



Universidad Nacional Autónoma de México Facultad de Arquitectura

CENTRO SOCIO-CULTURAL "LAS FLORES"

EN CHIMALHUACÁN ESTADO DE MÉXICO

TESIS PROFESIONAL

PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTA:

CHÁVEZ IBARRA ANGEL.

JURADO:
ARQ. ELODIA GOMEZ MAQUEO ROJAS
ARQ. SUSANA SAN JUAN LEÓN
ARQ. ALBERTO LÓPEZ SÁNCHEZ







UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.





A MI FAMILIA

POR EL APOYO QUE ME HAN BRINDADO







A MI ESPOSA E HIJO







INDICE

INTRODUCCIÓN		CAPITULO 3. ESTUDIO FISICO NATURAL		
INTRODUCCION		3.1. Ubicación Geográfica	7	
		3.2. Suelo	8	
		3.3. Clima	9	
CAPÍTULO 1. ANTECEDENTES		3.4. Flora	10	
1.1. Chimalhuacán	1			
		CAPÍTULO 4. ESTUDIO FÍSICO ARTIFICIAL		
CAPÍTULO 2. ESTUDIO SOCIOECONÓMICO		4.1. Vialidades y Transporte	11	
2.1. Demografía	3	4.2. Agua Potable	12	
2.2. Economía	4	4.3. Drenaje	12	
2.3. Educación	5	4.4. Energía Eléctrica	13	
2.4. Cultura	6	4.5. Telefonía	13	
2.5. Recreación	6	4.6. Imagen Urbana	14	
2.6. Deporte	6	- -		









CAPITULO 5. NORMATIVIDAD VIGENTE	15	CAPITULO 8. PROYECTO ARQUITECTONICO	
		8.1. Criterio Estructural	50
		8.2. Criterio de Instalación Hidro-sanitaria	51
CAPÍTULO 6. ESTUDIO DEL EDIFICIO		8.3. Criterio de Instalaciones Eléctricas	52
6.1. Centro Socio-Cultural	18	8.4. Criterio de Acabados	53
6.2. Historia de los Centros Culturales	18	8.5. Factibilidad Financiera	54
6.3. Los Centros Culturales en México	19	8.6. Relación de Planos	55
6.4. Espacios del Centro Socio-Cultural	24		
6.5. Análisis de Edificios Análogos	28		
6.6. Diseño de un Centro Socio-Cultural	34		
		PLANOS	
CAPÍTULO 7. ESTÚDIOS PRELIMINARES			
7.1. Programa Arquitectónico	35		
7.2. Análisis de Áreas	37	CONCLUSIONES	
7.3. Funcionamiento	40		
7.4. Terreno Propuesto	43		
7.5. Concepto Arquitectónico	47		
7.5. Zonificación	49		
		BIBI IOGRAFÍA	









INTRODUCCIÓN

Centro Socio-Cultural en Chimalhuacán Estado de México es el tema para realizar esta tesis profesional, el tema se logró en base al estudio y análisis del Plan de Desarrollo Municipal del Municipio de Chimalhuacán.

El incremento poblacional tan excesivo en el Municipio de Chimalhuacán ha sido causa de la existencia de carencias en su infraestructura y equipamiento. Una de estas necesidades importantes es la falta de equipamiento urbano de tipo social, cultural y recreativo, necesario para la población del Municipio de Chimalhuacán por su gran crecimiento en las últimas décadas.

Mientras mayor incremento de población se tenga en el Municipio de Chimalhuacán, mayores serán las necesidades de equipamiento, en la actualidad cuenta con 11 bibliotecas, 4 casas de cultura, 2 auditorios y 1 museo de sitio que es insuficiente para cubrir las necesidades del Municipio de Chimalhuacán. La construcción de un Centro Socio-Cultural en el Municipio de Chimalhuacán es fundamental, en base a dos objetivos: favorecer el acercamiento de los ciudadanos al disfrute de la cultura y recreación en su tiempo libre, además de propiciar el intercambio social y cultural de la población mediante acciones formativas, festivas y recreativas.

El proyecto del Centro Socio-Cultural estará destinado a la población del Municipio de Chimalhuacán principalmente a los jóvenes entre 12 y 23 años. Se trata de un conjunto con una serie de espacios: un salón de usos múltiples, 3 salas de cine, administración del centro, talleres, cafetería-librería, sala de exposiciones temporales, auditorio, biblioteca y servicios generales.

Este proyecto se edificará en un predio sin relieve, de 1.5 hectáreas con uso de suelo "CU 100" con una superficie construida aproximada de 6,000 M2 y un costo total de la obra de \$115, 000, 000.00. Los espacios estarán animados a través de plazas, espacios con agua y las sombras de los árboles.

El propósito de este proyecto es garantizar que los jóvenes del Municipio de Chimalhuacán cuenten con opciones para estimular y favorecer su preparación cultural - educativa; promover y difundir a nivel nacional e internacional la riqueza de las tradiciones y manifestaciones artísticas del Municipio de Chimalhuacán, así como la continuidad de la celebración de la feria metropolitana artesanal.

En el siguiente documento analizaremos el proceso metodológico para el desarrollo del proyecto y así veneficiar a la comunidad del municipio.









Capítulo 1 ANTECEDENTES,

1.1. CHIMALHUACÁN

Chimalhuacán fue fundado en 1259 por tres jefes hermanos llamados Huauxomatl, Chalchiutlatonac y Tlatzcantecuhtli. Los jefes o tlatoani y su gente eran originarios de Tula, otra parte de ésta era del pueblo de Culhuacán. Hablaban las lenguas chichimeca y mexicana por ser descendientes de acolhuas y mexicanos; con el tiempo prevaleció la lengua náhuatl o mexicana y las costumbres se unificaron.

Chimalhuacán fue uno de los señoríos de Texcoco y por ello perteneciente a la Triple Alianza México, Texcoco y Tlacopan, a partir de 1431. Cabe recordar que estos pueblos dominaban lo que actualmente constituye el territorio mexicano.

En la época Colonial, parte de la población que se negó a vivir en los sitios en que se asentaron los conquistadores, por no someterse a su autoridad, motivó que se declarara a éste lugar de Reducción en 1599. Por lo demás, Chimalhuacán fue República de Indios con sede en el pueblo principal al que se le llamó "Cabecera", a esta República estaban sujetos algunos pueblos y barrios con sus cabildos, bajo la autoridad del Gobernador.

El corregidor, Don Cristóbal de Salazar, en su Relación de Chimalhuacán Atenco, 1579, registra cómo eran los indígenas de este lugar "...los naturales son de buen entendimiento y razón y bien inclinados, dóciles y de buen ingenio para aprender y saber de todas aquellas cosas y oficios que son enseñados. Algunos saben leer y escribir. Su lengua es la mexicana."

La importancia que tenía Chimalhuacán en materia religiosa obedece a que fue establecido como cabecera de doctrina conformada por treinta y dos pueblos que acudían aquí para su atención espiritual, esto es evangelización y catéquesis. En esta región a raíz del proceso que Fray Juan de Zumárraga presentó al cacique de Texcoco Ometochtzin, en favor de los indios, se prohibió al Santo Oficio castigarlos ya que eran recién conversos.

Chimalhuacán por ser un pueblo colindante de Texcoco, que fue escenario de duras incursiones insurgentes, como refiere Fernando Rosenzweig, debió haberse incorporado a la lucha popular, ya que la fiebre bélica invadió al pueblo común que se unía a la causa independentista.









Consumada la Independencia los legisladores mexicanos se dan a la tarea de crear instrumentos legales para organizar y estructurar el Estado mexicano. Así el Congreso expidió el 31 de enero de l824, el Acta Constitutiva de la Nación Mexicana en la que se considera al Estado de México como uno de los integrantes de la Nación.

Después de haber pertenecido al partido de Chalco, el 4 de enero de 1827, los supremos poderes del Estado se trasladaron a la ciudad de Texcoco, por lo que resulta histórico para Chimalhuacán el haber sido colindante, por breve tiempo, cuatro meses, de la residencia de los poderes del Estado. En la ciudad de Texcoco fue dada la primera Constitución del Estado de México, el 14 de febrero de 1827.

El l4 de octubre de l862, un beneficio muy directo y significativo se desprende de la lucha liberal, El Lic. Benito Juárez declara a favor de Chimalhuacán la propiedad de los terrenos de repartimiento que poseían por adjudicación pero con restricciones. Ante la imposibilidad, hasta el momento, de conocer el decreto por el que este pueblo se erigió en municipio se ha optado por considerar el año de 1824 como el año de su fundación, debido a un mecanograma consultado en el Archivo General del Estado y que registra las fechas en que se constituyen los municipios de la entidad.

En 1875, con territorio de este municipio se da origen a otro con los pueblos de la Magdalena Atlipac, San Sebastián y Tecamachalco.

Siendo desconocido, hasta ahora el dato exacto, con territorio chimalhuaquense se crea el municipio de Chicoloapan.

El movimiento revolucionario iniciado el 20 de noviembre de 1910 y cuya consolidación se logra en 1920, es vivido por la gente de Chimalhuacán con toda intensidad, no sólo como espectadores sino como protagonistas ya que muchos de sus hombres se unieron al movimiento revolucionario. Eugenio Alonso Martínez registra: "Salieron comisiones a entrevistarse con Emiliano Zapata, mi abuelo Esiquio Martínez Cedillo encabezó una de ellas, fueron a diversas convenciones y el Licenciado Antonio Díaz Soto y Gama les explicaba el Plan de Ayala..."

Para 1922, se dota al pueblo con terreno ejidal lo que favorece a la economía. De aquí y hasta 1949 se aprecia un sensible auge de la agricultura. Para 1952, el proceso de desecación del lago llega prácticamente a su fin. Los pozos artesianos bajan su nivel. A partir de este momento la agricultura va disminuyendo paulatinamente las actividades lacustres son abandonadas. La fuente de trabajo se centra fuera del municipio recayendo gran parte de ésta en la ciudad de México. Actualmente, la principal actividad económica es el comercio.

<u>INFORMACIÓN OBTENIDA EN EL: PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE CHIMALHUACÁN 2006-2009</u>









Capítulo 2 ESTUDIO SOCIOECONÓMICO

2.1. DEMOGRAFÍA

De acuerdo con los resultados del Censo General de Población y Vivienda 2005 efectuado por el INEGI, existían en el Municipio de Chimalhuacán un total de 525,389 habitantes, de los cuales 258,423 son hombres y 266,896 son mujeres; esto representa el 49.21% del sexo masculino y el 50.79% del sexo femenino.

CRECIMIENTO HISTÓRICO DE CHIMALHUACÁN

1970	1980	1990	1995	2000	2005
19,946	61,816	242,317	412,014	490,772	605,305

TASA DE CRECIMIENTO ANUAL

1980	1980- 1990	1990- 1995	1995- 2000	1990-2000	2000- 2005
4,187	18,050	33,939	15,752	24,846	22,906

TASA PORCENTUAL DE CRECIMIENTO MEDIA ANUAL

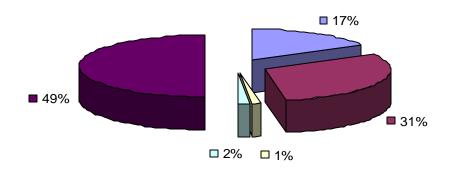
•	1970- 1980	1980- 1990	1990- 1995	1995- 2000	1990-2000	2000- 2005
	12.00%	14.60%	11.20%	3.60%	7.30%	<u>4.60%</u>

POBLACIÓN MUNICIPAL POR GRUPOS DE EDAD

MUNICIPIO 0 A 14		15 A 64	65 Y MAS	NO ESPECIFICADO	TOTAL
CHIMALHUACÁN	175,653	321,125	12,227	16,384	525,389

Respetando una tasa de crecimiento del 3.21% de manera anual, del 2000 al 2001, se estima una población para el 2006 de 566,582 habitantes.

PIRÁMIDE DE EDADES



■ 0 A 14 ■ 15 A 64 □ 65 Y MAS □ NO ESPECIFICADO ■ TOTAL









2.2. ECONOMÍA

Las principales actividades económicas que se desarrollan en el Municipio conforme a los distintos sectores productivos son:

POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA DE 12 AÑOS Y MÁS.

PEA	PEI	NO ESPECIFICADA	TOTAL
165,814	158,677	1,065	<u>325,556</u>

Agricultura

Ganadería

Minería

Industria

Abasto

Artesanal

Servicios

PARTICIPACIÓN PORCENTUAL DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA.

Comercio	24.41%
Industria manufacturera	20.32%
Servicios educativos, de salud, de asistencia social, de esparcimiento y cultura	13.95%
Otros servicios excepto gobierno	9.38%
Servicios de información en medios masivos, financieros, de seguros inmobiliarios, de alquiler de bienes inmuebles y profesionales	8.06%
Actividades menos representativas como la construcción, transportes, agricultura, generación de energía eléctrica, minería y otros no especificados	23.88%

ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Empleados y obreros	113,556
Jornaleros y peones	3,461
Patrones	1,173
Autoempleados	37,410
Trabajos familiares sin pago	3,643
No especificado	3,744
Población total ocupada	<u>162,987</u>









2.3. EDUCACIÓN

CONCEPTO	UNIDADES	UBS	USUARIOS	SUPERFICIE (Ha)
Jardín de Niños	104	403 Aulas	8,962	8.5
Primaria	115	1,472 Aulas	85,570	25.9
Secundaría	46	404 Aulas	19,423	18.9
Secundaría Técnica	5	47 Aulas	5,367	3.2
Telesecundaria	5	15 Aulas	591	0.8
Bachillerato General	15	133 Aulas	4,408	8.7
Bachillerato Tecnológico	7	83 Aulas	3,056	6.8
Escuela Normal	1	8 Aulas	494	0.4
Universidad Tecnológica	1	0 Aulas	80	0

NIVEL DE ANALFABETISMO EN EL MUNICIPIO

FACTOR DE MEDICIÓN	SABE LEER Y ESCRIBIR	%	NO SABE LEER Y NI ESCRIBIR	%	POBLACIÓN TOTAL
MEDICION	LOCKIDIK		LOCKIDIK		
Hombres	203,577	46.40	10,774	2.45	214,786
Mujeres	206,506	47.07	16,910	3.85	223,918
Población de 6 años y más	410,083	93.47	27,684	6.31	438,704

NIVEL DE ESCOLARIDAD BÁSICA DE LA POBLACIÓN

NIVEL EDUCATIVO								
Sector de	Preescolar		Primaria		Secundaría			
Población Objetivo	Homb.	Muj.	Homb.	Muj.	Homb.	Muj.		
De 5 años y más	8,843	8,589	89,183	95,730	71,112	66,888		
Porcentajes con relación a la población total del municipio	1.68%	1.63%	16.97%	18.22%	13.53%	12.73%		

SIN ESCOLARIDAD			Población
Sector de Población Objetivo	Homb.	Muj.	Total
De 5 años y más	639	573	<u>450,138</u>
Porcentajes con relación a la población total del municipio	0.12%	0.10%	<u>85.67%</u>

<u>INFORMACIÓN OBTENIDA EN EL: PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE CHIMALHUACÁN 2006-2009; CENSO GENERAL DE POBLACIÓN Y VIVIENDA, 2005.</u>









2.4. CULTURA

CONCEPTO	UNIDADES	UBS	USUARIOS	SUPERFICIE (Ha)
Biblioteca	11	1,000 M2 Terreno	8,779	0.1
Casa de Cultura	4	3,703 M2 Terreno	155,100	0.4
Auditorio	2	1,125 M2 Terreno		0.1
Museo de sitio	1	Dentro de	la zona arque Pochotes"	eológica "Los

2.5. RECREACIÓN

CONCEPTO	UNIDADES	UBS	USUARIOS	SUPERFICIE (Ha)
Jardín vecinal	8	4,416 M2 Jardín		0.4
Plaza cívica	6	4,497 M2 Plaza		0.4

2.6. DEPORTE

CONCEPTO	UNIDADES	UBS	USUARIOS	SUPERFICIE (Ha)
Unidad deportiva	4	119,119 M2		19.9
canchas deportivas	30	148,146 M2		14.8





Hospital Chimalhuacan

Fachada lateral CRIS





Centro Cultural Chimalhuacán





Deportivo Las Flores





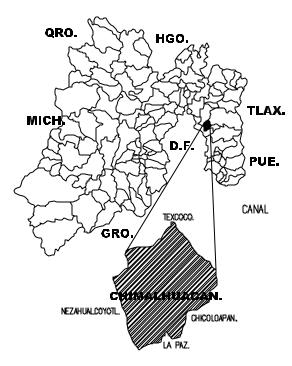




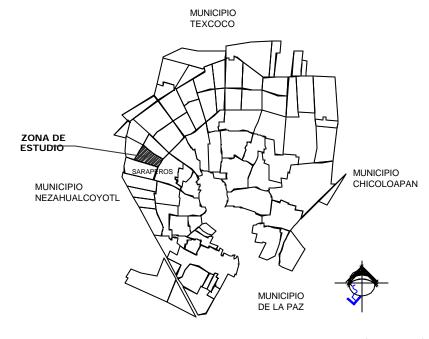
Capítulo 3 ESTUDIO FÍSICO NATURAL

3.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

El terreno donde se edificará el proyecto del Centro Socio-Cultural, se ubica en el Barrio Saraperos al norte del Municipio de Chimalhuacán, del Estado de México.



Estado de México



Municipio de Chimalhuacán

El Municipio de Chimalhuacán se localiza en la parte central del Valle de México, en la zona oriente del Estado de México y al oriente del Distrito Federal a una altitud que va de 2,230 M a 2,430 M sobre el nivel del mar. Sus coordenadas geográficas extremas son al norte 19° 28', al



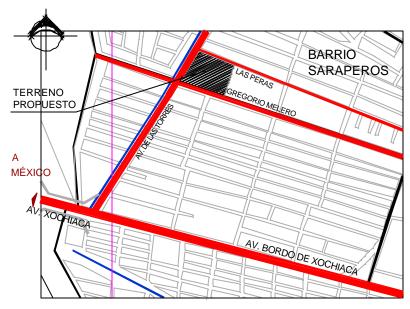






sur 19° 22' de latitud norte; al este 98° 55'; al oeste 98° 58' de longitud oeste. Colinda al norte con el municipio de Texcoco, al sur con los municipios de La Paz y Nezahualcóyotl; con una superficie de 73.63 Km2.

Se ingresar al terreno por la Avenida Bordo de Xochiaca, sus colindancias son la Avenida Las Torres, las calles Gregorio Melero y Las Peras y un predio baldío destinado a equipamiento urbano.



Ubicación del Terreno

3.2. SUELO

El Municipio se caracteriza en tres zonas: la Planicie, el Cerro Chimalhuachi y Zona Baja del Cerro. La zona de estudio forma parte de la Zona Baja del Cerro: sus suelos son de origen lacustre con acarreos de aluvión, tiene pendientes menores al 15%.



Terreno Propuesto

Su geología es parte de la planicie y destacan los suelos de tipo "Solonchak Gleyco". Se caracterizan por la presencia salitre, como los lechos de los lagos y en el subsuelo se encuentra una capa de material de color gris o azuloso que al exponerse al aire se mancha de rojo.









3.3. CLIMA

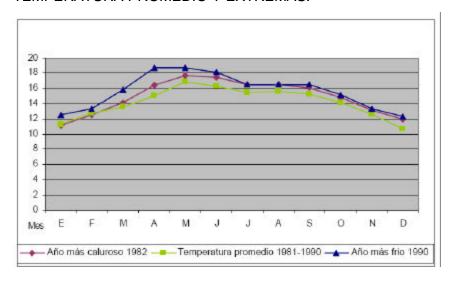
El clima de la zona de estudio es el del municipio, esta clasificado como predominantemente semiseco – templado (96.6%), con veranos frescos y lluviosos; en invierno se registra el 5% de lluvias y heladas en los meses de noviembre a febrero.

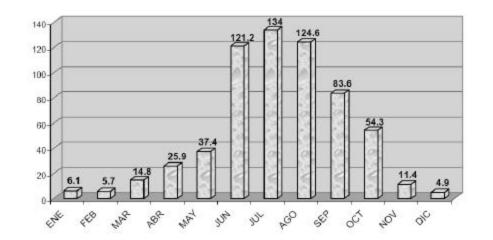
La temperatura media anual es de 15.8 °C, con máximas de 34° en el mes más calido (mayo) y mínimas de 4° en el mes más frío (enero).

PRECIPITACIÓN PROMEDIO ANUAL

PRECIPITACIÓN		
6.1		
5.7		
14.8		
25.9		
37.4		
<u>121.2</u>		
<u>134</u>		
<u>124.6</u>		
83.6		
54.3		
11.4		
4.9		

TEMPERATURA PROMEDIO Y EXTREMAS.





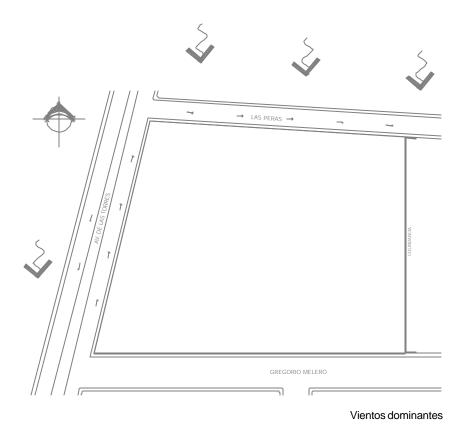








Los vientos dominantes tienen una dirección de norte a sur, con una velocidad promedio de 3 m/seg. Entre el fin del invierno y principios de la primavera los vientos adquieren mayores velocidades, hasta 12 m/seg., produciendo tolvaneras en las horas calientes del día.



3.4. FLORA

Los árboles que abundan en el Municipio de Chimalhuacan son el pirúl, eucalipto y sauce, sin olvidar los frutales como el higo, durazno, limón, ciruela y capulín, entre otros. En algunos barrios, como el de Xochiaca, se dan los olivos.

Subsisten aún algunos árboles llamados ahuejotes. En la cabecera municipal, y en la zona arqueológica, crecen unos arbustos llamados pochotes. Las plantas de maguey y nopal se dan en la mayor parte de este lugar.

De acuerdo a los criterios de las Normas de Construcción de la Administración Pública del Distrito federal este tipo de flora no es apta para el proyecto debido a su altura y diámetro de copa, por lo que hay que considerar una flora diferente a la del sitio (ficus, benjamina, magnolia, entre otras) ya que el terreno no cuenta con ningún tipo de flora.

<u>INFORMACIÓN OBTENIDA EN EL: PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE</u> <u>CHIMALHUACÁN 2006-2009;</u>









Capítulo 4 ESTUDIO FÍSICO ARTIFICIAL

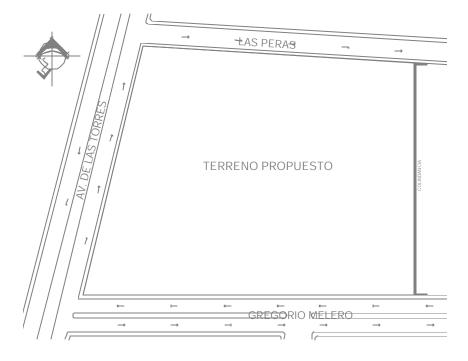
El terreno propuesto cuenta con la dotación de servicios suficientes para realizar el proyecto, estos son drenaje, agua potable, telefonía y energía eléctrica, en cuanto a vialidades y transporte son accesibles para que el usuario no tenga problema de visitar y hacer uso de las instalaciones del Centro Socio-Cultural.

4.1. VIALIDADES Y TRANSPORTE

Las principales vialidades que comunican a los habitantes del Municipio de Chimalhuacán y sus visitantes al terreno son:

- Av. Bordo Xochiaca (eje oriente-poniente), es una vialidad primaria que comunica regionalmente al municipio.
- El circuito del norte, este lleva por nombre Av. Obrerismo en su inicio y Ejido Colectivo en su parte nororiente, es la avenida por la cual se tiene acceso al terreno.
- Av. del Peñón, es el eje limítrofe entre el casco antiguo de traza urbana irregular y las áreas de los nuevos barrios y colonias con traza urbana reticular.

El terreno esta rodeado perimetralmente por tres vialidades una primaria y dos terciarias, al rorte por la calle Las Peras, al sur por la calle Gregorio Melero y al poniente por la avenida Las Torres, sobre esta avenida corre una ruta de trasporte la cual conecta a la Av. Bordo Xochiaca.



Vialidades del terreno









4.2. AGUA POTABLE

El sistema de captación de agua potable en el Municipio de Chimalhuacán se sustenta en la infraestructura de 35 pozos de extracción de agua subterránea, de los cuales solamente 12 son para la distribución institucional del líquido en el municipio. El sistema utilizado para la potabilización del agua es el de clorificación en un 100%.

El suministro de agua potable al terreno propuesto, es por medio de las redes principales que corren perimetralmente a este (las calles Gregorio Melero y Las Peras y Avenida las Torres) en base a estos datos la propuesta y ubicación de una cisterna debe ser favorable para el proyecto.

4.3. DRENAJE

El sistema de redes de desalojo de las aguas servidas es de tipo combinado, llevando las aguas por gravedad hacia el norte y poniente del Municipio de Chimalhuacán, No existen plantas de tratamiento previo a las descargas y las aguas residuales corren a cielo abierto. El dren mas cercano a la zona de estudio es el Canal de la Compañía, se localiza al poniente del Municipio de Chimalhuacán, en el cual se transportan aguas negras y pluviales del Municipio de Chimalhuacán. Existen dos drenes más, el Dren Chimalhuacán II, se localiza al norte

del mismo y el Dren I Acuitlapilco, se localiza al oriente del Municipio de Chimalhuacán.

Al igual que la red de agua potable la red de drenaje y alcantarillado, corren a lo largo de las calles perimetrales al terreno propuesto, aun así se debe considerar una planta de tratamiento en el proyecto.





Drenaje y alcantarillado









4.4. ENERGÍA ELÉCTRICA

Las líneas de alimentación de energía eléctrica entran a territorio municipal por el norte, son de una capacidad de 230,000 volts, se ubican al poniente del área urbana y provienen de la subestación denominada Chapingo, la cual se ubica al nororiente del Municipio de Chimalhuacán.

El área de estudio cuenta con dos líneas de alimentación eléctrica perimetrales, la principal es por Avenida las Torres y la secundaría es por la calle Las Peras.



Línea eléctrica



Alumbrado

4.5. TELEFONÍA

Las líneas telefónicas existentes en el área de estudio son las de las calles Gregorio Melero y Las peras.





Línea telefónica

En base al estudio del sitio, se deben considerar los Servicios Generales por la calle secundaría Las Peras ya que esta calle cuenta con toda la infraestructura necesaria para el proyecto.

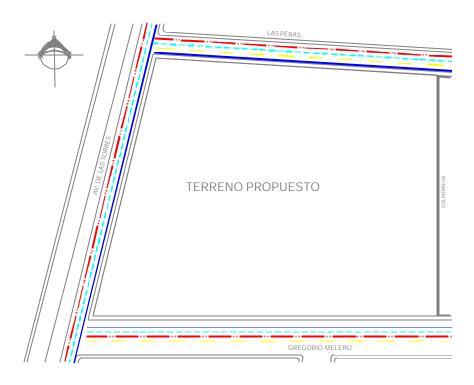








Infraestructura del sitio



Agua potable
Drenaje
Energía eléctrica
Telefonía

4.6. IMAGEN URBANA

El elemento que domina la imagen urbana en el Municipio de Chimalhuacán es el Cerro Chimalhuachi, el cual sobresale en la planicie invadido en gran parte por áreas de vivienda que denotan la irregularidad generalizada de su crecimiento urbano. La traza urbana no conserva el patrón tradicional de tipo ortogonal, si no radial, correspondiendo al desarrollo del cerro Chimalhuachi.



Imagen urbana colindante al terreno

En la zona de estudio al igual que en la mayor parte del Municipio de Chimalhuacán las edificaciones son de dos niveles y en su mayoría son de block y tabique sin acabados; su imagen es plana de color gris uniforme y la carencia de elementos arquitectónicos para poder diferenciar una colonia de otra, para la propuesta arquitectónica se deben considerar estos elementos arquitectónicos para su integración al contexto.









Capítulo 5 NORMATIVIDAD VIGENTE

Los reglamentos consultados para el desarrollo del proyecto son:

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

De acuerdo con la Zonificación de uso de Suelo Urbano del Plan Municipal de Desarrollo Urbano, el terreno a desarrollar el proyecto tiene uso de suelo **CU 100** "CENTRO URBANO DENSIDAD 100", aquí las edificaciones podrán tener una altura máxima sin incluir tinacos de 4 niveles o 10 m, deberá dejarse como mínimo el 25% de la superficie del lote sin construir y una superficie construida equivalente a 3 veces la superficie del lote.

REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL

Para el desarrollo de este proyecto se consultaron algunas normas del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal:

Artículo 17. Normatividad para las sillas de ruedas en estacionamientos y banquetas: Mínimo 1.50 m para el ancho de la banqueta. La pendiente no será mayor de 5 %. No hacer las pendientes para bajar en la esquina.

Artículo 91. En las edificaciones de riesgo mayor, las circulaciones que funcionen como salida a la vía pública o conduzcan directa o

indirectamente e esta, estarán señalados con letreros y flechas permanentemente iluminadas y con la leyenda escrita "SALIDA" o "SALIDA DE EMERGENCIA"



Señalamientos

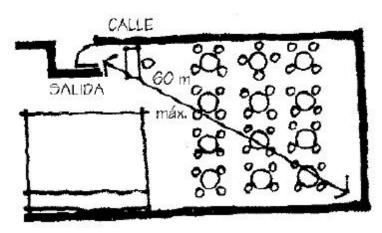
Artículo 92. La distancia desde cualquier punto en el interior de una edificación a una, será de cincuenta metros como máximo en edificaciones de riesgo alto y de sesenta metros como máximo en edificaciones de riesgos medio y bajo.











Riesgo medio bajo

Artículo 93. Las salidas a vía pública en edificaciones de salud y de entretenimiento contarán con marquesinas que cumplan con lo indicado en las Normas.



Marquesina del auditorio o cine

Artículo 95. Las dimensiones y características de las puertas de acceso, intercomunicación, salida y salida de emergencia deben cumplir con las Normas (altura 2.10 M, cuando menos; una anchura de 1.20 M en acceso principal y en aulas de 0.90 M)

96. Las circulaciones horizontales, como corredores, pasillos y túneles deben cumplir con las dimensiones y características que al respecto señalan las Normas (una anchura de 1.20 M y una altura minima de 2.50 M)

Artículo 98. Las rampas peatonales que se proyecten en cualquier edificación deben cumplir con las dimensiones y características que establecen las Normas.



Pendiente en rampas

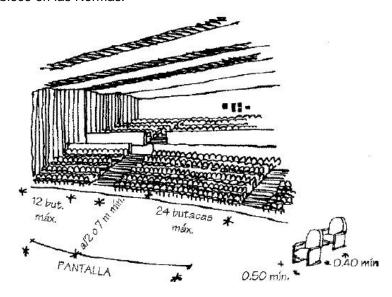




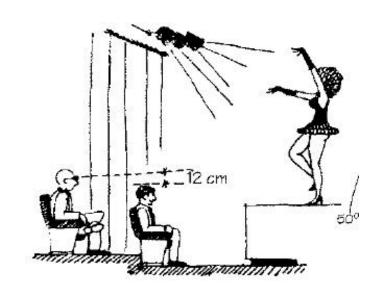


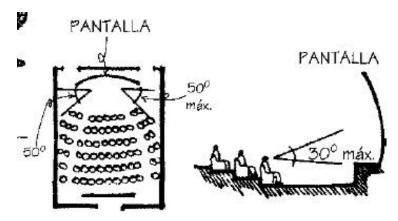


Artículo 100. Las edificaciones de entretenimiento y sitios de reunión, en las que se requiera instalar butacas deben ajustarse a lo que se establece en las Normas.



Artículo 103. Los Locales destinados a cines, auditorios, teatros, salas de concierto, aulas o espectáculos deportivos deben cumplir con las Normas en lo relativo a visibilidad y audición.





Isóptica horizontal y vertical









Capítulo 6 ESTÚDIO DEL EDIFÍCIO

6.1. CENTRO SOCIO CULTURAL

"La cultura no es un fenómeno material: no consiste en cosas, gente, conductas o emociones. Es más bien una organización de todo eso. Es la forma de las cosas que la gente tiene es su mente, sus modelos de percibirlas, de relacionarlas o de interpretarlas."

W.H.Goodenough (1957)

Los Centros Culturales constituyen en la actualidad una amplia red de servicios públicos Socio-Culturales, se presentan ante la población con el objetivo de favorecer el acercamiento de los ciudadanos al disfrute artístico, cultural y recreativo para incrementar el nivel educativo de la población ofreciendo nuevas fuentes de conocimiento de manera autodidacta, para el mejoramiento de sus facultades físicas, intelectuales, morales y laborales. La función es divulgar las creaciones artísticas y tecnológicas de la comunidad e intercambiarlas con las de otras regiones e incluso con países. Existen otros edificios, que ofrecen servicios especializados (culturales y educativos): bibliotecas, servicios de información, museos, auditorios, etc. También albergan asociaciones mediante acuerdos: Clubes de Tercera Edad, Centros de la Mujer, Asociaciones Juveniles.

6.2. HISTORIA DE LOS CENTROS CULTURALES

Los centros culturales surgen para albergar las áreas del conocimiento, como la ciencia, tecnología, artes plásticas, actividades artísticas y culturales.

El arte prehistórico se manifestó hasta la arquitectura egipcia del Imperio Antiguo, sobre todo en la edificación de los primeros monumentos funerarios, cerámica y escultura, los inicios de la actividad teatral empiezan en Grecia con los dramas y tragedias representadas en los teatros; las interpretaciones musicales se ejecutaban en el Odeón.

Los patios (peristilos) como ágoras y las stoas, eran lugares de reunión a cubierto con habitaciones recreativas (hexedras); estos espacios contenían esculturas y murales. El jardín central contenía fuentes y esculturas.

Los romanos toman de los griegos la mayor parte de los conceptos en cuanto a la agrupación, tipos de edificios y espacios; a las instalaciones necesarias les hacen ligeras modificaciones en cuanto a agrupación, capacidad de estructura y forma de construirlos.









En la Edad Media las representaciones teatrales populares las realizaban al aire libre, en mercados y plazas. Posteriormente estas actividades artísticas se concentraban en salas que mandaban a edificar dentro de los castillos y palacios. Consistían en grandes salones llamados de usos múltiples; algunos se dimensionaban en forma alargada, generando grandes corredores que tomarían el nombre de galerías y después se convertirían en museos.

En el Renacimiento, la dramaturgia recurrió a una adaptación del teatro griego para difundir el arte escénico y los problemas técnicos, acústicos, isópticos y estructurales comenzaron a influir en la solución de teatros y salas de concierto.

En el siglo XVII surgieron los primeros ejemplos de lo que será el teatro moderno y en el siglo XVIII se edifican teatros monumentales y se crean los primeros museos.

A principios del siglo XX se creó el cine y se conceptualizó primero como un espacio de diversión y después como medio de difusión del arte. En esta época los centros culturales fueron creados primero en los países europeos; posteriormente se difunden a los demás países del resto del mundo y poco a poco se empiezan a consolidar las actividades culturales y se superan las cuestiones técnicas. Se empiezan a convertir en subcentros de atracción urbana.

6.3. LOS CENTROS CULTURALES EN MÉXICO

Los centros culturales en México se han desarrollado dependiendo la época, estilos arquitectónicos y a las influencias extranjeras.

Prehispánico

En este periodo la sociedad se caracterizó por una alta especialización en actividades culturales acordes a la estratificación social. La difusión artística se da al aire libre en plazas y plataformas que permitían a los espectadores mirar al artista, actor y al músico. La pintura y escultura son complemento de los edificios. Los gobernantes cobijan a grupos de artistas para conservar y difundir los ideales de los grupos privilegiados.

Época Colonial

Después de la conquista, con la destrucción de las obras artísticas producidas en Mesoamérica, el desarrollo cultural indígena sufre un estancamiento. Las manifestaciones artísticas se plasman principalmente en las construcciones religiosas y palacios de los conquistadores, en especial en los retablos y pinturas.

Siglo XIX

Se dio un cambio importante en toda la República Mexicana: se introducen los estilos Art Noveau, Art Decó, Neoclacisismo, etc.









La principal actividad en esta época era el teatro por lo que se construyen algunos edificios:

- Teatro Juárez de los arquitectos José Noriega y Antonio Rivas Mercado en Guanajuato, Guanajuato, México (1873-1875).
- Teatro Arbeu del arquitecto José Téllez Girón en México D. F. (1874-1875).
- Teatro Casino del arquitecto Luis Mier y Terán y del Ingeniero Rodolfo Franco en Oaxaca, Oaxaca (1903-1909).
- Teatro Juárez en Chihuahua, Chihuahua (principios del siglo xx).

Teatro Juárez



Teatro Casino

Siglo XX

A principios de este siglo, en 1904 se inició la construcción del Palacio de Bellas Artes del arquitecto italiano Adamo Boari, México D. F., el cual fue terminado en el año 1934.





Palacio de Bellas Artes

Posteriormente la construcción en general sufrió un estancamiento y es hasta los años cincuenta cuando la construcción de espacios para la educación toman otra expectativa, y se da con la construcción de la Ciudad Universitaria (1952).



Ciudad Universitaria









Los Centros Culturales en México están influenciados por los modelos europeos. Sus antecedentes provienen de los museos, casas de artesanías, pabellones, escuelas de música, espacios culturales integrados a escuelas de nivel superior (plazas, teatros al aire libre, talleres de pintura, escultura, etc.).

Inicialmente se construían para funcionar de acuerdo a una actividad específica, pero con la modalidad de fungir como espacio público o para que se pudieran integrar actividades culturales pasajeras.

Algunos ejemplos de centros con actividad cultural en México son:

- Museo Experimental del Eco, es obra del Arquitecto Mathias Goeritz, en la ciudad de México 1953.

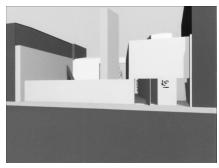
- Pabellón Musical. En el año 1956 el arquitecto Félix Candela realizó un Pabellón Musical en la unidad habitacional Santa Fe, México D. F. en colaboración con el arquitecto Mario Pani.





Pabellón Musical

- Unidad Profesional Zacatenco, perteneciente al Instituto Politécnico Nacional, es obra del Arquitecto Reynaldo Pérez Rayón, México D. F. (19571964).





Museo Experimental del Eco





Planetario Luis Enrique Erro









 Centro Cultural Universitario de los arquitectos Orso Núñez Ruiz de Velasco y Arcadio Artís Espriú, ubicado en Ciudad Universitaria, México D. F. (1976-1980).

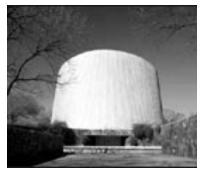




Plaza C.C.U.

Museo Universitario de Arte Contemporáneo

- Centro Cultural Alfa se localiza en la ciudad de Monterrey (1978), obra de los arquitectos Agustín Hernández, Fernando Garza Treviño, Samuel Weiisberger y Efraín Alemán Cuello.





Acceso

Vista Frontal

- Centro Cultural Tijuana es obra de los arquitectos Pedro Ramírez Vázquez y Manuel Rossen Morrison, ubicado en Baja California, México (1982).





Centro Cultural Tijuana

Centro Cultural Mexiquense, obra de los arquitectos Mario Schjetnan y
 José Luis Pérez, Pedro Ramírez Vázquez, y escultura de Luis
 Nishizawa.





Centro Cultural Mexiquense









-Centro Nacional de las Artes se edificó en el área de los antiguos estudios cinematográficos Churubusco en noviembre de 1994. Forman el nuevo conjunto el edificio de gobierno, obra de Ricardo Legorreta; la escuela de Teatro de Enrique Norten; el Conservatorio, de Teodoro González de León; la Escuela de Danza, de Luis Vicente Flores; y el teatro obra de López-Baz y Calleja.





Conjunto







Foro Experimental de Danza



Teatro Salvador Novo



Auditório Blas Galindo

- Centro Cultural Poliforum, es obra del despacho de arquitectos de Nueva York, Pei Partbership Architects, en León Guanajuato y colaboración de Augusto Quijano, en 1995.







Plaza de Acceso









- Centro Cultural Vladimir Kaspé, Ciudad de México, dentro del contexto actual de la Universidad La Salle, por los arquitectos Jorge Hernández de la Garza, Gerardo Broissin, Gabriel Covarrubias González, (2006).



Fachada principal.



Rampa de acceso

Interior

6.4. ESPACIOS DEL CENTRO SOCIO-CULTURAL

ZONA EXTERIOR

Comprende áreas de estacionamiento, accesos, plazas, jardines, etc.

Acceso peatonal. Se localiza en la plaza principal cerca de una vialidad de tipo primaria se enmarcará con elementos que inviten al visitante a introducirse al conjunto y se pueda identificar a distancia.

Acceso vehicular. Este se efectúa a través de una vialidad secundaría o de poca influencia, con fácil conexión a una vialidad primaria.

Estacionamiento público. Se ubicará en la periferia y cerca del área peatonal. En este género de edificios se calcula considerando las especificaciones que se emplean para cada edificio que componga el conjunto.

Espacios de exposiciones al aire libre. Se disponen cerca de los accesos principales para que el visitante se entere rápidamente de los que se expone.

Espacios libres. No solo sirven como elementos de circulación, sino que pueden funcionar como un complemento del centro socio-cultural proporcionando áreas abiertas para usos múltiples (áreas de convivencia, áreas de lectura, exposición de esculturas).

Agua. Es necesaria la integración de este elemento en forma natural y arquitectónica (fuentes, espejos de agua, etc.) Los sistemas de aspersión del agua pueden ser automáticos.









ADMINISTRACIÓN

Es específicamente para cumplir las funciones de dirección, administración y secretariales, con su sala de juntas y privados con cubículos para el personal administrativo del Centro Socio-cultural.

Esta zona se complementa con servicio de café, sala de espera, publicidad y área de archivo.

Recepción y área secretarial. Destina al personal auxiliar de las oficinas, ubicado en espacios abiertos o semicerrados.

Dirección. Oficina para uso exclusivo del director del Centro Sociocultural, regularmente cuenta con recepción, sala de espera. Se complementa con el área para el subdirector, sala de juntas y archivo.

Personal administrativo. Contarán con cubículos de trabajo para cada una de las áreas que intervienen en el funcionamiento del Centros Socio-cultural.

Sanitarios. Servicios totalmente independientes de los visitantes, especiales para las áreas de oficinas, dirección y administración.

TALLERES

Salones diseñados para impartir clases, con mesas, escritorios, entre otros. Deben tener un sistema de ventilación e iluminación adecuados dependiendo las actividades a realizar.

Computación. Cursos de programas básicos de computación y otro tipo de programas, con espacio para una computadora por alumno.

Alfabetización. Espacio para enseñar a la población analfabeta del municipio con la finalidad que se superé.

Taller de artes plásticas y pintura. Cursos relacionados con el arte de la cerámica y la pintura, principal actividad económica del municipio.

Taller de música. Su finalidad es poder transmitir los conocimientos musicales teóricos, practicar y enseñar a tocar todo tipo de instrumentos musicales.

Taller de danza. Espacio para enseñar y practicar las danzas tradicionales del municipio.

Taller de teatro. Espacio para el aaprendizaje de una serie de destrezas y competencias ricas y fundamentales para la vida cotidiana, en todos sus ámbitos, incluido el mundo laboral, fomentando la capacidad para pensar, razonar, criticar o tener iniciativas.

Artes Marciales. Se practica por diferentes razones que incluyen el deporte, la salud, la protección personal, el desarrollo individual y en sociedad, la disciplina mental, la forja del carácter y el crecimiento de la autoconfianza.

Adultos mayores. Espacio para los adultos mayores con la finalidad de realizar actividades diferentes.









BIBLIOTECA

Espacio para difundir el conocimiento dentro del municipio además de concentrar el acervo de libros históricos, políticos y religiosos, entre otros, con salas de lectura y fondos especiales.

Acervo. Constituido por libros sobre temas específicos (economía, física, historia, música, novelas, etc.), diccionarios, enciclopedias, atlas, manuales, directorios, etc.

Área de consulta. Formada por mesas y sillas

Mapoteca. En esta área se realiza la consulta a mapas, son locales especiales para el deposito y altas estanterías para colocación vertical u horizontal.

Hemeroteca. Compuesta por periódicos, revistas, boletines, informes y recopilaciones térmicas.

Procesos Técnicos. Se organiza el material documental, se registran lo volúmenes y material recibido, además de la reparación de los libros.

Sala de lectura infantil. Integrada para niños (estudio, recreativos y de consulta). Revistas infantiles y juegos didácticos, forma por si sola una unidad independiente dentro de la misma biblioteca,; tiene entrada independiente y directa del vestíbulo.

Bibliotecario. Analiza y tramita peticiones de compra, planea el desarrollo de la biblioteca, evalúa entre los usuarios los servicios y la imagen de la biblioteca, planea, controla y supervisa el personal.

Área de préstamo. Expedición de credenciales o tarjetas de usuario, ofrece el servicio de préstamo a domicilio, revisa y mantiene el control

de préstamo, selecciona material para encuadernación, supervisa el servicio de fotocopiado.

Salas de reunión. Propias para el intercambio de ideas, están equipadas con sillones y mesas bajas.

AUDITORIO

Género de edificios que cuenta con espacio flexible acondicionado para llevar a cabo diferentes actividades culturales, deportivas, laborales de esparcimiento, festivas musicales asambleas, conferencias, debates, proyección de cintas.

Es el edificio en el que el oponente está para verse de frente, no utiliza tanto servicios como, escenario, tramoya, desahogos laterales, bodegas y talleres de escenografía. Lo necesario es una buena isóptica y acústica. Las instalaciones de acústica, iluminación, aire acondicionado, sonido, planta de luz y caseta de proyección, se diseñarán para adaptarse a diferentes espectáculos, así como las alturas y dimensiones.

Escenario o foro. Se diseña contemplando el número de actividades tales como, bailes regionales, folklóricos, danza ballet, conciertos de música, recitales reuniones de trabajos, conferencias.

Cabina de proyección. Cuarto para controlar el proyector y sistema de luces del auditorio.









Cabina de traducción simultanea. Cuarto para equipo de sonido, control de audífonos y consola con sillones.

Camerinos. Cuartos para los actores donde se visten y maquillan para la actuación, cuentan con casilleros, regaderas y sanitarios.

CINE

Es un medio de comunicación de masas que consiste en proyectar imágenes sobre un apantalla por medio del aparato cinematógrafo, es un arte colectivo concebido como un espectáculo de carácter ilusorio basado en el movimiento, el cine es un espectáculo para verse en masas, por el contagio de emociones.

Las instalaciones de acústica, iluminación, aire acondicionado, sonido, planta de luz y caseta de proyección, se diseñarán con mucha precaución para la seguridad del usuario, así como las alturas y dimensiones.

CAFETERÍA

Espacios abiertos o cerrados donde se sirnven bebidas y comidas ligeras con fácil acceso por ser áreas muy concurridas por los visitantes. Debe estar equipada con cocina y despensa.

Caja. Barra auxiliar para el cobro de consumos.

Barra. Para la elaboración y distribución de alimentos de autoservicio.

Área de comensales. Espacio necesario para recesos y refrigerios., integrado por mesas y sillas, admás de servir como estaciones de apoyo a meseros.

Cocina. Área para preparado de alimentos, con cámara frigorífica, despensa y área de lavaplatos. Estará comunicada con el patio de maniobras.

SALA DE EXPOSICIONES TEMPORALES

Espacio público al servicio de la sociedad y su desarrollo abierta al público, que sirve para exhibir obras de arte donde se renuevan constantemente, por lo que el manejo del espacio debe ser flexible y apto para el montaje, con fácil acceso, recorrido novedoso. El acondicionamiento debe ser adecuado a la colección y ubicación independiente.

Toda sala de exposición requiere un mobiliario especializado de acuerdo al contenido de la colección y sus características para exhibirla.

SALA DE USOS MÚLTIPLES

Espacios para exposiciones y eventos cívico-sociales así como el festejo de varias festividades deben diseñarse en forma que se tenga visibilidad desde cualquier punto. Se caracteriza por su gran manejo del espacio, por su facilidad de poner y quitar muros de acuerdo a la actividad o evento en turno.









SERVICIOS GENERALES

Es la zona donde se localizan los espacios que dan mantenimiento al Centro Socio-cultural, cuenta con su patio de maniobras.

Bodega. Aquí se guardan herramientas y materiales para jardinería, mobiliario, equipo de uso temporal, papelería, material susceptible de reciclaje, etc.

Cisterna. Almacena el agua con el objeto de no suspender el servicio en caso de desperfectos en la red local, además de las aguas tratadas o pluviales. Dependiendo del volumen de la cisterna, podrá considerarse la posibilidad de dividirla en dos celdas o más para efectos de mantenimiento.

Sistema Hidroneumático. Este sistema permite tener una presión y gasto constante en la distribución del agua. Su capacidad se mide en función de la presión y gasto requerido.

Subestación eléctrica. Son aquellos lugares donde se alojan los tableros de energía tanto alta como baja tensión. La subestación transformadora es donde se localiza el transformador principal y sus transformadores derivados en alta o baja tensión, así como el tablero general y la planta de emergencia.

6.5. ANÁLISIS DE EDIFICIOS ANÁLOGOS

CASA DE CULTURA RAÚL ANGUIANO

Se localiza en el Parque Ecológico Huayamilpas, en la Avenida Nezahualcóyotl esquina Yaquis s/n, Colonia Ajusco, en la Delegación Coyoacán rodeada por un hermoso paisaje de 10,153 M2. El proyecto de la Casa de Cultura "Raúl Anguiano" es fruto de la inspiración del arquitecto Fernando Rosemberg.

En un estilo contemporáneo mexicano, la Casa ocupa un área de 2,305 M2. Se trata de una estructura cuadrangular que se ubica en torno a un patio central que sirve de punto de encuentro y eje de la construcción. Se caracteriza por sus grandes ventanales y domos que contribuyen a crear espacios donde la luz natural está siempre presente.

La concepción espacial se estructuró siguiendo la zonificación de las siguientes áreas: sociales, educativas, de la tercera edad y teatro al aire libre.

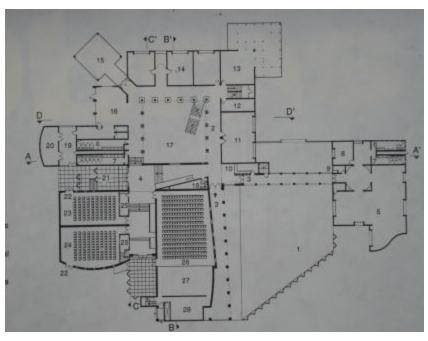
El Foro Enrique Alonso, tiene un foro para 280 personas, escenario con un frente de 12 mts. y 5 mts. de fondo, entrada para escenografía, además de camerinos individuales con sanitarios, bodega, cabina de luz y sonido.





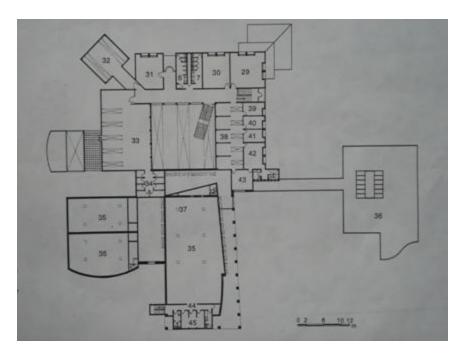






Planta baja

5 Usos múltiples **1** Patio **2** Andador 3 Acceso 4 Vestíbulo 6 Sanitarios mujeres 7 Sanitarios hombres 8 Director 9 Control **10** Control de personal 11 Exposiciones **12** Bodega 13 Taller de jardinería 14 Aula 15 Terraza cubierta 16 Cafetería 17 Patio cubierto **18** Caseta de luz y sonido 19 Patio de 20 Cuarto de maquinas 21 Patio 22 Salida de servicio 23 Cine (90 espectadores) **24** Cine (109 emergencia 25 Caseta de proyección espectadores) 26 sala de 27 escenario 28 Utilería teatro



Planta alta

29 Taller de fotografía
30 Taller de música
31 Taller de pintura
32 Taller de danza
33 Biblioteca
34 Cubículos de audio y video
35 Vacío
36 Azotea
37 Proyección y ventilación
38 Cubículos
39 Coordinador de talleres
40 Oficina subdirector
41 Contabilidad
42 Oficina del director
43 Sala de juntas
44 Vestíbulo de camerinos
45 Camerinos













Patio de Servicio

Acceso





Patio de la Tercera Edad

Pórtico





Patio de Exhibiciones.

Foro Abierto.

CENTRO CULTURAL UNIVERSITARIO

Ubicación

Fue proyectado en los terrenos de la Universidad Nacional Autónoma de México por los Arquitecto Orso Núñez Ruiz Velasco, Arcadio Artís Espriú y Arturo Treviño. En 1975 se comenzó a construir la primera etapa, en la cual se edificó la Sala Nezahualcóyotl.

Descripción

El programa incluye también los teatros Juan Ruiz de Alarcón y Sor Juana Inés de la Cruz; la Biblioteca y Hemeroteca Nacional; Salas de Cine; un teatro para danza, opera y música de cámara; un restaurante; y las oficinas administrativas del propio centro cultural.

La unidad formal de tan diversos edificios se logró gracias a la aplicación de concreto aparente en forma estriada, modulada en volúmenes monumentales combinados con grandes superficies encristaladas con manguetería de aluminio. Se emplearon paños inclinados, grandes trabes y vanos rehundidos como lenguaje formal general.

El conjunto posee grandes superficies para estacionamiento y vialidad periférica a modo de circuitos, que no interrumpen la Avenida de los Insurgentes. El partido arquitectónico está constituido por edificios separados agrupados sobre un eje Norte-Sur. Están unidos mediante









plazas, escalinatas y pasillos en líneas quebradas con desniveles, siguiendo la configuración del terreno.

- 1 Avenida Insurgentes 2 Unidad bibliográfica 3 Sala Nezahualcoyotl
- 4 Teatro-cine 5 Estacionamiento 6 Restaurante 7 Plaza principal
- 8 espacio escultórico



Planta de conjunto

En la sección sur se agrupan los géneros relacionados con espectáculos masivos alrededor de una plaza principal. En el extremo

Norte, se localizó a manera de remate visual el género bibliotecario, con acceso mediante una gran plaza que también vestibula el acceso al andador exterior.





Biblioteca Nacional.

Sala Nezahualcóyotl.





Foros y Cafetería.

Teatro Juan Ruiz de Alarcón.









CENTRO CULTURAL POLIFORUM.

Ubicación

Prolongación Calzada de los Héroes #308. Colonia La Martinica. León, Guanajuato, México.

Descripción.

El Centro Cultural es un proyecto de 9 hectáreas delineado por la simplicidad de la forma. El Arquitecto Chien Chung (Didi) Pei ha elegido el cristal, la tradicional cantera mexicana, y el aluminio como los materiales básicos para la construcción de los edificios que formarán el complejo cultural.

PLAZA NORTE (zona académica).

Museo de las Bellas Artes. Edificio de dos plantas situado en un espacio de 14,400 MK2 con y alturas desde 4.8 m hasta 10.8 M.





Museo de las Bellas Artes.

Plaza de Acceso

Escuela de arte. Superficie de 900,450 M2, tendrá en total tres niveles y un estacionamiento, dos patios interiores donde fluye la circulación, albergará instalaciones de avanzada para las facultades de música, danza, drama, plástica, etc., dos auditorios y un pequeño escenario al aire libre.





Acceso

PLAZA SUR (zona de entretenimiento).

Se ubica un Ágora o Área Comercial con tiendas, café y tres salas cinematográficas.

Teatro con capacidad para mil 500 espectadores formado por tres cuerpos: caja escénica, la sala y el cuerpo vestibular unidos por una techumbre monumental a más de 25 M. de altura con una superficie de 12 500 M2.













Vista aérea nocturna

BIBLIOTECA

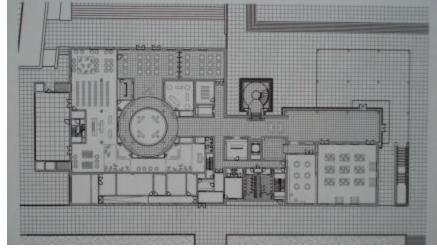
Acceso

Es un edificio que forma parde del conjunto del centro cultural de 7 000 M2 distribuidos en 3 niveles. Cuenta con ludoteca, hemeroteca, mapoteca, biblioteca infantil, sala de colección especial entre otras cosas, biblioteca para personas con capacidades diferentes además de un estacionamiento subterráneo.





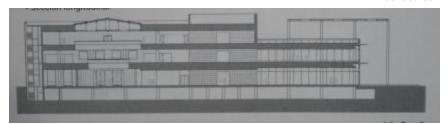
Acceso Cubierto. Pérgolas



Planta de acceso



Fachada sur



Corte Longitudinal









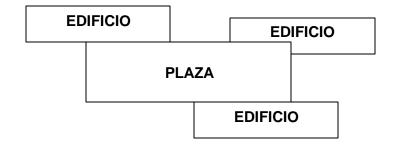
6.6. DISEÑO DE UN CENTRO SOCIO-CULTURAL

Las zonas periféricas de las ciudades son adecuadas para la ubicación de un Centro Socio-Cultural, deben contar con todos los servicios municipales (agua, luz, drenaje, teléfono, banquetas pavimentos), se requiere de terrenos grandes con paisaje natural, de característica topográficas no muy regulares para crear espacios agradables. Dentro del partido arquitectónico puede considerarse como espacios sueltos que operen eficientemente, en forma de conjunto. Hay que cuidar la unidad de conjunto y la interacción de unos con otros, la agrupación de los espacios es por actividades.

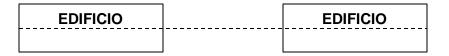
A continuación se señalan algunos factores que se tomaron en cuenta para llegar a una agradable solución del proyecto.

FORMA DE AGRUPACIÓN

Alrededor de plazas



A través de plazas y un eje principal



ESTRUCTURA

- -La estructura debe integrar y permitir el paso de instalaciones además de considerar la economía (la estructura de acero permite claros más grandes que el concreto).
- La función de columnas reduce al mínimo el empleo de muros de carga y mayor espacio.
- -La organización de las columnas se determinan en función a las medidas y distribución del mobiliario.
- -Se procura el uso de materiales aparentes y colores claros con el objeto de que sea mínimo su mantenimiento.

INSTALACIONES

- -La planificación de los ductos para el suministro de corriente eléctrica, agua red de captación pluvial y línea telefónica serán subterráneos para evitar accidentes.
- _Todos los edificios contarán con sistema contra incendio y sistemas de seguridad contra robo.









Capítulo 7 ESTUDIOS PRELIMINARES

7.1 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

CENTRO SOCIO-CULTURAL EN CHIMALHUACÁN, ESTADO DE MÉXICO

ESPACIOS	ÁREA T/M2
Administración	156.00
Talleres	830.00
Biblioteca	770.00
Auditorio	550.00
Cines	900.00
Cafetería	460.00
Sala de exposiciones temporales	600.00
Sala de usos múltiples	600.00
Servicios generales	250.00
TOTAL	<u>5,116.00</u>

125 CAJONES

ADMINISTRACIÓN

LOCAL	USUARIOS	ÁREA M2
Recepción - sala de espera		3.00
Área Secretarial	3	25.00
Dirección	1	15.00
Subdirección	1	12.00
Coordinación de eventos	1	12.00
Coordinación de talleres	1	12.00
Contabilidad	1	12.00
Administración	1	12.00
Sala de juntas	10	25.00
Sanitarios		8.00
Archivo		20.00
TOTAL		<u>156.00</u>

AUDITORIO

LOCAL	USUARIOS	ÁREA M2
Vestíbulo		100.00
Área de butacas	250	200.00
Escenario		50.00
Camerinos		60.00
Cabinas	6	50.00
Sanitarios H/M		40.00
Bodega de escenografía		50.00
TOTAL		<u>550.00</u>



ESTACIONAMIENTO



3,000.00





BIBLIOTECA (19 750 VOLÚMENES)

LOCAL	USUARIOS	ÁREA M2
Vestíbulo, préstamo, consulta digital, copias		120.00
Área de lectura	72	150.00
Acervo		250.00
Lectura informal	15	50.00
Mapoteca, hemeroteca	20	50.00
Computo e Internet	20	40.00
Zona administrativa	3	.00
Sanitarios H/M		50.00
TOTAL	<u>-</u>	<u>770.00</u>

TALLERES

LOCAL	USUARIOS	ÁREA M2
Alfabetización	31	60.00
Música	41	100.00
Pintura y artes plásticas	42	120.00
Danza	21	100.00
Teatro	21	100.00
Artes marciales	30	100.00
Adultos mayores		100.00
Computación	23	100.00
Sanitarios H/M		50.00
TOTAL		<u>830.00</u>

CINE (3 SALAS)

USUARIOS	ÁREA M2
350	900.00
	<u>900.00</u>

CAFETERÍA-LIBRERÍA

LOCAL	USUARIOS	ÁREA M2
Área de comensales	120	180.00
Área de preparación y lavado		60.00
Barra de alimentos		20.00
Almacén y refrigeración		25.00
Sanitarios personal		15.00
Sanitarios H/M		40.00
Librería		120.00
		_
TOTAL		<u>460.00</u>

SALA DE EXPOSICIONES TEMPORALES

LOCAL	USUARIOS	ÁREA M2
Exposiciones de pintura		350.00
Exposiciones de esculturas		250.00
TOTAL		<u>600.00</u>









SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

LOCAL	USUARIOS	ÁREA M2
Salón		500.00
Cocineta		20.00
Bodega		40.00
Sanitarios		40.00
TOTAL		<u>600.00</u>

SERVICIOS GENERALES

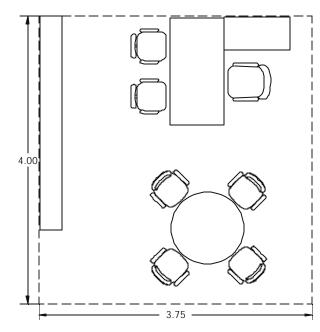
LOCAL	USUARIOS	ÁREA M2
Cisterna/Cto. Maquinas		80.00
Subestación		70.00
Almacén		50.00
Planta de Tratamiento		50.00
TOTAL		<u>250.00</u>

INFORMACIÓN OBTENIDA POR LAS NORMAS DE SEDESOL Y DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL

7.2. ANÁLISIS DE ÁREAS

El análisis de áreas para calcular los metros cuadrados de los espacios del proyecto a desarrollar excepto la biblioteca, se realizó en base a las normas de SEDESOL y del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, esto fue con la finalidad de desarrollar el conjunto del proyecto y obtener un buen funcionamiento. A continuación se hace el análisis de áreas de la biblioteca.

BIBLIOTECA



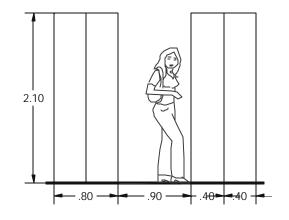
Bbliotecario



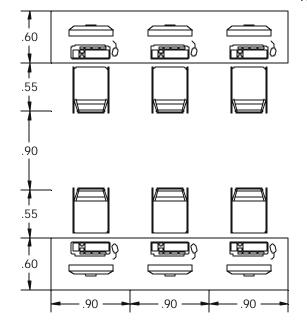


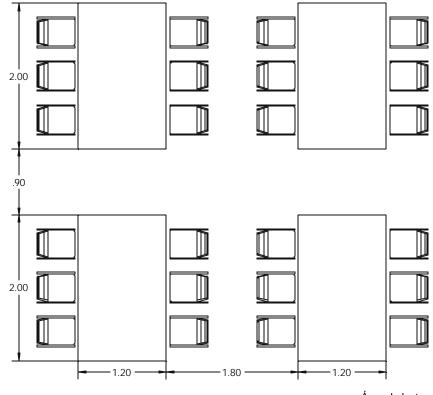




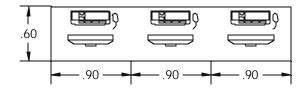


Alzado acervo





Área de lectura



Internet

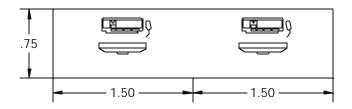
Consulta digital



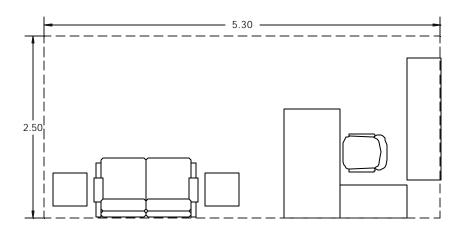




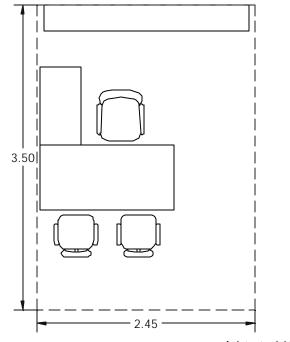




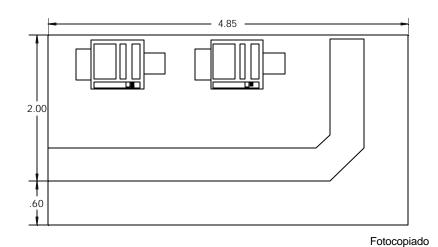
Préstamo



Recepción-sala de espera



Asistente del Bibliotecario





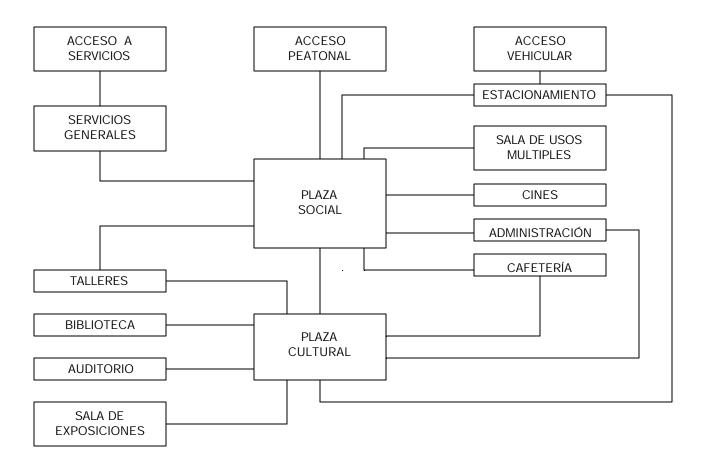






7.3. FUNCIONAMIENTO

DIAGRAMA DE SECTORES











DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO, FLUJO E INTERRELACIONES



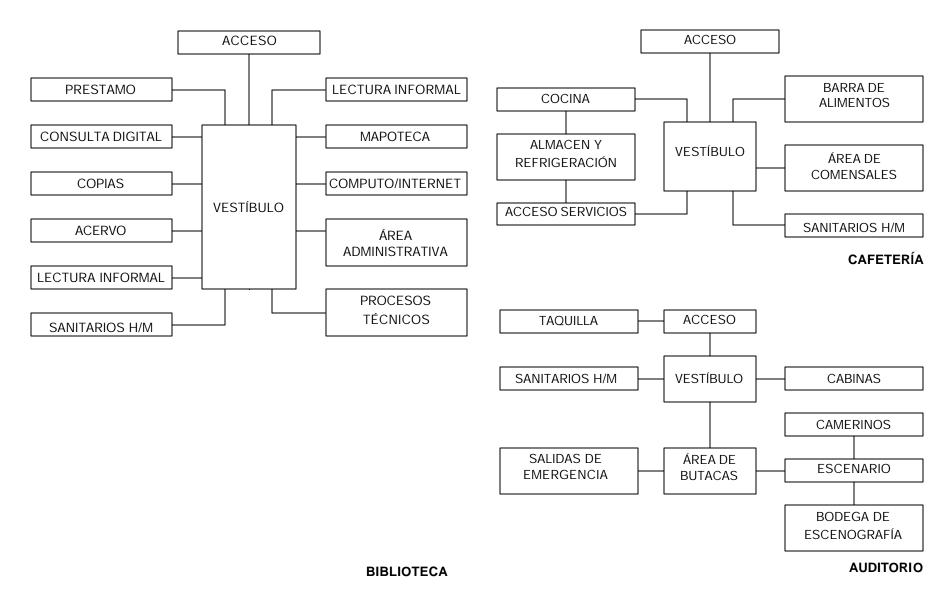
TALLERES ADMINISTRACIÓN















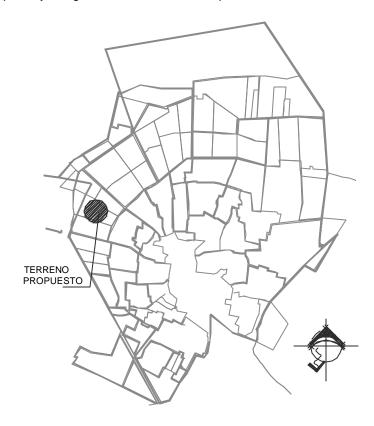


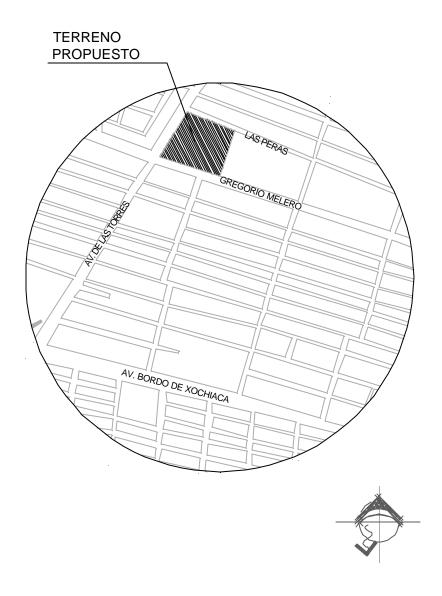


7.4. TERRENO PROPUESTO

LOCALIZACIÓN

El terreno propuesto se localiza en el Municipio de Chimalhuacán en el Estado México, en el Barrio de Saraperos, entre la Avenida las Torres, Las peras y Gregorio Melero, con una superficie de 14 344.35 m².





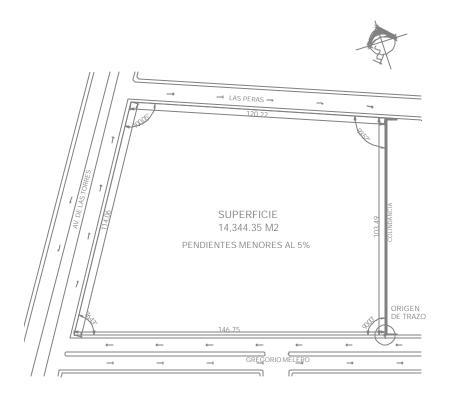








LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO



LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO



F1. Av. Las Torres.



F2. Calle Las Peras.



F.3 Calle Gregorio Melero.

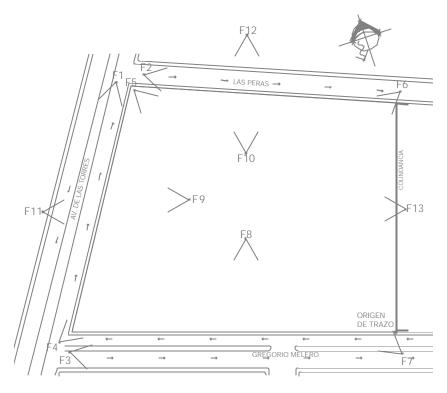
El suelo es de origen lacustre con acarreos de aluvión, tiene pendientes menores al 5%.













F4. Esquina Av. De las Torres y

794 1 1

F5. Esquina Av. De las Torres y Las

Peras



F6. Colindancia del terreno en la calle

Las Peras



F7. Colindancia del terreno en la calle

Gregorio M.



Gregorio Melero









F8. Vista del terreno a la calle

F11. Vista Poniente del terreno





F9. Vista del terreno a la Av. Las



F12. Vista Norte del terreno





F10. Vista del terreno a la calle Las



F13. Vista Norte del terreno



Peras







7.5. CONCEPTO ARQUITECTÓNICO

La Idea conceptual del proyecto es la busca de la sencillez y la reducción para eliminar toda alusión simbólica y centrar la mirada en cuestiones puramente formales: el color, la escala, el volumen o el espacio circundante.

Se propone un objeto arquitectónico que mantenga la UNIDAD de los elementos, a partir del cual se generen distintas formas para el proyecto.

La COLISIÓN como concepto formal, el modelo se sustenta en la pureza de formas geométricas, de trazo sobrio y sencillo, existe en el conjunto una tendencia a la simetría y a la rotación formal.

APERTURA visual desde el interior y exterior tomando en cuenta que la disposición geométrica de los elementos incite a penetrar al interior de los edificios, visualmente no deberán existir barreras totales entre el exterior y el interior.

LA ESCALA determinada por la función de los elementos, se pretende que el usuario se encuentre inmerso en espacios donde el ser humano sea el patrón antropométrico que rija el estudio de cada área, adaptándose a las necesidades.

EL COLOR es utilizado para resaltar la geometría de los elementos, a su vez captura el interés del paseante integrándose a su contexto agradando con TEXTURA como parte del diseño, será completamente con el esquema de iluminación misma que queda definida por los efectos de la luz y sombra, la textura áspera de los muros sugiere un ambiente calido. A continuación se mencionan los arquitectos que influyeron para el desarrollo del proyecto.

Mies Van der Rohe, "Menos es más" y "Dios está en los detalles", que en cierto modo implican la siguiente táctica: Diseñar lo que no se ve para mostrar lo que no se construye. O sea, crear elementos básicos, y relaciones simples entre esos elementos, ocultar las soluciones técnicas para que lo material no protagonice la obra.



Museo en Berlín









El interés por los materiales como elemento expresivo define su obra. Emplea la piedra, el mármol, el acero, el vidrio en su más absoluta pureza y trabaja con el hormigón en todas sus posibilidades, como elemento estructural y como material de acabado exterior.

Tadao Ando utiliza formas puras y la luz natural para articular los espacios, y las sombras para suavizarlos y envolverlos. El uso de paredes de concreto, marcos, cámaras, vidrios, ladrillos, piedras y elementos naturales revelan un sentido del orden. Una frase de este arquitecto japonés define toda su obra: "No creo que la arquitectura tenga que hablar demasiado. Debe permanecer silenciosa y dejar que la naturaleza quiada por la luz y el viento hable".



Himeji (museo literatura)

Richard Meier concede siempre la misma importancia a la claridad de líneas, a la armonía, a los espacios y a la luz. La organización de sus edificios se basa en tramas geométricas que obedecen a condicionantes de su entorno, y le ayudan en el ordenamiento de los espacios interiores y exteriores.



Getty Center

En su inmensa mayoría, los edificios de Meier son blancos, el color que considera el más puro ya que reúne a todos los demás y va cambiando de tonalidad durante el día.









7.5. ZONIFICACIÓN

Estacionamiento. Acceso vehicular por la avenida menos transitada.

Plaza social. Se ubica junto a la avenida principal (Av. las Torres), funciona como acceso y explanada para la feria cultural del municipio.

Sala de usos múltiples. Para exposiciones y eventos sociales, funciona junto con la plaza social.

Salas de cine. Funciona independientemente a los demás edificios del conjunto.

Administración. Controla con una visual hacia los espacios del Centro Socio-Cultural.

Talleres. Vinculados directamente con los demás espacios del conjunto, debido a la convivencia social que se lleva a cabo en estos espacios.

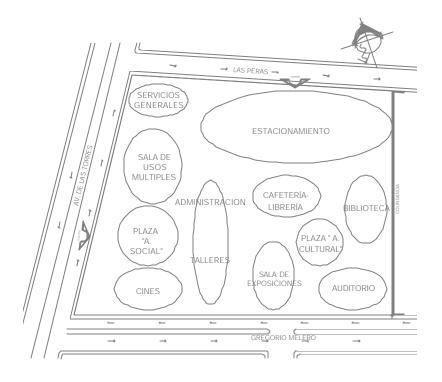
Cafetería. Se ubica en una parte estratégica del conjunto, para dar servicio a todos los edificios.

Sala de exposiciones temporales. Su ubica en parte estratégica para su propia difusión.

Auditorio. Con relación a su función y a la concentración de los usuarios, se ubica en la parte sureste del terreno, para no obstruir el transito del usuario.

Biblioteca. Espacio al que acuden por sus servicios.

Servicios generales. Se ubican en base a los servicios de infraestructura del Municipio de Chimalhuacán.











Capítulo 8 PROYECTO ARQUITECTÓNICO

8.1. CRITERIO ESTRUCTURAL

El sitio donde se desplantará la edificación corresponde a un suelo Lacustre, de acuerdo con el Plan de Desarrollo Municipal, con una capacidad de terreno de 10 Ton /m2.

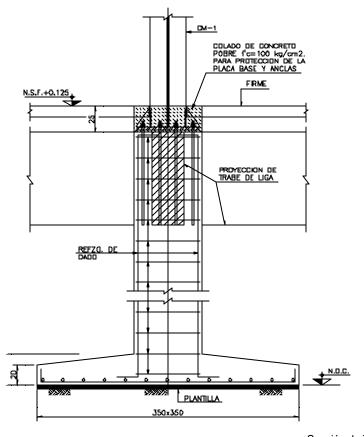
CONJUNTO

De acuerdo con las características de la superestructura y las condiciones del subsuelo en el lugar de desplante, la cimentación se propone a base de zapatas aisladas y trabes de liga. La superestructura de los edificios se propone a base de columnas y vigas metálicas, los entrepisos y la losa de azotea serán de losa-cero.

BIBLIOTECA

La cimentación es a base de zapatas aisladas de concreto armado f'c= 250 Kg. /CM2 Clase 1 (3.50 x 3.50 MTS.), dados de 0.65 x 0.65 MTS. y trabes de liga de 0.30 x 0.90 MTS para evitar el hundimiento uniforme de la cimentación, los elementos de cimentación llevarán una plantilla de concreto pobre f'c= 100 Kg. /cm2 de 5 CMS. de espesor, el nivel de desplante de la cimentación se dará según el estudio de Mecánica de Suelos. Para los muros de concreto armado, la

cimentación es a base de zapata corrida con dimensiones variables dependiendo de la función estructural. Todos los rellenos se harán con material de banco (tepetate) limpio compactado en capas de 20 CMS hasta alcanzar el 95% de la prueba POCTOR.



Sección de Zapata



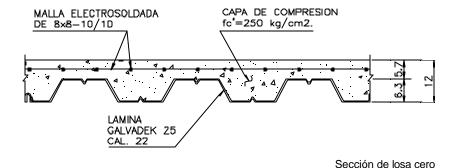






La estructura vertical es de columnas metálicas de 35 x 35 CMS ancladas a los dados de cimentación y vigas de acero de 0.25 X 0.47 MTS., atornilladas a las columnas, las estructura se nivelará con tuercas.

El entrepiso y la losa de azotea se plantea de losa cero Cal. 22 GALVADEK 25, con malla electrosoldada 88-10-10 y una capa de compresión f'c= 250 Kg. /cm2 de 5.7 CMS.



Las pendientes en la azotea se darán con concreto fluido bombeable con resistencia de 25 Kg. /cm2, respetando los niveles del proyecto arquitectónico.

8.2. CRITERIO DE INSTALACIÓN HIDROSANITARIA

En cada edificio de desarrollan actividades diferentes, por lo cuál se encuentra un núcleo sanitario en cada uno de los edificios, de acuerdo con el número de usuarios, según el artículo 83 del Reglamento para Construcciones en el Distrito Federal.

CONJUNTO

Instalación Hidráulica

El abastecimiento de agua potable se hará a partir de la red municipal, mediante una toma domiciliaria, ésta toma domiciliaria abastecerá a la cisterna con capacidad de 205,00 lts. ubicada en el área de servicios. Se instalará en la cisterna un equipo hidroneumático triplex de bombeo del que se abastecerán cada uno de servicios de los edificios.

Instalación sanitaria

Para el drenaje sanitario se prevé la instalación de una planta de tratamiento cuyo afluente se utilizará para la reutilización en excusados y mingitorios.

Los registros deberán colocarse a una distancia menor a los diez metros y en cambio de dirección del albañal, estos registros serán de 50 x 70 CMS. para profundidades hasta un metro; el colchón mínimo que deberá procurarse en las tuberías sanitarias, del nivel del piso









terminado a el lomo del tubo será de 90 CMS. y de hasta 60 CMS. cuando en la zona que se ubique la tubería no sea de transito vehicular; se proveerá de trampas de grasa en los desagües de los espacios que así lo necesiten tales como cocinas y talleres de mantenimiento.

Aguas Pluviales

Debido a la escasez del agua en la el Municipio de Chimalhuacán se ha contemplado la reutilización de las aguas pluviales para riego, lo cual estas tendrán una red independiente a la red sanitaria, así como cisternas independientes a la cisterna principal. Para la captación de agua se calculará una cisterna en la cual se recaude los cinco minutos de la tormenta, y en cuanto se llegue al límite de almacenamiento de las cisternas, el agua escapara por un rebosadero a la red de desagüe general.

Las plazas y las áreas verdes tendrán el objetivo de filtrar el agua de lluvia al subsuelo ya que los materiales que se utilizarán están contemplados para tal efecto.

BIBLIOTECA

Los escusado y mingitorios deberán ser de bajo consumo. Los lavabos estarán equipados con censor eléctrico de cierre automático y dispositivos economizadores de agua.

8.3. CRITERIO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

En cada edificio se desarrollan actividades diferentes, por lo cual las necesidades de iluminación serán diferentes, según artículos del Reglamento para Construcciones en el Distrito Federal.

CONJUNTO

Por tratarse de cargas eléctricas de gran magnitud, es necesario manejar la distribución en alta tensión, una acometida independiente a toda la red, el servicio de la compañía (Comisión Federal de Electricidad), legará una subestación receptora propiedad del Centro Socio-Cultural y posteriormente a tableros, se cuenta con UPS para la protección de los equipos.

La planta de emergencia se activará automáticamente al cortarse la energía; un motor diesel y un generador trifásico acoplado directamente, con sus respectivos equipos auxiliares de paro y arranque automático.

Esta planta de emergencia permitirá mantener la iluminación en las siguientes zonas públicas: vestíbulos, pasillos, salidas, escaleras, sanitarios y andadores.









BIBLIOTECA

La iluminación se considerará en función de las características del espacio a iluminar, se consideran dos formas o tipos de iluminación: directa e indirecta.

Para las áreas de trabajo y uso general, se utilizará la luz indirecta, ya que es favorable por el menos consumo de energía y mayor eficiencia; y la indirecta la utilizará para iluminar muros, pasillo, entre otros.

Las cargas de los contactos están relacionadas con el área donde serán instalados de acuerdo a la ubicación del mobiliario y a su necesidad, esto dependerá a su consumo de energía.



Lámpara para el interior del edificio

8.4. CRITERIO DE ACABADOS

El criterio de los acabados para el proyecto son determinados por las normatividades, reglamentos y principalmente por el concepto arquitectónico.

CONJUNTO

Se busca crear un ambiente confortable para cada uno de los espacios con materiales modernos, acústicos y sofisticados, texturas simples y agradables para cada demento y así cubrir los requisitos de orden, luminosidad y limpieza, con la finalidad de crear sensaciones de amplitud y tranquilidad de acuerdo a cada actividad a realizar dentro del Centro Socio-Cultural.

BIBLIOTECA

Los pisos serán de material antiderrapante resistentes y de colores claros, en muros el color propio del concreto con acabado de duela aparente y muros de cancelería, los plafones en su mayoría son la misma losa cero y plafón de tabaroca en zonas especiales.









8.5. FACTIBILIDAD FINANCIERA

A continuación se presenta un cálculo aproximado del monto parcial y total del proyecto, basados en los costos parametritos marcados por el Municipio de Chimalhuacán.

COSTOS PARAMÉTRICOS

M2	COSTO M2	PRECIO
260	12,500	\$3,250,000.00
1,350	12,500	\$16,875,000.00
936	12,500	\$11,700,000.00
800	12,500	\$10,000,000.00
600	12,500	\$7,500,000.00
450	12,500	\$5,625,000.00
740	12,500	\$9,250,000.00
800	12,500	\$10,000,000.00
250	12,500	\$3,125,000.00
6,186		\$77,325,000.00
	260 1,350 936 800 600 450 740 800 250	260 12,500 1,350 12,500 936 12,500 800 12,500 600 12,500 450 12,500 740 12,500 800 12,500 250 12,500

COSTO POR PARTIDA

	% MANO DE OBRA	% MATERIAL	DIRECTO	MONTO
Preliminares	40	60	2.15%	\$1,662,487.50
Subestructura	42	58	2.38%	\$1,840,335.00
Superestructura	42	58	34.39%	\$26,592,067.50
Acabados	60	40	22.48%	\$17,382,660.00
Instalación hidrosanitaria	42	58	7.42%	\$5,737,515.00
Instalación eléctrica	46	54	9.75%	\$7,539,187.50
Instalaciones especiales	35	65	20.35%	\$15,735,637.50
Complementarios	23	77	1.08%	\$835,110.00
			100.00%	\$77,325,000.00

COSTO TOTAL DEL PROYECTO

Costo del terreno	14,344 M2	\$1,200.00	\$17,213,220.00
Superficie Construida	6,186 M2	\$12,500.00	\$77,325,000.00
Áreas exteriores	8,650 M2	\$2,500.00	\$21,625,000.00
		TOTAL	<u>\$116,163,220.00</u>









8.6. RELACIÓN DE PLANOS

ARQUITECTÓNICOS

NO.	CLAVE	PLANO	ESCALA
1	C-01	Conjunto	1:250
2	C-02	Conjunto (plantas arquitectónicas)	1:250
3	C-03	Conjunto (fachadas)	1:250
4	SUM-A- 01	Sala de Usos Múltiples (planta y fachadas)	1:100
5	T-A-01	Talleres (planta baja y fachada poniente)	1:100
6	T-A-02	Talleres (planta alta y fachada oriente)	1:100
7	T-A-03	Talleres (planta azotea y fachadas)	1:100
8	T-ACG-01	Talleres (cortes)	1:100
9	SET-A-01	Sala de Exposiciones T. (planta y fachadas)	1:50
10	SET-ACG-01	Sala de Exposiciones T. (cortes)	1:50
11	SET-AFG-01	Sala de Exposiciones T. (fachadas)	1 : 50
12	C-A-01	Cafetería (planta baja)	1:50
13	C-AFG-01	Cafetería (fachadas)	1:50
14	B-A-01	Biblioteca (planta baja)	1 : 50
15	B-A-02	Biblioteca (planta alta)	1:50
16	B-A-03	Biblioteca (planta azotea)	1:50
17	B-ACG-01	Biblioteca (cortes longitudinales)	1 : 50
18	B-ACG-02	Biblioteca (cortes transversales)	1:50
19	B-AFG-01	Biblioteca (fachadas)	1 : 50
20	B-AFG-02	Biblioteca (fachadas)	1:50

ALBAÑILERÍA

NO.	CLAVE	PLANO	ESCALA
21	B-AL-01	Biblioteca (planta baja)	1 : 50
 22	B-AL-02	Biblioteca (planta alta)	1 : 50
23	B-AL-03	Biblioteca (planta azotea)	1 : 50

ACABADOS

	NO.	CLAVE	PLANO	ESCALA
	24	B-AC-01	Biblioteca (planta baja)	1:50
	25	B-AC-02	Biblioteca (planta alta)	1 : 50
	26	B-AC-03	Biblioteca (planta azotea)	1:50
	27	B-AC-04	Biblioteca (fachadas)	1:50
	28	B-AC-05	Biblioteca (fachadas)	1 : 50
_	27	B-AC-04	Biblioteca (fachadas)	1 : 50

DETALLES

29	B-AD-01	Biblioteca (detalle de sanitarios)	1: 25
30	B-AD-02	Biblioteca (detalle de sanitarios)	1: 25

CARPINTERÍA

31	B-AC-01	Biblioteca (carpintería)	1: 25









CANCELERÍA-HERRERÍA

NO.	CLAVE	PLANO	ESCALA
32	B-K-01	Biblioteca (cancelería)	1 : 50
33	B-K-02	Biblioteca (cancelería)	1 : 50
34	B-H-01	Biblioteca (herrería)	1 : 50

ESTRUCTURALES

CLAVE	PLANO	ESCALA
B-ES-01	Biblioteca (planta de cimentación)	1:50
B-ES-02	Biblioteca (planta de cimentación)	1 : 50
B-ES-03	Biblioteca (detalles)	1 : 50
B-ES-04	Biblioteca (planta de entrepiso)	1:50
B-ES-05	Biblioteca (detalles)	1 : 50
B-ES-06	Biblioteca (planta de azotea)	1 : 50
	B-ES-01 B-ES-02 B-ES-03 B-ES-04 B-ES-05	B-ES-01 Biblioteca (planta de cimentación) B-ES-02 Biblioteca (planta de cimentación) B-ES-03 Biblioteca (detalles) B-ES-04 Biblioteca (planta de entrepiso) B-ES-05 Biblioteca (detalles)

INSTALACIONES

NO.	CLAVE	PLANO	ESCALA
41	C-IH-01	Instalación Hidráulica (conjunto)	1:250
42	C-IH-02	Instalación Hidráulica (detalles)	1:250
43	B-IH-03	Instalación Hidráulica (biblioteca)	1:50
44	C-01	Cisterna	1:50
45	C-IS-01	Instalación Sanitaria (conjunto)	1:250
46	B-IS-02	Instalación Sanitaria (biblioteca)	1:50
47	C-IP-03	Instalación Pluvial (conjunto)	1:250
48	C-IP-01	Instalación Pluvial (detalles)	1:250
49	PT-01	Planta de Tratamiento	S/E
50	C-IE-01	Instalación Eléctrica (conjunto)	1:250
51	C-IE-02	Instalación Eléctrica (detalles)	1:250
52	B-IE-03	Instalación Eléctrica (biblioteca-luminarias)	1:50
53	B-IE-04	Instalación Eléctrica (biblioteca-luminarias)	1 : 50





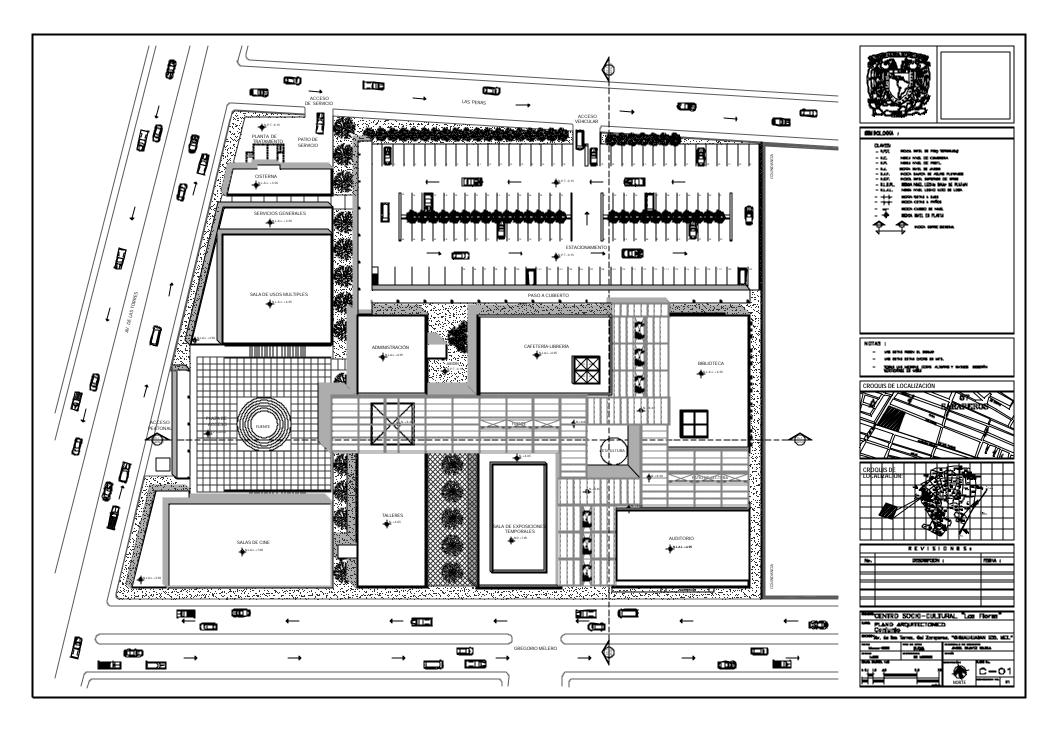


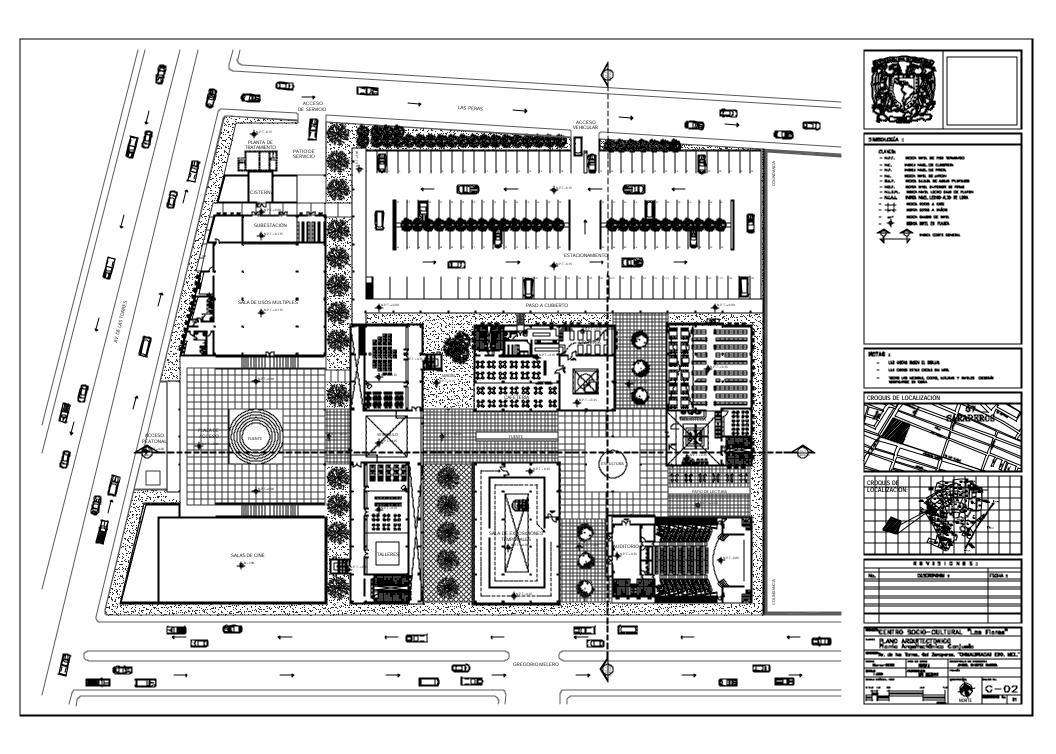


PLANOS



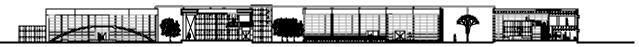








FACHA SUR



CORTE LONGITUDINAL 1



FACHA PONIENTE



CORTE TRANSVERSAL



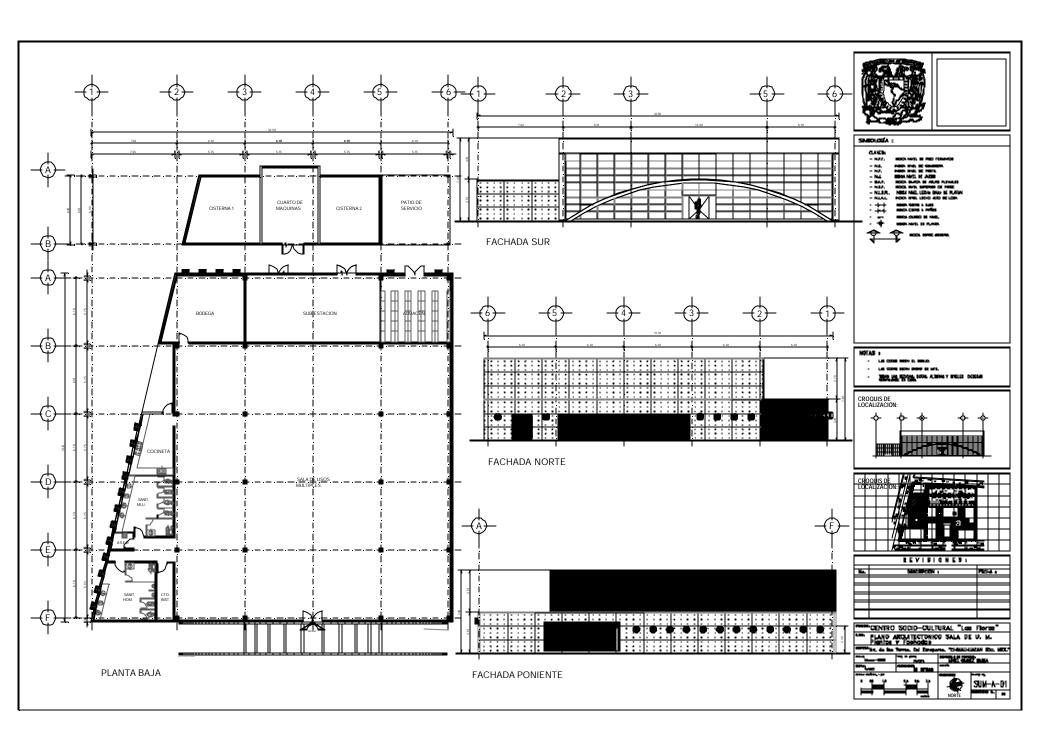


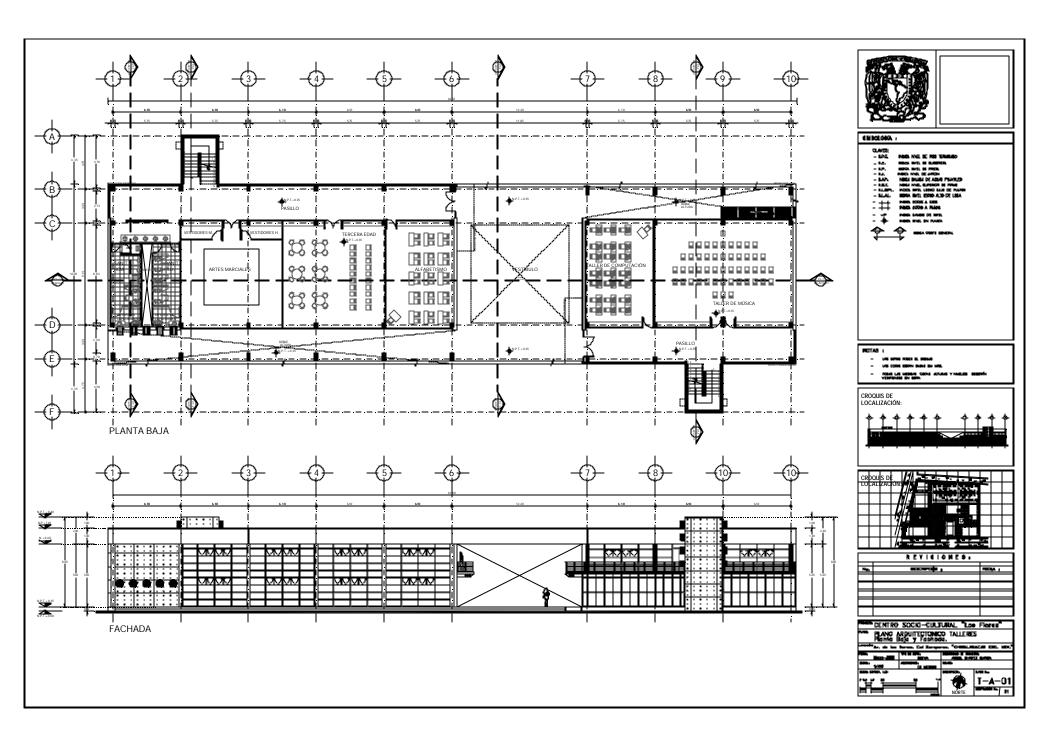
- INS COME PROCES IN COMPAS INS CARRES ENTRE MARKE EM MES. VERTORES EN 1889.

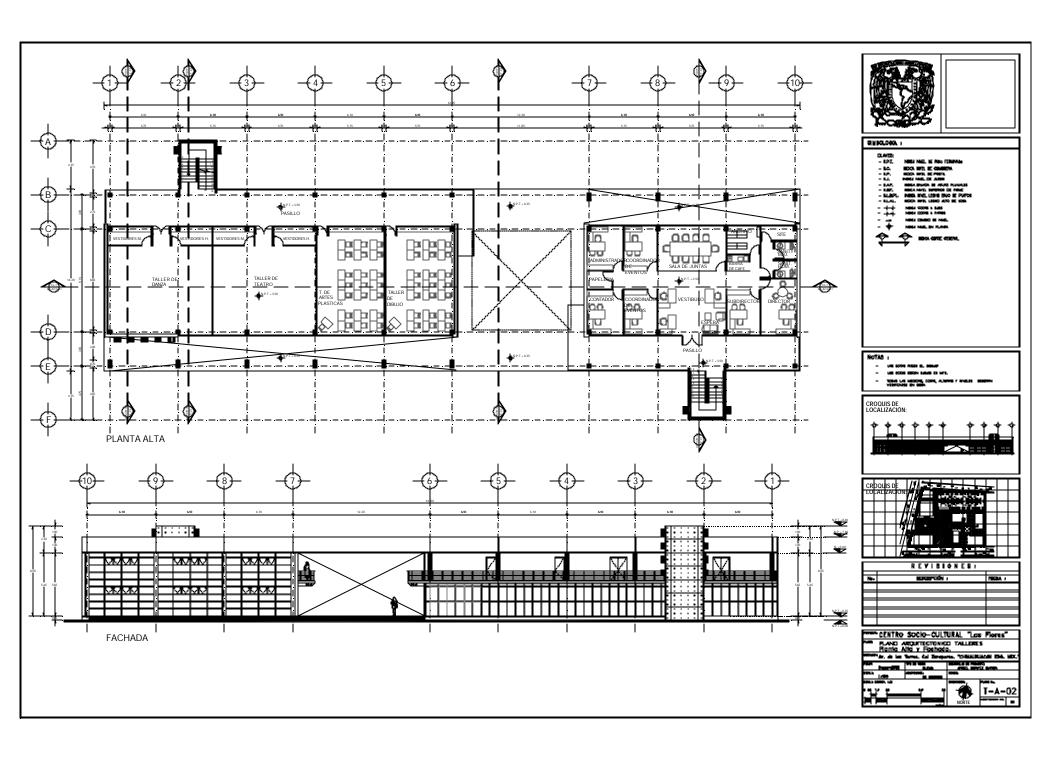


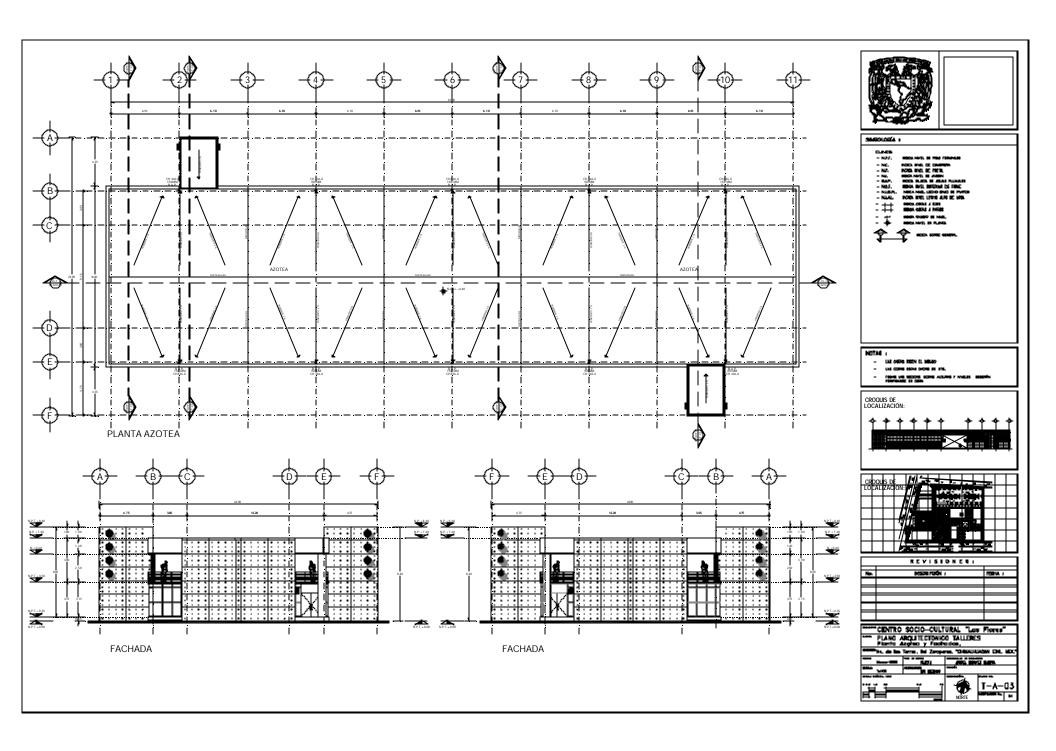


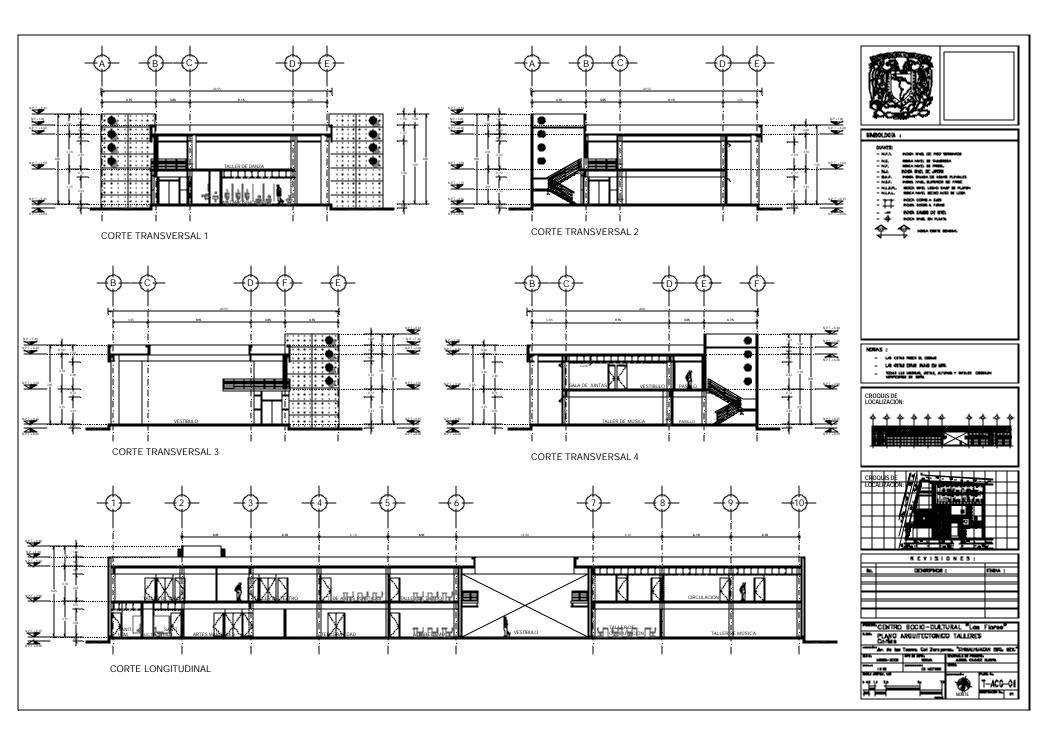
No.		PERFORM	<u> </u>		THOMA :
		SOCID-CL		"Loss I	Fig reas ^{er}
I/RE	PLAND A	ROUITE CTDI Fachada e	I (CC) Cenjula		
_		Formus. Cal Zar	<u> </u>	عدا للخاد	AN ICOC. MCC.
- L		70 H 600:		1 1000	
_					

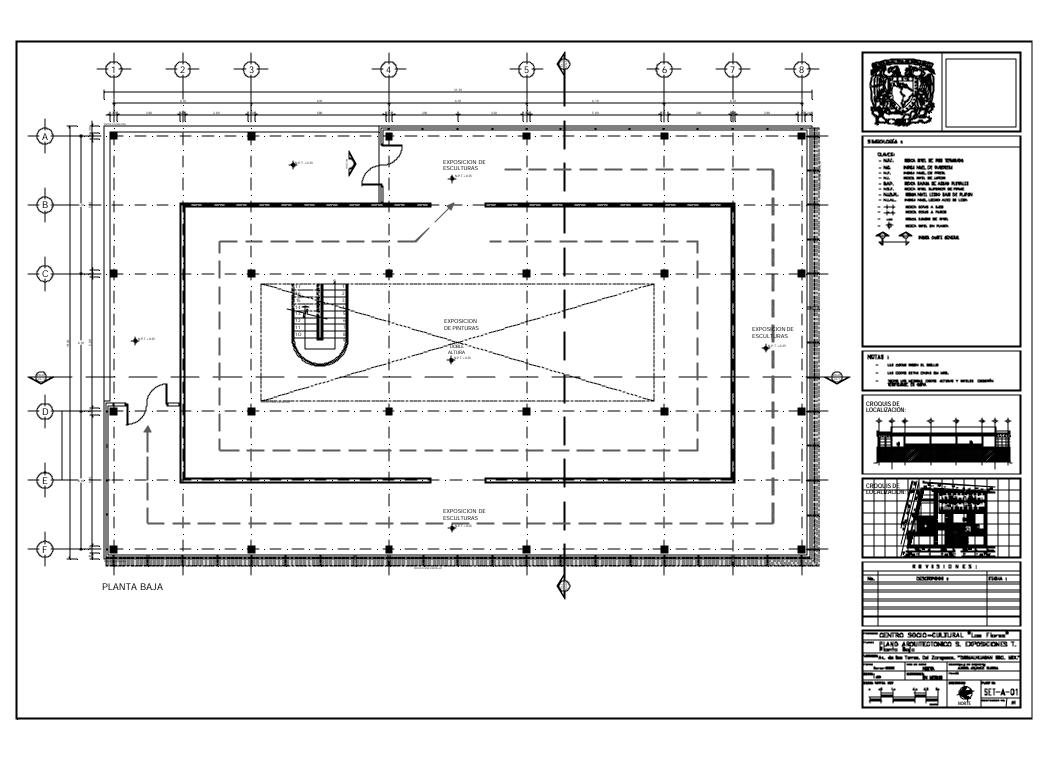


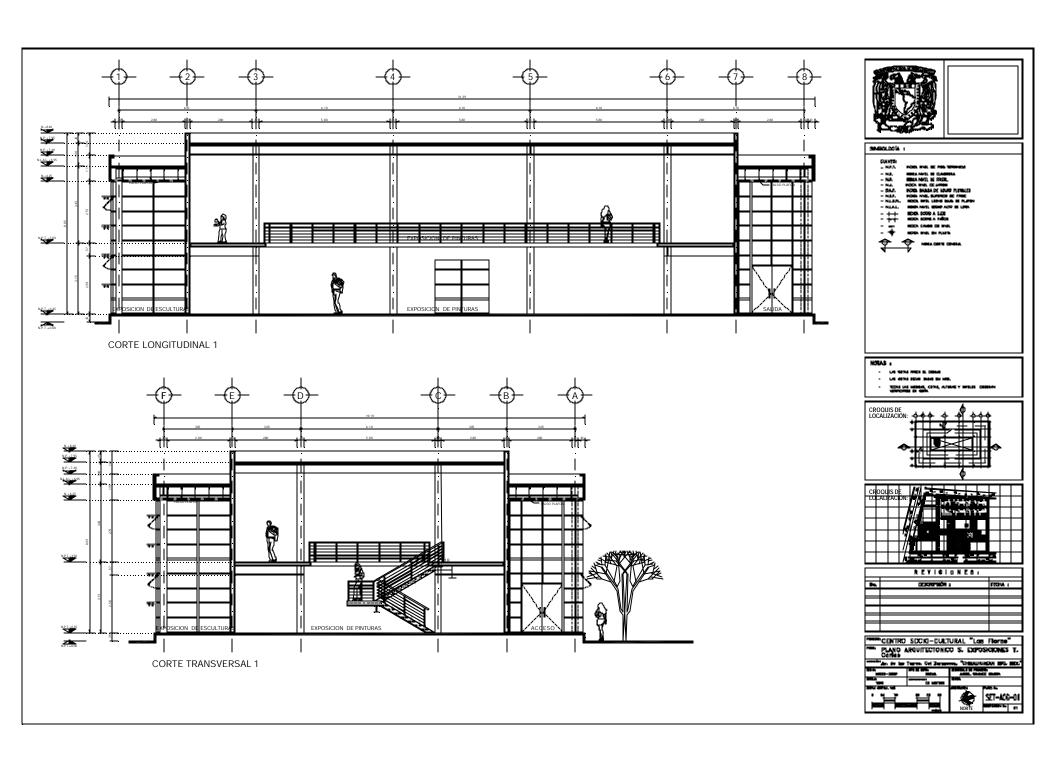


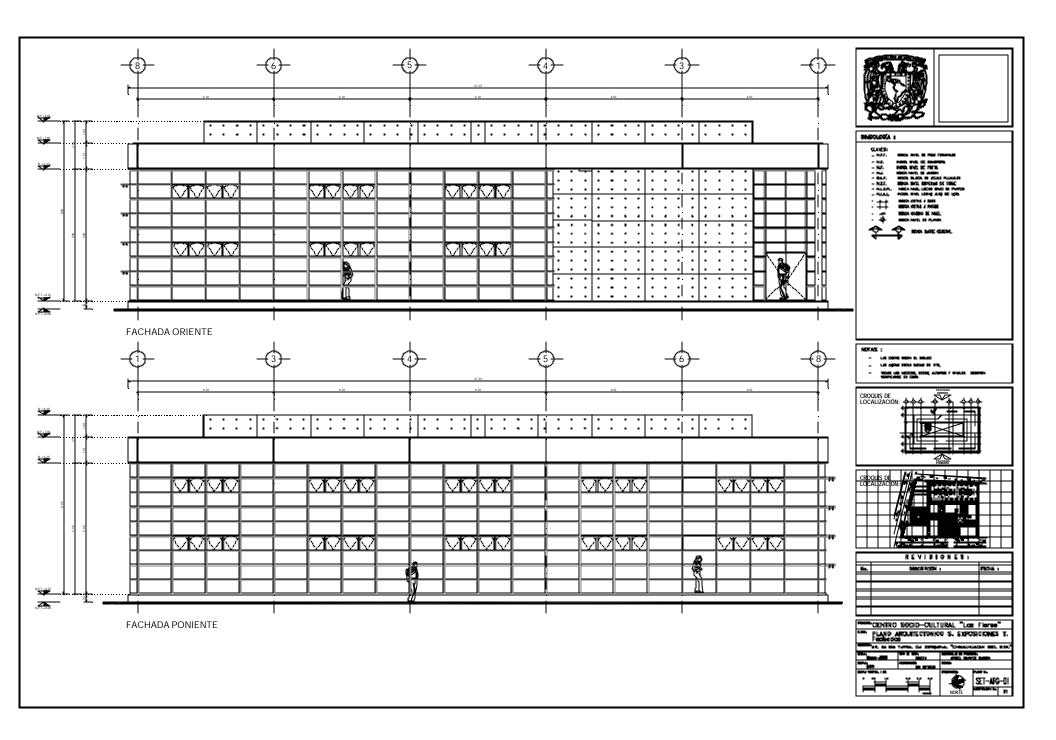


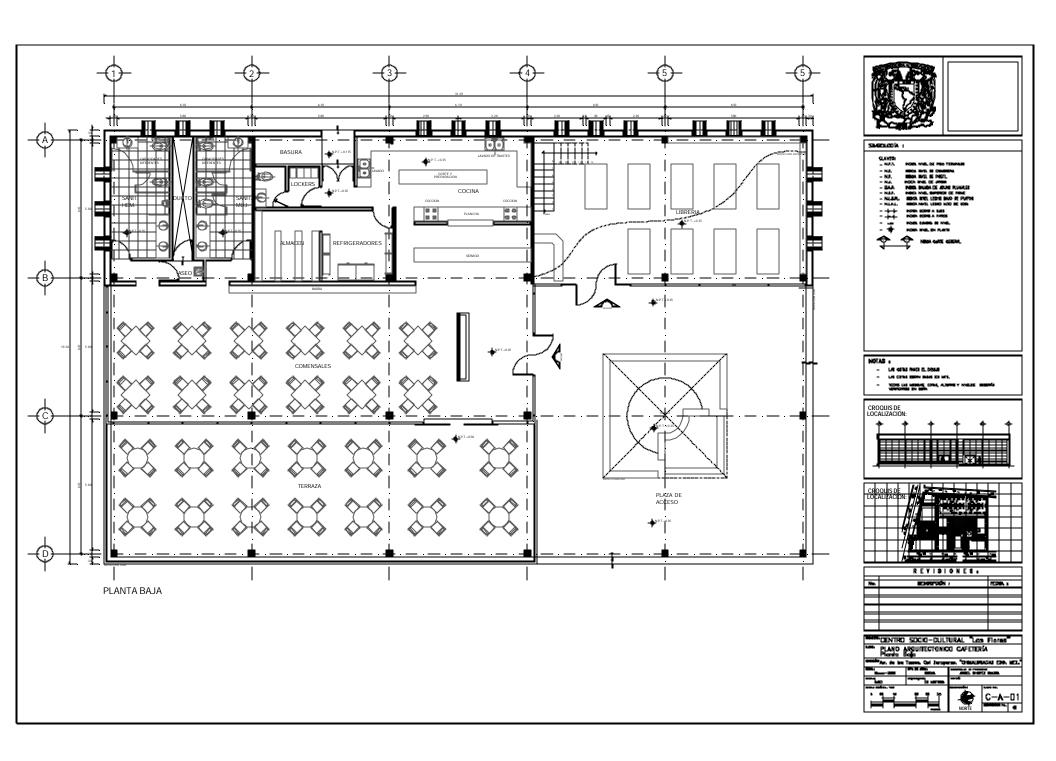


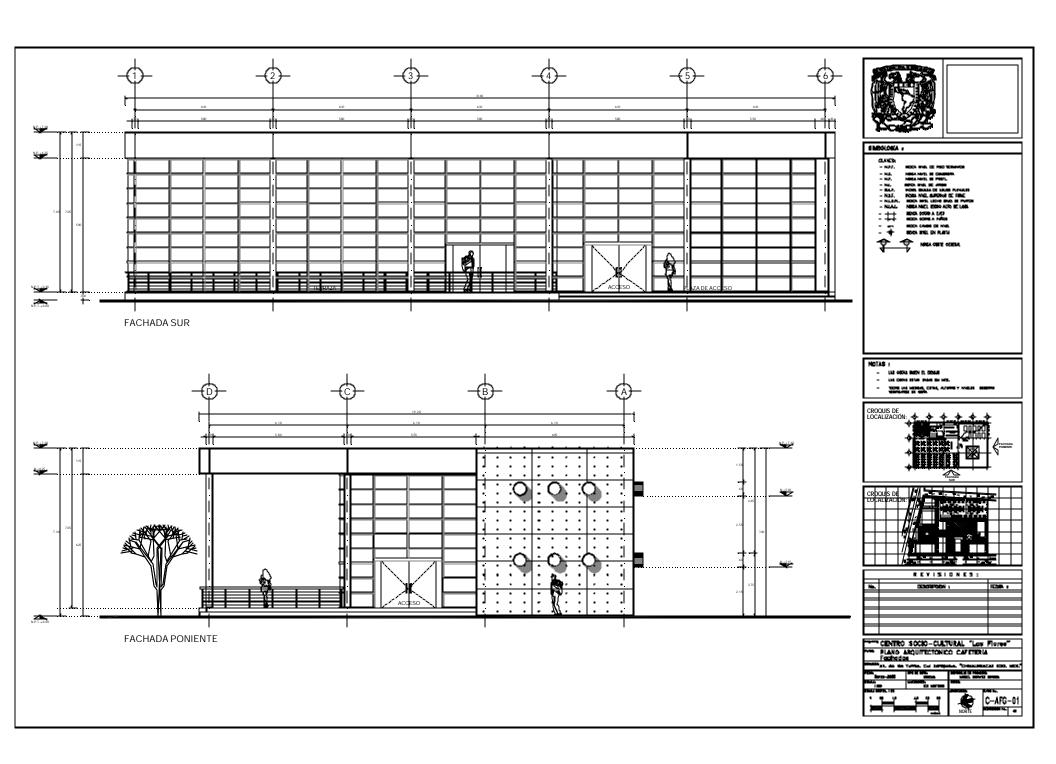


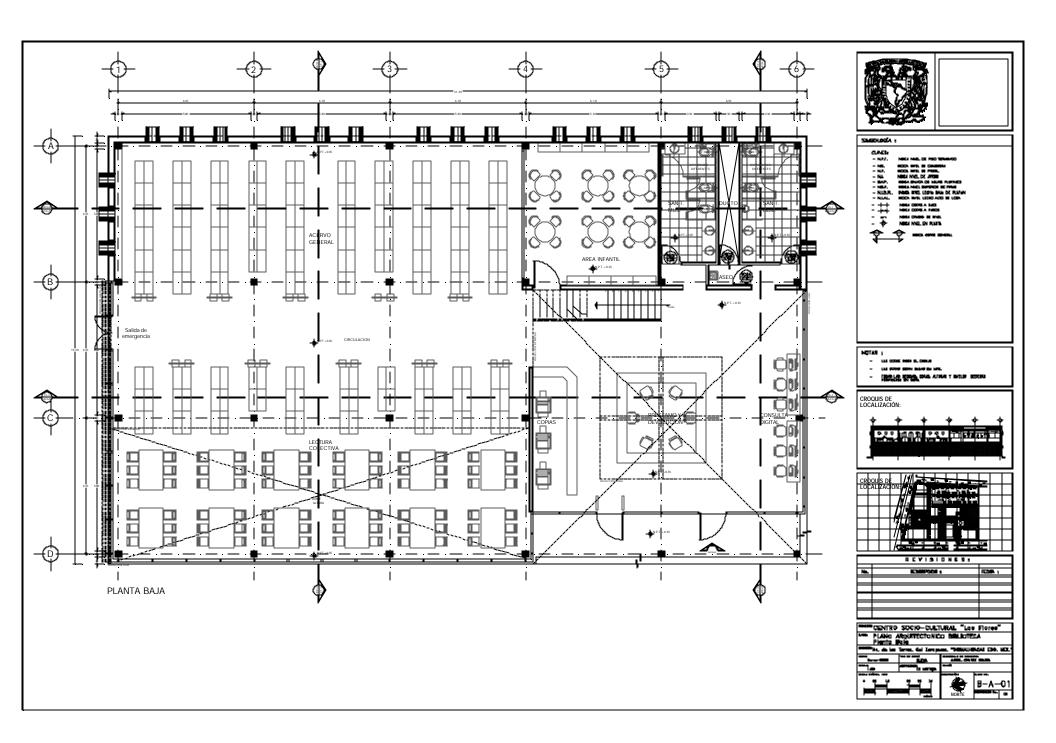


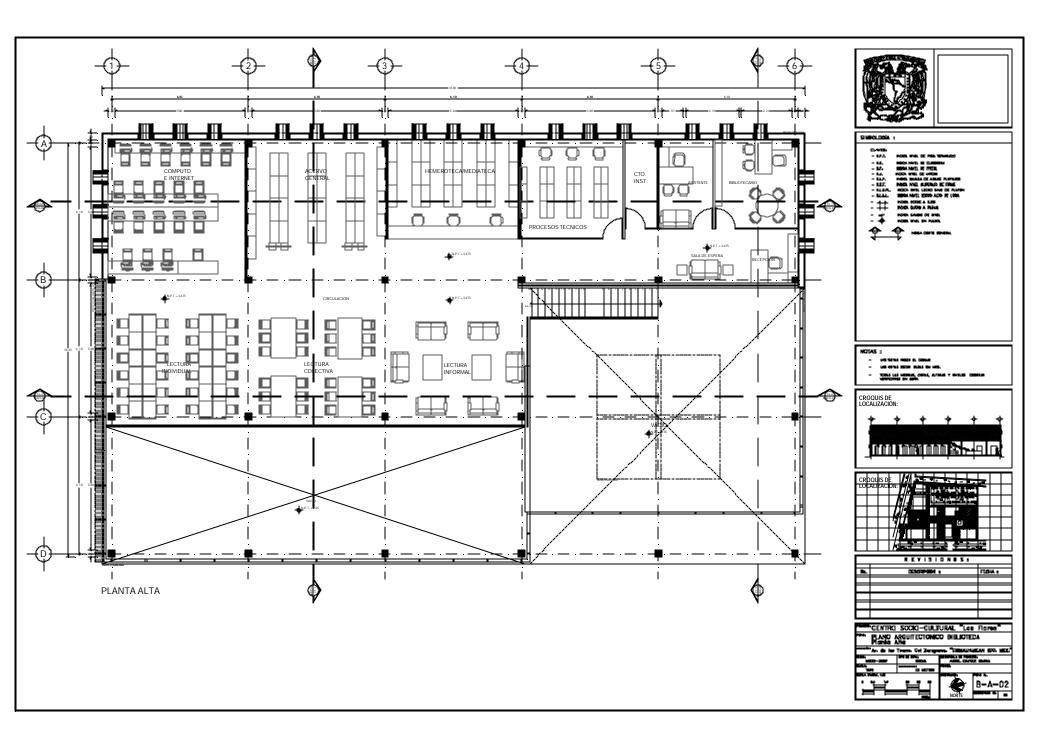


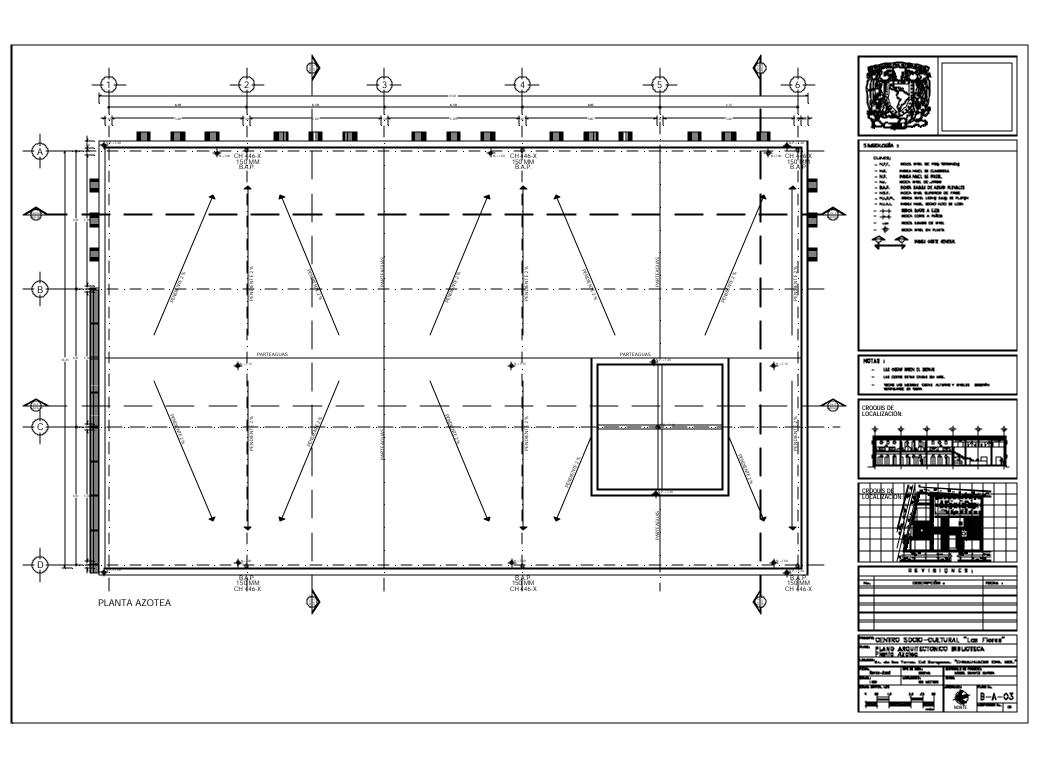


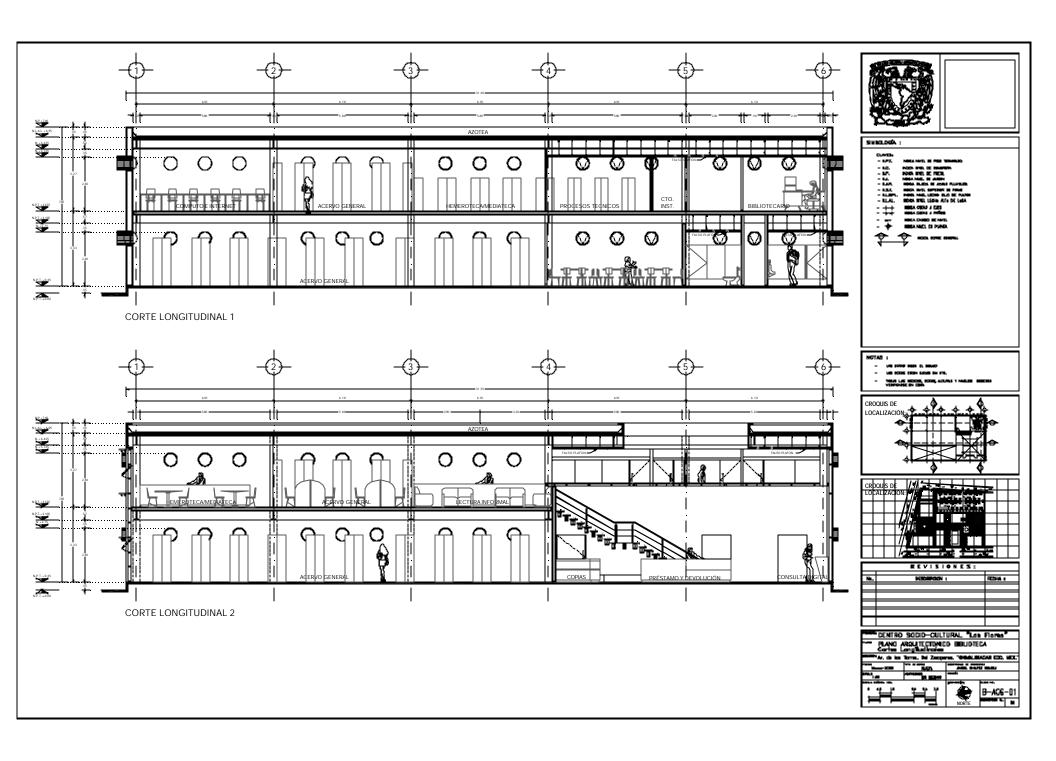


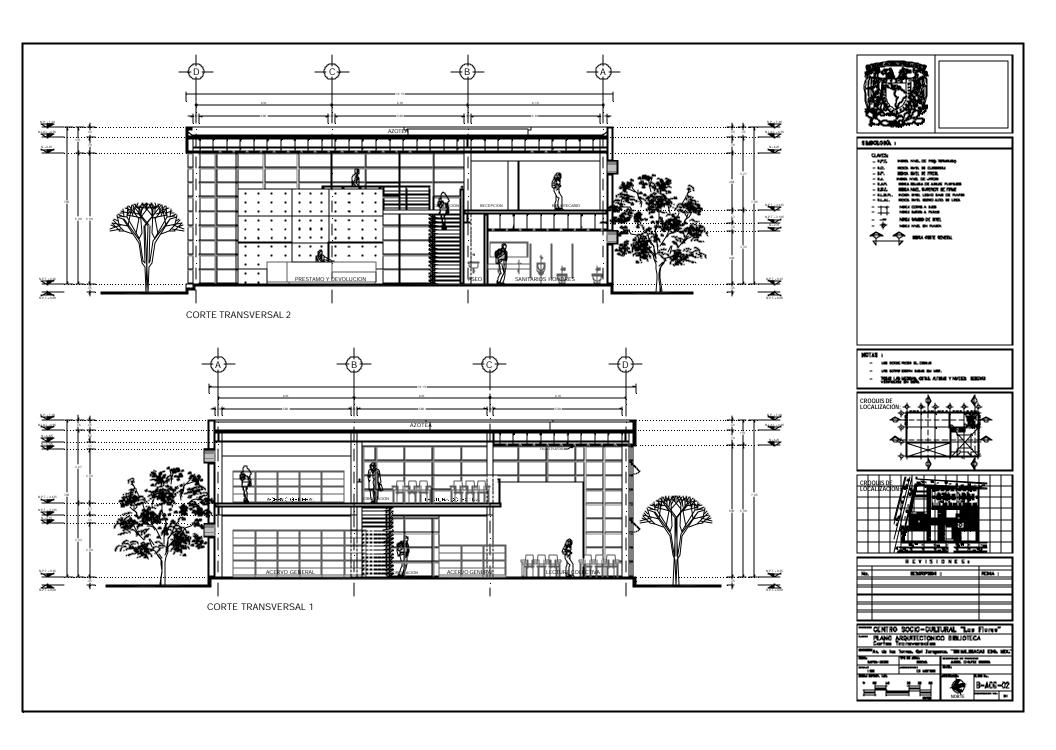


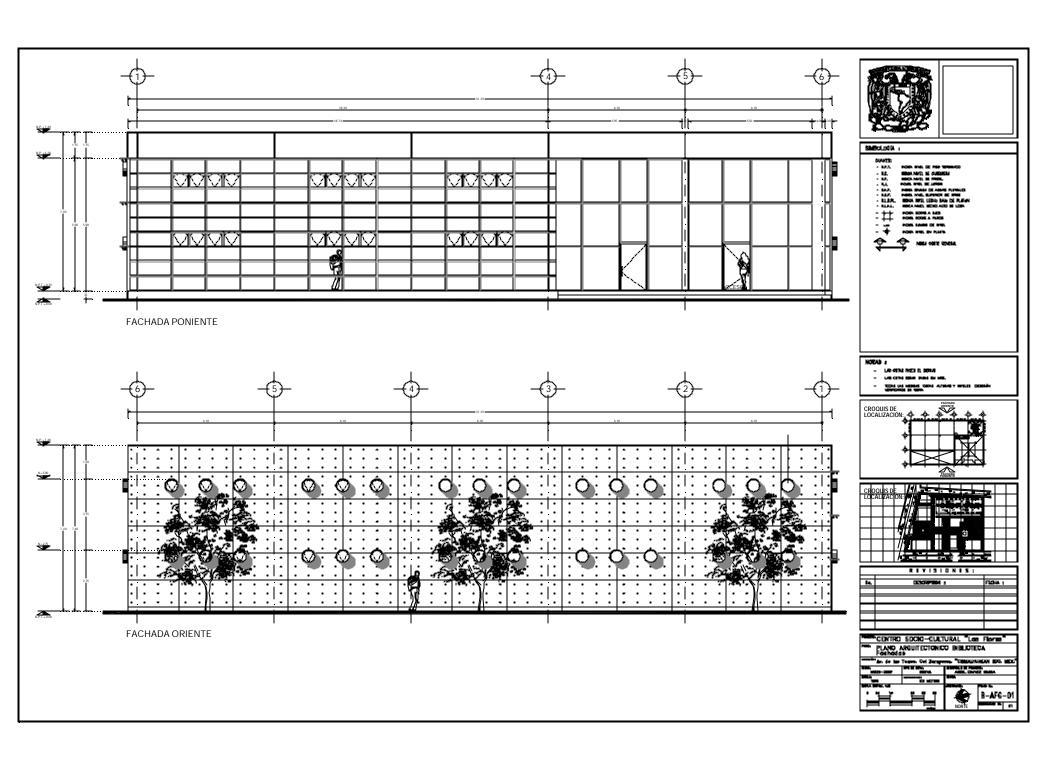


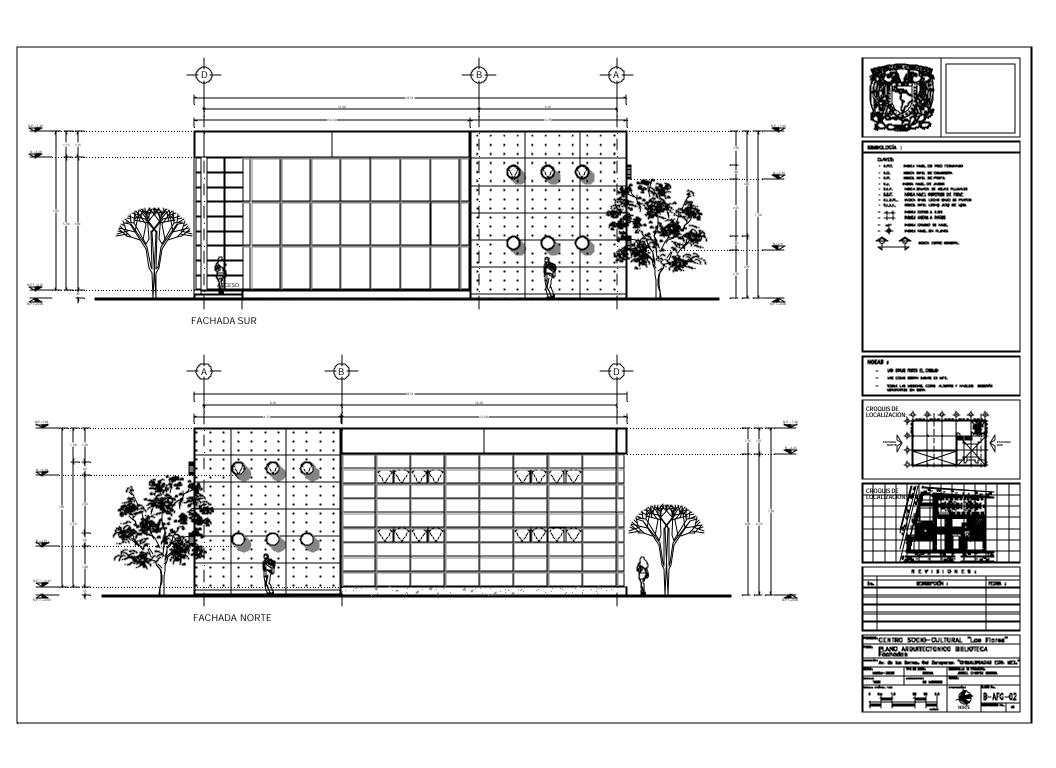


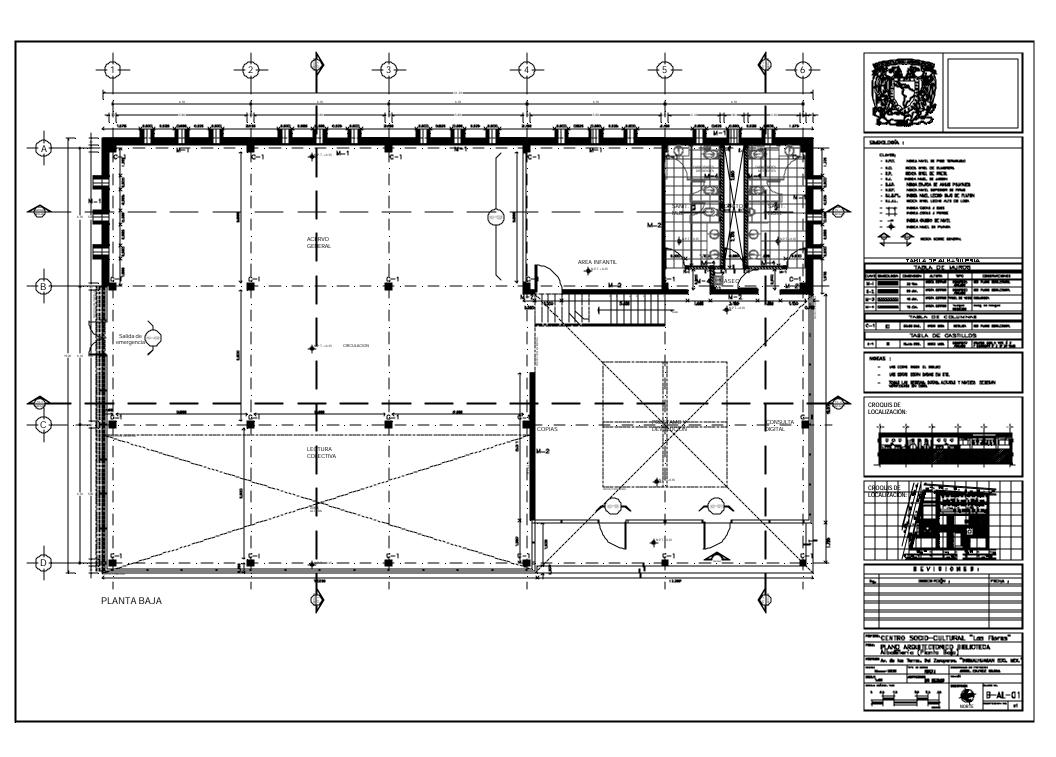


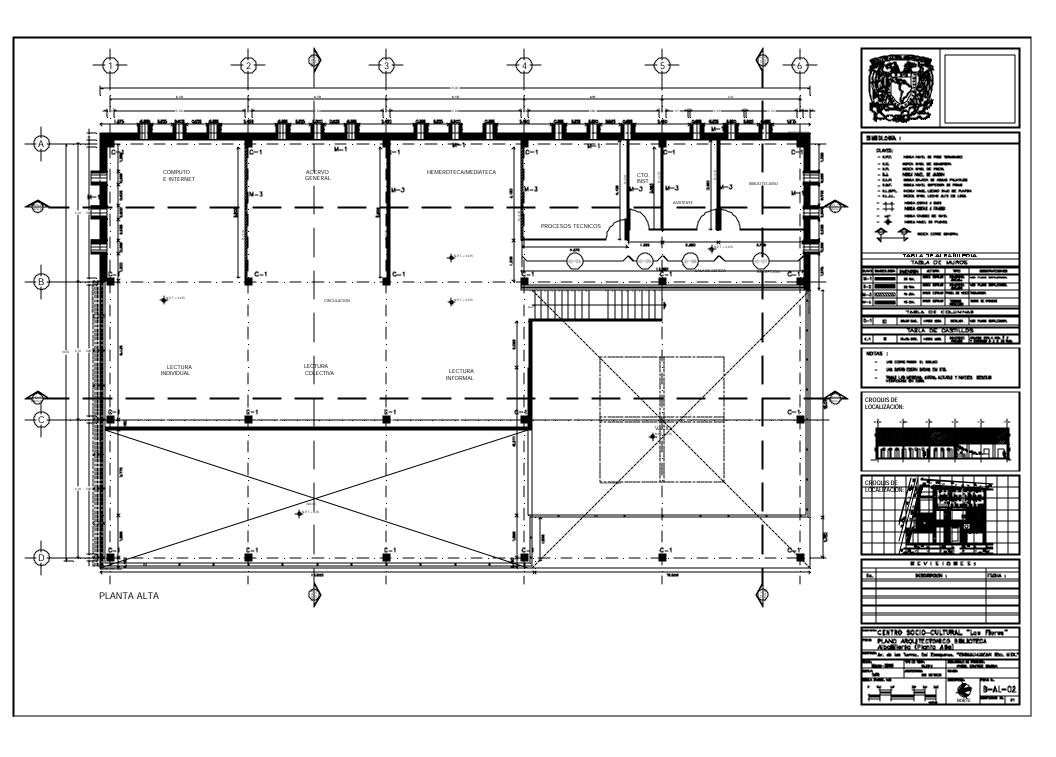


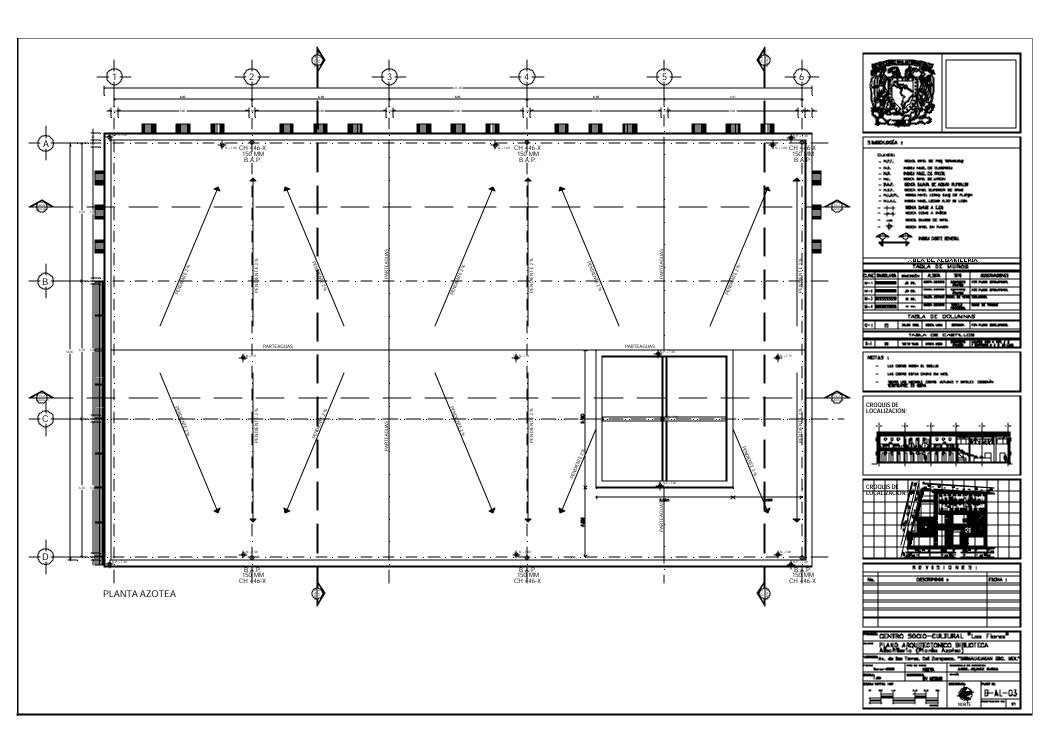


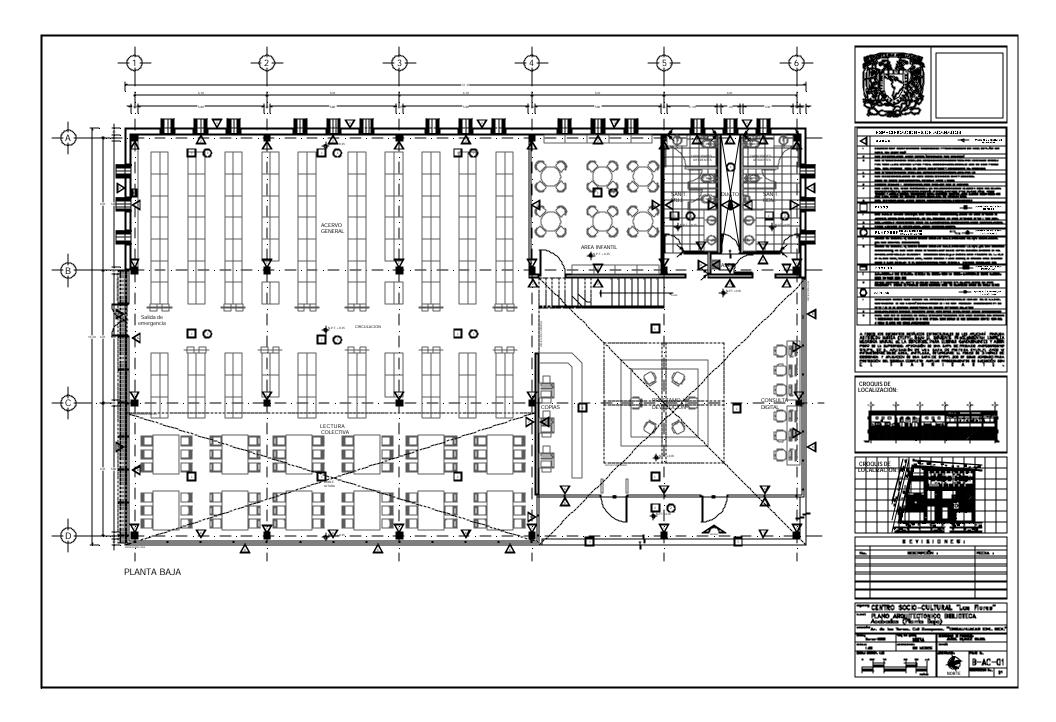


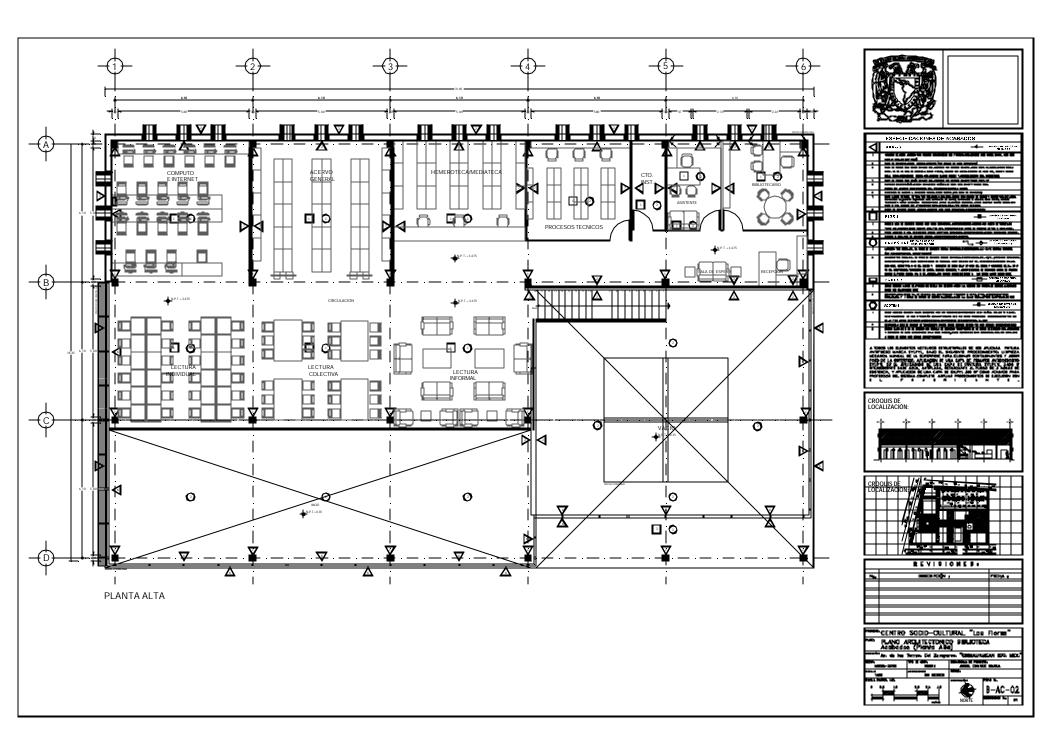


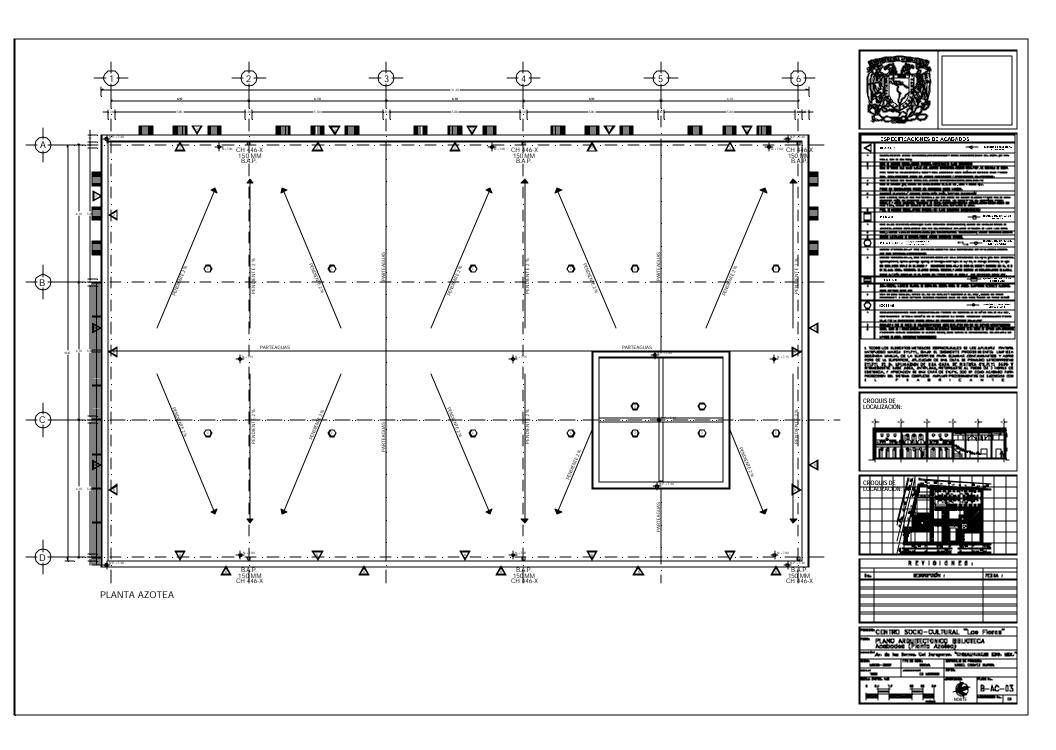


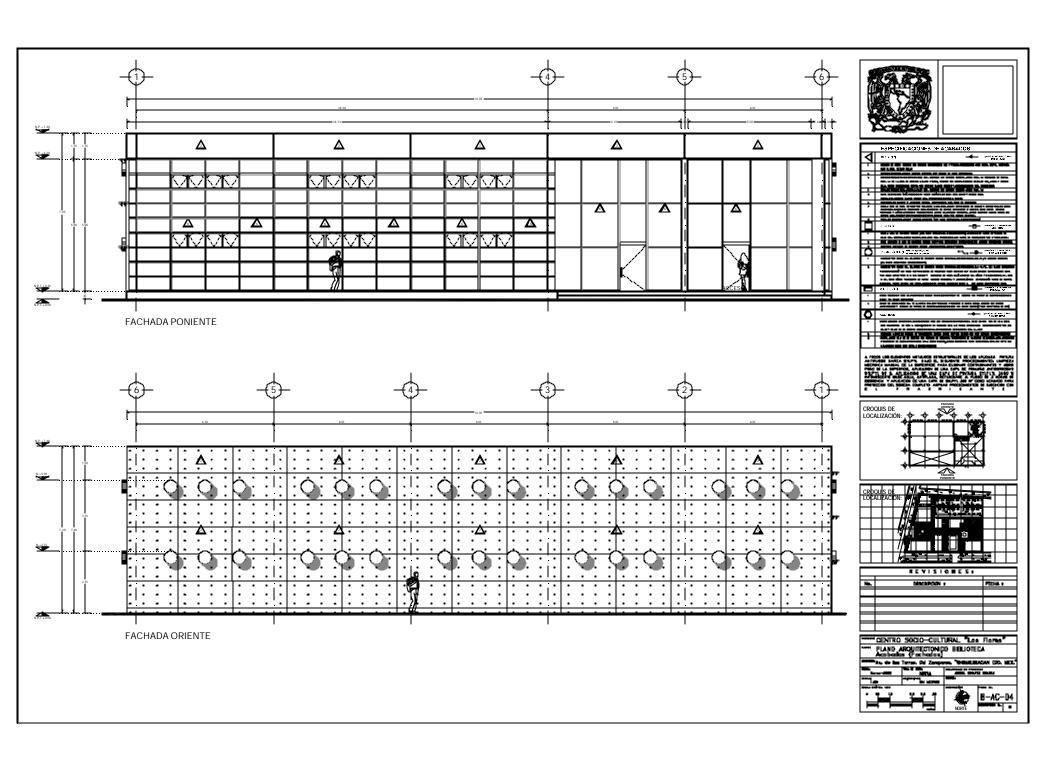


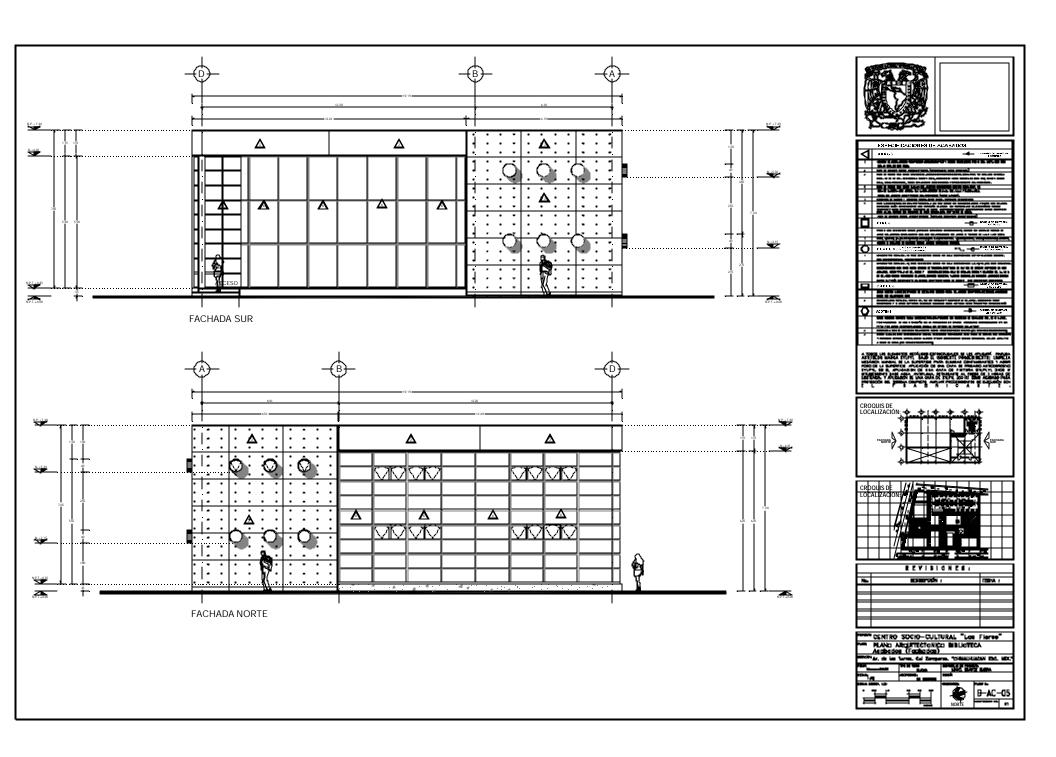


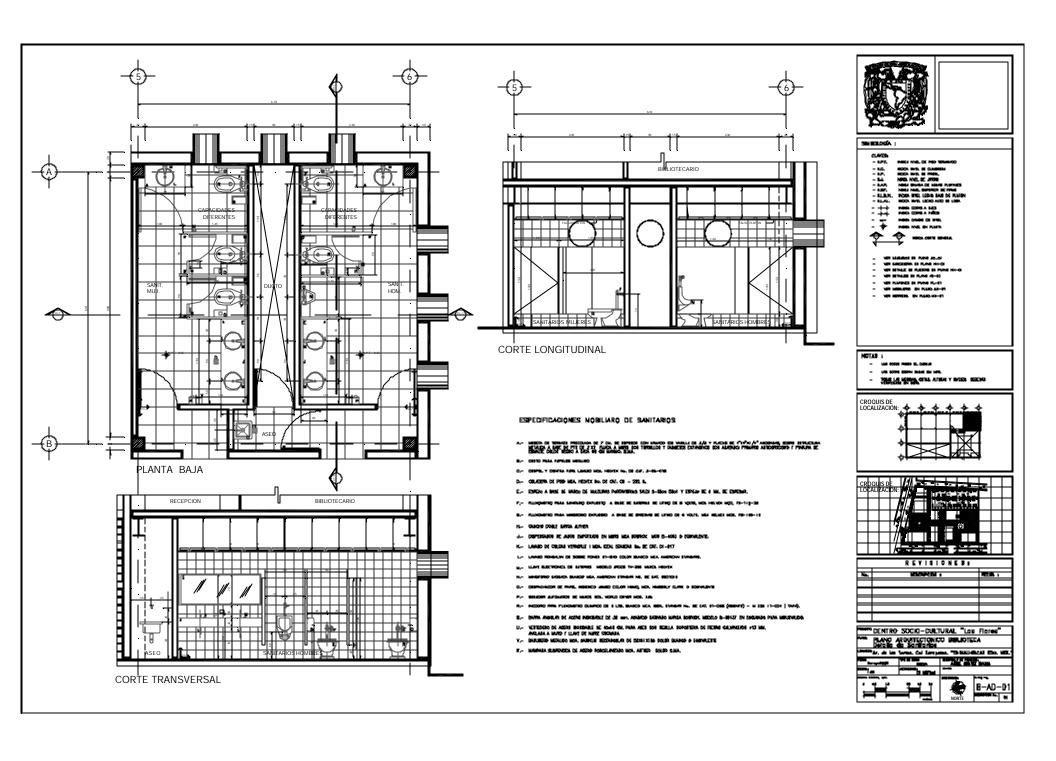


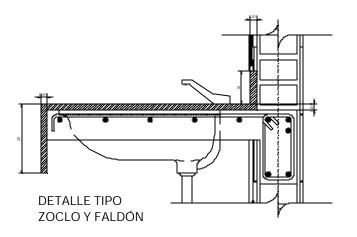


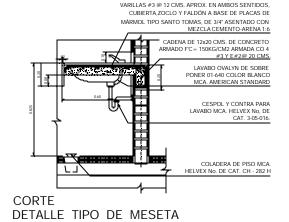




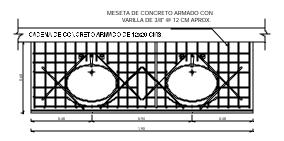




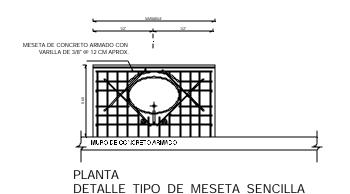


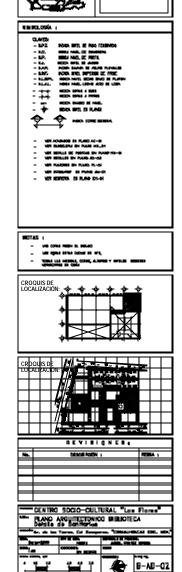


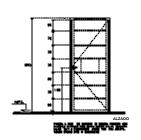
MESETA DE CONCRETO F'c=150KG/CM2, ARMADA CON

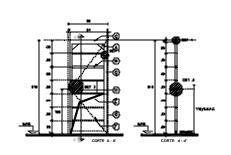


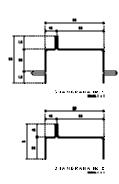
PLANTA
DETALLE TIPO DE MESETA DOBLE

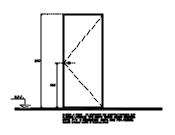






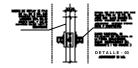


















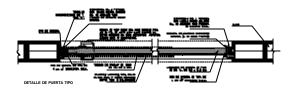


	TABLA DE PUERTAS																													
				unes.	FMB	-	700	NFO	. [70	005 3786	=	-		2			=	-	E	П		∕CCE	-	-			1	9	П
PUERTAS	LOÇA	LIZACION		ţ		1			-	L	77/01 (455) (0 (55) (1 (45) (1	5	MIN. 1881.A		1	AL PAR ISSU	-		27.7					tred a max	6, Tero zona.	1		-
Δ.	EXTERIOR	MERKER				9 2		<u>'L</u>	п	-	MA.	AL.		IN I	~	٨	44	•	le le	c /	e	1	3 4	<u>ادا</u> .	6 7	ام	10	•	# E	Ш
PCI	ACCUPATION AND ADDRESS OF THE PROPERTY OF THE			210		1	П	П	×	П			П	Т	×	Т	П	×	П	Т	П	Т	×	П	т	П	т	x	т	П
PD2	ARC	Decre	8	25		ī	П	т	×						×		П	×	т	1	П		×	П	┰	П	т	x	\neg	П
PCX	VEST (MLD	SANTAKO HOMBOS	ß	R		×	П		×						×		П	×			П		×	П	I	П	$oldsymbol{ ext{T}}$	x	\blacksquare	п
PD4	ABER	vestieuro	8	3		I	П		×	П				П	×	Т	П	×	П	Т	П	Т	×	П	Т	П	Т	x	Т	П
							П										П				П		П	П	I	П	$oldsymbol{ ext{T}}$	П	\blacksquare	п
							П								Ι	I	П		П		П	Ξ	П	П	I	П	I	П	_	I
						Т	П			П				П		Т	П	Т	П	Т	П	Т	П	П	Т	П	Т	П	Т	П
							П										П				П		П	П	I	П	$oldsymbol{ ext{T}}$	П	\blacksquare	п
				SUB-	-FOTAL	•	Π		4	Γ				T	4		Π	4	П	Γ	Π		4	П	I		Ι	4		Π

	TABLA DE ACCESORIOS							
TIPO	MARICA	MODELO	DESCRIPCION	BILUETA				
1	DKEN	H-65 Y 60	ELEVADOR Y PASADOR DE EMELTIR EN CARTO DE PUERTA 38 A 15 QM, DE LODITED, AGABANG LATENIDO,					
2	PHILIPS	47-0	RESEALON DE RODILLO PARA EMBLITR EN GANTO DE PUENTA	Ø				
3	PHILLIPS	64- 0	TOPE DE GORD FARA PUERTA, FUID A FIRED.	1				

	TABLA DE CERRAJERIA								
OPIT	MARGA	MODELO	LINEA	DESCRIPCION EXTERNA	SILUETA	DESCRIPCION INTERIOR			
A	ANTE	M LI PI	PISA	MAMA DE USO RICHE SON MAMA DEMPRE LURIS DA DATES	⊸ ∰ ⊕	MANA DE MO ROS ECH MANA DEMPRE ESTE EN BUTEN			
В	PHILLIPS	X-4084 E	D/GL/TR	CHRISTON IA DE AMERI REFORZADO, ACOMINARA C/ ELIKA-LLAVE POR AMERI LANCIS.	Ð	AGGICIADO GON TETRALLAVE METALAGION EL IMBUTR			

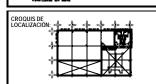




SINBOLOGÍA:
CLAPER - BATC. BECOM WITH. SE COMMERCIA - BAT. BECOM WITH. SE COMMERCIA - BAT. -
- VER MARAGES SE FAME AC-CE - VAR EMCOLURA DE FAME AC-CE - VAR EMCOLURA DE FAME AC-CE - VAR EMALE SE FAME AC-CE - VAR FAMES SE FAME AC-CE - VAR MARAGES SE FAME AC-CE - VA



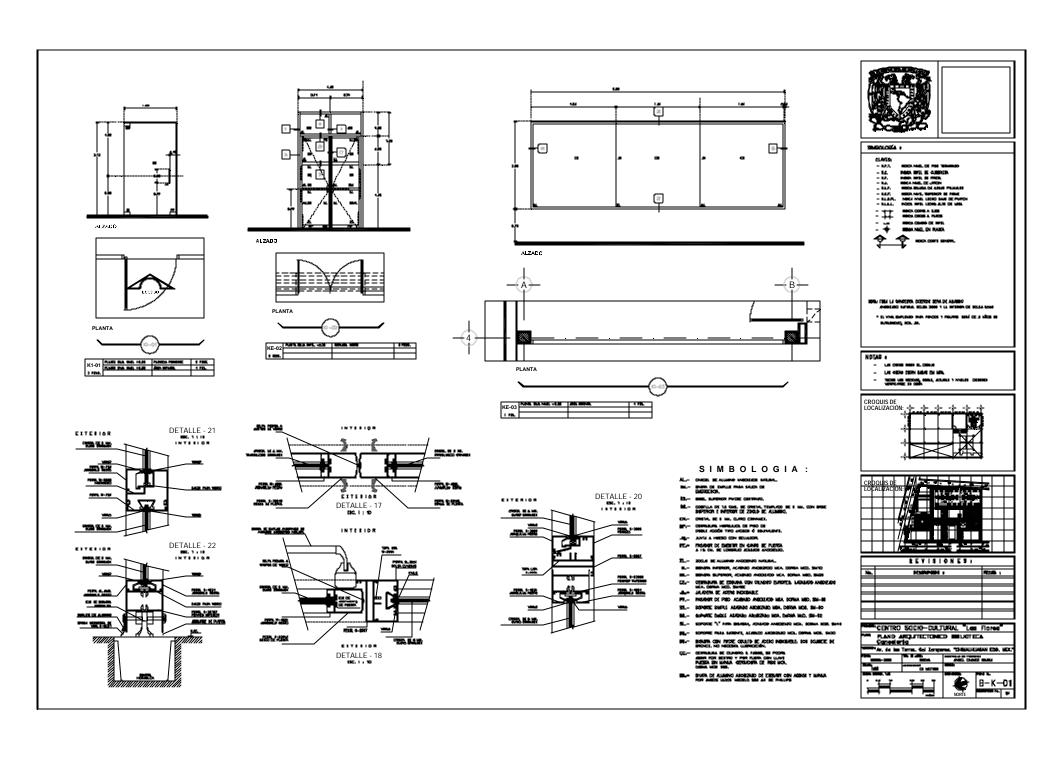
- VIS COUS PROOF ILL CONLIN
- AND THE PERSON THREE STATES OF MALES RESIDENCE AND RESIDENCE STATES OF MALES RESIDENCE AND RESIDENCE

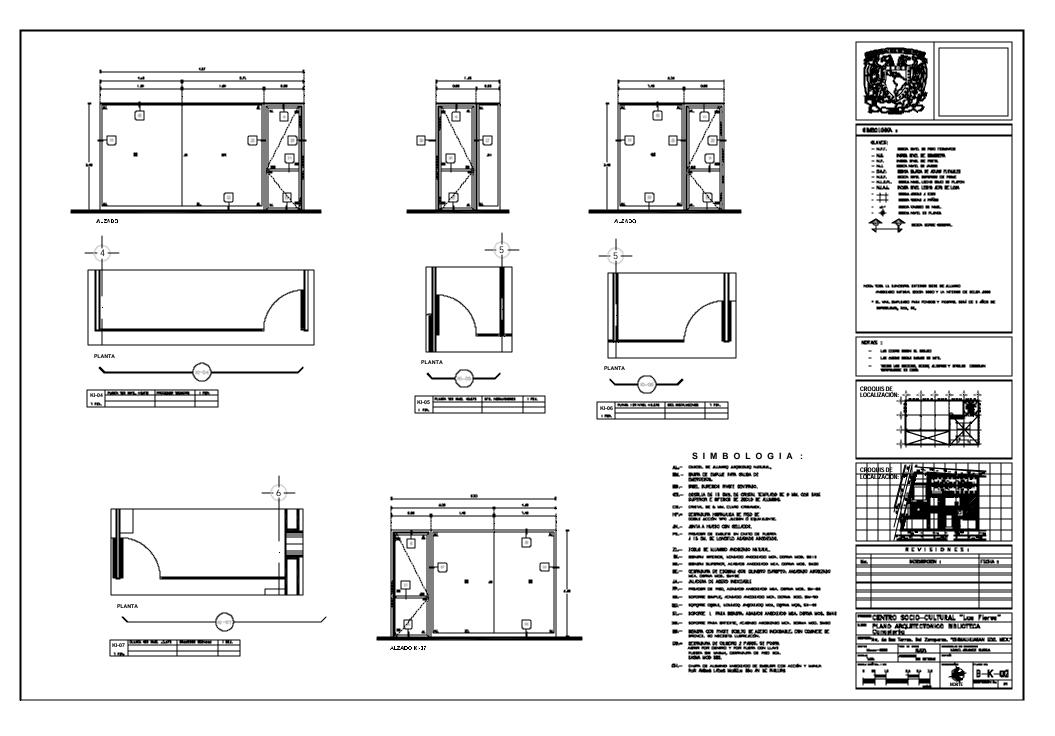


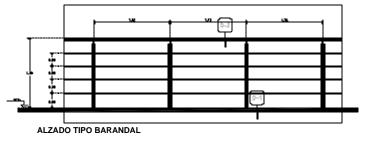


	REVISIONES:							
ź	BESHRIPSON z FEGHA z							
THE PENTER STORM PUBLICAL FLOW CLOSES								

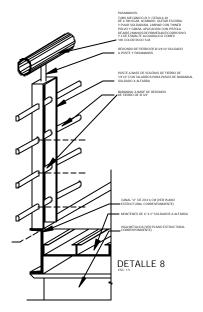
CENTRO SOCIO						
PLANO ARQUITECTONICO DIPLIOTECA COTORITETO						
100 Mary 2001 PO 10 Mary 2001		E POPER.				
	NOR	B-AC-D1				

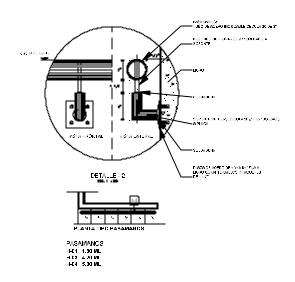


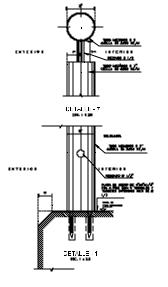












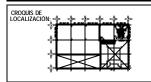


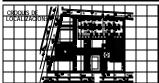




NOTAS :

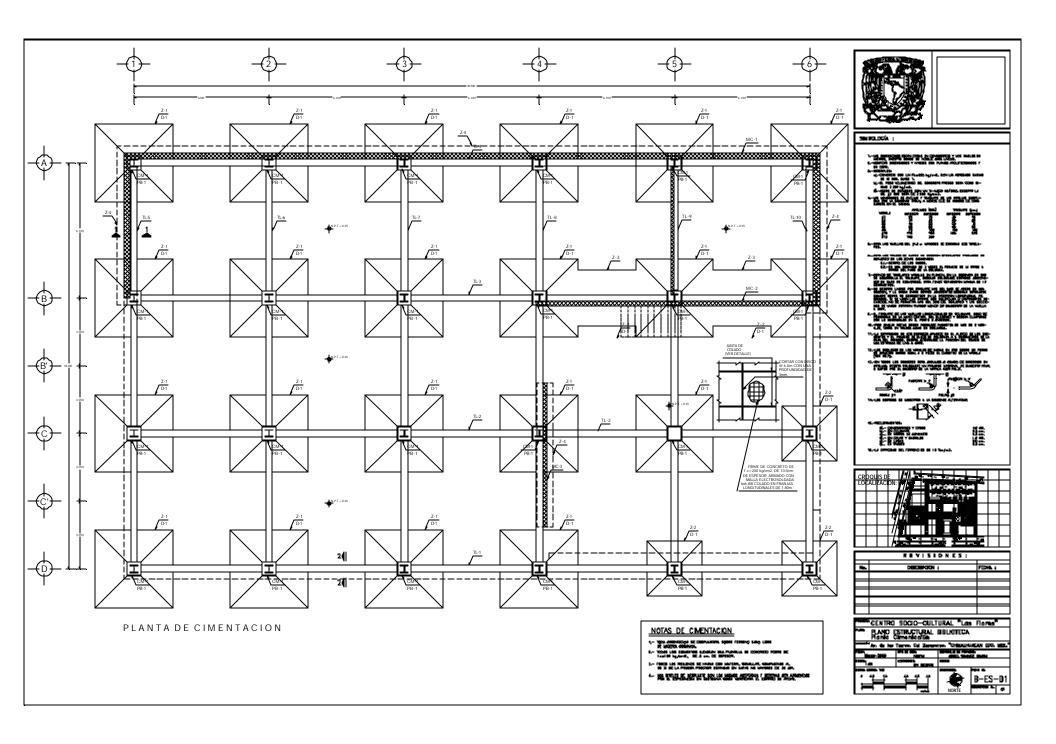
- MA BOTAL RISCH EL DOWN MS BOTAL BERN BASE EN MEL
- VERNELE EN BOW

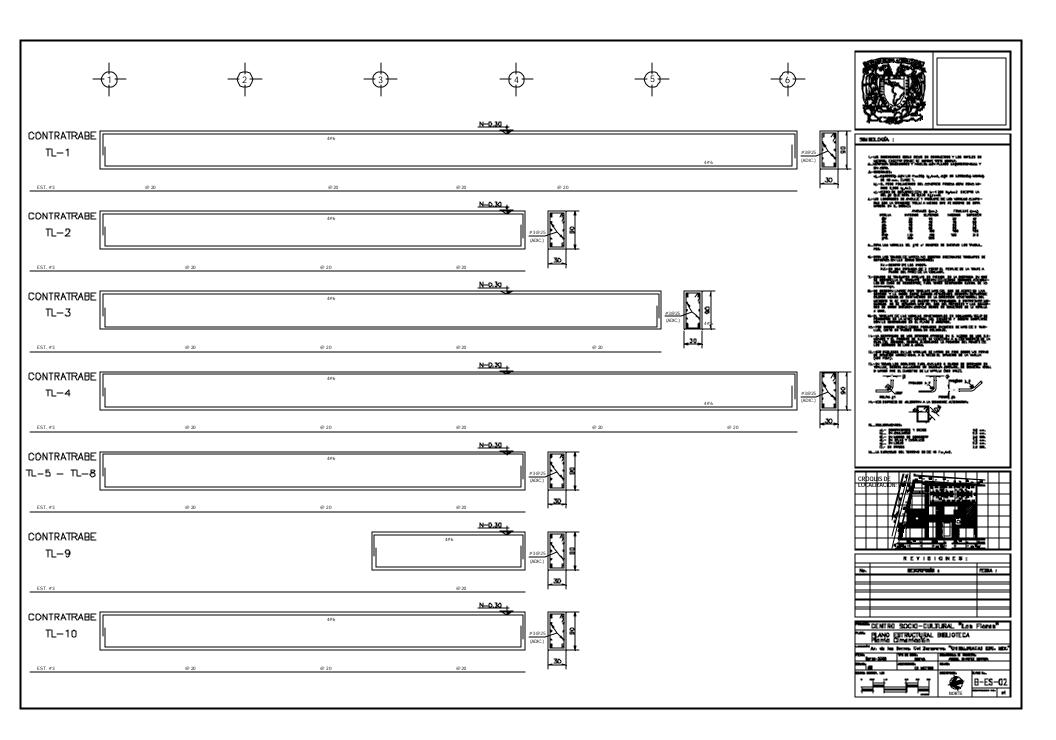


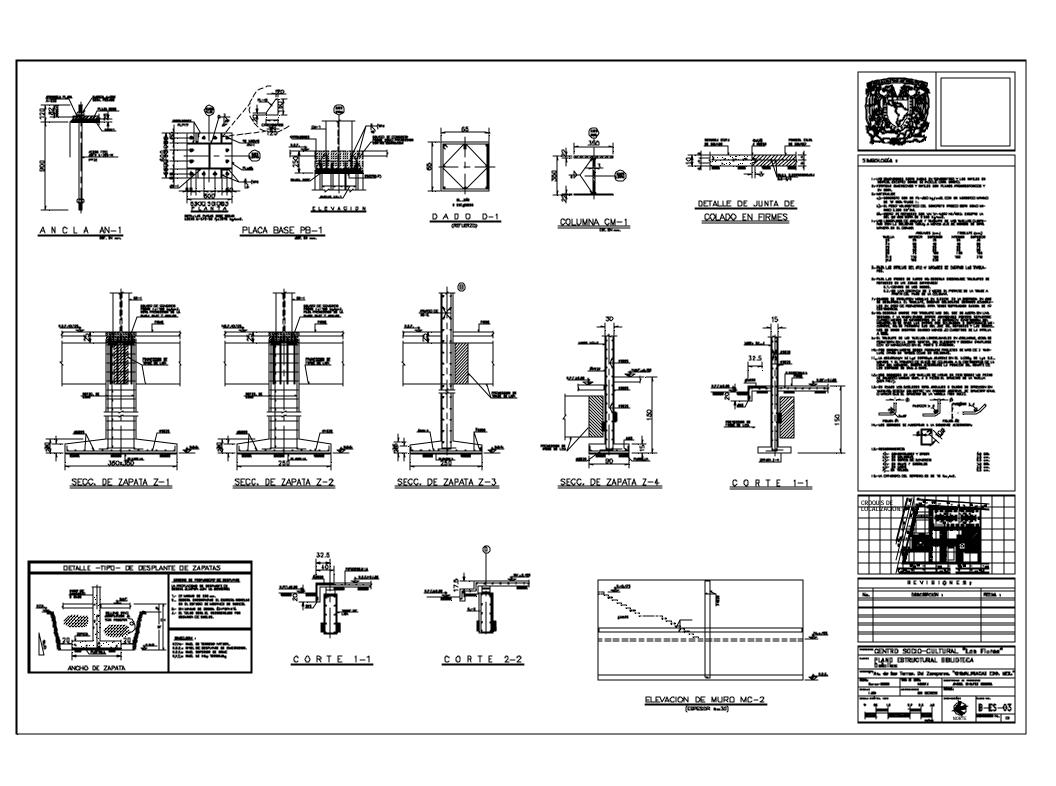


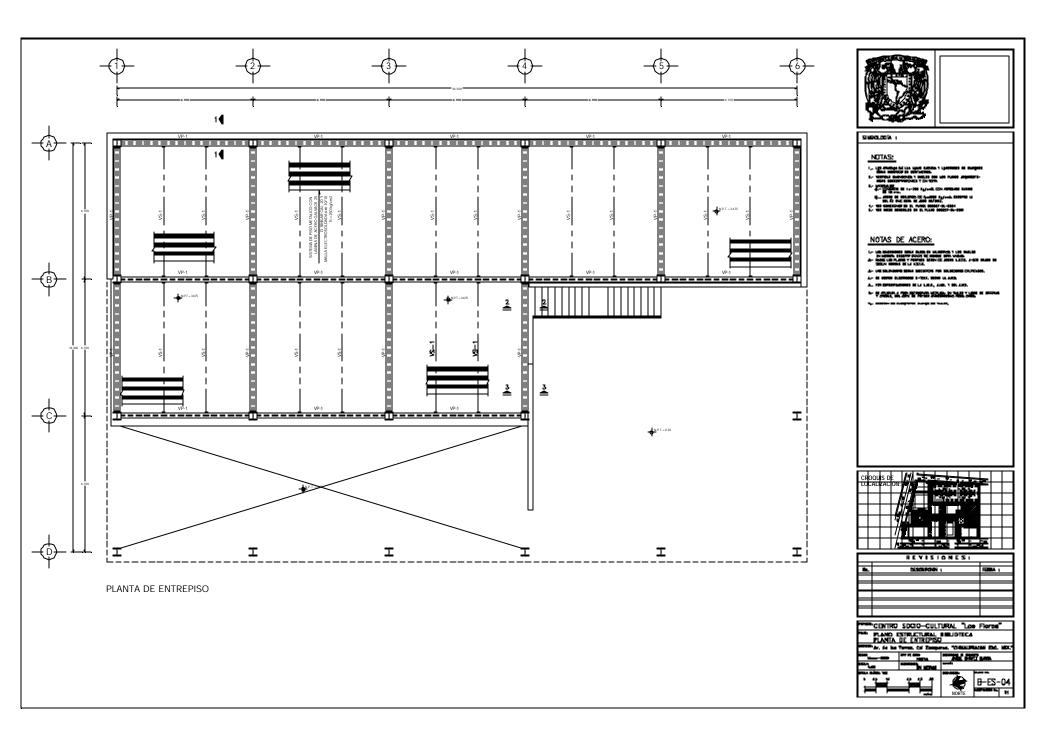
REVISIONES

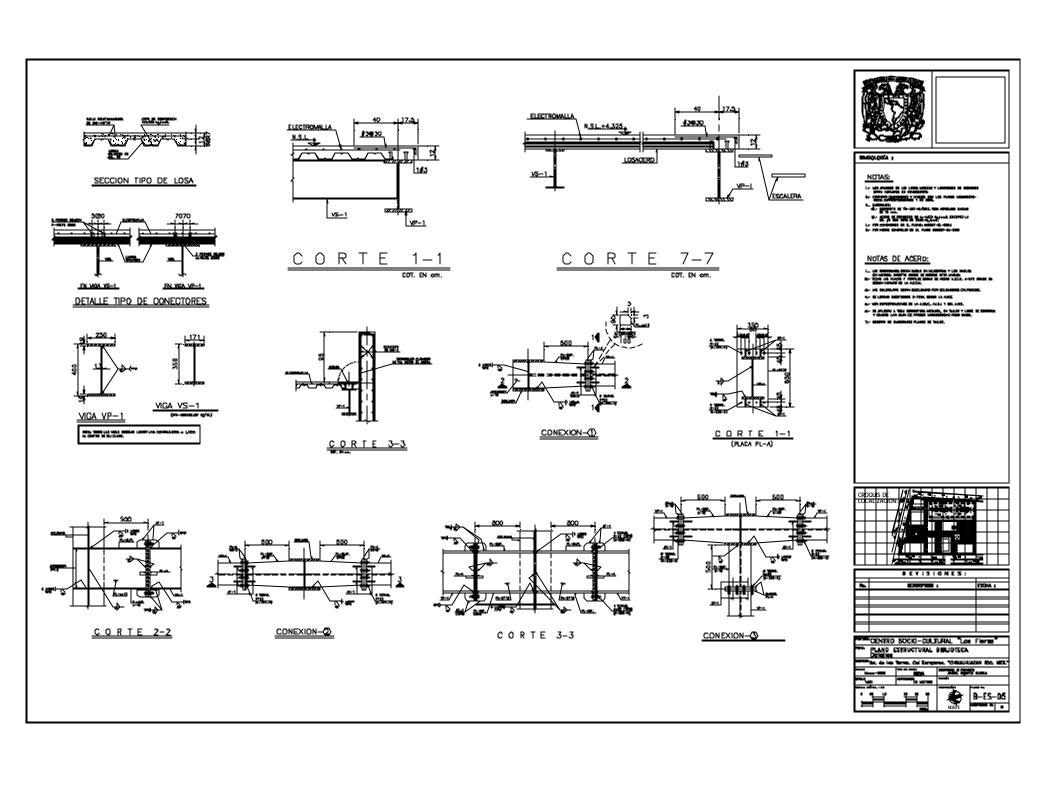
No.		ESERPTION		FERMA :						
				+						
				1						
-	CENTRO	SOCIO-CULI	URAL Zui	Flores"						
-	PLANCE A	PLANCI ARDUITECTONICO BIBLIDTECA								
		Torres. Col Zoraya	TOTAL P	ADAN ENG. MEX.						
			TOTAL H	14						
	Andre les			14						
1000 1000 1000	Andre les	kuren. Gol Zurepi 1918 and. 1888.	AME. 1407	14						
1000 1000 1000	'Ana de los	kuren. Gol Zurepi 1918 and. 1888.	AND DES	VIII.						
1000 1000 1000	'Ana de los	kuren. Gol Zurepi 1918 and. 1888.	AND DES							

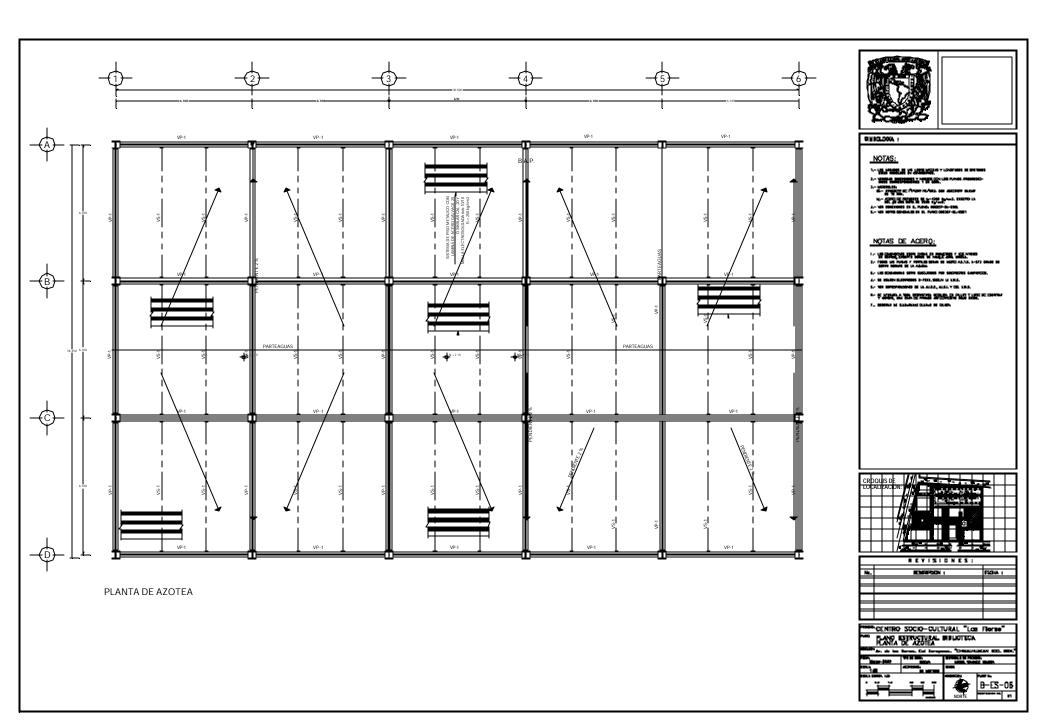


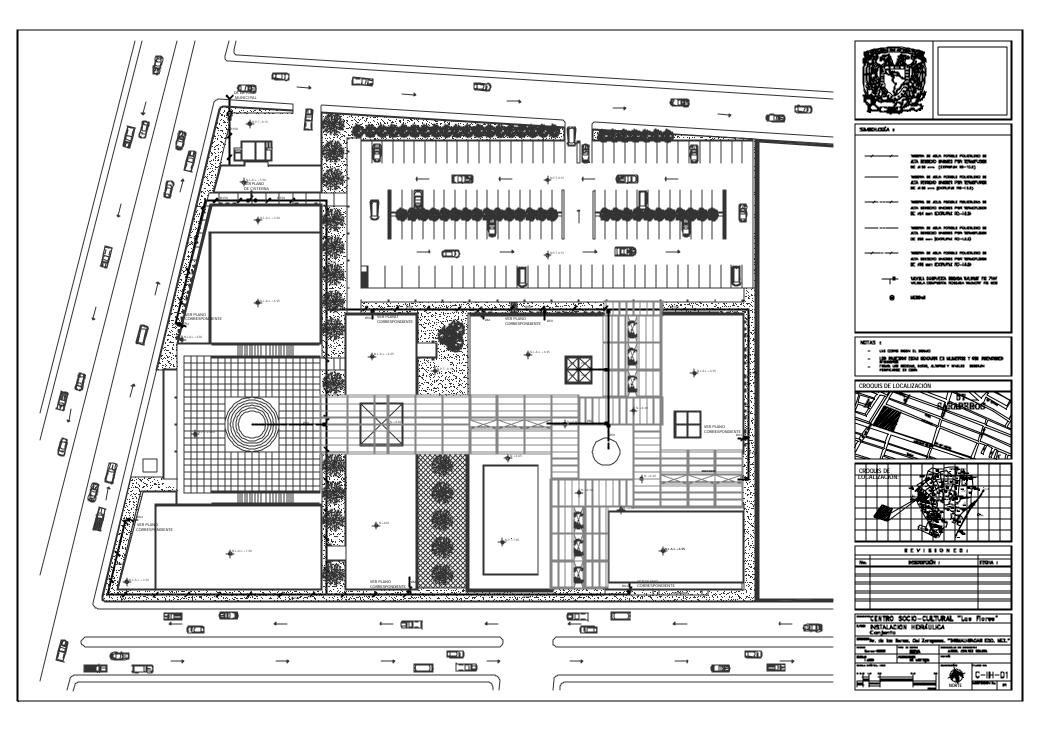


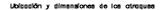


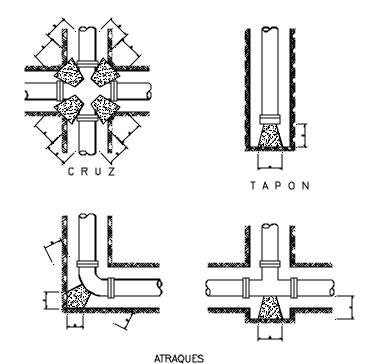


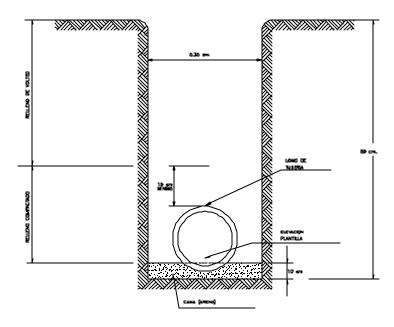












DETALLE DE CAMA ASIENTO EN ZANJA



	Dimensiones de las atraques de con						
Dián	netro.	Altura h	A	В	Volumen		
mm.	pulg.	cm.	cm.	cm.	m3		
50.8	2	25	25	25	0.016		
63,5	2,5	25	25	25	0,01В		
76.2	3	30	30	30	0.027		
101.6	4	35	30	30	0.032		

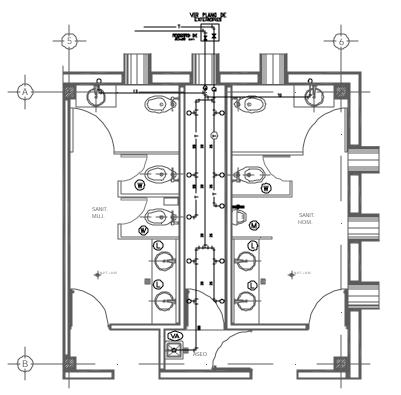


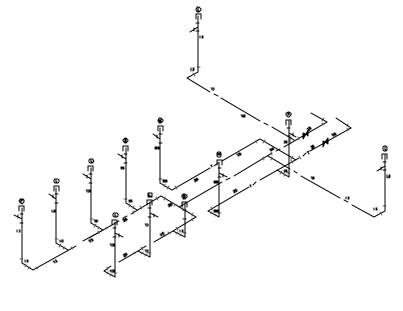






CENTRO	SOCKI-CI	П	JRAL "Los	Flores	•					
NSTALAC	NOTALACIÓN HERÁULICA									
The state of	orms. 9ol 24	-	THE PROPERTY OF	GAN EDD.	Ē,					
600. 10701081	71 100		ARREL CONTE							
			WIL.							
50U 20TH, 125		_		- III	3					





13

ISOMETRICO HIDRAULICO

INSTALACION HIDRAULICA

TURFRAS

* LAB DE SA *****. DE DIAMETRO O MEROPRIS BERNA DE COURCE ROIGIO NºO 147. * LAS DE 73 ****. DE DAMETRO D MAYDRES SEANA DE ADERO SIN AUSTRIA, ADA ETREMOS LIGOS PARA SOLINA, ADDILLA 40.

DONEXIONE

* ON MAY THERMAN DE CHEM* STIMM DE MERIS RALDER DE DE DESER RALDER DE DE DESER RALDER DE DE DESER RALDER DE MAY THE MENTAL DE MENTAL DE MAY THE MENTAL DE MAY THAN BEINDA SERVIN DES ACETTO CREMAN DE MAY THAN BEINDA SERVIN DE MENTAL CENTRA CHEM DE THAN DE MENTAL DE TOUR DE L'ANDRE DE THAN DE L'ANDRE DE L'ANDR

ERIALES DE UNION

INSTALACION HIDRAULICA PLANTA BAJA

THAN THEBRAS Y DONDONES DE CREME SE USARA SOLBADRICA DE BAA TEMPERATURA RE RUSBIS, COR ALEAGON DE PLONIS SOM Y ESTARO SOS UTILIZADO MARA SE APUGACION FUNDENTE NO CONTOSIVO.

MARA TUREMA Y CONCIONES DE ACERO DELBARE URLEAR ROLDADARA ELECTRISA DIALENDO ELECTROSOS DE PAUSE ACETUDO AL ESPESOR DE LAS TACIONAS BLASTICARION: "NOS E 4 E 10° Y "NAS 2711".

-FARA ININ' BRIDAS GONEXIDIES BRIDADAS O VADULAS IRREADAS, L'RILEZAT VERNILLOS MARIANDOS DE ADERS AL GARBINO, DIN DADEZA Y TIERROS HEXAGONAL Y JANTA DE HALI RODO CON INFRIENT DE 2.175 mm.

ALVULA

"TODAS LAS VELVILAS SERAN DIASE ELEGIÇAN:
"EN LAS LINEAS DE BLUCCION DE BOMBAS LAS
VALLAS DE COMPRENA Y LAS VALVALAS DE
RECENSION GEVAN RESOLADA HASTA SE min
DE BAMERO Y BROMANS DE SOnno O MATOR

TEN TOPO EL RESTO DE LA INSTALAÇION LAS VALVILLAS DE GOMPHERIA Y DE RECENDION SERVIN ROSCAJASI HASTA SO PINT DE DIAMETRO Y DENOMES DE GALLION DE MANCRES.

"LAS VILVULAS DE COMPUENTA SERON SE WASTARD PAUD EN CAUAS DE VALVAAS Y DE WASTARD ADREIDERTE EN TONGE LOS LINGUIES DOUBLE DE DIEUTE CON EL ESPAND EUPERINTE MAN SU OPERACION.

NEAS FLEXIBLES

PATA ASSISTER MOVIMENTOS DETURNOMES EMTE: ARMOS RE CONSTINUCION ES ZOMA SES LARRY EN TURBENOS RE DAVA CAPADIDA DE DARBA SE NESALARAN JUSTAS REDICLES. LAS CAR SEMA MARGOLIPA MEDILADAS CON





2 WEGINGER 1

INDA III AELA FRA

EATA III AELA TRIPIA

EATA III AELA TRIPIA

EATA III AELA TRIPIA

EATA III AELA TRIPIA

V.EA. VILLIA ELAPABORA III AELA

V.EA. VILLIA ELAPABORA III AELA

MUNIA DE CORPLENTA NÇASAR LEVER FIE, DE LAMBE DEN LIANE ERONOMERIONA HEMIN NOS VERTENNO DE MARTO NOCIONO 40N ILLIUMENTO DE PERA.

VER ESTE PLANG EXCILISIVAMENTE PARA INSTALACION HIDRAUUDA

VER DETALLE DE MUEBLES EN PLAND H-DT

(BATOM

- _ MA COMO PRODUCTION DE
- MS COM ESPA MAN EN MS. - THE LA MENNA DIN ATEMA Y INCER ESSENT

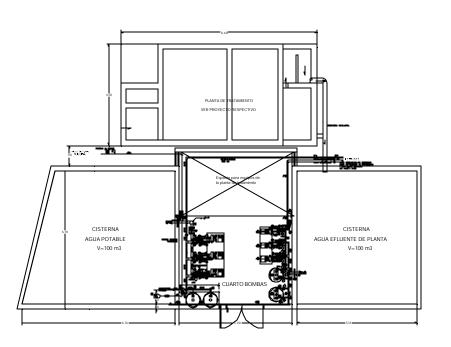
CROQUIS DE LOCALIZACION:

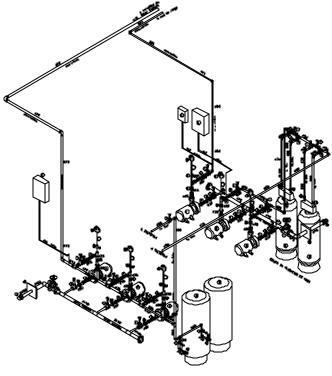




	REVISIONESS								
Na.	MERCRIPCIDII 4	PECIA 1							









TREATO DE CONTRE APROVINCO ECO. "TESM-7.5-W" NERRAD POR TESM ANNOVANCES IMPROVINCO À TESMON POR ANNOVANCES IMPROVINCO À TESMON POR ANNOVANCES IMPROVINCO À TESMON POR ANNOVANCES POR ANNOV

BOMA HI THERES MID, NE-SH-1 MOTUDA KONSTON, MO, MAN MID, NE-SH-1 MOTUDA AMOUN ENGREDO HI 20 HP. 220 FZ 15 5 MESS 46 HE MYOU BE PROFESSIONAN SPECIOLOGO DO UN

THE PROJECT COMPRES, AUGUSTICS MICE. "PHONE-3-41"

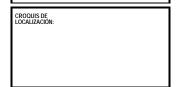
HISTORICS PROJECT COMPRESSOR AND ADMINISTRATION OF THE PROJECT COMPRESSOR AND ADMINISTRATION OF THE PROJECT COMPRESSOR COMPRESSOR PROJECT COMPRESSOR COMPRESSO

P DEMONSTRATES CHITTEFULLY RECORDERED, MAN DIVIDED MED. 10.4.1.5 ADDPTED A MARGIN COMPANY OF THE PROPERTY OF T

 INERRUPRIZ TERMINASSETSO FARA SIMILI SE SES CON ASSACCACIO MODISTICO A TENSION PUBBA CON

EGMPO DE FILIDA

PLING BE AREIN PARK ON SASTE DE 1870 LAN

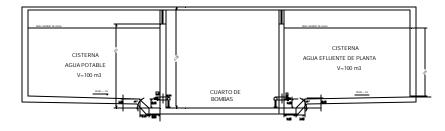




REVISIONES:						
ш.	MSBARGION :	FIGHA 2				

CENTRO	SQCIQ-CULT	URAL "Lo	ı Flores≝				
PLANO CISTERNA Planta, Corte, leganstrice							
^{arren} Ar. de las Terres. Del Zempares. "EN MALFUMAN IDO. MEX."							
ican Maray-1449	TO E TON BACK	Married K Park					
		10.00					
MIA 8988. IA		on order	PRIN IL.				
∵₩	₩		C-01				
==		NORTE	-				

ISOMETRICO

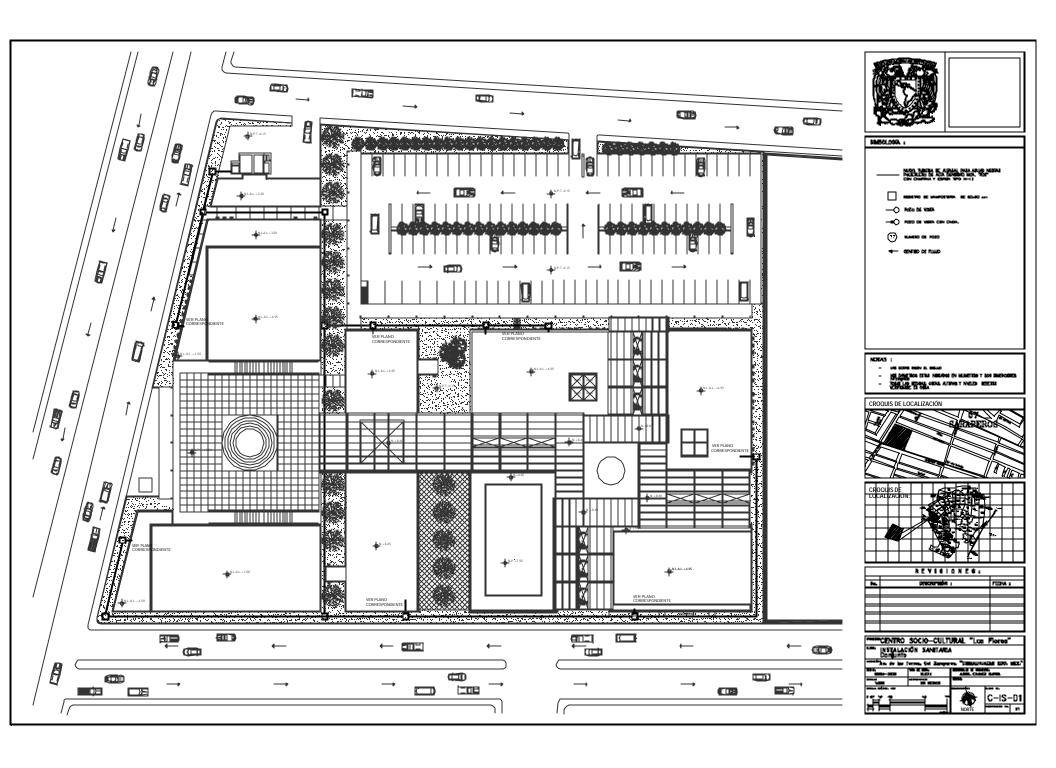


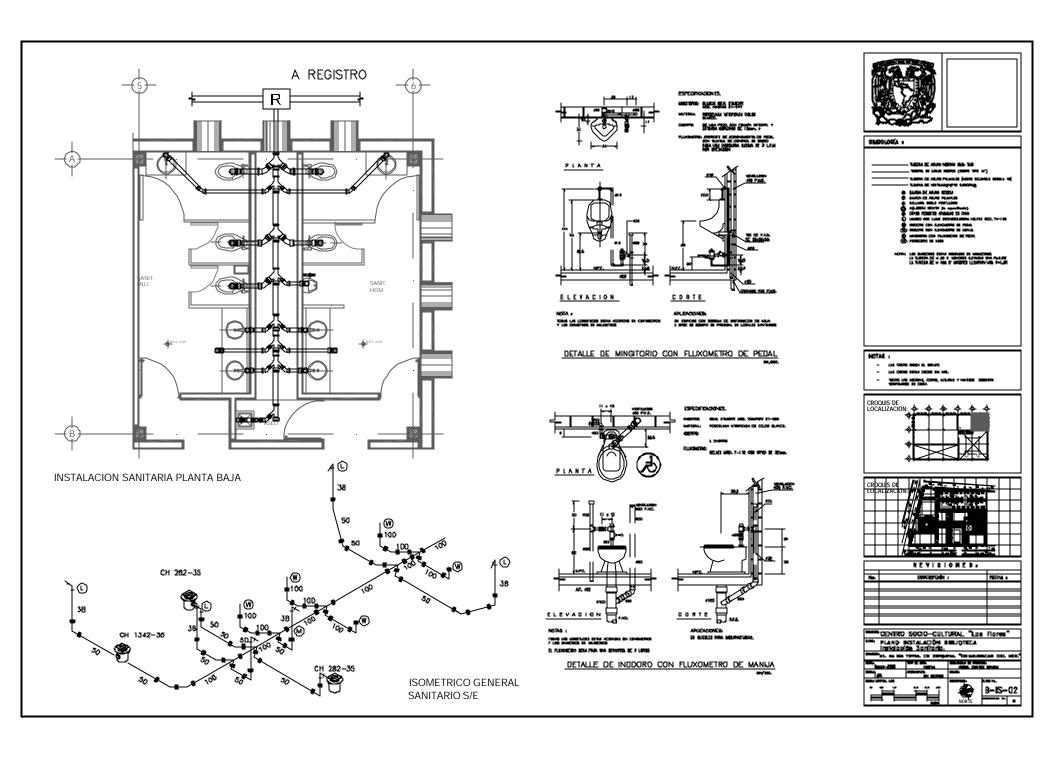
CORTE TRANSVERSAL

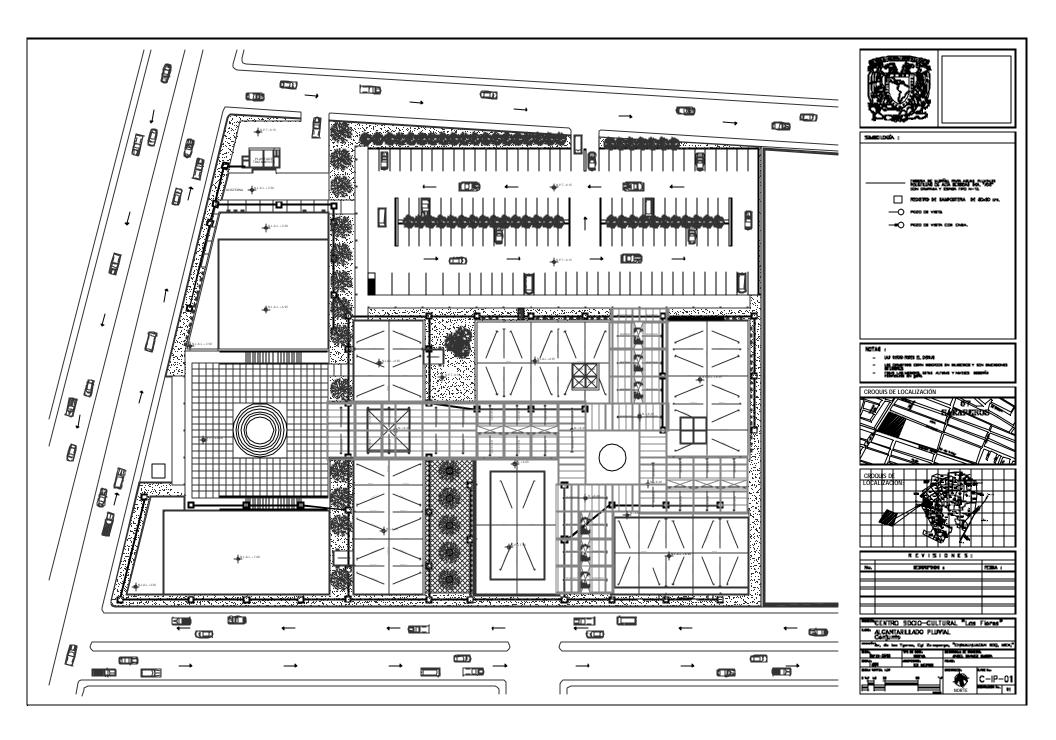
PLANTA

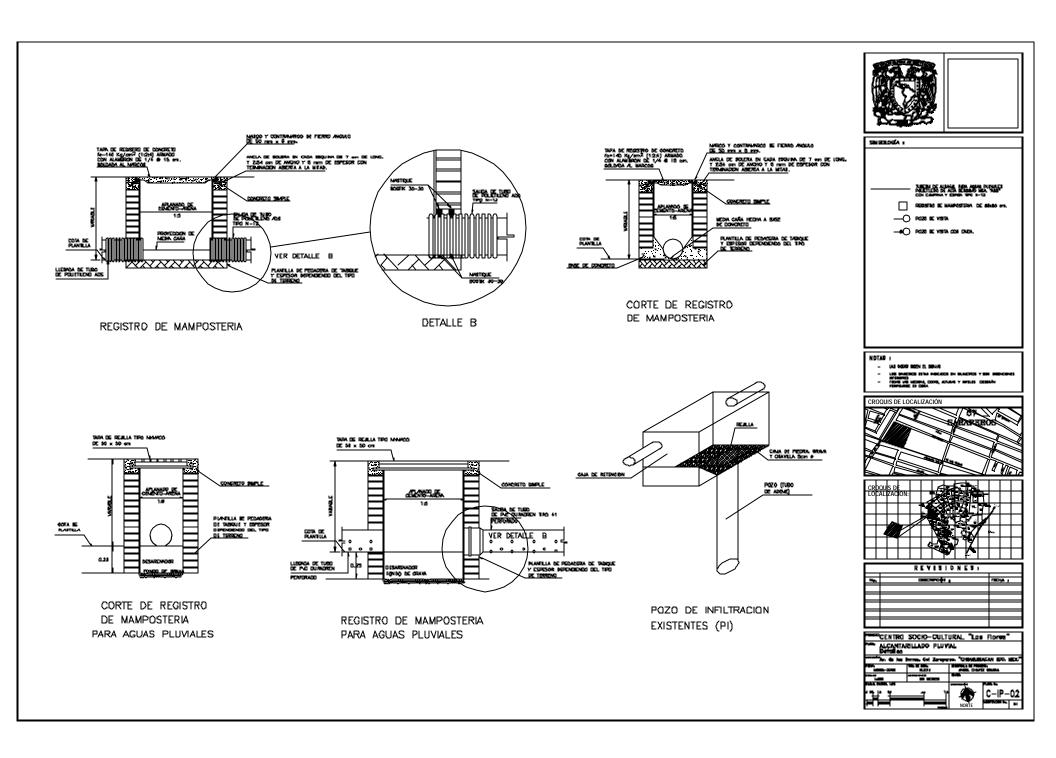


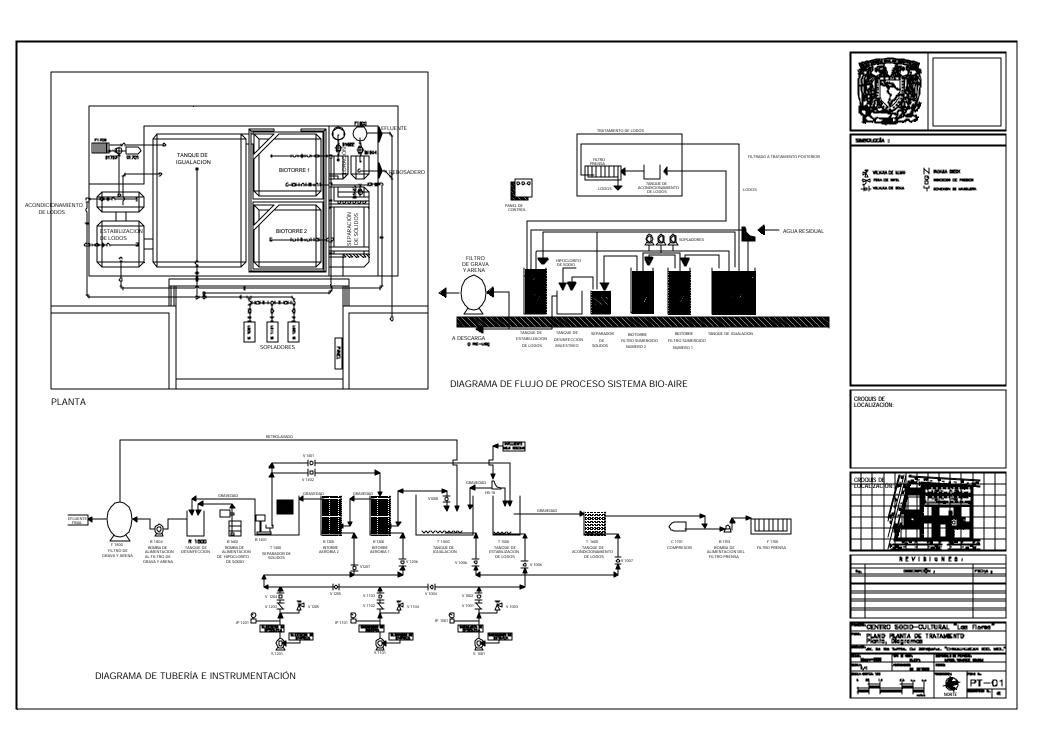
Valyula de conpuerta lirrea/walworth Cuerpo Bronce/ FO-FO

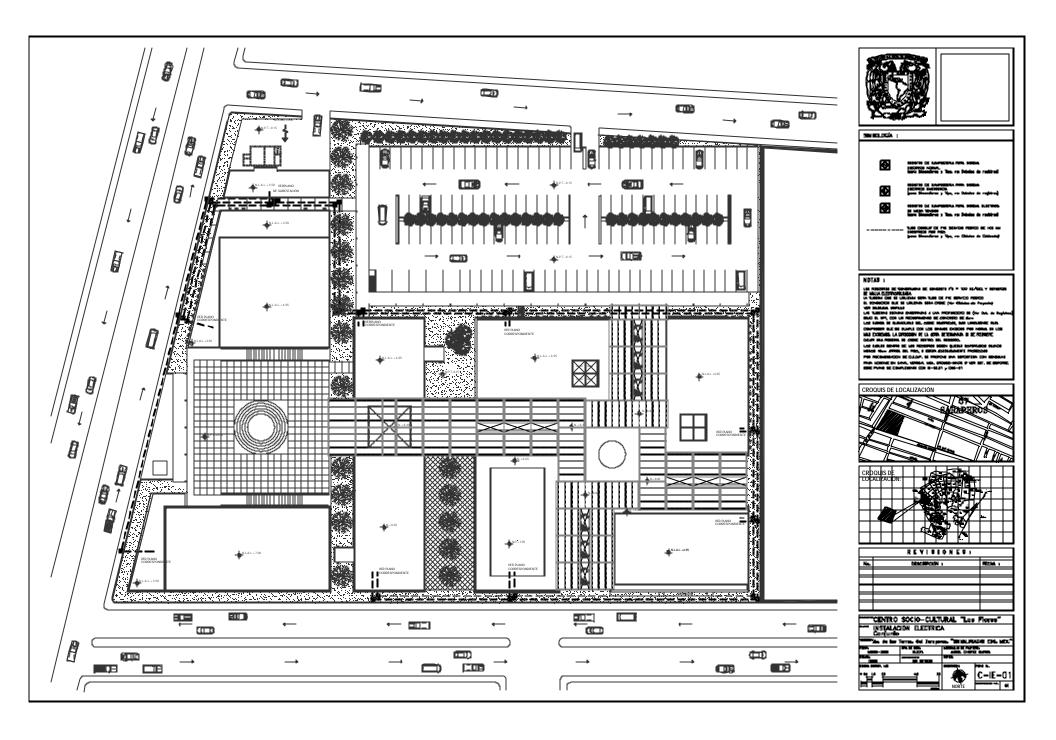




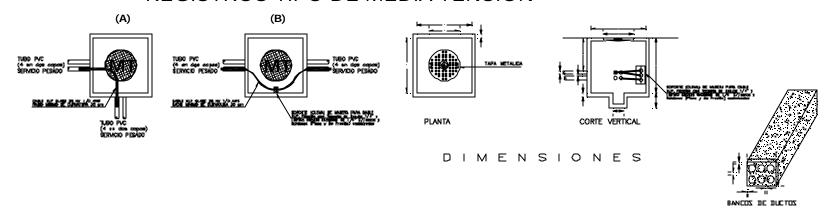




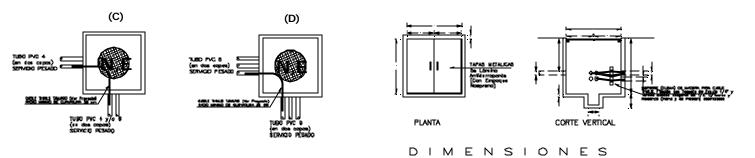




REGISTROS TIPO DE MEDIA TENSION



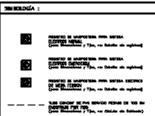
REGISTROS TIPO DE BAJA TENSION

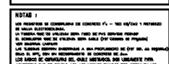








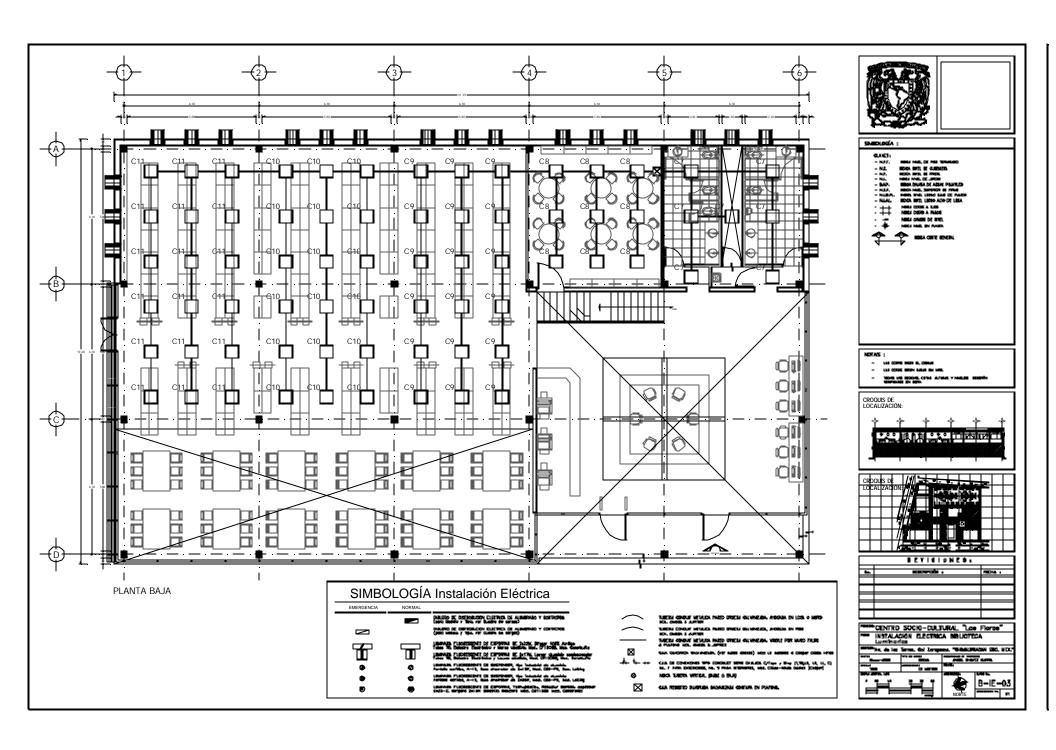






REVIGIONEO:				
No.	programalia a	PERSON I		

CENTRO SOCIO-CULTURAL "Las Flores"					
PASE INSTALACIÓN ELÉCTRICA Conjunto					
Av. de las Barres. Cal Zaraperas. "COLMALMONAN EXCL. NEX."					
		AND DESCRIPTION			
CONTRACT DE SERVI	wash				
	Į	array aff			
• • • • • • • • • • • • • • • • • • •					
	NORTE				
	KÍN ELÉCTRIC Iorres. Col Zerope IORRA IORRANIA	HÓN ELÉCTRICA COMPANION AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN			



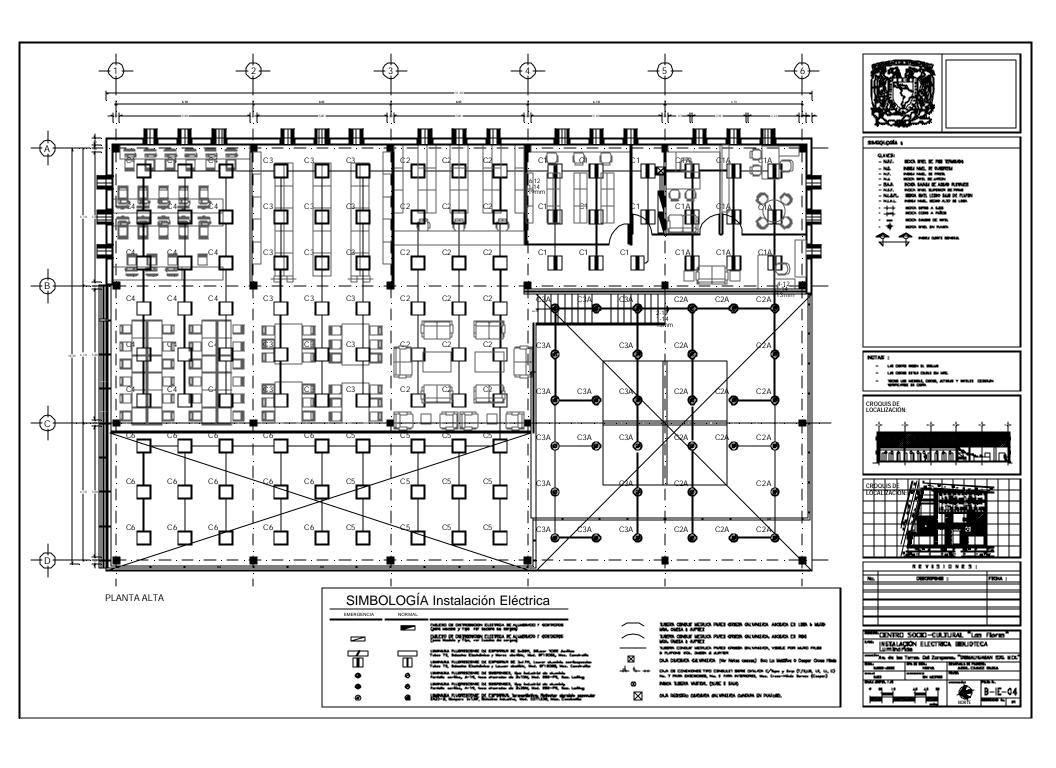
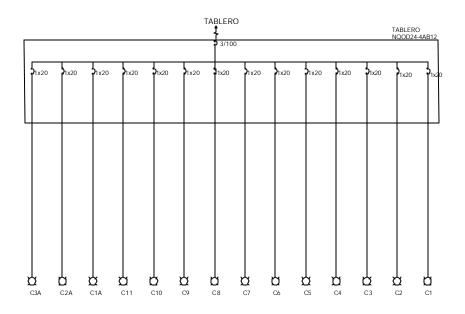
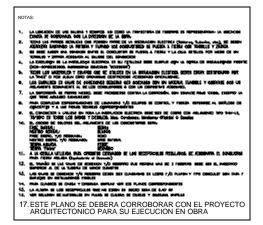
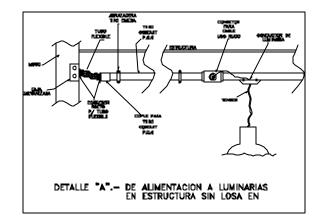
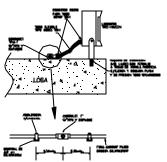


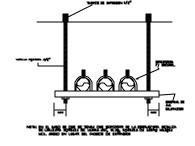
DIAGRAMA UNIFILAR GENERAL

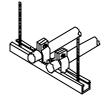








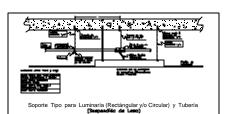




CHOTAIS

STREET MAN LIME 1800; Form

STREET MAN LIME STREET MAN
STREET MAN LIME STREET
STREET
STREET MAN LIMESTAL ACCOUNTS
STREET

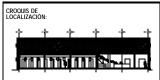


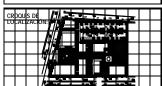












REVIA I ONE B.			
No.	precerción :	FEGHA #	
CENTRO SOCIO-CULTURAL "Los Flores"			
V10:	" INSTALACIÓN ELECTRICA MUNICIPECA		











CONCLUSIONES

"La arquitectura es el testigo insobornable de la historia, por que no se puede hablar de un gran edificio sin reconocer en él el testigo de una época, su cultura, su sociedad, sus intenciones. . ."

Octavio Paz

Hacer arquitectura responde a necesidades, es influida por condiciones del medio natural, cultural y financiera que afecta directa e indirectamente la vida individual y colectiva del ser humano.

Comprender la arquitectura como un todo es básico para llegar a un buen resultado, siempre considerando la naturaleza y las condiciones formales del espacio construido, sus tipologías, la técnica de la construcción, los principios estructurales de las edificaciones, los medios de representación del espacio, esto forma parte de un todo y deben ser congruentes con su entorno.

El proyecto desarrollado en este documento, trata de mostrar los principios de la composición arquitectónica, creando espacios visuales sin barreras entre exterior-interior y espacios de convivencia y tranquilidad para el usuario.

No hay que olvidar que además del factor estético que debe caracterizar a toda obra arquitectónica, es de gran importancia el buen funcionamiento de un edificio, facilitando las tareas que el usuario realiza en cada uno de los espacios que lo conforman.

Este documento es la síntesis del aprendizaje y formación académica obtenida en las diferentes etapas de la licenciatura y en el entorno social, cultural y económico. Durante este periodo de formación, queda claro que la arquitectura es una actividad multidisciplinaría, en la que se conjugan tan diversas tareas que es necesario rodearse de un amplio equipo de trabajo que garantice la obtención de un buen resultado final.

"Cuando por fin un arquitecto descubre que la luz es el tema principal de la Arquitectura, empieza a entender algo, empieza a ser un verdadero arguitecto"

Alberto Campo Baeza

Me queda decir ¿he terminado la carrera o la estoy iniciando?









BIBLIOGRAFÍA

Cuaderno Estadístico Municipal, Gobierno del Estado de México/INEGI/H. Ayuntamiento Constitucional de Chimalhuacán, Chimalhuacán, México, 2000.

Francis D. K., Ching. Forma, Espacio y Orden. Editorial G. Gili, España, 2000

Normas de Equipamiento Urbano. Educación. SEDESOL. 2000

H. Ayuntamiento Constitucional de Chimalhuacán, Plan de Desarrollo Municipal, 2003-2006, Chimalhuacán, México, 2005.

Forma, Espacio y Orden. Francis D.K., Ching, Ed. G. Gili, España, 2000.

Plazola Cisneros, Alfredo. Enciclopedia de Arquitectura Habitacional 1996. Editorial Noriega.

Materiales y Procedimientos de CDonstrucción. Péres Alama, Vicente, Ed. Trillas, México, 2000.

Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, Arnal Simon, Luis, Betancourt Suárez, Max, Editorial Trillas, México, 2005

