

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES ACATLÁN

**TESINA. CUAUXIMALPAN: UNA DELEGACIÓN DE CONTRASTES
QUE PARA OBTENER EL TÍTULO EN LICENCIADO EN COMUNICACIÓN**

PRESENTA:
ARACELI LÓPEZ GARCÍA

ASESORA: Maestra Flor de María Guerrero Herrera

Julio, 2014



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

AGRADECIMIENTOS

Agradezco a Dios por haberme dado la vida y dejarme ser lo soy.

A mis padres Tomas López Martínez y Socorro García Sánchez, quien con su cariño, paciencia, comprensión; pero sobre todo su amor incondicional, me permitieron encontrar mi camino y dejarme decidir mi destino, los amo y me siento afortunada de ser su hija.

A mis hermanos Martha, Ignacio y Kary, quienes siempre me han apoyado y han estado conmigo en todo momento, gracias; a ti *Fresky* Liliana López, que más que mi hermana haz sido mi amiga, te dedico y agradezco este logro sin tu apoyo y amor incondicional no lo hubiera logrado.

A tí *Honey*, Sahid Gutiérrez, por ser parte de mi vida y de este camino juntos creer en mí, más que yo misma, Te Amo.

A mis amigas Alejandra, Nubia Y Celeste, por ser un apoyo incondicional, sin duda; de lo mejor que me dejo la universidad, las quiero amigas.

A mis sínodos profesora Ofelia Castro, Daniel Mendoza, Hugo Hernández y Benjamín Martínez, gracias por su tiempo y dedicación y sobre todo sus conocimientos, sin ellos no hubiera sido posible este reportaje que hoy les dedico.

Maestra Flor Guerrero, este logro es totalmente suyo, sin su paciencia, esfuerzo y constancia no lo hubiera logrado, gracias por apoyarme y estar conmigo en este tan importante logro profesional.

A mi honorable escuela Facultad de Estudios Superiores Acatlán, por todos los conocimientos y momentos vividos.

“Como dicen las personas aparecen por una razón a nuestras vidas y todos ustedes son lo mejor que me ha pasado en la mía, a ustedes dedico este logro, gracias”.

ÍNDICE

página

INTRODUCCIÓN	I
Capítulo 1. CUAJIMALPA DE MORELOS	1
1.1. “La Provincia del Distrito Federal”	1
1.2. ¿Dónde está Cuajimalpa y cuáles son sus orígenes?	4
1.3. Principales vías de comunicación	23
1.4. Tradiciones y Modernidad	30
1.5. Del trueque al dólar	39
Capítulo 2. ETAPAS DE CAMBIO	42
2.1. Del tren al BMW: Las calles planeadas o reestructuradas	43
2.2. Diversión o Entretenimiento	47
2.3. Modernidad	66
2.4. Las pros y los contras de vivir en Cuajimalpa	69
Capítulo 3. CUAJIMALPA: LOS CONTRASTES DE UNA DELEGACIÓN	75
3.1. Reserva Ecológica: una tentación para hacer negocio	75
3.2. Santa Fe, un peligro inminente	84
3.3. Cuajimalpa en vías del progreso ¿Queda espacio?	93
CONCLUSIONES	97
FUENTES DE CONSULTA	100
ANEXOS	106

INTRODUCCIÓN

Quien conoce Cuajimalpa se enamora de su historia, testigo de la batalla a campo abierto entre los insurgentes y los realistas, en el Monte de las Cruces, el 30 de octubre de 1810, donde participó Don Miguel Hidalgo y Costilla; sede de películas mexicanas como son: *Los Tres García y Vuelven los García*, protagonizada por Pedro Infante y Sara García; Cuna de grandes leyendas del deporte como fue el boxeador Lupe Pintor. Zona atractiva para emporios financieros, nacionales y extranjeros; ubican a Cuajimalpa como una de las delegaciones de Distrito Federal con más historia y evolución.

Mi objetivo es que la gente que lea este reportaje, conozca y aprecie dicho territorio y tenga datos precisos de esta demarcación, ya que si bien a lo largo de su historia se han escrito varios capítulos, desafortunadamente hay pocos documentos que dan fe de sus transformaciones, sólo la memoria de sus habitantes y algunos escuetos textos y fotografías; por lo que con el presente reportaje contribuiría en mucho a plasmar de forma escrita la historia de Cuajimalpa.

La delegación Cuajimalpa es un tema que ha llamado mi atención de forma especial, ya que soy originaria de la demarcación, he vivido y crecido dentro de su territorio y al igual que la mayoría de los pobladores, soy testigo de sus cambios, evolución y surgimiento como un gran desarrollo económico, inmobiliario y turístico.

Es por ello que con la finalidad de informar y describir los cambios sufridos en la delegación Cuajimalpa de Morelos se realizó este reportaje; ilustrado con mapas, fotografías antiguas y actuales de los lugares, colonias, pueblos y puntos emblemáticos, los cuales documentan los cambios sufridos aquí desde sus inicios como zona rural hasta su transformación como zona comercial. Considero que

una disciplina ideal para mostrar la evolución y transformación de Cuajimalpa es el periodismo, porque se esfuerza por conquistar la mente de los hombres a través de la palabra impresa, las caricaturas y las fotografías que aparecen en los diarios, las revistas, los folletos y los libros —también por medio de la palabra hablada—, es una actividad que se basa en recolectar, sintetizar y publicar la información más relevante.

La esencia del reportaje es la representación vigorosa, emotiva, llena de colorido y vivencia personal de un suceso y si queremos hacer justicia a la naturaleza vivida y personal del reportaje, lo denominaremos informe de hechos vividos.¹ Vicente Leñero opina que no cualquier transmisión de información es periodismo, pues para que se convierta en periodística debe hacerse pública. Los textos periodísticos —señala— son escritos abiertos, destinados a todo tipo de personas²; por lo que registrar los cambios de una delegación como Cuajimalpa llena de transformaciones en tan poco tiempo es materia para un reportaje.

¿Por qué Cuajimalpa me inspira? Por sus orígenes prehispánicos, fue conquistada en 1437 por los aztecas, bajo el mando de Izcóatl, (serpiente de pedernal) después en 1529, las tierras de Cuajimalpa pasaron a formar parte del Marquesado del Valle de Oaxaca, cuya propiedad era del conquistador español Hernán Cortés, para ser administrada y gobernada desde La Villa de Coyoacán durante los siguientes tres siglos.

Esta delegación se erigió como municipio el 8 de febrero de 1862, llevando como nombre Cuajimalpa, pertenecía a uno de los pueblos que formaba la municipalidad de Santa Fe y San Ángel, de la cual fueron separados a petición de los vecinos de los pueblos de San Pedro Cuajimalpa, San Lorenzo Acopilco, San Mateo Tlaltenango y San Pablo Chimalpa, quedando como cabecera municipal el pueblo

¹Dovifat Emil, *Periodismo*, Ed. Uthea, 1959, México, p. 22.

² Leñero Vicente y Marín, Carlos, *Manual de Periodismo*, Ed. Grijalbo, México, p 29.

de San Pedro Cuajimalpa, el cual tanto por su cercanía con el Camino Real de Toluca es considerada desde la época de la colonia como cabeza de la zona.

Durante el gobierno de Lázaro Cárdenas la ya denominada delegación, por la reglamentación del Distrito Federal en 1929, inició la expansión y creación de los desarrollos residenciales de alto valor monetario que caracterizan a la demarcación hoy en día.

He crecido en un importante generador de oxígeno y filtrador de contaminantes atmosféricos dada su extensa zona boscosa, porque recibe las precipitaciones pluviales más altas del Distrito Federal y cuenta con un sistema de barrancas, cañadas y corrientes superficiales de agua, importantes en la recarga de acuíferos y en la regulación del clima. Además, tiene características topográficas favorables para la conservación de flora y fauna nativa del Valle de México, en un principio la estructura de la delegación no se contempló para crecer tanto. Debido a que sus calles eran estrechas y angostas el transporte era escaso, de hecho, sólo se limitaba a un tren que iba de La Venta a Tacubaya y que pasaba por Santa Fe, aunque poco tiempo después, desapareció debido a constantes accidentes.

La demarcación está perdiendo ese aire pueblerino, pero sus habitantes se niegan a ello y tratan de preservar sus tradiciones —considero de gran valor cultural— en cada una de las 30 iglesias con las que cuenta.

La diferencia de Cuajimalpa con otras delegaciones es la cordialidad de su gente, principalmente sus costumbres y tradiciones que aún prevalecen. De acuerdo a las cifras del INEGI una comunidad en un 96.3 por ciento católica, por lo que está orgullosa de sus templos religiosos que se remontan desde los siglos XVI al XIX.

Tal es el caso de la parroquia de San Pedro Apóstol, la cual fue erigida en el siglo XVI y construida entre 1628 y 1755; la iglesia se encuentra ubicada en la

explanada central de Cuajimalpa, es la principal en la delegación por su ubicación, en ésta se realiza la segunda representación más importante del vía crucis de Semana Santa a nivel Distrito Federal, la cual se extiende a cuatro días, no sólo se hace la representación, también se instala una feria en donde se reúnen comerciantes de diferentes puntos del país para vender sus productos, desde artículos de barro como cazuelas, jarros, macetas o cerámica hasta prendas de lana. Siguen pasando los años, ya más de 30, y la feria mantiene el aire pueblerino que se respira en Cuajimalpa, lo que la hace especial. Durante los cuatros días recibe la visita de 730 mil personas, no sólo de la delegación, sino de diferentes lugares del Distrito Federal y del interior de la República.

Cuajimalpa de Morelos ha ido cambiando en todos los aspectos; desde su territorio, su gente, su economía hasta su forma de vida. Comenzó siendo una zona rural donde su fuente de ingresos era el cultivo, sus calles estructuradas para pocos habitantes y su forma de vida era de auto consumo.

Sin duda, tanto los pasajes históricos como vivenciales han dejado un gran recuerdo en quienes hemos vivido, convivido y pasado por Cuajimalpa que se ha quedado plasmado en una memoria gráfica de cómo era.

Para realizar el presente reportaje fue necesario, visitar a las familias con más antigüedad en Cuajimalpa con la finalidad de obtener información, ya sea por medio de una entrevista o con fotografías.

En el sentido tradicional, los reportajes especiales son lo que se han dado en llamar historias de interés humano, sobre asuntos que van desde el cultivo de nabos gigantes hasta el arte de mendigar.³

³ Leonard Ray Teel y Ron Taylor. *Sala de redacción*, (traducción del autor de la obra en inglés Into the newsroom). Ed. Gernika, 1985, México, p. 146.

“Antes se guisaba a leña, hacíamos tortillas; pasaba el tren a las tres y a las seis de la tarde, era de carga llevaba la leña, los guajolotes, los burros, ese era el Express también llevaba los cueros de pulque, que se vendía mucho en el pueblo, ya que cual más gente tenía sus magueyes y los raspaba, esa fue la forma de vivir en Cuajimalpa un lugar tranquilo lleno de vegetación, animales, árboles y leyendas; dicen que por donde pasaba el tren también pasaba la Llorona, muchos vecinos la llegaron a ver vestida de blanco y con una larga cabellera, levitando y gritando”, así lo relata la señora Avelina Mata oriunda de esta demarcación.

El reportaje representa una investigación: lleva noticias y entrevistas; reúne en su desarrollo a todos los géneros periodísticos; constituye el examen de un tema en el que se proporcionan antecedentes, comparaciones, derivaciones y consecuencias de tal manera que el asunto queda tratado con amplitud, en forma cabal. El reportaje tiene semejanza a una ponencia que plantea consideraciones y establece conclusiones, pero tal vez la comparación más feliz sea aquella que lo sitúa muy cerca de la novela policiaca que interesa, intriga y sorprende.⁴

Por ser este trabajo un reportaje en la modalidad de tesina, no está sujeto a alguna teoría de la comunicación como ocurre con las tesis, que tienen hipótesis que comprobar y variables que considerar. En este caso, el marco teórico lo representan el propio periodismo y sus definiciones, mientras el marco metodológico son las características que los estudiosos del periodismo asignan al reportaje.

A lo largo de estas líneas encontraremos la descripción precisa el surgimiento, desarrollo y evolución de esta demarcación; así como su entorno actual de igual forma leeremos testimonios de quienes vivieron, viven y transitan por esta delegación.

⁴ Guajardo, Horacio, Teoría de la Comunicación, Ed. Gernika, México p. 45

El reportaje, “Cuauhximalpa: una delegación de contrastes”; está dividido en tres capítulos, en los cuales se describe los orígenes de la delegación, su modo de vida, transporte, historia hasta su evolución.

El primer capítulo explica cómo surge esta delegación, de dónde vienen sus orígenes, sus aspectos socio-demográficos más relevantes; su forma de comercializar antes y ahora, además de sus tradiciones y costumbres hasta la época actual.

En el segundo capítulo se hace mención a las etapas de cambio, cómo ha sido en cuanto al transporte del tren hasta los lujosos automóviles que transitan por esta demarcación sin olvidar los helipuertos que se encuentran ya en esta zona; los pros y los contras de vivir en Cuajimalpa; los beneficios e infortunios que tienen los habitantes de esta zona; y el por qué ha decidido la gente vivir aquí.

Por último, “entre la pobreza y el lujo”, los contrastes que existen en esta demarcación colonias y pueblos con un rezago importante, de un lado la zona con mayor opulencia en el Distrito Federal; por el otro lado, zonas marginadas y con atrasos; así mismo se encuentran las zonas de conservación ecológica que representan para esta delegación el principal motivo de la mancha urbana; para cerrar, Santa Fe, un lugar espectacular para muchos, un peligro para quienes viven y trabajan ahí: sin duda un lugar contrastante, pues mientras para quienes lo visitan resulta ser espectacular rodeado de lujos y comodidades, para quienes trabajan y viven en esta zona es complicado y peligroso, ya que la inmensa cantidad de edificios y coches ha logrado que los servicios urbanos se han deficientes, escasos y que en un tiempo no muy lejano, la falta de vialidades provoque un colapso.

Cuajimalpa de Morelos es una delegación que no sólo aporta una gran plusvalía al Distrito Federal, sino también es uno de los pulmones de esta enorme ciudad; este territorio representa historia, tradición, costumbres, pero sobre todo, una cercanía

a la vegetación, un sitio donde hay refugio del bullicio de la ciudad; quizás por ello está contemplada para convertir su centro histórico en uno de los Barrios Mágicos programa promovido por la Secretaría de Turismo Capitalina. La idea se basa en la historia de la zona que se remonta a tiempos prehispánicos cuando el territorio fue conquistado por el guerrero azteca Itzcóatl a la llegada de los españoles. Hernán Cortés incorporó este lugar al Marquesado del Valle de Oaxaca y en 1534 se le bautizó como San Pedro Cuajimalpa uno de los cuatro pueblos de la delegación.

Actualmente conserva la esencia de un pueblo gracias a sus tradiciones religiosas su plaza central y sus calles estrechas, pero no hay que engañarse Cuajimalpa está impregnado de los usos metropolitanos como el inevitable tránsito.

Dejo pues esta “semblanza” a juicio del lector, esperando que se logren evocar esos ambientes, añorar los tiempos que aún se niegan a desaparecer, y si aparte, despierto la curiosidad —de quien aún no lo ha hecho— por caminar sus calles empedradas o recorrer sus plazas comerciales este reportaje habrá cumplido más de un objetivo.

1. CUAJIMALPA DE MORELOS,

1.1 "LA PROVINCIA DEL DISTRITO FEDERAL"

Una vez que se da el primer impacto en un área no urbanizada todo cambia, el paisaje es otro completamente. Esto fue lo que le ocurrió a la delegación Cuajimalpa, la cual en sus inicios era un territorio completamente rural, con calles angostas, casas de madera, tabique rojo y una gran zona de cultivo y pastoreo; donde lo único que dividía las propiedades eran los cercos de magueyes; así recuerdan los habitantes.



"Cuajimalpa era puras milpas, todo era área verde, había pocas casas muy separadas una de otra; no había transporte teníamos que caminar para ir al mercado u otro pueblo porque los taxis ni existían en ese entonces, la vida se acaba como a las ocho de la noche porque aparte la luz era muy escasa un farolito de esquina a esquina pero muy bonito, tranquilo sin coches sólo el sonido de la noche y de los animales", recuerda el señor Cayetano Rodríguez Hernández, originario de este lugar, quien durante 30 años se dedicó a la venta de pulque, en

los diferentes pueblos de esta demarcación y debido a las reumas que le dejó este trabajo a sus 82 años se entretiene contando sus historias a sus nietos.

Como lo menciona el título de este reportaje, Cuauximalpan: Una delegación de contrastes, el desarrollo de esta demarcación ha sido desde sus inicios una delegación de contrastes; como lo indica la definición de esta frase "diferencia notable u oposición que presentan dos cosas cuando se comparan entre sí"⁵ y es que las diferencias comenzaron desde los orígenes de Cuajimalpa, desarrollándose por un lado como un pueblo, con carencias y limitaciones en todos sus servicios y por otro ; llegar a ser una de las delegaciones con mayor opulencia en el Distrito Federal.

Y es que quienes nacieron en Cuajimalpa tuvieron que vivir esto, por ser una de las delegaciones alejadas de la ciudad no contaba con todos los servicios, como el agua, drenaje y los servicios urbanos. "Yo recuerdo cuando estaba chiquita teníamos que formarnos en una esquina donde estaba la toma del agua para poder llenar nuestras cubetas y llevarlas a nuestra casa, no teníamos baño hacíamos en el monte ya que no había drenaje en las casas obvio sólo los ricos sí tenían esos servicios pero eran realmente pocos, con decir que cocinábamos con leña; los más ricos lo hacían con petróleo y de teléfono ya ni hablamos porque sólo había uno y estaba en la comandancia"; comenta y sonríe, apretando sus manos" la señora Macaria Martínez Espinoza, quien en sus manos delgadas y frágiles se puede notar la edad, es ama de casa y con nostalgia y una ligera sonrisa en su rostro recuerda lo duro que fue su niñez .

⁵ Ediciones Larousse S.A de de C.V, primera edición - 36ª reimpresión, México.

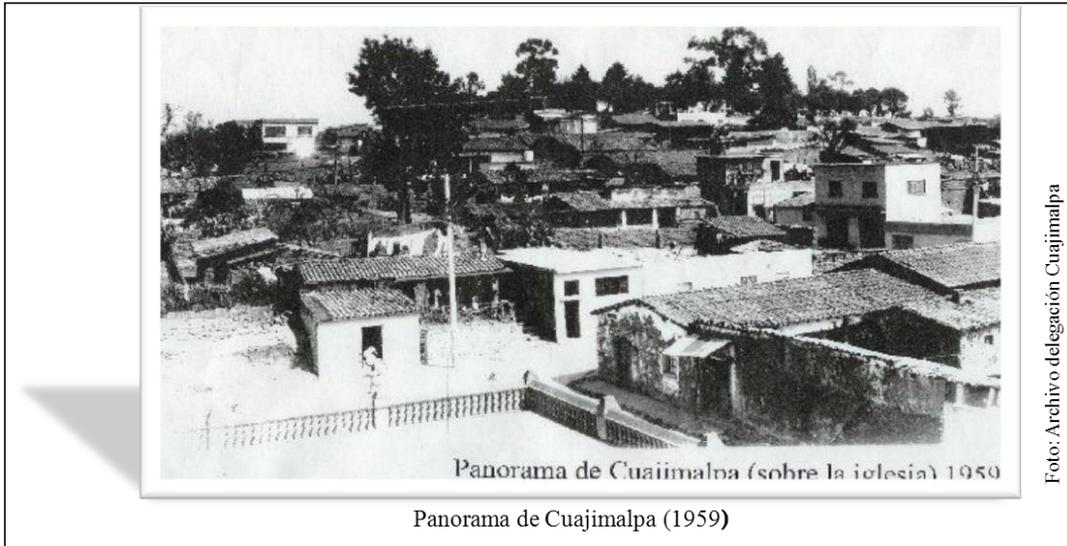


Actualmente esta delegación es considerada una de las zonas con mayor progreso a corto plazo en el país. Esto se debe a que recientemente han surgido desarrollos urbanos de primer nivel como el complejo de Santa Fe, que cuenta con todos los servicios disponibles como restaurantes, bancos, centros comerciales, corporativos, zonas residenciales, hospitales y laboratorios médicos de alto nivel, tiendas, agencias automotrices, instituciones educativas; todos estos establecimientos de excelente calidad.

Podría decirse que Cuajimalpa se ha ido a los extremos de iniciar como un pueblo a una delegación con lujos, que como su palabra lo dice sobrepasa los medios normales, cuya demanda se incrementa proporcionalmente con el aumento de ingresos.

En un principio la estructura de la demarcación no se previó para crecer tanto por lo que las calles eran angostas y derivado de eso había poco transporte, se limitaba a un tren que iba de la Venta a Tacubaya y pasaba por Santa Fe, pero debido a constantes accidentes desapareció. De las empresas de transporte, la de Monte de las Cruces, es la más antigua con más de 50 años de servicio, un símbolo de la delegación, ya que en un principio la ruta, se limitaba a ser un transporte local y sus camiones eran de madera, llamados "Marranos".

Con el crecimiento de su población, surgieron desarrollos de vivienda residencial, entorno a la cabecera delegacional, Contadero y el fraccionamiento Vista Hermosa, así como el establecimiento de algunos asentamientos irregulares en algunas laderas de los cerros y barrancas.



1.2 ¿Dónde está Cuajimalpa y cuáles son sus orígenes?

La delegación de Cuajimalpa de Morelos se localiza al suroeste del Distrito Federal; al norte limita con la delegación Miguel Hidalgo y el Municipio de Huixquilucan en el Estado de México; al sur poniente limita con los municipios de Jalatlaco y Ocoyoacac; al oriente con la delegación Álvaro Obregón.



Mapa general de la delegación Cuajimalpa

(Mapa 1)

Se localiza a una altitud de 2,760 metros sobre el nivel del mar y tiene una superficie territorial de 8,095 hectáreas de las cuales 6,473 son suelo de conservación ecológica y 1,622 hectáreas son de suelo urbano conformado por 47 colonias, cuatro pueblos y su cabecera central. En términos porcentuales el territorio de Cuajimalpa representa 5.1 % del territorio del Distrito Federal.⁶

Los cuatro pueblos con los que cuenta son:

⁶ Plan de Desarrollo Urbano, Cuajimalpa de Morelos, 1996

- Contadero.
- San Mateo Tlaltenango.
- San Lorenzo Acopilco.
- San Pablo Chimalpa.

Cuajimalpa debe su nombre al vocablo náhuatl Cuauhximalpan (de Cuauhximalli, acepilladuras de madera, y pan, locativo) que significa aserradero. El jeroglífico de Cuauhximalpan es ideográfico y se representa con un árbol con tres ramas tiradas en el suelo, tres astillas de madera y un hacha de cobre clavada en su tronco, lo que confirma que, en sus orígenes, los habitantes de esta delegación se dedicaron a la explotación de la madera. La hacha de cobre es de manufactura Tepaneca.⁷



Escudo delegación Cuajimalpa

La actividad productiva de la época virreinal fue principalmente de leñadores y carboneros, adicionalmente ocupados en la agricultura y ganadería para el autoconsumo y en la venta de servicios de hostería.

Los orígenes históricos de Cuajimalpa de Morelos se remontan al año de 1342 cuando los tepanecas, pueblo asociado a los otomíes, se establecieron en esta región, siendo así los primeros habitantes del actual territorio. Los tepanecas permanecieron cerca de cien años en los bosques de Cuauhximalpan, controlados

⁷ Manual Administrativo, Delegación Cuajimalpa de Morelos 2010

política y administrativamente por el señorío de Azcapotzalco. Este dominio duró hasta el año 1427, cuando los pueblos situados en el Valle de México se rebelan e integran la Triple Alianza, que formaban Texcoco, Tenochtitlán y Tacuba, para liberarse del yugo tepaneca; sus tropas derrotan en Huixquilucan a las de Azcapotzalco, obligándolos a refugiarse en Cuauhximalpan y hasta 1432 les permitieron regresar a sus lugares de origen.⁸

Una vez consumada la conquista, Hernán Cortés, fundó algunos pueblos como Santa Rosa y Santa Lucía y dio mayor importancia a otros que ya existían, tales como Cuauhximalpan, Chimalpa y Acopilco, agregándoles un nombre español junto con el indígena; también aseguró el tránsito de sus hombres a lo largo del camino México-Toluca y de paso hizo que prosperaran sus asentamientos agrícolas y ganaderos. En 1534, Cortés, otorgó tierras al pueblo de la zona y le llamó San Pedro Cuauhximalpa, además de conceder tierras a varias poblaciones de la región como San Lorenzo Acopilco, San Mateo Tlaltenango y San Pablo Chimalpa, las cuales desde ese momento aparecen listadas entre los bienes de Cortés aprobados por la Corona Española, como parte de su reino particular.⁹

Los pueblos de indios en Cuajimalpa ya tenían casi 250 años antes de la llegada de los españoles, es decir Acopilco, Chimalpa, Cuauhximalpan, Tlaltenango, Chantepec, Xochiac, Ameyalco y Ocoatepec. El conquistador Hernán Cortés les dio nombres cristianos y se establecieron los sitios donde se construyeron los primeros templos para impartir religión a los nativos.

El historiador, Otoniel Conteras, comenta en su libro "Miguel Hidalgo y los Insurgentes en Cuajimalpa 1810", que ; para saber cómo surgieron nuevos centros de población es necesario entender que tuvieron diferentes orígenes, unos fueron establecidos por los españoles, como la hacienda de la Venta, la hacienda de Buenavista, el batán de Santa Lucía y el de Hueyatla. El cacicazgo de Coyoacán lo hizo fundando San Juan Yautepec, San Martín Tlinexpan y un barrio en Chantepec. Los administradores del Marquesado construyeron la Venta de

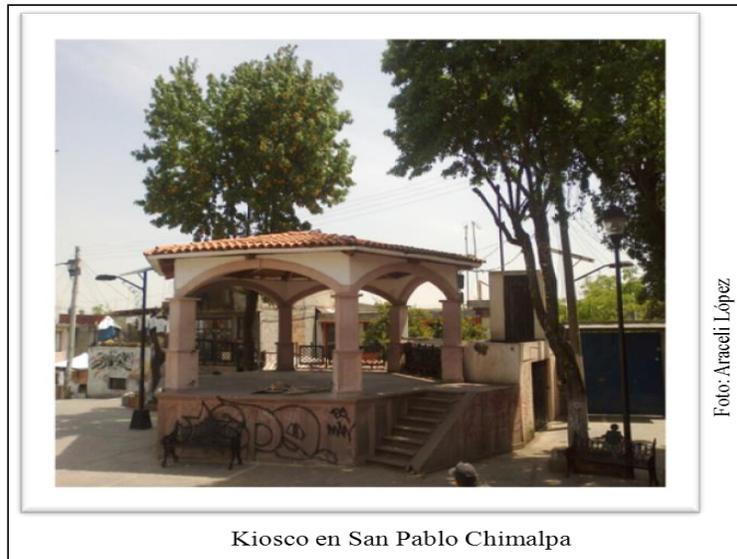
⁸ Carballo, *op cit*

⁹ *Imagen de la Gran Capital*, Enciclopedia de México S.A de C.V, Ciudad de México, 1985.

Cuajimalpa, hicieron producir pulque en la zona de Memetla, repartieron tierras a los nativos en el sitio de la Candelaria junto a Cuajimalpa y en Corpus Christi en Santa Lucía. Los virreyes dieron tierras al ermita Gregorio López en donde hoy es Lomas de Bezares, a dos órdenes religiosas: los jesuitas en Jesús del Monte y los carmelitas en el Desierto de los Leones y, finalmente, tomaron un área junto al Camino Real para construir una Garita de Peaje y el Contadero. Por último, los indios de Acopilco poblaron los sitios del Tianguillo y las Maromas. Así es como de acuerdo a los datos recopilados por el historiador, Cuajimalpa ha ido conformando sus pueblos y sus colonias.

De los poblados rurales que existen en Cuajimalpa, San Pablo Chimalpa, es uno de los pueblos más antiguos e importantes. El origen de su nombre se deriva de la voz náhuatl Chimal (escudo) y pan (lugar), que quiere decir "sobre el escudo o rodela". Según la tradición oral de los vecinos, Chimalpa fue fundada en 1532 por el guerrero Chimalli y fue el virrey Antonio de Mendoza quien repartió la tierra a los indígenas. Chimalpa ocupa un terreno montañoso con barrancas llenas de árboles; los manantiales provienen del cerro Teopazulco y surten de agua potable a esa comunidad y a parte de la delegación.

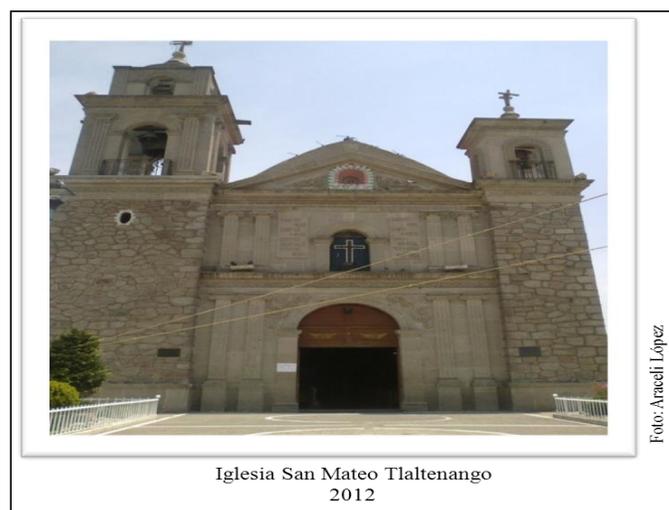
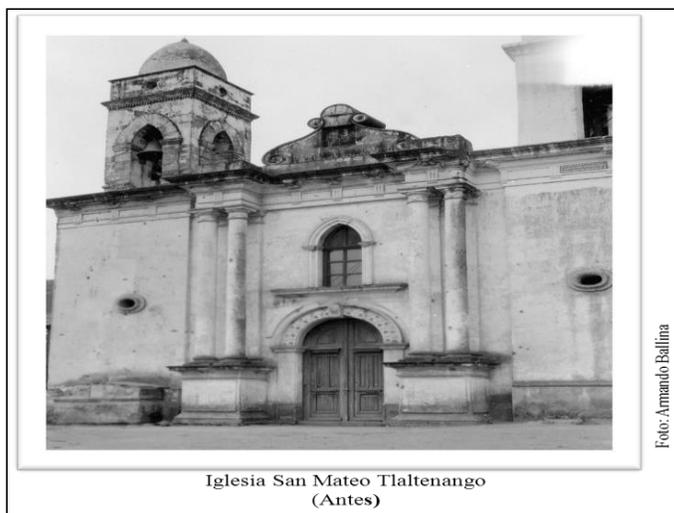




San Mateo Tlaltenango, es una población situada en la zona arbolada de la Sierra de las Cruces, junto al Parque Nacional Desierto de los Leones. El significado de la palabra Tlaltenango se deriva de Tlalli (tierra), tenanitl (muro) y con (en): "en los muros de la tierra o tierra amurallada". El lugar está habitado desde la época prehispánica. Después de la conquista española, Hernán Cortés fundó definitivamente el poblado en 1532.

El 26 de agosto de 1571, el Virrey Don Enrique de Almanza dio posesión de la tierra a los naturales. Sus principales atractivos son el Valle de las Monjas con sus hermosos bosques y riachuelos, actualmente también en un proceso de poblamiento irregular e indiscriminado.¹⁰

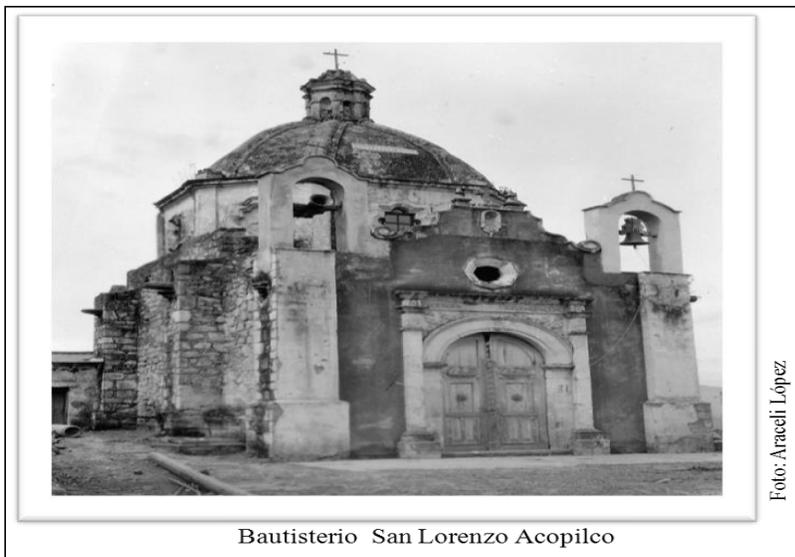
¹⁰ García Martínez Bernardo, *El Marquesado del Valle de México*, Ed El Colegio de México, Centro de Estudios Históricos, México, p.67



Sobre el significado de San Lorenzo Acopilco, existen dos versiones: la primera señala que su verdadero nombre es Ocotal y significa "terreno sembrado de ocotes"; la otra versión indica que en este lugar cayó asesinado Copilli, príncipe prehispánico, a manos de los mexicas, que le arrancaron el corazón y de éste se formó la roca sobre la que se posó el águila devorando a una serpiente". Posteriormente, los colonizadores le antepusieron San Lorenzo, correspondiente al patrón del lugar.¹¹

¹¹ Imagen de la Gran Capital, *op cit*

De acuerdo a los oriundos de Acopilco, éste ha sido el propulsor de los demás pueblos, como fue Chimalpa, Santa Rosa y San Mateo; "Yo creo que lo importante de Acopilco ha sido el como se ha ido formando desde su transporte sus calles, sus carreteras, sus camiones, de echo este lugar fue el primero en tener sus camiones; podría decirse que fue la muestra de los demás pueblos por si veían que nosotros hacíamos calles allá iban los otros, si gestionaban la luz allá lo mismo fuimos ejemplo de los otros pueblos". Con un aire de nostalgia y brillo en sus ojos el señor Pedro Martínez Camacho, se dice orgulloso de ser originario de este lugar; "para mí, mi pueblo es un gran lugar lleno de árboles; de vegetación de aire puro un verdadero paraíso como no hay otro en el Distrito Federal, apuntó emocionado".





Y es que para quienes toda su vida han vivido en un determinado lugar resulta agradable y emocionante contar sus historias, tal es el caso de la señora, Elena Gómez Cruz, quien con emoción relata lo que sus padres vieron "mi papacito me contaba que cuando ellos llegaron a Acopilco todo era monte, casi no había casas como ahora, la gente tenía sus tierras que era de lo que se mantenían; si te acercas a las peñas, puedes ver toda esa parte donde decía mi papa que veneraban a los dioses antes no había santos como ahora, decía que eran los apaches o indios, los que en las tardes paseaban una imagen de barro, era un dios para ellos y le danzaban para que hubiera buenas cosechas", con voz pausada y ligera recuerda doña Elena quien a sus 79 años de edad se dice agradecida con Dios por todo lo que le ha dado y el lugar donde vive".

Las más antiguas referencias del poblado de El Contadero, aparecen en un cuadro de 1753, en el que se dibuja un lomerío situado al poniente del Bosque de Chapultepec. El Contadero era una pequeña casa de techo de una sola agua, aunque algunos historiadores aseguran que por ese año era ya una hacienda agrícola. Desde entonces, hasta más o menos a principios del Siglo XX, fue corral, tienda, mesón y cantina. Al Contadero llegaban por el camino México-Toluca, los arrieros y comerciantes de los Estados de Michoacán, Guanajuato, Jalisco y México. Aquí se efectuaban las operaciones de compra y venta. Hoy es un pueblo

situado entre la montaña y la carretera México-Toluca, de sólo dos calles largas y unos cuantos callejones transversales, donde se vive pacíficamente.¹²



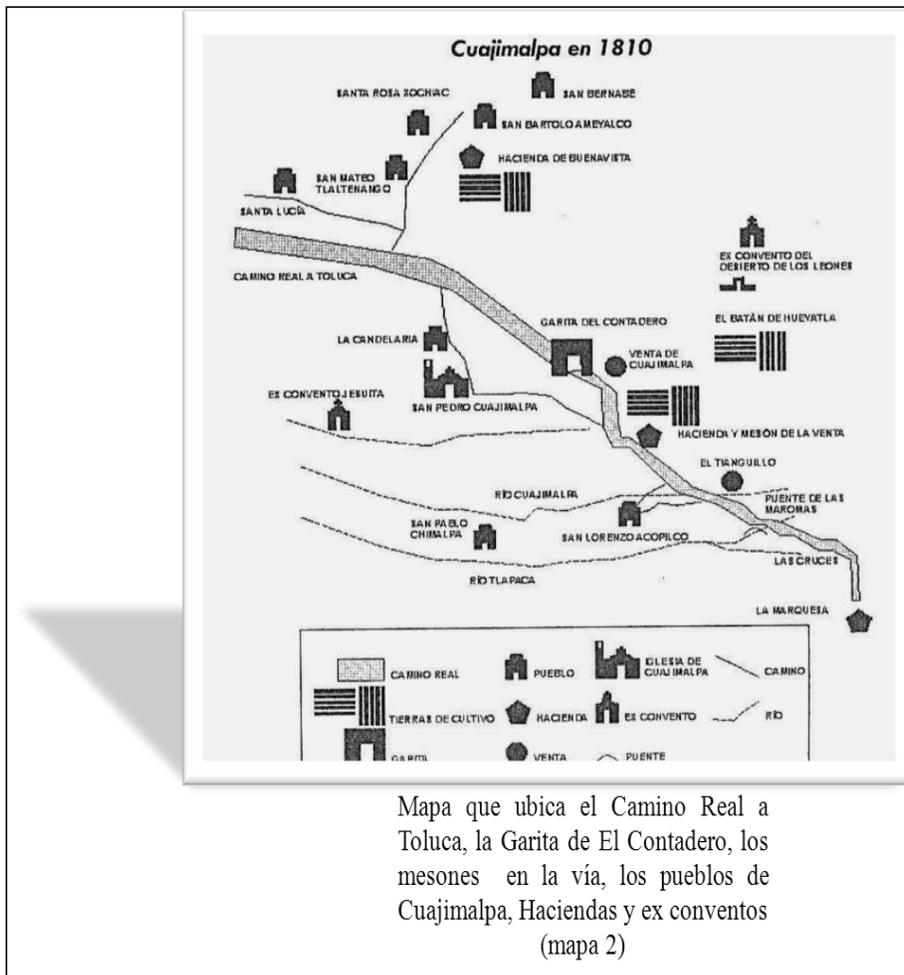
Foto: Armando Ballina

Puente Contadero
La Venta

¹²Carballo Emmanuel. *Testimonios sobre Cuajimalpa*. México: Editorial Delegación Cuajimalpa de Morelos, 1985, México.



"El Contadero es uno de los pueblos más antiguos de Cuajimalpa, su nombre proviene de la compra y venta de semillas; un lugar de referencia para quienes venían del Estado de México y hacían sus transacciones; además de que por este pueblo también pasaba el tren que iba a la Venta lo que volvió a este lugar un punto de referencia", recuerda Claudio Ramírez Hernández, quien es uno de los organizador de las fiestas patronales del Contadero.



Cuajimalpa fue considerada como municipio hasta el año 1928, ya que a partir del 1 de enero de 1929 se convirtió en una delegación del Distrito Federal. En 1970 se le denominó Cuajimalpa de Morelos.

De acuerdo al Manual Administrativo de la Delegación Cuajimalpa, emitido en el 2010, A partir de 1950 se presenta en la Ciudad de México un impulso al desarrollo industrial, lo que desató una fuerte migración y altas tasas de crecimiento poblacional, dando lugar a la ocupación irregular de grandes extensiones territoriales en diversas zonas del Distrito Federal, lo que llevó a que en 1964 el entonces regente Ernesto P. Uruchurtu prohibiera nuevos asentamientos o fraccionamientos dentro del Distrito Federal. Dicha determinación contribuyó a desviar la dinámica poblacional hacia los municipios del Estado de

México y los poblados aledaños a la capital. Cuajimalpa de Morelos no es ajena a este proceso entre 1950 y 1980, a pesar de haber sido la delegación que contaba con el menor número de habitantes, aumentó su población más de nueve veces, concentrándose sobre terrenos de vocación forestal y agrícola, en áreas del pueblo San Lorenzo Acopilco y los parajes conocidos como Las Lajas, La Pila, Las Maromas, Xalpa, Cola de Pato, Atliburros, Cruz Blanca, Moneruco, Chancocoyotl, Teopazulco, Tlapeaca, Texcalco y Pito Real.¹³

Como resultado de los sismos de 1985, y su secuela de destrucción en la zona centro de la Ciudad de México, se aceleró el ritmo de descentralización de los servicios hacia el poniente y sur de la ciudad y fue entonces cuando esta región empieza a constituirse en un polo de desarrollo emergente en el D.F. con el establecimiento de grandes consorcios en la parte noreste de la demarcación, constituyendo a Cuajimalpa en una zona de gran atractivo para la inversión inmobiliaria.

Así lo manifiesta el profesor de historia de México, Fernando Lesama Rodríguez "Cuajimalpa ha tenido diferentes épocas y evoluciones, una de esas se dio después de los sismos del 85, la gente comenzó a emigrar a esta demarcación, el suelo, el clima y la poca población lograron ser un atractivo para las personas que habían quedado con miedo en la parte centro del país después de ese sismo, comenzó la sobrepoblación en esta demarcación. Hasta antes de ese hecho, esta delegación vivía de forma modesta y tranquila, era como un pueblo sin lujos, en casas de madera o de adobe, la mayor atracción era en la plaza los domingos donde podíamos convivir, sólo, recuerdo que hacíamos concursos de a ver quién tomaba más pulque, esa era nuestra vida meramente pueblerina, sin mayor ambición que sacar a nuestra familias adelante con nuestro propio cultivo y nuestra mano de obra, esa era nuestra vida alejada de la civilización"; yo viví los contrastes de pertenecer a un pueblo rural con sus limitaciones y enfrentarte a los cambios en la ciudad al asistir a la escuela normal de México en el centro de la ciudad, donde la vida era totalmente diferente a mi delegación, fue de los primeros

¹³ Enciclopedia de los Municipios y delegaciones de México/ <http://www.e-local.gob.mx/>

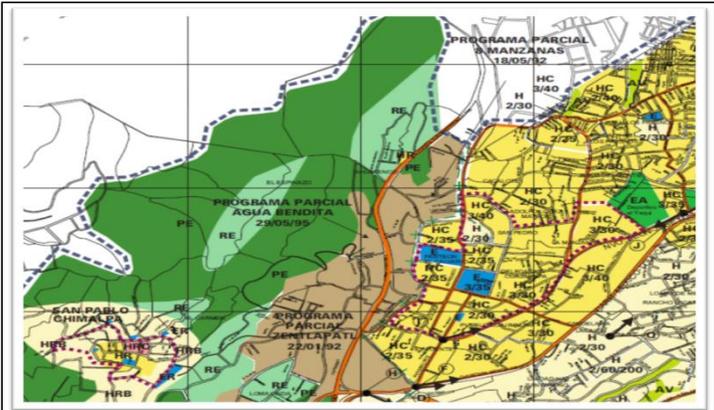
en asistir a una escuela superior y lo que motivo mi deseo de ayudar a mi población dando clases como maestro en la escuela Ramón Manterola.



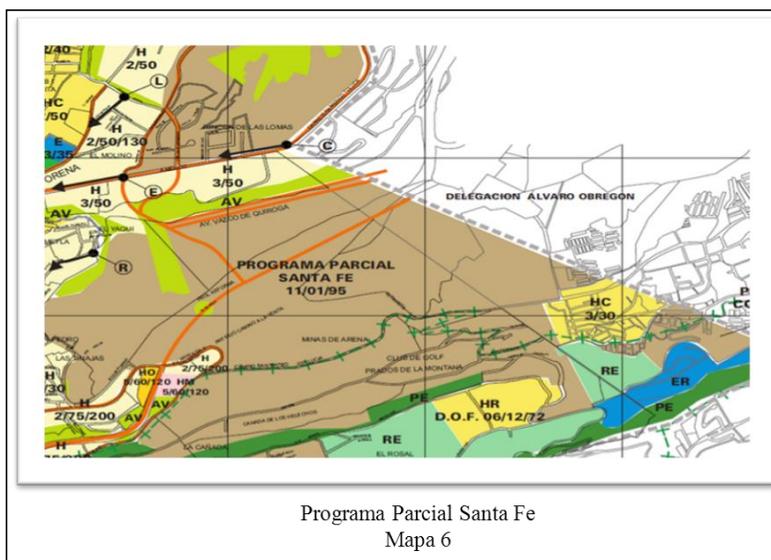
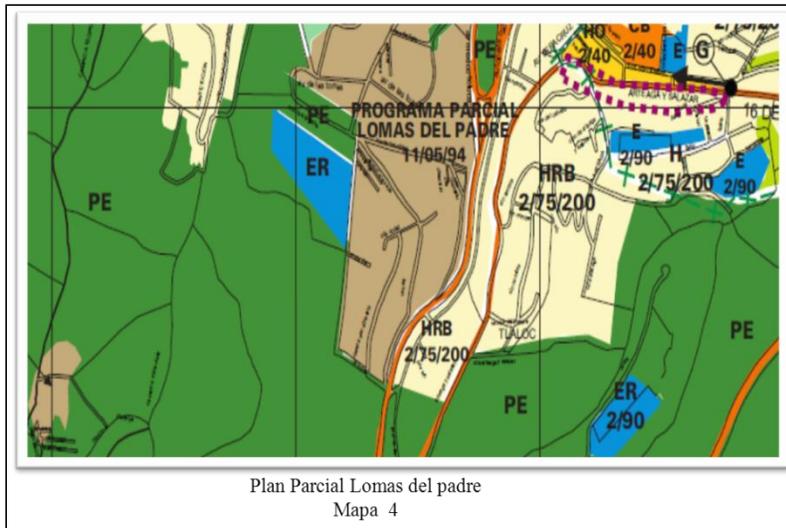
Foto: Archivo Delegación Cuajimalpa

Escuela Ramón Manterola

En la década de los noventa se implementaron diversos mecanismos de planeación lo que dio lugar a la delimitación de Polígonos identificados como Zonas Especiales de Desarrollo Controlado (ZEDEC), con el propósito de evitar que la zona continuara creciendo de forma anárquica y sin control alguno, estas zonas contemplaron a las Colonias Zentlapatl, Loma del Padre, Agua Bendita, 8 Manzanas, 1º de Mayo, Las Maromas y Xalpa en Suelo de Conservación y Lomas de Vista Hermosa, Bosques de las Lomas y Santa Fe en Suelo Urbano.



Programa Parcial 8 manzanas, Zentlapatl y Agua Bendita
Mapa 3



14

Por otra parte, ha sido de gran relevancia el desarrollo actual de Santa Fe, cuyos terrenos que originalmente fueron minas de explotación a cielo abierto y posteriormente utilizados como tiradero de basura (relleno sanitario) de la ciudad. Hoy Santa Fe se consolida como uno de los nodos de actividad más importante al interior de la demarcación, y como un hito para la Ciudad de México, conjuntamente con el Corporativo Arcos Bosques, entre otros puntos en los que

¹⁴ Cabe hacer mención que este Plan Parcial de Desarrollo Urbano 2007, sigue vigente en Cuajimalpa, debido a las anomalías que presentó el PDDU 2010 donde favorecía a constructoras.

confluye un gran número de personas que generan fuerte movilidad en un ámbito metropolitano.

Por su ubicación, con características geográficas privilegiadas y niveles bajos de contaminación del aire, la delegación se convirtió en el lugar idóneo para el desarrollo de vivienda de tipo residencial que ha venido desplazando a la población nativa que hoy ocupa los terrenos del suelo de conservación, a través de uno de los mayores crecimientos de vivienda informal en todo el Distrito Federal.

Superficie:

Cuajimalpa, ocupa una superficie de 8,095 hectáreas de acuerdo a los límites delegacionales publicados en el Diario Oficial de la Federación del 30 de diciembre de 1984, de las cuales 1,622 hectáreas corresponden al suelo urbano y 6,473 hectáreas corresponden al suelo de conservación.

Cuajimalpa de Morelos es un importante generador de oxígeno y filtrador de contaminantes atmosférico, dada su extensa zona boscosa y de pastizal. Las zonas forestales se caracterizan por tener conífera como los oyameles, el ocote y el Pino, que son las especies más abundantes en el territorio; recibe las precipitaciones pluviales más altas del Distrito Federal y cuenta con un sistema de barrancas, cañadas y corrientes superficiales de agua, importantes en la recarga de acuíferos y en la regulación del clima. Además, tiene características topográficas favorables para la conservación de flora y fauna nativa del Valle de México.¹⁵

Orografía:

La Delegación cuenta con varias elevaciones importantes:

- La Palma, 3,810 metros sobre el nivel del mar.
- San Miguel, 3,800 metros sobre el nivel del mar.

¹⁵ Enciclopedia de los Municipios y delegaciones de México, *Op. Cit.*

- El Cochinito, 3,760 metros sobre el nivel del mar.
- El Ángel, 3,330 metros sobre el nivel del mar.

Algunas altitudes importantes son:

- 2,760 metros sobre el nivel del mar (la sede Delegacional).
- 2,420 metros sobre el nivel del mar (Santa Fe la más baja).
- 3,810 metros sobre el nivel del mar (Cerro de San Miguel).¹⁶

Clima:

Se identifican varios tipos de clima: en la parte norte encontramos el clima templado sub-húmedo con lluvias en verano de mayor humedad que ocupa el 45.90 % de la superficie de la delegación. Al centro, aparece el clima semifrío sub-húmedo con lluvias en verano, considerado el 47.70 % del territorio, de mayor humedad.

La temperatura media anual oscila entre los 2.8° C y 16.3° C. Las zonas más frías se localizan en el Parque Nacional Insurgente Miguel Hidalgo y Costilla (La Marquesa). Las áreas más cálidas se ubican al noroeste entre San Pablo Chimalpa y el centro delegacional y al norte en la Colonia Lomas de Vista Hermosa.

Edafología:

En su edafología ¹⁷ tiene dos tipos de suelo: andosoles y luvisoles; los primeros están formados por acumulaciones de cenizas y vidrio volcánico, con horizontes promedio de 10 centímetros, ricos en materia orgánica, que los convierte en

¹⁶ Enciclopedia de los Municipios y delegaciones de México, *Op.Cit.*

¹⁷ Edafología. Ciencia que trata de la naturaleza y condiciones de los suelos, en su relación con los seres vivos.

suelos propios para la agricultura, con prácticas adecuadas de manejo y conservación por la fragilidad propia de su espesor. Estos suelos se localizan en la zona que se encuentra entre los poblados San Pablo Chimalpa y San Lorenzo Acopilco con vocación agrícola, así como en la zona situada al oriente del poblado de San Mateo Tlaltenango y en la Zona periférica de Santa Rosa Xochiac, en el paraje conocido como Loma de doña Juana. En la génesis de los luvisoles, intervienen procesos de acumulación aluvial de arcillas que de acuerdo a la clasificación de la Organización de las Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación (FAO), son propios para el cultivo de maíz, frijol, sorgo y caña de azúcar, éstos se encuentran en la mayor parte de la delegación.¹⁸

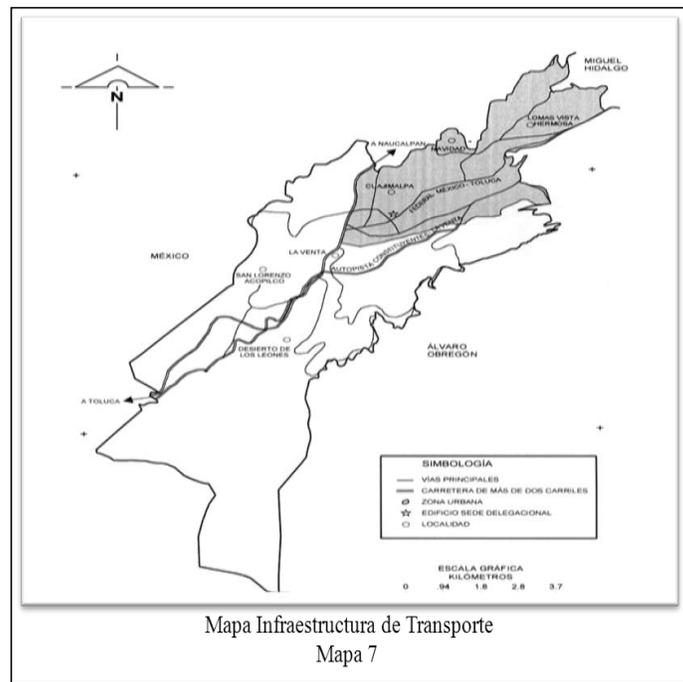
En colonias como el Ocotál y en los pueblos como San Lorenzo Acopilco y San Mateo Tlaltenango, se sigue cultivando maíz y algunas frutas y hortalizas como: pera, ciruela, nopal, epazote, durazno, papa, chilacayote. Ya no para venta pero sí como autoconsumo. "Yo recuerdo que antes como no había muchas casas todo eran milpas llenas de maíz y nopales; nosotros como no teníamos mucho dinero, mi mamá nos brincaba a la milpa del vecino y nos robábamos los chilacayotes, los elotes, ¡uy! nos hacía una quesadillas con el huitlacoche deliciosas", recuerda el señor Fernando Nava Galicia, quien aun cuando la modernidad a alcanzado a esta delegación sigue vistiendo de manera modesta y con aires pueblerinos, un sombrero de paja y paliacate rojo para limpiarse el sudor, además de un bastón de madera que el mismo se hizo; nativo de San Pablo Chimalpa, don Fernando comenta, esta tierra es muy fértil y a pesar que ya no se cultivan grandes cantidades como hace 50 años todavía cada temporada dependiendo de la fruta se tupen los árboles y podemos disfrutar de lo que Dios y nuestras milpas nos dan.

1.3. Principales Vías de Comunicación

¹⁸ Enciclopedia de los Municipios y delegaciones de México. *Op.Cit.*

Por su ubicación, la delegación Cuajimalpa de Morelos, es un paso obligado entre las ciudades México y Toluca además de los municipios de Huixquilucan y Naucalpan del Estado de México.

Su estructura vial comprende: a) las de integración regional, como la carretera federal México-Toluca, la Autopista México-Toluca y la Autopista Chamapa-La Venta; b) las vías primarias, que son el sistema vial que conecta el interior de la delegación; c) las vías secundarias, entre las que destacan las que conectan con el Estado de México, como camino al Olivo-Tecamachalco, San José de los Cedros, Av. S.T.I.M., camino a Zacamulpa, calzada al Desierto de los Leones, carretera San Mateo-Santa Rosa y Jesús del Monte y finalmente, d) las vías terciarias y cerradas.



19

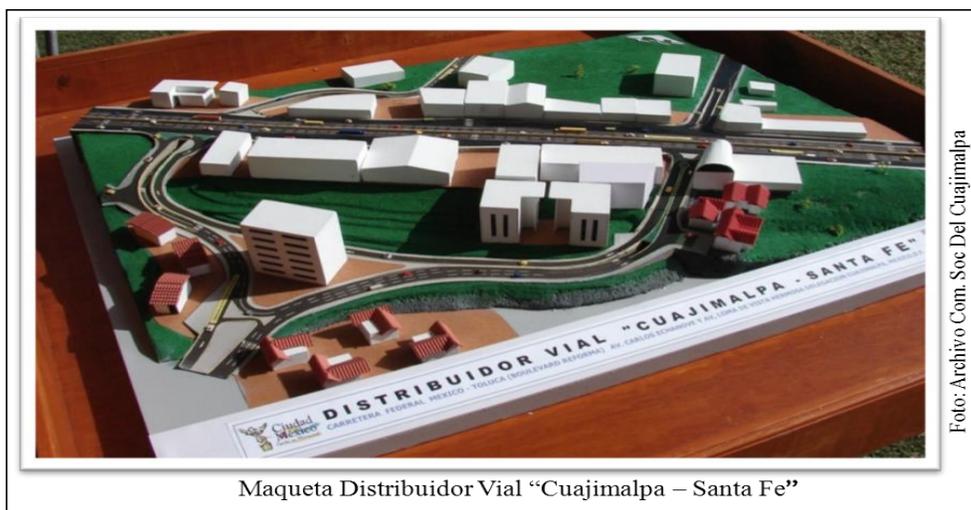
La integración vial de la delegación se ve afectada por la insuficiencia de pasos viales de la carretera federal México-Toluca que impide el libre tránsito de las colonias localizadas al norte con las del sur y viceversa; así como por la falta de continuidad en las vías alternas a la carretera, en especial en la parte sur de

¹⁹ Cuaderno delegacional de Cuajimalpa de Morelos, Distrito Federal, edición 2007. Mapas

Contadero-Santa Fe-Álvaro Obregón y la sección insuficiente de las vías, lo que ocasiona congestionamientos viales.

En 1996 la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) aprobó la desincorporación de un tramo de la Carretera Federal a favor del Distrito Federal, lo que permitió que la delegación se hiciera cargo de la administración de esta importante vía, misma que cuenta con un proyecto de modernización para convertirla en Boulevard Reforma Poniente.

Entre los proyectos viales más importantes para resolver la problemática anterior, se encuentran los pasos a desnivel de la carretera México-Toluca en su intersección con la Av. Carlos Echanove y Lomas de Vista Hermosa; el distribuidor vial Paseo de las Lilas; la eliminación de las "Curvas del Diablo" ubicadas en el kilómetro 16.5 de la carretera federal México-Toluca; el puente elevado del entronque de Noche de Paz-Carlos Echanove-El Olivo y Loma del Padre; la vialidad El Naranja y la adecuación geométrica en la "Y" de San Mateo.



Maqueta Distribuidor Vial “Cuajimalpa – Santa Fe”

De todos estos proyectos uno de los que se han concretado ha sido el Puente Carlos Echanove, en el 2010, con una inversión de \$80,555,534.00, mejorando el tránsito vehicular en una vialidad en la cual se encuentra una zona escolar y comercial.²⁰

²⁰ Plan de Infraestructura (2009-2012), Revive Cuajimalpa de Morelos



Foto: Marco Escobar



Puente Carlos Echanove

Es importante conocer los aspectos socio demográficos de una entidad para poder conocer más a fondo su contexto, estructura y así estar al tanto de los avances y rezagos que tiene esta demarcación; esto con base en los datos del INEGI. Censo de Población y Vivienda 2010.²¹

La delegación Cuajimalpa es una región con identidad propia, con una comunidad participativa; es un lugar privilegiado que cautiva por su generosa naturaleza, es un área generadora de oxígeno; con sus bosques hace aportaciones importantes a la regulación del clima y a la recarga de los mantos acuíferos, así como a la conservación de la flora y la fauna del Valle de México.

"Yo llegué a aquí en 1983, era un pueblo muerto a las 8 de la noche toda la gente ya estaba dormida, no se había pavimentado todavía, había pocas líneas de teléfono, poco transporte yo vivía en el centro de la ciudad, y me dieron trabajo aquí; al principio no me gustaba para nada. El silencio y la pasividad me daban como más nostalgia a diferencia de las calles en el Zócalo que son ruidosas, y siempre hay gente, se me hacía muy pesado, no encontraba aquí lo que yo

²¹ Ver Anexo

esperaba, pero por otro, en el trabajo la gente de aquí es muy bonita, todos eran muy felices, trabajando en sus tierras, con sus animales, respirando el aire puro, y sobre todo conviviendo entre vecinos. llevó ya 32 años trabajando aquí ha sido un placer", así lo comenta el señor Roberto Otelo Manríquez, de edad madura y cabello cano quien aun estando jubilado sigue prestando sus servicios como bibliotecario y ha adoptado a esta delegación como su segundo hogar.

"Cuajimalpa, es una extensión de la provincia, muy calmado, tranquilo, muy bonito, como en las películas no había cabarets nada. Era muy bonito lo que uno se imaginaba de chiquillo de un pueblito, y prueba de ello es que aquí se han filmado varias películas la más famosa o la que los habitantes recuerdan más es la de *"los Tres García"* con Pedro Infante y Sara García y que hasta la fecha siguen transmitiendo por televisión y se sigue emocionando uno al ver las imágenes y ver cómo era antes esta delegación; sencillamente quien llega a Cuajimalpa se enamora de ella", finalizó.



Foto: Tomada de la película
Los Tres García, 1946

Iglesia San Pedro Apóstol Cuajimalpa



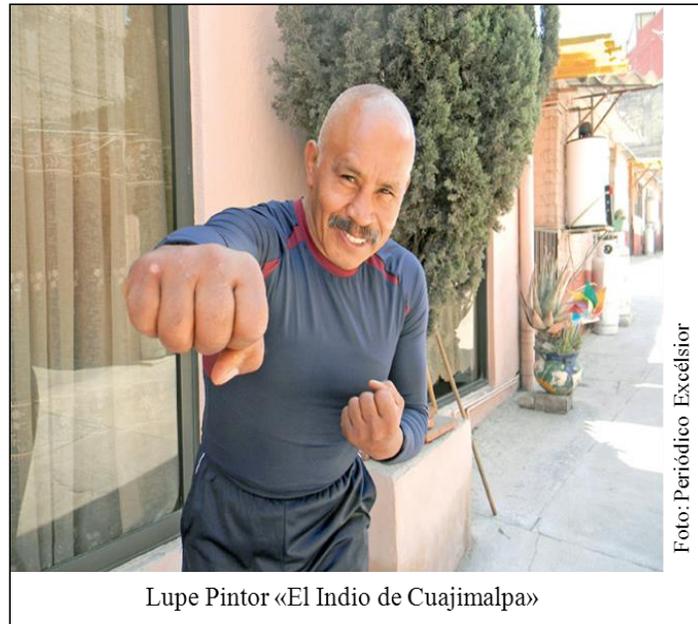
Foto: Tomada de la película
Los Tres García, 1946

Pedro Infante, en la Película Los Tres García

Este fue el caso del ídolo del pueblo Pedro Infante quien no sólo protagonizó varias películas en Cuajimalpa sino también la adoptó como lugar de residencia. Tanto se enamoró Pedro Infante del ambiente campirano de Cuajimalpa, que construyó ahí un verdadero palacio, al que sus parientes le llamaban "El Kilómetro". Gustavo García en su obra "*No me parezco a nadie*" lo describe como: "El que sería más un retiro que un lugar de reunión era un retrato hablado de los hábitos de Pedro, empezando por un gimnasio completo, con todo y boliche, una piscina, sala de cine para 50 personas con taquilla falsa y un retrato de Blanca Estela Pavón al que después se agregó otro de Jorge Negrete, a los lados de la pantalla. Además tenía billar, baño de vapor, carpintería, peluquería, salón de fiestas, bar, una capilla consagrada a la Virgen de Guadalupe y un juguete de lujo, un simulador de vuelos, al que subía Pedro para imaginarse en las nubes cuando sus compromisos en la ciudad le impedían subir a su avioneta". Tras la muerte de Pedro en 1957, la casa fue vendida y transformada por los nuevos dueños.

Aunque el Ídolo del pueblo, no ha sido el único personaje importante en Cuajimalpa, en 1974 surgió Guadalupe Pintor, mejor conocido como El Indio de Cuajimalpa, el ex boxeador fue doble campeón del mundo del Consejo Mundial de Boxeo en la categoría de Peso gallo desde 1978 hasta 1983 y en el peso Supergallo desde 1985 hasta 1986. Estuvo involucrado en algunas de las peleas

más espectaculares y controvertidas en la historia del boxeo. Se retiró del boxeo en 1995.



En un reportaje para el periódico el *Excélsior*, Lupe Pintor cuenta sus añoranzas en esta delegación y a lo largo de su paso por el boxeo. "Soy miembro de una familia desintegrada por culpa de un hombre agresivo, violento y muy *cabrón*. Guadalupe Pintor se llama, igual que yo. Con él anduvimos de aquí para allá, a golpes y maltratos. Así crecimos, en un barrio de Cuajimalpa sin pavimento ni carretera. Un rancho donde me llamaban el *Grillo* y era nevero. Te estoy hablando de hace 50 años. Tenía ocho años cuando unos chicos de 12 y 13 años me quitaban el dinero, mis cosas y no se cansaban de patearme. Yo pensaba a cada rato, "cuando sea grande le voy a partir la madre a ese guëy", al más grande y gandalla. Incluso pasaría de nuevo por aquella noche trágica en Los Ángeles de los años 80, cuando el galés Johnny Owen perdió la vida a causa de los golpes del llamado *Indio de Cuajimalpa*.²²

Siempre digo que la vida es un ratito y hay que disfrutarla. Si vuelvo a nacer soy boxeador y otra vez me asomo en Cuajimalpa. Volvería a recibir los golpes de mi

²² Vargas JC, *Excélsior*, "La vida en puños de Lupe Pintor", 22/04/2013

pa' y de nuevo a madrear a los gallitos del barrio. Volvería, incluso, a subirme al ring contra Johnny Owen, para volverle a llorar; afirmó el ex boxeador para dicha publicación.

1.4. Tradiciones y modernidad

La delegación Cuajimalpa de Morelos conserva y acrecienta sus tradiciones mediante la celebración de sus festividades anuales en sus diferentes pueblos y colonias, dichas fiestas patronales consisten en celebrar al santo patrono del lugar, mediante música en vivo ya sea con banda, mariachi y estudiantinas; en algunas se realizan procesiones por las principales calles previamente adoradas con papeles de colores.

Se lleva a cabo una verbena popular que va desde antojitos mexicanos hasta la venta de artesanías, juegos pirotécnicos y juegos mecánicos. Los poblados de Cuajimalpa son ricos en tradiciones culturales; así, entre las festividades tradicionales se encuentran: la fiesta de San Lorenzo Acopilco en marzo, San Pablo Chimalpa que comienza el viernes de Dolores, la fiesta de la Virgen del Pilar en junio, San Mateo Tlaltenango se celebran en las principales calles del pueblo el 21 de septiembre; y una de las más representativas es la del 8 de diciembre en el Contadero en la cual celebran a la Inmaculada Concepción y ha sido denominada como la fiesta de las fogatas, esto porque además de adornar las calles con papeles de colores, el pueblo coloca fogatas a fuera de sus casas.



"Es muy interesante la historia de Cuajimalpa sobre todo, la celebración de sus fiestas en cada una de las iglesias que hay aquí se celebra a algún Santo o Virgen y se les celebra con música, bailes, danzas antiguas y ofrendas florales entre otras cosas; los cuajimalpenses son muy arraigados a sus orígenes y sobre todo son muy devotos, aquí todavía se llenan las iglesias cada domingo y en día de fiesta todo el día hay gente ya sea del mismo pueblo o colonia o de pueblos vecinos, comenta el señor Fausto Cruz Sánchez, trabajador de la Delegación Cuajimalpa y cronista de esta demarcación quien se ha dedicado a dar testimonio y relato de lo que ha ocurrido en la delegación, " A lo largo de los años me he dado a la tarea de conocer mi historia y divulgarla, en realidad no existen muchos registros de esta, por lo que solo lo que mis crónicas y relatos se basan en pláticas y testimonios con la gente más longeva de aquí".

"La característica de esta delegación sin duda es su arraigo a sus raíces, sus tradiciones incluso a sus leyendas, por ejemplo en el caso de la Virgen de la Inmaculada Concepción que está en el pueblo del Contadero".



Foto: Armando Ballina

Iglesia de la Inmaculada Concepción, Contadero 2003

"Cuenta la leyenda que esa Virgen era de un pueblo vecino llamado Santa Rosa y la traían al Contadero de procesión y la regresaban a su iglesia, pero ya la última vez que la regresaron a la virgen no le gustó por lo que por obra de magia apareció de nuevo ahí en Contadero así lo hizo varias veces hasta que los fiscales que son los que se encargan de la administración de las iglesias comprendieron que la virgen se quería quedar ahí por lo que la dejaron en ese pueblo y año con año le festejan, con una fiesta y una procesión que se realiza por toda la colonia, los vecinos ponen una fogata afuera de sus puertas para cuando pase la virgen.

Esta es una tradición que han seguido llevando los vecinos de este pueblo y ahora incluso ya los jóvenes son los que la preservan; leyenda, milagro o simplemente fe es lo que caracteriza a los oriundos de Cuajimalpa", finaliza el señor Cruz.

Cuajimalpa de Morelos se ha caracterizado por ser una delegación con mucho apego a sus orígenes, si bien, la modernidad la está alcanzando, sus tradiciones y cultura no han logrado desaparecer ni relegarse frente a la gran modernidad que ha llegado hasta su territorio; siendo desde sus inicios una delegación católica, los festejos a lo largo del año en cada una de sus 30 iglesias son quizá lo que le imprime un toque de pueblo; una de los festejos más representativos de la demarcación es el que se realiza en Semana Santa.

Esta celebración se lleva a cabo en la Parroquia de San Pedro Apóstol, la cual fue erigida en el siglo XVI y construida entre 1628 y 1755; esta iglesia se encuentra ubicada en la explanada central de Cuajimalpa. En ella se lleva a cabo la segunda representación del vía crucis en Semana Santa a nivel Distrito Federal.



"La celebración de la Semana Santa es uno de los actos más bonitos en torno a todas las festividades que se hacen aquí en Cuajimalpa, yo he representado a Jesús en cinco ocasiones y es una emoción muy grande ya que el atrio se llena los cuatro días que se hace la representación de la pasión de Cristo, es muchísima la gente que viene a ver esta celebración no sólo de los pueblos y colonia cercanas sino de otras partes del Distrito Federal" expresó José Juan Ramírez Pérez, paramédico de profesión y quien a sus 32 años se llena de orgullo y satisfacción al haber sido elegido para representar a Jesús en el Vía Crucis de Semana Santa en años anteriores".

"Participamos cerca de 200 actores. En el vía crucis recorremos más de tres kilómetros, desde la iglesia de San Pedro Apóstol hasta el Cerro de las cruces en Zentlalpatl. Después de la de Iztapalapa, la representación de Cuajimalpa es considerada la segunda en importancia por el número de visitantes, por lo que se llevan a cabo operativos de vigilancia, seguridad, servicios urbanos, protección

civil y asistencia médica; es la festividad más importante de nuestra delegación y es realmente un orgullo quienes podemos participar en ella", finalizó.

“En Cuajimalpa, la Semana Santa es la celebración más importante del año, por la magnitud de visitantes durante estos 4 días, las representaciones de Semana Santa, son realizadas desde 1913 y comprende desde el domingo de Ramos hasta domingo de Resurrección o Pascua, como se le conoce litúrgicamente, en esta ocasión está conformado por cerca de 300 actores.”²³

Otra de las tradiciones que se llevan a cabo dentro de las celebraciones de Pascua es la de los Judas Vivos. En México la costumbre de quemar Judas durante la Semana Santa se inició a partir de la labor evangelizadora de los misioneros españoles, quienes aprovecharon esta tradición de su país para hacer comprender mejor el mensaje bíblico a los nativos de América. Ya en la Nueva España, la tradición se fue adaptando a las costumbres y características de cada grupo étnico, dando como resultado una rica diversidad.

Durante la época colonial, en la ciudad de México la quema de Judas se efectuaba en la Plaza del Empedradillo, junto a la desaparecida Capilla de Talabareros, desde las diez de la mañana, cuando las campanas de catedral anunciaban que la gloria se había abierto.

Esta singular fiesta era patrocinada por los panaderos de la ciudad, quienes colgaban de los Judas y chamucos una gran cantidad de piezas de pan, embutidos y botas henchidas de vino, aguardiente o chinguirito, que el pueblo se arrebatava luego de que los Judas eran destruidos por los tronantes y silbantes cohetones. Actualmente, esta tradición está casi perdida, tanto por la disposición gubernamental de prohibir la quema de cohetes como por la determinación eclesiástica de purificar las celebraciones de Semana Santa.

²³ Milenio, “Esperan en Cuajimalpa 1.5 millones de visitantes en Semana Santa”, 10 de abril de 2014

A pesar de todo, la gente del pueblo, que en la periferia de la gran ciudad de México y en provincia, continúa celebrando sus tradiciones aprendidas desde hace mucho tiempo, aunque a veces ignore el origen de las mismas. Tal es el caso de la muy distinta manera de representar la tradición de la quema de Judas que se practica desde 1913 en la parroquia de San Pedro Apóstol, en el centro de Cuajimalpa.²⁴



Otra celebración ya tradicional es La Feria del Hongo. La feria dura alrededor de tres días en ella llevan a cabo eventos artísticos y culturales; además de la venta de productos y comida.

Dicha feria fue impulsada por un grupo denominado Caravana del Hongo junto con las autoridades delegacionales de Cuajimalpa ambas fueron los encargados de la organización y el desarrollo de dicha feria.

"La misión de esta cooperativa es la de difundir la cultura y promover el respeto de los hongos, este proyecto integral que tiene varios frentes, va desde la batalla abierta y campal contra la comida, hasta las manifestaciones artísticas y procesos

²⁴ Hajar y Haro Salazar Enrique <http://www.franciscodesouza.com.mx/cuajweb/Historia.htm>,

verdes. No queremos que únicamente nos identifiquen con los hongos de recolección y con la subida a los bosques, sino también ofrecemos otra forma de conocimiento, como la gastronomía", explica Alejandro, integrante de la Caravana del Hongo.

De complexión delgada, edad adulta y una gran sonrisa, la señora Morales, comenta, "Esta es una buena oportunidad para uno como recolector de hongo; en primera de dar a conocer nuestro producto y segunda en venderlo, ya que vine mucha gente los tres días que se realiza. Mis hijos y yo, recuerdo, el primer año sólo recolectamos hongo y lo vendimos crudo, pero conforme han pasado los años, hacemos guisados como: tacos de hongos al pastor, sopa de hongos, mixiotes de hongos en fin varios platillos que han sido un éxito en la feria, porque además de la venta del hongo, viene a la gente a divertirse con los diferentes espectáculos que ofrece la delegación es una buena oportunidad que nos da el gobierno para darnos a conocer", así lo expresa la señora Catalina Morales Ortiz, quien es originaria de San Lorenzo Acopilco.

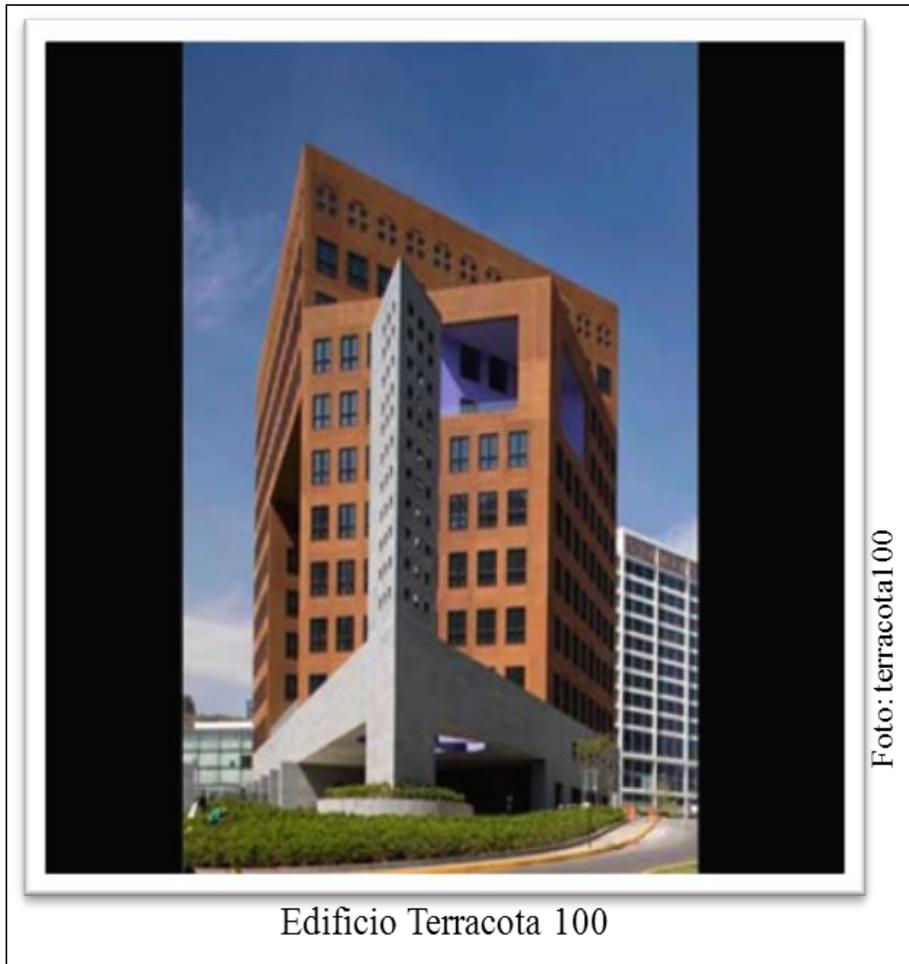


En cuanto a la modernidad que ha llegado a la delegación Cuajimalpa aparecen los Centros Comerciales como: Centro Santa Fe, plaza Zentrika, plaza Samara, pabellón bosques entre otros que además de ofrecer diversidad de productos también ofrecen entretenimiento; como es el caso del Teatro Banamex, el cual se

encuentra directamente en el corazón de Santa Fe es un espacio escénico, multifuncional y moderno, que permitirá a los cada vez más numerosos vecinos de la zona, disfrutar de las mejores obras de Teatro, así como espectáculos musicales, ciclos de cine, conciertos y conferencias.



La evolución también ha llegado a Cuajimalpa a través de sus edificios como lo es el primero cien por ciento sustentable que se inauguró en 2011, es una obra de Ricardo Legorreta, cuenta con 10 niveles de construcción y seis de estacionamiento subterráneo, cristales inteligentes que permiten una mejor absorción de energía solar y el clima funciona de acuerdo a la temperatura ambiente. En ese sentido se tomó en cuenta el aprovechamiento y gestión de aguas pluviales, tratamiento y aprovechamiento de aguas grises entre algunas otras características; lo que muestra el desarrollo y la imagen vanguardista de la zona.



1.5 Del trueque dólar

La delegación Cuajimalpa, no sólo se ha transformado en cuanto a su estructura o sus habitantes, también en su forma de vivir y de sobrevivir; desde que se fue habitando ésta se convirtió en un lugar de auto consumo, sus tierras se prestaban para la cosecha, la venta de leña y de algunos productos como eran las verduras, el pulque, el carbón y la venta de animales.

Así lo recuerda el profesor Epifanio Rosales, "Desde que yo tengo uso de razón Cuajimalpa era zona de cultivo, había milpas y zona de magueyales; era nuestra

forma de vida, cultivando el maguey y explotando el agua miel para hacer pulque, nuestra zona era de cultivo y pastoreo; nuestros padres a eso dedicaron su vida, ya nosotros cuando crecimos nos empleamos como obreros u albañiles en las obras cercanas a Santa Fe, lo que es la vida antes nos pagaban con leña o con animales y ahora hasta en dólares en los corporativos". El profesor Epifanio, ha desempeñado diversos cargos públicos dentro de la Delegación Cuajimalpa, el que más recuerda es en el área de atención a grupos prioritarios en 1998 "Es realmente un orgullo poder servir a tu delegación y darte cuenta todo lo que ha progresado y lo que le falta, esboza una gran sonrisa y continua, durante la administración en la que estuve tuve la satisfacción de poder ayudar a mucha gente y darme cuenta que lo único que se necesita para salir adelante es una gran voluntad y ganas de querer ayudar , lo que veíamos antes como algo muy lejano se cumplió una delegación con un nivel económico muy elevado, atrás quedaron los días del trueque", finalizó.

En otros casos el trueque, como le decían antes, era la economía en la que basaban su supervivencia, la gente cosechaba maíz, papa y criaban borregos, pollos entre otros animales para luego intercambiarlos por alimentos o leña y así fue como durante muchos años la delegación fue subsistiendo con el intercambio de productos. Cabe destacar que esta demarcación tiene aún en su haber un pueblo llamado Contadero en el cual se realizaba dicha compra y venta de alimentos y productos.

En la actualidad los cambios que ha sufrido esta demarcación han sido enormes y de ser un pueblo de trueque se ha convertido en una delegación de grandes inversiones, con el paso del tiempo, Cuajimalpa ha impulsado su crecimiento económico mediante la inversión pública y privada de tal forma que se han generado una mayor fuente de empleo para los habitantes de la demarcación.

Cuajimalpa es actualmente uno de los territorios con mayores opciones de desarrollo para sus pobladores, siempre y cuando se lleven a cabo las políticas necesarias para mejorar la economía de todos los habitantes de la demarcación. Para ello, se han desarrollado programas efectivos de apoyo a los micros,

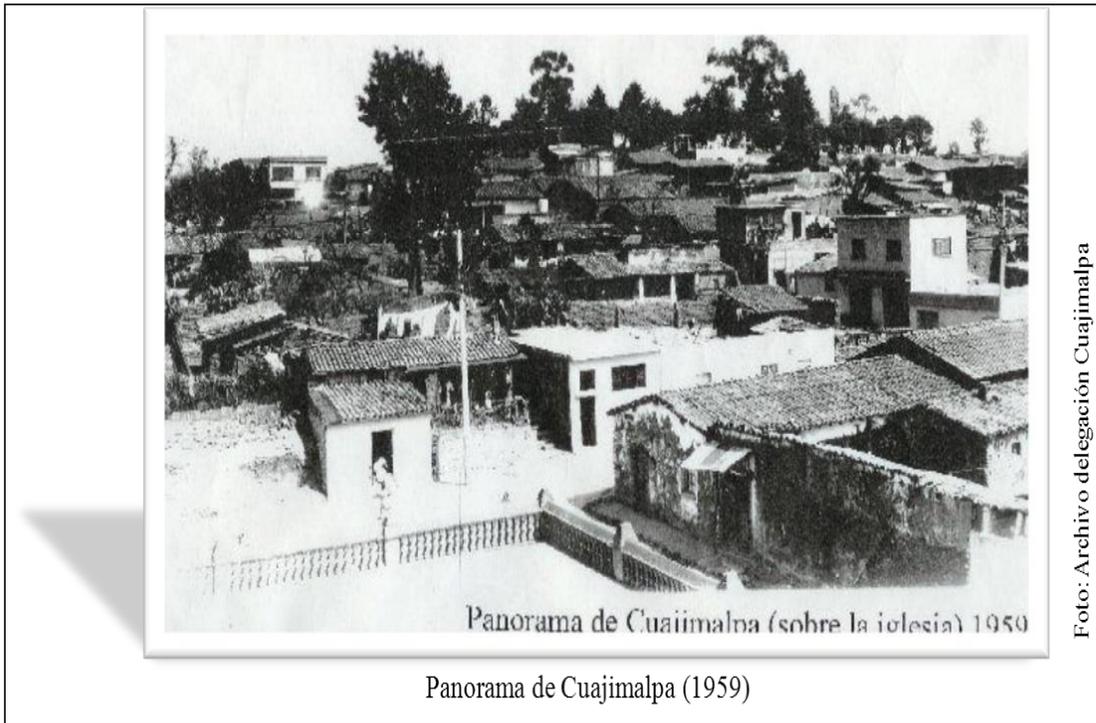
pequeñas y medianas empresas, mediante esquemas de apoyo federal las empresas sociales, especialmente en las zonas de cultivo como San Lorenzo Acopilco y San Mateo Tlaltenango; se han implementado programas de desarrollo de empleos así como ferias de empleo que sean favorables para los habitantes de la delegación en colaboración con empresarios de la zona; de esta manera, las grandes empresas han podido dar empleo a gente de su comunidad.

En general la delegación Cuajimalpa ha evolucionado en todo su entorno, su economía ha ido variando de forma sorprendente en unos cuantos años se ha convertido en una plataforma para la economía del país.

2. ETAPAS DE CAMBIO

2.1 Del tren al BMW: Las calles, planeadas o reestructuradas

Fue poblándose la delegación Cuajimalpa y su entorno cambió totalmente de áreas de pastoreo a casas; los sitios que antes se utilizaban para sembrar ahora se volvieron casas de varios niveles o comercios, las calles antes delimitadas por magueyes y piedras ahora se iban modernizando con tabique y adoquín, así fue como esta delegación comenzó a urbanizarse a partir de 1960.



Por el año de 1342, Cuajimalpa estaba contemplada como un pueblo, sus caminos eran de tierra y no hubo realmente una planeación en cuanto a la infraestructura de las calles y avenidas. El transporte comenzó de forma muy rural, con burros y caballos, los tramos largos se recorrían a pie o en carretas, el transporte que hacía recorridos más largos era el tren, el cual salía de la Plaza Cartagena en Tacubaya a la Venta, pasando por Santa Fe; éste surgió en 1884 y fue retirado en 1953 debido a un accidente que se dio en las calles de Arteaga y Salazar.

En una casa de más de 100 años con características muy antiguas como es el adobe, la bóveda catalana y la talavera, la señora Beatriz García Trejo, recuerda, "las casas eran chicas, todo era de adobe, el camino de terracería por donde bajaban los bueyes y los burros, por manadas, toda la avenida era de toros, pero grandísimos que decían que los llevaban al rastro para los animales de

Chapultepec. Recuerdo que nada más escuchábamos los toros y todos corríamos y nos escondíamos en las casas porque nos daba miedo no nos fueran aplastar.

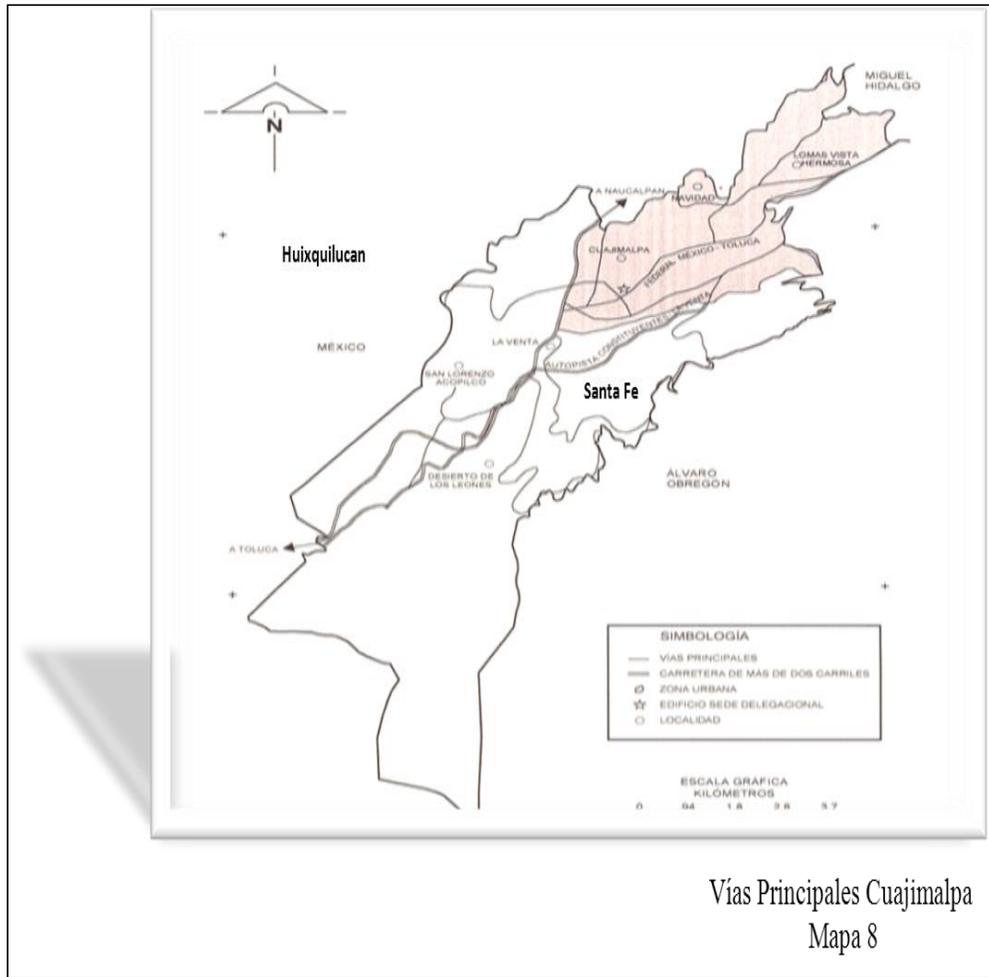
De hecho, antes había pocos transportes uno de ellos era el tren y al camino por donde pasaba le decíamos la vía, el tren venía de Tacubaya a la Venta y pasaba por aquí en el Contadero se le conocía como el "Express" o más bien así le decíamos, pasaba a las tres y a las seis de la tarde y era el de carga; llevaba la leña, los guajolotes, los burros; también llevaba los cueros de pulque porque se vendía mucho en el pueblo ya que cual más gente tenía sus magueyes y los raspaba; era mejor que ahora que hay tanto camión porque antes sólo el sonido de los pájaros y el tren, pero ahora puro camión y coche", concluyó.

Las características del medio físico de la delegación Cuajimalpa limitaron el crecimiento urbano hasta antes de la década de los años cincuenta, siendo una zona apartada y de difícil acceso, adecuada para el retiro de la vida citadina.

A pesar de la problemática de acceso, la situación estratégica de la zona en el camino de la ciudad de México a Toluca, la hicieron un lugar de parada obligado para el descanso de viajeros y un lugar seguro del ataque de salteadores que encontraban escondite en los bosques de la zona, situación que duró hasta la construcción del ferrocarril México-Toluca en 1884.²⁵

La ubicación de Cuajimalpa en el borde poniente de la ciudad de México le confiere una posición privilegiada para aprovechar los intensos flujos de comunicación que se dan entre la zona conurbada occidental principalmente el municipio de Huixquilucan, Estado de México; la parte occidental de la corona de ciudades (Toluca -- Metepec -- Lerma) y el polo global de Santa Fe con el resto de la ciudad de México.

²⁵ Ciudad de México- Crónica de sus delegaciones, 2007, Gobierno del Distrito Federal



Al ser paso obligado entre estos lugares, provoca la saturación de la vialidad que atraviesa Cuajimalpa de Morelos de lado a lado, pero a la vez, la hace atractiva para el establecimiento de nuevos asentamientos y zonas de actividad económica. La carencia de suelo urbano obliga a tomar otras políticas de crecimiento para la optimización de la infraestructura existente, la densificación de las zonas urbanas actuales, y a la vez, para proteger el codiciado suelo de conservación.

Las delegaciones Cuajimalpa de Morelos y Álvaro Obregón presentan un desplazamiento poblacional significativo hacia el corredor urbano de Bosques de las Lomas-Palmas, y Santa Fe, donde se ubican importantes corporaciones

empresariales. En el caso de Bosques de las Lomas en los últimos años la superficie construida se incrementó de 2,600 m² a poco más de 71,000 m² de los cuales el 75 % corresponde a oficinas, además, de los grandes centros comerciales, siendo éste el segundo polo de atracción inmobiliaria y de desarrollo de la Zona Metropolitana del Valle de México. En estas zonas se han establecido grandes consorcios internacionales lo que es un gran atractivo para la inversión inmobiliaria, además de los servicios corporativos que presta en el ámbito metropolitano, nacional e internacional, sobre todo en el eje Huixquilucan - Santa Fe, que por sus características se extiende hacia los municipios de Naucalpan y Tlalnepantla, en el Estado de México.²⁶

La ausencia de acciones Metropolitanas para resolver la integración y funcionamiento de la estructura vial ha complicado y congestionado aún más la disfuncional circulación vial de Cuajimalpa de Morelos. El problema vial es regional y solo podrá resolverse con la coordinación de los tres municipios y las delegaciones involucradas: Cuajimalpa de Morelos, Álvaro Obregón y Miguel Hidalgo.

El desarrollo urbano en los municipios conurbados no ha concluido y se espera que en los próximos años se incremente el número de residentes, lo que presionará aún más la estructura vial y podría colapsar algunos servicios públicos si no realizan inversiones concertadas en infraestructura y equipamiento para atender la demanda esperada.

Las características topográficas han determinado la tipología de la traza en la delegación, se caracteriza por una serie de peines conformados por las barrancas en cuya parte superior se ubica la vialidad y hacia ambos lados se localizan los terrenos y los desarrollos, todos ellos orientados en sentido nororiente-sur poniente con dos únicas conexiones, norte-sur, Avenida Veracruz que une la Cabecera con Contadero y los túneles que unen Santa Fe y Bosques de las Lomas.

²⁶ Monografía Delegación 2010, Delegación Cuajimalpa de Morelos

2.2 Diversión o Entretenimiento

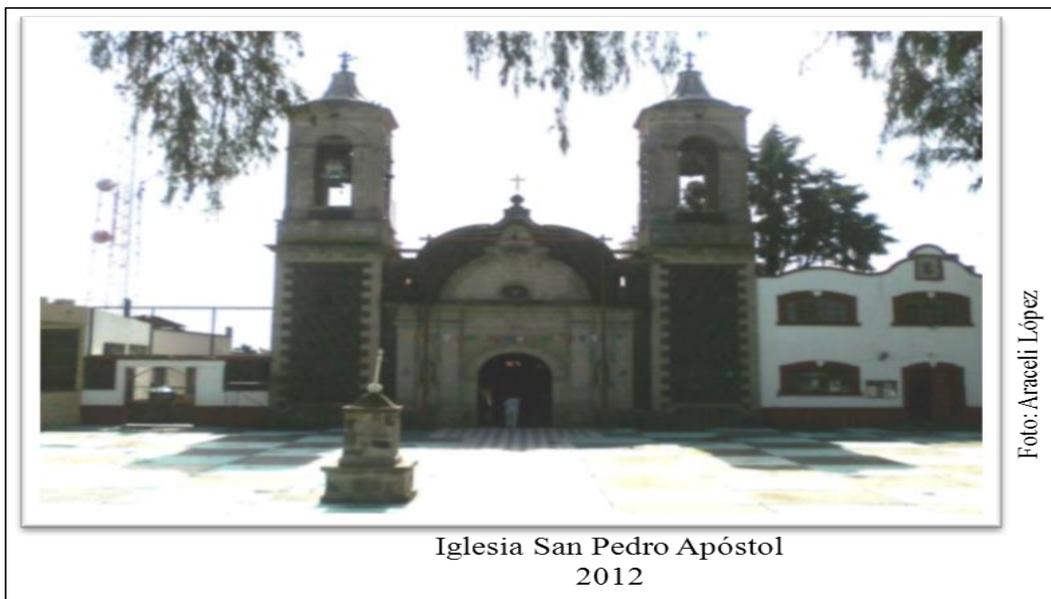
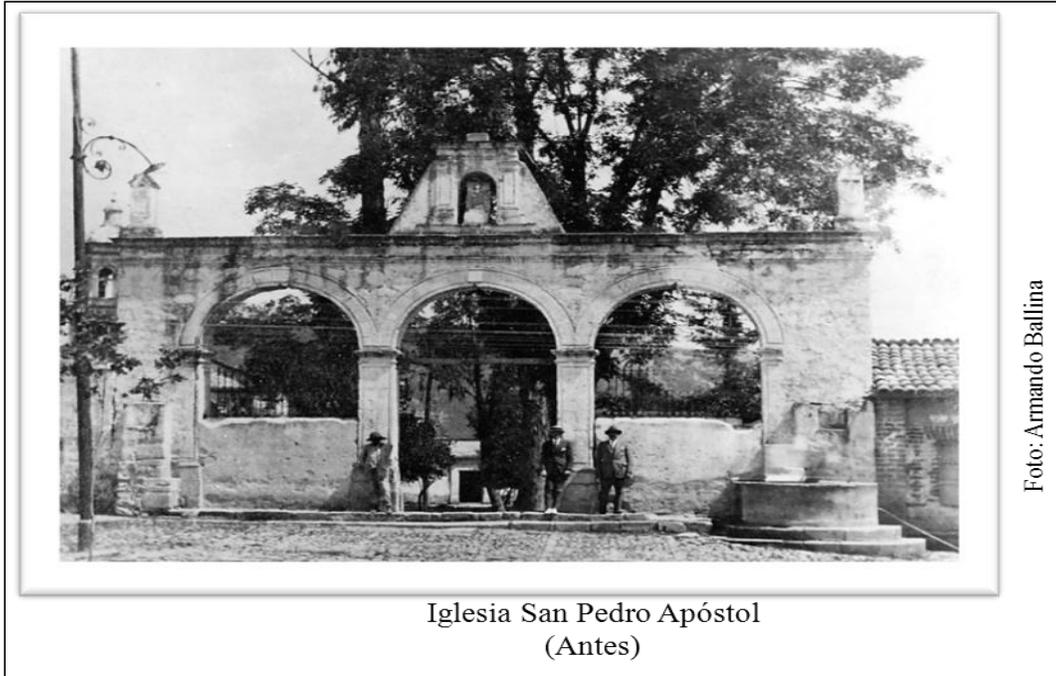
Cuajimalpa de Morelos, tiene en su haber lugares ideales para el descanso, la diversión y el entretenimiento; puntos de interés histórico, cultural y recreativo, con vocación turística. Que no sólo remontan a construcciones del siglo pasado como es el caso de las iglesias y monasterios también se pueden encontrar modernas Plazas y Centros Comerciales.

En opinión de quienes han vivido aquí falta más difusión para poder apreciar lo que ofrece Cuajimalpa en palabras de Roberto Balderas Arizmendi, reportero de MVS. "Creo que esta demarcación tiene infinidad de lugares que recorrer como la Venta, el Desierto de los Leones, el Rancho los Laureles, ahí estaría bien hacer un circuito ya que encuentras la trucha, el temascal, el gotcha. La ventaja de Cuajimalpa es que se presta para diferentes tipos de turismo, por ejemplo, el turista de ocasión que vive en la ciudad y quiere alejarse un poco del ruido y el smog, viene a la Venta o al Desierto a comerse unas quesadillas, dar una caminata, por la venta hasta llegar a Cruz Blanca, de hecho, hay grupos de senderistas que hacen tours de 12 horas de ida otras 12 de regreso, aunque son grupos muy selectos que quieren y conocen el desierto y las rutas, está el turismo de ciclismo de montaña que hacen su rutas desde la Venta hasta la salida a Cuernavaca y conocen bien la ruta, pero no a cualquiera se la enseñan, el turismo de pinta, de los chavitos de la escuela, también está el de ciclismo de rapel.

Creo, hay muchos tipos de turismo y que se ha conservado debido precisamente a que no hay tanta difusión, pero de que existen muchos lugares para recorrer", opinó el reportero, quien a sus 40 años se muestra contento y entusiasmado de poder difundir lo que conoce de esta demarcación.

Los lugares a visitar en esta demarcación comienzan en el centro de Cuajimalpa con la Parroquia de San Pedro Apóstol. Su construcción es de estilo neoclásico sobrio. La fachada original se conserva casi en su totalidad; fue construida en el año de 1818 y se le puede atribuir a la orden de los Dominicos por sus detalles en la estructura. En la arcada real o entrada principal se observan símbolos de lazos

y uvas, mismos que los Dominicos instalaban en sus construcciones, como se muestra a continuación:



Esta iglesia sirvió como escenario en la película Los Tres García de Ismael Rodríguez (1947). Ahí en el atrio de la iglesia, Sara García en su eterno papel de abuelita enojona presentó a Pedro Infante y Marga López que en la trama eran primos. En este mismo sitio cada Semana Santa se realiza una representación del Vía crucis, la segunda representación más concurrida en la zona metropolitana, sólo después de Iztapalapa.

Existen dentro de las zonas tradicionales los poblados rurales de origen prehispánico que celebran sus fiestas religiosas y populares con gran entusiasmo y que poseen sitios como La Parroquia de San Pablo Chimalpa construida en el Siglo XVI; la Parroquia de San Lorenzo Mártir, El Bautisterio y la Capilla fundada por Don Vasco de Quiroga en San Lorenzo Acopilco.

A lado de ésta se encuentra el Jardín Principal como comúnmente se le conoce, fue construido en 1907, y está integrado por prados adornados con flores, cuenta con kiosco y una fuente de cantera.



De lado izquierdo de la iglesia se encuentra la Casa de Cultura. En el vestíbulo de la misma se puede observar un gran mural titulado "La Batalla del Monte de las Cruces", que representa el enfrentamiento que se llevó a cabo el 30 de octubre de 1810. A la izquierda del mural, encontramos el largo camino que sostuvo el pueblo

mexicano desde los diversos grupos prehispánicos simbolizados por el sol naciente, hasta la conquista por parte de los españoles y la marcha por la libertad.

En la parte superior encontramos a los principales iniciadores y dirigentes del movimiento independentista: el cura Don Miguel Hidalgo y Costilla, Don José María Morelos y Pavón, y el rostro del héroe desconocido, cobijados por el águila, símbolo de unidad y soberanía de los mexicanos. Finalmente vemos en este fragmento una nueva marcha del pueblo mexicano clamando por un México más justo y equitativo que extiende sus beneficios a todos sus habitantes.

Esta obra fue realizada en 1982 por el pintor Óscar Ramírez Quintero, vecino de Cuajimalpa.



Mural "La Batalla del Monte de las Cruces"

Foto: Araceli López

Museo Miguel Hidalgo: Fue creado por iniciativa de la comunidad de Cuajimalpa como homenaje a Don Miguel Hidalgo y Costilla en el año 2000, el mural muestra documentos que destacan el proceso ideológico del movimiento de Independencia, entre las obras más importantes se encuentra: un códice llamado "Techialayan" que muestra los orígenes prehispánicos de esta comunidad este documento registra hechos sucedidos en el siglo XVII y XVIII. Años después durante el Movimiento de Independencia el Cura Hidalgo se alojó en este sitio, el cual era llamado Mesón de San Luisito de aquí partió a la batalla del Monte de las Cruces, la que fue su última victoria durante la primera etapa del Movimiento Insurgente.

Uno de los lugares más representativos y visitados en esta delegación es el Parque Nacional del Desierto de los Leones, que al año recibe 200,000 personas entre corredores, ciclistas y visitantes.



Foto: Araceli López

Torre Mayor del Desierto de los Leones

En un principio, se le conocía como Santo Desierto de Nuestra Señora del Carmen o Monte de Santa Fe. La orden de los Carmelitas Descalzos, nacida en las soledades del Monte Carmelo, al reformarse en el siglo XVI instituyó este género de Convento, apartado de la ciudad, llamado Desierto. El nombre de desierto se debe a la orden de los Carmelitas Descalzos que eran verdaderos enemigos del mundo y de la carne, y que acababan de encontrar la felicidad terrenal lejos de sus semejantes, en contacto solamente con la naturaleza. A continuación imágenes de este lugar ubicado al poniente de la ciudad.





En cuanto a los "Leones" hay dos versiones. La primera, por las fieras que había en este lugar; en las crónicas antiguas se mencionaban varias veces en forma específica a los leones que debieron ser en realidad pequeños pumas, "Porque era una tierra inhabitable en la cual había muchas tempestades muchos leones que poniéndose el sol, no había indio que se atreviese a entrar a ella, por causa de los leones". La otra versión es por el apelativo, es que por muchos años sirvieron al Convento como tenientes o representantes ante la Corona del oficio de ensayador y fundados mayor de la Casa de Moneda los señores José y Manuel de León, de aquí que, pluralizado se les haya referido como dueños del lugar.

En el año de 1876 el presidente Sebastián Lerdo de Tejada procedió a la expropiación del Desierto de los Leones por causa de utilidad pública. El 15 de noviembre de 1917 por decreto presidencial, el bosque se elevó a categoría de Parque Nacional por lo que oficialmente es el primero en México.

El decreto que por causa de utilidad pública se expropia una superficie de 1,529 hectáreas a favor del Departamento del Distrito Federal, quien las destinará a la preservación, explotación y embellecimiento del Parque Cultural y recreativo Desierto de los Leones.

Actualmente es utilizado como centro de desarrollo cultural y de esparcimiento, cuenta con cuatro salas denominadas Museo de Sitio, Nave Mayor, Biblioteca y hostería, además cuenta con grandes jardines en los que presentan exposiciones de pintura, fotografía, escultura, conciertos y obras de teatro. ²⁷



Además del criadero de venados cola blanca en el Parque Nacional del Desierto de los Leones; Rodrigo Peñaloza Negrete, de compleción delgada, 1.80 de estatura y tez morena, refiere como fue que llegaron estos al Ex convento, por el año de 1980; "Los primeros venaditos los compraron, lo que querían en ese tiempo era que se reprodujeran más y poderlos soltar por el desierto para que fuera un atractivo más de este lugar pero desafortunadamente este lugar se ha

²⁷ Enciclopedia de los municipios y Delegaciones de México, Delegación del Distrito Federal, www.e_local.gob.mx

llenado de una jauría de perros por lo que soltar a los venados no serviría de nada terminarían muertos, por lo que se les dio un espacio más amplio para que estuvieran aquí y fueran parte del atractivo de este lugar, ya con el tiempo se ido dando crías aquí lo que llama más la atención de los visitantes, comento el señor Negrete, Quien lleva más de 30 años trabajando como guardabosques en el Desierto de los Leones.



Fotos: Armando Ballina

Venados Cola Blanca,
Venadario Desierto de los Leones.



A la orilla del camino a Toluca se hallaba "La Venta", conocida así por el nombre de su antigua dueña, María Gutiérrez Flores de la caballería, esposa del tesorero real de la Ciudad de México, Alonso de Estrada. Los arrieros llamaban a este sitio Venta de la Pila, porque tanto ellos como sus animales bebían a plena satisfacción en un amplio abrevadero. En ese lugar los huéspedes comían, dormían, hacían el cambio de caballos y carretas; Por lo que se sentían c

cómodos en este lugar y sobre todo a salvo de los salteadores. Por testimonios de la marquesa Calderón de la Barca, se sabe que en 1840 la administraba un francés. El establecimiento empezó a decaer a partir del 4 de mayo de 1884, fecha en que corrió por primera vez el ferrocarril de México a Toluca.

"Este lugar es como un pueblo dentro del pueblo se come delicioso, es un lugar tranquilo donde se respira el aire puro y está muy cerca del centro de Cuajimalpa; puedes disfrutar de los antojitos mexicanos o del postre más tradicional y representativo que son las fresas con crema; además de que está a 5 minutos en coche el Desierto de los Leones y a una media hora caminando por lo que puedes disfrutar de una comidita o de una rica caminada; es sin duda uno de los mejores lugares de Cuajimalpa", así lo expresó Camila Juárez Bautista, visitante de este lugar.

Hoy en día se puede practicar el ciclismo y su principal atractivo es la venta de antojitos mexicanos.²⁸

²⁸ *Op. Cit.*, p.7



Colonia La Venta

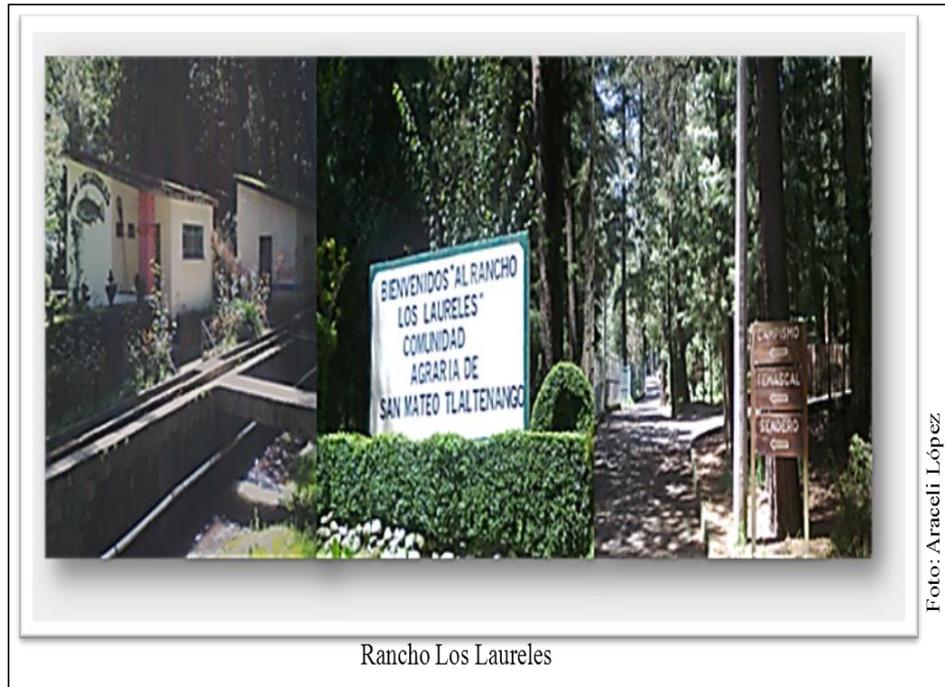


Fotos Araceli López

"Creo que cuando la gente escucha la Venta inmediatamente lo asocia con la comida, café de olla y tranquilidad; esta colonia es de las más antiguas de esta delegación, y quienes nacimos aquí nos hemos dedicado a este negocio; vendemos de lunes a domingo aunque los fines de semana son los días que hay más gente porque de aquí se pasan al Desierto a caminar o andar en bici en promedio recibimos como unas mil personas al día entre los cuarenta locales que hay", afirmó Don Benito Martínez Cruz, quien a sus 78 años continua con el legado que le dejó su padre; un local de aproximadamente 50 metros, dos niveles, cuenta con cocina, baño, aproximadamente unos 30 mesas y una chimenea que en temporada de frío le da el toque acogedor al lugar.

El Parque Eco turístico "Rancho los Laureles", ubicado dentro del Pueblo de San Mateo Tlaltenango donde hay un ambiente lleno de oxígeno, limpio, tranquilo y seguro. En este parque se puede realizar una caminata en medio de paisajes espectaculares, practicar ciclismo de montaña y gotcha; disfrutar de la flora y la fauna además de los Venados de cola blanca, los Pecarís y un criadero de trucha,

el clima templado-frío y sobre todo el río que atraviesa el parque, combinación perfecta para disfrutar de un día diferente e inolvidable. Sin olvidar el temascal (o temazcalli) y masajes.



"Sin lugar a dudas lo más delicioso del Rancho Los Laureles son las truchas y el temazcal, además de la tranquilidad del lugar realmente bello dentro de la ciudad, este lugar es fantástico quien viene aquí se enamora de su pasividad, de su entorno, lo único malo es que sí tienes que traer carro para poder llegar porque un poco alejadito del centro de la delegación, pero vale mucho la pena", comentó Claudia Esparza Rodríguez, visitante.

Centro Comercial Santa Fe. Durante 450 años Santa Fe ha sido espacio de cambios y contrastes: ubicada al poniente de la Ciudad de México y enclavada dentro en las cuencas hidrográficas de los ríos Tacubaya y Becerra, la zona presenta un relieve muy abrupto conformado por barrancas originadas por la erosión fluvial.



Foto: Archivo Centro comercial Santa Fe

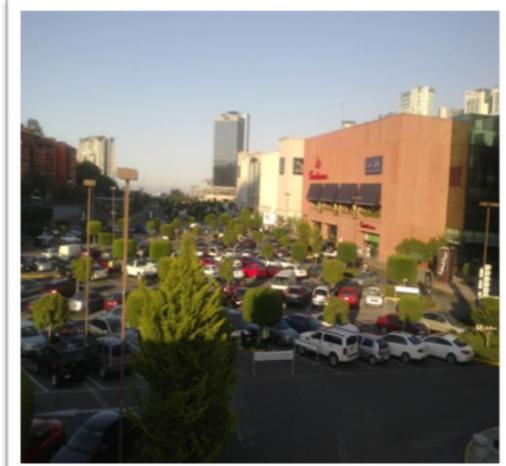
Tiraderos de Basura, Col Santa Fe

Allá por los años 70, Santa Fe captó el interés de inversionistas y grupos corporativos, para el desarrollo de nuevos mercados, centros residenciales de alto poder adquisitivo, corporativos, escuelas, universidades y otros servicios.

Centro Comercial Santa Fe se crea del esfuerzo conjunto de Dine, Inmobiliaria del Grupo Desc, Palacio de Hierro, Liverpool, Grupo CAABSA como inversionista y principal constructor, como un proyecto piloto para dar a la zona (antiguo tiradero y minas de arena y grava con baja productividad) vialidades, vías de comunicación, infraestructura básica y el desarrollo comercial regional integrado más importante de México.



Centro Comercial Santa Fe



Fotos: Araceli López

Centro Santa Fe fue concebido a partir de un minucioso e innovador proyecto arquitectónico, elaborado por el Arquitecto Juan Sordo Madaleno, con gran experiencia en diseño de centros comerciales. Este centro comercial contempló en esencia la estética y funcionalidad. La estética no sólo está dada por los acabados de lujo con los que Centro Santa Fe cuenta, sino por la combinación de los mismos en armonía con el juego de la luz y los espacios de sus plazas. La funcionalidad se observa en la limpia distribución de los locales comerciales y tiendas departamentales, así como en la concentración del área de servicios, en el subterráneo, lo que da mayor comodidad, facilidad de maniobra y manejo de tiendas y locales.

Durante su edificación, Centro Santa Fe contribuyó a la construcción de las vialidades Prolongación Vasco de Quiroga, Avenida Potosí y el puente-túnel que une la zona de bosques de las Lomas con el desarrollo de Santa Fe.

El 19 de noviembre de 1993, Centro Santa Fe fue inaugurado por el C. Presidente de la República, Carlos Salinas de Gortari; surgió como el principal desarrollo

comercial en la zona poniente de la ciudad con las tiendas más exclusivas y prestigiadas de México, con capacidad para más de 5,000 autos y acceso desde diversos puntos de la ciudad. Centro Santa Fe es la conjugación de un ambicioso y visionario proyecto que lo hace actualmente el Centro Comercial más grande e integrado del país, con un complejo cinematográfico de primer nivel, variados restaurantes y entretenimiento para todos los gustos.

En su nueva fase de crecimiento, Centro Santa Fe ofrecerá decenas de nuevas marcas que abrirán sus tiendas por primera vez en México, además de una pista de hielo. Este centro comercial más grande de Latinoamérica, ofrece hoy más de 20 millones de visitantes, y la mejor mezcla de giros y marcas en el país.



Foto: Pág Web Rental Chanel

Ampliación Centro Santa Fe

El nuevo centro Santa fe la nueva demanda comercial se atenderá con más de 180 nuevos locales de especialidades y servicios, creciendo de 320 a 500. En estacionamiento crecerá de 5,000 a 9,000 cajones, el tráfico de visitas se estima que se incremente a más de 25 millones de personas al año. En una etapa posterior, se contará con dos hoteles y una torre de oficinas corporativas.

Este centro comercial se convertirá en un concepto único en México y Latinoamérica, un *mall* donde su principal fortaleza es la diversidad de giros, distribuidos en más de 500 tiendas.

"Creo que el Centro Comercial Santa Fe, nos cayó de maravilla, no sólo porque hay infinidad de tiendas y de todo tipo de precios, sino porque para quienes vivimos en Cuajimalpa es lo más cercano y encuentras de todo desde farmacias, papelerías, bancos, un buen lugar para comer bueno hasta el cine y ahora una pista de hielo, todo en uno, y lo mejor a un buen precio", afirmó... Liliana García López, quien acompañada de sus sobrinos recorre el centro comercial con la confianza de que pasara una tarde muy agradable "la ventaja que tenemos los cuajimalpenses es que ya no tenemos que ir hasta al centro de la ciudad para encontrar un lugar donde comprar o entretenernos aquí podemos hacer de todo y lo mejor con la confianza de traer a nuestros hijos o sobrinos ya que además es un lugar muy seguro".

Plaza Lilas, ubicada cerca del Boulevard Reforma en Bosques de las Lomas y cuenta con supermercado, restaurantes, bancos, tiendas especializadas, tiendas de películas, etc.



Y es que a diferencia de hace algunos años Cuajimalpa se ha convertido en un lugar de diversión y entretenimiento no sólo para sus habitantes sino para el turismo en general, según datos recopilados por la oficina de comunicación social de la delegación en un comunicado publicado en agosto del 2013.

"La delegación Cuajimalpa de Morelos en los últimos meses ha elevado el índice turístico de la demarcación y trabaja en nuevos proyectos para elevar el flujo de visitantes. Con el afán de incrementar el índice turístico el Jefe Delegacional, Adrián Rubalcava Suárez, prevé la creación de un Corredor Cultural en Mario Pani en la zona de Santa Fe, la construcción del Museo Pedro Infante en el primer cuadro de la demarcación y tiene en puerta proyectos eco turísticos.

Según estadísticas de la Secretaria de Turismo del Distrito Federal el flujo turístico de la demarcación aumentó considerablemente en comparación con el año pasado tan sólo de enero a mayo. En 2012 se registraron 25 mil 817 turistas, mientras que en 2013 el índice incrementó a 32 mil 845 visitantes.

Uno de los atractivos turísticos de la demarcación es el Ex Convento del Desierto de los Leones, mismo que en el mes de mayo implementó el proyecto "Leyendas Nocturnas en el Desierto de los Leones" un recorrido que se lleva a cabo por las

noches en el Ex Convento donde los Carmelitas Descalzos, actores, relatan la vida del recinto en la época del siglo XIX.

Actualmente este proyecto ha elevado el turismo en la demarcación, el 60 % de los turistas pertenecen a las distintas delegaciones de la ciudad de México, estados de la república Mexicana e incluso se han registrado visitas de extranjeros que llegan a la Ciudad de México y acuden al Desierto de los Leones, el otro 40 % reside en los cuajimalpenses.²⁹

El Titular de la demarcación, Adrián Rubalcava Suárez, agradeció al Secretario de Turismo del Distrito Federal, Miguel Torruco Marqués su compromiso con Cuajimalpa para trabajar en coordinación y sumarse a la promoción e impulso de sitios turísticos como el parque del Desierto de los Leones.

Aseguró que con el apoyo del Gobierno del Distrito Federal, Cuajimalpa podrá convertirse en un sitio atractivo para la Ciudad de México, por lo que se iniciarán los proyectos de ecoturismo y turismo rural de esta zona, así como las acciones para que en el mes de diciembre una ruta del Turibus recorra el Ex Convento del Desierto de los Leones y Santa Fe. Afirma dicha publicación.

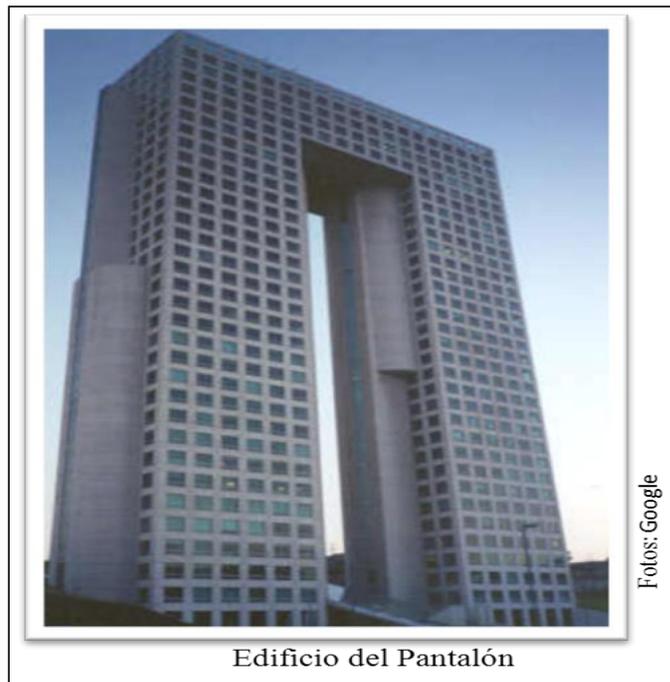
2.3 Modernidad

Esta delegación experimentó un crecimiento acelerado y sostenido entre 1950 y 1980 a pesar de haber sido la demarcación que contaba con el menor número de habitantes, aumentó su población más de nueve veces, actualmente su población es de 186,391.

²⁹ www.cuajimalpa.df.gob.mx

Tanto el desarrollo como la modernidad se han hecho presentes en esta demarcación a través de edificaciones vanguardistas que han logrado hacerse un espacio destacado entre los edificios más atractivos o referentes de esta metrópoli, destacan los que cuentan con una arquitectura novedosa.

Torre Arcos Bosques I: "El Pantalón", este rascacielos de 34 pisos y 165.5 metros, construido en 1996, está ubicado a escasos metros de la Torre Arcos Bosques II y es considerado como uno de los edificios más pintorescos y vanguardistas del país, gracias a su peculiar arquitectura, la cual lo ha llevado a ser bautizado coloquialmente como el "El Pantalón". Alberga sólo oficinas privadas, entre ellas las de Microsoft México y Xerox Mexicana. Con 32 niveles de oficinas, 4 niveles subterráneos de estacionamiento, 24 ascensores y un helipuerto, el más alto de la zona de Bosques de las Lomas y Santa Fe, al situarse a 2 mil 550 metros sobre el nivel del mar.



Hotel Fiesta Americana Santa Fe. Esta reconocida cadena hotelera cuenta con una sede sumamente atractiva por su arquitectura. Ningún otro complejo turístico tiene esas dimensiones. Es obra de los estadounidenses de Picciotos Arquitectos, quienes tienen una muy peculiar forma de definir la creatividad y entrega de la

mano de obra mexicana. El hotel ofrece 172 habitaciones de lujo, incluyendo pisos ejecutivos y suites, además de 14 salones de juntas entre algunos de sus atractivos.

Conjunto Calakmul: "La Lavadora", la arquitectura de este edificio, inaugurado en 1997, hace alusión a la antigua y majestuosa ciudad Maya de Calakmul en el estado de Campeche, ya que cada uno de los elementos que lo conforman son la imagen de una deidad o símbolo maya.

Erigido en Santa Fe, en Cuajimalpa, es una obra del arquitecto mexicano Agustín Hernández, quien logró que su obra se convirtiera en una de las más extrañas y vanguardistas del país, gracias a que una de sus fachadas que asemeja a la de un centro de lavado, situación por la que coloquialmente se le conoce como "La Lavadora".

El edificio Calakmul, premiado por el Instituto Mexicano del Edificio Inteligente en 1996, es un inmueble inteligente automatizado en el 100 % de sus funciones (sistemas de seguridad, de telecomunicaciones y equipamiento). Está planeado para adaptarse a necesidades futuras. Contempla la regeneración ecológica y urbana de la zona de Santa Fe. ³⁰

³⁰ González Juan Pablo , El Universal DF, "11 extrañas construcciones que adornan al DF" 10 de enero 2011



Se inauguró el 9 de junio de 2011, el primer edificio cien por ciento sustentable en Santa Fe, lo que muestra la imagen vanguardista de esta zona.

El edificio Terra 100, obra de Ricardo Legorreta, cuenta con 10 niveles de construcción y seis de estacionamiento subterráneo, cristales inteligentes que permiten una mejor absorción de energía solar y el clima funciona de acuerdo a la temperatura ambiente.

Con la finalidad de obtener la certificación LEED PLATA del proyecto, se tomaron en cuenta muchas variantes en el diseño para lograr un edificio sustentable, eficiente en su consumo de energía y responsable con el medio ambiente.

2.4 Los pros y contras de vivir en Cuajimalpa

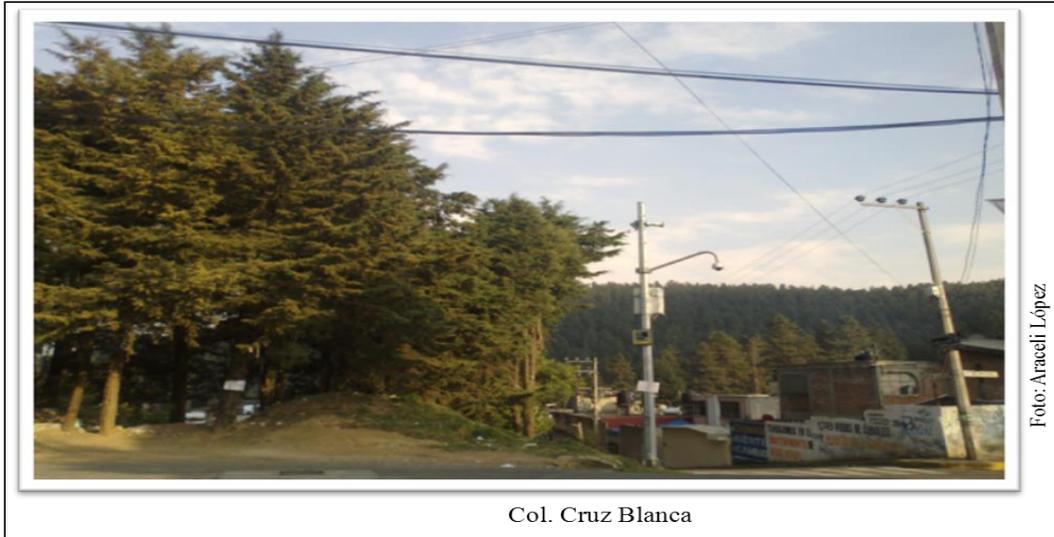
Es indudable que Cuajimalpa es una delegación totalmente contrastante en todos sus aspectos su gente, tradiciones, estructura, calles, clima, vegetación, historia así como su evolución.

Así lo comenta el señor Mario Rodríguez Aguilar, quien llegó en 1983 a vender muebles en abonos a Cuajimalpa " Yo soy de Toluca y vi en esta demarcación un buen lugar para vender, pues cuando recién llegué era como un pueblito hacia mis recorridos a pie, toda la gente me conocía o reconocía, -sonríe-, no había tantos coches y por lo mismo no había tanto tráfico como ahora podías hacer de colonia a colonia unos 15 o 20 minutos, pero ahora hasta 45 minutos en colonias cortas porque para llegar a los pueblos fácil en horas pico te avientas hasta una hora, yo creo que esta delegación no fue pensada para crecer tanto, porque si hubiera sido así, no estaría como ahora con los graves problemas de vialidad; definitivamente este es un lugar de contraste, esta delegación ha crecido en demasía tanto que lo que antes era un ventaja de vivir a las afueras de la ciudad ahora se ha convertido lugar de difícil ascenso".

Los Pros

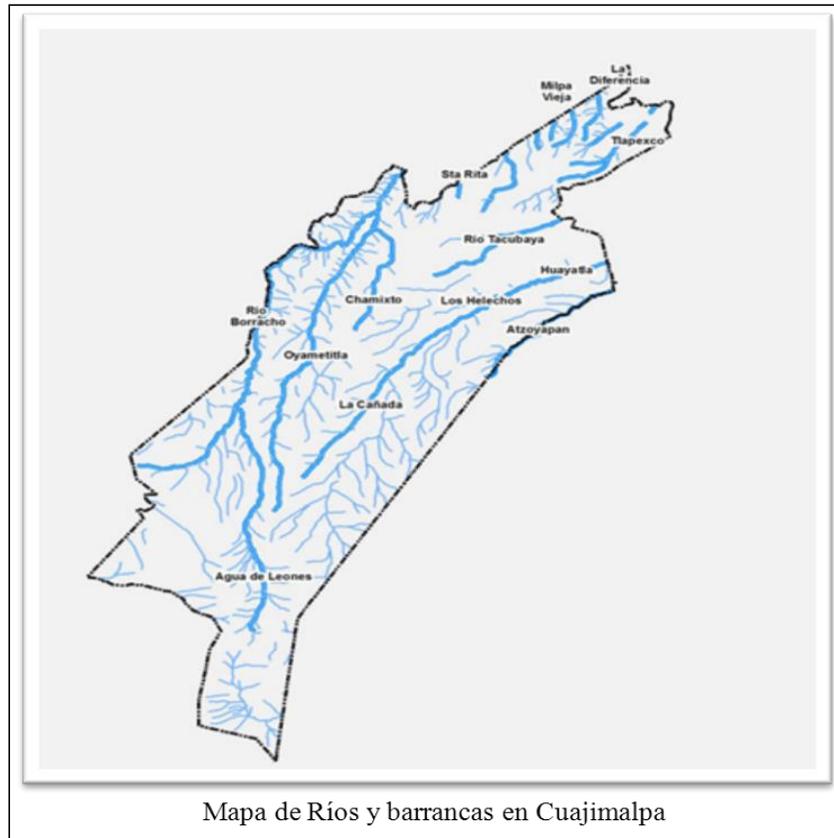
Cuajimalpa desde sus orígenes ha sido una demarcación tranquila, su cercanía con el Estado de México la ha consolidado como una delegación ideal para vivir, en los últimos 10 años, reportes de la Secretaría de Seguridad Pública del Distrito Federal la colocan como la segunda delegación más segura, aunado a que el 15 de marzo de 2012 se le condecoró como la primera comunidad segura del Distrito Federal y la tercera a nivel nacional.

Este concepto engloba el fortalecimiento de las instituciones, mediante mecanismos de prevención del delito y herramientas que fomenten el desarrollo de las capacidades de los ciudadanos.



Al respecto de esta distinción, el Ex Subsecretario de Gobierno de la Secretaría de Gobernación, Obdulio Ávila Mayo, señaló "Cuajimalpa ha demostrado que cumple con los criterios internacionales establecidos por la Organización Mundial de la Salud y el reconocimiento que ha alcanzado, que le otorga el Instituto Karolinska, lo cual será al mismo tiempo logro y tarea de los habitantes de esta Delegación. Esta tierra es de retos y contrastes, en la que los grandes y modernos edificios reflejan la capacidad creativa y competitiva del ser humano, es también la que en plena Ciudad de México nos obliga a reaccionar sobre la importancia del desarrollo sustentable, de cuidar a la naturaleza, de las metas compartidas; en síntesis de ser comunidad" mencionó Ávila, en el evento organizado por la delegación Cuajimalpa en el 2012, donde se entregó la constancia a esta demarcación como una "Comunidad Segura" la tercera zona certificada en todo el país y una de las 270 a nivel mundial que cuentan con este reconocimiento.

El aire puro: La delegación tiene características únicas en cuanto a vegetación, clima y orografía, al ubicarse sobre una porción de la Sierra de las Cruces, se conforma por depresiones y relieves montañosos, siendo sus principales áreas de valor ecológico la serie de barrancas, entre las que destacan Temaxcaltitla, Agua Azul, El Rancho y La Cañada, que forman parte importante del sistema hidrológico de la ciudad.



Los Contras:

Escasez de agua: En la delegación Cuajimalpa, 40 % de la población tiene problemas de abastecimiento de agua potable, no obstante que el 80 % por ciento de su territorio es suelo de conservación donde fluyen cincuenta manantiales y lo atraviesan dos ríos. La situación se agrava en época de estiaje, al desperdiciarse casi veinticinco 25 % del líquido ante la falta de infraestructura y la contaminación que generan los habitantes asentados en el entorno de la zona de bosques.

La falta de agua en Cuajimalpa afecta a unas cuatro mil personas que habitan en los parajes de Acopilco, entre ellos Las Maromas, San Pedro Xalpa, Tianguillo, Primero de Mayo, Las Lajas, La Pila y El Pueblo, donde el agua de algunos manantiales se va al drenaje. Ese problema se debe al pésimo estado en que está la infraestructura hidráulica de la delegación, comenzando por las cajas de captación, mallas ciclónicas y bardas que protegen los arroyos, así como de la tubería que tiene más de 50 años de haberse instalado.

Este problema se origina por la irregularidad en la tenencia de la tierra, la alta incidencia de fugas provenientes de la captación de manantiales, que provoca la ruptura de los tubos debido a las altas presiones generadas por lo escarpado de las montañas, por lo que es indispensable llevar a cabo programas de rescate de las cuencas hidrológicas en la demarcación.

Esta afectación ha provocado que año con año los vecinos cierren la carretera México-Toluca en busca de soluciones a este grave problema; así lo menciona la señora Elena Negrete Peñaloza quien vive en la parte alta de la colonia la Pila, donde el acceso es solamente a pie ya que no cuenta con los servicios urbanos adecuados debido a que su predio está dentro de las zonas delimitadas de reserva ecológica, "el agua es el inconveniente más grande que tenemos los vecinos esta zona es quizá la zona donde escasea más; dicen las autoridades que porque estamos en zonas muy arriba del cerro, pero pues ha llegado a faltarnos hasta un mes, por eso hemos tenido que cerrar la carretera porque es la única forma en que las autoridades nos escuchen y nos lleven aunque sea pipas de agua gratis y es que nos tuvimos que manifestar así porque hubo un tiempo que los de las pipas hacían su negocio con nosotros o los mismos vecinos controlaban las válvulas de agua y era un descontrol total del agua" afirma doña Elena.

Ante este problema el ex diputado local, José Rendón, comenta, "debido al crecimiento desordenado, falta de mantenimiento a la red hidráulica y por ser una de las zonas de la ciudad con mayor expansión urbana, la delegación Cuajimalpa sufre de un déficit del 60 % del suministro de agua potable lo cual se podría agravar este año, advirtió. El ex legislador del Partido Acción Nacional en la Asamblea Legislativa del Distrito Federal, recordó que por su ubicación geográfica, Cuajimalpa es una demarcación que se caracteriza por un ecosistema con abundantes lluvias en el verano y por tener fallas geológicas que permiten la filtración de importantes cantidades de agua. Es inadmisibles que por la falta de actuación de las autoridades encargadas del Sistema de Aguas de la Ciudad, 40 % del vital líquido se desperdicie en fugas debido a la falta de mantenimiento de la red hidráulica en Cuajimalpa que tiene más de 40 años".

Vialidades: El problema más severo al que se enfrenta la delegación Cuajimalpa es la falta de vialidades, desde su comienzo como municipio, esta delegación no contó con una infraestructura vial. Las características de la imagen urbana en la delegación se encuentran íntimamente relacionadas con las características naturales de barrios y colonias de la zona.

"El desarrollo ha sido brutal desde hace 25 años y las obras de vialidad no están hechas. Tenemos el caso de la colonia Vista Hermosa, en donde de la nada aparecieron 11 colegios, lo que significa el paso diario de 22 mil alumnos, sumados a los tres mil 500 residentes, sobre las mismas calles que están desde hace tres décadas", expresó Rafael Sotelo Márquez, Integrante de la Federación de Colonos del Poniente.

3. "CUAJIMALPA LOS CONTRASTES DE UNA DELEGACIÓN"

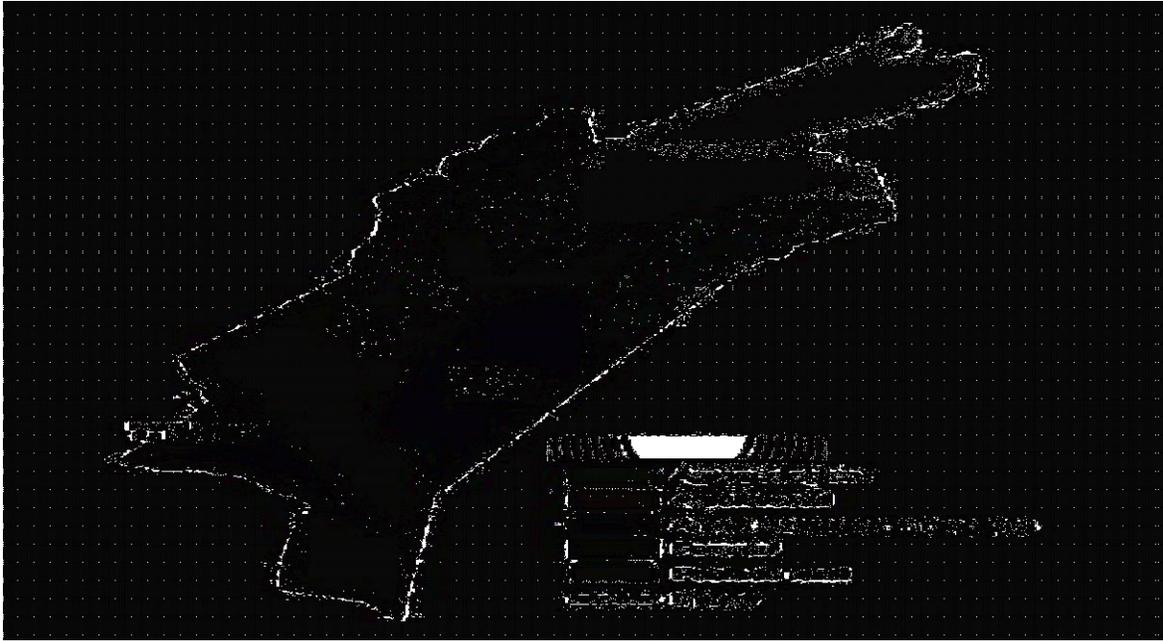
3. Reservas ecológicas: Una tentación para hacer negocio

Arquitecto de profesión y vecino de Cuajimalpa, Ernesto Cohen Moran, comenta "Aquellos que llevamos años de vivir o conocer el poniente de la Ciudad de México, seguramente hemos llegado a amar esta zona por su bella naturaleza. Hace 25 años prácticamente no había edificios en Cuajimalpa, la vida era tranquila, ejemplificando lo que fue la Provincia de la Ciudad de México. En contraste, a partir de 1994 comenzaron a aparecer en la demarcación rascacielos

de 30 pisos o más, y en menos de 20 años nos hemos convertido en la Delegación con más rascacielos de todo México; sin duda un cambio muy radical".

Cada vez son menos los que ven con agrado el crecimiento urbano actual. Todo debe tener un límite y conviene meditar sobre ello. Existen varias razones para censurar o al menos limitar, el crecimiento urbano al poniente de la Ciudad. Localmente, Cuajimalpa siempre tuvo importancia por su riqueza forestal y las montañas de la Sierra de las Cruces eran consideradas estratégicas para la sustentabilidad de la Ciudad.

El territorio del Distrito Federal se clasifica en suelo urbano y suelo de conservación. De las 148,645 hectáreas que lo conforman, 88,442 hectáreas (59 %) corresponden al suelo de conservación y 61,082 hectáreas (41 %) a suelo urbano. El suelo de conservación está constituido por terrenos de cultivo, poblados rurales y áreas naturales cubiertas por bosques, matorrales y pastizales. Aporta servicios ambientales fundamentales para la ciudad de México, como son: la recarga del acuífero, la contención de suelos, la captura de carbono, los valores culturales, escénicos y opciones recreativas, sin olvidar su riqueza en diversidad biológica. Mientras que el suelo urbano se ha transformado, al contar como mínimo; con acceso de abastecimiento de agua, evacuación de aguas y suministro de energía eléctrica.



Mapa Cuajimalpa y delimitaciones de suelos

Mapa8

Cuajimalpa es una de las nueve delegaciones que forman parte de la reserva ecológica de la ciudad y una de las siete con desarrollo rural; cuenta con una superficie de 8,095 hectáreas de acuerdo con la línea que delimita el suelo de conservación y las modificaciones a los límites delegacionales publicados en el Diario Oficial de la Federación del 30 de diciembre de 1984, de las cuales 1,622 hectáreas (20 %) corresponden al suelo urbano y 6,473 hectáreas (80.0 %) corresponden al suelo de conservación. De acuerdo con el Programa General de Ordenamiento Ecológico del Distrito Federal (PGOEDF), la delegación Cuajimalpa de Morelos tiene una extensión de 6,557 hectáreas bajo declaratoria de suelo de conservación, de las cuales, el 28 % está ocupado por los parques nacionales; el 39 %, por suelo con categoría forestal de conservación y su variante especial; el 10 %, de suelo forestal de conservación; el 16 %, por los programas de desarrollo urbano y el 7 % por el suelo agroecológico.



El área forestal en la delegación Cuajimalpa se localiza en las inmediaciones de los poblados de San Mateo Tlaltenango, San Lorenzo Acopilco y San Pablo Chimalpa hasta el sur del Territorio en los límites con el Estado de México, distribuidos en el Parque Nacional desierto de los Leones y los parajes Valle de las Monjas y Monte de las Cruces.



Las características físicas no han sido una barrera para el crecimiento urbano, en esta zona se concentra un porcentaje considerable de familias de altos ingresos, que conjuntamente con las delegaciones Álvaro Obregón y Miguel Hidalgo, presentan el lugar idóneo para el desarrollo de proyectos inmobiliarios residenciales.

En una nota publicada en 2012 por el periódico *El Economista*, se menciona que de 15 delegaciones del Distrito Federal, Cuajimalpa registra el precio promedio más alto por metro cuadrado para adquirir un departamento, según información de la empresa de inteligencia inmobiliaria Metros Cúbicos. En su portal de Internet mencionan que cada metro cuadrado en Cuajimalpa tiene un costo medio de 26,852 pesos; es decir 55 por ciento arriba del promedio de la ciudad de México que es de 17,315 pesos, afirma dicha publicación.³¹

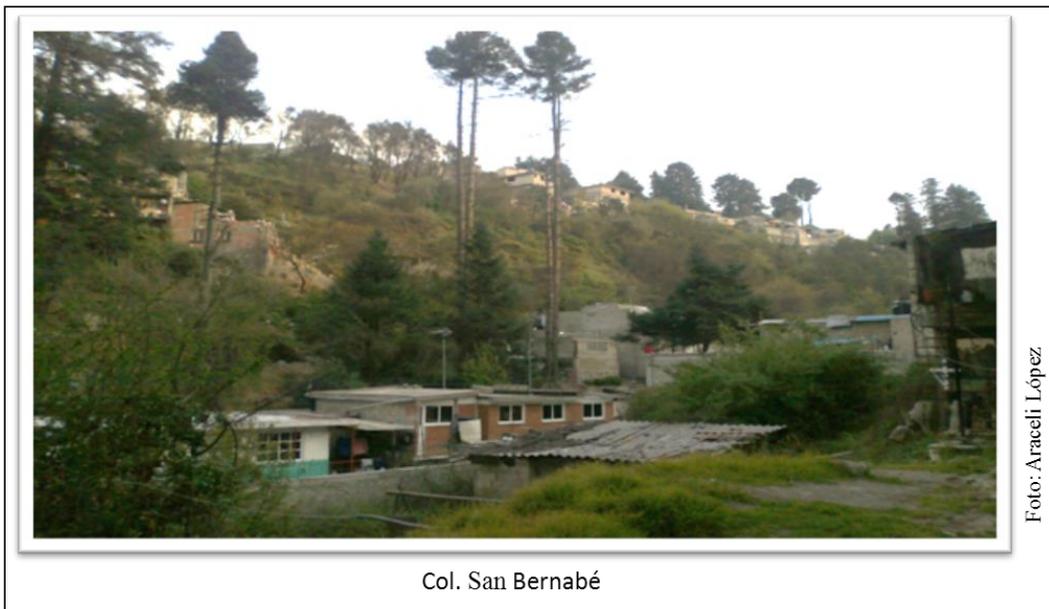
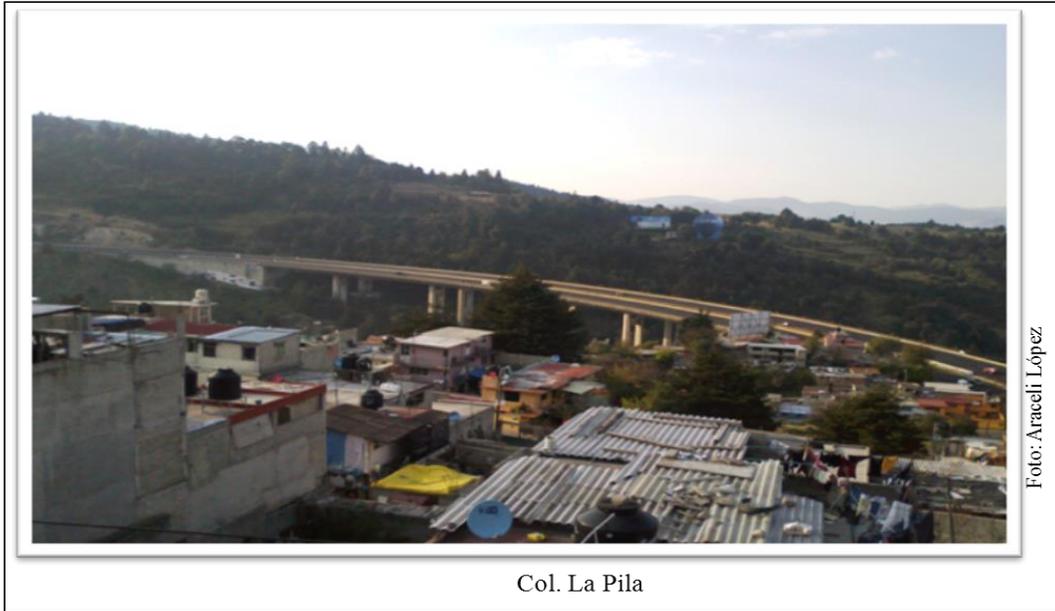
³¹ RAMÍREZ, ERIK, "Cuajimalpa, la delegación más cara para adquirir departamento "El Economista, 04 - 11-2012

Esta demarcación no, después de haber sido la delegación que contaba con el menor número de habitantes, aumentó su población más de nueve veces, concentrándose sobre suelo de preservación ecológica, en áreas como San Lorenzo Acopilco, Las Lajas, La Pila, Las Maromas, Xalpa, Cola de Pato, Atliburros, Cruz Blanca, Moneruco, Chancocoyotl, Teopazulco y Prolongación Ocampo. De esta manera, en Cuajimalpa surgieron desarrollos de vivienda residencial y clase media. Alrededor de la cabecera delegacional, erigieron El Contadero, el fraccionamiento Lomas de Vista Hermosa y Bosques de las Lomas, así como el establecimiento de algunos asentamientos irregulares en algunas laderas de cerros y barrancas.



Foto: Araceli López

Col Xalpa



En los poblados rurales de San Mateo Tlaltenango, San Lorenzo Acopilco y Santa Rosa Xochiac, se generaron desdoblamientos familiares, extendiendo su territorio fuera de los límites de crecimiento, por lo que estos desarrollos quedaron considerados como "asentamientos irregulares", sin que se hayan atendido los

procedimientos agrarios, los cuales a pesar de tener una antigüedad superior a los 25 años, al encontrarse en terrenos de propiedad comunal y/o ejidal, surgieron disputas por la tierra, y ante la falta de acuerdos de estos núcleos agrarios, los desarrollos habitacionales están marginados del desarrollo urbano por lo que no fue posible que se realizaran los procesos de desincorporación para atender las demandas de vivienda del crecimiento de los pueblos.

Surgieron entonces, dos tipos de poblamiento: uno donde los ejidatarios se asociaron para el desarrollo inmobiliario de Santa Fe, y otro donde, comuneros y ejidatarios disidentes realizan ventas clandestinas de terrenos a nuevos pobladores, o repartos de tierra para la vivienda de sus allegados y familias, lo que provocó que construyeran sus casas en los límites de esta demarcación, ocasionando se acrecentara la extensión de la mancha urbana en cerros y barrancas.

Así lo explica, Ricardo García, ex Director General de Recursos Naturales y Áreas Protegidas de la Delegación Cuajimalpa (2006- 2009).

"La delegación Cuajimalpa pareciera por la tradición de su demarcación, usos y costumbres verdaderamente un pueblo, pero a raíz que se da el acuerdo para iniciar la inversión del desarrollo de la metrópoli, hoy conocida como Santa Fe; recibe una gran cantidad de inversionistas con una enorme derrama económica para generar este gran proyecto que en su origen parecería ser una ciudad cosmopolita, lo cual hasta la fecha no lo han logrado, sin embargo, lo que sí lograron fue transformarla, ya que la población adinerada que empezó a llegar aquí lo primero que hizo fue comprarles sus terrenos a los pobladores y estos a su vez se fueron pasando a los patios traseros con lo cual siguieron llegando nuevos habitantes; fue así como los pobladores encontraron su *modus vivendi* a través de la venta de la tierra, entonces de una situación que se proyectaba estratégica fue cayendo a un punto caótico ya que en la actualidad, las vialidades son insuficientes, el agua ya no alcanza para abastecer a toda la cantidad de gente que está habitando y siguen llegando; las tradiciones, usos y costumbres de los pueblos se han mantenido por los pobladores originales y no por los nuevos,

entonces si no se pone un freno, un control o un respeto hacia lo que fue el Cuajimalpa de nuestros ayerés ésta podría entrar en un caos poblacional y de infraestructura por no tener suficiente espacio".

Fue así como se empezó a introducir la población al suelo de conservación no solo afectando los núcleos agrarios y ejidales sino también a toda la población, ya que al asentarse en estos tipos de suelos tuvieron la necesidad de introducir servicios urbanos que en suelo de conservación no son permitidos.

En el suelo de conservación, sin duda, el efecto de la expansión urbana está provocando el deterioro, la pérdida y la transformación de las áreas de reserva ecológica, estableciendo asentamientos irregulares ajenos a los contextos preexistentes, provocando una transformación paulatina del uso de suelo de preservación ecológica para su ocupación con vivienda irregular.³²

"Las tierras en Cuajimalpa vienen de generación en generación, a mi abuelo se la heredaron y él a mi papá, mi papá a mí y yo a mis hijos; aunque ellos ya no las conservaron, las vendieron; vino una época, poco antes del terremoto del 85 que la gente comenzó a vender sus terrenos, eran propiedades grandes de una o dos cuadras y en aquel entonces creíamos que el dinero valía más; fue así como los oriundos de esta delegación fuimos perdiendo nuestras tierras en un principio por el dinero, pues creíamos que habíamos hecho buen negocio, imagínese a mi hijo le pagaron en pesos y hoy se compra en dólares, nada de buen negocio en cuanto se le acabó el dinero tuvo que regresar a comprar, pero ahora en una zona marginada de la delegación, de vivir en Cuajimalpa Centro donde bien que mal tenía todos los servicios se fue a vivir a San Bernabé por la Pila donde aún en esta época por ser una zona de conservación ecológica no tiene todos los servicios urbanos correspondientes, bueno ni a escrituras llega sólo un papel de compra y venta; recuerda con nostalgia y con un semblante de tristeza, comenta, Jamás imaginamos en lo que se convertiría Cuajimalpa la veíamos como un

³² Manual Administrativo, Delegación Cuajimalpa de Morelos, 2010

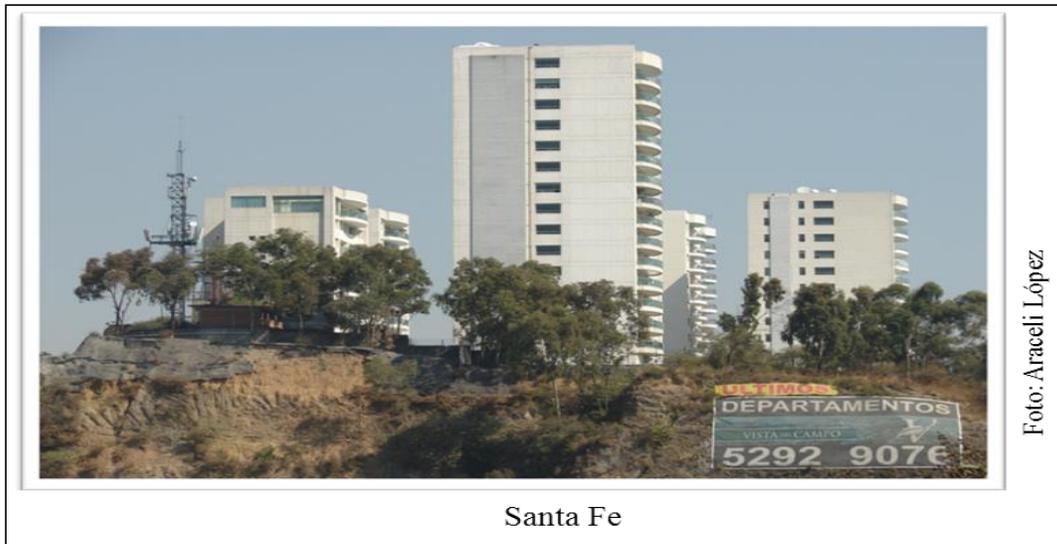
pueblo sin más prosperidad que vivir de nuestras tierras y si, si las hubiéramos conservado viviéramos de ellas pero por el alto valor económico que ahora tienen." finalizó el señor Mateo López Ávila, ejidatario de San Mateo Tlatenango, Cuajimalpa.

3.2 Santa Fe, un peligro inminente

Este lugar no se remonta exclusivamente a las barrancas o a los tiraderos de basura, su historia se remonta más atrás.

En 1778 el Virrey Bucareli, decidió trasladar la real fábrica de pólvora que se encontraba en Chapultepec y que estaba prácticamente en ruinas a otro lugar más adecuado y con mejores condiciones, así que con la ayuda del ingeniero Miguel Constanzo, encargado de la obra, decidieron que el mejor sitio para ésta era la barranca ubicada en el pueblo de Santa Fe, alejado de la ciudad, de fácil acceso, suficiente agua y rodeado de árboles, tres años después se tenía casi terminada, toda la maquinaria se movía gracias a los manantiales aledaños; fue así que se construyó la fábrica de pólvora que daba trabajo no sólo a los habitantes de Santa Fe, sino también a los vecinos de Cuajimalpa.

Desde entonces el crecimiento de Santa Fe no se ha detenido, al grado de que mientras en los años sesenta y setenta, las barrancas fueron ocupadas por todas aquellas familias que fueron desplazadas por la construcción del metro y los ejes viales, en los ochentas la avanzada llegó hasta las zonas destinadas para basureros y explotación de minas, obligando a las autoridades a promover nuevos planes de desarrollo, que permitieron echar a andar el proyecto a gran escala conocido como Zona Especial de Desarrollo Controlado de Santa Fe (ZEDEC), en el cual toman parte instituciones educativas empresas comerciales, de servicios bancarios y corporativos, entre otras.



Conforme fue pasando el tiempo para el actual desarrollo de Santa Fe, (cuyos terrenos eran utilizados como tiraderos de basura de la ciudad) se estableció un plan maestro de desarrollo mediante la expropiación de estos predios; con el decreto firmado por el presidente Miguel de la Madrid Hurtado el 25 de julio de 1984, para 426 hectáreas, 35 áreas y 97 centiáreas de predios ubicados en las delegaciones Cuajimalpa y Álvaro Obregón, lo que lo consolidó como uno de los nodos de actividad más importante al interior de la demarcación y como un hito para la ciudad de México.

En 1987 se dieron importantes cambios administrativos en la vida de la ciudad. Paralelamente al proceso de reestructuración que vivió Servicios Metropolitanos, S.A. de C.V. (SERVIMET) en ese año, surgió en el ámbito metropolitano la ZEDEC, que le confirió una figura legal a determinadas zonas del Distrito Federal que presentaban características y problemáticas particulares, que deberían ajustarse a una zonificación y reglamentación de desarrollo controlado; áreas que a su vez eran consideradas como prioritarias en la planeación urbana de la ciudad de México. En términos generales, la intención de estos programas fue "realizar obras que hicieran posible restaurar el funcionamiento de la cuenca, recuperar y

proteger el medio ambiente, eliminando asimismo la mayor parte de las condiciones de riesgo y vulnerabilidad que prevalecían en la zona".³³

En este contexto, Santa Fe se erigió como una ZEDEC en 1995, mediante la publicación en el Diario Oficial, recogiendo parte de lo evaluado desde 1990. Posteriormente, la figura de la ZEDEC fue sustituida por el Programa Parcial de Desarrollo Urbano (en el caso específico de Santa Fe, las siglas son PPDUSF), que entró en vigor en 1997, actualizado en el 2000, y hasta la fecha vigente.

Ambos instrumentos de planeación urbana en el Distrito Federal constituyeron una respuesta a la necesidad de regular ciertas áreas con problemáticas específicas. Dichos programas se desarrollan durante etapas distintas y tienen el sello de contexto político en el cual fueron creados.

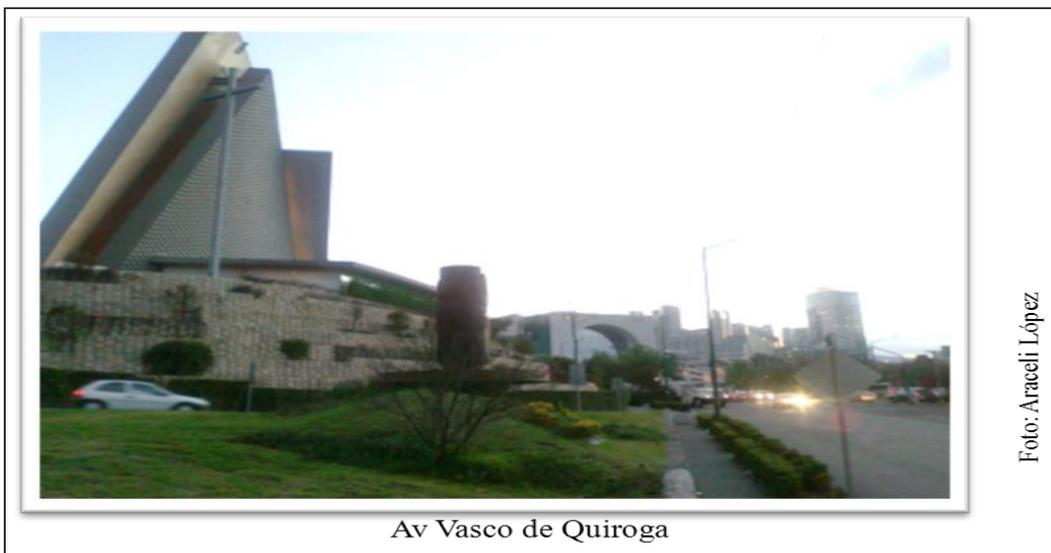
Así lo comenta el Licenciado Alberto Larraniaga Fuentes, vecino de Santa Fe, "Desafortunadamente siempre se va a privilegiar a los más ricos y eso fue lo que hicieron con esta zona no les importaron vialidades, servicios urbanos, seguridad; lo único y lo efectivo era en cuánto iban a vender un departamento en esta zona que en poco tiempo se convirtió en la zona ideal para vivir, de ser una zona de rellenos sanitarios pasó hacer una zona con más de 2 mil empresas; y que amenaza con albergar 5 mil viviendas más si no se pone un alto a las autoridades y se revisa a conciencia el Plan Parcial de Desarrollo Urbano de Santa Fe 2013, que actualmente se encuentra impugnado; se le ha sacado un gran provecho a Santa Fe y si los vecinos no exigimos a las autoridades una regulación nos vamos a colapsar en este zona".

A 25 años de su creación, Santa Fe "ha ingresado al servicio de urgencias". La carencia de alumbrado público, que mantiene a oscuras 80 % del complejo; el drenaje, que provoca la descarga de aguas negras en las barrancas de Tacubaya y Tlalpizahuaya, así como problemas de vialidad que incrementan hasta 300 % el tiempo de recorrido han provocado la migración de empresas y la paralización en la venta de departamentos nuevos.

³³ Gaceta Oficial de la Federación, 2009:9

Expertos advierten que el riesgo de que se convierta en un elefante blanco es grande, pero también el que se desate un conflicto social con los vecinos de las colonias aledañas, por la descarga de aguas negras tanto de casas, como de empresas que en su conjunto generan daños a la salud, contaminación y una afectación de la imagen urbana en éstas.

La glorieta de Santa Fe es la frontera entre un mundo de opulencia y riqueza, donde se ubican los principales corporativos nacionales y extranjeros; universidades como la Universidad Iberoamericana, Westhill y el Tecnológico de Monterrey y centros de investigación como el CIDE, así como casas y departamentos con valores en pesos de entre 10 y 50 millones de pesos, mientras del otro lado se encuentran colonias de alta marginación y miseria.



Las facilidades administrativas para impulsar el crecimiento de este complejo en la década de los 80 del siglo pasado permitieron la llegada de importantes corporativos nacionales y extranjeros, instituciones académicas, centros comerciales y constructores inmobiliarios, que ocupan 60 % de su extensión, pero

ese "boom" se ha detenido y se corre el riesgo de que el resto de la superficie no se ocupe.³⁴

A decir de, Fernando Sánchez Téllez, presidente de la Asociación de Colonos Santa Fe, "Existen tres problemas críticos en esta zona. Uno, es la carencia de agua, que no es que no haya, sino que hace falta más; dos, es la comunicación con el resto de la ciudad, los accesos de esta zona están saturados porque no necesariamente es una zona cerrada a la que tú llegas y sales; éste es un camino de paso regional en la que hace falta más conexiones con el resto de la ciudad, si bien es cierto se está construyendo la súper vía poniente no es necesariamente porque Santa Fe necesita una salida sino porque la ciudad en conjunto la requiere, para esa zona poniente hay muy pocas vialidades y creo que una de las zonas más afectadas es Santa Fe, y el tercer problema es el transporte público, hemos realizado gestiones para incrementar y mejorar las rutas que hay y se han logrado nuevas vías, por ejemplo, la ruta Villa-Reforma y se acaba de abrir una nueva ruta de Balderas a Santa Fe, sin embargo, al interior de la zona no es tan fácil moverse si no traes automóvil, tendrías que tomar un taxi ya que no hay transporte dentro de la zona, es por eso que la mayoría de los corporativos y colegios tiene su transporte para mover a sus trabajadores o estudiantes".

"La conectividad con el resto de la ciudad y la movilidad al interior de esto, tiene que pensarse y ver qué situación se presenta ya que si todos los terrenos que están aún en baldíos se ocupan, terminarían por saturarse esta zona", aseveró, Fernández Téllez, quien lleva 5 años al frente de esta asociación.

³⁴ Gómez Flores Laura, *La Jornada*, "Santa Fe, al borde del colapso por falta de planeación urbana", Pág.35



Foto: Araceli López

Entrada Pueblo Santa Fe



Foto: Araceli López

Col Peña Blanca, Santa Fe

"Debido a este tipo de deficiencias, se cree que Santa Fe está a un paso de colapsar, pues conforme se van construyendo más edificios e inmuebles el caos se va acentuando, tanto vial, de agua y poblacional. Es por ello que se están buscando alternativas para estos problemas. Considero que los comentarios en torno a Santa Fe son visiones totalmente fatalistas", dijo Fernando Sánchez.

La situación es que el desarrollo de Santa Fe es muy particular es un fraccionamiento que prácticamente gana SEDUVE que es una empresa del Gobierno del Distrito Federal, el gobierno fue el que la promovió y la construyó a

través de esta empresa, entonces, fue dándose prácticamente a la par que la construcción de los inmuebles, situación que no es normalmente buena, se tendrían que haber hecho primero las construcciones y los inmuebles; en este caso, no fue así; por lo que la dotación de agua y las vías de transporte realmente no fueron suficientes.

"Yo llegué a trabajar aquí hace unos 15 años, suspira y recuerda; yo no tenía tantas canas como ahora y tampoco estaba tan gordito, ríe, todavía estaba joven, cuando llegue a trabajar como Asesor de Ventas, dice el señor Alfredo Cortez Cruz; Cuajimalpa estaba más o menos habitado claro no como ahora, sobre todo en la zona de Santa Fe, más bien empezaban a abrirse las oficinas que hay ahora, los terrenos eran grandes, el mayor atractivo era el Centro Comercial y la Universidad Iberoamericana; todavía era un poco más transitable. Dicen que ya está como en un 80 % la ocupación de viviendas y corporativos, ahora ya es muy difícil salir de Santa Fe, hay tramos realmente pequeños que haces cinco o diez minutos caminando, pero en coche te avientas una media hora, realmente ya está muy saturado y eso que hay edificios que están todavía en construcción y aún no están habitados; imagínese cuando los ocupen, esto va a ser un caos, no sólo por la cuestión de la movilidad, sino porque los servicios son insuficientes; la falta de agua, el drenaje, el transporte, en fin, Santa Fe necesita una verdadera revisión por parte de las autoridades".

Ante los grandes cambios que ha enfrentado Santa Fe se han realizado varios estudios técnicos para delimitar la problemática que esta zona representa, así como las posibles soluciones, así lo comenta el arquitecto Felipe Leal; Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda del Distrito Federal SEDUVI, "Santa Fe tiene 931 hectáreas y habitan en ella 36 mil residentes, pero se reciben 150 mil personas, este es un fenómeno muy particular: tienen muy poca población comparada con la

población flotante; el problema actual es que nos están faltando muchos servicios y diversificar éstos para la población flotante, quien realmente sufre las carencias de estos servicios. La última vez que se analizó el Programa Parcial de Desarrollo Urbano fue en el año 2000 y fue una revisión realmente casi cosmética, sólo se inspeccionaron en ocho manzanas el uso del suelo, pero no fue un ajuste de mayor fondo, como lo que queremos hacer ahora”.

“Hoy estamos viendo que es necesario hacer y aplicar una serie de mejoramientos urbanos, que un desarrollo de esta naturaleza tiene que recibir, por ello se solicitó a la UNAM un diagnóstico más preciso”.

“Sin duda Santa Fe es un tema importante para la delegación Cuajimalpa, no sólo afecta parte de su territorio, sino también parte de su economía, ya que si bien es cierto esta demarcación tiene otras zonas importantes, el gran centro financiero se ha formado aquí y le da un plus a esta zona; a decir de los especialistas” finalizó el arquitecto Leal.

En una entrevista publicada en 2006, la revista Replicante refiere: "Santa Fe es un ejemplo de lo que no hay que hacer, por lo menos desde el sector público puesto que es un enclave también, es lo que llaman en Estados Unidos *gated cities* o "ciudades con puerta", comparables con los barrios cerrados como los que se encuentran en Brasil, Colombia o Chile, en donde un grupo social (socialmente homogéneo), se encierra y se amuralla en una ciudad con la cual se enfrenta, expresando a la vez su dominio y su miedo con respecto a la ciudad, es decir: "Yo aquí puedo amurallarme" como una expresión de poder, pero también como una expresión de protección al tener miedo, un miedo producto de la enorme desigualdad social.³⁵

"Santa Fe es un espectáculo lamentable; salir hacia el poniente de la ciudad y ver aquel barrio cerrado sobre sí mismo, orgulloso, aislado y agresivo hasta cierto punto con respecto al entorno. Es un barrio en el que incluso no ves por dónde entras en él, y todo lo que puede haber de vida colectiva está ahí adentro, para los

³⁵ Entrevista en Revista Replicante N.7 Ciudades, Ideología y poder, abril 2006

que viven allí, es decir, para un cierto sector que puede pagarlo; incluso para entrar tienes que estar conectado con la gente que vive allí. Este tipo de barrios cerrados son una doble expresión: por una parte, de la negación de la ciudad como lugar de intercambio de personas iguales (o por lo menos formalmente iguales), por tanto como lugar de vida colectiva, pero también es la expresión de una sociedad desigual, en que los grupos privilegiados manifiestan esa injusticia puesto que lo expresan precisamente con su miedo, porque se saben cómplices de una sociedad terriblemente injusta".

Y es que esta expresión de vida y desigualdad ha llegado incluso a la pantalla grande con la película mexicana "Amarte Duele" realizada en el año 2002, y cuyas locaciones se realizaron en Santa Fe, este film protagonizado por Martha Higareda y Luis Fernando Peña; relata la historia de Renata, una chica de clase alta que se enamora de él un chico de clase baja llamado Ulises. Un amor imposible debido a las diferencias de clase. La película refleja las posiciones sociales y la diferencia de clases. Poniendo en claro la discriminación que se ve todos los días por causa del dinero, raza o vestimenta. Frases como "Tu corazón es igual al mío, ni más caro ni más barato" haciendo referencia a esta diferencia social, donde la pobreza y el lujo se entrelazan para contar una historia de amor que se convirtió en una película clásica de la cultura pop mexicana. Es un hecho que esta zona ubicada al poniente de la ciudad de México sigue creciendo incluso con sus deficiencias y aunque las carencias empiezan a verse de manera significativa los planes y proyectos que se tienen a largo plazo, colocan a Santa fe en el centro financiero más importante del DF.

3.3 Cuajimalpa en vías del progreso ¿Queda espacio?

Es una realidad que esta demarcación ha progresado de manera significativa lo que empezó como un poblado rural ahora se ha convertido en un polo de atracción y dinamismo adquisitivo. Atrás quedaron los años donde podían transitar libremente por las calles empedradas, donde la mayor diversión eran las fiestas de cada uno de los pueblos y el transporte a caballo, lejos quedó "la provincia del Distrito Federal" como la llamaron en algún momento.

Para los originarios de Cuajimalpa ya progresó, de ser un lugar tranquilo y pintoresco, pasó a ser una delegación con tráfico, ruido y mucha urbanización.

"Me acuerdo que era puro empedrado, las casas eran de madera con lodo otras de adobe, había árboles; en el jardín principal existía un kiosco donde todos los domingos se hacía una verbena popular; la gente trabajaba en el campo, sembrando sus milpas, raspando sus magueyes, era un pueblo chiquito todos nos conocíamos, yo creo que se empezó a colonizar como en los cincuentas, porque en un principio había poquitas casas, muy diferente a como es ahora, que hay mucho tráfico, más inseguridad, creo que sí fue bueno el cambio como delegación, aunque esto haya causado una sobrepoblación tanto de casas como de coches, el progreso se dio, pero al triple", comentó la señora Socorro García Sánchez, oriunda de esta demarcación.

En cambio para quienes llegaron a vivir aquí, esta demarcación apenas está en vías de desarrollo porque aún falta mucho por descubrirse o más bien muchos edificios por construirse para convertirla en una delegación urbanizada.

Así lo expresó, Roberto Oteo Soría, quien a sus 50 años, relata como llegó a vivir a Cuajimalpa en 1985, "Yo fui de las personas que ésta delegación recibí después del temblor del 85, todos en el centro de la ciudad quedamos con mucho miedo después de eso y mi esposa me sugirió venirnos a vivir con mis suegros, se lleva las manos al mentón y continua, todo era muy nuevo para mí, la vida terminaba muy temprano, no había tantos habitantes y el traslado era un poco pesado por la falta de transporte, pero bonito; hace una mueca de alegría y nostalgia; ahora que lo analizó todo está muy cambiado, muy pujante, pero no para todos, en general, Cuajimalpa ahora es un sitio ambicionado por todos, tanto para vivir como para hacer negocios porque ha tenido un gran impulso económico, en sí, el pueblo está igual con sus usos y costumbres, aunque la gente ignorante vendió terrenos a lo tonto y fue aprovechado como siempre por los ricos, como dicen 'un buen mexicano tiene que ser enemigo de los mexicanos', digo de cierto modo eso le benefició a este lugar, porque se movió; era bonito, pero estático con el progreso, pues tenía que haber cambios, yo estoy muy a gusto, aunque debería

de cuidarse más las zonas verdes, que sido las más perjudicadas con tanta movilidad".

El rápido crecimiento y desarrollo económico siempre tiene consecuencias; Cuajimalpa sufre ahora uno de los crecimientos demográficos más importantes en todo el Distrito Federal. Esto causa un aumento desmedido de la población y, por lo tanto, del tráfico, contaminación visual, ambiental y de basura en sus calles. Se puede decir que hoy en día comienza a dejar de ser un pueblo y se convierte poco a poco en parte de la masa gris que conforma la gran Ciudad de México.

Aunque no todo ha sido desastre o destrucción con el paso de los años, en esta demarcación se han producido muchos cambios y transformaciones que han servido para colocar a Cuajimalpa en una demarcación con una evolución acelerada. Si bien los medios no han sido los más correctos se han visto progresos principalmente en el ámbito de la infraestructura vial, como han sido las rutas de Santa Fe-Balderas, el deprimido Carlos Echánove, el túnel Vista Hermosa-Santa Fe, el puente Vehicular Yaqui-San José de los Cedros; además de la Súper vía Poniente que a pesar de la polémica son obras que van a desahogar esta la zona y que sin duda va ser un vínculo de Cuajimalpa con el resto de la ciudad.

Lo real es que la delegación Cuajimalpa ha cambiado, se transformó y vive cambios en todos sus aspectos; los jóvenes se asombran de lo que era y en lo que se ha convertido; los adultos ven con añoranza el pueblo que han dejado atrás, la pregunta ¿Queda espacio en Cuajimalpa? es efímera ya que desde el surgimiento de esta delegación el espacio se ha ido encontrando sin necesidad de planeación a costa de la sobre explotación en las colonia y la migración en zonas de conservación ecológica; no se tiene un tiempo estimado para parar esto, ya que conforme pasa el tiempo la gente busca la forma para crear más espacios ya sea en zona urbana o de conservación.



Foto: Araceli López

Av. Veracruz, Cuajimalpa Centro

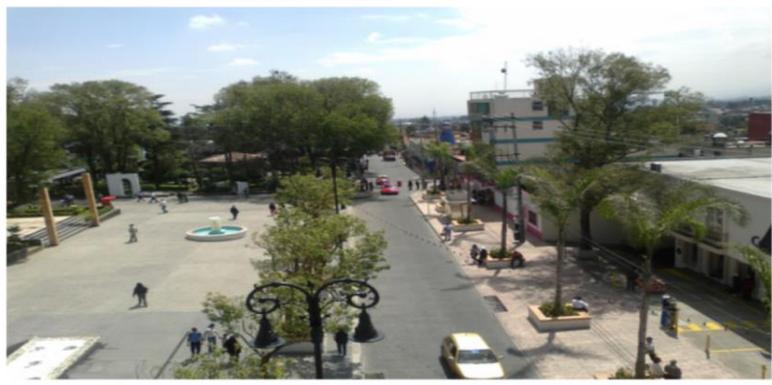


Foto: Araceli López

Explanada Delegacional Cuajimalpa

CONCLUSIONES

Con el presente reportaje quedan documentados los cambios que se han venido dando a través del tiempo en esta delegación.

En sus páginas se describen y analizan diversos aspectos relacionados con las transformaciones que ha sufrido Cuajimalpa se incluyó toda la información disponible hasta el momento, con lo cual fue cumplido el objetivo fundamental marcado al inicio de la investigación.

La Ciudad de México, es un lugar lleno de historia, sin lugar a dudas, uno de los mejores lugares para contemplar y visitar; pero no sólo eso, posee delegaciones emblemáticas que refuerzan la belleza del Distrito Federal como es el caso de Cuajimalpa, la cual por su cercanía con el Estado de México lo ha convertido en la provincia del Distrito Federal.

Cuajimalpa de Morelos, como es llamado actualmente ha sufrido diversos cambios y transformaciones desde su nombre cuando comenzó como municipio hasta ahora que forma parte de las 16 delegaciones del Distrito Federal. Pero su nombre no es sólo lo que ha cambiado, su estructura en sí ha dado un giro drástico; de ser una delegación con 36, 200 habitantes (datos oficiales del INEGI quienes vivían del autoconsumo; en la actualidad cuenta con 186, 391 habitantes, lo que la convierte en una de las delegaciones con más crecimiento a corto plazo, misma que la ha llevado a que importantes empresas tanto nacionales como extranjeras la hayan convertido en el centro financiero más importante del Distrito Federal.

Para realizar "Cuauhximalpan: una delegación de contrastes"; fue necesaria la documentación en libros, revistas e internet, recorrer lugares, además de realizar entrevistas con quienes pudieran proporcionar datos o anécdotas sobre temas relacionados a esta demarcación.

La investigación comenzó a mediados del 2005 con entrevistas, cronistas y relatos de oriundos de esta demarcación, así como de gente que trabajo aquí; de igual manera se hizo la recopilación del material escrito a través de libros, revistas,

periódicos, páginas de internet y cuadernillos. Esta actividad ocupó varios años, pero el trabajo tomó forma en 2009 y 2010, cuando tomé un curso-taller de titulación por reportaje en la FES Acatlán, el cual ayudó a investigar de manera más ordenada, a organizar los datos recabados y a definir la estructura del texto final.

Hubo que realizar entrevistas con personas que conocieran un poco más de la metamorfosis y cambio que ha sufrido esta demarcación como son ingenieros, arquitectos, funcionarios públicos que explicasen de forma más específica, el por qué y el cómo de dicha transformación en Cuajimalpa; así como sus posibles consecuencias.

Se realizaron recorridos por las zonas de esta delegación para constatar de manera personal y así obtener imágenes que reforzaran dichos cambios. Era necesario investigar para constatar lo que en este reportaje se planea. Ahora mismo podemos decir por "ejemplo", que Cuajimalpa no fue planeada para crecer de la manera en la que ha crecido dado que los servicios como son el agua y el transporte resultan insuficientes; en consecuencia se ha extendido de forma irracional la mancha urbana en esta demarcación y que de acuerdo a estudios realizados en esta zona su suelo es frágil lo que ha provocado ya hundimientos en zonas de esta delegación.

En resumen, la información contenida en el presente reportaje constituye un importante documento que habla sobre los contrastes y cambios de Cuajimalpa de Morelos.

A partir de este trabajo que confirma la utilidad, riqueza y validez del reportaje como género periodístico; pueden planearse nuevas ideas o propuestas, así como efectuarse otras investigaciones de Cuajimalpa, pero también puede tomarse como referencia y convertirse en un texto enriquecedor, lleno de datos verídicos la cual permitirá a quienes viven dentro de Cuajimalpa conocer un poco más

sobre su historia, tradición y cultura y a quienes no viven dentro; introducirlos de tal manera que sientan suya la historia y evolución de Cuajimalpa de Morelos.

FUENTES DE CONSULTA

BIBLIOGRAFÍA

ALVEAR Acevedo, Carlos, Breve Historia del Periodismo, Editorial Jus, México, 1982, p. p 265

BAENA, Paz, Guillermina, Géneros periodísticos informativos, Editorial Pax, México, 1990, p. p 212

Ciudad de México- Crónica de sus delegaciones, 2007, Gobierno del Distrito Federal

Cuaderno delegacional de Cuajimalpa de Morelos, Distrito Federal, edición 2007. Mapas

CONTRERAS, Esquivel, Otoniel, Miguel Hidalgo y los Insurgentes en Cuajimalpa 1810, Editorial. Otoniel Contreras Esquivel, 2009, México, p.p. 135

DEL RIO Reynaga, Julio, Periodismo Interpretativo: El reportaje, Editorial Época, México, 2003, p. p. 256

FRASER, Bond, Introducción al periodismo, Editorial. Limusa, México, 2001

Gaceta Oficial de la Federación, 2009:9

GONZALO, Martín, Vivaldi, Géneros Periodísticos, Editorial Paraninfo, Madrid, 1981, p. p 394

IBARROLA, Jiménez, Javier, El reportaje, Editorial. Gernika, 1994, México, p. p.375

Imagen de la Gran Capital, Enciclopedia de México S.A de C.V, Ciudad de México, 1985.

LEÑERO, Vicente, Periodismo de emergencia: Crónicas, entrevistas y reportajes, Editorial Paidós, México, 2007, p. p 390

Manual Administrativo, Delegación Cuajimalpa de Morelos, 2010

MARÍN, Carlos; Leñero, Vicente, Manual de Periodismo, Editorial Grijalbo, México, 1986, p. p 351

Monografía Delegación 2010, Delegación Cuajimalpa de Morelos

PAVLIK, John, El periodismo y los nuevos medios de comunicación, Editorial Páidos, Barcelona, 2005, p. p 351

SÁNCHEZ Ambriz Mary Carmen, Entre la pluma y la brújula: Reportajes, crónicas y entrevistas, Editorial UAM Xochimilco, México, 2006, p. p.222

TOUSSAINT Alcaraz, Florence, Periodismo, siglo diez y nueve, Editorial UNAM sistemas y técnicas, México, 2006, p. p 102

CIBEROGRAFÍA

"Cuajimalpa de Morelos", [http:// vecinos.ciudadanosenred.com.mx/ Cuajimalpa/ tag / leyendas/](http://vecinos.ciudadanosenred.com.mx/Cuajimalpa/tag/leyendas/), 27 de noviembre de 2009

"Pueblos América", [http:// mexico.pueblosamerica.com/Cuajimalpa-de-Morelos/04](http://mexico.pueblosamerica.com/Cuajimalpa-de-Morelos/04) de octubre de 2009

Hijar y Haro Salazar Enrique,

<http://www.franciscodesouza.com.mx/cuajiweb/Historia.htm>

Enciclopedia de los municipios y Delegaciones de México, Delegación del Distrito Federal, www.e_local.gob.mx

Portal Delegación Cuajimalpa de Morelos. www.cuajimalpa.df.gob.mx

REVISTA REPLICANTE N.7 CIUDADES, IDEOLOGÍA Y PODER, ABRIL 2006, [www. Revistareplicante.com](http://www.Revistareplicante.com)

ENTREVISTAS

Ávila Mayo Obdulio, Ex secretario de Gobierno de la Secretaria de Gobernación,
14 marzo de 2012

Aguilar Mario, vendedor, 05 diciembre 2012

Cohen Ernesto, Arquitecto, 25 mayo 2013

Cruz Fausto, Contratista, 31 julio de 2011

Balderas Armendáriz Juan Roberto, Comunicólogo, 26 de noviembre de 2009

García Baltazar Ricardo, Ex director General de Recursos Naturales y Áreas
Protegidas de la Delegación Cuajimalpa (2006-2009), 25 agosto de 2009

García Sánchez Socorro, Ama de Casa, 06 de octubre de 2009

García Trejo Beatriz, Ama de Casa, 11 de octubre de 2009

González Alejandro, Integrante Caravana del Hongo, 29 agosto 2011

Larraniaga Alberto, Constructor, 05 marzo 2013

Martínez Cruz Benito, locatario de Col La Venta, 19 enero 2010

Martínez Camacho, Pedro, Policía, 18 de noviembre de 2009

Martínez Espinosa Macarías, Ama de casa, 14 mayo 2010

Martínez Camacho Pedro, Chofer, 15 diciembre 2011

Morales Ortiz Catalina, productora de hongo, 20 agosto 2011

Negrete Peñalosa Elena, 09 enero de 2009

Nava Galicia Fernando, vecino chimalpa, 26 enero de 2012

Peñaloza Negrete Rodrigo, Guardabosques, 15 enero 2013

Ramírez Pérez José Juan, 06 abril 2013

Ramírez Claudio, Empleado Gobierno, 18 de mayo 2011

Rodríguez Lezama Fernando, Carpintero, 10 de febrero de 2011

Rosales Cortes Epifanio, Profesor, 28 de septiembre de 2009

Ruíz Esparza Claudia, Comunicadora, 26 marzo 2013

Sánchez Fernando, Presidente de la Asociación de Colonos Santa Fe, 15 agosto 2009

Soria Oteo Roberto , Bibliotecario, 13 de octubre de 2009

Suárez Rubalcava Ardían, Jefe delegacional en Cuajimalpa de Morelos, mayo 2014

HEMEROGRAFÍA

ASAI, Juan Manuel, "La Ruta Hidalgo", La crónica de hoy, 09-11-09

ALVARADO, Ignacio, "Santa Fe abriga a millonarios y obreros" La Crónica de Hoy, 26-10-09, Pág. 2

FIGUEROA, Adrián, "Inician recuperación de la flora original de la barranca de Tarango", La Crónica de Hoy, 29-12-09, Pág. 3

GÓMEZ flores Laura, "La Jornada, "Santa Fe, al borde del colapso por falta de planeación urbana", Pág.35

GONZÁLEZ Juan Pablo, El Universal DF, "11 extrañas construcciones que adornan al DF" 10 de enero 2011

GONZÁLEZ, Alvarado, Rocío, "Frenarán la mancha urbana con corredor turístico en Cuajimalpa"14 -05-08, Pág. 1

GUTIÉRREZ Pilar, "Asfixian desarrollos Lomas de Chamizal" 26-12-09, Pág. 1

RAMÍREZ, ERIK, "Cuajimalpa, la delegación más cara para adquirir departamento "El Economista, 04 -11-2012

RAMÍREZ, Kenya, "Santa Fe, Le queda chica la camisa", Excélsior, 29-12-09, Pág. 4.

RAMÍREZ, Kenya, "Santa Fe, peatonaliza", Excélsior, 16-12-009, Pág. 1

REDACCIÓN, "Advierten escasez de agua por el crecimiento urbano desordenado", Excélsior, 16-01-12.

RUIZ, Gloria, "Orvañanos, Ofrece gobernar sin distinguos" Revista Barrio, 08-10-09, Pág., 8

MOTA Rodríguez, Luz Elena, "Vecinos mantienen administración" Revista Barrio, 26-11-09, Pág., 8

VARGAS JC, Excélsior, "La vida en puños de Lupe Pintor", 22-04-2013

ANEXO

Aspectos socio demográficos

Es importante estar al tanto de los aspectos socio demográficos de una entidad para poder conocer más a fondo su contexto, estructura y así estar al tanto de los avances y rezagos que tiene esta demarcación; esto con base en los datos del INEGI. Censo de Población y Vivienda 2010.

La Delegación Cuajimalpa de Morelos, cuenta con una población total de 186.391 habitantes.

- Población total de hombres 88.642
- Población total de mujeres 97.749

Educación

- Escuelas primarias 96
- Escuelas secundarias 46
- Escuelas en profesional técnico 2
- Escuelas en bachillerato 22
- Tasa de alfabetización de las personas de 15 a 24 años 99.5 %

Actividades terciarias

- Tianguis 11
- Mercados públicos 5
- Automóviles registrados en circulación 90.371
- Establecimientos de hospedaje /6
- Turistas que se hospedaron en establecimientos 20.654

Hogares

- Hogares 46,438
- Hogares con jefatura masculina 35,664
- Hogares con jefatura femenina 10,774

Natalidad y fecundidad

- Nacimientos 3,756

Mortalidad

- Defunciones generales 808

Nupcialidad

- Matrimonios 843
- Divorcios 73