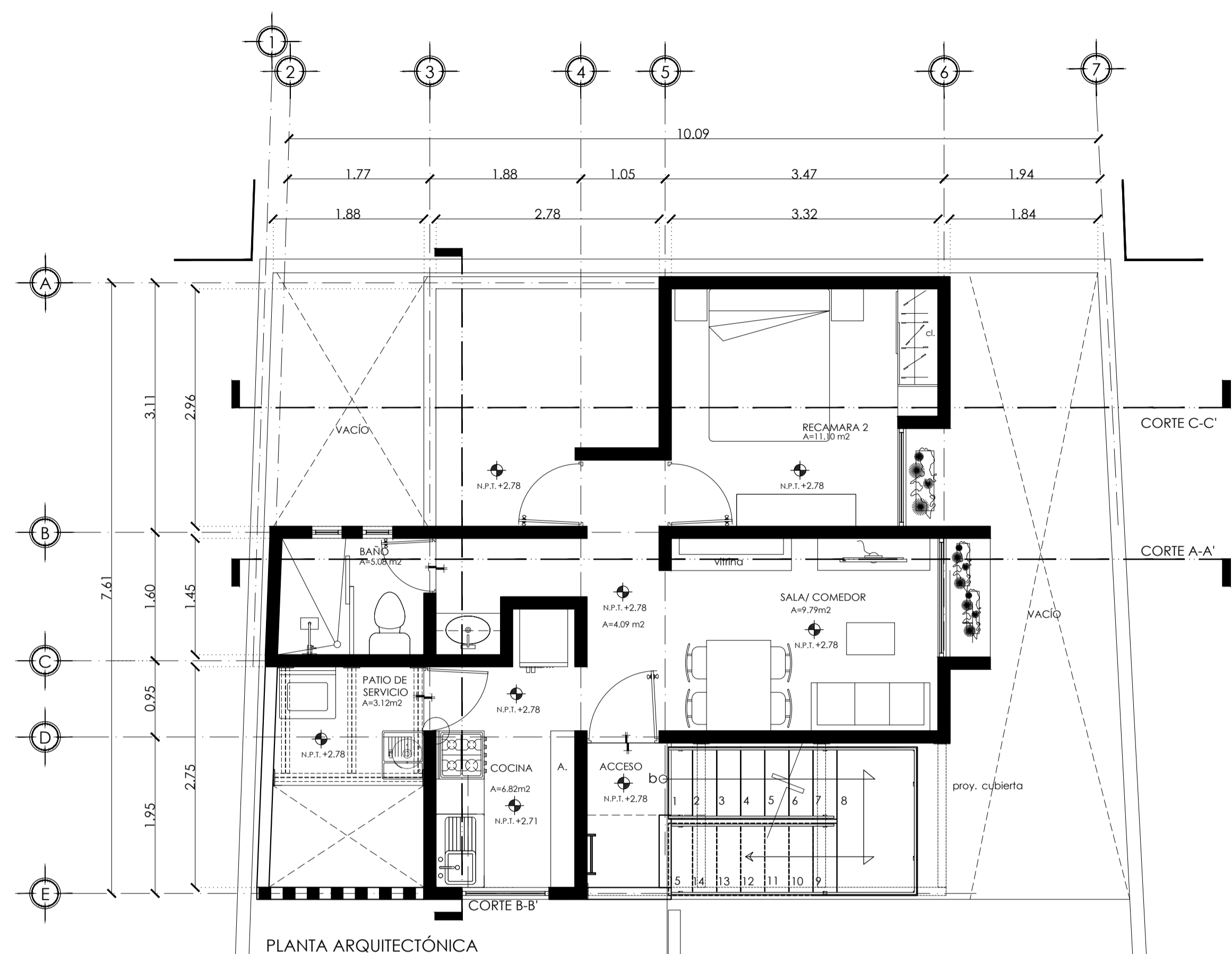
**ALUMNOS:**  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA ITZEL  
VEGA GARCÍA DANIELA ALEJANDRA  
**ASESORES:**  
ARO. SORIA RAMÍREZ IRVING ALEJANDRO  
ARO. FLORES URIBE ERICK  
ARO. GÓMEZ DICKINSON VERUSHKA  
ARO. MALAGÓN VELAZQUEZ GUSTAVO  
ARO. ROJAS HOYO ÁNGEL

PROYECTO: VIVIENDA PROGRESIVA EN SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO		
CONSECUTIVO	CLAVE	PARTIDA
<b>ARQUITECTÓNICOS</b>		
23	ARQ-03	PLANTAS ARQUITECTÓNICAS 2DA ETAPA
24	ARQ-04	CORTES ARQUITECTÓNICOS 2DA ETAPA
<b>ESTRUCTURALES</b>		
25	EST-03	PLANTAS ESTRUCTURALES
<b>ALBAÑILERÍA</b>		
26	ALB-03	PLANTA DE ALBAÑILERÍA 2DA ETAPA
27	ALB-04	PLANTA DE ALBAÑILERÍA 2DA ETAPA
<b>ACABADOS</b>		
28	ACA-02	PLANTAS DE ACABADOS 2DA ETAPA
<b>PISOS</b>		
29	DES-02	PLANTAS DE DESPIECE DE PISOS
<b>BAÑOS</b>		
30	BAÑ-02	PLANTA Y ALZADOS DE BAÑO
<b>CARPINTERÍA</b>		
31	CAR-03	DISEÑO DE PUERTAS
32	CAR-04	DISEÑO DE CLOSET
<b>CANCELERÍA</b>		
33	K-02	CANCELERÍA
<b>HERRERÍA</b>		
34	HER-02	ESCALERA MARINA Y BASE DE TINACO
<b>COCINA</b>		
35	COC-02	PLANTA Y ALZADOS DE COCINA
<b>ESCALERA</b>		
36	ESC-01	PLANO DE ESCALERA
<b>CORTES POR FACHADA</b>		
37	CXF-02	CORTES POR FACHADA
<b>PLANO LLAVE</b>		
38	PL-02	PLANO LLAVE
<b>INSTALACIÓN HIDRAÚLICA</b>		
39	IH-03	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA 2DA ETAPA
40	IH-04	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA 2DA ETAPA ISOMÉTRICO
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>		
41	IS-02	PLANTA DE INSTACIÓN SANITARIA 2DA ETAPA
<b>INSTALACIÓN ELECTRICA</b>		
42	IE-03	PLANTA DE INSTALACIÓN ELECTRICA 2DA ETAPA
43	IE-04	PLANTA DE INSTALACIÓN ELECTRICA 2DA ETAPA
<b>INSTALACIÓN GAS</b>		
45	IG-01	PLANTA DE INSTACION DE GAS 2DA ETAPA
46	IG-02	PLANTA DE INSTACION DE GAS 2DA ETAPA

**SEGUNDA ETAPA**

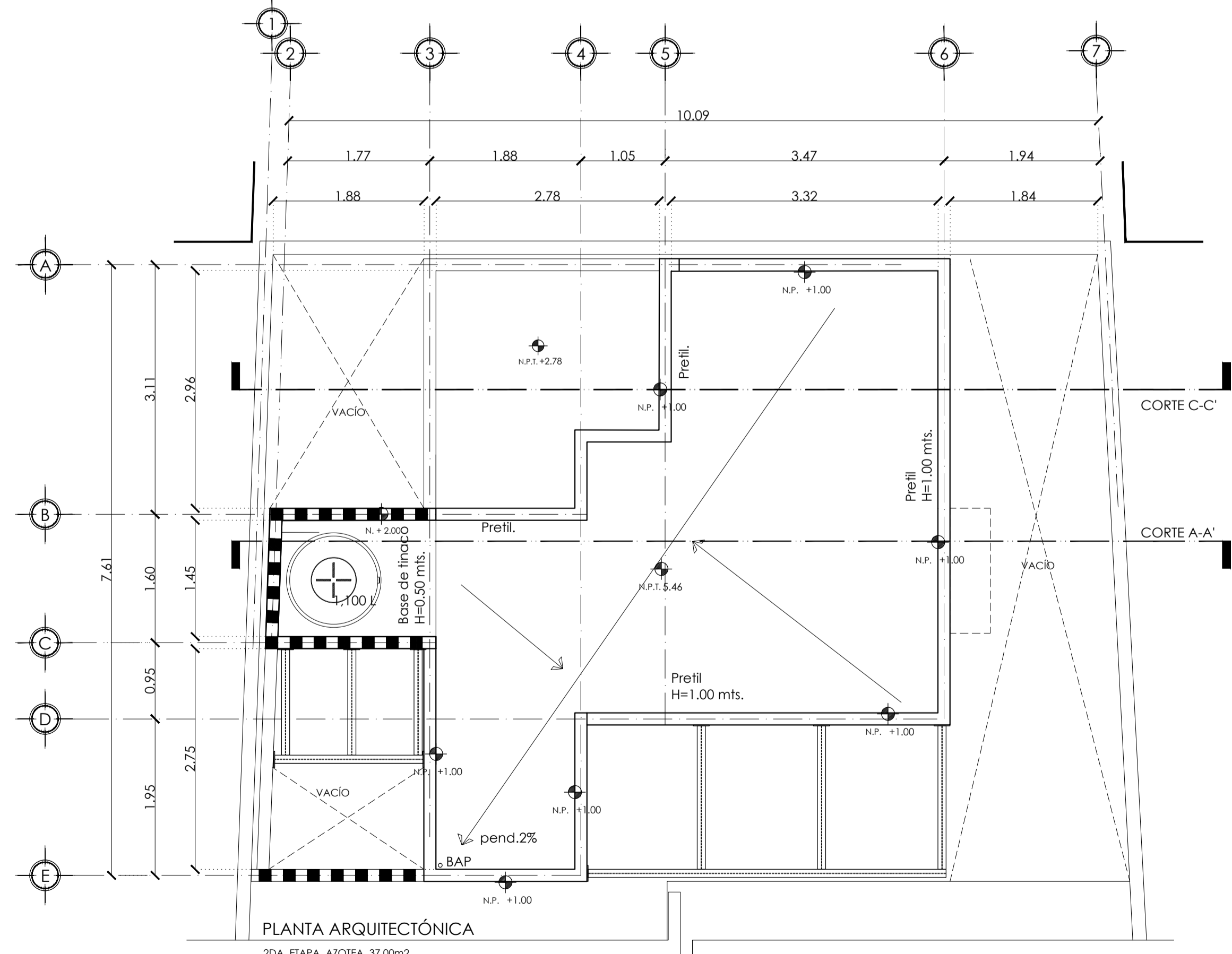


**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
 1ER. ETAPA PLANTA BAJA 48.00 m<sup>2</sup>  
 ESC. 1:50 ACOT.MTS



**PLANTA ARQUITECTÓNICA**

2DA. ETAPA PLANTA ALTA 41.00 m<sup>2</sup>  
 ESC. 1:50 ACOT.MTS  
 ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN= 89.00 m<sup>2</sup>

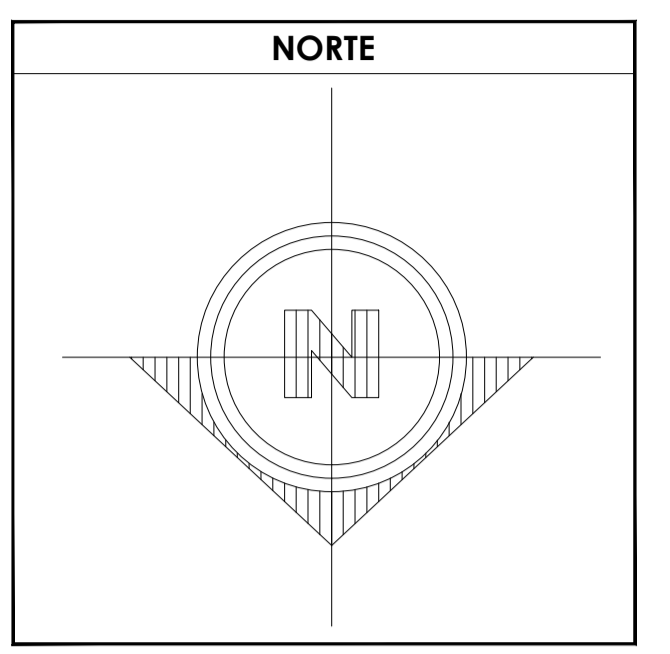


**PLANTA ARQUITECTÓNICA**

2DA. ETAPA, AZOTEA 37.00m<sup>2</sup>  
 ESC. 1:50 ACOT.MTS  
 ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN= 89.00 m<sup>2</sup>

PROYECTO PUNTUAL PARA FAMILIA SOLICITANTE.  
 NO PUEDE SER APLICADO EN NINGUN OTRO TERRENO.  
 ESTE PLANO NO CONTIENE INFORMACIÓN PARA  
 DESARROLLARSE CONSTRUCTIVAMENTE.

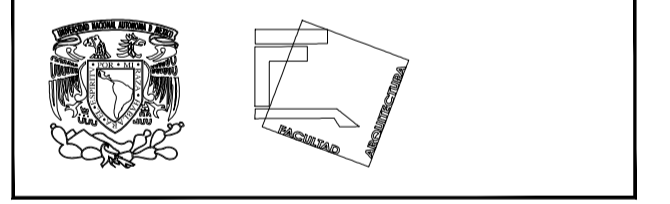
FAMILIA CONFORMADA POR DOS PERSONAS:  
 -SEÑORA DE LA TERCERA EDAD  
 -SEÑORA DE APROXIMADAMENTE 50 AÑOS. NO CUENTA CON UN INGRESO ECONOMICO  
 ESTABLE, SIN EMBARGO TIENE AYUDA POR PARTE DE SU HERMANO.



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	89.00m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	48.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	41.44m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
 SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
 CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
 PONIENTE SAN GREGORIO  
 ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

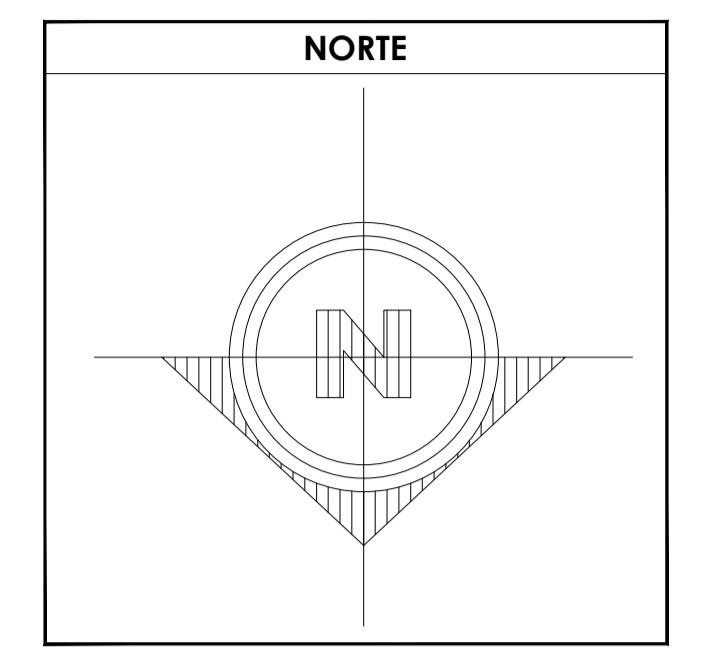
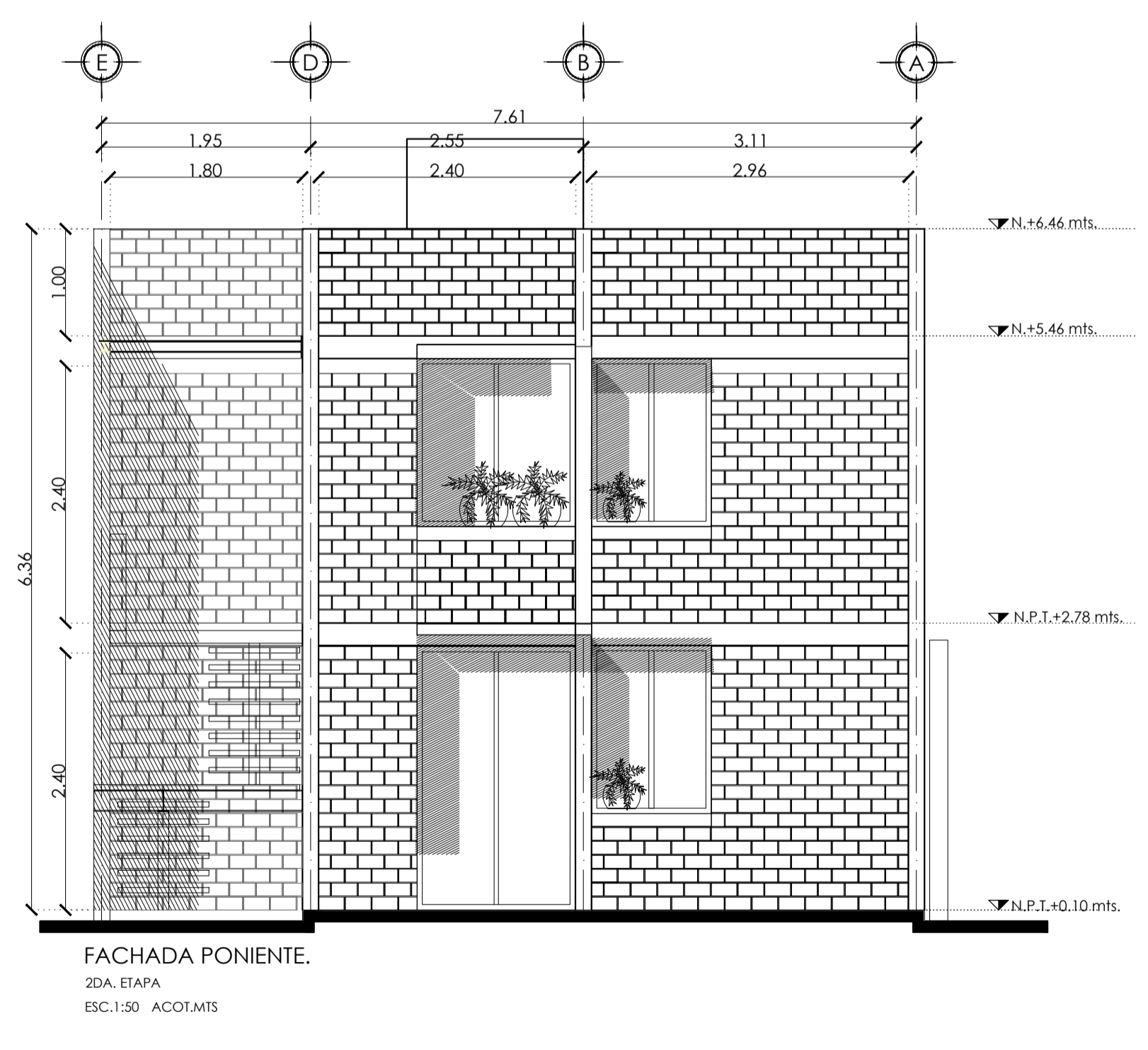
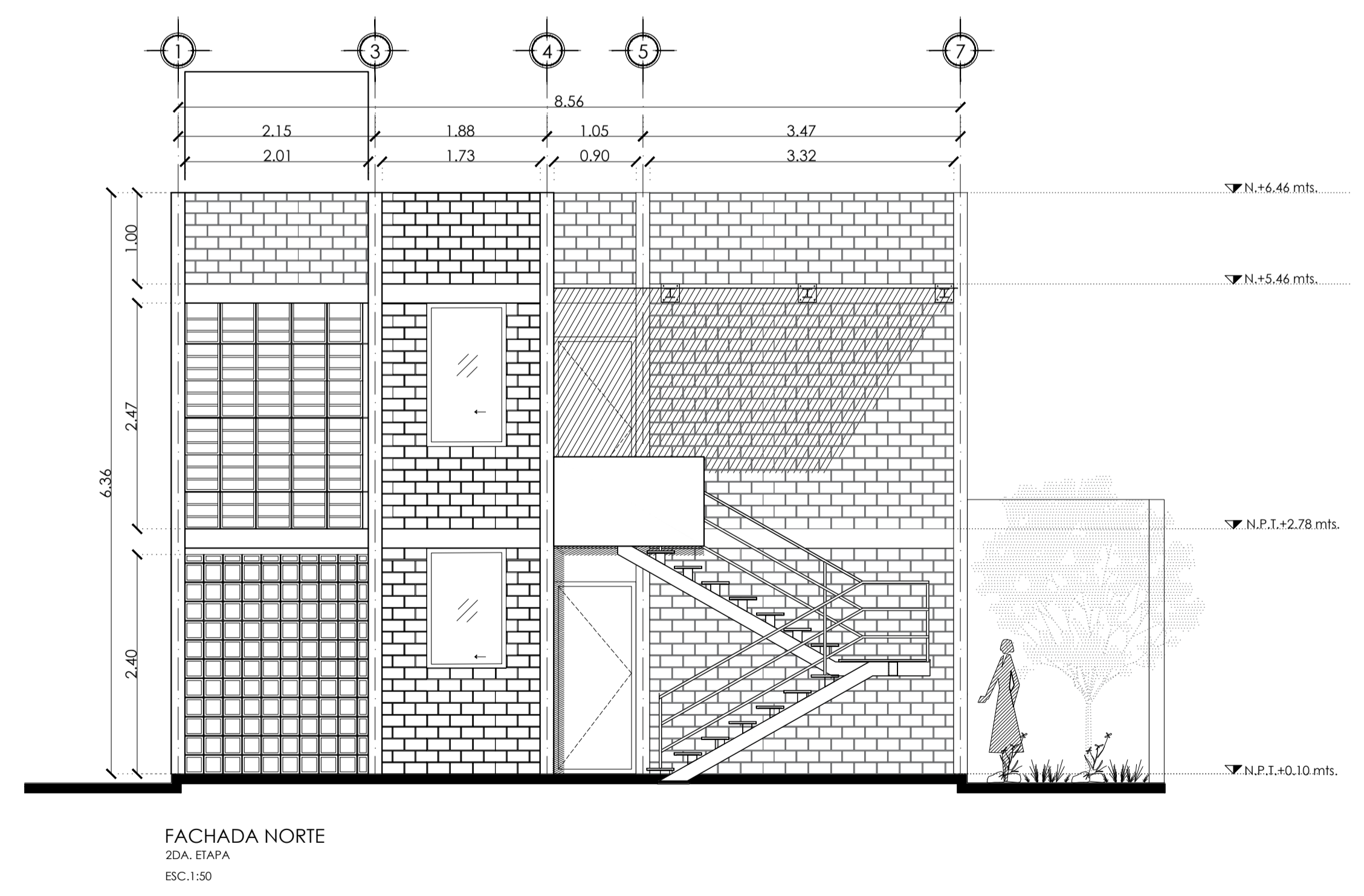
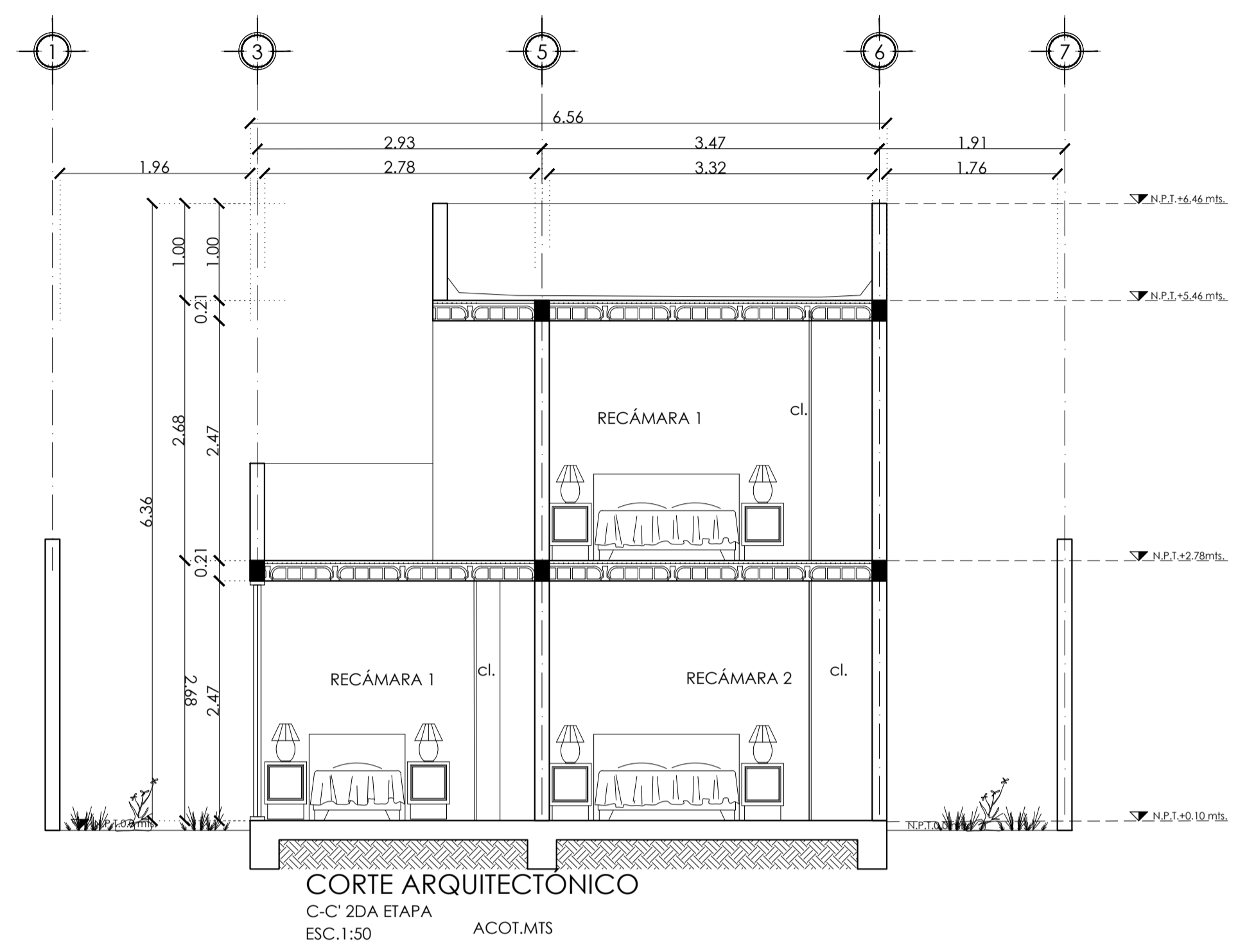
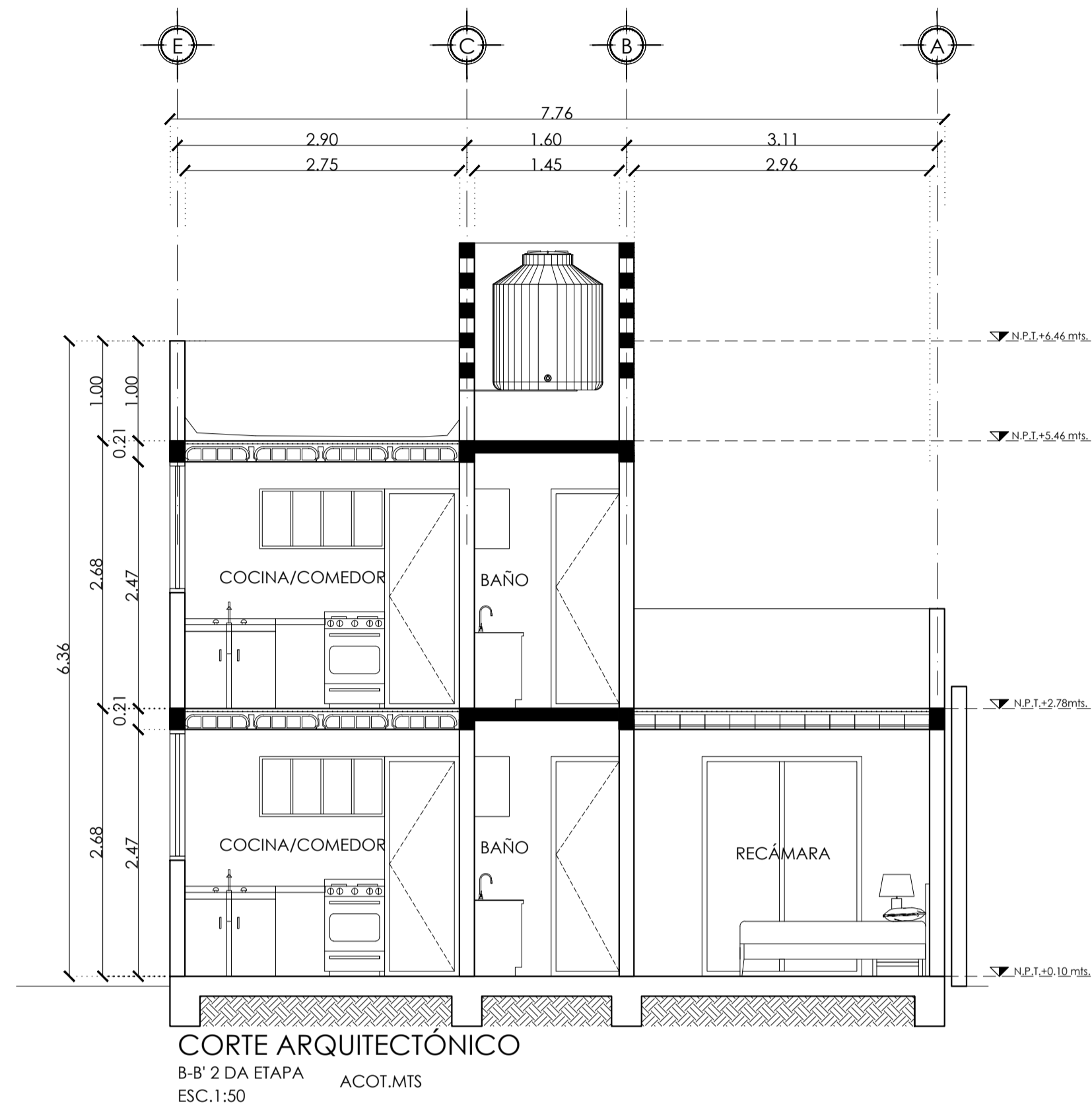
SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

REALIZÓ:  
 EQUIPO 5:  
 CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
 CERVANTES MUÑOZ AISHA  
 VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

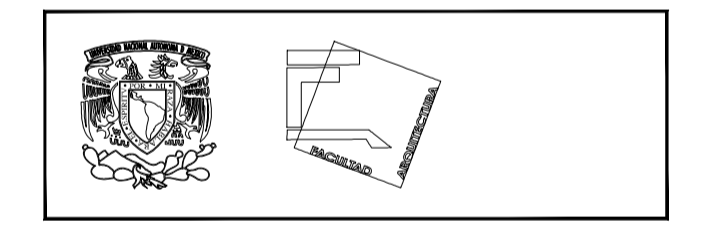
CLAVE ARQ-03	PARTIDA ARQ. PLANTAS 2DA ETAPA	CONSECUTIVO 23
--------------	--------------------------------	----------------



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	89.00m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	48.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	41.44m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS**  
SEMINARIO DE TITULACIÓN

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

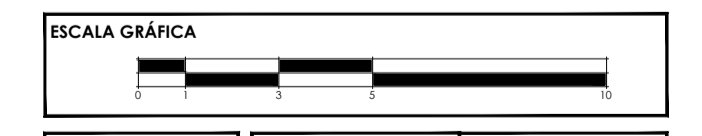
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: CORTES Y FACHADAS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

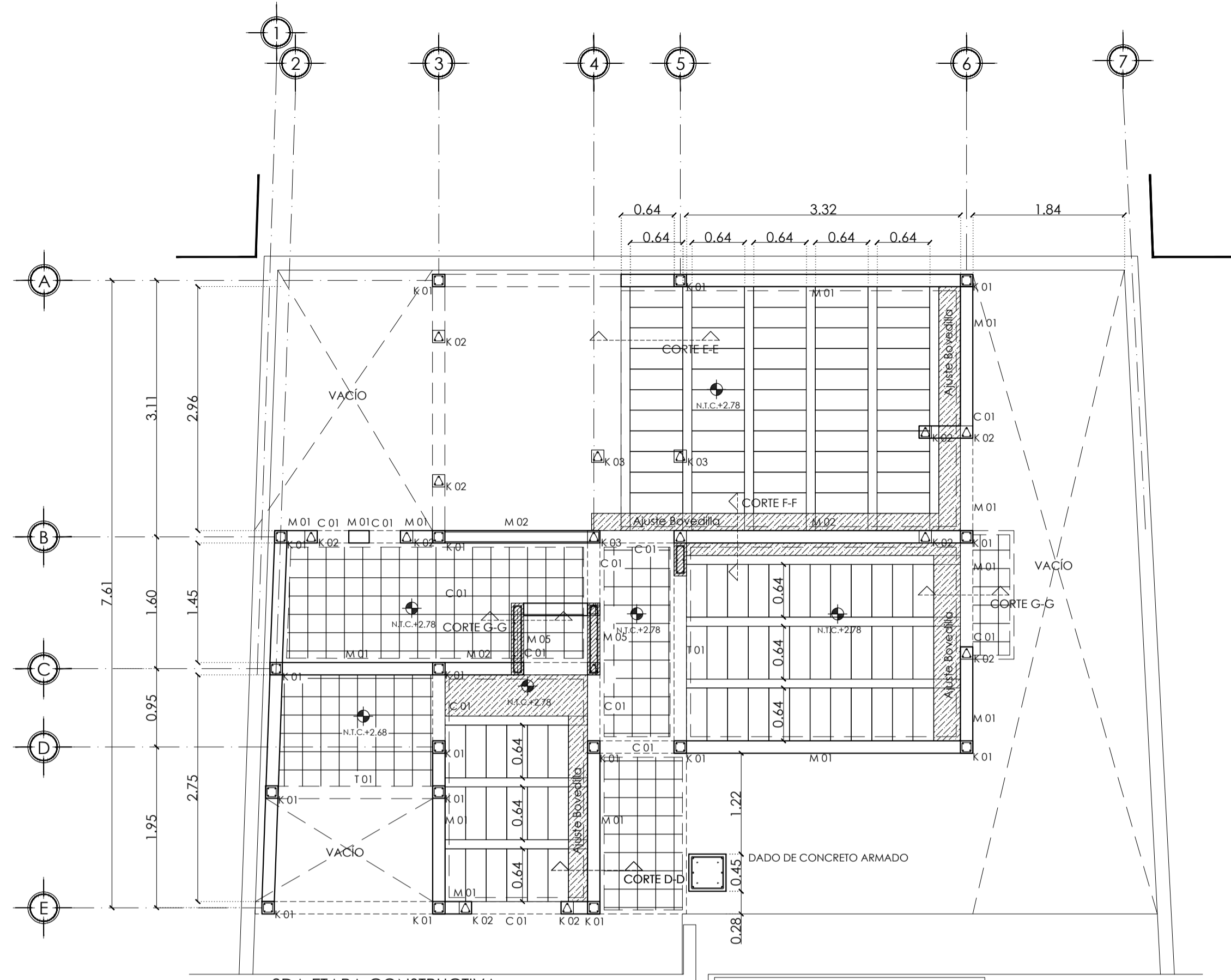
ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------



CLAVE ARQ-04	PARTIDA ARQ. CORTES Y FACHADAS 2DA ETAPA	CONSECUTIVO 24
--------------	--	----------------

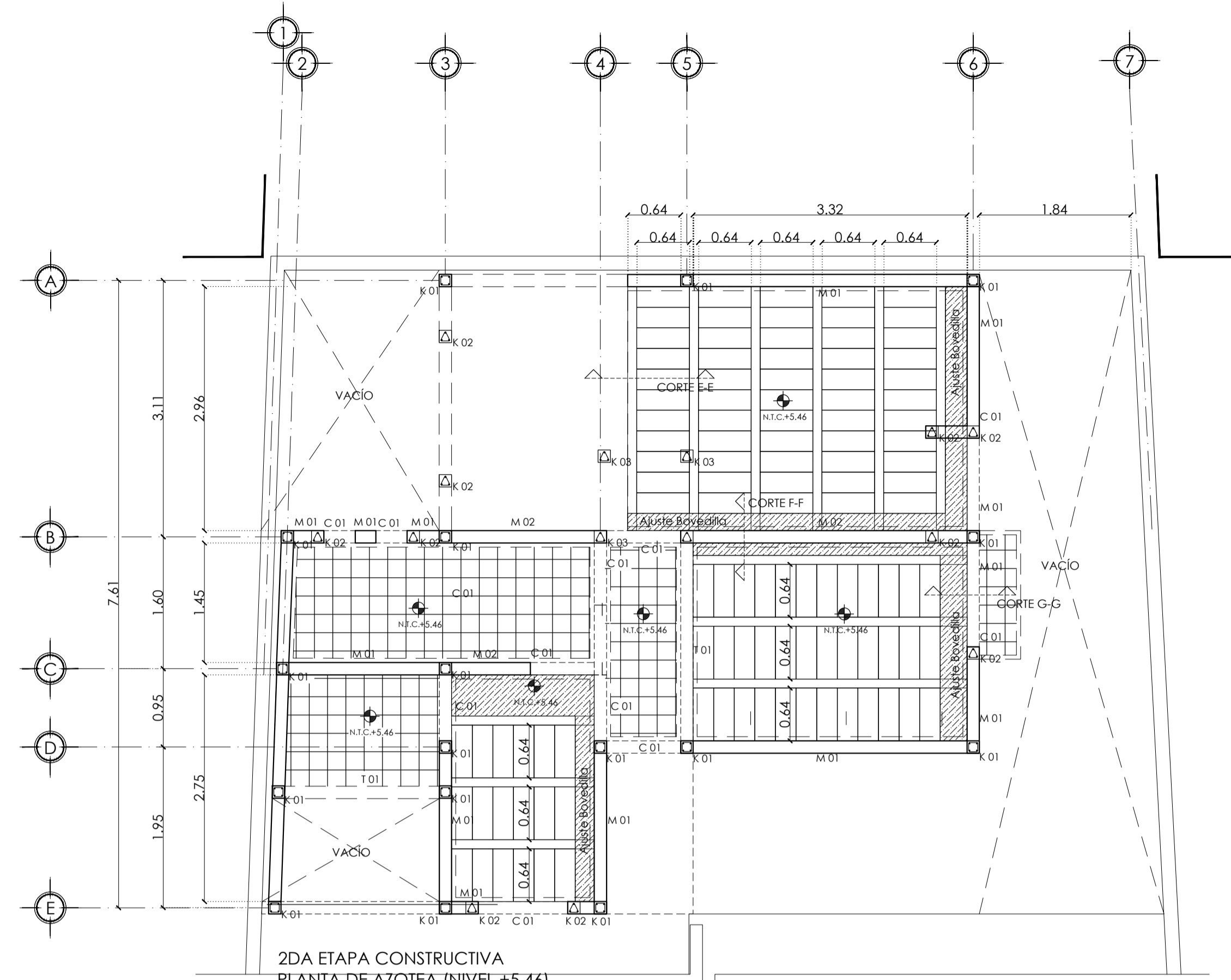
PROYECTO PUNTUAL PARA FAMILIA SOLICITANTE.  
NO PUEDE SER APLICADO EN NINGUN OTRO TERRENO.  
ESTE PLANO NO CONTIENE INFORMACIÓN PARA  
DESARROLLARSE CONSTRUCTIVAMENTE.

FAMILIA CONFORMADA POR DOS PERSONAS:  
-SEÑORA DE LA TERCERA EDAD  
-SEÑORA DE APROXIMADAMENTE 50 AÑOS. NO CUENTA CON UN INGRESO ECONÓMICO ESTABLE, SIN EMBARGO TIENE AYUDA POR PARTE DE SU HERMANO.



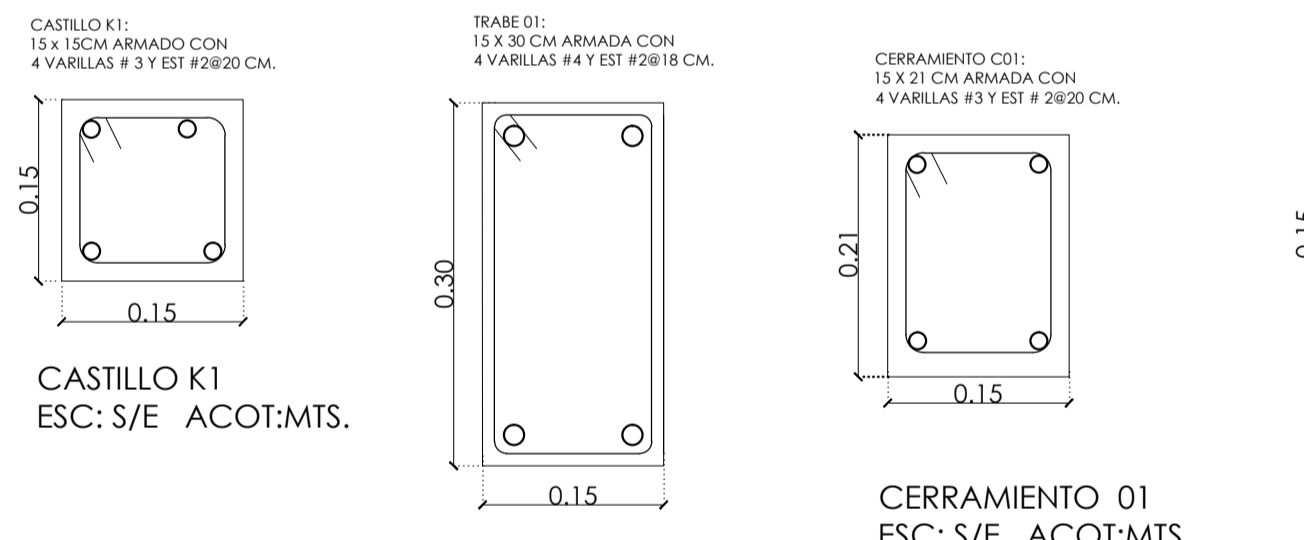
2DA ETAPA CONSTRUCTIVA  
PLANTA DE ENTREPISO (NIVEL +2.78)  
ESC. 1:50 ACOT. MTS

CASTILLOS Y MUROS SE CONSTRUIRÁN HASTA  
ALCANZAR LA ALTURA DE 2.47 MTS.



2DA ETAPA CONSTRUCTIVA  
PLANTA DE AZOTEA (NIVEL +5.46)  
ESC. 1:50 ACOT. MTS

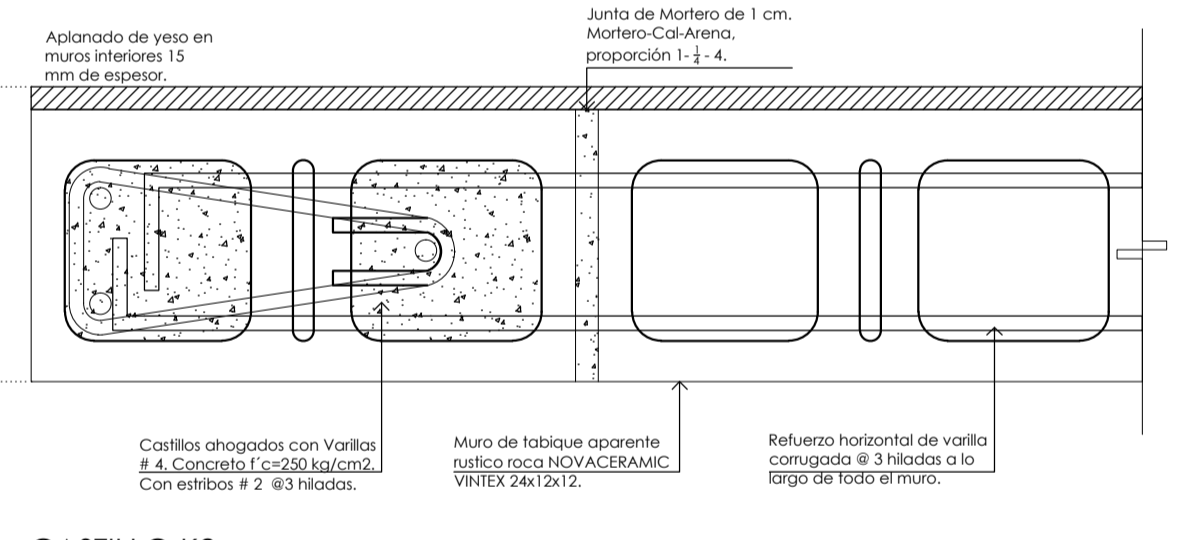
CASTILLOS Y MUROS SE CONSTRUIRÁN HASTA  
UNA ALTURA DE 0.90 MTS., SIRVIENDO ESTOS  
COMO PRETEL UNA VEZ CONCLUIDA LA  
CONSTRUCCIÓN.



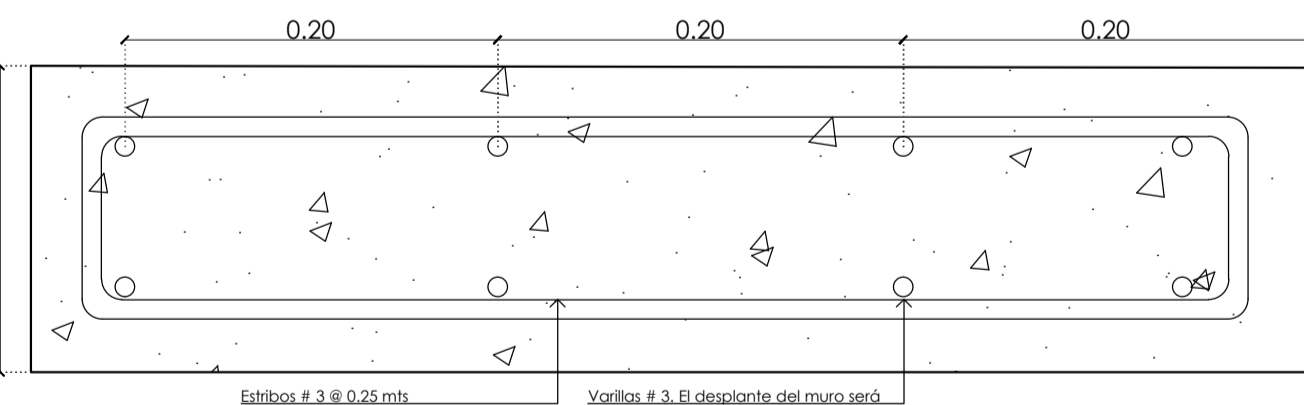
CASTILLO K1  
ESC: S/E ACOT: MTS.

TRABE 01  
ESC: S/E ACOT: MTS.

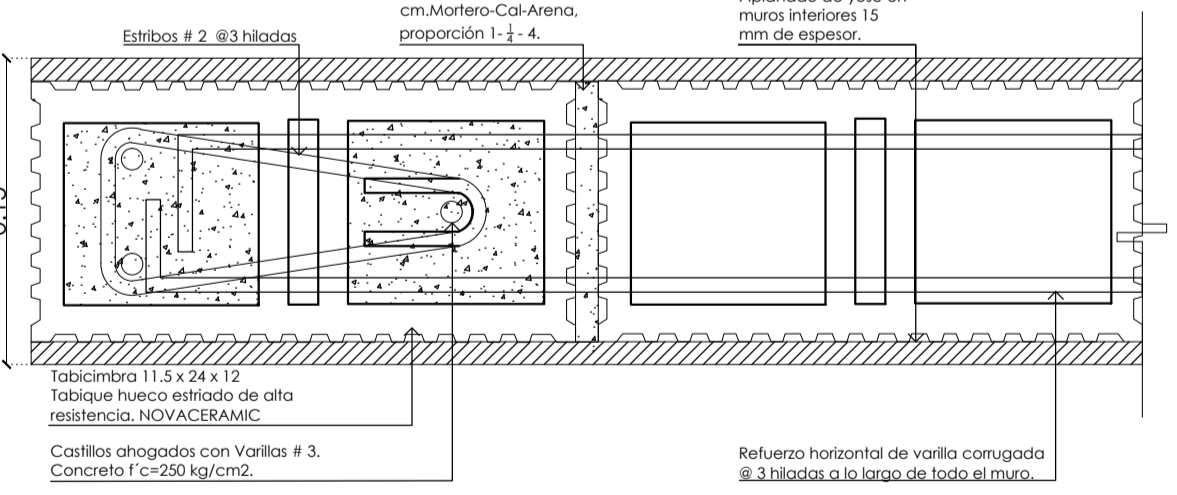
CERRAMIENTO 01  
ESC: S/E ACOT: MTS.



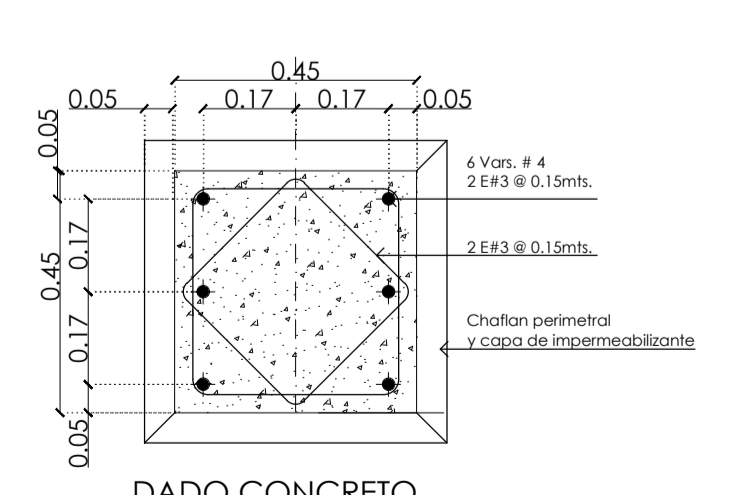
CASTILLO K2  
ESC: S/E ACOT: MTS.



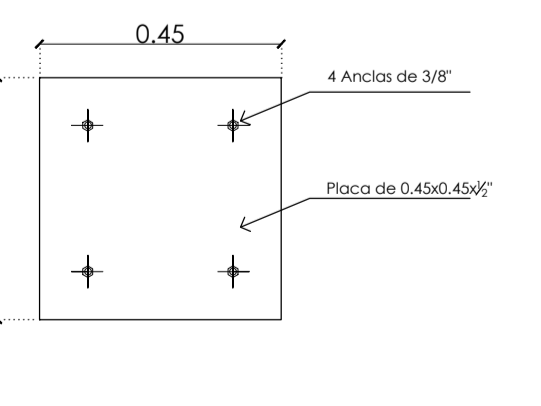
DETALLE M05  
MURO DE CONCRETO



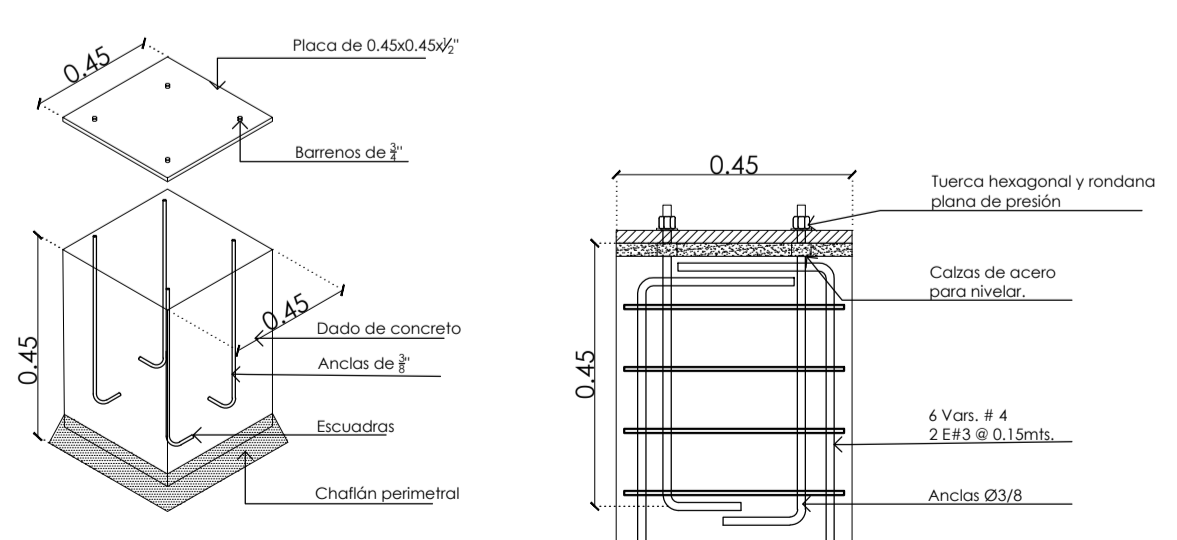
CASTILLO K3  
ESC: S/E ACOT: MTS.



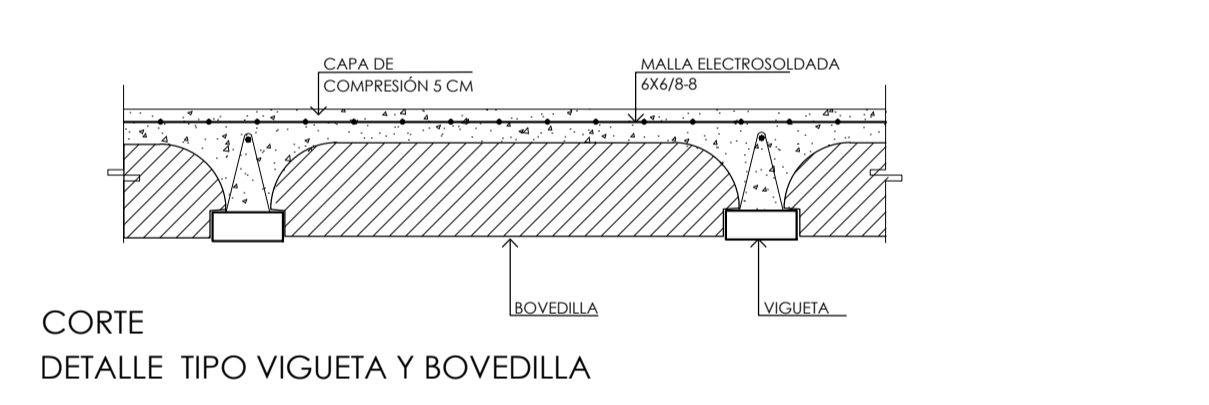
DADO CONCRETO  
CIMENTACIÓN PARA ESCALERA



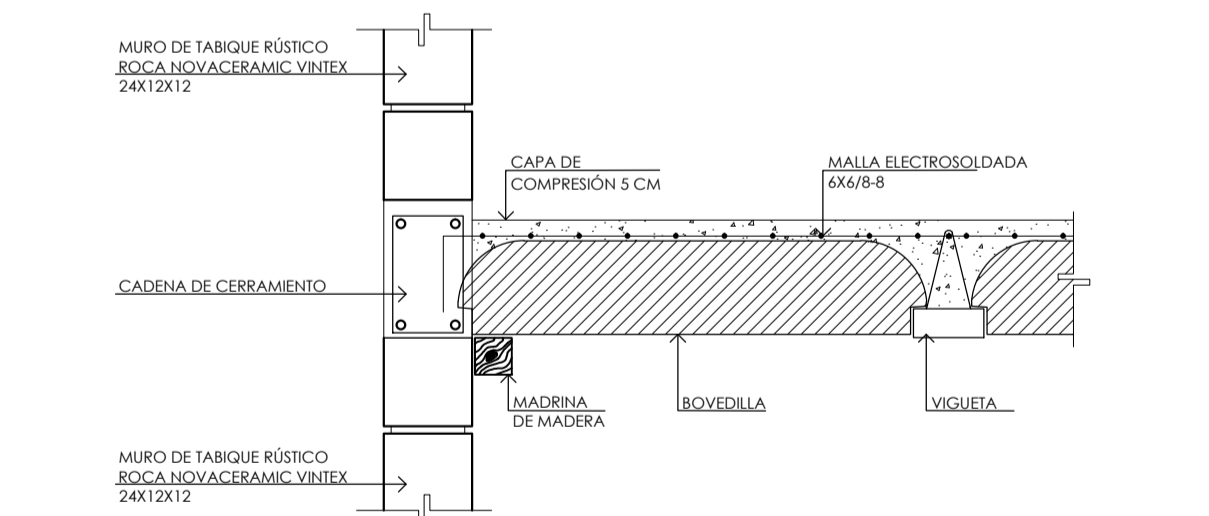
SECCIÓN PLACA



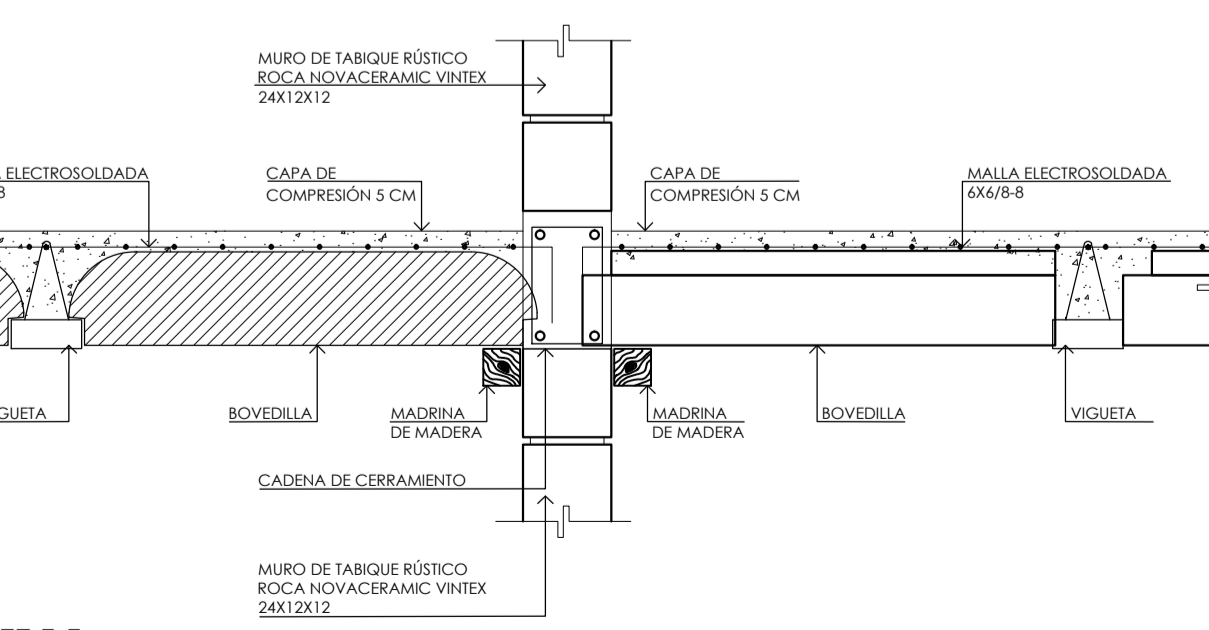
COLOCACIÓN DE ANCLAS



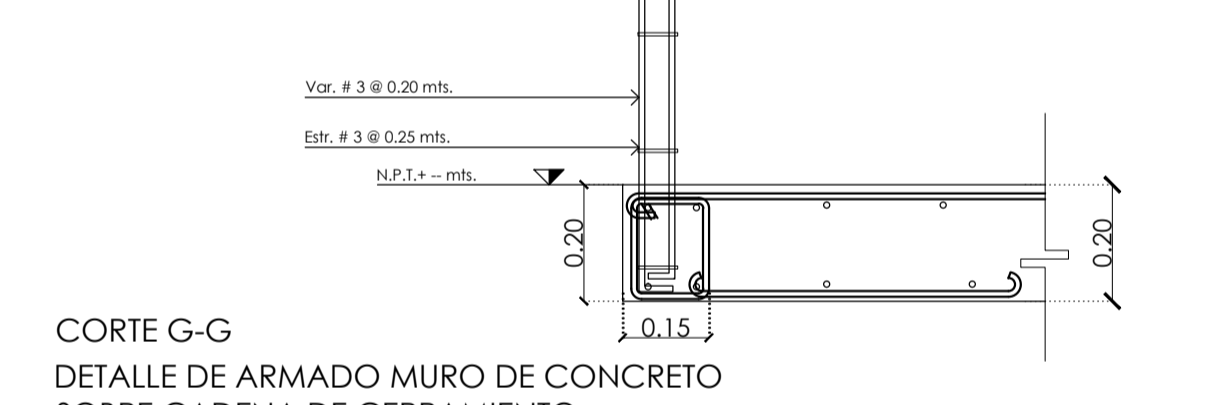
CORTE  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



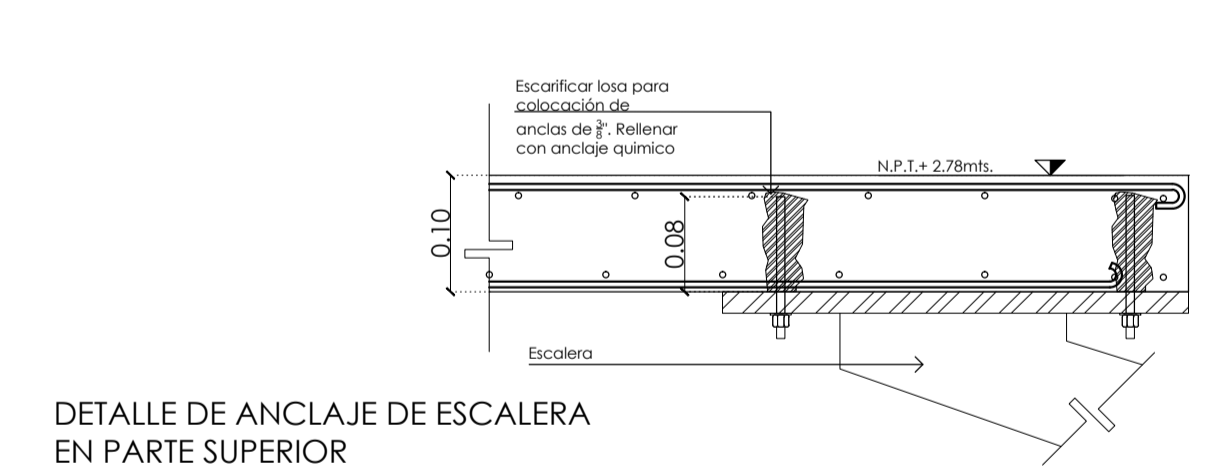
CORTE E-E  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



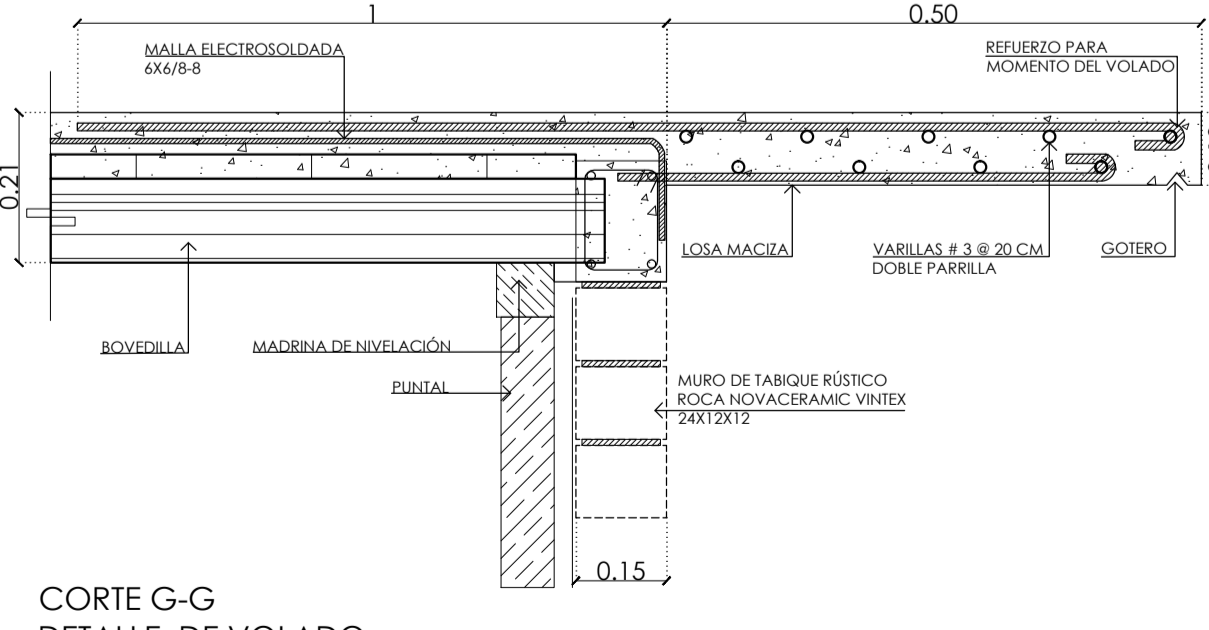
CORTE F-F  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



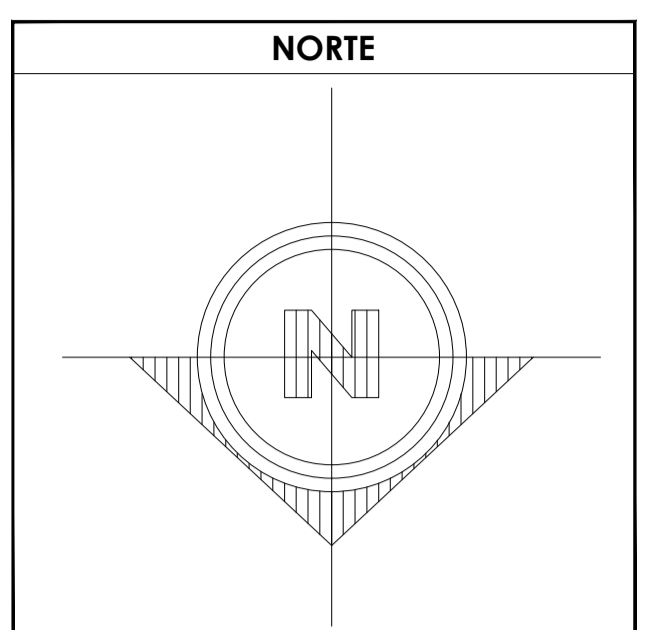
CORTE G-G  
DETALLE DE ARMADO MURO DE CONCRETO  
SOBRE CADENA DE CERRAMIENTO



DETALLE DE ANCLAJE DE ESCALERA  
EN PARTE SUPERIOR



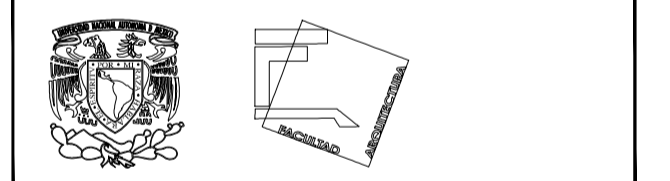
CORTE G-G  
DETALLE DE VOLADO  
UNIÓN DE VIGUETA Y BOVEDILLA CON LOSA MACIZA



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

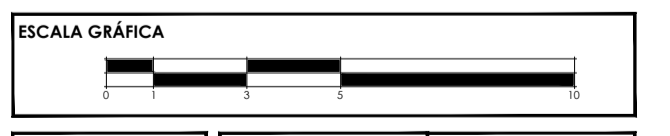
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

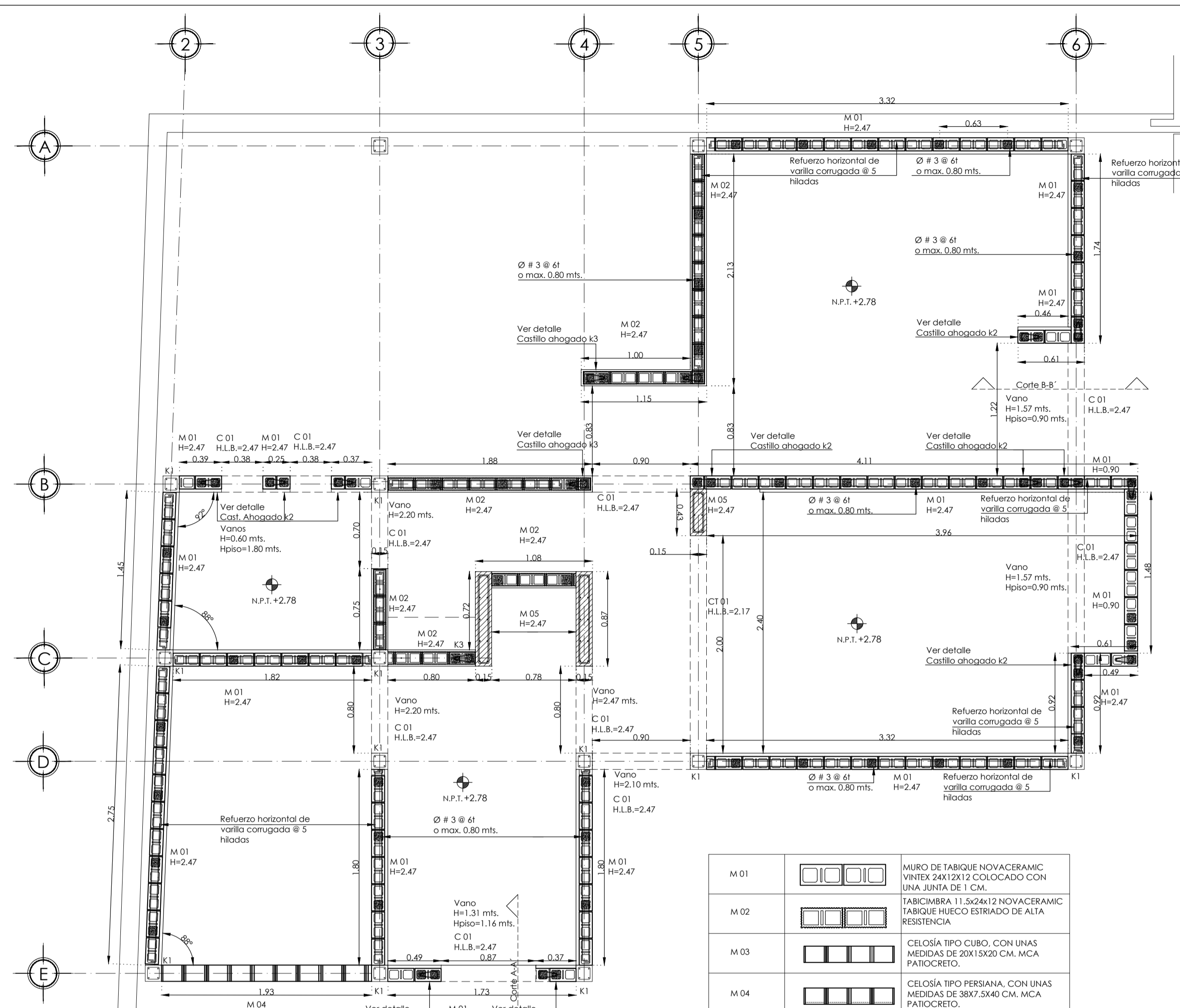
CONTENIDO: PLANTAS Y DETALLES ESTRUCTURALES

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

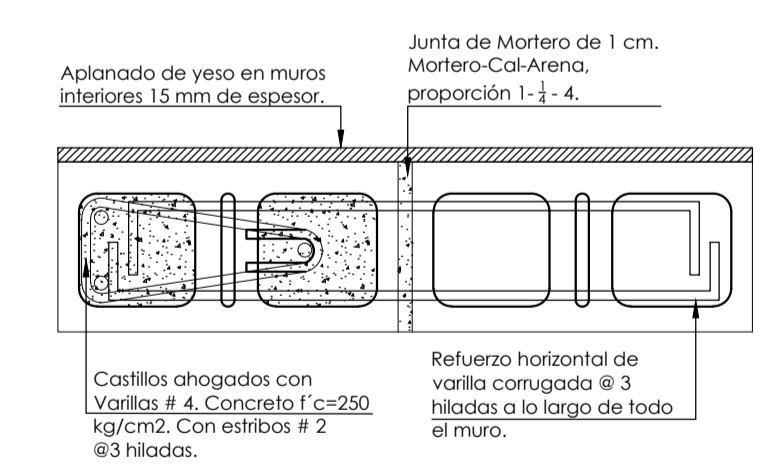
ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------



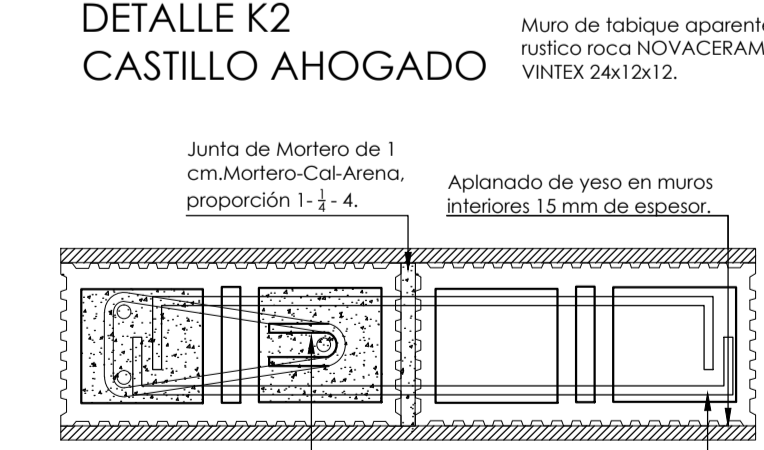
CLAVE	EST-03	PARTIDA	ESTRUCTURA 2DA ETAPA	CONSECUTIVO	25
-------	--------	---------	-------------------------	-------------	----



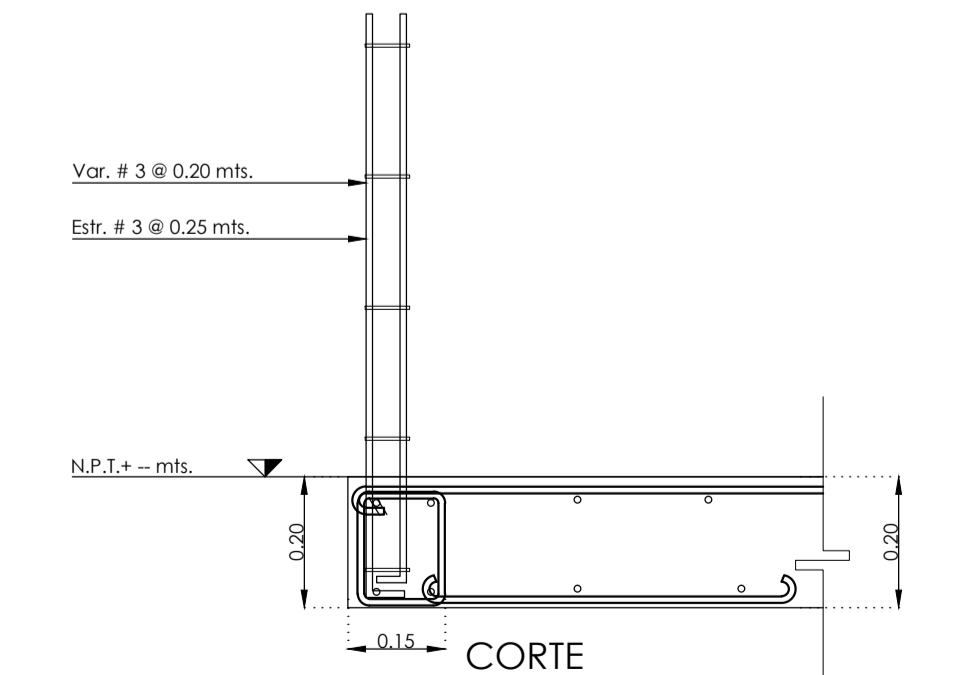
PLANTA ALTA  
ALBAÑILERÍA  
ESC.1:30 ACOT.MTS



K1  
CASTILLO



DETALLE K3  
CASTILLO AHOGADO



DETALLE DE ARMADO MURO DE CONCRETO  
SOBRE CONTRATRABE

M 01		MURO DE TABIQUE NOVACERAMIC VINTEX 24X12X12 COLOCADO CON UNA JUNTA DE 1 CM.
M 02		TABICIMBRA 11.5x24x12 NOVACERAMIC TABIQUE HUECO ESTRIADO DE ALTA RESISTENCIA
M 03		CELOSÍA TIPO CUBO, CON UNAS MEDIDAS DE 20X15X20 CM, MCA PATIOCRETO.
M 04		CELOSÍA TIPO PERSIANA, CON UNAS MEDIDAS DE 38X7.5X40 CM, MCA PATIOCRETO.
M 05		MURO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F=200 KG/CM2, ARMADO CON VARILLAS DE Ø 2" Y ESTRIBOS # 20 CM
C 01		CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 21 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS # 20 CM
CT 01		CONTRATABE DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 30X40 CM CON VAR #4 Y ESTRIBOS #3 @ 20 CM
K 01		CASTILLO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 15X15 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS DE #2 @ 18 CM
K 02		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 2 VAR #3
K 03		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 3 VAR #3 Y ESTRIBOS # 2
L 01		LARGUERO DE PIR DE 2" X 1/2"

Cadena de cerramiento. Verificar armado en planos estructurales.

Celosía tipo persiana, de 12x40x8 cm. Marca Patiocreto.

Colocar escalera eléctrica 10-2 @ 3 hiladas y/o donde se requiera

Celosía tipo persiana, de 12x40x8 cm. Marca Patiocreto.

Junta de Mortero de 1.5 cm. Mortero-Cal-Arena, proporción 1-1-4

Colocar escalera eléctrica 10-2 @ 3 hiladas y/o donde se requiera

Cadena de cerramiento. Verificar armado en planos estructurales.

Colocar escalera eléctrica 10-2 @ 3 hiladas y/o donde se requiera

Junta de Mortero de 1.5 cm. Mortero-Cal-Arena, proporción 1-1-4

Celosía tipo cubo, de 20x15x20 cm. Marca Patiocreto.

Colocar escalera eléctrica 10-2 @ 3 hiladas y/o donde se requiera

Celosía tipo cubo, de 20x15x20 cm. Marca Patiocreto.

Junta de Mortero de 1.5 cm. Mortero-Cal-Arena, proporción 1-1-4

CORTE C-C'  
DETALLE CELOSÍA  
ESC.S/E ACOT.MTS

Remate de Prefil. fabricado con concreto reforzado f'c=150 kg/cm2 con 3 varillas #3 y est #2 @ 20 cm

Aplanado con mortero en muros interiores de prefil 15 mm de espesor.

Junta de Mortero de 1 cm. Mortero-Cal-Arena, proporción 1-1-4.

Muro de tabique aparente rústico-Sahara NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12.

Proyección de castillos ahogados Ø # 3 @ 61 o max. 0.80 mts.

Releno para pendiente a base tezontle rojo, mortero, capa de impermeabilizante y enladrillado.

Cadena de cerramiento. Verificar armado en planos estructurales.

Sistema de entrapo. Vigüeta y Bovedilla.

Junta de Mortero de 1 cm. Mortero-Cal-Arena, proporción 1-1-4.

Aplanado con mortero en muros interiores de prefil 15 mm de espesor.

Muro de tabique aparente rústico-Sahara NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12.

Proyección de castillos ahogados Ø # 3 @ 61 o max. 0.80 mts.

Releno para pendiente a base tezontle rojo, mortero, capa de impermeabilizante y enladrillado.

Cadena de cerramiento. Verificar armado en planos estructurales.

Sistema de entrapo. Vigüeta y Bovedilla.

Replisa de concreto armado f'c=150 kg/cm2

Junta de Mortero de 1 cm. Mortero-Cal-Arena, proporción 1-1-4

Proyección de castillos ahogados Ø # 3 @ 61 o max. 0.80 mts.

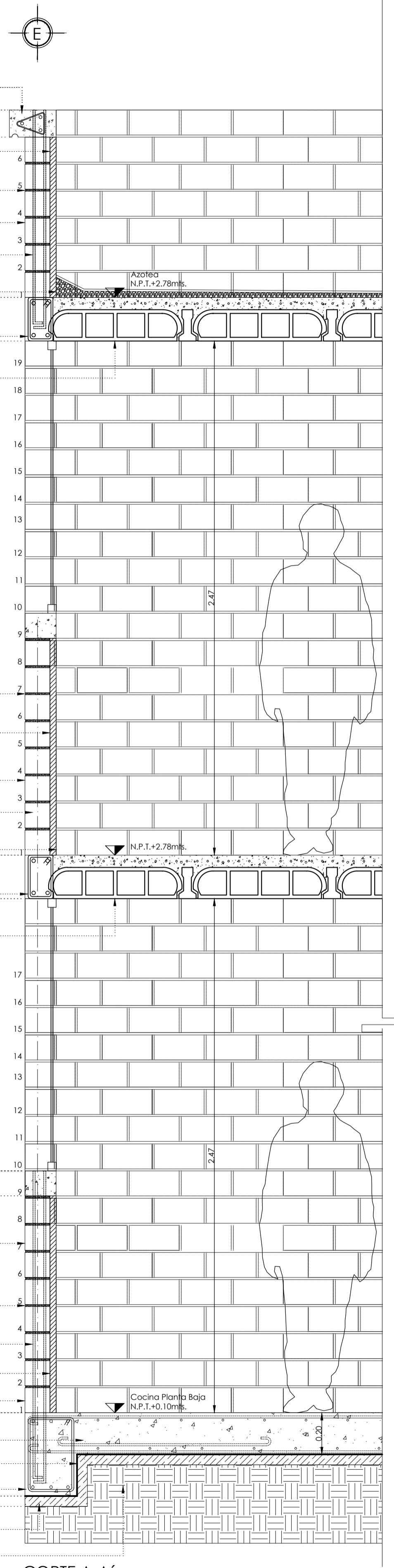
Aplanado de yeso en muros interiores 15 mm de espesor.

Muro de tabique aparente rústico-Sahara NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12.

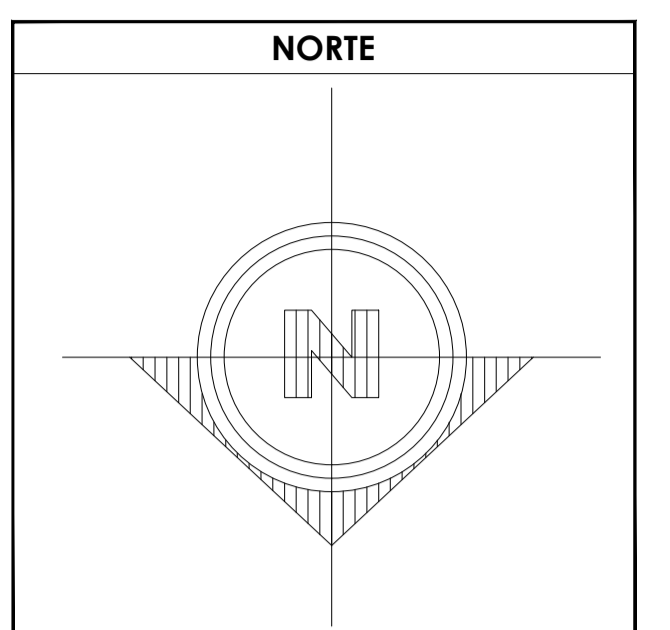
Loso de cimentación Verificar armado en Plano correspondiente.

Capa impermeabilizante Contratare Verificar armado en Plano correspondiente.

Planilla de concreto f=100 kg/cm2 espesor de 5 cm.



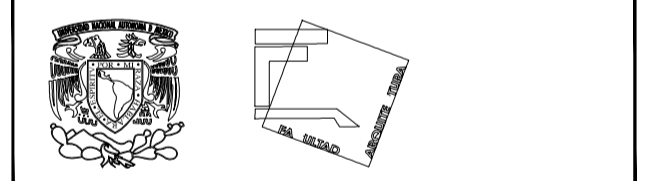
CORTE A-A'  
ESC.S/E ACOT.MTS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

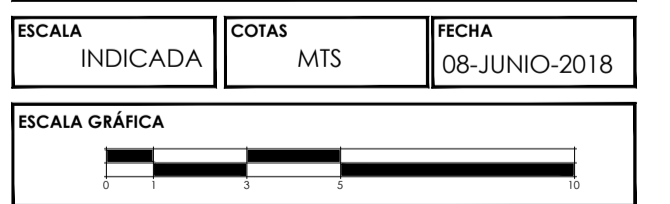
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

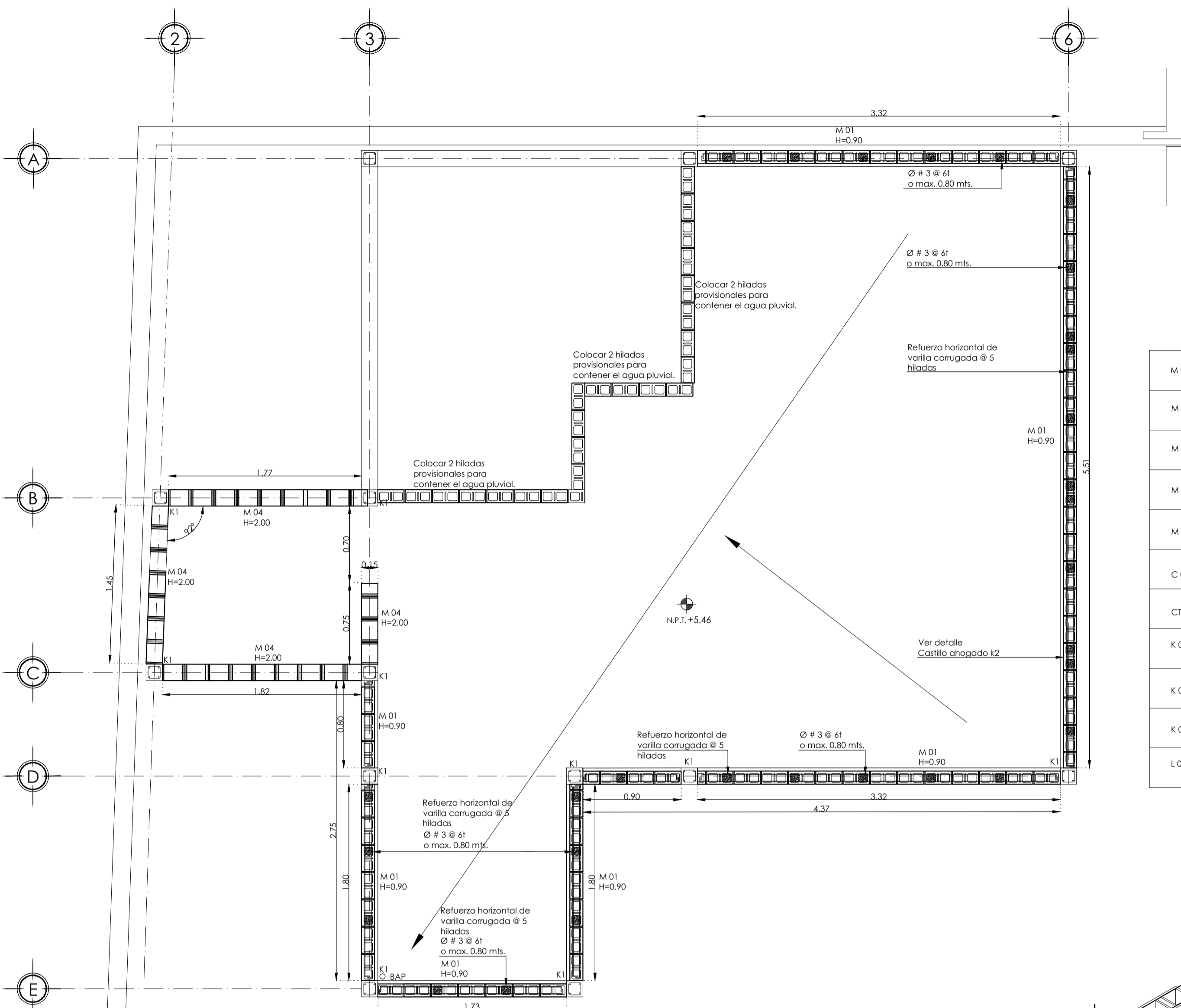
CONTENIDO: PLANTA DE ALBAÑILERÍA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

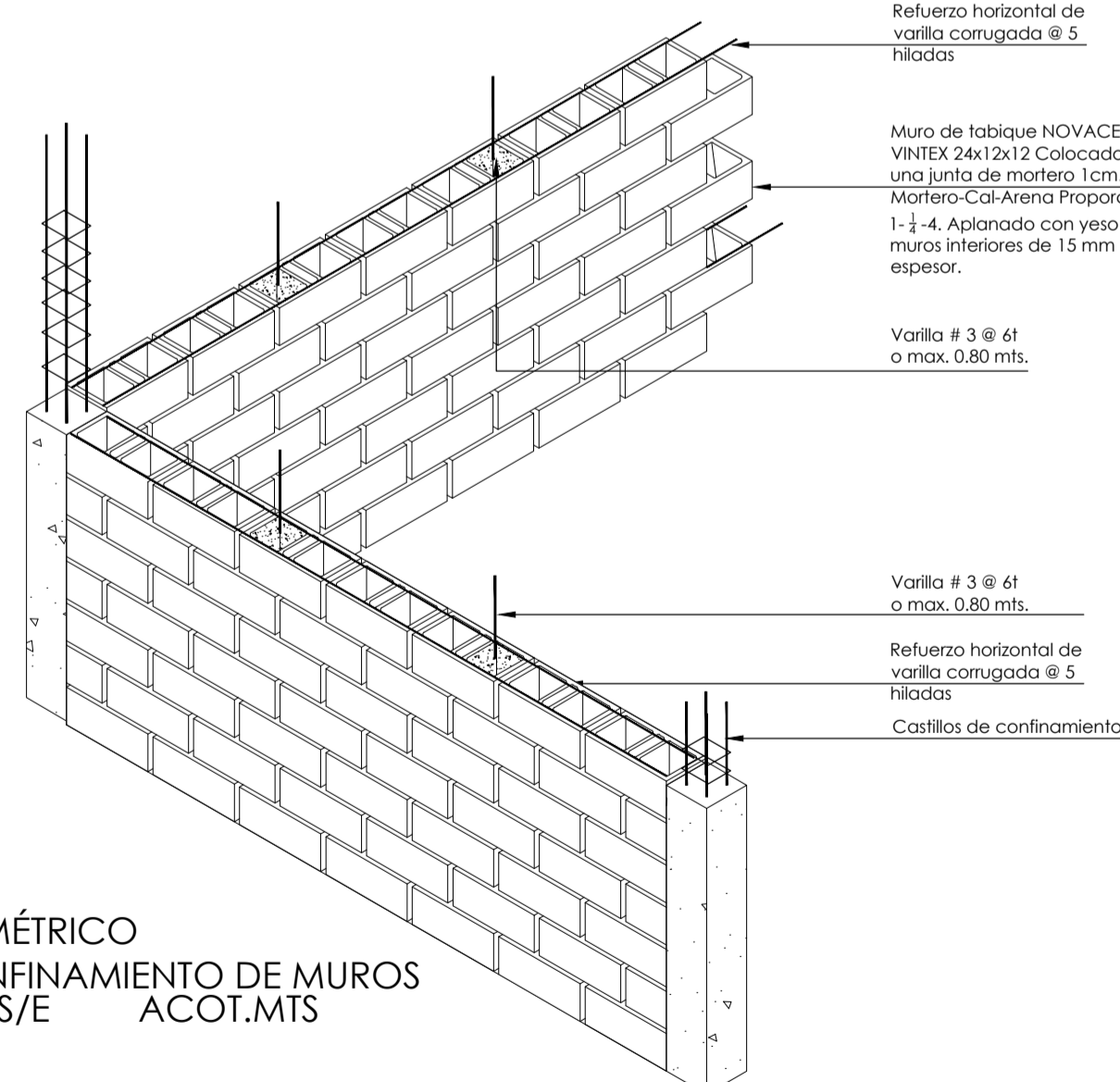


CLAVE ALB-03	PARTIDA ALBAÑILERÍA 2DA ETAPA	CONSECUTIVO 26
--------------	-------------------------------	----------------

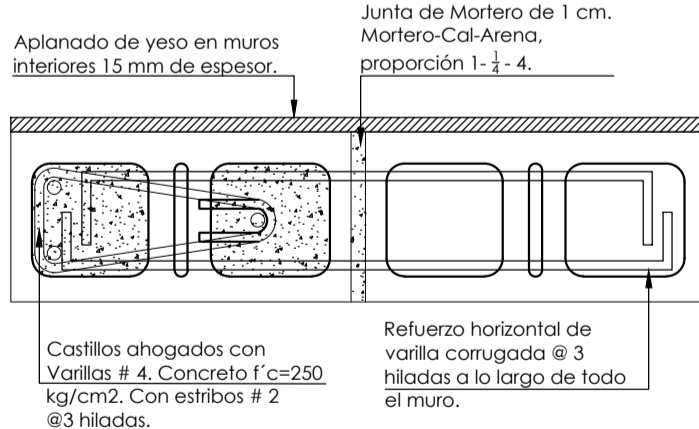


PLANTA ALTA  
ALBAÑILERÍA  
ESC.1:30 ACOT.MTS

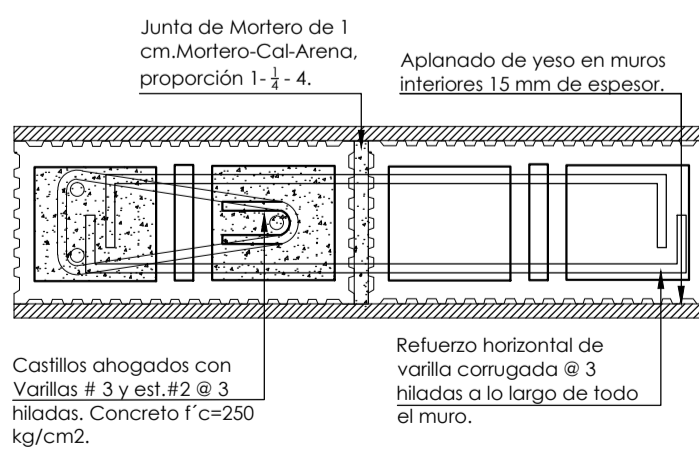
M 01		MURO DE TABIQUE NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12 COLOCADO CON UNA JUNTA DE 1 CM.
M 02		TABICIBRA 11.5x24x12 NOVACERAMIC TABIQUE HUECO ESTRIADO DE ALTA RESISTENCIA
M 03		CELOSÍA TIPO CUBO, CON UNAS MEDIDAS DE 20x15x20 CM. MCA PATOCRETO.
M 04		CELOSÍA TIPO PERSIANA, CON UNAS MEDIDAS DE 38x7.5x40 CM. MCA PATOCRETO.
M 05		MURO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F=200 KG/CM2. ARMADO CON VARILLAS DE Ø 2" Y ESTRIBOS # 25 CM.
C 01		CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 21 CM CON 4 VAR # 3 Y ESTRIBOS # 20 CM
CT 01		CONTRALABE DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 30x40 CM CON VAR # 4 Y ESTRIBOS # 3 @ 20 CM
K 01		CASTILLO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 15x15 CM CON 4 VAR # 3 Y ESTRIBOS DE # 2 @ 18 CM
K 02		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24x12 CM CON 2 VAR # 3
K 03		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24x12 CM CON 3 VAR # 3 Y ESTRIBOS # 2
L 01		LARGUERO DE PTR DE 2" X 1/2"



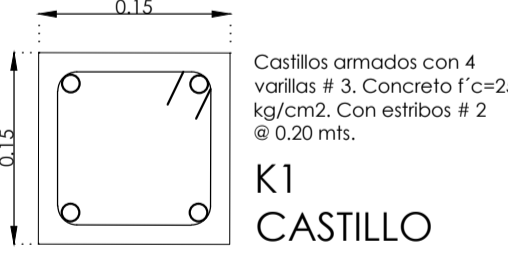
ISOMÉTRICO  
CONFINAMIENTO DE MUROS  
ESC.S/E ACOT.MTS



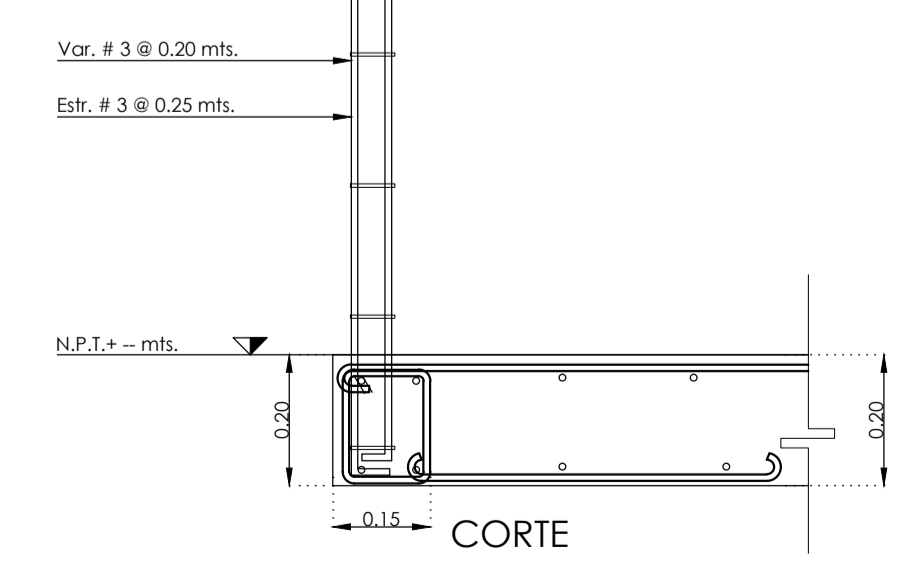
DETALLE K2  
CASTILLO AHOGADO



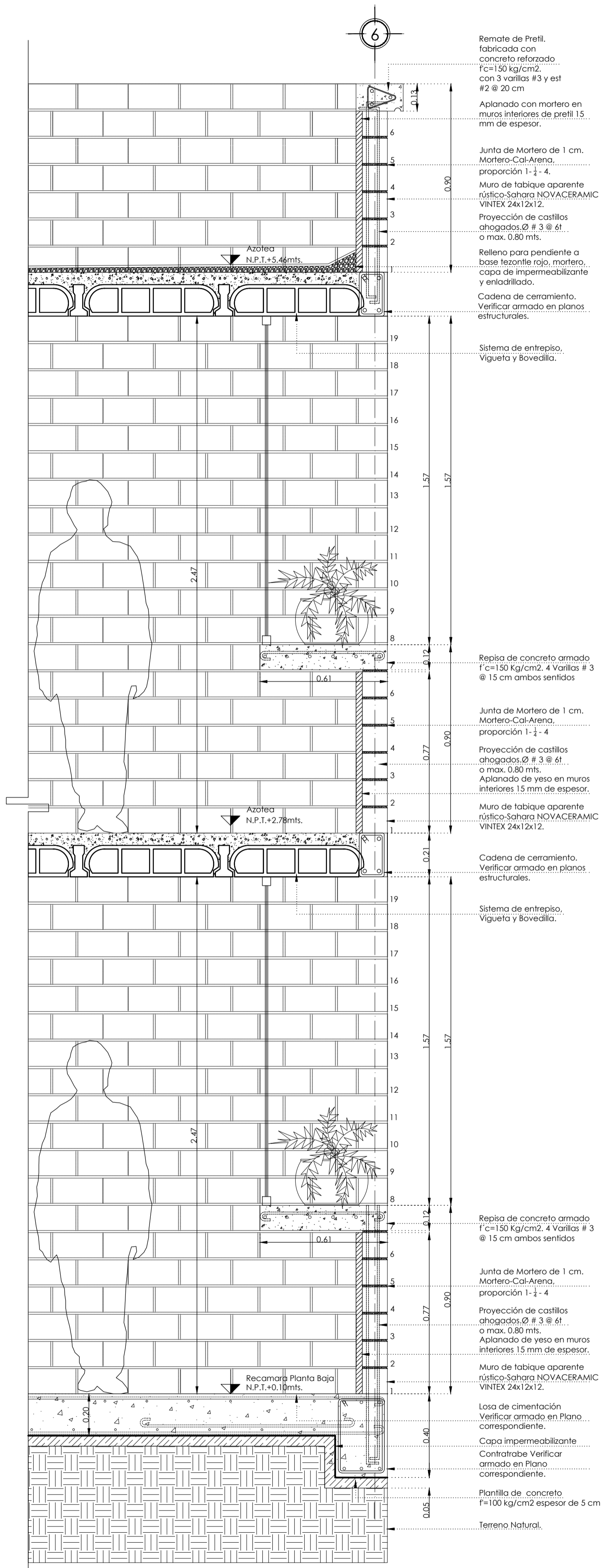
DETALLE K3  
CASTILLO AHOGADO



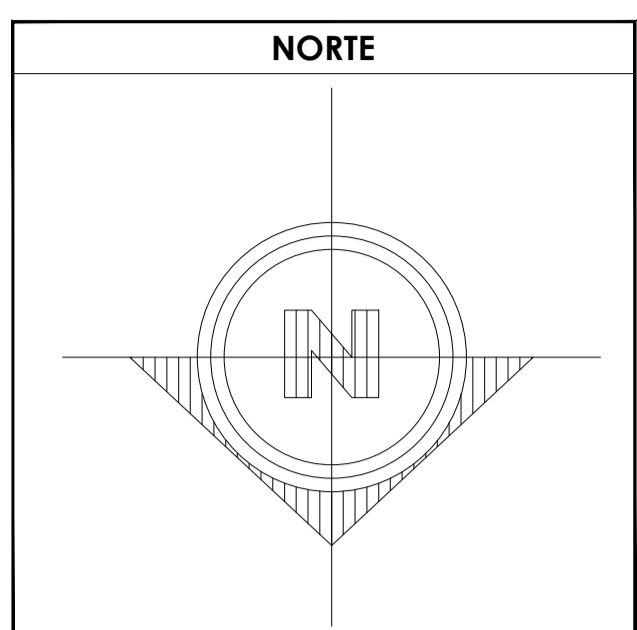
DETALLE K1  
CASTILLO



DETALLE DE ARMADO MURO DE CONCRETO



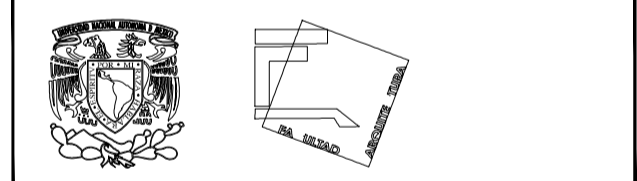
CORTE B-B'  
DETALLE VENTANAS EN RECAMARAS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PARED	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

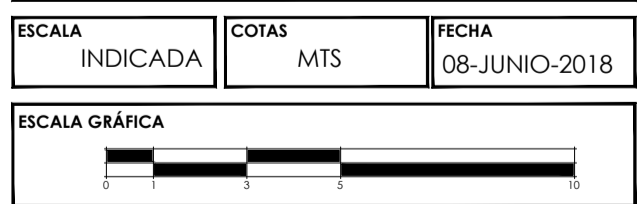
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

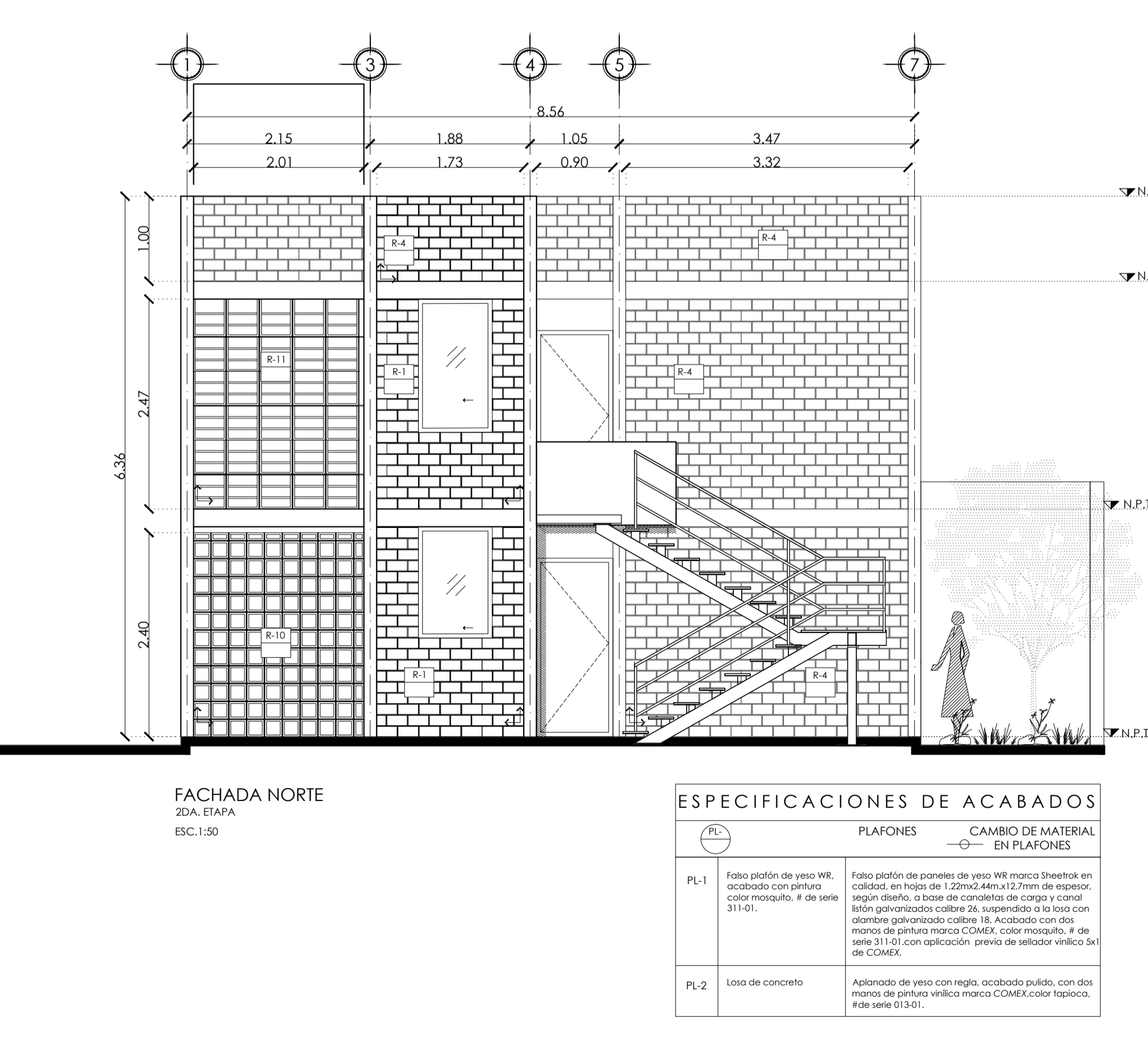
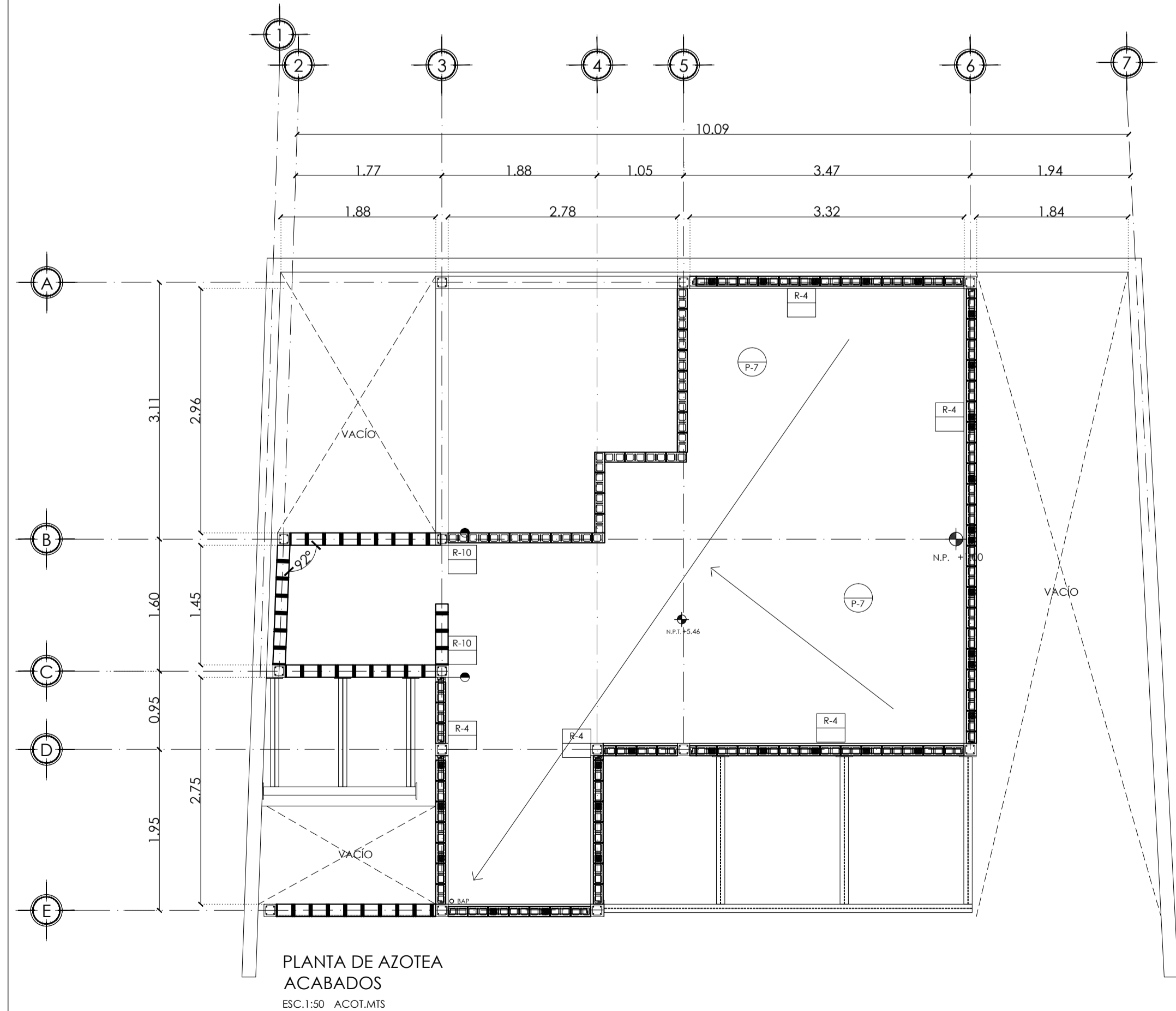
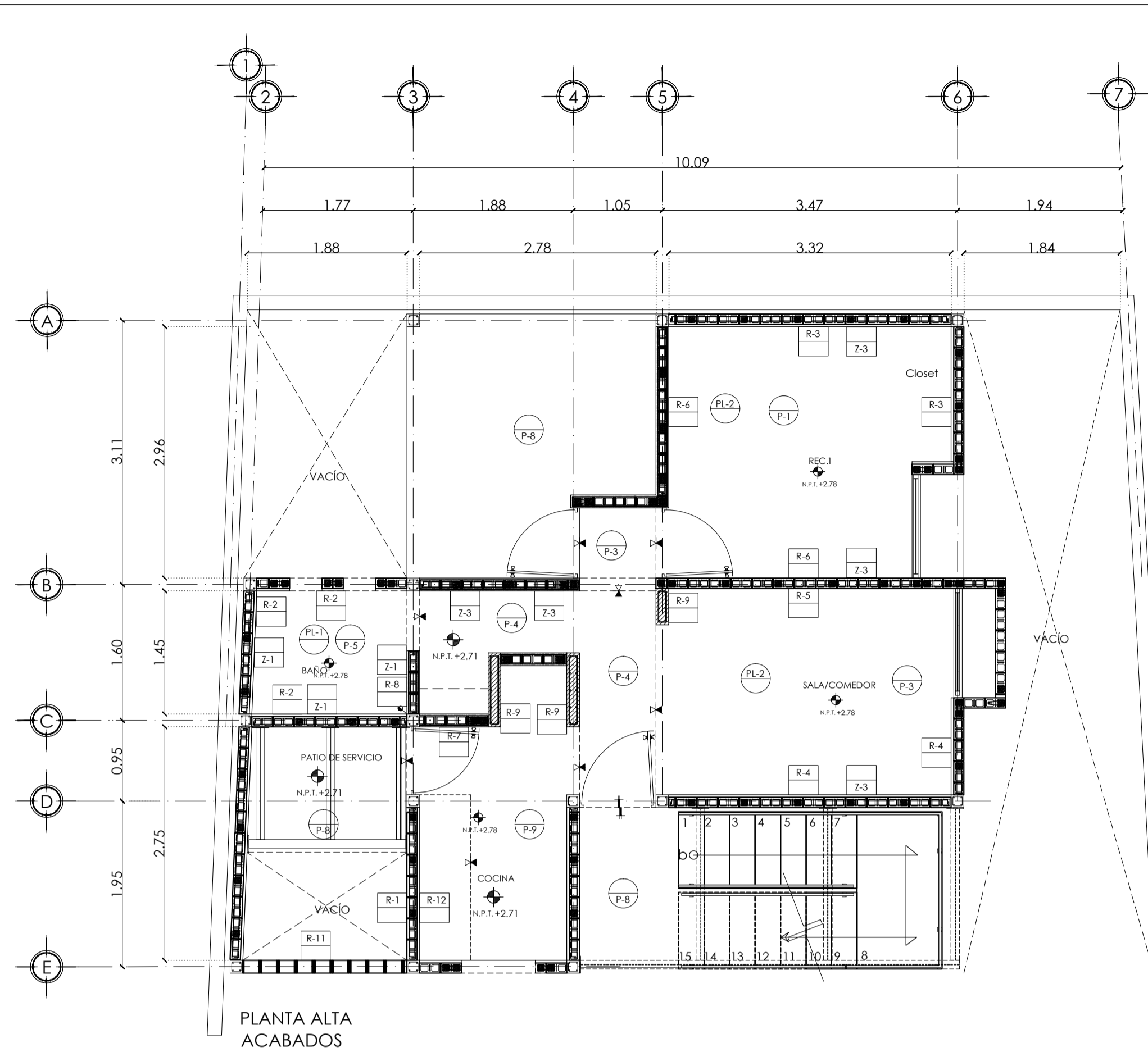
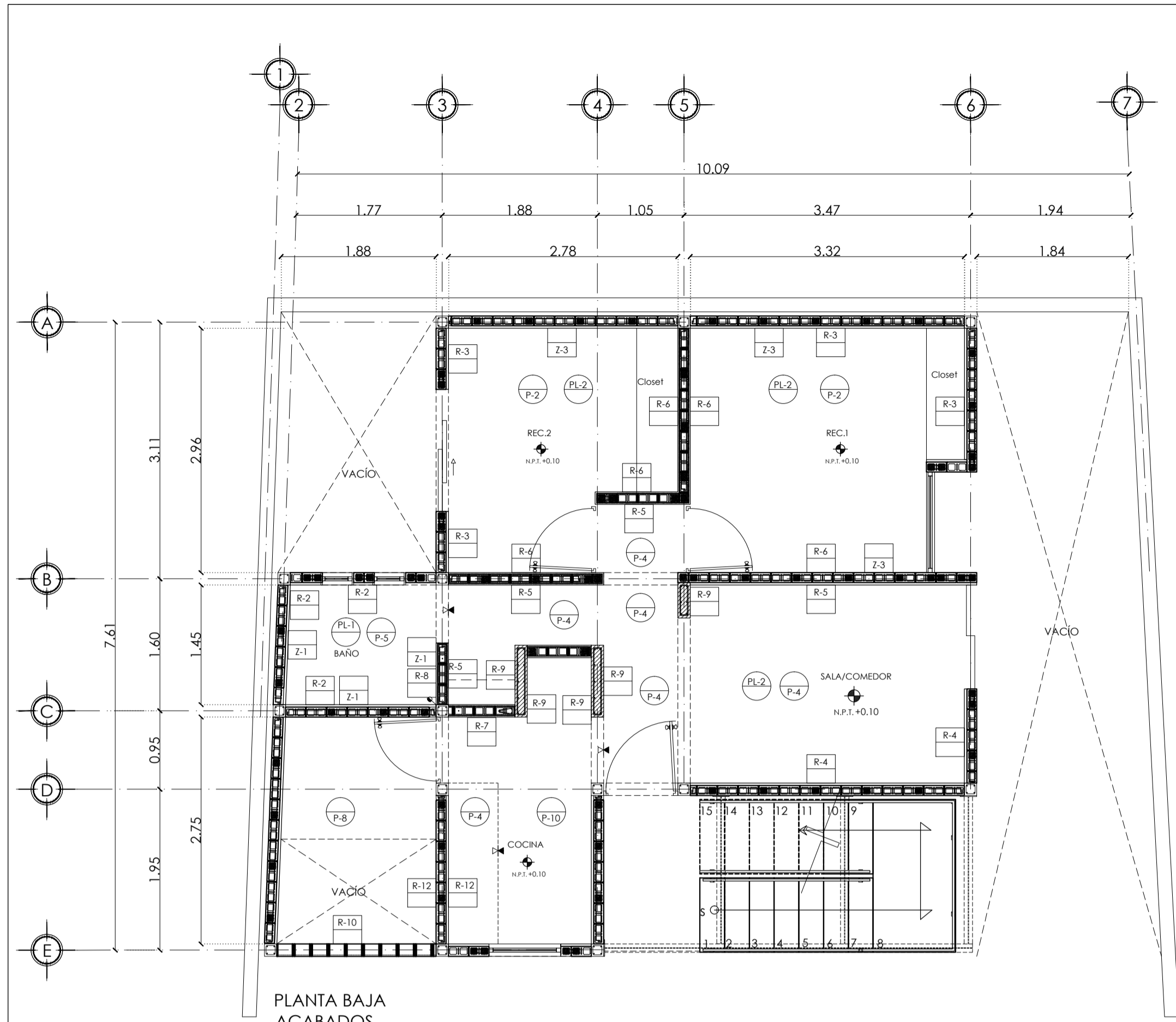
CONTENIDO: PLANTA DE ALBAÑILERÍA DE AZOTEA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------



CLAVE	ALB-04	PARTIDA	ALBAÑILERÍA 2DA ETAPA	CONSECUTIVO	27
-------	--------	---------	--------------------------	-------------	----



**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

R.	MUROS	CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS
R-1	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color tapicera, # de serie 013-01.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados. Asentado con una junta de mortero cemento arena, proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicera, # de serie 013-01.
R-2	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de azulejo Giza.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados. Asentado con una junta de mortero cemento arena, proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Giza, gray mate, medido 30x40 cm. Marca NOVACERAMIC.
R-3	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzo, # de serie 311-01.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito, # de serie 311-01.
R-4	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzo, # de serie 316-02.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzo, # de serie 316-02.
R-5	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color chuzo, # de serie 316-02.	Muro TABICIMBRA esbaldado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm, de espesor. Aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzo, # de serie 316-02.
R-6	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color tapicera, # de serie 013-01.	Muro TABICIMBRA esbaldado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm, de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito, # de serie 311-01.
R-7	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color tapicera, # de serie 013-01.	Muro TABICIMBRA esbaldado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm, de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicera, # de serie 013-01.
R-8	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color tapicera, # de serie 013-01.	Muro TABICIMBRA esbaldado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm, de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzo, # de serie 316-02.
R-9	Muro de concreto, acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzo, # de serie 316-02.	Muro de concreto, aplastado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzo, # de serie 316-02.
R-10	Celosis tipo cubo.	Celosis tipo cubo, con unas medidas 20x15x20 cm. Marca PATOCRETO. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-11	Celosis tipo persiana.	Celosis tipo persiana, con unas medidas de 38x7.5x40 cm. Marca PATOCRETO. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-12	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado cerámico.	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla corrugada # 3 hilados. Asentado con una junta de mortero cemento arena, proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior azulejo cerámico, modelo Taverino 33.3x46 cm, color hueso, Marca LAMGSA.

**ZOCLOS**

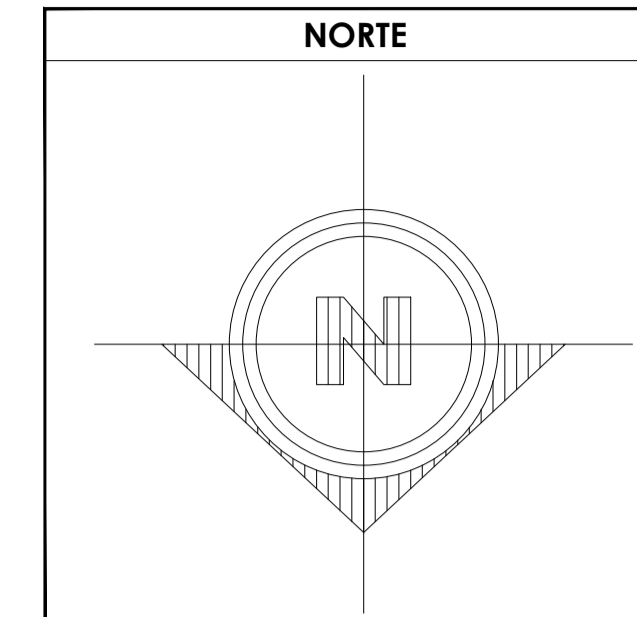
Z.	CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
Z-1	Zoclo de piso porcelánico esmaltado rectificado.
Z-2	Zoclo de piso cerámico.
Z-3	Zoclo de MDF.

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

P.	PISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS
P-1	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia, H2643. Marca Lera. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX.
P-2	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia, H2643. Marca Lera. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interferamc.
P-3	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak D2977. Panel de 190mm. x 1380 mm. Marca Lera. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX.
P-4	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak D2977. Panel de 190mm. x 1380 mm. Marca Lera. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interferamc.
P-5	Piso porcelánico esmaltado rectificado.	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 90x45 cm. Acabado natural color Malta Grey, Marca Interferamc. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interferamc.
P-6	Poyo de concreto, acabado pulido en cocina.	Poyo de concreto armado f'c=150 kg/cm <sup>2</sup> , agregado miarino de 5, revestimiento 12, armado con malla electrosoldada 1/2 de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de Imperfil, Aplicación sobre relleno para pendiente o base tejarite tipo y entablado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado, firme de concreto pulido.
P-9	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm, Marca Lamosa. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interferamc.
P-10	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm, Marca Lamosa. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interferamc.

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

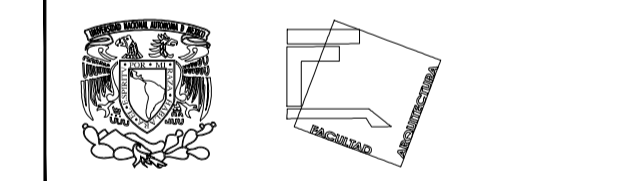
PL.	PLAFONES	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
PL-1	Falso plafón de yeso WR acabado con pintura color mosquito, # de serie 311-01.	Falso plafón de paneles de yeso WR marca Sheetrok en colorado, en hojas de 1.22x2.44x12.7 mm de espesor, según diseño. 3 base de canal de carga y canal lón galvanizado calibre 26, suspendido a la losa con diámetro galvanizado calibre 18. Acabado con dos manos de pintura marca COMEX, color mosquito, # de serie 311-01, con aplicación previa de sellador vinílico 501 de COMEX.
PL-2	Losa de concreto.	Aplastado de yeso con regla, acabado pulido, con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicera, # de serie 013-01.



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN  
 INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:** CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

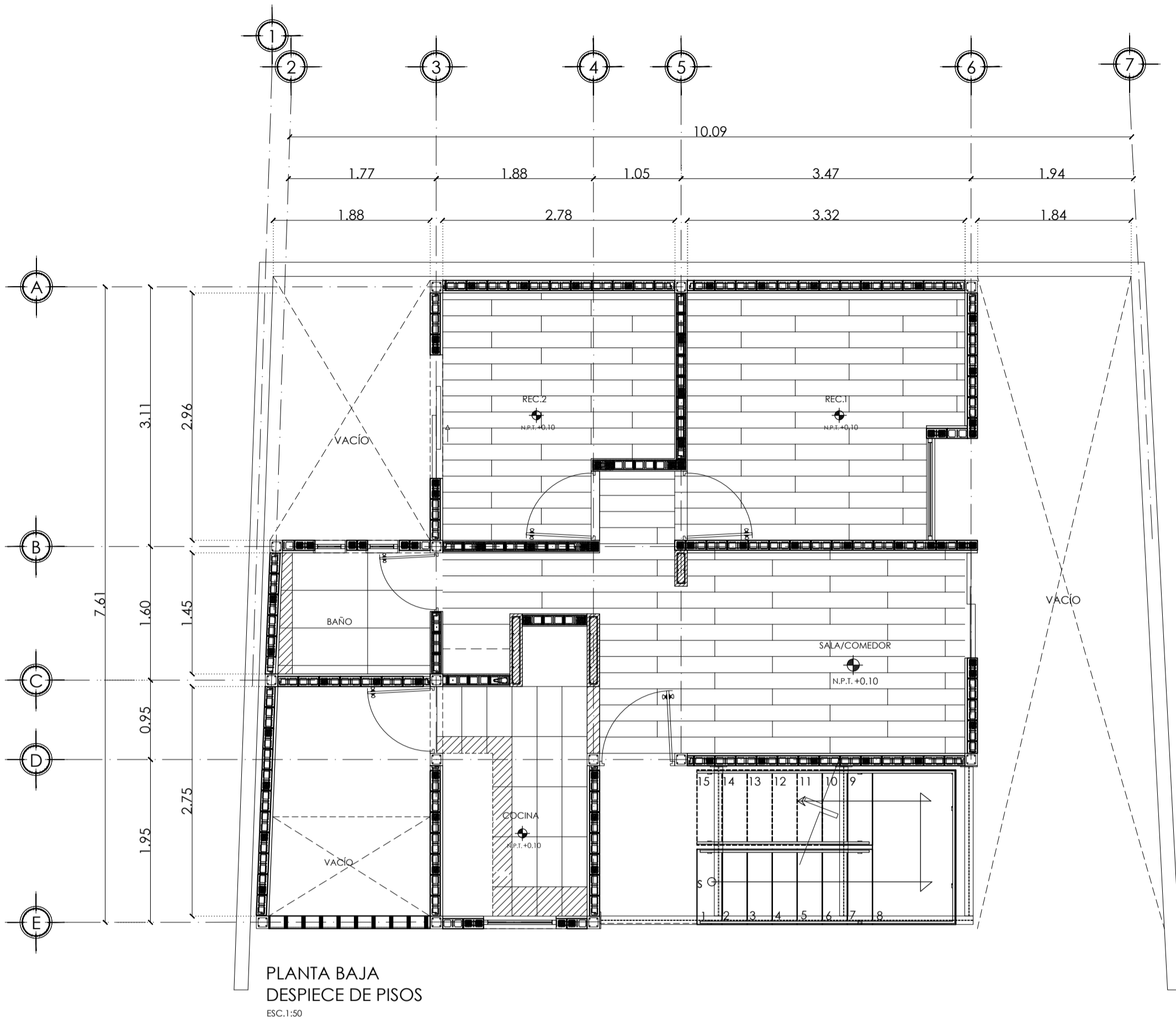
**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

**CONTENIDO:** PLANTAS Y FACHADA DE ACABADOS

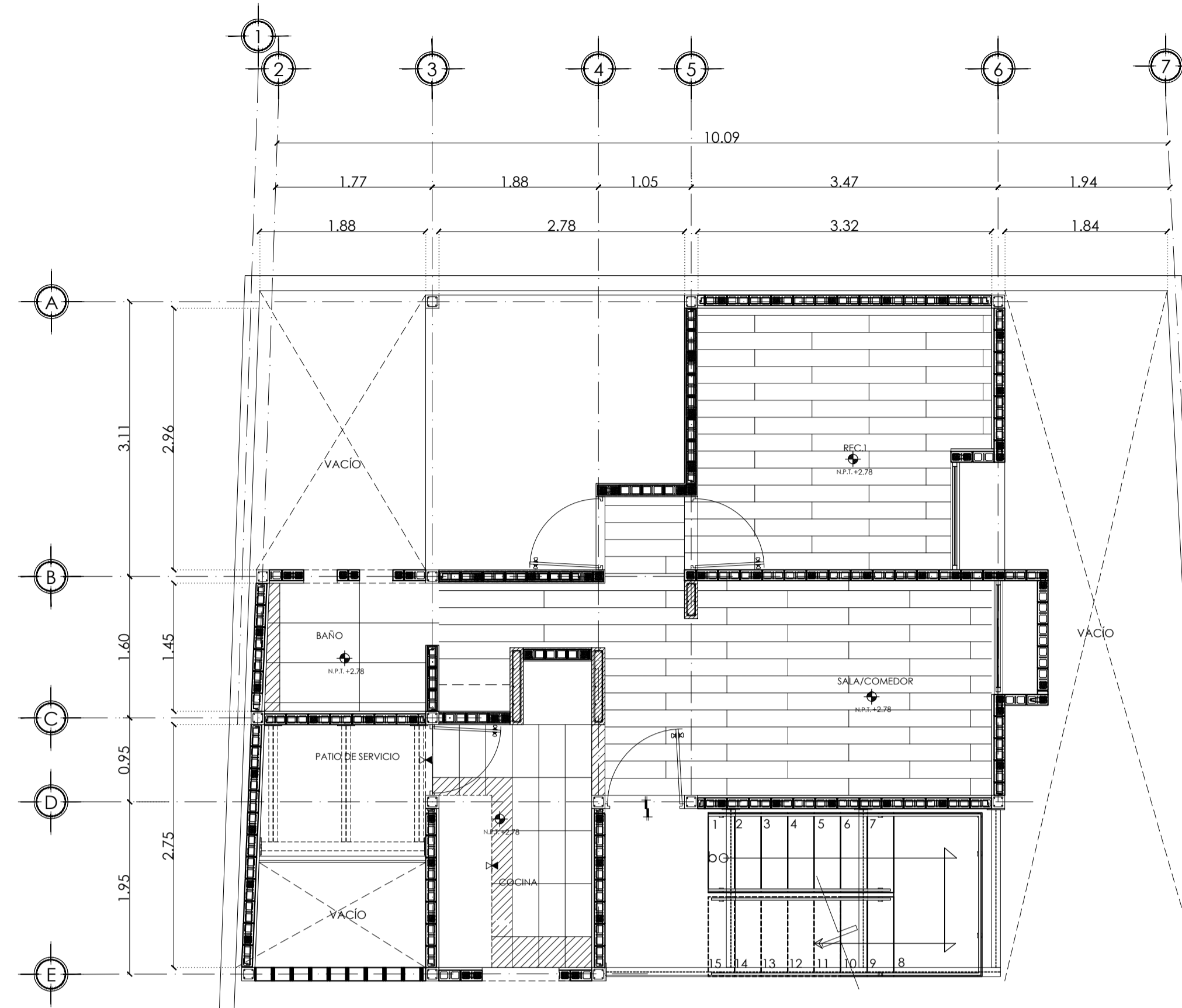
**REALIZÓ:** EQUIPO 5: CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS, CERVANTES MUÑOZ AISHA I., VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA
				08-JUNIO-2018

ESCALA GRÁFICA	CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
	ACA-02	ACABADOS 2DA ETAPA	28



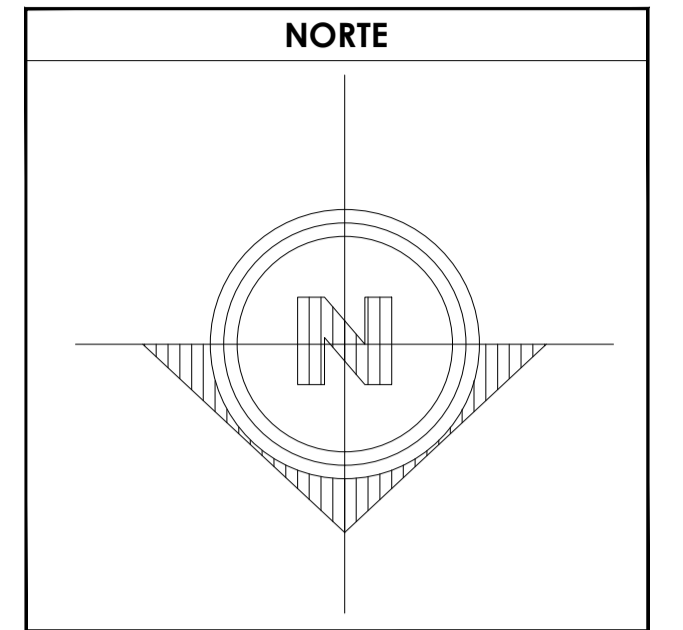
PLANTA BAJA  
DESPIECE DE PISOS  
ESC:1:50



PLANTA ALTA  
DESPIECE DE PISOS  
ESC:1:50

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

P	PISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS
P-1	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 1292 mm. Modelo Vintage Acacia. H2643. Marca Terza. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX.
P-2	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 1292 mm. Modelo Vintage Acacia. H2643. Marca Terza. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca InterCeramic.
P-3	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak. D2977. Panel de 193 mm x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX.
P-4	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak. D2977. Panel de 193 mm x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca InterCeramic.
P-5	Piso porcelánico, esmaltado rectificado.	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 30x45 cm. Acabado natural color Mafra Grey. Marca InterCeramic. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca InterCeramic.
P-6	Poyo de concreto. Acabado pulido en cocina.	Poyo de concreto armado f'c= 150 kg/cm2, agregado máximo de 2", revenimiento 12, armado con malla electrosoldada [ de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de impermeabil. Aplicación sobre relleno para pendiente a base lezonite rojo y enladrillado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado, firme de concreto pulido.
P-9	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamasa. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca InterCeramic.
P-10	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamasa. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca InterCeramic.



**SIMBOLOGÍA**

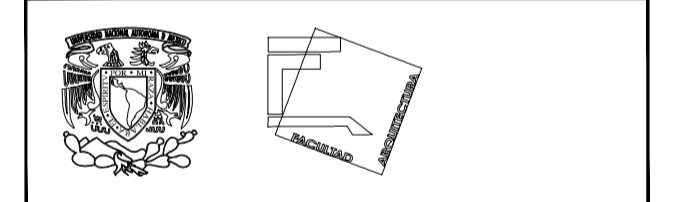
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

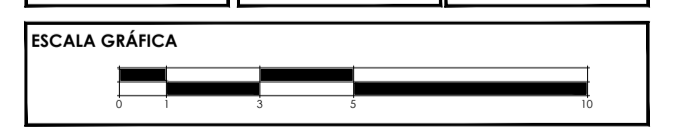
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: DESPIECE DE PISOS 2DA ETAPA

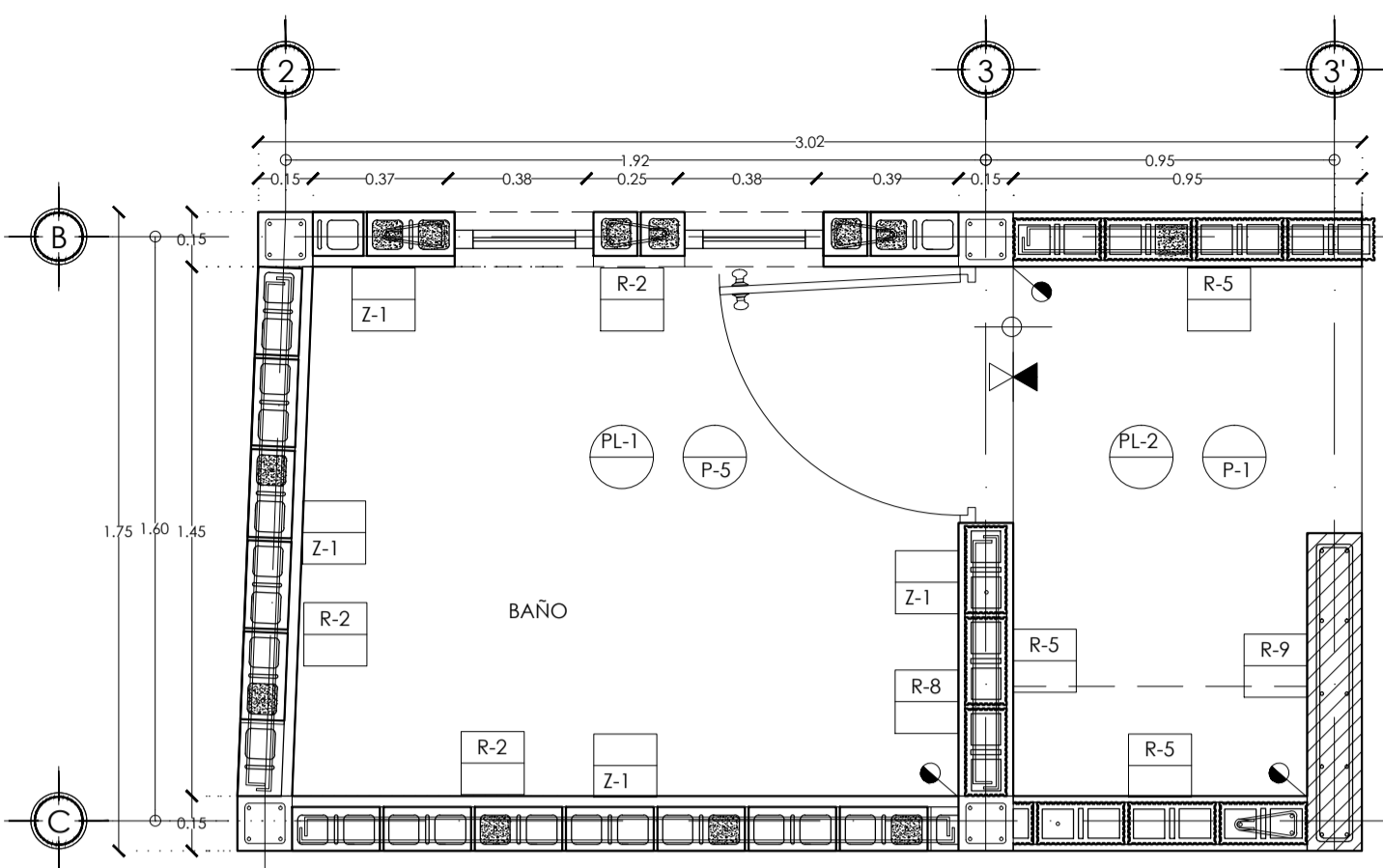
REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018

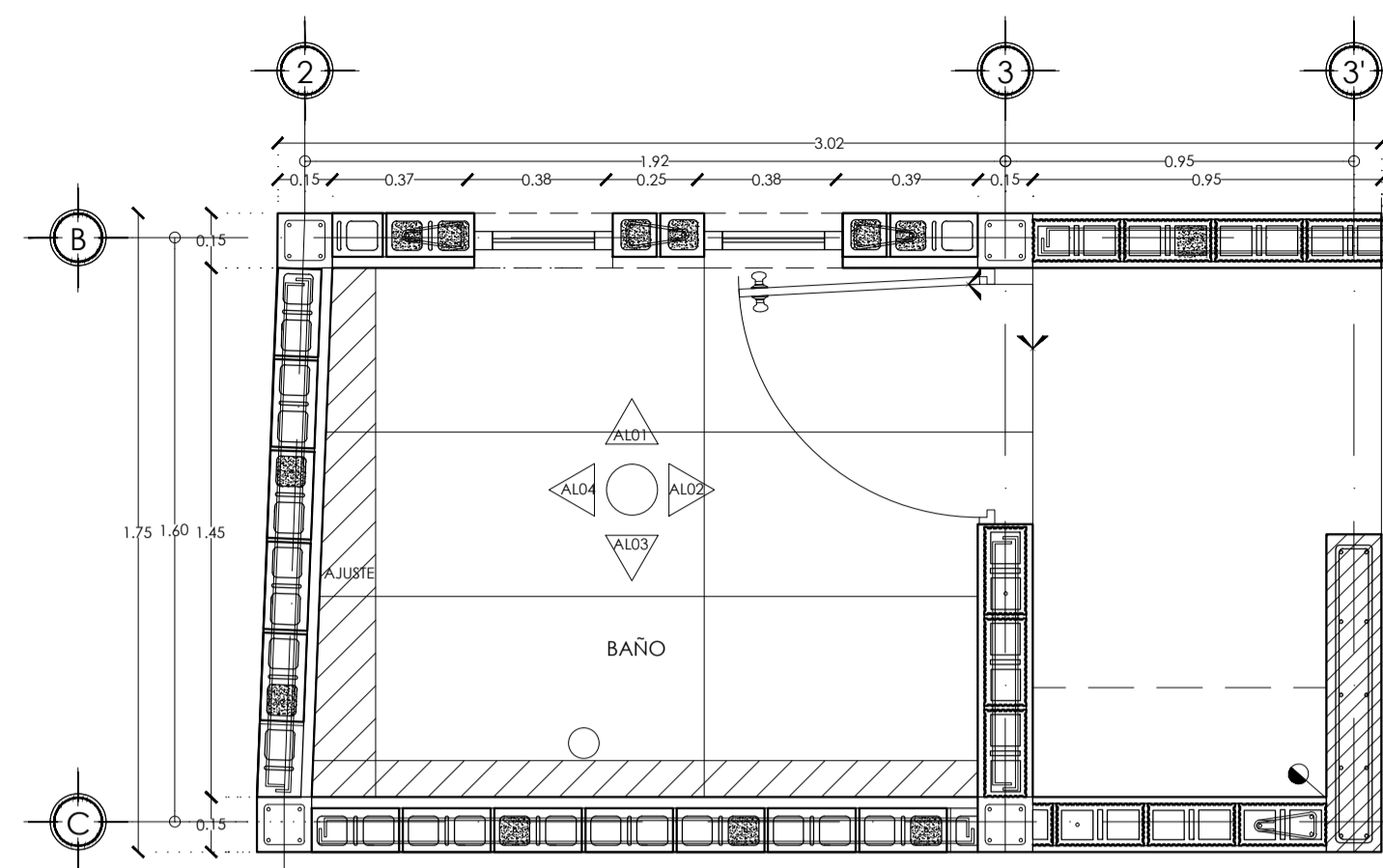


CLAVE DES-02	PARTIDA DESPIECE 2DA ETAPA	CONSECUTIVO 29
-----------------	----------------------------------	-------------------

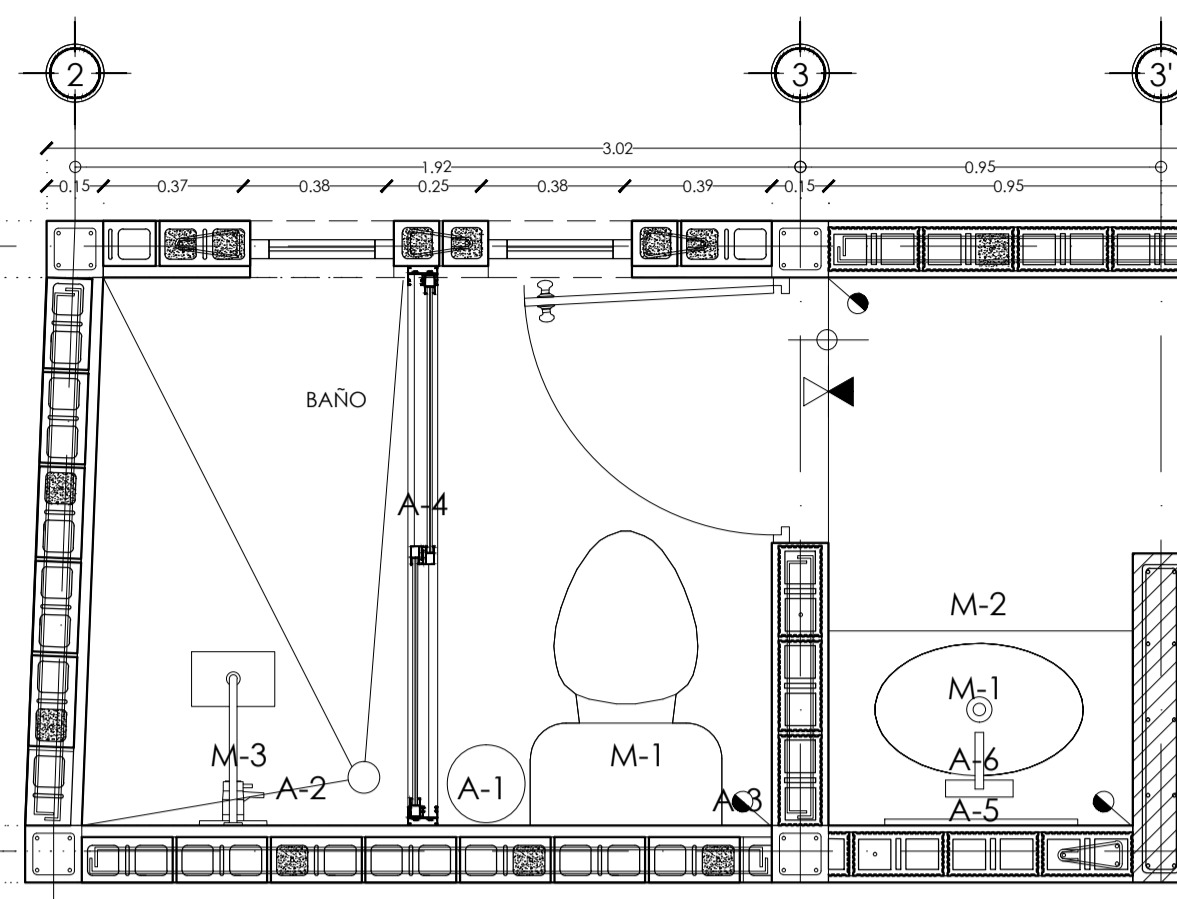




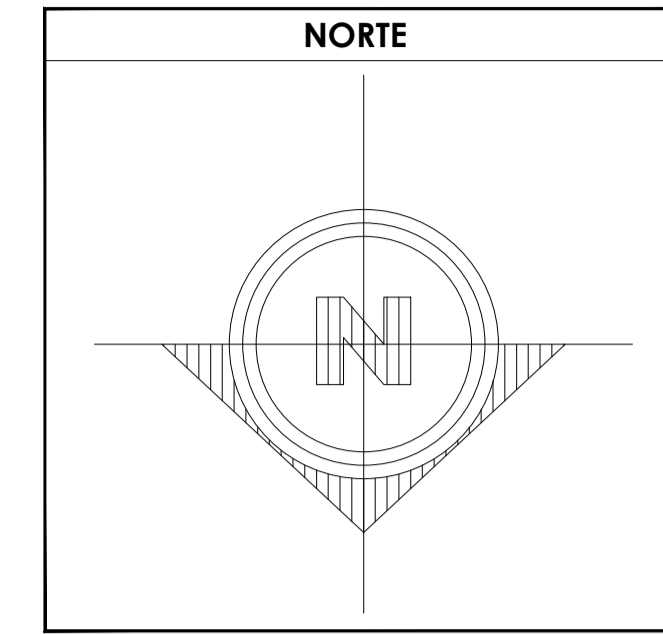
PLANTA DE BAÑO  
ACABADOS  
ESC.1:20 ACOT.MTS



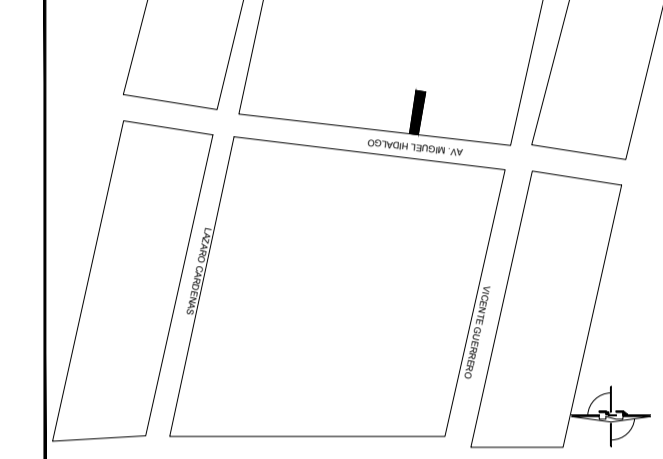
PLANTA DE BAÑO  
DESPIECE DE PISOS  
ESC.1:20 ACOT.MTS



PLANTA DE BAÑO  
ACCESORIOS  
ESC.1:20 ACOT.MTS



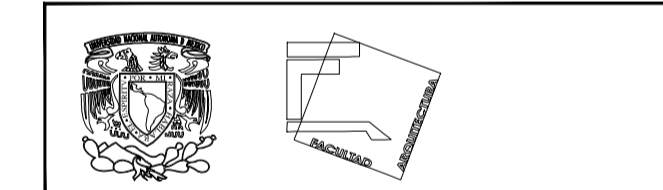
**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**



**SIMBOLOGÍA**

- 1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  - 2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  - 3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  - 4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
  - N.B. NIVEL DE BANQUETA
  - PEND. PENDIENTE
  - N.J. NIVEL DE JARDÍN
  - INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
  - INDICA NIVEL EN PLANTA
  - INDICA NIVEL EN ALZADO
  - INDICA CORTE
  - INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:** CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOlicitante:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

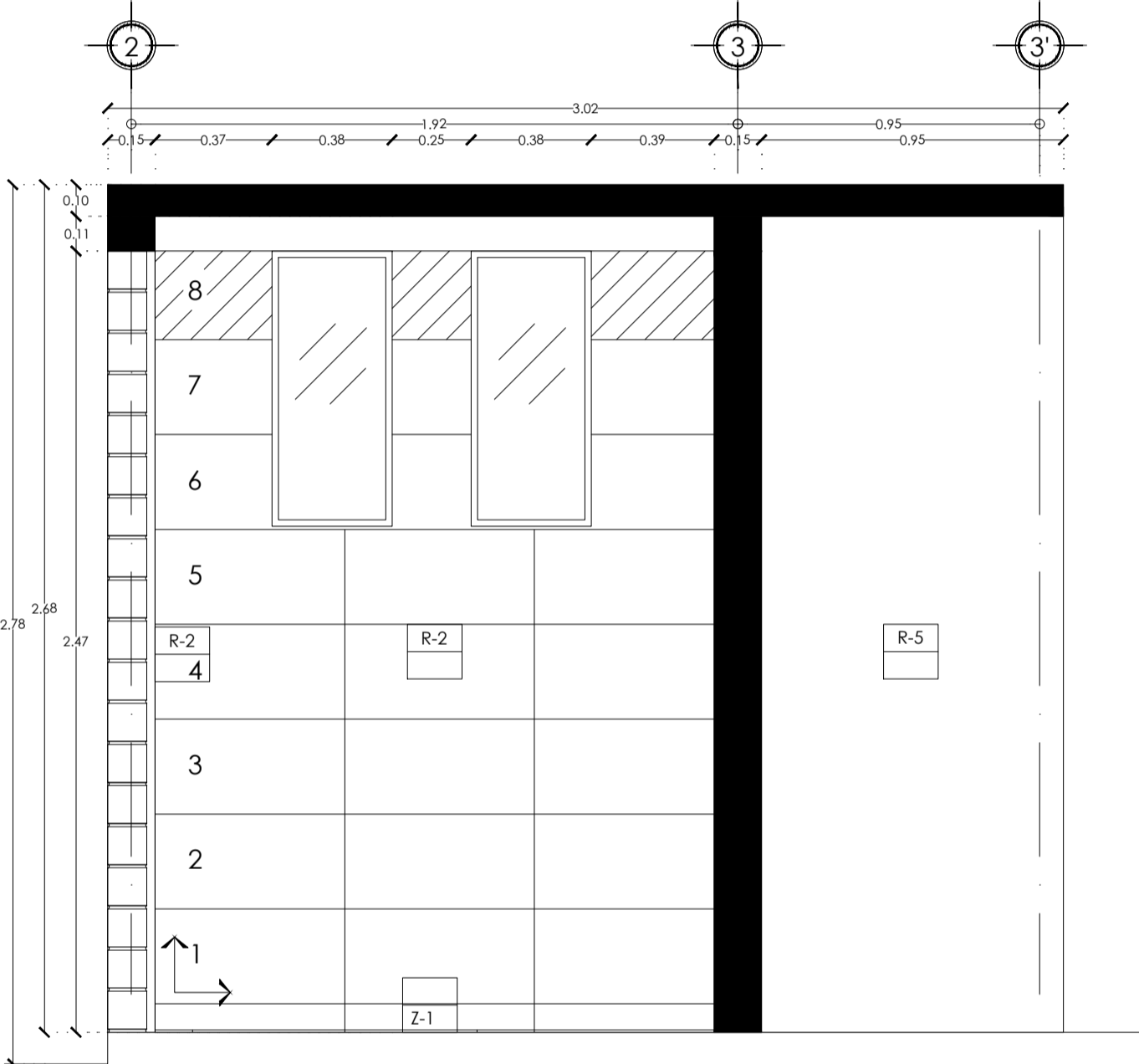
**CONTENIDO:** DESPIECE DE BAÑO

**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

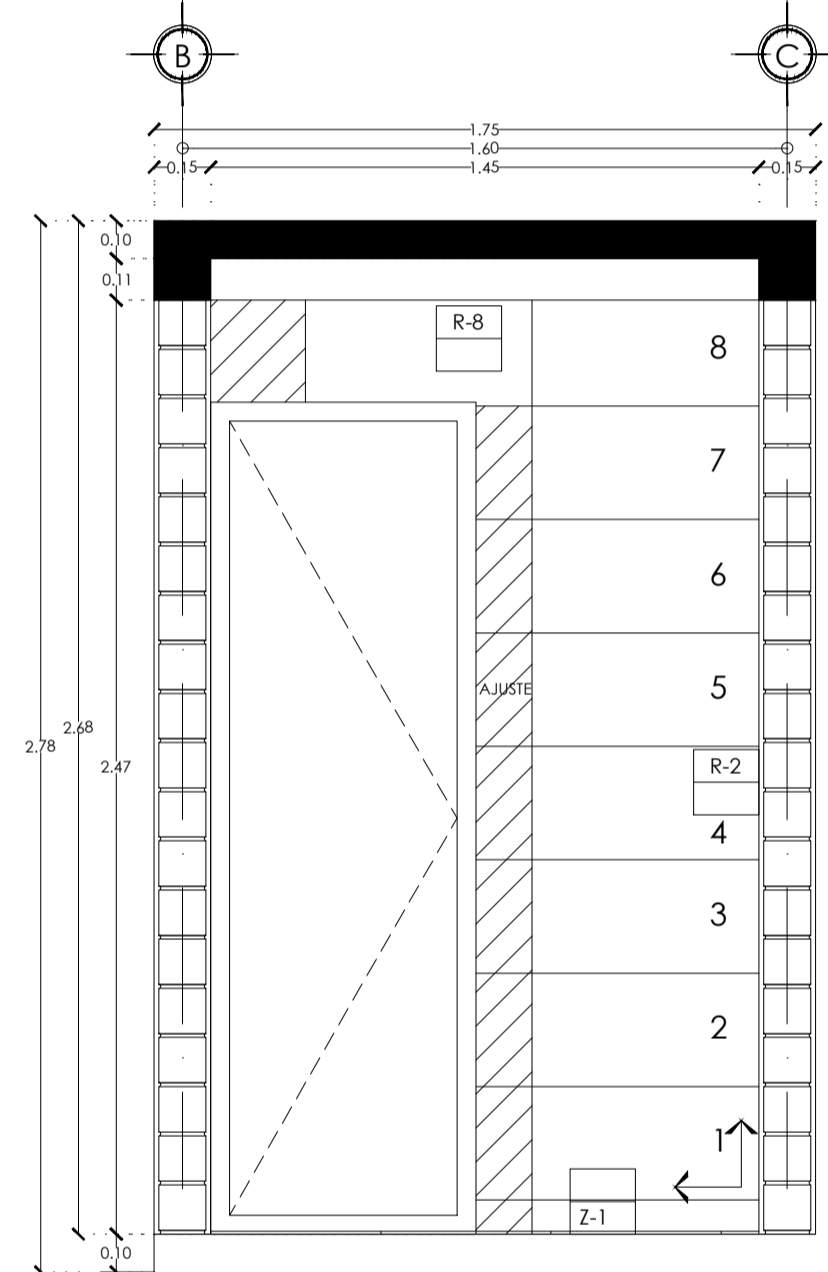
ESCALA	INDICADA	COTAS	FECHA
		MTS	08-JUNIO-2018

**ESCALA GRÁFICA**

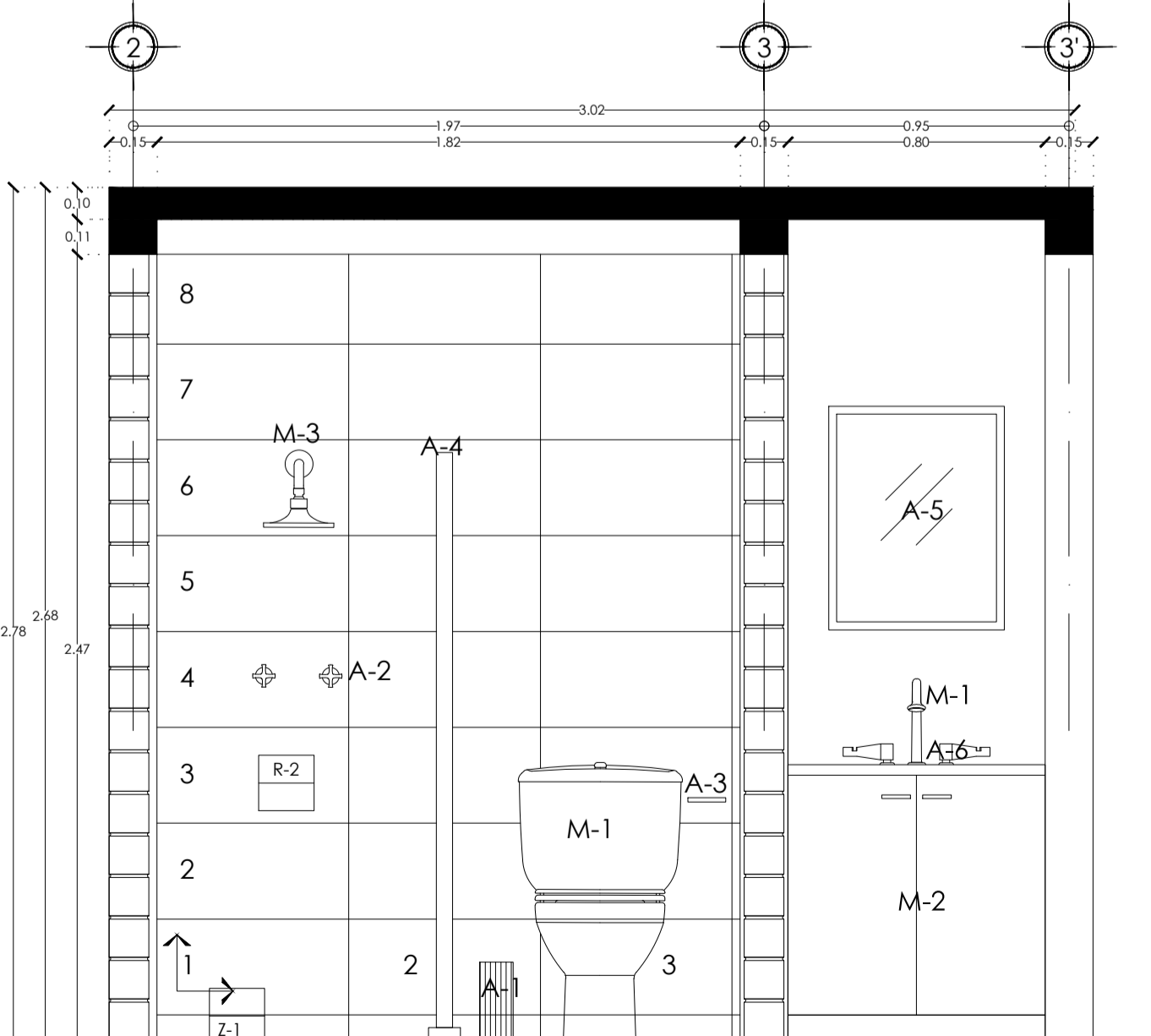
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
BAÑ-02	BAÑOS 2DA ETAPA	30



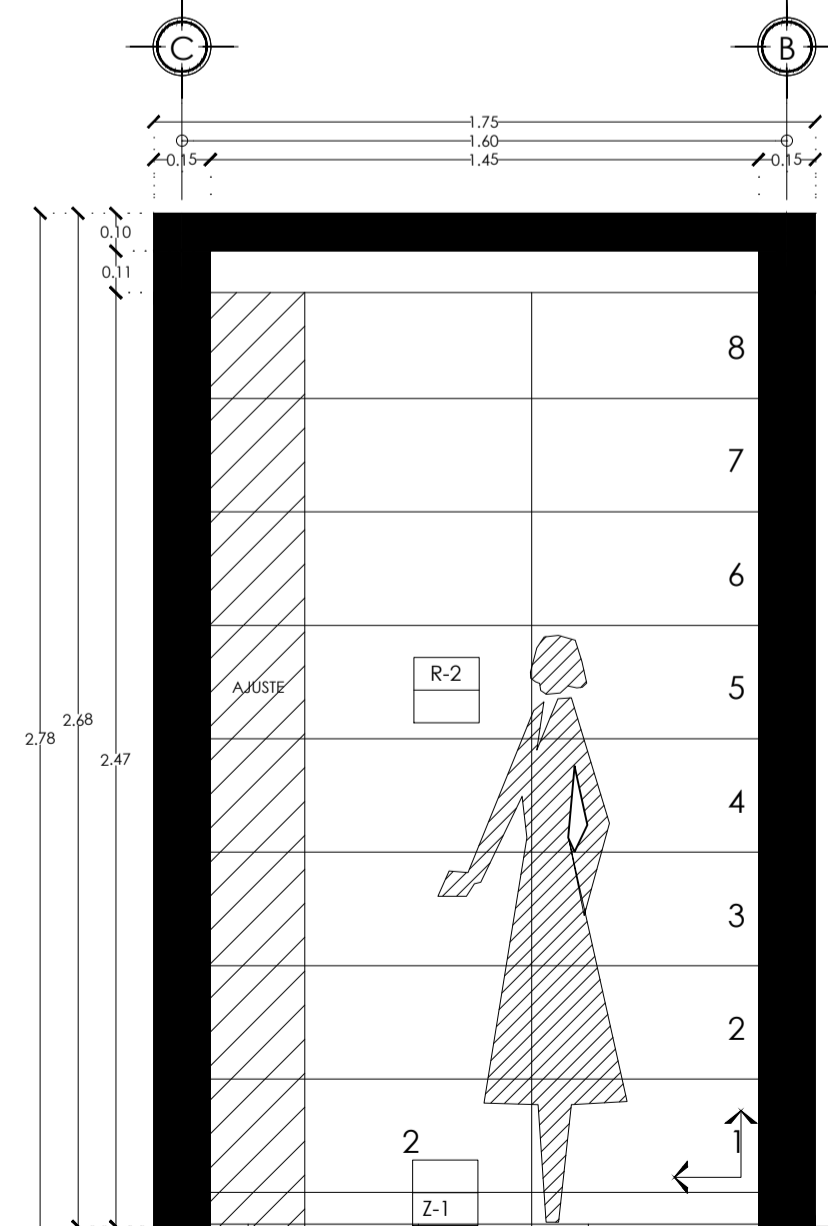
ALZADO 01  
ESC.1:20 ACOT.MTS



ALZADO 02  
ESC.1:20 ACOT.MTS



ALZADO 03  
ESC.1:20 ACOT.MTS



ALZADO 04  
ESC.1:20 ACOT.MTS

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

R	MUROS	CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS
R-1	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color tapicera, # de serie 013-01.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara, 24x12x12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero cemento arena, proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicera, # de serie 013-01.
R-2	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de azulejo Giza.	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24x12x12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero cemento arena, proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Giza, gray mate, medida 30x60 cm. Marca InterCeramic.
R-3	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color tapicera, # de serie 314-02.	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24x12x12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicera, # de serie 314-02.
R-4	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzas, # de serie 314-02.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara, 24x12x12 cm. Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzas, # de serie 314-02.
R-5	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color chuzas, # de serie 314-02.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm. de espesor. Aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzas, # de serie 314-02.
R-6	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color tapicera, # de serie 311-01.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm. de espesor. Aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicera, # de serie 311-01.
R-7	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color tapicera, # de serie 013-01.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm. de espesor. Acabado de Azulejo Giza, gray mate, medida 30x60 cm. Marca InterCeramic.
R-8	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado de azulejo Giza.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.5x24x12 cm de peralte, marca NOVACERAMIC, con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos, asentado con mortero cemento arena proporción 1:4, juntas de 1 cm. de espesor. Acabado de Azulejo Giza, gray mate, medida 30x60 cm. Marca InterCeramic.
R-9	Muro de concreto, aplanado de yeso terminado pulido y acabado con pintura vinílica color chuzas, # de serie 314-02.	Muro de concreto, aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido y acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzas, # de serie 314-02.
R-10	Muro de concreto, cubo, con unos medidas 20x15x20 cm. Marca PATOCRETO. Asentada con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.	Celsosa tipo cubo, con unos medidas 20x15x20 cm. Marca PATOCRETO. Asentada con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-11	Celsosa tipo pesiana.	Celsosa tipo pesiana, con unos medidas de 38x75x40 cm. Marca PATOCRETO. Asentada con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-12	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado cerámico.	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24x12x12 cm Marca NOVACERAMIC con relleno horizontal de varilla conugnada @ 5 hilos. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado cerámico, modelo Tapicera, 33.3x45 cm, color tapicera, Marca LAMOSA.

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

Z	ZOCLOS	CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
Z-1	Zocio de piso porcelánico esmaltado rectificado.	Zocio de piso porcelánico en dimensiones 0.09m x 0.46m x 1 cm de espesor, cuerpo calado, esmaltado rectificado. Acabado natural color Malta Grey, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca InterCeramic, juntas de 2 mm.
Z-2	Zocio de piso cerámico.	Zocio de piso cerámico en dimensiones 0.09m x 0.46m x 1 cm de espesor, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate, Marca Lamosa, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca InterCeramic, juntas de 2 mm.
Z-3	Zocio de MDF	Zocio MDF preimpregnado para dar terminado final. Usa s66 pegamento. Medida 1.2 x 6.7 x 244 cm, 7116 x 2 14 x 4". Modelo Zocio Hoye 843MDF. (596338)

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

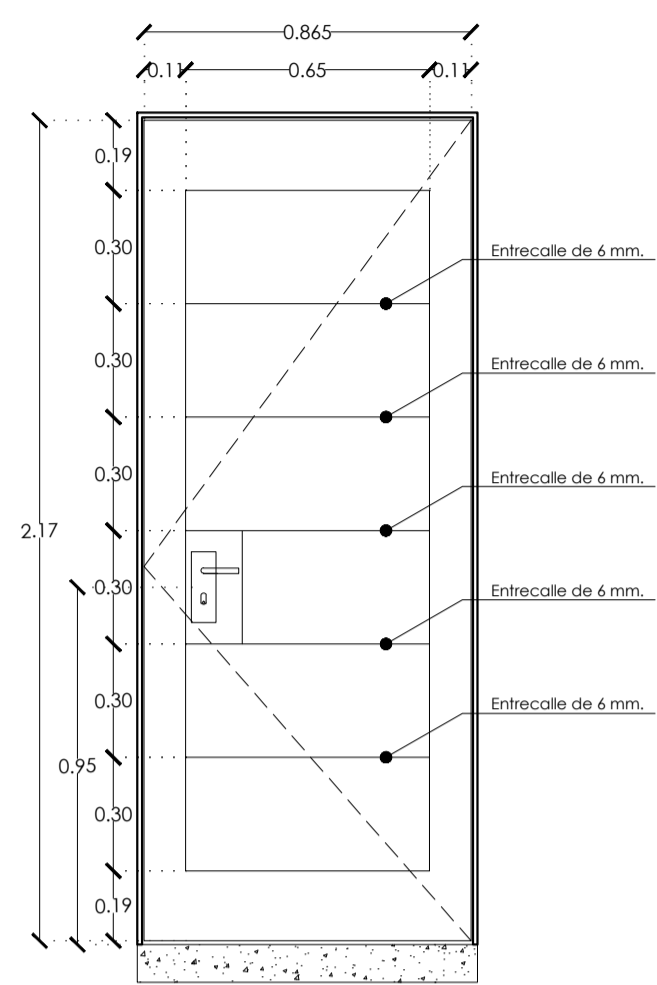
PL	PLAFONES	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
PL-1	Falso plafón de yeso WR, acabado con pintura color mosaico, # de serie 311-01.	Falso plafón de paneles de yeso WR marca Sheetrock en cajadas en hojas de 1.22mx2.44mx1.27mm de espesor, según diseño, a base de canales de carga y canal listón galvanizados calibre 26, suspendido a la losa con alambre galvanizado calibre 18. Acabado con dos manos de pintura marca COMEX, color mosaico, # de serie 311-01 con aplicación previa de sellador vinílico 5x de COMEX.
PL-2	Losas de concreto	Aplanado de yeso con regla, acabado pulido, con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color tapicera, # de serie 013-01.

**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS**

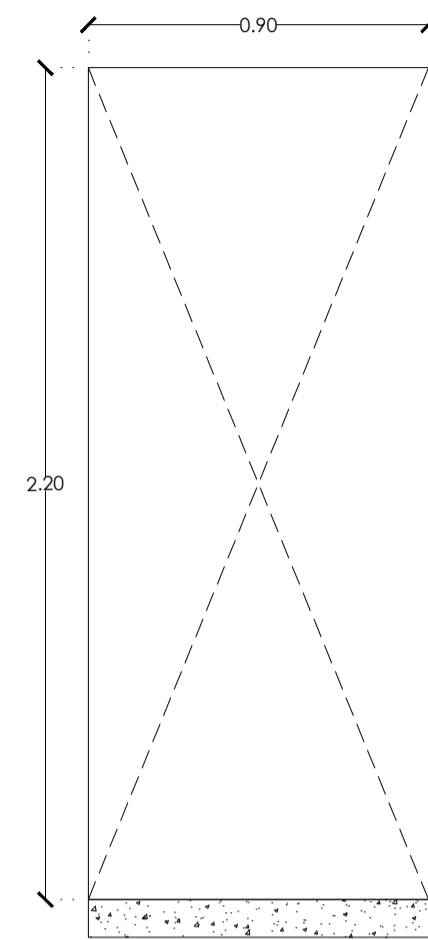
P	FISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN FISOS
P-1	Fiso laminado Style.	Fiso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 1292 mm. Modelo Vintage Accacia, H264, Marca Terzo. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX.
P-2	Fiso laminado Style.	Fiso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 1292 mm. Modelo Vintage Accacia, H264, Marca Terzo. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.
P-3	Fiso laminado Trend.	Fiso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astuta Oak D2977. Panel de 193mm. x 1380 mm. Marca Terzo. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX.
P-4	Fiso laminado Trend.	Fiso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astuta Oak D2977. Panel de 193mm. x 1380 mm. Marca Terzo. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.
P-5	Fiso porcelánico, esmaltado rectificado.	Fiso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 90x45 cm. Acabado natural color Malta Grey, Marca InterCeramic. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.
P-6	Poyo de concreto, acabado pulido en capa.	Poyo de concreto armado f'c = 150 kg/cm2, agregado máximo de 7% reemplazo de 12, armado con malta electrosoldada @ 0.12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de Impedol. Aplicación sobre relieve para pendiente o base existente en y embaldosado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado. firme de concreto pulido.
P-9	Fiso cerámico.	Fiso cerámico, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm. Marca Lamosa. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedilla, PREMEX, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.
P-10	Fiso cerámico.	Fiso cerámico, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm. Marca Lamosa. Asentado sobre losa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca InterCeramic.

**ESPECIFICACIONES DE MUEBLES Y ACCESORIOS DE BAÑO**

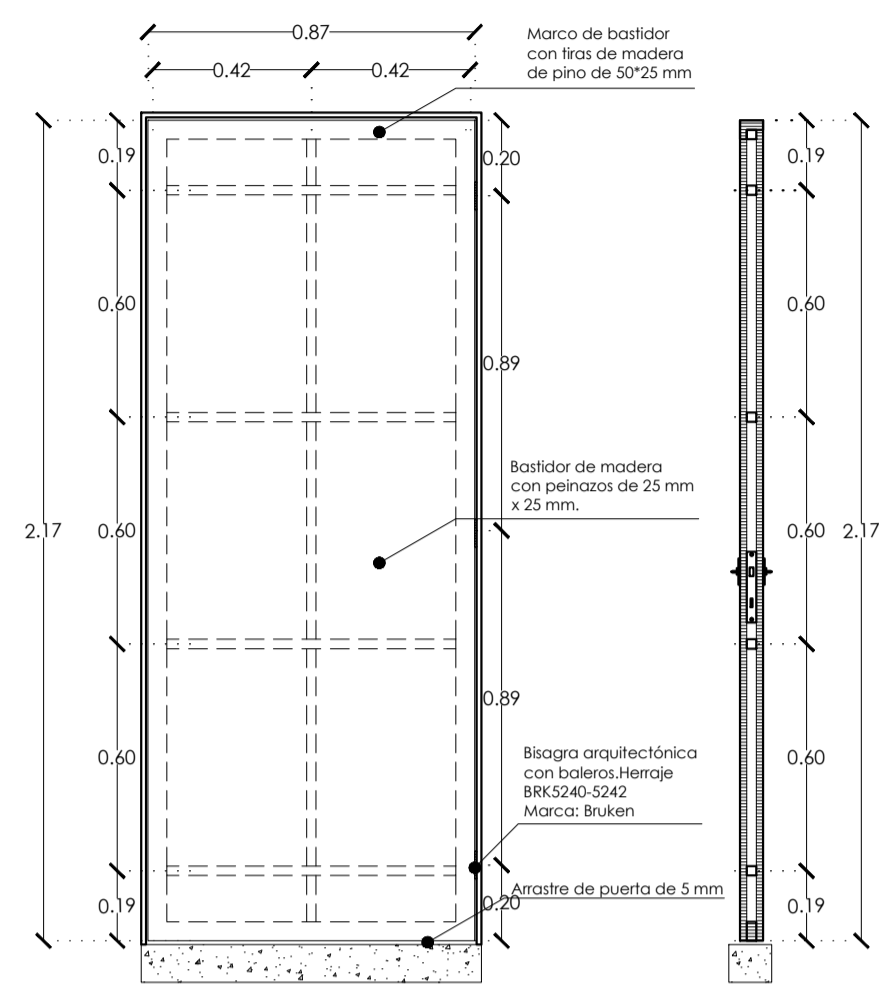
M-1	Juego de baño color blanco Modelo Mallorca. Incluye faja, tanque, lavaba de 4' empotrabie.
M-2	Mueble Scaite para lavamanos, medida de 45x44.7x75.15, color chocolate. Marca privada.
M-3	Regadera con brazo y chapetín Cromo. Modelo. 4535 BI. Marca DCA.
A-1	Botel para basura de acero inoxidable con acabado espejo de 5 litros con contenedor removible ideal para baño, oficina, cocina y recamaras.
A-2	Juego de maneras acrílico chico humo. Modelo HD. Marca DCA.
A-3	Juego de accesorios 6 piezas. Modelo 4200 TS. Marca DCA.
A-4	Canciel de baño 2 hojas conrejadas. Cristal templado claro firm decorado con esmaltado modelo mediterr. Contramarcas de aluminio color Aluminio. Acabado anodizado. (96) para medidas de 1.41 x 1.45 m x 1.87m altura. Modelo. (P06471)
A-5	España plata 70x52x2.52.5 cm de espesor. Modelo #ET4161-AD-019
A-6	Meccladora de 4" para lavabo con cubierta y manerles. Modelo. 4038. Marca DCA.
A-7	Cáspol de latón cromado con contra rebasador para lavabo. Marca DCA.



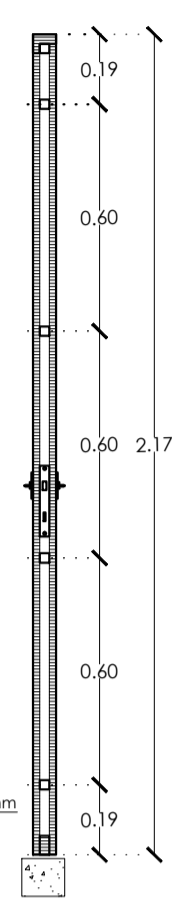
PM-01 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



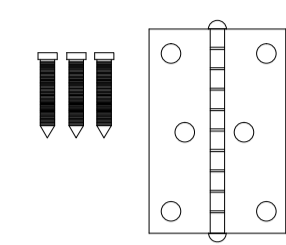
PM-01 VANO  
ESC. 1:20



PM-01 BASTIDOR  
ESC. 1:20



PM-01 CORTE  
ESC. 1:20

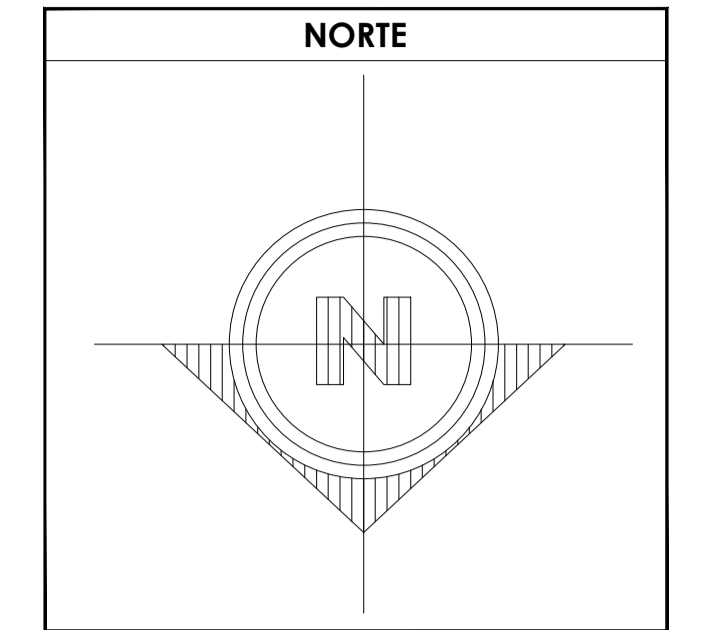


Bisagra arquitectónica c  
Heraje BRK5240-S242  
Marca: Bruken  
• MATERIAL: Hierro  
• APLICACIONES: para n  
• ACABADOS: NIQUEL SA  
• TAMAÑO: 3 X 3"

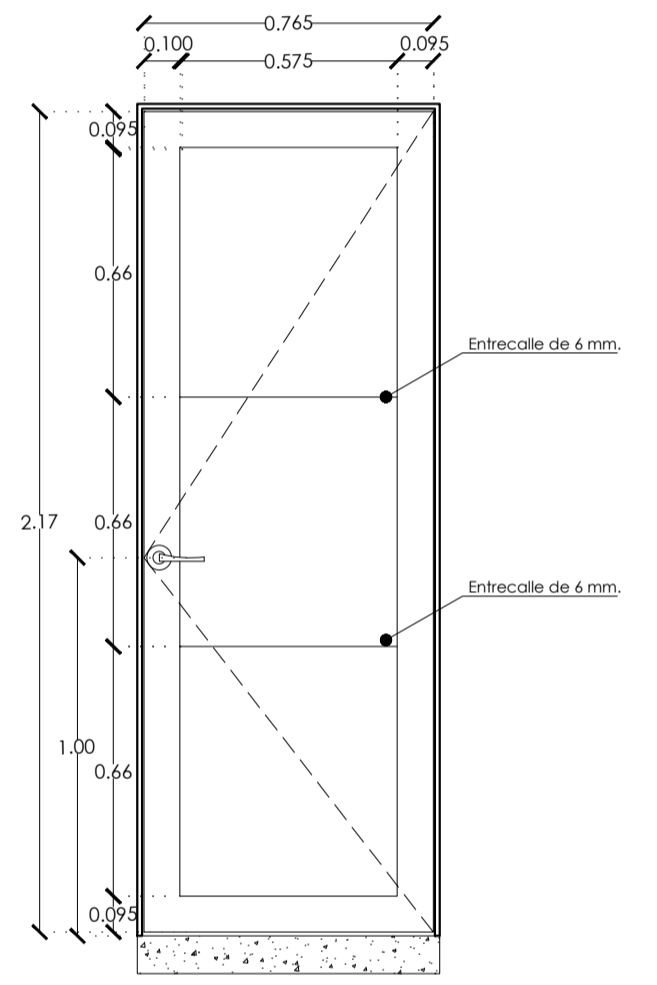
TABLA DE PUERTAS DE MADERA									
No de puerta	Localización	Dimensiones H x L (m)	Abolamiento	Marco	Cierroburro/Función	Herajes	Cantidad		
PM-01	Acceso	0.70 x 0.80	0.90	Derecho	Madera de pino de 1" de espesor con refuerzo de pino de 1 1/2" Acabado				
PM-02	Recámara Principal				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate		2 pzas		
PM-03	Recámara Secundaria				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate		2 pzas		
PM-04	Baño				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate		2 pzas		
PM-05	Plata de Servicio				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate		2 pzas		
TOTAL							10 pzas		

TIPOS DE MANIJA Y FUNCIÓN		# PZAS
	Cerradura para puerta de acceso principal. Marca PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate SKU 55	2
	Cerradura para puerta de recámara. Marca PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate SKU 84037	4
	Cerradura para puerta de baño. Marca PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate SKU 89117	4

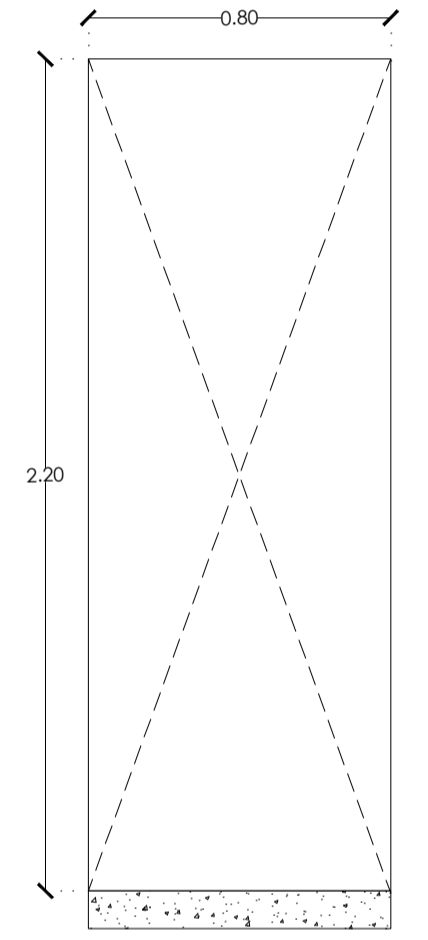
PUERTAS POR ETAPAS		
PRIMER ETAPA	PM-01	01
	PM-02	01
	PM-03	01
	PM-04	01
	PM-05	01
SEGUNDA ETAPA	PM-01	01
	PM-02	01
	PM-03	01
	PM-04	01
	PM-05	01
TERCER ETAPA	NO SE COLOCAN PUERTAS	



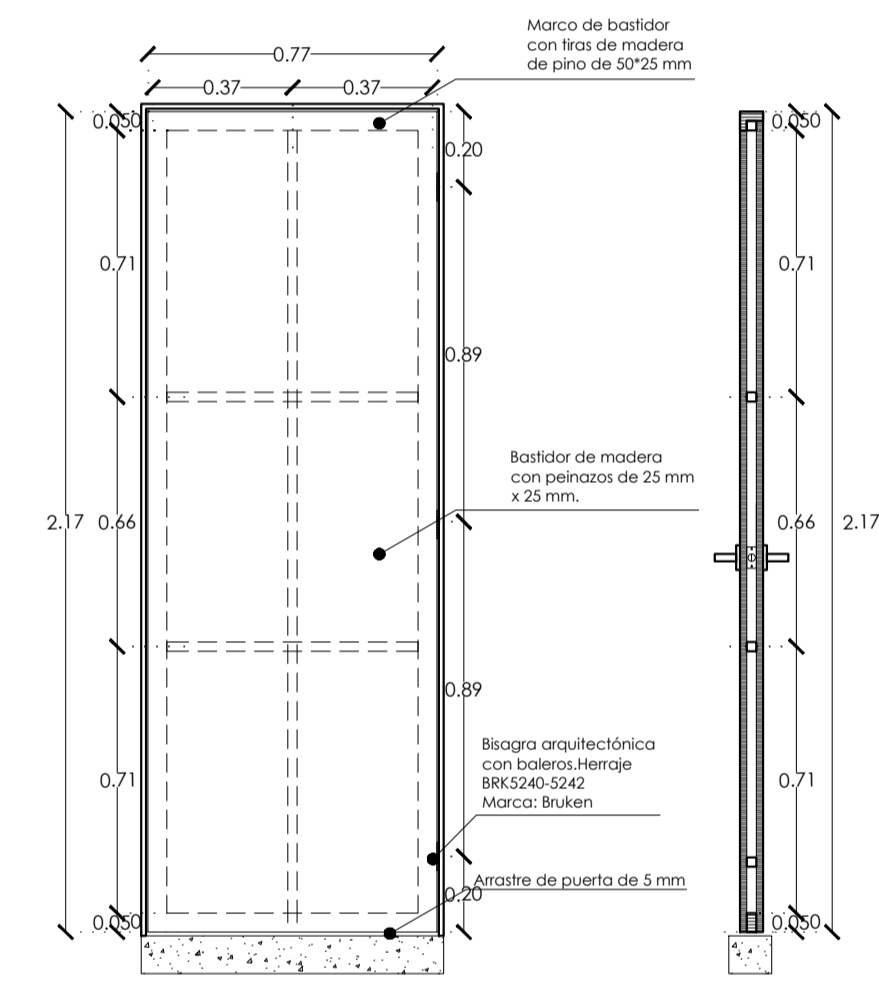
SIMBOLOGÍA	
	1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
	2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
	3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
	4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
	N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
	N.B. NIVEL DE BANQUETA
	PEND. PENDIENTE
	N.J. NIVEL DE JARDÍN
	INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
	INDICA NIVEL EN PLANTA
	INDICA NIVEL EN ALZADO
	INDICA CORTE
	INDICA PENDIENTE



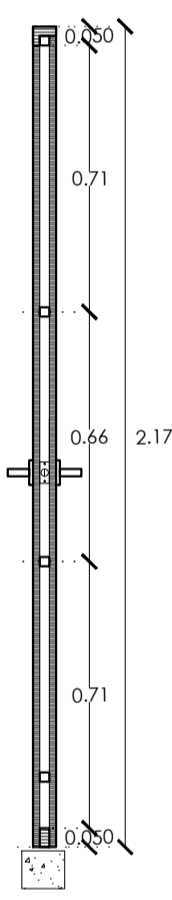
PM-02 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



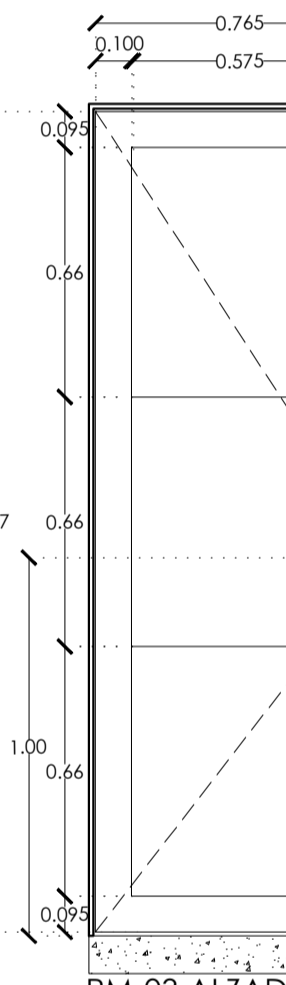
PM-02 VANO  
ESC. 1:20



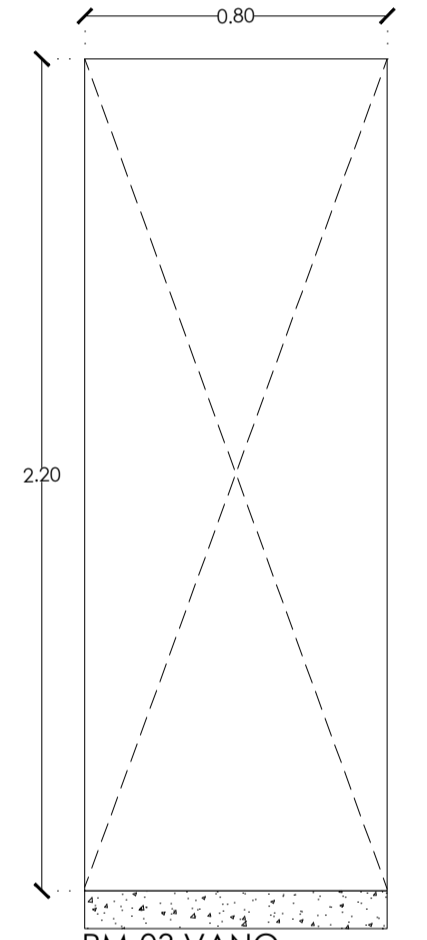
PM-02 BASTIDOR  
ESC. 1:20



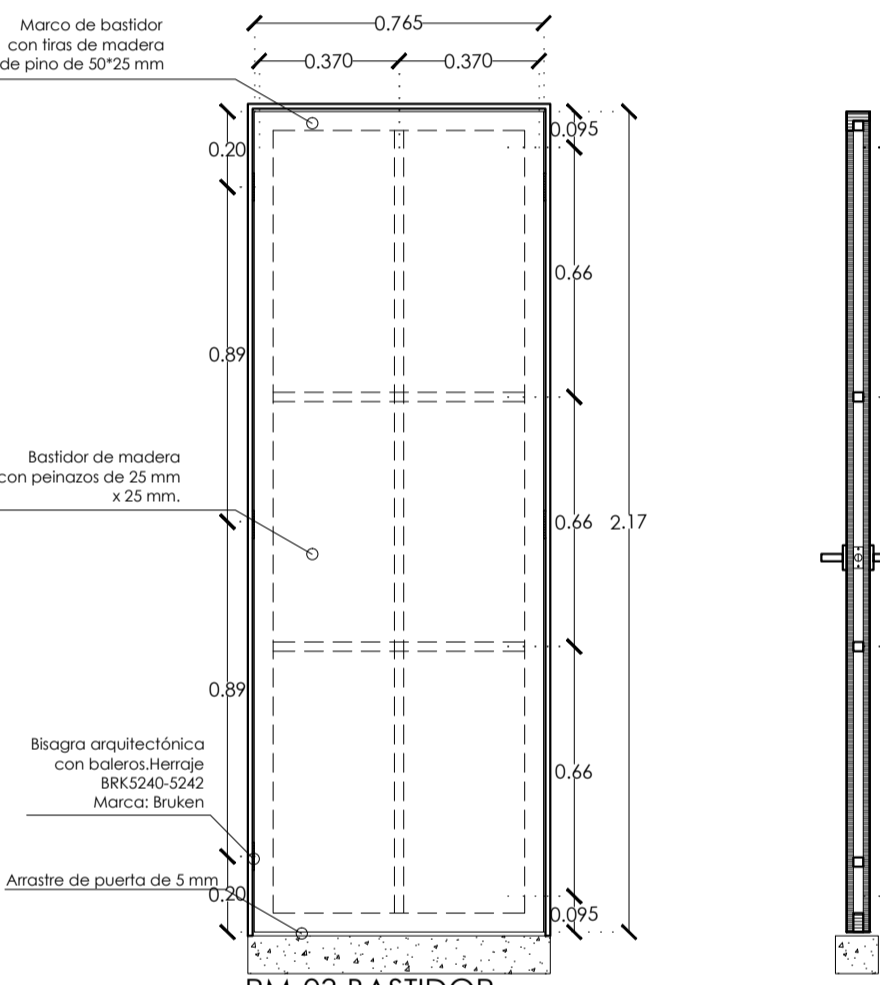
PM-02 CORTE  
ESC. 1:20



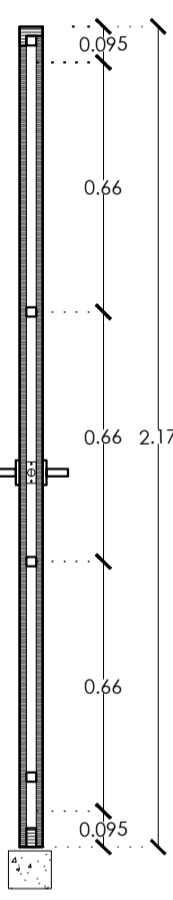
PM-03 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



PM-03 VANO  
ESC. 1:20



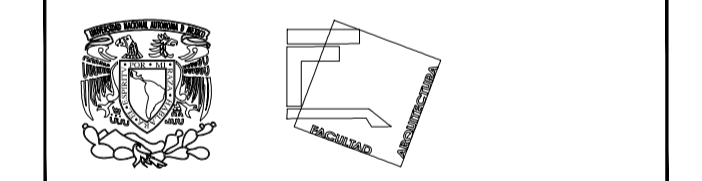
PM-03 BASTIDOR  
ESC. 1:20



PM-03 CORTE  
ESC. 1:20

CLAVE	CONCEPTO	UBICACIÓN	#
PM-01	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con tabo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.90 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-02	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con tabo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.80 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-03	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con tabo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.80 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-04	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con tabo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.70 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-05	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con tabo de madera de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.80 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL A ZOTEA	— m <sup>2</sup>

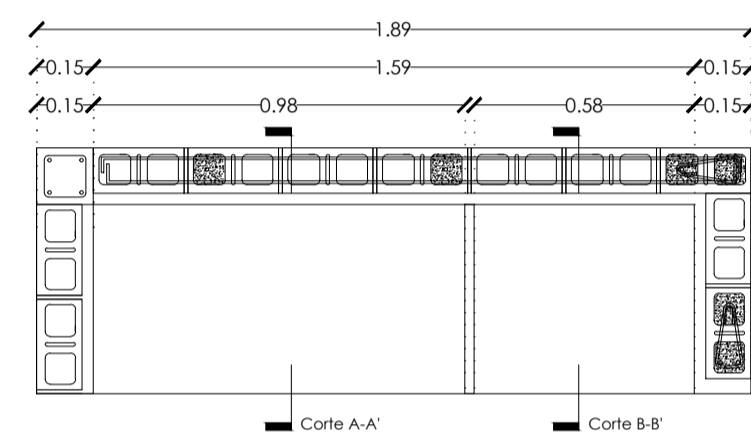


**TALLER JOSÉ REVUELTAS**  
**SEMINARIO DE TITULACIÓN**

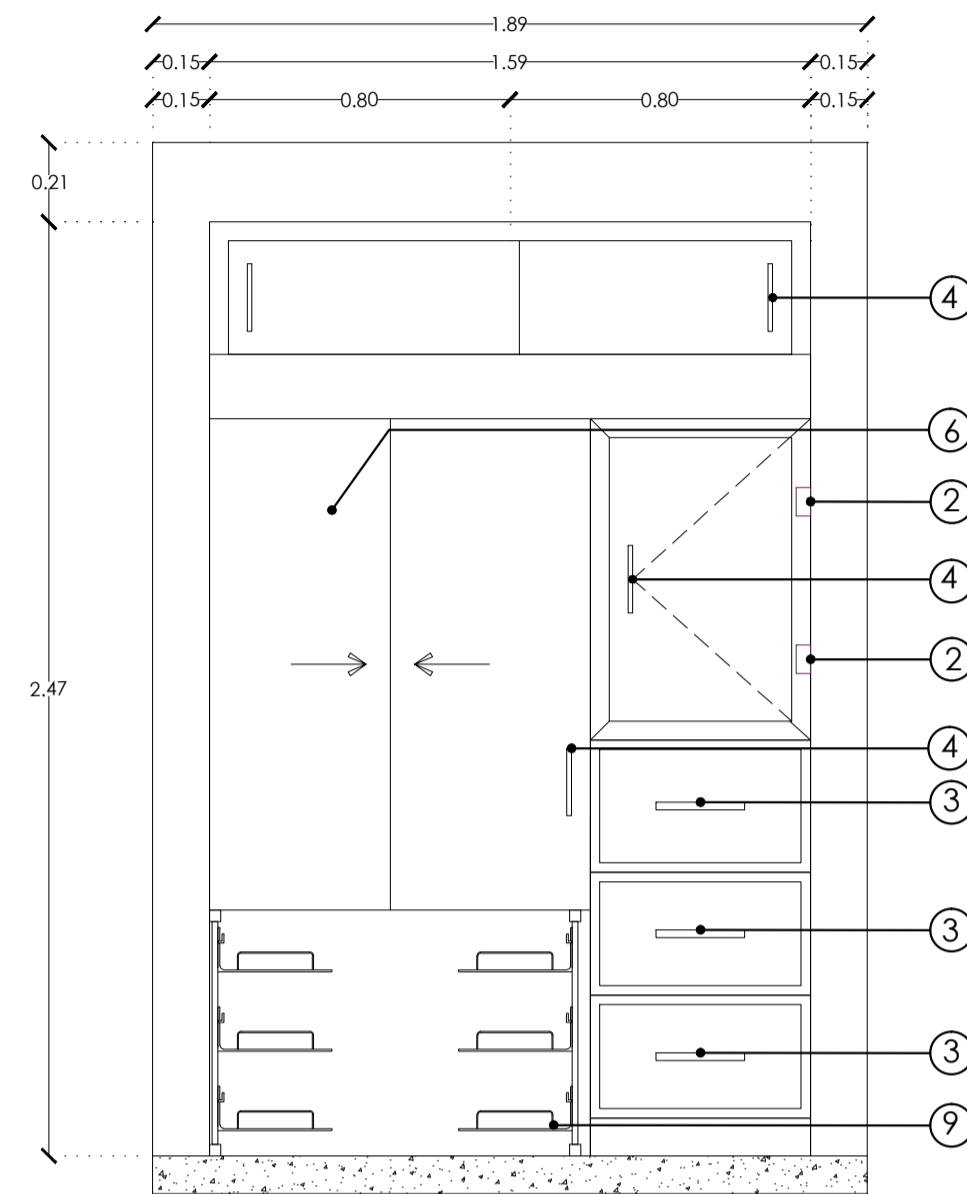
NOMBRE DEL PROYECTO:	CASA HABITACIÓN
UBICACIÓN:	AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX
SOlicitante:	EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ
CONTENIDO	PLANO DE PUERTAS
REALIZÓ	EQUIPO 5: CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS CERVANTES MUÑOZ AISHA VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------

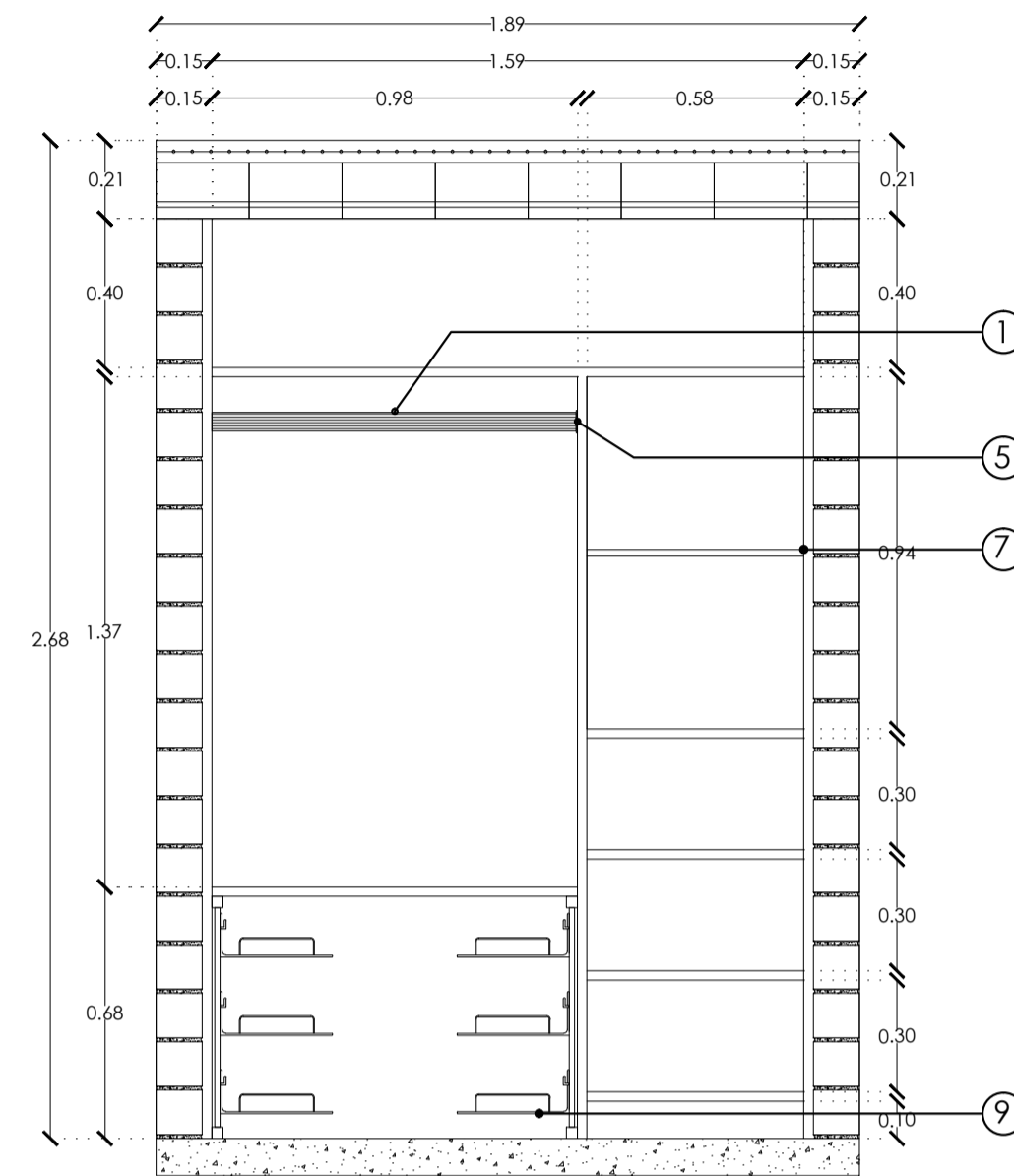
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
CAR-03	CARPINTERÍA	31



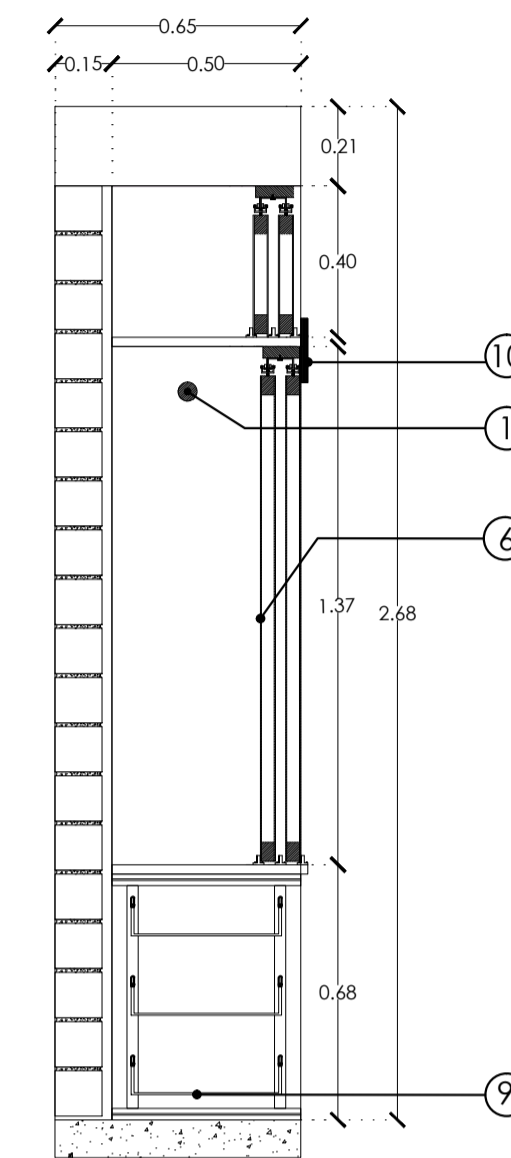
PLANTA DE CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



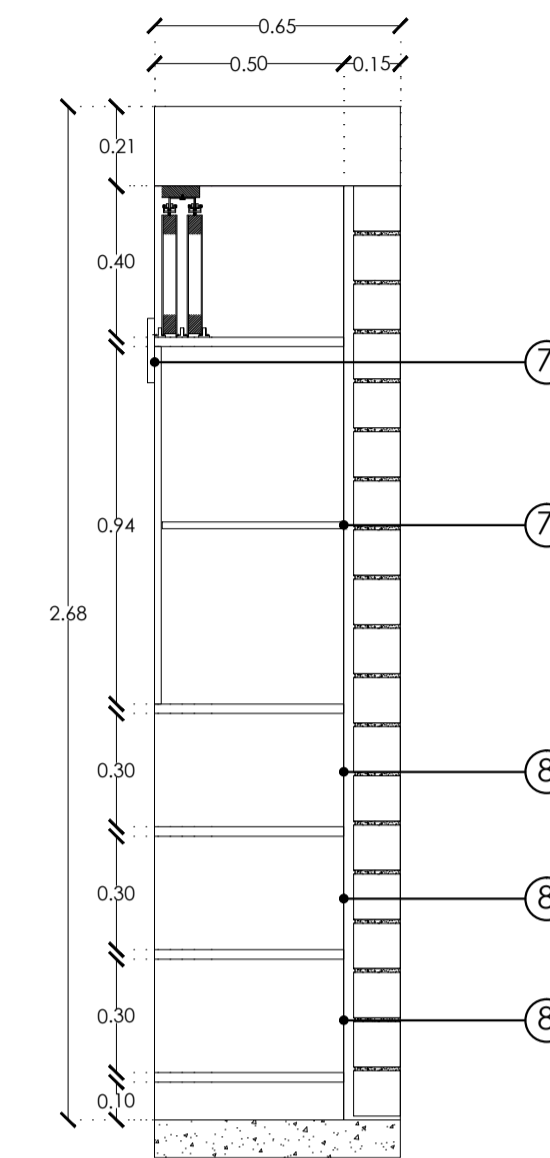
ALZADO CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



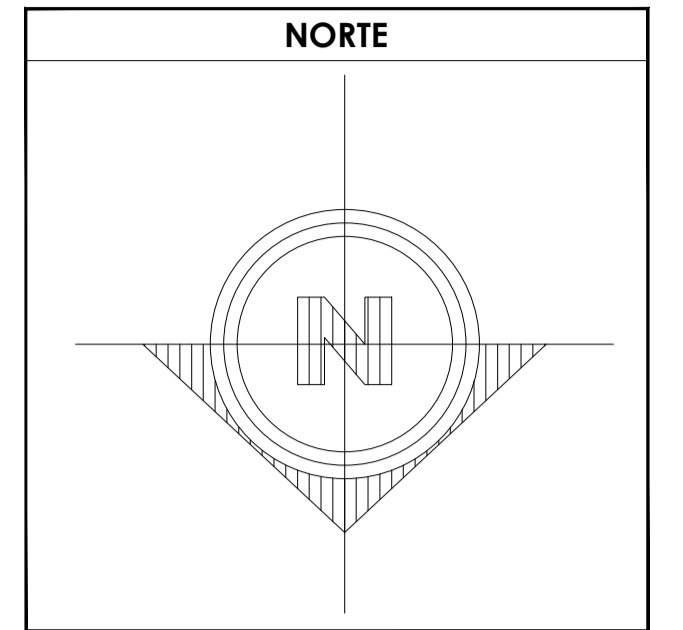
CORTE CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



CORTE A-A' CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



CORTE B-B' CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



**SIMBOLOGÍA**

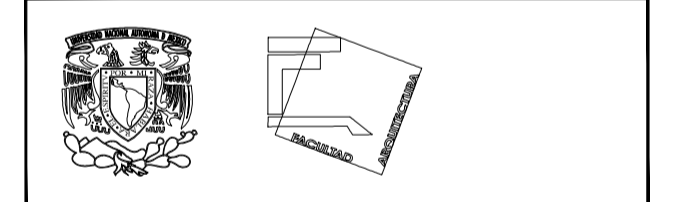
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

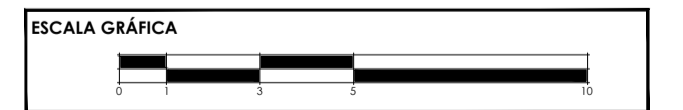
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

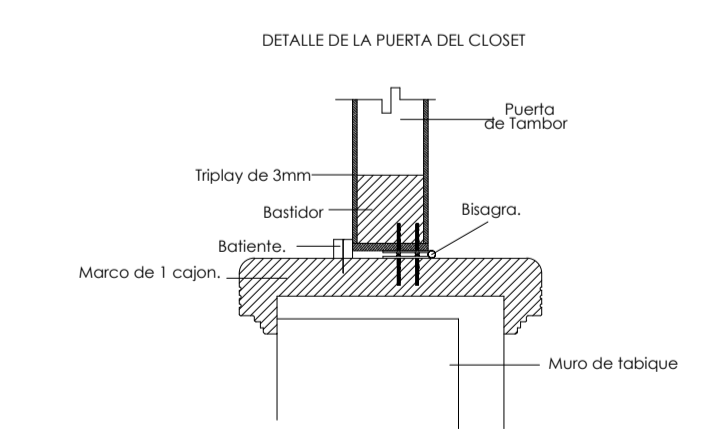
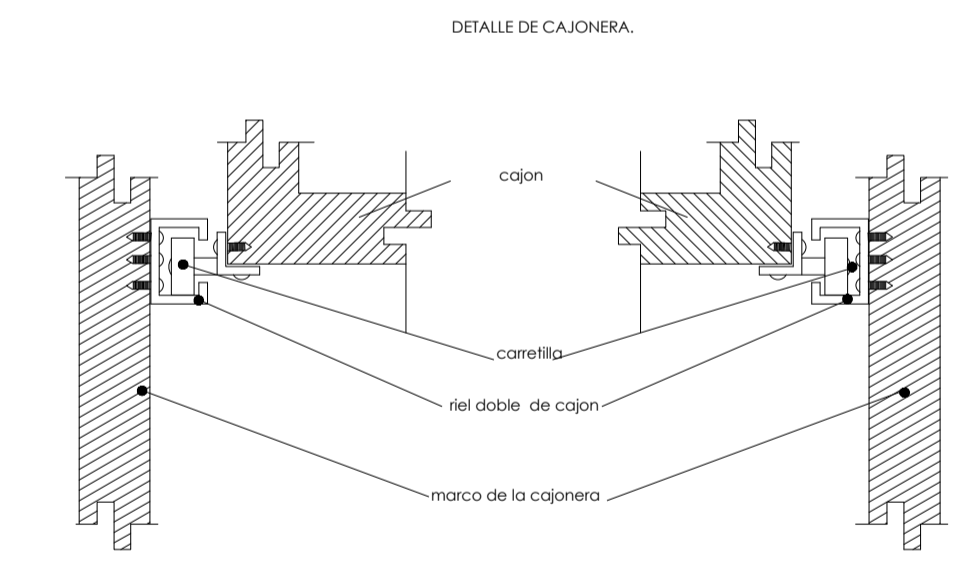
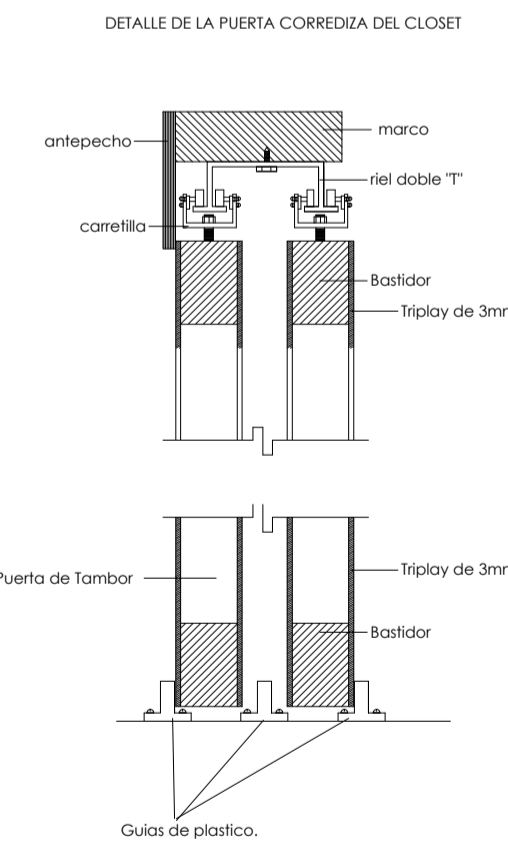
CONTENIDO: PLANO DE CLOSET

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------



CLAVE	CARPINTERÍA	CONSECUTIVO	32
-------	-------------	-------------	----

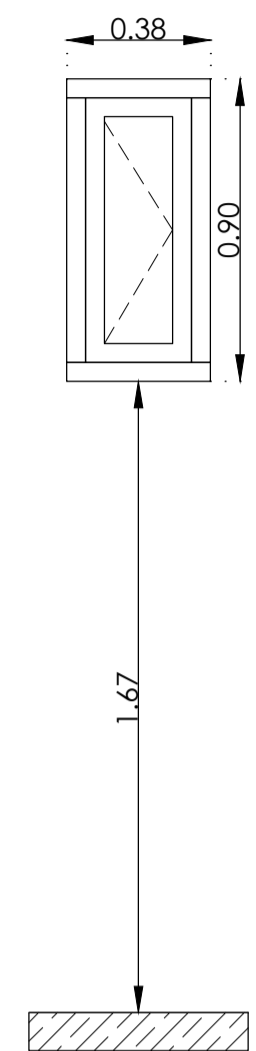


**ACCESORIOS PARA CLOSET**

1. Tubo redondo de uno pulgado por 1 metros de largo. Fabricado en acero con acabado cromado.
2. Bisiagra arquitectónica con baleros. Herraje BRK5240-5242. Marca: Boken. MATERIAL: Hierro. APLICACIONES: para marcos de madera. ACABADOS: NIQUEL SATIN. TAMAÑO: 3'X 3'
3. JALADERA RODA. Marca: Cimra. Clave: 250.108. Acabado: Anodizado. Dimensiones: 20'31" x 234 mm.
4. JALADERA KINGI. Marca: Cimra. Clave: 250.319. Acabado: Niquel satinado. Dimensiones: 12'178 mm.

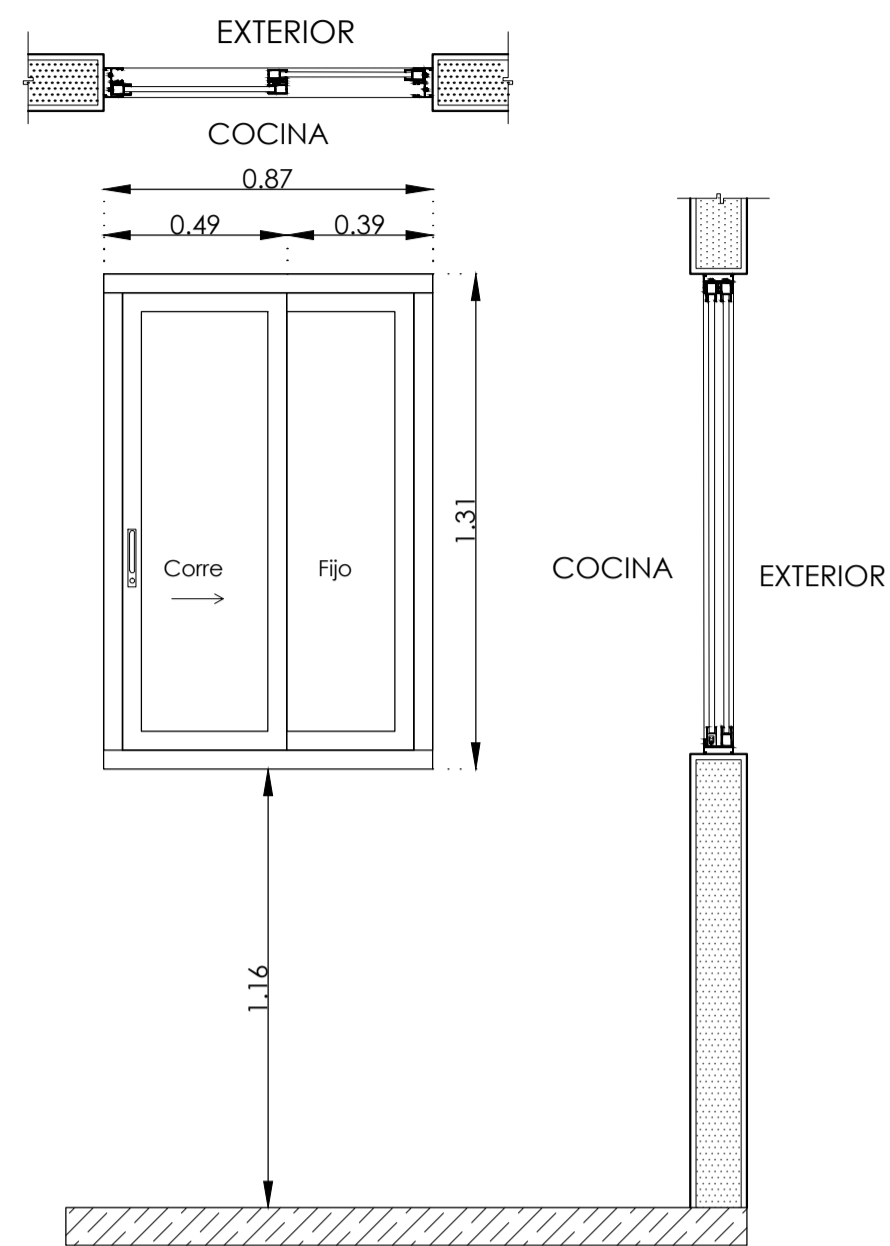
**E S P E C I F I C A C I Ó N**

6. Para la elaboración de las puertas corredizas usar puertas de tambor, hechas de triplay de 6 mm. Colocando como acabado final, barniz river tinte color lila base agua, marca comex.
7. Reclitas son de MDF de 18 mm.
8. Cajoneras de MDF de 18 mm, con acabado final de barniz river tinte color lila base agua, marca comex, colocadas con base de Coarrendal Cajón Desechable Fricción PQ2. Marca Greinger, acabado zincado.
9. Zapatera extrahite 3 niveles, incluye basidor con 3 cestas. Acabado: cromo brillante. SKU MIL-44
10. Caretillo de MDF con un espesor de 3 mm.



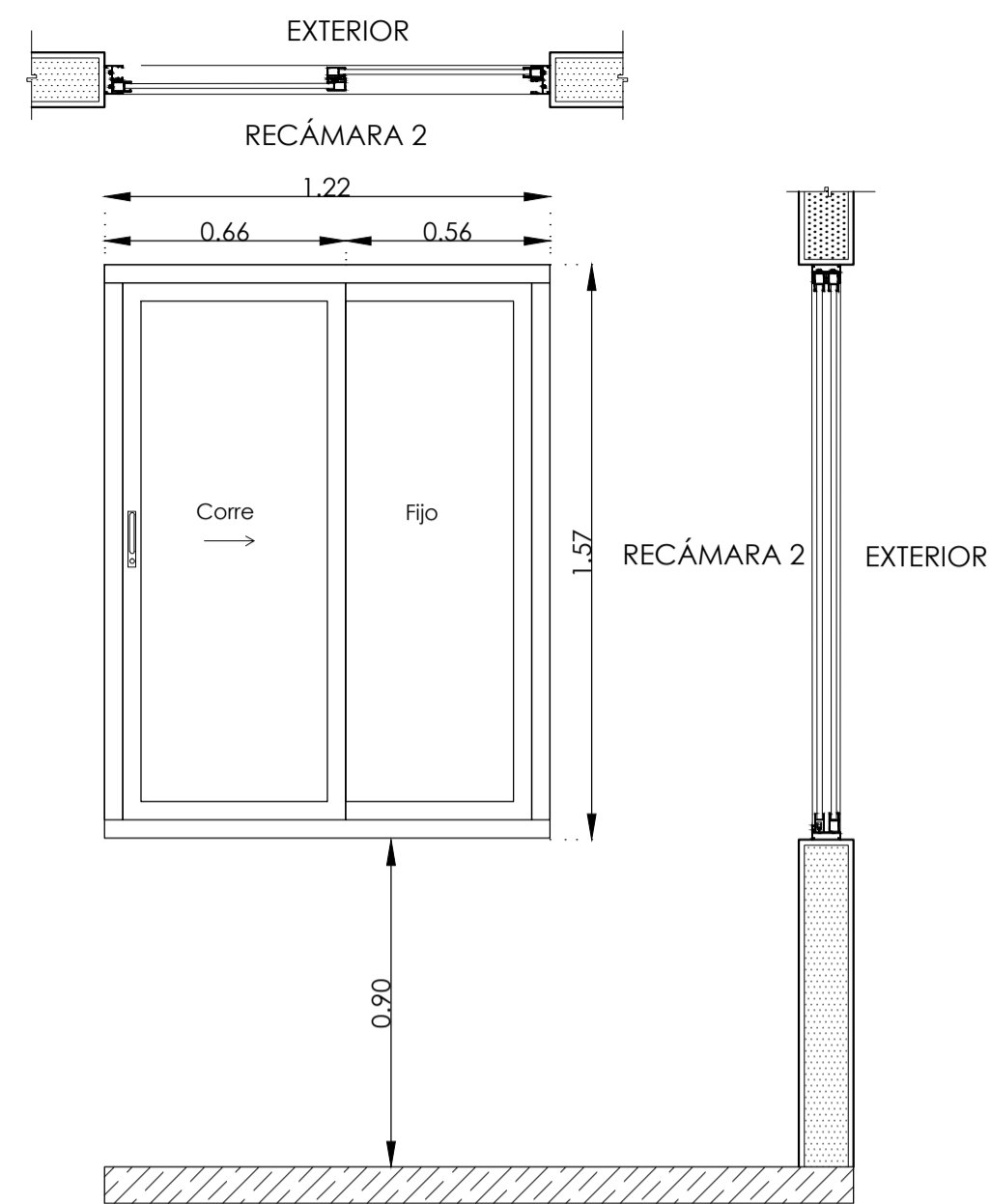
ALZADO K-01

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-01	Ventana abatible de medidas generales L=0.38m H=0.90m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1", manija para ventila de proyección y bisagras; cristal claro de 6.00 mm	PB/Baño	02	02	--	--
		1er N/Baño	02	--	02	--
		Total	04			



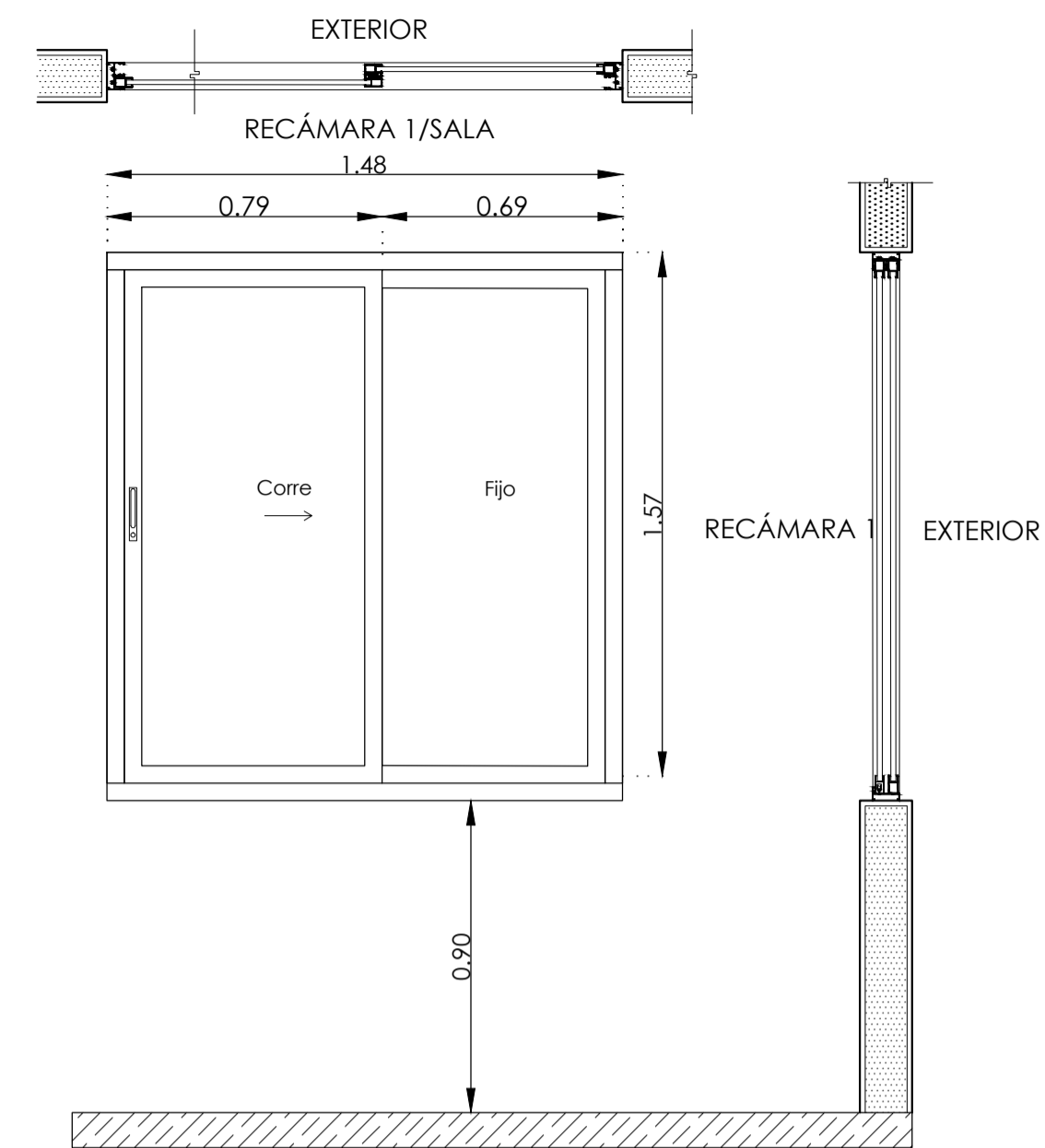
ALZADO K-02

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-02	Ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=0.87m H=1.31m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Cocina	01	01	--	--
		1er N/Cocina	01	--	01	--
		Total	02			



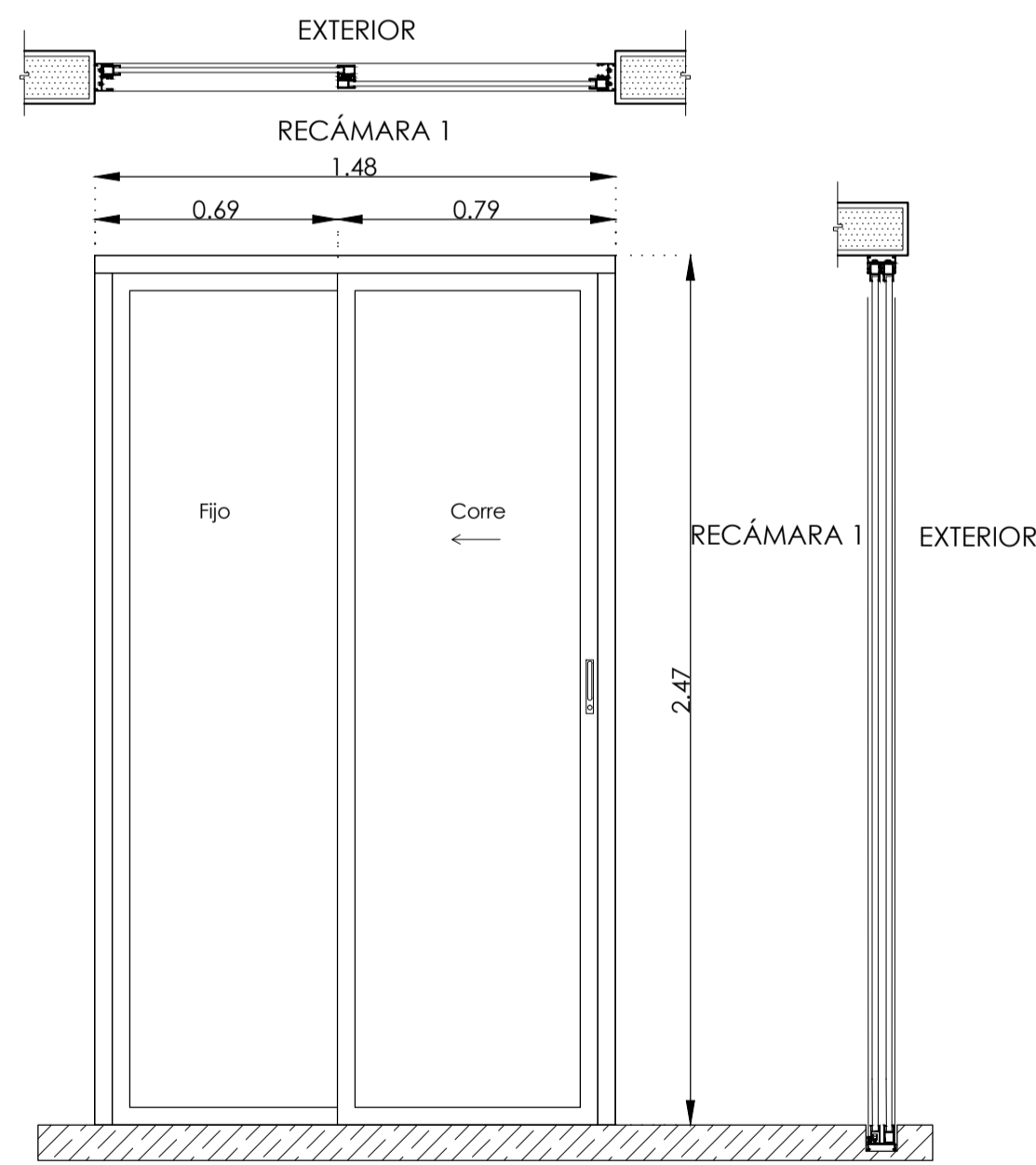
ALZADO K-03

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-03	Ventana un fijo y un corredizo de medidas generales L=1.22m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Recámara 2	01	01	--	--
		1er N/Recámara 2	01	--	01	--
		Total	02			



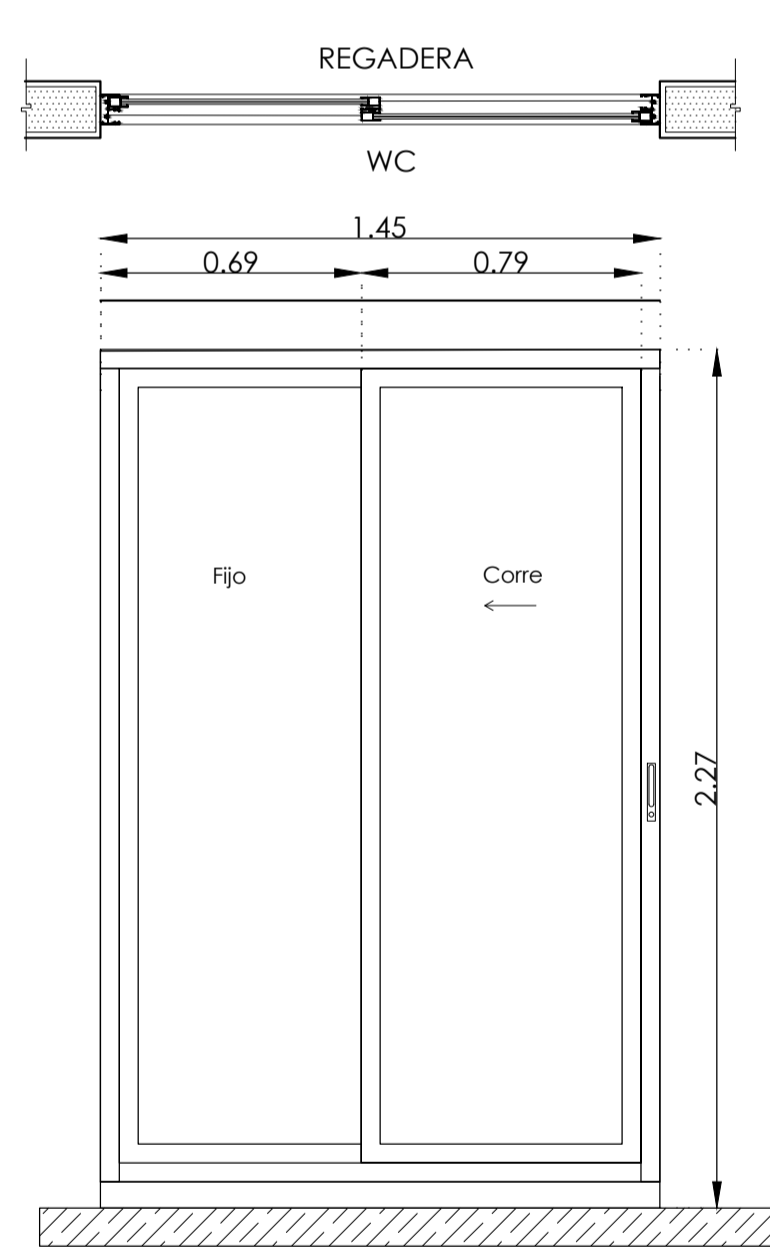
ALZADO K-04

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-04	Ventana un fijo y un corredizo de medidas generales L=1.48m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB	00	--	--	--
		1er N/Sala/Recámara 1	02	--	01	01
		Total	02			



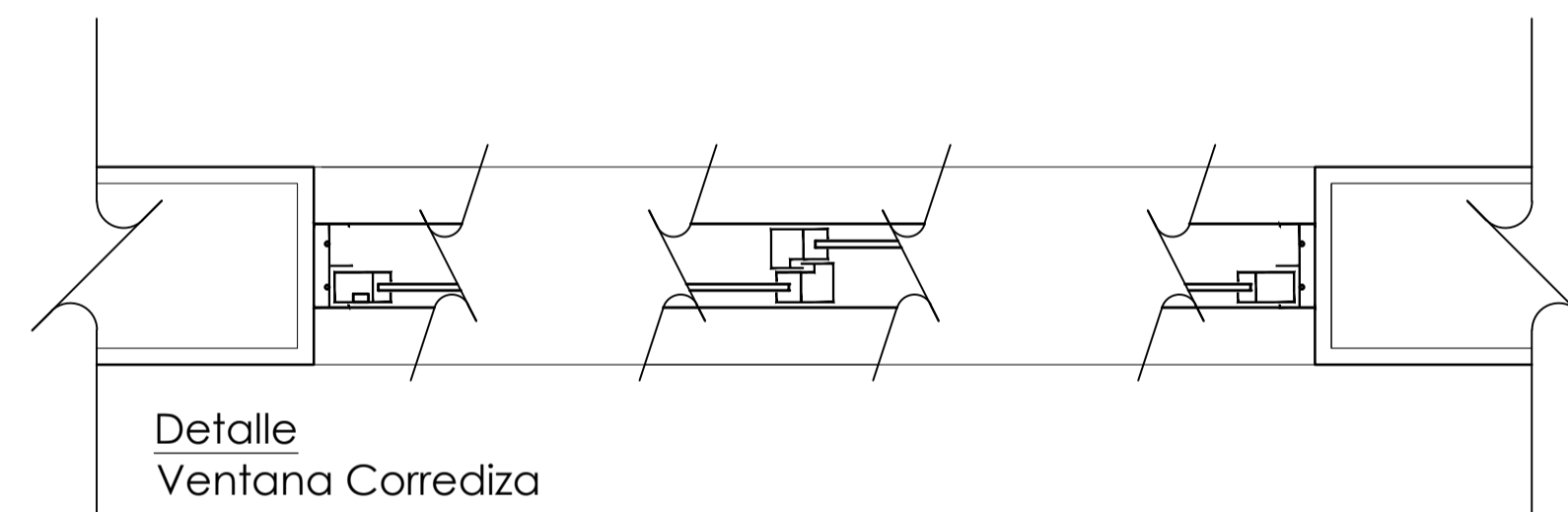
ALZADO K-05

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-05	Puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48m H=2.47m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 3" x 1 1/4"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Sala/Recámara 1	02	02	--	--
		1er N	00	--	00	--
		Total	02			

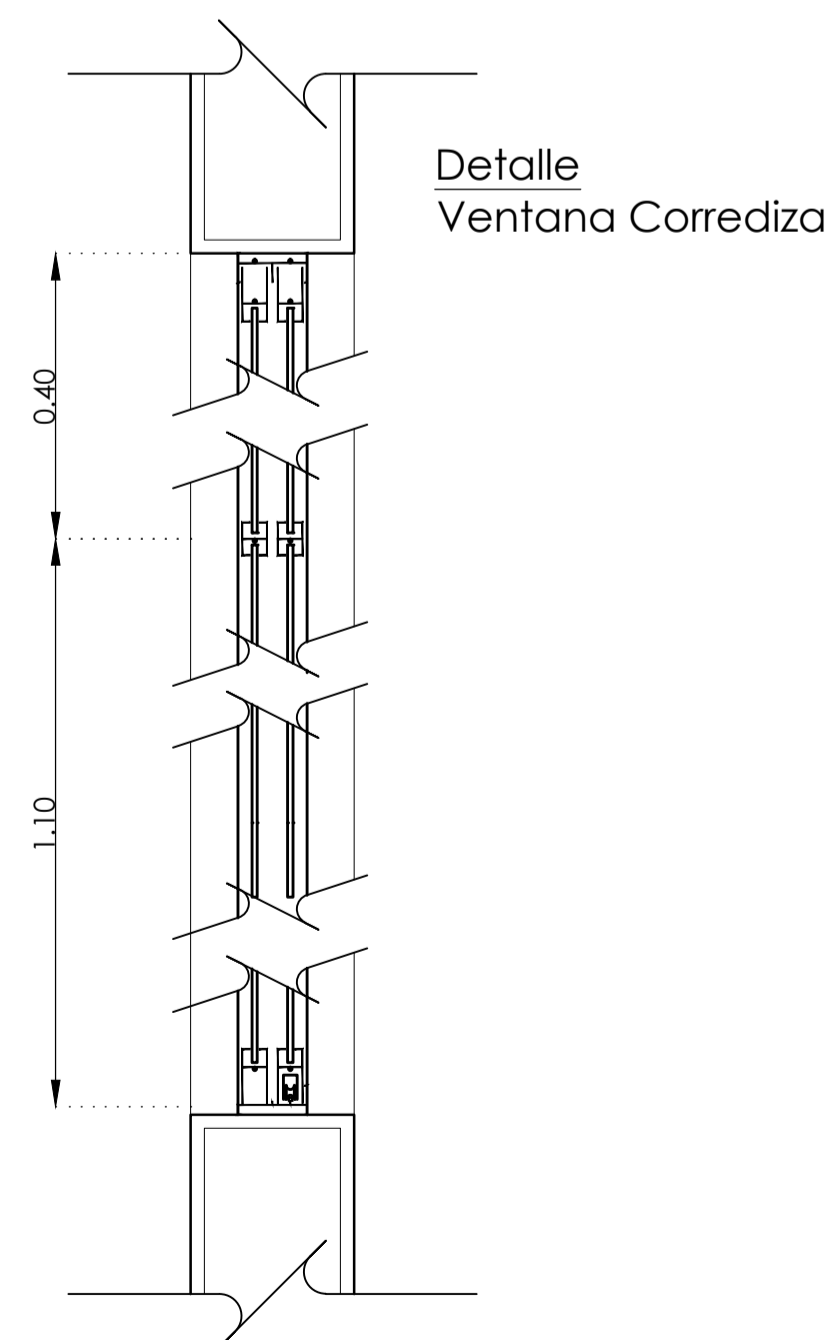


ALZADO K-06

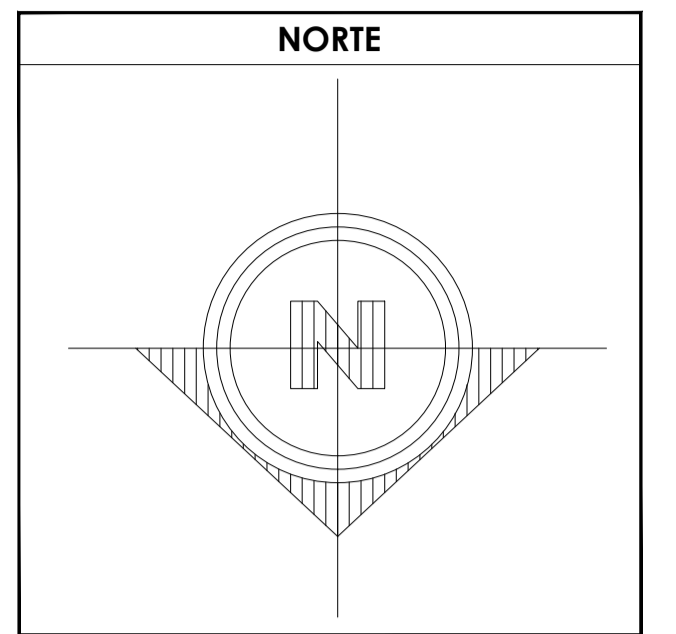
Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-06	Puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.45m H=2.27m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 3" x 1 1/4"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Baño	01	01	--	--
		1er N/Baño	01	--	01	--
		Total	02			



Detalle Ventana Corrediza



Detalle Ventana Corrediza



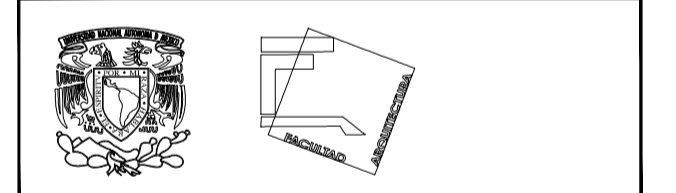
**SIMBOLOGÍA**

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 H.L.B. ALTURA LECHO BAJO

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	-- m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	-- m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

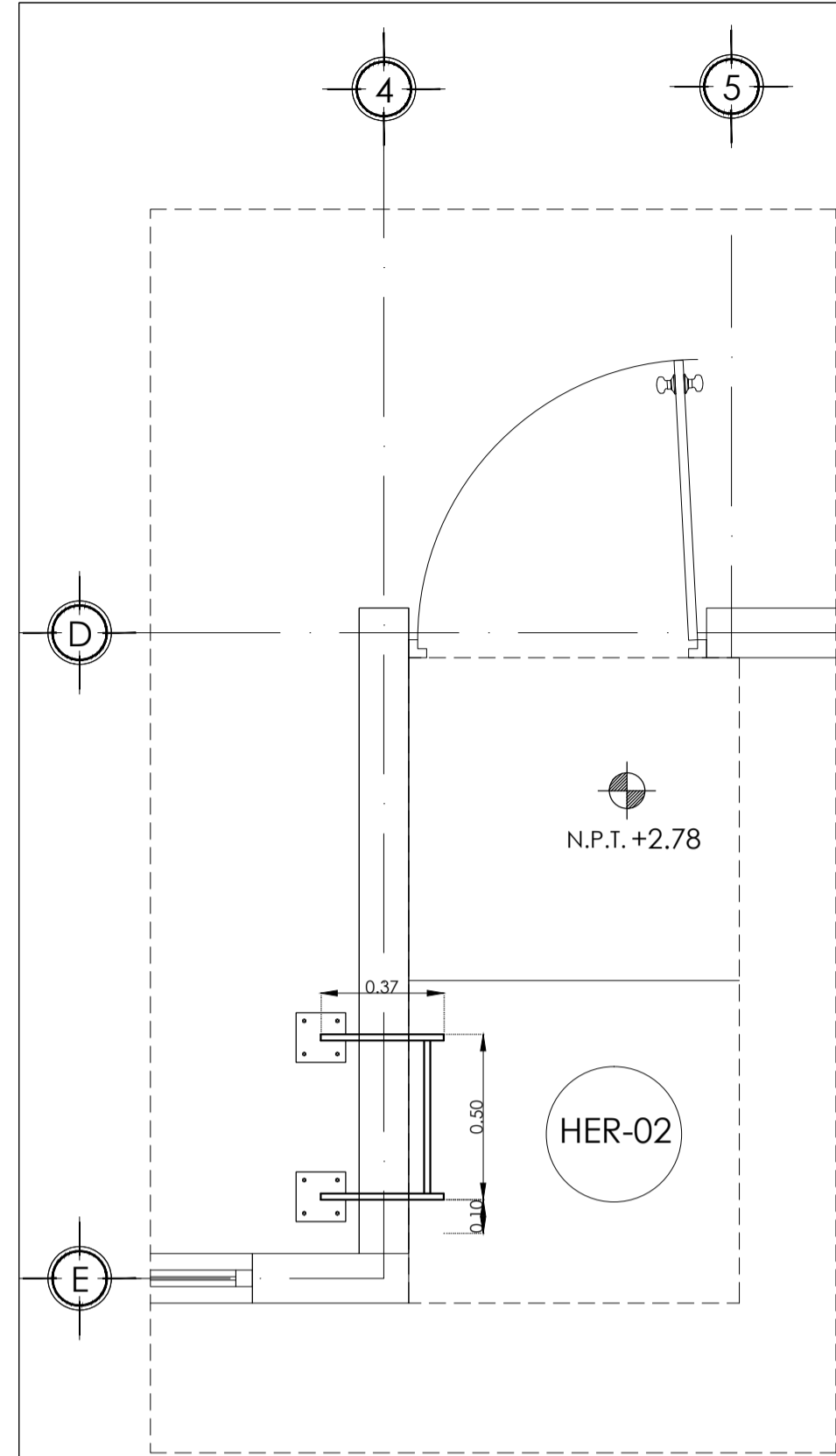
CONTENIDO: PLANTA DE CANCELERÍA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

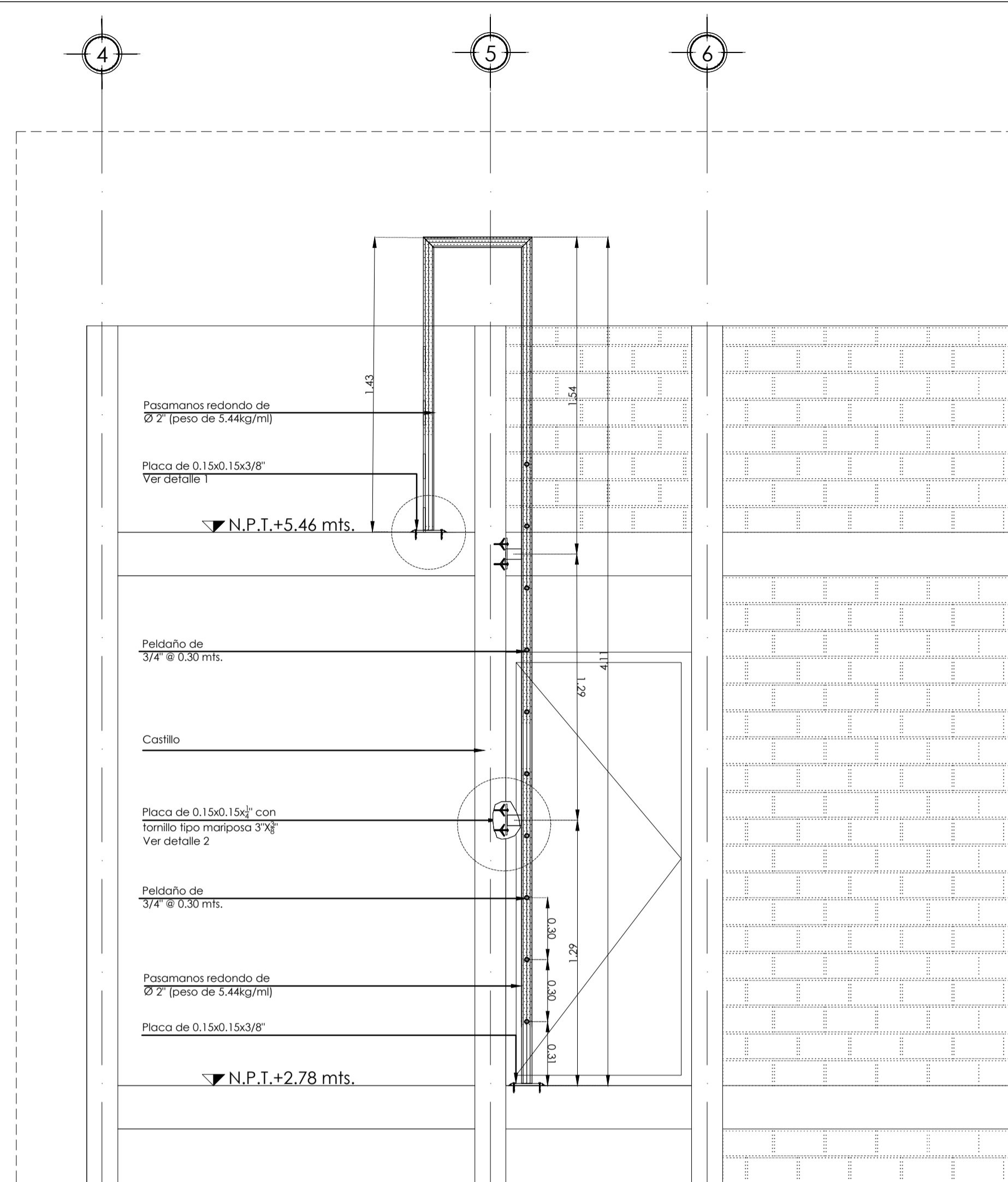
ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018



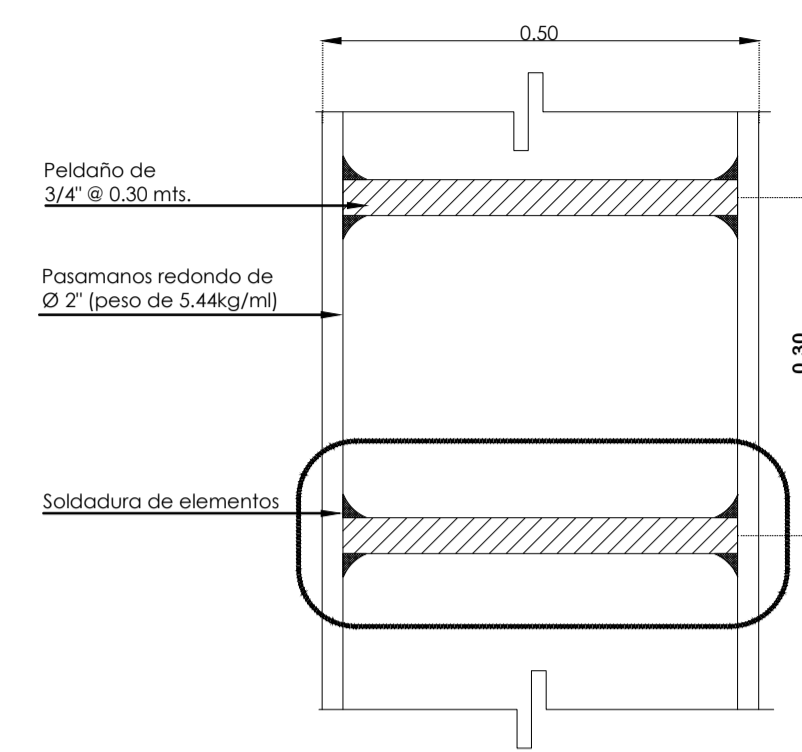
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
K-02	CANCELERÍA	33



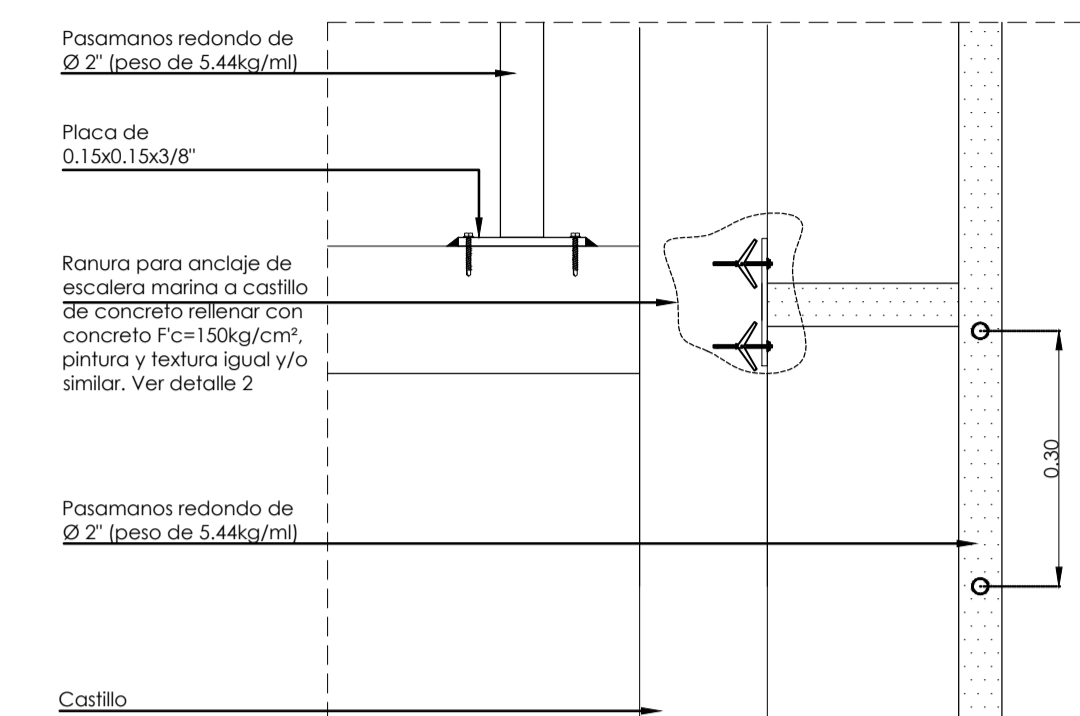
PLANTA ESCALERA MARINA HER-02  
ESC.1:20 ACOT.MTS



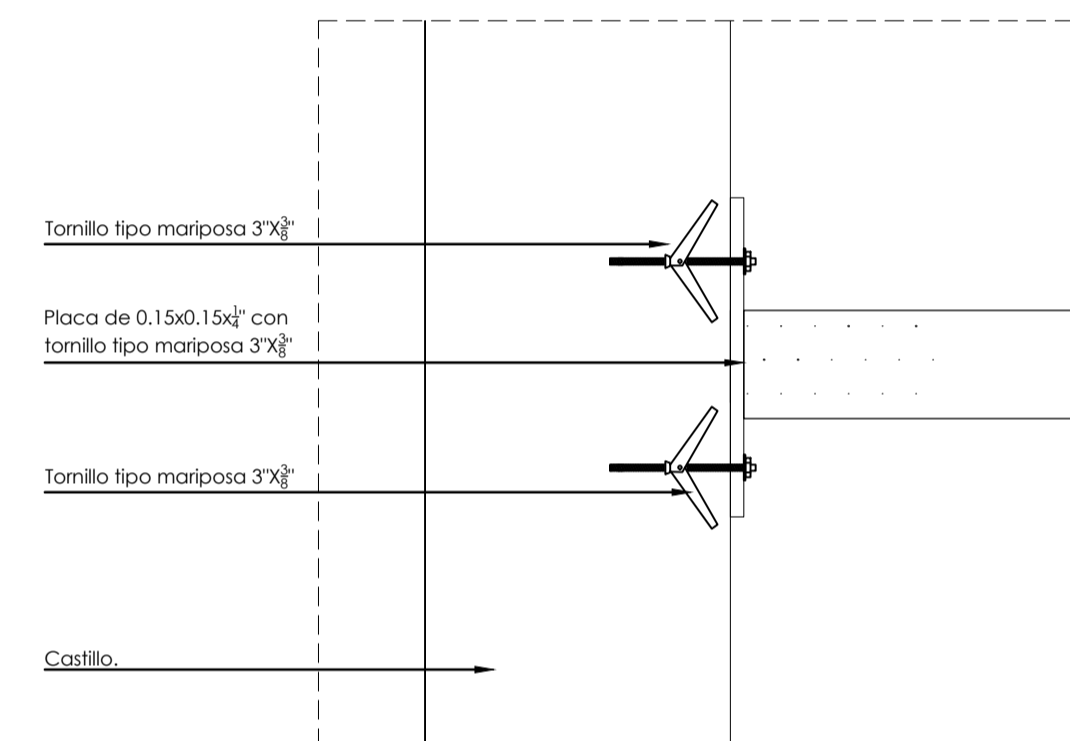
ALZADO ESCALERA MARINA  
ESC.1:20 ACOT.MTS



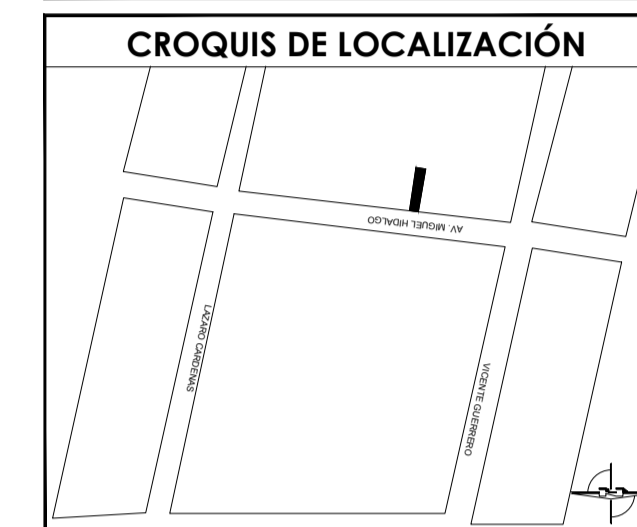
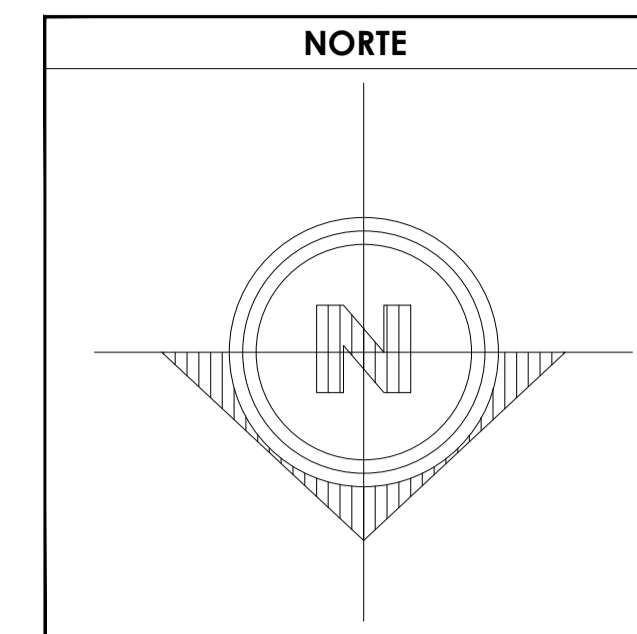
DETALLE Peldaños  
ESC.S/E ACOT.MTS



DETALLE 1  
ESC.S/E ACOT.MTS



DETALLE 2  
ESC.S/E ACOT.MTS

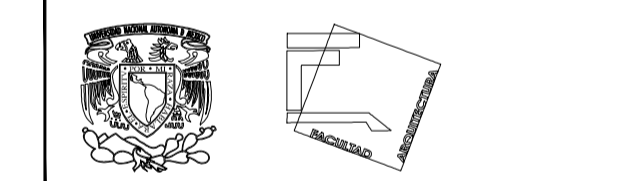


**SIMBOLOGÍA**

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

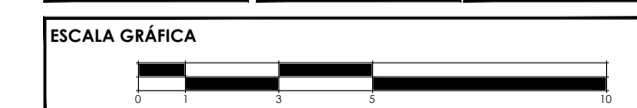
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

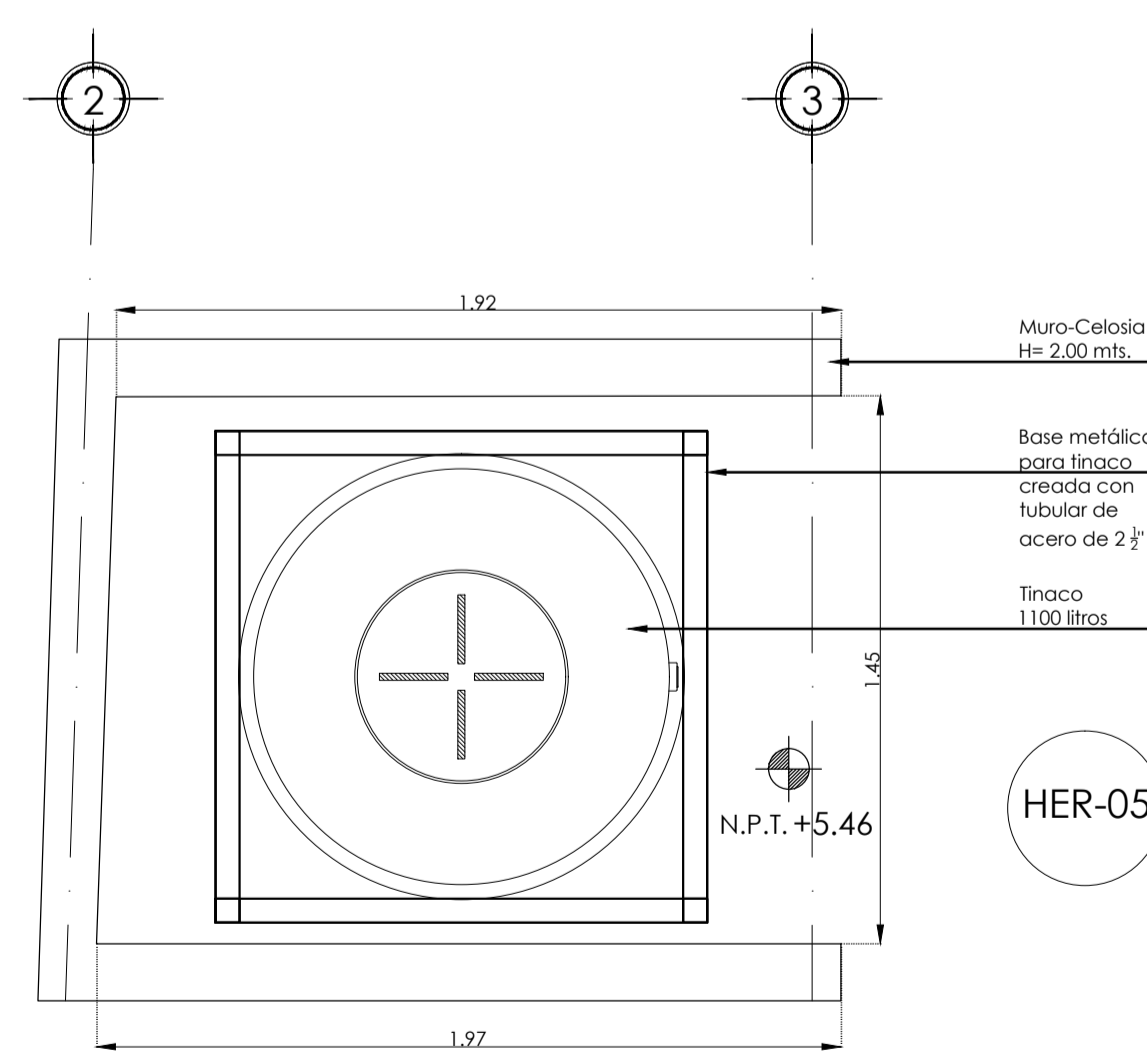
CONTENIDO: HERRERÍAS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

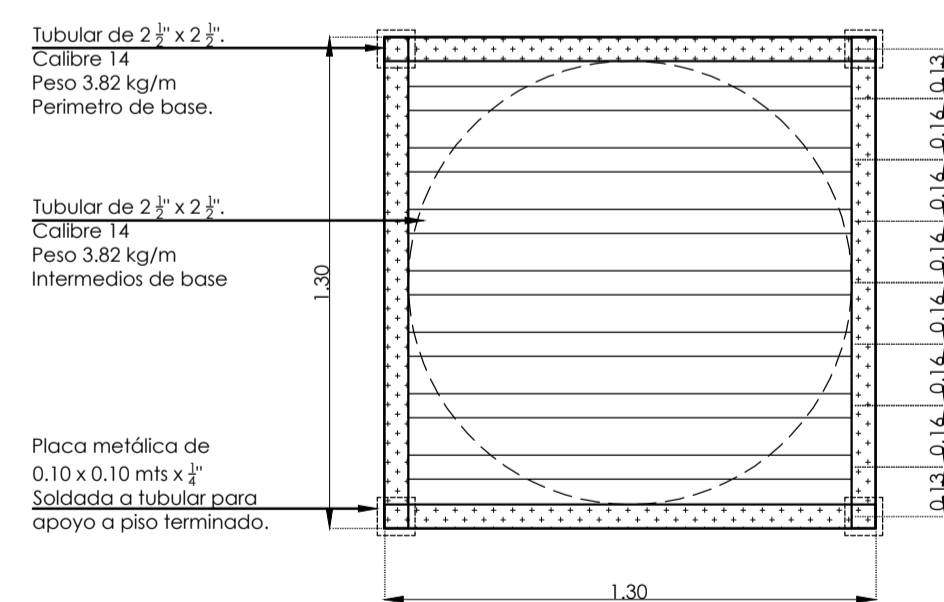
ESCALA INDICADA: COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018



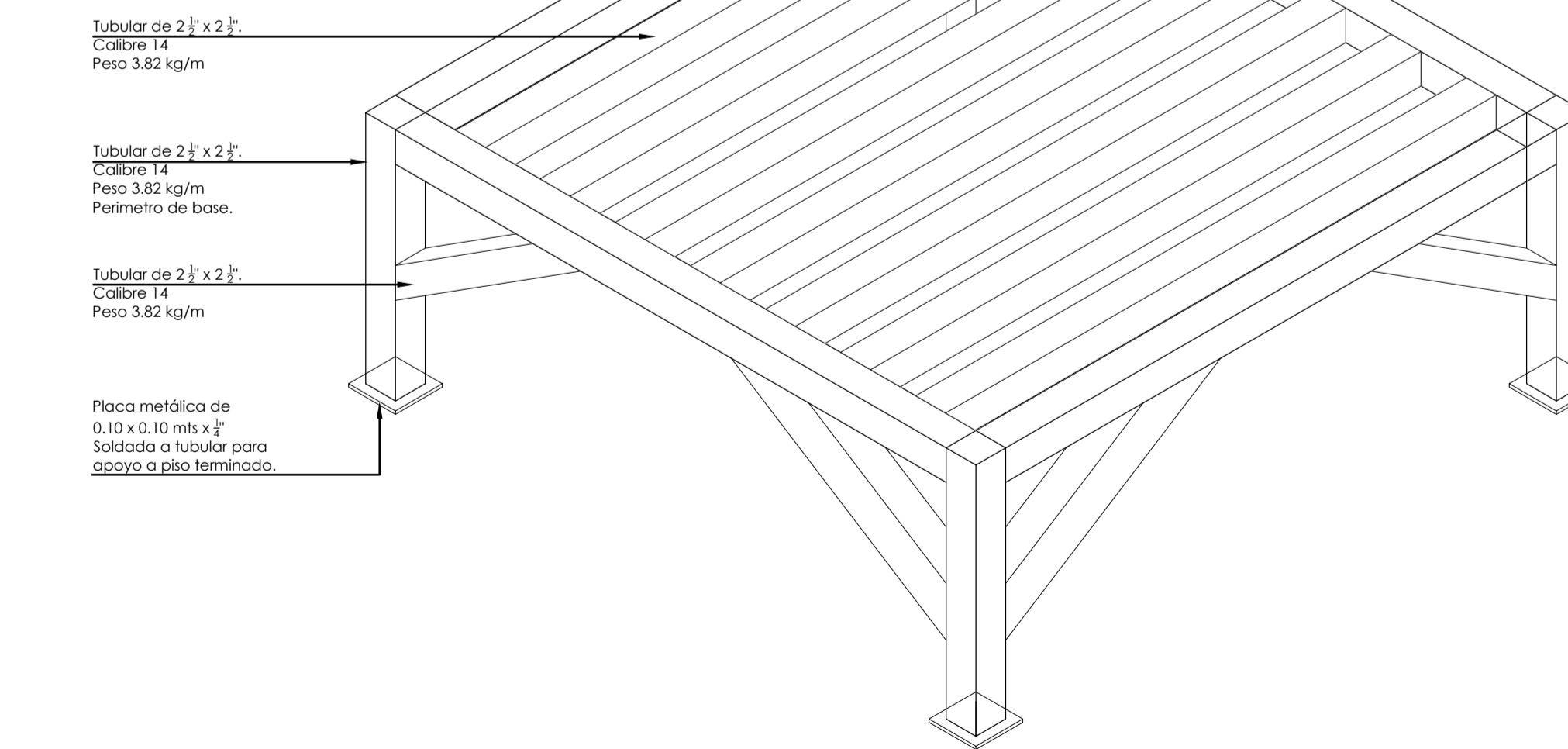
CLAVE HER-02 PARTIDA HERRERÍA CONSECUATIVO 34



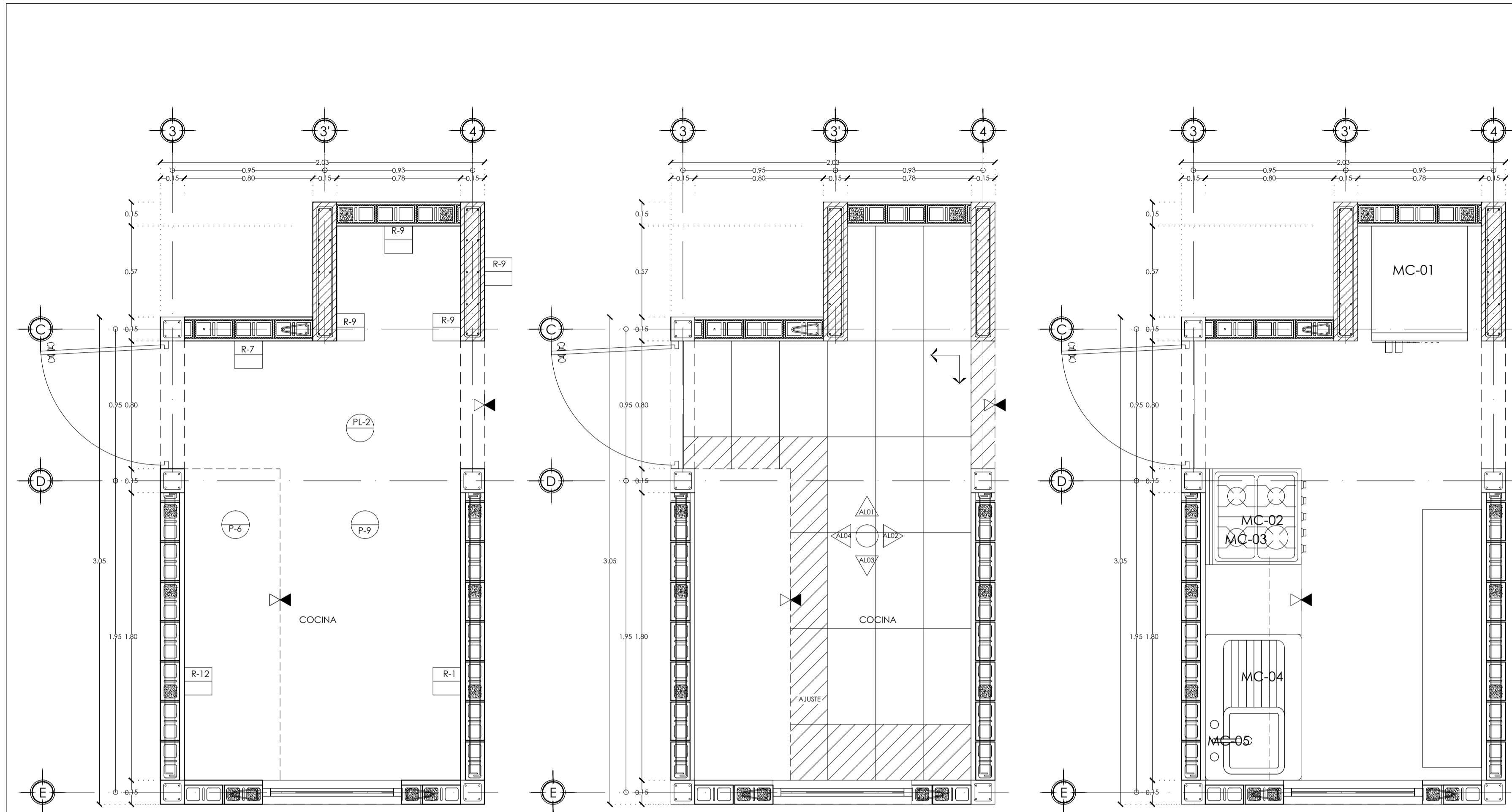
PLANTA BASE DE TINACO HER-05  
ESC.1:20 ACOT.MTS



ALZADO BASE DE TINACO HER-05  
ESC.1:20 ACOT.MTS



N.P.T.+5.46 mts.



PLANTA DE COCINA

ACABADOS  
ESC: 1:20 ACOI:MTS

PLANTA DE COCINA

DESPIECE DE PISOS  
ESC: 1:20 ACOI:MTS

PLANTA DE COCINA

DESPIECE DE PISOS  
ESC: 1:20 ACOI:MTS

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

R	MUROS	CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS
R-1	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color topiaco. # de serie 013-01.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color topiaco. # de serie 013-01.
R-2	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de azulejo Giza.	Muro VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Giza, gray mate, medida 30x40 cm. Marca Inter ceramic.
R-3	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color topiaco. # de serie 311-01.	Muro VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito. # de serie 311-01.
R-4	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzza. # de serie 314-02.	Muro de tabique VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzza. # de serie 314-02.
R-5	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color mosquito. # de serie 316-02.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.50x412 cm de peralte. marca NOVACERAMIC. con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4. juntas de 1 cm. de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzza. # de serie 316-02.
R-6	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color mosquito. # de serie 311-01.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.50x412 cm de peralte. marca NOVACERAMIC. con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4. juntas de 1 cm. de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color mosquito. # de serie 311-01.
R-7	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero, acabado fino con pintura vinílica color topiaco. # de serie 013-01.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.50x412 cm de peralte. marca NOVACERAMIC. con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4. juntas de 1 cm. de espesor. Acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color topiaco. # de serie 013-01.
R-8	Muro TABICIMBRA, acabado de mortero. Acabado de azulejo Giza.	Muro TABICIMBRA estriado, alta resistencia de 11.50x412 cm de peralte. marca NOVACERAMIC. con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con mortero cemento arena proporción 1:4. juntas de 1 cm. de espesor. Acabado de Azulejo Giza, gray mate, medida 30x40 cm. Marca Inter ceramic.
R-9	Muro de concreto, acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinílica color chuzza. # de serie 316-02.	Muro de concreto, acabado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido y acabado con dos manos de pintura vinílica marca COMEX, color chuzza. # de serie 316-02.
R-10	Celosa tipo cubo.	Celosa tipo cubo, con unas medidas de 20x15x20 cm. Marca PATOCRETO. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-11	Celosa tipo persiana.	Celosa tipo persiana, con unas medidas de 38x7.5x40 cm. Marca PATOCRETO. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-12	Muro VINTEX náutico-Sahara. Acabado cerámico.	Muro VINTEX náutico-Sahara. 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con rebufo horizontal de varilla conugada # 3 Hlodas. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4. con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior azulejo cerámico, modelo Traveller 33.7x46 cm, color hueso. Marca LAMOSA.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

PL	PLAFONES	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
PL-1	Falso plafón de yeso WR, acabado con pintura color mosquito. # de serie 311-01.	Falso plafón de paneles de yeso WR marca Sheetrok en cuadros, en hojas de 1.22x2.44x12.7mm de espesor, según diseño, a base de cañalotes de carga y canalón galvanizado calibre 24, suspendido a la lisa con clavos galvanizados calibre 18. Acabado con dos manos de pintura marca COMEX, color mosquito. # de serie 311-01 con aplicación previa de sellador vinílico 5x1 de COMEX.
PL-2	Losa de concreto	Apilado de yeso con regla, acabado pulido, con dos manos de pintura vinílica marca COMEX color topiaco. # de serie 013-01.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

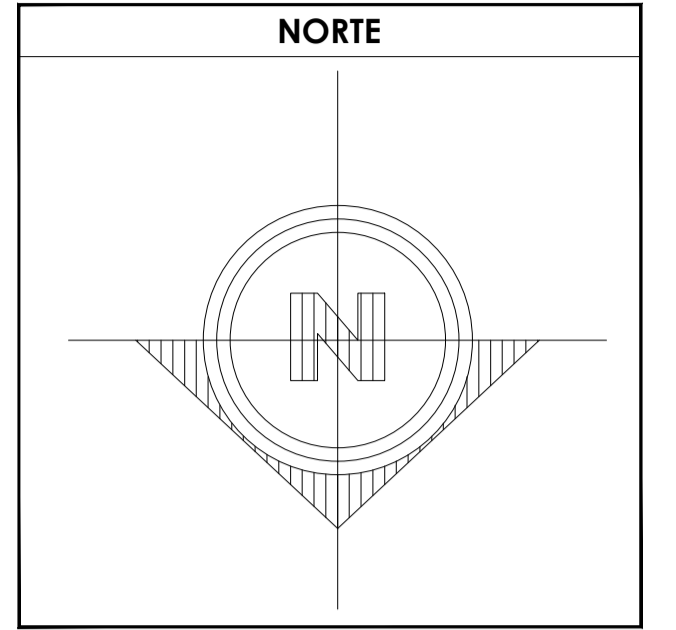
Z	ZOCLOS	CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
Z-1	Zoclo de piso porcelánico esmaltado rectificado.	Zoclo de piso porcelánico en dimensiones 0.09m x 0.44m x 1 cm de espesor, cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Acabado natural color Malta Grey, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca Inter ceramic, juntas de 2 mm.
Z-2	Zoclo de piso cerámico.	Zoclo de piso cerámico en dimensiones 0.09m x 0.40m x 1 cm de espesor, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate. Marca Lamosa, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca Inter ceramic, juntas de 2 mm.
Z-3	Zoclo de MDF	Zoclo MDF preapilado para dar terminado final, lisa sólo pagamento. Medida 1.2 x 6.7 x 244 cm. 7/16 x 2 (1/4 x 8). Modelo Zoclo Hoya 843-MDF. (19x38)

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

P	PISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS
P-1	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia H243. Marca Terza. Asentado sobre lisa prefabricada, vigueta y bovedilla. PREMEK.
P-2	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 292 mm. Modelo Vintage Accacia H243. Marca Terza. Asentado sobre lisa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.
P-3	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astuta Oak D2977. Panel de 190mm x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre lisa prefabricada, vigueta y bovedilla. PREMEK.
P-4	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Astuta Oak D2977. Panel de 190mm x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre lisa de concreto armado con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.
P-5	Piso porcelánico, esmaltado rectificado.	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 90x45 cm. Acabado natural color Malta Grey. Marca Inter ceramic. Asentado sobre lisa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.
P-6	Poyo de concreto. Acabado pulido en cocina.	Poyo de concreto armado Fc=130 kg/cm <sup>2</sup> , agregado máximo de 27, revenimiento 12, armado con malla electrosoldada 3 de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de Imperfect. Aplicación sobre relleno para pendiente a base tearbitre rojo y endibaldado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado firme de concreto pulido.
P-9	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamosa, Asentado sobre lisa prefabricada, vigueta y bovedilla. PREMEK con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.
P-10	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamosa, Asentado sobre lisa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Inter ceramic.

ESPECIFICACIONES DE MUEBLES DE COCINA

CLAVE	DESCRIPCIÓN
MC-01	Refrigerador Made 10 Pies Cúbicos RMA1025MXE1
MC-02	Estufa Acros de Piso 20 Pulgadas NAW10015
MC-03	Compana Tm 74 Negra 40x4120/09802010
MC-04	Tarja de Acero Inoxidable Para Empapar Lado Derecho Etmérica M-102 Solitario
MC-05	Mezcladora Fregadora Family 2 034p2C: Cromo/pul P



**SIMBOLOGÍA**

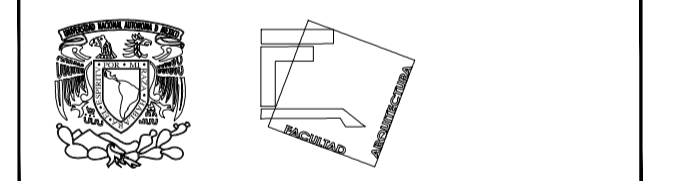
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

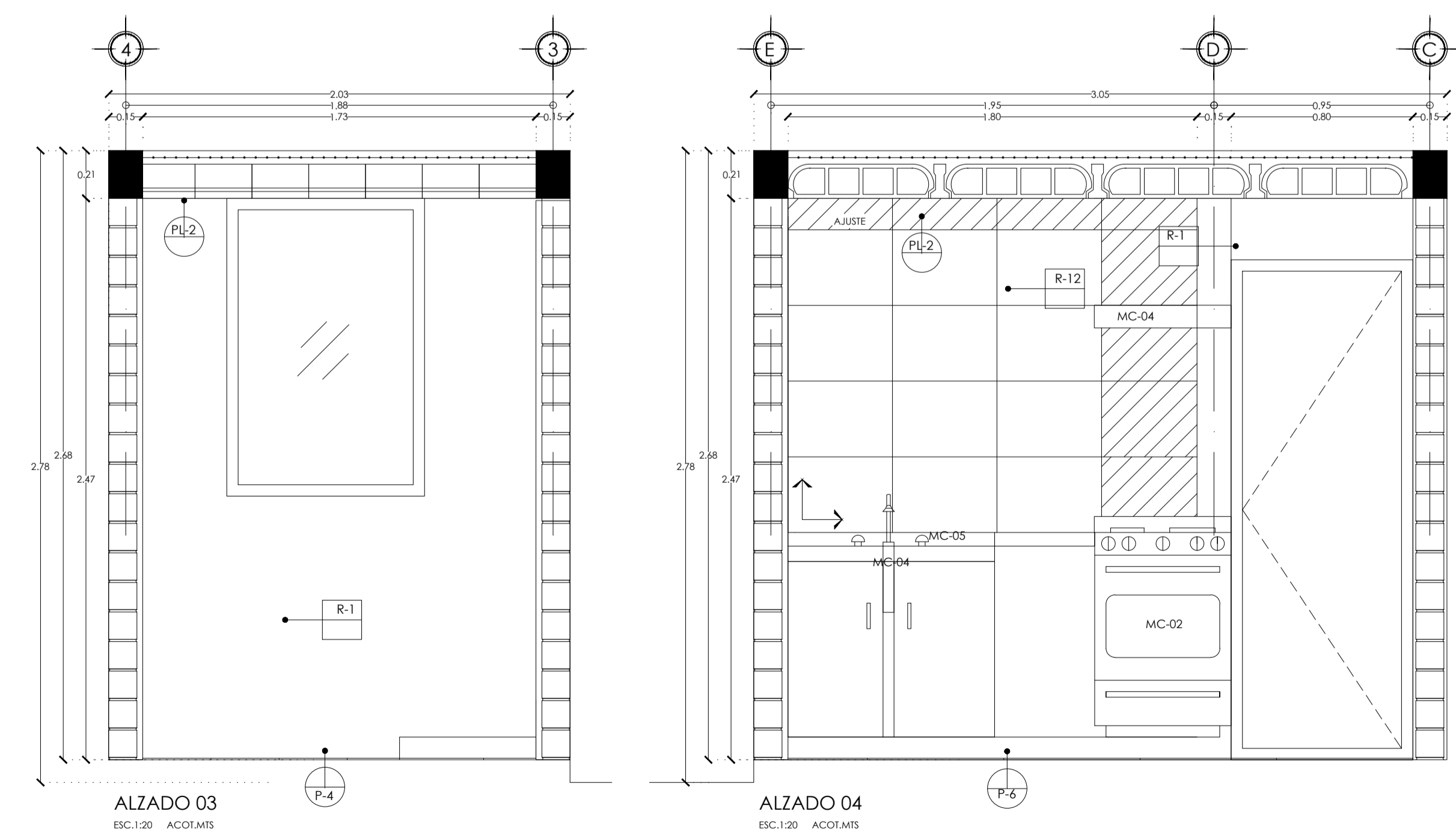
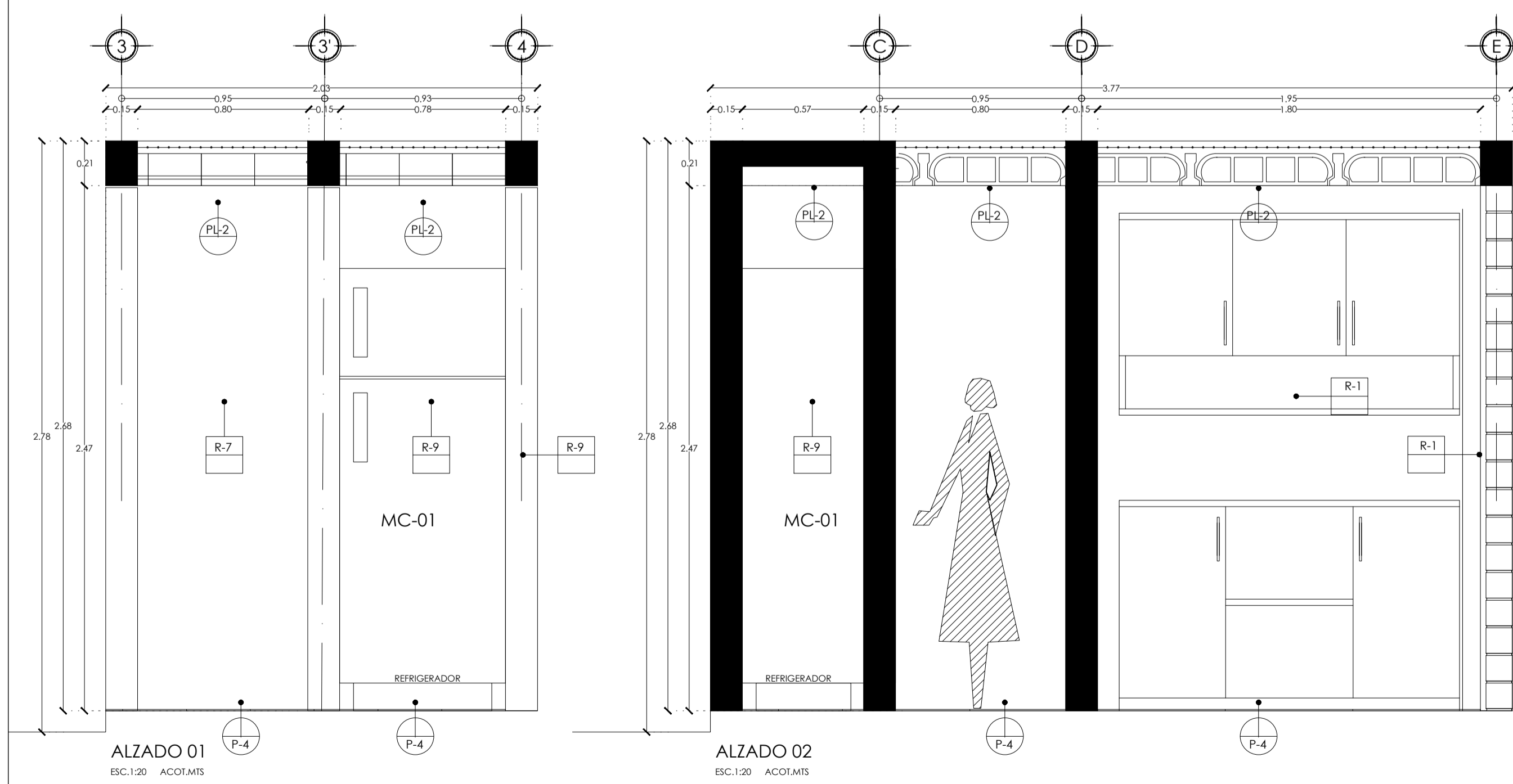
CONTENIDO: DESPIECE DE COCINA

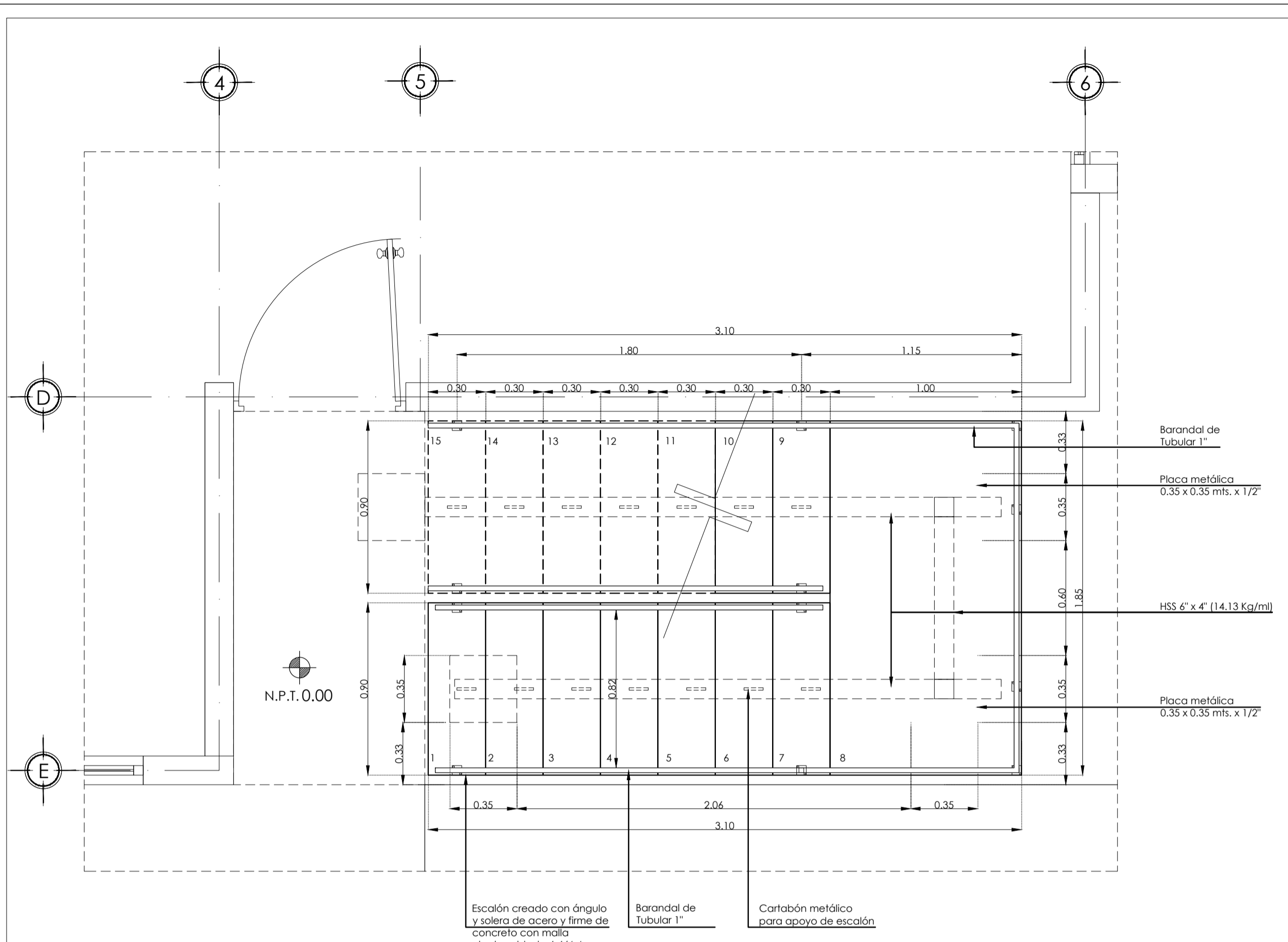
REALIZÓ: EQUIPO 5: CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS, CERVANTES MUÑOZ AISHA I., VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

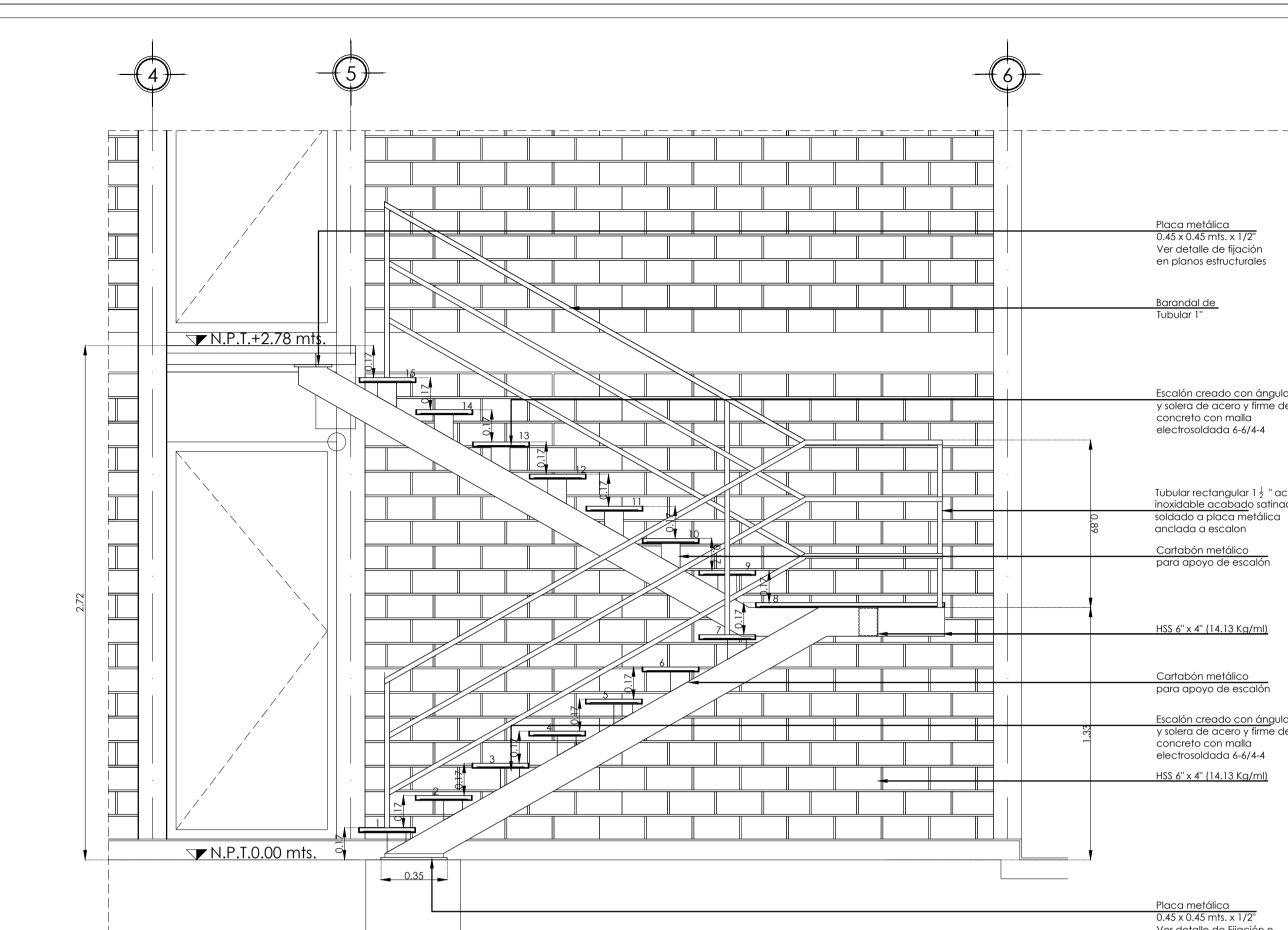
ESCALA GRÁFICA

CLAVE COC-02	PARTIDA COCINA 2DA ETAPA	CONSECUTIVO 35
--------------	--------------------------	----------------

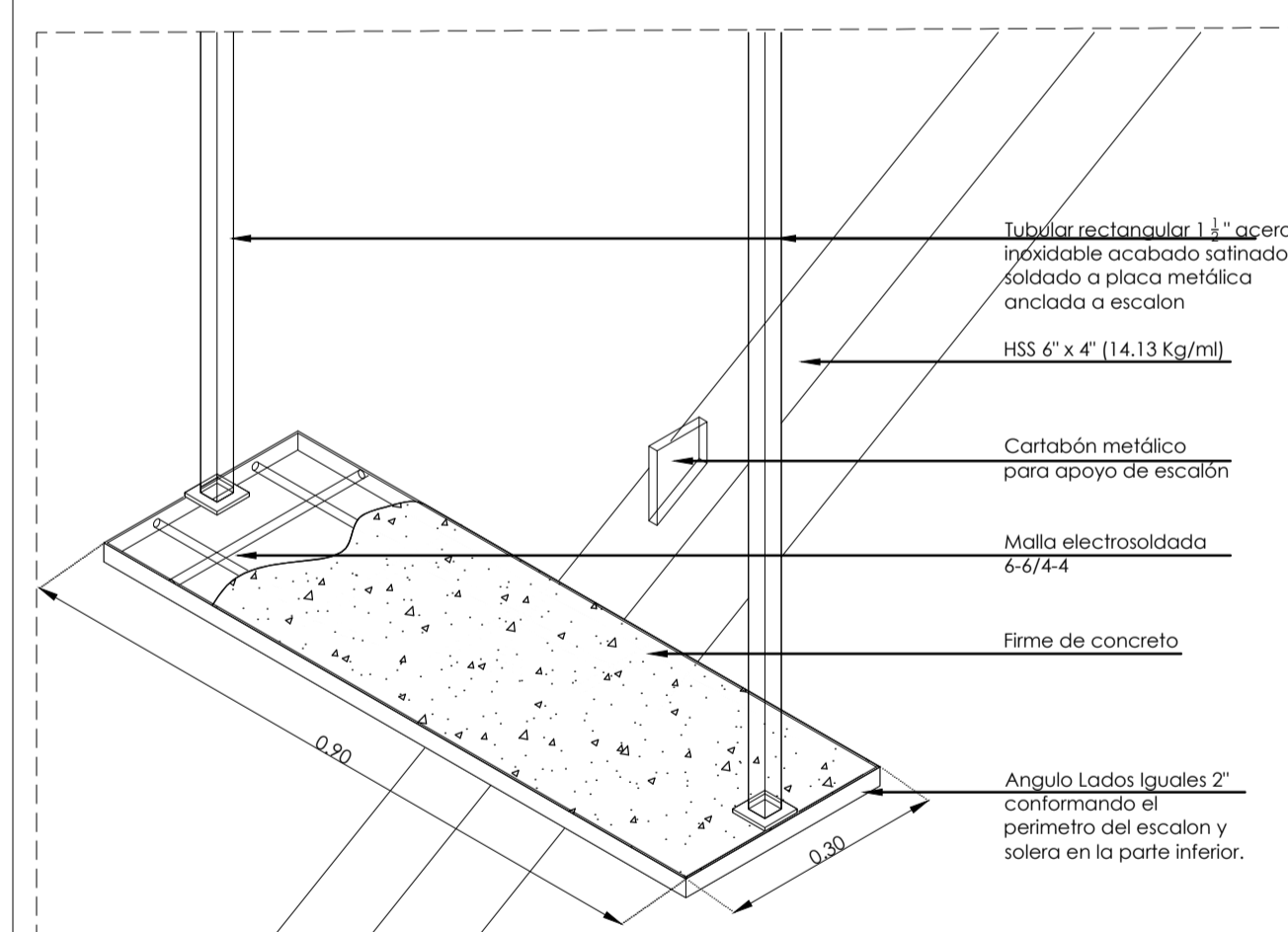




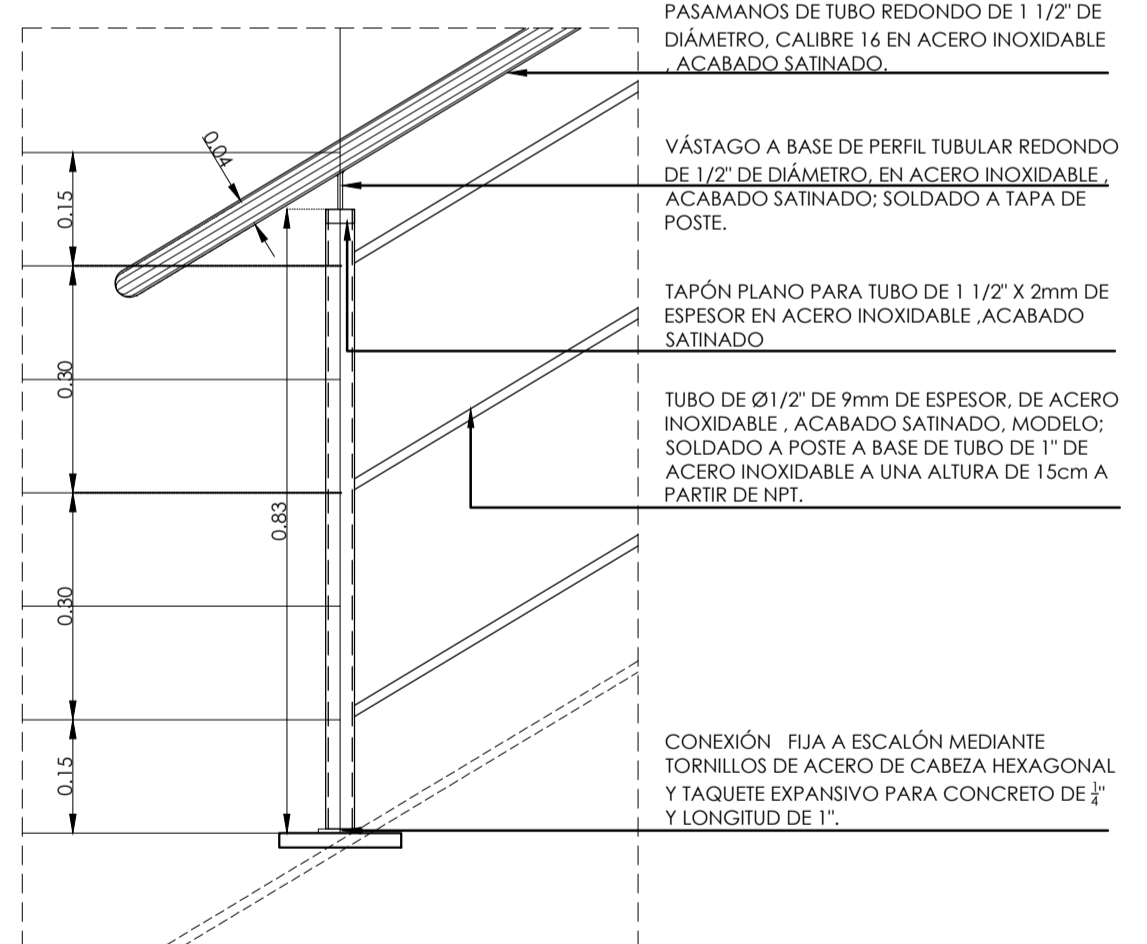
PLANTA ESCALERAS HER-01  
ESC.1:20 ACOT.MTS



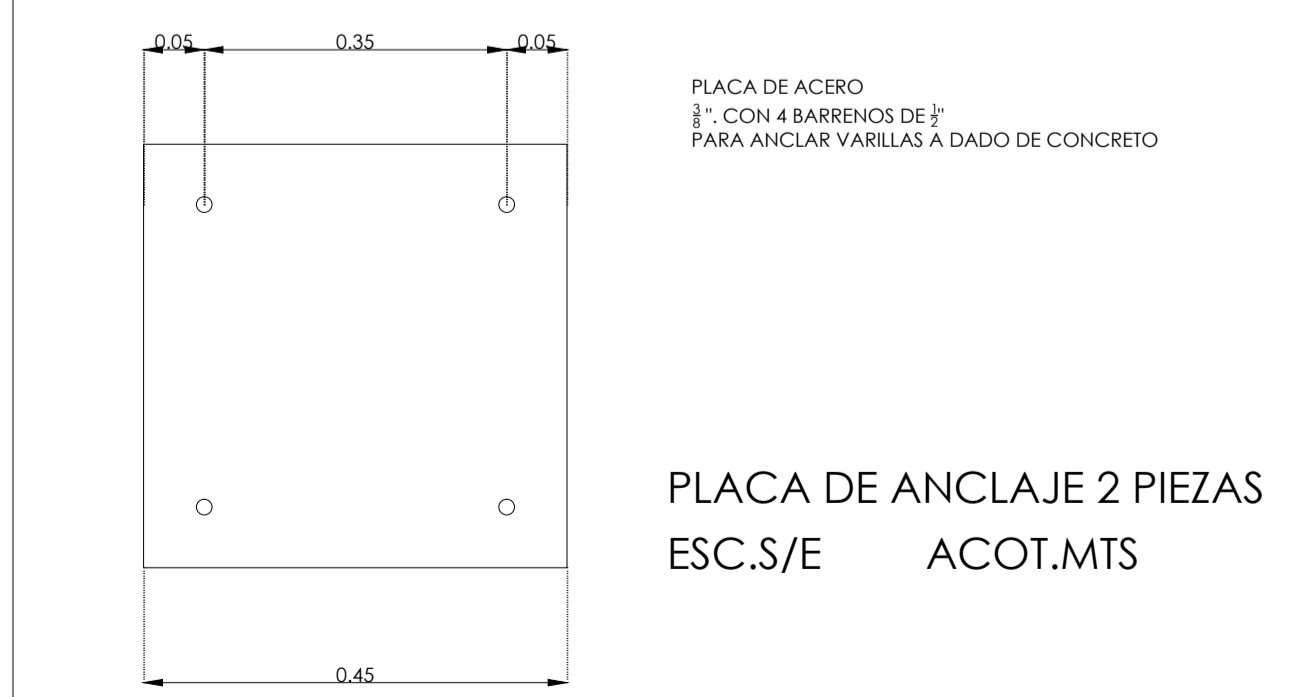
ALZADO ESCALERAS  
ESC.1:20 ACOT.MTS



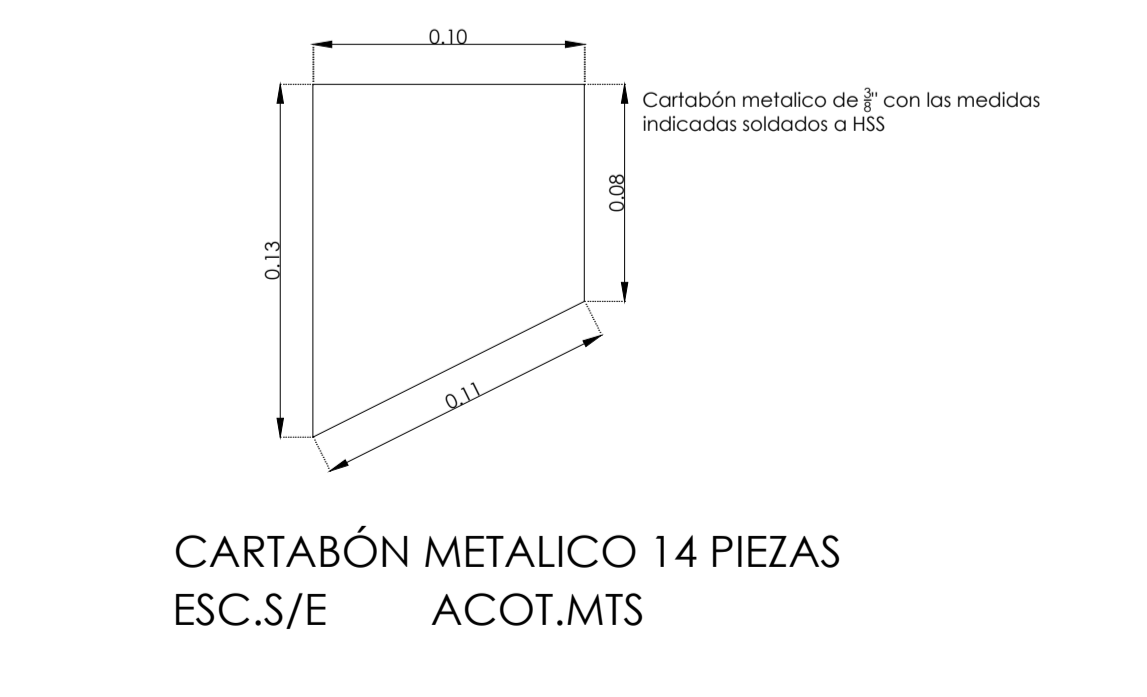
DETALLE ESCALÓN  
ESC.S/E ACOT.MTS



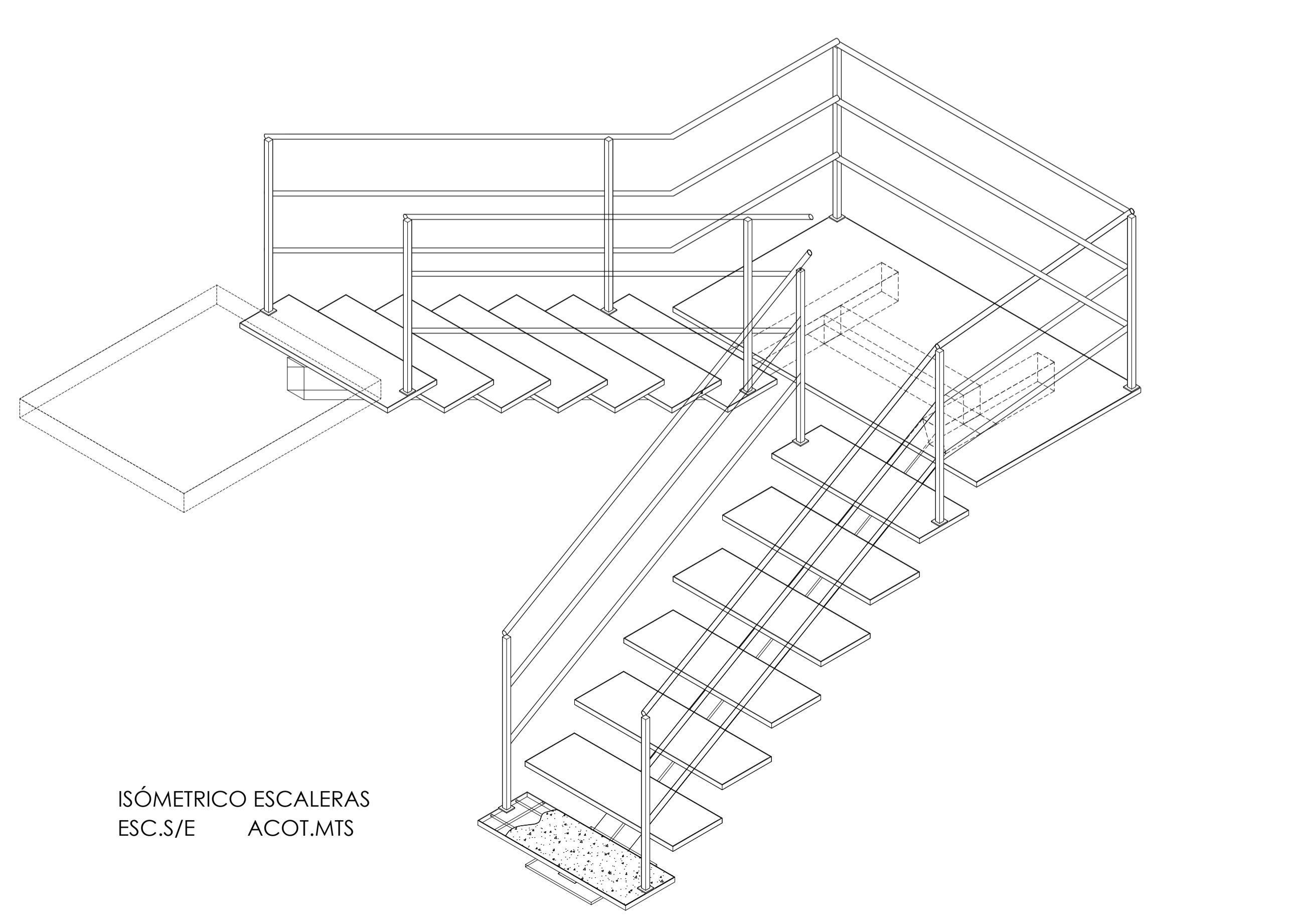
DETALLE BARANDAL  
ESC.S/E ACOT.MTS



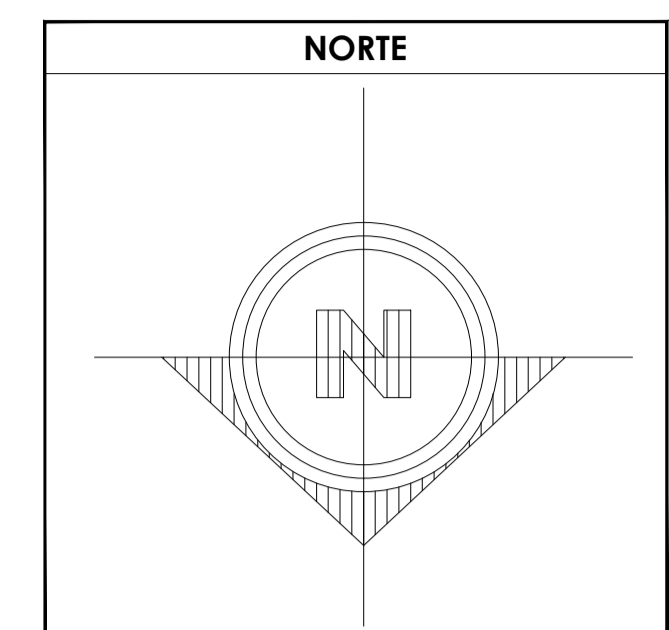
PLACA DE ANCLAJE 2 PIEZAS  
ESC.S/E ACOT.MTS



CARTABÓN METALICO 14 PIEZAS  
ESC.S/E ACOT.MTS

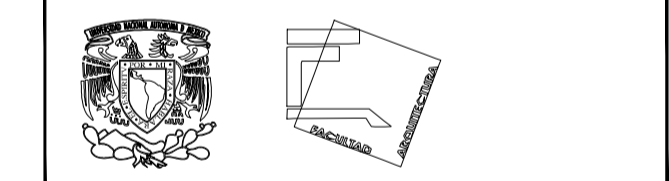


ISÓMETRICO ESCALERAS  
ESC.S/E ACOT.MTS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

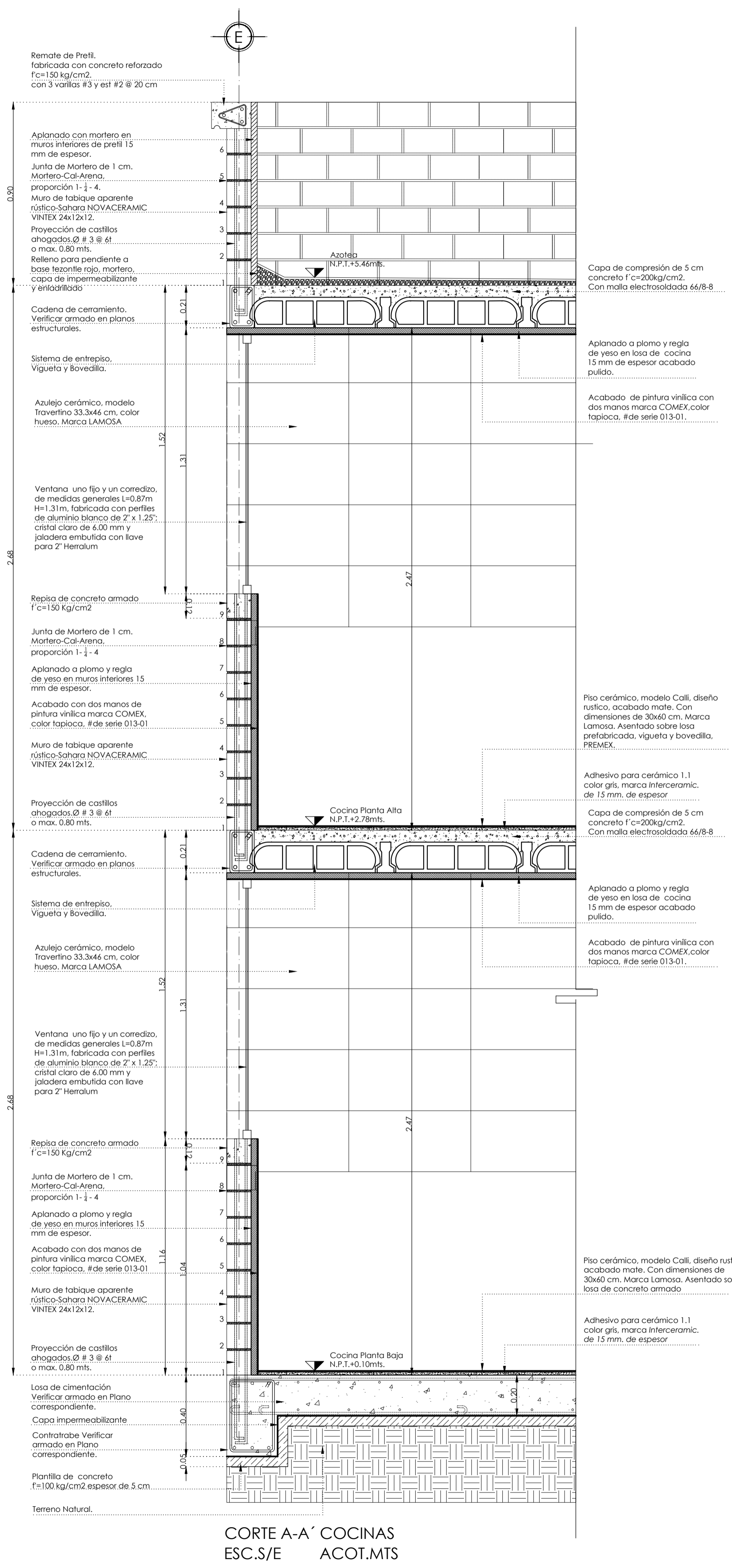
CONTENIDO: HERRERÍAS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

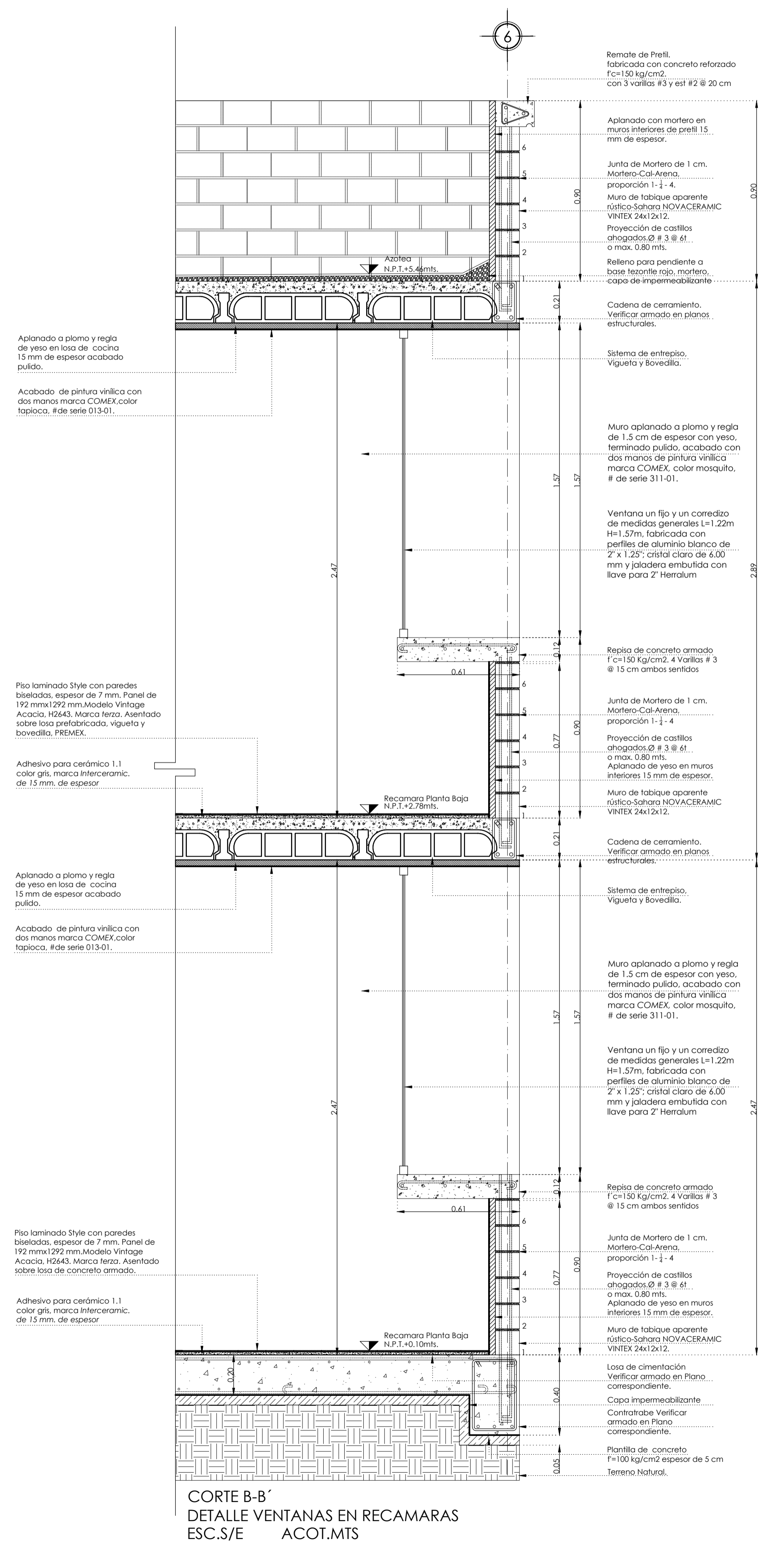
ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018



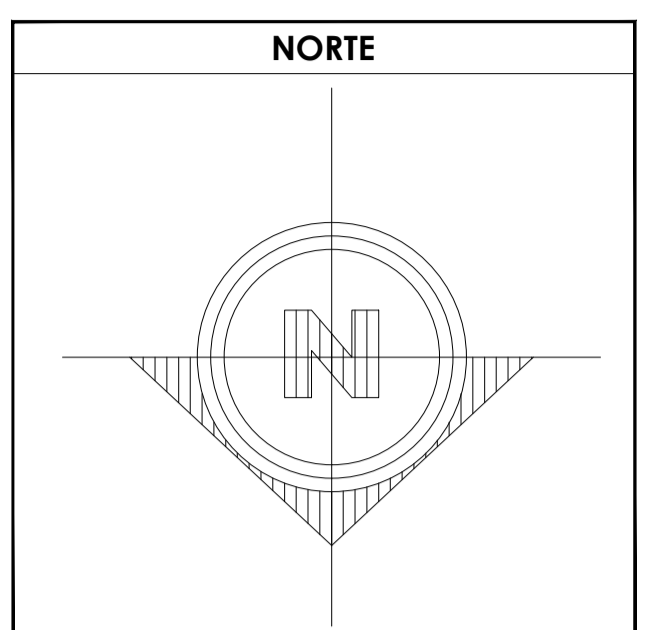
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
ESC-01	HERRERÍA ESCALERA 2DA ETAPA	36



CORTE A-A' COCINAS  
ESC.S/E ACOT.MTS

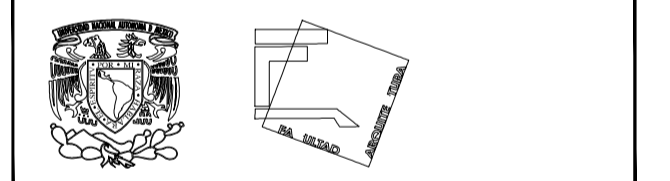


CORTE B-B'  
DETALLE VENTANAS EN RECAMARAS  
ESC.S/E ACOT.MTS



- ### SIMBOLOGÍA
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
  - N.B. NIVEL DE BANQUETA
  - PEND. PENDIENTE
  - H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
  - INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
  - INDICA NIVEL EN PLANTA
  - INDICA NIVEL EN ALZADO
  - INDICA CORTE
  - INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



### TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN

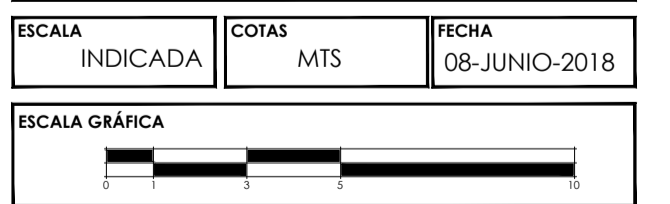
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: CORTES POR FACHADA

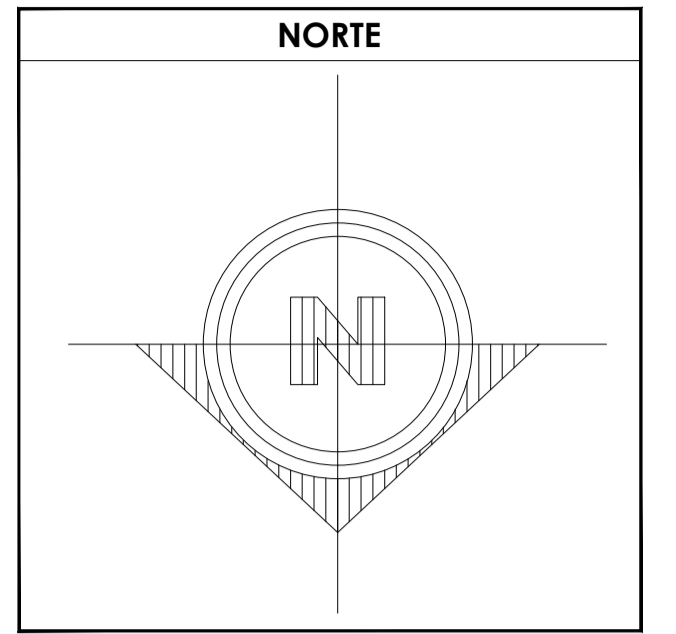
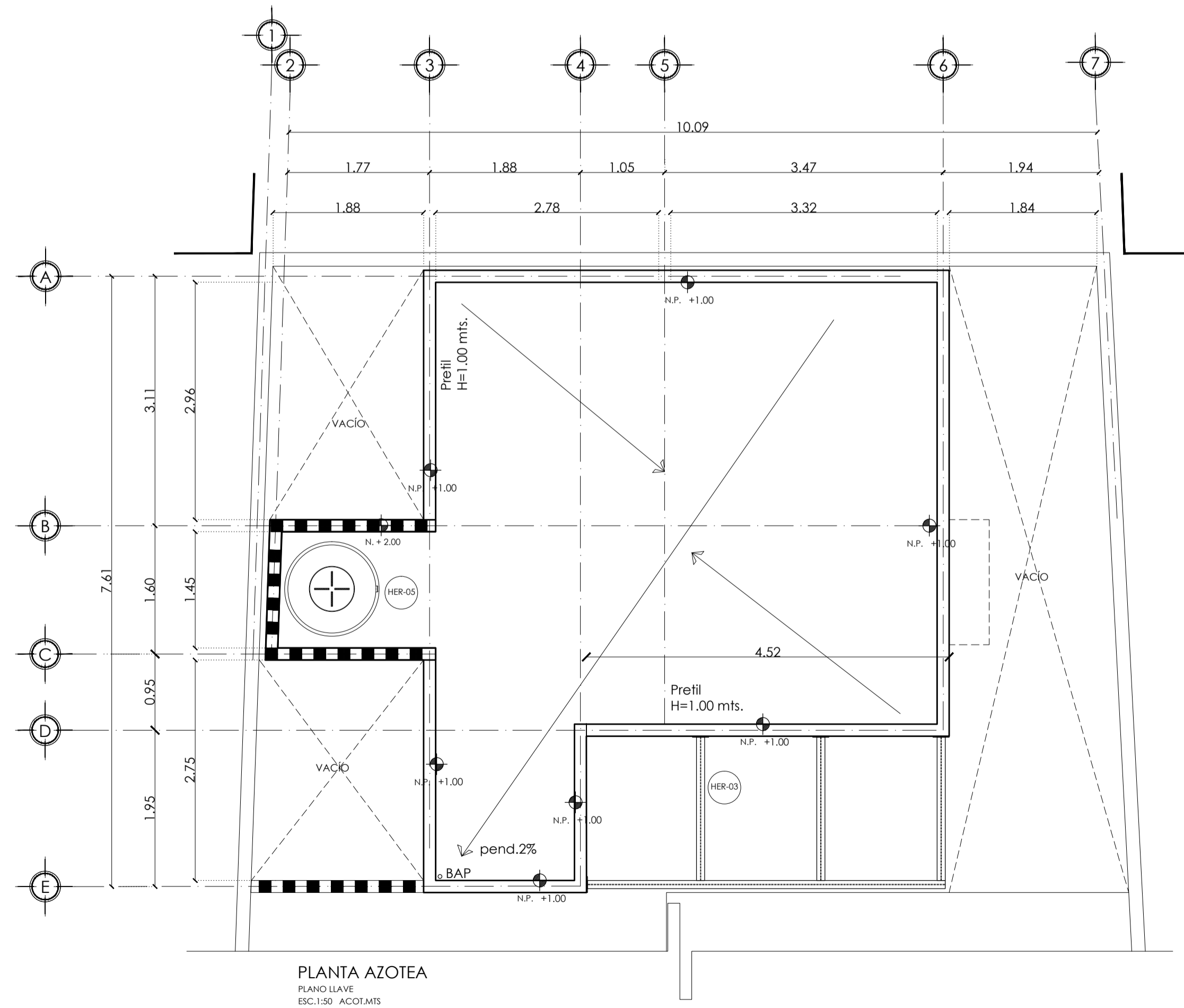
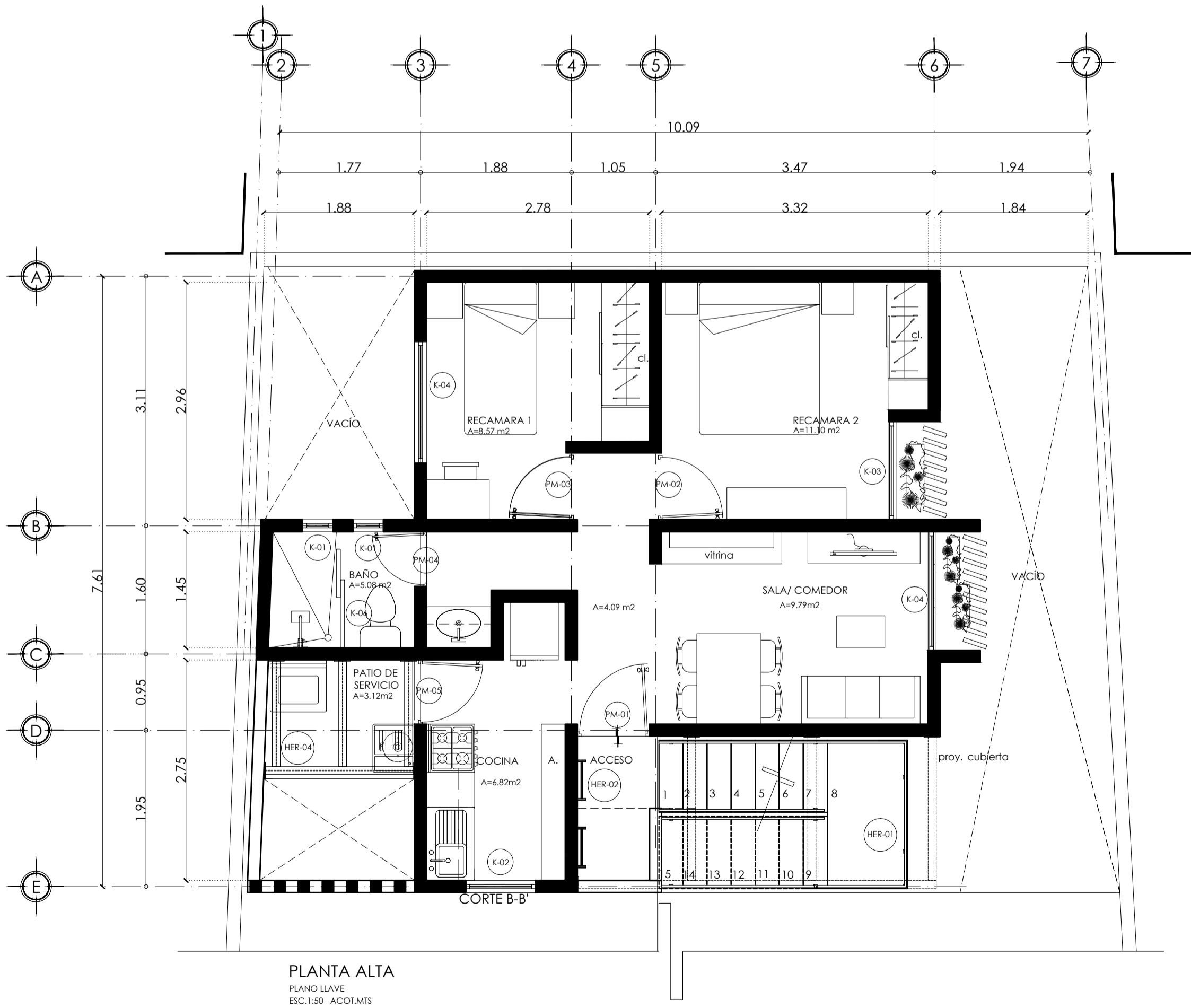
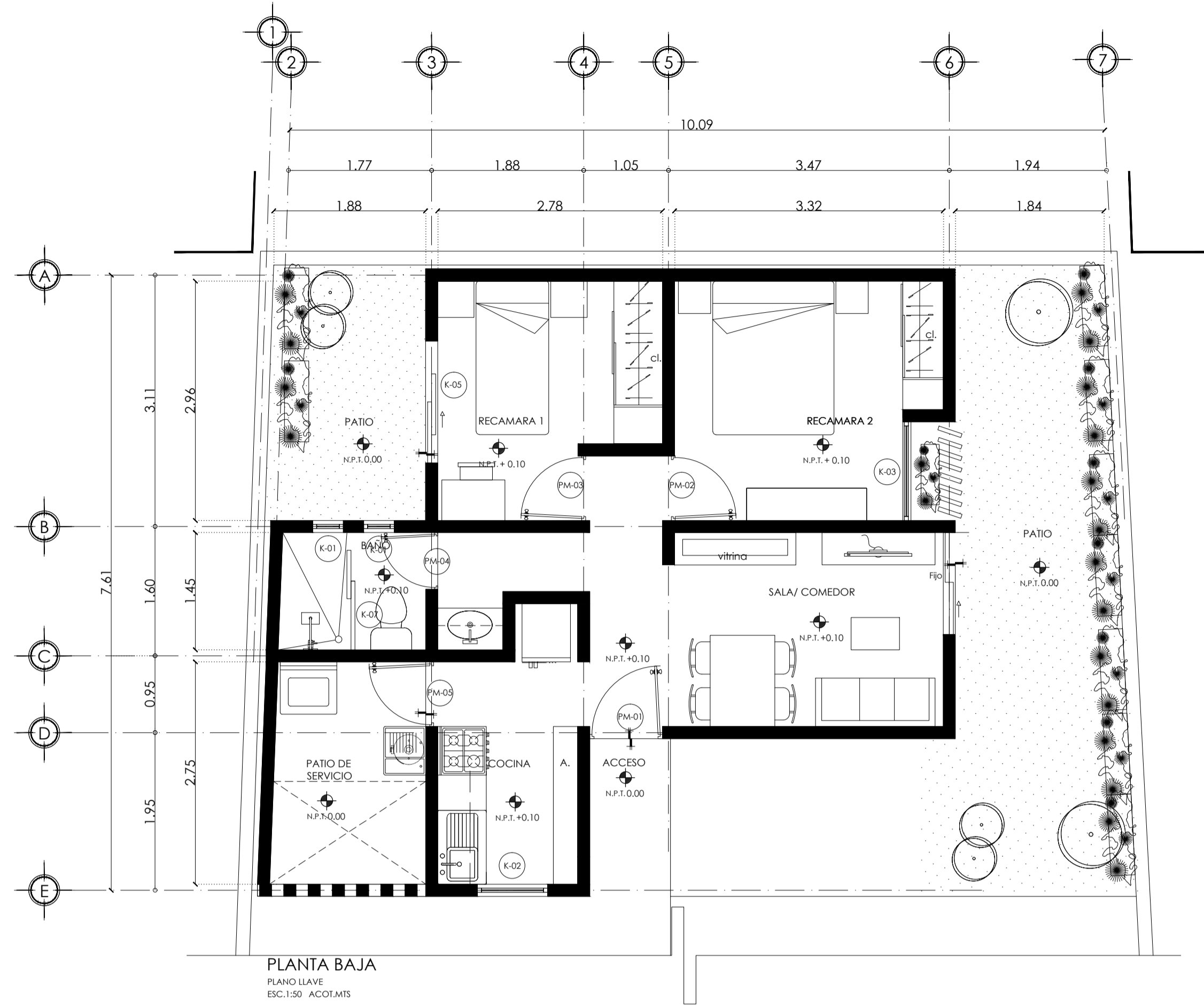
REALIZÓ: EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018



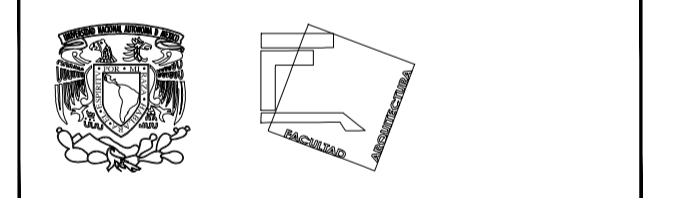
CLAVE	PARTIDA CORTES POR FACHADA 2DA ETAPA	CONSECUTIVO
CXF-02		37





- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

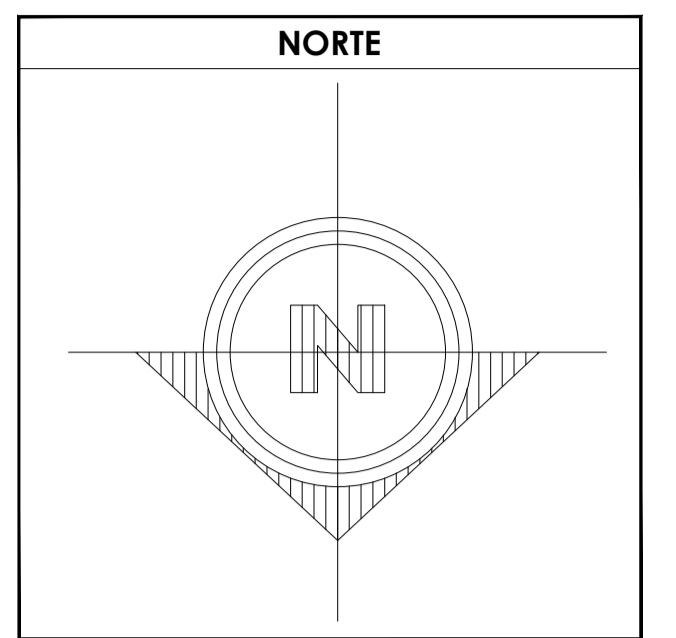
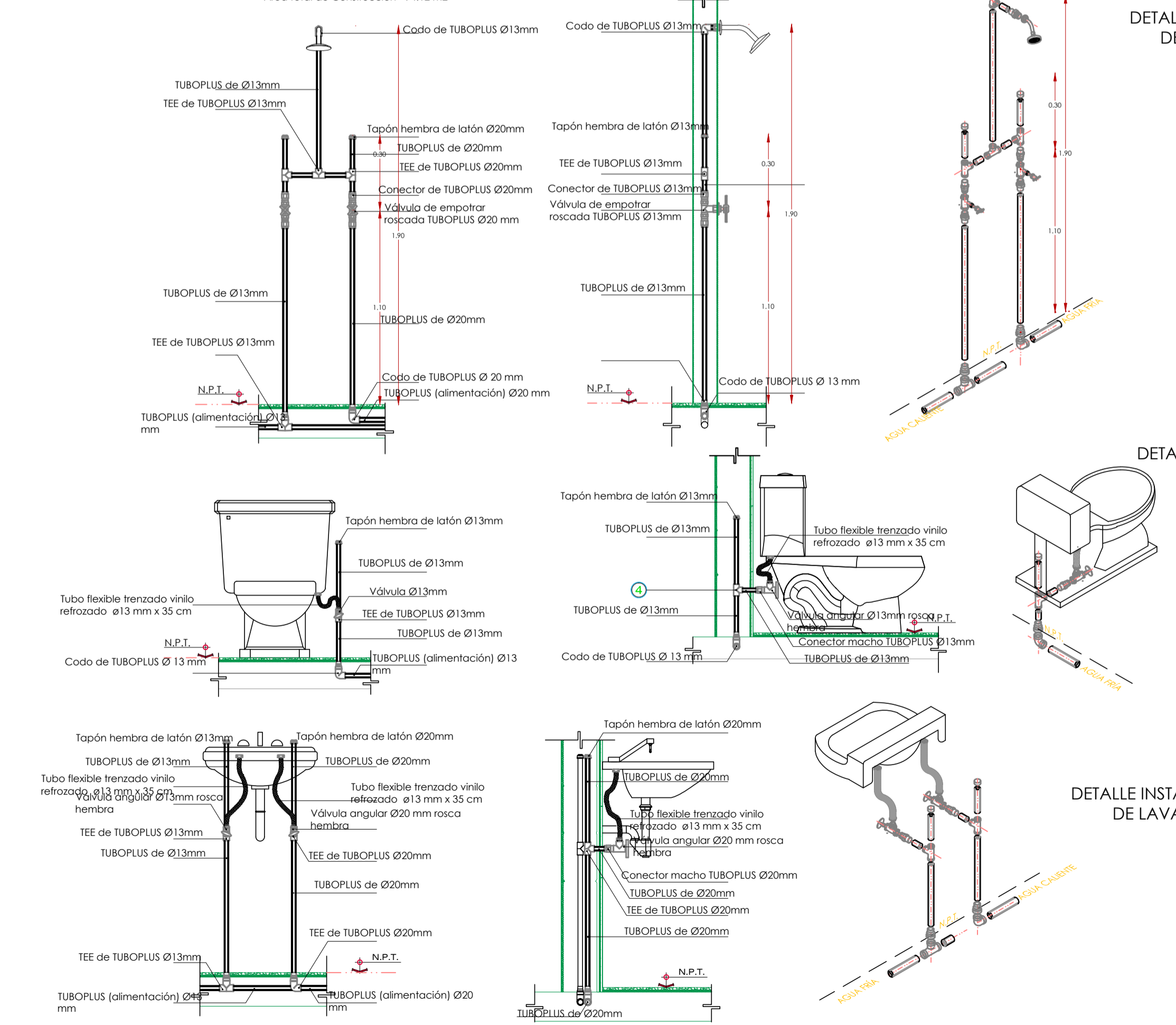
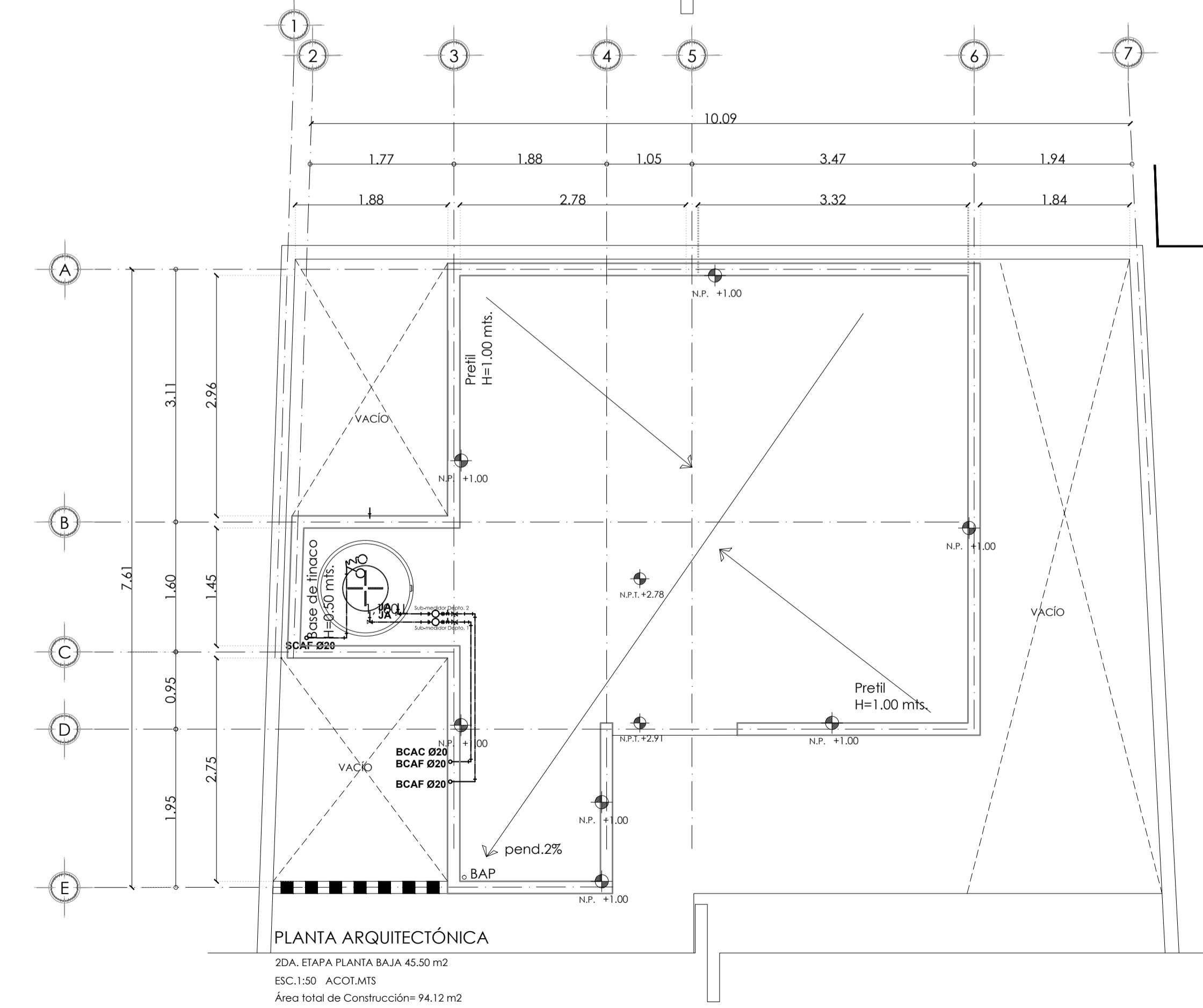
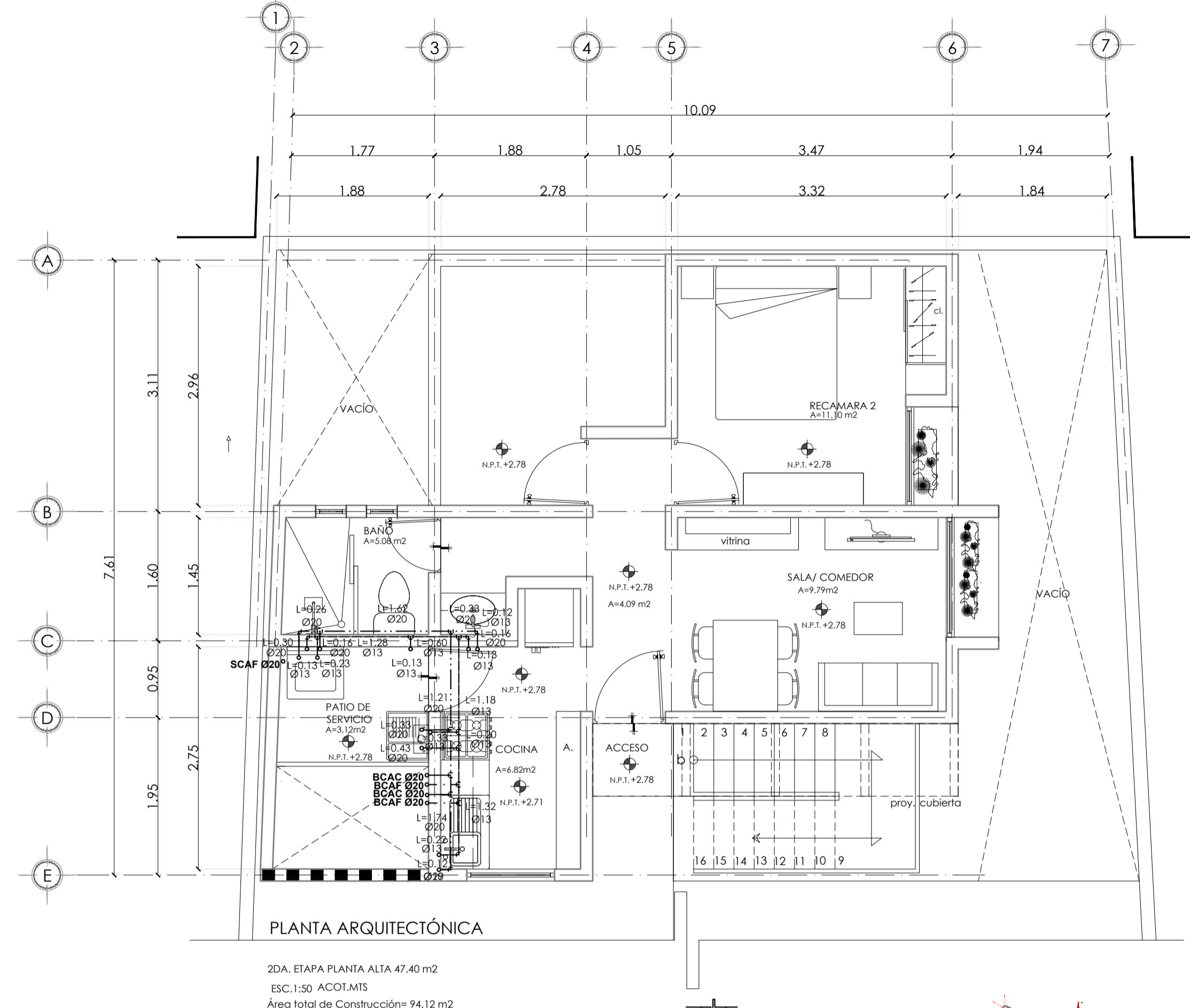
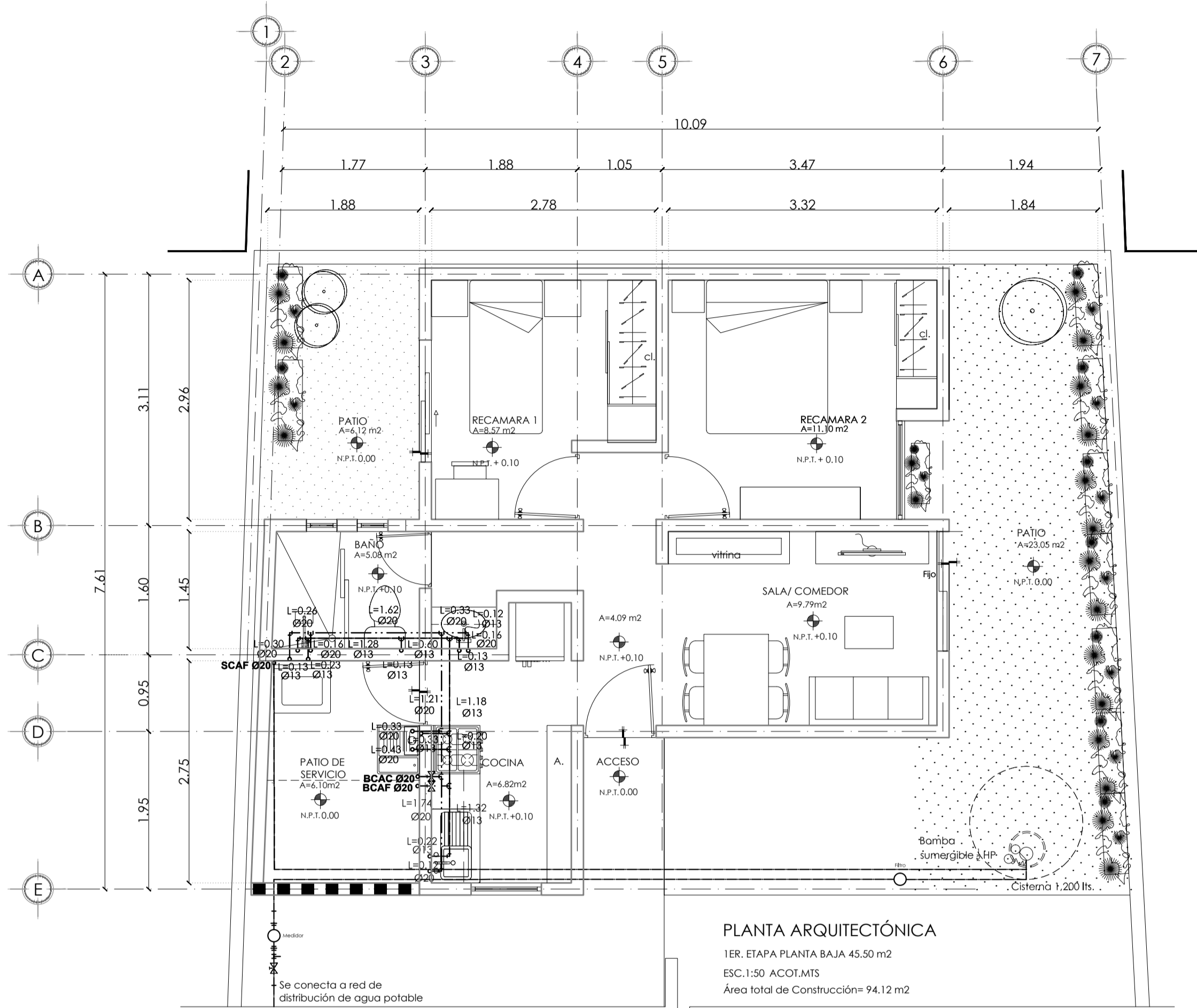
SOlicitANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: PLANO LLAVE

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018

CLAVE	PÁRIDA	CONSECUTIVO
P.LL-02	PLANO LLAVE	38

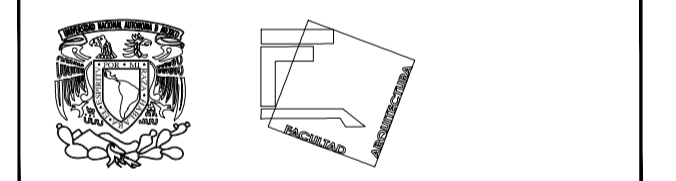


**SIMBOLOGÍA**

- TUBERIA PARA AGUA FRIA
- TUBERIA PARA AGUA CALIENTE
- VALVULA DE COMPUERTA
- LLAVE DE NARIZ
- MEDIDOR DE AGUA
- Ø13 INDICA DIAMETRO DE LA TUBERIA
- L=0.60 INDICA LONGITUD DE LA TUBERIA
- BCAF BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- BCAC BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- JA JARRO DE AIRE

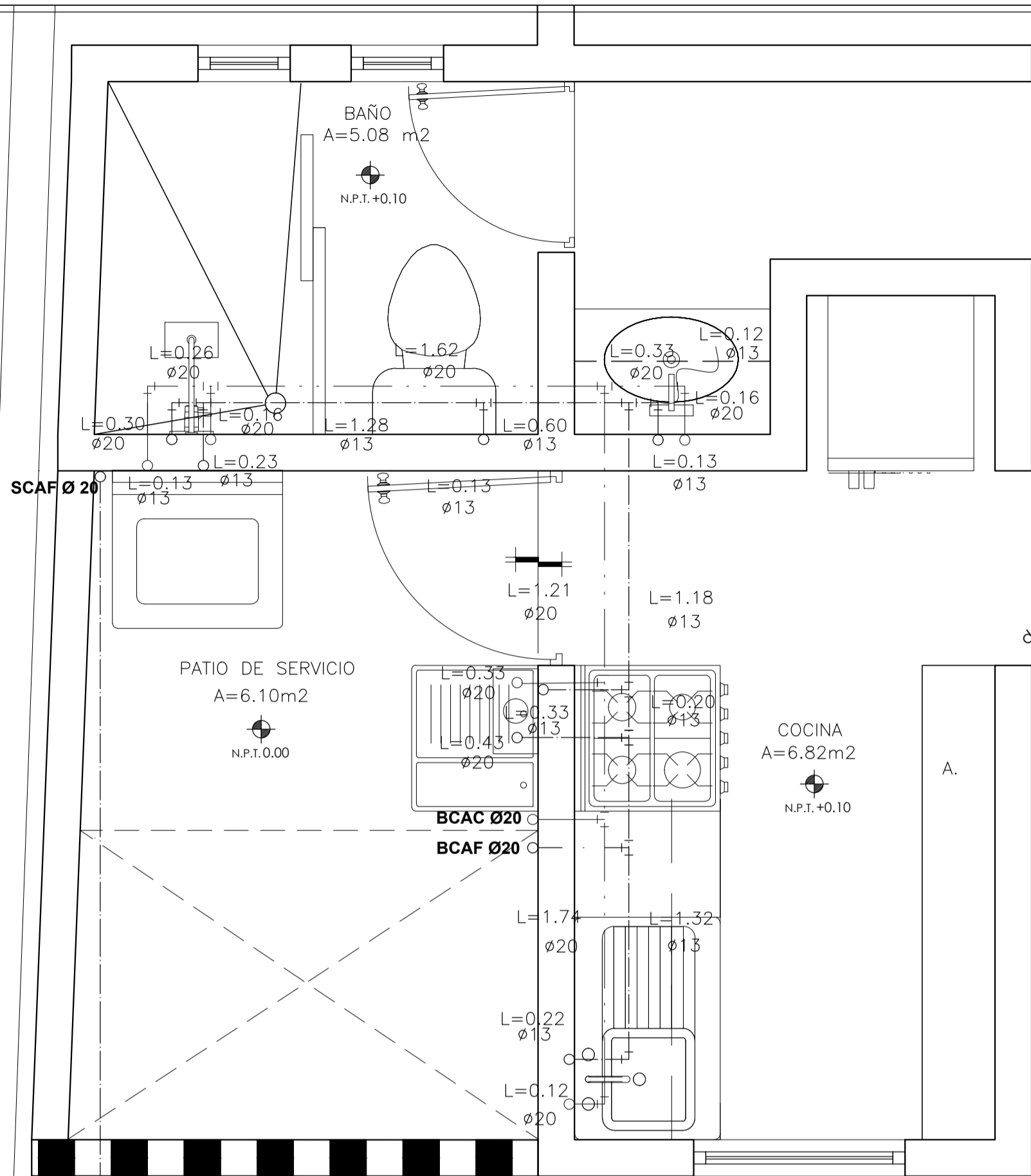
**ESPECIFICACIONES.**

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.  
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: apiladas, paralelas y evitando los cambios de dirección frecuentes.  
c) Se deberán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.  
TUBERIAS:  
Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tramos, será de TUBOPLUS. La tubería de alimentación desde el cuadro medidor a la cámara de almacenamiento será galvanizada, será visible y estará sujeta con abrazaderas de año galvanizado, o cada 75 cms.  
CONDICIONES:  
Las tuberías TUBOPLUS se utilizarán con conexiones del mismo material haciendo una inserción el tubo de acuerdo al diámetro requerido, se montará el tubo y la conexión en los datos del herrmista, el tiempo de calentamiento será al diámetro.  
Todos los salidas de los muebles son de Ø13 mm y Ø20mm la altura de salida de cada mueble es:  
Regadera: 1.10 a los lavos y 1.90 a los montanos de lavidos.  
Cisternario: 2.20 a los lavos de piso y válvula de cierre.  
Lavadero: 1.00 a los lavos.  
W.C.: 0.30 a los lavos.  
Regadera: 1.00 a los lavos.  
PRUEBA HIDROSTATICA  
Las tuberías serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm<sup>2</sup> (125 lb/in<sup>2</sup>). La duración mínima de la prueba será de 3 horas, y después de ella se deberán cargar las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

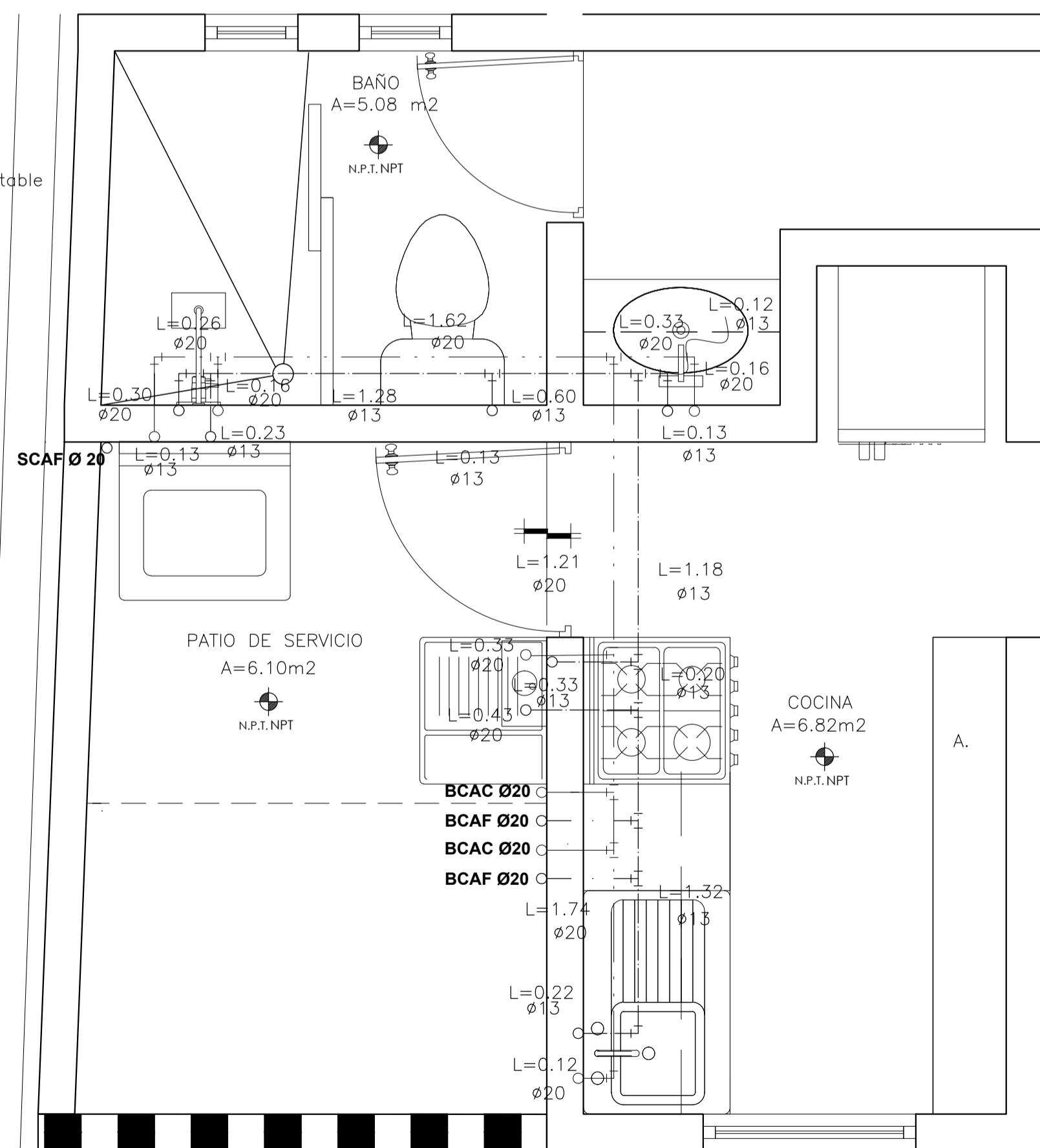


**TALLER JOSÉ REVUELTAS**  
SEMINARIO DE TITULACIÓN

<b>NOMBRE DEL PROYECTO:</b>		
CASA HABITACIÓN		
<b>UBICACIÓN:</b>		
AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX		
<b>SOLICITANTE:</b>		
EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ		
<b>CONTENIDO:</b>		
INSTALACIÓN HIDRAÚLICA		
<b>REALIZÓ:</b>		
EQUIPO 5: CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS CERVANTES MUÑOZ AISHA VEGA GARCÍA DANIELA A.		
<b>ESCALA</b>	<b>COTAS</b>	<b>FECHA</b>
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018
<b>ESCALA GRÁFICA</b>		
<b>CLAVE</b>	<b>PARTIDA INST.</b>	<b>CONSECUTIVO</b>
IH-03	HIDRAÚLICA	39

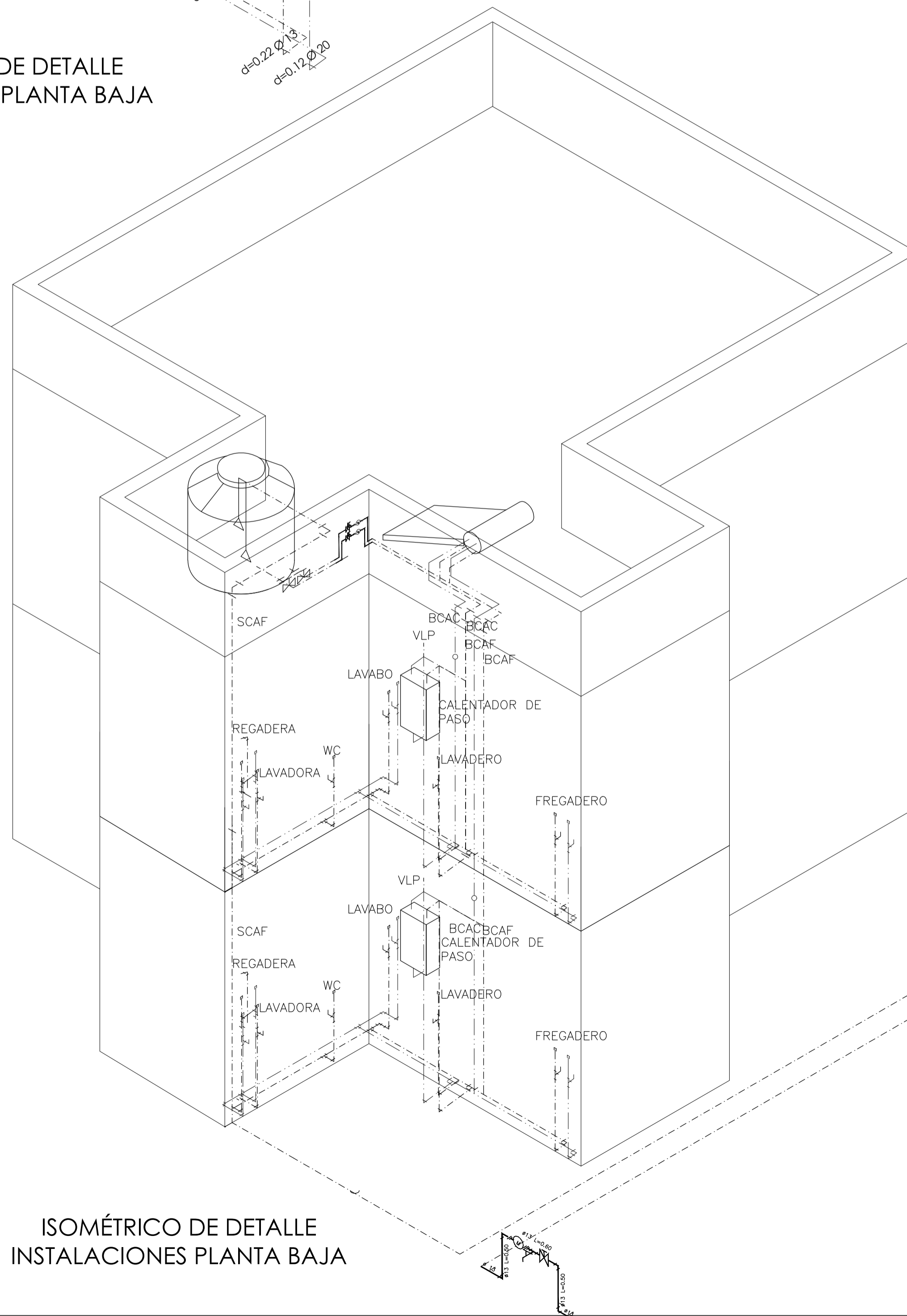
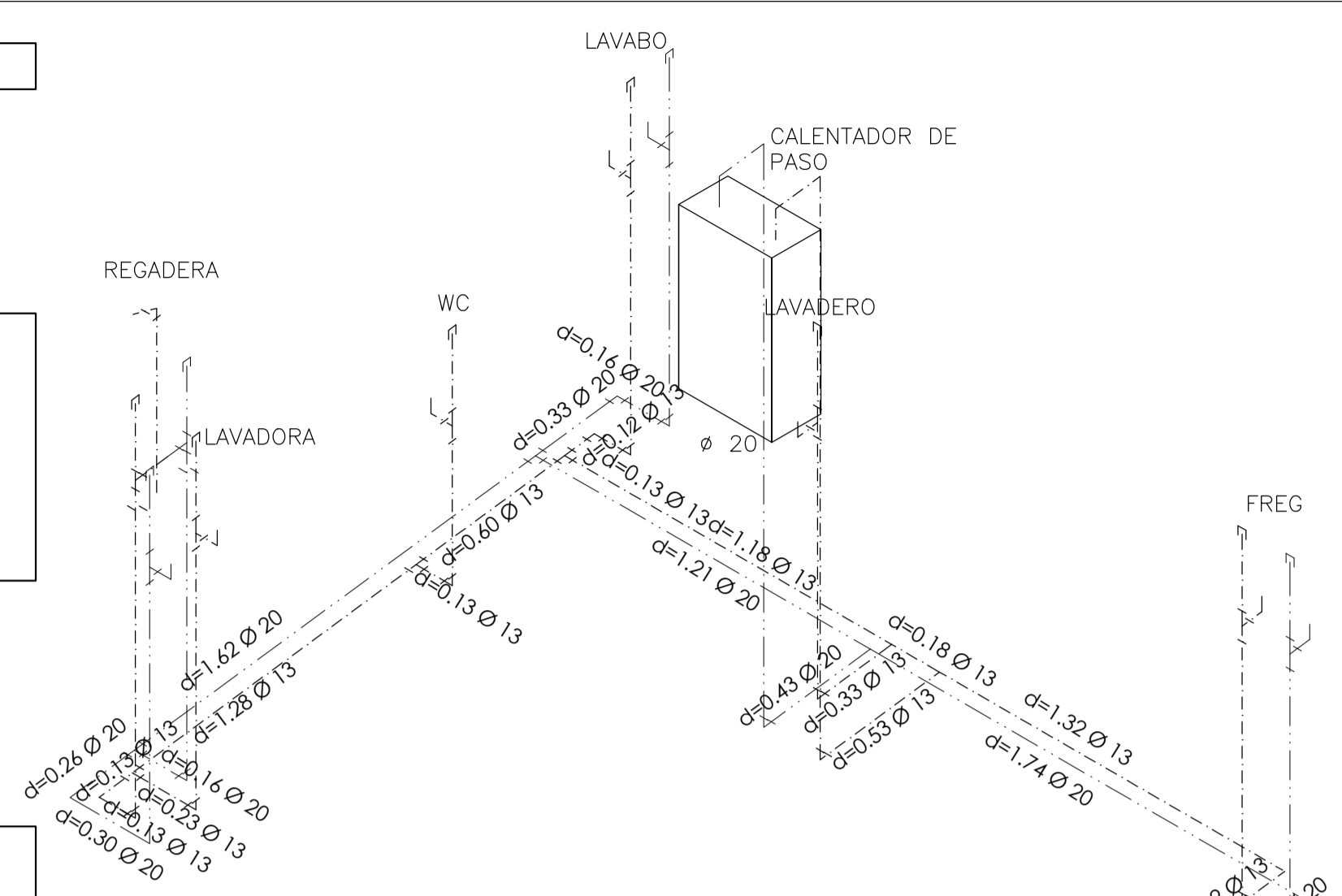


PLANTA BAJA

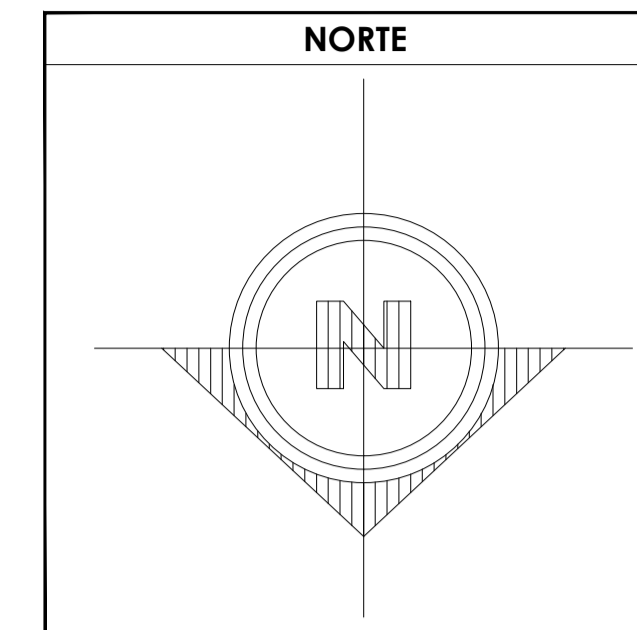


PLANTA ALTA

ISOMÉTRICO DE DETALLE  
INSTALACIONES PLANTA BAJA



ISOMÉTRICO DE DETALLE  
INSTALACIONES PLANTA BAJA

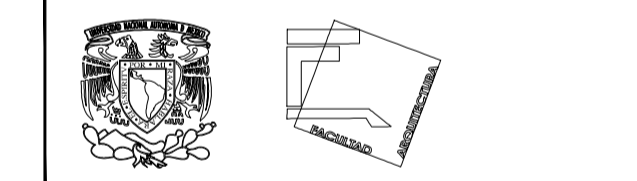


**SIMBOLOGÍA**

- TUBERIA PARA AGUA FRIA
- - - TUBERIA PARA AGUA CALIENTE
- ⊞ VALVULA DE COMPUERTA
- ⊞ LLAVE DE NARIZ
- ⊞ MEDIDOR DE AGUA
- Ø13 INDICA DIAMETRO DE LA TUBERIA
- L=0.60 INDICA LONGITUD DE LA TUBERIA
- BCAF BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- BCAC BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- JA JARRO DE AIRE

**ESPECIFICACIONES:**

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.  
 b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: apiladas, paralelas y evitando los cambios de dirección frecuentes.  
 c) Se deberán colocar codos de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.  
**TUBERIAS:**  
 Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tramos, será de TUBOPULS. La tubería de alimentación desde el cuadro medidor a la columna de almacenamiento será galvanizada, será visible y estará sujeta con abrazaderas de año galvanizado, o cada 75 cms.  
**CONDICIONES:**  
 Las tuberías TUBOPULS se utilizarán con conexiones del mismo material haciendo una inserción al tubo de acuerdo al diámetro requerido, se montará el tubo y la conexión en los datos del fabricante, el tiempo de calentamiento será de 10 minutos.  
 Todas las tuberías de los muebles son de Ø13 mm y la altura de salida de cada mueble es:  
 Regadera: 1.10 a los lavos y 1.90 a los mostradores de lavos.  
 Calentador: 2.20 a los lavos de paso y valvulas de cierre.  
 Lavadero: 1.00 a los lavos.  
 W.C.: 0.30 a los lavos.  
 Lavabo: 0.65 a los lavos.  
 Regadera: 1.00 a los lavos.  
**PRUEBA HIDROSTÁTICA:**  
 Las tuberías de cobre tipo "M" serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm² (125 lb/in²) la duración mínima de la prueba será de 3 horas, y después de ello se deberán cargar las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACIÓN

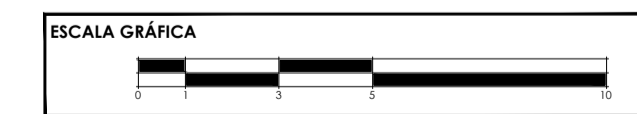
**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

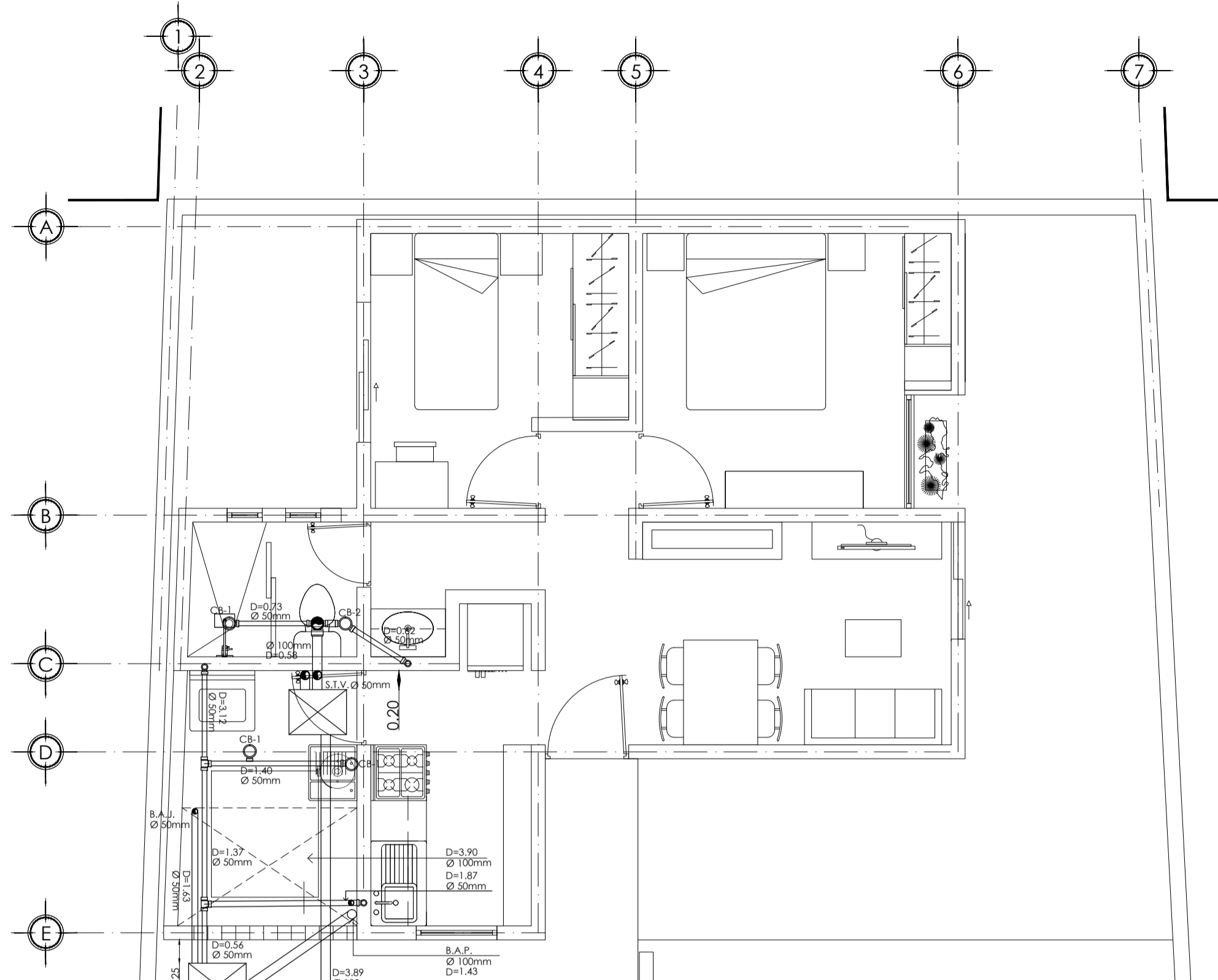
**CONTENIDO:** INSTALACIÓN HIDRÁULICA

**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

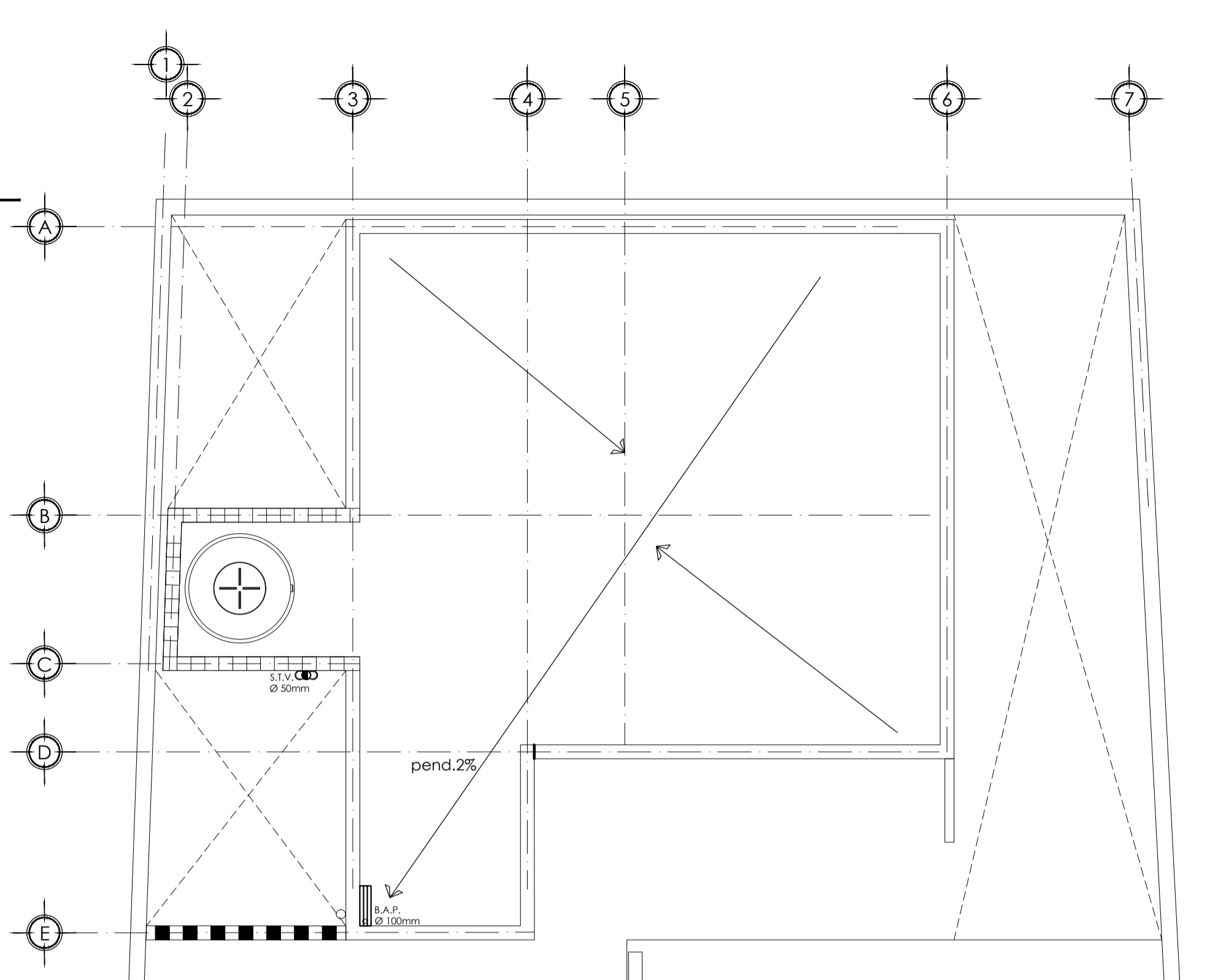
ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------



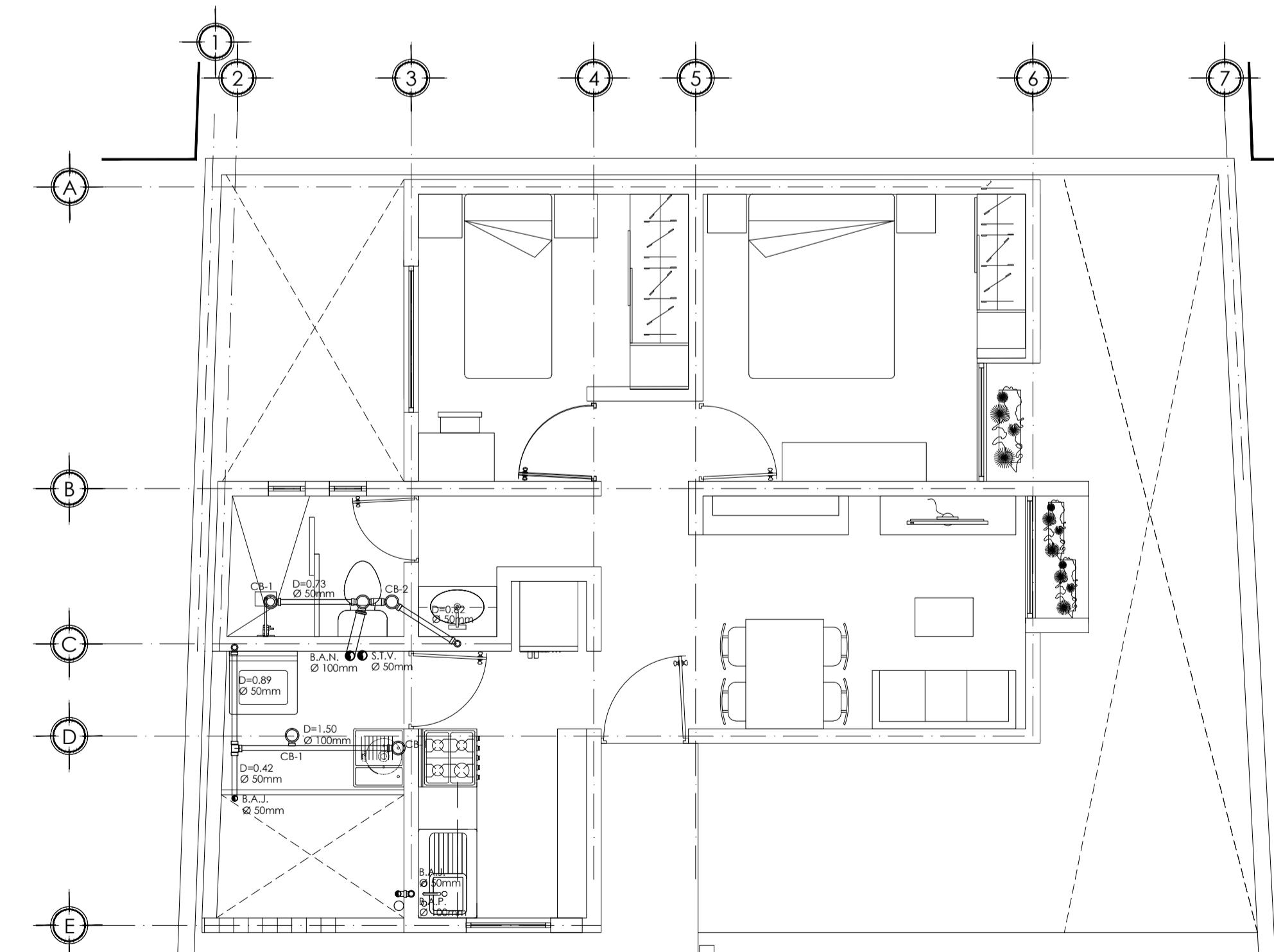
CLAVE IH-05	PARTIDA INST. HIDRÁULICA	CONSECUTIVO 64
-------------	--------------------------	----------------



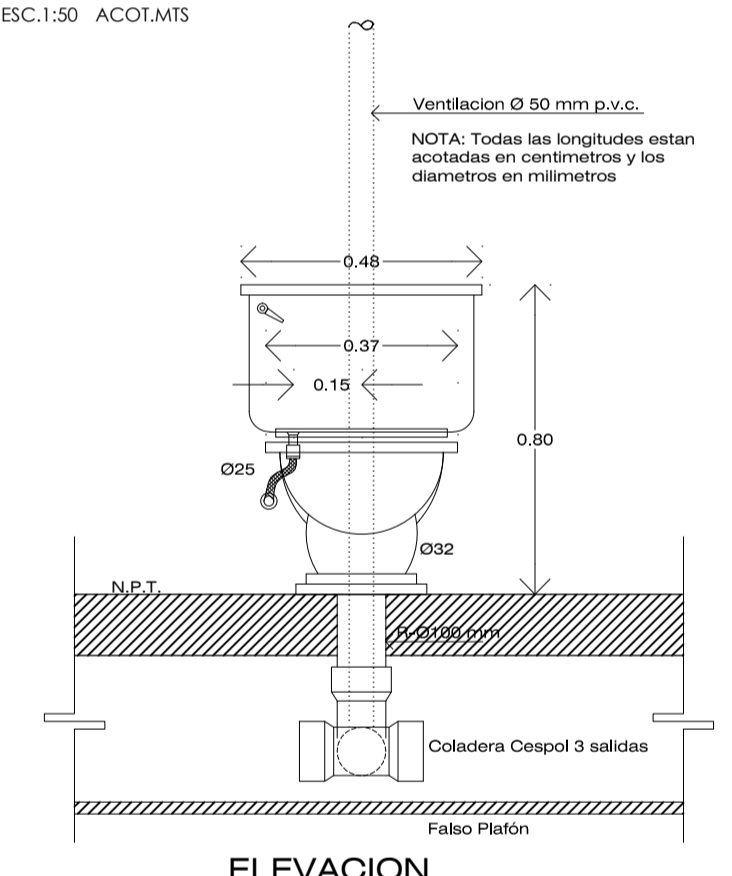
**INSTALACIÓN SANITARIA**  
1ER Y 2DA ETAPA PLANTA BAJA  
ESC.1:50 ACOT.MTS



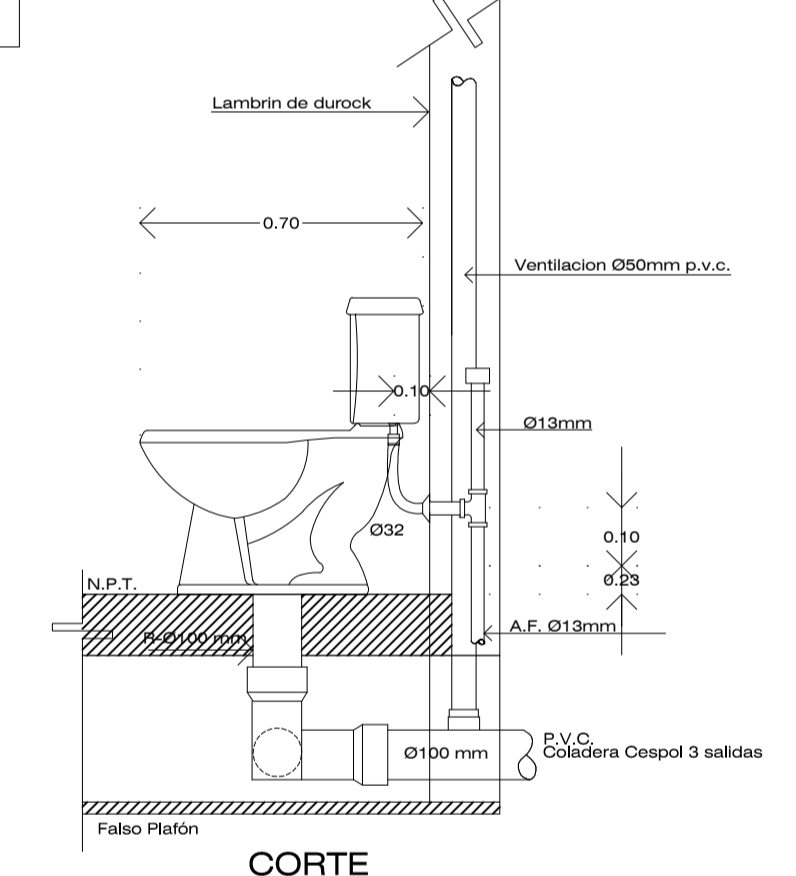
**INSTALACIÓN SANITARIA**  
1ER Y 2DA ETAPA, AZOTEA 45.50 m2  
ESC.1:50 ACOT.MTS



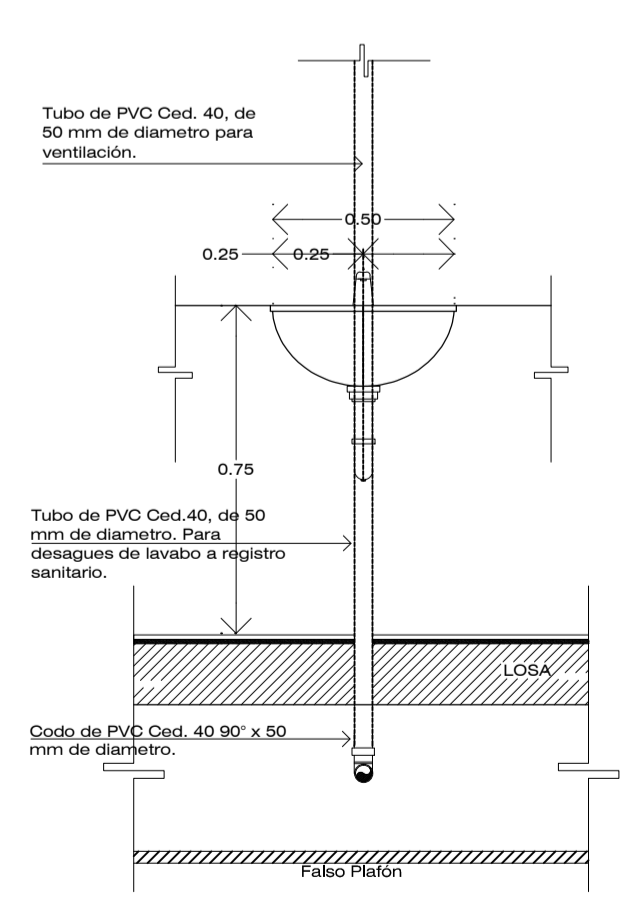
**INSTALACIÓN SANITARIA**  
1ER Y 2DA ETAPA PLANTA ALTA  
ESC.1:50 ACOT.MTS



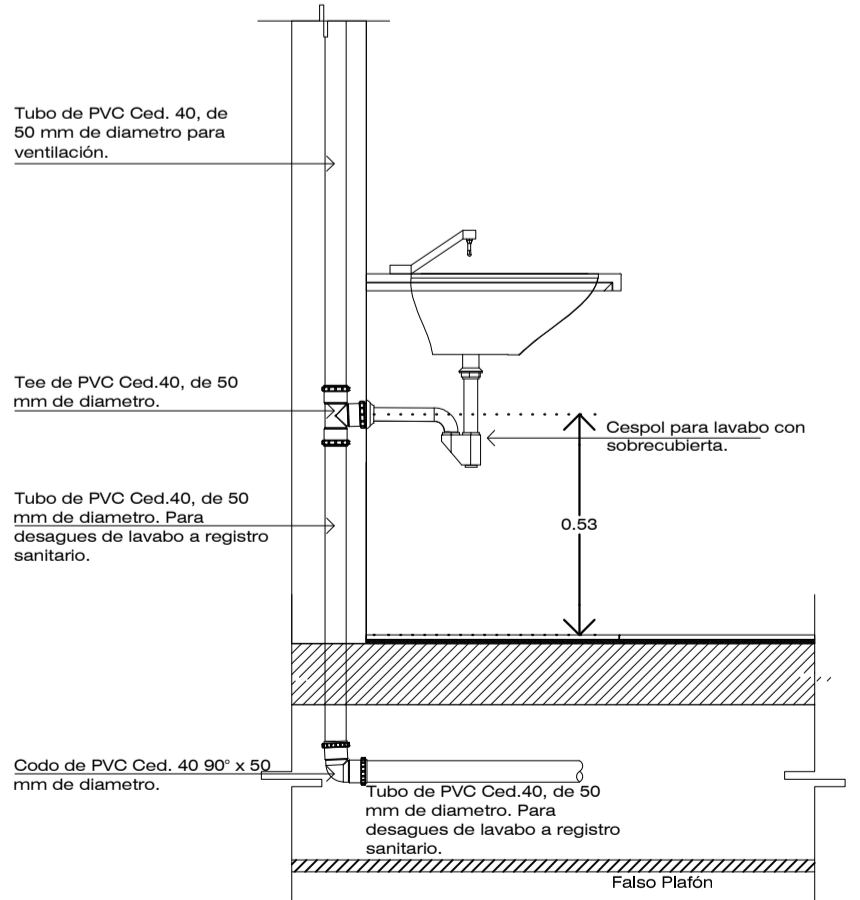
**ELEVACION**  
Escala: SE



**CORTE**  
Acotación Metros



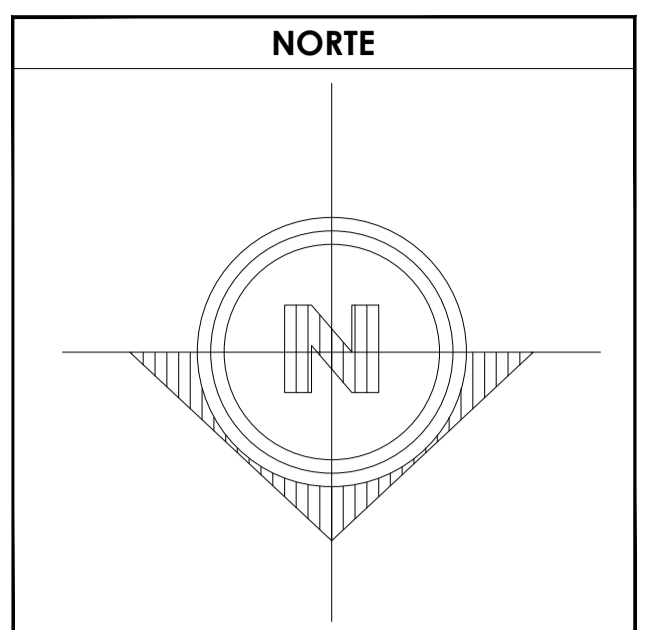
**DETALLE LAVABO**  
Escala: SE



**DETALLE LAVABO**  
Acotación Metros

**SIMBOLOGÍA MATERIAL 2DA ETAPA**

Ícono	INDICA TUBERÍA DE PVC	INDICA TUBERÍA DE PVC
	CODO 90° DE PVC Ø50	7
	CODO 90° DE PVC Ø100	1
	TEE SENCILLA DE PVC 100	1
	TEE SENCILLA DE PVC 50	3
	TEE CON SALIDA CENTRAL DE PVC 50	1
	TEE CON SALIDA CENTRAL DE PVC 100	1
	COPEL Ø50 AMPLIACIÓN Ø100	1
	CESPOL BOTE 2 SALIDAS	1
	CESPOL BOTE 1 SALIDA	2
	COLADERA MCA. REXOLIT MOD. 24 O SIMILAR	3
	COLADERA DE PRETEL	1
	REGISTRO DE AGUAS NEGRAS	-
	REGISTRO DE AGUAS JABONOSAS	-
	INDICA PENDIENTE	
	INDICA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL	
	BAJADA AGUAS PLUVIALES	
	BAJADA AGUAS NEGRAS	
	INDICA REMATE TUBERÍA DE VENTILACION	
	REMATE TUBERÍA DE VENTILACION	
	SUBE TUBERÍA DE VENTILACION	
	INDICA COLUMNA DE VENTILACION	



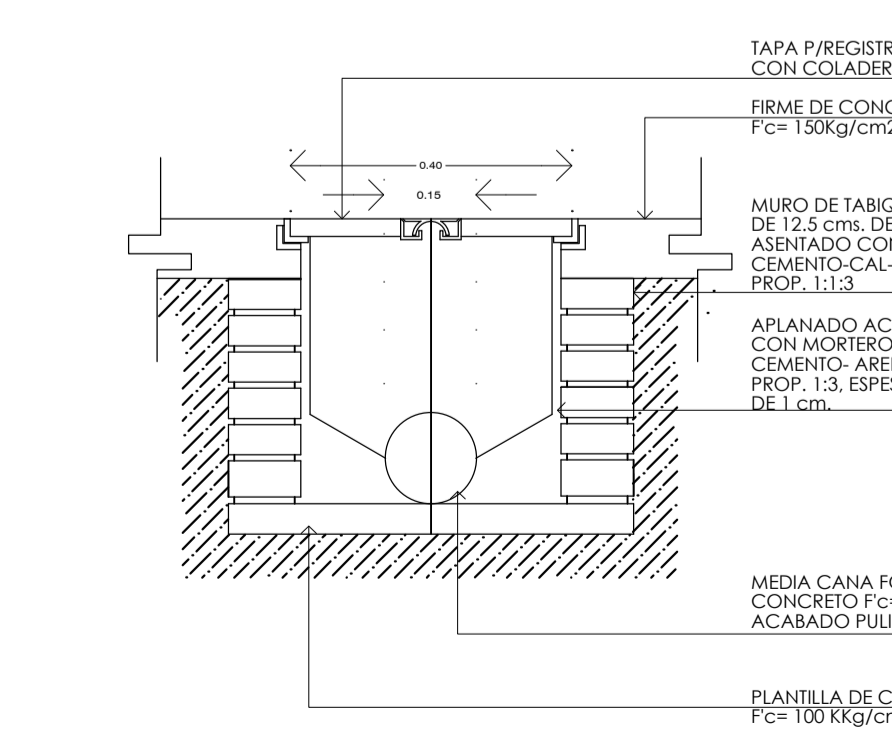
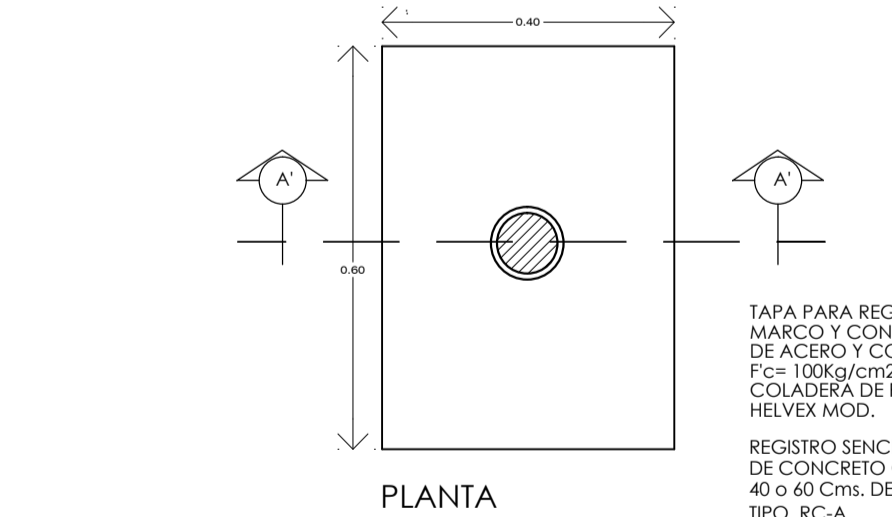
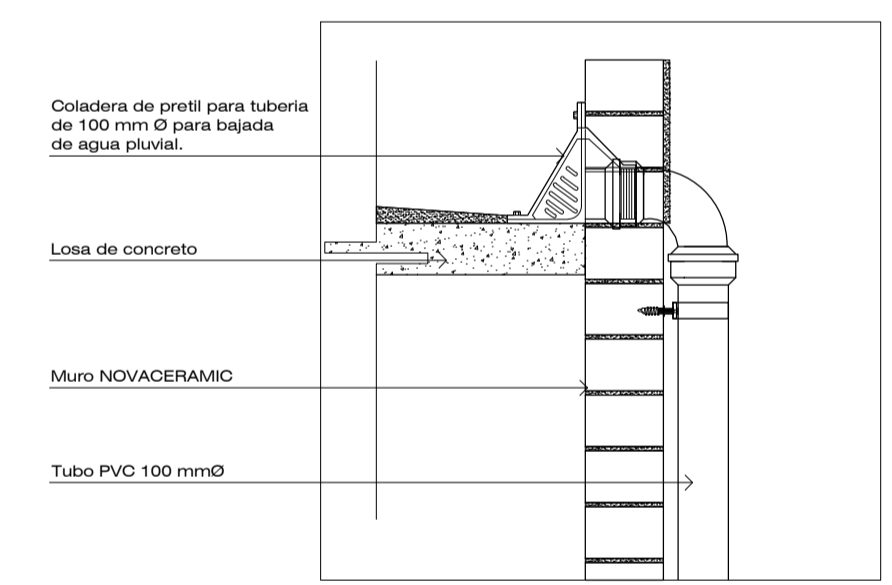
**SIMBOLOGÍA DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE AZOTEAS	— %
SUPERFICIE AREA LIBRE	98.44 m <sup>2</sup>
GASTO MÁXIMO PLUVIAL	6.66773 L/S
COEFICIENTE DE ESCURRIMIENTO	85 %
INTENSIDAD DE LUBIA	150 mm/hr

**PRUEBAS DE LAS TUBERIAS**  
LA PRUEBA SE HARA CON 10 METROS DE COLUMNA DE AGUA A NIVEL CONSTANTE DE 1 A 1.5 HORAS COMO MINIMO. DEBERA REALIZARSE CON AGUA LIMPA Y SE DESARROLARAN LAS TUBERIAS HASTA LA COLOCACION DE LOS MUEBLES.

**ESPECIFICACIONES**

A) LA TUBERIA QUE VA DEL ULTIMO REGISTRO HASTA LA CONEXION CON LA RED MUNICIPAL SERA DE CONCRETO SIMPLE DE 150MM DE DIAMETRO  
B) LA TUBERIA DE DESAGUE VERTICAL Y HORIZONTAL DE TODOS LOS MUEBLES SERA DE PVC PARA CEMENTAR  
C) LA TUBERIA DE VENTILACION SERA DE PVC PARA CEMENTAR Y ESTARA A UNA ALTURA DE 0.50 MTS. SOBRE LA ALTURA FINAL DE LOS PRETELES DE AZOTEAS.  
D) LAS TUBERIAS HORIZONTALES DE 100 MM TENDRAN UNA PENDIENTE MINIMA DE 1% LAS DE DIAMETRO MENOR TENDRAN UNA PENDIENTE DEL 2%  
E) LAS TUBERIAS DE REGISTROS TENDRAN UNA PENDIENTE DEL 1.5% VER ANEXOS DESCRIPCIÓN Y DE CALCULO DE LA INSTALACION PLUVIAL Y SANITARIA.



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:** CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

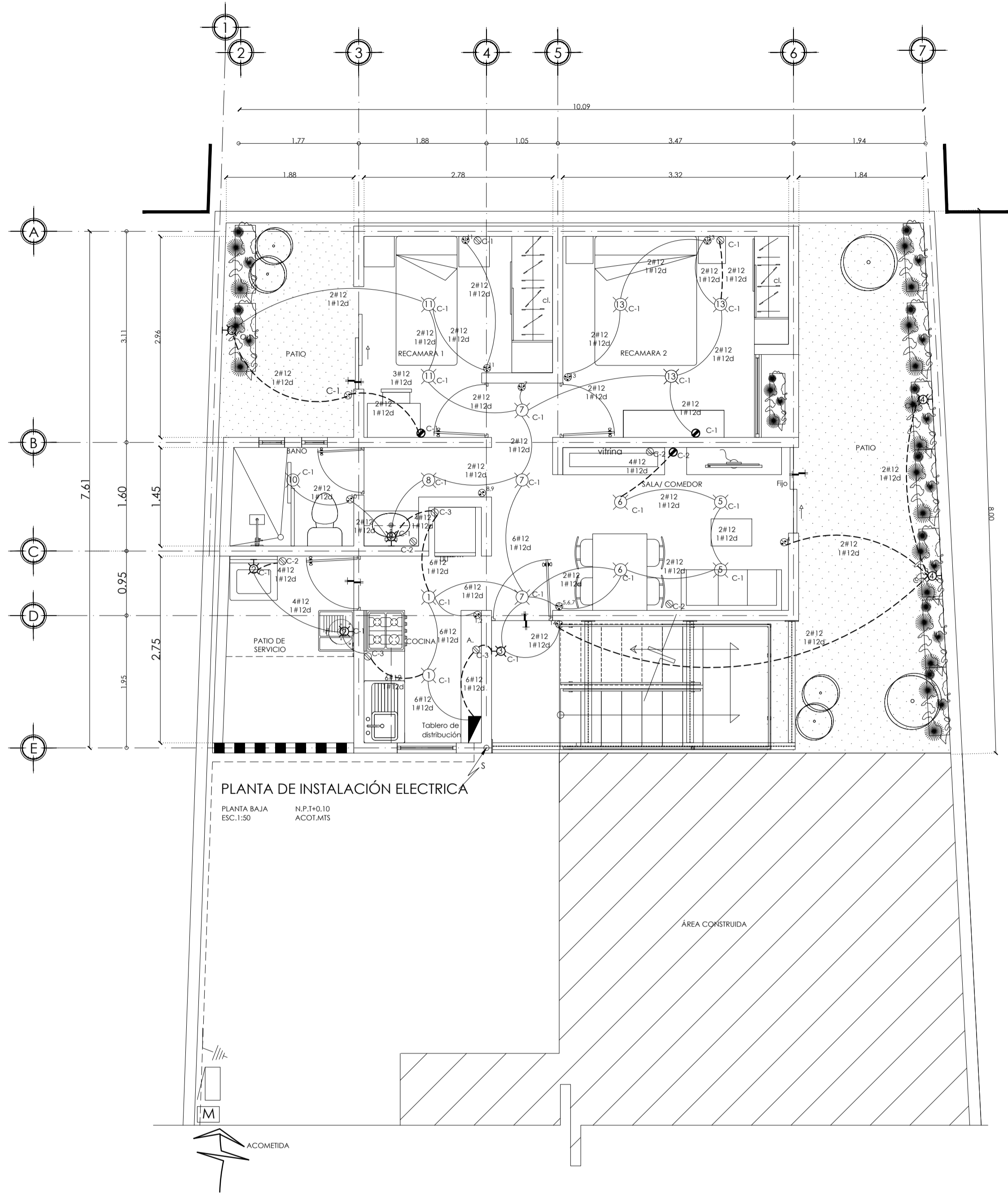
**CONTENIDO:** INSTALACIONES SANITARIAS

**REALIZÓ:** EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

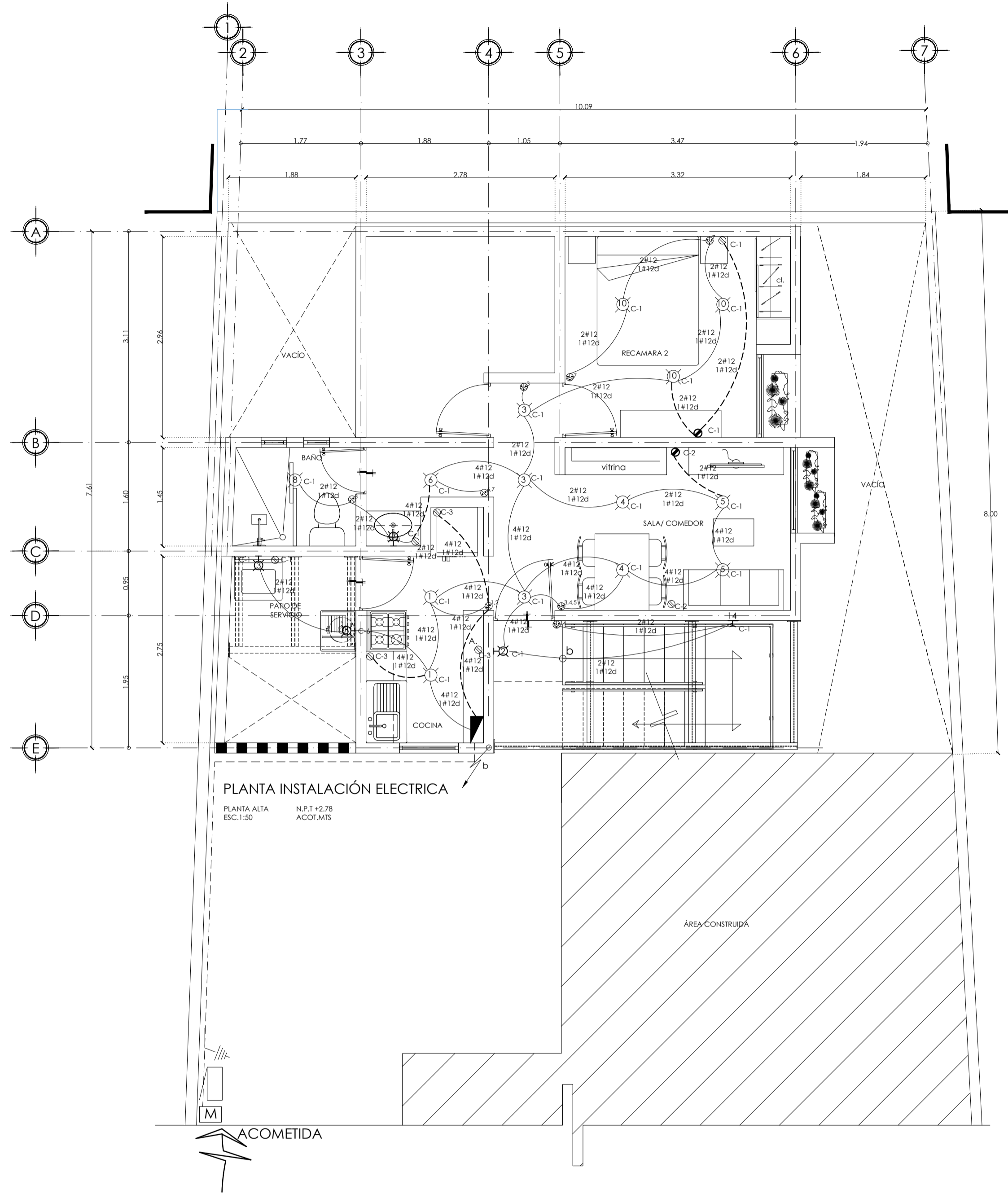
ESCALA	INDICADA	COTAS	FECHA
	INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018

**ESCALA GRÁFICA**

CLAVE	PARTIDA INS.	CONSECUTIVO
IS-02	SANITARIA 2DA ETAPA	41



PLANTA DE INSTALACIÓN ELECTRICA  
PLANTA BAJA  
ESC:1:50  
N.P.1-10.10  
ACOT.MTS

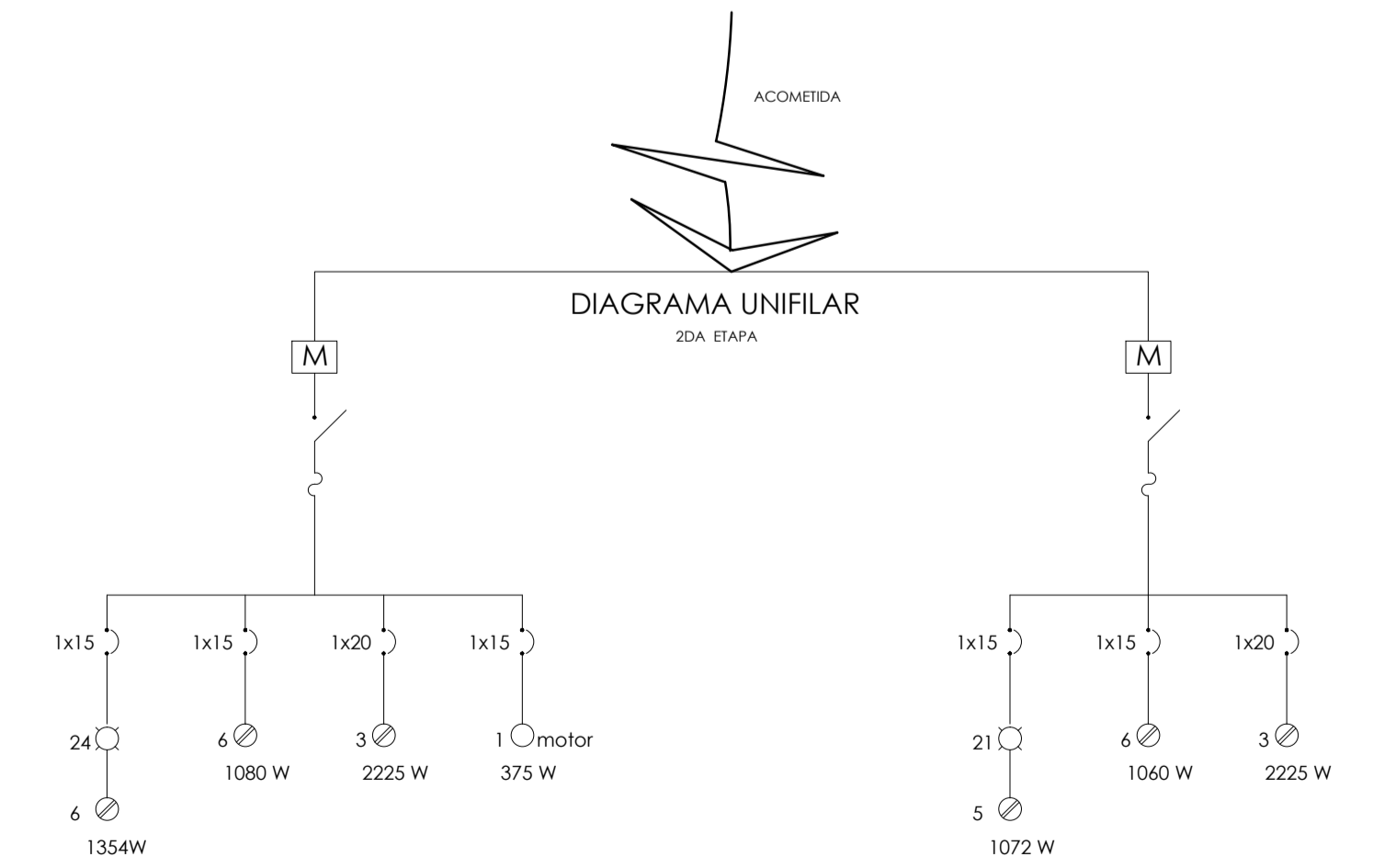


PLANTA INSTALACIÓN ELECTRICA  
PLANTA ALTA  
ESC:1:50  
N.P.1-2.78  
ACOT.MTS

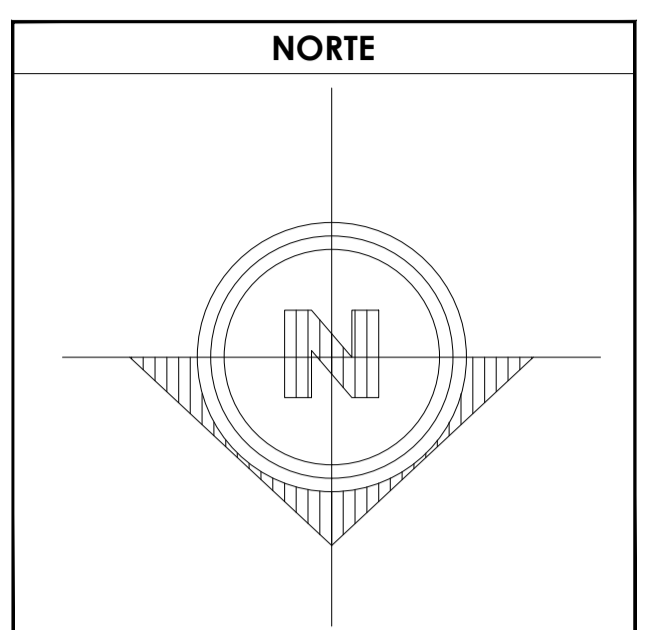
**ESPECIFICACIONES ELECTRICAS**

DE 13 mm DE Ø.-  
 UTILIZAR TUBERIA DURADUCTO DE COLOR NARANJA POR LOSA, MURO O PISO DE 13 mm DE Ø.-  
 UTILIZAR CONDUCTOR DE COBRE SUAVE TIPO DE AISLAMIENTO THW DEL CALIBRE INDICADO.-  
 LA ALTURA DE LOS TABLEROS, APAGADORES Y CONTACTOS SERAN DE 1.70, 1.20 Y 0.35 MTS.  
 RESPECTIVAMENTE DEL N.P.T.- EXCEPTO LAS INDICADAS.-  
 SE RECOMIENDAN QUE LOS CONDUCTORES SE IDENTIFIQUEN POR MEDIO DE COLORES COMO SIGUIEN:  
 PUESTA A TIERRA ————— VERDE.-  
 NEUTRO ————— BLANCO o GRIS CLARO.-  
 CONDUCTORES ACTIVOS ————— COLORES DIFERENTES.-  
 UTILIZAR CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE 10 x 10 cms.COMO MINIMO EN LOSAS.-  
 CUALQUIER MODIFICACION DEBE ANOTARSE EN EL PLANO SUJETA A LA REVISION DEL ELECTRICISTA.-  
 UTILIZAR ESTE PLANO EXCLUSIVAMENTE PARA INSTALACIONES ELECTRICAS.-

CIRCUITO	L A M P A R A S			CONTACTOS 180W		MEDIO	MOTORES	TOTAL W.
	6 W.	26 W.	24 W.	-	6	Refi.	375 W	
C1	16	5	2	1	6			1354 W
C2					6			1080 W
C3						300	575 350	2225 W
C4							1	375 W
C1	14	2	1	2	5			1060 W
C2					3			540 W
C3					3	300	575 350	2225 W
C O N S U M O T O T A L								8659 W



NOTA:  
PLANTA BAJA: CASA HABITACIONAL  
PLANTA ALTA: DEPARTAMENTO PARA RENTAR.

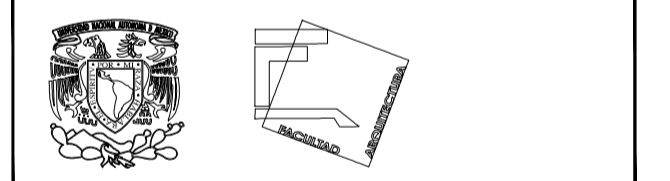


**SIMBOLOGIA**

[Symbol]	SALIDA DE LAMPARA
[Symbol]	APAGADOR SENCILLO
[Symbol]	APAGADOR DE ESCALERA
[Symbol]	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO
[Symbol]	INTERRUPTOR PARA FALLA A TIERRA
[Symbol]	TABLERO DE DISTRIBUCION
[Symbol]	ACOMETIDA DE C.A.E.
[Symbol]	TUBERIA POR LOSA O MURO
[Symbol]	TUBERIA POR PISO
[Symbol]	TUBERIA QUE BAJA O SUBE
[Symbol]	SALIDA DE ARROJANTE
[Symbol]	SALIDA DE TELEFONO
[Symbol]	SALIDA DE TELEVISION
[Symbol]	INTERRUPTOR DE NAVAJAS
[Symbol]	VARELA PARA TIERRA C.v.

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIONAL

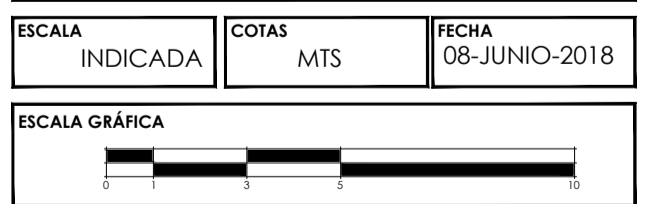
UBICACION: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

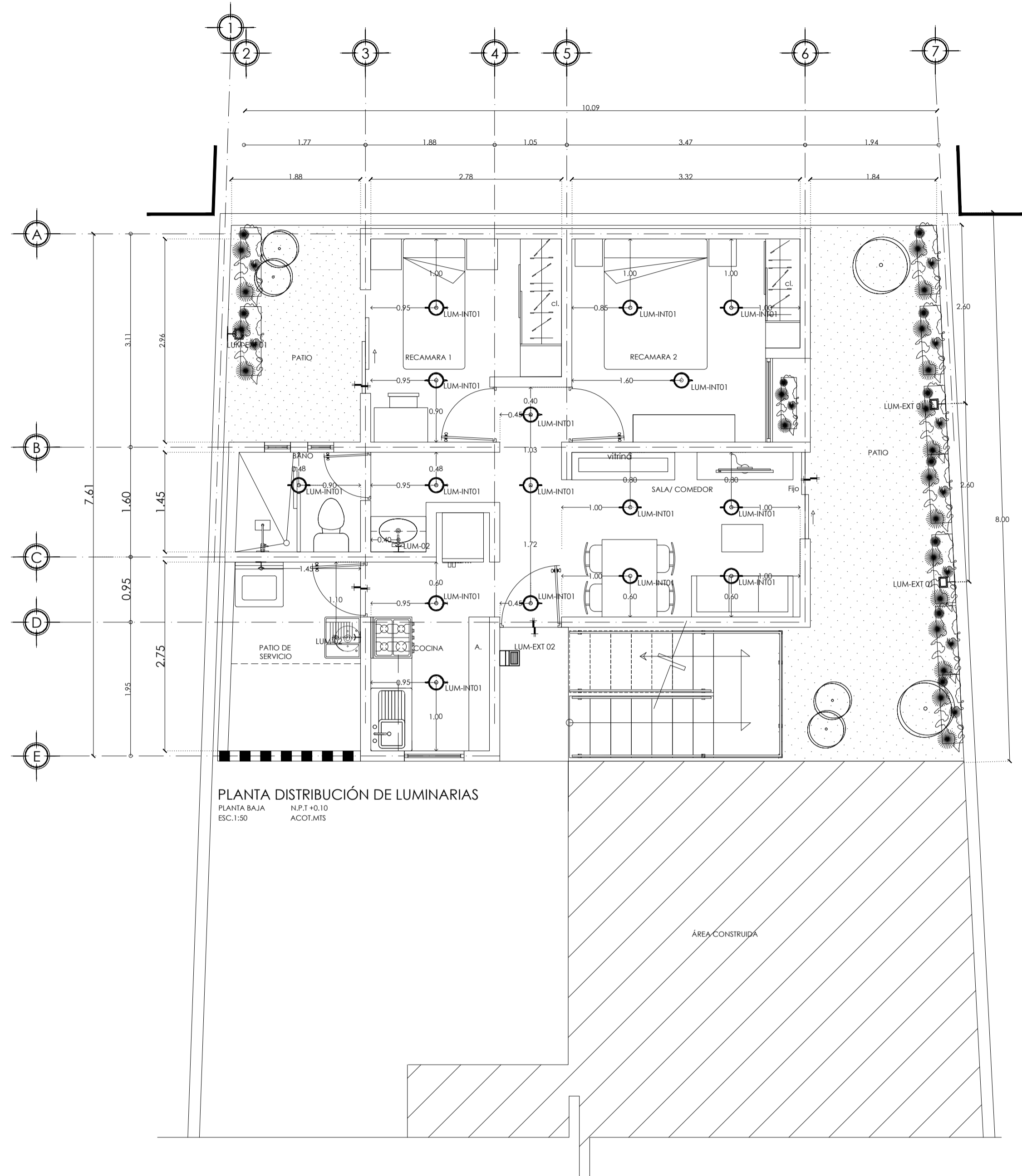
CONTENIDO: PLANTAS DE INSTALACIÓN ELECTRICA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCIA DANIELA A.

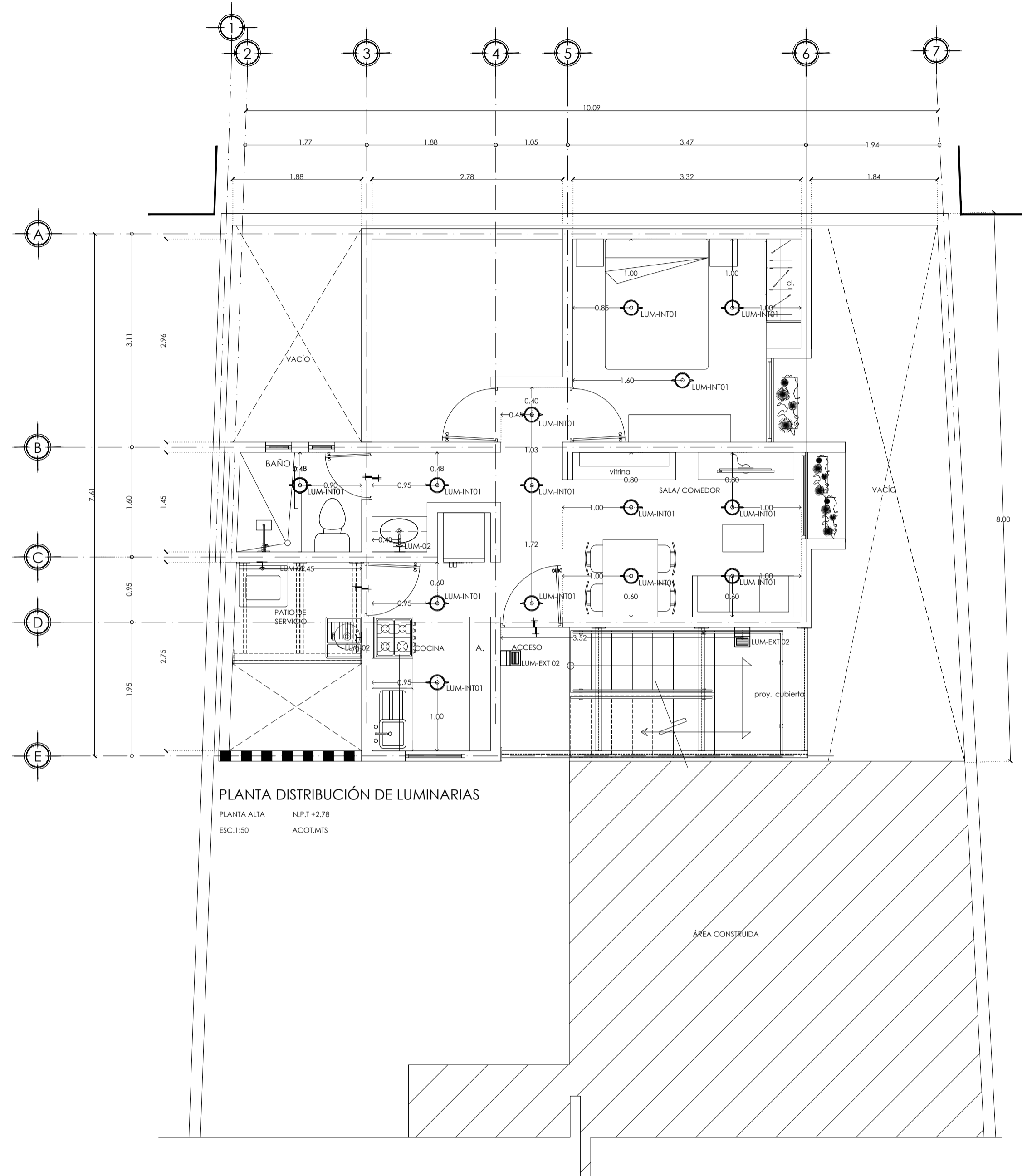
ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------



CLAVE IE-02	PARTIDA INSTALACIONES ELECTRICAS 2DA ETAPA	CONSECUTIVO 42
-------------	--	----------------



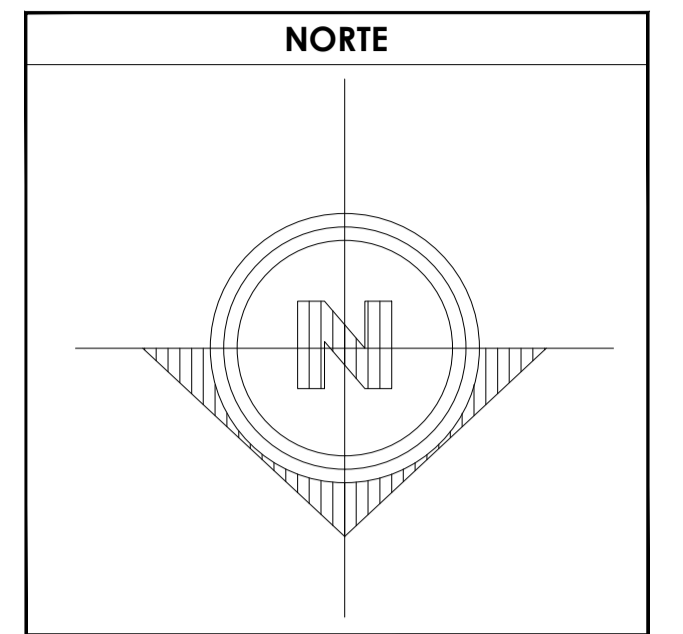
PLANTA DISTRIBUCIÓN DE LUMINARIAS  
PLANTA BAJA N.P.T. +0.10  
ESC. 1:50 ACOF.MTS



PLANTA DISTRIBUCIÓN DE LUMINARIAS  
PLANTA ALTA N.P.T. +2.78  
ESC. 1:50 ACOF.MTS

T I P O D E L U M I N A R I A S 2 D A E T A P A				
REPRESENTACIÓN DE LUMINARIA				
LUMINARIA				
DESCRIPCIÓN	SOBREPONER SERIE LEPS MODELO:EG-LEPS-6W MARCA: ENERGAIN CONSUMO: 6 W LÚMENES: 780-900 lm COLOR LUZ: Blanco-cálida, neutro y blanco frío PESO: 340 grs CUERPO: Acrílico y aluminio. DIFUSOR: Opalino ÁNGULO DE APERTURA: 105° PROTECCIÓN CONTRA EL AMBIENTE.	SOBREPONER EN MURO Aplic de Pared Led MODELO:0310-111217 CONSUMO: 24W LÚMENES: 1200 lm COLOR LUZ: Luz cálida CUERPO: Estructura Aluminio y Cristal.	SOBREPONER EN MURO MODELO:OU2007G41A MARCA:CONSTRUITA CONSUMO: 26 W LÚMENES: 327 lm COLOR LUZ: Blanco-cálida, neutro y blanco frío PESO: 340 grs CUERPO: Aluminio Inyectado. DIFUSOR: Acrílico opalino. PROTECCIÓN CONTRA EL AMBIENTE.	SOBREPONER EN MURO Lámpara solar exterior (16 LED) MODELO:801C08BQVC MARCA: PICTEK CONSUMO: - LÚMENES: 1200 lm Impermeable luz solar de pared con sensor de movimiento.
NÚM. DE PZS	14	1	2	2

NOTA:  
PLANTA BAJA: CASA HABITACIONAL  
PLANTA ALTA: DEPARTAMENTO PARA  
RENTAR.

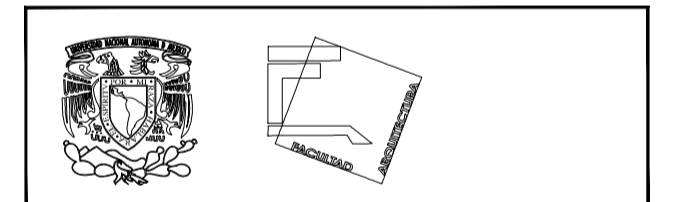


**SIMBOLOGÍA**

	SALIDA DE LAMPARA
	AFAGADOR SENCILLO
	AFAGADOR DE ESCALERA
	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO
	INTERRUPTOR PARA FALLA A TIERRA
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	ACOMODADA DE C.E.
	TUBERIA POR LOSA O MURO
	TUBERIA POR PISO
	TUBERIA QUE BAJA O SUBE
	SALIDA DE ARROCIANTE
	SALIDA DE TELEFONO
	SALIDA DE TELEVISION
	INTERRUPTOR DE NAVAJAS
	VARELA PARA TIERRA C.v.

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	- m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	- m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIONAL

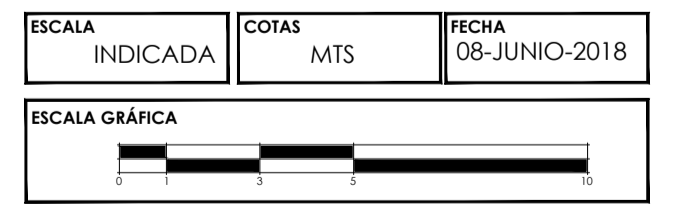
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

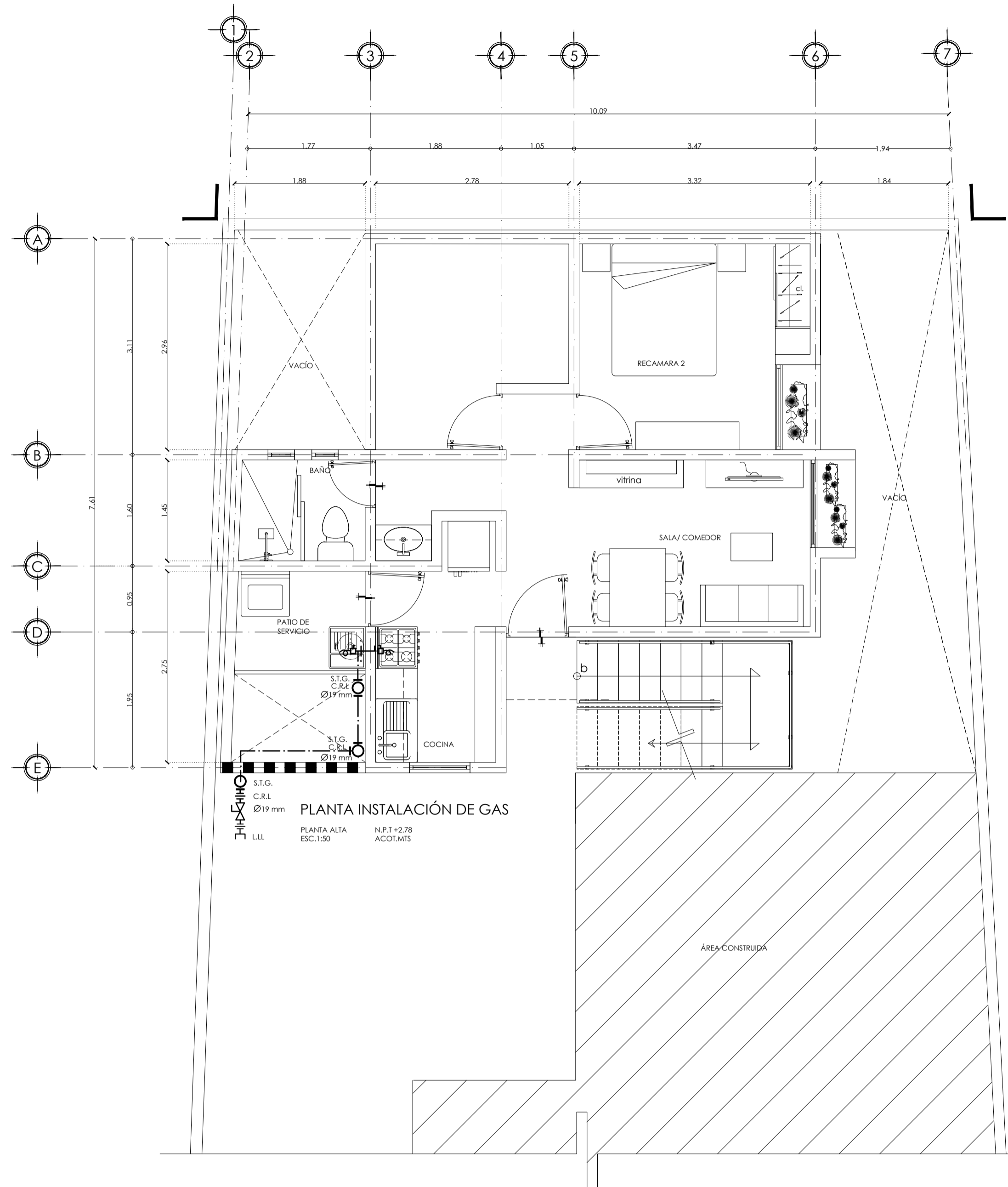
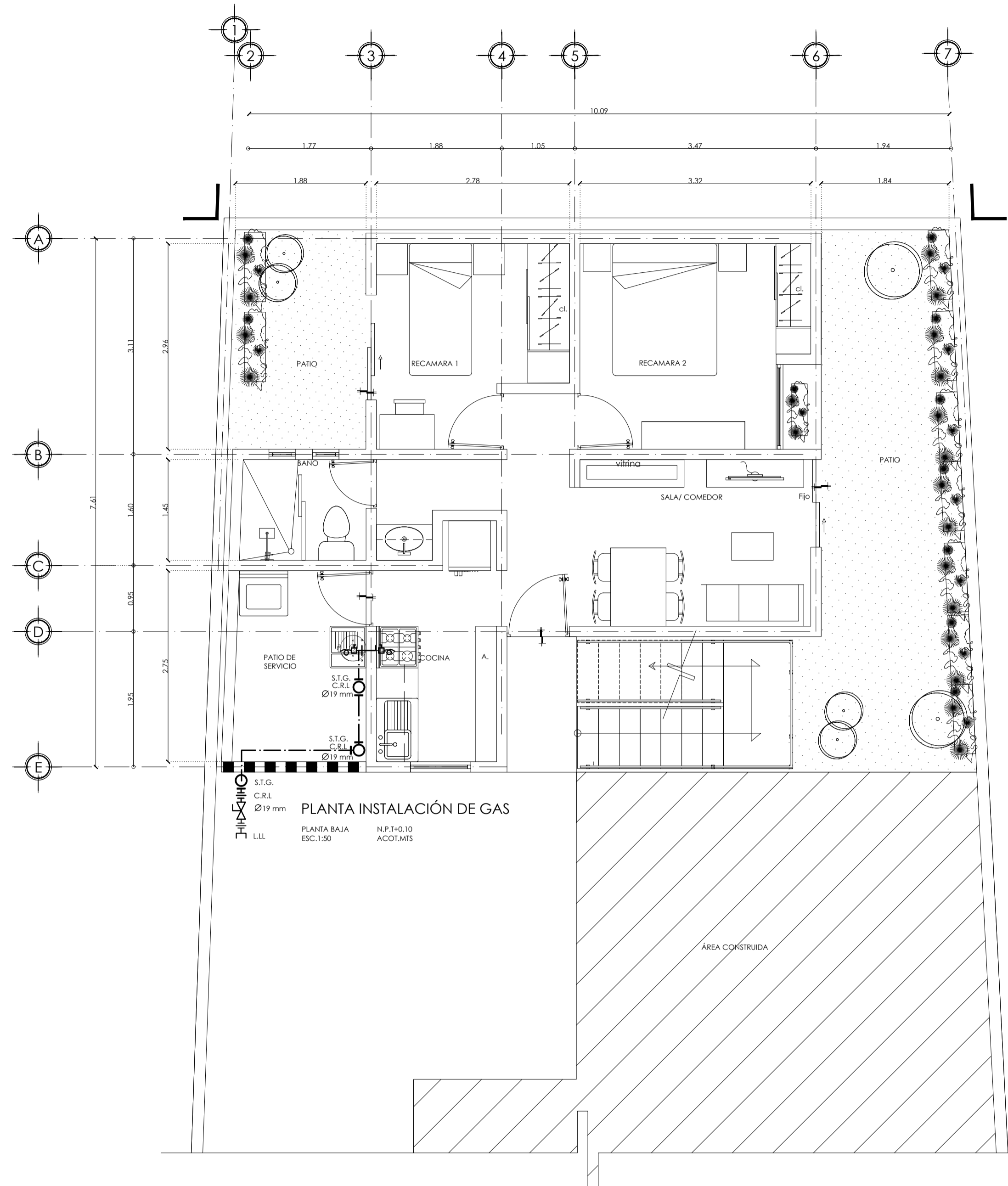
CONTENIDO: PLANTAS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------



CLAVE IE-03	PARTIDA INSTALACIONES ELÉCTRICAS 2DA ETAPA	CONSECUTIVO 43
-------------	--	----------------



**REQUISITOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE NOM.-069-SCFI-1994**  
 RELATIVOS A PRUEBAS DE HERMETICIDAD PARA TUBERIAS QUE CONDUZCAN GAS A BAJA PRESION.

**PUNTO REQUISITO**

10.4 A) ANTES DE CONECTAR LOS APARATOS DE CONSUMO LAS TUBERIAS DEBEN SOPORTAR UNA PRESION MANOMETRICA DE 0.50 kg/cm2 REGISTRADA POR MANOMETRO ADECUADO, POR UN PERIODO NO MENOR DE 10 MINUTOS SIN QUE EL MANOMETRO REGISTRE CAIDA DE PRESION ALGUNA.

10.4 B) SE EFECTUA UNA SEGUNDA PRUEBA CON LOS APARATOS DE CONSUMO CONECTADOS A LAS TUBERIAS EN LA QUE TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONTROL DE LOS APARATOS DE CONSUMO DEBEN SOPORTAR UNA PRESION MANOMETRICA DE 0.028 kg/cm2 DURANTE UN PERIODO NO MENOR DE 10 min. SIN REGISTRAR CAIDA DE PRESION ALGUNA.

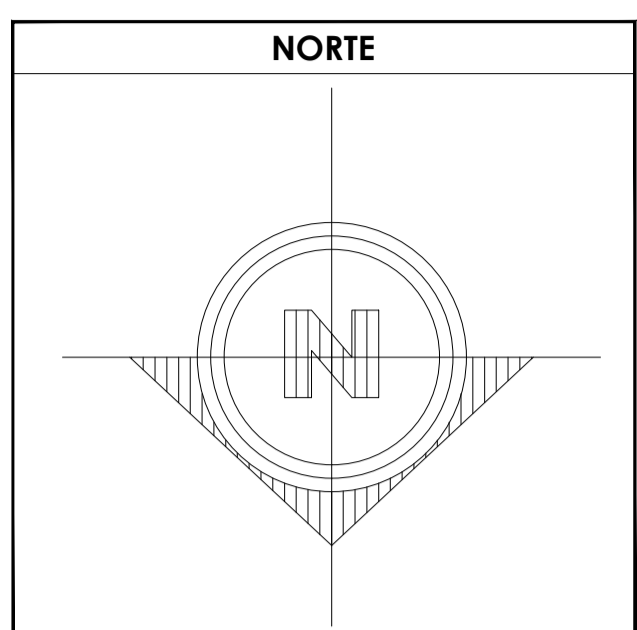
**NOTAS IMPORTANTES:**

EL PROPIETARIO ESTA OBLIGADO A DAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LA INSTALACION DE GAS PARA PODER ASEGURAR LA FUNCIONALIDAD DE LA MISMA.

ES OBLIGACION DEL CONSTRUCTOR O CLIENTE, AVISAR OPORTUNAMENTE A UNA UNIDAD DE VERIFICACION, AL INICIARSE LA INSTALACION Y EL DIA DE LA REALIZACION DE LAS PRUEBAS DE HERMETICIDAD CUALQUIER CAMBIO AL PROYECTO AUTORIZADO DEBERA DE SER REPORTADO AL TECNICO QUE SUSCRIBE Y A LA SECRETARIA DE ENERGIA.

**NOTAS IMPORTANTES:**

- ES RESPONSABILIDAD DEL INSTALADOR EL CONSTRUIR LA INSTALACION DE GAS L.P. LO MAS ADECUADO POSIBLE A LOS PLANOS DE PROYECTO, AJUSTANDO EL DISEÑO A LAS CONDICIONES REALES DE LA OBRA Y AL TERMINO DE LA CONSTRUCCION DEBERAN ENTREGAR LOS PLANOS ACTUALIZADOS.
- UNICAMENTE SE DEBERAN INSTALAR TUBERIAS, VALVULAS Y ACCESORIOS CON AUTORIZACION PARA USO CON GAS L.P. QUE DEBERAN DE MOSTRAR SU CONTRASERIE NOM.
- LA DISTANCIA MINIMA ENTRE EL RECIPIENTE DE GAS L.P. Y CUALQUIER FUENTE DE RESGO (FLAMA, CALOR, CHISPA, INTERRUPTORES, SALIDA ELECTRICA, MOTORES ELECTRICOS, APARATOS DE AIRE ACONDICIONADO, EVAPORADOR, EVAPORATIVO) SERA DE 3 mts. O MAYOR.
- LA DISTANCIA ENTRE LA TUBERIA DE LA INSTALACION DE GAS Y LA INSTALACION ELECTRICA O AGUA CALIENTE SERA DE 20 cm. O MAYOR.
- LA ENTRADA DE LA TUBERIA DE SERVICIO A LA CONSTRUCCION DEBERA SER VISIBLE.
- LA TUBERIA DE INSTALACION GAS L.P. EN TODO EL RECORRIDO QUE SEA VISIBLE SE PINTARA DE COLOR AMARILLO.
- PROHIBIDO CALENTAR Y DOBLAR LOS TUBOS.
- PARA CONEXIONES ROSCADAS SE USARA UN SELADOR A BASE DE TEFLON, PARA CONEXIONES DE COBRE SE USARA SOLDADURA VISUAL.
- LA ALIMENTACION A CADA APARATO REMANERA EN UNA VALVULA DE PASO EN EL EXTREMO DE LA TUBERIA ROSCA Y A CONTINUACION UN RIZO DE COBRE FLEXIBLE CON LONGITUD MAXIMA DE 1.50 mts. LA VALVULA DE PASO DEBERA LOCALIZARSE EN UN SITIO DE FACIL ACCESO PARA SU OPERACION INMEDIATA.
- SE PROHIBE EL USO DE BRONCES INMEDIOS EN TRAMOS RECTOS MENORES DE 6 mts. QUE NO TENGAN DESVIACIONES.

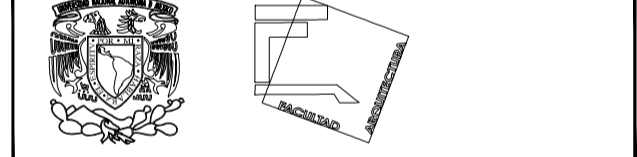


**SIMBOLOGIA**

- |— TUERCA UNIÓN
- └┘ CODO DE 90°
- ┌┐ TEÉ
- ┌┐ LLAVE DE PASO
- TUBERIA FLEXIBLE RIZO
- REGULADOR BAJA PRESION.
- S.T.G. SUBE TUBERIA DE GAS
- B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS
- L.L.L LINEA DE LLENADO
- C.R.L TUBERIA DE COBRE RIGIDO TIPO "L"
- ⊕ VALVULA DE CONTROL

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACION

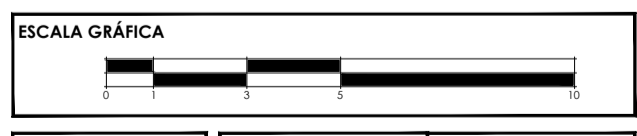
**UBICACION:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

**CONTENIDO:** PLANTAS DE INSTALACION DE GAS

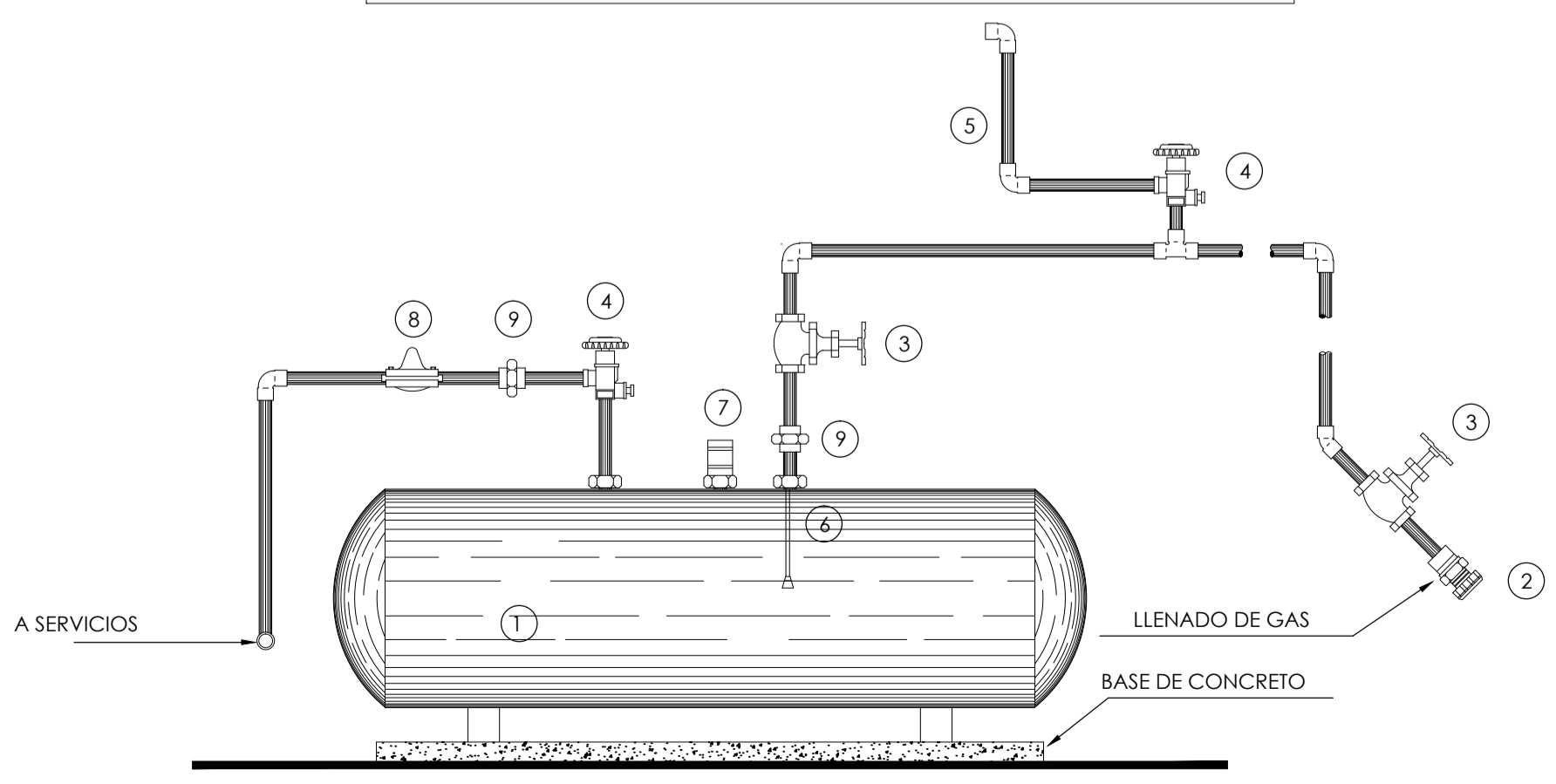
**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCIA DANIELA A.

**ESCALA INDICADA:** COTAS MTS **FECHA:** 08-JUNIO-2018



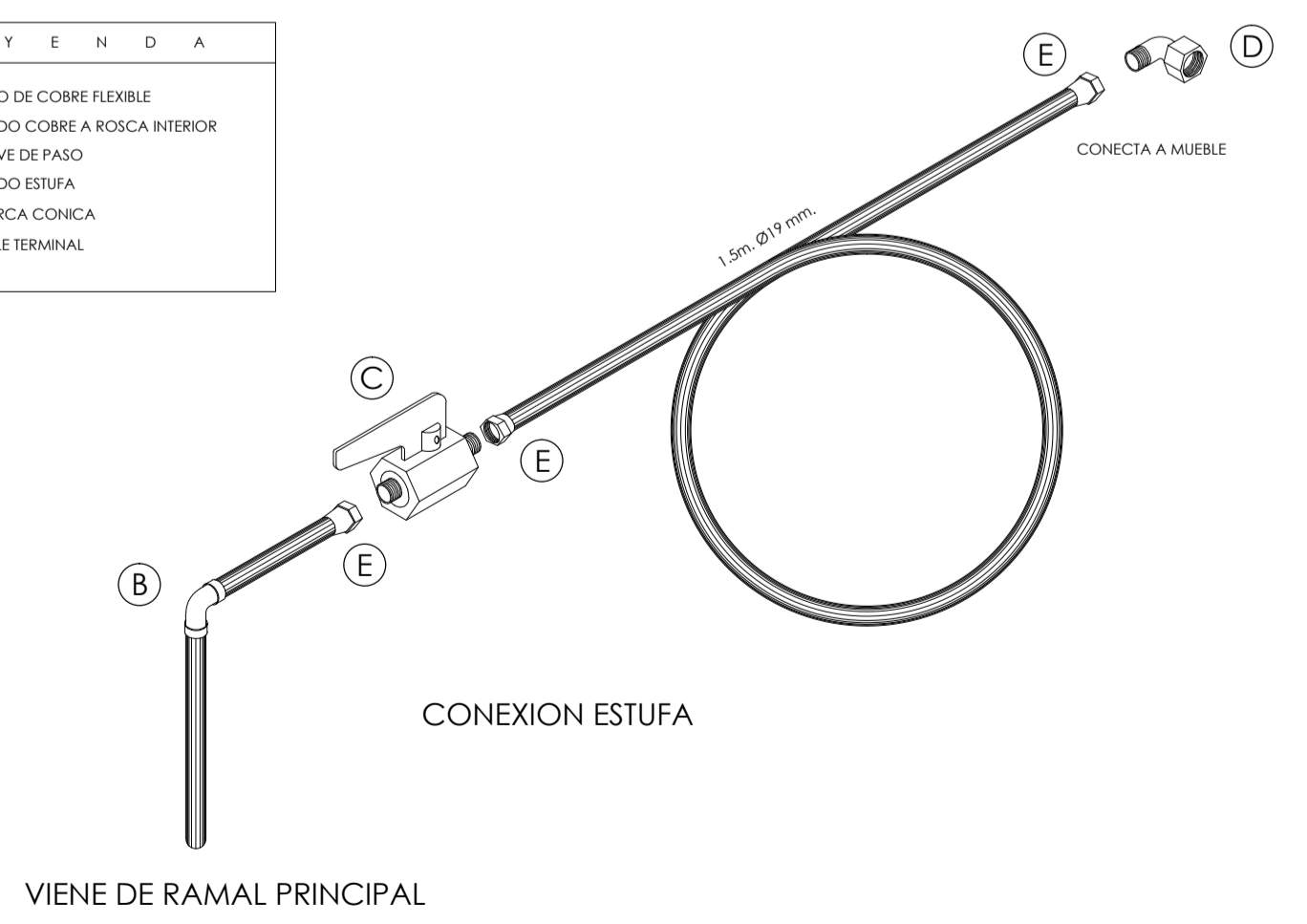
<b>CLAVE:</b> IG-02	<b>PARTIDA INSTALACIONES GAS 2DA ETAPA</b>	<b>CONSECUTIVO:</b> 45
---------------------	--	------------------------

- ACCESORIOS TANQUE DE GAS**
- |                                       |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| 1 TANQUE ESTACIONARIO TIPO INTEMPERIE | 4 ACOPLADOR ACME       |
| 2 VALVULA DE LLENADO DE GAS LIQUIDO   | 7 VALVULA DE SEGURIDAD |
| 3 VALVULA DE GLOBO                    | 8 REGULADOR DE PRESION |
| 4 VALVULA DE SERVICIO Y DE SEGURIDAD  | 9 TUERCA DE UNION      |
| 5 JARRO DE AIRE                       |                        |

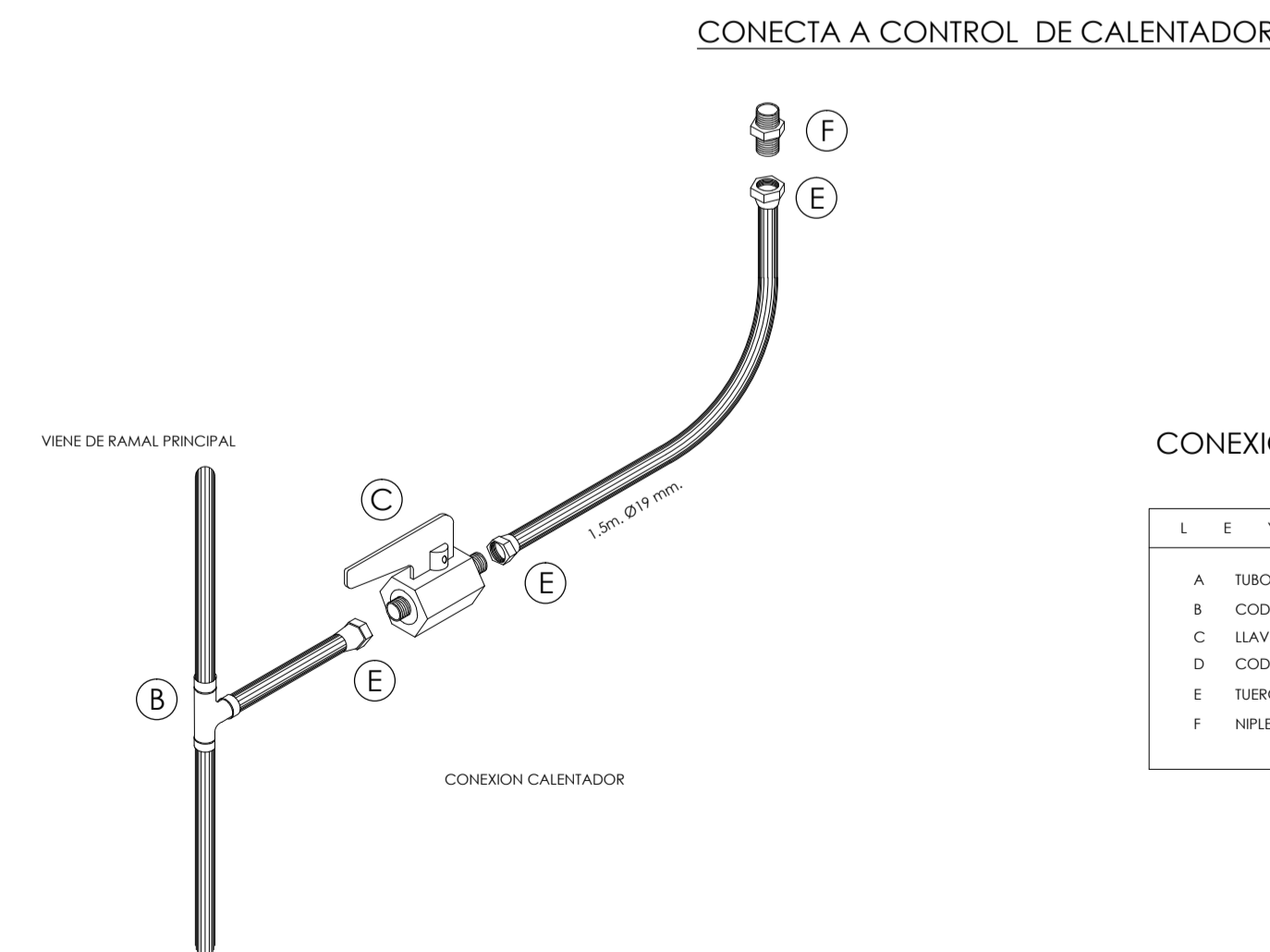
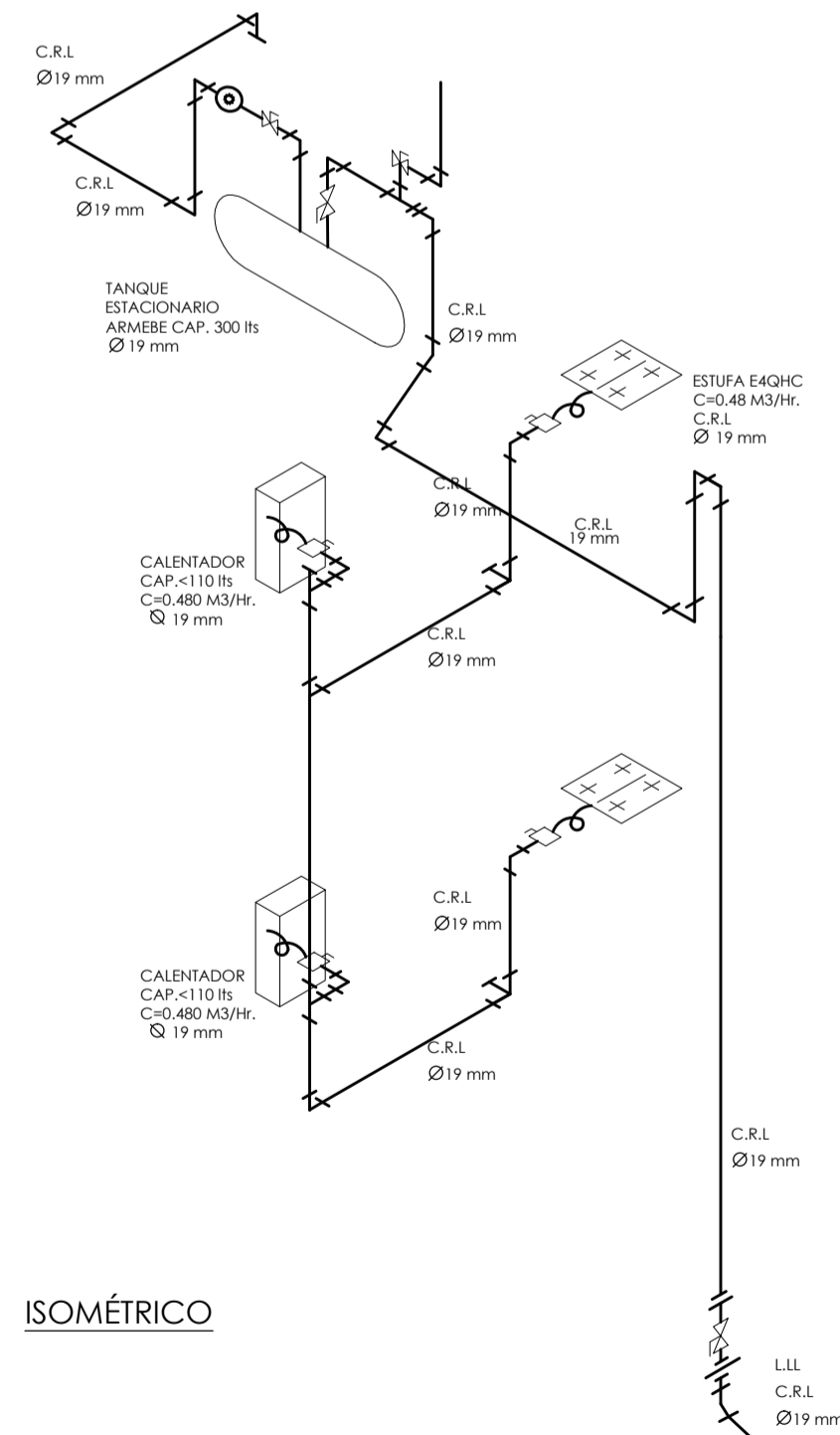
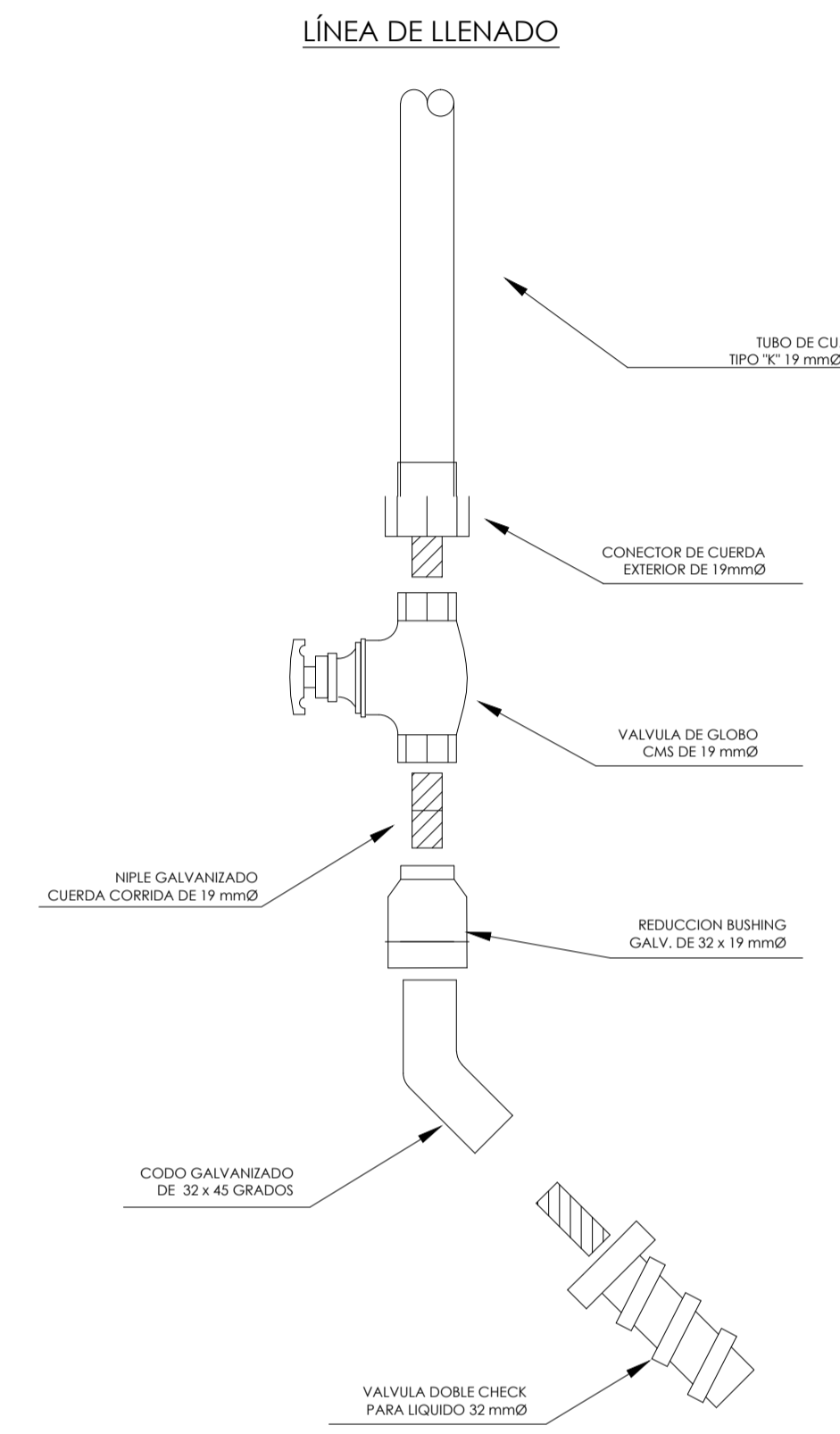
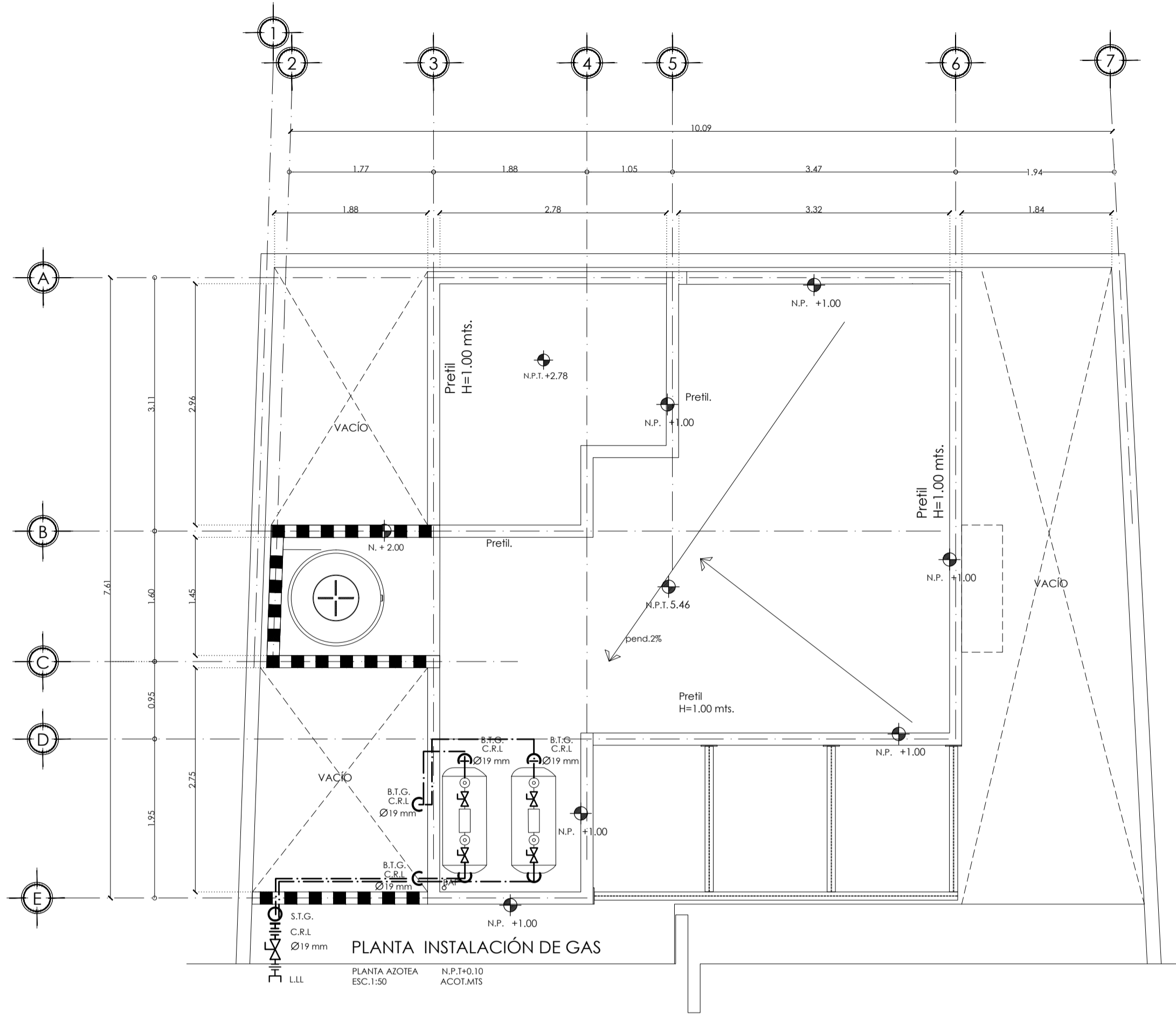


**CONEXIÓN DE MUEBLES**

- LEYENDA**
- A TUBO DE COBRE FLEXIBLE
  - B CODO COBRE A ROSCA INTERIOR
  - C LLAVE DE PASO
  - D CODO ESTUFA
  - E TUERCA CONICA
  - F NIPLE TERMINAL



**NOTA:**  
PLANTA BAJA: CASA HABITACIONAL  
PLANTA ALTA: DEPARTAMENTO PARA RENTAR.



**LEYENDA**

A	TUBO DE COBRE FLEXIBLE
B	CODO COBRE A ROSCA INTERIOR
C	LLAVE DE PASO
D	CODO ESTUFA
E	TUERCA CONICA
F	NIPE TERMINAL

**NOTA:**  
PLANTA BAJA: CASA HABITACIONAL  
PLANTA ALTA: DEPARTAMENTO PARA RENTAR.

**REQUISITOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE NOM.-069-SCFI-1994**  
RELATIVOS A PRUEBAS DE HERMETICIDAD PARA TUBERIAS QUE CONDUZCAN GAS A BAJA PRESION.

**PUNTO**      **REQUISITO**

10.4 (A) ANTES DE CONECTAR LOS APARATOS DE CONSUMO LAS TUBERIAS DEBEN SOPORTAR UNA PRESION MANOMERICCA DE 0.50 KG/CM2 REGISTRADA POR MANOMETRO ADECUADO, POR UN PERIODO NO MENOR DE 10 MINUTOS SIN QUE EL MANOMETRO REGISTRE CAIDA DE PRESION ALGUNA.

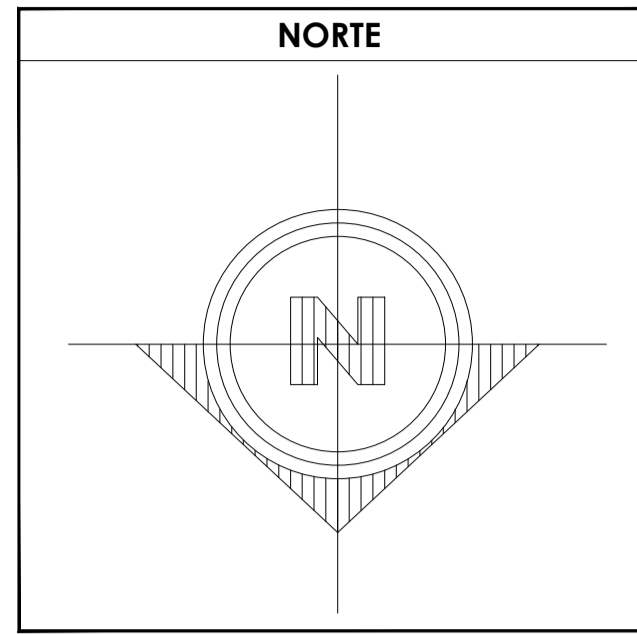
10.4 (B) SE EFECTUA UNA SEGUNDA PRUEBA CON LOS APARATOS DE CONSUMO CONECTADOS A LAS TUBERIAS EN LA QUE TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONTROL DE LOS APARATOS DE CONSUMO DEBEN SOPORTAR UNA PRESION MANOMERICCA DE 0.028 KG/CM2 DURANTE UN PERIODO NO MENOR DE 10 MIN. SIN REGISTRAR CAIDA DE PRESION ALGUNA.

**NOTAS IMPORTANTES:**

EL PROPIETARIO ESTA OBLIGADO A DAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LA INSTALACION DE GAS PARA PODER ASEGURAR LA FUNCIONALIDAD DE LA MISMA. ES OBLIGACION DEL CONSTRUCTOR O CLIENTE, AVISAR OPORTUNAMENTE A UNA UNIDAD DE VERIFICACION AL INICIARSE LA INSTALACION Y EL DIA DE LA REALIZACION DE LAS PRUEBAS DE HERMETICIDAD CUALQUIER CAMBIO AL PROYECTO AUTORIZADO DEBERA DE SER REPORTADO AL TECNICO QUE SUSCRIBE Y A LA SECRETARIA DE ENERGIA.

**NOTAS IMPORTANTES:**

- ES RESPONSABILIDAD DEL INSTALADOR EL CONSTRUIR LA INSTALACION DE GAS L.P. LO MAS ADECUADO POSIBLE A LOS PLANOS DE PROYECTO, AJUSTANDO EL DISEÑO A LAS CONDICIONES REALES DE LA OBRA Y AL TERMINO DE LA CONSTRUCCION DEBERAN ENTREGAR LOS PLANOS ACTUALIZADOS.
- UNICAMENTE SE DEBERAN INSTALAR TUBERIAS, VALVULAS Y ACCESORIOS CON AUTORIZACION PARA USO CON GAS L.P. QUE DEBERAN DE MOSTRAR SU CONTRASEÑA NOM.
- LA DISTANCIA MINIMA ENTRE EL RECIPIENTE DE GAS L.P. Y CUALQUIER FUENTE DE RIESGO (FLAMA, CALOR, CHISPA, INTERRUPTORES, SALIDA ELECTRICA, MOTORES ELECTRICOS, APARATOS DE AIRE ACONDICIONADO, EMPERADOR, EVAPORATIVO) SERA DE 3 mts. O MAYOR.
- LA DISTANCIA ENTRE LA TUBERIA DE LA INSTALACION DE GAS Y LA INSTALACION ELECTRICA O AGUA CALIENTE SERA DE 20 CM. O MAYOR.
- LA ENTRADA DE LA TUBERIA DE SERVICIO A LA CONSTRUCCION DEBERA SER VISIBLE.
- LA TUBERIA DE INSTALACION GAS L.P. EN TODO EL RECORRIDO QUE SEA VISIBLE SE FINIARA DE COLOR AMARILLO.
- PROHIBIDO CALENTAR Y DOBLAR LOS TUBOS.
- PARA CONEXIONES ROSCADAS SE USARA UN SELLADOR A BASE DE TEFLON. PARA CONEXIONES DE COBRE SE USARA SOLDADURA 95%Sn.
- LA ALIMENTACION A CADA APARATO REMATADA EN UNA VALVULA DE PASO EN EL EXTREMO DE LA TUBERIA RIGIDA Y A CONTINUACION UN RIZO DE COBRE FLEXIBLE CON LONGITUD MAXIMA DE 1.50 mts. LA VALVULA DE PASO DEBERA LOCALIZARSE EN UN SITIO DE FACIL ACCESO PARA SU OPERACION INMEDIATA.
- SE PROHIBE EL USO DE UNIONES INTERMEDIAS EN TRAMOS RECTOS MENORES DE 6 mts. QUE NO TENGAN DESVIACIONES

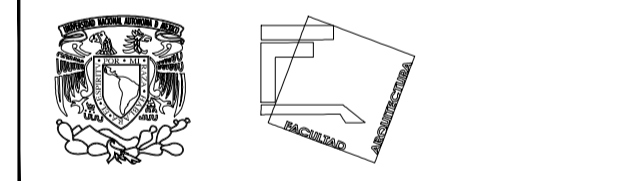


**SIMBOLOGÍA**

- TUERCA UNIÓN
- CODO DE 90°
- TEÉ
- LLAVE DE PASO
- TUBERIA FLEXIBLE RISO
- REGULADOR BAJA PRESION.
- S.T.G. SUBE TUBERIA DE GAS
- B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS
- L.L. LINEA DE LLENADO
- C.R.L. TUBERIA DE COBRE RIGIDO TIPO "L"
- VALVULA DE CONTROL

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACIONAL

**UBICACIÓN:**  
AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:**  
EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

**CONTENIDO:**  
PLANTAS DE INSTALACIÓN DE GAS

**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCIA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------



CLAVE	IG-03	PARTIDA INSTALACIONES GAS 2DA ETAPA	CONSECUTIVO	46
-------	-------	-------------------------------------	-------------	----



# ÍNDICE DE PLANOS



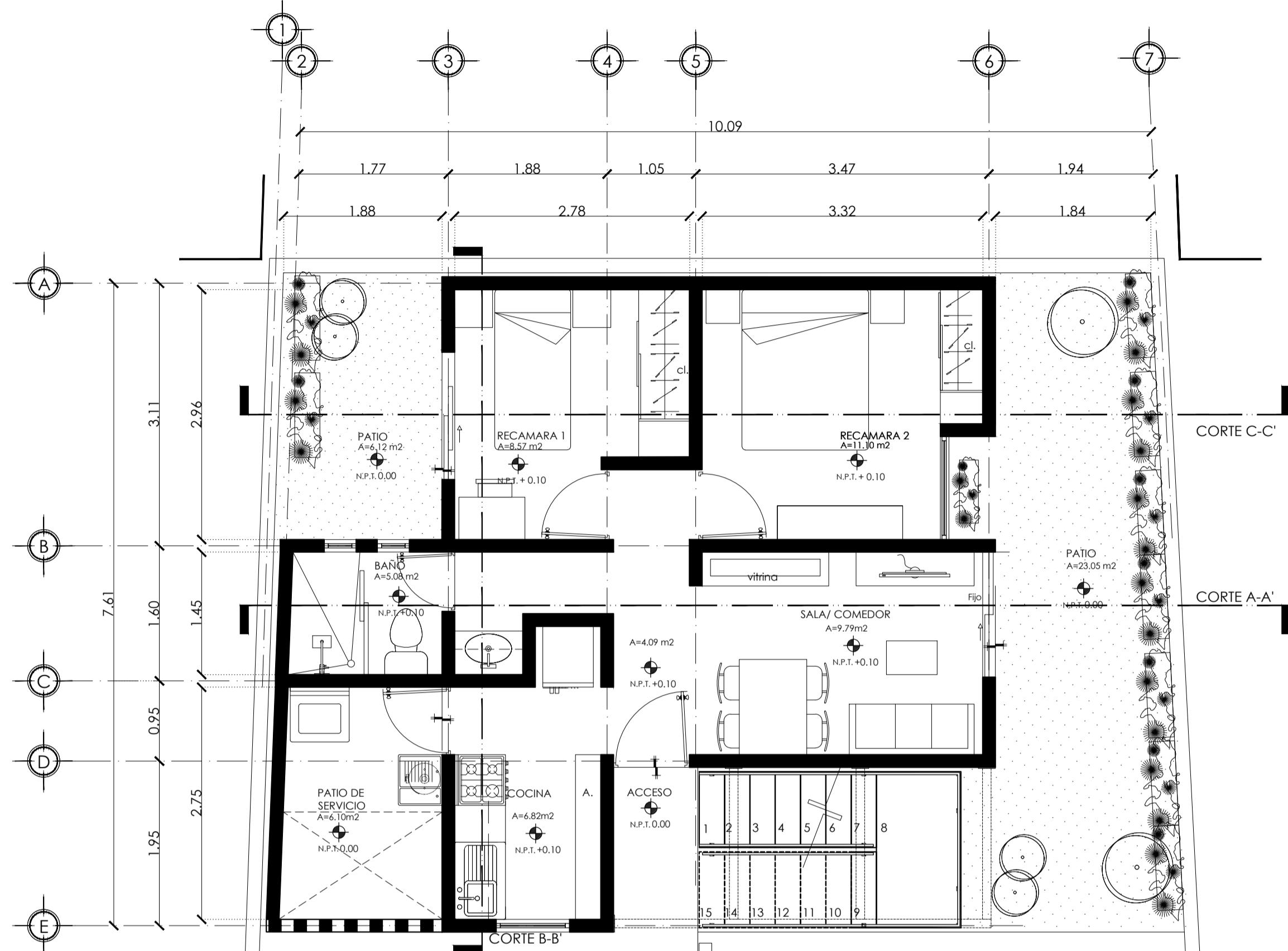
UNAM  
FACULTAD DE ARQUITECTURA  
TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO  
Vivienda progresiva, San  
Gregorio Atlapulco,  
Xochimilco.

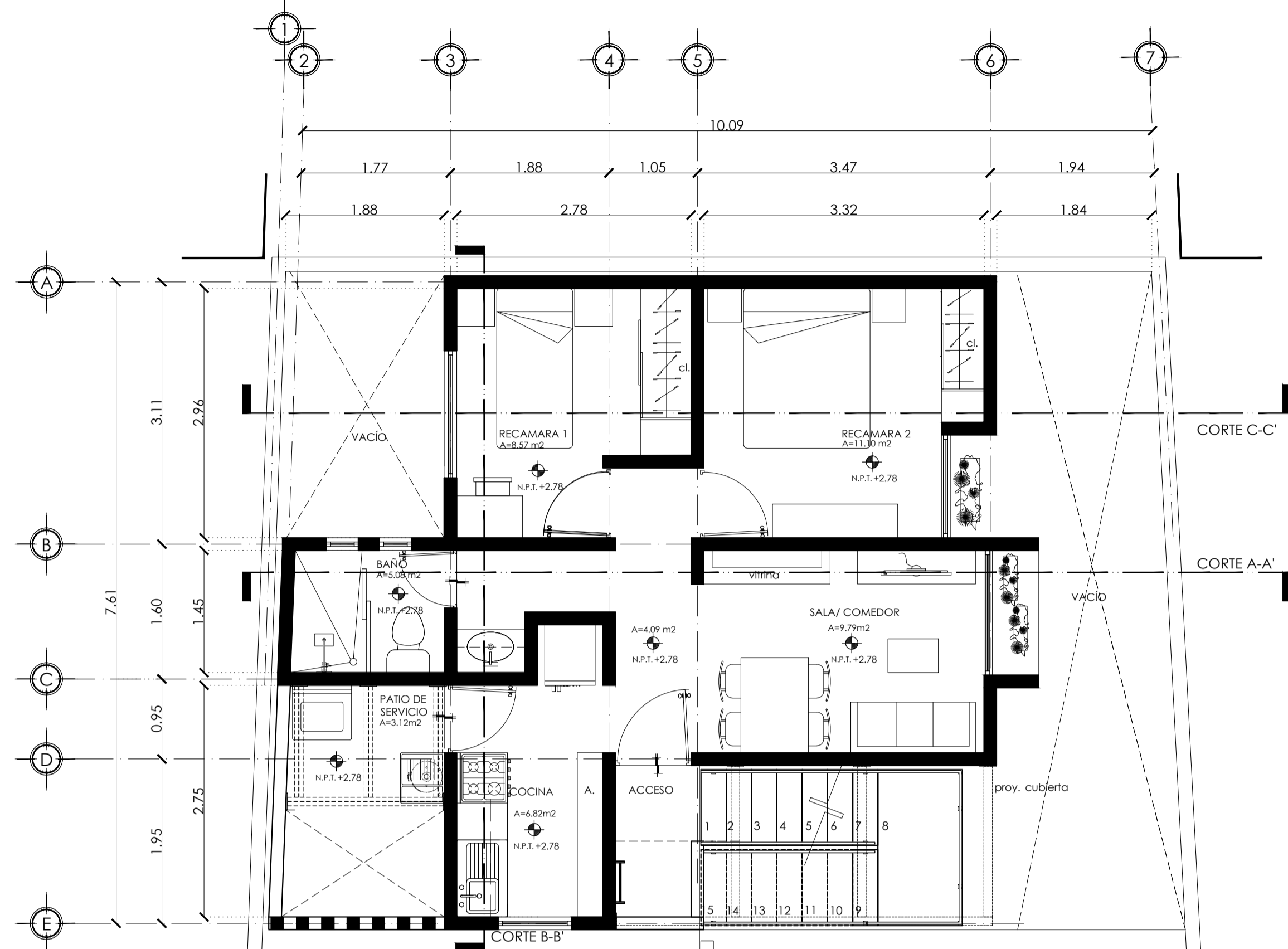
ALUMNOS:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA ITZEL  
VEGA GARCÍA DANIELA ALEJANDRA  
ASESORES:  
ARQ FLORES URIBE ERICK  
ARQ GÓMEZ DICKINSON VERUSHKA  
ARQ. MALAGÓN VELAZQUEZ GUSTAVO  
ARQ. ROJAS HOYO ÁNGEL  
ARQ. SORIA RAMÍREZ IRVING ALEJANDRO

PROYECTO: VIVIENDA PROGRESIVA EN SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO		
CONSECUTIVO	CLAVE	PARTIDA
<b>ARQUITECTÓNICOS</b>		
47	ARQ-05	PLANTAS ARQUITECTÓNICAS 3ER ETAPA
48	ARQ-06	CORTES ARQUITECTÓNICOS 3ER ETAPA
<b>ESTRUCTURALES</b>		
49	EST-04	PLANTAS ESTRUCTURALES
50	EST-05	PLANTAS ESTRUCTURALES
51	EST-06	DETALLES ESTRUCTURALES
<b>ALBAÑILERÍA</b>		
52	ALB-05	PLANTA DE ALBAÑILERÍA 3ER ETAPA
53	ALB-06	PLANTA DE ALBAÑILERÍA 3ER ETAPA
54	ALB-07	DETALLES DE CRECIMIENTO
<b>ACABADOS</b>		
55	ACA-03	PLANTAS DE ACABADOS 3ER ETAPA
<b>PISOS</b>		
56	DES-03	PLANTAS DE DESPIECE DE PISOS
<b>CARPINTERÍA</b>		
57	CAR-05	DISEÑO DE PUERTAS
58	CAR-06	DISEÑO DE CLOSET
<b>CANCELERÍA</b>		
59	K-03	CANCELERÍA
<b>HERRERÍA</b>		
60	H-03	CUBIERTA DE ESCALERA Y PATIO DE SERVICIO
<b>CORTES POR FACHADA</b>		
61	CXF-03	CORTES POR FACHADA
<b>PLANO LLAVE</b>		
62	PL-03	PLANO LLAVE
<b>INSTALACIÓN HIDRAÚLICA</b>		
63	IH-05	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA 3ER ETAPA
64	IH-06	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA 3ER ETAPA ISOMÉTRICO
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>		
65	IS-03	PLANTA DE INSTACIÓN SANITARIA 3ER ETAPA
<b>INSTALACIÓN ELECTRICA</b>		
66	IE-03	PLANTA DE INSTALACIÓN ELECTRICA 3ER ETAPA
67	IE-04	PLANTA DE INSTALACIÓN ELECTRICA 3ER ETAPA
<b>INSTALACIÓN ALTERNATIVAS</b>		
68	IA-01	CALENTADOR SOLAR

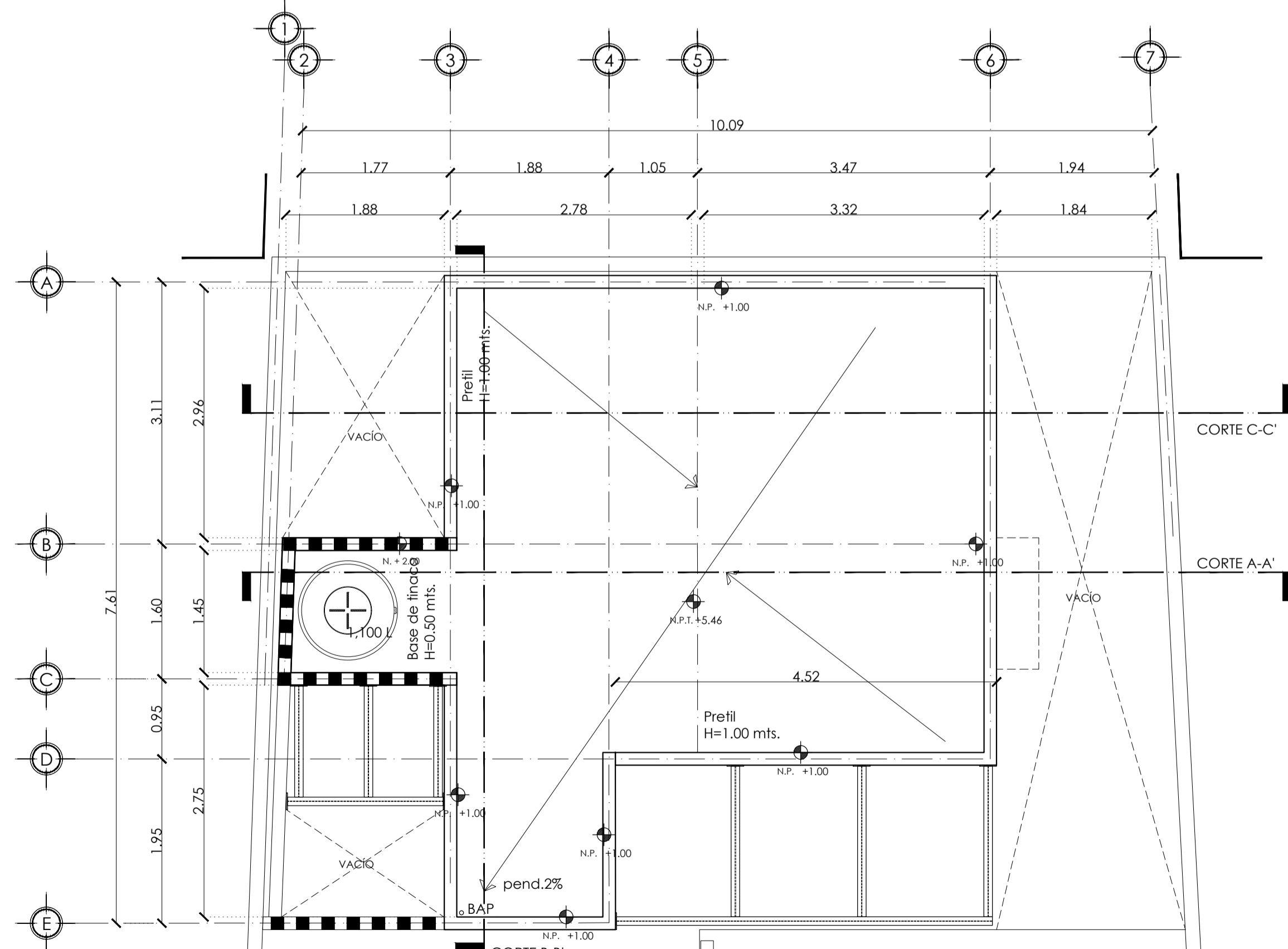
TERCER ETAPA



**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
 1ER. ETAPA PLANTA BAJA 48.00m<sup>2</sup>  
 ESC.1:50 ACOT.MTS  
 ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN= 48.00 m<sup>2</sup>



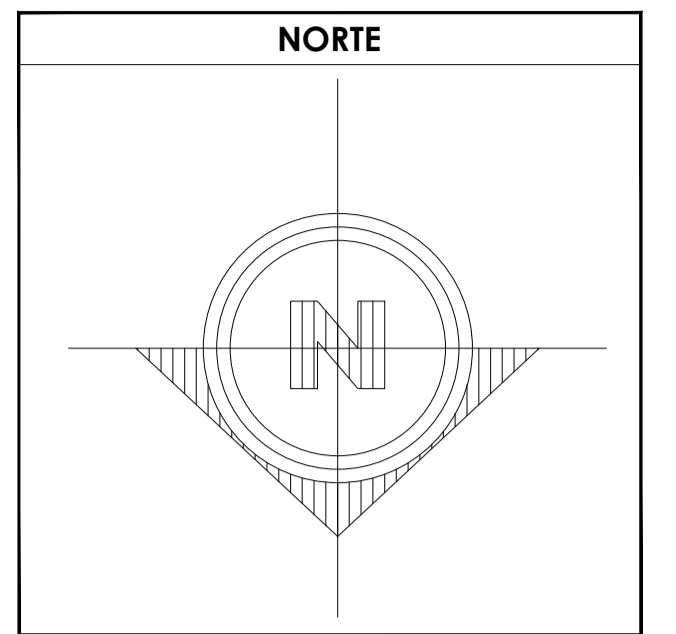
**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
 3RA. ETAPA PLANTA ALTA NUEVO=8.57m<sup>2</sup> TOTAL 48.00 m<sup>2</sup>  
 ESC.1:50 ACOT.MTS  
 ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN= 96.00 m<sup>2</sup>



**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
 3ER. ETAPA. AZOTEA 48.00 m<sup>2</sup>  
 ESC.1:50 ACOT.MTS  
 ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN= 00.00 m<sup>2</sup>

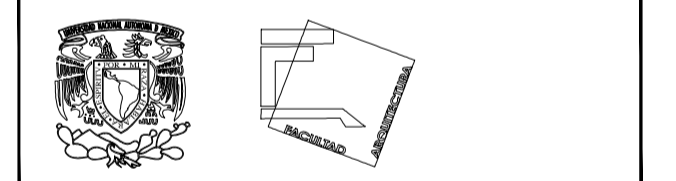
PROYECTO PUNTUAL PARA FAMILIA SOLICITANTE.  
 NO PUEDE SER APLICADO EN NINGUN OTRO TERRENO.  
 ESTE PLANO NO CONTIENE INFORMACIÓN PARA  
 DESARROLLARSE CONSTRUCTIVAMENTE.

FAMILIA CONFORMADA POR DOS PERSONAS:  
 -SEÑORA DE LA TERCERA EDAD  
 -SEÑORA DE APROXIMADAMENTE 50 AÑOS. NO CUENTA CON UN INGRESO ECONÓMICO ESTABLE, SIN EMBARGO TIENE AYUDA POR PARTE DE SU HERMANO.



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	96.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN NUEVA	8.57.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	48.00m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
 SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
 CASA HABITACIÓN

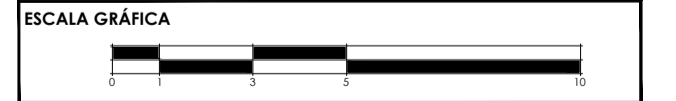
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
 PONIENTE SAN GREGORIO  
 ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

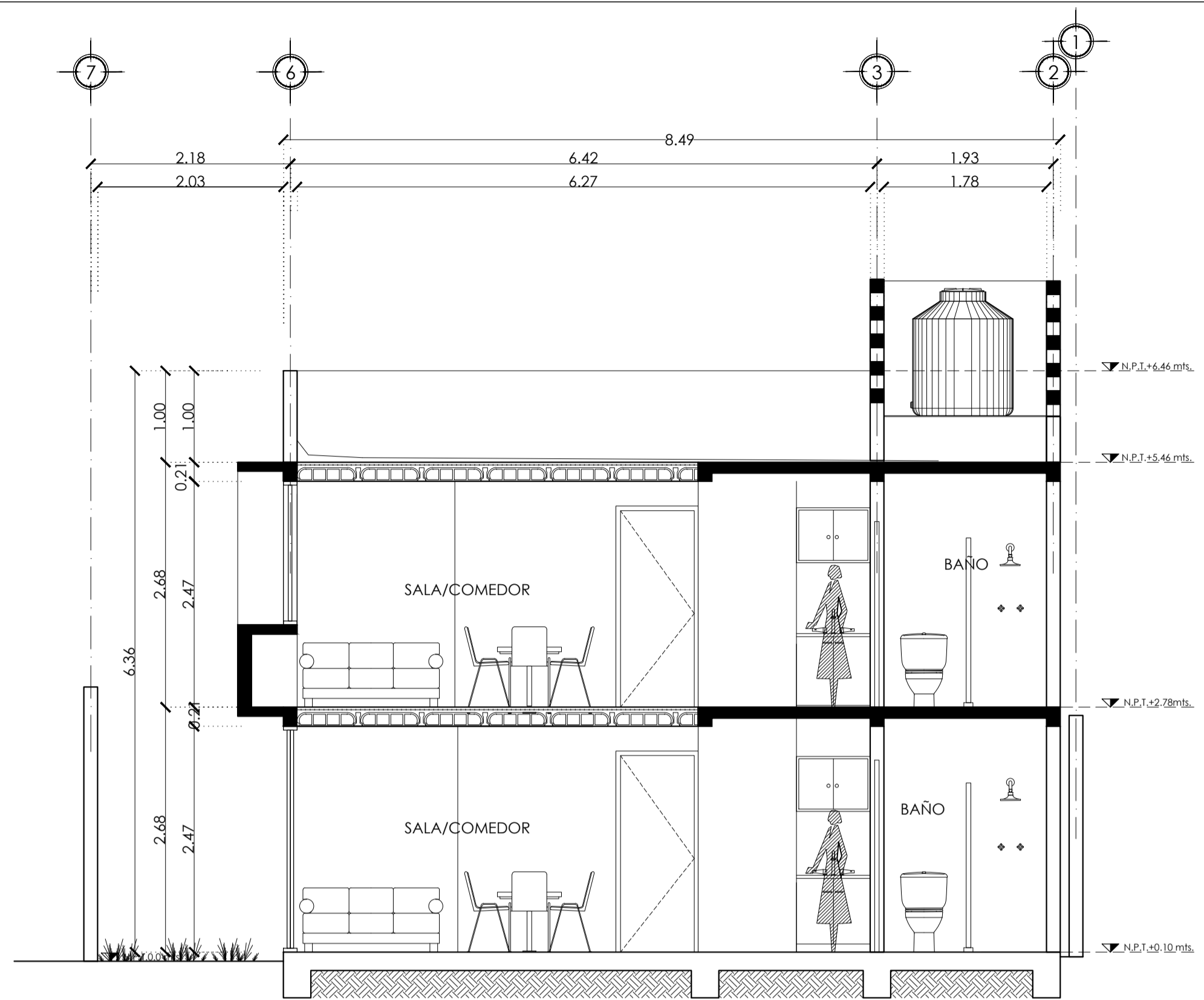
CONTENIDO: PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

REALIZÓ:  
 EQUIPO 5:  
 CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
 CERVANTES MUÑOZ AISHA  
 VEGA GARCÍA DANIELA A.

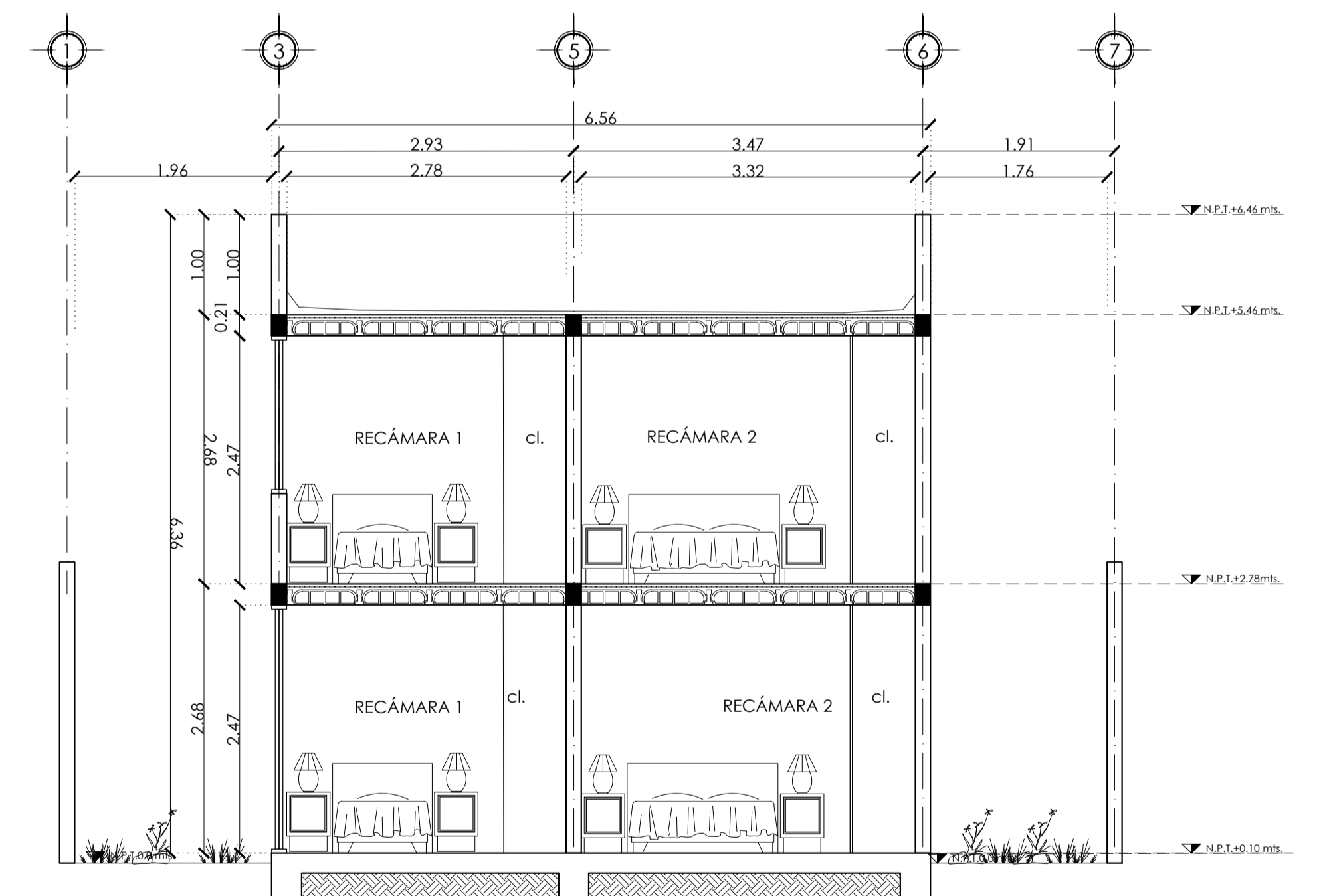
ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018



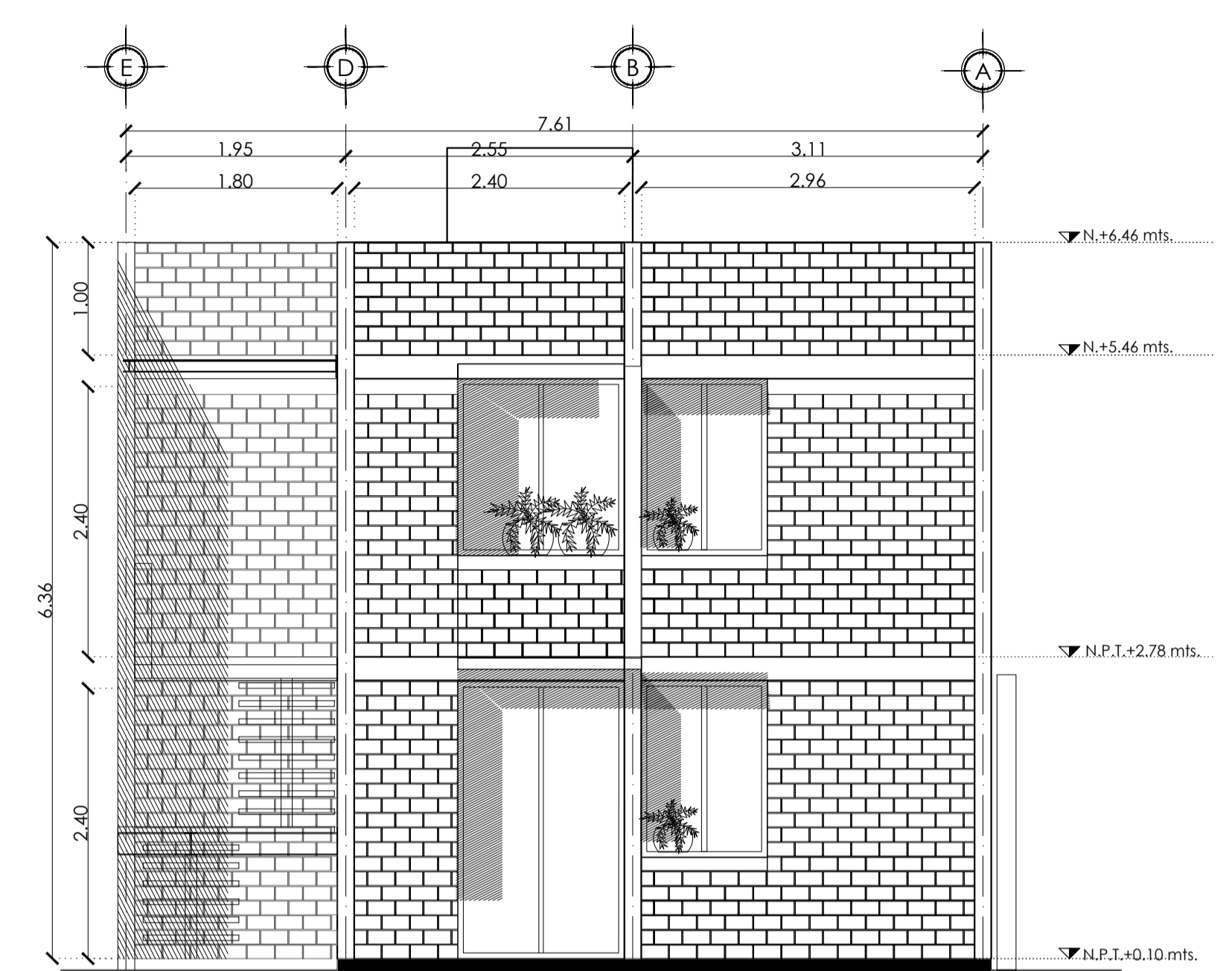
CLAVE	PARTIDA ARQ.	CONSECUTIVO
ARQ-05	PLANTAS 3ER ETAPA	47



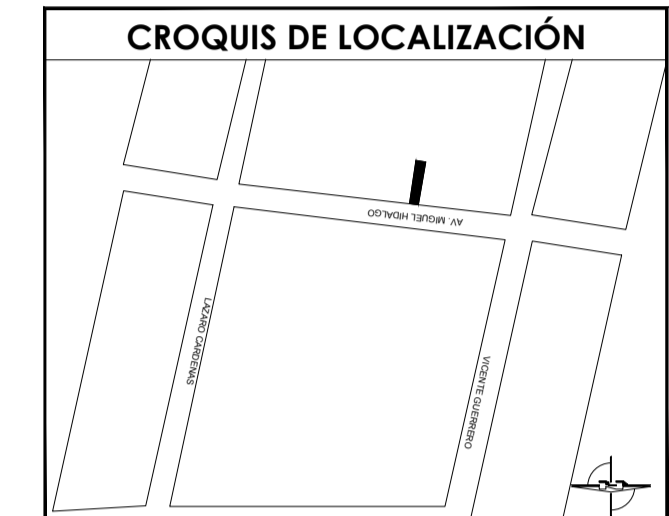
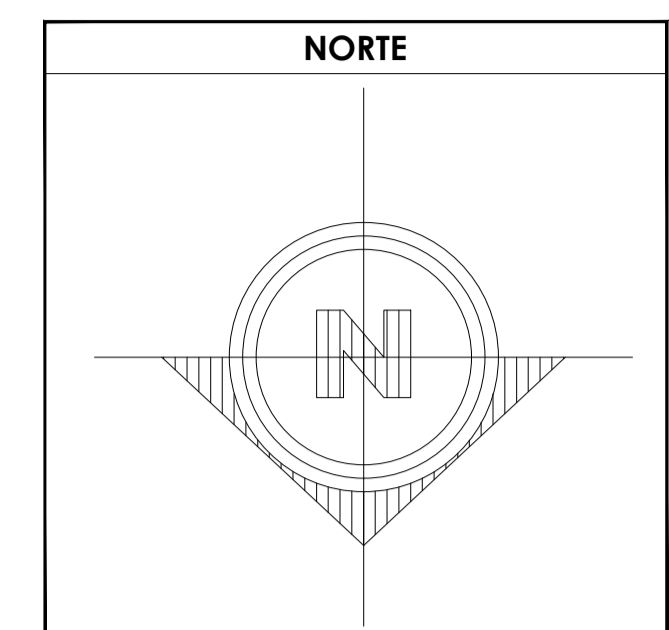
**CORTE ARQUITECTÓNICO**  
A-A' 2DA ETAPA  
ESC. 1:50 ACOT.MTS



**CORTE ARQUITECTÓNICO**  
C-C' 3ER ETAPA  
ESC. 1:50 ACOT.MTS

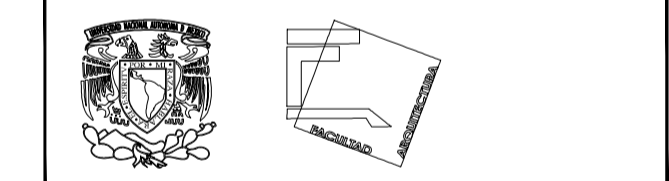


**FACHADA PONIENTE.**  
3RA. ETAPA  
ESC. 1:50 ACOT.MTS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	96.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN NUEVA	8.57.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	48.00m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS**  
**SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: CORTES Y FACHADAS

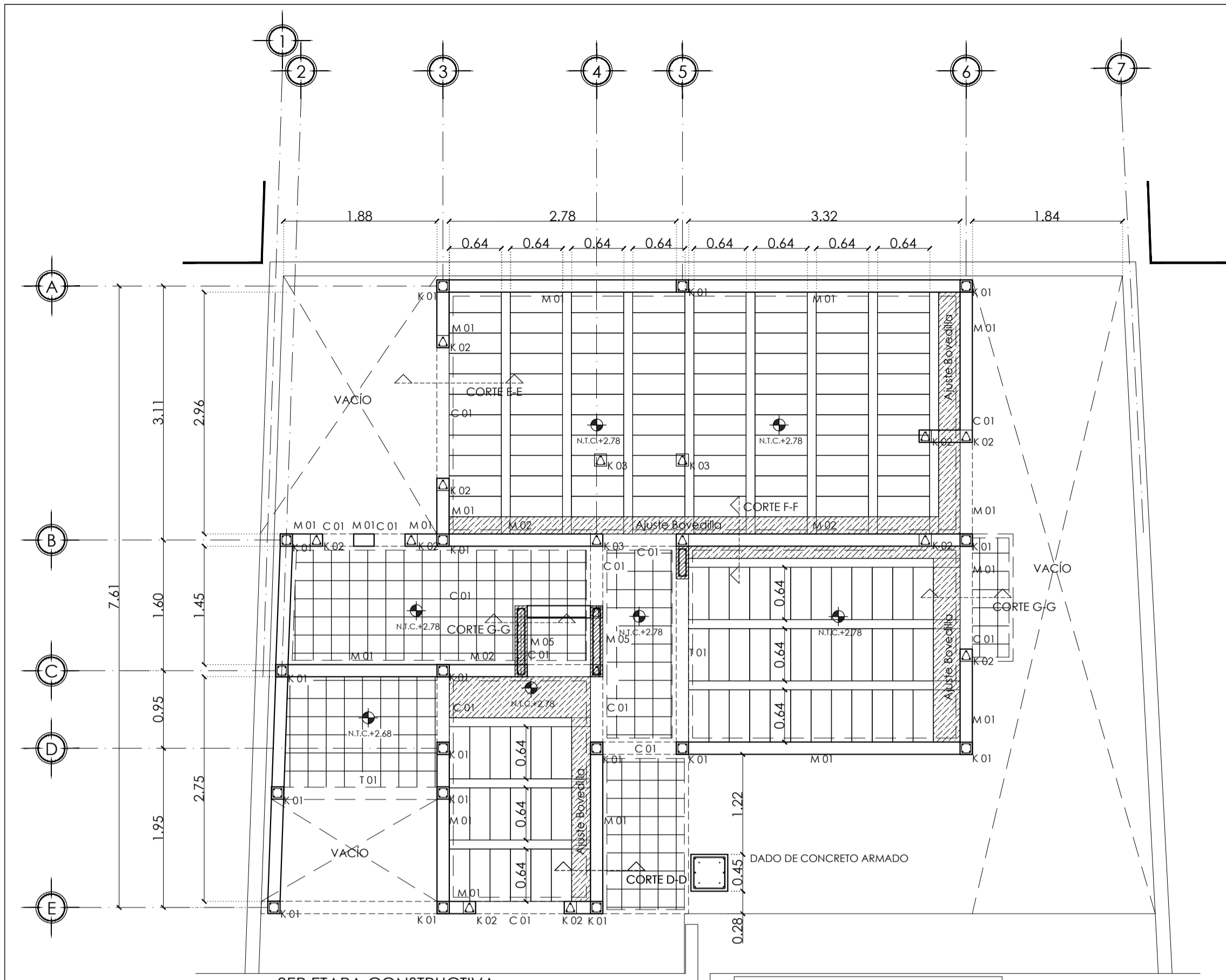
REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

CLAVE ARQ-06	PARTIDA ARQ. PLANTA Y CORTES 3ER ETAPA	CONSECUTIVO 48
--------------	--	----------------

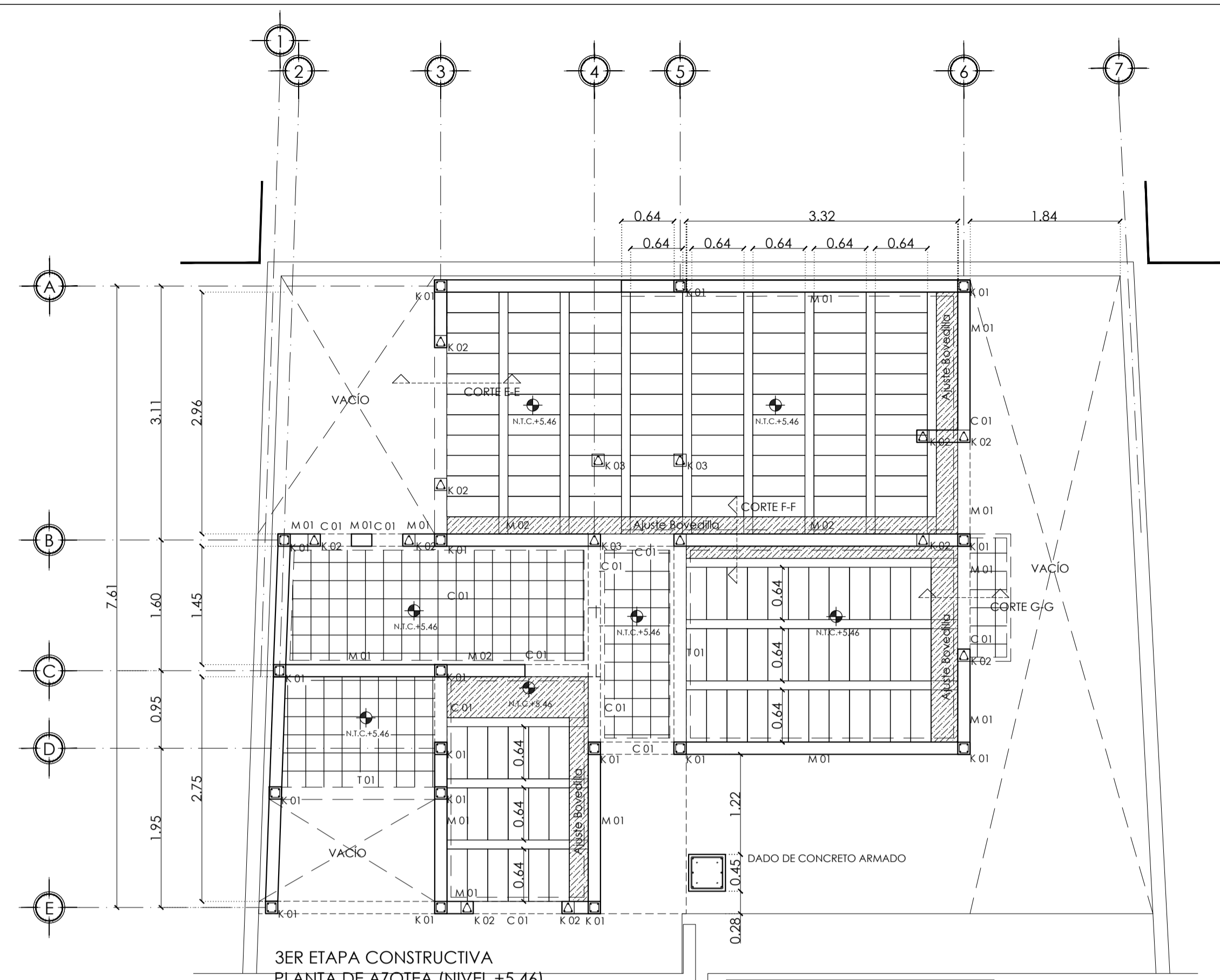
PROYECTO PUNTUAL PARA FAMILIA SOLICITANTE.  
NO PUEDE SER APLICADO EN NINGUN OTRO TERRENO.  
ESTE PLANO NO CONTIENE INFORMACIÓN PARA  
DESARROLLARSE CONSTRUCTIVAMENTE.

FAMILIA CONFORMADA POR DOS PERSONAS:  
-SEÑORA DE LA TERCERA EDAD  
-SEÑORA DE APROXIMADAMENTE 50 AÑOS. NO CUENTA CON UN INGRESO ECONÓMICO ESTABLE, SIN EMBARGO TIENE AYUDA POR PARTE DE SU HERMANO.



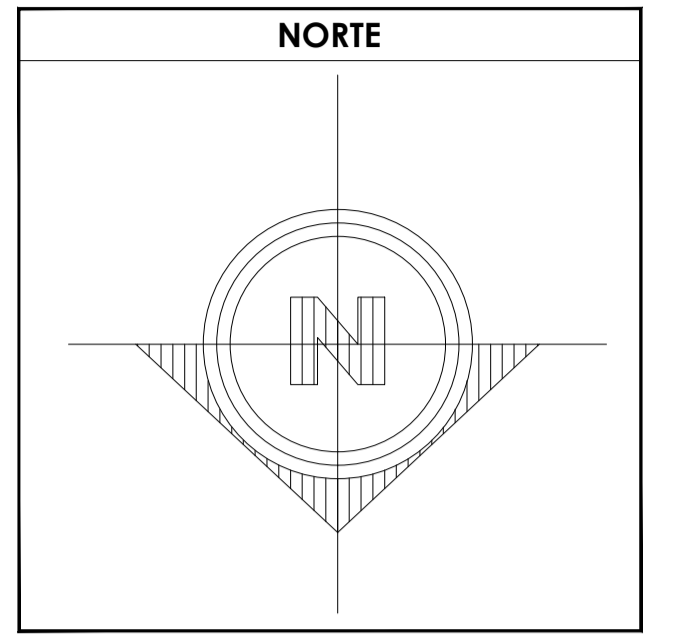
3ER ETAPA CONSTRUCTIVA  
PLANTA DE PRIMER NIVEL (NIVEL +2.78)  
ESC. 1:50 ACOT.MTS

CASTILLOS Y MUROS SE CONSTRUIRÁN HASTA  
ALCANZAR LA ALTURA DE 2.47 MTS.



3ER ETAPA CONSTRUCTIVA  
PLANTA DE AZOTEA (NIVEL +5.46)  
ESC. 1:50 ACOT.MTS

CASTILLOS Y MUROS SE CONSTRUIRÁN HASTA  
UNA ALTURA DE 0.90 MTS., SIRVIENDO ESTOS  
COMO PRELÚMINA VEZ CONCLUIDA LA  
CONSTRUCCIÓN.



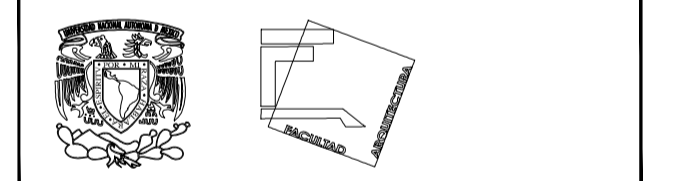
**SIMBOLOGÍA**

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.B. NIVEL DE BANQUETA
- PEND. PENDIENTE
- N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA CORTE
- INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

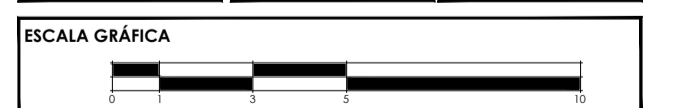
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

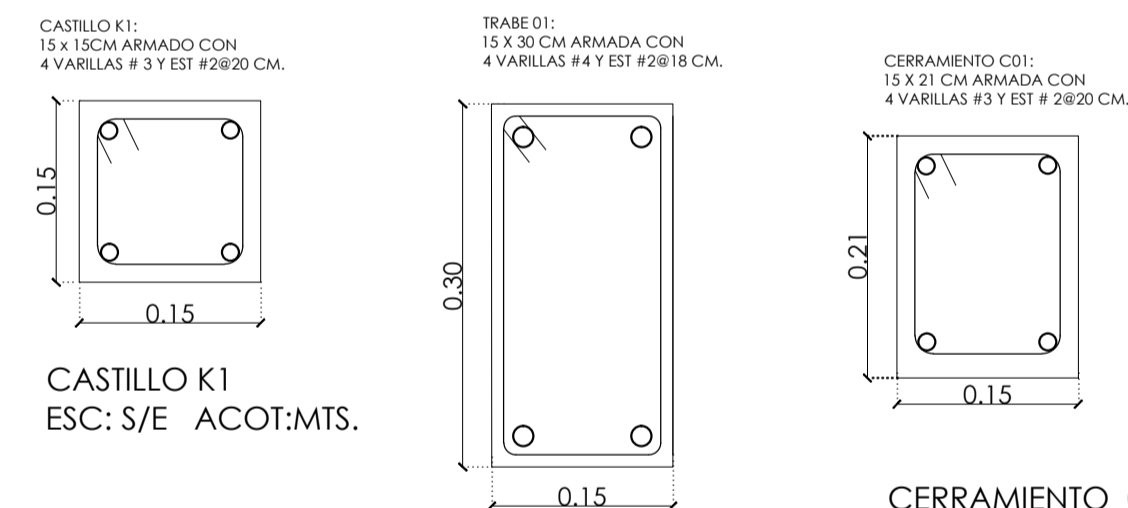
CONTENIDO: PLANTAS ESTRUCTURALES

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018



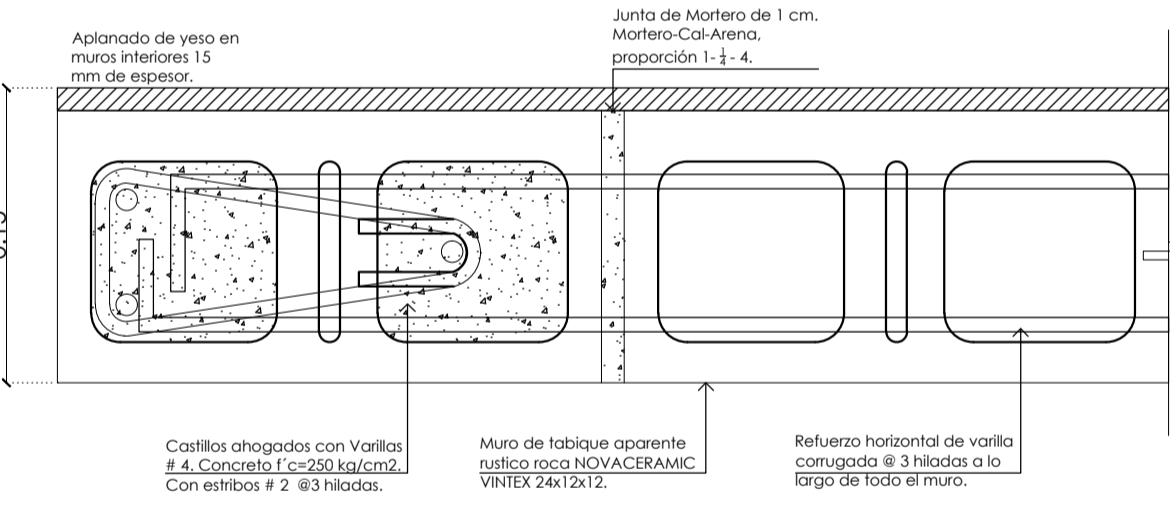
CLAVE EST-04 PARTIDA ESTRUCTURA 3ER ETAPA CONSECUTIVO 49



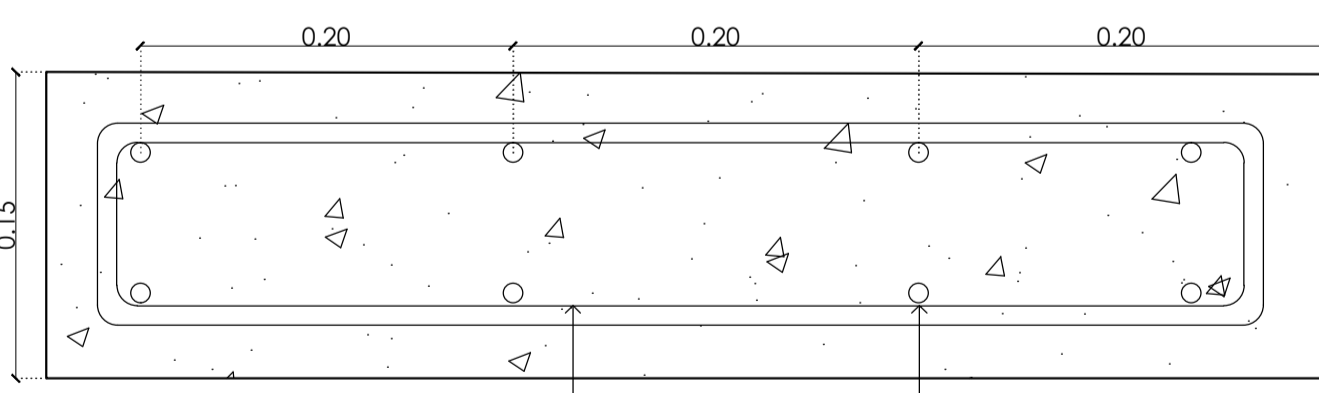
CASTILLO K1  
ESC: S/E ACOT.MTS.

TRABE 01  
ESC: S/E ACOT.MTS.

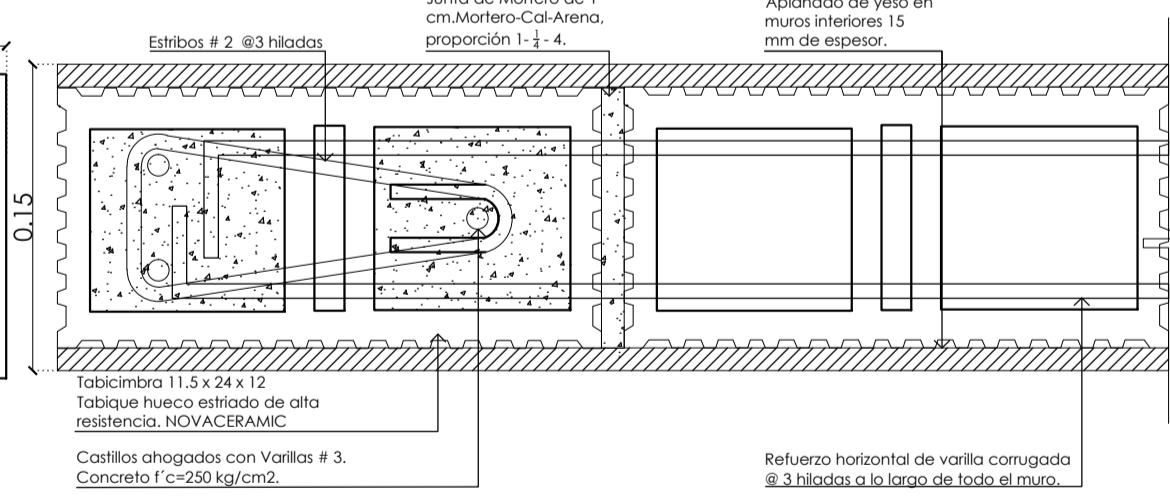
CERRAMIENTO 01  
ESC: S/E ACOT.MTS.



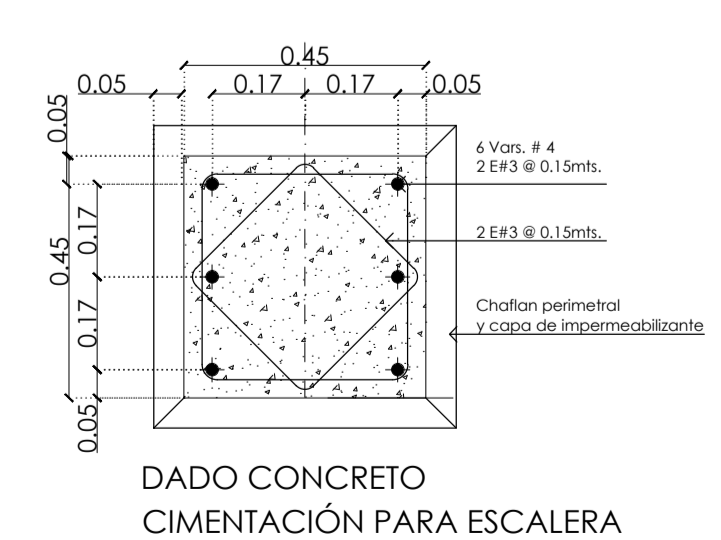
CASTILLO K2  
ESC: S/E ACOT.MTS.



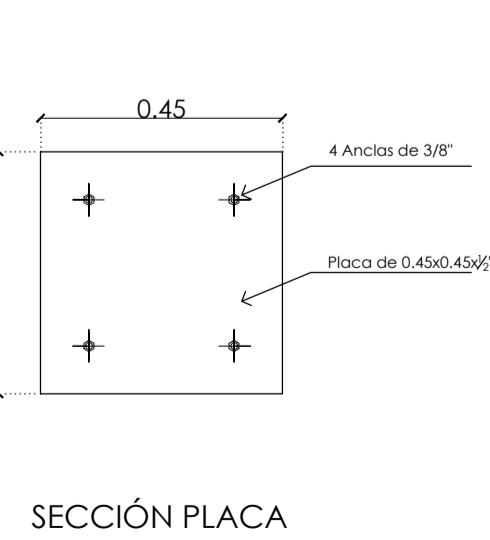
DETALLE M05  
MURO DE CONCRETO



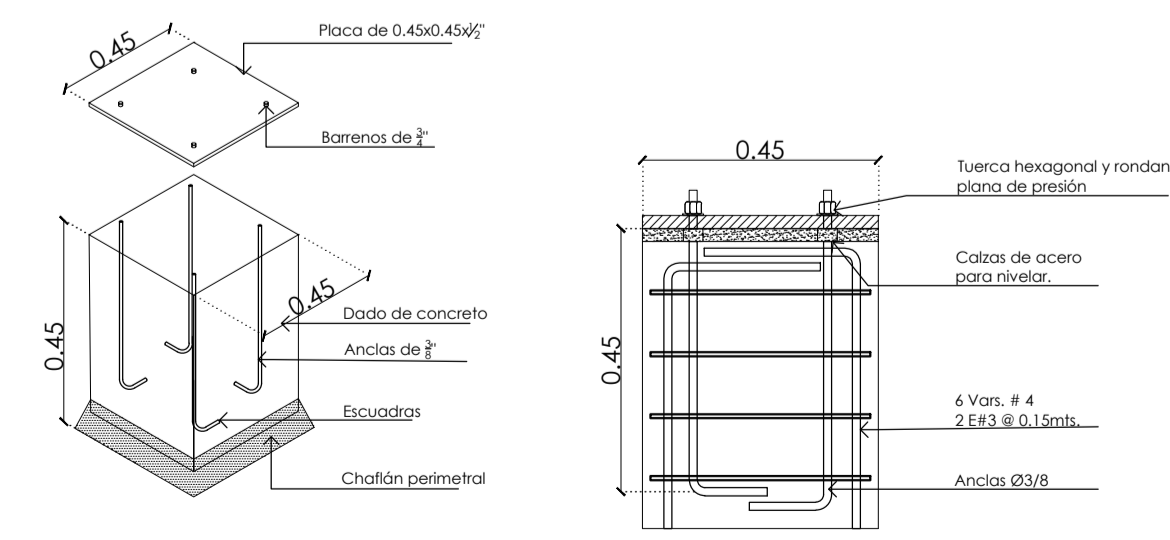
CASTILLO K3  
ESC: S/E ACOT.MTS.



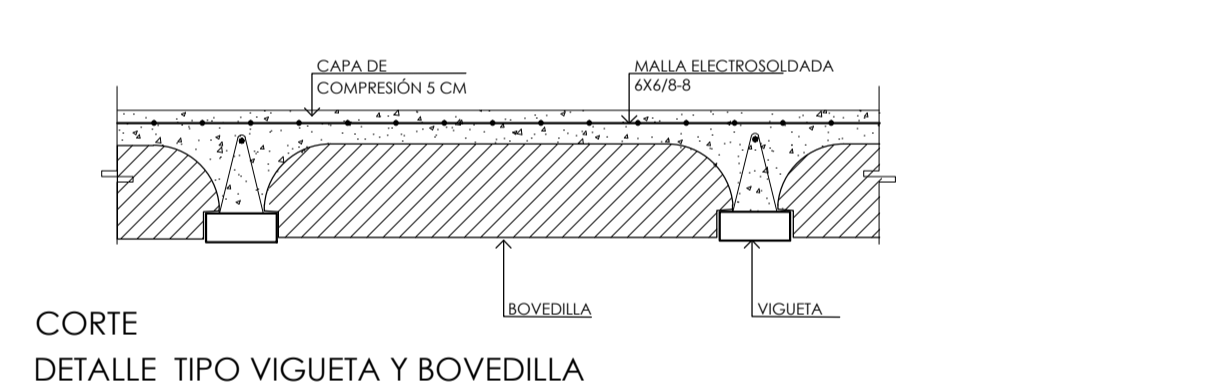
DADO CONCRETO  
CIMENTACIÓN PARA ESCALERA



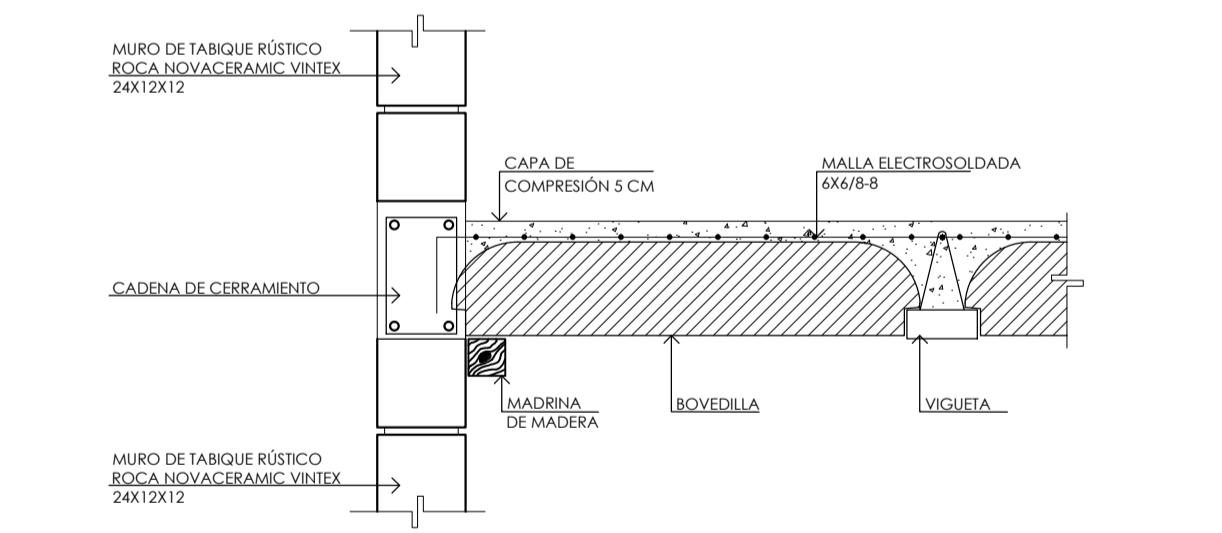
SECCIÓN PLACA



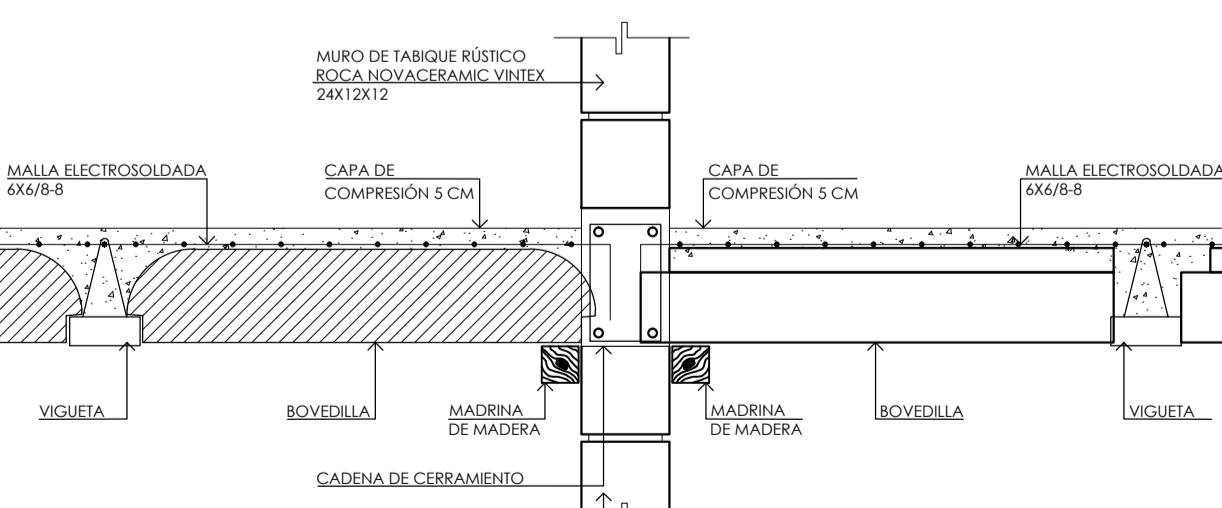
COLOCACIÓN DE ANCLAS



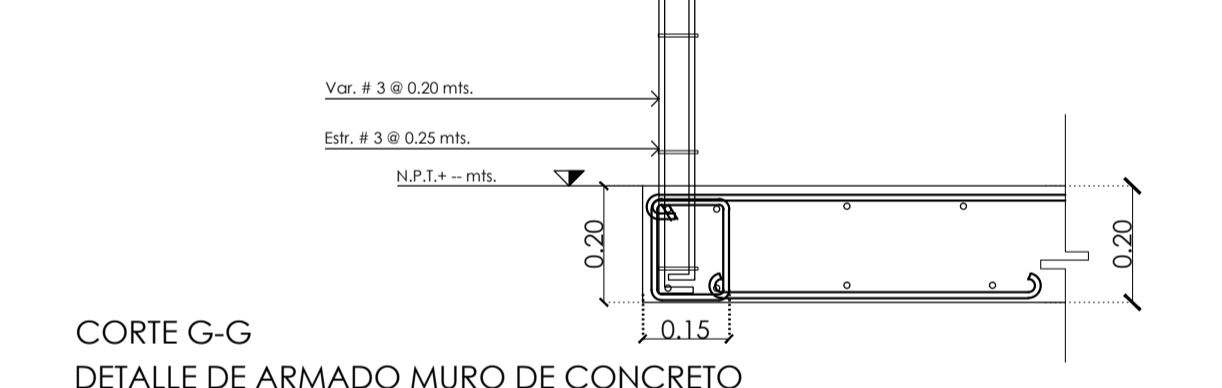
CORTE  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



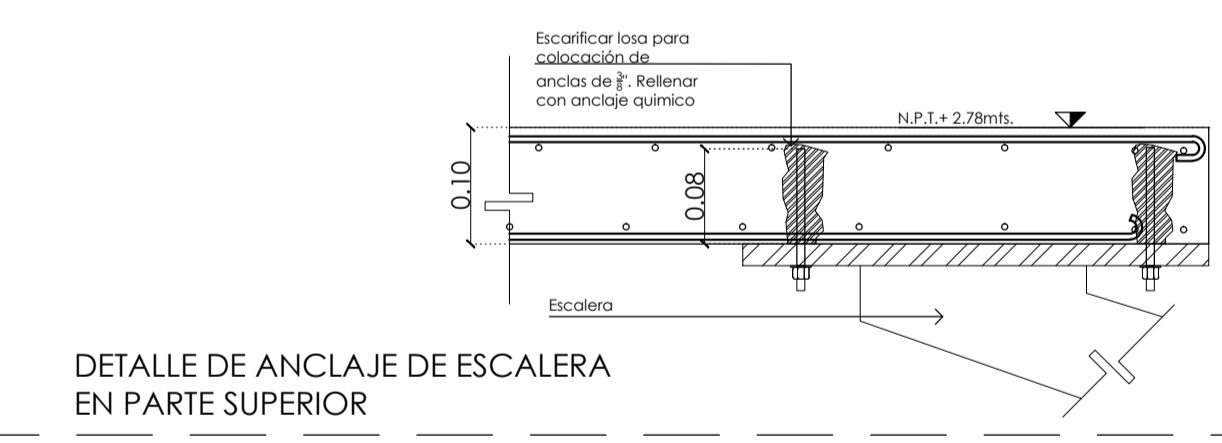
CORTE E-E  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



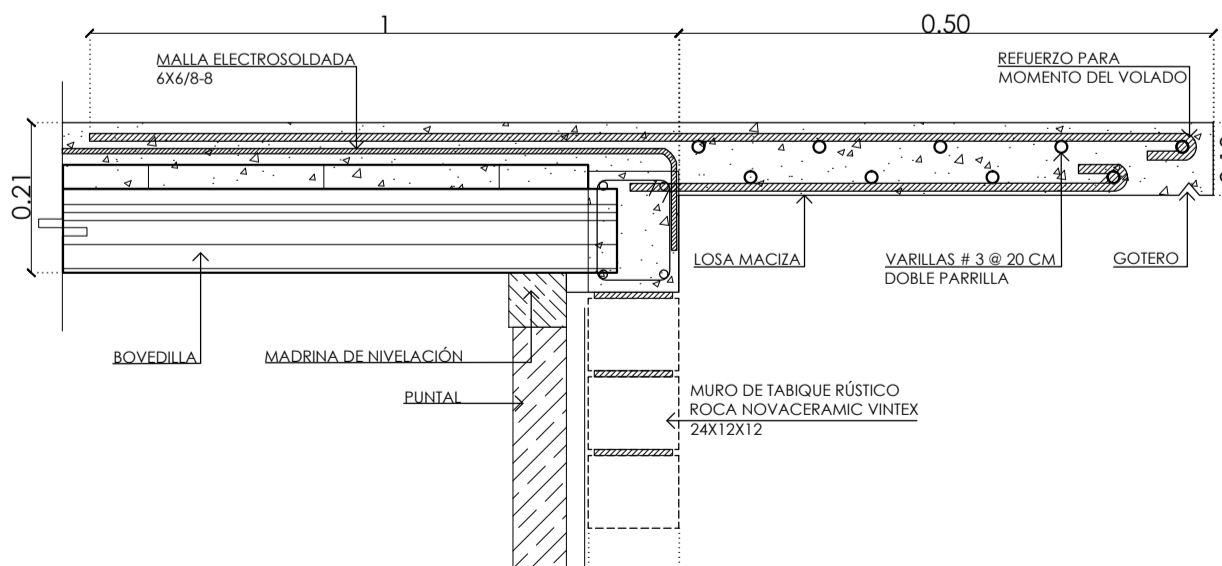
CORTE F-F  
DETALLE TIPO VIGUETA Y BOVEDILLA



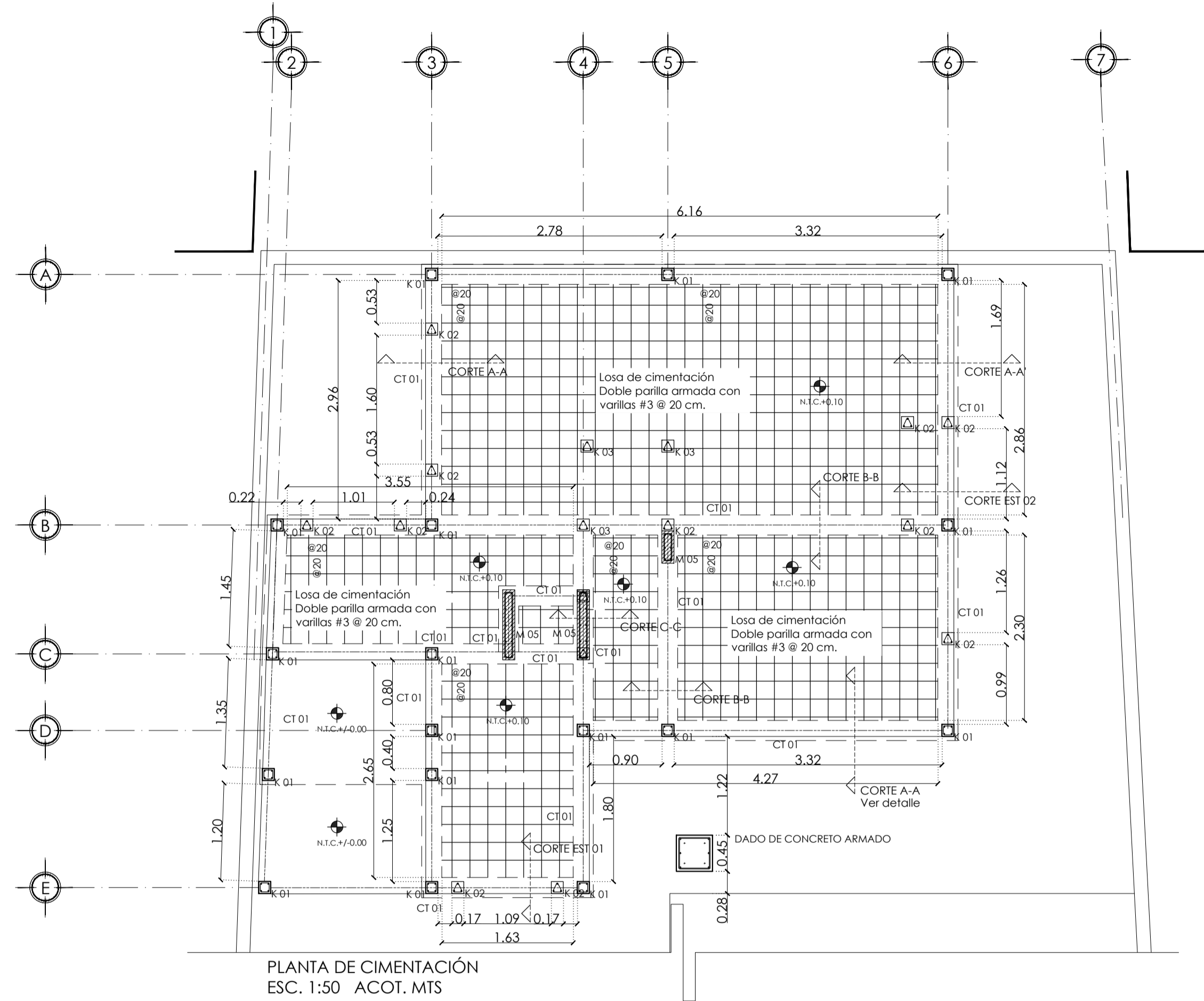
CORTE G-G  
DETALLE DE ARMADO MURO DE CONCRETO  
SOBRE CADENA DE CERRAMIENTO



DETALLE DE ANCLAJE DE ESCALERA  
EN PARTE SUPERIOR



CORTE G-G  
DETALLE DE VOLADO  
UNIÓN DE VIGUETA Y BOVEDILLA CON LOSA MACIZA

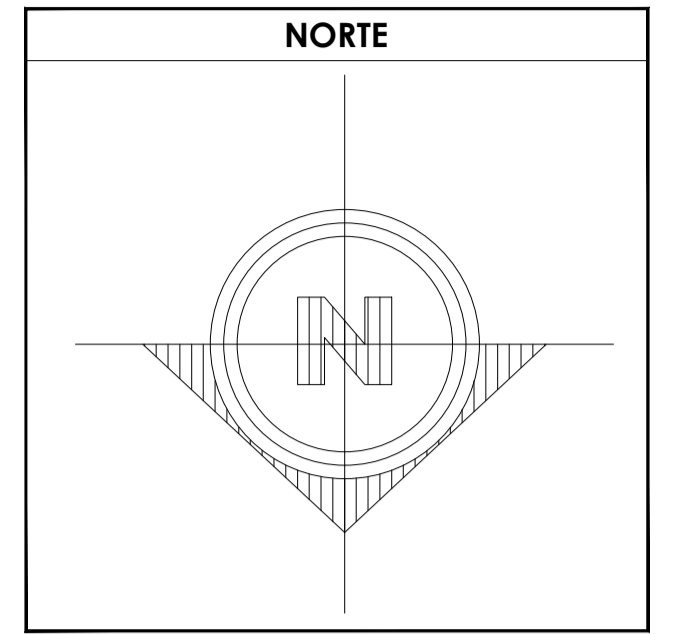
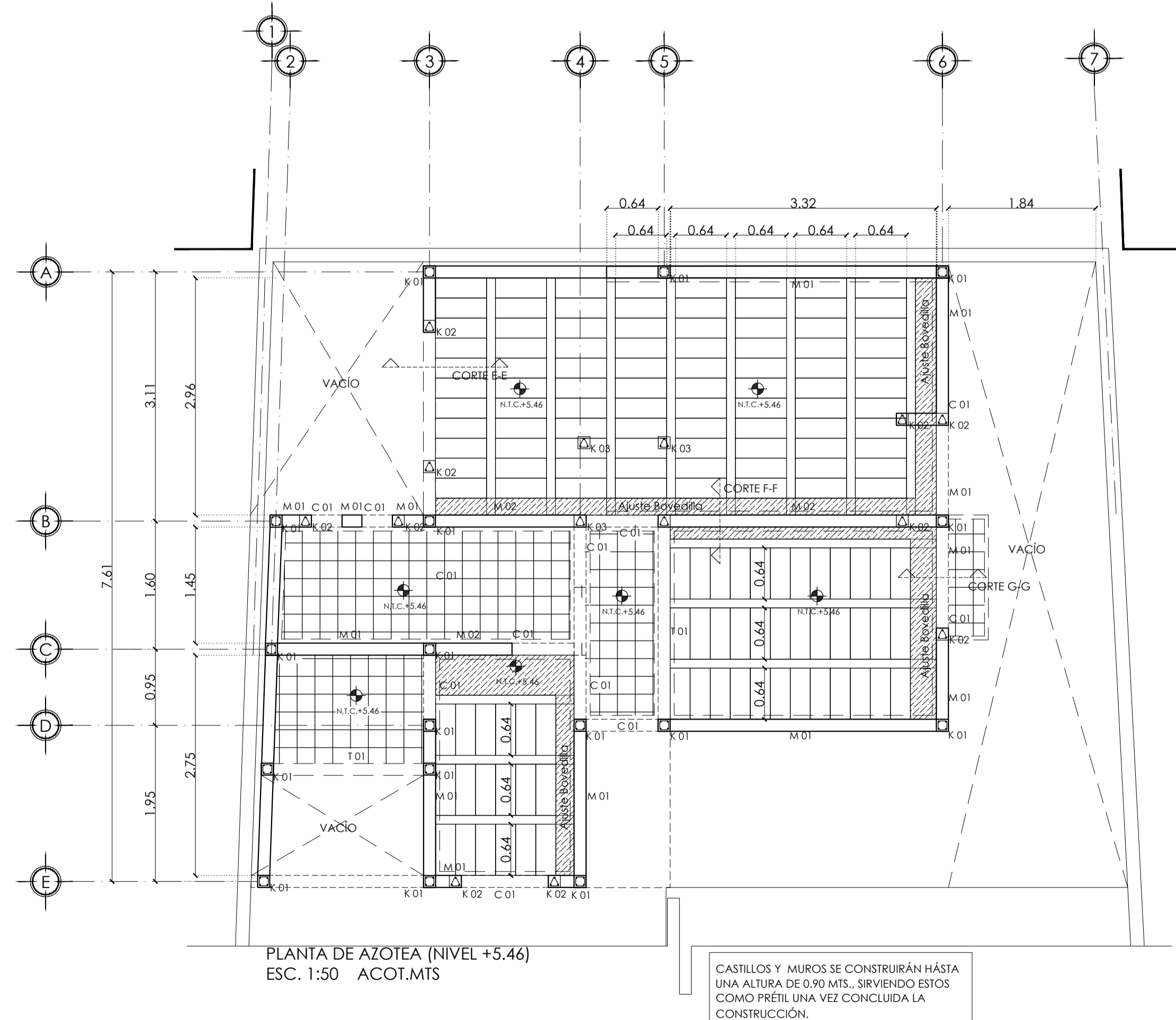
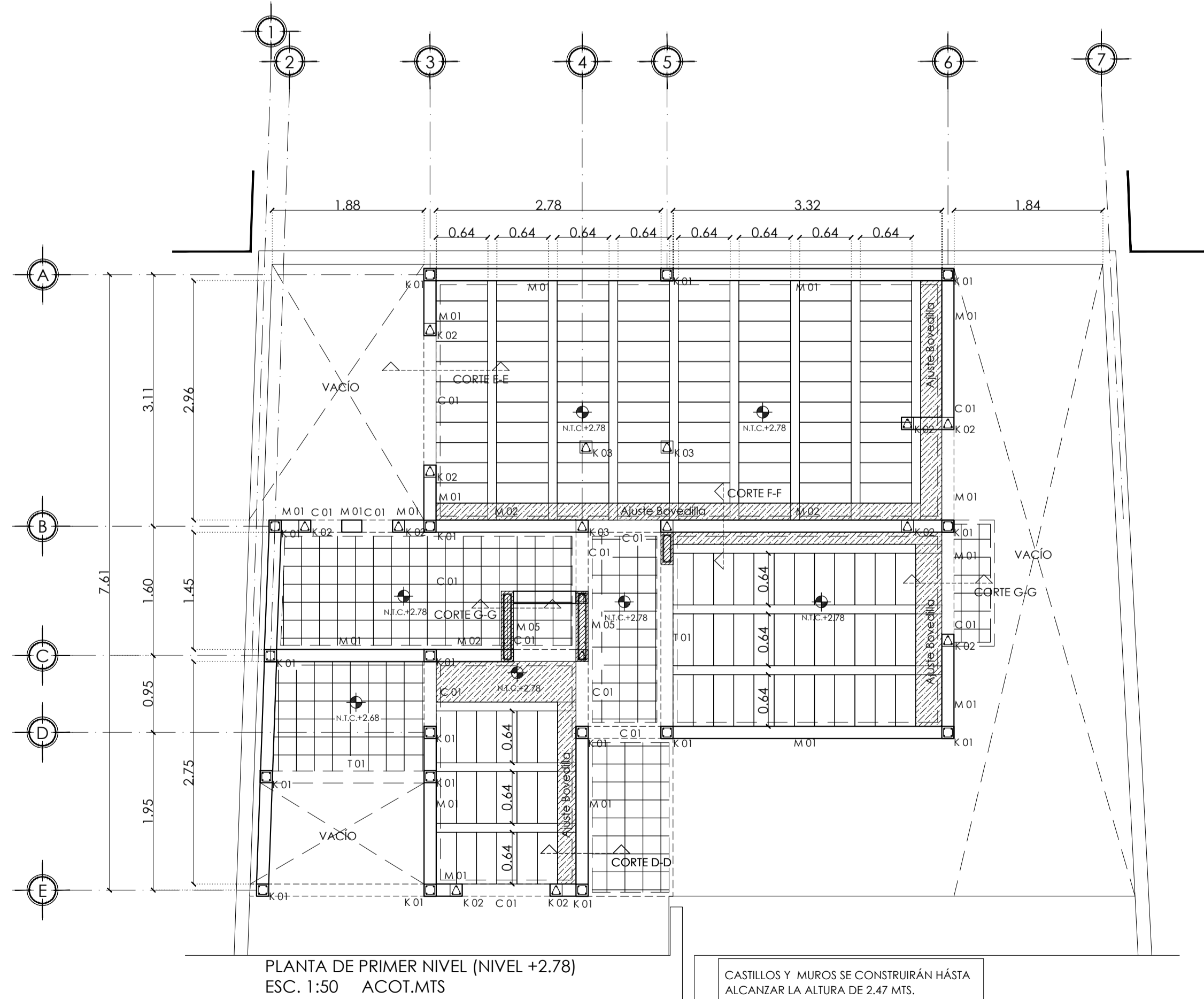


SIMBOLOGÍA / ESPECIFICACIONES

M 01		MURO DE TABIQUE NOVACERAMIC VINTEK 24X12X12 COLOCADO CON UNA JUNTA DE 1 CM.
M 02		TABICAMBRÁ 11.5X24X12 TABIQUE HUECO ESTRIBADO DE ALTA RESISTENCIA
M 03		CELOSÍA TIPO CUBO, CON UNAS MEDIDAS DE 20X15X20 CM. MCA PATIOCRETO.
M 04		CELOSÍA TIPO PERSIANA, CON UNAS MEDIDAS DE 38X7.5X40 CM. MCA PATIOCRETO.
M 05		MURO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F=200 KG/CM2, ARMADO CON VARILLAS DE Ø 2 y Est #3 @ 25 cm.
C 01		CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 21 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS @ 20 CM
CT 01		CONTRABASE DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 25X40 CM CON 4 VAR #4 Y ESTRIBOS #3 @ 20 CM
K 01		CASTILLO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 15X15 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS DE #2 @ 18 CM
K 02		CASTILLO AHOGADO CON CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 3 VAR #3
K 03		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24X12 CM CON 3 VAR #3 Y ESTRIBOS # 2
T 01		TRABE DE 15X30 CM F=250KG/CM2 CON 4 VAR #4 ESTRIBOS # 2 @ 18CM
D 01		DALA DE CONCRETO ARMADO AHOGADO F=200 KG/CM2 DE 15X30 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS DE #2 @ 15 CM

	LOSA MACIZA CON ESPESOR DE 10 CM
	CERRAMIENTOS
	AJUSTE DE VIGUETA Y BOVEDILLA
	VIGUETA

BAJADA DE CARGAS	
SUMA DE CARGAS DE LA ESTRUCTURA=	64.648
RESISTENCIA DEL TERRENO=	3-5 TON/M2 APROX.
AREA EN PLANTA DE LA CONSTRUCCIÓN=	51.35 M2
AREA NECESARIA DE CIMENTACIÓN=	64648/3=21.5499M2
RELACION DE ÁREAS=	21.5499/51.35=0.27>0.50



**SIMBOLOGÍA**

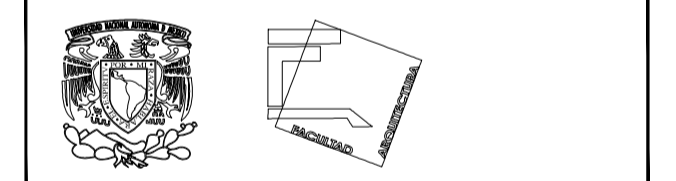
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

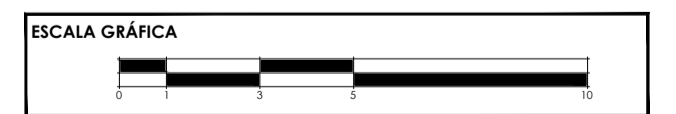
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

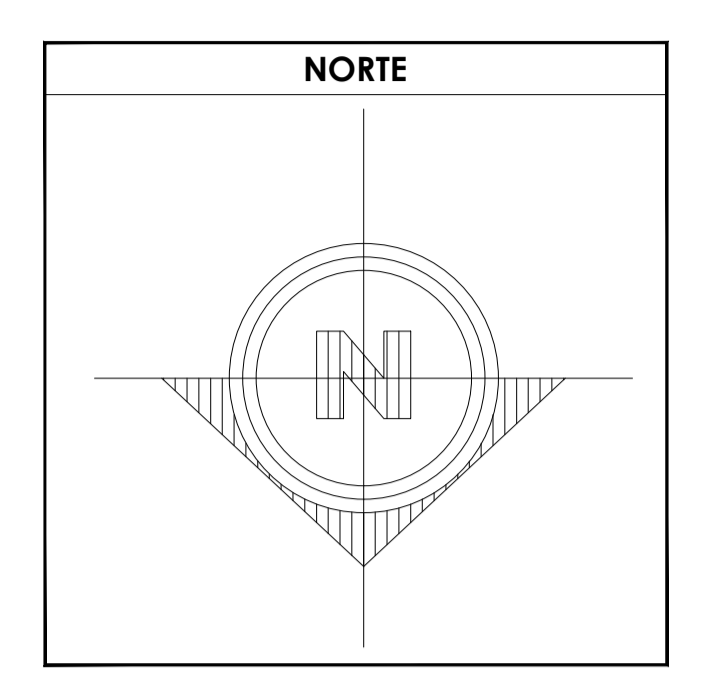
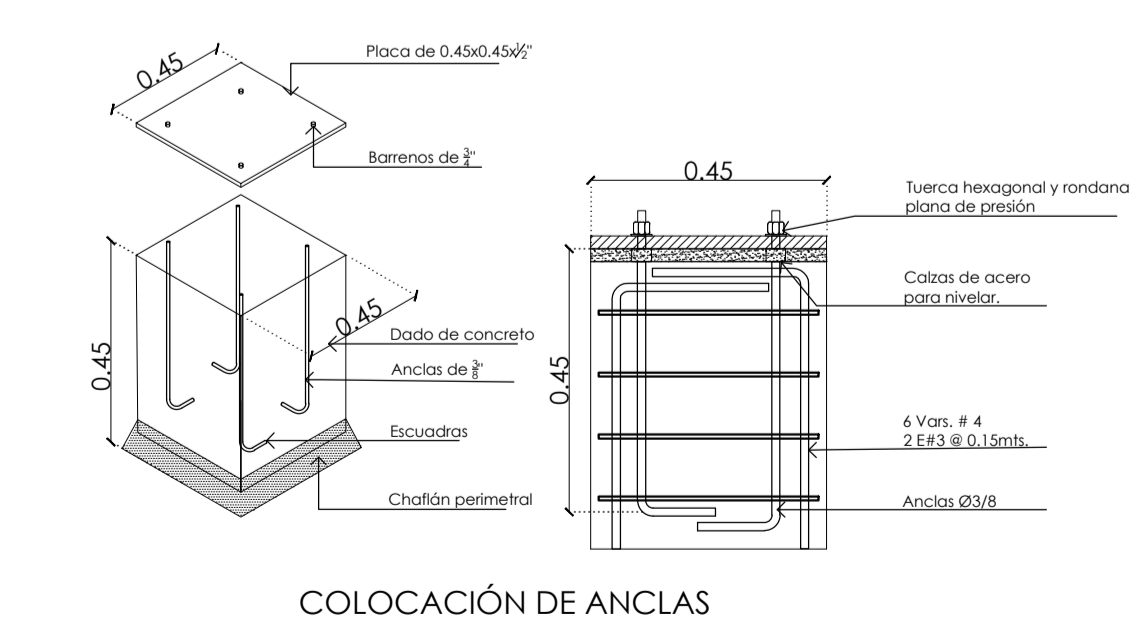
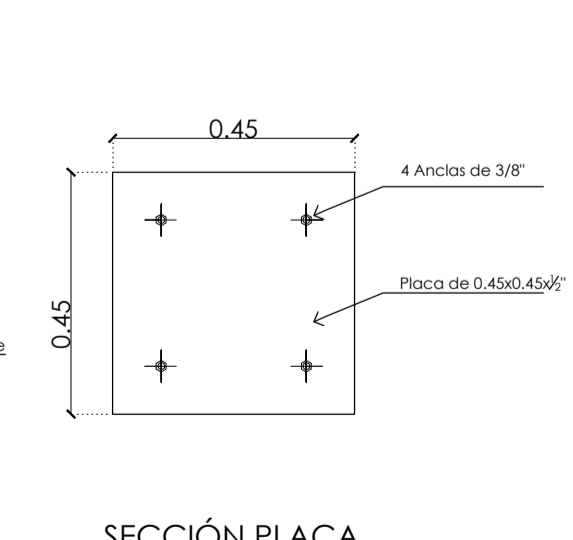
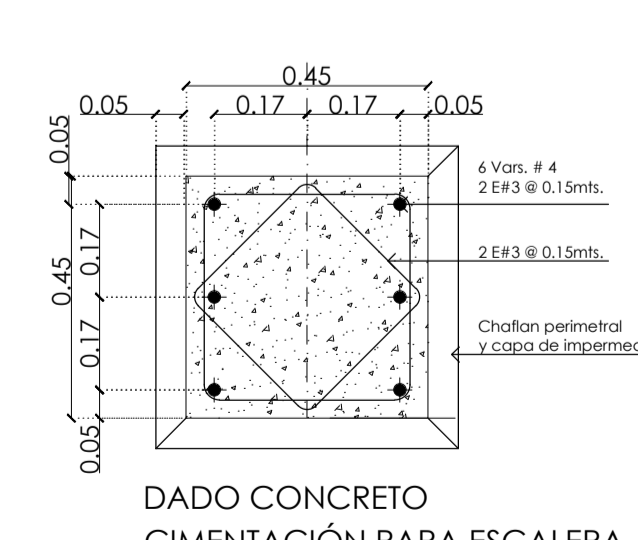
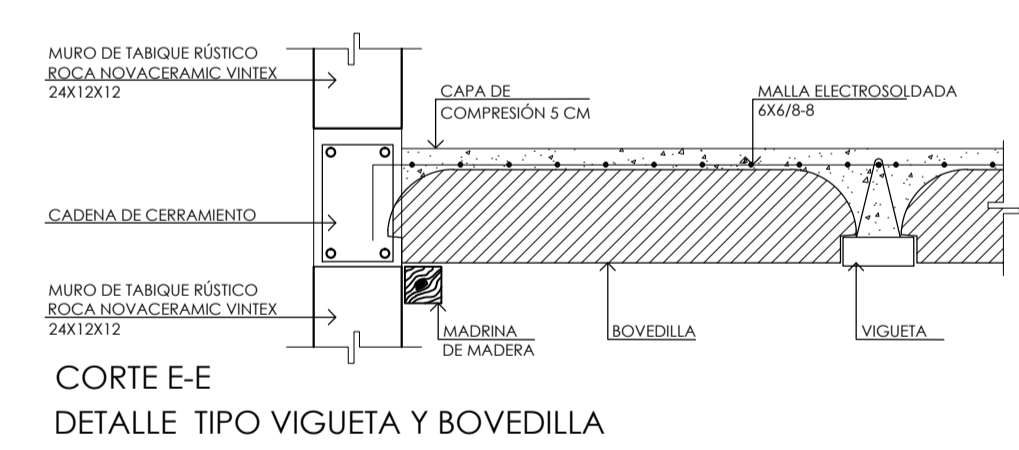
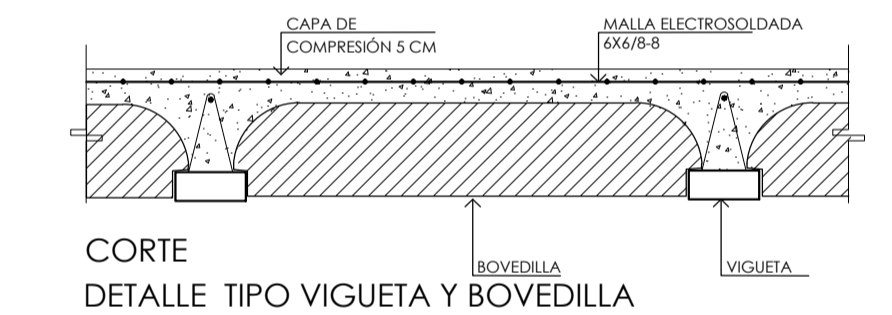
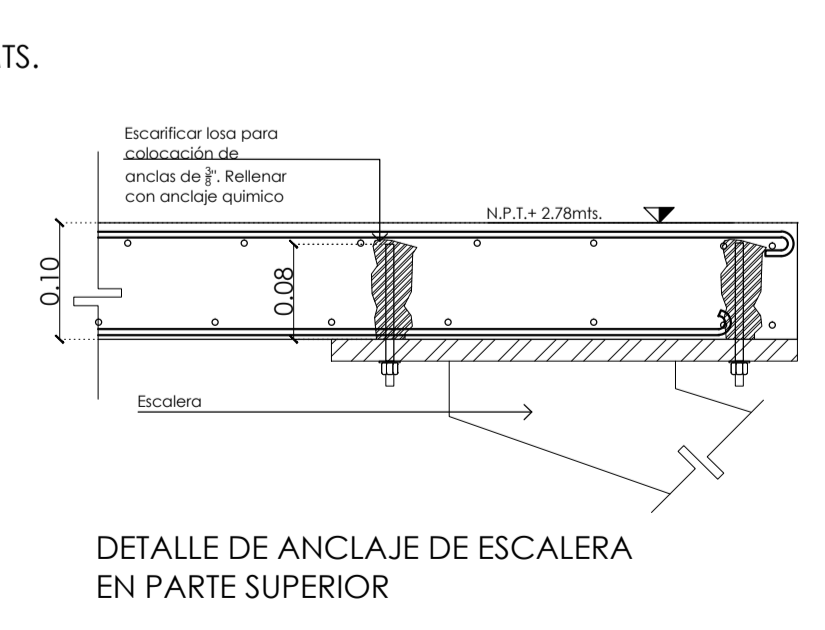
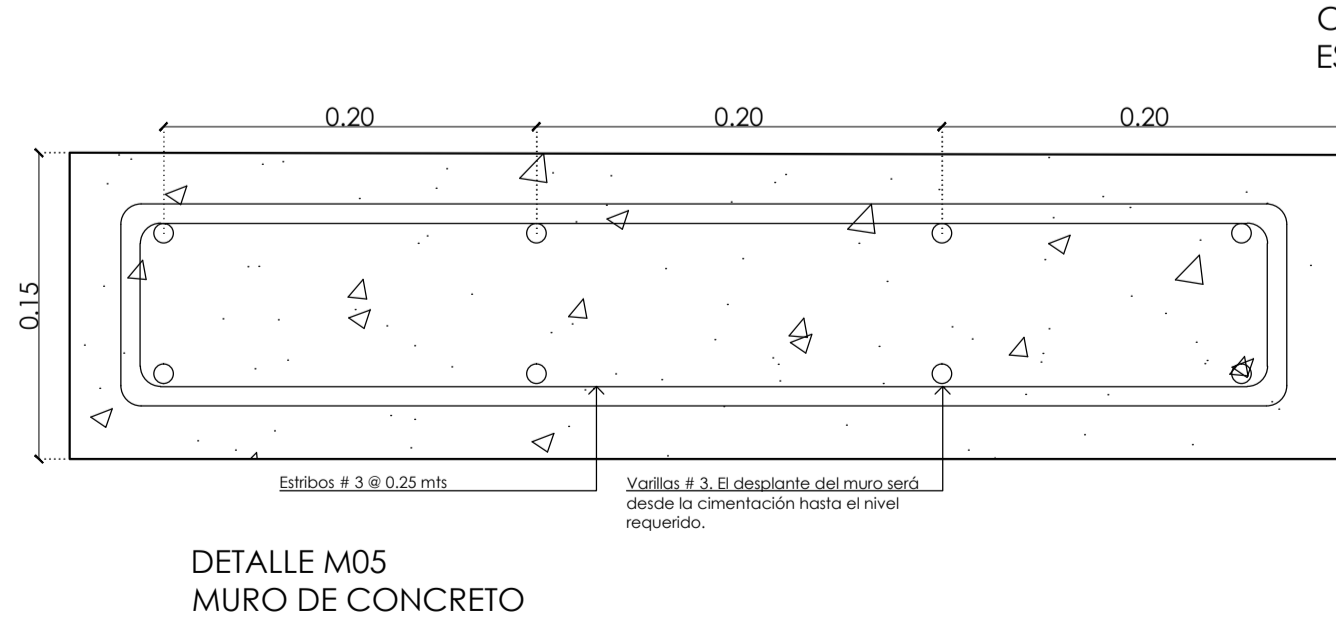
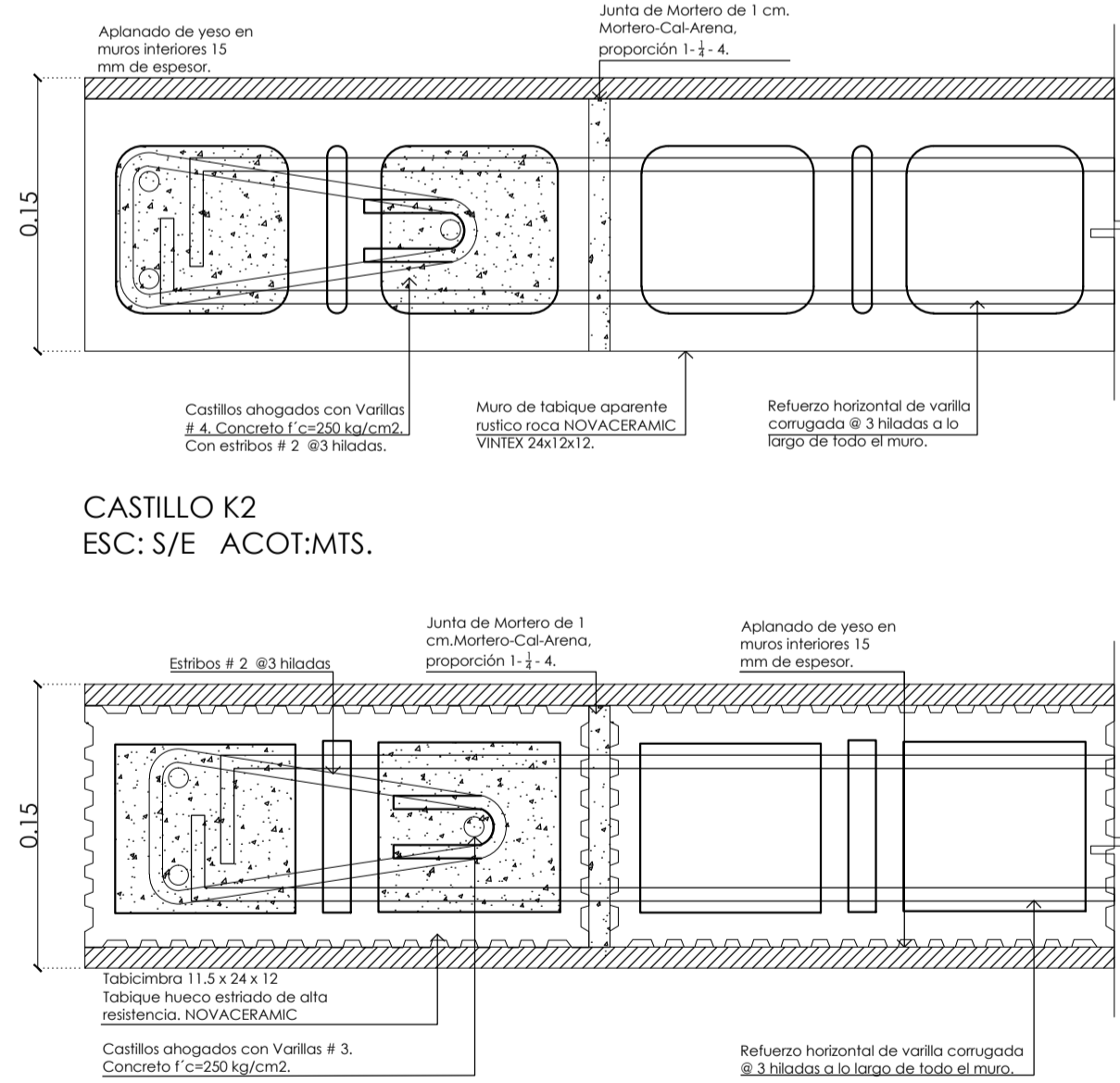
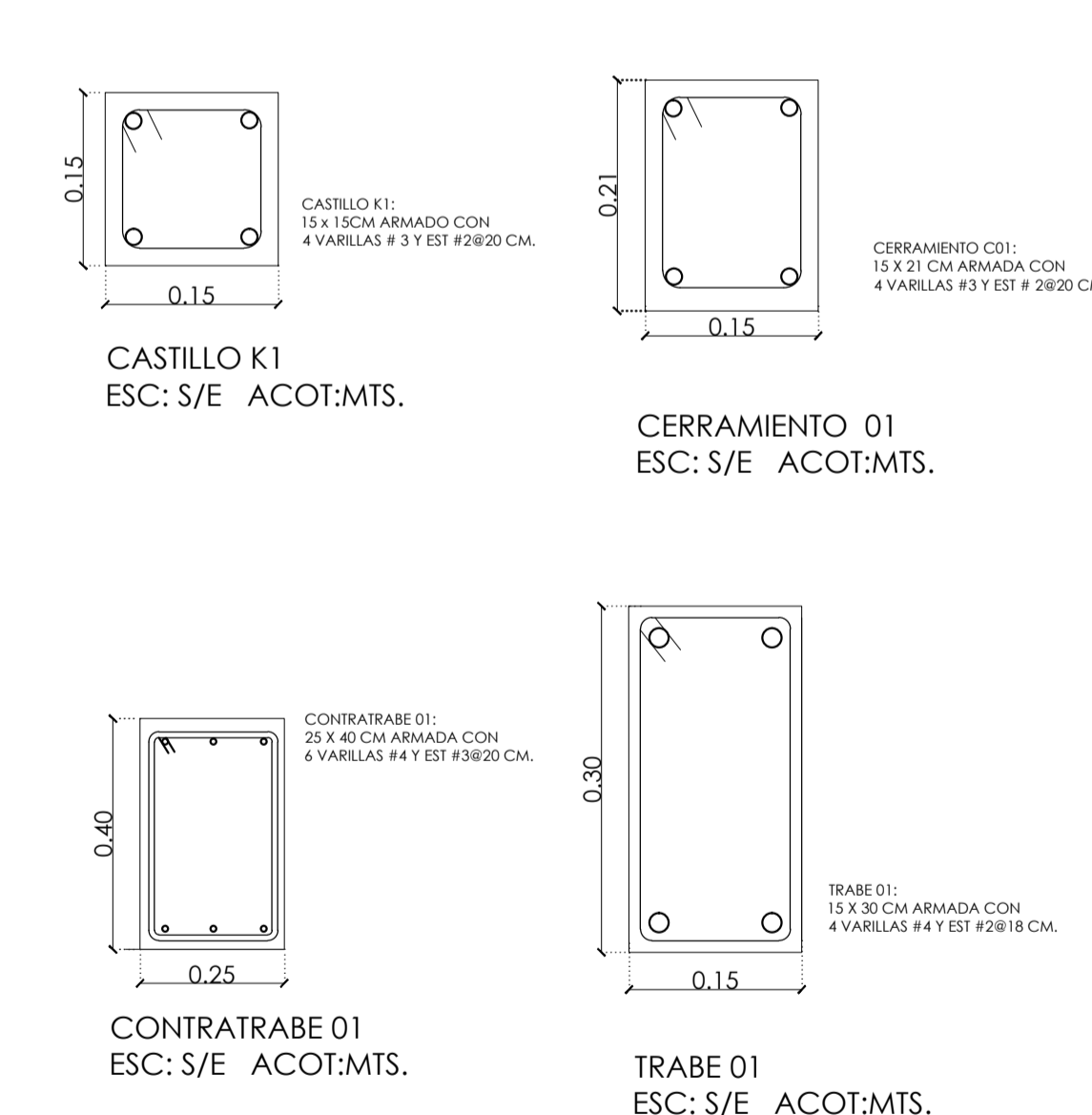
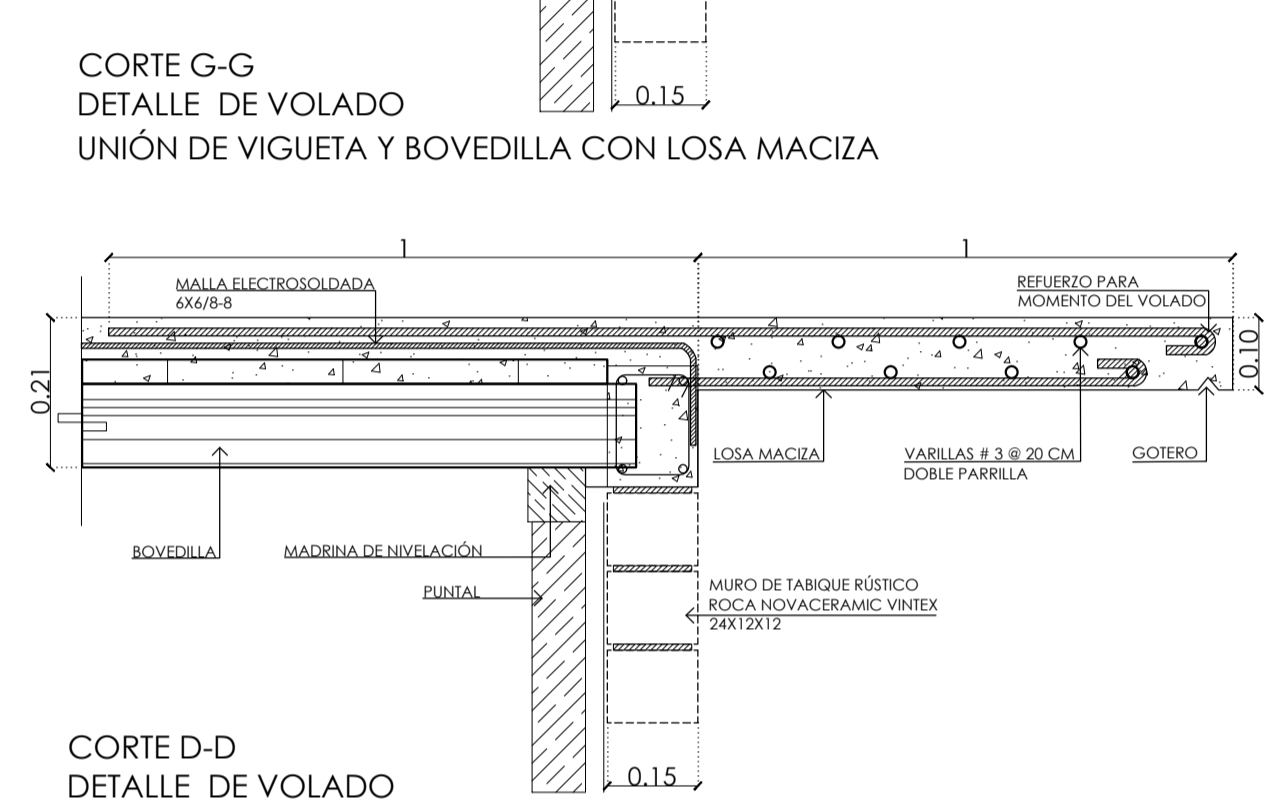
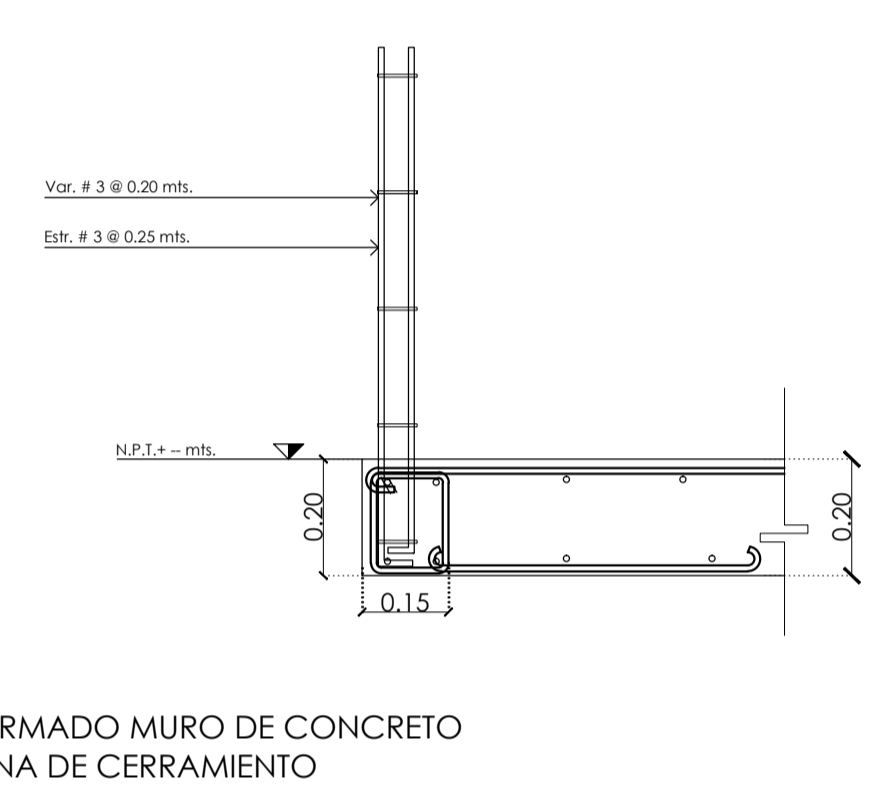
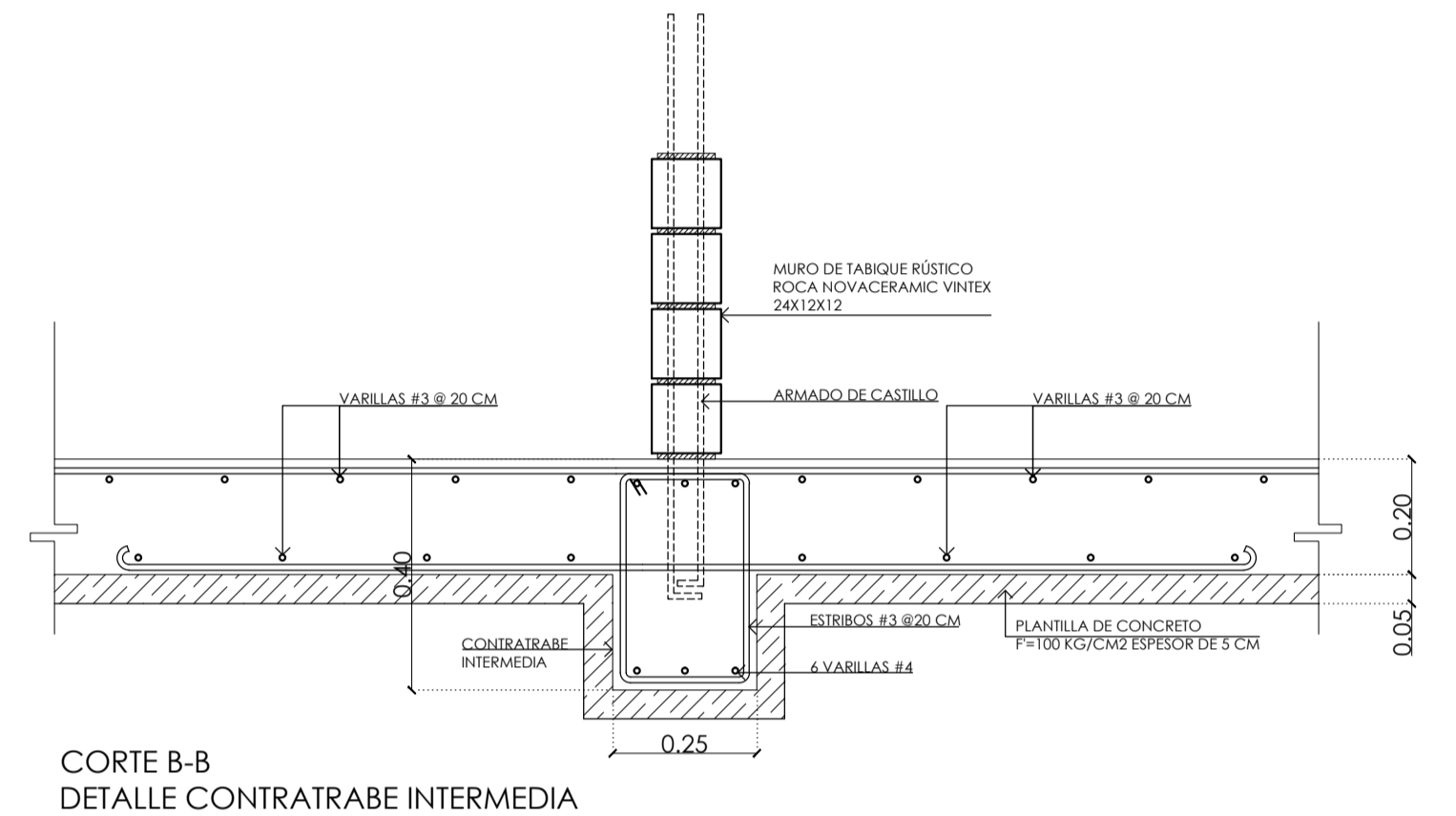
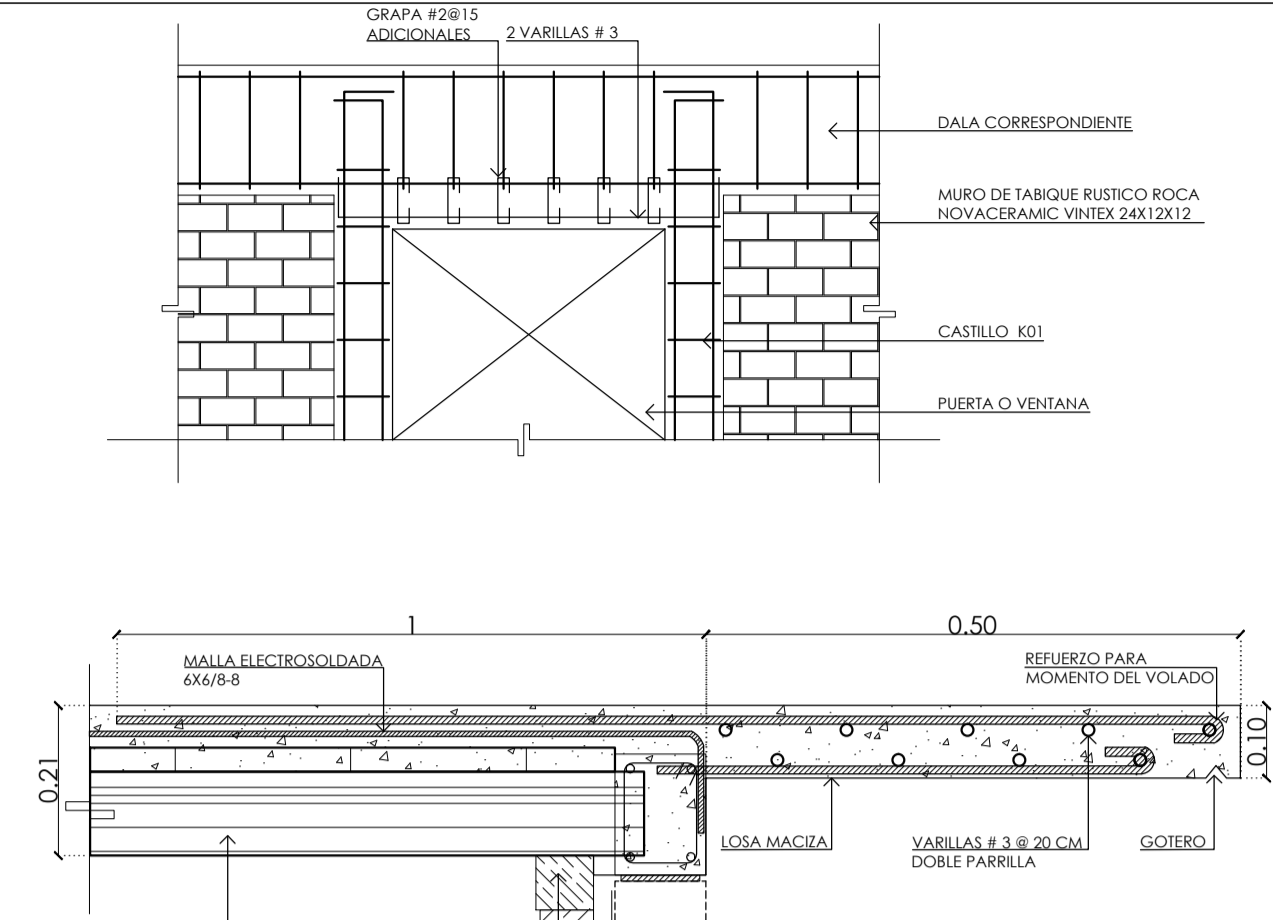
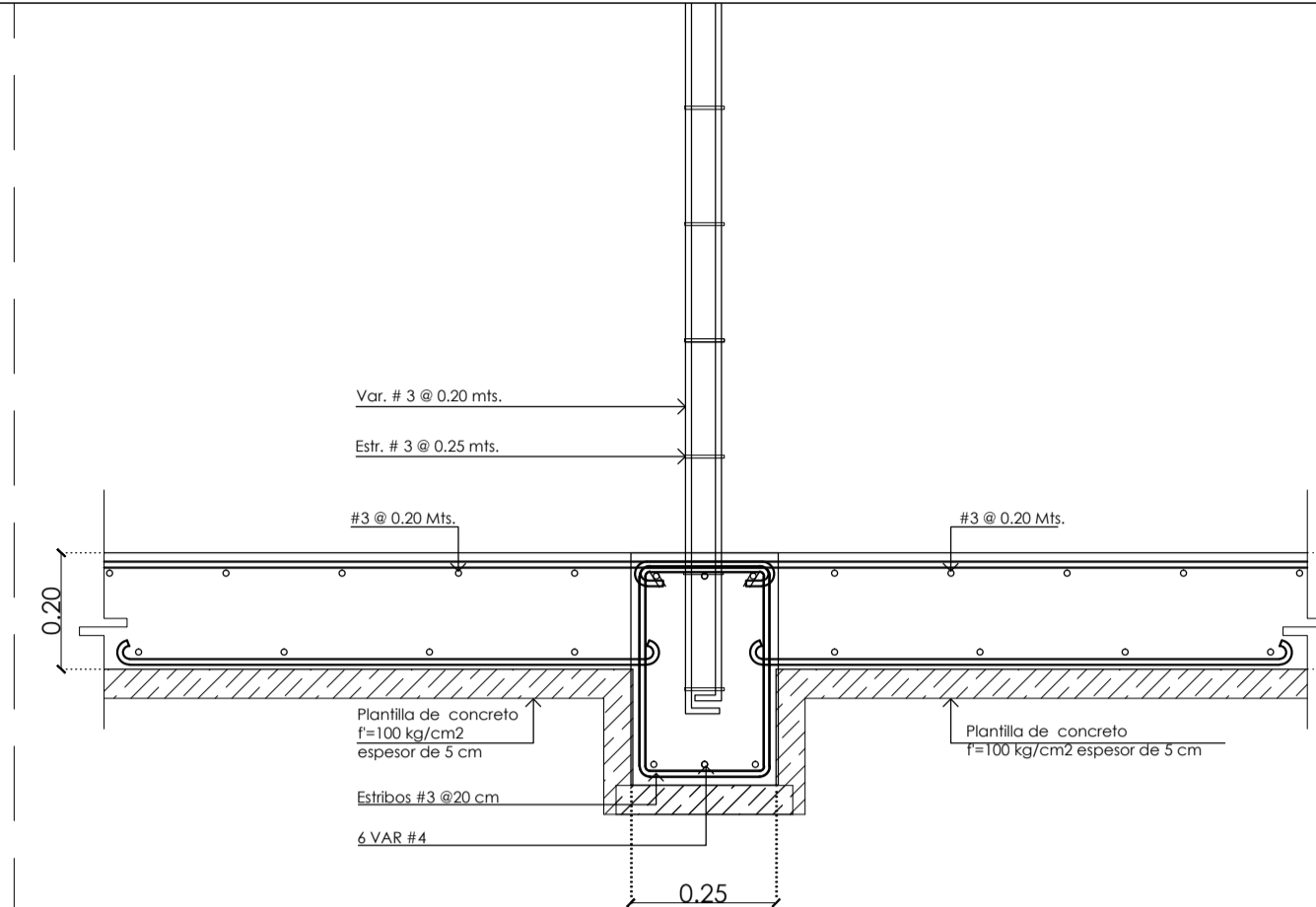
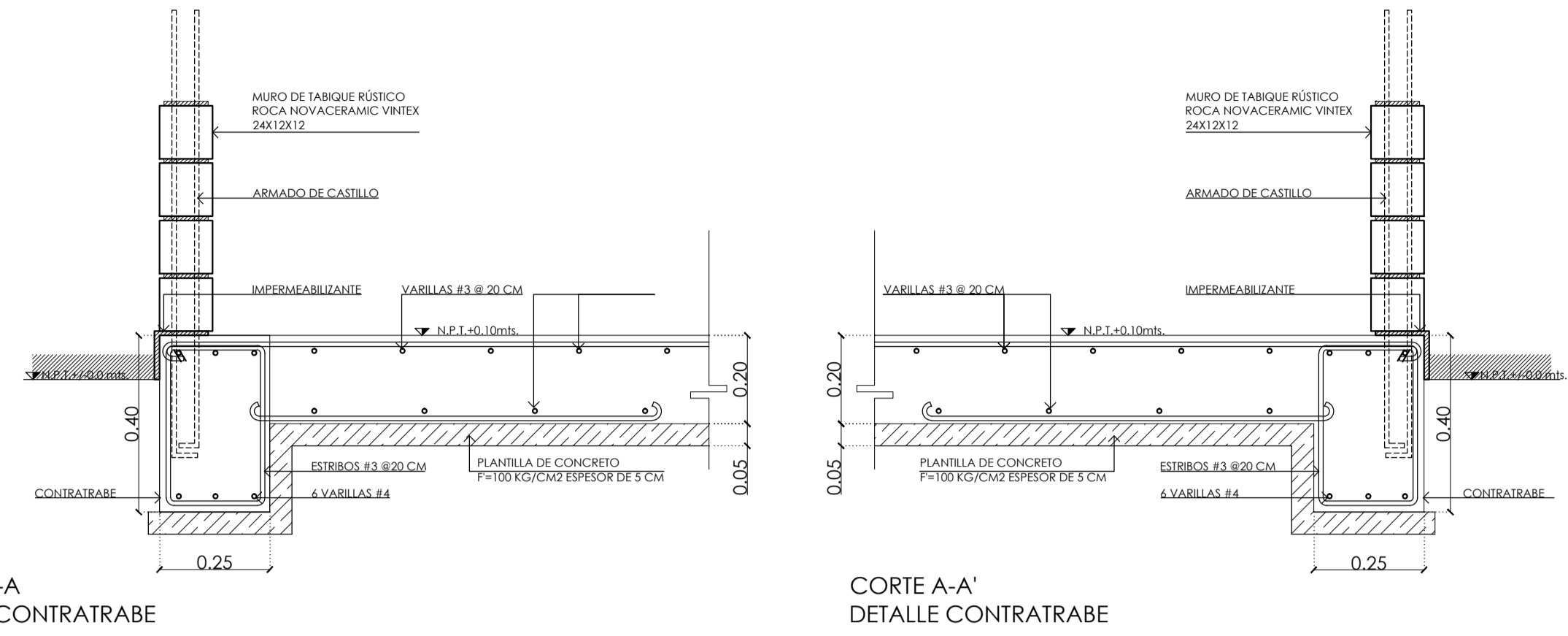
CONTENIDO: PLANTAS ESTRUCTURALES

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA: COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018



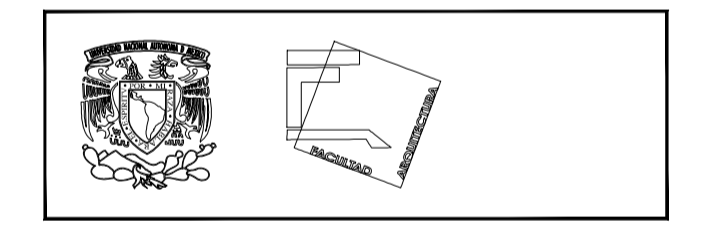
CLAVE EST-05	PARTIDA ESTRUCTURA	CONSECUTIVO 50
--------------	--------------------	----------------



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

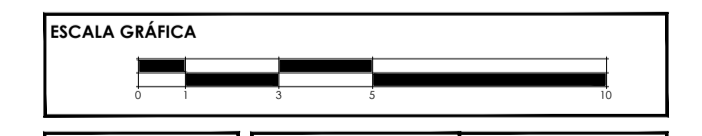
**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

**CONTENIDO:** DETALLES ESTRUCTURALES

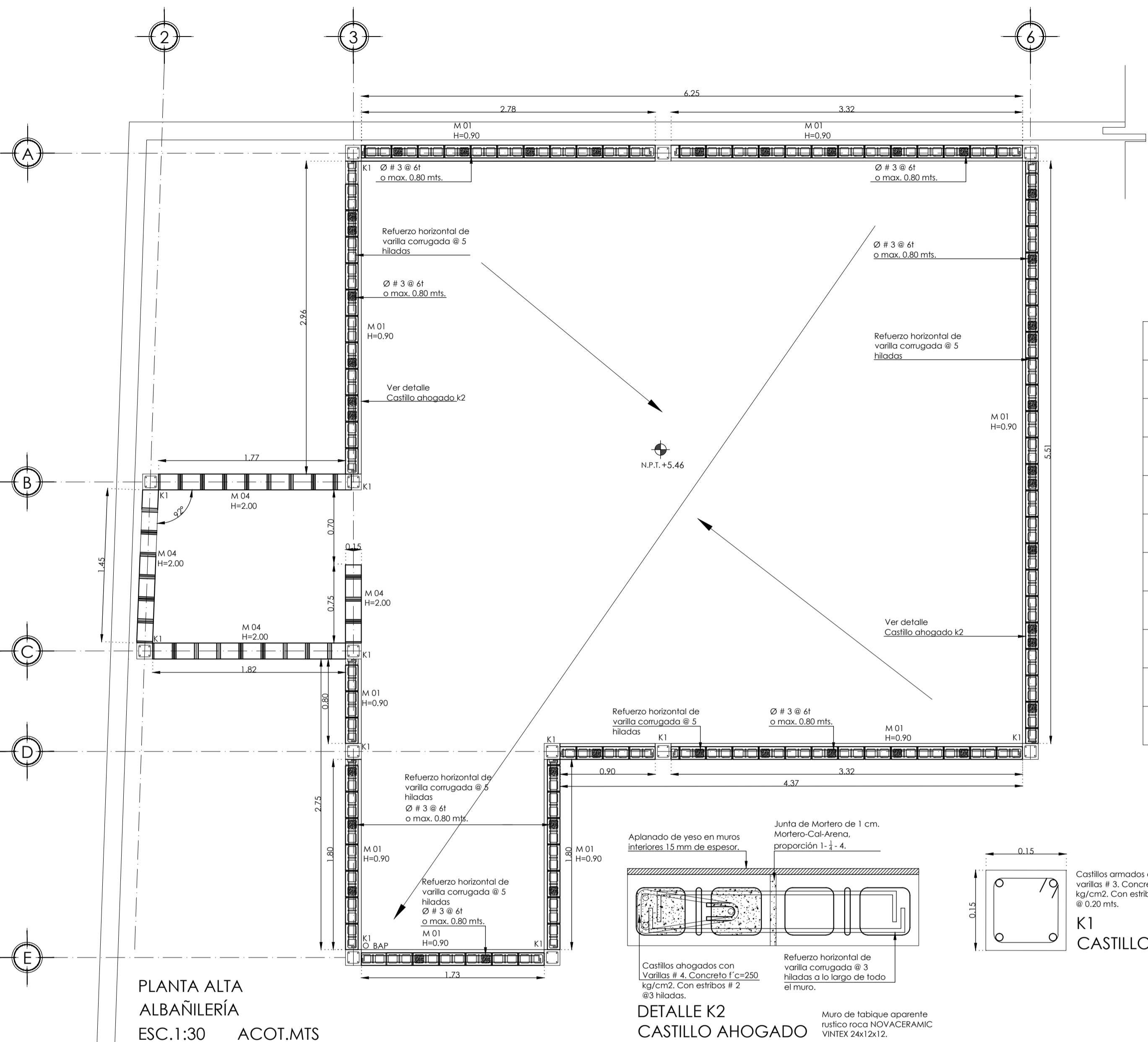
**REALIZÓ**

EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

<b>ESCALA</b> INDICADA	<b>COTAS</b> MTS	<b>FECHA</b> 08-JUNIO-2018
---------------------------	---------------------	-------------------------------

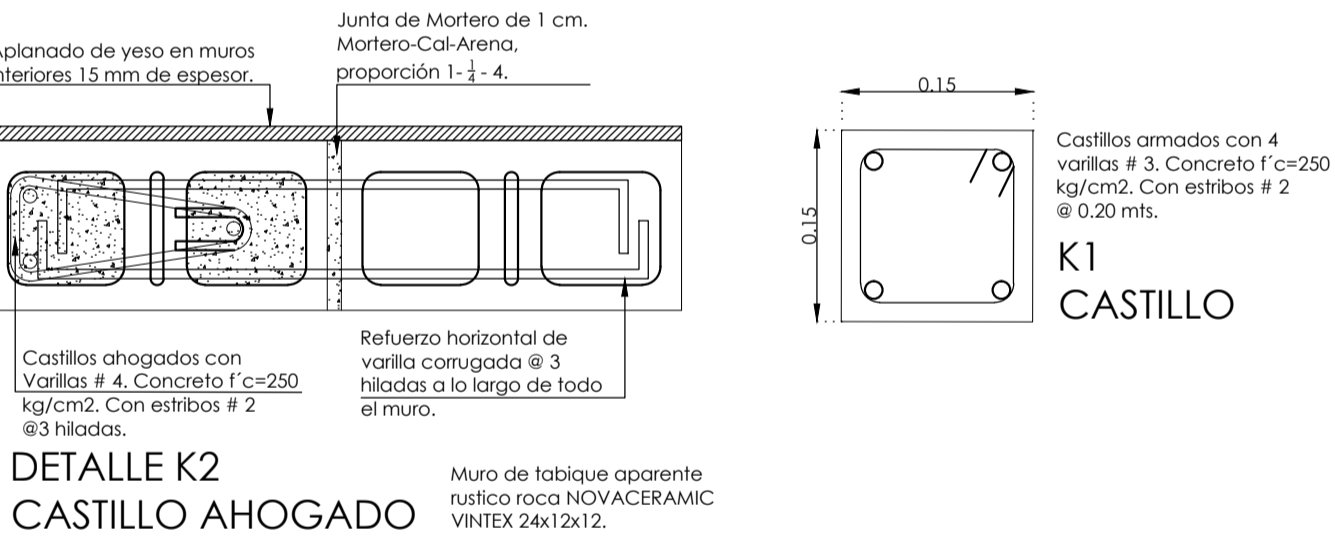


<b>CLAVE</b> EST-06	<b>PARTIDA</b> ESTRUCTURA	<b>CONSECUTIVO</b> 51
------------------------	------------------------------	--------------------------

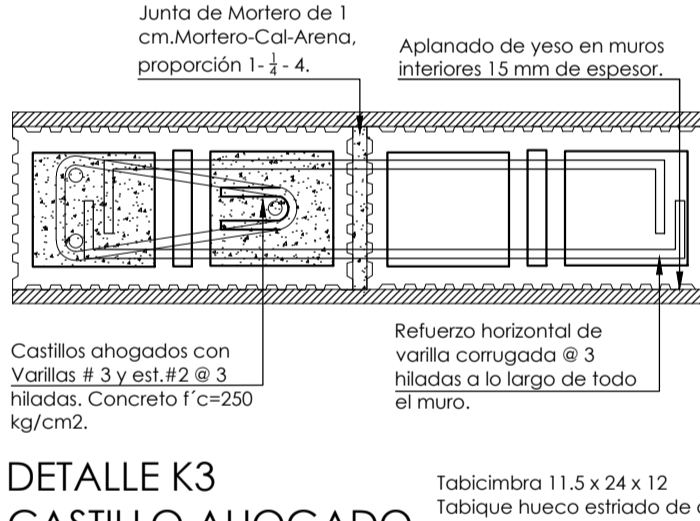


PLANTA ALTA  
ALBAÑILERÍA  
ESC.1:30 ACOT.MTS

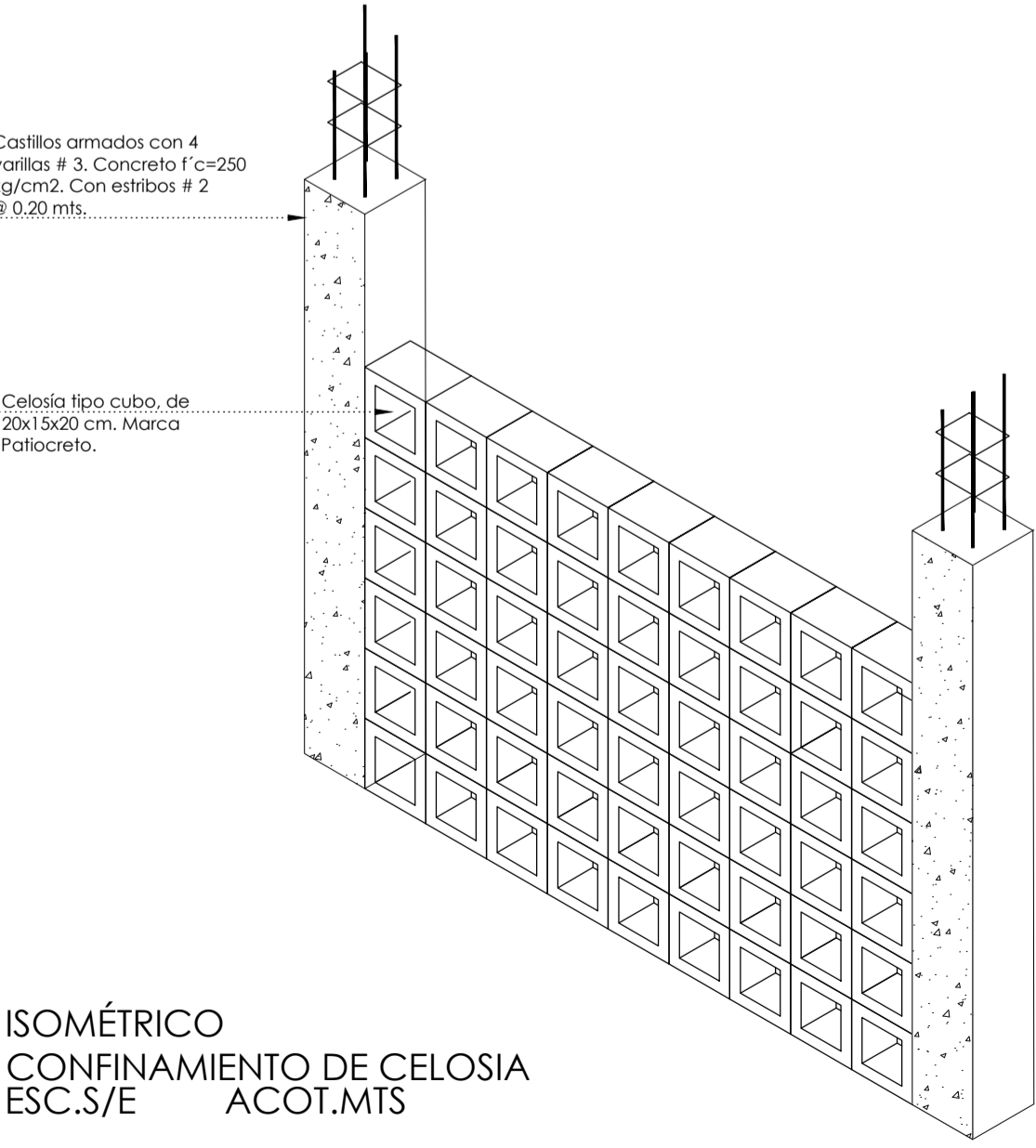
M 01		MURO DE TABIQUE NOVACERAMIC VINTEX 24x12x12 COLOCADO CON UNA JUNTA DE 1 CM.
M 02		TABICIMBRA 11.5x24x12 NOVACERAMIC TABIQUE HUECO ESTRIADO DE ALTA RESISTENCIA
M 03		CELOSÍA TIPO CUBO, CON UNAS MEDIDAS DE 20x15x20 CM. MCA PATIOCRETO.
M 04		CELOSÍA TIPO PERSIANA, CON UNAS MEDIDAS DE 38x7.5x40 CM. MCA PATIOCRETO.
M 05		MURO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR CONCRETO F=200 KG/CM2. ARMADO CON VARILLAS DE Ø #3 Y ESTRIBOS #3 @ 25 CM.
C 01		CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 21 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS @ 20 CM.
CT 01		CONTRATABE DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 30x40 CM CON VAR #4 Y ESTRIBOS #3 @ 20 CM.
K 01		CASTILLO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 15x15 CM CON 4 VAR #3 Y ESTRIBOS DE #2 @ 18 CM.
K 02		CASTILLO AHOGADO DE CONCRETO ARMADO F=250 KG/CM2 DE 24x12 CM CON 3 VAR #3 Y ESTRIBOS # 2.
L 01		LARGUERO DE PTR DE 2" X 1"



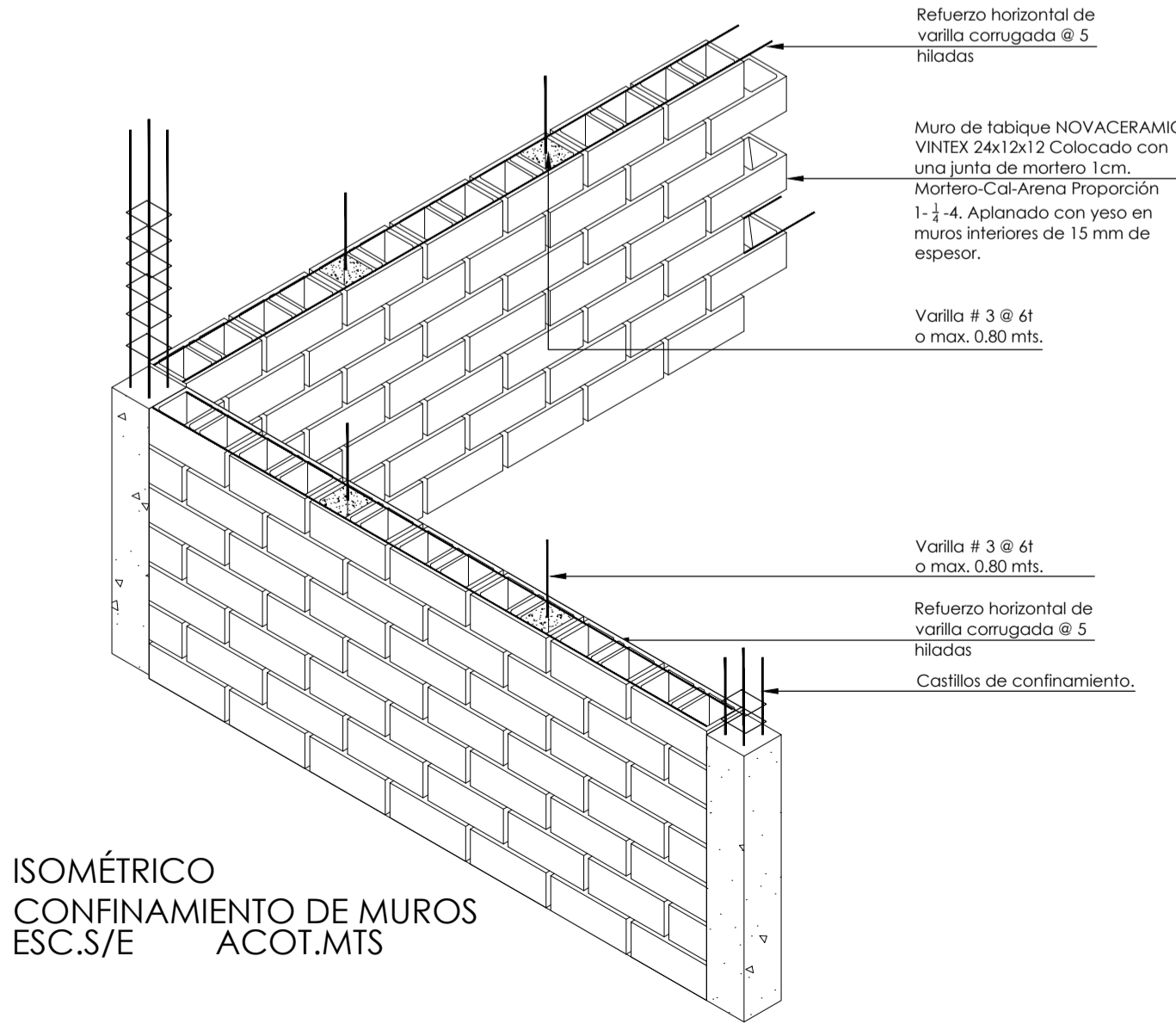
DETALLE K2  
CASTILLO AHOGADO



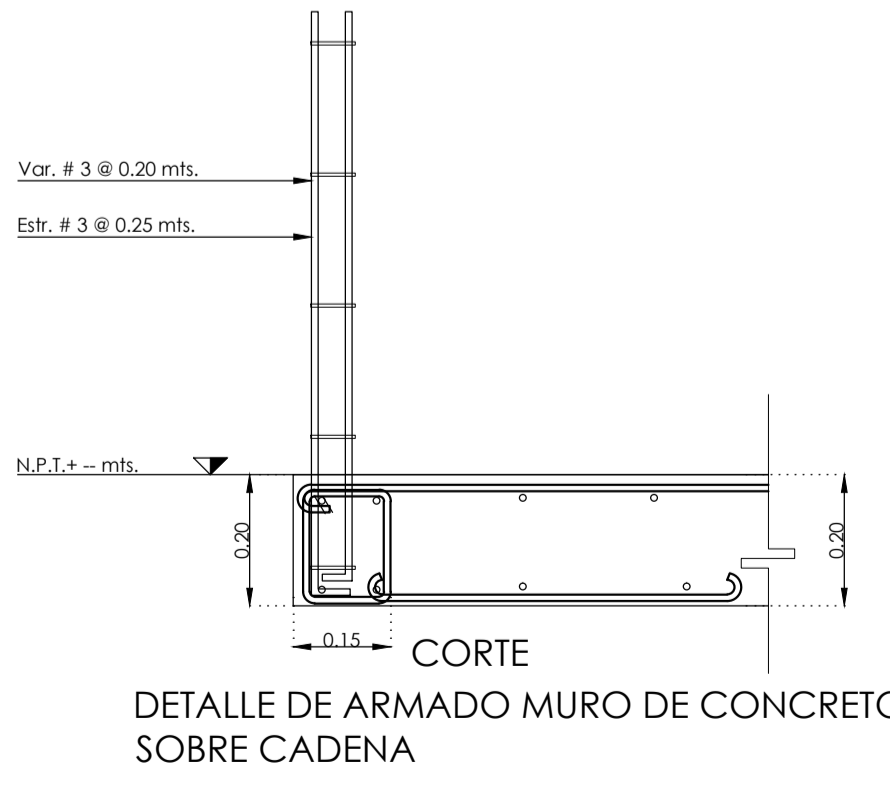
DETALLE K3  
CASTILLO AHOGADO



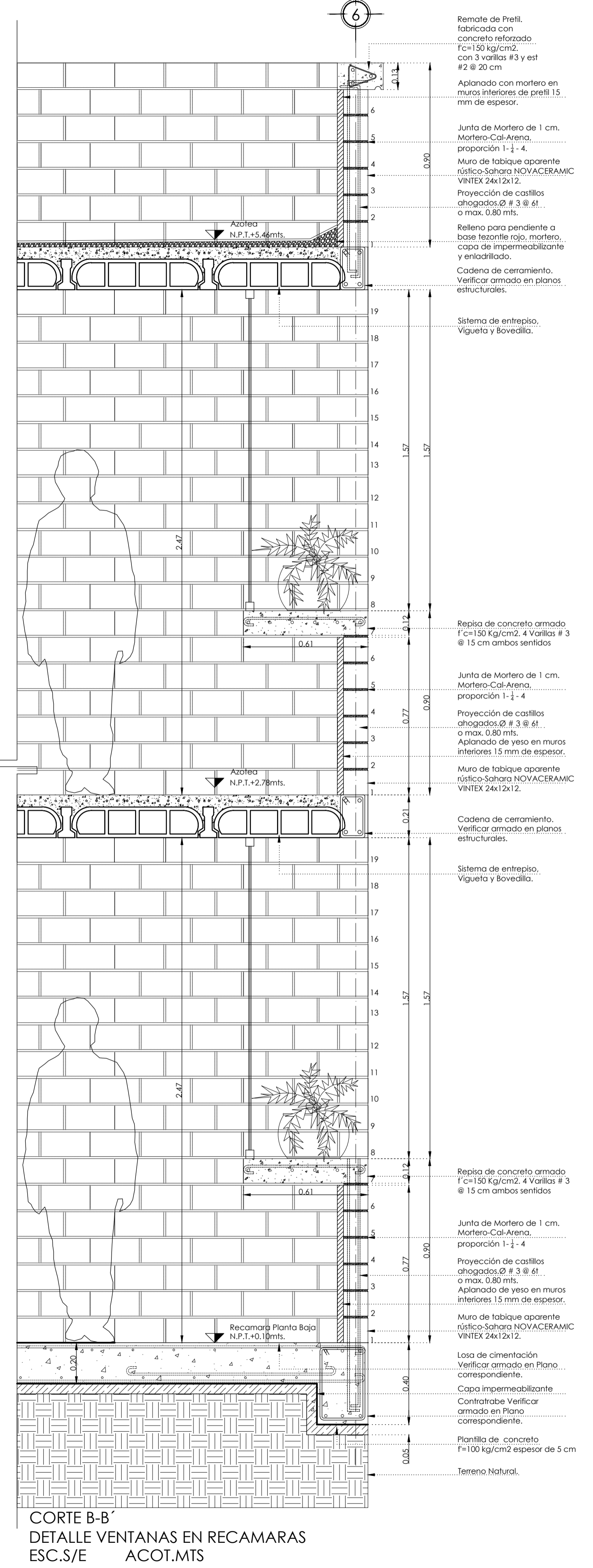
ISOMÉTRICO  
CONFINAMIENTO DE CELOSÍA  
ESC.S/E ACOT.MTS



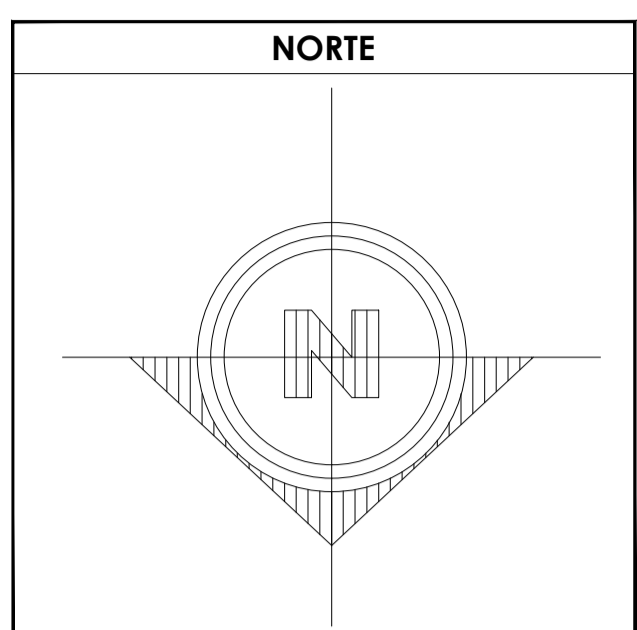
ISOMÉTRICO  
CONFINAMIENTO DE MUROS  
ESC.S/E ACOT.MTS



DETALLE DE ARMADO MURO DE CONCRETO  
SOBRE CADENA



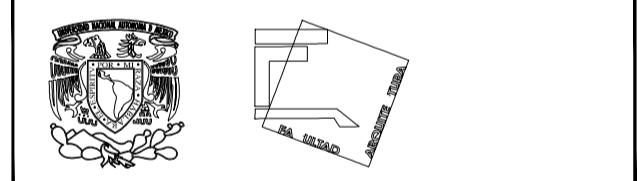
CORTE B-B'  
DETALLE VENTANAS EN RECAMARAS  
ESC.S/E ACOT.MTS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

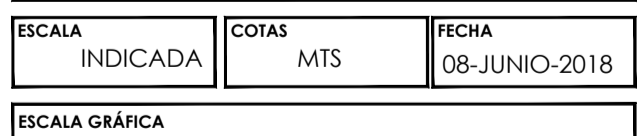
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

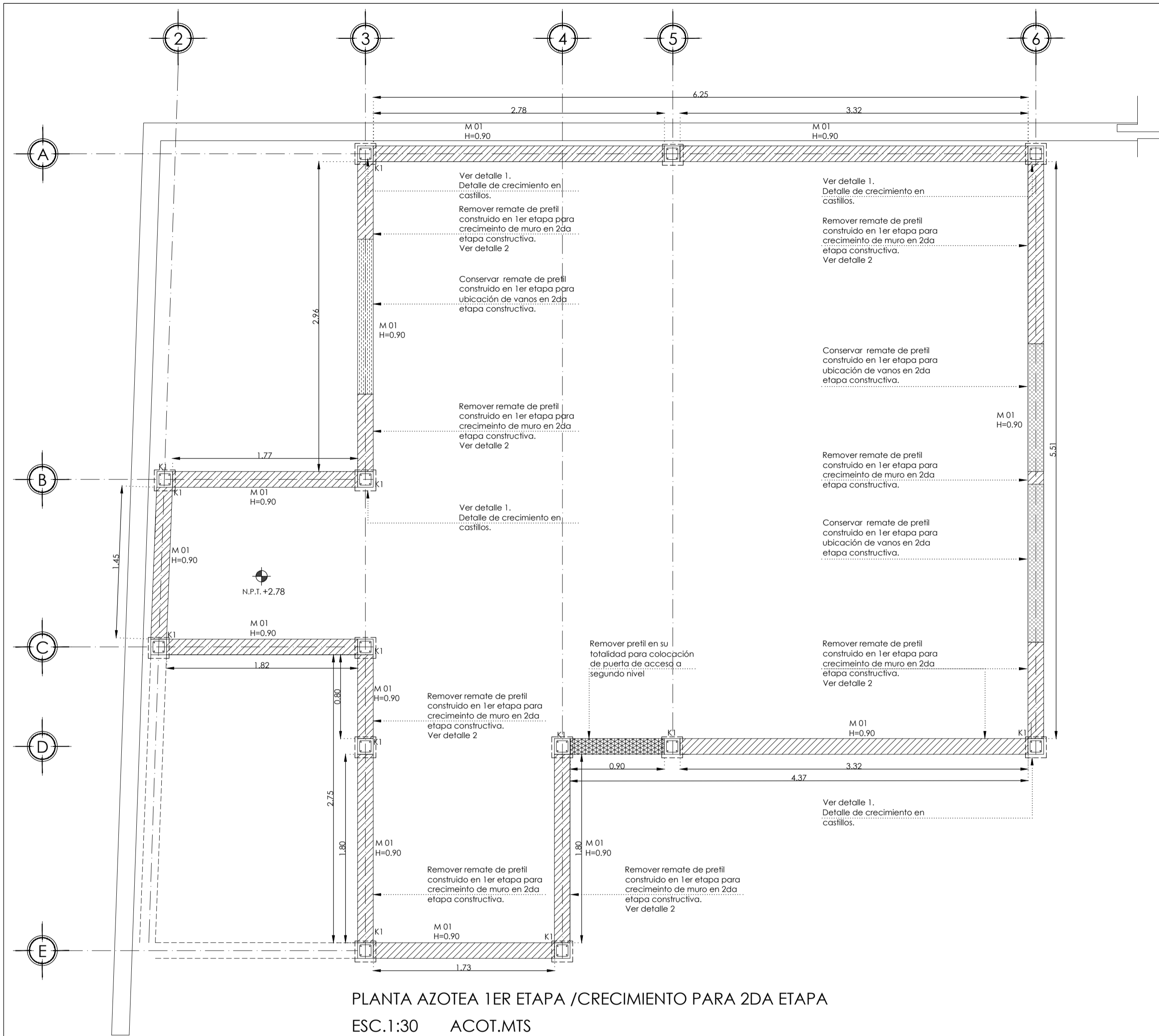
CONTENIDO: PLANTA DE ALBAÑILERÍA DE AZOTEA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

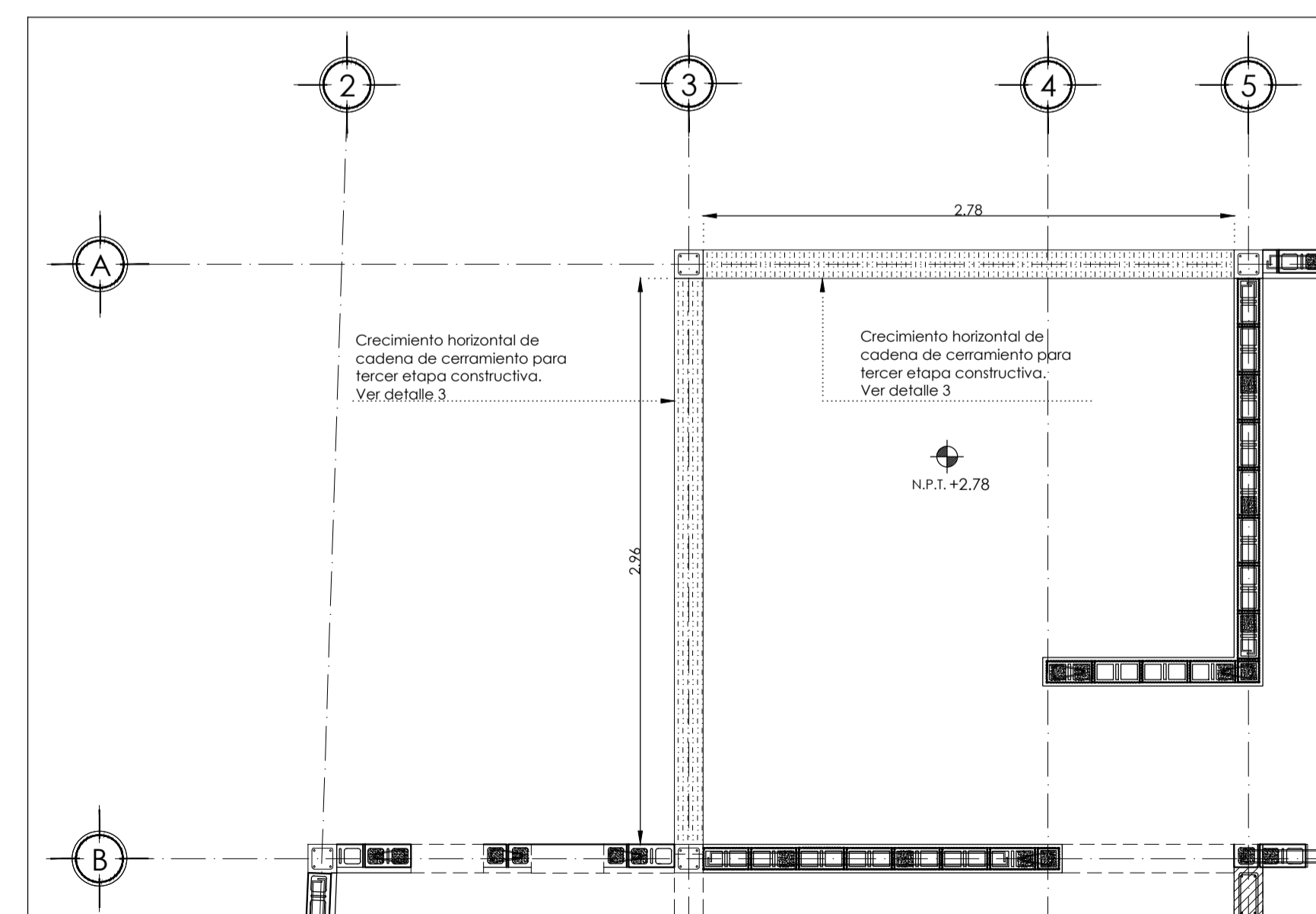
ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------



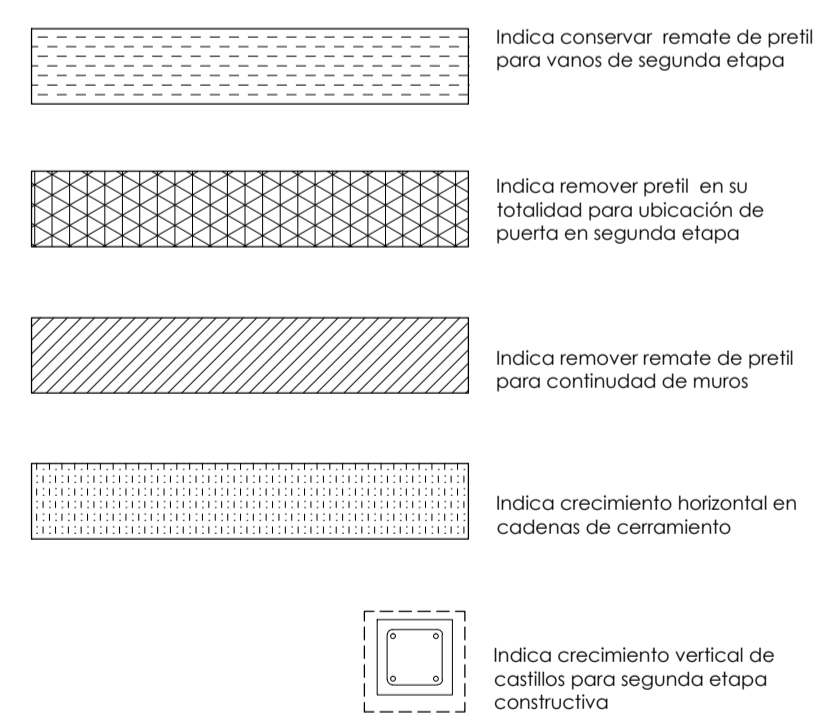
CLAVE	ALB-06	PARTIDA	ALBAÑILERÍA 3ER ETAPA	CONSECUTIVO	53
-------	--------	---------	-----------------------	-------------	----



PLANTA AZOTEA 1ER ETAPA /CRECIMIENTO PARA 2DA ETAPA  
ESC.1:30 ACOT.MTS



PLANTA 2DA ETAPA /CRECIMIENTO PARA 3ER ETAPA  
ESC.1:30 ACOT.MTS



Castillo de concreto armado  $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$  de sección  $15 \times 15 \text{ cm}$  con 4 varillas # 3 y estribos # 2 @ 18 cm. Construido en 2DA ETAPA

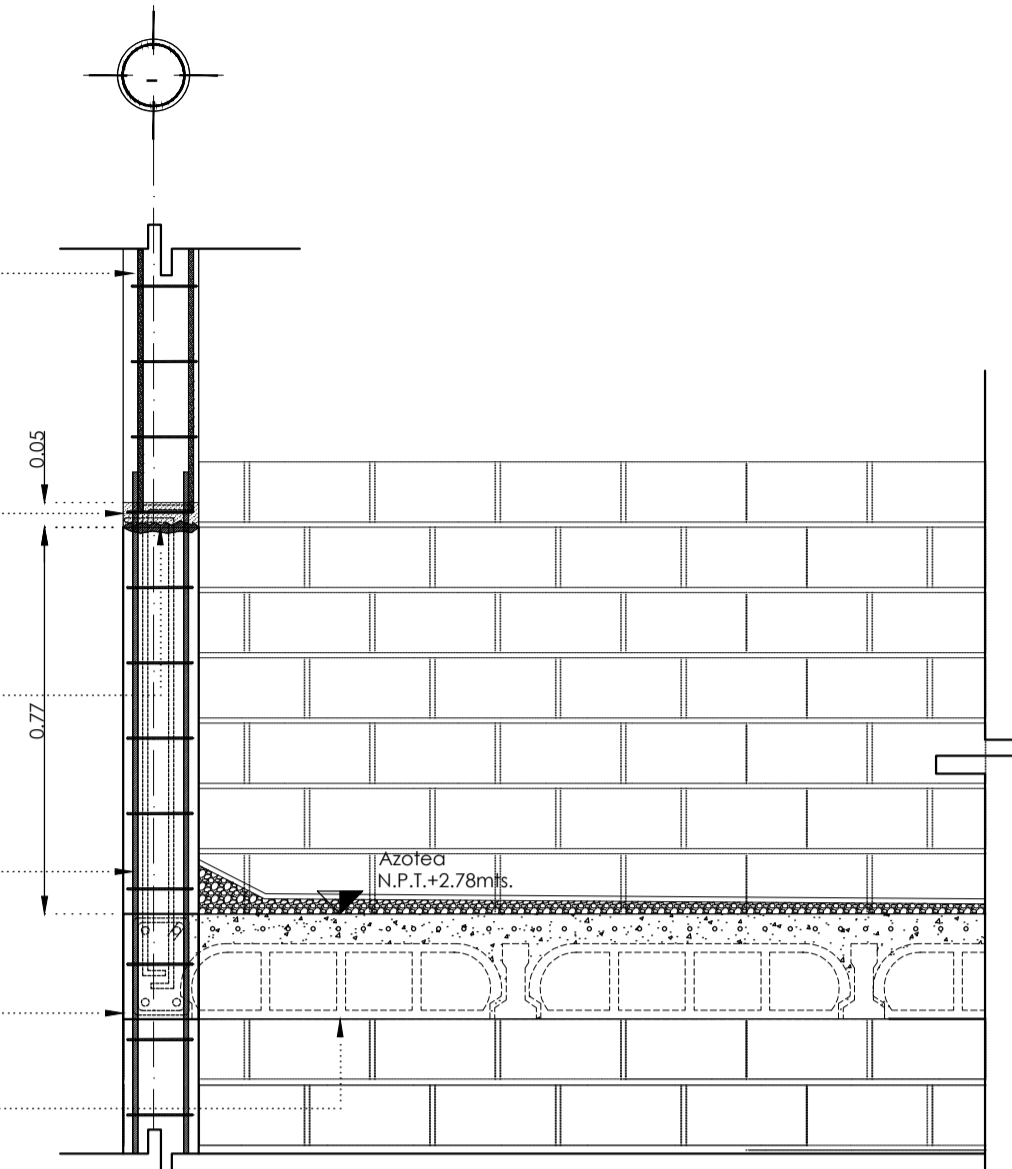
Remover los 5 cm de mortero-cemento del remate de pretil construido en primer etapa para recubrimiento de varillas hasta dejar visible armado de castillo. Para continuar en 2da etapa. Remover lo indicado en Plano de crecimiento.

Realizar picada de castillo y aplicar FASTERBOND para unir concreto viejo con concreto nuevo.

Castillo de concreto armado  $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$  de sección  $15 \times 15 \text{ cm}$  con 4 varillas # 3 y estribos # 2 @ 18 cm. Construido en 1ER ETAPA hasta remate de pretil.

Cadena de cerramiento. Construida en 1er etapa.

Sistema de entrepiso. Viguela y Bovedilla.



DETALLE 1 /CRECIMIENTO DE CASTILLOS  
ESC.S/E ACOT.MTS

Proyección de castillos ahogados. Ø # 3 @ 6" o max. 0.80 mts. 2da etapa constructiva

Unir varilla de primer con la de segunda etapa.

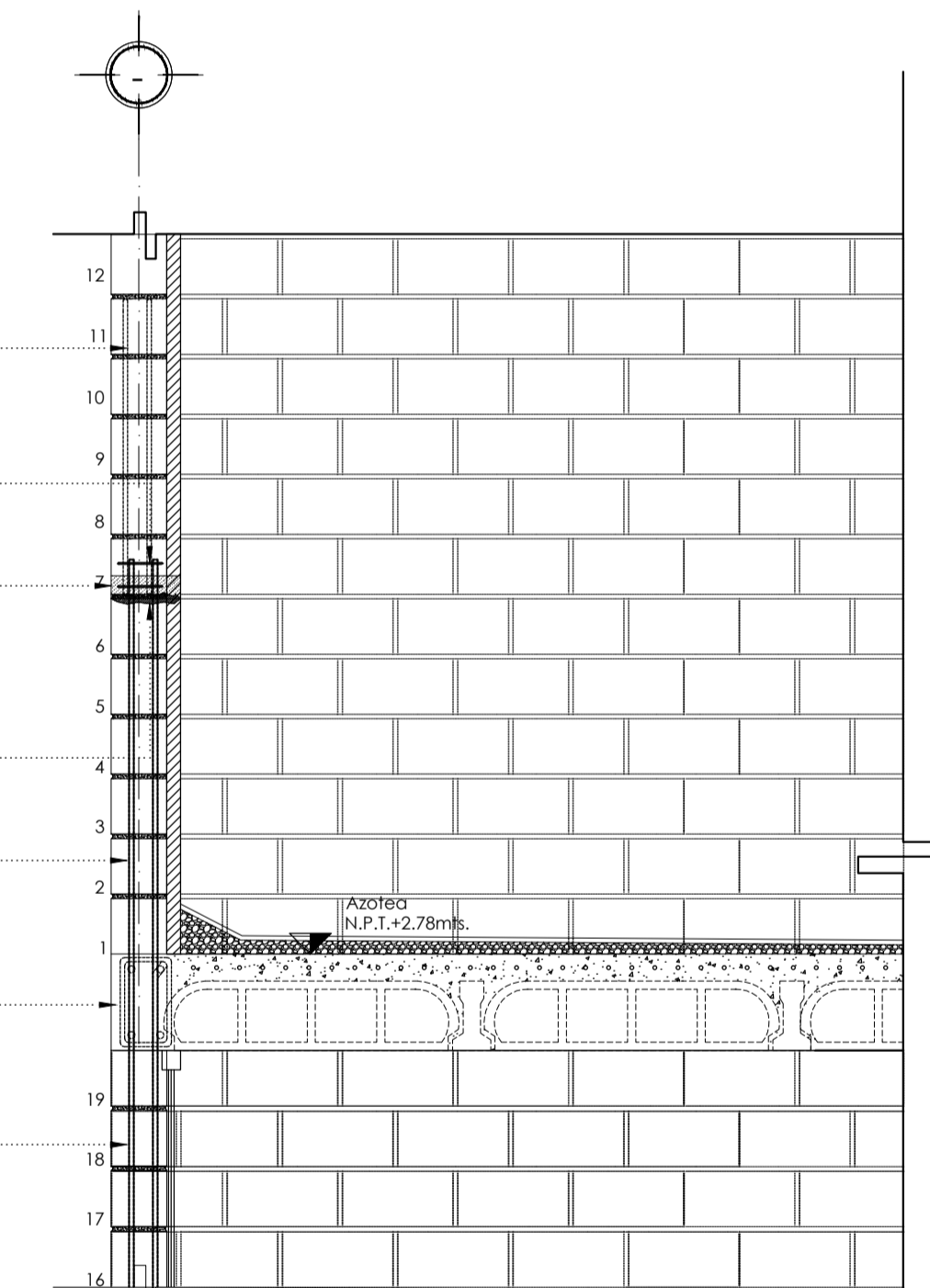
Remover los 5 cm de mortero-cemento del remate de pretil construido en primer etapa para recubrimiento de varillas hasta dejar visible armado de castillo ahogado. Para continuar en 2da etapa. Remover lo indicado en Plano de crecimiento.

Aplicar FASTERBOND para unir concreto viejo con concreto nuevo en junta de tabique para segunda etapa.

Proyección de castillos ahogados. Ø # 3 @ 6" o max. 0.80 mts. 1er etapa constructiva

Cadena de cerramiento. Construida en 1er etapa.

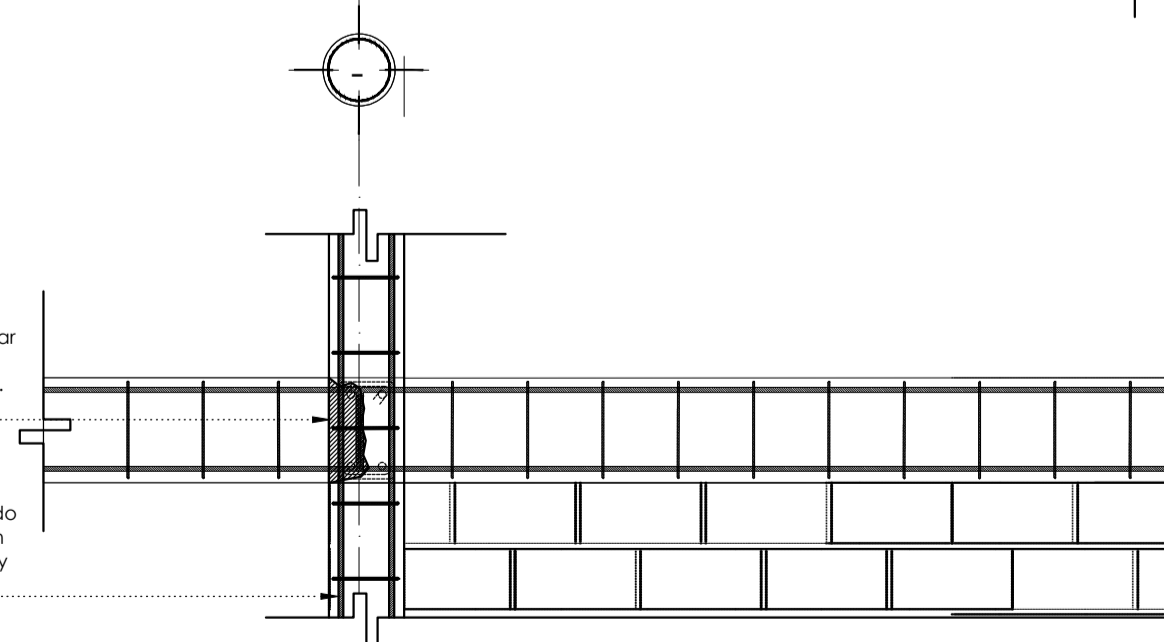
Proyección de castillos ahogados. Ø # 3 @ 6" o max. 0.80 mts. 1er etapa constructiva



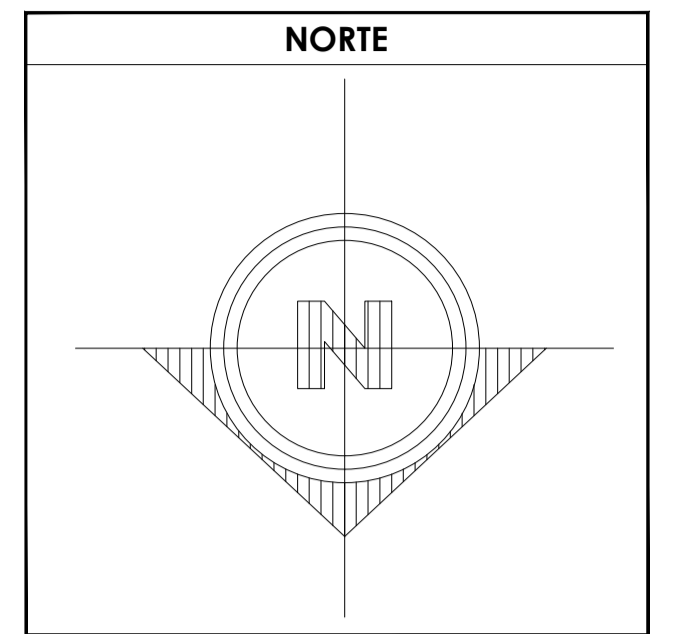
DETALLE 2 /CRECIMIENTO DE MUROS  
ESC.S/E ACOT.MTS

Escarificar cadena de cerramiento hasta encontrar armado existente y ligar nuevo armado de cadena. Aplicar FASTERBOND para ligar concreto nuevo con viejo.

Castillo de concreto armado  $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$  de sección  $15 \times 15 \text{ cm}$  con 4 varillas # 3 y estribos # 2 @ 18 cm. Construido en 2DA ETAPA



DETALLE 3 /CRECIMIENTO DE CADENA PARA TERCER ETAPA  
ESC.S/E ACOT.MTS



**SIMBOLOGÍA**

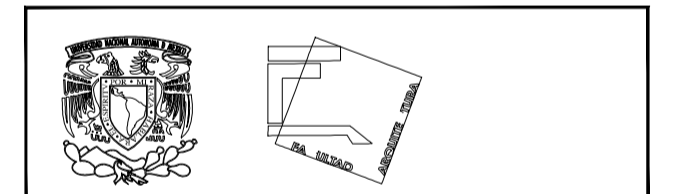
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
H.L.B. ALTURA LECHO BAJO

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: PLANTA DE ALBAÑILERÍA

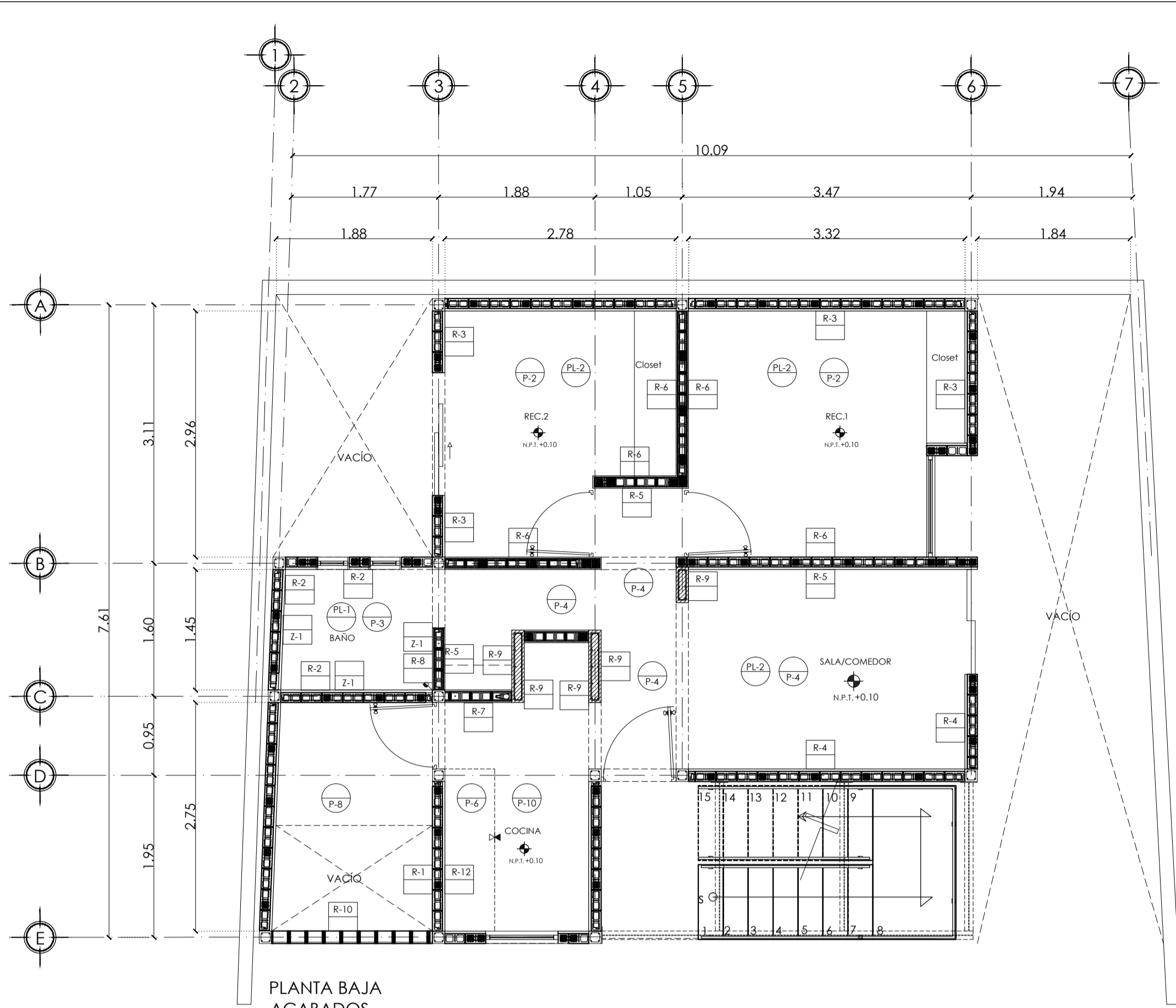
REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018

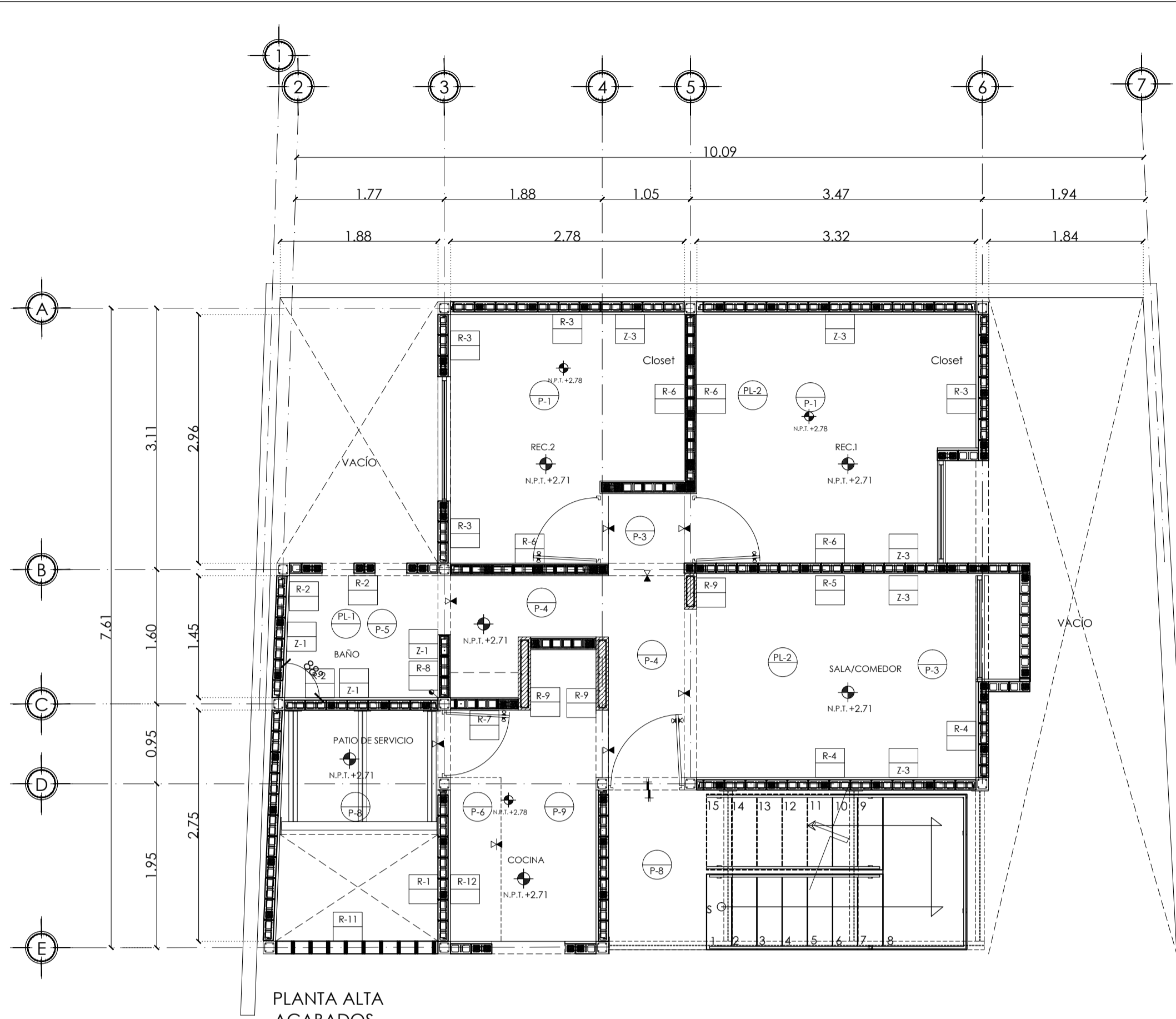


CLAVE ALB-07 PARTIDA ALBAÑILERÍA CRECIMIENTO CONSECUATIVO 54

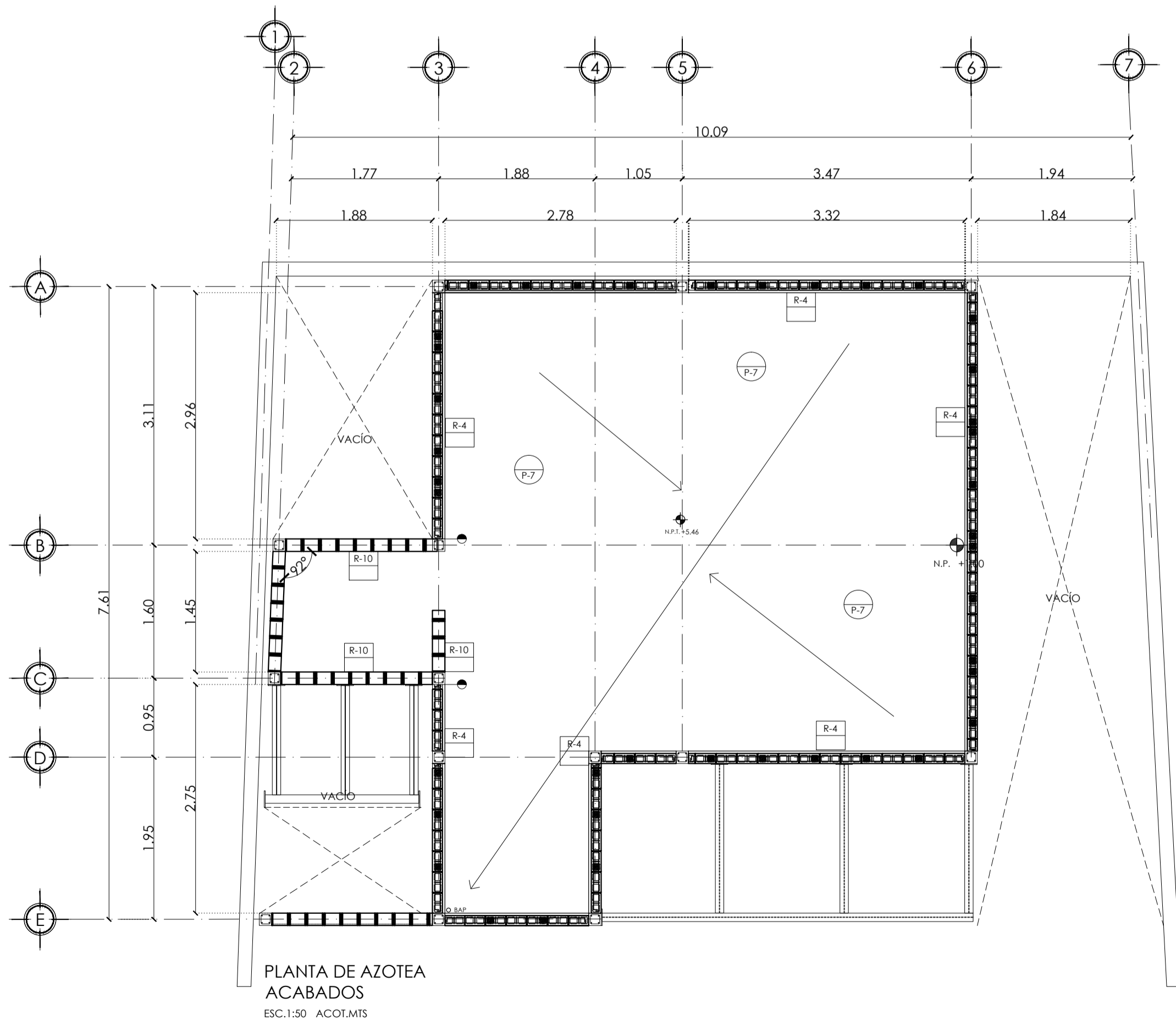




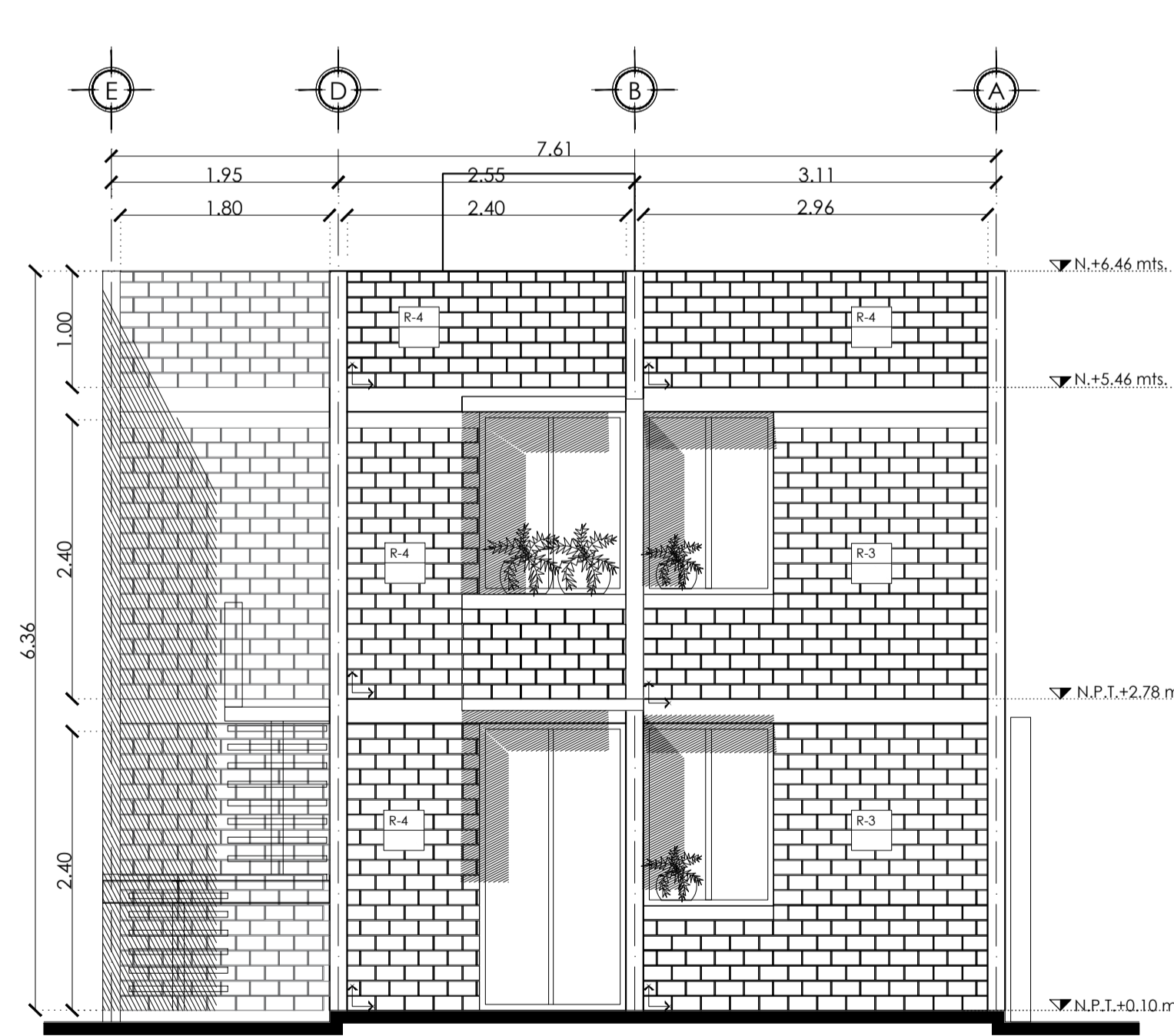
PLANTA BAJA  
ACABADOS  
ESC:1:50



PLANTA ALTA  
ACABADOS  
ESC:1:50



PLANTA DE AZOTEA  
ACABADOS  
ESC:1:50 ACOT.MTS

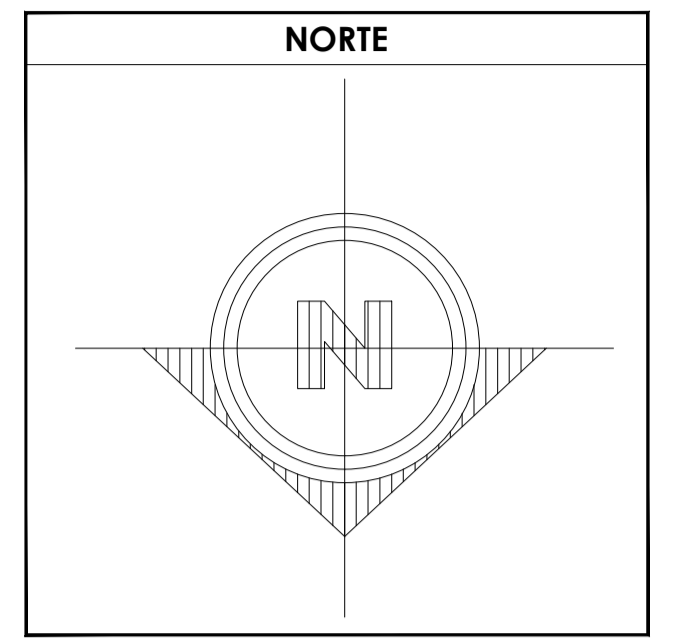


FACHADA PONIENTE.  
ESC:1:50 ACOT.MTS

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
PL	PLAFONES
PL-1	Falso plafón de paneles de yeso WR marca Sheetrock en calidad, en hojas de 1.22m x 2.44m x 12.7mm de espesor, según diseño, a base de canchales de carga y canal latón galvanizado calibre 26, suspendido a la losa con alambre galvanizado calibre 18. Acabado con dos manos de pintura marca COMEX, color mosaique. # de serie 311-01, con aplicación previa de sellador vinílico 30' de COMEX.
PL-2	Losa de concreto Aplanado de yeso con regla, acabado pulido, con dos manos de pintura vinilica marca COMEX, color lapicera. # de serie 013-01.

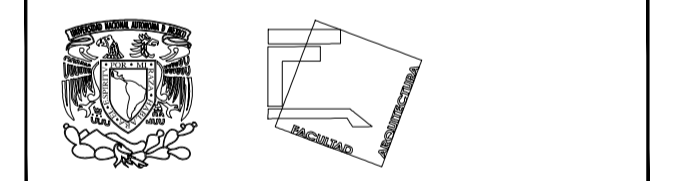
ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
R	MUROS
R-1	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla conopagada # 3 hilada. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado de yeso terminado pulido y acabado de pintura vinilica color lapicera. # de serie 013-01.
R-2	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla conopagada # 3 hilada. Asentado con una junta de mortero cemento arena, proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Gris, gray mate, medidas 30x40 cm. Marca Interaceramic.
R-3	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla conopagada # 3 hilada. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso, terminado pulido, acabado con dos manos de pintura vinilica marca COMEX, color mosaique. # de serie 311-01.
R-4	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla conopagada # 3 hilada. Asentado con una junta de mortero cemento arena proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior acabado de Azulejo Gris, gray mate, medidas 30x40 cm. Marca Interaceramic.
R-5	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinilica color chuzas. # de serie 316-02.
R-6	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinilica color mosaique. # de serie 311-01.
R-7	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado fino con pintura vinilica color lapicera. # de serie 013-01.
R-8	Muro TABICIMBRA, aplanado de mortero, acabado de azulejo Gris.
R-9	Muro de concreto, aplanado a plomo y regla de 1.5 cm de espesor con yeso terminado pulido y acabado con pintura vinilica marca COMEX, color chuzas. # de serie 316-02.
R-10	Celosis tipo cubo, con unas medidas 20x15x20 cm. Marca PATOCRETO. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-11	Celosis tipo persiana, con unas medidas de 38x7.5x40 cm. Marca PATOCRETO. Asentado con mortero cemento-arena, proporción 1:4, juntas de 1 cm.
R-12	Muro VINTEX náutico-Sahara, 24X12X12 cm. Marca NOVACERAMIC con refuerzo horizontal de varilla conopagada # 3 hilada. Asentado con una junta de mortero proporción 1:4, con un espesor de 1 cm. Acabado aparente en el exterior, al interior azulejo cerámico, modelo Travertino 33.37x4 cm, color hueso, Marca LAMOSA.
Z	ZOCLOS
Z-1	Zoclo de piso porcelánico en dimensiones 0.09m x 0.45m x 1 cm de espesor, cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Acabado rolulor color Malta Grey, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca Interaceramic, juntas de 2 mm.
Z-2	Zoclo de piso cerámico en dimensiones 0.09m x 0.45m x 1 cm de espesor, modelo Calli, diseño náutico, acabado pulido. Acabado rolulor color Malta Grey, asentado en muro con adhesivo porcelánico marca Interaceramic, juntas de 2 mm.
Z-3	Zoclo de MDF Zoclo MDF preapuntado para dar terminado final. Usa sólo pegamento. Medidas 1.2 x 0.7 x 2.44 cm. 7/16 x 2 1/4 x 8". Modelo Zoclo Hoya 843-MDF. (594338)

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
P	PISOS
P-1	Piso laminado Style, con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 192 mm. Modelo Vintage Acacia, H2643. Marca Terzo. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX.
P-2	Piso laminado Style, con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 192 mm. Modelo Vintage Acacia, H2643. Marca Terzo. Asentado sobre losa de concreto armado; con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interaceramic.
P-3	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak D2977. Panel de 193mm x 1380 mm. Marca Terzo. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX.
P-4	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak D2977. Panel de 193mm x 1380 mm. Marca Terzo. Asentado sobre losa de concreto armado; con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interaceramic.
P-5	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 30x45 cm. Acabado natural color Malta Grey, Marca Interaceramic. Asentado sobre losa de concreto armado; con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interaceramic.
P-6	Poyo de concreto, Acabado pulido en cocina. Poyo de concreto armado f'c= 150 kg/cm2, agregado máximo de 3, revestimiento 12, armado con malla electrosoldada 1 de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante. Impermeabilización a base de una capa de Imperfect Aplicación sobre relleno para pendiente a base tezontle rojo y enladrillado.
P-8	Losa de concreto. Losa de concreto armado firme de concreto pulido.
P-9	Piso cerámico. Piso cerámico, modelo Calli, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamosa. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX, con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interaceramic.
P-10	Piso cerámico. Piso cerámico, modelo Calli, diseño náutico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamosa. Asentado sobre losa de concreto armado; con adhesivo para cerámico 1:1 color gris, marca Interaceramic.



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.B. NIVEL DE BANQUETA  
PEND. PENDIENTE  
N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
INDICA NIVEL EN PLANTA  
INDICA NIVEL EN ALZADO  
INDICA CORTE  
INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

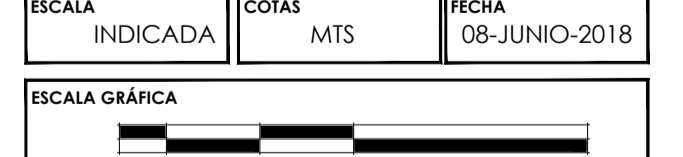
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

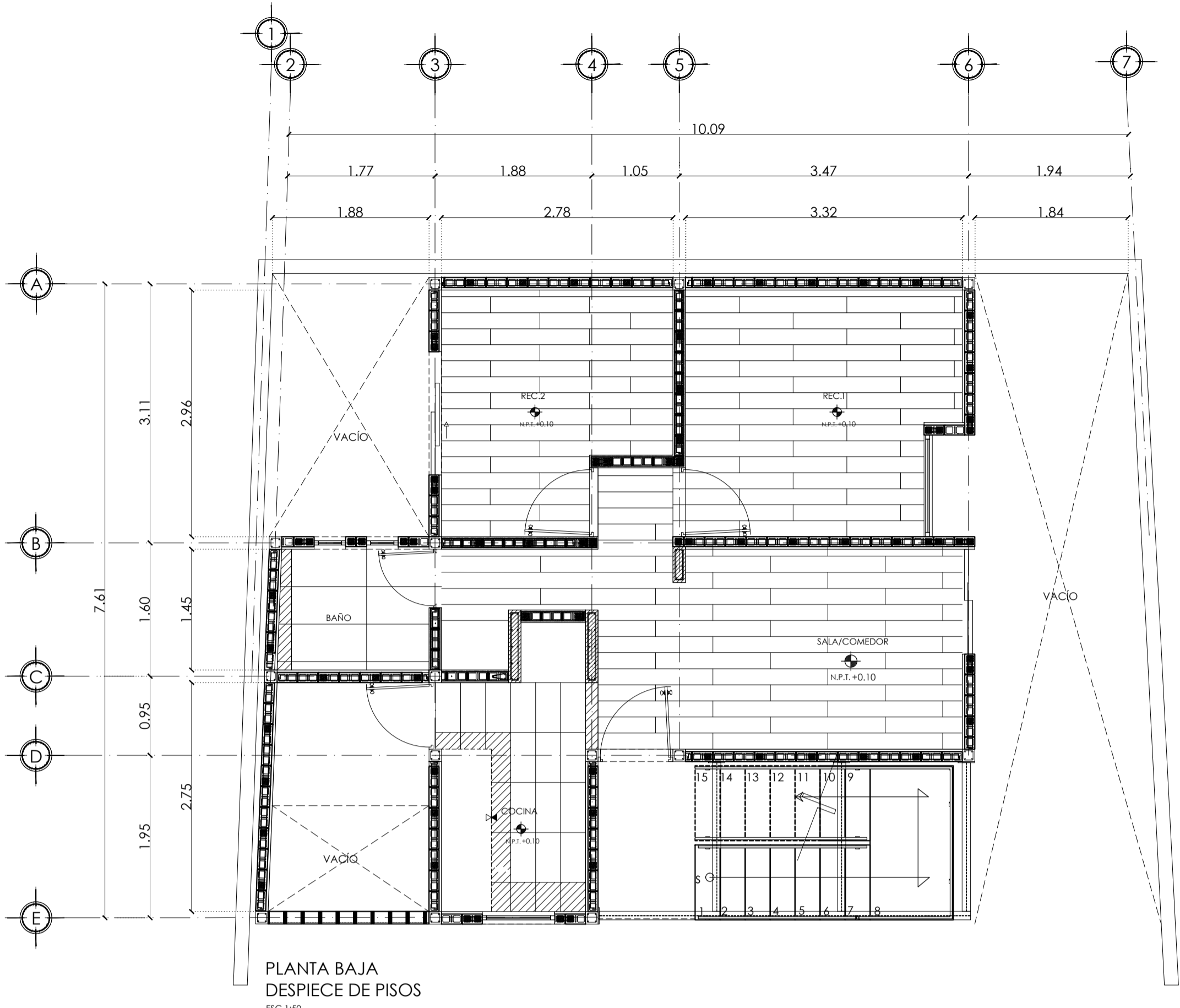
CONTENIDO: PLANTAS Y FACHADA DE ACABADOS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

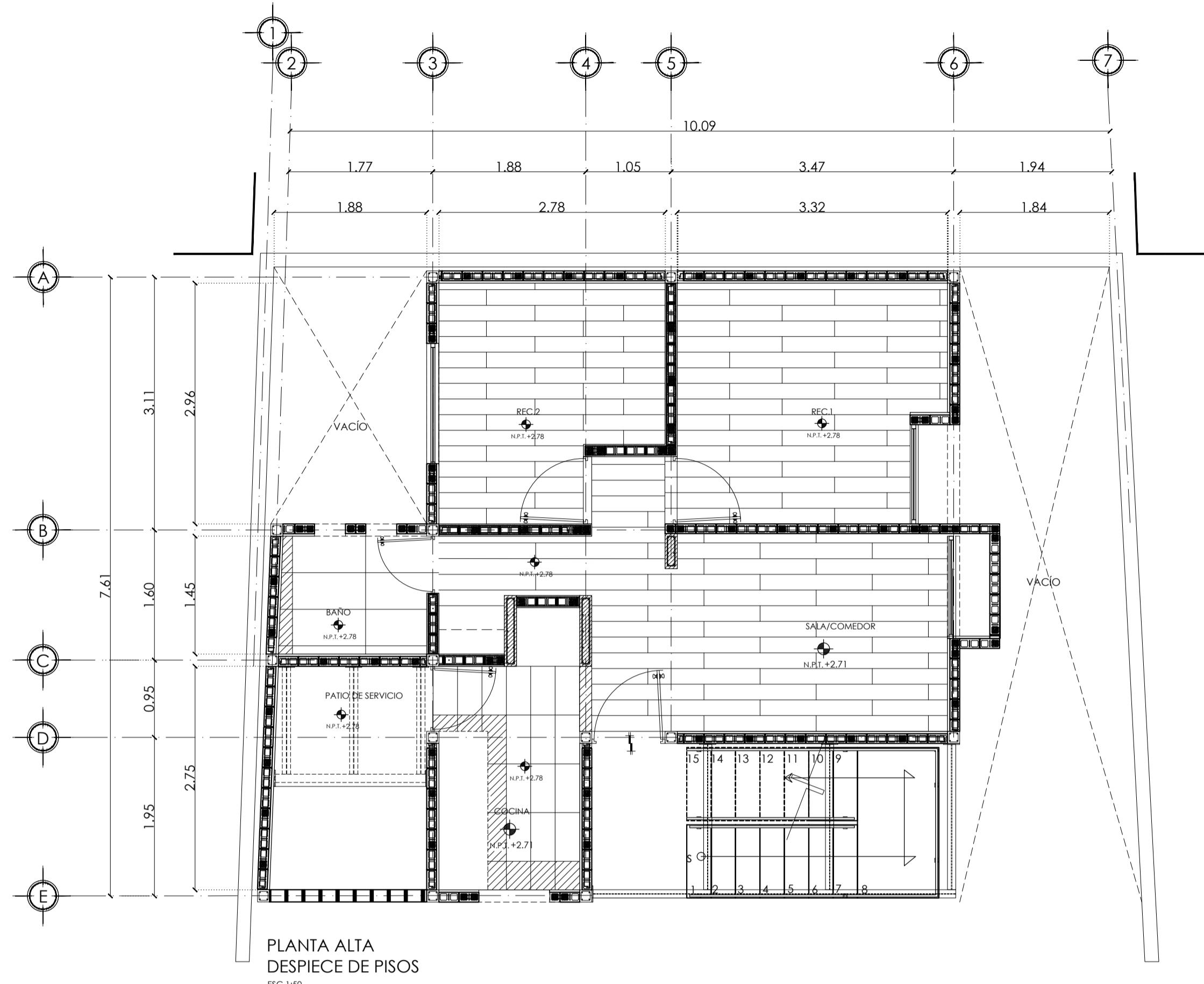
ESCALA	INDICADA	COTAS	FECHA
		MTS	08-JUNIO-2018



CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
ACA-03	ACABADOS 3ER ETAPA	55



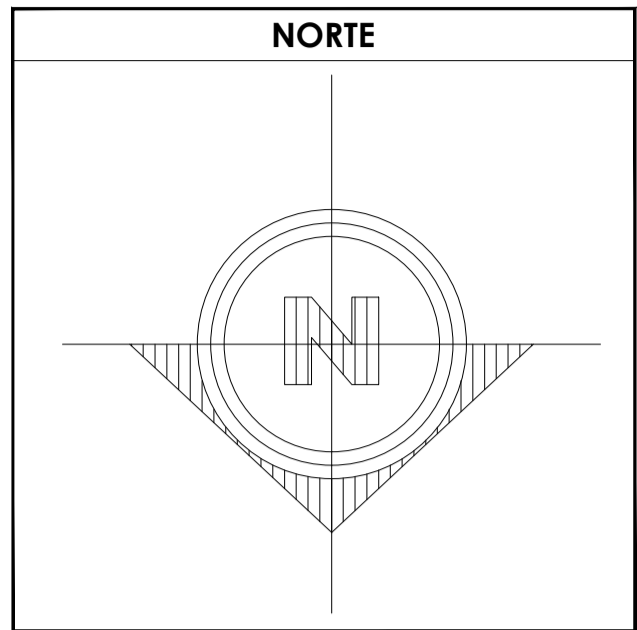
PLANTA BAJA  
DESPIECE DE PISOS  
ESC:1:50



PLANTA ALTA  
DESPIECE DE PISOS  
ESC:1:50

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS

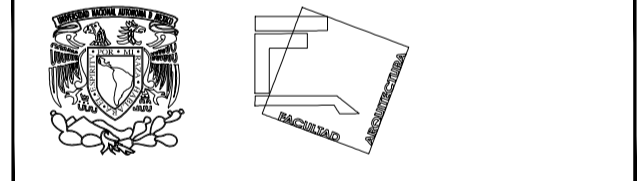
PISO	PISOS	CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS
P-1	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 1292 mm. Modelo Vintage Acaocli, H2643, Marca Terza. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX.
P-2	Piso laminado Style.	Piso laminado Style con paredes biseladas, espesor de 7 mm. Panel de 192 mm x 1292 mm. Modelo Vintage Acaocli, H2643, Marca Terza. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter ceramic.
P-3	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak, D2977, Panel de 193 mm x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX.
P-4	Piso laminado Trend.	Piso laminado Trend, espesor de 7 mm. Modelo Asturia Oak, D2977, Panel de 193 mm x 1380 mm. Marca Terza. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter ceramic.
P-5	Piso porcelánico, esmaltado rectificado.	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 30x45 cm. Acabado natural color Mafía Grey. Marca Inter ceramic. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter ceramic.
P-6	Poyo de concreto. Acabado pulido en cocina.	Poyo de concreto armado f'c= 150 kg/cm2, agregado máximo de 2", revestimiento 12, armado con malla electrosoldada 1/2 de 12 cm de peralte, acabado pulido.
P-7	Impermeabilizante.	Impermeabilización a base de una capa de Imperfácil. Aplicación sobre relleno para pendiente a base de mortero rojo y enlucado.
P-8	Losa de concreto.	Losa de concreto armado, firme de concreto pulido.
P-9	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamopa. Asentado sobre losa prefabricada, vigueta y bovedillo. PREMEX, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter ceramic.
P-10	Piso cerámico.	Piso cerámico, modelo Cali, diseño rústico, acabado mate. Con dimensiones de 30x40 cm. Marca Lamopa. Asentado sobre losa de concreto armado, con adhesivo para cerámico 1.1 color gris, marca Inter ceramic.



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- ↕ INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 ↕ INDICA NIVEL EN PLANTA  
 ↕ INDICA NIVEL EN ALZADO  
 ↕ INDICA CORTE  
 ↕ INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

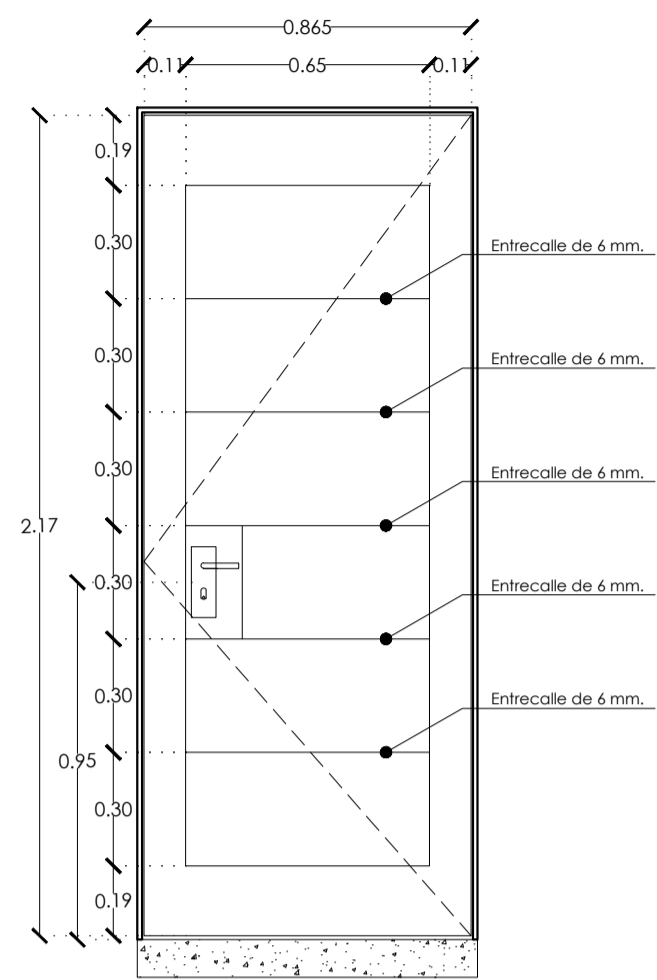
CONTENIDO: DESPIECE DE PISOS 3ER ETAPA

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

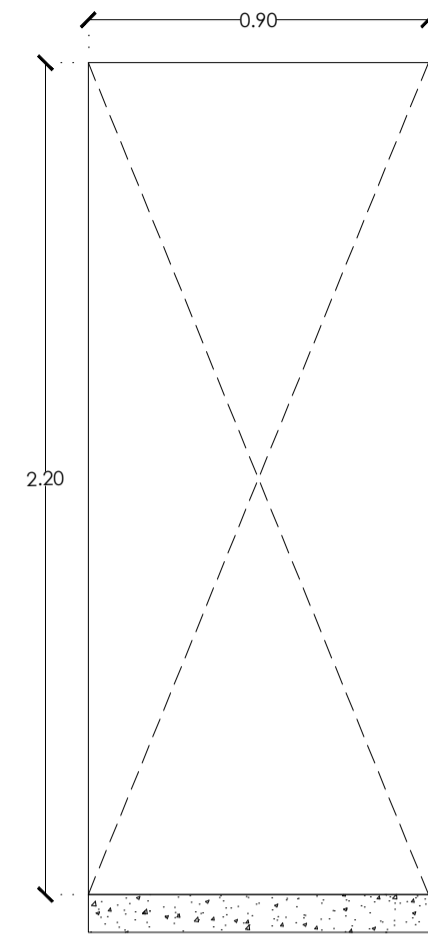
ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------



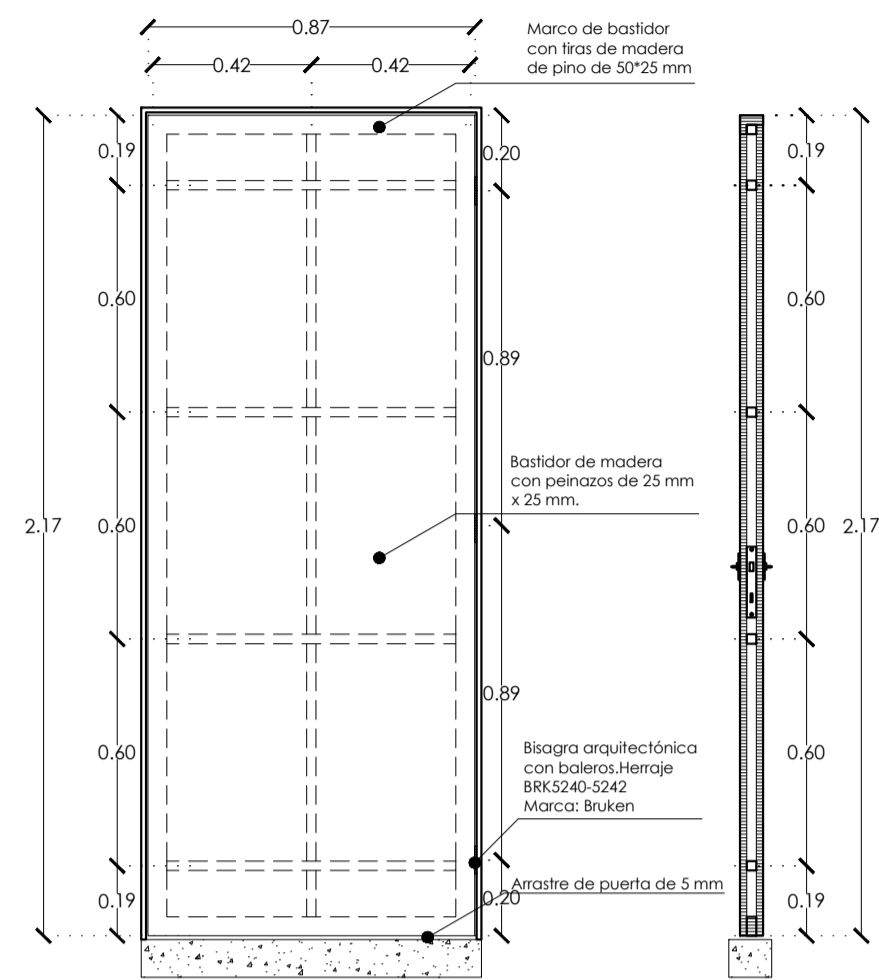
CLAVE DES-03	PARTIDA DESPIECE 3ER ETAPA	CONSECUTIVO 56
--------------	----------------------------	----------------



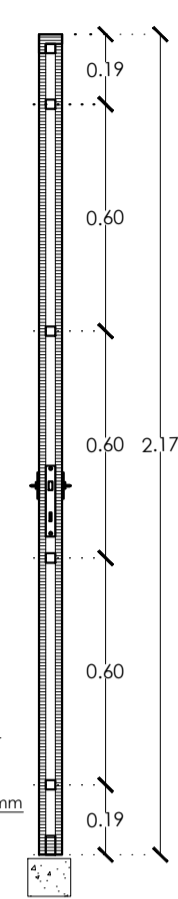
PM-01 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



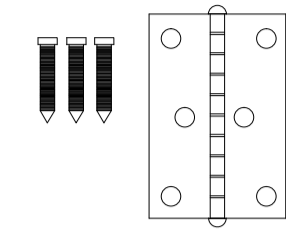
PM-01 VANO  
ESC. 1:20



PM-01 BASTIDOR  
ESC. 1:20



PM-01 CORTE  
ESC. 1:20

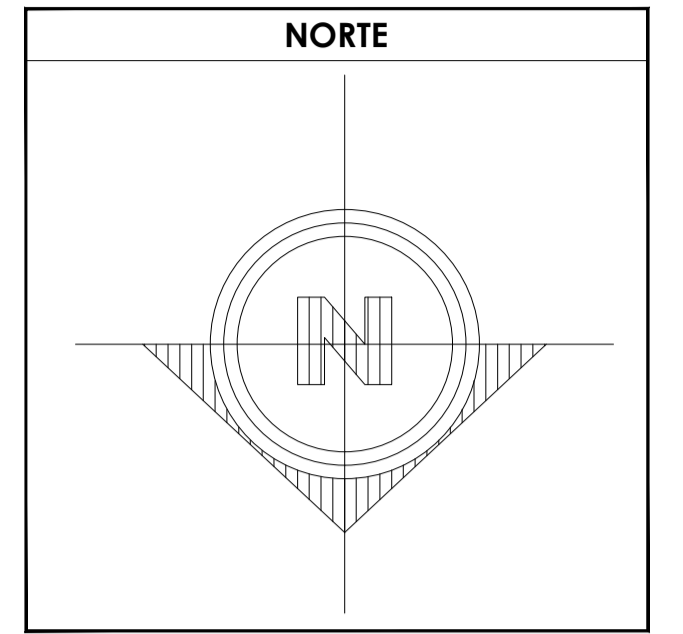


Bisagra arquitectónica c  
Heraje BK5240-S242  
Marca: Bruken  
• MATERIAL: Hierro  
• APLICACIONES: para n  
• ACABADOS: NIQUEL SA  
• TAMAÑO: 3"x3"

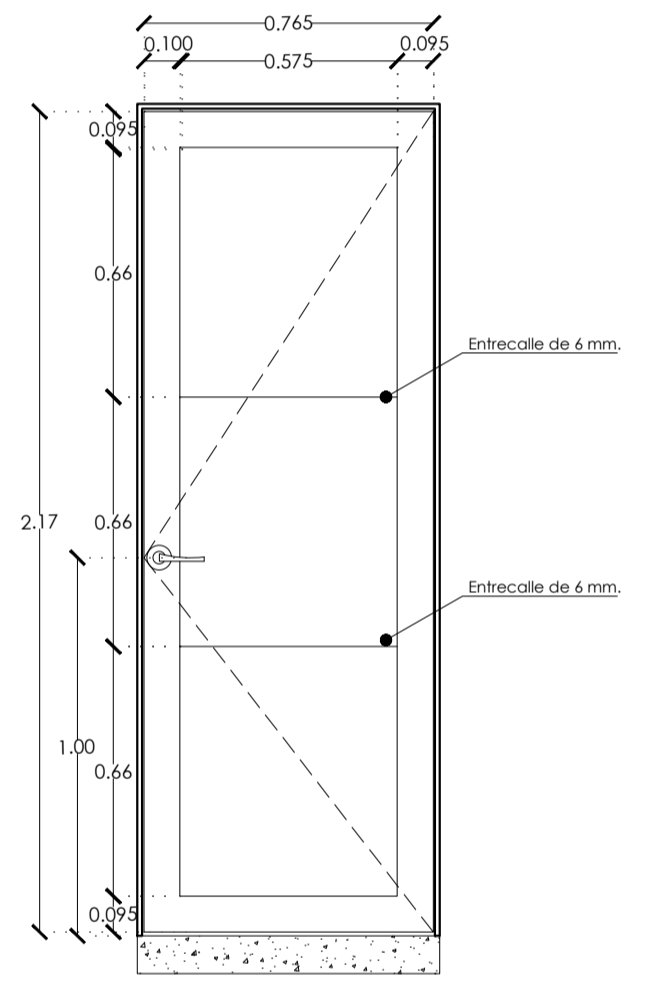
TABLA DE PUERTAS DE MADERA									
No de puerta	Localización	Dimensiones HxLxP	Abolamiento	Marco	Cierro/Apertura/Función	Herajes	Cantidad		
PM-01	Acceso	0.70x0.80x0.90	Izquierda	Derecha	Madera de pino de 1" de espesor con refuerzo de pino de 7/8" Acabado				
PM-02	Recámara Principal				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate		2 pzas		
PM-03	Recámara Secundaria				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate		2 pzas		
PM-04	Baño				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate		2 pzas		
PM-05	Plata de Servicio				Marco PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate		2 pzas		
TOTAL							10 pzas		

TIPOS DE MANIJA Y FUNCIÓN		# PZAS
	Cerradura para puerta de acceso principal. Marca PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate SKU 55	2
	Cerradura para puerta de recámara. Marca PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate SKU 84037	4
	Cerradura para puerta de baño. Marca PIRILAS Modelo 500 JM. Acabado: cromo mate SKU 84037	4

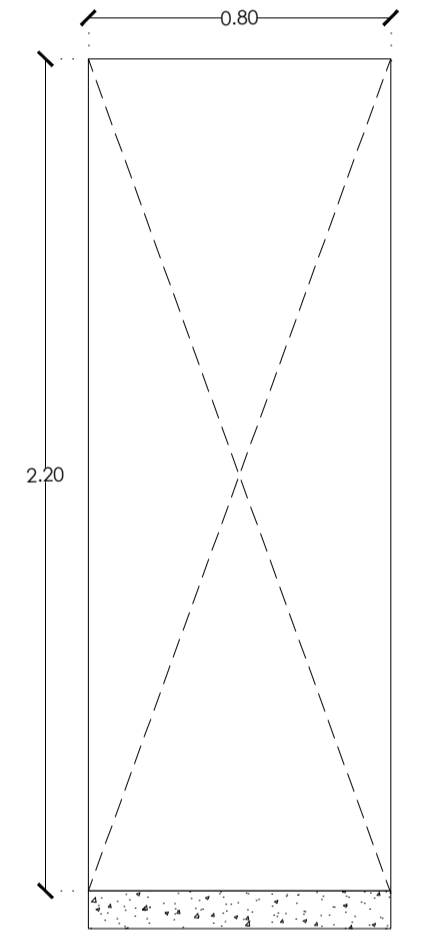
PUERTAS POR ETAPAS		
PRIMER ETAPA	PM-01	01
	PM-02	01
	PM-03	01
	PM-04	01
	PM-05	01
SEGUNDA ETAPA	PM-01	01
	PM-02	01
	PM-03	01
	PM-04	01
	PM-05	01
TERCER ETAPA	NO SE COLOCAN PUERTAS	



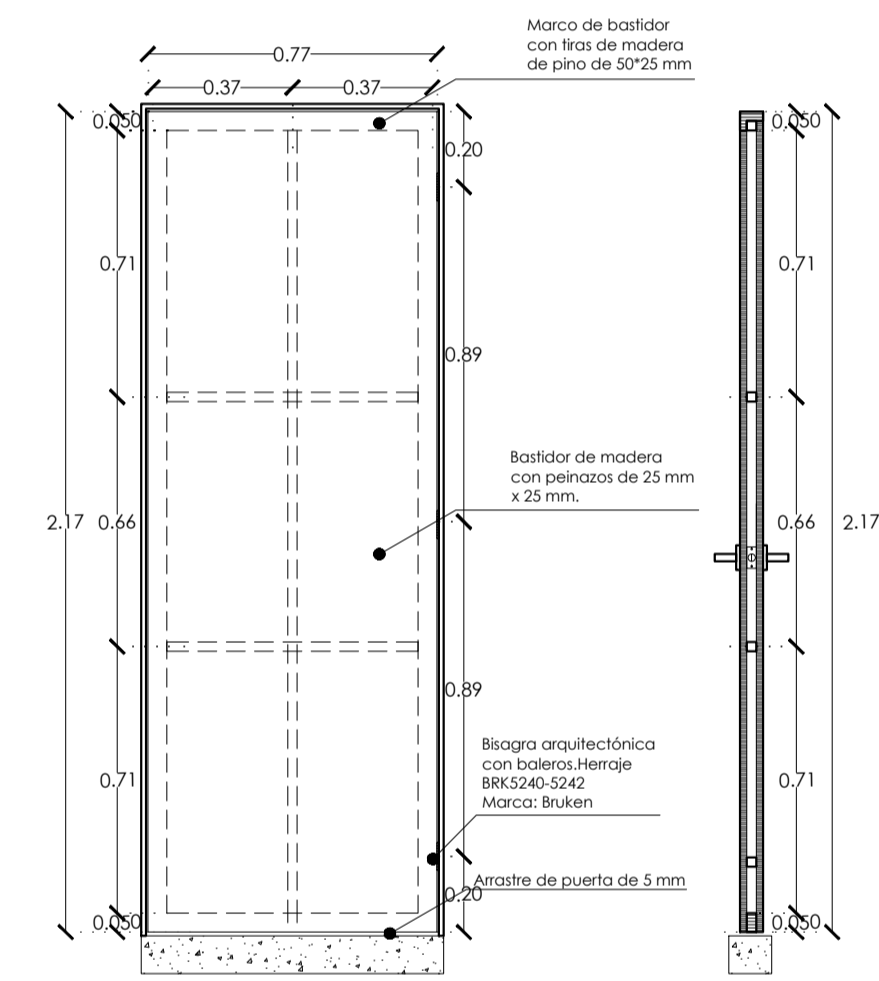
SIMBOLOGÍA	
	1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
	2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
	3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
	4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
	N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
	N.B. NIVEL DE BANQUETA
	PEND. PENDIENTE
	N.J. NIVEL DE JARDÍN
	INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
	INDICA NIVEL EN PLANTA
	INDICA NIVEL EN ALZADO
	INDICA CORTE
	INDICA PENDIENTE



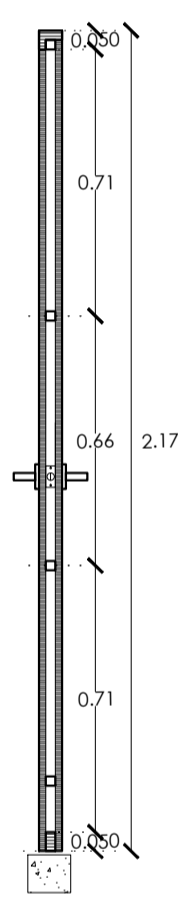
PM-02 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



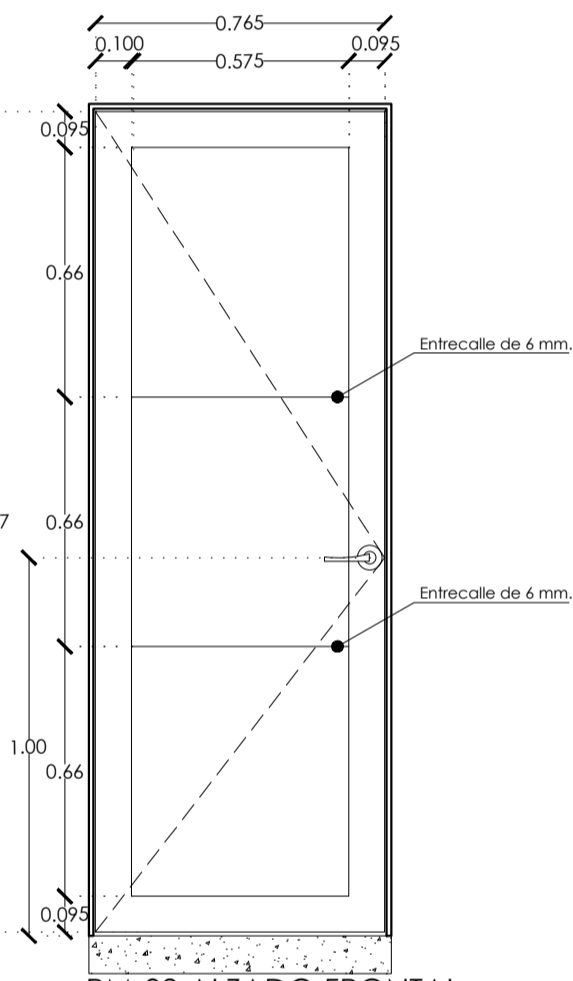
PM-02 VANO  
ESC. 1:20



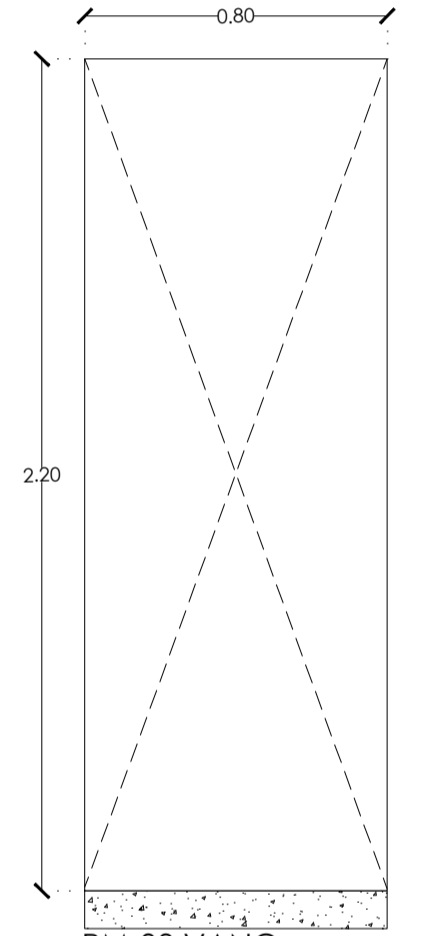
PM-02 BASTIDOR  
ESC. 1:20



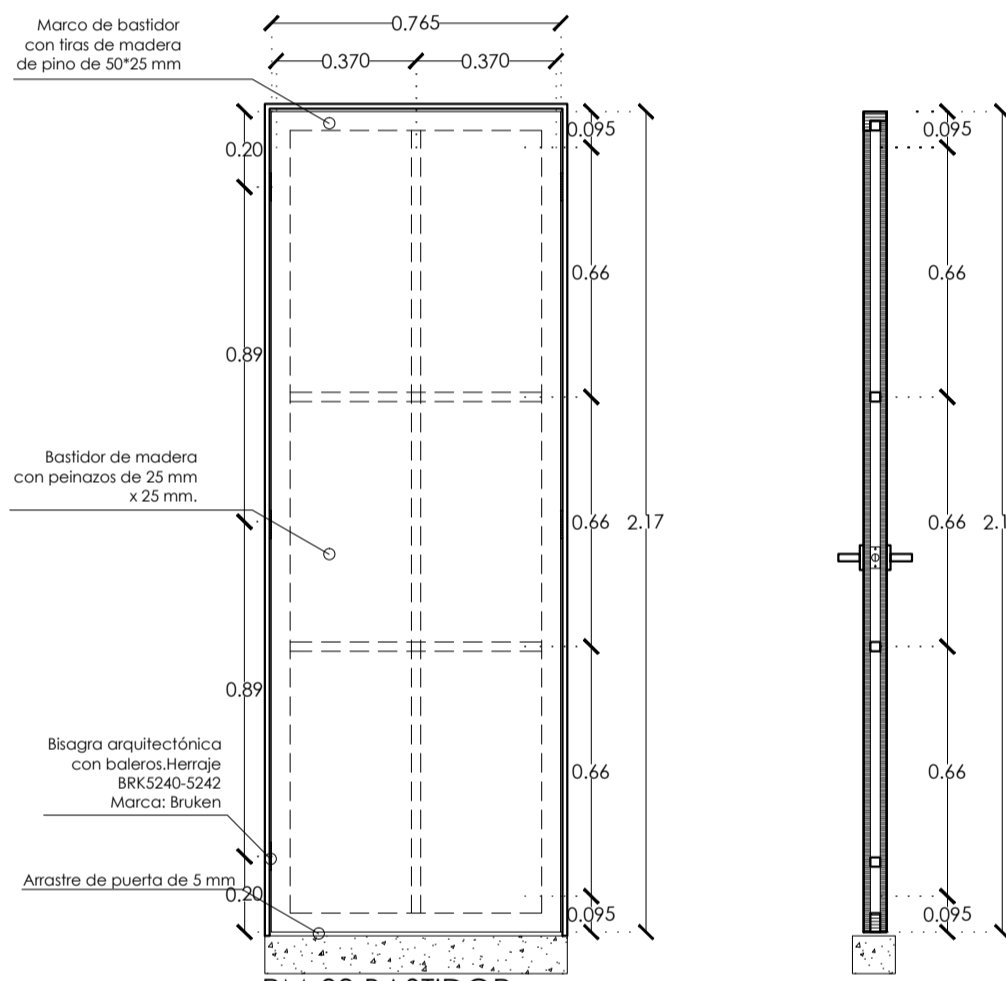
PM-02 CORTE  
ESC. 1:20



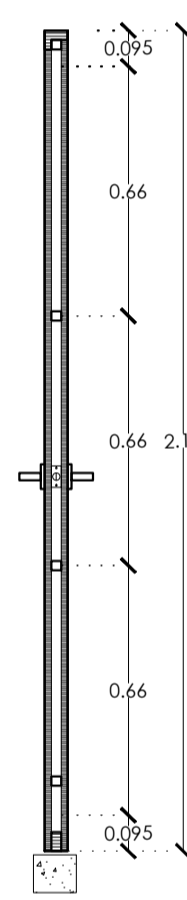
PM-03 ALZADO FRONTAL  
ESC. 1:20



PM-03 VANO  
ESC. 1:20



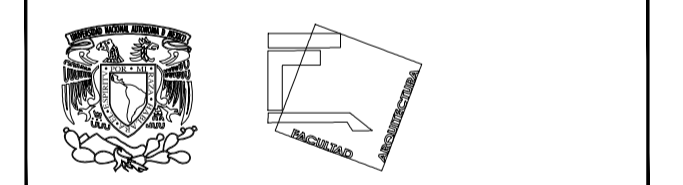
PM-03 BASTIDOR  
ESC. 1:20



PM-03 CORTE  
ESC. 1:20

CLAVE	CONCEPTO	UBICACIÓN	#
PM-01	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con palo de pino de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.90 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-02	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con palo de pino de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.80 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-03	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con palo de pino de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.70 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-04	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con palo de pino de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.70 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2
PM-05	Puerta de madera con bastidor de tambor hecho de un marco de madera de pino de 50 mm x 25 mm, y peñazos de 25 mm x 25 mm, con refuerzo con palo de pino de 28.5 cm x 25 mm, en las esquinas, caras de triplay de pino de 6 mm, clase A. Acabado final de barniz river finish color fle base agua, marca comex. Color nogal. Dimensiones generales 2.20 x 0.80 m.	PB	1
		1N	1
		TOTAL	2

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL AJOITEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS**  
**SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

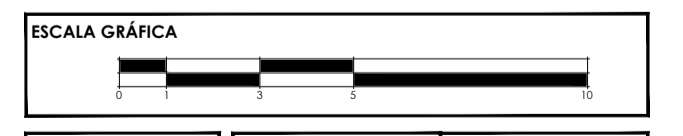
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

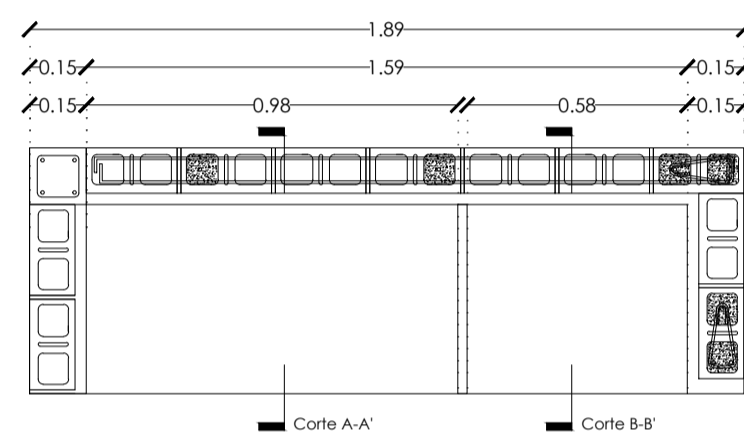
CONTENIDO: PLANO DE PUERTAS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

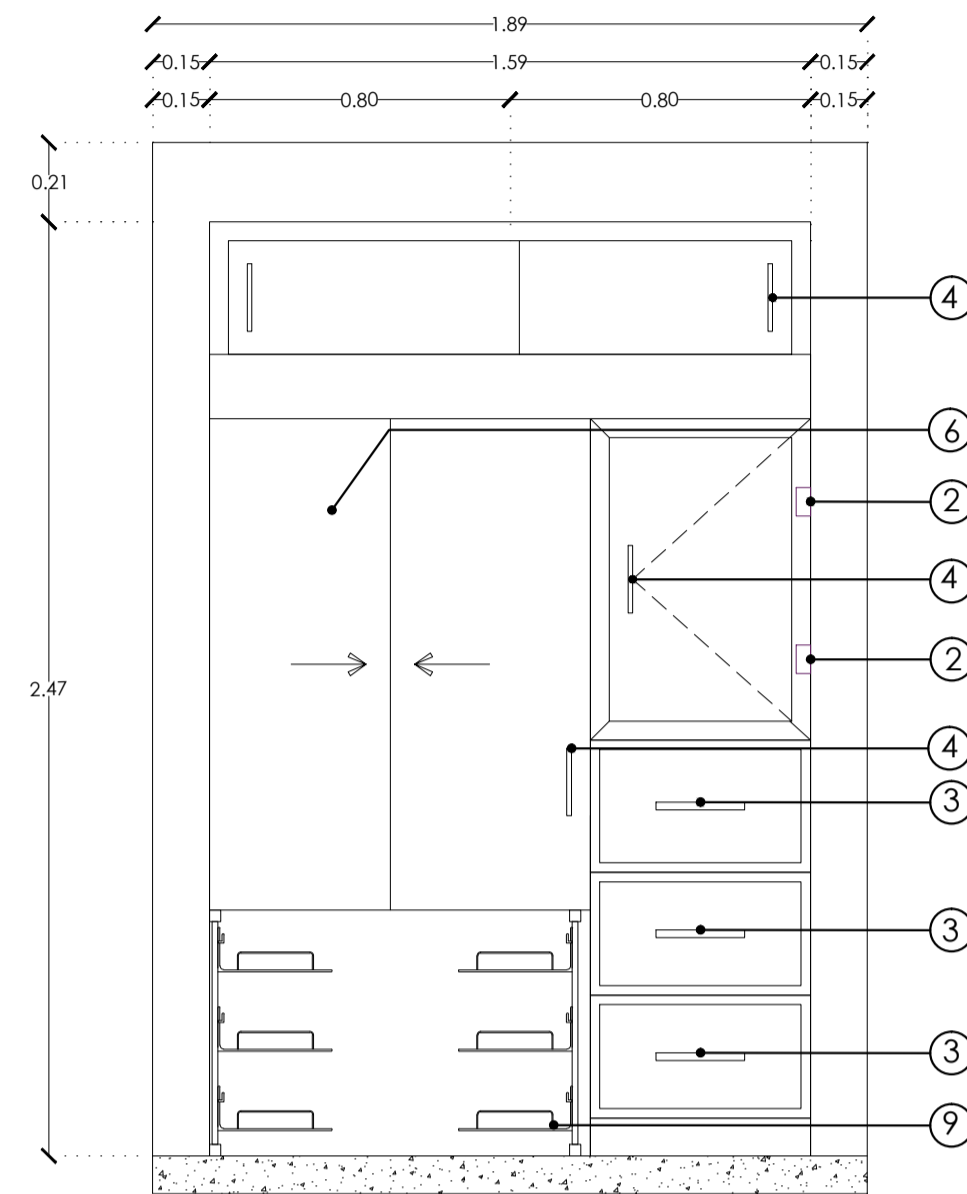
ESCALA INDICADA COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018



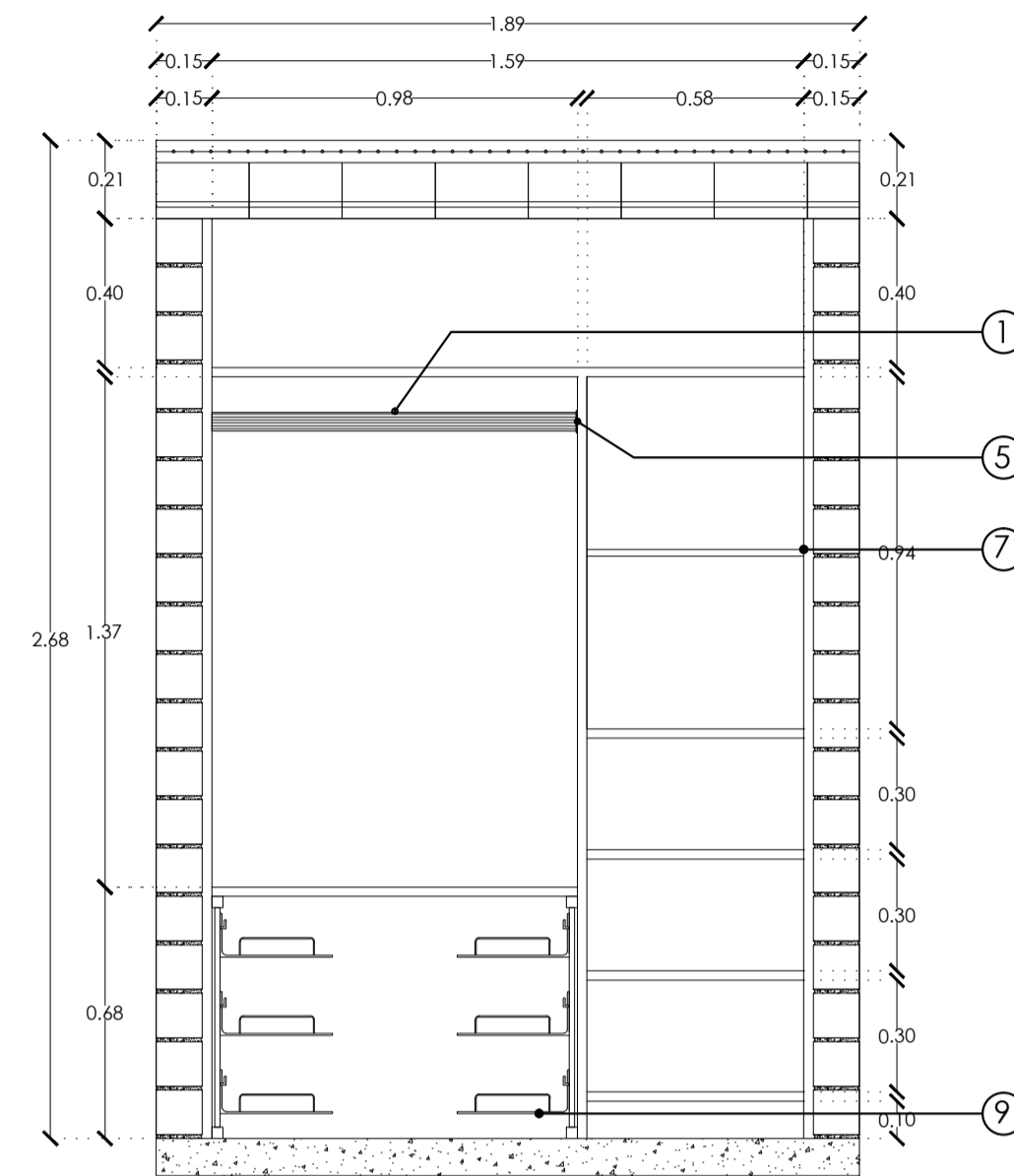
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
CAR-05	CARPINTERÍA	57



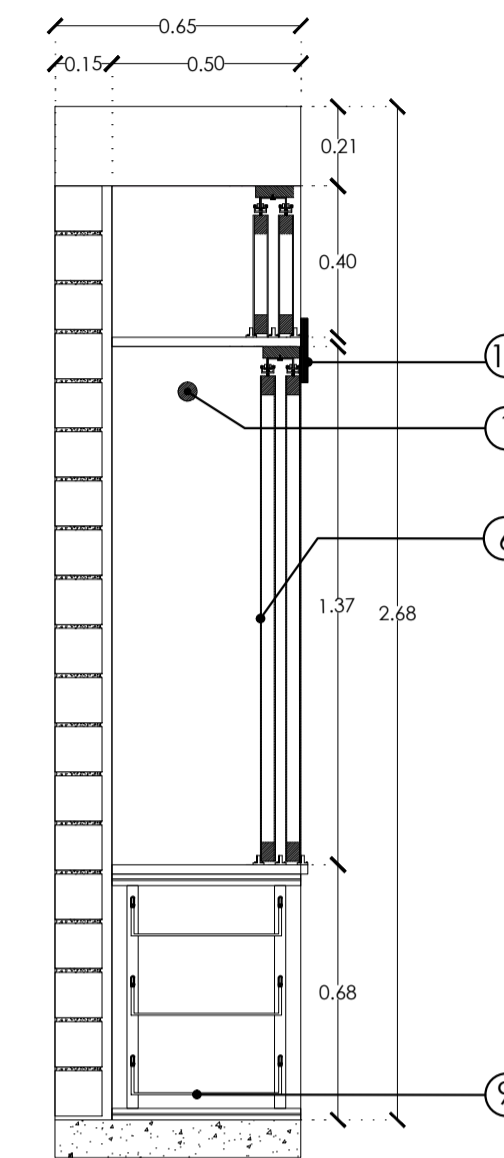
PLANTA DE CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



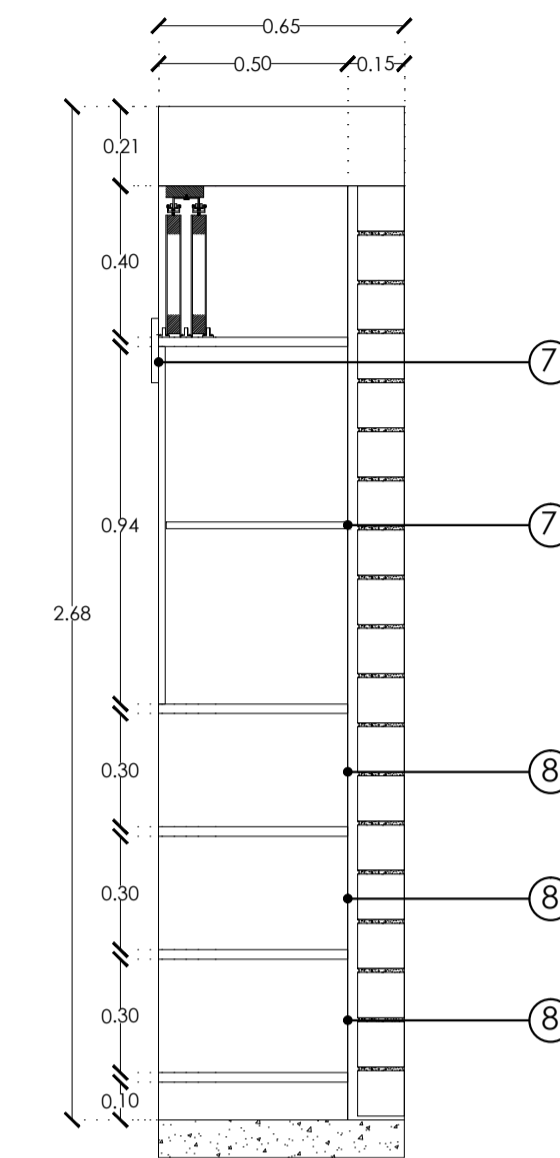
ALZADO CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



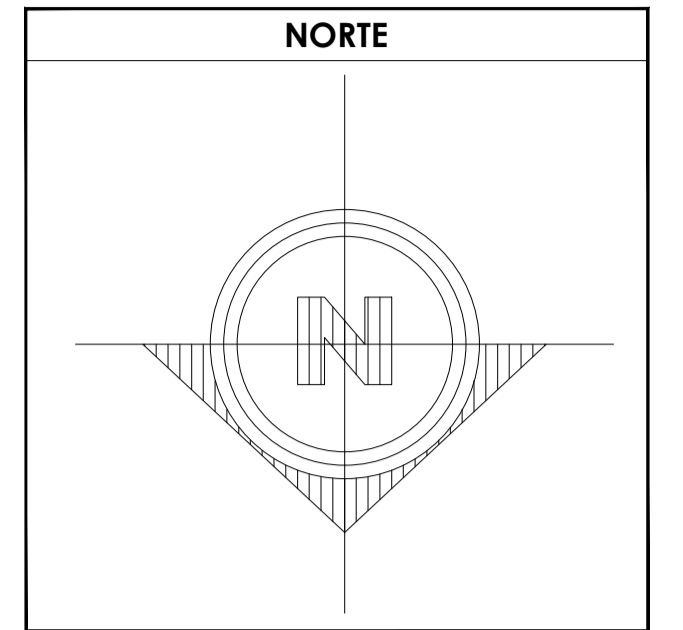
CORTE CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



CORTE A-A' CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



CORTE B-B' CLOSET DE RECÁMARA PRINCIPAL  
ESC. 1:20



**SIMBOLOGÍA**

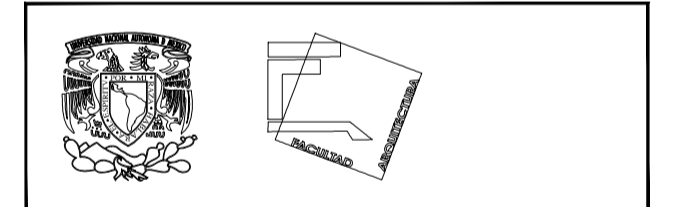
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

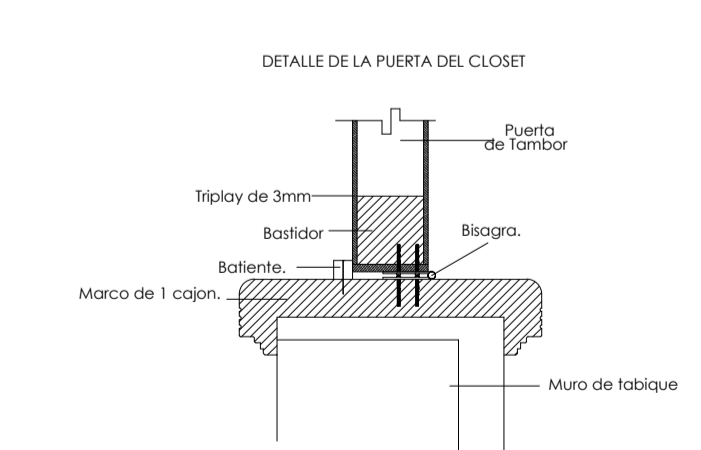
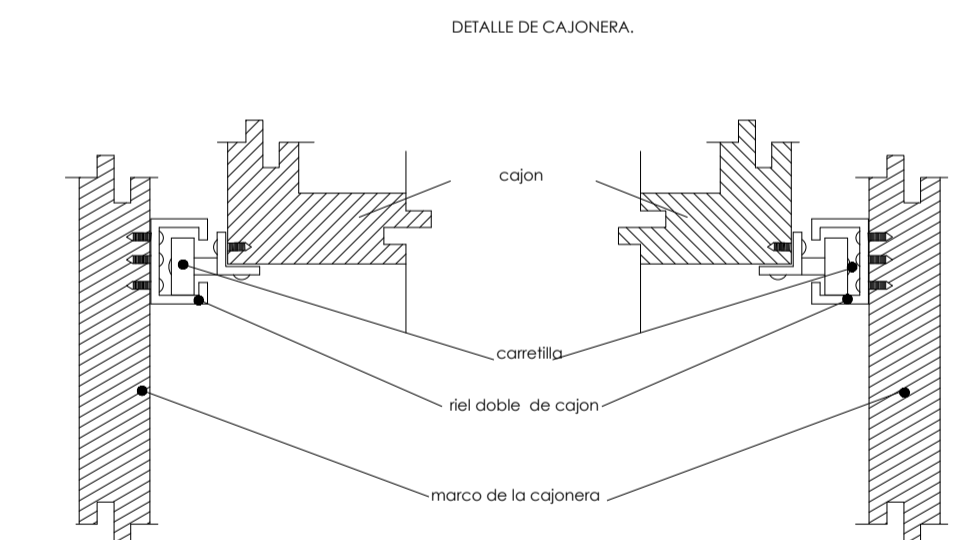
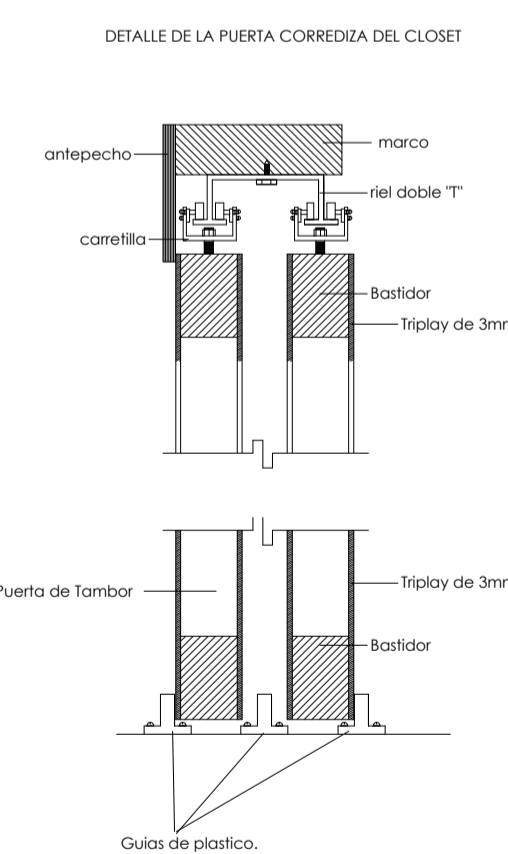
CONTENIDO: PLANO DE CLOSET

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	MTS	FECHA	08-JUNIO-2018
--------	----------	-------	-----	-------	---------------



CLAVE	CARPINTERÍA	CONSECUTIVO	58
-------	-------------	-------------	----

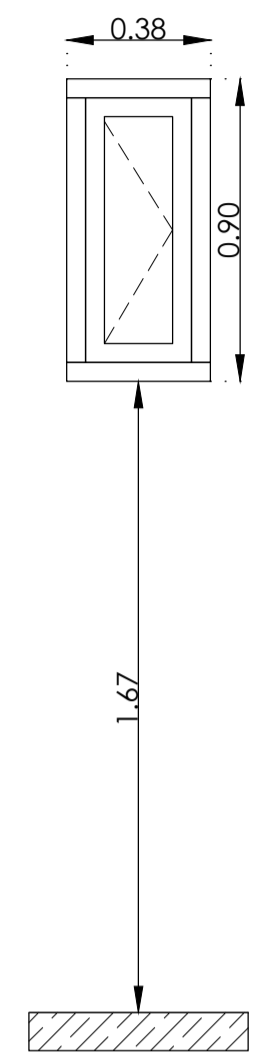


**ACCESORIOS PARA CLOSET**

1. Tubo redondo de uno pulgado por 1 metros de largo. Fabricado en acero con acabado cromado.
2. Biorgra arquitectónica con baleros. Herraje BRK5240-5242. Marca: Boken. MATERIAL: Hierro. APLICACIONES: para marcos de madera. ACABADOS: NIQUEL SATIN. TAMAÑO: 3'X 3'
3. JALADERA RODA. Marca: Cimra. Clave: 250.108. Acabado: Anodizado. Dimensiones: 20'31" x 234 mm.
4. JALADERA KINGI. Marca: Cimra. Clave: 250.319. Acabado: Niquel satinado. Dimensiones: 12'178 mm.

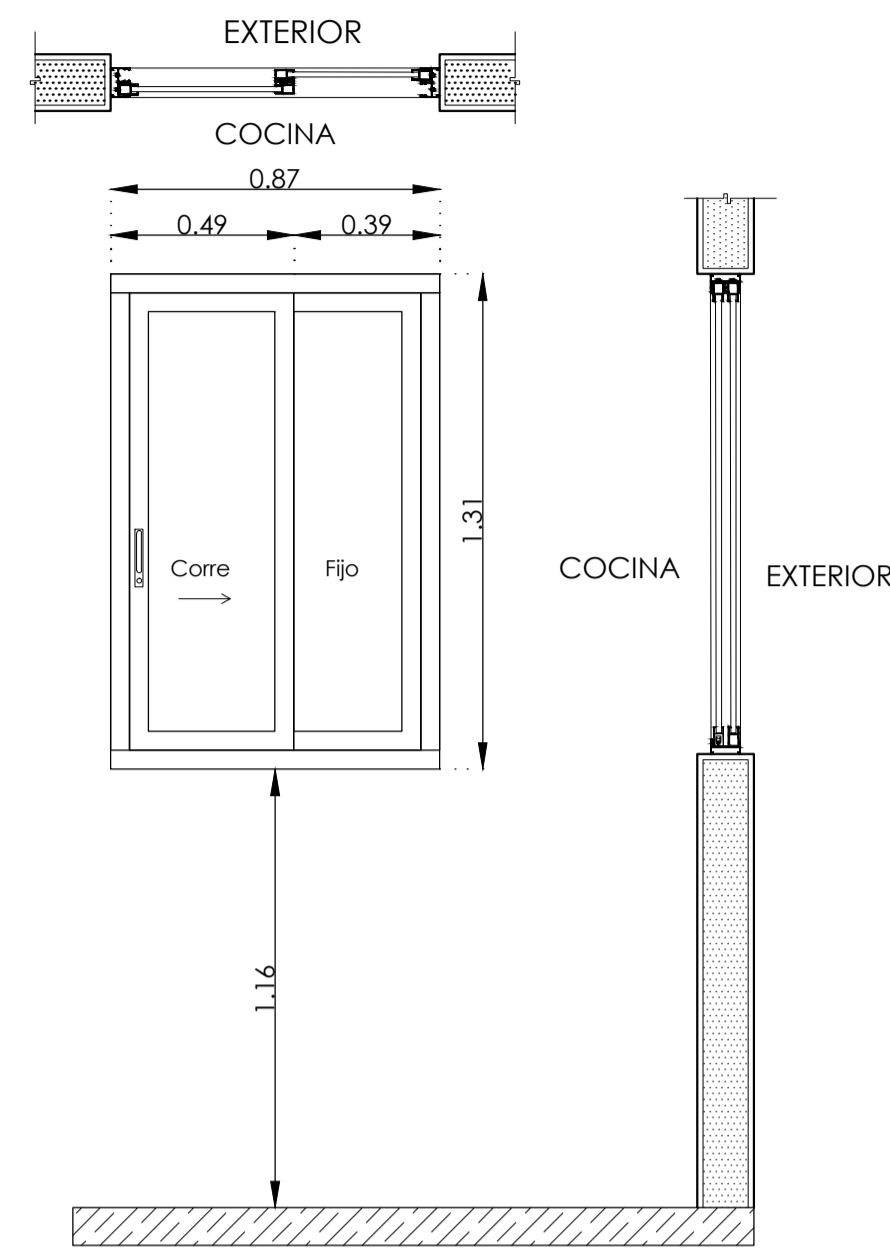
**E S P E C I F I C A C I Ó N**

6. Para la elaboración de las puertas corredizas usar puertas de tambor, hechas de triplay de 6 mm. Colocando como acabado final, barniz river tinte color lila base agua, marca comex.
7. Reclitas son de MDF de 18 mm.
8. Cajoneras de MDF de 18 mm, con acabado final de barniz river tinte color lila base agua, marca comex, colocadas con base de Coarrendal/Cajón/Dielástico Fricción PQ2. Marca Greinger, acabado zincado.
9. Zapatera extrahite 3 niveles, incluye basidor con 3 cestas. Acabado: cromo brillante. SKU MIL-44
10. Careta de MDF con un espesor de 3 mm.



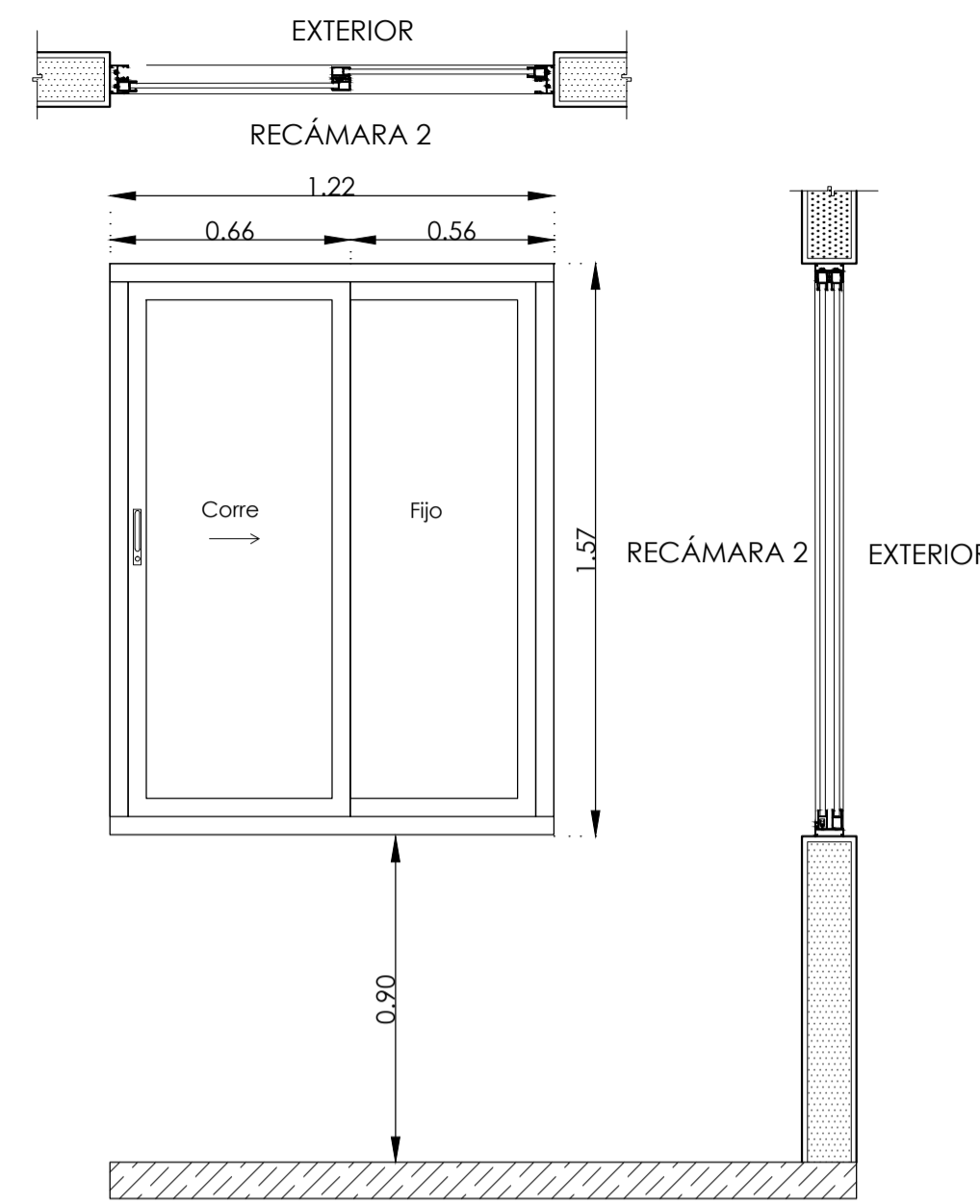
ALZADO K-01

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-01	Ventana abatible de medidas generales L=0.38m H=0.90m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1", manija para ventila de proyección y bisagras; cristal claro de 6.00 mm	PB/Baño	02	02	--	--
		1er N/Baño	02	--	02	--
		Total	04			



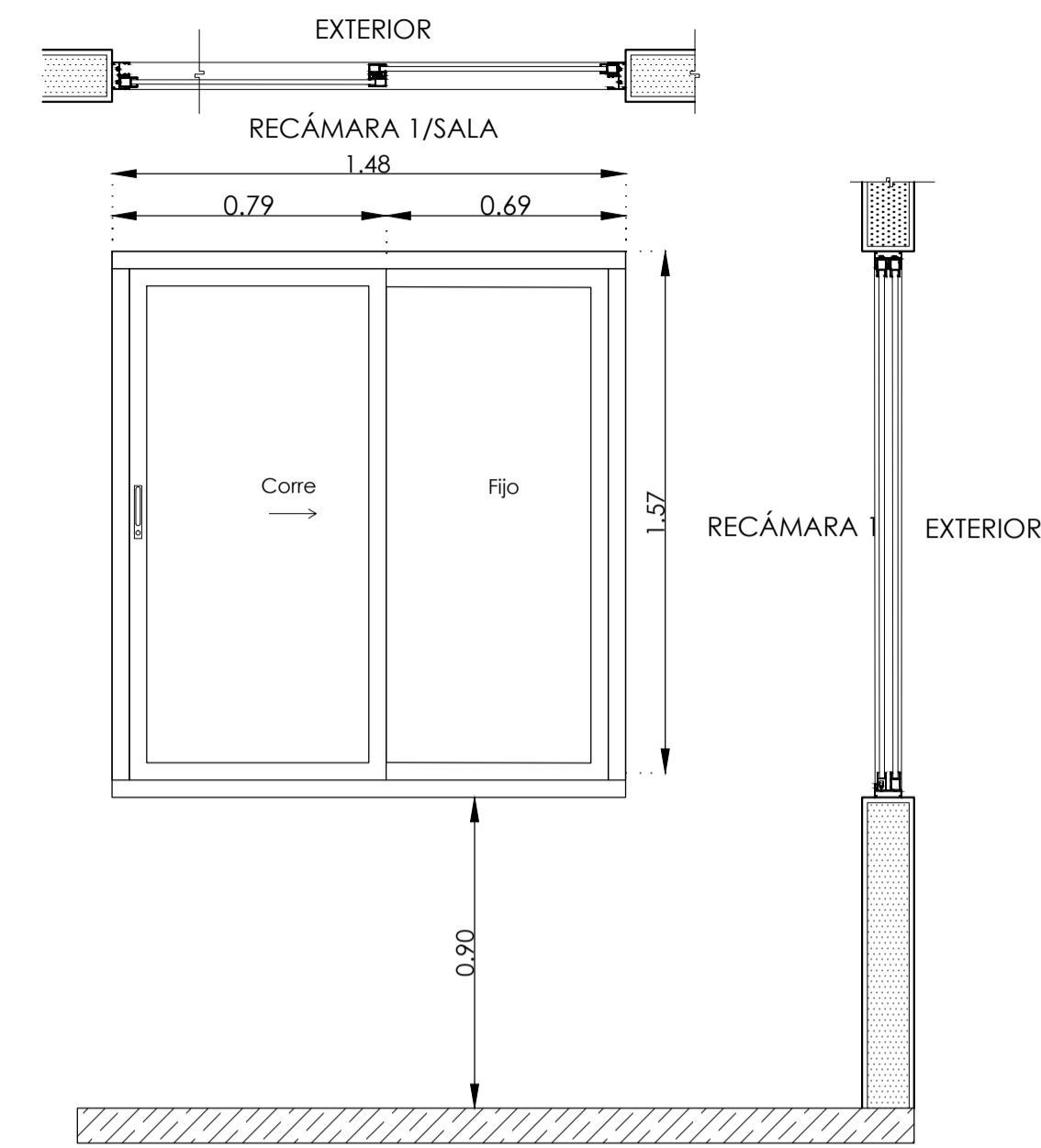
ALZADO K-02

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-02	Ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=0.87m H=1.31m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Cocina	01	01	--	--
		1er N/Cocina	01	--	01	--
		Total	02			



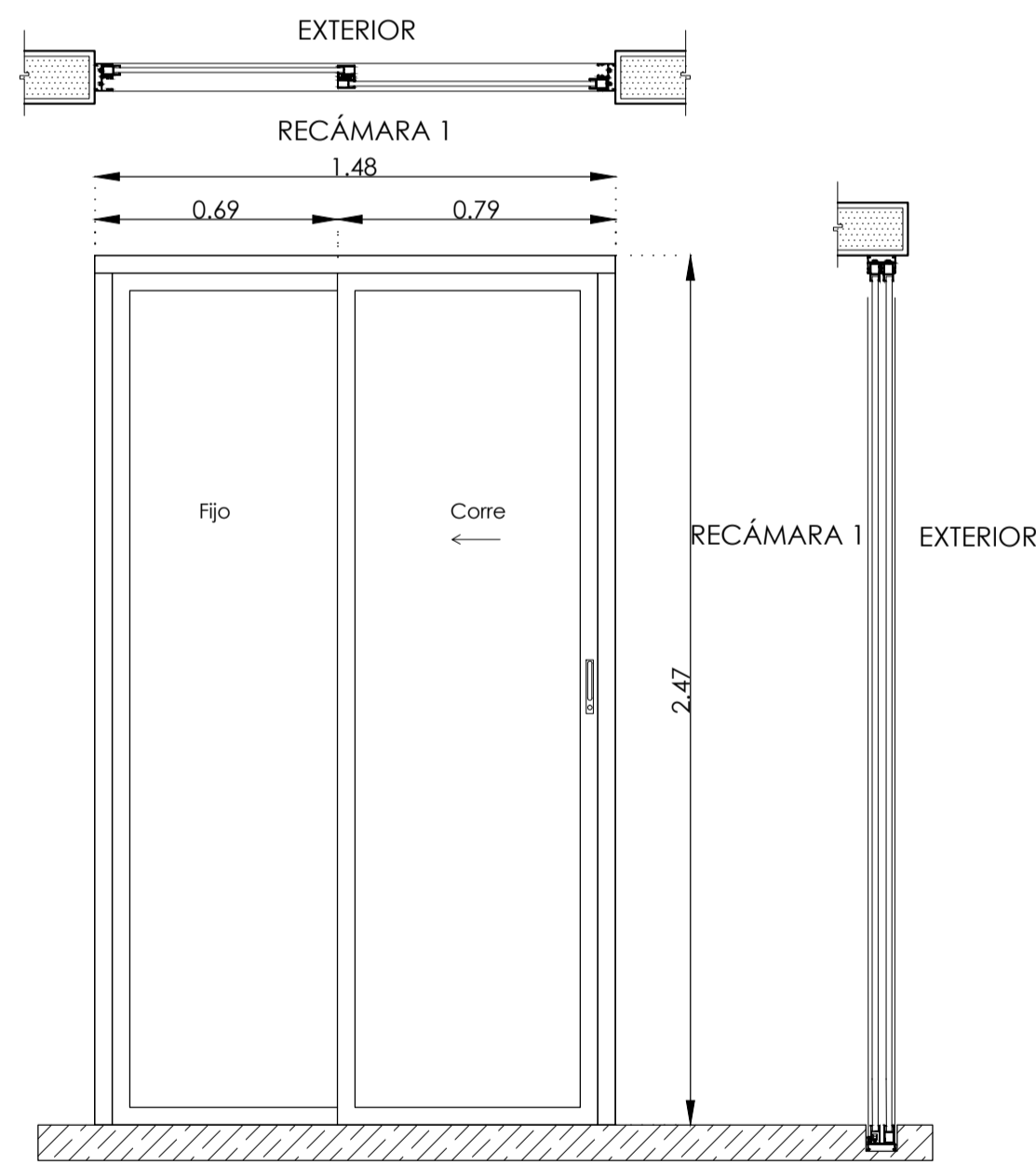
ALZADO K-03

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-03	Ventana un fijo y un corredizo de medidas generales L=1.22m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Recámara 2	01	01	--	--
		1er N/Recámara 2	01	--	01	--
		Total	02			



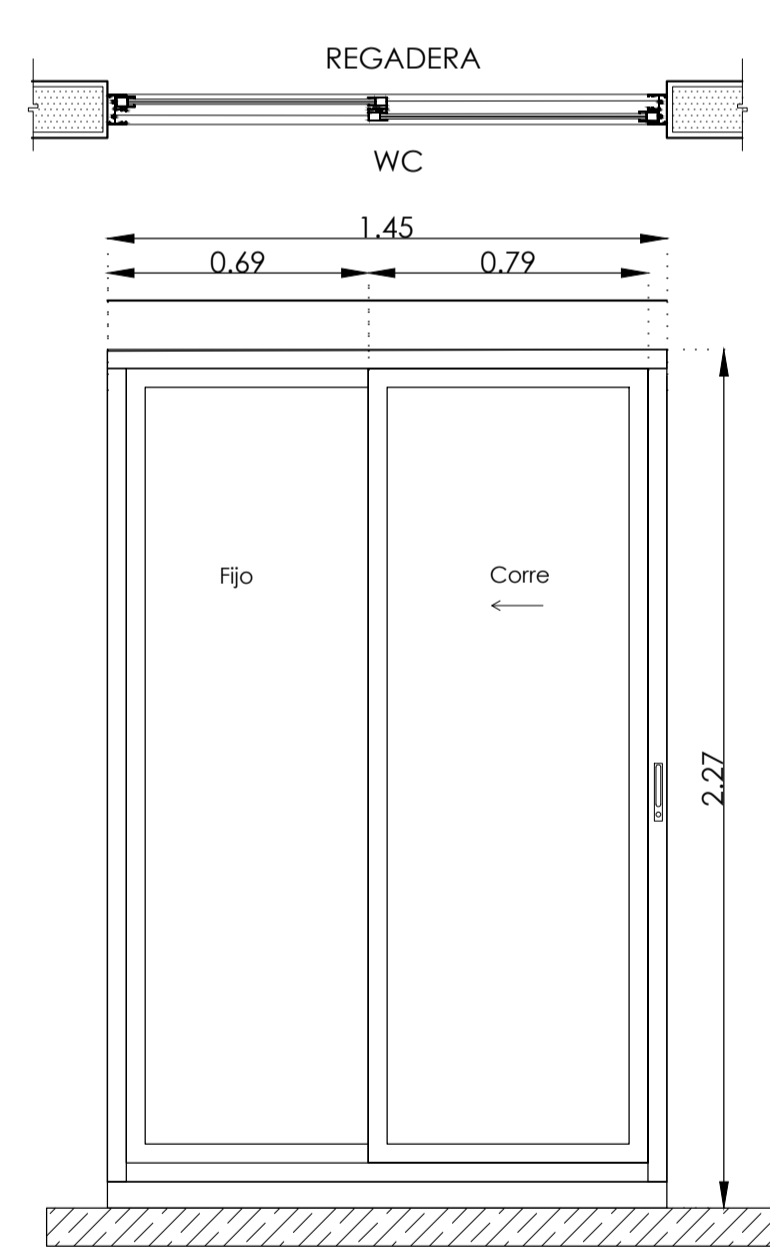
ALZADO K-04

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-04	Ventana un fijo y un corredizo de medidas generales L=1.48m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2" x 1"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB	00	--	--	--
		1er N/Sala/Recámara 1	02	--	01	01
		Total	02			



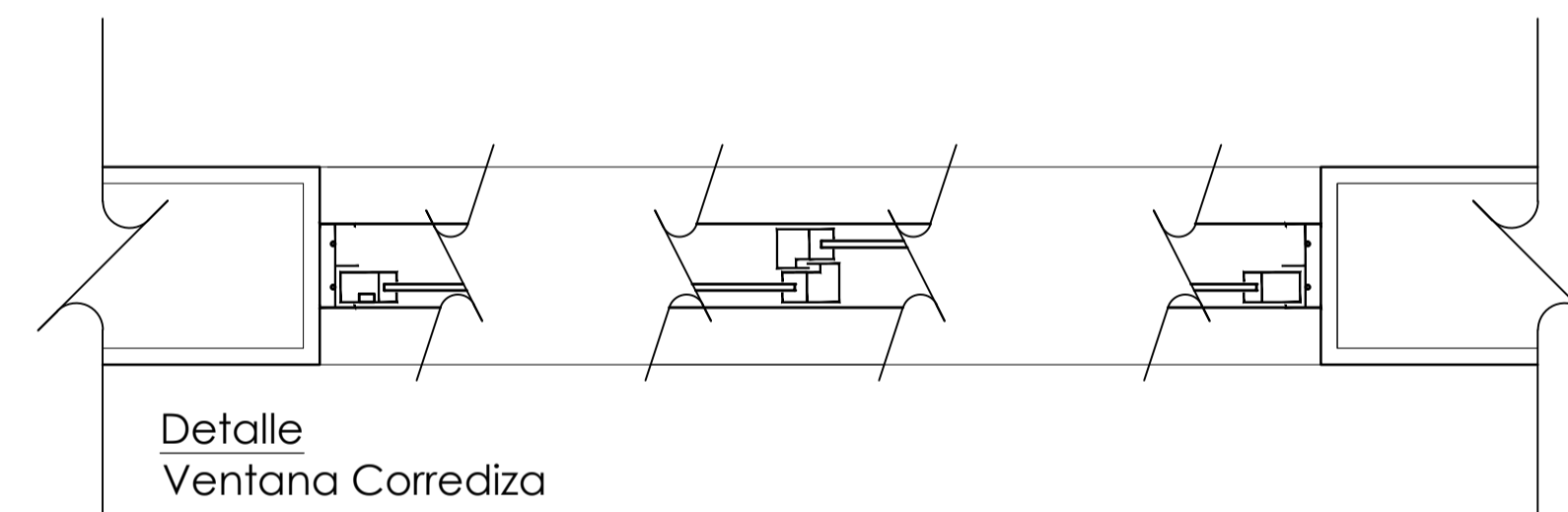
ALZADO K-05

Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-05	Puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48m H=2.47m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 3" x 1 1/4"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Sala/Recámara 1	02	02	--	--
		1er N	00	--	00	--
		Total	02			

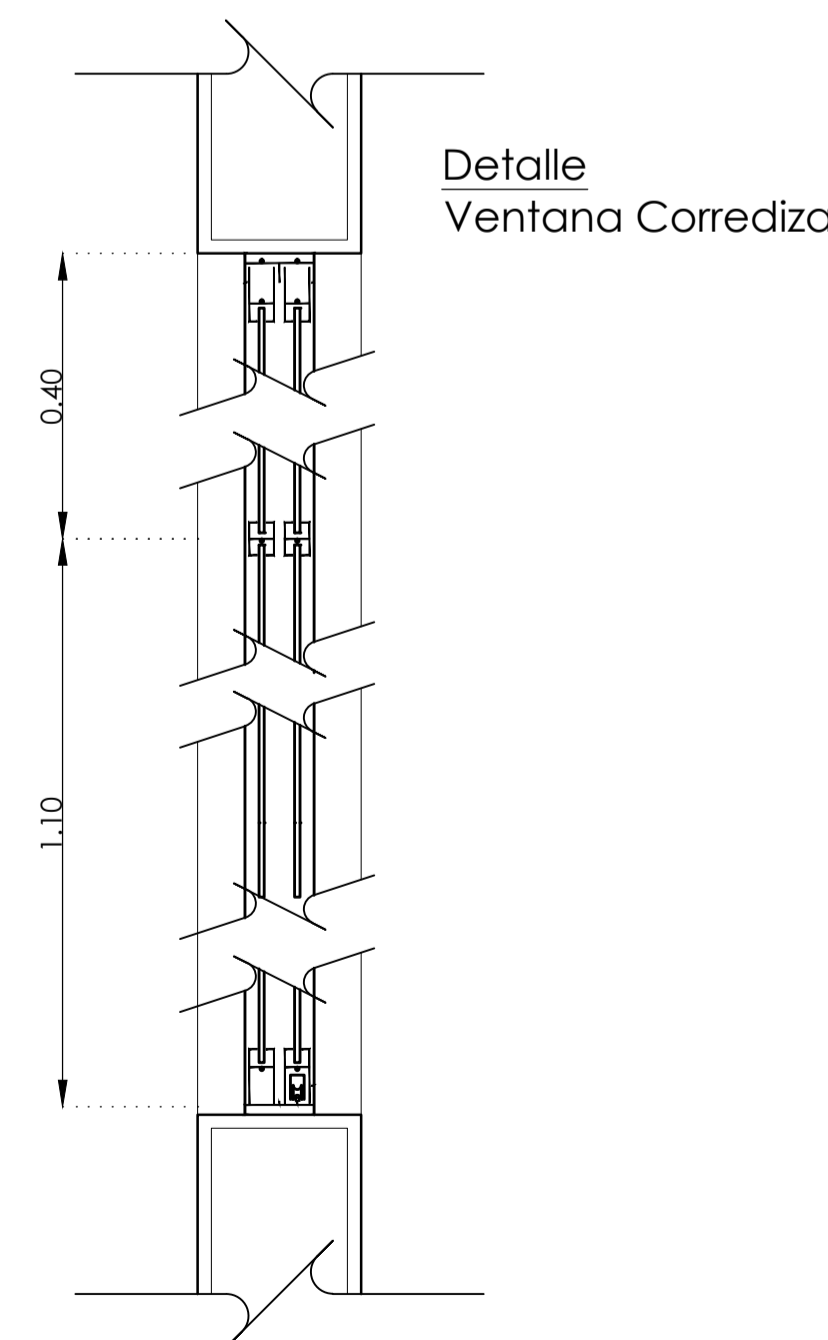


ALZADO K-06

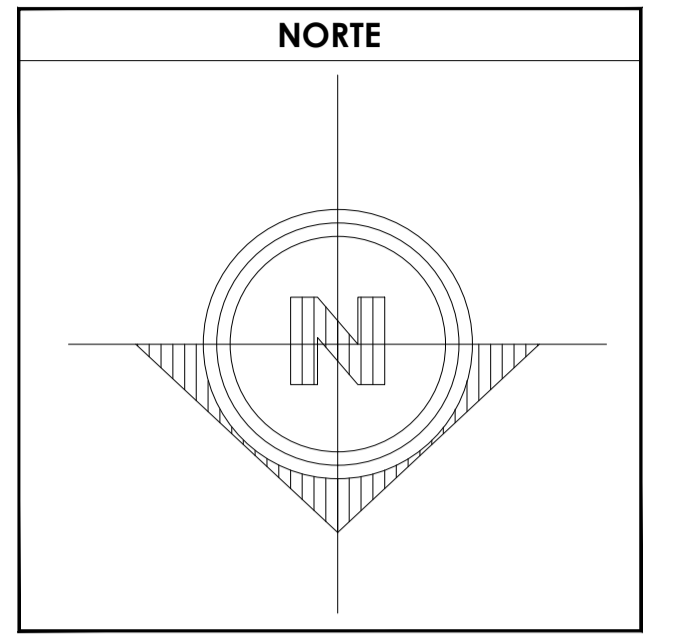
Clave	Concepto	Ubicación	Cantidad	1er. Etapa	2da. Etapa	3er. Etapa
K-06	Puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.45m H=2.27m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 3" x 1 1/4"; cristal claro de 6.00 mm y jaladera embutida con llave para 2" Herralum	PB/Baño	01	01	--	--
		1er N/Baño	01	--	01	--
		Total	02			



Detalle Ventana Corrediza



Detalle Ventana Corrediza



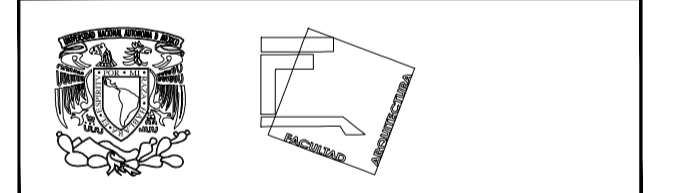
**SIMBOLOGÍA**

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 H.L.B. ALTURA LECHO BAJO

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	-- m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	-- m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
 PONIENTE SAN GREGORIO  
 ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

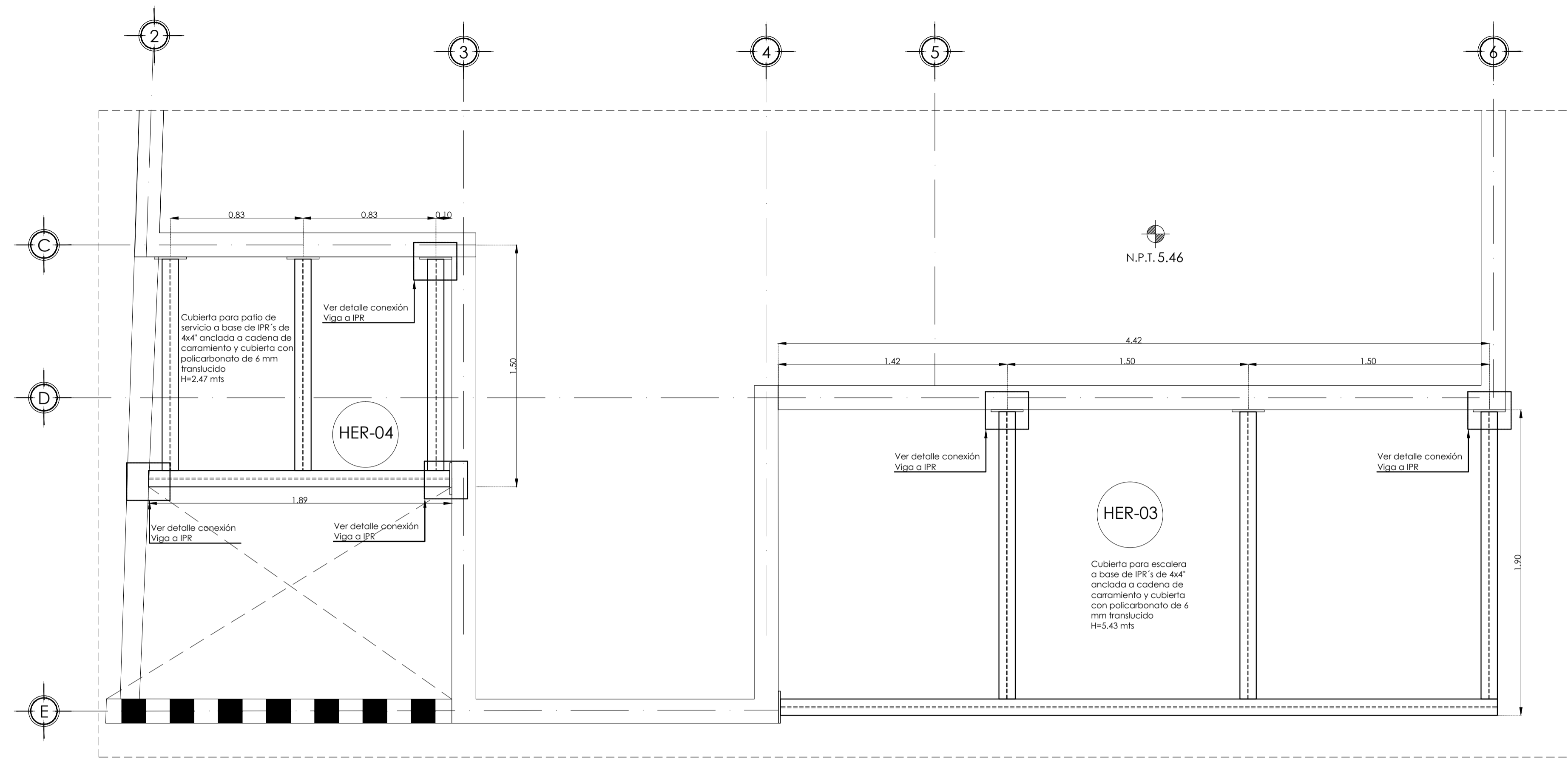
CONTENIDO: PLANTA DE CANCELERÍA

REALIZÓ:  
 EQUIPO 5:  
 CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
 CERVANTES MUÑOZ AISHA I.  
 VEGA GARCÍA DANIELA A.

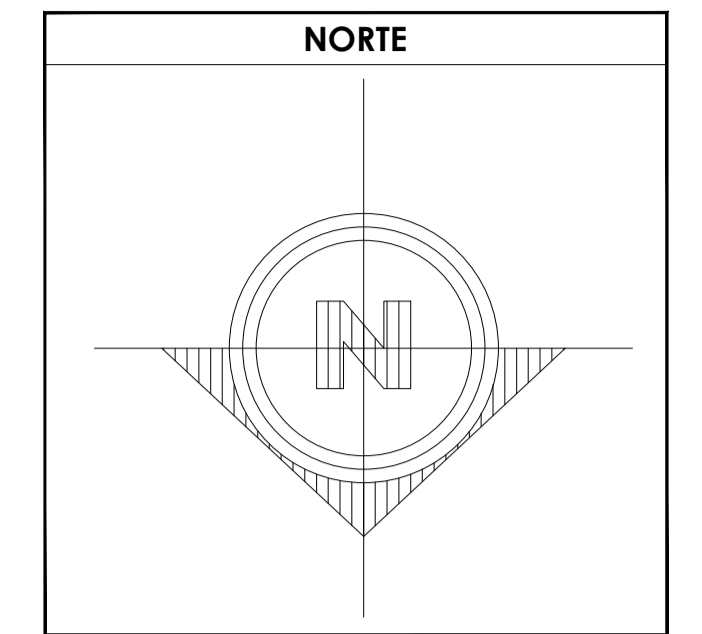
ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018



CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
K-03	CANCELERÍA	59



PLANTA CUBIERTAS HER-03 Y 04  
ESC.1:20 ACOT.MTS

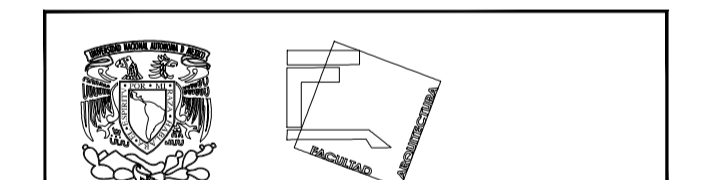


**SIMBOLOGÍA**

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	-- m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	-- m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

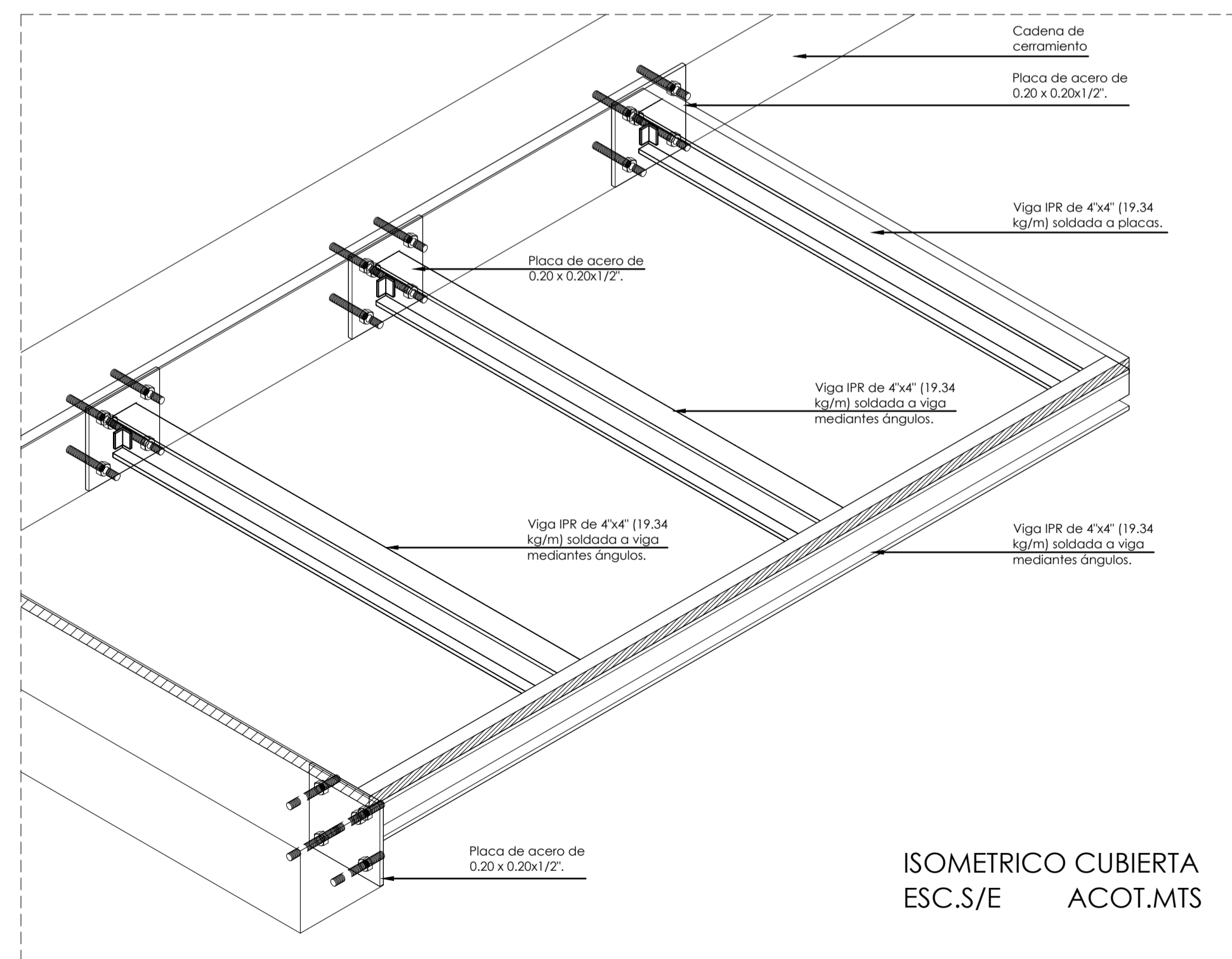
CONTENIDO: HERRERÍAS

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

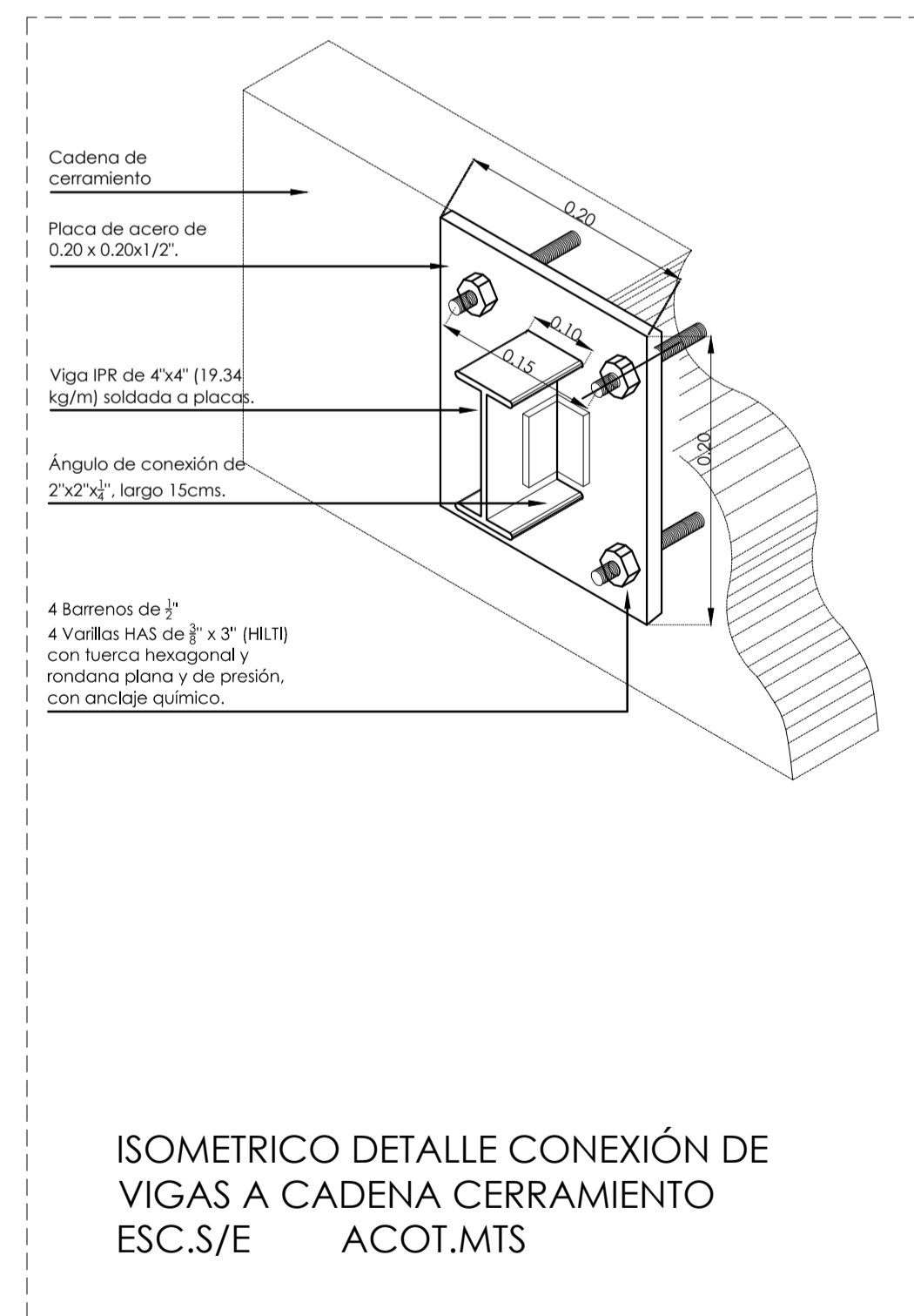
ESCALA	COTAS	FECHA
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018



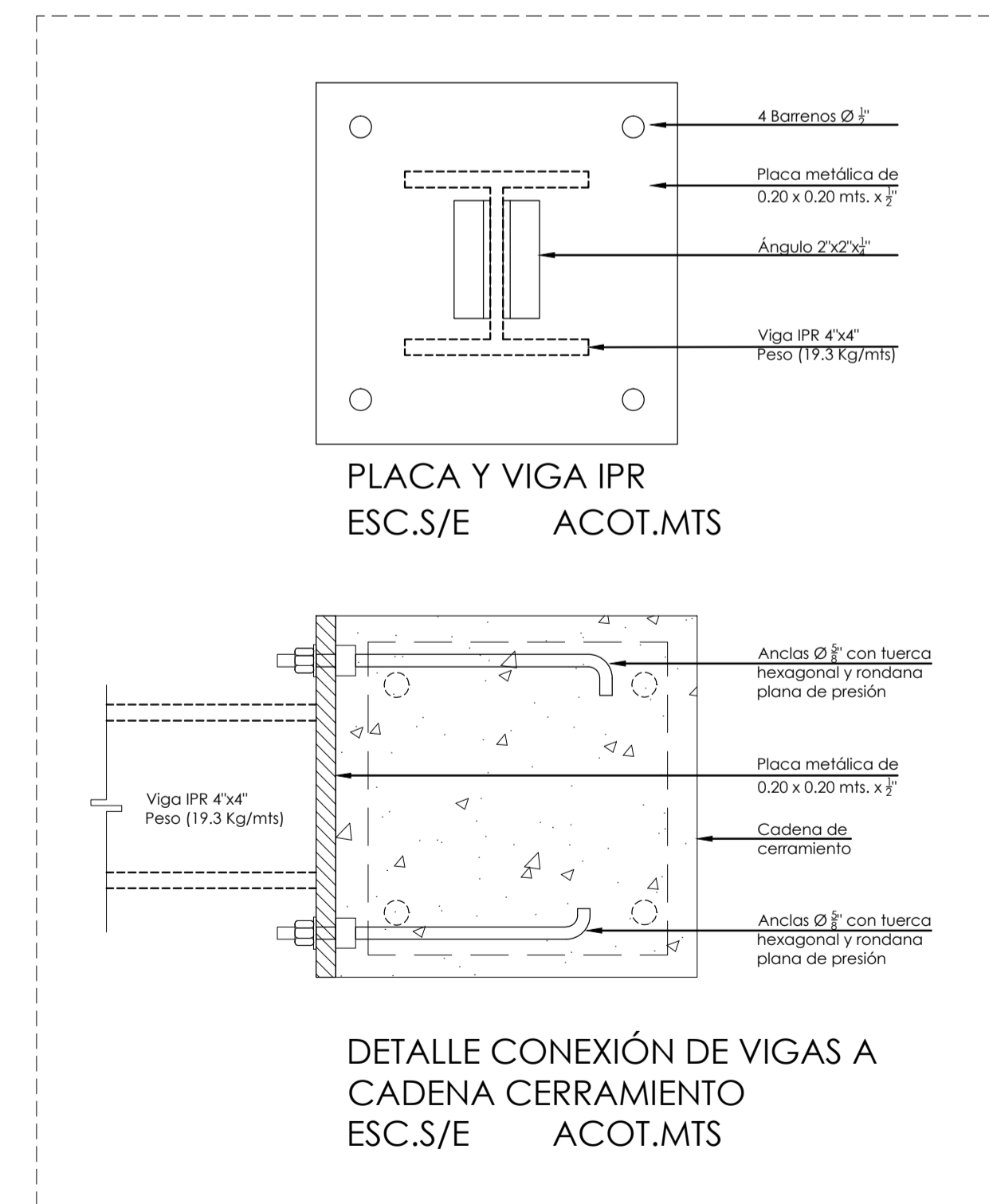
CLAVE	PARTIDA	CONSECUTIVO
HER-03	HERRERÍA-03 CUBIERTA ETAPA-2	60



ISOMETRICO CUBIERTA  
ESC.S/E ACOT.MTS

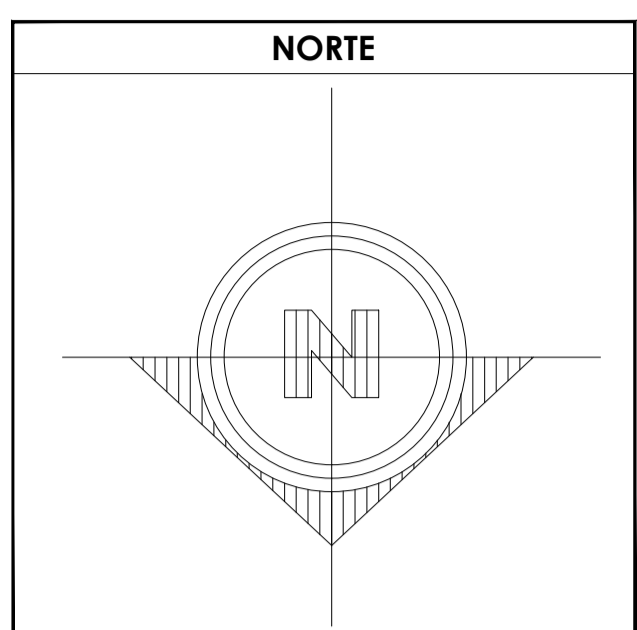
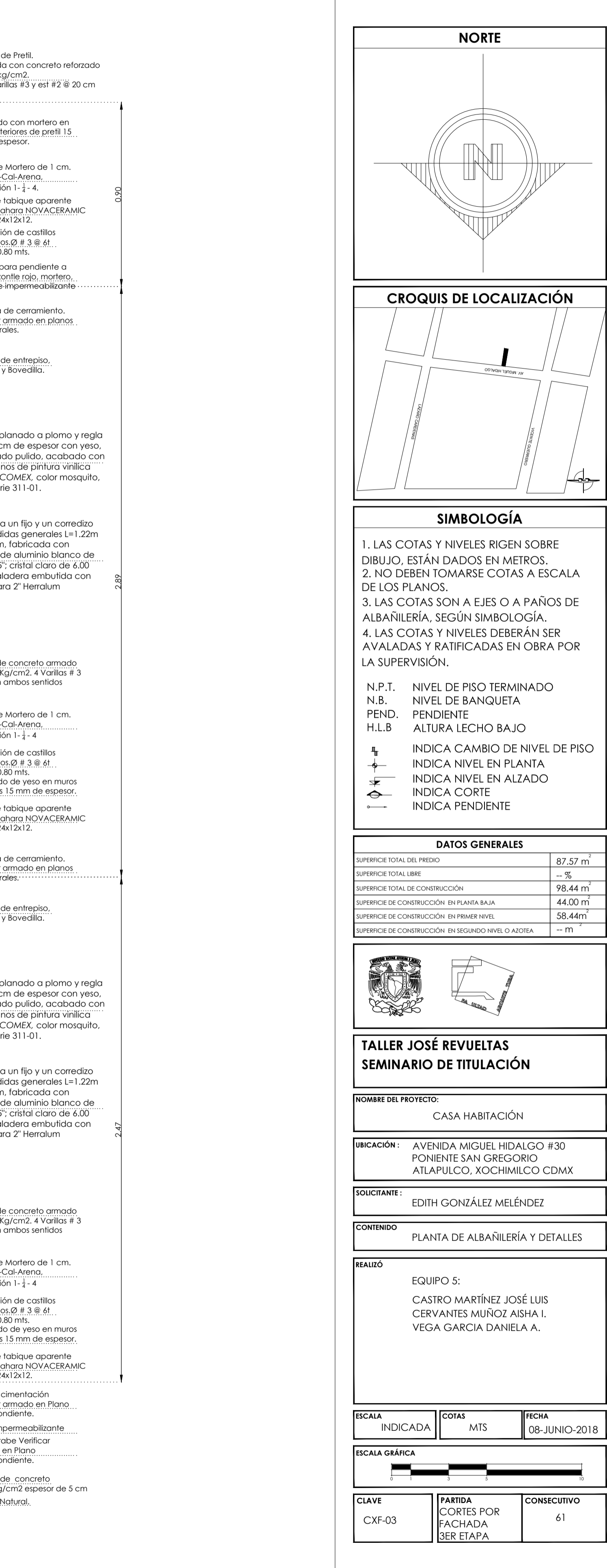
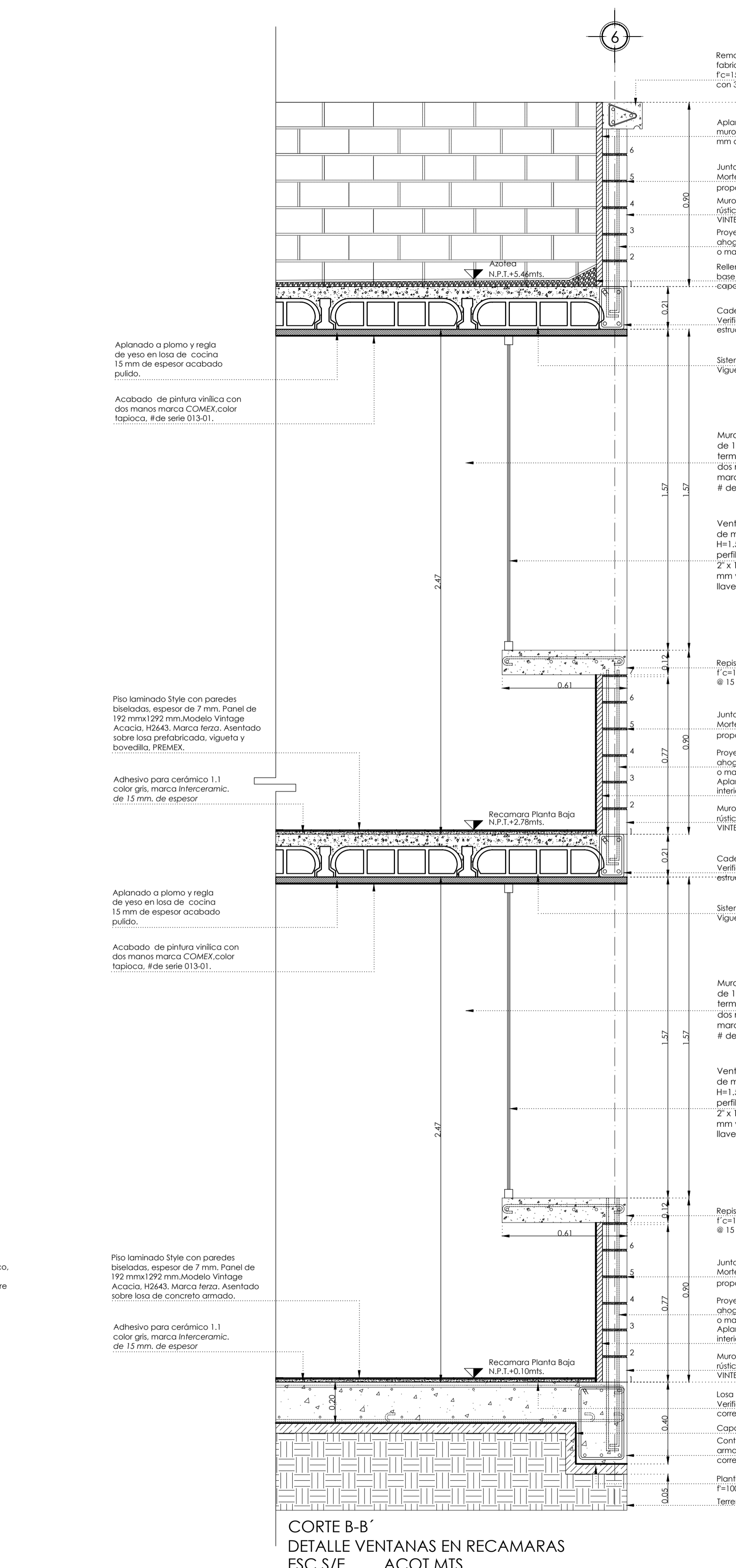
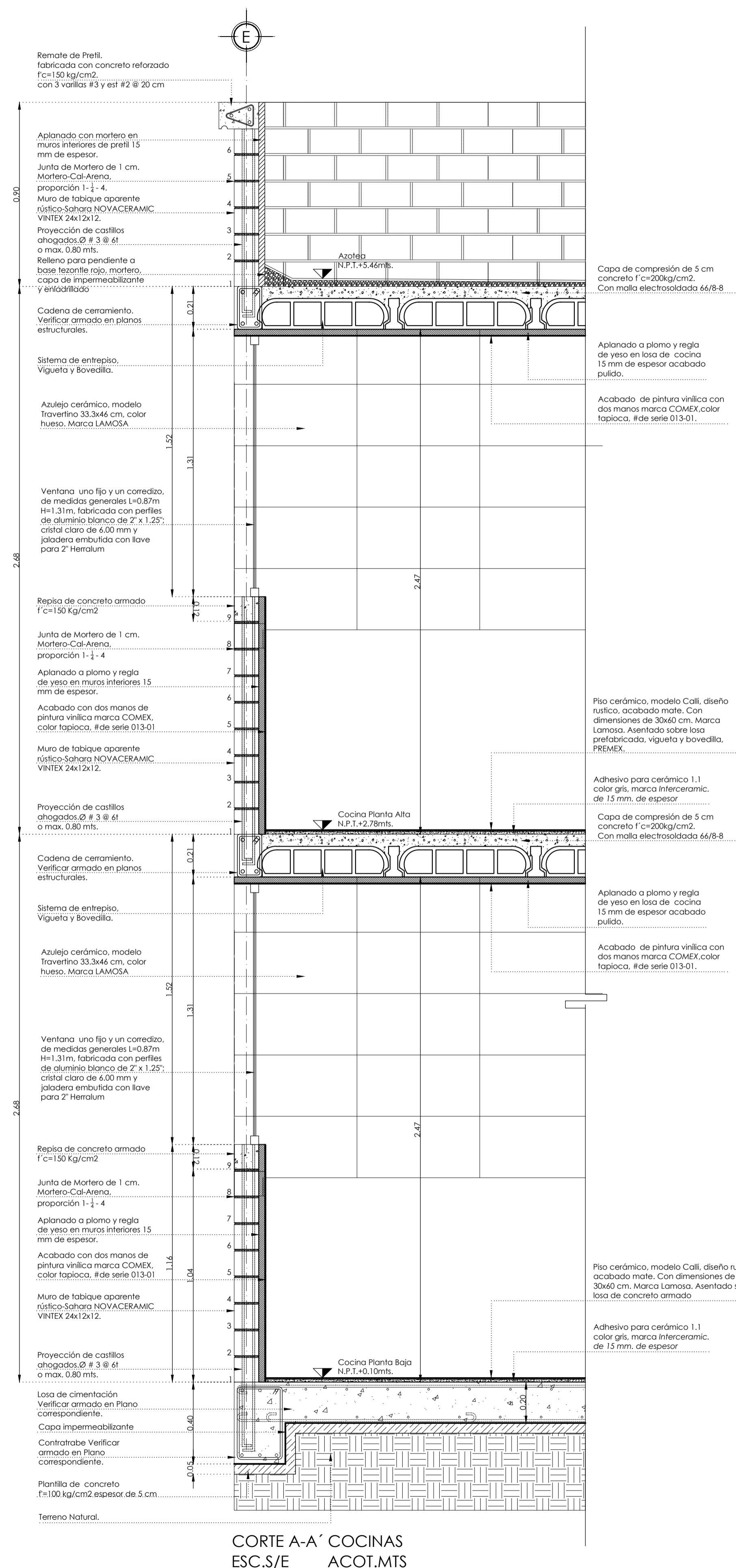


ISOMETRICO DETALLE CONEXIÓN DE  
VIGAS A CADENA CERRAMIENTO  
ESC.S/E ACOT.MTS



PLACA Y VIGA IPR  
ESC.S/E ACOT.MTS

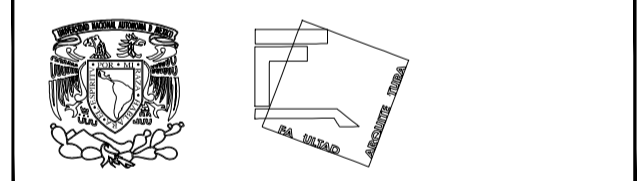
DETALLE CONEXIÓN DE VIGAS A  
CADENA CERRAMIENTO  
ESC.S/E ACOT.MTS



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 H.L.B. ALTURA LECHO BAJO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN

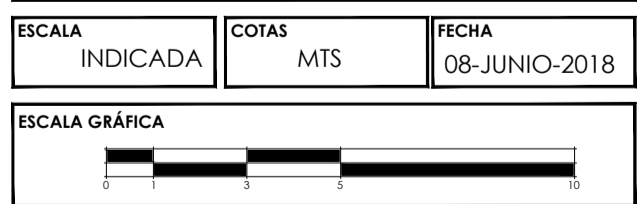
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

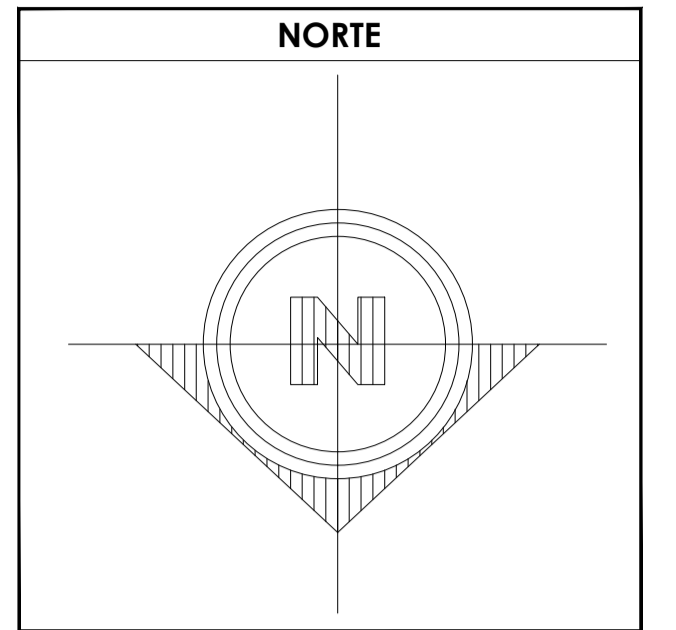
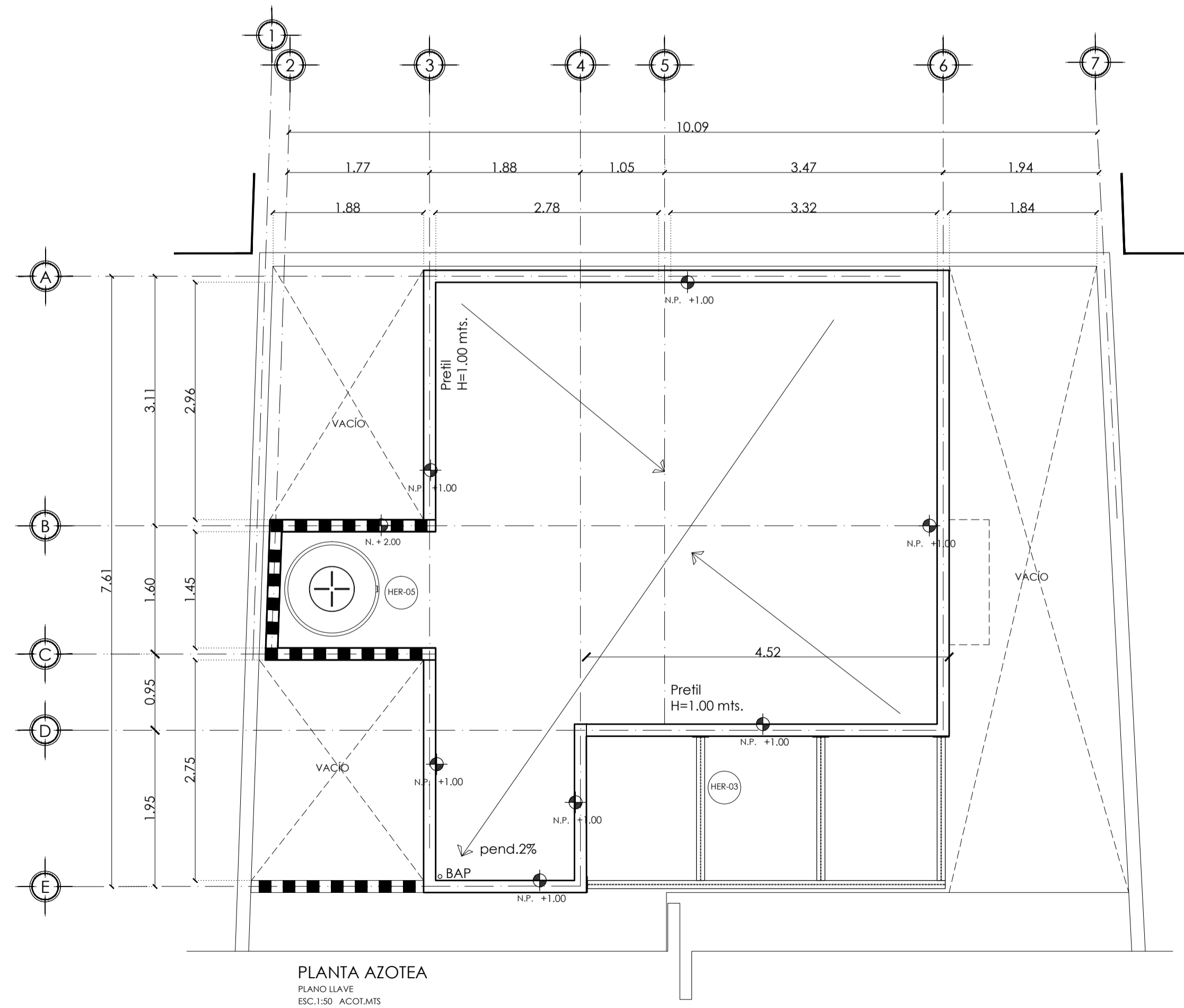
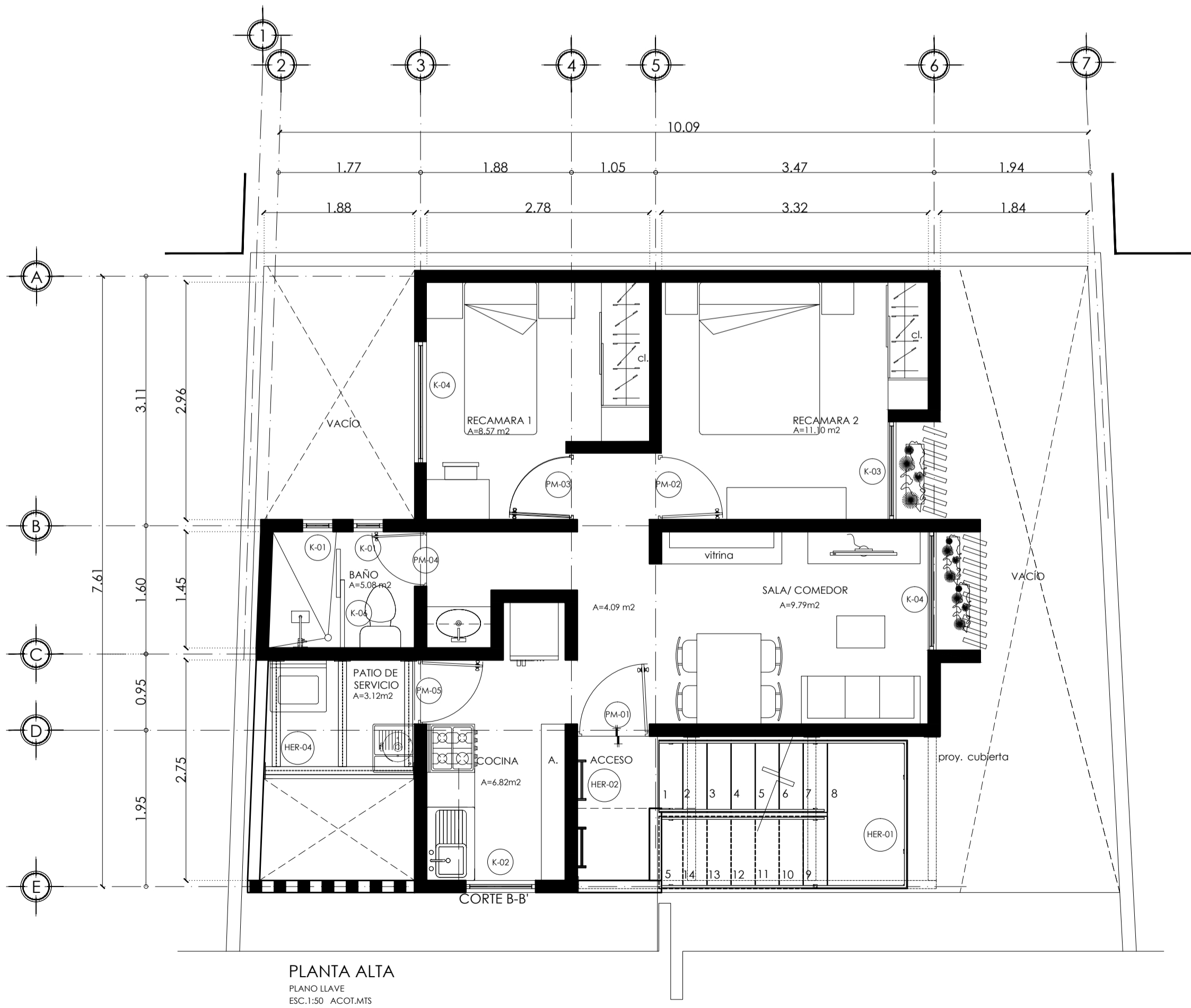
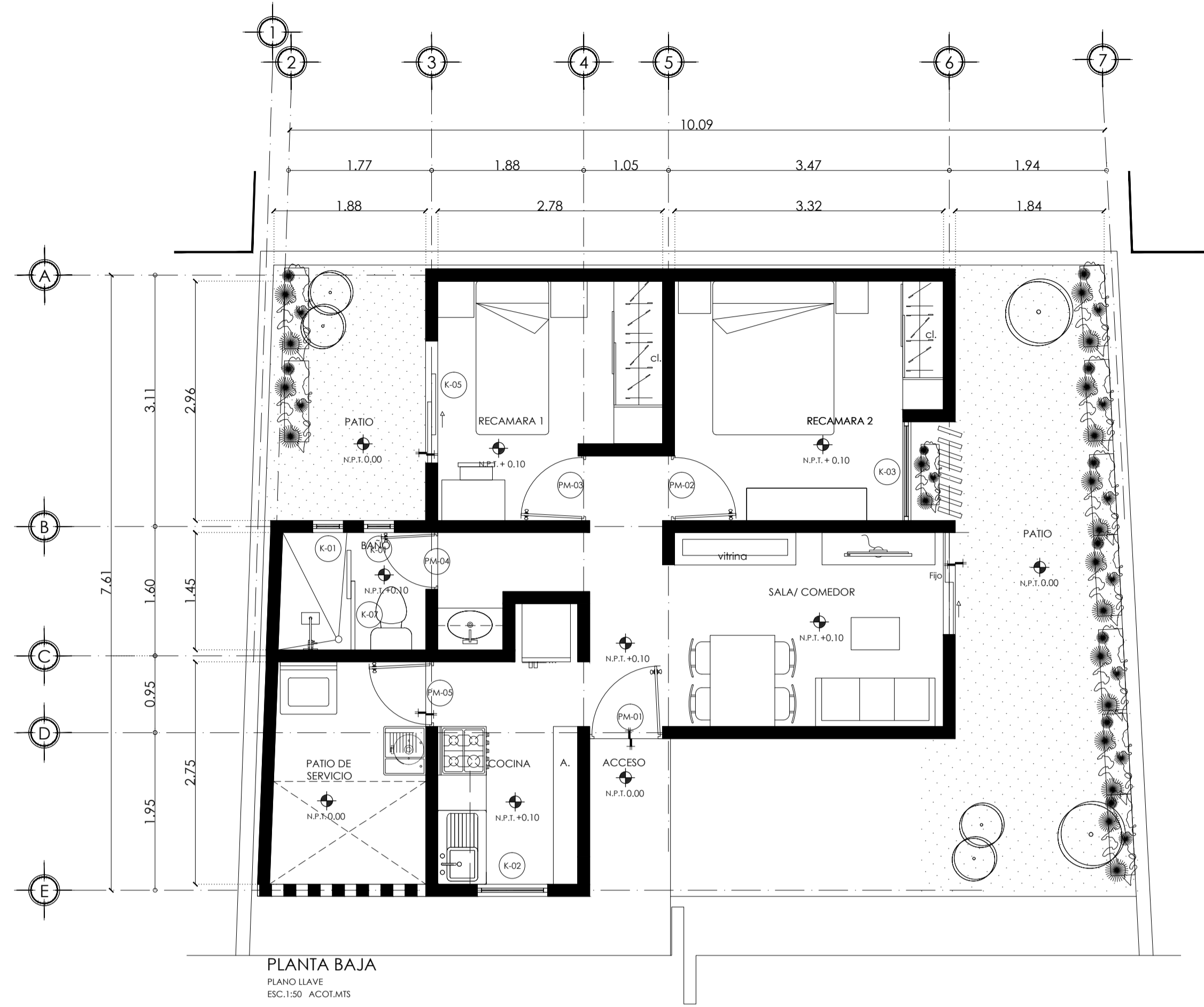
CONTENIDO: PLANTA DE ALBAÑILERÍA Y DETALLES

REALIZÓ: EQUIPO 5: CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS, CERVANTES MUÑOZ AISHA I., VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------



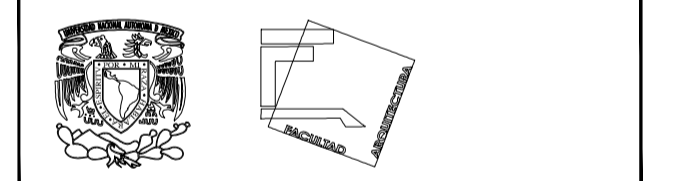
CLAVE CXF-03	PARTIDA CORTES POR FACHADA SER ETAPA	CONSECUTIVO 61
--------------	--------------------------------------	----------------



- SIMBOLOGÍA**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN METROS.
  2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
  3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
  4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.B. NIVEL DE BANQUETA  
 PEND. PENDIENTE  
 N.J. NIVEL DE JARDÍN
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO  
 INDICA NIVEL EN PLANTA  
 INDICA NIVEL EN ALZADO  
 INDICA CORTE  
 INDICA PENDIENTE

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

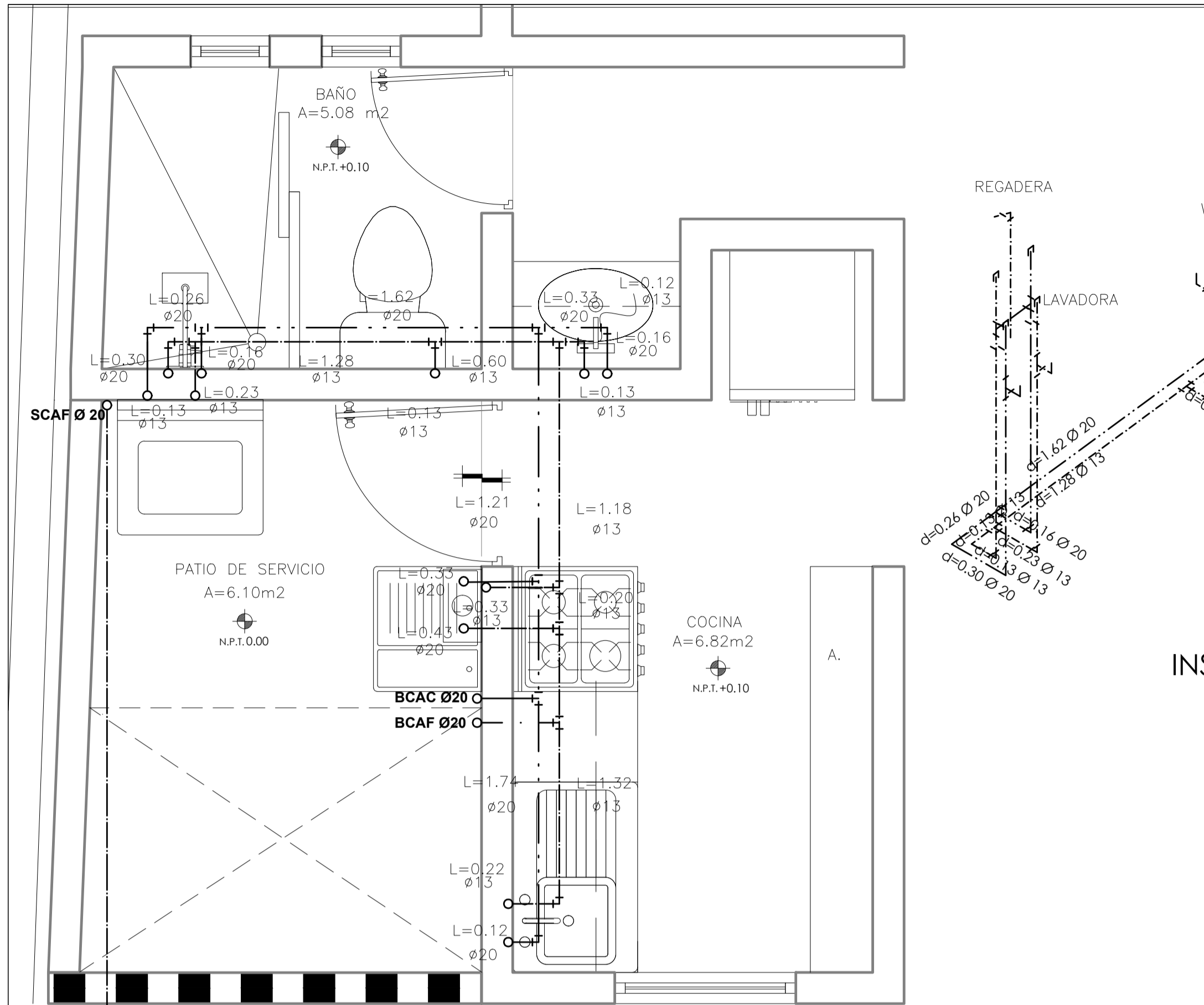
CONTENIDO: PLANO LLAVE

REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

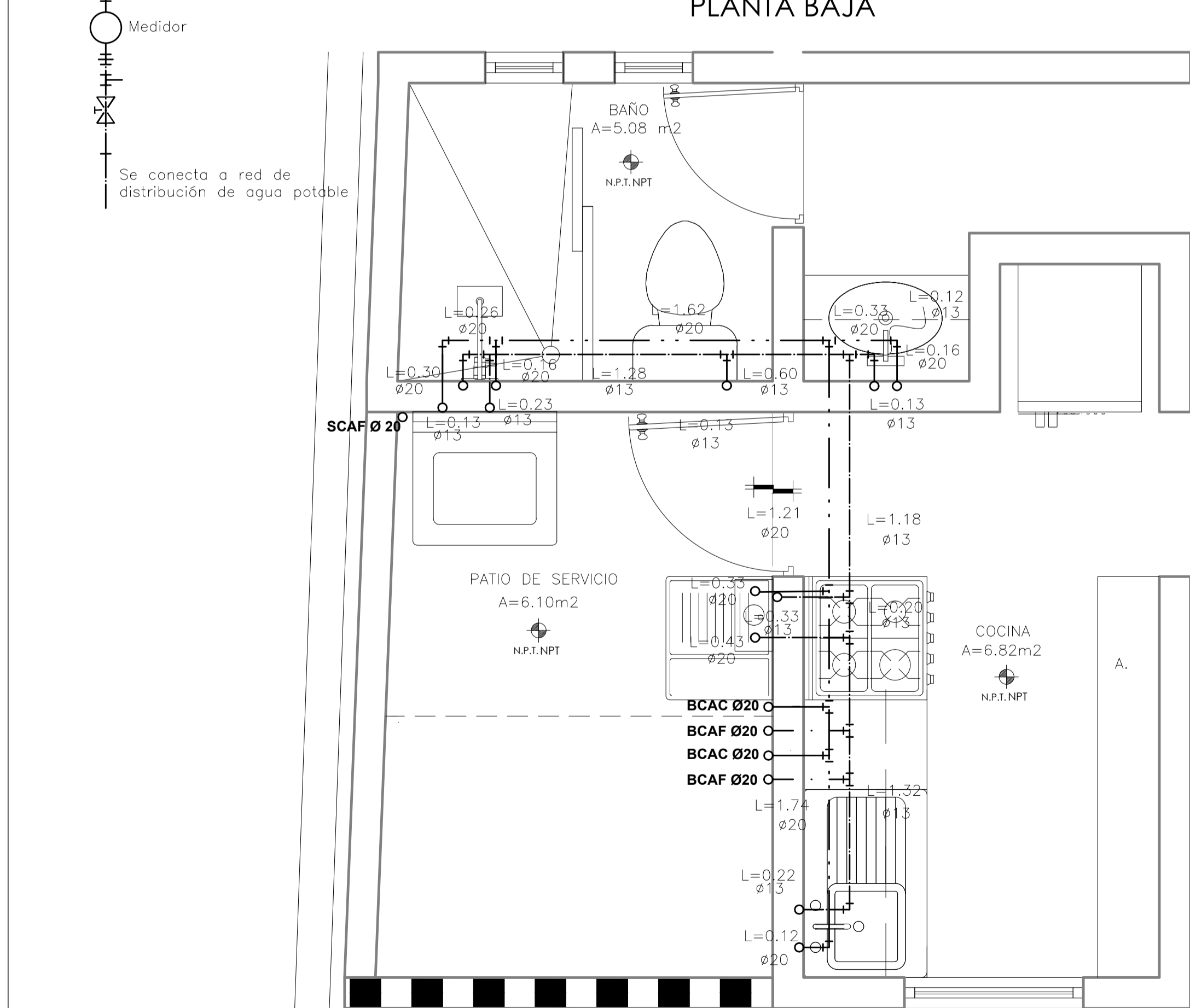
ESCALA INDICADA: COTAS MTS FECHA: 08-JUNIO-2018

CLAVE: P.LL-03 PARTIDA: PLANO LLAVE CONSECUTIVO: 62

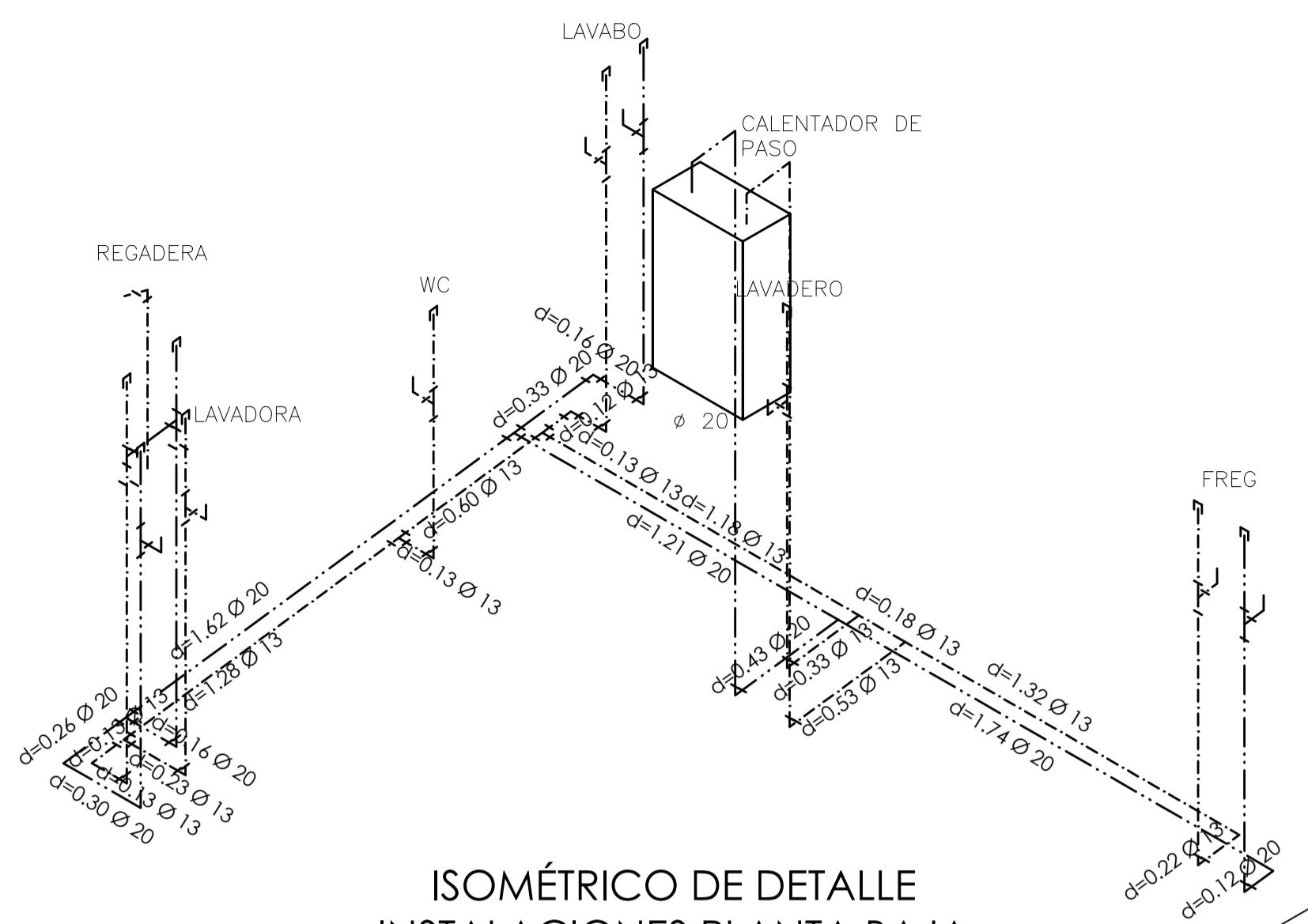




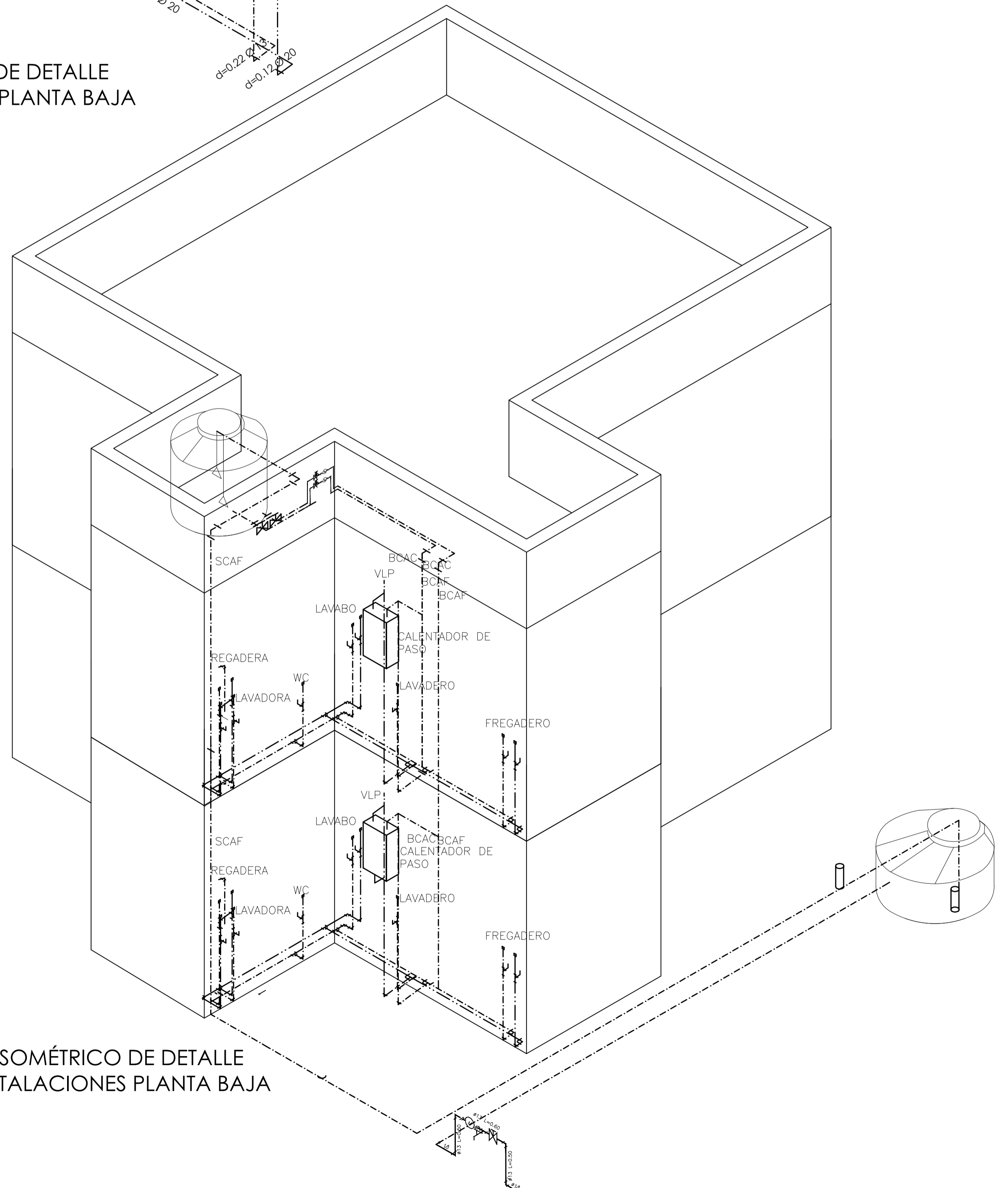
PLANTA BAJA



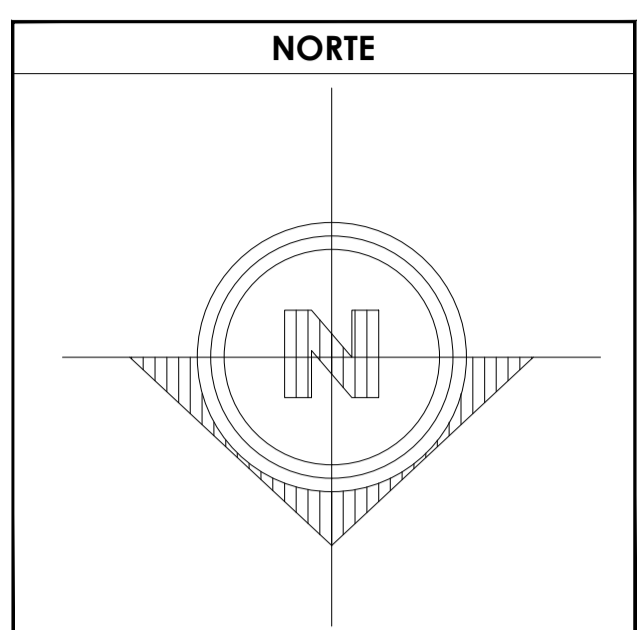
PLANTA ALTA



ISOMÉTRICO DE DETALLE  
INSTALACIONES PLANTA BAJA



ISOMÉTRICO DE DETALLE  
INSTALACIONES PLANTA BAJA

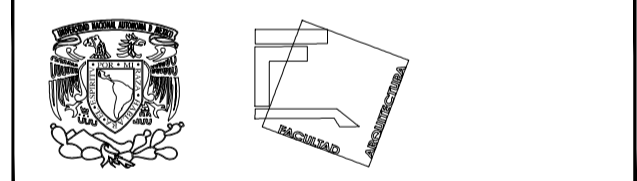


**SIMBOLOGÍA**

- TUBERIA PARA AGUA FRIA
- - - TUBERIA PARA AGUA CALIENTE
- ⊕ VALVULA DE COMPUERTA
- ⊕ LLAVE DE NARIZ
- (M) MEDIDOR DE AGUA
- Ø13 INDICA DIAMETRO DE LA TUBERIA
- L=0.60 INDICA LONGITUD DE LA TUBERIA
- BCAF BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- BCAC BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- JA JARRO DE AIRE

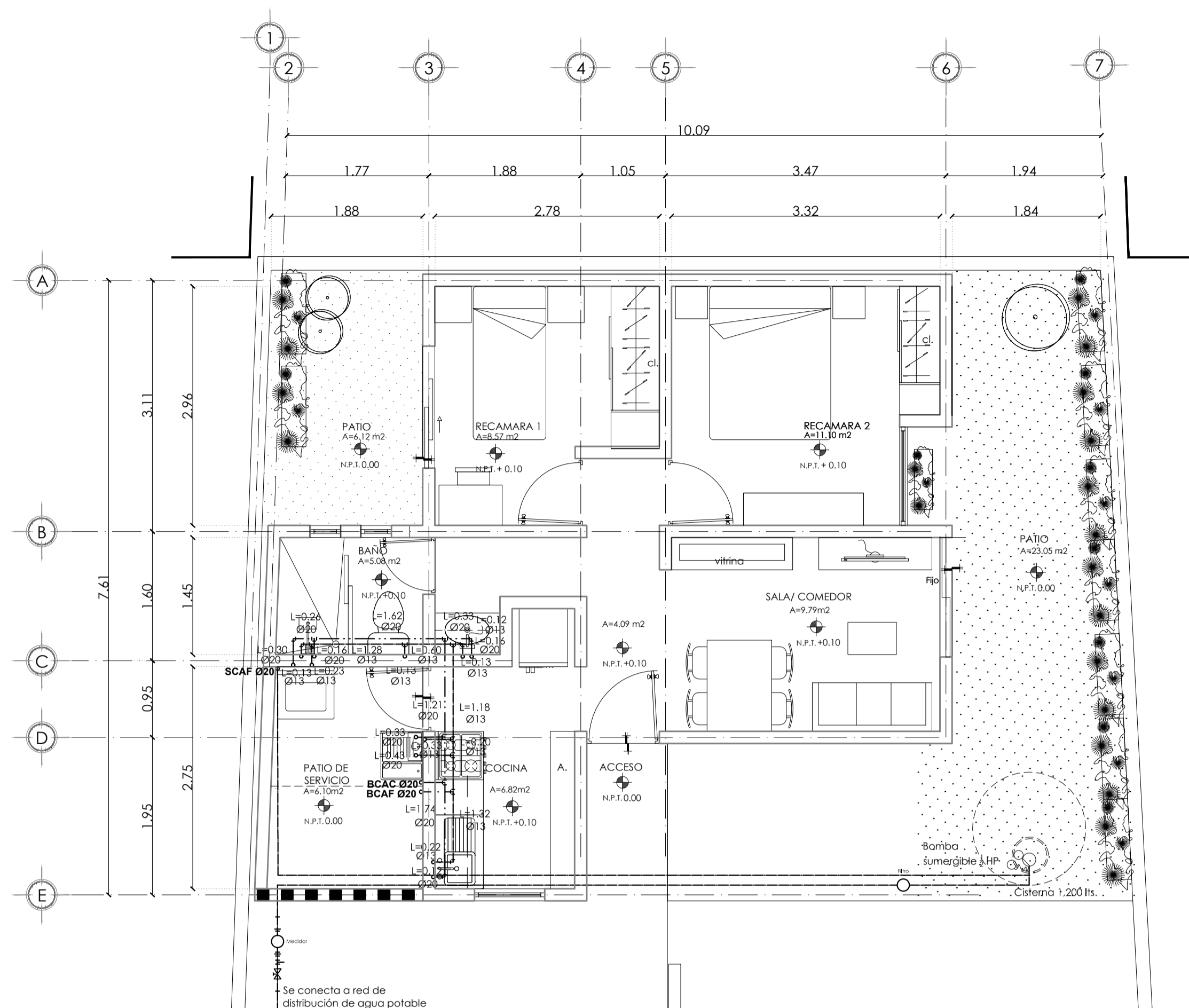
**ESPECIFICACIONES.**

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.  
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: apomadas, paralelas y evitando los cambios de dirección frecuentes.  
c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.  
**TUBERIAS:**  
Para la red de instalación hidráulica a partir de los tramos, será de TUBOPULS. La tubería de alimentación desde el cuadro medidor a la cámara de almacenamiento será galvanizada, será valvulada y estará sujeta con abrazaderas de año galvanizado, o cada 75 cms.  
**CONEXIONES:**  
Las tuberías TUBOPULS se unirán utilizando conexiones del mismo material haciendo una inserción al tubo de acuerdo al diámetro requerido, se montará el tubo y la conexión en los pisos del terminador, el tiempo de calentamiento será el diámetro.  
**VALVULAS:**  
Las tuberías TUBOPULS se unirán utilizando conexiones del mismo material haciendo una inserción al tubo de acuerdo al diámetro requerido, se montará el tubo y la conexión en los pisos del terminador, el tiempo de calentamiento será el diámetro.  
**REGADERO:** 1.10 a los lavos y 1.90 a los montanos de lavos.  
**CALENTADOR:** 1.20 a los lavos de paso y valvulas de paso.  
**LAVADERO:** 1.00 a los lavos.  
**WC:** 0.30 a los lavos.  
**LAVADO:** 0.65 a los lavos.  
**FREGADERO:** 1.00 a los lavos.  
**PRUEBA HIDROSTATICA:**  
Las tuberías de cobre tipo "M" serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm² (125 lb/in²) la duración mínima de la prueba será de 3 horas, y después de ello se dejarán cargar las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

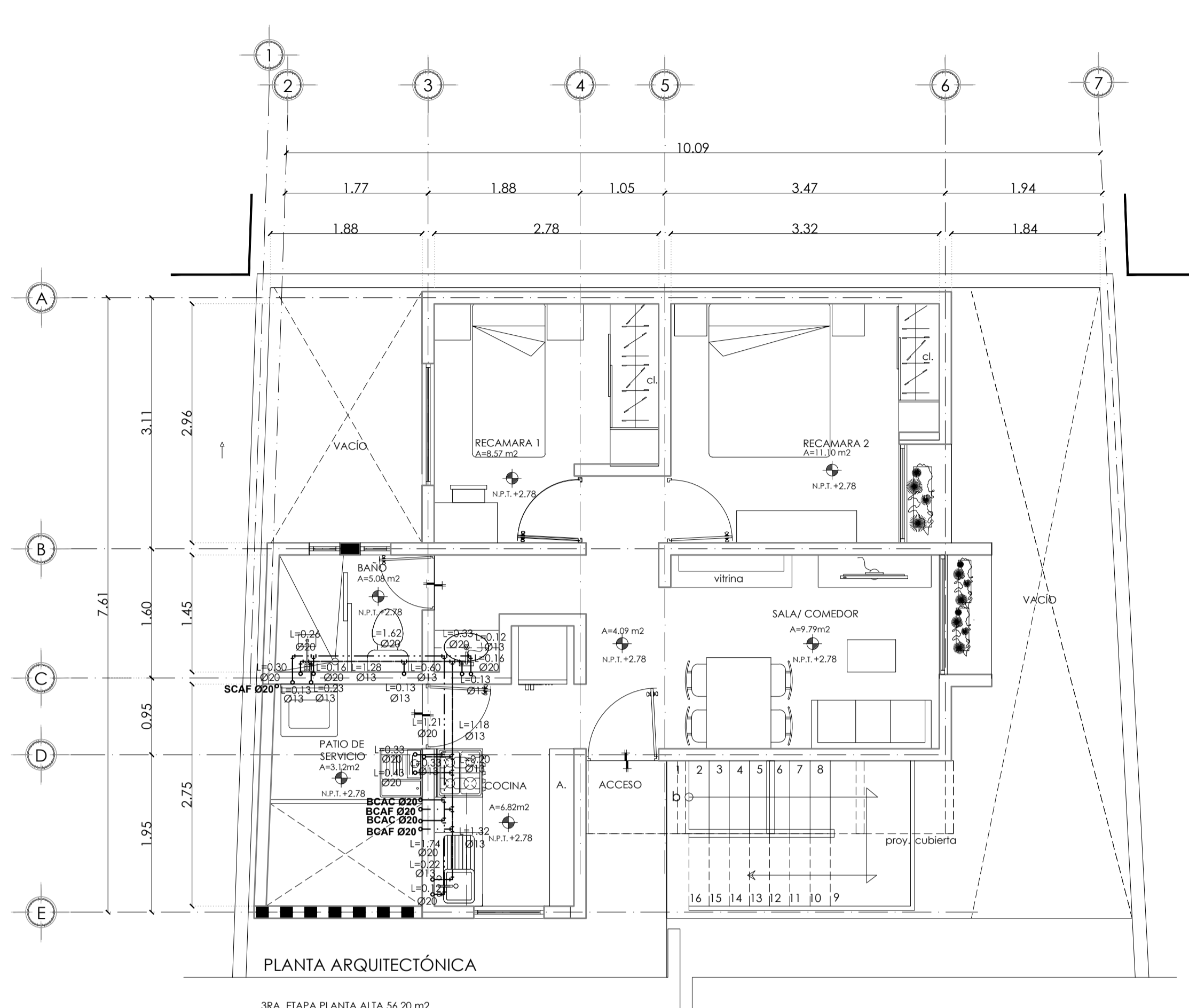


**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

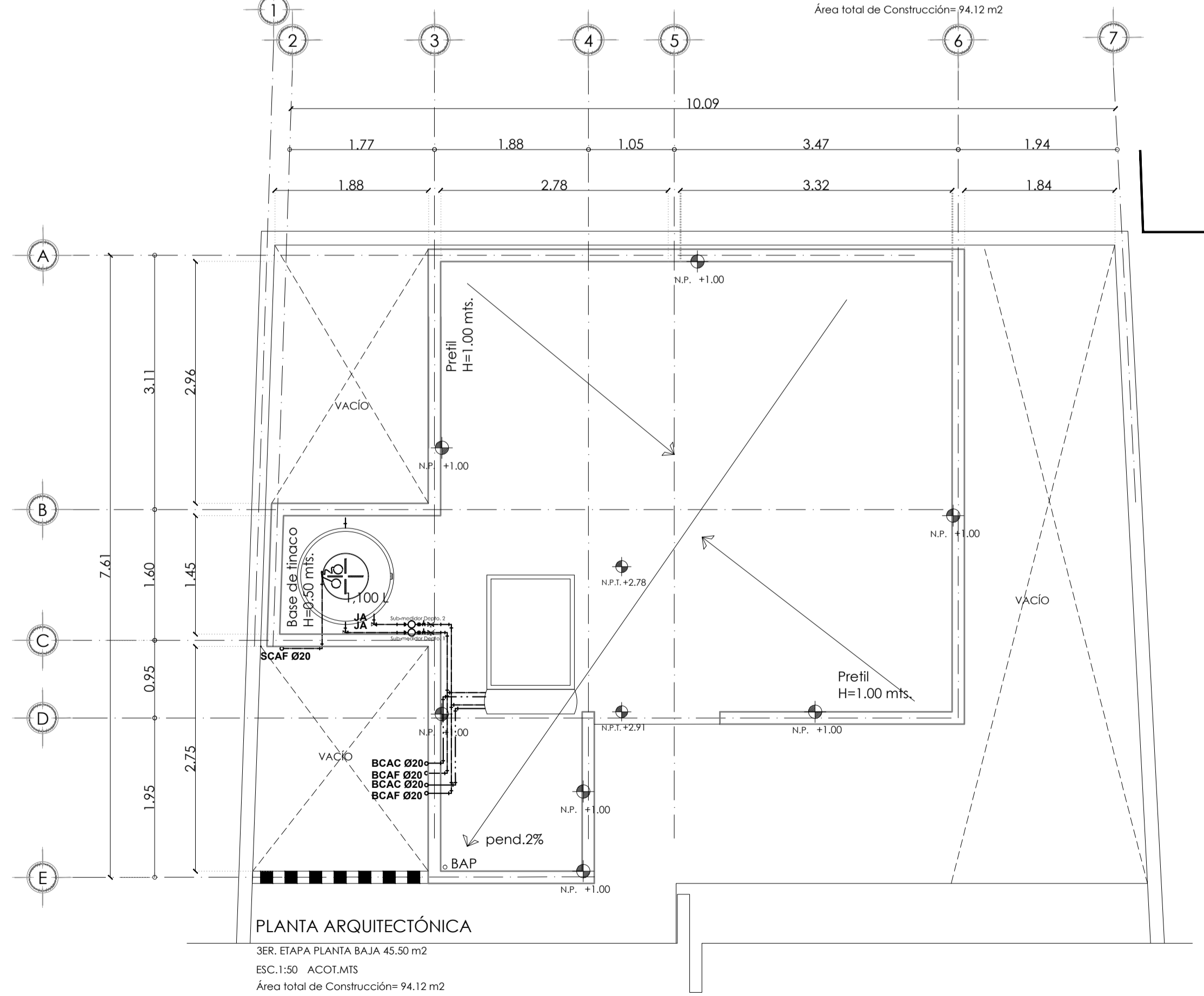
<b>NOMBRE DEL PROYECTO:</b>		
CASA HABITACIÓN		
<b>UBICACIÓN:</b>		
AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX		
<b>SOLICITANTE:</b>		
EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ		
<b>CONTENIDO:</b>		
INSTALACIÓN HIDRÁULICA		
<b>REALIZÓ:</b>		
EQUIPO 5: CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS CERVANTES MUÑOZ AISHA VEGA GARCÍA DANIELA A.		
<b>ESCALA</b>	<b>COTAS</b>	<b>FECHA</b>
INDICADA	MTS	08-JUNIO-2018
<b>ESCALA GRÁFICA</b>		
<b>CLAVE</b>	<b>PARTIDA</b>	<b>CONSECUTIVO</b>
IH-05	INST. HIDRÁULICA	40



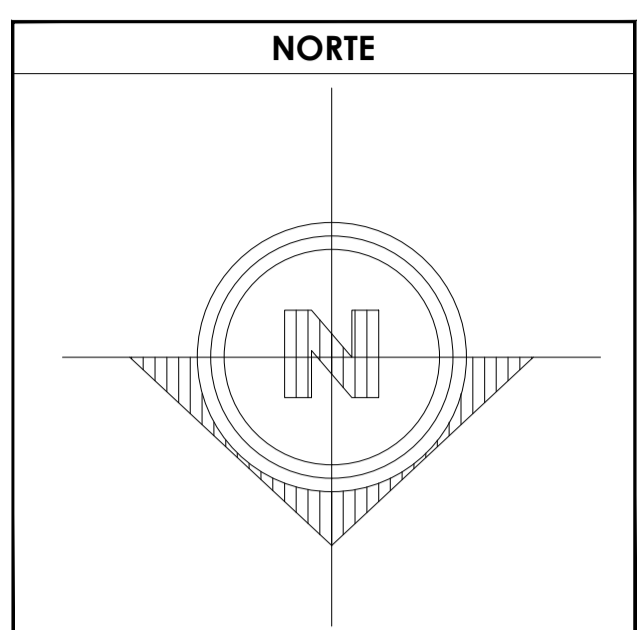
**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
 1ER ETAPA PLANTA BAJA 45.50 m<sup>2</sup>  
 ESC: 1:50 ACOI.MTS  
 Área total de Construcción= 94.12 m<sup>2</sup>



**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
 3RA ETAPA PLANTA ALTA 56.20 m<sup>2</sup>  
 ESC: 1:50 ACOI.MTS  
 Área total de Construcción= 94.12 m<sup>2</sup>



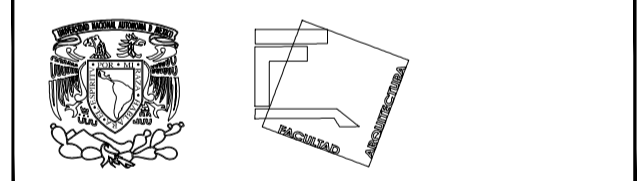
**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
 3ER ETAPA PLANTA BAJA 45.50 m<sup>2</sup>  
 ESC: 1:50 ACOI.MTS  
 Área total de Construcción= 94.12 m<sup>2</sup>



- SIMBOLOGÍA**
- TUBERIA PARA AGUA FRIA
  - - - TUBERIA PARA AGUA CALIENTE
  - ⊕ VALVULA DE COMPUERTA
  - ⊕ LLAVE DE NARIZ
  - ⊕ MEDIDOR DE AGUA
  - ∅13 INDICA DIAMETRO DE LA TUBERIA
  - L=0.60 INDICA LONGITUD DE LA TUBERIA
  - BCAF BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
  - SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
  - BCAC BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
  - SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
  - JA JARRO DE AIRE

**ESPECIFICACIONES.**

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.  
 b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: apiladas, paralelas y evitando los cambios de dirección frecuentes.  
 c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.  
**TUBERIAS:**  
 Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tramos, será de TUBOPLUS. La tubería de alimentación desde el cuadro medidor a la cámara de almacenamiento será galvanizada, será visible y estará sujeta con abrazaderas de año galvanizado, o cada 75 cms.  
**CONDICIONES:**  
 Las tuberías TUBOPLUS, se utilizarán con conexiones del mismo material haciendo una inserción el tubo de acuerdo al diámetro requerido, se montará el tubo y la conexión en las áreas del terminador, el tiempo de calentamiento acorde al diámetro.  
 Todos los salidas de los muebles son de ∅13 mm y ∅20 mm la altura de salida de cada mueble es:  
 Regadera: 1.10 a 1.15 mts y 1.90 a la montana de salida.  
 Cacerolero: 1.20 a 1.25 mts de piso y valvula de cierre.  
 Lavadero: 1.00 a la salida.  
 W.C.: 0.30 a la salida.  
 Lavabo: 0.65 a la salida.  
 Fregadero: 1.00 a la salida.  
**PRUEBA HIDROSTATICA.**  
 Las tuberías serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo, pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm<sup>2</sup> (128 lb/inch<sup>2</sup>). La duración mínima de la prueba será de 3 horas, y después de ella se deberán cargar las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.



**TALLER JOSÉ REVUELTAS**  
**SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
 CASA HABITACIÓN

**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
 PONIENTE SAN GREGORIO  
 ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

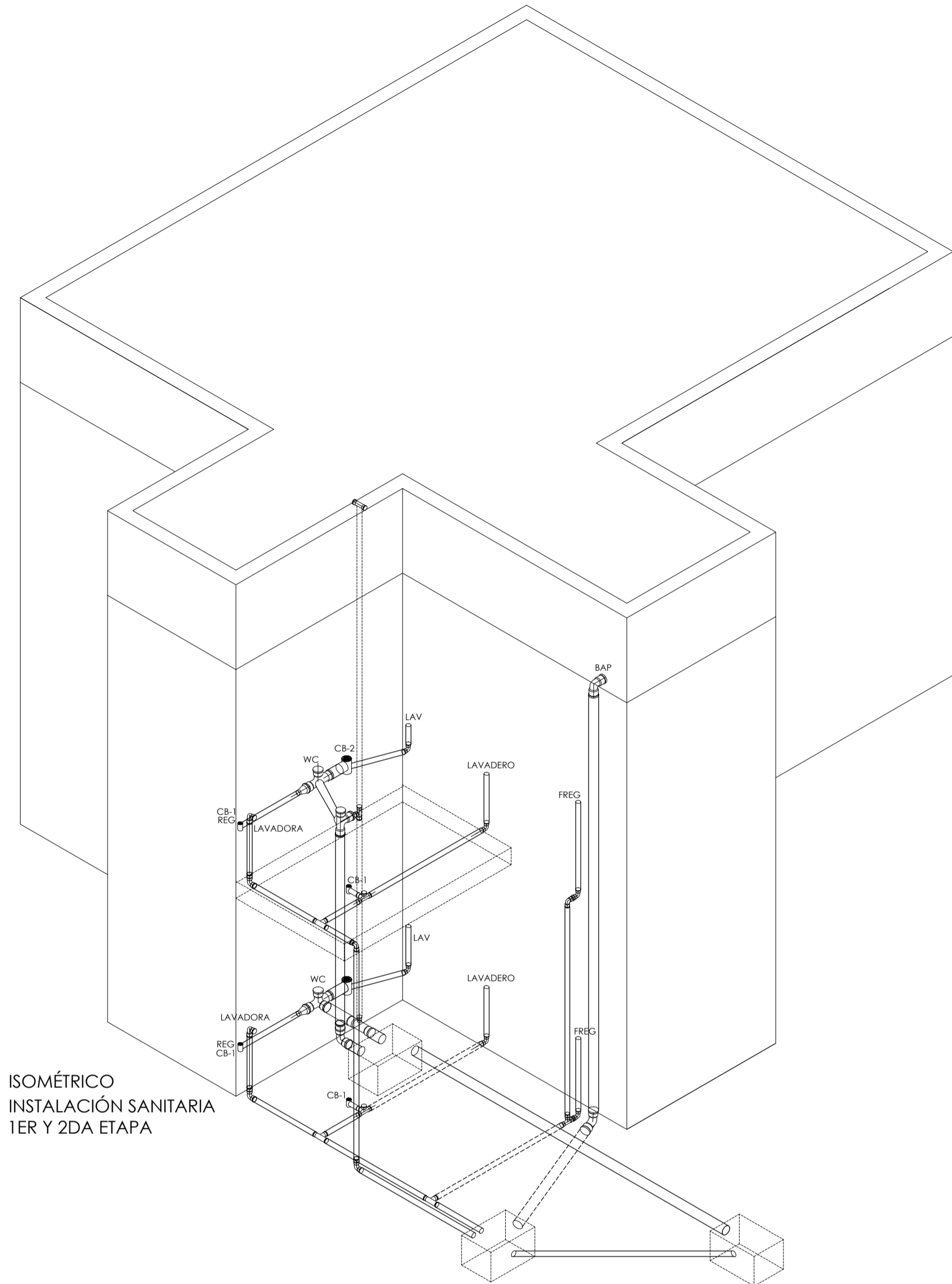
**CONTENIDO:** INSTALACIÓN HIDRÁULICA

**REALIZÓ:**  
 EQUIPO 5:  
 CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
 CERVANTES MUÑOZ AISHA  
 VEGA GARCÍA DANIELA A.

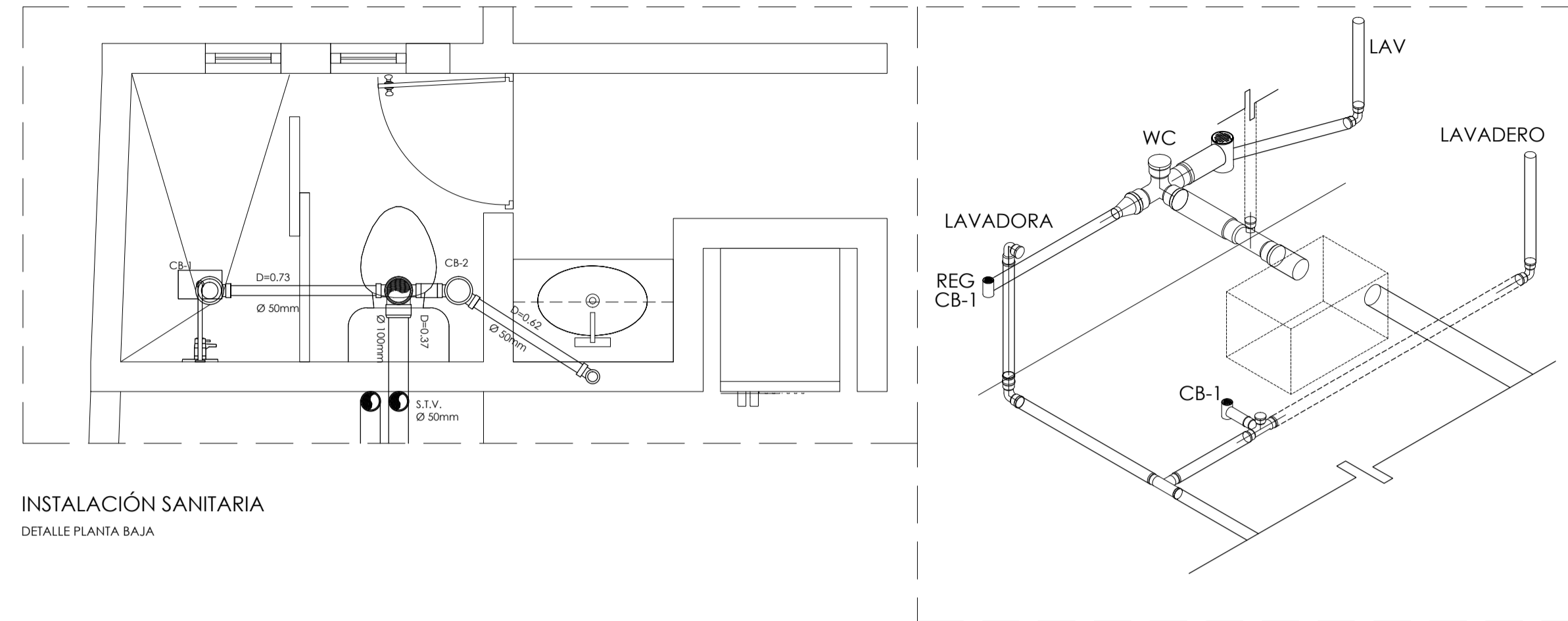
<b>ESCALA</b> INDICADA	<b>COTAS</b> MTS	<b>FECHA</b> 08-JUNIO-2018
---------------------------	---------------------	-------------------------------



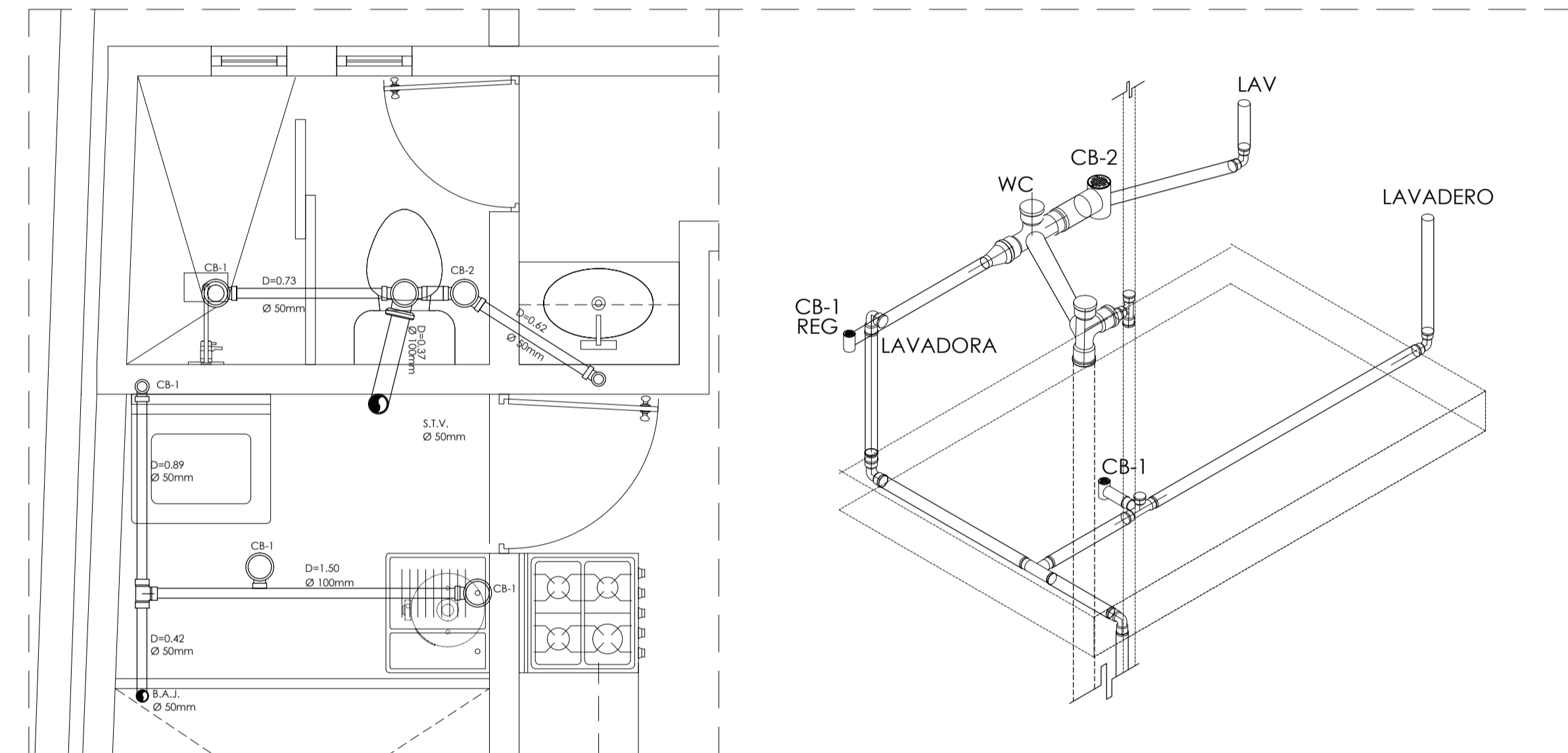
<b>CLAVE</b> IH-04	<b>PARTIDA INST.</b> HIDRÁULICA	<b>CONSECUTIVO</b> 63
-----------------------	------------------------------------	--------------------------



ISOMÉTRICO  
INSTALACIÓN SANITARIA  
1ER Y 2DA ETAPA



INSTALACIÓN SANITARIA  
DETALLE PLANTA BAJA

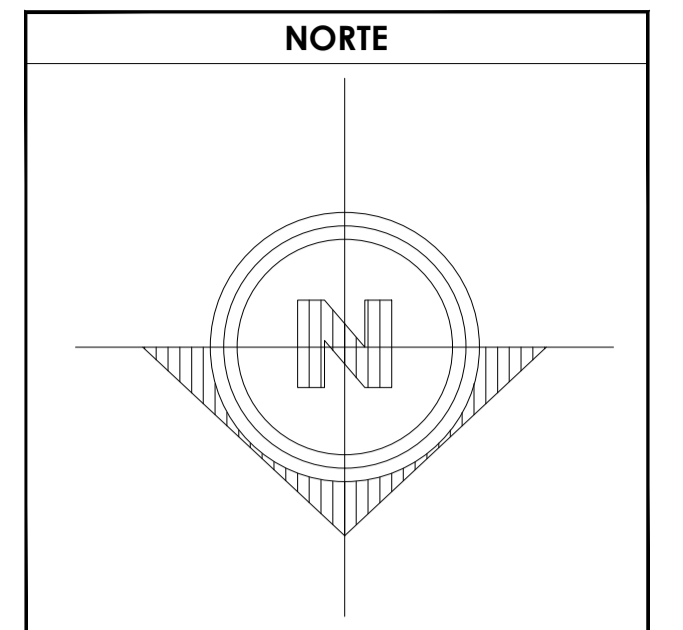


INSTALACIÓN SANITARIA  
DETALLE PLANTA ALTA

### SIMBOLOGÍA MATERIAL PARA DOS ETAPAS

	INDICA TUBERÍA DE PVC	INDICA TUBERÍA DE PVC
	CODO 90° DE PVC Ø50	12
	CODO 90° DE PVC Ø100	3
	"TEE" SENCILLA DE PVC 100	2
	"TEE" SENCILLA DE PVC 50	6
	"TEE" CON SALIDA CENTRAL DE PVC 50	2
	"TEE" CON SALIDA CENTRAL DE PVC 100	2
	COPLÉ Ø50 AMPLIACIÓN Ø100	2
	CESPOL BOTE 2 SALIDAS	2
	CESPOL BOTE 1 SALIDA	4
	COLADERA MCA. REKOLUF MOD. 24 Ø SIMILAR	6

	COLADERA DE PRETEL	1
	REGISTRO DE AGUAS NEGRAS	1
	REGISTRO DE AGUAS JABONOSAS	1
	INDICA PENDIENTE	
	INDICA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL	
	BAIADA AGUAS PLUVIALES	
	BAIADA AGUAS NEGRAS	
	INDICA REMATE TUBERÍA DE VENTILACION	
	REMATE TUBERÍA DE VENTILACION	
	SUBE TUBERÍA DE VENTILACION	
	INDICA COLUMNA DE VENTILACION	



SIMBOLOGÍA DATOS GENERALES	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE AZOTEA	— %
SUPERFICIE ÁREA LIBRE	98.44 m <sup>2</sup>
GASTO MÁXIMO PLUVIAL	6.66773 L/S
COCIENTE DE ESCURRIMIENTO	85 %
INTENSIDAD DE LUEVA	150 mm/hr

- PRUEBAS DE LAS TUBERÍAS
- LA PRUEBA SE HARA CON 10 METROS DE COLUMNA DE AGUA A NIVEL CONSTANTE DE 1 A 1.5 HORAS COMO MÍNIMO, DEBERÁ REALIZARSE CON AGUA LIMPA Y SE DEJARÁN LLENAS LAS TUBERÍAS HASTA LA COLOCACIÓN DE LOS MUEBLES.
- ESPECIFICACIONES
- LA TUBERÍA QUE VA DEL ÚLTIMO REGISTRO HASTA LA CONEXIÓN CON LA RED MUNICIPAL SERÁ DE CONCRETO SIVITE DE 150 MM. DE DIÁMETRO.
  - LA TUBERÍA DE DESAGÜE VERTICAL Y HORIZONTAL DE TODOS LOS MUEBLES SERÁ DE PVC PARA CEMENTAR.
  - LA TUBERÍA DE VENTILACIÓN SERÁ DE PVC PARA CEMENTAR Y ESTARÁ A UNA ALTURA DE 3.50 MTS. SOBRE LA ALTURA FINAL DE LOS PRETILES DE AZOTEA.
  - LA TUBERÍA HORIZONTAL DE 100 MM TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DE 1%, LAS DE DIÁMETRO MENOR TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 2%.
  - LAS TUBERÍAS DE REGISTROS TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 1.5%, VER MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO DE LA INSTALACIÓN PLUVIAL Y SANITARIA.

### TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACIÓN

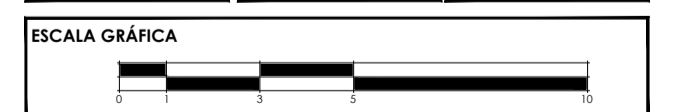
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

SOLICITANTE:  
EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

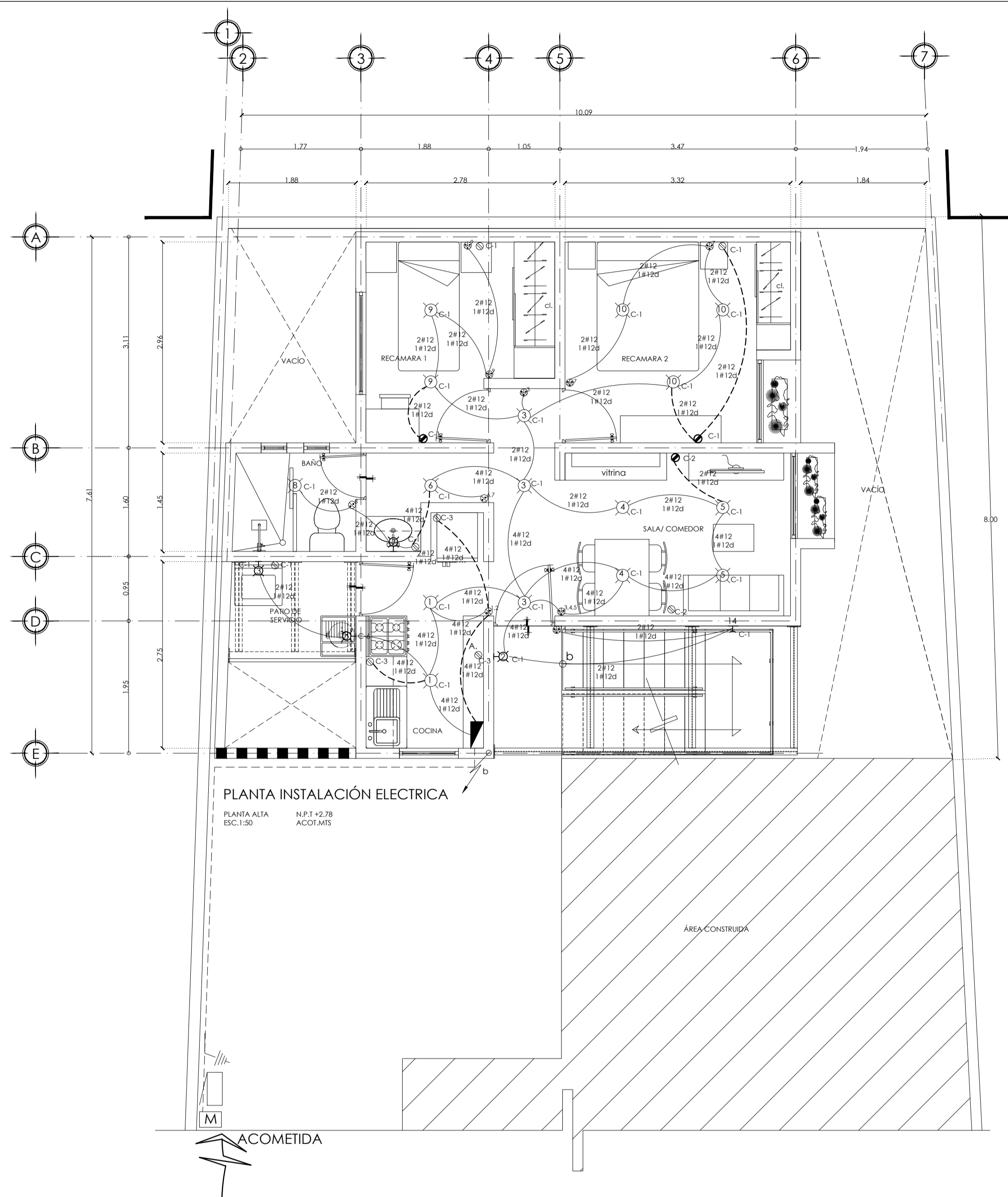
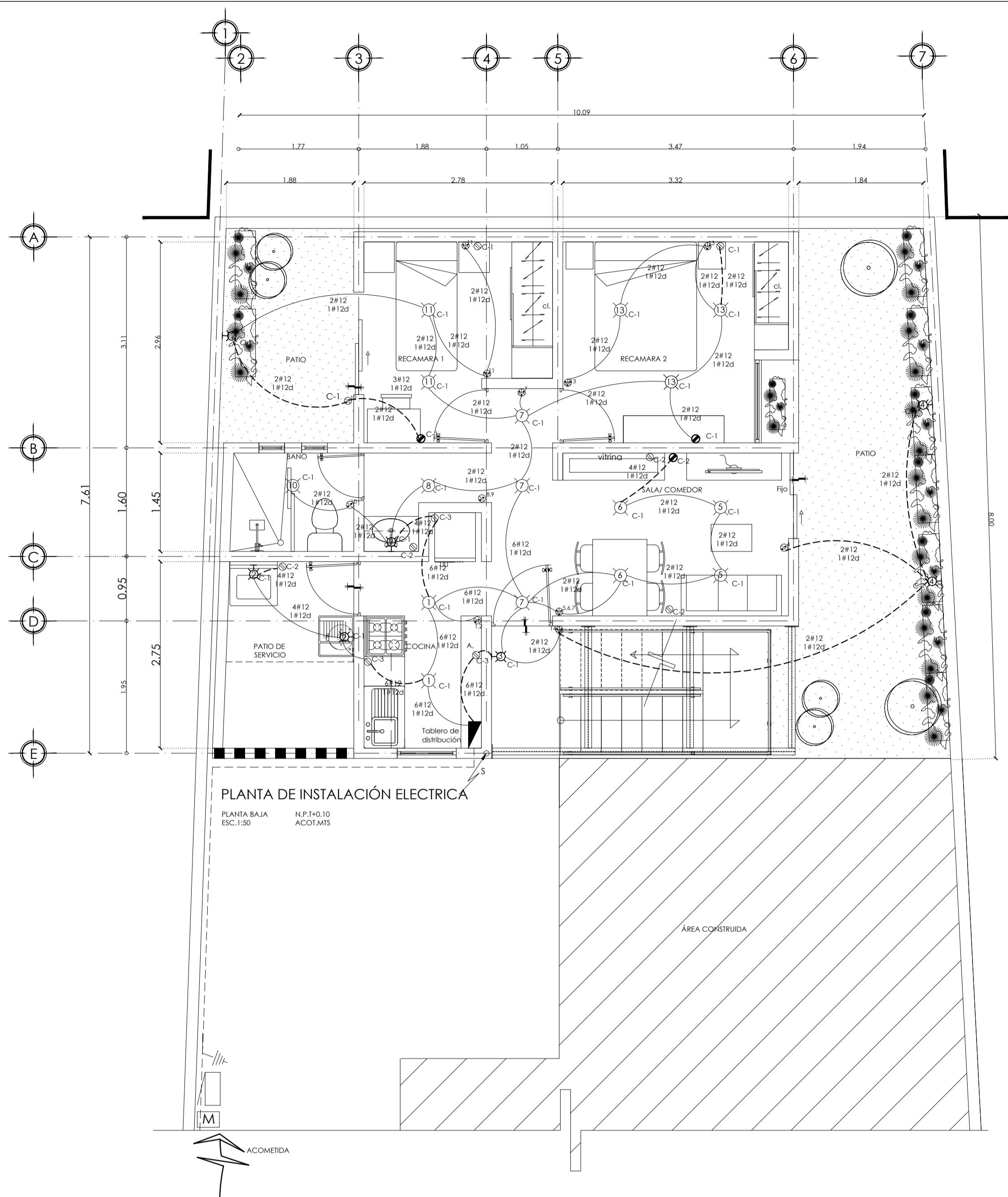
CONTENIDO  
INSTALACIONES SANITARIAS

REALIZÓ EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA INDICADA COTAS MTS FECHA 08-JUNIO-2018



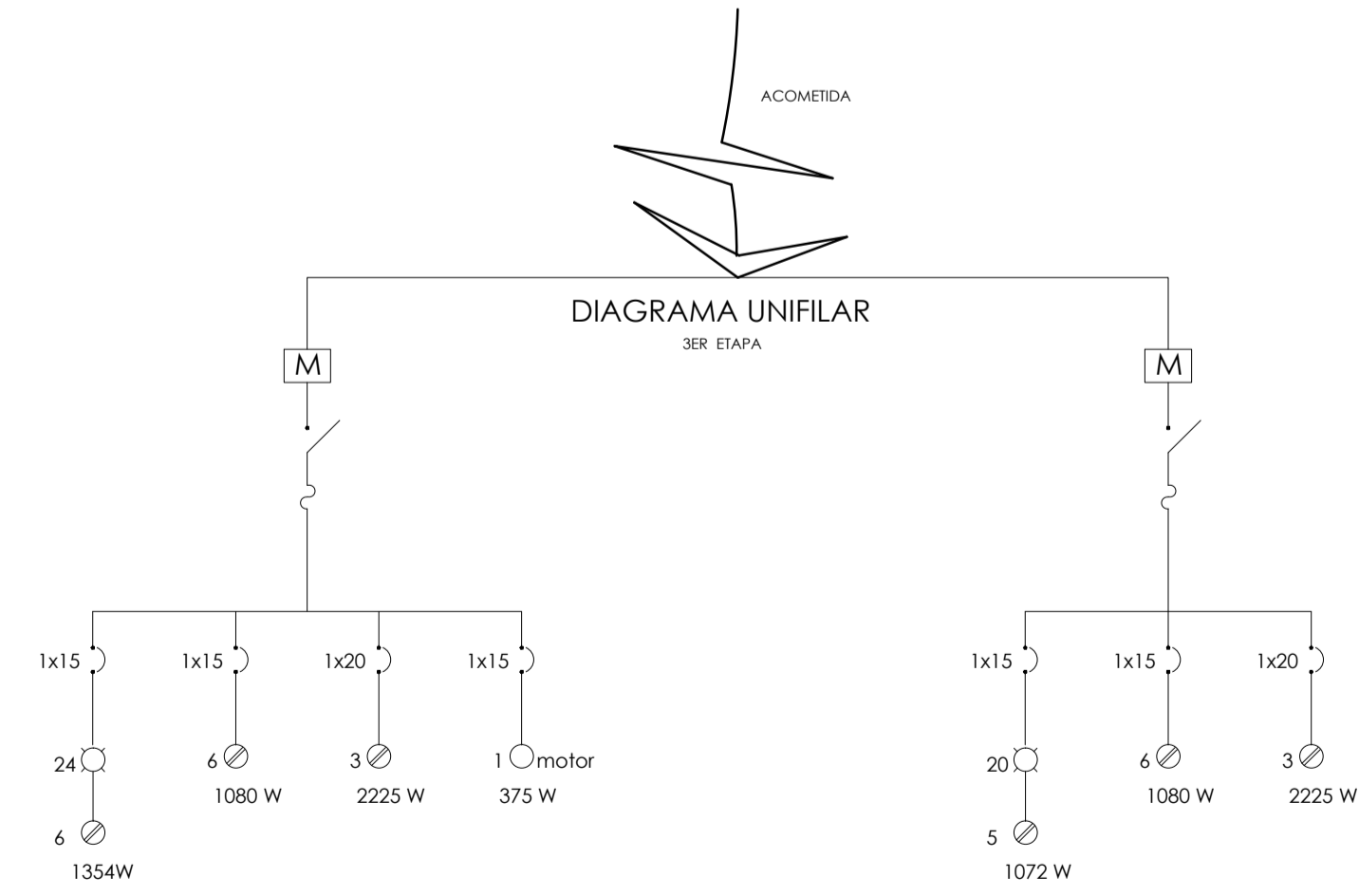
CLAVE IS-03 PARTIDA INS. SANITARIA SER ETAPA CONSECUATIVO 65



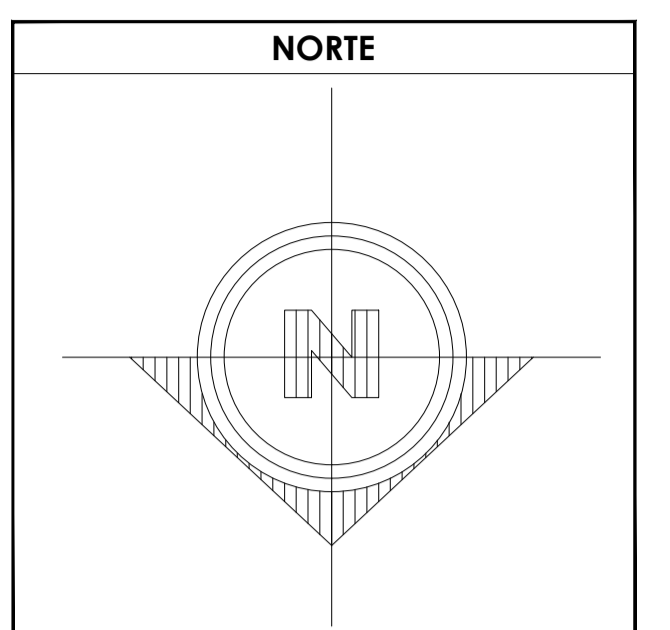
**E SPECIFICACIONES ELECTRICAS**

DE 13 mm DE Ø.-  
 UTILIZAR TUBERIA DURADUCTO DE COLOR NARANJA POR LOSA, MURO O PISO DE 13 mm DE Ø.-.  
 UTILIZAR CONDUCTOR DE COBRE SUAVE TIPO DE AISLAMIENTO THW DEL CALIBRE INDICADO.-  
 LA ALTURA DE LOS TABLEROS, APAGADORES Y CONTACTOS SERAN DE 1.70, 1.20 Y 0.35 MTS.  
 RESPECTIVAMENTE DEL N.P.T.- EXCEPTO LAS INDICADAS.-  
 SE RECOMIENDAN QUE LOS CONDUCTORES SE IDENTIFIQUEN POR MEDIO DE COLORES COMO SIGUIEN:  
 PUESTA A TIERRA ————— VERDE.-  
 NEUTRO ————— BLANCO o GRIS CLARO.-  
 CONDUCTORES ACTIVOS ————— COLORES DIFERENTES.-  
 UTILIZAR CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE 10 x 10 cms. COMO MINIMO EN LOSAS.-  
 CUALQUIER MODIFICACION DEBE ANOTARSE EN EL PLANO SUJETA A LA REVISION DEL ELECTRICISTA.-  
 UTILIZAR ESTE PLANO EXCLUSIVAMENTE PARA INSTALACIONES ELECTRICAS.-

CIRCUITO	L Á M P A R A S				CONTACTOS 180W	MOTORES 375 W			TOTAL W.
	6 W.	26 W.	24 W.	-		Microrrefl.	Refl. Licuado	Licudo	
C1	16	5	2	1	6				1354 W
C2					6				1080 W
C3						300	575	350	2225 W
C4								1	375 W
C1	16	2	1	2	5				1060 W
C2					6				1080 W
C3					3	300	575	350	2225 W
<b>C O N S U M O T O T A L</b>									<b>8859 W</b>



NOTA:  
 PLANTA BAJA: CASA HABITACIONAL  
 PLANTA ALTA: DEPARTAMENTO PARA RENTAR.

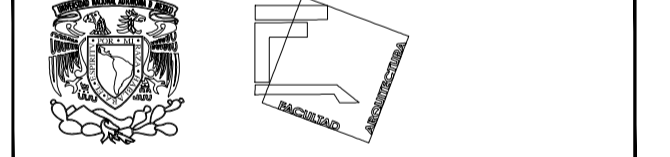


**SIMBOLOGÍA**

	SALIDA DE LAMPARA
	APAGADOR SENCILLO
	APAGADOR DE ESCALERA
	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO
	INTERRUPTOR PARA FALLA A TIERRA
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	ACOMETIDA DE C.E.
	TUBERIA POR LOSA O MURO
	TUBERIA POR PISO
	TUBERIA QUE BAJA O SUBE
	SALIDA DE ARROCIANTE
	SALIDA DE TELEFONO
	SALIDA DE TELEVISION
	INTERRUPTOR DE NAVAJAS
	VARELA PARA TIERRA C.v.

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
 CASA HABITACIONAL

UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
 PONIENTE SAN GREGORIO  
 ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

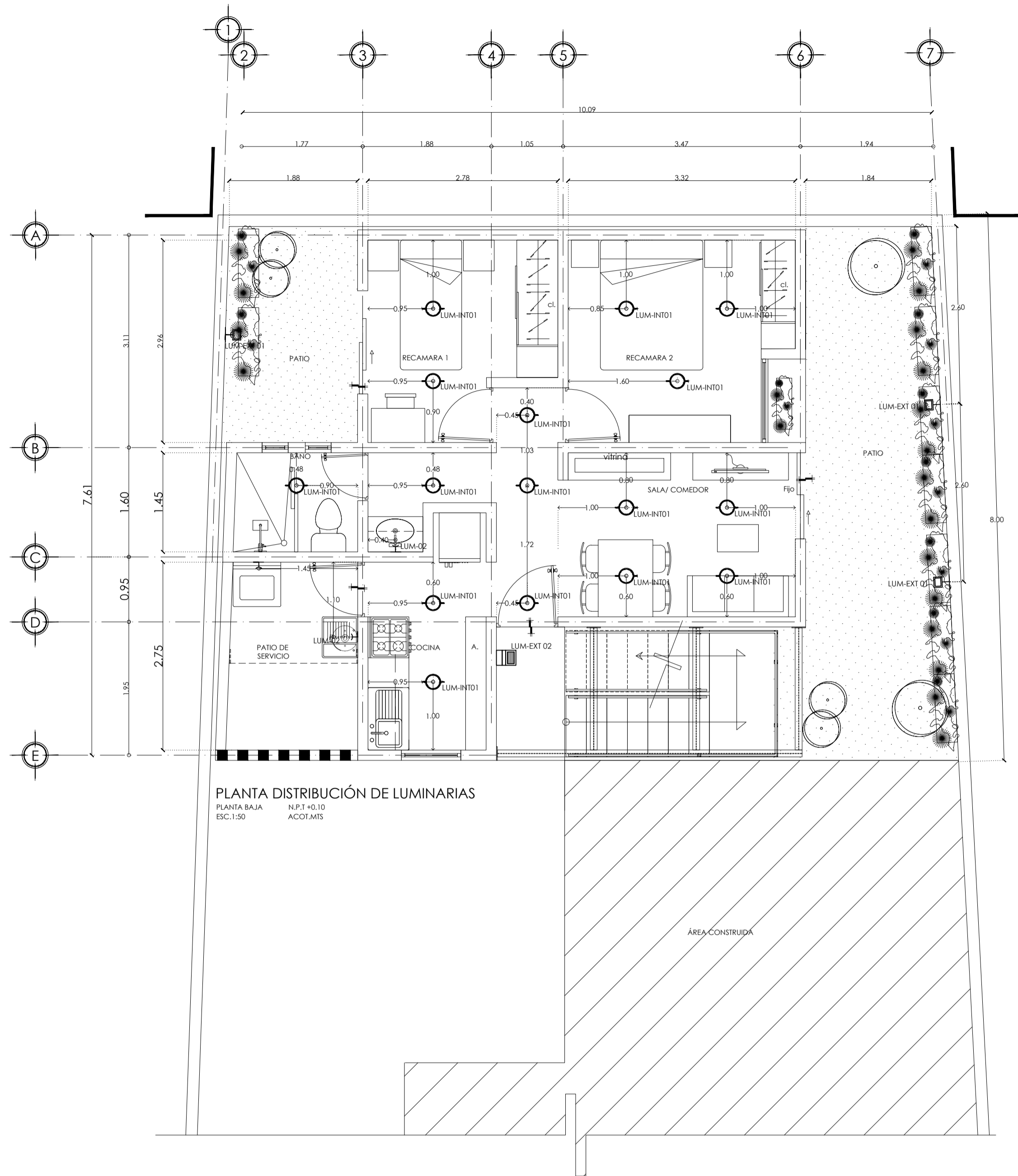
SOlicitante: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: PLANTAS DE INSTALACIÓN ELECTRICA

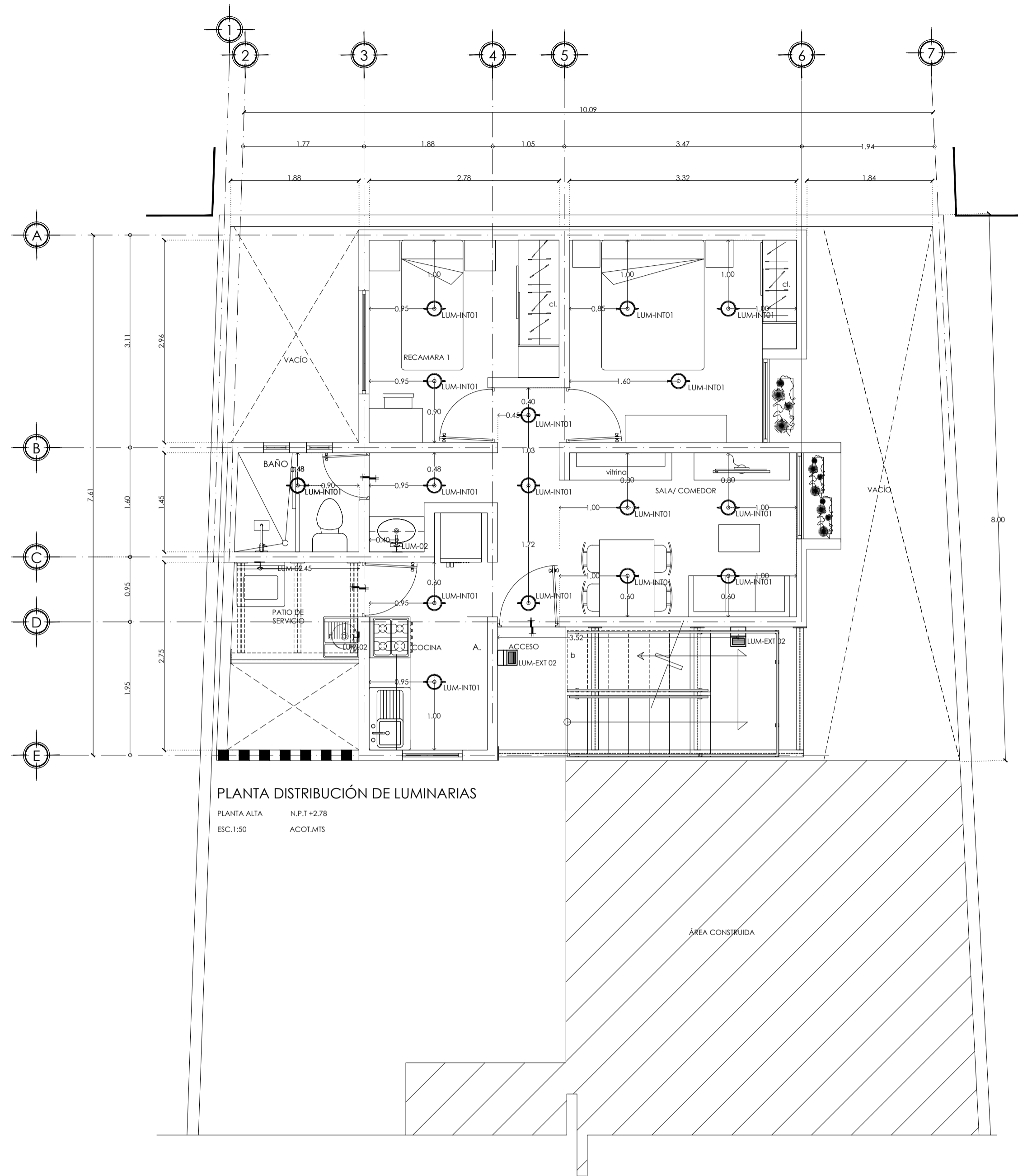
REALIZÓ:  
 EQUIPO 5:  
 CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
 CERVANTES MUÑOZ AISHA  
 VEGA GARCIA DANIELA A.

ESCALA INDICADA: COTAS MTS. FECHA 08-JUNIO-2018

CLAVE	PARTIDA INSTALACIONES ELECTRICAS SER ETAPA	CONSECUTIVO
IE-04		66

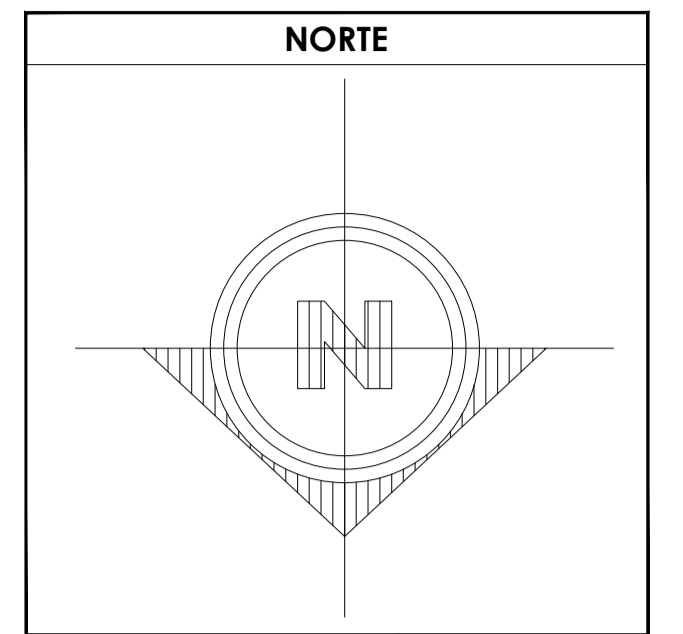


PLANTA DISTRIBUCIÓN DE LUMINARIAS  
PLANTA BAJA  
N.P.T #3-10  
ESC:1:50 ACOT.MTS



PLANTA DISTRIBUCIÓN DE LUMINARIAS  
PLANTA ALTA  
N.P.T #2-78  
ESC:1:50 ACOT.MTS

T I P O D E L U M I N A R I A S 3 E R E T A P A				
REPRESENTACIÓN DE LUMINARIA				
LUMINARIA				
DESCRIPCIÓN	SOBREPONER SERIE LEPS MODELO:EG-LEPS-6W MARCA: ENERGAİN CONSUMO: 6 W LÚMENES: 780-900 lm COLOR LUZ: Blanco-cálido, neutro y blanco frío PESO: 340 grs CUERPO: Acrílico y aluminio. DIFUSOR: Opalino ÁNGULO DE APERTURA: 105° PROTECCIÓN CONTRA EL AMBIENTE.	SOBREPONER EN MURO Aplic de Pared Led MODELO:O310-111217 CONSUMO: 24W LÚMENES: 1200 lm COLOR LUZ: Luz cálida CUERPO: Estructura Aluminio y Cristal.	SOBREPONER EN MURO MODELO:OU2007G41A MARCA:CONSTRULITA CONSUMO: 26 W LÚMENES: 327 lm COLOR LUZ: Blanco-cálido, neutro y blanco frío PESO: 340 grs CUERPO: Aluminio inyectado. DIFUSOR: Acrílico opalino. PROTECCIÓN CONTRA EL AMBIENTE.	SOBREPONER EN MURO Lámpara solar exterior (16 LED) MODELO:801C08GVQC MARCA: PICTEK CONSUMO: - LÚMENES: 1200 lm Impermeable luz solar de pared con sensor de movimiento.
NÚM. DE PZS	2	0	0	0

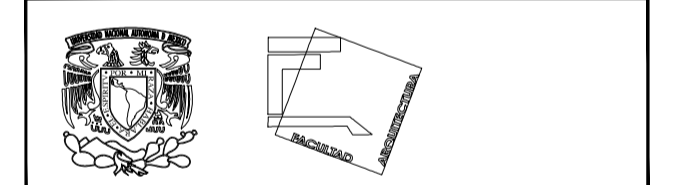


**SIMBOLOGÍA**

	SALIDA DE LAMPARA
	APAGADOR SENCILLO
	APAGADOR DE ESCALERA
	SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO
	INTERRUPTOR PARA FALLA A TIERRA
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	ACOMODA DE C.A.E.
	TUBERA POR LOSA O MURO
	TUBERA POR PISO
	TUBERA QUE BAJA O SUBE
	SALIDA DE ARROCANTE
	SALIDA DE TELÉFONO
	SALIDA DE TELEVISIÓN
	INTERRUPTOR DE NAVAJAS
	VARRILLA PARA TIERRA C.v.

**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	87.57 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL LIBRE	— m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	98.44 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA	44.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN PRIMER NIVEL	58.44m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO NIVEL O AZOTEA	— m <sup>2</sup>



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO:  
CASA HABITACION

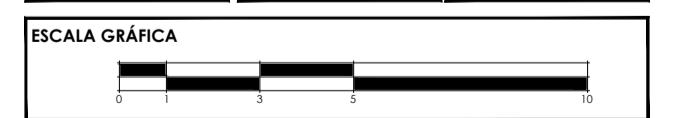
UBICACIÓN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOXCHILCO CDMX

SOICITANTE: EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

CONTENIDO: PLANTAS DE INSTALACIÓN ELECTRICA

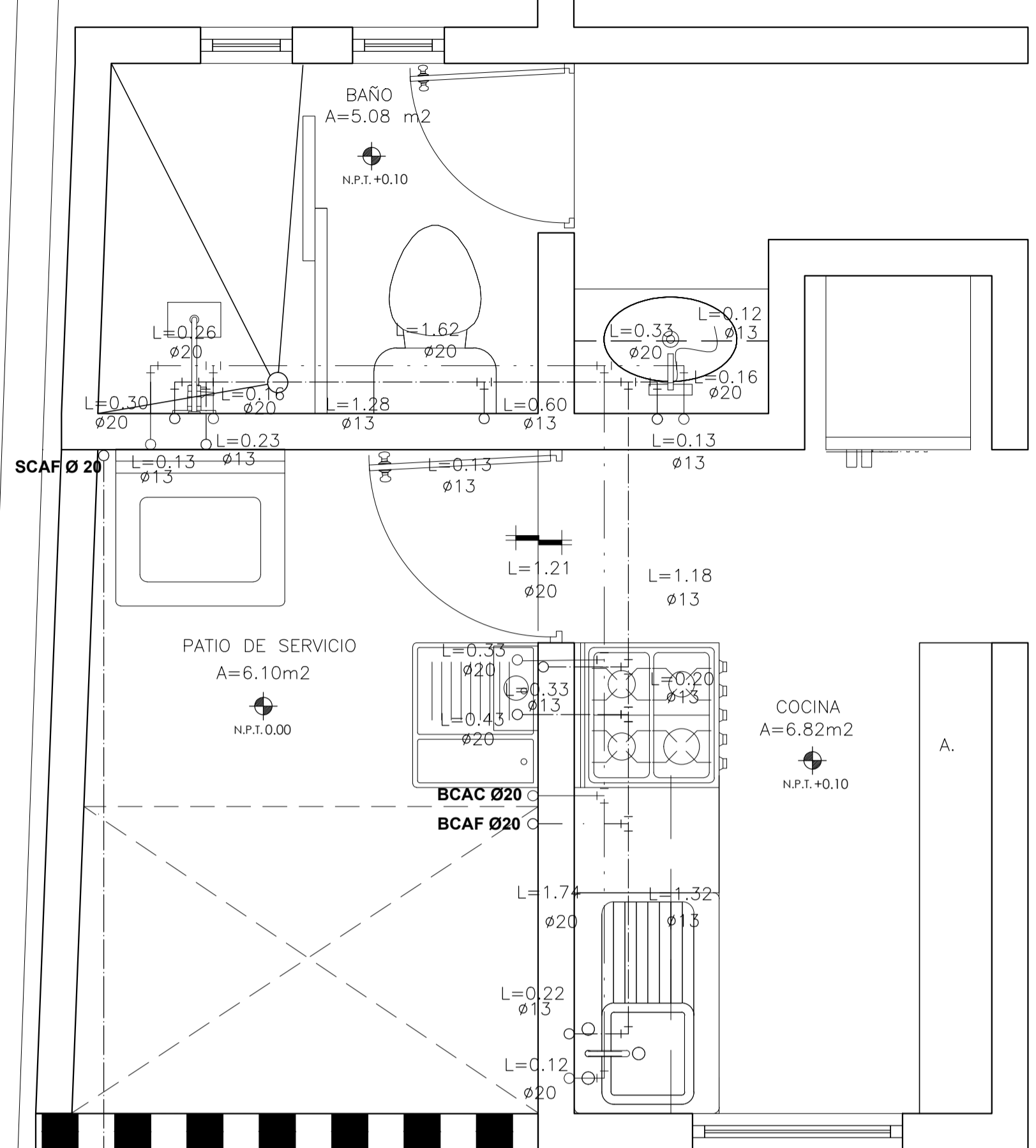
REALIZÓ:  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCIA DANIELA A.

ESCALA INDICADA	COTAS MTS	FECHA 08-JUNIO-2018
-----------------	-----------	---------------------

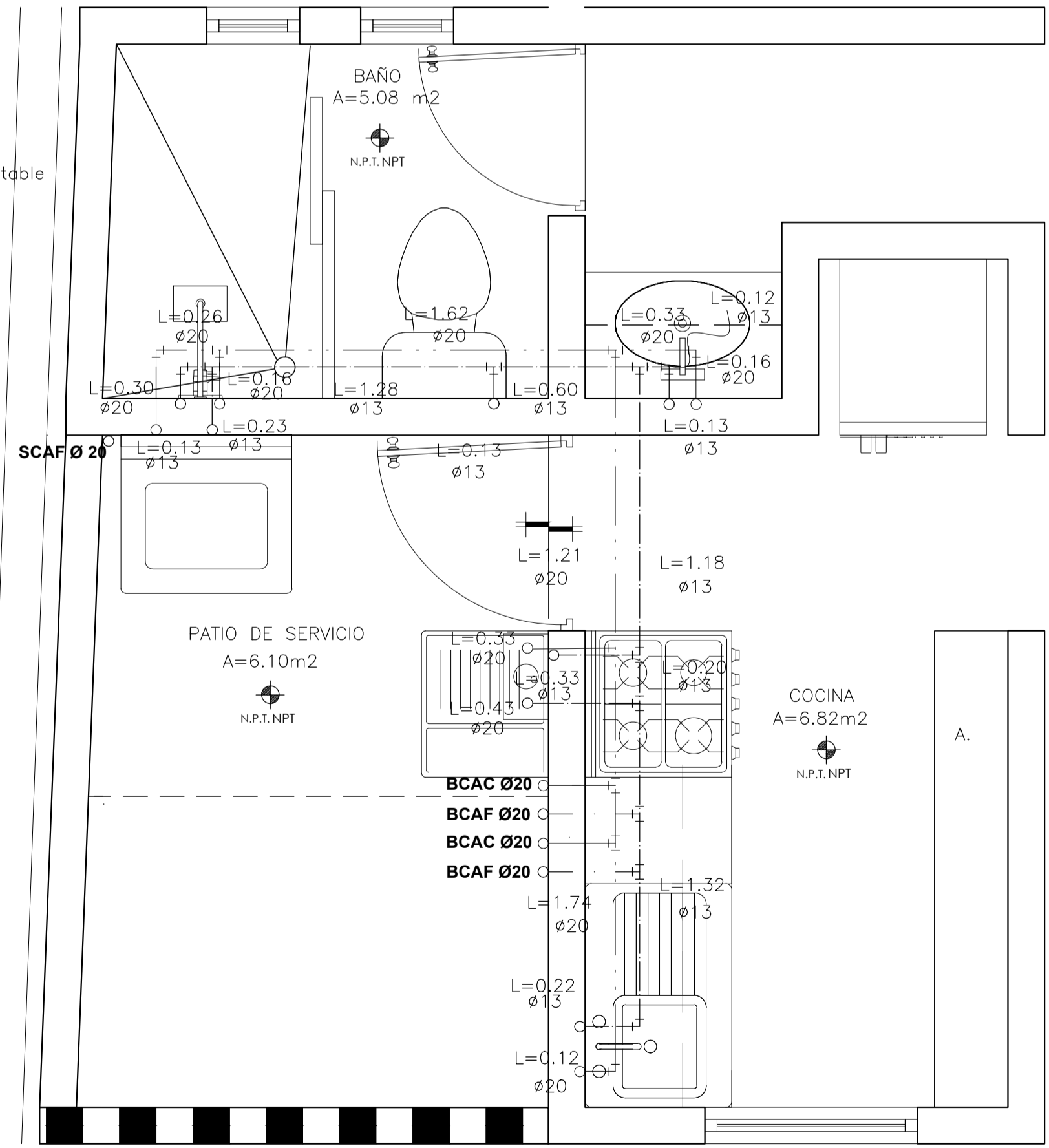


CLAVE IE-05	PARTIDA INSTALACIONES ELECTRICAS 3ER ETAPA	CONSECUTIVO 67
-------------	--	----------------

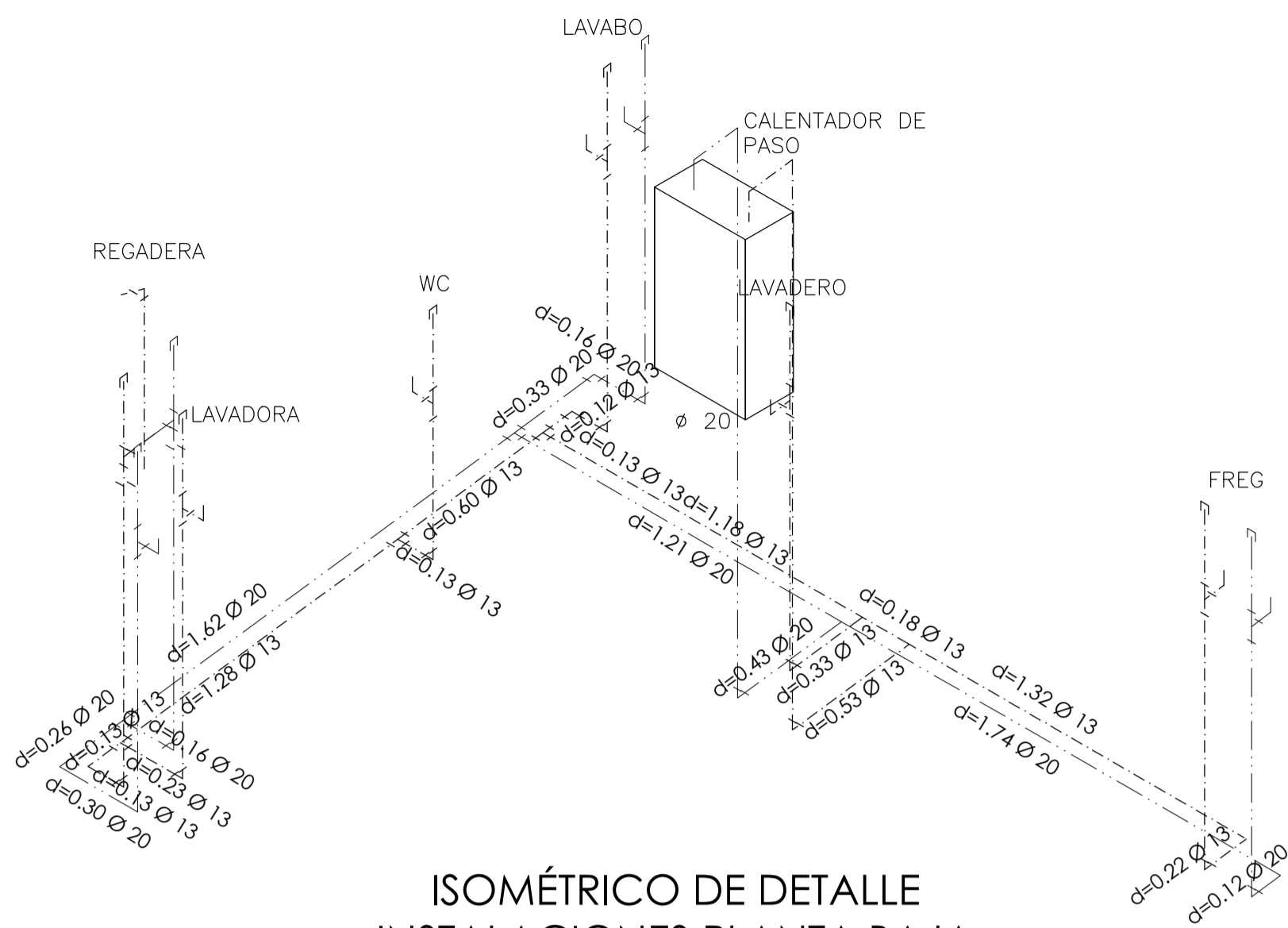
NOTA:  
PLANTA BAJA: CASA HABITACIONAL  
PLANTA ALTA: DEPARTAMENTO PARA RENTAR.



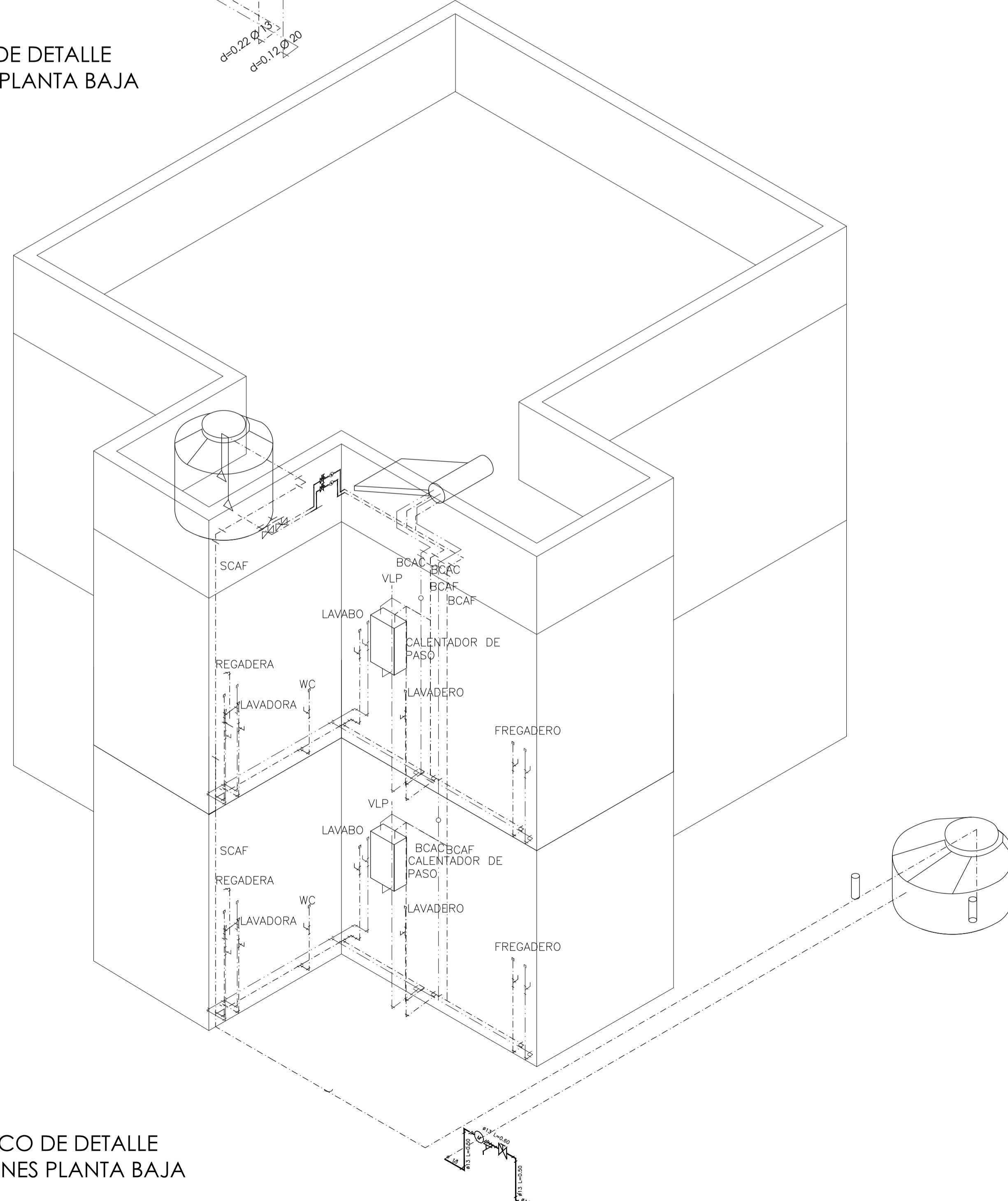
PLANTA BAJA



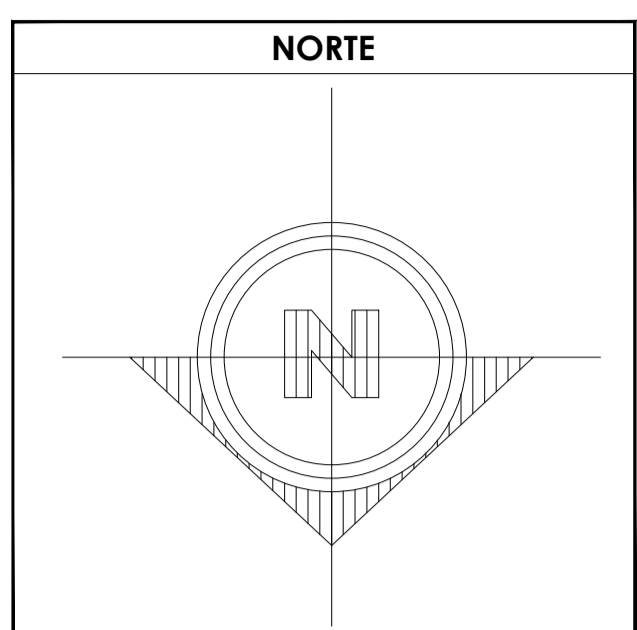
PLANTA ALTA



ISOMÉTRICO DE DETALLE  
INSTALACIONES PLANTA BAJA



ISOMÉTRICO DE DETALLE  
INSTALACIONES PLANTA BAJA

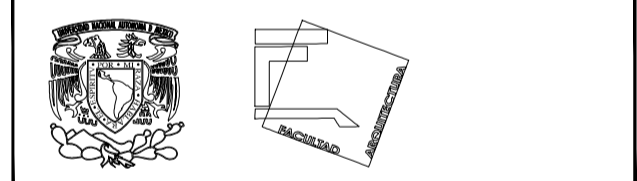


**SIMBOLOGÍA**

- TUBERIA PARA AGUA FRIA
- - - TUBERIA PARA AGUA CALIENTE
- ⊕ VALVULA DE COMPUERTA
- ⊕ LLAVE DE NARIZ
- (M) MEDIDOR DE AGUA
- Ø13 INDICA DIAMETRO DE LA TUBERIA
- L=0.60 INDICA LONGITUD DE LA TUBERIA
- BCAF BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- BCAC BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- JA JARRO DE AIRE

**ESPECIFICACIONES.**

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.  
 b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: apomadas, paralelas y evitando los cambios de dirección necesarios.  
 c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.  
**TUBERIAS:**  
 Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tramos, será de TUBOPULS. La tubería de alimentación desde el cuadro medidor a la cámara de almacenamiento será galvanizada, será visible y estará sujeta con abrazaderas de año galvanizado, o cada 75 cms.  
**CONDICIONES:**  
 Las tuberías TUBOPULS se utilizarán con conexiones del mismo material haciendo una inserción al tubo de acuerdo al diámetro requerido, se montará el tubo y la conexión en las áreas del terminalizador, el tiempo de calentamiento será de 10 minutos.  
 Regadera: 1.10 a los lavos y 1.90 a los montanos de lavos.  
 Calentador: 2.20 a los lavos de paso y válvulas de cierre.  
 Lavadero: 1.00 a los lavos.  
 W.C.: 0.30 a los lavos.  
 Lavabo: 0.65 a los lavos.  
 Fregadero: 1.00 a los lavos.  
**PRUEBA HIDROSTÁTICA.**  
 Las tuberías de cobre tipo "M" serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm² (125 lb/in²) la duración mínima de la prueba será de 30 horas, y después de ello se elevarán con agua las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.



**TALLER JOSÉ REVUELTAS  
SEMINARIO DE TITULACIÓN**

**NOMBRE DEL PROYECTO:**  
CASA HABITACIÓN

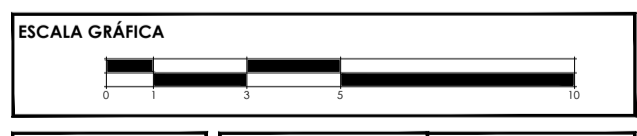
**UBICACIÓN:** AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
PONIENTE SAN GREGORIO  
ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

**SOLICITANTE:** EDITH GONZÁLEZ MELÉNDEZ

**CONTENIDO:** INSTALACIÓN ALTERNATIVA

**REALIZÓ:**  
EQUIPO 5:  
CASTRO MARTÍNEZ JOSÉ LUIS  
CERVANTES MUÑOZ AISHA  
VEGA GARCÍA DANIELA A.

ESCALA	INDICADA	COTAS	FECHA
		MTS	08-JUNIO-2018



CLAVE	PARTIDA INST.	CONSECUTIVO
IA-01	ALTERNATIVA SER ETAPA	68

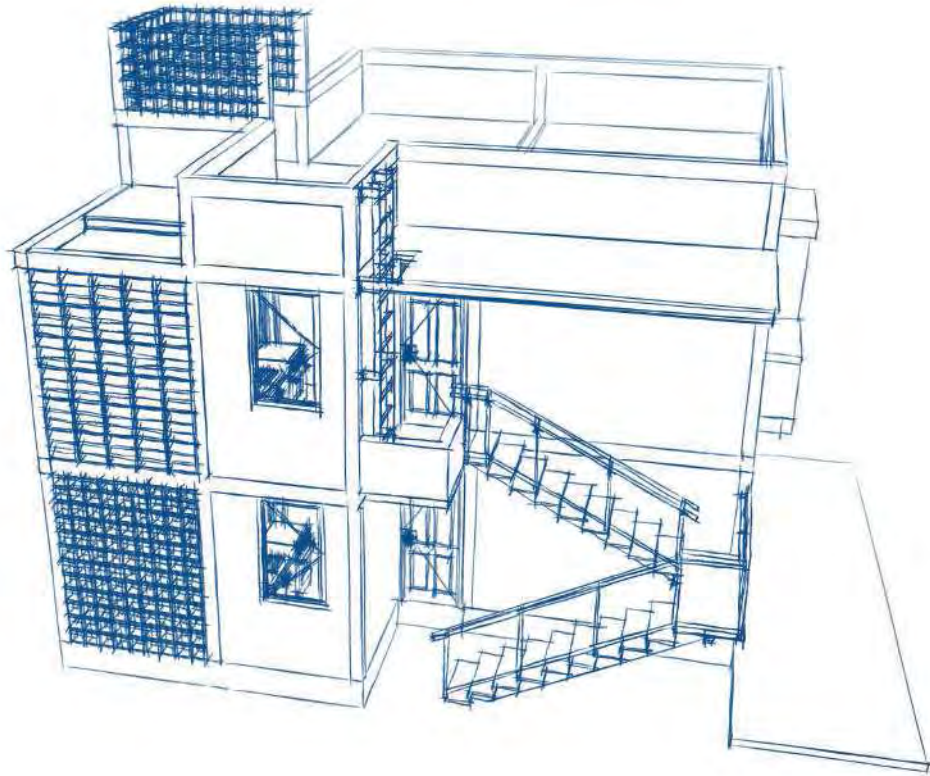


Imagen59. Boceto del proyecto.

# ANÁLISIS DE COSTOS PARAMÉTRICOS

.....

## RESUMEN DE PARTIDAS

01.TOTAL PRELIMINARES	2329.51
02.TOTAL CIMENTACIÓN	40499.20
03 TOTAL ESTRUCTURA	47351.97
04.TOTAL ALBAÑILERIA	52040.11
05.TOTAL ACABADOS	5585.53
06.TOTAL PISOS	10440.11
07.TOTAL BAÑOS	6872.17
08.TOTAL CARPINTERIAS	21297.21
09.TOTAL TOTAL CANCELERIAS	15504.32
10.TOTAL HERRERIA	5242.00
11.ESCALERAS	0
12.TOTAL COCINA	13788.55
13.TOTAL INST.HIDRÁULICA	14399.83
14.TOTAL INST.SANITARIA	10453.74
15.TOTAL INST.ELECTRICA	13434.86
16.TOTAL INST.GAS	15851.99

COSTO TOTAL 1ER ETAPA	275091.10
-----------------------	-----------

## RESUMEN DE PARTIDAS

01.TOTAL PRELIMINARES	2329.51
02.TOTAL CIMENTACIÓN	40499.20
03 TOTAL ESTRUCTURA	47351.97
04.TOTAL ALBAÑILERIA SIN APLANADO	35877.54
05.TOTAL ACABADOS	0.00
06.TOTAL PISOS	0.00
07.TOTAL BAÑOS	2330.62
08.TOTAL CARPINTERIAS	14607.5
09.TOTAL TOTAL CANCELERIAS	15504.32
10.TOTAL HERRERIA	5242.00
11.ESCALERAS	0
12.TOTAL COCINA	600.95
13.TOTAL INST.HIDRÁULICA	14399.83
14.TOTAL INST.SANITARIA	10453.74
15.TOTAL INST.ELECTRICA	13434.86
16.TOTAL INST.GAS	1104.79

COSTO TOTAL 1ER ETAPA (BÁSICO)	203736.82
--------------------------------	-----------



## RESUMEN DE PARTIDAS

01.TOTAL PRELIMINARES	0
02.TOTAL CIMENTACIÓN	11156
03 TOTAL ESTRUCTURA	46634.99
04.TOTAL ALBAÑILERIA	50051.33
05.TOTAL ACABADOS	3963.78
06.TOTAL PISOS	8010.88
07.TOTAL BAÑOS	6872.17
08.TOTAL CARPINTERIAS	21297.21
09.TOTAL TOTAL CANCELERIAS	18,172.08
10.TOTAL HERRERIA	
11.ESCALERAS	8582.5765
12.TOTAL COCINA	13807.48
13.TOTAL INST.HIDRÁULICA	6844.75
14.TOTAL INST.SANITARIA	6075.67
15.TOTAL INST.ELECTRICA	11237.88
16.TOTAL INST.GAS	15851.99

COSTO TOTAL 2DA ETAPA	228558.7816
-----------------------	-------------

## RESUMEN DE PARTIDAS

01.TOTAL PRELIMINARES	0
02.TOTAL CIMENTACIÓN	11156
03 TOTAL ESTRUCTURA	46634.99
04.TOTAL ALBAÑILERIA	37219.37
05.TOTAL ACABADOS	0.00
06.TOTAL PISOS	0.00
07.TOTAL BAÑOS	2330.62
08.TOTAL CARPINTERIAS	21297.21
09.TOTAL TOTAL CANCELERIAS	18,172.08
10.TOTAL HERRERIA	
11.ESCALERAS	8582.5765
12.TOTAL COCINA	13807.48
13.TOTAL INST.HIDRÁULICA	6844.75
14.TOTAL INST.SANITARIA	6075.67
15.TOTAL INST.ELECTRICA	11237.88
16.TOTAL INST.GAS	15851.99

COSTO TOTAL 2DA ETAPA (BÁSICO)	199210.6223
--------------------------------	-------------

## RESUMEN DE PARTIDAS

01.TOTAL PRELIMINARES	0.00
02.TOTAL CIMENTACIÓN	0.00
03 TOTAL ESTRUCTURA	6351.44
04.TOTAL ALBAÑILERIA	9401.17
05.TOTAL ACABADOS	1268.90
06.TOTAL PISOS	2429.24
07.TOTAL BAÑOS	0.00
08.TOTAL CARPINTERIAS	0.00
09.TOTAL TOTAL CANCELERIAS	2,667.76
10.TOTAL HERRERIA	9430.29
11.ESCALERAS	0
12.TOTAL COCINA	0.00
13.TOTAL INST.HIDRÁULICA	9980.00
14.TOTAL INST.SANITARIA	0.00
15.TOTAL INST.ELECTRICA	1833.06
16.TOTAL INST.GAS	0.00

COSTO TOTAL 3ER ETAPA

43361.87

## RESUMEN DE PARTIDAS

01.TOTAL PRELIMINARES	0.00
02.TOTAL CIMENTACIÓN	0.00
03 TOTAL ESTRUCTURA	6351.44
04.TOTAL ALBAÑILERIA	6031.91
05.TOTAL ACABADOS	0.00
06.TOTAL PISOS	0.00
07.TOTAL BAÑOS	0.00
08.TOTAL CARPINTERIAS	0.00
09.TOTAL TOTAL CANCELERIAS	2,667.76
10.TOTAL HERRERIA	
11.ESCALERAS	0
12.TOTAL COCINA	0.00
13.TOTAL INST.HIDRÁULICA	0.00
14.TOTAL INST.SANITARIA	0.00
15.TOTAL INST.ELECTRICA	1833.06
16.TOTAL INST.GAS	0.00

COSTO TOTAL 3ER ETAPA (BÁSICO)

16884.18

CATÁLOGO DE CONCEPTOS		OBRA: CASA HABITACIÓN LUGAR: AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30 PONIENTE SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX			
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD 1ER ETAPA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
<b>PRELIMINARES</b>					
PRE-001	Limpieza de terreno. Desyerbe y limpia del terreno realizada a mano, incluye: acarreo libre a 20 m. P.U.O.T	M2	87.57	7.45	652.40
PRE-002	Trazo y nivelación por medios manuales para la ubicación de ejes, y perimetros de la losa de cimentación, banco de nivel. Trazo de desplante de muros y localización de castillo. Incluye todo lo necesario para su correcta realización, P.U.O.T	M2	87.57	8.08	707.57
PRE-003	Excavación a cielo abierto, por medios manuales de 0 a -2.00 metros en material tipo I-A: Incluye acopio de material a pie de excavación, limpieza, cargas y acarreos horizontales, mano de obra, herramienta y equipo. Todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	8.1447	119.04	969.55
<b>PRELIMINARES-SUBTOTAL</b>					<b>2329.51</b>

## CIMENTACIÓN

CIM-001	Plantilla de 5 cm de espesor de concreto hecho en obra de $F'c=100 \text{ kg/cm}^2$ , incluye: preparación de la superficie, nivelación, maestreado, colado, mano de obra equipo y herramienta.	M2	48.284	117.23	5660.33
CIM-002	Acero de refuerzo en losa de cimentación del No. 3 (3/8"), de $F_y=4200 \text{ Kg/M}^2$ , incluye: suministro de materiales, acarrees, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta. INCLUYE ARREGLO EN CHAROLA PARA BAÑO (PREPARACIÓN PARA RECIBIR LA INSTALACIÓN HIDROSANITARIA)	KG	244.977	24.29	5950.49
CIM-003	Acero de refuerzo en contratrabes 6 varillas del No. 4 (1/2"), de $F_y=4200 \text{ Kg/M}^2$ , incluye: suministro de materiales, acarrees, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	30.29712	23.49	711.68
CIM-004	Estribos de refuerzo en contratrabes del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarrees, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	61.266	23.49	1439.14
CIM-005	Cimbra en contratrabes de cimentación, acabado común, incluye: materiales, acarrees, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	23.54	182.76	4302.17

CIM-006	Suministro y colocación de concreto hidráulico fraguado normal, resistencia $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ , elaborado en obra, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, mros, faldones y pretiles). Incluye: mano de obra, acarreo, colado, vibrado, herramienta equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	11.7021	1917.21	22435.38
CIMENTACIÓN-SUBTOTAL					40499.20
<b>ESTRUCTURA</b>					
EST-001	Acero de refuerzo para CASTILLOS de 15x15x2.47 con 4 varillas del No. 3 (3/8"), de $F_y=4200 \text{ Kg/M}^2$ , incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	128.35	24.29	3117.62
EST-002	Estribos de refuerzo en castillos del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	33.75	23.49	792.79
EST-003	Cimbra en castillos (2 caras), acabado común, incluye: materiales, acarreos, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	182.76	1454.77
EST-004	Suministro y colocación de concreto en estructura (castillos) de $F'c=150 \text{ kg/cm}^2$ , hecho en obra, incluye: acarreos, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	1.08675	1966.31	2136.89

EST-005	Acero de refuerzo para cadenas y trabes 4 varillas del No. 3 (3/8"), de $F_y=4200$ Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	113.568	24.29	2758.57
EST-006	Estribos de refuerzo en cadenas del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	35.6125	23.49	836.54
EST-007	Cimbra en cadenas (2 caras), acabado común, incluye: materiales, acarreo, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	182.76	1454.77
EST-008	Suministro y colocación de concreto en estructura (cadena) de $F'_c=150$ kg/cm2, hecho en obra, incluye: acarreo, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	1.3761	1966.31	2705.84
EST-009	Acero de refuerzo para muro de concreto varillas del No. 3 (3/8"), de $F_y=4200$ Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	41.7882	24.29	1015.04
EST-010	Estribos de refuerzo en muro de concreto del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	12.65625	23.49	297.30
EST-011	Cimbra en muros de concreto (3 caras), acabado común, incluye: materiales, acarreo, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	182.76	1454.77

EST-012	Suministro y colocación de concreto en estructura (muros de concreto) de $F'c=150 \text{ kg/cm}^2$ , hecho en obra, incluye: acarreo, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.803985	2313.34	1859.89
EST-013	Losa de 10 cm de espesor de concreto $F'c= 250 \text{ Kg/cm}^2$ , armada con varilla del No. 3 (3/8"), cada 20 cm en ambos sentidos, incluye: suministro de materiales, acarreo, elevaciones, cimbrado, acabado común, armado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.46	797.85	13132.61
EST-014	Losa con vigueta pretensada y bovedilla de concreto, de dimensiones 70x20x16 cm, capa de compresión de concreto $f'c=200 \text{ kg/cm}^2$ de 4 cm de espesor y malla electrosoldada 66-10-10, incluye: apuntalamiento, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	31.26	458.56	14334.59
ESTRUCTURA-SUBTOTAL					47351.97
<b>ALBAÑILERIA</b>					

ALB-001	Suministro y colocación de muro marca NOVACERAMIC de 12x24,x12, asentado con mortero-cal-arenaproporcion1-1/4-4 acabado aparente, incluye trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	125.6839	282.31	35481.82
ALB-002	Castillo ahoogado de 15x12x2.47 cm de concreto hecho en obra de F´c=150 kg/m2, con una varilla de 3/8",incluye:materilaes, mano de obra equipo y herramienta.	M	37.05	0	0.00
ALB-003	Relleno con tezontle en azotea para dar pendientes.	M3	0.6099	648.83	395.72
ALB-004	Aplanado LISO a base de mezcla de yeso y Radymix, en MUROS, auna altura de 2.50 mts. Incluye: aplicación de Festerbond para mejor adherencia	M2	105.1726	87.09	9159.48
ALB-005	Aplanado LISO a base de mezcla de yeso y Radymix, en PLAFONES, auna altura de 2.50 mts. Incluye: aplicación de Festerbond para mejor adherencia	M2	37.84	128.85	4875.68
ALB-006	Aplanado REPELLADO de 1.5 cm en MUROS a base de mortero comento y arena proporción 1-3, a cualquier altura. Incluye aplicación de festerbond para mayor adherencia	M2	16.1538	104.05	1680.80
ALB-007	Aplanado REPELLADO de 1.5 cm en PLAFONES a base de mortero comento y arena proporción 1-3, a cualquier altura. Incluye aplicación de festerbond para mayor adherencia	M2	2.61	171.11	446.60
				ALBAÑILERIA SIN APLANADO-SUBTOTAL	35877.54
				ALBAÑILERIA-SUBTOTAL	52040.11
<b>ACABADOS</b>					



ACA-001	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca COMEX, en muros , previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1	M2	36.19	59.15	2140.6385
ACA-002	Suministro y aplicación de Pintura de esmalte 100 de la marca Comex, sobre plafones aplanados, a dos manos, incluye: preparación de la superficie, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	58.24	59.15	3444.896
ACABADOS-SUBTOTAL					5585.53

## PISOS

DES-001	Suministro y colocación de piso laminado de 7 mm, texturizado, incluye: bajo piso, molduras y remates	M2	29.94	331.41	9922.4154
DES-002	Firme de 8 cm acabado común, de concreto F'c= 150 kg/cm2, incluye: suministro de materiales, acarreos, nivelación, cimbrado de fronteras, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	2.74	188.94	517.6956
PISOS-SUBTOTAL					10440.11

## BAÑOS

BAÑ-001	Juego de baño color blanco Modelo Mallorca. Incluye taza. Tanque. Lavabo de 4" empotrable.	JUEGO	1	1297	1297
BAÑ-002	Mezcladora de 4" para lavabo con cubierta y manerales. Modelo 4038. Marca DICA.	PZA	1	297	297
BAÑ-003	Juego de accesorios 6 piezas. Modelo 4200 TS. Marca DICA.	JUEGO	1	238	238
BAÑ-004	Césped de latón cromado con contra rebosadero para lavabo. Marca DICA.	PZA	1	186.62	186.62

BAÑ-005	Regadera con brazo y chapetón Cromo. Modelo. 4525 BL Marca Dica.	PZA	I	198	198
BAÑ-006	Juego de manerales acrílico chicos humo. Modelo HD. Marca DICA.	PZA	I	114	114
MOBILIARIO PARA BAÑO BÁSICO-SUBTOTAL					2330.62
BAÑ-007	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 90x45 cm.	M2	2.71	359.33	973.7843
BAÑ-008	Suministro y colocación de zoclo de loseta de 10 cm de peralte, modelo porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado, acabado natural color Malta Grey. Marca interceramic, asentado con pasta adhesiva y lechadeado con cemento para boquilla.	M	6.09	52.99	322.7091
BAÑ-009	Azulejo en muros Línea económica, asentada con pegazulejo y junteada con lechada de cemento blanco, Incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, desperdicios, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	13.25	244.91	3245.0575
BAÑOS ACABADOS-SUBTOTAL					4541.55
BAÑOS ACABADOS MÁS MUEBLES DE CATÁLOGO					6872.17

## CARPINTERIAS

CAR-001	Suministro y colocación de puerta de 090*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	2921.5	2921.5
---------	--	-----	---	--------	--------

CAR-002	Suministro y colocación de puerta de 080*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	2921.5	2921.5
CAR-003	Suministro y colocación de puerta de 080*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	2921.5	2921.5
CAR-004	Suministro y colocación de puerta de 070*2.10, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	2921.5	2921.5
CAR-005	Suministro y colocación de puerta de 80*2.10, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	2921.5	2921.5
CAR-006	Closet de 1.8 m. por 2.4 m, de altura y 0.65 m. de ancho, dos puertas corredizas, con bastidor a base peinazos de 32x32 mm de madera de pino de 1a, a cada 30 cms., en ambos sentidos, forradas con triplay de pino de 6 mm, por ambas caras, con, 4 entrepaños, fabricados a base de triplay de pino de 1a. de 16 mm, acabado con barniz natural, Incluye: materiales, acarreo, cortes, desperdicios, armado, riel, carretillas, herrajes, mano de obra, equipo, herramienta y limpieza,	PZA	I	6689.71	6689.71
CARPINTERÍA SUBTOTAL BÁSICO					14607.5
CARPINTERÍA SUBTOTAL					21297.21

## CANCELERIAS

K-001	Suministro y colocación de ventana abatible de medidas generales L=0.38 m H=0.90 m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1 " y cristal claro de 6 mm. Incluye: bisagras, manija para ventula de proyección, tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	2	667.26	1,254.52
K-002	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=0.87 m H=1.31 m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1.25" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	1	1,483.60	1,483.60
K-003	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.22 m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	1	2,174.20	2,174.20
K-004	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48 m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	0	0.00	0.00
K-005	Suministro y colocación de puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48 m H=2.47m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2"X 1 1/2" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	2	3,833.76	7,667.52

K-006	Suministro y colocación de puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.45m H=2.27m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2"x1 1/2 ", sardinell de 0.07 m y cristal claro de 6 mm. Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	I	2,924.48	2,924.48
				CANCELERÍA SUBTOTAL	15,504.32

## HERRERIAS

HER-001	Escalera vertical de 3 metros de altura y 0.50 metros de ancho, fabricada con alfardas de ángulo de 1/4 x 2", 10 escalones de redondo 3/4" y 8 placas de acero de 0.15 x 0.15 mts de 1/4" de espesor con 2 taquetes de expansión de 3/8 de diámetro cada placa, incluye: aplicación de primer anticorrosivo y acabado con pintura de esmalte, placas, materiales, acarreos, cortes, desperdicios, aplicación de soldadura, esmerilado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	I	3742	3742
HER-002	Suministro, habilitado, fabricación, transporte y montaje de estructura ligera metálica soldada para SOPORTE DE TINACO, formada con tubulares laminados.	PZA	I	1500	1500
				HERRERIA-SUBTOTAL	5242.00

## ESCALERAS

		PZA	0	0	0
				ESCALERA SUBTOTAL	0

COCINA					
COC-001	Estufa Acros de Piso 20 Pulgadas NAW1001S	PZA	1	2599	2599
COC-002	Campana Tmx 76 Negra 40404122/090802 Teka	PZA	1	1008.8	1008.8
COC-003	Tarja de Acero Inoxidable de Sobreponer Teka 80x50 Derecho 08601130 Mate	PZA	1	600.95	600.95
COC-004	Mezcladora ecológica de 8" para fregadero. Incluye cubierta y manerales. Modelo 4326.Marca DICA.	PZA	1	522.48	522.48
COC-005	Refrigerador Whirlpool 9 pies cúbicos gris acero WT9507S	PZA	1	5413.91	5413.91
MOBILIARIO DE COCINA BÁSICO-SUBTOTAL					600.95
MOBILIARIO DE COCINA-SUBTOTAL					10145.14

COC-007	Azulejo cerámico, modelo Travertino 33.3*46 cm, color hueso, Marca LAMOSAS.	M2	2.65	359.33	952.2245	
COC-008	Piso cerámico, modelo Calli, diseño rustico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm. Marca Lamosa.	M2	4.34	330.73	1435.3682	
COC-009	Suministro y colocación de zoclo de loseta de 10 cm de peralte, modelo porcelánico modelo Calli, diseño rustico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm., asentado con pasta adhesiva y lechadeado con cemento para boquilla.	M	9.4	52.99	498.106	
COC-010	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca COMEX, en muros , previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1	M2	12.81	59.15	757.7115	
					COCINA CON MUEBLES-SUBTOTAL	13788.5502
					COCINA CON MUEBLES BÁSICO-SUBTOTAL	600.95
					COCINA-ACABADOS-SUBTOTAL	3643.4102

## INSTALACIÓN HIDRÁULICA

IH-001	Salida hidráulica de agua fría para lavabo con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, una llave, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	295.8	295.8
IH-002	Salida hidráulica de agua fría para lavabo con 2 m de TUBOPLUS de 20 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	295.8	295.8
IH-003	Salida hidráulica de agua fría para WC con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	285.16	285.16
IH-004	Salida hidráulica de agua fría para regadera con 3 m TUBOPLUS de 13 mm, 2 codos de 90, 2 TEE incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	300.25	300.25
IH-005	Salida hidráulica de agua caliente para regadera con 3 m TUBOPLUS de 20 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	300.25	300.25
IH-006	Salida hidráulica de agua fría para lavadero con 2 m TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90 y una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	295.9	295.9
IH-007	Salida hidráulica de agua fría para lavadora con 2 m TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	315.6	315.6



IH-008	Salida hidráulica de agua caliente para lavadora con 2 m TUBOPLUS de 20 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	315.6	315.6
IH-009	Salida hidráulica de agua fría para fregadero con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	297.1	297.1
IH-010	Salida hidráulica de agua calientes para fregadero con 2 m de TUBOPLUS de 20 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	297.1	297.1
IH-011	Salida hidráulica de agua fría para calentador de paso con 4 m de TUBOPLUS de 13 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	340.6	340.6
IH-012	Salida hidráulica de agua caliente para calentador de paso con 4 m de TUBOPLUS de 20 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	340.6	340.6
IH-013	Salida hidráulica de agua fría para cisterna rotoplas o similar de 1,200 lts de capacidad con tubería TUBOPLUS de 20 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	566.77	566.77
IH-014	Salida hidráulica de agua fría para tinaco rotoplas o similar de 1,100 lts. de capacidad, incluye: válvula de cierre, flotador, conexiones, electronivel, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	424.4	424.4

IH-015	Suministro y colocación de tinaco rotoplas o similar de 1,100 lts. de capacidad, incluye: válvula de cierre, flotador, conexiones, electronivel, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	PZA	I	2,538.91	2,538.91
IH-016	Suministro y colocación de cisterna rotoplas o similar de 1,200 lts de capacidad con tubería TUBOPLUS de 20 mm, incluye: excavación, plantilla de concreto pbre f'c= 100 kg/cm 2 de 10 cm de espesor y repellado de muros, accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	PZA	I	5,016.17	5,016.17
IH-017	Suministro y colocación de calentador de paso con 3 m de TUBOPLUS de 13 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	PZA	I	2173.82	2173.82
INSTALACIÓN HIDRÁULICA-SUBTOTAL					14399.83

## INSTALACIÓN SANITARIA

INS.SAN-001	Salida sanitaria para regadera a base de tubería de pvc, incluye: una coladera de pvc, un cespól bote, un cople reducción sencilla de 4"x2 y 1 metro de tubo de 2" y 1.5 metros de tubo de 4", incluye: materiales, instalación, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	SAL	I	575.76	575.76
-------------	---	-----	---	--------	--------

INS.SAN-002	Salida sanitaria para W.C. a base de tubería de pvc, incluye: un codo de 90°x4" con salida, una yee sencilla de 4" y 3 metros de tubo de 4", un codo de 90°x2" con 3 metros de tubo de 2" para ventila, incluye: materiales instalación mano de obra, pruebas equipo y herramienta.	SAL	1	846.63	846.63
INS.SAN-003	Salida sanitaria para lavabo, con tubería de pvc de 50 mm, incluye: 1 codo, 1 tee, 1 yee reducción, de 4"x2", materiales, instalación, pruebas, equipo y herramienta.	SAL	1	490.35	490.35
INS.SAN-004	Salida sanitaria para fregadero con tubería de pvc de 2" de diametro con un desarrollo de 3 metros, incluye: 2 codos de 90°, mano de obra, instalación y pruebas.	SAL	1	385.46	385.46
INS.SAN-005	Salida sanitaria para lavadero a base de tubería de pvc de 51 mm, con desarrollo de 2m, incluye: dos codos, mano de obra, instalación y pruebas.	SAL	1	347.22	347.22
INS.SAN-006	Salida hidro-sanitaria para lavadora, incluye: llaves de nariz con rosca exterior, tubería y conexiones de cobre, mano de obra, herramientas, así como lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	1	1610.8	1610.8
INS.SAN-007	Registro sanitario con medidas interiores de 0.4 x 0.6 x 0.6 metros de profundidad, fabricado con muros de tabique rojo recocido, asentado con mezcla cemento arena en proporción de 1:5, sobre firme de 0.08 metros y cubierta de 0.08 metros de espesor de concreto hecho en obra de F'c=150 Kg/cm <sup>2</sup> , con marco y contramarco comercial, incluye: excavación en terreno compacto, suministro de materiales, acarreo, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, acabado pulido en interior, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	SAL	2	1591.21	3182.42

INS.SAN-008	Cespol de bote pvc con trampa salida lateral 50 mm, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	PZA	2	243.59	487.18
INS.SAN-009	Cespol de pvc anger con 2 salidas, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1	287.32	287.32
INS.SAN-010	Cespol de pvc anger con 3 salidas rejilla de aluminio, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, pruebas, equipo y herramieneta.	PZA	1	273.71	273.71
INS.SAN-011	Cespol de PVC para lavabo, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	PZA	1	223.82	223.82
INS.SAN-012	Suministro, instalación y pruebas de coladera de pretil modelo 4954, marca Helvex o similar, con conexión para tubo 10 cm de diametro.	PZA	1	1743.07	1743.07
	INSTALACIÓN SANITARIA-SUBTOTAL				10453.74
<b>INSTALACIÓN ELECTRICA</b>					
IE-001	Centro de carga doméstico 4 polos, 2F-3H QOD2F de empotrar, en gabinete Nema 1, de la marca Square'D, incluye: suministro, instalación mano de obra, equipo y herramienta.	SAL	1	328.79	328.79

IE-002	Suministro y colocación de Interruptor termomagnético de 1x20 A, QOI20 de la marca Square'D, incluye mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	4	129.47	517.88
IE-003	Alimentación eléctrica desde la acometida al centro de carga, con tubería poliducto y cable thw cal. 10, incluye: base para medidor, mufa y tubo galvanizado, suministro de materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1	1198.99	1198.99
IE-004	Suministro y colocación de salida eléctrica para alumbrado a base de poliducto de 13 mm., con un desarrollo de 5 m, con cable thw cal. 12 línea económica, con una caja cuadrada galvanizada de 13 y una caja chalupa galvanizada, incluye: un codo, soquet de baquelita, apagador y placa	SAL	16	370.65	5930.4
IE-006	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto a base de poliducto de 13 mm., con un desarrollo de 5 m, con cable thw cal. 12 y 14 desnudo, línea económica, con una caja cuadrada galvanizada de 13 y una caja chalupa galvanizada, incluye: un codo, contacto y placa.	SAL	15	363.92	5458.8
		INSTALACIÓN ELECTRICA-SUBTOTAL			13434.86

## INSTALACIÓN DE GAS

IG-001	Tanque de gas estacionario de 300 lt. incluye: regulador modelo 3001, 2 válvulas de paso de 13 mm, elevación a 3er nivel, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA.	1	8713.74	8713.74
--------	---	------	---	---------	---------

IG-002	Línea de llanado para tanque de gas estacionario, incluye: conexiones, válvulas, conectores, 15 m. de tubo de cobre tipo "M" de 19 mm, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA.	1	5886.47	5886.47
IG-003	Salida para gas, incluye conexiones y válvula de paso, mano de obra, equipo y herramienta	SAL.	2	625.89	1251.78
IG-004	Juego de conexiones para dos salidas de gas y regulador de baja presión, incluye:2 pigtail, 2 llaves de paso, mano de obra, equipo y herramienta.	SAL.	1	1104.79	1104.79
		INSTALACIÓN DE GAS BÁSICA-SUBTOTAL			1104.79
		INSTALACIÓN DE GAS-SUBTOTAL			15851.99

**CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

OBRA: CASA HABITACIÓN LUGAR:  
 AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
 PONIENTE SAN GREGORIO  
 ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
			1ER ETAPA	2DA ETAPA		1ER ETAPA	2DA ETAPA

**PRELIMINARES**

PRE-001	Limpieza de terreno. Desyerbe y limpia del terreno realizada a mano, incluye: acarreo libre a 20 m. P.U.O.T	M2	87.57	0	7.45	652.40	0
PRE-002	Trazo y nivelación por medios manuales para la ubicación de ejes, y perimetros de la losa de cimentación, banco de nivel. Trazo de desplante de muros y localización de castillo. Incluye todo lo necesario para su correcta realización, P.U.O.T	M2	87.57	0	8.08	707.57	0

PRE-003	Excavación a cielo abierto, por medios manuales de 0 a - 2.00 metros en material tipo I-A: Incluye acopio de material a pie de excavación, limpieza, cargas y acarreos horizontales, mano de obra, herramienta y equipo. Todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	8.1447	0	119.04	969.55	0	
						PRELIMINARES-SUBTOTAL	2329.51	0

## CIMENTACIÓN

CIM-001	Plantilla de 5 cm de espesor de concreto hecho en obra de F'c=100 kg/cm2, incluye: preparación de la superficie, nivelación, maestreado, colado, mano de obra equipo y herramienta.	M2	48.284	0	117.23	5660.33	0
CIM-002	Acero de refuerzo en losa de cimentación del No. 3 (3/8"), de Fy=4200 Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedidos, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta. INCLUYE ARREGLO EN CHAROLA PARA BAÑO (PREPARACIÓN PARA RECIBIR LA INSTALACIÓN HIDROSANITARIA)	KG	244.977	0	24.29	5950.49	0



CIM-003	Acero de refuerzo en contratraves 6 varillas del No. 4 (1/2"), de Fy=4200 Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, desperdicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	30.29712	0	23.49	711.68	0
CIM-004	Estribos de refuerzo en contratraves del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, desperdicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	61.266	0	23.49	1439.14	0
CIM-005	Cimbra en contratraves de cimentación, acabado común, incluye: materiales, acarreo, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	23.54	0	182.76	4302.17	0
CIM-006	Suministro y colocación de concreto hidráulico fraguado normal, resistencia f'c = 200 kg/cm2, elaborado en obra, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, mros, faldones y pretiles). Incluye: mano de obra, acarreo, colado, vibrado, herramienta equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	11.7021	0	1917.21	22435.38	0
CIM-007	Fabricación de dado de concreto armado con dimensiones 0.45 x 0.45 x 0.45, concreto F'C=250 Kg/cm2 y armado de refuerzo con 6 varillas #4 y 2Estribos # 3 @ 15 cm; Incluye cimbra y descimbra preparación de la superficie, elevación de los materiales, equipo, material y mano de obra.	PZA	0	1	11156	0.00	11156

						CIMENTACIÓN-SUBTOTAL	40499.20	11156
--	--	--	--	--	--	----------------------	----------	-------

<b>ESTRUCTURA</b>								
-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

EST-001	Acero de refuerzo para CASTILLOS de 15x15x2.47 con 4 varillas del No. 3 (3/8"), de $F_y=4200$ Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarrees, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	128.35	102.677	24.29	3117.62	2494.02433
EST-002	Estribos de refuerzo en castillos del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarrees, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	33.75	41.8971	23.49	792.79	984.162879
EST-003	Cimbra en castillos (2 caras), acabado común, incluye: materiales, acarrees, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	12.42	182.76	1454.77	2269.8792
EST-004	Suministro y colocación de concreto en estructura (castillos) de $F'c=150$ kg/cm2, hecho en obra, incluye: acarrees, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	1.08675	0.9315	1966.31	2136.89	1831.61777

EST-005	Acero de refuerzo para cadenas y trabes 4 varillas del No. 3 (3/8"), de $F_y=4200 \text{ Kg/M2}$ , incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	113.568	98.5152	24.29	2758.57	2392.93421
EST-006	Estribos de refuerzo en cadenas del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	35.6125	49.2948	23.49	836.54	1157.93485
EST-007	Cimbra en cadenas (2 caras), acabado común, incluye: materiales, acarreo, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	18.9	182.76	1454.77	3454.164
EST-008	Suministro y colocación de concreto en estructura (cadena) de $F'c=150 \text{ kg/cm}^2$ , hecho en obra, incluye: acarreo, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	1.3761	1.41876	2313.34	3183.39	3282.07426
EST-009	Acero de refuerzo para muro de concreto varillas del No. 3 (3/8"), de $F_y=4200 \text{ Kg/M2}$ , incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	41.7882	41.7882	24.29	1015.04	1015.03538

EST-010	Estribos de refuerzo en muro de concreto del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	12.65625	19.64	23.49	297.30	461.3436
EST-011	Cimbra en muros de concreto (3 caras), acabado común, incluye: materiales, acarreos, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	11.0903	182.76	1454.77	2026.86323
EST-012	Suministro y colocación de concreto en estructura (muros de concreto) de $F'c=150$ kg/cm <sup>2</sup> , hecho en obra, incluye: acarreos, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.803985	0.803985	1966.31	1580.88	1580.88375
EST-013	Losa de 10 cm de espesor de concreto $F'c= 250$ Kg/cm <sup>2</sup> , armada con varilla del No. 3 (3/8"), acada 20 cm en ambos sentidos, incluye: suministro de materiales, acarreos, elevaciones, cimbrado, acabado común, armado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.46	16.46	797.85	13132.61	13132.611
EST-014	Losa con vigueta pretensada y bovedilla de concreto, de dimensiones 70x20x16 cm, capa de compresión de concreto $f'c=200$ kg/cm <sup>2</sup> de 4 cm de espesor y malla electrosoldada 66-10-10, incluye: apuntalamiento, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	31.26	23.01	458.56	14334.59	10551.4656
ESTRUCTURA-SUBTOTAL						47550.51	46634.994

## ALBAÑILERIA

ALB-001	Suministro y colocación de muro marca NOVACERAMIC de 12x24,x12, asentado con mortero-cal-arena proporción 1-1/4-4 acabado aparente, incluye trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	125.6839	117.91	282.31	35481.82	33287.1721
ALB-002	Castillo ahogado de 15x12x2.47 cm de concreto hecho en obra de F'c=150 kg/m2, con una varilla de 3/8", incluye: materiales, mano de obra equipo y herramienta.	M	37.05	33.11	0	0.00	0
ALB-003	Relleno con tezontle en azotea para dar pendientes.	M3	0.6099	0.6099	648.83	395.72	395.721417
ALB-004	Aplanado LISO a base de mezcla de yeso y Radymix, en MUROS, a una altura de 2.50 mts. Incluye: aplicación de Festerbond para mejor adherencia	M2	105.1726	78.6448	87.09	9159.48	6849.17563
ALB-005	Aplanado LISO a base de mezcla de yeso y Radymix, en PLAFONES, a una altura de 2.50 mts. Incluye: aplicación de Festerbond para mejor adherencia	M2	37.84	29.6112	128.85	4875.68	3815.40312
ALB-006	Aplanado REPELLADO de 1.5 cm en MUROS a base de mortero cemento y arena proporción 1-3, a cualquier altura. Incluye aplicación de festerbond para mayor adherencia	M2	16.1538	16.538	104.05	1680.80	1720.7789

ALB-007	Aplanado REPELLADO de 1.5 cm en PLAFONES a base de mortero comento y arena proporción 1-3, a cualquier altura. Incluye aplicación de festerbond para mayor adherencia	M2	2.61	2.61	171.11	446.60	446.5971
ALB-08	Escarificación de remate de pretil de 1er etapa en una franja de 0.15 mts con profundidad variable, sobre nivel de azotea para continuar muros de 2da etapa, incluye: retiro de rellono con espesor variable, herramienta, mano de obra, equipo, acarreo de material producto de la escarificación fuera de obra a tiro libre y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0	31	114.08	0.00	3536.48
					ALBAÑILERIA SIN APLANADO-SUBTOTAL	35877.54	37219.37
					ALBAÑILERIA-SUBTOTAL	52040.11	50051.33

## ACABADOS

ACA-001	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca COMEX, en muros , previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1	M2	98.51	24.7	36.19	3565.0769	893.893
ACA-002	Suministro y aplicación de Pintura de esmalte 100 de la marca Comex, sobre plafones aplanados, a dos manos, incluye: preparación de la superficie, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	58.24	51.9	59.15	3444.896	3069.885
					ACABADOS-SUBTOTAL	7009.97	3963.778

## PISOS

DES-001	Suministro y colocación de piso laminado de 7 mm, texturizado, incluye: bajo piso, molduras y remates	M2	29.94	22.61	331.41	9922.4154	7493.1801
DES-002	Firme de 8 cm acabado común, de concreto F'c= 150 kg/cm2, incluye: suministro de materiales, acarreos, nivelación, cimbrado de fronteras, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	2.74	2.74	188.94	517.6956	517.6956
PISOS-SUBTOTAL						9922.42	8010.8757

## BAÑOS

BAÑ-001	Juego de baño color blanco Modelo Mallorca. Incluye taza. Tanque. Lavabo de 4" empotrable.	JUEGO	1	1	1297	1297	1297
BAÑ-002	Mezcladora de 4" para lavabo con cubierta y manerales. Modelo 4038. Marca DICA.	PZA	1	1	297	297	297
BAÑ-003	Juego de accesorios 6 piezas. Modelo 4200 TS. Marca DICA.	PZA	1	1	238	238	238
BAÑ-004	Césped de latón cromado con contra rebosadero para lavabo. Marca DICA.	PZA	1	1	186.62	186.62	186.62
BAÑ-005	Regadera con brazo y chapetón Cromo. Modelo. 4525 BL Marca Dica.	PZA	1	1	198	198	198
BAÑ-006	Juego de manerales acrílico chicos humo. Modelo HD. Marca DICA.	PZA	1	1	114	114	114
MOBILIARIO PARA BAÑO BÁSICO-SUBTOTAL						2330.62	2330.62

BAÑ-012	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 90x45 cm.	M2	2.71	2.71	359.33	973.7843	973.7843
---------	--	----	------	------	--------	----------	----------

BAÑ-013	Suministro y colocación de zoclo de loseta de 10 cm de peralte, modelo porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado, acabado natural color Malta Grey. Marca interceramic, asentado con pasta adhesiva y lechadeado con cemento para boquilla.	M	6.09	6.09	52.99	322.7091	322.7091
BAÑ-014	Azulejo en muros Línea económica, asentada con pegazulejo y junteada con lechada de cemento blanco, Incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, desperdicios, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	13.25	13.25	244.91	3245.0575	3245.0575
BAÑOS ACABADOS-SUBTOTAL						4541.55	4541.5509
BAÑOS ACABADOS MÁS MUEBLES DE CATÁLOGO						6872.17	6872.17

## CARPINTERIAS

CAR-001	Suministro y colocación de puerta de 090*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	1	1	2921.5	2921.5	2921.5
CAR-002	Suministro y colocación de puerta de 080*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	1	1	2921.5	2921.5	2921.5
CAR-003	Suministro y colocación de puerta de 080*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	1	1	2921.5	2921.5	2921.5



CAR-004	Suministro y colocación de puerta de 070*2.10, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	I	2921.5	2921.5	2921.5	
CAR-005	Suministro y colocación de puerta de 80*2.10, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	I	2921.5	2921.5	2921.5	
CAR-006	Closet de 1.6 m. por 2.4 m, de altura y 0.65 m. de ancho, dos puertas corredizas, con bastidor a base peinazos de 32x32 mm de madera de pino de 1a, a cada 30 cms., en ambos sentidos, forradas con triplay de pino de 6 mm, por ambas caras, con, 4 entrepaños, fabricados a base de triplay de pino de 1a. de 16 mm, acabado con barniz natural, Incluye: materiales, acarreos, cortes, desperdicios, armado, riel, carretillas, herrajes, mano de obra, equipo, herramienta y limpieza,	PZA	I	I	6689.71	6689.71	6689.71	
					CARPINTERÍA BÁSICA SUBTOTAL		14607.5	14607.5
					CARPINTERÍA SUBTOTAL		21297.21	21297.21

## CANCELERIAS

K-001	Suministro y colocación de ventana abatible de medidas generales L=0.38 m H=0.90 m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1 " y cristal claro de 6 mm. Incluye: bisagras, manija para ventula de proyección, tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	2	2	667.26	1,254.52	1,254.52
K-002	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=0.87 m H=1.31 m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1.25" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	1	1	1,483.60	1,483.60	1,483.60
K-003	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.22 m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	1	1	2,174.20	2,174.20	2,174.20
K-004	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48 m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	0	1	2,667.76	0.00	2667.76
K-005	Suministro y colocación de puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48 m H=2.47m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2"X 1 1/2" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	2	0	3,833.76	7,667.52	7,667.52

K-006	Suministro y colocación de puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.45m H=2.27m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2"x1 1/2 ", sardinel de 0.07 m y cristal claro de 6 mm. Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	1	1	2,924.48	2,924.48	2,924.48
CANCELERÍA SUBTOTAL						15,504.32	18,172.08

### HERRERIAS

HER-001	Escalera vertical de 3 metros de altura y 0.50 metros de ancho, fabricada con alfardas ded ángulo de 1/4 x 2", 10 escalones de redondo 3/4" y 8 placas de acero de 0.15 x 0.15 mts de 1/4" de espesor con 2 taquetes de expansión de 3/8 de diametro cada placa, incluye: aplicación de primer anticorrosivo y acabado con pintura de esmalte, placas, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, aplicación de soldadura, esmerilado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1	0	3742	3742	0
HER-002	Suministro, habilitado, fabricación, transporte y montaje de estructura ligera metalica soldada para SOPORTE DE TINACO, formada con tubulares laminados.	PZA	1	0	1500	1500	0
HERRERIA-SUBTOTAL						5242.00	0

### ESCALERAS

ESC-01	Colocación de placa de acero ded 0.45x0.45x1/2" a dado de concreto armado, incluye: 4 anclas de 3/8" de diametro, soldadura E70/18, cortes, ajustes, desperdicios, cepillado, habilitado, aplicación de primer anticorrosivo, aplicación de pintura esmalte color gris perla o similar, acarreo, elevaciones, limpieza final de los frentes de trabajo, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	0	2	240	0	480
ESC-02	Suministro, habilitado y montaje de escalera metálica , a base de HSS de 6"x4", angulos de lados iguales de 2" para formar escalones, soldados a HSS por cartabones metalicos de 1/2" ded acuerdo a especificacion en planos rellenos de concreto f'c=100 kg/cm2 hecho en obra y malla electrosoldada 66-1010. Anclado a dado y losa superior con 2 placas metalicas de .45x.45 mts de 1/2" . Barandales formados a partir de Tubular rectangular 1 1/2" de acero inoxidable y pasamanos de tubo redondo ded 1 1/2" calibre 14 en acero inoxidable. Incluye trazo, cortes, enderezado, biselado, barrenos, soldadura estructural, pintura anticorrosiva, desperdicios, equipo, herramieneta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA		1	8102.5765	0	8102.5765
					ESCALERA-SUB TOTAL	0	8582.5765

## COCINA

COC-001	Estufa Acros de Piso 20 Pulgadas NAW1001S	PZA	1	1	2599	2599	2599
COC-002	Campana Tmx 76 Negra 40404122/090802 Teka	PZA	1	1	1008.8	1008.8	1008.8
COC-003	Tarja de Acero Inoxidable de Sobreponer Teka 80x50 Derecho 08601130 Mate	PZA	1	1	600.95	600.95	600.95
COC-004	Mezcladora ecológica de 8" para fregadero. Incluye cubierta y manerales. Modelo 4326.Marca DICA.	PZA	1	1	522.48	522.48	522.48
COC-005	Refrigerador Whirlpool 9 pies cúbicos gris acero WT9507S	PZA	1	1	5413.91	5413.91	5413.91
MOBILIARIO DE COCINA BÁSICO-SUBTOTAL						600.95	600.95
MOBILIARIO DE COCINA SUBTOTAL						10145.14	10145.14

COC-007	Azulejo cerámico, modelo Travertino 33.3*46 cm, color hueso, Marca LAMOSA.	M2	2.65	2.65	359.33	952.2245	952.2245
COC-008	Piso cerámico, modelo Calli, diseño rustico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm. Marca Lamosa.	M2	4.34	4.34	330.73	1435.3682	1435.3682

COC-009	Suministro y colocación de zoclo de loseta de 10 cm de peralte, modelo porcelánico modelo Calli, diseño rustico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm.,asentado con pasta adhesiva y lechadeado con cemento para boquilla.	M	9.4	9.4	52.99	498.106	498.106	
COC-010	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca COMEX, en muros , previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x l	M2	13.13	13.13	59.15	776.6395	776.6395	
						COCINA ACABADOS CON MUEBLES-SUBTOTAL	13807.48	13807.48
						COCINA CON MUEBLES BÁSICO-SUBTOTAL	600.95	600.95
						COCINA-ACABADOS-SUBTOTAL	3662.34	3662.34

## INSTALACIÓN HIDRÁULICA

IH-001	Salida hidráulica de agua fría para lavabo con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, una llave, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	l	l	295.8	295.8	295.8
IH-002	Salida hidráulica de agua fría para lavabo con 2 m de TUBOPLUS de 20 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	l	l	295.8	295.8	295.8

IH-003	Salida hidráulica de agua fría para WC con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL			285.16	285.16	285.16
IH-004	Salida hidráulica de agua fría para regadera con 3 m TUBOPLUS de 13 mm, 2 codos de 90, 2 TEE incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL			300.25	300.25	300.25
IH-005	Salida hidráulica de agua caliente para regadera con 3 m TUBOPLUS de 20 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL			300.25	300.25	300.25
IH-006	Salida hidráulica de agua fría para lavadero con 2 m TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90 y una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL			295.9	295.9	295.9
IH-007	Salida hidráulica de agua fría para lavadora con 2 m TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL			315.6	315.6	315.6
IH-008	Salida hidráulica de agua caliente para lavadora con 2 m TUBOPLUS de 20 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL			315.6	315.6	315.6
IH-009	Salida hidráulica de agua fría para fregadero con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL			297.1	297.1	297.1

IH-010	Salida hidráulica de agua calientes para fregadero con 2 m de TUBOPLUS de 20 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	297.1	297.1	297.1
IH-011	Salida hidráulica de agua fría para calentador de paso con 4 m de TUBOPLUS de 13 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	340.6	340.6	340.6
IH-012	Salida hidráulica de agua caliente para calentador de paso con 4 m de TUBOPLUS de 20 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	340.6	340.6	340.6
IH-013	Salida hidráulica de agua fría para cisterna rotoplas o similar de 1, 200 lts de capacidad con tubería TUBOPLUS de 20 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	566.77	566.77	566.77
IH-014	Salida hidráulica de agua fría para tinaco rotoplas o similar de 1,100 lts. de capacidad, incluye: válvula de cierre, flotador, conexiones, electronivel, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	424.4	424.4	424.4
IH-015	Suministro y colocación de tinaco rotoplas o similar de 1,100 lts. de capacidad, incluye: válvula de cierre, flotador, conexiones, electronivel, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	0	2,538.91	2,538.91	0.00



IH-016	Suministro y colocación de cisterna rotoplas o similar de 1, 200 lts de capacidad con tubería TUBOPLUS de 20 mm, incluye: excavación, plantilla de concreto pbre f'c= 100 kg/cm 2 de 10 cm de espesor y repellado de muros, accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	0	5,016.17	5,016.17	0.00
IH-017	Suministro y colocación de calentador de paso con 3 m de TUBOPLUS de 13 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	2173.82	2173.82	2173.82
INSTALACIÓN HIDRÁULICA-SUBTOTAL						14399.83	6844.75
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>							
INS.SAN-001	Salida sanitaria para regadera a base de tubería de pvc, incluye: una coladera de pvc, un cespolete, un cople reducción sencilla de 4"x2" y 1 metro de tubo de 2" y 1.5 metros de tubo de 4", incluye: materiales, instalación, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	SAL	I	I	575.76	575.76	575.76
INS.SAN-002	Salida sanitaria para W.C. a base de tubería de pvc, incluye: un codo de 90°x4" con salida, una yee sencilla de 4" y 3 metros de tubo de 4", un codo de 90°x2" con 3 metros de tubo de 2" para ventila, incluye: materiales instalación mano de obra, pruebas equipo y herramienta.	SAL	I	I	846.63	846.63	846.63

INS.SAN-003	Salida sanitaria para lavabo, con tubería de pvc de 50 mm, incluye: 1 codo, 1 tee, 1 yee reducción, de 4"x2", materiales, instalación, pruebas, equipo y herramienta.	SAL	1	1	490.35	490.35	490.35
INS.SAN-004	Salida sanitaria para fregadero con tubería de pvc de 2" de diámetro con un desarrollo de 3 metros, incluye: 2 codos de 90°, mano de obra, instalación y pruebas.	SAL	1	1	385.46	385.46	385.46
INS.SAN-005	Salida sanitaria para lavadero a base de tubería de pvc de 51 mm, con desarrollo de 2m, incluye: dos codos, mano de obra, instalación y pruebas.	SAL	1	1	347.22	347.22	347.22
INS.SAN-006	Salida hidro-sanitaria para lavadora, incluye: llaves de nariz con rosca exterior, tubería y conexiones de cobre, mano de obra, herramientas, así como lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	1	1	1610.8	1610.8	1610.8
INS.SAN-007	Registro sanitario con medidas interiores de 0.4 x 0.6 x 0.6 metros de profundidad, fabricado con muros de tabique rojo recocido, asentado con mezcla cemento arena en proporción de 1:5, sobre firme de 0.08 metros y cubierta de 0.08 metros de espesor de concreto hecho en obra de F'c=150 Kg/cm <sup>2</sup> , con marco y contramarco comercial, incluye: excavación en terreno compacto, suministro de materiales, acarreo, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, acabado pulido en interior, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	SAL	2	0	1591.21	3182.42	0
INS.SAN-008	Cespol de bote pvc con trampa salida lateral 50 mm, incluye: materiales, acarreo, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	PZA	2	2	243.59	487.18	487.18

INS.SAN-009	Cespol de pvc anger con 2 salidas, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1	1	287.32	287.32	287.32
INS.SAN-010	Cespol de pvc anger con 3 salidas rejilla de aluminio, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, pruebas, equipo y herramieneta.	PZA	1	3	273.71	273.71	821.13
INS.SAN-011	Cespol de PVC para lavabo, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	PZA	1	1	223.82	223.82	223.82
INS.SAN-012	Suministro, instalación y pruebas de coladera de pretil modelo 4954, marca Helvex o similar, con conexión para tubo 10 cm de diametro.	PZA	1	0	1743.07	1743.07	0
INSTALACIÓN SANITARIA-SUBTOTAL						10453.74	6075.67

### INSTALACIÓN ELECTRICA

IE-001	Centro de carga doméstico 4 polos, 2F-3H QOD2F de empotrar, en gabinete Nema I, de la marca Square'D, incluye: suministro, instalación mano de obra, equipo y herramienta.	SAL	1	1	328.79	328.79	328.79
IE-002	Suministro y colocación de Interruptor termomagnético de 1x20 A, QO120 de la marca Square'D, incluye mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	4	4	129.47	517.88	517.88

IE-003	Alimentación eléctrica desde la acometida al centro de carga, con tubería poliducto y cable thw cal. 10, incluye: base para medidor, mufa y tubo galvanizado, suministro de materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1	1	1198.99	1198.99	1198.99
IE-004	Suministro y colocación de salida eléctrica para alumbrado a base de poliducto de 13 mm., con un desarrollo de 5 m, con cable thw cal. 12 línea económica, con una caja cuadrada galvanizada de 13 y una caja chalupa galvanizada, incluye: un codo, soquet de baquelita, apagador y placa	SAL	16	14	370.65	5930.4	5189.1
IE-006	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto a base de poliducto de 13 mm., con un desarrollo de 5 m, con cable thw cal. 12 y 14 desnudo, línea económica, con una caja cuadrada galvanizada de 13 y una caja chalupa galvanizada, incluye: un codo, contacto y placa.	SAL	15	11	363.92	5458.8	4003.12
INSTALACIÓN ELECTRICA-SUBTOTAL						13434.86	11237.88

## INSTALACIÓN DE GAS

IG-001	Tanque de gas estacionario de 300 lt. incluye: regulador modelo 3001, 2 válvulas de paso de 13 mm, elevación a 3er nivel, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA.	1	1	8713.74	8713.74	8713.74
IG-002	Línea de llanado para tanque de gas estacionario, incluye: conexiones, válvulas, conectores, 15 m. de tubo de cobre tipo "M" de 19 mm, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA.	1	1	5886.47	5886.47	5886.47

IG-003	Salida para gas, incluye conexiones y válvula de paso, mano de obra, equipo y herramienta	SAL.	2	2	625.89	1251.78	1251.78
IG-004	Juego de conexiones para dos salidas de gas y regulador de baja presión, incluye:2 pigtail, 2 llaves de paso, mano de obra, equipo y herramienta.	SAL.	1	1	1104.79	1104.79	1104.79
					INSTALACIÓN DE GAS BÁSICO-SUBTOTAL	1104.79	1104.79
					INSTALACIÓN DE GAS-SUBTOTAL	15851.99	15851.99

**CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

OBRA: CASA HABITACIÓN LUGAR:  
 AVENIDA MIGUEL HIDALGO #30  
 PONIENTE SAN GREGORIO  
 ATLAPULCO, XOCHIMILCO CDMX

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
			1ER ETAPA	2DA ETAPA	3RA ETAPA		1ER ETAPA	2DA ETAPA	3ER ETAPA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**PRELIMINARES**

PRE-001	Limpieza de terreno. Desyerbe y limpia del terreno realizada a mano, incluye: acarreo libre a 20 m. P.U.O.T	M2	87.57	0	0	7.45	652.40	0	0
PRE-002	Trazo y nivelación por medios manuales para la ubicación de ejes, y perimetros de la losa de cimentación, banco de nivel. Trazo de desplante de muros y localización de castillo. Incluye todo lo necesario para su correcta realización, P.U.O.T	M2	87.57	0	0	8.08	707.57	0	0

PRE-003	Excavación a cielo abierto, por medios manuales de 0 a -2.00 metros en material tipo I-A: Incluye acopio de material a pie de excavación, limpieza, cargas y acarreo horizontales, mano de obra, herramienta y equipo. Todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	8.1447	0	0	119.04	969.55	0	0
PRELIMINARES-SUBTOTAL							2329.51	0	0
<b>CIMENTACIÓN</b>									
CIM-001	Plantilla de 5 cm de espesor de concreto hecho en obra de F'c=100 kg/cm2, incluye: preparación de la superficie, nivelación, maestreado, colado, mano de obra equipo y herramienta.	M2	48.284	0	0	117.23	5660.33	0	0
CIM-002	Acero de refuerzo en losa de cimentación del No. 3 (3/8"), de Fy=4200 Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedidos, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta. INCLUYE ARREGLO EN CHAROLA PARA BAÑO (PREPARACIÓN PARA RECIBIR LA INSTALACIÓN HIDROSANITARIA)	KG	244.977	0	0	24.29	5950.49	0	0

CIM-003	Acero de refuerzo en contratraves 6 varillas del No. 4 (1/2"), de $F_y=4200$ Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	30.29712	0	0	23.49	711.68	0	0
CIM-004	Estribos de refuerzo en contratraves del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	61.266	0	0	23.49	1439.14	0	0
CIM-005	Cimbra en contratraves de cimentación, acabado común, incluye: materiales, acarreo, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	23.54	0	0	182.76	4302.17	0	0
CIM-006	Suministro y colocación de concreto hidráulico fraguado normal, resistencia $f'c = 200$ kg/cm2, elaborado en obra, para elementos de superestructura (columnas, traves, losas macizas y reticulares, mros, faldones y pretiles). Incluye: mano de obra, acarreo, colado, vibrado, herramienta equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	11.7021	0	0	1917.21	22435.38	0	0



CIM-007	Fabricación de dado de concreto armado con dimensiones 0.45 x 0.45 x 0.45, concreto F'C=250 Kg/cm <sup>2</sup> y armado de refuerzo con 6 varillas #4 y 2Estribos # 3 @ 15 cm; Incluye cimbra y descimbra preparación de la superficie, elevación de los materiales, equipo, material y mano de obra.	PZA	0	1	0	1156.00	0	1156	0
CIMENTACIÓN-SUBTOTAL							40499.20	1156	0

## ESTRUCTURA

EST-001	Acero de refuerzo para CASTILLOS de 15x15x2.47 con 4 varillas del No. 3 (3/8"), de Fy=4200 Kg/M <sup>2</sup> , incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	128.35	102.677	17.113	24.29	3117.62	2494.02	415.6748
EST-002	Estribos de refuerzo en castillos del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	33.75	41.8971	6.9829	23.49	792.79	984.163	164.0283

EST-003	Cimbra en castillos (2 caras), acabado común, incluye: materiales, acarreos, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	12.42	2.07	182.76	1454.77	2269.88	378.3132
EST-004	Suministro y colocación de concreto en estructura (castillos) de $F'c=150$ kg/cm <sup>2</sup> , hecho en obra, incluye: acarreos, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	1.08675	0.9315	0.15525	1966.31	2136.89	1831.62	305.2696
EST-005	Acero de refuerzo para cadenas y trabes 4 varillas del No. 3 (3/8"), de $Fy=4200$ Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	113.568	98.5152	15.0528	24.29	2758.57	2392.93	365.6325
EST-006	Estribos de refuerzo en cadenas del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces ,silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	35.6125	49.2948	5.9752	23.49	836.54	1157.93	140.3574
EST-007	Cimbra en cadenas (2 caras), acabado común, incluye: materiales, acarreos, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	18.9	2.42	182.76	1454.77	3454.16	442.2792
EST-008	Suministro y colocación de concreto en estructura (cadena) de $F'c=150$ kg/cm <sup>2</sup> , hecho en obra, incluye: acarreos, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	1.3761	1.41876	0.18144	1966.31	2705.84	2789.72	356.7673

EST-009	Acero de refuerzo para muro de concreto varillas del No. 3 (3/8"), de $F_y=4200$ Kg/M2, incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	41.7882	41.7882		24.29	1015.04	1015.04	0
EST-010	Estribos de refuerzo en muro de concreto del No. 2 incluye: suministro de materiales, acarreo, cortes, traslapes, ganchos, escuadras, dobleces, silletas, despedicios, habilitado, amarres, mano de obra, equipo y herramienta.	KG	12.65625	19.64		23.49	297.30	461.344	0
EST-011	Cimbra en muros de concreto (3 caras), acabado común, incluye: materiales, acarreo, cortes, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	7.96	11.0903		182.76	1454.77	2026.86	0
EST-012	Suministro y colocación de concreto en estructura (muros de concreto) de $F'_c=150$ kg/cm2, hecho en obra, incluye: acarreo, colado, vibrado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	0.803985	0.803985		2313.34	1859.89	1859.89	0
EST-013	Losa de 10 cm de espesor de concreto $F'_c= 250$ Kg/cm2, armada con varilla del No. 3 (3/8"), cada 20 cm en ambos sentidos, incluye: suministro de materiales, acarreo, elevaciones, cimbrado, acabado común, armado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	16.46	16.46		797.85	13132.61	13132.6	0

EST-014	Losa con vigueta pretensada y bovedilla de concreto, de dimensiones 70x20x16 cm, capa de compresión de concreto f'c=200 kg/cm2 de 4 cm de espesor y malla electrosoldada 66-10-10, incluye: apuntalamiento, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	31.26	23.01	8.25	458.56	14334.59	10551.5	3783.12	
ESTRUCTURA-SUBTOTAL								47351.97	46421.65	6351.442

**ALBAÑILERIA**

ALB-001	Suministro y colocación de muro marca NOVACERAMIC de 12x24,x12, asentado con mortero-cal-arenaproporcion 1-1/4-4 acabado aparente, incluye trazo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	125.6839	117.91	19.3458	282.31	35481.82	33287.17	5461.51
ALB-002	Castillo ahoogado de 15x12x2.47 cm de concreto hecho en obra de F'c=150 kg/m2, con una varilla de 3/8",incluye:materilaes, mano de obra equipo y herramienta.	M	37.05	33.11	3.94	0	0.00	0.00	0.00
ALB-003	Relleno con tezontle en azotea para dar pendientes.	M3	0.6099	0.6099		648.83	395.72	395.72	0.00
ALB-004	Aplanado LISO a base de mezcla de yeso y Radymix, en MUROS, auna altura de 2.50 mts. Incluye: aplicación de Festerbond para mejor adherencia	M2	105.1726	78.6448	26.5278	87.04	9154.22	6845.24	2308.98

ALB-005	Aplanado LISO a base de mezcla de yeso y Radymix, en PLAFONES, a una altura de 2.50 mts. Incluye: aplicación de Festerbond para mejor adherencia	M2	37.84	29.6112	8.2288	128.85	4875.68	3815.40	1060.28	
ALB-006	Aplanado REPELLADO de 1.5 cm en MUROS a base de mortero cemento y arena proporción 1-3, a cualquier altura. Incluye aplicación de festerbond para mayor adherencia	M2	16.1538	16.538	0	104.05	1680.80	1720.78	0.00	
ALB-007	Aplanado REPELLADO de 1.5 cm en PLAFONES a base de mortero cemento y arena proporción 1-3, a cualquier altura. Incluye aplicación de festerbond para mayor adherencia	M2	2.61	2.61	0	171.11	446.60	446.60	0.00	
ALB-08	Escarificación de remate de pretil de 1er etapa en una franja de 0.15 mts con profundidad variable, sobre nivel de azotea para continuar muros de 2da etapa, incluye: retiro de relleno con espesor variable, herramienta, mano de obra, equipo, acarreo de material producto de la escarificación fuera de obra a tiro libre y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0	31	5	114.08	0.00	3536.48	570.40	
							ALBAÑILERIA SIN APLANADO-SUBTOTAL	35877.54	37219.37	6031.91
							ALBAÑILERIA-SUBTOTAL	52034.85	50047.40	9401.17

**ACABADOS**

ACA-001	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca COMEX, en muros , previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x l	M2	98.51	73.81	24.7	36.19	3565.0769	2671.18	893.893	
ACA-002	Suministro y aplicación de Pintura de esmalte 100 de la marca Comex, sobre plafones aplanados, a dos manos, incluye: preparación de la superficie, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	58.24	51.9	6.34	59.15	3444.896	3069.89	375.011	
							ACABADOS-SUBTOTAL	7009.97	5741.07	1268.904

### PISOS

DES-001	Suministro y colocación de piso laminado de 7 mm, texturizado, incluye: bajo piso, molduras y remates	M2	29.94	22.94	7.33	331.41	9922.4154	7602.55	2429.235	
DES-002	Firme de 8 cm acabado común, de concreto F'c= 150 kg/cm2, incluye: suministro de materiales, acarreo, nivelación, cimbrado de fronteras, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	2.74	2.74	0	188.94	517.6956	517.696	0	
							PISOS-SUBTOTAL	9922.42	8120.24	2429.235

### BAÑOS

BAÑ-001	Juego de baño color blanco Modelo Mallorca. Incluye taza. Tanque. Lavabo de 4" empotrable.	JUEGO	1	1	0	1297	1297	1297	0
BAÑ-002	Mezcladora de 4" para lavabo con cubierta y manerales. Modelo 4038. Marca DICA.	PZA	1	1	0	297	297	297	0
BAÑ-003	Juego de accesorios 6 piezas. Modelo 4200 TS. Marca DICA.	PZA	1	1	0	238	238	238	0
BAÑ-004	Céspol de latón cromado con contra rebosadero para lavabo. Marca DICA.	PZA	1	1	0	186.62	186.62	186.62	0
BAÑ-005	Regadera con brazo y chapetón Cromo. Modelo. 4525 BL Marca Dica.	PZA	1	1	0	198	198	198	0
BAÑ-006	Juego de manerales acrílico chicos humo. Modelo HD. Marca DICA.	PZA	1	1	0	114	114	114	0
MOBILIARIO PARA BAÑO BÁSICO-SUBTOTAL							2330.62	2330.62	0

BAÑ-007	Piso porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado. Con dimensiones de 90x45 cm.	Juego	1	1	0	3660.37	3660.37	3660.37	0
BAÑ-008	Suministro y colocación de zoclo de loseta de 10 cm de peralte, modelo porcelánico cuerpo coloreado, esmaltado rectificado, acabado natural color Malta Grey. Marca interceramic, asentado con pasta adhesiva y lechadeado con cemento para boquilla.	M2	2.71	2.71	0	359.33	973.7843	973.784	0
BAÑ-009	Azulejo en muros Línea económica, asentada con pegazulejo y junteada con lechada de cemento blanco, Incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, desperdicios, mano de obra, equipo y herramienta.	M	6.09	6.09	0	52.99	322.7091	322.709	0
BAÑOS ACABADOS-SUBTOTAL							4956.86	4956.86	0

	BAÑOS ACABADOS MÁS MUEBLES DE CATÁLOGO	7287.48	7287.48	0
--	--	---------	---------	---

### CARPINTERIAS

CAR-001	Suministro y colocación de puerta de 090*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	I	0	2921.5	2921.5	2921.5	0
CAR-002	Suministro y colocación de puerta de 080*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	I	0	2921.5	2921.5	2921.5	0
CAR-003	Suministro y colocación de puerta de 080*2.20, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	I	0	2921.5	2921.5	2921.5	0
CAR-004	Suministro y colocación de puerta de 070*2.10, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	I	0	2921.5	2921.5	2921.5	0
CAR-005	Suministro y colocación de puerta de 80*2.10, fabricada con bastidor de madera de pino y cubierta por las dos caras con triplay de 6 mm de espesor.	PZA	I	I	0	2921.5	2921.5	2921.5	0



CAR-006	Closet de 1.8 m. por 2.4 m, de altura y 0.65 m. de ancho, dos puertas corredizas, con bastidor a base peinazos de 32x32 mm de madera de pino de 1a, a cada 30 cms., en ambos sentidos, forradas con triplay de pino de 6 mm, por ambas caras, con, 4 entrepaños, fabricados a base de triplay de pino de 1a. de 16 mm, acabado con barniz natural, Incluye: materiales, acarreos, cortes, desperdicios, armado, riel, carretillas, herrajes, mano de obra, equipo, herramienta y limpieza.	PZA	1	1	0	6689.71	6689.71	6689.71	0
	CARPINTERÍA BÁSICA- SUBTOTAL						14607.5	14607.5	0
	CARPINTERÍA SUBTOTAL						21297.21	21297.2	0

## CANCELERIAS

K-001	Suministro y colocación de ventana abatible de medidas generales L=0.38 m H=0.90 m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1 " y cristal claro de 6 mm. Incluye: bisagras, manija para ventula de proyección, tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	2	2	0	667.26	1,254.52	1,254.52	0
-------	--	-----	---	---	---	--------	----------	----------	---

K-002	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=0.87 m H=1.31 m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1.25" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	1	1	0	1,483.60	1,483.60	1,483.60	0
K-003	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.22 m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	1	1	0	2,174.20	2,174.20	2,174.20	0
K-004	Suministro y colocación de ventana uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48 m H=1.57m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 1 1/2"x1" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	0	1	1	2,667.76	0.00	2667.76	2,667.76
K-005	Suministro y colocación de puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.48 m H=2.47m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2"X 1 1/2" y cristal claro de 6 mm y jaladera embutida con llave de 2". Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	2	0	0	3,833.76	7,667.52	7,667.52	0

K-006	Suministro y colocación de puerta uno fijo y un corredizo, de medidas generales L=1.45m H=2.27m, fabricada con perfiles de aluminio blanco de 2"x1 1/2 ", sardinel de 0.07 m y cristal claro de 6 mm. Incluye: tornillos, sellado perimetral, mano de obra y herramienta	PZA	I	I	0	2,924.48	2,924.48	2,924.48	0
CANCELERÍA SUBTOTAL							15,504.32	#####	2,667.76

## HERRERIAS

HER-001	Escalera vertical de 3 metros de altura y 0.50 metros de ancho, fabricada con alfardas ded ángulo de 1/4 x 2", 10 escalones de redondo 3/4" y 8 placas de acero de 0.15 x 0.15 mts de 1/4" de espesor con 2 taquetes de expansión de 3/8 de diametro cada placa, incluye: aplicación de primer anticorrosivo y acabado con pintura de esmalte, placas, materiales, acarreo, cortes, desperdicios, aplicación de soldadura, esmerilado, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	I	0	0	3742	3742	0	0
HER-002	Suministro, habilitado, fabricación, transporte y montaje de estructura ligera metalica soldada para SOPORTE DE TINACO, formada con tubulares laminados.	PZA	I	0	0	1500	1500	0	0

HER-003	Cubierta para patio de servicio en planta alta de 1.89 x 1.50 mts. A base de viga IPS 4" x 4", cubierta con policarbonato de 6 mm translucida. Incluye: acarreo, elevación, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	0	0	1	3112.04	0	0	3112.04
HER-004	Cubierta para escalera de 4.42 x 1.90 mts. A base de viga IPS de 4" x 4", cubierta por policarbonato de 6 mm translucida. Incluye: acarreo, elevación, fijación, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	0	0	1	6318.25	0	0	6318.25
						HERRERIA-SUBTOTAL	5242.00	0	9430.29

## ESCALERAS

ESC-01	Suministro y colocación de placa de acero de 0.45x0.45x1/2", incluye: 4 anclas de 3/8" de diámetro, soldadura E70/18, cortes, ajustes, desperdicios, cepillado, habilitado, aplicación de primer anticorrosivo, aplicación de pintura esmalte color gris perla o similar, acarreo, elevaciones, limpieza final de los frentes de trabajo, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	0	2	0	240	0	480	0
--------	---	-----	---	---	---	-----	---	-----	---

ESC-02	<p>Suministro, habilitado y montaje de escalera metálica , a base de HSS de 6"x4", angulos de lados iguales de 2" para formar escalones, soldados a HSS por cartabones metalicos de 1/2" ded acuerdo a especificacion en planos rellenos de concretof´c=100 kg/cm2 hecho en obra y malla electrosoldad 66-1010. Anclado a dado y losa superior con 2 placas metalicas de .45x.45 mts de 1/2" . Barandales formados a partir de Tubular rectangular 1 1/2" de acero inoxidable y pasamanos de tubo redondo ded 1 1/2" calibre 14 en acero inoxidable. Incluye trazo, cortes, enderezado,biselado,barrenos.soldadura estructural,pintura anticorrosiva,desperdicios,equipo, herramieneta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	PZA		I	0	8102.5765	0	8103	0
						ALERA SUBTC	0	8583	0

## COCINA

COC-001	Estufa Acros de Piso 20 Pulgadas NAW1001S	PZA	I	I	0	2599	2599	2599	0
COC-002	Campana Tmx 76 Negra 40404122/090802 Teka	PZA	I	I	0	1008.8	1008.8	1008.8	0

COC-003	Tarja de Acero Inoxidable de Sobreponer Teka 80x50 Derecho 08601130 Mate	PZA	1	1	0	600.95	600.95	600.95	0
COC-004	Mezcladora ecológica de 8" para fregadero. Incluye cubierta y manerales. Modelo 4326.Marca DICA.	PZA	1	1	0	522.48	522.48	522.48	0
COC-005	Refrigerador Whirlpool 9 pies cúbicos gris acero WT9507S	PZA	1	1	0	5413.91	5413.91	5413.91	0
MOBILIARIO DE COCINA BÁSICO-SUBTOTAL							600.95	600.95	0
MOBILIARIO DE COCINA- SUBTOTAL							10145.14	10145.1	0

COC-007	Azulejo cerámico, modelo Travertino 33.3*46 cm, color hueso, Marca LAMOSA.	M2	2.65	2.65	0	359.33	952.2245	952.225	0
COC-008	Piso cerámico, modelo Calli, diseño rustico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm. Marca Lamosa.	M2	4.34	4.34	0	330.73	1435.3682	1435.37	0
COC-009	Suministro y colocación de zoclo de loseta de 10 cm de peralte, modelo porcelánico modelo Calli, diseño rustico, acabado mate. Con dimensiones de 30x60 cm.,asentado con pasta adhesiva y lechadeado con cemento para boquilla.	M	9.4	9.4	0	52.99	498.106	498.106	0
COC-010	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca COMEX, en muros , previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1	M2	13.13	13.13	0	59.15	776.6395	776.64	0
COCINA ACABADOS CON MUEBLES-SUBTOTAL							13807.4782	13807.5	0

	COCINA CON MUEBLES BÁSICO-SUBTOTAL	4263.2882	4263.29	0
	COCINA-ACABADOS-SUBTOTAL	3662.3382	3662.34	0

## INSTALACIÓN HIDRÁULICA

IH-001	Salida hidráulica de agua fría para lavabo con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, una llave, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	506.5	295.8	295.8	0
IH-002	Salida hidráulica de agua fría para lavabo con 2 m de TUBOPLUS de 20 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	522.5	295.8	295.8	0
IH-003	Salida hidráulica de agua fría para WC con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	553.8	285.16	285.16	0
IH-004	Salida hidráulica de agua fría para regadera con 3 m TUBOPLUS de 13 mm, 2 codos de 90, 2 TEE incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	685.8	300.25	300.25	0

IH-005	Salida hidráulica de agua caliente para regadera con 3 m TUBOPLUS de 20 mm, 2 codos de 90, 2 TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	601.8	300.25	300.25	0
IH-006	Salida hidráulica de agua fría para lavadero con 2 m TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90 y una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	506.5	295.9	295.9	0
IH-007	Salida hidráulica de agua fría para lavadora con 2 m TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	464.6	315.6	315.6	0
IH-008	Salida hidráulica de agua caliente para lavadora con 2 m TUBOPLUS de 20 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	480.6	315.6	315.6	0
IH-009	Salida hidráulica de agua fría para fregadero con 2 m de TUBOPLUS de 13 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	506.5	297.1	297.1	0
IH-010	Salida hidráulica de agua calientes para fregadero con 2 m de TUBOPLUS de 20 mm, un codo de 90, una TEE, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	520.5	297.1	297.1	0



IH-011	Salida hidráulica de agua fría para calentador de paso con 4 m de TUBOPLUS de 13 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	534.6	340.6	340.6	0
IH-012	Salida hidráulica de agua caliente para calentador de paso con 4 m de TUBOPLUS de 20 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	550.6	340.6	340.6	0
IH-013	Salida hidráulica de agua fría para cisterna rotoplas o similar de 1, 200 lts de capacidad con tubería TUBOPLUS de 20 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	566.77	566.77	566.77	0
IH-014	Salida hidráulica de agua fría para tinaco rotoplas o similar de 1,100 lts. de capacidad, incluye: válvula de cierre, flotador, conexiones, electronivel, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	I	0	670.5	424.4	424.4	0
IH-015	Suministro y colocación de tinaco rotoplas o similar de 1,100 lts. de capacidad, incluye: válvula de cierre, flotador, conexiones, electronivel, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	0	0	2,538.91	2,538.91	0.00	0
IH-016	Suministro y colocación de calentador solar calorex o similar de 150 lts. de capacidad, incluye: conexiones, equipo, herramienta menor y mano de obra.	SAL	I	0	0	9,980	0	0	9,980

IH-017	Suministro y colocación de cisterna rotoplas o similar de 1, 200 lts de capacidad con tubería TUBOPLUS de 20 mm, incluye: excavación, plantilla de concreto pbre f'c= 100 kg/cm 2 de 10 cm de espesor y repellado de muros, accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	1	0	0	5,016.17	5,016.17	0.00	0
IH-018	Suministro y colocación de calentador de paso con 3 m de TUBOPLUS de 13 mm, incluye: accesorios, ranuras, resanes, material, pruebas, herramienta menor y mano de obra.	SAL	1	1	0	2173.82	2173.82	2173.82	0
INSTALACIÓN HIDRÁULICA-SUBTOTAL							14399.83	6844.75	9980

## INSTALACIÓN SANITARIA

INS.SAN-001	Salida sanitaria para regadera a base de tubería de pvc, incluye: una coladera de pvc, un cespól bote, un cople reducción sencilla de 4"x2 y 1 metro de tubo de 2" y 1.5 metros de tubo de 4", incluye: materiales, instalación, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	SAL	1	1	0	575.76	575.76	575.76	0
INS.SAN-002	Salida sanitaria para W.C. a base de tubería de pvc, incluye: un codo de 90°x4" con salida, una yee sencilla de 4" y 3 metros de tubo de 4", un codo de 90°x2" con 3 metros de tubo de 2" para ventila, incluye: materiales instalación mano de obra, pruebas equipo y herramienta.	SAL	1	1	0	846.63	846.63	846.63	0

INS.SAN-003	Salida sanitaria para lavabo, con tubería de pvc de 50 mm, incluye: 1 codo, 1 tee, 1 yee reducción, de 4"x2", materiales, instalación, pruebas, equipo y herramienta.	SAL	1	1	0	490.35	490.35	490.35	0
INS.SAN-004	Salida sanitaria para fregadero con tubería de pvc de 2" de diámetro con un desarrollo de 3 metros, incluye: 2 codos de 90°, mano de obra, instalación y pruebas.	SAL	1	1	0	385.46	385.46	385.46	0
INS.SAN-005	Salida sanitaria para lavadero a base de tubería de pvc de 51 mm, con desarrollo de 2m, incluye: dos codos, mano de obra, instalación y pruebas.	SAL	1	1	0	347.22	347.22	347.22	0
INS.SAN-006	Salida hidro-sanitaria para lavadora, incluye: llaves de nariz con rosca exterior, tubería y conexiones de cobre, mano de obra, herramientas, así como lo necesario para su correcta ejecución.	SAL	1	1	0	1610.8	1610.8	1610.8	0

INS.SAN-007	Registro sanitario con medidas interiores de 0.4 x 0.6 x0.6 metros de profundidad, fabricado con muros de tabique rojo recocido, asentado con mezcla cemento arena en proporción de 1:5, sobre firme de 0.08 metros y cubierta de 0.08 metros de espesor de concreto hecho en obra de F'c=150 Kg/cm2, con marco y contramarco comercial, incluye: excavación en terreno compacto, suministro de materiales, acarreos, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, acabado pulido en interior, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	SAL	2	0	0	1591.21	3182.42	0	0
INS.SAN-008	Cespol de bote pvc con trampa salida lateral 50 mm, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	PZA	2	2	0	243.59	487.18	487.18	0
INS.SAN-009	Cespol de pvc anger con 2 salidas, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1	1	0	287.32	287.32	287.32	0
INS.SAN-010	Cespol de pvc anger con 3 salidas rejilla de aluminio, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, pruebas, equipo y herramieneta.	PZA	1	3	0	273.71	273.71	821.13	0
INS.SAN-011	Cespol de PVC para lavabo, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	PZA	1	1	0	223.82	223.82	223.82	0

INS.SAN-012	Suministro, instalación y pruebas de coladera de pretil modelo 4954, marca Helvex o similar, con conexión para tubo 10 cm de diametro.	PZA	1	0	0	1743.07	1743.07	0	0
	INSTALACIÓN SANITARIA-SUBTOTAL						10453.74	6075.67	0
<b>INSTALACIÓN ELECTRICA</b>									
IE-001	Centro de carga doméstico 4 polos, 2F-3H QOD2F de empotrar, en gabinete Nema I, de la marca Square'D, incluye: suministro, instalación mano de obra, equipo y herramienta.	SAL	1	1	0	328.79	328.79	328.79	0
IE-002	Suministro y colocación de Interruptor termomagnético de 1x20 A, QO120 de la marca Square'D, incluye mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	4	4	0	129.47	517.88	517.88	0
IE-003	Alimentación eléctrica desde la acometida al centro de carga, con tubería poliducto y cable thw cal. 10, incluye: base para medidor, mufa y tubo galvanizado, suministro de materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	1	1	0	1198.99	1198.99	1198.99	0

IE-004	Suministro y colocación de salida eléctrica para alumbrado a base de poliducto de 13 mm., con un desarrollo de 5 m, con cable thw cal. 12 línea económica, con una caja cuadrada galvanizada de 13 y una caja chalupa galvanizada, incluye: un codo, soquet de baquelita, apagador y placa	SAL	16	14	2	370.65	5930.4	5189.1	741.3
IE-006	Suministro y colocación de salida eléctrica para contacto a base de poliducto de 13 mm., con un desarrollo de 5 m, con cable thw cal. 12 y 14 desnudo, línea económica, con una caja cuadrada galvanizada de 13 y una caja chalupa galvanizada, incluye: un codo, contacto y placa.	SAL	15	11	3	363.92	5458.8	4003.12	1091.76
INSTALACIÓN ELECTRICA-SUBTOTAL							13434.86	11237.9	1833.06

## INSTALACIÓN DE GAS

IG-001	Tanque de gas estacionario de 300 lt. incluye: regulador modelo 3001, 2 válvulas de paso de 13 mm, elevación a 3er nivel, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA.	1	1	0	8713.74	8713.74	8713.74	0
IG-002	Línea de llanado para tanque de gas estacionario, incluye: conexiones, válvulas, conectores, 15 m. de tubo de cobre tipo "M" de 19 mm, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA.	1	1	0	5886.47	5886.47	5886.47	0

IG-003	Salida para gas, incluye conexiones y válvula de paso, mano de obra, equipo y herramienta	SAL.	2	2	0	625.89	1251.78	1251.78	0
IG-004	Juego de conexiones para dos salidas de gas y regulador de baja presión, incluye:2 pigtail, 2 llaves de paso, mano de obra, equipo y herramienta.	SAL.	1	1	0	1104.79	1104.79	1104.79	0
	INSTALACIÓN DE GAS BÁSICA-SUBTOTAL						1104.79	1104.79	0
	INSTALACIÓN DE GAS-SUBTOTAL						15851.99	15852	0

## CONCLUSIONES

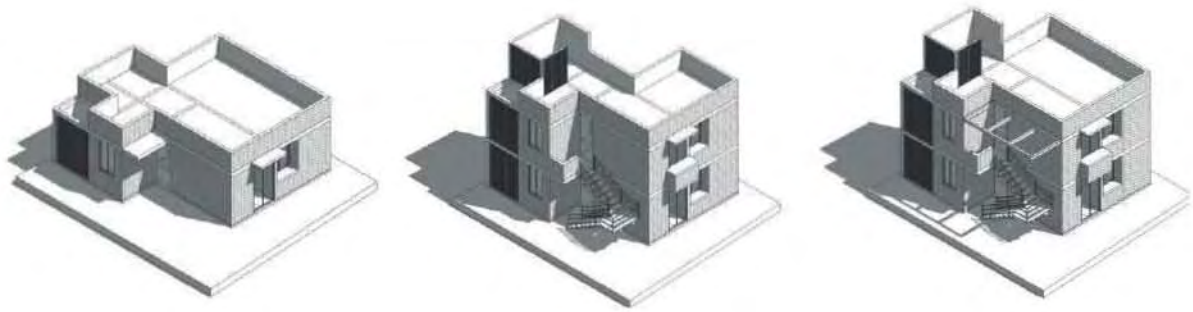


Imagen 57. Evolución de la vivienda progresiva.

Un desastre natural como un sismo es impredecible, sin embargo, como arquitectos somos responsables de garantizar a cada una de las personas que habitan el proyecto que estamos otorgándoles espacios seguros ante cualquier situación.

Por otra parte, la vivienda progresiva la proponemos, no sólo nosotros, sino muchos otros arquitectos como una solución a la producción de vivienda y un cambio al modelo actual de vivienda, considerando las posibilidades de una familia para construir su casa y que puedan planear adecuadamente el crecimiento de su vivienda si es necesario.

Imagen 58 Modelo 3D Cocina.





## AGRADECIMIENTOS

A la UNAM por abrirme las puertas de sus planteles y diversas instituciones, dándome la posibilidad de concluir una carrera universitaria con gran satisfacción y sobre todo con mucho conocimiento.

A mis padres, Guadalupe Muñoz Vázquez, Javier Cervantes Medina y a mis hermanos por creer en mi en cada momento, brindarme los recursos y apoyo para que pudiera salir adelante, siendo mi pilar y mi ejemplo cada día.

A mis amigos entrañables con los que he compartido un largo camino de grandes aprendizajes y errores pero siempre apoyándome infinitamente haciéndome creer que nada es imposible.

Por último, agradezco a mis profesores por guiarme, brindarme su conocimientos, hacerme ver mis errores y deficiencias pero sobre todo ver mis virtudes y habilidades para aprovecharlas y desarrollarlas.



## FUENTES DE CONSULTA

- Arnal Simón Luis, Betancourt Suárez Max, “Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal”, Ed. Trillas, México, Distrito Federal, 2015, 200pp.
- Arnal Simón Luis, Betancourt Suárez Max, “Normas técnicas complementarias para el proyecto arquitectónico” Ed. Trillas, México, Distrito Federal, 2015, 205-340pp.
- (2018) “Programa de Desarrollo Urbano, Delegación Xochimilco.” México, Paot. Recuperado de <http://www.paot.org.mx/centro/programas/delegacion/xochimi.html>
- Seduvi (2018). Sistema de Información Geográfica del Distrito Federal. México. Ciudadmx. Recuperado de <http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/>.
- Asamblea Legislativa del Distrito Federal. (2017). “Ley de propiedad en condominio (vivienda plurifamiliar)”. México, Distrito Federal. ALDF. Recuperado de <http://www.aldf.gob.mx/archivo-7dc7f3b47a62571628c7a3177b932a98.pdf>
- Secretaría del Medio Ambiente. (2017), “Residuos sólidos de la construcción”. México Distrito Federal. SEDEMA. Recuperado de <https://www.sedema.cdmx.gob.mx/storage/app/media/programas/residuos-solidos/pgirs.pdf>.
- Enet Mariana [et al.], “Herramientas para pensar y crear en colectivo: en programas intersectoriales de hábitat”, 1a ed, Buenos Aires, 2008. <https://issuu.com/maurobrunelli/docs/herramientaspensarcrearcolectivo> (Link PDF)
- Enet, M. (2012). Diseño participativo: estrategia efectiva para el mejoramiento ambiental y economía social en viviendas de baja renta. Cuadernos de Vivienda y Urbanismo, 5(10), 198-233.
- “El derecho a la ciudad en el mundo: compilación de documentos relevantes para el debate”, Coalición Internacional para el Hábitat América Latina (HIC-AL), 2008. <http://www.hic-al.org/publicaciones.cfm?pag=publicderviv> (Link de descarga)
- Comité Técnico del Pabellón de México, “Estos son los proyectos de arquitectura participativa de la UNAM reconocidos en la Bienal de Venecia 2016”, 28 Septiembre, 2016. <https://www.archdaily.mx/mx/795607/estos-son-los-proyectos-de-arquitectura-participativa-de-la-unam-reconocidos-en-la-bienal-de-venecia-2016>
- Bødker, S., y Pekkola, S. (2010). Introduction the Debate Section: a Short Review to the Past and Present of Participatory Design. Scandinavian Journal of Information Systems, 22(1), 45-48.
- TY - JOUR AU - Gelabert Abreu, Dayra AU - González Couret, Dania TI - Vivienda progresiva y flexible. Aprendiendo del repertorio
- Sánchez Corral Javier. (2012). “La vivienda Social en México”. México. Recuperado de <http://conurbamx.com/home/wp-content/uploads/2015/05/libro-vivienda-social.pdf>
- (2016). “Ciudades Sostenibles”. Recuperado de <https://blogs.iadb.org/ciudadessostenibles/2016/03/04/1949/>
- Coordinación de planeación del desarrollo territorial. (2000-2003). Sideso. México. Recuperado de [http://www.sideso.cdmx.gob.mx/documentos/ut/XOC\\_13-053-I\\_C.pdf](http://www.sideso.cdmx.gob.mx/documentos/ut/XOC_13-053-I_C.pdf)
- (2018). Climate-data.org. Recuperado de <https://es.climate-data.org/location/328587>
- Recuperado de Base de datos de Asentamientos Irregulares, 2003.
- Ortofotos, cartografía y trabajo de campo 2003