

POSGRADO DE ARQUITECTURA. UNAM. CAMPUS JURIQUILLA, QUERÉTARO.

CARLOS JAVIER GÓMEZ GUTIÉRREZ

TESIS PROFESIONAL





UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



UNIVERSIDAD NACIÓNAL AUTÓNOMA DE MÉXICO.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

POSGRADO DE ARQUITECTURA. UNAM. CAMPUS JURIQUILLA, QUERÉTARO.

TESIS PROFESIONAL QUE PRESENTA:

CARLOS JAVIER GÓMEZ GUTIÉRREZ

PARA OBTENER EL TÍTULO DE:

ARQUITECTO

SINODALES:

ARQ. EDUARDO NAVARRO GUERRERO ARQ. VICTORIA SUINAGA GAXIOLA ARQ. ENRIQUE GANDARA CABADA

AGRADECIMIENTOS





A DIOS.

A MIS PADRES.

Que es por ellos que estoy aquí. A ellos les debo mi manera de pensar y conducirme por la vida, a saber distinguir entre lo bueno y lo malo. Siempre me apoyaron en todo lo que yo decidí y además creyeron en mi en todo momento. Siempre supieron que yo podría llegar hasta este punto y más . Estaré eternamente agradecido por todo lo que me han brindado.

A MI HERMANO.

Por que somos uno solo.

A MIS SOBRINAS.

Por ser nuestra alegría.

A MI FAMILIA.

Por sumarse a este sueño.

A MIS SINODALES.

Por su apoyo y comprensión.

A MI UNIVERSIDAD.

EN MEMORIA

Carlos Gutiérrez Duarte. Ma. Del Refugio Miguel. Bartolo Mariano Miguel. Arq. Luis Enrique Ocampo Esparza.

ÍNDICE





INTRODUCCION	I
JUSTIFICACIÓN	2
INFORMACIÓN GENERAL A. Datos Físicos de Juriquilla. B. Campus UNAM -Juriquilla. C.Caracteristicas Generales del terreno. D. Criterios Normativos.	3
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO A. Auditorio. B. Biblioteca. C. Administración. D. Docencia. E. Servicios Generales.	24
CONCEPTO ARQUITECTÓNICO	36
PROYECTO ARQUITECTÓNICO A. Estado Actual B. Planos Arquitectónicos b.1 Planta baja b.2 Planta primer nivel b.3 Planta segundo nivel b.4 Planta de azoteas b.5 Cortes b.6 Fachadas C. Planos de Albañileria D. Planos de Acabados E. Planos de Despiece F. Planos de Cancelería G. Planos de Herrería	37
	JUSTIFICACIÓN INFORMACIÓN GENERAL A. Datos Físicos de Juriquilla. B. Campus UNAM - Juriquilla. C. Características Generales del terreno. D. Criterios Normativos. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO A. Auditorio. B. Biblioteca. C. Administración. D. Docencia. E. Servicios Generales. CONCEPTO ARQUITECTÓNICO PROYECTO ARQUITECTÓNICO A. Estado Actual B. Planos Arquitectónicos b.1 Planta baja b.2 Planta primer nivel b.3 Planta segundo nivel b.4 Planta de azoteas b.5 Cortes b.6 Fachadas C. Planos de Albañileria D. Planos de Acabados E. Planos de Despiece F. Planos de Despiece F. Planos de Cancelería





	H. Planos de Puertas I. Planos de Escaleras J. Planos de Baños K. Planos de Jardinería L. Cortes por Fachada	
VII.	CRITERIOS GENERALES DE LA ESTRUCTURA A. Planta de Cimentación B. Plantas Estructurales C. Cortes Estructurales D. Detalles Estructurales	68
VIII.	CRITERIOS GENERALES DE INSTALACIONES A. Planta de instalación Hidráulica General B. Planta de instalación Sanitaria General C. Planta de instalación Electrica	81
IX.	DESCRIPCIÓN PROYECTO	96
Χ	ESTIMACIÓN COSTOS	104
XI	RENDERS A. Vistas Exteriores B. Vistas Interiores	106
XII	CONCLUSIONES	118
XIII	BIBLIOGRAFÍA	120

INTRODUCCIÓN



El Posgrado de Arquitectura es un proyecto propuesto por la Universidad Nacional Autónoma de México. (UNAM), para ampliar las instalaciones de Nivel Superior, Posgrados y Centros de Investigación y así descentralizarlas. En este caso la UNAM se encuentra desarrollando un campus en el municipio de Juriquilla, Querétaro.

Este campus esta conformado por escuelas de Posgrado como son: Instituto de Neurobiología, Unidad de Investigación de la Tierra, Departamento de Física Técnica y Aplicada, Coordinación de servicios, y el mismo Posgrado de Arquitectura. Por lo que la universidad por medio de la Dirección General de Obras y Servicios Generales ha participado para la realización de estos edificios educativos.

Por ser un proyecto real, fue propuesto como tema de tesis, realizando investigación de manera arquitectónica, analizando temas relacionados con el proyecto como son: El entorno del campus, su medio físico natural y socioeconómico, los criterios normativos en el reglamento de construcción, el análisis de los edificios existentes, realizando así las primeras ideas conceptuales de la planificación del Posgrado; para finalmente llegar al desarrollo ejecutivo del mismo y mostrar así el trabajo realizado durante este seminario de Titulación.

JUSTIFICACIÓN





El campus Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM), Juriquilla, Querétaro, es considerado como el principal ejemplo de las políticas de descentralización que promueve el gobierno federal en el sector educativo que inició la UNAM. Es un esfuerzo compartido entre la propia UNAM, la Universidad Autónoma de Querétaro y el Centro de Investigaciones y Estudios Avanzados del Instituto Politécnico Nacional e instituciones de enseñanza profesional, que plantean la posibilidad de crear nuevas propuestas educativas y de investigación a través de programas de posgrado e investigación entre las tres instituciones.

El campus Juriquilla es un proyecto ambicioso y representa un modelo de colaboración interinstitucional completamente nuevo, en el que se podrán realizar trabajos de un alcance mayor al que cada uno de las instituciones podría realizar por separado. El Posgrado de Arquitectura en el campus UNAM-Juriquilla, se considero por que esta instalación la requiere nuestra universidad, con el objetivo de extenderse hacia otros estados, se ha contemplado el mal funcionamiento que tiene el actual edificio de posgrado de Arquitectura en el campus de ciudad universitaria.

Es indispensable dar a todos los estudiantes y profesores que se involucren en este edificio de educación, un espacio adecuado donde puedan profundizar sus conocimientos e investigaciones y producir información relacionada con su profesión, y se fundamente con bases solidas. Con nuevas instalaciones en este campus, la UNAM abre magnificas opciones de trabajo y de estudio para los alumnos de posgrado de la región del Bajío, así como esplendidos espacios para la investigación científica.





INFORMACIÓN GENERAL







El campus se encuentra dentro de la delegación Santa Rosa Jáuregui, al oriente de la carretera Querétaro-San Luis Potosí, en el kilometro 11.5 está la desviación a Juriquilla y a 2 kilómetros, esta el campus. Aproximadamente a 12 km, al norte del centro de la ciudad de Querétaro.

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

° Las coordenadas de su ubicación son: 101°30' latitud norte y 20°45' longitud oeste. Con una altitud máxima de 1950 msnm.

CLIMA

° En esta región el clima es de tipo BSI.hw (w) (e) g, que indica un clima semicálido semiseco, el menos seco del grupo con lluvia de verano y la precipitación invernal es menos al 5% de la anual, por lo que al invierno corresponde la época mas seca. Es extremoso y el mes más cálido es antes de junio. La precipitación anual es de 545 mm y la temperatura media anua es de 18.8 °C.

HIDROLOGÍA

° El campus UNAM- Juriquilla se ubica en el sistema de cuencas Lerma-Chapala-Santiago, región hidrológica H12. El suelo presenta un coeficiente de infiltración del 0 al 5%, es decir, el suelo no tiene una gran capacidad de absorción, ni de almacenamiento del agua observándose líneas de escurrimiento bien marcadas. Por otro lado el campus cuenta con un pozo que opera actualmente con una capacidad de 15 l/seg. Desde este pozo se alimentan las instalaciones del campus y una parte de su caudal se distribuye al pueblo de Juriquilla.







EDAFOLOGÍA

° En el suelo del sector A, se distinguieron tres tipos de suelo, que se asocian principalmente a la topografía del sitio, la parte mas alta es un suelo pedregoso de color oscuro, en donde encontramos la mayor parte de la vegetación conservada; el suelo presenta las primeras fases de erosión asociadas al escurrimiento.

En la parte media , el suelo es somero, arenoso de color claro, limitado por una capa dúrica que afecta el drenaje. Es la zona más afectada por la infraestructura.

En la parte más baja del terreno encontramos un suelo de arrastre, de color negro oscuro y que forma una capa gruesa mayor de 80 cm. Es un suelo rico en arcilla y material orgánico, es el suelo más fértil.

VEGETACIÓN

° El ecosistema original en la zona es el matorral xerófilo. Dentro del sector A encontramos dos manchones que están conservados y que presentan la estructura original de la comunidad y vegetal, en donde las especies dominantes son: Acacia farnesiana (huizache), Prosopis juliflora (mezquite), Myrtillocactus geomatrizans (garambullo), agave atrovirens (maguey) y algunos nopales como opuntia ficus-indica y opunta microdasys, jatropha dioica, bursera fagaroides.

En la zona encontramos de manera abundante Opuntia imbricata (choya) y algunas gramíneas (pastos), lo que nos habla de que el sitio fue inicialmente impactado por el pastoreo.

VIENTOS DOMINANTES

° Al estar ubicado el terreno de norte a sur, los vientos dominantes van en dirección noreste-suroeste y suroestenoreste. Estos generan, dentro del campus fuentes corrientes.





PENDIENTES

° El área correspondiente al campus, se compone de los terrenos Jurica La mesa (Sector A) y Jurica San Miguel (Sector B) los cuales presentan características topográficas diferentes. En el primero de ellos, la pendiente va del 5% al 20% y la dominante, que cubre más de la mitad del terreno es del 10% con una orientación en sentido norte-sur.

VISTAS

° Los terrenos del campus presentan dos vistas importantes a considerar en el proyecto derivadas de la conformación topográfica.

Dentro del sector A, determinado por las pendientes orientadas al sur, se obtiene una vista panorámica de la ciudad de Querétaro. En este mismo sitio hacia el oriente y poniente las visuales generadas no son deseables, ya que se perciben bancos de material y fraccionamiento residenciales respectivamente. Las vistas al interior del terreno no son atractivas debido a la falta de unidad y armonía arquitectónica.

INTENSIDAD Y USO DEL SUELO

° Por otro lado, la zona ubicada entre el campus y la carretera a San Luis Potosí tiene uso predominante habitacional y es probablemente la zona menos consolidada del sitio debido a la calidad de sus viviendas y dotación de servicios. Al poniente de las instalaciones universitarias esta el Fracc. Misión Juriquilla, que tiene un uso habitacional residencial. La mayor parte son residencias de fin de semana, por lo que su ocupación es temporal. No obstante, en la zona existe un gran número de instalaciones de tipo, tales como: La universidad del Valle de México (UVM), el Instituto Politécnico Nacional (IPN), la universidad iberoamericana (UIA) y la universidad Autónoma de Querétaro (UAQ); esta ultima todavía sin actividad, debido a que es una zona en expansión, la densidad es muy baja.

Así, la zona de juriquilla se perfila como un polo de desarrollo para la ciudad de Querétaro que alberga actividades educativas, culturales, residenciales y turísticas. La zona cuenta con una gran dinámica inmobiliaria, por lo que los valores del suelo tienden a elevarse y a convertirse en un sitio atractivo para la inversión capital.





INFRAESTRUCTURA

° La zona de Juriquilla cuenta con todos los servicios necesarios: vialidad y transporte, red de agua, red de drenaje, alcantarillado, alumbrado y electrificación. En términos generales, las condiciones de vialidad son buenas, sin embargo, las exigencias a futuro serán mayores.

El principal sistema de abastecimiento de agua esta constituido por la perforación de pozos. En el interior del sector A de la UNAM existe un pozo. Debido a las características del suelo, la excavación resulta ser un proceso demasiado costoso, por esto, el sistema de drenaje más utilizado es la fosa séptica. El campus cuenta con una planta de tratamiento con una capacidad para tratar aguas residuales de 15 l/seg.

VIALIDAD Y TRANSPORTE

° Las principales vías de comunicación al campus están constituidas por la autopista a San Luis Potosí. Existen dos caminos para acceder a este campus. En el sentido de sur-norte se llega por el puente en el entronque de la autopista con la carretera a Juriquilla. En el sentido contrario parte un ramal de la carretera a Juriquilla y mas adelante el puente.

Frente a las instalaciones de la UNAM se localiza un entronque con una vialidad que tiene camellón y dos carriles por sentido, la cual secciona los dos principales terrenos de la UNAM. Esta vialidad brinda acceso al fraccionamiento Jurica San Francisco.

Por otro lado, el transporte es uno de los servicios más deficientes del lugar. El principal medio de transporte es el camino que recorre su ruta sobre la carretera a San Luis Potosí y une a la ciudad de Querétaro con la localidad de Santa Rosa Jáuregui.





AGUA POTABLE

° Existe un pozo que se ubica en el sector A del cual, se extrae agua que se almacena en un tanque subterráneo ubicado frente al acceso actual en la parte mas alta del terreno, el agua que guarda este pozo se bombea a las construcciones que ocupan el campus a través de dos bombas de 10 hp cada una, llenando los depósitos particulares de los edificios, de los cuales se distribuye al interior por medio de equipos hidroneumáticos.

DRENAJE Y ALCANTARILLADO

° Se encuentra una red de drenaje sanitario que comienza en el edificio de ciencias de la tierra, cruza por el exterior de lado oeste del edificio de física aplicada para luego cruzar por debajo de este hasta el edificio de neurobiología, con una salida que atraviesa la vialidad desembocando en la planta de tratamiento de aguas ubicada en la parte mas baja en la zona este del sector Am que colinda con el predio de la UAQ.

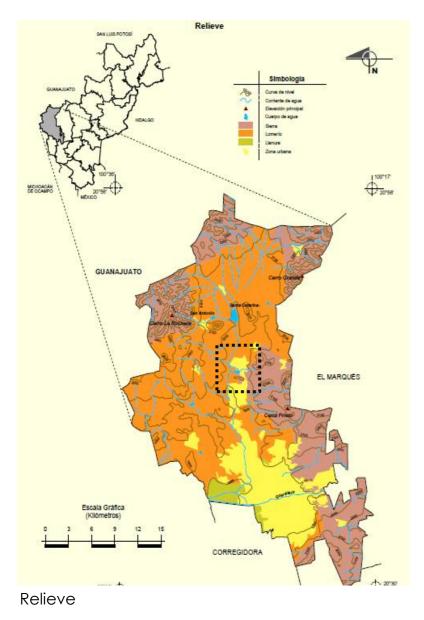
Por el momento, no se ha construido ninguna red para captación de agua pluvial ni la red de alcantarillado, lo cual ocasiona serios problemas en época de lluvias.

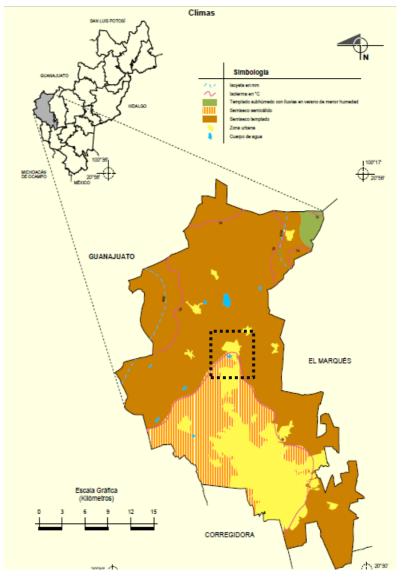
RED DE ALUMBRADO

° El estado actual de alumbrado presenta una línea de alta tensión aérea, en el plan maestro se propone un circuito perimetral de alta tensión subterráneo en los diferentes sectores del campus. La acometida general del campus se encuentra en el acceso actual, de ahí se distribuirá a los circuitos iniciando por el sector A, a cada 40 m. La distancia interpostal entre cada registro.

En el interior del campus la iluminación se dará en los andadores a través de luz restante. El alumbrado principal peatonal deberá ser tomado en cuenta el diseño arquitectónico del mismo plan maestro donde se enfatiza la luz rasante y subterránea, de acuerdo al manual de diseño UNAM.



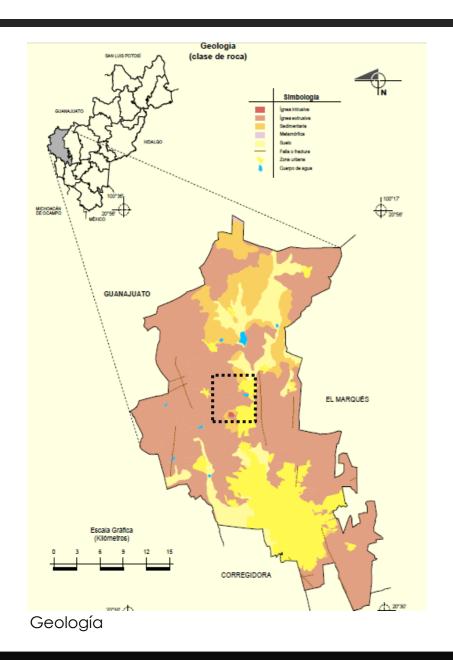


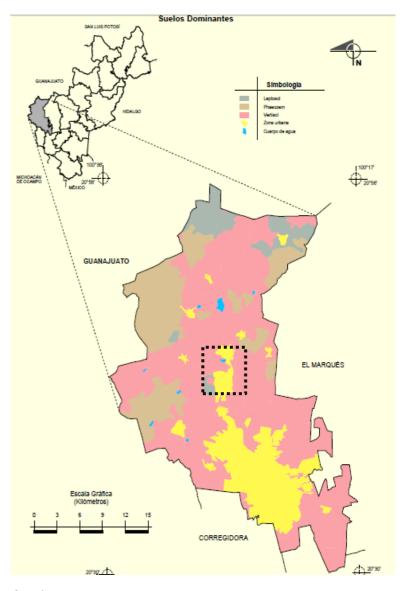


Clima





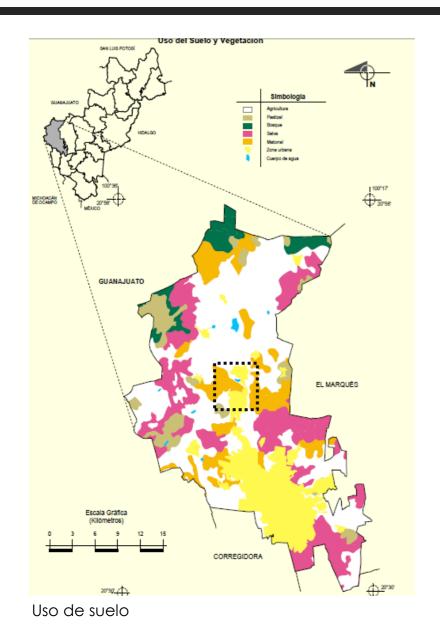


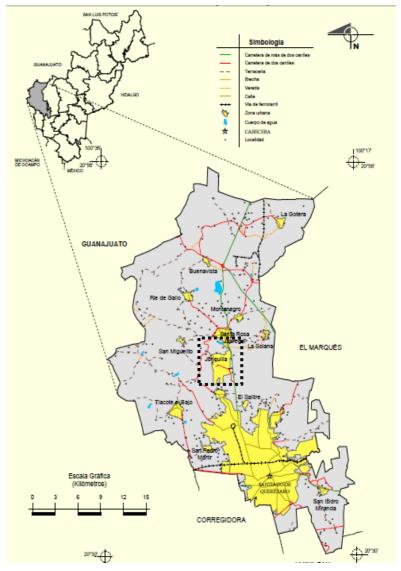


Suelos







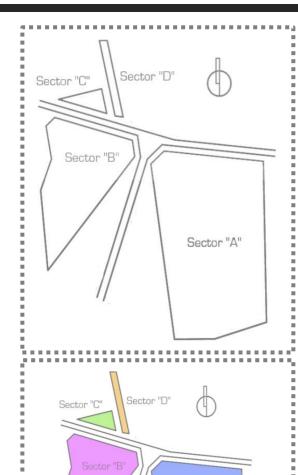


Infraestructura

CAMPUS UNAM-JURIQUILLA SECTOR A







La UNAM cuanta para la construcción del campus UNAM-Juriquilla con cuatro terrenos, sector A, B, C y D.

El terreno destinado para el posgrado de Arquitectura se ubica en sector A, que responde al nombre de Jurica La mesa.

Con un área total de 323 677.31 m2 y colindando:

Al norte con la Av. Villas del Mesón. Al sur con predios ejidales, Al oeste con el Fraccionamiento Jurica-San Francisco Al este con el terreno de la UAQ.

En el sector A se retoma la cohesión de los edificios a través de una gran área verde, que en este caso forma el corazón del campus, cuyo objetivo es la conservación y regeneración del matorral xerófilo nativo del sitio, el cual esta perimetralmente rodeado por un andador peatonal, adaptado a la topografía. Lo cual genera vistas con remate visual hacia el valle de Querétaro y al fondo la ciudad, así como vistas rematadas por la Juriquilla, contemplándose el campo de golf y la presa.

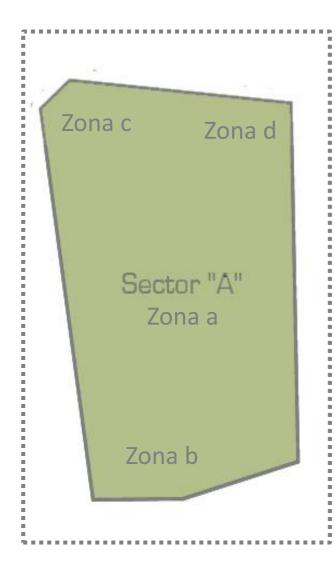
En este sector se encuentra funcionando las primeras unidades de posgrado e investigación del campus: Neurobiología, Física Aplicada, Ciencias de la Tierra y ingeniería.

El trazo de la vialidad propuesta, subdivide al Sector A en cuatro zonas, denominadas a, b, c y d.

CAMPUS UNAM-JURIQUILLA SECTOR A







- ° La zona a ocupa el centro del terreno, está delimitada por el circuito vial. Se ubica alrededor del corazón del campus un circuito peatonal perimetral, que liga los accesos a los edificios que conforman el segundo anillo, y en el cual al norte se encuentra el edificio de gobierno y administración, oriente, poniente y sur las unidades de posgrado e investigación y los núcleos de servicios académicos, este anillo esta rodeado por las zonas de estacionamiento, limitadas a su vez por el circuito vial.
- ° La zona b ubicada al sur del sector, colinda al norte con la vialidad propuesta, al sur, oriente y poniente con los linderos del terreno de la UNAM. En esta zona se instala la casa club del investigador, que conforma la zona deportiva y recreativa de usos restringido, que incluye una trotapista y jardines de descanso. En la esquina sureste esta instalada y funcionando la planta de tratamiento de agua que da servicio a las instalaciones actuales.
- ° La zona c se encuentra en la parte noroeste del sector y esta delimitada al norte por la carretera a juriquilla, al sur por el circuito vial, al oriente por la vía de acceso actual del campus y al poniente por la vialidad propuesta. En el extremo de esta zona se localiza el acceso peatonal principal del conjunto, consistente en un paseo arbolado que remata con el corazón del campus después de atravesar el patio del edificio de gobierno y administración.
- ° La zona d por su ubicación estratégica es la rótula entre los terrenos de la UNAM, la UAQ y la UVM, que acoge los servicios generales del campus: bomberos, servicios médicos y protección a la comunidad y se propone que sirva también a las universidades vecinas.

CAMPUS UNAM-JURIQUILLA SECTOR A



Juriquilla. Querétaro.

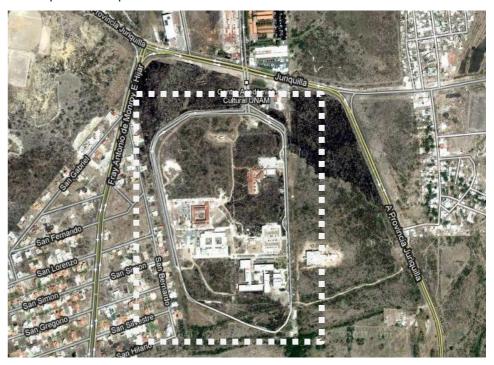


Vistas aéreas del campus.





Campus Juriquilla-Unam.



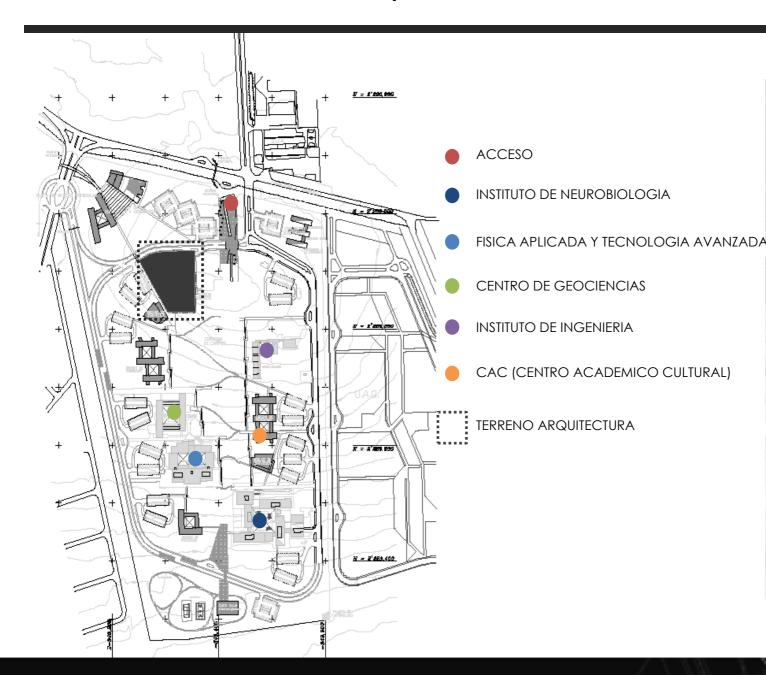




CAMPUS UNAM-JURIQUILLA EDIFICIOS EXISTENTES













CAMPUS UNAM-JURIQUILLA EDIFICIOS EXISTENTES





ACCESO









CENTRO DE FISICA APLICADA Y TECNOLOGIA AVANZADA







INSTITUTO DE NEUROBIOLOGIA







CAMPUS UNAM-JURIQUILLA EDIFICIOS EXISTENTES





CENTRO DE GEOCIENCIAS







INSTITUTO DE INGENIERIA







CAC (CENTRO ACADEMICO CULTURAL)







CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO





AREA: 12 000 m2

AREA LIBRE: 40%

AREA CONSTRUIDA: 60%

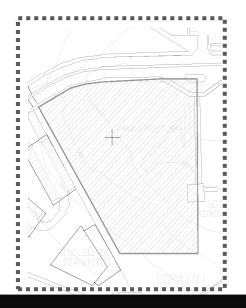
COLINDANCIAS

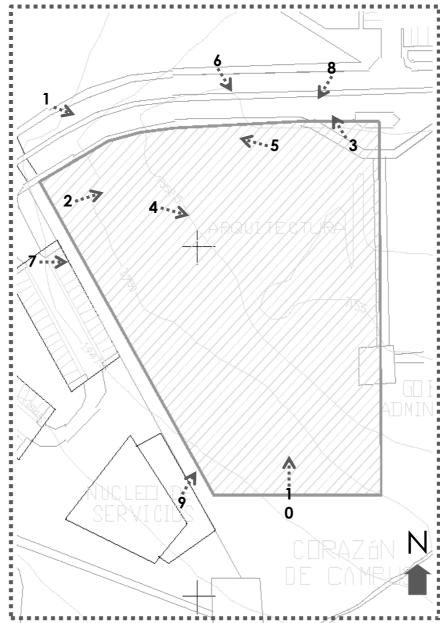
NORTE: ACCESO CIRCUITO INTERIOR

SUR: ACCESO CAMPUS CENTRAL

ESTE: GOBIERNO Y ADMINISTRACION

OESTE: SERVICIOS ACADEMICOS













CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO















CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO





Se verificó la riqueza de vegetación existente en el terreno perteneciente al posgrado de Arquitectura. Estando presentes 13 especies de arbustos, además de 7 especies de hierbas. La especie que presentó mayor número de individuos es la Acacia farnesiana, siguiéndole la Mimosa aucaleticarpa y la Karwiskia humboltiana.



Foto 1. Acacia Farnesiana



Foto 2. Karwinskia humboltiana.



Foto 3. Mimosa aucaleticarpa.













CRITERIOS NORMATIVOS



Los objetivos de los criterios normativos son:

- ° Controlar el crecimiento del campus y conseguir una relación armónica entre las edificaciones actuales y futuras con su entorno urbano y ambiental.
- ° Establecer un control sobre la densidad de construcción, alturas máximas d edificación y alturas máximas por nivel.
- ° Proponer criterios de diseños arquitectónicos para las construcciones futuras, que permitan una imagen coherente y den unidad al conjunto.
- ° Planear lineamientos generales en cuanto a sistemas constructivos, instalaciones, materiales y acabados, que contribuyan a generar la relación armónica del conjunto.

Esquemas arquitectónicos.

- ° Se plantea, para el proyecto de futuras edificaciones, la utilización del esquema del patio tradicional en la región, que genera un microclima favorable para el edificio. Los patios deberán tener las proposiciones adecuadas, los materiales y vegetación idóneos para conseguir este fin.
- ° Se recomienda el uso de fuentes en los patios, pues contribuyen a la generación del microclima. Dichas fuentes funcionarán con agua tratada y reciclada; deberán diseñarse con un lenguaje formal, sencillo, austero y actual, evitando la copia o interpretación de elementos historicistas.
- ° Los patios estarán rodeados y contenidos por los elementos edificados como son: los bloques y las crujías, que albergarán las distintas dependencias de la institución. Las circulaciones internas de los edificios consistirán en pasillos abiertas hacia los patios.
- ° Los bloques mas importantes serán los que tengan sus fachadas principales con orientación norte-sur; albergarán las áreas de educación, trabajo e investigación (aulas, laboratorios, cubículos, oficinas), con sus vanos principales abiertos hacia el norte buscando la mejor iluminación natural.

CRITERIOS NORMATIVOS





- ° Las crujías orientadas en sentido este-oeste, que tienen el asoleamiento mas desfavorable, alojarán espacios (circulaciones verticales, baños, bodegas u otros) y serán más estrechas que las crujías principales.
- ° La disposición de los bloques o crujías deberán contemplar la protección contra vientos, evitando la formación de corrientes de aire al interior de los edificios.
- ° Se buscarán el dominio de la horizontalidad de las edificaciones, generando un dialogo con el paisaje circundante, en el aspecto formal predominarán los macizos sobre los vanos.
- ° Los edificios tendrán una importante relación con el entorno y con el resto de las construcciones que pueblan el campus. Esta relación se generará a través de andadores peatonales amables y acogedores, que fomenten los recorridos, la relación entre usuario y la contemplación del entorno.

Tratamiento de fachadas.

- ° Relación entre vanos y macizos. En las fachadas orientadas al norte, donde se recomienda la ubicación de zonas de trabajo dominarán los vanos con la finalidad de ganar iluminación natural.
- ° Las fachadas sur, este y oeste, requieren un tratamiento especial para la protección de la incidencia solar, por lo que dominarán los macizos sobre los vanos, recomendándose en ellas la utilización de parteluces.
- ° Los vanos respetarán un sistema de proporciones modulares, rectangulares con dominio vertical y cerramientos horizontales, evitando la utilización de arcos.
- ° Se evitarán las grandes superficies acristaladas y no podrán utilizarse vidrio-espejo, ni cristales entintados.
- ° En el aprovechamiento de la visuales, se recomienda que los proyectos tomen en cuenta las buenas vistas de las que dispone el terreno cuando se defina la composición de fachadas.

CRITERIOS NORMATIVOS





Azoteas.

- ° Las azoteas tendrán un tratamiento de quinta fachada, ya que dadas las características topográficas del terreno, la mayoría de los edificios tendrán vistas sobre las azoteas de las construcciones vecinas.
- ° La instalación de tragaluces se permitirá siempre y cuando se justifique su utilidad y se resuelva satisfactoriamente la protección de incidencia solar al interior del edificio.
- ° En caso de optar por tener algún tipo de vegetación en azoteas, esta deberá estar contenida dentro de arriates, macetones o macetas que drenen sobre una superficie con pendiente hacia el dren pluvial. Las especies elegidas deberán ser de muy bajo requerimiento de mantenimiento y sobre todo de riego.
- ° Combinar el uso de vegetación con gravilla como elemento tapizante. Este material deberá ser del mismo tipo de roca presente en el sitio o de coloración semejante.

Materiales y acabados.

- ° Los materiales y acabados que se propongan para las nuevas construcciones, deberán acatar las especificaciones generales de obra establecidas por la DGOSG de la UNAM y la dirección de obras del gobierno del estado de Querétaro.
- ° Se recomienda la utilización de materiales propios de la región, preferentemente materiales aparentes, donde podrá utilizarse ladrillo, concreto, materiales pétreos, lamina, entre otros, los cuales son de bajo mantenimiento.
- ° Para los cerramientos se sugiere el uso de cancelería de aluminio natural o anodizado.
- ° Evitar, en lo posible, la aplicación de recubrimientos a base de aplanados, pastas y pinturas, dado el alto costo que representa su mantenimiento.









A.AUDITORIO Zona conferencias.

AUDITOR.

	Componente		Componente Usuario m/2		Mobiliario	Actividad
A.1	Sala	200	250 m2	250 butacas		
A.2	Escenario		80 m2		Actividades de conferencia y eventos.	
A.3	Vestibulo		100 m2		Acceso y distribución.	
A.4	Camerinos (2)	4	40 m2	2 tocadores con banco	Lugar de espera para conferencistas.	
				1 sillon de dos plazas		
A.5	Sala de reuniones	10	20 m2	1 mesa y 10 sillas	Área para organizar actividades.	
A.6	Cabina	2	15 m2	Equipo de audio y video	Proyecciones.	
A.7	Taquilla	1	6 m2	1 barra y una silla	Venta de boletos.	
A.8	Bodega 1		60 m2		Guardado en área de proyecciones.	
A.9	Bodega 2		80 m2		Guardado en área de conferencias.	

B. SERVICIOS

Servicios de sanitarios para el área de vestíbulo del auditorio.

	Componente	Usuario	m/2		Mobiliario	Actividad
A.10	Servicios Sanitarios Zona de vestíbulo	10	50 m2	Hombres:	2 wc, 2 mingitorios, 2 lavabos.	Higiene
				Mujeres:	3 wc, 2 lavabos.	Higiene





A. BIBLIOTECA Zona de estudio y administración de la biblioteca en planta baja

Mobiliario Actividad Componente Usuario m/2B 2 Recepción 40 m2 1 barra y dos sillas Atención a alumnos. Información y espera. B.2 6 2 sillones 3 plazas y mesa de centro Sala de espera 40 m2 estanteria para revistas B.3 Sala de exposiciones 6 40 m2 Área para exposiciones galeria B.4 1 20 m2 1 escritorio y 3 sillas Supervisa y coordina de las actividades que se Coordinador de biblioteca mesa para 3 personas realizan en la biblioteca. B.5 1 escritorio y 3 sillas 20 m2 Supervisa y coordina de las actividades de Coordinador de multimedia mesa para 3 personas lmultimedia. 1 B.6 20 m2 1 escritorio y 3 sillas Supervisa y coordina de las actividades que se Coordinador de audiovisuales mesa para 3 personas realizan en la biblioteca. B.7 1 20 m2 1 escritorio y 3 sillas Supervisa y coordina de las actividades que se Coordinador de restauración mesa para 3 personas realizan en la biblioteca. B.8 12 Multimedia 50 m² 12 mesas para equipo y 12 sillas equipo de impresión y proyeccion Realiza trabajos de diseño asi como programas. Enlace de transmiciones. B.9 40 70 m2 40 butacas Sala de videoconferencias 1 pantalla y equipo de proyeccion B.10 24 Consulta 80m 2 24 mesas para equipo de computo Consulta Realizar juntas con equipo de trabajo e 10 40 m2 B.11 Sala de juntas 10 sillas investigadores. 1 mesa Acceso a cocineta. Copiado B.12 2 Fotocopiado 12 m2 1 barra y dos bancos.

2 maquinas copiadoras





B. SERVICIOS

B

Α

Servicios de biblioteca en planta baja.

	Componente	Usuario	m/2		Mobiliario		Actividad
B.13	Servicios Sanitarios Zona Administrativa	10	50 m2	Hombres:	2 wc, 2 mingitorios, 2 lavabos.	2	Higiene
				Mujeres:	3 wc, 2 lavabos.		Higiene

C. BIBLIOTECA

Zona de estudio y acervo de la biblioteca en planta alta.

	Componente	Usuario	m/2	Mobiliario	Actividad
B.14	Acervo		160 m2	45 estantes para 4800 volumenes	Exhibición de volúmenes.
B.15	Diapositeca	2	20 m2	1 escritorio y 2 sillas	Consulta de diapositivas.
				4 estantes para diapositivas	
B.16	Videoteca	2	20 m2	1 escritorio y 2 sillas	Consulta de videos.
				4 estantes para diapositivas	
B.17	Sala de proyección	2	20 m2	4 bancas y sistema de video	Proyección de videos.
B.18	Cubiculo vigilancia	1	20 m2	1 escritorio y 2 sillas	Vigilancia del acervo bibliotecario.
B.19	Consulta colectiva	80	140 m2	20 mesas para 4 personas	Lectura, información y consulta.
B.20	Terreza		60 m2	5 mesas para 4 personas	Lectura, información y consulta.
B.21	Sala de espera	6	40 m2	2 sillones 3 plazas y mesa de centro	Espera.
				estantería para revistas	





A. DIRECCIÓN:

Son los encargados de dirigir y coordinar las diferentes áreas y actividades realizadas dentro del plantel.

A D M I N I

S

R

N

	Componente	Usuario	m/2	Mobiliario	Actividad
C.1	Directos General	1	30 m2	1 escritorio y 2 sillas.	Dirgir actividades de Posgrado.
				Sillón de 3 plazas / mesa de centro.	
				Librero y archivero	
				Mesa para 4 personas (juntas priv.)	
C.2	Sala de juntas	10	40 m2	10 sillas	Realizar juntas con equipo de trabajo e
				1 mesa	investigadores.
				Acceso a cocineta.	
C.3	Área secretarial	2	20 m2	4 sillas	Área para organizar actividades de Dirección.
				2 escritorios	
				archiveros	
C.4	Sala de espera	5	12 m2	sillón de 3 plazas	Espera.
				mesa de centro	
C.5	Vestibulo		80 m2	Estantería y lavabo.	Preparación de alimentos.

B. ADMINISTRACIÓN GENERAL:

Son los encargados de administrar y coordinar todas las actividades a realizar dentro de posgrado,

	Componente	Usuario	m/2	Mobiliario	Actividad
C.6	Secretario General	1	20 m2	1 escritorio y 2 sillas.	Coordinar actividades escolares.
				Sillón de 2 plazas / mesa de centro.	
				Librero y archivero	
C.7	Coordinador Adm.	1	16 m2	1 escritorio y 2 sillas.	Administrar edificio de posgrado.
				Librero y archivero	
C.8	Área secretarial	2	20 m2	4 sillas	Área para organizar actividades de Dirección.
				2 escritorios	
				archiveros	
C.9	Administración	1	16 m2	1 escritorio y 2 sillas.	Área de archivos de papeleria.
				Librero y archivero	
C.10	Caja	1	8 m2	1 mesa y 1 silla.	Pagos.
C.11	Sala de espera	5	12 m2	sillón de 3 plazas	Espera.
				mesa de centro	





C. ADMINISTRACIÓN ACADÉMICA.

Son los encargados de dirigir y coordinar las diferentes áreas y actividades realizadas dentro del plantel.

A
D
M
I
N
ı
S
т.

	Componente	Usuario	m/2	Mobiliario	Actividad
C.12		1	16 m2	1 escritorio y 2 sillas.	Coordinar aspectos de interés escolar.
	Coordinador Académico			Librero y archivero	
C.13		1	16 m2	1 escritorio y 2 sillas.	Coordinar relación de alumnos.
	Coordinador sección escolar			Librero y archivero	
C.14	Área secretarial	2	12 m2	4 sillas	Área para organizar actividades de coordinadores.
				2 escritorios	
				archiveros	
C.15	Archivo General	3	24 m2	Anaqueles y archiveros.	Guardado de documentación.
C.16	Intercambio Académico	1	16 m2	1 escritorio y 2 sillas.	Dirección de actividades de intercambio escolar.
				Librero y archivero	

R

D. SERVICIOS

Servicios de zona administrativa.

C	
_	
,	
O	

	Componente	Usuario	m/2		Mobiliario	Actividad
C.17	Servicios Sanitarios Zona Administrativa	10	50 m2	Hombres:	2 wc,4 mingitorios, 4 lavabos.	Higiene
				Mujeres:	4 wc, 4 lavabos.	Higiene





A. ZONA DE DOCENCIA E INVESTIGACIÓN. Área donde se promueve la investigación, el aprendizaje y el estudio.

D O C E N C I

	Componente	Usuario	m/2	Mobiliario	Actividad
A.1	Aulas tipo 1 Posgrado (2)	50	70 m2	50 paletas escolares 1 escritorio y 2 sillas 1 pizarrón.	Se impartirán clases de Posgrado, cátedras, nombramientos, actividades extracurriculares, diplomados y exámenes.
A.2	Aulas tipo 2 Posgrado (2)	30	50 m2	30 paletas escolares 1 escritorio y 2 sillas 1 pizarrón.	Se impartirán clases de Posgrado, cátedras, nombramientos, actividades extracurriculares, diplomados y exámenes.
A.3	Aulas de Educación continua (2)	25	40 m2	25 paletas escolares 1 escritorio y 1 silla 1 pizarrón.	Se impartirán clases de Posgrado.
A.4	Salas de Seminario (4)	12	30 m2	Mesa para 8 personas	Se impartirán seminarios.
A.5	Aulas nivel investigación (2)	20	50 m2	20 sillas 10 mesas de trabajo	Actividades de investigación y trabajo.
A.6	Labotatorio de Diseño	24	50 m2	24 sillas 6 mesas de trabajo.	Experimentación en el área de diseño.
A.7	Labotatorio de Estructuras	24	50 m2	24 sillas 6 mesas de trabajo.	Experimentación en el área de estructuras.
A.8		24	50 m2	24 sillas	Experimentación en el área de sustentabilidad.
	Labotatorio de Bioclimática			6 mesas de trabajo.	





D O

C E

N

I A

	Componente	Usuario	m/2	Mobiliario	Actividad
A.9	Aulas de computo (2)	15	50 m2	15 computadoras	Impartición de curso de computo.
A.10		1	10 m2	1 escritorio y 2 sillas	
	Cubiculos de investigadores (5)			archivero	Fomenta y coordina las actividades de investigación.
A.11	Coordinación	10	30 m2	Sillon de 3 plazas y mesa de centro	Coordinación de profesores.
A.12	Sala de juntas	10	20 m2	1 mesa y 10 sillas	Área de juntas.
A.13	Esparcimiento y estudio		320 m2		Area de esparcimiento y estudio libre.

B. SERVICIOS Servicios de zona de docencia.

Componente Usuario		m/2	Mobiliario		Actividad	
D.14	Servicios Sanitarios Zona Administrativa	INVADOS		Higiene		
				Mujeres:	6 wc, 5 lavabos.	Higiene



Actividad

Actividades de distracción, convivio y

Distribución

alimentación.

Preparación de alimentos.

Recepción de alimentos.

Guardado de alimentos.

Toma de ordenes.



A. SERVICIOS GENERALES DEL EDIFICIO. Zona de servicios generales que alimentan al edificio.

Usuario

65

m/2

320 m2

320 m2

120 m2

5 m2

8 m2

10 m2

Componente

Vestibulo General

Vestíbulo Secundario

Cocina y cafeteria

Recepción de ordenes

Barra de servicios

Almacén

SERVI

E.1 E.2 E.3 E.4 E.5

> A. SERVICIOS GENERALES DEL EDIFICIO. Zona de servicios generales que alimentan al edificio.

S

	Componente		m/2	Mobiliario	Actividad
					Monitoreo de inst. Hidráulica, Electrica.
E.7	Cuarto de máquinas		180 m2		
					Estacionamiento de autos.
E.8	Estacionamiento	50	500 m2		

Mobiliario

20 mesas y 60 sillas

mesa de preparación, alacena, refrigerador

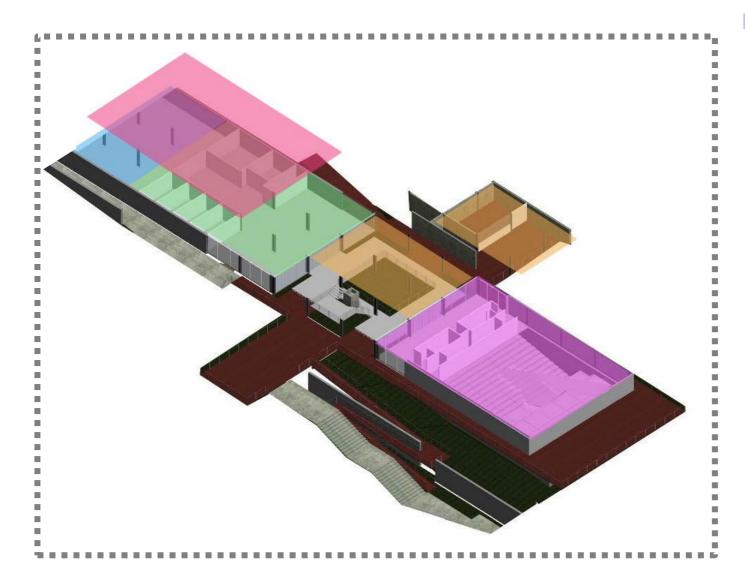
1 barra y 1 banco

barra de servicio

anaqueles







Auditorio

A.1 A.2	Sala	250 m2
A.2	Escenario	80 m2
A.3	Vestíbulo	100 m2
A.4	Camerinos (2)	40 m2
A.5 A.6	Sala de reuniones	20 m2
	Cabina	15 m2
A.7	Taquilla	5 m2
A.8	Bodega 1	60 m2
A.8	Bodega 2	80 m2

650 m2

Vestíbulo-cafetería

A.1	Vestíbulo General	320 m2
A.2	Vestíbulo Secundario	320 m2
A.3	Cafetería y cocina	120 m2
A.4	Recepción de ordenes	5 m2
A.5	Barra de servicios	8 m2
A.6	Almacén	10 m2

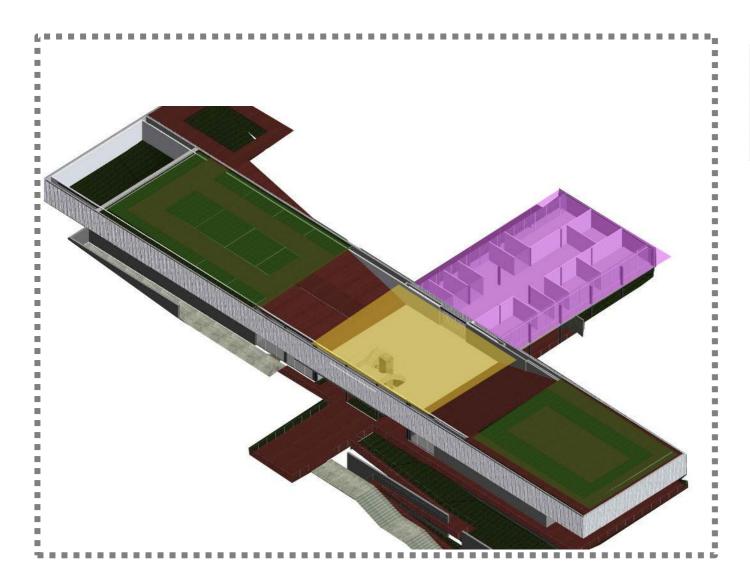
783 m2

Biblioteca PB

A.1	Recepción	40 m2
A.2	Sala de espera	40 m2
A.3	Sala de exposiciones	40 m2
A.4	Coordinador de biblioteca	20 m2
A.5	Coordinador de multimedia	20 m2
A.6	Coordinador de audiovisuales	20 m2
A.7	Coordinador de restauración	20 m2
A.8	Multimedia	50 m2
A.9	Sala de videoconferencias	70 m2
A.10	Consulta	80m 2
A.11	Sala de juntas	40 m2
A.12	Fotocopiado	12 m2







Biblioteca PA

C.1	Acervo	240 m2
C.2	Diapositeca	20 m2
C.3	Videoteca	20 m2
C.4	Sala de proyección	20 m2
C.5	Cubiculo vigilancia	20 m2
C.6	Consulta colectiva	200 m2
C.7	Terreza	60 m2
C.8	Sala de espera	40 m2

1072 m2

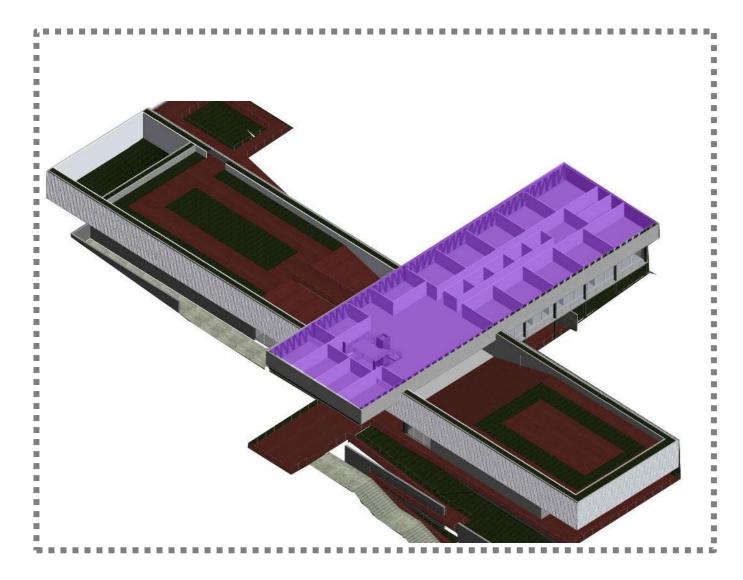
Administración

A.1	Directos General	30 m2
A.2	Sala de juntas	40 m2
A.3	Área secretarial	20 m2
A.4	Sala de espera	12 m2
A.5	Vestibulo	80 m2
B.2	Coordinador Adm.	16 m2
B.3	Área secretarial	12 m2
B.4	Administración	16 m2
B.5	Caja	8 m2
B.6	Sala de espera	12 m2
C.1	Coordinador Académico	16 m2
C.2	Coordinador sección escolar	16 m2
C.3	Área secretarial	12 m2
C.4	Archivo General	24 m2
C.5	Intercambio Académico	16 m2
		220 22

330 m2







Docencia

	Aulas tipo 1 Posgrado	
A.1	(2)	70 m2
	Aulas tipo 2 Posgrado	
A.2	(2)	50 m2
A.3	Aulas de Educación continua (2)	40 m2
A.4	Salas de Seminario (4)	30 m2
A.5	Aulas nivel investigación (2)	50 m2
A.6	Labotatorio de Diseño	50 m2
A.7	Laboratorio de Estructuras	50 m2
A.8	Labotatorio de Bioclimática	50 m2
A.9	Aulas de computo (2)	50 m2
A.10	Cubículos de investigadores (5)	10 m2
A.11	Coordinación	30 m2
A.12	Sala de juntas	20 m2
A.13	Esparcimiento y estudio	820 m2

Servicios Gral.

B.1	Cuarto de máquinas	180 m2
B.2	Sanitarios	165 m2

345 m2

Circulaciones. 30%

Total:

5200 m2

CONCEPTO ARQUITECTÓNICO





El concepto es la suma de todas las partes que conforman a un proyecto, el análisis de lo bueno y lo malo, para lograr llegar a un óptimo; la antesala de la idea, el molde la misma, la esencia.

La etapa del inicio en el quehacer arquitectónico, es en el que todo creador empieza a crear y a experimentar todas sus frustraciones, y al mismo tiempo sus satisfacciones mas intensas. Se comienza por la validez inmediata de las primeras ideas acerca del diseño del edificio, y todo buen éxito del edificio depende de que tan correctos sean estos juicios.

Por lo cual el concepto de este proyecto implica crear un espacio destinado para satisfacer todas las necesidades de los estudiantes e investigadores del Posgrado de Arquitectura y al mismo tiempo, relacionarlo con los diversos posgrados que actualmente operan dentro del campus para crear un intercambio multidisciplinario, la arquitectura al servicio del conocimiento universal.

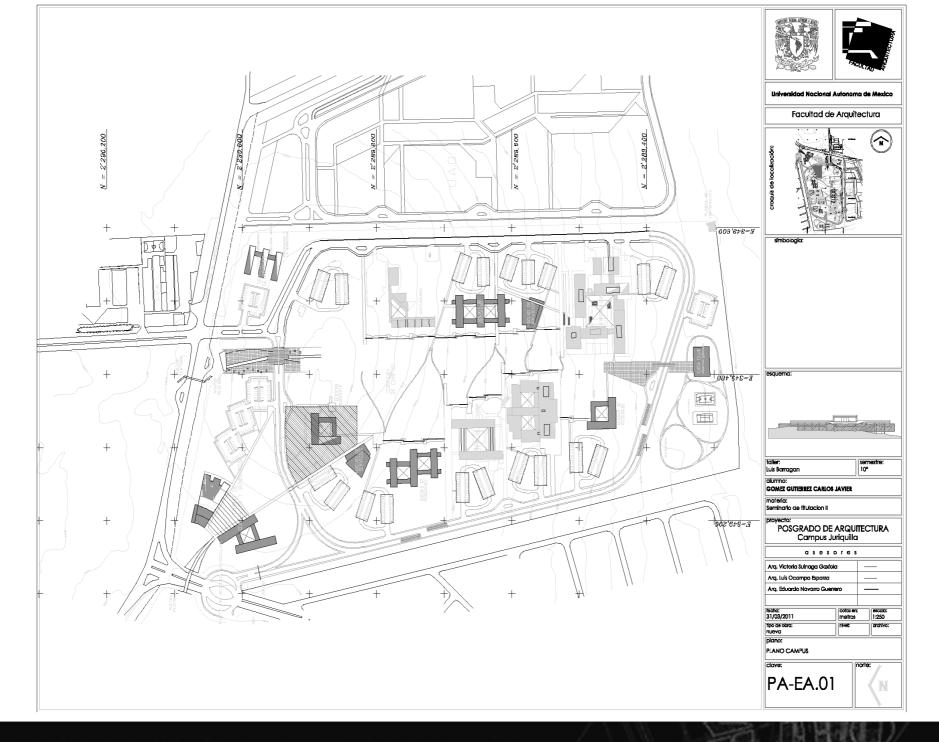
Lo que nos da como objetivo principal la búsqueda de una propuesta espacial integradora, para lograr la interacción entre las diferentes necesidades de estudio y cultura, la cual se puede expresar mediante plazas y patios interiores que generen lugares de vinculación humana y arquitectónica.

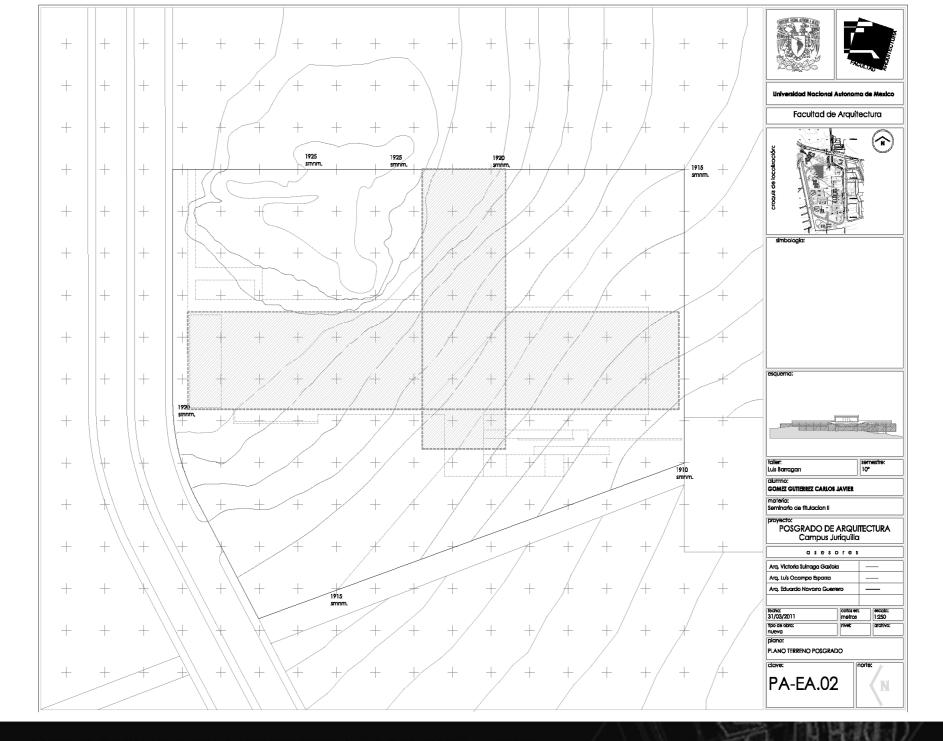
Áreas que favorezcan la privacidad para generar las condiciones adecuadas para la investigación y el aprendizaje. Y al mismo tiempo espacios que provoquen tranquilidad y relajación; rodeados por la naturaleza del lugar, vegetación exuberante que arropa al edificio.

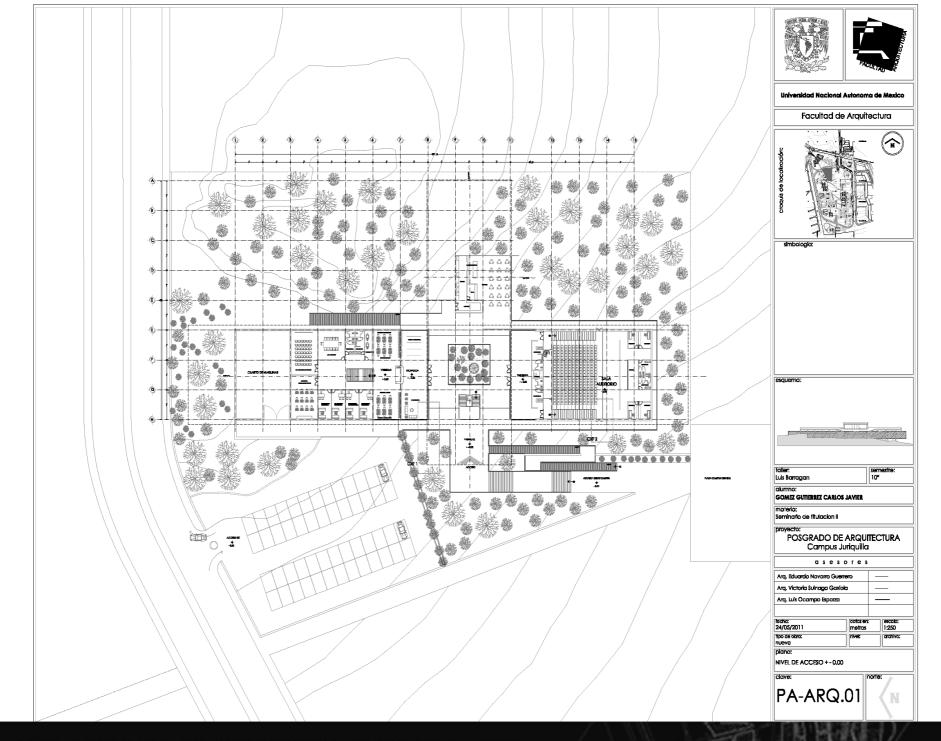


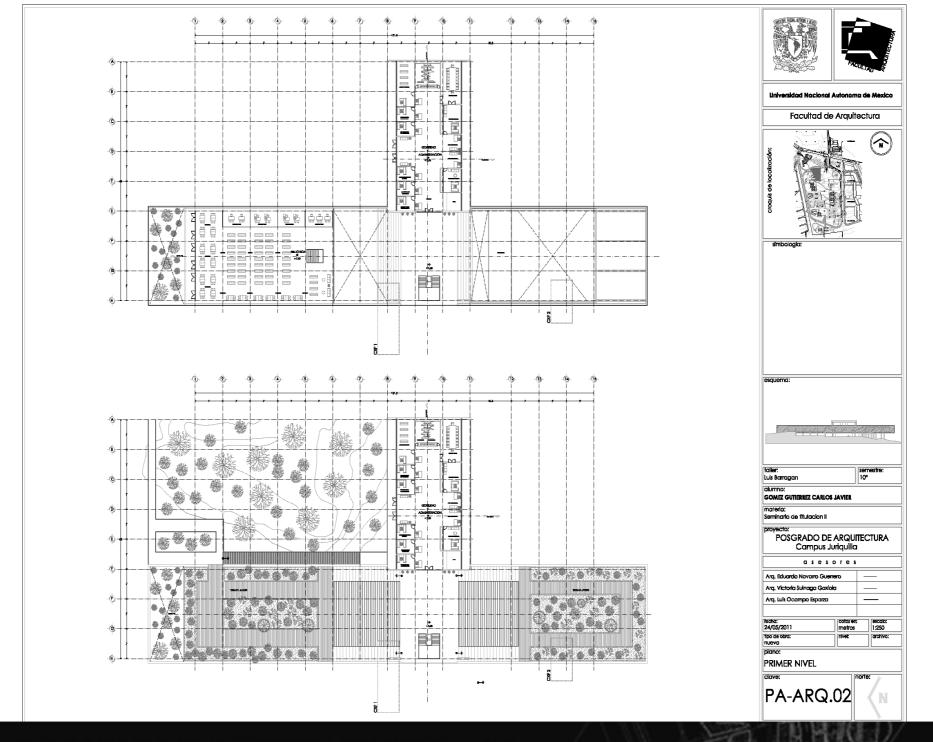


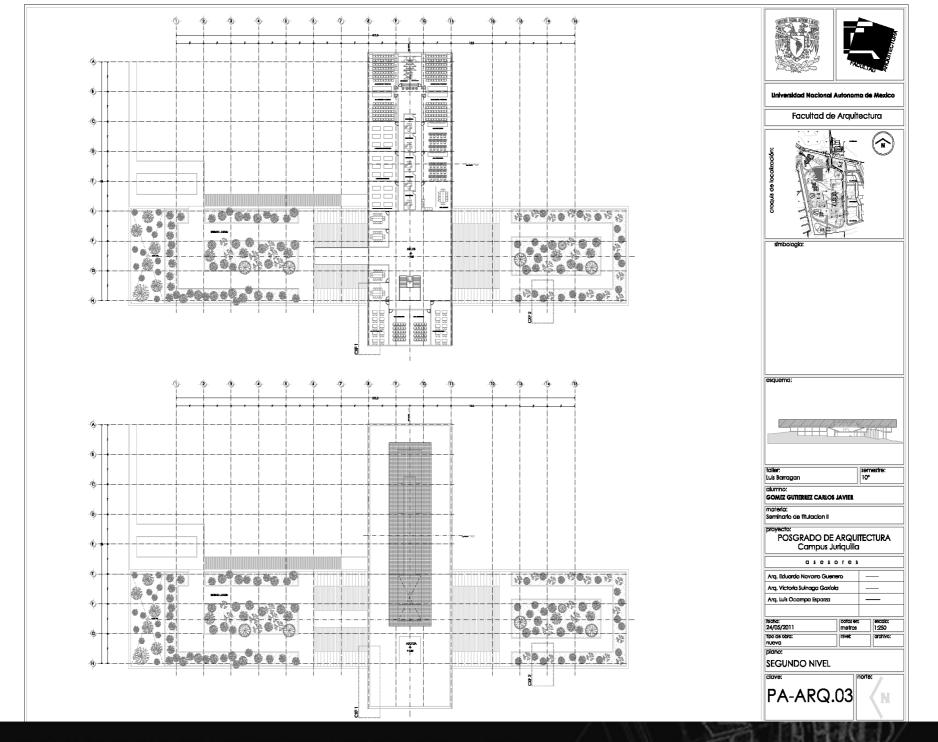
PROYECTO ARQUITECTÓNICO

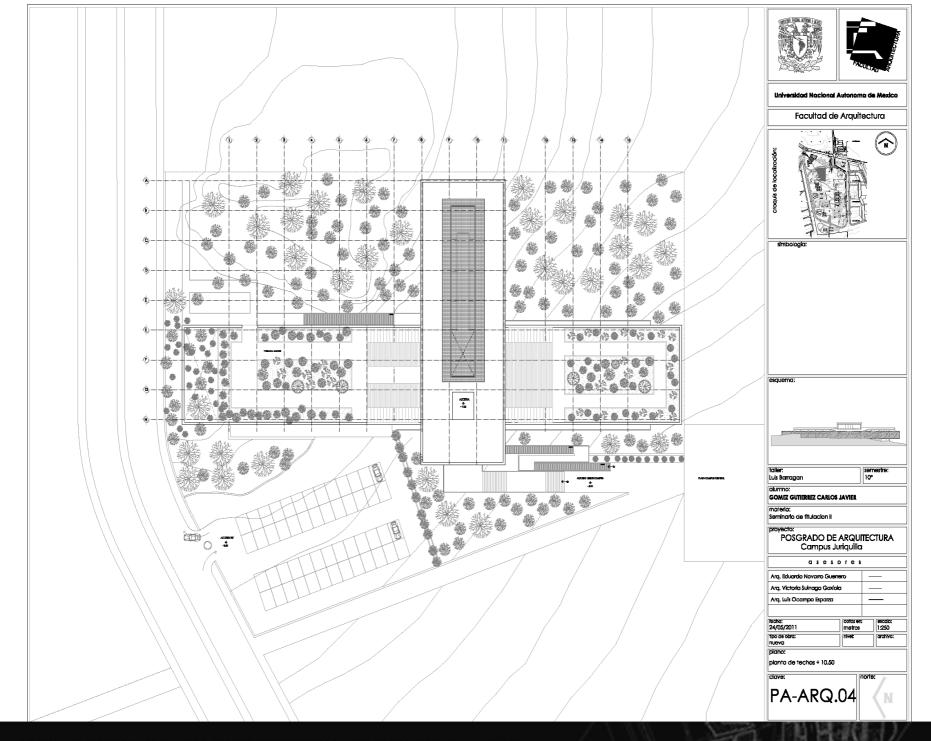


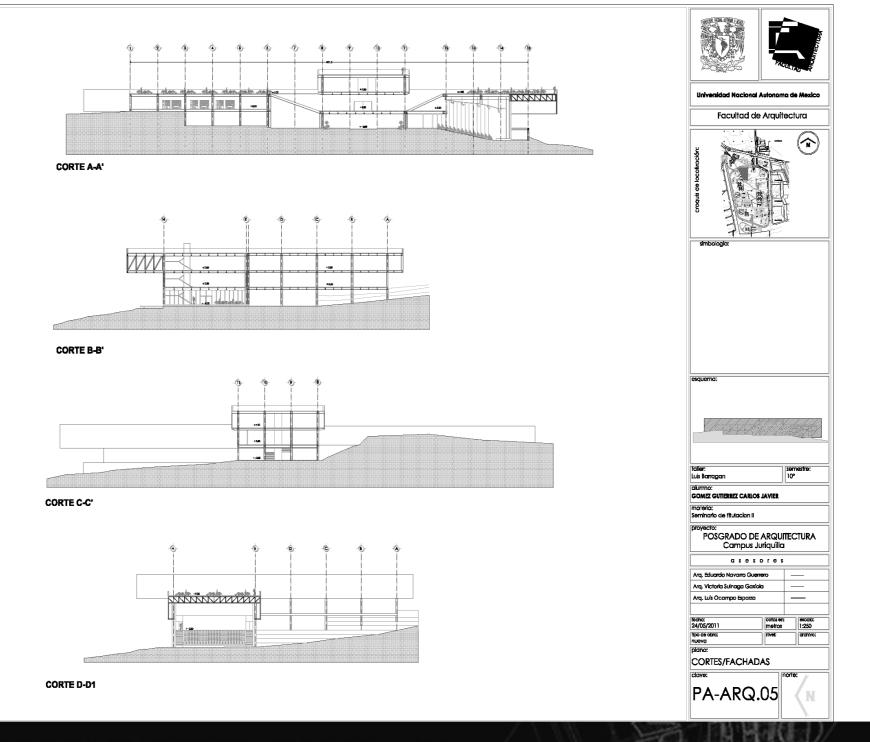


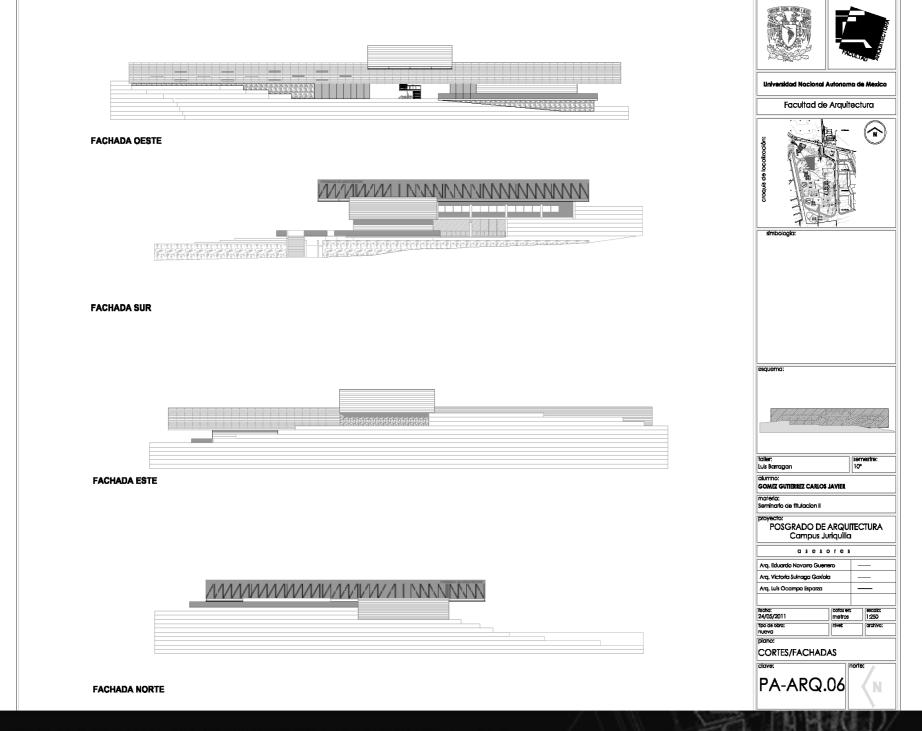


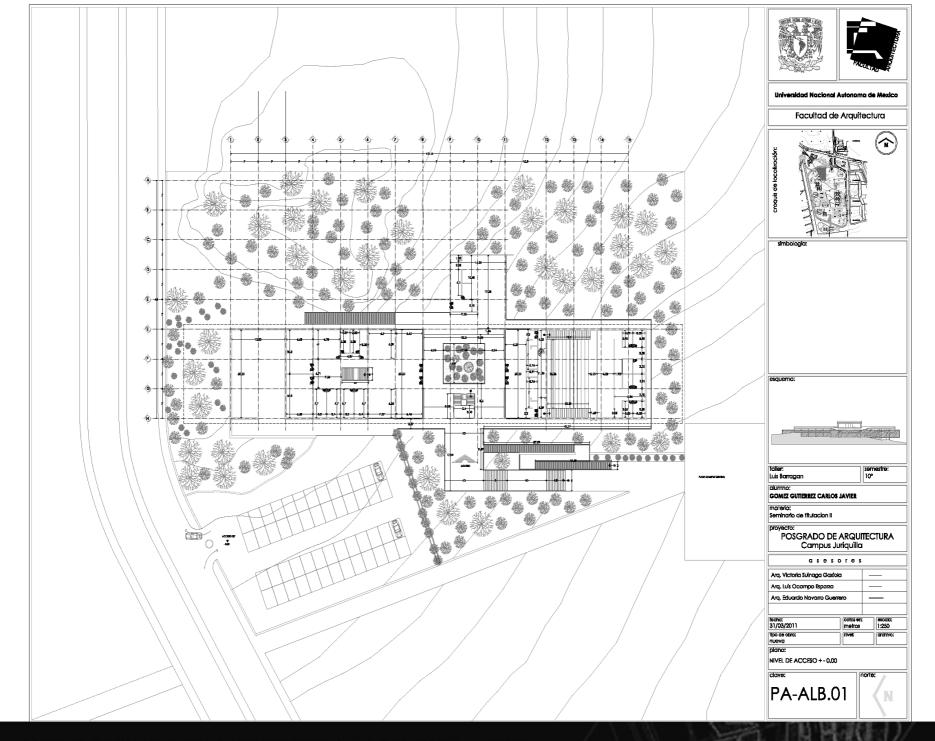


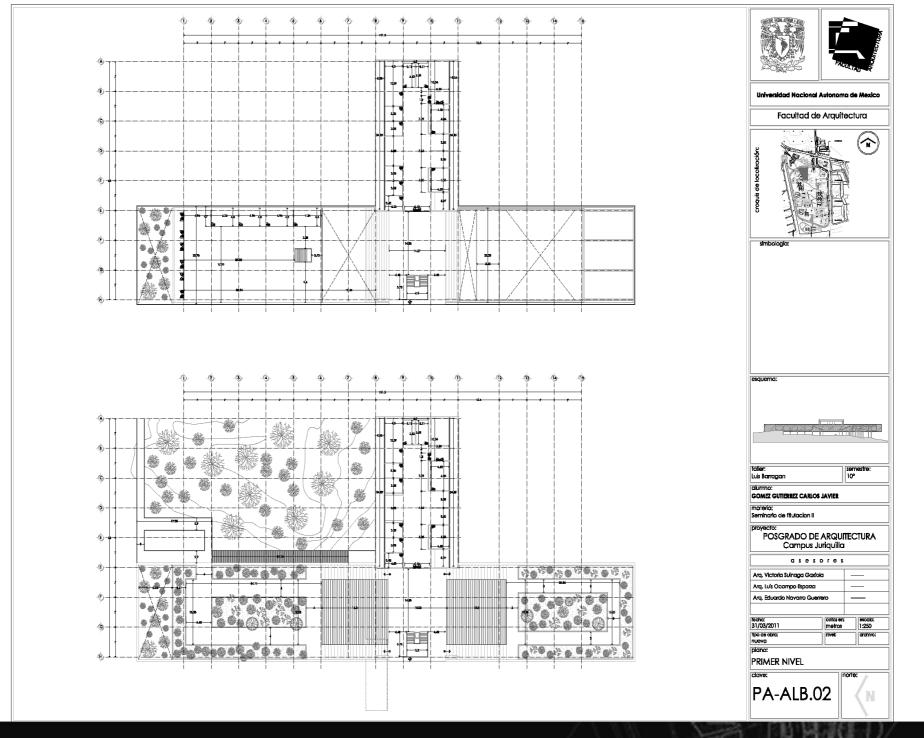


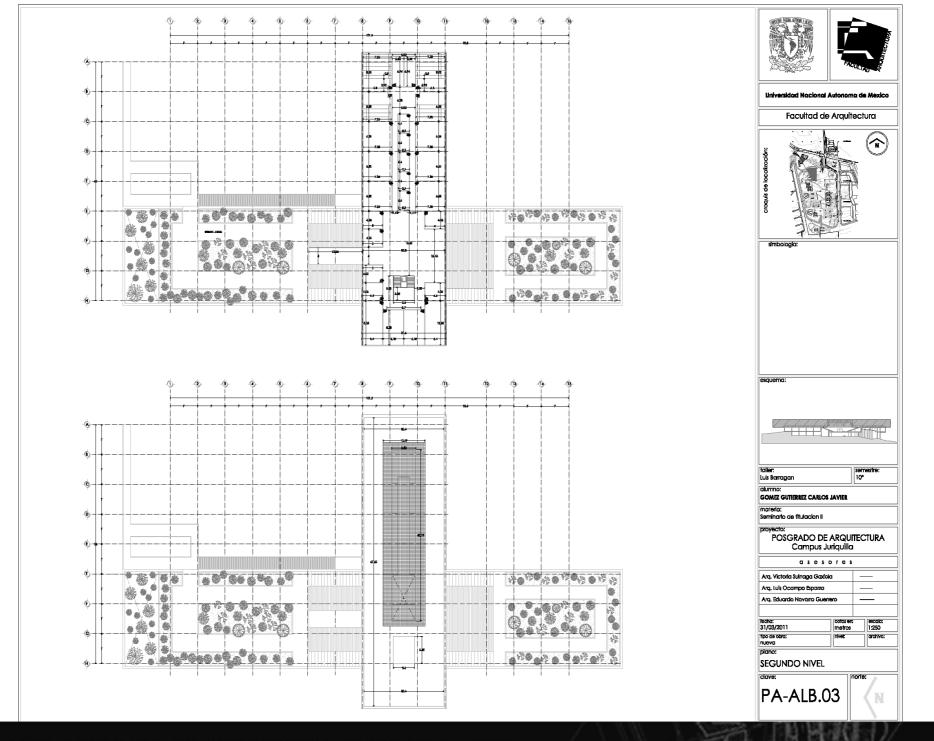


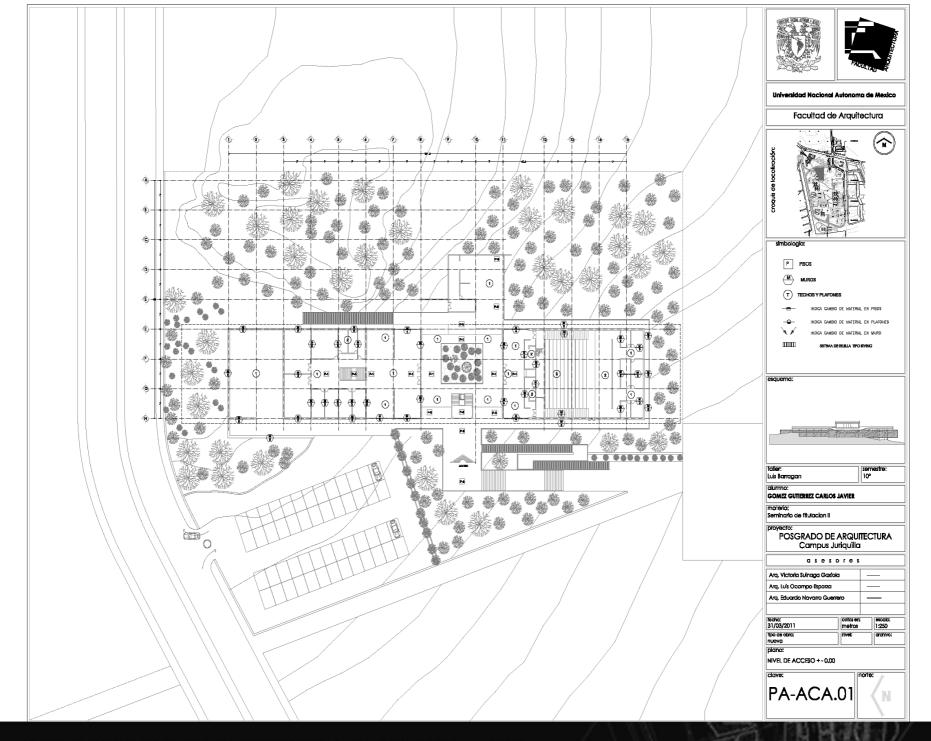


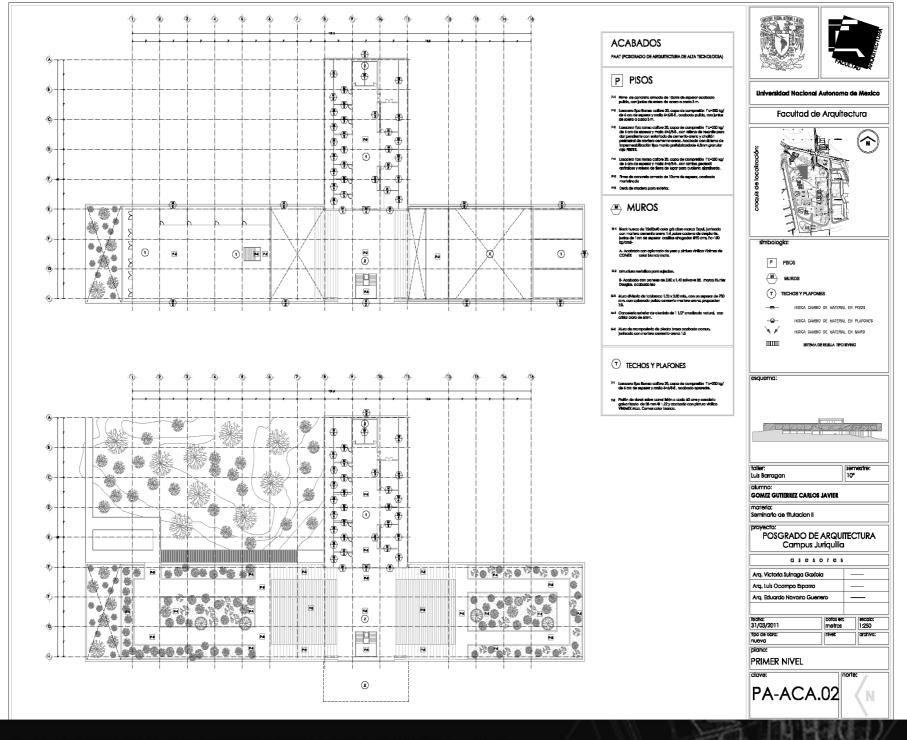


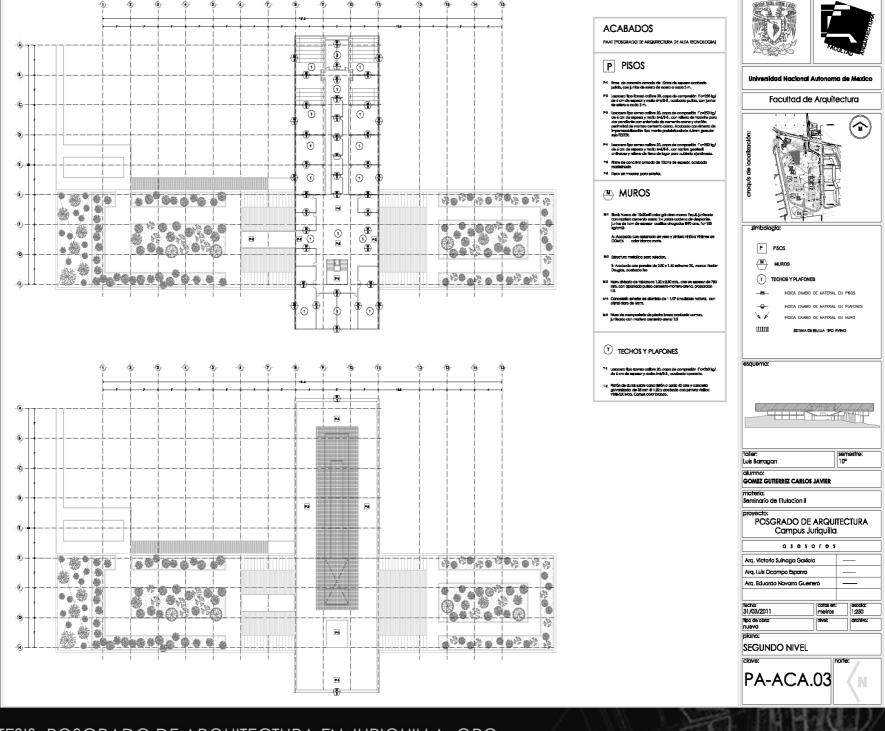


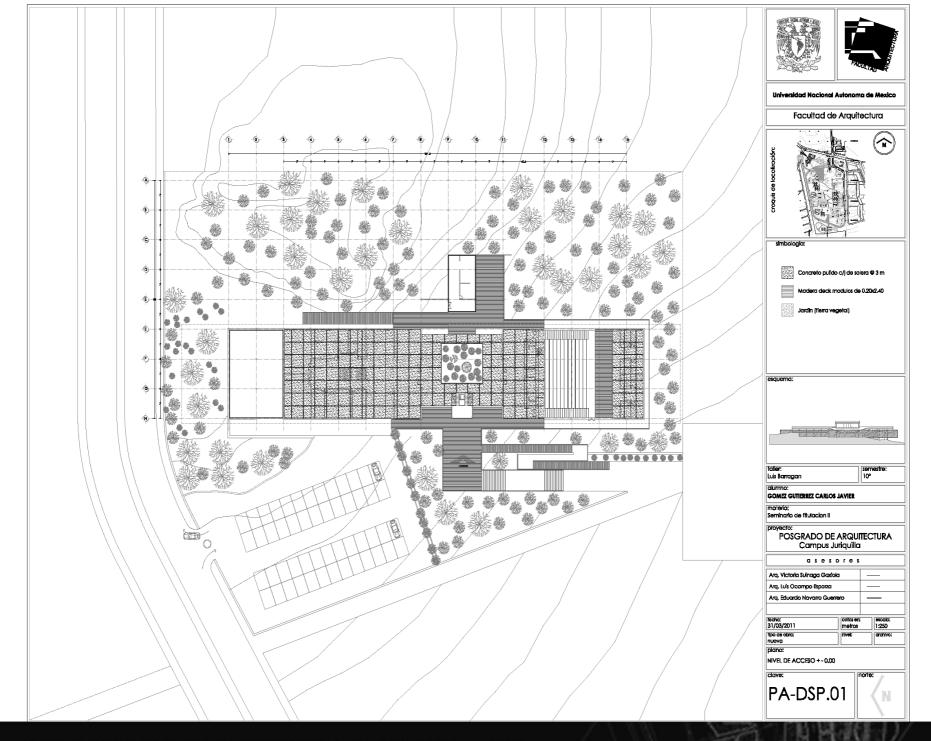


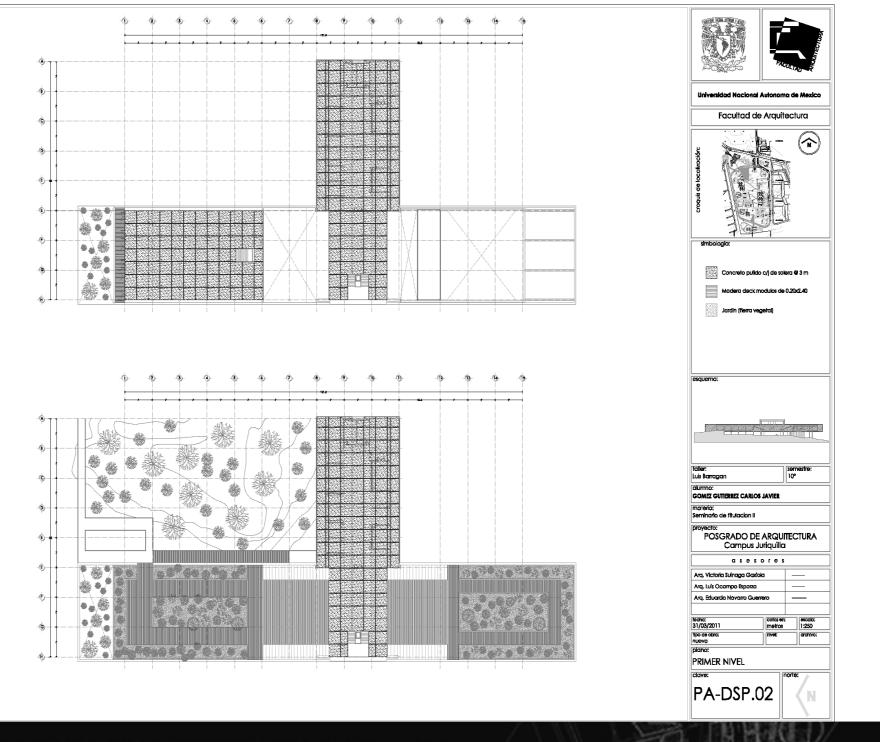


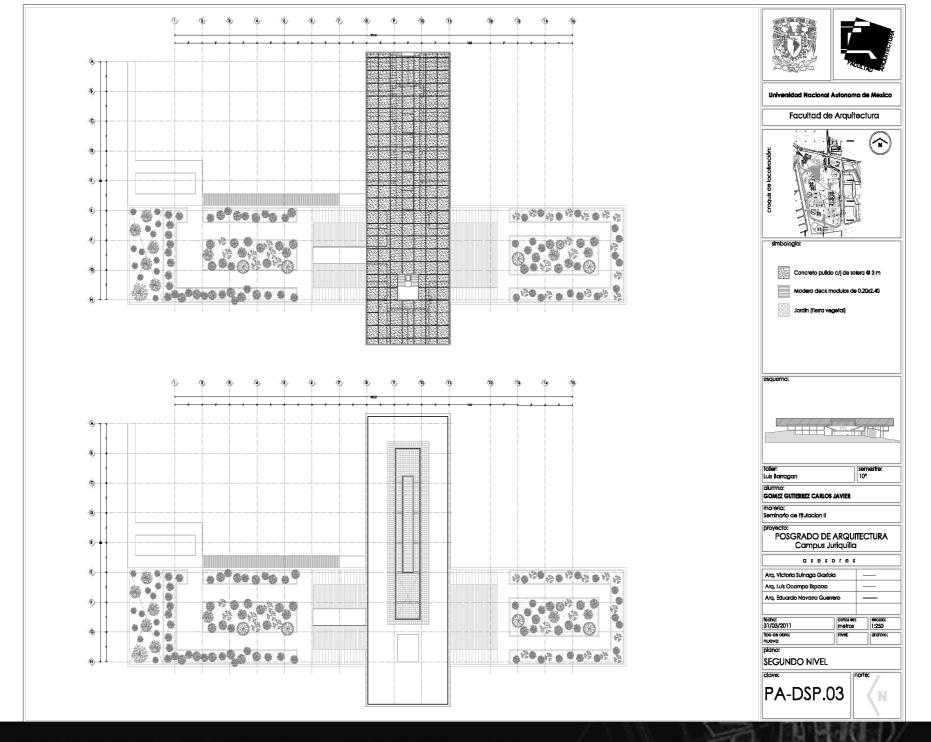


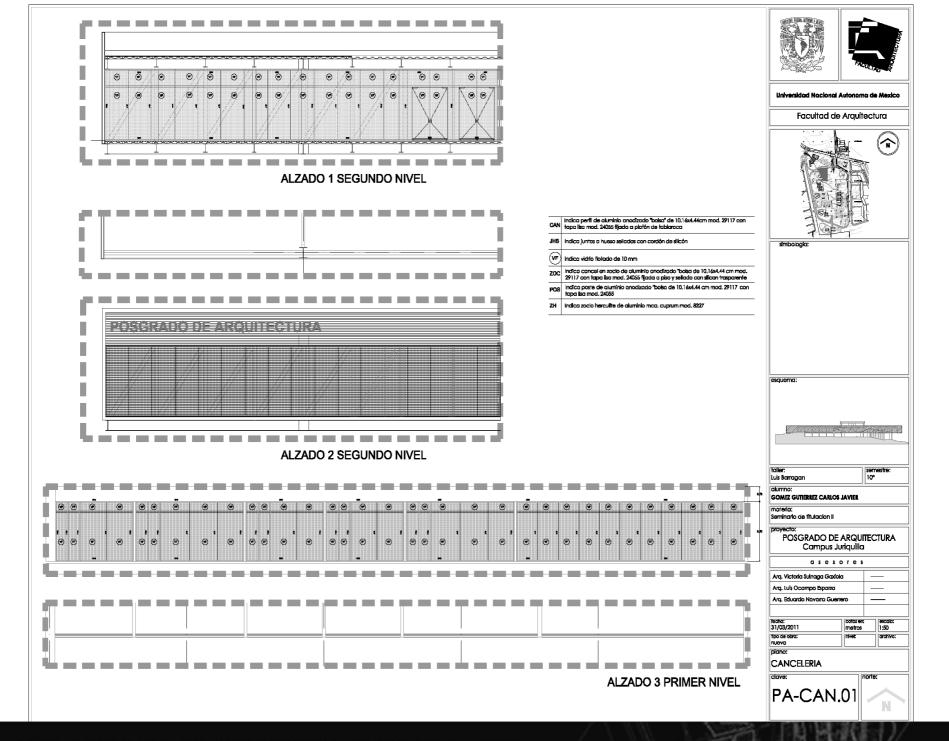


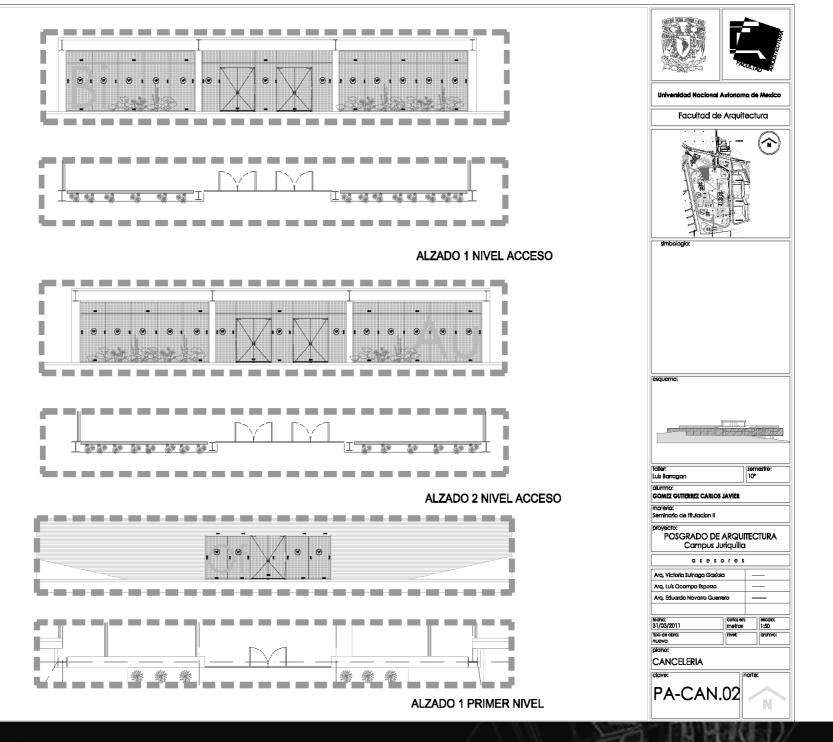


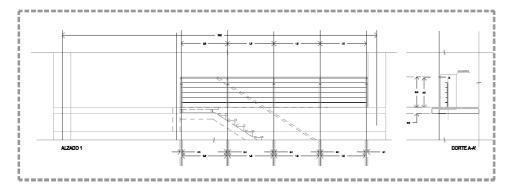


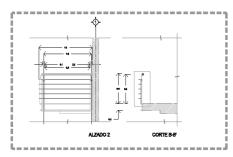


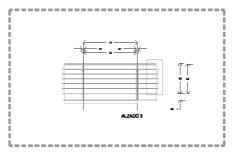












NOTAS PARA EL EMENTOS METÁLICOS

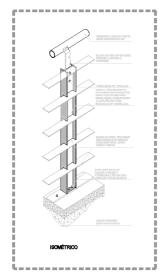
TODOS LOS ELEMENTOS METÁLLICOS, DEBENAN TEMER UNA CAPA DE PINTURA ANTIDORROSINA CUALO ROBI, EDSIGO SI SULA DI EL TALLER EN EL CAMPO DE DARA UNA MANDO DE PINTURA ANTICORROSINA A TODOS AGUELLICOS, DELIZAS, O PARESTE DE LLIAS, QUE SE APECTARON O DÁRARON DURANTE EL TRANSPORTE Y MONTALE POR NINGUIN MOTIVO POCRAM MODIFICARISE DA TENDES CON SERVICIO DE PICE DE SE POCADO EL LAS PLACAS DE LIROS CON DE PICE PER DE SERVICICADOS EN LOS PLACOS DE LAS PLACAS DE LIROS DE PROVETO, DIA MA AUTRICIACION DEL DISENDON DEL DISEN

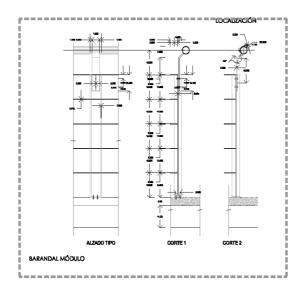
BOLDADURA

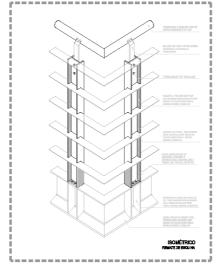
SE UTILIZADA BOLDADURA CONFORME A LAS NORMAS AMS EN VIGOR,
UTILIZADO LOS SIGUIENTES TEOS DE ELECTRODOS AMS-70 DE 18 PARA FONDES OMS-70 DE 18 PARA FONDES OMS-70 DE 18 PARA FONDES OMS-70 DE 18 PARA RELLEAD. TODA SUPERFICIE A
SOLDAD REBERA ESTARL IMMA Y SECA, LIBSE DE POLVO YO GINAMA Y
ESCONDA DE LA PROPA SCEDIDINATIONOS LOS EVONS EN LAS DIUSES
ESCONDA DE LA PROPA SCEDIDINATION TODAS LOS EVONS EN LAS DIUSES
ANTES DE ARLICAR LIN SEGUINDO CÓRIDON DE SOLDADURA, DEBERA
ANTES DE ARLICAR LIN SEGUINDO CÓRIDON DE SOLDADURA, DEBERA
ANTES DE ARLICAR LIN SEGUINDO CÓRIDON DE SOLDADURA, DEBERA
MERITARRAS TODA LA ESCONDA IN SERIO SIS DE RESENTA MORITA
BERRAMIENTA QUE PENHATA SU ENTRIO SI SE PRESENTA MORITA
ENERGIMENTA QUE PENHATA SU ENTRIO SI SE PENSENTA POR LA CONDONA EL
LOS CONDONAS DE SOLDADURA, SE DEBERA INSPECZIONAN EL
COSIDON EL MÁN LONGITUD DE SÓ DIA AMERSE AL PALLA Y OTROS DE
COSIDON EL MÁN LONGITUD DE SÓ DIA AMERSE DE APILLA POLA TORO NO
LO SIGNA DE SER DESENTA POLA PARA POLA PARA POLA PARA POLA POLA
MISMA POSITIFICIDADENTE A LA RISPECCIÓN SE VOCIDADA
LA MISMA POSITIFICIDADENTE A LA RISPECCIÓN DE SOLDADURA DE DEFETUDADA Y SE APILLADA A IN INSPECCIÓN DE
L'UTILICIEN LONG SE PROTECCIÓN. LOS ELECTRODOS SE DESERVA
ULIAGAS EN UN LUGAS SECOY DISIN VISITIADO, SEPARADOS DE
LE PROS O TERVENDO NO MENOS DE LOS DAD MONTANDOS DE CONDONA
EN SENTIALZOCIÓN DO MANDES DE LOS DAD MONTANDOS DE
LENGRAMIENTO) DEL AGUIA LLUVIA S' GRANIZO, PARA EVITAR SU
ENERGIAMENTO) DEL AGUIA LLUVIA S' GRANIZO, PARA EVITAR SU
ENERGIALENTA SE LA CASTALLICANO.

ACABADO

TÓDOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS DEBERÁN TENER UNA CAPA DE PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO ALQUIDÁLICO COLOR GRIS PERLA MCA. COMEX O SMILAR.











Universidad Nacional Autonoma de Mexico

Facultad de Arquitectura





esquerita.



Luis Barragan

GOMEZ GUTIERREZ CARLOS JAVIER

materia: Seminario de titulacion il

POSGRADO DE ARQUITECTURA Campus Juriquilla

a s e s o r e s

Arq, Victoria Suinaga Gazdola

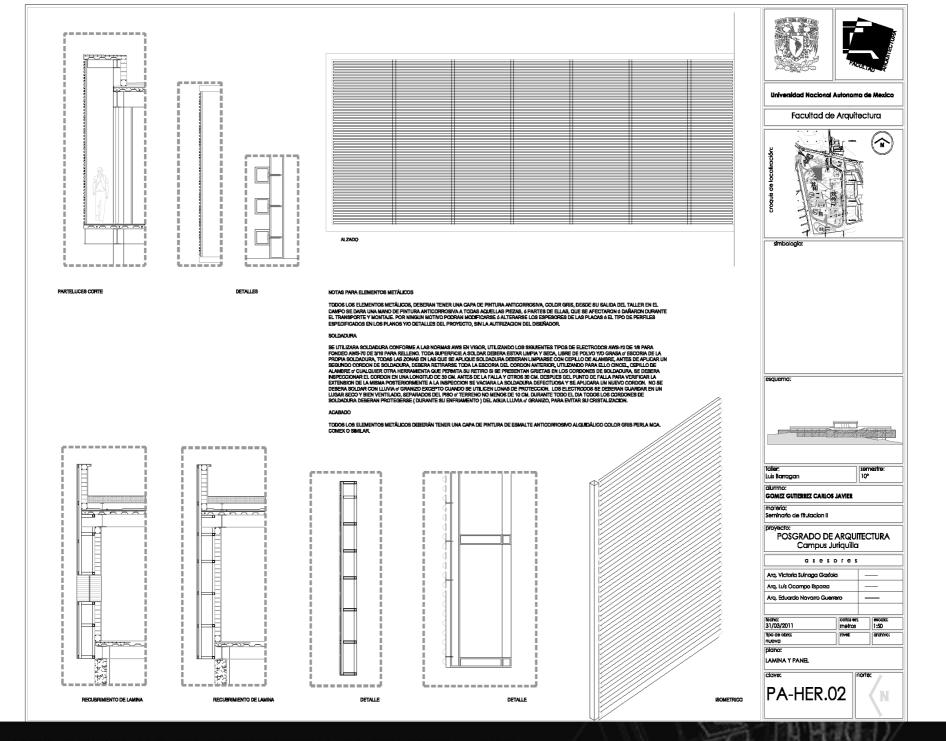
Arq, Luis Ocampo Espanza

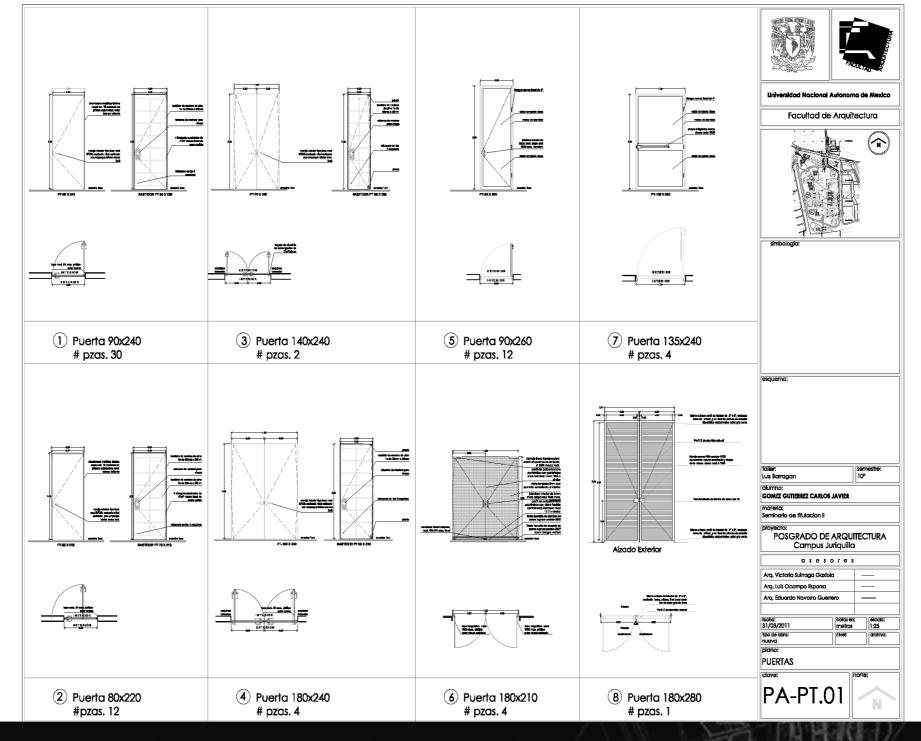
Teche: Costs erc (escala: 1:50 the total ruleva (escala: metros (escala: 1:50 the total ruleva (escala: metros (escala: 1:50 the total ruleva (escala: metros (escala: 1:50 the total ruleva (escala: 1:50 the total rule

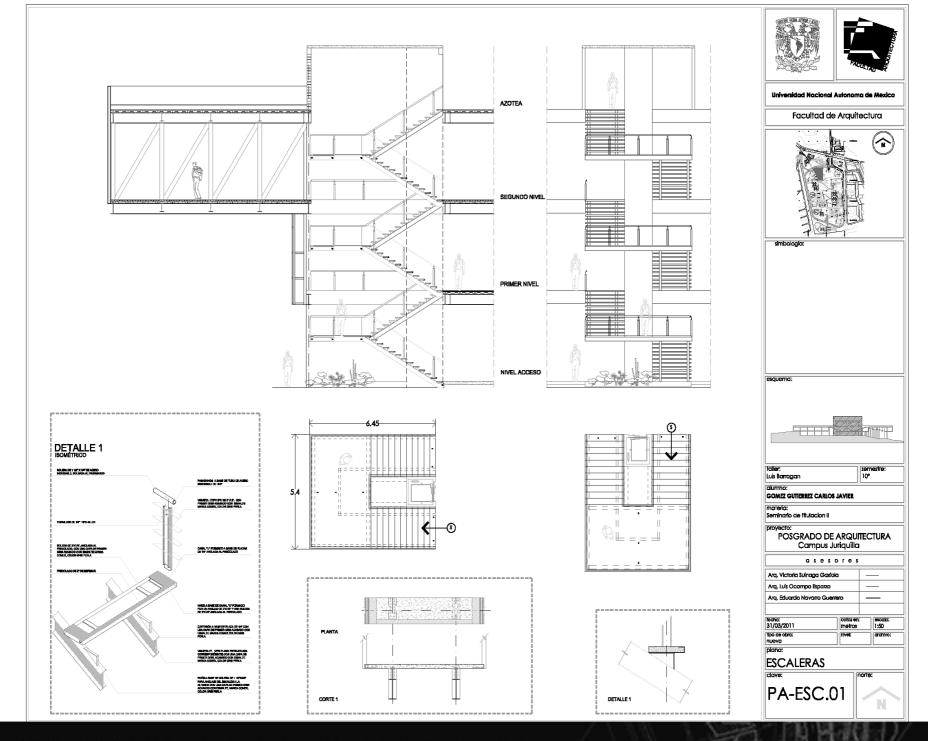
BARANDAL

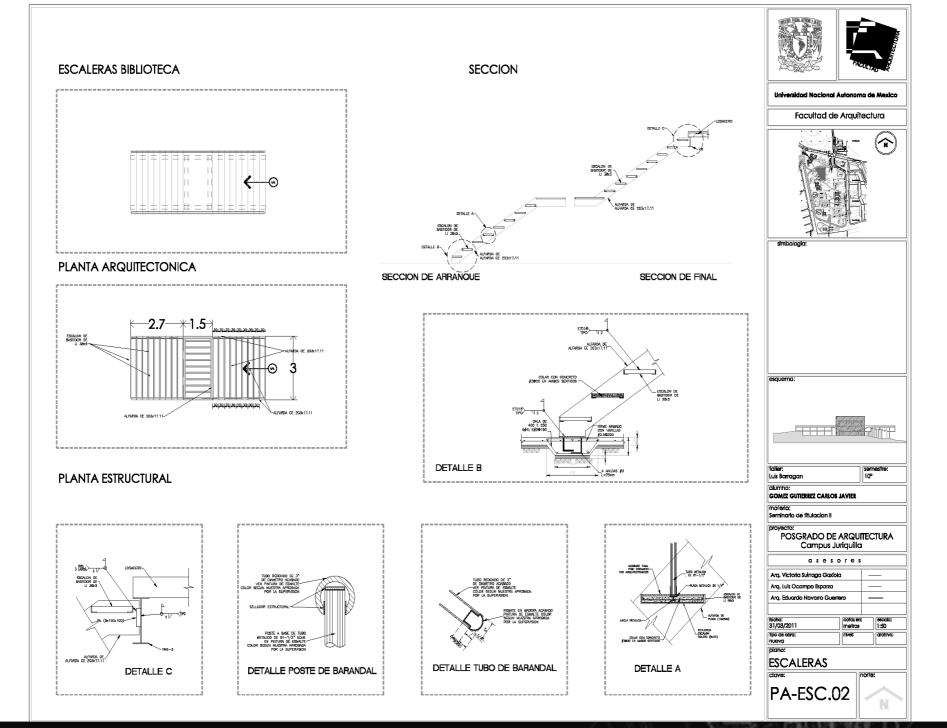
PA-HER.01

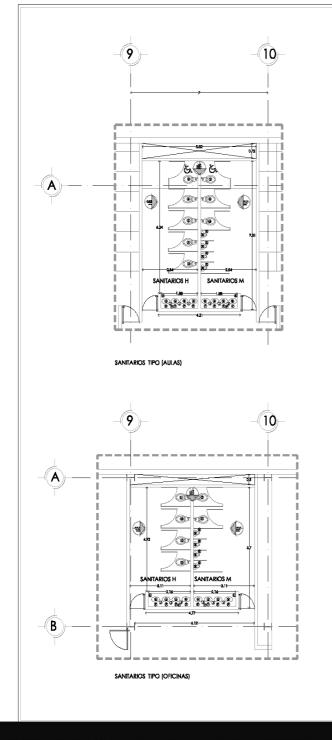


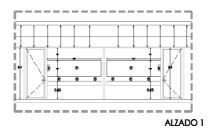


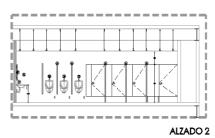












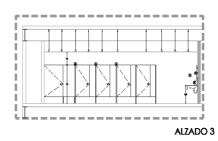
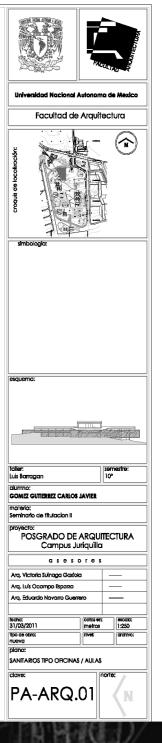
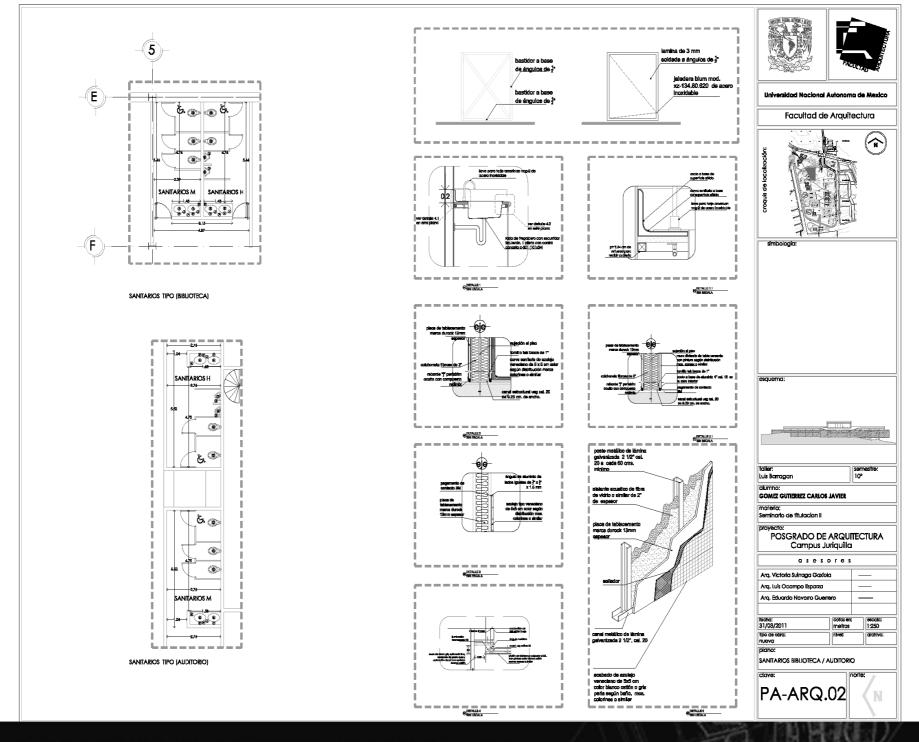
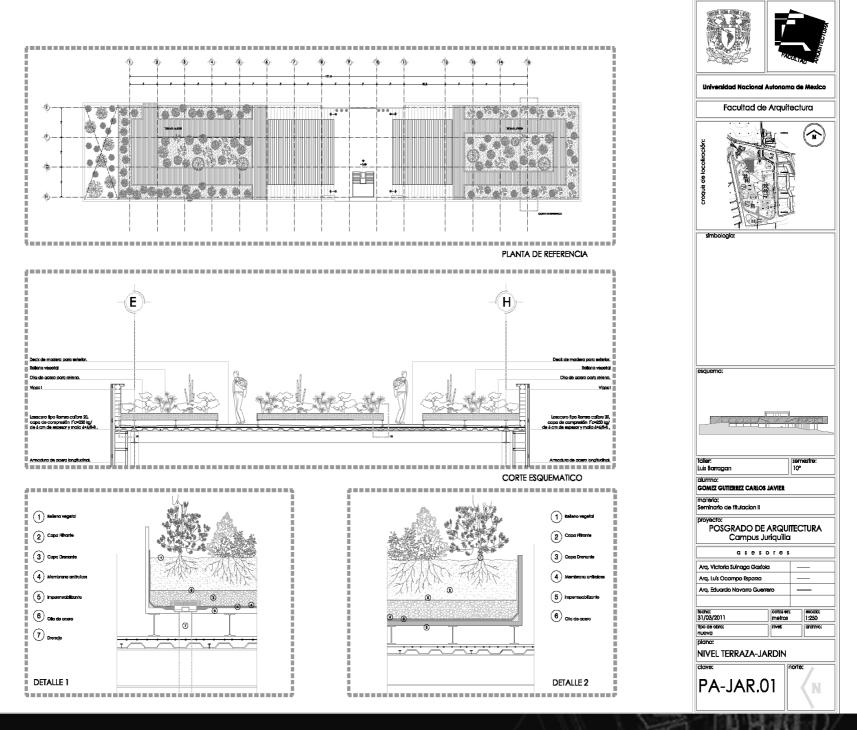


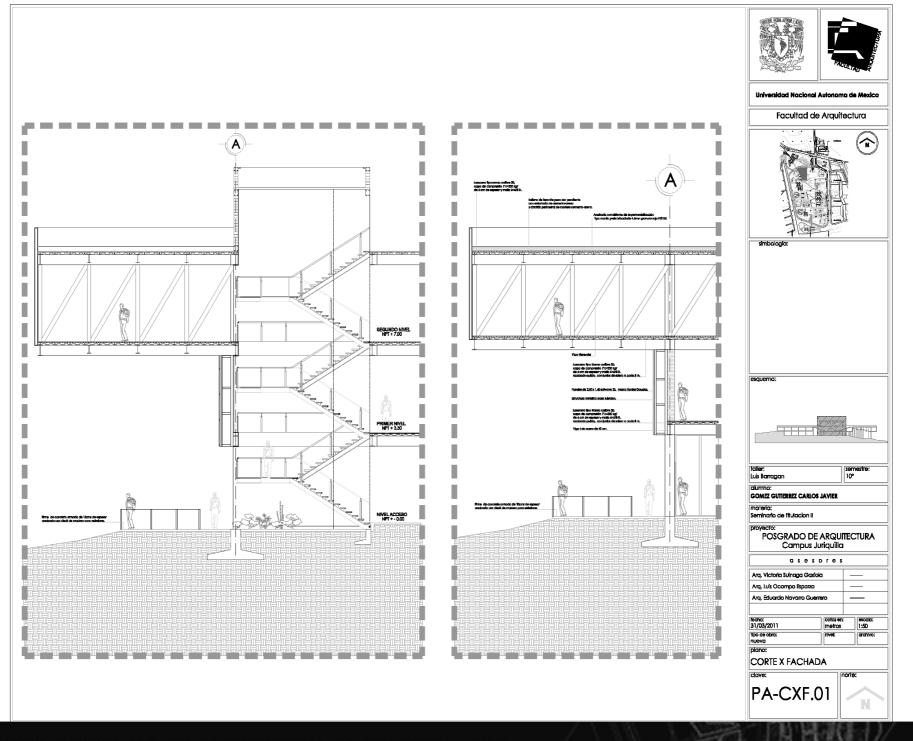
TABLA DE MOBILIARIO

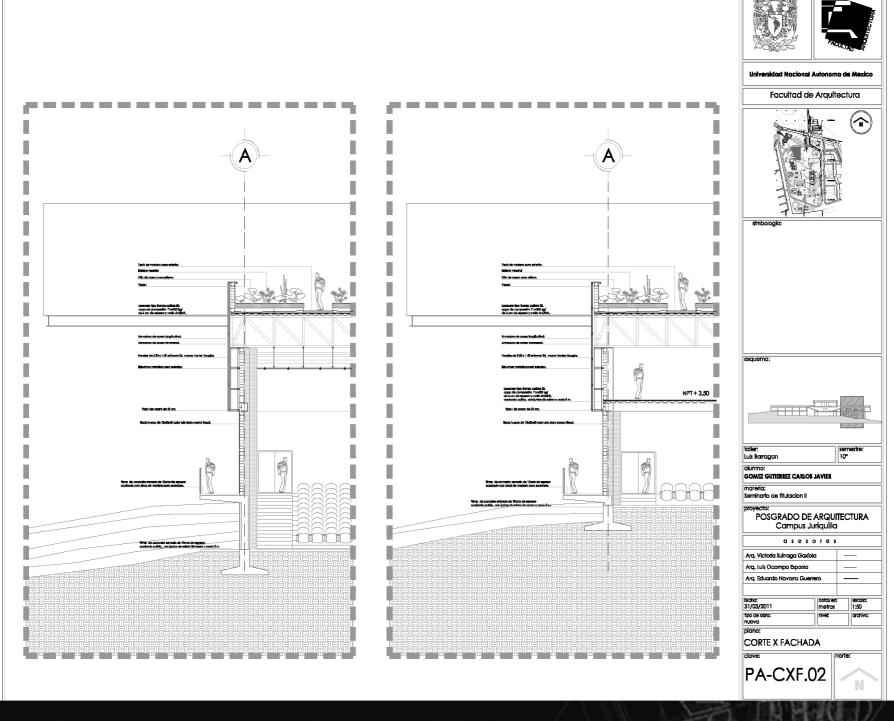
CLAVE	CONCEPTO	MARCA	MODELO	COLOR
A	MAMPARA DE BAÑO DIVISORIA	MODUMEX	ESTÁNDAR	ACERO INOX.
В	MINGITORIO	KOHLER	5018-ET DEXTER	BLANCO
c	WC DOS PIEZAS CON TAPA Y ASIENTO BREVIA	KOHLER	CIMARRON CONFORT HEIGHT	BLANCO
D	FLUXÓMETRO PARA MINGITORIO SPUID 19 MM	KOHLER	10958 TOUCHLESS	CROMO
E	LAVABO OVALIN 43x36	KOHLER	2881 VERTICYL BAJO CUBIERTA	BLANCO
F	MEZCLADORA PARA LAVABO DE BOTON	AMERIÇAN	08111	ACERO SATINAD
G	CONTRA CON REJILLA PARA LAVABO	HELVEX	TH-058	CROMO
н	CÉSPOL PARA LAVABO SIN CONTRA	HELVEX	TV-018	CROMO
- 1	PORTAROLLOS PAPEL HIGIENICO	BOBRICK	B-2888	ACERO SATINAD
J	SUMINISTRADOR DE JABÓN	BOBRICK	B-2111 VERTICAL	ACERO SATINAD
к	SUMINISTRADOR DE TOALLAS DE PAPEL	BOBRICK	B-262	ACERO SATINAD
L	PERCHAS	HELVEX	14106 KUBICA	ACERO BATINA
М	COLADERA PARA BAÑO	HELVEX	24 CH	CROMO
N	TARJA FREGAD, ESCURRIDOR IZQ 1 PILETA CON CONTRA Y CONTRA CANASTA CESPOL DE ACERO	HELVEX	C-201 101x54 BERMES	ACERO INOX.
0	LLAVE UNITARIA PARA TARJA	AMERICAN	VCG-2	ACERO INOX.
Р	ESPEJO DE 6 MM DE ESPESOR, MONTADO S	OBRE BASTIDOR DE ALL	MINIO NATURAL DE 2"x2"	

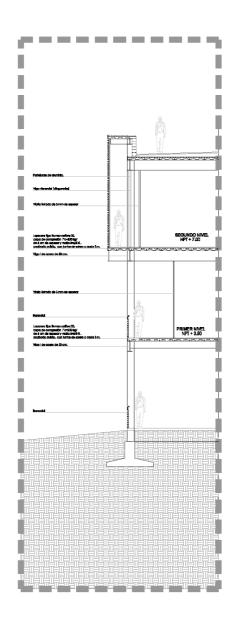


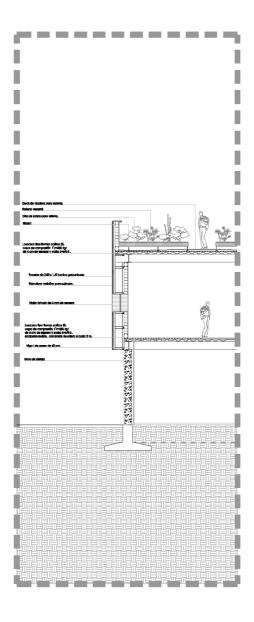


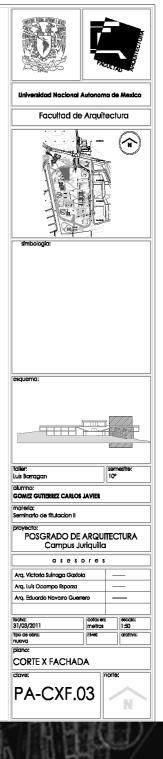






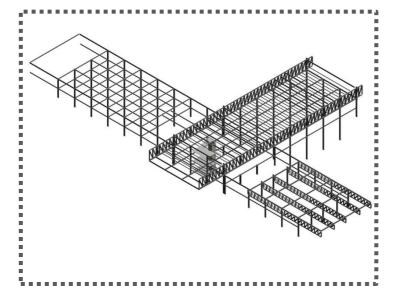


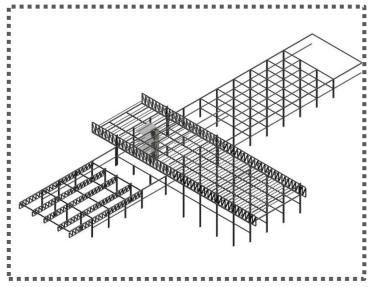












SISTEMA CONSTRUCTIVO.

- ° La capacidad de carga del terreno varia desde 8 T/m2 a 10 T/m2.
- ° Cimentación: Debido a la capacidad del terreno se plantea una solución de zapatas aisladas a base de concreto reforzado f'c= 250 kg/m2, siguiendo las recomendaciones del estudio de mecánica de suelos para su empotramiento y dimensionamiento.
- ° Estructura: Debido a la forma y al hecho de salvar grandes claros, se ha optado por el sistema de losacero, una estructura a base de columnas y vigas de acero con claros modulares de 7 m. Utilizando armaduras en la parte del auditorio, por no poder contar con columnas intermedias.
- ° En el segundo nivel se utilizará la viga Vierendeel una estructura denominada como de transición, pues permite salvar un claro de 20 m y el volado de 10.50 m. Este es un predimensionamiento de la viga v:
- ° El proyecto en general responde a criterios modulares que permiten la utilización de elementos prefabricados.
- ° Estos sistemas modulares permiten el crecimiento del edificio, según sus necesidades por medio de elementos prefabricados.

ESTRUCTURA





Bajada de Cargas

	<u>Espesor</u>	Volumen	Pes	so Vol.	Peso total	
Concreto		0.1	0.1	2400 kg/m2		240 kg/m2
Losacero		0.1	0.1	190 kg/m2		19 kg/m2
Vigas Acero				-		200 kg/m2
Instalaciones				1		70 kg/m2
Impermeabilizante				1		1 kg/m2
Carga Viva						40 kg/m2
-			tot	al:		570 kg/m2

Calculo de Zapatas		Peso Propio Cimie	nto
Claros de 7 m x 7 m = 49 m2	Columna de acero de 40 cm		
Area: 49 m2	$Axh= 0.3 \times 3.50 = 1.05$	Peso total:	30 030 kg
570 Peso total:kg/m2	1.05 x 2000 kg/m2	Peso propio:	10%
Total: 27 930 Kg	2100 kg		33 033 kg
	Peso Total= 30 030 kg		33.03 Ton

ESTRUCTURA



Área de Zapata

Az: 33.03 Ton / 8.00 =

4.12

V: Volumen 4.12

2.03 m

Calculo Contratrabe

Terreno 8 Ton

Peso Propio 10%

W= 8000

W= 7200

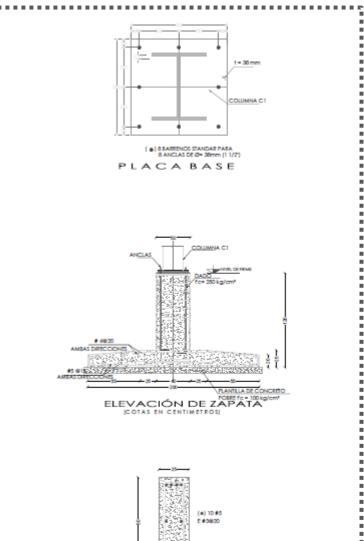
W= R.T (resistencia del terreno) por el Peso propio del cimiento zapata.

M = WI2/10 (7200 x 5) 2 / 10 = 180000/10 = 18 000 Kg/m

d = vM/QB d = v 18000/(20) 40 = v 18 000 / 800 = 18000/8 = v 2250

 \vee 2250 = 47.43

h= 50 cm



TRABE DE

ESTRUCTURA



Viga Vierendeel

Se predimensionan teniendo en cuenta los esfuerzos del corte, el corte maximo en el montante.

$$T = Q / b \times 0.9 \times h$$

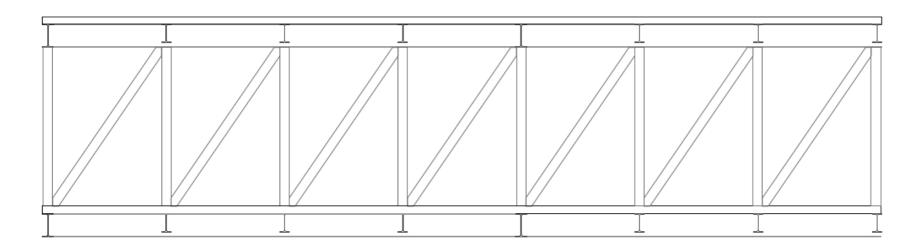
Se adopta b y se determinan h y ht debiendo cumplirse : ht 2 a 2,5 b

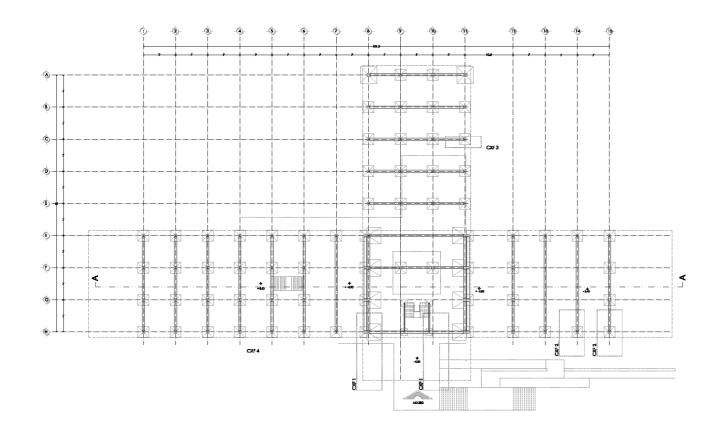
Q max= QBG = 60000 kg; adoptamos b= 40 cm

 $h = 60\,000 = 83\,cm; 85\,cm\,ht = 90\,cm$

 $40 \times h^2 \times \sigma'bk$

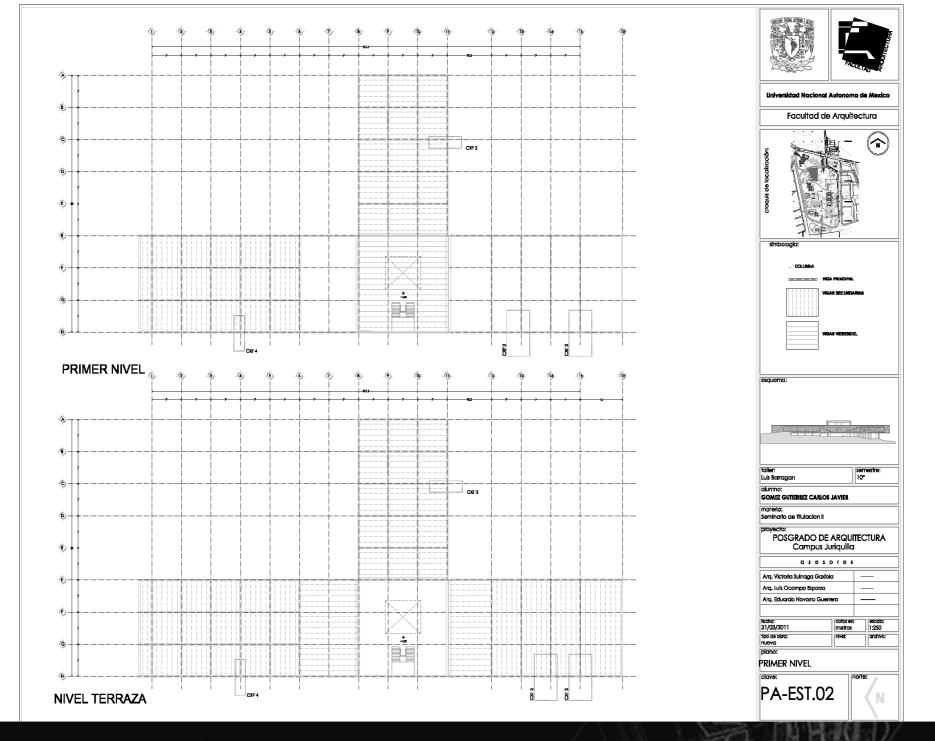
ht/b= 2.25 m

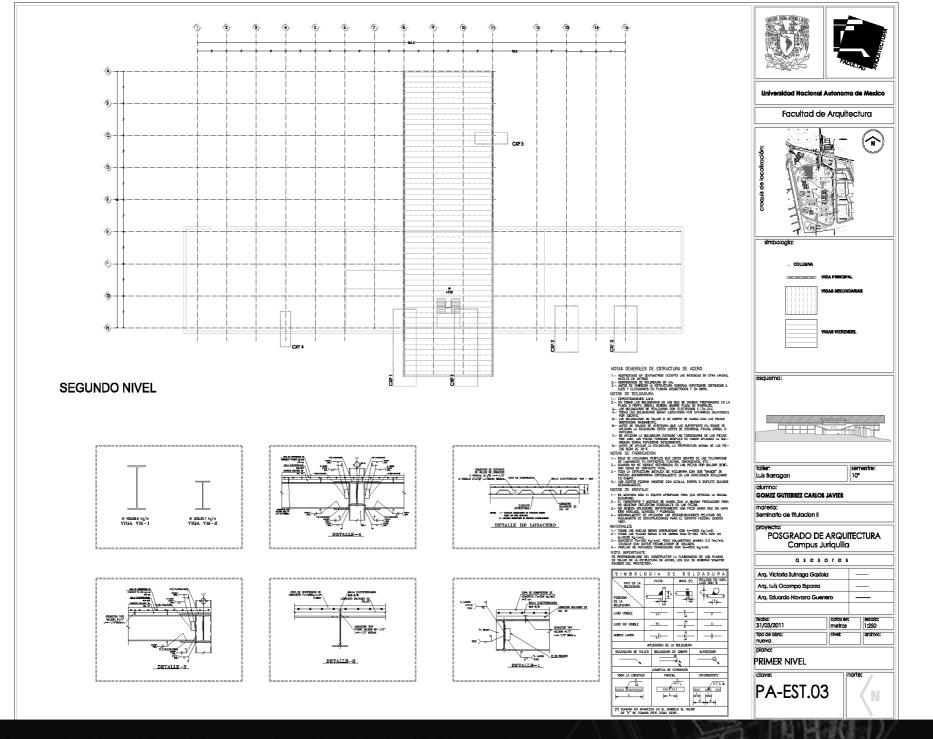


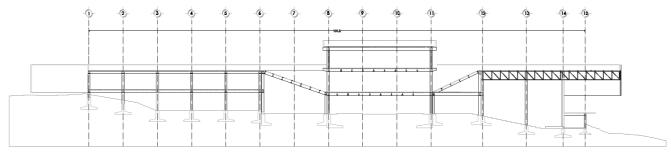


Universidad Nacional Autonoma de Mexico Facultad de Arquitectura simbologia: esquema: Luis Barragan alumno: GOMEZ GUTIERREZ CARLOS JAVIER materia; POSGRADO DE ARQUITECTURA Campus Juriquilla Arq. Victoria Sulnaga Gaxiola fecha: 31/03/2011 escala: 1:250 NIVEL DE ACCESO + - 0.00 PA-EST.01

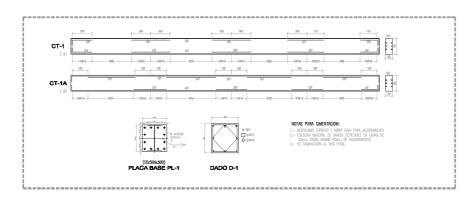
PLANTA CIMENTACION

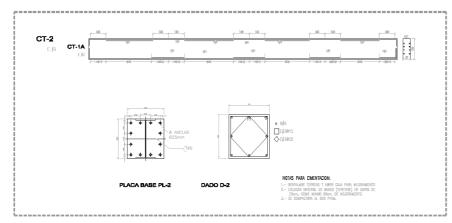






CORTE A-A'





NOTAS GENERALES DE ESTRUCTURA DE ACERO

- 1.- ACDIVACIONES EN CENTIMETROS EXCEPTO LAS INDICADAS EN DIRA UNIDAD,
- 2.— ACOTACIDIES DE SOLDADURA EN em.
 3.— ANTES DE PARIDOR LA ESTRUCTURA DEBERAN VERRICARSE DISTANCIAS A
 EJES Y ELENGORIES EN PLANOS GEDMETROOS Y EN DBRA.
 NOTAS DE SOLDADURA
- EN TODAS LAS SOLDADURAS EN LAS QUE SE INDIQUE PREPARACION EN I PLACA O PERFIL (BISSAL) DEBESAL DEAPS PLACA DE REPALLOS.
 LAS SOLDADURAS SE REALIZAMAN CON ELECTRODOS E-70-XXX.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADO POR ESCRITO.
- SOSTEMBAS RIGIDAMENTE.

 B. AUTTS DE SOLDAR SE VERHEDARA DUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE
- 7.— SE ÁPUCARA LA SOLDADURA ENTANDO LAS TORCEDURAS DE LAS PIEZAS POR LURIR, LAS PIEZAS TORCIDAS DESPUES DE HABER APUCADO LA SO DADURA SERAN REPUESTAS INTEGRANIENTE.
 8.— MITES DE APUCAR LA SOLDADURA, LA TEMPERATURA MINIMA DE LAS PI
- ZAS SERA DE 20°C.
 NOTAS DE FABRICACION

 1. SOLO SE LOS EXPRESOS DE ESTEN DENTERO DE LAS TOLERANISMO.
- DE LAMINACION EN ESPESORES, FLECHAS, DIMENSIONES, ETC.

 2.— CLIANDO NO SE INDIQUE SEPARACION EN LAS PIEZAS POR SOLDAR DEBE—
- PINTURA ANTICORROSINA ESPECIALMENTE EN LAS CONEXIONES REALIZADA EN CAMPO. 4.— LOS CORTES POIDRAN HADERSE DON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE GUMO MECANICAMENTE.
- SE MONTARA CON EL EQUIPO APROPIADO PARA QUE OFREZCA LA MAXIMA SEGURIDAD.
- 2.— EL TRANSPORTE Y MONTAJE SE HARAN CON LA MAXIMA PRECRUCION PARA NO GENERAR ESELERZOS RESIDUA ES EN LAS PIEZAS.
- 3. NO DEBERA COLOCAPSE DETRITINAMENTE UNA PIEZA NASTA QUE NO HAYA SIDD MAZADA, AUMEDA Y PLONEADA. 4. ADECIONALIMIETE SE APLICARRALI LAS RECOMENDACIONES RELATIVAS DEL
- 1987. MATERIALES
- 1.- TODAS LAS ANGLAS SERAN CORRUGADAS CON fy-4200 kg/cm2. 2.- TODAS LAS PLACAS SERAN A-38 NORMA NOM-8-254 1974 CON UN
- CONCRETO FO-250 Kg/sm2. PESO VOLUMETROO MINIMO: 2.0 Tos/m COLOCAR CON ADTIMO ESTABLIZADOR DE VOLUMEN.
 VAMILLAS DE REPIDERZO CORRUGADAS DON 1;==4200 kg/cm2.
- NOTA IMPORTANTE

 RESPONSIBILIDAD DEL CONSTRUCTOR LA ELABORACIÓN DE LOS PLANOS

 DE TALLER DE LA ESTRUCTURA DE ACERO, LOS QUE SE DEBERAN SOMETER

REVISION DEL PROTECTISTA					
SIMBOLOGIA DE SOLDADURA					
TIPO DE LA		FILETE	BISEL (•)	RELLENO EN VARI- LLAS CON R.
POSICION DE LA SOLDADURA			+ T	7	+
LADD VISIBLE	-	hv	- 5	_	-0
LADO NO VISIBLE	_w_		<u> </u>	_	b
AWBOS LADOS	— <u>h</u> }—		<u> </u>	=	
	API	JOACION DE LA	SOLDADUF	46	
SOLDADURA DE TAL	LER	SOLDADURA D	DE CAMPO		ALREDEDOR
$\overline{}$			₹,		——Q_
LONGITUD DE CORDONES					
TODA LA LONGITUO		PARCIAL			INTERMITENTE
DOOG BOOK DOOK		F T H		2 4 4	NV L-8

(*) CUANDO NO APAREZCA EN EL SIMBOLO EL VALDI DE "o" SE TOMARA ESTE COMO CERO.





Universidad Nacional Autonoma de Mexico

Facultad de Arquitectura





	semestre:
	semestre:
taller: Luis Barragan olumno:	
Luis Barragan	10°
Luis Barragan alumno:	10°

POSGRADO DE ARQUITECTURA Campus Juriquilla

C 3 e 3 0 f e 3

Ara, Victoria Suinaga Gadala

Ara, Luis Ocampo Espaza

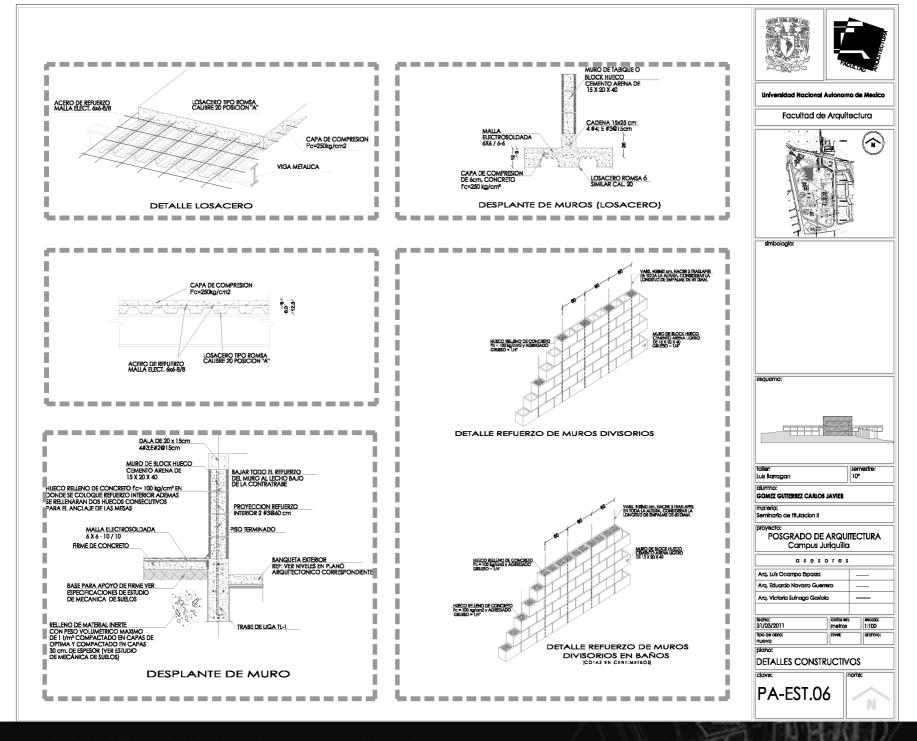
Ara, Eduardo Novamo Guereiro

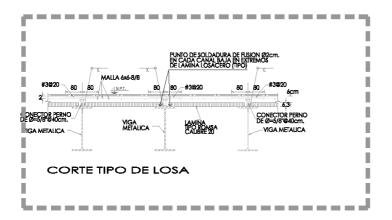
Teoder
31/03/2011 | Corts er: 1,250

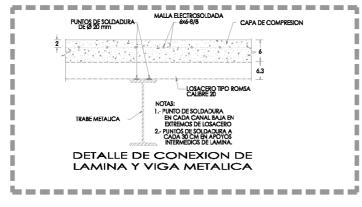
Teo de ober: 1,1250

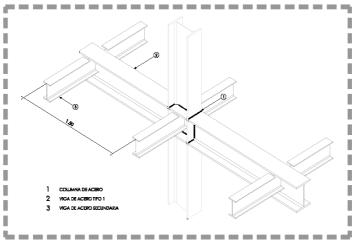
plano:
corte esquematico

PA-EST.04









CONTROL DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

CONCIETO CLASE 2	
PRUEBA	FRECUENCIA
REVENUENTO	UNA VEZ POR CADA EMTREGA DE CONCRETO
MED VOLUMENTOO	UNA YET FOIL DIA DE COLADO, PERO NO MENOS DE UNA POE CADA 20 MS
RESETENCIA A LA COMPRESION	UNA VEZ POR DIA DE COLADO, PERO NO MENOS DE UNA POR CADA 40 MS
MODULO DE BASICIDAD	una freya al Buminstró del Cóncretó de Cada froyedor

CORD DE HERMESO	
PRUEBA	FRECUENCIA
TERSION	IN DRAYE FOR CASA LOTE OF 10 TON 6 RINCOON FORMADO FOR BRINDA DE LINA MEMA MARCA, IN MEMO GRADO, LIN MEMO DAMETRO Y CORREPON- DINTES A TRAI MEMO RAMETA OF CACA PROVINCIONI IN CASA SHAME SA MEDIA RIPRIZZO LUMO Y PORCIMILIO DE PAURAMENTO DE ACLIEROD A LA NORMA MEJORAN ACMO TIZA.
DOMAGO	UN DEBATE POR CADA LOTE DE 10 TON UFFRACCION FORMADO POR BARRAE DE URA MELAS MARCA. UN ARBAD CALODO, UN MENA DIAMETEO Y CORRESPON- DIENTES A UNA MEMA REMETA DE CADA PROVESCIE.

PRUEBA	FRECUENCIA
TERSTON	UN EISATE POE CADA LOTE FORMADO POR PLACAS DE UNA MISMA MARCA. UN MISMO EIPERO T CORREPONDERTS A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEDCIE, PRIO NO MENOS DE UN BISAVE POR CADA 150 TONEADAS.
MODULO DE	UNA PREVA AL SUMPRETRO DEL ACERO ESTRUCTURAS

FRECUENCIA PRUEBA





Universidad Nacional Autonoma de Mexico

Facultad de Arquitectura



ambología:



Luis Barragan

GOMEZ GUTIERREZ CARLOS JAVIER materia:

Seminario de titulacion il

POSGRADO DE ARQUITECTURA Campus Juriquilla

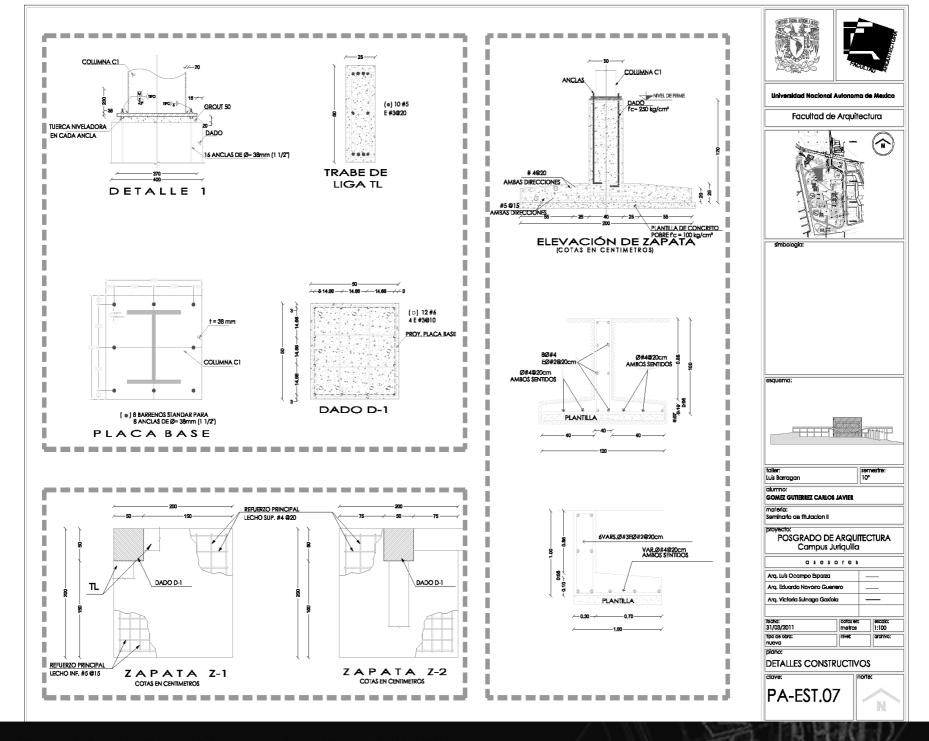
Arq. Eduardo Navarro Guerrero

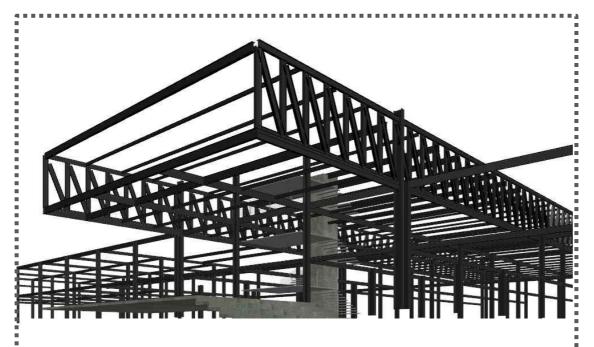
Arq. Victoria Sulnaga Gaxiola fecha: 31/03/2011 escala 1:100

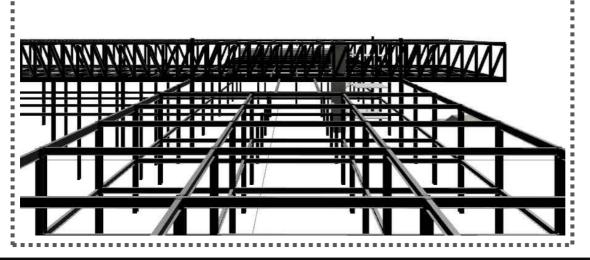
DETALLES CONSTRUCTIVOS

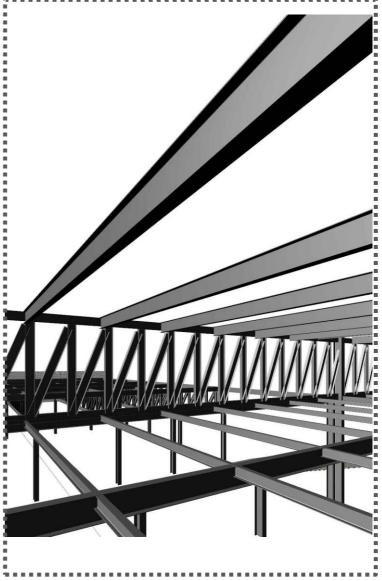
PA-EST.05

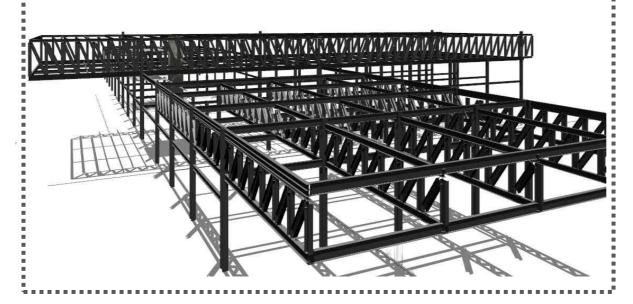




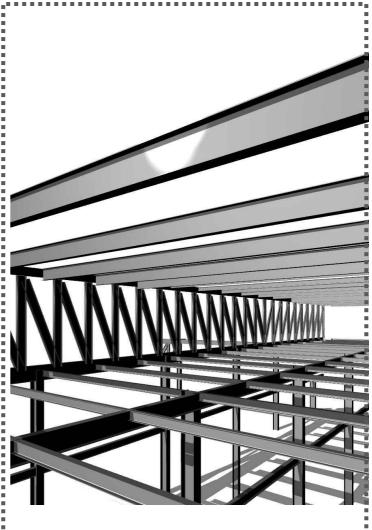
















INSTALACIÓN HIDRAULICA

El conjunto contará con dos cisternas, una para la dotación de agua y sistema contra incendio y la otra para sistema de riego. Esta ultima será por medio de una planta de tratamiento para el ahorro de suministro de agua potable ya propuesta para el uso del campus Juriquilla, mientras que la primera su abastecimiento lo obtendrán mediante los pozos ya mencionados. Se considerará solicitar una toma domiciliaria de 50 mm de diámetro teniendo un abastecimiento continuo de 12 hrs.

La capacidad de cisterna y equipo hidroneumático a utilizar fueron calculados con datos de acuerdo al proyecto, se considero las dotaciones señaladas en el reglamento de construcción para el gobierno de Querétaro, para el abastecimiento de agua potable y sistema contra-incendio se considerará una cisterna con una capacidad de 132.60 m3 su abasto será por medio de un sistema hidroneumático, por bombeo programado mediante bombas de 7 hp c/u, que alimentarán a la red de distribución general, que tendrá derivaciones para llegar a las diferentes núcleos de baños y zonas de servicios del conjunto, considerando las perdidas por fricción y gasto requerido por los muebles sanitarios que va de un rango de entre 5% hasta 10%. Además los 7 gabinetes contra incendio con manguera plegada de 4" de diámetro, cuyo radio de acción será de 20 m y su separación no mayor a 40 m.

Dichos equipos así como las cisternas correspondientes al almacenamiento de agua y protección contra incendios, estarán ubicadas en el cuarto de maquinas que cuenta con mayor proximidad a la red.

Edificación	m2 de superficie	No. De personas
Auditorio	650 m2	Capacidad para 200 usuarios + personal= 220 personas
Vestibulo cafeteria	783 m2	60 comensales x 4 hrs = 240 personas
Biblioteca	1072 m2	80 consulta colectiva x 4 hrs promedio= 320 personas + 60 usuarios (multimedia, medios audiovisuales) = 380 personas
Administración	330 m2	25 (maestros)+ 60 (personal administrativo) x 2 (turno)= 170 personas
Docencia	820 m2	245 alumnos x 2(turno)= 490 alumnos





Agua Potable		
Alumnos		490 alumnos x 25 lts (dotación) = 12 250 lts
Maestros y Personal		170 personas x 100 lts (dotación) = 17 000 lts + 10% (visitas) = 18 700 lts
Biblioteca		380 personas x 10 lts (dotación) = 3800 lts
Auditorio		220 personas x 6 lts (dotación) = 1320 lts
Cafetería		240 personas x 12 lts (dotación) = 2880 lts
	Total:	38 950 lts
		38 950 lts (demanda/dia) x 2 (almacenamiento) 77 900 lts
		Abasto General = 77 900 lts
		Por cada 1000 lts de agua = 1 m3 de agua
		Por lo tanto = 77.9 m3
		Sistema contra incendio
		5 Its x m2 contra incendio.
		Superficie cubierta 5200 m2 x 5 lts = 26 000 lts
		Por cada 1000 lts de agua = 1 m3 de agua Por lo tanto = 26.0 m3
		1 01 10 10110 - 20.0 1110
Volumen Cisterna		
Agua Potable		77 900 lts
Sistema Contra Incendio		26 000 lts
Volumen V=AxH		
Capacidad de la Cisterna.		77 900 lts + 26 000 lts = 103 900 lts
		103.90 m3
		A = 103.90 m3 / 2 m = 51.95 m2
	Talal.	V2= 51.95 m2 = 7.20 ml Dimension = 7.20 m x 7.20 m x 2 m de h + 40 cm de camara de aire.
	Total:	Dimension – 7.20 m x 7.20 m x 2 m de n + 40 cm de camara de alre.





INSTALACIÓN CONTRA INCENDIO.

El sistema que se utilizara aparte de extintores, será a base de gabinetes con salidas contra incendio, que serán colocadas en cada piso, de las edificaciones, estos están dotados de conexiones para mangueras, los que deberán ser en numero total de cada manguera cubran un área de 20 m de radio y sus separación no mayor de 40 m. Cabe destacar que su colación tanto de extintores como gabinetes, va de acuerdo en áreas donde exista conglomeración de personas, áreas de fácil acceso, que cuenten con señalamientos como, cafetería, sanitarios, vestíbulos y principalmente el auditorio.

Esta red contra incendio será abastecida por un sistema hidroneumático instalado en el cuarto de maquinas, ya que se necesita de una presión necesaria para su correcto funcionamiento, su almacenamiento ubicado en la cisterna, la cual le corresponde 26 000 lts del abasto general, siendo casi la tercera parte del total de la cisterna, la separación de estas dotaciones se hace por medio de colocar la pinchichas a diferentes alturas, así que por consiguiente esto permitirá que siempre exista agua para alimentar la red contra incendio.

Las mangueras deberán ser de 38 mm de diámetro, de material sintético y conectadas permanentemente y adecuadamente a la toma y deberán colocarse plegadas para facilitar el uso.

INSTALACIÓN DE AGUAS PLUVIALES.

El desalojo de aguas pluviales será por medio de coladeras las cuales se hallaran en losa de azotea, este desalojo se llevara a cabo por tuberías de PVC conectadose a los registros de albañal, de donde será conducida a la planta de tratamiento para su reutilización.

Las bajadas de agua pluvial generalmente situadas de lado de las columnas, no serán visibles ya que se propone utilizar la forma 'i' de la columna de acero para colocar la tubería y taparla con un cajón de tablaroca, sin alterar el diseño del inmueble.

Coladera para pretil: Con rejilla movible, marca Helvex con registro que evita la obstrucción en el desagüe de PVC.





INSTALACION SANITARIA

Dentro del conjunto existirá una red de desalojo, la cual servirá para el retiro de agua pluviales, jabonosas y grises, con una pendiente mínima de 2%, la red sanitaria conducirá agua a una planta de tratamiento ubicada en la zona de servicios del Campus, para su rehuso en el riego de áreas ajardinadas y estacionamiento.

En las áreas de bloques de sanitarios el falso plafón será modular y registrable para fácil mantenimiento de la instalación.

Aguas Grises.

Las bajadas de agua pluvial estarán determinadas en numero por área de captación de lluvia de azotea, cuyo metraje cuadrado se rige por el reglamento que nos indica una bajada de diámetro de 100 mm por cada 100 m2. La ubicación de dichas bajadas estará diseñada de tal manera q quede en el perímetro del edificio. La cual se enviara a la planta de tratamiento de aguas ubicada en la parte mas baja del campus.

En sanitarios

La tubería que se manejara tanto para el desagüe como para la red de ventilación por mueble, será la de pvc sanitario, cuyo criterio general fue una concentración de conexiones para desagües de muebles de wc. y lavabos que cuentan con una coladera para escurrimientos generados por la limpieza, que evitará la salida de malos olores por el desagüe de estos últimos, todo hacia un ducto de instalaciones que permitirá realizar maniobras en casa de alguna reparación o mantenimiento y cuya bajada de aguas negras se concentrará en un registro en la planta baja a un distancia aproximada de un metro de dicha bajada. La cual se enviara a la planta de tratamiento de aguas ubicada en la parte mas baja del campus.





Muebles Sanitarios

Inodoro: Marca Ideal Estándar mod. Olimpico 1-03 8, de porcelana vitrificada, color blanco con fluxómetro de pedal mca. Helvex. F-310 con spud de 38 mm, con trampa de 51 mm que evita problemas de obstrucción y consumo de aqua máximo de litro por descarga.

Mingitorio: Blanco Ideal Standard mod. Niagra 01-247 de porcelana vitrificada color blanco. Con fluxómetro de pedal marca Helvex con spud de 19 mm y consumo de agua de 3.8 litros por descarga.

Lavabo: De sobreponer marca Ideal Estándar mod. Ovalin color blanco 01-123, cespol "P" de 32 mm de diámetro de latón o bronceado.

Llaves: De salida economizadora Elite marca Helvex con contra y rejilla fija en acabado en cromo.

Contras: Marca Helvex con tapon y cadena con rejilla, ambas de bronce fundido acabado en cromo.

Cespol: Para piso con rejilla removible TV-016, fabricado con aleación de bronce marca Helvex.





INSTALACION ELECTRICA

La Comisión Federal de Electricidad (CFE) deberá proveer el suministro de energía eléctrica al conjunto, para que este por medio de una subestación eléctrica la cual es requerida de acuerdo que por medio del calculo, exista una carga mayor de 6000 watts, además por recomendación hechos por el reglamento de construcción del estado de Querétaro, esta subestación distribuirá y reducirá la tensión hasta los valores mas bajos a que se emplea la corriente eléctrica, estará ubicada en el cuarto de maquinas.

De ahí se conectara aun tablero general ubicado en el mismo cuarto de maquinas, el cual controlara la distribución de los demás tableros secundarios, que a su vez controla la salida de alumbrado y fuerzas en los locales y áreas que requieran iluminación. Por medio de cable desnudo del # 6 A WG se lleva la energía a los tableros secundarios ubicados en los locales donde dan servicio, con cables desnudo cal, # 12 conectado al sistema de tierra física.

Se instalara un planta de emergencia (sistema a base de diesel) que dará servicio de alumbrado de emergencia y un sistema de respaldo de energía reguladora UPS, como protección para los equipos de computación instalados dentro del inmueble.

Tipo de iluminación.

La iluminación se dará de acuerdo al tipo de local. Se contara con iluminación generalmente mediante lámparas de luz fluorescente y una iluminación de luz dirigible en terraza, para acentuar áreas de descanso y convivencia.

Los salones de clase tendrán una iluminación difusa mediante lámparas de luz fluorescente de colgante discreto. Aunque la mayoría de las clases se efectuarán durante el día contando con iluminación natural.

En pasillos contaran con iluminación semi-indirecta de suficiente intensidad para acentuar el recorrido.

En exteriores se contarán con postes de haz de luz indirecto, colocados a lo largo de los andadores, que acentuaran el ritmo visual a lo largo del recorrido por los exteriores. Y Reflectores en piso cuyo objetivo es resaltar los elementos arquitectónicos y en la parte del techo ajardinada resaltar la vegetación.



Carga Total Instalada

Se ha considerado las cargas en watts resultantes del diseño de la iluminación correspondiente a los diferentes zonas dentro del proyecto.

Zona	Carga electrica	
Zona Admistrativa	34 718 w	
Zona de Docencia	32 912 w	
Biblioteca	19 500 w	
Auditorio	14 513 w	
Pasillos	364 w	
Exterior	30 000 w	

Carga total instalada: 132 007 w

Factor de demanda del 70%: 92 404 w

Petición ala CFE: Carga Trifásica a cuatro hilos de alta tensión.

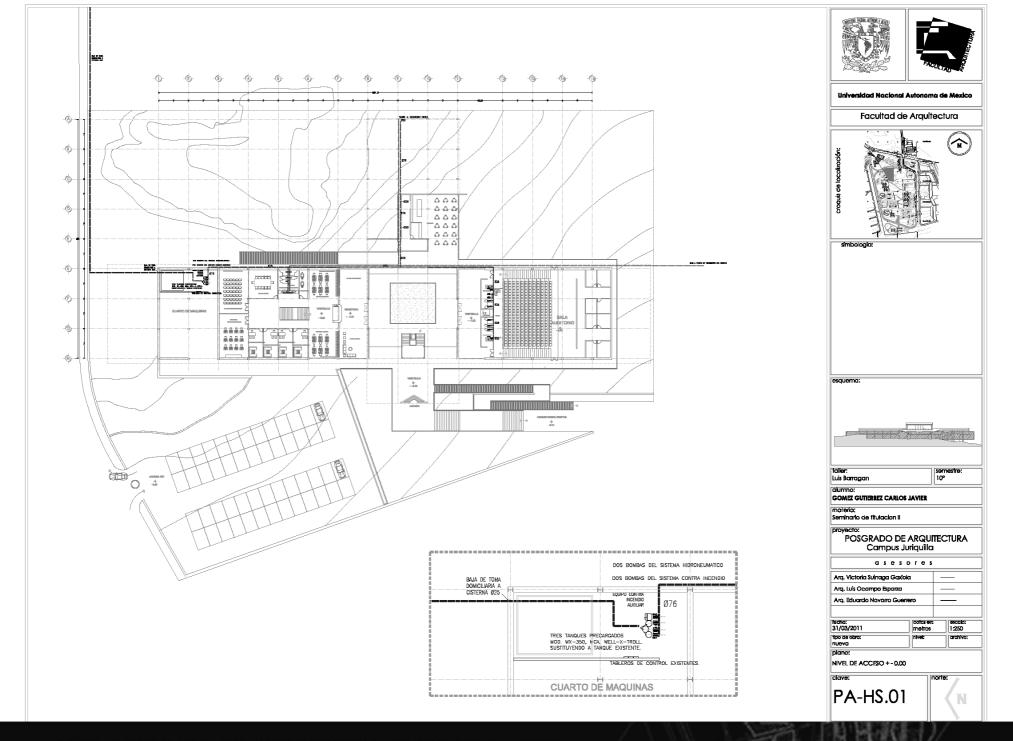
Se utilizará el sistema Trifilar Trifásico.

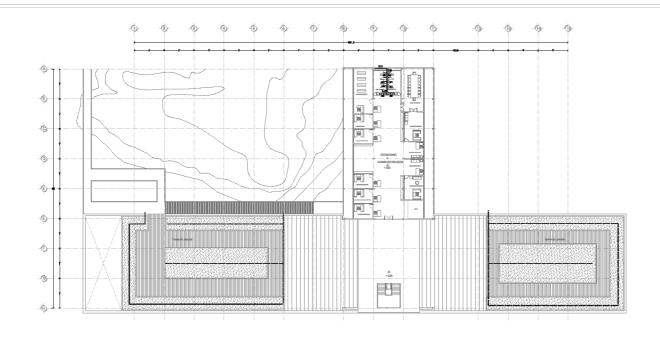
Es un conjunto de corriente alterna que tiene el mismo voltaje entre dos cualquiera de sus tres hilos, las cargas fueron equilibradas para que suministre la misma potencia al conjunto de los receptores conectados entre dos cualesquiera de los hijos ABC, es decir, los tres grupos de cargas deben ser iguales en numero de vatios.

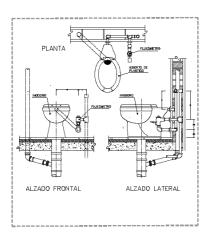
Los motores que usualmente son trifásicos se conectaran a los tres hilos a la vez.

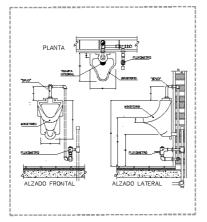
Voltaje de sistemas: Suministro 3H,4H 115/230 v

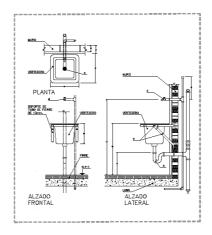
Alumbrado 1F,2H 127 v, 60 cps Contactos 1F,2H 127 v, 60 cps

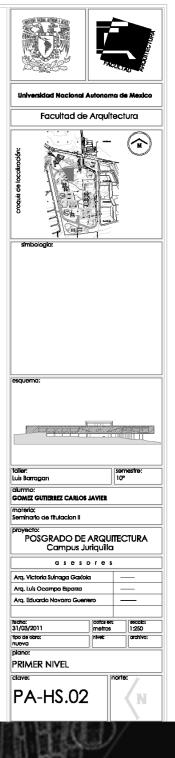


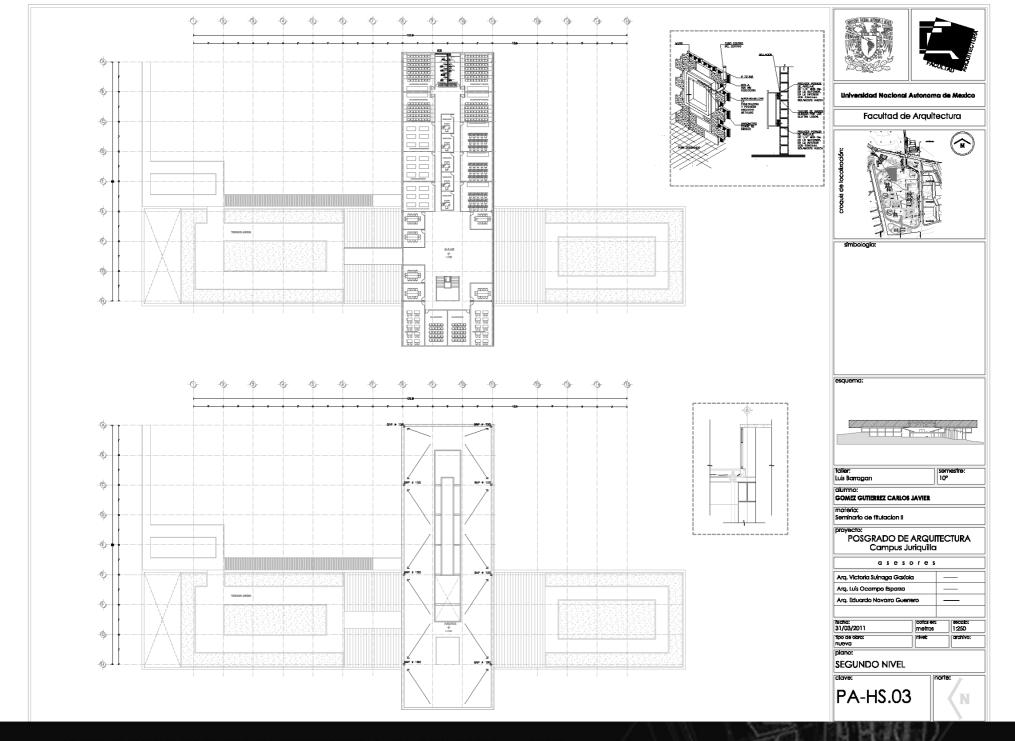


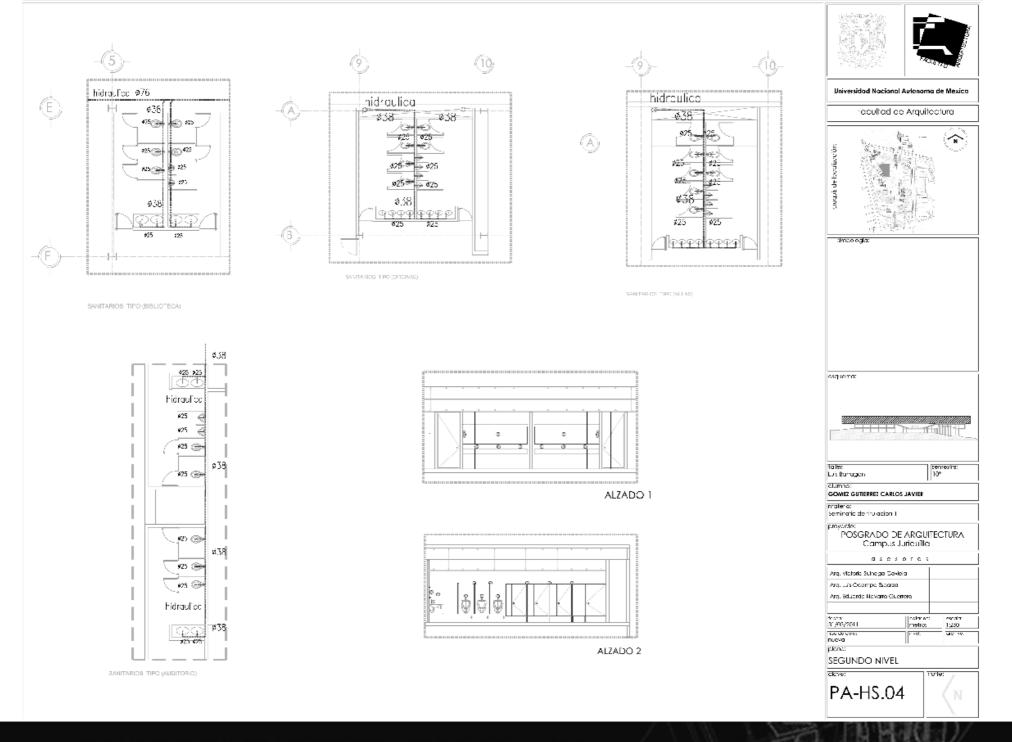


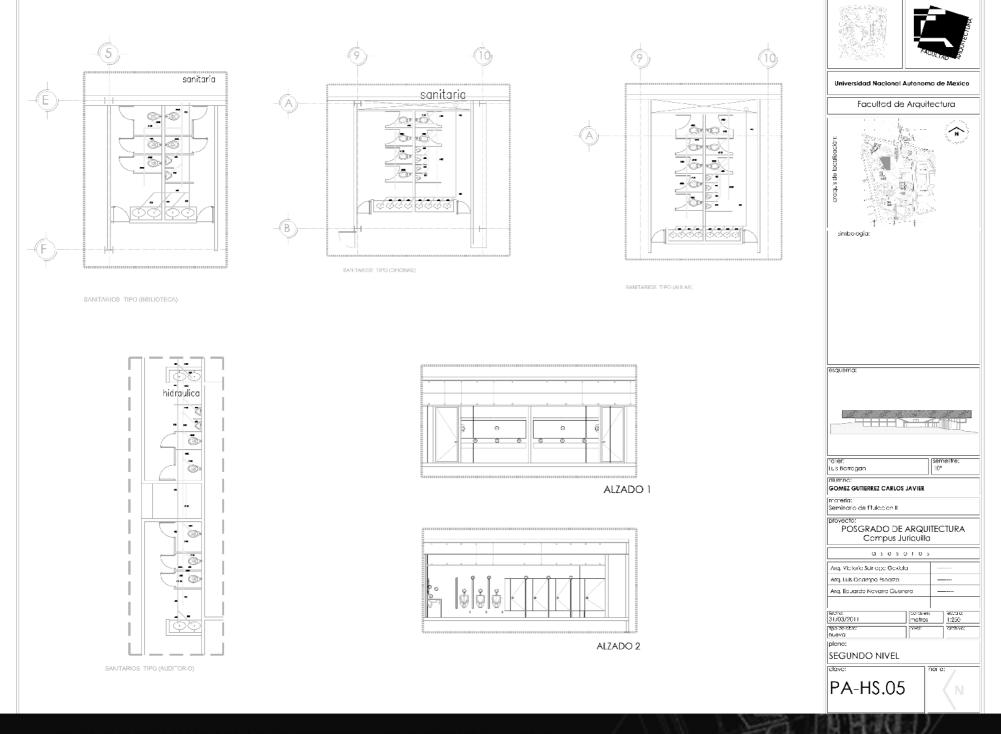


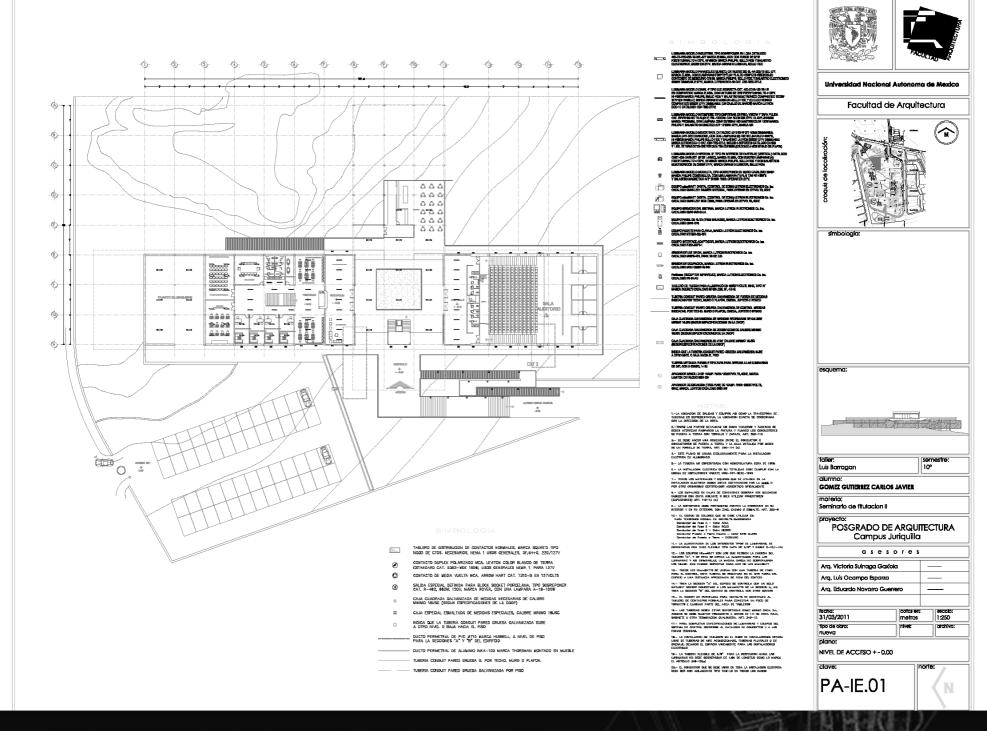


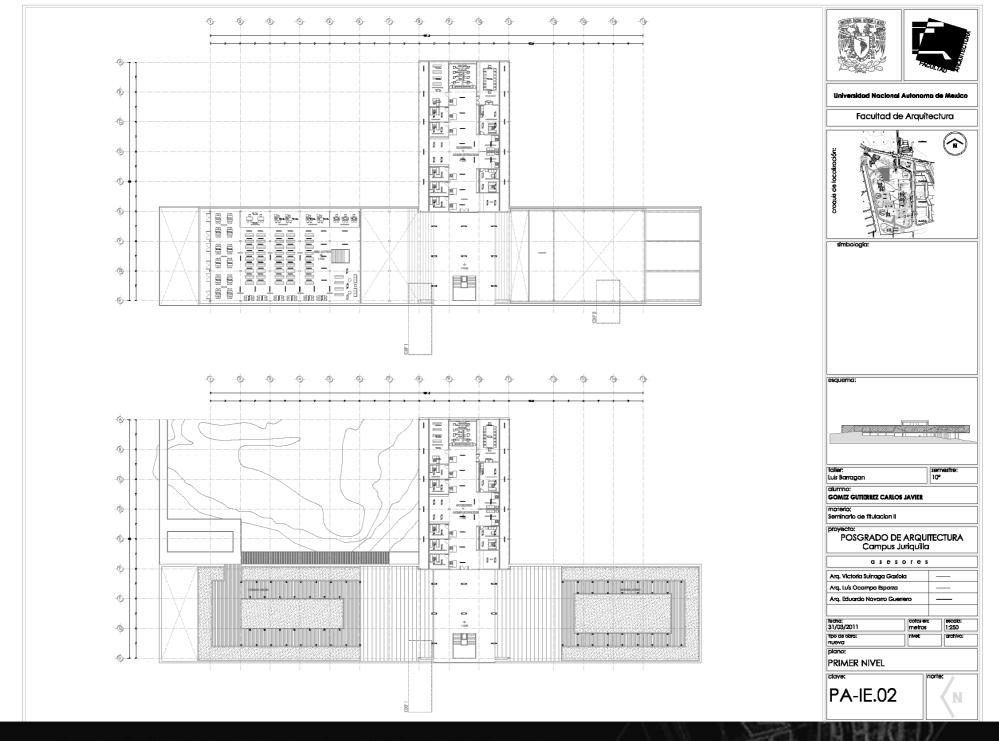


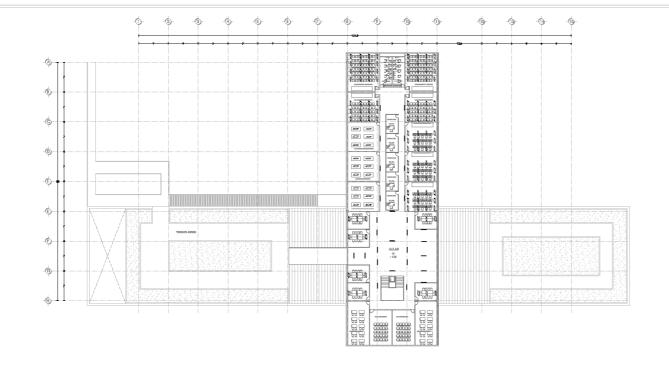


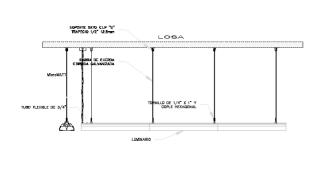






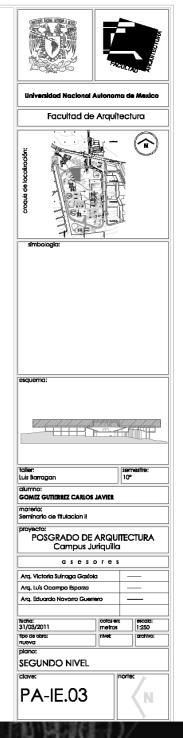






DETALLE DE MONTAJE PARA ILUMINARIA EDUCATOR 5 2X32W 4'





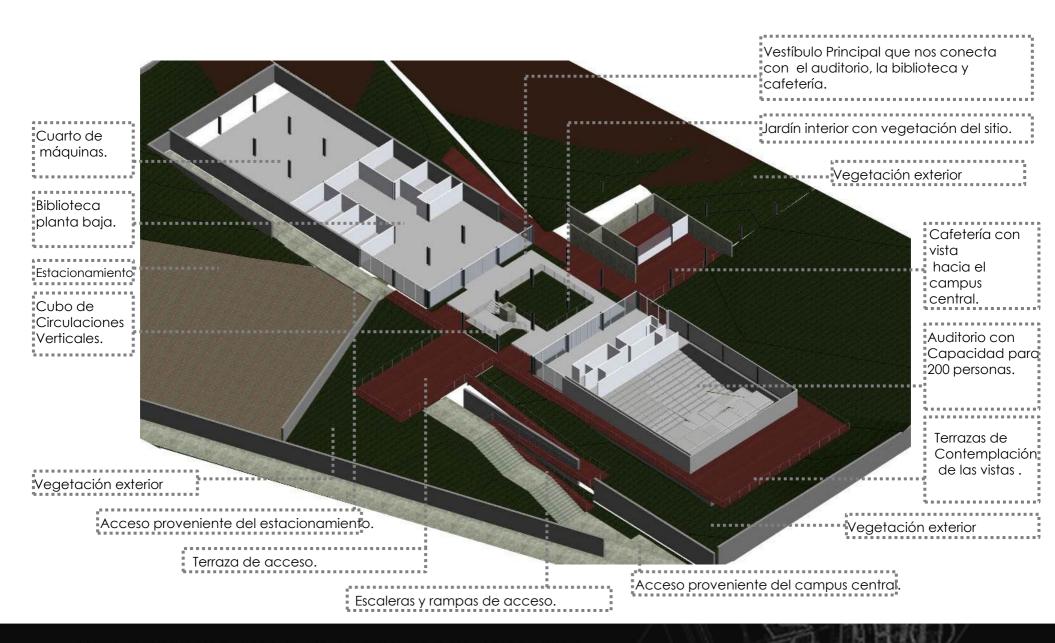




DESCRIPCIÓN PROYECTO

PLANTA BAJA

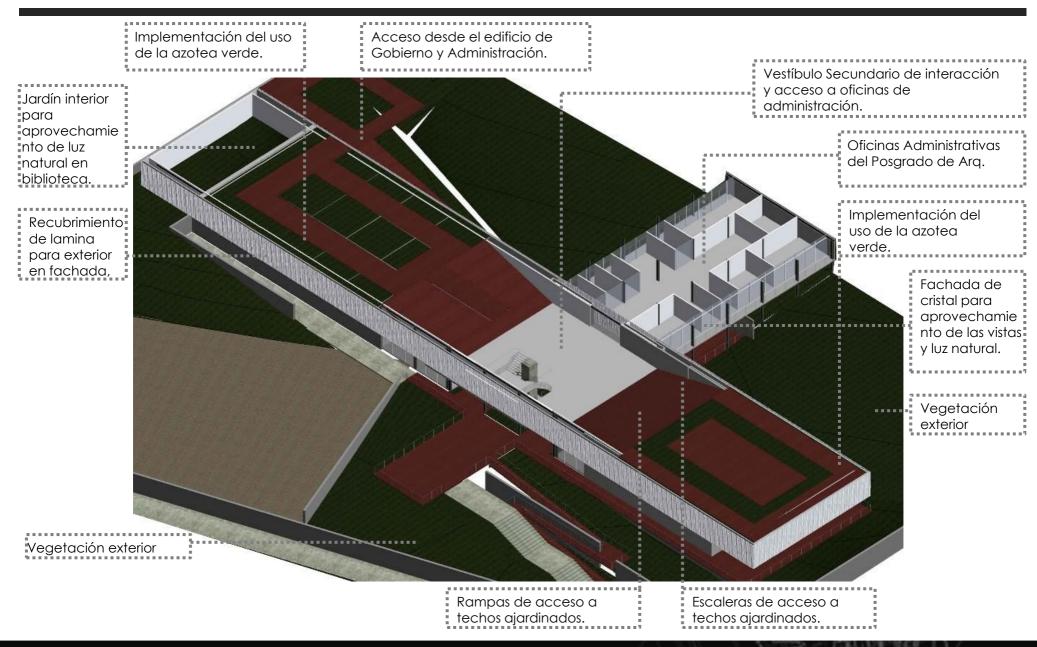




PLANTA PRIMER NIVEL

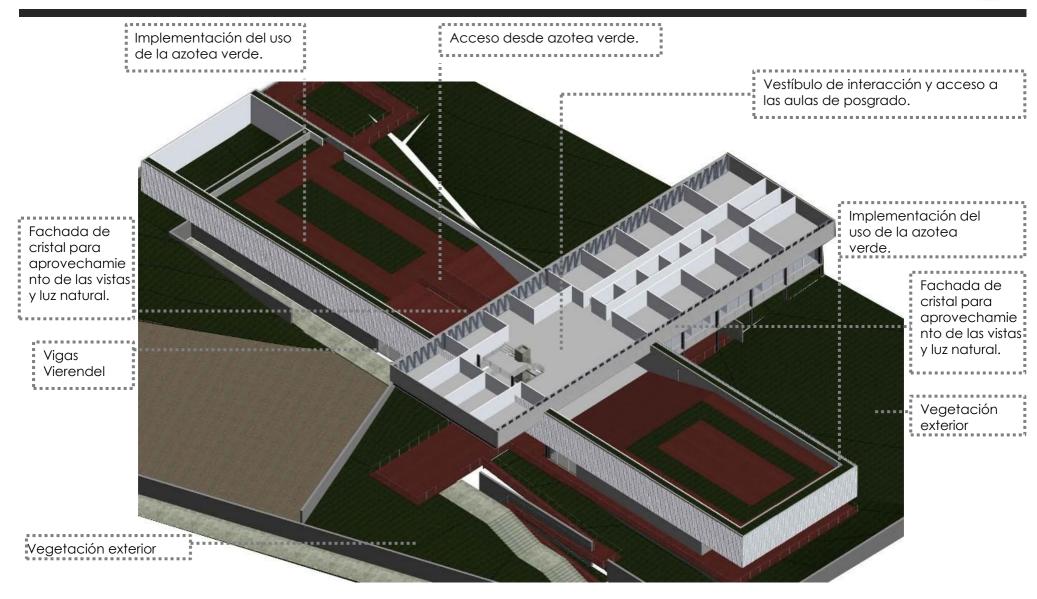






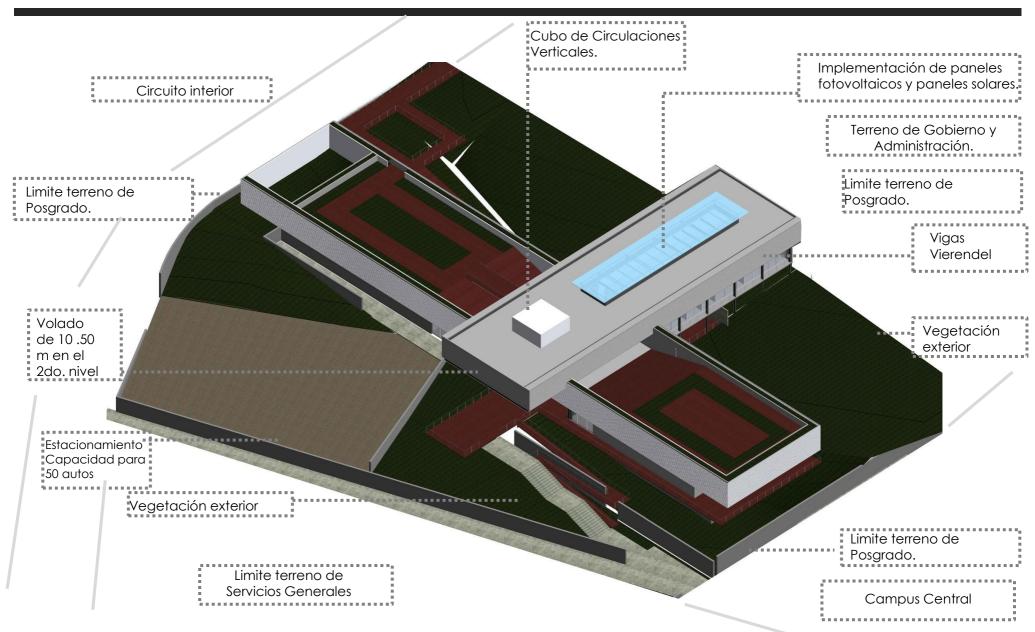
PLANTA SEGUNDO NIVEL





PLANTA DE TECHOS





SUSTENTABILIDAD





La sustentabilidad se refiere a la administración eficiente y racional de los recursos naturales, de manera tal que sea posible mejorar el bienestar de la población actual sin comprometer la calidad de vida de las generaciones futuras.

Uno de los principales retos que enfrenta México es incluir el medio ambiente como uno de los elementos de la competividad y el desarrollo económico y social. Solo así se puede alcanzar un desarrollo sustentable.

La Arquitectura como una de las implicadas en este cambio, debe de ser la pionera en el desarrollo de este tipo de edificaciones sustentables, por lo que el Posgrado debería ser una fuente de inspiración tanto en lo arquitectónico, como en lo sustentable.

Por lo que este edificio del Posgrado de Arquitectura busca aprovechar los recursos naturales de tal modo que minimicen el impacto ambiental de estos sobre el medio ambiente y sus habitantes. Esto incluye:

- ° La consideración de las condiciones climáticas, la hidrografía y el ecosistema del entorno en donde se esta construyendo, para obtener el máximo rendimiento con el menor impacto.
- ° La eficacia y moderación en el uso de materiales de construcción, primando los de bajo contenido energético frente a los de alto contenido energético.
- ° La reducción del consumo de energía para calefacción, iluminación y otros equipamientos, cubriendo el resto de la demanda con fuentes de energía renovables, como son el uso de paneles fotovoltaicos y calentadores solares.
- ° La minimización del balance energético global de la edificación, abarcando las fases de diseño, construcción, utilización y final de su vida útil.
- ° El cumplimiento de los requisitos de confort higrotérmico, salubridad, iluminación y funcionamiento.

SUSTENTABILIDAD





PANELES FOTOVOLTAICOS



Los módulos fotovoltaicos o colectores solares fotovoltaicos están formados por un conjunto de celdas (células fotovoltaicas) que producen electricidad a partir de la luz que incide sobre ellos (electricidad solar).

El parámetro estandarizado para clasificar su potencia se denomina potencia pico, y se corresponde con la potencia máxima que el módulo puede entregar bajo unas condiciones estandarizadas, que son:

- •- radiación de 1000 W/m²
- •- temperatura de célula de 25 °C (no temperatura ambiente).

2.1. Generador Fotovoltaico 700 Wp

Componentes del sistema
Módulos fotovoltaicos: KS 75 (Celdas Kyocera – Módulo Solartec)
Potencia Máxima (Pmax) por módulo: 75 W
Voltaje a Pmax: 21,7 V
Voltaje Nominal: 17,4 V
Medidas: 971 mm x 671 mm
Superficie por módulo: 0,65 m ²
Panel fotovoltaico: 10 módulos KS 75 (Celdas Kyocera – Módulo Solartec)
Potencia total fotovoltaica: 750 W
Superficie total: 6,52 m ²
Inversor de corriente: SMA SB 700

CALENTADORES SOLARES



Un calentador solar es un aparato que utiliza el calor del sol para calentar alguna substancia, como puede ser agua, aceite, salmuera, glicol o incluso aire. Su uso más común es para calentar agua para uso en albercas o servicios sanitarios (duchas, lavado de ropa o trastes etc.) tanto en ambientes domésticos como hoteles. Son sencillos y resistentes, pueden tener una vida útil de hasta 20 años sin mayor mantenimiento.

Superficie de captación: 4,10 m ²
Tanque de acumulación: 280 litros
Inclinación del panel: 45°
Radiación solar a 45°: 4,72 Kwh/ m² día promedio anual

Componentes del sistema
Colectores solares: SURSOLAR C 1.4 F
Largo: 1300 mm
Ancho: 1050 mm
Espesor: 55 mm
Área bruta: 1,365 m ²
Área apertura: 1,200 m ²
Área absorbedor: 1,180 m ²
Peso en vacío: 22 kg
Peso en operación: 23,4 kg
Presión máxima de trabajo: 3 Kg/cm ²

SUSTENTABILIDAD





RECUPERACIÓN DE AGUA PLUVIAL

Este sistema consiste en filtrar el aqua de lluvia captada de la superficie que son generalmente la azotea, y almacenarla en un depósito.

Después el agua tratada se distribuye a través de un circuito hidráulico independiente de la red de agua potable. La función de los sistemas hidráulicos de los edificios sustentables es aprovechar el agua pluvial y reutilizar los efluentes.

Las aguas pluviales pueden ser colectadas y los efluentes con bajo contenido de materia orgánica (aguas grises), debidamente tratados pueden ser un suministro complementario al sistema del agua potable. Pero requieren un sistema independiente para los diferentes puntos de utilización.

TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES

El tratamiento de aguas residuales consiste en una serie de procesos físicos, químicos y biológicos que tienen como fin eliminar los contaminantes físicos, químicos y biológicos presentes en el agua efluente del uso humano.

El objetivo del tratamiento es producir aqua limpia (efluente tratado) o reutilizable en el ambiente, conveniente para su disposición o reuso. Es muy común llamarlo depuración de aquas residuales para distinquirlo del tratamiento de aguas potables.

Las aguas residuales generadas por el posgrado. Son recogidas y llevadas mediante una red de tuberías - y eventualmente bombas - a una planta de tratamiento que se encuentra en la parte baja del campus en el sector b.

AZOTEA VERDE

Un techo verde, azotea verde o cubierta ajardinada es el techo de un edificio que está parcial o totalmente cubierto de vegetación, ya sea en suelo o en un medio de cultivo apropiado.

Se refiere en cambio a tecnologías usadas en los techos para mejorar el hábitat o ahorrar consumo de energía, es decir tecnologías que cumplen una función ecológica

ESTIMACIÓN COSTOS





Costos de Edificación según el libro de costos de BIMSA, entendiendo los siguientes conceptos como:

Cimentación	Plantillas
	- 1

Zapatas

Contratrabes

Subestructura Excavación

Muros de contención

Superestructura Losacero y vigas

Columnas

Cubierta exterior Fachadas

Circulación vertical Escaleras

Elevador

Obra exterior Pavimento.

Rampas.

Terrazas

Costos por m² de Construcción

Correspondientes al mes de Febrero 2011 - Marzo de 2011.

	GÉNERO	CALIDAD	FEB \$/M²	MAR \$/M²
Oficinas		Baja Media Alta	6,041.00 8,013.00 9,385.00	6,071.00 8,058.00 9,375.00
Escuela		Baja Media Alta	3,745.00 5,855.00 9,308.00	3,728.00 5,827.00 9,264.00

[°] Se considero un promedio entre la calidad media-alta de \$ 7 581.50

ESTIMACIÓN COSTOS



DESPCRIPCION	CANTIDAD m2	COSTO UNITARIO \$	IMPORTE
Cimentación	850 m2	2 250.25	1 912 712.50
Subestructura	1 020 m2	2 250.25	2 295 255.00
Superestructura	9 200 m2	7 581.50	69 749 800.00
Cubierta exterior	3 500 m2	7 581.50	26 535 250.00
Circulación vertical	315 m2	2 250.25	708 828.75
Obra exterior	1 250 m2	350.2	437 750.00
		TOTAL	101 245 621.25





RENDERS



















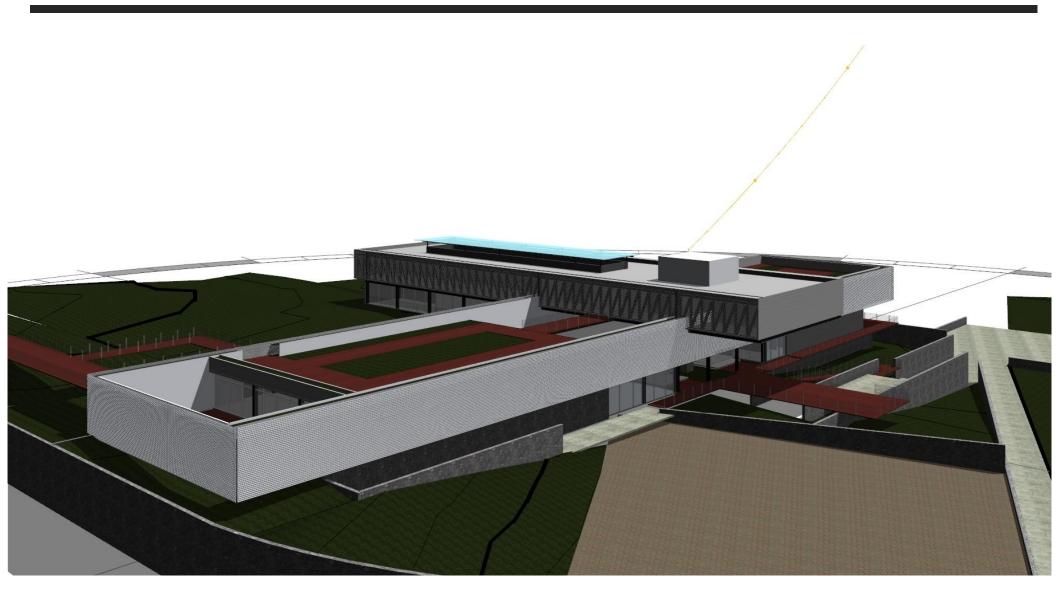




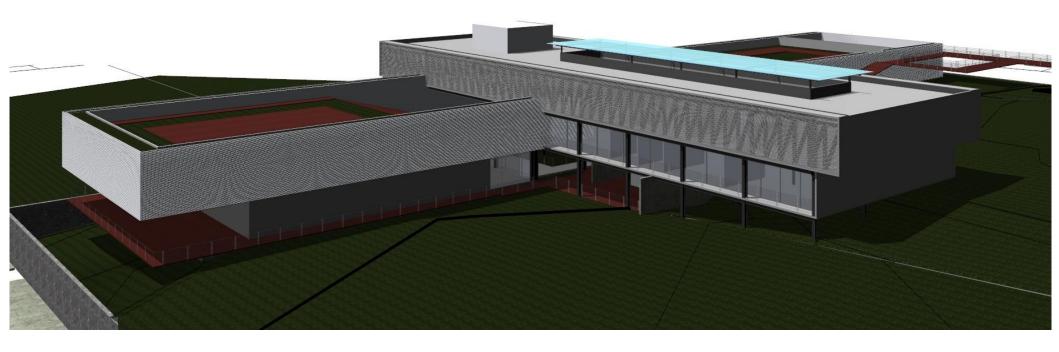








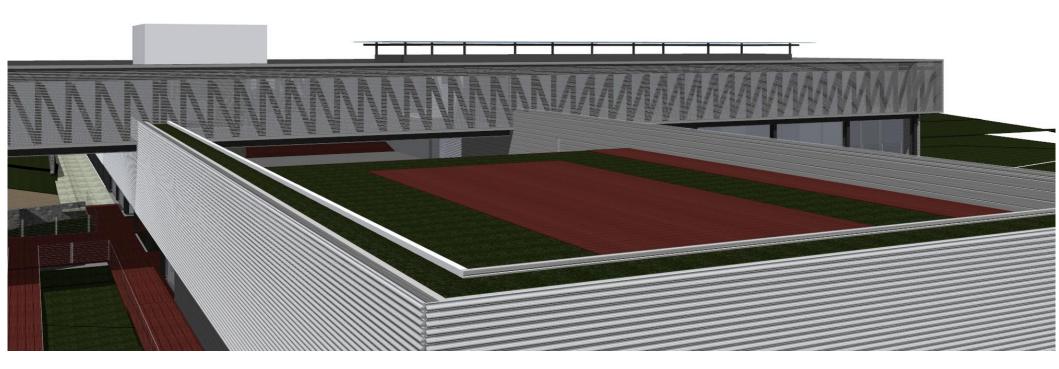








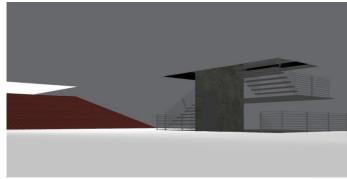


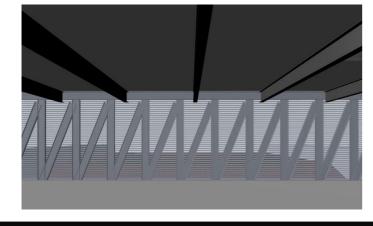


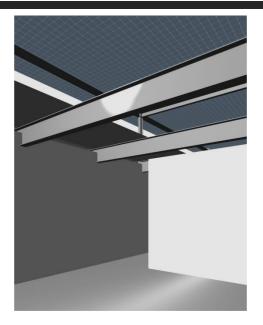
Renders interiores

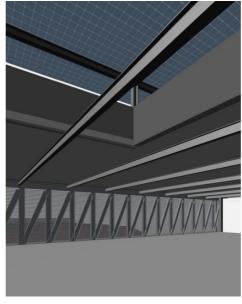




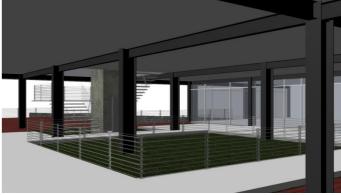


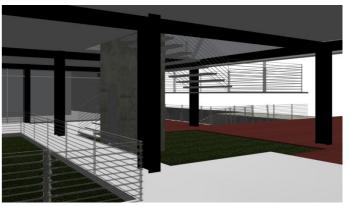
















CONCLUSIONES

CONCLUSIONES





La participación interdisciplinaria permitió que la propuesta para el diseño del Posgrado de Arquitectura campus UNAM-Juriquilla, contemplara diversas características tanto naturales como arquitectónicas y urbanas, lo que asegura una sólida fundamentación sobre la propuesta que se realiza y al mismo tiempo concede una gran flexibilidad, garantizando su vigencia a través del tiempo.

La existencia de un plan maestro que rija el crecimiento, evolución y desarrollo tanto del campus como del Posgrado de Arquitectura, garantiza la unidad del conjunto, lo que dará como resultado un funcionamiento adecuado, donde se mantendrá la imagen institucional, proyectando un carácter definido y legible, acorde a los requerimientos de la universidad.

La culminación de este proyecto es una experiencia de gran importancia, que además de fortalecer mi formación universitaria, me permitió obtener propuestas vivenciales al enfrentar de manera directa la problemática que este proyecto implicó y así conocer de manera más aproximada las necesidades actuales y expectativas de una institución de esta índole.

Este campus complementa el aspecto de aprendizaje y descentralización, mostrándolo como un referente en la creación de nuevos espacios para el estudio y la investigación.

Por eso damos hoy esa oportunidad, el complemento arquitectónico que la universidad requiere, el complemento ideológico que necesita, es real la necesidad de aprendizaje. Necesitamos la energía y entusiasmo de sus estudiantes y egresados, nosotros somos los encargados de transmitir el legado de los valores universitarios

Este proyecto es un proyecto íntegro, sólido, sustentable y viable, que sin duda representa la credibilidad que el pueblo de México necesita y requiere para con su Universidad como máxima casa de estudios.

BIBLIOGRAFÍA





- ° Gobierno del Estado de Querétaro (1990) Reglamento general de contrucción del Estado de Querétaro. 360 pp.
- ° Gobierno del Estado de Querétaro (1990) Programa parcial de D.U. de la Delegación Santa Rosa Jéuregui.
- ° Vinculacion de Arquitectura. Facultad de Arquitectura. Direccion General de Obras. DGO.
- ° Costos de Construccion (Cost. Reports by Bimsa) Actualización al mes de Febrero del 2011. Edit. By Bimsa.