



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER TRES

HOTEL 5 ESTRELLAS

MPIO.TAXCO DE ALARCON EDO. DE GUERRERO, MÉXICO

TESIS

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:

ARQUITECTO

PRESENTA:

RICARDO CARRASCO SILVESTRE

SINODALES:

ARQ. JOSÉ ANTONIO RAMÍREZ DOMÍNGUEZ

ARQ. MARCO ANTONIO ESPINOSA DE LA LAMA

ARQ. ISRAEL HERNÁNDEZ ZAMORA



CIUDAD DE MÉXICO, NOVIEMBRE 2017



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

ÍNDICE DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN

Definición del objeto de estudio	...3		
Capítulo I. Ámbito regional	...7	Capítulo IV. Medio físico natural	...31
1. Ámbito Regional	...9	4.1 Topografía	...33
1. Sistema de enlaces	..10	4.2 Edafología	...34
1. Sistema de ciudades	..12	4.3 Geología	...35
1. Papel que juega la zona de estudio	...12	4.4 Hidrografía	...36
		4.5 Clima	...37
Capítulo II. Delimitación de la zona de estudio	...14	4.6 Vegetación y uso de suelo	...39
		4.7 Síntesis y evaluación del MFN	..40
Capítulo III. Aspectos socioeconómicos	...17	4.8 Propuesta de uso de suelo natural	...41
3. Hipótesis poblacional	...18		
3. Estructura poblacional	...22	Capítulo V. Estructura Urbana	...42
3. Natalidad y Fecundidad	...23	5.1 Traza urbana	...43
3. Educación	...24	5.2 Imagen urbana	...43
3. Migración	...26	5.3 Suelo	...44
3. Población económicamente activa (PEA)	...26	a) Crecimiento histórico	...44
3. Población económicamente inactiva (PEI)	...28	b) Usos de suelo	...45
3. Producto Interno Bruto (PIB)	...29	c) Densidades	...46

	valor del suelo		d) Tenencia de la tierra	...47
	Vialidad y transporte		Capítulo VI Propuestas.	...63
	e) Jerarquía vial	...47	6.1 Estrategia	...64
5.	Vialidad urbana	...48	6.2 Estructura urbana propuesta	...66
4	a) Sistemas de transporte	...49	6.3 Programas de desarrollo	...70
	b) Infraestructura	...49	6.4 Proyectos prioritarios	...73
	c) Inst. hidráulica	...50		
5.	Inst. sanitaria	...51	Capítulo VII Proyecto Arquitectónico	...74
5	a) Inst. eléctrica	...49	Ejecutivo.	
	b) Alumbrado público.	...49	7.1 Planos arquitectónicos	...75
	c) Equipamiento Urbano	...50		...
	d) Análisis de déficit de equipamiento urbano	...51	CONCLUSIONES	103
5.	Diagnóstico del equipamiento actual	...53	BIBLIOGRAFIA	104
6	a) Diagnóstico del equipamiento a corto plazo	...54		
	b) Diagnóstico del equipamiento a mediano plazo	...56		
	c) Diagnóstico del equipamiento a largo plazo	...57		
	d) Vivienda	...58		
	e) Deterioro ambiental	...59		
5.	Problemática Urbana	...60		
7		...61		
5.		...61		
8				
5.				
9				

DEFINICIÓN DEL OBJETO DE ESTUDIO

PROBLEMA

La introducción del Tratado de Libre Comercio con América del Norte (TLC) a nivel país para suponer una estabilidad económica; tener el control de lo que entra y sale en materia prima, producción y venta; y política ha generado la apertura de mercados; el permitir la introducción de diferentes mercados extranjeros y la salida de productos mexicanos, pero estos con un bajo precio y una gran competencia.

La privatización de empresas importantes con ello la destrucción del mercado interno que generaba ingresos constantes en México; con la introducción del mercado extranjero con productos supuestamente más baratos, las empresas nacionales comenzaron a bajar su producción con ello la disminución de ganancias hasta la quiebra y la venta de zonas de extracción importantes de Taxco de Alarcón; aumento la pobreza y la necesidad de vender a extranjeros propiedades y empresas ya consolidadas, por la disminución de capital, extensiones de tierra muchas de ellas donde se encuentran zonas de extracción de diversos minerales y empresas generadoras de recursos como se observa en Taxco de Alarcón, con esto se fomenta:

- La falta de organización a nivel social que se encuentra en Taxco de Alarcón conforme a la forma de proveerse de materia prima ya sea plata u otros

minerales existentes y a su vez no tener un espacio específico con los sistemas de producción adecuados provoca una limitante en el comercio interno basado únicamente en la plata que genera una dependencia del órgano gubernamental.

- La ubicación de zonas habitacionales en áreas de alto riesgo genera un crecimiento incontrolado y forestación muy alta que provoca un deterioro ambiental y un peligro para la población. ¹

HIPÓTESIS

La creación de una producción y un mercado interno-externo para que los ingresos obtenidos se inviertan dentro de la misma zona de estudio generando capacitaciones en la población para poder explotar otros recursos existentes en la zona de estudio y así obtener más fuentes de riqueza.

¹ ANALISIS FODA PARA MEDIO AMBIENTE, plan de desarrollo urbano del centro de población de Taxco de Alarcón,

JUSTIFICACIÓN

Es importante restablecer el mercado interno-externo con un equilibrio en la extracción, producción y venta en relación a los productos extranjeros, esto para una mejora en la economía en el país y sus estados principalmente Guerrero, con ello la disminución de la pobreza, es necesario obtener zonas mineras para Taxco de Alarcón y su población de las cuales se obtenga la principal fuente de producción y economía.

OBJETIVO GENERAL

Mejorar el nivel y la calidad de vida de la población; la planeación del desarrollo urbano, el ordenamiento territorial mediante la reactivación de la economía y el turismo.

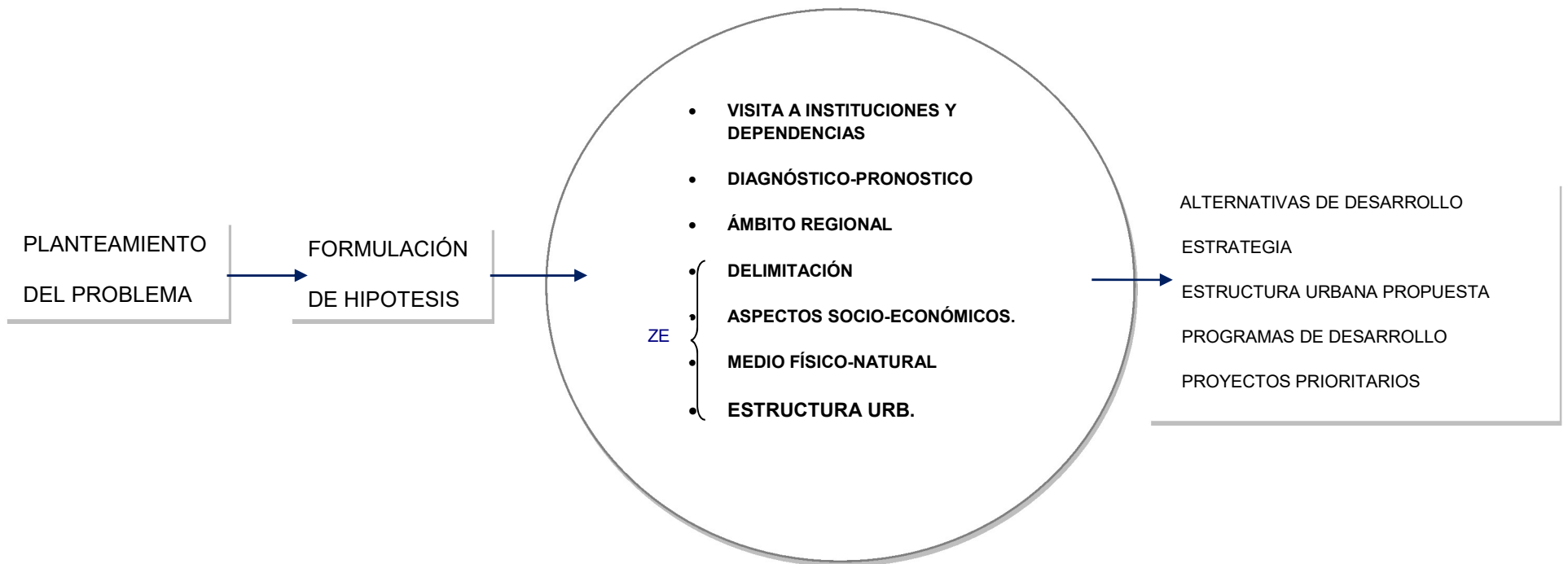
OBJETIVOS PARTICULARES

- Conocer la relación y comunicación que se tiene con los estados y los municipios colindantes para conocer su importancia y la forma en que puede ser explotado.
- Obtener un límite de estudio e investigación que ayude a la mejora del crecimiento en la zona.

- Tener un conocimiento en los aspectos socioeconómicos y así obtener un parámetro en relación al crecimiento de la población y su impulso económico.
- Analizar los aspectos naturales para poder dar un buen uso de suelo sin peligros ni alteraciones.
- Considerar la estructura urbana existente y necesaria para mejorar la calidad de vida de la población.

METODOLOGÍA

Conocer el problema prioritario de Taxco de Alarcón generando una Hipótesis de solución, generando un diagnóstico pronóstico con relación al ámbito regional para llegar al problema primordial y sus características, limitando la zona de estudio, los principales aspectos socioeconómicos, el medio físico natural y la estructura urbana, visitando instituciones y dependencias, para así llegar a una alternativa de desarrollo, teniendo una estrategia apoyados en la estructura urbana propuesta y los programas de desarrollo para obtener los proyectos prioritarios que auxiliaran al desarrollo de la zona.



I

ÁMBITO REGIONAL

1.1 ÁMBITO REGIONAL.

El siguiente capítulo tiene como objetivo el poder iniciar el proceso de investigación estableciendo la ubicación física, socioeconómica y política de la zona de estudio que se va a investigar además de estudiar su ubicación a nivel estatal; así como su importancia económica, política y social del estado a nivel nacional.

REGIÓN.

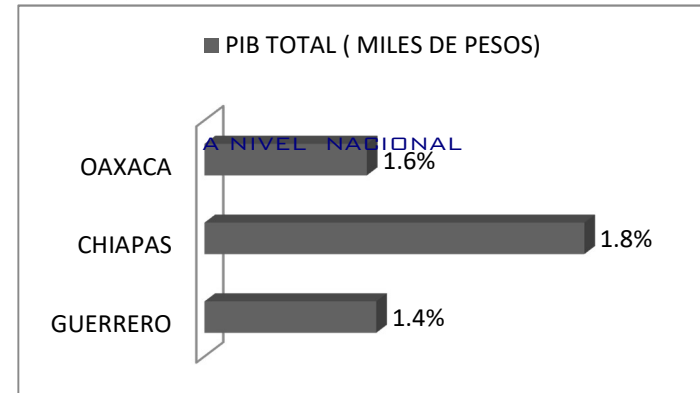
La Comisión Nacional de Población, ha creado una división regional del territorio mexicano, esta división está establecida a partir de la combinación de factores naturales e histórico-culturales, los cuales tienen que ver con las formas de organización social y económica que los seres humanos han creado como parte de su adaptación al medio natural en el que vive y se desarrollan.

La combinación de todos estos factores forma uno de los criterios que se utilizan para establecer semejanzas y diferencias entre las 32 entidades que integran al territorio nacional.

Esta división da origen a nueve regiones del territorio nacional², Guerrero se encuentra en la región siete, la

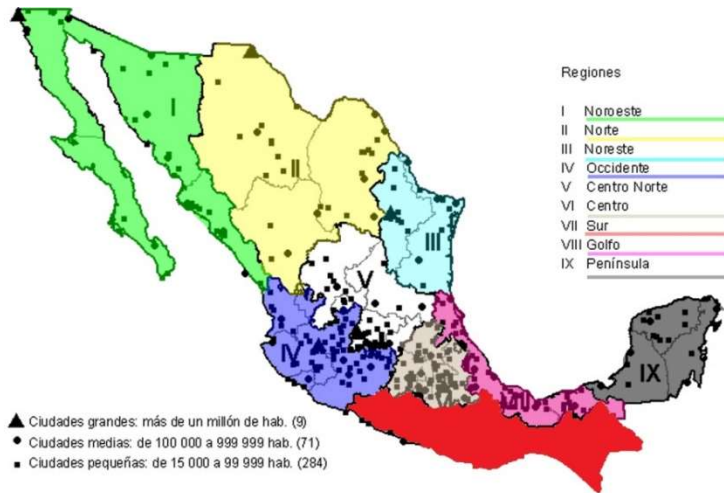
²Consejo Nacional de Población (CONAPO), Sistema Urbano Nacional, de acuerdo con los datos del XII Censo Nacional de Población y Vivienda realizado en el año 2000 a cargo del Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI).

cual comparte con los estados de Oaxaca y Chiapas. Estos estados tienen características similares tanto económicas socioculturales, es decir, en cuanto a aportación del PIB por sectores, como en características de marginación y en índice de desarrollo Humano.³

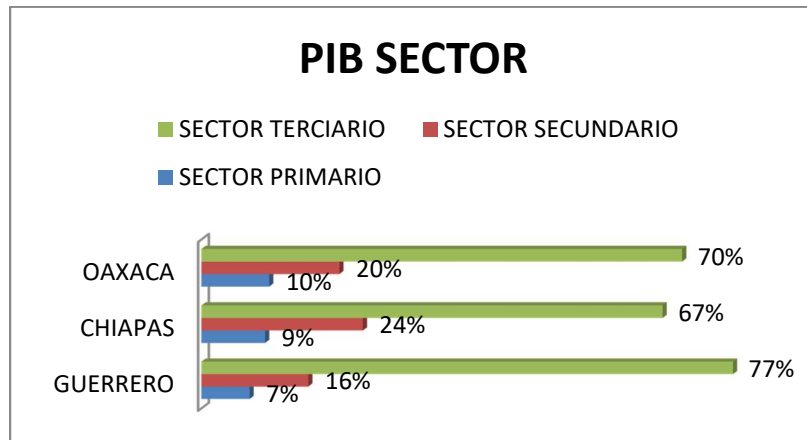


FUENTE: Elaboración propia en base a **INEGI** Censos Económicos 2008. (a precios del 2012)

³Informe sobre desarrollo humano en México, Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2002.



FUENTE: Estimaciones del CONAPO con base a los censos de Población y vivienda 1990-2010. Sistema Urbano Nacional.



FUENTE: Elaboración propia en base a INEGI Censos Económicos 2010.

Con respecto a la región siete, según el Sistema Urbano Nacional, en 2010, las actividades económicas de la

región se dividieron en un 7% para Guerrero, 10% para Oaxaca y 9 % para Chiapas, referente a las actividades agrícolas. En el caso del sector industrial, los porcentajes fueron del 24% para Chiapas, el 20% Oaxaca y el último lugar Guerrero con un 16%.

Respecto al tercer sector, los estados muestran mayor aportación del PIB. En primer lugar se encuentra Guerrero que aportó el 77% en los servicios inmobiliarios y el comercio; en segundo lugar se encuentra Oaxaca con el 70% en el comercio y los servicios turísticos (hoteles y restaurantes) y en el último, Chiapas con el 67%.

MICROREGIÓN.

En el estado están estipuladas 7 regiones, las cuales ciertamente comparten características y criterios similares a los utilizados por la CONAPO en su división a nivel Nacional, es decir, características naturales e histórico-culturales según la CONAPO.

Esta división regional es la siguiente: Acapulco, centro, Norte, Tierra caliente, Costa Chica, Costa Grande y la Montaña.

Definidas las regiones del estado por COESPO (Consejo Estatal de Población), se analiza la región norte, comprendida por los municipios de Apaxtla de Castrejón

Atenango del Río Buenavista de Cuéllar ,Cocula, Copalillo, Cuetzala del Progreso, Huitzuc de los Figueroa , Iguala de la Independencia, General Canuto A. Ñera, Cuauhtémoc, Pilcaya, Taxco de Alarcón, Teloloapan, Tepecoacuilco y Tetipac. Estos Municipios en conjunto aportan el 9.81% del PIB estatal.⁴

La definición de la microrregión esta generada por su cercanía en los poblados, y se conforma por los municipios de Buenavista de Cuellar, Cuetzala, Iguala, Taxco de Alarcón, Cocula, Huitzuc de los Figueroa y Tepecoacuilco.

Los Municipios con mayor aportación económica, son en primera Iguala de la independencia, el cual funciona como un centro de acopio para las demás localidades principalmente para el comercio y abasto, Taxco de Alarcón haciéndose dependiente a los municipios circundantes, en servicios administrativos y salud y la cercanía de la misma (justificando así el sistema de enlaces y el de ciudades). Además del PIB que en un mayor porcentaje proviene del sector servicios, sólo en el caso de Taxco de Alarcón y en Iguala de la Independencia es este sector el más importante (como lo muestra la gráfica inferior, 34% Taxco de Alarcón y 49% Iguala de la Independencia) ya que en los demás municipios de la región el sector predominante es el primario, esto también es parte de un fenómeno de urbanización de los poblados mencionados donde se cuentan con todos los servicios,

pero no con superficie para el desarrollo de la agricultura lo que hace que en las localidades circundantes predomine el sector primario.

APORTACIÓN AL PIB MICROREGIÓN



FUENTE:Elaboración propia en base a INEGI Censos Economicos 2012.

⁴ Datos en base a INEGI. Censos Económicos 2008 : www.inegi.gob.mx

1.2 SISTEMA DE ENLACES

La estructura urbana de las poblaciones comprende varios sistemas de enlace interurbanos que le permiten a la población asentarse y moverse en forma eficiente y segura. El sistema de enlaces es la relación con otras poblaciones ya sean locales regionales o estatales dependiendo del rango poblacional, esta relación se da por medio de los siguientes factores importantes: las carreteras o vías de comunicación, el medio de transporte, la infraestructura, la producción y los servicios. Taxco forma un nodo de transición relacionando las ciudades de México y Toluca con la costa del Pacífico y además que es parte de las tres ciudades turísticas más importantes del estado de Guerrero⁵, es decir, Acapulco e Ixtapa-Zihuatanejo, formando lo que se le conoce como el triángulo del sol. Es por esta razón que a Taxco se le denomina como:” **CIUDAD DE ENLACE TURÍSTICO**”

La región se encuentra dentro de la red básica nacional y la nacional de carreteras, territorialmente se integra con el estado y el resto del país por la autopista de cuota México 1(México-Acapulco) con un ramal a Taxco e Iguala,

carretera México 95, así mismo con las carreteras federales México 95 y México 51. Estas vías son de gran utilidad tanto para transporte de la población y la entrada de turismo a este municipio y con ello el consumo de servicios; abastecimiento para el transporte de materia prima y producto manufacturero ya que se conecta a cabeceras principales y con ello mantienen intercambio de productos como artesanías de plata, otros minerales y servicios como hoteles, mercado y hospitales.



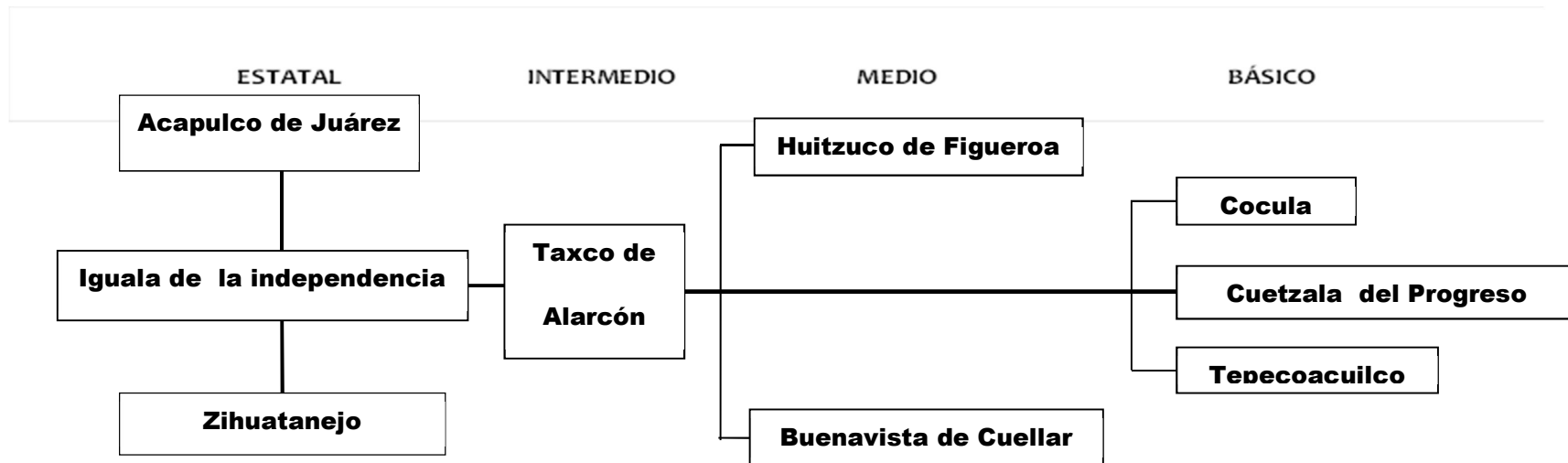
⁵ Secretaría de Fomento Turístico del estado de Guerrero, Programa sectorial de Turismo 2005-2011.

1.3 SISTEMA DE CIUDADES

La ubicación de la zona de estudio nos ayuda a la distribución de este sistema de ciudades ya que tiene colindancias con el estado de Morelos y una cercanía a la ciudad de México y a la capital del Estado de México, convirtiéndose en un punto central entre estas y con dos de las ciudades más importantes del turismo a nivel nacional y estatal. En la región se concibe en una relación directa con Iguala, como cabeceras municipales,

haciéndolas centros industriales, de trabajo, comercio, turismo, manufactura, etc.; y convirtiéndose en centros haciendo a los municipios colindantes dependientes de esta región.

Al estar entre ciudades turísticas es muy importante la relación que tiene, ya que la zona de estudio los provee de artesanías y por otro lado ésta se abastece con los servicios y productos que requiere.



FUENTE:Elaboración propia en base a los criterios de Jerarquización Urbana y niveles de servicio de la Secretaría de Desarrollo Social (SEDESOL).

1.4 PAPEL QUE JUEGA LA ZONA DE ESTUDIO

La actividad principal de los pobladores, que es considerada a nivel mundial como la mejor manipuladora artesanal de la plata, la extracción de sus recursos naturales y la transformación de la misma, ha generado una identidad que la coloca a ser reconocida y consolidada como una ciudad turística, y convirtiéndola como una de las 5 principales ciudades del estado de Guerrero⁶, en cuanto a su aportación económica, y la tercera más importante en cuanto a importancia turística.

Representa las raíces y costumbres propias forjadas por la arquitectura y tradición de la “América europea”, representadas por la expresión misma de su herencia colonial, al impulso del esplendor de la minería en México, que se observa en sus callejuelas empedradas, edificios, haciendas, plazas, capillas y la iglesia de Santa Prisca.

Taxco, también conocida como la ciudad de la plata, por la orfebrería de sus artesanos y de sus tiendas, se ha convertido en un lugar turístico colonial de gran tradición cultural⁷.

Su cercanía con diversas entidades vecinas, su amplia red carretera, además de artesanías, gastronomía y la disponibilidad de atractivos para los segmentos de

naturaleza, ecoturismo y folklore, representados por las Grutas de Cacahuamilpa, las Cascadas de las Granadas, Ixcateopan, lugar donde se encuentran los restos de Cuauhtémoc, el último emperador azteca, y su arqueología olmeca; son algunos de los factores que han impulsado su turismo con los estados colindantes además de ser un atractivo natural para los turistas internacionales.

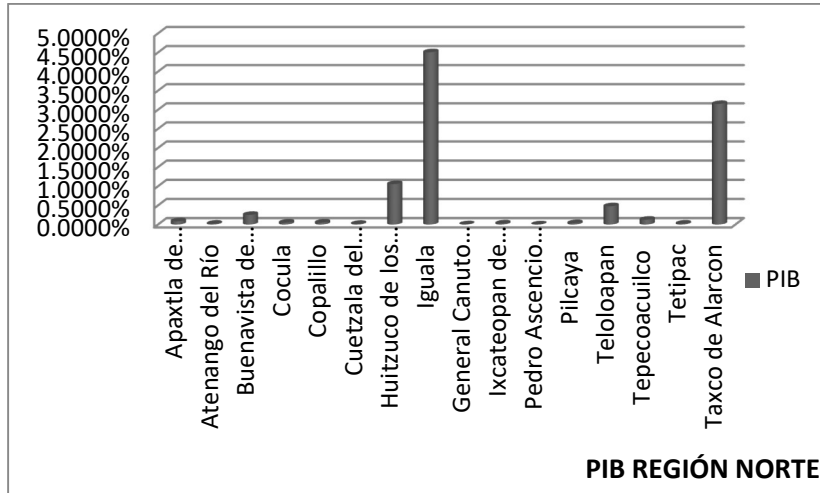
Por su cercanía con cinco de las siete regiones del Estado, se facilita el desarrollo de la diversificación de productos y la incorporación de novedosos destinos turísticos diferenciados.

Taxco de Alarcón es la segunda mejor economía de la región norte con una aportación a nivel estatal del 3.1%, solo por detrás de Iguala con un aporte de 4.5%. Ambos municipios aportan más del 77% del PIB de la región, la cual es de 10%.

Taxco de Alarcón Guerrero es una ciudad consolidada como Histórica-Cultural, debido a la

⁶ Datos en base a INEGI. Censos Económicos 2008 : www.inegi.gob.mx

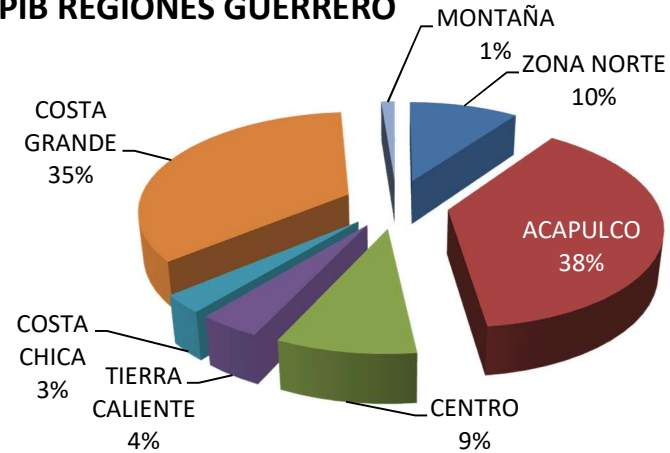
⁷ Programa sectorial de Turismo, 2005 – 2011, estado de Guerrero.



Elaboración propia en base a INEGI. Censos Económicos 2012: www.inegi.gob.mx

Respecto a las regiones, la norte ocupa el tercer lugar como aportadora de PIB a nivel estatal, siendo superada por Acapulco, y costa grande, donde se encuentra el municipio de José Azueta (Zihuatanejo) el cual aporta aproximadamente el 90% del PIB de la región.

PIB REGIONES GUERRERO



Datos en base a INEGI. Censos Económicos 2012: www.inegi.gob.mx

En lo referente a la zona de estudio, Taxco de Alarcón, ocupa el 5to lugar en importancia de aportación al PIB estatal.

El PIB de Taxco hacia el estado es de 3.1% y a nivel nacional representa 0.05%⁸

⁸ INEGI. Censos Económicos 2008 : www.inegi.gob.mx

II

DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO

El objetivo de este capítulo es establecer los límites físicos y temporales dentro de los cuales se desarrollará el estudio. Para esto será necesario el análisis de los fenómenos cualitativos que han representado cambios significativos en el comportamiento económico de la población de la zona de estudio. De esta manera se podrá plantear la hipótesis del futuro crecimiento que permitirá establecer una meta en la planeación.

TASA DE CRECIMIENTO

Las tasas de crecimiento anual que se han presentado a lo largo de las últimas décadas en el Municipio de Taxco de Alarcón, se obtuvieron a partir de los datos de población de 1970 al 2005. Las tasas de crecimiento anual son las siguientes:

<u>TASA</u>		<u>AÑO</u>
0.48%	Baja	'95 - '05
1.89%	Media	'90 - '00
2.98%	Alta	'70 - '80

Datos en base a INEGI. Censos Económicos 2012: www.inegi.gob.mx

PROYECCIONES DE POBLACIÓN

Para realizar la proyección de población, se definieron tres plazos para fijar los límites temporales de la zona de estudio según las tendencias de desarrollo poblacional del Municipio de Taxco.

Estos plazos son el corto, en el que se pretende aplicar políticas de contención, que abarca hasta el 2015, el mediano, en el que se implementarán acciones de regulación, hasta el 2018 y el largo, enfocado para la anticipación de problemas, y que abarca hasta el 2021.

Utilizando la tasa de Interés Compuesto y eligiendo la tasa de crecimiento anual de 1.89%, se obtuvo el crecimiento de la población según los plazos mencionados anteriormente:

<u>PLAZO</u>	<u>AÑO BUSCADO</u>	<u>POB.</u>	<u>OBTENIDA</u>
CORTO	2015		60793
MEDIANO	2018		64309
LARGO	2021		68024

Datos en base a INEGI. Censos Económicos 2012: www.inegi.gob.mx

Se realiza el cálculo de incremento de población que tendrá la zona de estudio. Se divide la población obtenida a largo plazo, entre la población actual.

Esta operación nos da un resultado de 1.349, el cual, es el número de veces que crecerá la población a largo plazo.

Con este factor de 1.349, y calculando la distancia existente entre el centro geométrico de la figura de la zona urbana actual de Taxco de Alarcón al punto más alejado de la misma, la cual es de 1047 m, se procede a multiplicarlos, arrojando un resultado de 1413m, que equivale al radio de posible crecimiento poblacional.

Con este radio, se procede a ubicar puntos de referencia físicos para trazar la poligonal; consta de siete puntos:

1. Entronque de la carretera federal 95, México-Taxco libre, México -Taxco cuota.
2. Presa San Marcos, Aliviaderos, se encuentra sobre la carretera a Tetipac, alimenta al arroyo Landa.
3. Entronque entre la carretera a Tetipac y la carretera a Ixcateopan.
4. Intersección entre la calle Cruz de Zacazonlta y la Carretera Federal 95, Taxco-Iguala, en el km 91.
5. Acceso principal a la Mina por calle del Estudiante, funciona como límite de la Zona Urbana.
6. Cresta Sur del Cerro de Tehilotepec, la cual es una división natural entre la cabecera municipal de Taxco, y la localidad de Tehilotepec, parte Sur.
7. Cresta Norte del Cerro de Tehilotepec, la cual es una división natural división natural entre la cabecera municipal de Taxco, y la localidad de Tehilotepec.

Una vez definida la poligonal, se establece que la zona urbana se encuentra contenida en un área de aproximadamente 225.5 hectáreas, mientras que la zona de estudio abarca un área de 753.3 hectáreas.

III

ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS

Este capítulo tiene como objetivo entender las características y la composición de la población, así como las causas que han provocado cambios significativos en la dinámica de crecimiento, con la finalidad de identificar las tendencias de desarrollo poblacional, económico y social de la zona de estudio y poder ahondar en una estrategia y en políticas particulares para el crecimiento y desarrollo en el futuro.

3.1 HIPÓTESIS POBLACIONAL

El desarrollo de la población de la Z.E., ha variado debido a los cambios económicos, políticos y sociales que han sufrido el estado de Guerrero y la nación.

Durante los años treinta se desarrolló el proyecto de la Carretera que uniera a la Ciudad de Acapulco con Amacuzac, donde se contemplaba a la localidad de Taxco como un punto de transición entre ambas localidades. Con esto se impulsó el desarrollo del turismo y creándose así la necesidad de la conservación arquitectónica y urbana de la ciudad de Taxco. En esta misma década se inician las actividades artesanales relacionadas con la platería, que funciona como una actividad motriz del crecimiento de la ciudad, lenta, pero estable hasta 1985.

Es así como durante la década de los cuarenta, las

actividades económicas de la ciudad se diversifican: surge el turismo y las artesanías plateras y se presenta un auge de la minería derivado de la II Guerra Mundial. Durante el periodo de 1940 a 1970 la diversificación de actividades económicas y el crecimiento de la población generaron un desarrollo de la ciudad bastante considerable obteniendo tasas de crecimiento de hasta 6.25%

Esta etapa es directamente beneficiada por la época denominada el “milagro mexicano” al consolidarse el turismo y las artesanías como principales vías de desarrollo.

A partir de los setenta el ritmo de crecimiento poblacional disminuye a 2.97%, esto se debe a que el auge turístico se presenta al final de la década, por lo que no tiene un impacto importante en el total de la población.

En el periodo de ochenta-noventa, se estanca la actividad turística y ocurre el fenómeno de la redistribución de la estructura del PEA, lo que se traduce en una caída de la tasa de crecimiento hasta 1.42%, lo que implica la expulsión de la población al ser inferior a la tasa de crecimiento natural promedio de 2%.

Esta población es la que por su juventud emigra en busca de oportunidades de empleo, por razones de estudio y se caracteriza por ser población masculina principalmente.

A mediados de los ochentas, surge el mayorista en la platería, como una nueva forma de Comercialización de los productos, principalmente para los mercados extranjeros. Con esto se amplían los mercados, se incrementa la producción, el número de talleres y el personal ocupado, dando lugar a un “BOOM” en la actividad, que se ha traducido en la independencia de las artesanías respecto al turismo y principalmente en elevados ingresos para el artesano, aunque esto no se refleja en las estadísticas ya que prácticamente la artesanía funciona en la economía “subterránea”.

Hoy en día Taxco está catalogado como monumento histórico y como “La Capital Mundial de la Plata”, por la gran industria que se desarrolló en torno a este mineral.

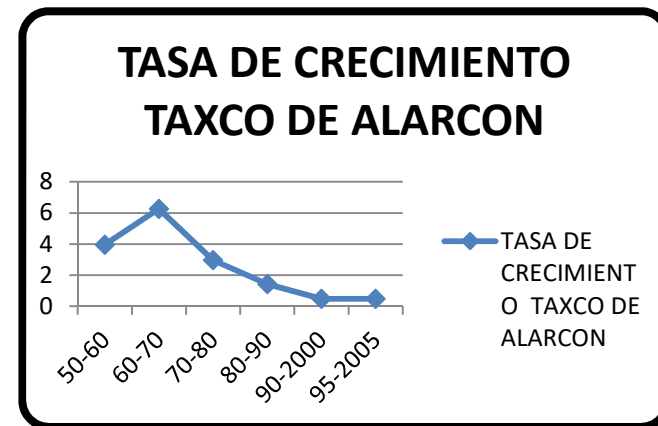
Es por eso que aunado a estos fenómenos económicos sociales a nivel nacional, afectaron a la Z.E. principalmente al comportamiento poblacional y dando una variedad en las tasas de crecimiento a lo largo del desarrollo de la misma, de las cuales solo tres son de relevancia y de mayor impacto, para la investigación de la Z.E. y que se mantienen sin cambios tan drásticos como el del ya mencionado MILAGRO MEXICANO siendo

estas la más alta, la media y la baja, dadas estas por los fenómenos de su época ya mencionados.

TASA		AÑOS
0.48%	Baja	'95-05
1.89%	Media	'90-00
2.98%	Alta	'70 - '80

Elaboración propia fuente: INEGI, conteo de población 1950-2005

Las tasas de crecimiento poblacional fueron consideradas así por los tres escenarios que se presentaron; la más alta donde se da el auge de la economía de la Z.E., la media es una comportamiento posiblemente estable como escenario de contención o mantención promedio a lo largo de todo su desarrollo y la más baja que es la que actualmente se está presentando y es hacia donde está tendiendo el desarrollo poblacional.



Elaboración propia fuente: INEGI, conteo de población 1950-2005

Por consiguiente se tomara la tasa media o promedio que es del 1.89% ya que se planteara un escenario de contención, dado el análisis de los tres momentos y para el desarrollo de la investigación planteando éste como el óptimo porque no podemos esperar un crecimiento poblacional alto (2.98%)y económico ya que esto representaría un significativo cambio no solo en particular de la Z.E. si no a un nivel nación y daría como resultado un escenario como el que se dio en la década 70-80; asimismo se plantearan proyectos los cuales trataran de impulsar el desarrollo económico y por ende se contendrá la población así que no podríamos tomar la tasa más baja que es del 0.48% por las necesidades futuras que se generarían a partir de la contención de la población evitando principalmente el fenómeno de migración y mejorando la calidad de vida de la población. No se tomarán las tasas de crecimiento anteriores de los años setenta ya que son de un alto porcentaje presentados en el apogeo de la Z.E. y es mucho más difícil que se vuelva a presentar este fenómeno.

De igual manera los plazos a considerar el corto que es al año 2015; mediano que es al año 2018 y largo plazo que es al año 2021 considerándolos así por los cambios gubernamentales a nivel municipal y a nivel federal que son cada 3 y 6 años respectivamente. Dando las poblaciones con los diferentes plazos elegidos con una tasa media del 1.89%.

PLAZO	AÑO BUSCADO	POB. OBTENIDA
CORTO	2015	60793
MEDIANO	2018	64309
LARGO	2021	68024

Elaboración propia fuente: INEGI, conteo de población 1950-2005

ESCENARIOS HIPOTÉTICOS.

Bajo tasa de crecimiento del 0.48% con una población de 54,428) para el año 2021 Cumpliendo con la ley y consolidando la mancuerna gobierno- sociedad se logrará que la conservación de Taxco represente un pasivo económico que se verá reflejado en la calidad de vida de sus habitantes. En suma se trata de retomar aquella “concertada voluntad propiciadora de la armonía” que tuvo la población que conformo la ciudad de Taxco de Alarcón de trabajar de manera conjunta y coordinada para rescatar esa armonía y encontrar el equilibrio entre el pasado y el presente, a fin de estar en coordinaciones de verdad con optimismo hacia el futuro.

Escenario hipotético bajo tasa de crecimiento del 1.89% con una población de (68,024) para el año 2021, esta instancia no debería estar sujeta a un periodo municipal ni sexenal, sino que deberían tener un carácter permanente donde el principal actor fuera la sociedad organizada; estas tendrían que convertirse en los gestores que logran

el desarrollo urbano arquitectónico de la ciudad, fortalecerían la cobertura y permanencia de las acciones y reducirían los gastos administrativos, y por consecuencia generar en mayoría una mejoría económica que generaría fuentes de empleo para la actual y futura población, evitando la emigración del estado y del país.

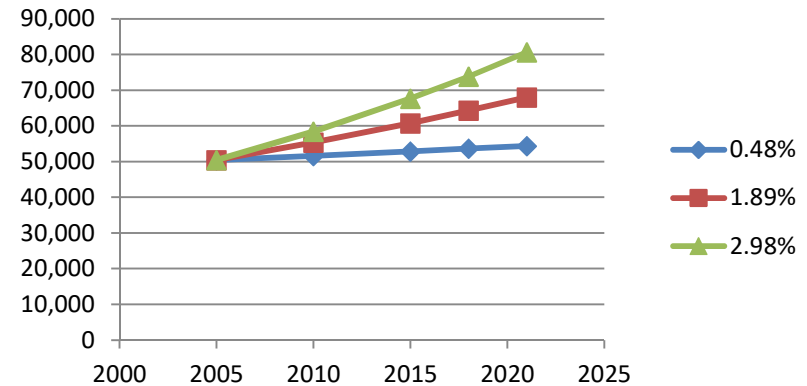
Y finalmente el tercero con un crecimiento del 2.98% con una población de 80,681 para el año 2021, Se pretende alcanzar una reestructuración productiva en la ciudad, en el contexto de la apertura económica mediante el impulso a la inversión y al desarrollo local, al fomento de las exportaciones, los incentivos a organizaciones sociales y empresarios locales que se relacionen con la industria minera, turística y cultural, las cuales deben lograr mejores niveles para consolidarse nacionalmente. Debido al alto crecimiento de población predicho sería necesario desalentar el crecimiento en zonas de alto riesgo y asentamientos irregulares, procurando el ordenamiento en zonas de mejor ubicación.

PROYECCIÓN DE POBLACIÓN

	2005	2010	2015	2018	2021
0.48%	50,415	51636	52887	53652	54428
1.89%	50,415	55362	60793	64309	68024
2.98%	50,415	58415	67653	73883	80681

Fuente: Elaboración Propia En Base A Datos INEGI

COMPORTAMIENTO POBLACIONAL SEGÚN TASA DE CRECIMIENTO

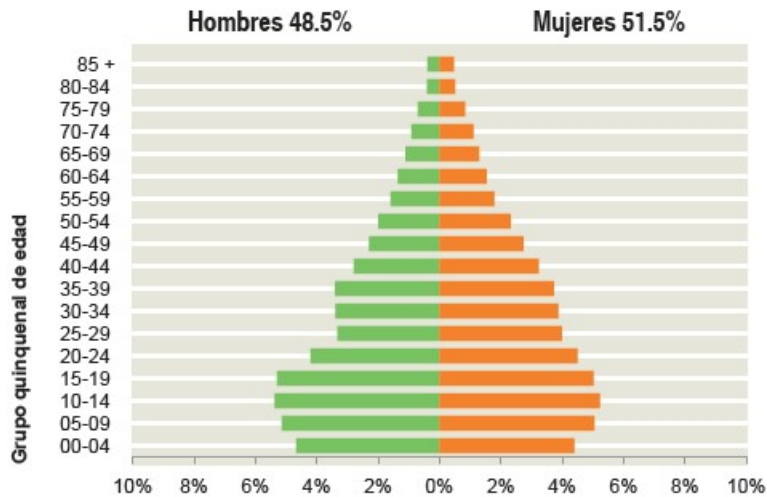


Fuente: Elaboración propia en base a datos INEGI

3.2 ESTRUCTURA POBLACIONAL

Se denomina estructura de la población a la clasificación de los componentes de una determinada población atendiendo a diferentes variables. Si clasificamos a la población según la edad y el sexo estaríamos realizando una estructura demográfica; asimismo para entender su comportamiento en cuanto a sus actividades económicas y la distribución de su población en las mismas.

La gráfica de la estructura poblacional de la Z.E. está distribuida de la siguiente manera

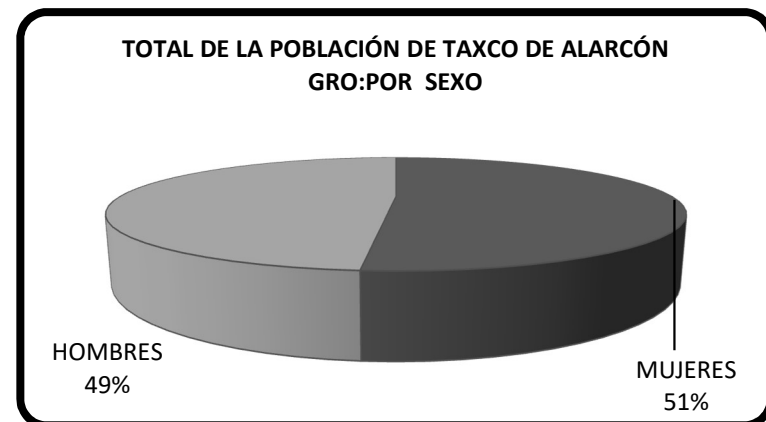


FUENTE: (Instituto Nacional de Estadística y 2010 Geografía)

En el gráfico se puede observar un fenómeno interesante donde se presenta la pirámide dando los máximos en poblaciones en los primeros grupos quinquenales esto es de los de los 0 a los 25 años lo que significa que habrá una fuerte demanda de empleo y equipamiento en el mediano y largo plazo ;presenta una esbeltez en las edades de 30 a 64 años y en los grupos quinquenales pertenecientes a la tercera edad es más angosto , pero en la población perteneciente al sexo femenino, se puede observar que es un poco más amplia la gráfica y sobre todo en los grupos quinquenales pertenecientes de los años 13 a 25 años, debido a que en la Z.E. se presenta un fenómeno de

migración en búsqueda de empleos y una mejora en su calidad de vida y además la sucesión de sus estudios profesionales ya que no existe en la Z.E. la infraestructura para cubrir la necesidad de esta parte de la población y que la mayoría de esta búsqueda se da en mayor número en el sexo masculino.

Por grupos de edad, para el 2009, la tercera parte de la población son niños y adolescentes menores de 15 años (32.9%), los jóvenes de entre los 15 y 29 años son el 27.6%, los adultos de entre los 30 y 59 años representan el 30.7% y por último los mayores de 60 años conforman un 8.8% del total de la población (hombres y mujeres).

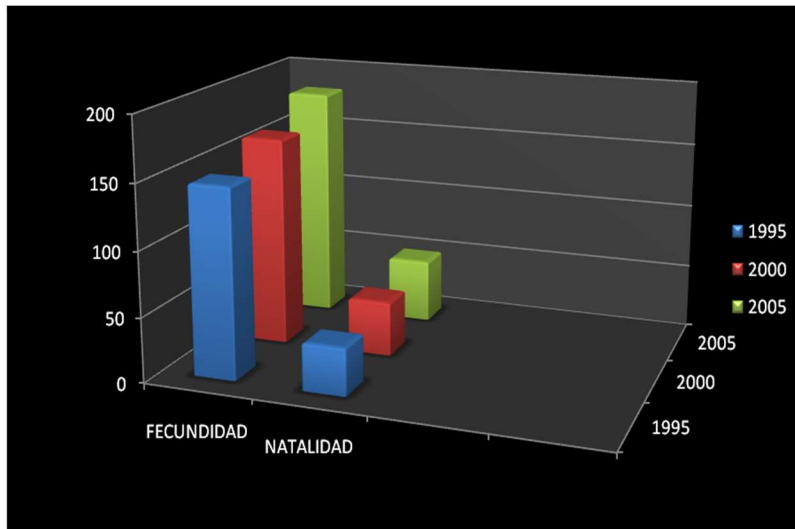


ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS INEGI FUENTE: (Instituto Nacional de Estadística y 2000 y 2005 Geografía)

FUENTE: TABULADORES ANUALES MUNICIPALES 2009

3.3 NATALIDAD Y FECUNDIDAD

En los datos que se analizaron se observa que el índice de mujeres en posibilidad de reproducirse es alto, pero el parámetro de natalidad es muy bajo, siendo una justificación del bajo crecimiento de la población en los últimos años. Esto se puede deber a la planificación de las familias, a que las mujeres tienen un alto porcentaje de empleos y así disminuir la probabilidad de embarazos para no arriesgar su trabajo.



NATALIDAD Y FECUNDIDAD EN TAXCO DE ALARCON, GRO

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS INEGI (Instituto Nacional de Estadística y Geografía) 2005

3.4 EDUCACIÓN

La cabecera municipal en materia de educación, cuenta con un alto porcentaje de estudiantes, que representan 86.4% del total del municipio.

El nivel educativo de la población se encuentra por debajo de la media nacional, mientras que en el país, el promedio de estudios es de nueve años; en el estado es de seis; en el municipio es del 7.34, el 34.3% no cuenta con instrucción primaria (una de cada dos personas mayores de 15 años) y en el medio rural, este problema es más agudo.

Población de 6 y más años según condición para leer y escribir, asimismo el género. Presentados en el año 2009.

SABEN LEER Y ESCRIBIR	74, 838	86.72%
NÓ SABEN LEER NI ESCRIBIR	11,090	12.85%
NÓ ESPECIFICADO	365	.42%
TOTAL	86,293	100%

ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS INEGI FUENTE (Instituto Nacional de Estadística y Geografía) 2005 fuente: anuario estadístico 2009

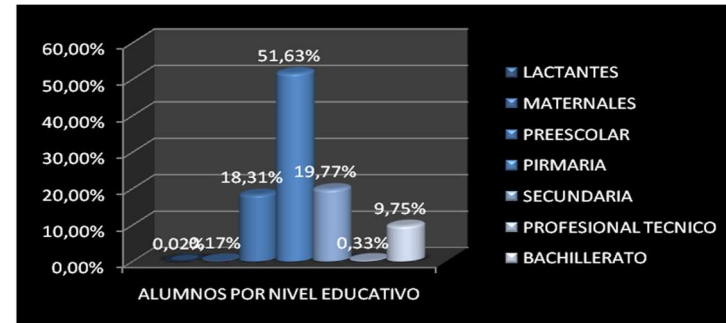
En base al estudio de los gráficos y encuestas realizadas por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, arroja como resultado los siguientes datos:



FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS INEGI (Instituto Nacional de Estadística y Geografía)

En Los datos mostrados en la tabla anterior se logra consolidar a la Z.E. un bajo índice de analfabetismo esto es que por lo menos hay una formación básica educativa en la mayoría de la población. El total de alumnos inscritos en los diferentes sistemas educativos en Taxco es de 30,086.

Están distribuidos de la siguiente forma:



ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS INEGI (Instituto Nacional de Estadística y Geografía)

Como se vio en la estructura poblacional el mayor porcentaje de personas son menores de 15 años por lo cual se justifica el nivel primaria siendo el más demandado y con ello un mayor porcentaje de equipamiento educativo en niveles básicos.

También justificando el fenómeno de migración en los jóvenes en busca de continuar con sus estudios profesionales en otras ciudades como la ciudad de México, Cuernavaca y Toluca donde encuentran escuelas y trabajo dejando a la Z.E. solo con jóvenes con la formación hasta el nivel medio superior(bachillerato).

3.5 MIGRACIÓN

Analizando los factores de la evolución demográfica, el principal problema que estriba es la migración y prácticamente se da en todo el Municipio, para algunos representa la única alternativa al problema del desempleo que tiene el país, produciendo con ello la desintegración de la familia, pero principalmente en la educación. El mayor porcentaje de migración predomina en los hombres y se tiene en la zona rural. Está ligada a un bajo nivel de educación en donde por lo general las generaciones concluyen hasta nivel secundario y buscan la opción de que sus familiares que están en los E.U.A. los ayuden a cruzar la frontera.

En lo que se refiere a la emigración, las principales causas o circunstancias son: reunificación familiar, búsqueda y cambio de trabajo, matrimonio y estudios, éstos últimos tanto a nivel medio superior como superior. Todo esto ha significado que en los últimos 10 años, más del 15%⁹ de la población emigró a los Estados Unidos de Norte América o a los principales centros urbanos de la República Mexicana.

En cuanto a la tasa de inmigración, aunque no existen datos al respecto, se estima que es mínima y está

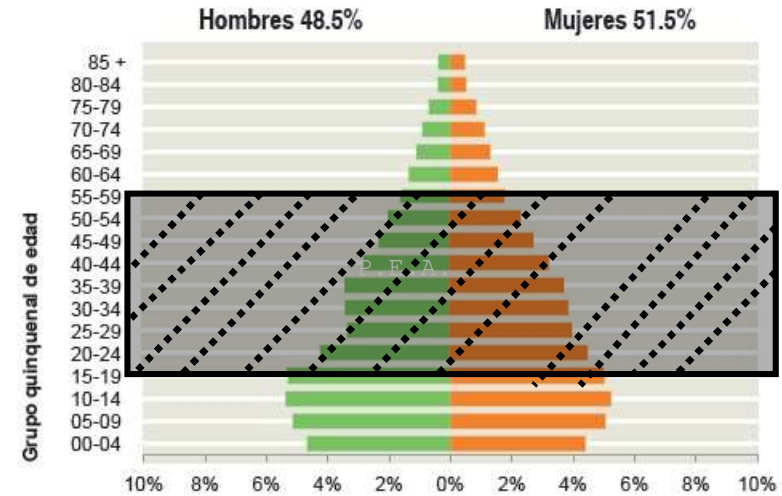
compuesta principalmente por comerciantes nacionales y extranjeros que se han acercado en la ciudad, y estudiantes de otros países que radican de manera temporal.

⁹Fuente: INEGI , Censo de población 2005

3.6 POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA (PEA)

El total del PEA es de 34,520 personas de las cuales el 46.9%¹⁰ que da un total de población de 16,190 se dedican al sector secundario, que es la actividad más importante para el municipio. En el sector terciario se encuentran ocupadas 14,947 personas representando del total de la PEA el 43.29% ; la población ocupada en el sector primario solamente trabajan 2,623 personas dando un porcentaje 7.59%; de estas, casi la mitad se dedica a la actividad agrícola, básicamente para el consumo propio, sólo para subsistencia, lo que implica una baja productividad para el municipio y nula rentabilidad, además, no generan productos de consumo suficientes para el municipio, ocasionando la importación de productos de otras localidades, en su

Especificando el texto anterior la forma en que se muestra la PEA del municipio es la siguiente¹¹:



FUENTE:(Instituto Nacional de Estadística y 2010 Geografía)

¹⁰ Fuente: INEGI , Censo de población 2005

¹¹ FUENTE: INEGI. CÓDICE 90, Resultados Definitivos XI Censo General de Población y Vivienda, 1990 y XII Censo General de Población y Vivienda, 2000

- a) S. Primario.- Agricultura y Ganadería 2,623 (7.59%).
- b) S. Secundario.- Minería, Industria Manufacturera, Electricidad, Agua y Construcción 16,190 (46.9%).
- c) S. Terciario.- Comercio, Transportes y Actividades del Gobierno 14,947 (43.29%).



ELABORACION PROPIA EN BASE A DATOS INEGI (INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA 2000).

	TOTAL	OCUPADA	ESOCUPADA
HOMBRES	23,332	11,246	9 371
MUJERES	24,696	10, 852	3 622

3.7 POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE INACTIVA (PEI)

El total de PEI¹² es de 35 650 habitantes de las hogar, 722 son jubilados, 447 incapacitados y 7900 otra actividad con esto nos damos cuenta que la PEI es mayor que la PEA. Tanto en el municipio como en la cabecera se da este fenómeno.

En lo económico se constata un desarrollo desigual y combinado, que a partir del bajo crecimiento en el campo, pocas oportunidades de empleo, creciente emigración, escasa inversión en infraestructura, débil y diferenciado crecimiento empresarial, la inestabilidad en los años recientes de los precios internacionales de la plata (materia prima que afecta directamente a la principal actividad económica en la ciudad) y el aumento del comercio informal, propician rezagos e inequidad social.

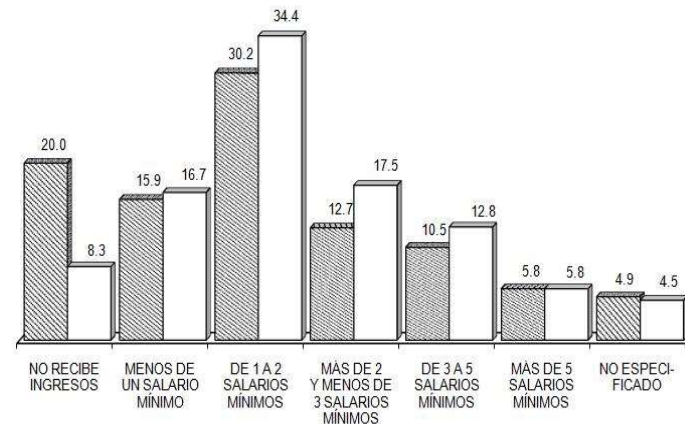
¹² FUENTE: INEGI. CÓDICE 90, Resultados Definitivos XI Censo General de Población y Vivienda, 1990 y XII Censo General de Población y Vivienda, 2000

Aproximadamente 3000 personas con capacidad productiva se encuentran sin empleo formal o subempleadas y más del doble, laboran en el sector informal.

NIVEL DE INGRESOS.

Los ingresos que percibe la población por desempeñar alguna actividad económica muestra que la mayor parte de la población ocupada (81%) recibe salarios bajos, considerando los que perciben ingresos en el rango de menos un salario hasta 5 salarios mínimos; distribuyéndose de la siguiente manera, el 30% recibe entre 2 y 5 salarios mínimos, el 34% recibe de 1 hasta 2 salarios y el 17% recibe menos de un salario; con respecto a los que perciben ingresos considerados como medios (de 6 hasta 10 salarios mínimos) representa el 4%, en cuanto a la población que recibe más de 10 salarios mínimos, solo representa el 2%, mayor a la población que no recibe ingresos que es del orden de 8%.

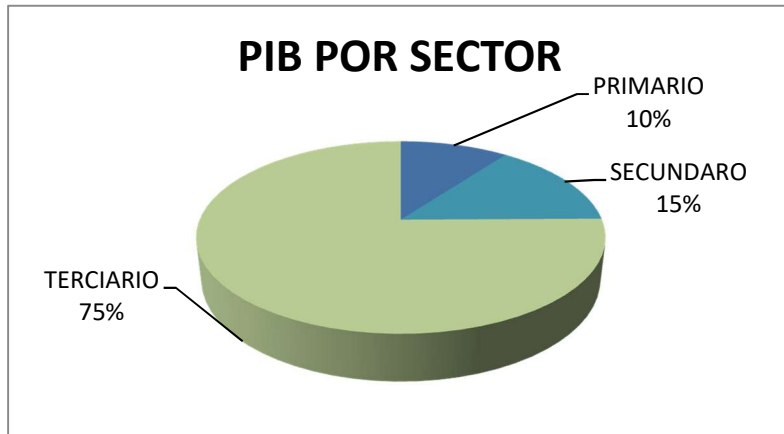
En la localidad, la estructura de ingresos se conforma de la siguiente manera, el 82% de la población recibe ingresos que se encuentran en el rango de menos 1 salario hasta 5 salarios mínimos; de esta población el 38% recibe de 2 a 5 salarios mínimos; el 33% entre 1 hasta 2 salarios y el 11% recibe menos de un salario mínimo; en cuanto a la población que recibe de 6 a 10 salarios representa el 6% y 2% la que percibe más de 10 salarios, observándose que la población que no percibe ingresos es menor a la que percibe entre 6 y 10 salarios mínimos pero mayor a la que percibe más de 10 salarios mínimos.



INEGI. Cuaderno Estadístico del Municipio de Taxco de Alarcón, Guerrero, 2010.

3.8 PRODUCTO INTERNO BRUTO

Con respecto al PIB se tiene que los siguientes datos



FUENTE: INEGI. *Censos Económicos 2006* .www.inegi.gob.mx

El estado de Guerrero se ubica en el 22° lugar en cuanto a la aportación del PIB nacional, mientras que en la aportación al PIB en la región VII según el Sistema Urbano Nacional, iguala en la primera posición al estado de Chiapas, y seguidos por el estado de Oaxaca, que son los tres estados que conforman la región VII.

El municipio de Taxco se encuentra en 5° lugar en aportación hacia el PIB estatal, siendo Acapulco el

principal aportador al PIB, seguido de Chilpancingo, Ixtapa Zihuatanejo e Iguala, respectivamente.

PRODUCTO INTERNO BRUTO POR DIVISION DE ACTIVIDAD ECONOMICA A NIVEL ESTATAL		
Agropecuario, silvicultura y pesca	\$ 2,734,965.00	PRIMARIO 10%
Minera	\$ 122,591.00	SECUNDARIO 15%
Industria Manufacturera	\$ 1,410,022.00	
Construcción	\$ 840,785.00	
Electricidad, Gas y Agua	\$ 1,542,785.00	
Comercio, Restaurante y Hoteles	\$ 5,832,986.00	TERCIARIO 75%
Transporte, Almacenaje y Comunicación	\$ 3,941,050.00	
Servicios , Financieros, Seguros, Actividades Inmobiliarias y de Alquiler	\$ 4,660,754.00	
Servicios Comunales, Sociales y Personales	\$ 5,346,757.00	
Servicios Bancarios Imputados	\$ 351,303.00	
TOTAL	\$ 26,783,998.00	

Elaboración propia en base a datos de INEGI. Información estadística del estado de Guerrero.2010

IV

MEDIO FÍSICO NATURAL

Taxco se encuentra rodeada de laderas y barrancas de la Sierra Madre Sur a unos 2.000 m. de altitud.

La topografía condiciona en gran medida la disposición del asentamiento aportándole un carácter particular, el asentamiento se ha adecuando a la topografía respetando sus características naturales que permiten el disfrute de su imagen. Los cuerpos de agua forman parte del patrimonio natural y constituyen elementos fundamentales para la ecología y el medio ambiente, la conservación de estos influye determinadamente en el Clima, la calidad de vida y la conservación del patrimonio edificado.

La vegetación y el arbolado, revisten especial importancia para la conservación del medio ambiente y la imagen urbana. Además de su valor paisajístico constituye una protección de vientos dominantes, soleamiento intenso, ruidos y visuales indeseables, su cuidado y conservación es fundamental para la ecología y la imagen de Taxco.

Los elementos antes mencionados, entre otros factores, serán analizados específicamente para su simple interpretación, que nos lleva consigo el resultado sintético del medio físico natural de la zona de Taxco, mostrando finalmente las cualidades, desventajas y oportunidades con las que cuenta la zona de Estudio.

4.1 TOPOGRAFÍA

La configuración del suelo del municipio de Taxco presenta seis tipos de relieve: de un total de 755 hectáreas que abarca la zona de estudio el 5% representa a las zonas más planas que van del 0 al 15% del rango de pendiente, el 20% corresponde del 15 al 30%, el 16.9% se encuentra entre el 30 al 45%, el 21.7% de la superficie van del 45 al 60%, 19.9% corresponde del 60 al 45% y finalmente el 16.5% de la superficie abarca las zonas más accidentadas que corresponden a más del 75% del rango de pendiente. Las elevaciones de las zonas accidentadas varían entre 1,500 y 2,300 metros sobre el nivel del mar; en tanto que las del resto se ubican entre 1,000 a 1,500 metros. En la siguiente tabla se puede ver el desglose de las pendientes de la zona de estudio y sus principales usos, los cuales fueron tomados del autor J. Bazant en su libro manual de diseño urbano, de donde se tomó como modelo.

Tabla de pendientes

Rango de Pendientes	Observaciones	Recomendaciones para el uso de suelo por rango de pendiente (topografía)
0 a 15 % 37.5 has 5%	En zonas muy planas problemas de encharcamientos y de redes de alcantarillado, Asoleamiento constante	Agricultura, Recarga acuífera construcción habitacional de media y baja densidad, construcción industrial, recreación y preservación ecológica.
15 a 30 % 150.1 has 20%	Buen asoleamiento, dificultades para la planeación de redes de servicio, Requiere movimientos de tierra, amplia visibilidad, cimentación irregular.	Habitacional de mediana y alta densidad, Equipamiento zonas recreativas, zonas de reforestación, zonas reservables
30 a 45% 126.75 has 16.9%	Inadecuada para la mayoría de los usos urbanos (altos costos), laderas frágiles, zonas deslavadas Erosión fuerte, asoleamiento extremo.	Reforestación, recreación pasiva y conservación
45 a 60% 162.75 has 21.7%	No apto para uso urbano, implica altos costos de operación y mantenimiento de las obras de infraestructura.	Reforestación y recreación pasiva
60 a 75% 149.25 has 19.9%	No apto para uso urbano	Reforestación y recreación pasiva
Más de 75% 123.75 has 16.5%	No apto para uso urbano,	Reforestación y recreación pasiva

ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS DE INEGI Y PLAN DE DESARROLLO URBANO 2006

4.2 EDAFOLOGÍA

La investigación básica y aplicada sobre el suelo, en la capa más superficial de la corteza terrestre, en la que se

encuentra el soporte vegetal, el municipio de Taxco cuenta con las siguientes características.

TIPO	CARACTERÍSTICAS	USOS RECOMENDABLES
Bc CAMBISOL CRÓMICO Clase textural media. 398.28 has 53.3%	Suelos con un subsuelo muy diferente a simple vista en color y textura a la capa superficial. La capa superficial puede ser oscura, con más de 25 cm de espesor pero pobre nutrientes y en ocasiones no existe, húmedo es de color pardo oscuro a rojo poco intenso.	Permiten un amplio rango de posibles usos agrícolas; frijol, maíz, jitomate, calabaza cacahuete etc. Sus principales limitaciones están asociadas a la topografía, bajo espesor, pedregoso bajo contenido en bases. En zonas de elevada pendiente su uso queda reducido al forestal o piscícola.
Lc LUVISOL CRÓMICO Clase textural media. 285.8 has 38.5%	Suelos con mucha arcilla acumulada en el subsuelo. Se diferencian de los Acrisoles en que son más fértiles en general	Cuando el drenaje interno es adecuado, presentan una gran potencialidad para un gran número de cultivos a causa de su moderado estado de alteración y su alto grado de saturación
Hh FEOZEM HAPLICO Clase textural media. 65.2has 8.2%	El material original lo constituye un amplio rango de materiales no consolidados; destaca el loess con predominio de los de carácter básico.	Son suelos fértiles y soportan una gran variedad de cultivos de secano y regadío así como pastizales. Sus principales limitaciones son las inundaciones y la erosión.

4.3 GEOLOGÍA

Las características del suelo dentro del municipio de Taxco son diversos tipos de materiales en lo que refiere al estudio específicamente del subsuelo, esto derivado de una serie de fallas geológicas y una topografía

accidentada con la que cuenta la zona, trayendo como consecuencia la amplia abundancia de minerales con la que cuenta el municipio.

Tipos de Roca		Usos Recomendados
Sedimentaria 270.7 has 35.5%	Lutita- Arenisca	Agrícola: cultivo de maíz, frijol, tomate verde y abundantes hortalizas Zona de recreación o conservación Urbanización de muy baja densidad
Sedimentaria 143.3 has 18.9%	Conglomerado Polimictico - Arenisco	Urbanización de muy baja densidad
Ígneas extrusivas 34.5 has 31.7%	Riolita – Dacita	Materiales de construcción: Como piedra braza y compuestos que sirven como materia prima para hacer cementantes. Urbanización de mediana y alta densidad
Ígneas extrusivas 3.4 has 0.44%	Pórfido Riolítico	
Ígneas intrusivas 6.8 has 0.89%	Granito - Granodiorita Diorita – Gabro	

ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS CARTA GEOLÓGICA MINERA, INEGI, INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA GEOGRAFÍA E INFORMÁTICA

4.4 HIDROLOGÍA

La región donde se asienta Taxco pertenece a la cuenca del río Balsas, en esta existen arroyos y escurrimientos intermitentes, siendo los más importantes el río Taxco y el arroyo Los Capulines, en cuyo cauce se encuentra la presa San Marcos y que aguas abajo de la presa recibe el nombre de arroyo de Landa. Este arroyo y el río se unen aguas abajo al sur de Taxco el Viejo.

La captación de agua para la Ciudad de Taxco proviene del río "Chontalcoatlán", localizado a 21 kilómetros al norte de la ciudad, de donde se conduce a la planta potabilizadora, así como también de los manantiales de Tenería y Landa, que aportan 13 L. P. S., en épocas de lluvias exclusivamente.

Los factores mencionados influyen directamente en los usos de suelo propuestos puesto que en algunas de las zonas destinadas como aptas para urbanización se

encuentran en las partes más bajas donde son más susceptibles a inundaciones derivado del cauce de los escurrimientos principalmente. El uso Forestal representa condiciones especiales a considerar, se encuentra en zonas de difícil acceso y que encausan los escurrimientos a través de la zona hasta el punto más bajo, conduciéndolas hacia el sur-oeste de la Z.E. , en la zona de conservación por estar en la parte más alta, cuenta con escurrimientos que al no ser contenidos tienen un riesgo latente para la zona urbana actual que se encuentra al centro de la poligonal y con una altura que va en descenso con relación a la zona considerada como zona de conservación, en el caso de la agricultura las zonas inundables son recomendables para cierto tipo de agricultura pero en este caso no es posible debido a que en esas zonas ya hay asentamientos urbanos y el uso de suelo no es favorable.

4.5CLIMA

Los climas que presenta el municipio son:

Cálido	sub-húmedo	Lluvias en verano	De humedad media
Templado	sub-húmedo	Lluvias en verano	De mayor humedad
Semiárido	sub-húmedo	Lluvias en verano	De mayor humedad
Semiárido	sub-húmedo	Lluvias en verano	De humedad media
Templado	sub-húmedo	Lluvias en verano	De mayor humedad

ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS DE INEGI Y PLAN DE DESARROLLO URBANO 2005

El periodo de lluvias es de Junio a septiembre, con una precipitación media anual de 1355mm, los meses más calurosos son: marzo, abril y mayo, y el más frío es diciembre.

La temperatura promedio anual registrada es de 18°C en la zona montañosa, mayor a 20° en zonas semi-planas. Los vientos dominantes son provenientes del Sureste alcanzando una velocidad promedio de 18 km/hora.

Existe una diferencia a considerar en cuanto al ecosistema que se genera en la parte norte o parte más alta del municipio con relación a las zonas bajas al sur del municipio.

El aprovechamiento de las diversas características del clima favorecen la zona considerada como de recreación que esta al norte de la Z.E que es la parte más alta del poblado donde la vegetación abundante así como el microclima generado por las circulaciones de vientos así como la alta humedad generan un microclima óptimo para el visitante.

En el caso del uso urbano el clima es óptimo debido a su amplia posibilidad de soleamiento al que están expuestas las viviendas así como a la grata ventilación a través de los vientos dominantes esto por su altimetría a la que están expuestas además de la altura de los techos en mayor parte de las viviendas de la zona, generando un microclima agradable al interior de las viviendas esto principalmente en épocas calurosas. El uso agrícola a pesar de existir en poca cantidad en la Z.E., el clima es muy favorable debido a su alta humedad y alto grado de incidencia solar con la que cuenta la zona, favoreciendo el

desarrollo de los cultivos principales de la zona. En el caso del uso industrial no existe alguna restricción a considerar si recordamos que solo existe la minería, en el caso de procesos alimenticios solo estaría sujeto a consideración la correcta ventilación así como conservación de los alimentos a procesar, esto por la alta humedad que se genera en la zona.

En la siguiente tabla referimos al comportamiento climático que se genera en la parte alta de la zona con relación a la parte baja.

VARIACIÓN CLIMÁTICA

zona norte (parte alta)

Altitud por arriba de los 1800 m. s. n. m.
Precipitación media anual entre 600 y 1200 mm.
Estacionalidad de las lluvias; la temporada de secas puede durar de 5 a 6 meses
Temperatura media anual varía de 12° a 26 ° C.

zona sur (parte baja)

Altitud desde los 1100 m. s. n. m. a los 1800
Precipitación media anual entre los 100 y 600 mm.
Estacionalidad de lluvias muy marcada; lluvias en verano
Temperatura media anual de los 10° a 20° C.

ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A DATOS DE INEGI Y PLAN DE DESARROLLO URBANO AÑO 2005

4.6 VEGETACIÓN Y USO DE SUELO

La vegetación tiene su origen en las condiciones impuestas por los demás ecosistemas: topografía, suelo clima etc.

La vegetación predominante es la típica de un bosque de coníferas, de las que se pueden mencionar: encino laurelillo, encino cucharillo, encino nopis, álamo, ocote, tlistlahui, ayle, táscate; además de plantas medicinales: gordolobo, laurel, abrojo, fresno, tila, trompillo, cola de caballo, té de monte, lechuguilla.

En la zona norte También se presentan Bosque de coníferas, encino y mesó filo de montaña; con una gran diversidad de especies de pinos, encinos y plantas herbáceas, localizados en zona templada sub húmeda de la región, es un ecosistema rico en especies, que potencializa o favorece al uso de suelo recreativo. Esta distribuido en la cadena montañosa de la parte alta, zonas densas con varios estratos de vegetación (herbáceos, arbustivos y arbóreos).

En la zona sur de la Z.E. encontramos el ecosistema de matorral xerófilo y pastizal semidesértico con especies como: guamúchil, tepehuaje, saibas, sabino, casahuate, vara dulce, mezquite, espino blanco, guacima, tlamiahuatl, copal, copaljiote, cubata, palo amarillo, chapulixtle, huizache, amates; además de especies de pastizal: navajita, zacate y zacatón; plantas medicinales: cuachalalate, parota, prodigiosa, tlacopacl, timbre, jarilla, margarita. Esta zona esta destina a uso agrícola en una menor parte, donde es recomendable los cultivos de temporal, igualmente en esta zona la industria extractiva no requiere ningún tipo de restricción para ser desempeñada.

En el caso del uso habitacional se goza de un microclima óptimo, principalmente por las amplias sombras generadas por la masa arbolada que en periodos de primavera es gratificante para las pobladores y visitantes, debido a la abundante vegetación con la que cuenta la zona, lo que favorece para asentamientos urbanos.

4.7 SÍNTESIS Y EVALUACIÓN

El municipio cuenta con una topografía muy pronunciada, lo cual refleja pocas zonas aptas para el crecimiento urbano. *Pero también nos identifica con una panorámica conformada por el caserío escalonado y el trazo irregular de las calles y callejones.*

Con respecto al estado actual que guardan la hidrografía, clima y edafología; mucho tiene que ver con la poca educación “verde” y el conjunto de acciones irresponsables que se realizan deteriorando cada día más el medio ambiente.

La conservación del agua, flora, fauna y ecosistemas de la región son eslabones de una cadena, su deterioro repercute en los cambios del clima, sin embargo es necesario preservarlos o en su caso encausarlos hacia un punto donde no implique riesgo alguno para las construcciones y especialmente para los pobladores.

Actualmente no existen planes ni programas de protección ambiental, por lo que se presenta un panorama crítico de la situación ecológica que guarda el territorio, especialmente por la tala de árboles, que sirven para hacer muebles de la región y artesanías, esto sin el consentimiento de algún programa de reforestación. Gran cantidad de especies animales y vegetales están en proceso de extinción y, día a día subsiste un deterioro de los recursos naturales que ponen en peligro el equilibrio ecológico.

Matriz de síntesis

Usos propuestos	Urbano	Industrial	Agrícola	Forestal
Topografía:				
0 -15%	■	■	■	■
15 - 30%	■	■	■	■
30 - 45%	■	■	■	■
45 - 60%	■	■	■	■
60 -75%	■	■	■	■
Mas 75%	■	■	■	■
Edafología:				
Cambisol	■	■	■	■
Luvisol	■	■	■	■
Feozem	■	■	■	■
Geología:				
Sedimentaria	■	■	■	■
Ígneas	■	■	■	■

■ No apto ■ Condicionado ■ Permitido

4.8 PROPUESTA DE USO DE SUELO NATURAL

Los usos de suelo aptos para crecimiento urbano fueron determinados al suroeste de la zona de estudio principalmente mediados por sus característica de ser una zona con pendientes aptas, pero tomando en cuenta que están expuestos el constante riesgo que derivan los escurrimientos de la zona.

Para determinar el uso recreativo y turístico destinado a zona de conservación, se estableció en las partes más altas de la región, esto con el fin de poder explotar sus cualidades visuales, climáticas y de vegetación, especialmente por la formación de un microclima que es propenso y de gran interés para el turista de la zona.

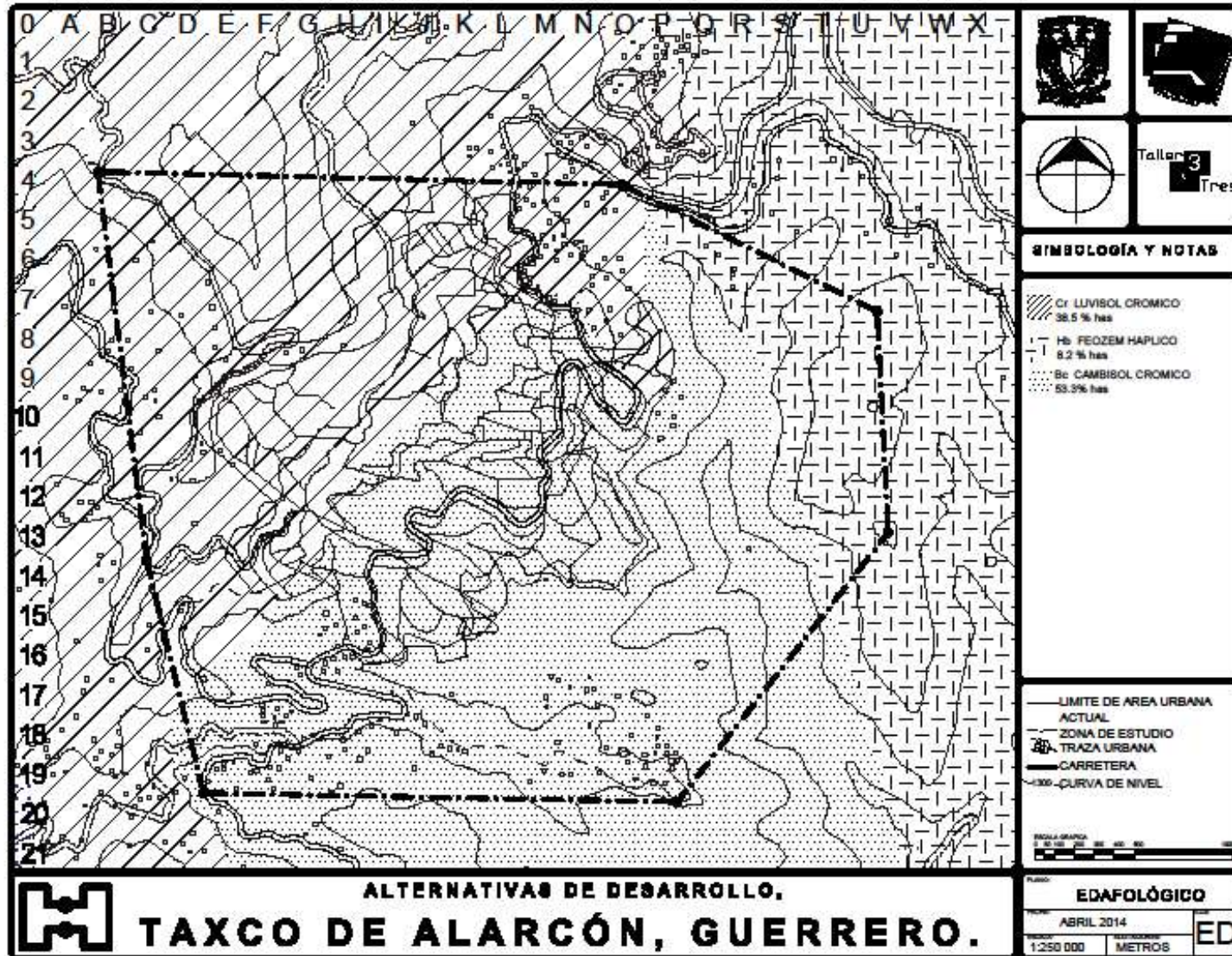
En lo que refiere a la actividad agrícola sólo se encuentra una parte apta para su utilización y fue al sur de la zona de estudio, donde tanto el tipo de subsuelo (lutita arenisca) como el tipo de topografía lo permiten, a diferencia de otras partes de la zona donde implicaría grandes inversiones para poder trabajar sobres esas condiciones, los posibles cultivos

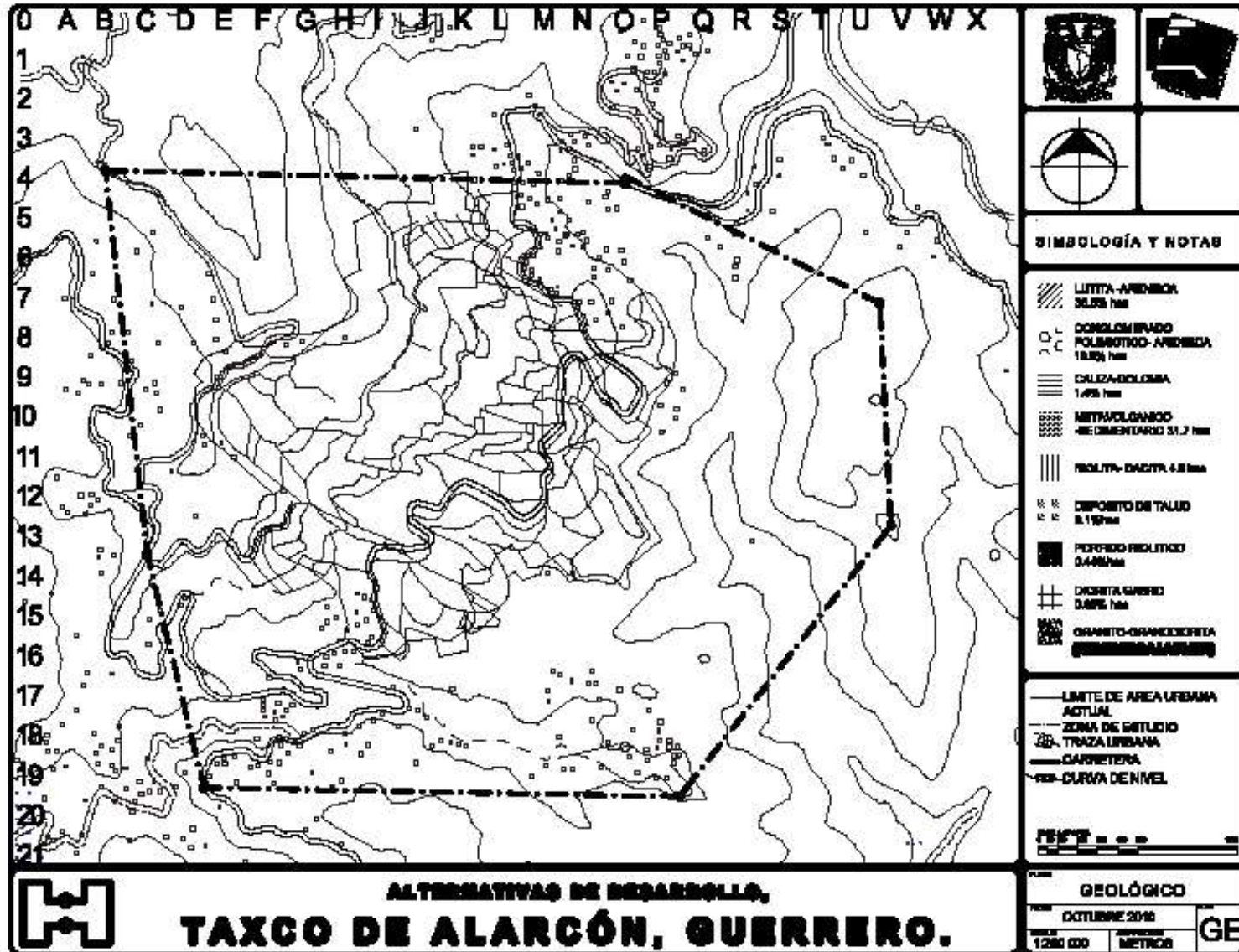
pueden ser de frijol, maíz, jitomate, calabaza cacahuete, y un gran número de hortalizas.

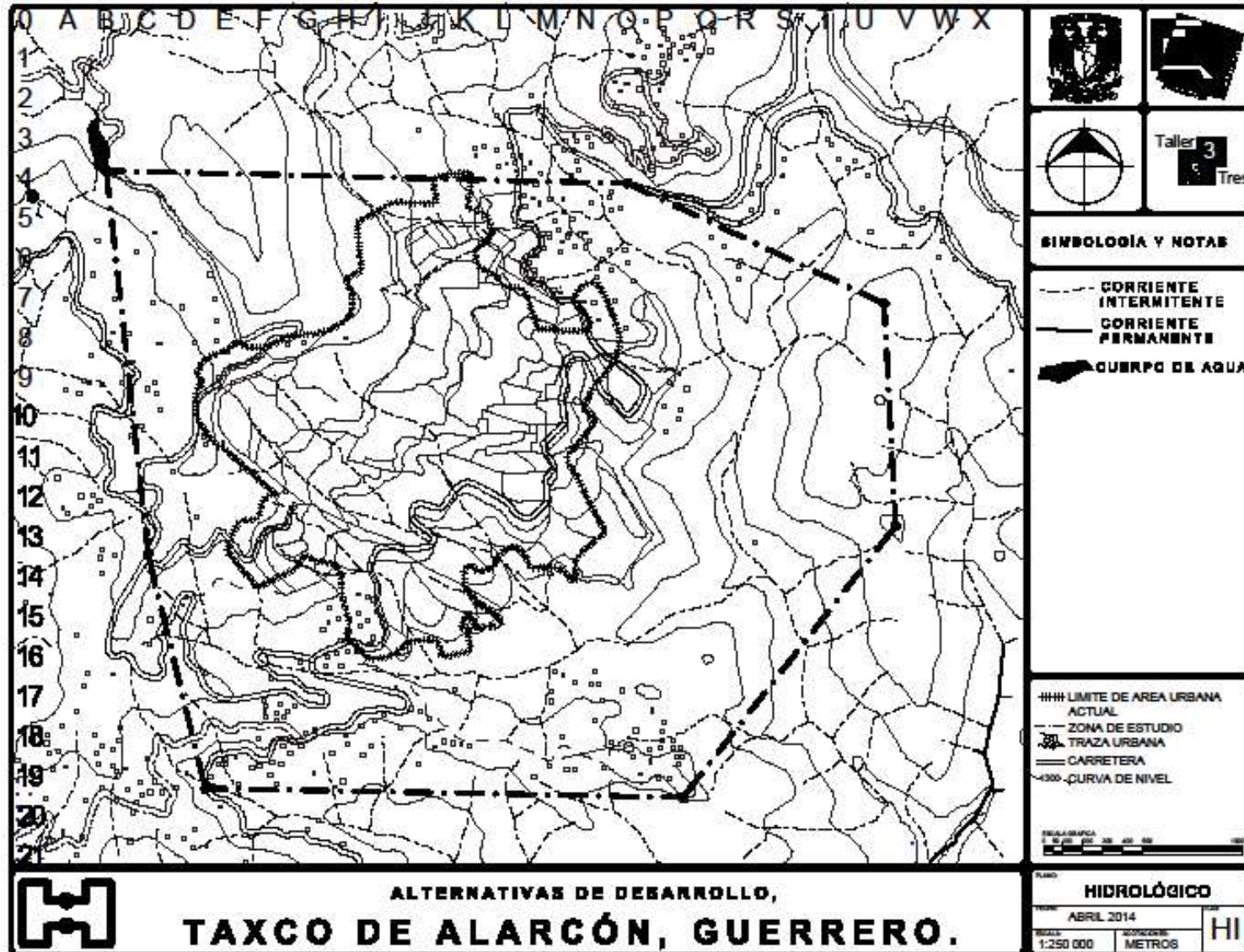
El uso de recreación para amortiguamiento fue ubicado en aéreas circundantes a las zonas donde ya existen asentamientos urbanos, al igual que a las zonas propuestas,

para crecimiento, esto con el objeto de contener el crecimiento a lugares que físicamente pondrían en peligro las construcciones (por la topografía) sin embargo, este factor al parecer no es una limitante para los pobladores de Taxco, es por eso que determinamos el uso foresta con destinos de contención y conservación para evitar que acecen a zonas menos propensas y de riesgo.

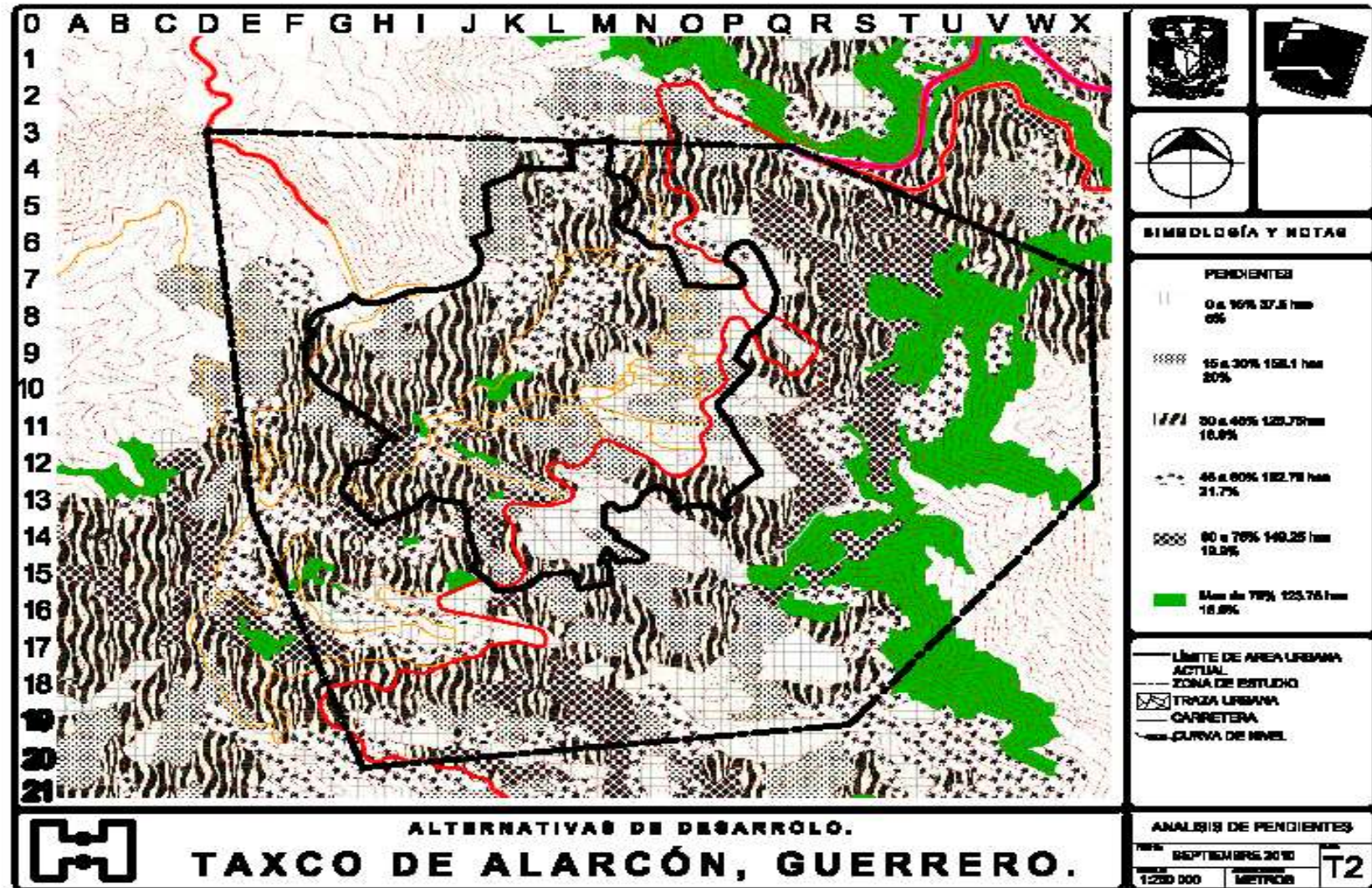
En el caso de la industria extractiva, al sur de la Z.E. existe un yacimiento de granito-granodiorita, que principalmente se asocia a diversos minerales, en el caso de la región; plata, oro, plomo y zinc, a pesar de estar asociados estos materiales no existe la certeza de que abunden dichos materiales, para tener cierta afirmación así como una aproximación más específica en la cantidad que podría abundar es preciso realizar estudios más amplios asociados a un estudio magnético, y así poder determinar la factibilidad de explotación de la zona.











V

ESTRUCTURA URBANA

En este capítulo se abarcarán y se describirán las cualidades y defectos más importantes correspondientes con la estructura urbana de Taxco de Alarcón, Guerrero.

5.1 TRAZA URBANA

La traza urbana se encuentra definida por las características topográficas, ya que en un principio los primeros poblados eran de trabajadores que laboraban las minas pero que poco a poco fueron formalizando estos asentamientos, lo que produjo una mancha urbana que comenzó a crecer principalmente hacia dos direcciones: el sur y el noroeste siendo su guía los accesos y salidas de la ciudad. Su traza corresponde a la del plato roto, ya que no tiene un orden definido en vías secundarias, ni en los principales ejes centrales, sin embargo hay zonas en las que se intentó realizar con cierto orden pero la topografía no lo hizo posible. Con este tipo de traza que mantiene Taxco de Alarcón son más las desventajas ya que muestra una falta de organización en las calles lo que dificulta la orientación y llegar a lugares en específico, con las instalaciones de la infraestructura hace demasiado laboriosa su colocación y un mayor costo, es difícil diferenciar las vías principales y seguir con un orden en la numeración de cada lote; por otra parte existen ventajas como su buena adaptación a los criterios modernos del diseño urbano en los que la vialidad sigue al terreno, propicia una variedad inmensa

de paisajes urbanos y otorga a la ciudad de Taxco identificación por sus zonas y barrios y la originalidad de los sectores. La ciudad está dividida en 4 grandes distritos: agua blanca, río Taxco, Cazahuates y el área central; y que a su vez están conformados por 13 barrios siendo los que se encuentran en el área central los más poblados (plaza Borda, la Veracruz y Tetitlán).

5.2 IMAGEN URBANA

La imagen urbana que presenta la zona de estudio está determinada por la sinuosa topografía y la existencia de barrancas. Las vialidades y las viviendas presentan características muy peculiares tanto en sus métodos de construcción como en sus materiales empleados; se presentan vías con secciones muy pequeñas, callejones, andadores y escalinatas, que en conjunto integran una traza irregular que responde a las características del terreno. En la zona de estudio se encuentran diversas barrancas que se consagran como bordes naturales que limitan la comunicación con cada uno de los barrios. Debido a esta serie de características es que Taxco cuenta con una identidad por el que es característico, pero que al mismo tiempo es afectado con conflictos viales por sus estrechas calles, viviendas precarias en la zona periférica, las barrancas están contaminadas consecuencia de un

crecimiento poblacional sin la infraestructura requerida; lo que nos lleva a una falta de planeación dentro de las zonas que ya no conforman el centro de Taxco.

Con respecto a los nodos, Taxco cuenta con un gran número ubicados en el centro del municipio, están constituidos por iglesias y parques cumpliendo su función y correspondiendo a la escala urbana, por otro lado los hitos están ubicados en la periferia haciendo referencia al barrio o sector de su ubicación, los remates visuales son abundantes debido principalmente a dos causas la topografía y su traza lo que da como resultado vistas atractivas a cualquier punto al que se enfoque. Taxco se considera como Patrimonio Nacional protegido por sus hechos históricos que se reflejan en sus antros históricos, museos y una vasta arquitectura.

5.3 SUELO

A) CRECIMIENTO HISTÓRICO

Durante la segunda mitad del siglo XVI Taxco contaba con una población de 3000 individuos de los cuales una tercera parte se dedicaba a la minería. En el siglo XVIII, en Taxco de Alarcón surgieron dos hechos que provocaron un incremento demográfico e incidieron en el

desarrollo urbano del real. El primero fue la bonanza de las minas de Taxco en Tehuilotepic, con el trabajo de la veta de San Ignacio de la Lajueta, y el segundo la construcción de la parroquia de Santa Prisca, ambos sucesos incrementaron considerablemente la población y para 1772 ya contaba con 4358 personas.

A partir de estos sucesos se dio un constante crecimiento poblacional debido a sus actividades mineras y agropecuarias registrando en los años de 1960 a 1970 la mayor tasa de crecimiento con un 6.25% (27 089 habitantes). En los años siguientes su crecimiento fue moderado dando como resultado para el año 2005 un total de 50 415 habitantes. El crecimiento se dio en un principio uniformemente hacia la periferia a partir del centro de Taxco, sin embargo el terreno fue dificultando, y se dio la necesidad de crecer hacia donde la topografía lo permitiera esto hacia el sur y noreste de la ciudad tomando como referencia los principales accesos y salidas lo que fue bastante acertado ya que facilita el tanto el comercio interno como externo.

B) USO DE SUELO URBANO

Los usos de suelo existentes en el centro de la población de Taxco de Alarcón son la mayor parte de uso habitacional en las zonas periféricas de la cabecera de Taxco, por frente, el uso del suelo se distribuye de la siguiente manera: el 94.24% lo representa el uso

habitacional de tipo unifamiliar, el 3.29% el equipamiento (de educación, salud, servicios y deporte) y el resto está conformado por una zona industrial (planta de tratamiento de aguas); así mismo, existen actividades comerciales (como misceláneas, tiendas de ropa, calzado, artesanías) cuyas instalaciones se encuentran distribuidas en toda la zona predominando y haciendo su mayor concentración en el centro. Como se hace mención en Taxco existen 4 tipos de uso de suelo: el habitacional, industrial, comercial y de equipamiento.

Con respecto a la industria no existe ninguna incompatibilidad con respecto a los otros ya que se encuentran ubicados en zonas donde no perjudican ni alteran con los demás usos.

C) DENSIDADES

Existen 2 particularidades una en el centro en donde hay una concentración entre el comercio, equipamiento y habitación, lo que provoca los congestionamientos viales y el alto grado de concentración humana dentro del equipamiento más demandado (hospitales y abasto); y lo otro es lo que pasa dentro de la periferia en donde se concentra el mayor porcentaje de uso habitacional y por lo mismo existe una necesidad de acudir al centro de Taxco por cuestiones de salud y de abasto esto como consecuencia de una falta de planeación y requerimientos necesarios que claramente se ve reflejada dentro del sitio.

La **DENSIDAD DE POBLACIÓN** (también denominada formalmente población relativa para diferenciarla de la absoluta) se refiere a la distribución del número de habitantes a través del territorio de una unidad funcional o administrativa.

La densidad de población de Taxco de Alarcón está clasificada de la siguiente manera:

Densidad Bruta		
Población total	98 854 hab.	Total:
Superficie (has)	753.3 has	131.22 hab/has
Densidad Neta		

Población total	98 854 hab.	Total:
Superficie área habitacional	213.24 has	463.58 hab/has

Densidad Urbana (DISTRITOS)

Tipo de densidad	Hab/has	Lote tipo (m2)
BAJA ---AGUA BLANCA	65	450
MEDIA-- CASAHUATES	95	300-449
MEDIA ALTA-- RÍO TAXCO	220	120-299
ALTA---ÁREA CENTRAL	285	90-119

Como se puede observar y comparar la zona centro muestra una mayor número de habitantes por hectárea un fenómeno bastante común en las ciudades, siendo el centro un punto de mayor conglomeración y la periferia presentando un número menor de habitantes.

D) TENENCIA DE LA TIERRA

En lo que refiere a la situación legal de la tenencia de la tierra ésta se desglosa de la siguiente manera: existen 3 tipos de propiedad: privada, público y social (ejidal – comunal), siendo la privada la predominante.

El régimen social consta con un 15.4%, está formado por dos importantes extensiones, la primera en la parte Norte - Noroeste, que va desde la carretera federal de cuota a la altura de Monte Taxco hasta aproximadamente la curva 2,250 y la segunda en el Este y Sureste que va desde el entronque de la carretera libre con la de cuota hacia el sur hasta la altura de la carretera Taxco – Iguala.

La parte centro de la ciudad tiene un régimen de propiedad privada predominante con un 78.84% formado por la parte Sur poniente donde se localizan las colonias y/o barrios Zacazontla, Emiliano Zapata, Molina, el Arroyo y Capilintla, además del polígono localizado al norte de la ciudad pasando el Monte Taxco, que abarca parte de las colonias el Potrero y el Espejo.

Y finalmente la propiedad pública comprende un 5.6% localizada al Este y Oeste de la ciudad dentro cuyas zonas periféricas abarcan la colonia Landa y parte de las carreteras libre y de cuota.

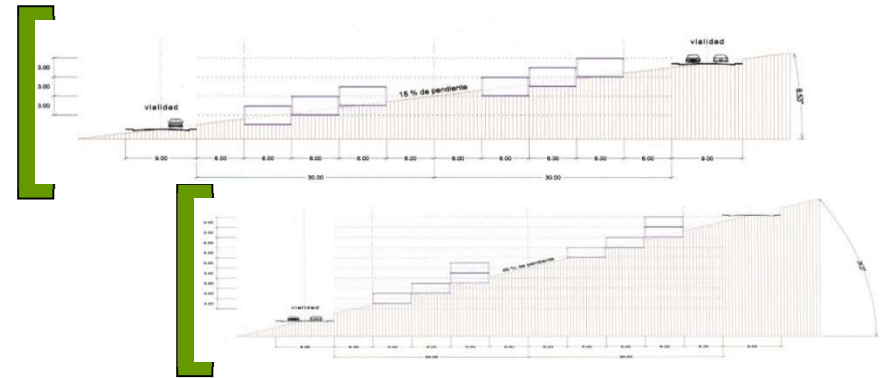
E) VALOR DEL SUELO

El valor comercial de la tierra¹³ varía desde \$3000⁰⁰ a \$4000⁰⁰ por metro cuadrado en el centro, mientras que en la periferia se va desde \$1600 hasta \$2200 el metro cuadrado, ambas con servicios. Los valores catastrales no guardan proporción con los comerciales ya que es muy variado.

5.4 VIALIDAD Y TRANSPORTE

A) Jerarquía Vial.

La microrregión se encuentra dentro de la red básica nacional y de la red nacional de carreteras, destacando el paso de la carretera federal 95 identificada como la carretera que comunica con Iguala y Cuernavaca en el Estado de Morelos; y la carretera 55 que permite la comunicación con otras localidades del Estado de México entre las que destacan Tonatico, Ixtapan de la Sal y Tenancingo.



B) Vialidad Urbana

La vialidad primaria constituye la columna vertebral de la estructura vial de la ciudad de Taxco, y encausa el volumen de vehículos en las “horas pico” a través de 4 arterias que forman corredores de constantes movimientos vehiculares y donde se desarrollan diversas actividades comerciales y de servicios, estos ejes son la Av. de los Plateros (carretera federal México-Taxco), calle Benito Juárez (eje que cruza el centro), otras de las calles es la Cuauhtémoc, y la calle de Miguel Hidalgo (vías principales).

¹³ Fuente: H. Ayuntamiento Municipal de Taxco de Alarcón.

Como complemento de la red primaria se tienen las vialidades secundarias, cuya función es servir como arterias colectoras de los aforos generados en las áreas de población más densas, entre las más importantes están la calle Estacadas, Juan Ruiz de Alarcón, De la Veracruz, Constitución del 57, Pilita y José María Morelos.

Con respecto a las rutas son 4 las que se han destinado para el transporte público, actividades comerciales y de servicios de Taxco, estas rutas son la Av. de los Plateros, corredor comercial y de servicios que destaca por ser la única vía que atraviesa a la ciudad y que comunica a ésta con otras localidades y municipios,

Actualmente la estructura vial presenta problemas de circulación, principalmente por la gran cantidad de flujo vehicular, tanto de transporte urbano como particular, a pesar de esto las condiciones de las calles se encuentran en buen estado sin necesidad de una reestructuración o remodelación.

Calle Benito Juárez, principal vía de acceso al centro de Taxco y corredor comercial, calle Cuauhtémoc, corredor comercial y de servicios que va de la Plaza Borda a la glorieta de la Plaza de San Juan y calle Miguel Hidalgo cuya importancia se debe principalmente al desarrollo de actividades comerciales.

Entre las vías más conflictivas se tienen las siguientes:

PRINCIPALES VIAS QUE PRESENTAN CONFLICTOS	PUNTOS CONFLICTIVOS
Av. De los plateros - Calle Benito Juárez	Entronque de la av. De los plateros con Luis montes de oca.
Calle Cuauhtémoc - Calle Miguel Hidalgo	Entronque de la calle estacadas con el callejón de la luz.
Estacadas - Juan Ruiz de Alarcón	Entronque de av. De los plateros con Morelos y constitución del 57.

Fuente: Comisión Técnica de Transporte y Vialidad de Taxco

Se considera que los problemas viales son ocasionados principalmente por los siguientes aspectos:

- Alta concentración de actividades comerciales.(zona centro de Taxco)

- El ancho reducido de las calles de la periferia.
- La invasión de vías estacionamiento de autos de la población residente que utilizan sus garajes como negocios durante el día (zona centro de Taxco).
- La concentración del equipamiento y comercio en el Centro Histórico.

C) Sistema de transporte:

En Taxco existen básicamente 3 tipos de transporte: transporte urbano, transporte mixto de ruta y transporte foráneo, del primero se desprenden 2 modalidades el transporte colectivo (combis) y como apoyo al anterior los taxis; adicionalmente al transporte terrestre se cuenta con un transporte aéreo que corresponde al teleférico.

La situación actual que presenta el transporte urbano es de estancamiento, desorganización y carencias, además de un posible sobrado parque vehicular en mal estado, por lo que requiere de una reestructuración, modernización y sistematización que optimice el servicio con calidad y comodidad, ofreciendo a la población una fuente confiable de traslado a cualquier destino del centro de población, mejor organizado, más diversificado y eficiente dadas sus condiciones actuales.

- La falta de continuidad de las calles secundarias y locales y el sentido de circulación.
- Carencia e inadecuada señalización en todas las calles y principalmente en los entronques.

A continuación se muestra la relación del transporte por modalidad y número de unidades:

Modalidad	Cantidad
Taxis	293
Urbanas	106
Mixto de Ruta (Foráneo)	310
Materialistas	62
Carga y Mudanza	22
Mixto Doméstico	13
Pipas	6
Grúas	5
Moto renta	15
Total	832

Fuente: Comisión Técnica de Transporte y Vialidad de Taxco

El transporte de Taxco de Alarcón es el suficiente para satisfacer a todos sus habitantes tanto de la zona centro como los que llegan de las periferias, las unidades se encuentran en buen estado, la principal razón es por las calles tan pronunciadas por las que tiene que circular, de igual forma existen taxis que cumplen con las condiciones para poder circular tanto en el centro como en los alrededores.

Existe 2 centrales de transporte muy cerca una de la otra definitivamente en buen estado y cumpliendo con los requerimientos necesarios, sin embargo su ubicación sobre av. De los plateros entorpece el flujo vehicular ya que como se ha mencionado anteriormente esta Av. es la más transitada y demandada dentro de Taxco.

5.5 INFRAESTRUCTURA

A) Hidráulica.

El sistema de abastecimiento de agua potable en Taxco se realiza por medio de la toma directa del río Chontalcuatlán. El agua es conducida hasta la planta potabilizadora de "El Llano" por medio de bombeo y gravedad, posteriormente se distribuye a cuatro tanques de regularización y de éstos a la red de distribución.

Por otro lado, existen también fuentes menores de captación de los manantiales cuya aportación no pasa por la planta potabilizadora.

Se cuenta con 9,337 tomas domésticas, 471 tomas comerciales, 108 tomas industriales y 172 tomas comerciales, siendo el gasto o consumo mensual de 98,132 m³. Cabe destacar que sólo el 68% de las viviendas cuentan satisfactoriamente con el servicio, el 32% restante se abastece por medio de pipas. Por lo tanto dentro de los principales problemas en el servicio de agua potable se encuentran: la carencia de líneas integrales de abastecimiento, fugas por tomas superficiales y zonas con deficiente servicio principalmente en las zonas aledañas (periferia).

b) Sanitaria

La red de drenaje sanitario presenta las mismas características del agua, no es un sistema integral. No existe una red en la localidad por lo que las aguas residuales no son conducidas a ninguna planta de tratamiento ya que no existe ninguna en la localidad. El sistema es de tipo informal, compuesto por tubos de gran diámetro que descargan libremente en las barrancas sin ningún tratamiento previo.

Como parte de las descargas además de las aguas negras domiciliarias, existen descargas de sustancias

químicas y ácidos altamente contaminantes que son vertidos por los talleres artesanales, con esto las aguas residuales son mixtas y diversas, dificultando así un posible tratamiento.

Es preocupante el comportamiento del drenaje en la ciudad, ya que el 47% de las viviendas satisfacen este rubro a través de conectarse a una fosa séptica, barranca, escurrimiento, grieta o río; si le aumentamos el 4% de las viviendas que no cuentan con ningún tipo de drenaje nos arroja un resultado de más del 50% de viviendas que carecen con las medidas sanitarias que requiere una vivienda.

Por su parte el sistema de alcantarillado actualmente funciona de manera deficiente. Para el futuro será necesario ampliar y mejorar la red de alcantarillado y tubos así como prever la construcción de colectores que recojan no solamente las descargas a cielo abierto sino también las aportaciones de aguas residuales que el futuro crecimiento generará. Por otro lado los escurrimientos naturales van a dar a los ríos de la zona pero como se mencionó anteriormente por la descarga clandestina de desechos estos se encuentran contaminados.

c) ELÉCTRICA

En lo referente a energía eléctrica, el servicio se ofrece a los usuarios de manera regular en la zona de estudio,

sólo se detectaron tomas irregulares en la parte de la periferia de la cabecera de Taxco (BARRIOS DE AGUA BLANCA Y TAJOS) lo que representa un 1.85% de la población.

Es de importancia destacar que en la parte central de Taxco las instalaciones son bajo el suelo, lo que significa el uso nulo de transformadores en los postes. El suministro de energía eléctrica es realizada por la CFE (Comisión Federal de Electricidad) por medio de una línea de 85 KVA que llega a una subestación localizada

al sur, dentro de los límites de la colonia Pedro Martín. La red de distribución está constituida por dos circuitos de 285 mil Volts, que cubre prácticamente la totalidad del área urbana, exceptuando a parte de los asentamientos de la periferia. Próximamente contará de Mezcala a Iguala y de Iguala a Taxco en dos líneas de 115 KVA que garantizará un suministro continuo.

El alumbrado público no opera eficientemente en las zonas de los alrededores de la cabecera municipal, se calcula que aproximadamente el 25% de las luminarias no funcionan, las cuales están instaladas en postes de energía eléctrica de concreto y de metal.

d) ALUMBRADO PÚBLICO

El alumbrado público no opera eficientemente en las zonas de los alrededores de la cabecera municipal, se calcula que aproximadamente el 25% de las luminarias no funcionan, las cuales están instaladas en postes de energía eléctrica de concreto y de metal.

e) OTROS

En cuanto a los sistemas de comunicaciones, todo el municipio tiene cobertura de servicio telefónico privado, ya sea por medio de línea (servicio telefónico doméstico) o de telefonía celular, aparte de contar con teléfonos públicos en todas las calles de Taxco.

El servicio de recolección de basura es deficiente, ya que el camión recolector no pasa regularmente y en ciertas partes del municipio se dificulta su acceso debido a la topografía, por lo que las barrancas y terrenos baldíos son utilizados como tiraderos clandestinos. Cabe destacar que, existen contenedores de basura en las zonas más congestionadas pero que no se cuenta con el servicio de limpia adecuado.

5.7 EQUIPAMIENTO URBANO

A) ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPAMIENTO URBANO

El sistema de equipamiento urbano lo forman 9 subsistemas: educación, cultura, salud, asistencia pública, comercio, abasto, recreación y deporte, servicios urbanos, comunicaciones y transportes.

Existen 75 escuelas distribuidas de la siguiente manera, 29 jardín de niños, 25 primarias dentro de las cuales 3 son particulares, 3 secundarias diurnas, una nocturna, una técnica y 2 particulares, 7 escuelas de nivel medio superior y 3 de nivel superior, además un centro múltiple de educación especial y un centro multidisciplinario de desarrollo juvenil.

Las instalaciones educativas se encuentran en regulares condiciones y ofrecen una buena cobertura tanto para la población residente en la ciudad como para la población de las localidades cercanas.

Taxco cuenta con instalaciones que sirven para alentar la cultura, entre ellas una biblioteca, 3 museos, un auditorio y la Casa Borda como centro cultural; sin embargo este equipamiento carece de mantenimiento, por lo que se requiere su rehabilitación y la promoción de

actividades que generen atractivos para la población.

El equipamiento de salud es atendido principalmente por el sector público a través del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), y por la Secretaría de Salud y Asistencia (SSA) con 6 centros de salud. Como complemento del sector salud, la ciudad también cuenta con servicios médicos privados, consultorios de primer contacto, sanatorios y hospitales privados que ayudan a satisfacer las necesidades básicas médicas.

En lo que respecta a Abasto la ciudad cuenta con 1 mercado, 10 tiendas liconsa y 2 tianguis, además de los nodos comerciales y el rastro que se encuentra en una zona inapropiada, este equipamiento actualmente cubre no solo con la demanda local sino también la regional, siendo necesario llevar a cabo la modernización del equipamiento existente.

En general todo el equipamiento se encuentra en buen estado con condiciones para ser usado debido a que se encuentra concentrado en el centro, el problema como se mencionaba es que es altamente demandado por su ubicación central.

Taxco cuenta con un cine y un teatro para la recreación; los pocos jardines que se localizan en la ciudad se encuentran en condiciones deterioradas y se

carece de juegos infantiles. La unidad deportiva los Jales y las canchas deportivas distribuidas por toda la ciudad, carecen de mantenimiento, resultando deficiente su cobertura y calidad.

Los servicios urbanos están representados por 2 cementerios, una comandancia de Policía, 3 estaciones de gasolina y una estación de gas, además de un relleno sanitario localizado en cerro gordo que tiene en operación 15 años. Cabe mencionar que el relleno sanitario no cuenta con la tecnología adecuada para optimizar su operación y su capacidad aproximada es de 3 a 6 años.

Por su parte el servicio que ofrece el departamento de seguridad pública es regular ya que hay zonas con un alto porcentaje de delitos como es el caso del barrio del Atache donde actualmente se realizan rondines por la policía preventiva para disminuir el robo a transeúntes que es el principal delito a perseguir.

Respecto al subsistema de comunicaciones y transporte, la ciudad cuenta con una administración y una agencia de telégrafos con servicios de teléfonos, correo, telégrafos, antenas repetidoras de radio, televisión y comunicación. En cuestión de transporte, la ciudad cuenta con 2 centrales de autobuses foráneos, localizadas sobre la Av. de los Plateros.

El resultado de la evaluación del equipamiento, presenta un esquema de cobertura adecuada en la mayoría de los niveles, sin embargo cuenta con carencias importantes en cuanto a las áreas verdes y espacios para recreación principalmente ya que la mayor parte de los espacios habitacionales no cuentan con dosificación suficiente, de modo tal que deben realizarse grandes recorridos a través de toda la Ciudad para llegar a la Unidad Deportiva los Jales, plaza Vicente Guerrero y plaza Borda para disfrutar de estos espacios insuficientes.

Adicionalmente se tiene una carencia en el nivel de salud, ya que este sector ofrece servicios a las localidades aledañas a la ciudad, teniendo una saturación en el hospital, por lo que se tiene la necesidad de cubrir adecuadamente este nivel.

A continuación en la tabla se mostraran un diagnóstico del déficit y superávit del equipamiento urbano actual:

SISTEMA	ELEMENTO	UBS	%DE POBLACION	POBLACION ACTUAL TAXCO =			50 415	NIVEL INTERMEDIO	DEFICIT	SUPERAVIT
				POBLACION A ATENDER	HAB./UBS	UBS NECESARIO				
EDUCACION	JARDIN DE NIÑOS 23	AULA	5.3%	2672	35	77	69	8	0	
	PRIMARIA 32	AULA	18%	9074	35	260	288	0	28	
	SECUNDARIA TECNICA 1	AULA	2.1%	1058	40	26	12	14	0	
	SECUNDARIA 3	AULA	4.55%	2293	40	57	36	21	0	
	COLEGIO DE BACHILLERES 1	AULA	.36%	177	40	5	8	0	3	
	PREPARATORIA 1	AULA	1.035%	522	40	14	18	0	4	
	CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO IN	AULA	0.50%	252	80	9	30	0	21	
CULTURA	BIBLIOTECA	SILLA EN SALA DE LECTURA	80%	40332	5	8066	60	8006	0	
	MUSEO	AREA TOTAL DE LA EXHIBICION	90%	45374	100 1400m2	700m2	700m2		0	
	CASA CULTURA	AREA TOTAL DE SERVICIOS CULT	85%	34353	6 HAB/M2	256 500m2			244	
SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL	CENTRO DE SALUD	CONSULTORIO	40%	20166	28	3	6	0	3	
	MODULO RESOLUTIVO UNIDAD DE URGENCIAS	SALA DE CIRUGIA MENOR Y PAR	11%	4446	12	370	30	340	0	
ASISTENCIA SOCIAL	CENTRO ASISTENCIAL DE DESARROLLO INFANTIL		1.40%	566	4	6	5	1	0	
COMERCIO Y ABASTO	MERCADO MUNICIPAL	PUESTO	100%	40415			374		0	
	TIENDA O CENTRO COMERCIAL	PUSTO	100%	40415	303	200			0	
	FARMACIA									
	ALMACEN									
	RASTRO PORCINO		100%	40415	100%	1	100%			
COMUNICACIONES Y TRANSF	CORREOS	VENTANILLA DE ATENCION AL PU	65%	24249	10	1	3	0	2	
	OFICINAS DE TELEFONO	VENTANILLA DE SERVICIO	62%	31257	3	2	7	4	0	
TRANSPORTES	TERMINAL DE AUTOBUSES	CAJON DE ABORDAJE	100%	50415	72 AUTOBUSES	24	13	11	0	
	AEROPUERTP DE CORTO ALCANCE	HAS/								
ADMON PUBLICA	AGENCIA DEL MINISTERIO PUBLICO FEDERAL									
RECREACION	PLAZA CIVICA	m2	100%	40415	7/m2	5	5		0	
	JUEGOS INFANTILES	m2	33%	16637	3.5	4753	1600	3153	0	
	CINE	BUTACA	90%	36374	1/BUTACA	100	250		150	
DEPORTE	MODULO DEPORTIVO	m2 DE CANCHA	60%	24249	2/m2	2857	12150		9293	

Con respecto a los plazos de estudio de Taxco de Alarcón se obtiene lo siguiente:

Año 2015 a corto plazo con una población de 60,973 habitantes

SISTEMA	ELEMENTO	UBS	%DE POBLACION	POBLACION A CORTO PLAZO DE TAXCO =			60,973 NIVEL INTERMEDIO		
				POBLACION A ATENDER	HAB./UBS	UBS NECESARIO	UBS TOTAL	DEFICIT	SUPERAVIT
EDUCACION	JARDIN DE NIÑOS 23	AULA	5.3%	3,231	35	93	69	24	0
	PRIMARIA 32	AULA	18%	10,975	35	314	288	0	-26
	SECUNDARIA TECNICA 1	AULA	2.1%	1,280	40	31	12	19	0
	SECUNDARIA 3	AULA	4.55%	2,774	40	69	36	33	0
	COLEGIO DE BACHILLERES 1	AULA	.36%	219	40	6	8	0	2
	PREPARATORIA 1	AULA	1.035%	631	40	17	18	0	1
	CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO INDUS	AULA	0.50%	304	80	10	30	0	20
CULTURA	BIBLIOTECA	SILLA EN SALA DE LECTURA	80%	48,778	5	8066	60	8006	0
	MUSEO	AREA TOTAL DE LA EXHIBICION	90%	54,875	100	1400m2	700m2	700m2	0
	CASA CULTURA	AREA TOTAL DE SERVICIOS CULTU	85%	51,827	6 HAB/M2	256	500m2		244
SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL	CENTRO DE SALUD	CONSULTORIO	40%	24,389	28	3	6	0	3
	MODULO RESOLUTIVO UNIDAD DE URGENCIAS	SALA DE CIRUGIA MENOR Y PARTO	11%	6,607	12	447	30	417	0
ASISTENCIA SOCIAL	CENTRO ASISTENCIAL DE DESARROLLO INFANTIL		1.40%	853	4	7	5	1	0
COMERCIO Y ABASTO	MERCADO MUNICIPAL	PUESTO	100%	60,973			374		0
	TIENDA O CENTRO COMERCIAL	PUSTO	100%	60,973	303	241			0
	FARMACIA								
	ALMACEN								
	RASTRO PORCINO		100%	60,973	100%	1	100%		
COMUNICACIONES Y TRANS	CORREOS	VENTANILLA DE ATENCION AL PUE	65%	39,632	10	1	3		2
	OFICINAS DE TELEFONO	VENTANILLA DE SERVICIO	62%	37,803	3	2	7	4	0
TRANSPORTES	TERMINAL DE AUTOBUSES	CAJON DE ABORDAJE	100%	60,973	72 AUTOBUSES	29	13	11	0
	AEROPUERTP DE CORTO ALCANCE	HAS/							
ADMON PUBLICA	AGENCIA DEL MINISTERIO PUBLICO FEDERAL								
RECREACION	PLAZA CIVICA	m2	100%	60,973	7m2	6	5	0	0
	JUEGOS INFANTILES	m2	33%	20,121	3.5	4753	1600	3153	0
	CINE	BUTACA	90%	54,875	1/BUTACA	100	250	0	150
DEPORTE	MODULO DEPORTIVO	m2 DE CANCHA	60%	36,583	2fm2	2857	12150		9293

Año 2018 a mediano plazo con una población de 64,309 habitantes

SISTEMA	ELEMENTO	UBS	POBLACION A MEDIANO PLAZO DE TAXCO = 64,309 NIVEL INTERMEDIO				UBS TOTAL	DEFICIT	SUPERAVIT
			%DE POBLACION	POBLACION A ATENDER	HAB./UBS	UBS NECESAF			
EDUCACION	JARDIN DE NIÑOS 23	AULA	5.3%	3,408	35	98	69	29	0
	PRIMARIA 32	AULA	18%	11,575	35	331	288	0	-43
	SECUNDARIA TECNICA 1	AULA	2.1%	1,350	40	33	12	21	0
	SECUNDARIA 3	AULA	4.55%	2,926	40	73	36	37	0
	COLEGIO DE BACHILLERES 1	AULA	.36%	231	40	6	8	0	2
	PREPARATORIA 1	AULA	1.035%	665	40	18	18	0	0
	CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO IN	AULA	0.50%	321	80	11	30	0	19
CULTURA	BIBLIOTECA	SILLA EN SALA DE LECTURA	80%	51,447	5	8066	60	8006	0
	MUSEO	AREA TOTAL DE LA EXHIBICION	90%	57,878	100	1400m2	700m2	700m2	0
	CASA CULTURA	AREA TOTAL DE SERVICIOS CULT	85%	54,662	6 HAB/M2	256	500m2		244
SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL	CENTRO DE SALUD	CONSULTORIO	40%	25,723	28	4	6	0	3
	MODULO RESOLUTIVO UNIDAD DE URGENCIAS	SALA DE CIRUGIA MENOR Y PAR	11%	7,073	12	471	30	441	0
ASISTENCIA SOCIAL	CENTRO ASISTENCIAL DE DESARROLLO INFANTIL		1.40%	900	4	7	5	1	0
COMERCIO Y ABASTO	MERCADO MUNICIPAL	PUESTO	100%	64,309			374		0
	TIENDA O CENTRO COMERCIAL	PUSTO	100%	64,309	303	200			0
	FARMACIA								0
	ALMACEN								
	RASTRO PORCINO		100%	64,309	100%	1	100%		
COMUNICACIONES Y TRANSF	CORREOS	VENTANILLA DE ATENCION AL PU	65%	41,800	10	1	3		2
	OFICINAS DE TELEFONO	VENTANILLA DE SERVICIO	62%	39,871	3	2	7	4	0
TRANSPORTES	TERMINAL DE AUTOBUSES	CAJON DE ABORDAJE	100%	64,309	72 AUTOBUSES	30	13	11	0
	AEROPUERTP DE CORTO ALCANCE	HASI							
ADMON PUBLICA	AGENCIA DEL MINISTERIO PUBLICO FEDERAL								
RECREACION	PLAZA CIVICA	m2	100%	64,309	7/m2	6	5		0
	JUEGOS INFANTILES	m2	33%	21,221	3.5	4753	1600	3153	0
	CINE	BUTACA	90%	57,878	1/BUTACA	100	250		150
DEPORTE	MODULO DEPORTIVO	m2 DE CANCHA	60%	38,585	2/m2	2857	12150		9293

Año 2021 a largo plazo con una población de 68,024 habitantes.

SISTEMA	ELEMENTO	UBS	%DE POBLACION	POBLACION A LARGO PLAZO DE TAXCO =			68,024 NIVEL INTERMEDIO		
				POBLACION A ATENDER	HAB./UBS	UBS NECESARIO	UBS TOTAL	DEFICIT	SUPERAVIT
EDUCACION	JARDIN DE NIÑOS 23	AULA	5.3%	3,605	35	103	69	34	0
	PRIMARIA 32	AULA	18%	12,224	35	350	288	0	-62
	SECUNDARIA TECNICA 1	AULA	2.1%	1,428	40	35	12	23	0
	SECUNDARIA 3	AULA	4.55%	3,095	40	76	36	40	0
	COLEGIO DE BACHILLERES 1	AULA	36%	245	40	8	8	0	0
	PREPARATORIA 1	AULA	1,035	704	40	19	18	0	-1
	CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO IN	AULA	0.50%	340	80	12	30	0	18
CULTURA	BIBLIOTECA	SILLA EN SALA DE LECTURA	80%	54,419	5	8066	60	8006	0
	MUSEO	AREA TOTAL DE LA EXHIBICION	90%	61,221	100	1400m2	700m2	700m2	0
	CASA CULTURA	AREA TOTAL DE SERVICIOS CULTURALES	85%	57,820	6 HAB/M2	256	500m2		244
SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL	CENTRO DE SALUD	CONSULTORIO	40%	27,209	28	4	6		3
	MODULO RESOLUTIVO UNIDAD DE URGENCIAS	SALA DE CIRUGIA MENOR Y PARTOS	11%	7,482	12	414	30	384	0
ASISTENCIA SOCIAL	CENTRO ASISTENCIAL DE DESARROLLO INFANTIL		140%	952	4	8	5	1	0
COMERCIO Y ABASTO	MERCADO MUNICIPAL	PUESTO	100%	68,024			374		0
	TIENDA O CENTRO COMERCIAL	PUSTO	100%	68,024	303	200			0
	FARMACIA								
	ALMACEN								
	RASTRO PORCINO		100%	68,024	100%	1	100%		
COMUNICACIONES Y TRANSF	CORREOS	VENTANILLA DE ATENCION AL PUBLICO	65%	44,215	10	1	3	0	2
	OFICINAS DE TELEFONO	VENTANILLA DE SERVICIO	62%	42,174	3	2	7	4	0
TRANSPORTES	TERMINAL DE AUTOBUSES	CAJON DE ABORDAJE	100%	68,024	72 AUTOBUSES	33	13	11	0
	AEROPUERTP DE CORTO ALCANCE	HASI							
ADMON PUBLICA	AGENCIA DEL MINISTERIO PUBLICO FEDERAL								
RECREACION	PLAZA CIVICA	m2	100%	68,024	7/m2	7	5		0
	JUEGOS INFANTILES	m2	33%	22,447	3.5	4753	1600	3153	0
	CINE	BUTACA	90%	61,221	1/BUTACA	100	250		150
DEPORTE	MODULO DEPORTIVO	m2 DE CANCHA	60%	40,814	2/m2	2857	12150		9293

5.7 VIVIENDA

En Taxco los 99,394 habitantes cuantificados en el año 2005, ocupan 22,900 viviendas particulares. En Taxco no existe una clara diferencia de zonas homogéneas por tipos de vivienda. Sin embargo predomina la vivienda popular mezclada con la media y residencial, la vivienda precaria se localiza principalmente en los asentamientos irregulares de la periferia.

El suelo urbano destinado a la vivienda, es de tipo popular en un 50% y disperso en toda el área urbana actual; de tipo mediano en un 30 % ubicándose principalmente en la zona centro; la clasificación residencial registra un 10% del total y está actualmente en el fraccionamiento lomas de Taxco, en el cerro de la Misión, parte del cerro de Bermeja y otras zonas de la

periferia. La vivienda precaria, también se ubica en la periferia.

El estado de la vivienda en la zona de estudio con base en los materiales de construcción, es un parámetro más que nos refleja el estado económico de Taxco mostrando que existen viviendas aun precarias y con materiales deficientes dentro de la construcción esto sucede principalmente en la periferia, ya que en el centro las viviendas presentan otro tipo de características ya con materiales resistentes y de una mayor duración; A continuación se presentan claramente los porcentajes en los diferentes rubros, el porcentaje más bajo es el de piso de tierra con un 20.2%, le siguen los techos de lámina con 40.7%, después las paredes de lámina con 58.7%, continuando con losa de concreto con 55.1%, paredes de tabique con 58.5%.

	Total de viviendas	Losa de concreto	Techos de lámina	Paredes de tabique	Paredes de lámina	Pisos de cemento	Pisos de tierra
% Taxco	100.0%	55.1%	40.7%	58.5%	54.8	63.7	20.2

En la siguiente tabla se clasifica, cuantifica y promedia la vivienda con habitantes dentro de la zona de estudio:

Fuente: Censo General de Población y Vivienda 2005, INEGI

Tipo de vivienda		
Tipo de vivienda	# De habitantes promedio por viv.	% de vivienda total
Residencial	5	10 %
INTERES MEDIO	6	60 %
INTERES SOCIAL	6	15 %
AUTOCONSTRUCCIÓN	7	15 %

5.8 DETERIORO AMBIENTAL.

Taxco de Alarcón se encuentra rodeado de una gran variedad de flora, existen arroyos, escurrimientos intermitentes siendo los más importantes el río Taxco y el arroyo Los Capulines, sin embargo este tipo de ecosistemas son víctimas de una falta de planeación ya que el crecimiento no controlado de la periferia provoca la tala clandestina de árboles para poder extender la mancha urbana y el desalojo de desechos

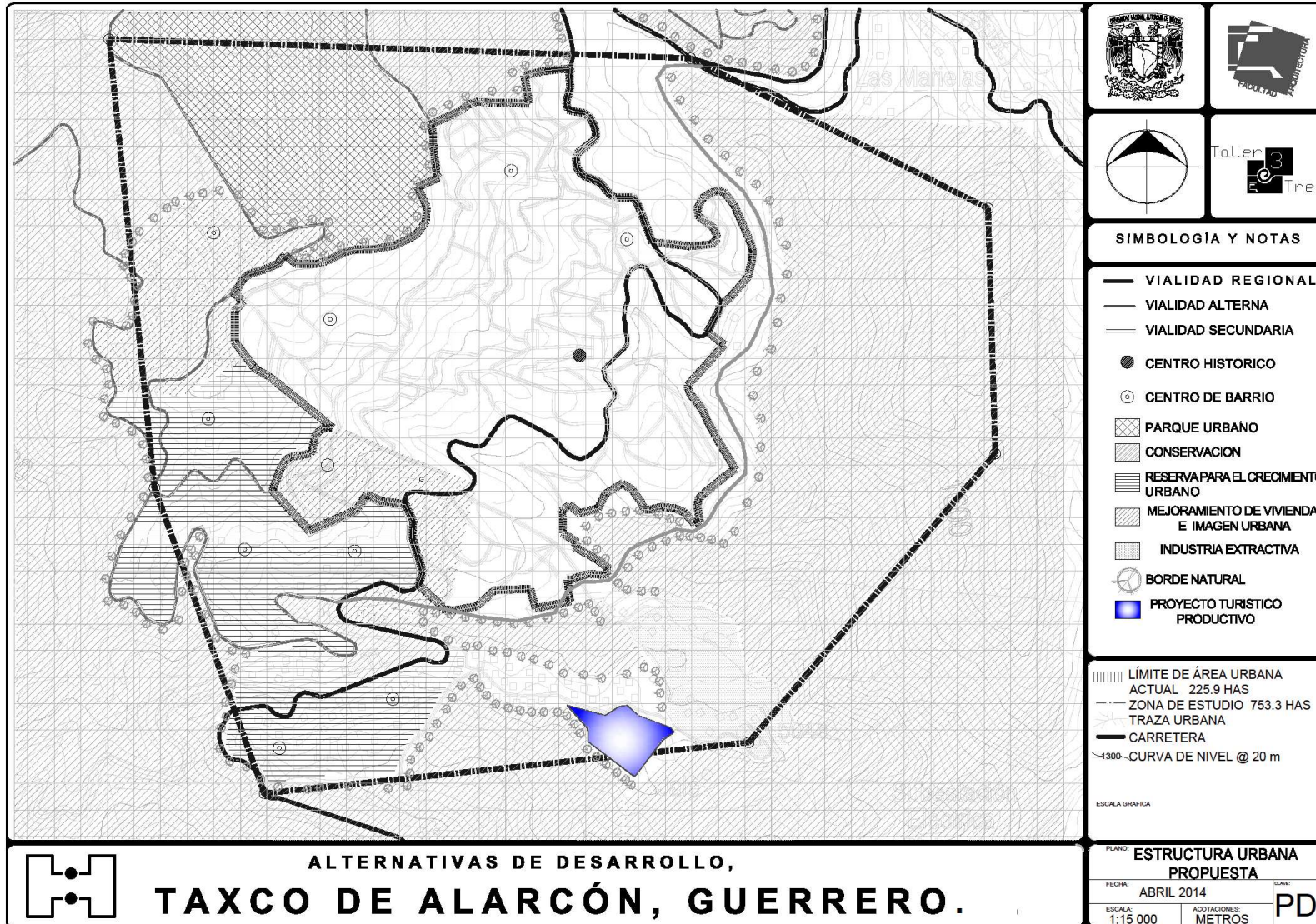
orgánicos e inorgánicos hacia las barrancas, de la misma forma los ríos y arroyos reciben la descarga de desechos líquidos provocando que se extingan y que su tratamiento de purificación sea más difícil de lograr.

A pesar del gran flujo vehicular en Taxco, éste no muestra índices de contaminación por “smog”, siendo una ciudad aún con aire relativamente limpio.

5.9 PROBLEMÁTICA URBANA

Dentro de Taxco suceden dos fenómenos diferentes el primero es que en la periferia hay escasas áreas para el crecimiento de asentamientos, éste se debe a las grandes y pronunciadas pendientes con las que cuenta Taxco lo que provoca la realización de construcciones peligrosas provocando un alto riesgo al noroeste de la zona de estudio; esto tiene un segundo impacto dando lugar a la falta de desalojo de residuos sólidos y líquidos (orgánicos e inorgánicos), plantas de tratamiento y redes de traslado. Con la falta de los ya mencionados, los desechos van a dar a barrancas y en las cercanías de viviendas de reciente incorporación teniendo como resultado puntos de infecciones de bajo y alto riesgo. Las mismas viviendas de reciente incorporación provocan las descargas de aguas residuales en lugares no aptos y sin ningún nivel de tratamiento, lo que al mismo tiempo provoca un mayor número de tuberías sobre arroyos vehiculares y peatonales deteriorando y ensuciando la imagen urbana.

Del otro lado se encuentra la zona centro en la que las vías principales se encuentran en condiciones de saturación por vehículos, lo que provoca conflictos viales en todos los cruces siendo esto un peligro para el peatón ya que de igual forma no se cuenta con banquetas o guarniciones donde este puede transitar, todo esto provocado principalmente por la gran concentración del equipamiento urbano en el centro (escuelas, hospitales, abasto); no existe mayor problema con la infraestructura en el centro y la imagen urbana se ve afectada por el estancamiento vehicular en las calles a horas pico (5:00-7:00pm).



VI

PROPUESTAS

6.1 ESTRATEGIA DE DESARROLLO.

El papel que juega la zona de estudio actualmente es la de “ciudad de enlace turístico”, y el papel que se desea que juegue en el futuro con la intervención de nuevas políticas de desarrollo, es la de ***Ciudad modelo turística y minera como prototipo para ciudades medias, promoviendo el desarrollo urbano - económico de Taxco***, buscando el incremento de la actividad turística alternativa¹⁴ consolidando a esta ciudad como un tesoro colonial, reactivando la actividad turística y recuperar su competitividad, estableciendo procesos y programas que permitan fortalecer y diversificar su oferta de atractivos para lograr una derrama economía que beneficie a la población.

Si se observa la tendencia actual de los sectores productivos, se puede observar que el primario es el sector más debilitado con un 7.59% de la PEA, siguiéndole el secundario con un 46.9% con la industria manufacturera y finalmente el terciario con el 43.29% de la PEA, conformado principalmente por el comercio informal y los servicios.

Debido a las condiciones Topográficas que predominan en la localidad de Taxco de Alarcón el fortalecimiento del sector primario se hace precario puesto que la agricultura

¹⁴ El concepto de turismo alternativo significa todo aquello que se diferencia de la práctica de turismo convencional, comúnmente llamado turismo de masas, que se enfoca a conservar los valores históricos, culturales, rurales y ambientales

que se practica es la manual estacional,¹⁵ siendo prácticamente el único producto que se cosecha el maíz.¹⁶

Siendo así se pretende desarrollar el sector secundario y terciario, poder incrementar la PEA a lo largo de los tres plazos establecidos en ambos sectores.

Al contar con una población en su mayoría joven entre los 20 a los 40 años, en edad productiva se pretende aprovechar dicho potencial para impulsar el desarrollo de los dos sectores y a su vez ofrecer diferentes alternativas de empleo a dicha población.

Para lograr dicho desarrollo en los dos sectores y cumplir el objetivo de la estrategia de desarrollo, se propone:

En el caso del sector secundario, la industria actual en el municipio es de gran relevancia para la población, debido a que ocupa al 46% de la PEA, sin embargo, en aportación al PIB tan solo genera el 25%, por lo que propone implantar una nueva industria y pequeñas industrias manejadas por cooperativas organizadas por la población, que en conjunto transformen la materia prima, a través de talleres artesanales.

Se pretende potencializar el desarrollo al turismo, tomando en cuenta que Taxco es considerado “Pueblo

¹⁵ Mapa de Uso potencial Agrícola. INEGI. Estado de Guerrero.

¹⁶ Información por entidad federativa y municipios, INEGI. SAGARPA.

mágico turístico”,¹⁷ motivo por el cual genera gran interés para los visitantes nacionales 73%, pero principalmente de origen extranjero con un 27%,¹⁸ colocándolo por arriba de Acapulco en relación a turismo extranjero.

Es importante enfatizar que se busca ampliar la carta de atractivos turísticos, apegándose al perfil que ha caracterizado a Taxco como centro cultural, histórico y recreativo, se pretende alcanzar la consolidación del poblado a nivel urbano, a través de una descentralización turística que actualmente agobia al centro de la ciudad, por medio de un programa enfocado al turismo cultural y alternativo, a través de una serie de proyectos que se planea emplazar en las zonas naturales de bosque, las cuales se proponen como parques o zonas recreativas, mediante el acondicionamiento del suelo.

6.2 ESTRUCTURA URBANA PROPUESTA

Como solución a la problemática urbana y para afianzar nuestra estrategia de desarrollo se proponen las siguientes acciones:

¹⁷ influencia del pasado indígena, el gran legado del antiguo imperio colonial español, la preservación de tradiciones seculares y ancestrales, e importantes lugares de grandes acontecimientos históricos en la vida de México. Secretaria de Turismo.

a) ESTRUCTURA E IMAGEN URBANA.

- Elaborar reglamento de imagen urbana y anuncios específico para Taxco.
- Promover la realización de un reglamento de construcciones para el Municipio de Taxco.
- Actualizar el señalamiento urbano que sea restrictivo, preventivo e informativo acorde con la arquitectura de la ciudad.

b) INFRAESTRUCTURA

- Promover el desarrollo de un proyecto integral de drenaje y alcantarillado.
- Impulsar el desarrollo de recolector de aguas residuales a lo largo de vía alterna.
- Reposición y recarpeteo de redes primarias.

c) VIALIDAD

- Restricción de circulación en doble sentido en algunas calles.
- Construcción de nuevos estacionamientos.

¹⁸ Curiel Defossé Fernando, Taxco, la perspectiva urbana, Ed. Universidad Nacional Autónoma de México, 2008 pág. 242

d) TRANSPORTE

Habilitación y construcción de bahías específicas para transporte urbano.

- Reubicación de algunas paradas de transporte público localizadas en áreas conflictivas.

e) ECONOMÍA

- Impulsar un centro internacional de diseño de la plata en la hacienda del Chorrillo.
- Especialización y capacitación en diseño de platería fina de exportación.
Capacitación de guías turísticos especializados en turismo cultural y alternativo.

f) VIVIENDA

Para cubrir los requerimientos de vivienda a corto plazo se propone ubicarlas en terrenos baldíos dentro de la zona urbana actual. A mediano plazo se ubicarán en las zonas de crecimiento habitacional propuesta. A largo plazo se propone la re densificación del área urbana actual. Así como promover la obtención de créditos financieros y técnicos para el mantenimiento y mejoramiento de la vivienda, obtención de vivienda nueva de interés social y construcción de vivienda progresiva.

En las siguientes tablas se muestran los programas de vivienda establecidos según tipo de vivienda y cajones salariales, desde el corto Hasta el largo plazo.

PLAZO	AÑO	INCREMENTO POBLACION	COMPOSICION FAMILAR	VIVIENDAS NECESARIAS
CORTO	2008	10378	4	2595
MEDIANO	2012	3516	4	879
LARGO	2018	3715	4	929

CORTO PLAZO

PROGRAMA P/VIV UNIFAM	C.SALARIAL 30% SALARIO	% POB QUE GANA ESTE SALARIO	VIVIENDAS ASIGNADAS	TAMAÑO DE LOTE (m2)	DENSIDAD DE VIVIENDA	DENSIDAD DE POBLACION	HECTAREAS NECESARIAS
LOTES Y SERV	0 1	25	687	75	80	320	8.59
V. PROGRESIVA	1 3	34	934	90	67	268	13.94
V. POPULAR	3 5	30	824	120	50	200	16.48
V. MEDIA	5 7	9	248	250	24	96	10.33
V. RESIDENCIAL	7+	2	55	350	18	72	3.06

Vivienda	52.4	HAS
PLAZAS , ANDADORES	11.3533333	HAS
DONACION	6.11333333	HAS
VIALIDAD	17.4666667	HAS
TAMAÑO DE LOTE	87.33333	HAS

MEDIANO PLAZO

PROGRAMA P/VIV UNIFAM	C.SALARIAL 30% SALARIO	% POB QUE GANA ESTE SALARIO	VIVIENDAS ASIGNADAS	TAMAÑO DE LOTE (m2)	DENSIDAD DE VIVIENDA	DENSIDAD DE POBLACION	HECTAREAS NECESARIAS
LOTES Y SERV	0 1	25	220	75	80	320	2.75
V. PROGRESIVA	1 3	34	299	90	67	268	4.46
V. POPULAR	3 5	30	264	120	50	200	5.28
V. MEDIA	5 7	9	80	250	24	96	3.33
V. RESIDENCIAL	7+	2	18	350	18	72	1

Vivienda 16.82 HAS

PLAZAS , ANDADORES 3.64433333 HAS

DONACION Y
VIALIDAD 7.56233333 HAS

LARGO PLAZO

PROGRAMA P/VIV UNIFAM	C.SALARIAL 30% SALARIO	% POB QUE GANA ESTE SALARIO	VIVIENDAS ASIGNADAS	TAMAÑO DE LOTE (m2)	DENSIDAD DE VIVIENDA	DENSIDAD DE POBLACION	HECTAREAS NECESARIAS
LOTES Y SERV	0 1	25	233	75	80	320	2.91
V. PROGRESIVA	1 3	34	316	90	66.6666667	267	4.74
V. POPULAR	3 5	30	279	120	50	200	5.58
V. MEDIA	5 7	9	84	250	24	96	3.5
V. RESIDENCIAL	7+	2	19	350	17.1428571	69	1.11

Vivienda 17.84 HAS

PLAZAS , ANDADORES 3.86533333 HAS

DONACION Y
VIALIDAD 7.98133333 HAS

TAMAÑO DE LOTE 29.733333 HAS

g) MEDIO AMBIENTE

- Saneamiento de corrientes de agua
- Preservación de bosques
- Estudio para determinar la localización adecuada de bancos de tiro.

h) ACCIONES PARA IMPULSO TURÍSTICO

- Modernizar Hoteles existentes para aumentar ocupación y número de visitantes.
- Promover recorridos turísticos en la mina.
- Fomentar recorridos turísticos de trabajos artesanales.
- Rescate de las haciendas mineras para recorridos turísticos.
- Promover el turismo rural.

6.3 PROGRAMAS DE DESARROLLO

(instituciones, organizaciones, el estado, etc.) con la propuesta futura.

En los programas, en ellos contemplan lo que se hará para resolver la problemática urbana actual, el cómo

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONAMIENTO	LOCALIZACIÓN	PLAZO	PRIORIDAD	POLÍTICA O INSTITUCIÓN
Imagen y estructura urbana	Traza urbana	Mantener la traza de plato roto en los nuevos asentamientos a manera de conservar una de las principales identidades de Taxco, buscando su apropiación al medio físico, y poder disfrutar del esplendor de la zona.	En las calles ubicadas en la periferia y la nueva mancha urbana	Principalmente al sur-oeste del poblado circundante a la avenida plateros. Es la vía principal y única de acceso al centro de Taxco.	Mediano	3	Contención
	Imagen urbana	Darle seguimiento a la monotonía de Taxco utilizando los mismos colores y materiales en fachadas además de texturas en pavimentos	Son 2 barrios y avenida de los plateros	En avenida de los plateros y en los accesos al municipio de Taxco	Corto	1	Secretaría de turismo
Suelo	Uso de suelo	Regularización de propiedades y autorizaciones de inmuebles en la zona patrimonial	-----	En la zona sureste del municipio y oriente del municipio	Mediano	1	Ayuntamiento de Taxco de Alarcón

	Regularización	Control en la oferta inmobiliaria para contener en los límites la mancha urbana	-----	Zona sur y norte del municipio	Mediano	2	Ayuntamiento de Taxco de Alarcón
Vialidades	Flujo vial	Hacer una circulación vehicular compatible con el flujo peatonal dándoles sentidos a las calles alrededor del centro haciendo un circuito y dejando libres de autos la zona centro		Zona centro del municipio	Corto	1	Ayuntamiento de Taxco de Alarcón y la Secretaría de turismo
	mejoramiento	Mantenimiento de algunas vialidades y continuidad en su material y textura	Todo el municipio	Vialidades más importantes	largo	3	Secretaria de desarrollo urbano del municipio y el ayuntamiento
Vialidades	Flujo peatonal	Mejoramiento de áreas de circulación para el peatón y carriles confinados	Zona centro	Plaza la Borda	Corto	2	Secretaria de turismo y Secretaria de desarrollo urbano
Transporte		Concentrar los servicios y definir rutas turísticas	Toda la zona urbana	-----	Mediano	3	Secretaria de comunicaciones y transporte
Infraestructura	Agua potable	Crear una red para el abastecimiento del agua potable	Todo el municipio	-----	Corto	1	Secretaria de desarrollo urbano

	Agua potable	Hacer cultura y fomento del ahorro y uso sobre este vital liquido	Todo el municipio	-----	corto	2	Secretaria de desarrollo urbano del municipio y el ayuntamiento
	Drenaje	Hacer un plan para la definición de una red completa para ubicar las zonas residuales y desalojo	Todo el municipio	----- --	Corto	2	Secretaria de desarrollo urbano del municipio y el ayuntamiento
	Energía eléctrica	Cambiar la infraestructura eléctrica para el mejoramiento de la imagen urbana	Zonas periféricas	Al norte y oriente del municipio	Largo	3	Comisión federal de Electricidad
Equipamiento	Educación	Mantenimiento y mejoramiento de algunos elementos para su funcionamiento eficiente		Escuelas primarias	corto	1	Secretaria de educación pública y el ayuntamiento de Taxco de Alarcón
	Mobiliario urbano	Creación de un mobiliario urbano acorde al contexto de Taxco	Todo el municipio	----- -	corto	1	Secretaria de turismo y Secretaria de desarrollo urbano
Fomento económico	TURISMO	Darle relevancia e impulso a todo el turismo para que así genere una derrama económica en los otros sectores de la economía	Todo el municipio	-----	corto	1	Secretaria de turismo y Secretaria de desarrollo urbano ayuntamiento del municipio de Taxco de Alarcón

6.4 PROYECTOS PRIORITARIOS

Como parte de la estructura urbana se encuentran también los proyectos prioritarios, que son los proyectos más necesarios y elementales para poder llevar a cabo la estrategia de desarrollo.

PARQUE TURÍSTICO MINERO

El proyecto arquitectónico está orientado tanto al sector secundario como al sector terciario, derivándolo en 2 panoramas de enfoque.

Primeramente hablando en el marco del sector manufacturero el proyecto pretende transformar la materia prima del lugar en artesanías características de la región, pero existe una consideración importante puesto que hablamos de materia prima como la plata del lugar, y hay que considerar que este recurso no es eterno y en un futuro sufrirá su agotamiento.

Como consecuencia de este acto surge el segundo enfoque, parte de exhibir esta maravillosa actividad que ha caracterizado a Taxco, convirtiendo a la antigua mina como un espacio de visita turística que en combinación con espacios de exhibición, demostración y recreación forman como consecuencia el parque turístico minero.

CENTRO ECOTURÍSTICO ALTERNATIVO:

Proyecto que se integrara a la estrategia de desarrollo teniendo repercusiones en el aspecto urbano y cultural de Taxco dándole un enfoque al turismo diferente al que hoy actúa dando alternativas y fomento mayor a la cultura del mismo sitio.

CENTRO PLATERO

Proyecto en el cual se pretende contribuir a la diversificación de los canales de comercialización de la Artesanía de Taxco, fomentando y fortaleciendo la actividad de fabricación de joyería de plata, así como impulsar y fomentar la producción artesanal de alta Calidad que lo convierta en un centro estratégico de la cultura, el turismo y la comercialización de artesanías de calidad; incorporando a los artesanos que reflejen sus expresiones artesanales y por ende culturales de la Entidad, con mayor viabilidad comercial, para poder afianzar a los artesanos como un sector económico formal.

Por medio de talleres para elaboración de artesanías de plata, y de otros minerales propios de la región, orfebrería.

CENTRAL DE AUTOBUSES FORANEOS

Este proyecto surge como parte de la estrategia enfocada hacia el sector turístico, y juega un papel considerable en relación de equipamiento, medio por el cual buscamos la consolidación de la estrategia a través de un sistema más eficiente en la transportación y organización de la afluencia turística.

HOTEL 5 ESTRELLAS

La característica de Taxco de Alarcón guerrero, es la gran afluencia turística, que lo hace permanente en su estado al triángulo de sol esto es a uno de los tres lugares más importantes turísticamente y con mayor derrama en este aspecto del estado.

Catalogado ya por la ONU como pueblo mágico, por sus tradiciones, arquitectura, su gente, sus artesanos (PLATEROS) y sobre todo por su imagen generada por lo anterior.

Pero la belleza de Taxco solo es de día, al visitar su majestuosa iglesia o el cristo que está casi en la cúspide del cerro del huizteco y que permite apreciar los colores de Taxco y estamos hablando de pocos o tal vez los lugares más representativo del pueblo, pero existen muchos más que pueden ser visitados de manera conjunta y no en un solo día.

El problema de Taxco es que no ha podido lograr contener al turismo, una y la principal porque no hay lugares de alojamiento, hospedaje, están en existencia, pero no abastecen al número de turistas que visitan Taxco, otro punto importante, es que no se ha dado la relación de actividades, correspondiente al turismo, ya sea generando recorridos-rutas turísticas que relacionen los lugares turísticos-culturales, naturales-históricos etc, y otra por que no existe una alternativa para el turista, es decir solo se dan visitas, haciéndolo un turismo pasivo.

También la existencia de problemáticas urbanas que afectan no solo al nativo así también al turista, como el tráfico y estacionamientos, el gran problema de toda población en desarrollo, la economía (falta de trabajo, inversiones, etc.)

Se ha logrado determinar estos problemas, pero también la solución. Con estrategias y tácticas, que sería correspondiente el impulso económico para el desarrollo de población y la táctica plantear un proyecto que cumpla o abastezca las necesidades sociales ya planteadas.

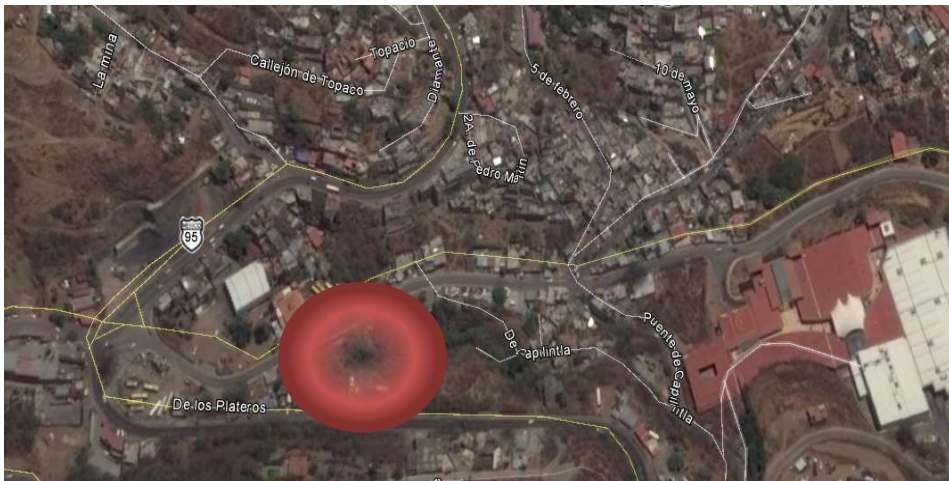
VII

EL PROYECTO

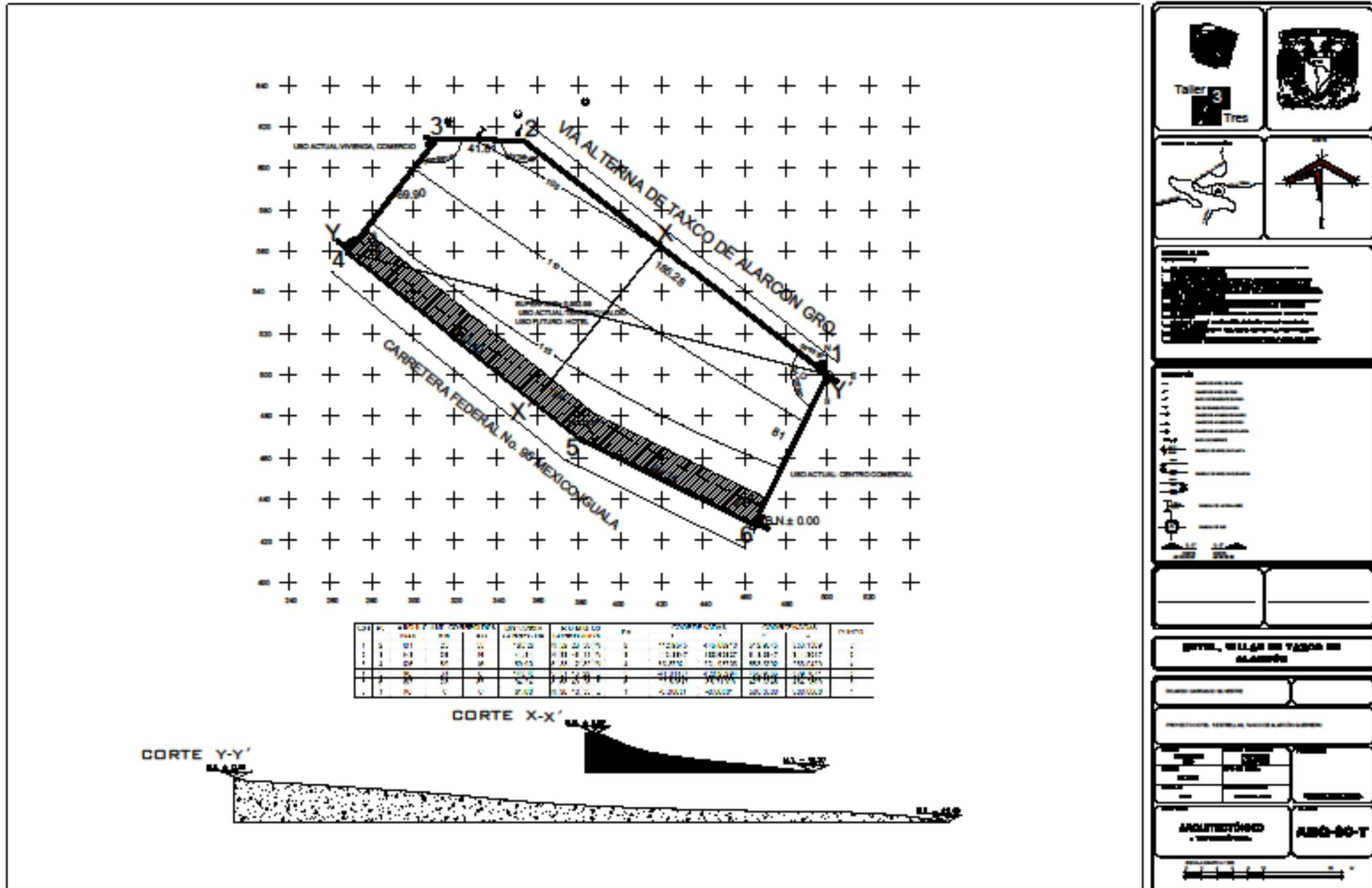
UBICACIÓN:

La localización del predio donde se plantea el desarrollo del proyecto Hotel 3 estrellas está ubicado al sureste del pueblo de Taxco de Alarcón ubicándolo en un lugar estratégico, estando a pie de la carretera federal México-Taxco-Iguala (vía principal de Taxco), además de que en el lado opuesto se ubica la vía alterna, localizándose a 300 metros aproximadamente de la intersección de las ya mencionadas.

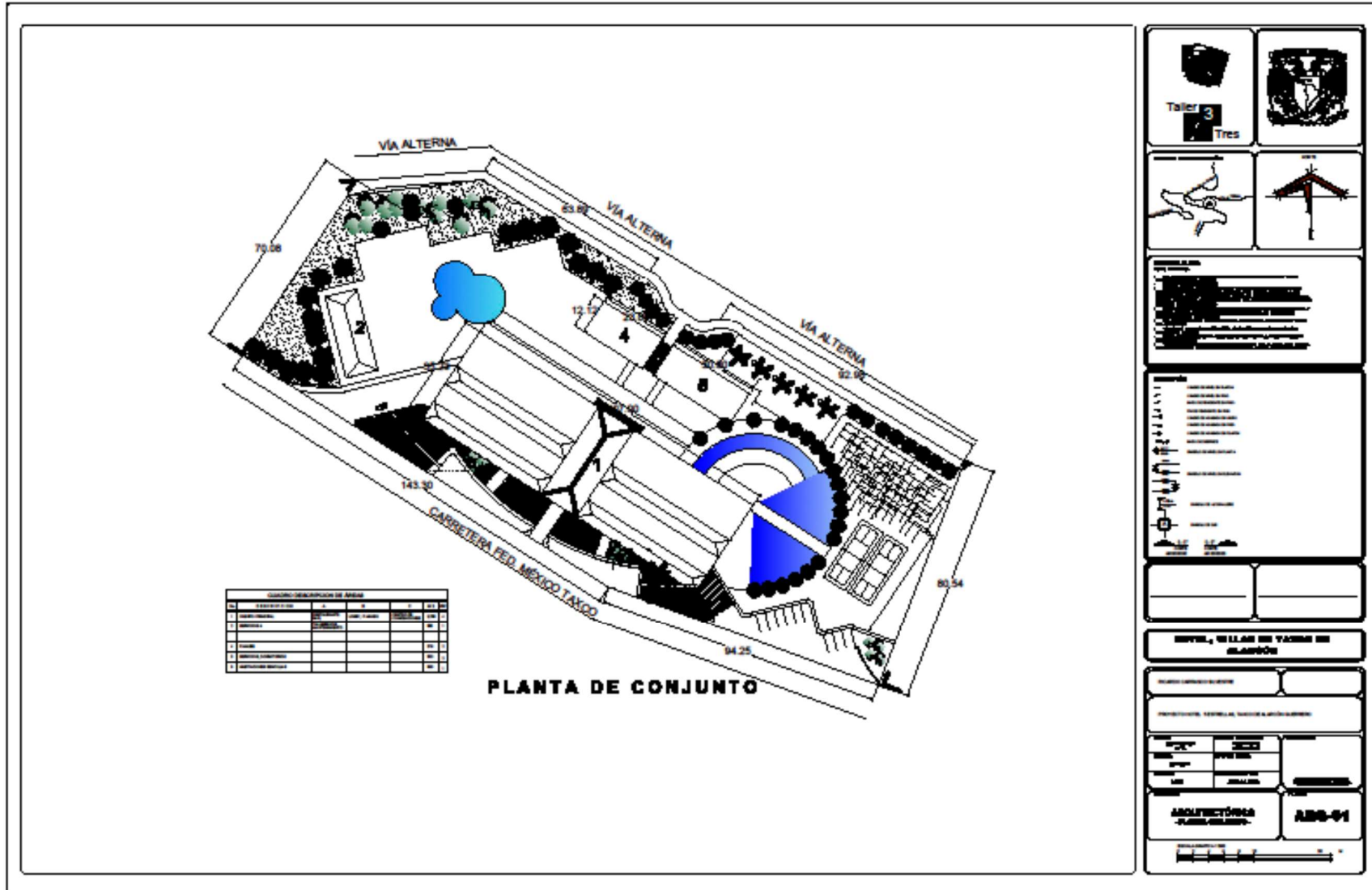
A continuación un croquis de ubicación:



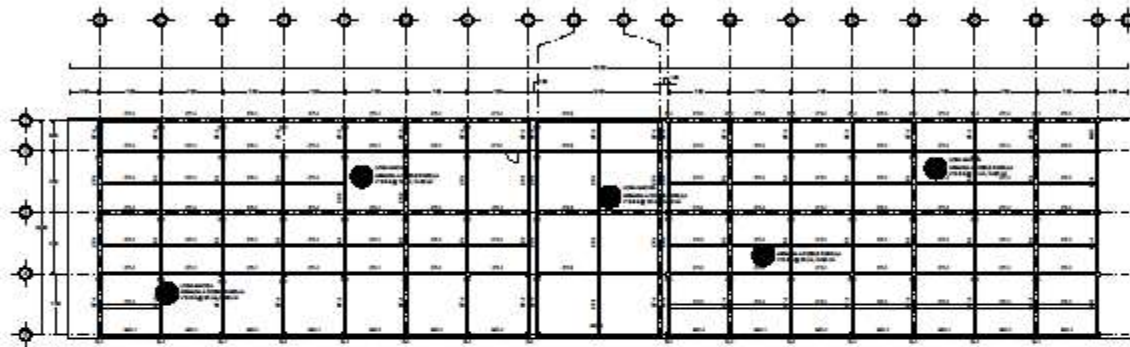
PLANO TOPOGRÁFICO:



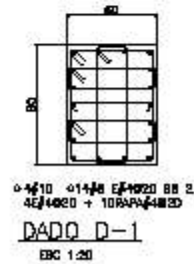
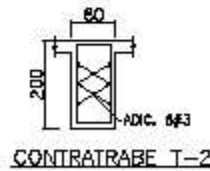
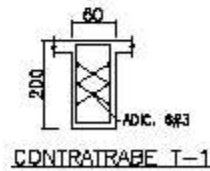
PLANTA DE CONJUNTO:



PLANO DE CIMENTACIÓN:

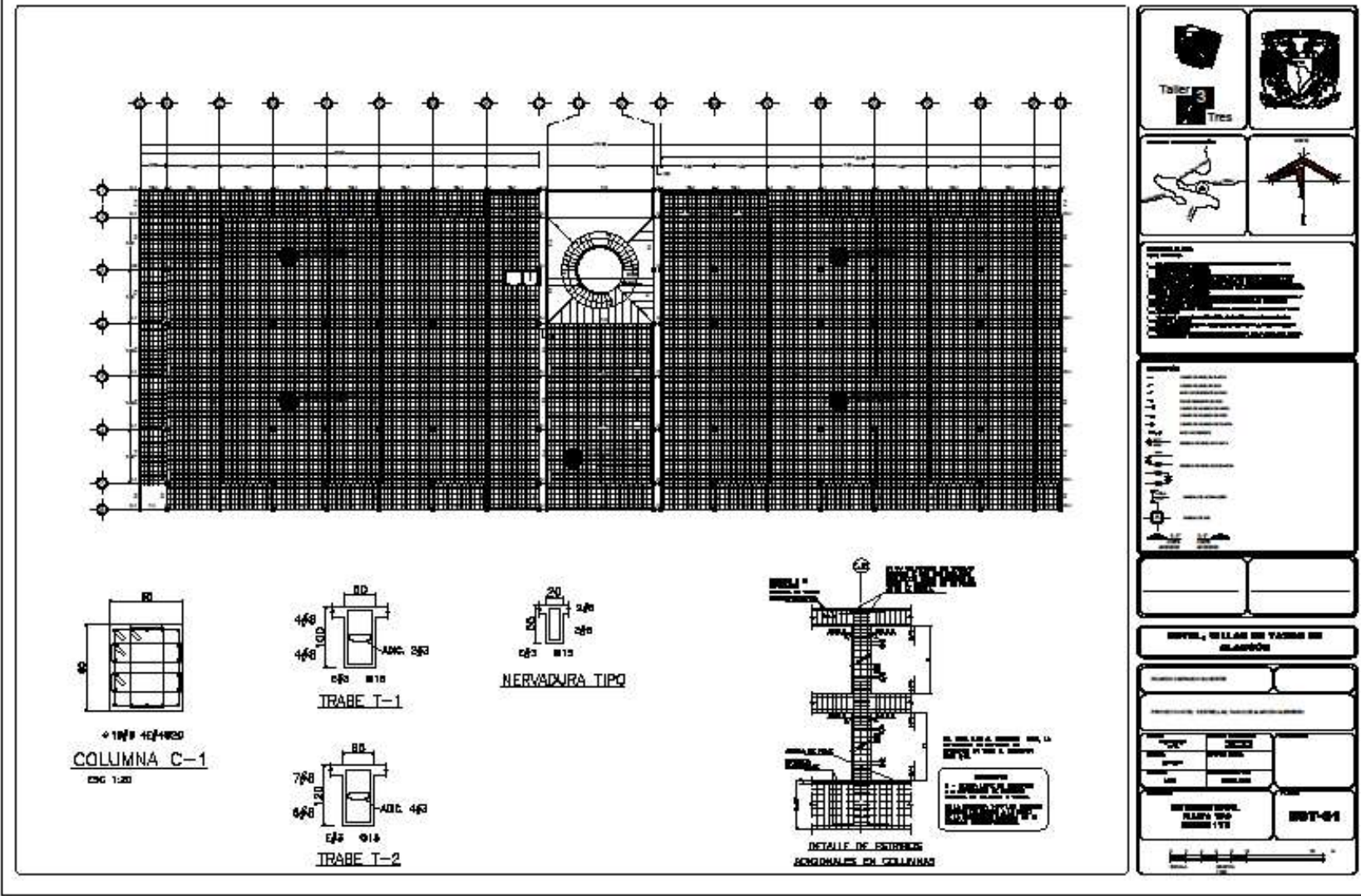


PLANTA SÓTANO 2 LOSA DE CIMENTACIÓN
ESC. 1:200

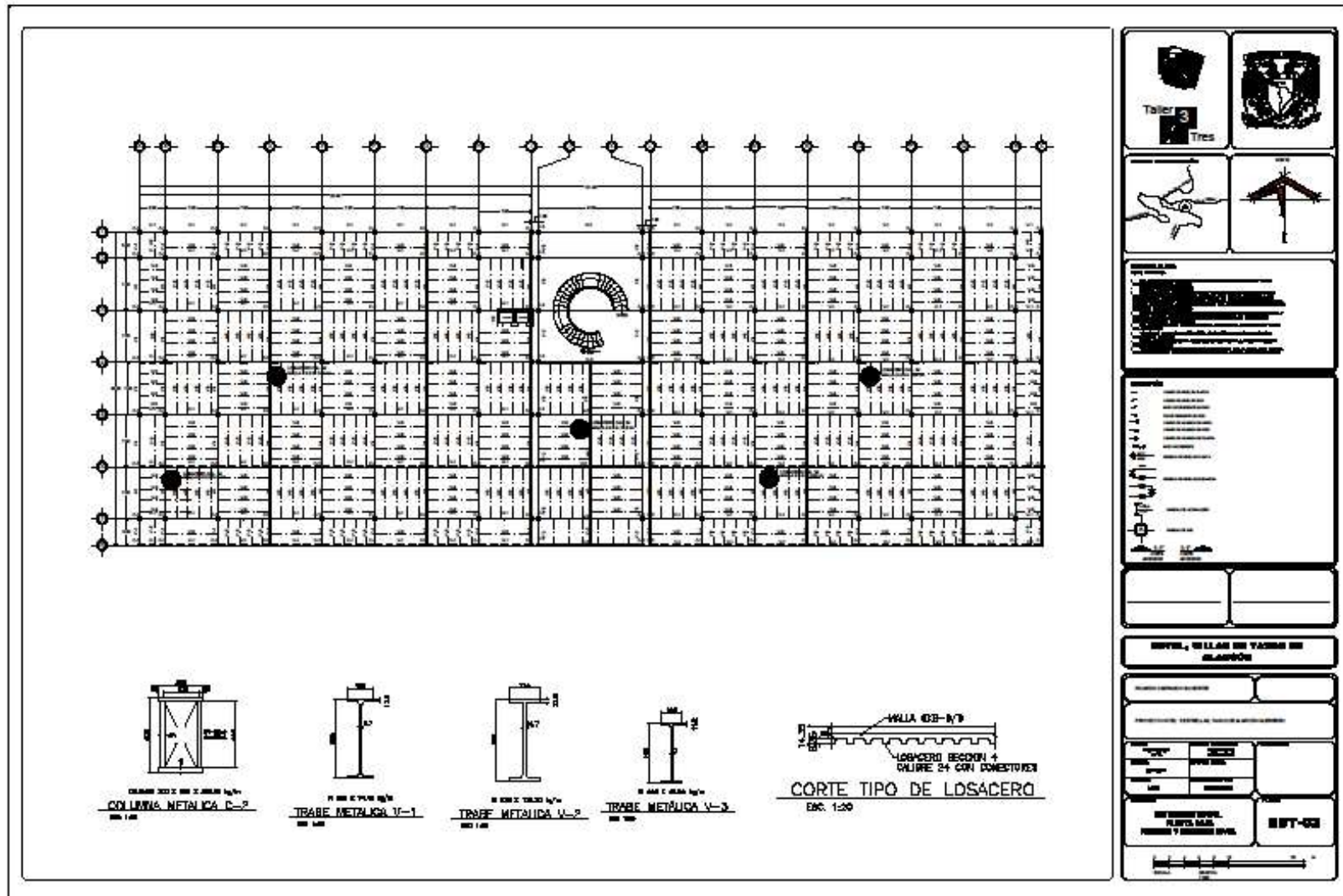


<p>PROYECTO: HOTEL 5 ESTRELLAS</p> <p>UBICACIÓN: TAXCO DE ALRCÓN, GUERRERO</p> <p>CLIENTE: [Redacted]</p> <p>FECHA: [Redacted]</p>	
<p>CONTENIDO:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN PLANO DE MUR PLANO DE CONTRATRABE PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO 	
<p>ESCALAS:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN: 1:200 PLANO DE MUR: 1:200 PLANO DE CONTRATRABE: 1:200 PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO: 1:200 	
<p>REVISOR: [Redacted]</p> <p>ELABORADOR: [Redacted]</p>	
<p>OTROS PLANOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN PLANO DE MUR PLANO DE CONTRATRABE PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO 	
<p>OTROS PLANOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN PLANO DE MUR PLANO DE CONTRATRABE PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO 	
<p>OTROS PLANOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN PLANO DE MUR PLANO DE CONTRATRABE PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO 	
<p>OTROS PLANOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN PLANO DE MUR PLANO DE CONTRATRABE PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO 	
<p>OTROS PLANOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN PLANO DE MUR PLANO DE CONTRATRABE PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO 	
<p>OTROS PLANOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN PLANO DE MUR PLANO DE CONTRATRABE PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO 	
<p>OTROS PLANOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> PLANO DE CIMENTACIÓN PLANO DE MUR PLANO DE CONTRATRABE PLANO DE CIMENTACIÓN DE FONDO 	

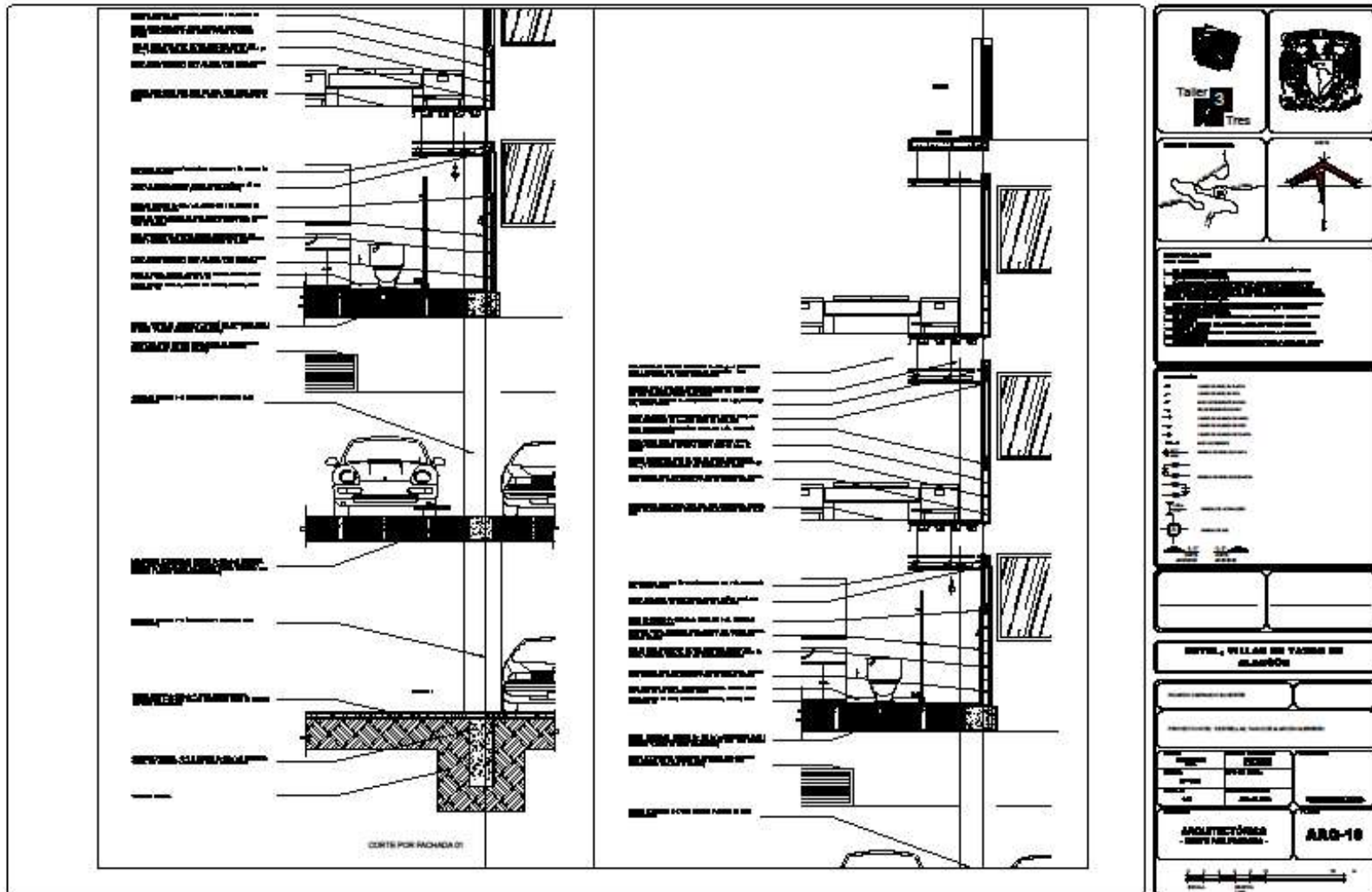
PLANO ESTRUCTURA 1

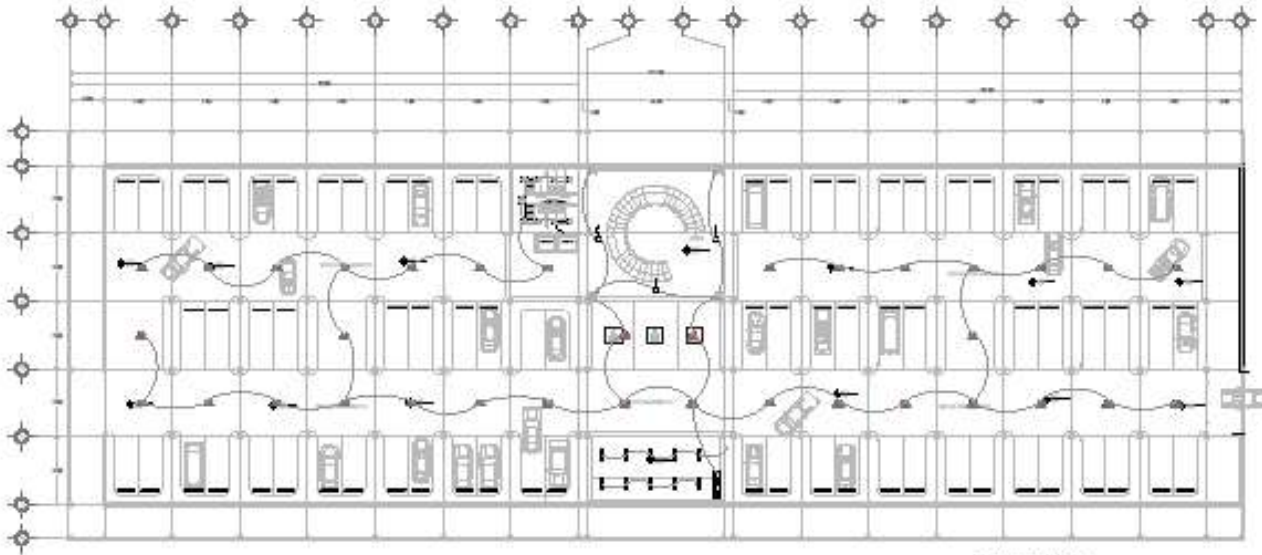


PLANO ESTRUCTURA 2

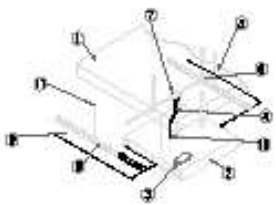


CORTE POR FACHADA





1-E ALUMBRADO
PLANTA BÓVEDA 1



VENTANA DE LUMINARIA EN PLAFÓN

ESC. 5/8

ACOT. MM

- 1) LOMA DE CONCRETO
- 2) LUMINARIA FLUORESCENTE
- 3) BUNAVO ELECTRONICO
- 4) CABLE MULTICABLEADO 14 AWG
- 5) TUBO CONJUNTO MEXILLO BRUNCOLO PARED GRUESA AYUMENTE EN LOSA, SANCION SANCION SE MIDE EN PROFUND.
- 6) ARMADURA TIPO LON, PARA PUNCIÓN DE TUBERIA, MANTEN DE ACEROSO A TUBERIA
- 7) CABLE MEXILLO DE CONDUCCION MEXILLO OMBRONA, CON TUBA, VISIBLE EN LOSA
- 8) SOPORTE DE PLAFÓN
- 9) PLAFÓN
- 10) CONECTOR TIPO GUINILLA, PARA CABLE MULTICABLEADO
- 11) PUNTO DE RTE MEXILLO PARA CONECTOR 1/4"

CEDULA DE CABLEADO



Taller 3
Tres

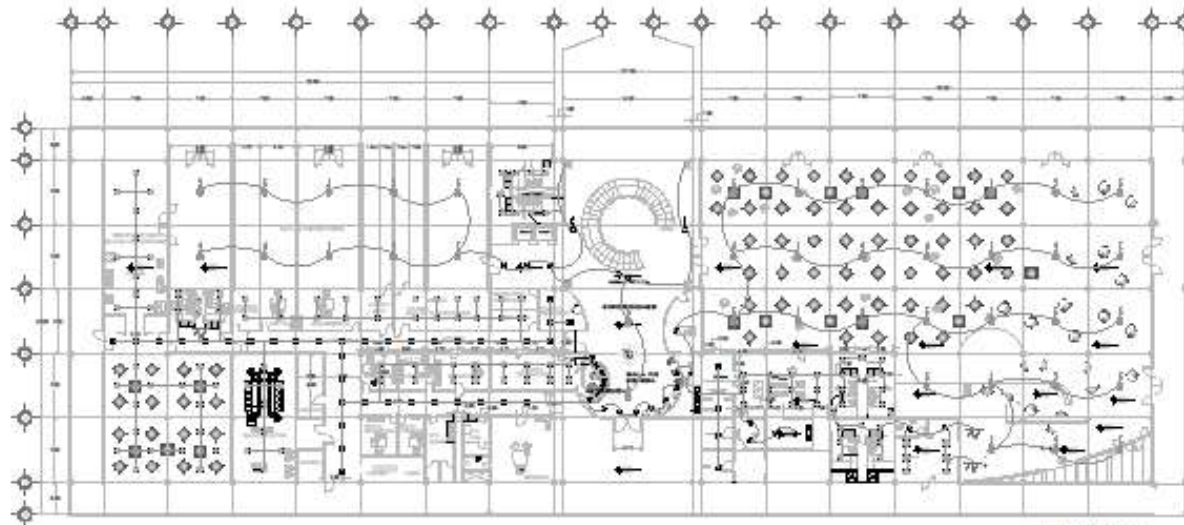
RESERVA DE DISEÑO

SEAL, SELLOS DE TAPON DE ALAMBRE

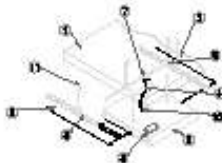
PROYECTO: CABLEADO ELECTRICO DE ALUMBRADO

FECHA	DESCRIPCIÓN	ESTADO

INGENIERO RESPONSABLE DEL PROYECTO: **SE-A-02**



14 ALUMBRADO PLANTA BAJA (CONT. 1/2)



MONTOJE DE LAMPARAS EN PLANO

ESC. 3/4

ACOT. N° 11

- 1) LÍNEA DE CONEXIÓN
- 2) LAMPARAS PUNTOCENT
- 3) BILUMINO ELECTRODIN
- 4) CABLES ALUMBRADORES 14 AWG
- 5) TUBO CONDUITE BILUMINO 1/2" (100 CM) APORTE EN LÍNEA, CONECTADO SEGUN SE MUESTRA EN PROYECTO
- 6) INTERRUPTOR 100 AMP, PANEL PLANO DE ALUMBRADO, CONECTADO EN ACCESO A TUBERIA
- 7) CABLE BILUMINO DE CONEXIÓN SEGUN PROYECTO, CON TUBO BILUMINO EN LÍNEA
- 8) BILUMINO EN PLANO
- 9) PLAFÓN
- 10) CONECTOR 1/2" GUBERNA PARA CABLE ALUMBRADOR
- 11) PUNTO DE ALTA BILUMINO PARA BILUMINO 1/2"

CEDELA DE CABLEADO

1) 14 AWG	2) 14 AWG	3) 14 AWG
4) 14 AWG	5) 14 AWG	6) 14 AWG
7) 14 AWG	8) 14 AWG	9) 14 AWG

TABLA 3
TRES

CONTENIDO

1. ALUMBRADO PLANTA BAJA (CONT. 1/2)

2. ALUMBRADO PLANTA BAJA (CONT. 2/2)

REVISOR: _____

PROYECTANTE: _____

FECHA: _____

ESCALA: _____

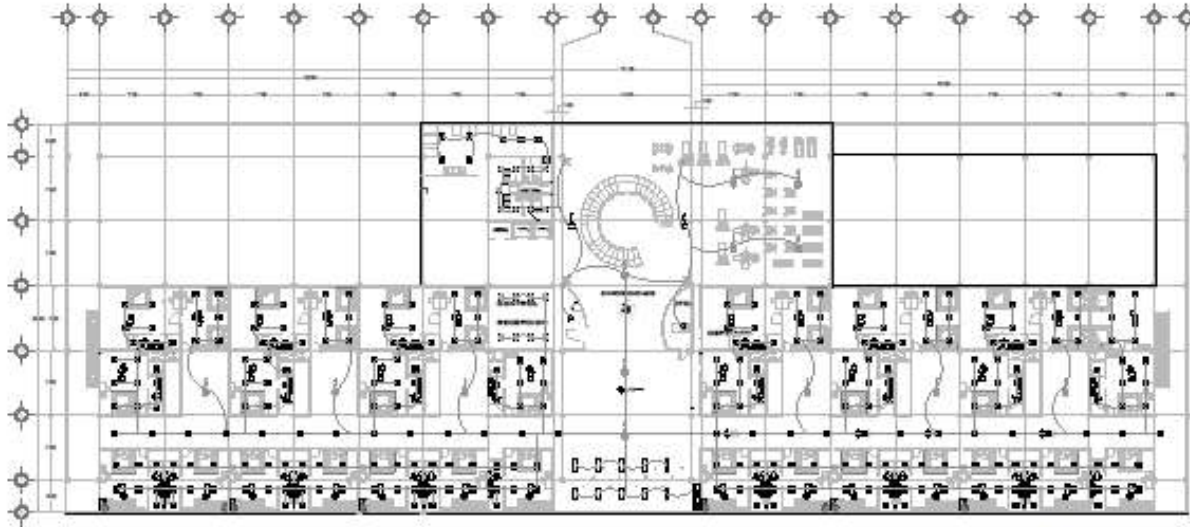
REVISOR, SELLO DE TÍTULO DE INGENIERO

PROYECTANTE, SELLO DE TÍTULO DE INGENIERO

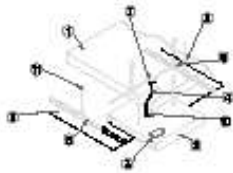
INGENIERO EN ELECTRICIDAD NOMBRE: _____ CÉDULA: _____ FIRMA: _____	INGENIERO EN ELECTRICIDAD NOMBRE: _____ CÉDULA: _____ FIRMA: _____
---	---

INSTRUMENTOS - PLANOS REVISADOS -

18-A-85



LE ALUMBRADO
PLANTA PRIMER NIVEL



MONTAJE DE LUMINARIA EN PARED

DEC. D/E

ACOT. P/M

- 1) LAMA DE COBERTO
- 2) LUMINARIA TUBOFLUORESCENTE
- 3) SALMERA ELECTROLITICA
- 4) CABLE MULTICONDUCTOR 14 AWG
- 5) TUBO COBERTO METALICO GALVANIZADO 1000 GRAMOS ESPESOR DE LAMA DOBLETE POR UN LADO Y TROQUEL
- 6) ANILLO CON UN BORN PARA PASAR EL CABLE, UNICHO DE ALUMINO 4 TORNILLOS
- 7) CABLE BLENDO DE CONDENSADOR ELECTROLITICO CON T.M.
- 8) TUBO DE LATA
- 9) ANILLO DE ALUMINO
- 10) PLACA
- 11) CONECTOR TPO BLANCO, T.M. DIAM. MULTICONDUCTOR
- 12) PUNTO DE AGUA VALEADO PARA DIMIENSO 1/4"

CECULA DE CABLEADO

1) 14 AWG	2) 14 AWG	3) 14 AWG
4) 14 AWG	5) 14 AWG	6) 14 AWG
7) 14 AWG	8) 14 AWG	9) 14 AWG

PROYECTO: HOTEL 5 ESTRELLAS TAXCO DE ALCON GUERRERO

CLIENTE: TAXCO DE ALCON GUERRERO

ARQUITECTO: [Nombre]

FECHA: [Fecha]

LEYENDA:

1) [Símbolo] [Descripción]

2) [Símbolo] [Descripción]

NOTAS:

1) [Nota]

2) [Nota]

REVISOR: [Nombre]

ELABORADOR: [Nombre]

PROYECTO: HOTEL 5 ESTRELLAS TAXCO DE ALCON GUERRERO

CLIENTE: TAXCO DE ALCON GUERRERO

ARQUITECTO: [Nombre]

FECHA: [Fecha]

LEYENDA:

1) [Símbolo] [Descripción]

2) [Símbolo] [Descripción]

NOTAS:

1) [Nota]

2) [Nota]

REVISOR: [Nombre]

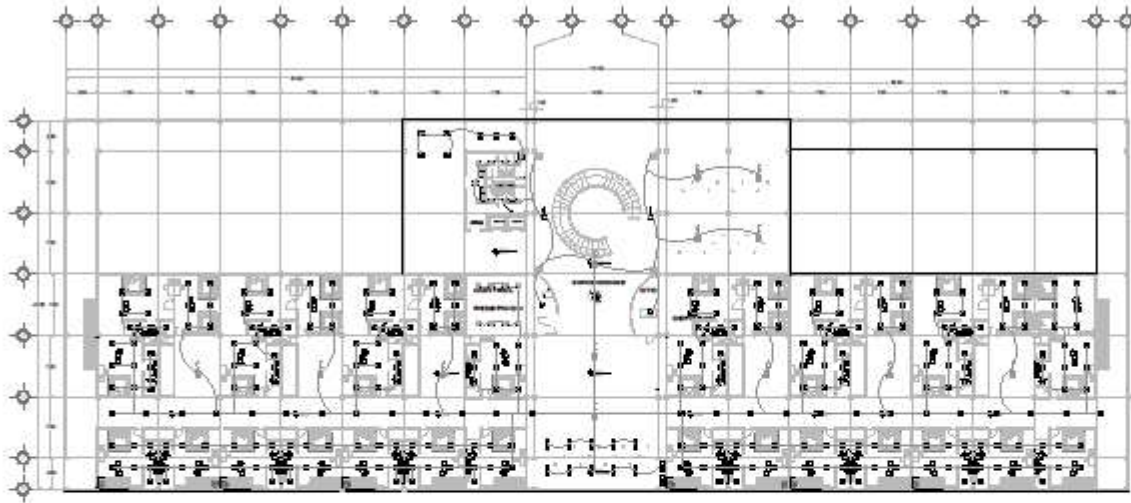
ELABORADOR: [Nombre]

PROYECTO: HOTEL 5 ESTRELLAS TAXCO DE ALCON GUERRERO

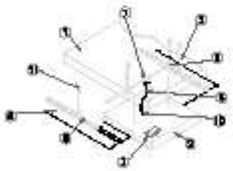
CLIENTE: TAXCO DE ALCON GUERRERO

ARQUITECTO: [Nombre]

FECHA: [Fecha]



H-E ALUMBRADO
PLANTA SEGUNDO NIVEL



ENC. 4/E

ADOT. 10/11

- 1) LAMA DE CONCRETO
- 2) LAMPARA FLUORESCENTE
- 3) PLAFON ELECTROFONO
- 4) CABLE MULTICONDUCTOR 14 NEG.
- 5) TUBO CONDUCCION RECTANGULAR 40X60MM, PARA QUE PASA ARRIBA DE UN SOLO, MANTENIENDO SECCION DE BARRA EN PERFECTO, REFORZANDO 2 EN UN LADO, PARA FANALAS DE TUBO, MANTENIENDO SECCION A TUBO.
- 6) CABLE DE COORDENACION MEDIANTE CABLEADO, CON TUBO, BARRA EN LAMA.
- 7) BARRA EN LAMA
- 8) BARRA EN PLAFON
- 9) PLAFON
- 10) BARRA EN TUBO RECTANGULAR, PARA BARRA MULTICONDUCTOR.
- 11) PUNTO DE ACC. VALORADO PARA CONECTOR 1/4"

CEDULA DE CABLEADO



Taxco 3
Tres

CONTENIDO DE LA PLANTA

1. PLANTA DE ALUMBRADO

2. PLANTA DE CABLEADO

3. PLANTA DE TUBERIA

4. PLANTA DE TUBERIA

5. PLANTA DE TUBERIA

6. PLANTA DE TUBERIA

7. PLANTA DE TUBERIA

8. PLANTA DE TUBERIA

9. PLANTA DE TUBERIA

10. PLANTA DE TUBERIA

11. PLANTA DE TUBERIA

12. PLANTA DE TUBERIA

13. PLANTA DE TUBERIA

14. PLANTA DE TUBERIA

15. PLANTA DE TUBERIA

16. PLANTA DE TUBERIA

17. PLANTA DE TUBERIA

18. PLANTA DE TUBERIA

19. PLANTA DE TUBERIA

20. PLANTA DE TUBERIA

LEYENDA

1. TUBERIA

2. TUBERIA

3. TUBERIA

4. TUBERIA

5. TUBERIA

6. TUBERIA

7. TUBERIA

8. TUBERIA

9. TUBERIA

10. TUBERIA

11. TUBERIA

12. TUBERIA

13. TUBERIA

14. TUBERIA

15. TUBERIA

16. TUBERIA

17. TUBERIA

18. TUBERIA

19. TUBERIA

20. TUBERIA

NOTAS:

1. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

2. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

3. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

4. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

5. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

6. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

7. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

8. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

9. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

10. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

11. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

12. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

13. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

14. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

15. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

16. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

17. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

18. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

19. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

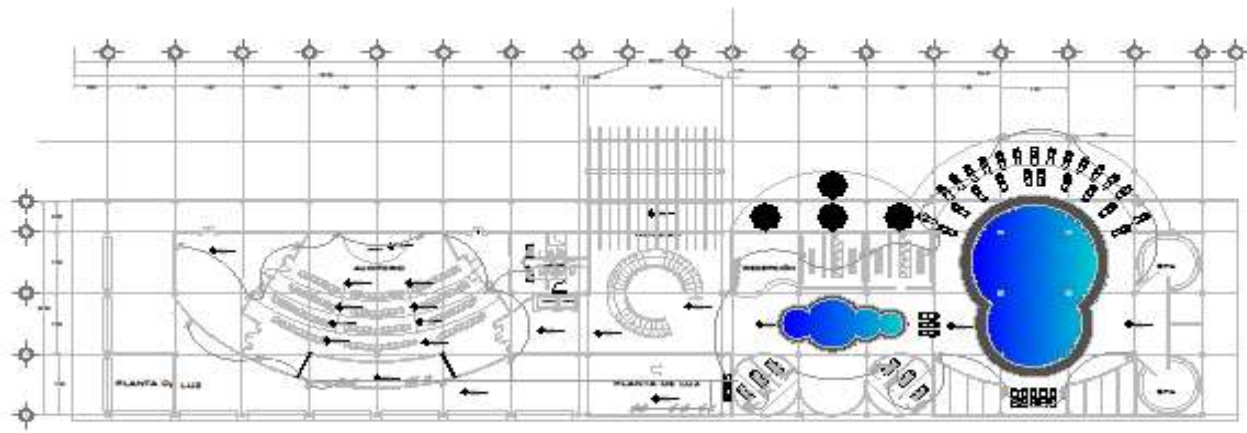
20. VER PLANTA DE TUBERIA DE ALUMBRADO

REALIZADO:

REVISADO:

ESCALA:

1:100



14 CONTACTOS
PLANTA CONTACTOS 2

CEDULA DE CABLEADO

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 1) 1-12
1-12 TF
1-21red | 2) 2-12
1-12 TF
1-21red | 3) 4-12
1-12 TF
1-21red |
| 4) 7-12
1-12 TF
1-21red | 5) 8-12
1-12 TF
1-21red | 6) 10-12
1-12 TF
1-21red |
| 7) 13-12
1-12 TF
1-21red | 8) 14-12
1-12 TF
1-21red | |

Taller 3

PROYECTO: HOTEL 5 ESTRELLAS

CLIENTE: TAXCO DE ALCON GUERRERO

PROYECTISTA: [Redacted]

FECHA: [Redacted]

ESCALA: 1:100

HOTEL 5 ESTRELLAS DE TAXCO DE ALCON GUERRERO

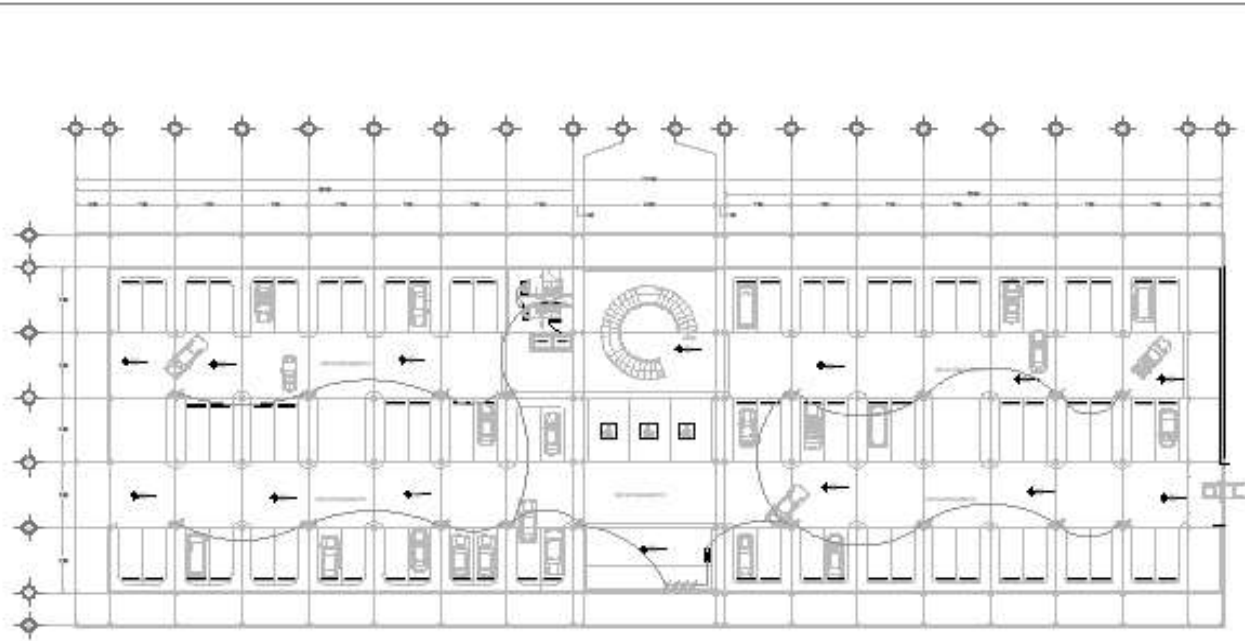
PLANTA DE CONTACTOS

<p>PROYECTISTA: [Redacted]</p> <p>PROYECTISTA: [Redacted]</p>	
<p>PROYECTISTA: [Redacted]</p> <p>PROYECTISTA: [Redacted]</p>	

PROYECTISTA: [Redacted]

PLANTA DE CONTACTOS

14-01

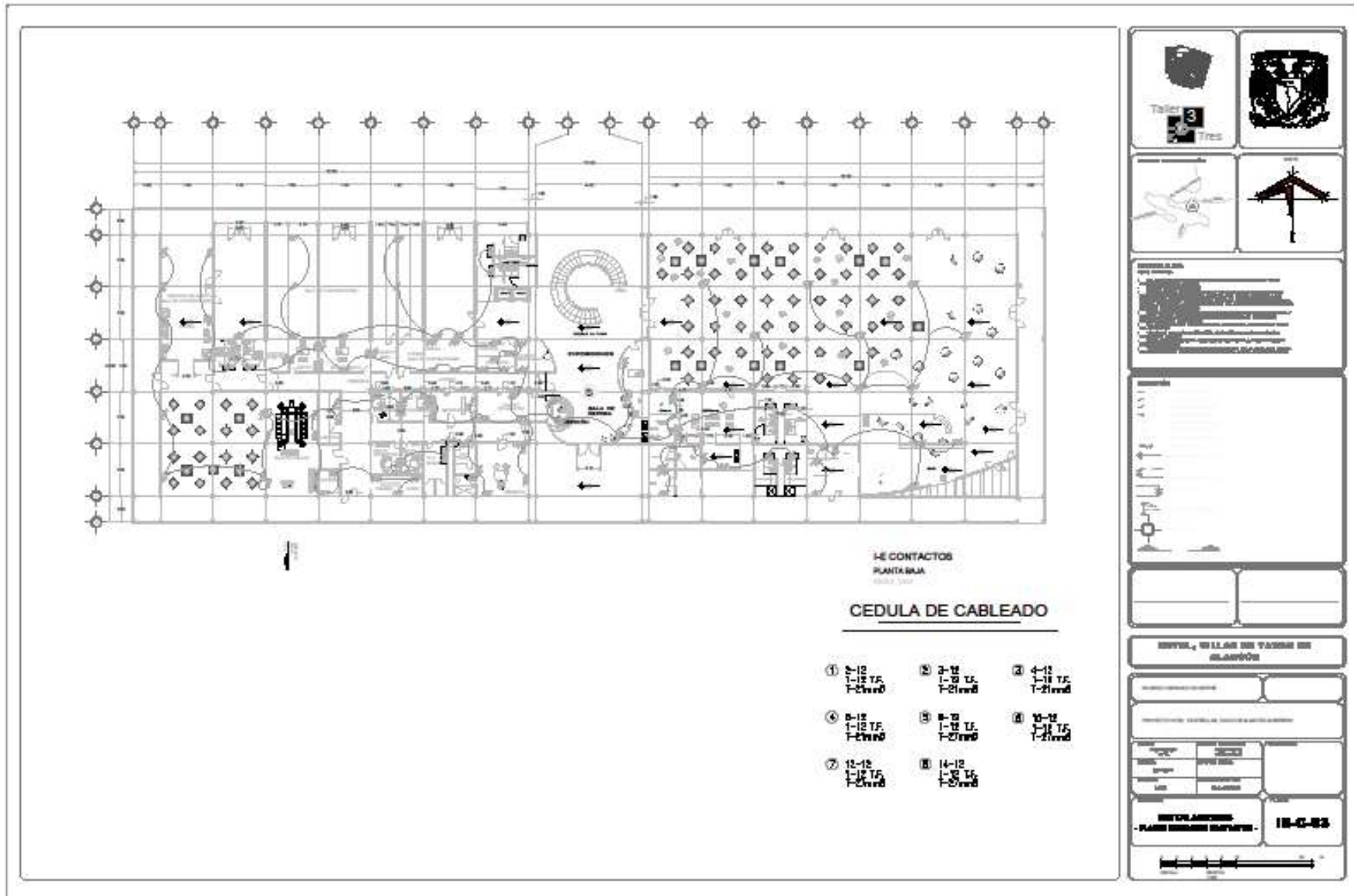


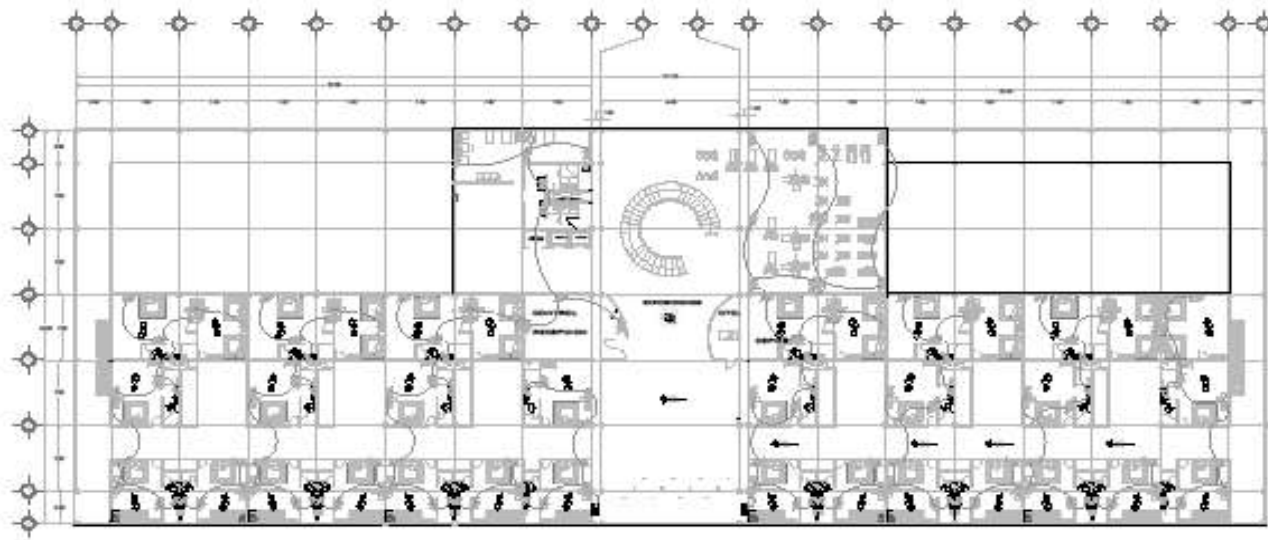
14 CONTACTOS
PLANTA ROTUND 1
Escala 1:500

CEDULA DE CABLEADO

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| ① 2-12
1-12 TP.
T-21end | ② 2-12
1-12 TP.
T-21end | ③ 4-12
1-12 TP.
T-21end |
| ④ 8-12
1-12 TP.
T-21end | ⑤ 8-12
1-12 TP.
T-21end | ⑥ 10-12
1-12 TP.
T-21end |
| ⑦ 12-12
1-12 TP.
T-21end | ⑧ 14-12
1-12 TP.
T-21end | |

 Taller 3 Tres					
					
					
					
					
SEYER, SILLAS DE TUBOS DE ALUMINIO					
					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> </tbody> </table>					
METALABOR - PLANTA ROTUND 1 ROTUND 1 -					
18-C-02					
					



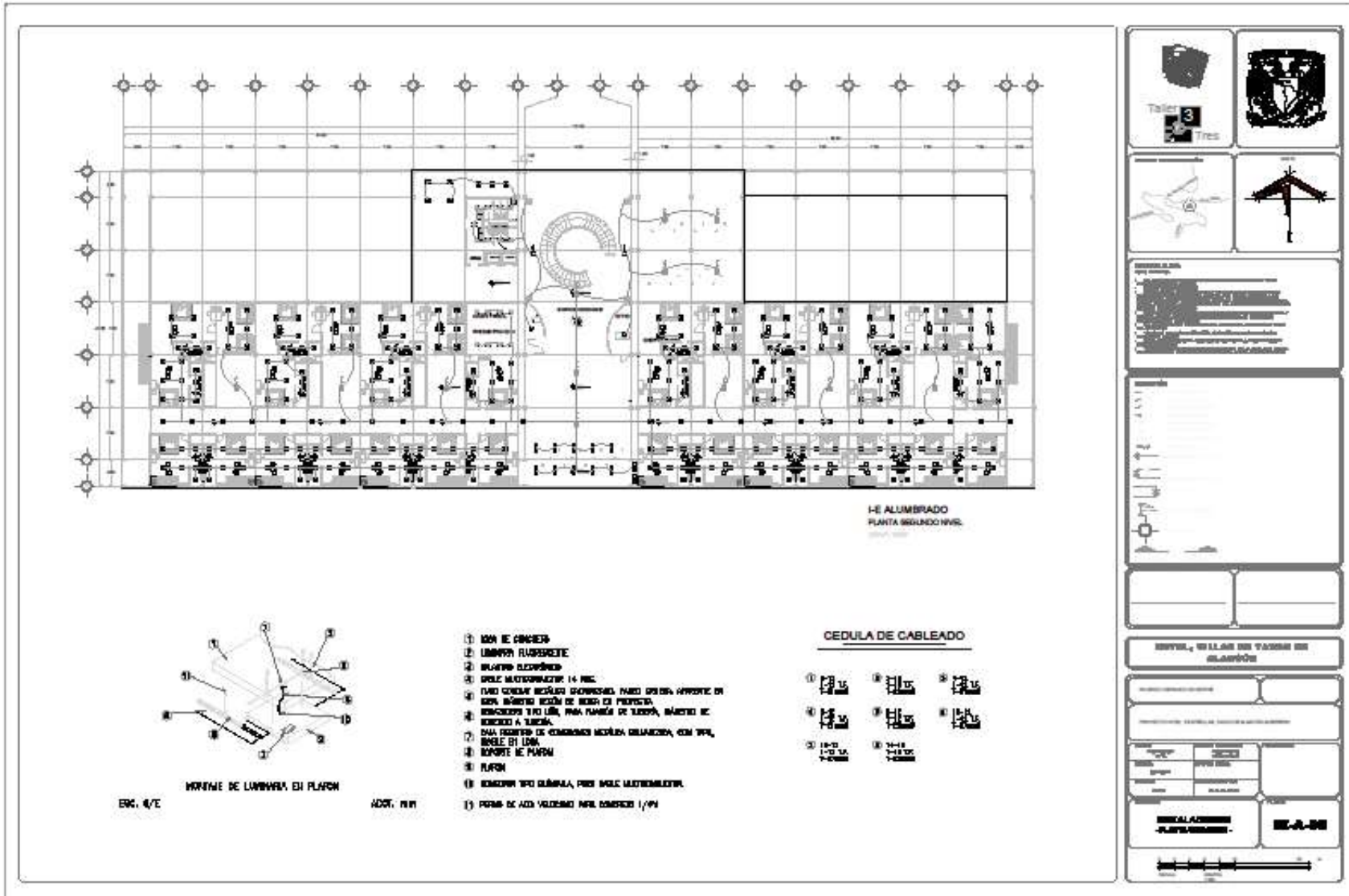


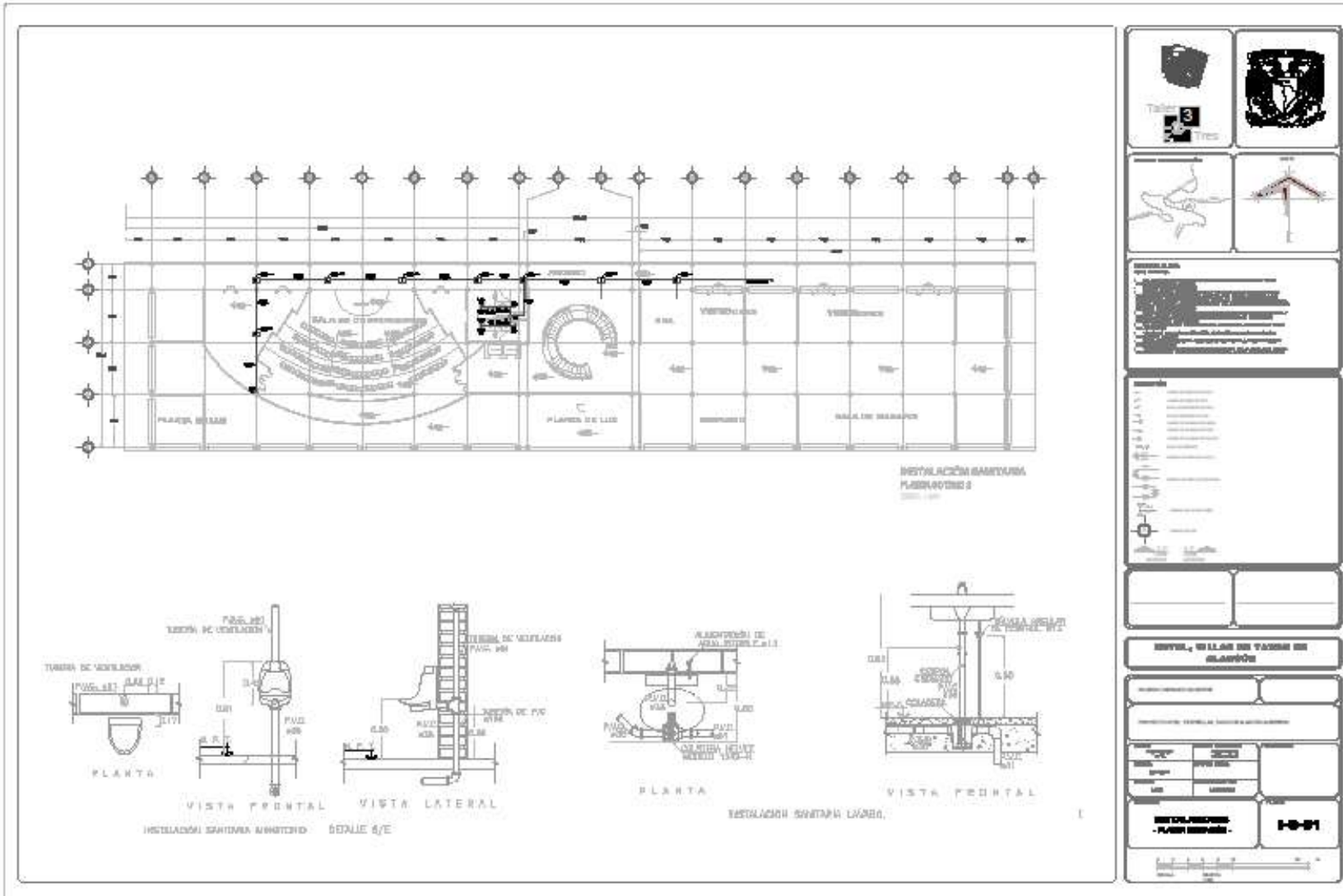
1-E CONTACTOS
PLANTA PRIMER NIVEL

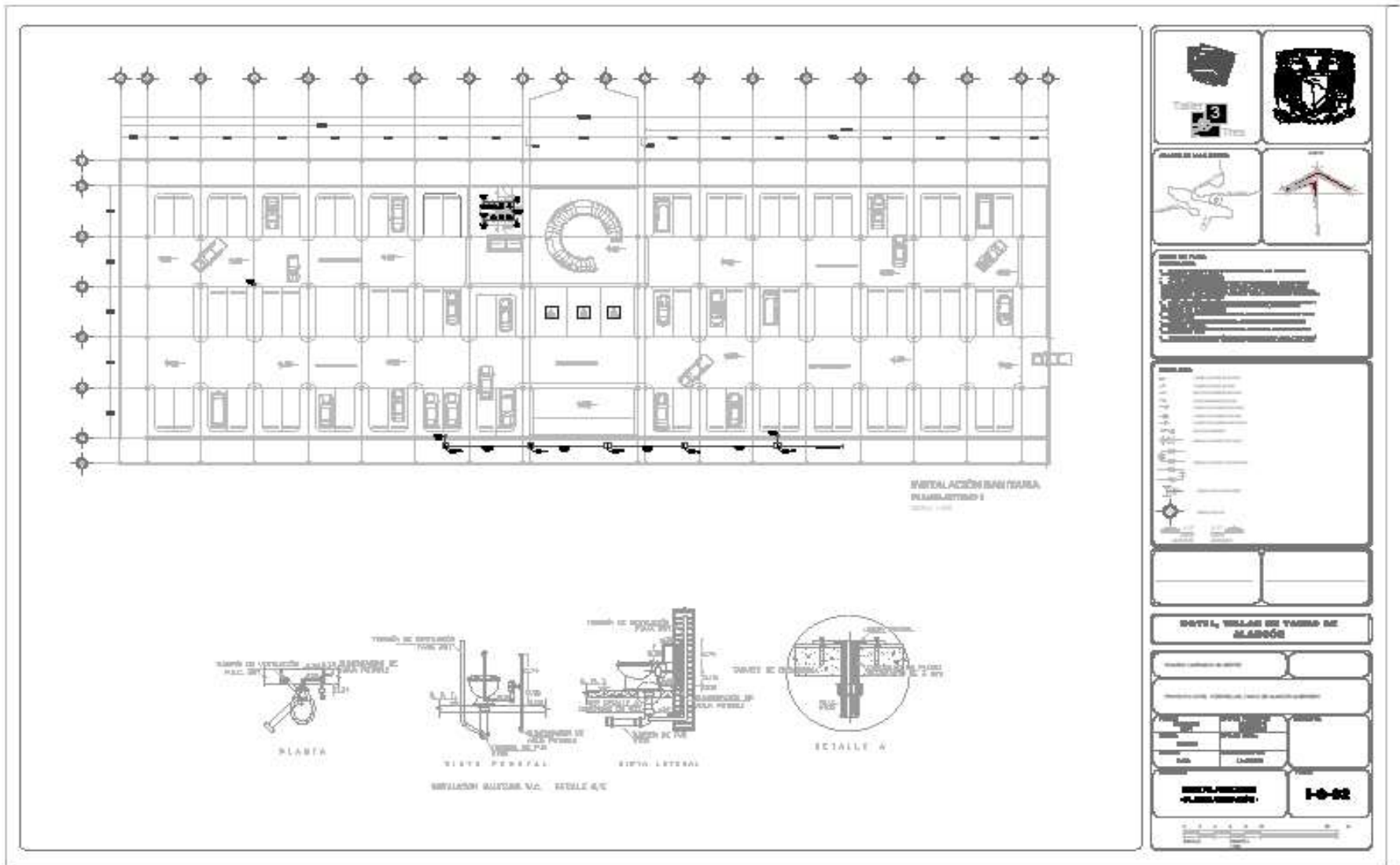
CEDULA DE CABLEADO

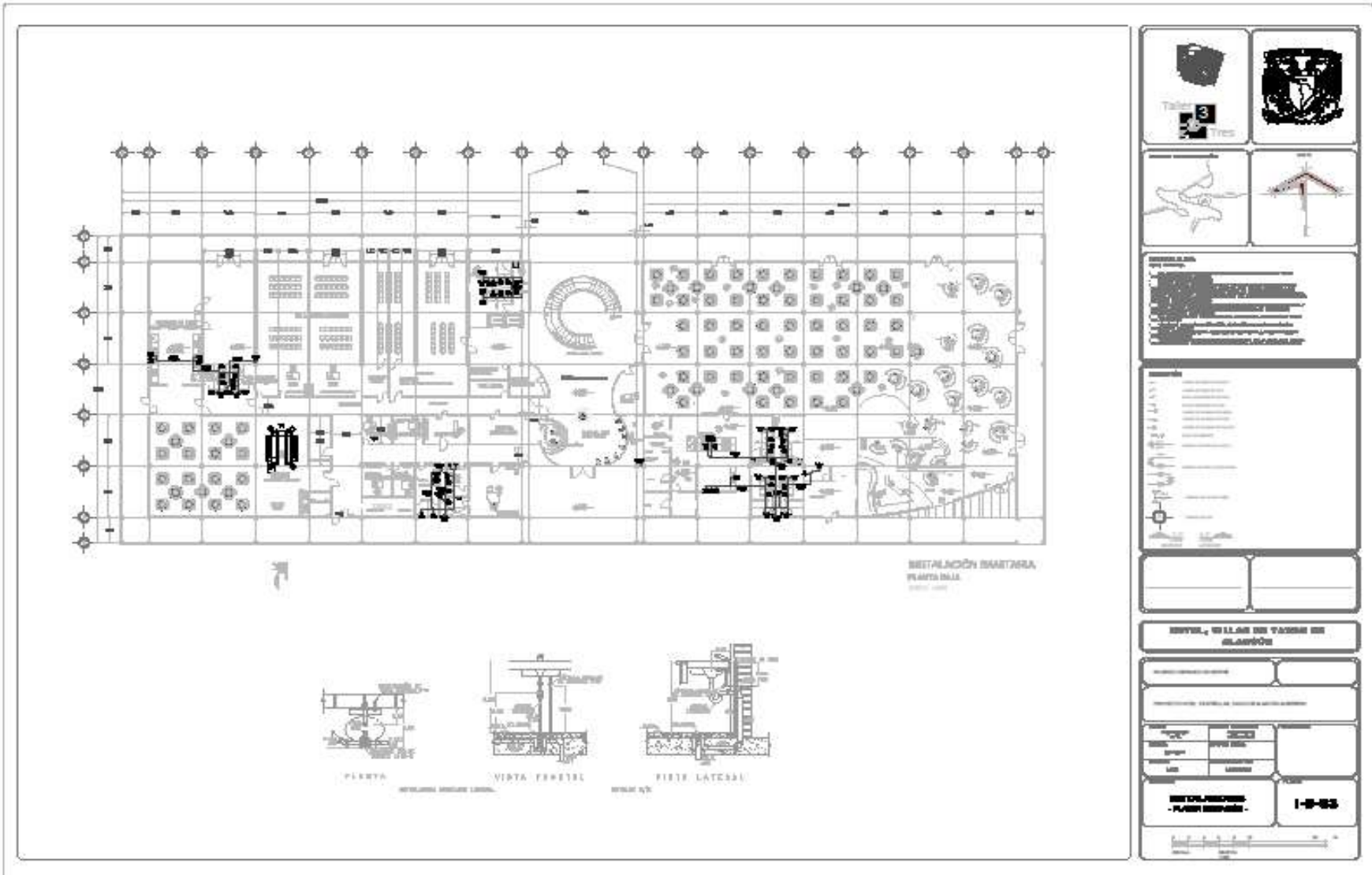
- | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| ① 7-12
1-12 T.F.
1-01and | ② 2-12
1-12 T.F.
1-01and | ③ 4-12
1-12 T.F.
1-01and |
| ④ 6-12
1-12 T.F.
1-01and | ⑤ 8-12
1-12 T.F.
1-01and | ⑥ 10-12
1-12 T.F.
1-01and |
| ⑦ 12-12
1-12 T.F.
1-01and | ⑧ 14-12
1-12 T.F.
1-01and | |

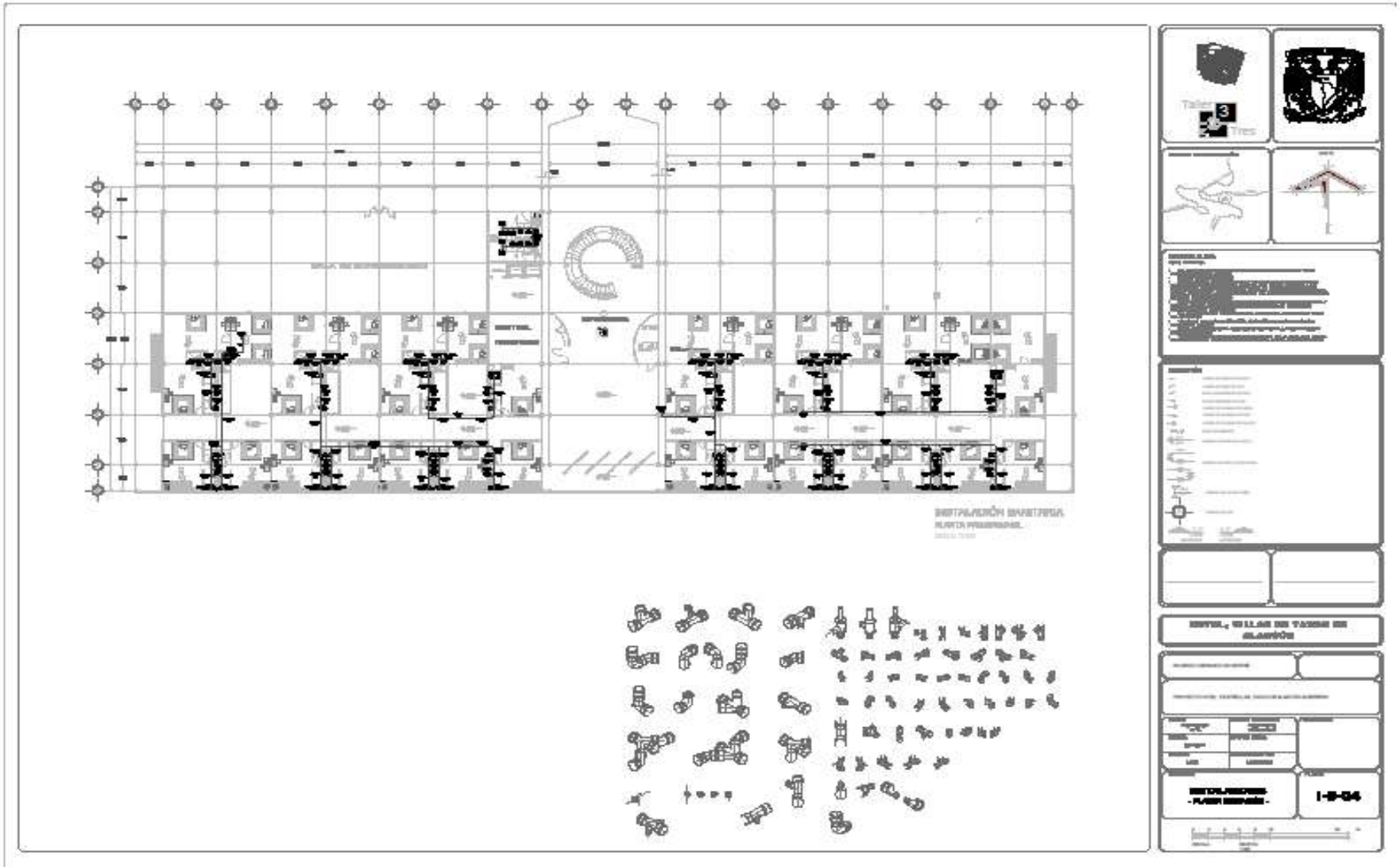
SEÑAL, WELLS DE TUBOS DE ALAMBROS	
SEÑALIZACION PLANO DE ALAMBROS - 1B-C-04	

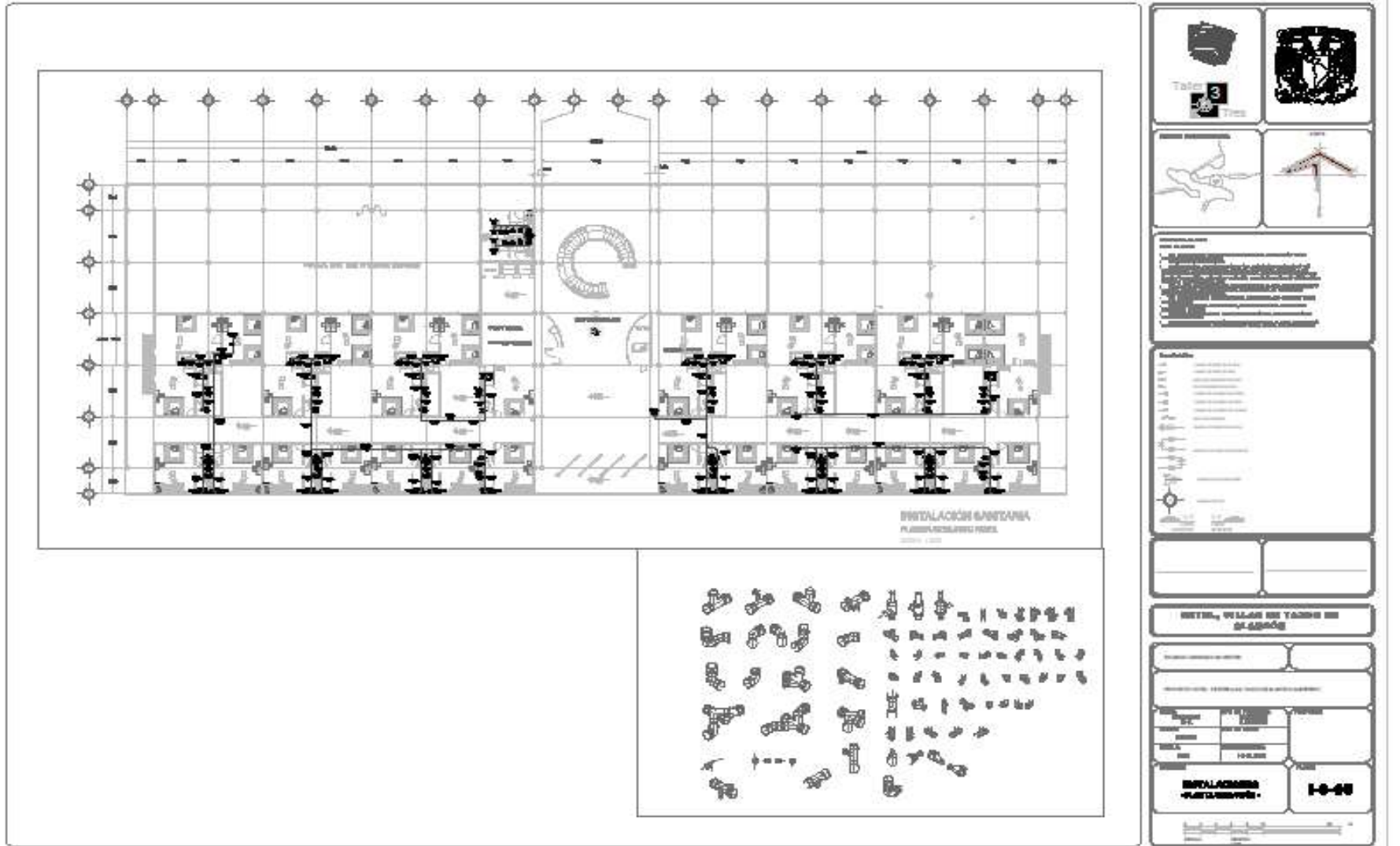












ESTUDIO FINANCIERO

Costo de terreno: \$1,000 m2

Área total= 15000 m2 Área construida =8,980m2

Costo por m2 de construcción= \$12,00 M.N.

Costo de terreno: \$ 15,000000 M.N.

Urbanización 15%= \$2, 250,000 M.N.

Licencias y permisos 10%= \$1, 500,000 M.N.

Notario 8%= \$1, 200,000 M.N.

Costo del Área construida= \$20, 916,000 M.N.

Costo Total= \$ 40. 866,000M.N.

Costos mobiliario mínimo para comenzar

6 computadoras= \$60, 000

1 escritorio con silla= \$5,000

65 Camas=\$96,800

104 mesas =\$15,000

300 sillas=\$48,000

68 buros=\$47,600

40 closets=\$48,000

50 Mobiliario para baño= \$1,115,000

12 lavadoras=\$68,100

12 planchas= \$7,200

Total= \$510,600 M.N.

Inversión Inicial= 40, 866,000 + 510,600= \$41, 376,600 M.N.

Capacidad de habitaciones: 65 no. Personas mínimo promedio por noche 2 costo \$450= ganancia anual consolidando el %50 del número de usuarios %648000 por noche, entonces si tenemos que cada fin de semana se consolidaría un ochenta por ciento y por tres noches, se obtendría la siguiente cantidad anual de:

2, 721,600

Capacidad de cabañas: 6 no. Personas mínimo costo \$1200 por noche

En el caso de las cabañas igual que en el anterior punto se obtendría una ganancia anual de \$1, 036,800

Anualmente una ganancia = \$3, 758,400 M.N.

Total= \$ 37, 924,340

Salario de trabajadores en pesos diarios

Cajero= 73.52 = \$1,102

Contador= 74.34 = \$1,115

Recepcionista = 72.50 = \$1,187

Enfermera= 76.91 = \$1,153

Secretario= 85.51 = \$1,282

Presidente= 85.51 = \$1,282

Encargados de seguridad (4)= 73.72 = \$4,424

Camareros (8)= 73.52 = \$3,308

Limpieza (8)= 73.52 = \$2,205

Cocinero (4)= 83.74 = \$3,768

Encargado = 72.50 = \$1,087

Total= \$21,913 M.N. a la quincena; \$ 43,826 M.N. al mes; Anual \$ 525,912 M.N.

CONCLUSIONES:

El objetivo fundamental de esa tesis era de identificar una necesidad social, abordar de manera real y dar por su puesto una solución con una propuesta arquitectónica ampliamente desarrollada.

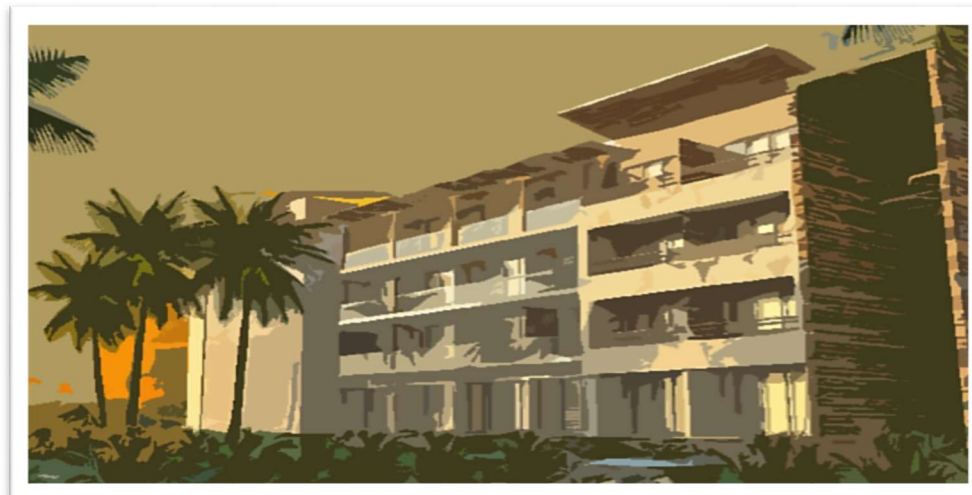
Para identificar las necesidades reales sociales primero se hizo una selección de lugar de estudio que estuviese dentro del país, de ahí se inició una larga investigación, hasta arrojar los resultados para los cuales se dictaminaron diferentes soluciones como proyectos prioritarios y que ayudaran a impulsar la zona de estudio de manera positiva, a corto a mediano y a largo plazo, teniendo siempre por eje fundamental, el mejorar la calidad de vida de los habitantes.

Lo más relevante de esta investigación es demostrar que el producto para enfrentar las necesidades es un proyecto arquitectónico, como sabemos la arquitectura está presente en la vida cotidiana que vivimos, lo más loable es dar con ella misma y sus propuestas urbano-arquitectónicas, la solución a las problemáticas sociales, económicas y políticas que hoy día están exhibidas en nuestra sociedad.

“La arquitectura es un acto social por excelencia, arte utilitario, como proyección de la vida misma, ligada a problemas económicos y sociales y no únicamente a normas estéticas... para ella, la forma no es lo más importante; su principal misión: "resolver hechos y necesidades humanas"...Carlos Raúl Villanueva.

CONCEPCIÓN DEL ESPACIO:





BIBLIOGRAFÍA:

Anuario el Instituto Nacional de Estadística y Geografía INEGI 2005

Babini Baan, Andrea, TAXCO DE ALARCÓN, EVOLUCIÓN DE UNA ANTIGUA CIUDAD MINERA. ANÁLISIS DEL ESPACIO URBANO Y TIPOLOGÍAS ARQUITECTÓNICAS, México, Universidad Autónoma de Guerrero, 2005.

Bazant S., Jan, MANUAL DE DISEÑO URBANO, México, Ed. Trillas, 1998.

Carta Geológica Minera, INEGI, Instituto Nacional De Estadística Geografía e Informática.

Castejón Diez Jaime, Una ciudad minera en sus orígenes, en Artes de México, Nueva época, núm. 5 México, otoño de 1989.

Comisión Técnica de Transporte y Vialidad de Taxco.

Consejo Nacional de Población (CONAPO), Sistema Urbano Nacional, de acuerdo con los datos del XII Censo Nacional de Población y Vivienda realizado en el año 2000 a cargo del Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI).

Criterios de Jerarquización Urbana y niveles de servicio de la secretaria de desarrollo social (SEDESOL).

Curiel Defossé Fernando, Taxco, la perspectiva urbana, Ed. Universidad Nacional Autónoma de México, 2008.

Estimaciones del CONAPO con base a los censos de Población y vivienda 1990-2000. Sistema Urbano Nacional.

García Ramos, D. INICIACIÓN AL URBANISMO, México, Universidad Nacional Autónoma de México, 1961.

<http://www.taxco.guerrero.gob.mx/>

INEGI. CÓDICE 90, Resultados Definitivos XI Censo General de Población y Vivienda, 1990 y XII Censo General de Población y Vivienda, 2000.

INEGI. Cuaderno Estadístico del Municipio de Taxco de Alarcón, del estado de Guerrero, 2003.

INEGI. Información estadística del estado de Guerrero, 2005.

Información por entidad federativa y municipios, INEGI. SAGARPA.

Informe sobre desarrollo humano en México, Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2002.

Instituto Nacional de Estadística y Geografía INEGI, conteo de población 1950-2005.

Instituto Nacional de Estadística y Geografía INEGI, Censos Económicos 2008.

INSTITUTO NACIONAL DE GEOGRAFÍA Y ESTADÍSTICA, II Conteo de Población y Vivienda INEGI, 2005.

Mapa de Uso potencial Agrícola. INEGI. Estado de Guerrero.

Martínez Paredes, Teodoro Óseas, Manual de investigación urbana, México, Ed. Trillas, 1988.

Plan de Desarrollo Urbano, Taxco de Alarcón, 2005.

Programa Pueblos Mágicos, desarrollado por la Secretaría de Turismo.

Programa sectorial de Turismo, 2005 – 2011, estado de Guerrero.

Secretaría de Fomento Turístico del estado de Guerrero, Programa sectorial de Turismo 2005-2011.

Sistema de Cuentas Nacionales, INEGI.

Vargaslugo, Elisa, La iglesia de Santa Prisca de Taxco, México, UNAM, Seminario de Cultura Mexicana, 1999.

AGRADECIMIENTOS:

El presente trabajo de tesis primeramente me gustaría agradecerle a ti Dios por bendecirme para llegar hasta donde he llegado, porque hiciste realidad este sueño anhelado.

A la **UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO** por darme la oportunidad de estudiar y ser un profesional.

A mis sinodales, **ARQ. JOSÉ ANTONIO RAMÍREZ DOMÍNGUEZ, ARQ. MARCO ANTONIO ESPINOSA DE LA LAMA, ARQ. ISRAEL HERNÁNDEZ ZAMORA** por su esfuerzo y dedicación, quien con sus conocimientos, su experiencia, su paciencia y su motivación ha logrado en mí que pueda terminar mis estudios con éxito.

También me gustaría agradecer a mis profesores durante toda mi carrera profesional y además a todos mis maestros que me formaron académicamente durante cada etapa escolar porque todos han aportado con un granito de arena a mi formación, y más que todo por su amistad.

Son muchas las personas que han formado parte de mi vida profesional a las que me encantaría agradecerles su amistad, consejos, apoyo, ánimo y compañía en los

momentos más difíciles de mi vida, muy especialmente mi familia por mucho.

A los que seguimos juntos en el camino y a los que están en mis recuerdos y en mi corazón, sin importar en donde estén quiero darles las gracias por formar parte de mí, por todo lo que me han brindado y por todas sus bendiciones.

Para ellos: Muchas gracias y que Dios los bendiga.