

00124
7

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIDAD ACADÉMICA DE ARQUITECTURA DE PAISAJE

Parque Urbano "Tonantzin" Madre Tierra



Tesis para obtener el título de:
LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Presenta:
Josué Aurelio Reyes Gutiérrez

Asesores:

- Arq. Luis Enrique Ocampo Esparza
- Arq. Lilia Guzmán y García
- Arq. Ma. Esperanza Viramontes
- Arq. Salvador Silva Rojano
- Arq. Luis de la Torre Zatarain

**TESIS CON
FALLA DE ORIGEN**

MÉXICO, D. F. 2003



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

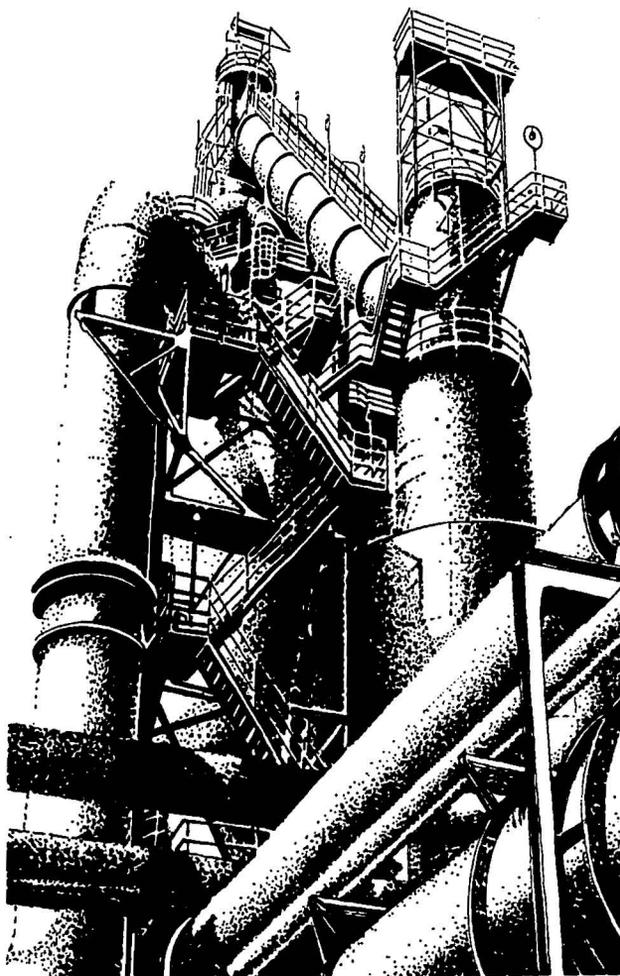
DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

**TESIS CON
FALLA DE ORIGEN**

**A mi Padre por su comprensión y apoyo,
A mi Madre por todo el cariño que me a dado,
A Israel, Evelia y Belem por ser mis hermanos,
A mis sinodales por todo el conocimiento que me
dieron para ser un Arquitecto de Paisaje y
enseñarme superarme a mi mismo, A mis amigos
por estar conmigo siempre, A la UNAM por
invertir en mi y darme un futuro.**



ÍNDICE

I. INTRODUCCIÓN _____	2	VI. POTENCIAL _____	38
II. OBJETIVOS _____	4	PROGRAMA ARQUITECTONICO PAISAJÍSTICO ____	40
III. ANÁLISIS - DIAGNOSTICO _____	5	VII. ZONIFICACIÓN _____	44
1. FACTORES SOCIOCULTURALES _____	5	VIII. PLAN MAESTRO _____	46
1.1 DELEGACIÓN COYOACAN _____	5	IX. PALETA VEGETAL _____	53
1.2 ANTECEDENTES HISTÓRICOS _____	9	X. ZONAS GENERALES Y ESPECIFICAS _____	63
1.3 PLANTA DE ASFALTO _____	10	10.1 ZONA "A" SECCIÓN SUPERIOR _____	65
1.4 ANALISIS DE POBLACIÓN _____	17	10.2 ZONA "B" SECCIÓN INFERIOR _____	75
2. FACTORES NATURALES _____	20	XI. CONCLUSIONES _____	90
2.1 DATOS GEOLÓGICOS _____	20	XII. BIBLIOGRAFÍA _____	91
2.2 SUELO _____	21		
2.3 CLIMA _____	21		
2.4 VEGETACIÓN _____	23		
2.5 ALTIMETRÍA Y PENDIENTES _____	24		
3. FACTORES ESTETICOS _____	27		
3.1 CONFORMACIÓN DEL TERRENO _____	27		
3.2 ANÁLISIS VISUAL _____	27		
IV. PROYECTO ANÁLOGO _____	34		
V. ESTADO ACTUAL _____	36		

I. INTRODUCCIÓN

El crecimiento de la Ciudad de México fue constante hasta mediados del siglo XX, donde la inmigración, el crecimiento poblacional y la centralización contribuyeron al desarrollo de éste. La falta de un plan de desarrollo provocó que muchas áreas de la ciudad fueran pobladas de manera irregular y sin el equipamiento necesario, acabando con los bosques y praderas naturales sin pensar en la pérdida irreversible que esto representaba. En la actualidad la Ciudad de México tiene cerca de 1,600 km² de los cuales cerca de 25 km² son áreas verdes.

La ONU establece un mínimo de 16 m² de áreas verdes por habitante mientras que la Ciudad de México no llega ni siquiera a 3 m² por persona; es evidente por esto, que surja la necesidad de buscar en lugares que originalmente tenían otros usos, tales como predios o lotes industriales, terrenos baldíos, barrancas, rellenos sanitarios entre otros, para desarrollar nuevas áreas verdes en nuestras ciudades.

El objetivo de este trabajo es la reutilización de la zona industrial, conocida como "Planta de Asfalto del Distrito Federal" que procesa material pétreo para convertirlo en asfalto, cuyo nuevo uso será un parque urbano que pueda contribuir a solventar la necesidad de espacios verdes de la Delegación Coyoacán.

La Planta de Asfalto se encuentra sobre Av. Del Imán N°. 263 Colonia Ajusco cerca de Ciudad Universitaria en la Delegación Coyoacán, la cual ha funcionado a lo largo de 21 años, inicialmente para extraer el material basáltico del sitio, y cuando éste se agotó, el uso se limitó al procesamiento del asfalto.

Panorámica de la planta de asfalto en 1970



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

DIVISION POLITICA
DISTRITO FEDERAL



ESTADO DE MEXICO

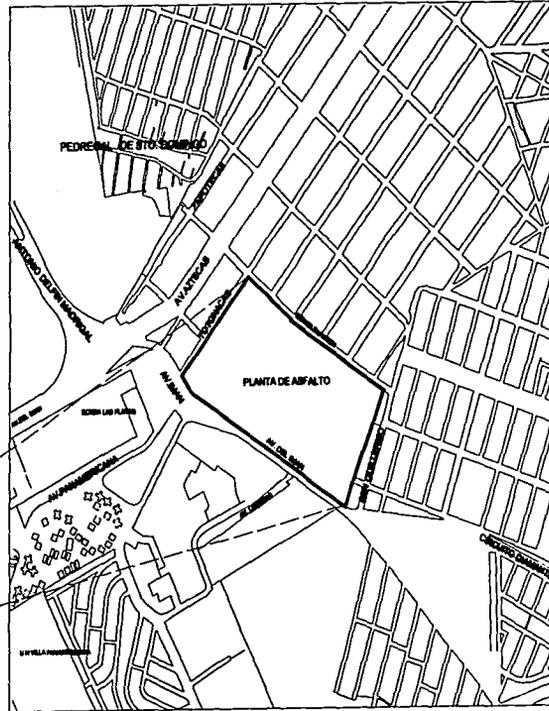
MORELOS



DELEGACIÓN COYOACAN

SUPERFICIE TOTAL DE: 60.04 KM2.

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



AV. DE LA IMAN No. 263 COL. AJUSCO



CRUQUIS DE LOCALIZACIÓN



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco
Delegación: Coyoacán. CLAVE: APL-1
Estado: México D. F. Escala: 1:500
Alumno: Reyes Gutiérrez José Carlos. Fecha: 1978

PLANO DE LOCALIZACION.

II. OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

- Convertir esta zona industrial que ha llegado a su término de productividad, en una zona recreativa, que beneficiará a una población aproximada de 100,000 habitantes de la Delegación Coyoacán

OBJETIVOS PARTICULARES

- Aprovechar la topografía y el manto rocoso del terreno como parte integral del proyecto paisajístico, en cuanto a función e imagen.
- Identificar el valor histórico – escultórico de la maquinaria de la planta de asfalto al nuevo proyecto y considerarla como elemento de identidad en el parque.
- Utilizar los edificios existentes en buen estado de conservación para alojar servicios del parque.
- Mejorar la calidad del Paisaje existentes y el Microclima introduciendo un cuerpo de agua así como vegetación arbórea y arbustiva congruente con las condiciones ambientales del sitio.
- Aprovechar la vialidad que usa la UNAM para acceder a un estacionamiento en el nivel 2299 msnm del predio.

III. ANÁLISIS-DIAGNÓSTICO

1. FACTORES SOCIOCULTURALES

1.1. Delegación Coyoacán

La Delegación Coyoacán está situada en la porción central del Distrito Federal. Colinda con las siguientes delegaciones:

Al norte: Álvaro Obregón, Benito Juárez e Iztapalapa, teniendo como límites la Av. Río Churubusco y la Calzada Ermita Iztapalapa.

Al este: Iztapalapa y Xochimilco, con límites en Canal Nacional, Calzada del hueso y Calzada Acoxta.

Al oeste: Álvaro Obregón y limitando con Boulevard Cataratas, Río Magdalena y Av. Universidad.

Al sur: Tlalpan y limitando con Anillo Periférico.

Coyoacán tiene una superficie de 54.4 km² que equivalen al 3.5% del territorio que ocupa el Distrito Federal. La Delegación Coyoacán se encuentra a una altura de 2240 metros sobre el nivel del mar, teniendo su principal elevación en el cerro Zacatépetl, el cual se ubica a 2420 metros sobre el nivel del mar.

Sus características topográficas son de terreno plano hacia el norte y este, el resto es ondulado por encontrarse en los pedregales, formados a consecuencia de la erupción del volcán Xitle, durante el desarrollo de la cultura preclásica de Cuicuilco (400 años A.C.)

En la parte norte y este el suelo es llano de origen lacustre cubierto en otro tiempo por los lagos de Texcoco y Xochimilco.

En la parte sur y oeste - zona de pedregales - el suelo es rocoso por su origen volcánico.

En lo referente a hidrografía, el Río Magdalena (casi totalmente entubado), penetra en la Delegación por el suroeste, cerca de los Viveros de Coyoacán donde se le une el Río Mixcoac (entubado), para juntos formar el Río Churubusco que sirve como límite natural con la Delegación Benito Juárez al norte.

El territorio de la delegación Coyoacán está distribuido en 39 colonias, 7 pueblos, 8 barrios, 51 Unidades habitacionales, 28 Fraccionamientos, 3 asentamientos y 3 ex-ejidos.

La vialidad ocupa el 21% de la superficie de la delegación. Las ocho avenidas principales que están ubicadas en el sentido norte-sur, forman una trama con las siete que corren de oriente a poniente.. Las principales son calzada de Tlalpan, Insurgentes sur, Av. Universidad, División del Norte, Canal de Miramontes, Av. Cafetales, Escuela Naval Militar, Av. México, Av. Pacífico, Av. Centenario, Boulevard Cataratas, Av. Río Churubusco, Anillo periférico sur, Av. Miguel Angel de Quevedo, Av. Taxqueña, Av. Del Imán, Av. De las torres, Av. Aztecas, Av. Santa Ana, Calzada de la Virgen, Calzada de la Bombas y Av. Dalías.

La Delegación cuenta con numerosos sitios y puntos de interés turístico de gran valor cultural como la Casa Municipal, parroquias, plazas en el centro de Coyoacán, museos-casas estudios, Ciudad Universitaria, además de varios parques y jardines como: Viveros de Coyoacan, Jardín Centenario, Parque dos Coyotes, Parque Ecológico Huayamilpas, Parque Allende, Parque Sto. Pedraza, Parque Catarina, además de camellones viales, por mencionar algunos, que se pueden ver en el siguiente plano, que aunque variados son muy pequeños y dispersos.

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Limite de la Delegación
Coyoacán



Planta de Asfalto

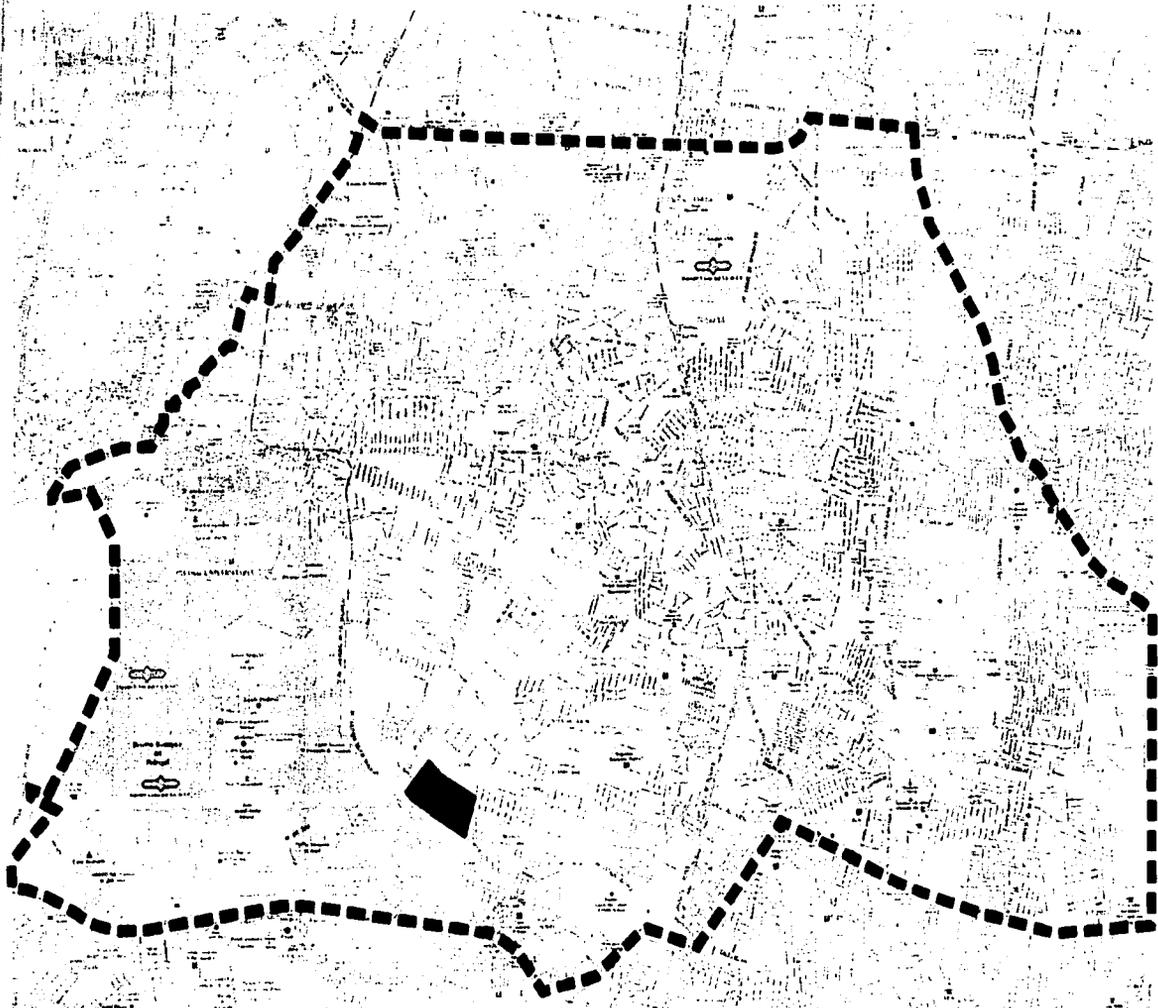


TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco CLAVE:
Delegación: Coyoacán. APL-1.1
Estado: México D. F. Escala: 1:500
Alumno: Reyes Gutiérrez Colas: 00mm
Josué Fecha: 25/10/80

PLANO:

PLANO DE AREAS VERDES Y VIALIDADES



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Limite de la Delegación
Coyoacan



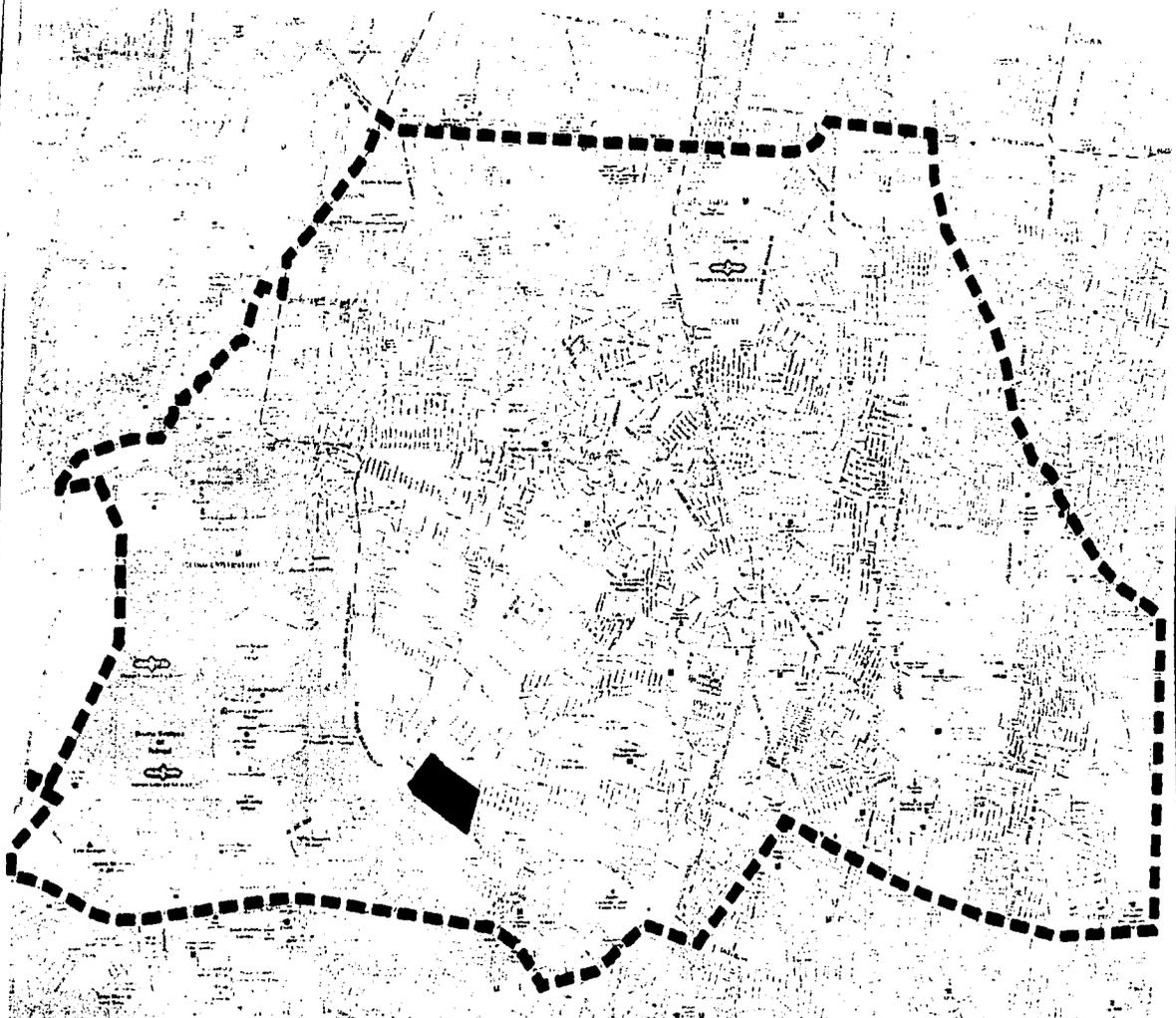
Planta de Asfalto



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco CLAVE:
Delegación: Coyoacán. APL-1.1
Estado: México D. F.
Alumno: Reyes Gutierrez Escuela: 1989
José Catedra: 1990
Fecha: 20/08/00

PLANO:
PLANO DE AREAS VERDES Y VIALIDADES





SIMBOLOGIA:

SIMBOLOGIA

HIDROLOGIA

AREAS VERDES



CURSOS
DE
AGUA
ENTU-
BADOS



CURSOS
DE
AGUA A
CIELO
ABIERTO



ACUIFEROS
FREATICOS
ARTESANOS
ESCASOS

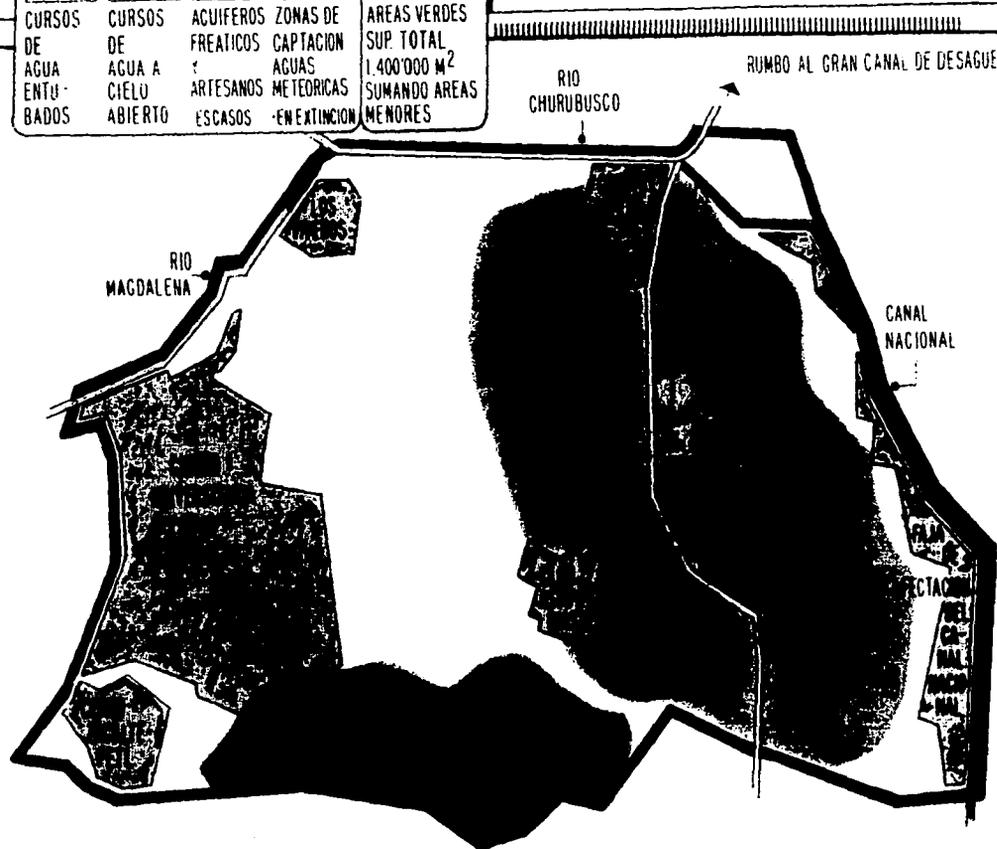


ZONAS DE
CAPTACION
AGUAS
METEORICAS
EN EXTINCION



AREAS VERDES
SUP. TOTAL
1.400'000 M²
SUMANDO AREAS
MENORES

HIDROGRAFIA Y
AREAS VERDES



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicacion: Colonia Ajusco

Delegacion: Coyoacán.

Estado: Mexico D. F.

Alumno: Reyes Gutierrez Jozad

PLANO:

PLANO DE HIDROLOGIA Y
AREAS VERDES GENERALES

CLAVE:
APS-1

Escala:

1:100

Cotac:

Fecha:

20/1/78



1.2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Los primeros coyoacaneneses.

En la época prehispánica la población que habitaba la zona tenía la ventaja de un suelo fértil por estar a la rivera del lago hasta que el volcán Xitle (ombligo, en Nahuatl) hizo erupción dejando rastros de magma hasta cuarenta kilómetros a la redonda, en algunas zonas alcanzando hasta ocho metros de espesor, dando origen a la impresionante formación geológica que conocemos como el Pedregal, de esto hace más de 2000 años.

Las poblaciones que le sucedieron se asentaron hasta el año 670 d.c., denominando al actual Coyoacán como "Coyohuacan", que significa "lugar de los que poseen coyotes". Con la venida de los Aztecas y su instalación en Tenochtitlán, el pueblo Tepaneca-Coyoacanense paso de ser líder a súbdito, marcando un nuevo desarrollo de la cultura prehispánica.

Un tercer acontecimiento, la venida de los españoles con la correspondiente conquista marcó a Coyoacán como la primera ciudad capital de la cuenca conquistada. También aquí se instaló el primer ayuntamiento en el altiplano, marcando la autoridad colegiada para gobernar la ciudad a la manera occidental.

Hacia mediados del siglo XVII varios barrios fueron evangelizados, La Concepción, San Mateo Churubusco, San Lucas, San Francisco, Santa Catarina, San Antonio Panzacola, San Sebastián, Chimalistac, y Axotla entre otros. Para el siglo XIX cada barrio y pueblo estaban perfectamente asentados, pero fue hasta mitad del siglo XX, con el crecimiento de la ciudad, cuando la población se cuadruplicó y los barrios se conurbaron hasta la manera en que los conocemos actualmente.

1.3. PLANTA DE ASFALTO

Con el crecimiento de la ciudad, y la modernización de la misma, las calles y avenidas se comenzaron a pavimentar con recubrimientos más duraderos que los utilizados en la época prehispánica; madera, piedra de río, estuco, o durante la época colonial empedrado, recinto basáltico y cantera rosa. Para principios de 1900 se importaron bloques de asfalto para pavimentar el zócalo capitalino.

Para 1912 y con la intención de reducir los costos de pavimentación, se efectuaron estudios, ensayos y pruebas de diferentes fórmulas para seleccionar los métodos más adecuados, aunque se seguía realizando el asfalto en el lugar.

Los avances de la tecnología en esta materia, derivan de la creación de pequeñas plantas de mezclas asfálticas que producían un producto más controlado, tanto los agregados pétreos como en la dosificación de asfalto adicionado a la mezcla. Sin embargo, pasó algún tiempo para perfeccionar los diseños de las plantas productoras de las mezclas asfálticas, las cuales tienen, en la actualidad, controles de calidad tanto en la dosificación de triturados (analizados en sus contenidos porcentuales en las pruebas de granulometría), así como el porcentaje de asfalto que debe contener la mezcla.

En 1955, el Jefe del Departamento del Distrito Federal, Lic. Ernesto P. Uruchurtu, ordenó a la Dirección General de Obras Públicas que se hicieran estudios de mercado e investigación para resolver el problema de pavimentación de las calles y avenidas existentes, con el fin de proyectar la urbanización de la Ciudad de México. Es así como se instaló una planta experimental de mezcla asfáltica enseguida donde se realizaron pruebas con diferentes tipos de asfalto y agregados pétreos; una vez determinadas las materias primas óptimas se procedió a crear la "Planta Productora de Mezcla Asfáltica de Mixcoac".

La creación de esta unidad industrial tenía como objetivos: proporcionar la mezcla asfáltica necesaria para conservar y ampliar el área de pavimentos del sistema vial de la Ciudad de México y zonas conurbadas, así como regular el costo de las obras, obteniendo precios de producción inferiores a los del mercado fijado por particulares. Esta planta trituraba el basalto del Pedregal de San Angel, mientras que el cemento asfáltico era producido por Petróleos Mexicanos y se traía de la refinería de Tampico en carros tanques de ferrocarril, propiedad de la planta, los cuales descargaban directamente en las fosas y tanques que se tenían instalados en la sede de Mixcoac que producía 120 ton/ hr.



Debido a que los requerimientos de mezcla asfáltica iban en aumento, en 1961 se realizó un convenio de explotación del banco de basalto que existía en un predio ubicado en la Calzada de Tlalpan a la altura de la glorieta de Huipulco, hoy Estadio Azteca, allí se instalaron un conjunto de trituración y una planta mezcladora de capacidad de 30 ton / hr.

Al año siguiente, el Sr. Emilio Azcárraga Milmo adquirió el terreno de Huipulco en el que la Planta de Asfalto realizaba la explotación de basalto, a cambio donó al Departamento del Distrito Federal un terreno del predio denominado Rancho de Montserrat, Delegación Coyoacán que se encontraba en la Avenida Liga-Insurgentes Tlalpan (actualmente Avenida del Imán). De esta manera que a partir de 1962 se trasladaron los conjuntos de trituración a este predio y se inició la explotación de la roca basáltica para proveer de material pétreo a las

Area de Extracción de Material Basáltico Huipulco

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

plantas de mezcla asfáltica ubicadas en Av. San Antonio 423. En 1967 se crea la oficina de investigaciones y estudios, compuesta por un jefe, un investigador laboratorista y un asesor técnico en asfaltos. Durante este año se desarrolló el asfalto P:A:5-H, mezcla asfáltica con hule sintético. Al año siguiente la producción fue sumamente intensa, tanto que (trabajando dos turnos y medio) se alcanzaron picos de producción de 7,500 ton al día, las cuales fueron destinadas a la pavimentación de los accesos a los lugares donde se celebró la Olimpiada México 68, en la Ciudad de México.

El 26 de abril de 1970, como consecuencia de una producción de mezcla asfáltica insuficiente en comparación con el crecimiento de la mancha urbana, se procedió a firmar un convenio entre el Departamento del Distrito Federal y Ciudad Universitaria, para la explotación, por 20 años, de un lote denominado Cantera "O" propiedad de la Universidad Nacional Autónoma de México.

El 15 de enero de 1973, el Jefe del Departamento del Distrito Federal, Octavio Senties Gómez, emitió el acuerdo número 445, en el que la Planta de Asfalto se adhirió a la Secretaría de Obras y Servicios, otorgándole el carácter de Unidad Industrial. Asimismo, se le dio la denominación de "Planta de Asfalto del Departamento del Distrito Federal", el manejo administrativo y técnico pasó a ser responsabilidad del Gerente General.



Extracción de Material Basáltico AV. Imán

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

En 1974 se inauguraron la nueva planta Mezcladora de Asfalto (Planta No.5), la cual representaba una capacidad instalada de producción de 6,400 ton diarias, que en conjunto con la otras dos plantas ya existentes logró una capacidad de producción de 12,960 ton/día en dos turnos. Adicionalmente se lanzó un nuevo tipo de asfalto, el PA5H, mezcla ahulada. Se adquirió además una nueva planta trituradora con una capacidad de 250 ton/ hora.



Planta Mezcladora de Asfalto No. 5

En 1977 se comenzó la construcción de las oficinas generales en Avenida del Imán. En 1981 y 1982 se instalaron dos modernas plantas mezcladoras de concreto asfáltico, es así como la Planta totaliza los equipos que posee en la actualidad: cuatro conjuntos de trituración y tres productoras de mezclas asfálticas.

Para sustituir la Cantera de Ciudad Universitaria se adquirió un predio que se localiza a un costado del poblado de Parres en la Delegación Tlalpan (km 38) de la carretera federal (México-Cuernavaca). En este mismo año se firmó un convenio de concesión de explotación con los comuneros de San Miguel Topilejo y en el año de 1992 se firmó otro acuerdo con los vecinos de Parres. Así se iniciaron los trabajos preliminares para la explotación y en 1995 comenzó a suministrar triturado basáltico a la Planta de Asfalto de Coyoacán.



Oficinas Generales en Avenida del Imán

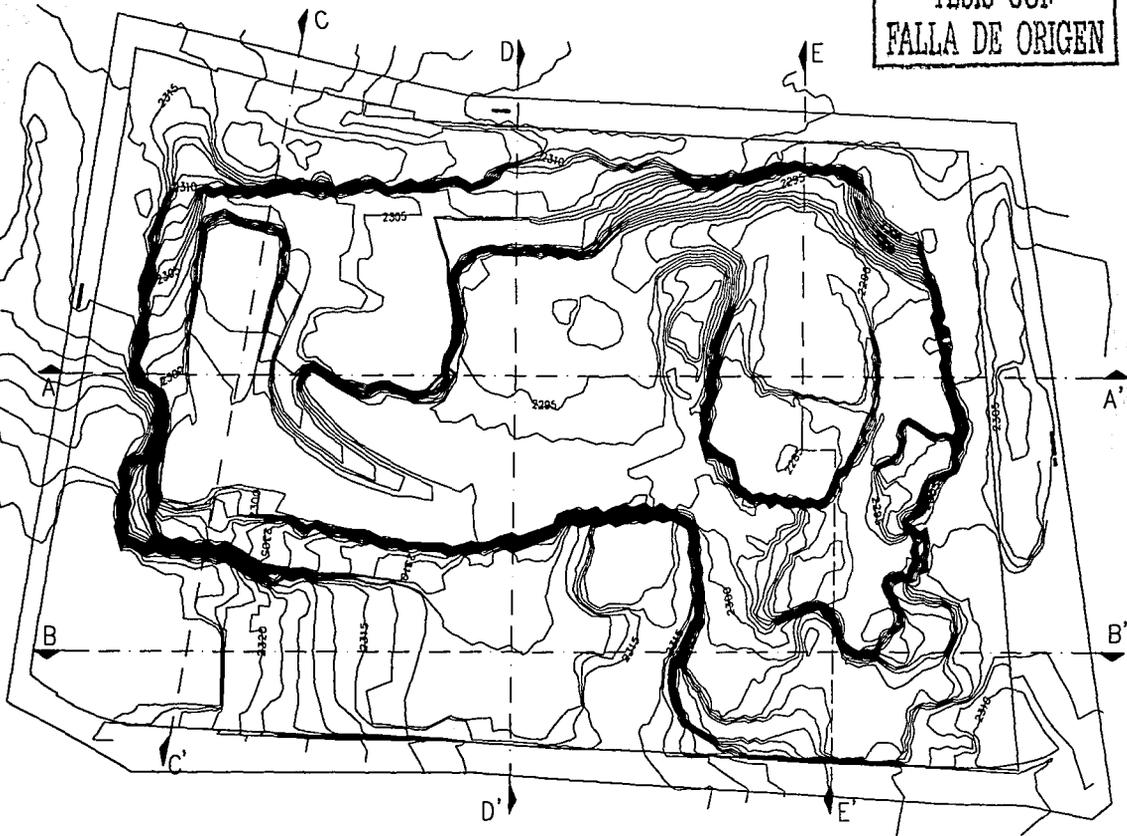
TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

El terreno de Coyoacán que ocupa la Planta Productor de Mezclas Asfálticas representa un acervo patrimonial inmobiliario de gran importancia para la ciudad, por lo cual se ha planeado como un espacio que a futuro mostrará las características industriales para las que era utilizada, además de servir como área de recarga de acuíferos y parque urbano para la zona y en donde el eje principal de la composición del proyecto será la misma maquinaria que conforma la planta de asfalto.



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

TESIS CON FALLA DE ORIGEN



Curvas de Nivel a cada 5m



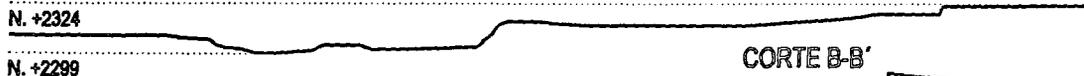
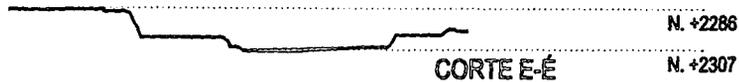
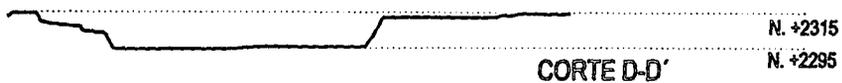
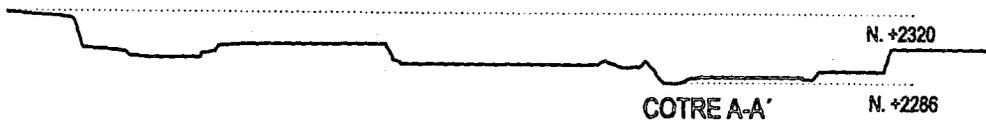
TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Alumno: Colonia Ajusco
Instituto: Coyoacán,
México D. F.
Autor: Reyes Galbarrín Jesús

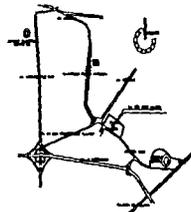
CLAVE:
APL-2

PLANO:
PLANO DE TOPOGRAFIA.





DIAGRAMAS DE LOCALIZACIÓN



SINBOLOGIA:



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Alumno: Colente Ajacó
Integrante: Croyocán,
Pérez D. F.
Asesor: Reyes Gutiérrez Jesús

CLAVE:
APL-3

PLANO:

PLANO DE TOPOGRAFÍA (CORTES).



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

1.4. ANÁLISIS DE POBLACIÓN

La delegación Coyoacán cuenta con una población de 640,423 habitantes, de los cuales el 53% son mujeres y el 47% son hombres.

En total representa el 7.44% de la población del D.F. Tomando en cuenta el censo general de población y vivienda del 2000 se tienen los siguientes datos:

DENSIDAD: 117,000 habitantes por km²

TASA DE CRECIMIENTO: Hasta 1930 la tasa de crecimiento promedio anual fue de 5.03%, para 1970 Coyoacán, llegó a su tasa más alta de crecimiento, de 8.0%. A partir de esta década el ritmo de crecimiento empieza a descender hasta llegar a un 3.2% en 1990, sin embargo en los últimos 30 años la población se cuadruplicó.

Un 22.58% de la población es menor de 14 años, y un 10.98% tiene entre 15 y 20 años, un 28.10% tiene entre 20 y 34 años, y el 38.34% es mayor de 35 años.

Los usos de suelo de la delegación Coyoacán son los siguientes:

Habitacional	= 57.46% = 3,126 ha
Servicios	= 3.79% = 206 ha
Espacios abiertos	= 19.26% = 1,048 ha
Industrial	= 3.14% = 171 ha
Ciudad Universitaria	= 13.14% = 720 ha
Uso mixto	= 3.21% = 169 ha
Total	= 100% = 5,440 ha

Estos datos reflejan que poco más del 40% de la población es menor de 19 años, otro dato interesante es que cerca de 36,500 personas asisten a educación media superior y tienen necesidades recreativas diferentes de la población adulta. Las áreas verdes de Coyoacán ocupan el 19% de la misma, sin embargo no alcanzan más que el 0.6 m² por habitante, es decir, que no hay suficientes áreas verdes en la delegación; además Ciudad Universitaria no puede ser considerada como tal, ya que sus espacios están destinados a satisfacer las necesidades de los estudiantes y no de los habitantes que la rodean. Asimismo, en la delegación hay 2 clubes privados que aunque elevan el porcentaje de área verde por persona, solo es aprovechado por un mínimo de población por ser privados, tal es el caso del Country Club y del Club Asturias.

En el Plan de Desarrollo Urbano, observamos que el área alrededor de la planta de asfalto es habitacional – comercial, y que en un radio de 2 km no hay áreas verdes ni deportivos que satisfagan las necesidades de esta zona perteneciente a Santo Domingo. Considerando un radio de acción de un kilómetro alrededor de este proyecto se beneficiaría una población aproximada de 100,000 habitantes.

TESIS CON FALLA DE ORIGEN



SIMBOLOGIA:

SUELO URBANO

- [R] Habitacional
- [R/C] Habitacional con Comercio
- [R/C*] Habitacional con Comercio
- [R/O] Habitacional con Oficinas
- [R/M] Habitacional Mixto
- [C/B] Centro de Barrio
- [E] Equipamiento
- [I] Industrial
- [E.A.P.] Espacios Abiertos, Deportivos, Parques, Plazas y Jardines
- [A/V] Área Verdes de Valor Ambiental Bosques, Barrancas y Zonas Verdes

- Número de Nivelos/
- Porcentaje de Área Libre/
- Área de Violencia Mínima,
- en el Caso

BAJOS CENITIALES

- Límite Delegacional
- Límite del Distrito Federal
- - - - - Límite de Conservación Ecológica
- - - - - Límite de Zonificación
- Límite de Área Natural Protegida
- Límite de Zona Patrimonial
- Límite de Zona Histórica
- Vialidad Primaria
- +++++ FFCC
- Metro y Tren Ligero
- Área de Transparencia

Programa Parcial



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Coyoacán.

Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez Jesús

CAT#:

APS-4

Barrio:

Colección:

Fecha:

2010

PLANO:

PLANO DE PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO Y RADIO DE INFLUENCIA

En el Plan de Desarrollo Urbano de la Delegación Coyoacán, año 2000, se considera que esta área se destinará a espacio abierto con potencial de deportivo, plaza, parque y/o jardines. El uso de suelo no se ha definido debido a la falta de un proyecto que llene las necesidades de la población que vive en el área.



2. FACTORES NATURALES

2.1. DATOS GEOLÓGICOS

Dentro del Valle de México se pueden definir la secuencia de siete fases del vulcanismo. En la fase final correspondiente al pleistoceno Superior se originó la mayor parte de la Sierra del Ajusco (Chichihuanutzin), la Sierra de Santa Catarina, el Cerro Xihuilingo, así como las moles del Popocatepetl e Iztacihuatl. En esta fase ha tenido lugar hace 2500 años la formación del derrame de composición basáltica conocido con el nombre de Pedregal de San Ángel, históricamente es la última manifestación volcánica en el Valle. Esta erupción tuvo su origen en la pendiente norte de la Sierra de Chichinautzin y se extendió a varios kilómetros al norte.

En cuanto al verdadero origen de la lava del Pedregal de San Ángel ha existido controversia, pues se considera que fue el Xitle únicamente quien arrojó toda la lava, pero diferentes autores atribuyen el hecho a conos adyacentes. Es posible que las lavas del Pedregal de San Ángel correspondan al tipo Islándico, caracterizado por la efusión lenta de lava fluida a lo largo de una fractura de más de 7 km, según lo sugiere la alineación Xitle-Cloica.

El Pedregal de San Ángel corresponde a un malpais y en él se pueden observar 2 tipos de solidificación: la rugosa o "aa" y la cordada o "Pahoehoe". En este último tipo se pueden observar ciertas estructuras micro volcánicas, tales como los tubos de explosión o respiraderos, columnas tetipiles, crestas de presión, túmulos, plateaux, vesículas, cuevas y lava caves. Estos fenómenos fueron producidos debido al enfriamiento de la lava al hacer contacto con el lecho acuoso de la zona. Estos fenómenos dieron paso a las formas que ahora observamos en el sitio y fueron material base para la producción del basalto.

2.2. SUELO

Existe una marcada diferencia de la profundidad del suelo en el Pedregal de San Ángel. En las partes bajas en la cota de los 2250 a los 2350 msnm (zona correspondiente a la Planta de Asfalto), hay poco suelo, principalmente en el tipo de vegetación de matorral, a diferencia del suelo profundo de las partes altas en la cota de los 2350 a los 3100 msnm, correspondientes a los bosques de encino pino.

El suelo acumulado en las grietas y fisuras y depresiones en las partes bajas, es principalmente de origen eólico y orgánico, otras fuentes de menor importancia son los productos inherentes a la descomposición de la roca basáltica, acarreos de origen aluvial y humano. Los que se encuentran en las partes altas son derivados de cenizas volcánicas y conocidos como andosoles.

Los suelos que están depositados sobre la lava son arenoso-limosos, moderadamente ácidos, poseen gran cantidad de materia orgánica, potasio y calcio, pobres en nitrógeno y fósforo. Sin embargo, en el polígono que conforma la planta de asfalto, la explotación humana ha cambiado estas características, quedando un suelo pobre en el cual se da solamente la vegetación de malpais y la vegetación urbana que se ha adaptado a las condiciones de la ciudad.

2.3. CLIMA

El Pedregal de San Ángel posee un clima tropical de altura que caracteriza al Valle de México, pero siendo la orografía accidentada, existe diversidad de climas, con diferencias locales.

La situación del Pedregal en la parte meridional, hace que su clima difiera de la parte septentrional, como consecuencia del gradiente de precipitación norte-sur, de la existencia de una mayor concentración de montañas y de la escasez de vientos, resultando así un clima más húmedo. La zona sur de la Ciudad de México se encuentra bien ventilada, más húmeda y con mayor frecuencia nublada en la estación lluviosa. La

precipitación es más abundante y las tempestades eléctricas intensas y frecuentes. Por estar bastante alejada de las fuentes principales del polvo del centro de la planicie, esta región resulta la menos afectada por las tolvaneras de la estación seca. Sin embargo, debido a que la industria contaminante se encuentra en el norte de la Ciudad, los vientos traen la contaminación del norte hacia el sur. Las condiciones climáticas de esta región son las más favorables del área urbana de la Ciudad de México.

Dentro del área del Pedregal el gradiente altitudinal de 2250 a 3100 msnm se traduce en diferencias climáticas locales, resultando que exista mayor precipitación al aumentar la altitud, con disminución de la temperatura, siendo la parte sur más lluviosa que la norte.

La distribución de las lluvias es análoga en todas las partes del Pedregal, existe una temporada seca de noviembre a abril y una temporada lluviosa de mayo a octubre, La temperatura aumenta al incrementarse la precipitación.

El tipo de clima es C(w1)(w)b(e)gm, es decir clima templado con lluvias en verano, extremoso mostrando marcha ganges. El mes más caluroso es mayo y el más frío diciembre. El mes más lluvioso es Julio, con cerca de 200mm de precipitación, siguiéndole julio y agosto. El mes más seco es febrero con casi nada de precipitación. La precipitación anual alcanza los 840 mm. La temperatura media anual es de 16.7°C.

Específicamente en el sitio, debido a las modificaciones artificiales que ha tenido, se forma un microclima dependiendo del lugar en que nos encontremos. Así, si estamos en la parte superior, el clima corresponderá a los datos anteriores, pero si bajamos a la parte central donde la explotación del basalto ha formado un gran agujero, se hace un microclima mas cálido alejado de vientos que refrescan el predio. Asimismo, la presencia de la roca y la poca vegetación existente cerrada en pequeños núcleos incrementa la temperatura. Tomar en cuenta estrategias bioclimáticas permitirá optimizar las condiciones de confort en el sitio.

2.4. VEGETACIÓN

La vegetación que encontramos en la zona la describe Rzedowski en cuatro asociaciones:

Matorral: asociación de *Senecio praecox*, Asociación de *Quercus rugosa*.

Ocupa la parte del Pedregal correspondiente al fondo de la cuenca, desarrollándose en terreno rocoso y pobre en suelo, en la cota de los 2250 a 2600 msnm. Es abierto de estructura heterogénea con fuerte desarrollo de los estratos herbáceo y arbustivo, sin estrato arbóreo verdadero.

Bosque de encino: asociación de *Quercus laeta*, asociación de *Quercus rugosa* y *Quercus mexicana*.

Ocupa una zona delimitada por las cotas de 2500-2800 msnm, siempre y cuando el sustrato esté formado de un estrato arbóreo, estando bien representados los estratos inferiores. Presenta un notable gradiente altitudinal; de aspecto homogéneo que el de la anterior asociación, existiendo una interrelación del estrato herbáceo en torno del estrato arbustivo.

Bosque de pino: asociación de *Pinus hartwegii*, asociación de *Pinus teocote*, asociación de *Abies religiosa* y asociación de *Alnus firmifolia*.

Ocupa una extensión reducida en la región sureste el Pedregal, en lo que probablemente es la parte más antigua de lava, desarrollándose en terrenos de cierta pendiente, con escaso espesor de cubierta basáltica y considerable cantidad de suelo acumulado. Los límites altitudinales son de 2500 a 2900 msnm.

Debido a la creciente urbanización de la zona la flora nativa se ha ido desplazando limitándose solamente a las áreas protegidas. Las nuevas especies que circundan la zona corresponden a las diferentes promociones de plantación, las podas y la planta en existencia para la reforestación urbana. Actualmente observamos la delegación Coyoacán y en especial la planta de Asfalto rodeadas de especies como el *Ligustrum*, *Ficus*

benjamina, Pinus, Liquidambar, Populus y especies que nada tienen que ver con las características naturales del lugar, pero que sin embargo, se han adaptado de manera satisfactoria a la zona, dándole además una imagen urbana homogénea.

2.5. ALTIMETRÍA Y PENDIENTES

Debido a la explotación a que estuvo sujeta la planta de asfalto, se originó un paisaje cambiante durante los últimos 20 años. En la actualidad las cotas van desde los 2285 msnm hasta llegar al nivel de la calle en los 2324 msnm.

Hay 39 m desde la parte más baja hasta la más alta, formando cuencas y formas caprichosas. La principal característica es que va del perímetro hacia el centro formando un agujero irregular. Un 70% de la superficie presenta pendientes menores al 5%. El resto tiene una pendiente mayor al 5%, pero solo un 10% tiene pendientes de más del 50%, las cuales se encuentran de forma irregular, a manera de grandes paredes de piedra prácticamente verticales.



SIMBOLOGIA:

-  2285 - 2289 m.s.n.m.
-  2289 - 2294 m.s.n.m.
-  2294 - 2299 m.s.n.m.
-  2299 - 2304 m.s.n.m.
-  2304 - 2309 m.s.n.m.
-  2309 - 2314 m.s.n.m.
-  2314 - 2319 m.s.n.m.
-  2319 - 2324 m.s.n.m.

G -

TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Alumna:	Catalina Ajacó	Grado:	Grado
Dirigida por:	Coyoczin.	Asignatura:	APL-3
Elaborada en:	México D. F.	Escala:	1:1000
Alumna:	Reyes Gutiérrez Josué	Fecha:	28/09/11

PLANO DE ALTIMETRIA



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN





SIMBOLOGIA:

-  0 - 1 %
-  1 - 2 %
-  2 - 5 %
-  5 - 10 %
-  10 - 20 %
-  20 - 50 %
-  Mas de 50 %



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicacion: Colima Atlixco CLAVE:
Delegacion: Coyotlán APL-4
Estado: México D. F. Escala: 1:5000
Alumno: Reyes Gutiérrez José Carlos Color: Marrón
Fecha: 20/02/78

PLANO:
PLANO DE PENDIENTES



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

3. FACTORES ESTETICOS: ANÁLISIS VISUAL Y CONFORMACIÓN DEL TERRENO

3.1 CONFORMACION DEL TERRENO

La planta de asfalto es un terreno irregular de forma trapezoidal. Actualmente se accede a el por la parte central del terreno sobre Av. Del Imán. De aquí se abre una explanada de aproximadamente 200 m², esta es de manera lineal y termina bruscamente en una caída vertical con un ángulo de 45°.

El nivel +0.00 que encontramos en el acceso se conserva en un camino perimetral alrededor de toda la planta, con ligeras fluctuaciones. Hacia dentro del terreno se forma una hondonada, la cual, en su nivel mas bajo alcanza -40 m. En esta encontramos cambios de nivel y en general es un terreno anfractuoso.

3.2 ANALISIS VISUAL

A continuación se presentan una serie de fotografías del predio donde se analizan los elementos visuales y la imagen del sitio.

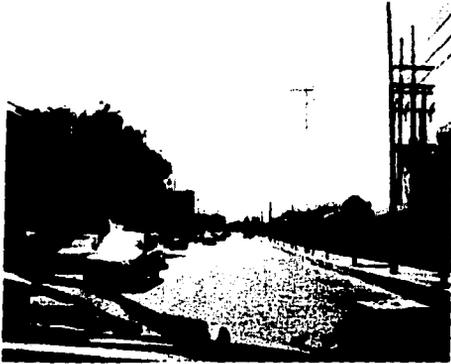


1.- Vista de la calle sureste, la cual muestra gran descuido y desorden visual.



2.- Calle al noreste de la planta, que será reforestada en sus banquetas.

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



3.- Calle del Av. Imán, colinda al suroeste de la planta.



5.- Taller de reparaciones que será eliminado para colocar plataformas que darán jerarquía al acceso.



4.- Vista del estacionamiento actual, que se conservará y solamente se modificará para convertirlo en el estacionamiento principal del parque.



6.- Acceso actual de la planta con problemática tanto en la ubicación como en el diseño. Será reubicado en el proyecto hacia el oeste del mismo para enfatizar la visual del acceso al parque.

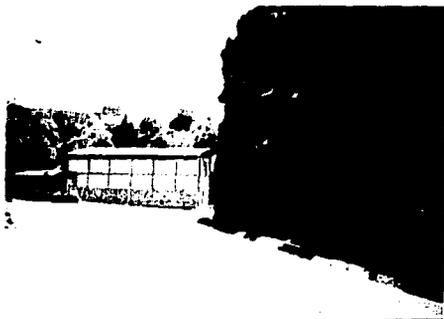
TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



7.- Calle actual que circunda la planta de asfalto, que será reutilizada como una Ciclopista.



8.- Vista de la rampa que da acceso a la cantera de CU, que será utilizada como andador que desembocará al estacionamiento inferior.



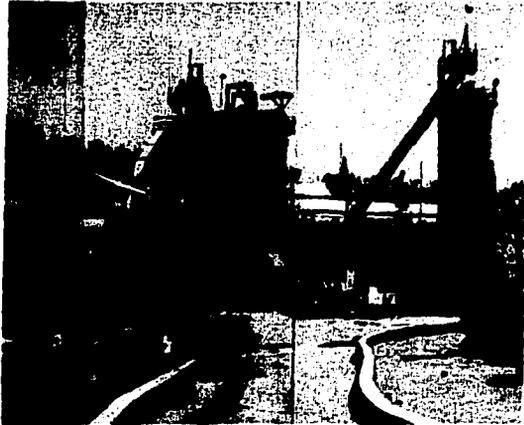
9.- Vista de pared rocosa con potencial para remate visual desde los andadores.



10.- Vista de pared rocosa con potencial para ser utilizada en deportes extremos, en este caso, para escalar y rapel.



11.- Calle que actualmente conduce a un silo de material de la planta productora 5, que en el proyecto conducirá a la zona de deportes extremos, se aprovechara el valor estético de los muros.



13.- Planta más antigua del conjunto, que será aprovechada como un hito histórico para recordar el uso original del espacio.



12.- Vista general de la actual espera para camiones, que tiene el potencial para ser utilizado como una pista de patinaje, además de aprovechar todas las visuales y áreas de menor pendiente.



14.- Silo de materiales que será utilizado como contenedor del teatro al aire libre, además de aprovechar las futuras visuales hacia el lago y los grandes muros de piedra basáltica que existen, los cuales dan vistas inmejorables.

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



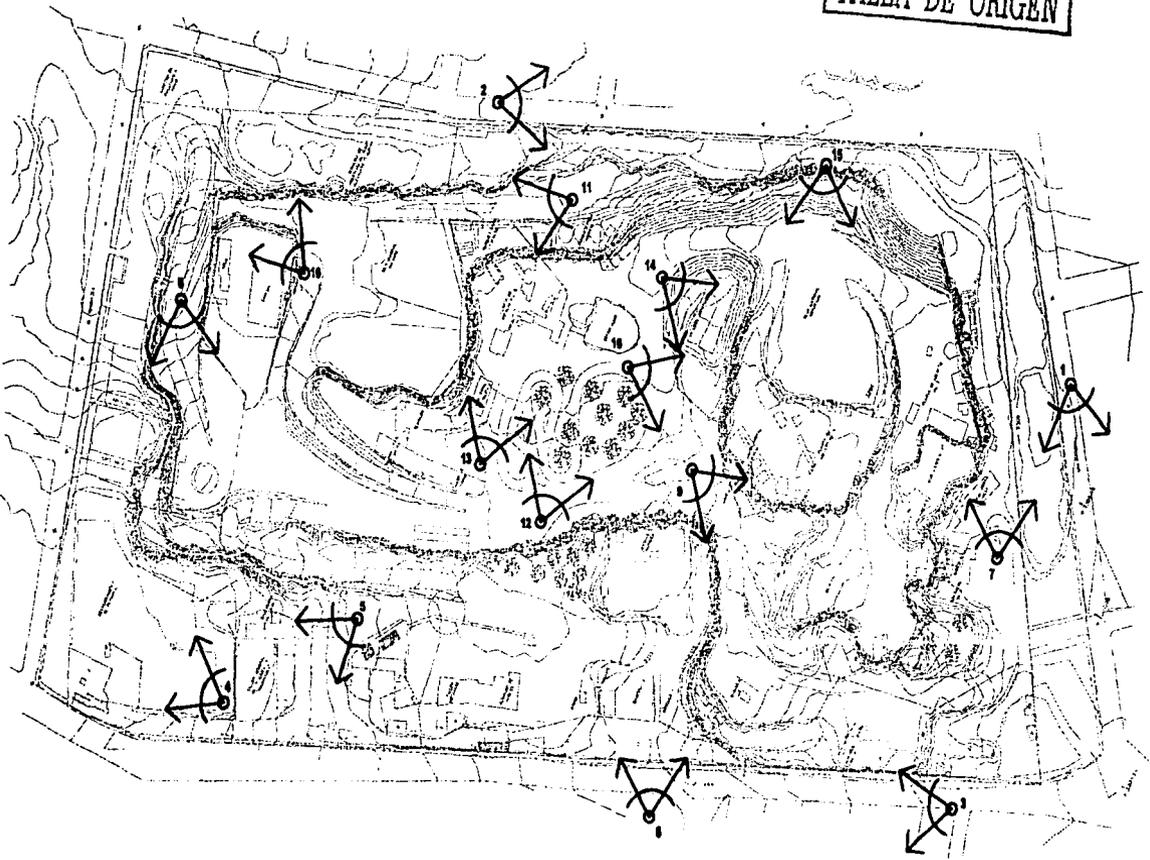
15.- Vista general de la zona de explotación actual, donde por sus pendientes y características físicas podrá ser aprovechado para un teatro al aire libre y un lago de esparcimiento y reciclamiento de agua.



16.- Vista general de la planta, que será convertida en áreas verdes - abiertas y cerradas- para permitir la interacción con las paredes rocosas y el espejo de agua.

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

TESIS CON FALLA DE ORIGEN



SIMBOLOGIA:

Dirección de la visual

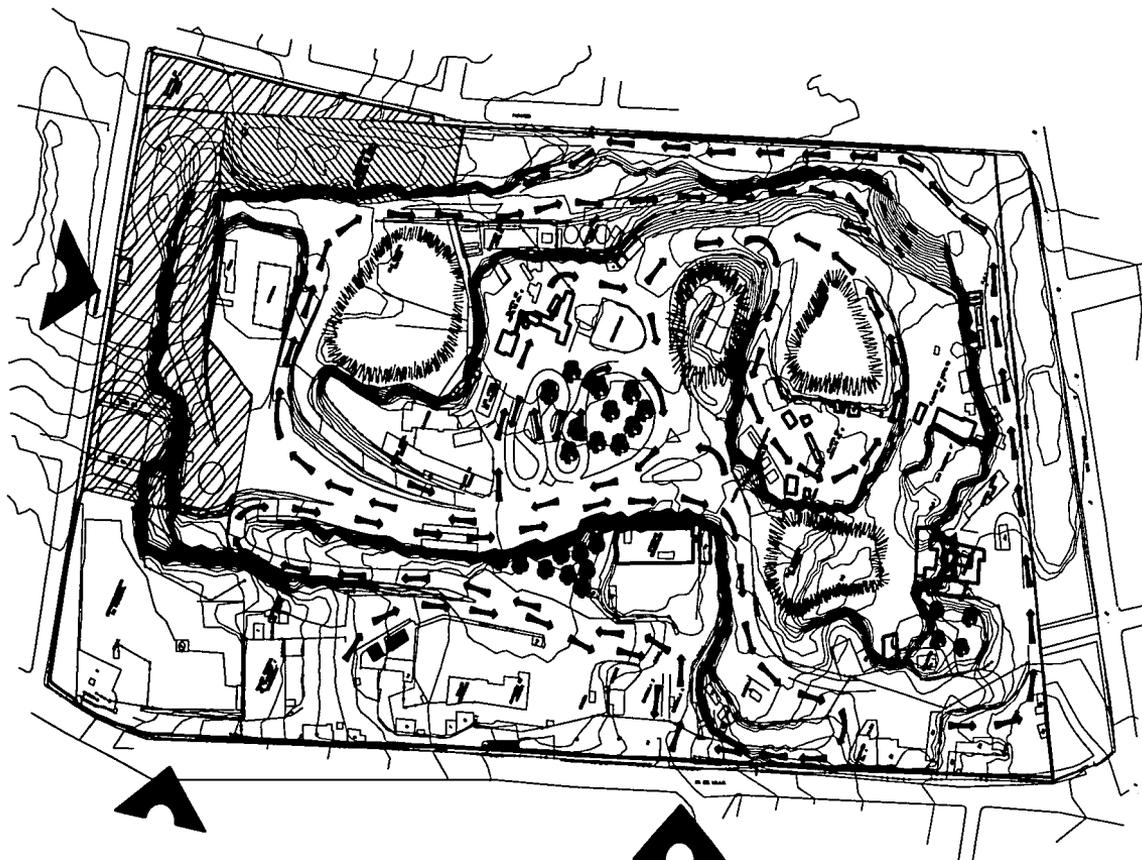


TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco
 Delegación: Coyoacán.
 Estado: México D. F.
 Alumno: Reyes Gutiérrez José
 Muestra: 1-1889
 Colección: 1889
 Fecha: 20/10/84

UBICACION DE VISUALES





TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



SIMBOLOGIA:

-  Flujo de vehículos
-  Silos de material
-  Terreno en préstamo a la unam
-  Terreno en préstamo a la Delegación Tlalpan
-  Maquinaria
-  Acceso
-  Vegetación en buen estado
-  -

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco
Delegación: Coyoacán. CLAVE:
Estado: México D. F. APA-1
Alumno: Reyes Gutiérrez José María. Semestre: I-1988
Código: 11111. Fecha: 20/10/88
PLANO: PLANO DE ANALISIS



IV. PROYECTO ANÁLOGO

Para comprender mejor el proyecto analizaré un ejemplo análogo, para tener puntos de comparación en como abordar el tema.



El proyecto del parque Duisburg-Norte forma parte de una enorme zona verde en la región de Emscher, que se desarrolló con motivo de la Exposición Internacional de Arquitectura (IBA) en el año 1999. El estado federal alemán de Renania del Norte-Westfalia junto con las ciudades de la región de Emscher han puesto en práctica varios proyectos con el fin de reconvertir viejas áreas industriales de la cuenca del Ruhr.

El parque Duisburg-Norte se sitúa entre las ciudades de Meiderich y Hambrón, en un área de industrias pesadas de carbón y acero entre las regiones urbanas de Duisburg y Oberhausen, en la cuenca del Ruhr, una de las zonas industriales más importantes del país, habitada por unos 5 millones de habitantes. En los antiguos terrenos de la fundición Thyssen, se conservan todavía todos los aparatos de una industria de este tipo, tales como calderas de fundición, plantas de almacenaje, hornos e instalaciones ferroviarias en desuso.

Un concurso internacional convocado en 1990, ganado por el equipo Latz & Partner, pretendía una total renovación del área, con el fin de servir a la densa población del distrito zonas recreativas, deportivas y culturales en medio de un paisaje que recuperaba las viejas instalaciones industriales, conscientes de su enorme valor, no sólo como memoria del lugar, sino también como un verdadero acto de indagación en la

Cowper Place

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

arqueología industrial. Los restos de la vieja instalación industrial se preservan como patrimonio valioso, a la vez que se ofrecen al público para su disfrute, convirtiéndose en símbolos del parque y en necesarios hitos de orientación en la extensa zona que ocupa. Uno de los propósitos iniciales era convertir estos enormes restos, de una escala enorme, en elementos integrados en el parque, en lugares para el uso y disfrute de los habitantes.

Las estructuras fragmentadas y parcialmente destruidas nunca han pretendido ser reconstruidas. Presentan ciertos sistemas independientes, cuyas conexiones pueden ser funcionales en algunos casos, visuales en otros, o simplemente ideales. Un parque ferroviario con paseos elevados, un parque acuático en la parte más baja, paseos que atraviesan el parque conectando los diferentes barrios de la ciudad y elementos de conexión entre las grandes zonas como pequeños jardines, terrazas, torres, pasarelas o plazas.

Dada la magnitud del proyecto, se ha ido interviniendo por partes que se han ido abriendo paulatinamente al público. Se han usado, siempre que ha sido posible, materiales encontrados en la zona, bien sea utilizados directamente, o reciclándolos, como el hierro de las pasarelas, plataformas o puertas. Otros materiales se han utilizado para pavimentos, para mezclas de concreto de nuevos muros o, como las enormes placas de hematites que cubren el suelo de la Piazza Metallica, procedentes de los hornos de fundición. Hasta el momento se ha desarrollado ya el sistema de pasarelas de conexión entre diferentes partes del parque, algunas partes del sistema de agua, los jardines y patios que ocupan los viejos depósitos de mineral y, finalmente, lugares singulares como las plazas Cowper Place, la Piazza Metallica, el teatro o el Stonehall Place, ocupando lugares característicos del sistema de construcciones de la fábrica. También se han desarrollado jardines independientes, e incluso, con la participación de los ciudadanos, pequeños jardines-caja reutilizando restos de los procesos de producción para conocer los posibles tipos de vegetación que se pueden desarrollar en dichas "tierras recicladas".



Jardin de escalada libre

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

V. ESTADO ACTUAL

La planta de asfalto presenta 4 maquinarias principales y 4 silos de materiales, cuenta con 1 circuito periférico principal para el manejo de material y residuos, y 3 más al interior de la planta. Uno de estos funciona como fila de espera para registro y carga de material asfáltico. Todas las circulaciones se encuentran en buenas condiciones y podrán ser reutilizadas para el proyecto.

Hay una rampa que conecta la cantera oriente perteneciente a Ciudad Universitaria con el conjunto. Esta se encuentra en préstamo y será devuelta cuando un acceso exclusivo (en su terreno) de la misma sea terminado.

Para acceder a la planta de asfalto hay una entrada principal sobre la Av. Del Imán, al centro de la planta. Este tiene una imagen pobre, sin ningún valor arquitectónico, y con gran desorden visual ocasionado por cables eléctricos, postes y las mismas construcciones.

El terreno cuenta con un estacionamiento para personal ubicado en la esquina oeste (Av. Del Imán y calle Totonacas) con capacidad aproximada para 150 vehículos. Existe otro estacionamiento para visitantes y directivos ubicado al frente del edificio de oficinas.

El predio cuenta con diversas edificaciones, para uso de oficinas cuenta con un edificio central en buen estado y otros 2 al frente en deplorables condiciones. Encontramos también un taller mecánico, edificios de servicio, taller de reparaciones, taller de soldadura los cuales son de lámina. De la maquinaria existente, 3 de las plantas serán removidas para su reutilización en la nueva planta en Parres, quedando solamente en el sitio la planta más antigua y que ya resulta obsoleta para la preparación del asfalto.

Existen algunos núcleos de vegetación en buen estado distribuidos aleatoriamente dentro de la planta, como se muestra en el plano de análisis. Una barda de piedra brasa rodea el terreno, dándole seguridad al sitio.



SIMBOLOGIA:

1. SUBGERENCIA DE MANTENIMIENTO
2. TANQUE DE AGUA ELEVADO
3. SUBESTACIONES
4. BODEGA DE C. DE BIENES
5. SANTARIO
6. TALLER DE HOJALATERIA
7. PINTURA
8. CARPINTERIA
9. TANQUE DE AGUA ELEVADO
10. DEPÓSITO DE DIESEL
11. CISTERNA
12. CUARTO CALDERA
13. OFICINA DE TRANSPORTE
14. LUBRICACION
15. SUBESTACION ELECTRICA
16. PLANTA DE ENERGIA
17. OFICINA TOM. TIEMPO
18. GERENCIA DE PRODUCCION
19. CAPILLA
19. OFICINA DEL SINDICATO
20. OFICINA OBRAS CHILES
21. TALLER DE MAQUINARIA PESADA Y OFICINA DE MAQUINARIA
22. CUARTO DE OPERADORES Y OBRAS Y PROYECTOS
23. FOSA DE LAVADO Y ENGRASADO
24. CUARTO DE ACEITES Y GRASAS
25. SUBESTACION ELECTRICA
26. DISEÑO GRAFICO
27. SANTARIOS Y TANQUE DE AGUA
28. SANTARIOS
29. TANQUES ALMACENAMIENTO DE ASFALTO
30. SUBESTACION
31. TANQUES DE DIESEL

- ANEXO ARCHIVO
- COLADERA
- ◆ POSTE
- CABLE ELECTRICO



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación:	Colonia Ajusco	Estado:	México
Delimitación:	Coyoacán.	Clasificación:	APS-1
Rebeldes:	México D. F.		
Alumno:	Rayo Gutiérrez José	Fecha:	1960
		Edición:	1960
		Hojas:	21/18

PLANO DE ESTADO ACTUAL



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

VI. POTENCIAL

Debido a su conformación topográfica la planta de asfalto cuenta con vistas inmejorables hacia adentro del conjunto.

Por la topografía, las zonas planas presentan las áreas con mayor posibilidad para la recreación familiar y realización de actividades pasivas. El extremo norte del conjunto funcionará como zona de deporte extremo por considerarse alejada de la parte más tranquila del parque y tener paredes de piedra y los elementos adecuados para este tipo de deportes.

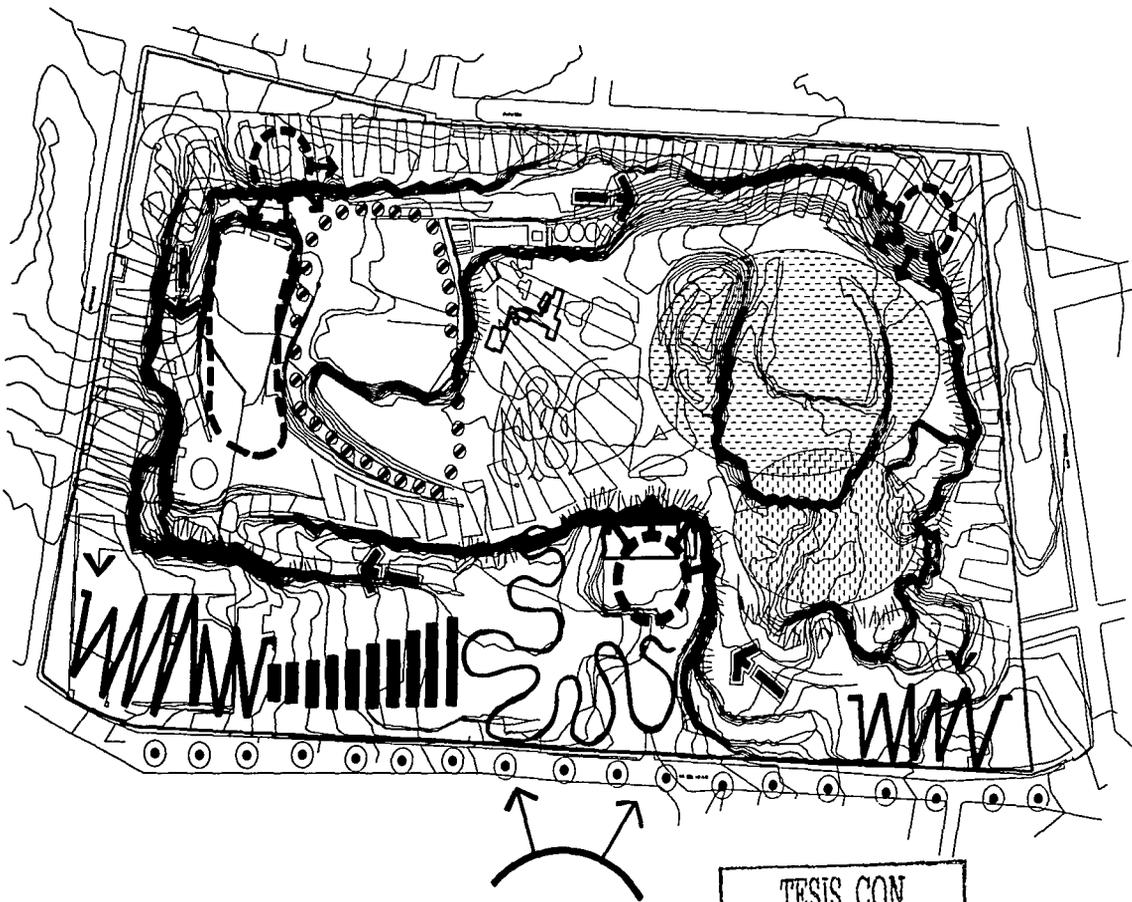
Los edificios de oficina podrán ser conservados siempre y cuando estén en buenas condiciones. Así la oficina central puede ser reutilizada para la administración del parque y como un lugar cultural.

Existen elementos que pueden ser retomados y reutilizados para actividades específicas. Tal es el caso del circuito vehicular superior que rodea al conjunto, pues por sus vistas, condiciones y pendientes funciona perfectamente para una ciclista.

Otro ejemplo de este tipo es el antiguo circuito de espera para camiones, que gracias a las circunferencias cerradas y diversos caminos que presenta puede ser retomado como una pista de patinaje.

Las maquinarias sobrantes pueden ser consideradas un hito histórico por plasmar el aspecto industrial de la antigua planta.

La parte más baja de la planta funcionaría como un lago, que además de ser un espacio de recreo constituirá un depósito de agua con la que se regará el parque, y que estará en un constante reciclamiento. Los servicios se ubican en los extremos sur y poniente debido a su accesibilidad con la calle y por sus pendientes planas.



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



SIMBOLOGIA:

-  Vistas de la unidad habitacional y la colonia Santo Domingo en ciertos puntos de parques en lugares estratégicos.
-  La calle de acceso principal al parque se desarrollará por medio de un tratamiento paisajístico diferenciado al área.
-  Las partes altas pueden permitir la colocación de miradores, plazas y zonas de estar.
-  Las pendientes altas servirán para la ubicación de edificaciones mediante la excavación de sótanos.
-  Se aprovechará las cascadas ya existentes para acceder a la parte inferior del parque.
-  Espacios de gran utilidad con pendientes suaves que permitirán, con una de excavación, parques de esquiador a todo terreno.
-  Zonas con posibilidad de actividades recreativas para el parque.
-  Zona con potencial de paseo pedestal o ciclista.
-  Las zonas con posibilidad de actividades recreativas pasivas.
-  Las zonas con posibilidad de actividades recreativas intensivas.
-  Las zonas con posibilidad de actividades recreativas pasivas.
-  Las zonas con posibilidad de lago.
-  Zona con potencial de actividades culturales.

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco
Delegación: Coyoacán. CLAYE
Estado: México D. F. APA-2
Alumno: Reyes Gutiérrez José

PLANO:
PLANO DE POTENCIAL



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO PAISAJÍSTICO

El programa arquitectónico-Paisajístico nace de las necesidades de los usuarios y de las características del sitio, considerando las actividades a realizar, potencializando su uso mas allá del de su origen.

ACTIVIDAD	ESPACIO	REQUERIMIENTOS	DIMENSIONES	MOBILIARIO
Estacionarse	Estacionamiento Principal	Estacionamiento en la esquina de Totonacas e Imán, para 177 vehículos y 12 cajones para personas con discapacidad. Arbolado en camellones, pavimento permeable. Caseta de vigilancia y cobro en el acceso.	6,106 m ²	Luminarias, botes de basura y bancas.
	Estacionamiento Secundario 1	Estacionamiento nivel inferior (2298 snm) para 69 vehículos y 7 cajones para personas con discapacidad. Arbolado en camellones, pavimento permeable. Caseta de vigilancia y cobro en el acceso.	2,069 m ²	Luminarias, botes de basura y bancas.
	Estacionamiento Secundario 2	Estacionamiento en la esquina de San Guillermo e Imán, para 52 vehículos y 4 cajones para personas con discapacidad. Arbolado en camellones, pavimento permeable. Caseta de vigilancia y cobro en el acceso.	2,017 m ²	Luminarias, botes de basura y bancas.

ACTIVIDAD	ESPACIO	REQUERIMIENTOS	DIMENSIONES	MOBILIARIO
Acceder	Escalinata de Acceso principal	Tres plataformas, con dos escalinatas para bajar un metro cada una, cuatro rampas de acceso para personas discapacitadas. (Ver plano AC-8)	2,627 m ²	Luminarias
	Marco de Acceso	Armadura de acceso con aplanado, en marcando el acceso sostenido por postes. (Ver plano D-2)		Luminarias, rejas de acceso.
	Plaza de Acceso y distribución	Superficie pavimentada, con dibujo en el pavimento. (Ver plano AC-7)	5,500 m ²	Luminarias, botes de basura, señalamientos.
	Plataformas de Acceso por Estacionamiento principal	Seis plataformas ortogonales, dos de ellas funcionaran como miradores, desfasadas en planta y con diferente altura. (Ver plano AC-4)	3,062 m ²	Luminarias, botes de asura, bancas.
Caminar y comunicarse	Caminos Principales	Pavimentos permeables, con bahías de acceso a las Areas Verdes o Areas Especificas. (Ver plano D-4)	3 m de ancho	Luminarias, botes de basura, bancas, señalizaciones.
	Caminos Secundarios	Pavimentos permeables (Ver plano D-4)	1m de ancho	Luminarias, botes de basura
Contemplar	<u>Miradores</u>	Ubicación en Zonas altas del terreno, uno junto al estacionamiento principal (plataforma 2 y 4), segundo junto al inicio de la Ciclopista y dos restantes junto a la Ciclopista. (Ver plano APM-1)	5,680 m ²	Luminarias, botes de basura y bancas, señalizaciones.

ACTIVIDAD	ESPACIO	REQUERIMIENTOS	DIMENSIONES	MOBILIARIO
Esparcimiento	Areas Verdes	Densidad Alta de Arbolado al centro del espacio con áreas libres de pasto en marcadas por los muros de piedra volcánica formados por las excavaciones, lago para contemplación y regulador de temperatura con pendientes menor al 5%.	38,300 m ²	Baños, luminarias, comercio formal, botes de basura, bancas
	Areas de Actividad Media y Pasiva (meditación, estar, juegos de ajedrez, lectura, descanso, etc.)	Densidad Media de Arbolado, espacios requeridos; Bosquete con un claro de pasto en forma circular junto al acceso superior para estadias menores a 5 hrs, con música a través de bocinas ubicadas en las luminarias. Area de las laminas, espacio conformado por secciones de contenedores circulares que en marcan la vegetación, área de estar, descanso, etc. Area de Espejo de Agua; actividad de contemplación, juegos pasivos, área de lectura, juegos de ajedrez, damas, etc. (Ver planos APM-1, D-1, D-4, D-5)	18,000 m ²	Baños, luminarias, botes de basura, bancas, mesas,
	Areas de Actividades Culturales	Casa de la Cultura; Arbolado con Densidad Baja, plaza cívica, área verde de apoyo al espacio para actividades al aire libre como, aeróbic, yoga, pintura, etc. Teatro al aire libre; Arbolado para enmarcar contorno del teatro, gradas, escenario con arbustos en parte posterior. Hito Histórico; Reciclaje de Estructura de la Planta No. 5 con interacción entre los espacios, infantil, teatro, áreas verdes. (Ver plano APM-1, AC-9, PL-8)	9,500 m ²	Luminarias, áreas verdes, botes de basura, señalizaciones, bancas.

ACTIVIDAD	ESPACIO	REQUERIMIENTOS	DIMENSIONES	MOBILIARIO
Esparcimiento	Area de actividades medias	<p>Juegos infantiles, arbolado enmarcando el área de juegos.</p> <p>Pista de Patinaje, Arbolado disperso, arbustos enfatizando el recorrido.</p> <p>Lago con arbolado denso que enmarcara la península del terreno que se adentra en el cual contendrá Piedras Basálticas mayores a 1.5 m de alto colocadas sobre una planicie de pasto sobre el trazo de una curva áurea.</p>	17,600 m ²	Luminarias, juegos infantiles, botes de basura, bancas y mesas.
	Area de actividades intensivas	<p>Ciclopista, arbolado espaciado a lo largo del perímetro interior del parque con arbustos, con 2 miradores en los extremos del parque.</p> <p>Area juegos Extremos como; rapel, bicicleta cross, rampas para patinetas y patines, colocado todo en la parte mas alejada y protegida, arbolado disperso, sin arbustos.</p> <p>(Ver plano APM-1, APM-2)</p>	30,000 m ²	Luminarias, botes de basura, bancas, anclas en la parte superior de la pared para rapel.

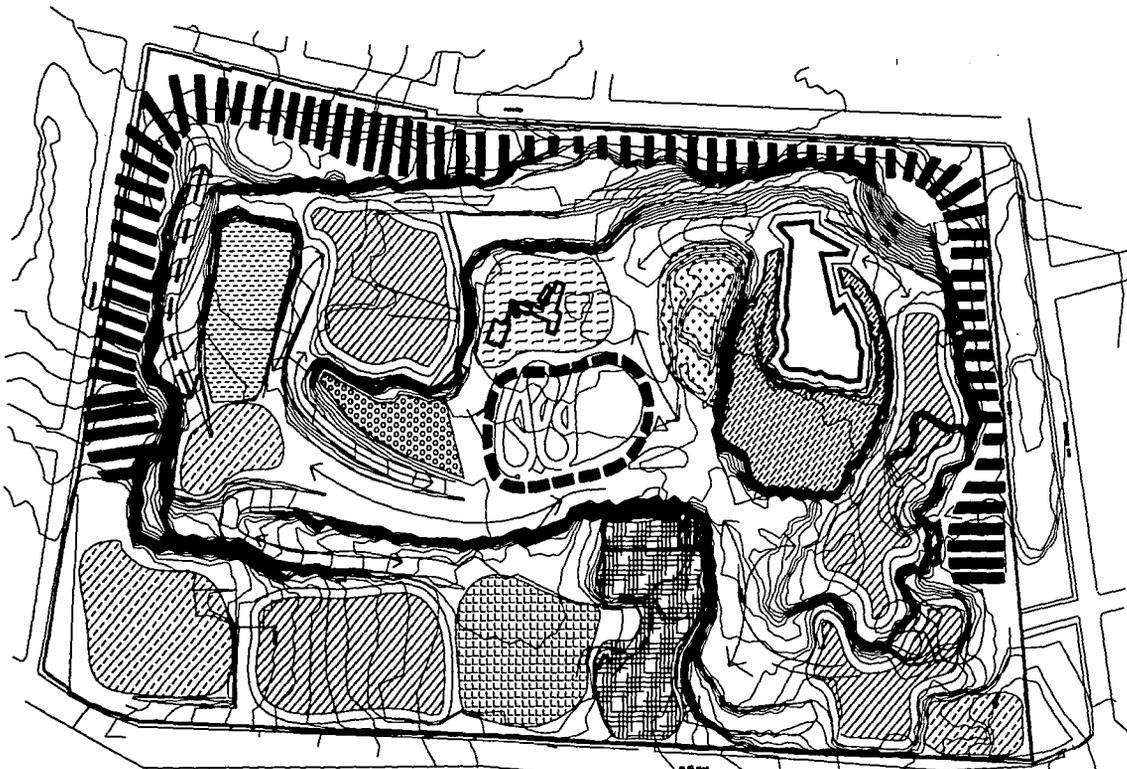
VII. ZONIFICACIÓN

La Zonificación fue un resultado directo del estudio de análisis y potencial del proyecto. Los espacios propuestos están en el lugar adecuado a la topografía existente y elementos característicos del sitio. El sustento de esta zonificación corresponde además al resultado de análisis de actividades y la relación entre ellas, además de un estudio de necesidades y espacios faltantes en la Delegación. De ahí el porqué de la existencia de una zona de deportes extremos, un lago o la ciclopista.

Por ejemplo, no se detectó la necesidad de canchas de fútbol o deportes de este tipo, pues con los clubes deportivos que hay en la zona es suficiente, sin embargo, una pista de patinaje fue necesaria por solo existir esa posibilidad en Ciudad Universitaria y no en las condiciones adecuadas. Espacios para gente mayor también fueron requeridos, un lugar tranquilo y apacible para el esparcimiento de los pobladores de las colonias cercanas era crucial, mas dentro de Santo Domingo, que es un barrio de calles pequeñas, angostas y caprichosas que no permiten disfrutar actividades en el espacio abierto, y los pequeños jardines con que cuenta no son suficientes.

Los estacionamientos están planeados para dar acceso incluso a personas discapacitadas y de edad avanzada al parque, por eso la necesidad de ubicar uno en la parte baja de este. El juego infantil fue otro factor crucial, al igual que la exaltación del hito histórico que recuerde siempre el uso original que tuvo el sitio.

Esta zonificación además tiene la ventaja de tener varios núcleos de actividades pasivas rodeando a las actividades más fuertes en diferentes niveles, de esta manera se crea un colchón entre estas y permite además una multifuncionalidad, pues no sería necesario bajar todo el parque para encontrar un espacio de recreo o de cultura, pero si se obliga a la gente más joven a bajar para encontrar las actividades que desean: rapel, bicicleta cross, patinaje, para mantener vivo el espacio.



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



SIMBOLOGIA:

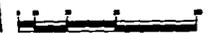
-  Ciclista
-  Area familiar junto al lago
-  Area familiar y de Pic-nic
-  Lago
-  Pista de Patines
-  Plaza de acceso
-  Area de juegos infantiles e Hito historico
-  Area de usos multiples
-  Estacionamiento
-  Circulacion Peatonal
-  Circulacion vehicular



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicacion: Calera Ajusco Cuarto:
 Delegacion: Coyacacin. APA-3
 Estado: Mexico D. F. Escala: 1:1000
 Alumno: Reyes Gutierrez Jesus Columna: 1000
Fecha: 20/03/88

PLANO:
PLANO DE ZONIFICACION



VIII. PLAN MAESTRO

Para realizar el Plan Maestro se analizaron las características físicas de las diferentes áreas del sitio que relacionadas con las actividades propuestas en el programa y que conforme a las necesidades de la población, definieron la zonificación del parque y el proyecto de conjunto. Se aprovecharon las pendientes, las circulaciones existentes y topografía natural del área, la vegetación fue muy importante para enfatizar los usos de las áreas, considerando sus alturas, colores y usos en cada sitio. No escatimar el diseño fue el planteamiento crucial de este proyecto, pues al ser una zona totalmente modificada, los únicos elementos a respetar siempre fueron la maquinaria vieja que funcionaría como hito histórico y las paredes de roca basáltica con su belleza monumental, por lo tanto el diseño iba dirigido a enfatizarlas.

El proyecto consta de los siguientes elementos:

En el nivel de la calle:

- Plazas de Acceso
- Dos estacionamiento en diferentes lugares
- Bosquetes
- Casa de la Cultura
- Andadores
- Áreas verdes de esparcimiento
- Ciclopista
- Miradores

En los niveles inferiores:

- Andadores
- Un Estacionamiento
- Vestíbulo inferior
- Pista de Bicicleta Cross
- Área de rapel y escalar
- Rampas acrobáticas de bicicleta, cross y patinetas
- Jardín temático
- Áreas verdes de esparcimiento
- Areas infantiles
- Hito histórico
- Teatro al aire libre
- Lago
- Espejo de agua
- Pista de patines

Ver plano de plan maestro

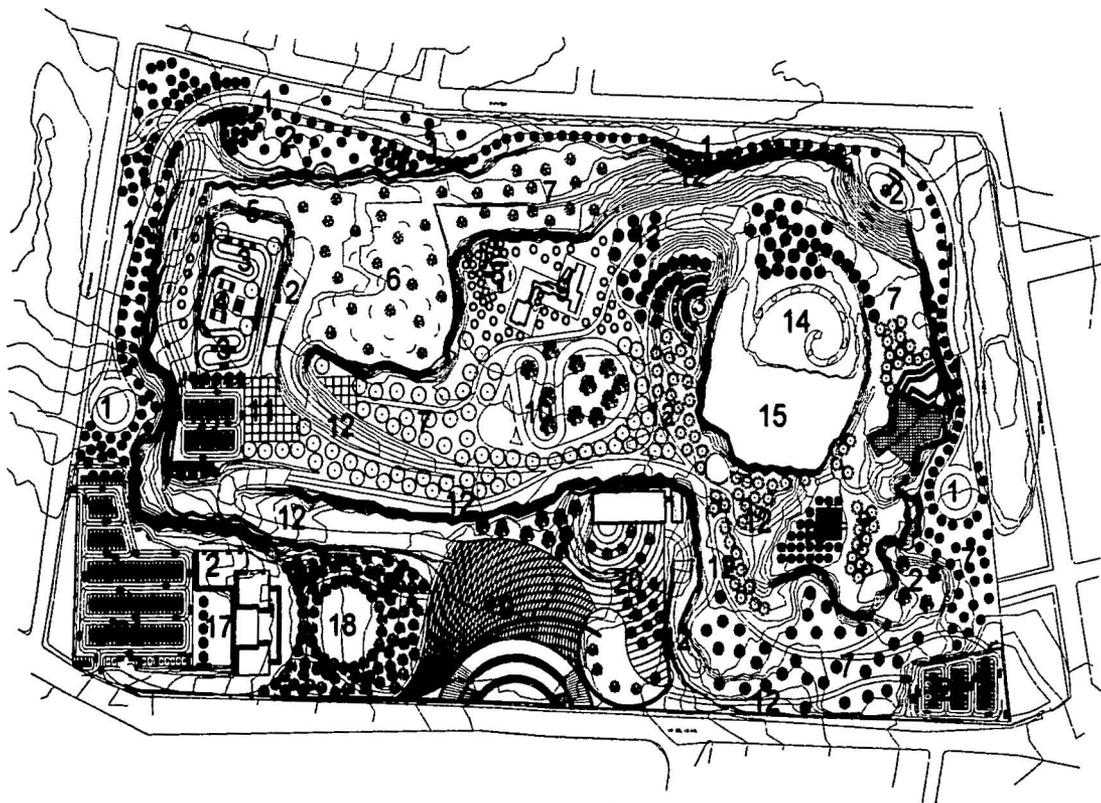
TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



PLAN MAESTRO

PARQUE URBANO "TONANZIN" (MADRE TIERRA)





TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



SIMBOLOGIA:

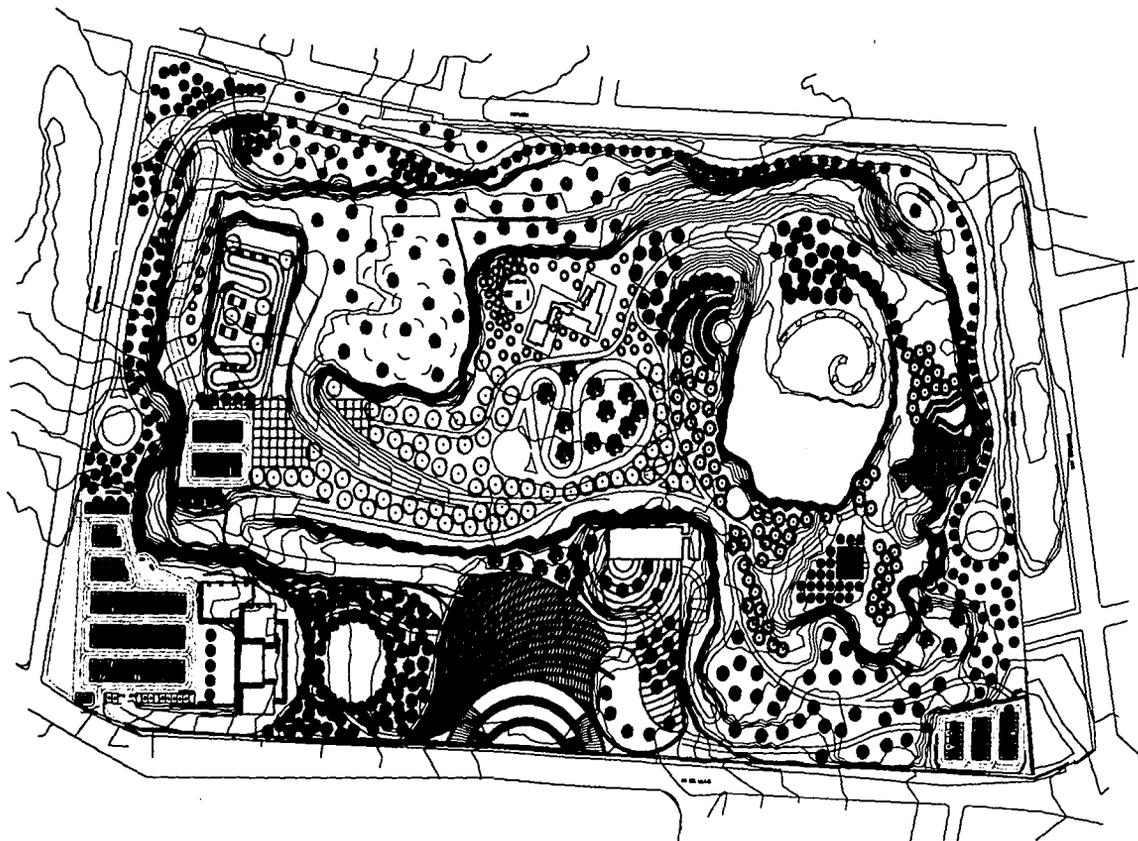
- 1.- Ciclopista
- 2.- Miradores
- 3.- Pista de Bicicleta Cross
- 4.- Rampas de acrobacias de bicicleta cross y patinetas
- 5.- Area para el rapel y escalas
- 6.- Las Laminas (bosque contenido por secciones de lamina)
- 7.- Area verde de Espaciamiento
- 8.- Area infantil
- 9.- Hito Historico
- 10.- Pista pra patines
- 11.- Vestibulo inferior
- 12.- Andadores
- 13.- Teatro al aire libre
- 14.- Area verde con emplazamiento de rocas volcanicas en seccion aurea
- 15.- Lago
- 16.- Espejo de agua
- 17.- Plataformas de acceso
- 18.- Bosque
- 19.- Plaza de acceso
- 20.- Casa de la Cultura
- 21.- Estacionamiento Principal
- 22.- Estacionamientos Secundarios



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicacion: Colonia Ajusco
Delegacion: Coyoacán. CLAYE
Estado: México D. F. APM-1
Alumno: Reyes Gutierrez Joud. Escala: 1:100
Cada: 10m
Fecha: 27 de 81
PLANO:
PLAN MAESTRO





TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



SIMBOLOGIA:

- Laurel de la India (Ficus religiosa)
- Orquídea (Orchidaceae)
- Tamaro (Ligustrum japonicum)
- Annonacia (Annonaceae)
- Alamo Blanco (Populus monilifera)
- Liquidambar (Liquidambar styraciflua)
- Aho (Alnus incana)
- Ceiba (Cecropia peltata)
- Vegetación actual en buen estado



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Coyoacán.

Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez José

PLANO:

CLAVE:

APM-2

Escala:

1:1000

Cont:

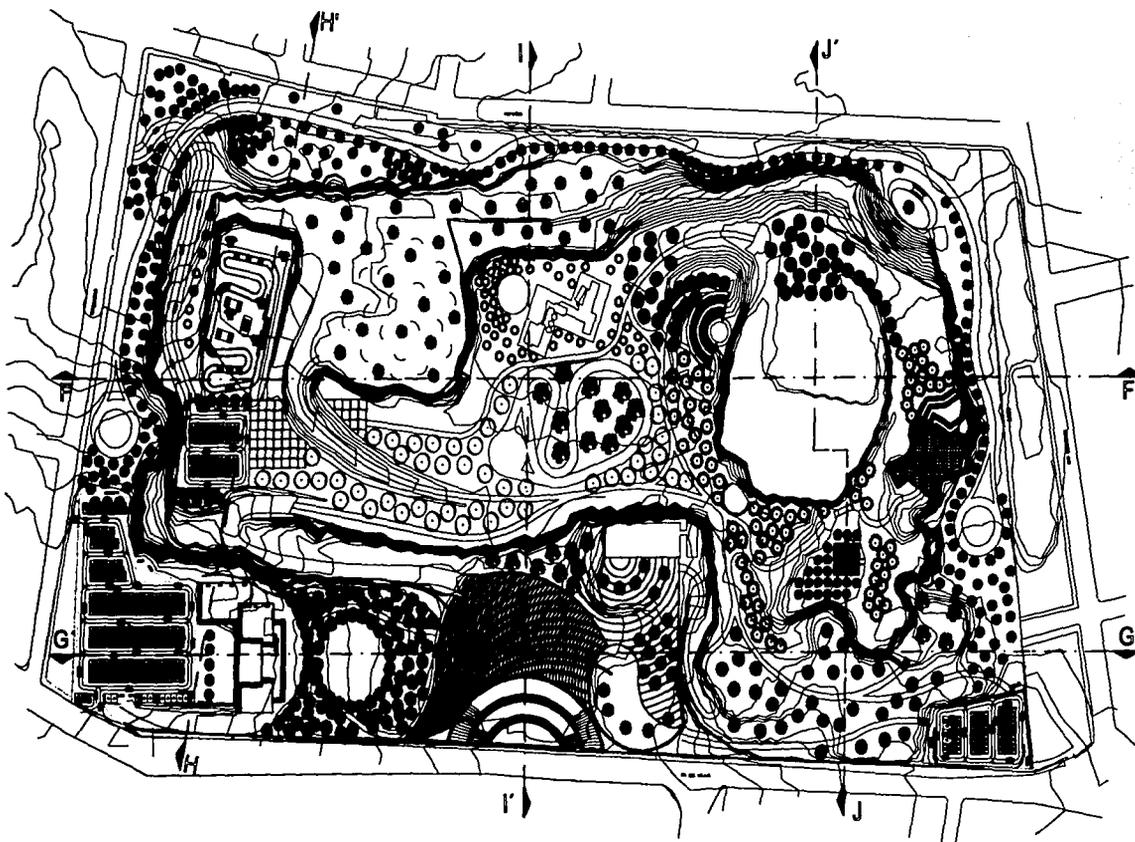
100m

Fecha:

26 de 88

PLAN MAESTRO - VEGETACIÓN





TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

PLANTA DE CONJUNTO



SIMBOLOGIA:



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

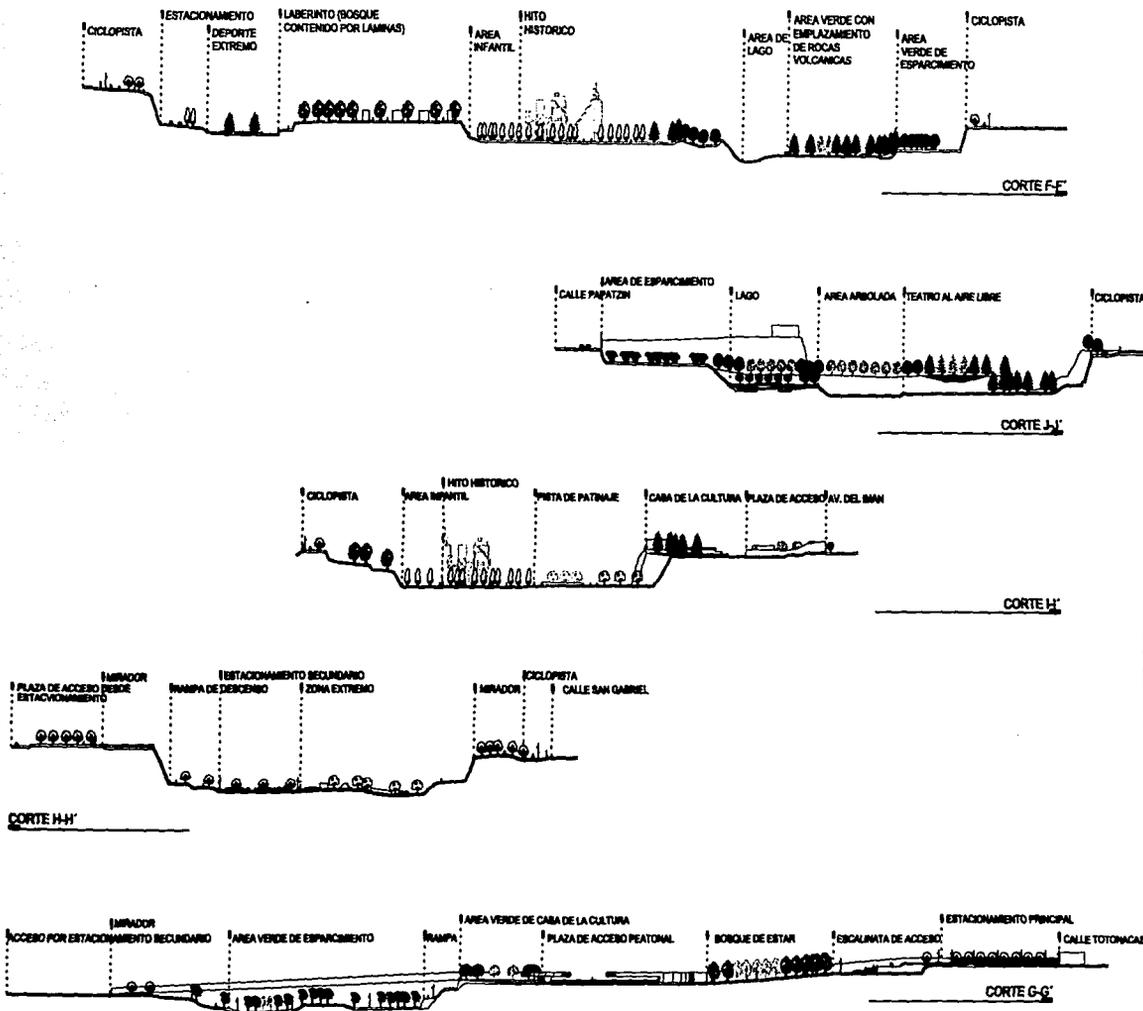
Ubicación: Colonia Ajusco
Delegación: Coyoacán.
Estado: México D. F.
Alumno: Reyes Gutiérrez Jesús
PLANO:
PLANTA DE CONJUNTO

CLAVE:
APM-3
Borrador: L. 1000
Cópia: 1000
Fecha: 20/10/66





SINBOLOGIA:



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delgada: Coyacán.

Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez José

PLANO:

CORTES GENERALES

CLAVE:

APM-4

Escala:

1:100

Calor:

20/10/01

Fechas:

20/10/01



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



IX. PALETA VEGETAL

NOBRE COMÚN:

Laurel de la India

NOMBRE CIENTÍFICO:

Ficus nitida

FAMILIA:

Moraceae

TIPO:

Perennifolio

CRECIMIENTO:

Moderado Resiste poda

DIMENSIÓN:

h = 15 - 20

f = 12 - 14

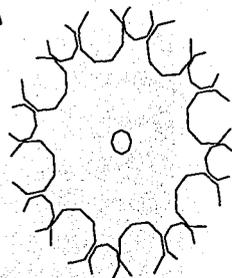
CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:

Follaje ligero

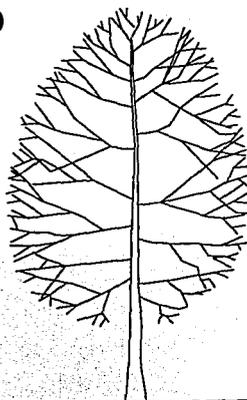
Forma escultórica

Corteza clara

PLANTA



ALZADO



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

NOBRE COMÚN:

Grevilea

NOMBRE CIENTÍFICO:Grevillea robusta**FAMILIA:**

Protaceae

TIPO:

Perennifolio

CRECIMIENTO:

Rapido

DIMENSIÓN:

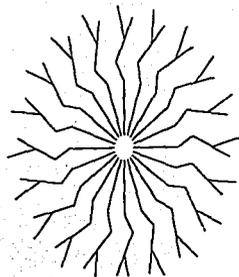
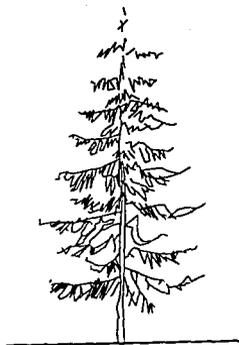
h = 10 - 12

f = 6 - 9

CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:

Follaje ligero de textura en 2 tonalidades

Floración amarilla

PLANTA**ALZADO**

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

NOBRE COMÚN:

Trueno

NOMBRE CIENTÍFICO:Ligustrum japonicum**FAMILIA:**

Oleaceae

TIPO:

Perennifolio

CRECIMIENTO:

Moderado

DIMENSIÓN:

h = 5 - 8

f = 3 - 4

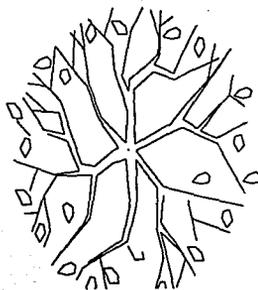
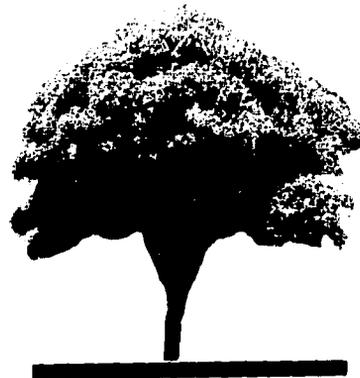
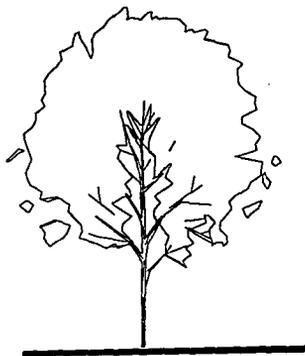
CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:

Follaje ligero de textura fina

Floración blanca

Mínimo mantenimiento

Resiste suelos pobres

PLANTA**ALZADO**

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

NOBRE COMÚN:

Astronómica

NOMBRE CIENTÍFICO:

Lagerstroemias peciosa

FAMILIA:

Lithraceae

TIPO:

Caducifolio

CRECIMIENTO:

Moderado

DIMENSIÓN:

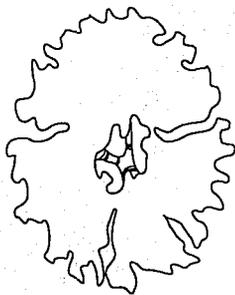
h = 6 - 8

f = 4 - 6

CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:

Floración rosa y densa

Corteza atractiva

PLANTA**ALZADO**

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

NOBRE COMÚNN:

Alamo blanco

NOMBRE CIENTÍFICO:Populus alba Linn**FAMILIA:**

Platanaceae

TIPO:

Caducifolio

CRECIMIENTO:

Rápido

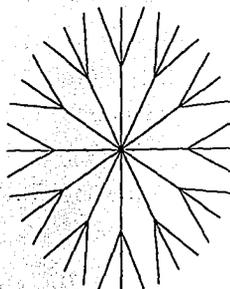
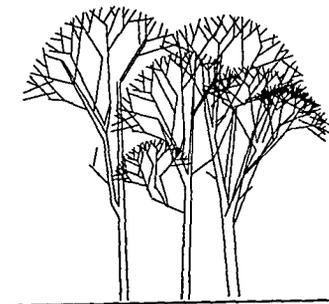
DIMENSIÓN:

h = 30 - 50

f = 15 - 20

CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:

Corteza jaspeada atractiva.

PLANTA**ALZADO**

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

NOBRE COMÚN:

Liquidambar

NOMBRE CIENTÍFICO:Liquidambar styraciflua**FAMILIA:**

Hamamelidaceae

TIPO:

Subperenifolio

CRECIMIENTO:

Moderado

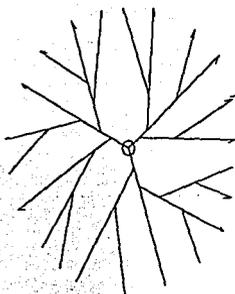
DIMENSIÓN:

h = 10 - 15

f = 6 - 8

CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:Follaje semejante al maple denso, amarillo
rojizo en otoño.

Un tronco principal

PLANTA**ALZADO**TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

NOBRE COMÚN:

Aile

NOMBRE CIENTÍFICO:Alnus arguta**FAMILIA:**

Betulaceae

TIPO:

Caducifolio

CRECIMIENTO:

Moderado

DIMENSIÓN:

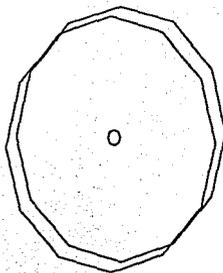
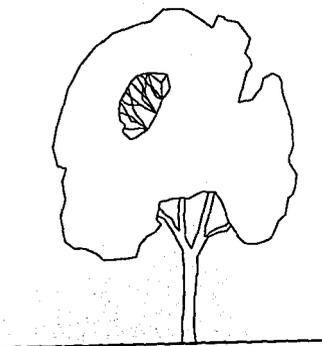
h = 10 - 30

f = 8 - 10

CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:

Follaje de textura media.

Corteza gris.

PLANTA**ALZADO**

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

NOBRE COMÚN:

Ciprés italiano

NOMBRE CIENTÍFICO:Cupressus sempervirens**FAMILIA:**

Cupresaceas

TIPO:

Perennifolio

CRECIMIENTO:

Moderado

DIMENSIÓN:

h = 10 - 30

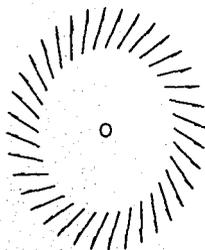
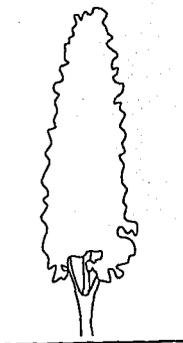
f = .5 - 1

CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO:

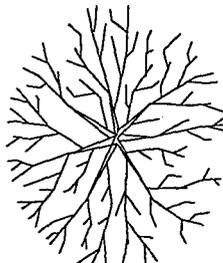
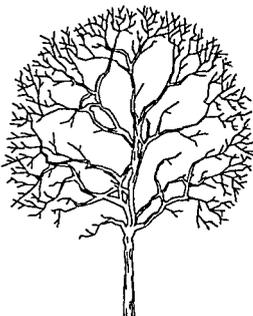
Follaje denso

Forma columnal.

Ramas dirigidas hacia arriba.

PLANTA**ALZADO**

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

<p>NOBRE COMÚN: Jacaranda</p> <p>NOMBRE CIENTÍFICO: <u>Jacaranda mimosaeifolia</u></p> <p>FAMILIA: Bignoniaceae</p> <p>TIPO: Caducifolio</p>	<p>PLANTA</p> 	
<p>CRECIMIENTO: Moderado</p> <p>DIMENSIÓN: h = 10 - 15 f = 10 - 12</p> <p>CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO: Follaje de textura fina Produce sobra densa en verano Floración morada Resiste suelos pobres</p>	<p>ALZADO</p> 	

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

ARBUSTOS

NOBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	FAMILIA	TIPO	CRECIMIENTO	DIMENSIÓN	CARACTERÍSTICAS DE DISEÑO
Clavo	<u>Pittosporum tobira</u>	Pittosporaceae	Perennifolio	Moderado Resiste sequía y sombra	h = 2 - 3 m f = 1 m	Floración blanca Follaje atractivo verde intenso
Lantana	<u>Lantana camara</u>	Verbenaceae	Perennifolio	Rápido	h = 1.2 m f = 1 m	Floración rosa, naranja, y morada Floración atractiva Resiste suelos pobres
Crotón	<u>Codiaeum variegatum</u>	Euphorbiaceae	Perennifolio	Moderado	h = 2 - 2.5 m f = 1 - 1.5 m	Follaje denso de textura gruesa en tonos mezclados amarillo, verde y rojo Para Macizos
Zacate amor mexicano	<u>Bothriochloa barbinodis</u>	Gramíneas	Perennifolio	Rápido	h = 1 m f = 1 m	Follaje denso Textura fina Tonos verdes Para puntos focales
Pasto Cuernavaca	<u>Stenotaphrum secundatum</u>	Gramíneas	Perennifolio	Rápido	h = .10 m	Cubre suelo

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

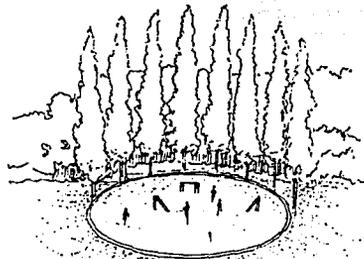
X. ZONAS GENERALES Y ESPECÍFICAS

Se diseñaron a detalle 2 grandes áreas, que incluyen la parte superior de acceso y la parte inferior recreativa pasiva.

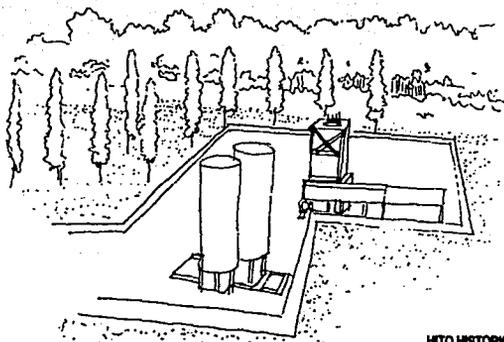
Una sección de la parte inferior correspondiente a las actividades de alto impacto, como la zona de deportes extremos, patinaje y juegos infantiles solo se diseñó a nivel anteproyecto. Sin embargo también se consideró el diseño de las demás áreas, proponiéndose diferentes elementos en las zonas verdes, tales como las **laminas** que corresponde simplemente a secciones de maquinaria inservible que al ser cortadas en cuatro partes dan como resultado cuartos de circunferencia que entre los árboles (liquidambares, escogidos por sus cambios estacionales) son un laberinto para el esparcimiento de los usuarios. El **hito histórico** es otro elemento que al ser proyectado simplemente dejó plasmar la importancia de la gran estructura que ha estado y estará presente dentro del parque, con su correspondiente plaza y áreas verdes para enmarcarlo. Aquí la vegetación arbórea escogida fueron los cipreses, pues como las torres se dirigen hacia el cielo, enfatizando la verticalidad de la estructura.

Otra zona importante es la **ciclista**, colocada en la parte superior y rodeando 3 lados de la planta, las vistas que tendrá serán espléndidas, además de rematar en dos miradores que serán un remanso para disfrutar este espectáculo. La vegetación seleccionada en esta área son los truenos, *Ligustrum sp.*

La **zona de deportes extremos** está concentrada y permite el desarrollo de esta actividad de una manera segura, agradable y con el marco de la vegetación y áreas escultóricas de las que se conforma el parque. No hay que olvidar que esta parte inferior cuenta con su propio estacionamiento lo que facilita el acceso y mantenimiento de las áreas.



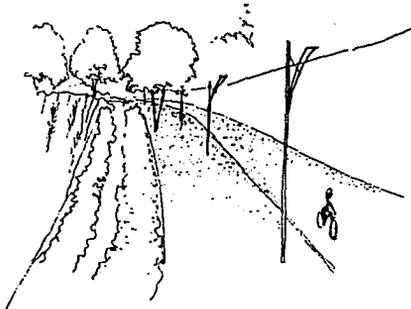
AREA INFANTIL



HITO HISTORICO



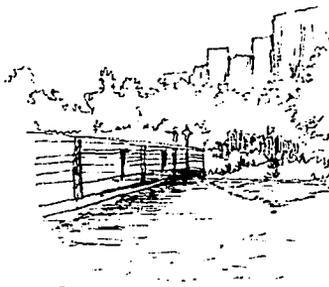
ANDADOR



CICLOPISTA



BOBQUETE CONTENIDO POR SECCIONES DE TANQUE



AREAS VERDE

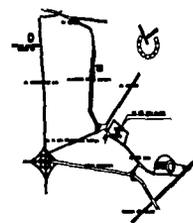
TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



PISTA DE PATINES



CRUQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajacoc
Instituto: Coyoacán
Ciudad: México D. F.
Autor: Reyes Gutiérrez Jazul

CLAVE:
ADD-1

PLANO:

PLANO DE CRITERIOS DE DISEÑO

10.1 ZONA A. SECCIÓN SUPERIOR

El acceso principal fue conceptualizado desde diferentes ángulos visuales y considerando distintas actividades; así si entramos por la parte central nos vamos a encontrar con una plaza escalonada-rampeada que permite acceso peatonal y a discapacitados además de bicicletas y patinetas.

Esta plaza está enmarcada por un gran muro curvo que desemboca en otra plaza, donde está sostenido por otro muro curvo, extendiéndose una gran parte sobre de él. Este diseño corresponde a un movimiento orgánico, mostrando a la vez un gran peso que asemeja la misma sensación con los muros de piedra y así desafiando las formas de la naturaleza.

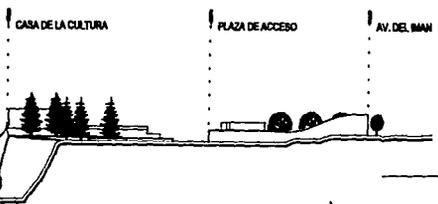
Si entramos por el estacionamiento, encontraremos una serie de plataformas que a modo de juego nos llevan hacia el interior del parque, éstas constituyen un mirador-antesala para disfrutar la vista del parque y están diseñadas aprovechando la topografía específica de esa área. Hasta desembocar en un bosque que se abre en un claro que forma un círculo perfecto al centro, para recordarnos el cielo y la tierra y los elementos naturales antes de llegar a la gran plaza ya mencionada que nos trae de regreso a la imagen artificial de la ciudad, que no por ser artificial es aburrido o descontextualizado.

Si seguimos esta ruta, nos encontraremos con otra plazuela correspondiente al área cultural contenida en el antiguo edificio de oficinas de la planta. A partir de aquí bajamos con una pendiente suave a la segunda zona diseñada a detalle: las áreas de estar.

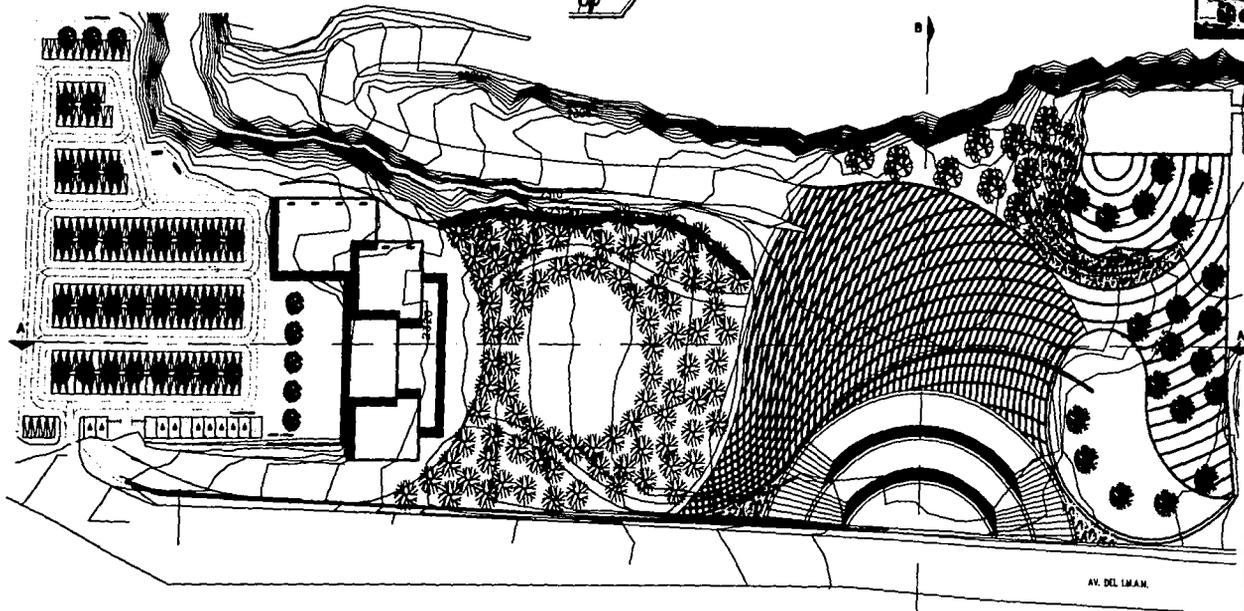
La vegetación que se utilizó en toda esta primera área corresponde a la conservación en algunas zonas de la vegetación actual y al sembrado geométrico en áreas específicas de liquidámbar, trueno y jacarandas con la intención de enfatizar cada área, tanto con sus pavimentos como por la vegetación. De esta misma forma los pavimentos van formando ya sea retículas caprichosas como mallas helicoidales o simplemente circunferencias que sobrepasan cada vez más su radio perdiéndose entre el parque como las ondas en el agua.



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

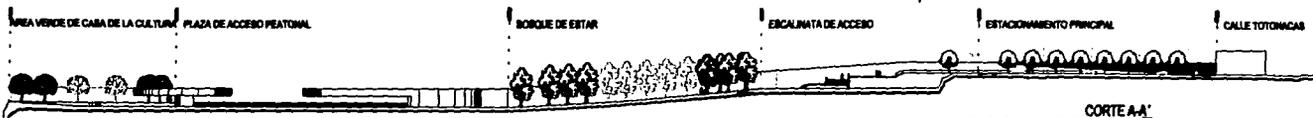


CORTE B-B'



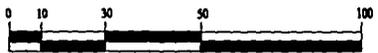
- Tronco (Ligustrum japonicum)
- Implantar (Ligustrum japonicum)
- Arboles (Ligustrum japonicum)
- Páramo (Ligustrum japonicum)
- Clavel (Chrysanthemum indicum)

AV. DEL I.M.A.N.



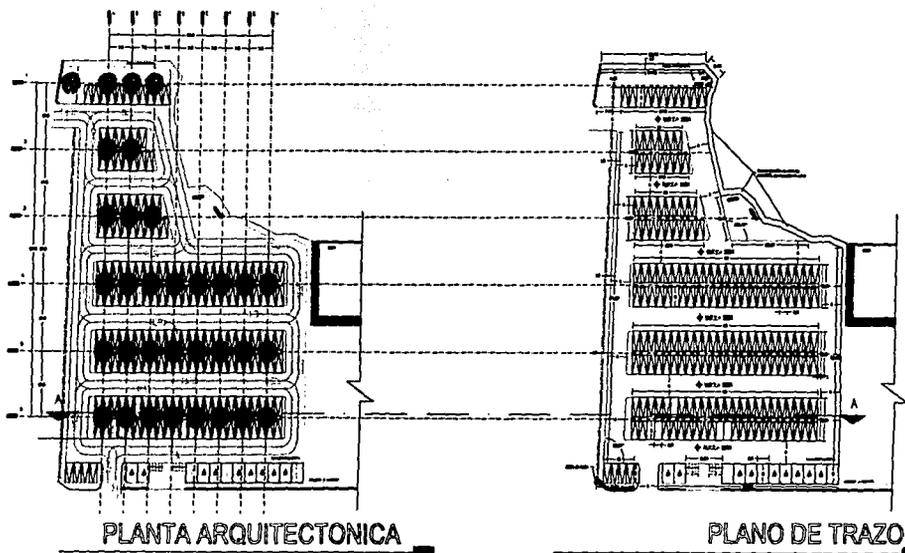
CORTE A-A'

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

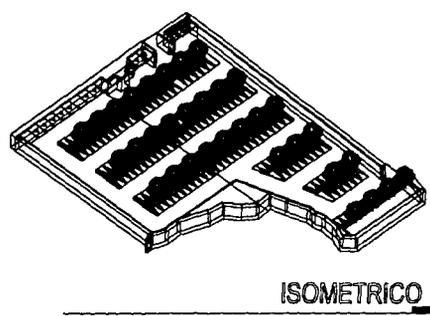
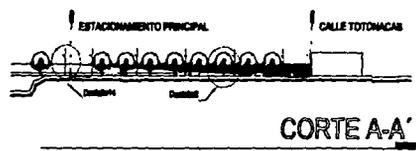


PLANTA DE ACCESO
TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

CLAVE AC-1
Escala: 1:50
Fecha: 30/04/81



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

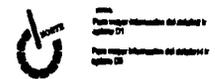


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:

- Trueno (*Ligustrum japonicum*)
- Automoviles
- Radios de giro
- Cajon de estacionamiento de 2.5m x 5m
- Cajon de estacionamiento de 3.6m x 5m



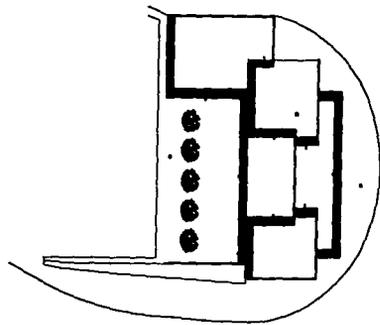
TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicacion: Colonia Ajusco
Delegacion: Coyoacán, México D. F.
Alumno: Reyes Gutierrez, Jesus

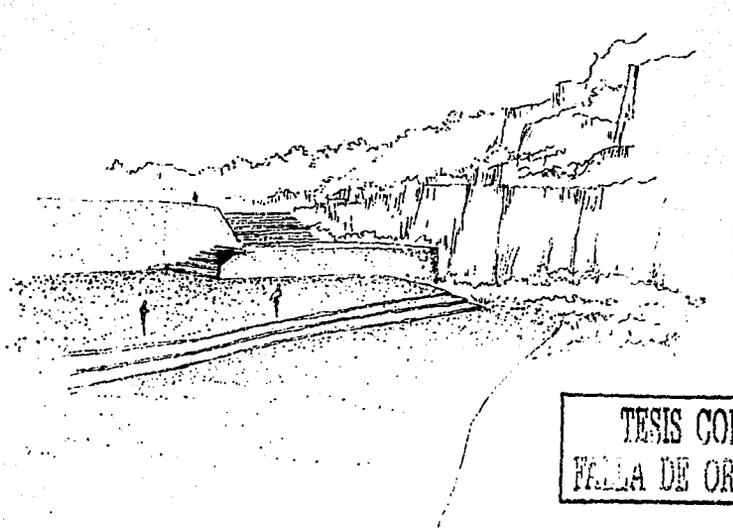
CLAVE: AC-2

PLANO:
PLANO DE ESTACIONAMIENTO





PLANTA ARQUITECTONICA

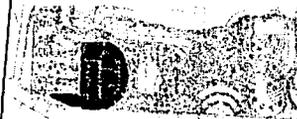


TESIS CON
FOLIA DE ORIGEN

APUNTE PERSPECTIVO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Coyoacán.

Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez José

CLAVE:

AC-3

Boleta: 1986

Coloc: 1986

Fecha: 28/08/86

PLANO:

PLANO DE PLATAFORMAS





CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:

NOTAS:



Para mayor información del detalle 12 ir a plano D4

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Coyoacán.

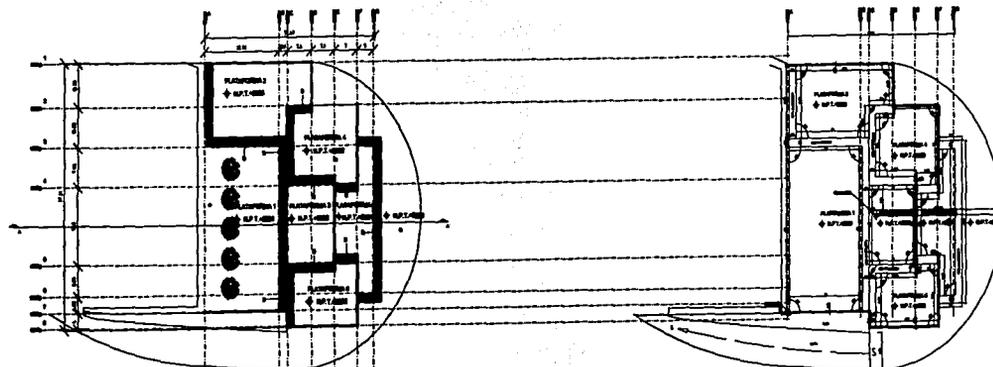
Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez José

CLAVE: AC-4

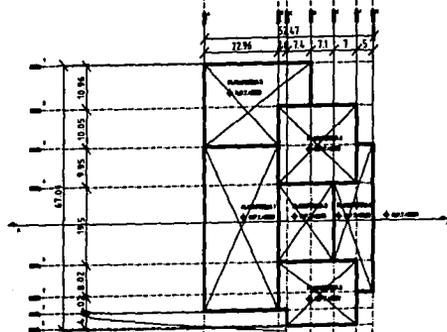
PLANO:

PLANO DE PLATAFORMAS

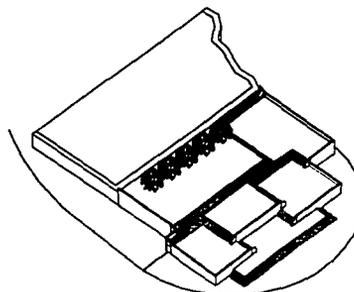


PLANTA ARQUITECTÓNICA

PLANTA DE TRAZO

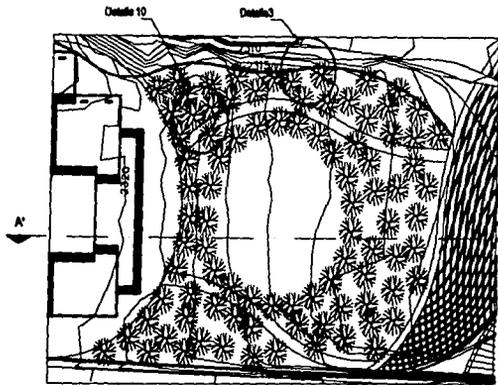


CORTE A-A

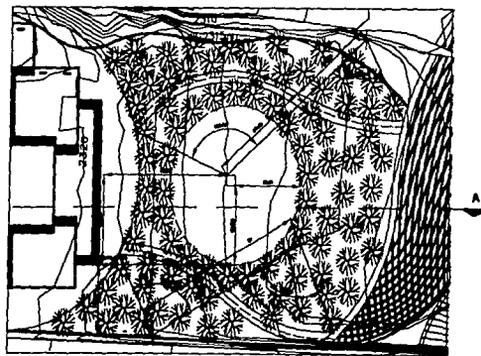


ISOMETRICO

TESIS CON FALLA DE ORIGEN



PLANTA ARQUITECTONICA

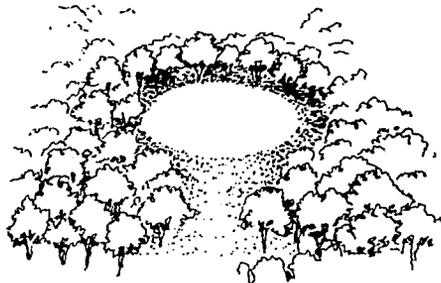


PLANTA DE TRAZO

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



CORTE A-A'



APUNTE PERSPECTIVO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:

mm

Para mayor formación del
detalle3 ir al plano D1

Para mayor formación del
detalle10 ir al plano D4



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación:

Delegación: Colonia Ajusco

Estado: Coahuila

Municipio: D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez, Jesús

Clave:

AC-5

Escala:

1:50

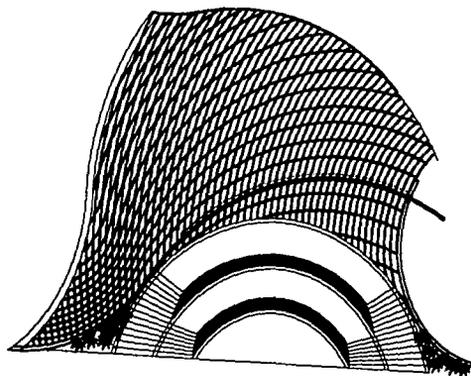
Cedex:

20/04/01

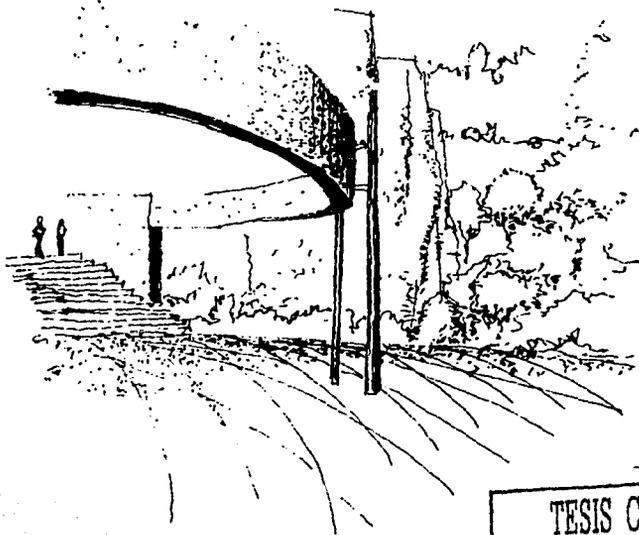
Plano:

PLANO DE BOSQUE





PLANTA ARQUITECTÓNICA



APUNTE PERSPECTIVO

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Coyoacán

Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez, Jesús

CLAVE:

AC-6

Escala:

1:100

Fecha:

19 08 61

PLANO:

ACCESO PEATONAL





CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:

NOTA:

Para mayor información del
detalle 4/5 ir al plano 12



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Cuajalajara

Estado: México D. F.

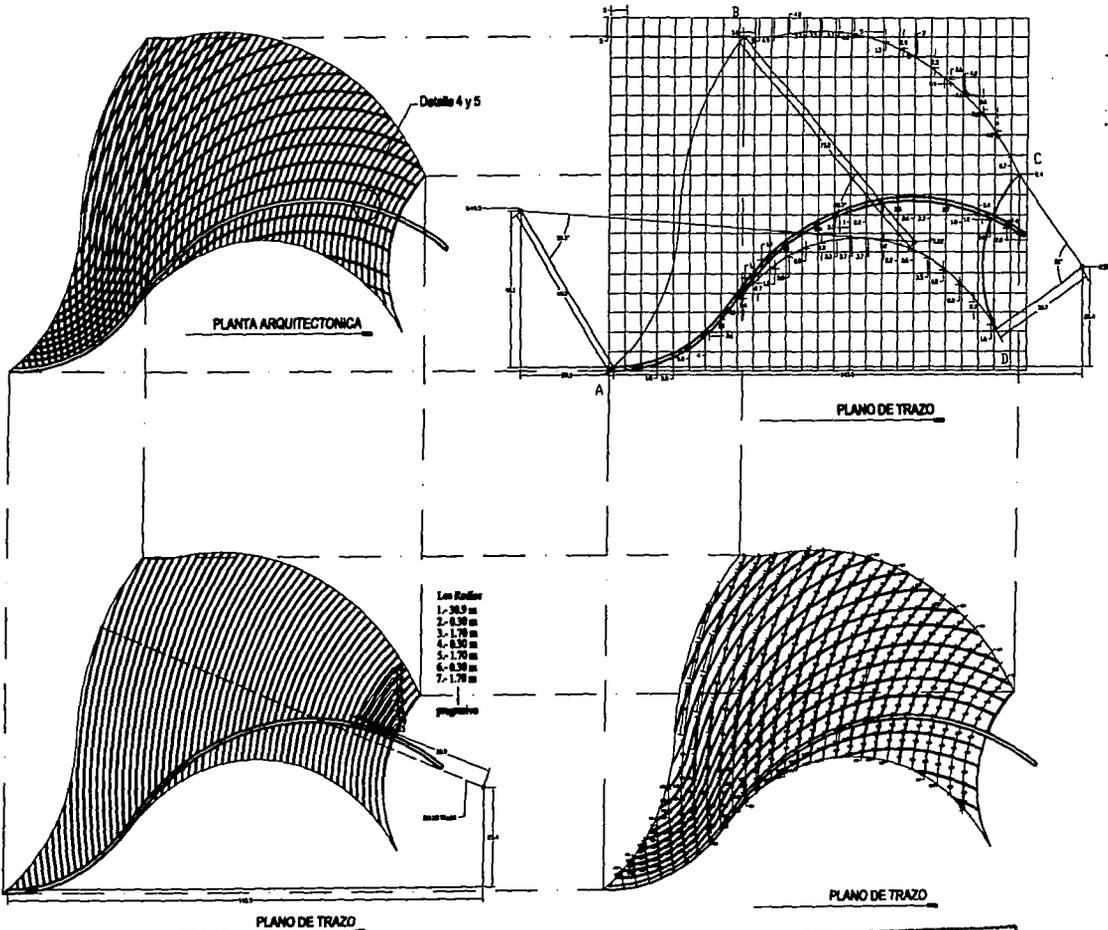
Alumno: Reyes Gutiérrez José

PLANO:

EXPLANADA

CLAVE:
AC-7

Escala:
1:500
Cada:
1 cm.
Papel:
30 x 40 cm.



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:

NOTA:

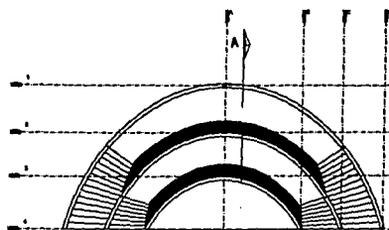
Para mayor información del detalle constructivo de los rampas ir a plano D4



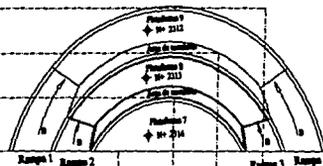
TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Ubicación: CLAVE:
 Delegación: Colonia Ajusco AC-8
 Estado: Coyoacán.
 Alameda: México D. F.
 Reyes Cuéllar, Jesús
 Escala: 1:500
 Fecha: 1988

PLANO: PLANO DE ACCESO PRINCIPAL.



PLANTA ARQUITECTÓNICA



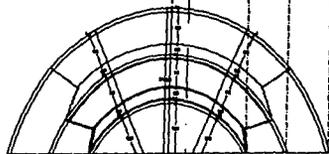
PLANTA DE AREAS



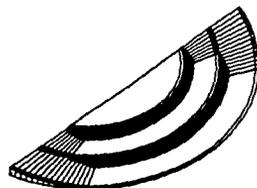
ALZADO LATERAL/ CORTE A-A'



ALZADO FRONTAL

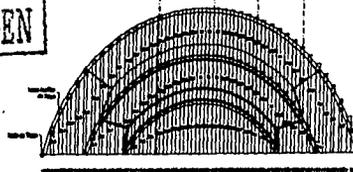


TRAZO 1



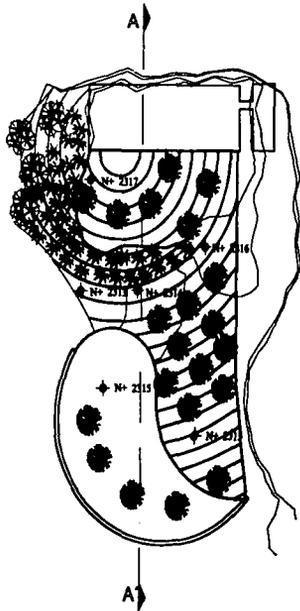
ISOMETRICO

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

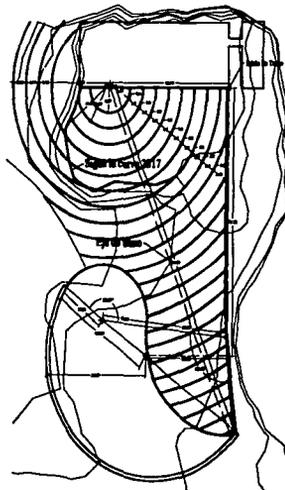


TRAZO 2





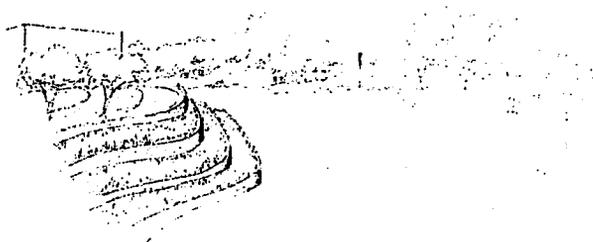
PLATA ARQUITECTONICA



PLANTA DE TRAZO



CORTE A - A'

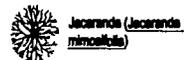


APUNTE PERSPECTIVO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SIMBOLOGIA:



Jacaranda (*Jacaranda mimosifolia*)



Zacate amor mexicano (*Boerhaavia barbimoda*)



Vegetación actual en buen estado



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Coyoacán

Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez Janul

Cole: AC-9

Resol: T-100

Coleg: 100

Prof: 20 de 01

PLANO:

PLANO DE LACASA DE LA CULTURA



TESIS CON FALLA DE ORIGEN

10.2 ZONA B. SECCIÓN INFERIOR

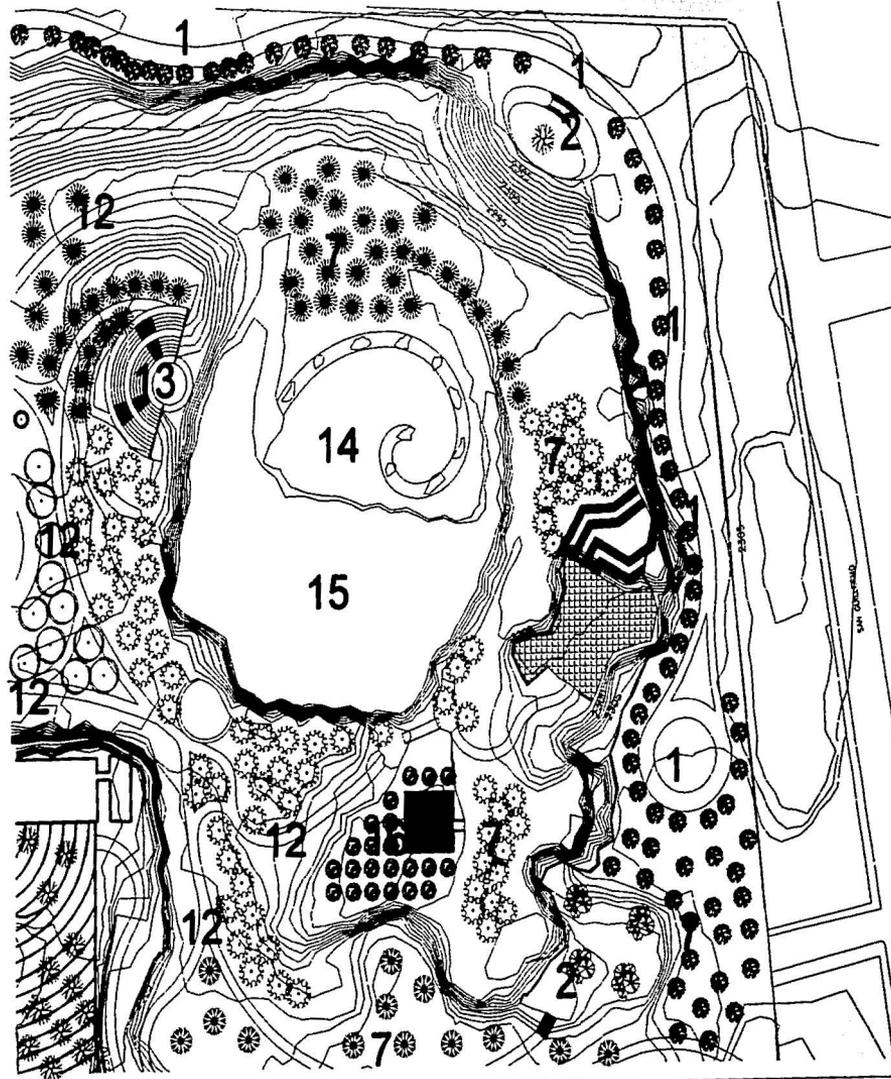
Si seguimos la ruta por donde veníamos, vamos a desembocar a una pequeña plaza escultórica, formada por una plaza que es rodeada siguiendo su misma retícula por una serie de astronómicas desplantadas sobre grandes amates cuadrados que llevan la retícula hasta las paredes de roca donde ésta se pierde.

La siguiente parada, después de ir rodeando un lago, es la plaza correspondiente a éste, que es un sencillo emplazamiento de rocas colocadas en una curva en proporción áurea, formando simplemente un área pasiva y de descanso, contemplativa y hasta meditativa, pues se encuentra alejada del bullicio de las zonas infantiles y recreativas y rodeada en la parte trasera por un bosque de grevileas para enfatizar su aspecto escultural y por el otro lado enmarcado por la pared basáltica.

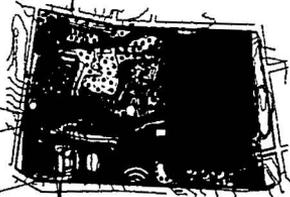
Llegamos así a un foro al aire libre que tiene como remate visual el lago y esta sección escultórica. Este servirá para dar funciones de teatro o permitir el desarrollo de festivales de las colonias. Es un foro sencillo que albergará a 400 personas y que en la parte posterior está rodeado por laureles de la India para darle un aspecto más denso y amortiguar los sonidos ajenos a este espacio. Está emplazado además en una zona donde las pendientes y topografía permiten una fácil construcción.

Llegamos así al final de las áreas diseñadas a detalle, pero hay que mencionar que estas se conectan con la otra sección del parque y que las circulaciones no son restrictivas, al contrario, el camino que se escoja es libre, y todos los sitios pueden estar conectados entre sí.

TESIS
FALLA DE URGEN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:

- 1.- Ciopista
- 2.- Miradores
- 7.- Área verde de Espacimieto
- 12.- Andadores
- 13.- Teatro al aire libre
- 14.- Área verde con emplazamiento de rocas volcánicas en sección auras
- 15.- Lago
- 16.- Espejo de agua



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajaco

Delegación: Coayacán CLAVE: PL-1

Estado: México D. F. Escala: 1:500

Alumno: Rayes Gutierrez Colaz: Isaura

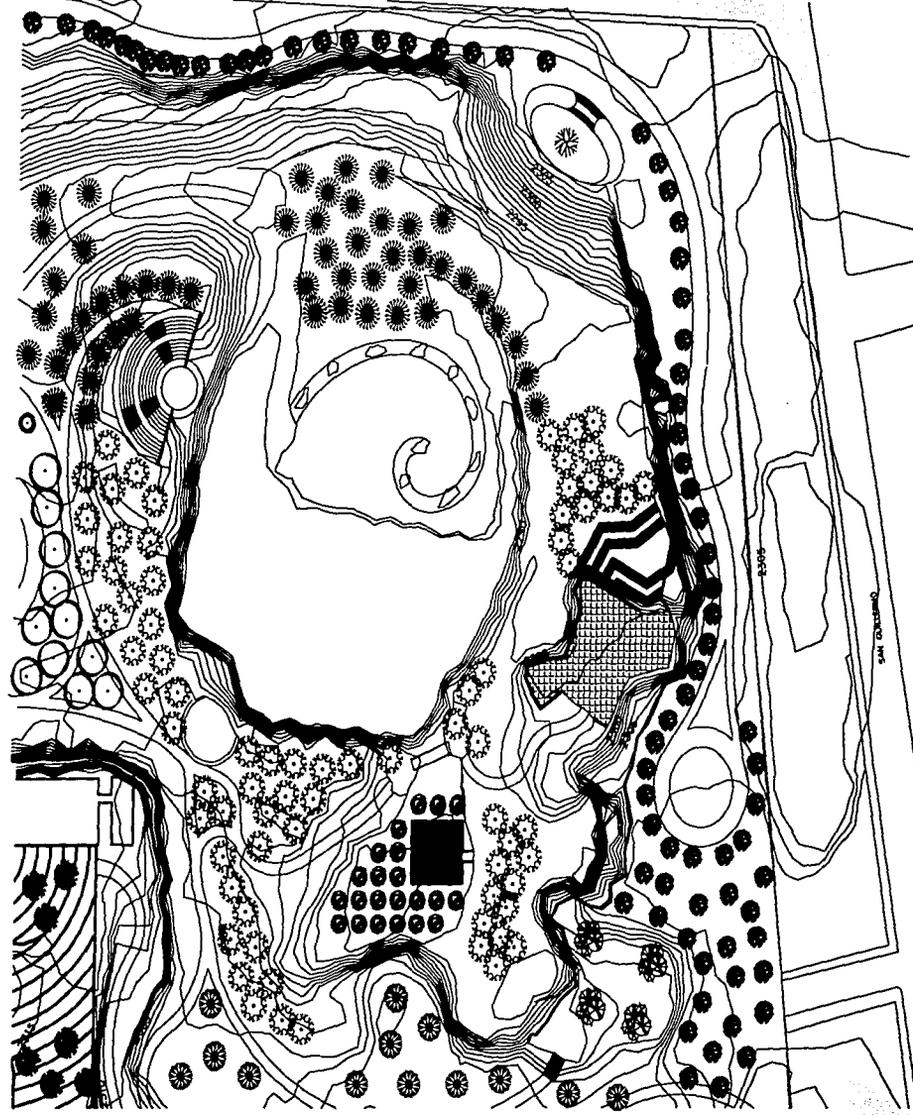
Fecha: 26/10/01

PLANO:

PLANO DE LA ZONA DEL LAGO



TERRAS CON
FALLA DE ORIGEN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SIMBOLOGÍA:

- Laurel de la India
- Cereales (Cereales tuberos)
- Tamaris (Tamarix japonicum)
- Acoronamiento
- Alamo Platanos
- Arborescencia (Arborescencia)
- Césped
- Vegetación actual en buen estado



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

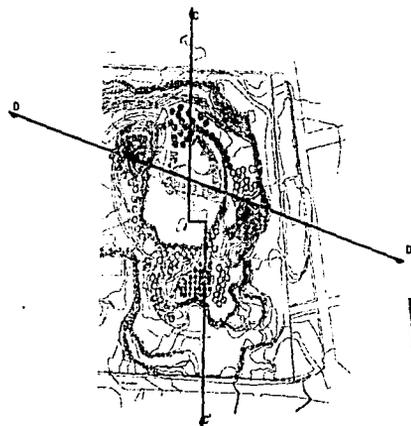
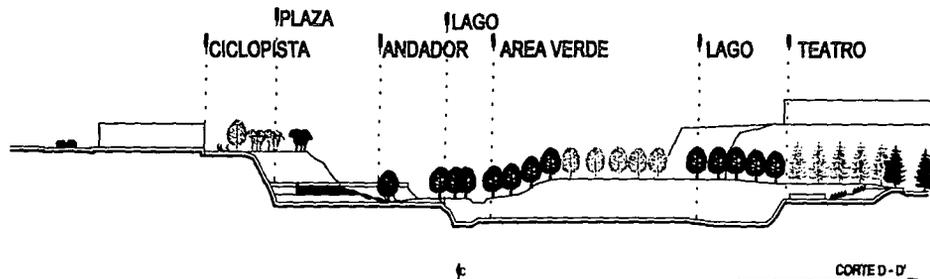
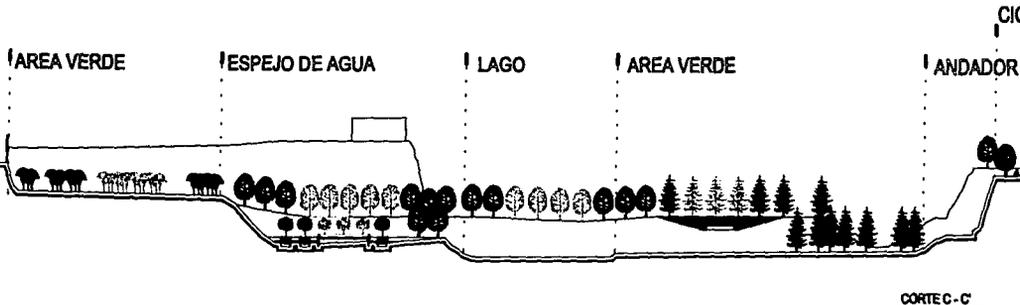
Ubicación: Colonia Ajusco
Delegación: Coyoacán, CLAVE:
Estado: México D. F. PL-2
Alumna: Reyes Gutiérrez Jarama. Número: 1139
Cálculo: 1955. Color: Verde
Fecha: 20 de 60

PLANO:
PLANO DE LA ZONA DEL LAGO
(VEGETACIÓN)





CRUQUIS DE LOCALIZACIÓN



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

SIMBOLOGIA:

- 1.- Ciclopiesta
- 2.- Area verde de Espaciamiento
- 3.- Andadores
- 4.- Teatro al aire libre
- 5.- Area verde con emplazamiento de rocas volcanicas en seccion aurea
- 6.- Lago
- 7.- Espejo de agua



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

Ubicacion: Colonia Ajusco

Delegacion: Coyoacan

Estado: Mexico D. F.

Alumno: Reyes Guillermo José

Clave:

PL-3

Area: 1:000

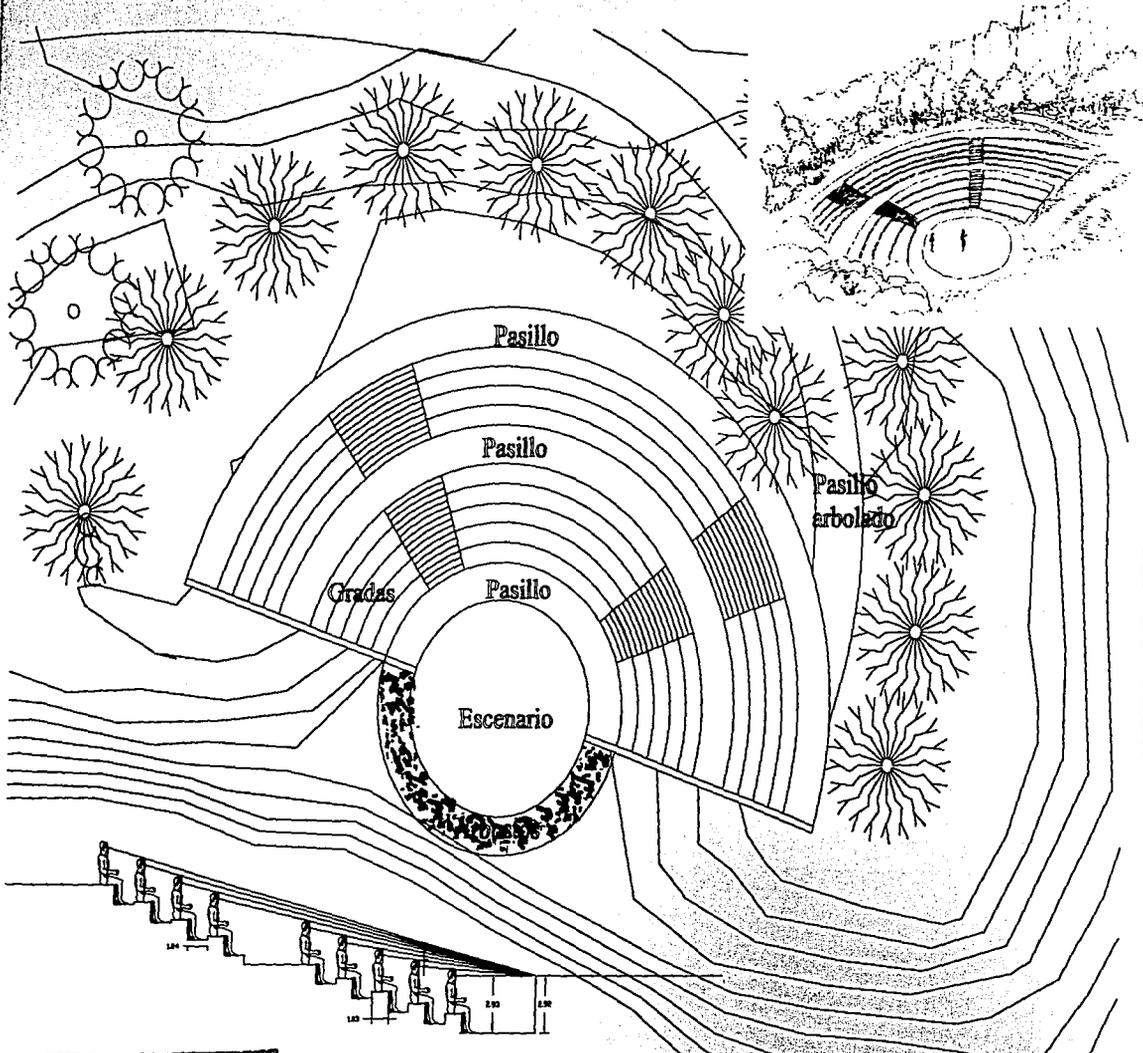
Color: Verde

Fecha: 20/04/88

PLANO:

PLANO DE LA ZONA DEL LAGO





CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SINBOLOGIA:



Cevillo
(Philosophum tuberosa)



Gravilla
(Grevillea robusta)

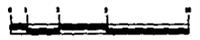


1958 HAY EXISTIDO EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PASADÉ

Ubicación: Colonia Ajusco
Delegación: Coyoacán
Estado: México D. F.
Alcance: Reyes Gutiérrez, José

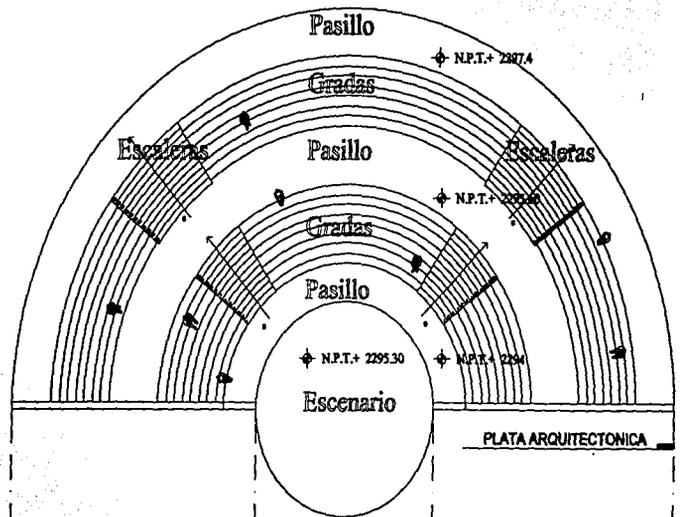
CLAF:
PL-4
Escala: 1:100
Calor: 300
Fecha: 20/10/58

PLANO:
PLANO TEATRO AL AIRE LIBRE

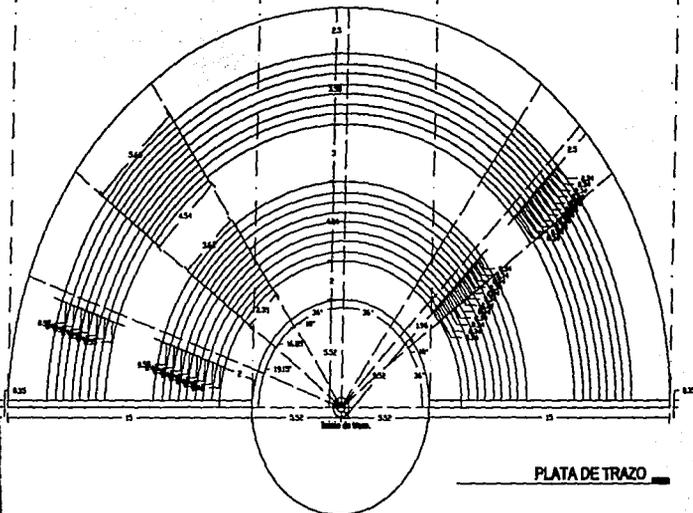


TESIS CON
FALLA DE ORIGEN





PLATA ARQUITECTONICA



PLATA DE TRAZO

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



TRABAJO PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Cuajalajara. CLAVE:

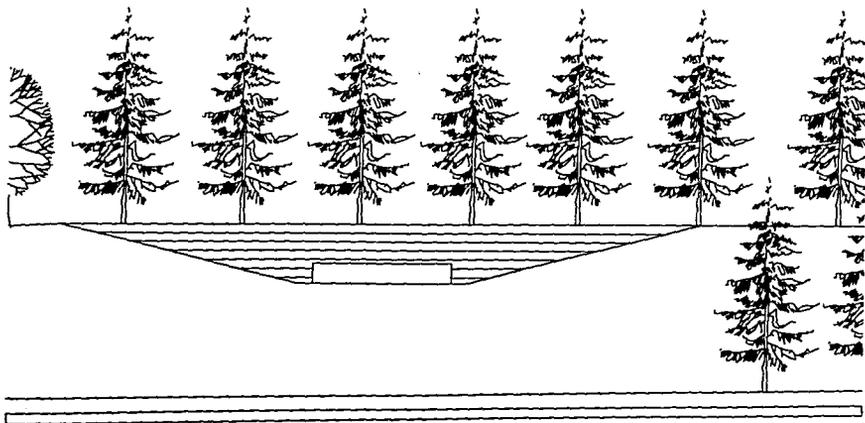
Estado: México D. F. PL-5

Alumno: Reyes Gutiérrez. Colar: 1:100

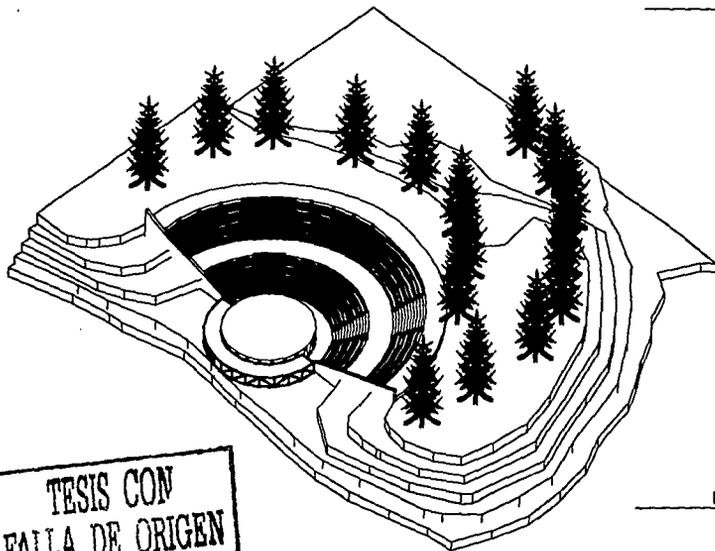
Josué. Fecha: 26/10/81

PLANO:
PLANTA TEATRO AL AIRE LIBRE
(TRAZO)





CORTE A-A



ISOMETRICO

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



CRUCIOS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



SEÑAL PARA REPORTE A TITULO III
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PASAR

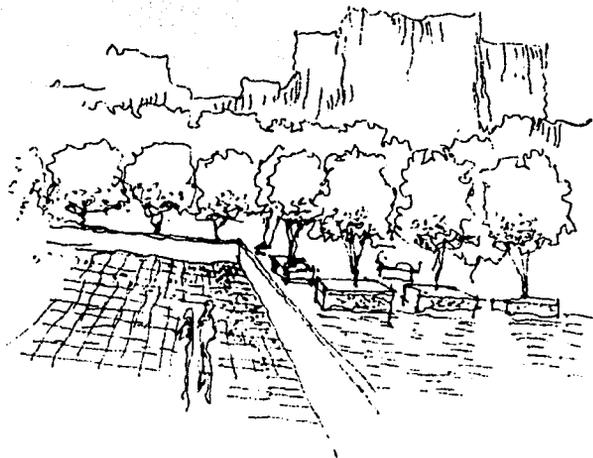
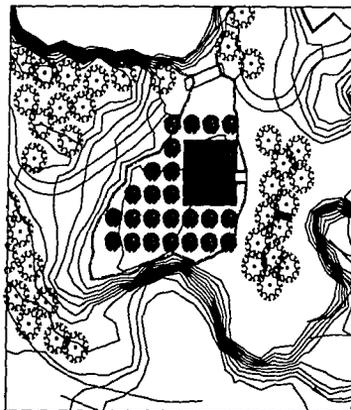
Ubicación: Colonia Ajusco
Delegación: Coyoacán
Estado: México D. F.
Autor: Reyes Gutiérrez Jaramá

CLASE:
PI-6
Escala: 1:100
Fecha: 11/80

PLANO:

PLANO TEATRO AL AIRE LIBRE
(CORTE E ISOMETRICO)

PLANTA ARQUITECTONICA

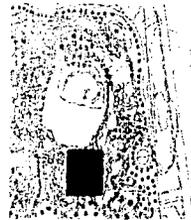


TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

APUNTE PERSPECTIVO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



Arbol propuesto, astronómico
(lagenstroemia speciosa)



Arrieta de 3mts. por 3mts. por
15cms. de grosor (ver detalle
constructivo)

— Límite del cuerpo de agua.

NOTAS:



El límite del cuerpo de agua,
sigue la curva de nivel 2393

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Coyoacán.

Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutiérrez
Jesús

CLAVE:

PL-8

Escala:

1:100

Carta:

milim.

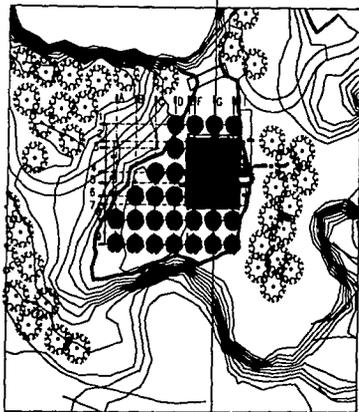
Fecha:

20/04/82

PLANO:

PLANO DEL ESPEJO DE AGUA.

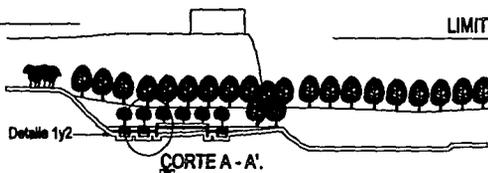




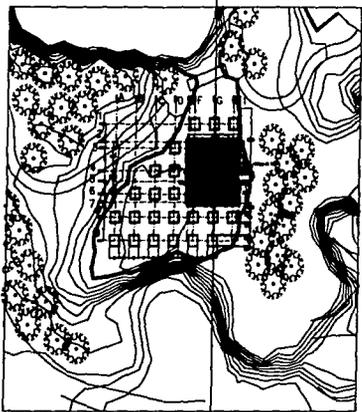
PLANTA ARQUITECTONICA



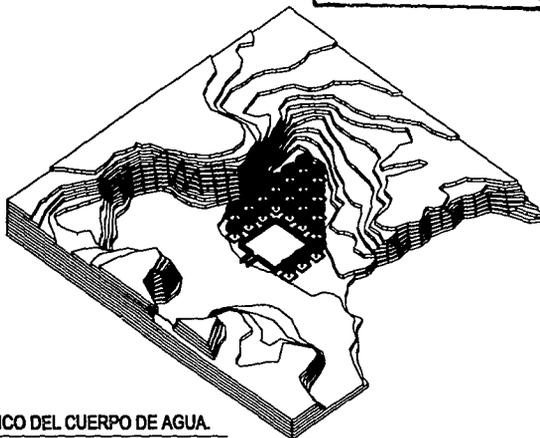
LIMITE DEL CUERPO DE AGUA



Detalle 1/2
CORTE A - A'



PLANO DE TRAZO

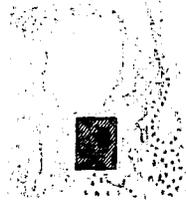


ISOMETRICO DEL CUERPO DE AGUA

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



Arbol propuesto, astronomica
(registro de especies)



Arrieta de 3mts. por 3mts. por
15cms. de grosor (ver detalle
constructivo)

— Limite del cuerpo de agua.



NOTA:
El limite del cuerpo de agua, sigue la curva de nivel 2393

Para mayor informacion de
Detalle 1/2 ir a plano D1

TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco

Delegación: Coyoacán.

Estado: México D. F.

Alumno: Reyes Gutierrez Jansel

CLAVE:

PL-8

Escala:

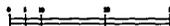
1:500

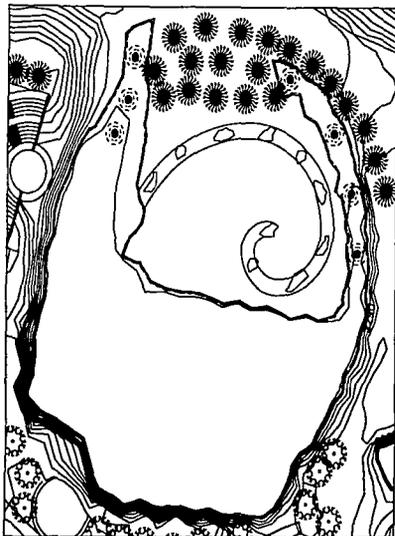
Cable:

30' 00"

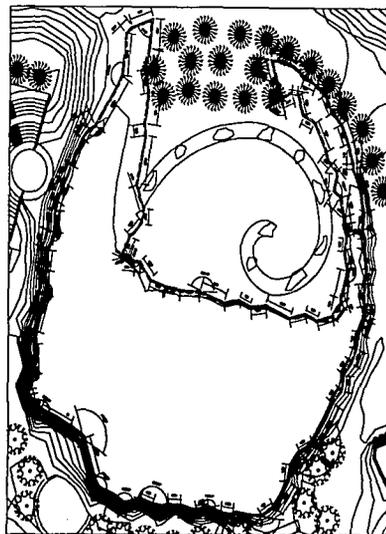
PLANO:

PLANO DEL ESPEJO DE AGUA.

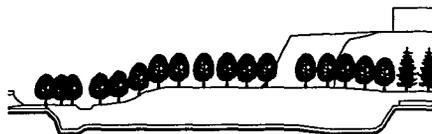




PLANTA DEL LAGO

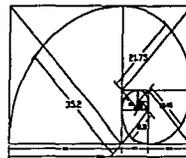


PLANTA DE TRAZO



PLANTA DEL LAGO

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



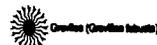
TRAZO DE CURVA AUREA



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



Cercos (Gravelas labetas)



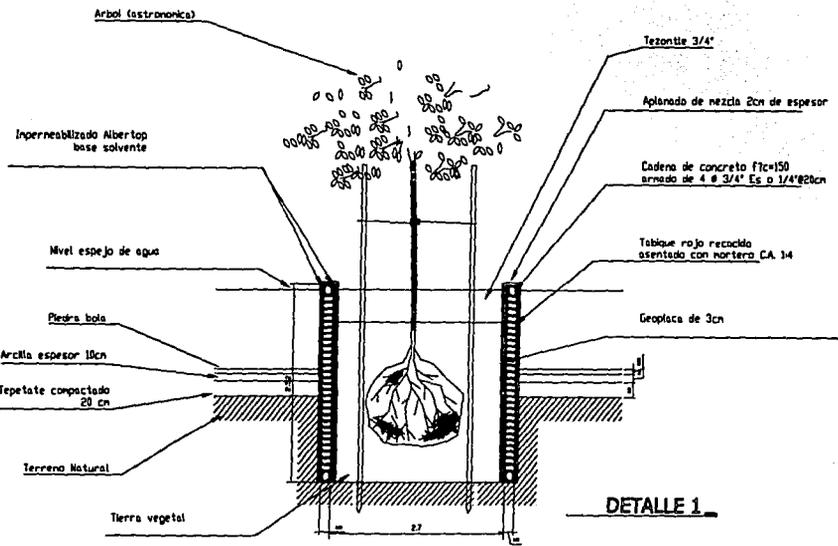
NOTA:
El límite del cuerpo de agua,
sigue la curva de nivel 2200



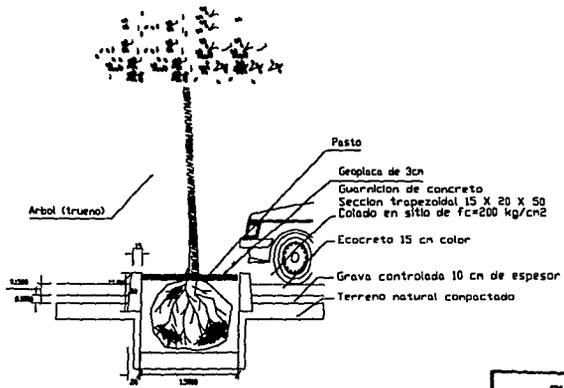
TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ajusco
Delegación: Coyoacán, CLAVE:
Estado: México D. F. - PL-8
Alumnos: Reyes Gutiérrez José Luis, Becario:
Colaborador: 1:100
Fecha: 20/10/81
PLANO: PLANO DEL ESPEJO DE AGUA.

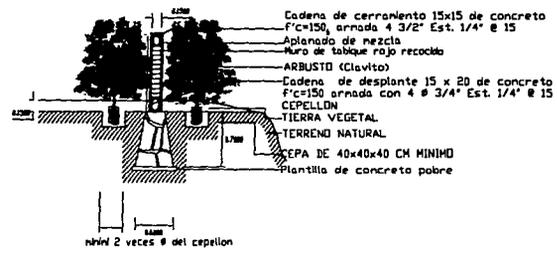




DETALLE 1



DETALLE 2



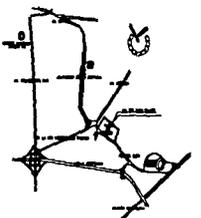
DETALLE DE PLANTACION DE ARBUSTO

DETALLE 3

**TESIS CON
FALLA DE ORIGEN**



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación: Colonia Ahueco
Subdelegación: Coyacacán.
Estado: México D. F.
Autor: Reyes Gutiérrez Jossué

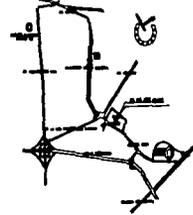
CLAVE:
D-1

PLANO:
PLANO DE DETALLES

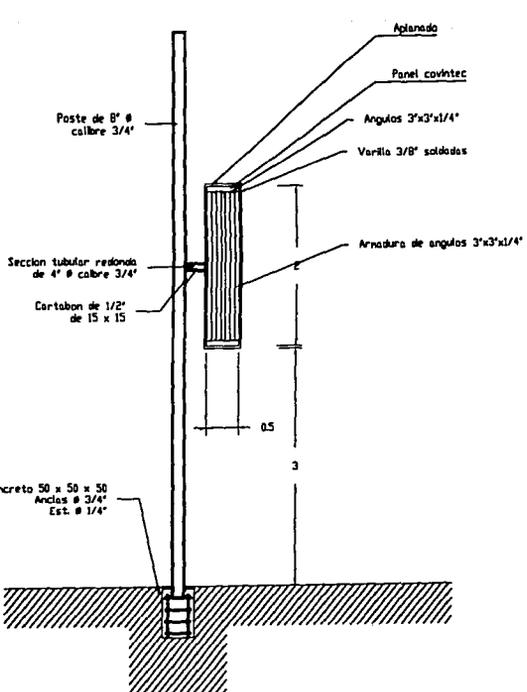




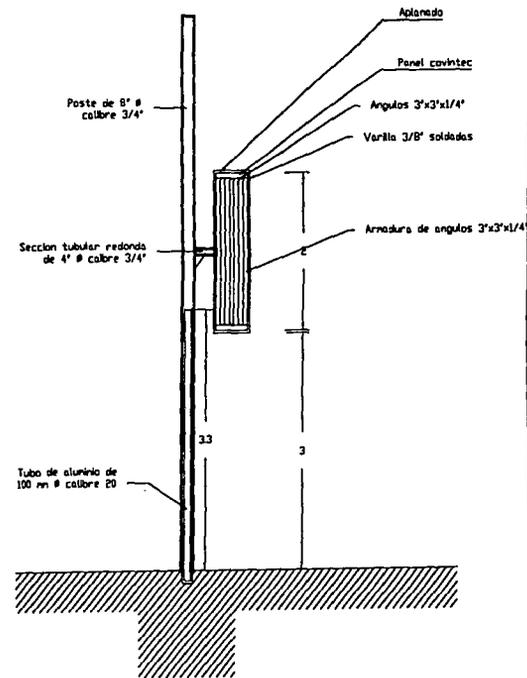
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



DETALLE 4



DETALLE 5

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

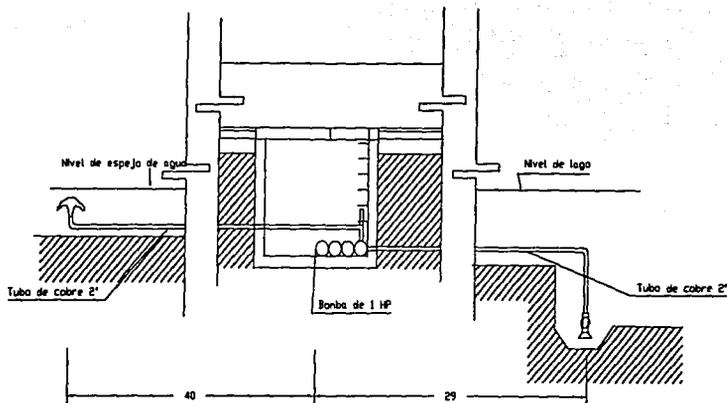


TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE LICENCIADO EN ARQUITECTURA DE PAISAJE

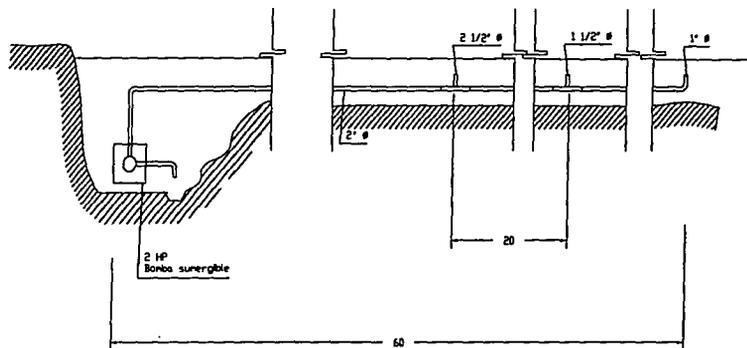
Nombre: Colonia Ajusco
 Lugar: Coyacán.
 Estado: México D. F.
 Autor: Reyes Gutiérrez José

PLANO:
 PLANO DE DETALLES





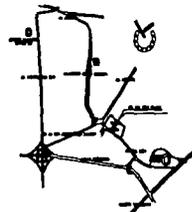
DETALLE 6.



DETALLE 7.



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



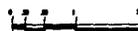
TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Nombre: Colón Ajaico
Apellido: Cayacán,
México D. F.
Autor: Reyes Gutiérrez, José

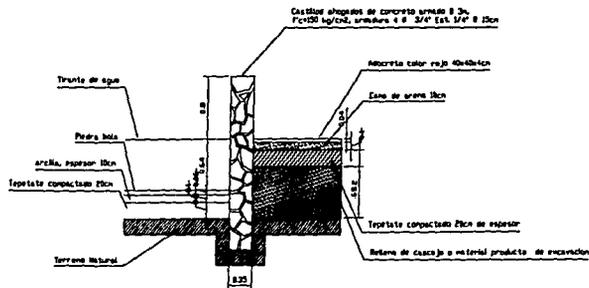
CLAVE:
D-3
Escuela de
Arquitectura
de Paisaje

PLANO:

PLANO DE DETALLES



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

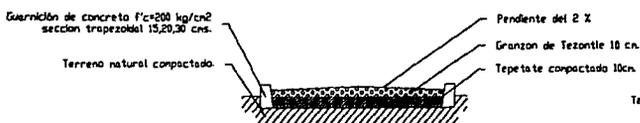


DETALLE 8

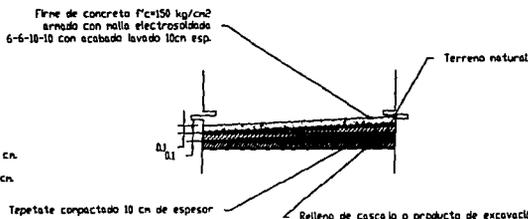


DETALLE DE PLANTACION DE CUBRESUELO

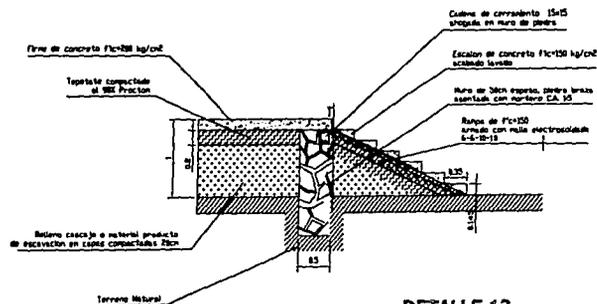
DETALLE 9



DETALLE 10



DETALLE 11



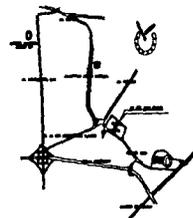
DETALLE 12



DETALLE 13



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Colonia Ajusco
Coyoacán,
México D. F.
Reyes Gutiérrez Jassal

CLAVE:
D-4

PLANO:

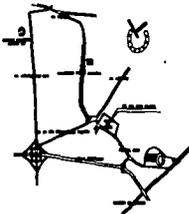
PLANO DE DETALLES



TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

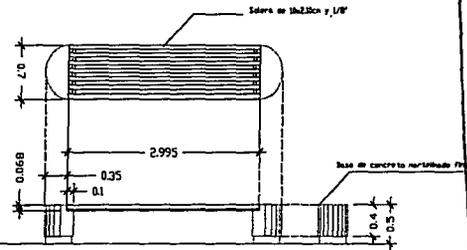
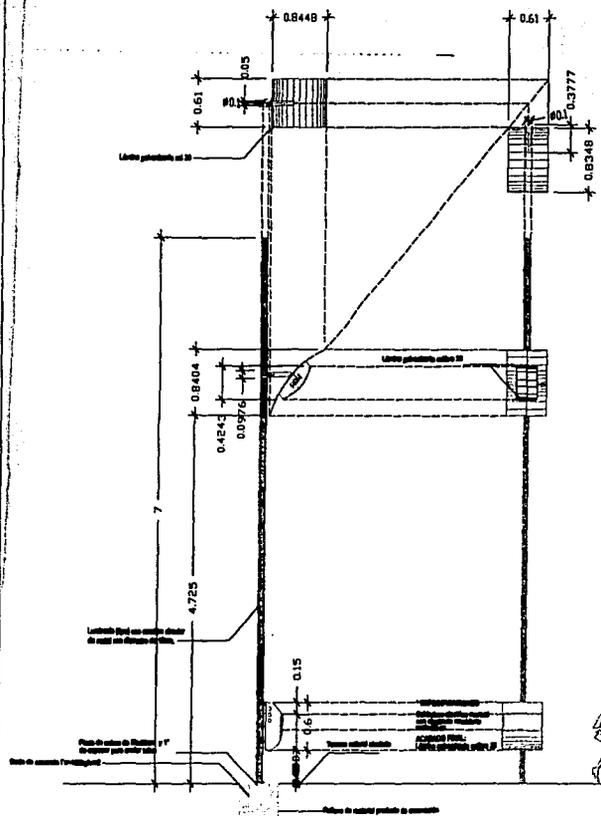


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGIA:

TESIS CON
PALMA DE SARGEN



Luminaria tipo/bote de basura/banca

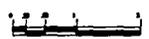
DETALLE 14



TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE
LICENCIADO EN ARQUITECTURA
DE PAISAJE

Ubicación:	Colonia Ajusco	CLAVE:
Subproyecto:	Composición	D-5
Lugar:	México D. F.	
Elaborado por:	Rafael Gutiérrez Jusadi	

PLANO:
PLANO DE DETALLES



XI. CONCLUSIONES

Enfrentar el proyecto de este parque no fue tarea fácil, pues para diseñar 18 hectáreas de una manera uniforme, agradable y funcional se requirió de un amplio trabajo de análisis y de múltiples propuestas conceptuales. Esto se logró tomando como base del diseño el potencial estético de los elementos del sitio, tanto naturales como artificiales, así la roca, las pendientes y topografía, la vegetación existente y la maquinaria, muestra inamovible del uso original del sitio, rigieron el diseño.

El convertir un espacio industrial en un espacio habitable es tarea del arquitecto paisajista, el rescatar los reductos con que la ciudad cuenta es labor que no se debe olvidar y mucho menos en esta gran metrópoli carente de espacios verdes.

Un diseño armónico entre lo natural y artificial del sitio son la tesis y resultado para crear un parque que beneficiará a un sector de la población, de ahí la conformación de los espacios, zonas que en ocasiones se encuentran cerca de ser escultóricas, pero que su uso y la gente las regresa a la cotidianidad.

Así, el usuario es el principal actor de todos estos espacios y su actividad el eje que mueve al conjunto; funcionalidad y participación con el espacio son las premisas del diseño propuesto.

- Mejía, María Teresa; Dávila Aranda, Patricia, 1992. Gramíneas útiles de México. Cuadernos 16. Instituto de biología. UNAM. México.
- Cabeza Pérez Alejandro, 1998. La Vegetación en el Diseño de los espacios Exteriores. Facultad de Arquitectura. UNAM.
- Francisco Asensio Cerver 1998. ELEVEN World of Environmental Design Obra Reciente. Arco editorial.
- México Desconocido. Guías Prácticas Jardinería Mexicana. Numero 1 y 2. México Desconocido editorial.

BIBLIOGRAFÍA

- GDF PROGRAMAS DELEGACIONALES DE DESARROLLO URBANO, Delegación Coyoacán México DF; 2000
- Chanfon Olmos, Carlos. "Tenochtitlan – La capital Azteca" (Ensayo). Universidad Nacional Autónoma de México.
- GDF Secretaria de Obras y Servicios. Historia de la Planta de Asfalto del Distrito Federal, 2000.
- Díaz Berrio Fernández Salvador, 1988, Protección del patrimonio cultural Urbano México.
- García, Enriqueta, 1988, Modificaciones al sistema de clasificación climática de Köppen. Cuarta Edición. México.
- Martínez, González, Alicia; Chacalo Hilú, Alicia. 1994. Los árboles de la ciudad de México. UAM, Azcapotzalco.
- Martínez, Maximino, 1994, Catalogo de nombres vulgares y científicos de plantas Mexicanas. Fondo de Cultura Económica. Tercera edición. 1945.