

MERCADO DE XOCHIMILCO

DISTRITO FEDERAL

Universidad Nacional Autónoma de México
Facultad de Arquitectura
"Taller Jorge González Reyna"

Tesis para obtener el título de Arquitecto
Presenta: Alma del Carmen Abad Ventura

Sinodales:
Arq. Javier Senosiain Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Collera
Arq. Eduardo Schütte y Gómez Ugarte

Mayo 2015





Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

AGRADECIMIENTOS:

A mis padres por su comprensión, apoyo y tiempo que me dieron durante el transcurso de la carrera y su amor infinito, aun a pesar de que muchas noches tuvieron que dormir con música o ruido por mis entregas, y también por aquellas noches en vela.

A mis amigos que sin ellos está experiencia y el paso por la facultad, no sería lo mismo porque con ellos crecí y nos retroalimentamos mutuamente con diferentes perspectivas de la arquitectura, por lo viajes que nos hicieron más unidos.

Finalmente, a mis profesores que gracias a ellos, he conseguido tener el conocimiento suficiente y las habilidades que este ámbito requiere, hago una mención especial a mis asesores de tesis por hacer que la parte final de esta etapa se convirtiera en un proceso de concluir los conocimientos adquiridos a lo largo de la carrera para poder presentar el trabajo aquí presente.

INTRODUCCIÓN	7
CAPÍTULO 1. Fundamentación	9
¿Por qué un mercado?	
CAPÍTULO 2. Contexto	11
Marco histórico	13
Área de estudio	14
Vialidad y transporte	15
Usos de suelo	17
Condiciones socioeconómicas y culturales	18
Imagen urbana	20
CAPÍTULO 3. Plan Maestro	25
Objetivo- ¿Para qué? ¿Por qué?	27
Propuesta	28
Conclusión-detonante organizador	31
CAPÍTULO 4. Análisis de sitio	33
Sitio	35
Normativas y restricciones	36
Situación actual de los mercados	37
Elementos a recuperar	43
Análisis de referencias	44
Programa arquitectónico	48
Diagrama de funcionamiento	50
CAPÍTULO 5. Proceso de diseño	53
Conceptualización	55
Emplazamiento	57
Volumetrías y distribución	59
CAPÍTULO 6. Proyecto	63
Propuesta (Anteproyecto)	65
Maqueta	74
Proyecto arquitectónico	77
Proyecto Estructural	91
Albañilerías	107
Acabados	115
Instalación hidráulica	117
Instalación sanitaria	141
Instalación eléctrica	159
Guías mecánicas	181
Cancelerías y herrerías	185
CAPÍTULO 7. Factibilidad económica	197
Estudio de mercado y financiamiento	199
Cálculo de honorarios	201
CONCLUSIÓN	205
BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES ELECTRÓNICAS	207





Palacio Municipal en 1953,
Foto de "Ratono", [Panoramio.com](https://www.panoramio.com)

INTRODUCCIÓN

Este trabajo de tesis de licenciatura, se puede considerar como el resultado de conocimientos adquiridos, así como la capacidad de análisis para estudiar la problemática y la crisis en la que nos encontramos actualmente, a la cual tendremos que enfrentarnos. Por lo tanto es necesario saber analizar, ya que la arquitectura crea efectos secundarios en el comportamiento humano y el como la sociedad se inter-relaciona, logrando un bienestar social o perjudicando su desarrollo.

Mi interés en que los edificios no sólo se limitan al predio en el que se encuentran sino que involucran a su contexto, y que estos forman parte de una ciudad, se ve reflejado en la elección del tema en el que me enfoque, un mercado público, un espacio de alta interacción social, un lugar que va en decaimiento por la alza de supermercados. Sin embargo, un supermercado no puede ofrecer la calidez humana, la frescura de los productos y variedad que un mercado logra hacerlo, pero el problema es que la mayoría de los mercados públicos tienen una mala organización y un deterioro arquitectónico, que a pesar de sus virtudes, hacen que estos luzcan poco atractivos y un tanto insalubres.

De esta forma, el trabajo aquí presentado analiza la problemática creciente en Xochimilco, enfocada en sus tres mercados, el Mercado Antiguo, con características arquitectónicas rescatables, el Mercado de Flores, un mercado de láminas, y finalmente el Mercado Morelos construido como anexo, el cual ha tenido modificaciones. Alrededor de estos mercados se desarrollan actividades culturales, religiosas, políticas, carnavales, turismo y la vida cotidiana de los habitantes de la zona.

En consecuencia se presenta una propuesta arquitectónica y un plan maestro, que pueden ser una posible solución para mejorar la calidad de vida de los diferentes usuarios.





Mercado de Xochimilco en 1953, se puede apreciar que los portales permitían una interacción social, el mercado se desarrollaba en el exterior.
Foto de "Ratono", [Panoramio.com](https://www.panoramio.com)

FUNDAMENTACIÓN

El centro de Xochimilco ha empezado a ser un dilema, por la cantidad de problemas que se están generando como lo son: la basura desmedida, el imposible paso vehicular por la zona, el comercio ambulante permanente, la reducción de turismo y la inseguridad. Lo cual es un reflejo de las pocas acciones que se han llevado a cabo para resolver este problema y su mala administración. Al analizar la situación, cada actividad esta ligada una a la otra, logrando obtener dos problemas principales, uno, el comercio ambulante permanente reflejo de una carencia de infraestructura en condiciones adecuadas; dos, la existencia de bases de transporte público, que dificultan el paso peatonal y vehicular.

El centro de Xochimilco se desarrolla de la siguiente forma: una plaza, que es el punto central y está rodeada por edificios, los cuales desarrollan una actividad distinta cada uno; al norte el Jardín Juárez, al poniente el edificio de gobierno de Xochimilco y la biblioteca pública, al sur-poniente La Casa del Cacique APOCHQUIYAHUATZIN y la Casa de Cultura, al sur el Mercado Antiguo (1953), Mercado de Flores y Mercado Morelos, al oriente la Parroquia de San Bernardino de Siena.

Sin embargo, entre todos ellos estos dos principales problemas persisten. El comercio ambulante tiene su origen cuando se desaloja parte del Mercado Morelos para una remodelación, dando lugar a la inhabilitación de una sección como mercado, la cual se transforma en un estacionamiento que en la actualidad está en desuso. Y Finalmente, se ha convertido en un mercado exterior al permanecer allí, día y noche, ocupando banquetas, calles y/o la plaza pública, perjudicando la circulación peatonal y vehicular, el deterioro de los edificios y la concentración de basura en la vía pública.

Existen tres mercados, el Antiguo Mercado de Xochimilco, el Mercado de Flores, y el Mercado Morelos (anexo). Estos mercados han sobrepasado su capacidad o se encuentran en deterioro. Esta carencia de infraestructura adecuada hacen que las condiciones para preservar alimentos sea inadecuada.

Por lo cual se requiere una intervención y si es necesario de un nuevo mercado, que se identifique con el existente y logre mejorar la calidad de vida de todas las personas que laboran ahí, las personas que van a comprar, la gente que vive alrededor y de la recuperación del turismo.



MARCO HISTÓRICO



El centro de Xochimilco ha sido históricamente un sitio que ha tenido una diversidad de actividades sucediendo al mismo tiempo, originadas por los edificios que la rodean, como lo son la Parroquia de San Bernardino, el edificio de gobierno, que en su momento se llamó Palacio Municipal, una estación de tranvía, el kiosko y, finalmente, el mercado de Xochimilco.

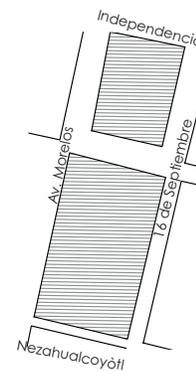
Al paso del tiempo las actividades han aumentado, volviendo este sitio un lugar muy dinámico. No obstante, el tranvía dejó de existir al igual que su estación, el edificio de gobierno fue demolido quedando una plaza. A un lado se construyó un nuevo edificio de gobierno y la biblioteca pública. En la actualidad se encuentra una parada de taxis y varias bases de microbuses, hay mayor cantidad de autos, ambulante y la población ha aumentado considerablemente. En consecuencia, hay un gran deterioro en la zona que requiere ser intervenido.

1. Mercado de Xochimilco
2. Palacio Municipal
3. Estación de tranvía
4. Parroquia de San Bernardino
5. Palacio Municipal



ÁREA DE ESTUDIO

El mercado de Xochimilco se encuentra al suroeste de la Ciudad de México, ubicado entre las calles: Independencia (norte), 16 de Septiembre (oriente), Nezahualcóyotl (sur) y la Avenida Morelos (poniente).



Estación de Tren Liger-Xochimilco

Embarcadero Fernando Celada

Edificio de gobierno y Biblioteca Pública

Casa de cultura

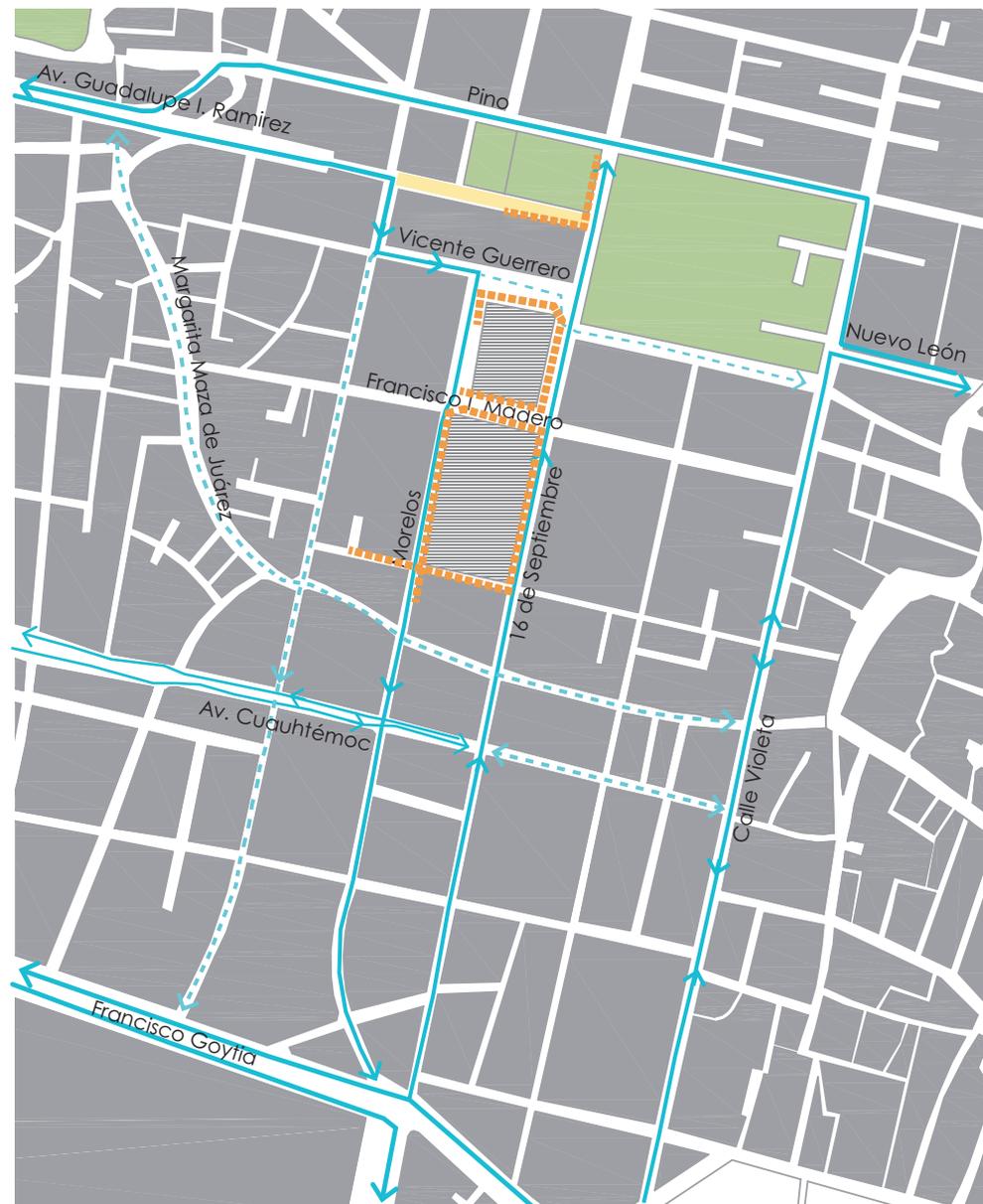
Jardín Juárez

Parroquia de San Bernardino

Embarcadero local

VIALIDADES Y TRANSPORTE

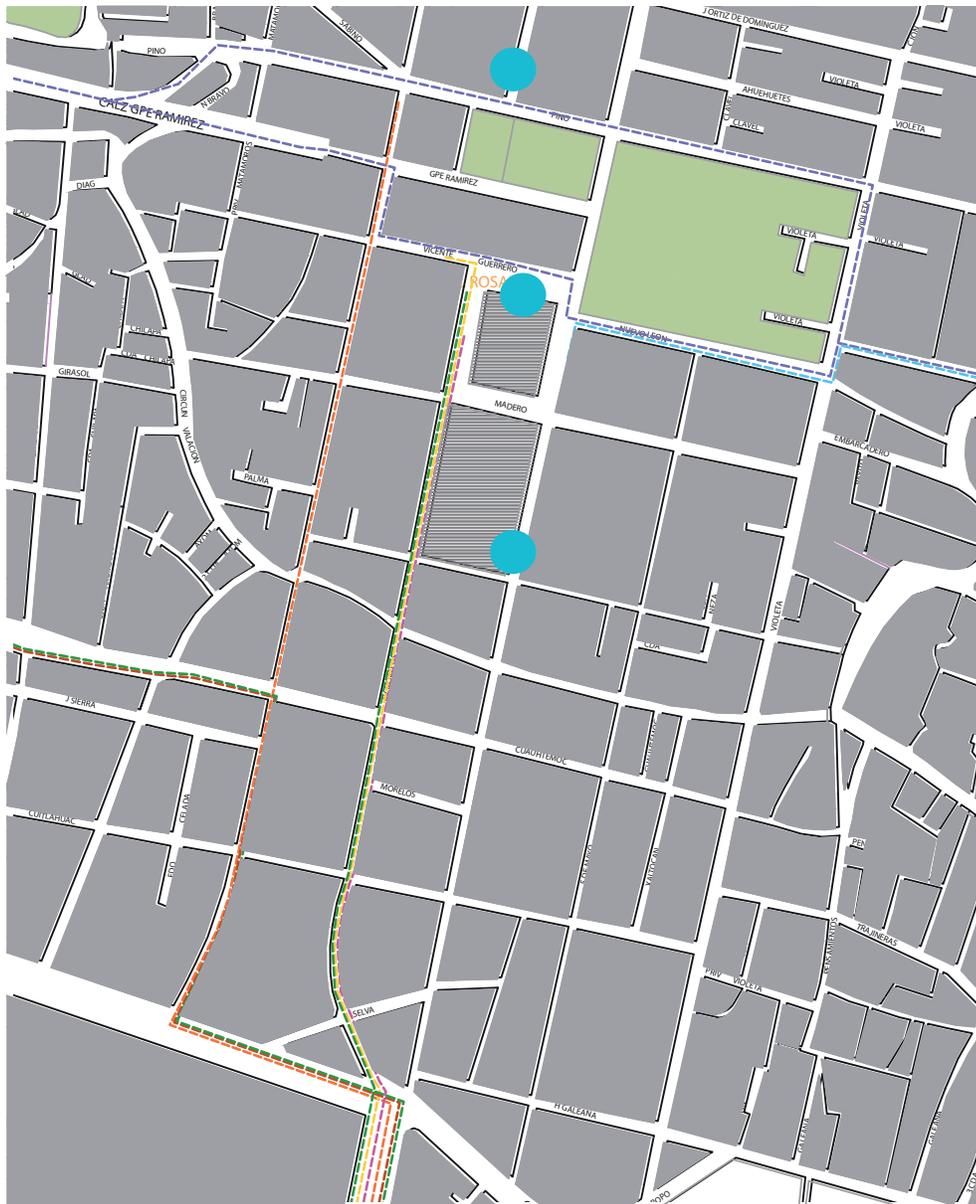
Las vialidades del centro de Xochimilco son estrechas, las calles principales tienen el ancho de dos carriles, sin embargo, el problema radica en que un carril es ocupado por autos estacionados o comercio ambulante, repercutiendo en la dificultad para circular generando un caos vehicular. Además, en las calles secundarias, uno de sus dos carriles se encuentra siempre con autos estacionados que, al no poder acceder a un estacionamiento, ocupan la vía.



- Calles primarias
- - - Calles secundarias
- Calle peatonal
- · · Comercio ambulante permanente



El sistema de transporte público que circula por el centro de Xochimilco son al menos 6 rutas, que se dirigen hacia los extremos de la delegación, además de taxis, bicitaxis y autos particulares. El transporte público ocupa autobuses que por su ancho y largo tienen problemas para transitar y dar vueltas en las calles estrechas.



-  Ruta Xochimilco centro- San Pablo
-  Ruta Xochimilco centro- Tulyehualco
-  Ruta Milpa Alta- Taxqueña
-  Ruta Xochimilco- Tulyehualco
-  Ruta Xochimilco- San Mateo
-  Ruta Xochimilco-San Pablo-Topilejo

 Base de Bicitaxis

USOS DE SUELO Y EQUIPAMIENTO

El centro de Xochimilco tiene un equipamiento variado permitiendo a esta zona tener un fuerte y rápido crecimiento, en consecuencia de eso se observa como alrededor de los lugares con algún equipamiento el uso de suelo ha ido cambiando de habitacional a habitacional con comercio en planta baja. Por lo cual, existe una variedad en la oferta comercial en la zona, que además respetan poco la reglamentación para la modificación de fachadas y usos de suelo repercutiendo en la imagen urbana.



CONDICIONES SOCIO-ECONÓMICAS Y CULTURALES

La delegación de Xochimilco se ubica al sureste del Distrito Federal ocupando un 122 km², con lo cual representa el 7.9 % del territorio del D. F.

Tiene una población respecto al censo de 2010 de 415,007 hab.



50.53%
209, 702



49.47%
205, 305

0 a 18 años **29 %**

31 %

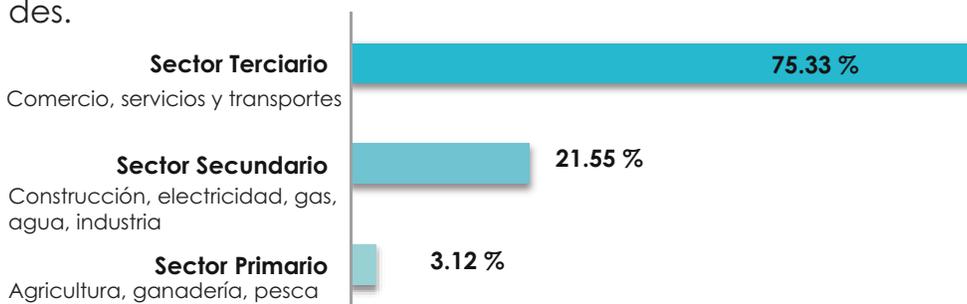
18-59 años **61 %**

61 %

+60 años **10 %**

8%

La población económicamente activa se encuentra entre las edades de 18 a 59 años, por lo que representan un 40.22 % de la población total. Ellos desempeñan las siguientes actividades.



Un 35.35 % de la población percibe un salario de 1-2 salarios mínimos, un 34.06 % percibe 2-5 salarios mínimos, un 10.40 % de 5-10 salarios, mientras que un 14.80% menos de un salario mín. y tan sólo un 5.35% recibe más de 10 salarios mín.



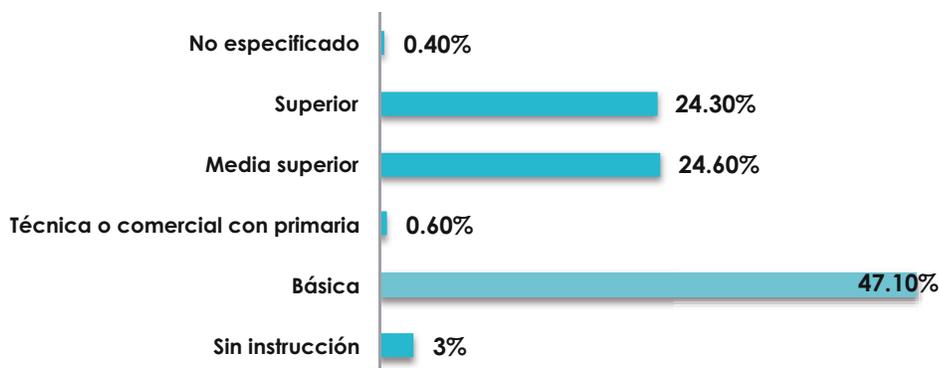
3.58 %
5,646



1.80 %
2,730

Analfabetas

En cuanto a la educación la mayor parte de la población de la delegación sabe al menos leer y escribir a excepción de un 5.38 %. Mientras que el nivel de escolaridad es el siguiente.



Información obtenida del INEGI

Xochimilco es conocido internacionalmente por sus “chinampas” y variedad de festividades originarias de sus costumbres y tradiciones, y aunque ha estado en peligro de perder su registro como Patrimonio de la humanidad por malos manejos en la administración de la delegación, sin embargo algunas de las imágenes mostradas en la parte inferior son algunas de las festividades religiosas y no religiosas realizadas en la explanada al lado del Mercado de Xochimilco y en frente de la Parroquia de San Bernardino de Siena.



1. Día de la Candelaria
2. Cambio de mayordomía del Niño Pa
3. Concurso la Flor más Bella del Ejido
4. Carnaval de Xochimilco
5. Jueves de Corpus
6. Feria del día de muertos



IMAGEN URBANA



El centro de Xochimilco en su mayor parte tiene un perfil urbano de dos y tres niveles de altura, creando una zona horizontal, donde la escala humana no se pierde. Mientras que el ancho de banquetas apenas alcanza en promedio los 2m, banquetas que son obstaculizadas por postes de luz, propaganda, comercio ambulante, y en algunas ocasiones la banqueta es inexistente.

Los materiales de construcción que predominan son el tabique rojo, el tabicón, las construcciones más viejas construidas con piedra brava. También, la mayoría de las viviendas son producto de la autoconstrucción.

En el cuadrante central los vanos corresponden a la proporción 2:1, mientras que en la planta baja los comercios han modificado las construcciones para crear grandes vitrinas, colocar cortinas metálicas, propaganda en las paredes, toldos de lona, no existe una tipología de letras o un tamaño de los letreros reglamentado.



1. Vista área de Xochimilco, foto de Google Earth

2. Foto de una calle en Xochimilco

3. Foto a un costado del estacionamiento del mercado. Google Street



Además, las banquetas han sido alteradas ya que han construido escalones o bien suben el nivel de toda la banqueta, lo cual dificulta el paso peatonal. También, las banquetas están obstruidas por el comercio ambulante que se encuentra en toda la zona.

En cuanto a la iluminación la zona carece de una buena iluminación pública, creando problemas de seguridad por la noche y en el día, los conductores de transporte público y el comercio ambulante, brindan poca seguridad al visitante, por lo cual el turismo se ha visto reducido.



1. Foto de alguna calle
2. Embarcadero de Belem
3. Foto de una casa en cuadrante que involucra el centro de Xochimilco
4. Foto de una casa y el poste de luz.
- 5 y 6. Calle Margarita Maza de Juárez. Google Street



CONCLUSIONES

El centro de Xochimilco, es una zona en la que convergen flujos peatonales, vehiculares y comerciales, pero principalmente se realizan actividades comerciales, lo cual se ve reflejado como una de las principales fuentes de empleo de la delegación.

El problema es que la actividad comercial no sólo se limita a locales establecidos, sino que estos llegan a ocupar aceras y calles, como el comercio ambulante, en específico en la zona de mercados permaneciendo en el lugar durante todo el día. Por lo tanto repercuten en los flujos vehicular y peatonal.

También tiene consecuencias en la imagen urbana de la zona, porque la basura generada se acumula en las calles convirtiéndose en un foco sanitario, que además, cuando llueve ésta tapa las coladeras, provocando encharcamientos y pequeñas inundaciones.

El problema del crecimiento acelerado del centro Xochimilco, no sólo se limita al comercio, ya que las construcciones que originalmente eran de un sólo nivel con una altura de 3 m, con algunas con características arquitectónicas de valor patrimonial han sido modificadas para convertirse en edificaciones con 2 niveles por medio de la auto-construcción para vivienda, o bien han sido modificadas porque requieren colocar cortinas metálicas para sus comercios. Por lo tanto son una minoría las construcciones que aún mantienen la proporción 2:1 en sus vanos en el cuadrante central a pesar de mantener en su interior cualquier tipo de actividad.

El deterioro de la imagen urbana, la mala administración, la poca iluminación nocturna, la falta de un plan maestro, el exceso de comercio ambulante, han incrementado los problemas de seguridad tanto para los habitantes como para el turismo, al igual que ha disminuido la calidad de vida de todas las personas que circulan por el centro de Xochimilco.



OBJETIVO_ ¿POR QUÉ? ¿PARA QUÉ?

El Plan Maestro de recuperación urbana surge después del análisis del contexto, del cual podemos observar que no es suficiente realizar un objeto arquitectónico organizador, sino que las causas son diversas y para que exista una mejora en la calidad de vida se requiere elaborar un plan que modifique los aspectos causantes del deterioro urbano.

¿Por qué?

El deterioro del centro de Xochimilco está afectando la calidad de vida y la imagen urbana de la zona, por lo cual es necesario elaborar un plan maestro para su recuperación, el cuál vaya acorde a las necesidades actuales de la población, como el crecimiento comercial, sin embargo es necesario incentivar otro tipo de actividades para que exista mayor diversidad en la zona, también es importante realzar las actividades culturales que se realizan en la plaza pero que son absorbidas por el comercio ambulante.

¿Para qué?

La situación de actual ha tenido efectos en el bajo turismo nacional e internacional, el tránsito vehicular, la circulación peatonal y el aumento de inseguridad. De forma que el plan maestro, tiene como objetivo lograr recuperar aspectos como la imagen urbana, la seguridad peatonal, una mejor fluidez vehicular y una mejor promoción entre los visitantes.

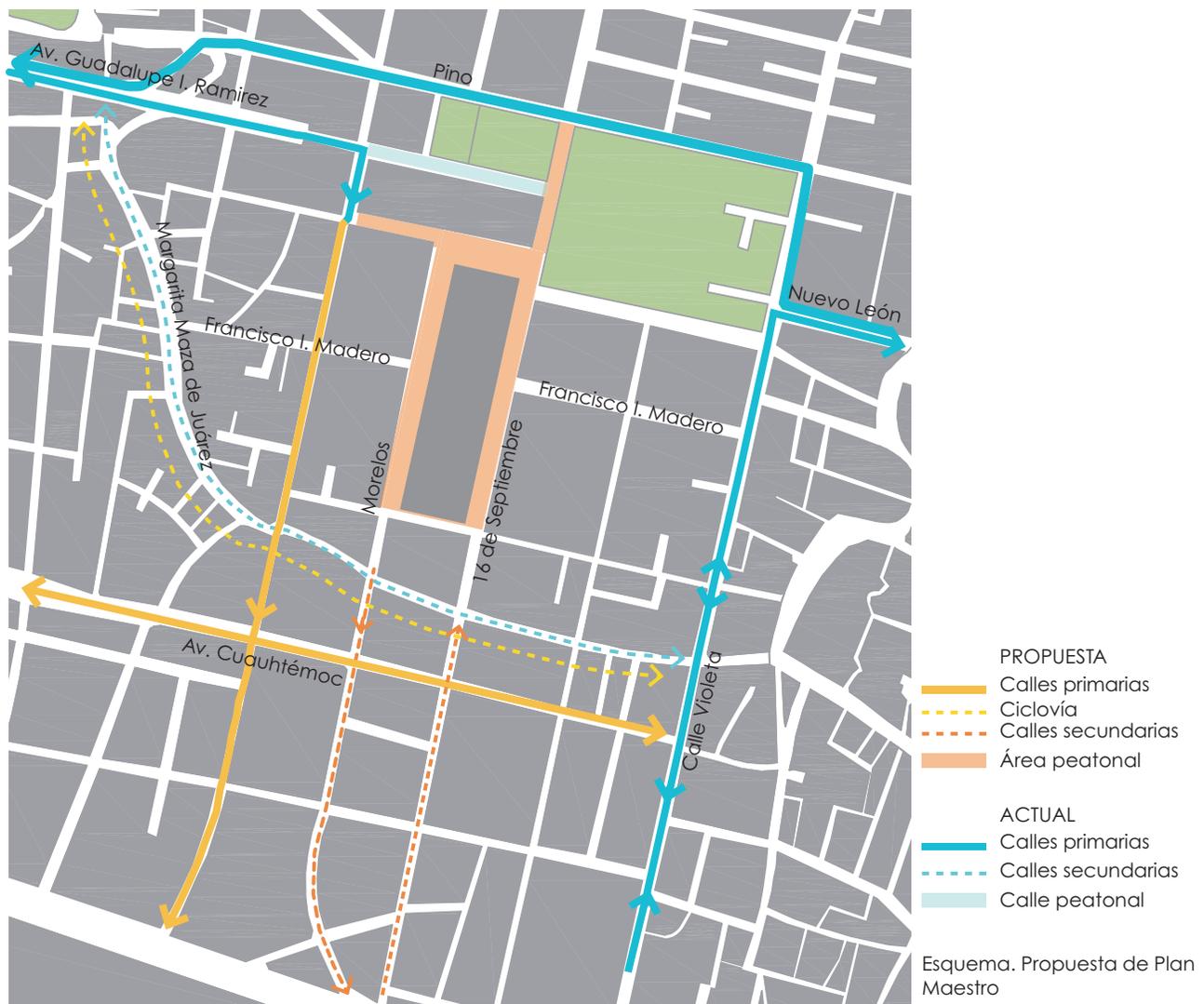


PROPUESTA DE PLAN MAESTRO

El plan maestro se divide en tres tópicos generales vialidades y transporte, imagen urbana y un elemento organizador.

Puntos de acción en vialidades y transporte:

- Designar calles principales que por su ancho permitirán un mejor flujo de vehículos.
- Establecer paradas de transporte público, con bancas y un mapa de ubicación, al igual que las rutas de transporte que pasan por ahí.
- No permitir que se realicen bases de transporte público, de forma que todo el tiempo se encuentren circulando.
- Establecer horarios del transporte público de forma que cada 10-15 min pase un autobús de cada ruta, permitiendo establecer tiempos de recorrido en las rutas.



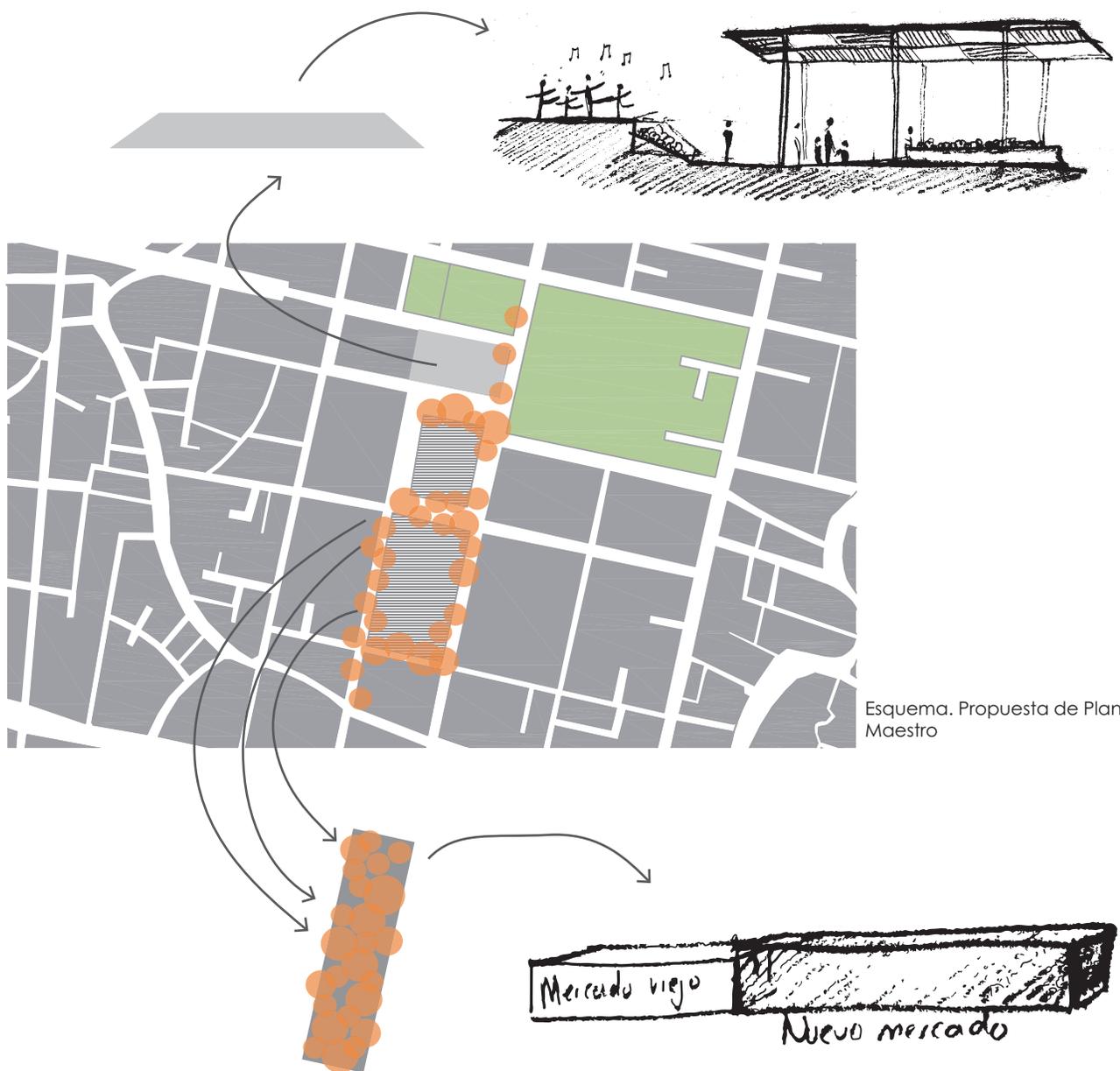
Puntos de acción en imagen urbana:

- Crear la idea de una super manzana con la circulación vehicular principal por sus bordes y no cruzándola. También el cambio de pavimentación en el cuadrante central, y unificar el nivel de banquetas.
- Unificar la tipografía en anuncios comerciales y el tamaño que ocupen en fachada.
- Continuar con la paleta de colores ocupada en la mejora de fachadas en la Av. Guadalupe I. Ramírez. También colocar botes de basura a cada 50 m.
- Colocar farolas para la iluminación nocturna a cada 25 m.
- Crear un paseo ciclista y vehicular que conecte los dos embarcaderos por la calle Margarita Maza de Juárez con su reforestación.



Crear un elemento organizador:

- Existe un problema con el comercio ambulante, por lo cual se requiere un elemento arquitectónico que capture en un sólo lugar al comercio ambulante, de forma que las banquetas y calles queden libres.
- Rediseño de la plaza pública buscando una mejor apropiación del espacio, y crear una cubierta que pueda ser utilizada para los diferentes eventos a lo largo del año, sin tener que colocar cada ocasión una lona que cubra toda la plaza.



Esquema. Propuesta de Plan Maestro

CONCLUSIÓN

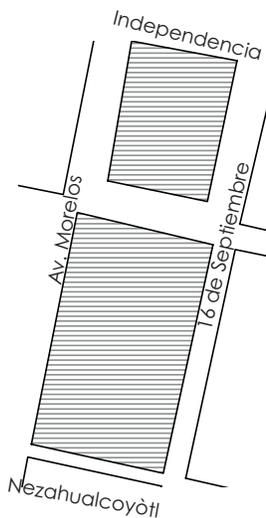
Se requieren tomar medidas para mejorar la calidad de vida, por lo cuál es importante la construcción de un nuevo mercado o su restauración, ya que el actual se encuentra obsoleto respecto a las necesidades comerciales de la zona, de tal forma que el principal problema el comercio ambulante deje de ser ambulante y se establezca en un lugar. Logrando liberar la vía pública, disminuyendo la cantidad de contaminación en calles por basura, mejorando la imagen urbana, mejorando la calidad de vida de los habitantes, los comerciantes y los visitantes. También se lograría conservar en condiciones adecuadas los alimentos.

Es necesario considerar que debe ser un mercado que pueda perdurar en condiciones óptimas por el uso al que estará sometido.

La construcción de una cubierta permitiría que el gasto destinado a colocar y desmontar en los continuos eventos de la plaza, se pueda destinar a un elemento más perdurable y ese gasto que ya no se realizaría se pueda destinar al mantenimiento de la zona.



Mercado de Xochimilco en 1953, *Panoramio.com*



El lugar a intervenir que se obtuvo del análisis de la problemática que tiene el lugar, así como el objeto arquitectónico organizador obtenido de la elaboración del plan maestro es el mercado de Xochimilco, para lo cual se va analizar la situación actual, que elementos pueden ser rescatados y cuales por su antigüedad o mal uso están en mal estado.

El mercado de Xochimilco tiene sus fachadas longitudinales orientadas hacia el oriente y hacia el poniente. Mientras que sus fachadas más cortas se encuentran en dirección norte y sur.

La ubicación del mercado es de vital importancia para todas las actividades comerciales realizadas ahí, pero puede ser aprovechado para fomentar la gastronomía del lugar.

Mercado de Xochimilco actualidad, Foto de autoría propia.



NORMATIVAS Y RESTRICCIONES

El predio tiene un uso de suelo **Equipamiento**, 3 niveles y 20% de área libre

Norma de Área de Conservación Patrimonial

- No se permiten modificaciones que alteren el perfil de los pretiles y/o azoteas.
- Instalaciones mecánicas no deben ser visibles desde la vía pública.
- No se permite la modificación del trazo y/o sección transversal de las vías públicas ni de la traza original, la introducción de vías de acceso controlado, vialidades primarias o ejes viales se permitirán únicamente cuando su trazo resulte tangencial a los límites del área de conservación patrimonial y no afecte en modo alguno la imagen urbana o la integridad física y/o patrimonial de la zona.
- En la realización de actividades relacionadas con mercados provisionales, tianguis, ferias y otros usos similares de carácter temporal, no se permitirán instalaciones adosadas a edificaciones de valor patrimonial o consideradas monumentos arquitectónicos históricos o artísticos o la utilización de áreas ajardinadas con estos fines.

Criterios de intervención

- Cualquier intervención deberá integrarse y enriquecer el contexto urbano y patrimonial inmediato a través de las características compositivas del proyecto, respetando los rasgos arquitectónicos del entorno, tales como altura, proporciones de sus elementos, aspecto y acabado de fachadas, alineamiento y desplante de las construcciones.
- Las modificaciones de la fachada original, están permitidas siempre y cuando la propuesta utilice elementos acordes a la zona logrando una completa integración con el contexto.
- Demoliciones permitidas y condicionadas.
- La colocación de elementos de herrería nueva, balcones y volados en fachada, esta permitida utilizando materiales y diseño que se integren al contexto del Área de Conservación Patrimonial
- Se deberá cuidar que la volumetría, alineamiento, paramento y perfiles de la edificación no se discordante con el que sea predominante en la zona, respetando las restricciones a las construcciones del Programa de Desarrollo Urbano correspondiente para cada caso.

SITUACIÓN ACTUAL DE LOS MERCADOS

Se constituye por dos mercados principales, el primero fundado en 1957, y el segundo surge como una necesidad por la demanda, siendo un anexo.

Mercado Antiguo

El mercado Xóchitl o Mercado Antiguo, el cual mide 94m x 67m, ubicado al norte, tiene un área de 6 300 m², este tiene una mejor distribución de los locales, **dividido por áreas húmeda, semihúmeda y seca**, al mismo tiempo subdividido en giros de uso ya sean carnicerías, alfarerías, verdulerías. Este cuenta con **521 locales**, sin embargo algunas instalaciones se encuentran en mal estado, ha tenido poco mantenimiento y eso se nota en la pintura, también este **los portales** que originalmente permitían la interacción con su contexto, **se construyeron locales para tener una mayor capacidad**. Además, en la parte norte tiene un mercado ambulante aproximadamente de 60 locales.

Esquema que ejemplifica la distribución de los locales en el mercado





1



2



3



4

- 1. Mercado de Xochimilco, fachada norte
- 2. Mercado de Xochimilco, fachada sur-oriente
- 3. Pasillos internos
- 4. Zona de carnicerías
- 5. Fachada Poniente



5

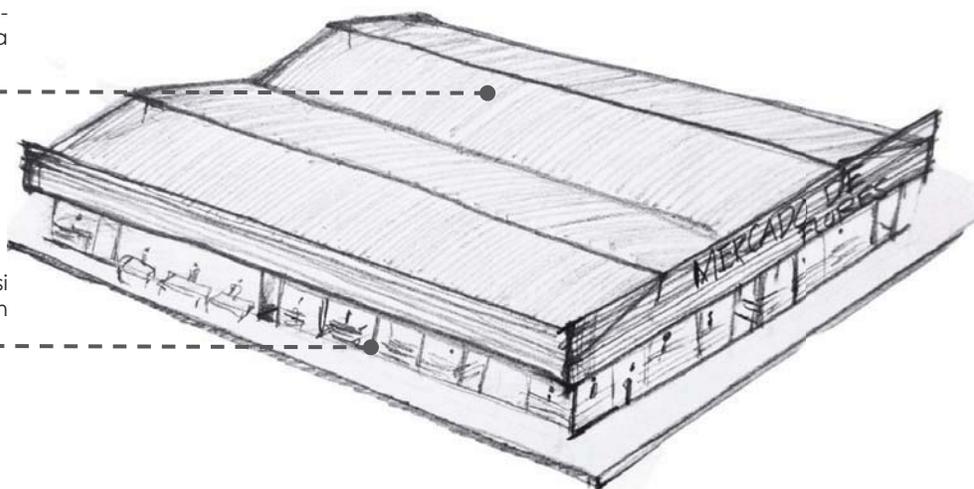
Mercado de Flores

Este mercado se encuentra enfrente del mercado antiguo y al lado del mercado anexo, está construido con láminas de fibra de vidrio y láminas galvanizadas, como consecuencia las plantas se marchitan más rápido, la mayor parte del tiempo el suelo está mojado y hay pequeñas charcas, siendo un riesgo para cualquier accidente.

Xochimilco se caracteriza por el lugar donde se venden flores y plantas, pero el mercado de flores no representa esto.

Techos de lámina galvanizada y fibra de vidrio

Locales con casi nula iluminación natural



Mercado de Flores, fachada norte

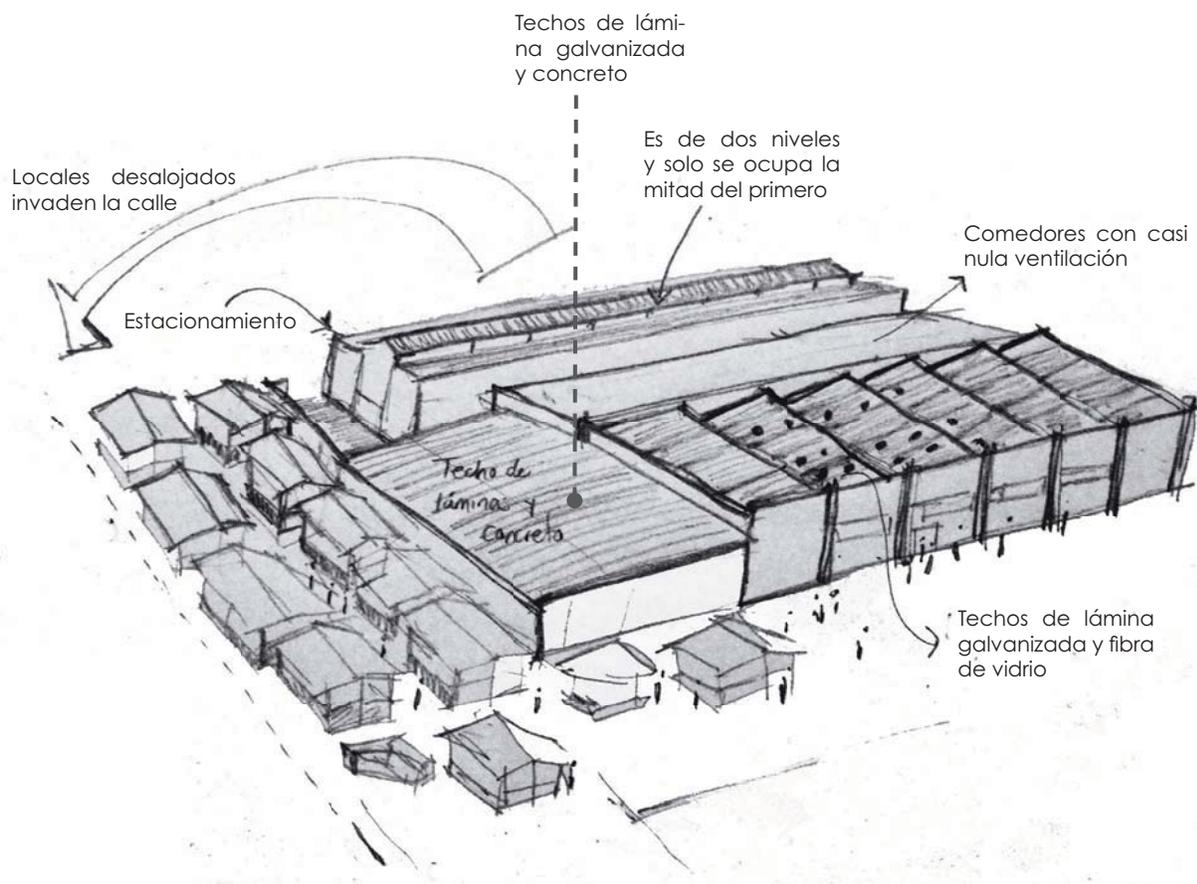


Mercado Anexo

El mercado Morelos o mercado anexo, mide 152mx92m, teniendo un área de 13 984 m², poco más de una hectárea en la cual se encuentran distribuidos **961 locales**, de diversos tamaños, sin un orden a diferencia del otro, mientras que sus instalaciones eléctricas, sanitarias e hidráulicas se encuentran en mal estado.

En 1999 se realizó una remodelación, para **construir un estacionamiento robándole espacio al mercado** y provocando que estos locales se instalen en el exterior de forma temporal, pero la apertura de este servicio es hasta el 2013. Sin embargo, el estacionamiento tiene poca demanda ya que la mayoría de las personas prefieren dejar su auto unas calles antes y caminar, también muchos desconocen su existencia. Por otro lado **los locales nunca fueron sustituidos**, mientras que los locales que colindan con la sección del estacionamiento no tienen ventilación, ni iluminación natural.

Los vendedores sufren pérdidas en sus ingresos y deciden ocupar las calles para continuar con sus ventas.

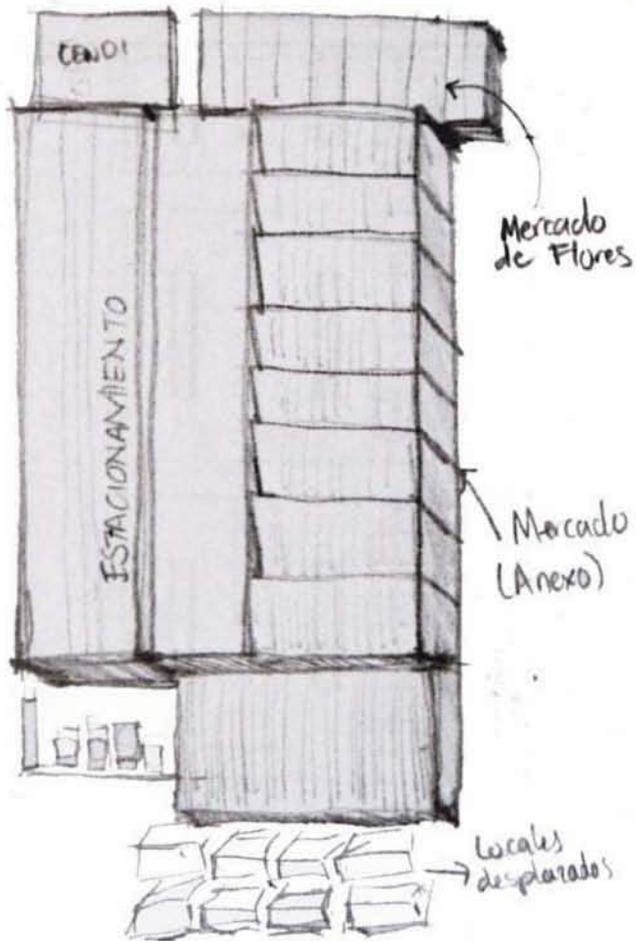
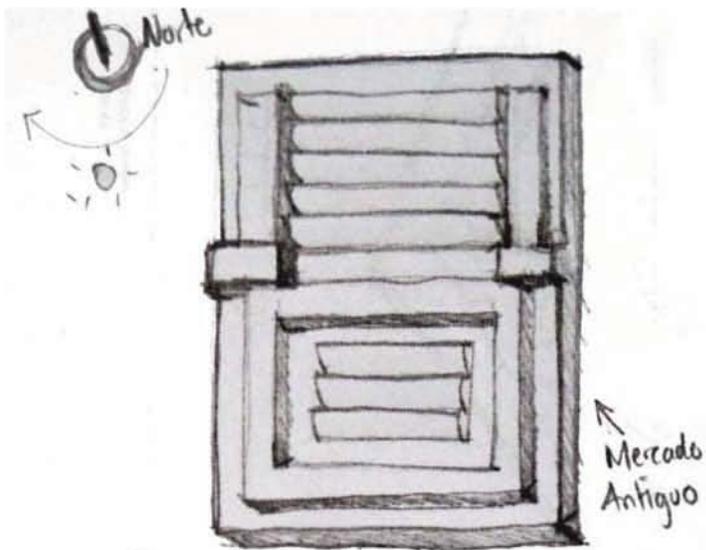


Croquis del Mercado de Xochimilco (Anexo)



1. Mercado de Xochimilco (anexo)
2. Pasillos internos
3. Comercio ambulante
4. Locales que fueron desalojados para la construcción del estacionamiento.
- 5 y 6 Estacionamiento





Distribución en planta de los mercados.

ELEMENTOS A RECUPERAR

El mercado antiguo tiene una estructura sana por lo cual solo será necesario restaurar el edificio.

Entradas de luz por ventanas, quitando las láminas que lo cubren para colocar vidrios



El uso de la doble altura para entradas de luz



Rescatar la azotea para poder acceder a ella y observar los carnavales que suceden en la plaza



Recuperar los portales para mejorar la interacción entre el mercado y su contexto, de forma que se limite el espacio para el comercio.



ANÁLISIS DE REFERENCIAS

Mercado municipal de San Benito. AUGUSTO QUIJANO

Cercano a la Plaza Principal de la ciudad de Mérida, dentro del perímetro del Centro Histórico, el mercado municipal se encuentra en un grave estado de deterioro, desorden y falta de mantenimiento, con un alto grado de desarticulación urbana, por lo que es necesario re-ordenar el espacio urbano y propiciar con la construcción de un nuevo edificio, una reestructuración total del área que lo circunda. Para tal motivo, aprovechando la presencia de un lote baldío, de poco más de una hectárea, se construyó el proyecto del Mercado de San Benito, funcionando como articulador urbano.

Programa arquitectónico: locales de venta de diversos giros y usos, locales de comida expuestos hacia la plaza y el exterior a modo de food court.

Características.

Concreto armado, pocos acabados, crea un orden.

Crea una relación entre la plaza y el mercado de forma más ordenada y amena, existe iluminación natural.



Fotos del interior del Mercado Municipal San Benito

Mercado central de Cádiz, Rehabilitación y ampliación / CARLOS DE RIAÑO LOZANO

Cádiz, España 2010

Área construida: 6636.0 m² - 230 locales

Rehabilitación y remodelación del mercado histórico.

Se trata de un edificio puente entre la plaza abierta y lo que más tarde serán mercados-plazas cubiertas. El mercado requería de energía luz artificial, ni permitía la ventilación natural, teniendo un edificio perimetral con valor histórico, se decidió demoler lo existente en el área delimitada por el edificio de valor histórico para que el nuevo edificio quedara inscrito en el antiguo, con los márgenes suficientes para un fluido diálogo entre ambos a semejanza de galería cubierta.

Programa arquitectónico:

PB-Núcleos de comunicación vertical, bloques de locales duplicados en ambos extremos, oficinas, cafetería, sala de reuniones y archivo.

1º N- Locales de venta, núcleo de comunicación vertical.

Características.

- Logra una relación entre lo antiguo y lo contemporáneo.
- Permite la iluminación natural del edificio
- Existe una relación con el exterior y el interior a través de los locales.

Fotos del interior del Mercado Central de Cádiz, izq. pasillo entre el nuevo mercado y el viejo. Derecha: Interior de la nueva sección.



Mercado en Bergen / EDER BIESEL ARKITEKTER

2012, Bergen, Noruega

Área construida: 4260.0 m²

Creación de un mercado de pescado en el área patrimonial.

El mercado de pescado contemporáneo atiende durante todo el año a los clientes. Por lo tanto, tiene que proporcionar los niveles de comodidad e higiene que requiere una estructura permanente, deberá cumplir todos los requisitos urbanos conceptuales mientras se mezclan en el contexto histórico y crean una imagen de plaza al mercado. Desde la perspectiva de un peatón, los primeros 4-5 metros de fachada determinan la conexión y la segmentación en el espacio urbano, la planta baja al ser de cristal permite la visual al área histórica, además se diseña la relación con el puerto a manera de plaza vestibular, creando una relación entre el mercado cubierto, la plaza y el área histórica.

Programa arquitectónico:

PB-Área vestibular, locales de venta.

1-2ºN- espacio de almacenamiento en frío y la producción de hielo, guardarropía y baños, así como otras unidades técnicas.

1º N- Oficina de turismo y restaurante.

Características.

- Logra una relación entre lo antiguo y lo contemporáneo.
- Permite la iluminación natural del edificio
- Existe una relación con el exterior a través de su planta baja, incorpora otros servicios complementarios como restaurante y oficina de turismo.

Izq. Plaza de acceso y Mercado en Bergen.
Der. Sección de la fachada del mercado.



Pabellón nórdico de SVERRE FEHN, Venecia

El pabellón de Venecia es tomado como referencia por la solución constructiva para librar un gran claro y permitir la entrada de luz natural difuminada, el cual tiene de claro 22 m, teniendo apoyos únicamente en los extremos a través de una viga doble, y un muro de concreto armado. En su estructura existen vigas de concreto con una esbeltez en su base de 8cm y de peralte 1m, siendo dos tramas de vigas, una sobre puesta sobre la otra, cargando su propio peso, mientras que las inferiores trabajan para cargar las vigas superiores y librar el claro.

Esta solución arquitectónica, es analizada para los claros que se tienen en el mercado de 18m, al mismo tiempo que permite la entrada de iluminación natural.



Arriba. Fachada del Pabellón de Venecia.
Abajo. Vistas de la cubierta y su estructura.



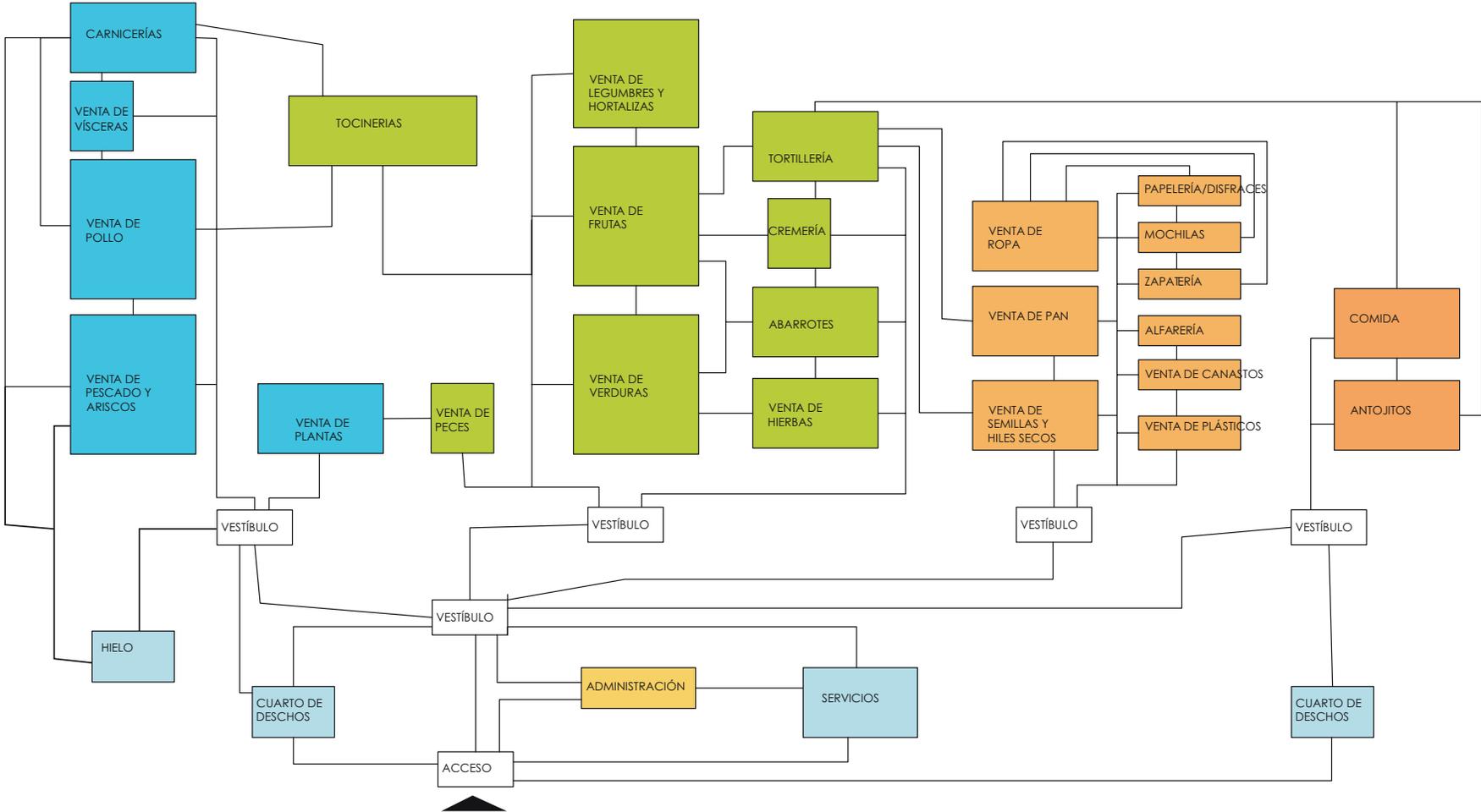
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Zona	Local	Usuarios	Nº de usuarios	Medidas			Área	No. De locales	Condiciones de confort deseable	Mobiliario	Equipo
				L	An	H					
Zona húmeda	Carnicería	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	20	barra de material impermeable, iluminación natural	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona húmeda	Venta de vísceras	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	10	barra de material impermeable, iluminación natural	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona húmeda	Venta de pollo	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	36	barra de material impermeable, iluminación natural	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona húmeda	Venta de pescado y mariscos	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	36	barra de material impermeable, iluminación natural	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona húmeda	Hielo	ninguno	0	3m	3m	3m	9m2	4	lugar cerrado y poca ventilación, sin asoleamiento	estantes para colocar el hielo	ninguno
Zona húmeda	Venta de plantas	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	20	ventilado, barra escalonada para exhibición de flores	banca o silla, mesa y tarja	
Zona semi-húmeda	Tocinería	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	30	ventilación e iluminación natural	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona semi-húmeda	Frutería	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	50	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona semi-húmeda	Venta de verduras	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	50	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona semi-húmeda	Venta de legumbres	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	30	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona semi-húmeda	Venta de abarrotos	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	20	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona semi-húmeda	Cremería	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	15	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona semi-húmeda	Tortillería	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	20	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona semi-húmeda	Venta de hierbas	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	20	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador
Zona semi-húmeda	Venta de peces	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m2	10	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	refrigerador

Zona	Local	Usuarios	Nº de usuarios	Medidas			Área	No. De locales	Condiciones de confort deseable	Mobiliario	Equipo
				L	An	H					
Zona seca	Venta de semillas y chiles secos	temporales y permanentes	2	4m	4m	3m	16m ²	20	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona seca	Venta pan	temporales y permanentes	2	3m	3m	3m	9m ²	20	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona seca	venta de cubetas y plásticos	temporales y permanentes	2	4m	4m	3m	16m ²	10	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona seca	venta de canastos, anafres	temporales y permanentes	2	4m	4m	3m	16m ²	10	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona seca	alfarería	temporales y permanentes	2	4m	4m	3m	16m ²	10	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona seca	venta de mochilas	temporales y permanentes	2	4m	4m	3m	16m ²	10	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona seca	zapatería	temporales y permanentes	2	4m	4m	3m	16m ²	10	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona seca	papelería y disfraces	temporales y permanentes	2	4m	4m	3m	16m ²	10	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Zona seca	venta de ropa	temporales y permanentes	2	4m	4m	3m	16m ²	30	ventilación e iluminación natural, barra para exhibición	banca o silla, mesa y tarja	
Comida	Antojitos (tacos)	temporales y permanentes	8	6m	4m	3m	24m ²	15	ventilación e iluminación natural	banca o silla, mesa de trabajo, tarja, mesas para comensales	refrigerador
Comida	Comida (quesadillas)	temporales y permanentes	8	6m	4m	3m	24m ²	20	ventilación e iluminación natural	banca o silla, mesa de trabajo, tarja, mesas para comensales	refrigerador
Servicios	cuarto de luz	temporales	2	6m	4m	3m	24m ²	1	ventilación e iluminación natural		apagadores, acometida, fuente de energía alterna.
Servicios	cisternas	temporales	2	8m	4m	3m	32m ²	1			bomba eléctrica
Servicios	módulos de w.c	temporales	2	8m	4m	3m	32m ²	4	ventilación e iluminación natural		bomba eléctrica
Servicios	Cuarto de desechos	temporales	2	6m	4m	3m	24m ²	4		botes de basura clasificados	
Administración	Administración general	permanentes	2	3m	4m	3m	12m ²	1	ventilación e iluminación natural	librero, escritorio y sillas	
Administración	archivo	temporales	2	3m	4m	3m	12m ²	1	ventilación e iluminación natural	librero y estantes	
Administración	Oficina de información turística	temporales	2	3m	4m	3m	12m ²	1	ventilación e iluminación natural	librero y estantes	



DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO



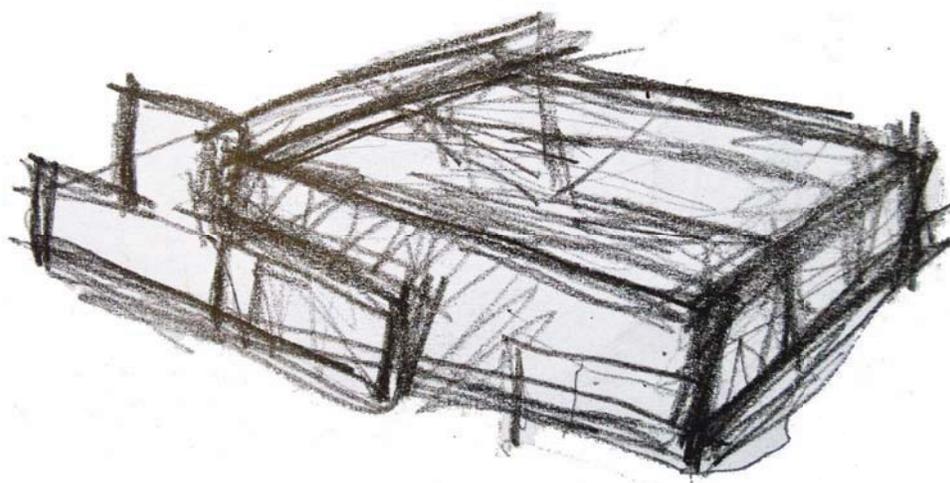
CONCEPTUALIZACIÓN

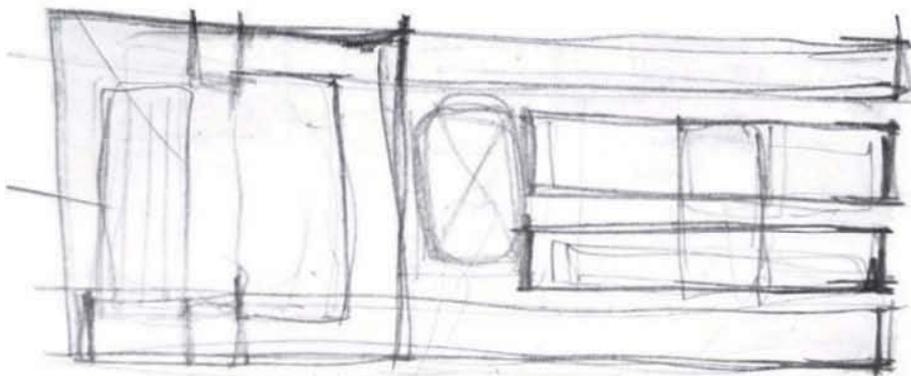
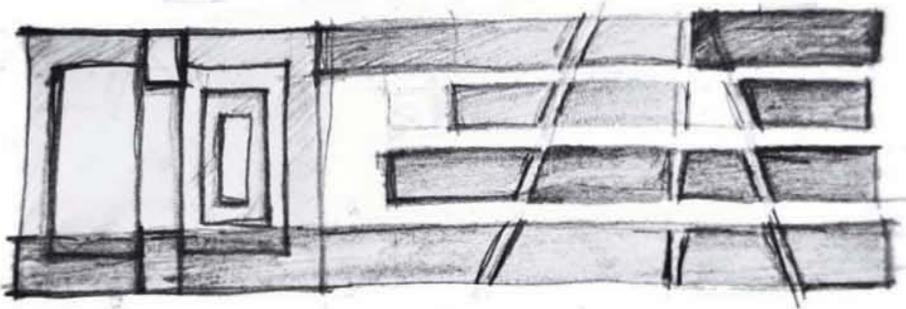
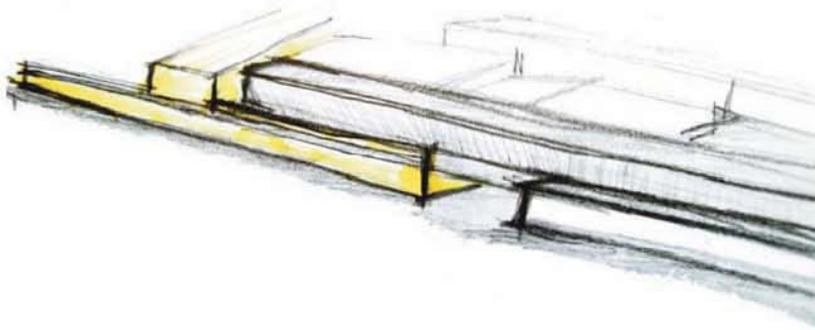
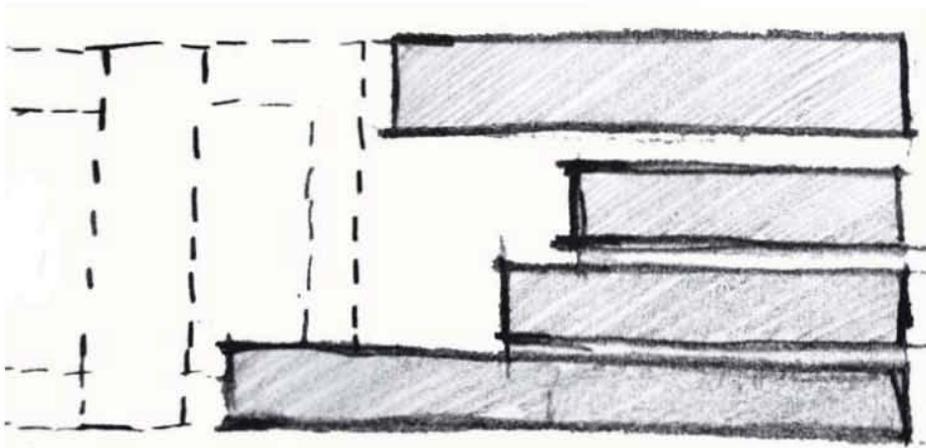
El mercado de Xochimilco es la actividad comercial más importante, de tal forma que no se puede pensar en el centro de Xochimilco sin el mercado.

Se entiende que existen tres mercados, un estacionamiento y locales desplazados, pero solo uno de ellos tiene una estructura sana y su funcionamiento no se ve afectado, mientras que los otros dos se encuentran en situaciones precarias y ofrecen una mala ventilación e iluminación, además, el estacionamiento se convirtió en un problema porque solo desplazo locales hacia la calle y éste tiene una ocupación mínima.

La propuesta pretende derrumbar y dismantelar el estacionamiento, el mercado de flores y el Mercado (Anexo), tienen pésimas condiciones de habitabilidad, por el contrario el edificio más viejo, tiene una estructura sana, doble altura, entradas de luz y un gran potencial arquitectónico. Por lo cual se busca recuperar los portales de este edificio y con ello conseguir quitar la lona verde que en la actualidad funciona como parasol, el edificio nuevo pretende integrarse con la preexistencia con el mismo lenguaje pero cada uno hablando una época distinta de construcción y así crear la ilusión de que es un solo mercado. La calle que existe entre ellos desaparece para dar lugar a un vestíbulo de transición entre ambos, mismo que se convierte en el Mercado de Flores con una altura libre de 9 m y un espacio de iluminación difuminada.

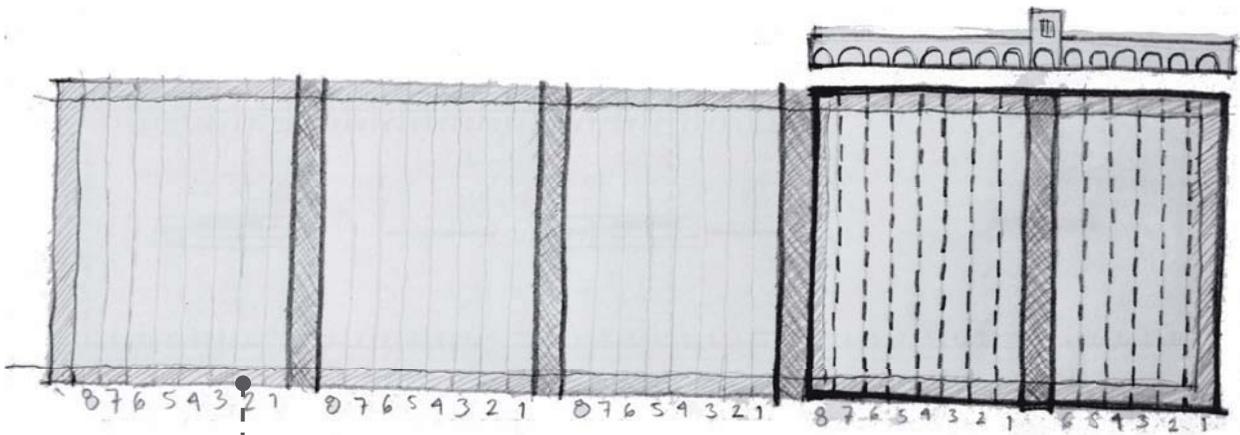
Por otro lado, por ser un edificio público y de alto tránsito en cuanto a materiales se opta por el concreto aparente.





Proceso de diseño del emplazamiento

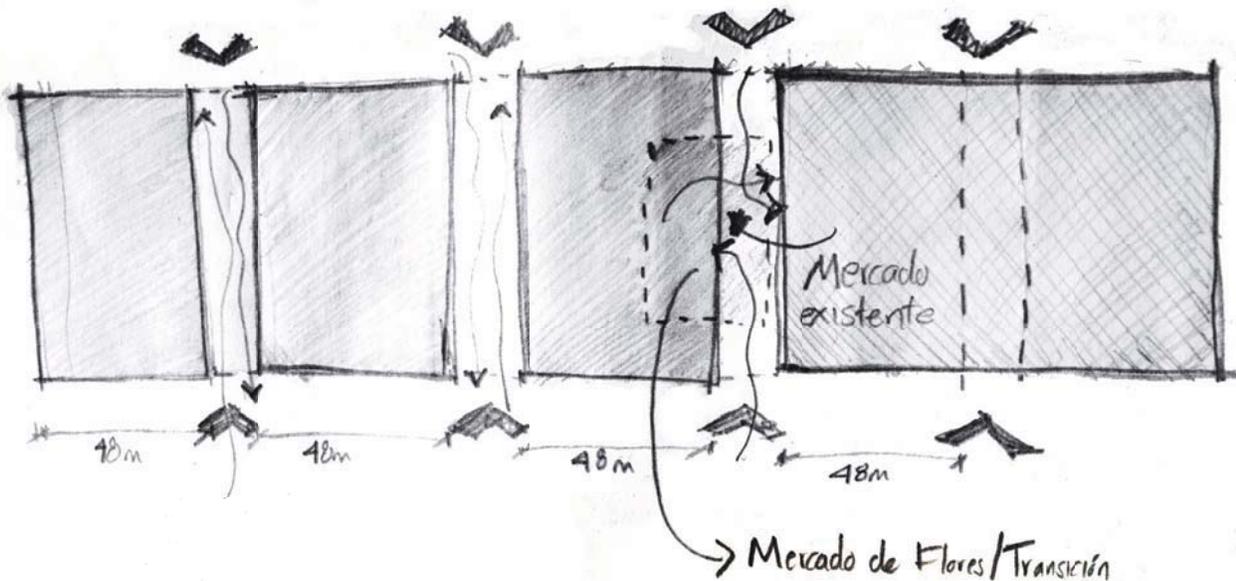
EMPLAZAMIENTO

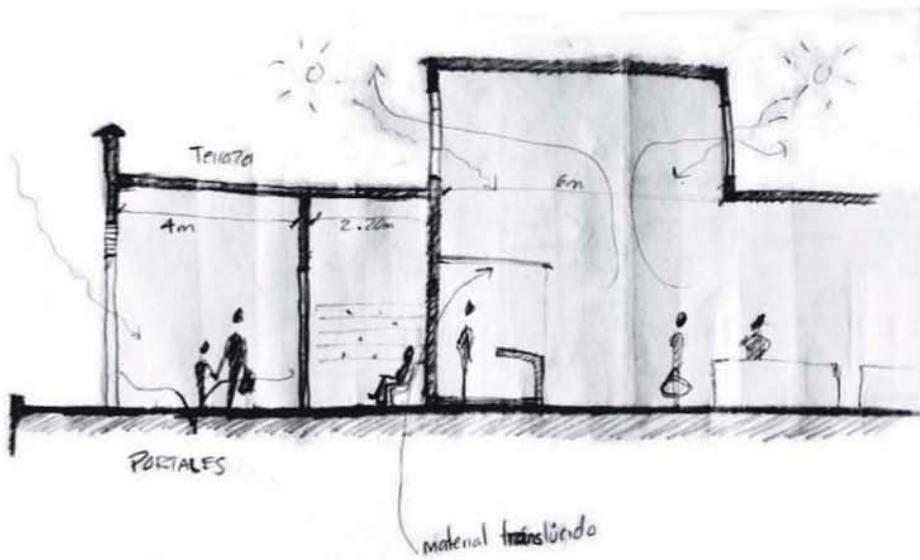
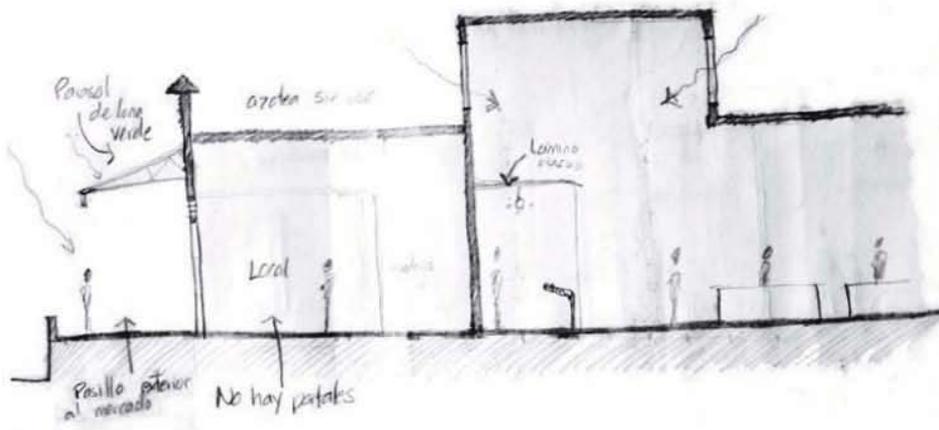
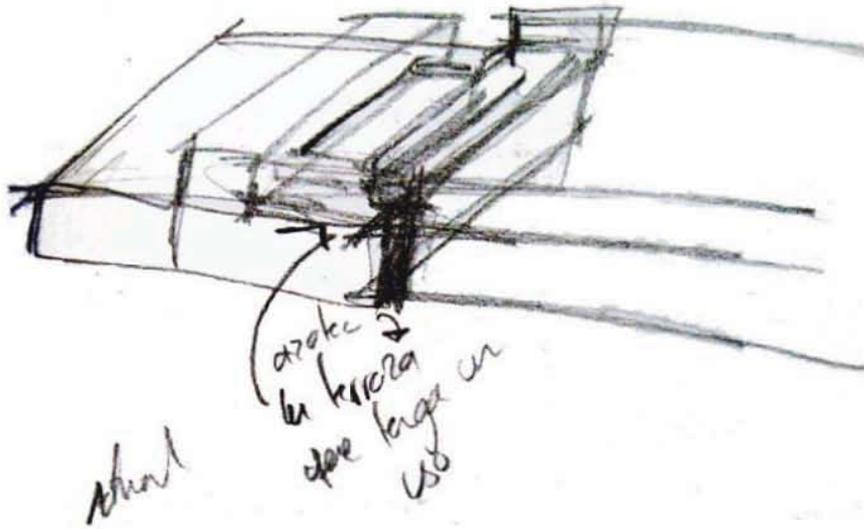


Área para los portales

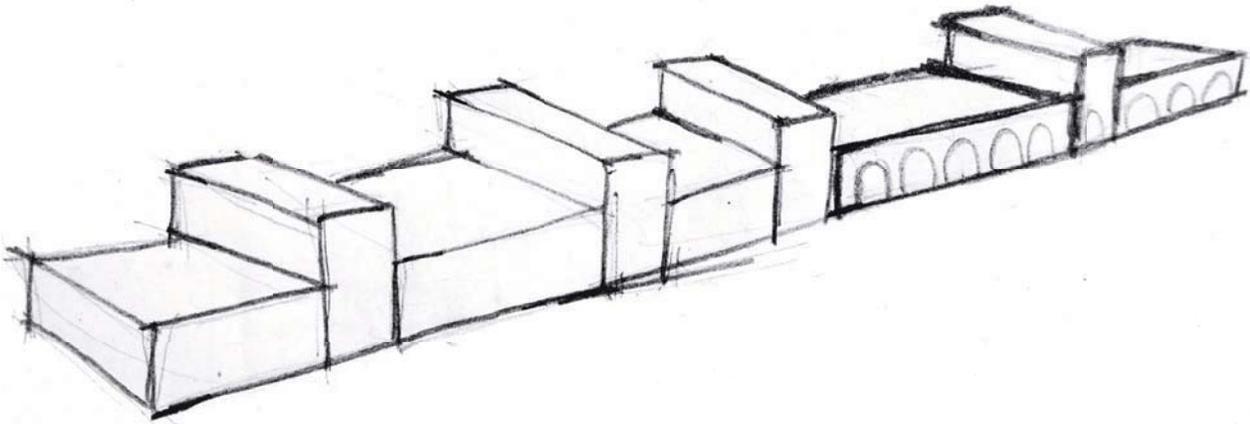
El nuevo mercado sigue los mismos patrones de ritmo de la preexistencia, un ritmo marcado a cada 6 m, y debido a su longitud, para cortar la visual del macizo se crean vanos a cada 48 m correspondiendo al mismo patrón del mercado antiguo, con un vano de 7 m, medida de la crujía de la preexistencia, las alturas se mantienen para lograr una unificación y visualmente se perciba como un solo mercado.

También se decide colocar al centro el mercado de flores como un espacio de transición entre ambas construcciones, con una altura de 9 m y luz difuminada, otorgando una posición que se entienda como el corazón del mercado.



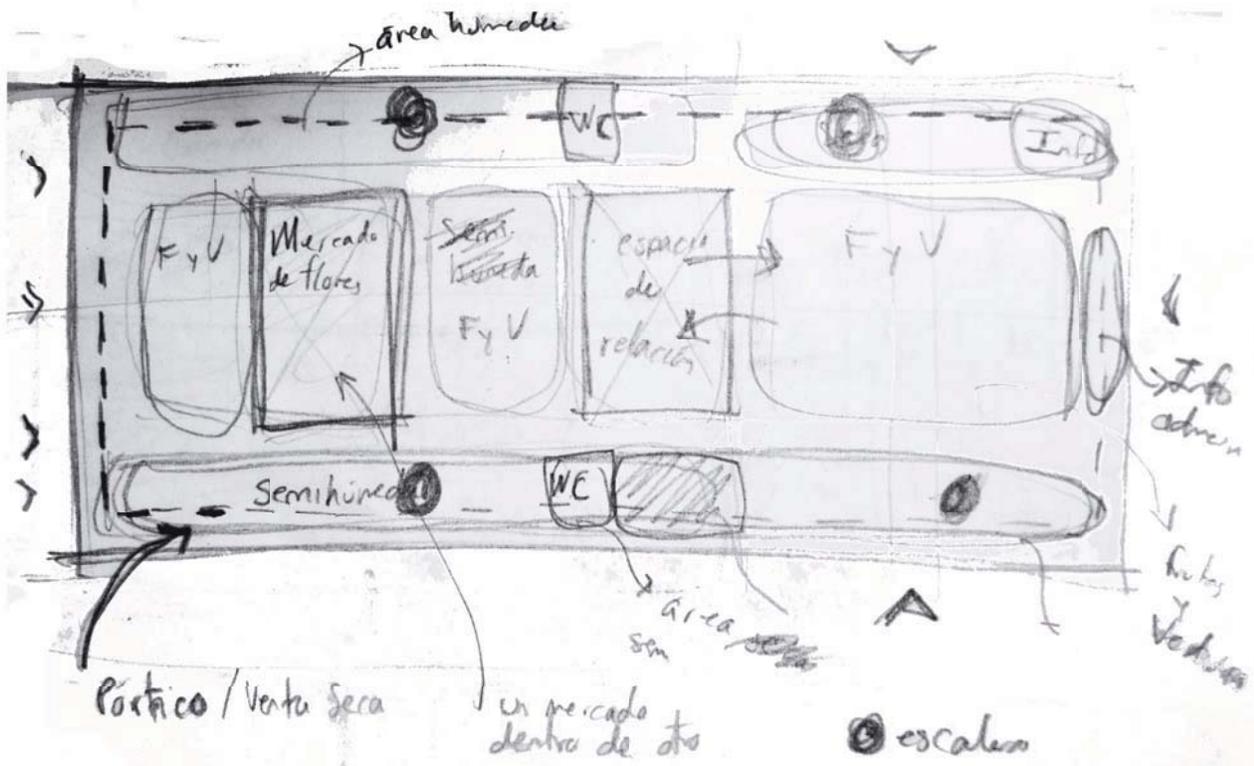


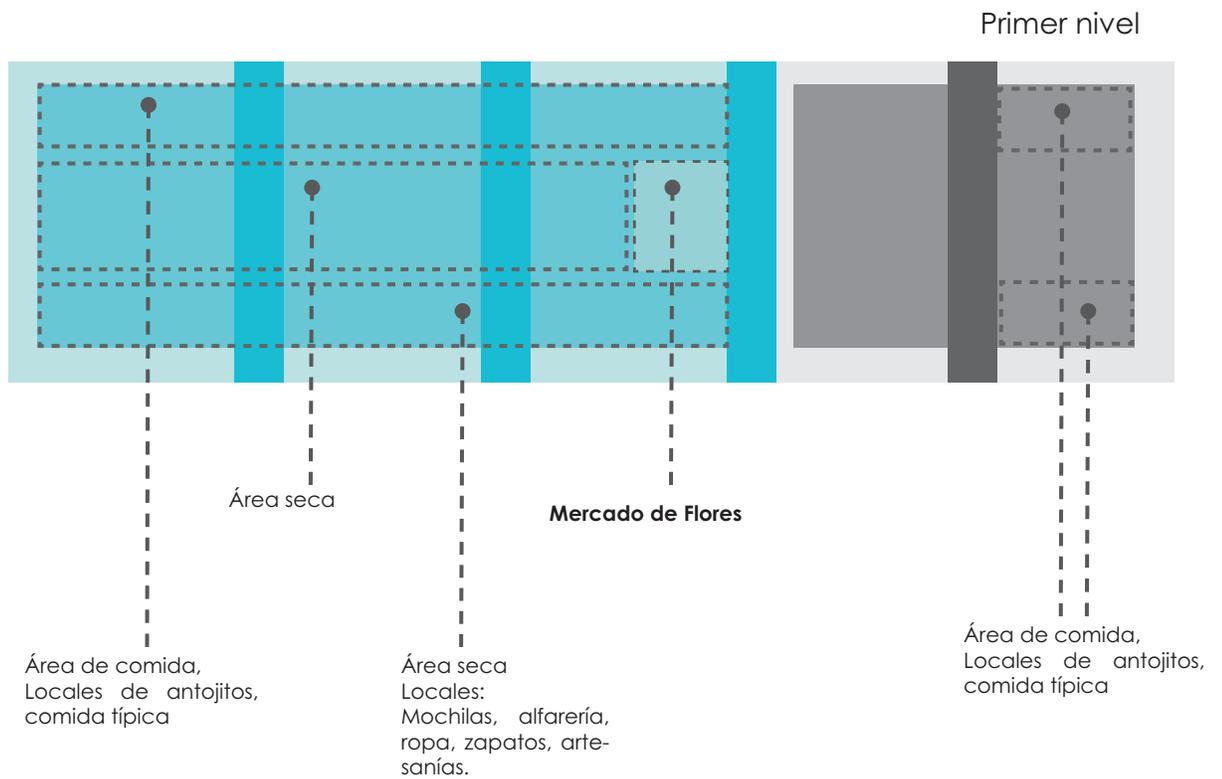
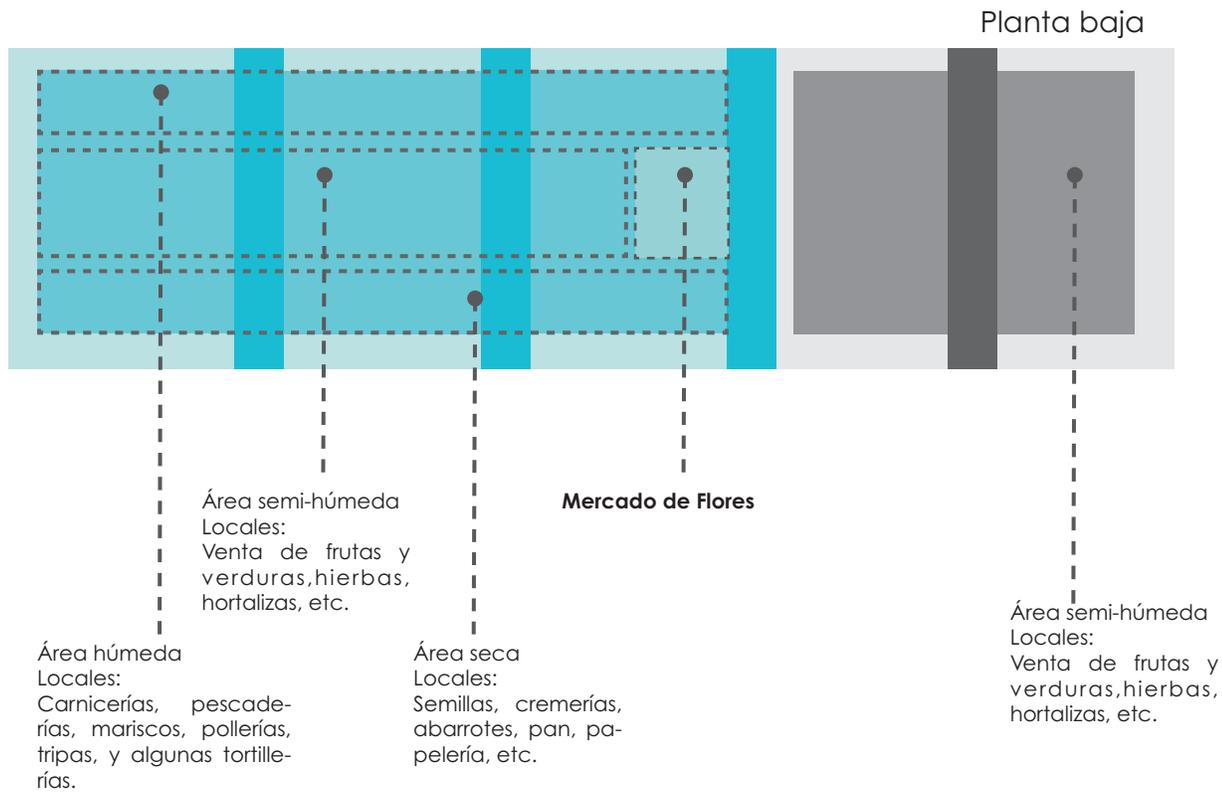
VOLUMETRÍAS Y DISTRIBUCIÓN



Las alturas son tomadas de la preexistencia, al igual que los ritmos, generando volúmenes parecidos, pero que en fachada se pretende se lean con el mismo lenguaje arquitectónico.

Por otro lado, se pretende clasificar los locales que corresponden a las áreas húmeda, semi-húmeda y seca; de manera que se decide crear una franja húmeda en forma longitudinal en un extremo, la parte semi-húmeda, que es en donde existen la mayor cantidad de locales ubicándose en medio, y la parte seca, en otra franja al otro extremo. Mientras que en el perímetro se desarrollan los portales y locales exteriores.





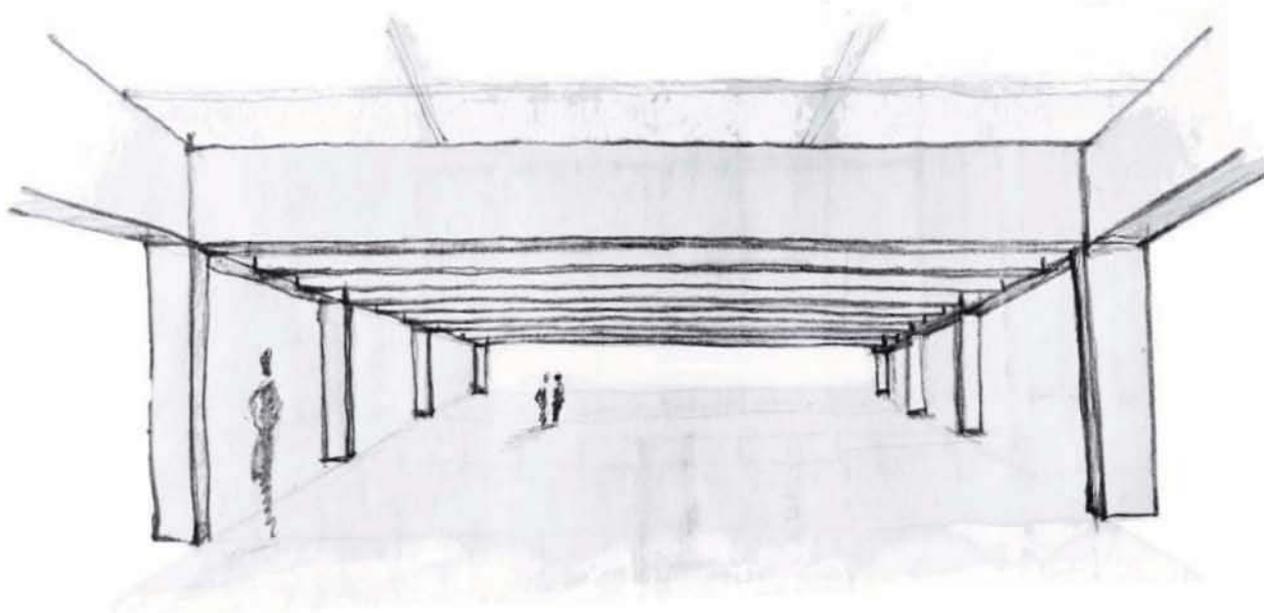
CONCLUSIONES

El proyecto busca aprovechar mejor los espacios, y la ubicación del proyecto, ya que al celebrarse distintas festividades al lado de la plaza, la azotea resulta ser un espacio desaprovechado, por lo cual en el primer nivel se distribuyen los espacios dedicados a la comida, brindando mejor iluminación, ventilación y ahora una vista hacia los carnavales.

Al crear franjas de clasificación de los locales respecto al área que corresponden (húmedas, semi-húmedas y secas) las redes de instalaciones serán más sencillas, de forma que se optimizan recursos.

Al crear un proyecto que reinterprete los parámetros de diseño y estructura de la pre-existencia se puede conseguir una integración en el contexto de forma más natural, siendo en esencia lo mismo, pero cada uno representa una época distinta de construcción.





Croquis que representa como se ve la estructura en el primer nivel.

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

El proyecto gira entorno a la idea de regresar el espacio público a la libertad del peatón, también se retoma la idea de los portales, mientras que en el nuevo edificio se construyen, en la preexistencia se recuperan para así lograr el objetivo antes mencionado, además de que se capturan en un elemento arquitectónico los locales comerciales que se encuentran como comercio ambulante, y finalmente redescubrir Xochimilco a través de la gastronomía y eventos culturales colocando a los comedores en el primer nivel con una mejor ventilación y ubicación.

El mercado nuevo logra incorporarse a su preexistencia a través de la imitación del ritmo logrando que cada elemento hable el mismo lenguaje pero respondiendo a épocas distintas de construcción.

Por otro lado, la materialidad del proyecto es concreto aparente y muros divisorios de block vidriado.

Los portales permiten crear una permeabilidad entre el mercado y el contexto, de forma que los accesos hacia el interior del mercado se mezclan, pero son marcados por el tamaño y el vano que se crea con la estructura a cada 48 m.

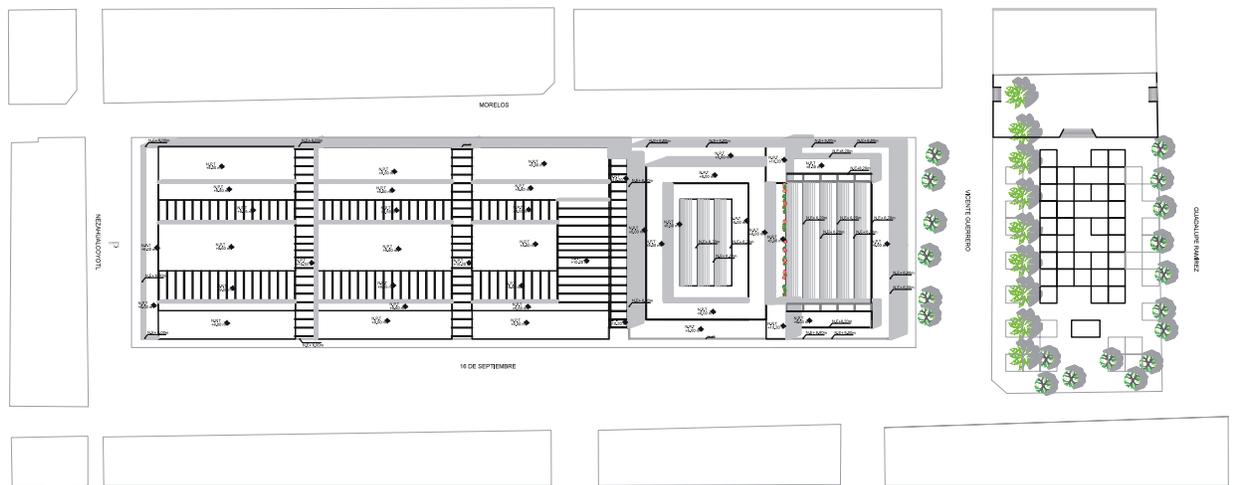
Las circulaciones verticales al interior del mercado se dan por dos rampas con una pendiente del 6% de forma que cualquier persona pueda subir con un carrito de compras o bien la distribución de cualquier producto sea más fácil, en el mercado antiguo las circulaciones verticales se dan por dos escaleras ubicadas a los extremos, pero ambos se conectan por dos pasarelas, una del lado poniente y otra del lado oriente ubicadas en el primer nivel, teniendo la visual completa del mercado de flores.

EL mercado está conformado en cinco secciones generales para la distribución de los locales, una zona húmeda, semi-húmeda, secos, locales exteriores y área de comida.

La zona húmeda constituida por carnicerías, pescaderías y pollerías, estos locales requieren mayor tamaño por el mobiliario que ocupan y las cámaras frías de cada uno por lo cual se distribuyen de manera longitudinal al interior del mercado por el lado poniente en planta baja.

La zona semi-húmeda se encuentra en medio del mercado constituida por locales de frutas, verduras, hortalizas, hierbas, etc., Aquellos locales que requieren agua exclusivamente para lavarse manos y algunos productos como frutas, legumbres y hortalizas, igualmente ubicados en planta baja.





Planta de Conjunto

0 15 30m



Vista del interior del mercado preexistente restaurado, reemplazando las láminas en las ventanas por vidrios

La zona seca son todos aquellos puestos que tienen refrigeradores pero solo requieren agua para lavarse las manos, como son tocinerías, venta de semillas, venta de ropa, disfraces, boneterías, etc, esta zona abarca tanto el extremo oriente del mercado y locales en primer nivel .

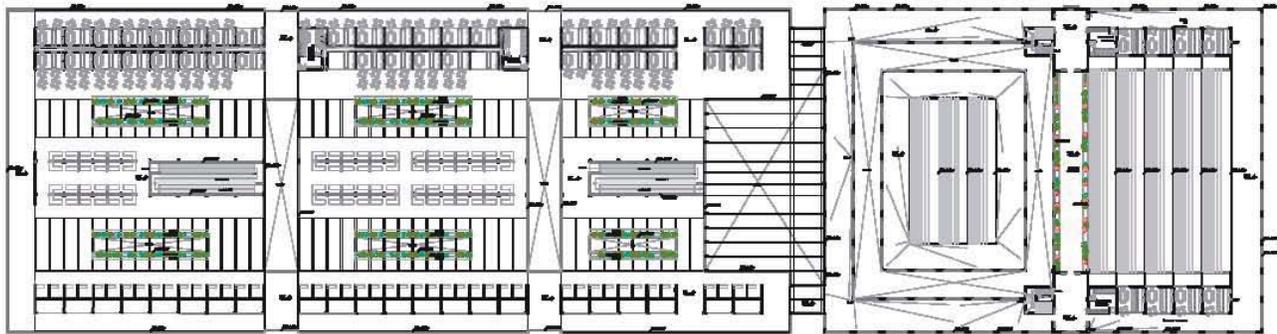
Los locales exteriores son considerados como área seca, sin embargo su género de venta son productos como artesanías, zapatos, ropa y trajes típicos.

La zona de comida se encuentra en el primer nivel ya que son locales que requieren más espacio, además con mayor iluminación y ventilación y vista hacia la calle para poder observar los eventos culturales mientras se está comiendo.



Vista del interior del mercado preexistente restaurado, reemplazando las láminas en las ventanas por vidrios



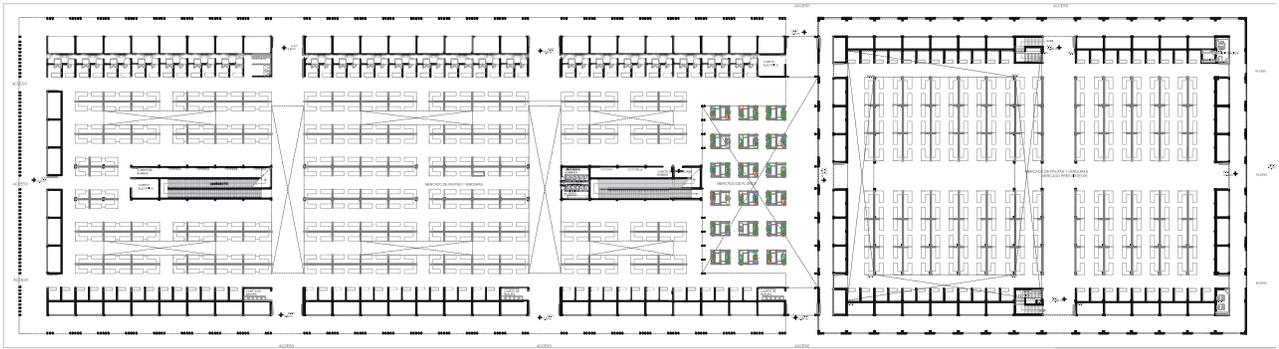


Primer Nivel +5.00 N.P.T.



Los portales recuperados de la pre-existencia.



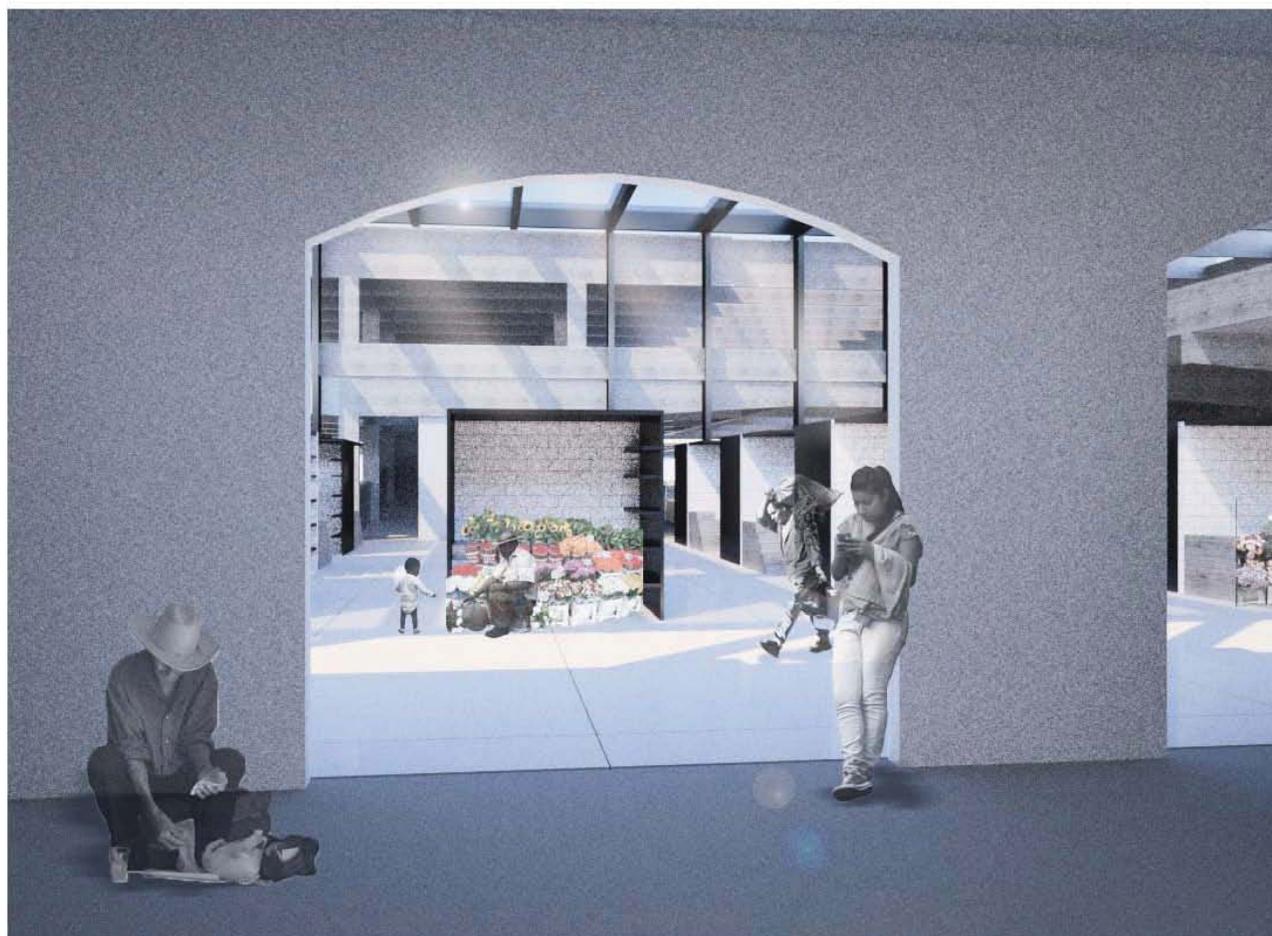
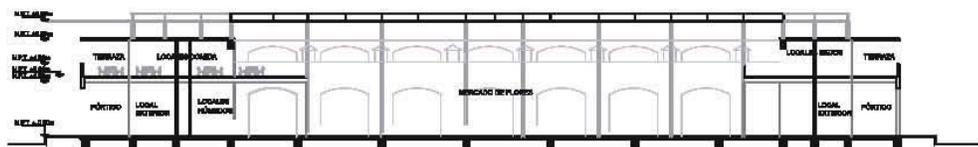
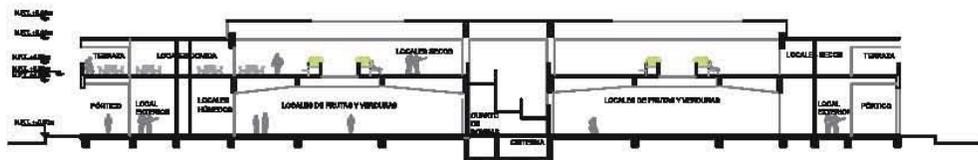


Planta baja +0.00 N.P.T.

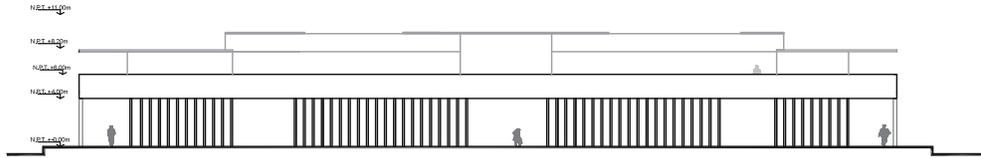


Vista hacia el mercado de flores desde los portales que dan hacia la calle 16 de Septiembre-





Visual hacia el mercado de flores saliendo del mercado pre-existente (mercado antiguo).



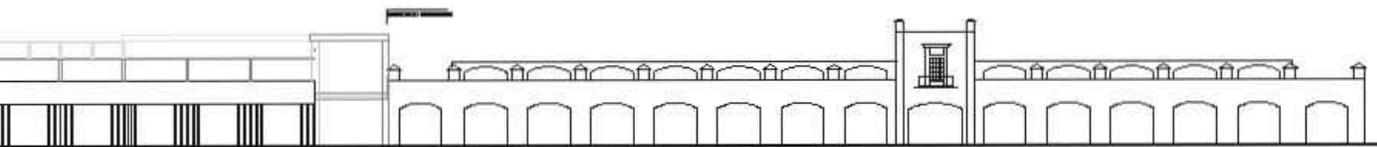
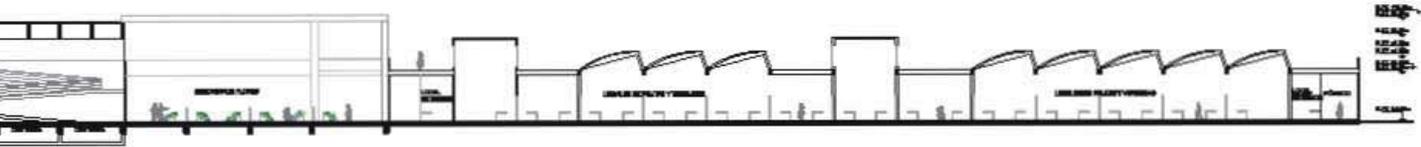
El espacio del mercado de flores funciona como un espacio de transición entre el edificio nuevo y la preexistencia, este espacio tiene una estructura de acero que hace de cubierta con láminas de policarbonato permitiendo que la luz entre de forma semidirecta, creando una especie de plaza al interior que es capaz de ofrecer al usuario una visita más placentera.

Por otro lado, al vivir en una ciudad donde el agua empieza a escasear, se diseña sistema de captación de aguas pluviales de las azoteas, misma que se trata de forma básica y es bombeada para uso exclusivo de riego en el mercado de flores.



Mercado de flores y el diseño de los locales.

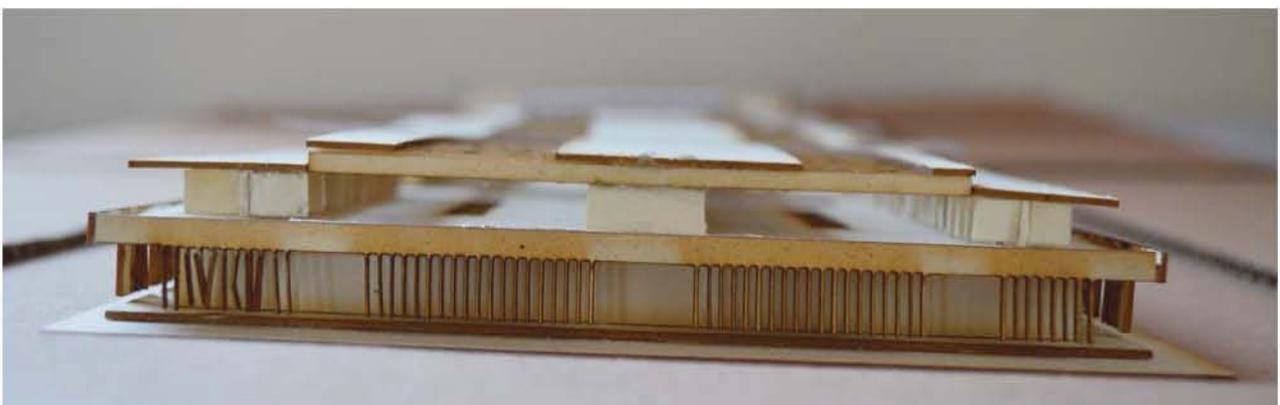
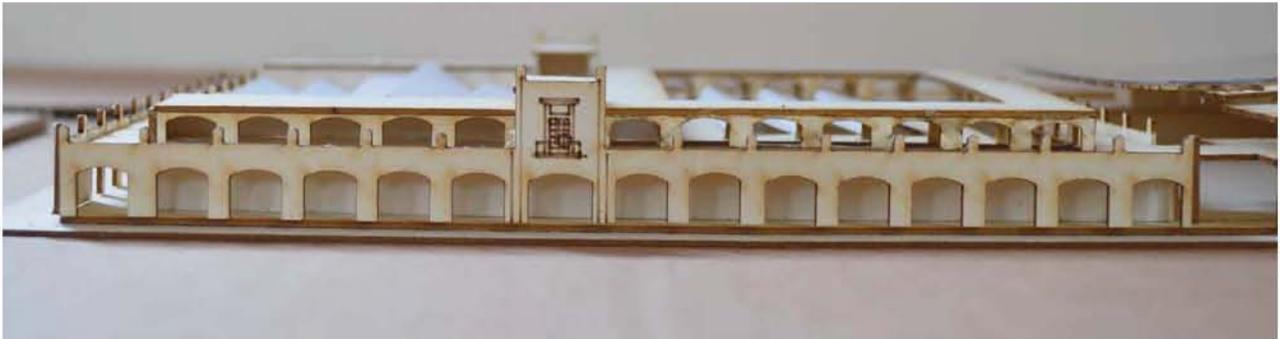


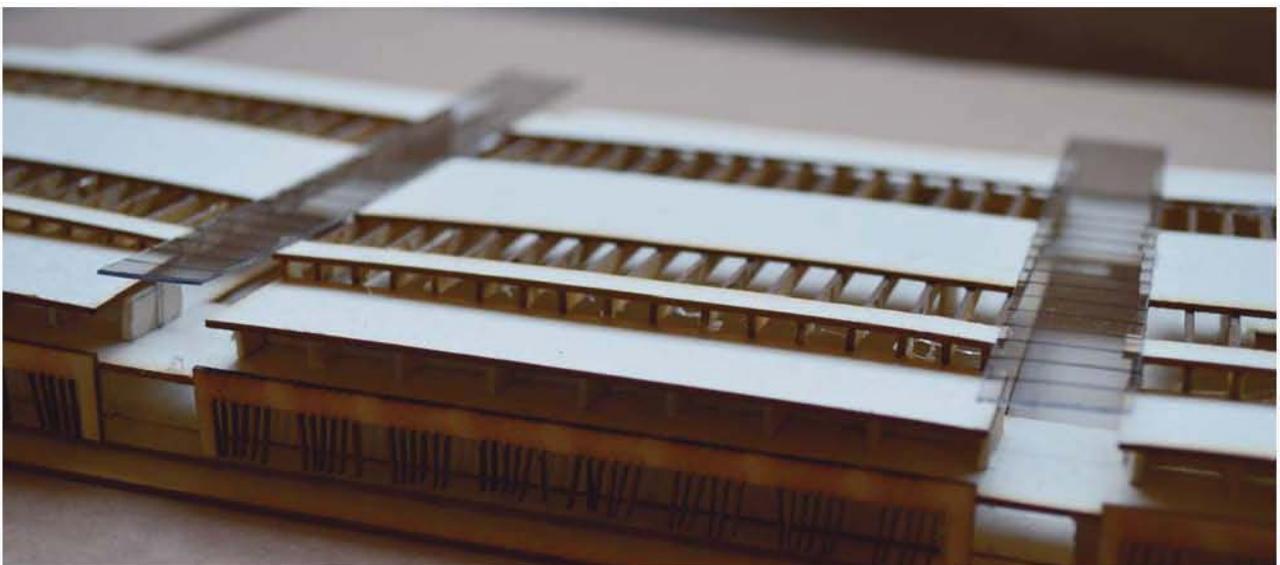


Visual del área de comida y locales secos en primer nivel , así como las jardineras para los pozos de luz que iluminan planta baja.



MAQUETA





 PROYECTO ARQUITECTÓNICO



PLANOS ARQUITECTÓNICOS

AR-00	PLANO DE CONJUNTO
AR-01	PLANO LLAVE
AR-02	PLANTA BAJA SEC-01
AR-03	PLANTA BAJA SEC-02
AR-04	PRIMER NIVEL SEC-01
AR-05	PRIMER NIVEL SEC-02
AR-06	AZOTEAS SEC-01
AR-07	AZOTEAS SEC-02
AR-08	CORTES
AR-09	FACHADAS



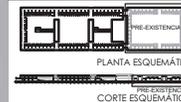


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN

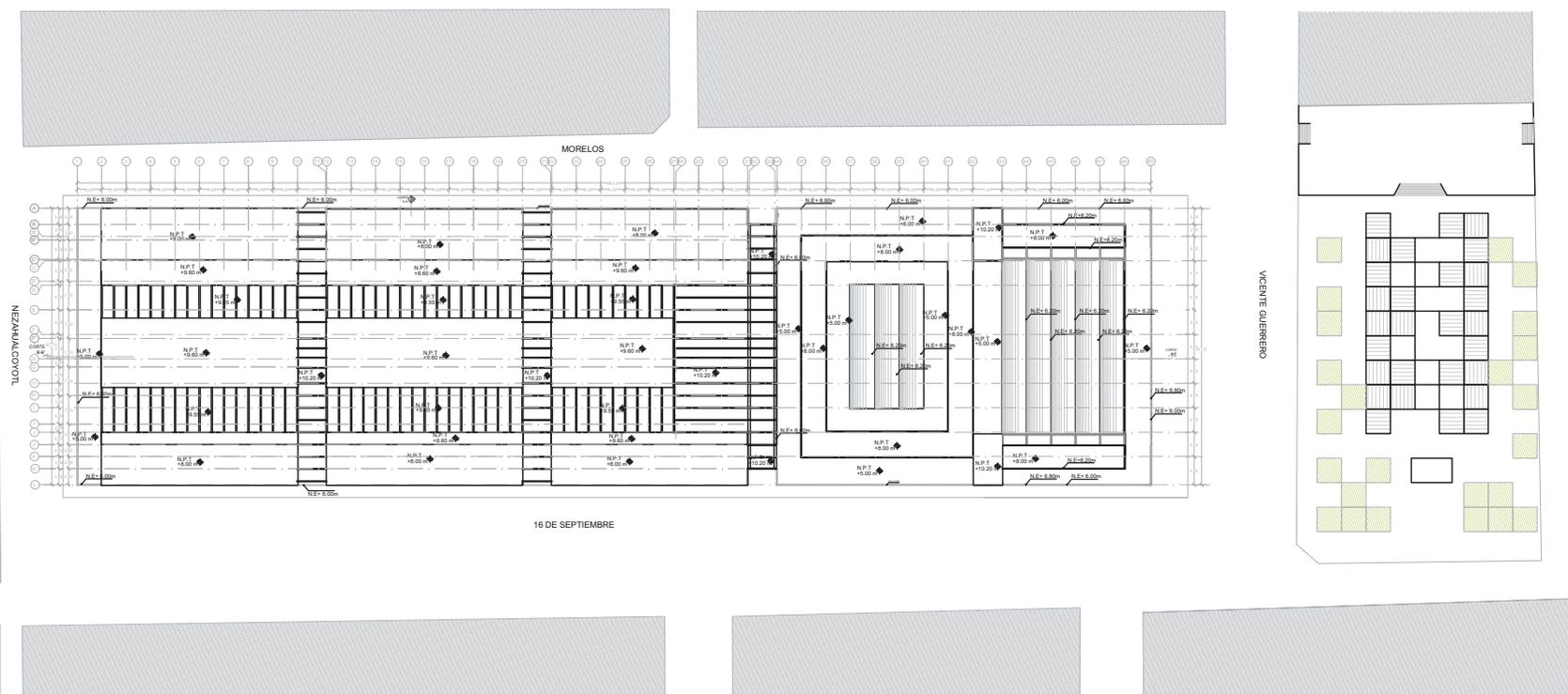


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 34 Y 48.



MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
CONJUNTO
AR-00 NIVEL +10.20 m
ESPECIALIDAD
ARQUITECTÓNICOS

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014

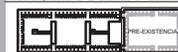


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Cuatrecasas
Arq. Eduardo Schlichte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN

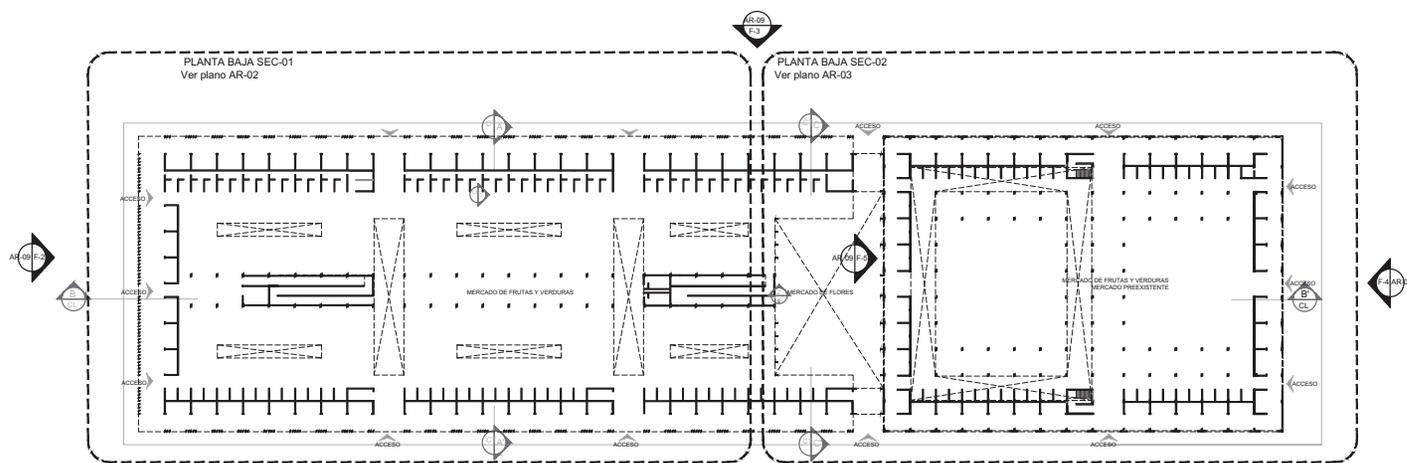


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

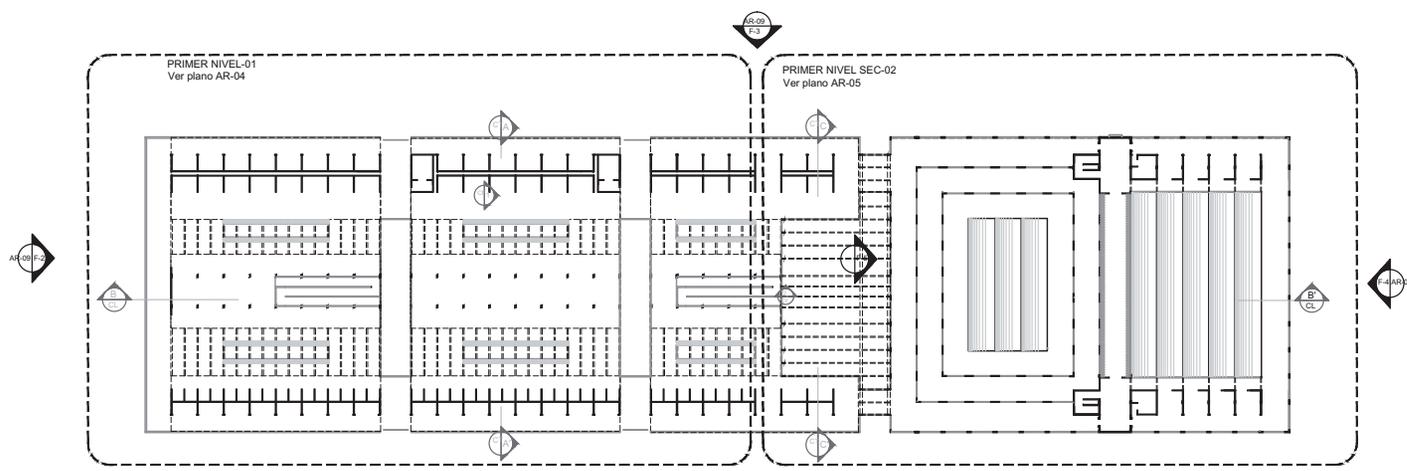


PLANTA ESQUEMÁTICA
PRE-EXISTENCIA
CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO



PLANTA BAJA
+0.00 m



PRIMER NIVEL
+5.00m

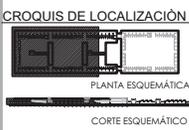
MERCADO DE
XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO LLAVE
NIVEL: 0.00 m
NIVEL: +5.00m
AR-01 ESPECIALIDAD
ARQUITECTÓNICOS

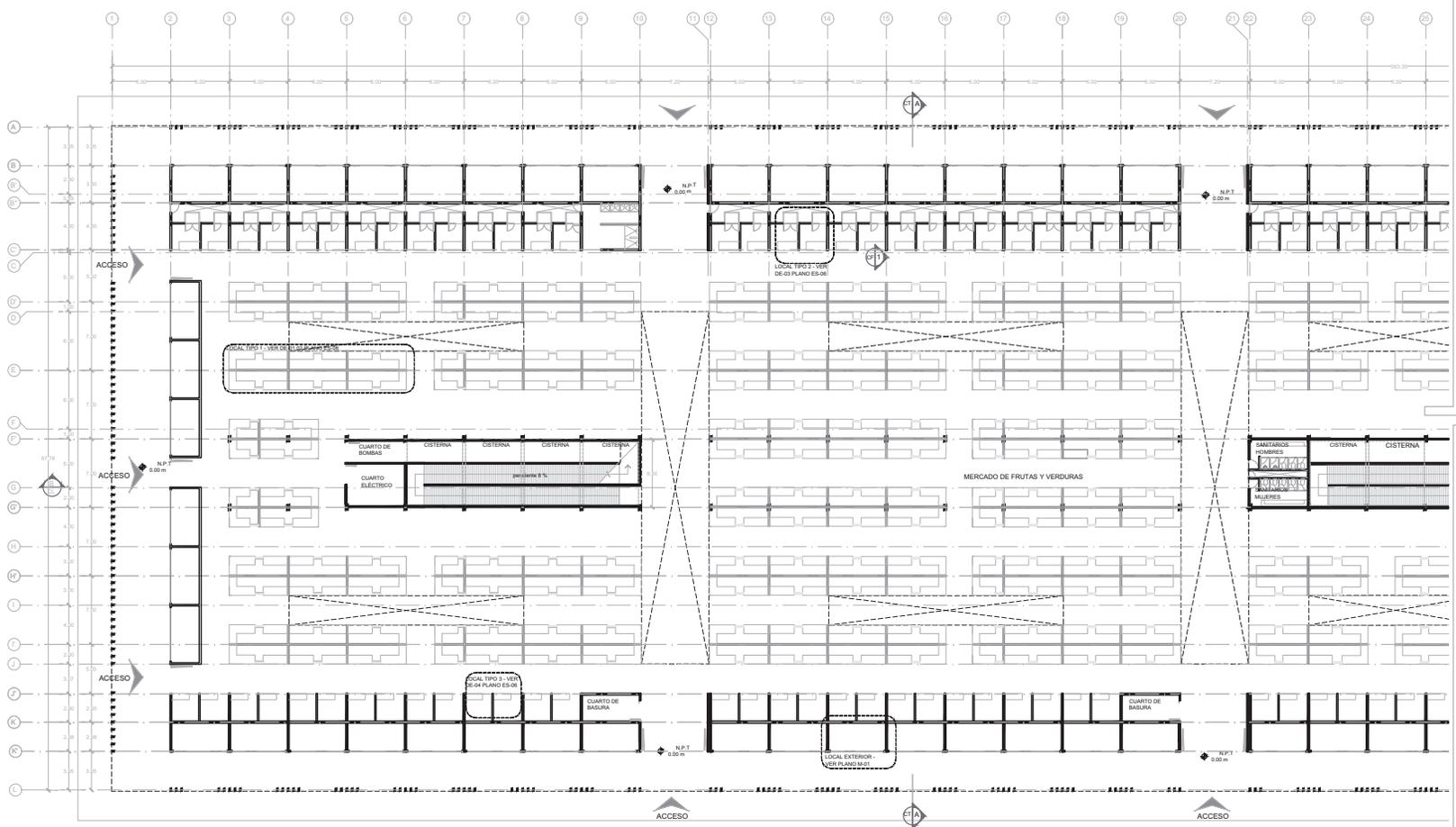
ESCALA GRÁFICA
0 10m 20m

ESCALA 1:500 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



NOTAS DEL DIBUJO

EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS E-05 Y E-14



CONTINUA PLANTA BAJA SEC-02
 VER PLANO AR-03

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre 5/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO PLANTA BAJA SEC-01
 NIVEL 0.00 m
AR-02 ESPECIALIDAD ARQUITECTÓNICOS

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200
 COTAS metros
 DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesor: Arq. Javier Senosáin Aguilar
Dira. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

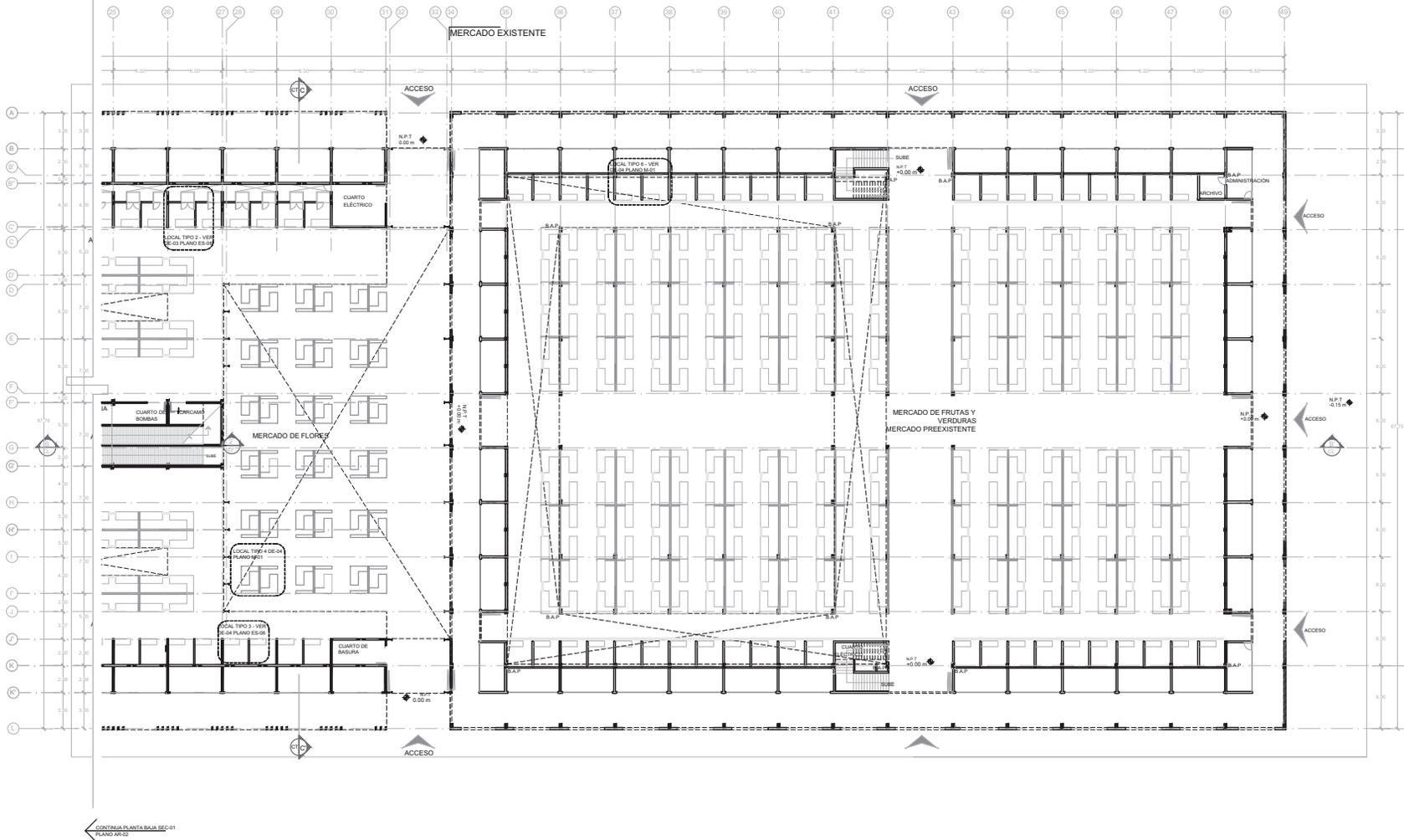


PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS E.E.S 37A Y 40.



MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre 5/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO PLANTA BAJA SEC-02
NIVEL 0.00 m
AR-03 ESPECIALIDAD ARQUITECTÓNICOS

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014

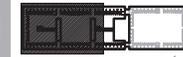


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

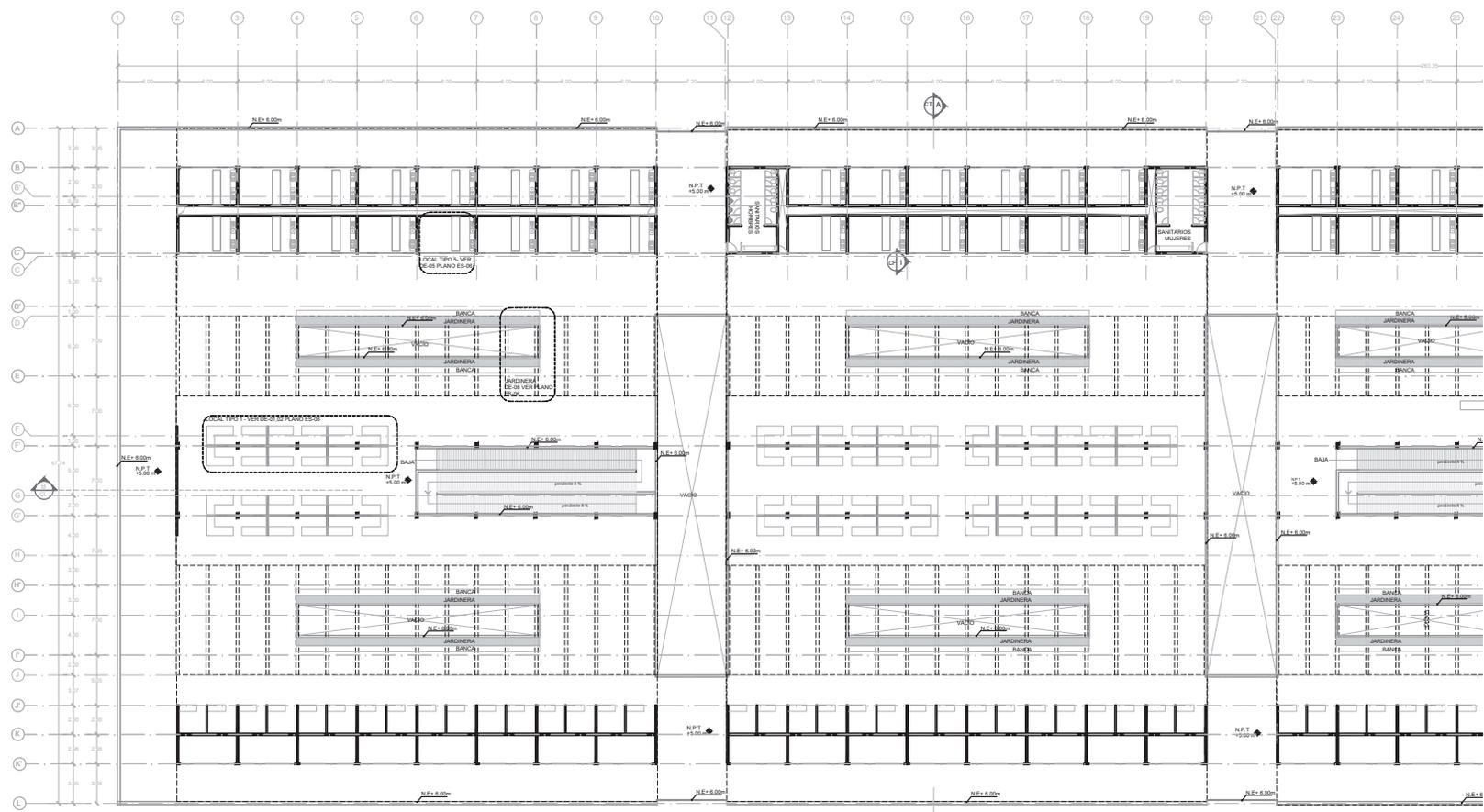


PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 24 Y 25.



CONTINUA EN EL NIVEL SEC. 01
VER PLANO 005

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PRIMER NIVEL SEC. 01
AR-04 NIVEL +5.00 m
ESPECIALIDAD
ARQUITECTÓNICOS

ESCALA GRÁFICA
0 100 150

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarite
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

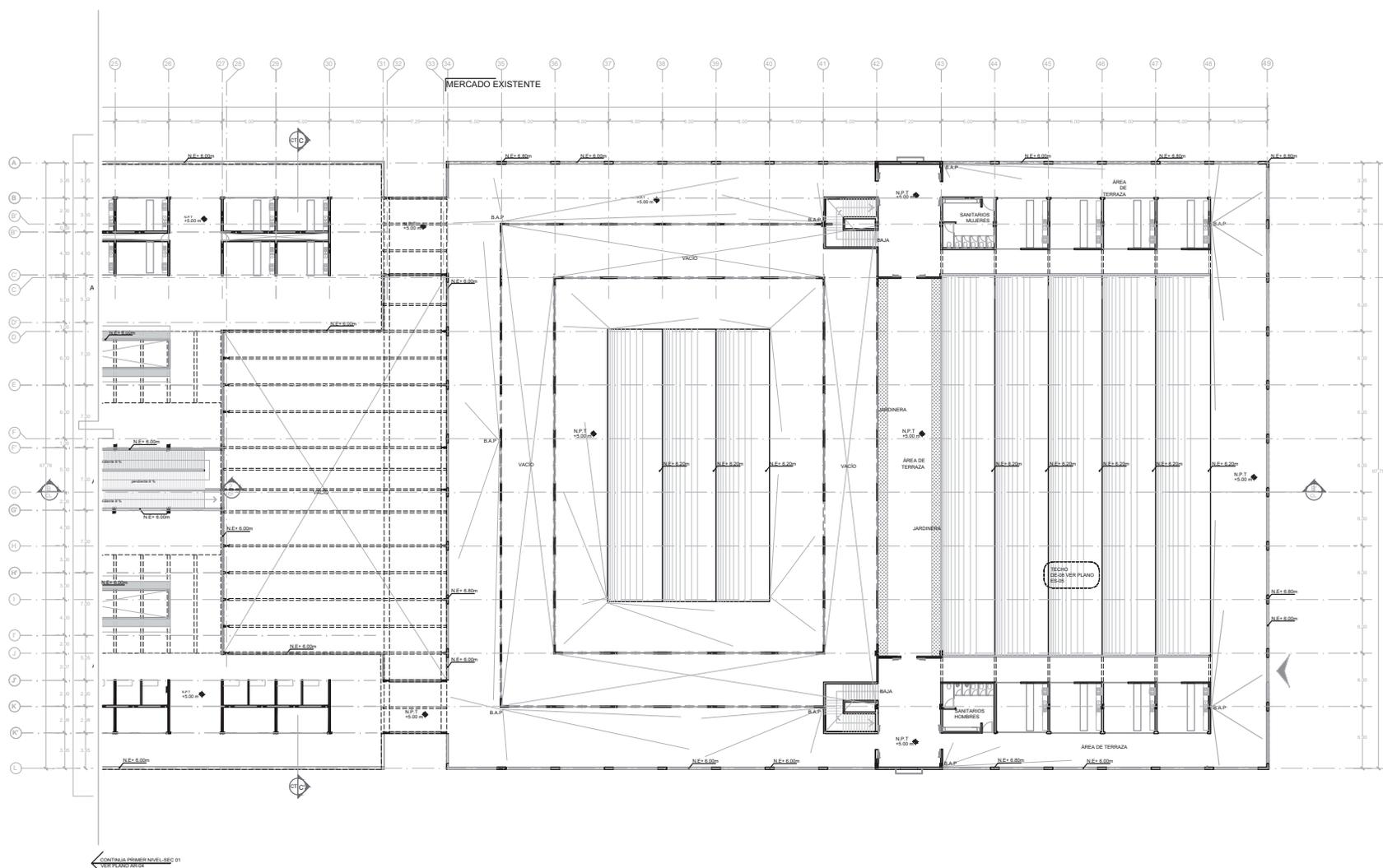


PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 24 AL 28.



CONTINUA PRIMER NIVEL SEC-01
VERTICANDO 2004

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PRIMER NIVEL SEC-02
AR-05 ESPECIALIDAD
ARQUITECTÓNICOS

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
 SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Senosain Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
 Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

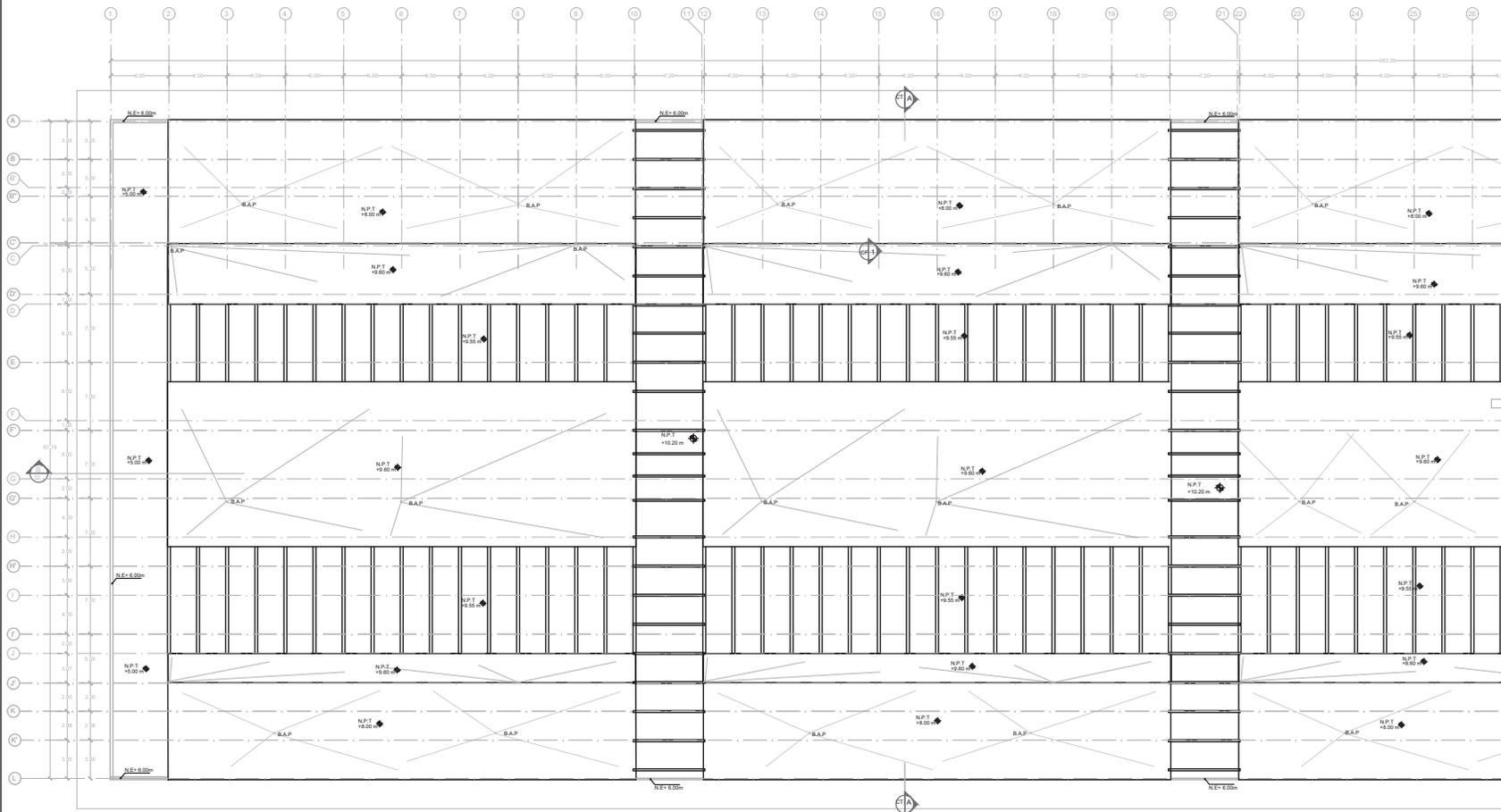


PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 24 Y 25.



CONTINUA PRIMER NIVEL, SEC. 02
 VER PLANO AR-07

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 A20TEAS SEC.01
 NIVEL +10.20 m
 ESPECIALIDAD
 ARQUITECTÓNICOS

AR-06

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
 SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Senosain Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
 Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarite
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

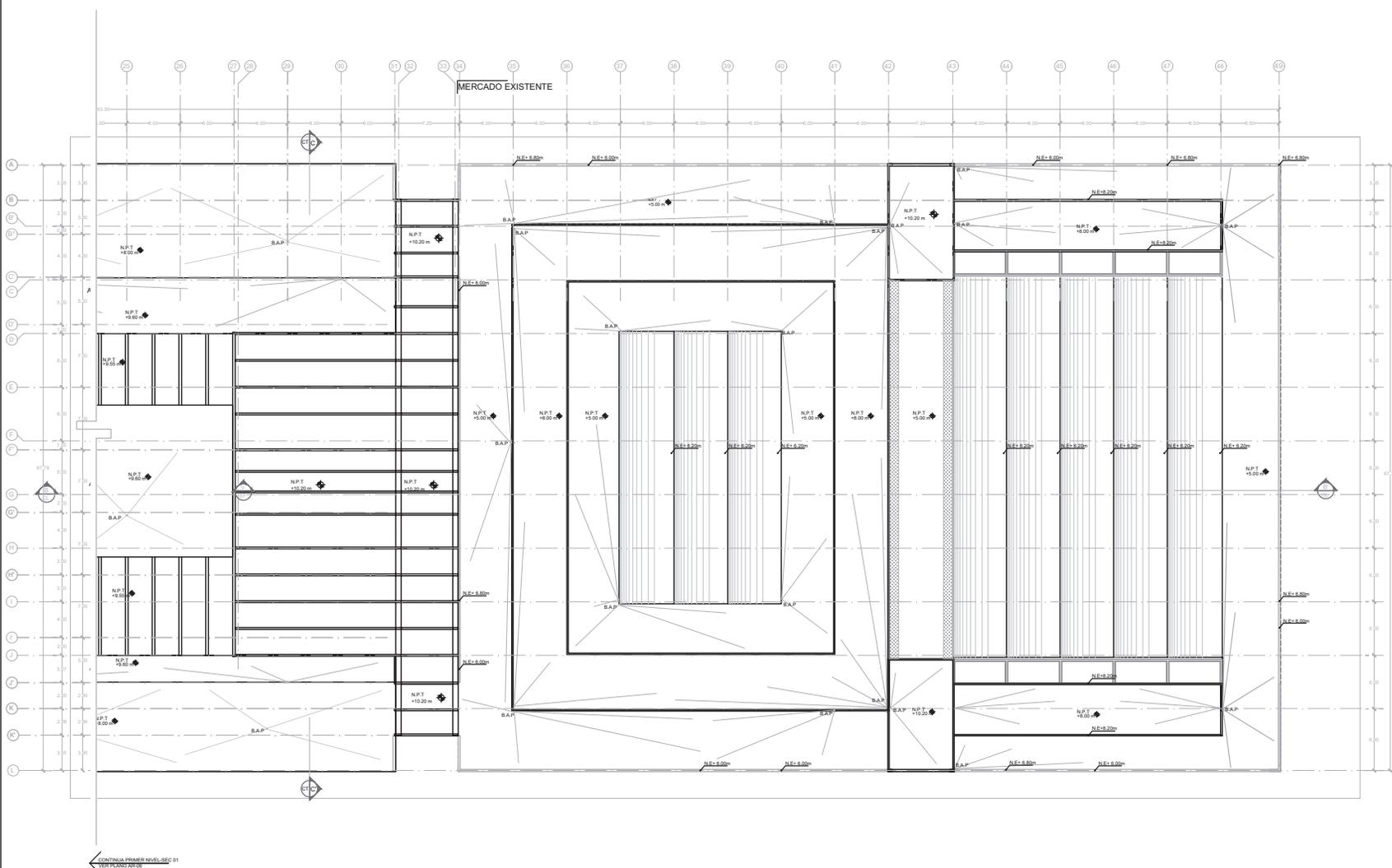


PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 34 Y 48.



CONTINUA PRIMER NIVEL SEC 01
 VER PLANO 7A/5E

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 AZOTEAS SEC-02
 NIVEL +10.20 m
 ESPECIALIDAD
 ARQUITECTÓNICOS

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



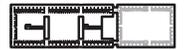
TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II

Asesor: Arq. Javier Senosáin Aguilar
Dir. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



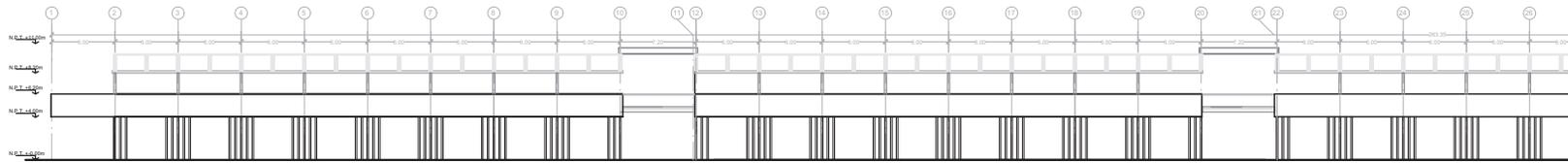
PLANTA ESQUEMÁTICA



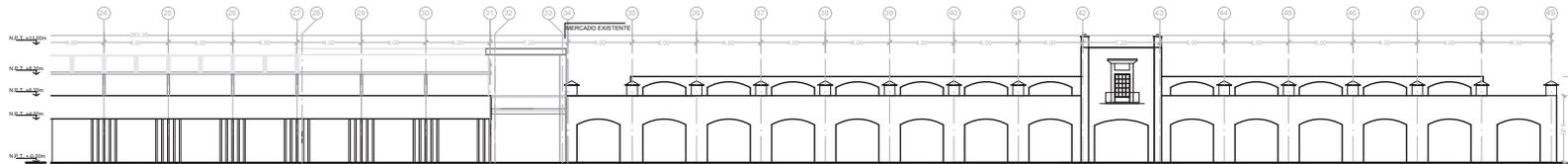
CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

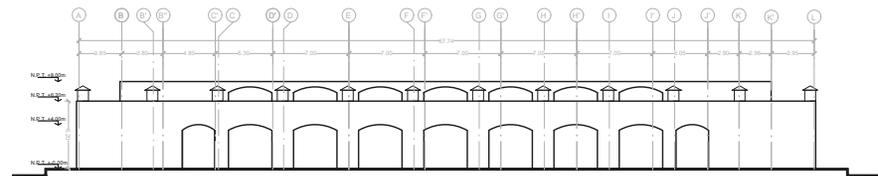
1 FACHADA 2 ES SIMILAR A FACHADA 1



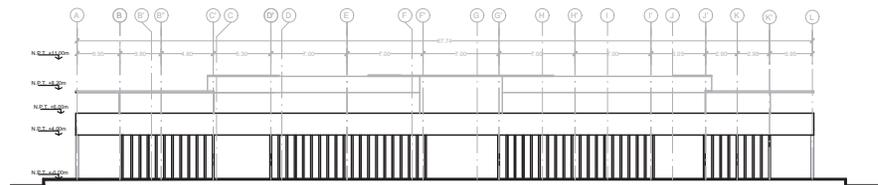
FACHADA 1 SEC-01



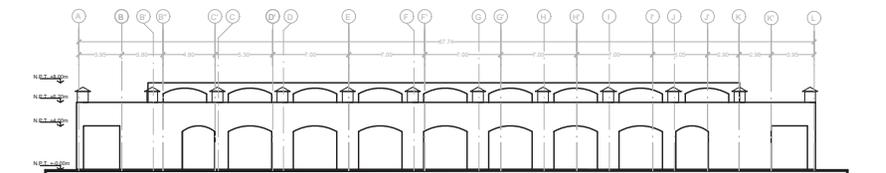
FACHADA 1 SEC-02



FACHADA 4



FACHADA 2



FACHADA 5. FACHADA EN ÁREA DE
TRANSICIÓN

MERCADO DE
XOCHIMILCO

CLAVE PLANO
FACHADAS

AR-09 ESPECIALIDAD
ARQUITECTÓNICOS

UBICACIÓN:
Calle 1a de Septiembre S/N, esquina Vicente
Guerrero, Xochimilco, D.F.

ESCALA GRÁFICA



ESCALA 1:200

COTAS en metros

DICIEMBRE 2014

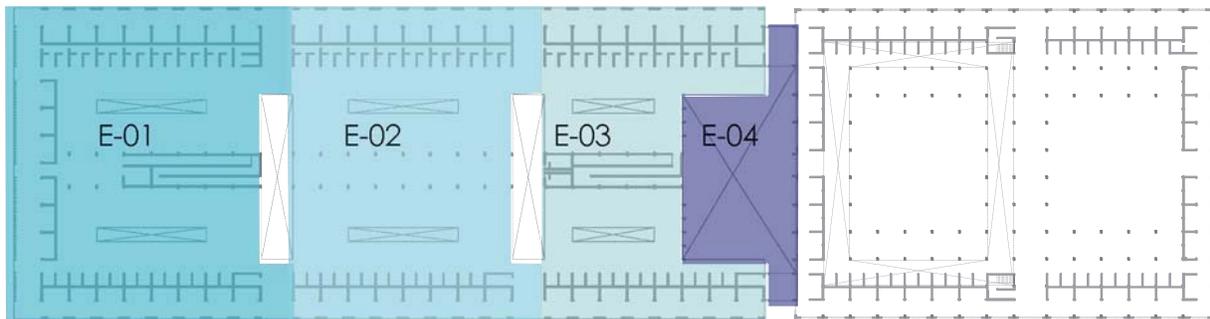
 PROYECTO ESTRUCTURAL

MEMORIA DESCRIPTIVA ESTRUCTURAL

El proyecto se encuentra en la delegación Xochimilco, y de acuerdo al Reglamento de Construcciones del Distrito Federal se encuentra en la zona III, que corresponde a la zona lacustre, integrada por depósitos de arcilla altamente compresible, separados por capas arenosas con contenido diverso de limo o arcilla. Con lo cual se obtiene una baja resistencia del terreno, siendo aproximadamente de 3T/m².

Es necesario mencionar que en la situación actual se encuentra una construcción de un solo nivel, por lo que el terreno se ha compactado, sin embargo para la demolición propuesta esta compactación se perderá, y por otro lado se encuentra la estructura del mercado existente el cual no tendrá modificación alguna.

La construcción consta de dos niveles, de acuerdo a su uso se consideró para el cálculo de cimentación, 0.5 Ton/m² para planta baja, 1Ton/m² para primer nivel, y en azotea 0.75 Ton /m². Incluyendo en estos valores las cargas vivas y muertas.



Esquema de como se dividieron los edificios.

E-01 MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS (Concreto armado)			
NIVELES	SUPERFICIE (m ²)	W/TON	Wn (Ton)
Planta baja	3908	0.5	1954
Primer nivel	3596	1	3596
Azotea	3760	0.75	2820
	WCIM +30 %	SISMO	10881
		We Total	10881 Ton
Área de cimentación requerida			
Área del terreno	3908 m ²		
Resistencia del terreno	3 Ton/m ²		
WeT/RT =	10881 Ton/	3 Ton/m ²	
Área de cimentación requerida=	3627.00 m ²		
Porcentaje del terreno a ocupar	92.81 %		
Por lo tanto se realizará una losa de cimentación			

E-02 MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS (Concreto armado)			
NIVELES	SUPERFICIE (m2)	W/TON	Wn (Ton)
Planta baja	3504	0.5	1752
Primer nivel	3361	1	3361
Azotea	3263	0.75	2447.25
	WCIM +30 %	SISMO	9828.33
		We Total	9828.33 Ton
Área de cimentación requerida			
Área del terreno	3504 m2		
Resistencia del terreno	3 Ton/m2		
WeT/RT =	9828.33 Ton/	3 Ton/m2	
Área de cimentación requerida=	3276.11 m2		
Porcentaje del terreno a ocupar		93.50 %	
Por lo tanto se realizará una losa de cimentación			

E-03 MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS (Concreto armado)			
NIVELES	SUPERFICIE (m2)	W/TON	Wn (Ton)
Planta baja	2630	0.5	1315
Primer nivel	2347	1	2347
Azotea	2630	0.75	1972.5
	WCIM +30 %	SISMO	7324.85
		We Total	7324.85 Ton
Área de cimentación requerida			
Área del terreno	2630 m2		
Resistencia del terreno	3 Ton/m2		
WeT/RT =	7324.85 Ton/	3 Ton/m2	
Área de cimentación requerida=	2441.62 m2		
Porcentaje del terreno a ocupar		92.84 %	
Por lo tanto se realizará una losa de cimentación			

E-04 MERCADO DE FLORES (Estructura metálica)			
NIVELES	SUPERFICIE (m2)	W/TON	Wn (Ton)
Planta baja	1067	0.5	533.5
Azotea	1067	0.75	800.25
	WCIM +30 %	SISMO	1733.88
		We Total	1733.88 Ton
Área de cimentación requerida			
Área del terreno	1067 m2		
Resistencia del terreno	3 Ton/m2		
WeT/RT =	1733.88 Ton/	3 Ton/m2	
Área de cimentación requerida=	577.96 m2		
Porcentaje del terreno a ocupar		54.17 %	
Se realizará una cimentación con zapatas corridas			



CIMENTACIÓN

La cimentación es superficial en todo el mercado, el sistema a ocupar fundamentado por las características antes mencionadas será una losa de cimentación en los edificios 1, 2 y 3. Esta losa tiene un espesor de 25 cm, con una retícula de contratrabes de 0.30 m de ancho por 1 m de peralte o 60 cm, según corresponda, para lo cual ver el plano ES-01.

Mientras que para el edificio 4 o el Mercado de Flores, al tener únicamente un solo nivel y una cubierta, solo se ocuparán zapatas corridas en todo el marco de la zona, donde se van enlazando los dados que funcionan de base de las columnas IPR's, de esta manera no se produzcan hundimientos diferenciales, la zona de los puestos solo tendrá un fime de concreto el cual para mantener una dilatación controlada, se realizará en bloques de 3mx 3m.

ESTRUCTURA

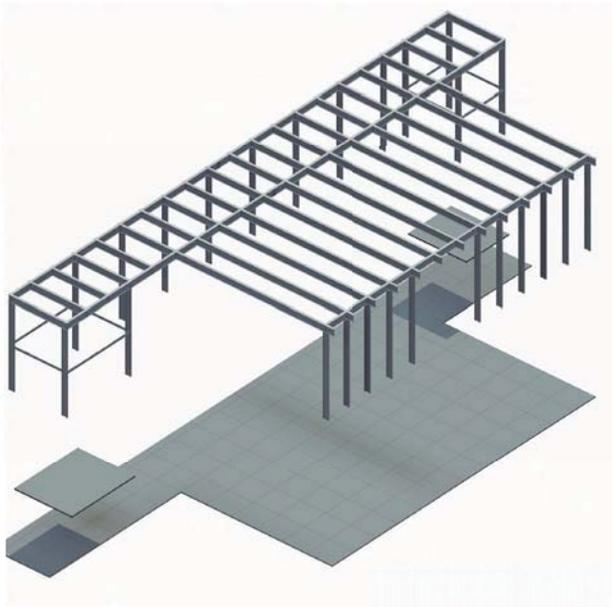
El sistema estructural a utilizar son marcos rígidos de concreto armado que cruzan de forma transversal, por el lado más corto del bloque en conjunto con muros de concreto armado, de tal manera que se libera la mayor cantidad de espacio posible en el interior de la planta baja, estos marcos cruzan dos claros principales, el primero de 19m y el segundo de 18.60m, ya que el mercado no es precisamente simétrico en su forma longitudinal. Para analizar el marco rígido utilizado, se dividió en tercios la sección, las dos exteriores llegan a tener el mayor peralte con 1.80 m en el extremo del marco, justo al momento de llegar a los apoyos verticales, mientras que al acercarse al tercio de en medio van reduciendo su peralte hasta llegar a 1.20m, el tercio que corresponde al centro tiene un peralte constante de 1.20m. Los apoyos verticales de este marco son conformados por un muro de concreto armado de 15cm de espesor y una columna de 30cm de ancho por 60cm de largo.

Los muros de concreto armado en conjunto con los marcos rígidos se van repitiendo longitudinalmente cada 6m, situación que se refleja en la fachada, este ritmo es imitado del mercado existente.

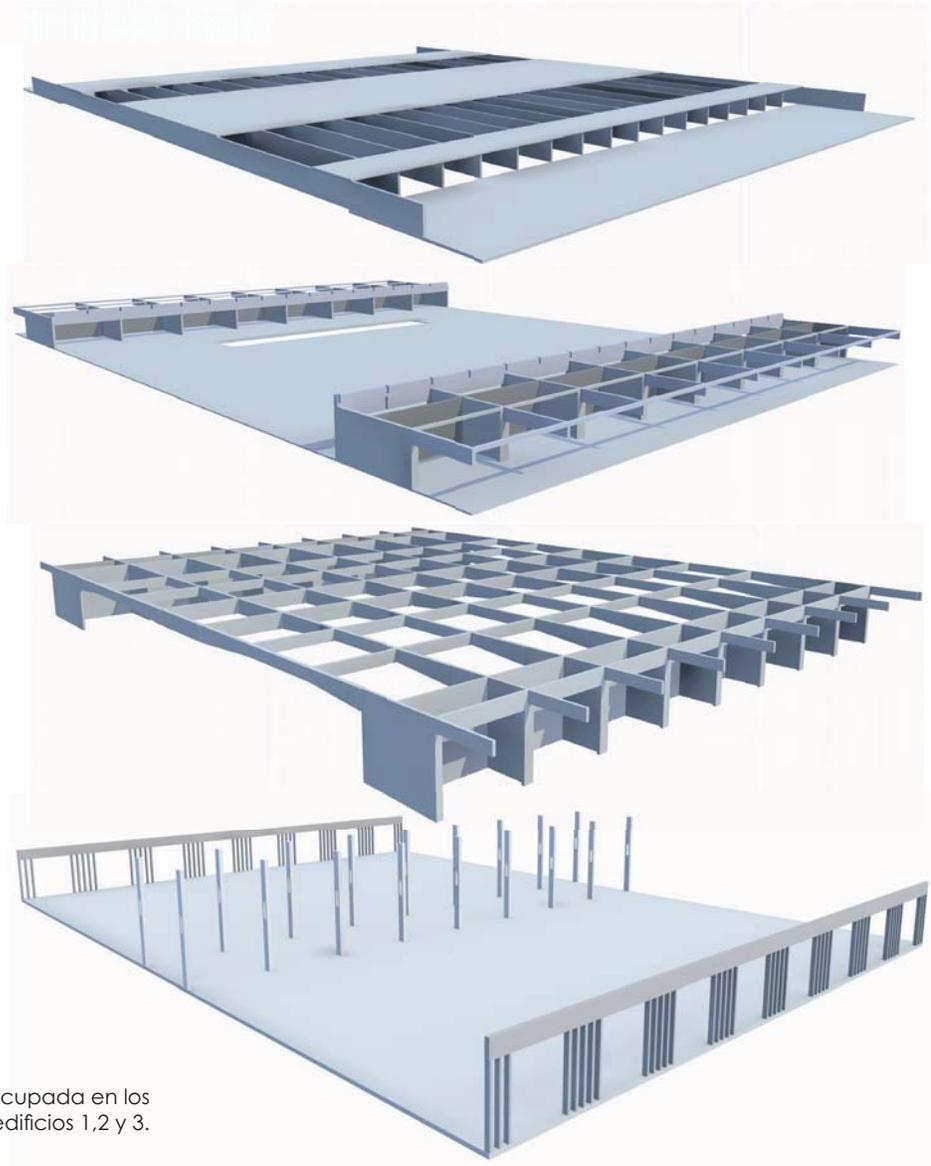
En el primer nivel, los marcos dejan de existir y se convierten en vigas de concreto armado de 20 cm de espesor por 1.50m de peralte cruzando de un extremo a otro del mercado, apoyándose en los extremos en los muros de concreto armado, y en medio por las columnas que se encuentran en medio del mercado. Estas vigas sostienen a unas losas de concreto y paneles de policarbonato translúcido, repitiéndose cada 3m, formando una celosía.

El edificio 4 o el Mercado de flores es el único en el conjunto que tiene una estructura metálica, la cuál es una cubierta. Está conformada por vigas IP, éstas libran un claro de 25 m, y en contraposición al resto del mercado se ubican en forma longitudinal, repitiéndose cada 3m. Esta estructura carga su propio peso y el policarbonato translúcido, que protege a los locales de la intemperie.





Estructura de la cubierta del mercado de flores



Estructura de marcos rígidos ocupada en los edificios 1,2 y 3.

PLANOS ESTRUCTURALES

ES-01	CIMENTACIÓN
ES-02	PRIMER NIVEL
ES-03	AZOTEA
ES-04	CORTES CONSTRUCTIVOS
ES-05	DETALLES CONSTRUCTIVOS
ES-06	DETALLES CONSTRUCTIVOS

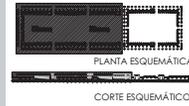


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schitte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN

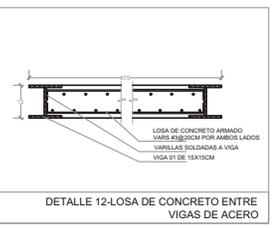
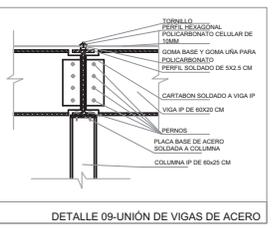
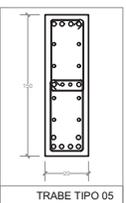
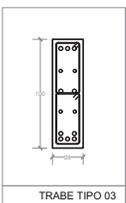
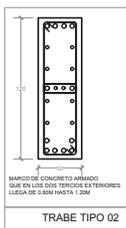
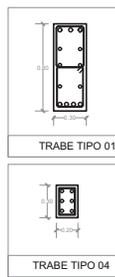
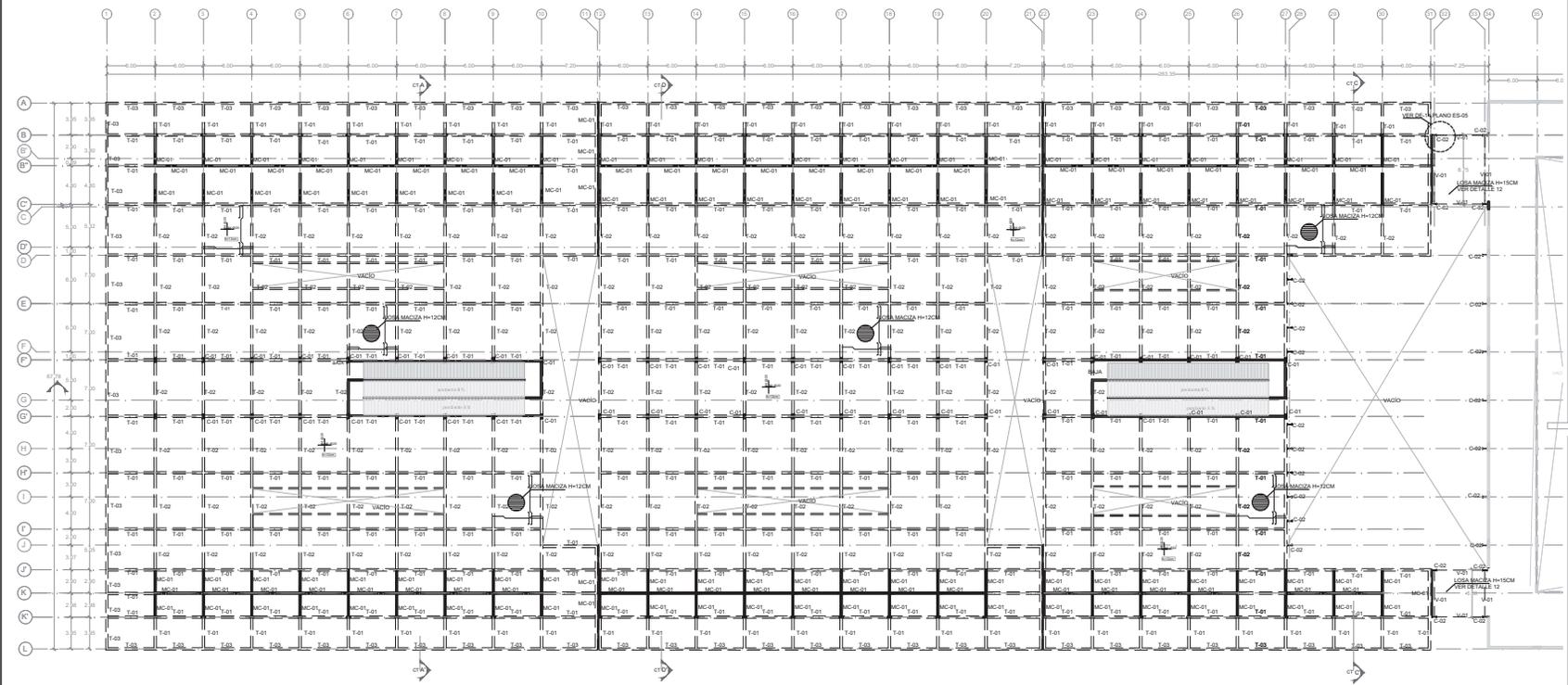


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL DIFUNDO EXISTENTE SE ENCUENTRA ENTRE LOS EJE 34-R-16
2. TODAS LAS LOSAS SERÁN ARMADAS CON VARIS #3 @ 20CM EN AMBOS SENTIDOS TENIENDO UN ESPESOR DE 12CM.



MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE ES-02 PLANO PRIMER NIVEL SECCION A CONSTRUIR NIVEL: +5.00 m ESPECIALIDAD ESTRUCTURAL

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:250 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA

PROYECTO DE EJECUCIÓN II

UBICACIÓN

NORTE

GRUPOS DE LOCALIZACIÓN

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. REFORZAR ENTRENTE DE ENCRUJAMIENTOS ENTRE LOS

2. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

3. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

4. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

5. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

6. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

7. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

8. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

9. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

10. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

11. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

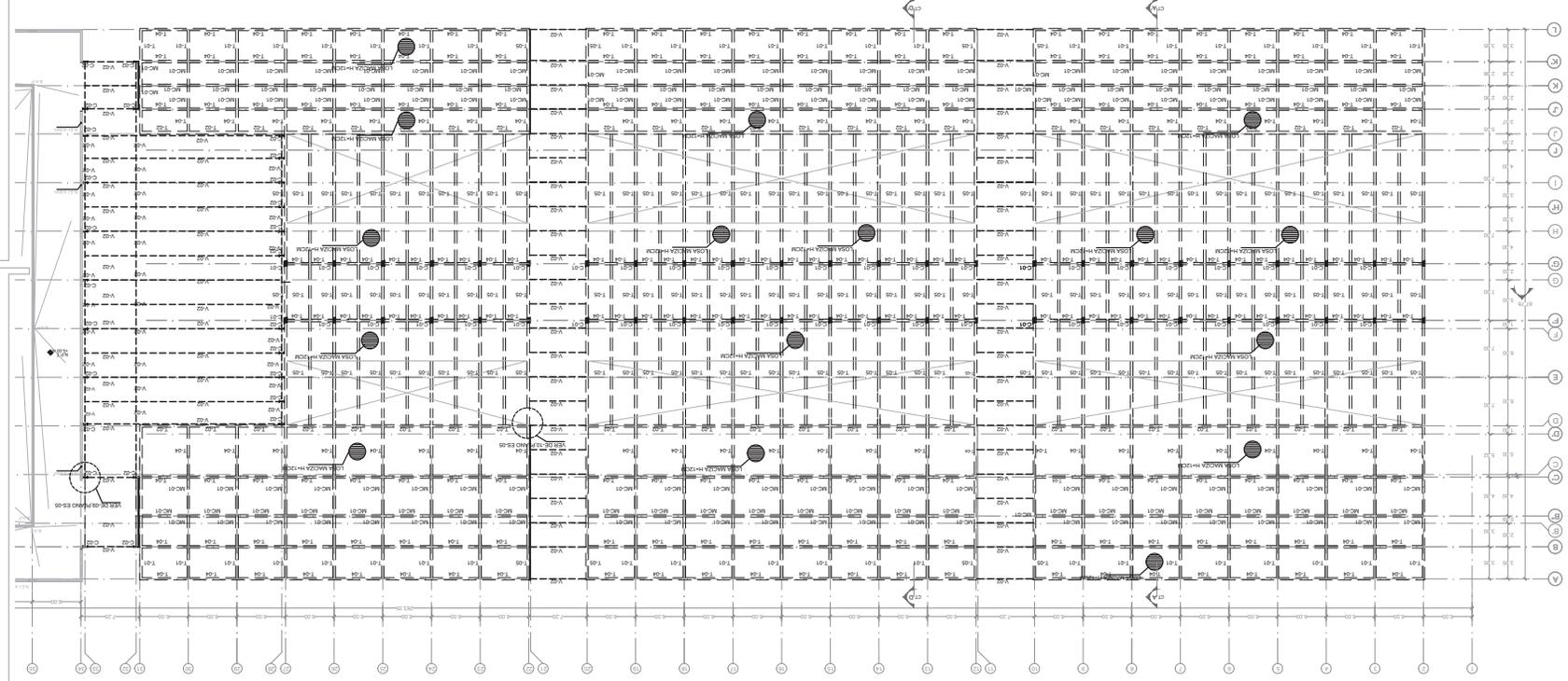
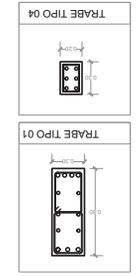
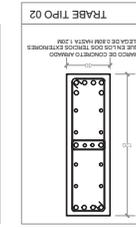
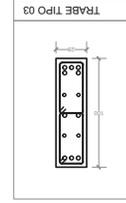
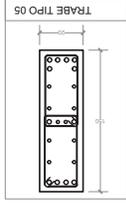
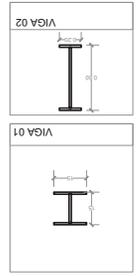
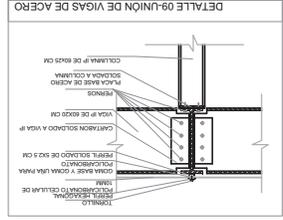
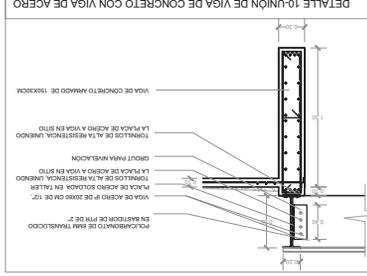
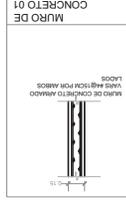
12. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

13. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

14. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

15. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90

16. REFORZAR EN LOSAS ARMADAS CON VIGAS 90



UBICACION
Calle 18 de Septiembre 574, Esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

PLANO
ALICATADO A CONCRETO

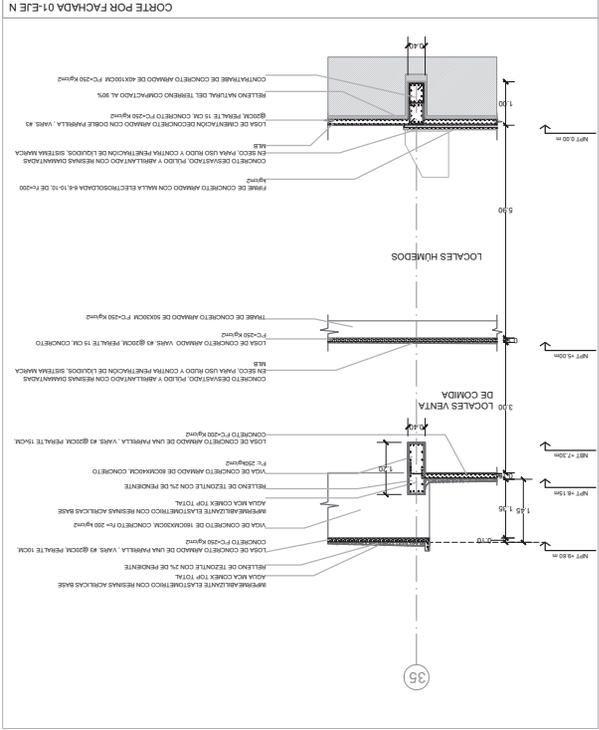
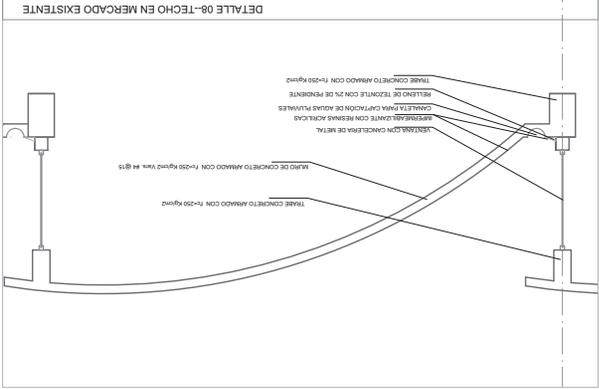
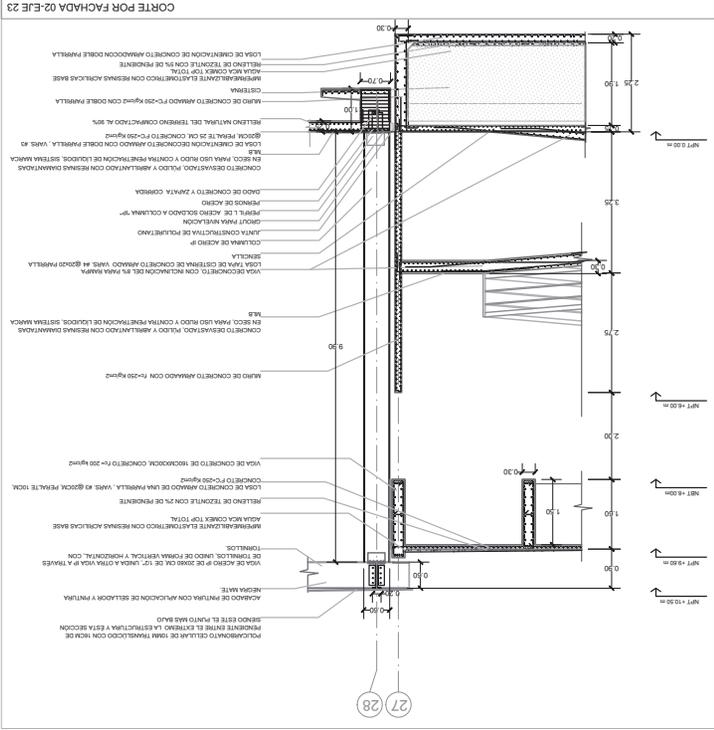
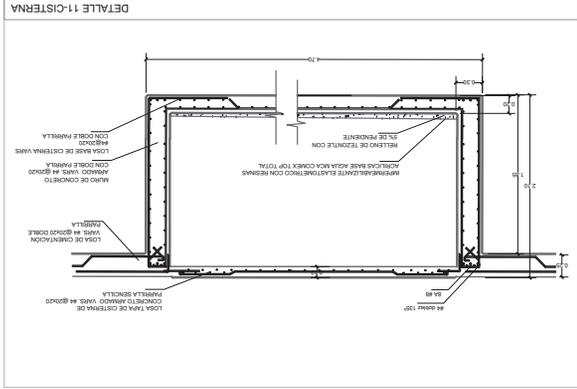
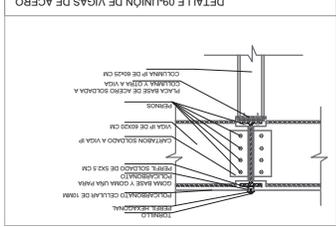
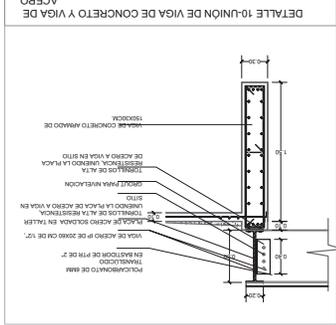
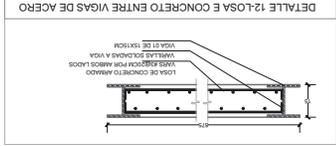
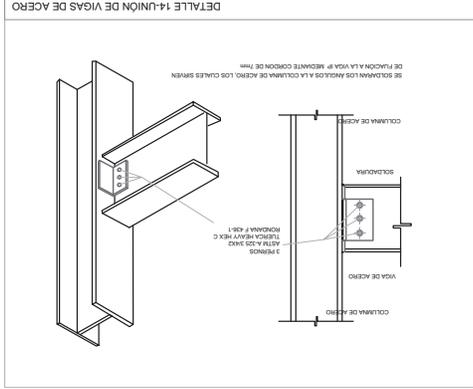
ES-03
ESPECIALIDAD

ESCALA GRAFICA
ESCALA 1:250

COMAS MEJORS

DECEMBER 2014

MERCADO DE XOCHIMILCO



 PROYECTO DE ALBAÑILERÍAS

PLANOS DE ALBAÑILERÍAS

AL-01	PLANO LLAVE
AL-02	PLANTA BAJA SEC-01
AL-03	PLANTA BAJA SEC-02
AL-04	PRIMER NIVEL SEC-01
AL-05	PRIMER NIVEL SEC-02

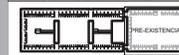


TALLER JORGE GONZALEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senostain Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Cujales Colera
Arq. Eduardo Schülte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



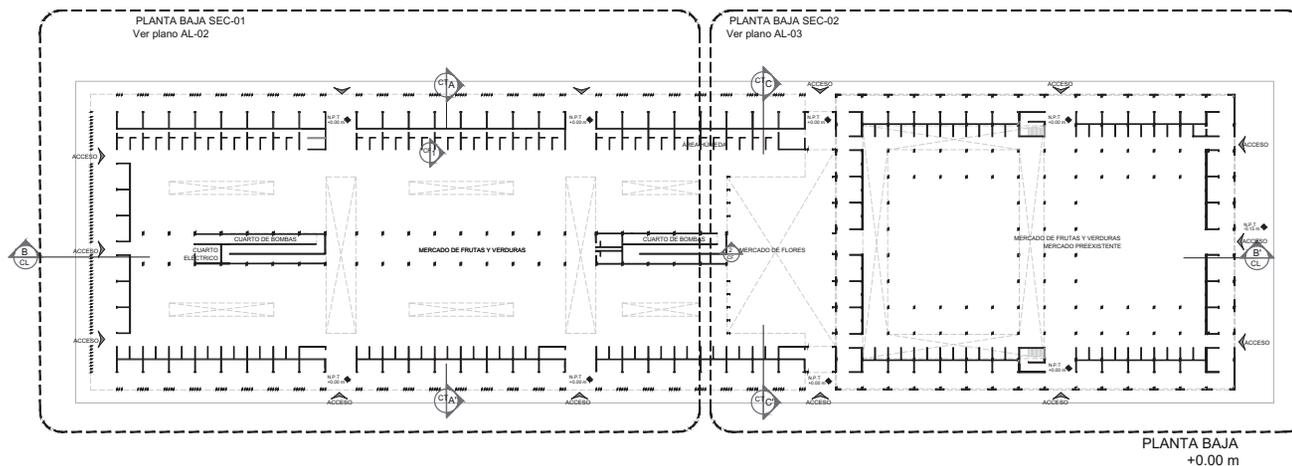
PLANTA ESQUEMÁTICA

PREEXISTENTE

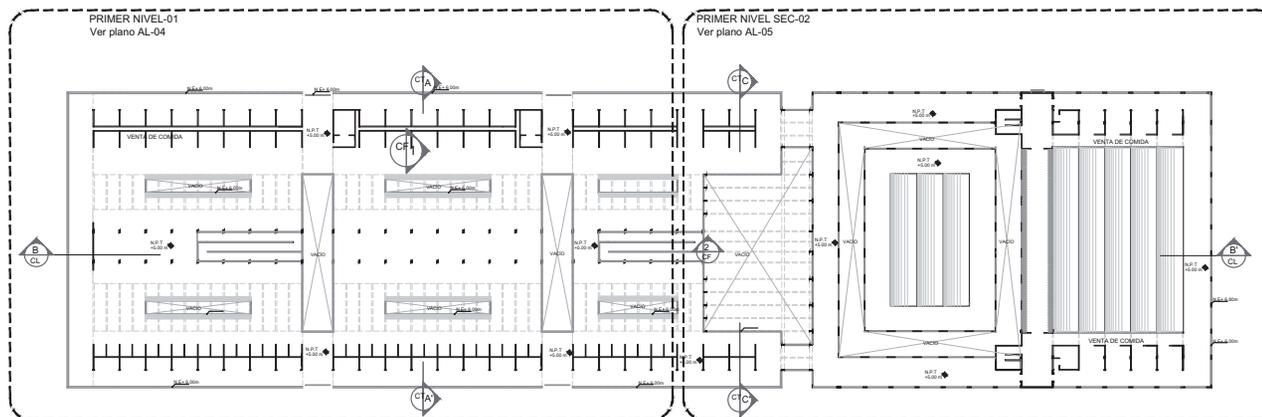
CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA ENTRE LOS E.25 34 AL 42.



PLANTA BAJA
+0.00 m



PRIMER NIVEL
+5.00m

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO LLAVE
NIVEL 0.00 m
NIVEL +5.00m

AL-01 ESPECIALIDAD
ALBAÑILERÍAS

ESCALA GRÁFICA
0 10m 20m

ESCALA 1:500 COTAS metros

DICIEMBRE 2014

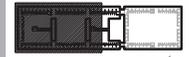


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Celedón Caldera
Arq. Eduardo Schlichte Gómez Ugalte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA
CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS Ejes N.A.-01
2. TODOS LOS CERRAMIENTOS DE PUERTAS SERÁN A 2.20 M DESDE NIVEL E PISO TERMINADO
3. LOS LOCALES USARÁN CORTINAS METÁLICAS, POR LO CUAL NO LLEVARÁN CERRAMIENTO
4. LOS CUARTOS ELÉCTRICOS Y CUARTOS DE BOMBAS USARÁN PUERTAS METÁLICAS TIPO LOUVER, CON CERRAMIENTO A 2.20 M, ESPECIFICADAS EN PLANO COMO PUERTAS PLEGADAS
5. EN EL MERCADO EXISTENTE LOS MUROS DE BLOCK YA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS, POR LO CUAL SE REALIZARÁN MODIFICACIONES ESPERMUNDO HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO
6. EN EL MERCADO EXISTENTE LOS CUBOS DE ESCALERAS SERÁN MODIFICADOS COMO INDICA EL PLANO
7. LOS MUROS BAJO EN LOS MÓDULOS DE VENTA TENDRÁN UNA ALTURA DE 2.50M
8. LOS MUROS BAJO CORRESPONDIENTES A LA ZONA DEL MERCADO DE FLORES TENDRÁN UNA ALTURA DE 2.50M
9. TODOS LOS CASTILLOS SE CONSTRUIRÁN A UNA DISTANCIA ENTRE ELLOS DE 3M CON LAS MEDIDAS DE DISTANCIA

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MURO DE BLOCK VIERRADO CON ALTURA DE 3M
- MURO BAJO DE BLOCK VIERRADO ALTURA 1.80M
- MURO DE BLOCK EXISTENTE A MODIFICAR MEDIDAS SEGUN PLANO
- CASTILLO DE 15 X20 CM

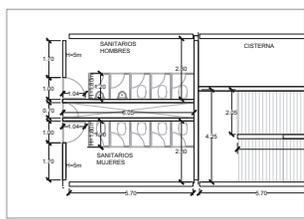
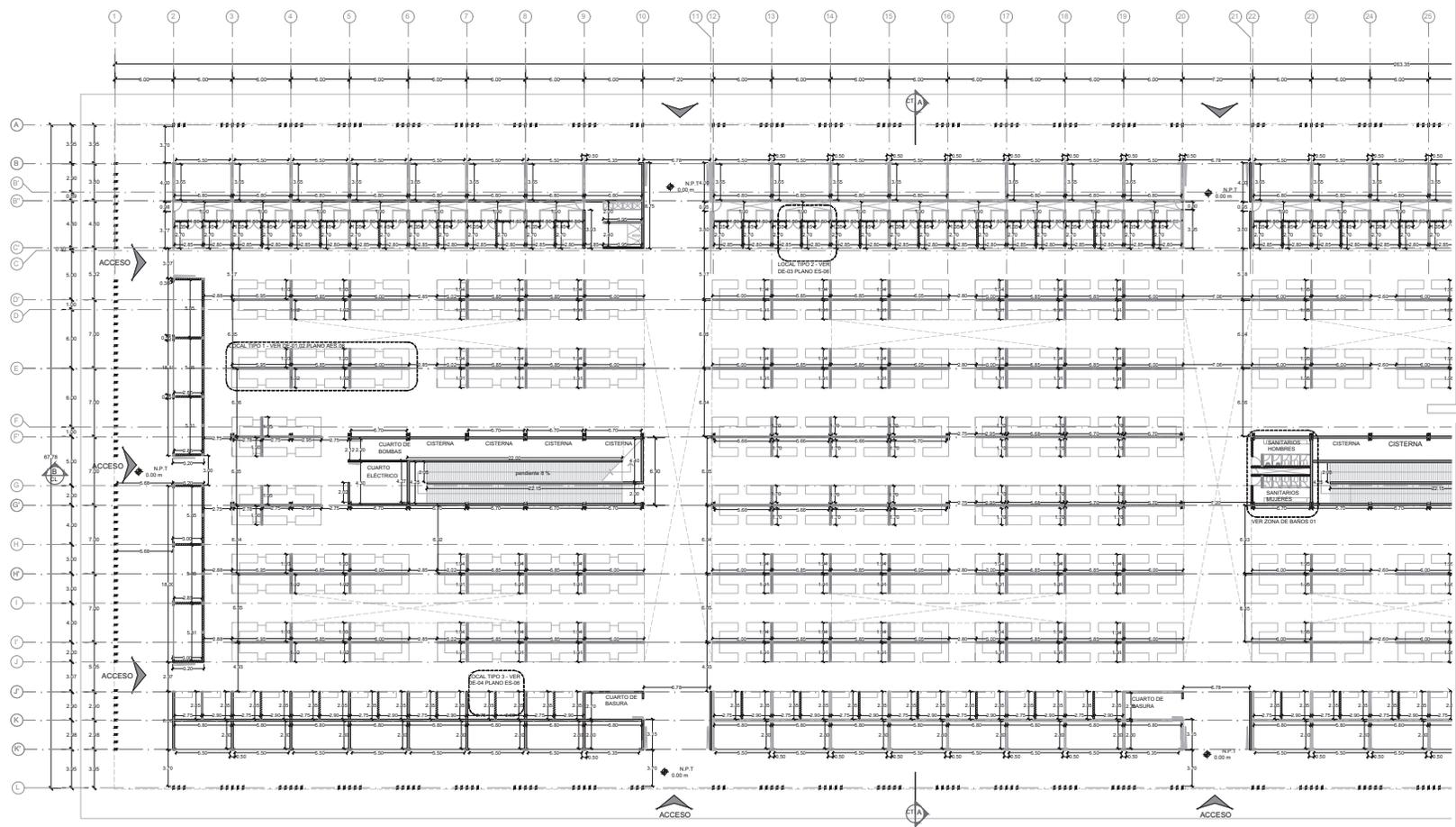
MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO PLANTA BAJA SEC-01
NIVEL 0.00 m
AL-02 ESPECIALIDAD ALBAÑILERÍA

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



ZONA DE BAÑOS 01

CONTINUA PLANTA BAJA SEC-02 VER PLANO AL-02



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Sensolán Aguilera
Dña. en Arq. Mónica Capuso Colera
Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS E.65 A 41.
2. TODOS LOS CERRAMIENTOS DE PUERTAS SERÁN A 2.25 M DESDE NIVEL E PISO TERMINADO
3. LOS LOCALS USARÁN CORTINAS METÁLICAS, POR LO CUAL NO LLEVARÁN CERRAMIENTO.
4. LOS CUARTOS ELÉCTRICOS Y CUARTOS DE BOMBAS USARÁN PUERTAS METÁLICAS TIPO LOUVER, CON CERRAMIENTO A 2.25 M ESPECIFICADAS EN PLANO COMO POSITIVAS PERMANENTES.
5. EN EL MERCADO EXISTENTE, LOS MUROS DE BLOCK YA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS, POR LO CUAL SE REALIZARÁN MODIFICACIONES SOBRESIMBOLIZADAS HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO.
6. EN EL MERCADO EXISTENTE LOS CUBOS DE ESCALERAS SERÁN MODIFICADOS COMO INDICA EL PLANO.
7. LOS MUROS BAJOS EN LOS MÓDULOS DE VENTA TENDRÁN UNA ALTURA DE 1.80M.
8. LOS MUROS BAJOS CORRESPONDIENTES A LA ZONA DEL MERCADO DE FLORES TENDRÁN UNA ALTURA DE 2.3M.
9. TODOS LOS CASTILLOS SE CONSTRUIRÁN A UNA DISTANCIA ENTRE ELLOS DE 3M CON LAS MEDIDAS DE DETALLE.

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MURO DE BLOCK VIERDADO CON ALTURA DE 3M
- MURO BAJO DE BLOCK VIERDADO ALTURA 1.80M
- MURO DE BLOCK EXISTENTE A MODIFICAR MEDIDAS SEGUN PLANO
- CASTILLO DE 15 X30 CM.

MERCADO DE XOCHIMILCO

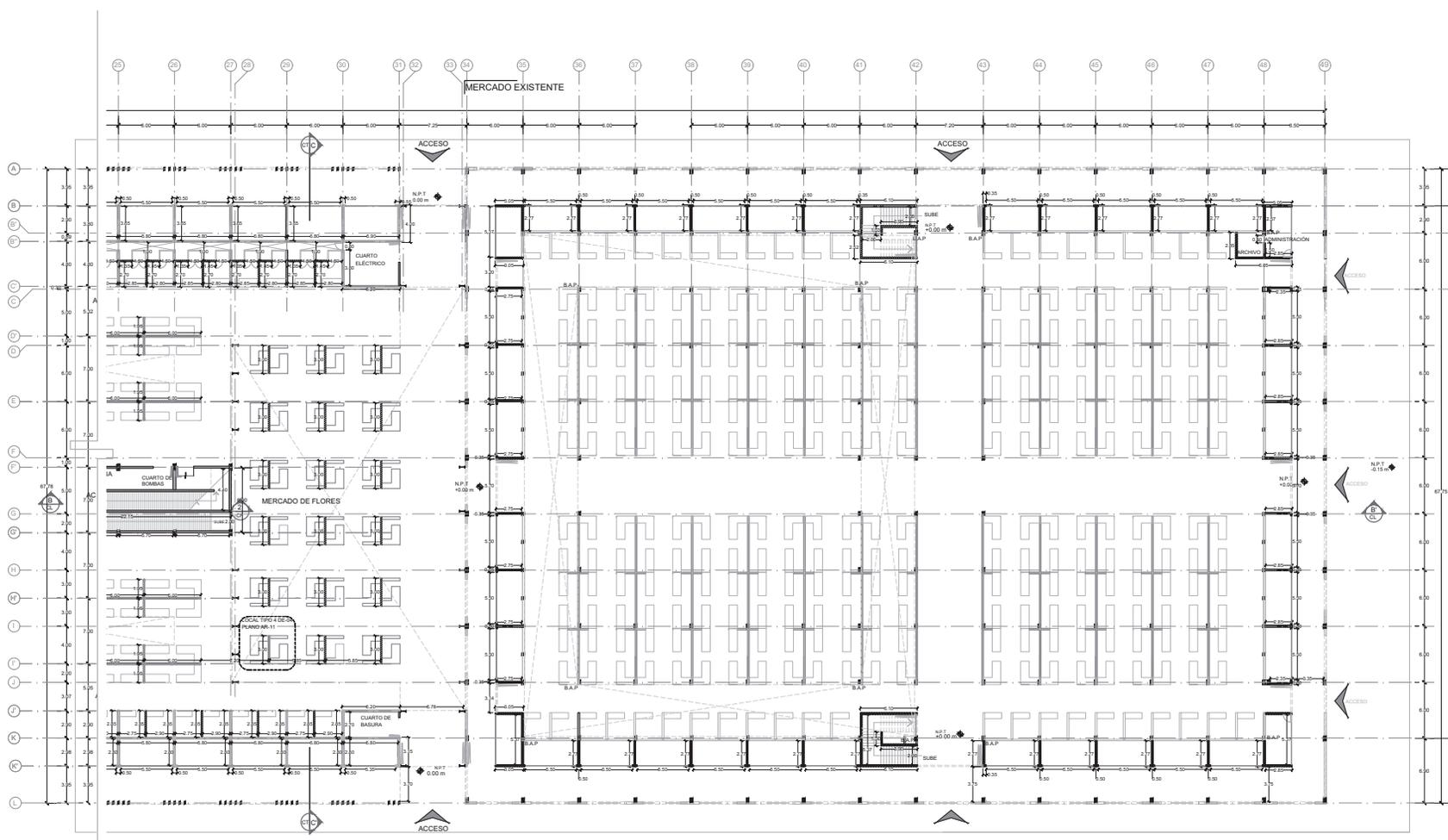
UBICACIÓN
Calle 1a de Septiembre 5/A, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PLANTA BAJA SEC-02
NIVEL 0.00 m

AL-03 ESPECIALIDAD
ALBAÑILERÍA

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

ESCALA 1:200 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



CONTINUA EN HOJA BAJA SEC-01
ALBAÑILERÍA

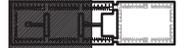


TALLER JORGE GONZÁLEZ RETINA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senciojal Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Celujido Colera
Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

- EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS E.65 Y AL. 45.
- TOODOS LOS CERRAMIENTOS DE PUERTAS SERÁN A 2.20 M DESDE NIVEL 0.00 TERMINADO.
- LOS LOCALS USARAN CORTINAS METÁLICAS, POR LO CUAL NO LLEVARAN CERRAMIENTO.
- LOS CUARTOS ELÉCTRICOS Y CUARTOS DE BOMBAS USARAN PUERTAS METÁLICAS TIPO ULLIBRE, CON CERRAMIENTO A 2.20 M. ESPECIFICADAS EN PLANO COMO PUERTAS PLENEADAS.
- EN EL MERCADO EXISTENTE LOS MUROS DE BLOCK YA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS, POR LO CUAL SE REALIZARÁN MODIFICACIONES REFORZANDO HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO.
- EN EL MERCADO EXISTENTE LOS CUBOS DE ESCALERAS SERÁN MODIFICADOS COMO INDICA EL PLANO.
- LOS MUROS BAJOS EN LOS MÓDULOS DE VENTA TENDRÁN UNA ALTURA DE 1.80M.
- LOS MUROS BAJOS CORRESPONDIENTES A LA ZONA DEL MERCADO DE FLORES TENDRÁN UNA ALTURA DE 2.5M.
- TOODOS LOS CASTILLOS SE CONSTRUIRAN A UNA ALTURA ENTRE ELLOS DE 3M CON LAS MEDIDAS DE 20X10CM.

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MURO DE BLOCK VIERADO CON ALTURA DE 3M
- MURO BAJO DE BLOCK VIERADO ALTURA 1.80M
- MURO DE BLOCK EXISTENTE A REFORZAR MEDIDAS SEGUN PLANO
- CASTILLO DE 15 X20 CM

MERCADO DE XOCHIMILCO

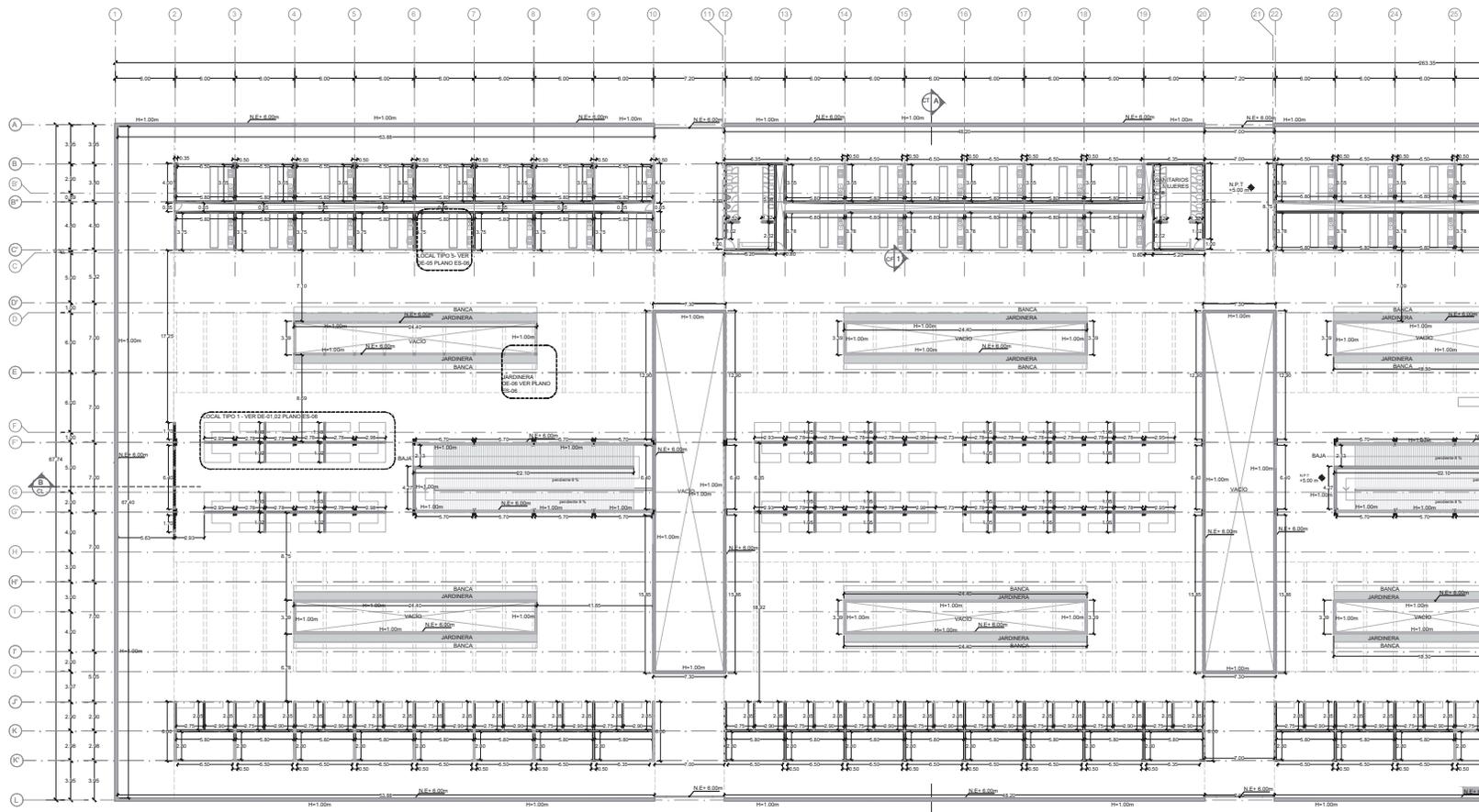
UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PRIMER NIVEL SEC-01
NIVEL +5.00 m
ESPECIALIDAD
ALBAÑILERÍA

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200
COTAS metros

DICIEMBRE 2014



CONTINUA PRIMER NIVEL SEC-01
VER PLANOS SIG.

 PROYECTO DE ACABADOS

PLANOS DE ACABADOS

AC-01	PLANO LLAVE
AC-02	PLANTA BAJA SEC-01
AC-03	PLANTA BAJA SEC-02
AC-04	PRIMER NIVEL SEC-01
AC-05	PRIMER NIVEL SEC-02
AC-06	AZOTEAS SEC-01
AC-07	AZOTEAS SEC-02

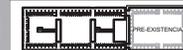


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. Ari Arq. Mónica Cruzado Caldera
Arq. Eduardo Schitte Gómez Iglarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



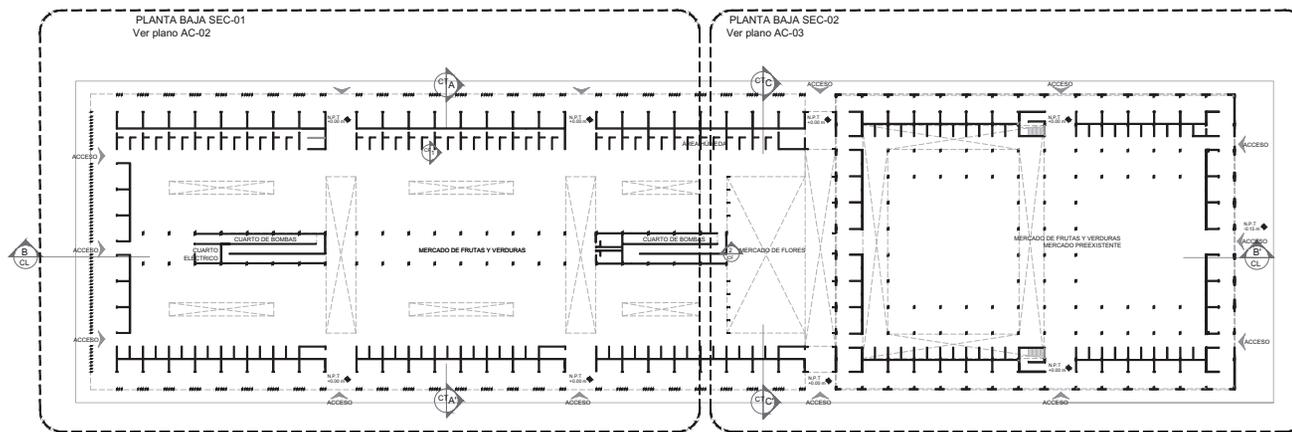
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



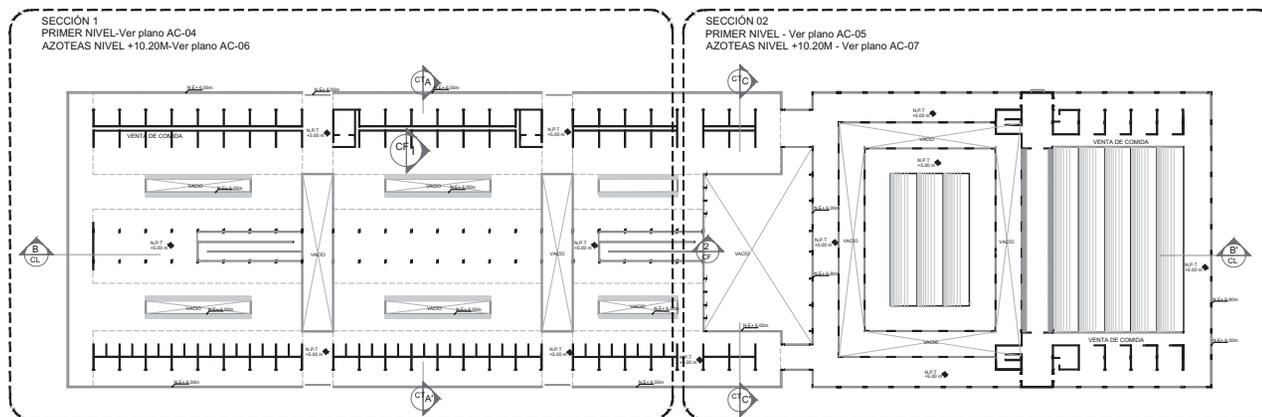
PLANTA ESQUEMÁTICA
PRE-EXISTENCIA
CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA ENTRE LOS ESES 34 AL 43.



PLANTA BAJA
+0.00 m



PRIMER NIVEL
+5.00m

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO LLAVE
NIVEL 0.00m
NIVEL +5.00m
AC-01 ESPECIALIDAD ACABADOS

ESCALA GRÁFICA
0 10m 20m

ESCALA 1:500 COTAS métricas
DICIEMBRE 2014

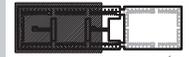


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Caldera
Arq. Eduardo Schitte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



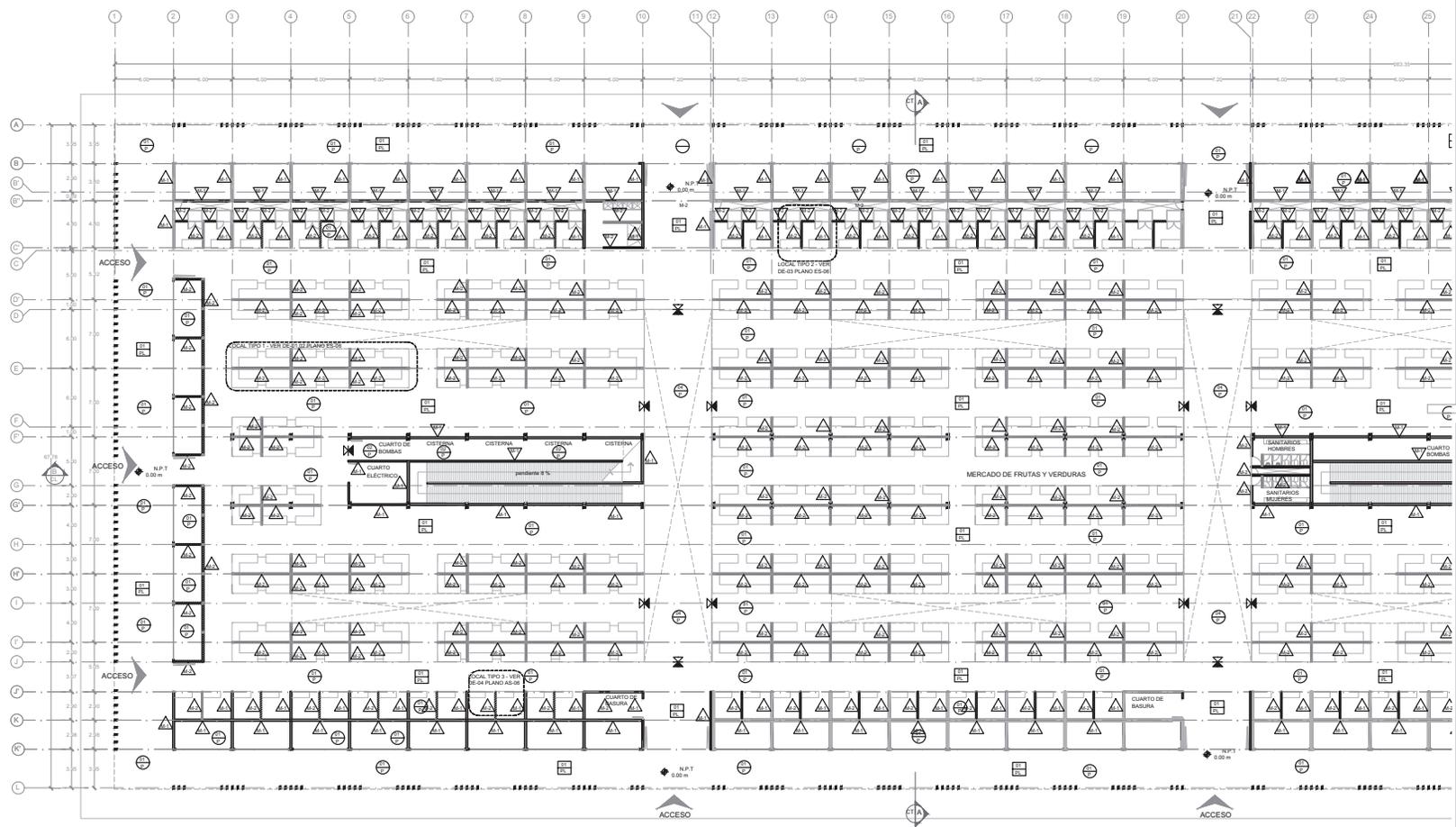
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS Ejes A-L.
2. EN EL MERCADO EXISTENTE LOS MUROS DE BLOCK YA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS, POR LO CUAL SE REALIZARÁN MODIFICACIONES REFORMANDO HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO DE ALBANILERÍA A LO QUE CORRESPONDA.
3. TODAS LAS ESTRUCTURAS DE ACERO TENDRÁN UNA APLICACIÓN E 2 CAPAS DE PÓLISTER DE ALTA RESISTENCIA, MARCA AMERICA, CONTRA LA OXIDACIÓN.

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- ▨ MURO DE BLOCK VORRADO CON ALTURA DE 8M
- ▨ MURO BAJO DE BLOCK VORRADO ALTURA 1.80M
- ▨ MURO DE BLOCK EXISTENTE A MODIFICAR MEDIDAS SEGUN PLANO.



ACABADOS EN MUROS	INDICA CAMBIO DE MATERIAL
MURO DE CONCRETO ARMADO CURADO CON MEMBRANA DE CURADO CON CURADAM E LPI, MARCA IMPERMEABLA, ACABADO ENGRUADO, PAVIMENTE APLICANDO SELLADOR AGUAS, MARCA LIFETIME IMPERMEABLA.	
MURO DE BLOCK VORRADO BLANCO, CON CADENAS Y CASTILLOS EMBAZADOS DENTRO DEL BLOCK, PARA UN ACABADO FINAL APARENTE.	
MURO DE BLOCK EXISTENTE, MODIFICACION DEL LARGO Y/O CONSTRUCCION DE MURO DE BLOCK SIMILAR AL EXISTENTE.	

ACABADOS EN PISOS	INDICA CAMBIO DE MATERIAL
LOSA DE CONCRETO ARMADO, CURADA CON MEMBRANA DE CURADO MARCA IMPERMEABLA, CURADAM E LPI, CONCRETO SECAVADO, PULIDO Y ABRILLANTADO CON RESINAS DAMANTADAS EN SECO, PARA USO RUGO Y CONTRA PENETRACION DE LIQUIDOS, SISTEMA MARCA M.B.	
LOSA DE CONCRETO ARMADO CON APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE MARCA IMPERMEABLA, PARA CISTERNAS O PISCINAS.	
PISO EXISTENTE DE TERRAZO, REEMPLAZO DE PREZAS ROTAS, POSTERIORMENTE PULIDO Y SELLADO CON SELLADOR 3M CORNESTONE PARA PISOS DE TERRAZO DE ALTO TRAFICO.	
FRASE DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTRODOLADA, MARTELINADO.	

ACABADOS EN PLAFONES	INDICA CAMBIO DE MATERIAL
NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO, ACABADO ENLUCADO APARENTE, APLICANDO SELLADOR AGUAS, MARCA LIFETIME IMPERMEABLA.	
NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO, COLOCACION DE PLAFON DE TABLAFRISA O ENVASEADO DE 1CM DE ESPESOR, APLICACION DE SELLADOR MARCA COMEX Y ACABADO DE DOS MANOS DE PINTURA VINILICA BLANCO NEBLA, MARCA VONSLER, EN LA MISMA COXEM.	

ACABADOS EN CUBIERTAS	INDICA CAMBIO DE MATERIAL
LOSA DE CONCRETO ARMADO, RELLENO DE TEZONTLE PARA PENDIENTE PLUMAL DEL 2% EN DIRECCIONES ESPECIFICADAS EN PLANO, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN ROLLO DE ALTA DURABILIDAD.	
ESTRUCTURA DE ACERO CUBIERTA DE PINTURA ANTI-ORONITE, POLICARBONATO CELULAR DE 8MM O 10 MM, TRANSLUCIDO.	

CONTINUA PLANTA BAJA-SEC-02 VER PLANO AC-03

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACION
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO PLANTA BAJA SEC-01
NIVEL 0.00 m
AC-02 ESPECIALIDAD ACABADOS

ESCALA GRAFICA
ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014

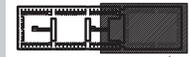


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cebrada Colera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Igarite
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS Ejes A-L.
2. EN EL MERCADO EXISTENTE LOS MUROS DE BLOCK YA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS, POR LO CUAL SE REALIZARÁN MODIFICACIONES SEPURBIENDOS HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO DE ALBANILERÍA A LA QUE CORRESPONDA.
3. TODAS LAS ESTRUCTURAS DE ACERO TENDRÁN UNA APLICACIÓN E 2 CAPAS DE PÓLESTER DE ALTA RESISTENCIA, MARCA AMERICANA, CONTRA LA OXIDACIÓN.

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MURO DE BLOCK VORRADO CON ALTURA DE 8M
- MURO BAJO DE BLOCK VORRADO ALTURA 1.80M
- MURO DE BLOCK EXISTENTE A MODIFICAR MEDIDAS SEGUN PLANO.

MERCADO DE XOCHIMILCO

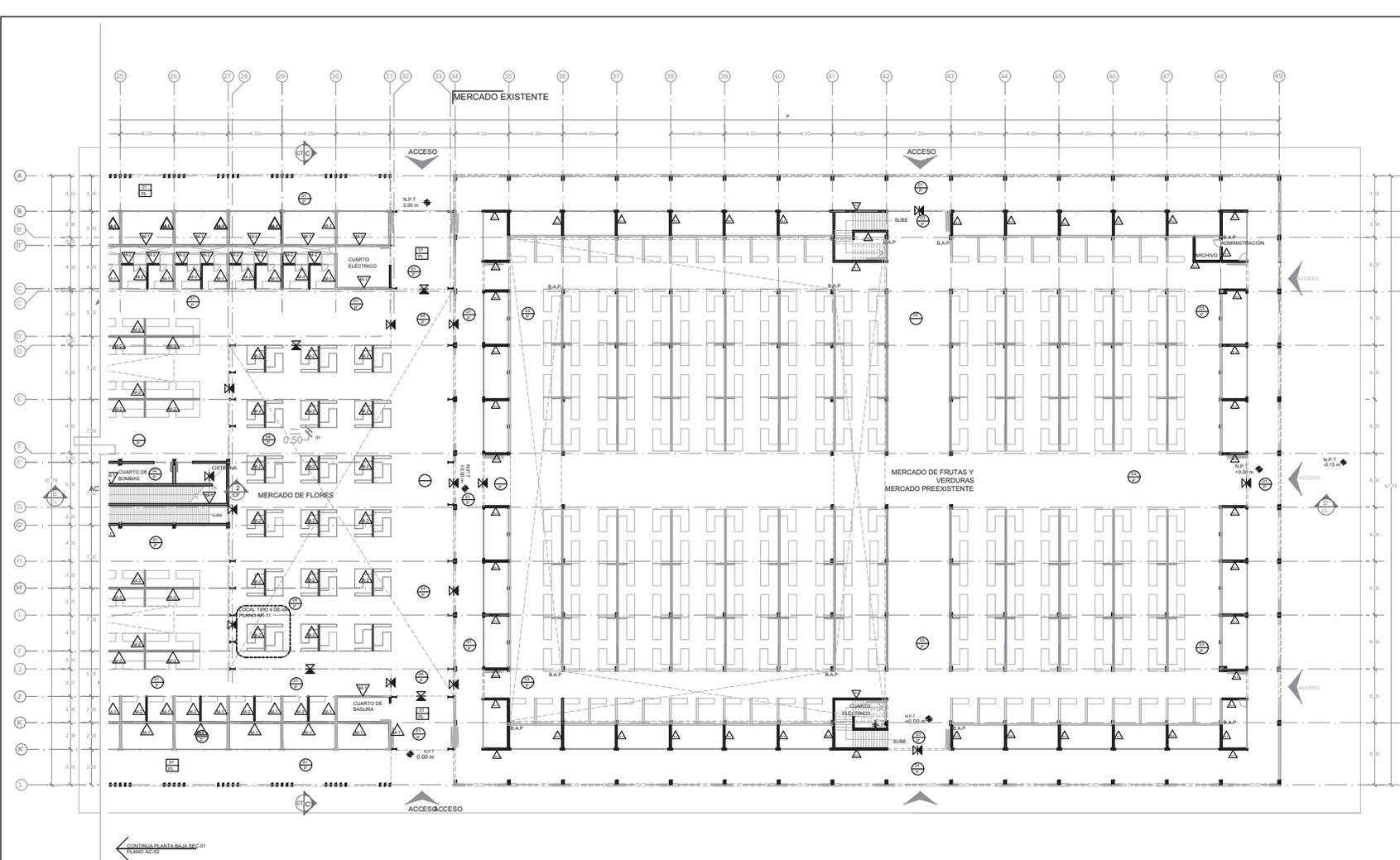
UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PLANTA BAJA SEC-02
NIVEL 0.00 m
AC-03 ESPECIALIDAD
ALBANILERÍA

ESCALA GRÁFICA
1:200

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



ACABADOS EN MUROS	
	MURO DE CONCRETO ARMADO CURADO CON MEMBRANA DE CURADO CON CROMADO E LPTU MARCA IMPERQUEMA, ACABADO ENDESLADO APARENTE. APLICANDO SELLADOR AGUASE, MARCA LIFETIME IMPERQUEMA.
	MURO DE BLOCK VORRADO BLANCO, CON CADENAS Y CASTILLOS EMERDAS DENTRO DEL BLOCK, PARA UN ACABADO FINAL APARENTE.
	MURO DE BLOCK EXISTENTE, MODIFICACIÓN DEL LARGO Y/O CONSTRUCCIÓN DE MURO DE BLOCK SIMILAR AL EXISTENTE.

ACABADOS EN PISOS	
	LOSA DE CONCRETO ARMADO, CURADA CON MEMBRANA DE CURADO MARCA IMPERQUEMA, CURADAM E LPTU, COCHERO DEBASTADO, PULIDO Y APILANADO CON REFINA DIRMANTINAS EN RED, PARA USO RÍDIDO Y CONTRA PENETRACIÓN DE LÍQUIDOS, SISTEMA MANCHA NUB.
	LOSA DE CONCRETO ARMADO CON APLICACIÓN DE IMPRIMPRIMANTE MARCA IMPERQUEMA, PARA SISTEMAS O PISCINAS.
	PROX EXISTENTE DE TERRAZO, RESEALADO DE PIZAS ROTAS, POSTERIORMENTE PULIDO Y SELLADO CON RESELLADOR DE CONEXIÓN PARA PROXOS DE TERRAZO DE ALTO TRAFICO.
	FRASE DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTRODINÁMICA MARCA WATTELINCO.

ACABADOS EN PLAFONES	
	NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO, ACABADO ENDESLADO APARENTE, APLICANDO SELLADOR AGUASE, MARCA LIFETIME IMPERQUEMA.
	NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO, COLOCACIÓN DE PLAFÓN DE TERMOACÚSTICO O INVENTADO DE 10CM DE ESPESOR, APLICACIÓN DE SELLADOR MARCA COMEX Y ACABADO DE DOS MANOS DE PINTURA VINÍLICA BLANCO NEBLA, MARCA VONCOLER, PARA RESISTENCIA.

ACABADOS EN CUBIERTAS	
	LOSA DE CONCRETO ARMADO, RELLENO DE TEJONTE PARA FRENTE DE PLUVIAL DEL PLEN DIRECCIONES ESPECIFICADAS EN PLANO, APLICACIÓN DE IMPERQUEMANTE EN PÓLESTER DE ALTA RESISTENCIA.
	ESTRUCTURA DE ACERO COBERTA DE PINTURA ANTI-OXIDANTE, POLICARBONATO CELULAR DE 8MM O 10 MM, TRANSLUCIDO.

CONTINUA PLANTA BAJA SEC-01



TALLER JORGE GONZALEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACION II
 Asesores:
 Arq. Javier Semanán Aguilar
 Dra. en Arq. Mónica Cabaña Collier
 Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EN EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS ELES 34 AL 46.
2. EN EL MERCADO EXISTENTE LOS MUROS DE BLOCK YA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS, POR LO CUAL SE REALIZARÁN MODIFICACIONES DEPERIMETRO HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO DE ALBERCERIAS AL QUE CORRESPONDA.
3. TODAS LAS ESTRUCTURAS DE ACERO, TENDRÁN UNA APLICACIONES 2 CAPAS DE POLIESTER DE ALTA RESISTENCIA, MARCA AMERICA, CONTRA LA OXIDACION.

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MURO DE BLOCK VIBRADO CON ALTURA DE 3M
- MURO BAJO DE BLOCK VIBRADO ALTURA 1.50M
- MURO DE BLOCK EXISTENTE A MODIFICAR MEDIDAS SEGUN PLANO.

MERCADO DE XOCHIMILCO

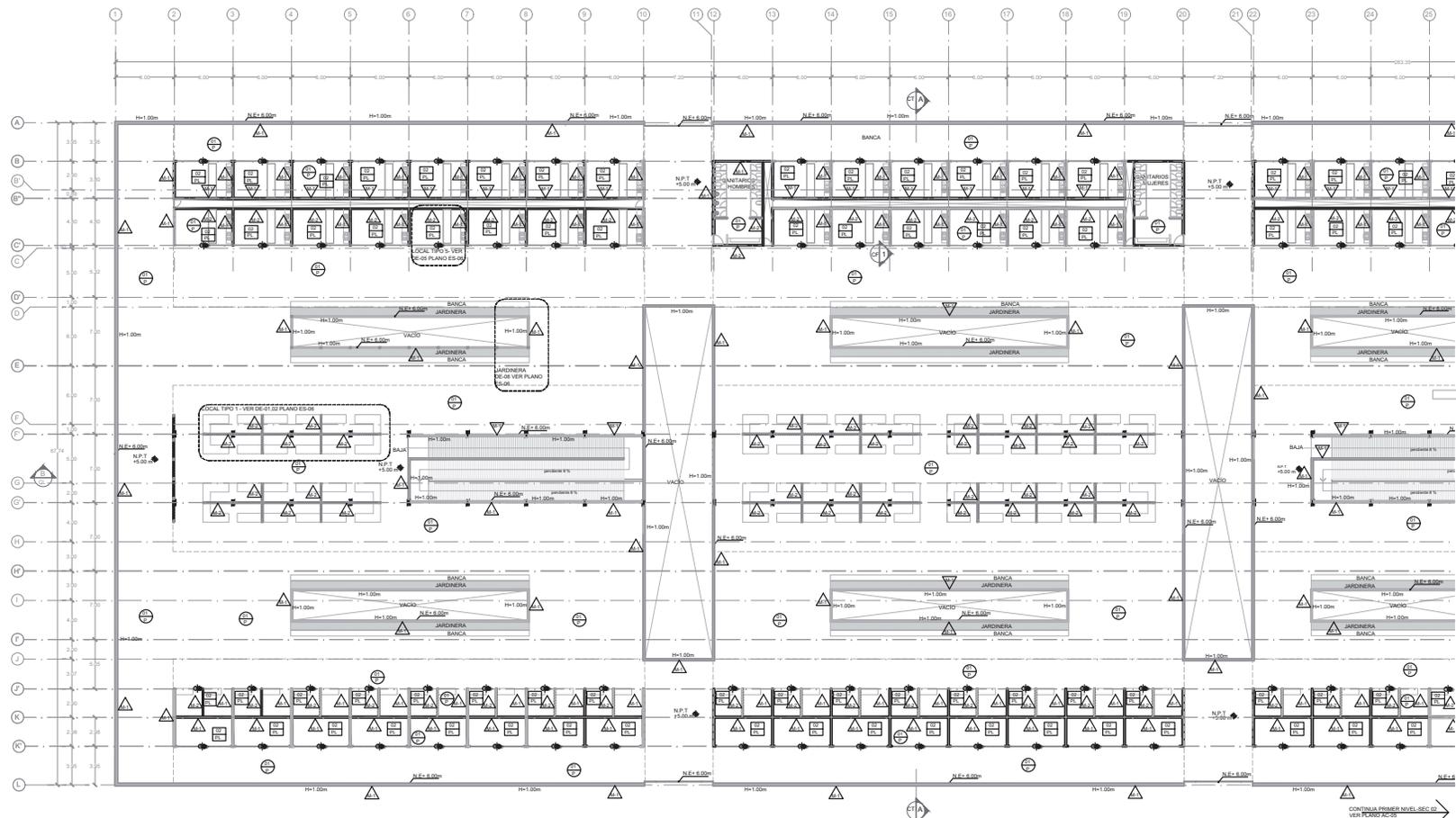
UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 PRIMER NIVEL SEC.01
 NIVEL +5.00 m
AC-04 ESPECIALIDAD
 ACABADOS

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros

DIEMBRE 2014



ACABADOS EN MUROS

INDICADOR	INDICA CAMBIO DE MATERIAL
	MURO DE CONCRETO ARMADO CURADO CON MEMBRANA DE CURADO CON CUBRAGUNA E LPU, MARCA IMPERDURAM, ACABADO EN PULIDO Y ABELANADO CON REJAS SAMITRAME DE BRONCE, PARA USO RUDO Y CONTRA PENETRACION DE LIQUIDOS, SISTEMA MARCA M&B.
	MURO DE BLOCK VIBRADO BLANCO, CON CADERNAS Y CASTILLOS EMERIDAS DENTRO DEL BLOCK, PARA UN ACABADO FINAL APARENTE.
	MURO DE BLOCK EXISTENTE, MODIFICACION DEL LARGO Y/O CONSTRUCCION DE MURO DE BLOCK SIMILAR AL EXISTENTE.

ACABADOS EN PISOS

INDICADOR	INDICA CAMBIO DE MATERIAL
	LOSA DE CONCRETO ARMADO, CURADA CON MEMBRANA DE CURADO MARCA IMPERDURAM, CURADAM E LPU, CONCRETO DEBASTADO, PULIDO Y ABELANADO CON REJAS SAMITRAME DE BRONCE, PARA USO RUDO Y CONTRA PENETRACION DE LIQUIDOS, SISTEMA MARCA M&B.
	LOSA DE CONCRETO ARMADO CON APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE MARCA IMPERDURAM, PARA CISTERNAS O PISCINAS.
	PISO EXISTENTE DE TERRAZO, REEMPLAZO DE PREZAS ROTAS, POSTERIORMENTE PULIDO Y SELLADO CON SELLADOR 3M CORNESTONE PARA PISOS DE TERRAZO DE ALTO TRAFICO.
	FRINTE DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTRODIFUSIDA MARTELINADO.

ACABADOS EN PLAFONES

INDICADOR	INDICA CAMBIO DE MATERIAL
	NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO, ACABADO ENDEBLADO APARENTE, APLICANDO SELLADOR AGUAFIL MARCA LIFE TIME IMPERDURAM.
	NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO, COLOCACION DE PLUN DE TABLAPOCA O INYENDADO DE 1CM DE ESPESOR, APLICACION DE SELLADOR MARCA COMEX Y ACABADO DE DOS MANOS DE PINTURA VINILICA BLANCO MARCA MASCA, MARCA M&B MARCA COMEX.

ACABADOS EN CUBIERTAS

INDICADOR	INDICA CAMBIO DE MATERIAL
	LOSA DE CONCRETO ARMADO, RELLENO DE TEZONTE PARA PROTECTOR PLUVIAL DEL 2% EN DIRECCIONES ESPECIFICADAS EN PLANO, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN PULIDO DE ALTA DURABILIDAD.
	ESTRUCTURA DE ACERO CUBIERTA DE PINTURA ANTI-OXIDANTE, POLICARBONATO CELULAR DE 8MM O 10 MM, TRANSLUCIDO.

INDICADOR DE MATERIAL

INDICADOR DE MATERIAL

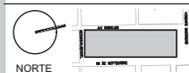
INDICADOR DE MATERIAL

INDICADOR DE MATERIAL

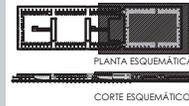


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Senosain Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Cejudo Caldera
 Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS Ejes 34-40.
2. EN EL MERCADO EXISTENTE LOS MUROS DE BLOCK YA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS, POR LO CUAL SE REALIZARÁN MODIFICACIONES REFORMANDO HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO DE ALBANILERÍA AL QUE CORRESPONDA.
3. TODAS LAS ESTRUCTURAS DE ACERO TENDRÁN UNA APLICACIÓN E 2 CAPAS DE PÓLISTER DE ALTA RESISTENCIA, MARCA AMERICANA, CONTRA LA OXIDACIÓN.

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MURO DE BLOCK VIBRADO CON ALTURA DE 3M
- MURO BAJO DE BLOCK VIBRADO ALTURA 1.80M
- MURO DE BLOCK EXISTENTE A MODIFICAR MEDIDAS SEGUN PLANO.

MERCADO DE XOCHIMILCO

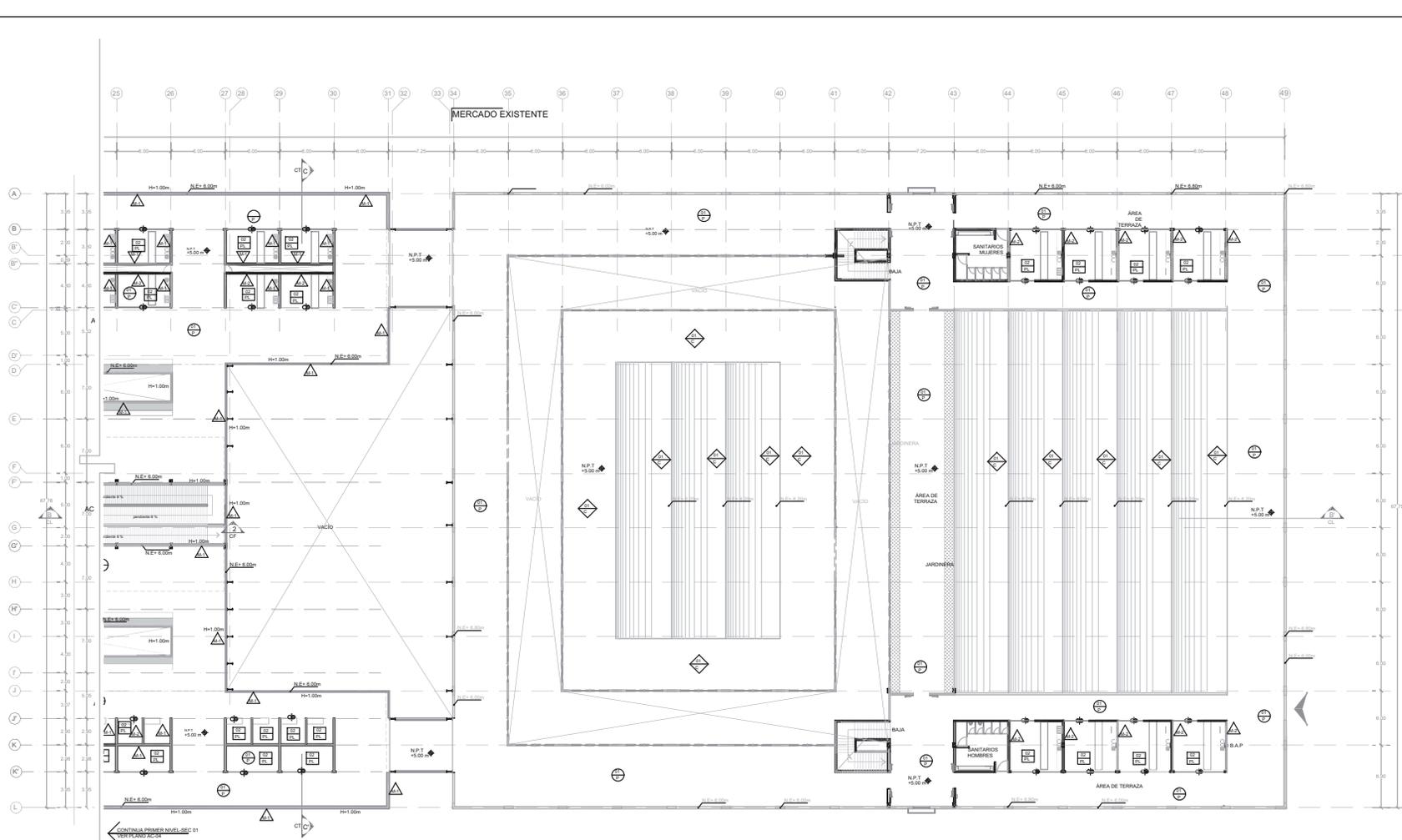
UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 PRIMER NIVEL SEC-02
AC-05 ESPECIALIDAD
 ACABADOS

ESCALA GRÁFICA
 0 10 20 30 metros

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



ACABADOS EN MUROS

- MURO DE CONCRETO ARMADO CURADO CON MEMBRANA DE CURADO CON CUADRO Y EPLI. MARCA IMPERFORADA. ACABADO ENCOCLADO APARENTE. APLICANDO BELLADOR AGUASIL. MARCA LAFITRE. IMPERFORADA.
- MURO DE BLOCK VIBRADO BLANCO. CON CADENAS Y CASTILLOS EMERIDAS DENTRO DEL BLOCK. PARA UN ACABADO FINAL APARENTE.
- MURO DE BLOCK EXISTENTE. MODIFICACIÓN DEL LARGO Y/O CONSTRUCCIÓN DE MURO DE BLOCK SIMILAR AL EXISTENTE.

ACABADOS EN PISOS

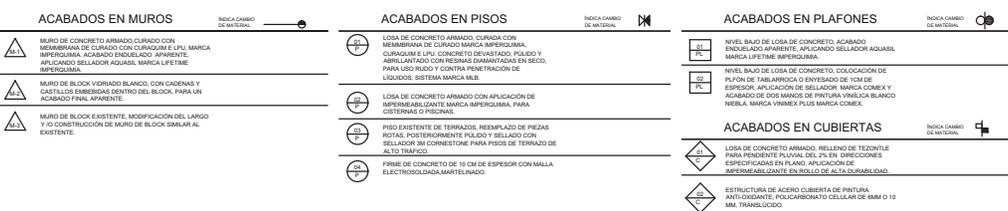
- LOSA DE CONCRETO ARMADO. CURADA CON MEMBRANA DE CURADO MARCA IMPERFORADA. CURADURA EPLI. CONCRETO BRASADO. PULIDO Y ABRILLANTADO CON RESINA DAMANTADA EN SECO. PARA USO READY Y CONTRA PENETRACIÓN DE LÍQUIDOS. SISTEMA MARCA MLS.
- LOSA DE CONCRETO ARMADO CON APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE MARCA IMPERFORADA, PARA CISTERNAS O PISCINAS.
- PISO EXISTENTE DE TERRAZOS. REEMPLAZO DE PIEZAS ROTAS. POSTERIORMENTE PULIDO Y BELLADO CON BELLADOR 3M CORNESTEONE PARA PISOS DE TERRAZO DE ALTO TRÁFICO.
- FIRME DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA. MARTELINADO.

ACABADOS EN PLAFONES

- NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO ENLUCIDO APARENTE. APLICANDO BELLADOR AGUASIL. MARCA LAFITRE. IMPERFORADA.
- NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO. COLOCACIÓN DE PLAFÓN DE TABLAFRISA O ENTIBADO DE 10M DE ESPESOR. APLICACIÓN DE BELLADOR MARCA COMEX Y ACABADO DE DOS MANOS DE PINTURA VINÍLICA BLANCO NIEBLA. MARCA VINEX PLUS MARCA COMEX.

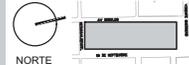
ACABADOS EN CUBIERTAS

- LOSA DE CONCRETO ARMADO. RELLENO DE TEJONATE PARA PENDIENTE PLUVIAL DEL 2% EN DIRECCIONES ESPECIFICADAS EN PLANO. APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN ROLLO DE ALTA DURABILIDAD.
- ESTRUCTURA DE ACERO CUBIERTA DE PINTURA. ANTI-ORZONANTE. POLICARBONATO CELULAR DE 8MM O 10 MM. TRANSLUCIDO.

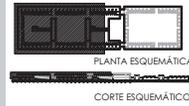


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
Seminario de Titulación II
 Alumnos:
 Arq. Javier Senosain Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Cruzado Caldera
 Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS Ejes 3-A-10.
2. EN EL MERCADO EXISTENTE LOS MUROS DE BLOCK YA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS, POR LO CUAL SE REALIZARÁN MODIFICACIONES REPERMIENDOS HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO DE ALBANILERÍA AL QUE CORRESPONDA.
3. TODAS LAS ESTRUCTURAS DE ACERO TENDRÁN UNA APLICACIÓN E 2 CAPAS DE PÓLISTER DE ALTA RESISTENCIA, MARCA AMERICANA, CONTRA LA OXIDACIÓN.

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MURO DE BLOCK VIGRADO CON ALTURA DE 3M
- MURO BAJO DE BLOCK VIGRADO ALTURA 1.8M
- MURO DE BLOCK EXISTENTE A MODIFICAR MEDIDAS SEGUN PLANO.

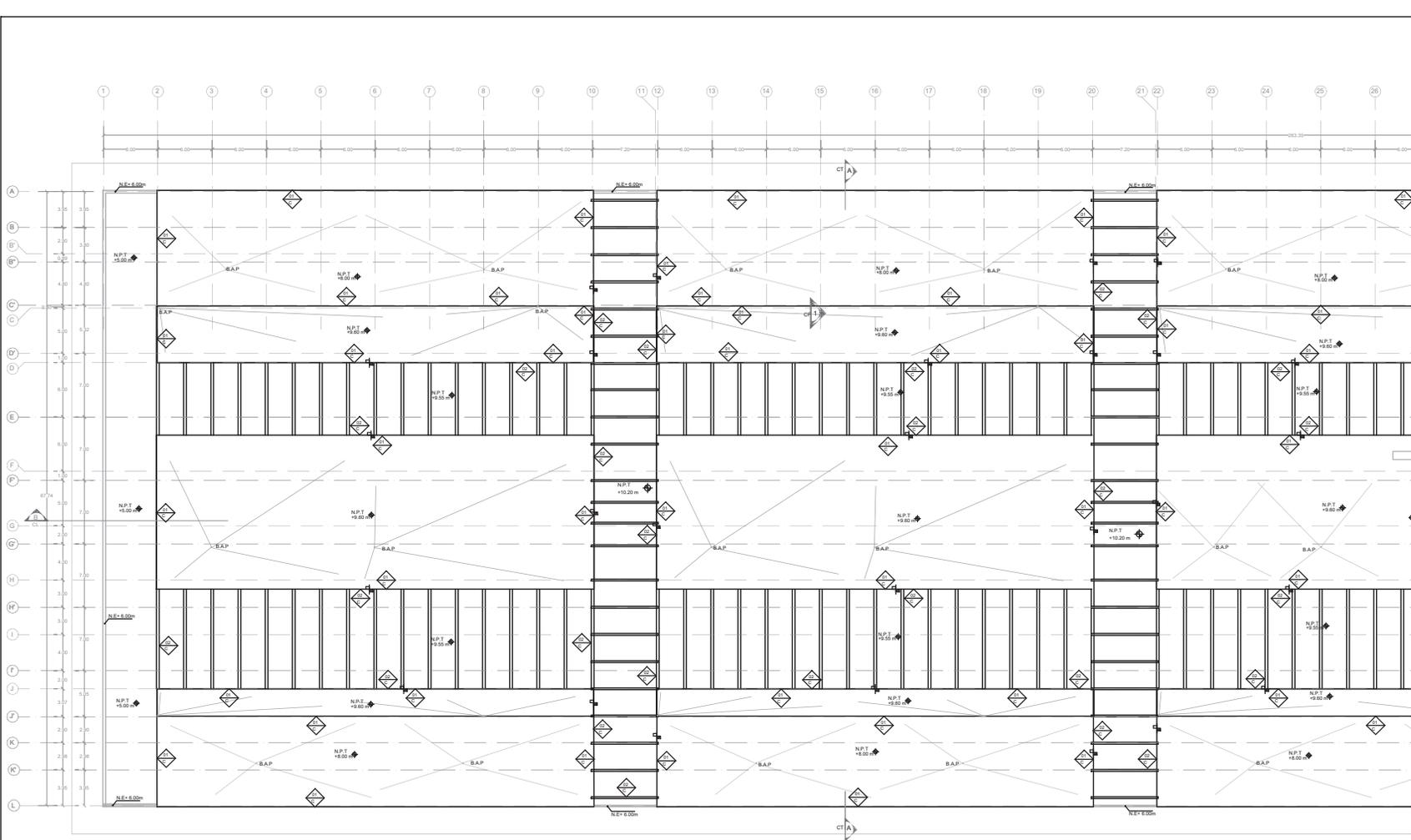
MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 ADOXES SEC-01
 NIVEL ±10.20 m
AC-06 ESPECIALIDAD
 ACABADOS

ESCALA GRÁFICA
 1:200

ESCALA 1:200 COTAS metros
 DICIEMBRE 2014



ACABADOS EN MUROS

- MURO DE CONCRETO ARMADO CURADO CON MEMBRANA DE CURADO CON CURADAJE M E LPU, MARCA IMPERMEABLE, ACABADO ENGOSADO, PAVIMENTE APLICANDO SELLADOR AGUAS, MARCA LIFETIME IMPERMEABLE.
- MURO DE BLOCK VIGRADO BLANCO, CON CADENAS Y CASTILLOS EMBESADOS DENTRO DEL BLOCK, PARA UN ACABADO FINAL APARENTE.
- MURO DE BLOCK EXISTENTE, MODIFICACIÓN DEL LARGO Y JO CONSTRUCCIÓN DE MURO DE BLOCK SIMILAR AL EXISTENTE.

ACABADOS EN PISOS

- LOSA DE CONCRETO ARMADO, CURADA CON CURADAJE E LPU, CONCRETO VIGRADO, PULIDO Y ABRILLANTADO CON RESINAS DAMANTADAS EN SECO, PARA USO RUGO Y CONTRA PENETRACIONES DE LÍQUIDOS, SISTEMA MARCA M.B.
- LOSA DE CONCRETO ARMADO CON APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE MARCA IMPERMEABLE, PARA CISTERNAS O PISCINAS.
- PISO EXISTENTE DE TERRAZO, REEMPLAZO DE PIEZAS ROTAS, POSTERIOREMENTE PULIDO Y SELLADO CON SELLADOR 3M CORNESTONE PARA PISOS DE TERRAZO DE ALTO TRAFICO.
- FRASE DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA MARETLINADO.

ACABADOS EN PLAFONES

- NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO ENGOSADO APARENTE, APLICANDO SELLADOR AGUAS, MARCA LIFETIME IMPERMEABLE.
- NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO, COLOCACION DE PLUN DE TABLAPLANCA O ENVEADO DE 1CM DE ESPESOR, APLICACION DE SELLADOR MARCA COMEX Y ACABADO DE DOS MANOS DE PINTURA VINÍLICA BLANCO NEBLA, MARCA VINIMEX PLUS MARCA COMEX.

ACABADOS EN CUBIERTAS

- LOSA DE CONCRETO ARMADO, RELLENO DE TEZONTLE PARA PENDIENTE PLUVIAL DEL 2% EN DIRECCIONES ESPECIFICADAS EN PLANO, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN ROLLO DE ALTA DURABILIDAD.
- ESTRUCTURA DE ACERO CUBIERTA DE PINTURA ANTI-ORONITE, POLICARBONATO CELULAR DE 8MM O 10 MM, TRANSLUCIDO.

INDICA CAMBIO DE MATERIAL

INDICA CAMBIO DE MATERIAL

INDICA CAMBIO DE MATERIAL

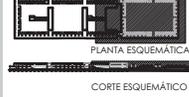
INDICA CAMBIO DE MATERIAL

TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Asesor:
 Arq. Javier Senosión Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Celvado Calera
 Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS E.65.34 AL 46.
2. EN EL MERCADO EXISTENTE, LOS MUROS DE BLOCK YA DE ENCUENTRAN CONTINUOS. POR LO CUAL, SE REALIZARAN MODIFICACIONES DESPLAZANDO HASTA LAS MEDIDAS INDICADAS EN PLANO DE ALAMBILLERAS AL QUE CORRESPONDA.
3. TODAS LAS ESTRUCTURAS DE ACERO, TENDRIANNA APLICACIONES E CANALES DE POLIESTER DE ALTA RESISTENCIA, MARCA AMERICANA, CONTRA LA OXIDACION.

- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MURO DE BLOCK VIDRIADO CON ALTURA DE 3M
- MURO BAJO DE BLOCK VIDRIADO ALTURA 1.50M
- MURO DE BLOCK EXISTENTE A MODIFICAR MEDIDAS SEGUN PLANO.

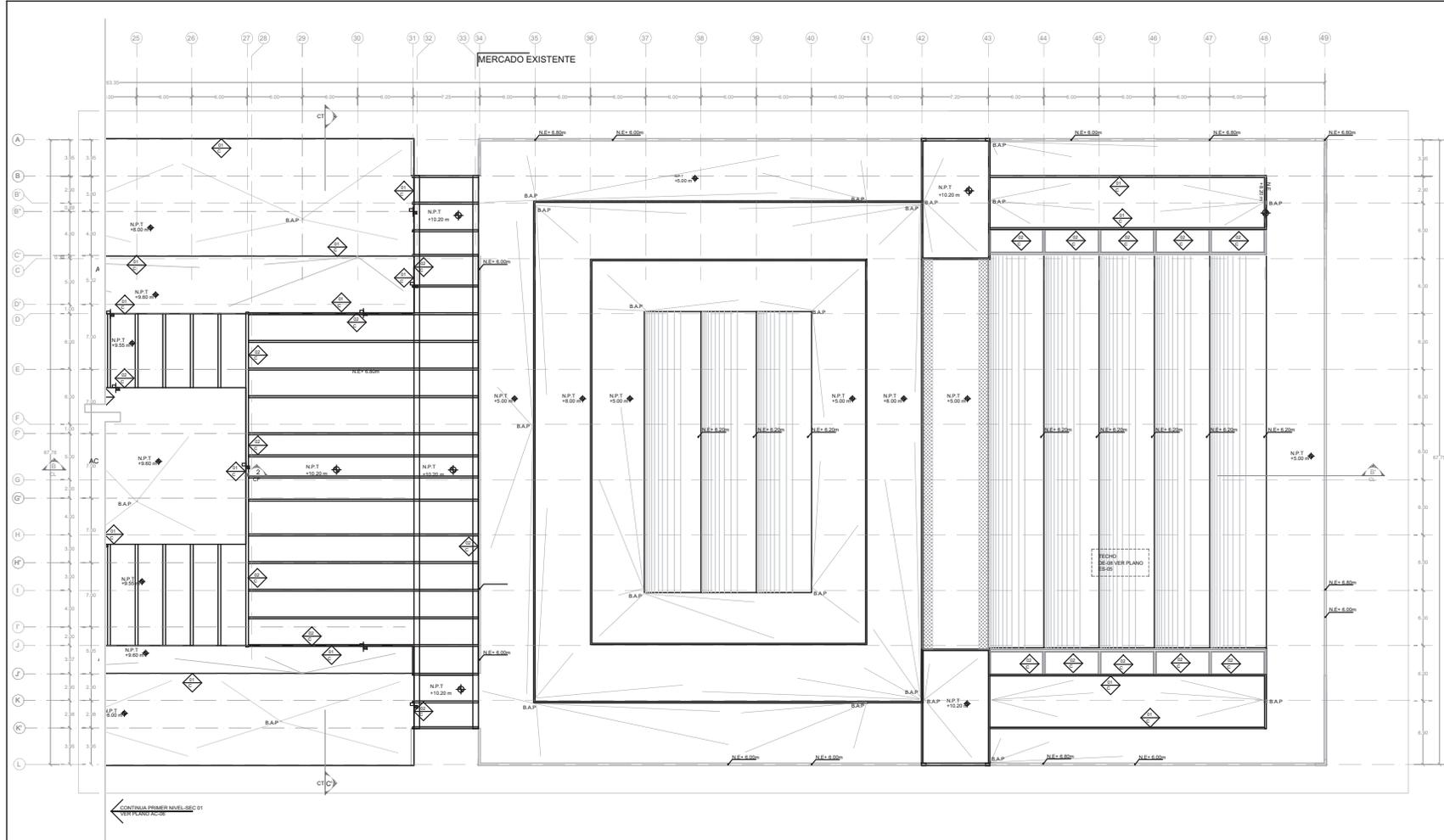
MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 16 de Septiembre 5/11, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 ADOTAS SEC-02
 NIVEL +10.20 m
AC-07 ESPECIALIDAD
 ACABADOS

ESCALA GRAFICA
 0 5m 10m
 ESCALA 1:200
 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



ACABADOS EN MUROS	ACABADOS EN PISOS	ACABADOS EN PLAFONES	ACABADOS EN CUBIERTAS
<p>INDICA CAMBIO DE MATERIAL</p> <p>▲6.1 MURO DE CONCRETO ARMADO CURADO CON MEMBRANA DE CURADO INMICA IMPROPIA, ACABADO ENLUCIDO APARENTE, APLICANDO SELLADOR AGUASA, MARCA LIFETIME IMPROPIA.</p> <p>▲6.2 MURO DE BLOCK VIDRIADO BLANCO, CON CADENAS Y CANTILLOS EMERISAS DENTRO DEL BLOCK, PARA UN ACABADO FINAL APARENTE.</p> <p>▲6.3 MURO DE BLOCK EXISTENTE, MODIFICACION DEL LARGO Y/O CONTRUCCION DE MURO DE BLOCK SIMILAR AL EXISTENTE.</p>	<p>INDICA CAMBIO DE MATERIAL</p> <p>▲7.1 LOSA DE CONCRETO ARMADO, CURADA CON MEMBRANA DE CURADO INMICA IMPROPIA, CARGAM L.P.L., CONCRETO DESAFOADO, FLEADO Y ABRILLANTADO CON REFINO GRANITADO EN SECO, PARA USO RUDO Y CONTRA PENETRACION DE LIQUIDOS, SISTEMA MARCA NER.</p> <p>▲7.2 LOSA DE CONCRETO ARMADO CON APLICACION DE INTERFERENCIAS MARCA IMPROPIA, PARA CISTERNAS O PISCINAS.</p> <p>▲7.3 PISO EXISTENTE DE TERRAZO, REEMPLAZO DE PIEZAS ROTAS, POSTERIORMENTE FLEADO Y SELLADO CON SELLADOR 3M CONESTONE PARA PISOS DE TERRAZO DE ALTO TRAFICO.</p> <p>▲7.4 FIRME DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTRODOLADA, MARTELADO.</p>	<p>INDICA CAMBIO DE MATERIAL</p> <p>▲8.1 NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO ENLUCIDO APARENTE, APLICANDO SELLADOR AGUASA, MARCA LIFETIME IMPROPIA.</p> <p>▲8.2 NIVEL BAJO DE LOSA DE CONCRETO, COLOCACION DE PUFON DE TABLARRICA O ENTESADO DE 10M DE ESPESOR, APLICACION DE SELLADOR, MARCA COMEX Y ACABADO DE DOS MANOS DE PINTURA VINILICA BLANCO NERLA, MARCA VINEX PLUS MARCA COMEX.</p>	<p>INDICA CAMBIO DE MATERIAL</p> <p>▲9.1 LOSA DE CONCRETO ARMADO, RELLENO DE TEZONTE PARA FRENTE FUJIA DEL 2% EN DIRECCIONES ESPECIFICADAS EN PLANO, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN ROLLO DE ALTA DURABILIDAD.</p> <p>▲9.2 ESTRUCTURA DE ACERO COBERTA DE PANTURA ANTI-OXIDANTE, PULCARNONTO, CELULARE DE 888 O 10 MM, TRANSLUCIDO.</p>

 PROYECTO INSTALACIÓN HIDRÁULICA



MEMORIA DESCRIPTIVA HIDRÁULICA

El proyecto se encuentra en la delegación Xochimilco, ocupando una manzana que hace esquina entre las calles 16 de Septiembre y Vicente Guerrero, existen dos tomas domiciliarias dentro del proyecto, ya que en realidad una corresponde a la toma del mercado pre-existente, y la segunda, la cual se va a tomar por la calle 16 de Septiembre a 110 m aproximadamente de la otra.

Al ser un espacio de carácter público y comercial, donde existen locales que requieren agua, locales que requieren poca agua y locales que pueden prescindir de ella. El mercado se separa en tres zonas, húmeda, semi-húmeda y seca.

El cálculo se focaliza a los locales que corresponden a las zonas húmeda y semi-húmeda, para los locales en el área seca se calcula un gasto de agua de 50 L, necesarios para hacer limpieza en sus locales pero estos no cuentan con una toma directa en ellos por lo que deben de acercarse a las tomas. En cambio, los locales de las zona húmeda tienen una llave de agua en cada local, para los fregaderos; los locales en la zona semi-húmeda, se tiene una llave de agua por bloque.

DOTACIÓN DE AGUA REQUERIDA				
Local / Servicio	Dotación de agua según reglamento (L/día)	No de locales/ muebles	Dotación de agua	Dotación 3 días
Sanitarios	300	68	20,400	61,200
Local de comida	780	48	37,440	112,320
Local del Mercado de Flores	100	36	3,600	10,800
Local de carnicería/ pollería/ pescadería/ tortillería	100	44	4,400	13,200
Local de frutas, verduras, hortalizas o hierbas (zona semi-húmeda)	100	374	37,400	112,200
Local de abarrotes, tocinería, etc. (zona seca)	50	44	2,200	6,600
TOTAL REQUERIDO DE LITROS				316,320

Esquema. Cálculo requerido de agua

El agua necesaria para almacenarse en la cisterna según el cálculo es de **316, 320 L**. Esta cantidad de agua pesa y además para su almacenamiento requiere un gran espacio, por lo cual, las cisternas se deciden ubicarse debajo del espacio de la rampas y en un sótano, de esta forma no se crea una sola cisterna, que por la cantidad de litros requeriría gran mantenimiento.



Se aprovecha la modulación que tienen las rampas para dividir los espacios y crear varias cisternas contiguas, de forma que en un bloque se encuentran 4 cisternas y en el otro bloque 3 cisternas, cada una con una capacidad aproximada de 44 000 L. Existe otra cisterna pequeña solo para alimentar una sección de los locales de comida en el mercado pre-existente con una capacidad de 4, 680 L.

No de cisternas	Área	Profundidad	Capacidad por metro cúbico	Volumen
3	23.8	1.85	1,000	132,090
4	24.4	1.85	1,000	180,560
1	2.6	1.8	1,000	4,680
LITROS EN CISTERNAS				317,330

Esquema. Capacidad de las cisternas.

La capacidad obtenida de almacenamiento de agua es de **317,330 Litros**, mil litros arriba del requerimiento según el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal.

La distribución hacia los diferentes puntos donde se requiere una alimentación de agua potable se realiza a través de bombas hidroneumáticas desde la cisterna, conectadas en par, ya que si una falla, la otra bomba actúa. La distribución se realiza con 10 redes de distribución a partir de las bombas hidroneumáticas, variando sus diámetros de 25, 32 y 38mm. Hasta llegar a cada mueble con 13mm si es un fregadero, lavabo o llave; a excepción del w.c que se alimenta con 19mm.

PLANOS DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA

HI-01	PLANO LLAVE
HI-02	ALIMENTADORES SEC-01
HI-03	ALIMENTADORES SEC-02
HI-04	ZONA A, B, C
HI-05	ZONA D Y E
HI-06	ZONA F, ZONA D Y D-2, Nivel +5.00m
HI-07	ZONA A, B Y C, Nivel +5.00m



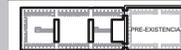


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cruzado Colera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



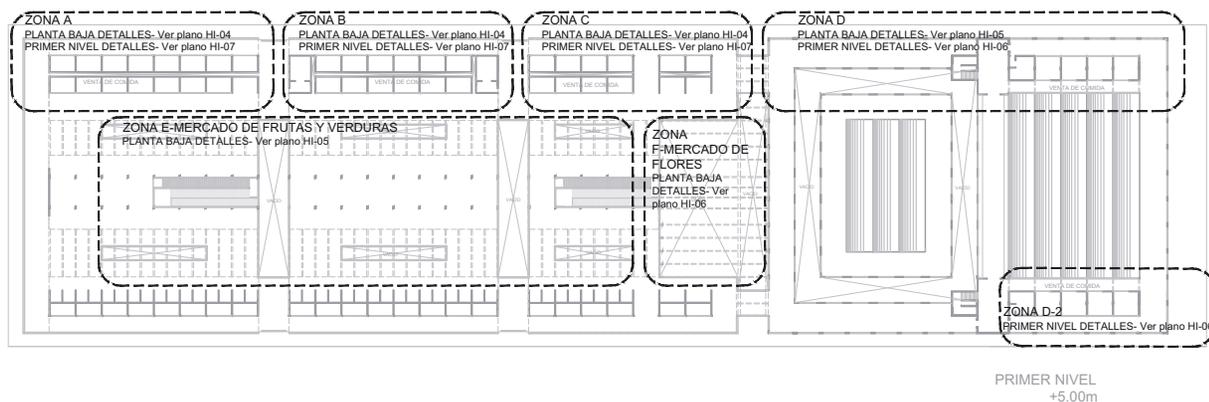
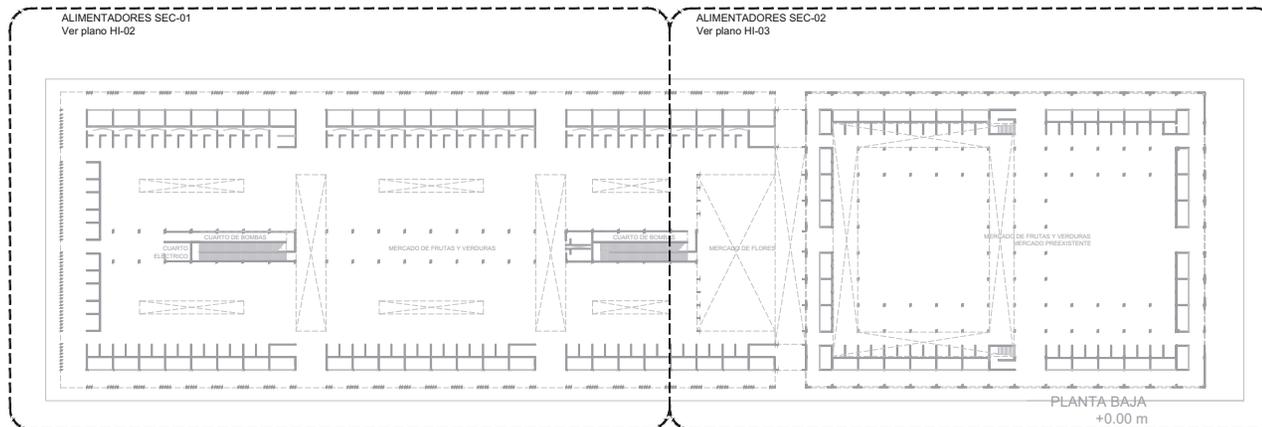
PLANTA ESQUEMÁTICA



PRE-EXISTENCIA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO



MERCADO DE KOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Kochimilco, D.F.

CLAVE	PLANO LLAVE
HI-01	NIVEL 0.00 m
	NIVEL +5.00m
	ESPECIALIDAD
	INSTALACIÓN HIDRÁULICA

ESCALA GRÁFICA

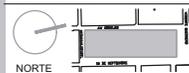
ESCALA 1:500	COTAS métricas
--------------	----------------

DICIEMBRE 2014

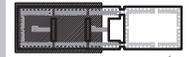


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



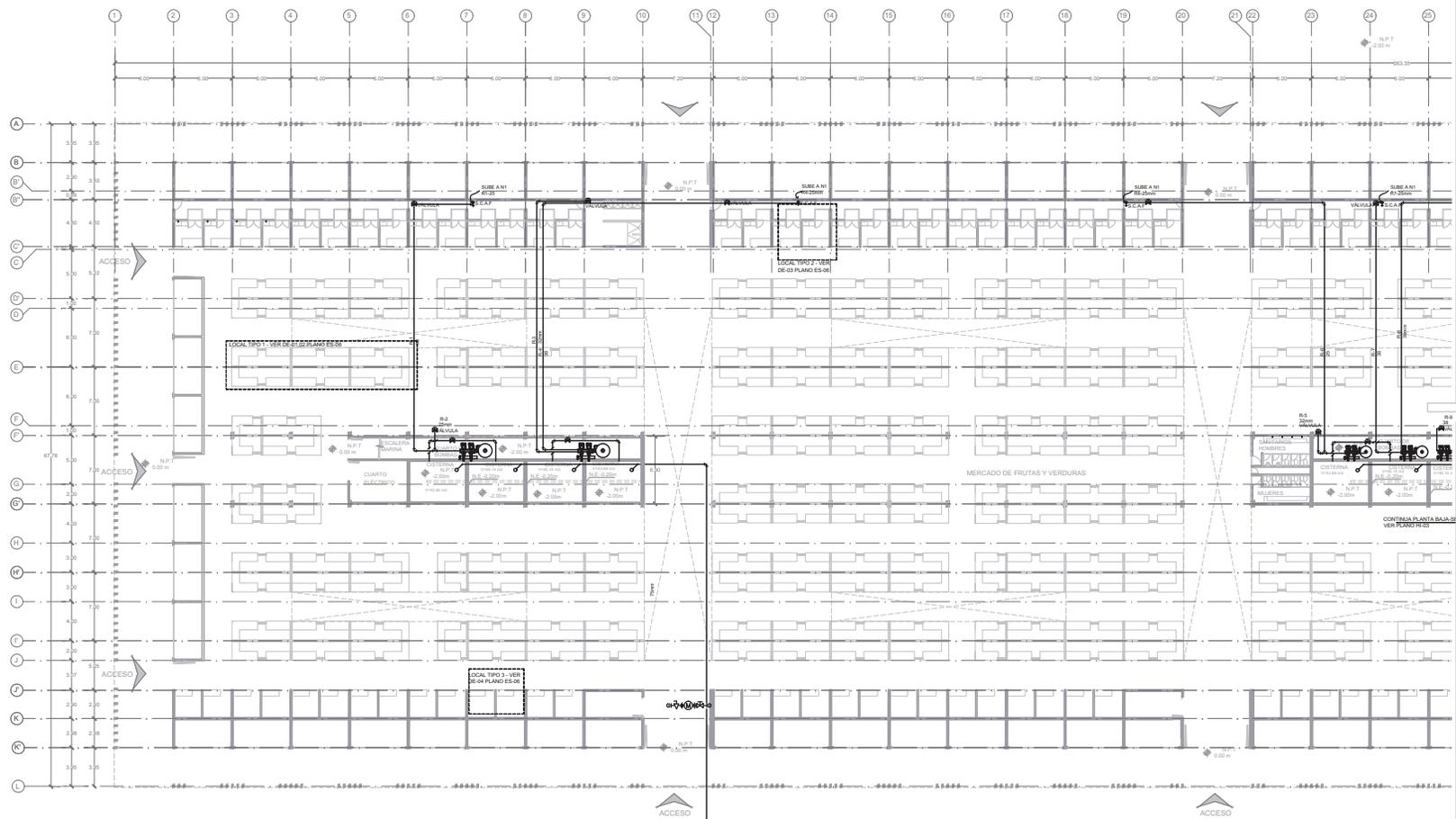
PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1 EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS EJES 14-A Y 15-A

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- VALVULA DE COMPUERTA
- CODO DE 90
- CONEXION TEE
- BAJA COLUMNA DE AGUA
- SUBE COLUMNA DE AGUA
- B.C.A.F. BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
- S.C.A.F. SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- GR. T. DOMICILIARIA TOMA DOMICILIARIA
- BOMBA HIDRONEUMÁTICA
- LLAVE DE MANGUERA



PLANTA DE ALIMENTACIÓN GENERAL

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO ALIMENTADORES SEC-01
HI-02 NIVEL: 0.00 m
ESPECIALIDAD INSTALACIÓN HIDRÁULICA

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS métricas

DICIEMBRE 2014

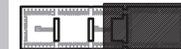


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senosain Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugalte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



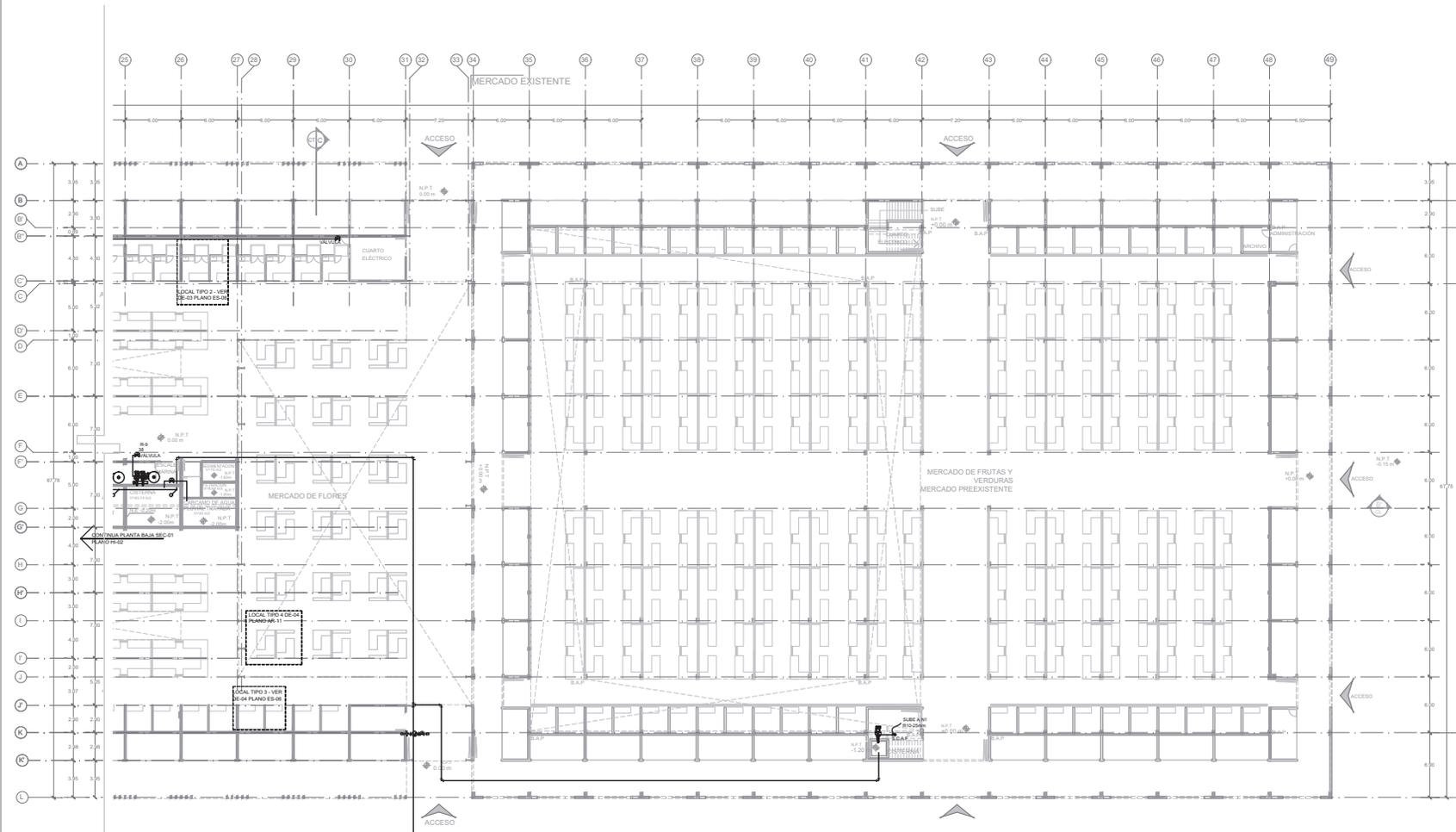
PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 34 Y 48

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- VALVULA DE COMPLETADA CODO DE 90
- CONEXIÓN TEE
- BAJA COLUMNA DE AGUA
- SUBE COLUMNA DE AGUA
- B.C.A.F.** BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
- S.C.A.S.** SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- TOMA DÓNDE CLAVAR
- BOMBA HIDROEUMÁTICA
- LLAVE DE MANGUERA



MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO ALIMENTADORES SEC-02
HI-03 NIVEL: 0.00 m
ESPECIALIDAD INSTALACIÓN HIDRÁULICA

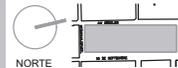
ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosán Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugalte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1 EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS EJES 30 AL 40

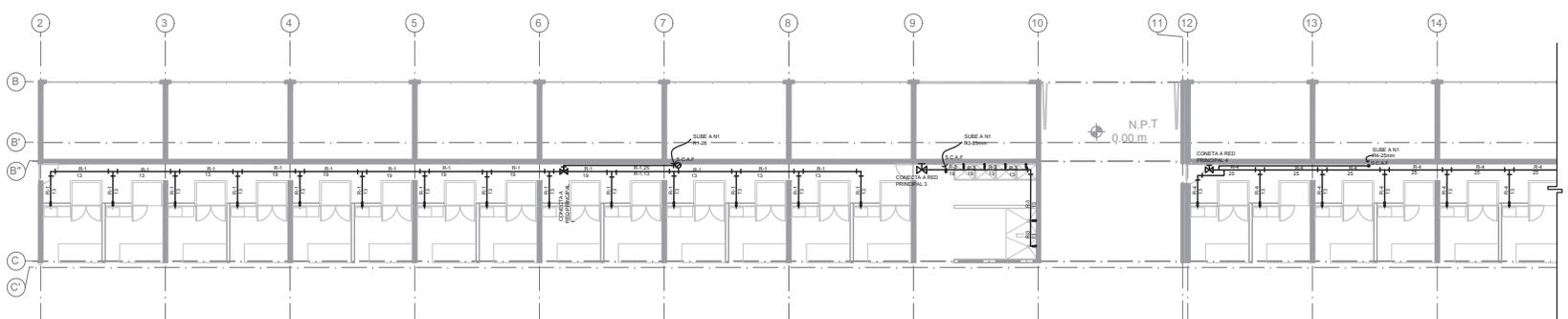
- TUBERÍA DE AGUA FRIA
- VALVULA DE COMPUERTA
- CODO DE 90
- CONEXION TEE
- BAJA COLUMNA DE AGUA
- B.C.A.F. BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- S.C.A.F. SURE COLUMNA DE AGUA FRIA
- T.M.D. TOMA DOMICILIARIA
- B.M.B. BOMBA HIDROEUMÁTICA
- L.L. LLAVE DE MANGUERA

MERCADO DE XOCHIMILCO

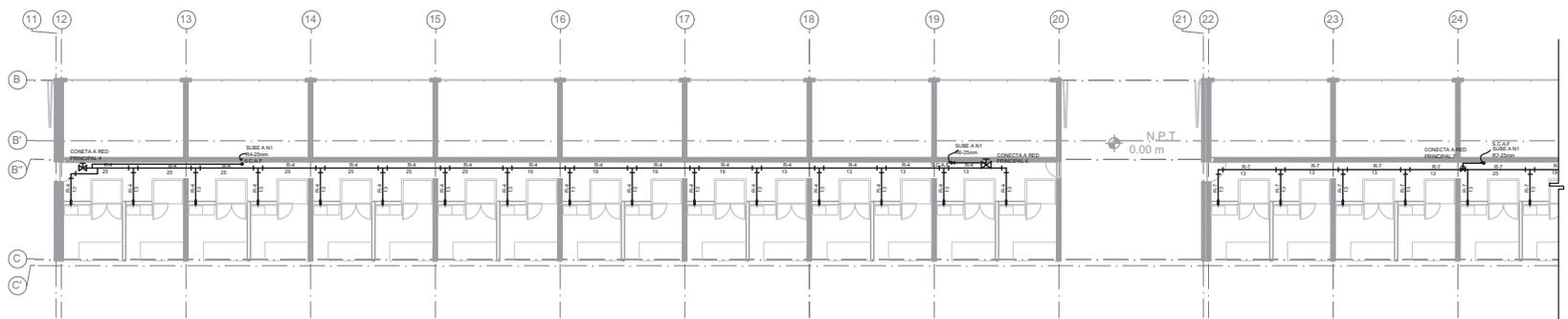
UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO ZONA A, B Y C
HI-04 NIVEL: 0.00 m
ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN HIDRÁULICA

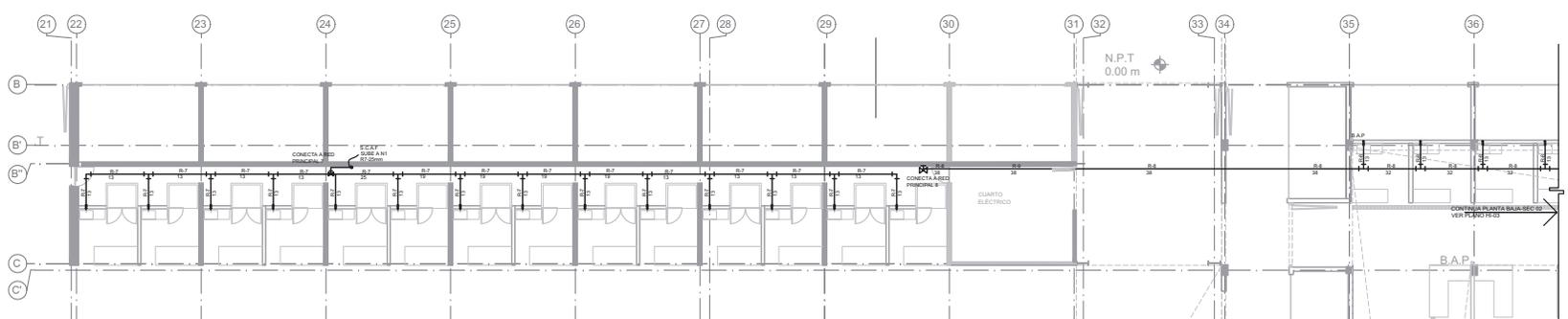
ESCALA GRÁFICA
ESCALA 1:100 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



ZONA A ENTRE EJES 2 AL 10
CONTINUA EN ZONA B ENTRE EJES 11 A 20



ZONA B ENTRE EJES 11-20
CONTINUA EN ZONA C ENTRE EJES 21-31

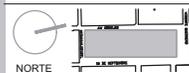


ZONA C ENTRE EJES 21-31 CONTINUA EN
ZONA D ENTRE EJES 32-49

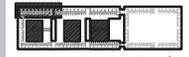


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1 EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS EJES 30-A-36

- TUBERÍA DE AGUA FRIA
- VALVULA DE CUENTA
- CODO DE 90
- CONEXION TEE
- BAJA COLUMNA DE AGUA
- SUBE COLUMNA DE AGUA
- B.C.A.F. BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- S.C.A.F. SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- TOMA DOMICILIARIA
- BOMBA HIDRONEUMÁTICA
- LLAVE DE MANGUERA

MERCADO DE XOCHIMILCO

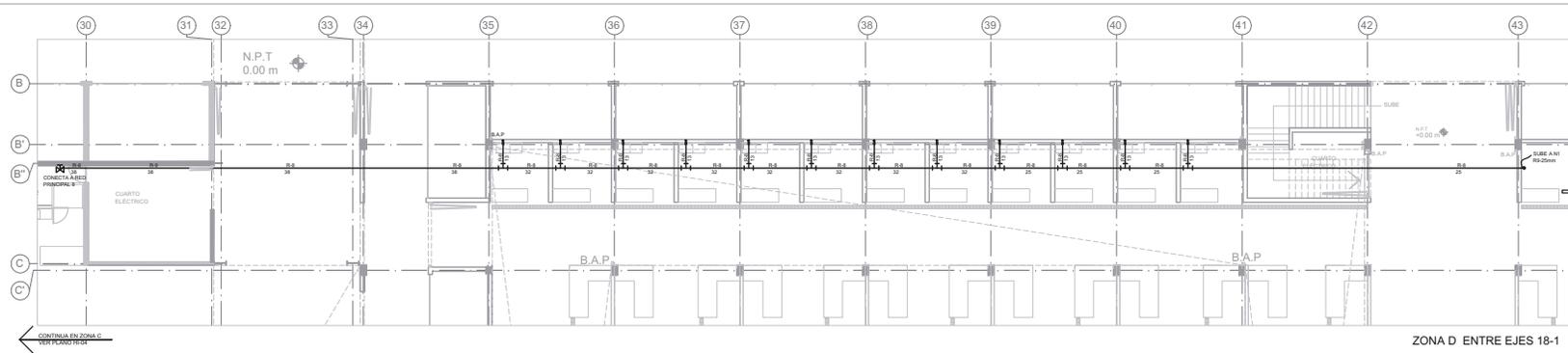
UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE HI-05 PLANO ZONA D y E
NIVEL: 0.00 m
ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN HIDRÁULICA

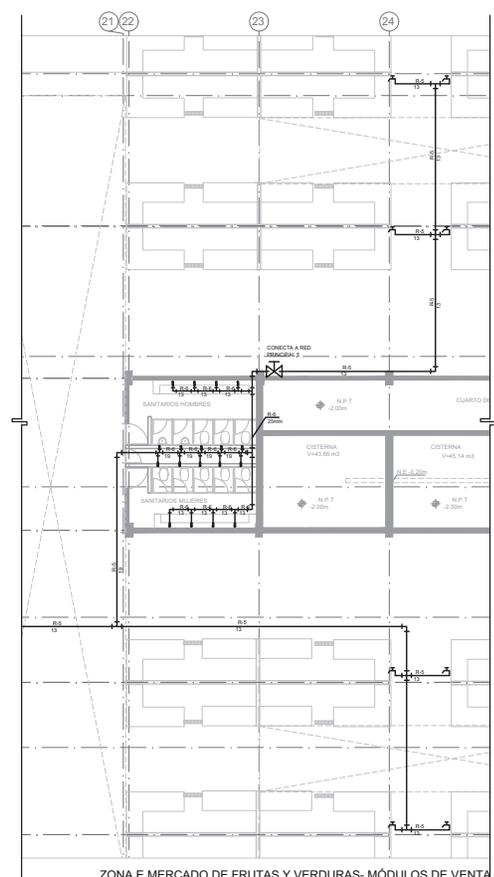
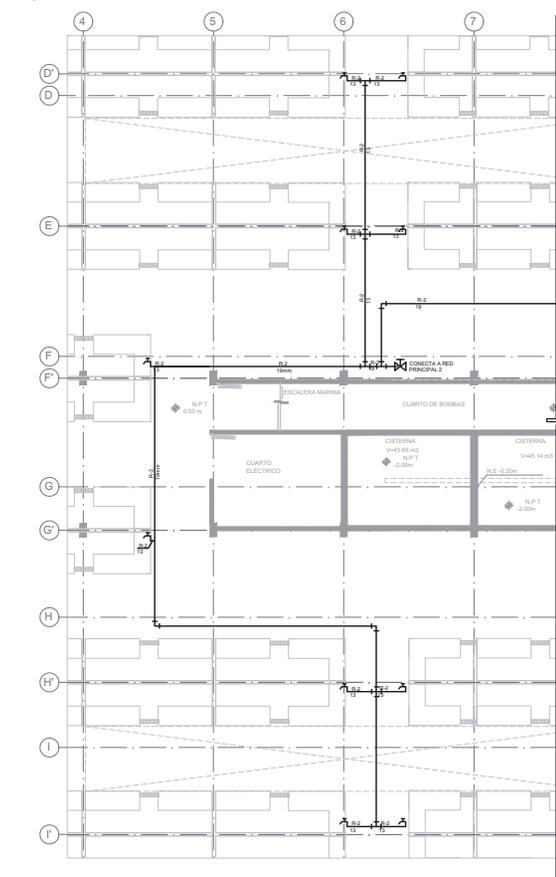
ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:100 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



ZONA D ENTRE EJES 18-1



ZONA E MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS- MÓDULOS DE VENTA

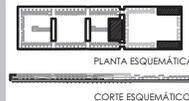


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Autores:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugalte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- VALVULA DE CUENTA
- CODO DE 90
- CONEXION TEE
- BAJA COLUMNA DE AGUA
- SUBE COLUMNA DE AGUA
- B.C.A.F.
- S.C.A.F.
- TOMA DOMICILIARIA
- BOMBA HIDRONEUMÁTICA
- LLAVE DE MANGUERA

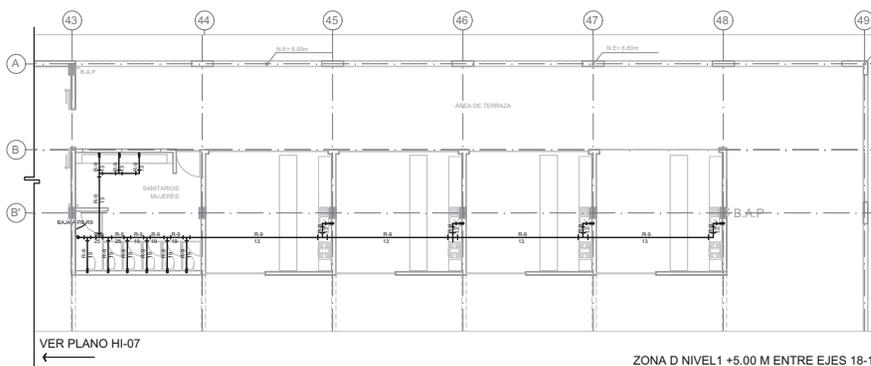
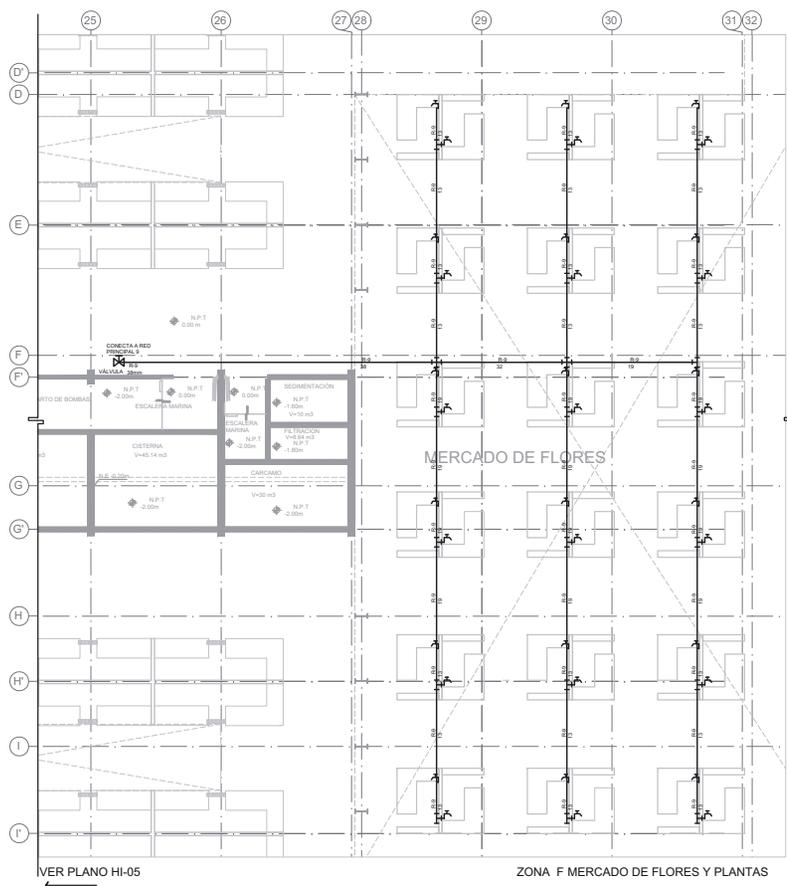
MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

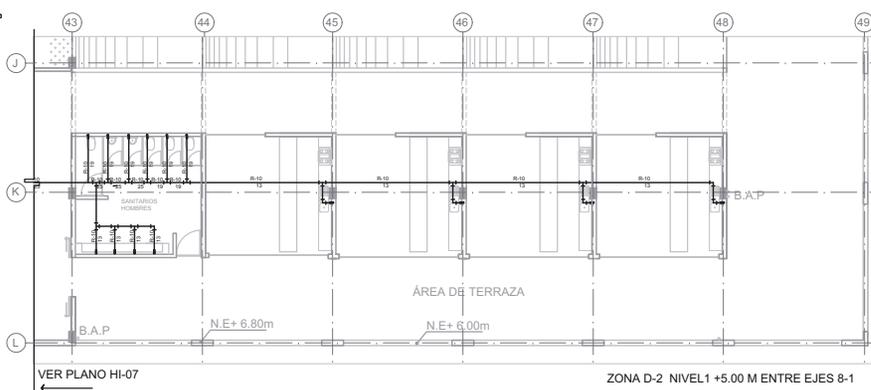
CLAVE PLANO ZONA F NIVEL 0.00 m
HI-06 ZONA D Y D-2 NIVEL +5.00m
ESPECIALIDAD INSTALACIÓN HIDRÁULICA

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:100 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



ZONA D NIVEL +5.00 M ENTRE EJES 18-1



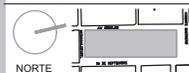
ZONA D-2 NIVEL +5.00 M ENTRE EJES 8-1

VER PLANO HI-05 ZONA F MERCADO DE FLORES Y PLANTAS

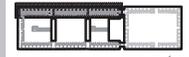


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
 SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Senosain Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
 Arq. Eduardo Schilke Gómez Ligarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1 EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS EJES 9-A Y 10-A

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- VALVULA DE COMPUERTA
- CODO DE 90°
- CONEXION TEE
- BAJA COLUMNA DE AGUA
- SUBE COLUMNA DE AGUA
- B.C.A.F. BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
- S.C.A.F. SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- TOMA DOMICILIARIA
- BOMBA HIDROELECTRICA
- LLAVE DE MANGUERA

MERCADO DE XOCHIMILCO

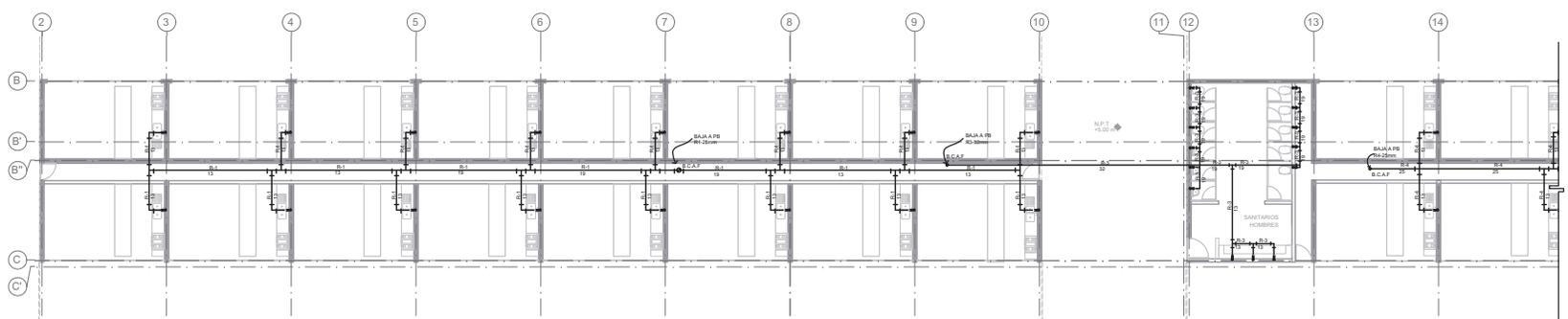
UBICACION
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE	PLANO
HI-07	ZONA A, B Y C
	NIVEL: +5.00 m
	ESPECIALIDAD
	INSTALACION HIDRAULICA

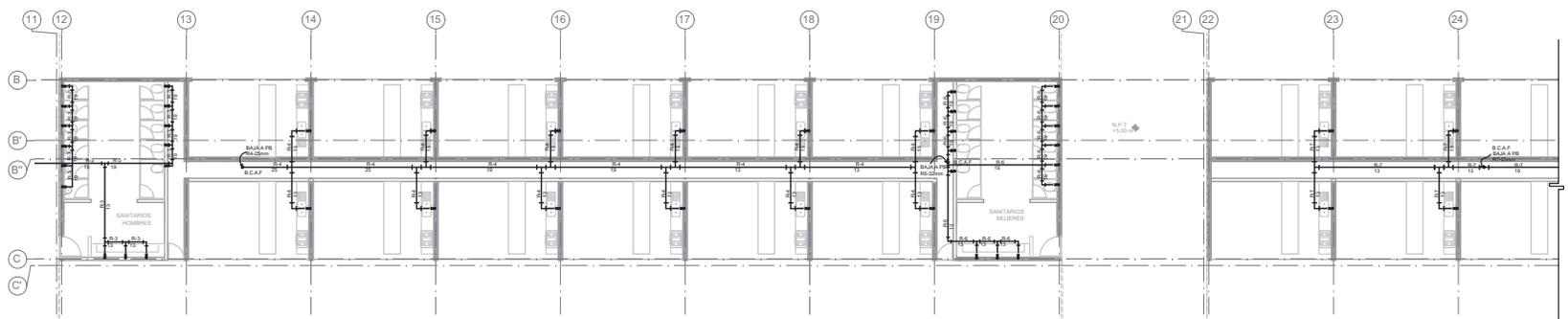
ESCALA GRAFICA

ESCALA 1:100 COTAS metros

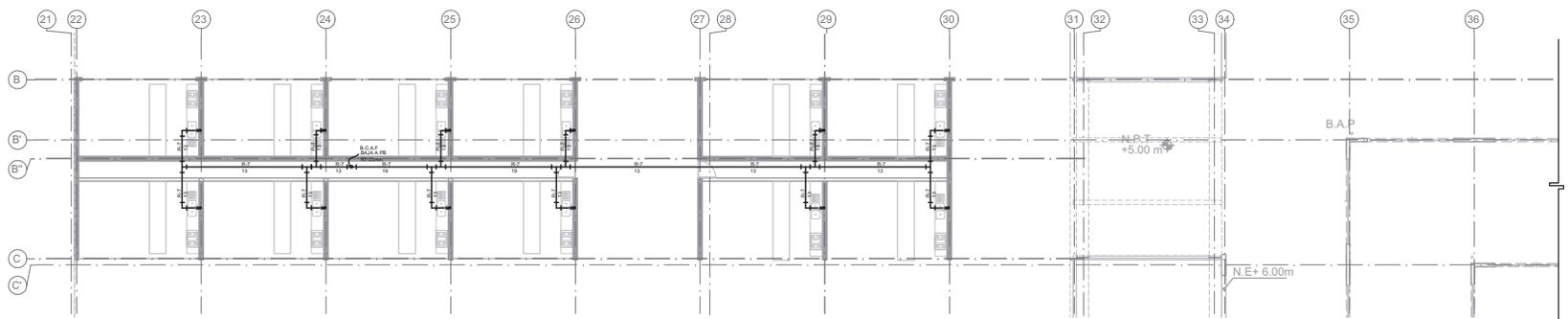
DICIEMBRE 2014



ZONA A ENTRE EJES 2 AL 10
 CONTINUA EN ZONA B ENTRE EJES 11 A 20



ZONA B ENTRE EJES 11-20
 CONTINUA EN ZONA C ENTRE EJES 21-31



ZONA C ENTRE EJES 21-31 CONTINUA EN
 ZONA D ENTRE EJES 32-49

CONTINUA DETALLES EN NIVEL 1
 VER PUNTO 06



 PROYECTO INSTALACIÓN SANITARIA



MEMORIA DESCRIPTIVA SANITARIA

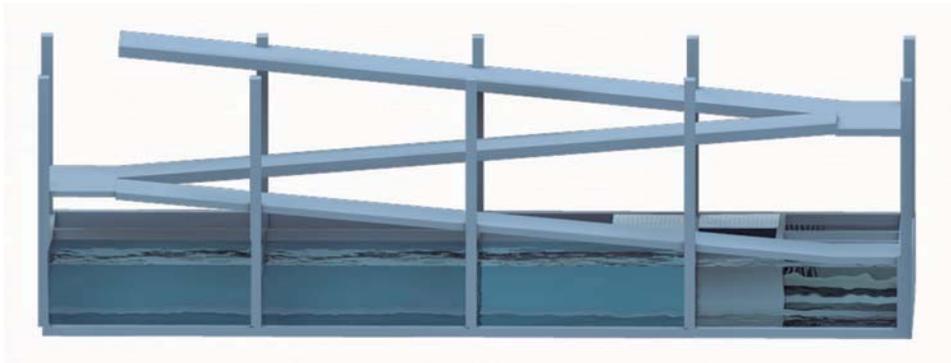
El sistema sanitario del proyecto hace distinción entre aguas pluviales y aguas negras, ya que ambas tienen una red de captación diferenciada. El objetivo de esto es lograr la recuperación de las aguas pluviales de un 50 % de la azotea para utilizarse en el riego de plantas.

Para el desagüe de las aguas negra y grises se siguieron los siguientes criterios: se utilizan diámetros de 50 mm por cada 6 muebles, se utiliza el diámetro de 100mm en w.c. o por cada 160 muebles, con pendientes del 2 % o 1% para el primer nivel, se tienen registros en planta baja a cada 10m, y en los siguientes niveles se tiene una conexión en "YE" con un tapón. Todas las incorporaciones son a 45°.

Para el desagüe pluvial, 100mm por cada 120 m² de azotea o 150mm por cada 220 m², esta red puede tener pendientes del 2% o 1% en sus recorridos al no tener material de arrastre. En los niveles superiores cuenta con una conexión en "YE" cada 10m, y en planta baja puede conectarse al sistema de drenaje de aguas negras, o bien, tiene sus registros propios a cada diez metros, que al final conducen a un cárcamo donde se tratan las aguas pluviales. Este cárcamo está constituido por una cámara de decantación, filtración y finalmente almacenaje, el cual se conecta a la cisterna a través de una tubería con una válvula, que regula el paso de agua hacia la cisterna. Cuando está cámara de almacenaje que tiene una capacidad de 3000 L llega a su límite, al igual que la cisterna contigua, entonces el agua se dirige hacia la red pública.

Antes de que las aguas negras salgan del edificio y continúen a la red pública, se juntan en un cárcamo, donde finalmente son conducidas a través de una tubería de 100mm hacia el drenaje público.



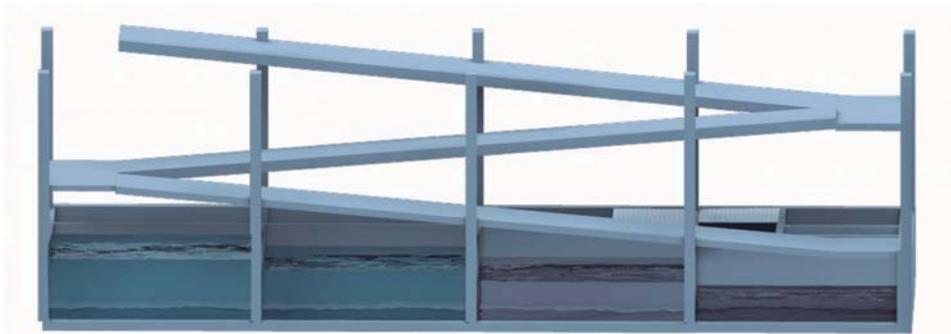


CISTERNA DE AGUA POTABLE

CISTERNA DE AGUA POTABLE

CISTERNA DE AGUA POTABLE Y PLUVIAL

CARCAMO DE AGUA PLUVIAL



CISTERNA DE AGUA POTABLE

CISTERNA DE AGUA POTABLE

EL AGUA FILTRADA PASA A LA CISTERNA

PLANOS DE INSTALACIÓN SANITARIA

SA-01	PLANO LLAVE
SA-02	SANITARIA RED PÚBLICA SEC-01
SA-03	SANITARIA RED PÚBLICA SEC-02
SA-04	ZONA B, C, D Y D2
SA-05	ZONA A Y E
SA-06	ZONA E
SA-07	ZONA F Nivel +0.00m Y ZONA D, Nivel +5.00m
SA-08	ZONA A, B Y C, Nivel +5.00m
SA-09	ZONA A, B Y C RED PLUVIAL, Nivel +5.00m
SA-10	PENDIENTES PLUVIALES SEC-01, Nivel +10.20m
SA-11	PENDIENTES PLUVIALES SEC-02, Nivel +10.20m



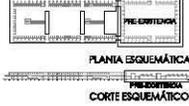


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Sanzolaín Aguilar
 Dra. en Arq. Mirella Cárdena Colares
 Arq. Eduardo Iscruña Gómez Ugarte
 Alumno: Abad Verónica Alma del Carmen

UBICACIÓN

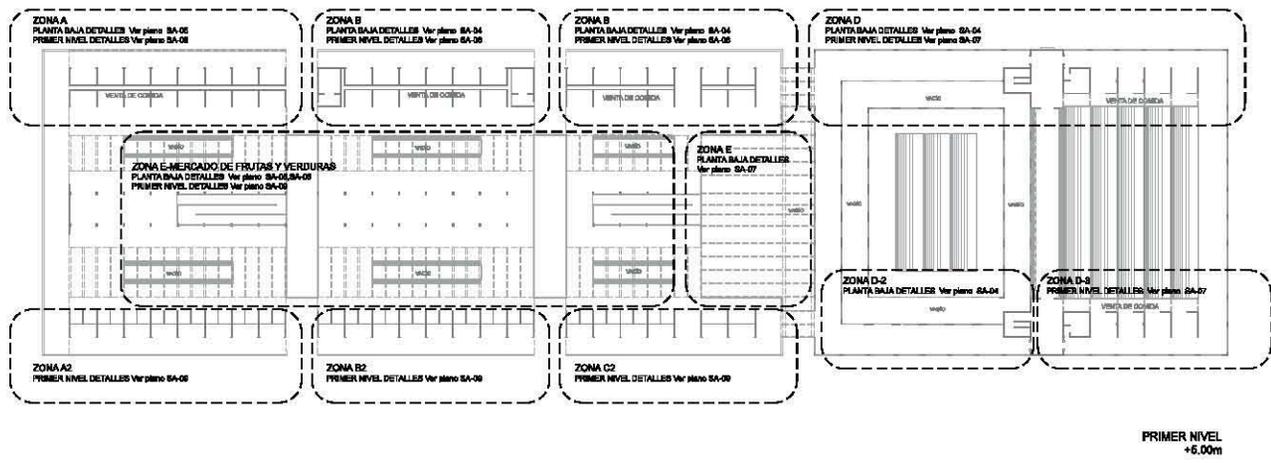
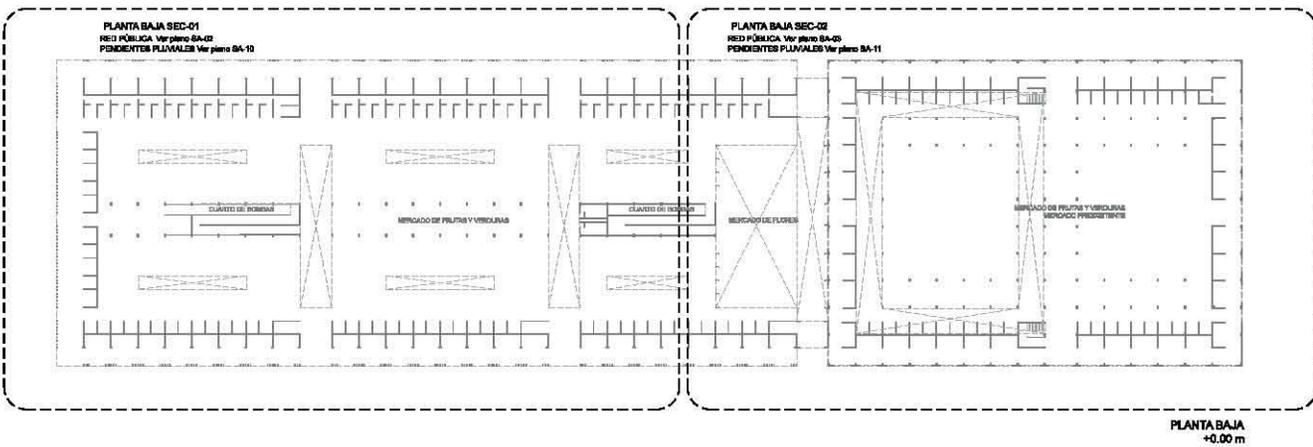


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA ENTRE LOS
 8.85 y 9.10.



MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO LLAVE
 NIVEL: 0.00 m
 NIVEL: +6.00m

SA-01 ESPECIALIDAD
 SANITARIA

ESCALA GRÁFICA

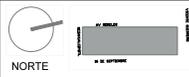
ESCALA 1:500 CUVAE metros

DICIEMBRE 2014

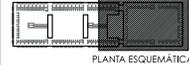


TALLER: JORGE GONZALEZ REINA
 SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Asesores:
 Arq. Javier Serrano Aguilar
 Dra. en Arq. Mónica Calvo Caldera
 Arq. Eduardo Schotte Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 34 AL 48.

- VALVULA DE COMPUERTA
- TUBERIA POR PISO
- TUBERIA PLUVIAL
- TAPON REGISTRO Ø100
- *YEE SENCILLA UNICOPLÉ 100x100
- **YEE SENCILLA UNICOPLÉ 100x100 Y CODO Ø7-100 UNICOPLÉ
- *YEE SENCILLA UNICOPLÉ 100x60
- CODO 45° UNICOPLÉ Ø100
- CODO 45° UNICOPLÉ Ø60
- COLADERA MCA, HELIEX MCL 24 O SIMILAR
- CONECTOR A MUEBLE
- REGISTRO DE CONCRETO FABRICADO EN SITIO DE 80x80, PROFUNDIDAD RESPECTO NIVEL DE ARRASTRE.
- B.A.N.** BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
- B.A.P.** BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
- N.A.** NIVEL DE ARRASTRE
- 100-2-4,50m**
 - DISTANCIA
 - FONDENTE
 - DIÁMETRO DE TUBERIA

NOTA:
 LAS TUBERIAS SE CONSTRUIRAN CON PVC DE ALTA RESISTENCIA

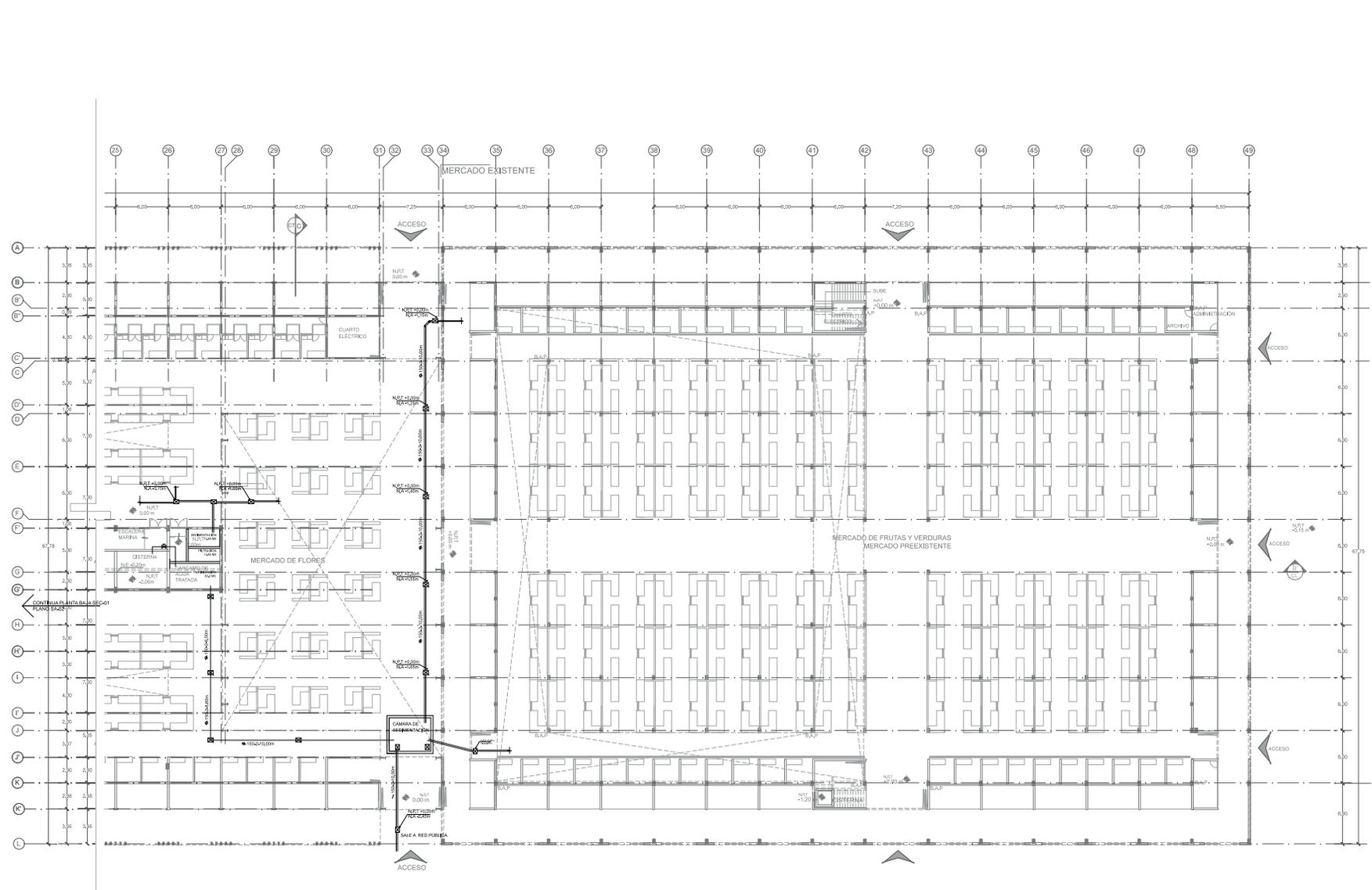
MERCADO DE XOCHIMILCO

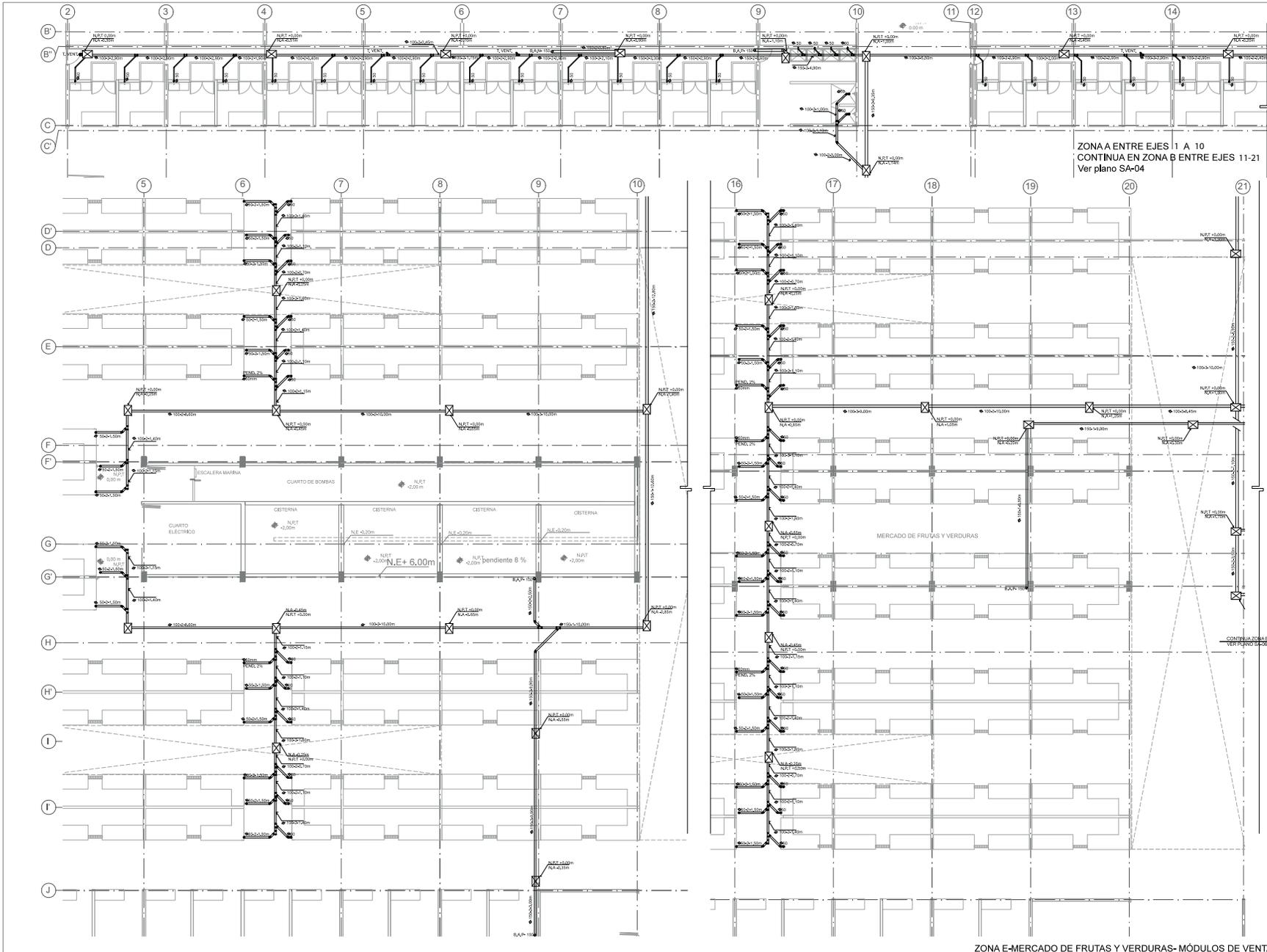
UBICACIÓN
 Calle 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE	PLANO
SA-03	PLANTA BAJA SEC-02
	NIVEL: 0.00 m
	ESPECIALIDAD
	SANITARIA-RED PÚBLICA

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros
 DICIEMBRE 2014



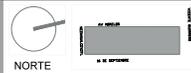


ZONA A ENTRE EJES 11 A 10
CONTINUA EN ZONA B ENTRE EJES 11-21
Ver plano SA-04

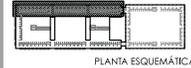


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesorías:
Arq. Javier Sensación Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Sánchez Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

EL MERCADO INTERIEMBRE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS EJES H AL 4º

- VALVULA DE COMPUERTA
- TUBERIA PVC 75/50
- TUBERIA PLUVIAL
- TAPON REGISTRO Ø100
- "YEE" SENCILLA UNIDOPLE 100x150
- "YEE" SENCILLA UNIDOPLE 100x100 Y CODO 90°/150 UNIDOPLE
- "YEE" SENCILLA UNIDOPLE 100x50
- CODO 45° UNIDOPLE Ø100
- CODO 45° UNIDOPLE Ø50
- COLADERA MACA, HELVEX MOD. 24 O SIMILAR
- CONECTOR A MUEBLE
- REGISTRO DE CONCRETO FABRICADO EN SITIO DE 60x60 PROFUNDIDAD REVARAR NIVEL DE ARRASTRE.

- B.A.N. BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
- B.A.P. BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
- N.A. NIVEL DE ARRASTRE
- 100-2-4,50m DISTANCIA PENDIENTE TUBERIA

NOTA: LAS TUBERIAS SE CONSTRUYAN CON PVC DE ALTA RESISTENCIA.

MERCADO DE XOCHIMILCO

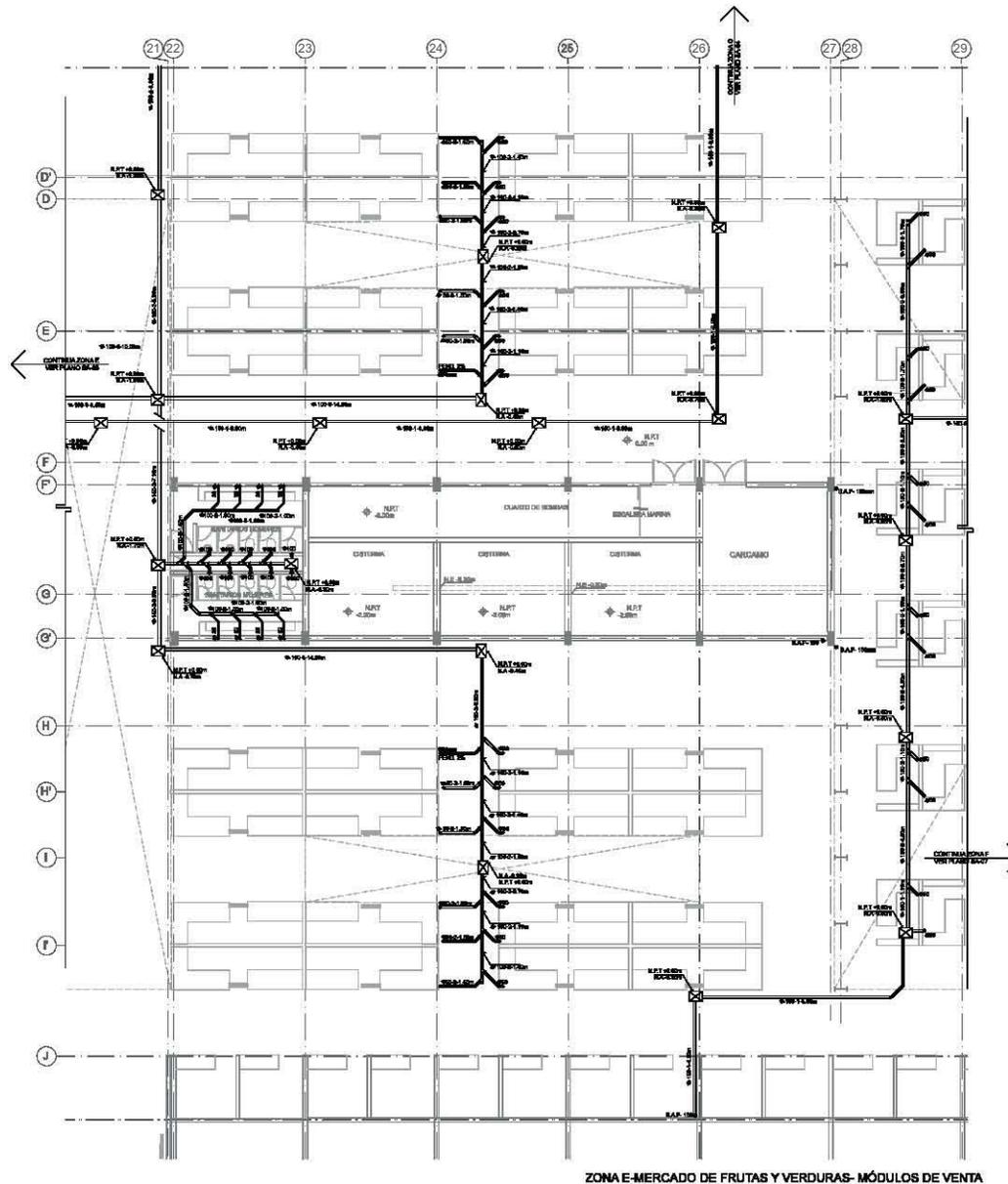
UBICACIÓN Cdte 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO PLANTA BAJA ZONA A Y E NIVEL 0.00 m
SA-05 ESPECIALIDAD SANITARIA-DETALLES

ESCALA GRÁFICA 0 1m

ESCALA 1:100 COTAS metros
DICIEMBRE 2014

ZONA E-MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS-MÓDULOS DE VENTA



ZONA E-MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS- MÓDULOS DE VENTA

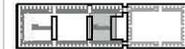


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Serrano de Aguilar
 Arq. Eduardo Sánchez Calzada
 Arq. Eduardo Schwilke Ojeda
 Alumno: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

EL SERVIDOR EXISTENTE SE ENCONTRA LIBERADO ENTRE LOS NIVELES 00 y 01.

- LÍNEA DE CONDUCCIÓN DE AGUA FRESCA
- TUBERÍA POR FUEGO
- TUBERÍA PLUMB
- TAPON INDEFINITO Ø100
- *TUB. BOCILLA UNICOPILE 150x150
- *TUB. BOCILLA UNICOPILE 100x100 Y ODDO Ø75 POR UNICOPILE
- *TUB. BOCILLA UNICOPILE 100x100
- ODDO 40° UNICOPILE Ø100
- ODDO 40° UNICOPILE Ø75
- OLLA/MANILA, INDEFIN. M.C. Ø100/Ø125
- CONECTOR A MUEBLE
- REQUISITO DE EXISTENTE PARA SERVIDOR EN ESTO DE SERVIDOR POR SERVIDOR REVISAR NIVEL DE ABASTECIMIENTO
- B.A.N. BALSA COLUMNA DE AGUA FRESCA
- B.A.P. BALSA COLUMNA DE AGUA PLUMB
- N.A. NIVEL DE ABASTECIMIENTO
- 100-2-4.50m
- TUBERÍA
- PENDIENTE
- DIÁMETRO DE TUBERÍA

NOTA: LAS TUBERÍAS SE CONSTRUIRÁN CON PUC DE ALTA RESISTENCIA.

MERCADO DE XOCHIMILCO

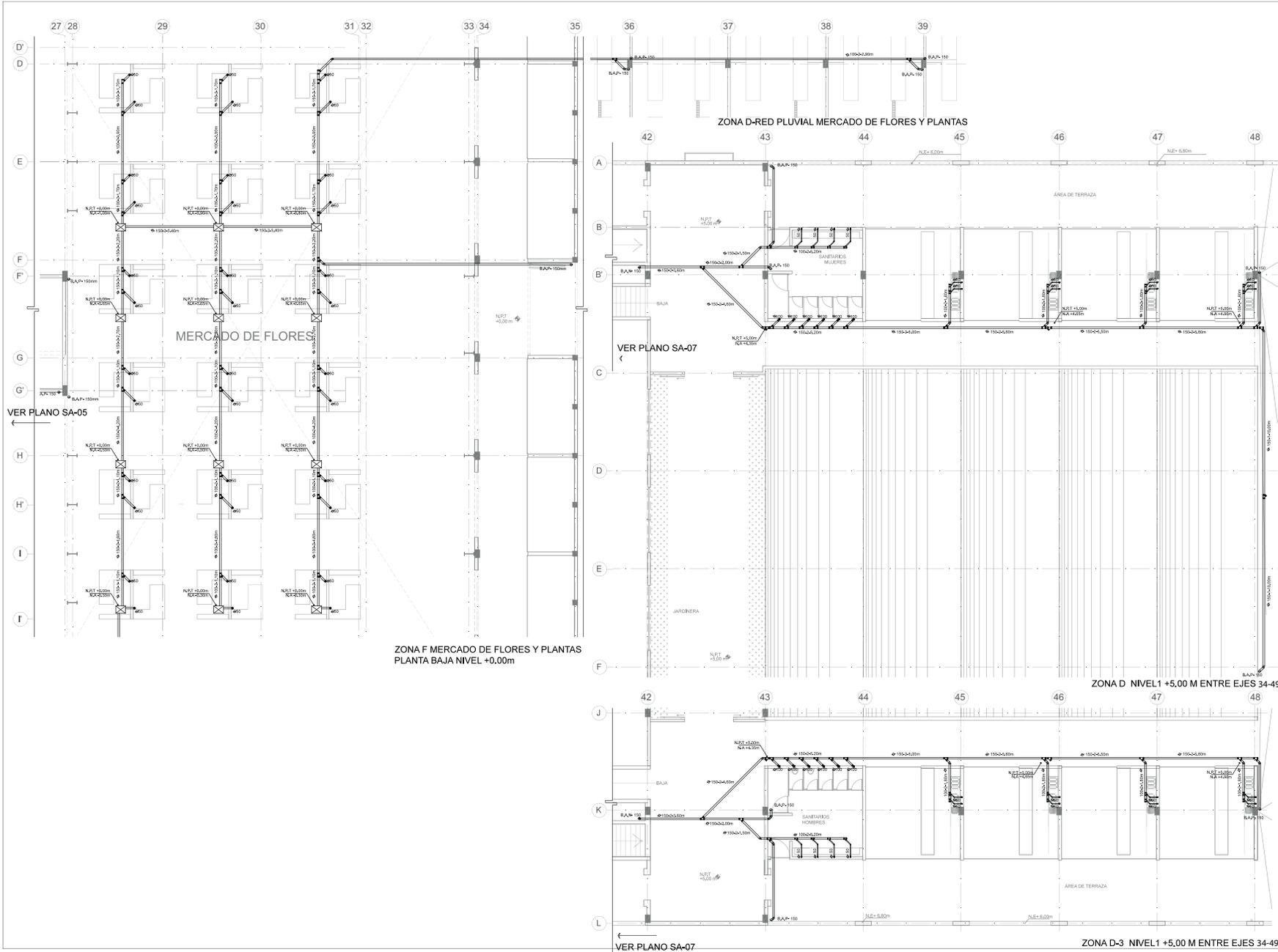
UBICACIÓN: Calle 16 de septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE: SA-06 PLANO: PLANTA BAJA ZONA E NIVEL: 0.00 m ESPECIALIDAD: SANITARIA-DETALES

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:100 COMA metros

DECEMBER 2014

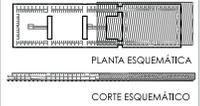


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Asesor:
 Arq. Javier Senosión Aguilar
 Dto. en Arq. Mónico Cujado Calpiña
 Año: Eduardo Schutte Gómez Gallo
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS EJES 34 AL 49

- VALVULA DE COMPLEUPTA
- TUBERIA POR PISO
- TUBERIA PLUVIAL
- TAPON REGISTRO Ø100
- *YEE" SENCILLO UNICOPLE 100x100
- *YEE" SENCILLO UNICOPLE 100x100 Y CODO 45° UNICOPLE
- *YEE" SENCILLO UNICOPLE 100x40
- CODO 45° UNICOPLE Ø100
- CODO 90° UNICOPLE Ø100
- COLASERA MCA. HEVEX MOD. 24 Ø 300x300
- CONECTOR A MUEBLE
- REGISTRO DE CONCRETO FABRICADO EN SITIO DE BOMAS PROFUNDIDAD 100x100x100 mm DE ARRASTRE.
- B.A.N.** BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
- B.A.P.** BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
- N.A** NIVEL DE ARRASTRE

100-2-4,50m
 ○ DISTANCIA
 ○ PENDIENTE
 ○ DIÁMETRO DE TUBERIA

NOTA:
 LAS TUBERIAS SE CONSTRUIRAN CON PVC DE ALTA RESISTENCIA

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 SA-07 PLANTA BAJA NIVEL 0.00 m
 NIVEL 1 +5.00m
 ESPECIALIDAD
 SANITARIA-DETALLES

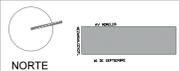
ESCALA GRÁFICA
 0 1m

ESCALA 1:100 COTAS metros
 ENCEMBRE 2014

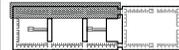


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesor: Ana Javier Senozón Aguilera
Dra. en Arq. Mónica Cajojo Cullaco
Arq. Eduardo Schitte Gómez Ugarte
Alumno: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS EJES 34 AL 40

- VALVULA DE CUBIERTA
 - TUBERIA POR FIBRO
 - TUBERIA PLUMBA
 - TAPON REGISTRO Ø100
 - *YEE* SENCILLA UNICOPILE 100x100
 - *YEE* SENCILLA UNICOPILE 100x100 Y CODO Ø75x100 UNICOPILE
 - *YEE* SENCILLA UNICOPILE 100x50
 - CODO 45° UNICOPILE Ø100
 - CODO 45° UNICOPILE Ø75
 - COLADERA MCA. HELVEX MOD. 24 Ø 50x40
 - CONECTOR A MUEBLE
 - REGISTRO DE CONCRETO FABRICADO EN ESTO DE BOMAS PROFUNDIDAD REVISAR NIVEL DE ARRASTRE.
 - B.A.N.** BAAJ COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
 - B.A.P.** BAAJ COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
 - N.A** NIVEL DE ARRASTRE
- 100-2-4.50m
- DISTANCIA
 - PENDIENTE
 - DIAMETRO DE TUBERIA

NOTA:
LAS TUBERIAS SE CONSTRUIRAN CON PVC DE ALTA RESISTENCIA

MERCADO DE XOCHIMILCO

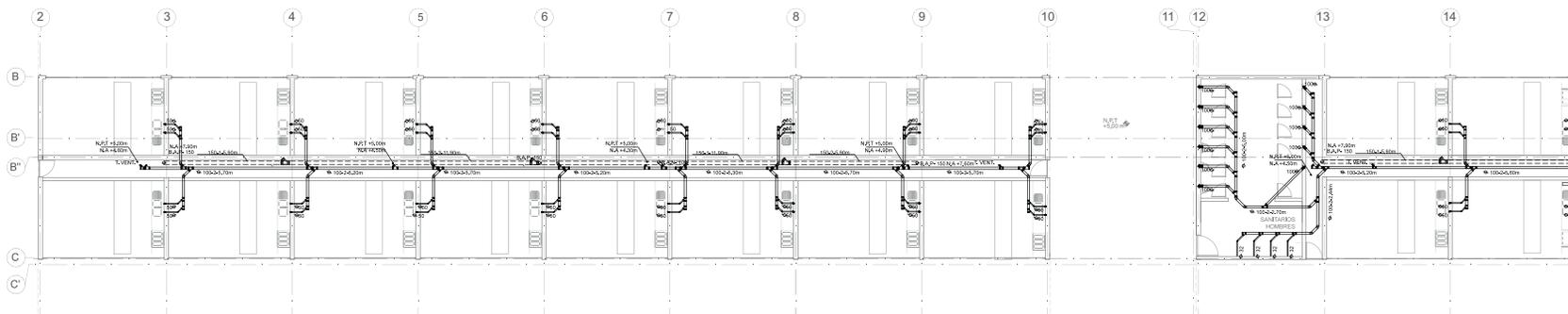
UBICACIÓN
Calle 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO PRIMER NIVEL +5.00 m

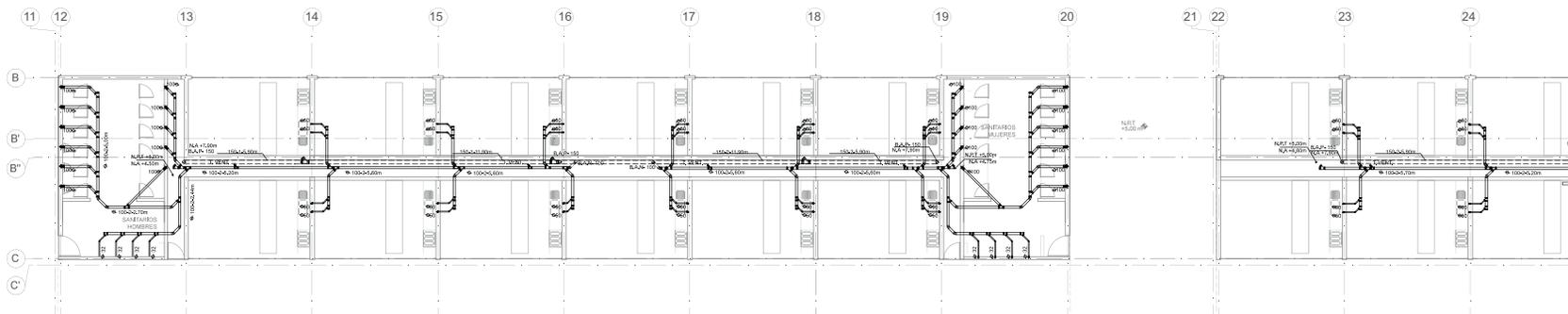
SA-08 ESPECIALIDAD
SANTARIA-DETALLES

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

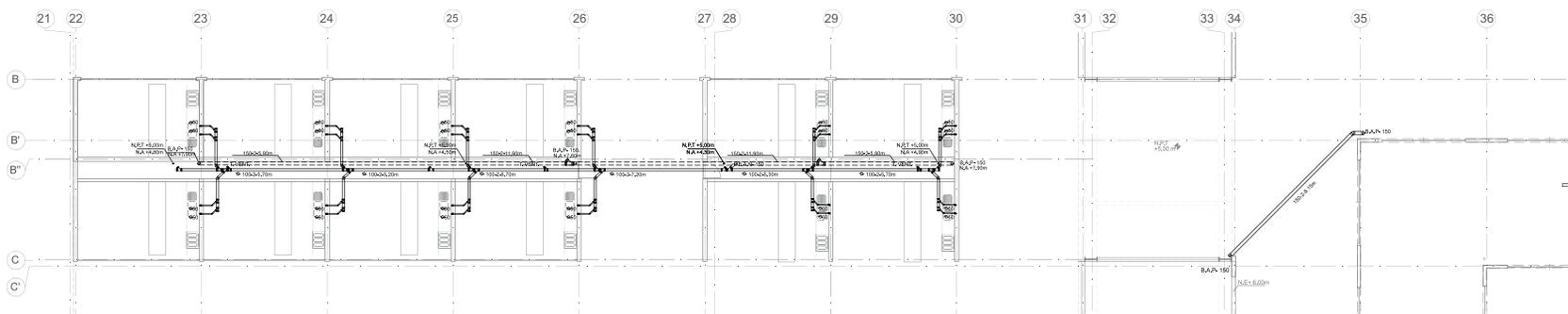
ESCALA 1:100 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



ZONA A ENTRE EJES 1-10
CONTINUA EN ZONA B ENTRE EJES 11-21

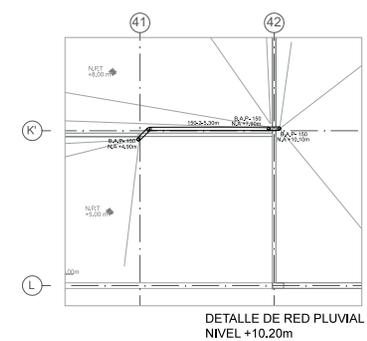
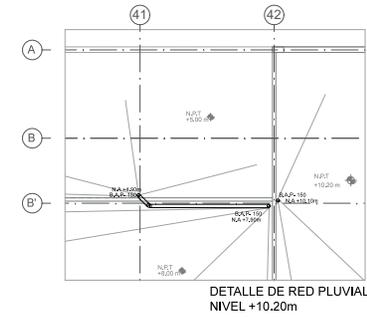
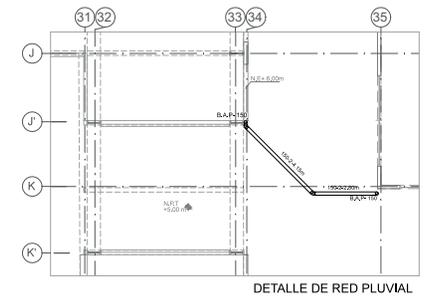
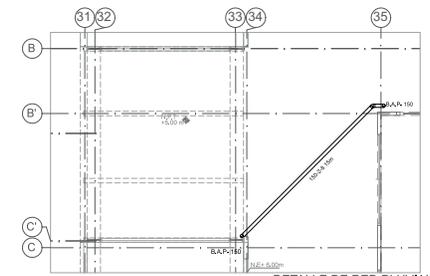
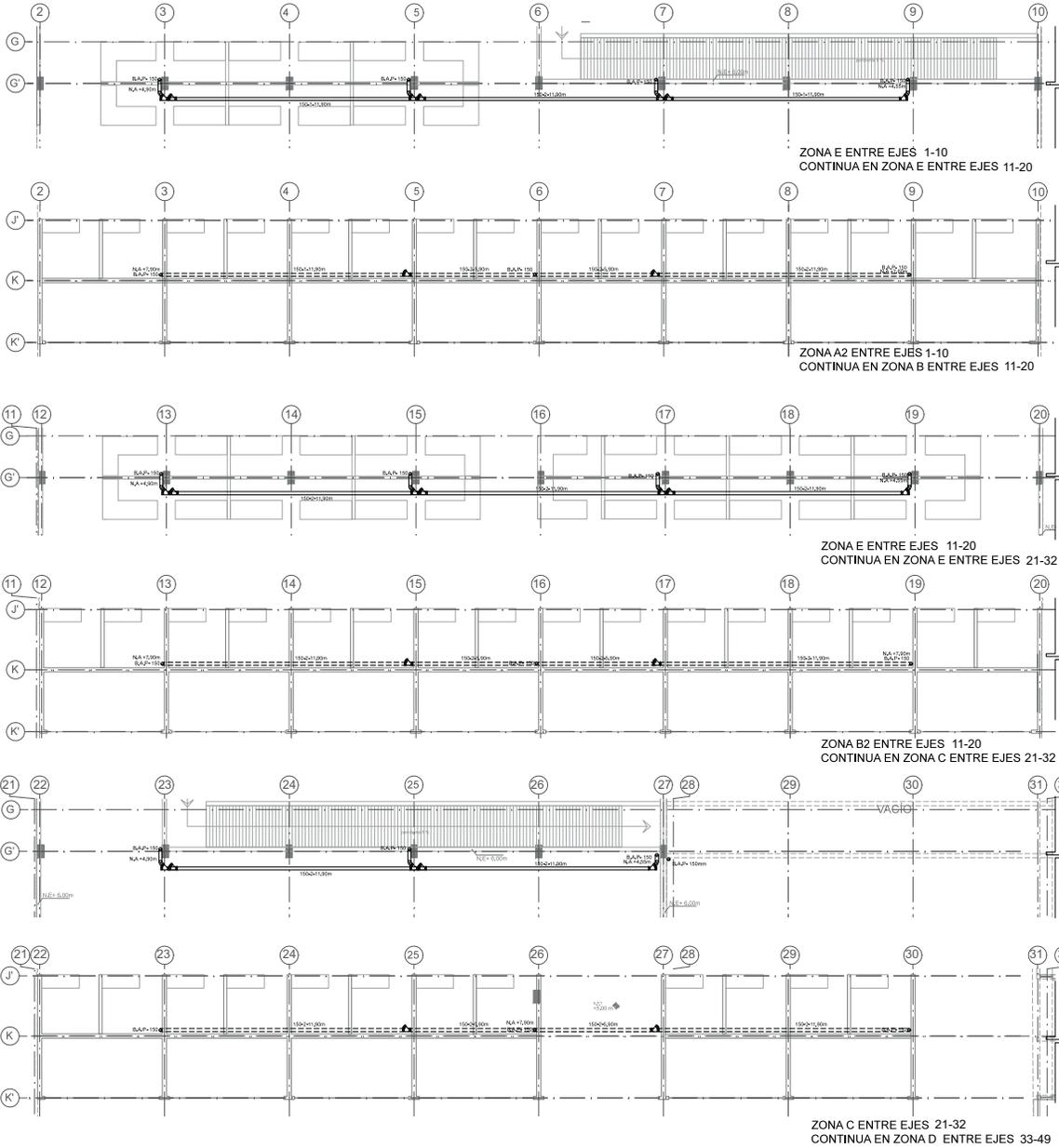


ZONA B ENTRE EJES 11-21
CONTINUA EN ZONA C ENTRE EJES 22-32



ZONA C ENTRE EJES 22-32
CONTINUA EN ZONA D ENTRE EJES 33-49

CONTINUA DETALLES EN NIVEL 1
VER PLANO SA-07



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesoría:
Arq. Javier Senosiam Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Celado Cobello
Arq. Eduardo Sotillo Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

PLANTA ESQUEMÁTICA
CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS EJES 34 AL 49

- VALAJA DE COMPLETURA
- TUBERIA POR PISO
- TUBERIA PLUVIAL
- TAPON REGISTRO Ø100
- "YEE" SENCILLO UNICORPLE 100x100
- "YEE" SENCILLO UNICORPLE 100x100
CODD 45° UNICORPLE
- "YEE" SENCILLO UNICORPLE 100x40
CODD 45° UNICORPLE 80
- COLUMERA MCA. HELVEX MOD. 24
O SIMILAR
- CONECTOR A MUEBLE
- REGISTRO DE CONCRETO FABRICADO
EN SITIO DE BARRAS. PROFUNDIDAD
RESERVA NIVEL DE ARRASTRE.

B.A.N. BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRIAS
B.A.P. BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
N.A. NIVEL DE ARRASTRE

100-2-4.50m

- DISTANCIA
- RESERVA
- DIÁMETRO DE TUBERÍA

NOTA:
LAS TUBERIAS SE CONSTRUIRAN CON PVC DE ALTA
RESISTENCIA

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente
Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PRIMER NIVEL +5.00 m

SA-09 ESPECIALIDAD
SANEAMIENTO PLUVIAL
DETALLES

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

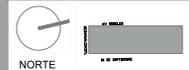
ESCALA 1:100
COTAS metros

DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senolain Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Cejada Colera
Arq. Eduardo Schütte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA



CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS E.ES 34 AL 49

- VALVULA DE COMPLETA
- TUBERIA POR FRENTE
- TUBERIA PLUMAL
- TAPON REGISTRO Ø100
- "YEE" SENCILLA UNICOPLÉ 100x100
- "YEE" SENCILLA UNICOPLÉ 100x100 Y CODO Ø7" x 100 UNICOPLÉ
- "YEE" SENCILLA UNICOPLÉ 100x40
- CODO 40° UNICOPLÉ Ø100
- CODO 40° UNICOPLÉ Ø80
- COLADERA MCA. HEVEX MOD. 24 O SINALAR
- CONECTOR A MUEBLE
- REGISTRO DE CONCRETO FABRICADO EN SITIO DE REPAR. PROYUNDA. REVEAR NIVEL DE ARRABASTRE.
- B.A.N. BAJA COLANA DE AGUAS NEGRAS
- B.A.P. BAJA COLANA DE AGUAS PLUVIALES
- N.A. NIVEL DE ARRABASTRE
- 100-2-4.50m
DISTANCIA
PENDIENTE
DIÁMETRO DE TUBERIA

NOTA:
LAS TUBERIAS SE CONSTRUYAN CON PVC DE ALTA RESISTENCIA

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F

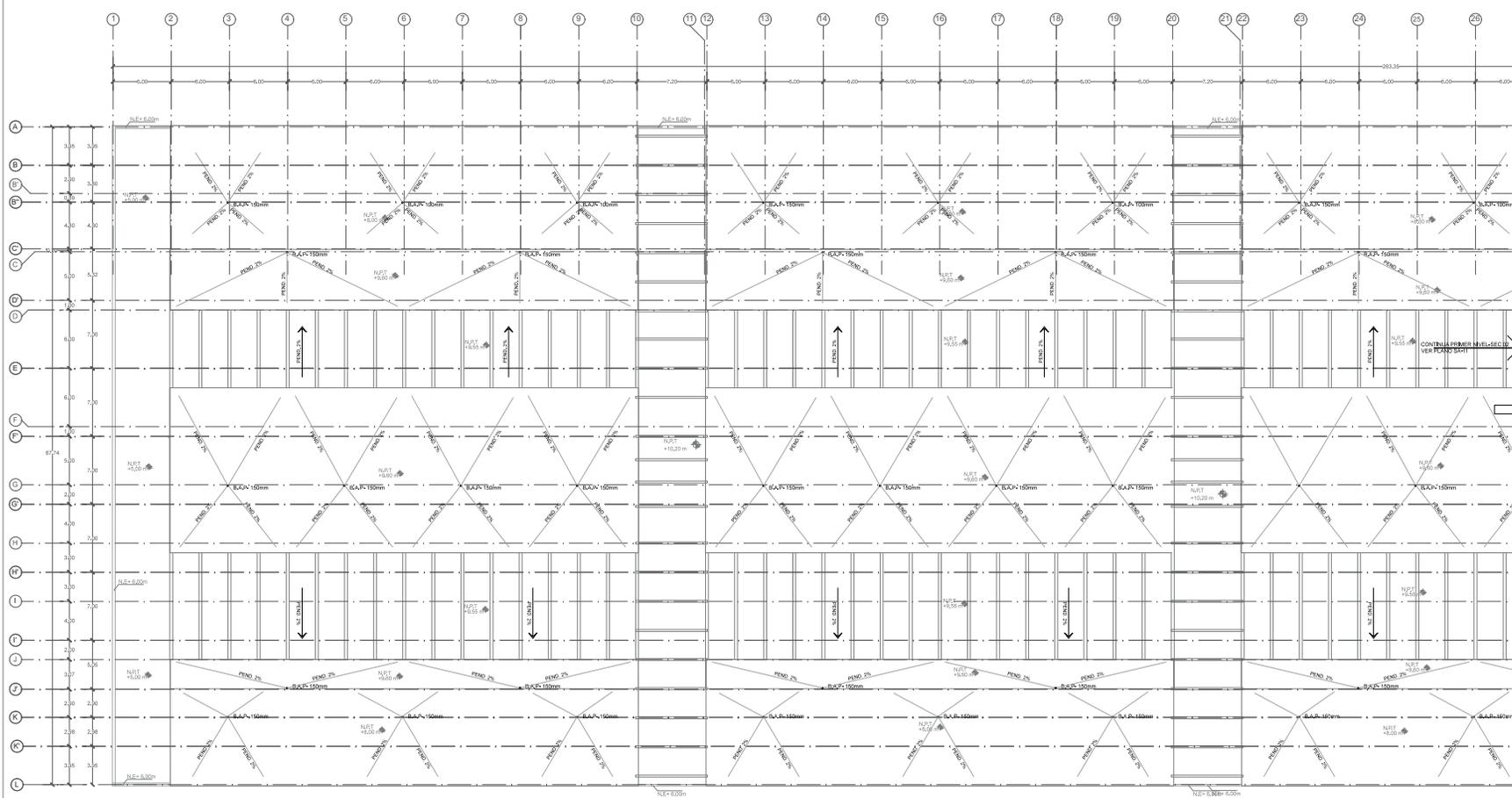
CLAVE PLANO
ACOTAS SEC-01
NIVEL +10.20 m

SA-10 ESPECIALIDAD
SANTASIA-PENDIENTES PLUVIALES

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

ESCALA 1:200 COTAS metros

DECEMBER 2014





TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE EDIFICACIÓN I
 Asesorar:
 Arq. Javier González Aguilar
 Dra. en Arts. Mónica Celso Colares
 Arq. Eduardo Sotelo Gómez Ugalte
 Alumno: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

- EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS LÍNEAS 34 Y 35.
- WALLAZO DE CONCRETO.
 - TUBERÍA PERI PERI.
 - TUBERÍA PLUVIAL.
 - 100mm DIÁMETRO P/100.
 - 150mm DIÁMETRO L/150mm.
 - 200mm DIÁMETRO L/200mm.
 - 300mm DIÁMETRO L/300mm.
 - 400mm DIÁMETRO L/400mm.
 - 500mm DIÁMETRO L/500mm.
 - 600mm DIÁMETRO L/600mm.
 - 800mm DIÁMETRO L/800mm.
 - 1000mm DIÁMETRO L/1000mm.
 - 1200mm DIÁMETRO L/1200mm.
 - 1500mm DIÁMETRO L/1500mm.
 - 2000mm DIÁMETRO L/2000mm.
 - 2500mm DIÁMETRO L/2500mm.
 - 3000mm DIÁMETRO L/3000mm.
 - 4000mm DIÁMETRO L/4000mm.
 - 5000mm DIÁMETRO L/5000mm.
 - 6000mm DIÁMETRO L/6000mm.
 - 8000mm DIÁMETRO L/8000mm.
 - 10000mm DIÁMETRO L/10000mm.
 - 12000mm DIÁMETRO L/12000mm.
 - 15000mm DIÁMETRO L/15000mm.
 - 20000mm DIÁMETRO L/20000mm.
 - 25000mm DIÁMETRO L/25000mm.
 - 30000mm DIÁMETRO L/30000mm.
 - 40000mm DIÁMETRO L/40000mm.
 - 50000mm DIÁMETRO L/50000mm.
 - 60000mm DIÁMETRO L/60000mm.
 - 80000mm DIÁMETRO L/80000mm.
 - 100000mm DIÁMETRO L/100000mm.
 - 120000mm DIÁMETRO L/120000mm.
 - 150000mm DIÁMETRO L/150000mm.
 - 200000mm DIÁMETRO L/200000mm.
 - 250000mm DIÁMETRO L/250000mm.
 - 300000mm DIÁMETRO L/300000mm.
 - 400000mm DIÁMETRO L/400000mm.
 - 500000mm DIÁMETRO L/500000mm.
 - 600000mm DIÁMETRO L/600000mm.
 - 800000mm DIÁMETRO L/800000mm.
 - 1000000mm DIÁMETRO L/1000000mm.
 - 1200000mm DIÁMETRO L/1200000mm.
 - 1500000mm DIÁMETRO L/1500000mm.
 - 2000000mm DIÁMETRO L/2000000mm.
 - 2500000mm DIÁMETRO L/2500000mm.
 - 3000000mm DIÁMETRO L/3000000mm.
 - 4000000mm DIÁMETRO L/4000000mm.
 - 5000000mm DIÁMETRO L/5000000mm.
 - 6000000mm DIÁMETRO L/6000000mm.
 - 8000000mm DIÁMETRO L/8000000mm.
 - 10000000mm DIÁMETRO L/10000000mm.
 - 12000000mm DIÁMETRO L/12000000mm.
 - 15000000mm DIÁMETRO L/15000000mm.
 - 20000000mm DIÁMETRO L/20000000mm.
 - 25000000mm DIÁMETRO L/25000000mm.
 - 30000000mm DIÁMETRO L/30000000mm.
 - 40000000mm DIÁMETRO L/40000000mm.
 - 50000000mm DIÁMETRO L/50000000mm.
 - 60000000mm DIÁMETRO L/60000000mm.
 - 80000000mm DIÁMETRO L/80000000mm.
 - 100000000mm DIÁMETRO L/100000000mm.
 - 120000000mm DIÁMETRO L/120000000mm.
 - 150000000mm DIÁMETRO L/150000000mm.
 - 200000000mm DIÁMETRO L/200000000mm.
 - 250000000mm DIÁMETRO L/250000000mm.
 - 300000000mm DIÁMETRO L/300000000mm.
 - 400000000mm DIÁMETRO L/400000000mm.
 - 500000000mm DIÁMETRO L/500000000mm.
 - 600000000mm DIÁMETRO L/600000000mm.
 - 800000000mm DIÁMETRO L/800000000mm.
 - 1000000000mm DIÁMETRO L/1000000000mm.
 - 1200000000mm DIÁMETRO L/1200000000mm.
 - 1500000000mm DIÁMETRO L/1500000000mm.
 - 2000000000mm DIÁMETRO L/2000000000mm.
 - 2500000000mm DIÁMETRO L/2500000000mm.
 - 3000000000mm DIÁMETRO L/3000000000mm.
 - 4000000000mm DIÁMETRO L/4000000000mm.
 - 5000000000mm DIÁMETRO L/5000000000mm.
 - 6000000000mm DIÁMETRO L/6000000000mm.
 - 8000000000mm DIÁMETRO L/8000000000mm.
 - 10000000000mm DIÁMETRO L/10000000000mm.
 - 12000000000mm DIÁMETRO L/12000000000mm.
 - 15000000000mm DIÁMETRO L/15000000000mm.
 - 20000000000mm DIÁMETRO L/20000000000mm.
 - 25000000000mm DIÁMETRO L/25000000000mm.
 - 30000000000mm DIÁMETRO L/30000000000mm.
 - 40000000000mm DIÁMETRO L/40000000000mm.
 - 50000000000mm DIÁMETRO L/50000000000mm.
 - 60000000000mm DIÁMETRO L/60000000000mm.
 - 80000000000mm DIÁMETRO L/80000000000mm.
 - 100000000000mm DIÁMETRO L/100000000000mm.
 - 120000000000mm DIÁMETRO L/120000000000mm.
 - 150000000000mm DIÁMETRO L/150000000000mm.
 - 200000000000mm DIÁMETRO L/200000000000mm.
 - 250000000000mm DIÁMETRO L/250000000000mm.
 - 300000000000mm DIÁMETRO L/300000000000mm.
 - 400000000000mm DIÁMETRO L/400000000000mm.
 - 500000000000mm DIÁMETRO L/500000000000mm.
 - 600000000000mm DIÁMETRO L/600000000000mm.
 - 800000000000mm DIÁMETRO L/800000000000mm.
 - 1000000000000mm DIÁMETRO L/1000000000000mm.
 - 1200000000000mm DIÁMETRO L/1200000000000mm.
 - 1500000000000mm DIÁMETRO L/1500000000000mm.
 - 2000000000000mm DIÁMETRO L/2000000000000mm.
 - 2500000000000mm DIÁMETRO L/2500000000000mm.
 - 3000000000000mm DIÁMETRO L/3000000000000mm.
 - 4000000000000mm DIÁMETRO L/4000000000000mm.
 - 5000000000000mm DIÁMETRO L/5000000000000mm.
 - 6000000000000mm DIÁMETRO L/6000000000000mm.
 - 8000000000000mm DIÁMETRO L/8000000000000mm.
 - 10000000000000mm DIÁMETRO L/10000000000000mm.
 - 12000000000000mm DIÁMETRO L/12000000000000mm.
 - 15000000000000mm DIÁMETRO L/15000000000000mm.
 - 20000000000000mm DIÁMETRO L/20000000000000mm.
 - 25000000000000mm DIÁMETRO L/25000000000000mm.
 - 30000000000000mm DIÁMETRO L/30000000000000mm.
 - 40000000000000mm DIÁMETRO L/40000000000000mm.
 - 50000000000000mm DIÁMETRO L/50000000000000mm.
 - 60000000000000mm DIÁMETRO L/60000000000000mm.
 - 80000000000000mm DIÁMETRO L/80000000000000mm.
 - 100000000000000mm DIÁMETRO L/100000000000000mm.
 - 120000000000000mm DIÁMETRO L/120000000000000mm.
 - 150000000000000mm DIÁMETRO L/150000000000000mm.
 - 200000000000000mm DIÁMETRO L/200000000000000mm.
 - 250000000000000mm DIÁMETRO L/250000000000000mm.
 - 300000000000000mm DIÁMETRO L/300000000000000mm.
 - 400000000000000mm DIÁMETRO L/400000000000000mm.
 - 500000000000000mm DIÁMETRO L/500000000000000mm.
 - 600000000000000mm DIÁMETRO L/600000000000000mm.
 - 800000000000000mm DIÁMETRO L/800000000000000mm.
 - 1000000000000000mm DIÁMETRO L/1000000000000000mm.
 - 1200000000000000mm DIÁMETRO L/1200000000000000mm.
 - 1500000000000000mm DIÁMETRO L/1500000000000000mm.
 - 2000000000000000mm DIÁMETRO L/2000000000000000mm.
 - 2500000000000000mm DIÁMETRO L/2500000000000000mm.
 - 3000000000000000mm DIÁMETRO L/3000000000000000mm.
 - 4000000000000000mm DIÁMETRO L/4000000000000000mm.
 - 5000000000000000mm DIÁMETRO L/5000000000000000mm.
 - 6000000000000000mm DIÁMETRO L/6000000000000000mm.
 - 8000000000000000mm DIÁMETRO L/8000000000000000mm.
 - 10000000000000000mm DIÁMETRO L/10000000000000000mm.
 - 12000000000000000mm DIÁMETRO L/12000000000000000mm.
 - 15000000000000000mm DIÁMETRO L/15000000000000000mm.
 - 20000000000000000mm DIÁMETRO L/20000000000000000mm.
 - 25000000000000000mm DIÁMETRO L/25000000000000000mm.
 - 30000000000000000mm DIÁMETRO L/30000000000000000mm.
 - 40000000000000000mm DIÁMETRO L/40000000000000000mm.
 - 50000000000000000mm DIÁMETRO L/50000000000000000mm.
 - 60000000000000000mm DIÁMETRO L/60000000000000000mm.
 - 80000000000000000mm DIÁMETRO L/80000000000000000mm.
 - 100000000000000000mm DIÁMETRO L/100000000000000000mm.
 - 120000000000000000mm DIÁMETRO L/120000000000000000mm.
 - 150000000000000000mm DIÁMETRO L/150000000000000000mm.
 - 200000000000000000mm DIÁMETRO L/200000000000000000mm.
 - 250000000000000000mm DIÁMETRO L/250000000000000000mm.
 - 300000000000000000mm DIÁMETRO L/300000000000000000mm.
 - 400000000000000000mm DIÁMETRO L/400000000000000000mm.
 - 500000000000000000mm DIÁMETRO L/500000000000000000mm.
 - 600000000000000000mm DIÁMETRO L/600000000000000000mm.
 - 800000000000000000mm DIÁMETRO L/800000000000000000mm.
 - 1000000000000000000mm DIÁMETRO L/1000000000000000000mm.
 - 1200000000000000000mm DIÁMETRO L/1200000000000000000mm.
 - 1500000000000000000mm DIÁMETRO L/1500000000000000000mm.
 - 2000000000000000000mm DIÁMETRO L/2000000000000000000mm.
 - 2500000000000000000mm DIÁMETRO L/2500000000000000000mm.
 - 3000000000000000000mm DIÁMETRO L/3000000000000000000mm.
 - 4000000000000000000mm DIÁMETRO L/4000000000000000000mm.
 - 5000000000000000000mm DIÁMETRO L/5000000000000000000mm.
 - 6000000000000000000mm DIÁMETRO L/6000000000000000000mm.
 - 8000000000000000000mm DIÁMETRO L/8000000000000000000mm.
 - 10000000000000000000mm DIÁMETRO L/10000000000000000000mm.
 - 12000000000000000000mm DIÁMETRO L/12000000000000000000mm.
 - 15000000000000000000mm DIÁMETRO L/15000000000000000000mm.
 - 20000000000000000000mm DIÁMETRO L/20000000000000000000mm.
 - 25000000000000000000mm DIÁMETRO L/25000000000000000000mm.
 - 30000000000000000000mm DIÁMETRO L/30000000000000000000mm.
 - 40000000000000000000mm DIÁMETRO L/40000000000000000000mm.
 - 50000000000000000000mm DIÁMETRO L/50000000000000000000mm.
 - 60000000000000000000mm DIÁMETRO L/60000000000000000000mm.
 - 80000000000000000000mm DIÁMETRO L/80000000000000000000mm.
 - 100000000000000000000mm DIÁMETRO L/100000000000000000000mm.
 - 120000000000000000000mm DIÁMETRO L/120000000000000000000mm.
 - 150000000000000000000mm DIÁMETRO L/150000000000000000000mm.
 - 200000000000000000000mm DIÁMETRO L/200000000000000000000mm.
 - 250000000000000000000mm DIÁMETRO L/250000000000000000000mm.
 - 300000000000000000000mm DIÁMETRO L/300000000000000000000mm.
 - 400000000000000000000mm DIÁMETRO L/400000000000000000000mm.
 - 500000000000000000000mm DIÁMETRO L/500000000000000000000mm.
 - 600000000000000000000mm DIÁMETRO L/600000000000000000000mm.
 - 800000000000000000000mm DIÁMETRO L/800000000000000000000mm.
 - 1000000000000000000000mm DIÁMETRO L/1000000000000000000000mm.
 - 1200000000000000000000mm DIÁMETRO L/1200000000000000000000mm.
 - 1500000000000000000000mm DIÁMETRO L/1500000000000000000000mm.
 -

 PROYECTO INSTALACIÓN ELÉCTRICA



MEMORIA DESCRIPTIVA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

La acometida eléctrica se ubica entre los ejes 32-33, con la toma de corriente en la calle Morelos, la energía eléctrica primero llega al medidor, para luego dirigirse hacia el transformador, y es desde este que se distribuye la energía eléctrica hacia los 13 tableros del proyecto.

La propuesta contempla el proyecto de iluminación, contactos normales y contactos regulados, la cual busca optimizar sus trayectorias, de forma que las tuberías pasan en paralelo a la estructura y la visual sea lo más limpia posible.

En el caso del proyecto de iluminación, está conformado por lámparas LED y lámparas fluorescentes, lo cual permite ahorrar en el consumo de energía. La distribución de las luminarias se realiza de forma modulada, permitiendo que el espacio tenga una iluminación constante, y éstas se diferencian según el tipo del local al que correspondan.

En el exterior, se iluminan los portales ubicando una lámpara de piso a cada 6m, también, se ilumina de la misma forma en el primer nivel, siendo en todo el perímetro que colinda a la calle. Otro espacio que tiene luminarias de piso es el mercado de flores, el cual, las ubica formando un perímetro entre el mercado de frutas y verduras, el mercado pre-existente y el mercado de flores.

Por otro lado, en el proyecto de contactos, los locales que cuentan con apagadores y contactos normales son los locales exteriores y los locales al interior que cuentan con cortinas metálicas.

Los contactos regulados, éstos son especiales ya que tienen una corriente eléctrica de 220-227 V, alimentando las bombas de las cisternas y las cámaras frías o refrigeradores de la zona húmeda.



CÁLCULO ELÉCTRICO DE TABLEROS DE ALUMBRADO

TABLERO INTELIGENTE DE ALUMBRADO - TABLERO APB									
Circuito						TOTAL DE WATTS	Amperes 120 v	INTERRUPTOR TERMOAGNÉTICO	
	49 W	10.8 W	2W	14 W	20 W			POLOS	AMPS.
1					8	160	1.33	1	15
2					8	160	1.33	1	15
3	2				7	238	1.98	1	15
4					7	140	1.17	1	15
5					6	120	1.00	1	15
6					6	120	1.00	1	15
7					18	360	3.00	1	15
8					18	360	3.00	1	15
9					19	380	3.17	1	15
10					19	380	3.17	1	15
11	5	6		14		505.8	4.22	1	15
12				12		168	1.40	1	15
13				12		168	1.40	1	15
14				14		196	1.63	1	15
15									
16									
17									
18									
19									
20									
						TOTAL DE WATTS	TOTAL DE AMP.	Interruptor termomagnético	
						3455.8	28.7983	1	30

TABLERO INTELIGENTE DE ALUMBRADO - TABLERO A2PB

Circuito						TOTAL DE WATTS	Amperes 120 v	INTERRUPTOR TERMOAGNÉTICO		
	49 W	10.8 W	24 W	14 W	20 W			POLOS	AMPS.	
1	22					1078	8.98	1	15	
2	21					1029	8.58	1	15	
3					7	140	1.17	1	15	
4					7	140	1.17	1	15	
5				6	11	364	3.03	1	15	
6				4	10	296	2.47	1	15	
7					8	112	0.93	1	15	
8	3	3				179.4	1.50	1	15	
9	1	1				59.8	0.50	1	15	
10					10	200	1.67	1	15	
11					10	200	1.67	1	15	
12	2				7	238	1.98	1	15	
13					4	7	196	1.63	1	15
14					18	252	2.10	1	15	
15					18	252	2.1	1	15	
16					2	8	188	1.56667	1	15
17					2	8	188	1.56667	1	15
18	2				7	238	1.98333	1	15	
19					4	7	196	1.63333	1	15
20					6	120	1	1	15	
21					6	120	1	1	15	
22					10	200	1.66667	1	15	
23					10	200	1.66667	1	15	
24					8	160	1.33333	1	15	
25					8	160	1.33333	1	15	
26					8	160	1.33333	1	15	
27					8	160	1.33333	1	15	
28					16	320	2.66667	1	15	
29					16	320	2.66667	1	15	
30										
						TOTAL DE WATTS	TOTAL DE AMP.	Interruptor termomagnético		
						7466.2	62.2183	2	70	



TABLERO INTELIGENTE DE ALUMBRADO - TABLERO A3PB

Circuito	    					TOTAL DE WATTS	Amperes 120 v	INTERRUPTOR TERMOAGNÉTICO	
	49 W	10.8 W	24 W	14 W	20 W			POLOS	AMPS.
1				22		308	2.57	1	15
2				22		308	2.57	1	15
3	1				16	369	3.08	1	15
4					16	320	2.67	1	15
5					18	360	3.00	1	15
6					18	360	3.00	1	15
7					18	360	3.00	1	15
8					18	360	3.00	1	15
9				20	4	360	3.00	1	15
10				20	4	360	3.00	1	15
11				12		168	1.40	1	15
12				12		168	1.40	1	15
13					12	240	2.00	1	15
14					12	240	2.00	1	15
15					12	240	2	1	15
16					12	240	2	1	15
17									
18									
19									
20									
						TOTAL DE WATTS	TOTAL DE AMP.	Interruptor termomagnético	
						4761	39.675	1	40

TABLERO INTELIGENTE DE ALUMBRADO - TABLERO AEX

Circuito	    					TOTAL DE WATTS	Amperes 120 v	INTERRUPTOR TERMOAGNÉTICO	
	49 W	10.8 W	2 W	14 W	20 W			POLOS	AMPS.
1			33			66	0.55	1	15
2			34			68	0.57	1	15
3			44			88	0.73	1	15
4			46			92	0.77	1	15
5									
6									
7									
8									
9									
10									
						TOTAL DE WATTS	TOTAL DE AMP.	Interruptor termomagnético	
						314	2.61667	1	15

TABLERO INTELIGENTE DE ALUMBRADO - TABLERO A1N1

Circuito						TOTAL DE WATTS	Amperes 120 v	INTERRUPTOR TERMOAGNÉTICO	
	49 W	24 W	2W	14 W	20 W			POLOS	AMPS.
1	4					196	1.63	1	15
2	4					196	1.63	1	15
3					22	308	2.57	1	15
4					22	308	2.57	1	15
5					12 8	328	2.73	1	15
6					12 8	328	2.73	1	15
7		11			6	384	3.20	1	15
8		12			6	408	3.40	1	15
9						0	0.00	1	15
10					19	380	3.17	1	15
11	5	6			14	585	4.88	1	15
12					12	168	1.40	1	15
13					12	168	1.40	1	15
14					14	196	1.63	1	15
15									
16									
17									
18									
19									
20									
						TOTAL DE WATTS	TOTAL DE AMP.	Interruptor termomagnético	
						3953	32.9417	1	40

TABLERO INTELIGENTE DE ALUMBRADO - TABLERO A3N1

Circuito						TOTAL DE WATTS	Amperes 120 v	INTERRUPTOR TERMOAGNÉTICO	
	49 W	2 W	24 W	14 W	20 W			POLOS	AMPS.
1		25				50	0.42	1	15
2		25				50	0.42	1	15
3					6	84	0.70	1	15
4					12 10	368	3.07	1	15
5					12	168	1.40	1	15
6					12	168	1.40	1	15
7									
8									
9									
10									
						TOTAL DE WATTS	TOTAL DE AMP.	Interruptor termomagnético	
						888	7.4	1	15



TABLERO INTELIGENTE DE ALUMBRADO - TABLERO A2N1

Circuito	49 W	2 W	24 W	14 W	20 W	TOTAL DE WATTS	Amperes 120 v	INTERRUPTOR TERMOAGNÉTICO	
								POLOS	AMPS.
1		7				14	0.12	1	15
2		6				12	0.10	1	15
3		26				52	0.43	1	15
4		26				52	0.43	1	15
5					5	70	0.58	1	15
6					5	70	0.58	1	15
7	2					98	0.82	1	15
8	12					588	4.90	1	15
9					18	252	2.10	1	15
10					18	252	2.10	1	15
11					16	320	2.67	1	15
12					16	320	2.67	1	15
13					28	392	3.27	1	15
14					28	560	4.67	1	15
15					18	252	2.1	1	15
16					18	252	2.1	1	15
17				12		288	2.4	1	15
18				12		288	2.4	1	15
19									
20									
						TOTAL DE WATTS	TOTAL DE AMP.	Interruptor termomagnético	
						4132	34.4333	1	40

Cálculo del gasto eléctrico en el Mercado de Xochimilco
GASTO DE ENERGÍA ELÉCTRICA

Tablero	TOTAL DE WATTS	Amperes 240/120 v	INTERRUPTOR TERMOAGNÉTICO		
			POLOS	AMPS.	
C1PB	Tablero de contactos en planta baja	9680	40.33	1	40
C2PB	Tablero de contactos en planta baja	9920	41.33	1	40
C3N1	Tablero de contactos en primer nivel	10400	43.33	1	40
BOCIS	Tablero de bombas en cisternas	2880	12.00	1	15
APB	Tablero de alumbrado en planta baja	3455.8	28.80	1	30
A2PB	Tablero de alumbrado en planta baja	7466.2	62.22	2	70
A3PB	Tablero de alumbrado en planta baja	4761	39.68	1	40
AEX	Tablero de alumbrado exterior	314	2.62	1	15
A1N1	Tablero de alumbrado en primer nivel	3953	32.94	1	40
A2N1	Tablero de alumbrado en primer nivel	4132	34.43	1	40
A3N1	Tablero de alumbrado en primer nivel	888	7.40	1	15
		TOTAL DE WATTS	TOTAL DE AMP.		
		57850	345.08		

PLANOS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

EL-01	PLANO LLAVE
EL-02	ALIMENTADORES SEC-01
EL-03	ALIMENTADORES SEC-02
EL-04	ALUMBRADO SEC-01 Nivel +0.00m
EL-05	ALUMBRADO SEC-02 Nivel +0.00m
EL-06	ALUMBRADO SEC-01 Nivel +5.00m
EL-07	ALUMBRADO SEC-02 Nivel +5.00m
EL-08	CONTACTOS SEC-01 Nivel +0.00m
EL-09	CONTACTOS SEC-02 Nivel +0.00m
EL-10	CONTACTOS SEC-01 Nivel +5.00m
EL-11	CONTACTOS SEC-02 Nivel +5.00m



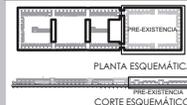


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesor:
Arq. Javier Senosiain Aguilar
Dira. en Arq. Mónica Celado Cullera
Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
Alumno: Abad Ventura Alma del Carmen

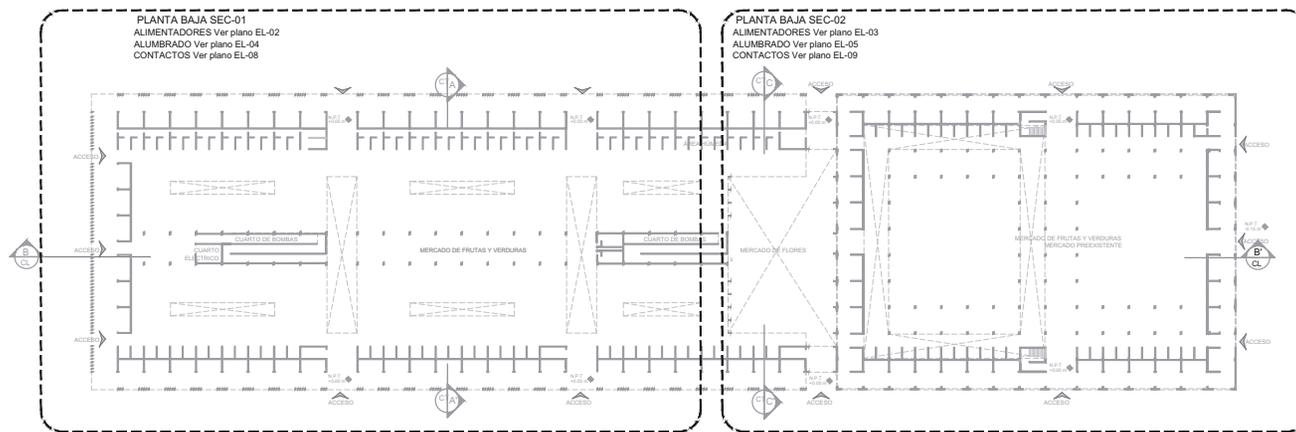
UBICACIÓN



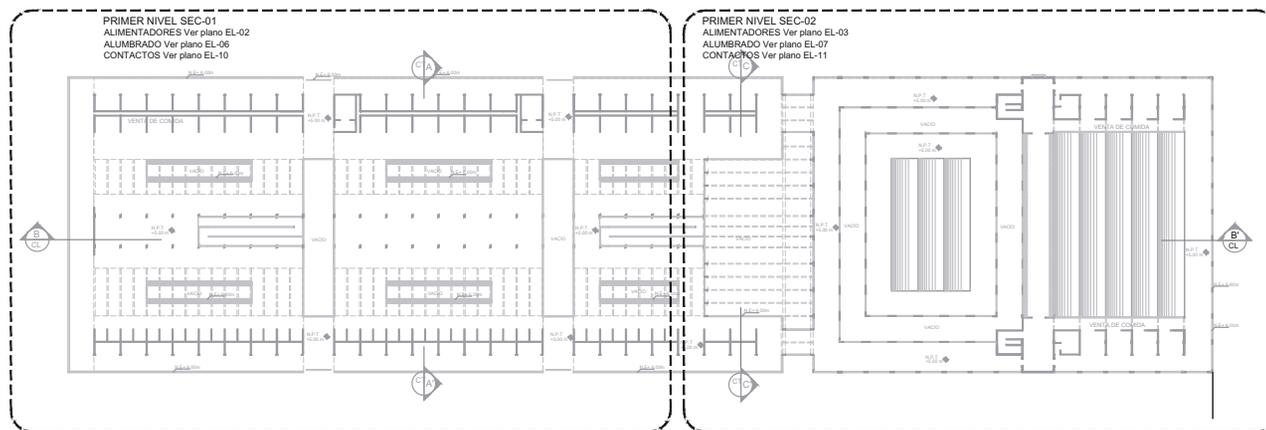
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO



PLANTA BAJA
+0.00 m



PRIMER NIVEL
+5.00m

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente
Guerrero, Xochimilco, D.F.

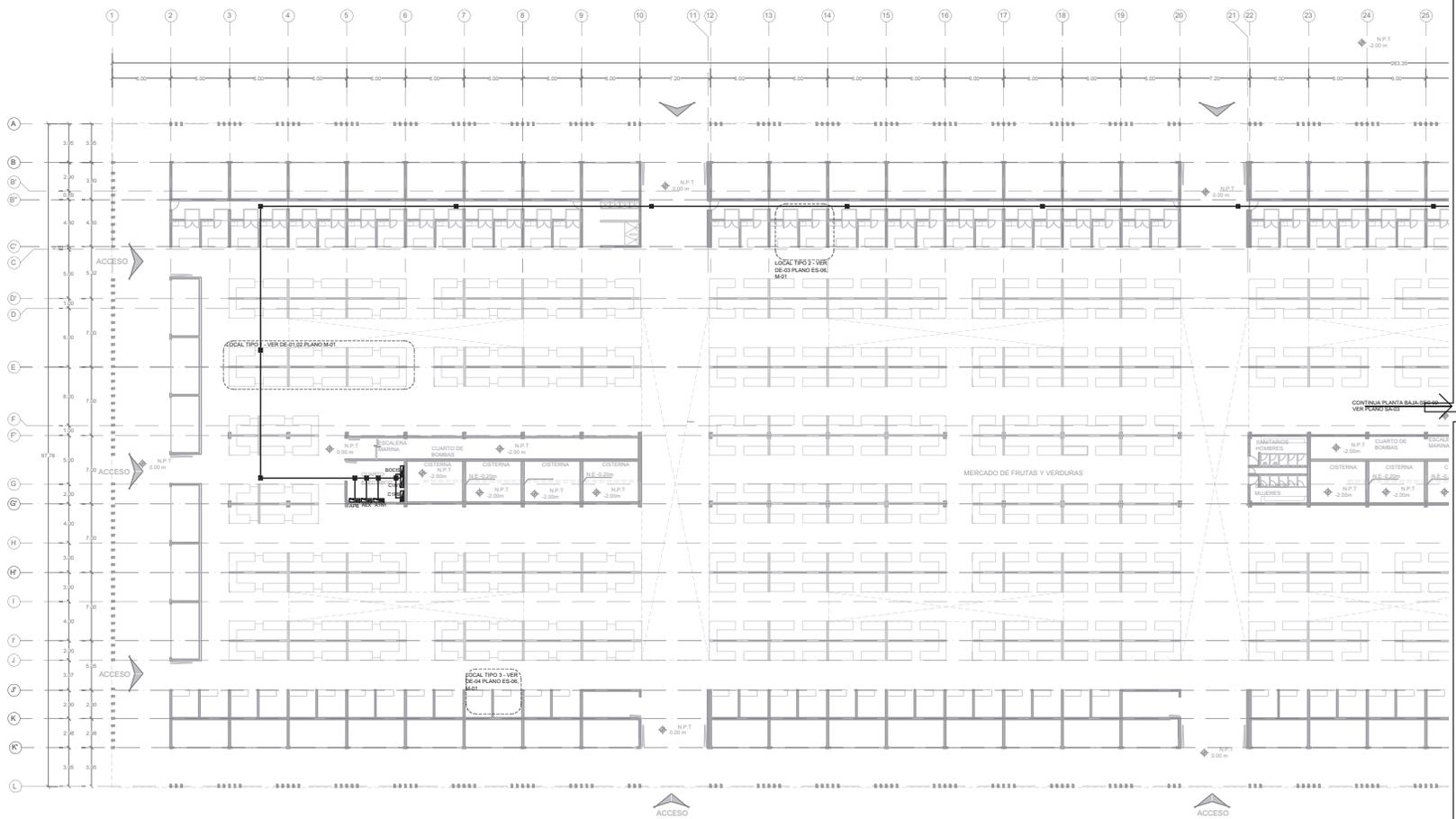
CLAVE PLANO LLAVE
NIVEL: 0.00 m
NIVEL: +5.00 m
ESPECIALIDAD
ELÉCTRICA

EL-01

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:500 COTAS metros

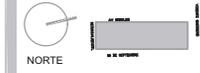
DICIEMBRE 2014



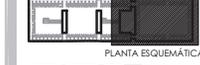
PLANTA DE ALIMENTACIÓN GENERAL

TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SERNARIO DE TITULACIÓN II
 Asignatura: Arq. Javier Senosain Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Celedón Colera
 Arq. Eduardo Schlichte Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS Ejes 34 y 42.
- TUBERÍA ELÉCTRICA EMPOTRADA EN PISO POR TUBO CONDUIT
 - - - TUBERÍA ELÉCTRICA POR TUBO CONDUIT
 - ACOMETIDA
 - M MEDIDOR
 - AFIAGADOR 1 VÍA, 15A 12077 V BLANCO CAT 1051-02V MCA. 15000VA. CON PLACA DE 1 MODULO EN TORNELOS BLANCA CAT. 1051-02V MCA. 15000VA. MONTADO EN UN CONDUIT SERIE RECOMENDADA EN MANUALES DE INSTALACIÓN. REVISAR GUÍA MECÁNICA DE LOCALES.
 - CAJA REGISTRO PARA TUBO CONDUIT GALVANIZADO. TIPO
 - TABLERO DE ALUMBRADO AUTOMATIZADO
 - CONTACTOS BOBES BOMBAS Y CISTERNAS A ILUMBRADO

ESPECIFICACIÓN DE LUMINARIAS

- L-1 LUMINARIO PARA SUSPENDER SELADO BOMBEOCANTANTE CONTRA HUMEDAD PARA UNA LAMPARA FLUORESCENTE 1.5 40W 4000K
- L-2 LAMPARA LED CONSUMO 2W DRIVER INTEGRADO ALIMENTAR A 277V/50HZ MCA. ILLUX. MODELO TL1749.B
- L-3 LUMINARIO PARA SOBREPONER TECHO O PLAFOND CON CUERPO PLÁSTICO INYECTADO. APTOFIXINGIBLE. BLANCO. DIFUSOR DE ACRÍLICO PRIMARIO. FOL. 3 REFLECTORES INCANDESCENTES S-4 CONSUMO 10.8 CON BATERIA 90W HELIADAS A 277V/50HZ MCA. BEHELUX. MODELO NLP.S1.
- L-4 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUERPO DE ALUMINIO TORNILLO DE ACERO INOXIDABLE. PARA ACABADO BLANCO. PARA ALZAR PASTILLA DE LED 20W A 3.00K. TRANSFORMADOR ELECTRÓNICO ALIMENTAR A 277V/50HZ MCA. ILLUX. MODELO TH402BLED 14W.
- L-19 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN MURO. PARA ALZAR UNA LAMPARA LED ARTIST 14W 30° DE APERTURA. 3.00K. TRANSFORMADOR ELECTRÓNICO ALIMENTAR A 277V/50HZ MCA. ILLUX. MODELO TL-442.030.
- L-20 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN MURO. PARA ALZAR UNA LAMPARA LED ARTIST 14W 30° DE APERTURA. 3.00K. TRANSFORMADOR ELECTRÓNICO ALIMENTAR A 277V/50HZ MCA. ILLUX. MODELO TL-442.030.

MERCADO DE XOCHIMILCO

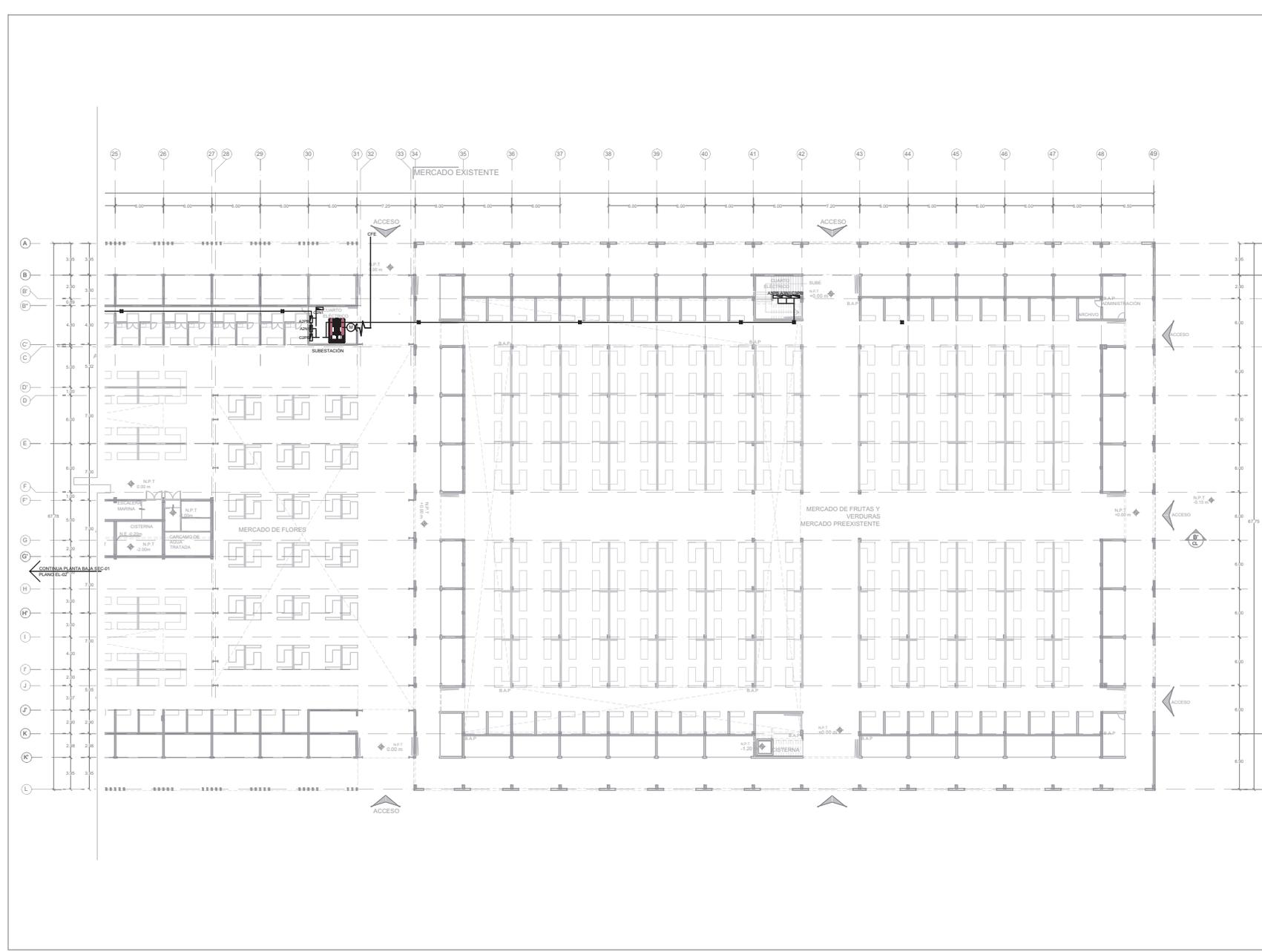
UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 PLANTA BAJA SEC-02
 NIVEL 0.00 m
EL-03 ESPECIALIDAD
 ELÉCTRICA-ALIMENTADORES

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros

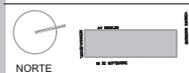
DICIEMBRE 2014



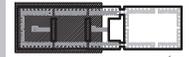


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Asesor: Arq. Javier Senosán Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
 Arq. Eduardo Schitte Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CRTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS Ejes A-L.

- TUBERÍA ELÉCTRICA EMPOTRADA EN PISO POR TUBO CONDUIT
- TUBERÍA ELÉCTRICA POR TUBO CONDUIT
- ACOMETIDA
- (M) MEDIDOR
- (A) APAGADOR 1 VA. 15A. 120/277 V. BLANCO CAT. 0501-0504 MCA. LEVANTADORA - CON PLACA DE 1 MÓDULO SIN TORNILLOS BLANCA CAT. 2001-2001 MCA. LEVANTADORA
- (L) INTERRUPTOR DE UN CONDUIT 3000 A 277V/60Hz MCA. ELLUX. MODELO TP-18-B.
- (R) REVISAR GUÍA MECÁNICA DE LOCALES.
- (C) CALA REGISTRO PARA TUBO CONDUIT GALVANIZADO
- (T) TABLERO DE ALUMBRADO AUTOMATIZADO

ESPECIFICACIÓN DE LUMINARIAS

- L-11 LUMINARIO PARA SUSPENDER - SELLADO HERMETICAMENTE CONTRA INTERRUPCIÓN - CON LAMPARA FLUORESCENTE T-5 40W 4.000K. ALUMBRADO A 277V/60Hz MCA. ELLUX. MODELO TP-18-B.
- L-12 LUMINARIO PARA SOBREPONER TECHO O PLAFOND CON CUBIERTO PLÁSTICO INVENTADO. AUTOCENTRABLE. BLANCO. DIFUSOR DE ACRILICO PRESURIZADO. PISO 2 REFLECTORES INCANDESCENTES S-4 CONSUMO 10.8 CON BATERIA 100W INCLUIDA A 277V/60Hz MCA. REGRELL. MODELO ALP-51.
- L-13 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO. CON EMPUJE DE SILICON PARA MANEJO HERMETICO. PARA UNA LAMPARA LED. CONSUMO 2W DRIVER INTEGRADO. ALIMENTAR A 277V/60Hz MCA. ELLUX. MODELO TP-18-B.
- L-14 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO. CON EMPUJE DE SILICON PARA MANEJO HERMETICO. PARA UNA LAMPARA LED. CONSUMO 2W DRIVER INTEGRADO. ALIMENTAR A 277V/60Hz MCA. ELLUX. MODELO TP-18-B.
- L-15 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN MURO. PARA ALUMBRADO FLUORESCENTE COMPACTA DE 20W. BASE G24 CON BALASTO INTEGRAL. ALIMENTADO A 277V/60Hz MCA. CONSTRUCTIVA. MODELO 827A.

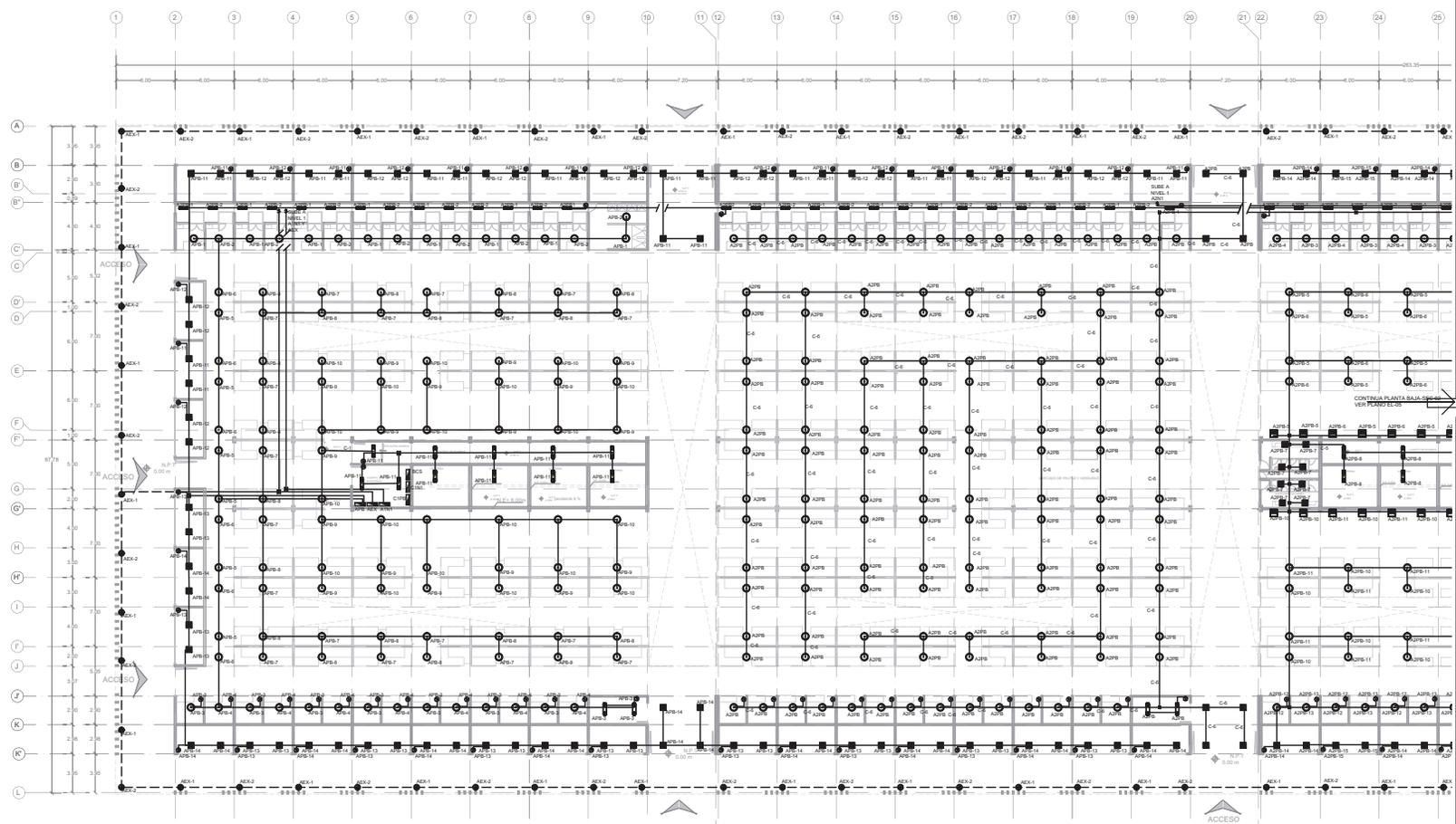
MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 PLANTA BAJA SEC-01
 NIVEL 0.00 m
EL-04 ESPECIALIDAD
 ELÉCTRICA ALUMBRADO

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:200 COTAS metros
 DICIEMBRE 2014





TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senosain Aguiar
Dra. en Arq. Mónica Ceballos Colera
Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

- 1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 34 AL 48
- TUBERÍA ELÉCTRICA EMPOTRADA EN PISO POR TUBO CONDUIT
- - - TUBERÍA ELÉCTRICA POR TUBO CONDUIT
- ACOMETIDA
- M MEDIDOR
- AFIADOR 1 VÍA 15A 12077 V BLANCO CAT. 0581-020W MCA. INTERRUPTOR PARA UNA LAMPARA FLUORESCENTE T-5 40W A200K
- REGULADOR ELECTRONICO INTEGRADO ALIMENTADO A 277V60HZ MCA. LUJA, MODELO TF-149-B
- REVISAR GUÍA MECÁNICA DE LOCALES.
- CAJA REGISTRO PARA TUBO CONDUIT
- GUARDADO
- PLANTA
- TABLERO DE ALUMBRADO AUTOMATIZADO
- AZPB-5 C CONTACTOS
- TABLERO A BOMBAS Y CISTERNAS
- ALUMBRADO

ESPECIFICACION DE LUMINARIAS

- L-11 LUMINARIO PARA SUSPENDER - SELLADO HERMETICAMENTE CONTRA HUMEDAD PARA UNA LAMPARA FLUORESCENTE T-5 40W A200K REGULADOR ELECTRONICO INTEGRADO ALIMENTADO A 277V60HZ MCA. LUJA, MODELO TF-149-B
- L-4 CON CUBIERTO PLÁSTICO INVERTIDO, APTOXINGIBLE, BLANCO, DIFUSOR DE ACRILICO PRESURIZADO, IPOL 2 REFLECTORES INCANDESCENTES S-4 CONSUMO 10.8 CON BATERIA 90MM INCLUIDA A 277V60HZ MCA. BESEBEL, MODELO ALP-91
- L-10 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUBIERTO DE ALUMINIO FUNDIDO, CON EMPAQUE DE SILICON PARA MANTENER HERMETICADO, PARA UNA LAMPARA LED CONSUMO 2W DRIVER INTEGRADO, ALIMENTADO A 277 VCA CONDUIT, MODELO ES13-02-25
- L-16 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN TECHO, BLANCO, PARA ALUMBRAR UNA LAMPARA LED 40W 30" DE APERTURA 3.20K, TRANSFORMADOR ELECTRONICO ALIMENTADO A 277V60HZ MCA. BLUM, MODELO TH-030BLED 4W
- L-19 LUMINARIO PARA SUSPENDER CON CUBIERTO DE ALUMINIO FORNILLERA DE ACERO INOXIDABLE IP44
- L-20 ALUMBRADO PARA ALUMBRAR PASILLO DE 60 ZON A 3.50K, DRIVER INTEGRADO ALIMENTAR A 277 VCA CONDUIT, MCA. BLUM, MODELO TH-030BLED 4W
- L-22 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN MUR, PARA ALUMBRAR UNA FLUORESCENTE COMPACTA DE 20W, BASE G4E CON REGULADOR INTEGRAL ALIMENTADO A 277V60HZ MCA. CONSTRUITA, MODELO 827A

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

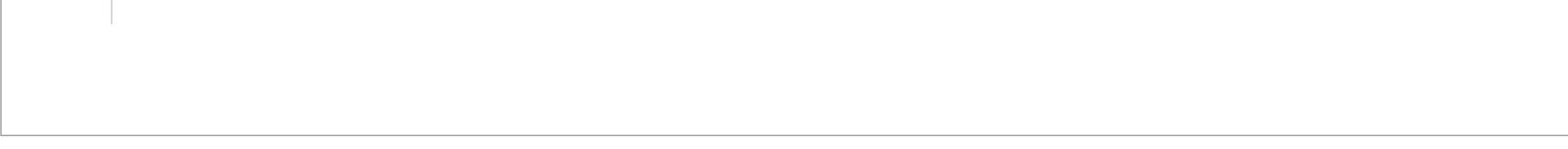
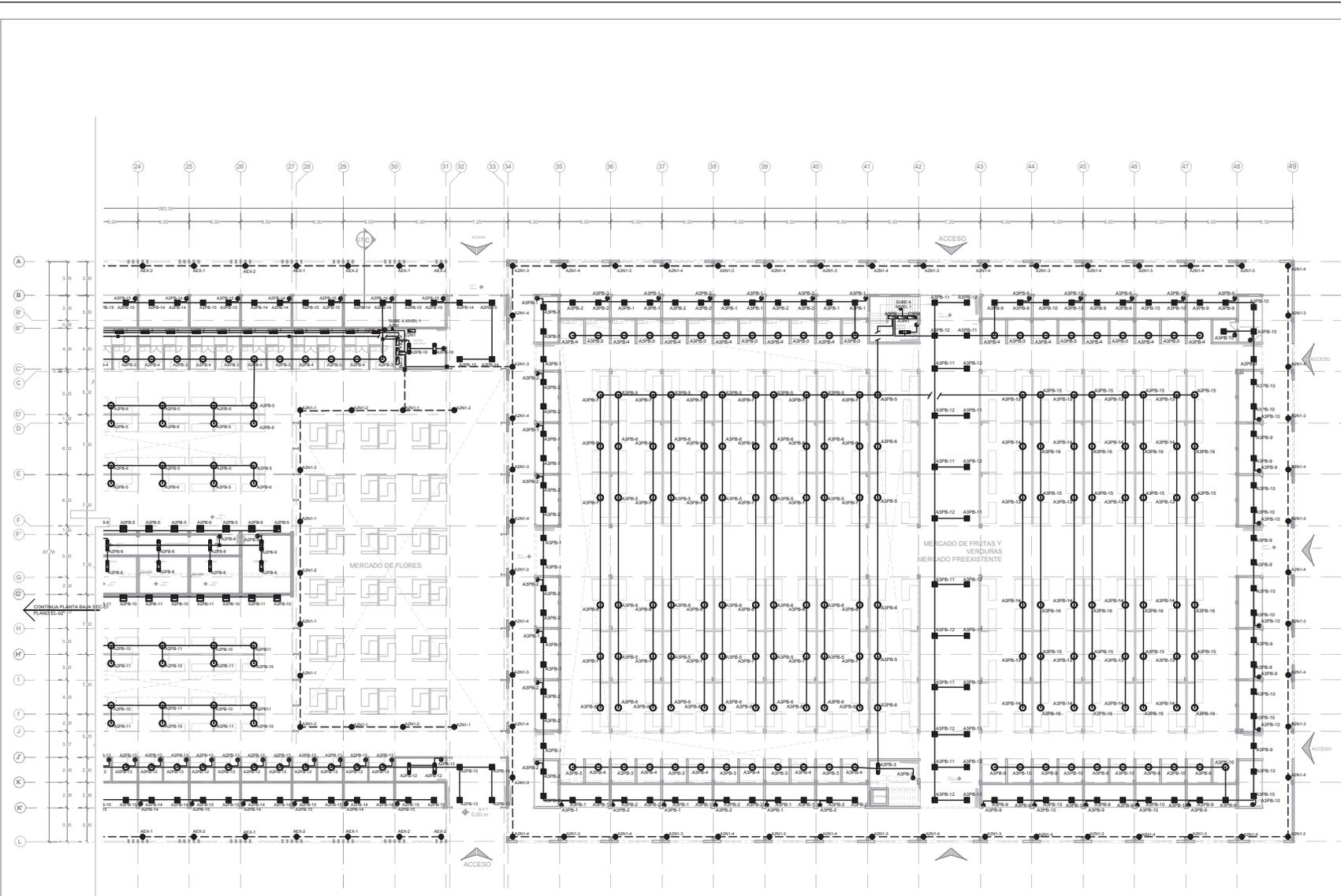
CLAVE PLANO
PLANTA BAJA SEC-02
NIVEL 0.00 m

EL-05 ESPECIALIDAD
ELÉCTRICA-ALUMBRADO

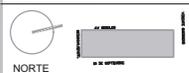
ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

ESCALA 1:200 COTAS metros

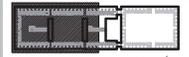
DIEMBRE 2014



UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

- EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS PASAJES 34-41-42
- TUBERÍA ELÉCTRICA EMPOTRADA EN PISO POR TUBO CONDUIT
- TUBERÍA ELÉCTRICA POR TUBO CONDUIT
- ⤴ ACOMETIDA
- (M) MEDIDOR
- ⊗ APAGADOR 1 VÍA, 15A, 120277 V BLANCO CAT 0961-000V MCA. LEVANTACIÓNA CON PLACA DE 1 MODULO SIN TORNILLOS BLANCA CAT. BORN EN MCA. LEVANTACIÓNA RECIBIDA EN UNO DE LOS CONDUITLES SEBIE RECONSTRUYENDO EN MURDO A 120M DE ALTO. REVISAR GUÍA MECÁNICA DE LOCALES.
- ⊠ CAJA REGISTRO PARA TUBO CONDUIT GALVANIZADO
- ⊠ TABLERO DE ALUMBRADO AUTOMATIZADO
- A2PB-5 C CONTACTOS
B BOMBAS Y CISTERNAS
A ALUMBRADO

ESPECIFICACIÓN DE LUMINARIAS

- L1 LUMINARIO PARA SUSPENDER, BELLADO, HERMETICAMENTE CERRADO, PUNDEADO PARA UNA LAMPARA FLUORESCENTE T3 40W 4200K
- L2 LUMINARIO PARA SOBREPONER TECHO O PLAFOND L4 CON CUBRHO PLÁSTICO INTRERDADO, AUTODEXTINGUIBLE, BLANCO, DIFUSOR DE ACRILICO PRISMÁTICO, IP20, 2 REFLECTORES INCANDESCENTES S4 CONSUMO 10.8 CON BATERIA 3000H INCLUIDA A 277V/000V MCA. ILLUX, MODELO TH-4252BLED 149.
- L3 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUBRHO DE ALUMINO FUNDIDO, CON EMPAQUE DE SILENCIO PARA MANTENER HERMETICIDAD, PARA UNA LAMPARA LED, CONSUMO 2W DRIVER INTEGRADO, ALUMBRADO A 277 V. MCA. PROGRAMABLE, MODELO EST102-25.
- L4 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUBRHO DE ALUMINO FUNDIDO, CON EMPAQUE DE SILENCIO PARA MANTENER HERMETICIDAD, PARA UNA LAMPARA LED, CONSUMO 2W DRIVER INTEGRADO, ALUMBRADO A 277 V. MCA. PROGRAMABLE, MODELO EST102-25.
- L5 LUMINARIO PARA SUSPENDER CON CUBRHO DE ALUMINO, TORNILLERA DE ACERO INOXIDABLE, P-44, 200W A 3000K, TRANSFORMADOR ELECTRÓNICO ALIMENTAR A 277V/000V MCA. ILLUX, MODELO TH-4252BLED 149.
- L6 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN MURDO, PARA ALOJAR UNA FLUORESCENTE COMPACTA DE 20W, BASE G24+ CON BALASTRO INTEGRAL, ALUMBRADO A 277V/000V MCA. CONSTRUITA, MODELO 827A.

MERCADO DE XOCHIMILCO

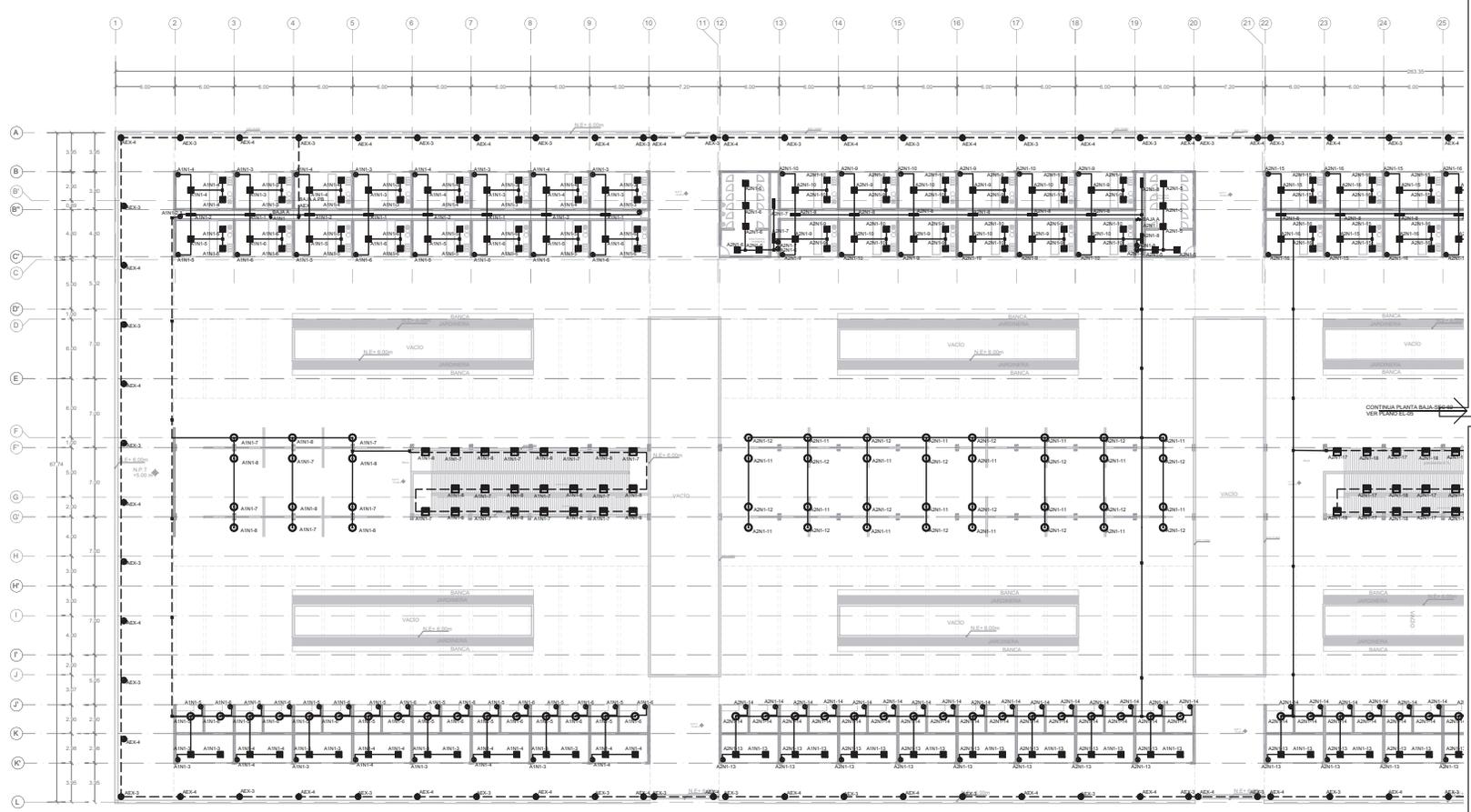
UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 PRIMER NIVEL SEC.01
 NIVEL +5.00 m
EL-06 ESPECIALIDAD
 ELÉCTRICA-ALUMBRADO

ESCALA GRÁFICA
 0 1m 2m

ESCALA 1:200 COTAS metros

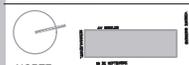
DICIEMBRE 2014





TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Senosian Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Celedón Colera
 Arq. Eduardo Schitte Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 34 Y 35.

- TUBERÍA ELÉCTRICA EMPOTRADA EN PISO POR TUBO CONDUIT
- - - TUBERÍA ELÉCTRICA POR TUBO CONDUIT
- ACOMETIDA
- M MEDIDOR
- AFIADOR 1 VÍA, 15A 120/277 V BLANCO CAT 0891-020, MCA
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL CON PLACA DE 1 MÓDULO EN TORNELLOS BLANCA CAT 1-8021-001, MCA
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL MONTADO EN UN CONDUIT SERIE RECOMENDADO EN BARRIO A 20M DE ALTO. REVISAR GUÍA MECÁNICA DE LOCALES.
- CAJA REGISTRO PARA TUBO CONDUIT GALVANIZADO.
- TIPO NIVEL
- TABLERO DE ALUMBRADO AUTOMATIZADO
- AZPB-5 C: CONTACTOS BOMBAS Y SISTEMAS ALUMBRADO

ESPECIFICACION DE LUMINARIAS

- L-1 LUMINARIO PARA SUSPENDER, SELADO HERMETICAMENTE CONTRA HUMEDAD PARA UNA LAMPARA FLUORESCENTE 1.5 40W 4.000K
- L-2 LUMINARIO ELÉCTRICO INTEGRADO ALIMENTAR A 277V/50HZ, MCA ILLUX, MODELO TF156-B.
- L-3 LUMINARIO PARA SOBREPONER TECHO O PLAFOND CON CUERPO PLÁSTICO INVERTIDO.
- L-4 APTOFIXINGIBLE, BLANCO, DIFUSOR DE ACRÍLICO PRIMARIO, FOL. 3 REFLECTORES INCANDESCENTES 5.4 CONSUMO 10.8 CON BATERIA 200W HELIADAS A 277V/50HZ, MCA, BOSHILL, MODELO XLP-S1.
- L-5 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUERPO DE ALUMINIO TORNILLERA DE ACERO INOXIDABLE, PAA.
- L-6 LAMPARA LED, CONSUMO 2W DRIVER INTEGRADO, ALBISITA A 277HZ, MCA PHOSMISA, MODELO ESTL03-2S.
- L-7 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN TECHO, BLANCO.
- L-8 PARA ALICAT, UNA LAMPARA LED 40W 30°C DE APERTURA 3.00K, TRANSFORMADOR ELECTRONICO ALIMENTAR A 277V/50HZ, MCA ILLUX, MODELO TH400BLED 14W.
- L-9 LUMINARIO PARA SUSPENDER CON CUERPO DE ALUMINIO TORNILLERA DE ACERO INOXIDABLE, PAA.
- L-10 ACABADO BLANCO, PARA ALICAT PASTILLA DE LED 20W A 3.00K, DRIVER INTEGRADO ALIMENTAR A 277V/50HZ, MCA ILLUX, MODELO TL-442-20S.
- L-11 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN MUR, PARA ALICAT, UNA FLUORESCENTE COMPACTA DE 20W 3.00K, CON BARRIO RECOMENDADO EN BARRIO A 277V/50HZ, MCA, CONSTRUILLA, MODELO 807A.

MERCADO DE XOCHIMILCO

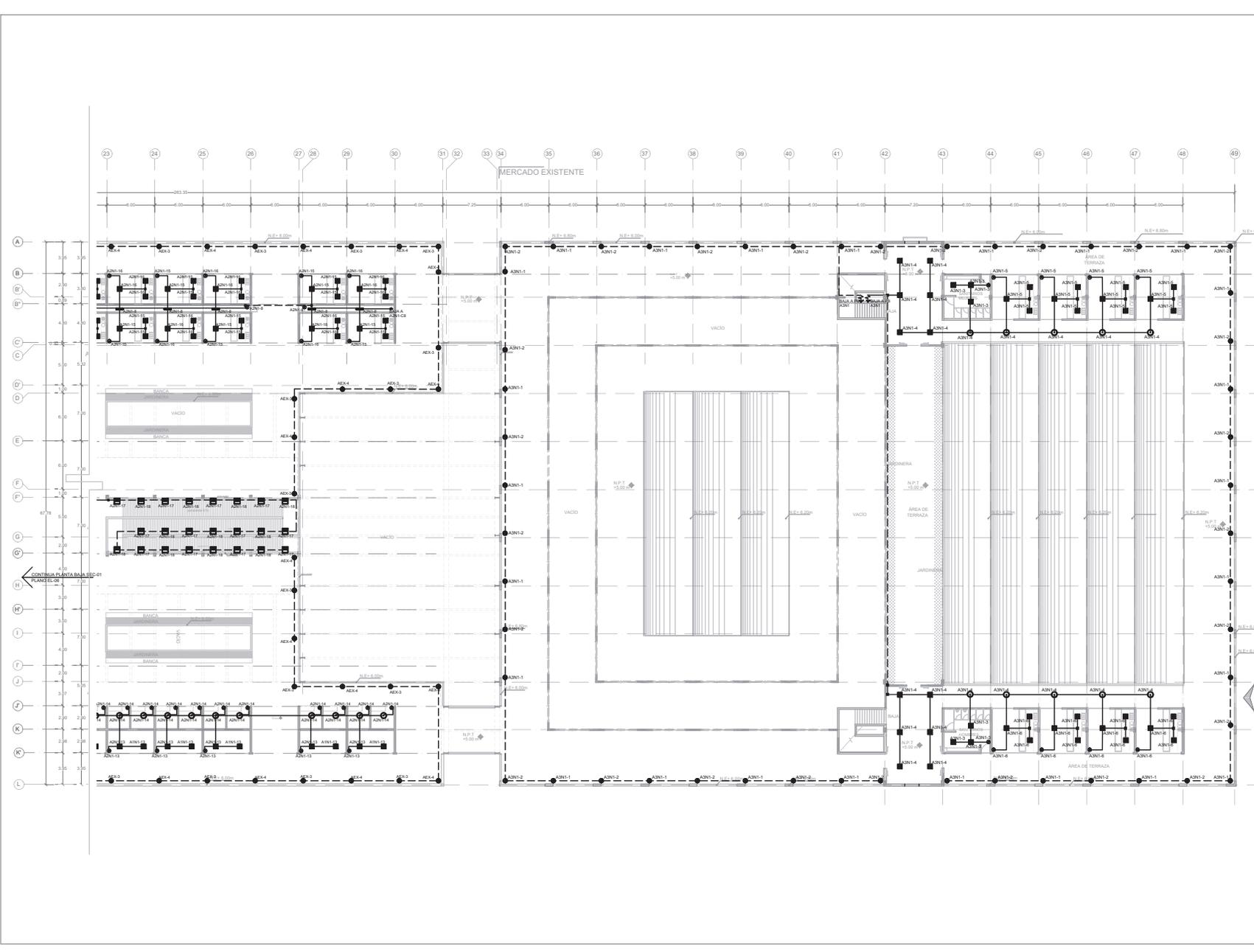
UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 POWER NIVEL SEC-02
EL-07 NIVEL +5.00 m
 ESPECIALIDAD
 ELÉCTRICA-ALUMBRADO

ESCALA GRÁFICA
 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

ESCALA 1:200 COTAS metros

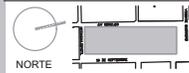
DICIEMBRE 2014



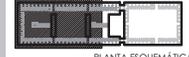


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Asesores:
 Arq. Javier Senosian Aguilar
 Dra. en Arq. Mónica Cayula Collera
 Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
 Alumno: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA
CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS Ejes 34 AL 40.

- TUBERÍA ELÉCTRICA EMPOTRADA EN PISO POR TUBO CONDUIT
- TUBERÍA ELÉCTRICA POR TUBO CONDUIT
- ACOMETIDA
- (M) MEDICOR
- (A) APAGADOR 1 VA, 15A 125/277 V BLANCO CAT 5501-020" MCA LEVITON/DECORA CON PUNTA DE MANDO 20" TIRERA DE BLANCA CAT 8301-50" MCA LEVITON/DECORA MONTADO EN UN CONDUIT SERIE RECOMENDADA EN MURO A 1.30M DE ALTO. REVISAR GUÍA MECÁNICA DE LOCALES.
- (C) CALA REGISTRO PARA TUBO CONDUIT GALVANIZADO
- (T) TABLERO DE CONTACTOS
- (C) CONTACTOS
- (SCS) SOMBRA CISTERNAS
- (A) ALUMBRADO

ESPECIFICACIÓN DE LUMINARIAS

- L-1) LUMINARIO PARA SUSPENDER, SELLADO HERMETICAMENTE CONTRA HUMEDAD PARA UNA LAMPARA FLUORESCENTE T-8 40W. BALASTRO ELECTRÓNICO INTEGRADO ALIMENTAR A 277V/0HZ MCA ILLUX MODELO 717-148.
- L-2) LUMINARIO PARA SUSPENDER TECHO O PLAFOND CON CUERPO PLÁSTICO INYECTADO. REFLECTORES BLANCO OPACOS DE ALUMINIO PRISMÁTICO. IP65. 2 REFLECTORES INCANDESCENTES 1x4 CONSUMO 80W CON BATERIA 800W INCLUIDA A 277V/0HZ MCA BEGHELLI MODELO XLP-51.
- L-3) LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUERPO DE ALUMINIO FORJADO CON EMPAQUE DE SILICON PARA MANTENER HERMETICIDAD PARA UNA LAMPARA LED CONSUMO 30W DRIVER INTEGRADO ALIMENTAR A 277 HZ MCA PROMISSA MODELO EST-02-25.
- L-4) LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN TECHO, BLANCO. PARA ALCAR UNA LAMPARA LED AR111 14W 30" DE APERTURA 500K TRANSFORMADOR ELECTRÓNICO ALIMENTAR A 277V/0HZ MCA ILLUX MODELO TH-AC0005 14W.
- L-5) LUMINARIO PARA SUSPENDER CON CUERPO DE ALUMINIO FORJADO CON EMPAQUE DE SILICON PARA ALCAR UNA FLUORESCENTE COMPACTA DE 30W. BASE G24-6 CON BALASTRO INTEGRAL ALIMENTADO A 277V/0HZ MCA CONSTIPLATA MODELO 8274.

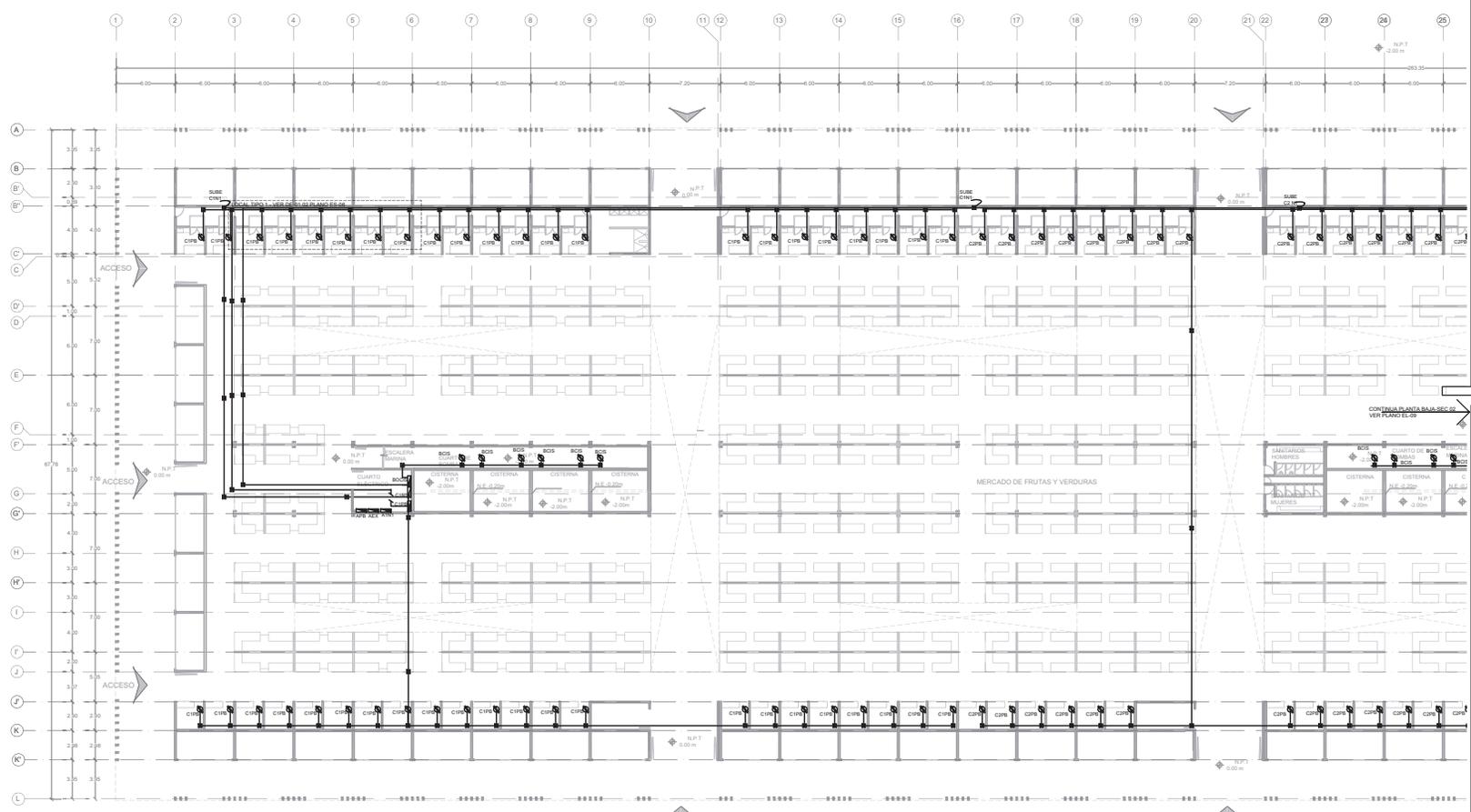
MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F

CLAVE PLANO PLANTA BAJA SEC-01 NIVEL 0.00 m
EL-08 ESPECIALIDAD ELÉCTRICA-CONTACTOS

ESCALA GRÁFICA
 0 5 10 metros

ESCALA 1:200 COTAS metros
 DICIEMBRE 2014



ACCESO



NOTAS DEL DIBUJO

- TEL. MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 18-41-01
- TUBERÍA ELÉCTRICA EMPOTRADA EN PISO. POR TUBO CONDUIT
 - TUBERÍA ELÉCTRICA POR TUBO CONDUIT
 - ACQUEDUCTA
 - (M) MEDIDOR
 - ⊗ APARADOR 1 VÍA, ISA 120277 V BLANCO CAT 60002001 MCA. LECTURAS INDICADAS CON PLACA DE 1 MODELO EN TORNELLOS BLANCA CAT. 2031-001-001 MCA. LECTURAS INDICADAS MONTADO EN UN CONDUIT. SERIE RECONTRACTO EN ALMIRCA 1.20M DE ALTO. REVISAR CUA MECANICA DE LOCAL.
 - ⊠ CAJA REGISTRO PARA TUBO CONDUIT GALVANIZADO.
 - TUBERÍA DE ALUMBRADO AUTOMATIZADO
 - C CONTACTOS
 - BOS BOMBAS Y CISTERNAS
 - A ALUMBRADO

- ESPECIFICACIÓN DE LUMINARIAS**
- L1 LUMINARIO PARA SUSPENDER, SELLADO HERMETICAMENTE CONTRA HUMEDAD PARA UNA LAMPARA FLUORESCENTE T-8 40W 4200K BALASTRO ELECTRONICO INTEGRADO ALIMENTAR A 277V/60HZ. MCA. ELUX. MODELO TL-748-1
 - L2 LUMINARIO PARA SOBREPONER TECHO O PLAFOND CON CUERPO PLASTICO REFLECTADO AUTEXTINGIBLE. BLANCO. DIFUSOR DE ACRILICO PRISMATICO. PISO. 3 REFLECTORES INCANDESCENTES S-4. CONSUMO 10.8 CON BATERIA MODELO XLP-31
 - L3 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUERPO DE ALUMINIO FINANCO, CON EMPUQUE DE SILICON PARA MANTENER HERMETICIDAD. PARA UNA LAMPARA LED. CONSUMO 20W DRIVER INTEGRADO. ALIMENTAR A 277 VZ. MCA. PROMIRA. MODELO EST-10-25
 - L4 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN TECHO. BLANCO. 1.16 VÍA. ALICAT. UNA LAMPARA LED 40W 27° DE APERTURA. 3.02K. TRANSFORMADOR ELECTRONICO ALIMENTAR A 277V/60HZ. MCA. ELUX. MODELO TH-025LED 40W
 - L-10 LUMINARIO PARA SUSPENDER CON CUERPO DE ALUMINIO. TORNELLOS DE ACERO INOXIDABLE. PIAL. DICARADO BLANCO. PARA ALICAT. PASTILLA DE LED 20W 4.300K. DRIVER INTEGRADO. ALIMENTAR A 277 /70V/60HZ. MCA. ELUX. MODELO TL-4442-830
 - L-12 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN MURD. PARA ALICAT. UNA FLUORESCENTE COMPACTA DE 20W. BASE G24-2. CON BALASTRO INTEGRAL. ALIMENTADO A 277V/60HZ. MCA. CONESTRUTA. MODELO 07A.

MERCADO DE XOCHIMILCO

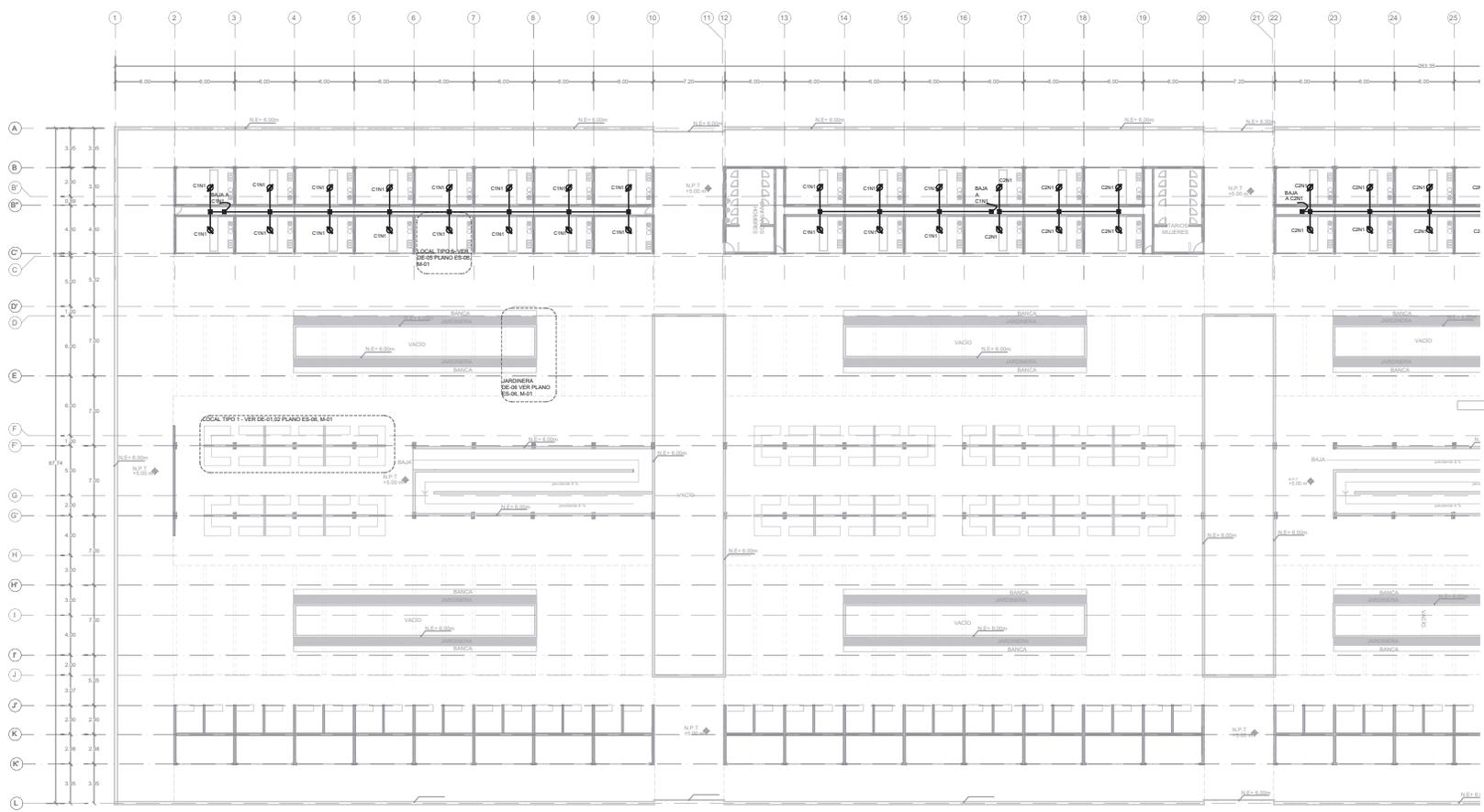
UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre 5/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE	PLANO
EL-10	PROYEC. NIVEL SEC.01
	NIVEL +5.00 m
	ESPECIALIDAD
	ELECTRICOS-CONTACTOS

ESCALA GRÁFICA

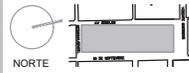
ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014

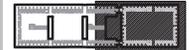


CONTINUA EN EL NIVEL SIGUIENTE VER PLANO EL-11

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

- TEL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJS 29-A.
- TUBERÍA ELÉCTRICA EMPOTRADA EN PISO POR TUBO CONDUIT
- TUBERÍA ELÉCTRICA POR TUBO CONDUIT
- ⚡ ACOMETIDA
- Ⓜ MEDIDOR
- ⊗ APAGADOR 1 VÍA 15A 120277 V BLANCO CAT 3000000 MCA LEVITON/DECORA CON CAT. 8201-2V MCA LEVITON/DECORA MONTADO EN CONJUNTO RECTANGULAR EN ALMIRÓ A 1.20M DE ALTO. REVISAR GUÍA MECÁNICA DE LOCALES.
- ☒ CAJA REGISTRO PARA TUBO CONDUIT GALVANIZADO
- ☒ TIPO PANEL
- ☒ TABLERO DE ALUMBRADO AUTOMATIZADO
- C CONTACTOS
- BOS BOMBAS Y CISTERNAS
- A ALUMBRADO

ESPECIFICACIÓN DE LUMINARIAS

- L-1 LUMINARIO PARA SUSPENDER BELLADO HERMETICAMENTE CONTRA HUMEDAD PARA UNA LAMPARA FLUORESCENTE T-5 40W 400K BALASTRO ELECTRONICO INTEGRADO ALIMENTAR A 277V/50HZ MCA ILLUX MODELO TP-740-B.
- L-4 AUTOREXTINGIBLE BLANCO, DIFUSOR DE ACRILICO PROYECTIVO, PISO, 2 REFLECTORES INCANDESCENTES S-4 CONSUMO 10.8 CON BATERIA 3000H, INCLUIDAS A 277V/50HZ MCA. BEGHELLI MODELO N.P. 51
- L-10 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PISO CON CUERPO DE ALUMINO FUNDIDO, CON EMPAQUE DE SILICON PARA MANTENER HERMETICAMENTE PARA UNA LAMPARA LED CONSUMO 3W DRIVER INTEGRADO ALIMENTAR A 277 V.C. MCA. PROMAR. MODELO EST100-25
- L-11 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN TECHO BLANCO PARA ALCAR UNA LAMPARA LED AR111 14W 30° DE EMISIÓN 3000K TRANSFORMADOR ELECTRONICO ALIMENTAR A 277V/50HZ MCA. ILLUX MODELO TP40030-14W
- L-12 LUMINARIO PARA SUSPENDER CON CUERPO DE ALUMINO, TORNERA DE ACERO INOXIDABLE, IP44, CASCOS BLANCO PARA ALCAR PASTILLA DE LED 20W A 3.000K. DRIVER INTEGRADO ALIMENTAR A 277 V/50HZ MCA. ILLUX MODELO TP-440-20W
- L-13 LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN MURO, PARA ALCAR UNA FLUORESCENTE COMPACTA DE 20W, BASE C24, CON BALASTRO INTEGRAL ALIMENTADO A 277V/50HZ MCA. CONSTRUCTITA MODELO 627A.

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

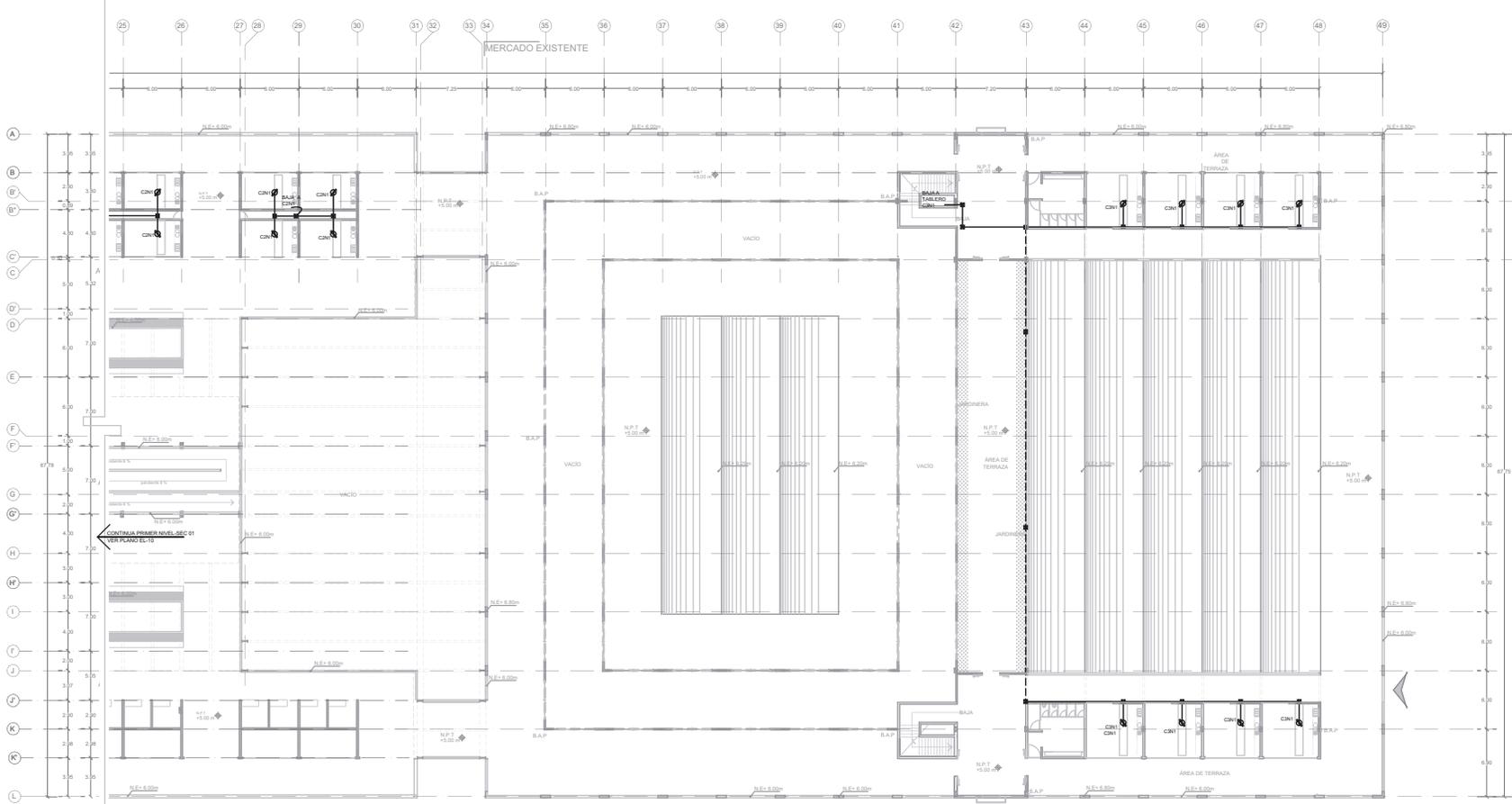
CLAVE	PLANO
EL-11	PRIMER NIVEL SEC.02
	NIVEL +5.00 m
	ESPECIALIDAD
	ELECTRICOS CONTACTOS

ESCALA GRÁFICA



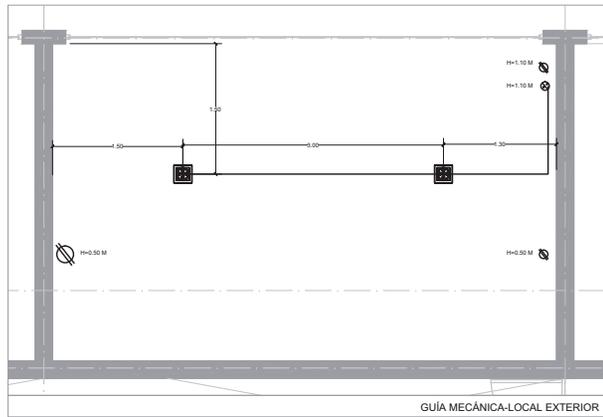
ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014

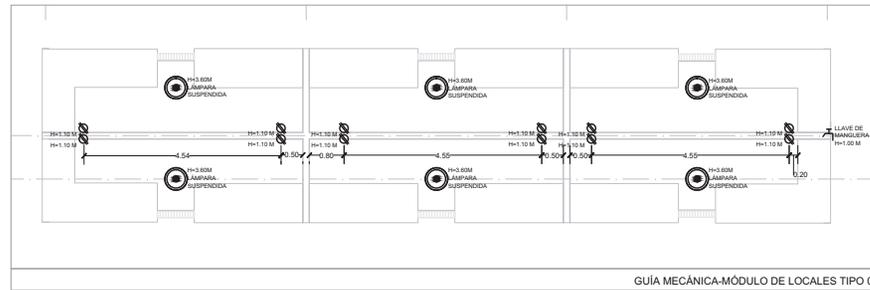


 GUÍAS MECÁNICAS

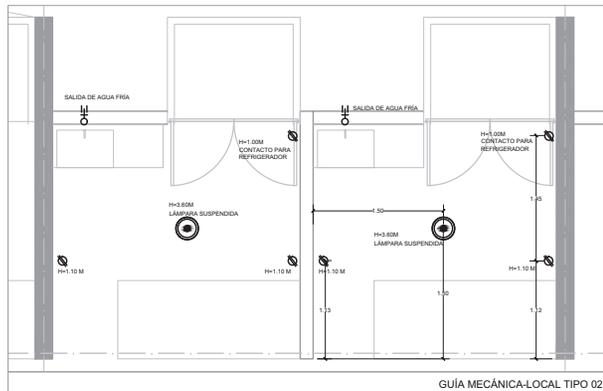




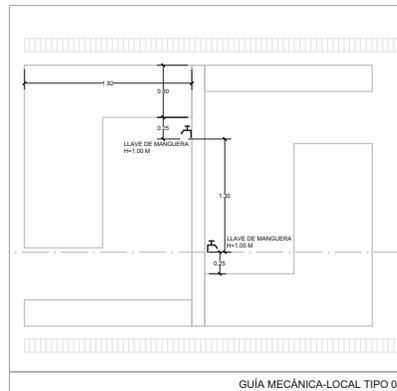
GUÍA MECÁNICA-LOCAL EXTERIOR



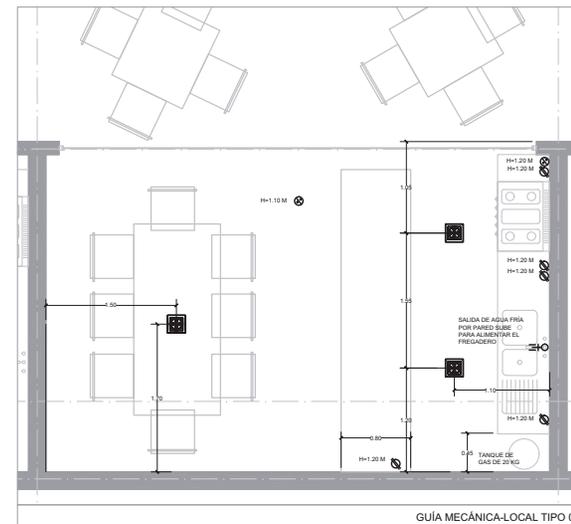
GUÍA MECÁNICA-MÓDULO DE LOCALES TIPO 01



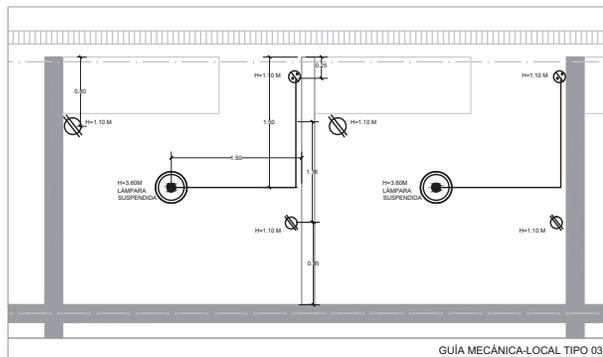
GUÍA MECÁNICA-LOCAL TIPO 02



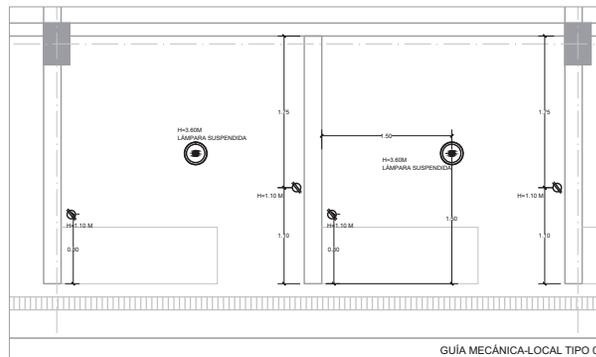
GUÍA MECÁNICA-LOCAL TIPO 04



GUÍA MECÁNICA-LOCAL TIPO 05

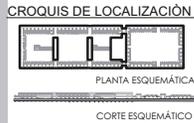


GUÍA MECÁNICA-LOCAL TIPO 03



GUÍA MECÁNICA-LOCAL TIPO 06

JGE
TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Asesor: Javier Senosiain Aguilar
 Dra. en Arq. Mónica Celado Calera
 Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen



- NOTAS DEL DIBUJO**
- ⊗ APAGADOR 1 VA, 15A, 120/277 V BLANCO CAT 0561-009, MCA, LEVITON/SECORA CON PLACA DE 1 MODELO SIN TORNILLOS BLANCA CAT - ROYAL-DIV. MCA, LEVITON/SECORA MONTADO EN UN CONDUIT SERIE PREDISEÑADO EN BARRA A 1.20M DE ALTO. REVISAR GUÍA MECÁNICA DE LOCALES.
 - ⊙ LUMINARIO PARA EMPOTRADO EN TECHO, BLANCO, PARA ALUMINAR UNA LAMPARA LED ART11 14W 20' DE APERTURA, 3.00K, TRANSFORMADOR ELECTRONICO ALIMENTAR A 277V/270V/270V MCA, MALL, MODELO TH-4028LED 14W.
 - ⊕ LUMINARIO PARA SUSPENDER CON CUERPO DE ALUMINIO, TORNILLOS DE ACERO INOXIDABLE, BLANCO, PARA ALUMINAR PIRETELA DE LED 20W A 3.00K, DRIVER INTEGRADO ALIMENTAR A 277 /70/270V/2 MCA, LILUX, MODELO TL-442-20W.

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 16 de Septiembre 5/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
 GUÍAS MECÁNICAS DE LOCALES
M-01 ESPECIALIDAD
 MOBILIARIO

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:50 y 1:25 COTAS metros
 DICIEMBRE 2014

 PROYECTO DE CANCELERÍAS Y HERRERÍAS



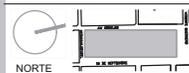
PLANOS DE CANCELERÍAS Y HERRERÍAS

CH-00	PLANO LLAVE
CH-01	PLANTA BAJA SEC-01
CH-02	PLANTA BAJA SEC-02
CH-03	PRIMER NIVEL SEC-01
CH-04	PRIMER NIVEL SEC-02
CH-05	DETALLES ACCESOS PRINCIPALES
CH-06	DETALLES PUERTAS DE SERVICIO
CH-07	DETALLES

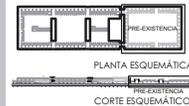


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
 SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Senosain Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Cruzado Colera
 Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN

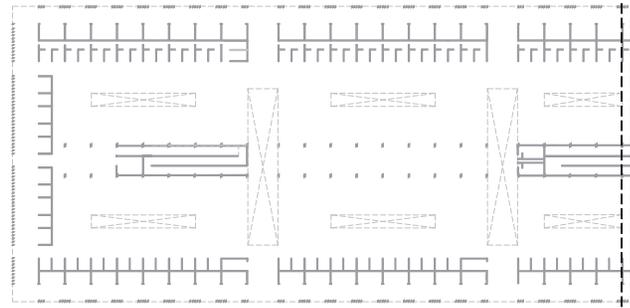


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

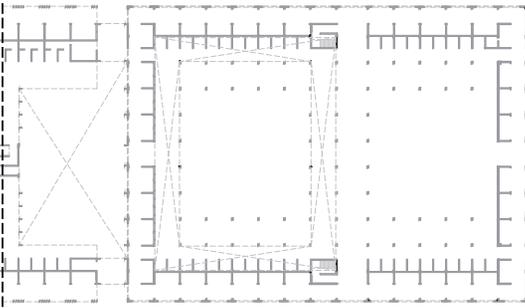


NOTAS DEL DIBUJO

PLANTA BAJA SEC-01
Ver plano CH-02

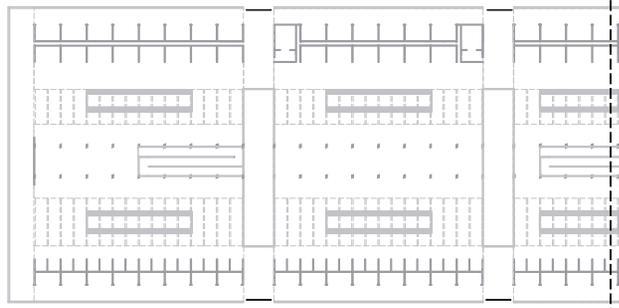


PLANTA BAJA SEC-02
Ver plano CH-03

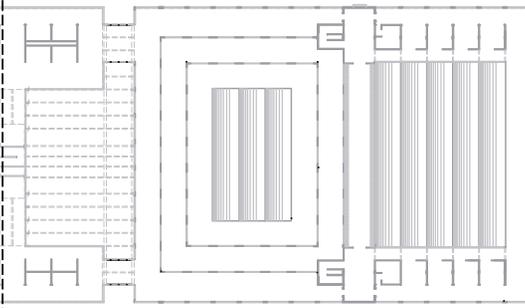


PLANTA BAJA
+0.00 m

PRIMER NIVEL SEC-01
Ver plano CH-04



PRIMER NIVEL SEC-02
Ver plano CH-05



PRIMER NIVEL
+5.00m

**MERCADO DE
XOCHIMILCO**

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO LLAVE
NIVEL: 0.00 m
NIVEL: +5.00 m
CH-00 ESPECIALIDAD
CANCELERÍA Y HERRERÍA

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:500 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senosian Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cajojo Collera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugalte
Alumno: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



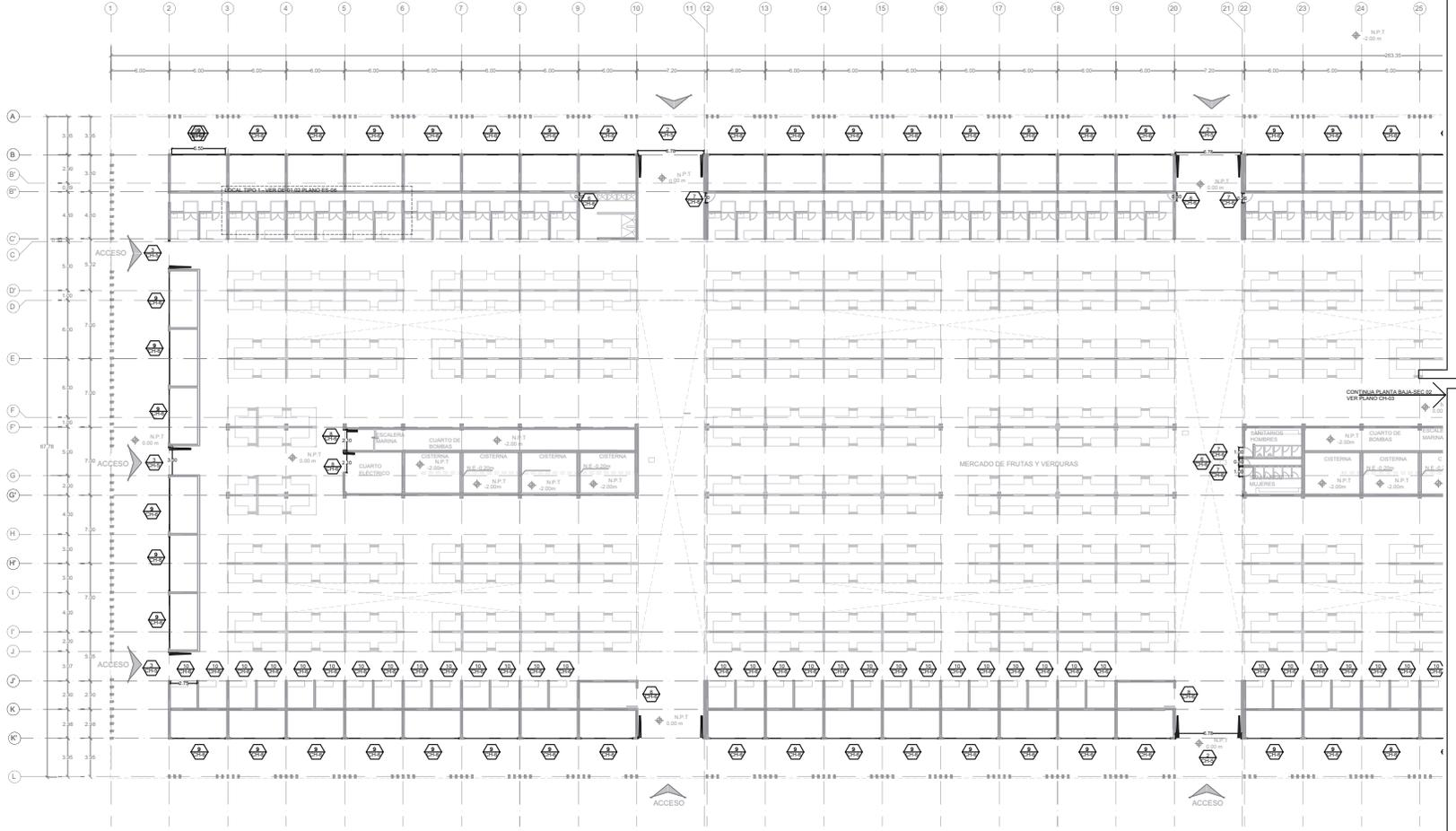
PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE ENCUENTRA UBICADO ENTRE LOS Ejes 34 AL 40.

- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL.
- INDICA PUNTO EN EL QUE SE UBICA EL DETALLE DE LA PUERTA O CANCEL.
- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL A CONSTRUIRSE
- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL PARA RESTAURAR



MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN: Calle 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PLANTA BAJA SEC-01
NIVEL 0.00 m
CH-01 ESPECIALIDAD
CANCELERÍA HERRERÍA

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

ESCALA 1:200 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Sensolán Aguilár
Dña. en Arq. Mónica Caputo Colera
Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



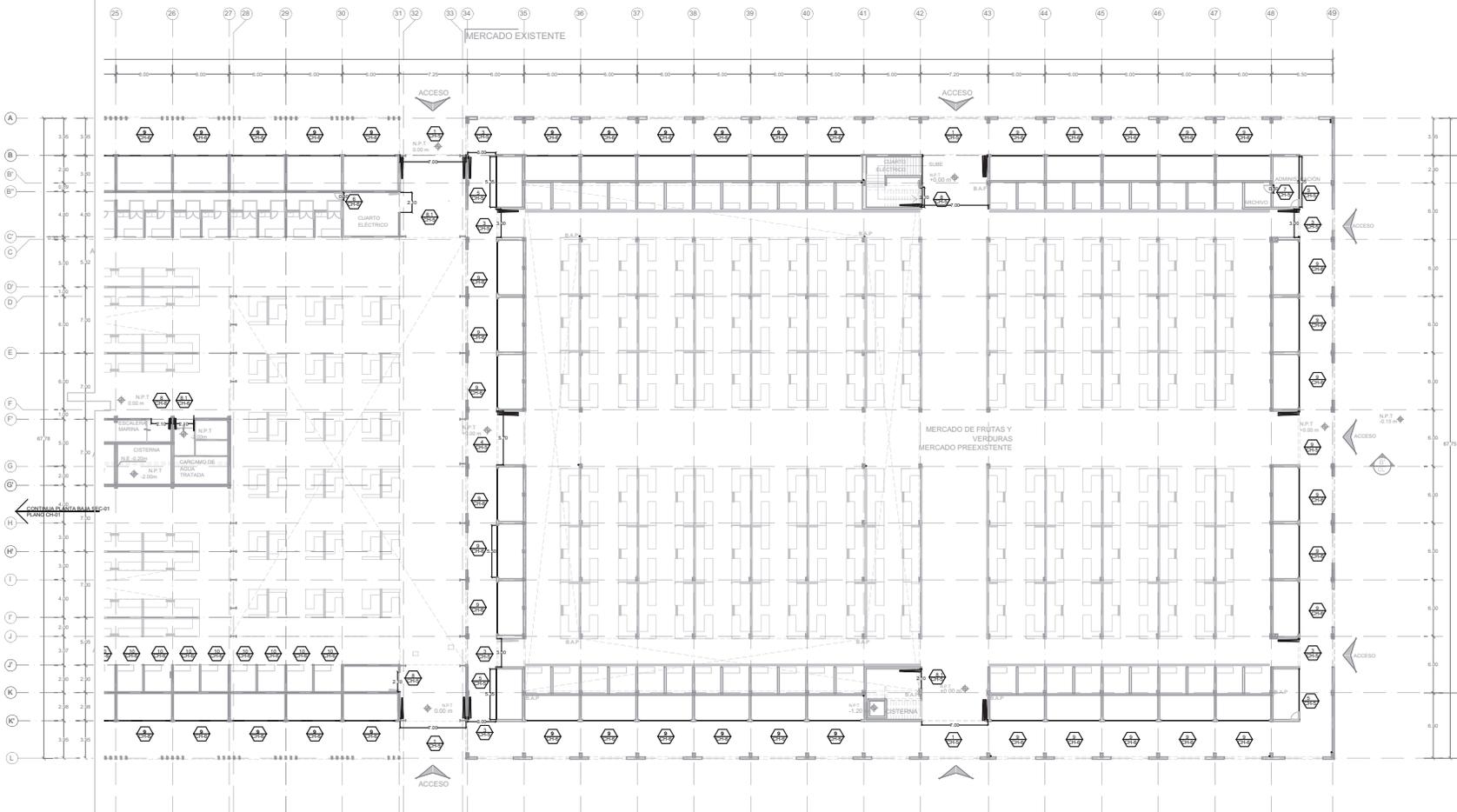
PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 39 AL 48.

- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL.
- INDICA PLANO EN EL QUE E UBICA EL DETALLE DE LA PUERTA O CANCEL.
- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL A CONSTRUIRSE.
- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL PARA RESTAURAR.



MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre 5/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PLANTA BAJA SEC-02
NIVEL 0.00 m
CH-02 ESPECIALIDAD
CANCELERIA-HERRERIA

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014



TALLER JORGE GONZALEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Asesores:
Arq. Javier Senosain Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
Arq. Eduardo Schulte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN

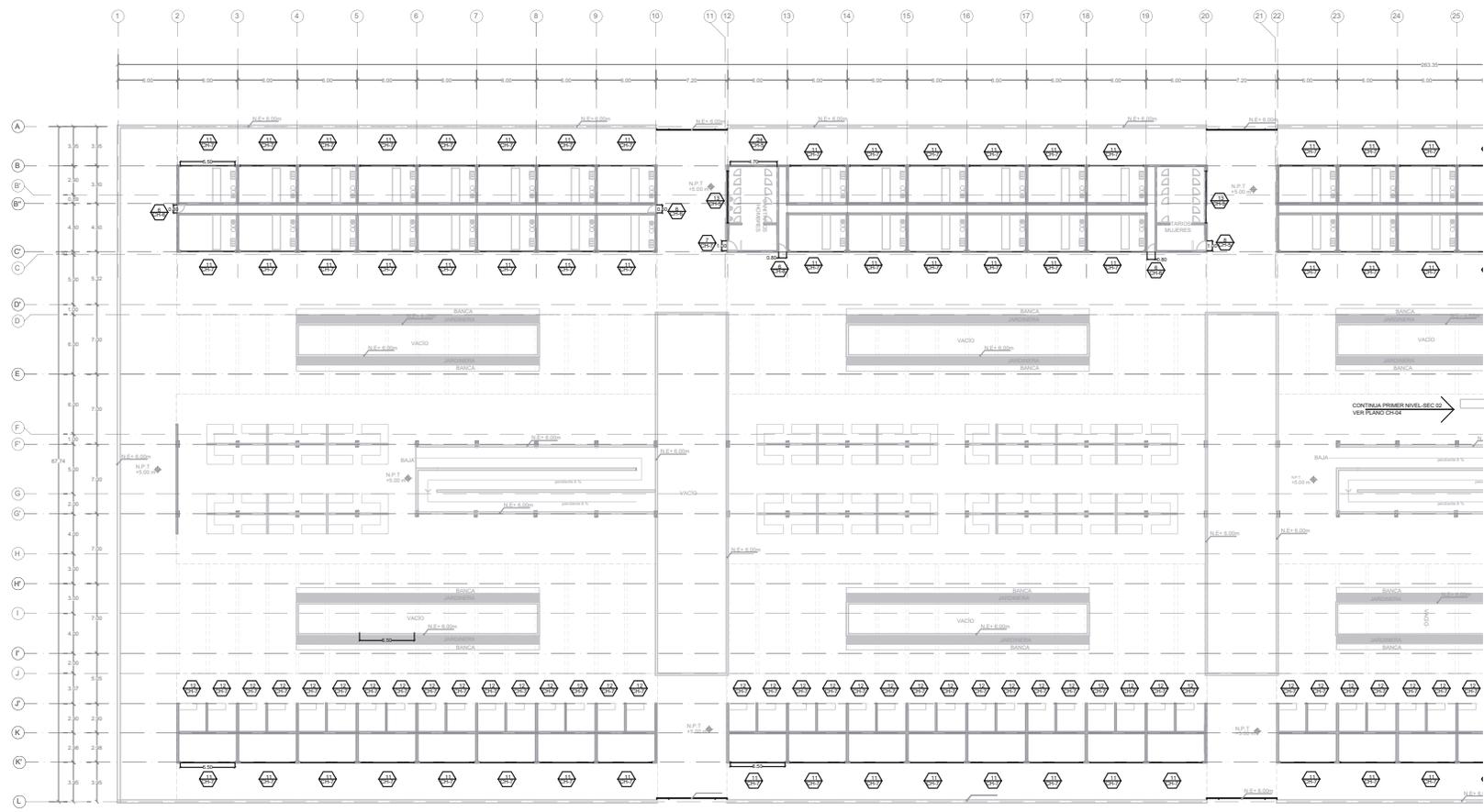


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

- 1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 14-16
- 14 CH-5 INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL
INDICA PLANO EN EL QUE E UBICA EL DETALLE DE LA PUERTA O CANCEL
- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL A CONSTRUIRSE
- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL PARA RESTAURAR



MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO
PRIMER NIVEL SEC.01
NIVEL +5.00 m
CH-03 ESPECIALIDAD
CANCELERÍA-HERRERÍA

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m

ESCALA 1:200 COTAS metros

DICIEMBRE 2014

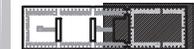


TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA
 SEMINARIO DE TITULACIÓN II
 Alumnos:
 Arq. Javier Senosain Aguilár
 Dra. en Arq. Mónica Cejudo Colera
 Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
 Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



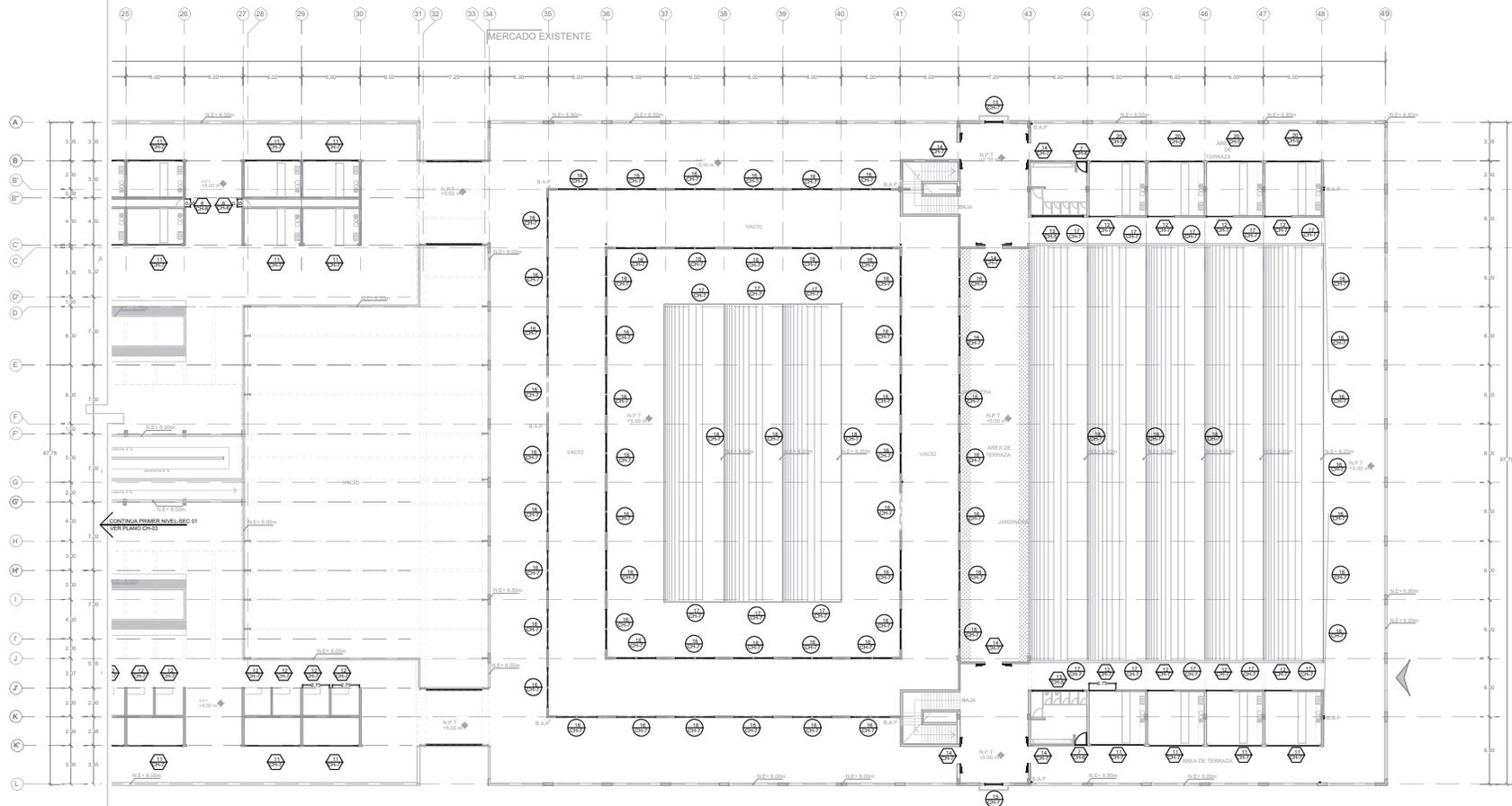
PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 34 Y 48

- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL. INDICA PLANO EN EL QUE SE UBICA EL DETALLE DE LA PUERTA O CANCEL.
- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL A CONSTRUIRSE.
- INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL PARA RESTAURAR.



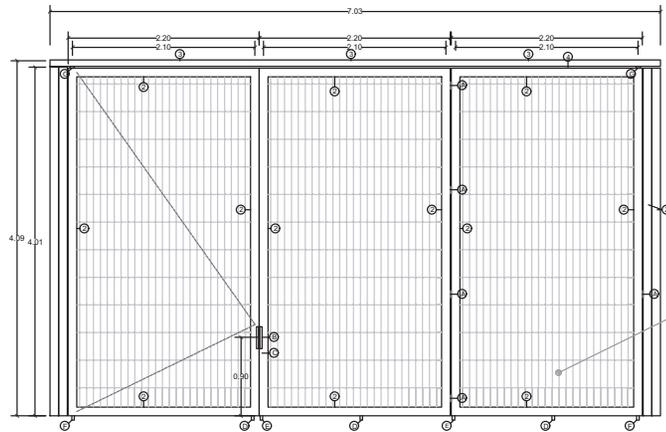
MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
 Calle 16 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

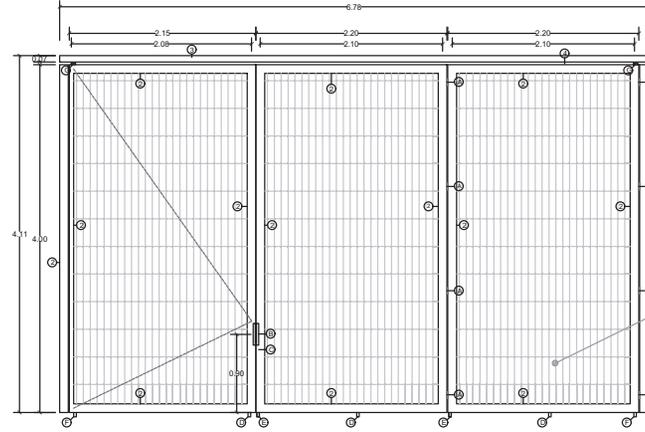
CLAVE PLANO PRIMER NIVEL SEC-02
CH-04 NIVEL +5.00 m
 ESPECIALIDAD CANCELERIA-HERRERIA

ESCALA GRÁFICA

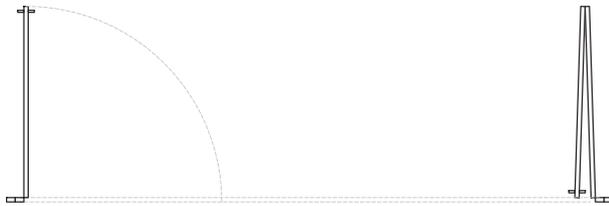
ESCALA 1:200 COTAS metros
 DICIEMBRE 2014



MALLA IRVING TIPO CERCA C-12 MARCA HANCO INDUSTRIAL, ACABADO PRIMER BASE, PINTURA NEGRA, COLOR NEGRO, MATE, SAYER LACK.

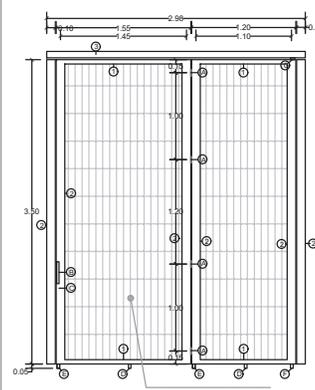


MALLA IRVING TIPO CERCA C-12 MARCA HANCO INDUSTRIAL, ACABADO PRIMER BASE, PINTURA NEGRA, COLOR NEGRO, MATE, SAYER LACK.

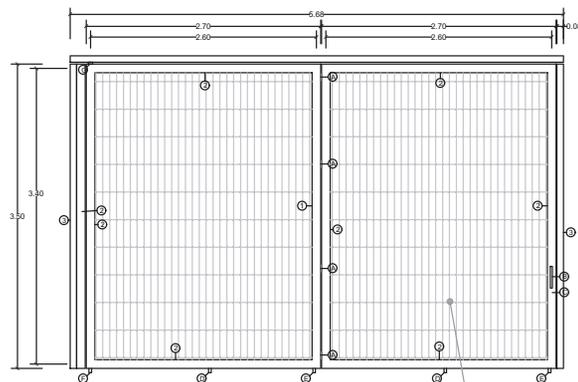


1 PUERTA ACCESO PRINCIPAL TIPO 1
4 PIEZAS

2 PUERTA ACCESO PRINCIPAL TIPO 2
4 PIEZAS



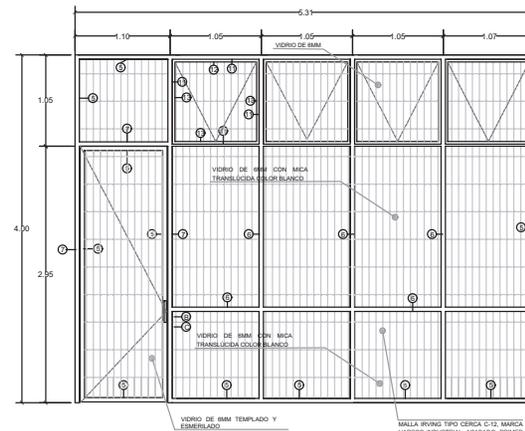
MALLA IRVING TIPO CERCA C-12 MARCA HANCO INDUSTRIAL, ACABADO PRIMER BASE, PINTURA NEGRA, COLOR NEGRO, MATE, SAYER LACK.



MALLA IRVING TIPO CERCA C-12 MARCA HANCO INDUSTRIAL, ACABADO PRIMER BASE, PINTURA NEGRA, COLOR NEGRO, MATE, SAYER LACK.

3 PUERTA ACCESO PLEGABLE TIPO 3
9 PIEZAS
NOTA: VERIFICAR EL SENTIDO DE ABATIMIENTO EN PLANTA

4 PUERTA ACCESO PLEGABLE EN ERCADE EXISTENTE TIPO 4
2 PIEZAS



MALLA IRVING EN COLOR NEGRO MATE

VENTANA ABATEBLE HACIA EL INTERIOR-VIDRO DE 8MM

COMPAS PARA APERTURA DE VENTANA

EXTENSION DE MANDO PARA APERTURA DE COMPAS

MALLA IRVING TIPO CERCA C-12 MARCA HANCO INDUSTRIAL, ACABADO PRIMER BASE, PINTURA NEGRA, COLOR NEGRO, MATE SAYER LACK.

5 PUERTA ACCESO A OFICINAS EN FRENTE DE MERCADO PRINCIPAL
2 PIEZAS

TALLER JORGE GONZALEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACION II
Arqs. Javier Senosian Aguiluz
Dra. en Arq. Mónica Celis Colera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS DEL DIBUJO

- 1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 1 AL 16.
- 2. INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL A CONSTRUIRSE
- 3. INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL PARA RESTAURAR
- 4. INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL
- 5. INDICA PLANO EN EL QUE SE UBICA EL DETALLE DE LA PUERTA O CANCEL

ACCESORIOS

- 1. BISAGRAS PARA PUERTAS DE METAL
- 2. ALUMBRADO DE PUERTA
- 3. CHAPA DE SEGURIDAD
- 4. MOLDAS GUINIA HASTA 6000G. MARCA SCHOPPA, DISTRIBUIDORA RUEDAS Y RODAMIENTOS
- 5. CERROJOS DE PISO
- 6. BISAGRA DE PISO PARA PUERTAS PESADAS HASTA 4000 KG. MARCA MERK
- 7. BISAGRA SUPERIOR PARA PUERTAS PESADAS HASTA 4000 KG. MARCA MERK
- 8. CERROJOS Y CAJA DE CERRADURA PARA INSTALACION EN CORTINA METALICA
- 9. GUIA DE PUERTA CORREDA

PERFILES

- 1. PTR DE 2"x2" C-200 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 2. PTR DE 2"x4" R-400 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 3. PTR DE 2"x2" R-302 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 4. ANGULO DE 2"x2" MARCA PROLAMSA ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 5. PERFIL TPO 108 MARCA PROLAMSA ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 6. PERFIL TPO K-200 MARCA PROLAMSA ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 7. PERFIL TPO M-201 MARCA PROLAMSA ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 8. PERFIL TPO M-202 MARCA PROLAMSA ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 9. PERFILES DE ALUMINIO TIPO 15 MARCA ALUPRIM
- 10. GUÍAS DE CORTINA METALICA DE 2"
- 11. PERFIL TPO 127 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE SAYER LACK
- 12. PERFIL TPO 108 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE SAYER LACK
- 13. PERFIL TPO 101 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE SAYER LACK
- 14. PERFIL TPO 101 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE SAYER LACK

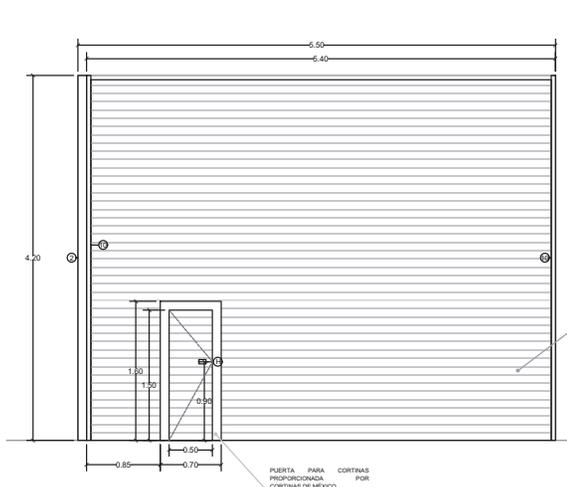
MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACIÓN
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

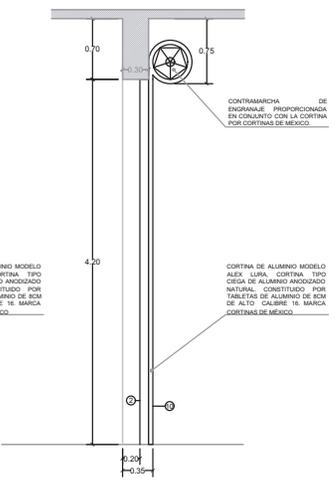
CLAVE PLANO ACCESOS PRINCIPALES
NIVEL: +0.00 m
ESPECIALIDAD CANCELERIA-HERERIA

CH-05

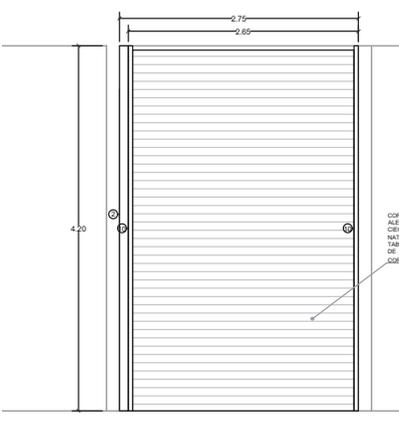
ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m
ESCALA 1:50 COTAS metros
DICIEMBRE 2014



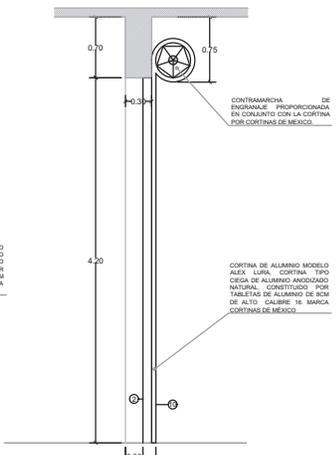
9 CORTINAS DE ALUMINIO TIPO 1 LOCALES EXTERIORES EN PLANTA BAJA
134 PIEZAS



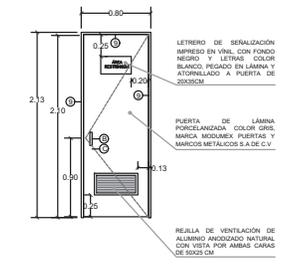
CORTINA DE ALUMINIO TIPO CIEGA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. CONSTITUIDO POR TABLETAS DE ALUMINIO DE BOM DE ALTO CALIBRE 16 MARCA CORTINAS DE MEXICO.



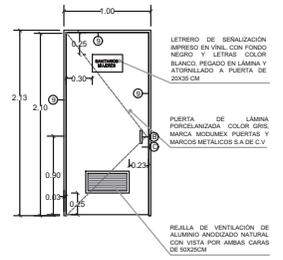
10 CORTINAS DE ALUMINIO TIPO 1 LOCALES INTERIORES EN PLANTA BAJA
42 PIEZAS



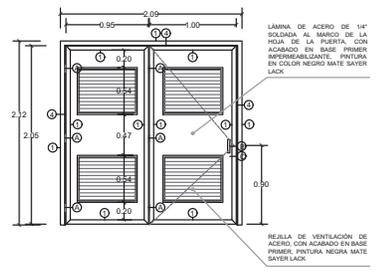
CORTINA DE ALUMINIO TIPO CIEGA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL. CONSTITUIDO POR TABLETAS DE ALUMINIO DE BOM DE ALTO CALIBRE 16 MARCA CORTINAS DE MEXICO.



6 PUERTA DE SERVICIO PREFABRICADA TIPO 1
10 PIEZAS



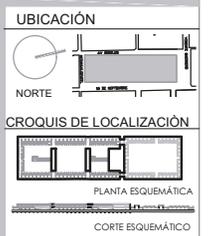
7 PUERTA DE DUCTOS Y SANITARIOS TIPO 2
8 PIEZAS



8 PUERTA DE CUARTOS DE SERVICIO TIPO 3
10 PIEZAS

NOTA: LAS PUERTAS MARCADAS COMO 8 Y 1 SON EL MISMO MODELO QUE LA 9 PERO CON EL SENTIDO DE APERTURA DE LAS PUERTAS DE IZQUIERDA A DERECHA. AL CONTRARIO DEL MODELO 9

TALLER JORGE GONZALEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACION II
AUTORES:
Arq. Javier Senosian Aguilar
Dra. en Arq. Mónica Cecilia Colera
Arq. Eduardo Schilke Gómez Ugarte
Alumno: Abad Ventura Alma del Carmen



NOTAS DEL DIBUJO

1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 1 AL 16.

2. INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL A CONSTRUIRSE

3. INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL PARA RESTAURAR

4. INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL

14 CHS INDICA PLANO EN EL QUE SE UBICA EL DETALLE DE LA PUERTA O CANCEL.

ACCESORIOS

- 1 BISAGRAS PARA PUERTAS DE METAL
- 2 JALADERA DE PUERTA
- 3 CHAVETA DE SEGURIDAD
- 4 ROSACA GMPX HASTA 140KG, MARCA SCHOPPI, DISTRIBUIDORA RUEDAS Y RODAJAS CERRAJOS DE PISO
- 5 BISAGRA DE PISO PARA PUERTAS PESADAS HASTA 100KG, MARCA HENK
- 6 BISAGRA SUPERIOR PARA PUERTAS PESADAS HASTA 100KG, MARCA HENK
- 7 CERRADURA Y CAJA DE CERRADURA PARA INSTALACION EN CORTINA METALICA
- 8 GUÍA DE PUERTA COMPRESA

PERFILES

- 1 PFR DE 2"x2" C-200 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 2 PFR DE 2"x4" R-40 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 3 PFR DE 2"x2" R-302 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 4 ANGULO DE 2"x2" MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 5 PERFIL TIPO 120 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 6 PERFIL TIPO K-200 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 7 PERFIL TIPO M-201 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 8 PERFIL TIPO M-225 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE
- 9 PERFIL TIPO 107 MARCA PROLAMSA, ACABADO PERFL. DE ALUMINIO TIPO 0419 MARCA CUPRIM
- 10 GUÍA DE CORTINA METALICA DE 2"
- 11 PERFIL TIPO 107 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE SAYER LACK
- 12 PERFIL TIPO 120 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE SAYER LACK
- 13 PERFIL TIPO 103 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE SAYER LACK
- 14 PERFIL TIPO 101 MARCA PROLAMSA, ACABADO BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRA MATE SAYER LACK

MERCADO DE XOCHIMILCO

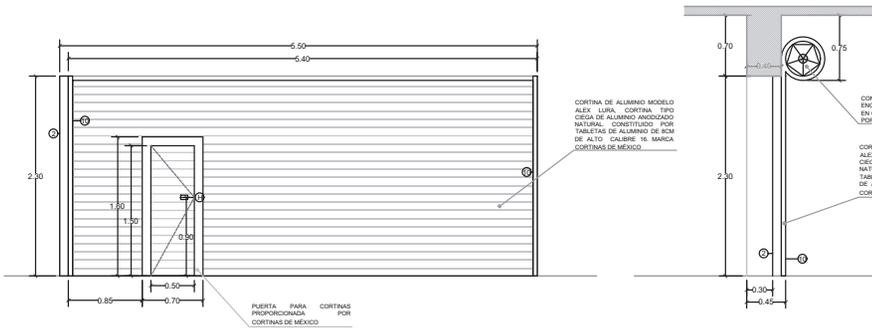
UBICACION
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO PUERTAS DE SERVICIO Y LOCALES
CH-06 ESPECIALIDAD CANCELERIA-HERERIA

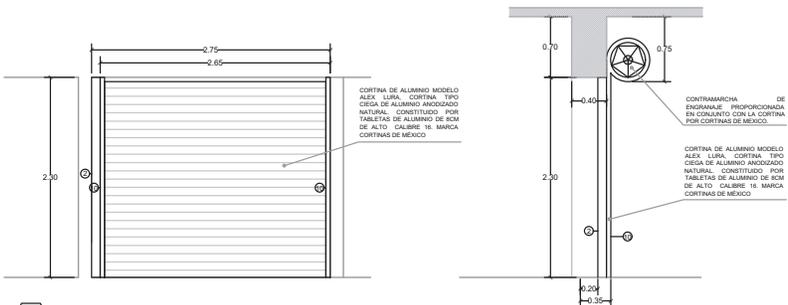
ESCALA GRAFICA
0 2.5m 5m

ESCALA 1:50 COTAS metros

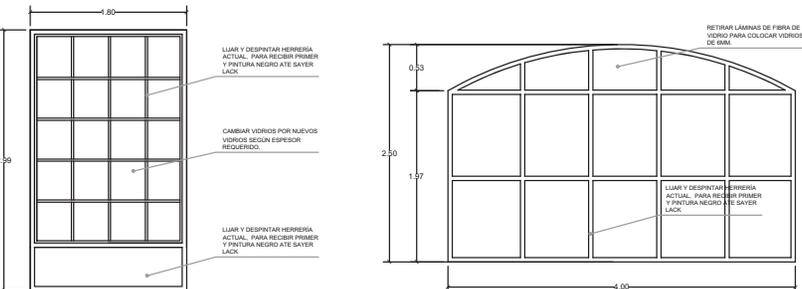
DICIEMBRE 2014



11 CORTINAS DE ALUMINIO TIPO 1 LOCALES EXTERIORES EN PRIMER NIVEL
74 PIEZAS

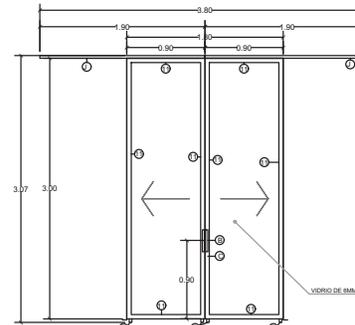


12 CORTINAS DE ALUMINIO TIPO 1 LOCALES EXTERIORES EN PRIMER NIVEL
56 PIEZAS

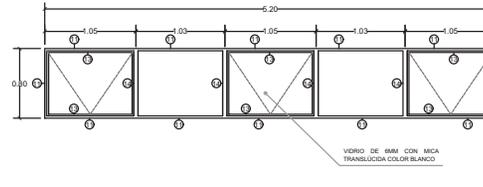


15 VENTANAL EXISTENTE TIPO 1
2 PIEZAS

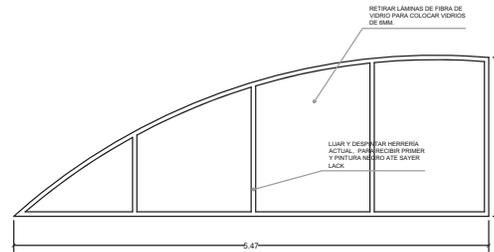
16 VENTANAL EXISTENTE TIPO 2
59 PIEZAS



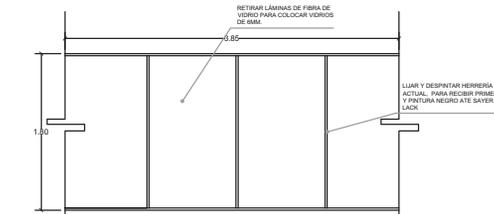
14 PUERTA CORREDIZA
6 PIEZAS



14 VENTANAS EN SANITARIOS A 1.90 DE NIVEL DE PISO TERMINADO
4 PIEZAS



17 VENTANAL EXISTENTE TIPO 3
56 PIEZAS



18 VENTANAL EXISTENTE TIPO 4
6 PIEZAS

NOTA: EL LARGO DE LA PIEZA SE VERIFICA EN SITIO

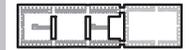


TALLER JORGE GONZALEZ REYNA
SEMINARIO DE TITULACIÓN II
Alumnos:
Arq. Javier Senosian Aguilár
Dra. en Arq. Mónica Ceballos Colera
Arq. Eduardo Schitte Gómez Ugarte
Alumna: Abad Ventura Alma del Carmen

UBICACIÓN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

NOTAS DEL DIBUJO

- 1. EL MERCADO EXISTENTE SE UBICA ENTRE LOS EJES 1 A 3.
- 2. INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL A CONSTRUIRSE.
- 3. INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL PARA RESTAURAR.

14 CH-7 INDICA TIPO DE PUERTA O CANCEL. INDICA PLANO EN EL QUE SE UBICA EL DETALLE DE LA PUERTA O CANCEL.

ACCESORIOS

- 1. BISAGRAS PARA PUERTAS DE METAL.
- 2. ALICATORIOS DE PUERTA.
- 3. CHAPA DE SEGURIDAD.
- 4. ROLLO GMPX HASTA 400KG, MARCA SCHIAPPA, DISTRIBUCION RUEDAS Y CERRILLO DE PISO.
- 5. BISAGRAS DE PISO PARA PUERTAS PESADAS HASTA 400KG, MARCA MERK.
- 6. BISAGRA SUPERIOR PARA PUERTAS PESADAS HASTA 400KG, MARCA MERK.
- 7. CERRADURA Y CAJA DE CERRADURA PARA INSTALACION EN CORTINA METALICA.
- 8. GUÍA DE PUERTA CORREDIZA.

PERFILES

- 1. PTR DE 2"x2" C-200 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE.
- 2. PTR DE 2"x4" R-400 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE.
- 3. PTR DE 2"x2" R-300 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE.
- 4. ANGULO DE 2"x2" MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE.
- 5. PERFIL TIPO 120 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE.
- 6. PERFIL TIPO X-200 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE.
- 7. PERFIL TIPO M-201 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE.
- 8. PERFIL TIPO M-202 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE.
- 9. PERFIL DE ALUMINIO TIPO 5418 MARCA CUPRUM.
- 10. GUÍAS DE CORTINA METALICA DE 2".
- 11. PERFIL TIPO 127 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE SAYER LACK.
- 12. PERFIL TIPO 128 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE SAYER LACK.
- 13. PERFIL TIPO 101 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE SAYER LACK.
- 14. PERFIL TIPO 101 MARCA PROLAMBA, ACABADO: BASE DE PRIMER, PINTURA NEGRO MATE SAYER LACK.

MERCADO DE XOCHIMILCO

UBICACION
Calle 14 de Septiembre S/N, esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F.

CLAVE PLANO PUERTAS DE SERVICIO Y LOCALES
CH-07 ESPECIALIDAD CANCELERIA-HERRERIA

ESCALA GRÁFICA
0 50cm 1m

ESCALA 1:50 COTAS metros
DICIEMBRE 2014

ESTUDIO DE MERCADO

Se realizó un estudio de mercado para conocer los ingresos al mercado por medio de los locatarios. Se encuestó a los locatarios y a la administración del mercado, sin embargo, la cantidad exacta jamás fue proporcionada, pero se obtuvo un aproximado a la cantidad que pagan a tesorería de forma semestral, los dueños de los locales. Algunos se rentan por lo cual el cobro puede ser mayor al que exige tesorería, esto para el ingreso del dueño únicamente. También aportan una parte al líder del mercado o “encargado” tanto los locales del interior como el ambulante. Estos jamás mencionaron alguna cantidad, por lo que se estableció la cantidad mínima que pide tesorería al semestre para generalizar(1000), es necesario mencionar que pagan por metro cuadrado.

UBICACIÓN	LOCAL	NO. DE LOCALES	RENTA		DIMENSIONES	TOTALES ANUALES APROX.
			Pago a tesorería por semestre			
Interior	Carnicerías	20	\$ 1,200		3m x 2.8m	48,000
Interior	Tocinerías	15	\$ 1,200		2.50 x2.80 m	36,000
Interior	Venta de pollo	20	\$ 1,200		3m x 2.8m	48,000
Interior	V. Pescado y mariscos	18	\$ 1,200		3m x 2.8m	43,200
Interior	Comida	6	\$ 1,200		3m x 2.8m	14,400
Interior	De antojitos	6	\$ 1,200		3m x 2.8m	14,400
Interior	De semillas y chiles secos	25	\$ 1,200		2.80x2m	60,000
Interior	boneterías	35	\$ 1,000		2.80x2m	70,000
Interior	abarrotes	15	\$ 1,000		2.80x2m	30,000
Interior	Cremería	15	\$ 1,000		2.80x2m	30,000
Exterior e interior	zapaterías	25	\$ 1,500		3mx 3.50 m aprox	75,000
Exterior e interior	Plantas	20	\$ 1,500		3mx 3.50 m aprox	60,000
Exterior	V. De mochilas	10	\$ 1,500		3mx 3.50 m aprox	30,000
Exterior e interior	Frutas	35	\$ 1,500		3mx2m aprox	105,000
Exterior e interior	Verduras	35	\$ 1,500		3mx2m aprox	105,000
Exterior e interior	Legumbres	30	\$ 1,500		3mx2m aprox	90,000
Exterior e interior	Veta de hierbas y hortalizas	30	\$ 1,200		3mx2m aprox	90,000
Exterior e interior	V. De ropa	30	\$ 1,200		3mx2m aprox	72,000
Exterior	Venta de canastas y anafres	12	\$ 1,500		3mx3.50 m aprox	36,000
Interior	V. De plásticos	15	\$ 1,500		2.80x2m	45,000
Exterior	alfarerías	12	\$ 1,500		3mx 3.50 m aprox	36,000
Servicios	Sanitarios	4	\$ 1,200		desconocido	9,600
Ambulantaje	Varios	100	Al encargado más de \$1000 por mes		2.20 x 1.50m hasta 3m	1,200,000
TOTAL DE LOCALES		533	TOTAL ESTIMADO			2,347,600

El ingreso estimado anual es de **\$2,347,600** pesos.



El ambulante se rige por una coordinación de locatarios y muchos de ellos preferirían tener un puesto fijo, por lo cual estarían interesados en participar para la construcción de un mercado más grande.



+ 100 vendedores en ambulante

Por otro lado, se encuentra el programa **“Política de protección y fomento para los mercados públicos de la Ciudad de México 2013-2018”** de la Secretaría de Desarrollo Económico, la cual apoya para la construcción de nuevos mercados o su remodelación en su caso, para ser nuevamente habilitados y cumplan con las normas de Protección Civil. Cabe destacar que darán prioridad a aquellos mercados que sean la **fuentes de abastecimiento** de productos de primera necesidad, atención a mercados con **riesgo inminente**, los cuales tengan una **ubicación estratégica** tanto turística como de bienestar social para brindar seguridad a los habitantes aledaños.

El **Mercado de Xochimilco** (anexo) se encuentra dentro de la lista de mercados con **riesgo inminente** por la mala situación de sus instalaciones eléctricas, subestación sin funcionar, la cisterna y tinacos requieren mantenimiento, finalmente un gran riesgo de explosión por parte de los tanques de gas y sus instalaciones, los cuales 19 de 33 ya han cumplido con su vida útil, el resto en mal estado. Este es el mercado que propone para demolición por obvias razones.

Este programa no sustituye el presupuesto que es dado a cada delegación ni el de otras secretarías, el monto otorgado es destinado para proyectos de largo alcance.



Monto otorgado	Nuevo hasta 20 mdp
	Mejora hasta 10 mdp
	Ampliación hasta 5 mdp

Además, se agregaría el presupuesto dado a la delegación de Xochimilco, la cual, planea mejorar la imagen urbana y rehabilitar las zonas turísticas, zonas chinamperas. De esta forma, el proyecto sería de su interés.

El costo paramétrico por metro cuadrado es de \$3,860 pesos. El edificio tiene 29,413 m². Por lo cual el costo de la construcción del nuevo mercado es de **\$113,710,658 pesos**.

CÁLCULO DE HONORARIOS

Ubicación	Calle 16 de Septiembre S/N esquina Vicente Guerrero, Xochimilco, D.F	
Costo por m2 de construcción	\$ 3,866.00	Según costos paramétricos BIMSA
Metros cuadrados a construirse	29,413	
Costo paramétrico de la construcción	\$ 113,710,658.00	pesos mexicanos
Demolición por m2	\$ 58.05	Demolición de muros de tabique de hasta 20 cm de espesor, incluye dalas, castillo y acarreo libre a 20 m
Metros cuadrados a demoler	10,300	Mercado de flores hecho de lámina, muros de tabique y domo de arcotech.
Costo de demolición	\$ 597,915.00	pesos mexicanos
Costo total de obra	\$ 114,308,573.00	

PARTIDAS Y ELEMENTOS	%	COSTO/M2	
		CONSTRUCCIÓN	OBSERVACIONES
1. Cimentación y estructura	40%	\$ 45,484,263.20	Losa de cimentación, muros de concreto, vigas de concreto, vigas de acero.
2. Albañilería y acabados	20%	\$ 22,742,131.60	Muros de block, mobiliario fijo de concreto, repellados, etc
3. Instalaciones	20%	\$ 22,742,131.60	Eléctricas, hidráulicas, sanitarias, captación pluvial.
4. Complementos	15%	\$ 17,056,598.70	Cancelería, herrería, restauración y limpieza
5. Gastos generales	5%	\$ 5,685,532.90	Gastos administrativos, de obra y honorarios.
Total	100%	\$ 113,710,658.00	
CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA			
	%	COSTO/M2 CONSTRUCCIÓN	OBSERVACIONES
1.1 Cimentación	30%	\$ 13,645,278.96	Losa de cimentación
1.2 Planta baja	35%	\$ 15,919,492.12	Muros de concreto, vigas de concreto, vigas de acero.
1.3 Primer nivel	25%	\$ 11,371,065.80	Muros de concreto, vigas de concreto, vigas de acero.
1.4 Azoteas	10%	\$ 4,548,426.32	Muros de concreto, vigas de concreto, vigas de acero.
TOTAL	100%	\$ 45,484,263.20	
ALBAÑILERÍA Y ACABADOS			
	%	COSTO/M2 CONSTRUCCIÓN	OBSERVACIONES
2.1 Muros	20%	\$ 9,096,852.64	Muros de concreto aparente y muros de block
2.2 Pisos	20%	\$ 6,822,639.48	Muros de concreto púlido y púlido del existente
2.3 Plafones/Techo	20%	\$ 4,548,426.32	Pintura y tablarroca
2.4 Cubiertas	10%	\$ 2,274,213.16	Policarbonato
TOTAL	70%	\$ 22,742,131.60	
3. INSTALACIONES			
	%	COSTO/M2 CONSTRUCCIÓN	OBSERVACIONES
3.3 Eléctrica	40%	\$ 9,096,852.64	Alumbrado y contactos regulados de refrigeradores
3.4 Hidráulica	25%	\$ 5,685,532.90	Alimentación de agua fría
3.5 Sanitaria	35%	\$ 7,959,746.06	Captación pluvial, drenaje y tratamiento de agua de riego.
TOTAL	100%	\$ 22,742,131.60	
4. COMPLEMENTO			
	%	COSTO/M2 CONSTRUCCIÓN	OBSERVACIONES
4.1 Herrería y cancelería	20%	\$ 3,411,319.74	Puertas, cortinas metálicas
4.2 Limpieza	30%	\$ 5,116,979.61	limpieza del área, y de preexistencia
4.3 Mobiliario	10%	\$ 1,705,659.87	
4.4 Paisaje	8%	\$ 1,705,659.87	
4.3 Restauración y demolición	32%	\$ 5,458,111.58	restauración del mercado existente a recuperar
TOTAL	100%	\$ 17,397,730.67	
5. GASTOS GENERALES			
	%	COSTO/M2 CONSTRUCCIÓN	OBSERVACIONES
5.1 Proyecto y oficina	17%	\$ 966,540.59	
5.2 Dirección de obra	70%	\$ 3,979,873.03	
5.3 Permisos	3%	\$ 170,565.99	
5.4 Imprevistos	10%	\$ 11,371,065.80	
TOTAL	100%	\$ 16,488,045.41	



HONORARIOS

En base a la formula:

$$H = [(S)(C)(F)(I)/100] [K]$$

Donde:

H - Importe de los honorarios en moneda nacional.

S - Superficie total por construir en metros cuadrados.

C - Costo unitario estimado para la construcción en \$ / m2.

F - Factor para la superficie por construir .

I - Factor inflacionario, acumulado a la fecha de contratación, reportado por el Banco de México, S. A., cuyo valor mínimo no podrá ser menor de 1 (uno).

K - Factor correspondiente a cada uno de los componentes arquitectónicos del encargo contratado.

?
29,413
3,880.00
0.85
1.5
5.95

$$H=[(21471) (8000) (0.97) (1) /100] [6.53]$$

Honorarios: \$8,657,613.60

Nota: Los Honorarios fueron calculados, en base a la información que brinda la pagina electronica del CAM SAM

www.cam-sam.org.mx

Alimentación y Desagues (AD 0.348), **Protección Para Incendio** (PI 0.241), **Alumbrado y Fuerza** (AF 0.722),

Voz y Datos (VD 0.087), **Ventilación y/o Extracción** (VE 0.160), **Sonido y/o Circuito Cerrado de T.V.** (OE 0.087)

CONCLUSIÓN

Al realizar este trabajo de tesis me permitió demostrar los conocimientos adquiridos y las habilidades como el análisis de problemas reales y como enfrentarnos a ellos desde el punto de vista de un arquitecto.

También con el trabajo presentado tuve la oportunidad de analizar a mayor profundidad la problemática actual de una zona de la Ciudad de México, y ver como se relaciona con el entorno social y económico de esta población, de tal forma que afecta al desarrollo de su calidad de vida y como desde la arquitectura se puede brindar una solución a corto, mediano y largo plazo. De tal forma que es necesario entender que un elemento arquitectónico no puede ser contenido solo por el límite del predio en el que se encuentra sino que implica relaciones con su contexto, con la población, con los aspectos económicos, como lo es un mercado, que además es un sector de los servicios con poco mantenimiento y que al paso del tiempo se han deteriorado, y que por otro lado se encuentran los supermercados ganando espacio frente a los mercados públicos. Los cuales son fuente de empleo de muchos mexicanos, por lo cual es importante rescatarlos.

Finalmente, durante estos cinco años aprendí que los arquitectos hacemos ciudad, a través de cada elemento construido y como se afecta la vida de las personas, de forma que es una gran responsabilidad entender y analizar la ciudad para poder construir en cualquier parte, y en contraparte como la mala arquitectura contribuye a los problemas de la sociedad.



BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES ELECTRÓNICAS

LIBROS:

Adriá, Miquel, *Arquitecturas mexicanas lo mejor del siglo XXI*, Volumen 5 2011-2012, Arquine.

Mijares Bracho, Carlos, *Tránsitos y demoras esbozos sobre el quehacer arquitectónico*, UNAM

Reglamento de construcciones del Distrito Federal, Edit. Trillas.

Sánchez Moya, María Dolores arquitecto, tesis doctoral, *El pabellón de los países nórdicos en la Bienal de Venecia de Sverre Fehn*, Departamento de Proyectos Arquitectónicos Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid, 2012.

FUENTES ELECTRÓNICAS:

Mercado Central De Cadiz, Rehabilitación y Ampliación / Carlos de Riaño Lozano
<http://www.archdaily.com>

Casa butantá, Mendes da Rocha
<http://www.vitruvius.com.br>

Fotos de Xochimilco antiguo
Panoramio.com de "Ratono"

ARTÍCULOS GUBERNAMENTALES:

Política de protección y fomento para los mercados públicos en la Ciudad de México (2013-2018), Secretaria de Desarrollo Económico.

Convocatoria pública para acceder a los apoyos esquema especial para el desarrollo empresarial, del programa estratégico de apoyo a la micro, pequeña y mediana empresa (artículo 24) denominado "programa para el fomento y mejoramiento de los mercados públicos del distrito federal 2015", Secretaria de Desarrollo Económico



