



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER JOSÉ REVUELTAS

“CORREDOR ESTUDIANTIL COPILCO – C.U.”

T E S I S

QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE:

A R Q U I T E C T O

P R E S E N T A:

DAVID DOMINGO FLORES NAVARRO

TUTORES:

M. EN ARQ. GERMAN B. SALAZAR RIVERA

ARQ. JUAN MANUEL ARCHUNDIA GARCIA

ARQ. RAMON ABUD RAMIREZ

ARQ. GUILLERMO SANCHEZ CONTRERAS





Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

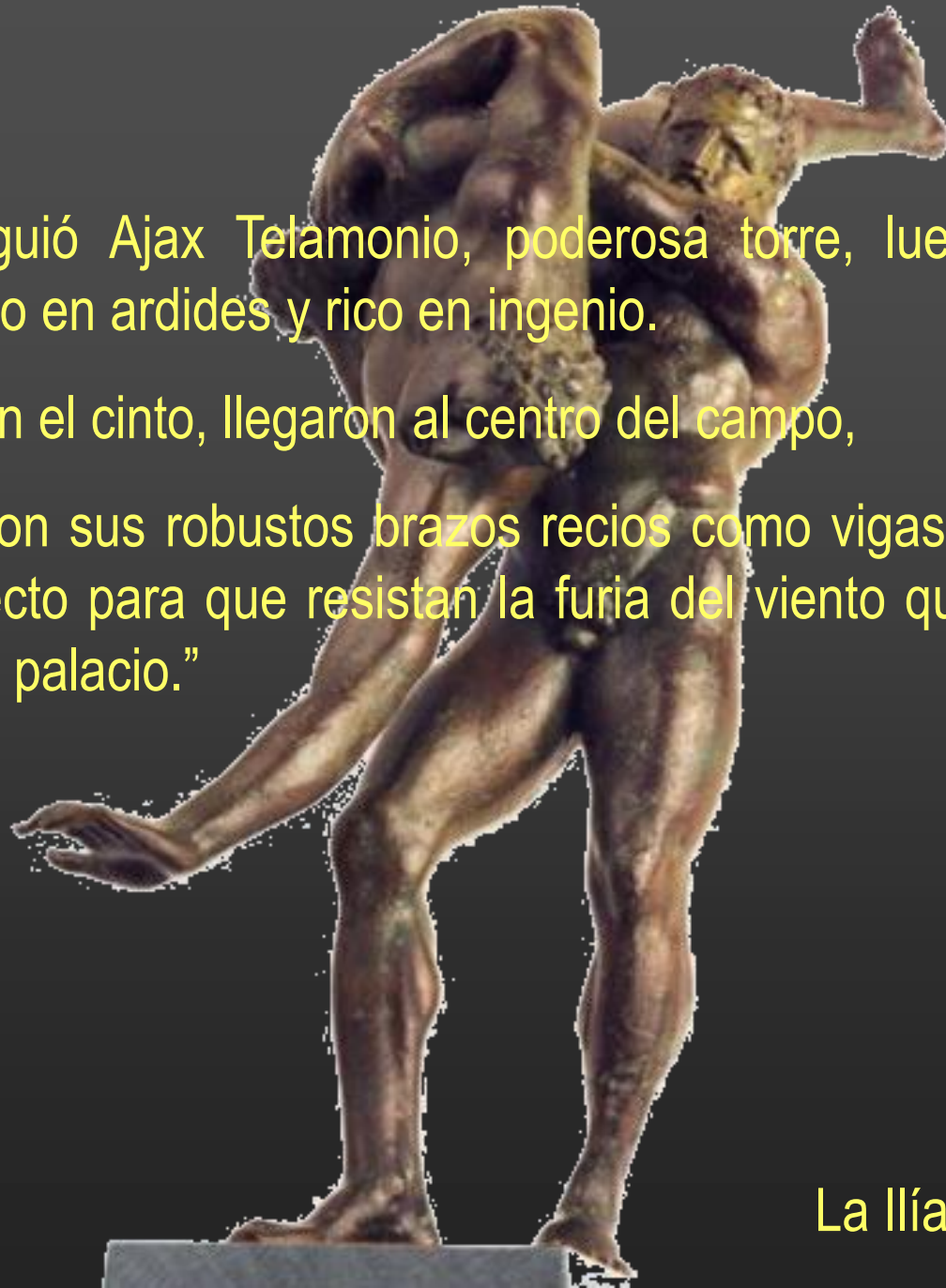
Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

“Se irguió Ajax Telamonio, poderosa torre, luego Odiseo,
fecundo en ardides y rico en ingenio.

Ciñeron el cinto, llegaron al centro del campo,

Trabaron sus robustos brazos recios como vigas que une el
arquitecto para que resistan la furia del viento que habrá de
batir el palacio.”



La Ilíada, Homero.

- Índice.	
- Presentación	1
- Introducción.	2

I. Investigación Urbana.

1. Historicidad.	4
1.1.- Antecedentes y momento actual.	
2.- Usos de Suelo.	6
3.- Equipamiento Urbano y Mobiliario Urbano.	8
4.- Infraestructura Urbana.	11
5.- Normas y Reglamentos.	12
6.- Trazo y Lotificación.	14
6.1.- Densidad de Construcción.	
7.- Costos de Suelo en la Zona.	
7.1.- Construcción y Renta.	16
8.- Imagen Urbana.	17
9.- Vialidades	19
9.1.- Peatonales.	
9.2.- Vehiculares.	

II.- Propuesta Urbana.	23
1.- Centro Comercial y Cultural.	
2.- Casa Habitación Unifamiliar y de Asistencia.	
3.- Vivienda Estudiantil y Académicos en Altura.	
III.- El Problema Arquitectónico.	
1.- Fundamentación del proyecto arquitectónico.	32
1.2.- Planteamiento arquitectónico general.	42
1.3.- Impacto Urbano.	
IV.- Las Propuestas Arquitectónicas.	
1.- Propuesta arquitectónica de la zona comercial.	45
1.2.- Investigación tipológica.	46
1.3.- Enfoque.	57
1.4.- Proyecto arquitectónico.	61
1.5.- Programa arquitectónico.	62
1.6.- Planos y Animaciones.	63

2.- Propuesta Arquitectónica de la Casa Habitación Unifamiliar y de Asistencia.	104
2.1.- Investigación tipológica.	105
2.2.- Enfoque.	113
2.3.- Proyecto arquitectónico.	119
2.4.- Programa arquitectónico.	124
2.5.- Planos y Animaciones.	127
3.- Propuesta Arquitectónica de la Vivienda Estudiantil y de Académicos en Altura.	140
3.1.- Investigación tipológica.	141
3.2.- Enfoque.	154
3.3.- Proyecto arquitectónico.	161
3.4.- Programa arquitectónico.	162
3.5.- Planos y Animaciones.	163
V.- Conclusiones.	
1.- Generales.	176
2.- Bibliografía.	178

El siguiente documento digital, fue realizado con la finalidad de demostrar los conocimientos, habilidades y aptitudes que adquiere el alumno durante su formación académica, para la obtención del grado de Licenciado en Arquitectura. Para la realización de este trabajo, se organizaron equipos, entre los alumnos del seminario de tesis, esto concibió una dinámica de debate, análisis y críticas, lo que derivó en un proyecto nutrido y sustentable.

Tal proyecto enfrenta la problemática social del crecimiento demográfico expansionista, que ocasiona el aumento de comercio informal y la expansión Urbana de forma desorganizada y caótica, provocando el mal funcionamiento de las vialidades, contaminación visual; entre estos casos, la colonia Copilco el Alto, zona de la cual se ha elegido por colindar con la Ciudad Universitaria, tiene un interesante problema de integración urbana, situación que favorece la concepción de un proyecto de renovación urbana, donde se confrontaran las necesidades detectadas, dando una propuesta de servicio eficiente ,equilibrada y susceptible que no impacte de manera negativa el área de intervenir.

Este proyecto toca un tema actual, la renovación de la Ciudad y la recuperación de los espacios urbanos. Por lo que se hizo una investigación de la zona a tratar, lo que arrojó una serie de problemáticas observadas en el lugar, como el deterioro del contexto urbano, conflictos viales, peatonales y visuales, etc. lo cual devalúa la imagen Urbana del sitio..

El sitio señalado cuenta con 14.35 hectáreas y una topografía básicamente plana, colinda con la Ciudad Universitaria, la Avenida Cerro del Agua, Av. Copilco y Eje 10. Pedro Enríques Ureña. Cuenta con todos los servicios básicos de infraestructura. El clima es templado

Se hicieron estudios de obras análogas en las cuales se determinó el uso, la forma y la constructibilidad de este tipo de espacios, también se trabajó en la tipología formal de Ciudad universitaria y sus alrededores.

Continuado con el Plan Maestro en donde se clasifican las zonas de trabajo, haciendo el Programa Arquitectónico, en donde se describen los requerimientos funcionales, espaciales y ambientales, llegando a el planteamiento o enfoque Arquitectónico, en donde se vierten todas las conclusiones, del estudio anterior, sobre el uso , la forma y realización que debe cumplir el proyecto, para luego realizar diversas hipótesis de solución hasta llegar a la más adecuada.

Finalmente se presenta el proyecto terminado, realizando los planos tales como: Planta de Conjunto, Planos arquitectónicos, propuestas de Cimentación y estructural, criterios de Instalaciones, diseño de iluminación, propuesta de acabados, además de instalaciones generales a nivel conjunto.

INVESTIGACION URBANA



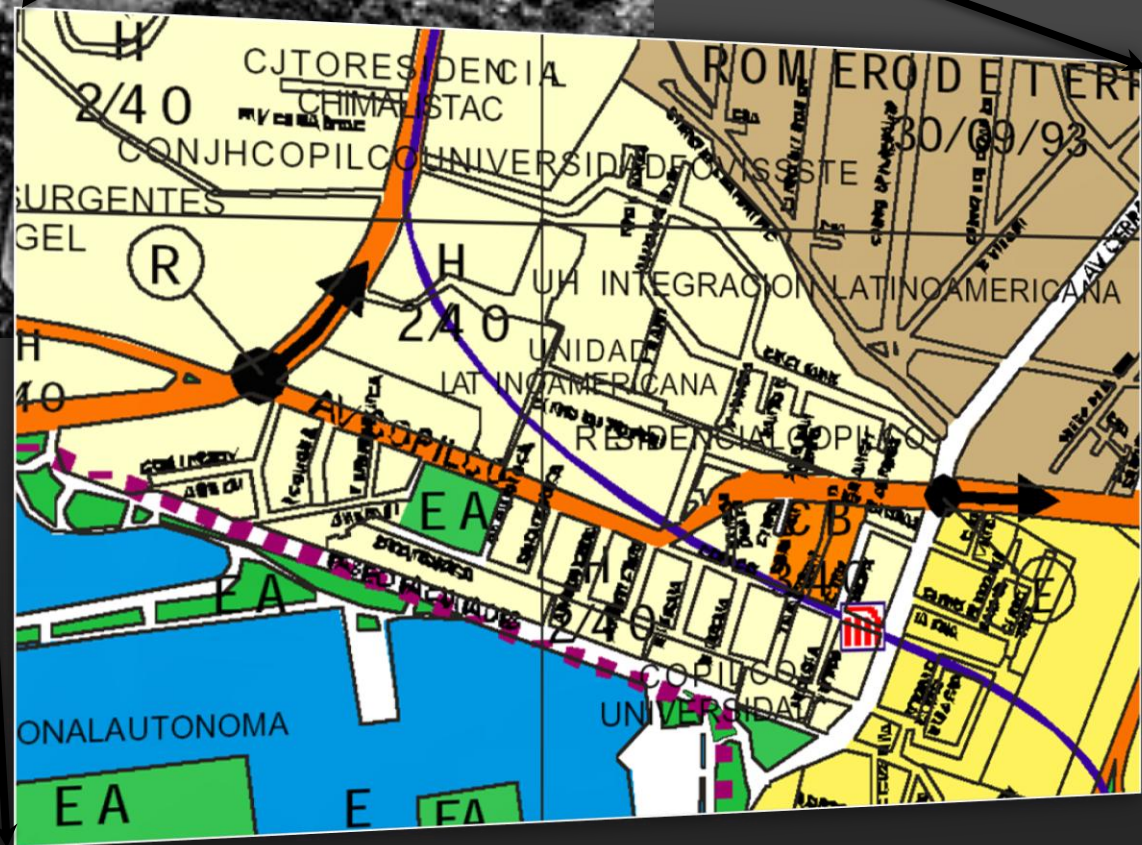
HISTORICIDAD:

Hace cincuenta años, la UNAM maravillo al mundo con la construcción de la Ciudad Universitaria, una excelente y local interpretación de la arquitectura moderna fuertemente arraigada en el sitio. A lo largo de estos años y sobre todo a partir de la década de los setenta, la Ciudad de México, experimento un impresionante crecimiento poblacional reflejado fuertemente en su expansión territorial; CU no se escapo de este desbordamiento que ha ocasionado una mutación paulatina del espacio en fragmentos con poco o nula relación entre sí; CU es “una ciudad dentro de otra”, una ciudad cuyos bordes se resuelven mediante la negación y no el contacto.

¿Se podrá reemplazar una barrera por algún tipo de arquitectura? ¿Una arquitectura-frontera? ¿Significa esto, una Arquitectura que va más allá de sus limites o una Arquitectura que no conoce ningún límite ? ¿Una Arquitectura ilimitada? Bordes urbanos, interfaces urbanas, la línea delgada entre lo bueno y lo malo, el equilibrio entre el contacto y la separación, intercambio o aislamiento. Uno de estos territorios a estudiar en este documento es Frontera-Copilco, es una frontera real, área ubicada en los bordes; tierras de nadie y de todos; híbrido, punto de fricción urbana



Se estudiara la zona con respecto al Plan de Desarrollo Urbano de la Delegación Coyoacán, para determinar, el tipo de proyecto que se propondrá para la solución de la problemática que se nos presenta.



PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO:



SIMBOLOGIA

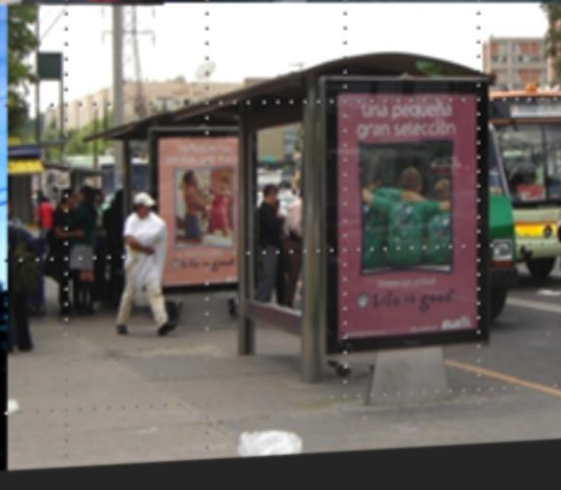
H	Habitacional
HC	Habitacional con Comercio
CB	Centro de barrio
E	Equipamiento
EA	Espacios Abiertos
	Programa Parcial
	Metro
	Vialidades Primarias
	Limite de Zona Patrimonial
	2/40- dos niveles con 40 % de area libre

Plan de desarrollo urbano:

- H 2/40 dos niveles con 40% área libre
- El área libre de construcción cuyo porcentaje se establece en la zonificación, podrá pavimentarse en un 10% con materiales permeables. En los casos de vivienda de interés social y popular podrá pavimentarse hasta el 50% del área libre con materiales permeables.
- El número de viviendas que se pueden construir depende de la superficie del predio, el número de niveles, el área libre y la superficie por vivienda que determina el Programa Delegacional.
- Para los estacionamientos las dimensiones de los cajones será de 2.40m de ancho y 5.20 de largo. El ancho mínimo de los carriles de circulación será de 5.00m.



Se investigara en el área a desarrollar el proyecto, los diferentes Equipamientos Urbanos, así mismo el mobiliario urbano y la infraestructura, con la que cuenta la zona.



EQUIPAMIENTO URBANO:

La zona de estudio arrojó el siguiente Equipamiento Urbano: transporte, parques, supermercados, religión, escuelas, librerías, comercio, cultura.



MOBILIARIO URBANO:¹

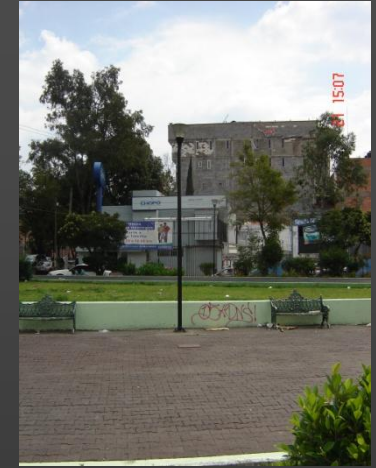
La zona de estudio arrojó el siguiente mobiliario urbano: bancas, luminarias, jardineras, módulos de información, contenedores de basura, parabús.



Bancas



Tipos de Luminarias



Jardineras



Módulos de Información

1.Ver ubicación en imagen 1.

MOBILIARIO URBANO:

- Luminarias: _____ 76
- Casetas de Telefonos: _____ 39
- Botes de Basura: _____ 3
- Modulo de Información: _____ 1
- Bancas: _____ 32
- Buzón Correo: _____ 2
- Paradas de Autobuses: _____ 4



Contenedores de Basura



Buzón y Publicidad



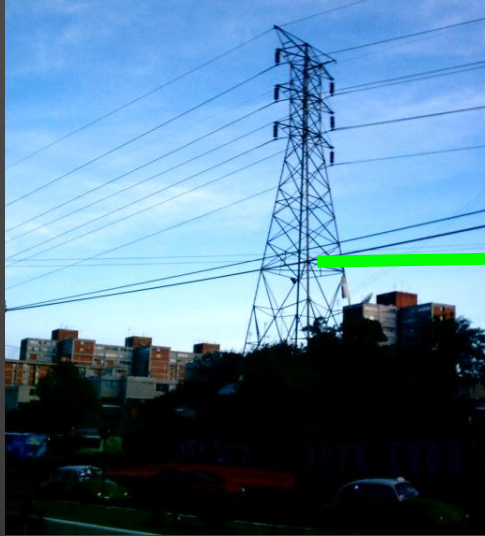
Parabus



Imagen 1

INFRAESTRUCTURA URBANA:

La zona de estudio arroja la siguiente Infraestructura Urbana: energía eléctrica, agua, teléfono, drenaje, internet y gas natural.



Red de Energía Eléctrica ●

Red de Drenaje ●



Red de Telefonía ●



En materia de lo urbano la intervención será de acuerdo a el Plan Delegacional de Desarrollo Urbano de 1997 en las siguientes disposiciones:

- Titulo I. Disposiciones Generales
- Titulo III. De planeación de desarrollo
- Capitulo II De los programas en su Art.16, Art.17 y Art.19.
- Capitulo VIII Del ordenamiento del paisaje urbano Primera sección en su Art. 61A.

Se apoyara lo anterior en la Ley de Desarrollo Urbano del DF.

La intervención arquitectónica se sustenta por el Reglamento de Construcción del Distrito Federal² y sus Normas Técnicas Complementarias de 2005

Normas complementarias que benefician para la aprobación de otros usos de suelo:

19³-En suelo urbano, todos los proyectos de vivienda a partir de 10,000 m² de construcción y todos los que incluyan oficinas, industrias y /o equipamientos a partir de 5,000 m² deberán presentar como requisito para la obtención de la licencia de uso de suelo, un estudio de impacto urbano al entorno que deberá analizar las posibles afecciones de los siguientes aspectos:

- Agua potable
- Drenaje
- Vialidad
- Otros servicios públicos
- Ambiente natural
- Riesgos
- Estructura socio-económica

2.Reglamento de Construcciones del Distrito Federal 2005

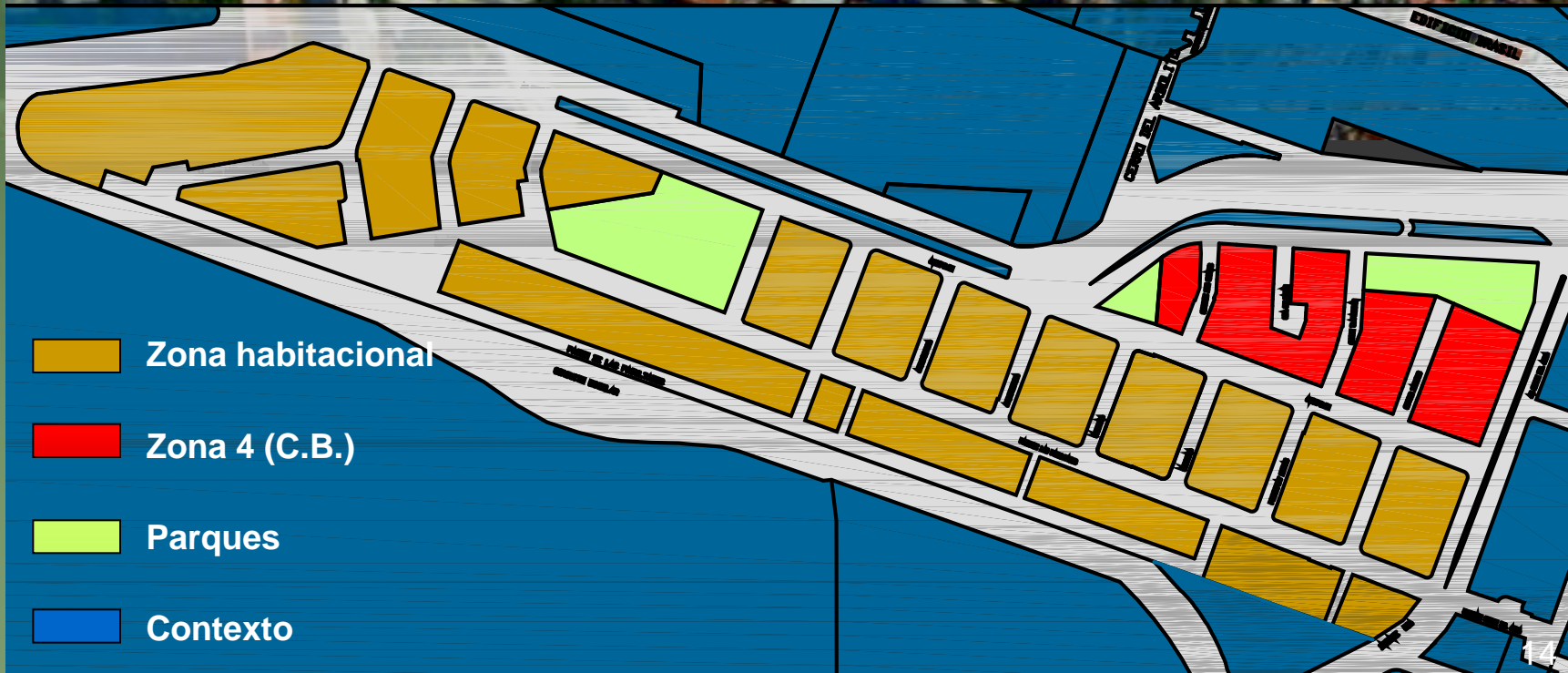
3. Normas Técnicas Complementarias de 2005

Usos permitidos conforme a la Carta de Uso de Suelo de la Delegación Coyoacán, como **Centro de Barrio**.⁴

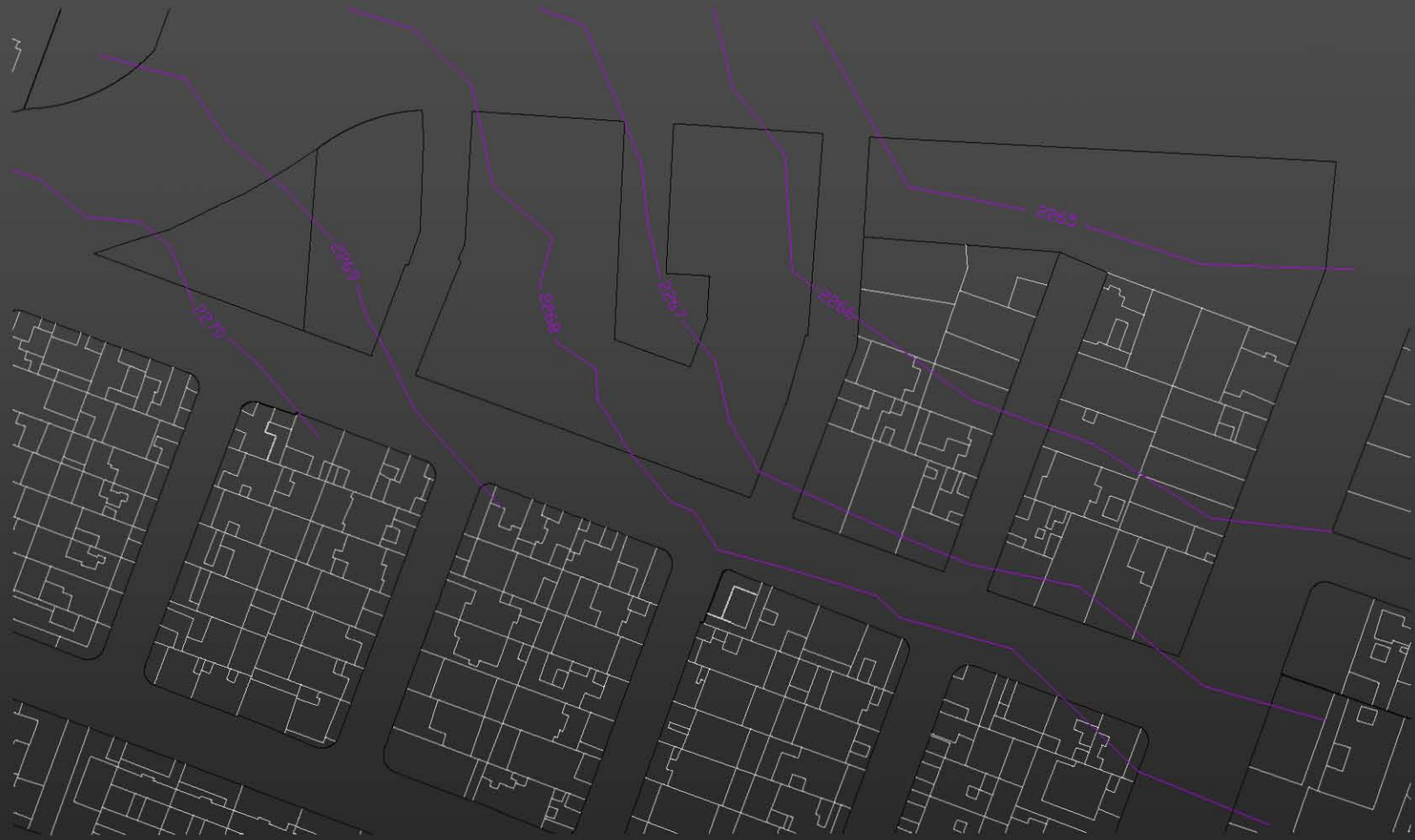
COMERCIO	TIENDAS DE PRODUCTOS BASICOS Y DE ESPECIALIDADES	Venta de abarrotes, comestibles y comida elaborada sin comedor, molinos, panaderías, granos, forrajes, minisupers y micelaneas. Venta de artículos manufacturados, farmacias y boticas.
	TIENDAS DE SERVICIO	Baños públicos. Gimnasio y adiestramiento físico. Sala de belleza, peluquerías, lavanderías, tintorerías, sastrería y laboratorio fotográficos. Servicio de alquiler de artículos en general, mudanzas y paqueterías.
SERVICIOS	ADMINISTRACION	Oficinas, Despachos y Consultorios. Bancos y Casa de Cambio.
	CENTROS DE SALUD	Centros de salud, clínicas de urgencias y clínica en general. Laboratorio dentales, de análisis clínicos y radiografías.
	ASISTENCIA SOCIAL	Asilos de ancianos, casas de cuna y otras instituciones de asistencia.
	ASISTENCIA ANIMAL	Veterinarias y tiendas de animales.
	EDUCACION ELEMENTAL	Guarderías, jardines de niños y escuelas para niños atípicos. Escuelas primarias.
	EXHIBICIONES	Galerías de arte, museos, centros de exposiciones temporales y al aire libre.
	CENTRO DE INFORMACION	Bibliotecas.
		Templos y lugares para culto.
	INSTITUCIONES RELIGIOSAS	Instituciones religiosas, seminarios y conventos.
	RECREACION SOCIAL	Auditorios, teatros, cines, salas de concierto y cineteca. Centro comunitario, culturales y salones par fiesta infantil. Clubes sociales, salones de banquetes.
	DEPORTE Y RECREACION	Boliche y pista de patinaje.
	POLICIA	Garitas y casetas de vigilancia.
	EMERGENCIA	Puestos de socorro y centrales de ambulancia.
	TRASPORTE TERRESTRE	Estaciones del sistema de transporte colectivo. Estacionamientos públicos.
	COMUNICACIONES	Agencias de correos, telegrafos y telefonos. Centrales telefónicas y de correos, telegrafos con atención al público.
INFRAESTRUCTURA	INFRAESTRUCTURA	Estacion y subestaciones eléctrica.

4. Espacios determinados conforme a carta de uso de suelo de la Delegación Coyoacán.

TRAZO Y LOTIFICACION



TRAZO Y LOTIFICACION



COSTOS DE SUELO EN LA ZONA:⁵



▪ **COSTOS DEL TERRENO:**

Costo por metro cuadrado de uso habitacional = \$5,000.00

Costo de lote de 125m². = \$1,250.00

Costo por manzana = \$17,500.00

• **COSTO DE RENTA DE CASA HABITACIÓN:**

\$2,500.00-\$3,000.00 CON 25M²

COSTO DE VENTA DE USO COMERCIAL

Costo por metro cuadrado de uso comercial = \$15,000.00

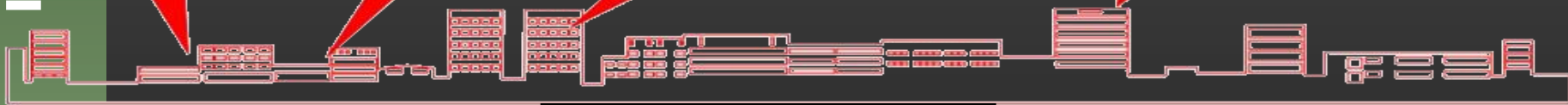
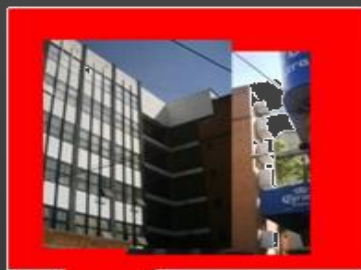
35,000.00 x \$15,000 = \$525,000,000.00

COSTO DEL PROYECTO= \$525,000,000.00

IMAGEN URBANA



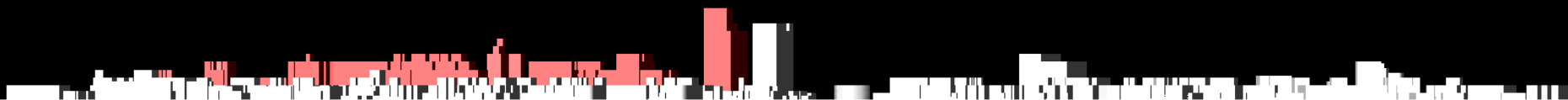
Imagen 2



PERFIL URBANO



FRETE NORESTE





6
Perfil Urbano



6
Perfil Urbano




6.Ver ubicación en imagen 2.

CIRCULACION PEATONAL



En base a lo observado, se propone el reordenamiento del tránsito peatonal y de los accesos a C.U., ya que generan conflictos con la zona habitacional, provocando la proliferación del comercio formal e informal.

SIMBOLOGIA


-  Circulation Peatonal
-  Puntos Conflictivos
-  ACCESO Peatonal





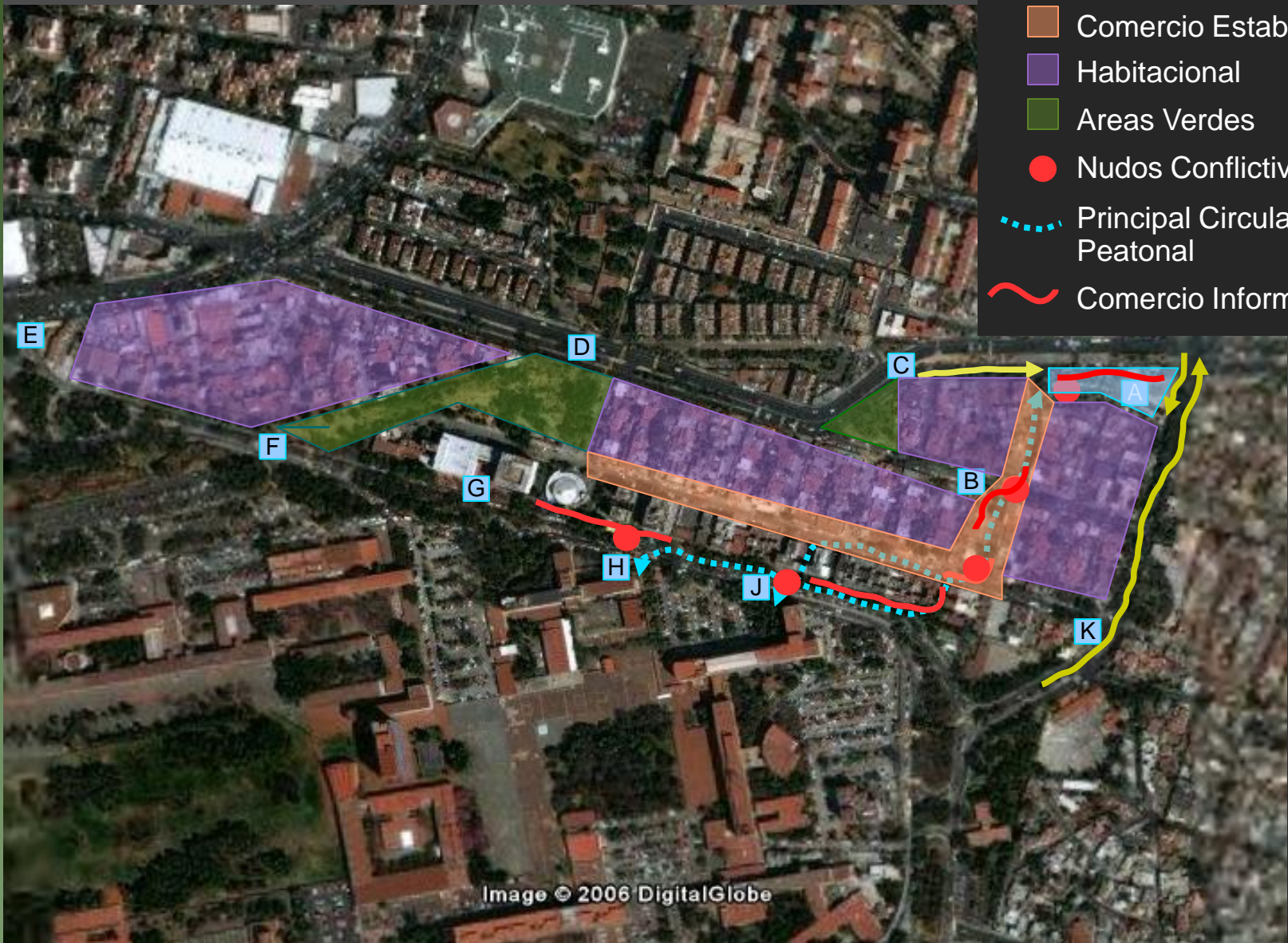
En base a lo observado, se propone el reordenamiento del transito local, ya que generan conflictos con los peatones en los cruces, y la falta del estacionamiento.

SIMBOLOGIA

-  Vias Principales
-  Vias Secundarias
-  Vias Terciarias
-  Congestionamiento
-  Paradero Taxis
-  Estacionamientos Improvisados



ACCESOS PRINCIPALES PEATONALES Y VEHICULARES



SIMBOLOGIA

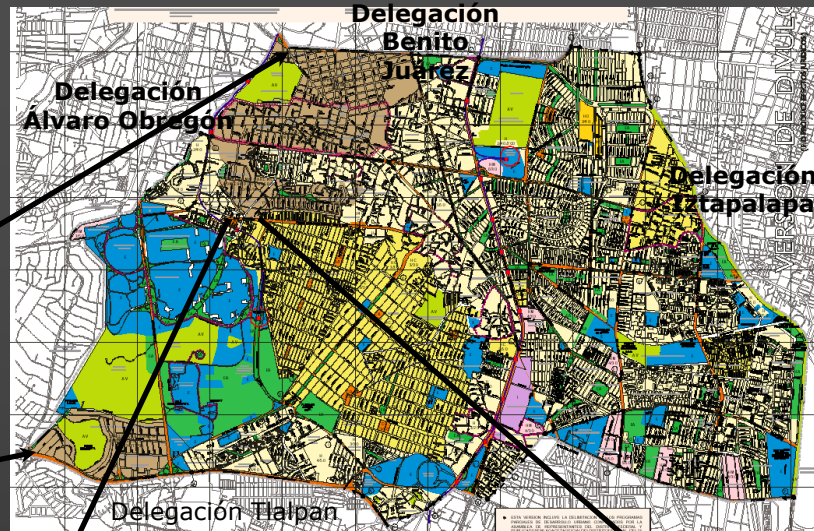
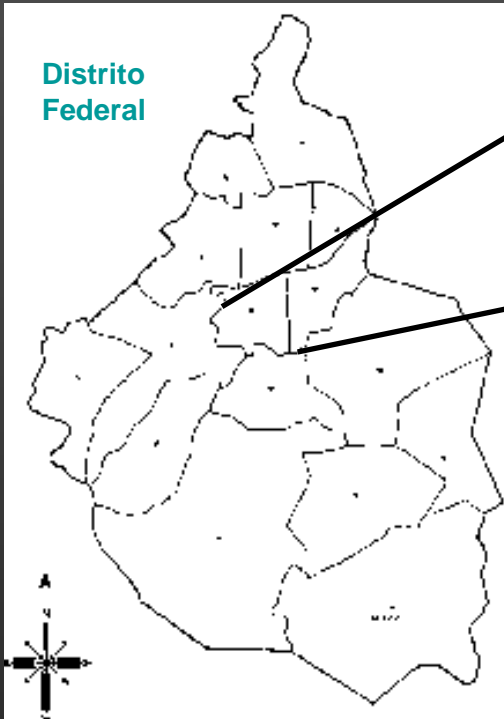
- a** Puntos Clave
- Plaza Metro Copilco
- Comercio Establecido
- Habitacional
- Areas Verdes
- Nudos Conflictivos
- Principal Circulacion Peatonal
- Comercio Informal

CONCLUSION:

Como hemos visto e investigado, el sitio presenta, un grave problema de ordenamiento urbanístico, debido a la falta de una planeación, ocasionando un caos entre el transeúnte – automóvil – vivienda, originando así la creación desorganizada del comercio formal e informal, vivienda que no cubre las necesidades de la población objeto de nuestro estudio, por lo que el equipo de Seminario de Titulación abordara esta problemática, proponiendo una solución mas viable a esta zona denominada “Corredor Estudiantil Copilco – C.U.”.



PROPUESTA URBANA



Croquis de la Delegación Coyoacán



Croquis de la zona de estudio

PLAN MAESTRO:

● Zona Comercial

● Zona Habitacional

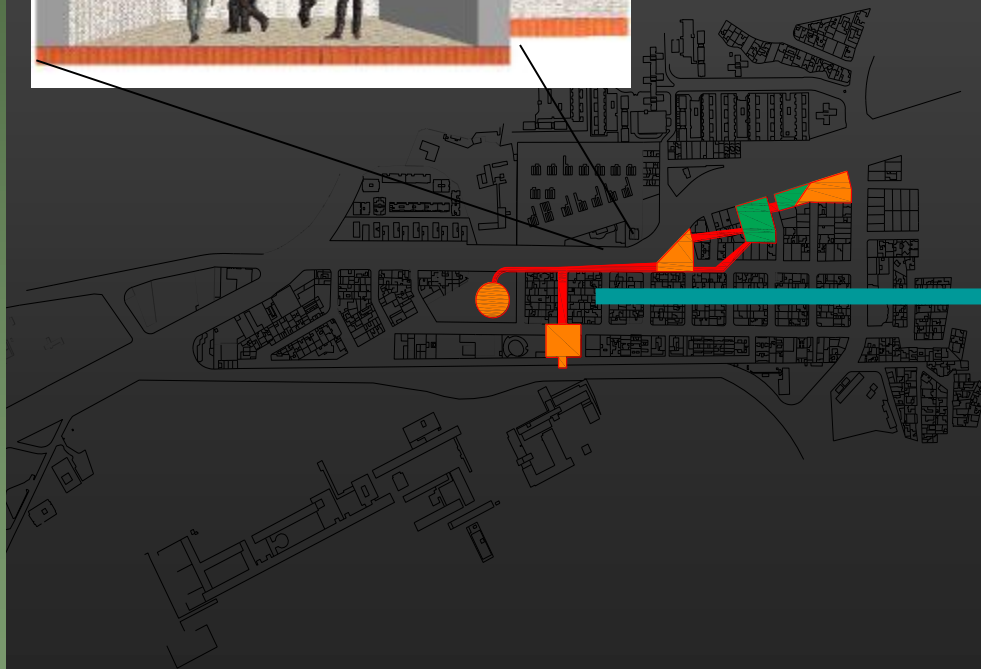
● Zona Plurifamiliar



TUNEL COMERCIAL – CULTURAL:



Resolverá la invasion del peatón estudiantil a la zona habitacional , permitiendo una circulación más directa a C.U. eliminando así la proliferación del comercio descontrolado.



PROGRAMA

- Zona Comercial
- Circulación peatonal
- Zona Cultural

TUNEL COMERCIAL – CULTURAL:

Resolverá la invasión del peatón estudiantil a la zona habitacional , permitiendo una circulación más directa a C.U. eliminando así la proliferación del comercio informal descontrolado.



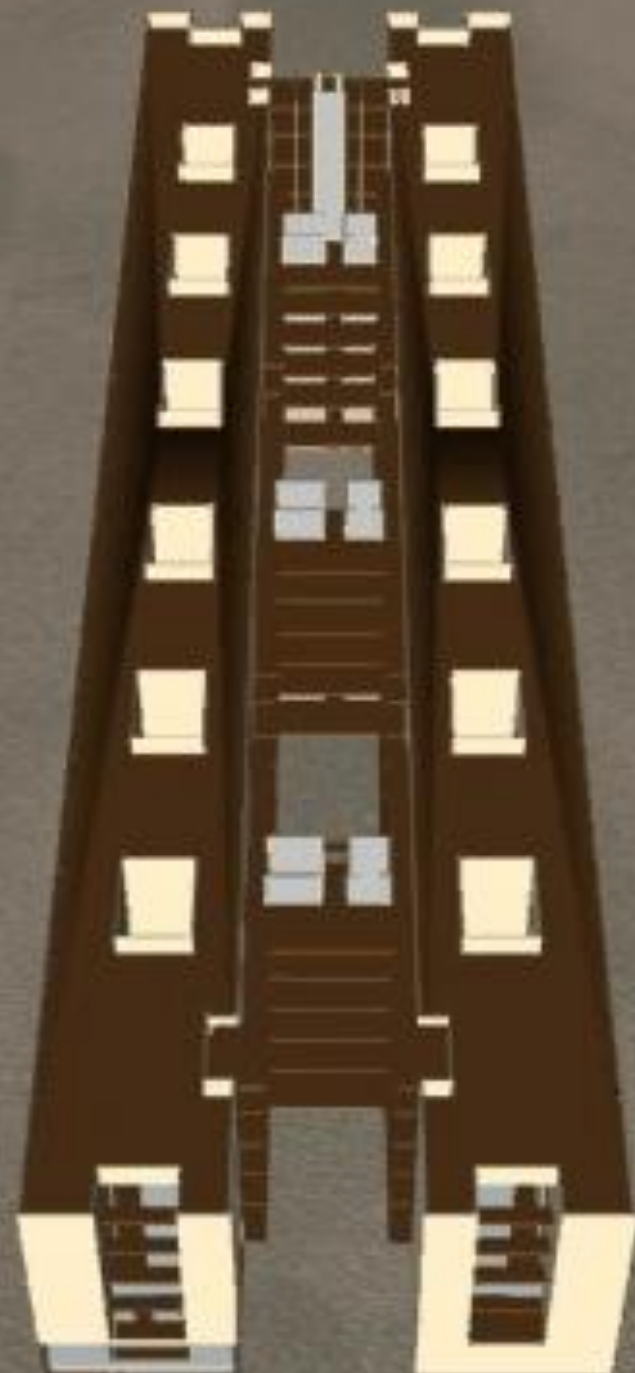
ZONA HABITACIONAL:

Uno de los objetivos de este desarrollo denominado “Casa de Asistencia para Estudiantes”, es contar con casas de albergue con infraestructura adecuada, enfocadas a los estudiantes.



ZONA PLURIFAMILIAR:

Uno de los objetivos de este desarrollo denominado: “Edificio de altura para Investigadores y personal Docente”, es contar con espacios habitables de infraestructura adecuada, enfocada a la demanda de habitaciones practicas para tales necesidades.



ZONA COMERCIAL:

Uno de los objetivos de este desarrollo denominado “Zona Comercial”, es contar con un Centro de Barrio que cuente con toda la infraestructura y equipamiento adecuado, para dar servicio a la zona.



PROBLEMA ARQUITECTONICO

DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL Y POSIBLES SOLUCIONES:

Ha sido una preocupación constante por parte de la Universidad Nacional Autónoma de México el preservar una buena imagen urbana en todos sus espacios que la comprenden, dándole un mejor servicio tanto al usuario cómo a la comunidad. Uno de los objetivos de este desarrollo denominado Corredor estudiantil Copilco-C.U. es lograr una liga directa, tanto peatonal, comercial y cultural para los diferentes usuarios (estudiantes, colonos, y transitorios) que tienen la necesidad de caminar o transitar de la estación del metro Copilco, al acceso de Ciudad Universitaria.

Cientos de estudiantes utilizan de manera continua accesos rápidos a sus diferentes facultades, lo que ha propiciado con los años la aparición del comercio establecido e informal que persigue literalmente a éste flujo de transeúntes.

Es por ello que el “Corredor Universitario” tendrá su objetivo de consolidar los espacios de llegada estadía-tránsito y salida con la construcción de plazas, corredores, paseos internos sobre los cuales se agruparán diferentes establecimientos y dará fluidez al Servicio de Transporte Colectivo existente en ésta área.

Este “Corredor Universitario” dará solución a 2, 240 usuarios de llegada y a 2,400 salida.

FLUJO PEATONAL	HORA	CANTIDAD
LLEGADA	7:00 A 21:00	2,240
	40 PERSONAS C/15 MIN.	
SALIDA	7:00 A 21:00	2,400
	43 PERSONAS C/15 MIN.	

OPCIONES DE SOLUCIÓN

El planteamiento general del problema nos conduce a intervenir distintas áreas de la colonia. Reestructurándola de la siguiente forma:(ver imagen no. 1)

- 1)El reordenamiento de las 4 zonas de la colonia Copilco Universidad.
- 2) Jerarquizar las actividades comerciales mediante un eje rector, el cuál será el flujo peatonal, ordenándolo y encauzándolo funcionalmente.
- 3) Propuesta de un corredor subterráneo peatonal conectado directamente con: la estación del metro Copilco, Ciudad Universitaria, paradero,
- 4)Propuesta y elección del terreno factible ubicado en la Avenida Copilco (Eje 10 Sur) y Avenida del Cerro del Agua.

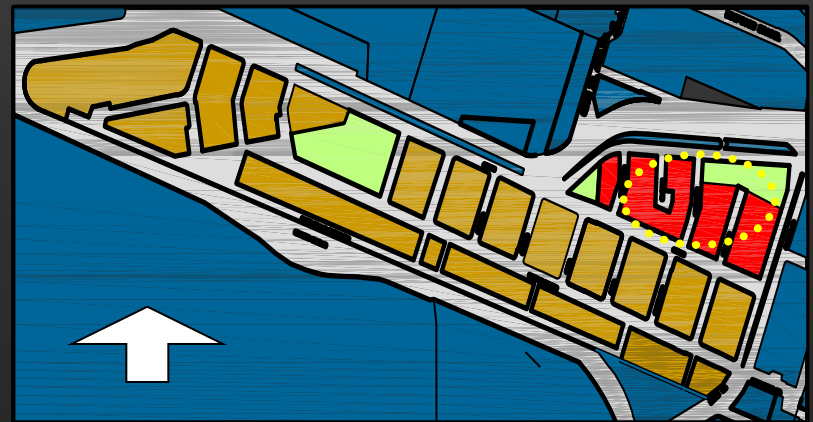


imagen no 1

Zona habitacional
 Zona comercial
 Parques
 Contexto

Terreno factible

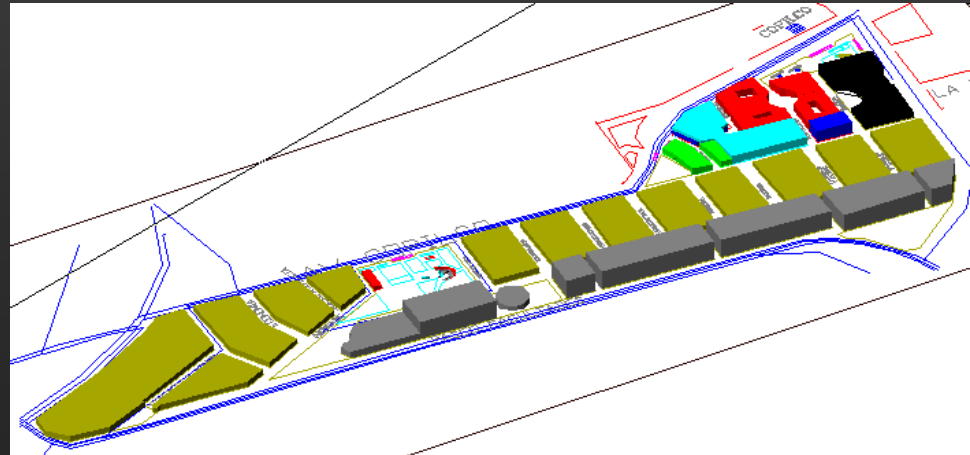
FUNDAMENTACION:

Entre los principales problemas detectados se encuentra la falta de corredores urbanos, así como una pérdida y carencia de Centros de Barrio como resultado de nuevas estructuras viales y urbanas que involucran al proceso modernizador de la ciudad.

Para esto se propone la rehabilitación urbana de la zona Copilco – C.U.:

- Rehabilitación de Zona habitacional
- Replanteamiento del mobiliario urbano
- Regeneración de vialidades
- Centro de barrio
- Túnel Comercial – Cultural
- Reactivación de centro cultural

Para su correcta realización estará sujeto al reglamento de Construcción del DF y lo dispuesto en el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de Coyoacán.



SITUACIÓN ACTUAL DE LA ZONA



SIMBOLOGIA

- Terrenos sin Construir
- Terrenos Constuidos
- Espacio Federal

Área total = 2,1857.70 m²

COMERCIO A REUBICAR:

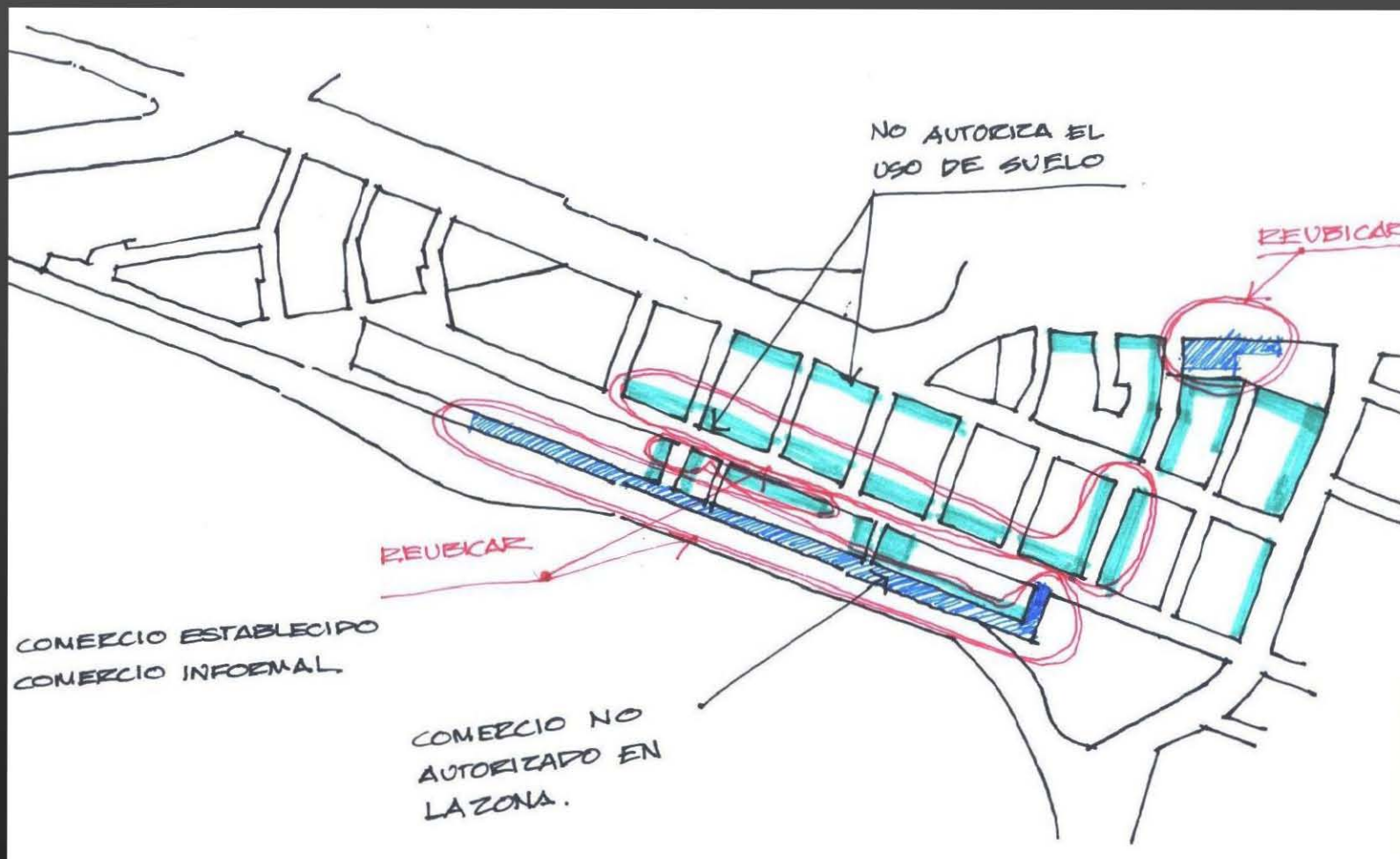
100 puestos informales
145 establecidos

PROPUESTA:

80 módulos de 16 m²
112 módulos de 28 m²

M2 UTILIZADOS:

1280
3136
4416



REHABILITACION DE ZONA HABITACIONAL:

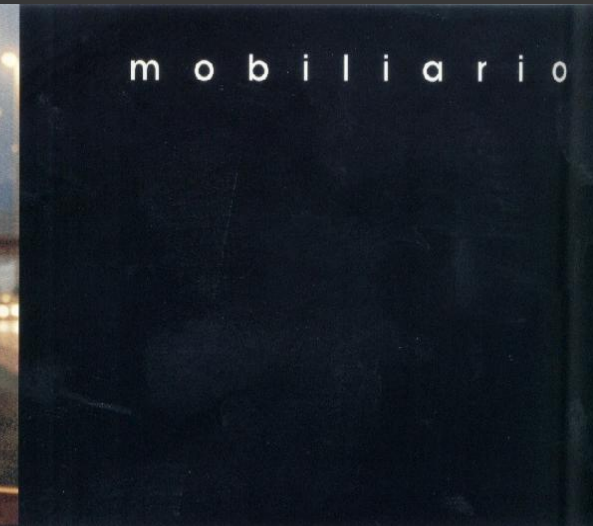
OBJETIVO:

Mejoramiento y recuperación de la zona habitacional, generando privacidad con un tránsito moderado tanto peatonal como vehicular, permitiendo así, el uso de arrendamiento para estudiantes y académicos, incrementando la plusvalía de la zona.



REPLANTEAMIENTO DEL MOBILIARIO URBANO:

Permitirá la renovación del mobiliario, integrado dentro de un contexto de diseño, paradas de autobuses, teléfonos, bancas y parquímetros. Dejando como resultado una imagen Urbana limpia y ordenada.



REGENERACION DE VIALIDADES:

OBJETIVO:

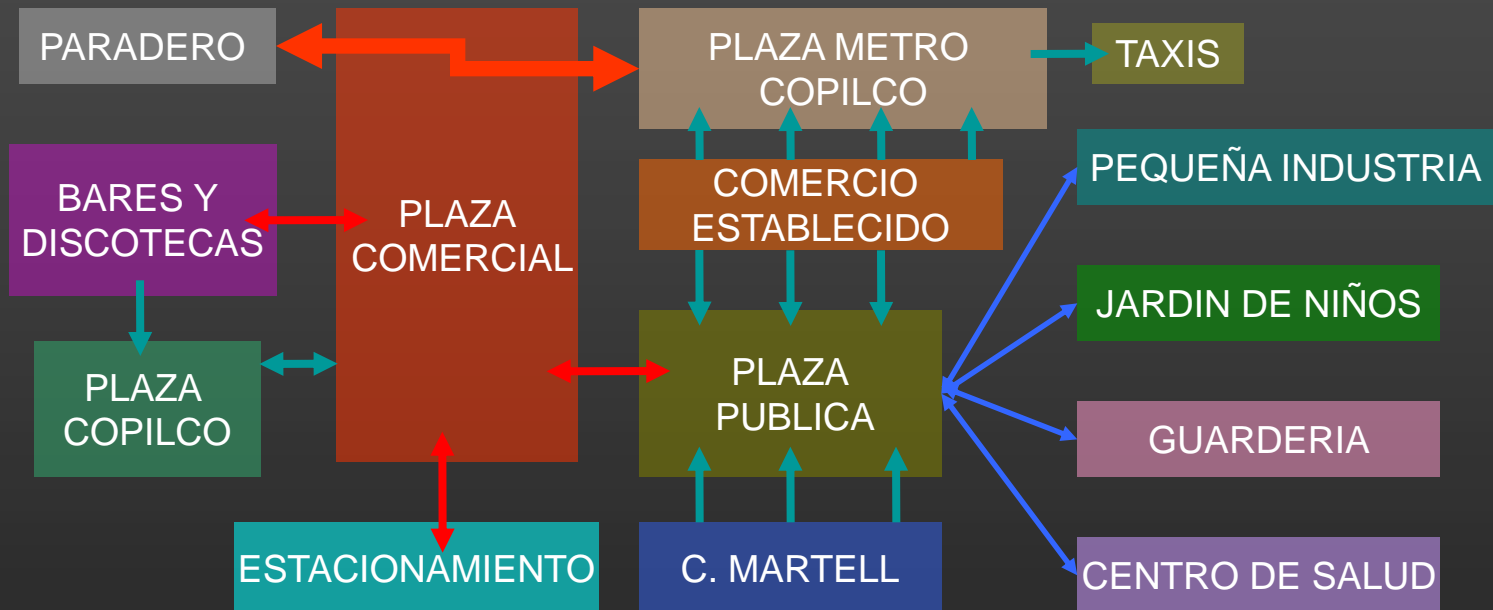
Rediseño de los pasos peatonales, vehiculares y recuperación de Espacios verdes.



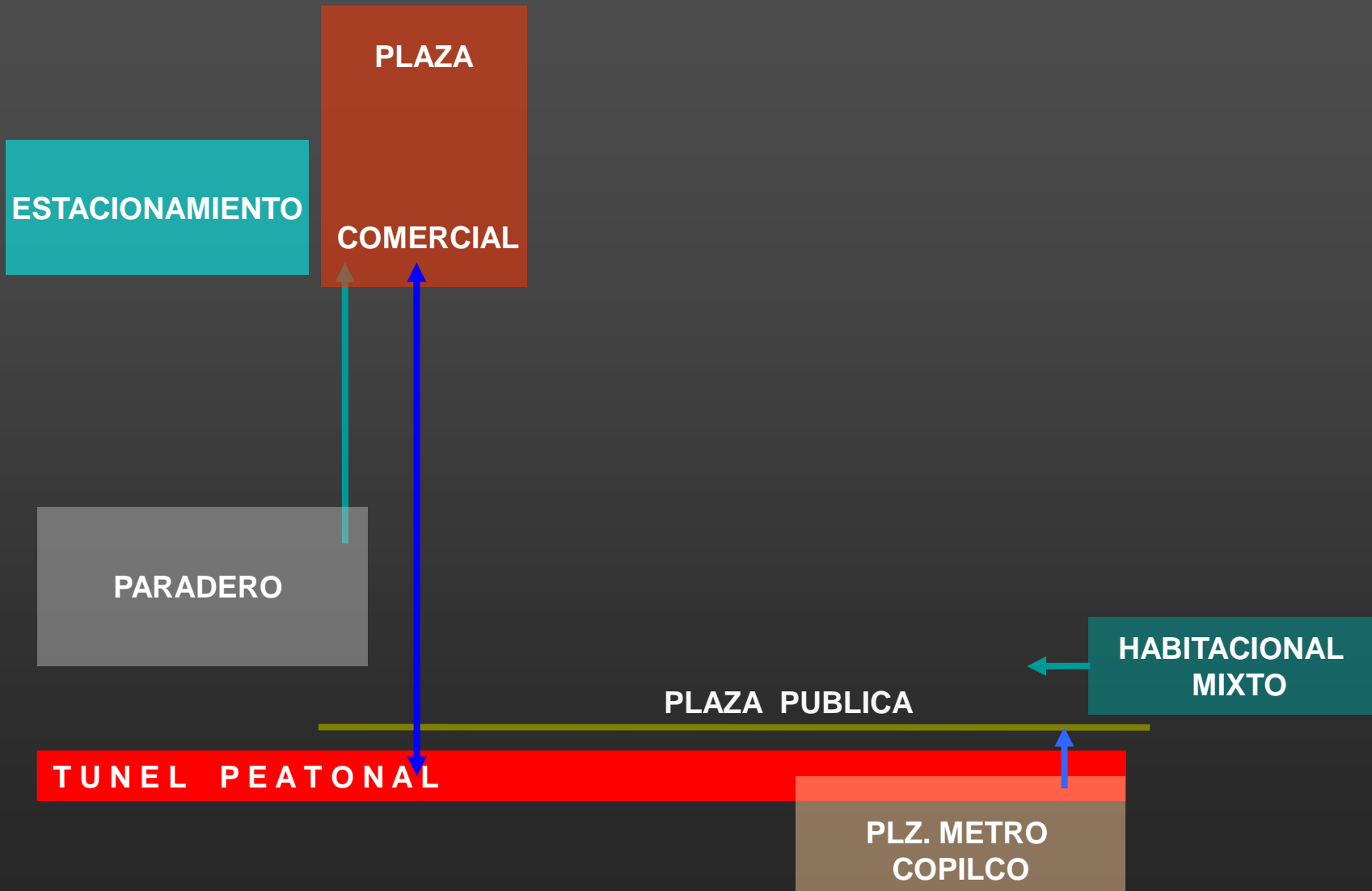
El realineamiento del paso y control vehicular permitirá la preferencia del peatón, diseñando las aceras con ampliaciones y tratamientos de pavimento, utilizando adocretos y adopastos, permitiendo la permeabilidad en la zona. Implicando un adecuado sistema de captación de agua pluvial y drenaje. Permitirá regenerar e integrar la imagen urbana.

CENTRO DE BARRIO:

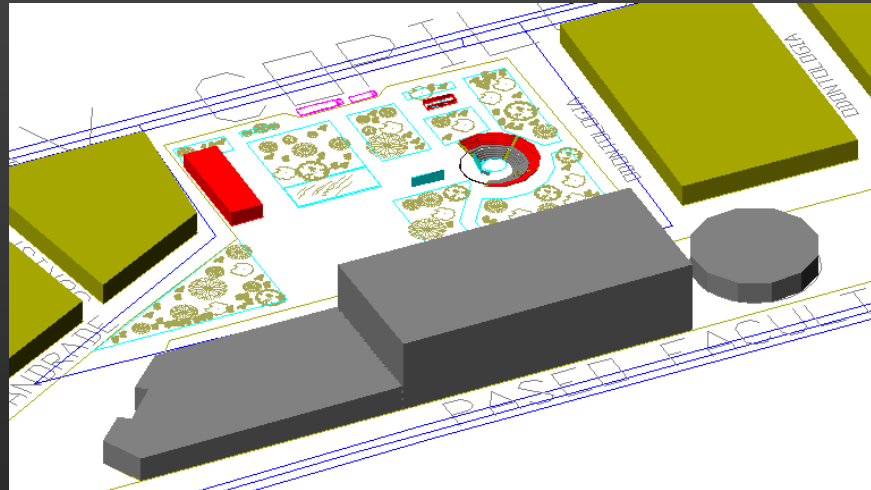
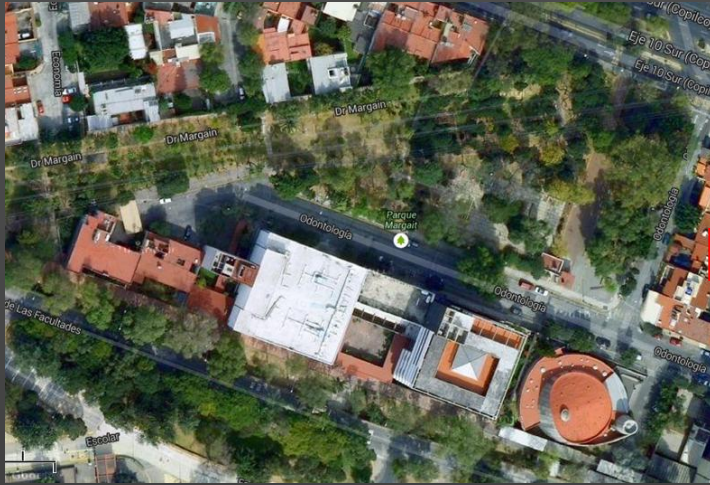
Es la zona en donde se posibilita el establecimiento de vivienda, comercio a nivel vecinal, servicios y equipamiento básico, público y/o privado.



PROPUESTA URBANA



REACTIVACION DE CENTRO CULTURAL:



PROGRAMA:

- CUC
- Plaza cultural
- Iglesia
- Concesionarias
- Centro de vigilancia
- Habitacional

Revitalización del área verde frontal al CUC, ordenando y clarificando los espacios, implementando eventos musicales, sociales y comerciales, ofreciendo un espacio público, integrando con equipamiento cultural y recuperando áreas verdes.

PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO GENERAL



SIMBOLOGIA

- Zona Cultural
- Comercio Establecido
- Equipamiento Urbano
- Zona Comercial
- Paradero de Autobuses

PROPUESTAS ARQUITECTONICAS

ZONA COMERCIAL

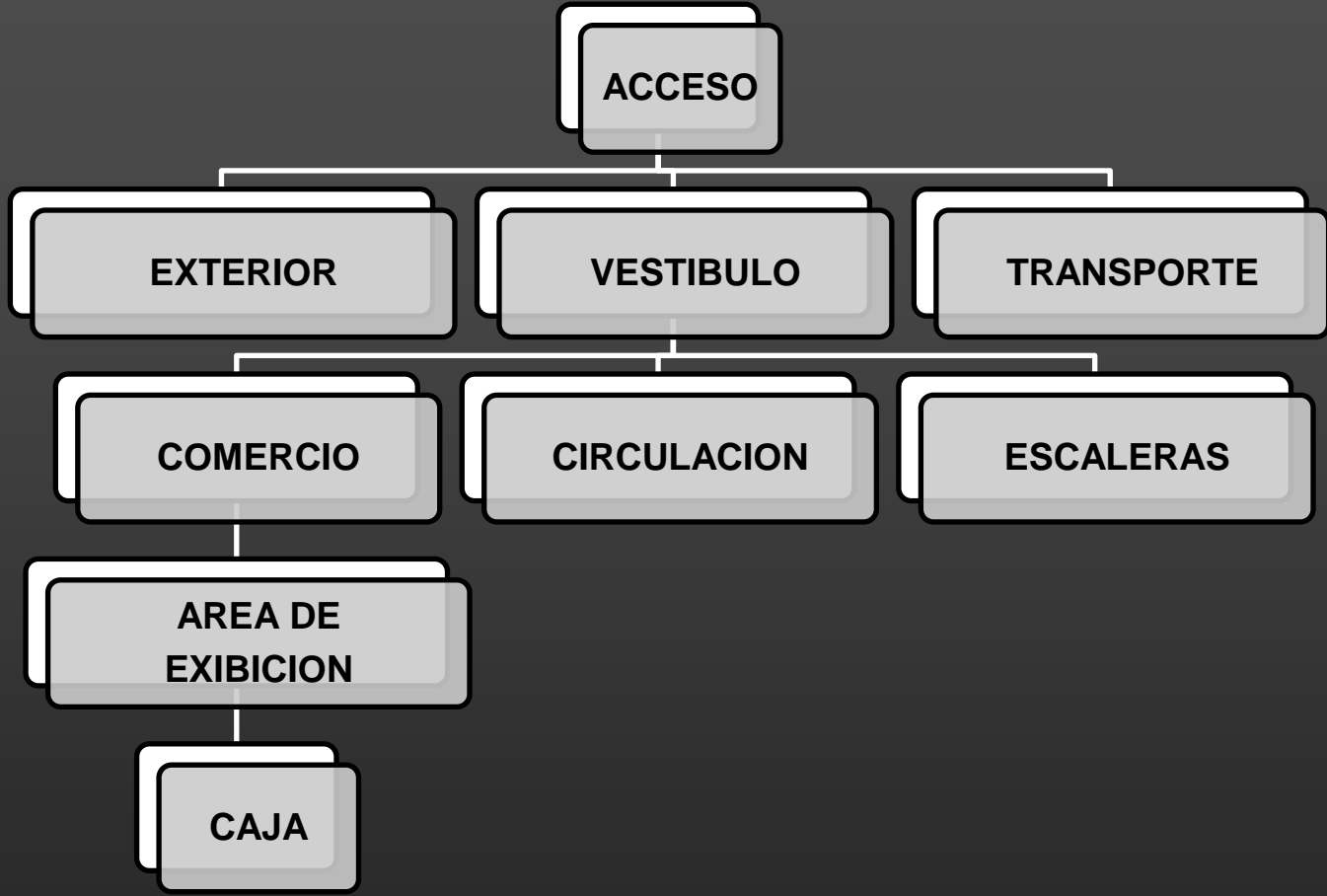
PLAZA PINO SUAREZ



ANÁLISIS DE ACTIVIDADES:

1.1.- JERARQUIA DE ACTIVIDADES		
CARACTERISTICA	COMPLEMENTARIA	SERVICIO
Comercio	Administrativa.	Sanitarios
Comprar		Bodegas
Vender.		

SECUENCIA DE ACTIVIDADES:

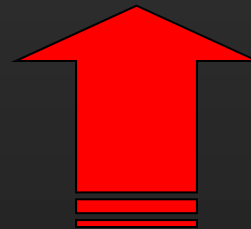


ELEMENTOS NATURALES:

ASOLEAMIENTO: penetración libre.

VEGETACION: Nula en el interior del edificio. Existe en el exterior.

ILUMINACION: Es natural en los espacios característicos.



ELEMENTOS ARTIFICIALES:

Nivel de privacidad sonora escaso,
Nivel de privacidad visual es nulo.



Planta general

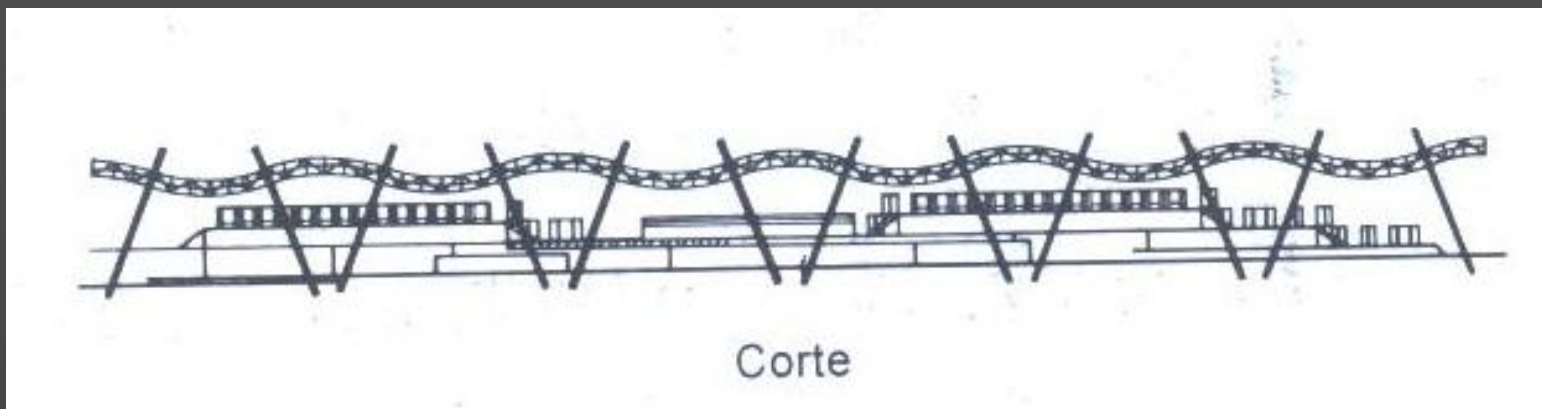


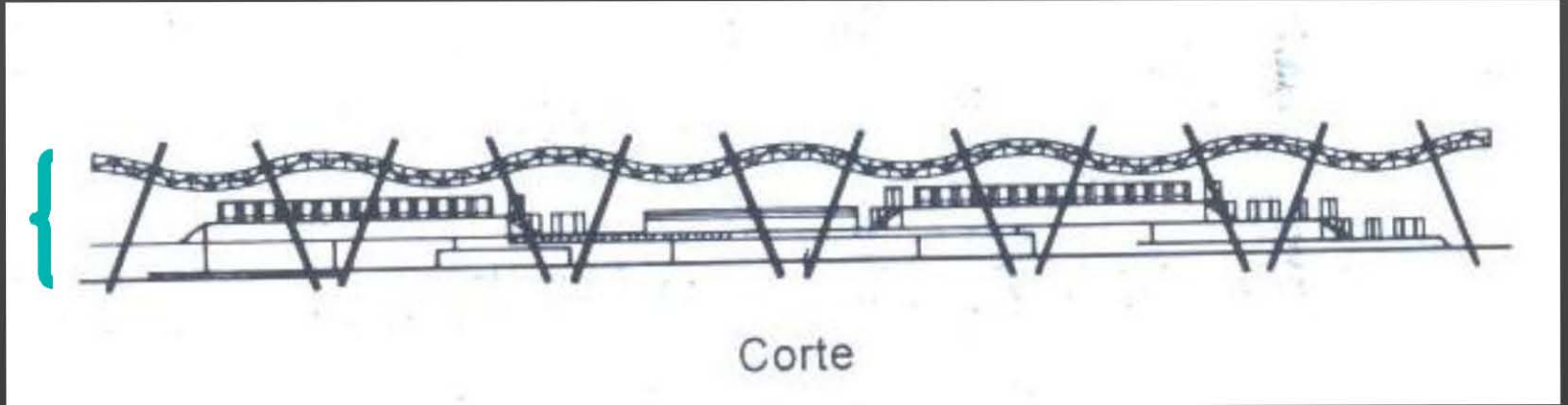
FIGURA:

Contorno de cubierta ondulante, con una dimensión grande, colores neutros, monocromáticos, texturas lisas.



METRICA:

Proporción 1:6 con una geometría a base de triángulos la cubierta ondulada y las columnas son los elementos que marcan el ritmo constante.



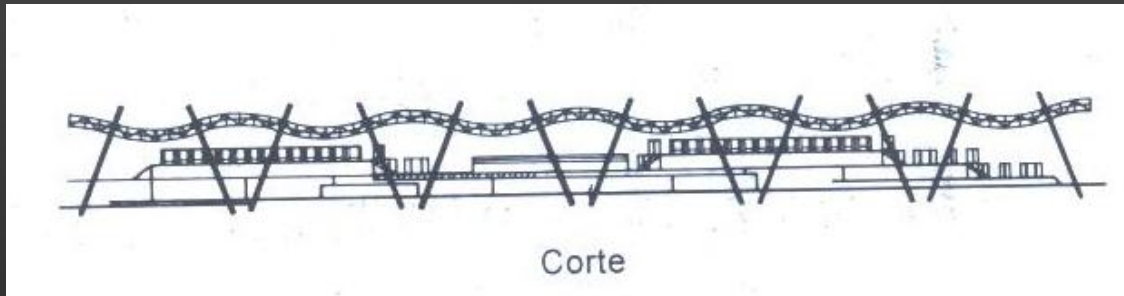
PRINCIPIOS ORDENADORES:

La organización espacial es simétrica.

Los elementos jerárquicos son los locales, la plaza por su posición se jerarquiza de los otros edificios.

Repetición de elementos como columnas

La escala que presenta el edificio es grande.



AMBITO:

En cuanto se refiere a la luz tenemos claroscuro, sin control del sonido ni olores.



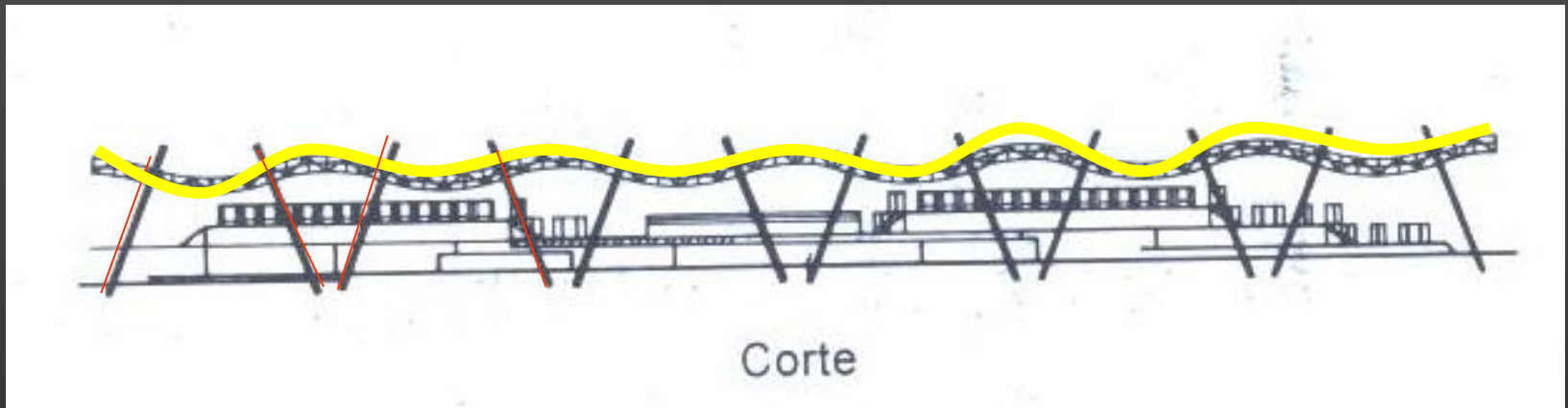
Corte



Planta general

VARIABLE ESTRUCTURAL:

Estructura reticular modulada, con elementos verticales (soportantes) como columnas de acero y elementos horizontales (soportados) a base de una cubierta ligera.



FUNCIONAL:

Utilizando como herramienta las circulaciones.

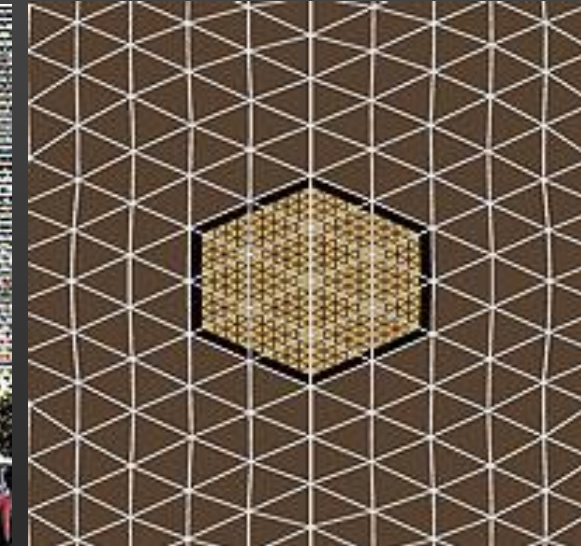
Generando puntos de atención para los peatones, en donde encuentren comercios de acuerdo a sus necesidades.



CONSTRUCTIVO:

Utilizar un sistema modulado, con estructuras de alma abierta que cubra grandes claros, elementos verticales de concreto y acero, con cubiertas de losa acero y paneles prefabricados.

Materiales : vidrio, aluminio, acero, madera, elementos que le den una apariencia limpia y contemporánea.



EXPRESIVO:

- Utilizar volúmenes irregulares provocando intersecciones, sustracciones y adiciones.
- Escala urbana.
- Colores brillantes.
- Crear un hito.
- Utilizar murales como puntos de dialogo con C. U.
- Provocar ritmo estructural y visual.
- Texturas originales de los materiales



AMBIENTAL:

Trampas comerciales con anuncios llamativos.

Iluminación mixta (natural y artificial).

Vegetación interna y externa para generar reguladores de temperatura.

Provocar una gran actividad al interior y al exterior del distribuidor urbano.



1.-Uso de suelo

Cambiar el uso de suelo actual para poder albergar a todos los comercios formales e informales, en una plaza comercial, dado que según la clasificación actual este giro no está permitido.

2.-Vialidades

Reordenamiento del tránsito local, ya que generan conflictos con los peatones en los cruces, y la falta del estacionamiento.

3.-Infraestructura

Refiriéndose a la red de drenaje, la zona es deficiente. En el andador peatonal existe un canal de agua sucia a cielo abierto, su caudal produce mal olor, ya que por él circulan las aguas grasosas y jabonosas sobrantes de la preparación y consumo de alimentos que produce el comercio informal.

4.-Equipamiento Urbano

El equipamiento con el cual cuenta la zona de trabajo, es muy completo para la gente del lugar, pero debido al incremento de la población flotante (Estudiantes), creció la demanda de estacionamientos públicos, paraderos y/o Terminal de autobuses y colectivos.

5.-Mobiliario Urbano

Renovación total del mobiliario que existe y propuesta de uno nuevo acorde al nuevo contexto. Ya que el que existe está totalmente deteriorado o no existe.

6.-Imagen Urbana

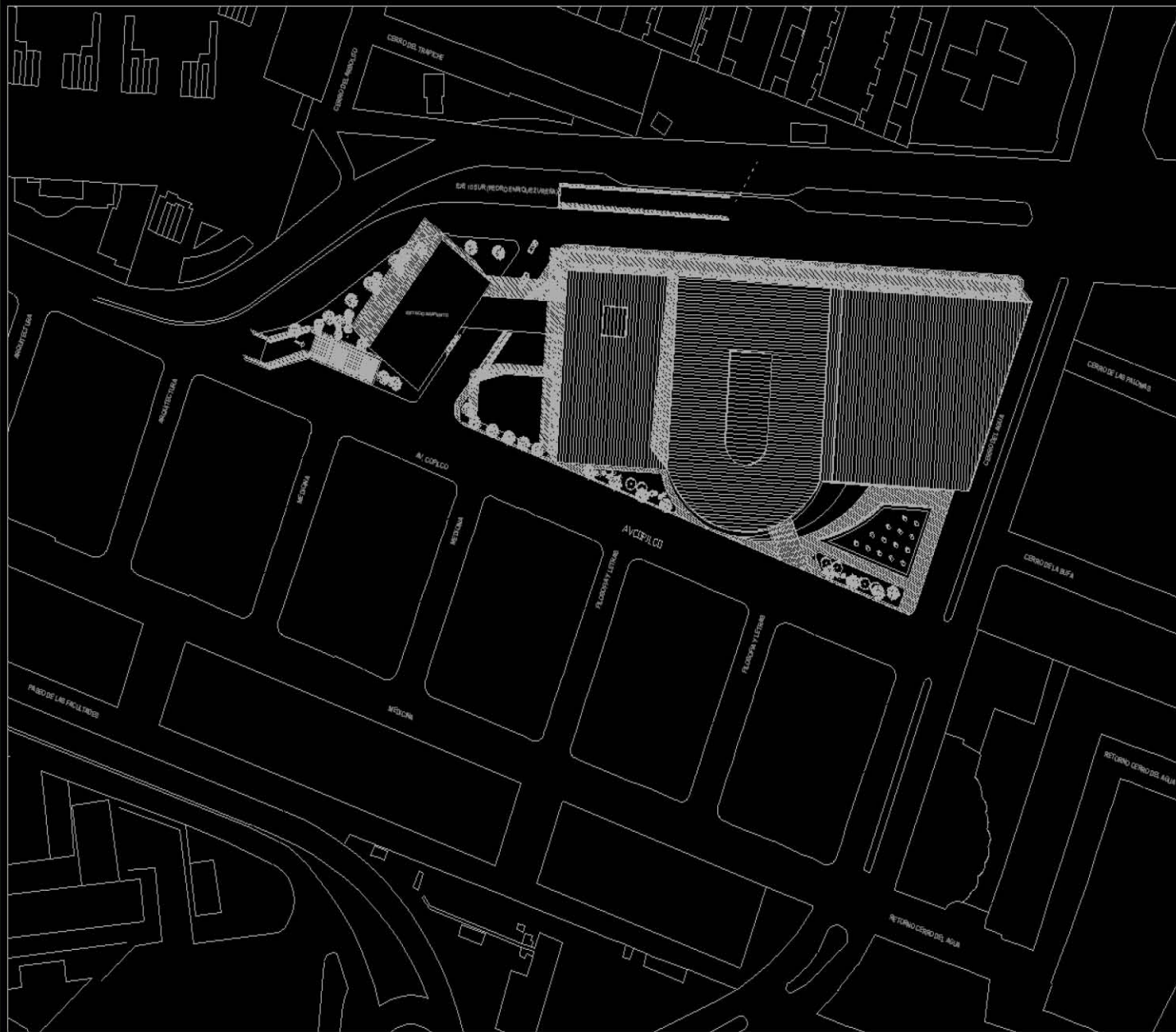
Brindarle un sello característico ya que las construcciones no generan una imagen homogénea, tanto en materiales de construcción, como en alturas de las mismas.

7.-Transporte

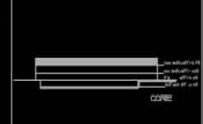
Proveer a la zona de paraderos y/o bahías de ascenso y descenso de personas para que no entorpezca el flujo de las vialidades.

PROGRAMA ARQUITECTONICO																	
CORREDOR ESTUDIANTIL "COPILCO - C.U."																	
ZONA	SECTOR	LOCAL	Cant.	No. Usuarios por local	Dosisfacion m2/usuario	AREA N.N.N.	AREA N.N.	AREA N.	Mobiliario y Equipo	REQUISITOS AMBIENTALES						REQUISITOS TÉCNICOS	OBSERVACIONES
										ORIENTACION RECOMENDADA	ILUMINACION NATURAL	ARTIFICIAL	VENTILACION NATURAL	ARTIFICIAL	PRIVACIDAD VISUAL		
1.-CULTURAL				630	1.18			742									Aire Acondicionado Extractor de Aire
	Exposiciones		1	100			200										
		Exo. Temporales	1				100					NO NECESARIA	FLUIDA	INNECESARIA	MEDIA		
		Exp. Permanentes	1				100										
		Talleres	4	100	2.40		240										
			Taller de Pintura	1	25		60										
			Taller de Artesanias	1	25		60										
			Taller de Escultura	1	25		60										
			Taller de Musica	1	25		60										
		Foro al Aire Libre		1	400			230									
			Gradas foro				200										
			foro				30										
		Coordinacion		1	2	9.00		18									
			Coordinacion General	1			9										
		Area Secretarial 1 Persona	1			9											
	Sanitarios		1	28	1.93		54	Escusados, Mingitorios, Lavabos, Mamparas, Etc.	Norte - Sur	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Alta	Alta	Extractor de Aire	
		Sanitarios para Mujeres		14		25											
		Sanitarios para Hombres		14		25											
		Cuarto de aseo	1			4		Tarjas, Escobas, Mechudos, Botes, Cubetas, Etc.	Norte - Sur	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Alta	Alta	Extractor de Aire	
2.-COMERCIAL				1596	4.93			7863									
		Locales		193	398			5880									
			Local Tipo (20 m2)	189	378		3780										Local Tipo de 20 m2
			Tienda Ancla (800 m2)	4	20		1600										
			Plazas	1			500										
		Salas de Cine		7	1155	1.21		1400	Butacas, Pantallas								
		Coordinacion		1	2	9.00		18									
			Coordinacion General	1			9										
			Area Secretarial 1 Persona	1			9										
		Sanitarios		2	40	4.13		165	Escusados, Mingitorios, Lavabos, Mamparas, Etc.	Norte - Sur	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Alta	Alta	Extractor de Aire
			Sanitarios para Mujeres		20		40										
			Sanitarios para Hombres		20		40										
			Cuarto de aseo	1			5		Tarjas, Escobas, Mechudos, Botes, Cubetas, Etc.	Norte - Sur	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Alta	Alta	Extractor de Aire
		Patio de Maniobras		1			400										
		Cuarto de Maquinas		1		50											
		Anden de Descarga		1		350											
3.-TRANSPORTE				20				1500									Area no computable para superficie construida
	Paraderos		1	20			1500	Camiones, Microbuses, Taxis									
				5			500										
				5			500										
				10			500										
4.-ESTACIONAMIENTO				0				8000									Area no computable para superficie construida
	Automoviles		400		20.00		8000	Automoviles, Rampas, Elevadores									
5.-AREA LIBRE				0				5000									
	Exteriores			0			5000	Bancas, Botes de basura, Luminarias									
							3000										
							500										
						1500											
						TOTAL	23105										

PLANOS ARQUITECTONICOS



OTROS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER: JOSE REVUELTA

PROYECTO: PLAN DE QUILATE

AR-1

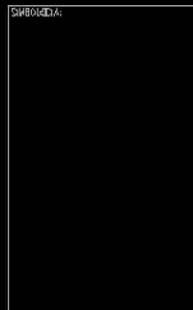
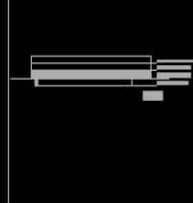
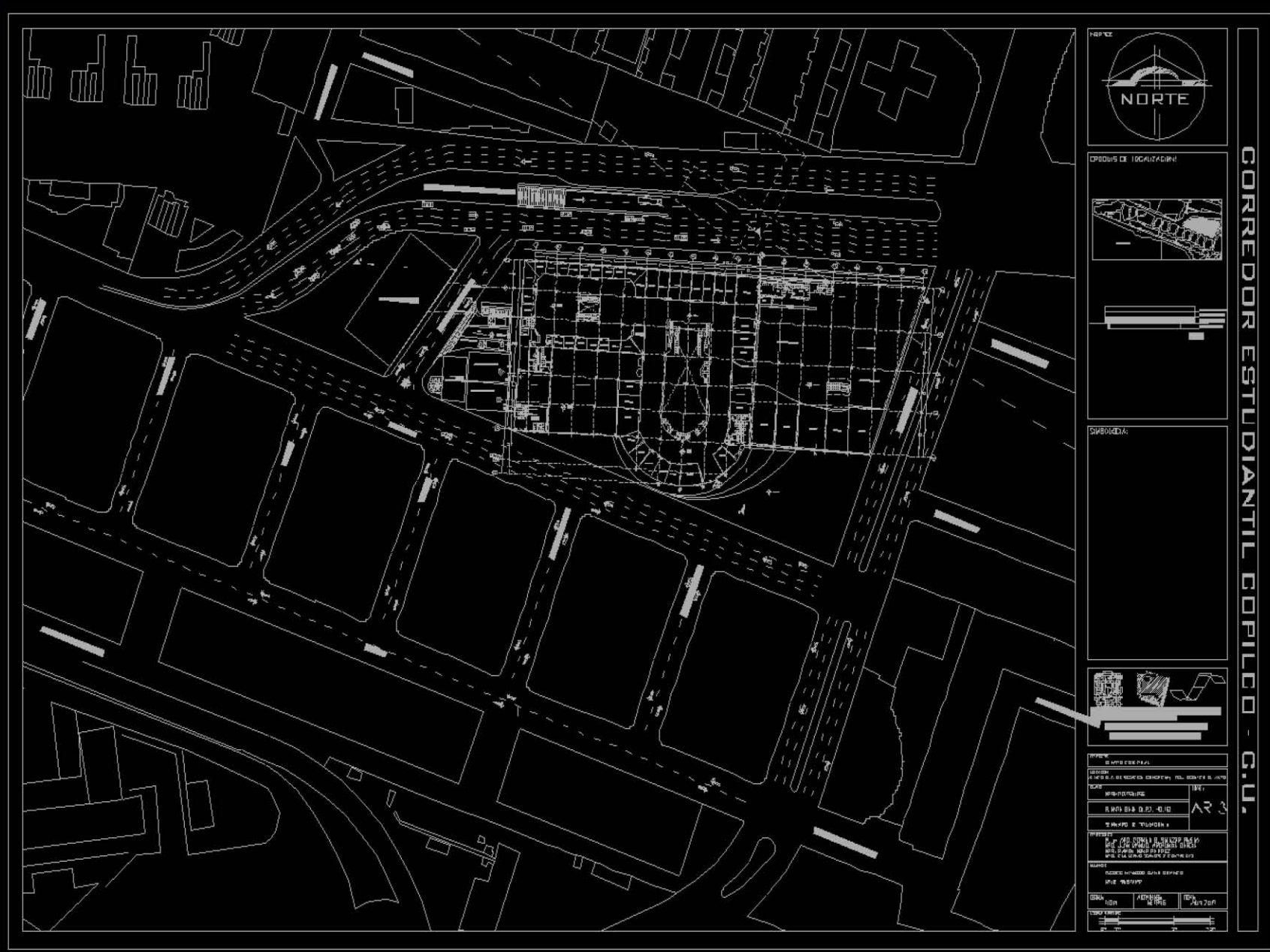
ESCALA: 1:500

FECHA: 1980

PROYECTO: PLAN DE QUILATE

ESCALA: 1:500

CORREDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.



PROYECTO	
CORREDOR ESTUDIANTIL GONLECO - G.U.	
FECHA	15/05/2010
ESCALA	1:500
PROYECTADO POR	AR 3
REVISADO POR	
AUTOR	
DISEÑO	
CONSTRUCCION	
FECHA	15/05/2010
ESCALA	1:500
PROYECTADO POR	AR 3
REVISADO POR	
AUTOR	
DISEÑO	
CONSTRUCCION	

CORREDOR ESTUDIANTIL GONLECO - G.U.



ESPACIOS DE SOCIALIZACION



BIODIVERSIDAD



PROYECTO

ESPACIO EDUCATIVO

UBICACION: CALLE 100 N. # 100-100, BOGOTA, COLOMBIA

FECHA: 2010

ARQUITECTO: AR 4

PROYECTO DE MAESTRIA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE BOGOTA

PROFESOR: DR. CARLOS RAMIREZ

ESTUDIANTE: CARLOS RAMIREZ

FECHA: 2010

ESCALA: 1:500

PROYECTO DE MAESTRIA

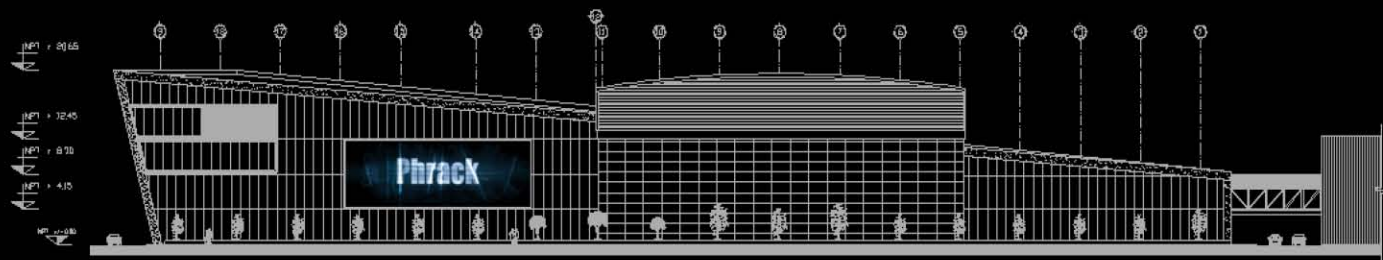
UNIVERSIDAD NACIONAL DE BOGOTA

PROFESOR: DR. CARLOS RAMIREZ

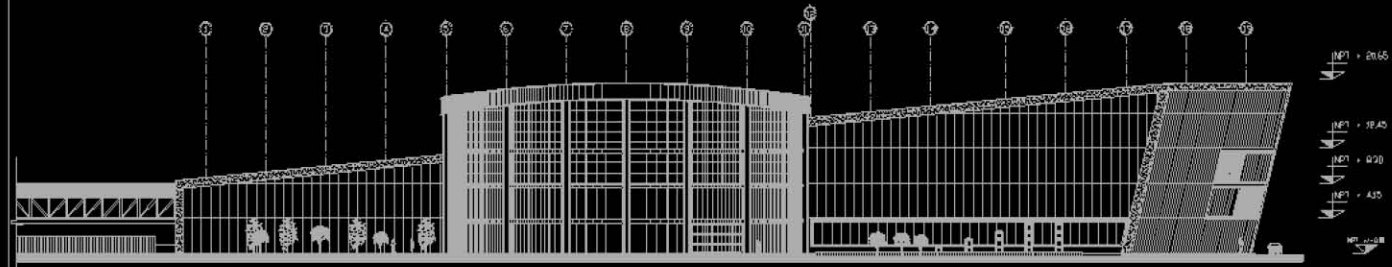
ESTUDIANTE: CARLOS RAMIREZ

FECHA: 2010

ESCALA: 1:500



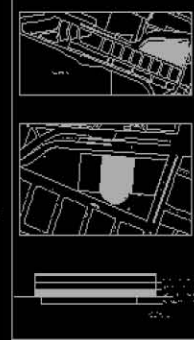
FACHADA NORTE EJE 10 SUR



FACHADA SUR AV. COPILCO



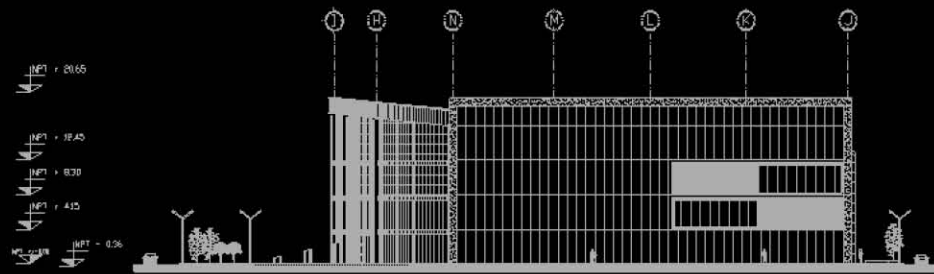
OPCIONES DE LOCALIZACION



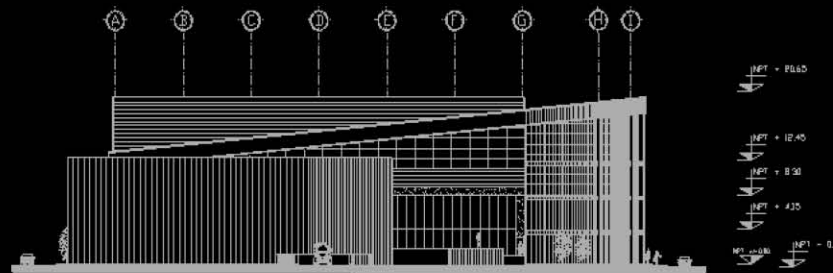
SUBSOLIDA



PROYECTO: CENTRO EDUCATIVO		
UBICACION: SERVICIO DE DESARROLLO EDUCACIONAL DEL COMPLEJO EL ALTO		
AREA: AREA EDUCACIONAL	TIPO: ESCUELA	
ELEVACION GENERAL: AR-6		
ESCALA: 1:100 (VER TABLA DE ESCALAS)		
PROYECTADO POR: ING. ANDRÉS RAMÍREZ B. SALAZAR BARRERA ING. EDUARDO HERRERA GARCÍA ING. JUAN CARLOS FLORES ING. GUILLERMO SANDRET GONZÁLEZ		
CLIENTE: ESCUELA MANUEL GARCÍA RIVERA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO		
FECHA: 11/2015	PROYECTADO POR: ANDRÉS RAMÍREZ B. SALAZAR BARRERA	TIPO: ESCUELA



FACHADA ORIENTE CERRO DEL AGUA



FACHADA PONIENTE EJE 10 SUR



OPORTUNIDAD DE LOCALIZACION



EMBOLOGIA



TITULO

CURSO OBSERVACION

ARTICULO DE LA LEY DE EDUCACION SUPERIOR, DEL CONSTITUCIONALES EL ARTICULO

PLAN

PROYECTO DE

TALLERES DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

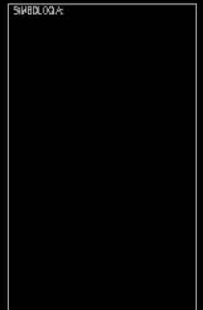
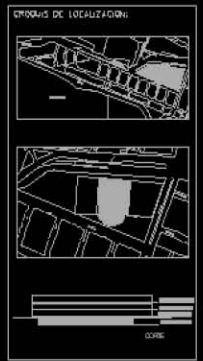
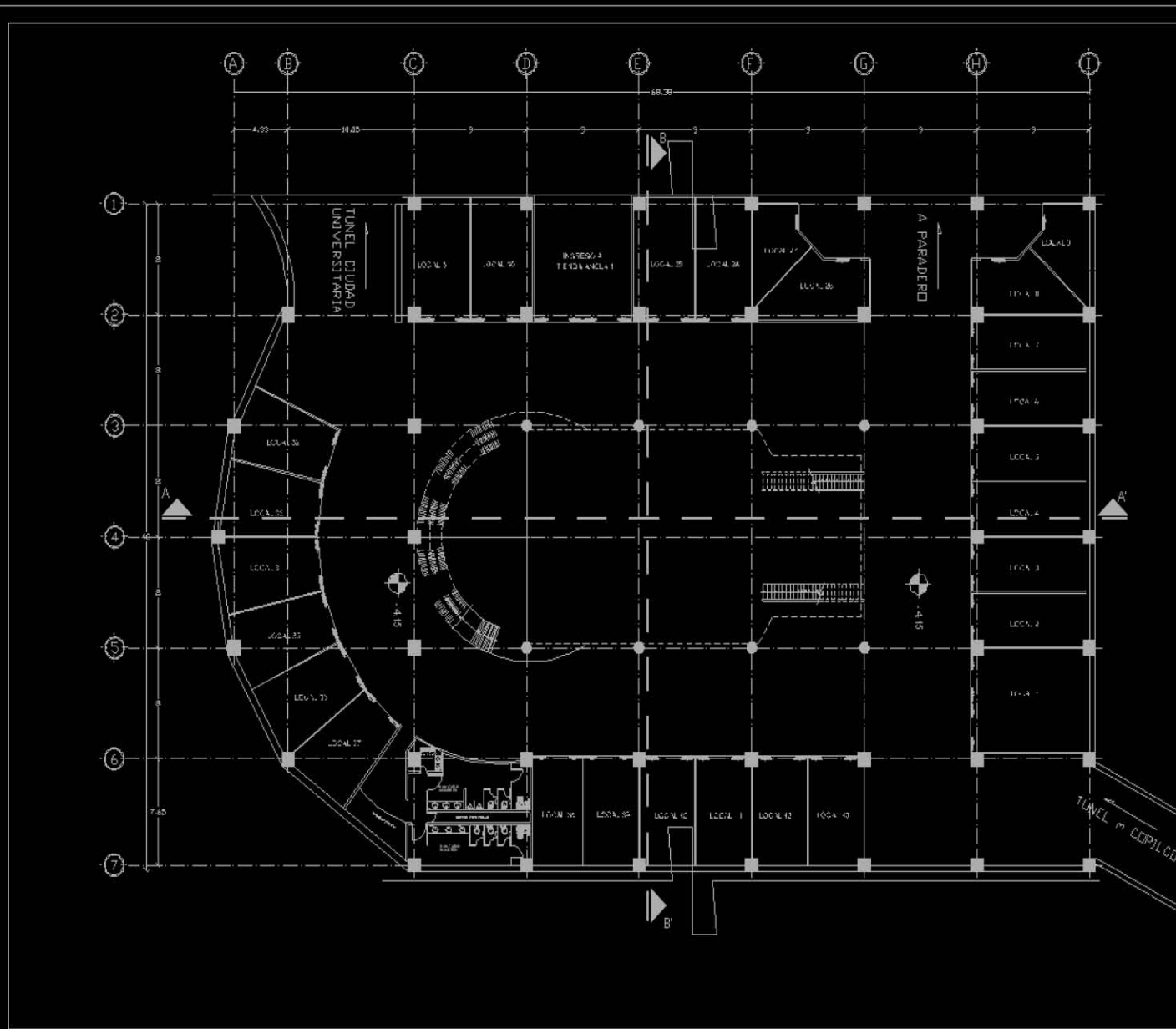
SEMANA DE

SEMANA DE

SEMANA DE

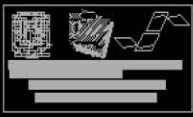
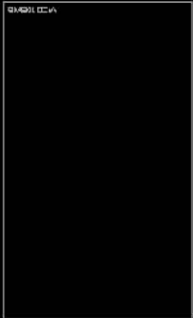
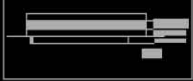
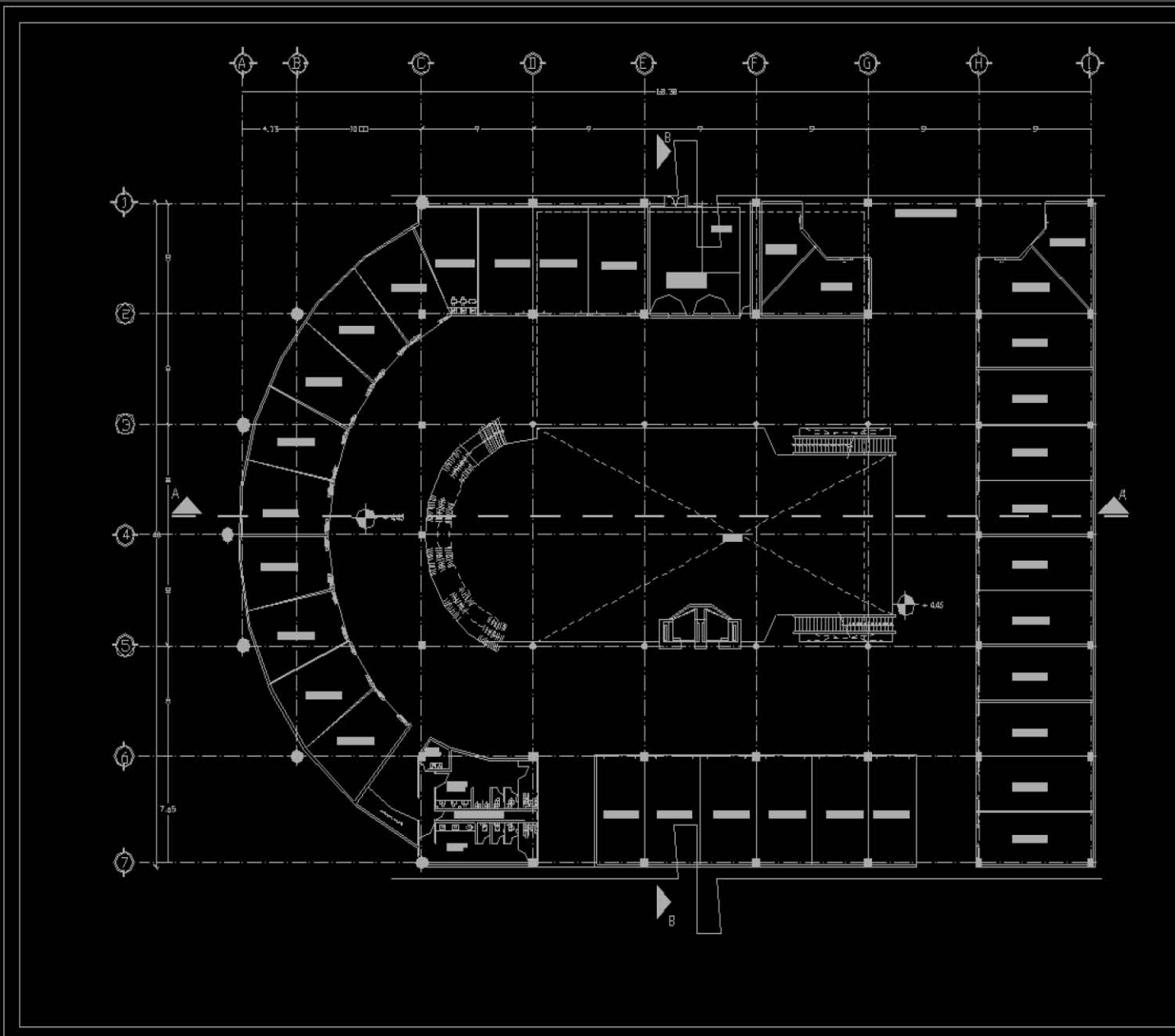
SEMANA DE

SEMANA DE

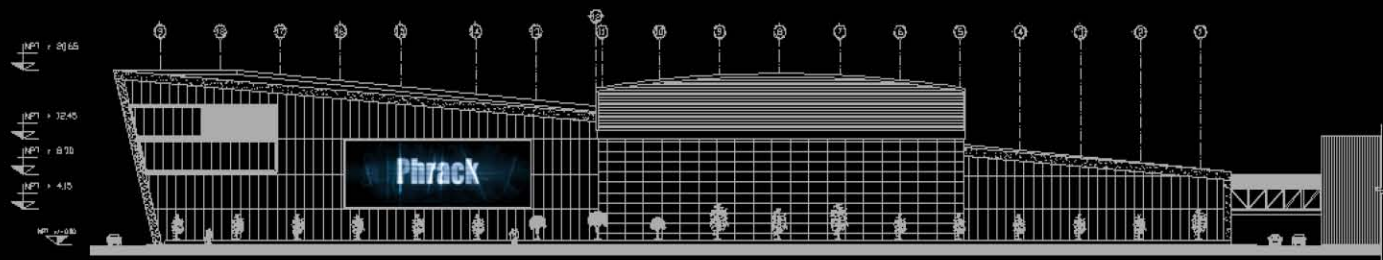


UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE BOLIVIA
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 TALLER: JOSE REVUELLAS

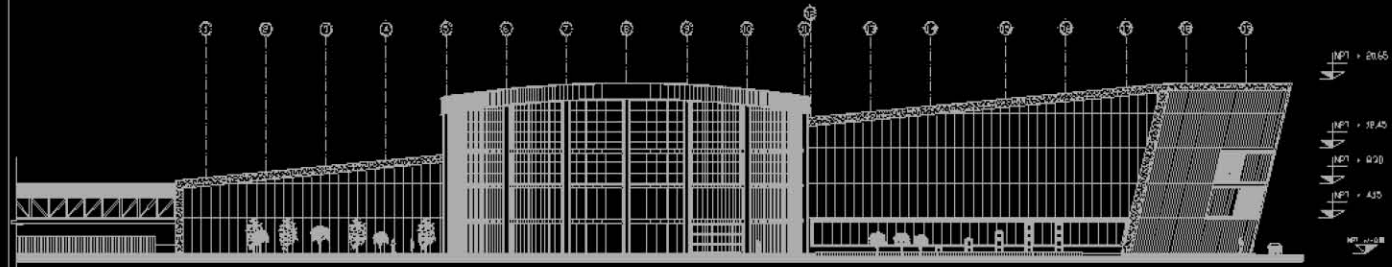
PROYECTO		CENTRO COMERCIAL	
Lugar:		RECTORIA, CIUDAD DE LOS RIOS, CIUDAD DE LA PAZ	
Escala:		1:100	
Fecha:		2010	
Autor:		AR-8	
Título:		PLAN DE LOCALIZACION	
Escala:		1:100	
Fecha:		2010	
Autor:		AR-8	



<p>PROYECTO: CORREDOR ESTUDANTIL COPILCO - C.U.</p>	
<p>UBICACION: U.T. 11, OCEAN DRIVE, BOCA DE TORO, D.F.</p>	<p>ESCALA: 1/50</p>
<p>FECHA: 15/05/2010</p>	<p>PROYECTISTA: AR-10</p>
<p>FECHA DE ENTREGA: 15/05/2010</p>	<p>TITULO: PLANOS DE TRAZADO II</p>
<p>PROYECTISTA: ARQUITECTO ENFERMERA Y FARMACIA ING. MARIA DEL ROSARIO GARCIA ING. MARIA DEL ROSARIO GARCIA ING. MARIA DEL ROSARIO GARCIA</p>	
<p>CLIENTE: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CUBA DIRECCION GENERAL DE OBRAS</p>	
<p>FECHA: 15/05/2010</p>	<p>ESCALA: 1/50</p>
<p>PROYECTISTA: ARQUITECTO ENFERMERA Y FARMACIA</p>	<p>ING. MARIA DEL ROSARIO GARCIA</p>



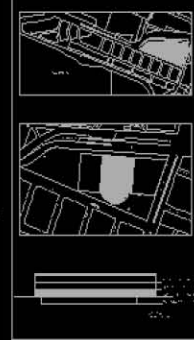
FACHADA NORTE EJE 10 SUR



FACHADA SUR AV. COPILCO



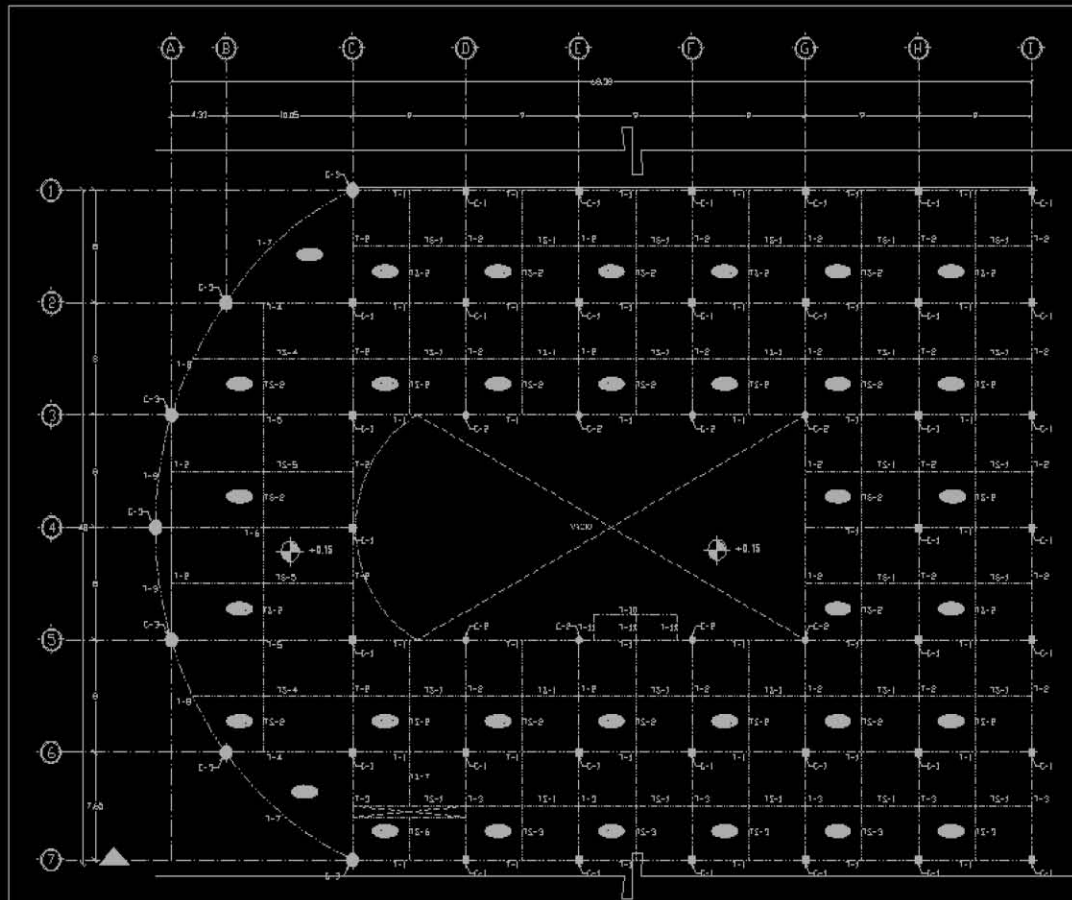
OPCIONES DE LOCALIZACION



SUBSOLIDA



PROYECTO: CENTRO EDUCATIVO		
UBICACION: SERVICIO DE DESARROLLO EDUCACIONAL DEL COMPLEJO EL ALTO		
AREA: AREA EDUCACIONAL	TIPO: ESCUELA	
ELEVACION GENERAL: AR-6		
ESCALA: 1:100 (VER TABLA DE ESCALAS)		
PROYECTOS: 1. PLANTA GENERAL DE LA ESCUELA 2. PLANTA GENERAL DE LA ESCUELA 3. PLANTA GENERAL DE LA ESCUELA 4. PLANTA GENERAL DE LA ESCUELA 5. PLANTA GENERAL DE LA ESCUELA		
AUTOR: DR. MANUEL DAVID BARRERA		
LUGAR: SERVICIO DE DESARROLLO EDUCACIONAL DEL COMPLEJO EL ALTO		
FECHA: 1. 2011	PROYECTADO: 2. 2011	TIPO: 3. 2011



VIGA PRINCIPAL T1

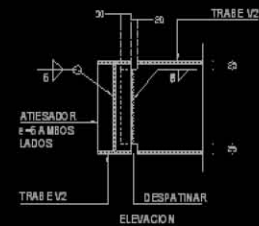
V. 1.1 TR
 PERI. DE 10'57"
 PESO DE 143.1 Kg
 PERI. A 2.50 M
 P. UNO: 40.4-180.16
 P. DOS: 40.4-180.16
 ESPESOR: 25.1 MM (1.58 CM)

VIGA SECUNDARIA TS1

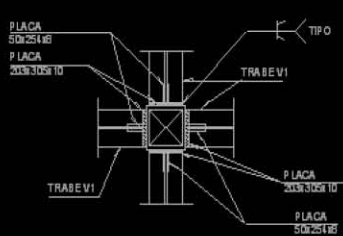
VIGA TS
 FLUJ. L. 6.4
 PESO: 138.9 Kg
 PERI. 10'57"
 P. UNO: 40.4-180.16
 P. DOS: 40.4-180.16
 ESPESOR: 25.1 MM (1.58 CM)

TABLA DE TRABES PRINCIPALES (T1) Y SECUNDARIAS (TS)

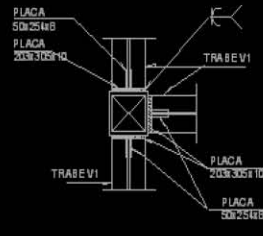
TR	DESCRIPCION	TR	DESCRIPCION
1	TRABE T1 (10'57")	18	TRABE TS (10'57")
2	TRABE T1 (10'57")	19	TRABE TS (10'57")
3	TRABE T1 (10'57")	20	TRABE TS (10'57")
4	TRABE T1 (10'57")	21	TRABE TS (10'57")
5	TRABE T1 (10'57")	22	TRABE TS (10'57")
6	TRABE T1 (10'57")	23	TRABE TS (10'57")
7	TRABE T1 (10'57")	24	TRABE TS (10'57")
8	TRABE T1 (10'57")	25	TRABE TS (10'57")
9	TRABE T1 (10'57")	26	TRABE TS (10'57")
10	TRABE T1 (10'57")	27	TRABE TS (10'57")
11	TRABE T1 (10'57")	28	TRABE TS (10'57")
12	TRABE T1 (10'57")	29	TRABE TS (10'57")
13	TRABE T1 (10'57")	30	TRABE TS (10'57")
14	TRABE T1 (10'57")	31	TRABE TS (10'57")
15	TRABE T1 (10'57")	32	TRABE TS (10'57")
16	TRABE T1 (10'57")	33	TRABE TS (10'57")
17	TRABE T1 (10'57")	34	TRABE TS (10'57")
18	TRABE T1 (10'57")	35	TRABE TS (10'57")
19	TRABE T1 (10'57")	36	TRABE TS (10'57")
20	TRABE T1 (10'57")	37	TRABE TS (10'57")
21	TRABE T1 (10'57")	38	TRABE TS (10'57")
22	TRABE T1 (10'57")	39	TRABE TS (10'57")
23	TRABE T1 (10'57")	40	TRABE TS (10'57")
24	TRABE T1 (10'57")	41	TRABE TS (10'57")
25	TRABE T1 (10'57")	42	TRABE TS (10'57")
26	TRABE T1 (10'57")	43	TRABE TS (10'57")
27	TRABE T1 (10'57")	44	TRABE TS (10'57")
28	TRABE T1 (10'57")	45	TRABE TS (10'57")
29	TRABE T1 (10'57")	46	TRABE TS (10'57")
30	TRABE T1 (10'57")	47	TRABE TS (10'57")
31	TRABE T1 (10'57")	48	TRABE TS (10'57")
32	TRABE T1 (10'57")	49	TRABE TS (10'57")
33	TRABE T1 (10'57")	50	TRABE TS (10'57")
34	TRABE T1 (10'57")	51	TRABE TS (10'57")
35	TRABE T1 (10'57")	52	TRABE TS (10'57")
36	TRABE T1 (10'57")	53	TRABE TS (10'57")
37	TRABE T1 (10'57")	54	TRABE TS (10'57")
38	TRABE T1 (10'57")	55	TRABE TS (10'57")
39	TRABE T1 (10'57")	56	TRABE TS (10'57")
40	TRABE T1 (10'57")	57	TRABE TS (10'57")
41	TRABE T1 (10'57")	58	TRABE TS (10'57")
42	TRABE T1 (10'57")	59	TRABE TS (10'57")
43	TRABE T1 (10'57")	60	TRABE TS (10'57")
44	TRABE T1 (10'57")	61	TRABE TS (10'57")
45	TRABE T1 (10'57")	62	TRABE TS (10'57")
46	TRABE T1 (10'57")	63	TRABE TS (10'57")
47	TRABE T1 (10'57")	64	TRABE TS (10'57")
48	TRABE T1 (10'57")	65	TRABE TS (10'57")
49	TRABE T1 (10'57")	66	TRABE TS (10'57")
50	TRABE T1 (10'57")	67	TRABE TS (10'57")
51	TRABE T1 (10'57")	68	TRABE TS (10'57")
52	TRABE T1 (10'57")	69	TRABE TS (10'57")
53	TRABE T1 (10'57")	70	TRABE TS (10'57")
54	TRABE T1 (10'57")	71	TRABE TS (10'57")
55	TRABE T1 (10'57")	72	TRABE TS (10'57")
56	TRABE T1 (10'57")	73	TRABE TS (10'57")
57	TRABE T1 (10'57")	74	TRABE TS (10'57")
58	TRABE T1 (10'57")	75	TRABE TS (10'57")
59	TRABE T1 (10'57")	76	TRABE TS (10'57")
60	TRABE T1 (10'57")	77	TRABE TS (10'57")
61	TRABE T1 (10'57")	78	TRABE TS (10'57")
62	TRABE T1 (10'57")	79	TRABE TS (10'57")
63	TRABE T1 (10'57")	80	TRABE TS (10'57")
64	TRABE T1 (10'57")	81	TRABE TS (10'57")
65	TRABE T1 (10'57")	82	TRABE TS (10'57")
66	TRABE T1 (10'57")	83	TRABE TS (10'57")
67	TRABE T1 (10'57")	84	TRABE TS (10'57")
68	TRABE T1 (10'57")	85	TRABE TS (10'57")
69	TRABE T1 (10'57")	86	TRABE TS (10'57")
70	TRABE T1 (10'57")	87	TRABE TS (10'57")
71	TRABE T1 (10'57")	88	TRABE TS (10'57")
72	TRABE T1 (10'57")	89	TRABE TS (10'57")
73	TRABE T1 (10'57")	90	TRABE TS (10'57")
74	TRABE T1 (10'57")	91	TRABE TS (10'57")
75	TRABE T1 (10'57")	92	TRABE TS (10'57")
76	TRABE T1 (10'57")	93	TRABE TS (10'57")
77	TRABE T1 (10'57")	94	TRABE TS (10'57")
78	TRABE T1 (10'57")	95	TRABE TS (10'57")
79	TRABE T1 (10'57")	96	TRABE TS (10'57")
80	TRABE T1 (10'57")	97	TRABE TS (10'57")
81	TRABE T1 (10'57")	98	TRABE TS (10'57")
82	TRABE T1 (10'57")	99	TRABE TS (10'57")
83	TRABE T1 (10'57")	100	TRABE TS (10'57")



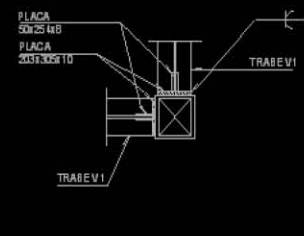
JUNTA T1 CON T1



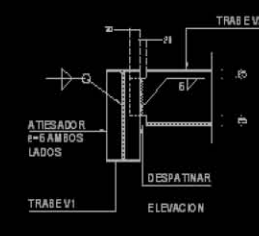
DETALLE 2



DETALLE 3



DETALLE 4



JUNTA T1 CON TS2



OPUSCULO DE LOCALIZACION



SEMBOLOS

- T-1
- T-2
- TS-1
- TS-2



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 TALLER: JOSÉ REVUELTAS

PROYECTO: EDIFICIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 TÍTULO: ESTRUCTURAL
 SEMESTRE: 2010-2011
 ALUMNO: FLORES VILLARROEL DAVID DOMINGO
 MATERIA: ESTRUCTURAS DE ACERO
 ESCALA: 1:500

PLANOS ESTRUCTURALES

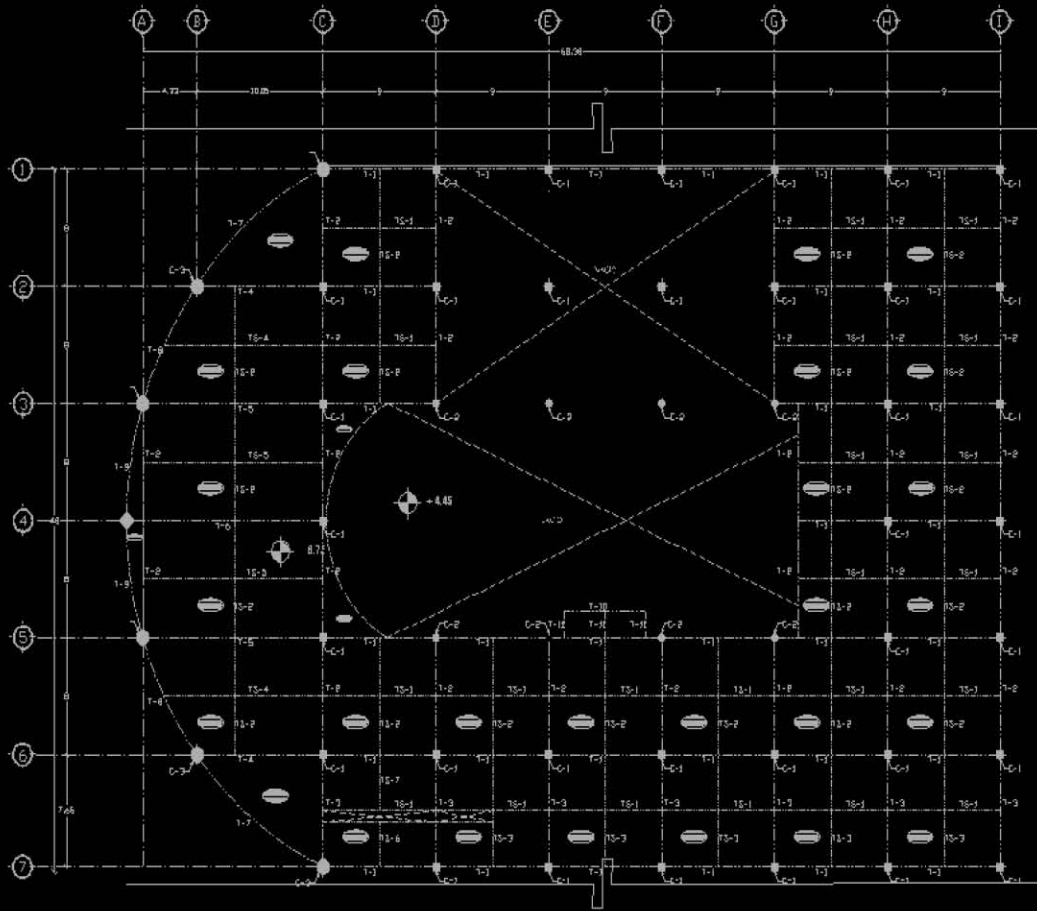
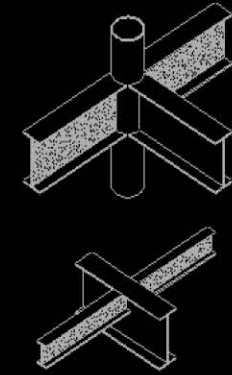
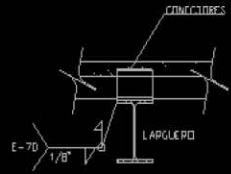


TABLA DE TRABES PRINCIPALES (T1) Y SECUNDARIAS (T2).

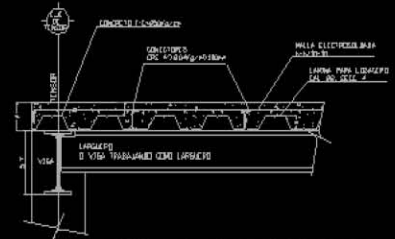
Nº	DESCRIPCIÓN	TIPO	DESCRIPCIÓN
1	TRABES PRINCIPALES	T1	TRABES PRINCIPALES
2	TRABES SECUNDARIAS	T2	TRABES SECUNDARIAS
3	TRABES PRINCIPALES	T3	TRABES PRINCIPALES
4	TRABES PRINCIPALES	T4	TRABES PRINCIPALES
5	TRABES PRINCIPALES	T5	TRABES PRINCIPALES
6	TRABES PRINCIPALES	T6	TRABES PRINCIPALES
7	TRABES PRINCIPALES	T7	TRABES PRINCIPALES
8	TRABES PRINCIPALES	T8	TRABES PRINCIPALES
9	TRABES PRINCIPALES	T9	TRABES PRINCIPALES
10	TRABES PRINCIPALES	T10	TRABES PRINCIPALES



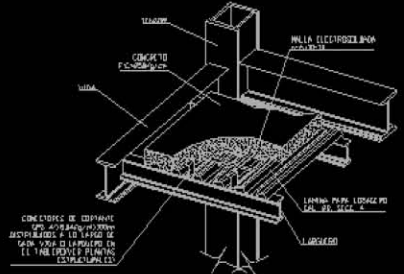
DETALLE DE UNION DE TRABES



VISTA DE FRENTE



DETALLE DE SISTEMA LOSACERO



DETALLE DE SISTEMA LOSACERO (ISOMETRICO)



OPCIONAL DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- C-1
- T-1
- T-2
- T-3
- T-4
- T-5
- T-6
- T-7
- T-8
- T-9
- T-10



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER: JOSÉ REVUELTAS

PROYECTO: EDIFICIO DE OFICINAS

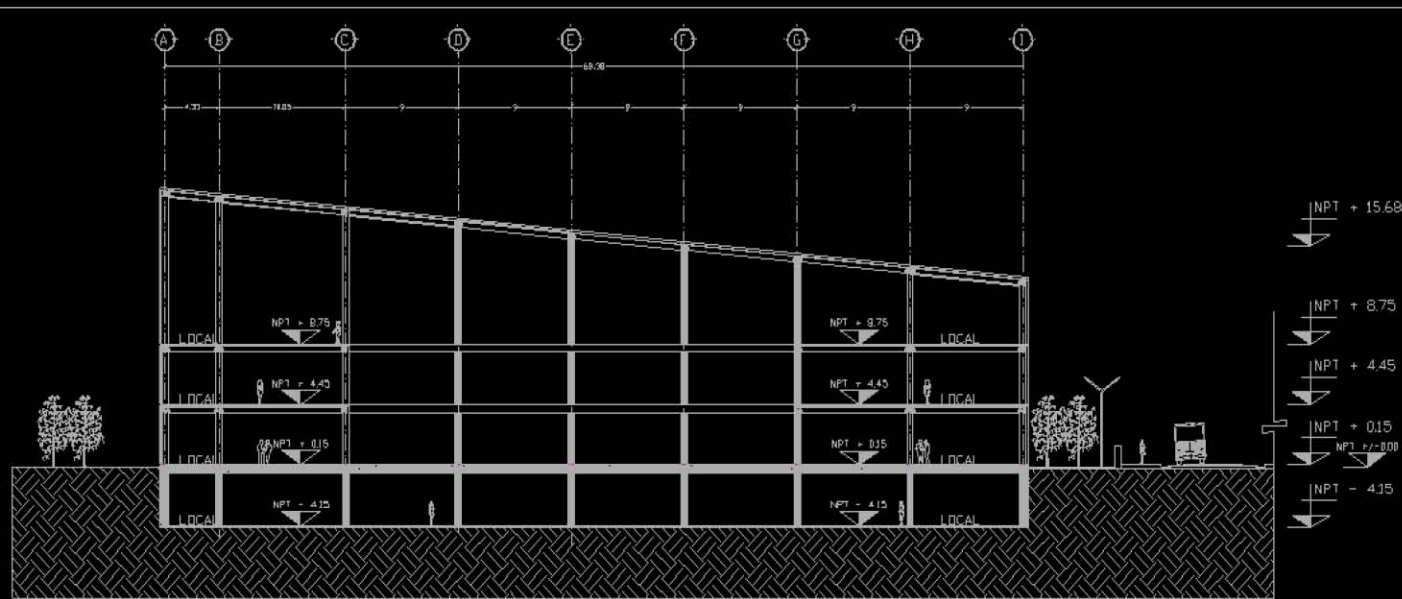
ÁREA: E-4

PROYECTO: EDIFICIO DE OFICINAS

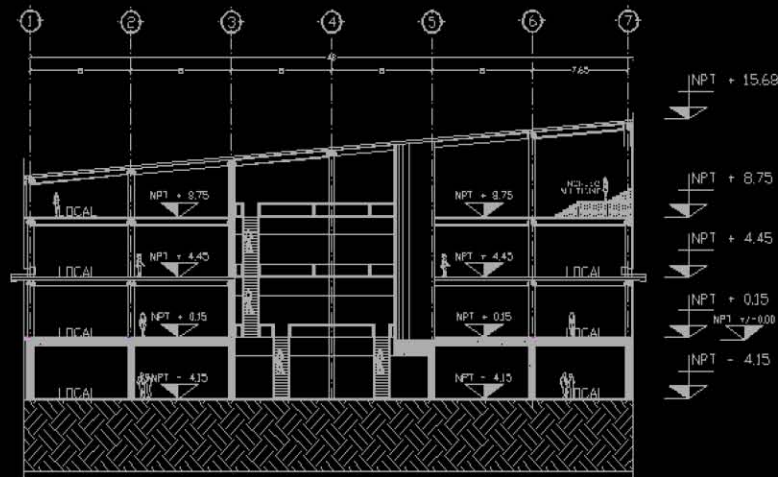
PROYECTO: EDIFICIO DE OFICINAS

PROYECTO: EDIFICIO DE OFICINAS

CORREDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.



CORTE LONGITUDINAL (A-A')



CORTE TRANSVERSAL (B-B')



OPCIONES DE LOCALIZACIÓN:



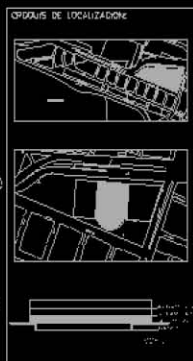
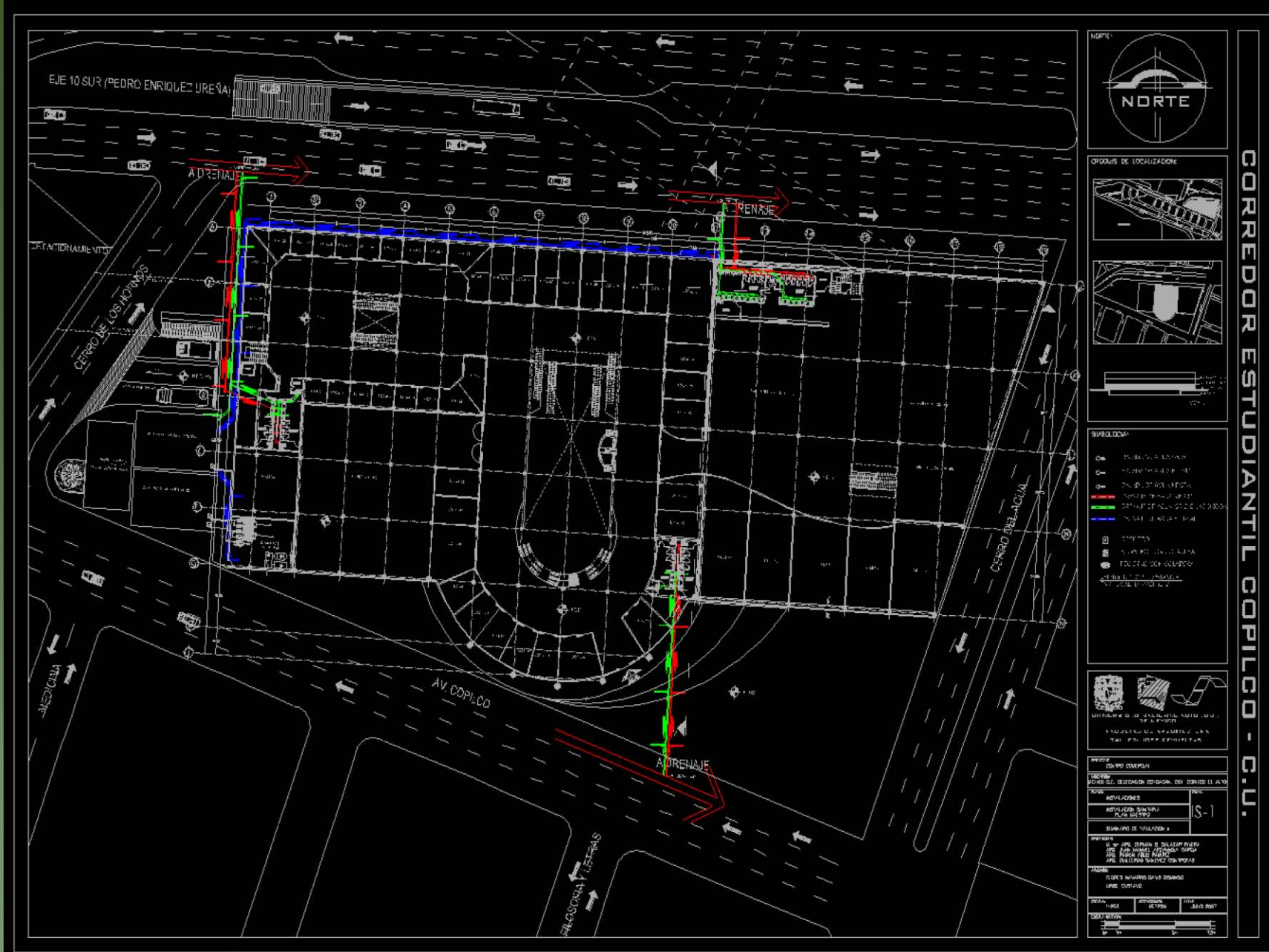
SYMBOLS:

- C-2
- 1-1
- 15-15



PROYECTO		ESTRUCTURALES	
CLIENTE		E-5	
FECHA		E-5	
AUTOR		E-5	
DISEÑO		E-5	
REVISIÓN		E-5	
APROBACIÓN		E-5	
Escala		E-5	

INSTALACION SANITARIA



- LEGENDA
- PUNTO DE ENTREGA
 - PUNTO DE RECEPCION
 - PUNTO DE TRANSFERENCIA
 - PUNTO DE ALMACENAMIENTO
 - PUNTO DE TRANSFERENCIA
 - PUNTO DE TRANSFERENCIA
- SANEAMIENTO
 - AGUA FRÍA
 - AGUA CALIENTE
 - GAS



PROYECTO	
CORREDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.	
TÍTULO	
PROYECTO DE LOCALIZACIÓN DEL CORREDOR ESTUDIANTIL	
AUTOR	
INSTITUCIÓN	
PLAN (CALLE)	
SALA DE TRABAJO	
FECHA	
ESTADO	
Escala	
Leyenda	
Obras	
Tipo	
Escala	
Leyenda	

CORREDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.

INSTALACION ELECTRICA

simbolos



LUMINARIAS

LUMINARIO DE EMPOTRAR DE 1 m² con CONO FLUJO
PARABOLICO CLASE II 2.6x11 MCM. TROLL

LUMINARIO DE EMPOTRAR DE 1 m² con CONO FLUJO
SIN CLASE I 10 AL 140CM MCM. TROLL

LUMINARIO DE EMPOTRAR TPO DOMINANTECH 1.15 MCM.
TROLL

LUMINARIO DE EMPOTRAR TPO PROYECTOR MOD ANCHO
MCM. TROLL

LUMINARIO FLUJO CENTE BI AMB
TPO INTERNA 4x151 MCM. LUMILUX

LUMINARIO FLUJO CENTE BI AMB
TPO INTERNA 4x151 MCM. TROLL



NOTA:



CRUCES DE LOCALIZACION:



SIEMPRE:

- 1. HERRAJES PARA...
- 2. HERRAJES PARA...
- 3. HERRAJES PARA...
- 4. HERRAJES PARA...
- 5. HERRAJES PARA...
- 6. HERRAJES PARA...



PROYECTO:

PROYECTO DE: SECCION DE PROYECTO DEL DISEÑO DE LA...

TITULO:

GRUPO:

FECHA DE ENTREGA:

PROYECTO:

PROYECTO DE: SECCION DE PROYECTO DEL DISEÑO DE LA...

PROYECTO:

PROYECTO DE: SECCION DE PROYECTO DEL DISEÑO DE LA...

PROYECTO:

PROYECTO DE: SECCION DE PROYECTO DEL DISEÑO DE LA...

PROYECTO:

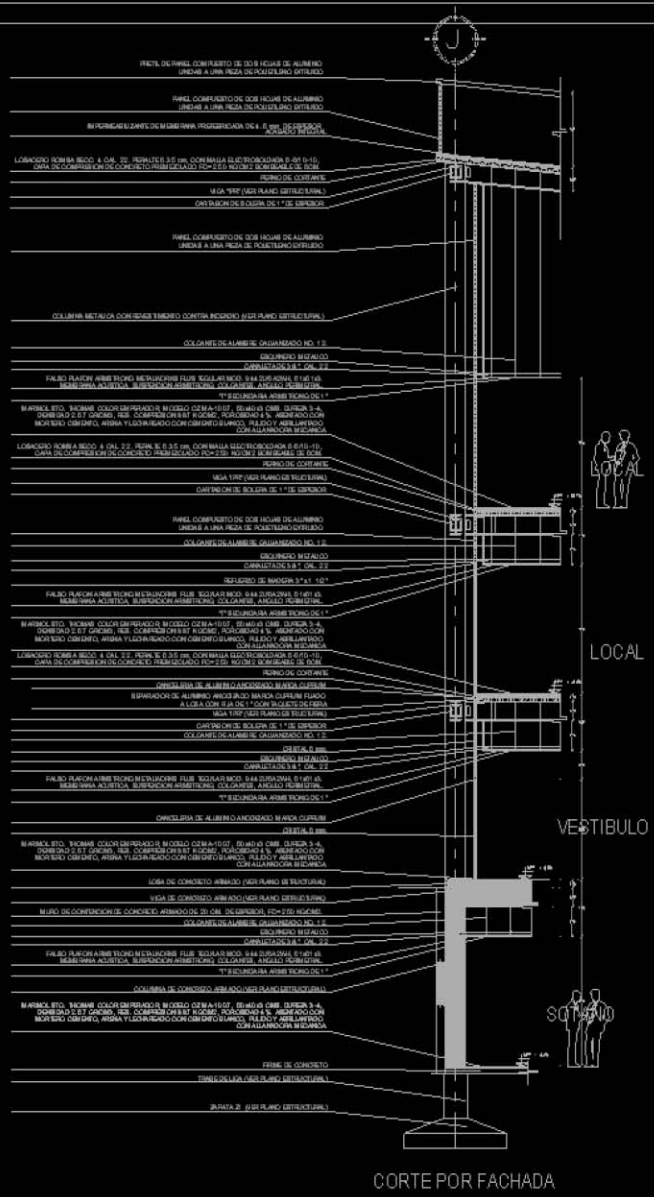
PROYECTO DE: SECCION DE PROYECTO DEL DISEÑO DE LA...

PROYECTO:

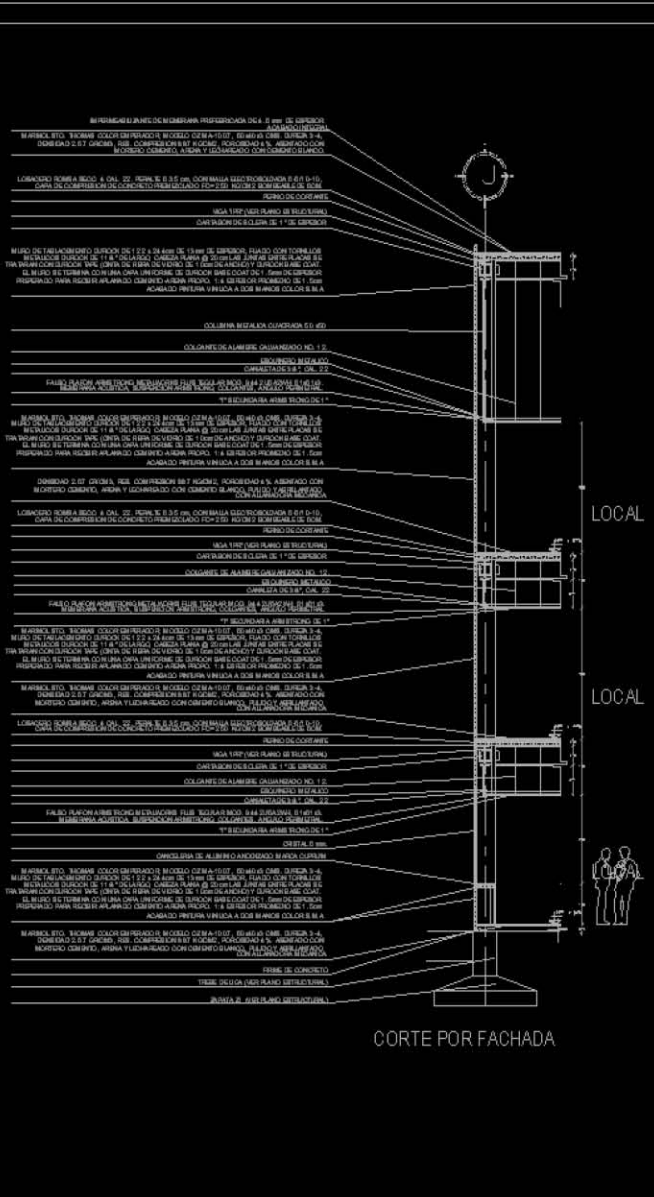
PROYECTO DE: SECCION DE PROYECTO DEL DISEÑO DE LA...

CORREDOR ESTUDIANTE COPILCO - C.U.

CORTES POR FACHADA



CORTE POR FACHADA



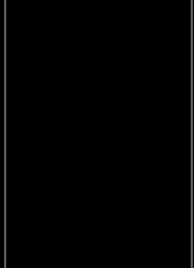
CORTE POR FACHADA



PROCESO DE LOCALIZACIÓN



SITIO LOCAL



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER: JOSÉ REVUELTAS

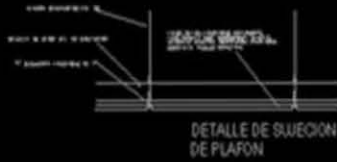
PROYECTO	
CENTRO COMERCIAL	
LUGAR: CENTRO DE INVESTIGACIONES Y DESEMPEÑO DE LA UNAM	
FECHA: 1970	
AUTOR: JOSÉ REVUELTAS	
TÍTULO: CORTE POR FACHADA	
Escala: 1:100	
MATERIALES: CONCRETO, ACERO, VIDRIO, ALUMINIO	
NOTAS: VER PLAN DE LOCALIZACIÓN Y PLAN DE SITIO PARA MÁS DETALLES DEL PROYECTO	
Escala: 1:100	
FECHA: 1970	REVISADO: 1970
ELABORADO: JOSÉ REVUELTAS	REVISADO: JOSÉ REVUELTAS

CORREDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.

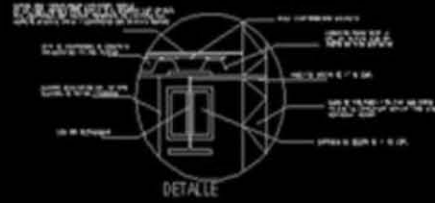
DETALLES CONSTRUCTIVOS



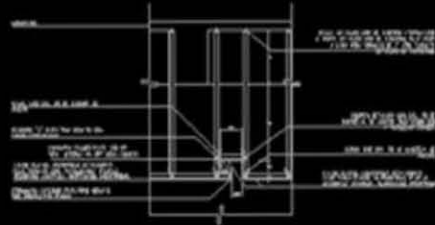
DETALLE ENTREPISOS



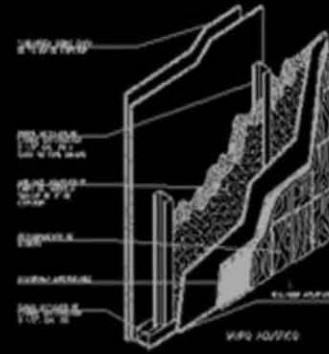
DETALLE DE SJECCION DE PLAFON



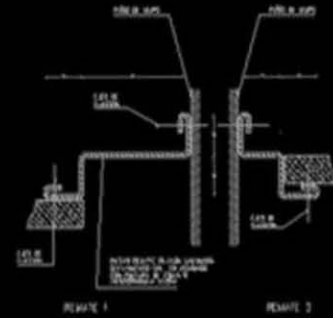
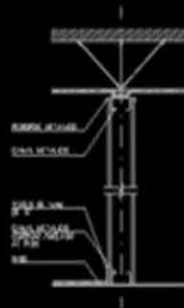
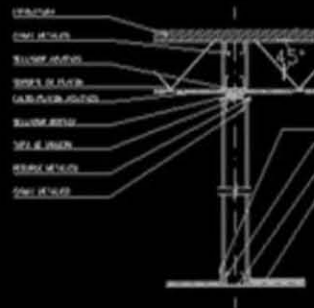
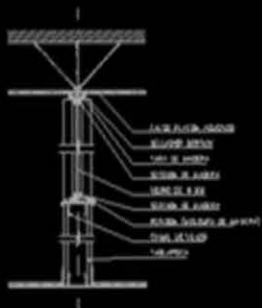
DETALLE



PLANTA Y SECCIONES DE UN MURO TABLERO



SECCION DE UN MURO TABLERO



DETALLE 1

DETALLE 2



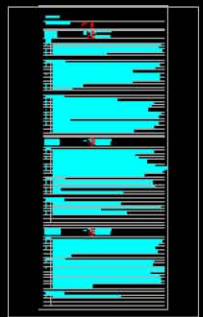
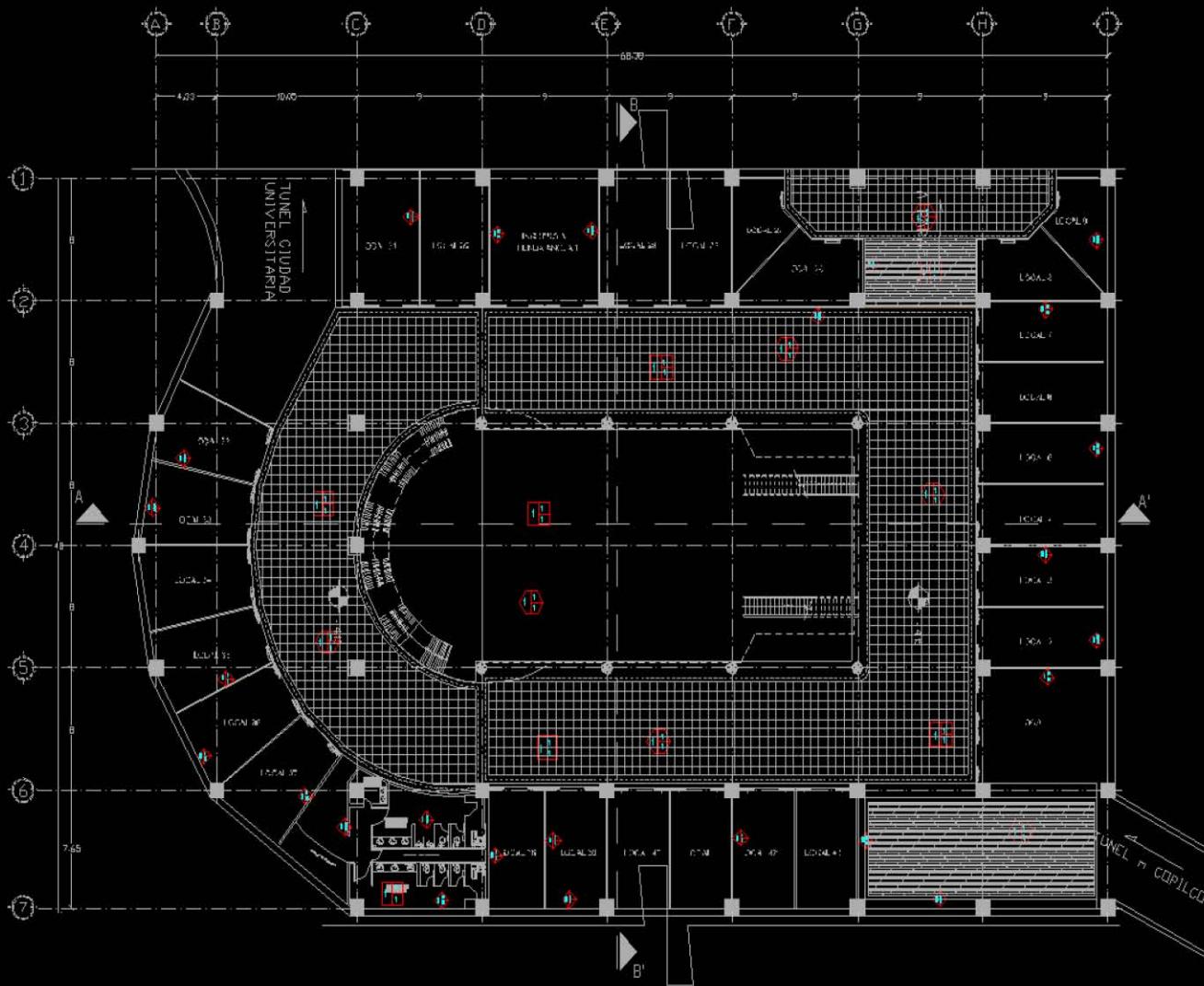
SECCION

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE CHILE
FACULTAD DE INGENIERÍA
TALLER JOSÉ REVELANTE

TÍTULO		
CORREDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.		
AUTOR		
PROFESOR		
MATERIA		
SECCIÓN		
FECHA		
LUGAR		
Escala		
Folio		
Total		

CORREDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.

PLANOS DE ACABADOS

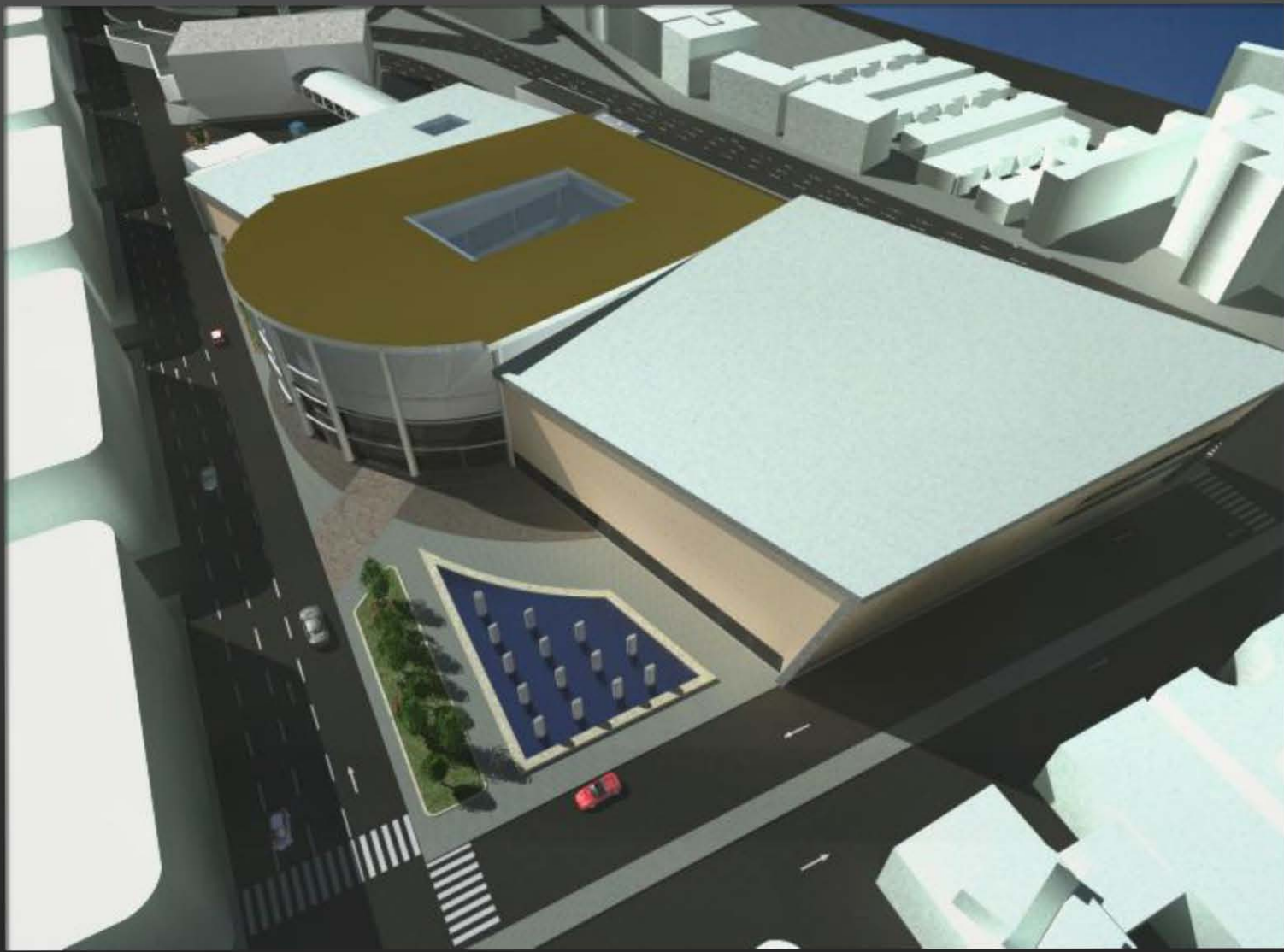


PROYECTO	
CORRIDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.	
PROFESOR	ALUMNO
DR. JOSÉ DE LOS RÍOS	AC-2
FECHA	
15 DE ABRIL DE 2011	
LUGAR	
COPILCO - C.U.	
PROYECTO	
CORRIDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.	
FECHA	
15 DE ABRIL DE 2011	
LUGAR	
COPILCO - C.U.	
ESCALA	1:50
PROYECTADO	1:50
REVISADO	1:50

CORRIDOR ESTUDIANTIL COPILCO - C.U.



RENDES Y ANIMACIONES



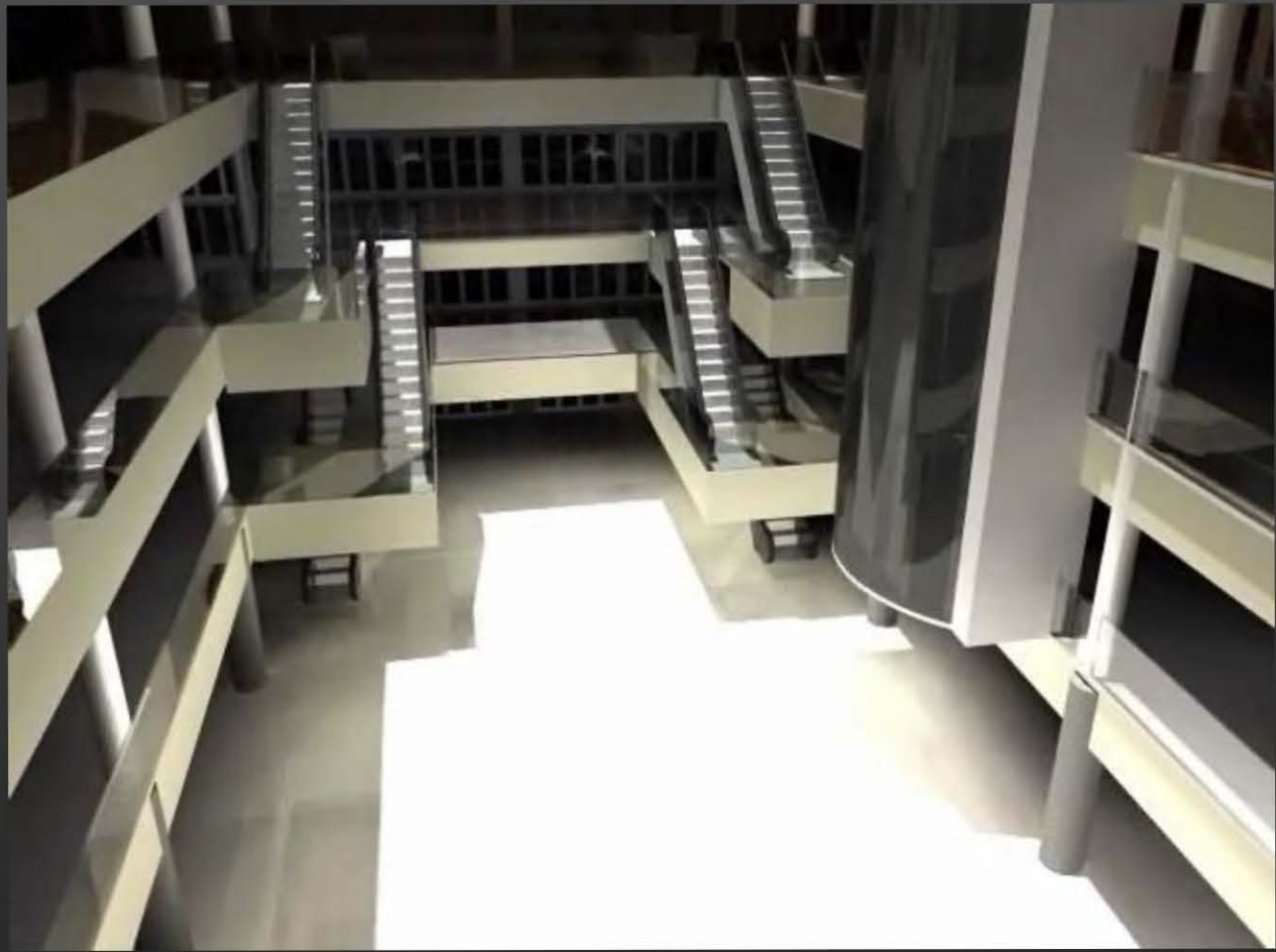
RENDES Y ANIMACIONES



RENDES Y ANIMACIONES



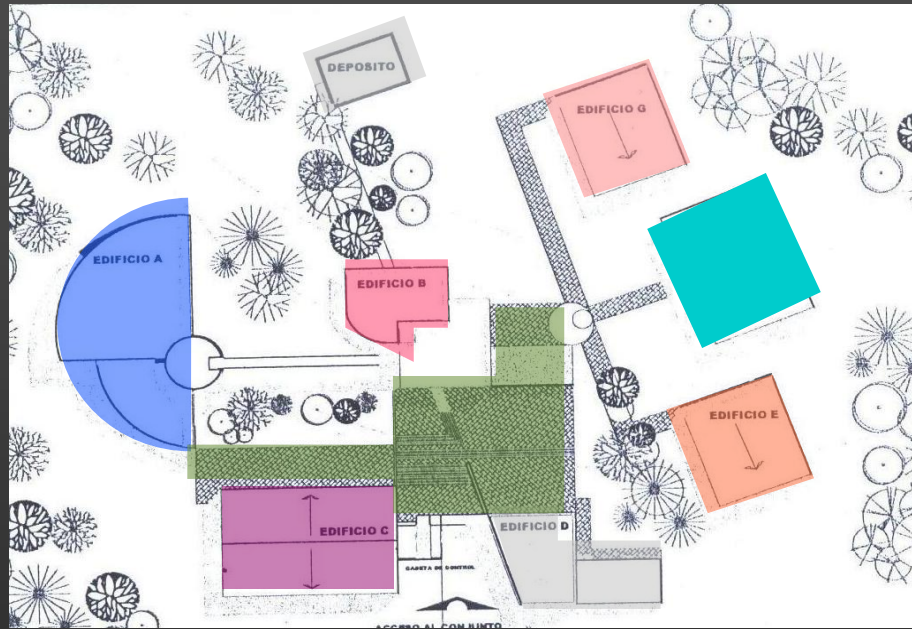
RENDES Y ANIMACIONES












HABITACIONAL UNIFAMILIAR

ALOJAMIENTO JUVENIL PINAL DE AMOLES EN QUERÉTARO:

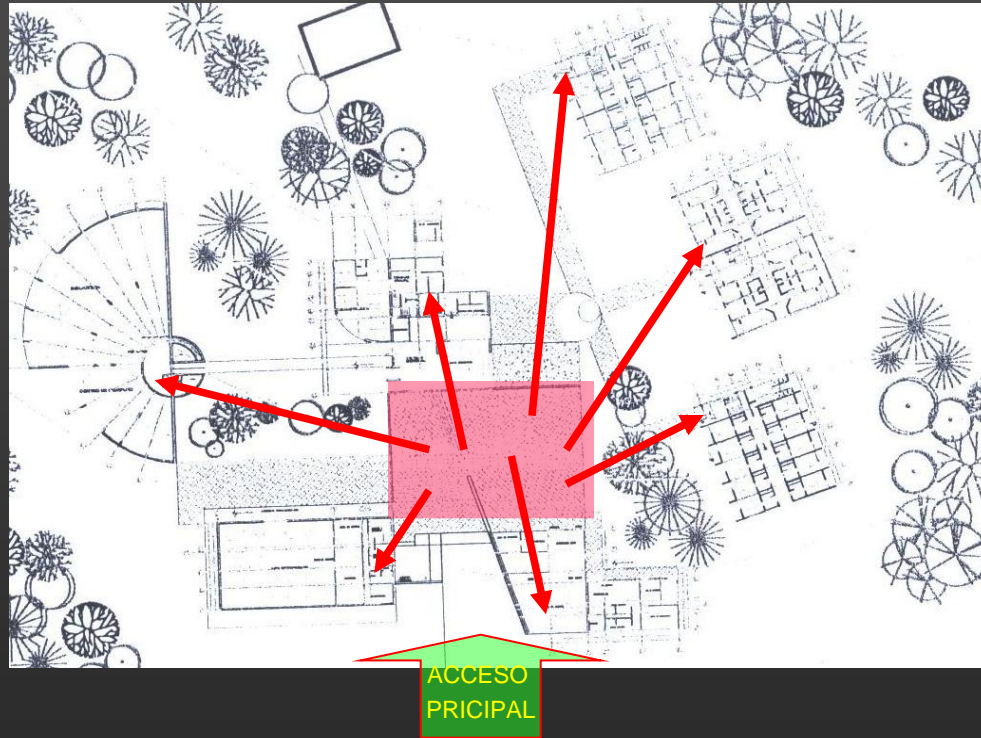


El alojamiento juvenil Pinal de Amoles en Querétaro, fué diseñado para albergar a 600 alumnos pero la demanda aumento a 1400 aproximadamente.

SIMBOLOGIA

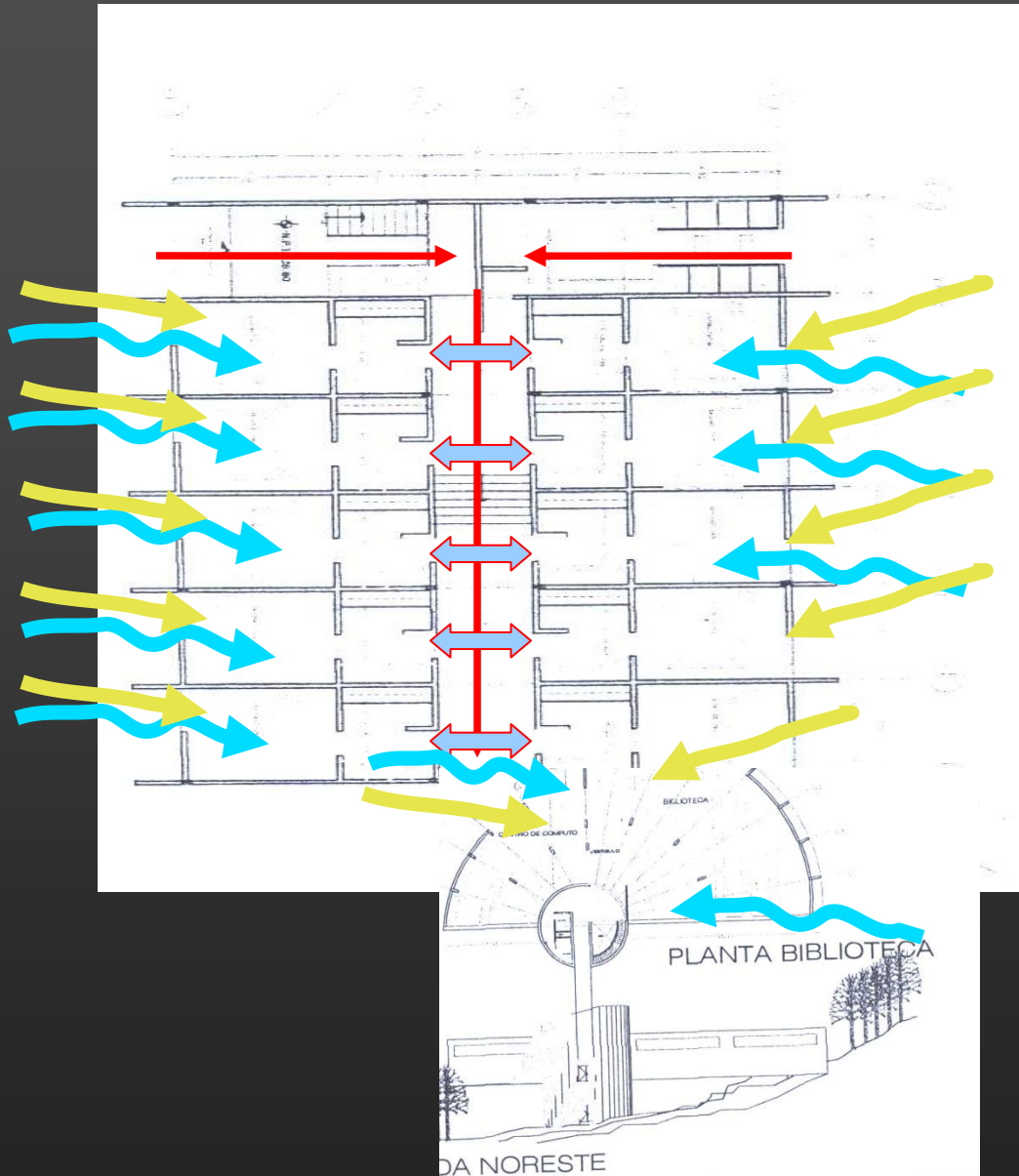
-  Biblioteca y salón de computo.
-  Edificio rector, administración, control de acceso a dormitorios y área de recreación.
-  Servicios de lavandería y mantenimiento.
-  Dormitorios estudiantes(hombres).
-  Dormitorios profesores.
-  Dormitorios estudiantes(mujeres).
-  Plaza

ALOJAMIENTO JUVENIL PINAL DE AMOLES EN QUERÉTARO:



El acceso al conjunto esta controlado por una entrada principal que llega a una plaza central que funciona de vestibulo para todos los modulos, llegando a la zona de dormitorios con una circulación indirecta por medio de andadores.

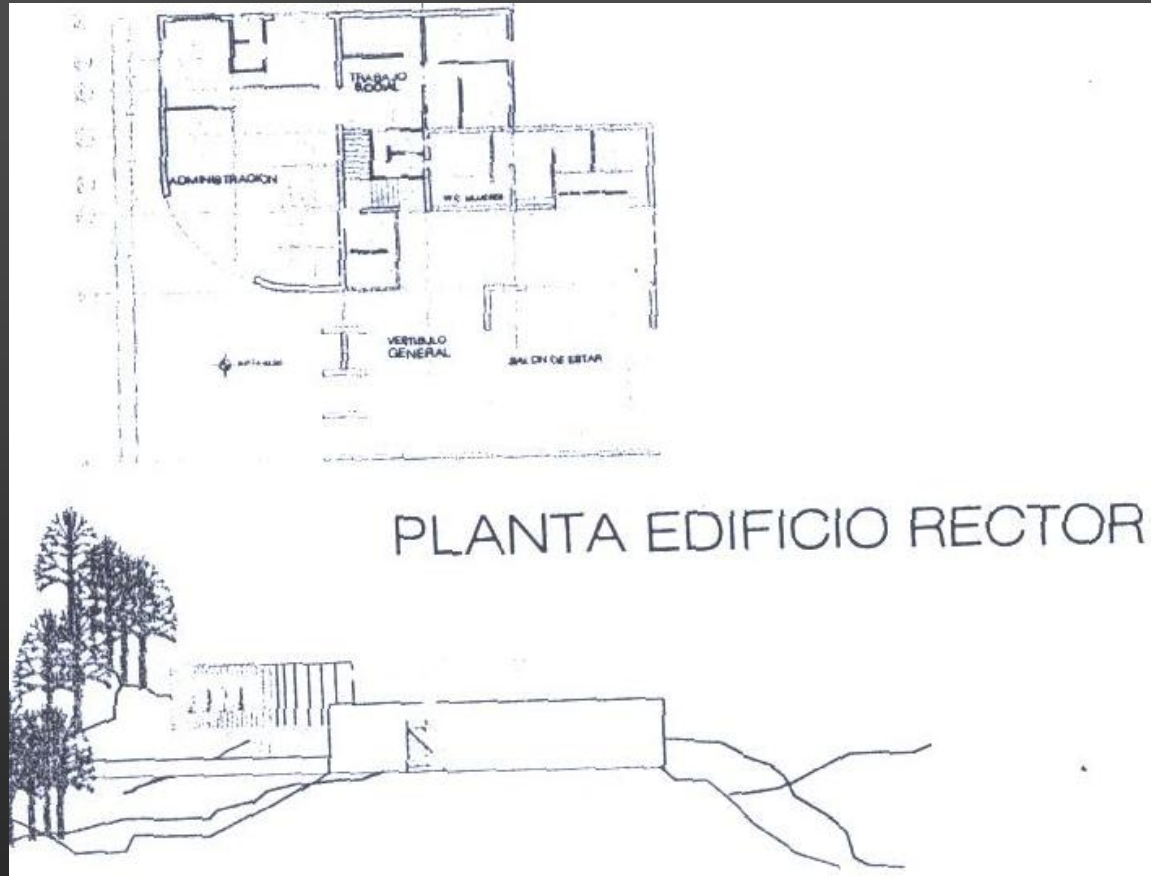
ALOJAMIENTO JUVENIL PINAL DE AMOLES EN QUERÉTARO:



Los edificios de dormitorios cuentan con una ventilación fluida, soleamiento hacia el este que percibe los rayos solares matutinos y los del lado oeste el soleamiento esta controlado por muros que mitigan el libre paso de los rayos solares.

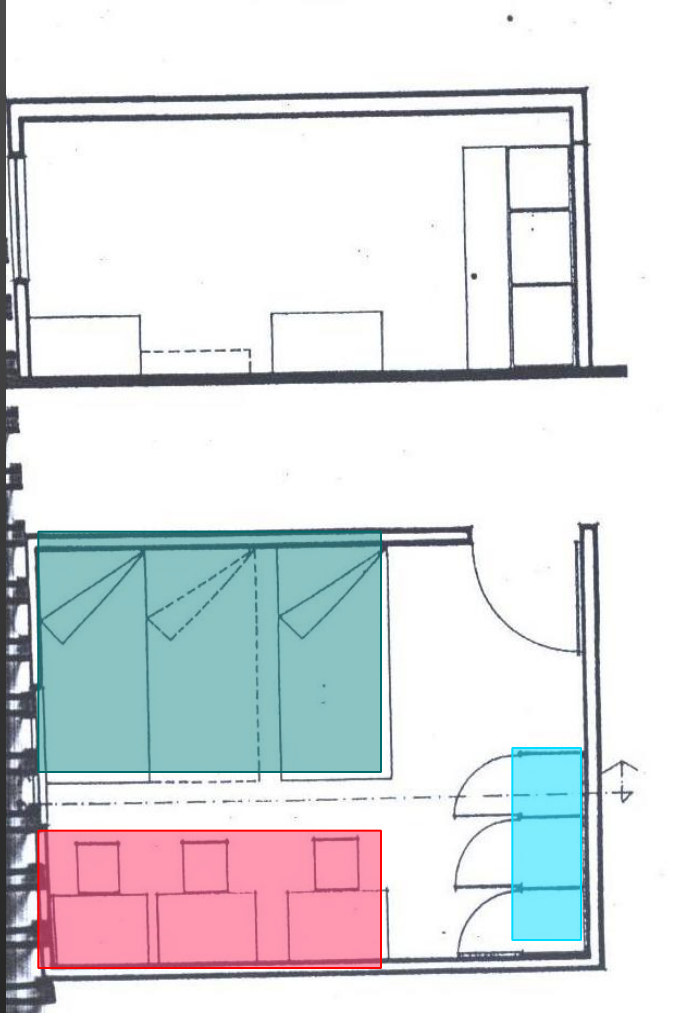
Caso contrario con la biblioteca y zona de computo que tiene orientación hacia el oeste, muy mala para el estudio, la conservación de equipo y acervo cultural.

ALOJAMIENTO JUVENIL PINAL DE AMOLES EN QUERÉTARO:



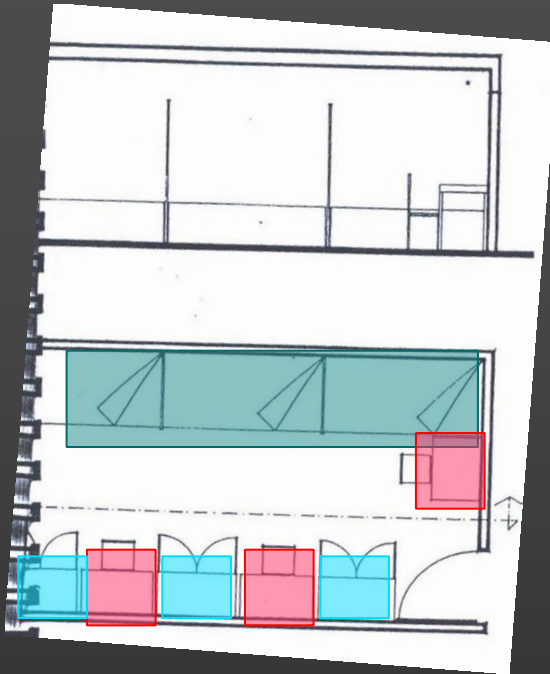
El sistema empleado en estructura constructiva es básicamente muro de carga a excepción de la biblioteca que se usó sistema de columnas moduladas, se emplearon materiales tales como: el concreto armado, muros de tabique, y ventanales de herrería.

ALOJAMIENTO JUVENIL PINAL DE AMOLES EN QUERÉTARO:



Debido a la demanda, el espacio planeado originalmente a sido alterado de tal forma que una habitación a sido mal acondicionada para tres estudiantes, por ejemplo: las habitaciones de las mujeres, que usan dos camas fijas con una pegable, tres mesas de trabajo y tres closets con puerta, en este croquis se observa que el ambiente es angustiante, debido a que no hay intimidad , los muebles no son los adecuados, ni tiene la capacidad necesaria y el espacio-tiempo para estudio es continuamente alterado por la casi nula circulación.

ALOJAMIENTO JUVENIL PINAL DE AMOLES EN QUERÉTARO:

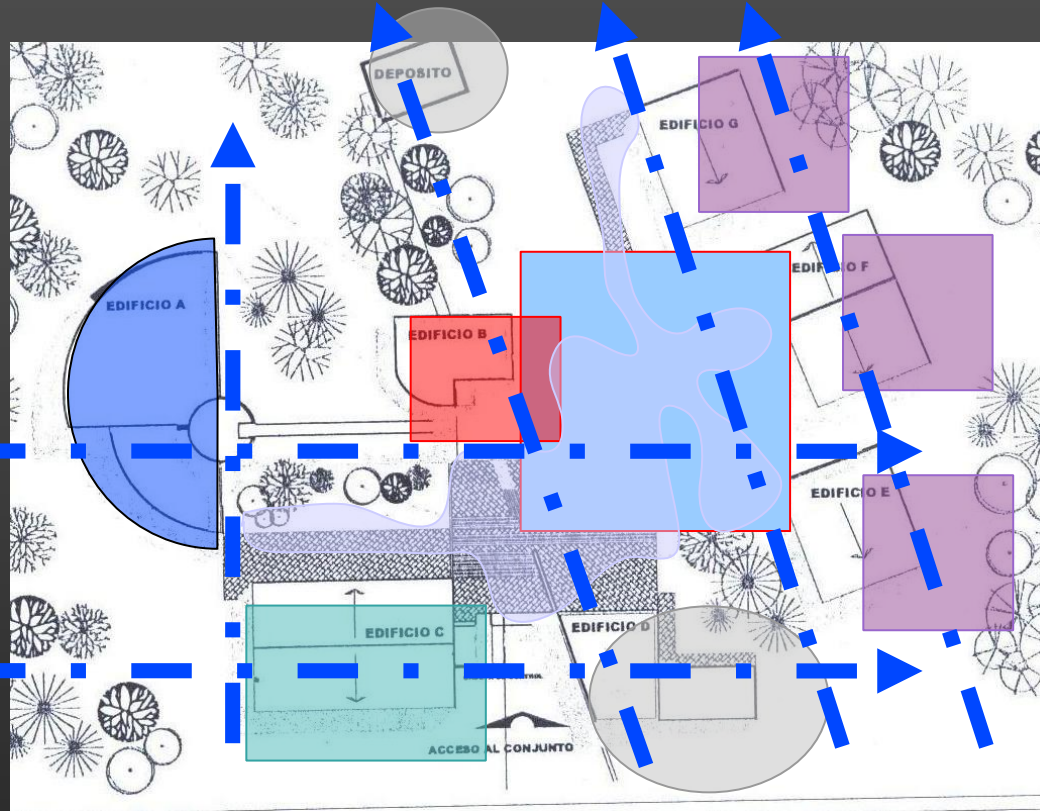


En el dormitorio de hombres observamos la misma problemática, en la funcionalidad interna, el espacio es usado al límite, sin privacidad sonora, con obstrucción en el acceso de la habitación, sin confort, con closets de poca capacidad, la ventilación es adecuada, la iluminación insuficiente por la distribución de los muebles y no favorece el estudio y la concentración.

Mientras que en el conjunto, los módulos se dispone de una organización separada, para generar la privacia de cada modulo, se recurre al uso de la vegetación para crear un microclima, controlar los vientos y formar barreras acusticas.



ALOJAMIENTO JUVENIL PINAL DE AMOLES EN QUERÉTARO:



El Edificio muestra un contraste geométrico de la forma, hace uso de volúmenes rectangulares, secciones de círculos y una combinación entre estas figuras geométricas, maneja ejes de composición diagonales como elementos unificadores.

Jerarquiza por medio de la forma y la altura, por ejemplo; la biblioteca se distingue por ser un medio círculo, la rectoría por tener una figura compuesta.

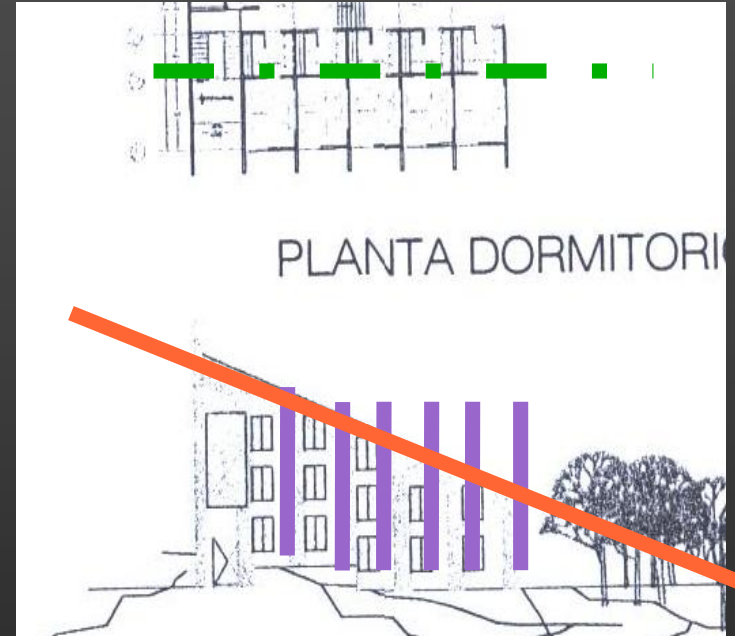
El Conjunto no cuenta con una simetría.

La interrelación se genera por medio de espacios abiertos, que sirven de unión para con los demás espacios cerrados.

ALOJAMIENTO JUVENIL PINAL DE AMOLES EN QUERÉTARO:

El conjunto muestra una integración al contexto por medio de techumbres inclinadas, genera ritmos constantes con el vano y macizo, cuenta con simetría en la fachada principal, una modulación en la organización de espacios, recurre a la extensión del muro hacia afuera para generar un juego de luz y sombra repitiendolos constantemente. Emplea una escala mixta entre urbana y humana.

El plano horizontal muestra seccionamiento, mientras el vertical tiende a lo lineal, interceptados por la diagonal de la techumbre como si fueran seccionados de un tajo, en tanto el macizo muestra predominio sobre el vano.



CONTENIDO:

ENFOQUE FUNCIONAL

ENFOQUE AMBIENTAL

ENFOQUE EXPRESIVO

ENFOQUE ESTRUCTURAL

CONCLUSIÓN



ENFOQUE FUNCIONAL:

Las diferentes actividades se clasificaron de tal forma que permita la privacidad a los dueños, tales como a los arrendatarios (estudiantes) que habitaran el conjunto, se propone separar por completo las habitaciones con sus servicios y accesos independientes al de los dueños, por eso se juntaran los predios de la manzana formando un conjunto habitacional dentro de la misma, para poder aprovechar el terreno sin seccionarlo por barreras, formado por 14 módulos habitacionales, el conjunto se agrupa como un poblado, con senderos y espacios verdes comunes centralizados, formando una plaza, que permita la vida hacia el interior y convivio académico conformando un espacio que ofrece tranquilidad y confort para el estudio.



ENFOQUE AMBIENTAL:

Orientaciones que permitan trabajar con luz natural uniforme, recurrimos a un sistemas de control ambiental, como son: parteluces, aleros, vegetación, superficies de doble vidrio formando una doble piel que permita una ventilación fluida, reduciendo el consumo energético.

<http://www.vigoenfofos.com> © J. Albertos

ENFOQUE EXPRESIVO:

Se adaptara al contexto inmediato, su imagen exterior resultara de la combinación de superficies transparentes y opacas, construyendo una doble piel, generando un efecto de flotación, usaremos volúmenes paralelepípedos interceptados, jerarquizando espacios mediante la forma, logrando así un diseño contemporáneo y sencillo generando un ambiente de tranquilidad y concentración. Emplearemos: pergolados, parteluces, elementos verticales delgados para mostrar ritmos y a la vez, un juego con la luz y sombra. Tendremos texturas lisas predominantes y rugosas generando contrastes.



ENFOQUE CONSTRUCTIVO:

Usaremos materiales tradicionales, tales como: la piedra , concreto, vidrio y acero, ya que ofrecen poco mantenimiento.

DIAGNOSTICO DE LA SITUACION ACTUAL Y POSIBLES SOLUCIONES

Uno de los objetivos de este desarrollo denominado Casa de Asistencia para Estudiantes, es contar con casas de albergue con infraestructura adecuada, enfocadas e los estudiantes.



La construcción del proyecto “Casa de Asistencia”, en la colonia Copilco, permitirá la estancia de 42 estudiantes y 14 familias.

Además el proyecto dotara de espacios tales como: habitaciones, áreas de estar, cocina, áreas de estudio, sanitarios así como una zona de lavado y planchado, con servicio de estacionamiento, el cual tendrá una capacidad para 48 automóviles.



NUCLEO Y TIPO DE USUARIOS

ESPACIO	NUMERO DE USUARIOS
CASA UNIFAMILIAR	56
CASA DE ASISTENCIA	42
TOTAL	98

OPCIONES DE SOLUCION:

Las características propias del albergue de estudiantes, requiere de espacios ex profesos para ello, y de que estos estén ubicados en lugares estratégicos. Por esto, la opción mas viable es la construcción de la zona habitacional y estudiantil de manera próxima ala Universidad Nacional Autónoma de México, la manzana no. 4 fue la elegida, la cual se encuentra ubicada entre las Calles de Medicina, Odontología, Medicina, Copilco)

	NUMERO DE VIVIENDAS POR MANZANA	HABITACIONES EN RENTA POR VIVIENDA	AREA TOTAL M2	AREA DE DESPLANTEM2	AREA LIBRE M2
	14	3	3,439.92	2,063.95	1,375.97
2 NIVELES				2,063.95	
TOTAL				4,127.9	

- Cajones de estacionamiento requeridos por el R.C.D.F. 1 x cada 120m2 de construccion.
- $4,127.9 \text{ m}^2 / 120 \text{ m}^2 = 34.39$ **35 cajones de estacionamiento**

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción de una zona habitacional unifamiliar y una zona para estudiantes.

La Zona Habitacional Unifamiliar esta constituida por área de estar, comedor, cocina, recamaras, sanitarios, patio de servicio. La zona para estudiantes contara con área de dormitorios, área de estar, área de estudio y núcleo de servicio. Todas las zonas anteriormente mencionadas tendrán estacionamiento.

El desarrollo de la zona habitacional tendrá una área total de **4,127.9**, cuyo costo asciende a **\$20,639,500.00.**⁸

El proyecto de la zona habitacional estará ubicado en Copilco y lo conforman 2 zonas: la habitacional unifamiliar y la de estudiantes. La zona habitacional unifamiliar contara con: sala, comedor, cocina, 3 recamaras, baño, patio de servicio. La zona para estudiantes consta de: habitaciones, baños, cocina, comedor, área de estudio.

ENFOQUE



FACTIBILIDAD TECNICA:

Superficie disponible:

La superficie total de la zona habitacional es de 54,645.00 con una área aprovechable de 3,646.00

Ubicación:

El proyecto zona habitacional se localiza en Copilco, Delegación Coyoacán en México D.F.

CASA HABITACION

- Rehabilitación de Zona habitacional
- 8 Manzanas. 14 Lotes Tipo por Manzana.



Construcción:

El conjunto se construirá respetando en lo posible la tipología encontrada dentro de la zona. La estructura esta conformada por: zapatas, traveses, columnas y losas de concreto.

Infraestructura:

El terreno cuenta con todos los servicios requeridos para el uso habitacional, redes de agua, luz, drenaje y teléfono.

Telecomunicaciones:

Las telecomunicaciones se establecerán vía telefónica.

FACTIBILIDAD AMBIENTAL:⁹

El proyecto cumple con las condiciones ambientales para este tipo de construcción, lo cual es dictaminado por la Delegación.

Densidad de construcción:

El proyecto zona habitacional se localiza en un terreno de 3,439.92 del cual se le asigna al proyecto 3439.92 m. la superficie de desplante de proyecto es de 2,063.95 m.

Superficie del terreno disponible	3,439.92(100%)
Superficie de desplante del proyecto	2,063.95(60%)
Superficie de área libre permeable	1,375.97(40%)

Áreas Verdes:

El diseño de las áreas verdes del conjunto estará de acorde a la flora nativa y el riego se hará básicamente de agua de lluvia.

Descargas Residuales:

Las cargas residuales se conectaran a la red de drenaje local.

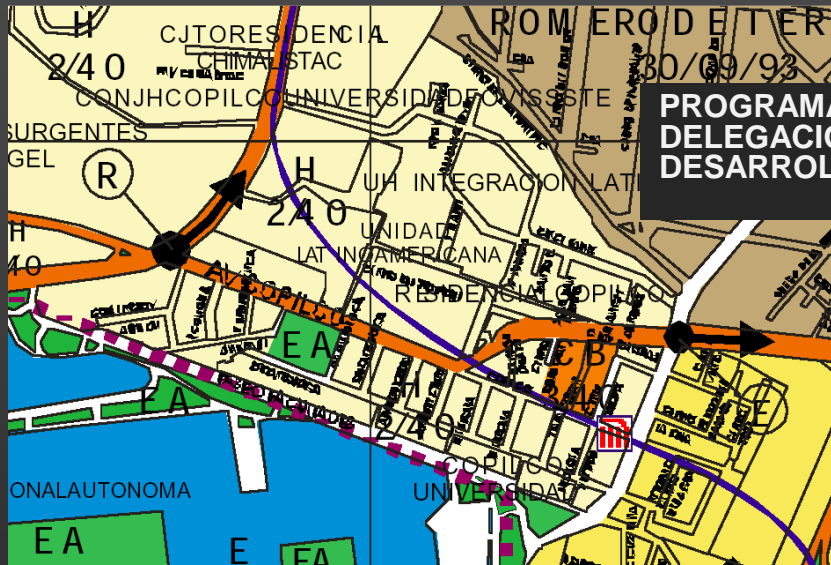
Residuos Sólidos Reciclables:

Se proporcionara el reciclamiento de residuos sólidos, tanto orgánicos como inorgánicos. Por otra parte, las artesas de basura tendrán contenedores para evitar la fauna nociva.

FACTIBILIDAD LEGAL:

Para la elaboración de esta obra se entenderá lo dispuesto por el reglamento de Construcción del Distrito Federal.

SIMBOLOGIA



- H** HABITACIONAL
- HC** HABITACIONAL CON COMERCIO
- CB** CENTRO DE BARRIO
- E** EQUIPAMIENTO
- EA** ESPACIOS ABIERTOS
- PROGRAMA PARCIAL**
- METRO**
- VIALIDADES PRIMARIAS**
- LIMITE DE ZONA PATRIMONIAL**
- 2/40- DOS NIVELES CON 40 % DE AREA LIBRE**

HABITACIONAL (H): Este uso se aplica principalmente al interior de las colonias típicamente habitacionales ó en donde la comunidad ha solicitado se mantenga este uso, por lo que se debe evitar la proliferación de comercios y servicios.

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO:

RESUMEN DE INSTALACIONES

1.- ZONA HABITACIONAL UNIFAMILIAR

- 1.1.-Área de estar.
- 1.2.-Comedor
- 1.3.-Cocina
- 1.4.-Recamara principal
 - 1.4.1.-Baño
- 1.5.-Recamara
- 1.6.-Baño
- 1.7.-1/2 baño
- 1.8.-Patio de servicio

2.-ZONA HABITACIONAL PARA ESTUDIANTES

- 2.1.-Estancia
- 2.2.-Recamaras
 - 2.2.1.-Sanitario
- 2.3.-Servicios
 - 2.3.1.-Lavandería
 - 2.3.2.-Comedor
 - 2.3.3.-Cocina
 - 2.3.4.-Área de trabajo
 - 2.3.5.-Computadoras

PROGRAMA ARQUITECTONICO:

VIVIENDA UNIFAMILIAR								
CLAVE	ESPACIO	ANALISIS REFERENCIA	NUMERO USUARIOS	DOSIFICACION M2/USUARIO	AREA N.N.N	AREA N.N.	AREA N.	OBSERVACIONES
1.1	ESTANCIA COMEDOR		4	7.25		29		
1.2	COCINA		1	8.26		8.26		
1.3	RECAMARA PRINCIPAL		2	7.61		15.22		
1.3.1	BAÑO		2		6.27			
1.4	RECAMARAS		2	15.22		30.44		2 Recamaras
1.5	ESTUDIO							
1.6	SANITARIO					6.27		
1.7	½ BAÑO					2.65		
1.8	PATIO DE SERVICIO					3.80		
1.9	ESTACIONAMIENTO		28			350		28 Autos

PROGRAMA ARQUITECTONICO:

VIVIENDA ESTUDIANTIL								
CLAVE	ESPACIO	ANALISIS REFERENCIA	NUMERO USUARIOS	DOSIFICACION M2/USUARIO	AREA N.N.N	AREA N.N.	AREA N.	OBSERVACIONES
1.1	VESTIBULO					5.22		
1.2	ESTANCIA		16	2.55		40.71		
1.3	RECAMARAS		3	5.53		16.6		42 Recamaras
1.4	SANITARIOS		2	2		4		1 por recamara
1.5	SERVICIOS							
1.5.1	COCINA		3	2.21		6.62		
1.5.3	LAVANDERIA		6			12		
1.5.4	AREA DE TRABAJO		16	2.55		40.71		
1.5.5	COMPUTADORAS		6			18.7		
1.6	ESTACIONAMIENTO		14			175		

PLANOS DE CONJUNTO



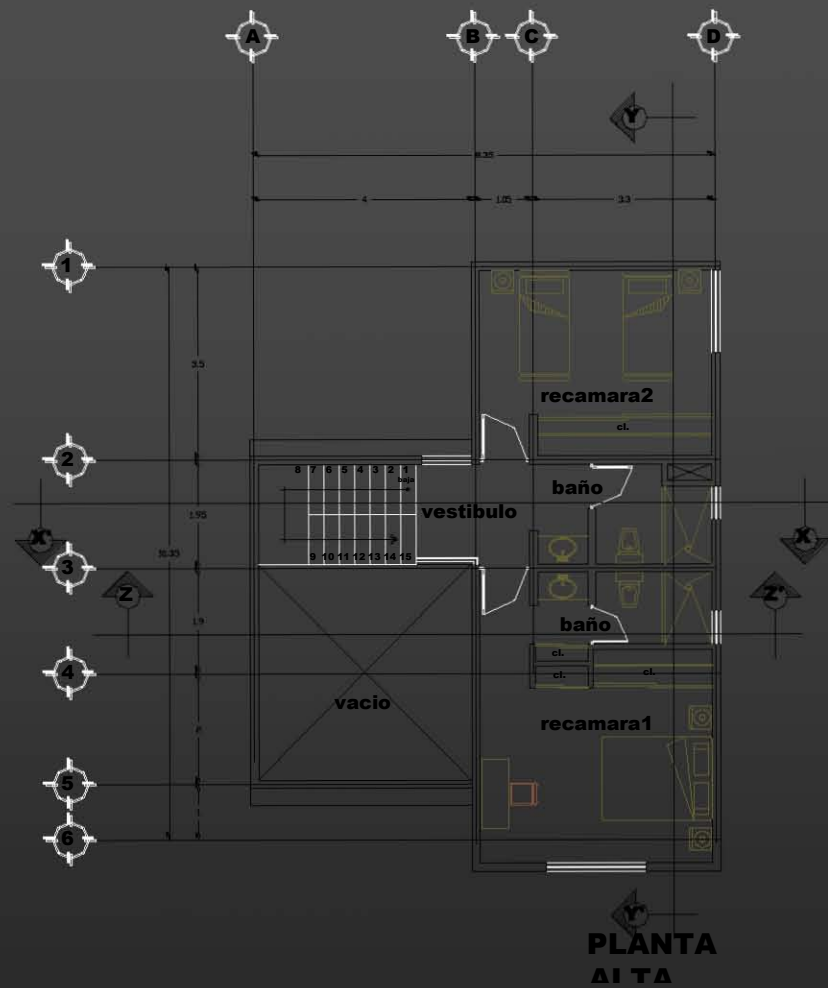
PLANOS DE CONJUNTO



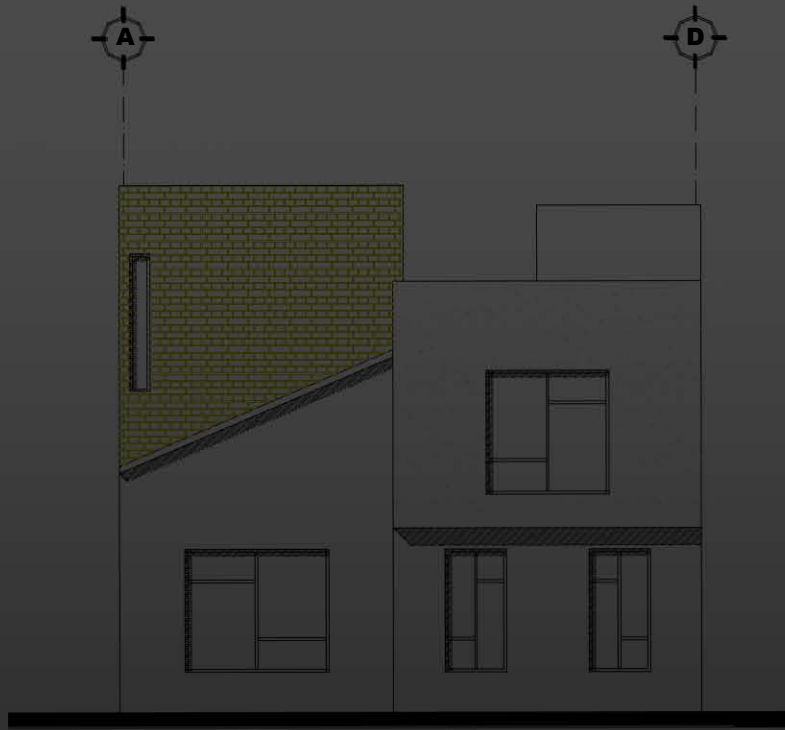
FACHADAS DEL CONJUNTO



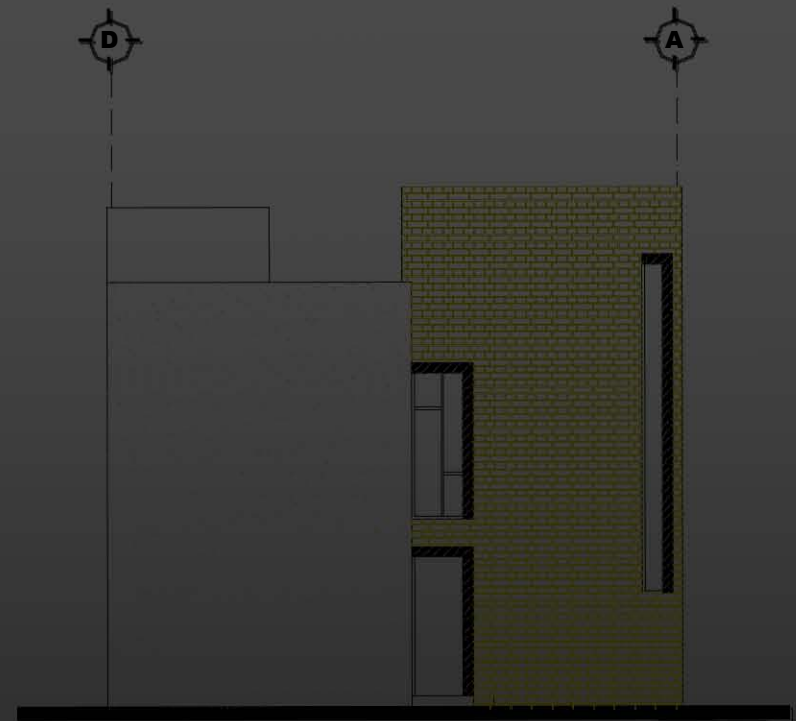
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS



FACHADAS

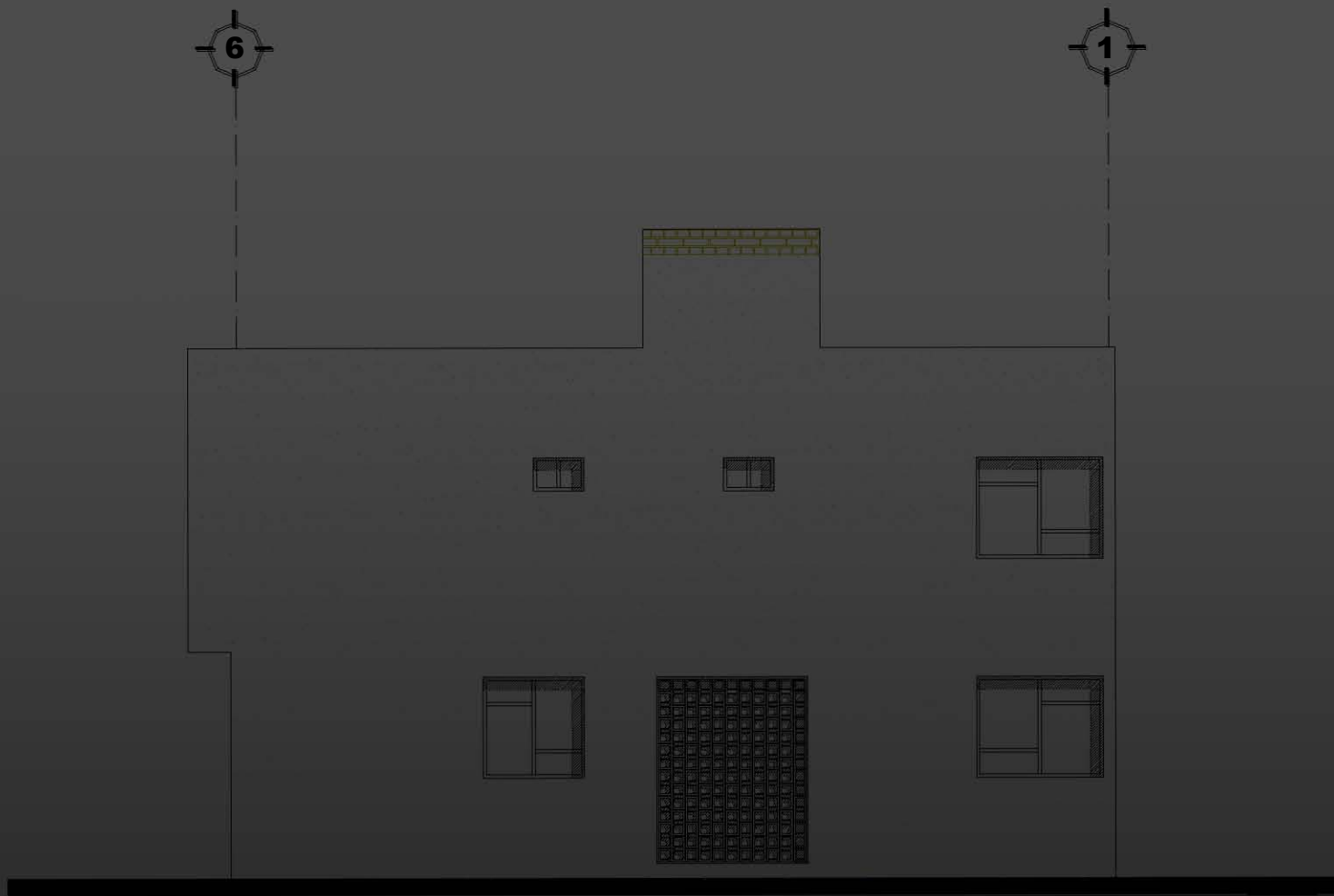


FACHADA



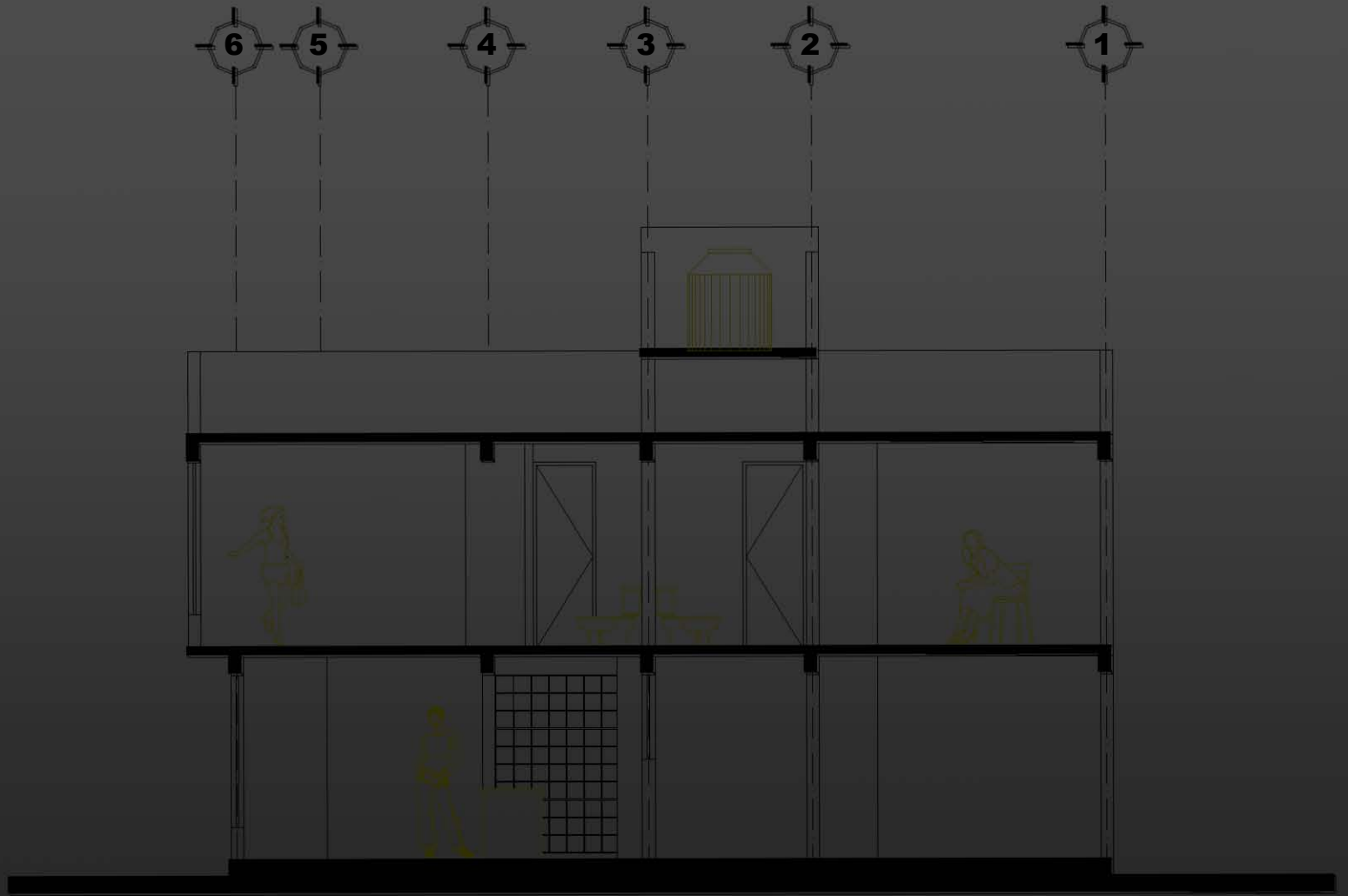
FACHADA

FACHADAS

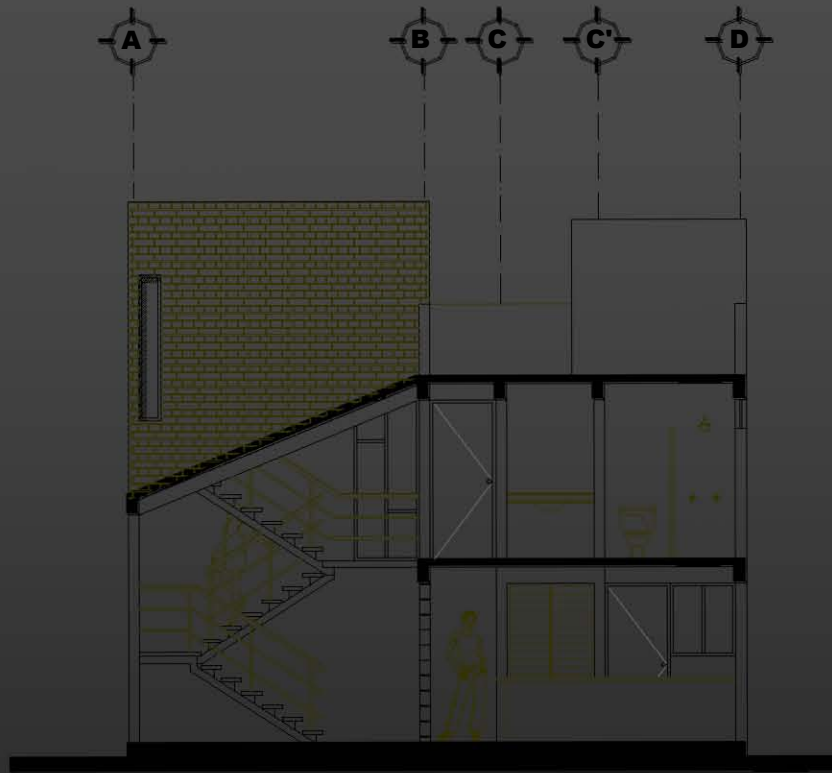


FACHADA

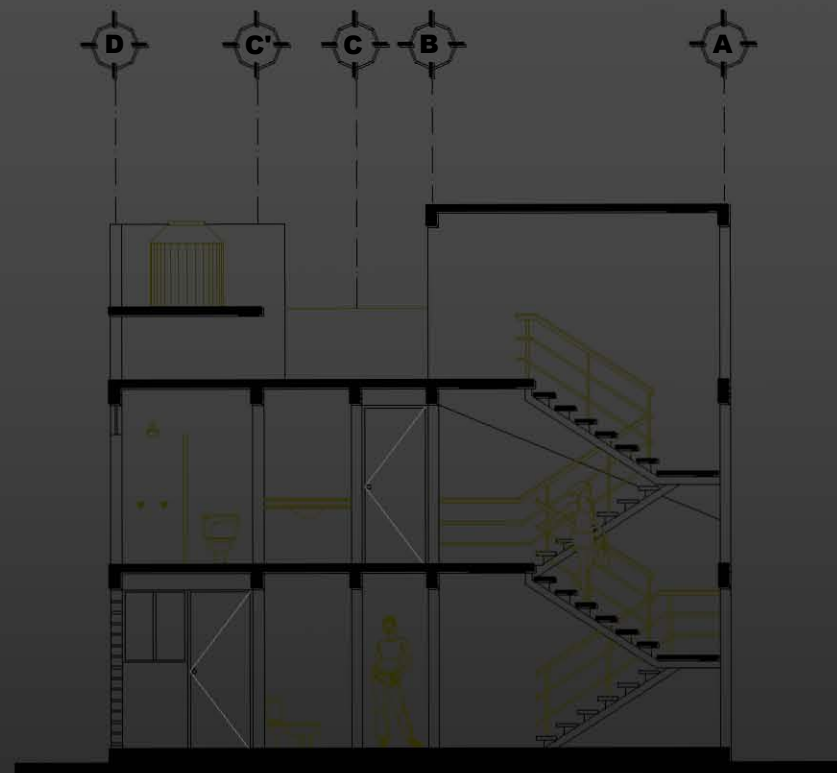
CORTE ARQUITECTÓNICO



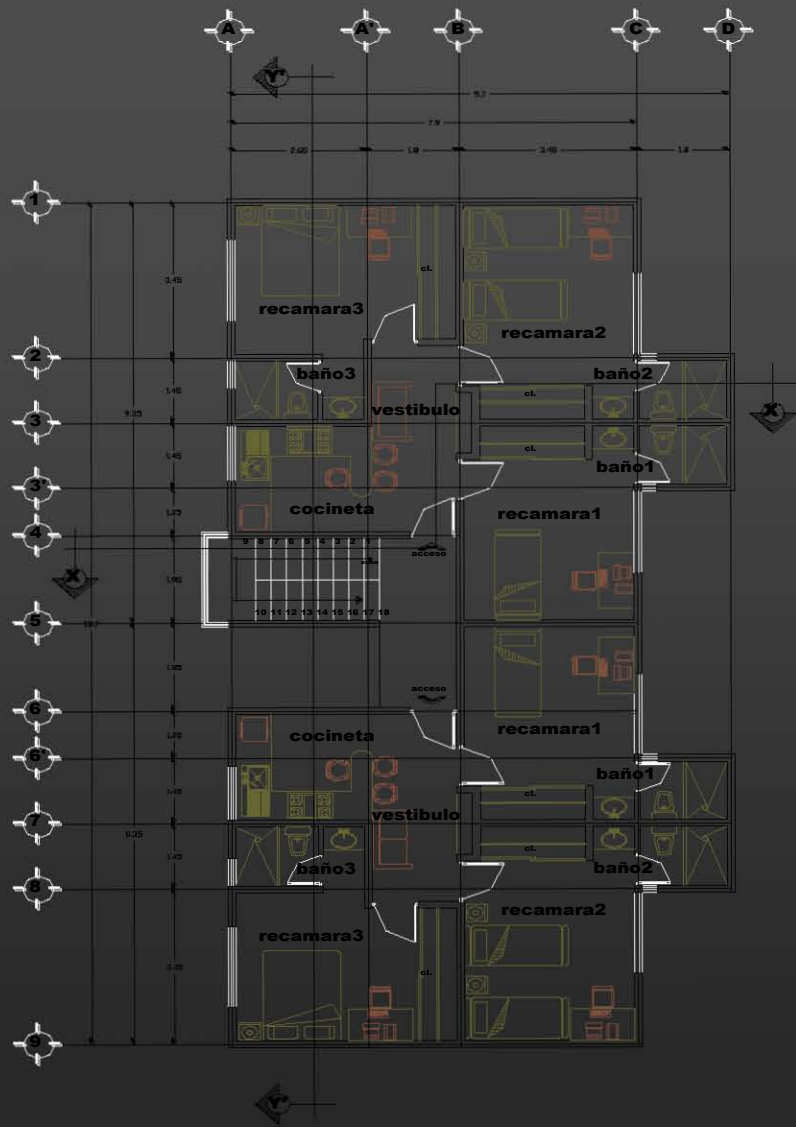
CORTE LONGITUDINAL Y-Y'



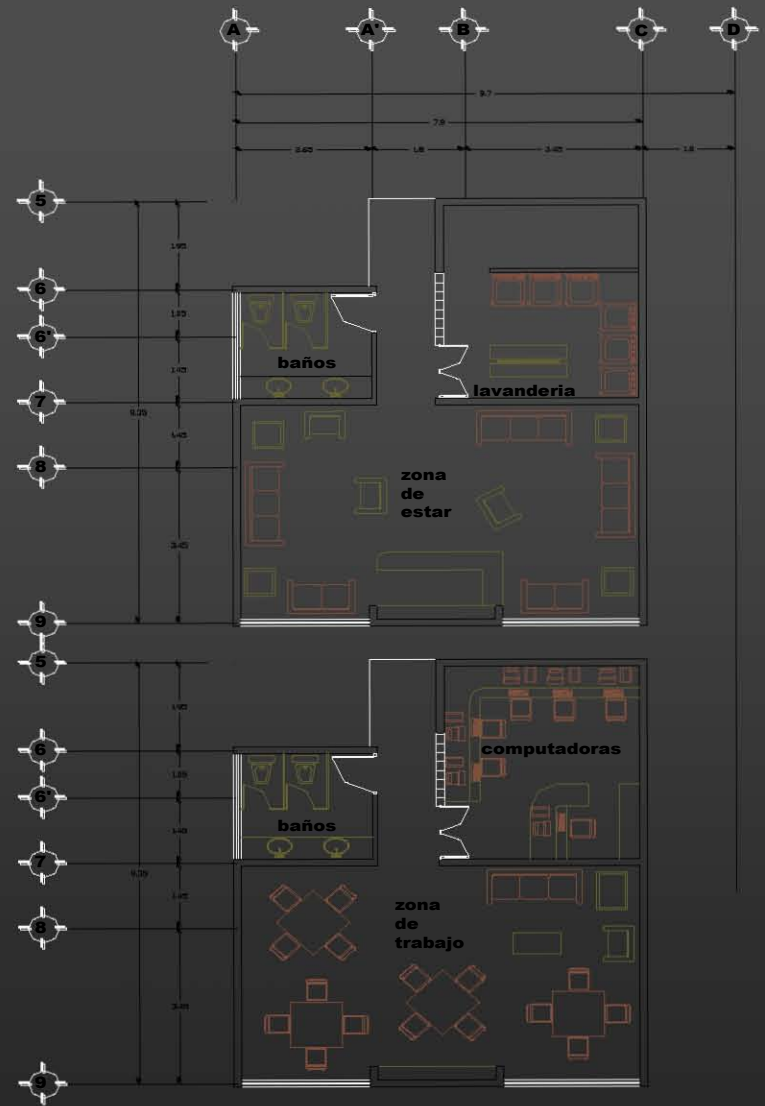
CORTE TRANSVERSAL Z-Z'



CORTE TRANSVERSAL X-X'

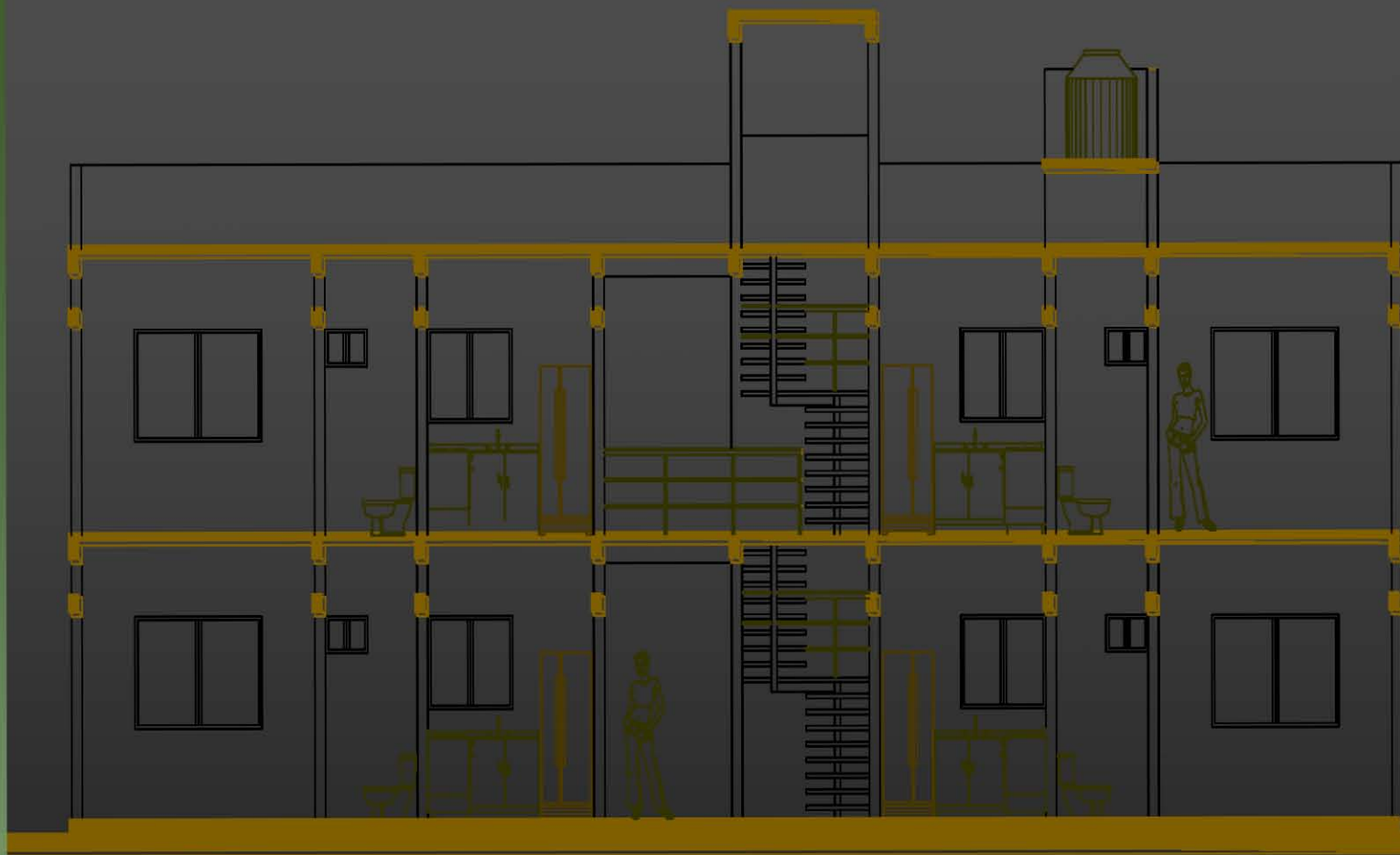


PLANTA TIPO ESTUDIANTES

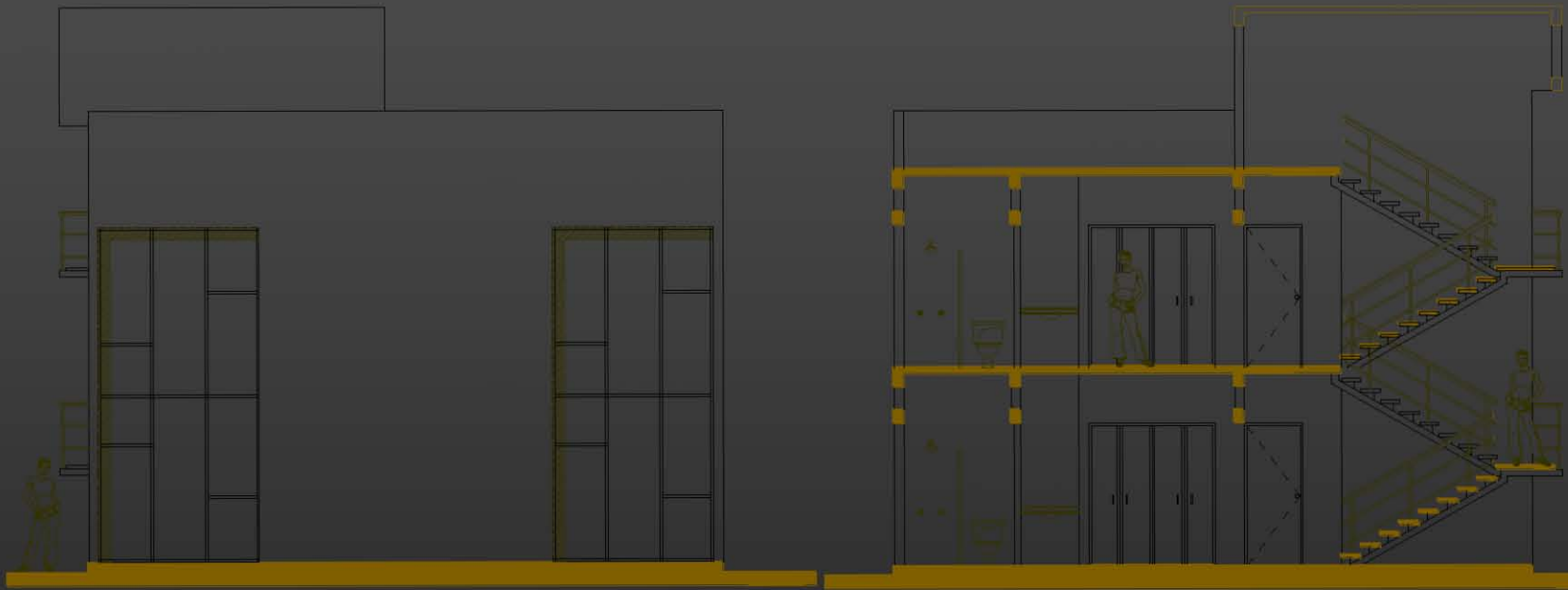


PLANTA DE SERVICIOS
PARA ESTUDIANTES

CORTE ARQUITECTÓNICO



FACHADA Y CORTE



ANIMACIÓN



ANIMACIÓN



HABITACIONAL PLURIFAMILIAR

VARIABLES DEL OBJETO ARQUITECTONICO:

- VARIABLES DE EXTENSION

- Funcionales

- Ambientales




- Expresivas

- Constructividad

ANALISIS DE ACTIVIDADES:

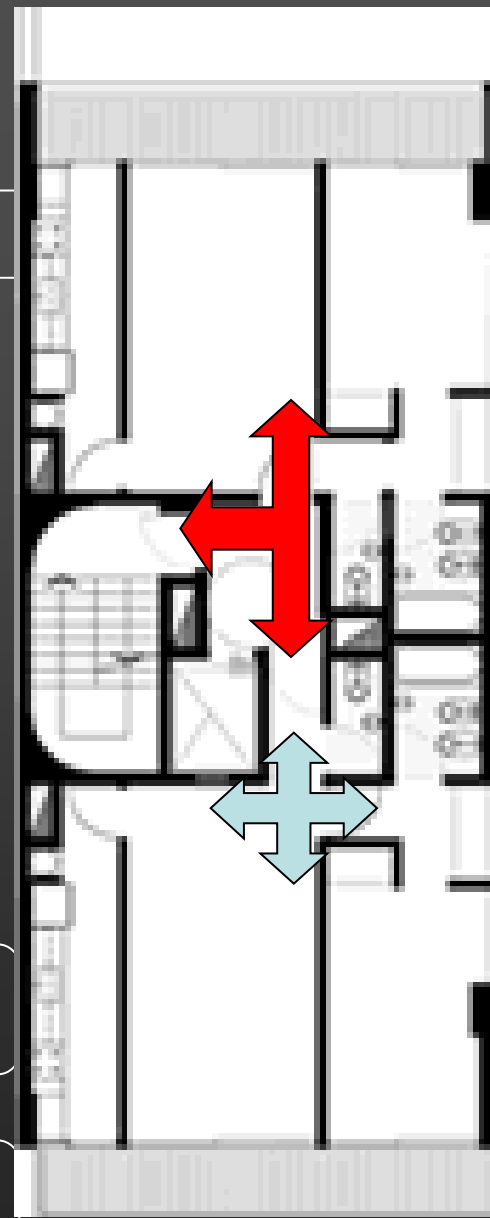
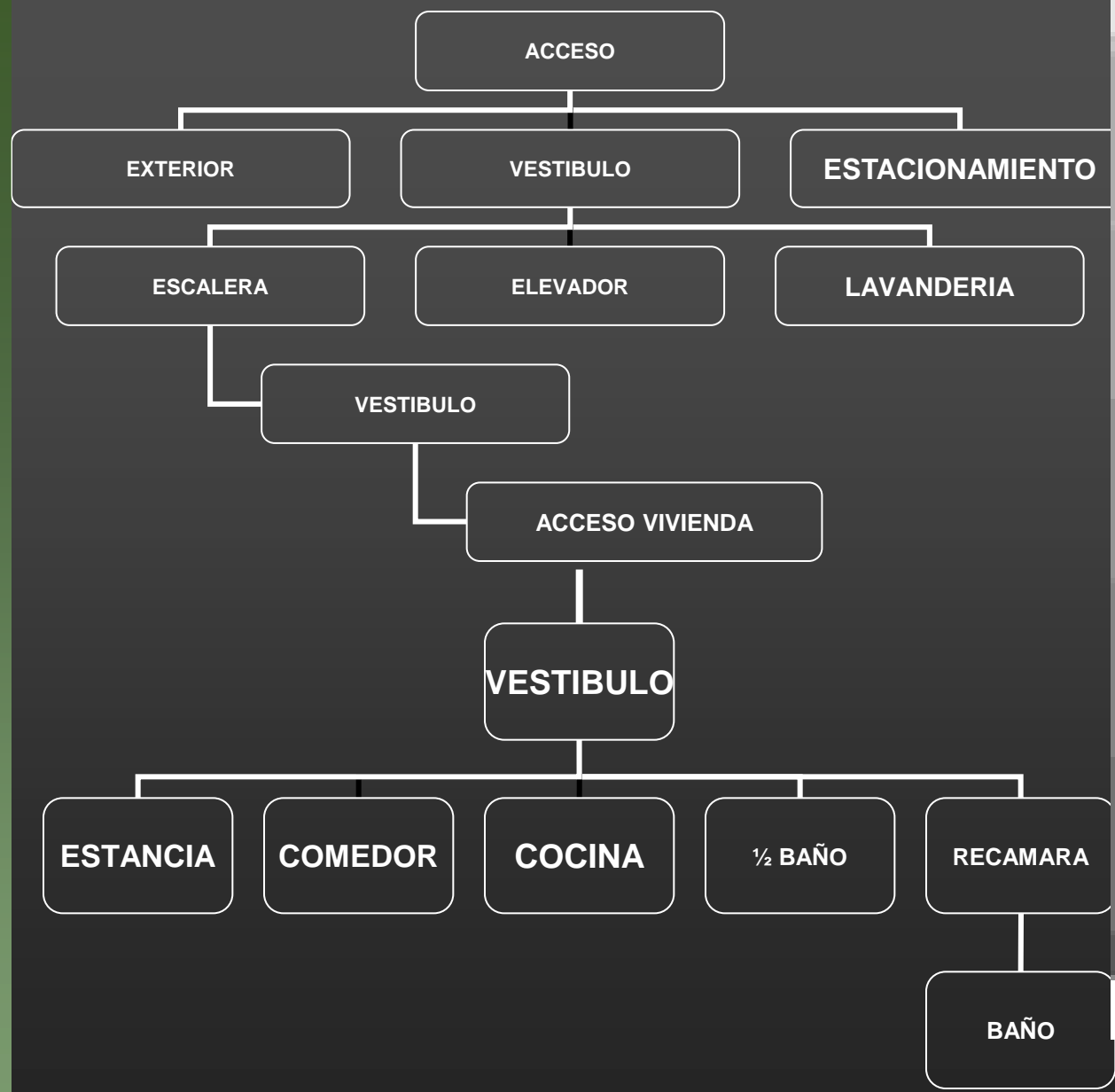
1.1.- JERARQUIA DE ACTIVIDADES		
CARACTERISTICA	COMPLEMENTARIA	SERVICIO
Dormir	Estudiar	Lavar
Descansar	Entretenimiento	Planchar
Comer	Nadar	Cocinar
		Estacionarse
		Secar ropa
		Aseo

SIMBOLOGIA

-  Elementos característicos.
-  Elementos Complementarios.
-  Elementos de Servicio



SECUENCIA DE ACTIVIDADES



ACCESOS:



Acceso
Vehicular

Acceso
Peatonal

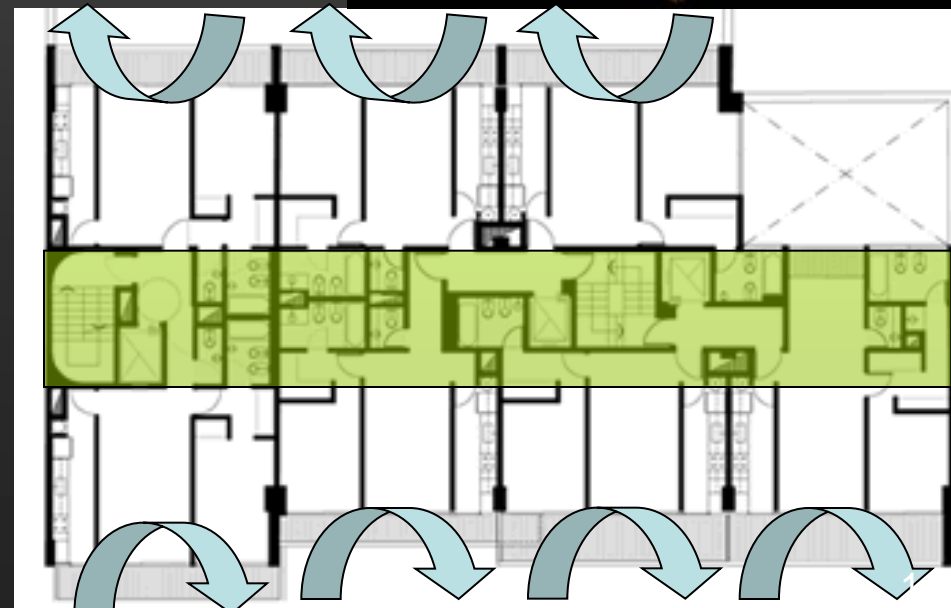


La aproximación al edificio se da de forma frontal.

Tanto el “acceso” peatonal como el vehicular es franco ya que hay un equilibrio con el macizo, es directo porque no existe un cambio de circulación al penetrarlo y es controlado ya que existen elementos que limita la entrada y salida.

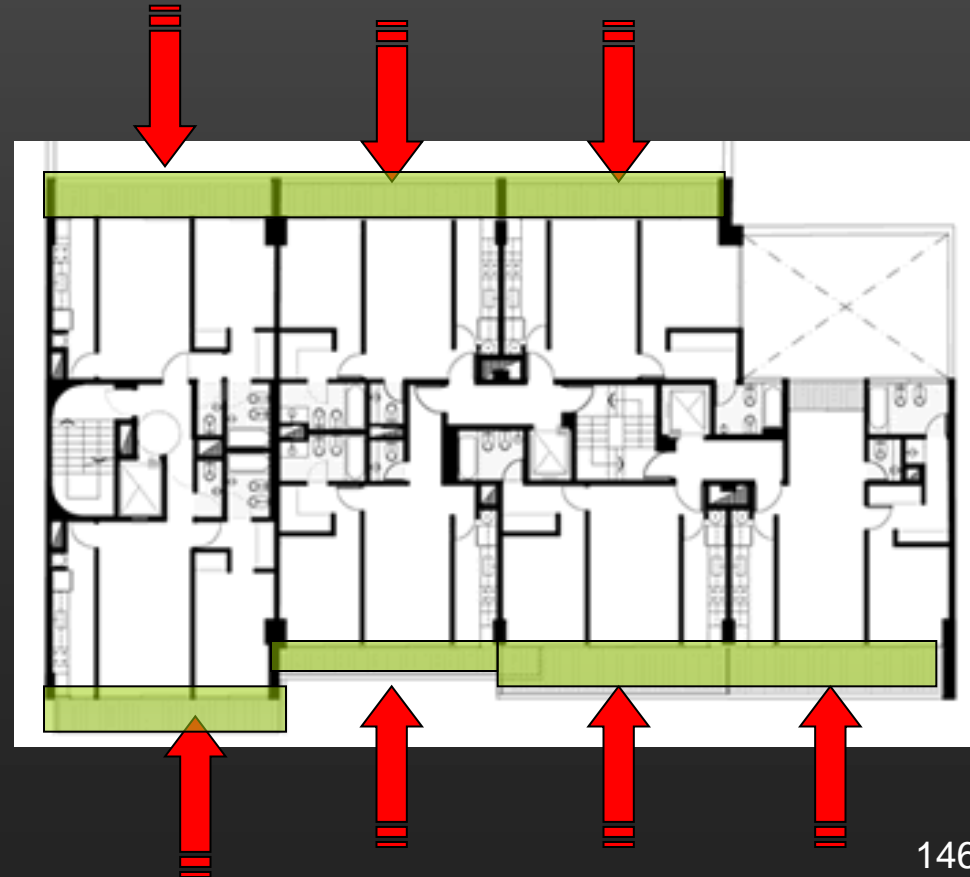
ELEMENTOS NATURALES:

VENTILACION: Escasa, (su renovación es artificial en la zona de servicios) y la renovación del aire natural en los espacios habitables es lenta, ya que se da en un solo plano de las fachadas.



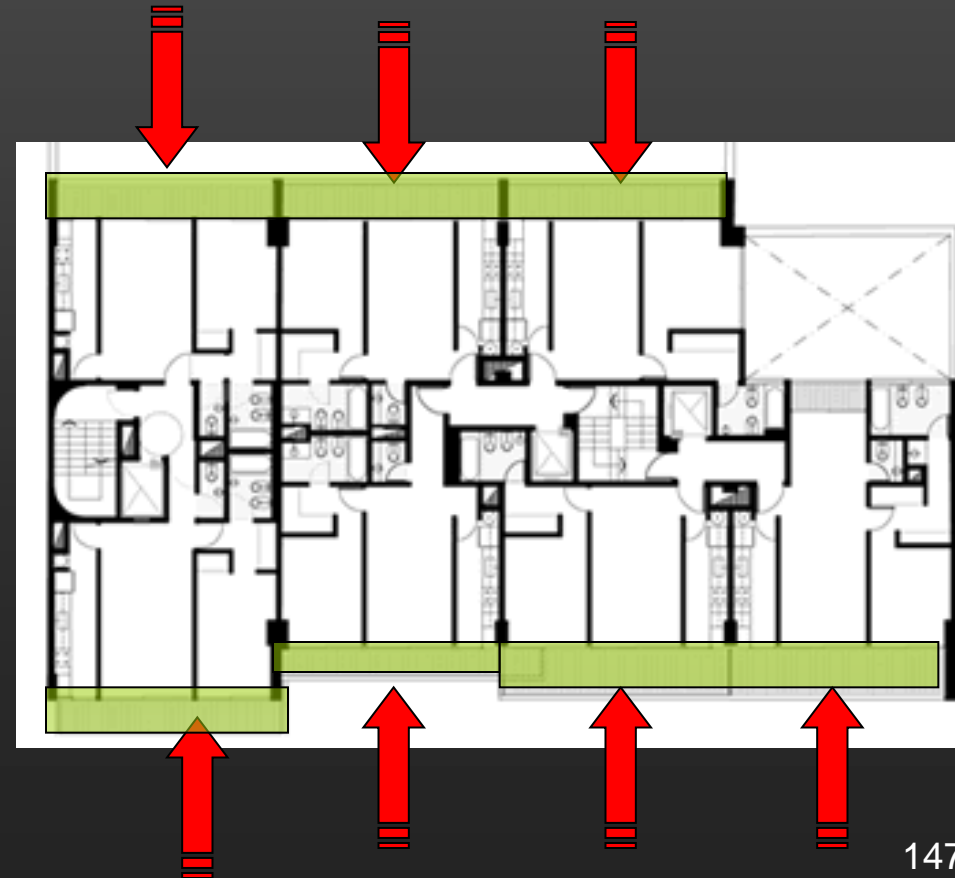
ELEMENTOS NATURALES:

ASOLEAMIENTO: Con penetración controlada mediante el remetimiento de vanos en fachadas.



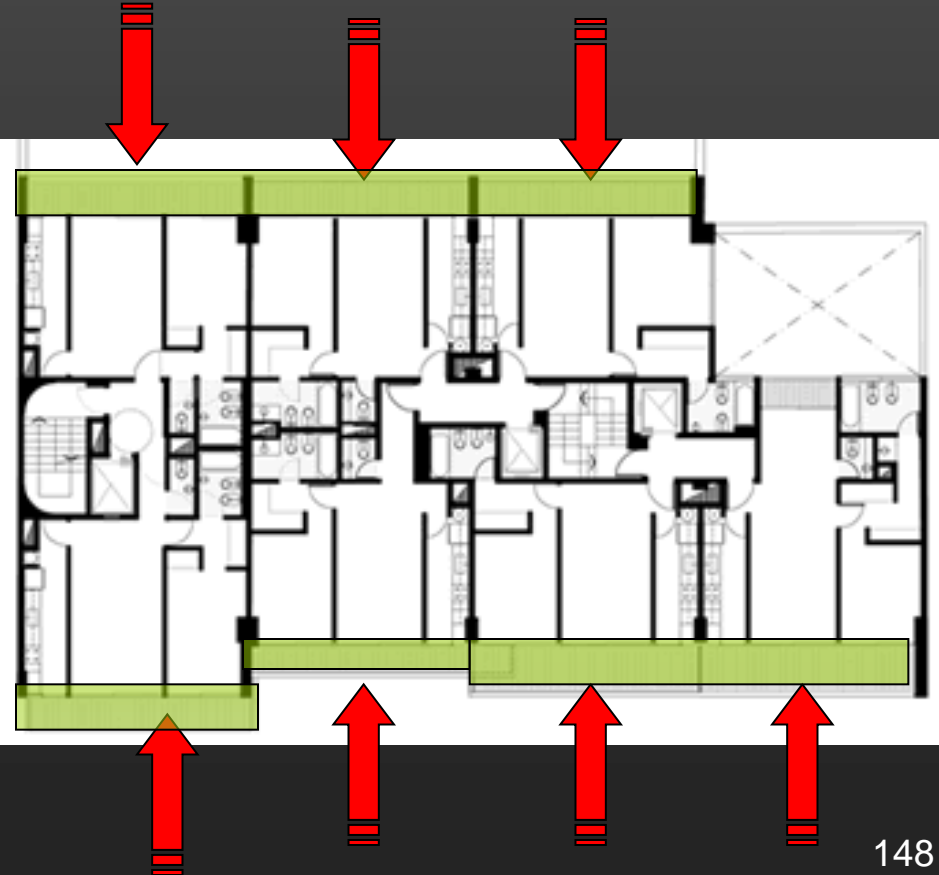
ELEMENTOS NATURALES:

VEGETACION: Nula en el interior del edificio. Existe en el exterior.

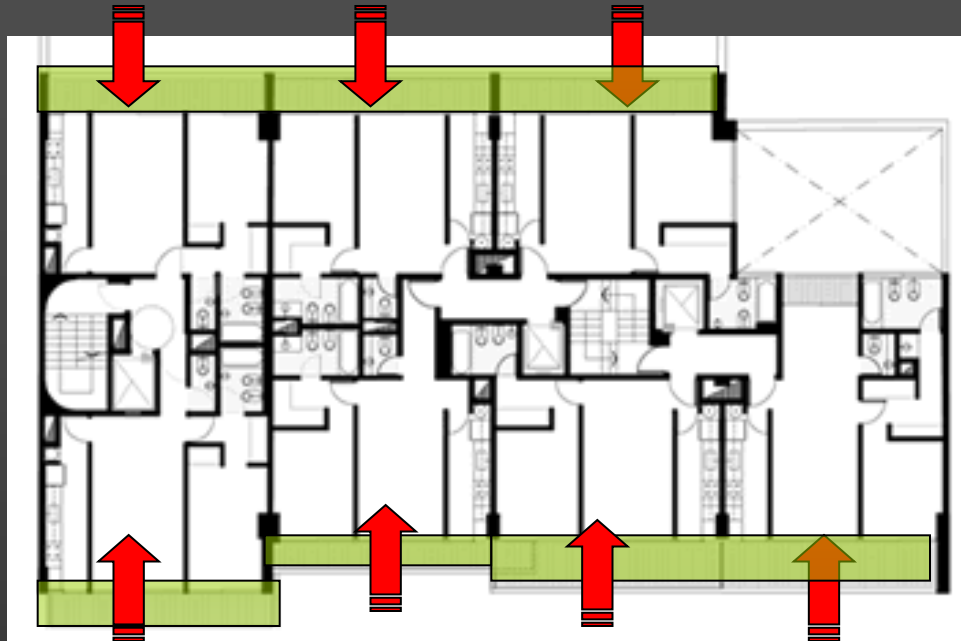


ELEMENTOS NATURALES:

ILUMINACION: Es natural en los espacios habitables y en los servicios que se da de modo artificial.



ELEMENTOS ARTIFICIALES:



RUIDO: Es escaso

SONIDO: La penetración es medio con respecto a las habitaciones, por existir un elemento de transición, que son los balcones en las fachadas.

PRIVACIDAD: Total en todos los departamentos existentes y de igual manera en el interior de las habitaciones con respecto al área publica del mismo.



FIGURA:

Prisma regular, con aristas marcadas en sentido horizontal, para dar un efecto de menor altura, muestra una escala humana, con colores neutros, de texturas lisas con inercia visual provocando contraste con elementos de claroscuros, dando una estabilidad óptica.



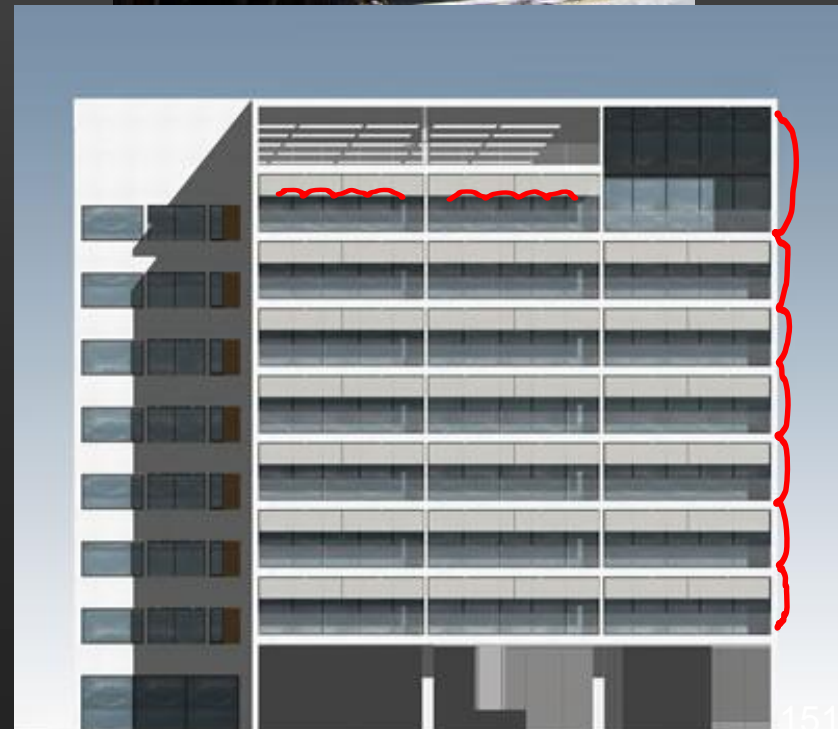
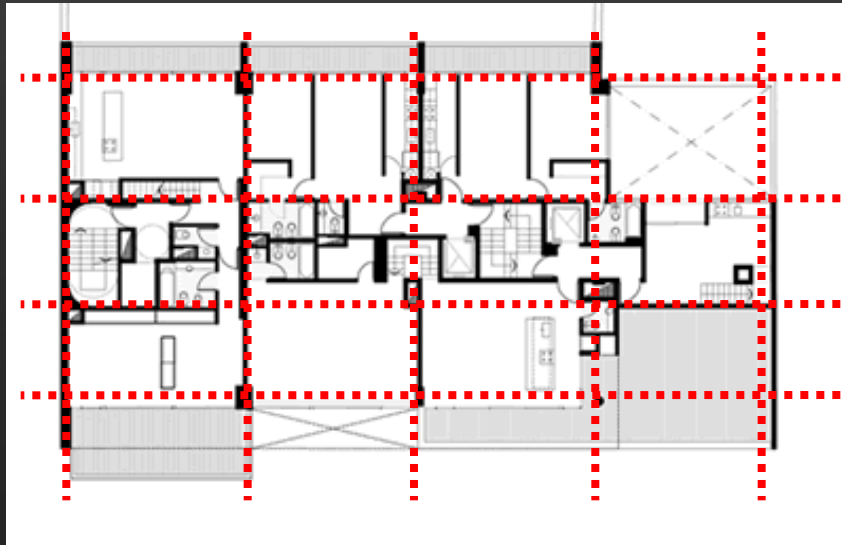
PRINCIPIOS ORDENADORES:

Disposición de ejes en asimetría, tanto en volumen como en planta, con sustracción y adición volumétrica, jerarquizando el acceso por su posición, el desplante, desarrollo y remate del edificio por textura y color.

Repetición de vanos y elementos horizontales como pretilas y terrazas.

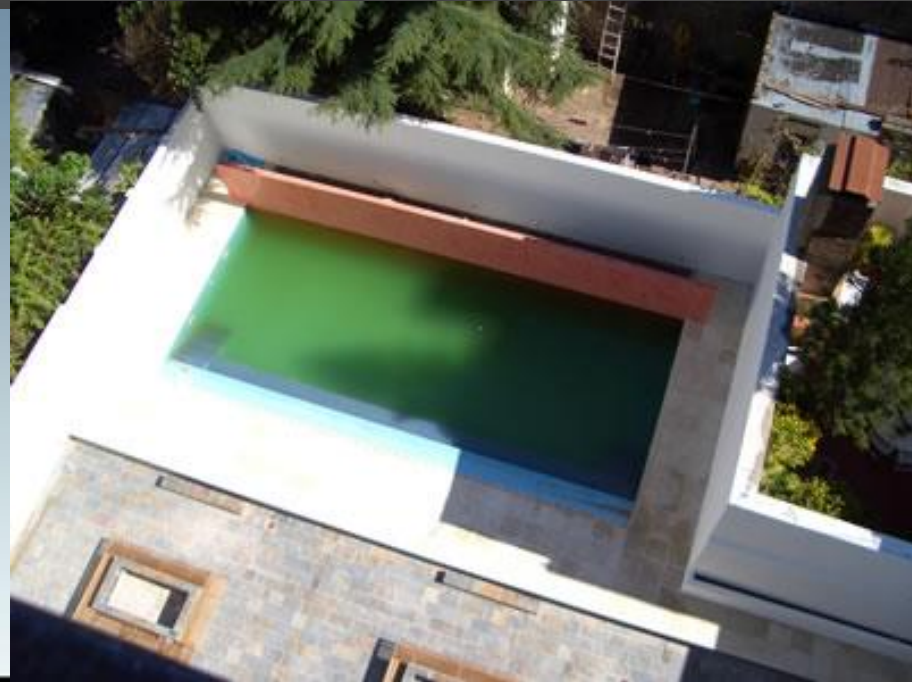
Trama regulada por su retícula estructural modulada.

Con ejes reguladores en relación a la traza urbana y figura del terreno.



METRICA:

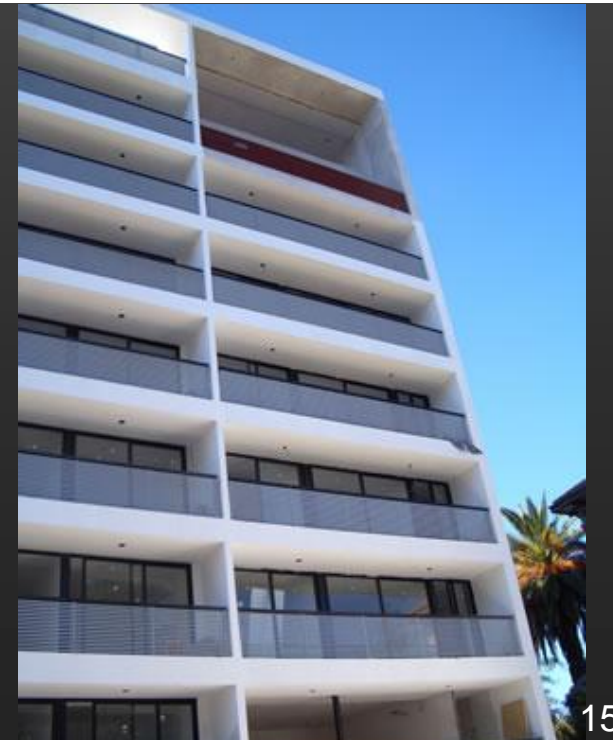
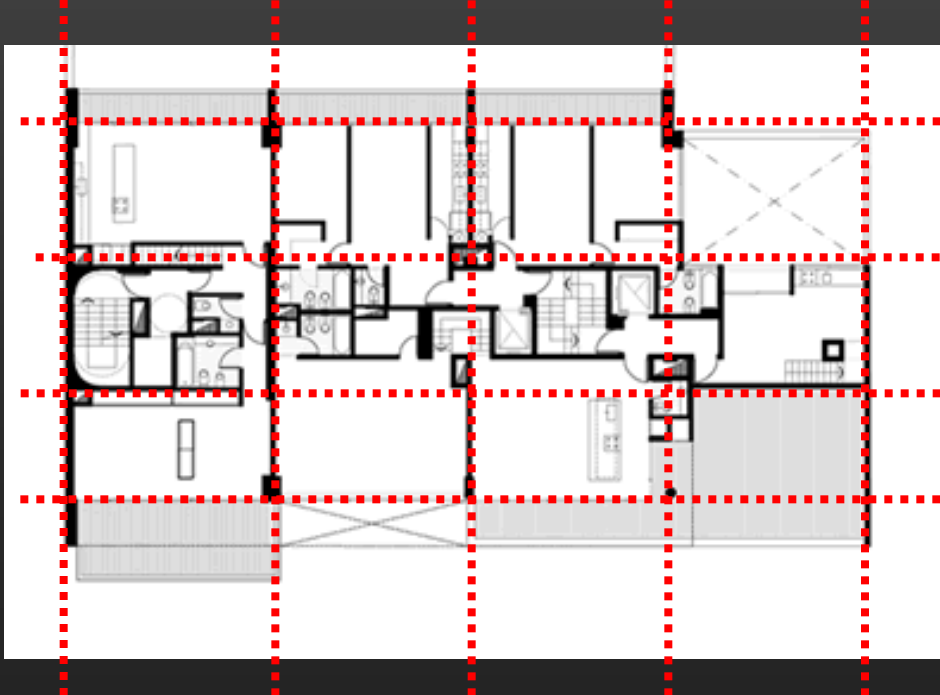
Proporción de volumen 1 a 1 con repetición de elementos verticales a 5,5,1,3,1,5.
La escala del edificio es grande con relación al cuerpo humano.



ESTRUCTURA RETICULAR MODULADA:

Elementos verticales: columnas, muros de contención, muros de carga, muros divisorios prefabricados.

Elementos horizontales: marcos rígidos de concreto armado, complementando con losas, formando una estructura monolítica de concreto armado.



CONTENIDO:

ENFOQUE FUNCIONAL

ENFOQUE AMBIENTAL

ENFOQUE EXPRESIVO

ENFOQUE ESTRUCTURAL

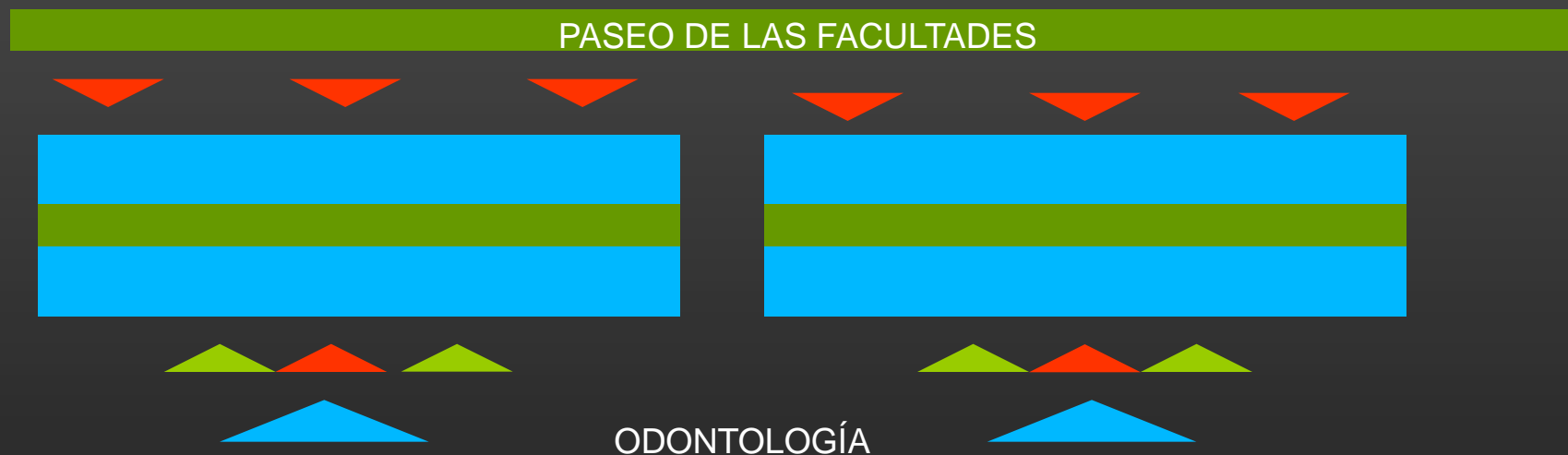
CONCLUSIÓN



CONJUNTO:

Accesos principales por las calles de odontología y paseo de las facultades

- EDIFICACIONES
- ACCESO VEICULAR
- ACCESO PEATONAL
- AREA VERDE



Se plantea con distribución lineal , espacio verde interior

INDIVIDUAL:

Por la forma del terreno, el edificio se secciono en dos volúmenes de seis niveles, ofreciendo vistas de mejor calidad al usuario. unidos por un área libre que servirá de zona verde y recreativa.

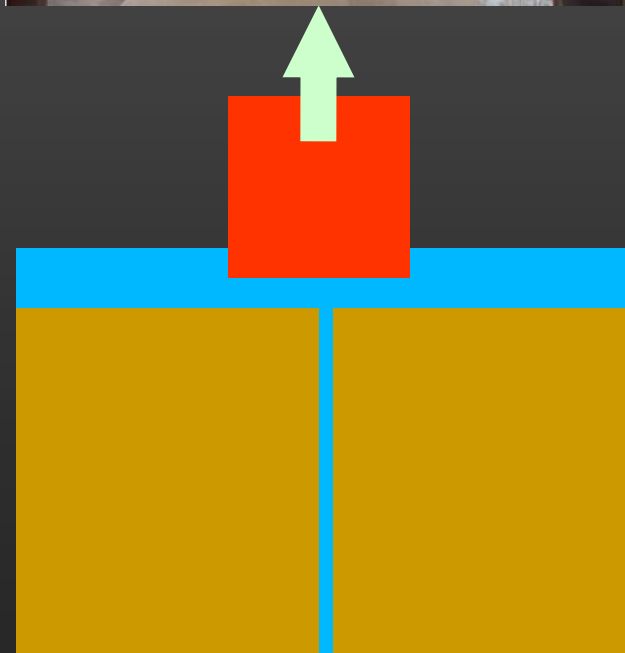
La edificación se liga por un elemento vertical (elevador y escaleras) que funciona como distribuidor a los vestíbulos de cada nivel



VERTICAL



PLANTA



UN BLOQUE

Orientaciones que permitan trabajar con luz natural uniforme, de acuerdo a las actividades que se realizarán sistemas de control ambiental:

Parteluces

Aleros

Vegetación

Superficies de doble vidrio

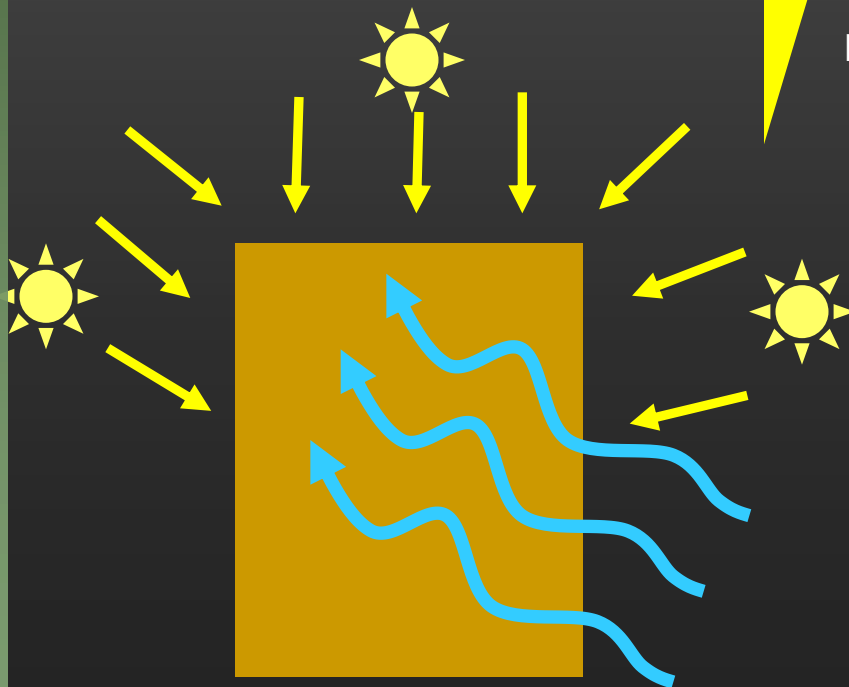
Doble fachada

Sistemas de energía alternativos :

Paneles solares y
reciclamiento de agua residual

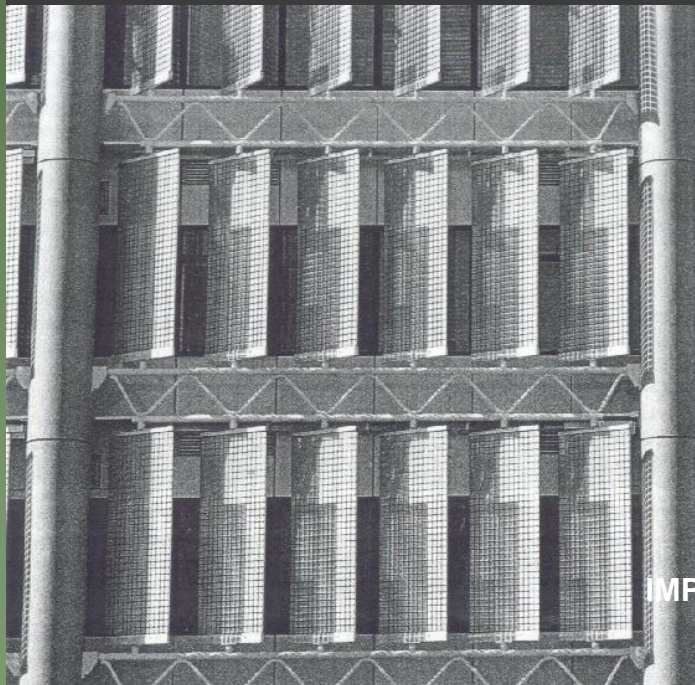


**AHORRO
ENERGÍA
RECICLAJE**



ENFOQUE AMBIENTAL

El control de los vientos controla por medio de una doble capa de vidrio, que ofrece un sistema de ventilación natural. La doble fachada filtra la luz por medio de un sistema automático de parteluces, que puede ser controlado manualmente, regulando la temperatura y la iluminación.



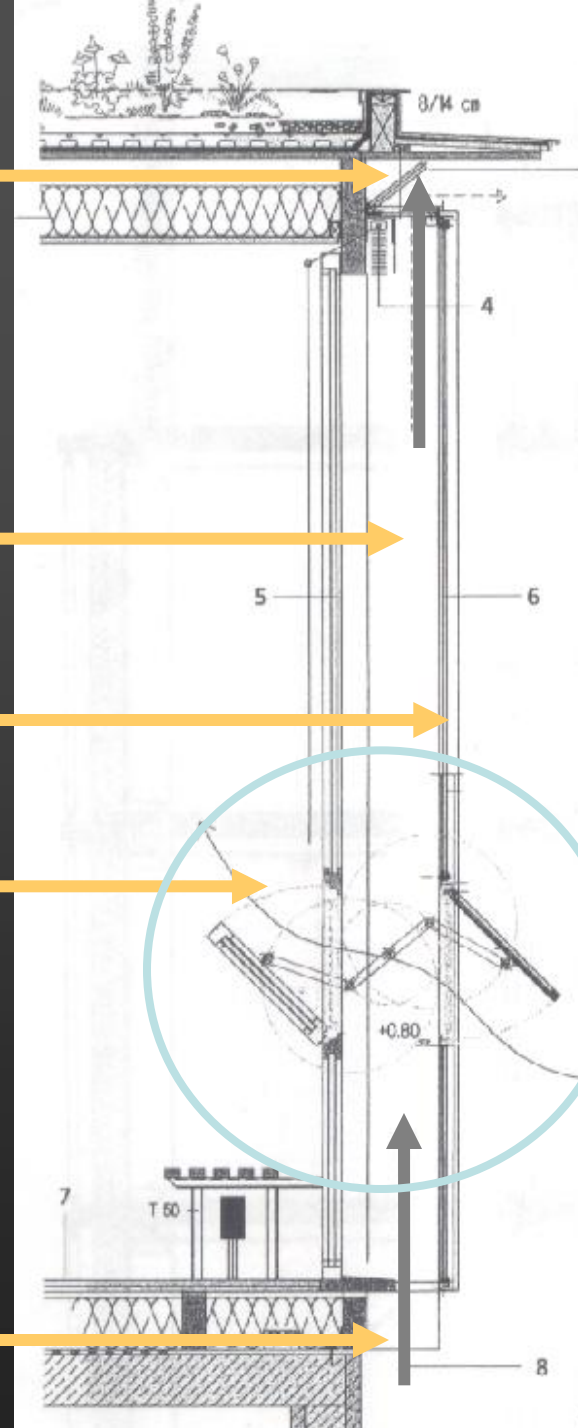
TRAMPA DE AIRE

CAMARA DE AIRE

DOBLE VIDRIO

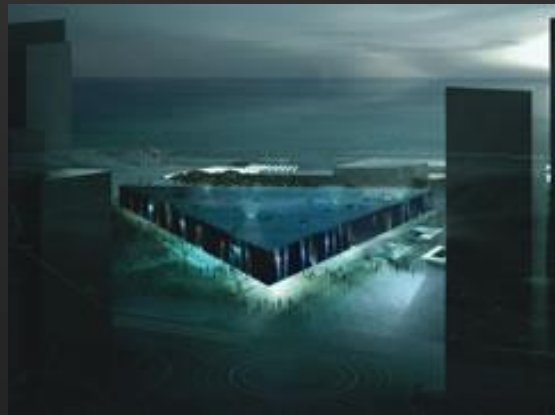
FLUJO DE AIRE

IMPULSO DE AIRE FRESCO



Elementos compositivos:

transparencia y doble piel,
flotación, fosforescencia,
volúmenes paralepipedos
intercepción, sustracción y
adición ,ejes lineales, escala
humana, ritmo con vanos,
modulados, juegos de
claroscuros.



Materiales dominantes:

Acero

Concreto

Vidrio



Materiales complementarios:

Panel W

Madera

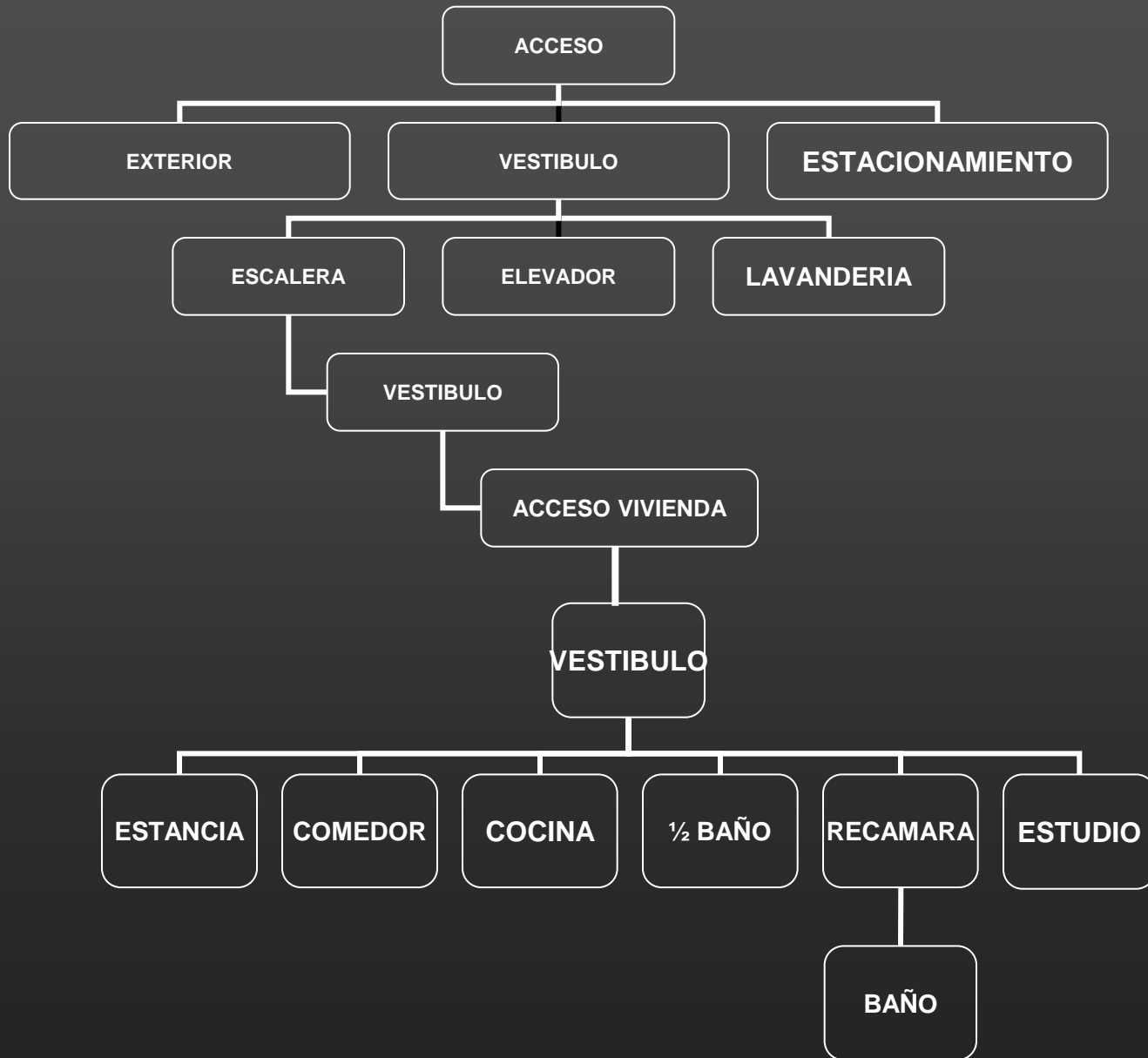
Aluminio



Por los requerimientos funcionales lo más adecuado a las necesidades del proyecto, se empleará un sistema estructural modulado a base de elementos horizontales y verticales de acero, conformando una estructura homogénea, la cimentación será de concreto armado, evitando la humedad y la corrosión.



SECUENCIA DE ACTIVIDADES:



PROGRAMA ARQUITECTONICO:

5 lotes de 15 x 30 para edificios de estudiantes

Lote de 20 x 30 para edificio de cabecera (personal docente e investigadores).

Con un plan urbano de h/6/30, lo que arroja:

Edificio estudiantes

edificio de cabecera

450 m2 de terreno

600 m2 de terreno

135 m2 permeables

180 m2 permeables

315 m2 desplante construible

420 m2 desplante construible

63 m2 de circulaciones

84m2 de circulaciones

63 m2 departamento(4 x nivel)= 16 vivienda

84m2 de vivienda

“EDIFICIO PARA INVESTIGADORES”

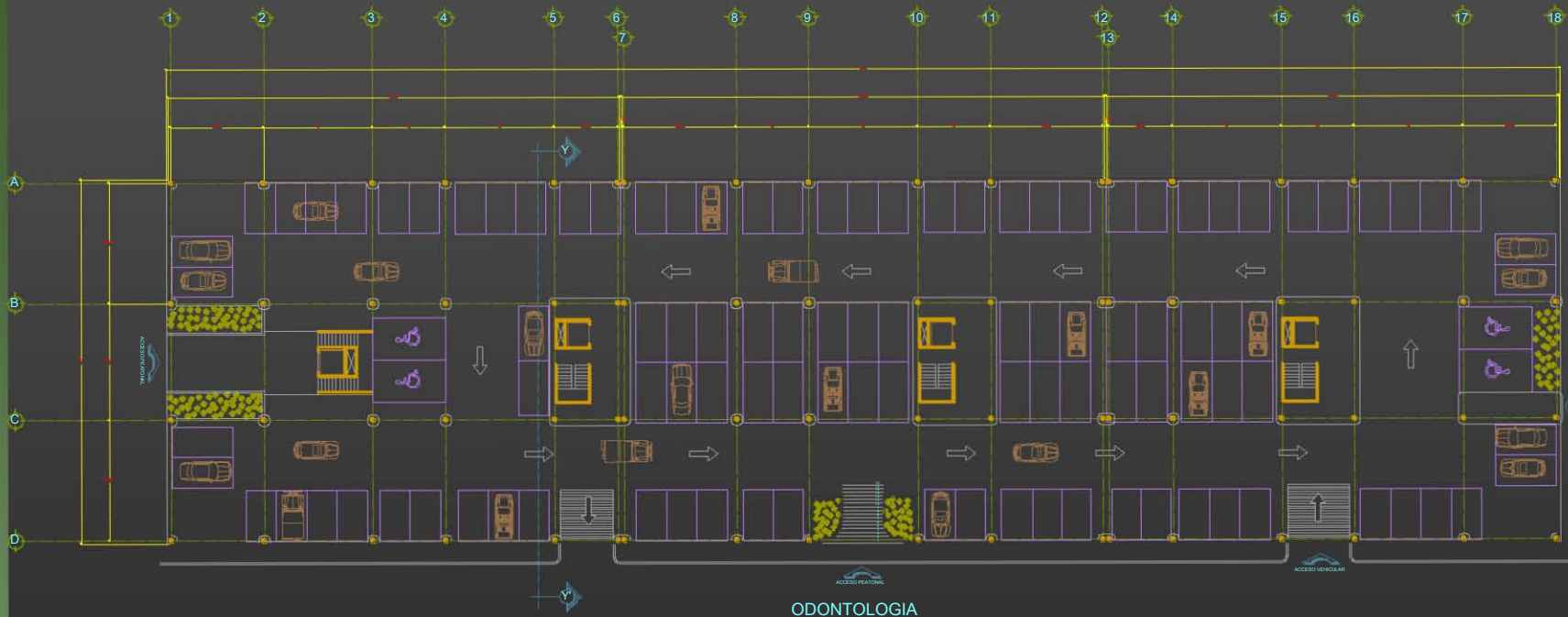
LOCAL	M2
Estancia	9 m2
Estudio	9 m2
Comedor	9 m2
Cocina	4 m2
Patio de servicio	4 m2
½ Baño	3 m2
Recamara	9 m2
Baño	3 m2
Recamara	9 m2

TOTAL: 59 m2

“EDIFICIO PARA ESTUDIANTES”

LOCAL	M2
Estancia	6 m2
Estudio	9 m2
Comedor	6 m2
Cocina	4 m2
Recamara	9 m2
Baño	3 m2
Recamara	9 m2

TOTAL: 46 m2

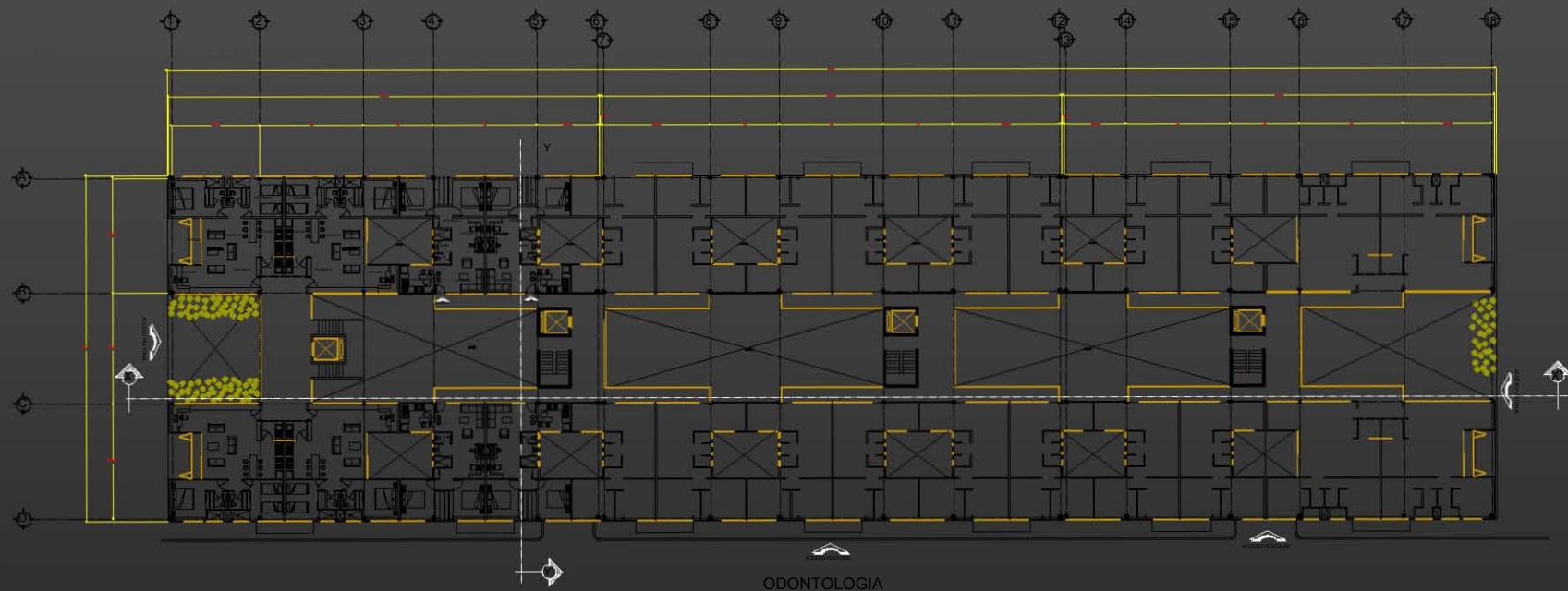


PLANTA ESTACIONAMIENTO

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

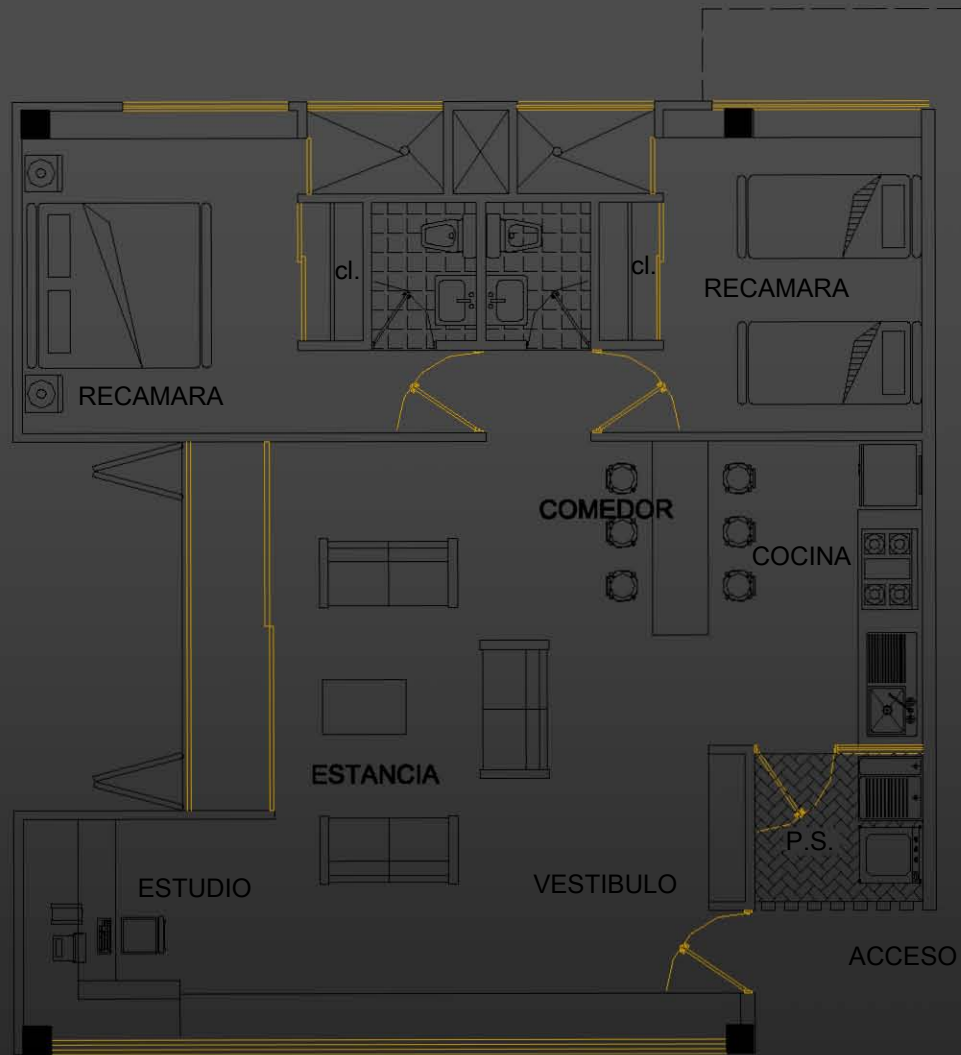


PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

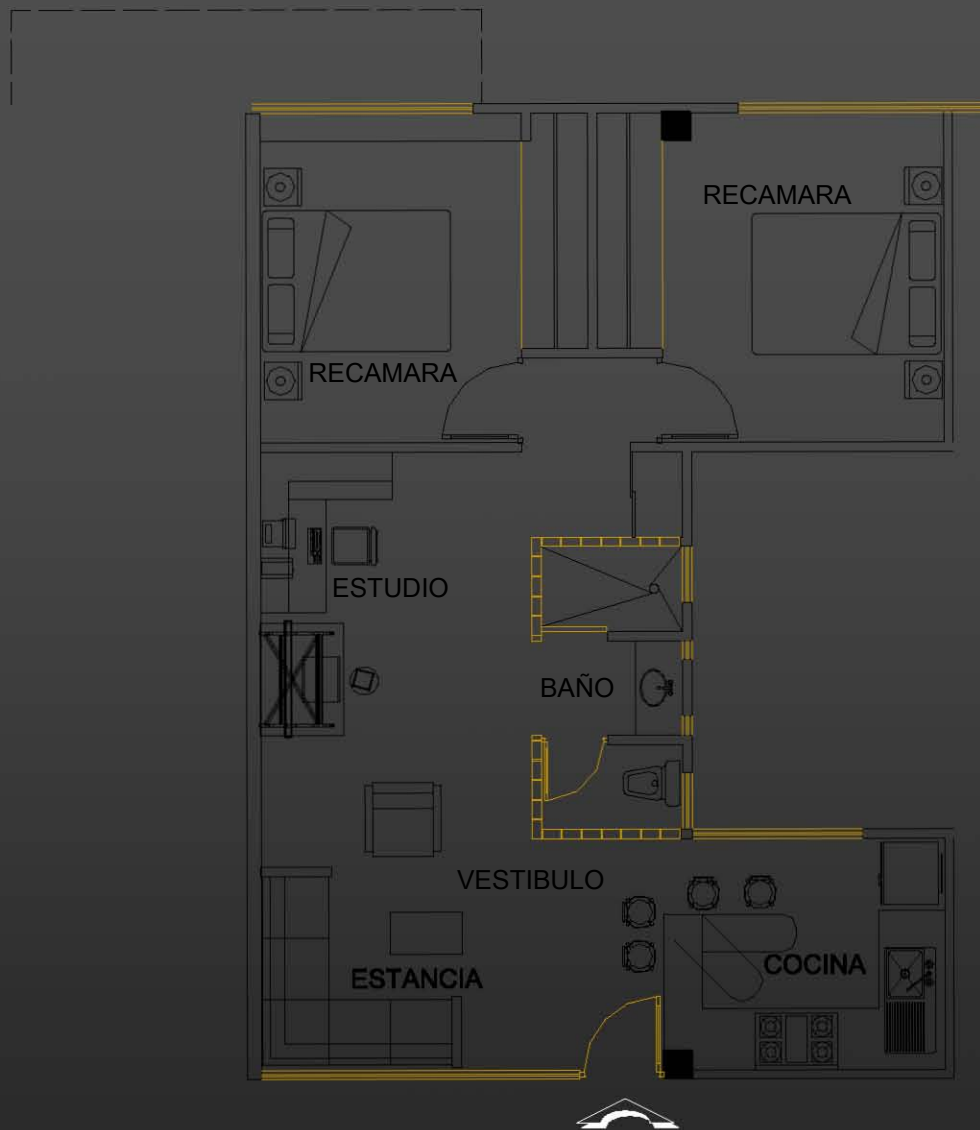


ODONTOLOGIA

PLANTA TIPO
3er, 4to, 5to y 6to. NIVEL



DEPTO. TIPO CABECERA



DEPTO. TIPO
ESTUDIANTES

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS





FACHADA PONIENTE

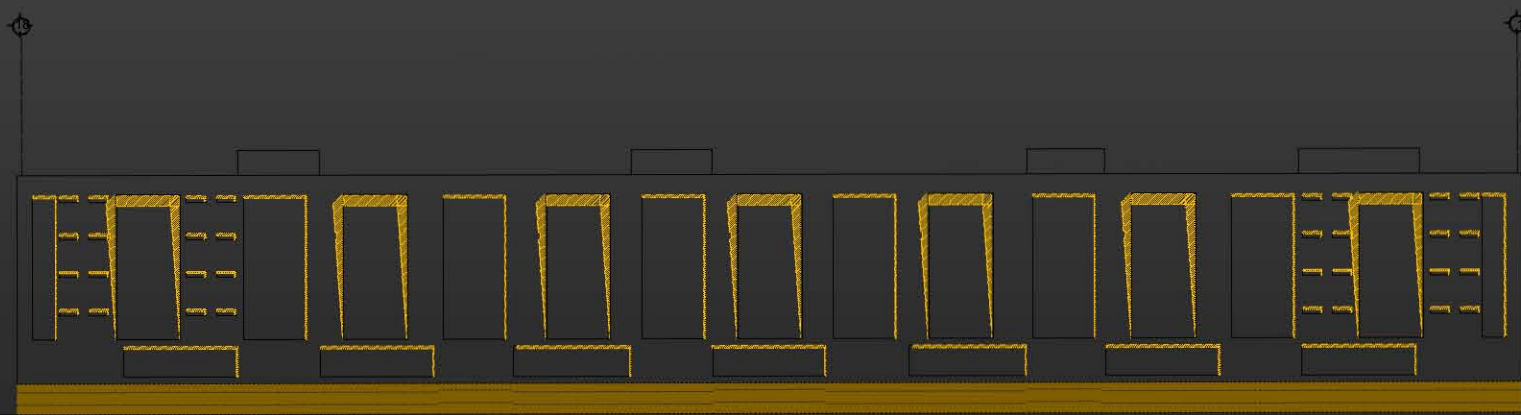


FACHADA ORIENTE

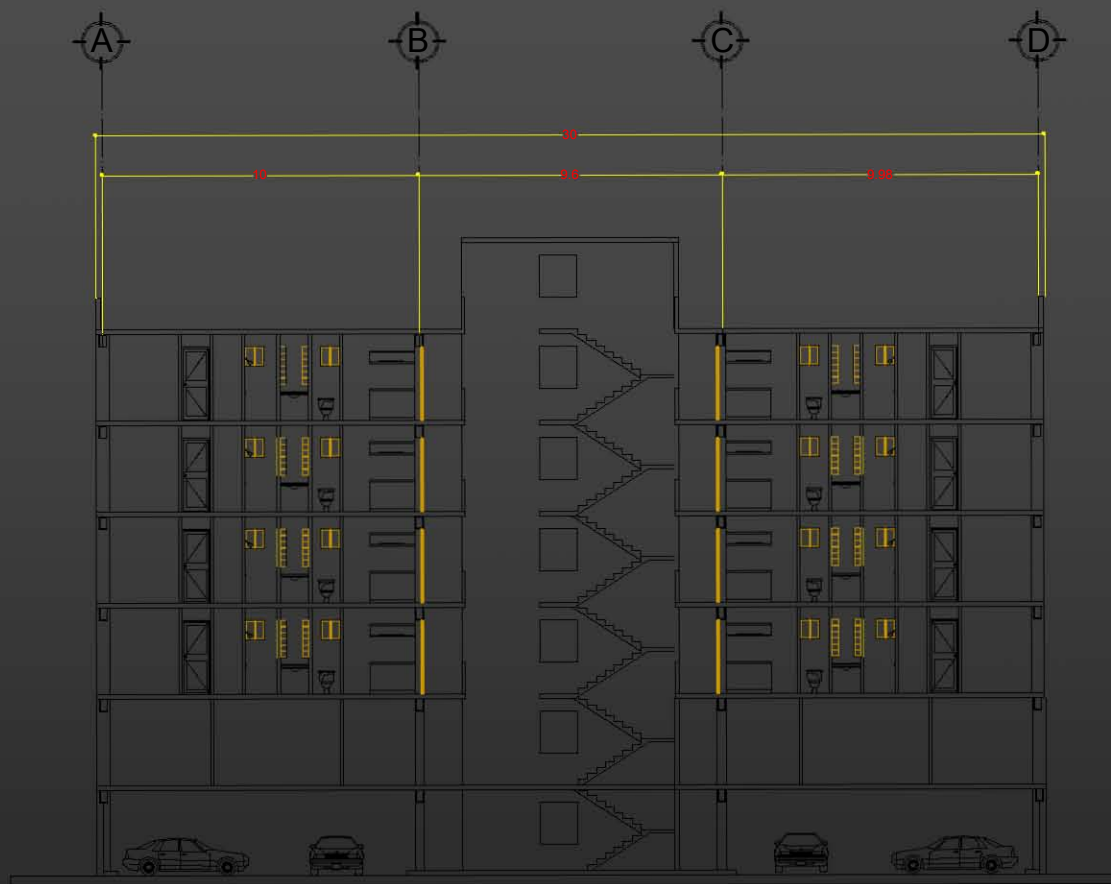
FACHADAS ARQUITECTÓNICAS



FACHADA NORTE



FACHADA SUR



CORTE TRANSVERSAL

PLANOS Y ANIMACIONES

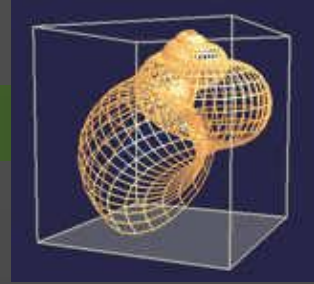






CONCLUSIONES

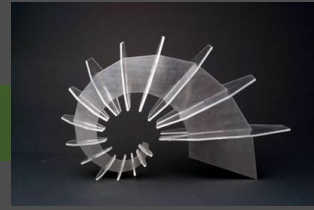
CONCLUSIONES



Este proyecto nos dejó una experiencia muy enriquecedora, en cuanto al abordamiento de trabajo de proyectos urbanos, observamos que este problema caótico de uso de suelo, es general en toda la ciudad, buscando una forma de enfrentar la problemática la arquitectura que desata la búsqueda de nuevos espacios y soluciones a necesidades complejas, nos marca que debemos encontrar soluciones radicales y a la vez de un manejo muy sutil en el espacio.

En estos tiempos somos inevitablemente absorbidos por la corriente de la globalización comercial, por lo que se necesita una un ataque frontal contra este crecimiento caótico y despiadado, desde luego este proyecto nos invita para adecuar la especialidad de forma que invite a disfrutar las secuencias de ambientación y que a su vez muestra una adaptación al sentido dinámico del flujo de la gente.

CONCLUSIONES



Se deben de encontrar mejor soluciones al crecimiento demográfico de la ciudad de México, tanto en los medios sociales, económicos, buscar el menor impacto en el medio ambiente y buscar la integración del espacio urbano y arquitectónico, proponiendo soluciones arquitectónicas.

Desarrollar proyectos en donde se ataquen puntos de mayor conflicto urbano, enfocados para mejorar el espacio y calidad de vida de las personas, realizando una conexión espacial del lugar para generar una identidad del sector trabajado, con la participación de la comunidad, el gobierno y sector privado.

BIBLIOGRAFIA:

Arq. Vicente Pérez Alama, (1998). Materiales y Procedimientos de Construcción, Mecánica de Suelos y Cimentaciones (1ª. ed.). México: Ed. Trillas. Pp. 124.

Arq. Vicente Pérez Alama, (2000). Materiales y Procedimientos de Construcción, Apoyos Aislados y Corridos (1ª. ed.). México: Ed. Trillas. Pp. 160.

Arq. Vicente Pérez Alama, (2000). Materiales y Procedimientos de Construcción, Losas, Azoteas y cubiertas (1ª. ed.). México: Ed. Trillas. Pp. 132.

Heino Engel, (2003). Sistemas de Estructuras (1ª. ed.). México: Ed. Gustavo Gili. Pp. 132.

Francis D. K. Ching, (2003). Arquitectura, Forma, Espacio y Orden (12ª. ed.). México: Ed. Gustavo Gili. Pp. 398.

Scott Van Dyke, (1984). De la Línea al Diseño, Comunicación, Diseño, Grafismo (1ª. ed.). México: Ed. Gustavo Gili.

Arnal Simón Luis, Betancourt Suárez Max, (2005) Reglamento de Construcciones del Distrito Federal (comentado, ilustrado y actualizado) y Normas Técnicas Complementarias (5ª. ed.). México: Ed. Trillas.

Francisco Asencio Cerver, (2000). Atlas de Arquitectura Actual (1ª. ed.). Alemania: Ed. Konemann.

Plazola Cisneros Alfredo, (1992). Arquitectura Habitacional (2ª. ed.). México: Ed. Grupo Noriega Editores.

- Instructivo Básico para la elaboración de Proyectos Arquitectónicos, (Secretaria de Asentamientos Humanos y Obras Públicas) SAHOP. Mexico.
- Programa Delegacional de Desarrollo Urbano, Zonificación y Normas de Ordenación, (1997). México.
- Ley de Desarrollo Urbano, (2006). México.
- Facultad de Arquitectura, (2004), Bitácora Arquitectura, No.11, México.
- M. en Arq. Germán B. Salazar Rivera (2006), Análisis Tipológico, Conferencia presentada en el Taller Jose Revueltas, Facultad de Arquitectura. México.
- M. en Arq. Juan Manuel Dávila (2006), Platica de Arquitectura Contemporánea, Conferencia presentada en el Taller Jose Revueltas, Facultad de Arquitectura. México.
- Arq. Guillermo Sánchez Contreras (2006), Platica de Instalaciones Generales, Conferencia presentada en el Taller Jose Revueltas, Facultad de Arquitectura. México
- Arq. Ángel Rojas Hoyo (2006), Platica de Enfoque, Conferencia presentada en el Taller Jose Revueltas, Facultad de Arquitectura. México
- Arq. Ramón Abud (2006), Plática de cimentaciones en suelos rocosos, Conferencia presentada en el Taller Jose Revueltas, Facultad de Arquitectura. México
- Planos facilitados de la estación COPILCO por el Sistema de transporte Colectivo (METRO). (2006). México.