

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

**FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER TRES**

**Centro de salud con servicios ampliados
Santa Rosa Xochiac**

TESIS

Que para obtener el título de
ARQUITECTO

P R E S E N T A

Nayeli Romero Romero
N° de cuenta 307216250

ASESORES:

Arq. José A. Ramírez Domínguez.
Arq. Marco A. De La Lama Espinosa
Arq. Israel Hernández Zamora

Ciudad Universitaria, Cd, de México, Septiembre 2016





Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

ÍNDICE

PÁG

Introducción	4
1. Planteamiento del problema y definición del satisfactor	5
1.1 Descripción	
1.1.1 De la problemática arquitectónica y /o urbana	
1.1.2 De la identificación del grupo o usuario demandante	
1.2 Condiciones de la Demanda	8
1.2.1 Condiciones físico Naturales	
1.2.1.1 Estructura Geográfica	
- Ubicación, Delimitación de la Zona, Límites	
1.2.1.2 Estructura Climática	
1.2.1.3 Estructura Topográfica	
1.2.1.4 Edafología	
1.2.1.5 Orografía	
1.2.1.6 Vegetación	
1.2.1.7 Fauna	
1.2.1.8 Hidrografía	
1.2.1.9 Tipos de suelo	
1.2.1.10 Precipitación Pluvial	
1.2.2 Aspecto Físico Artificial	11
1.2.2.1 Infraestructura	
- Agua, Drenaje	
1.2.2.2 Aspecto de Vialidad y transporte	
1.2.2.3 Vivienda y Tipologías	
1.2.2.4 Equipamiento	
1.2.3 Condiciones socio-políticas, culturales y económicas	26
1.2.3.1 Aspecto Histórico Cultural	
1.2.3.2 Aspectos demográficos	
1.2.3.3 Aspectos económicos	
1.3 Recursos	32

2. Determinación del satisfactor	33
2.1 Características del satisfactor	
2.2 Determinación del operador	
2.3 Requerimientos espaciales	
2.3.1 Definición de espacios	
2.3.2 Patrón arquitectónico de cada componente	
2.3.3 Programa Arquitectónico	
2.3.4 Análisis de áreas	
2.3.5 Diagrama de relación	
2.3.6 Diagrama de funcionamiento	
2.3.7 Personal por área	
3. Determinación del terreno	57
3.1 Plano del terreno	
3.2 Análisis fotográfico	
3.3 Medio Físico Natural	
3.4 Medio Físico Artificial	
3.4.1 Agua	
3.4.2 Drenaje	
3.4.3 Electricidad	
3.4.4 Red vial	
3.5 Condiciones Normativas	
4. Factibilidad del proyecto	67
4.1 Estudio financiero	
4.2 Composición arquitectónica	
4.3 Diseño Bioclimático	
4.4 Acabados	
4.5 Análisis de edificios Análogos	
5. Memorias de cálculo	76
5.1 Cálculo hidroneumático	
5.2 Cálculo de losa de Cimentación	
6. Conclusiones	79
7. Bibliografía	80

INTRODUCCIÓN

En la actualidad la salud debería dejar de ser algo exclusivo para las clases privilegiadas de la sociedad.

El Sistema de Salud Pública requiere de recursos físicos y humanos suficientes y capacitados para responder a las demandas que impone el perfil epidemiológico de la población a la que se atiende, por lo que se ha fortalecido sin embargo, son todavía evidentes su segmentación y sus problemas de coordinación sectorial. Sigue habiendo rezagos en materia de infraestructura y equipamiento, y coexisten paralelamente duplicidades y una injustificada e ineficiente concentración de recursos en algunas zonas del país, mientras que en otras subsisten grandes carencias.

En los lugares subdesarrollados, y con falta de políticas coherentes por el poco interés de los gobernantes, han provocado el incremento de pobreza la cual lamentablemente es un factor importante que impide a la sociedad vulnerable a tener acceso a una cobertura de salud pública más digna.

En México, las condiciones de salud se encuentran en un proceso de transición epidemiológica que se caracteriza fundamentalmente por enfermedades crónico- degenerativas y lesiones, y obedece a determinantes de naturaleza compleja, asociados tanto a las condiciones de vida de la sociedad, como a las capacidades de las personas para tomar decisiones en favor de su salud propia y de los suyos.

Actualmente ha habido algunos cambios en el tema de la salud, los cuales son producto y consecuencia del ritmo de vida que se tiene en la Ciudad.

Entre los cambios más importantes destacan: disminución del peso relativo de la mortalidad en los grupos de menor edad acompañado de un creciente porcentaje de defunciones en edades avanzadas; modificaciones en el orden de importancia de las principales causas de muerte, debido a la disminución

de las enfermedades infecciosas por una parte y al incremento de las enfermedades no transmisibles, los accidentes y las lesiones por la otra; creciente número de personas portadoras de enfermedades crónico- degenerativas, secuelas y discapacidades, predominantemente en la edad avanzada, coexistiendo con una incidencia todavía elevada de personas con padecimientos infecciosos y parasitarios.

A través de la última década, en la medicina se han presentado una serie de innovaciones notables con respecto a las formas tradicionales de combatir las enfermedades, pero éstas aún siguen siendo exclusivas de la clase económica alta, lo cual es un punto que debería modificarse ya que es necesario reconocer que la salud es un derecho de los seres humanos además de ser un eje fundamental para el desarrollo de un país.

Debido a la rápida transformación de la estructura por edad de la población, como resultado de los cambios recientes en los niveles de fecundidad, se ha traducido en el temprano envejecimiento de la población. Esto significa, que en el mediano y largo plazo, la mayor parte de las patologías que el Sistema Nacional de Salud tendrá que atender serán de tipo no transmisible y cuyo costo resultará mucho más elevado que el de las enfermedades transmisibles.

Aunado a lo anterior se tiene un problema de atención en las instituciones públicas debido a la saturación lo que genera que la calidad de la atención médica disminuya al paso del tiempo, trayendo como consecuencia una situación compleja para la población del país.

Es nuestra obligación como sociedad desarrollar una nueva cultura de salud que enfatice la importancia de adoptar estilos de vida saludables. Por eso el presente documento de tesis se propone la creación de un Centro de Salud en una localidad en la que hace falta atención médica y sobre todo información para que los pobladores gocen de mejores condiciones de salud.

1.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA Y DEFINICIÓN DEL SATISFACTOR

Debido al ritmo de vida que se lleva en la ciudad, se ha desencadenado una serie de problemas que afectan de manera directa e indirecta a la sociedad mexicana; generando una gran cantidad de alteraciones físico-psicológicas que afectan a la salud y que en consecuencia repercuten en el desempeño de las actividades cotidianas de los habitantes.

En consecuencia surge un problema de salud pública el cual se intensifica en las zonas rurales, en donde la mayoría de los habitantes no cuentan con ningún tipo de seguridad social. A partir de esta situación desfavorable el gobierno ha implementado programas de protección a la salud: "El seguro Popular" que se encarga de brindar servicios de salud a la población más vulnerable y sobretodo a la que se encuentra en las zonas rurales, pues en ellas a diferencia de las ciudades en donde se vive una situación estable en cuanto a los servicios; existe un déficit, ya que la mayoría de las personas que habitan ahí tienen que recorrer varios km para llegar a alguna institución en donde se le pueda brindar servicios médicos. A pesar de esto la atención y la prevención han sido insuficientes a causa de la poca inversión para el desarrollo de infraestructura en el ámbito de la salud. En el 2001 las tres causas de muerte más frecuentes en la población de la delegación Álvaro Obregón, son: las enfermedades del corazón, tumores malignos y diabetes mellitus.¹

Refiero a una ciudad grande con construcciones al cien por ciento donde la mayor parte de la población cuenta con todos los servicios sociales y de infraestructura, con diferentes formas de adquirir oportunidades de trabajo y sobre todo

oportunidades de vida que al paso del tiempo sean mejores, la Ciudad de México.

A los alrededores de esta se viven situaciones difíciles las cuales llamaron mi atención debido a la diferencia tan marcada con respecto a los servicios que se vive en el sitio de estudio: Santa Rosa Xochiac, un pueblo ubicado al Sur-Poniente del Distrito Federal, entre las Delegaciones Álvaro Obregón y Cuajimalpa de Morelos; donde debido su uso de suelo existe una gran cantidad de Reserva ecológica.

Dada la importancia que posee esta colonia por la cantidad de habitantes que va en aumento, como por la ubicación respecto de ambas delegaciones, se denota la necesidad de dotar de servicios y sobretodo equipamiento urbano los cuales estén dentro de la comunidad.

Santa Rosa Xochiac es un lugar en donde sus habitantes se dedican en su mayoría a trabajos riesgosos como: jardinería, albañilería, campesinos, lo cual genera que en ocasiones ocurran algunos percances que incluso han tenido consecuencias mortales; sin dejar de lado el problema de salud que actualmente prevalece en la sociedad, las enfermedades crónico degenerativas que representan un problema para la mayoría de la población.

El presente documento como proyecto de tesis propone el diseño arquitectónico del Centro de Salud con Servicios Ampliados de Santa Rosa Xochiac, que satisfaga las necesidades de la población que empleará las instalaciones.

¹ Plan De Desarrollo Urbano delegación Álvaro Obregón

1.1 DESCRIPCIÓN

1.1.1 DE LA PROBLEMÁTICA ARQUITECTÓNICA Y/O URBANA.

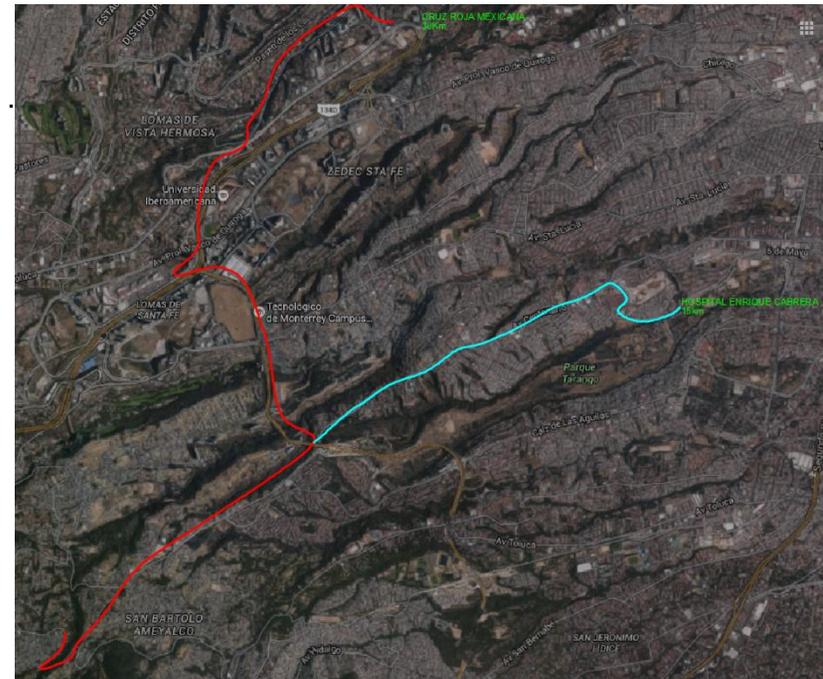
La mayor parte de los servicios se ubica en las siguientes colonias: Cuajimalpa (una de las colonias más importantes, por la ubicación de los servicios administrativos, comerciales, educativos, de transporte, cultural y zona patrimonial), Contadero, San Lorenzo Acopilco, San Mateo Tlaltenango, Granjas Navidad y Jesús del Monte; estas zonas son las mejor atendidas en cuanto a servicios y los habitantes de las colonias alejadas de la zona central tienen que desplazarse de un área a otra para obtener los beneficios de los mismos o ir a otras Delegaciones. Esto representa pérdida de tiempo y costos de transporte debido a los desplazamientos que la gente tiene que realizar 2 o 3 veces a la semana y en ocasiones a diario, pues dicha centralización en la cabecera de la Delegación genera movimientos constantes de población y aglomeraciones en los principales centros que cuentan con esta infraestructura.

El equipamiento urbano en el poblado de Santa Rosa Xochiac, carece de infraestructura y desarrollo inmediato en el sector salud, pues a pesar de que cuenta con un centro de salud este resulta ineficiente para la demanda de la población, pues no cuenta con los recursos materiales ni humanos para poder ofrecer atención médica de calidad aunado a esto el corto horario y la imposibilidad de no atender alguna emergencia.

Existen tres unidades médicas que van en diferentes niveles y que son las que brindan atención médica a la localidad, sin embargo, debido a las características topográficas y a la mala planeación de las vialidades vehiculares resulta complicado

trasladarse de un lugar a otro, en consecuencia se generan largos recorridos los cuales resultan contraproducentes para éstos servicios.

En el caso del Centro de salud de la comunidad vecina (San Bartolo Ameyalco), no atiende ninguna emergencia y es una institución que cuenta con pocos consultorios para la población a la que atiende, ya que tiene que brindar servicio a sus habitantes y en algunos casos a los habitantes de Santa Rosa Xochiac además de una comunidad llamada Tetelpan, lo que genera que el servicio se poco eficiente.



Recorrido a los dos hospitales más cercanos

- Cruz Roja Mexicana 30Km
- Hospital Enrique Cabrera 15km

1.1.2 DE LA IDENTIFICACIÓN DEL GRUPO O USUARIO DEMANDANTE.

La estructura de edades presenta una reducción del grupo de edad infantil, por efecto de un menor número de nacimientos, la disminución de la población masculina de edad joven (20-29) años y un paulatino envejecimiento y mayor participación de la población de 65 años y más.

Las personas de edad adulta padecen de diabetes, hipertensión arterial, obesidad, la mayoría de ellos sin oportunidad de atención médica al alcance de sus posibilidades.

La mayoría de la población está constituida por jóvenes menores de 30 años con un nivel educativo de primaria, secundaria y pocos casos tienen terminado el nivel bachillerato. Trabajando en el sector comercio y de servicios.

Son personas que no cuentan con los servicios de salud básicos. Muchos de ellos todavía se dedican a las actividades de campo, por lo que no pertenecen al sector económicamente activo, son pocos realmente los que cuentan con algunos trabajos seguros y que pueden contar con servicios de salud como el IMSS o el ISSSTE.

Muchas de las jóvenes de la localidad por la falta de información, se embarazan muy pequeñas y por motivos de edad, no trabajan por lo que no cuentan con algún servicio médico en específico.

En varios de los casos se convierten en partos complicados por la falta de atención y control durante el embarazo.

Esto también se vuelve un problema pues no existe tampoco atención suficiente para llevar un control en la fertilidad.

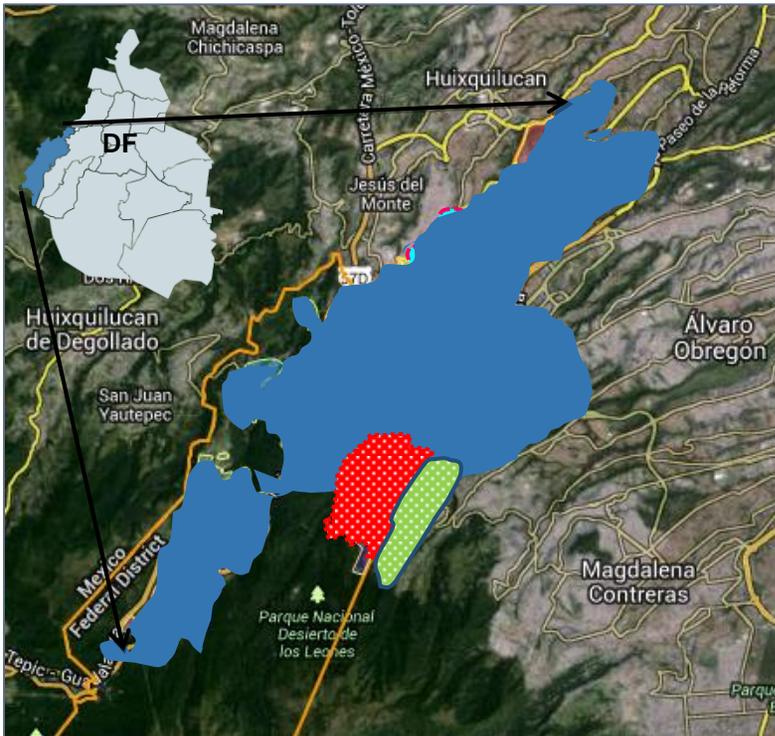
Gran porcentaje de la población adulta, sufre o ha sufrido de alguna enfermedad degenerativa, por lo que es necesario que se atiendan para llevar un control de sus enfermedades, las cuales pueden ser, hipertensión arterial, diabetes, casos de infartos, entre otros.

1.2.1 CONTEXTO FISICO NATURAL

1.2.1.1 ESTRUCTURA GEOGRAFICA

UBICACIÓN:

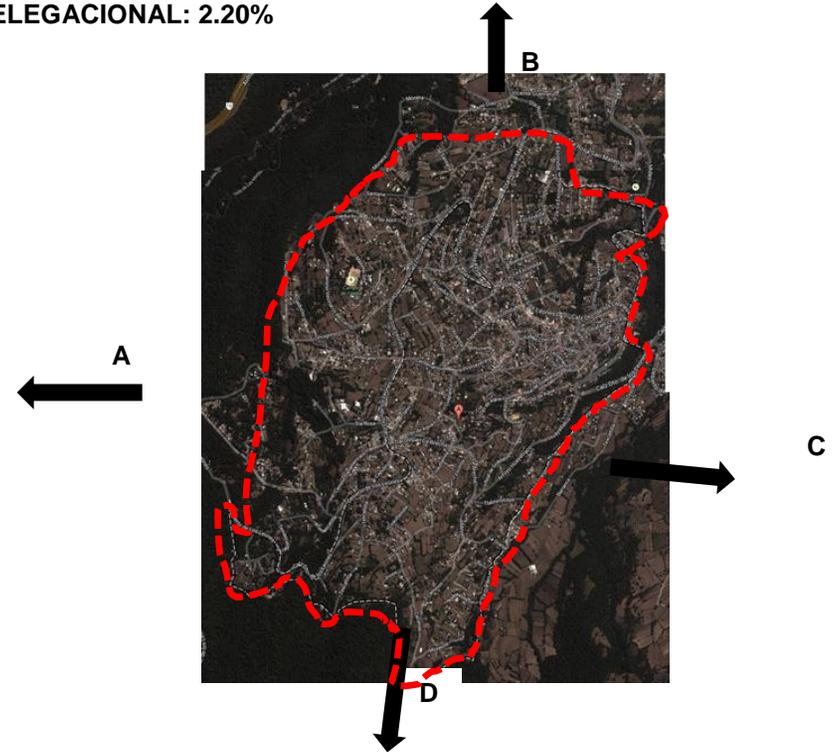
Santa Rosa Xochiac es un pueblo que se encuentra ubicado al sur de la **delegación Cuajimalpa** y al poniente de la delegación **Álvaro Obregón** pertenece a la cadena de comunidades rurales de ambas y se encuentra muy cerca al parque Nacional Desierto de los Leones. Se encuentra ubicado a 2,750msnm.



Latitud: 19° 20'39.21" Longitud: -99° 16' 54.23"

DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO

PORCENTAJE DEL TERRITORIO
DELEGACIONAL: 2.20%



- A.- DESIERTO DE LOS LEONES
- B.- SAN MATEO TLALTENANGO
- C.- SAN BARTOLO AMEYALCO.
- D.- DELEGACION MAGDALENA CONTRERAS

LÍMITES:

El pueblo se encuentra al poniente de la Ciudad de México sobre la Calzada al Desierto de los Leones. Colinda al oriente con el pueblo de San Bartolo Ameyalco al norte con San Mateo Tlaltemango y al poniente con el Desierto de los leones.

1.2.1.2. ESTRUCTURA CLIMÁTICA

En una pequeña porción del 6.40% de la superficie, se encuentra el clima semifrío húmedo con abundantes lluvias en verano.

La temperatura media anual oscila entre los 2.8°C y 16.3°C

La temperatura media mínima del aire en el mes más frío (enero) es de 7.8°C

La temperatura media máxima del aire en el mes más cálido (abril) comprende desde los 19.2° C al sur, hasta los 2° C al norte.

Los meses con heladas son: diciembre, enero, febrero.

Los meses más calurosos son: abril, mayo, junio.

El exceso de humedad se acumula en el fondo de las barrancas y en las laderas.²

1.2.1.3 ESTRUCTURA TOPOGRÁFICA

Otra área de fracturas se localiza sobre el curso del valle La Cañada, al NW de los pueblos de San Mateo y Santa Rosa. En esta área, el sistema de fracturas regionales orientadas al NE, se combina con la litología, que está formada por una secuencia de tobas volcánicas que sobre yace a depósitos piroclásticos.

1.2.1.4 EDAFOLOGIA:

En su edafología tiene andosoles y luvisoles; los primeros están formados por acumulaciones de cenizas y vidrio volcánico, con horizontes promedio de 10 cm., ricos en materia orgánica, que los convierte en suelos propios para la agricultura, con prácticas adecuadas de manejo y conservación por la fragilidad propia de su espesor. Estos suelos se localizan principalmente en las zonas abiertas: Santa Rosa Xochiac.

1.2.1.5 OROGRAFIA

Los suelos Criandepts – Vitriandepts, contienen vidrio volcánico mezclado con arenas y limos. Se localizan en las zonas altas del resto del territorio, con textura franco limosa de color rojizo a naranja de consistencia untuosa.³

1.2.1.6 VEGETACIÓN

Las zonas forestales se caracterizan por tener conífera como los oyameles, el ocote y el Pino, que son las especies más abundantes en el territorio. El oyamel se localiza entre los 2,700 y los 3,200 msnm, en terrenos con fuertes pendientes bien drenadas.

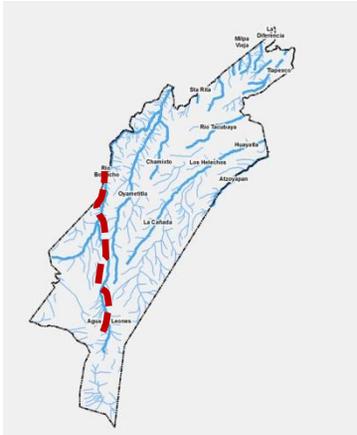
1.2.1.7 FAUNA

Águila Real, halcón peregrino, conejo, ardilla, víbora de cascabel, teporingo, lechuza, venado, tuzas, gallina de monte.

² Plan Delegacional de Desarrollo Urbano, Del. Cuajimalpa

³Fuente Bibliográfica: <http://www.inafed.gob.mx>

1.2.1.8 HIDROGRAFÍA

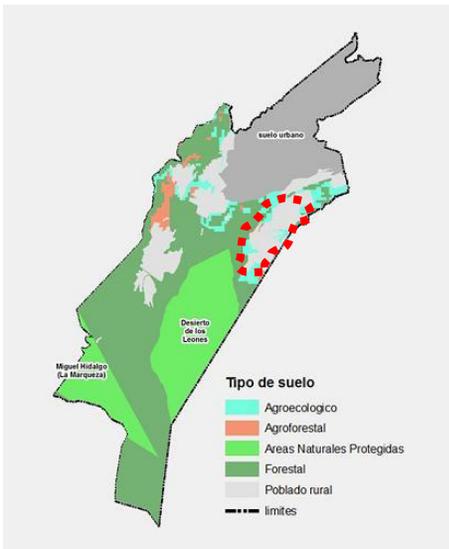


Los manantiales están condicionados por el régimen de lluvias en el período húmedo y por la geomorfología estructural. El manantial principal del poblado de Santa Rosa Xochiac es el de, Agua de Leones.¹

1.- <http://www.inafed.gob.mx>

1.2.1.9 TIPOS DE SUELO

De acuerdo a la clasificación de usos de suelo de la delegación Cuajimalpa, el sitio de estudio se encuentra considerado dentro de los poblados rurales.



**ZONA DE ESTUDIO
CONSIDERADA
POBLACION RURAL**

1.2.1.10 PRECIPITACIÓN PLUVIAL

La precipitación pluvial anual máxima corresponde a los meses de junio a septiembre, mientras que la mínima se presenta en los meses de noviembre a febrero.

La precipitación promedio anual es de 1,000 a 1,200 mm, aunque en la zona sur las precipitaciones pueden llegar a los 1,400 mm.

La presencia de fuertes lluvias, particularmente en junio y julio, es un factor de riesgo, particularmente para los asentamientos ubicados en barrancas. Por otro lado, las altas precipitaciones pluviales que recibe la zona de la sierra, la extensa masa vegetal consolidada, el sistema de barrancas y cañadas y las elevaciones topográficas, convierten a la Delegación en zona generadora de oxígeno y significativa en la recarga de los acuíferos.

1.2.2 APECTO FÍSICO ARTIFICIAL

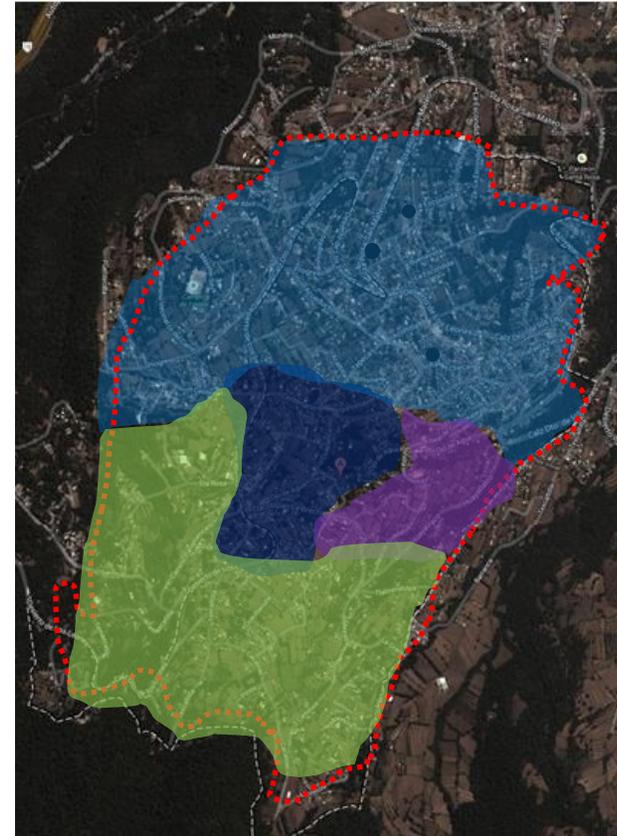
La estructura de la Delegación tradicionalmente se ha compuesto por centro, subcentros y corredores urbanos, sin embargo en los últimos 13 años ésta se ha visto modificada por la creación de zonas concentradas de actividades comerciales y de servicios, estas son áreas que cuentan con todos los servicios de infraestructura y donde se ubican servicios, oficinas, comercios y en algunos casos equipamiento de tipo metropolitano o delegacional.⁴

1.2.2.1 INFRAESTRUCTURA

AGUA

Se hace necesaria la dotación de agua potable en forma de tandeos.

Los manantiales aportan el mayor porcentaje del agua potable, el 56.45%. La dotación de agua se realiza a través de dos fuentes importantes en la localidad, una es por “Manantiales del Desierto de los Leones” que proporcionan 10lts/seg y la otra proveniente de “el chorrillo” que proporciona 3lts/seg por cada habitante. Esta se suministra en forma de tandeos dividiendo al pueblo en la parte baja la parte alta y la parte suroriente



Mapa de ubicación de red hidráulica

- Red Desierto de los leones
- Red de “El chorrillo” que dota de servicio a la parte alta del pueblo, durante la noche
- Red de “El chorrillo” que dota de servicio a la parte alta del pueblo, durante el día
- Red Cutzamala
- Tanques de almacenamiento

⁴ Plan Delegacional de Desarrollo Urbano

DRENAJE:

En el rubro del drenaje, la delegación cuenta con una cobertura del 92.7%, desglosándose de la siguiente forma: 87.4% de las viviendas están conectadas a la red pública, 6.3% cuentan con fosa séptica y el 3.6% descargan a barrancas.

La red secundaria está integrada por ductos cuyo diámetro es menor a 50cm, con longitud aproximada de 226.9km; su función es la de recibir las descargas de aguas negras domiciliarias y pluviales para conducir las hasta los conductos que forman la red primaria misma que está integrada por tuberías con diámetro mayor a 60cm.

Santa Rosa Xochiac si cuenta con éste servicio, en los lugares de las partes altas de la localidad existen aún fosas sépticas, aunque al paso del tiempo estas han ido desapareciendo a causa del índice de crecimiento de la población.



Mapa de ubicación de drenaje

 RED PRINCIPAL DE DRENAJE DE LA LOCALIDAD

1.2.2.2 ASPECTO TRANSPORTE Y VIALIDAD

Los orígenes y destinos de los flujos regionales en la zona poniente del DF son muy diversos, sin embargo, la gran concentración de oficinas, servicios y comercios en la zona de Santa Fe han provocado en los últimos años una gran atracción de viajes, aumentando de manera considerable los flujos vehiculares en esta zona. Los horarios en que se muestran las concentraciones más importantes son entre las 7a.m y las 6 a 8p.m.

En el caso de Santa Rosa Xochiac su ubicación topográfica ha impedido la integración de la red vial primaria que permita el desplazamiento en todas direcciones, lo que genera la saturación de vías secundarias y cuellos de botella, aunado a esto que las características de las vialidades no son las adecuadas debido a la falta de mantenimiento de las mismas.

El transporte público circula sobre las redes primarias de la localidad.



Base de camiones ruta 43



Base de taxis



- Base de camiones, ruta 43- metro Viveros y ruta 117 metro Barranca
- Base de camiones ruta 5 metro Tacubaya
- Base de camiones ruta 4 Cuajimalpa, El Yaqui.
- Base de Taxis
- Base de camiones RTP dirección Metro Zapata

**MAPA DE VIALIDADES
SANTA ROSA XOCHIAAC**

	Zonas de conflicto por ser ocupadas como estacionamiento	Pág. 19
	Centro de la localidad	Pág. 18
 	Nodos principales	Pág. 18
  	Vialidades primarias	Pág. 15
1 2 3 4	Vialidades secundarias	Pág. 16
a b c	Vialidades terciarias	Pág. 17
A B C D	Fotografías de las zonas de conflicto.	Pág. 19



Mapa de análisis de vialidades de la localidad

VIALIDADES PRIMARIAS

- Calzada Desierto de los Leones
- Carretera Santa Rosa- San mateo
- Camino Viejo a Mixcoac



Calzada Desierto de los leones

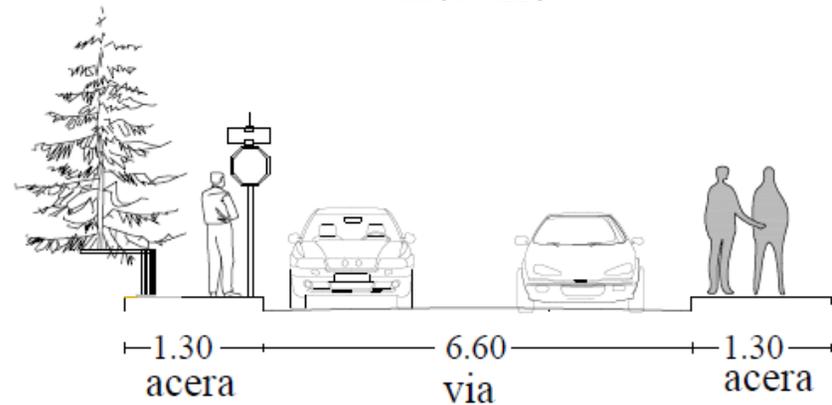


Carretera Santa Rosa San mateo

En la comunidad existen tres vías principales, dos de ellas son con acceso directo a la comunidad. Calzada Desierto de los Leones y Carretera Santa Rosa – San Mateo.

La Calzada Desierto de Los Leones tiene un flujo vehicular mixto, ya que incluye vehículos de transporte de carga, vehículos de transporte público, motocicletas y vehículos particulares de los habitantes del poblado además de aquellos usuarios que viene de Santa Fe y se dirigen ya sea a las Águilas, San Ángel o viceversa por lo tanto puede considerarse como vialidad de conexión, es vialidad primaria de distribución, pues como se indica en el mapa anterior es la única que recorre a la mayoría de la localidad. En la siguiente imagen podemos apreciar que la medida de las avenidas solo tiene capacidad para ser de dos sentidos.

CORTE ESQUEMÁTICO DE LAS AVENIDAS PRINCIPALES



VIALIDADES SECUNDARIAS.

Son utilizadas por automovilistas en doble sentido y también por peatones lo que genera un conflicto ya que no tienen la sección transversal necesaria para tal fin además de no tener banquetas, y las que sí tienen son ocupadas por el comercio. Aunado a esto la presencia de transporte que reparte mercancías en los diversos locales.

1



Calle Acueducto

2



Calle Centenario

3



Calle Benito Juárez

4



Calle Fray Bartolomé de las casas

■ **VIALIDADES TERCIARIAS:** son aquellas consideradas como callejones de acuerdo a su sección transversal, aunque su uso es mixto ya que algunas son ocupadas por peatones y por automóviles en un solo sentido. Éstas tampoco cuentan con banquetas



Calle Tláloc



Calle Rafael Checa



Calle Santa Teresa

NODO CAMINO VIEJO A MIXCOAC Y CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES



Nodo Camino Viejo a Mixcoac.
Ver ubicación en mapa de vialidades

NODO CONFLICTIVO Calzada del Desierto de los Leones y Camino Santa Rosa- San Mateo



Nodo Calzada Desierto de los Leones
Ver en plano de análisis

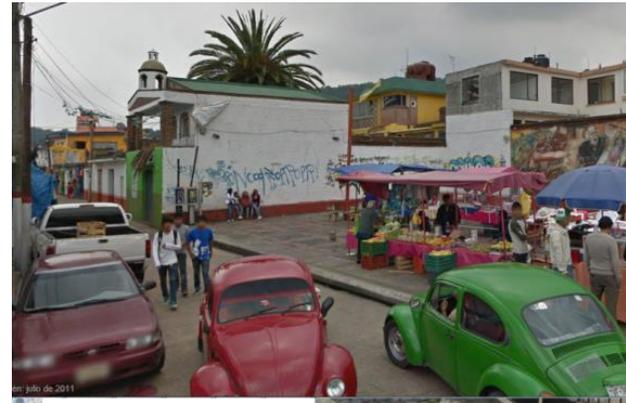
CENTRO DEL PUEBLO, Calle Fray B. de las casas.

La vía es de gran sección transversal pero no es suficiente ya que en este sitio es donde se encuentra la mayoría de los servicios, lo que tiene como consecuencia que se generen problemas viales y peatonales debido a la concentración además de que los comercios en muchos de los casos la invaden.



Comercio que invade la vialidad.

Aunado a esto la existencia de bases de taxis “piratas” lo que genera que la sección de la calle disminuya debido al estacionamiento de los mismos



Base de taxis que invade la vialidad.

 **ZONAS DE CONFLICTO POR ESTACIONAMIENTO**



A Calle Fray Bartolomé de las casas.
Ver plano de análisis



C Calle Ojo de agua
Estacionamiento indiscriminado



B Calle Centenario.
Estacionamiento indiscriminado



D Calle Centenario
Estacionamiento indiscriminado

CONCLUSIONES.

Una de las consecuencias más importantes de los asentamientos humanos sobre lugares muy accidentados y aunado a esto la falta de planeación de la localidad debido a su crecimiento poblacional y de tránsito vehicular, ha dado como resultado una problemática en el emplazamiento de las vialidades, las cuales se han trazado de manera irregular únicamente para cubrir las necesidades locales del sitio, teniendo como resultado que sean pronunciadas reducidas e intrincadas, lo que provoca una mala movilidad peatonal y vehicular.

De acuerdo al análisis de vialidades se consideran calles locales secundarias a aquellas que atraviesan a la localidad partiendo de una vialidad primaria a otra, una de las características principales de las mismas es que no cuentan con una sección transversal adecuada para que los automóviles transiten en ambos sentidos, pues su traza se dio debido al crecimiento de la población sin ser planeada lo que generó que las casas están en su mayoría cerca del paramento por lo que no hay manera de ampliarlas, además de que en éstas los peatones no pueden transitar de una manera segura ya que no tienen banquetas, aunado a esto el gran problema principal en toda la localidad es que las calles son utilizadas por los vecinos como estacionamiento lo que genera que el conflicto aumente.

Las vialidades de la localidad ya fueron adecuadas para ser transformadas en un solo sentido lo cual no fue una solución viable ya que los pobladores no respetaron esto por lo que se llegó a la conclusión de buscar nuevas formas de darle solución al tema vialidad en Santa Rosa Xochiac.

La vialidad local en el centro del pueblo presenta en general **situaciones conflictivas** por las siguientes causas, reducción

de la capacidad por el estacionamiento indiscriminado e invasión de la misma por parte de algunos comercios.

En la **Calzada Desierto de los Leones** uno de los principales problemas detectados es la existencia de topes excesivos y mal diseñados, mal estado del pavimento, paradas excesivas del transporte público, maniobras de carga y descarga de los repartidores en los comercios en horarios no establecidos; lo que genera que llegar al lugar sea poco conflictivo. Además de una base de taxis clandestina que se ha establecido invadiendo un carril de la vialidad, en el NODO con el Camino Santa Rosa- San- Mateo, aumentando más el conflicto vial.



Tránsito de la calzada Desierto de los Leones, por base de camiones

SOLUCIONES

Se debe:

- Evitar que los automovilistas se estacionen en las calles de la localidad en horas pico, para esto existen ya varios estacionamientos públicos; Calle Fray B. de las Casas, Dos en calle Centenario entre otros.
- Evitar que los dueños de los comercios en el centro del pueblo invadan la vialidad con su mercancía.
- El transporte público solo deberá subir o bajar pasaje en lugares que sean establecidos.
- Quitar al transporte público que hace base indiscriminada en el **NODO** Calzada Desierto de los leones y camino Santa Rosa-San mateo.
- Definir horarios para carga y descarga de mercancías en los locales y evitar que los vehículos permanezcan estacionados por mucho tiempo en un solo sitio
- El ordenamiento de los taxistas que se estacionan en el centro del pueblo (Calle Fray B. de las Casas) representa una prioridad para la atención de las autoridades.
- Evitar al máximo la concentración de automovilistas en el centro del pueblo en horas pico.
- Mejorar el estado actual de las calles a través de bacheos y empedrados de las mismas, adecuándolas con señalización y guarniciones en dónde la sección transversal lo permita.



Estacionamiento indiscriminado
Calle Centenario



Estacionamiento indiscriminado
Calz. Desierto de los leones



Estacionamiento Público Calz. Desierto de los leones



Estacionamiento Público Calle Centenario

1.2.2.3 VIVIENDA Y TIPOLOGÍAS

La vivienda popular se ha enfrentado a una serie de problemas: programas poco acordes con los niveles socioeconómicos de la mayoría; reducción de la acción de las instituciones públicas; desregulación, privatización y creciente eliminación de subsidios; incompatibilidad entre la tierra disponible para programas de vivienda popular y la factibilidad de servicios, principalmente agua; la escasa producción de vivienda para renta y la reducción de los metros cuadrados por vivienda. Pero, sobre todo, por el escenario económico y social adverso para las mayorías, que propicia la especulación inmobiliaria, con el consecuente acceso diferenciado a la vivienda. Es por eso que los demandantes de habitación popular han optado por la autoconstrucción, sin capacidad técnica y con costos que al final resultan mayores a los de la vivienda institucional, debido a la mala adecuación de los espacios y sobre todo al mal empleo de los métodos constructivos.⁵

La mayor parte de las viviendas, son el resultado de una autoconstrucción poco planeada y sobretodo proyectada a corto plazo ya que con el paso del tiempo esta requiere una ampliación debido al aumento de la familia.

Los materiales más utilizados en la región son, el tabique rojo, la piedra y en algunos casos la madera.

Un punto importante es como las viviendas se adecuan a la topografía accidentada del sitio



Tipología de viviendas de la localidad.

⁵ www.paot.org.mx

Existen algunas casas que se encuentran cerca del bosque las cuales son de nivel económico mayor a las del resto de la colonia.



Tipología de viviendas de la localidad. Calzada Desierto de los Leones



Tipología de viviendas de la localidad. Calzada Desierto de los Leones



Tipología de viviendas de la localidad. Calzada Desierto de los Leones

1.2.2.4 EQUIPAMIENTO



Mapa de ubicación de equipamiento

- Centro de Salud – Calzada Desierto de los leones
- Escuela “Monte Rosas”- Calle primavera
- kínder Santa Rosa Xochiac- Calle Real de Guadalupe
- Escuela Primaria Cenobia García Nava- Calle Rafael Checa
- Iglesia del pueblo – Calle Rafael Checa
- Escuela Primaria Madre Mexicana – Callejón Santa Teresa
- Escuela Secundaria Diurna núm. 105 – Camino Santa Rosa
- CETIS NUM 52 – Calzada Desierto de los Leones
- Parque Nacional Desierto de los Leones- Calz. Desierto
- Centro de Desarrollo Comunitario- Calle Rinconada de Jesús
- Estancia Centro social-Calle Rinconada de Jesús.
- Módulo de protección civil- Calzada Desierto de los Leones
- Instituto Psicopedagógico del Bosque- Calzada Desierto de los Leones
- Estancia Infantil– Camino santa rosa- San mateo
- Estancia Infantil “Coconene”- Cuarta cerrada de Centenario
- Estancia Infantil Pitufines- Calle Doña Juana
- Oficinas de Subdelegación /lechería Diconsa- Calle Fray Bartolomé de las Casas
- Panteón- Camino Santa Rosa -San Mateo
- Campo de Fútbol- Calle
- Estancia Infantil – Calle Prolongación progreso
- Estancia Infantil –Calle Rafael checa

CONCLUSIONES

El plano anterior indica el equipamiento con el que cuenta Santa Rosa Xochiac.

De acuerdo al plano anterior se observa que Santa Rosa cuenta con un equipamiento en orden ascendente: Educación, recreación, cultura, y en un mismo lugar se encuentran los servicios, la seguridad social y el sector salud.

EDUCACIÓN:

Educación Preprimaria: En este rubro se cuenta 7 estancias (aproximadamente) las cuáles reciben a niños de 2 a 4 años.

El kínder de la localidad cuenta con dos turnos, en el turno matutino tiene tres grupos de primer año y tres de segundo, en el turno de la tarde tienen un grupo de primero dos de segundo y tres de tercero.

Educación Primaria: Cuenta con 2 escuelas públicas.

La madre mexicana con un grupo por cada grado en ambos turnos y la Cenobia García Nava con 21 grupos en la mañana y 12 en la tarde.

El instituto Psicopedagógico del Bosque tiene 3 grupos de preescolar y 6 grupos de primaria, únicamente en el turno matutino.

Educación Media: Existe una Secundaria la cual cuenta con tres grupos por grado en ambos turnos.

Educación Media Superior: Cuenta con un CETIS; en el turno matutino tiene 9 grupos de primer semestre, 8 grupos de tercer semestre, 7 grupo de quinto semestre; en el turno vespertino tiene 6 grupos de primer semestre, 6 de tercer semestre y 5 de quinto semestre.

Como Conclusión en el sector de educación se cuenta con un superávit, ya que en la comunidad existen diferentes escuelas y estancias que brindan servicio a la población.

CULTO:

Existen dos iglesias católicas a las cuales acude la mayor parte de la población ya que pertenecen a esta religión.

RECREACIÓN:

Cuenta con un campo deportivo en él se organizan partidos de fútbol de equipos formados por los pobladores, tiene una pista para correr.

El Parque Nacional del Desierto de los Leones es un bosque en el cual existen diferentes actividades a realizar tanto por los colonos como por diversos usuarios que lo visitan durante todo el año.

SEGURIDAD:

Existe un módulo de Protección Civil del cual no se puede decir mucho ya que nunca se encuentra abierto por lo que el servicio que brinda a la comunidad es nulo.

SERVICIOS:

Las Oficinas de Subdelegación se encuentran en construcción, en éstas se brinda información a la población además de atender demandas de los servicios de infraestructura entre otros.

COMERCIO:

En este rubro se cuenta con diferentes comercios particulares tales como tiendas de abarrotes, tiendas de ropa, dulcerías, mercerías, viveros, ferreterías, papelerías, carnicerías, pollerías, tortillerías, servicios de internet, farmacias que cuentan con consultorios médicos, verdulerías, tlapalerías, panaderías, lavanderías, cocina económica, tintorerías etc., además de un mercado sobre ruedas que se pone en la calle principal los días martes y domingo.

CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO: Con un horario de lunes a viernes de 9 a 15hrs ofrece alternativas educativas con una estancia, actividades recreativas a través de clases de música, de inglés de baile y manualidades, actividades

deportivas como karate, clases de baile para adultos mayores, una biblioteca básica y un consultorio de odontología y psicología. Su capacidad de atención es de 50 personas.

CEMENTERIO: Actualmente se cuenta con un panteón para la localidad el cual en la actualidad ha presentado problemas de saturación, por lo que se ha incrementado el número de tumbas.

SALUD

Existe un Centro de Salud que cuenta con tres consultorios, una oficina de psicología, enfermería y oficina de trabajo social y farmacia, además de que éste no atiende ninguna emergencia, es únicamente de medicina preventiva. Brinda un horario de servicio de 9 a 14hrs, por lo tanto cuando los vecinos requieren algún tipo de atención fuera de éste horario, tienen que trasladarse al **centro de Salud Del poblado de San Bartolo Ameyalco** el cual se encuentra ubicado a 20 minutos, cuando es un caso más grave se dirigen al Hospital Enrique Cabrera o llaman a la Cruz Roja Mexicana de Polanco.

De acuerdo al Modelo Integrador de Unidades Médicas (MIDAS), el centro de Salud básico debe contar con ultrasonido, toco cardiógrafo; debe ofrecer servicio las 24 horas durante los 365 días del año. Para su buen funcionamiento en la red, el centro de salud requiere de radio-comunicación y ambulancia o apoyo vehicular.

La población por atender es de 2,500 a 3,000 habitantes por núcleo básico, compuesto por el médico, la enfermera y, en ocasiones, un promotor de salud. Un Centro de Salud con 12 consultorios puede atender a una población de 30,000 habitantes.⁶

Las unidades médicas de salud “cercanas” que brindan servicio a la comunidad son consideradas insuficientes, ya que la de la comunidad cuenta únicamente con 3

consultorios en horario únicamente matutino, y el mínimo es de uno por cada 3,000; en Santa Rosa Xochiac hay 17, 165 por lo que serían necesarios 6 consultorios para atender a la población.



Centro de Salud.
Santa Rosa Xochiac

El centro de Salud de San Bartolo Ameyalco, tiene un horario de atención de 8am a 8pm no atiende emergencias y aunque su programa arquitectónico es mayor al de la comunidad de estudio, este tiene que atender a su propia población, algún porcentaje de la población de Santa Rosa, aunado a otra población vecina que es Tetelpan.

Su programa arquitectónico es de 5 consultorios, trabajo social, enfermería, vacunas y laboratorio



Centro de Salud.
San Bartolo Ameyalco

En general el renglón de Salud necesita un impulso mayor pues, es evidente la carencia en cuanto a instalaciones y personal, la atención es casi nula obligando así a los vecinos a recorrer grandes distancias para ser atendidos.

⁶ MIDAS

1.2.3 CONDICIONES SOCIO-POLITICAS, CULTURALES Y ECONOMICAS.

1.2.3.1 ASPECTOS HISTORICO- CULTURAL

Lleva la parte hispana en honor a Santa Rosa de Lima y el nombre en náhuatl «Xochiac» parece hacer referencia a un lugar lleno de flores.

Hace muchos años, antes de la llegada de los españoles, salió gente de Azcapotzalco buscando un lugar para vivir y atraída por la abundancia de recursos decidió establecerse en lo que ahora es San Bartolo Ameyalco-Cuautla Ameyalli al parecer fue el nombre que le dieron. Sus terrenos abarcaban desde Axomiatla hasta el cerro de San Miguel, lo que ahora son las colonias La Era, El Limbo y Torres de Potrero, hasta la actual Santa RosaXochiac,e incluso más.

Al paso de unos años esa misma gente que había salido de Azcapotzalco se encaminó en dirección a los montes y a sus pies fundó con el nombre de Cuauhtenco lo que ahora es **Santa Rosa Xochiac**, quedándose a vivir definitivamente debido al agua suficiente, la caza y la pesca y sobretodo buenas tierras para sembrar. Este pueblo situado al pie de los montes, se llamó también Santa María antes de ser bautizado en honor de la Santa Limeña.

Las casas en la antigüedad eran de tejamanil.

En esos tiempos, el ciclo agrícola tenía una gran importancia en la vida cotidiana y los alimentos que se consumían eran básicamente los que se cosechaban, por eso era necesario preparar a los niños enseñándoles desde pequeños a sembrar con su morral al hombro acompañando al padre o, si eran niñas, a hacer tortillas con la madre junto al tlecuil.

Aunque ya casi nadie hace tortillas a mano de forma habitual, las señoras conservan el dominio del fuego. Para las comidas grandes, como las fiestas de la santa patrona del pueblo, o las

de XV años, o las de boda, los alimentos son cocinados a la leña en cazuelas de barro asentadas sobre tres piedras.

Los leñeros vendían leña lo que implicaba subir al monte, derribar los árboles, hacerlos raja, cargar los animales con la madera y emprender el regreso al pueblo. Una vez en la casa, acomodaban la leña y la ponían a secar. En tiempo de lluvias tenían incluso que prender fogatas para que se secase la leña; ya seca, la cargaban otra vez en las mulas, en los burros o en caballos y bajaban a venderla en Portales, Tacubaya, Mixcoac, Coyoacán, San Lorenzo, con el dinero que ganaban pasaban a comprar alimentos que eran difíciles de conseguir en Santa Rosa.

Por su ubicación, con características geográficas privilegiadas y niveles bajos de contaminación del aire, Santa Rosa Xochiac se convirtió en el lugar idóneo para el desarrollo de actividades de agricultura, ganadería y con esto tuvo mayor desarrollo de vivienda, en la cual a través de los últimos años se ha venido desplazando a población nativa por personas que llegan de diferentes estados de la Republica, además de que se ha pasado a ocupar terrenos de suelos de conservación por distintos asentamientos irregulares; lo que genera que la demanda de la población en cuanto a equipamiento y servicios cada vez vaya en aumento.

LAS FIESTAS

Como pueblo católico, Santa Rosa Xochiac tiene numerosas fiestas religiosas a lo largo del año.

Navidad. Un grupo de personas se adentran en el bosque para cortar 4 árboles de más de 10 metros de altura (con autorización de la delegación), los llevan al interior de la parroquia donde son acomodados de tal manera que su punta casi siempre toca el techo del templo y un pequeño comité por cada árbol se encarga de adornarlos con múltiples materiales. Al ser un pueblo de gran tradición en la jardinería se muestran elementos vistosos en las bases de cada árbol que van desde pequeños arbustos hasta fuentes. Al mismo tiempo se realiza un nacimiento.

Fiesta patronal de la Virgen de Guadalupe. Dirigidos por un grupo de mayordomos, que con meses de anticipación reúnen los recursos económicos y humanos, los festejos que duran tres días comienzan el 31 de diciembre con la elaboración por la mañana de un extenso y colorido tapete artesanal de aserrín de 1.2 kilómetros de largo, por la noche el recorrido de las muchachas del pueblo vestidas de blanco cargando a la virgen desde la parroquia de Santa Rosa de Lima a la capilla de la Virgen de Guadalupe, continúa con un festival artístico y quema de castillos al día siguiente y concluyen con un baile popular el 2 de enero. La parte trasera de la pequeña capilla cuenta con un extenso terreno lleno de jardines que en esta fiesta se llena de colorido con múltiples flores, figuras y fuentes de gran atractivo. Esta fiesta es muy popular por lo que ha sido objeto de reportajes de varios medios de comunicación y es visitada por gente de todo el país, incluso del extranjero.

Quema del Judas en Semana Santa. Gigantes y diabólicas figuras de hasta 10 metros de altura, con estructuras de carrizo forradas de cartón y pintadas con vistosos colores, salen a desfilar los viernes santos por las calles del pueblo en un añeja costumbre donde niños, jóvenes y adultos participan para preservar la tradición. La quema se inicia el sábado, después de la misa de Gloria. Una característica peculiar de los judas (también llamados shimos) de Santa Rosa Xochiac es que por su gran tamaño se queman parados" y no colgados como se hace en otros lugares (originalmente esta tradición fue traída por los españoles a Cuajimalpa).

Fiesta en honor a Santa Rosa de Lima. Se celebra el 30 de agosto con misas, feria, quema de castillos en el atrio de la iglesia, grupos musicales, bailes de arrieros y chinelos y quema de "toritos".

Repartición de la Cera en la noche de Muertos. Esta tradición consiste en visitar las casas de las personas que fallecieron a lo largo del año inmediato anterior para dejar una veladora en un altar hecho por los familiares del fallecido. A los visitantes se les recibe con alimentos y continúan con las visitas durante casi toda la noche, además de que los niños piden la famosa "calaverita".

También la fiesta cívica del 15 de septiembre tiene gran arraigo pues cada año un comité de personas del pueblo organiza en grande tal fiesta que incluye: mariachis, quema de fuegos pirotécnicos, grupos musicales, funciones de box o luchas, carreras atléticas y demás festejos que se prolongan hasta el 17 de septiembre.

1.2.3.2 ASPECTOS DEMOGRAFICOS

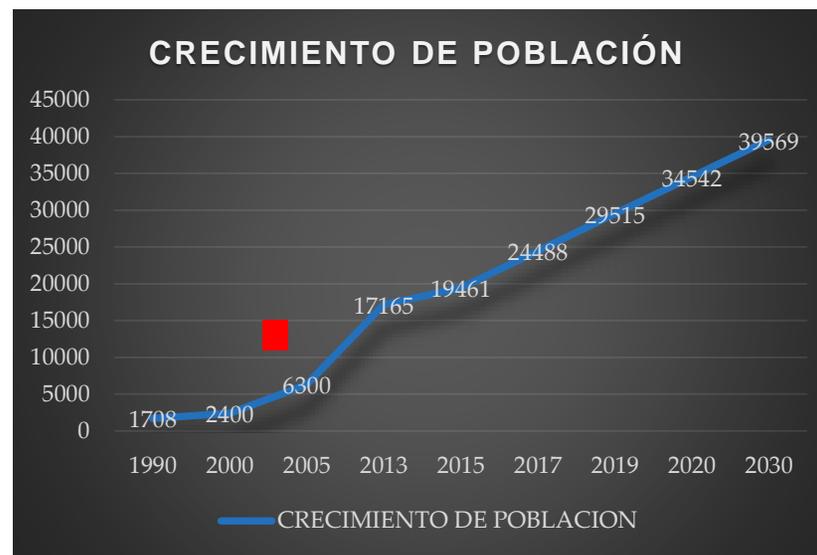
Para avanzar hacia el desarrollo socioeconómico de la población de un sitio, se requiere conocer información estadística de diversa índole acerca de las temáticas y demandas sociales existentes. Para ello la **demografía** es de gran importancia, pues proporciona una visión de la situación poblacional de una sociedad: aporta datos que dan a conocer la evolución de algunos factores sociales y económicos que han contribuido a los cambios experimentados por la población en una sociedad y tiempos determinados.⁷

En la Delegación Cuajimalpa existe un alto crecimiento demográfico pues tiene la segunda tasa de crecimiento media anual más alta del D.F.

Por consiguiente poblado de Santa Rosa Xochiac presenta un crecimiento demográfico acelerado el cual se estima que siga aumentando, debido a que en el sitio ocurre un fenómeno de población acelerada ya que muchos de los habitantes que han llegado se localizan en lugares donde el suelo aun es de conservación convirtiéndolos así en asentamientos irregulares, además de que llegan en grupos de varias personas.

Tabla de Estructura por edad y Sexo⁸

La estructura de la población presenta una reducción del grupo de edad infantil, por efecto de un menor número de nacimientos, la disminución de la población masculina y un paulatino envejecimiento y mayor participación de la población entre 24 y 59 años.



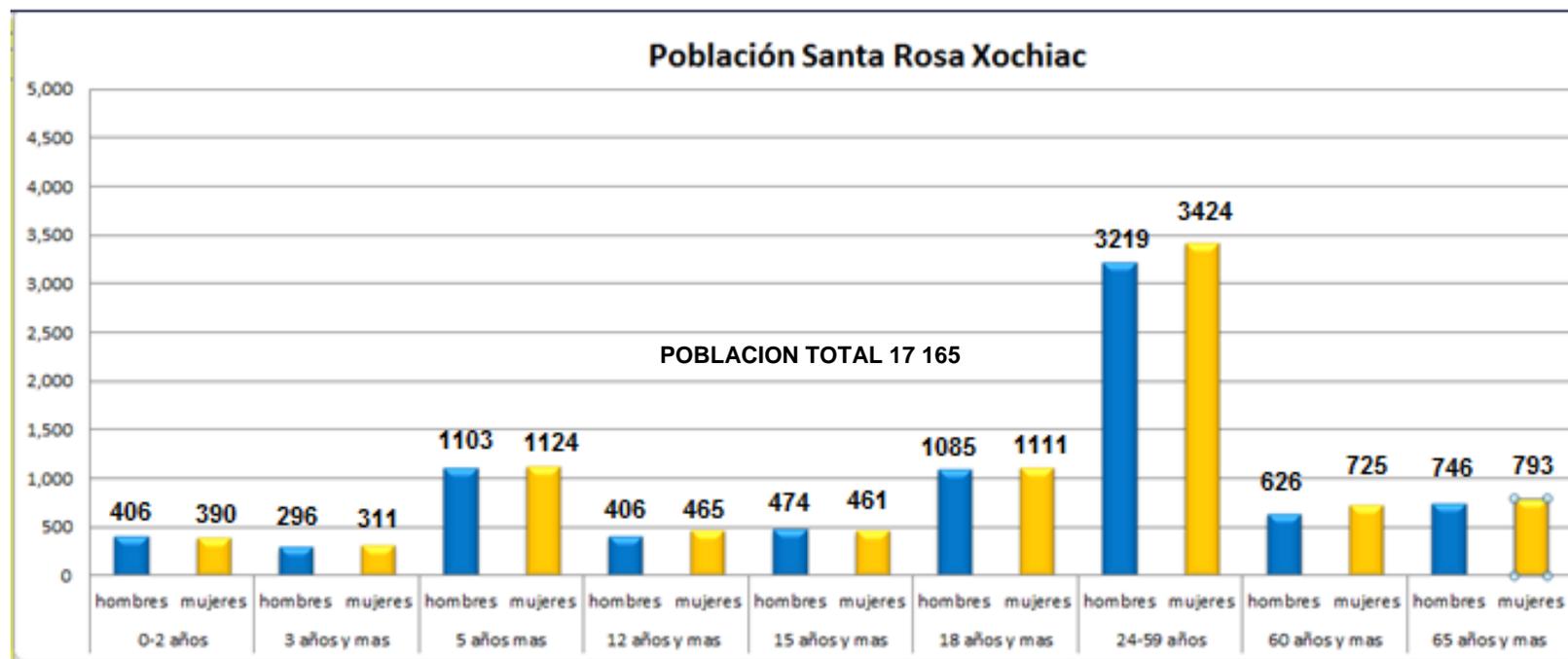
Análisis de crecimiento de población

⁷ POBLACION Y SOCIEDAD, ASPECTOS DEMOGRAFICOS. SANTIAGO- CHILE

⁸ ELABORACIÓN PROPIA CON DATOS DEL IFE

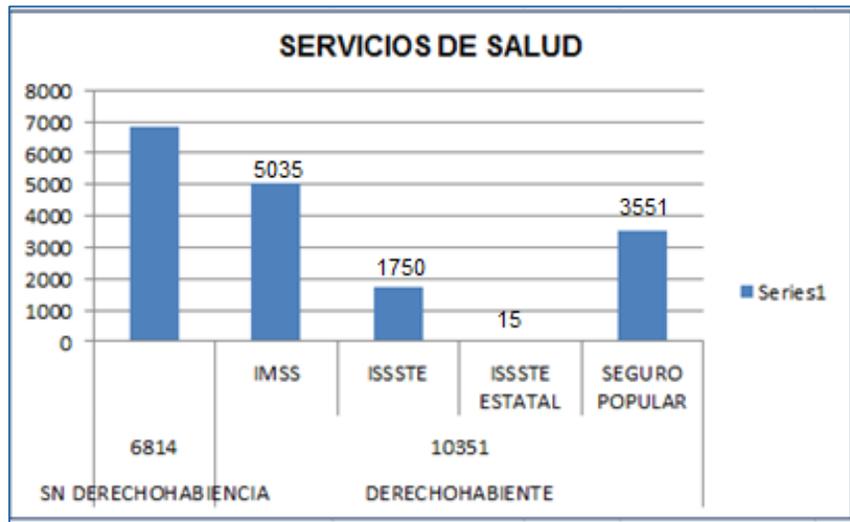
TABLA DE ESTRUCTURAS DE EDADES POR SEXO

Elaboración propia



En el ámbito de la salud, a pesar de tener diversas formas de atención se observa que son insuficientes debido a que una parte importante de la población aún no cuenta con servicio de salud. Aunque muchas personas sean derechohabientes se debe tomar en cuenta que las clínicas a las que pertenecen están a más de 30 minutos del lugar sin contar con los inconvenientes como el tránsito, los topes excesivos y las paradas continuas del transporte público.

Tabla de análisis de población ⁹



En resumen tendremos que el 39.7% de la población no cuenta con ningún tipo de atención médica, sólo el 60.30% es derechohabiente de los cuales:

El 29.3% pertenece al IMSS

El 10.2% pertenece al ISSSTE

El 0.10% pertenece al ISSSTE del Estado

El 20.7% pertenece al seguro popular

Actualmente la mayor parte de la población cuenta con servicio de salud, aunque si se toma en cuenta que ésta ha crecido de una manera acelerada en los últimos años, se deduce que en poco tiempo este rubro quedara desprotegido ya que la existe una gran cantidad de personas que no son económicamente activas lo que genera que sea una población más vulnerable y como se ha mencionado anteriormente ésta siempre es la que menos privilegios tiene.

1.2.3.3 ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS

De acuerdo al PDDU de Cuajimalpa Santa Rosa Xochiac es considerada como una comunidad con un grado de marginación **MUY ALTA**.⁹

La gente de Santa Rosa Xochiac tradicionalmente se ha dedicado a la agricultura y a la explotación forestal, y a partir de los años 60's del siglo XX las opciones como empleo de gobierno, jardinería, servicio doméstico y negocios propios aparecieron.

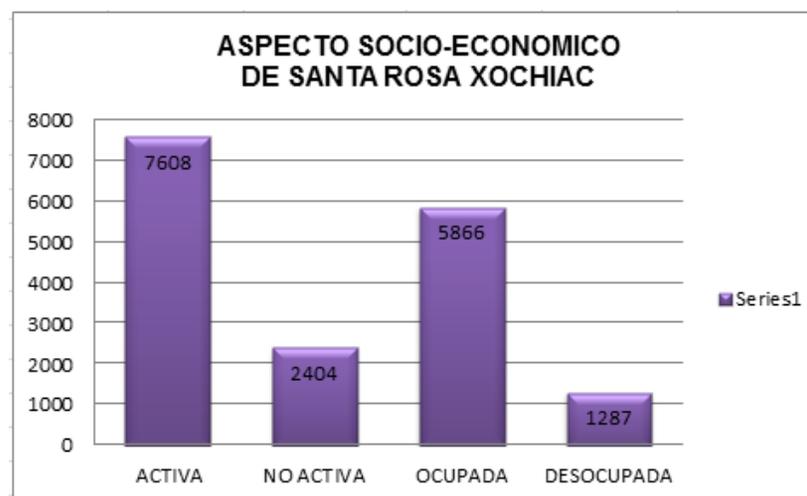
Las actividades económicas a las que se dedica la población se dividieron en tres grandes rubros como se muestra en la siguiente tabla:¹⁰

AGRICULTURA GANADERIA	COMERCIO	SERVICIOS
Siembra: de maíz, haba, alfalfa y diversas hortalizas.	Tienda de abarrotes, verdulerías, Carnicerías, Tlapalerías, Papelerías, farmacias, pollerías.	Albañiles Plomeros Jardineros Cerrajero Carpinteros Médicos Electricista Agua Vulcanizadoras Músicos Estéticas Transporte Pintor Contratista Renta (mesas sillas) Renta (sonido) Mecánicos Torno
Cría de: borregos, gallinas, puercos, caballos, conejos, vacas, gallos de pelea, burros, chivos, aves de corral.	Materiales para construcción Veterinarias Forrajearías	La mayoría de los productores alterna su oficio con la producción de sus parcelas
Cultivo de hongo zeta.	Boneterías Zapaterías Cerrajerías Vidriería 1 a 5 Tiendas de artículos para regalos Refaccionarias Tortillerías Café Internet Carpintería	

Se identificó que en las zonas de cultivo se siembra maíz, papa, y hortalizas de temporada, así como huertos familiares de frutales (Pera, Manzana, ciruela, tejocote, nuez etc.)

En cuanto a ganado este se encuentra en estabulado (de menor escala y casi incipiente), existe cría de traspatio como vacas, caballos, cerdos, aves de corral, conejos y borregos

Tabla de análisis socio-económico.¹¹



⁹ PDDU Cuajimalpa de Morelos

¹⁰ Plan Delegacional Participativo para el Desarrollo Rural Sustentable, Cuajimalpa de Morelos

¹¹ Elaboración Propia basada en datos del INEGI y del IFE

1.3 RECURSOS PARA EL SATISFACTOR ARQUITECTÓNICO

La reforma estructural del sector ha venido a dar un nuevo rostro al Sistema Nacional de Salud. Desde la perspectiva, financiera se implementan políticas orientadas a garantizar la igualdad de oportunidades para que todos los mexicanos cuenten con un esquema que asegure que las necesidades de atención a la salud sean cubiertas evitando arriesgar al patrimonio de la familia; para ello se creó el Sistema de Protección Social en la Salud.¹²

Con la introducción del Sistema de Protección Social en Salud se han modificado las reglas de presupuestario, generando un incremento en los recursos asignados al sector salud, además de provocar el “empoderamiento” de la población con el consiguiente incremento en la demanda de servicios con mayor calidad, oportunidad, seguridad y eficiencia.

¹² Modelos de Recursos para la planeación de unidades médicas de la Secretaría de Salud

2.- DETERMINACIÓN DEL SATISFACTOR ARQUITECTÓNICO

2.1 CARACTERÍSTICAS DEL SATISFACTOR

De acuerdo con la investigación realizada anteriormente se llegó a la conclusión de que en la localidad existe un déficit en el ámbito de la salud, de acuerdo a datos de población, características de la salud en el sitio y tipo de unidades médicas que atienden actualmente a la localidad se decidió que como proyecto de la presente tesis se realizará un Centro de Salud con Servicios Ampliados (CESSA).

Se pretende que la unidad médica que se realice tenga como objetivo principal el prevenir las enfermedades de las que sufre actualmente la comunidad, a través de brindar información oportuna acerca de las condiciones de salud que existen en la actualidad.

El CESSA, es una unidad médica diseñada para ofrecer atención primaria a la salud integral con alta capacidad resolutive.

Adicionalmente a los servicios de consulta externa del centro de salud, se brindan servicios de especialidades que demanda la población como: estomatología, psicología, salud mental, atención obstétrica y nutrición. Ofrece también servicios diagnósticos de laboratorio e imagenología. Puede ofrecer servicios quirúrgicos de baja complejidad que no requieren de hospitalización. Cuenta con área de telemedicina.

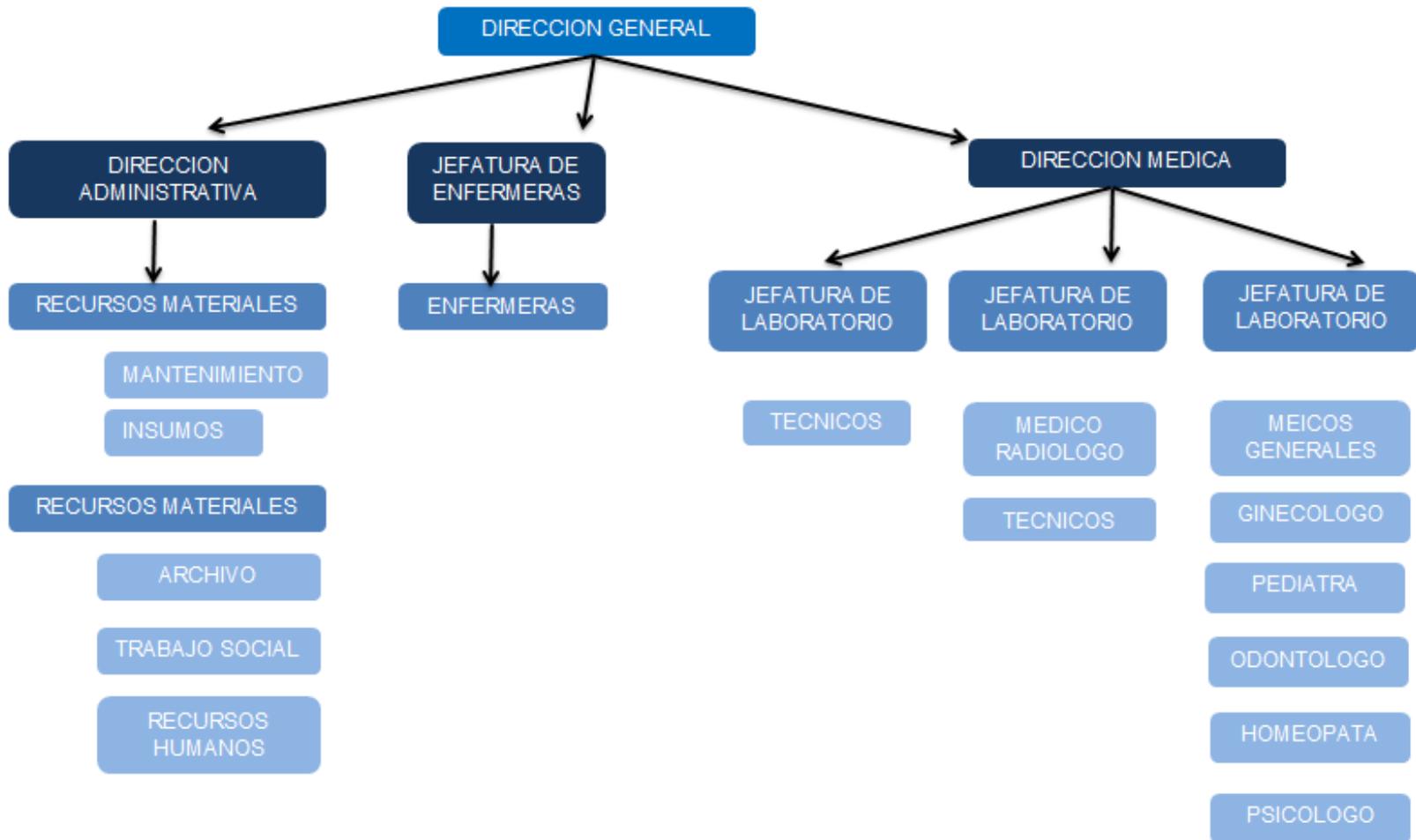
Atiende partos cuando se ubica a menos de 30 minutos de un hospital con capacidad para atender urgencias obstétricas.

Para aquellas redes de servicios en las cuales la población no tenga el servicio de atención de partos a un tiempo inferior de 1 hora, los servicios de salud del estado deberán plantear si el CESSA incorpora los servicios de ginecólogo o cirujano, anesthesiólogo y enfermera especializada los 365 días del año las 24 horas del día para acercar los servicios a la población.

Su capacidad de atención es de 20,000 a 30,000 habitantes contando entre 6 y 12 consultorios, su organización se basa en la integración de equipos de salud o NBBS (Núcleo básico de servicios de salud), que otorgan servicios de salud a la comunidad, con un enfoque de mejora continua de la calidad. Debe contar con equipo de comunicación y traslado con los centros de salud y hospitales de la red de servicios.

2.2 DETERMINACIÓN DEL OPERADOR

Organigrama de operación



2.3 REQUERIMIENTOS ESPACIALES.

2.3.1 DEFINICIÓN DE LOS ESPACIOS GENERALES Y PARTICULARES.

El CESSA está dividido en 7 áreas:

1 Acceso y vestíbulo

- Acceso y control
- Sala de espera
- Caja
- Sanitarios Hombre y Mujeres

2 Consulta Externa y especialidades

- Consultorios de medicina familiar (3)
- Consultorio estomatología
- Consultorio gineco-obstetricia
- Consultorio de nutrición/ Psicología
- Consultorio medicina preventiva
- Consultorio de Pediatría

3 Auxiliares de diagnostico

- Laboratorio
- Toma de muestras
- Basiloscopia
- Sanitario
- Área de imagenología
- Control
- Rayos "X"
- Disparo
- Cuarto oscuro
- Sanitario vestidor
- Ultrasonido (con sanitario vestidor)
- Sala de espera

4 Medicina alternativa

- Homeopatía
- Quiropráctico

5 Detección y control de riesgos

- Sala de espera
- Control

- Valoración
- Encamados/ tránsito
- Central de enfermeras
- Aislados
- Camas de tránsito

Sala de curaciones y usos múltiples.

- C.E.Y.E
- Trabajo médicos
- Trabajo de enfermeras
- Ropa sucia
- Aseo
- Séptico
- Sanitario hombres
- Sanitario mujeres
- Vestidor de hombres y mujeres
- Labor

6 Locales complementarios.

- Farmacia
- Cuarto de aseo
- Cuarto séptico
- Bodega y ropería
- Archivo
- Sanitario personal
- Casa de máquinas
- Residencia de médicos

7 Área de Gobierno

- Oficina del director
- Secretarías
- Sala de juntas
- Administrador
- Epidemiología
- Jefatura de Trabajo Social
- Sanitarios públicos
- Sala de usos múltiples
- Apoyo técnico
- Sala de médicos

2.3.2 PATRÓN ARQUITECTÓNICO DE CADA COMPONENTE

Consultorio de medicina familiar¹³

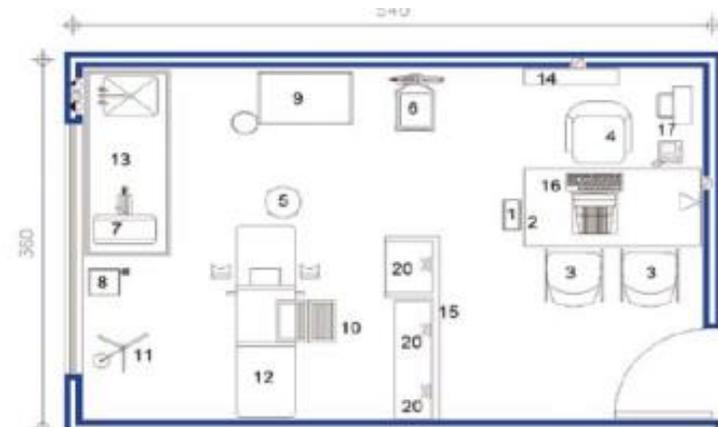
Área construida	19.44m ² (3.60x 5.40)
Altura a plafón	2.70n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, sanitaria, eléctrica y sistema de refrigeración

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Cesto para papeles
1	Escritorio con pedestal derecho
2	Sillas fijas con asiento integral
1	Sillón giratorio de oficinista
1	Banco giratorio
1	Báscula con esta dímetro
1	Báscula pesa bebé
1	Bote sanitario
1	Carro para curaciones
1	Escalerilla de dos peldaños
1	Lámpara de pie rodable
1	Mesa para exploración universal
1	Mesa de 180 cm con respaldo y fregadero derecho
1	Negatoscopio doble de Pared
1	Módulo para vestido
1	Lavabo en área de exploración física

Criterio de acabados

Piso	Loseta vinílica y/o cerámica antiderrapante
Muro	Pintura vinil – acrílica
Plafón	Pintura vinil – acrílica
Zoclo	De acuerdo a piso



Análisis de áreas

¹³ Modelo integrador de unidades médicas

Consultorio dental¹⁴

Área Construida	19.44m ² (3.60x 5.40)
H a plafón	2.70n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, sanitaria, eléctrica y sistema de refrigeración con control y registro

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Asiento para odontólogo
1	Asiento para paciente y acompañante
1	Cesto para basura municipal
1	Contenedor rígido para residuos punzo-cortantes
1	Vitrina para guardar materiales e instrumental
1	Mesa con tarja
1	Mueble para escribir
1	Mueble con cajonera
1	Vitrina a contra muro

Equipo:

Autoclave
Olla de presión o esterilizador eléctrico
Compresora de aire para unidad dental
Sillón dental con plataforma y respaldo reclinable
Unidad dental con charola porta- instrumentos
Lámparas
Sistema flush abastecedor de agua para la pieza de mano

Criterio de acabados

Piso	Loseta vinílica y/o cerámica antiderrapante
Muro	Pintura vinil – acrílica
Plafón	Pintura vinil – acrílica
Zoclo	De acuerdo a piso

Instalaciones: Deberá contar con sistema de aire a presión. No se deberán usar contactos múltiples en un solo contacto. La instalación hidráulica deber ser complementada con un sistema de filtración de agua. Loa contactos serán dúplex polarizados



Análisis de áreas

¹⁴ Modelo Integrador de Unidades médicas

Consultorio de medicina preventiva

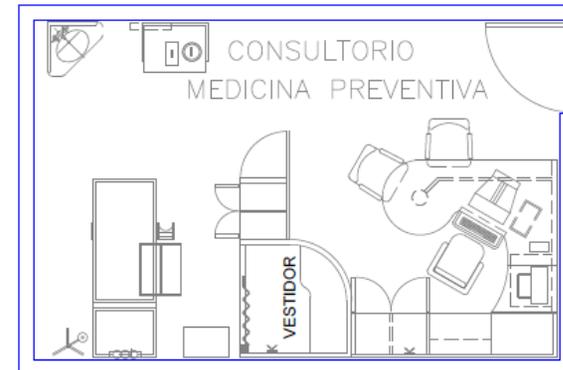
Área construida	19.44m2 (3.60x 5.40)
Altura libre a plafón	2.70n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, sanitaria, eléctrica y sistema de refrigeración

Criterios para acabados

Piso	Loseta vinílica y/o cerámica antiderrapante
Muro	Pintura vinil – acrílica
Plafón	Pintura vinil – acrílica
Zoclo	De acuerdo a piso

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Cesto para papeles
1	Escritorio con pedestal derecho
2	Sillas fijas con asiento integral
1	Sillón giratorio de oficinista
1	Banco giratorio
1	Báscula con esta dímetro
1	Báscula pesa bebé
1	Bote sanitario
1	Carro para curaciones
1	Escalerilla de dos peldaños
1	Lámpara de pie rodable
1	Mesa para exploración universal
1	Mesa de 180 cm con respaldo y fregadero derecho
1	Negatoscopio doble de Pared
1	Módulo para vestidor
1	Lavabo en área de exploración física
1	Refrigerador de 4.5 pies cúbicos para vacunas



Análisis de áreas

Consultorio de psicología y nutriología

Área Construida	19.44m2 (3.60x 5.40)
H libre a plafón	2.70n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, sanitaria, eléctrica y sistema de refrigeración con control y registro

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Asiento para el psicólogo/ nutriólogo
1	Asiento para el paciente y su acompañante
1	Escritorio con pedestal derecho
1	Mueble para guardar expedientes clínicos
1	Área para atender pacientes en grupo (Psicología)

Criterios para acabados:

Piso	Loseta vinílica y/o cerámica antiderrapante
Muro	Pintura vinil – acrílica
Plafón	Pintura vinil – acrílica
Zoclo	De acuerdo a piso



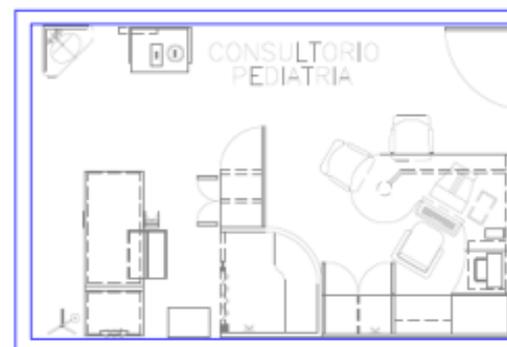
Análisis de áreas

Consultorio de pediatría

Área Construida	19.44m2 (3.60x 5.40)
H a plafón	2.70n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, sanitaria, eléctrica y sistema de refrigeración con control y registro

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Cesto para papeles
1	Escritorio con pedestal derecho
2	Sillas con asiento integral
1	Banco giratorio
1	Báscula pesa bebé
1	Escalerilla con peldaños
1	Negatoscopio de doble pared
1	Mesa de 180cm con respaldo y fregadero derecho
1	Lavabo
1	Infanómetro



Análisis de áreas

Consultorio de gineco-obstetricia

Área Construida	25m ² (4.40x 5.70)
H libre a plafón	2.70 n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.

Criterios para acabados

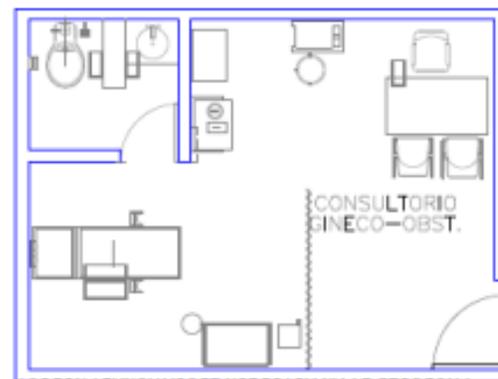
Piso	Loseta vinílica y/o cerámica antiderrapante
Muro	Pintura vinil – acrílica
Plafón	Pintura vinil – acrílica
Zoclo	De acuerdo a piso

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Mesa de exploración con piernas
1	Mesa de trabajo para preparar laminillas
1	Escritorio con pedestal
1	Asiento para el médico
1	Asiento para el paciente y su acompañante

Equipo:

Amplificador de latido fetal y de contracciones uterinas
Aparato para cauterizar o fulgurador
Cubeta de acero inoxidable de 12 litros (bolsa amarilla)
Sistema de esterilización por calor seco o húmedo y para guarda de material estéril.



Análisis de áreas

Ultrasonido

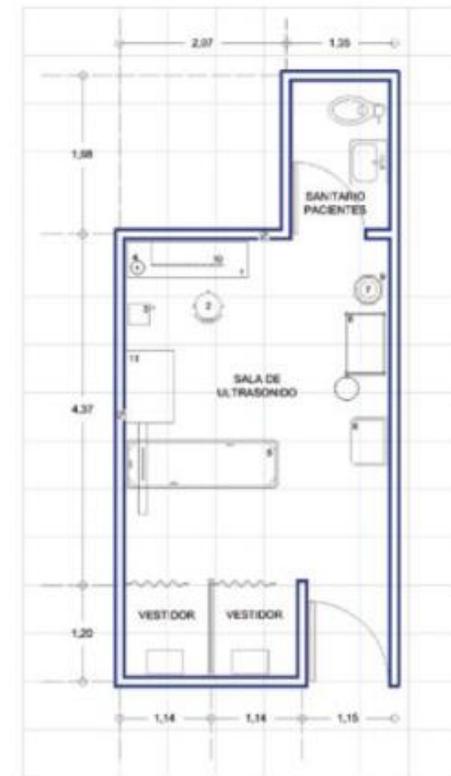
Área Construida	21.71m ² (5.57x3.42)(1.35x1.98)
H libre a plafón	2.70 n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica
Observaciones	Contactos dúplex polarizados

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Banco giratorio con respaldo
1	Bote sanitario con pedal
1	Bote para gasas
1	Carro camilla para adulto
1	Carro para curaciones
1	Cubeta de acero inoxidable de 12 litros
1	Mesa Pasteur
1	Porta cubeta rodable
1	Alacena alta
1	Equipo de ultrasonido

Criterios para acabados

Piso	Loseta vinílica y/o cerámica antiderrapante
Muro	Pintura vinil – acrílica
Plafón	Pintura vinil – acrílica
Zoclo	Vinílico o cerámico
Observaciones	Debe ubicarse en planta baja y estar cerca del área de imagenología



Análisis de áreas

Trabajo de enfermeras

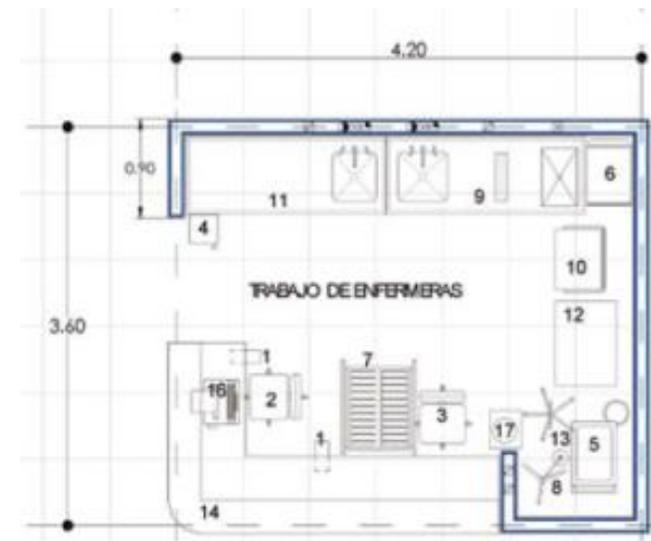
Área Construida	15.12m2 (4.20X3.6)
H libre a plafón	2.70 n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.
Observaciones	Aire acondicionado

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Cesto para papeles
1	Silla fija acojinada apilable
1	Silla giratoria secretarial
1	Bote sanitario con pedal
1	Carro para curaciones
1	Carro para medicamentos
1	Carro porta expedientes
1	Lámpara de pie rodable
1	Mesa fregadero y baño María
1	Mesa Pasteur
1	Mesa alta de 150cm con fregadero central
1	Carro rojo completo
1	Portavenoclisis rodable
1	Mostrador escritorio
1	Esfigmomanómetro aneroide portátil
1	Computadora
1	Enfriador y calentador de agua

Criterios para acabados

Piso	Loseta de granito
Muro	Pintura vinil – acrílica
Plafón	Pintura vinil – acrílica
Zoclo	Loseta de granito



Análisis de áreas

Sala de Rayos X simple

Área Construida	37.48m ² (7.35x5.10)
H libre a plafón	3.20m n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.
Observaciones	Ubicada en planta baja integrada al servicio de imagenología.

Descripción del mobiliario y/o equipo

Cant.	Mobiliario
1	Credenza
1	Banco giratorio con respaldo
1	Bote sanitario con pedal
1	Cubeta de 12 litros de acero inoxidable
1	Lámpara de pie rodable
1	Porta delantales y guantes
1	Porta cubeta rodable
1	Riel porta venoclisis
1	Torundero de acero inoxidable ¹
1	Alacena alta

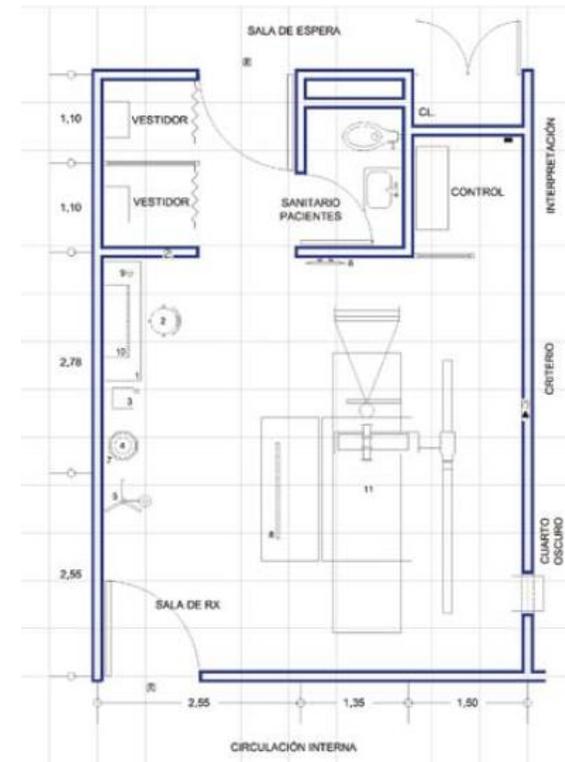
EQUIPO:

1	Equipo de Radiodiagnóstico
1	Bucky de pared

Criterios para acabados:

Piso	Loseta vinílica o de cerámica
Muro	Pintura vinil – acrílica protección de (aplanado de sulfato de bario)
Plafón	Pintura vinílica
Zoclo	Vinílico o cerámica

INSTALACIONES	
	Contacto Duplex Polarizado
	Succión
	Aire
	Toma de corriente (Ver guía mecánica de proveedor)
	Luz roja en plafón



Análisis de áreas

Residencia de médicos

Área Construida	61.16m ²
H libre a plafón	_____
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.
Observaciones	El prototipo aplicará sistemas ecológicos como captación de agua, transformación de energía solar y tratamiento de agua.

Descripción del mobiliario y/o equipo

Cant.	Mobiliario
1	Refrigerador vertical
1	Estufa de 60cm
1	Fregadero
1	Horno de micro ondas
1	Lavadero de 45cm
2	Lavadora centrifuga de secado de 4kg
1	Calentador de gas
1	Bote de basura
1	Baño completo
1	Clóset con mampara plegadiza
1	Mesa para computadora de 6x9cm
1	Computadora, impresora, regulador de voltaje 1kv
1	Silla con asiento integral
1	Cama individual
1 c/u	Televisión de 21"
1	Sillón de 2 y 3 plazas
1	Mesa para televisión de 60x60cm y mesa de centro de 60x90cm
1	Mesa de centro

Criterios para acabados:

Piso	Loseta vinílica y/o cerámica antiderrapante
Muro	Pintura vinil – acrílica
Plafón	Losa aparente con pintura vinil-acrílica
Zoclo	De acuerdo a piso
Observaciones	Debe ubicarse en planta baja y estar cerca del área de imagenología



Análisis de áreas

Laboratorio clínico

Área Construida	15.71m ² (2.90X5.42)
H libre a plafón	2.70 m/ n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.
Observaciones	Debe ubicarse en un área inmediata a las secciones de auxiliares de diagnóstico, encamados y urgencias.

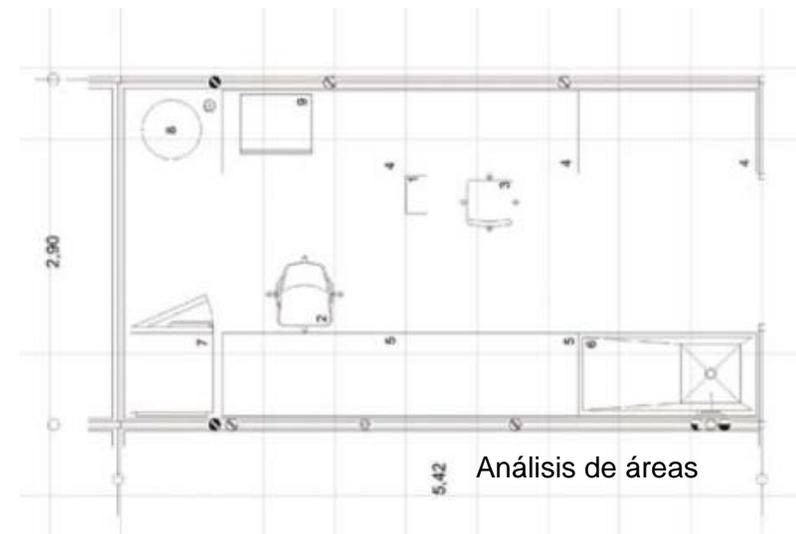
Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant	Mobiliario
1	Cesto para papeles
1	Silla giratoria
2	Silla giratoria secretarial
3	Mesa baja de 150cm con cubierta de madera
2	Mesa alta de 150cm con cajonera central
1	Mesa alta de 150cm con fregadero izquierdo
1	Refrigerador vertical de una puerta de cristal
1	Esterilizador vertical eléctrico
1	Horno eléctrico sobre mesa

Criterios para acabados:

Piso	Loseta vinílica o cerámica
Muro	Loseta cerámica
Plafón	Pintura de esmalte
Zoclo	Vinílico o cerámico
Observaciones	Debe ubicarse en planta baja y estar cerca del área de imagenología

INSTALACIONES	
●	Agua caliente
●	Agua fría
⊗	Contacto Duplex Polarizado
⊗	Contacto de emergencia Duplex Polarizado
○	Desagüe a muro
○	Desagüe a piso
⊙	Gas LP



Sala de labor

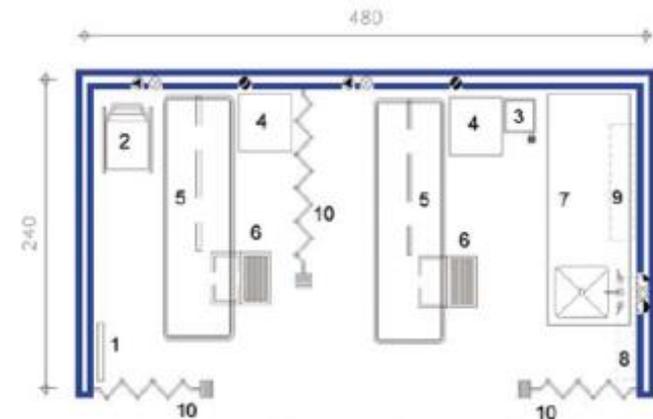
Área Construida	11.52m ² (4.80x2.40)
H libre a plafón	2.80 m/ n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.

Criterios para acabados:

Piso	Loseta vinílica o cerámica
Muro	Pintura vinil- acrílica
Plafón	Pintura vinil- acrílica
ZOCLO	De acuerdo a piso

Descripción del mobiliario y/o equipo:

Cant	Mobiliario
1	Reloj de pared eléctrico
1	Silla fija acojinada aplicable 1 cada 2
1	Bote sanitario con pedal
2	Buró
2	Cama trabajo de parto
2	Escalerilla con peldaños
1	Mesa de 180cm con un respaldo y fregadero derecho
1	Negatoscopio doble de pared
1	Vitrina 90cm contramuro
3	Cortina bacteriana
1	Esfigmomanómetro
1	Toco cardiógrafo
1	Detector de pulso fetal
1	Bomba de infusión



Análisis de áreas

FARMACIA

Área Construida	14.40m ² (3.60X4.00)
H libre a plafón	2.70m /n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.
Observaciones	Deberá contar en toda área con iluminación y ventilación

Descripción del mobiliario y/o equipo

Cant	Mobiliario
7	Anaqueles esqueleto 5 entrepaños
1	Cesto para papeles
2	Archivero de 4 gavetas
1	Gabinete universal
1	Sillón giratorio oficinista
1	Carro de supermercado
1	Escalera de tijera de 3 peldaños
1	Refrigerador tipo doméstico 212dm ²
1	Computadora
1	Impresora para computadora
1	Regulador para computadora
1	Barra de atención a público
4	Archivero guarda visible sencillo
1	Gabinete tipo kardex 8 charolas
1	Mesa sencilla para gabinete tipo kardex
1	Tarjetero doble 7 gavetas
1	Tarjetero para tarjetas de asistencia
1	Tarjetero sencillo 7.52X12.7 cm
1	Calculadora impresora electrónica

Criterios para acabados

Piso	Loseta vinílica o cerámica antiderrapante
Muro	Pintura vinil- acrílica
Plafón	Pintura vinil- acrílica
Zoclo	Vinílico de 7cm x 3 mm de espesor

INSTALACIONES			
	CONTACTO 127v h=40cm		INTERCOMUNICACIÓN
	AGUA FRÍA		
	DESAGÜE		
	AGUA CALIENTE		

NOTA: TODOS LOS CONTACTOS SERÁN DUPLEX POLARIZADOS



Análisis de áreas

Cuarto aislado con baño

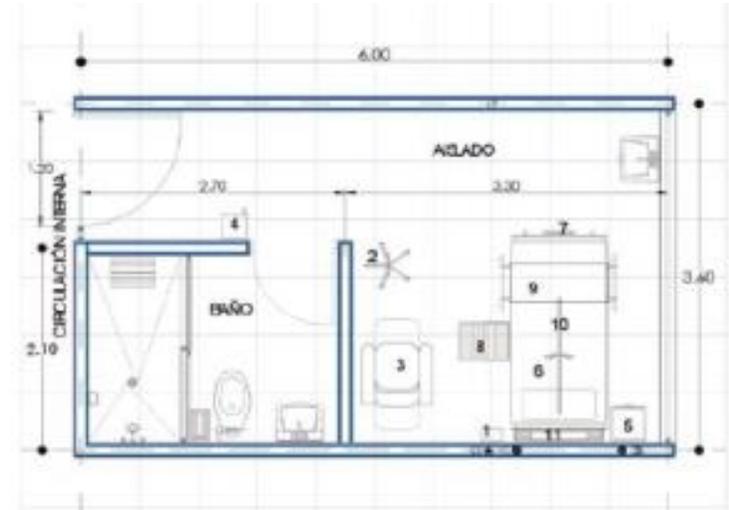
Área Construida	21.60m ² (6 x 3.60)
H libre a plafón	2.70m /n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.
Observaciones	Deberá contar en toda área con iluminación y ventilación natural

Criterios para acabados

PISO	Loseta de granito
MURO	Pintura vinil- acrílica
PLAFON	Pintura vinil- acrílica
ZOCLO	Vinílico de 7cm x 3 mm de espesor

Descripción de mobiliario y/o equipo

Cant.	Mobiliario
1	Baumanómetro de pared
1	Portavenoclisisrodable
1	Reposet
1	Bote sanitario con Pedal
1	Buró
1	Cama clínica múltiples posiciones, con colchón
1	Carpeta porta expedientes
1	Banqueta de altura
1	Mesa puente
1	Riel portavenoclisis
1	Consola para encamados



Análisis de áreas

Sala de usos múltiples

Área Construida	21.15m ² (4.70 x 4.50)
H libre a plafón	2.80 m /n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.
Observaciones	Integrado al servicio de tococirugia y comunicado directamente con los servicios auxiliares de tratamiento y diagnostico

Criterio para acabados

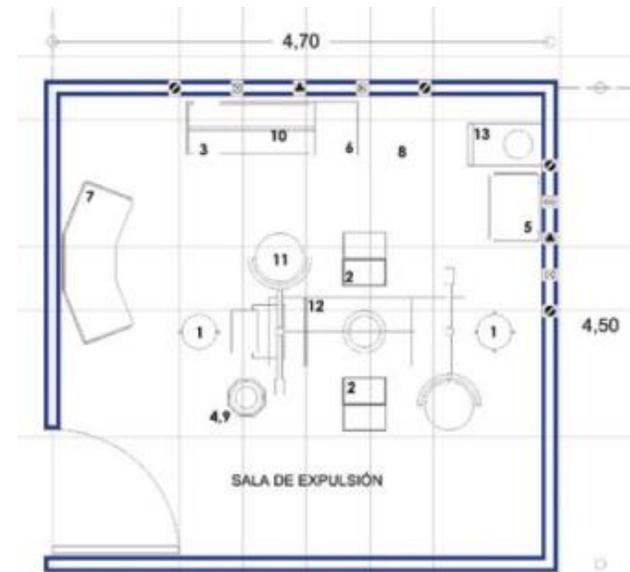
PISO	Linoleum conductivo
MURO	Loseta cerámica
PLAFON	Pintura de esmalte
ZOCLO	Sanitario integrado al piso

Descripción del mobiliario y/o equipo

Cant.	Mobiliario
2	Banco giratorio
2	Escalerilla 2 peldaños
1	Báscula para bebé
1	Cubera de 12 litros de acero inoxidable
1	Mesa Pasteur
1	Mesa para exploración pediátrica
1	Mesa riñón
1	Mesa mayo
1	Portacubeta rodable
1	Riel portavenocclisis
1	Lámpara de cirugía
1	Mesa obstétrica

Equipo:

Cant.	Mobiliario
1	Equipo de anestesiología con mesa



Análisis de áreas

Sala de recuperación

Área Construida	12.96m ² (5.40 x 2.40)
H libre a plafón	2.80 m /n.p.t
Instalaciones	Hidráulica, Sanitaria, eléctrica.
Observaciones	Requiere de aire acondicionado según las normas, así como su nivel de iluminación de tipo incandescente y natural

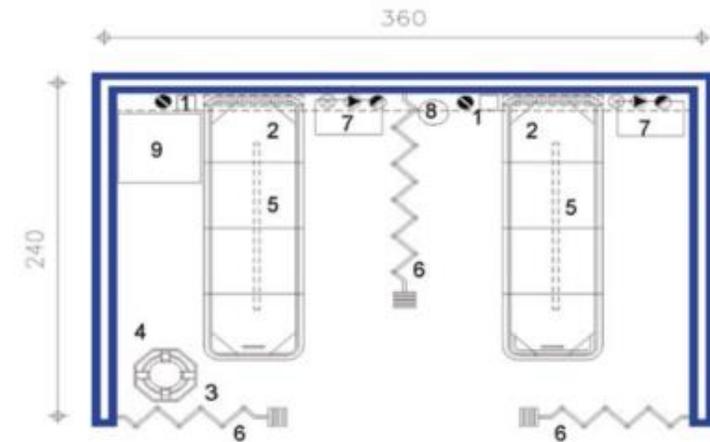
Descripción del mobiliario y/o equipo

Cant.	Mobiliario
2	Esfigmomanometro de pared
2	Carro de recuperación
2	Cubeta de 12 litros de acero inoxidable
1	Porta cubeta rodable
1	Riel portavenocclisis
1	Cortina antiderrapante
1	Carro rojo con equipo completo
Equipo	
1	Monitor de dos canales
1	Ducto de instalaciones aparentes

Criterio para acabados

PISO	Loseta vinílica y/o cerámica antiderrapante
MURO	Pintura vinil- acrílica
PLAFON	Pintura vinil- acrílica
ZOCLO	De acuerdo a piso

INSTALACIONES	
● CONTACTO ELÉCTRICO DE EMERGENCIA 110v. 15. 250w. h=1.50m	☐ LÁMPARA EN DUCTO
▼ AIRE h =1.50m	
⊗ OXÍGENO h =1.50m	
⊗ CONTACTO POLARIZADO 220 v. Hz 2f PARA BAÑOS " A" h=1.50m	



Análisis de áreas

2.3.3 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

DESCRIPCION	CANTIDAD	m2/total	OBSERVACIONES
1. Acceso y vestíbulo			
Acceso y control	1	40	
Sala de espera	1	220	
Caja	1	10	
Sanitario público	2	20	Sectorizado por sexos
Subtotal		290	
Circulaciones		45.5	
Total		335.5	
2. Consulta externa			
Consultorio de medicina externa	1	20	con exploración
Consultorio de medicina externa	1	20	con exploración
Consultorio de medicina externa	1	20	con exploración
Consultorio de medicina preventiva	1	20	con exploración
Consultorio de estomatología	1	20	con exploración
Consultorio de gineco-obstetricia	1	25	con exploración
Consultorio de nutrición/psicología	1	20	con exploración
Consultorio de pediatría	1	20	con exploración
Consultorio de medicina alternativa	1	20	con exploración
Subtotal		185	
Circulaciones		27.75	
Total		212.75	
3. Auxiliares de diagnóstico			
Area de Laboratorio			
Laboratorio	1	18	
Toma de muestras	1	13	
Baciloscopía	1	2.25	
Sanitario	1	3.02	

Area de imagenología			
Control	1	5	
Rayos X	1	25	Con vestidor y Sanitario
Disparo	1	2	
Cuarto Oscuro	1	11	
interpretacion y almacen	1	12	
Sanitario vestidor	1	7	
Ultrasonido	1	25	Con Sanitario y vestidor
sala de espera		40	
Subtotal		163.27	
Circulaciones		22	
Total		185.27	
4. Deteccion y control de riesgos			
Sala de espera	1	140	
Control	1	3.6	
Valoración	1	21	
Sala de curaciones	1	11	
Encamados/Tránsito (adultos/Infantil)	1	12	modulo de 3 camas
Central de enfermeras	1	15	
Aislado con baño	1	21.5	
camillas	1	4	
Camas de recuperación	1	18	modulo de 3 camas
Sala de expulsión y usos múltiples		25	
C.E.y.E	1	10	
Trabajo médico	1	12	
Trabajo de enfermeras	1	12	
Ropa Sucia	1	3	
Aseo	1	4	
Séptico	1	4	
Labor	1	12	
Area de ambulancia	1	15	

Subtotal		343.1
Circulaciones		51.4
Total		394.5

5 Locales complementarios

Farmacia	1	15	
Cuarto de aseo	1	3	
Cuarto séptico	1	3	
Bodega y ropería	1	6	
Almacén	1	20	
sanitario personal	2	12	sectorizado por sexo
casa de maquinas	1	40	
Residencia de medicos	1	60	
R.P.B.I	1	4	
Basura	1	3	

Subtotal		166
Circulaciones		24
Total		190

6. Area de gobierno

Oficina del director	1	30
secretarias	1	12
sala de juntas	1	16
Administrador	1	15
Epidemiología	1	20
Trabajo social	1	15
Sanitarios publicos	2	12
sala de usos multiples	1	30
apoyo tecnico	1	24
sala de médicos	1	20

Subtotal		194
Circulaciones		29

Total	223
--------------	------------

7. Superficies al aire libre

plaza de acceso	1	100
patio de maniobras	1	150
estacionamiento personal (15 cajones)	1	320
estacionamiento pacientes (15 cajones)	1	300

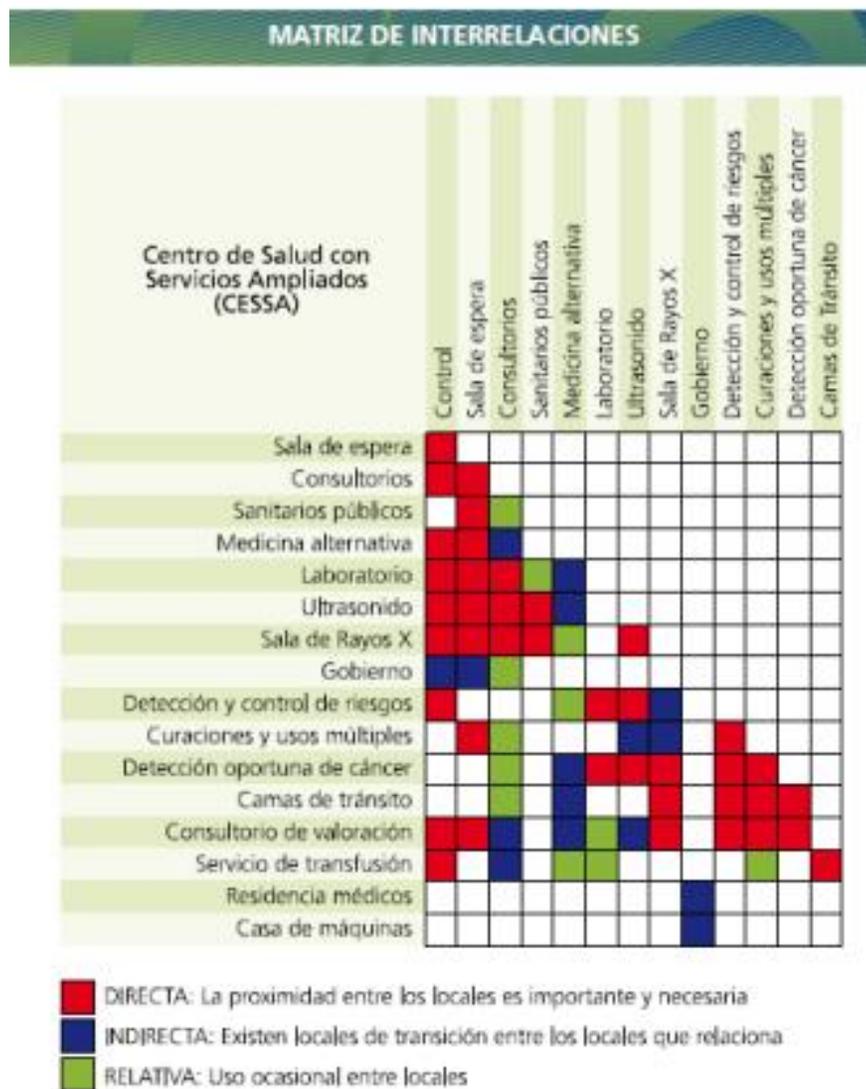
Subtotal	870
TOTAL DE AREAS CONSTRUIDAS	1541.02
TOTAL DE SUPEFICIE DE TERRENO	2411.02

2.3.4 ANÁLISIS DE ÁREAS

DIAGNOSTICO DE AREAS				
AREA	AMBIENTE	USUARIO	ÁREA	ORIENTACION
DETECCION Y CONTROL DE RIESGOS	Estación de enfermería	Médicos Enfermeras	15m2	SUR-OESTE
	Encamados	Hombres Mujeres Enfermeras	12m2	SUR-OESTE
	Sala de espera	Pacientes familiares enfermeras	6 sillas por consultorio	NORTE
	Valoración	Médico Paciente	21m2	
	Control	Enfermeras Pacientes Familiares	3.60m2	SUR-OESTE
	Sala de expulsion y usos múltiples	Medico Enfermera paciente	25m2	NOR-ESTE
	Consultorio de Curaciones	Medico Enfermera paciente	11m2	NOR-ESTE
AUXILIARES DE DIAGNOSTICO	Laboratorio	Técnico Laboratorista	15m2	NOR-ESTE

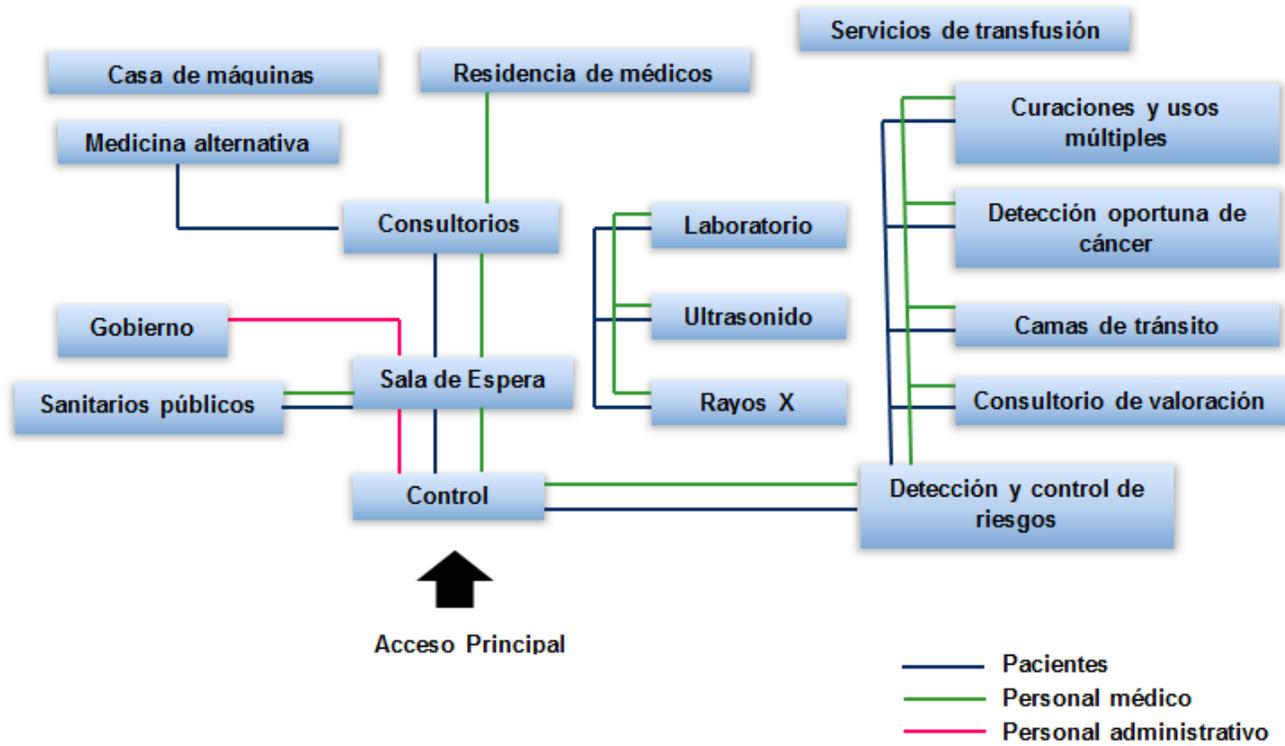
DIAGNOSTICO DE AREAS				
AREA	AMBIENTE	USUARIO	ÁREA	ORIENTACION
CONSULTORIOS	Consultorio Estomatología	Odontologo Enfermera Paciente	19.44m2	NOR-ESTE
	Consultoriogeneral	Medico Enfermera Paciente	19.44m2	NOR-ESTE
	Consultorio gineco- Obstetricia	Ginecologo Enfermera	25m2	NOR-ESTE
	Consultorio de Pediatría	Pediatra Enfermera	25m2	NOR-ESTE
SERVICIOS	Cuartos de Aseo	Personal de intendencia	5m2	NORTE
	Farmacia	Auxiliar farmacéutico	14m2	SUR-ESTE
	Servicios Sanitarios	Pacientes Familiares Enfermeras Medicos	15m2	NORTE

2.3.5 DIAGRAMAS DE RELACIÓN



2.3.6 DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO

GENERAL



2.3.7 PERSONAL NECESARIO POR CADA ÁREA

Cantidad	Servicio	Recursos humanos
ACCESO Y CONTROL		
1	Módulo de informes	1 Recepcionista
1	Acceso	1 vigilante
1	Caja	1 cajera
CONSULTA EXTERNA		
3	Consultorios de Medicina familiar	3 Médicos generales 3 Lic. en enfermería
1	Consultorio de estomatología	1 Médico odontólogo 1 Lic. en enfermería
1	Consultorio de medicina preventiva	1 médico general 1 Lic. en enfermería
1	Consultorio de nutrición	1 Lic en nutrición
1	Consultorio de psicología	1 Lic. En psicología
1	Consultorio de pediatría	1 Médico Pediatra 1 Lic. en enfermería
1	Consultorio de gineco- obstetricia	1 Médico ginecólogo 1 Lic en enfermería
1	Consultorio de homeopatía/quiropática	1 médico homeopata 1 quiropático
AUXILIAR DE DIAGNOSTICO		
1	Laboratorio Clínico	1 Técnico laboratorista
1	Área de Rayos X	1 Técnico en radiología
1	Ultrasonido	1 Técnico en ultrasonido

DETECCION Y CONTROL DE RIESGOS		
1	Control	1 Recepcionista
1	Valoración	1 médico general
1	Urgencias	3 Médicos generales 6 Lic. en enfermería
LOCALES COMPLEMENTARIOS		
1	Farmacia	1 Auxiliar de farmacia
1	Cuarto de aseo	2 Auxiliares de intendencia
1	Archivo	1 auxiliar administrativo
AREA DE GOBIERNO		
1	Dirección	1 Director 1 Secretaria
1	Administración	1 Administrador 1 Secretaria
1	Archivo clínico	1 auxiliar administrativo
1	Trabajo Social	1 Trabajador Social

3 DETERMINACIÓN DEL TERRENO.

Para el desarrollo de un proyecto de Salud es importante que la selección del terreno responda a las necesidades físicas, ambientales, económicas, topografía del mismo, accesibilidad y localización pues de esto dependerá la calidad del servicio que preste el inmueble para los usuarios.

Se debe tomar en cuenta al seleccionar el terreno:

FORMA Y DIMENSIÓN	Forma rectangular y proporción 1:2
ORIENTACIÓN	Elegirlo de acuerdo a las características climatológicas; aprovechando al máximo las características climatológicas favorables
TOPOGRAFÍA	Sensiblemente plano o con una pendiente positiva máxima del 5%
SUELOS	Los suelos inorgánicos tipo tepetate que se encuentran en colinas y laderas son aptos para la construcción
UBICACIÓN	El sitio en el cual la población pueda trasladarse en el menor tiempo posible y con el menor riesgo (usando medios de transporte o a pie)
SERVICIOS	<ul style="list-style-type: none"> - Agua potable - Energía eléctrica - Drenaje - Teléfono - Pavimento - Alumbrado público - Recolección de basura¹⁵

El terreno seleccionado para el desarrollo del proyecto se encuentra ubicado en la Calzada Desierto de los Leones km 27, es propiedad privada del Señor Tomás Flores, el cual será donado por el dueño para un beneficio público a la comunidad de Santa Rosa Xochiac. El área total del pedio es de 3451m².

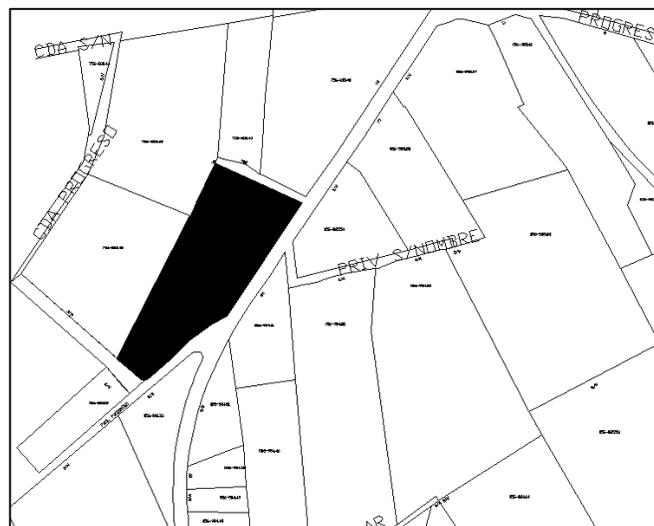
Descripción General

El predio se encuentra comunicado por la Calzada pavimentada Desierto de los Leones, tiene una topografía de 5% en la zona más alta.

Localizado en las coordenadas Latitud: 19° 20'39.21" Longitud: -99° 16' 54.23"

Es un polígono irregular que al oriente colinda con la Calzada Desierto de los Leones, al Sur con la calle Máximo Silva y Progreso, al poniente igual que al norte colinda con casas.

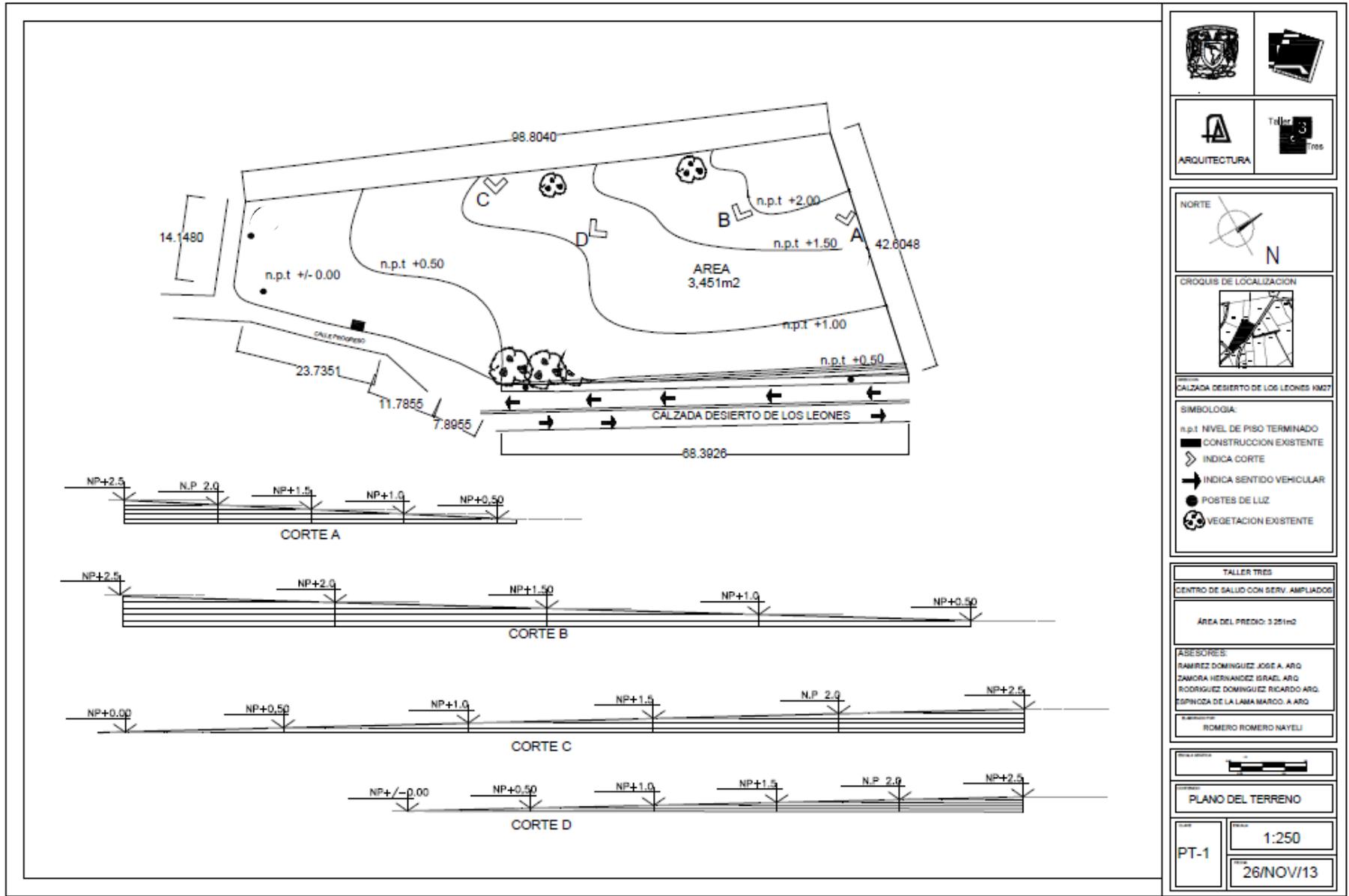
Cuenta con todos los servicios



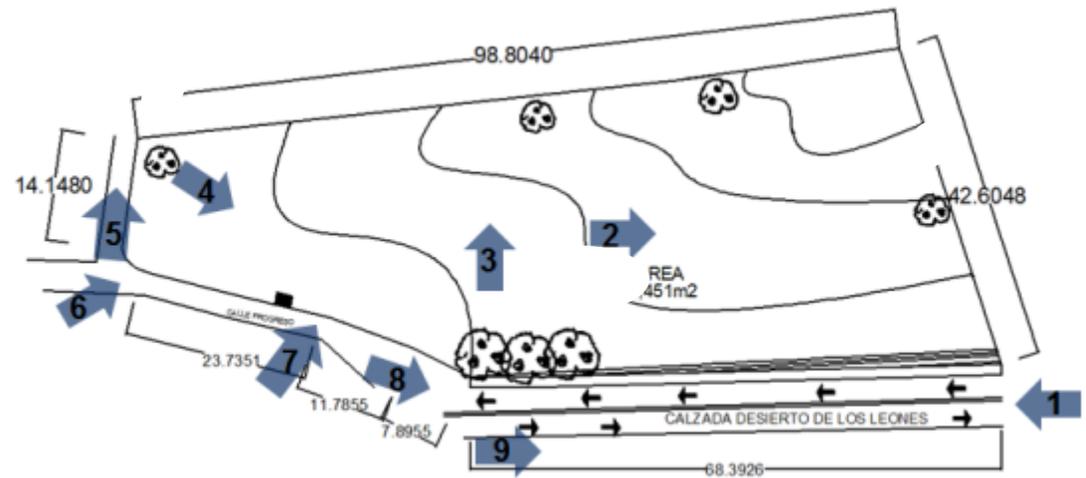
PLANO DE LOCALIZACION

¹⁵ TABLA BASADA EN EL MODELO INTEGRADOR DE UNIDADES MEDICAS/ SELECCIÓN DE PREDIOS

3.1 PLANO DEL TERRENO



3.2ANALISIS FOTOGRÁFICO



1. VISTA SUR:

Imagen desde la Calzada Dto. De los leones en la cual se aprecia el acceso al terreno además de uno de los postes de luz. Se muestra el talud existente en el predio.



2. VISTA NOR-ORIENTE

Dentro del predio en la cual se aprecia la topografía del sitio, pendiente positiva hacia la Calzada principal.



3. VISTA PONIENTE:

Imagen en la que se observa la colindancia hacia este lado del predio tiene colindancia.



4. VISTA NOR-ORIENTE:

Se aprecia la topografía del terreno desde la parte más baja del mismo, además de una construcción existente que no puede ser demolida



5. VISTA PONIENTE:

Imagen de la calle secundaria de predio "Máximo Silva" Está es de pequeña sección transversal.



6. VISTA NORTE:

Se aprecia uno de los postes de del predio, a la derecha la construcción existente y parte de la vegetación del mismo



7. VISTA NORTE:

Se aprecia la parte más baja del predio, además de cómo va aumentando la pendiente del mismo.



8. VISTA ORIENTE:

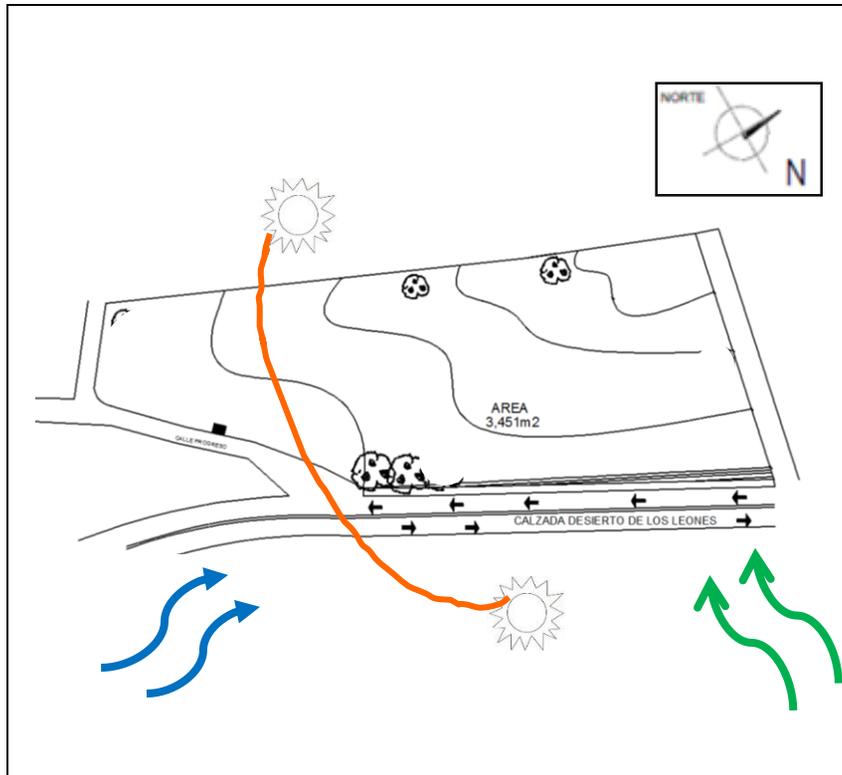
Se Aprecia la calle secundaria "Progreso", además de la vegetación con la que cuenta el predio



9. VISTA NOR-ORIENTE:

Imagen Que muestra la Calzada principal además del acceso al predio por la misma.

3.3 MEDIO FÍSICO NATURAL



-  DIRECCION VIENTOS
-  DIRECCION VIENTOS INVIERNO
-  ASOLEAMIENTO

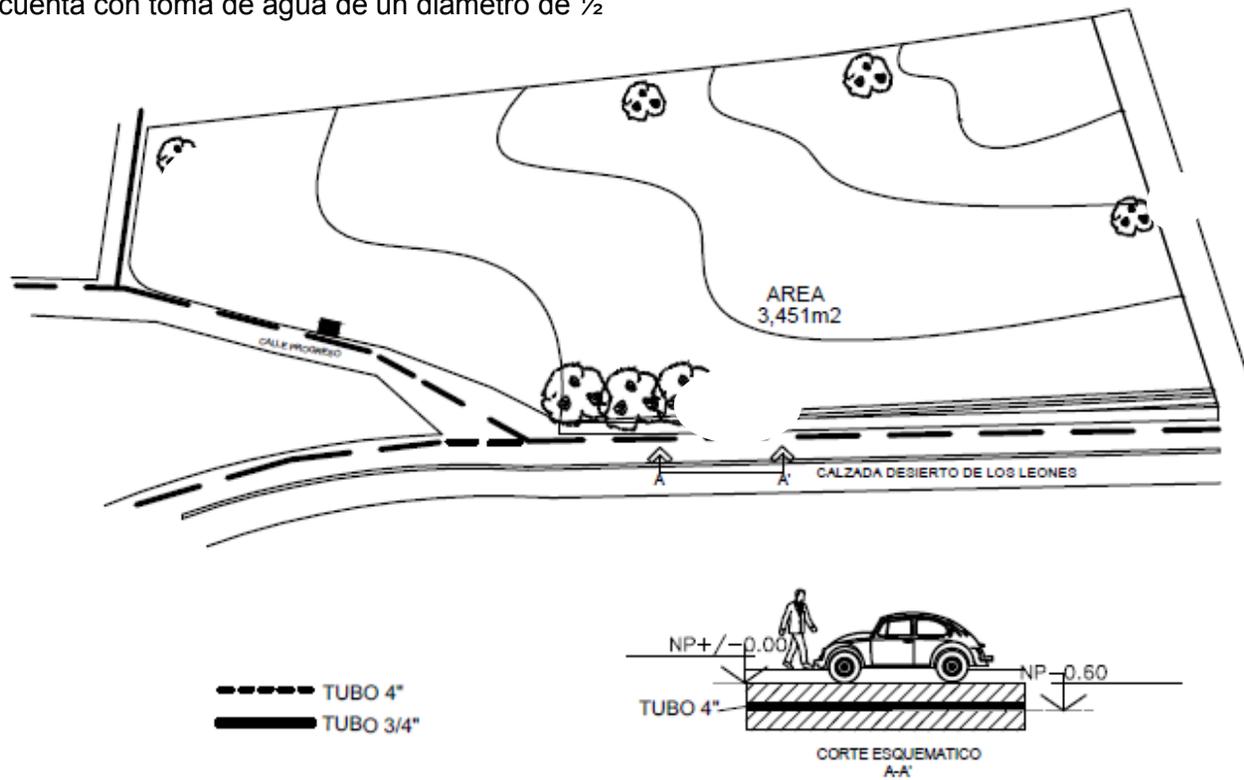
Topografía	Pendiente del 5%, Por lo tanto se tiene una mejor ventilación, asoleamiento constante. Buenas Vistas.	
Edafología	De acuerdo a un análisis se obtuvo que el suelo del predio es: Rocoso y Tepetatoso.	Cimentación fácil y superficial,
Geología	Zona I, lomas (conformado principalmente por rocas) De acuerdo a las NTC deberá considerarse una resistencia de terreno de entre 10 a 12 T/m ²	Buena resistencia del subsuelo
Hidrología	Existen diferentes escurrimientos, uno pasa por la frente del predio, Calzada Desierto de los Leones y el otro interno en el mismo.	Es importante considerar este aspecto para prevenir los problemas que ocasionan las lluvias y los escurrimientos
Vegetación	Cuenta con varios árboles de una altura aproximada de altura aproximada de 4m	 
Clima	Temperatura: CW Semifrío Media anual 12 y 14° PP: 1220MM Coordenadas: Latitud: 19° 20'39.21" Longitud: -99° 16' 54.23" ASNM: 2,750msnm Vientos Dominantes: EO	

3.4 MEDIO FÍSICO ARTIFICIAL

La localidad de Santa Rosa Xochiac proporciona todos los servicios básicos al predio.

3.4.1 Agua Potable

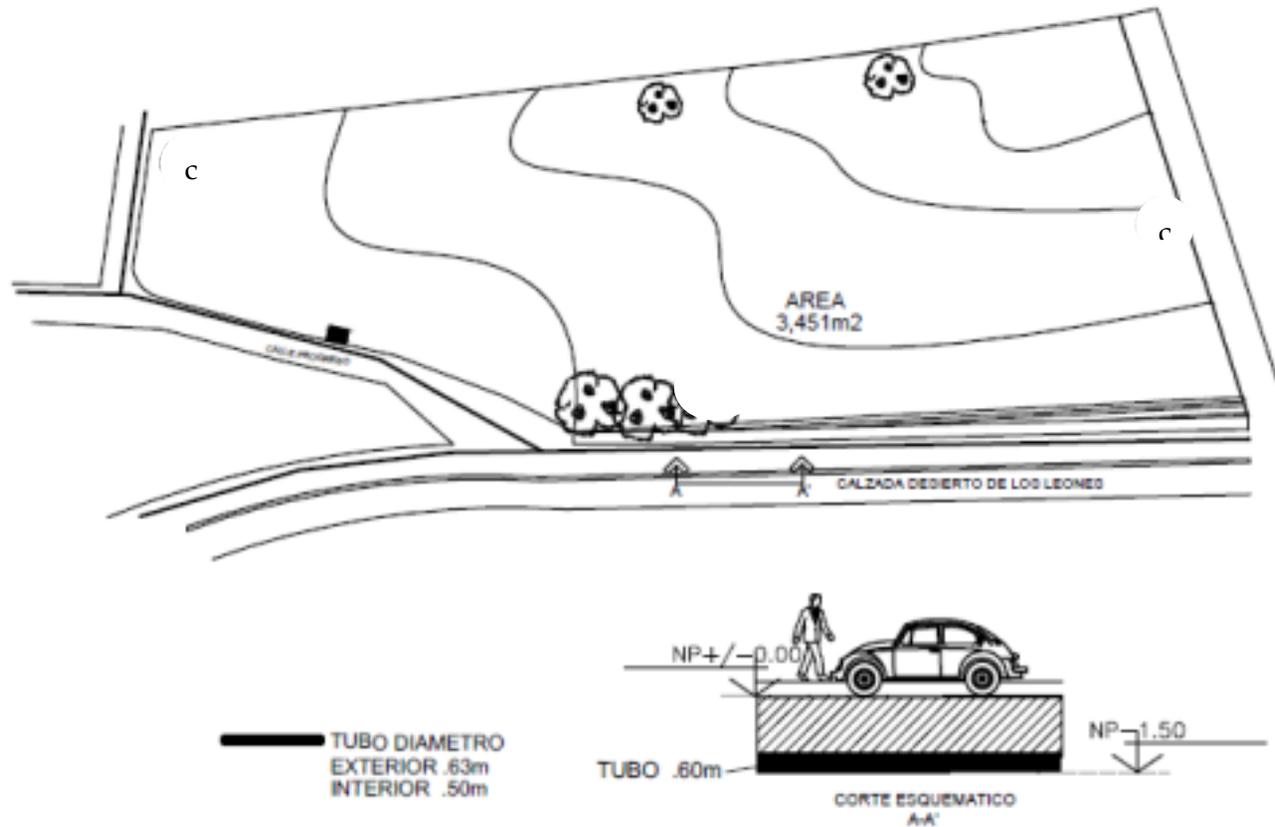
El abastecimiento es a través de la red de los manantiales del Desierto de los Leones, esta tubería pasa por la Calzada principal del terreno. Este cuenta con toma de agua de un diámetro de 1/2"



ARQUITECTURA	T.M. T.M.
NORTE N	
CROQUIS DE LOCALIZACION 	
PROYECTO CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES KM07	
SIMBOLOGIA: n.p.± NIVEL DE PISO TERMINADO ■ CONSTRUCCION EXISTENTE ☼ VEGETACION EXISTENTE --- TUBO 4"	
TALLER TRIS	
CENTRO DE SALUD CON SERV. AMPLIADOS	
AREA DEL PREDIO: 3.251m2	
ASESORES: RAMIRO DOMINGUEZ JOSÉ A. ARQ. DANIELA HERNÁNDEZ ISRAEL ARQ. RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ. ESPINOZA DE LA LAMA MARCO A. ARQ.	
ROMERO ROMERO NAYELI	
PLANO DEL TERRENO	
PT-1	1:250
	28/NOV/13

3.4.2 Drenaje

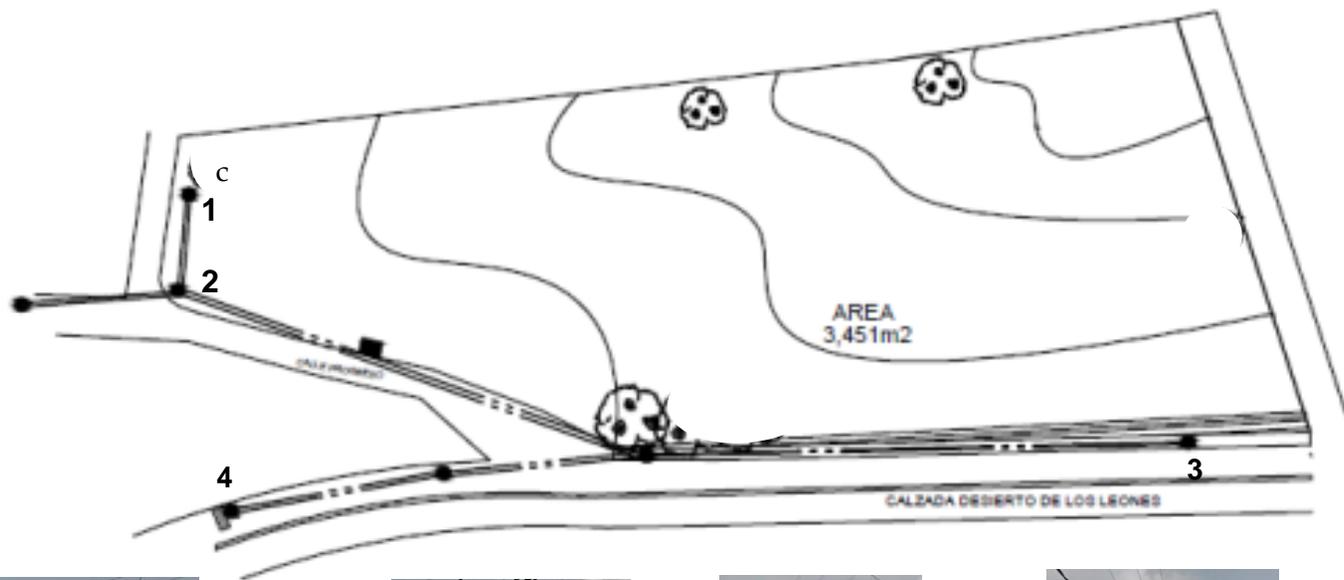
La red primaria se localiza en la Calzada Desierto de los Leones, pasa recolectando por el terreno y va a una profundidad de -1.50m y el tubo tiene un diámetro exterior de 0.60m



ARQUITECTURA	
NORTE N	
GRUPO DE LOCALIZACIÓN 	
PRECIO CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES-1407	
SIMBOLOGIA: +0.01 NIVEL DE PISO TERMINADO ■ CONSTRUCCION EXISTENTE ● VEGETACION EXISTENTE — TUBO 60m diametro	
TALLER 1008	
CENTRO DE SALUD DON BENITO AMPLIACION	
AREA DEL PRECIO 3 2010	
ASESORES FABIAN DOMINGUEZ JORN A ING DANIEL HERRERA JORN A ING RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ING ESPINOZA DE LA LANA MARCO A ING	
PROYECTISTA ROMERO ROMERO NAVIEL	
REVISOR 	
DRENAJE	
PD-03	1:250
	26/NOV/13

3.4.3 Electricidad

El predio cuenta con el servicio que presta la CFE.
 Es de tensión media, 23,000kv
 Tiene acceso a 4 postes de luz.



ARQUITECTURA	
NORTE N	
GRUPO DE LOCALIZACIÓN 	
PLAZA DESIERTO DE LOS LEONES SIMBOLOGIA: ■ ALT NIVEL DE PISO TERMINADO ■ CONSTRUCCIÓN EXISTENTE ● VEGETACIÓN EXISTENTE ● POSTES DE LUZ ■ TRANSFORMADOR	
TALLER TRHO	
PROYECTO TRHO	
DATOS DE SALDO CON NAVI EMPLEADOS	
ÁREA DEL PREDIO 3 2710	
REDESORES: OSWALDO DOMÍNGUEZ ARELLANO SANDRA HERNÁNDEZ OSORIO RICARDO DOMÍNGUEZ FIGUEROA ESPINOZA DE LA LAMBARCA TITULAR: ROMERO ROMERO NAYELI	
ESCALA: ELECTRICIDAD	
CODIGO: PE-04	ESCALA: 1:250 FECHA: 26/NOV/13

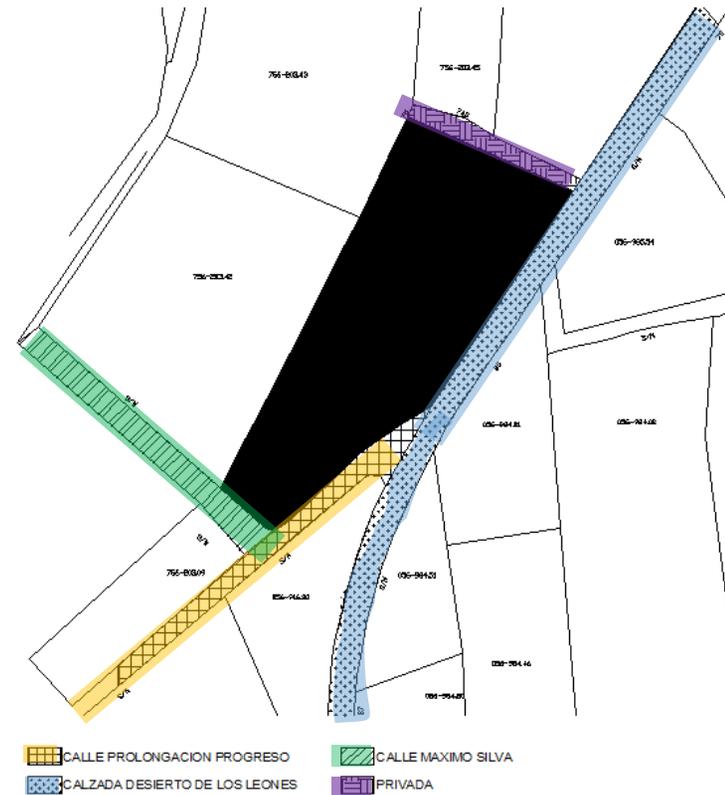
3.4.4 Red vial

Avenida principal Calzada Desierto de los Leones, Presenta flujo constante de vehículos, además un poco de conflicto en el Nodo Carretera santa rosa- san mateo, al cual en el capítulo de vialidades se propone una solución
 La sección de calle es de 6m y cuenta con banqueta de 1.30m
 Tiene dos frentes a calles secundarias locales, Prolongación Progreso y Máximo Silva de 3m cada una



Calle Máximo Silva

Las calles secundarias tienen una sección de 3m respectivamente, éstas no cuentan con banquetas y son utilizadas también por vehículos



Calle prolongación Progreso



Calz. Desierto dirección Sur



Calz. Desierto dirección Norte

**Calzada Desierto de los Leones
Avenida principal**



3.5 CONDICIONES NORMATIVAS.

El uso del suelo del predio es HRB, que quiere decir habitacional rural de baja densidad con 40% de área libre, en este pretende justificarse el cambio de uso de suelo, por la construcción de un equipamiento urbano en la comunidad, lo cual beneficiará a los habitantes. Se pretende que el proyecto sea sustentable para evitar que se dañe al medio ambiente. Contará también con áreas verdes respetando el área libre requerida.



CapitalSocial

Fecha: 28/7/2015 01:01:33 PM | Imprimir | Cerrar

Información General

Cuenta Catastral: 756_203_41

Dirección:

Calle y Número: PROL PROGRESO S/N
Colonia: SANTA ROSA XOCHIAC
Código Postal: 01830
Superficie del Predio: 3317 m2

"VERSIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN, NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

Ubicación del Predio

2015 © ciudadmx, seduvi
Predio Seleccionado

Este croquis puede no contener las últimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

Zonificación

Uso del Suelo 1:	Niveles:	Altura:	% Área Libre	M2 min. Vivienda:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional Rural de baja densidad. Ver Tabla de Uso	0	-*	0	0	Z (La que indique la zonificación del programa delegacional)	0	0

PDDU CUAJIMALPA 1997
TABLA DE USOS DEL SUELO DE CONSERVACIÓN

HRB HABITACIONAL RURAL DE BAJA DENSIDAD			
GÉNERO	SUBGÉNERO	USO DEL SUELO	*
HABITACIONAL	VIVIENDA	Vivienda	1 3
	ASISTENCIA ANIMAL	Veterinarias Venta de alimentos para animales	1 3 1 3
SERVICIOS	VIVEROS	Viveros	1 3
	DEPORTES	Canchas deportivas	1 3
		Albercas	1 3
		Cirios temporales Ferias temporales	1 3 1 3
	SERVICIOS FUNERARIOS	Cementerios Crematorios	1 3 1 3
	ALIMENTOS Y BEBIDAS	Cafés sin venta de bebidas alcohólicas	1 3
		Fondas sin venta de bebidas alcohólicas	1 3
		Restaurantes sin venta de bebidas alcohólicas	1 3
	EMERGENCIA	Puestos de socorro Estaciones de bomberos	1 3 1 3
	RECREACIÓN	Centros culturales	1 3
Centros comunitarios		1 3	
ABASTO	Gasolineras	1 3	
TURISMO	CAMPAMENTOS TEMPORALES	Campamentos infantiles Campamentos juveniles	1 3 1 3
FORESTAL	FORESTAL	Campos para silvicultura	1 3
		Campos experimentales Viveros	1 3 1 3
PISCÍCOLA	PISCÍCOLA	Viveros	1 3
		Estanques	1 3
		Presas	1 3
		Bordos	1 3
		Bodegas para implementos	1 3
		Bodegas para alimentos	1 3
		Campos de cultivos anuales	1 3
		Campos de cultivos de estación	1 3
		Campos de cultivos de plantación	1 3
		Viveros	1 3
		Hortalizas	1 3
		Invernaderos	1 3
		Instalaciones hidropónicas	1 3
Instalaciones de cultivos biotecnológicos	1 3		
PECUARIA	PECUARIA	Prados	1 3
		Potreros	1 3
		Aguajes	1 3
		Zahúrdas	1 3
		Establos	1 3
		Corrales	1 3
		Laboratorios de asistencia animal Instalaciones de asistencia animal	1 3 1 3

4. FACTIBILIDAD DEL PROYECTO.

La población de Santa Rosa Xochiac está catalogada por la CONAPO como una zona de alta marginación. La carencia de servicios públicos de salud se refleja en todo el análisis previo de éste documento.

Actualmente es muy costoso para las personas que requieren de servicios de salud, empezando por los tiempos de traslado a las unidades médicas, gastos en el transporte y aunado a esto los medicamentos y tratamientos que requieren de acuerdo a los padecimientos.

Al construir esta unidad médica se ofrecerán servicios ambulatorios para la atención oportuna de daños a la salud que sean posibles de atender en primer nivel, de lo contrario limitar el daño al referirlos al segundo nivel, a toda la población de la región, de esta manera ya no será necesario tener que trasladarse más lejos para recibirla.

Los programas necesarios para dar solución a los principales problemas de salud de la población son planteados de acuerdo a los grupos de edades que fueron identificados en estudios previos. Estos son: Salud en la infancia, programa de detección oportuna del cáncer mamario y cérvico uterino, programa de adicciones, salud en la adolescencia, prevención del VIH/SIDA, Embarazo saludable, Salud reproductiva, prevención de accidentes, salud de la mujer, salud del adulto mayor.

Al tratarse de un centro de salud con 6 consultorios que labora en un promedio de seis horas por día, se espera que el número de consultas por cada núcleo sea de 18 por día. En un año se estaría brindando alrededor de 39,420 consultas solo de medicina familiar.

La especialidad de ginecología, estará otorgando alrededor de 21 consultas por día, lo que hace un total de 5,460 consultas por año laboral. El consultorio de pediatría tendrá el mismo número de consultas por año, si la población menor de 5 años es de aproximadamente 3,630, se espera que cada menor de 5 años tenga 1.5 consulta por año.

La construcción de un centro de salud con servicios ampliados en Santa Rosa Xochiac, es no solo factible, sino ampliamente recomendable, puesto que los beneficios para la población son varios, empezando por que se mantenga con un estado de salud que permita su progreso a nivel individual y posteriormente social, podrán atenderse todas aquellas personas que necesiten e tratamientos para enfermedades crónico degenerativas, además de apoyar a las madres jóvenes en su control mensual durante el embarazo y al bebé cuando nazca.

4.1 ESTUDIO FINANCIERO

El monto total para la construcción del CESA asciende \$15, 525,510.

Descripción	Cantidad	Área en m2	Costo por m2	Costo total					
Acceso y Vestibulo					Locales Complementarios				
Acceso y control	1	40	\$ 10,500.00	\$ 420,000.00	Farmacia	1	15	\$ 10,500.00	\$ 157,500.00
Sala de espera	1	220	\$ 10,500.00	\$ 2,310,000.00	Cuarto de aseo	1	3	\$ 10,500.00	\$ 31,500.00
Caja	1	10	\$ 10,500.00	\$ 105,000.00	Cuarto séptico	1	3	\$ 10,500.00	\$ 31,500.00
Sanitario público	22	20	\$ 10,500.00	\$ 210,000.00	Bodega	1	6	\$ 10,500.00	\$ 63,000.00
Circulaciones	1	45.5	\$ 10,500.00	\$ 477,750.00	Almacén	1	20	\$ 10,500.00	\$ 210,000.00
					Residencia de médicos	1	60	\$ 10,500.00	\$ 630,000.00
				TOTAL	\$			3,522,750.00	
Consulta externa					Areas de gobierno				
Consultorios de medicina general	8	160	\$ 10,500.00	\$ 1,680,000.00	Oficina director	1	30	\$ 10,500.00	\$ 315,000.00
Consultorio gineco-obstetricia	1	25	\$ 10,500.00	\$ 262,500.00	Secretarias	1	12	\$ 10,500.00	\$ 126,000.00
Circulaciones	1	27.75	\$ 10,500.00	\$ 291,375.00	Sala de Juntas	1	16	\$ 10,500.00	\$ 168,000.00
				TOTAL	\$			1,971,375.00	
Auxiliares de Diagnostico					Areas de gobierno				
Laboratorio	1	36.27	\$ 10,500.00	\$ 380,835.00	Administración	1	15	\$ 10,500.00	\$ 157,500.00
Imagenología	1	62	\$ 10,500.00	\$ 651,000.00	Epidemiología	1	20	\$ 10,500.00	\$ 210,000.00
Ultrasonido	1	25	\$ 10,500.00	\$ 262,500.00	Trabajo social	1	15	\$ 10,500.00	\$ 157,500.00
Sala de espera	1	40	\$ 10,500.00	\$ 420,000.00	Sanitarios	1	12	\$ 10,500.00	\$ 126,000.00
Circulaciones	1	22	\$ 10,500.00	\$ 231,000.00	Sala de usos multiples	1	30	\$ 10,500.00	\$ 315,000.00
				TOTAL	\$			1,525,335.00	
Detección y control de riesgos					Areas de gobierno				
Sala de espera	1	140	\$ 10,500.00	\$ 1,470,000.00	Apoyo tecnico	1	24	\$ 10,500.00	\$ 252,000.00
Control	1	3.6	\$ 10,500.00	\$ 37,800.00	Sala de médicos	1	20	\$ 10,500.00	\$ 210,000.00
Valoración	1	21	\$ 10,500.00	\$ 220,500.00	Circulaciones		30	\$ 10,500.00	\$ 315,000.00
Sala de curaciones	1	11	\$ 10,500.00	\$ 115,500.00					
Encamados	1	36	\$ 10,500.00	\$ 378,000.00					
Central de enfermeras	1	15	\$ 10,500.00	\$ 157,500.00					
Aislado con baño	1	21.5	\$ 10,500.00	\$ 225,750.00					
Camillas	1	4	\$ 10,500.00	\$ 42,000.00					
Camas de recuperación	1	18	\$ 10,500.00	\$ 189,000.00					
Sala d expulsión	1	25	\$ 10,500.00	\$ 262,500.00					
C.e.y.e	1	10	\$ 10,500.00	\$ 105,000.00					
Trabajo de médicos	1	12	\$ 10,500.00	\$ 126,000.00					
Trabajo de enfermeras	1	12	\$ 10,500.00	\$ 126,000.00					
Ropa sucia	1	3	\$ 10,500.00	\$ 31,500.00					
Aseo	1	4	\$ 10,500.00	\$ 42,000.00					
Séptico	1	4	\$ 10,500.00	\$ 42,000.00					
Labor	1	12	\$ 10,500.00	\$ 126,000.00					
Circulaciones		55	\$ 10,500.00	\$ 577,500.00					
				TOTAL	\$			4,274,550.00	
					GRAN TOTAL				
					\$ 15,525,510.00				

El terreno tiene una dimensión de 3,450 m2. El costo por metro cuadrado en la comunidad de Santa Rosa Xochiac es de aproximadamente \$900 lo que se traduce en un costo de terreno aproximado de \$3,105, 000. Se realizará la gestión necesaria para la donación del terreno con el gobierno municipal y delegacional para que el terreno sea donado por estas instancias.

El costo total por obra incluye los costos directos e indirectos, equipo propio del inmueble, impuesto al valor agregado, obra exterior (bardas, jardines, accesos y estacionamientos). Sin embargo, el valor o el costo del terreno urbanizado, es decir, que cuenta con servicios de drenaje, agua, electricidad, teléfono, pavimentación de calles y banquetas, no se incluye en el monto total. El precio del proyecto ejecutivo y el importe de los permisos, licencias y estudios de impacto ambiental, tampoco se encuentran incluidos en el monto total.

Financiamiento

La obra pública en salud puede tener diversas fuentes de financiamiento por parte del nivel federal:

- Ramo 12 infraestructura (Presupuesto de Egresos de la Federación)
- Fideicomiso del 2% de Previsión Presupuestal del Seguro Popular
- Convenio de transferencia Estado-Seguro Popular
- Programa de Calidad, Equidad y Desarrollo en Salud con recursos del Banco Mundial (PROCEDES)
- Fortalecimiento de la Oferta de los Servicios de Salud (FOROSS)
- Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de Entidades Federativas

Estas fuentes tienen la característica común de que todo proyecto de infraestructura en salud se encuentre inscrito en el Plan Maestro de Infraestructura Física en Salud (PMIFS) y que cuente con un certificado de necesidad, mecanismos regulados por la Secretaría de Salud Federal a través de la

DGPLADES. Es de esta forma en la que se puede obtener el financiamiento federal para la construcción del CESA.

Una obra pública en salud puede ser construida con recursos estatales o municipales de cualquier tipo, sólo en estos casos no requiere estar inscrito en el PMIFS y cuente con certificado de necesidad.

Entre las funciones de la DGPLADES está el diseñar y promover la implantación de nuevas unidades médicas que respondan a las necesidades y características de la población y que consideren prototipos médico-arquitectónicos, sistemas organizacionales y esquemas de operación y financiamiento adecuados.¹⁶

Es por ello que la DGPLADES, como dependencia de la Secretaría de Salud Federal es la encargada de validar y avalar los proyectos que presenten las Entidades Federativas y, a su vez, puedan ser considerados por las diferentes instancias y/o fuentes de financiamiento federal y sean aprobados por el pleno de la Cámara de Diputados quienes a través de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), asignan los recursos a las Entidades Federativas

Es entonces, cuando la Dirección General de Programación, Organización y Presupuesto (DGPOP), le asigne los recursos a la Dirección de Infraestructura Física (DGDIF). Esta última es una dependencia federal encargada de realizar los convenios necesarios para que el gobierno federal y, en este caso, el gobierno del DF aporten de manera equitativa el financiamiento necesario para la construcción de la unidad médica que este estudio plantea. Esto con el respaldo del Artículo 19 de la Ley General de Salud.¹⁷

¹⁶ www.dgplades.salud.gob.mx

¹⁷ Ley General de Salud

4. 2 COMPOSICIÓN ARQUITECTÓNICA.

El edificio reflejando su personalidad de uso.



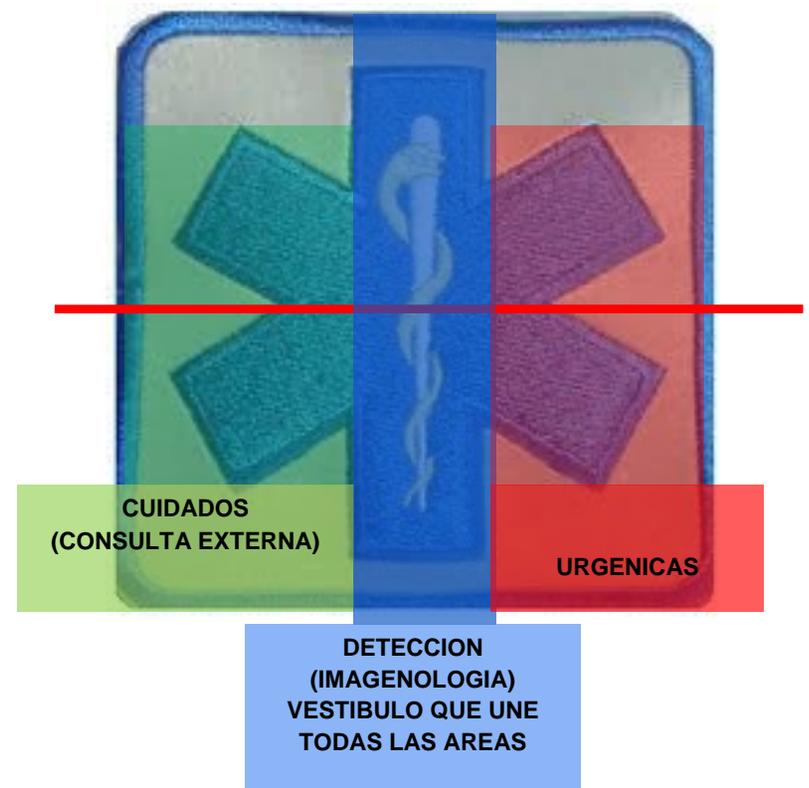
Concepto del tema.

La prevención, atención y detección oportuna de los padecimientos de la salud, son actividades que van ligadas una de otra, y que necesitan la unificación de muchas áreas para lograr los objetivos.

Concepto arquitectónico del tema:

Tomando en cuenta el concepto anterior, si se traduce a lenguaje arquitectónico, deben ser formas que estén ordenadas a través de un partido arquitectónico lineal y central, para que el edificio pueda distribuirse de acuerdo al área de atención que se refiera.

Se parte a través de la estrella de la vida, dividiendo el proyecto en tres grandes volúmenes, cada uno de ellos representará un área específica,.



4.3 DISEÑO BIOCLIMÁTICO

Edificio.

- Por el tipo de clima del sitio es necesario que las pérdidas de calor por las noches sean mínimas, esto se pretende lograr a través de envolventes compactas.
- **Solución en el proyecto:** Crear tres envolventes de acuerdo al área de atención, unidas entre sí.
- Las fachadas principales y más largas del edificio serán orientadas hacia el sur-este, ubicando el espacio de urgencias en ésta orientación. Se diseñarán dispositivos de control solar para evitar las ganancias de calor.
- En el área de urgencias las superficies vidriadas serán mínimas con el fin de evitar los vientos dominantes nocturnos, debido a la localización de la bahía para la ambulancia en esta orientación se implementará un área ajardinada de transición.

Locales.

- En el área de consulta externa el nivel del entresuelo será el máximo permitido, y la sala de espera estará a doble altura para evitar ganancias térmicas en horas de mayor concentración de personas.
- Espacios de transición entre zonas con aire acondicionado y aquellas con ventilación natural.

Cubierta.

- Debido a los índices de precipitación pluvial la pendiente será mayor al 5%.

Muros Exteriores

- En el área de urgencias que queda orientada hacia los vientos dominantes, se utilizarán muros ciegos con materiales relativamente masivos que almacenen el calor recibido durante la tarde y lo irradien durante la noche al interior.

Ventanas.

- En la fachada sur se prevé un remetimiento para evitar el sobrecalentamiento.
- En el área de consulta externa, las aberturas de las ventanas serán en forma unilateral con ventanas operables que puedan sellar bien.
- En urgencias el tamaño de las ventanas será de menor tamaño para disminuir la cantidad del viento por las noches.
- Utilización de pisos cerámicos y pétreos para evitar pérdidas de calor durante la noche.

Vegetación.

- Se utilizará vegetación orientándola en forma perpendicular a los vientos dominantes en la parte exterior de las urgencias, para que sirva como barrera para el mismo.

4.4 ACABADOS

UMF <small>Unidad Médica Familiar</small>	ELEMENTOS																						
	PISOS					MUROS				PLAFONES			ZOCLO		PTAS.		CANC. INT.	VENT. EXT.					
	Loseta de Granito	Loseta Vinil Asbesto	Loseta Cerámica 10x20	Loseta Cerámica 20x30	Terrazo conductivo	Mármol	Cintilla Mayolita	Loseta de Cerámica	Pintura Vinílica	Pintura Esmalte	Plástico sólido	Plástico Aglutinado	Placa de Yeso con Pintura Vinílica	Placa de Yeso con Pintura de Esmalte		Vinílico Color café	Sanitario	Cemento Pulido	Plástico laminado sobre Triplay	Puerta especial	Aluminio con plástico Laminado	Aluminio Anodizado Natural	
Locales:																							
Vestibulo general																							
Orientación e informes																							
Control																							
Circulación																							
Sala de Usos Múltiples																							
Farmacia																							
Atención al público																							
Almacén																							
Urgencias																							
Control																							
Sala de espera																							
Consultorio																							
Curaciones																							
Camillas																							
Valoración																							
Transfer																							
Sala de expulsión																							
C.E.Y.E																							
Recepción y entrega																							
Area de lavado																							
Area de esterilización																							
Guarda de material esteril																							

UMF

Unidad Médica Familiar

ELEMENTOS

Locales:	ELEMENTOS												CANC. INT.	CANC. EXT.									
	PISOS						MUROS								PLAFONES			ZOCLO			PTAS.		
	Loseta de Granito	Loseta Vinil Aebesto	Loseta Cerámica 10x20	Loseta Cerámica 20x30	Terrazo conductivo	Mármol	Tápiz Plástico	Cintilla Mayolita	Loseta de Cerámica	Pintura Vinílica	Pintura Esmalte	Plástico sólido	Plástico Aglutinado	Placa de Yeso con Pintura Vinílica	Placa de Yeso con pintura de Esmalte	Mazda y Pintura Vinílica	Vinílico Color café	Sanitario	Barró	Plástico laminado sobre Triplay	Puerta especial	Aluminio con plástico Laminado	Aluminio Anodizado Natural
Guarda Ropa Limpia																							
Guarda de Material de consumo																							
Consulta Externa																							
Sala de espera																							
Consultorios																							
Estomatología																							
Circulación																							
Imagenología																							
Sala de Radiología																							
Vestidor																							
Cuarto oscuro																							
Archivo																							
Interpretación																							
Sala de Espera																							
Circulación																							
Almacén																							
Trabajo de enfermeras																							
Ultrasonido																							
Laboratorio																							
Sala de espera																							
Control																							
Toma de muestras																							
Peines de Laboratorio																							
Preparación y esterilización																							
Almacén																							

4.5 ANÁLISIS DE EDIFICIOS ANALOGOS

CESSA 450, UBICADO EN DURANGO



FACHADA PRINCIPAL



ACCESO



CONTROL Y CAJA



SALA DE ESPERA



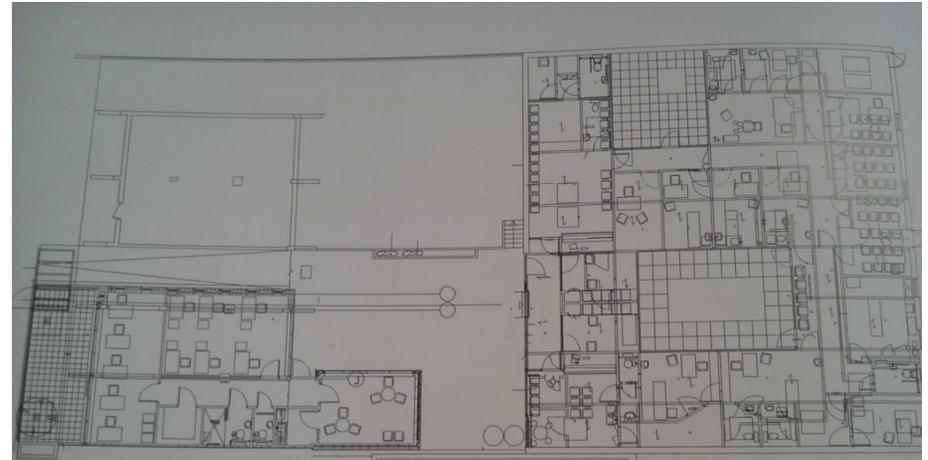
Greenhill Jenner Architects

Centro de Salud Stormont

El proyecto se basa en una restauración de una clínica ubicada en el sudoeste de Londres, es un claro ejemplo de cómo el ingenio y el tacto son capaces de unirse para proporcionar espacios acogedores y funcionales. Una combinación que debe ser llevada al extremo en los hospitales.

La estructura de madera fue revestida exteriormente con unos llamativos paneles de contrachapado y se incorporaron nuevas ventanas para iluminar el recinto.

Los consultorios y las salas de tratamiento fueron planificadas alrededor de un nuevo paisaje; los patios interiores ambientados con suelos de grava, bambú y cantos rodados. Estos espacios verdes despiertan una agradable sensación de paz y tranquilidad sobre los visitantes y contribuyen a que la estancia sea menos violenta.



Planta arquitectónica

Áreas Verdes



5. MEMORIAS DE CÁLCULO

APUNTE PARA EL CÁLCULO DE EQUIPO HIDRONEUMÁTICO

(Dotación: se calcula en base al género del edificio según RCDF)

DATOS DEL PROYECTO:

Consulta externa: 12L/sitio/paciente

$$\text{Proyecto: } 12\text{L}/288\text{p} = 3,456 \text{ (3 días)} = 10,368 \text{ L}$$

Servicios internos: 800L/cama/día

$$\text{Proyecto: } 7,200\text{L} / 3\text{días} = 21,600\text{L}$$

Administración: 50L/persona/día

$$\text{Proyecto: } 50\text{L}/9\text{p}/3 \text{ días} = 1,350\text{L}$$

Residencia: 150L/hab/día

$$\text{Proyecto: } 150/2\text{p}/3\text{días} = \underline{900\text{L}}$$

34,218L

$$\text{(Incendios por RCDF } 5\text{L por } 3850\text{m}^2) \underline{19,250\text{L}}$$

Total de dotación: $\frac{53,468 \text{ m}^3}{86,400} = 0.618842\text{L/seg}$ (Dot req/seg/día)

Consumo medio diario=

86,400

Consumo máximo diario = $0.618842 \times 1.2 = 0.7426104 \text{ Lts/seg}$

Consumo máximo horario = $0.7426104 \times 1.5 = 1.1139156 \text{ Lts/seg}$

Cálculo de Toma domiciliaria:

Datos:

$Q = 1.1139156 \text{ L/seg} = 1.11$ (Consumo máx. horario)

$1.1139156 \times 60\text{seg} = 66.83\text{Lts/min}$

$$A = \frac{Q}{V} \quad A = \frac{1.1139156 \text{ L/seg}}{1\text{m/seg}} = 0.0011139156\text{m}^3/\text{seg} \quad A = 0.0011139156\text{m}^3/\text{seg}$$

$$\text{Área del círculo} = \pi d^2/4 \quad d^2 = 3.1416/4 = 0.7854$$

$$\text{Diámetro} = A/d^2 \quad 0.0011139156 / 0.7854 = \sqrt{0.00141827} = 0.037\text{m} \quad \text{Ø}37\text{mm} \quad 1\text{'' } \frac{1}{2}$$

Cálculo Hidroneumático

Agua Potable

Total requerida = 34, 218L

De acuerdo al proyecto se dividirá en 2 cisternas por lo tanto la capacidad de c/u será de 17,109L.

$$\text{Total dotación} = \frac{17,109\text{m}^3}{86,400} = 0.198021 \text{ L/seg}$$

$$\text{Gasto diario} = 0.19802 \times 1.2 = 0.237624 \text{ L/ seg}$$

$$\text{Gasto horario} = 0.237624 \times 1.5 = 0.356436 \text{ L /seg}$$

$$\text{Capacidad de tanque hidroneumático} = \text{Gh} \times (60\text{seg} \times 30\text{min}) \quad \frac{0.356436 (1800)}{4} = \underline{160.39 \text{ Gal}}$$

2 Hidroneumáticos de 160.39 gal.

INCENDIOS:

$$\frac{19,250\text{m}^3}{86,400} = 0.22280 \text{ lts/seg}$$

$$\text{Máx. diario} = 0.22280 \times 1.2 = 0.26736$$

$$\text{Máx. horario} = 0.26736 \times 1.5 = 0.40104$$

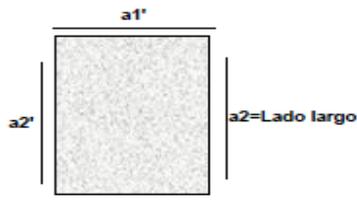
$$\text{Aplicando la fórmula} = \frac{\text{Gh} \times (60 \times 30 \text{ min})}{4} = \frac{0.40104(1800)}{4} = 180\text{gal}$$

Cisterna 1: Agua Potable= 17,109 litros

Cisterna 2: Agua Potable = 17,109 litros

$$\begin{array}{r} \text{Incendios} \\ \hline = 19,250 \text{ litros} \\ 36,359 \text{ litros} \end{array}$$

5.1 CÁLCULO DE LOSA DE CIMENTACIÓN



	Longitud (m)	1=Continuo, 2=Discontinuo	Longitud (m)
a1=	6	1	6
a2=	6	1	6
a1'=	6	1	6
a2'=	6	1	6
Perimetro			24

1=Colada mon, 2= No mon 1

Espesor propuesto (cm)		20
W pp		
Losa	= (Espesor)x2400	= 480
Mortero	= .02x2100	= 42
Yeso	= .025x1500	= 37.5
Loseta	=	= 45
Acabados	=	= 30
Carga Extra	=	= 0
Art. 197	=	= 40
ΣW	=	674.500
CV=		170
W_T	=	844.5 Kg/m ²

f_c	= 250	kg/cm ²
f'_c	= 200	kg/cm ²
f''_c	= 170	kg/cm ²
f_y	= 4200	kg/cm ²

d min	= Per/300	= 8.000
Factor de correccion del perimetro	= .034 (raiz 4 (.0fyw))	= 1.29881067
d redondeado	= dmin*Factor	= 10.389 cm
h=d+r	=	9 cm
		20 cm
W_u	= $W_T \times 1.4$	= 1182.3 Kg/m ²

CALCULO DE MOMENTOS

$$10^{-4} W_u a_1^2 = 4.25628 \text{ Kg-m} \quad m = a_1/a_2 = 1$$

Determinacion del refuerzo

Para un ancho de b=100 cm		
pmin	= 0.002	$s_{max} = 50 \text{ cm } \acute{o} 3.5h = 50$
$FRbd^2f'_c$ (Acero +)	= 1,239,300	$FRbd^2f'_c$ (Acero -) = 749,700

M Claro	α_i	Mi Kg/m	Mi/FRbd ² f' _c	q	p=qf' _c /f _y	As cm ²	Var #	Num V.	Sep cm
- Corto	514	2,187.73	0.29181378	0.1	0.00405	3.64	3	5	20
- Largo	442	1,881.28	0.25093714	0.08	0.00324	2.91	3	4	25
- Corto	321	1,368.27	0.18224168	0.058	0.00235	2.11	3	3	33.33
+ Corto	285	1,213.04	0.09788105	0.031	0.002	1.80	3	3	33.33
+ Largo	142	604.39	0.0487688	0.016	0.002	1.80	3	3	33.33
+ Largo	143	608.65	0.04911224	0.016	0.002	1.80	3	3	33.33

REVISION POR CORTANTE

Usar var #3 @ 20

$$V_u = (a_1/2-d)W_u / [1 + (a_1/a_2)^6] = 1720.2465$$

$$VR = 0.5 \times FRbd(\text{Raiz}(f'_c)) = 5091.16882 \quad VR > V_u \quad \text{O.K.}$$

7. CONCLUSIONES.

El Programa Nacional de Salud 2007-2012 (PRONASA 2007-2012) plantea cinco objetivos en la atención en salud que afronta México, el primero hace referencia a mejorar las condiciones de salud de la población, el segundo reducir las desigualdades en salud a través de intervenciones focalizadas en grupos vulnerables y comunidades marginadas, el tercero prestar servicios de salud con calidad y seguridad; el cuarto evitar el empobrecimiento de la población por motivos de salud y el quinto garantizar que la salud contribuya al combate de la pobreza y al desarrollo del país¹⁹

La población de Santa Rosa Xochiac está catalogada por la CONAPO como una zona de alta marginación. La carencia de servicios públicos de salud se en el estudio que se realizó para el presente documento, y podemos darnos cuenta de la inequidad y la injusticia social.

El discurso del MIDAS que pretende garantizar la accesibilidad a los servicios de salud, se ve oscurecido por la situación de la población de la zona geográfica en cuestión, pues el actual centro de salud que brinda servicio a la localidad se ve insuficiente debido al crecimiento poblacional.

Entre las 10 estrategias del Programa Nacional de Salud sobresalen dos relevantes en materia de infraestructura física en salud. Por un lado la estrategia 8 plantea avanzar hacia un Modelo Integrado de Atención a la Salud.

Por otro lado la estrategia No. 10 del PRONASA 2007-2012, plantea fortalecer la inversión en recursos humanos, investigación e infraestructura física. Destaca la línea de acción 10.5 que aborda la creación de infraestructura en salud²⁰.¹⁹

Programa Nacional de Salud 2007-2012. Capítulo 3

Estas dos proporcionan sustento a la construcción de la unidad médica que aquí se propone como una alternativa de solución a la brecha de atención que es de 17,200 personas entre ellas los carentes de servicios de salud y los grupos más vulnerables.

Los beneficios identificados en el presente estudio revelan que la inversión para la construcción del CESSA tiene un beneficio mayor en función de la ausencia de este. Ya que sin el CESSA el gasto de bolsillo asciende a 74% más que el costo de inversión.

La evidencia acumulada indica que los sistemas de salud que dependen del financiamiento directo de los hogares (gasto de bolsillo) exacerbaban la pobreza y reducen la capacidad de los hogares para cubrir las necesidades básicas, además que muchas veces por la falta de atención se tienen consecuencias catastróficas, como enfermedades crónicas o la muerte de los pacientes por no ser atendidos oportunamente

Por otro lado el disfrute del mayor grado posible de salud es uno de los derechos fundamentales del ser humano sin discriminación alguna, una buena salud es el mejor recurso para el progreso personal, económico y social y una dimensión importante de calidad de vida. A través de las acciones en salud, el CESA contribuirá a que este discurso se haga una realidad, pues atenderá a la mayoría de la población del sitio estudiado que de acuerdo a todo el análisis anterior actualmente carece de un digno servicio de salud.

20. Curitas para la salud. México 2004.

8. BIBLIOGRAFÍA

- 1.- www.dgplades.salud.gob.mx
- 2.- Ley General de Salud, apartado de Financiamiento.
- 3.- Plan delegacional de Desarrollo Urbano, Delegación Álvaro Obregón, 2011.
- 4.- Plan delegacional de Desarrollo Urbano, Delegación Cuajimalpa, 1997.
- 5.- www.inafed.gob.mx. Clima, Orografía delegación Cuajimalpa.
- 6.- Vivienda en México, www.paot.org.mx
7. INEGI.
- 8.- Instituto Mexicano de Seguro Social, Normas para la construcción de hospitales, tomo X, Materiales y acabados.
- 9.- Instituto Mexicano de Seguro Social, Normas para la construcción de hospitales, tomo VIII, Diseño Bioclimático.
- 10.- Modelo Integrador de Unidades Médicas, Secretaría de Salud, 2006, México D.f.
- 11.- Organización Mundial de la Salud, 2007-2012. (OMS), Informe de Salud Mundial, 2008
12. Lavielle B. Lara G. Díaz, Curitas para la salud: El mapa de la inequidad, México 2004



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA



ARQUITECTURA

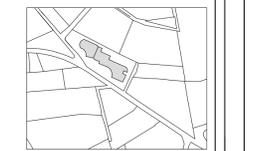


Taller 3
Tres

NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION:
CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848,5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551,5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA
 COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

- SIMBOLOGIA:
- NIVEL DE PISO TERMINADO
 - INDICA CORTE
 - INDICA CAMBIO DE NIVEL EN PISO
 - VEGETACION EXISTENTE
 - VEGETACION PROPUESTA
 - POSTES DE LUZ
 - SENTIDO DE VIALIDAD
 - ACCESO PEATONAL
 - BAHIA VEHICULAR
 - JARDINERAS
 - REJILLA IRVING

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
ARQUITECTÓNICO PLANTA BAJA

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: ARQ-01

ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014

	
	Taller 3 Tres
ARQUITECTURA	

NORTE 	CROQUIS DE LOCALIZACION 
--	--

DIRECCION:
CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO: [3,451m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: [1,848.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: [551.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: [1,450m²]
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: [2,400 m²]
 SUPERFICIE LIBRE: [1,602 m²]

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

-  NIVEL DE PISO TERMINADO
-  INDICA CORTE
-  INDICA CAMBIO DE NIVEL EN PISO
-  VEGETACION EXISTENTE
-  VEGETACION PROPUESTA
-  POSTES DE LUZ
-  CUBO DE ILUMINACION
-  JARDINERAS

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

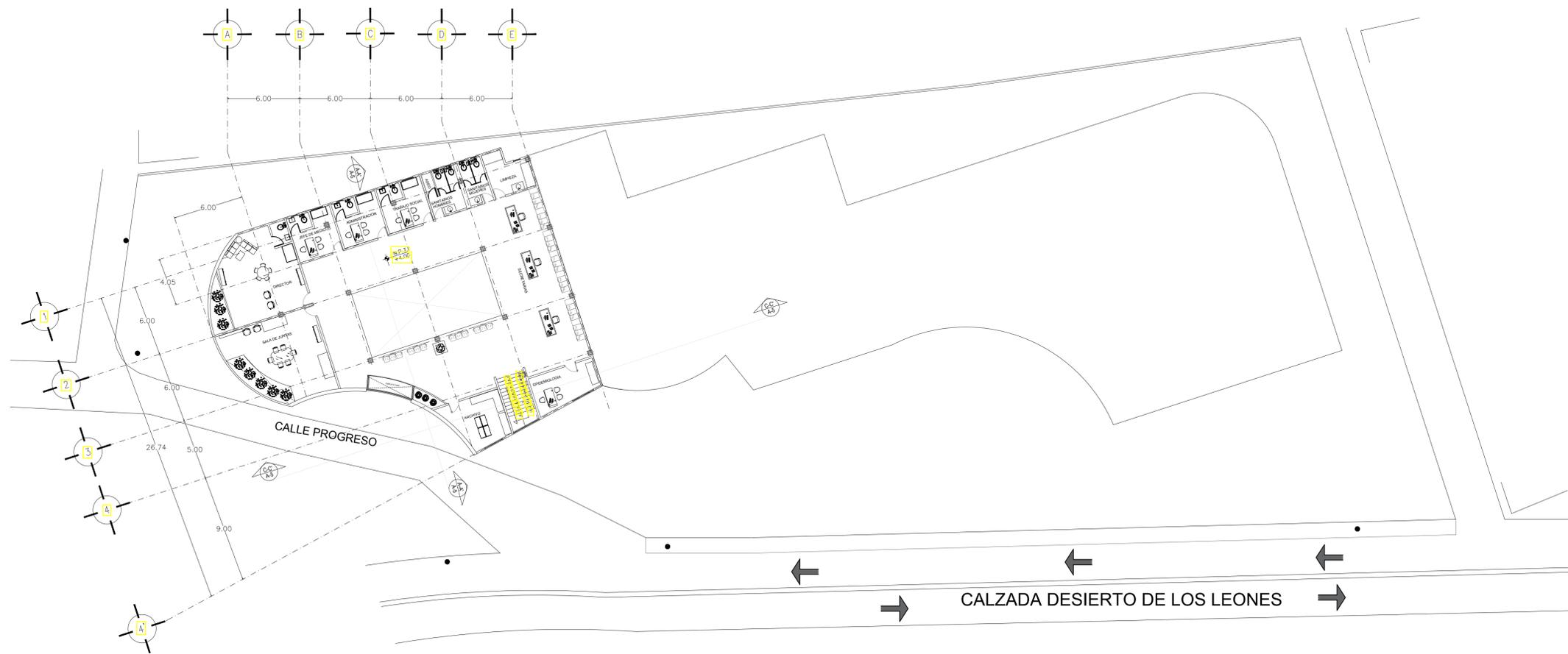
CONTENIDO:
ARQUITECTÓNICO PRIMER NIVEL

ESCALA GRÁFICA:


CLAVE: ARQ-02

ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014



PRIMER NIVEL ARQUITECTÓNICA

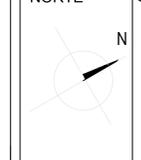


ARQUITECTURA

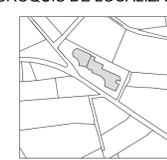


Taller 3 Tres

NORTE



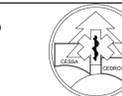
CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²

SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

- SIMBOLOGIA:
- NIVEL DE PISO TERMINADO
 - INDICA CORTE
 - INDICA CAMBIO DE NIVEL EN PISO
 - POSTES DE LUZ
 - SENTIDO DE VIALIDAD
 - ACCESO VEHICULAR
 - REJILLA IRVING
 - ESCALERA HELICOIDAL
 - MONTACARGAS

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ

HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ

RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ

RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
ARQUITECTÓNICO SEMI-SÓTANO

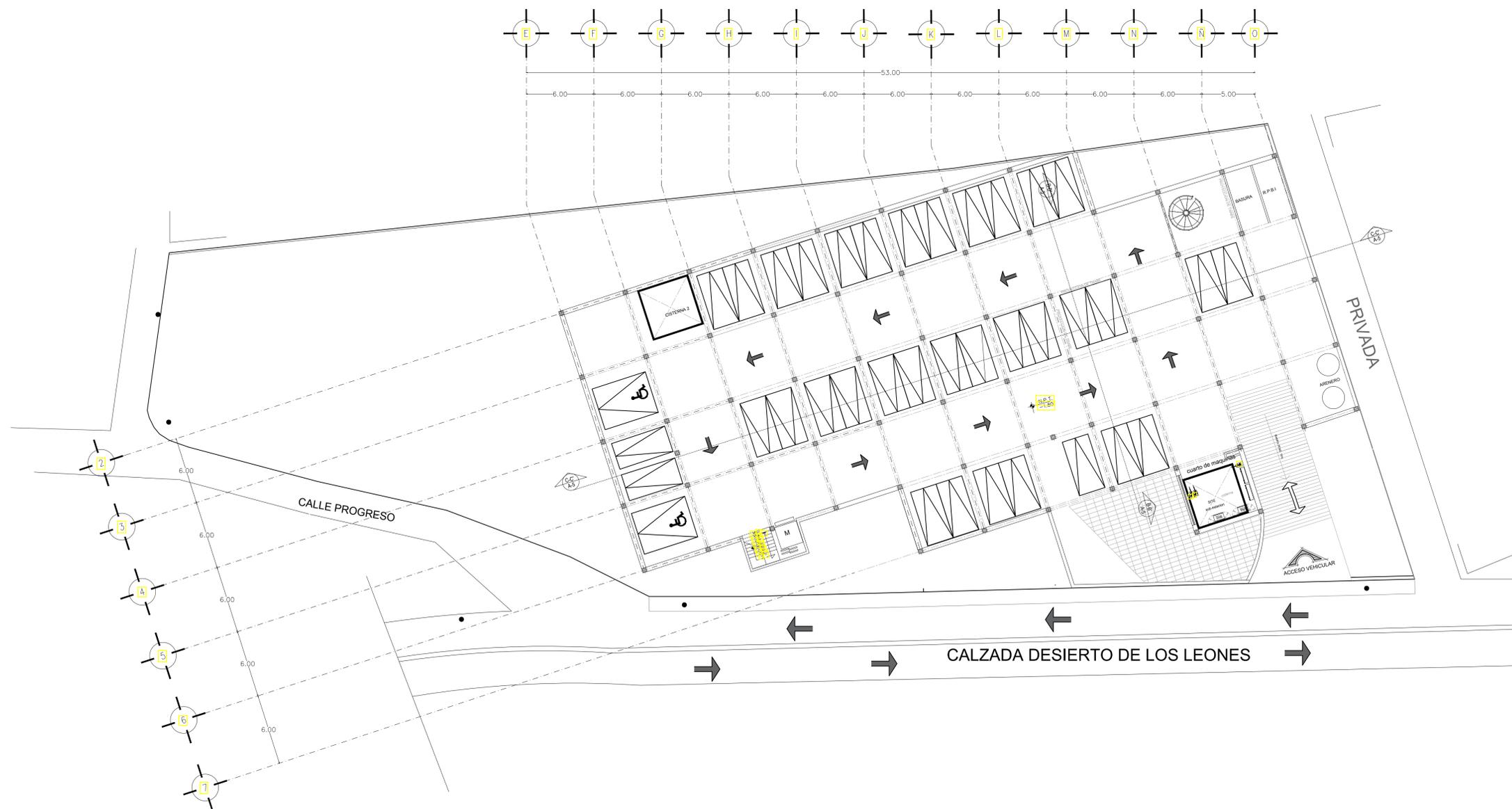
ESCALA GRÁFICA:



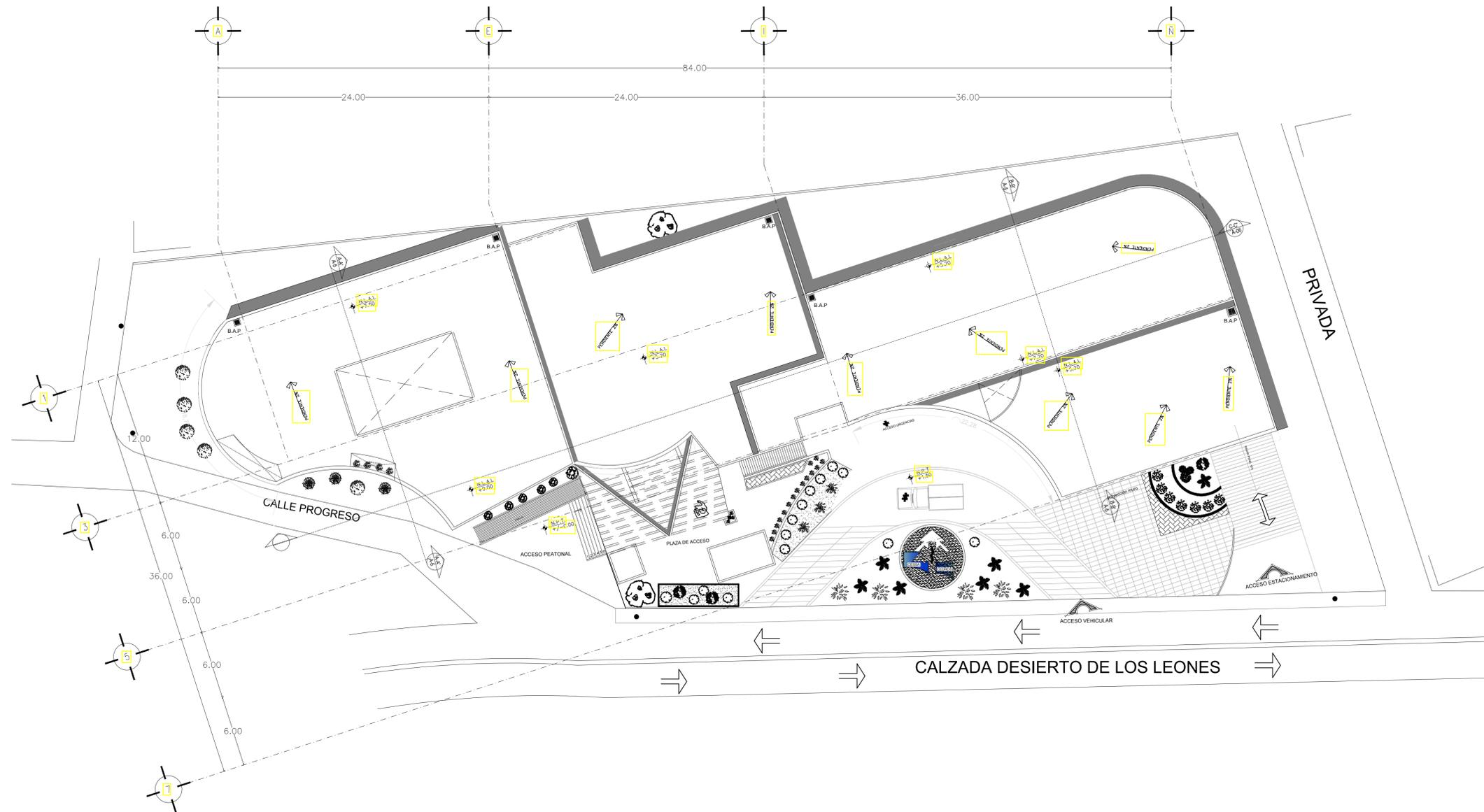
CLAVE
ARQ-03

ESCALA:
1:200

FECHA:
12/2014



PLANTA DE SÓTANO



PLANTA DE CONJUNTO

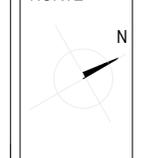


ARQUITECTURA

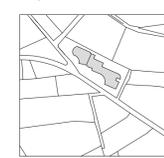


Taller 3
Tres

NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848,5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551,5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE
- INDICA CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- VEGETACION EXISTENTE
- VEGETACION PROPUESTA
- POSTES DE LUZ
- SENTIDO DE VIALIDAD
- ACCESO VEHICULAR
- REJILLA IRVING
- BAHIA VEHICULAR

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

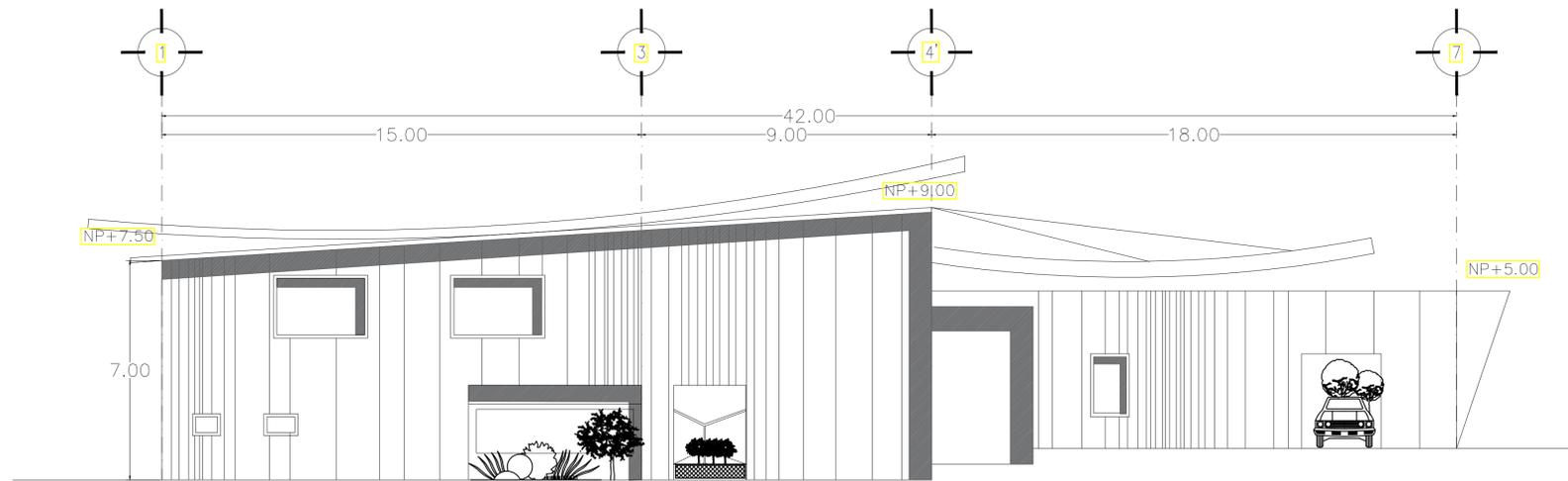
CONTENIDO:
ARQUITECTÓNICO AZOTEA

ESCALA GRÁFICA:

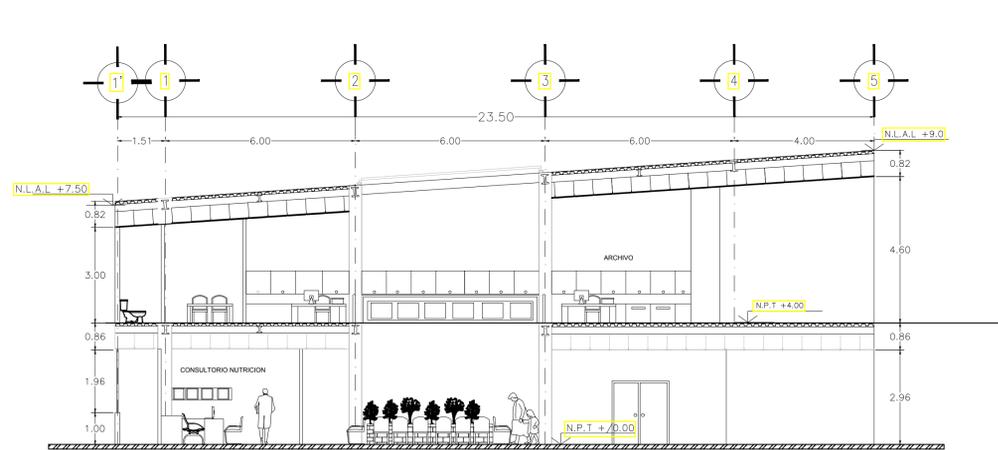
CLAVE: ARQ-04

ESCALA: 1:200

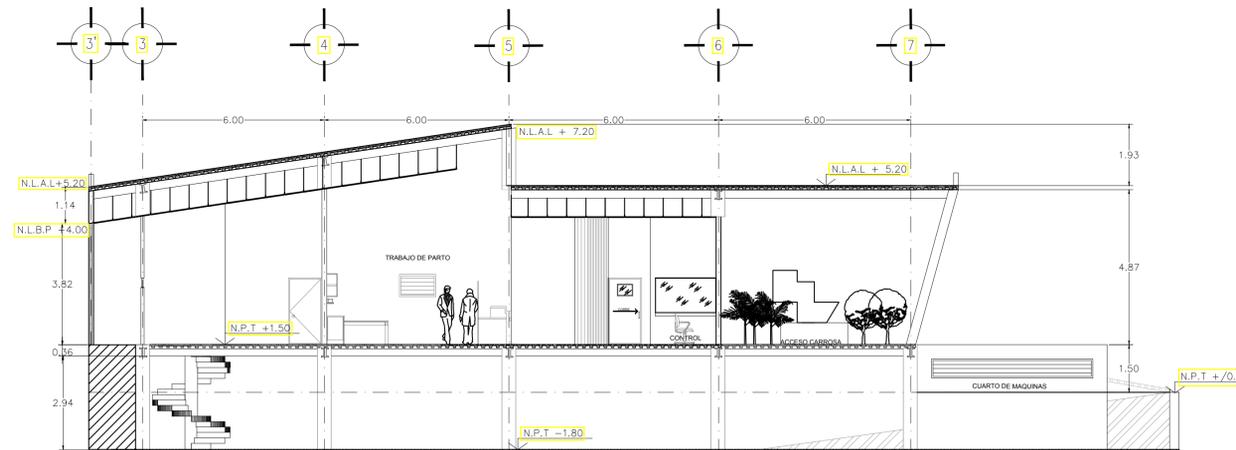
FECHA: 12/2014



FACHADA SUR



CORTE A-A'



CORTE B-B'

CORTES Y FACHADAS

ARQUITECTURA	Taller 3 Tres

NORTE 	CROQUIS DE LOCALIZACION
-----------	-----------------------------

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS	
---	--

CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: [3,451m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: [1,848.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: [551.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: [1,450m²]
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: [2,400 m²]
 SUPERFICIE LIBRE: [1,602 m²]

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	INDICA CORTE
	N.L.B.P NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
	N.L.A.P NIVEL LECHO ALTO DE PLAFÓN
	VEGETACION PROPUESTA
	POSTES DE LUZ
	SENTIDO DE VIALIDAD
	ACCESO PEATONAL
	BAHIA VEHICULAR
	JARDINERAS
	REJILLA IRVING

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

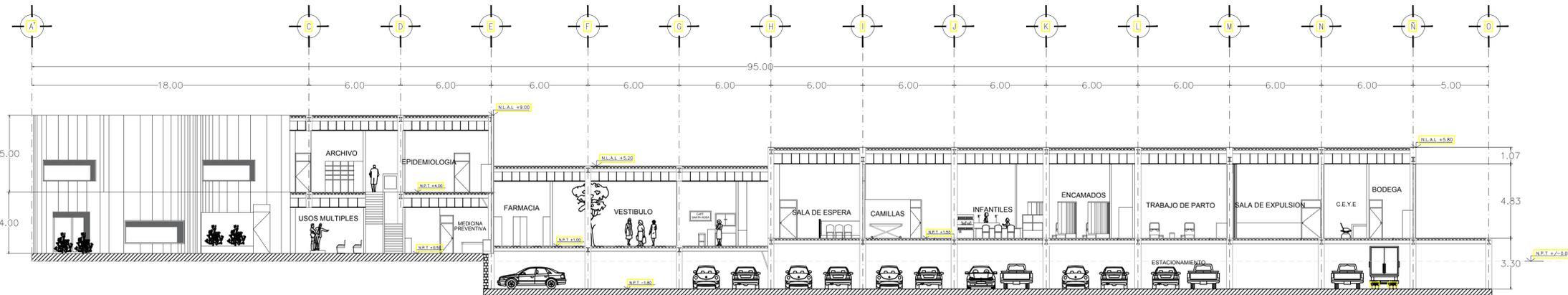
CONTENIDO:
CORTES Y FACHADAS

ESCALA GRÁFICA:

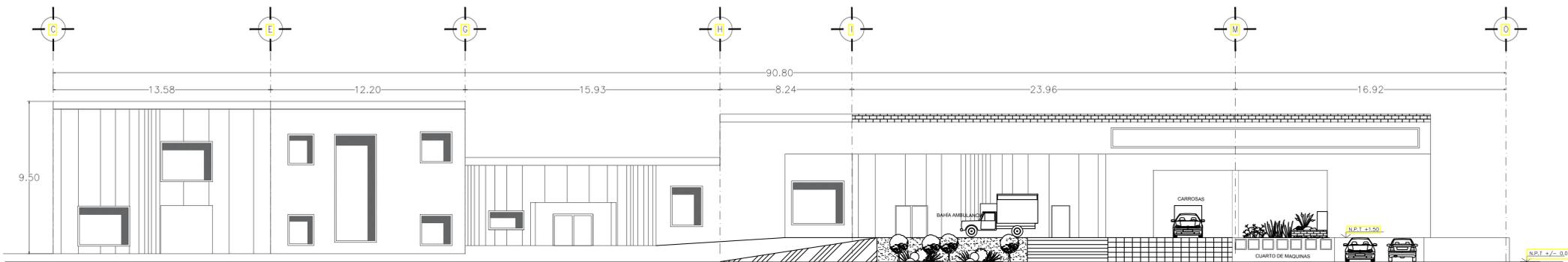
CLAVE
ARQ-05

ESCALA:
1:100

FECHA:
12/2014



CORTE C-C'



FACHADA PONIENTE

CORTES Y FACHADAS

	Taller 3 Tres

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:
 AREA DEL PREDIO: [3.451m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: [1.845.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: [551.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: [1.450m²]
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: [2.400 m²]
 SUPERFICIE LIBRE: [1.602 m²]

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE
- N.L.B.P NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
- N.L.A.P NIVEL LECHO ALTO DE PLAFÓN
- VEGETACION PROPUESTA
- POSTES DE LUZ
- SENTIDO DE VIALIDAD
- ACCESO PEATONAL
- BAHIA VEHICULAR
- JARDINERAS
- REJILLA IRVING

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

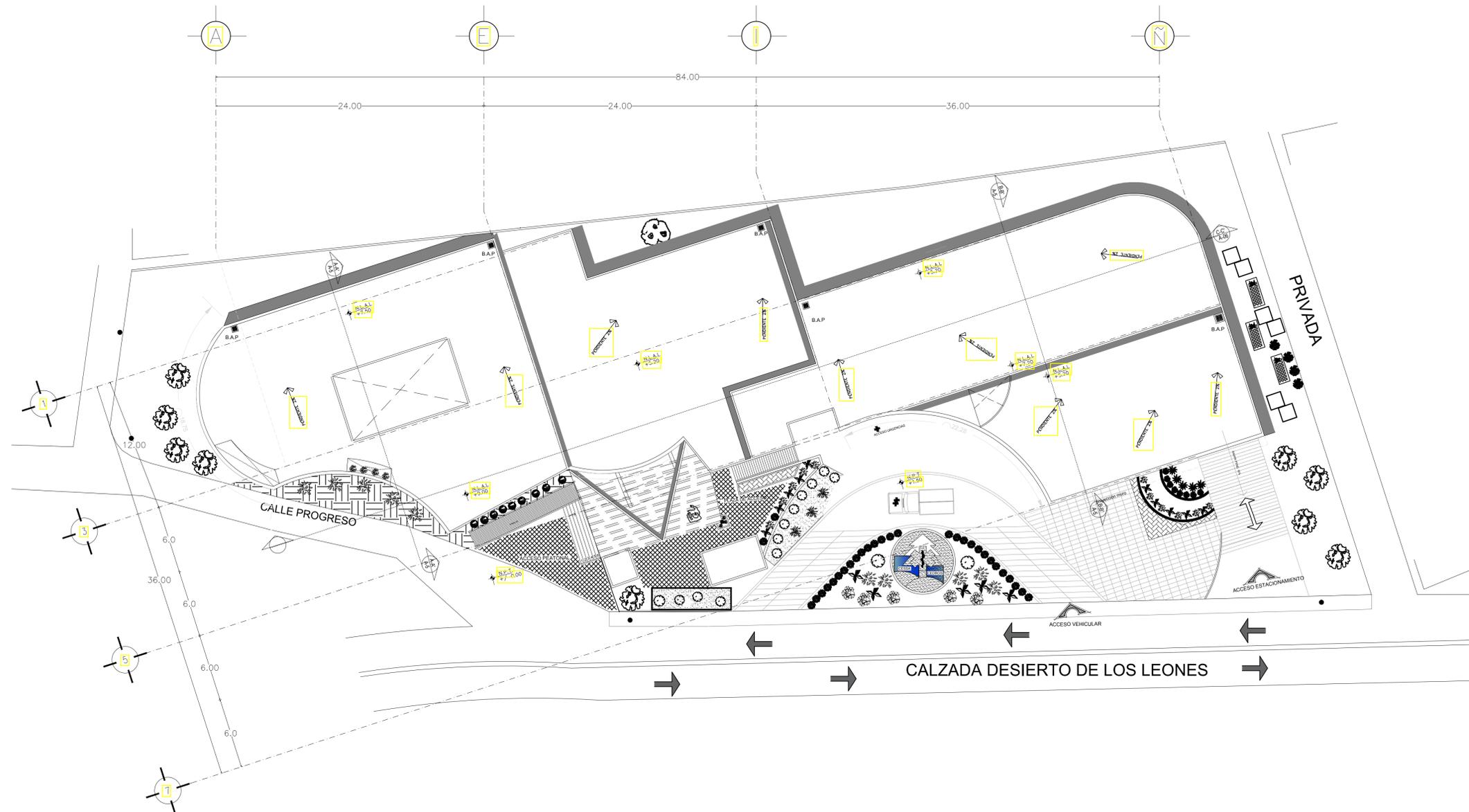
CONTENIDO:
 CORTES Y FACHADAS



CLAVE: ARQ-06

ESCALA: 1:100

FECHA: 12/2014



PLANTA DE CONJUNTO

ARQUITECTURA	Taller 3 Tres

NORTE 	CROQUIS DE LOCALIZACION
-----------	-----------------------------

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS	
CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS	

CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848,5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551,5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

SIMBOLOGIA VEGETACIÓN:

- PLANTA BERCINA
- PLANTA AGRACEJO
- ARBUSTO VIVAZ
- GALANTUS
- ARRAYAN
- ARBUSTO DE HOJA PERENNE
- ARBOL PERENNE
- ENREDADERA ESPINOSA
- CARDENAL GERANIO

SIMBOLOGIA MOBILIARIO

- CONCRETO ESTAMPADO
- ESPEJO DE AGUA
- PISO ANTIDERRAPANTE
- ADOQUIN MARCA BALDO EXPOR RECTANGULAR DE 20x10x8
- CESPITOSA AGROSTIS
- BANCA

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A. ARQ.
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL, ARQ.
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A., ARQ.
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO, ARQ.

CONTENIDO:
ARQUITECTÓNICO JARDINERÍA

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: ARQ-07

ESCALA: 1:200

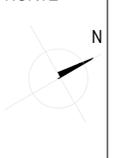
FECHA: 12/2014



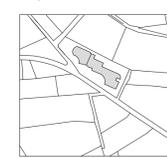
ARQUITECTURA

Taller 3 Tres

NORTE



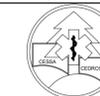
CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 1.551.5 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

- N.P.T. Nivel de piso terminado
- INDICA JUNTA CONSTRUCTIVA
- MURO DE CONCRETO
- TRABE DE LIGA
- COLUMNA IPR
- HUECO DE CISTERNA
- INDICA CORTE
- INDICA CORTE
- ZONA PERMEABLE
- ARMADO DE LOSA DE CIMENTACION

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO: CIMENTACION

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: ES-01

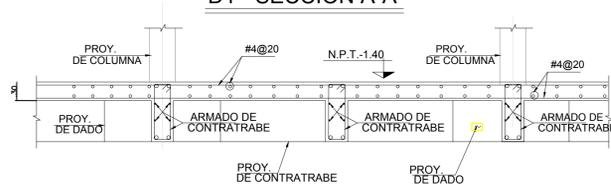
ESCALA: 1:200
FECHA: 12/2014



NOTA (*):
BASTONES #4@20 ALTERNADAS CON VARILLAS CORRIAS PARA DAR SEPARACION @10 EN LECHO INFERIOR.

NOTA (**):
BASTONES #4@20 ALTERNADAS CON VARILLAS CORRIAS PARA DAR SEPARACION @10 EN LECHO SUPERIOR.

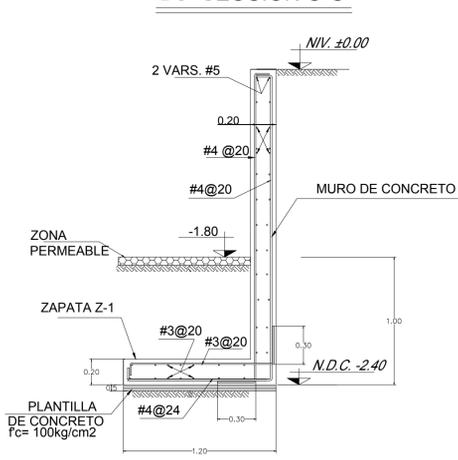
D1 - SECCIÓN A-A'



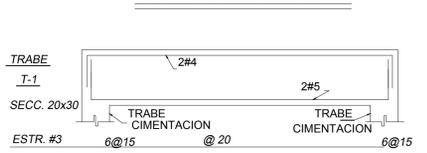
D2 - SECCIÓN B-B'



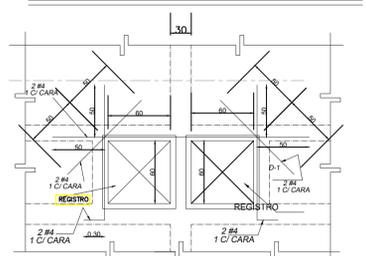
D3 - SECCIÓN C-C'



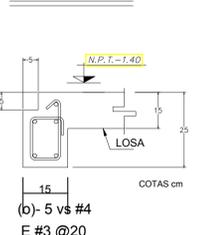
D4 - TRABE DE LIGA



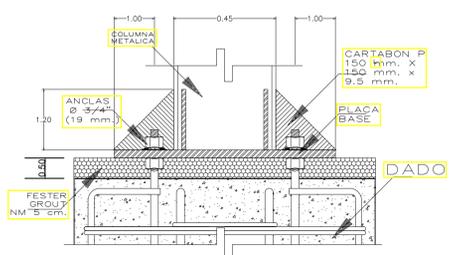
D5 - REFUERZOS EN HUECO



DALA D-1



D6 - ANCLAJE DE PLACAS BASE

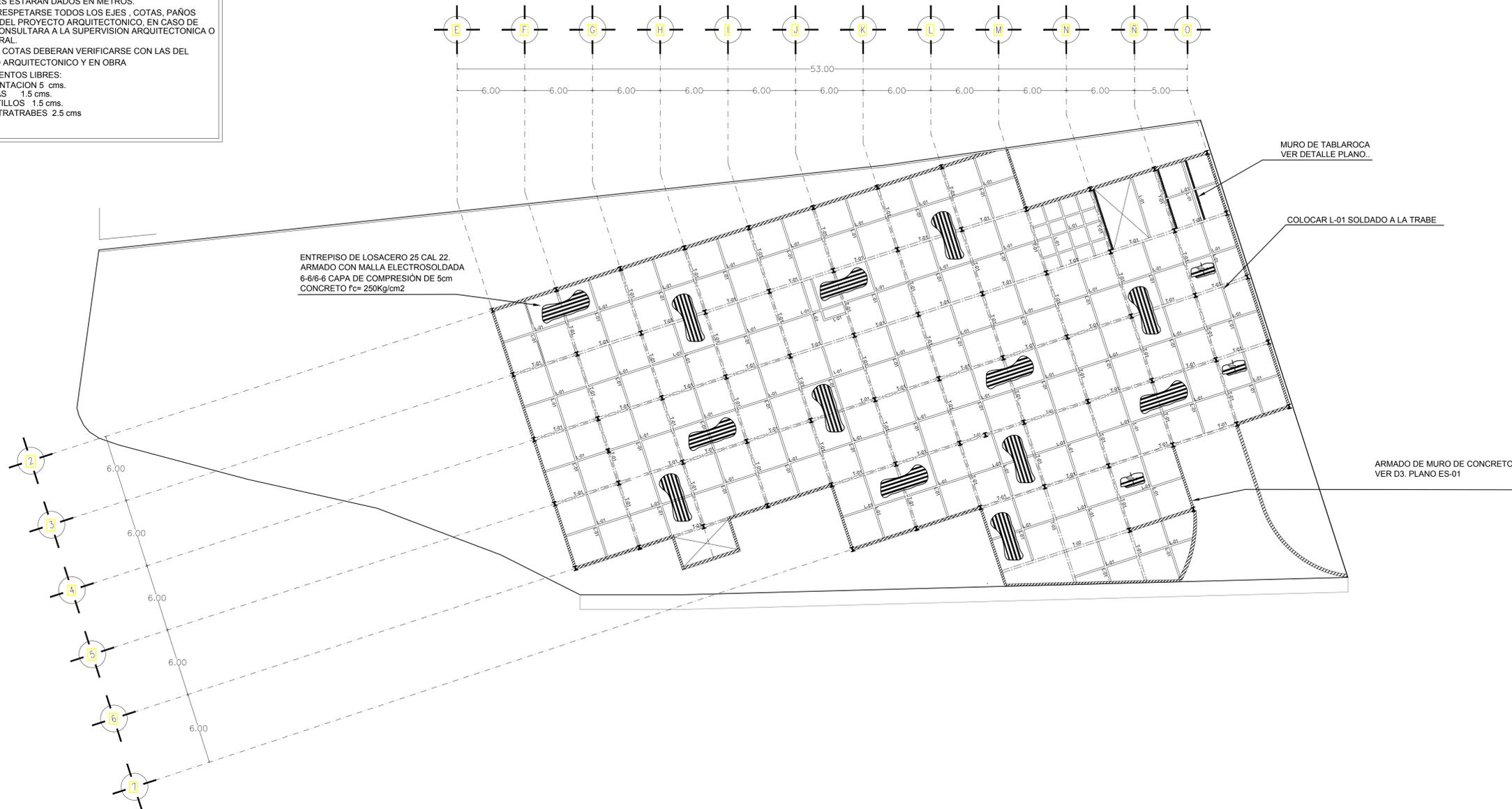
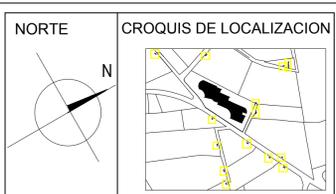


NOTAS DE MATERIALES

- 1.- SE EMPLEARA CONCRETO CLASE 1 CON PESO VOLUMETRICO IGUAL O MAYOR DE 2.200 kg/m³, CON RESISTENCIA A LA COMPRESION A 28 DIAS DE: f_{cd}=250 kg/cm² EN CIMENTACION Y LOSAS. f_{cd}=150 kg/cm² EN PISOS. f_{cd}=100 kg/cm² EN PLANTILLAS.
- 2.- EL ACERO DE REFUERZO TENDRA UNA RESISTENCIA A LA FLUENCIA SEGUN NORMA EXCEPTO ESTRIOS DEL No. 2 CON: F_y=550 kg/cm² Y MALLA ELECTROSOLDADA CON UN F_y=5.000 kg/cm².

NOTAS GENERALES:

- 1.- ACOTACIONES DE DETALLES EN MILIMETROS
- 2.- LOS NIVELES ESTARAN DADOS EN METROS.
- 3.- DEBERAN RESPETARSE TODOS LOS EJES, COTAS, PAÑOS Y NIVELES DEL PROYECTO ARQUITECTONICO, EN CASO DE DUDA SE CONSULTARA A LA SUPERVISION ARQUITECTONICA O ESTRUCTURAL.
- 4.- TODAS LAS COTAS DEBERAN VERIFICARSE CON LAS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO Y EN OBRA
- 5.- RECUBRIMIENTOS LIBRES:
 - EN CIMENTACION 5 cms.
 - EN LOSAS 1.5 cms.
 - EN CASTILLOS 1.5 cms.
 - EN CONTRATABES 2.5 cms

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO:	3,451m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA P.B.:	1,700 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA P.A.:	474 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA SÓTANO:	1,300m ²
SUPERFICIE LIBRE:	1,751 m ²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS
- 5.- LOS NIVELES Y PAÑOS FIJOS DEBERÁN CHECARSE EN OBRA

SIMBOLOGIA:

	COLUMNAS C-01
	INDICA TRABES
	INDICA LARGUEROS
	INDICA SENTIDO DE LOSACERO
	MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO
	MURO DE TABLAROCA
	INDICA HUECO DE ESCALERA

ASESORES:

RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ

CONTENIDO: PLANTA ESTRUCTURAL SÓTANO

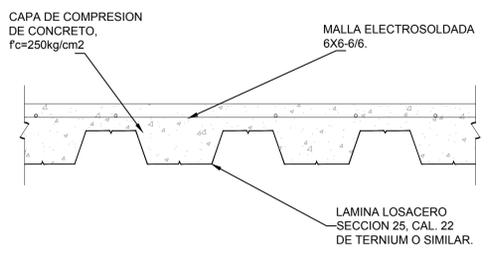


CLAVE: ES-02

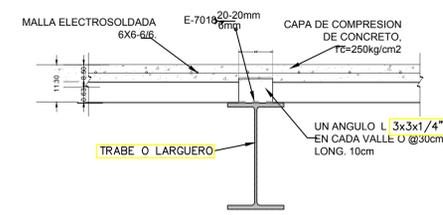
ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014

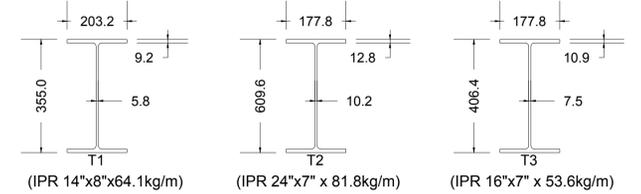
DETALLE DE LOSACERO



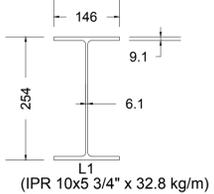
DETALLE DE FIJACIÓN DE LOSACERO A TRABES



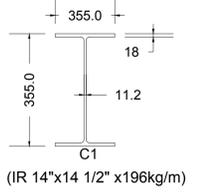
TIPOS DE SECCIÓN



TIPOS DE LARGUEROS



COLUMNAS





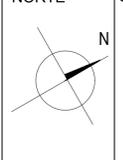
ARQUITECTURA



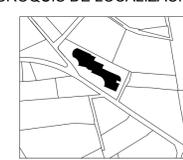
Taller 3 Tres



NORTE



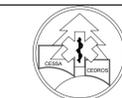
CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²

SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

NOTAS MATERIALES:

- 1.- SE EMPLEARA CONCRETO CLASE 1 CON PESO VOL. IGUAL O MAYOR DE 2.200 kg/m³ CON RESISTENCIA A LA COMPRESION A 28 DÍAS.
- 2.- EL TAMAÑO MÁX. EL GREGADO GRUESO SERÁ DE 3/4" (19mm)

SIMBOLOGIA:

- COLUMNAS C-01
- MENSULAS
- TRABES
- LARGUEROS
- INDICA SENTIDO DE LOSACERO
- MURO DE CONCRETO
- VACÍO

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:

PLANTA ESTRUCTURAL 1er NIVEL

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE

ES-03

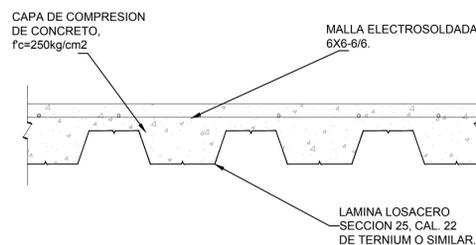
ESCALA:

1:200

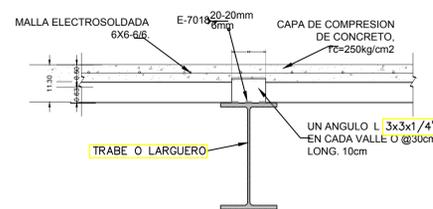
FECHA:

12/2014

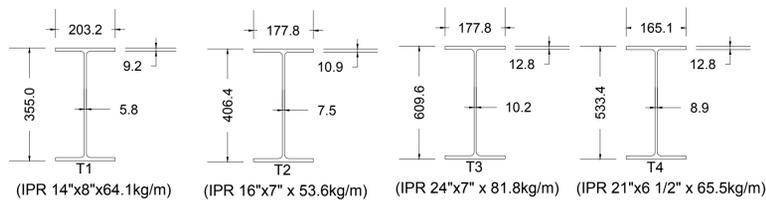
DETALLE DE LOSACERO



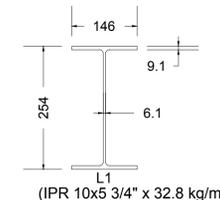
DETALLE DE FIJACIÓN DE LOSACERO A TRABES



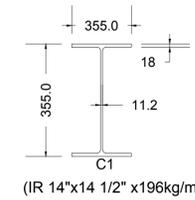
TIPOS DE SECCIÓN

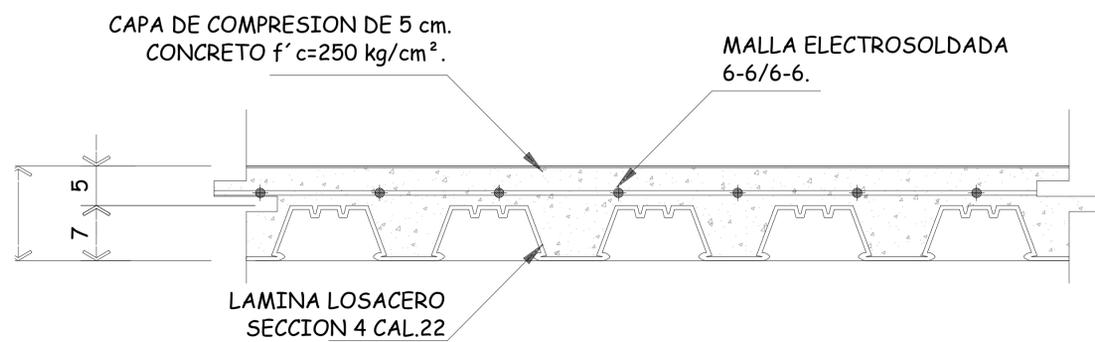


TIPOS DE LARGUEROS

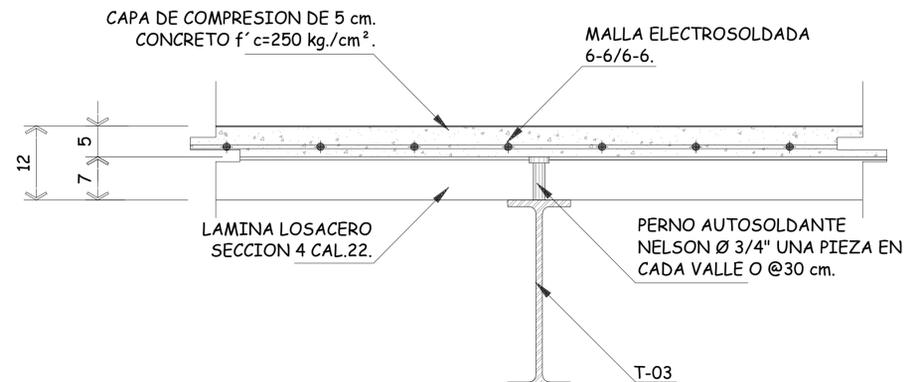


COLUMNAS

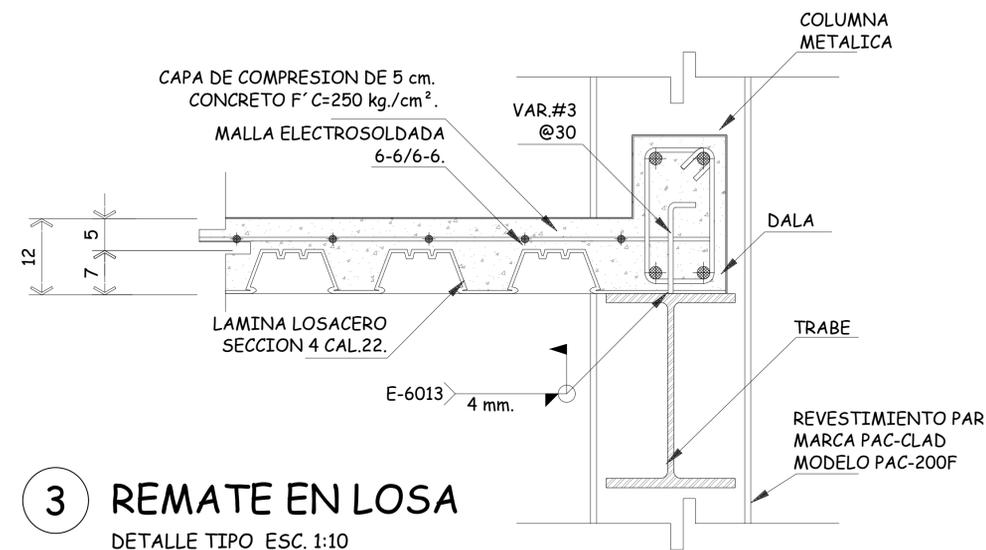




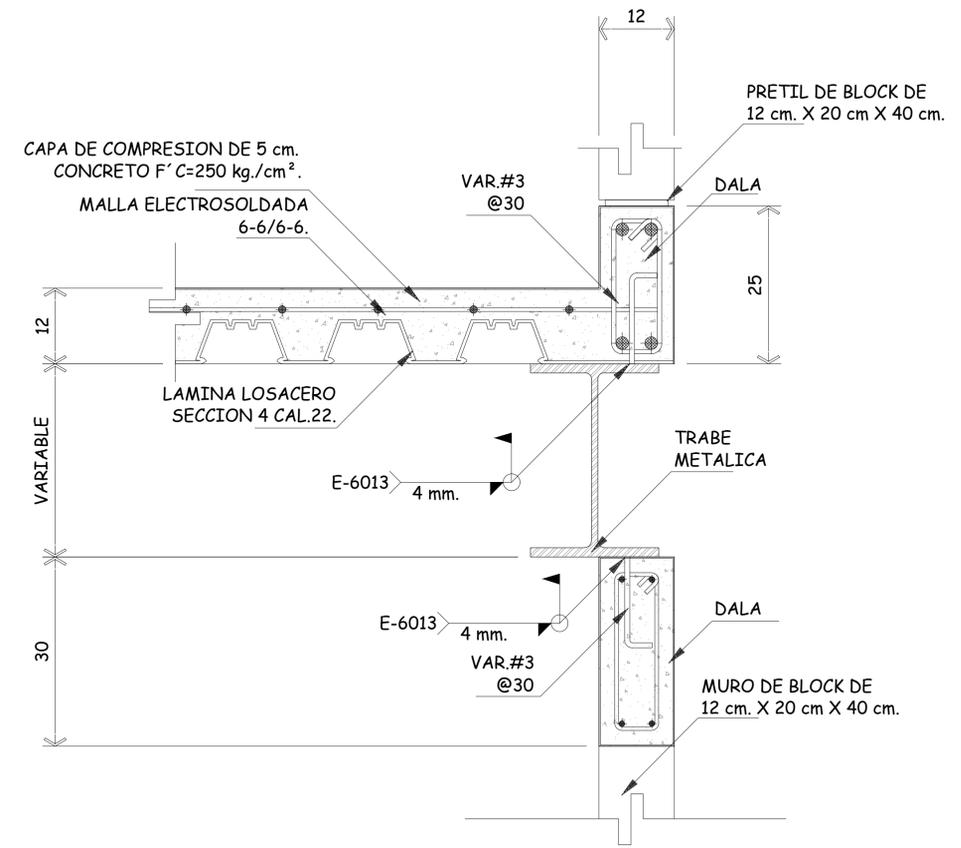
1 DETALLE LOSACERO
ESC. 1:10



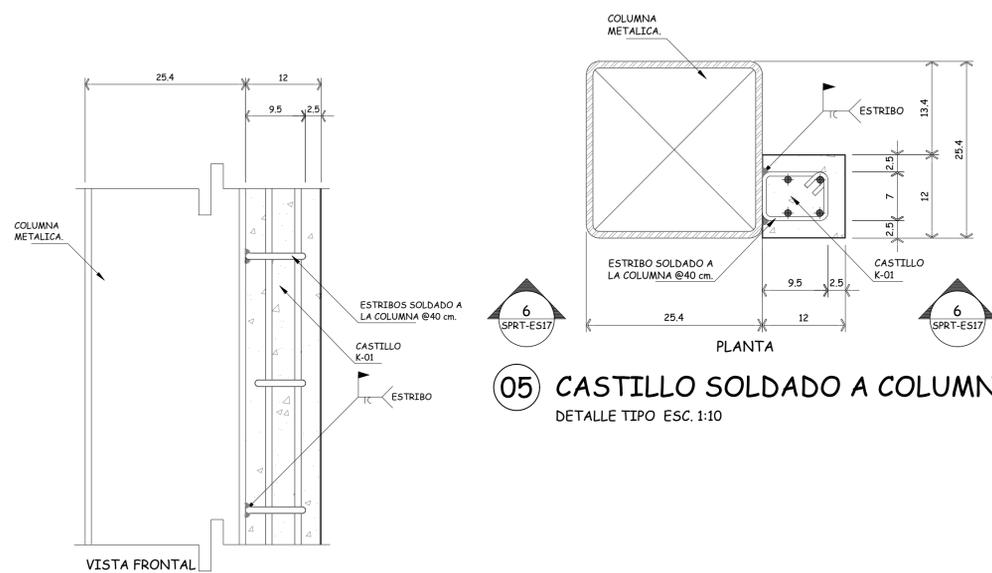
2 FIJACION LOSACERO
DETALLE TIPO ESC. 1:10



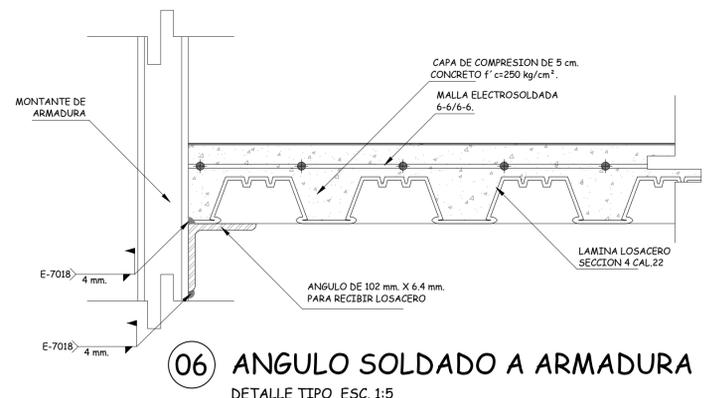
3 REMATE EN LOSA
DETALLE TIPO ESC. 1:10



4 ANCLAJE DE MUROS A ESTRUCTURA



05 CASTILLO SOLDADO A COLUMNA
DETALLE TIPO ESC. 1:10



06 ANGULO SOLDADO A ARMADURA
DETALLE TIPO ESC. 1:5

ARQUITECTURA Taller 3 Tres

NORTE **CROQUIS DE LOCALIZACION**

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO:	3,451m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA P.B.:	1,700 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA P.A.:	474 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA SÓTANO:	1,300m ²
SUPERFICIE LIBRE:	1,751 m ²

CONTENIDO: PLANTA ESTRUCTURAL SÓTANO

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS
- 5.- LOS NIVELES Y PAÑOS FIJOS DEBERÁN CHECARSE EN OBRA

SIMBOLOGIA:

- I COLUMNAS C-01
- INDICA TRABES
- INDICA LARGUEROS
- INDICA SENTIDO DE LOSACERO
- MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO
- MURO DE TABLAROCA
- INDICA HUECO DE ESCALERA

ASESORES:

RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.
ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ

ALUMNA: ROMERO ROMERO NAYELI

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: ES-04 **ESCALA:** 1:200 **FECHA:** 12/2014



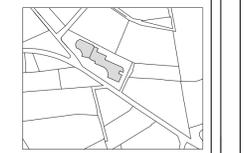
PLANTA BAJA



NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

---	AGUA FRÍA POR PLAFÓN
----	AGUA CALIENTE POR PLAFÓN
B.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
S.A.F	SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
S.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.A.P	BAJA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
S.A.P	SUBE COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
○	FLOTADOR
⊗	VALVULA DE COMPUERTA
○	BAJA COLUMNA
⊕	SUBE COLUMNA
┌	CONEXIÓN L
└	CONEXIÓN T
┘	CONEXIÓN Y
┙	CODO 45°
⊥	LLAVE TIPO NARIZ
⊞	PICHANCHA
⊠	BOMBA DE AGUA
⊡	HIDRONEUMÁTICO

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

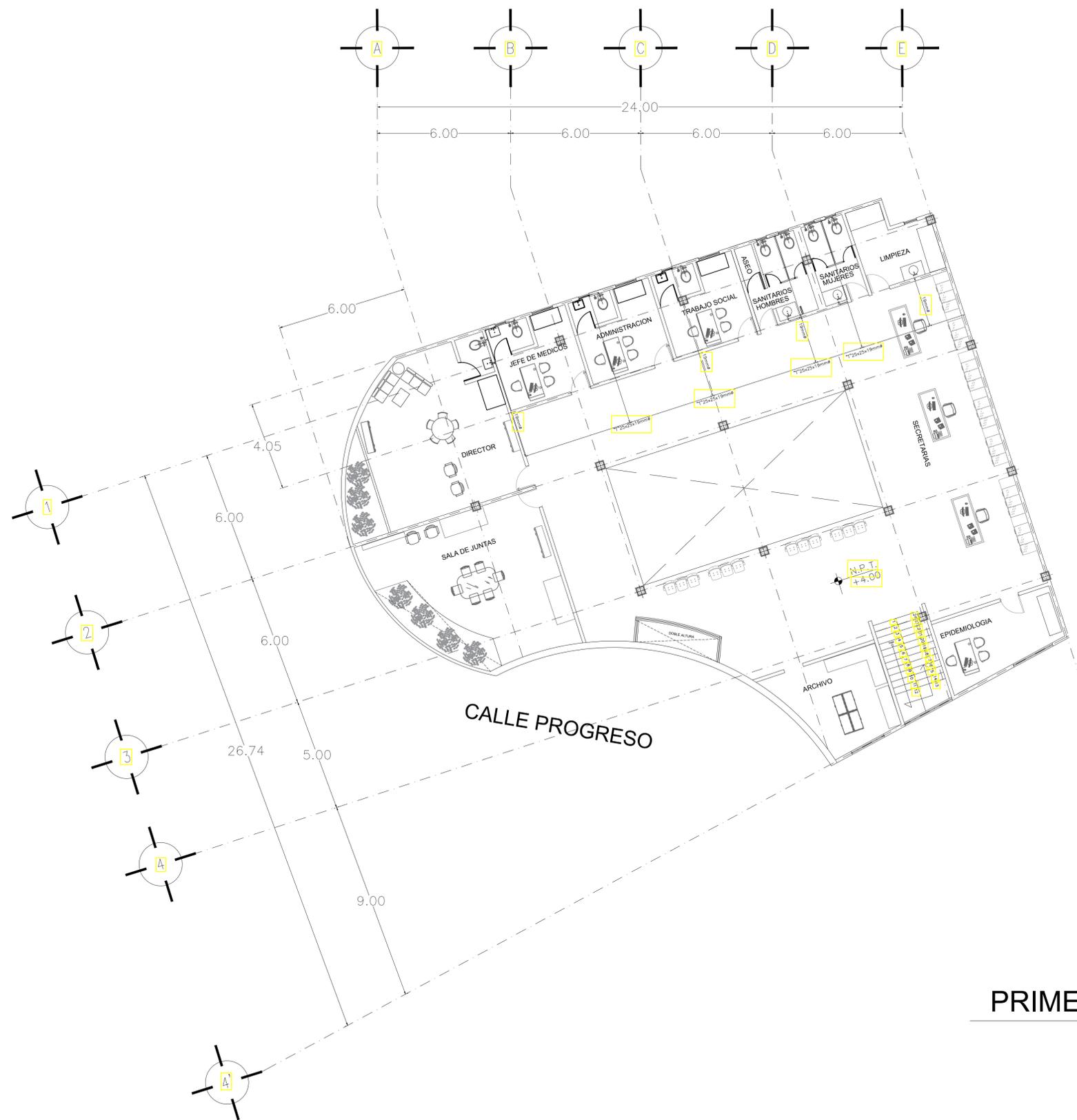
CONTENIDO:
INSTALACIÓN HIDRÁULICA P.B

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: IH-01

ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014

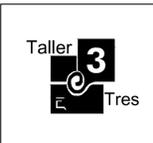


PRIMER NIVEL






ARQUITECTURA



Taller 3 Tres

NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION:
CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

**CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS**



CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: [3,451m²]
 SUPERFICIE CONSTRUÍDA P.A: [1,848.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUÍDA P.A: [551.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUÍDA SÓTANO: [1,450m²]
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUÍDA S.N.B: [2,400 m²]
 SUPERFICIE LIBRE: [1,602 m²]

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

- AGUA FRÍA
- - - AGUA CALIENTE
- B.A.F BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
- S.A.F SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- B.A.C BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- S.A.C SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- B.A.P BAJA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
- S.A.P SUBE COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
- FLOTADOR
- ⊕ VALVULA DE COMPUERTA
- BAJA COLUMNA
- SUBE COLUMNA
- ┌ CONEXIÓN L
- ┐ CONEXIÓN T
- └ CONEXIÓN Y
- ┘ CODO 45°
- ┌ Llave TIPO NARIZ
- ⊠ PICHANCHA
- ⊠ BOMBA DE AGUA
- ⊠ HIDRONEUMÁTICO

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
INSTALACIÓN HIDRÁULICA 1ER NIVEL

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE
IH-02

ESCALA:
1:100

FECHA:
12/2014

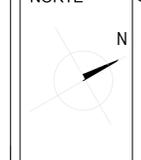


ARQUITECTURA

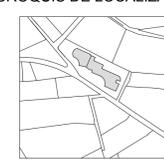


Taller 3 Tres

NORTE



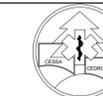
CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²

SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

---	AGUA FRÍA
----	AGUA CALIENTE
B.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
S.A.F	SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
S.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.A.P	BAJA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
S.A.P	SUBE COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
♂	FLOTADOR
HX	VALVULA DE COMPUERTA
CH	BAJA COLUMNA
CH	SUBE COLUMNA
L	CONEXIÓN L
T	CONEXIÓN T
Y	CONEXIÓN Y
45°	CODO 45°
N	LLAVE TIPO NARIZ
P	PICHANCHA
B	BOMBA DE AGUA
H	HIDRONEUMÁTICO

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ

HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ

RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ

RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
INSTALACIÓN HIDRÁULICA SÓTANO

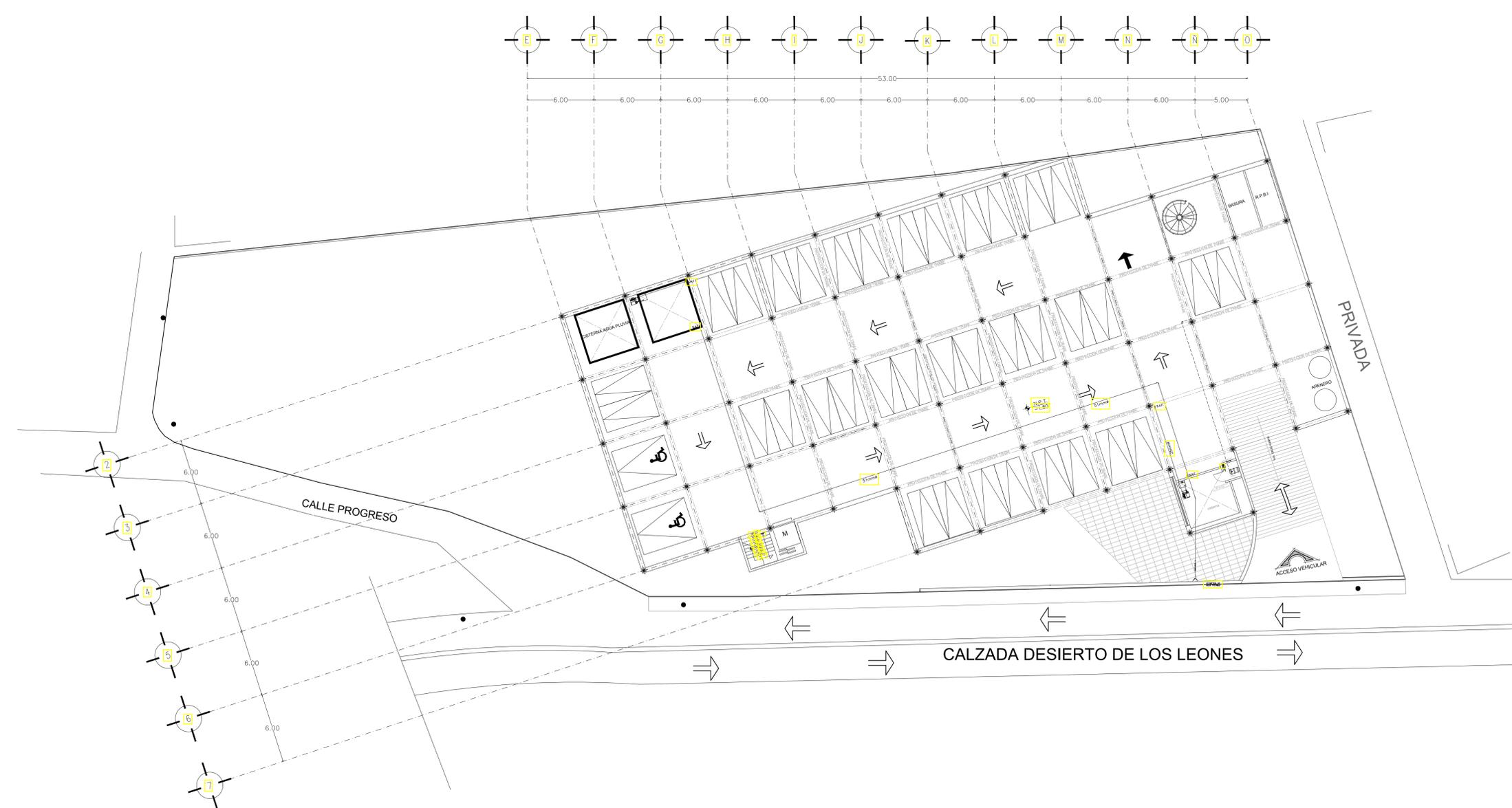
ESCALA GRÁFICA:



CLAVE: IH-03

ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014



PLANTA DE SÓTANO



ARQUITECTURA

Taller 3 Tres



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

AREA DEL PREDIO: 3,451m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1,848.5 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1,450m²

SUPERFICIE LIBRE: 1,602 m²

CONTENIDO: ISOMETRICO PRIMERA PARTE

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

—	AGUA FRÍA POR PLAFÓN
—	AGUA CALIENTE POR PLAFÓN
B.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
S.A.F	SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
S.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.A.P	BAJA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
S.A.P	SUBE COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
○	FLOTADOR
⊗	VALVULA DE COMPUERTA
⊙	BAJA COLUMNA
⊕	SUBE COLUMNA
⊥	CONEXIÓN L
⊥	CONEXIÓN T
⊥	CONEXIÓN Y
⊥	CODO 45°
⊥	LLAVE TIPO NARIZ
⊥	PICHANCHA
⊥	BOMBA DE AGUA
⊥	HIDRONEUMÁTICO

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ

HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ

RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ

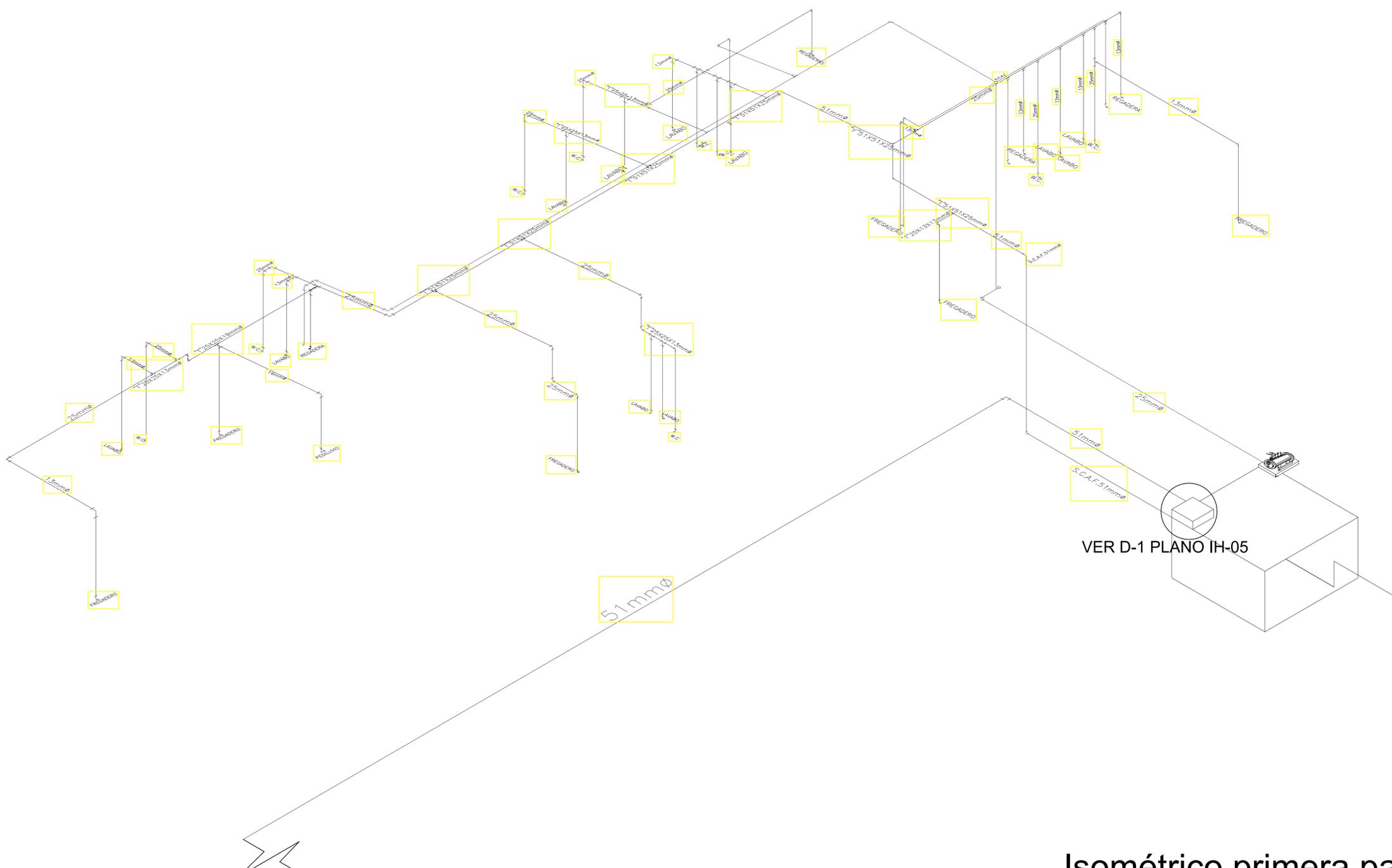
RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI



ESCALA: 1:75

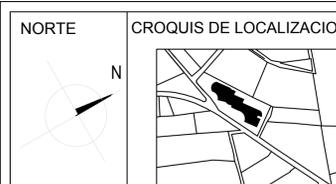
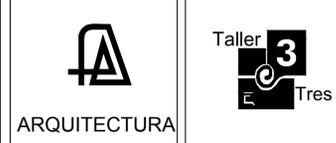
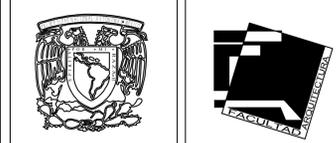
FECHA: 12/2014



CORTE A-A'
VER CONTINUACIÓN PLANO IH-05

Isométrico primera parte

CLAVE: IH-04



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: [3,451m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: [1,848.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA S.O: [551.5 m²]
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: [2,400 m²]
 SUPERFICIE LIBRE: [1,602 m²]

CONTENIDO:
 ISOMETRICO SEGUNDA PARTE

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

—	AGUA FRÍA POR PLAFÓN
—	AGUA CALIENTE POR PLAFÓN
B.A.F	BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
S.A.F	SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
B.A.C	BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
S.A.C	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
B.A.P	BAJA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
S.A.P	SUBE COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
FL	FLOTADOR
VC	VALVULA DE COMPUERTA
BC	BAJA COLUMNA
SC	SUBE COLUMNA
CL	CONEXIÓN L
CT	CONEXIÓN T
CY	CONEXIÓN Y
C45	CODO 45°
LN	LLAVE TIPO NARIZ
P	PICHANCHA
B	BOMBA DE AGUA HIDRONEUMÁTICO

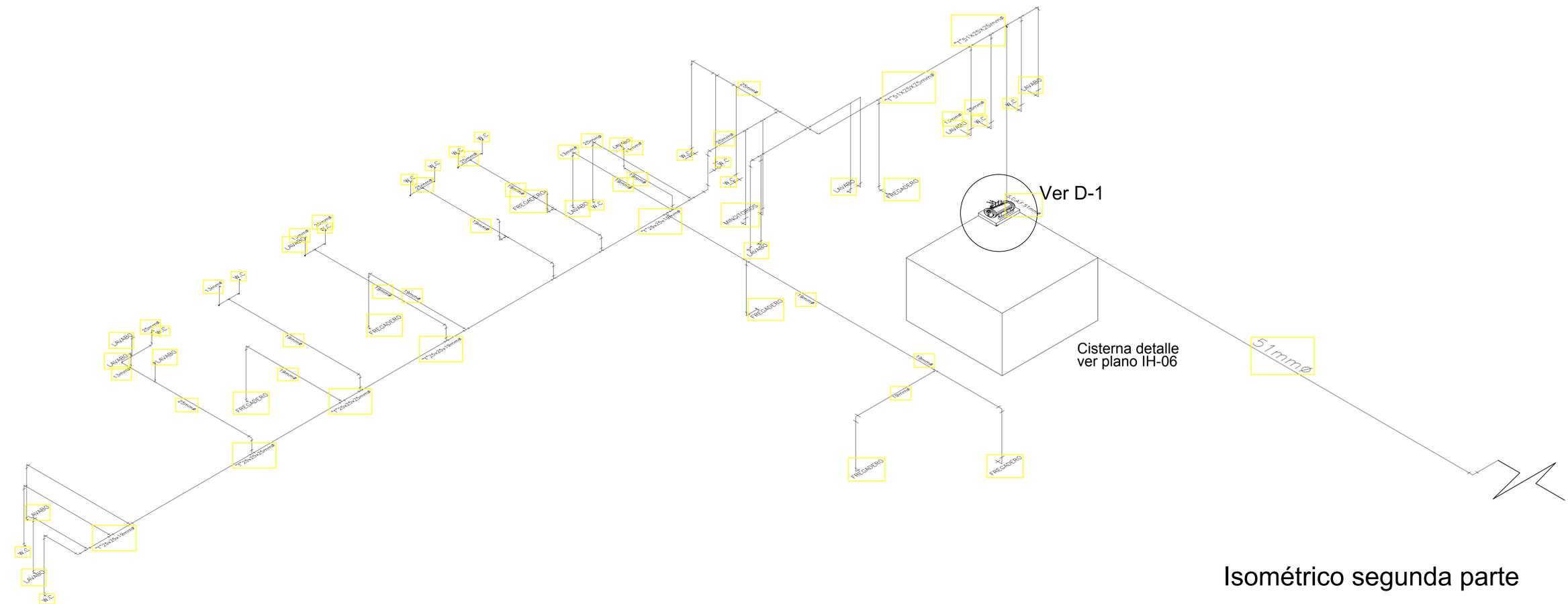
ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

PRESENTA:
 ROMERO ROMERO NAYELI

ESCALA GRÁFICA:

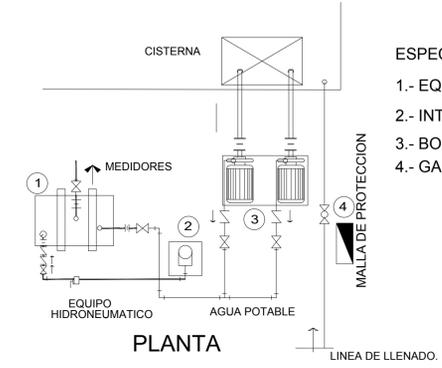
CLAVE: IH-05 ESCALA: 1:75

FECHA: 12/2014



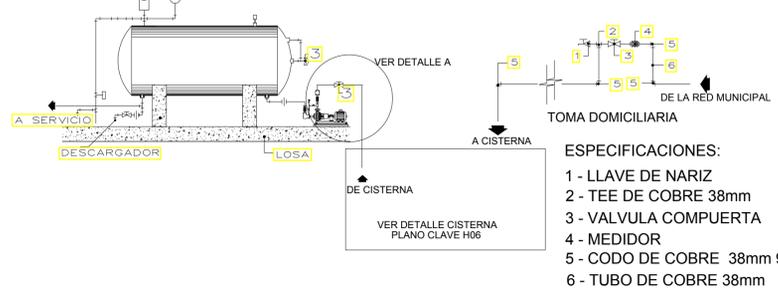
Isométrico segunda parte

D-1 DETALLE DE EQUIPO HIDRONEUMATICO

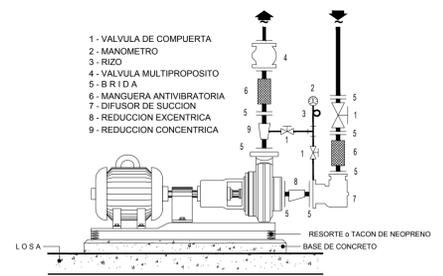
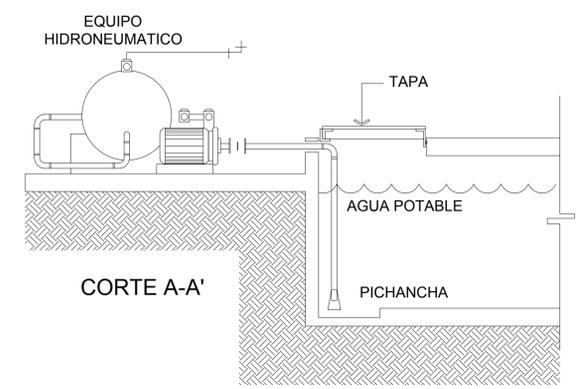


- ESPECIFICACIONES:**
- 1.- EQUIPO HIDRONEUMÁTICO 126GAL, 480L
 - 2.- INTERRUPTOR ELÉCTRICO
 - 3.- BOMBA CON MOTOR DE 5H.P.
 - 4.- GABINETE DE CONTROL MOD. 6702

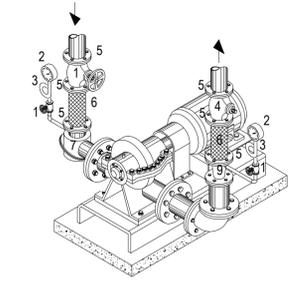
DETALLE ALIMENTACION DE AGUA



- ESPECIFICACIONES:**
- 1 - LLAVE DE NARIZ
 - 2 - TEE DE COBRE 38mm
 - 3 - VALVULA COMPUERTA
 - 4 - MEDIDOR
 - 5 - CODO DE COBRE 38mm 90°
 - 6 - TUBO DE COBRE 38mm



DETALLE A
 DETALLE TIPO PARA CONEXION A BOMBA



ISOMETRICO
 DETALLE PARA CONEXION A BOMBA

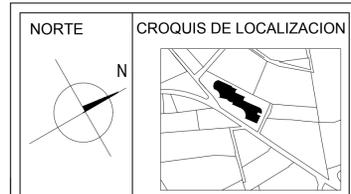
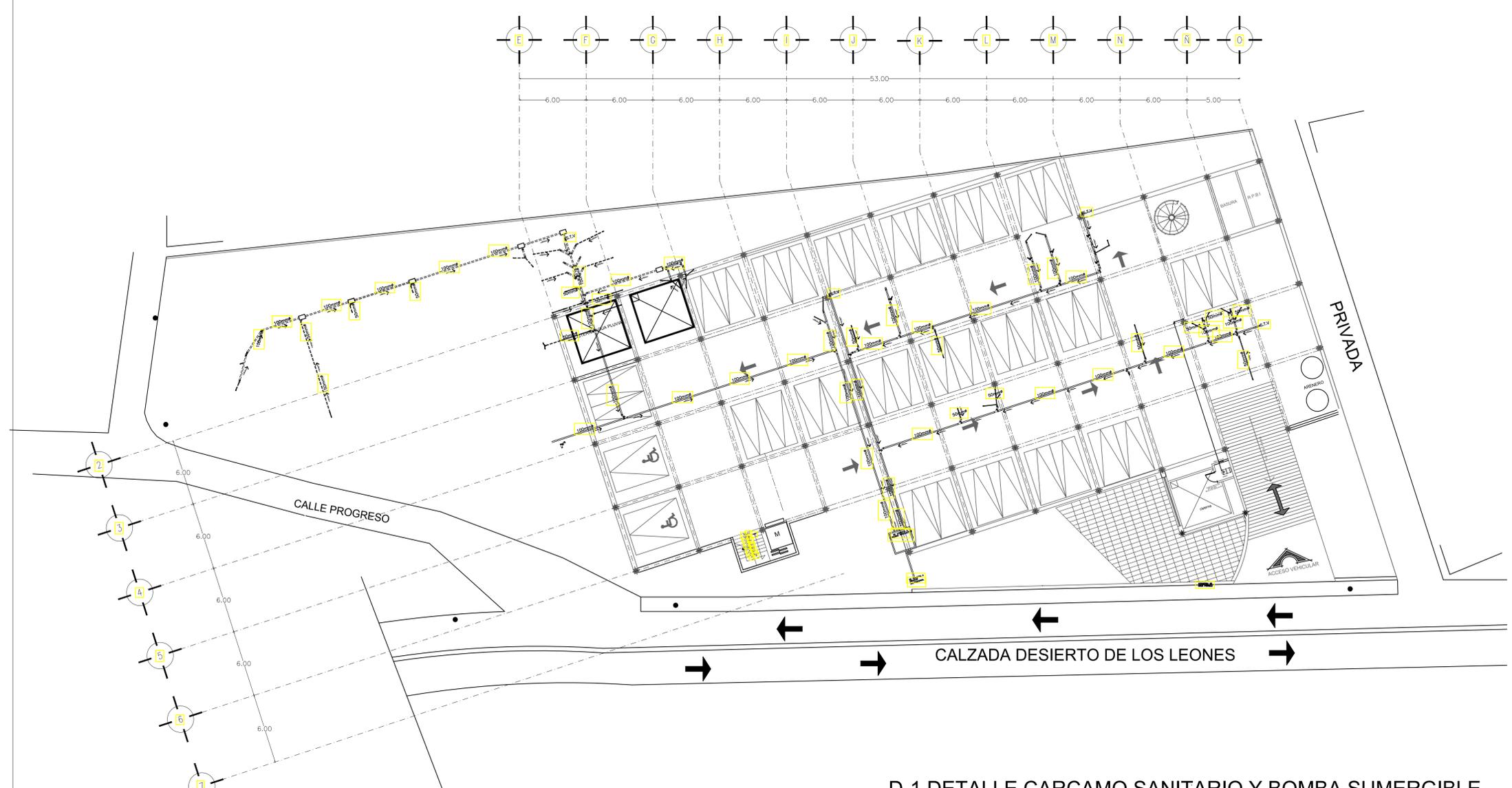


ARQUITECTURA



Taller 3 Tres

- NOTAS**
- ESTE PLANO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES SANITARIAS DEL PROYECTO, ASÍ COMO CON PLANOS COMPLEMENTARIOS DEL SÓTANO.
 - LAS INSTALACIONES Y MATERIALES SANITARIOS DEBERÁN CUMPLIR CON LA NORMA OFICIAL MEXICANA VIGENTE.
 - TODAS LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEBERÁN REALIZARSE CON TUBERÍA DE PVC-U DE 2x1/2" O 2x1" CON NORMA MEXICANA FUTURA (EN DIÁMETROS DE 100MM Y 50MM).
 - LA TRAYECTORIAS DE LAS TUBERÍAS INDICADA DEBEN VERIFICARSE CONFORME A LOS CONDICIONES REALES DE LA OBRA.
 - TODOS LOS QUIEBRES EXISTENTES EN LAS TRAYECTORIAS SANITARIAS ESTÁN REALIZADOS A UN ANGULO DE 45° CON LA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1% PREVIENDO POSIBLES RAMSCAMBIOS.
 - TODA LA TUBERÍA SANITARIA REALIZADA BAJO LÓSEA DEBERÁ SER CORRUPCIÓN CON TUBERÍA EXPANSIVA Y CORRUPCIÓN 2" 1/4" ASÍ COMO ABRAZADERAS DE PERA DE 100mm Y 50mm.
 - EL TAMAÑO MÍNIMO PARA LOS REGISTROS SERÁ DE 60x40 cm.
 - TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN DADAS EN MILÍMETROS (mm).



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO:	3,451m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B.:	1,848.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A.:	551.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO:	1,450m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B.:	2,400 m ²
SUPERFICIE LIBRE:	1,602 m ²

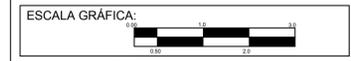
PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

SIMBOLOGIA:

- TUBERÍA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 100mm POR PISO
- TUBERÍA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 50mm POR PISO
- TUBERÍA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 100mm POR TECHO
- TUBERÍA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 50mm POR TECHO
- ye de Ø 100mm con reducción a 50mm
- ye de Ø 100mm
- codo de 90° Ø 100mm orientada hacia arriba
- codo de 45° Ø 100mm
- reducción bousing de Ø100 mm a 50mm
- codo de 90° orientada hacia abajo
- ye de 90° orientada hacia arriba Ø 100mm
- coladera marca helvex o similar
- 100mm indica diametro de tubería
- 1% indica pendiente
- registro sanitario de 60x40 cm
- S.T.V. Sube tubería de ventilación
- B.A.N. Bajada de aguas negras

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A. ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO: INSTALACIÓN SANITARIA SÓTANO



CLAVE IS-01

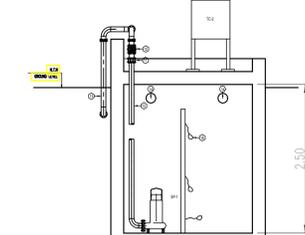
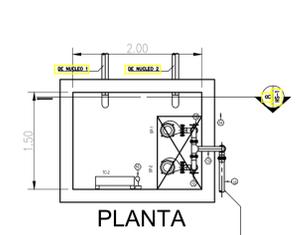
ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014

D-1 DETALLE CARCAMO SANITARIO Y BOMBA SUMERGIBLE

SIMBOLOGIA

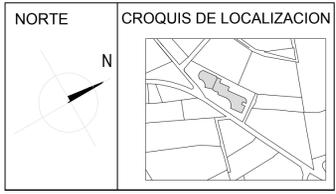
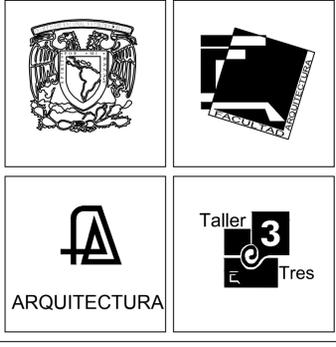
1	MANEJO DE 0-7 KJ/CM ²
2	INTERRUPTOR DE PRESIÓN C/ BARRIO 0-7 KJ/CM ²
3	VALVULA DE AGUA DE 1/2"
4	VALVULA BOLA ROSADA DE 1/2" X 1/2" S/P
5	TUBO GALVANIZADO DE 1 1/2"
6	TUBO GALVANIZADO DE 1 1/4"
7	VALVULA DE RETENCIÓN DE 1 1/2" (P.V. SILENT)
8	VALVULA COMPUESTA DE 1 1/2"
9	VALVULA COMPUESTA DE 1"
10	VALVULA DE RETENCIÓN DE 1"
11	VALVULA COMPUESTA DE 1"
12	VALVULA DE RETENCIÓN DE 1"
13	VALVULA COMPUESTA DE 1"
14	TUBO DE ABRIR NEGRO 1/2" X 1/2" 40
15	TUBO DE PVC 1/2" X 1/2" 40
16	TUBO DE PVC 1/2" X 1/2" 40
17	PLACA DE CONTROL DE NIVEL



CEDULA DE EQUIPO

P-1.2	BOMBA SUMERGIBLE MCA. HELVEX-REDA MODELO 170-111 (1.1 KW, 230 VOLTS, 3 FASES) DE Ø 100 x 100 P.V. AUTOMÁTICO VENTILADO A UN MOTOR ELÉCTRICO DE 2.5 HP, 230 VOLTS, 3 FASES
TC-1	VALVULO DE CONTROL MCA. COSELM MODELO 100-405-1
SP-1.2	BOMBA SUMERGIBLE MCA. HELVEX-REDA MODELO 170-111 (1.1 KW, 230 VOLTS, 3 FASES)
TC-2	VALVULO DE CONTROL MCA. COSELM MODELO 100-405-1
PF-1.2	PLACA PROGRAMADA DE 10 GAL. DE CAPACIDAD





DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS
CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

- SIMBOLOGIA:**
- TUBERIA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 100mm POR PISO
 - TUBERIA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 50mm POR PISO
 - TUBERIA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 100mm POR TECHO
 - TUBERIA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 50mm POR TECHO
 - ye de Ø 100mm con reduccion a 50mm
 - ye de Ø 100mm
 - codo de 90° Ø 100mm orientada hacia arriba
 - codo de 45° Ø 100mm
 - reduccion bousing de Ø100 mm a 50mm
 - codo de 90° orientada hacia abajo
 - ye de 90° orientada hacia arriba Ø 100mm
 - coladera marca helvex o similar
 - 100mm indica diametro de tubería
 - 1.5% indica pendiente
 - registro sanitario de 60x40 cm
 - S.T.V Sube tubería de ventilación
 - B.A.N Bajada de aguas negras

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
 INSTALACION SANITARIA PLANTA BAJA

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE IS-02 ESCALA: 1:200

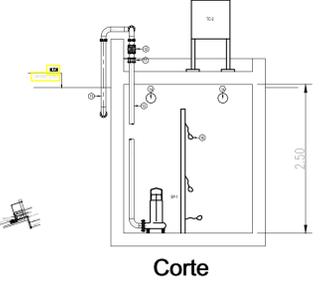
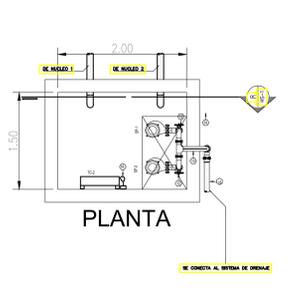
FECHA: 12/2014



PLANTA BAJA INSTALACIÓN SANITARIA

D-1 DETALLE CARCAMO SANITARIO Y BOMBA SUMERGIBLE

- SIMBOLOGIA**
- 1) INTERRUPTOR DE 0-7 KILOVOLTS
 - 2) INTERRUPTOR DE PRESION C/7 BARRIO 0-7 KILOVOLTS
 - 3) VALVULA DE AGUA DE 1/2"
 - 4) VALVULA BOLA ROSADA DE 1/2" X 1/2" S/P
 - 5) TUBO GALVANIZADO DE 1/2"
 - 6) TUBO GALVANIZADO DE 1/4"
 - 7) VALVULA DE RETENCION DE 1/2" (S/P SILENT)
 - 8) VALVULA COMPUESTA DE 1/2"
 - 9) VALVULA COMPUESTA DE 3/4"
 - 10) VALVULA DE RETENCION DE 3/4"
 - 11) VALVULA DE COMPUESTA DE 3/4"
 - 12) TUBO DE AGUA NEGRO 3/4" Ø 40'
 - 13) TUBO DE PVC SANITARIO DE 4"
 - 14) TUBO DE PVC Ø 40' DE 3/4"
 - 15) TUBO DE CONTROL DE AGUA



CEDULA DE EQUIPO

P-1.2	BOMBA SUMERGIBLE PARA AGUA NEGRO - 220V - 1.5 HP - 110 LITROS - 1.5 METROS DE PROFUNDIDAD - Ø 100mm - Ø 100mm - Ø 100mm
TC-1	VALVULO DE CONTROL MCA. COSELMAR MODELO 100-405-1
SP-1.2	BOMBA SUMERGIBLE MCA. HANSA HORNBY MODELO 10000 CON MOTOR DE 1.5 HP - 220 VOLTS - 1 FASE
TC-2	VALVULO DE CONTROL MCA. COSELMAR MODELO 100-200-1
PF-1.2	FRASE PRECARGADA DE 10 GAL DE CAPACIDAD



ISOMETRICO CARCAMO SANITARIO



ARQUITECTURA

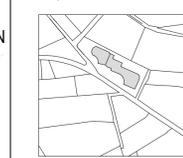


Taller 3 Tres

NORTE



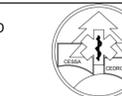
CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

- SIMBOLOGIA:**
- TUBERIA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 100mm POR PISO
 - TUBERIA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 50mm POR PISO
 - TUBERIA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 100mm POR TECHO
 - TUBERIA DE DRENAJE SANITARIO DE Ø 50mm POR TECHO
 - ⤵ yee de Ø 100mm con reduccion a 50mm
 - ⤵ yee de Ø 100mm
 - ⤵ codo de 90° Ø 100mm orientada hacia arriba
 - ⤵ codo de 45° Ø 100mm
 - ⤵ reduccion bousing de Ø100 mm a 50mm
 - ⤵ codo de 90° orientada hacia abajo
 - ⤵ yee de 90° orientada hacia arriba Ø 100mm
 - ⊙ coladera marca helvex o similar
 - 100mm indica diametro de tuberia
 - 1% indica pendiente
 - registro sanitario de 60x40 cm
 - S.T.V. Sube tuberia de ventilacion
 - B.A.N. Bajada de aguas negras

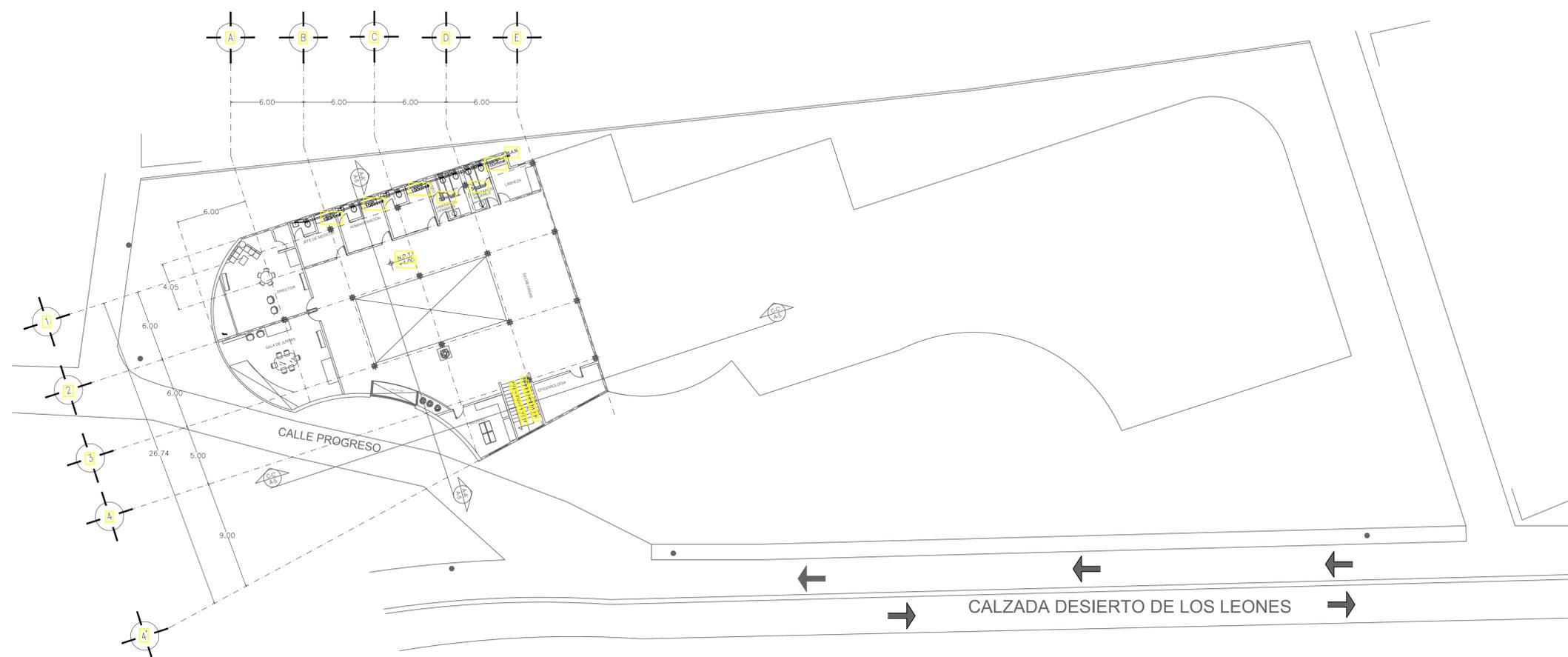
ASESORES:
ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
INSTALACION SANITARIA 1ER NIVEL

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE
ESCALA:
1:200

IS-03
FECHA:
12/2014



PRIMER NIVEL INSTALACION SANITARIA



SIMBOLOGIA:

- TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCION DE ENERGIA TIPO QOB4 MARCA SQUARE D, 160S 120 AMF
- SALIDA PARA LUMINARIA TIPO LED MODELO DOWNLED
- SALIDA PARA LUMINARIA TIPO LED MODELO EXTREME LED 600 21 18W N DE 600 mm 120 mm x 85 mm
- SALIDA PARA LUMINARIA TIPO LED MODELO OFFICE LED 600 21 18W
- APAGADOR SENCILLO TIPO BALANCIN CONEXION LATERAL
- RECEPTACULO DOBLE POLARIZADO CONEXION LATERAL FIG. RECTANGULAR
- CAJA REGISTRO TIPO RACO DE 1/2" PARA RECIBIR TUBO CONDUIT
- TUBERIA TIPO CONDUIT GALVANIZADO ENTRE PLAFON Y LOSA DE 3/4"
- TUBERIA TIPO ZAPA FLEXIBLE ENTRE PLAFON Y LOSA
- M

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO:	3.451m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B:	1.848.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A:	551.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO:	1.450m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B:	2.400 m ²
SUPERFICIE LIBRE:	1.602 m ²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

- NOTAS:**
- ESTE PLANO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES (ELECTRICAS DEL PROYECTO Y PLANOS DE REFERENCIA)
 - LAS INSTALACIONES Y MATERIAS ELÉCTRICAS CUMPLEN CON LA NORMA TÉCNICA MEXICANA VIGENTE (VIA DE 10000-03 VIGENTE)
 - TODO LOS CONDUCTORES DEBERÁN DE SER CONTROLADOS DE REGISTRO A REGISTRO SIN ESPACIOS
 - LA TRAYECTORIA EN LAS PARALIZACIONES FIJA INDICADA CONFORME A LAS CONDICIONES EN QUE DEBE REALIZARSE DE LA OBRA
 - LOS CONDUCTORES PARA ALUMBRADO CONTACTOS Y FUERZA SON CARBES DE COLORES: NEUTRO: NEGRO, ROJO: NEUTRO, BLANCO: TIERRA (DEBERÁN DE SER MARCADOS CON UN TUBO DE 1/2" PARA INDICAR SU TIPO Y TAMAÑO DE CABLEADO) (CODIGO DE COLORES) PARA 440/220V) FASES: NEGRO, ROJO NEUTRO: BLANCO TIERRA: DESNUDO
 - LA TUBERIA APARENTE DEBERA SOPORTARSE A CADA 2.50m. MARCAR CON RECEPTORES DE TIPO RACO DE 1/2" Y TUBO MAXIMO DE CUALQUIER CASA DE CONEXIONES
 - EL TAMAÑO MINIMO PARA LAS CAJAS REGISTRO SERA DE 10X10X3.2CM
 - EN CADA CAMBIO DE DIRECCION DE TRAYECTORIAS DE LAS LINEAS EN TUBO CONDUIT SE COLOCARAN CAJAS TIPO RACO DE 1/2"
 - LA LETRA "S" DE LA CEDULA DE CABLEADO INDICA CONDUCTOR
 - LA SIMBOLOGIA E1 Y E2 INDICAN LOS CIRCUITOS
 - INDICAR LAS CONDICIONES DE CONTACTOS SON CON TUBERIA TIPO ZAPA FLEXIBLE DE 1/2"

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
 INSTALACION ELECTRICA SOTANO

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: IE-01

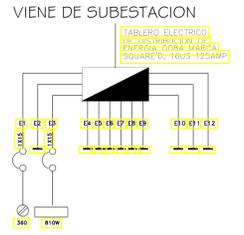
ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014

PLANTA DE SOTANO INSTALACION ELECTRICA

TABLERO: 0-1mo SOTANO **MARCA: (CON SERVICIOS)** **CEBSA CERROS**

CIRCUITO	INTERRUPTOR (P x A)	RECEPTACULO (CAVATS)	CONDUCTORES	CONDICIONES
D1	1 x 15	360	120V	45
D2	1 x 15	360	120V	45
D3	1 x 15	610	120V	45
D4	1 x 15	610	120V	45
D5	1 x 15	610	120V	45
D6	1 x 15	610	120V	45
D7	1 x 15	610	120V	45
D8	1 x 15	610	120V	45
D9	1 x 15	610	120V	45
D10	1 x 15	610	120V	45
D11	1 x 15	610	120V	45
D12	1 x 15	610	120V	45
TOTALS	1170	360	610	



PLANTA DE SOTANO INSTALACION ELECTRICA

SIMBOLOGIA:

- TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCION DE ENERGIA TIPO QOB4 MARCA SQUARE D, 160S 125 AMP
- SALIDA PARA LUMINARIA TIPO LED MODELO DOWNLED BASIC 18 W
- SALIDA PARA LUMINARIA TIPO LED MODELO OFFICE LED 600 21 18W
- APAGADOR SENCILLO TIPO BALANCI, CONEXION LATERAL
- RECEPTACULO DOBLE POLARIZADO CONEXION LATERAL FIG. RECTANGULAR
- CAJA REGISTRO TIPO RACO DE 1/2" PARA RECIBIR TUBO CONDUIT
- MEDIDOR
- TUBERIA TIPO CONDUIT GALVANIZADO ENTRE PLAFON Y LOSA DE 3/4"
- TUBERIA TIPO ZAPA FLEXIBLE ENTRE PLAFON Y LOSA



ARQUITECTURA

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

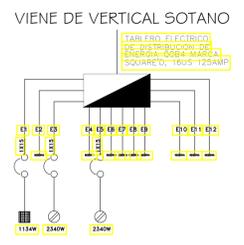
ÁREA DEL PREDIO:	3.451m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B:	1.848.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A:	551.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO:	1.450m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B:	2.400 m ²
SUPERFICIE LIBRE:	1.602 m ²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

- NOTAS:**
- ESTE PLANO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES ELECTRICAS DEL PROYECTO Y PLANOS DE REFERENCIA.
 - LAS INSTALACIONES Y MATERIAS ELÉCTRICAS CUMPLEN CON LA NORMA OFICIAL MEXICANA VIGENTE VTA DE 0000-03 VIGENTE.
 - TODOS LOS CONDUCTORES DEBERÁN DE SER CONTINUOS DE REGISTRO A REGISTRO SIN EMPALMES.
 - LA TRAYECTORIA DE LAS CABLEADAS DEBERÁ REALIZARSE DE LA SIGUIENTE MANERA:
 - LOS CONDUCTORES PARA ALUMBRADO CONTACTOS Y FUERZA SON CABLES DE COBRE, BANDA ROJOS, NEGROS, CON ACABAMIENTOS TIPO "A" PARA AMBIENTES SECOS Y AMBIENTES TIPO "B" PARA AMBIENTES HÚMEDOS, CON UN GRADO DE CALIDAD MÍNIMO DE CALIDAD DE CABLEADO (CODIGO DE COLORES) PARA 440/220V:
 - FUERZA: NEGRO, ROJO
 - NEUTRO: BLANCO
 - TIERRA: VERDE/AMARILLO
 - LA TUBERÍA APARENTE DEBERÁ SOPORTARSE A CADA 3.00m.
 - INSTALAR CON RECEPTORES DE TIPO UNIDIRECCIONAL "1-A" TIPO MÍNIMO DE CALIDAD DE CONEXIONES.
 - EL TAMAÑO MÍNIMO PARA LAS CAJAS REGISTRO SERÁ DE 10X10X3.00m.
 - EN CADA CAMBIO DE DIRECCION DE TRAYECTORIAS DE LAS LINEAS EN TUBO CONDUIT SE COLOCARÁN CAJAS TIPO RACO DE 1/2".
 - LA LETRA "S" DE LA CEDAULA DE CABLEADO INDICA CONDUCTOR.
 - LA SIMBOLOGIA E1 Y E2 INDICAN LOS CIRCUITOS.
 - TODAS LAS CONEXIONES DE CONTACTOS SON CON TUBERIA TIPO ZAPA FLEXIBLE DE 1/2".

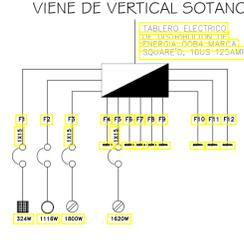
TABLERO E-001

CIRCUITO	INTERRUPTOR (P x A)	POTENCIA (WATTS)	CONDUCTORES	VALORES
E-1	1 x 15	1134	180W	63
E-2	1 x 15	2340	180W	18
E-3	1 x 15	2340	180W	18
E-4	1 x 15	2340	180W	18
E-5	1 x 15	2340	180W	18
E-6	1 x 15	2340	180W	18
E-7	1 x 15	2340	180W	18
E-8	1 x 15	2340	180W	18
E-9	1 x 15	2340	180W	18
E-10	1 x 15	2340	180W	18
E-11	1 x 15	2340	180W	18
E-12	1 x 15	2340	180W	18
TOTALES		5814	1480	1134



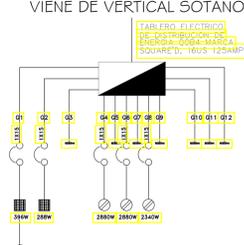
TABLERO F-001

CIRCUITO	INTERRUPTOR (P x A)	POTENCIA (WATTS)	CONDUCTORES	VALORES
F-1	1 x 15	234	180W	63
F-2	1 x 15	1134	180W	18
F-3	1 x 15	1800	180W	18
F-4	1 x 15	1800	180W	18
F-5	1 x 15	1800	180W	18
F-6	1 x 15	1800	180W	18
F-7	1 x 15	1800	180W	18
F-8	1 x 15	1800	180W	18
F-9	1 x 15	1800	180W	18
F-10	1 x 15	1800	180W	18
F-11	1 x 15	1800	180W	18
F-12	1 x 15	1800	180W	18
TOTALES		4800	3420	324



TABLERO F-001

CIRCUITO	INTERRUPTOR (P x A)	POTENCIA (WATTS)	CONDUCTORES	VALORES
F-1	1 x 15	1800	180W	18
F-2	1 x 15	1800	180W	18
F-3	1 x 15	1800	180W	18
F-4	1 x 15	1800	180W	18
F-5	1 x 15	1800	180W	18
F-6	1 x 15	1800	180W	18
F-7	1 x 15	1800	180W	18
F-8	1 x 15	1800	180W	18
F-9	1 x 15	1800	180W	18
F-10	1 x 15	1800	180W	18
F-11	1 x 15	1800	180W	18
F-12	1 x 15	1800	180W	18
TOTALES		11000	8100	884



PLANTA BAJA INSTALACIÓN ELECTRICA

ASESORES:
ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

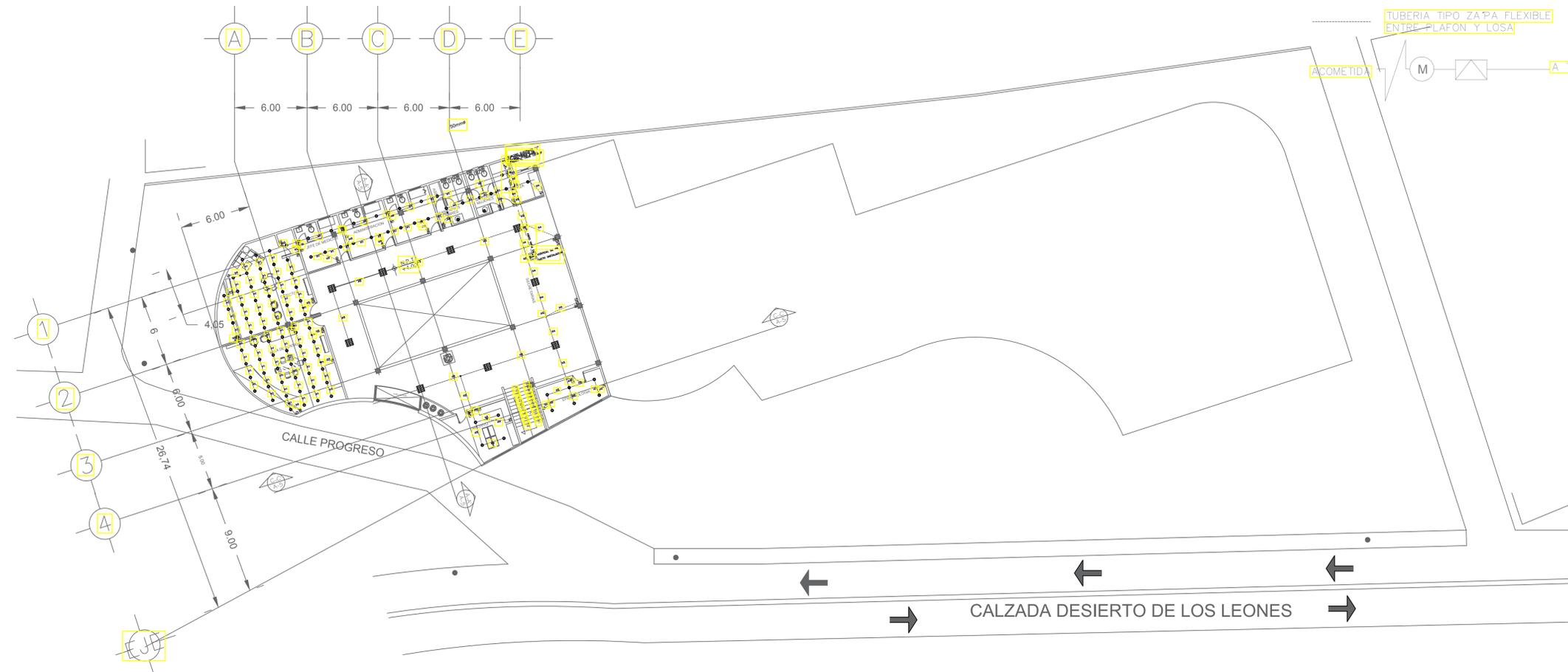
CONTENIDO:
INSTALACION ELECTRICA P.B



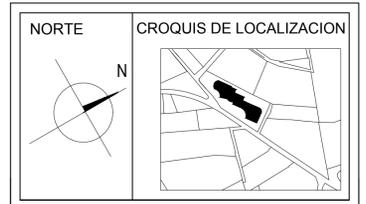
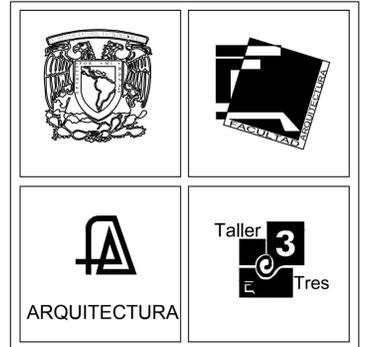
CLAVE: IE-02

ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014



- SIMBOLOGIA:**
- TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCION DE ENERGIA TIPO QOB4 MARCA SQUARE D, 180S 125 AMP
 - SALIDA PARA LUMINARIA TIPO LED MODELO DOWNLED BASIC 18 W
 - SALIDA PARA LUMINARIA TIPO LED MODELO OFFICE LED 600 21 18W
 - APAGADOR SENCILLO TIPO BALANCIN, CONEXION LATERAL
 - RECEPTACULO DOBLE POLARIZADO CONEXION LATERAL FIG. RECTANGULAR
 - CAJA REGISTRO TIPO RACO DE 1/2" PARA RECIBIR TUBO CONDUIT
 - MEDIDOR
 - TUBERIA TIPO CONDUIT GALVANIZADO ENTRE PLAFON Y LOSA DE 3/4"
 - TUBERIA TIPO ZAPA FLEXIBLE ENTRE PLAFON Y LOSA



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS
CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

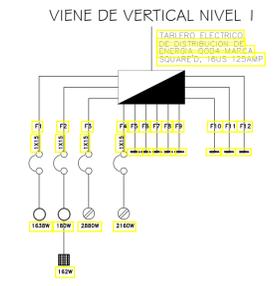
CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

- NOTAS:**
- 1.- ESTE PLANO SE COMPLEMENTA CON LAS ESPECIFICACIONES (ELECTRICAS DEL PROYECTO Y PLANOS DE REFERENCIA)
 - 2.- LAS INSTALACIONES Y MATERIALES ELECTRICOS CUMPLEN CON LA NORMA OFICIAL MEXICANA VIGENTE VTA DE 00000-03 VIGENTE
 - 3.- TODOS LOS CONDUCTORES DEBERAN DE SER CONTINUOS DE REGISTRO A REGISTRO SIN ESPALMES
 - 4.- LA TRAYECTORIA DE LAS CABLEADAS DEBE REALIZARSE EN LAS CONDICIONES EN QUE DEBE REALIZARSE DE LA OBRERA INDICADA CONFORME A LAS CONDICIONES EN QUE DEBE REALIZARSE DE LA OBRERA
 - LOS CONDUCTORES PARA ALUMBRADO CONTACTOS Y FUERZA SON CABLES DE COPOLIMERO PVC CON AISLAMIENTO TIPO "P" PARA AMBIENTE INTERIORES Y AMBIENTE TIPO "R" PARA AMBIENTE EXTERIORES. TAMBIEN DE CALIBRE INDICADO EN LA CEDA DE CABLEADO (CODIGO DE COLORES)
 PARA 440/220V
 FASES: NEGRO, ROJO
 NEUTRO: BLANCO
 TIERRA: VERDE/AMARILLO
 - 6.- LA TUBERIA DEBERA SOPORTARSE A CADA 2.50m.
 INSTALAR CON RECEPTORES DE TIPO UNIDIVIDIDO "1" A "10" (MAYOR DE CALIBRE CASA DE CONEXIONES)
 - 7.- EL TAMAÑO MÍNIMO PARA LAS CAJAS REGISTRO SERA DE 10X10X3.20m
 - 8.- EN CADA CAMBIO DE DIRECCION DE TRAYECTORIAS DE LAS LINEAS EN TUBO CONDUIT SE COLOCARAN CAJAS TIPO RACO DE 1/2"
 - 9.- LA LETRA "S" DE LA CEDA DE CABLEADO INDICA CONDUCTOR
 - 9.- LA SIMBOLOGIA E1 Y E2 INDICAN LOS CIRCUITOS
 - 10.- TODOS LOS CONDUCTORES Y CONTACTOS SON CON TUBERIA TIPO ZAPA FLEXIBLE DE 1/2"

PRIMER NIVEL INSTALACION ELECTRICA

CIRCUITO	INTERRUPTOR (P x W)	CONDUCTO (mm ²)	RECEPTO (mm ²)	RECEPTO (mm ²)	RECEPTO (mm ²)
H11	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H12	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H13	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H14	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H15	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H16	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H17	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H18	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H19	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H20	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H21	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H22	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H23	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H24	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H25	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H26	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H27	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H28	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H29	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H30	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H31	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H32	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H33	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H34	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H35	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H36	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H37	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H38	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H39	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H40	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H41	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H42	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H43	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H44	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H45	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H46	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H47	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H48	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H49	1 x 15	1600	180W	180W	180W
H50	1 x 15	1600	180W	180W	180W
TOTALES	7000	5040	182	182	182



ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
 INSTALACION ELECTRICA N1



CLAVE: IE-03
 ESCALA: 1:200
 FECHA: 12/2014

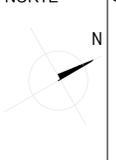


ARQUITECTURA

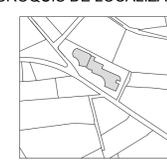


Taller 3 Tres

NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848,5 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551,5 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

- ACABADOS EN PISOS**
- ACABADOS INICIALES (A)
 - ACABADOS INTERMEDIOS (B)
 - ACABADOS FINALES (C)
- ACABADOS EN MUROS**
- ACABADOS INICIALES (A)
 - ACABADOS INTERMEDIOS (B)
 - ACABADOS FINALES (C)
- ACABADOS EN PLAFONES**
- ACABADOS INICIALES (A)
 - ACABADOS INTERMEDIOS (B)
 - ACABADOS FINALES (C)

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A. ARQ
HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL, ARQ
RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A., ARQ
RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO, ARQ.

CONTENIDO:

ACABADOS PLANTA BAJA

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE:

AC-01

ESCALA:

1:200

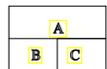
FECHA:

12/2014



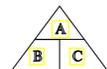
SIMBOLOGIA DE ACABADOS

ACABADOS EN PISOS



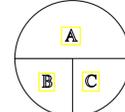
- ACABADOS INICIALES (A)**
1. RELLENO DE TEPETATE COMPACTADO
 2. CONCRETO ARMADO FC=200 kg/cm² REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLADA DE 10x10
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. FIRME DE CONCRETO POBRE FC=150 kg/cm²
- ACABADOS FINALES (C)**
1. LOSETA DE GRANITO
 2. LOSETA CERAMICA DE 10x20
 3. LOSETA VINIL ASBESTO
 4. LOSETA CERAMICA DE 20x30
 5. TERRAZO CONDUCTIVO
 6. MARMOL

ACABADOS EN MUROS



- ACABADOS INICIALES (A)**
1. MURO DE TABIQUE ROJO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROPORCION 1:4
 2. MURO DE PANEL W/8"
 3. MURO DE TABIQUE DE YESO MARCA YAMA RICK DE 12 mm DE ESPESOR
 3. CANCEL DE ALUMINO ANILIZADO DE 3" CON VIDRIO TEMPLADO DE 6mm DE ESPESOR
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. REPELADO DE MORTERO CEMENTO-ARENA
 2. APLADO DE MORTERO CEMENTO-ARENA ACABADO FINO
 3. APLADO DE YESO
- ACABADOS FINALES (C)**
1. TAPIZ PLASTICO
 2. CINTILLA MAYOLITA
 3. LOSETA DE CERAMICA
 4. PINTURA VINILICA
 5. PINTURA ESMALTE
 6. PLASTICO SOLIDO
 7. PLASTICO AGUJINADO

ACABADOS EN PLAFONES



- ACABADOS INICIALES (A)**
1. CONCRETO ARMADO FC=200 kg/cm² REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLADA DE 10x10
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. LAMINA TERNIUM ZINTRO SECCION 4 CAL.22
- ACABADOS FINALES (C)**
1. PLACA DE YESO CON PINTURA VINILICA
 2. PLACA DE YESO CON PINTURA DE ESMALTE
 3. MEZCLA Y PINTURA VINILICA
 4. VIDRIO TEMPLADO FILTRASOL DE 9mm DE ESPESOR ACENTADO SOBRE SOPORTES METALICOS (VER DETALLES EN PLANO "EL") QUE VALLAS A PONER DE CANCELERIA VA ESE PLANO COMO REFERENCIA

ACABADOS EN FUERTAS

TABLA DE PUERTAS	
PUERTA	ACABADO
PUERTA 1	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 2	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 3	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 4	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 5	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 6	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 7	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 8	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 9	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 10	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 11	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 12	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 13	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 14	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 15	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 16	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 17	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 18	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 19	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 20	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 21	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 22	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 23	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 24	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 25	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 26	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 27	ACABADO FINAL (C)
PUERTA 28	ACABADO INICIAL (A)
PUERTA 29	ACABADO INTERMEDIO (B)
PUERTA 30	ACABADO FINAL (C)

PLANTA BAJA ACABADOS

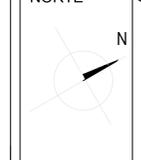


ARQUITECTURA

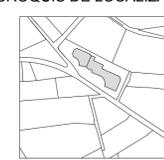


Taller 3 Tres

NORTE



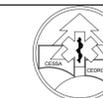
CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
AREA DEL PREDIO: 3.451m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m2
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m2
SUPERFICIE LIBRE: 1.051 m2

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:
ACABADOS EN PISOS
ACABADOS INICIALES (A)
ACABADOS INTERMEDIOS (B)
ACABADOS FINALES (C)
ACABADOS EN MUROS
ACABADOS INICIALES (A)
ACABADOS INTERMEDIOS (B)
ACABADOS FINALES (C)
ACABADOS EN PLAFONES
ACABADOS INICIALES (A)
ACABADOS INTERMEDIOS (B)
ACABADOS FINALES (C)

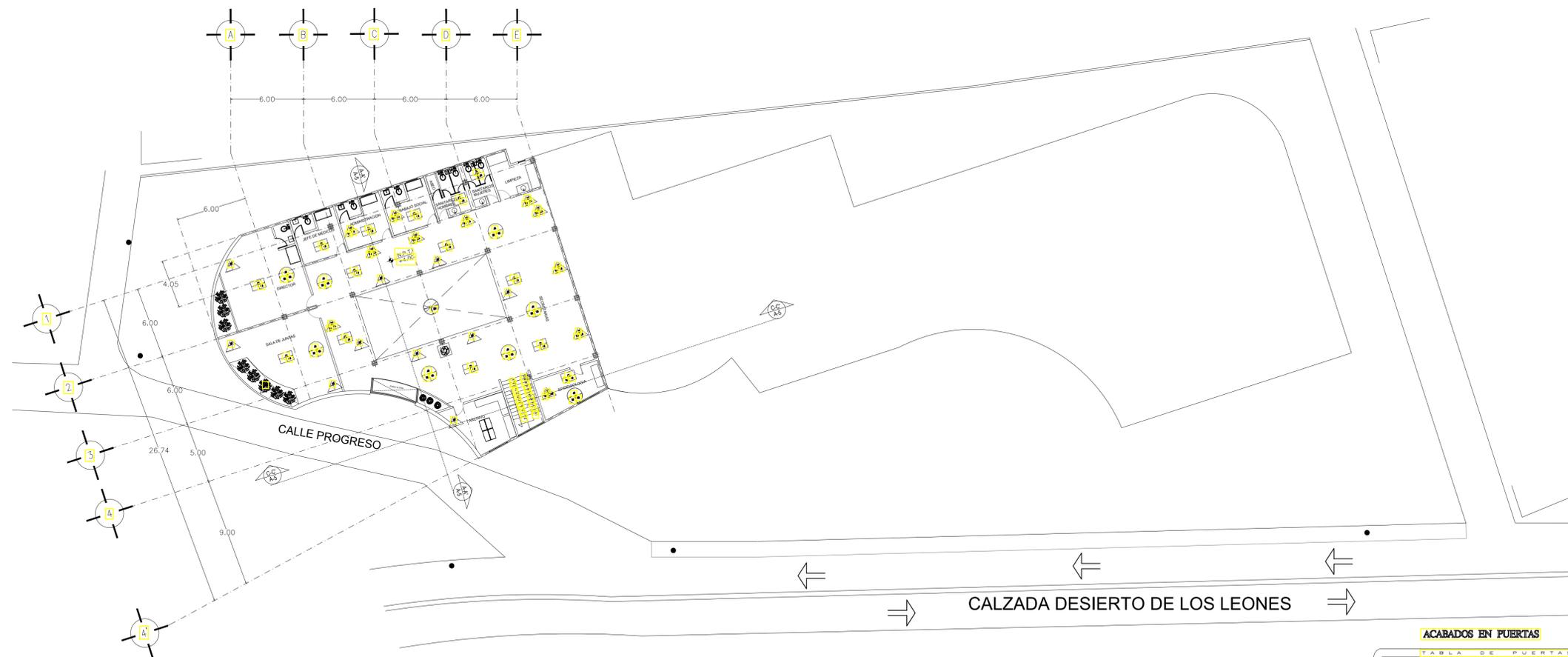
ASESORES:
ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO: ACABADOS 1ER NIVEL

ESCALA GRÁFICA: 1:200

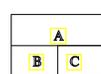
CLAVE AC-02

ESCALA: 1:200
FECHA: 12/2014



SIMBOLOGIA DE ACABADOS

ACABADOS EN PISOS



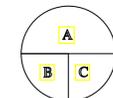
- ACABADOS INICIALES (A)
1. RELLENO DE TEPETATE COMPACTADO
2. CONCRETO ARMADO F'c=200 kg/cm2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLADA DE 10x10
ACABADOS INTERMEDIOS (B)
1. FIRME DE CONCRETO POBRE F'c= 150 kg/cm2
ACABADOS FINALES (C)
1. LOSETA DE GRANITO
2. LOSETA CERAMICA DE 10x20
3. LOSETA VINIL ASBESTO
4. LOSETA CERAMICA DE 20x30
5. TERRAZO CONDUCTIVO
6. MARMOL

ACABADOS EN MUROS



- ACABADOS INICIALES (A)
1. MURO DE TABIQUE ROJO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROPORCION 1:4
2. MURO DE PANEL W18x8
3. MURO DE TABIQUE DE YESO MARCA TABLA NICKA DE 12 mm DE ESPESOR
4. CANCEL DE ALUMINO ANODIZADO DE 3" CON VIDRIO TEMPLADO DE 6mm DE ESPESOR
ACABADOS INTERMEDIOS (B)
1. REPELIDO DE MORTERO CEMENTO-ARENA
2. APLADO DE MORTERO CEMENTO-ARENA ACABADO FINO
3. APLADO DE YESO
ACABADOS FINALES (C)
1. TAPIZ PLASTICO
2. CINTILLA MAYOLITA
3. LOSETA DE CERAMICA
4. PINTURA VINILICA
5. PINTURA ESMALTE
6. PLASTICO SOLIDO
7. PLASTICO AGLUTINADO

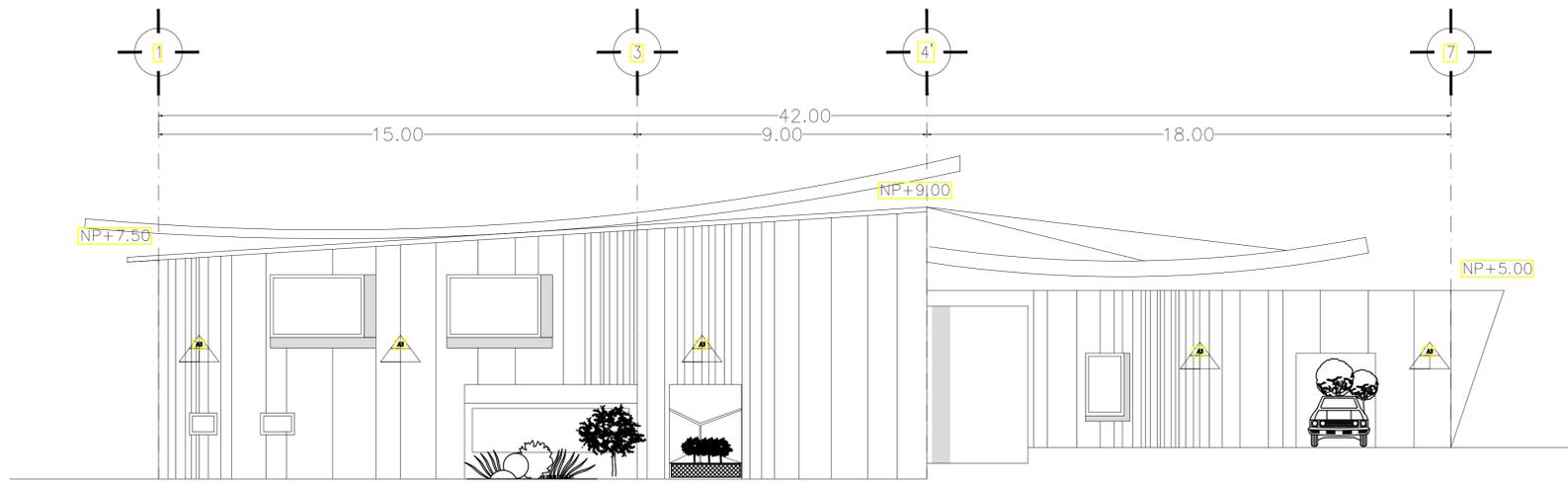
ACABADOS EN PLAFONES



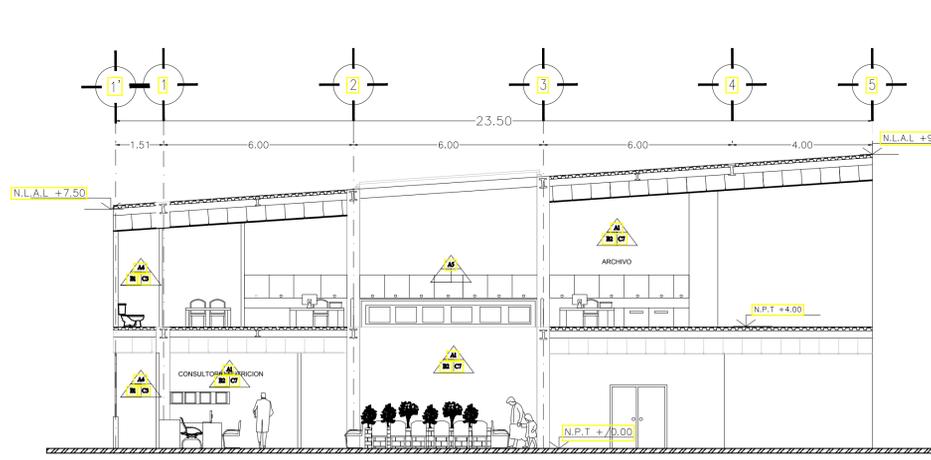
- ACABADOS INICIALES (A)
1. CONCRETO ARMADO F'c=200 kg/cm2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLADA DE 10x10
ACABADOS INTERMEDIOS (B)
1. LAMINA TERMIUNO ZINTRO SECCION 4 CAL 22
ACABADOS FINALES (C)
1. PLACA DE YESO CON PINTURA VINILICA
2. PLACA DE YESO CON PINTURA DE ESMALTE
3. MEZCLA Y PINTURA VINILICA
4. PINTURA SOBRE SUPERFICIES METALICAS DE 2mm DE ESPESOR
5. PINTURA SOBRE SUPERFICIES METALICAS EN PLANO, EL QUE VALDAS A PONER DE CANCELERIA VIA ESE PLANO COMO REFERENCIA

PRIMER NIVEL ACABADOS

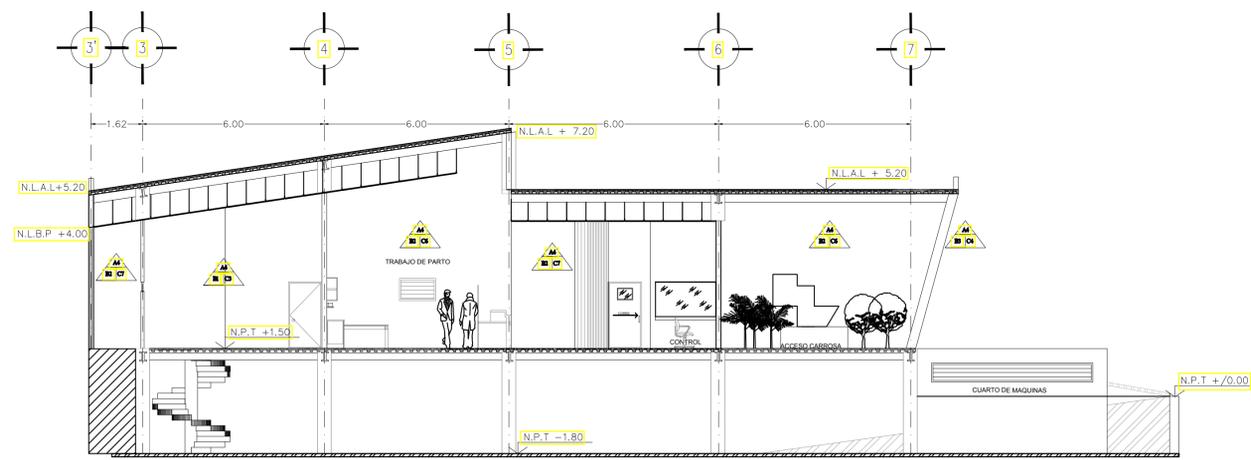
Two tables titled 'TABLA DE PUERTAS' (Door Schedule) showing columns for door type, location, and specifications. The tables contain detailed data for various doors throughout the project.



FACHADA SUR



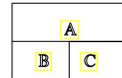
Corte A-A'



Corte B-B'

SIMBOLOGIA DE ACABADOS

ACABADOS EN PISOS

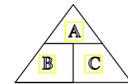


- ACABADOS INICIALES (A)**
1. RELLENO DE TEPETATE COMPACTADO
 2. CONCRETO ARMADO FC=200 kg/cm² REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 10x10

- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. FIRME DE CONCRETO POBRE FC= 150 kg/cm²

- ACABADOS FINALES (C)**
1. LOSETA DE GRANITO
 2. LOSETA CERAMICA DE 10x20
 3. LOSETA VINIL ASBESTO
 4. LOSETA CERAMICA DE 20x30
 5. TERRAZO CONDUCTIVO
 6. MARMOL

ACABADOS EN MUROS

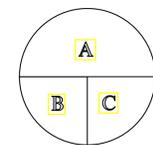


- ACABADOS INICIALES (A)**
1. MURO DE TABIQUE ROJO COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROPORCION 1:4
 2. MURO DE PANEL W DE 3"
 3. MURO DE CONCRETO APARENTE DE 20 CM ESPESOR
 4. MURO DE TABLERO DE YESO MARCA TABLA ROJA DE 12.7mm DE ESPESOR
 5. CANCEL DE ALUMINIO ANONIZADO DE 3" CON VIDRIO TEMPLADO DE 6 mm DE ESPESOR

- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. REPELLADO DE MORTERO CEMENTO ARENA
 2. APLADO DE MORTERO CEMENTO ARENA ACABADO FINO
 3. APLADO DE YESO

- ACABADOS FINALES (C)**
1. TAPIZ PLASTICO
 2. CINTILLA MAYOLITA
 3. LOSETA DE CERAMICA
 4. PINTURA VINILICA
 5. PINTURA ESMALTE
 6. PLASTICO SOLIDO
 7. PLASTICO AGLUTINADO

ACABADOS EN PLAFONES



- ACABADOS INICIALES (A)**
1. CON MALLA ELECTROSOLDAD DE 10x10

- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. LAMINA TERNIUM ZINTRO SECCION 4 CAL.22

- ACABADOS FINALES (C)**
1. PLACA DE YESO CON PINTURA VINILICA
 2. PLACA DE YESO CON PINTURA DE ESMALTE
 3. MEZCLA Y PINTURA VINILICA
 4. VIDRIO TEMPLADO FILTRASOL DE 9mm DE ESPESOR ACENTADO SOBRE SOPORTES METALICOS (VER DETALLES EN PLANO - E.L.) QUE VALLAS A PONER DE CANCELERIA VA ESE PLANO COMO REFERENCIA

CORTES Y FACHADAS

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

- ÁREA DEL PREDIO: 3,451m²
- SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1,848.5 m²
- SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²
- SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1,450m²
- SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2,400 m²
- SUPERFICIE LIBRE: 1,602 m²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

ACABADOS EN PISOS

- ACABADOS INICIALES (A)
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)
- ACABADOS FINALES (C)

ACABADOS EN MUROS

- ACABADOS INICIALES (A)
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)
- ACABADOS FINALES (C)

ACABADOS EN PLAFONES

- ACABADOS INICIALES (A)
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)
- ACABADOS FINALES (C)

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:

CORTES Y FACHADAS ACABADOS

ESCALA GRÁFICA:

ESCALA: 1:100

FECHA: 12/2014

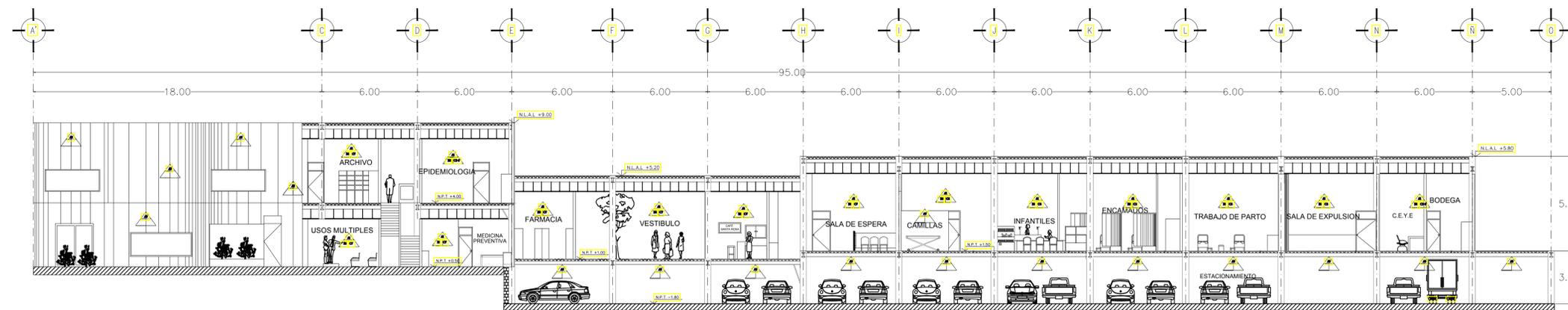
CLAVE: AC-03



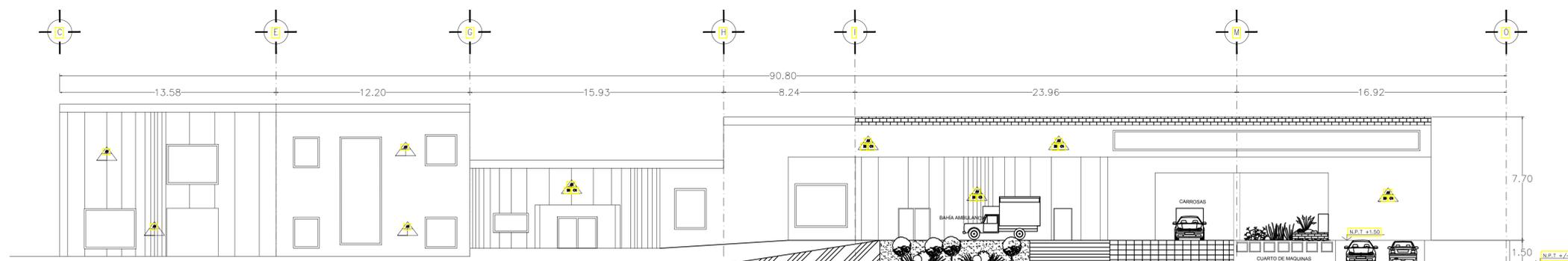
ARQUITECTURA



Taller 3 Tres



Corte C-C'



FACHADA PONIENTE

SIMBOLOGIA DE ACABADOS

ACABADOS EN PISOS



- ACABADOS INICIALES (A)**
1. RELENO DE TERRETES COMPACTADO
 2. CONCRETO ARMADO FC=200 kg/cm² REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLADA DE 10x10
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. FIRME DE CONCRETO Pobre FC= 150 kg/cm²
- ACABADOS FINALES (C)**
1. LOSETA DE GRANITO
 2. LOSETA CERAMICA DE 10x20
 3. LOSETA VINIL ASBESTO
 4. LOSETA CERAMICA DE 20x30
 5. TERRAZO CONDUCTIVO
 6. MARMOL

ACABADOS EN MUROS

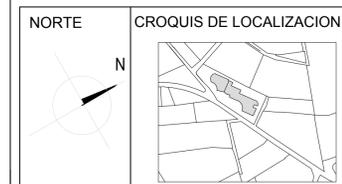


- ACABADOS INICIALES (A)**
1. MURO DE TIRIQUE BLOQUE COMUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROPORCION 1:4
 2. MURO DE PANEL, 10x20
 3. MURO DE CONCRETO Pobre DE 10 CM ESPESOR
 4. MURO DE YESO MARTEL, AREA PUNTA DE 12.7mm DE ESPESOR
 5. CANCEL DE ALUMINO ANODIZADO DE 3" CON VIDRIO TEMPLADO DE 6mm DE ESPESOR
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. REPELLADO DE MORTERO CEMENTO ARENA
 2. APLADO DE MORTERO CEMENTO ARENA ACABADO FINO
 3. APLADO DE YESO
- ACABADOS FINALES (C)**
1. TAPIZ PLASTICO
 2. CONTIOLA MAYOLITA
 3. LOSETA DE CERAMICA
 4. PINTURA VINILICA
 5. PINTURA ESMALTE
 6. PLASTICO SOLIDO
 7. PLASTICO AGUFRUADO

ACABADOS EN PLAFONES



- ACABADOS INICIALES (A)**
1. CONCRETO ARMADO FC=200 kg/cm² REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLADA DE 10x10
- ACABADOS INTERMEDIOS (B)**
1. LAMINA LOSCERO SECCION 4 CAL. 22
- ACABADOS FINALES (C)**
1. PLACA DE YESO CON PINTURA VINILICA
 2. PLACA DE YESO CON PINTURA DE ESMALTE
 3. REJILLA Y PINTURA VINILICA
 4. MANTO TEMPLADO FILTRASOL DE 9mm DE ESPESOR
 5. ASENTADO SOBRE SOPORTES METALICOS (SEPA DE ALIUMINIO EN PLANO, EL QUE VALGANA) O SOBRE SOPORTES METALICOS (SEPA DE ALIUMINIO EN PLANO, EL QUE VALGANA) A UNOS 10 CM DEL CANCELERO VA EL PLANO USANDO MORTERO DE



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO:	[3.451m ²]
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B:	[1.845.5 m ²]
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A:	[551.5 m ²]
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO:	[1.450m ²]
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B:	[2.400 m ²]
SUPERFICIE LIBRE:	[1.602 m ²]

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

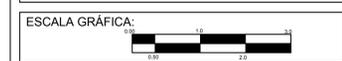
- NOTAS GENERALES:**
- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 - 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 - 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 - 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

- SIMBOLOGIA:**
- ACABADOS EN PISOS**
- ACABADOS INICIALES (A)
 - ACABADOS INTERMEDIOS (B)
 - ACABADOS FINALES (C)
- ACABADOS EN MUROS**
- ACABADOS INICIALES (A)
 - ACABADOS INTERMEDIOS (B)
 - ACABADOS FINALES (C)
- ACABADOS EN PLAFONES**
- ACABADOS INICIALES (A)
 - ACABADOS INTERMEDIOS (B)
 - ACABADOS FINALES (C)

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO: CORTES Y FACHADAS ACABADOS

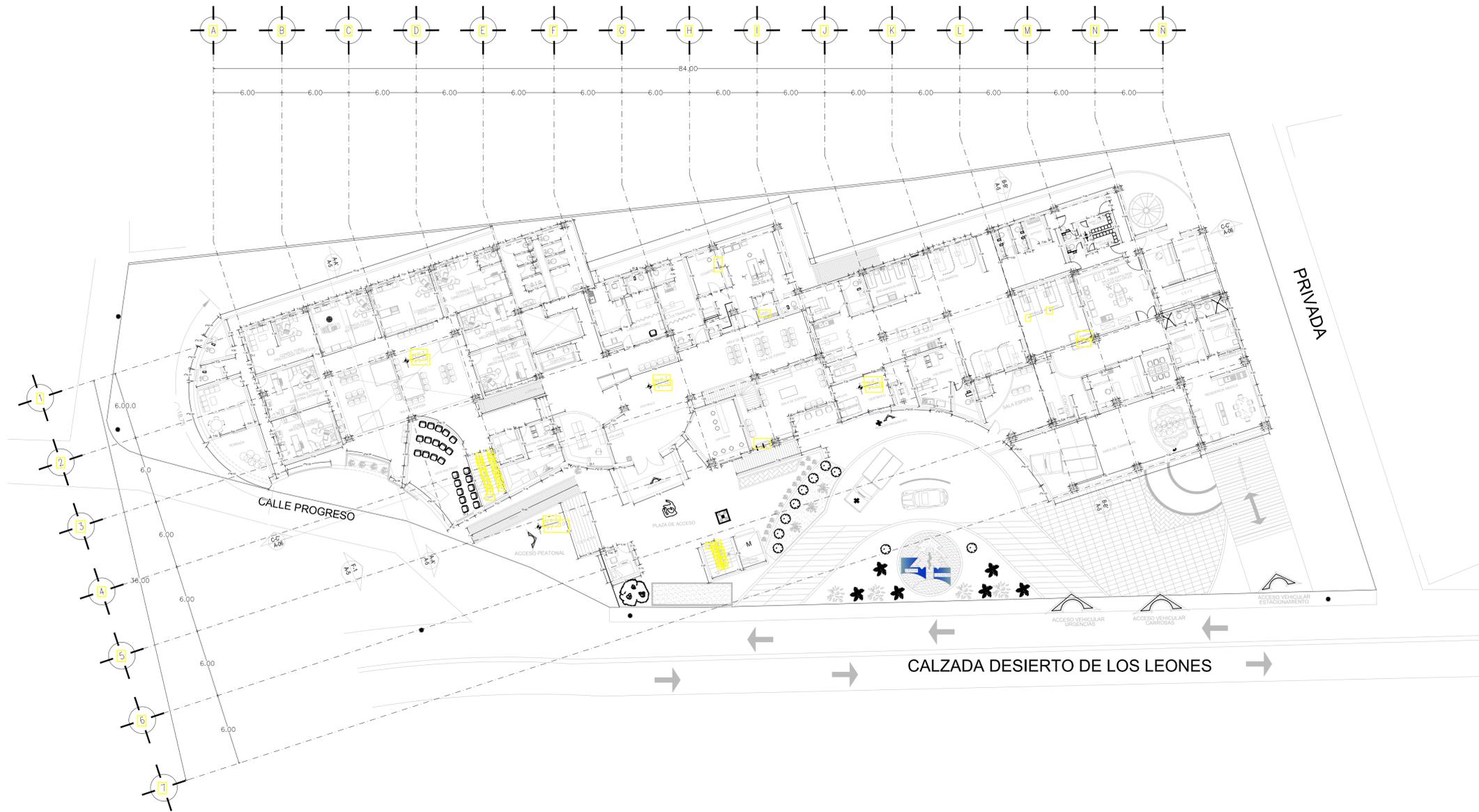


CLAVE: AC-04

ESCALA: 1:100

FECHA: 12/2014

CORTES Y FACHADAS



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA

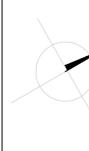


ARQUITECTURA



Taller 3
Tres

NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA
 COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:
 COLUMNS
 D-1 DALA
 M-1 MURO DE TABIQUE
 INDICA TRABES
 INDICA LARGUEROS
 MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO
 MURO DE TABLAROCA

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
ALBAÑILERIA PLANTA BAJA

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: ALB-01
 ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014

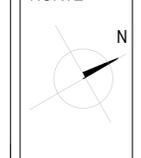


ARQUITECTURA

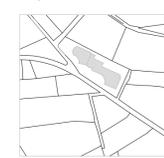


Taller 3
Tres

NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION:
CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848,5 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551,5 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA
COMO EN PROYECTO
3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:
COLUMNAS
D-1 DALA
M-1 MURO DE TABIQUE
INDICA TRABES
INDICA LARGUEROS
MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO
MURO DE TABLAROCA

ASESORES:
ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

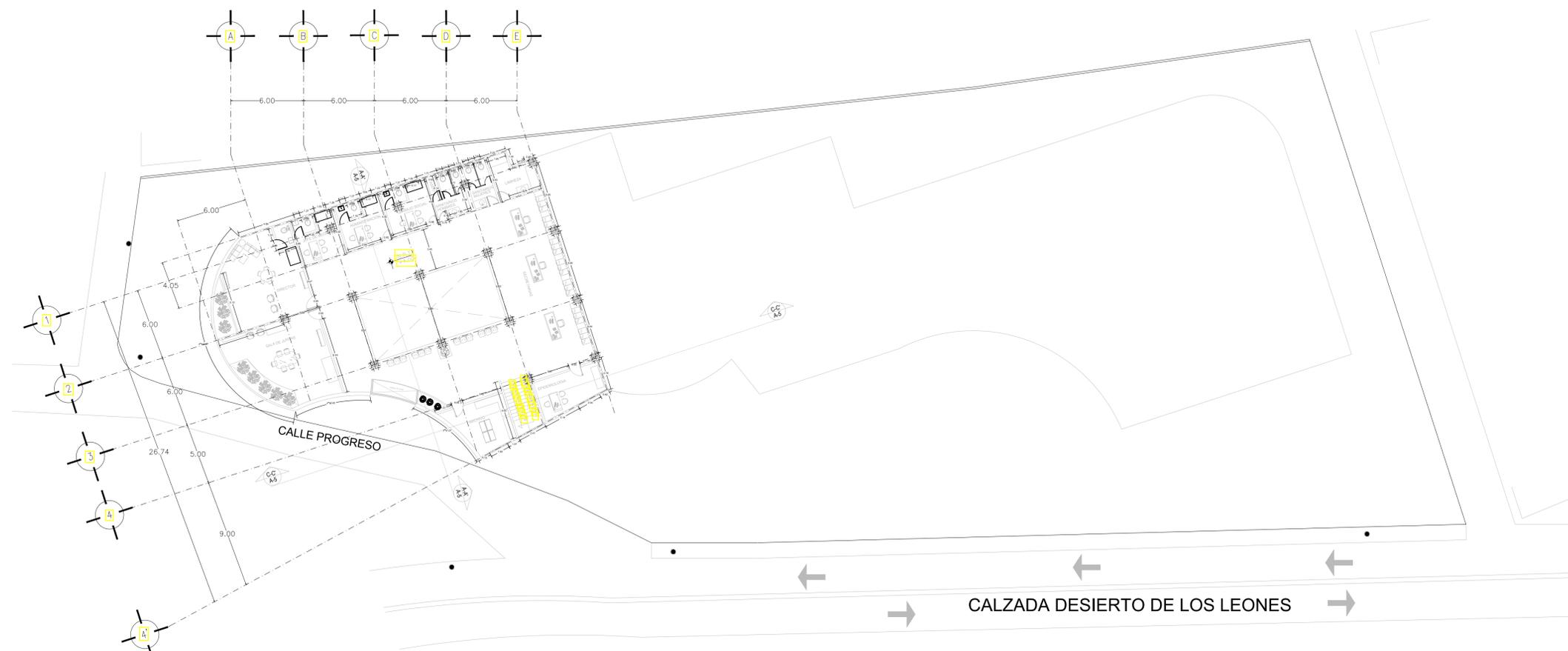
CONTENIDO:
ALBAÑILERIA 1ER NIVEL

ESCALA GRÁFICA:
0 10 20 30

ESCALA:
1:200

FECHA:
12/2014

CLAVE
ALB-02



PRIMER NIVEL ARQUITECTÓNICA

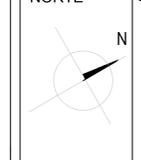


ARQUITECTURA



Taller 3
Tres

NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION:
CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO:	3,451m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B.:	1,848.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A.:	551.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO:	1,450m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B.:	2,400 m ²
SUPERFICIE LIBRE:	1,602 m ²

CONTENIDO:
ALBAÑILERIA SOTANO

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

- COLUMNAS
- D-1 DALA
- M-1 MURO DE TABIQUE
- INDICA TRABES
- INDICA LARGUEROS
- MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO
- MURO DE TABLAROCA

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

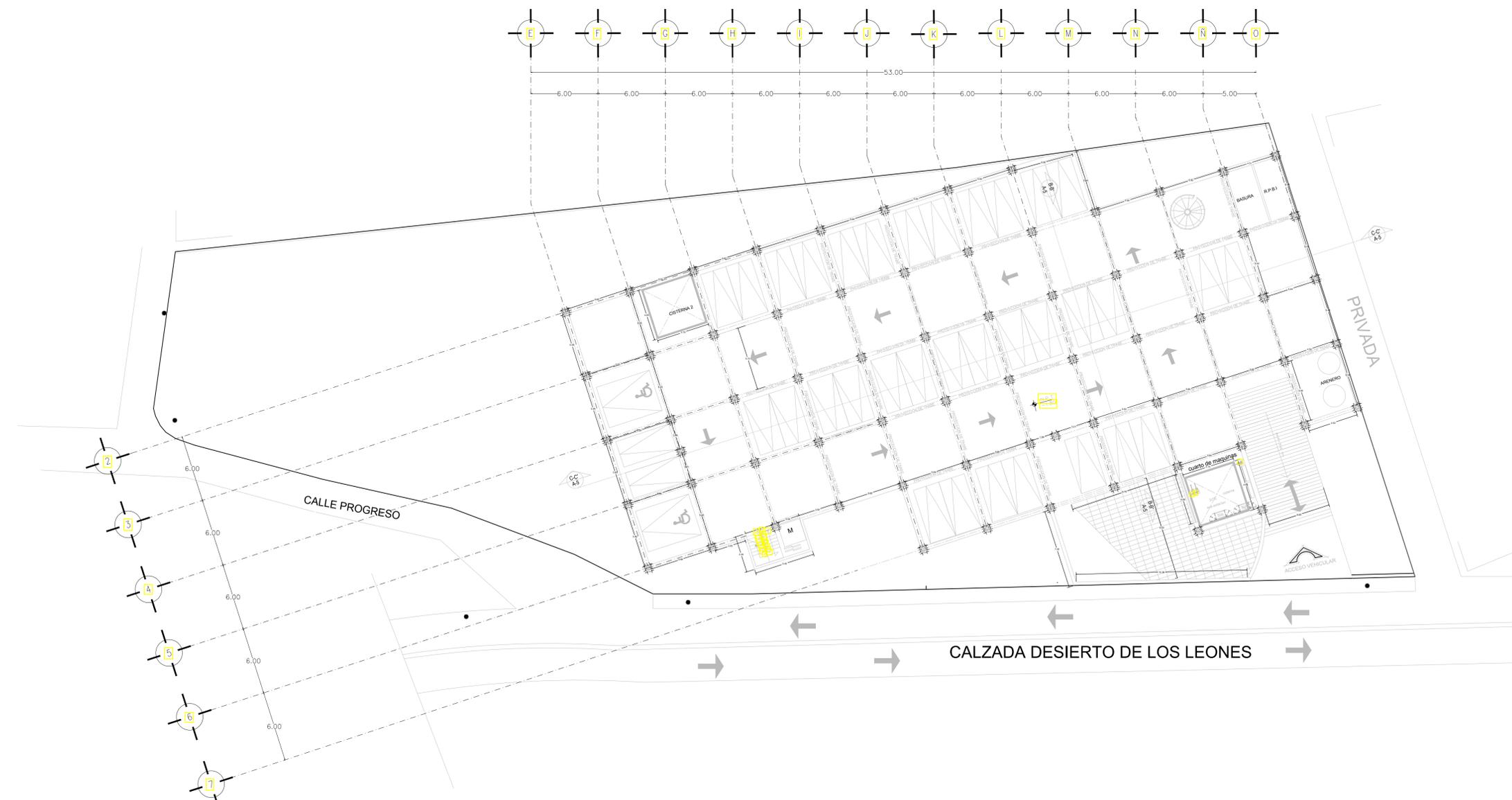
PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

ESCALA GRÁFICA:

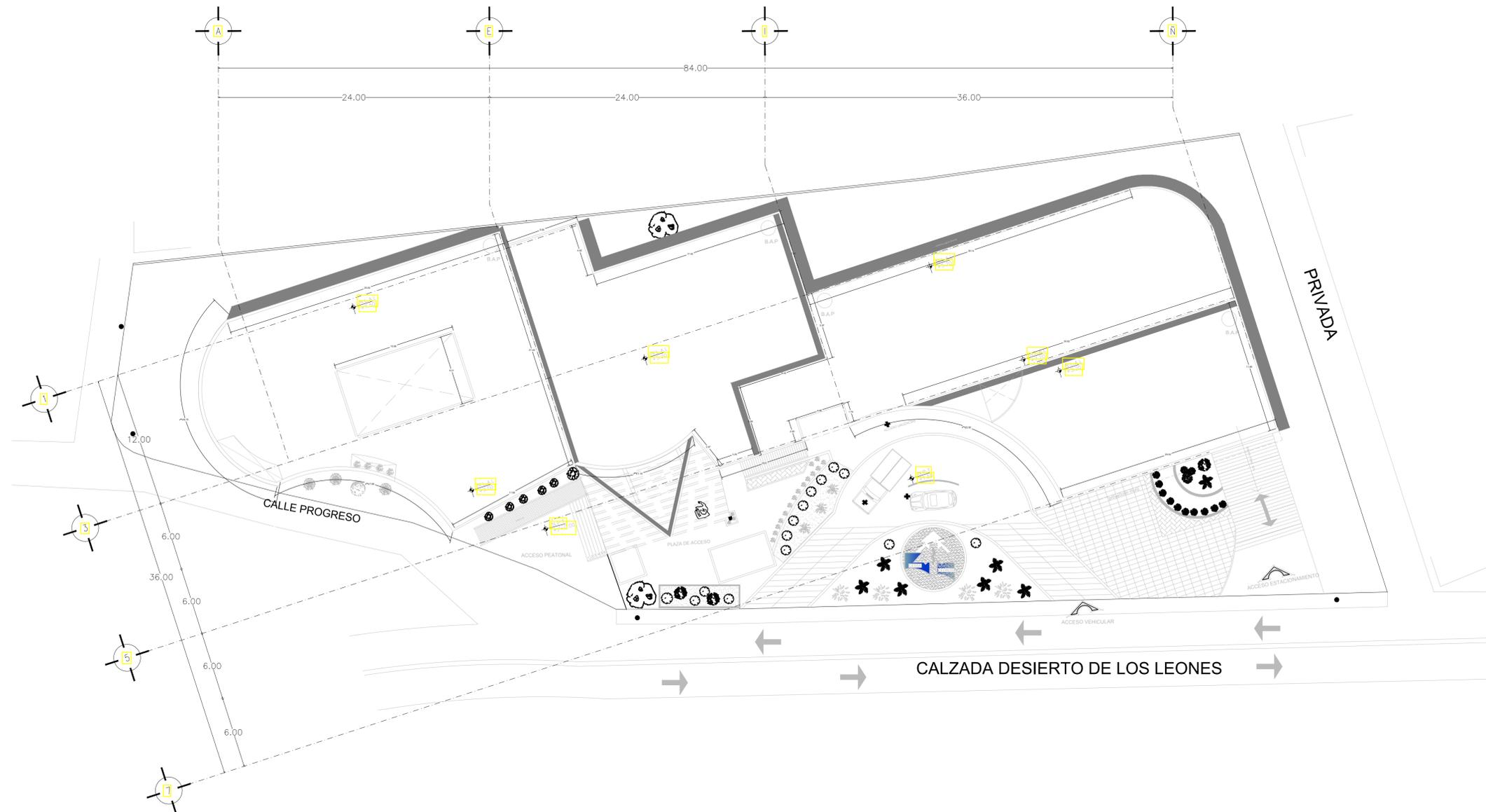
ESCALA:
1:200

FECHA:
12/2014

CLAVE
ALB-03



PLANTA DE SÓTANO



PLANTA DE CONJUNTO

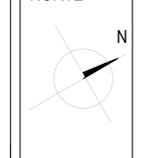


ARQUITECTURA

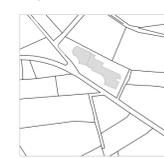


Taller 3
Tres

NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS



CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848,5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551,5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

CONTENIDO:
ALBAÑILERIA AZOTEA

NOTAS GENERALES:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
- 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
- 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:

- COLUMNAS
- D-1 DALA
- M-1 MURO DE TABIQUE
- INDICA TRABES
- INDICA LARGUEROS
- ▨ MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO
- ▤ MURO DE TABLAROCA

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: ALB-04

ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014



ARQUITECTURA

Taller 3 Tres

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO:	3.451m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B:	1.848.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A:	551.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO:	1.450m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B:	2.400 m ²
SUPERFICIE LIBRE:	1.602 m ²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

- NOTAS GENERALES:
- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 - 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 - 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 - 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS
 - 5.- LOS ACCESORIOS COMO BATIENTES, BISGARAS, CHAPAS, SERÁN DE MATERIAL AFIN AL ALUMINIO
 - 6.- TODOS LOS CRISTALES SERÁN A BASE DE ALUMINIO CUPRUM
 - 7.- EL CRISTAL A UTILIZAR SERÁ DE 6MM DE ESPESOR
 - 8.- USAR SILICON TRANSPARENTE PARA INTERIORES Y ACRILASTIC PARA EXTERIORES

- SIMBOLOGIA:
- F.C INDICA CRISTAL FIJO
 - INDICA CRISTAL CORREDIZO
 - V* INDICA EL TIPO DE VENTANA
 - ⊕ INDICA CRISTAL DE 6MM
 - ⊙ INDICA CRISTAL DE 9MM

ASESORES:

ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

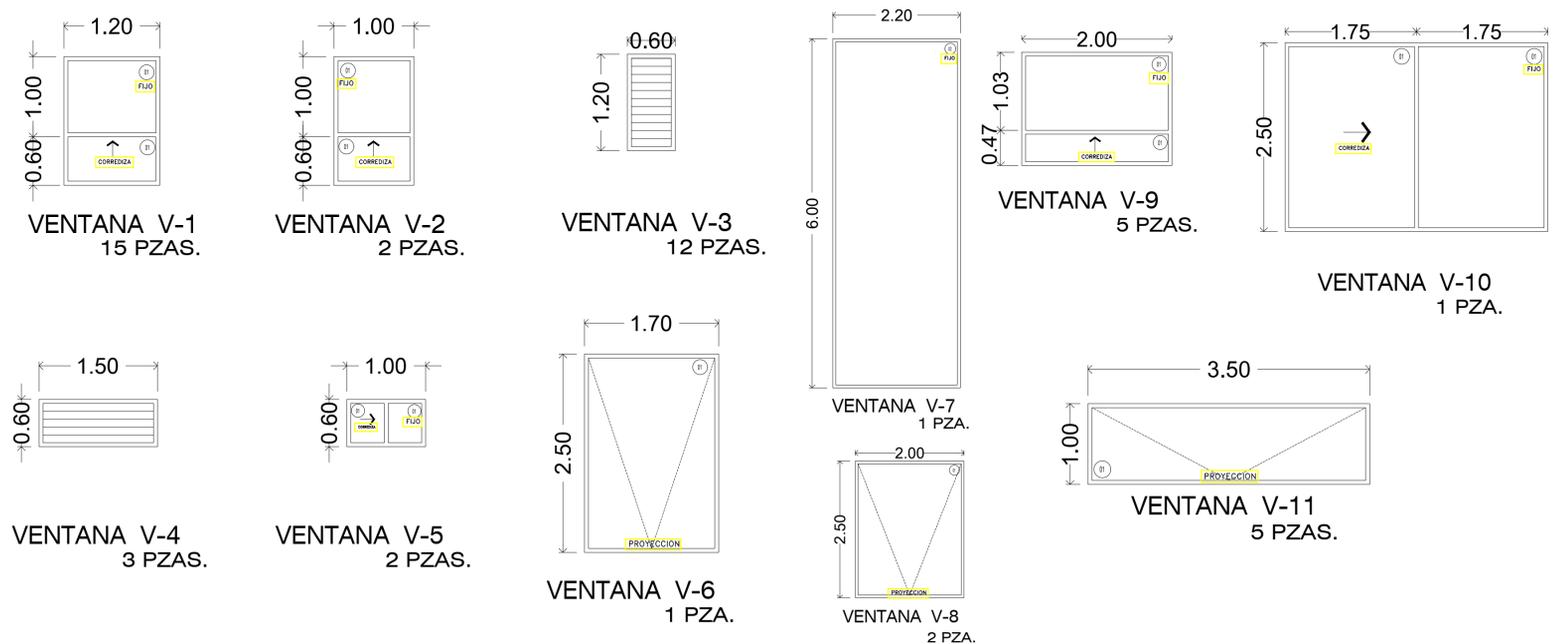
CONTENIDO: CANCELERIA PLANTA BAJA



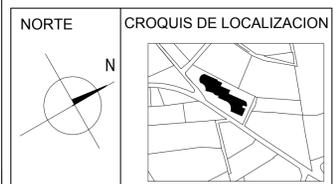
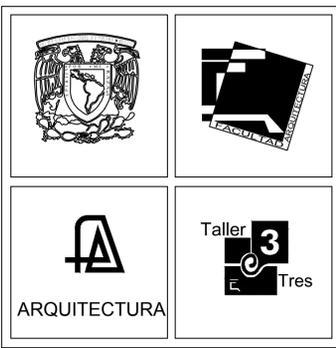
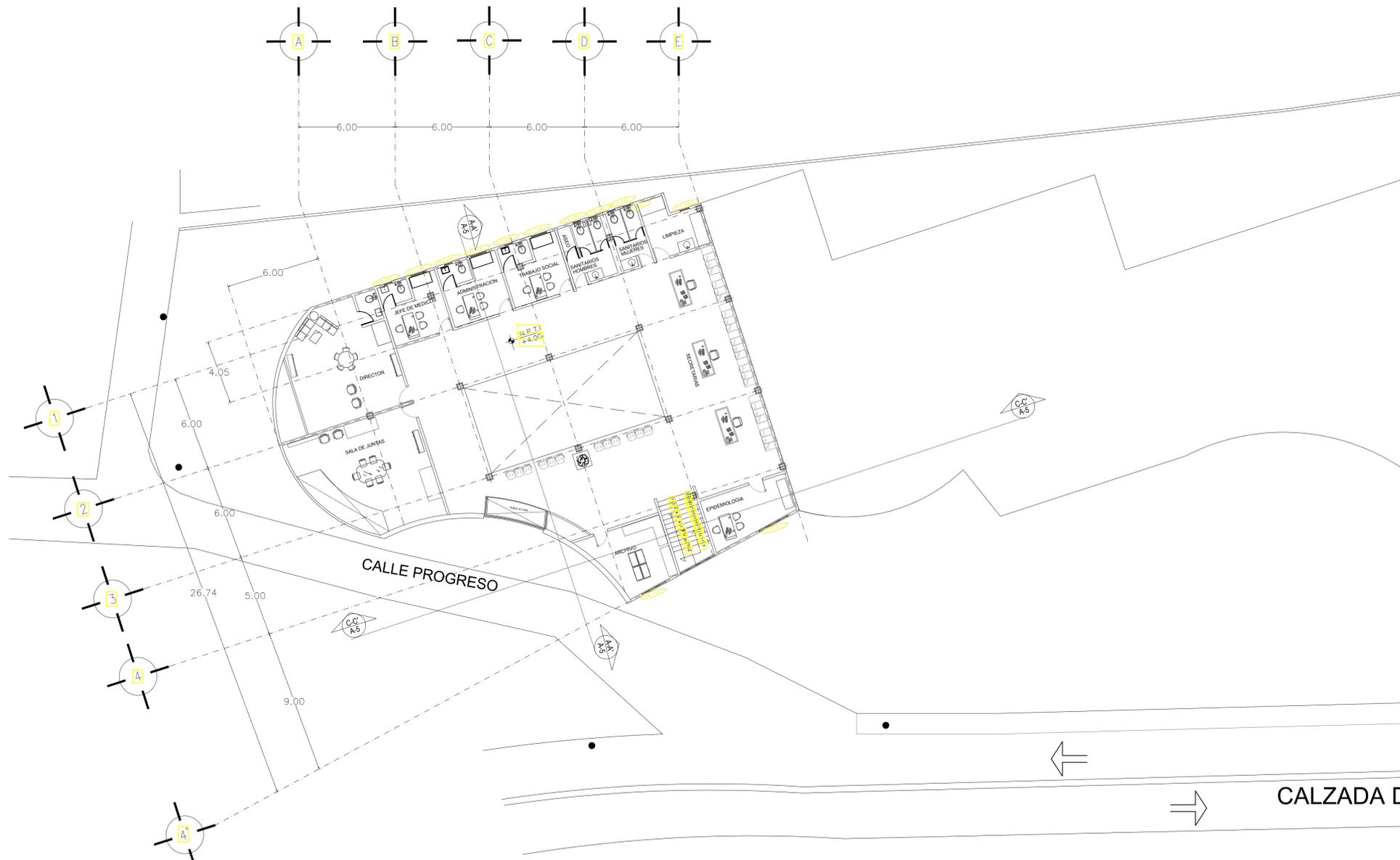
CLAVE: CA-01

ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014



CUADRO CANCELERIA						
CLAVE	UBICACIÓN	ANCHO	ALTURA	TIPO	ABATE	PIEZAS
V-1	CONSULTORIOS	1.20	1.60	DOBLE	INTERIOR	15
V-2	CONSULTORIOS	1.00	1.00	DOBLE	INTERIOR	2
V-3	BAÑO	0.60	1.20	LOUVER		12
V-4	BAÑO	1.50	0.60	LOUVER		3
V-5	BAÑO	1.00	0.60	SENCILLA		2
V-6	USOS MULTIPLES	1.70	2.50	SENCILLA		1
V-7	ESCALERAS	2.20	6.00	SENCILLA		1
V-8	SALA DE ESPERA	2.00	2.50	SENCILLA		2
V-9	RESIDENCIA DE MEDICOS	2.00	1.50	DOBLE		5
V-10	TERRAZA	3.50	2.50	SENCILLA		5
V-11	ENCAMADOS	3.50	1.00	SENCILLA		5
V-12	SALA DE ESPERA	4.00	2.50	DOBLE	DER.	1



DIRECCION:
CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD
CON SERVICIOS
AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:
 AREA DEL PREDIO: [3.45m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: [1.948.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: [551.5 m²]
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: [1.450m²]
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: [2.400 m²]
 SUPERFICIE LIBRE: [1.602 m²]

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS
 5.- LOS ACCESORIOS COMO BATIENTES, BISGARAS, CHAPAS, SERÁN DE MATERIAL AFIN AL ALUMINIO
 6.- TODOS LOS CRISTALES SERÁN A BASE DE ALUMINIO CUPRUM
 7.- EL CRISTAL A UTILIZAR SERÁ DE 6MM DE ESPESOR
 8.- USAR SILICON TRANSPARENTE PARA INTERIORES Y ACRILASTIC PARA EXTERIORES

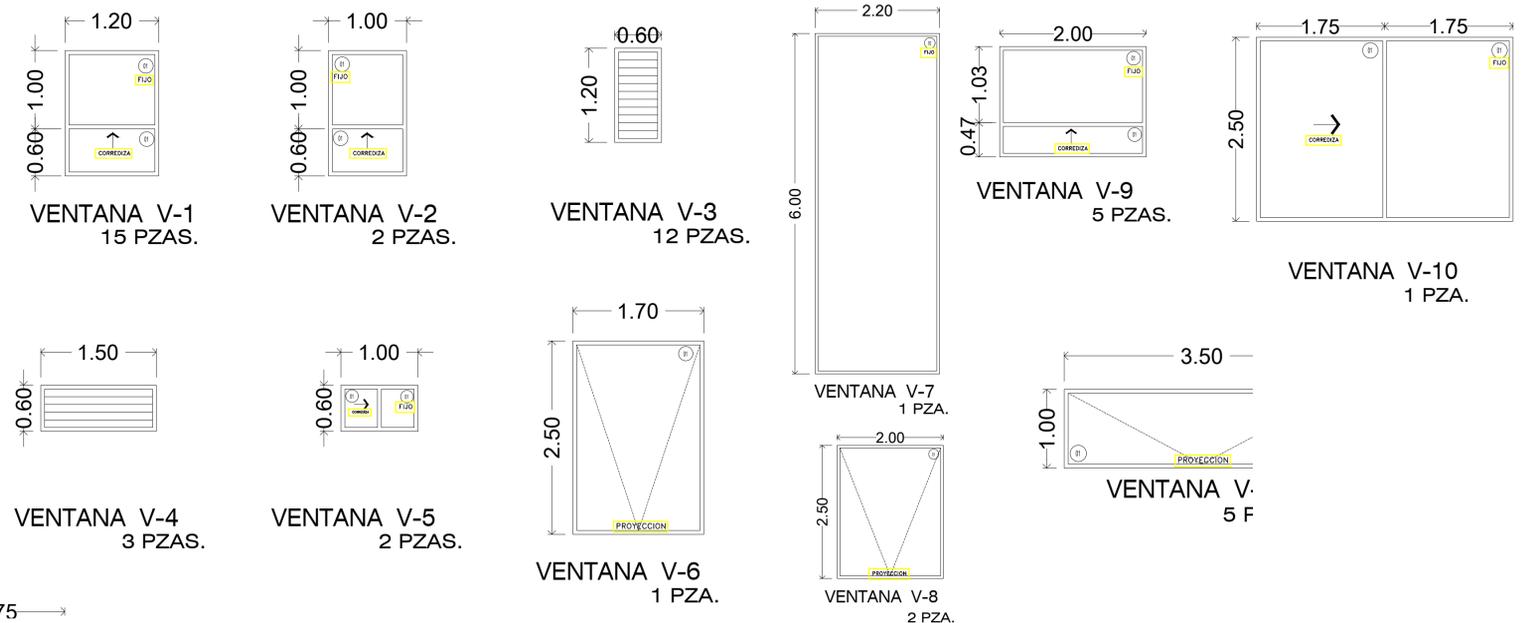
SIMBOLOGIA:
 F.C INDICA CRISTAL FIJO
 C.C. INDICA CRISTAL CORREDIZO
 V* INDICA EL TIPO DE VENTANA
 ⊙ INDICA CRISTAL DE 6MM
 ⊚ INDICA CRISTAL DE 9MM

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
CANCELERIA PRIMER NIVEL

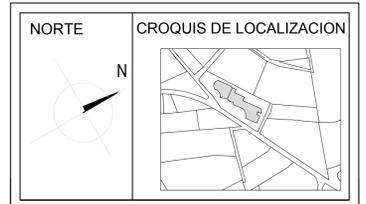
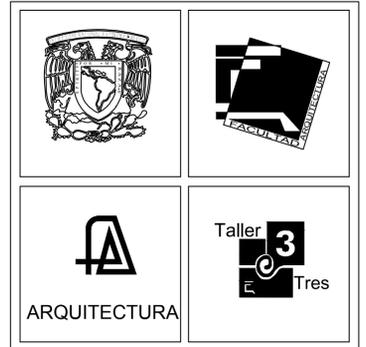


CLAVE: CA-02
 ESCALA: 1:200
 FECHA: 12/2014



CUADRO CANCELERIA						
CLAVE	UBICACIÓN	ANCHO	ALTURA	TIPO	ABATE	PIEZAS
V-1	CONSULTORIOS	1.20	1.60	DOBLE	INTERIOR	15
V-2	CONSULTORIOS	1.00	1.00	DOBLE	INTERIOR	2
V-3	BAÑO	0.60	1.20	LOUVER		12
V-4	BAÑO	1.50	0.60	LOUVER		3
V-5	BAÑO	1.00	0.60	SENCILLA		2
V-6	USOS MULTIPLES	1.70	2.50	SENCILLA		1
V-7	ESCALERAS	2.20	6.00	SENCILLA		1
V-8	SALA DE ESPERA	2.00	2.50	SENCILLA		2
V-9	RESIDENCIA DE MEDICOS	2.00	1.50	DOBLE		5
V-10	TERRAZA	3.50	2.50	SENCILLA		5
V-11	ENCAMADOS	3.50	1.00	SENCILLA		5
V-12	SALA DE ESPERA	4.00	2.50	DOBLE	DER.	1

-1.75



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS
CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 1.551.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO: 1.450m²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

SIMBOLOGIA:
 (P1) PUERTA DE 0.90 X 2.10 MTS. PUERTA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR "PROLAMSA" C-350 CAL. 14 DE 76X23MM. CON DUELA DE MADERA SOLIDA DE IPE, MACHIMBRADA EN AMBAS CARAS.
 (P2) PUERTA DE 0.90 X 2.10 MTS. PUERTA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR "PROLAMSA" C-350 CAL. 14 DE 76X23MM. CON DUELA DE MADERA SOLIDA DE IPE, MACHIMBRADA EN AMBAS CARAS.
 (P3) PUERTA DE 0.80 X 2.10 MTS. PUERTA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR "PROLAMSA" C-350 CAL. 14 DE 76X23MM. CON DUELA DE MADERA SOLIDA DE IPE, MACHIMBRADA EN AMBAS CARAS.
 (P4) PUERTA DE 0.80 X 2.10 MTS. PUERTA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR "PROLAMSA" C-350 CAL. 14 DE 76X23MM. CON DUELA DE MADERA SOLIDA DE IPE, MACHIMBRADA EN AMBAS CARAS.

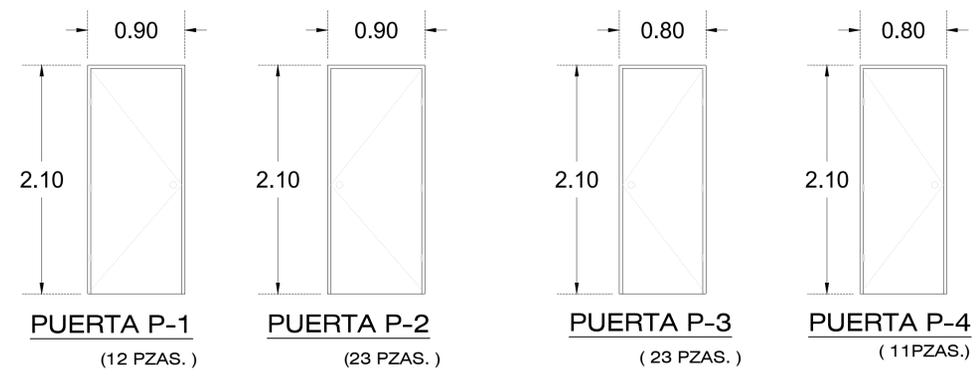
ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

CONTENIDO:
CARPINTERIA PLANTA BAJA

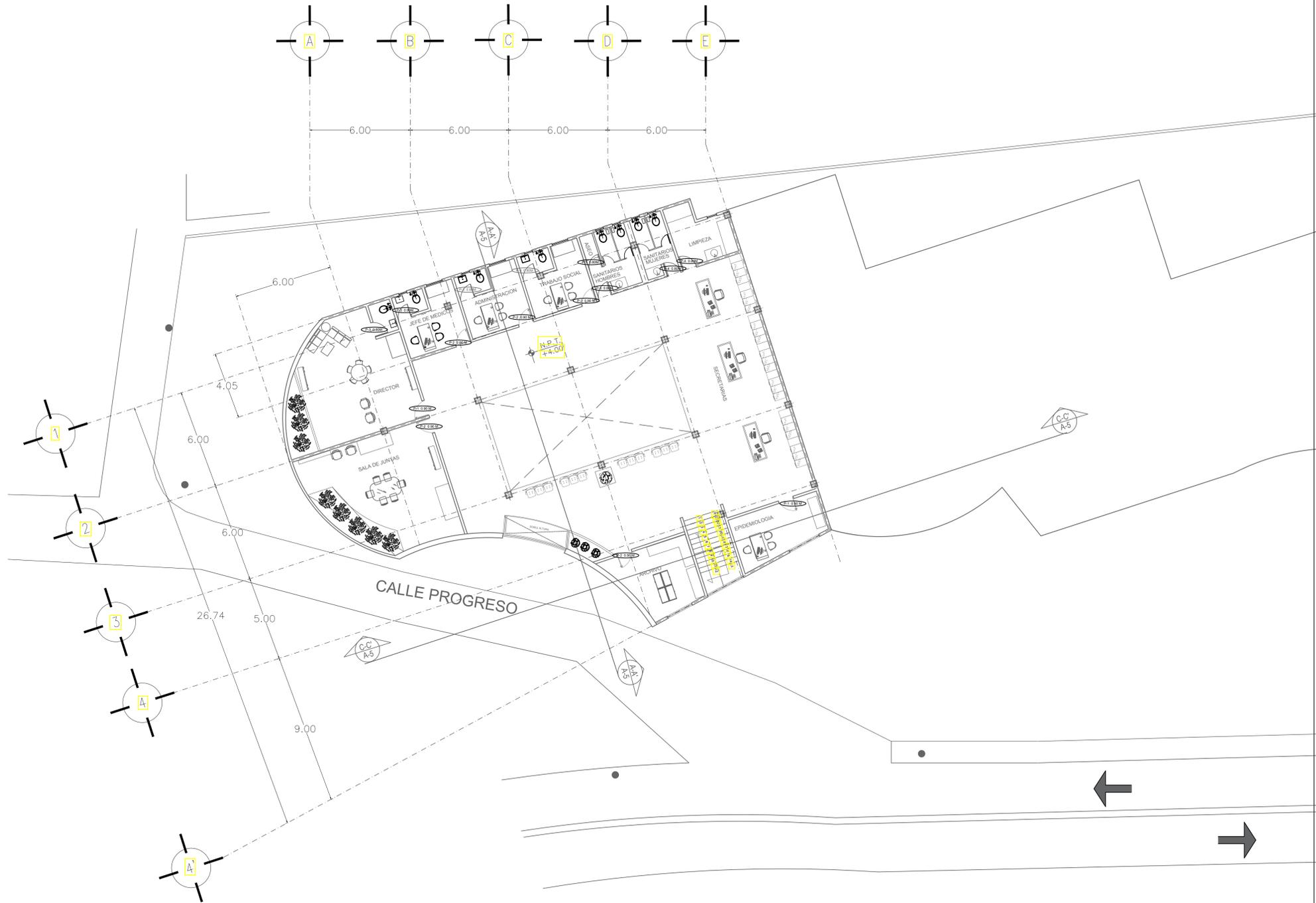
ESCALA GRÁFICA:

CLAVE: PU-01 ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014



PUERTAS							
CLAVE	UBICACIÓN	ANCHO	ALTURA	TIPO	ABATE	PIEZAS	DESCRIPCION
P-1	ACCESO DEPTOS Y RECAMARAS	0.90	2.10	SENCILLA	IZQ.	12	PUERTA A BASE BASTIDOR DE MADERA
P-2	ACCESO DEPTOS Y RECAMARAS	0.90	2.10	SENCILLA	DER.	23	PUERTA A BASE BASTIDOR DE MADERA
P-3	BAÑOS	0.80	2.10	SENCILLA	DER.	23	PUERTA A BASE BASTIDOR DE MADERA
P-4	BAÑOS	0.80	2.10	SENCILLA	IZQ.	11	PUERTA A BASE BASTIDOR DE MADERA



NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

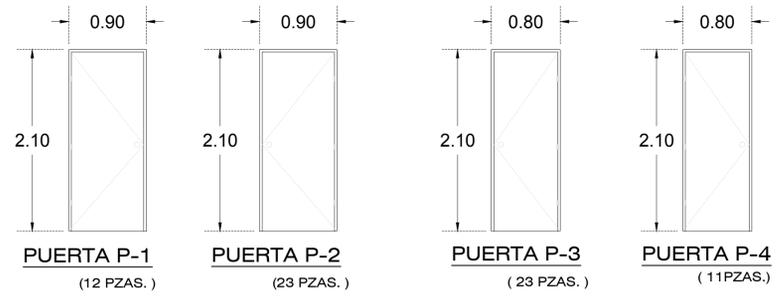
CUADRO DE AREAS:

ÁREA DEL PREDIO:	3.451m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B:	1.848.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A:	551.5 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO:	1.450m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA S.N.B:	2.400 m ²
SUPERFICIE LIBRE:	1.602 m ²

PRESENTA:
ROMERO ROMERO NAYELI

- NOTAS GENERALES:**
- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 - 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 - 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 - 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

- SIMBOLOGIA:**
- ⊕ PUERTA DE 0.90 X 2.10 MTS. PUERTA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR "PROLAMS" C-350 CAL. 14 DE 76X23MM. CON DUELA DE MADERA SOLIDA DE IPE, MACHIMBRADA EN AMBAS CARAS.
 - ⊕ PUERTA DE 0.90 X 2.10 MTS. PUERTA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR "PROLAMS" C-350 CAL. 14 DE 76X23MM. CON DUELA DE MADERA SOLIDA DE IPE, MACHIMBRADA EN AMBAS CARAS.
 - ⊕ PUERTA DE 0.80 X 2.10 MTS. PUERTA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR "PROLAMS" C-350 CAL. 14 DE 76X23MM. CON DUELA DE MADERA SOLIDA DE IPE, MACHIMBRADA EN AMBAS CARAS.
 - ⊕ PUERTA DE 0.80 X 2.10 MTS. PUERTA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR "PROLAMS" C-350 CAL. 14 DE 76X23MM. CON DUELA DE MADERA SOLIDA DE IPE, MACHIMBRADA EN AMBAS CARAS.



PUERTAS							
CLAVE	UBICACIÓN	ANCHO	ALTURA	TIPO	ABATE	PIEZAS	DESCRIPCION
P-1	ACCESO DEPTOS Y RECAMARAS	0.90	2.10	SENCILLA	IZQ.	12	PUERTA A BASE BASTIDOR DE MADERA
P-2	ACCESO DEPTOS Y RECAMARAS	0.90	2.10	SENCILLA	DER.	23	PUERTA A BASE BASTIDOR DE MADERA
P-3	BAÑOS	0.80	2.10	SENCILLA	DER.	23	PUERTA A BASE BASTIDOR DE MADERA
P-4	BAÑOS	0.80	2.10	SENCILLA	IZQ.	11	PUERTA A BASE BASTIDOR DE MADERA

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO, A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

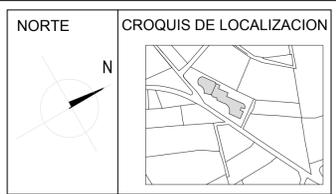
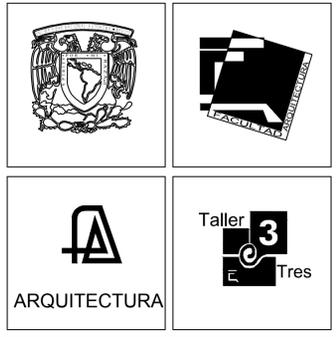
CONTENIDO:
CARPINTERIA PRIMER NIVEL



CLAVE: PU-02

ESCALA: 1:200

FECHA: 12/2014



DIRECCION: CALZADA DESIERTO DE LOS LEONES, # 78, KM27

PROYECTO DE TESIS

CENTRO DE SALUD CON SERVICIOS AMPLIADOS

CUADRO DE AREAS:
 ÁREA DEL PREDIO: 3.451m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.B: 1.848.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA P.A: 551.5 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA S.N.B: 2.400 m²
 SUPERFICIE LIBRE: 1.602 m²

PRESENTA: ROMERO ROMERO NAYELI

NOTAS GENERALES:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 2.- LAS COTAS SE VERIFICARÁN TANTO EN OBRA COMO EN PROYECTO
 3.- LAS COTAS ESTAN EN METROS
 4.- LOS NIVELES ESTAN EN METROS

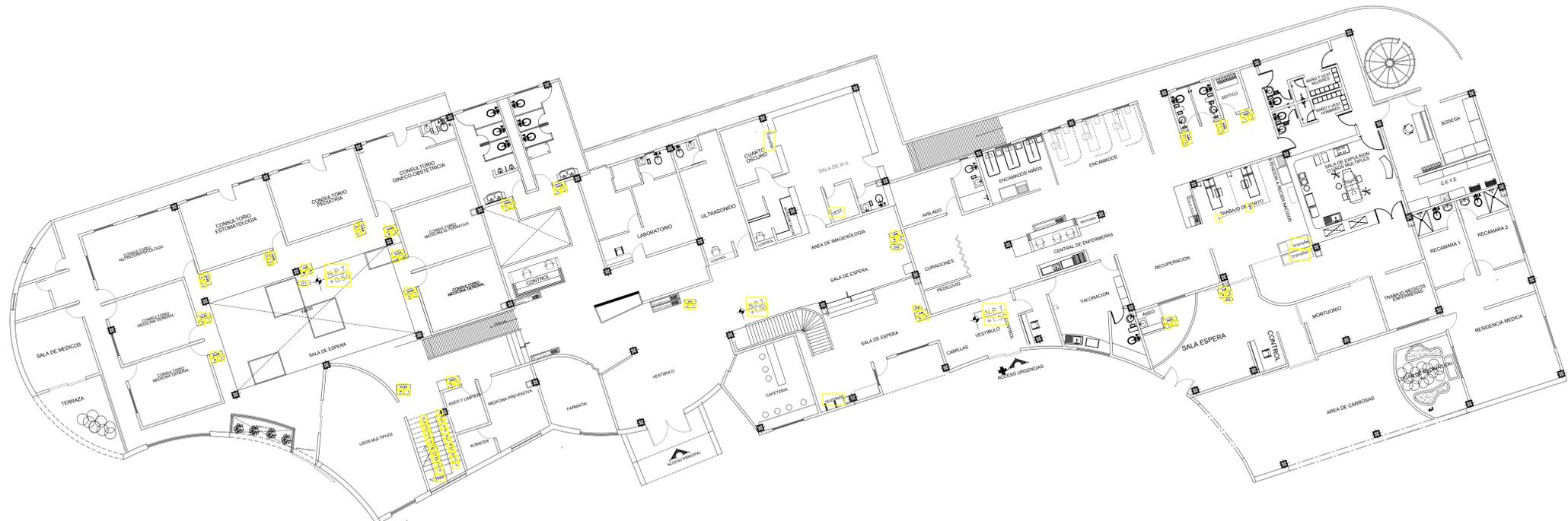
SIMBOLOGIA:
 CLASE DE SEÑALIZACION
 NUMERO DE CARAS
 TIPO DE LETRERO
 C: COLGANTE
 B: BANDERA
 P: PARED

ASESORES:
 ESPINOSA DE LA LAMA MARCO. A ARQ
 HERNANDEZ ZAMORA ISRAEL ARQ
 RAMIREZ DOMINGUEZ JOSE A. ARQ
 RODRIGUEZ DOMINGUEZ RICARDO ARQ.

PRESENTA: PLANO DE SIMBOLOGIA

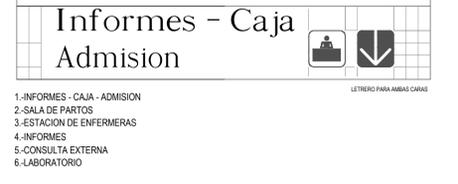
ESCALA GRAFICA:

CLAVE: S-01
 ESCALA: 1:175
 FECHA: 12/2014

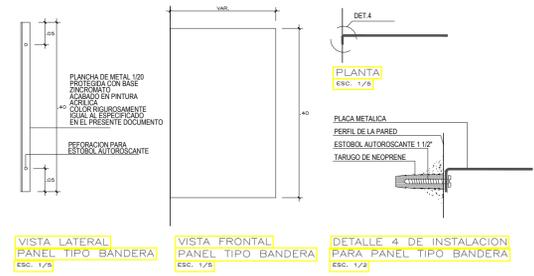


- LEYENDA**
- ORIENTACION HACIA...
 - SALIDAS
 - INFORMES
 - FARMACIA
 - FUNCION DE AMBIENTE
 - FUNCION DE AMBIENTE
 - FUNCION DE AMBIENTE
 - SERVICIOS HIGIENICOS
 - S.H. DAMAS
 - S.H. VARONES
 - S.H. DISCAPACITADOS
 - FUNCION DE AMBIENTE
 - ESPERA
 - "INGRESO SOLO PERSONAL AUTORIZADO"
 - "POR FAVOR GUARDE SILENCIO"
 - "SEÑOR PACIENTE SI DESEA..."

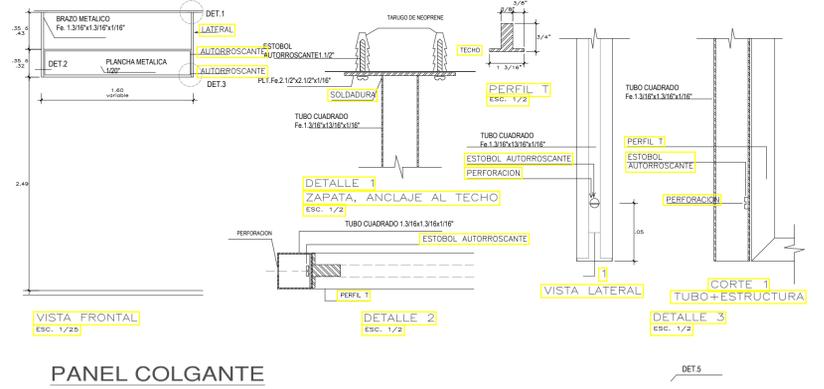
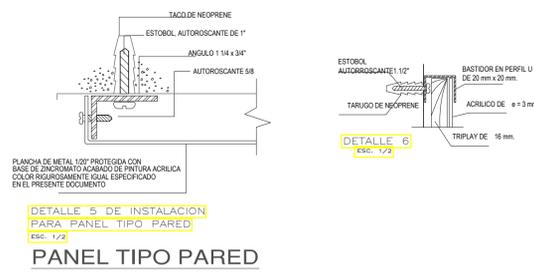
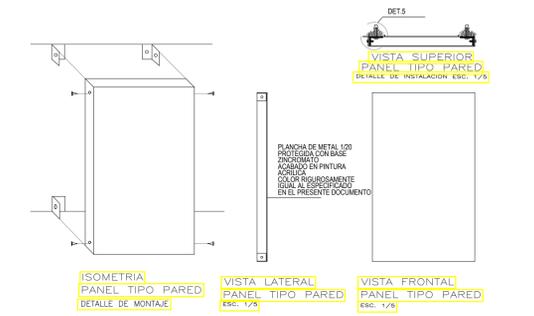
SEÑAL INDICATIVA



PICTOGRAMAS



PANEL TIPO BANDERA



PANEL COLGANTE



LETRERO DEL CENTRO DE SALUD

1.- INFORMES - CAJA - ADMISION
 2.- SALA DE PARTOS
 3.- ESTACION DE ENFERMERAS
 4.- INFORMES
 5.- CONSULTA EXTERNA
 6.- LABORATORIO