



ESCUELA NACIONAL DE ESTUDIOS PROFESIONALES - ACATLAN

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO.

ARQUITECTURA

DELEGACION ALVARO OBREGON

EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA

TESIS PROFESIONAL

PARA OBTENER EL TITULO DE

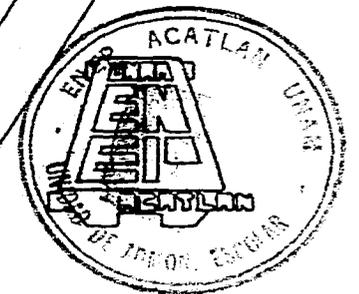
ARQUITECTO

QUE PRESENTA

BENJAMIN CADENA BRAVO

ACATLAN, EDO. DE MEXICO.

1996



TESIS CON  
FALLA DE ORIGEN

TESIS CON  
FALLA DE ORIGEN

10  
24



Universidad Nacional  
Autónoma de México



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

A MIS PADRES IGNACIO Y CECILIA:

Como un pequeño tributo por todo el esfuerzo y amor que han vertido en mi formación integral, lo que me hará vivir con agradecimiento y respeto hacia ustedes.

A MIS HERMANOS  
IGNACIO Y ENRIQUE

Por su apoyo y estímulo que me hicieron continuar con ánimo hasta la culminación de mi carrera.

A MI PEQUEÑO HIJO BENJAMIN  
Como enseñanza de que el esfuerzo y la perseverancia son aspectos importantes para lograr lo que se quiere.

A MI ESPOSA NORMA ARACELI:

Agradeciendo su comprensión y sacrificios que me permitieron la realización de la presente tesis.

A todas las personas que han estado junto a mi, dándome su apoyo y confianza a través del tiempo.

Agradecimientos

## I N D I C E

1) Agradecimientos .....	1
2) Introducción .....	2
3) Generalidades, Objetivos y Políticas del Plan de Desarrollo Urbano para la Delegación Alvaro - - Obregón. ....	3
4) Partido Arquitectónico de algunos Edificios Dele gacionales. ....	9
5) Funcionamiento Arquitectónico de la actual Delega ción Alvaro Obregón. ....	22
6) Determinación del Tema. ....	29
6a) Medio socio-económico y medio físico. ....	30
6a.1) Regional (infraestructura delegacio-- nal). ....	35
6a.2) Específico (terreno propuesto). ....	41
6b) Organigrama General. ....	43
6c) Diagrama de Funcionamiento. ....	44
6d) Programa Arquitectónico .....	45
7) Memoria Descriptiva del Proyecto .....	75
8) Criterio Estructural .....	78

Indice

## 2.- INTRODUCCION.

La presente tesis ofrece el estudio preliminar y el desarrollo de un proyecto arquitectónico, que da una opción de solución a un problema real, específicamente, la condición obsoleta del actual edificio de la Delegación Alvaro Obregón, -- del cual se propone su completa regeneración.

Se analizan, en principio, las condiciones generales del territorio delegacional para obtener un panorama global que -- permita la introducción al problema específico, apoyado en las políticas y objetivos elaborados por parte de la Dirección General de Planificación del DDF. para dicha delegación.

Para la concepción arquitectónica de cualquier elemento, es necesario el análisis de elementos análogos que permitan -- partir de de lo ya realizado. En este caso, se estudian varias soluciones en cuanto a zonificación y partido arquitectónico en delegaciones ya existentes, tanto adaptadas, como construidas especialmente para desempeñar esta función.

Posterior a esto, se examina el funcionamiento de la actual Delegación Alvaro Obregón en cuanto a la relación y características que guardan sus espacios y la tarea que desempeñan, exponiendo su inoperancia, misma que justifica y determina el tema de tesis.

Se hace necesario también, conocer el nivel socio-económico de la gente a quien se destinará el servicio, así como analizar las condiciones físicas y de ubicación donde se propone el establecimiento del nuevo inmueble, para posteriormente establecer el programa arquitectónico, ya ordenado bajo los lineamientos de un organigrama general, concluyendo con la memoria que describe el proyecto arquitectónico y las conclusiones generales.

Introducción

Generalidades, objetivos y políticas  
del plan de desarrollo urbano  
para la Delegación  
Alvaro Obregón

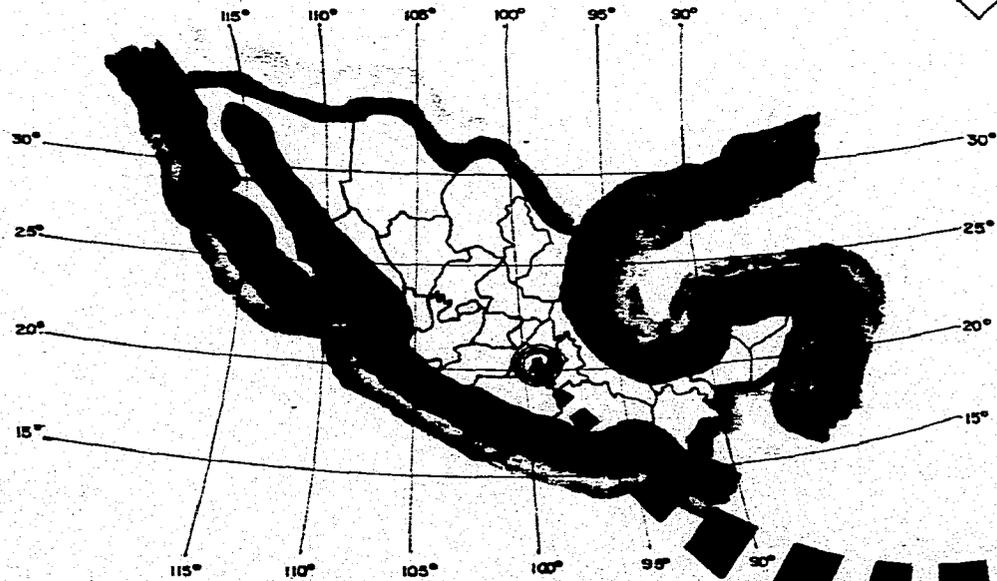
### 3.- GENERALIDADES

Dentro de la centralización que desde tiempos ancestrales ha sido la forma de organizar políticamente a este país, uno de los problemas que se ha venido presentando es de que el Distrito Federal actúe como foco de atracción, político, social y cultural, en la población del interior del país.

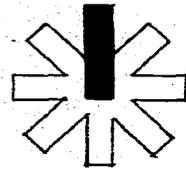
Como consecuencia de esta concentración se origina un crecimiento desmedido del área urbano-metropolitana, y por lo consiguiente, una importante demanda de servicios tanto de infraestructura urbana, como administrativos, jurídicos, sociales y culturales. Por lo que se rebasó la capacidad de servicio otorgada por el Departamento del Distrito Federal, teniendo éste que desconcentrarse hacia las 16 Delegaciones Políticas y delegar sus funciones para una mayor eficacia en la prestación de los servicios ya mencionados. Estas Delegaciones son;

Azcapotzalco	Alvaro Obregón
G.A.Madero.	Coyoacan
Cuauhtémoc	Tlalpan
Miguel Hidalgo	Cuajimalpa
Venustiano Carranza	Xochimilco
Benito Juárez	Tláhuac
Iztacalco	Magdalena Contreras
Iztapalapa	Milpa Alta

# LOCALIZACION .

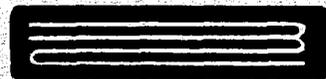


REPUBLICA  
MEXICANA



# DISTRITO FEDERAL

(16 DELEGACIONES POLITICAS)



DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL

Lámina:



La Delegación Alvaro Obregón, una de estas 16 Delegaciones del Distrito Federal, tiene una superficie de 94.5 Km., una - población de 1'300,000 habitantes y su densidad promedio es de 137.56 hab./ha.

Localizada en la parte Suroeste del Distrito Federal, colinda al Norte con la Delegación Miguel Hidalgo al Sur con las Delegaciones de Magdalena Contreras y Tlalpan , al Este con la delegación Benito Juárez y Coyoacan , al Oeste con la respectiva de Cuajimalpa.

Por su topografía se distinguen tres zonas ; las áreas bajas y planas totalmente urbanizadas, los terrenos ondulados en la periferia de la Delegación, y por último, los espacios abiertos, asientos de los poblados rurales. De las 9450 Has. - que forman el total del territorio delegacional, el 38% del total, no está urbanizado, pues se le confiere el carácter - de zona a conservar, para la formación de un cinturón verde que ayude a oxigenar la ciudad. El 55.5% es zona urbana o - susceptible de desarrollo urbano y el restante 6.5% para la zona de amortiguamiento localizándose entre las dos primeras y donde se restringe el crecimiento urbano.

Dentro de la zona urbana, la intensidad de la construcción es baja, el 90% del área urbanizada no sobrepasa los dos niveles de edificación. La ocupación en suelos con topografía accidentada o características del suelo inadecuadas, eleva los costos de introducción de infraestructura.

## OBJETIVOS Y POLITICAS

El Departamento del Distrito Federal, por medio de la Dirección General de Planificación ha tenido que formular objetivos y políticas de desarrollo urbano muy específicos, creando un plan de desarrollo, el cual contempla el detallado estudio de cada una de las delegaciones políticas en las cuales esta conformado el Distrito Federal, detectando anomalías y proponiendo soluciones que ayuden a una mejor planeación de recursos, logrando un mejor desarrollo en cada una de las delegaciones.

Los objetivos específicos del plan parcial de desarrollo urbano para la Delegación Alvaro Obregón consisten en una utilización eficiente del territorio delegacional, conforme a sus características y de acuerdo a su funcionalidad que el propio plan pretende darle a la misma.

Las intenciones del plan de desarrollo pueden resumirse en cinco objetivos :

- 1.- Estructurar los usos y destinos del suelo para lograr que la zona de desarrollo urbano y la zona de reserva sean autosuficientes, que la zona de amortiguamiento detenga la expansión urbana, y que la conservación ecológica se haga presente en el medio natural. Desalentar el crecimiento urbano, preservando los rasgos típicos de cada zona , la identidad y autenticidad del centro histórico de San Angel.

Por otro lado, buscar reproducir una estructura urbana en las zonas con asentamientos desordena-

dos, distribuyendo mejor el equipamiento urbano y definiendo las zonas secundarias de uso industrial en las lomas, para ofrecer fuentes de trabajo a los habitantes del lugar.

- 2.- Densificar el uso del suelo con mayor racionalidad y eficiencia colaborando a detener la expansión persistente del área urbana del Distrito Federal.

Tratar de aumentar la densidad de población en la zona urbana ( de 137.56 a 200 hab./ha.) incluso en los parte aguas de barrancas, pero sin llegar al límite de la zona de amortiguamiento, debiendo estar alejados de ésta por lo menos 500 mts.

- 3.- Restablecer la proporción entre los diversos usos y destinos básicos del suelo, preservando el número de espacios abiertos y jardines , consolidando por otro lado, las zonas industriales.
- 4.- Reducir los efectos nocivos de la contaminación, en particular los derivados por los desechos que se arrojan a las barrancas, las cuales son utilizadas como basureros, y tratar de mantener las en su estado natural, limpias y libres tanto de basura como desechos humanos.
- 5.- Armonizar la distribución de actividades e intensidad del uso con el relieve del suelo, para permitir la intercomunicación y vías alternas al periférico, para permitir una mejor intercomunicación de las zonas urbanas situadas en diferentes barrancas, estructurando vialidades secundarias.

Partido arquitectónico  
de algunos edificios  
delegacionales

La desconcentración de servicios emprendida por el Departamento del Distrito Federal demandó la creación de edificios delegacionales, por lo que algunos inmuebles fueron adaptados para cumplir esta función y paulatinamente se han ido construyendo edificios delegacionales más adecuados a su cometido.

Dentro de los edificios que tuvieron que ser adaptados para ejercer la función de una delegación se encuentran los de Miguel Hidalgo e Iztapalapa. La primera delegación había funcionado antes como clínica para enfermos mentales por lo que



Foto No. 1 Delegación Miguel Hidalgo.

es difícil una correspondencia con la función que ahora desempeña, sus características son de cubículos chicos, pasillos porticados y patios interiores decorados con fuentes, algunos de sus espacios son reducidos, no obstante se ha organizado el espacio de forma que el problema de funcionamiento arquitectónico lógico que resulta no fuera tan evidente.

La Delegación Miguel Hidalgo cuenta con un edificio de gobierno y uno de justicia, la construcción de este último es reciente y aunque los estilos son muy distintos, los servicios que se prestan al público se encuentran ubicados en el mismo lugar. (Foto 1).

La Delegación Iztapalapa por su parte, se encuentra albergada en un edificio inadecuado, de valor arquitectónico dudable, adaptado sin éxito para desempeñar esta función, pues varios de sus elementos se encuentran dispersos en diversos lugares por insuficiencia de espacio. ( Existe ya el proyecto de la nueva delegación, terminado y listo para ejecutarse.)

( Lámina de investigación No. 2 )

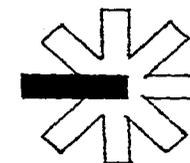
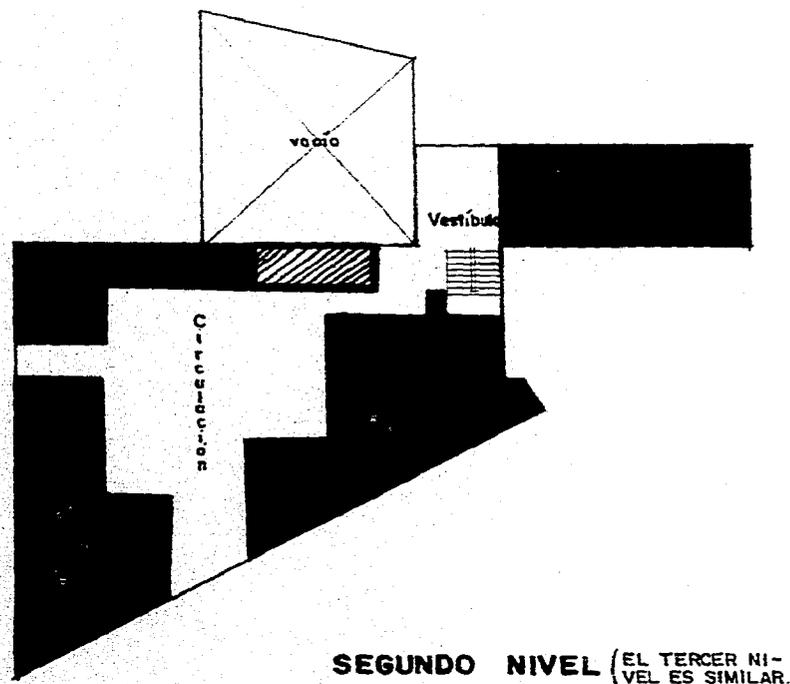
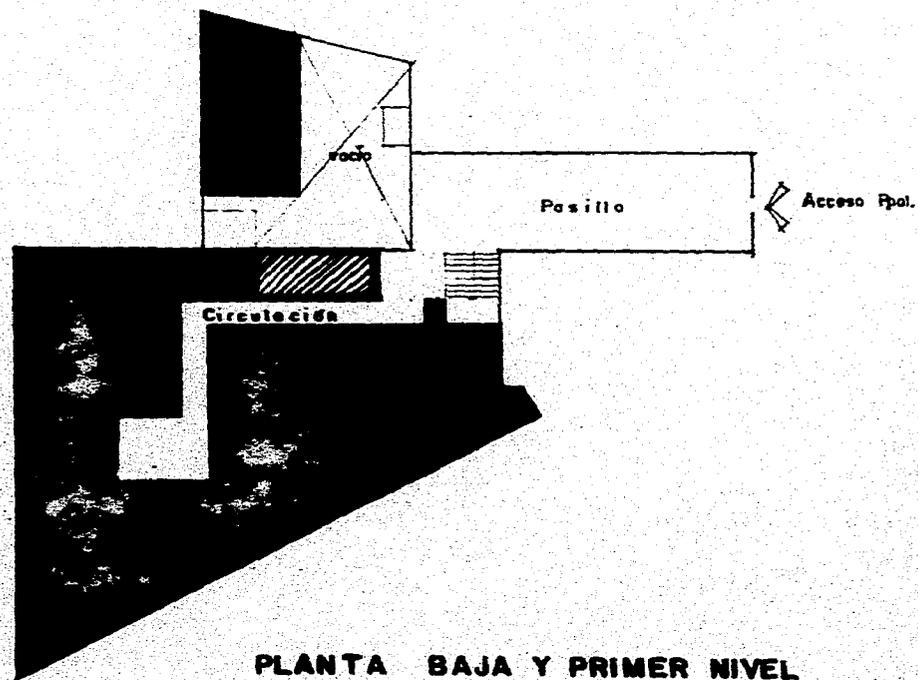


Foto No. 2 Delegación Alvaro Obregón.

Posteriormente se encuentra un tipo de edificio que fue adaptado también, pero que posee un partido arquitectónico con las características de un palacio municipal de principios de siglo, por lo tanto, de dimensiones reducidas, con un partido arquitectónico simétrico, un vestíbulo central, escaleras y servicios sanitarios frente a éste, y a sus lados, circulaciones que conducen a las áreas de trabajo, generalmente se encuentran dispuestos en tres niveles.

Como ejemplo de lo anterior se pueden citar la Delegación Azcapotzalco e Iztacalco y, con algunas variaciones ( medios niveles), la Delegación Alvaro Obregón, cuya regeneración es el objetivo de esta tesis. (Lámina de inv.3)

# PARTIDO ARQUITECTONICO DE LA DELEGACION IZTAPALAPA



## ZONIFICACION

-  SERVICIOS S.
-  AREA DE TRABAJO.



DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL

Lamina:

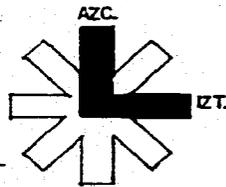
**2**

**PARTIDO ARQUITECTONICO  
DE LA DELEGACION :**

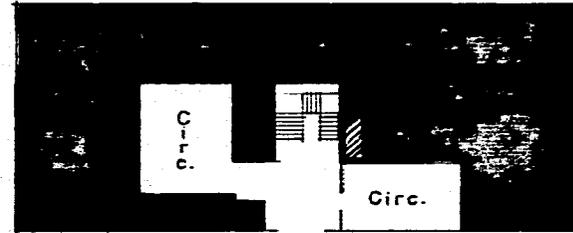
**AZCAPOTZALCO  
IZTACALCO**



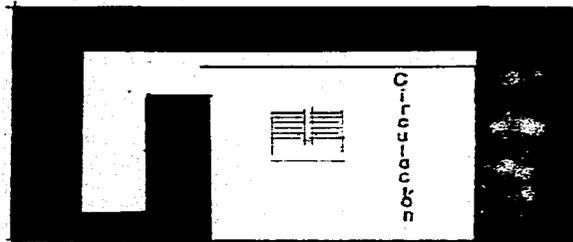
3 Niveles



**ALVARO OBREGON**



Planta baja



Planta alta

**SIMBOLOGIA**



SERVICIOS S.

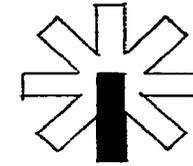


AREA DE  
TRABAJO.



**DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION**

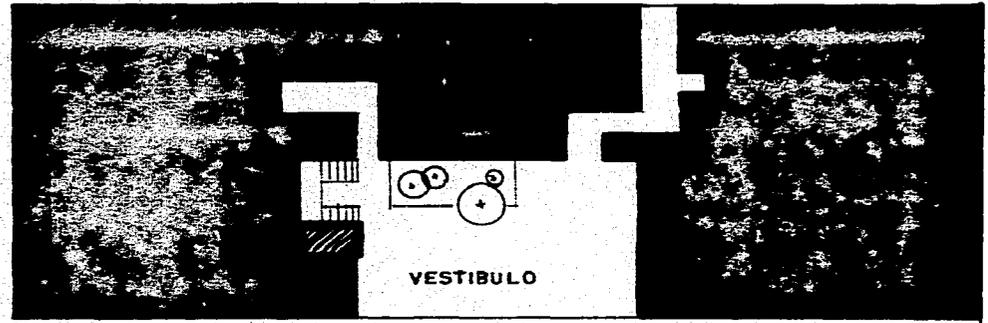
**ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL**



Lamina:

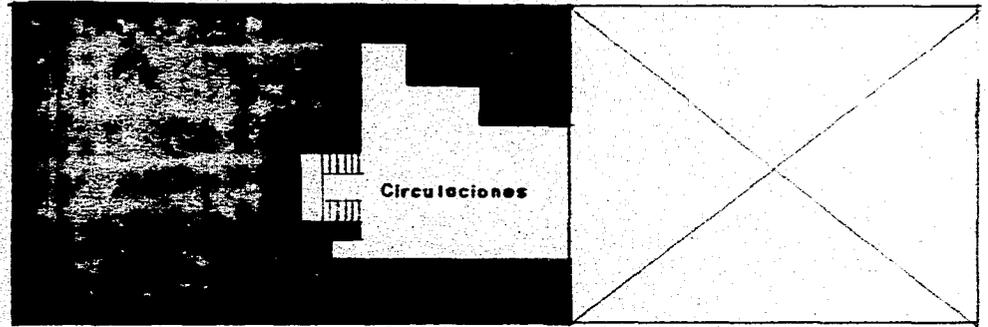
**3**

**PARTIDO ARQUITECTONICO DE  
LA DELEGACION XOCHMILCO.**

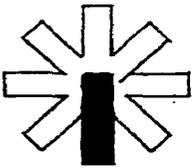


PLANTA BAJA

Acceso



PLANTA ALTA



**Z O N I F I C A C I O N**

-  SERVICIOS S.
-  AREA DE TRABAJO



**DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION**

**ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL**

Lámina: **4**

Existe un edificio que sufre una transición entre los ya mencionados y uno más actual, éste el la Delegación Xochimilco. Su partido arquitectónico es simétrico; un vestíbulo central y áreas de trabajo a los lados. Se aprecia un poco más trabajado en ambientes, aunque su funcionamiento no es muy bueno, pues hay espacios que no tienen utilidad y sus circulaciones aparte de no ser francas son estrechas. ( Lámina de investigación No. 4).

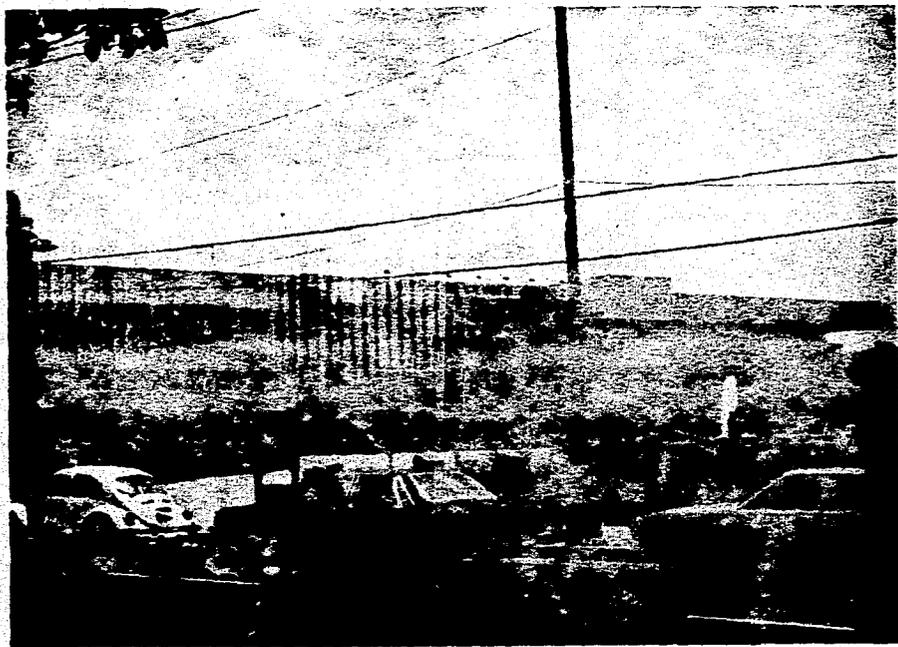


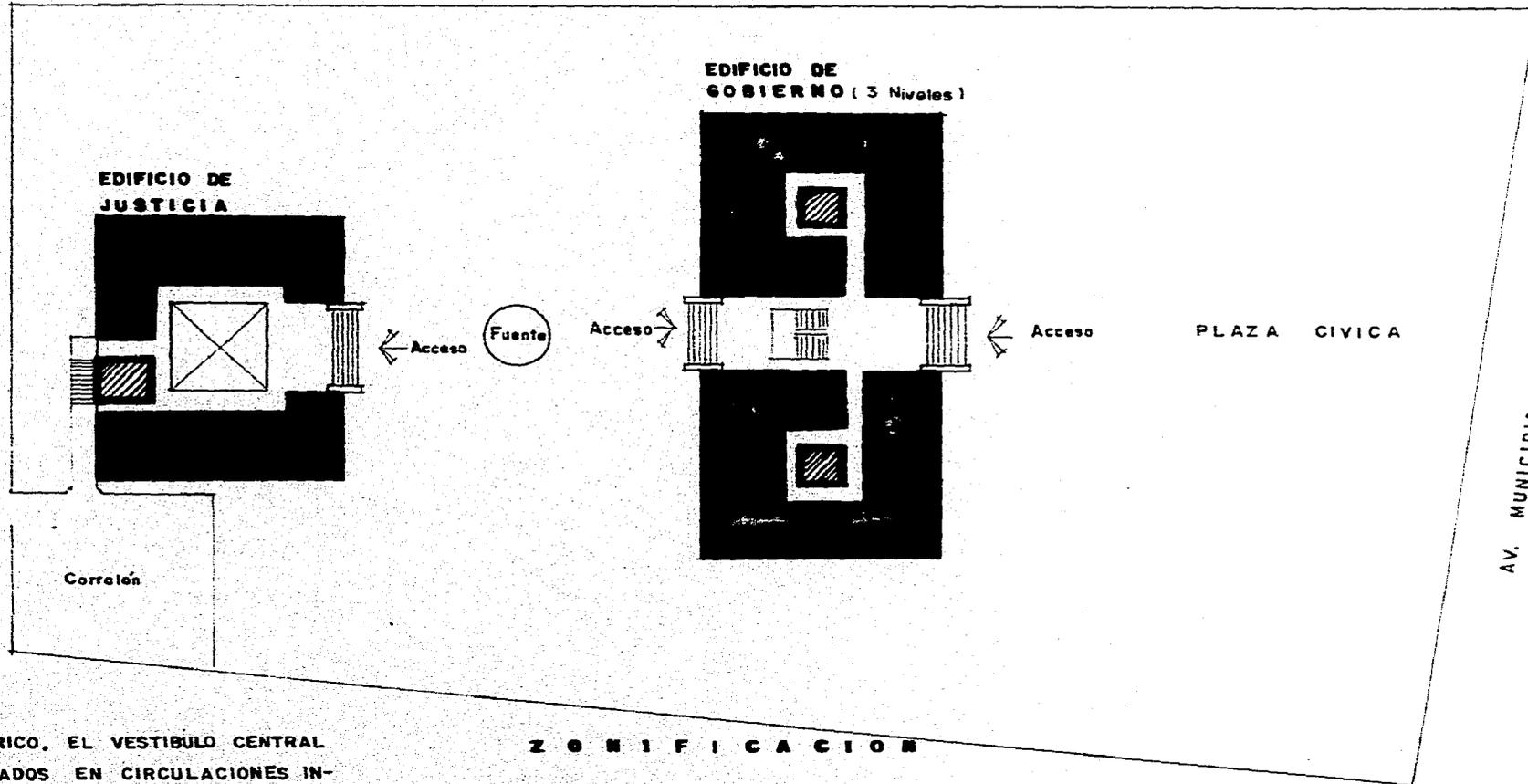
Foto No. 3 Delegación Benito Juárez.

Dentro de los edificios construidos especialmente para ejercer una función delegacional, se encuentran, entre otras : La Delegación Benito Juárez, Gustavo A.Madero y Cuauhtémoc.

La primera vuelve al mismo partido ya mencionado, diseñando más congruentemente las áreas conforme a su realidad y con un aspecto formal más moderno, retoma el partido simétrico, vestíbulo y escalera al centro. A los lados, se disponen las circulaciones que comunican a las áreas de trabajo, aunque en este caso, el núcleo de servicios sanitarios se encuentra al centro de estas últimas. Este partido arquitectónico corresponde al edificio de Gobierno, el correspondiente al de Justicia es trabajado con -

# PARTIDO ARQUITECTONICO DE LA DELEGACION BENITO JUAREZ

AV. DIVISION DEL NORTE



EL PARTIDO ES SIMETRICO. EL VESTIBULO CENTRAL REPARTE A AMBOS LADOS EN CIRCULACIONES INTERNAS. LOCALIZANDOSE LOS NUCLEOS DE SERVICIOS SANITARIOS AL CENTRO. Y LAS AREAS DE TRABAJO HACIA LA PERIFERIA. EL EDIFICIO DE JUSTICIA MANTIENE EL PARTIDO SIMETRICO PERO CON UN VACIO EN EL CENTRO. RODEANDO A ESTE, LAS CIRCULACIONES Y DESPUES, LAS AREAS DE TRABAJO.

## ZONIFICACION

-  SERVICIOS S.
-  AREA DE TRABAJO.



DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL

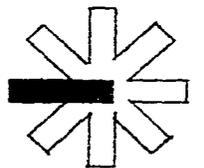
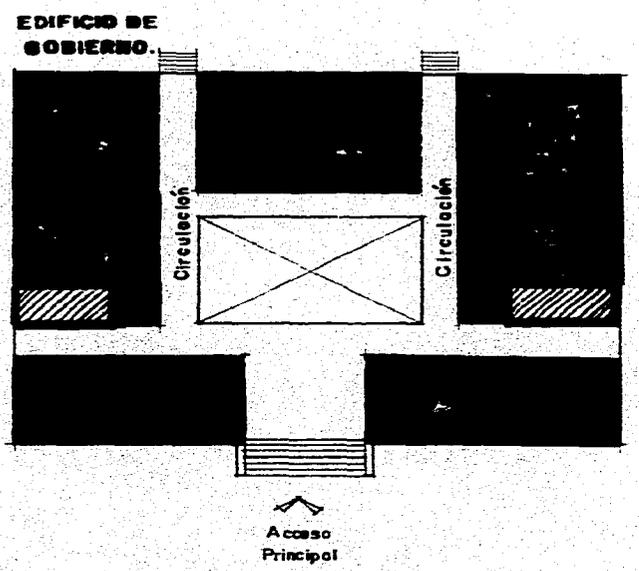
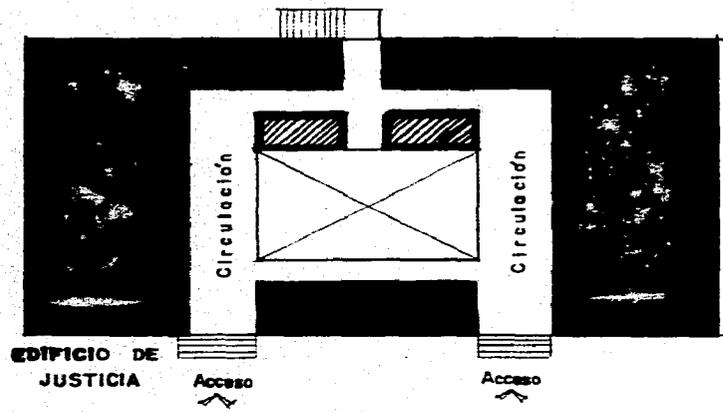


Lámina:  
**5**

**PARTIDO ARQUITECTONICO DE LA DELEGACION G.A. MADERO.**

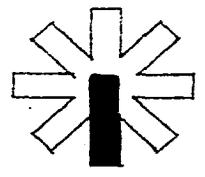


EL PARTIDO DE LOS EDIFICIOS SE GENERA EN FUNCION DE UN ESPACIO CENTRAL; INTERNO Y ENVOLVIENDO A ESTE, LAS CIRCULACIONES Y LAS AREAS DE TRABAJO RESPECTIVAMENTE. EN ESTE CASO EL DISEÑO CONTEMPLA UN DESFASAMIENTO EN EL EJE DE COMPOSICION DE LOS DOS EDIFICIOS.

**SIMBOLOGIA**

-  SERVICIOS
-  AREA DE TRABAJO.

PLAZA .



**DELEGACION EDIFICIOS DE INVESTIGACION**

**ALVARO OBREGON. GOBIERNO Y JUSTICIA. TESIS PROFESIONAL**

Lámina:

**6**

un partido distinto, que vendrá a repetirse también en -- otros edificios delegacionales y que es el de manejar un vacío central interno, rodeando a éste, las circulaciones y después de éstas, las áreas de trabajo hacia la periferia. ( Fotos No. 3 y 4 y lámina de investigación No. 5).

La segunda delegación en cuestión es la Gustavo A. Madero. Tanto el edificio de gobierno como el de Justicia están -- dispuestos con el mismo partido arquitectónico, un vacío central interno, las circulaciones y el área de trabajo -- envolviendo a éste respectivamente. En el edificio de Gobierno el cual se encuentra dispuesto en tres niveles, se localizaron dos núcleos de servicios simétricamente a los extremos, en el edificio de Justicia, éstos se localizaron en su parte posterior, al centro.

Cuenta con un estacionamiento subterráneo y en el exterior se le dió un diseño moderno a base de volúmenes de concreto -- aparente. ( Lámina de investigación No. 6 ) .

Por último, la Delegación Cuauhtémoc, es uno de los edificios mejor trabajados en el aspecto formal y estético. Esta divi

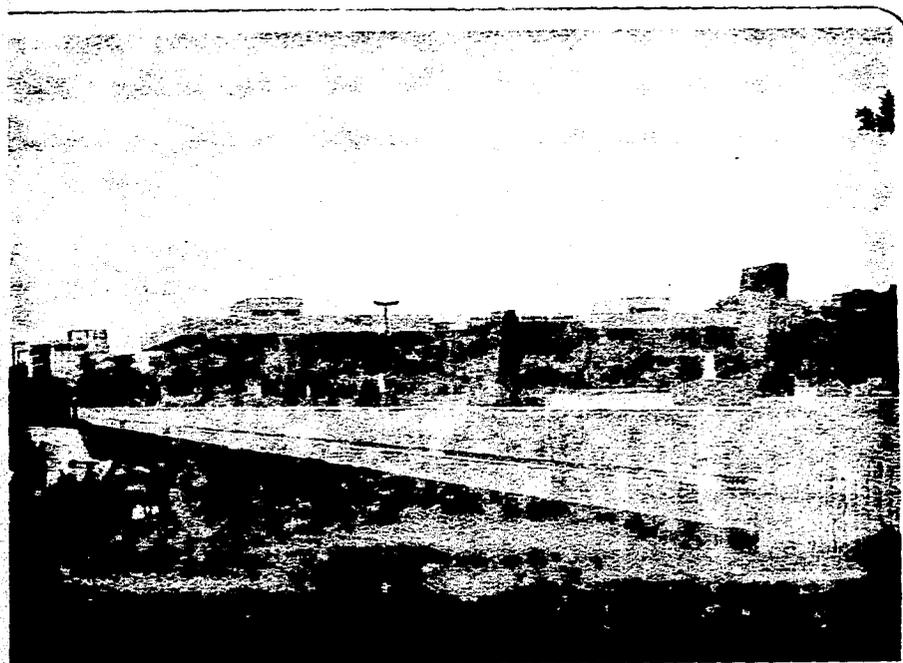


Foto No.4 Delegación Benito Juárez.

dida en dos cuerpos, uno menor que otro, encontrándose unidos entre sí por una área cubierta a base de domos de cañón, en donde se encuentra el núcleo de elevadores , escaleras y pasillos que permiten el acceso a los dos cuerpos ya mencionados, los cuales estan dispuestos en tres niveles cada uno, manejándose también los volúmenes de concreto liso aparente. Cuenta con un estacionamiento subterráneo cuya cubierta es la plaza cívica que antecede al edificio.( Foto No.5 y Lámina de inv.7)

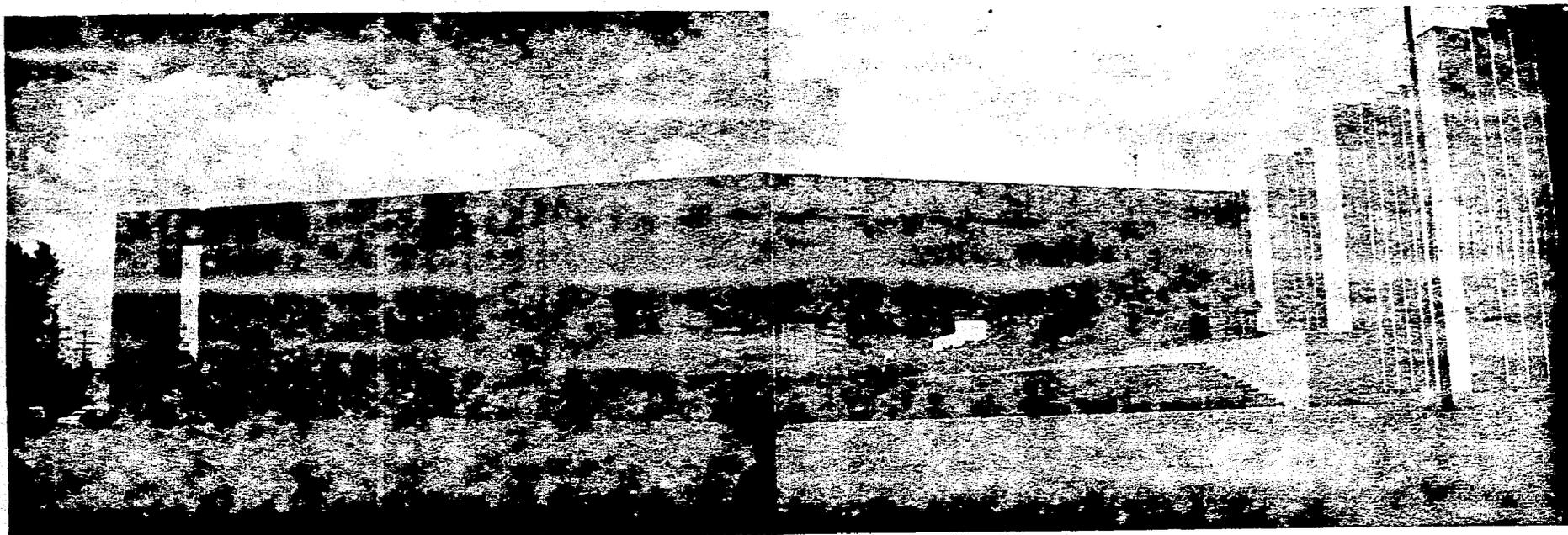
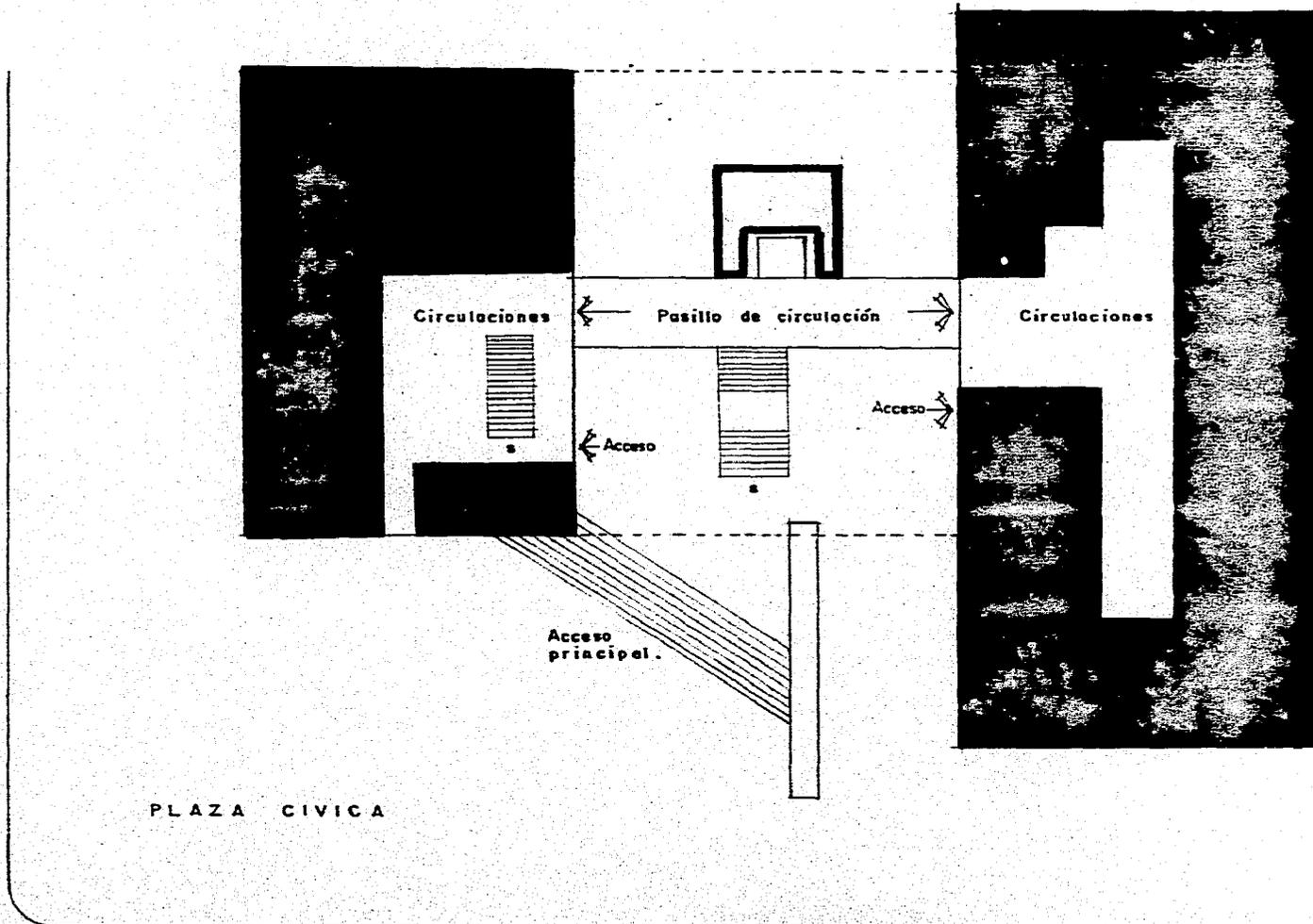
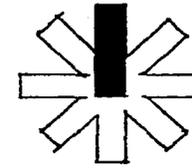


Foto No. 5 Delegación Cuauhtemoc.

# PARTIDO ARQUITECTONICO DE LA DELEGACION CUAUHTEMOC



ESTA DELEGACION SE ENCUENTRA DIVIDIDA EN DOS CUERPOS, UNIDOS ENTRE SI POR UN PASILLO ELEVADO EN EL CUAL, ANEXO A ESTE SE LOCALIZAN ESCALERAS, ELEVADORES Y SERVICIOS SANITARIOS.

LAS CIRCULACIONES SE ENCUENTRAN INTERIORES Y CENTRICAS Y LAS AREAS DE TRABAJO HACIA LA PERIFERIA.

## ZONIFICACION

-  SERVICIOS
-  AREA DE TRABAJO

PLAZA CIVICA



DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL

Lámina:

7

En resumen, se han visto los diferentes partidos arquitectónicos, las diferentes formas de concebir y solucionar el proyecto de una delegación, algunos partidos tienen elementos positivos y negativos. En algunos ha faltado una visión hacia el futuro en cuanto a la consideración de espacios, se proyectan estos para solventar problemas inmediatos, a veces sin tener visualizado el desmedido crecimiento urbano el cual los vuelve obsoletos en pocos años.

Dentro de los edificios más actuales, se vuelve muy recurrido el partido arquitectónico donde el edificio en planta, es un cuadrado con un vacío en el centro y los elementos dispuestos simétricamente en la periferia. Este partido tiende a reducir las distancias entre sus elementos internos, sin embargo, resulta repetitivo, monótono y con pocas posibilidades formales, esto origina que muchos de estos no tengan cambios substanciales en su aspecto exterior.

El estilo arquitectónico es moderno contemporáneo, se manejan las proporciones de los macizos y los vanos, con acabados casi siempre de concreto totalmente aparente, liso o texturizado, en donde se olvida un poco la opción de manejar el color, ya sea exterior como interiormente.

Todo esto se da dentro de un funcionamiento arquitectónico, la mayoría de las veces racional en donde los remates visuales, áreas jardinadas y elementos escultóricos quedan relegados a segundo término .

Funcionamiento arquitectónico  
en la actual Delegación  
Alvaro Obregón

El inmueble donde se encuentra alojada la Delegación Alvaro Obregón actualmente, se localiza en Av. Revolución y Fco. I. Madero . Fue adaptado para desempeñar dicha función. Por lo reducido de sus dimensiones, no se encuentran integrados todos los servicios dentro de él, quedando muchos elementos dispersos en domicilios lejos del mismo. Existen, en su interior serios problemas de funcionamiento arquitectónico, pues la distribución de sus espacios no obedecen a las acciones que se realizan en un edificio delegacional, convirtiendo al edificio en inadecuado, insuficiente y obsoleto, para las funciones que se pretenden realizar en el.

Lo anterior se hace evidente por las siguientes razones:

- A) El edificio se encuentra localizado en una zona de alta densidad demográfica, con problemas de ruido, contaminación ambiental y congestionamientos viales , añadiendo a esto, su localización dentro de la superficie territorial de la delegación esta en la periferia, (en el extremo Sur-Este), ocasionando mayor recorrido a gran parte del usuario que tiene que acudir a ella.
- B) Se carece de estacionamiento, esto aunado a la saturación vial de la zona, hace que tanto el usuario, como los prestadores de servicios estacionen su auto varias calles mas adelante o lamentablemente en doble fila como se muestra en la foto 6, originando serios problemas a la circulación, aparte de la incomodidad a los laboran en dicho edificio.
- C) No cuenta con una plaza cívica amplia, donde se tenga la oportunidad de realizar diferentes eventos, tanto de carácter cultural o cívico como recreativo. ( Foto No. 7).



(Foto No.6) Problemática vial por falta de estacionamiento.



(Foto No. 7) No existe una plaza cívica amplia.

D) Funcionamiento arquitectónico interno :

En el acceso principal, existe un vestíbulo insuficiente el cual distribuye hacia la izquierda para el registro civil, a la derecha para las oficinas de la tesorería y hacia el centro a licencias de construcción. Todas estas zonas carecen de una vestibulación adecuada y áreas de espera amplias, particularmente en esta última existe solamente una barra de cuatro metros de longitud donde se atiende una serie de servicios como alineamientos, parques, jardines y mercados aparte de licencias de construcción, resultando imposible proporcionar la atención debida, existiendo ocasiones en que la gente que solicita dichos servicios, rebasa el vestíbulo y sale del edificio. ( Foto No. 8 ).

La subdivisión, que se manifiesta en la mayoría de las delegaciones actuales a base de subdelegaciones y éstas a su vez en unidades, en esta delegación no existe, por lo que hay una desorganización en la ubicación de los servicios, aún dentro de la misma.



(Foto No. 8) Vestibulo central.

Dentro de cada zona, no hay áreas de espera adecuadas -- por lo que el usuario invade las áreas secretariales e -- incluso áreas de circulación como la escalera central -- que es la principal y única circulación vertical que intercomunica al edificio; esto, además de producir molestias, causa mal aspecto. (Foto No. 9 ).



(Foto No. 10 ) Area de espera.



(Foto No.9) Escalera Principal.

En el interior de cada área de trabajo, los cubículos para jefes y subjefes son reducidos, algunos mal ventilados e iluminados. Las áreas secretariales y del personal técnico, son también reducidas e incluso algunas no existen, pues éstas se



(Foto No.11) Area secretarial en pasillo.

encuentran dentro de los pasillos de circulación, y por lo consi --  
guiente es difícil encontrar archiveros pues simplemente no caben o  
están amontonados ocasionando molestias a los mismos empleados, sien  
do todo ello motivo de bajo rendimiento en las labores administrati  
vas. (Fotos No. 10,11 y 12).



(Foto No.12) Se invaden áreas secretariales.

(Foto No. 14) Cubículos muy reducidos.



(Foto No.13) Area de espera insuficiente.



En general, al ser éste un inmueble que se trató de --  
adaptar para ejercer la función de edificio delegacio-  
nales, los espacios no corresponden a la actividad que  
ahí se desarrolla. (Fotos No.13 y 14).

Ante la problemática expuesta, la cual reúne las condiciones necesarias para que la proposición de un edificio que satisfaga estas necesidades tanto físicas como perceptivas, sea completamente justificada, se determinó la realización del proyecto del edificio de Gobierno y Justicia de la Delegación Alvaro Obregón, cuya finalidad es la solución de los problemas ya analizados

Determinación del tema

Medio socio-económico  
y medio físico.

6a.- DATOS SOCIO-ECONOMICOS.

Existen evidentes diferencias económicas en los distintos sectores de la población delegacional, desde el sector de muy - altos ingresos (zona del pedregal), hasta los que ni siquiera alcanzan a satisfacer sus necesidades mas elementales (periferia de los poblados rurales). Dentro de este último sector se encuentran grupos sociales considerados desde el punto de vista " economía industrial " como población excedente, al margen del desarrollo económico, social y cultural, obligando- los a mantenerse bajo ciertas formas de supervivencia ( subempleados) dentro de la interacción social, grupos conocidos - como marginados.

Grupos en años.	Población marginal.	Población económicamente activa.
21 - 30	41.6	42.8
31 - 40	28.8	20.1
41 - 50	17.4	18.0
51 - 60	12.2	11.1
Total	100%	100%

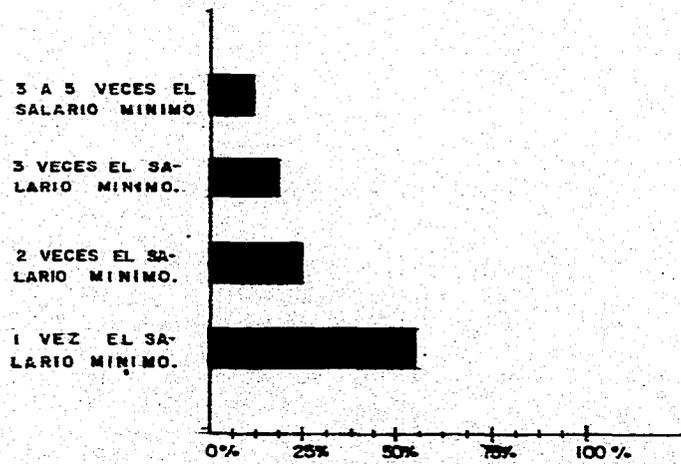
Composición por sexo de los grupos ocupacionales marginados.

Sexo	Vendedores ambulantes.	Trabajadores no calificados en los servicios.	Trabajadores no calificados en la producción.	Obreros no calificados construcción.	Trabajadores del campo.	Total.
Hombres	59.8	28.2	78.3	100	94.2	49.9
Mujeres	40.2	71.8	21.7	-	58.8	50.1
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100#

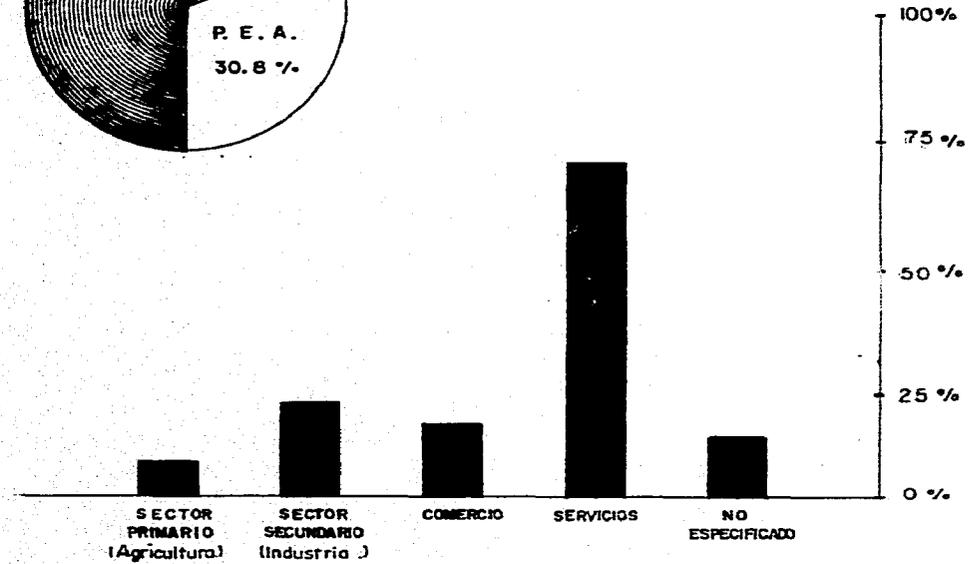
De esto se deriva que se debe tratar de incorporar a la población marginal, al proceso productivo, abriendo fuentes de - trabajo, aunado a una mayor organización vecinal en el cual, las oficinas de; junta de vecinos, desarrollo comunitario y promotoras voluntarias, tendrán su campo de acción.

# DATOS ECONOMICOS

2- GRAFICA DE LOS INGRESOS ECONOMICOS DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA



1- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.



3- SECTORES EN LOS QUE TRABAJA LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.



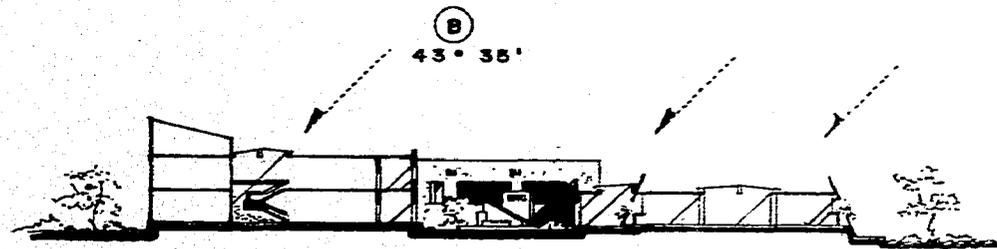
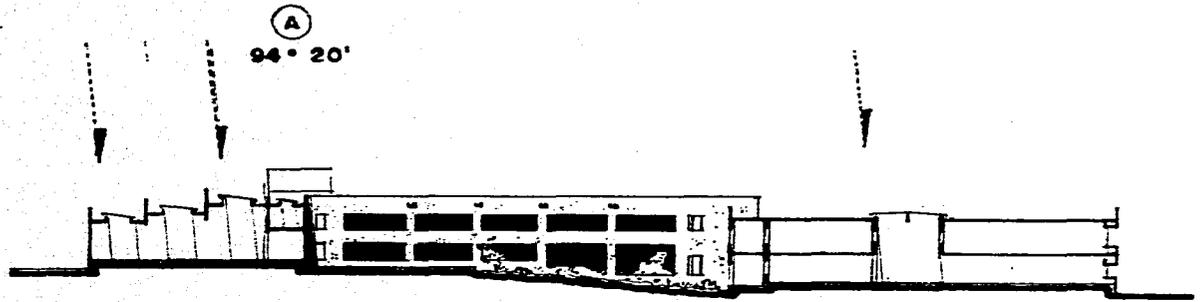
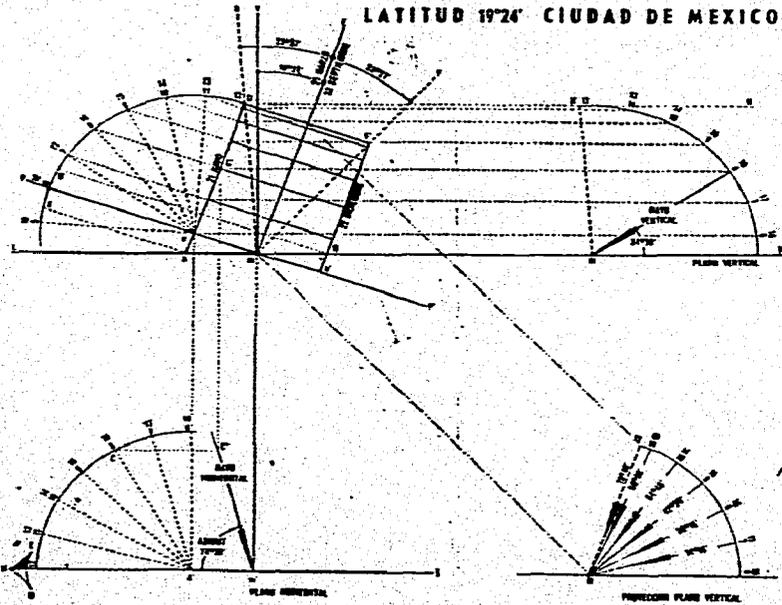
DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON,  
GOBIERNO Y JUSTICIA,  
TESIS PROFESIONAL

Línea:

8

LATITUD 19°24' CIUDAD DE MEXICO



(A) RAYO A LAS 12 Hrs. EN VERANO = 94° 20'

(B) RAYO A LAS 12 Hrs. EN INVIERNO = 43° 35'

Alturas	Verano	Otoño Primavera	Invierno
10	...	...	...
15	...	...	...
20	...	...	...
25	...	...	...
30	...	...	...
35	...	...	...
40	...	...	...
45	...	...	...
50	...	...	...
55	...	...	...
60	...	...	...
65	...	...	...
70	...	...	...
75	...	...	...
80	...	...	...
85	...	...	...
90	...	...	...
95	...	...	...
100	...	...	...



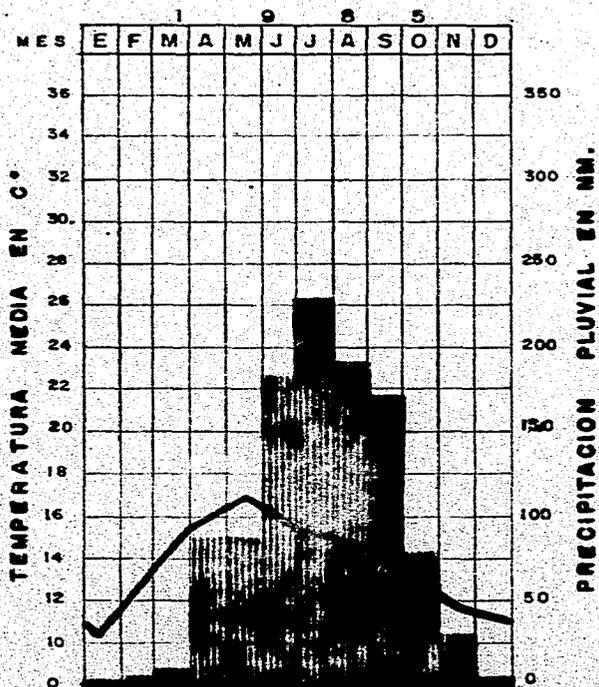
DELEGACION ALVARO OBREGON.  
EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA.  
INVESTIGACION TESIS PROFESIONAL

Lámina:

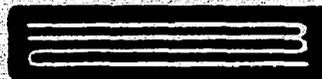
9

## DATOS FISICOS

	NUMERO DE DIAS AL AÑO			PRECIPITACION TOTAL MM.	VIENTOS DOMINANTES	
	CON LLUVIA	CON HELADAS	CON NUBLADOS		DIRECCION	VELOCIDAD MEDIA M/S
1983	147	15	198	759.5	N - NE	1.2
1985	164	13	186	807.0	N - NE	1.1



	PRESION ATMOSFERICA MEDIA EN MILIBARES °	TEMPERATURA EN GRADOS CENTIGRADOS .			HUMEDAD RELATIVA MEDIA EN %
		MAXIMA	MINIMA	MEDIA	
1983	774.4	22.9	10.6	16.7	60
1985	774.2	23.9	10.8	17.3	64



**DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION**

**ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL**

L. C. Min.: 10

**10**

6a - 1 REGIONAL

Infraestructura urbana delegacional.

1) Estructura urbana.- La estrategia para conducir el desarrollo urbano de esta delegación, consiste en la organización de los usos del suelo en torno a los siguientes elementos estructurales del área de desarrollo urbano : Un centro urbano( San - Angel), seis corredores urbanos y cinco subcentros urbanos. La función del centro urbano es de carácter regional, admitirá usos habitacionales de alta densidad, equipamiento para educación, recreación, comercial, cultural y administrativo, proponiendo la conservación y consolidación del centro tradicional de San Angel. Los corredores urbanos son bandas de suelo urbano compuestas por zonas secundarias para alta densidad de población e intensidad de construcción.

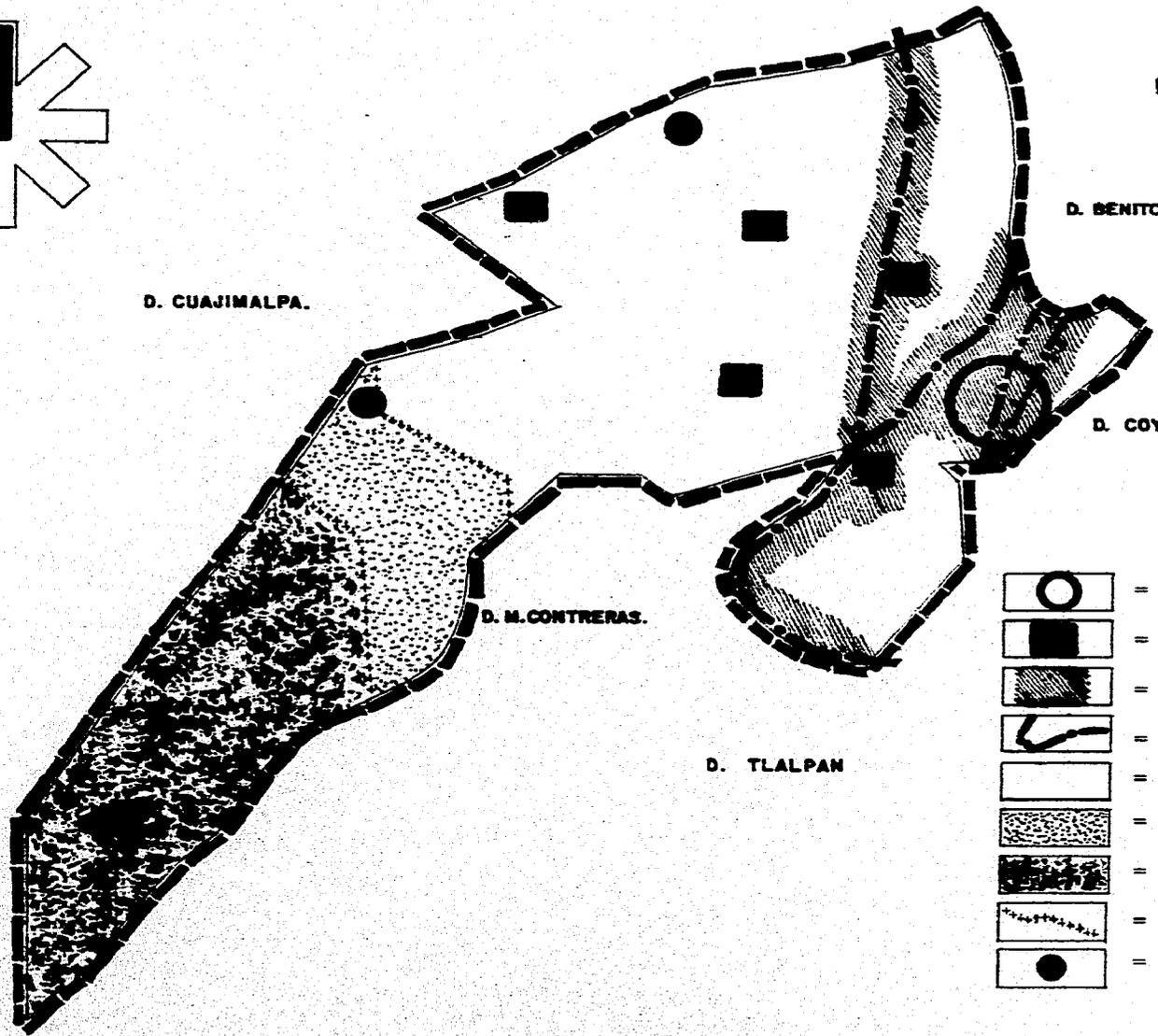
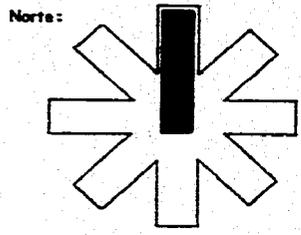
Los subcentros urbanos apoyan al centro urbano por los servicios que prestan. Habrá disponibilidad de suelo urbano para el equipamiento comercial y de abastos, administrativo, para salud y enseñanza media, también para el uso habitacional mezclada con servicios. La localización de estos subcentros obedecen a la distribución de las zonas habitacionales y a las densidades de población. ( Lámina de investigación No. 11 ).

2) Usos de suelo.- La distribución de los usos del suelo forma cinco agrupaciones de zonas diferenciadas dentro de la zona urbana y son;

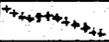
Usos y destinos	Km2	%
Habitacional	38.4	58.2
Habitacional mixto.	7.9	11.9
Industrial	4.2	6.4
Servicios e infraestructura.	5.6	8.5
Espacio abierto.	9.9	15.0
Total	66.0	100%

(Lámina de investigación No.12)

# ESQUEMA DE ESTRUCTURA URBANA



## SIMBOLOGIA

-  = Centro Urbano.
-  = Sub-centro Urbano.
-  = Corredor Urbano.
-  = Vialidad Primaria.
-  = Zona Urbana.
-  = Zona de Amortiguamiento.
-  = Area de Conservación.
-  = Límite Zona de Amortiguamiento.
-  = Poblado Rural.



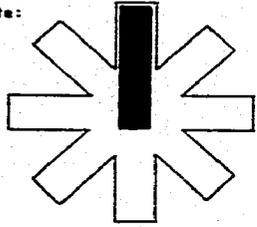
DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL

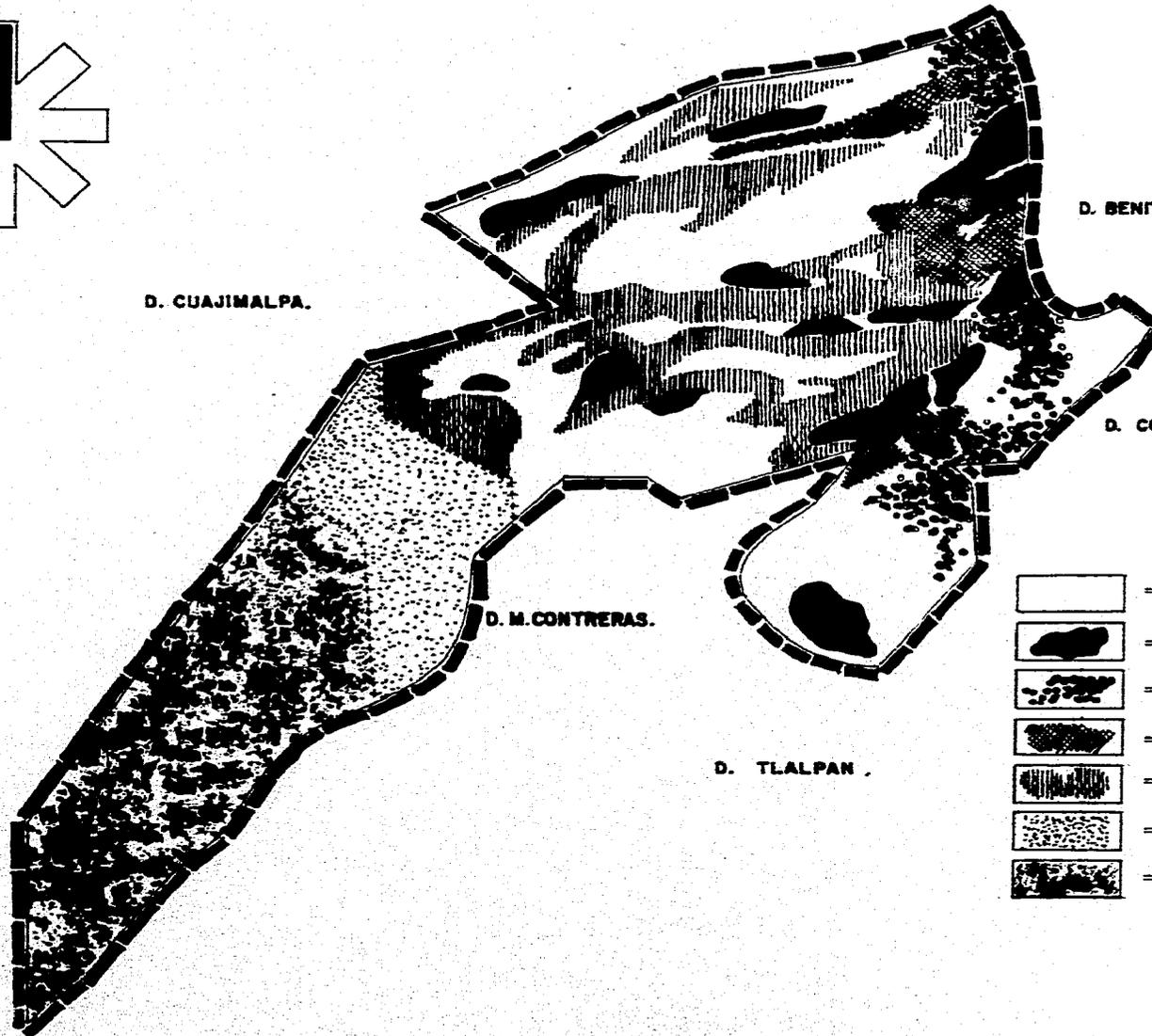
Lamina:



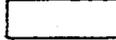
Norte:



### ESQUEMA DE USOS DEL SUELO.



#### SIMBOLOGIA

-  = Habitación.
-  = Servicios.
-  = Industria.
-  = Mixto
-  = Espacio Abierto.
-  = Forestal Zona Amortiguamiento.
-  = Forestal Zona Conservación.



**DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION**

**ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL**

Lámina:

# 12

3) Zonas secundarias.- Son siete zonas secundarias en la zona urbana y dos más , una de amortiguamiento y otra de conservación. El territorio de la primera de éstas, se localiza al norte del territorio delegacional; se considera necesaria - la regeneración de la porción minada y una mezcla mas rica del uso del suelo.

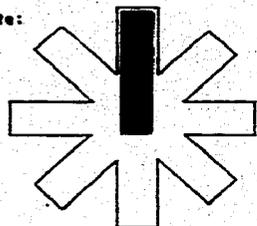
La segunda agrupación está al sur de la anterior; se propone la conservación de las barrancas en su estado natural y saturar de servicios y áreas habitacionales las lomas entre las barrancas.

La tercera zona, la industrial, deberá conservarse haciendo una selección de industrias.

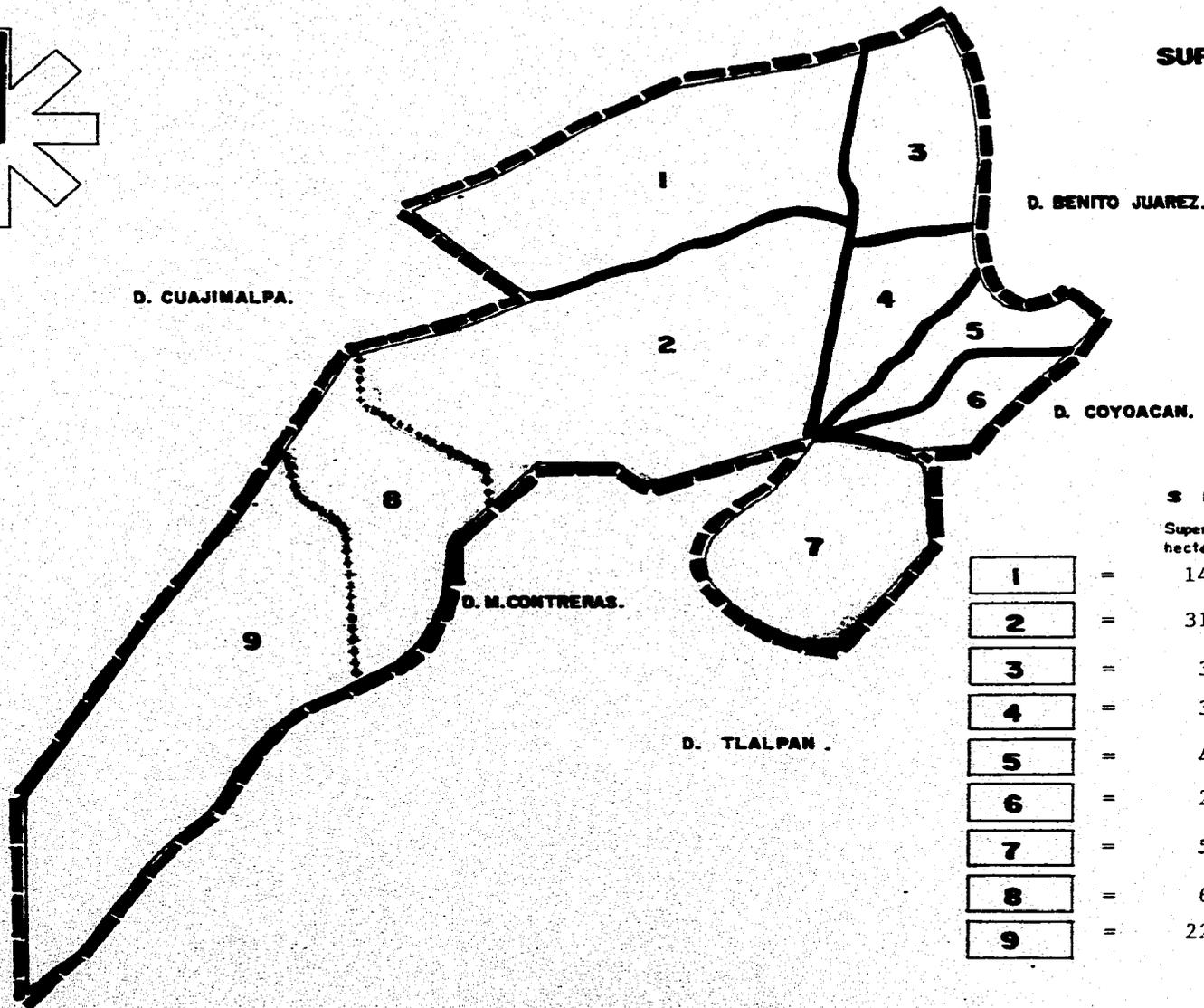
En la cuarta zona se hace hincapié en la conservación de densidades bajas por la dificultad de cruzar el periférico. La zona histórica de San Angel y los residentes con ingresos altos distinguen la quinta agrupación, teniendo como idea la -- protección y conservación de la identidad que le da el centro histórico. Las más pequeñas de las agrupaciones son la quinta y la sexta en las que se recomienda la conservación de las zonas típicas y las bajas densidades de población en las in mediaciones al centro urbano. La última zona se considera homogénea.( de conservación del área verde.) Lámina de inv.No.13

4) Vialidad .- A pesar de los espacios abiertos dentro de la zona urbanizada, el sistema vial ocupa al rededor del 27% de esta misma zona, este sistema se integra por una red de vías con diferentes jerarquías (primaria, secundaria y local) Al -- poniente del periférico, la vialidad primaria constituye una trama sencilla, con varias vialidades que van de Oriente --- Poniente. En el sentido Norte-Sur está planteado el eje 5 poniente. Al oriente del periférico la vialidad secundaria está consolidada como una red ortogonal con Avenidas importantes como Revolución, Insurgentes y el tramo sur de Av. Universi-- dad. ( Lámina de investigación No.14).

Norte:



### SUPERFICIES DE ZONAS SECUNDARIAS



#### SIMBOLOGIA

	Superficie en hectáreas .	%.
1	= 1445	21.9
2	= 3102	47.0
3	= 343	5.2
4	= 376	5.7
5	= 462	7.0
6	= 277	4.2
7	= 595	9.0
8	= 650	6.88
9	= 2200	23.28



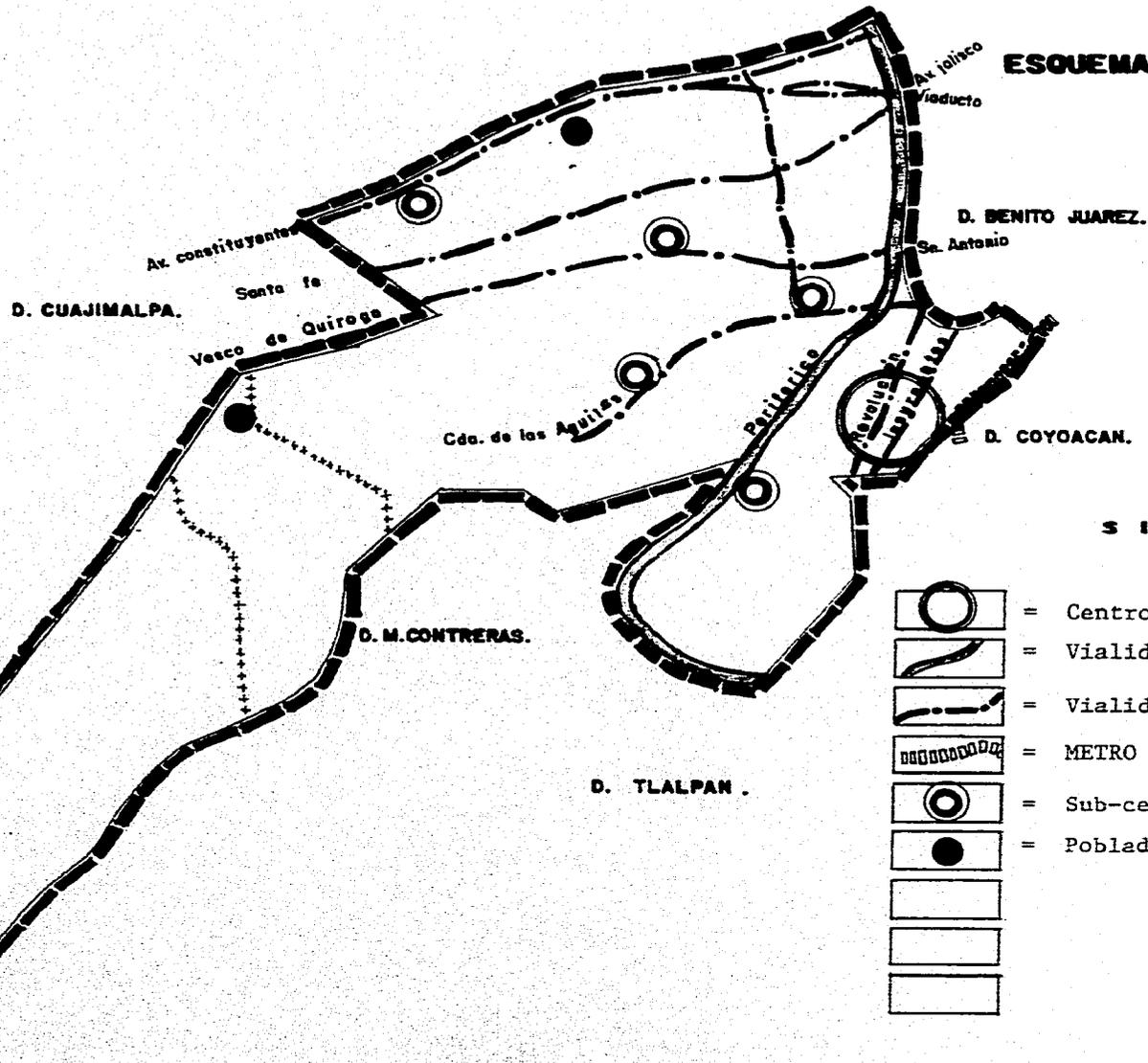
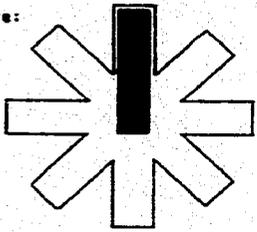
DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL

Lámina:

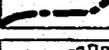
# 13

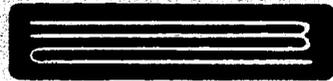
Norte:



### ESQUEMA DE VIALIDAD Y TRANSPORTE.

#### SIMBOLOGIA

-  = Centro Urbano Acceso Controlado.
-  = Vialidad Primaria Acceso Controlado.
-  = Vialidad Primaria.
-  = METRO
-  = Sub-centro Urbano.
-  = Poblado Rural
- 
- 
- 



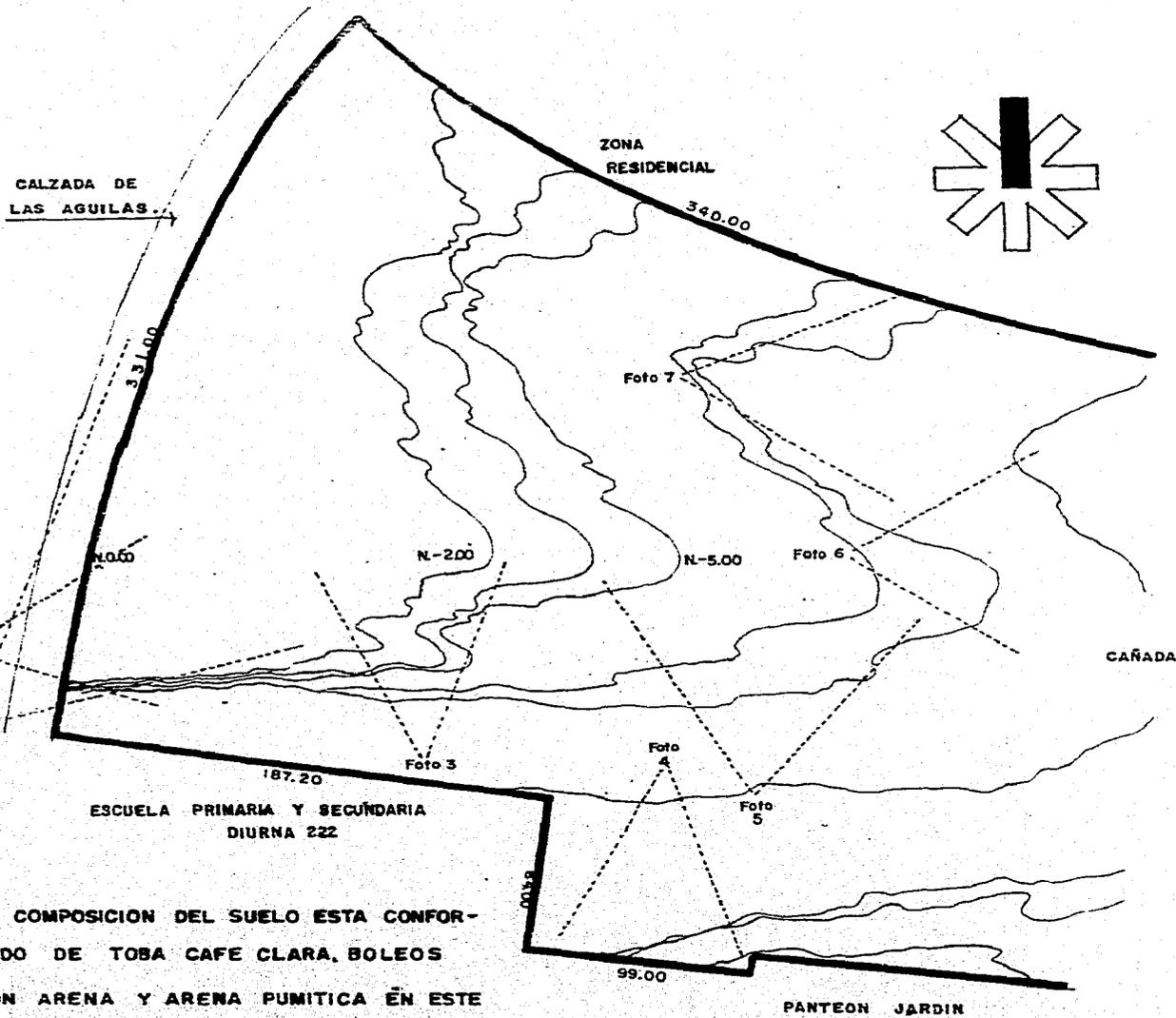
DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL

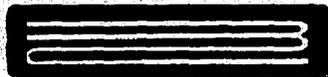
Lámina:

# 14





LA COMPOSICION DEL SUELO ESTA CONFORMADO DE TOBA CAFE CLARA, BOLEOS CON ARENA Y ARENA PUMITICA EN ESTE ORDEN SEGUN SU PROFUNDIDAD, RECOMENDANDOSE SONDEOS PARA LA DETECCION DE CAVERNAS .

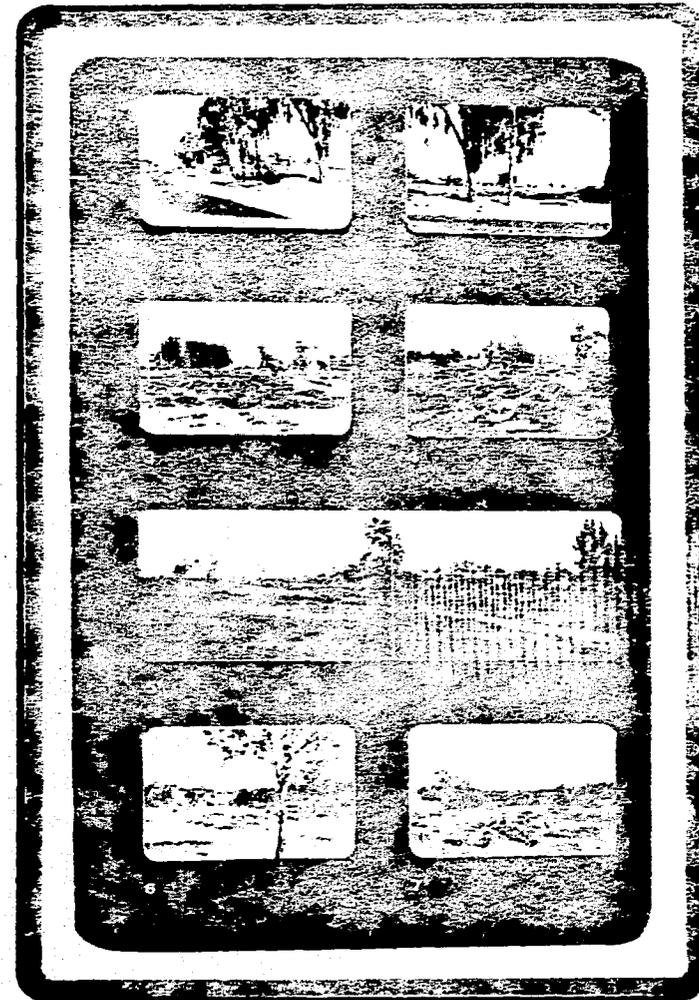


DELEGACION  
EDIFICIOS DE  
INVESTIGACION

ALVARO OBREGON.  
GOBIERNO Y JUSTICIA.  
TESIS PROFESIONAL

Lám.: 16

16



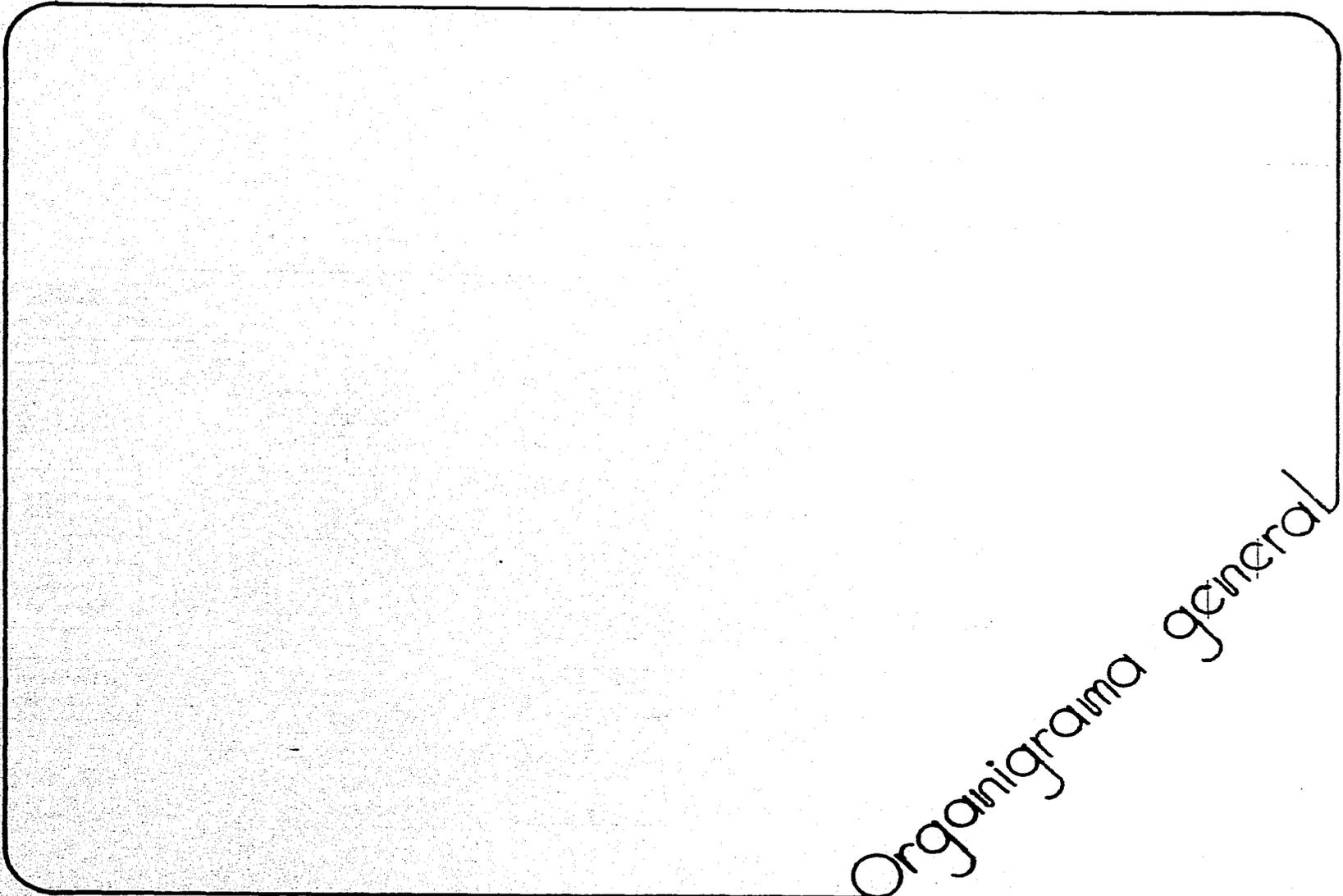
UNIDAD DE  
SERVICIOS DE  
GOBIERNO.

MERCADOS Y  
VIA PUBLICA.

INSPECCION

GIROS  
COMERCIALES  
Y  
ESPECTACULOS

PADRON COMERCIAL  
E  
INDUSTRIAL



Organigrama general

DELEGADO

SECRETARIA AUXILIAR

CONTRALORIA INTERNA

PROMOTORAS VOLUNTARIAS

JUNTA DE VECINOS.

EDIFICIO DE JUSTICIA

SUBDELEGADO JURIDICO Y DE GOBIERNO.

CONTROL DE PROGRAMAS

UNIDAD DE SERVICIOS DE GOBIERNO.

MERCADOS Y VIA PUBLICA.

INSPECCION

GIROS COMERCIALES Y ESPECTACULOS

PADRON COMERCIAL E INDUSTRIAL

UNIDAD DE PARTICIPACION Y PROMOCION CIUDADANA.

ASUNTOS TERRITORIALES

CONJUNTOS HABITACIONALES

UNIDAD DE SERVICIOS DE POBLACION.

REGISTRO CIVIL

FILIACION

UNIDAD JURIDICA.

OFICINA DE INSPECCIONES DE LICENCIAS Y GIROS.

AMPAROS

CONTROL DE AFECTACIONES

ASESORIA JURIDICA GRATUITA

TRIBUNALES

CALIFICACION DE INFRACCIONES

SUBDELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS.

CONTROL DE PROGRAMAS

UNIDAD DE PLANIFICACION

LICENCIAS DE CONSTRUCCION.

SUPERVISION Y VIGILANCIA DE UBICACION.

SEGURIDAD URBANA.

PLAN P. DESARROLLO URBANO.

VIALIDAD Y NOMENCLATURA

SUP. OBRAS VIALES

ANALISIS Y PROYECTOS

CONTROL AMBIENTAL

UNIDAD DE OBRAS PUBLICAS

AGUA Y DRENAJE

CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE OBRAS VIALES.

CONSERVACION DE EDIFICIOS

UNIDAD DE SERVICIOS URBANOS.

LIMPIA Y TRANSPORTE

ALUMBRADO

UNIDAD DE PANTEONES Y JARDINES

PARQUES Y JARDINES

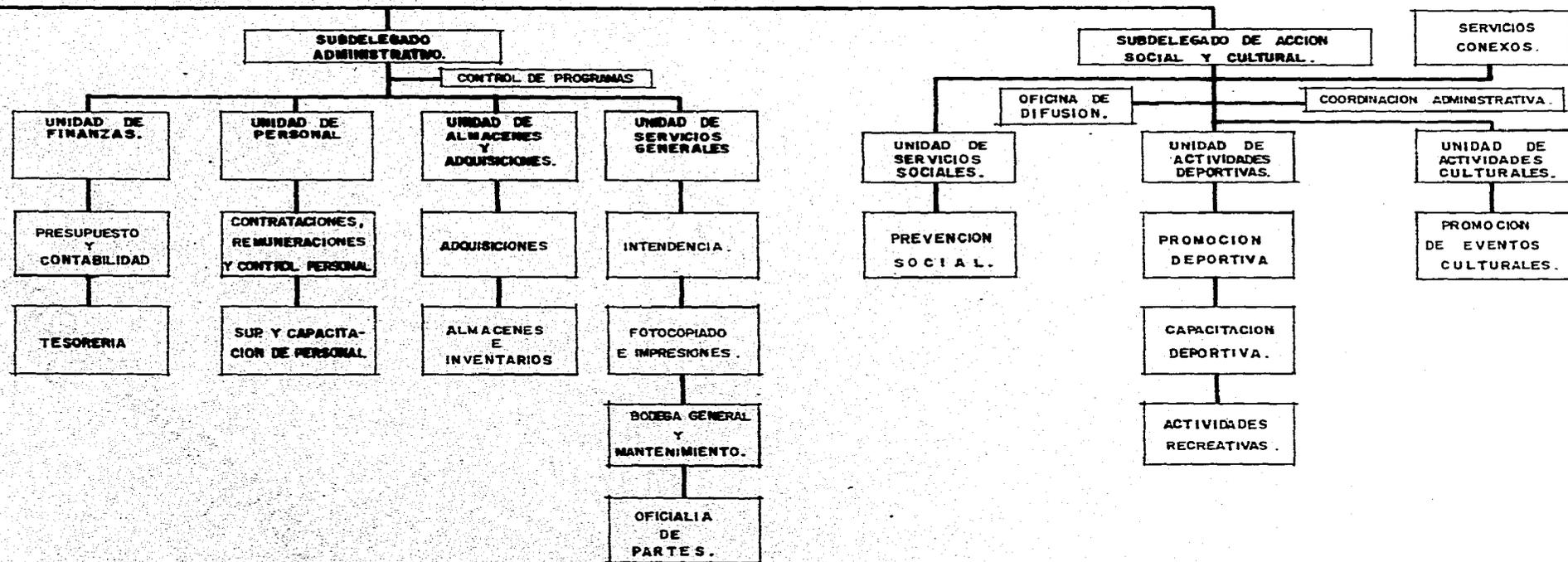
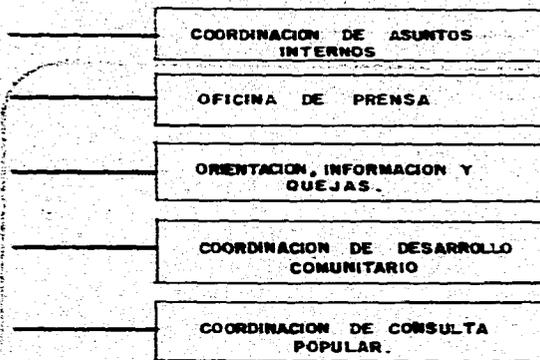
PANTEONES

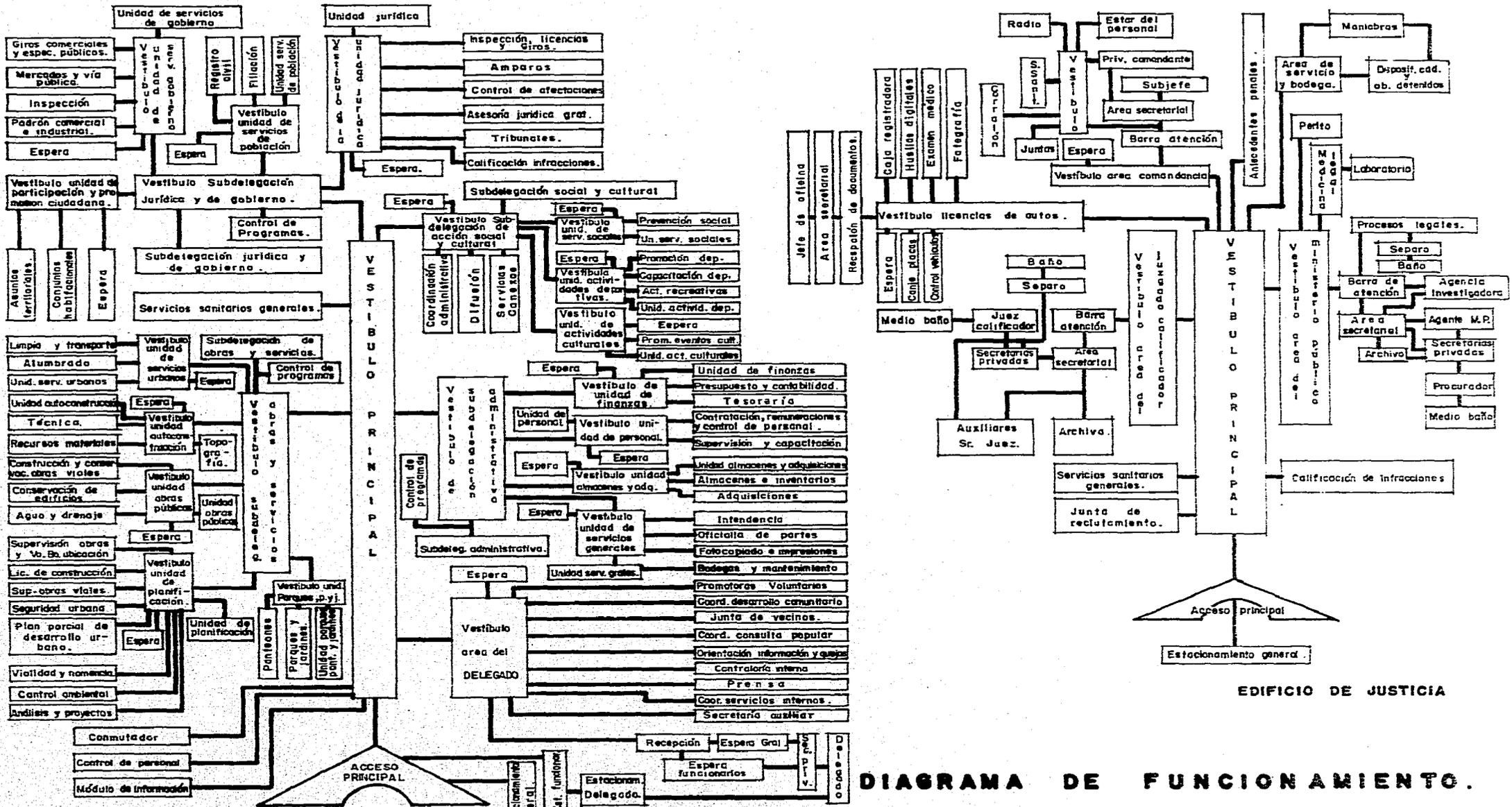
UNIDAD DE AUTOCONSTRUCCION.

TECNICA

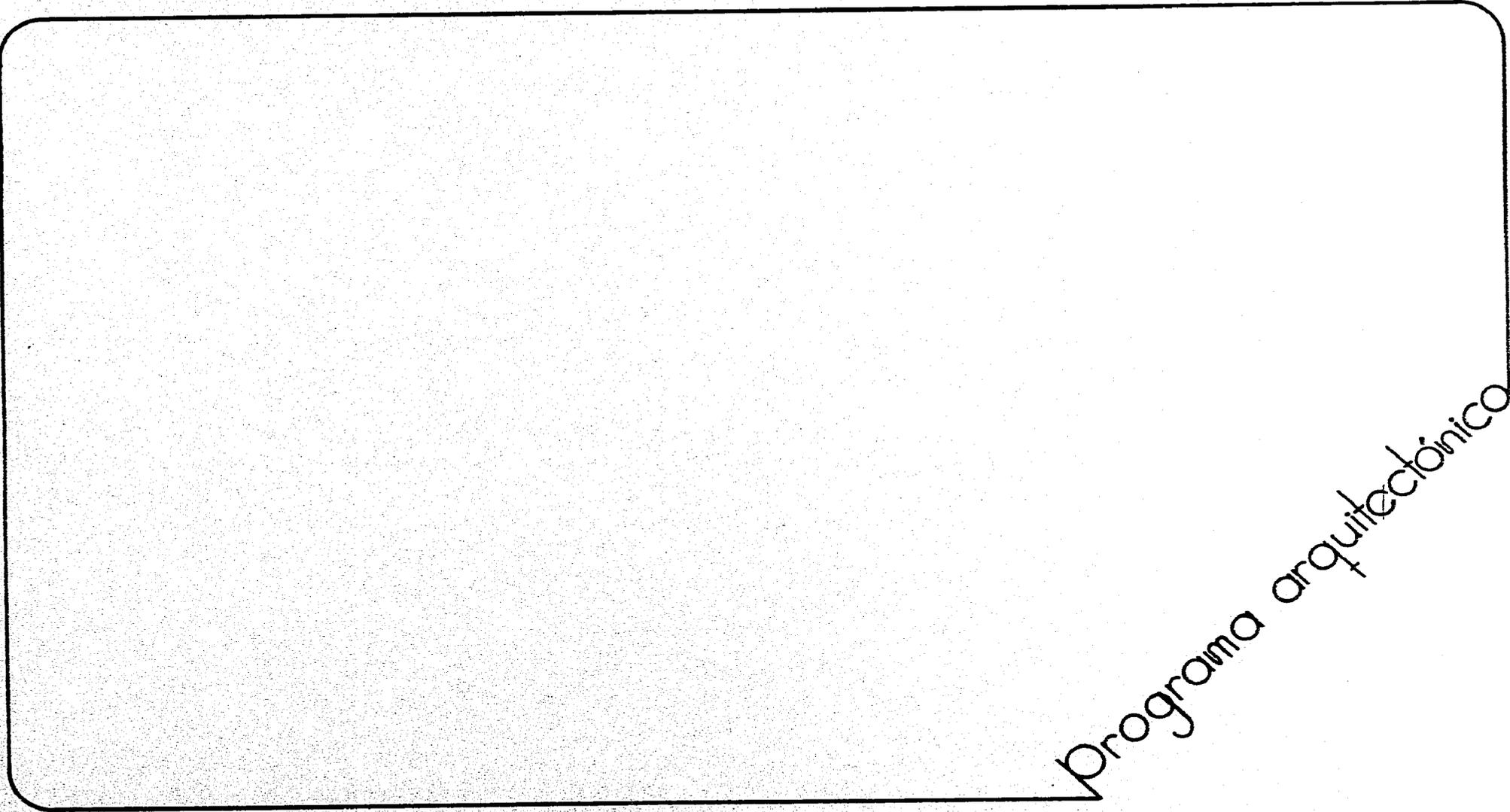
RECURSOS MATERIALES

TOPOGRAFIA





**DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO.**  
**DELEGACION ALVARO OBREGON.**  
**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA.**  
 INVESTIGACION TESIS PROFESIONAL



Programa arquitectónico

**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

**COMPONENTES.**

\* AREA DEL DELEGADO \*

		AREA M2	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLAFEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.		
<b>A DELEGADO</b>													
1-	PRIVADO DEL DELEGADO	68.80	1	3	1			1		2			
2-	BAÑO COMPLETO Y CLOSET	36.00											
3-	SECRETARIAS EJECUTIVAS PRIVADAS	24.00	3	3	3			2	1				
4-	SECRETARIO PARTICULAR AUXILIAR	40.00	1	1	1			1		2			
5-	AREA SECRETARIAL Y ARCHIVO	40.00	2	4				1	1				
6-	SALA DE JUNTAS	44.00					1						
7-	SALA DE AUDIENCIAS PUBLICAS	180.00											
8-	RECEPCION PARA 12 PERSONAS	45.00	1	12									
9-	BALCON	35.00											
	<b>Total:</b>	<b>512.80</b>											
<b>B SECRETARIA AUXILIAR</b>													
1-	PRIVADO DEL SECRETARIO	20.00	1	4				1		1			
2-	SECRETARIA AUXILIAR PRIVADA	23.05	1	1	1			1					
3-	AREA SECRETARIAL	29.30	3	3	2			3	1				
4-	MEDIO BAÑO	5.60											
5-	SALA DE ESPERA Y RECEPCION	13.05	1	2									
	<b>Total:</b>	<b>91.00</b>											

**RELACIONES**

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.			AREA M2	ESCRITORIOS	SILLAS Y SILLONES	ARCHIVEROS	PLANEROS	RESTRADORES	MESA DE JUNTAS	COMPUTADORAS	COPIADORAS	LIBREROS		
<b>C</b>	<b>COORDINACION DE ASUNTOS INTERNOS</b>													
1-	PRIVADO DEL COORDINADOR	29.00	1	3	1				1		1			
2-	PRIVADO DEL JEFE DE OFICINA	17.40	1	3					1					
3-	AREA DE SECRETARIAS	15.50	2	2	1				1		1			
4-	AREA PARA ANALISTAS	13.05	2	2	1				2					
5-	SALA DE ESPERA	13.05												
	Total:	88.00												
<b>D</b>	<b>CONTRALORIA INTERNA</b>													
1-	PRIVADO DEL CONTRALOR	17.40	1	4					1		1			
2-	SALA DE JUNTAS	14.50						1						
3-	AREA SECRETARIAL	8.70	1	1	1				2		1			
4-	AREA PARA RECEPCION (CONTRALOR)	5.80	1	2					1					
5-	SALA DE ESPERA	8.70		2										
6-	AREA DE ARCHIVO	7.25			1									
7-	CUBICULOS PARA SUBDIRECTORES	26.10	2	7	1				2		1			
8-	MEDIO BAÑO	7.25												
9-	AREA SECRETARIAL	8.70	1	1					1					
10-	SALA DE ESPERA Y RECEPCION	8.70												
11-	PRIVADO DEL JEFE DE LA UNIDAD	13.05	1	4					1					
12-	AUXILIAR DE OFICINA	11.60	1	7	1			1						
13-	AREA DE ARCHIVO COMUN Y SALA DE ESPERA	49.30												
	Total:	187.05												

**RELACIONES**

-  = IMPORTANTE
-  = MEDIA
-  = NULA

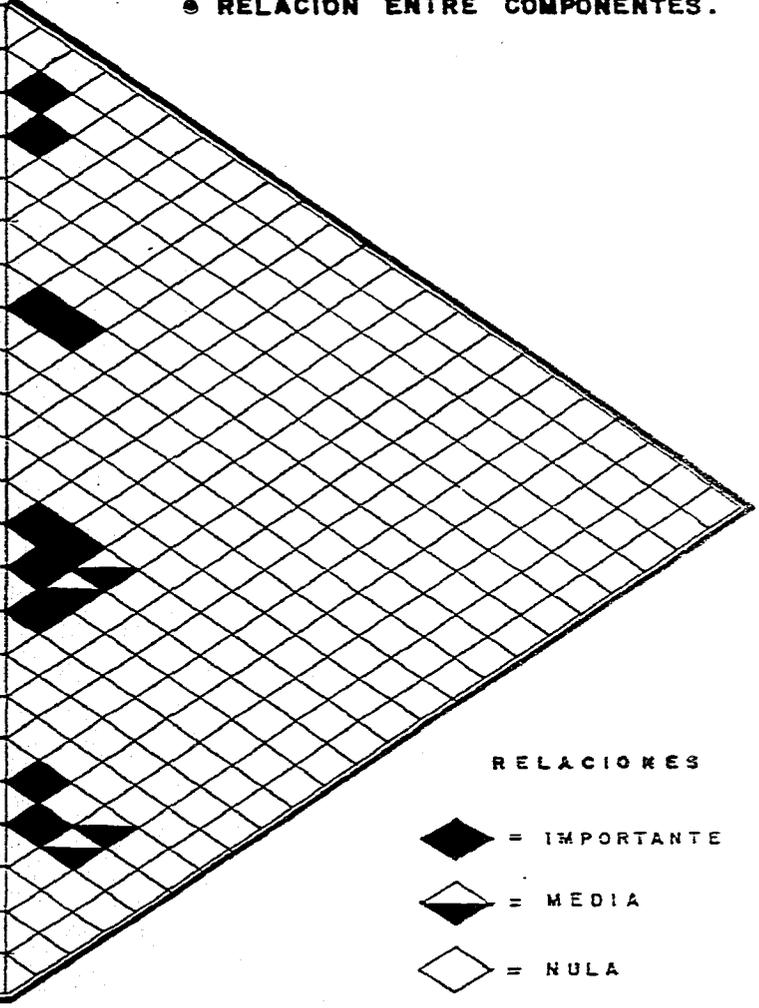
COMPONENTES.

AREA M<sup>2</sup>  
 ESCRITORIOS.  
 SILLAS Y  
 SILLONES.  
 ARCHIVEROS.  
 PLANEROS.  
 RESTRADORES.  
 MESA DE JUNTAS.  
 COMPUTADORAS.  
 COPIADORAS.  
 LIBREROS.

EDIFICIO DE GOBIERNO

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.
<b>E OFICINA DE PRENSA</b>											
1-	PRIVADO DEL JEFE	17.50	1	3				1		1	
2-	SECRETARIAS Y PASANTES	20.00	4	4	3			2	1		
3-	RECEPCION	5.00		1							
Total:		42.50									
<b>F COORDINACION DE CONSULTA POPULAR</b>											
1-	OFICINA DEL JEFE	15.00	1	4				1		1	
2-	MEDIO BAÑO	3.60									
3-	AREA SECRETARIAL Y RECEPCION	42.00	4	4	2			2			
Total:		60.60									
<b>G COORDINACION DE DESARROLLO COMUNITARIO</b>											
1-	OFICINA DEL JEFE	17.50	1	3				1		1	
2-	AREA PARA PROMOTORES	80.00	9	9	5			4			
3-	AREA SECRETARIAL	48.00	5	5	3			3			
4-	RECEPCION Y ESPERA	16.00	1	3							
Total:		161.50									
<b>H ORIENTACION, INFORMACION Y QUEJAS</b>											
1-	OFICINA DEL JEFE	17.40	1	3				1		1	
2-	AREA SECRETARIAL, TECNICO Y ARCHIVO	94.40	6	6	3			4	1		
3-	ESPERA Y RECEPCION	12.00	1	2							
4-	MODULOS DE INFORMACION	54.00									
Total:		177.80									



RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.		
I	<b>PROMOTORAS VOLUNTARIAS</b>												
1-	OFICINA DE LA PRESIDENTA CON BAÑO	45.00	1	5	1			1		1			
2-	JUNTAS	35.00					1						
3-	AREA DE SECRETARIAS Y MECANOGRAFAS	80.00	8	8	4			4					
4-	BODEGA	50.00											
5-	ESPERA Y RECEPCION	30.00	1	2									
	Total:	240.00											
J	<b>JUNTA DE VECINOS</b>												
1-	OFICINA DE LA PRESIDENTA DE LA JUNTA	21.60	1	4				1		1			
2-	AREA SECRETARIAL Y ARCHIVO	69.00	4	4	3			1					
3-	VOCALIAS	51.20											
4-	JUNTAS	32.00					1						
5-	ESPERA Y RECEPCION	18.00	1	4									
	Total:	191.80											
	Total de M <sup>2</sup> en área del Delegado =	1,753.05											
	* SUBDELEGACION DE OBRAS Y SERVICIOS *												
A.1	<b>UNIDAD DE PLANIFICACION</b>												
1-	PRIVADO DEL JEFE CON MEDIO BAÑO	25.00	1	3				1		1			
2-	AREA PARA SECRETARIAS, TECNICO Y ARCHIVO	87.00	4	4	2		4	3	1				

**RELACIONES**

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

COMPONENTES .

AREA M<sup>2</sup>  
 ESCRITORIOS .  
 SILLAS Y  
 SILLONES .  
 ARCHIVEROS .  
 PLANEROS .  
 RESTRADORES .  
 MESA DE JUNTAS .  
 COMPUTADORAS .  
 COPIADORAS .  
 LIBREROS .

EDIFICIO DE GOBIERNO

- PROGRAMA ARQUITECTONICO .
- MOBILIARIO .
- RELACION ENTRE COMPONENTES .

COMPONENTES	AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS	SILLAS Y SILLONES	ARCHIVEROS	PLANEROS	RESTRADORES	MESA DE JUNTAS	COMPUTADORAS	COPIADORAS	LIBREROS	RELACIONES
3- SALA DE JUNTAS	20.00					1					
4- ESPERA Y RECEPCION	16.50	1	1								
Total:	148.50										
<b>A-2 LICENCIAS DE CONSTRUCCION</b>											
1- PRIVADO DEL JEFE	21.00	1	3				1		1		
2- SECRETARIAS	30.00	2	3	2			2	1			
3- PERSONAL TECNICO	95.00			1	5		3		1		
4- ESPERA Y ATENCION A PUBLICO	25.00	1									
Total:	162.40										
<b>A-3 SUPERVISION OBRAS Y Vo. Bo. UBICACION</b>											
1- JEFE DE OFICINA	21.00	1	3				1				
2- ESPERA Y ATENCION A PUBLICO	25.00	1	2								
3- AREA SECRETARIAL	60.00	3	4	2			3	1			
4- PERSONAL TECNICO	60.00	3			3	6	3				
Total:	166.00										
<b>A-4 SEGURIDAD URBANA</b>											
1- JEFE DE OFICINA	21.00	1	3				1		1		
2- AREA SECRETARIAL Y ARCHIVO	47.00	2	2	1			2	1			
3- BODEGA	28.00										
4- CUBICULOS PARA TECNICOS	23.20	2	2				2		2		
Total:	119.20										



COMPONENTES.

AREA M2  
 ESCRITORIOS.  
 SILLAS Y SILLONES.  
 ARCHIVEROS.  
 PLANEROS.  
 RESTRADORES.  
 MESA DE JUNTAS.  
 COMPUTADORAS.  
 COPIADORAS.  
 LIBREROS.

EDIFICIO DE GOBIERNO

- ⊙ PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- ⊙ MOBILIARIO.
- ⊙ RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M2	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.		
A-5	SECCION SUPERVISION Y SECCION OBRAS VIALES												
1-	PRIVADO DEL JEFE	21.00	1	3				1		1			
2-	AREA SECRETARIAL	60.00	3	3	2				1				
3-	PERSONAL TECNICO	60.00	1		1	4		1		1			
4-	RECEPCION Y ESPERA	18.00	1	3									
5-	ARCHIVO	21.00											
	Total:	180.00											
A-6	PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO												
1-	PRIVADO DEL JEFE	21.00	1	2				1		1			
2-	AREA SECRETARIAL Y ARCHIVO	40.00	3	3				3	1				
3-	PERSONAL TECNICO	86.00	2	1		5		2					
4-	SALA DE JUNTAS	25.00											
5-	ESPERA Y ATENCION AL PUBLICO	18.00		1									
	Total:	190.00											
A-7	ANALISIS Y PROYECTOS												
1-	JEFE DE OFICINA	21.00	1	4				1		1			
2-	SECRETARIAS Y PERSONAL TECNICO	56.00	2		2	2	2	2	1				
3-	ARCHIVO	13.00											
	Total:	90.00											

RELACIONES

-  = IMPORTANTE
-  = MEDIA
-  = NULA



COMPONENTES .

AREA M2  
 ESCRITORIOS .  
 SILLAS Y  
 SILLONES .  
 ARCHIVEROS .  
 PLANEROS .  
 RESTIRADORES .  
 MESA DE JUNTAS  
 COMPUTADORAS .  
 COPIADORAS  
 LIBREROS .

EDIFICIO DE GOBIERNO

- ⊙ PROGRAMA ARQUITECTONICO .
- ⊙ MOBILIARIO .
- ⊙ RELACION ENTRE COMPONENTES .

COMPONENTES	AREA M2	ESCRITORIOS	SILLAS Y SILLONES	ARCHIVEROS	PLANEROS	RESTIRADORES	MESA DE JUNTAS	COMPUTADORAS	COPIADORAS	LIBREROS	RELACIONES
2- AREA SECRETARIAL	38.00	4	4				2				●
3- ESPERA Y ATENCION A PUBLICO	18.00	1									●
4- ARCHIVO	18.00										●
5- PLANERO	15.00										●
6- AREA PERSONAL TECNICO	116.00	3	3		5			1			●
7- PERSONAL FLOTANTE	20.00	1	1		1						●
Total:	246.00										
C-1 UNIDAD DE SERVICIOS URBANOS											
1- JEFE DE LA UNIDAD	25.00	1	3				1		1		●
2- ESPERA Y RECEPCION	16.00	1	3								●
3- AREA SECRETARIAL Y PERSONAL TECNICO	60.00	3	3	2	1	2	1	1			●
Total:	101.00										
C-2 LIMPIA Y TRANSPORTE											
1- ESPERA Y RECEPCION	22.00	1	1								●
2- JEFE DE OFICINA	21.00	1	4				1		1		●
3- SUBJEFE DE OFICINA	18.00	1	3				1		1		●
4- AREA SECRETARIAL Y PERSONAL TECNICO	96.00	4	4	2	2	3	2	1			●
Total:	157.00										
C-3 ALUMBRADO											
1- PRIVADO DEL JEFE	21.00	1	3				1		1		●
2- SECRETARIAS Y PERSONAL TECNICO	42.00	3	3	2							●
3- ESPERA Y RECEPCION	8.00										●
Total:	71.00										

RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA	M2	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTIRADORES.	MESA DE JUNTAS	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.							
D-1	<b>UNIDAD DE PARQUES, PANTEONES Y JARDINES</b>																		
1-	ESPERA Y RECEPCION	14.00	1	3															
2-	JEFE DE LA UNIDAD	25.00	1	2					1		1								
3-	SECRETARIAS Y PERSONAL TECNICO	64.00	3	3	2	1	3		2	1									
	Total:	103.00																	
D-2	<b>PANTEONES</b>																		
1-	PRIVADO DEL JEFE	17.40	1	3					1		1								
2-	AREA SECRETARIAL	50.00	3	3	1				1										
	Total:	67.40																	
D-3	<b>PARQUES Y JARDINES</b>																		
1-	ESPERA Y RECEPCION	12.00	1	2															
2-	PRIVADO DEL JEFE	17.40	1	3					1		1								
3-	AREA DE JUNTAS	21.00						1											
4-	ARCHIVO	9.00																	
5-	AREA SECRETARIAL	35.00	2	2															
6-	PERSONAL TECNICO	40.00					3												
	Total:	134.00																	
E-1	<b>UNIDAD DE AUTOCONSTRUCCION</b>																		
1-	ESPERA Y RECEPCION	20.00	1	3															
2-	JEFE DE UNIDAD Y 1/2 BAÑO	25.00	1	3					1		1								
3-	SECRETARIAS Y PERSONAL TECNICO	70.00	3	3	2	1	4		1										
	Total:	115.00																	

RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M2	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.								
E-2	<b>OFICINA DE TECNICA</b>																		
1-	ESPERA Y RECEPCION	18.00	1	3															
2-	AREA DE DIBUJO Y SECRETARIAL	90.00	5	5			5		3	1									
3-	ARCHIVO Y PLANERO	19.20																	
4-	AREA DE HELIOGRAFICAS	15.00																	
5-	JEFE DE OFICINA	21.00	1	3					1		1								
6-	AREA PARA SUPERVISORES	29.00	2	2	1				1		1								
	Total:	192.00																	
E-3	<b>RECURSOS MATERIALES</b>																		
1-	ESPERA Y RECEPCION	20.00	1	2															
2-	JEFE DE OFICINA	21.00	1	4					1		1								
3-	SECRETARIAS Y PERSONAL FLOTANTE	80.00	3	3	1	1	2		1										
	Total:	121.00																	
E-4	<b>TOPOGRAFIA</b>																		
1-	JEFE DE OFICINA	21.00	1	3					1										
2-	ARCHIVO	6.00																	
3-	AREA SECRETARIAL Y PERSONAL TECNICO	40.00	2	2	1		1												
	Total:	67.00																	
F-1	<b>SUBDELEGACION DE OBRAS Y SERVICIOS</b>																		
1-	PRIVADO DEL SUBDELEGADO	42.00	1	3					1		2								
2-	BAÑO COMPLETO	10.00																	
3-	SALA DE JUNTAS	32.00						1											

**RELACIONES**

-  = IMPORTANTE
-  = MEDIA
-  = NULA

**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.		
4-	AREA SECRETARIAL	52.00	4	4	2			2	1				
5-	AREA PARA AUXILIARES	28.00	2	2	1			1	1	1			
6-	SECRETARIO PARTICULAR	25.00	1	3				1		1			
7-	ESPERA Y RECEPCION	21.00	1	2									
	Total:	210.00											
3-1	<b>CONTROL DE PROGRAMAS</b>												
1-	JEFE DE OFICINA	21.00	1	3				1		1			
2-	SURJEFE	21.00	1	3				1		1			
3-	SECRETARIAS Y PERSONAL TECNICO	60.00	3	3	2	1	1	1					
4-	ESPERA Y RECEPCION	12.00	1	2									
	Total:	114.00											
	<b>* SUBDELEGACION ADMINISTRATIVA *</b>												
A-1	<b>UNIDAD DE FINANZAS</b>												
1-	PRIVADO DEL JEFE Y 1/2 BAÑO	22.80	1	3				1		1			
2-	SECRETARIAS Y PERSONAL TECNICO	40.00	2	2	1			1					
3-	ESPERA Y RECEPCION	12.00	1	2									
	Total:	74.80											
A-2	<b>CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO</b>												
1-	PRIVADO DEL JEFE	21.00	1	3				1		1			
2-	SECRETARIAS, PERSONAL TECNICO Y ARCHIVO	140.00	10	10	5			8	1				
3-	ESPERA Y RECEPCION	20.00		2									
	Total:	181.00											

**RELACIONES**

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA



COMPONENTES.

AREA M2  
 ESCRITORIOS.  
 SILLAS Y  
 SILLONES.  
 ARCHIVEROS.  
 PLANEROS.  
 REGISTRADORES.  
 MESA DE JUNTAS.  
 COMPUTADORAS.  
 COPIADORAS.  
 LIBREROS.

EDIFICIO DE GOBIERNO

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M2	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	REGISTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.
B-2	<b>CONTRATACIONES, REMUNERACIONES Y CONTROL DE PERSONAL</b>										
1-	ESPERA Y RECEPCION	28.00	1	2							
2-	SECRETARIAS Y MECANOGRAFAS	64.00	8	8	6			5	1		
3-	AREA PARA ANALISTAS	69.60	8	8	4			5			
4-	AREA PARA AUXILIARES	134.60	19	19	10			5			
5-	PRIVADO DEL JEFE	21.00	1	3				1		1	
	Total:	320.20									
B-3	<b>CAPACITACION Y SUPERVISION DE PERSONAL</b>										
1-	ESPERA Y RECEPCION	16.00	1	3							
2-	AREA SECRETARIAL Y PERSONAL TECNICO	88.40	7	7	4			4			
3-	OFICINA DEL JEFE	21.00	1	3				1		1	
4-	AULA DE CAPACITACION	80.00	1	31							
5-	CUBICULOS PARA ENTREVISTAS Y EVALUACIONES	55.00		6							
	Total:	260.00									
C-1	<b>UNIDAD DE ADQUISICIONES Y ALMACENES</b>										
1-	JEFE DE UNIDAD Y 1/2 BAÑO	25.00	1	2				1		1	
2-	CUBICULOS JEFES DE OFICINA (2)	34.00	2	6				2			
3-	ESPERA Y ATENCION	12.00		1							
4-	SECRETARIAS, TECNICO Y ARCHIVO	56.40	4	4	2			1			
	Total:	127.40									

RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

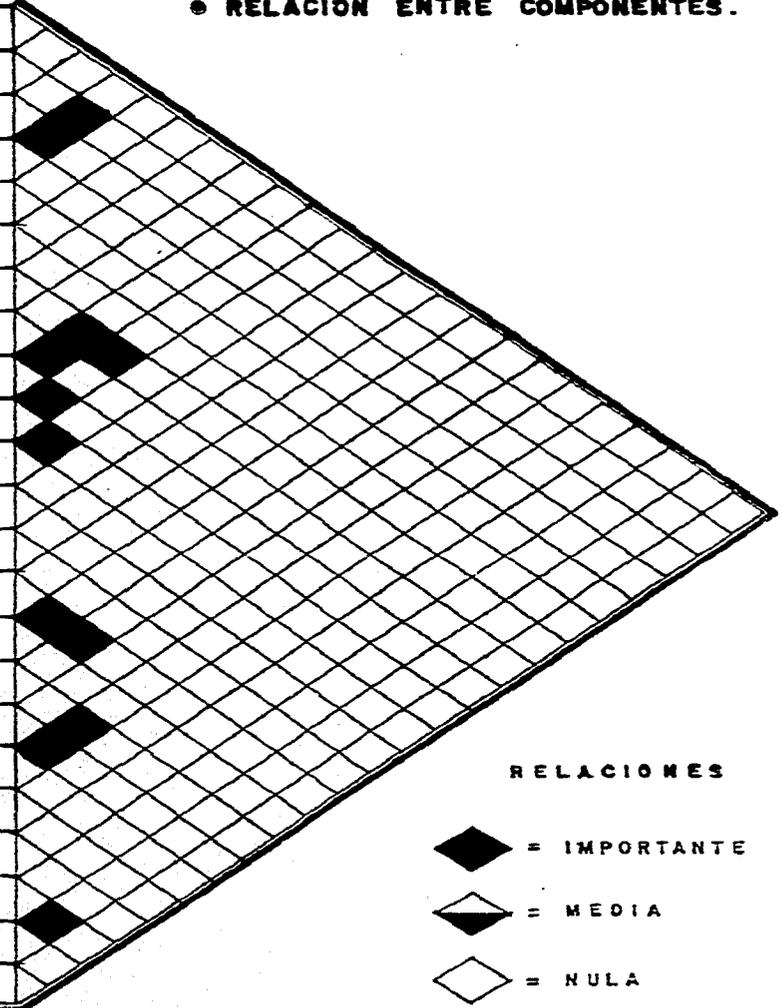
COMPONENTES.

AREA M2  
 ESCRITORIOS.  
 SILLAS Y SILLONES.  
 ARCHIVEROS.  
 PLANEROS.  
 RESTRADORES.  
 MESA DE JUNTAS.  
 COMPUTADORAS.  
 COPIADORAS.  
 LIBREROS.

EDIFICIO DE GOBIERNO

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

C-2	<b>ADQUISICIONES</b>																			
1-	ESPERA Y RECEPCION	12.00	1	2																
2-	PRIVADO JEFE	21.00	1	3					1		1									
3-	MECANOGRAFAS Y PERSONAL TECNICO	65.00	3	3	2						1									
	Total:	98.00																		
C-3	<b>ALMACENES E INVENTARIOS</b>																			
1-	PRIVADO DEL JEFE	21.00	1	3					1		1									
2-	ESPERA Y RECEPCION	16.00		1																
3-	AREA SECRETARIAL	29.00	2	2																
4-	PERSONAL TECNICO	35.00	4	4					1		1									
5-	ARCHIVO	21.00																		
	Total:	122.00																		
D-1	<b>UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES</b>																			
1-	JEFE DE LA UNIDAD	21.00	1	3					1		1									
2-	SECRETARIAS PRIVADAS	14.00	2	2	1				1		1									
3-	JEFE DE OFICINA	17.40	1	2					1		1									
4-	ESPERA Y ATENCION A PUBLICO	19.00																		
5-	AREA SECRETARIAL Y PERSONAL TECNICO	110.00	12	12	3				5		1									
	Total:	181.40																		
D-2	<b>OFICIALIA DE PARTES</b>																			
1-	JEFE DE OFICINA	21.00																		
2-	PERSONAL TECNICO Y ATENCION A PUBLICO	50.00																		
	Total:	71.00																		



RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◐ = MEDIA
- ◇ = NULA





**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M2	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTRADRES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.		
5-	SALA DE ESPERA	14.50	1	2									
	Total:	110.90											
A-4	<b>PADRON COMERCIAL E INDUSTRIAL</b>												
1-	PRIVADO DEL JEFE	17.40	1	3				1					
2-	AREA SECRETARIAL Y ARCHIVO	17.40	2	2	1			2					
3-	AREA PERSONAL TECNICO	23.20	3	3	1			2					
	Total:	58.00											
A-5	<b>INSPECCION</b>	Total:	48.00	4	6	1		1					
B-1	<b>UNIDAD DE PARTICIPACION Y P. CIUDADANA</b>												
1-	OFICINA DEL JEFE DE LA UNIDAD	21.00	4	3				1					
2-	AREA SECRETARIAS	30.45	4	4	1								
3-	1/2 BAÑO	4.35											
4-	JEFE DE OFICINA	17.40	1	2				1					
5-	ARCHIVO	7.25											
	Total:	80.45											
B-2	<b>OFICINA DE ASUNTOS TERRITORIALES</b>												
1-	PRIVADO DEL JEFE	21.00	1	3				1	1				
2-	AREA PARA SECRETARIAS	10.15	2	2	1			2					
3-	AREA PARA PERSONAL TECNICO	58.00	6	6	3			2					
4-	AREA PARA ARCHIVO	12.00											
5-	SALA DE ESPERA Y RECEPCION	12.00											
	Total:	113.15											
B-3	<b>OFICINA CONJUNTOS HABITACIONALES</b>												



COMPONENTES.

AREA M<sup>2</sup>

ESCRITORIOS.

SILLAS Y SILLONES.

ARCHIVEROS.

PLANEROS.

RESTRADORES.

MESA DE JUNTAS.

COMPUTADORAS.

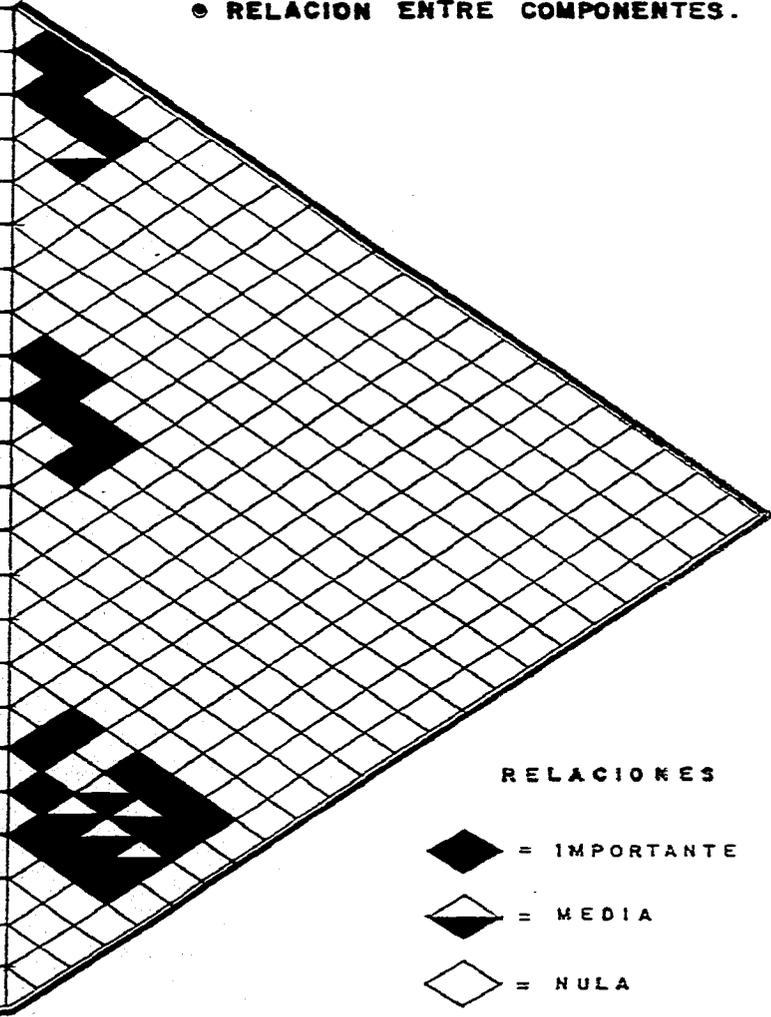
COPIADORAS.

LIBREROS.

EDIFICIO DE GOBIERNO

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

1-	PRIVADO DEL JEFE	23.00	1	4	1	1			1	1		
2-	AREA SECRETARIAL	52.00	7	7	4				3	1		
3-	AREA PERSONAL TECNICO	69.60	8	8	2	2	2		2			
4-	SALA DE ESPERA Y RECEPCION	24.50	1	2								
5-	AREA PARA ARCHIVO	7.20										
	Total:	176.30										
C-1	UNIDAD DE SERVICIOS DE POBLACION											
1-	OFICINA DEL JEFE	21.00	1	3					1	1		
2-	AREA SECRETARIAL	40.00	6	6	1				2			
3-	PERSONAL TECNICO	21.00	3	6	1							
4-	AREA DE ARCHIVO	9.25										
5-	1/2 BAÑO	4.20										
	Total:	95.45										
C-2	OFICINA DE FILIACION	Total:										
		72.00										
C-3	REGISTRO CIVIL											
1-	OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL	23.00	1	3					1	1		
2-	ESPERA Y ATENCION A PUBLICO	45.00										
3-	AREA SECRETARIAL	65.00	7	7	2				3			
4-	ARCHIVO	45.00										
5-	NACIMIENTOS	56.00										
6-	DEFUNCIONES	51.20										
7-	MATRIMONIOS	64.00										
	Total:	349.20										



RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA



**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.	
D-4	<b>OFICINA CALIFICACION DE INFRACCIONES</b>											
1-	OFICINA DEL JEFE	17.40	1	3				1				
2-	AREA PARA SECRETARIA	10.15	2	2				1				
3-	AREA PARA PERSONAL TECNICO	26.40	2	2								
4-	AREA PARA ARCHIVO	7.25										
	Total:	61.20										
D-5	<b>OFICINA DE TRIBUNALES</b>											
1-	OFICINA PARA JEFES	17.40	2	6				2				
2-	AREA PARA SECRETARIA	10.15	2	3				1				
3-	AREA PERSONAL TECNICO	36.00	2	3				1				
4-	AREA PARA ARCHIVO	7.25										
	Total:	70.80										
D-6	<b>OFICINA DE AFECTACIONES</b>											
1-	OFICINA DEL JEFE	17.40	1	3				1	1			
2-	AREA SECRETARIAL	10.15	4	4				2				
3-	AREA PERSONAL TECNICO	46.50	4	4				1				
4-	AREA DE ESPERA	14.50										
5-	AREA PARA ARCHIVO	7.25										
	Total:	95.90										
D-7	<b>ASESORIA JURIDICA GRATUITA</b>	70.00										
E-1	<b>CONTROL DE PROGRAMAS</b>											
1-	OFICINA DEL JEFE DE PROGRAMAS	17.40	1	4				1	1			
2-	AREA SECRETARIAL	20.30	4	4	2			2				

**RELACIONES**

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.			AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS	SILLAS Y SILLONES	ARCHIVEROS	PLANEROS	RESTRADORES	MESA DE JUNTAS	COMPUTADORAS	COPIADORAS	LIBREROS									
3-	PERSONAL TECNICO	46.40	3	3					1												
4-	SALA DE ESPERA	14.50																			
	Total:	98.60																			
F-1	<b>SUDELEGACION JURIDICA Y DE GOBIERNO</b>																				
1-	ESPERA Y RECEPCION	21.00	1	4																	
2-	SECRETARIAS Y PERSONAL TECNICO	89.80	6	6					3	1											
3-	PRIVADO SUBDELEGADO Y BAÑO COMPLETO	50.00	1	3					1	1											
4-	JUNTAS	21.00						1													
5-	PRIVADO DE AUXILIAR	17.50	1	3					2												
6-	PRIVADO DEL SECRETARIO	17.50	1	3					2												
7-	ARCHIVO	11.00																			
	Total:	227.80																			
	<b>*SUDELEGACION ACCION SOCIAL Y CULTURAL*</b>																				
A-1	<b>SUDELEGACION DE ACCION SOCIAL Y CULTURAL</b>																				
1-	PRIVADO SUBDELEGADO	39.15	1	4					1		1										
2-	PRIVADO JEFE OFICINA	21.00	1	3					1		1										
3-	AREA SECRETARIAL Y ARCHIVO	96.00	6	6	3				3	1											
4-	SALA DE JUNTAS	20.40						1													
5-	SALA DE ESPERA	13.05	1	2																	
	Total	189.60																			
A-2	<b>OFICINA DE DIFUSION</b>																				
1-	PRIVADO DEL JEFE	17.40	1	3					1												
2-	AREA SECRETARIAL	20.30	3	3	2				2	1											

**RELACIONES**

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

COMPONENTES.

AREA M<sup>2</sup>

ESCRITORIOS

SILLAS Y SILLONES

ARCHIVEROS

PLANEROS

RESTRADORES

MESA DE JUNTAS

COMPUTADORAS

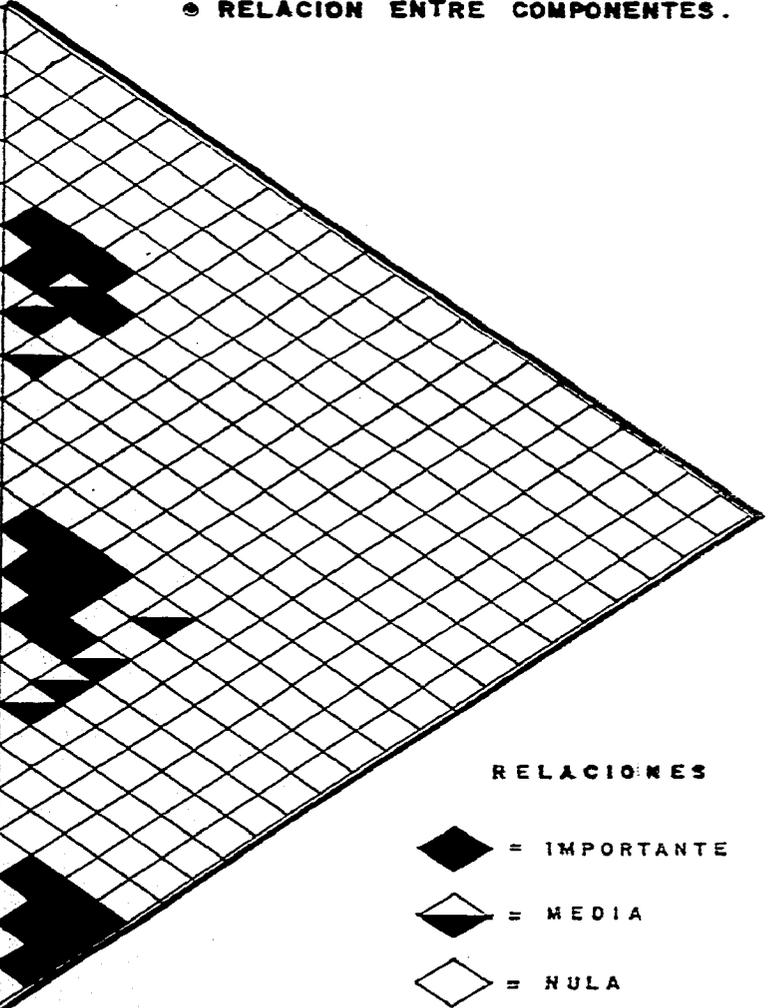
COPIADORAS

LIBREROS

EDIFICIO DE GOBIERNO

- ⊙ PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- ⊙ MOBILIARIO.
- ⊙ RELACION ENTRE COMPONENTES.

3-	AREA PARA PERSONAL TECNICO	26.40	3	3					3										
4-	SALA DE ESPERA	8.70	1	2															
	Total:	72.80																	
A-3	<b>COORDINACION ADMINISTRATIVA</b>																		
1-	PRIVADO DEL JEFE	24.80	1	4					1		1								
2-	AREA SECRETARIAL	20.30	4	4	2				2										
3-	AREA PERSONAL TECNICO	64.20	4	4	2				2										
4-	CUBICULO PARA JUNTAS	16.00						1											
5-	SALA DE ESPERA Y RECEPCION	20.60	1	2															
	Total:	145.90																	
A-4	<b>UNIDAD DE SERVICIOS SOCIALES</b>																		
1-	PRIVADO JEFE UNIDAD	42.00	1	5					1		1								
2-	PRIVADOS JEFES DE OFICINA	69.60	4	8					4										
3-	AREA PARA SECRETARIAS	96.00	6	6	3														
4-	AREA PARA PERSONAL TECNICO	128.00	11	6															
5-	SALA DE ESPERA Y ATENCION	24.50		1															
6-	OFICINA DE PREVENCION SOCIAL	59.30																	
	Total:	418.80																	
B-1	<b>UNIDAD DE SERVICIOS CULTURALES</b>																		
1-	PRIVADO JEFE DE LA UNIDAD	56.00	1	4					1		1								
2-	AREA SECRETARIAL	10.15	2	2	1				1										
3-	AREA PERSONAL TECNICO	34.80	3	3	1				1										
4-	PRIVADO JEFE OFICINA	79.60																	



RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◐ = MEDIA
- ◇ = NULA

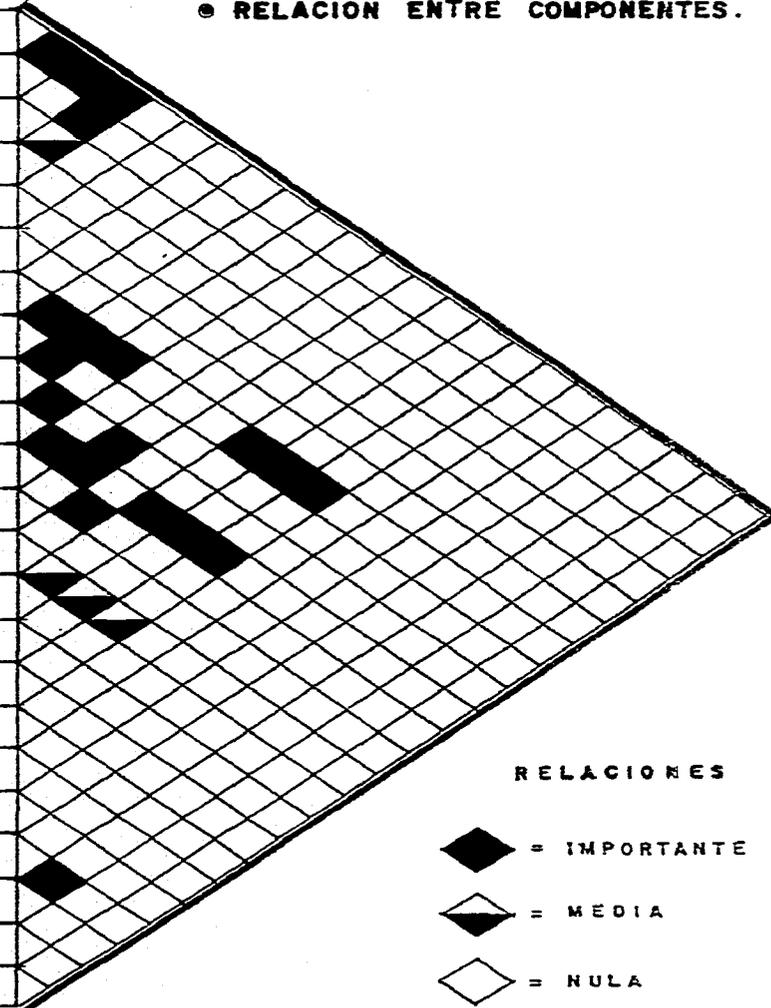
COMPONENTES.

AREA M<sup>2</sup>  
 ESCRITORIOS.  
 SILLAS Y  
 SILLONES.  
 ARCHIVEROS.  
 PLANEROS.  
 RESTIRADORES.  
 MESA DE JUNTAS.  
 COMPUTADORAS.  
 COPIADORAS.  
 LIBREROS.

EDIFICIO DE GOBIERNO

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

	AREA	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTIRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.
5- AREA SECRETARIAL	40.60	4	4	1			1			
6- AREA PERSONAL TECNICO	92.80	10	10	3			5			
7- SALA DE ESPERA	24.00		1							
8- OFICINA DE EVENTOS CULTURALES	69.00									
Total:	406.95									
<b>C-1 UNIDAD DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS</b>										
1- PRIVADO DEL JEFE DE LA UNIDAD	40.00	1	3				1	1		
2- AREA DE SECRETARIAS	20.30	3	3	2			2			
3- AREA DE PERSONAL TECNICO	58.00	6	6				1			
4- AREA JEFES DE OFICINA	69.60	3	6				3			
5- AREA PARA SECRETARIAS	50.75	5	5	3						
6- AREA PARA PERSONAL TECNICO	72.80	8	8				3	1		
7- AREA DE ESPERA	24.00		1							
8- OFICINA DE PROMOCION DEPORTIVA	88.00									
9- OFICINA DE CAPACITACION DEPORTIVA	80.00									
10- OFICINA DE ACTIVIDADES RECREATIVAS	72.00									
Total:	576.00									
<b>SERVICIOS CONEXOS</b>										
A-1 SALON DE ACTOS Y EVENTOS (PARA 400 PERSONAS)										
1- AREA DE USO MULTIPLE	460.00									
2- BODEGA	30.00									
Total:	490.00									



RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◇ = MEDIA
- ◇ = NULA

**EDIFICIO DE GOBIERNO**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M2	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.
A-2	<b>AUDITORIO</b>										
1-	AREA DE BUTACAS	420.00									
2-	CTO. PROYECCIONES	20.00									
3-	VESTIDOR Y ESTRADO	200.00									
4-	SANITARIO H. Y M. (TAMBIEN CAFETERIA Y SALON DE ACTOS)	60.00									
	Total:	700.00									
A-3	<b>CAFETERIA</b>										
1-	COCINA	38.00									
2-	BARRA DE ATENCION	7.20									
3-	BODEGA Y DESPENSA	50.00									
4-	AREA DE MESAS	120.00									
	Total:	215.20									
A-4	<b>OFICINA DE RELACIONES EXTERIORES</b>										
1-	JEFE DE LA OFICINA (REP CANCELLERIA)	48.00	1	4				1	1		
2-	SECRETARIA PRIVADAS	30.00	3	3	2			2			
3-	AUXILIAR DEL JEFE	28.00	1	3				1	1		
4-	AREA SECRETARIAL Y TECNICA	100.00	11	11				2	1		
5-	ATENCION AL PUBLICO	35.00									
6-	FOTOGRAFIA Y FOTOCOPIADO	21.00									
7-	SALA DE ESPERA	60.00									
8-	ARCHIVO	18.00									
	Total:	340.00									

**RELACIONES**

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

NOTA: El edificio tendrá 5 sanitarios para todo el personal que labora y público en general conforme al Reglamento.

**EDIFICIO DE JUSTICIA**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVOS.	PLANE ROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.								
<b>A- AREA DE JUZGADO CALIFICADOR</b>																			
1-	BARRA DE ATENCION	22.00																	
2-	AREA SECRETARIAL	121.00	12	12					1										
3-	AREA DE ARCHIVO	15.00																	
4-	CUBICULO DEL SEÑOR JUEZ (CON BAÑO)	40.00	1	4						1									
5-	SECRETARIA PRIVADA	30.00	1	2				1											
6-	CUBICULOS AUXILIARES SR. JUEZ (2)	45.00	2	6															
7-	SEPAROS CON BAÑO	50.00																	
	Total:	323.00																	
<b>B- AREA DEL MINISTERIO PUBLICO</b>																			
1-	BARRA DE ATENCION	22.00																	
2-	AREA SECRETARIAL	140.00	12	12															
3-	ARCHIVO	14.00																	
4-	CUBICULO AGENTE DEL MINISTERIO PUBLICO	35.00	1	4						1									
5-	SECRETARIA PRIVADA	25.00	2	2	1			2	1										
6-	OFICINA DEL PROCURADOR	40.00	1	3						1									
7-	1/2 BAÑO (PROCURADOR)	12.00																	
8-	AGENCIA INVESTIGADORA	85.00																	
9-	OFICINA DE PROCESOS LEGALES	120.00																	
10-	SEPAROS CON BAÑO	60.00																	
11-	DEPTO. DE CADAVERES Y OBJETOS DETENIDOS	120.00																	
1-	OFICINA DE MEDICINA LEGAL	20.00																	
2-	LABORATORIO	42.00																	

**RELACIONES**

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

**EDIFICIO DE JUSTICIA**

- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- MOBILIARIO.
- RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES		AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS	SILLAS Y SILLONES	ARCHIVEROS	PLANEROS	RESTRADORES	MESA DE JUNTAS	COMPUTADORAS	COPIADORAS	LIBREROS		
1-	OFICINA DEL PERITO	35.00											
2-	OFICINA DE ANTECEDENTES PENALES	35.00											
1-	AREA DE SERVICIO BODEGAS, INTENDENCIA	80.00											
	<b>Total:</b>	<b>885.00</b>											
* AREA DE POLICIA Y TRANSITO *													
C-1	<b>UNIDAD DE LICENCIAS DE AUTOS</b>												
1-	PRIVADO JEFE DE LA UNIDAD	17.40	1	3				1					
2-	AREA SECRETARIAL Y ARCHIVO	98.75	7	7				3					
3-	RECEPCION DE DOCUMENTOS	21.75											
4-	AREA DE ESPERA	53.65	2										
5-	CUBICULO DEL PERITO	28.92											
5-	CAJA REGISTRADORA	12.00											
7-	HUELLAS DIGITALES	19.00											
8-	CONTROL DE VEHICULOS	21.00											
9-	EXAMEN MEDICO	21.00											
10-	CUBICULO DE FOTOGRAFIA	18.00											
	<b>Total:</b>	<b>311.47</b>											
C-2	<b>AREA DE COMANDANCIA</b>												
1-	OFICINA DEL COMANDANTE	25.00	1	3					1				
2-	AREA SECRETARIAL	65.00	6	6				3					
3-	CONTROL	9.00											
4-	CUBICULO DE RADIO	8.00											

RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA





**EDIFICIO DE JUSTICIA**

- ⊙ PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- ⊙ MOBILIARIO.
- ⊙ RELACION ENTRE COMPONENTES.

COMPONENTES.		AREA M <sup>2</sup>	ESCRITORIOS.	SILLAS Y SILLONES.	ARCHIVEROS.	PLANEROS.	RESTRADORES.	MESA DE JUNTAS.	COMPUTADORAS.	COPIADORAS.	LIBREROS.	Nº PERSONAL
* RESUMEN GENERAL *												
1-	AREA DEL DELEGADO	1753.05										107
2-	SUBDELEGACION OBRAS Y SERVICIOS	3313.90										202
3-	SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA	2575.40										157
4-	SUBDIRECCION JURIDICA Y DE GOBIERNO	2218.25										138
5-	SUBDIRECCION ACCION SOCIAL Y CULTURAL	1810.00										104
	Sub-total:	11670.60										S.T. 708
6-	EDIFICIO DE JUSTICIA	2084.67										127
7-	SERVICIOS CONEXOS	1745.20										20
	TOTAL:	15,500.47										855
			681	1022	134	26	69	15	325	49	80	

RELACIONES

- ◆ = IMPORTANTE
- ◊ = MEDIA
- ◇ = NULA

## 7.- MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO.

El edificio delegacional se encuentra vestibulado por un elemento que le antecede, y que es una plaza cívica amplia, de la cual se obtiene un dominio visual de los cuerpos en que está constituido el mismo.

A la izquierda de la plaza se localiza el estacionamiento general el cual se divide en una parte subterránea (funcionarios y empleados) y al descubierto para público en general.

Existen dos accesos de servicio a cada extremo del conjunto, uno para el edificio de Gobierno y otro para su similar de justicia. Los elementos descritos se encuentran entre áreas verdes. Los edificios se encuentran uno junto al otro, con sus accesos hacia la plaza, fueron dispuestos así para no separar su composición volumétrica y formar una unidad armónica.

### A) Edificio de Gobierno.

Siendo el remate principal de la plaza, este edificio se encuentra dispuesto en dos niveles en su mayoría, teniendo partes o doble altura o en un solo nivel, fue proyectado con espacios interiores jardinados y fuentes escultóricas en ellos, con la intención de lograr espacios con tranquilidad y belleza.

A su acceso le continúa el vestíbulo principal, donde existe un módulo de información para mejor orientación del usuario y el control de personal, al frente de éste, se encuentra un ventanal que permite una transparencia y un remate visual - agradable (fuente escultórica y jardín). A la derecha se localiza la Subdelegación Administrativa y a la izquierda, el área del delegado (arriba) y la Subdelegación de Obras y Servicios (abajo).

Se ubicaron los servicios sanitarios y escaleras en núcleos al frente del vestíbulo de cada de las Subdelegaciones. La escalera en estos vestíbulos son iluminados por un tragaluz logrando efecto agradable con la luz que se filtra. Las circulaciones rodean al espacio interior abierto y conducen a la parte posterior donde se encuentran, las subdelegaciones Jurídico y de Gobierno, Acción Social y Cultural y los Servicios Conexos, manejándose también espacios abiertos y fuentes escultóricas en medio del jardín. Las circulaciones que rodean a estos espacios se proyectaron con materiales pétreos, columnas gruesas con aplanados rústicos y macetones de barro, tomando la idea de la paz y tranquilidad de un claustro.

Las dos últimas subdelegaciones mencionadas, están dispuestas en dos niveles, ubicando también un núcleo de servicios y vestíbulo, en una parte equidistante al cuerpo del edificio.

El área de servicios conexos, se encuentra entre la Subdelegación Administrativa y las acabadas de mencionar y se componen de un auditorio con capacidad para 416 espectadores, un salón de actos para 400 personas, una cafetería, una oficina representativa de Relaciones Exteriores (arriba) y servicios sanitarios. Estos elementos se unen por medio de una patio pergolado a manera de vestíbulo.

#### B) Edificio de Justicia.

Este edificio se encuentra al costado izquierdo del ya descrito y continúa con los mismos lineamientos. Casi todo está dispuesto en un nivel y rodeando a un espacio abierto.

Al costado derecho del acceso se encuentra una escalera que comunica al estacionamiento subterráneo, ubicada en un vacío

que sirve de ventilación a éste, y en donde se ubicó también una fuente la cual hace brotar el agua de unas prominencias adosadas al muro del edificio, hacia una pileta que se encuentra al nivel de la banqueta del estacionamiento.

Ya en el acceso del edificio se encuentra el vestíbulo principal, con un remate visual frontal similar al edificio de Gobierno, ubicando también un módulo de información.

Hacia la derecha se localizan las oficinas de Licencias de Autos y calificación de infracciones, hacia la izquierda, la junta de reclutamiento, la comandancia y hacia el fondo las arcas del juzgado calificador y del ministerio público.

Bajo ésta última zona se localizan áreas de servicios como son bodegas, depósitos y maquinas. Los servicios sanitarios, regaderas y vestidores para personal se localizan en la parte posterior derecha.

El sembrado de los edificios se ha dispuesto en formas anguladas lográndose una distribución equilibrada en la superficie del terreno, manejando los niveles de acuerdo a las exigencias de la topografía del mismo.

**8- CRITERIO ESTRUCTURAL**

- 1- Cimentación : Será a base de zapatas corridas de concreto armado y pilotes de control.
- 2- Entrepiso : Será de losa reticular, empleando casetones de 60x60 centímetros y un peralte de 40 Cm.
- 3- Techumbre : Será igualmente de losa reticular. En el auditorio y salón de actos se utilizarán pretensados.

**A) Analisis de cargas.** Totales:

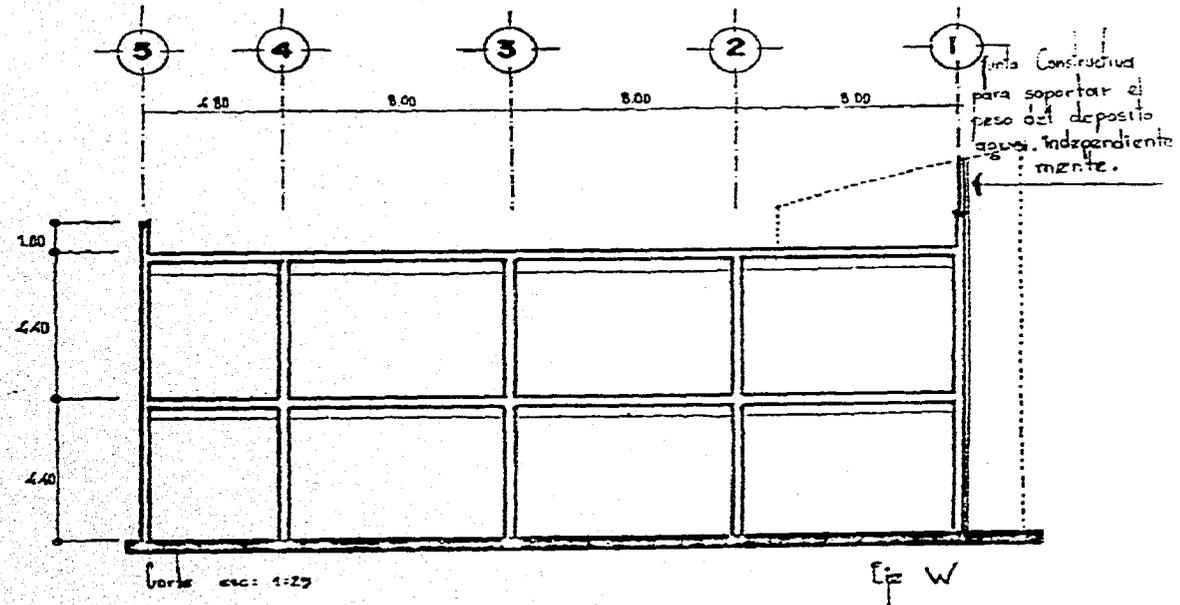
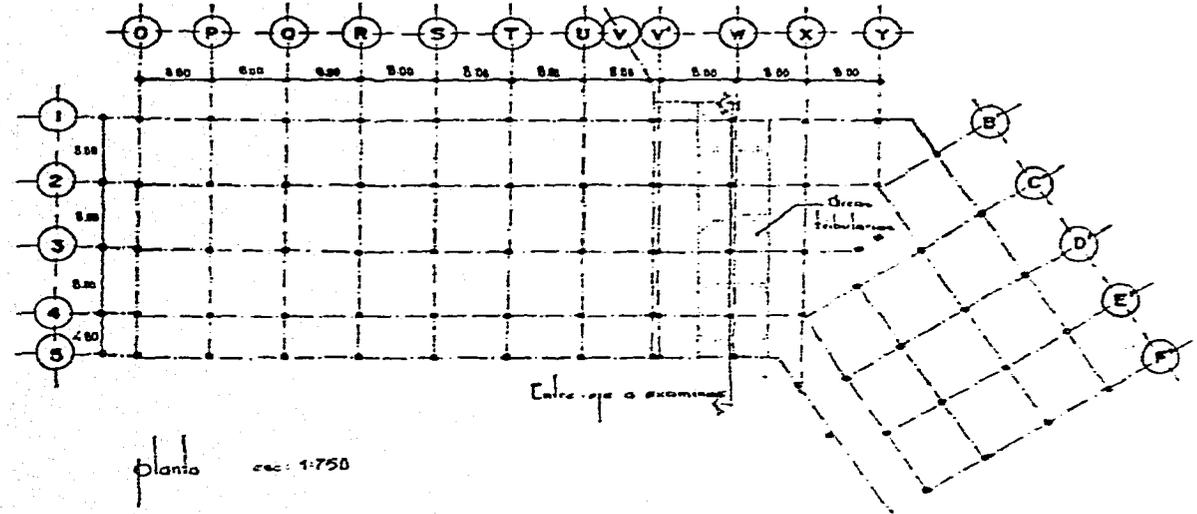
- 1 Muro de tabique cubierto con aplomado =  $210 \times 84$  ..... 294  $\frac{1}{2}m^2$
- 2 Casilleros de concreto armado =  $0.15 \times 0.15 \times 1 = 2400$  ..... 54  $\frac{1}{2}m^2$
- 3 Columna de concreto armado =  $0.40 \times 0.40 \times 1 = 2400$  ..... 384  $\frac{1}{2}m^2$
- 4 Trabe de concreto armado =  $0.40 \times 0.40 \times 1 = 2400$  ..... 576  $\frac{1}{2}m^2$

5- Losa de azuleja :

eslabadrillado y mortero	120 $\frac{1}{2}m^2$	
relleno de lezonite	300 -	
losa de concreto armado	240 -	
plafón de fibra mineral	60 -	
<b>Suma :</b>	<b>720 <math>\frac{1}{2}m^2</math></b>	
+ carga viva	100 "	
<b>total :</b>	<b>820</b>	<b>820 <math>\frac{1}{2}m^2</math></b>

6- Entrepiso :

plafón y mortero	120 $\frac{1}{2}m^2$	
losa de concreto armado	240 -	
plafón de fibra mineral	60 -	
<b>Suma :</b>	<b>420 <math>\frac{1}{2}m^2</math></b>	
Carga viva	300 "	
<b>total :</b>	<b>720 <math>\frac{1}{2}m^2</math></b>	<b>720 <math>\frac{1}{2}m^2</math></b>



## B) Bajada de cargas

Localización	Muro de tabique 294 %/m <sup>2</sup>	Costillos 54 %/m	Columna 384 %/m	Trabe 576 %/m	L. Ozolera 820 %/m <sup>2</sup>	L. entrepiso 720 %/m <sup>2</sup>	Σ Cargas Kg	Dismo 10 %	p.p. concreto 15 %	A - RT
Eje Columna 1	294 × 175 = 5145	54 × 0.80 = 43.20	384 × 9 = 3456	576 × 8 = 4608	820 × 36 = 29520	720 × 36 = 25920	74942.2	82444.12	92840.73	19.76
Eje Columna 2	294 × 35 = 1029	54 × 2.5 = 135	384 × 9 = 3456	576 × 17 = 9792	820 × 64 = 52480	720 × 64 = 46080	112.972.00	124,267.20	142,907.58	28.58
Eje Columna 3			384 × 9 = 3456	576 × 11 = 9792	820 × 64 = 52480	720 × 64 = 46080	111,808.00	122,988.80	141,437.12	28.28
Eje Columna 4			384 × 9 = 3456	576 × 15 = 8640	820 × 47 = 38540	720 × 47 = 33840	24,476.00	92,923	106,861.45	21.37
Eje Columna 5	294 × 28 = 8232	54 × 8 = 432	384 × 9 = 3456	576 × 9 = 5184	820 × 18 = 14760	720 × 18 = 12960	49,024	49,526.4	56,955.5	11.39

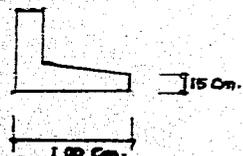
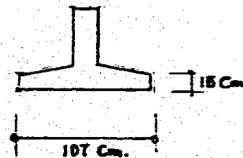
$$Resistencia \text{ al terreno} = 3500 \text{ K/m}^2$$

$$Area = \frac{103.532 \text{ K}}{3500 \text{ K/m}^2} = 31.02 \text{ m}^2$$

$$Longitud \text{ del entre-eje analizado} = 28.80 \text{ m}$$

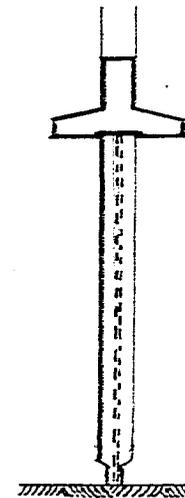
$$Ancho = \frac{31.02 \text{ m}^2}{28.80 \text{ m}} = 1.07$$

(El exceso de carga lo absorben el pilote)



El predio donde se está proponiendo este proyecto está comprendido dentro de la zona I según el reglamento del D.F.

En gran parte de esta zona se han evidenciado minas y cavernas, por lo que se proponen pilotes de control, asentados en la capa dura del terreno.

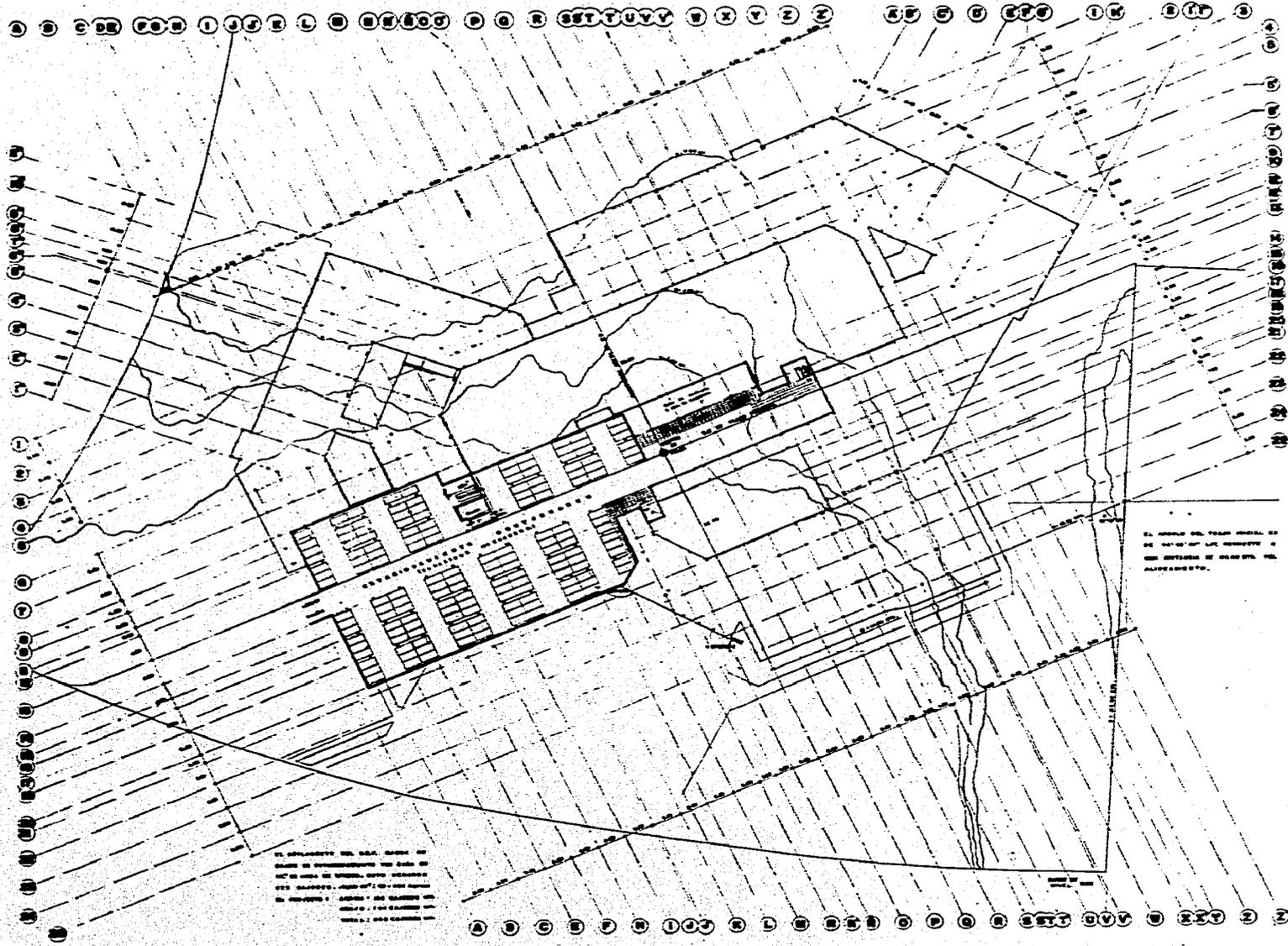


**ESTA TESIS NO DEBE SALIR DE LA BIBLIOTECA**

9) CONCLUSION

El establecimiento de esta nueva delegación en la zona propuesta y de la forma en que ha sido proyectada, inobjetablemente sería de gran beneficio para los habitantes del territorio delegacional, pues los problemas actuales quedarían solucionados de una forma agradable y funcional, dando como resultado un mejor desempeño en la función que se realiza y un mayor desarrollo de ésta, que es una de las 16 células en las que se compone el Distrito Federal.

Conclusion



EDIF. TRAZO Y ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO.  
 ..... ..

EL DISEÑO DEL PLAN DE  
 EL EDIFICIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA DE  
 LA CIUDAD DE MEXICO, CON SU  
 ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO, SE  
 REALIZO EN EL AÑO DE 1960, EN  
 EL INSTITUTO FEDERAL DE ESTUDIOS  
 Y PLANIFICACION URBANA Y REGIONAL  
 DEL DISTRITO FEDERAL.

EL AREA DEL TRAZO DEBEN  
 DE SER DE LA RESERVA DE  
 LOS DISEÑOS DE PLANO DE  
 GOBIERNO.



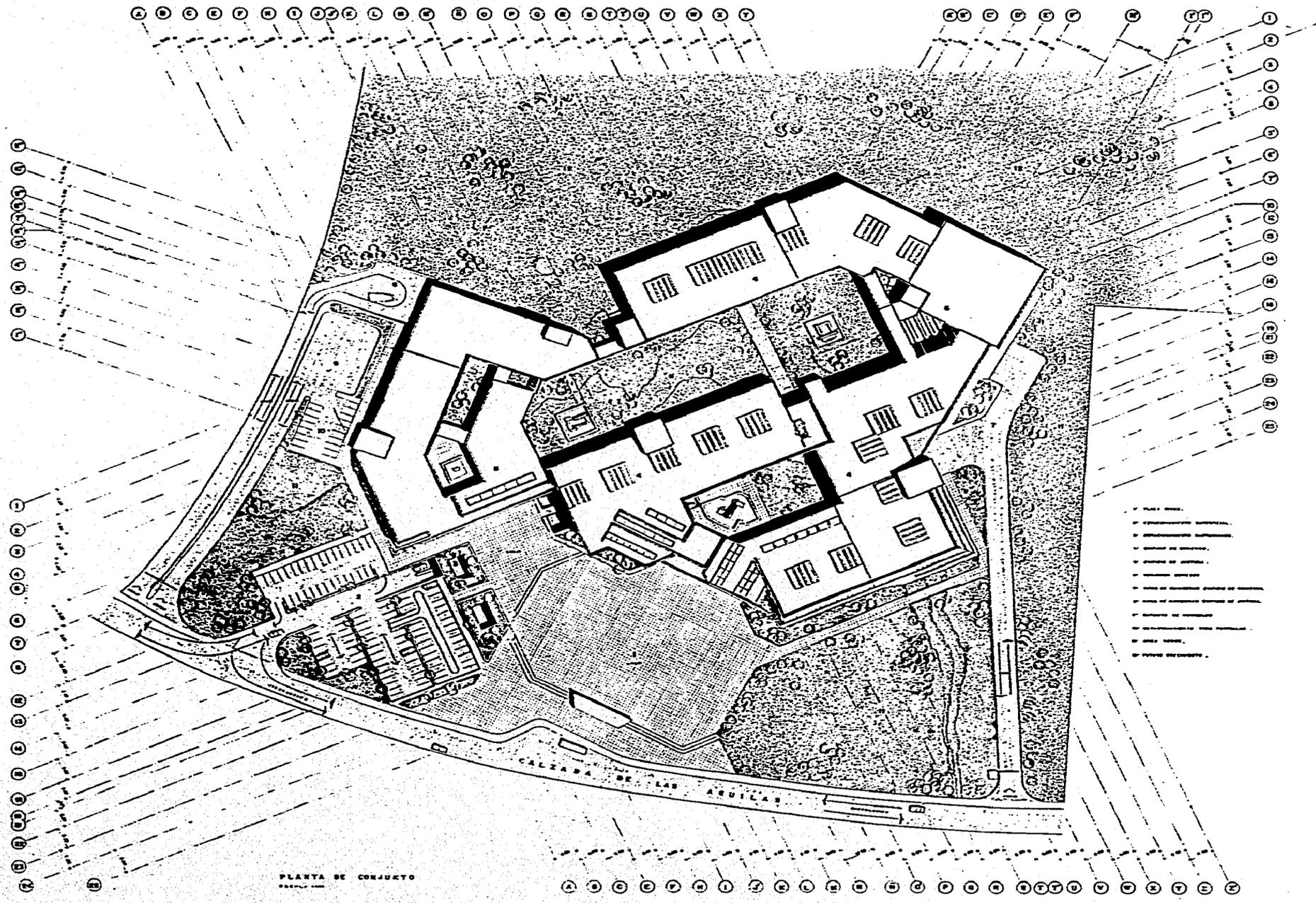
**DELEGACION ALVARO OBREON**  
**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA**

MEXICO DISTRITO FEDERAL  
 CALLE MEXICAL  
 ESCALA: A-0  
 ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO

TESIS PROFESIONAL  
 EDIF. TRAZO Y ESTACIONAM.  
 MIENTO SUBTERRANEO.



INSTITUTO FEDERAL DE ESTUDIOS Y PLANIFICACION URBANA Y REGIONAL



PLANTA DE CONJUNTO



DEP. URBAN AGITACION

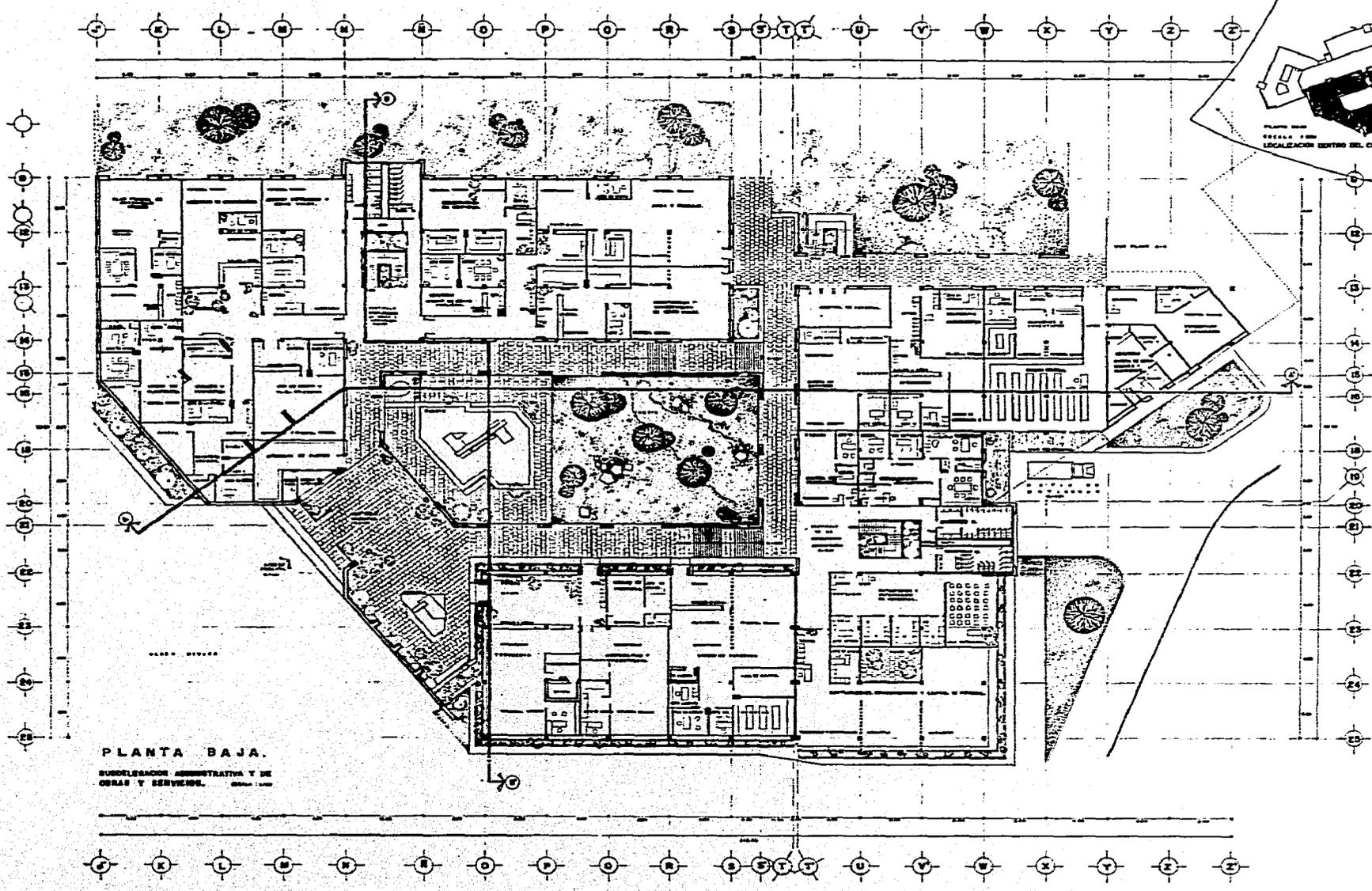
**DELEGACION ALVARO OBREGON**  
**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA. MEXICO DISTRITO FEDERAL**

TESIS PROFESIONAL  
 TITULO: LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL  
 DISTRITO FEDERAL

PLANTA DE CONJUNTO

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE AERONAUTICA  
 A-1





PLANTA BAJA.  
 SUBDELEGACION ADMINISTRATIVA Y DE  
 OBRAS Y SERVICIOS.



INSTITUTO MEXICANO DE ARQUITECTOS

**DELEGACION ALVARO OBREGON**

EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA. MEXICO DISTRITO FEDERAL

TESIS PROFESIONAL

ALBERTO GARCIA

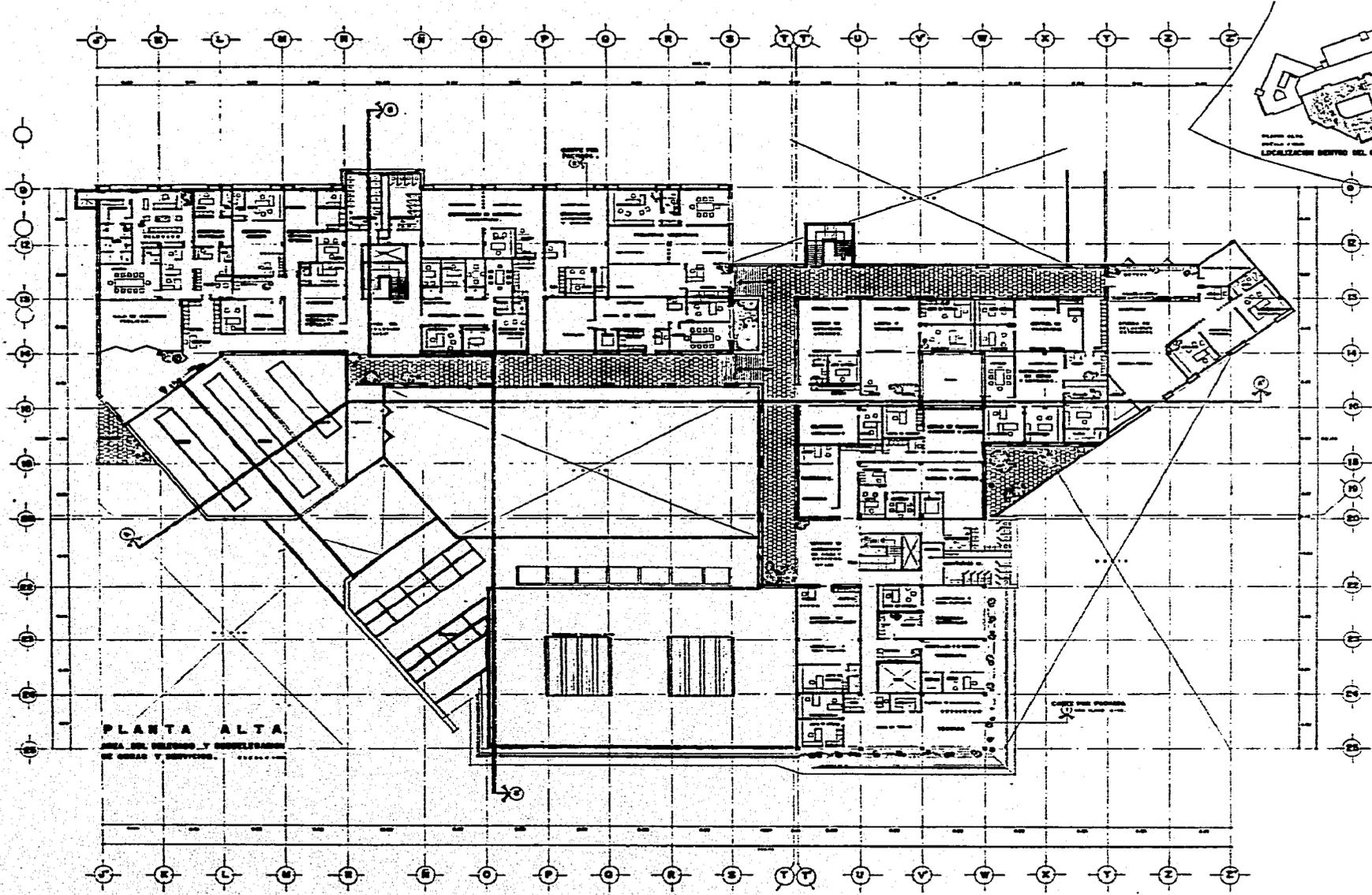
ALBERTO GARCIA

ALBERTO GARCIA

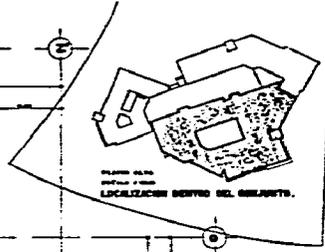
ALBERTO GARCIA

A-2





**PLANTA ALTA**  
 ÁREA DEL DELGADO Y CONSULTORIO  
 DE OBRAS Y SERVICIOS



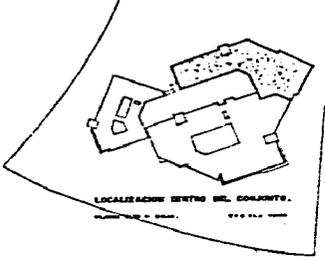
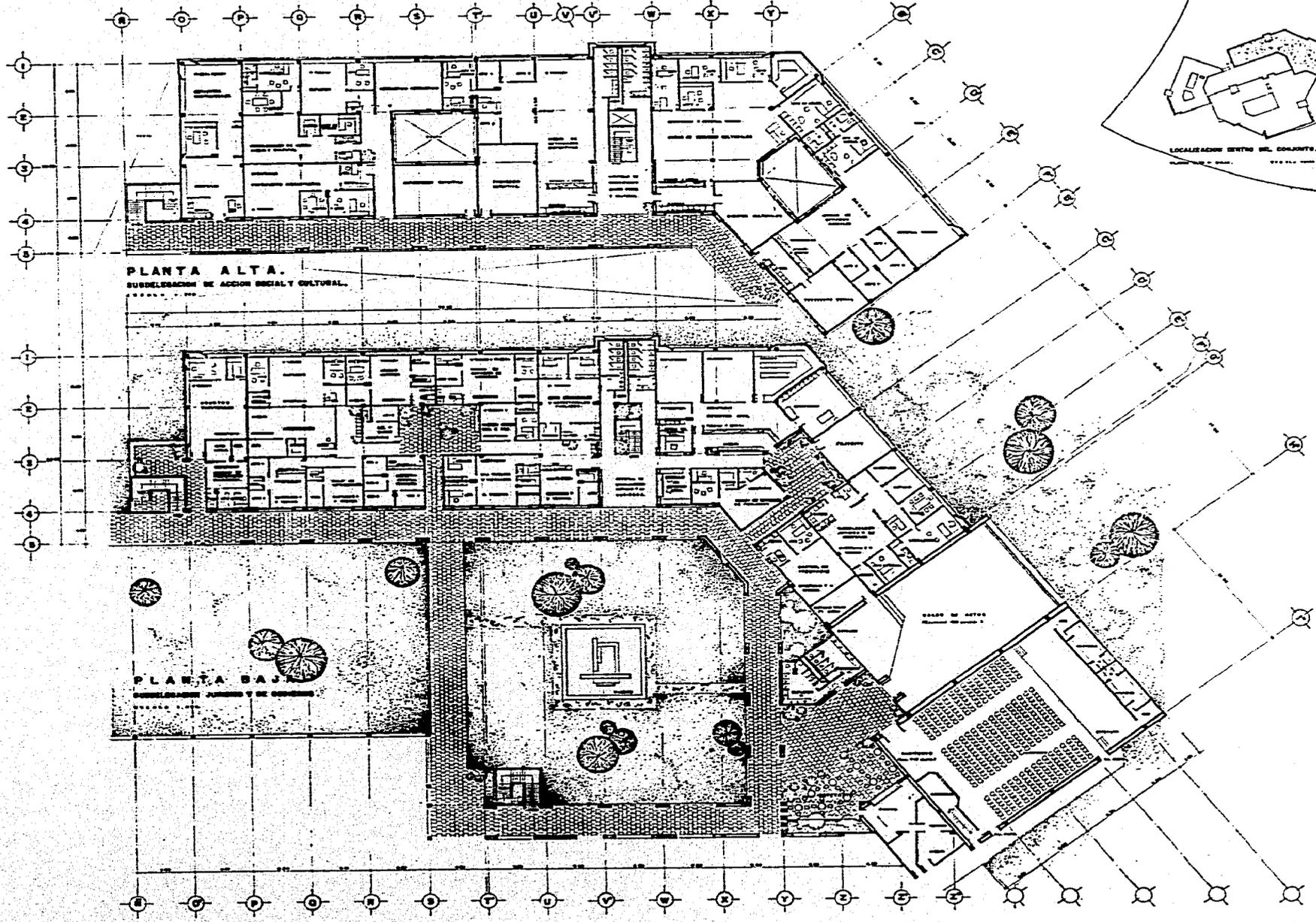
**DELEGACION ALVARO OBREGON**

EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA. MEXICO DISTRITO FEDERAL

TESIS PROFESIONAL PLANTA ARQUITECTONICA A-3



GRUP UNAM APATEL



DRP URAM AESTLAS

**DELEGACION ALVARO OBREGON**  
**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA.**

MEXICO DISTRITO FEDERAL

TESIS PROFESIONAL

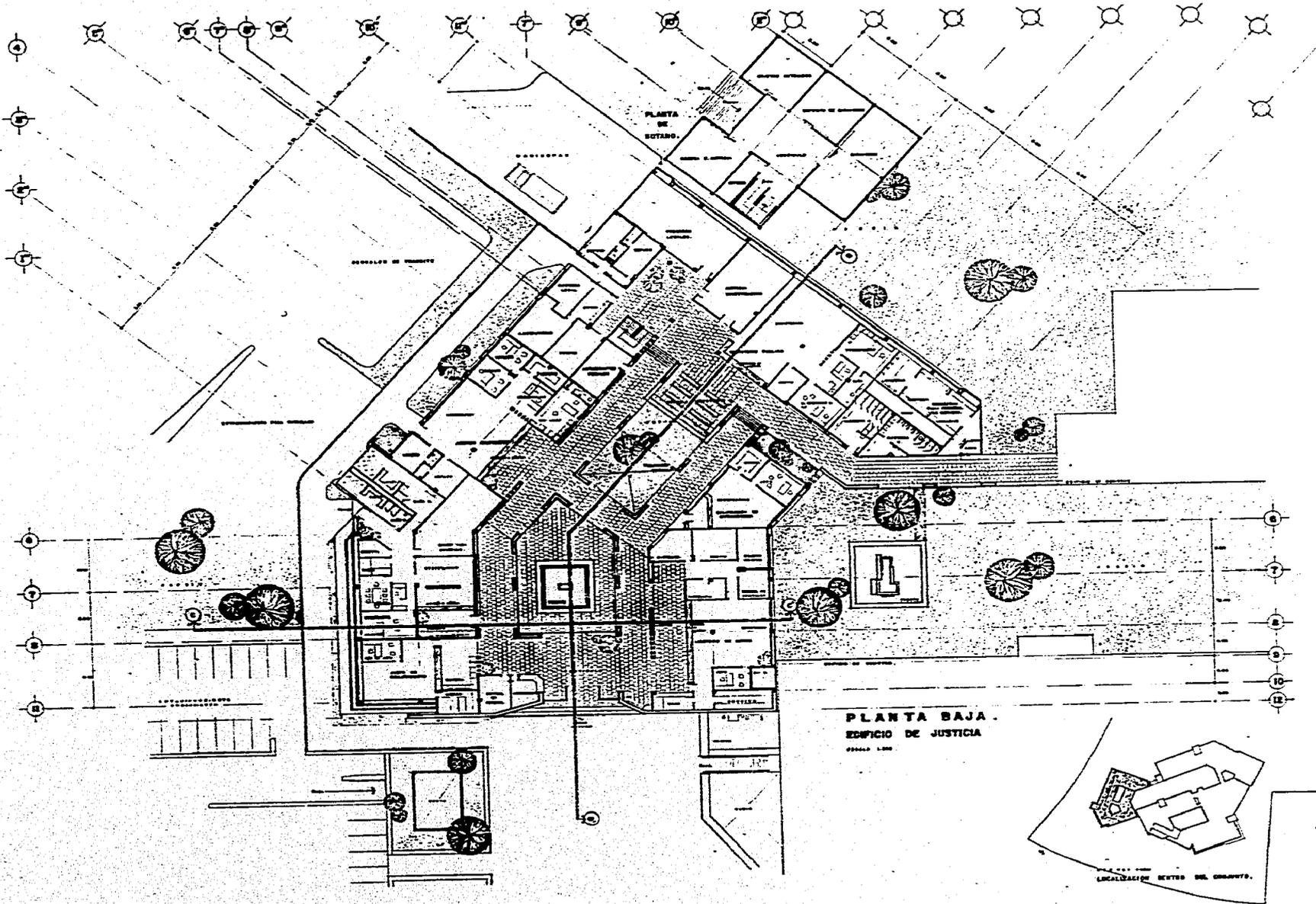
PLANTA ARQUITECTONICA

PROYECTO DE ARQUITECTURA



ESCALA: 1:500

A-4



**DELEGACION ALVARO OBREGON**  
 EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA.  
 TESIS PROFESIONAL



DRIP URBAN ACAYLÁN

MEXICO DISTRITO FEDERAL

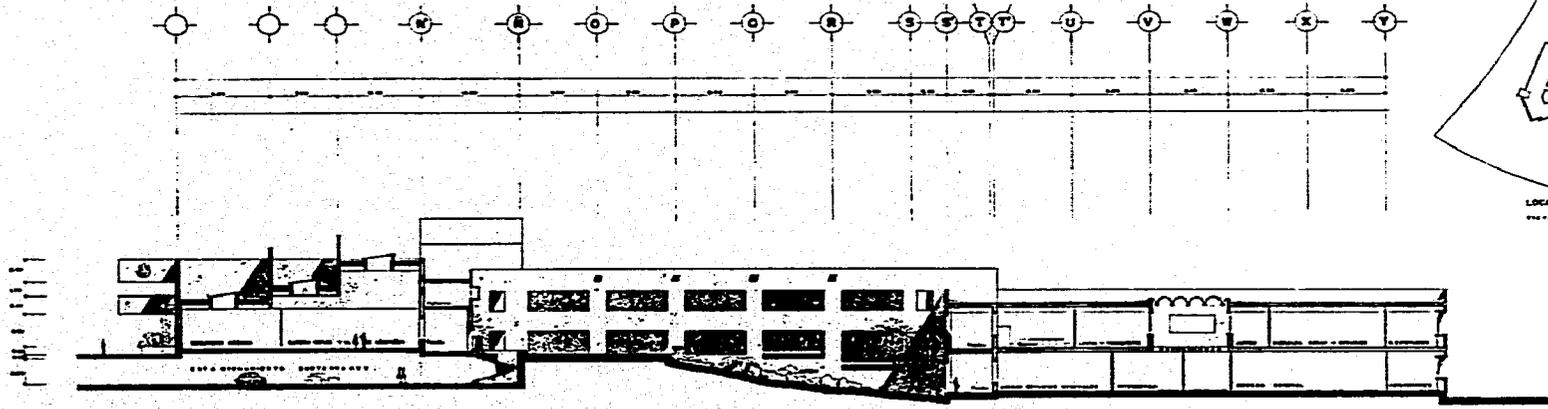


PLANTA ARQUITECTONICA

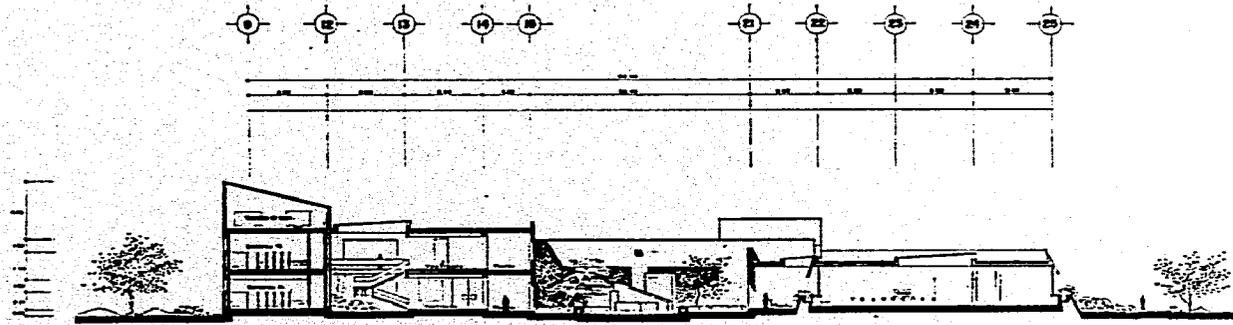
EDIFICIO DE JUSTICIA

1955

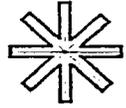
A-5



CORTE A-A  
Escala 1:500



CORTE B-B  
Escala 1:500



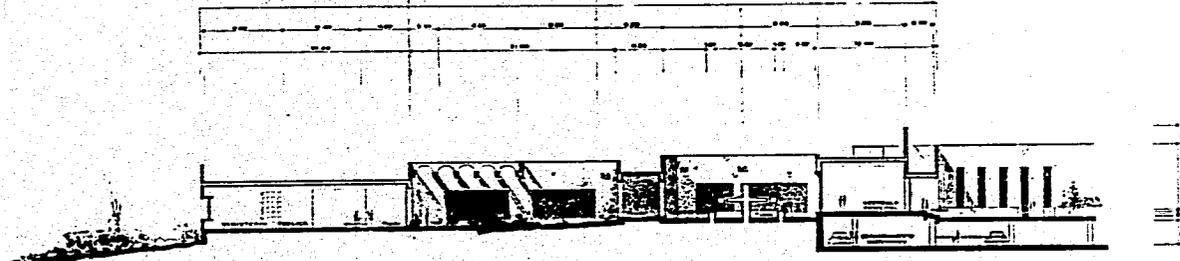
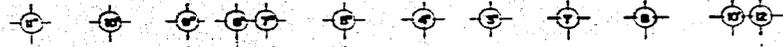
**DELEGACION ALVARO OBREGON**

EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA MEXICO DISTRITO FEDERAL

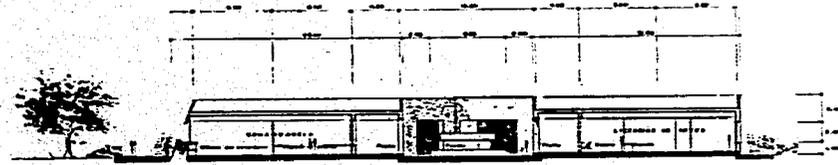
TESIS PROFESIONAL  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS  
 A.G.



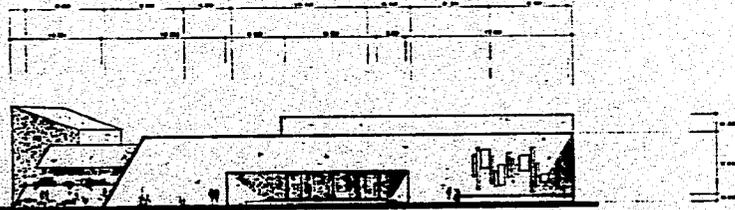
DR. DAN ABATLAN



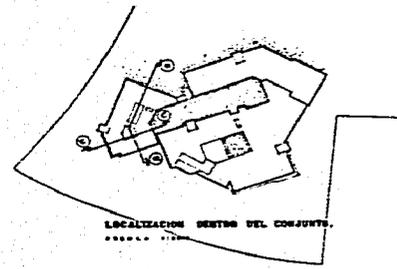
CORTE D-D



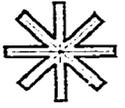
CORTE C-C



FACHADA SUROESTE



LOCALIZACION DENTRO DEL CONJUNTO



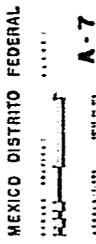
**DELEGACION ALVARO OBREGON**

EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA

TESIS PROFESIONAL

CORTE Y FACHADA

REP. VAN AGUILAR



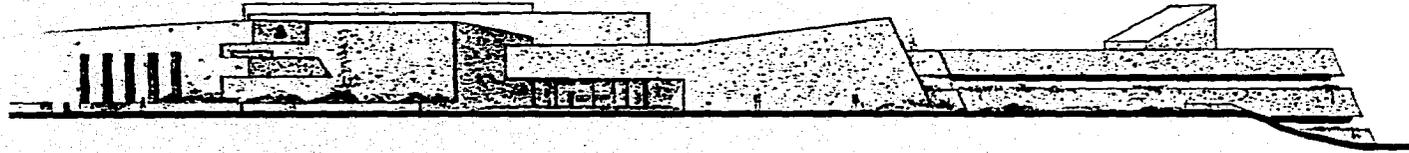
MEXICO DISTRITO FEDERAL

CORTE Y FACHADA

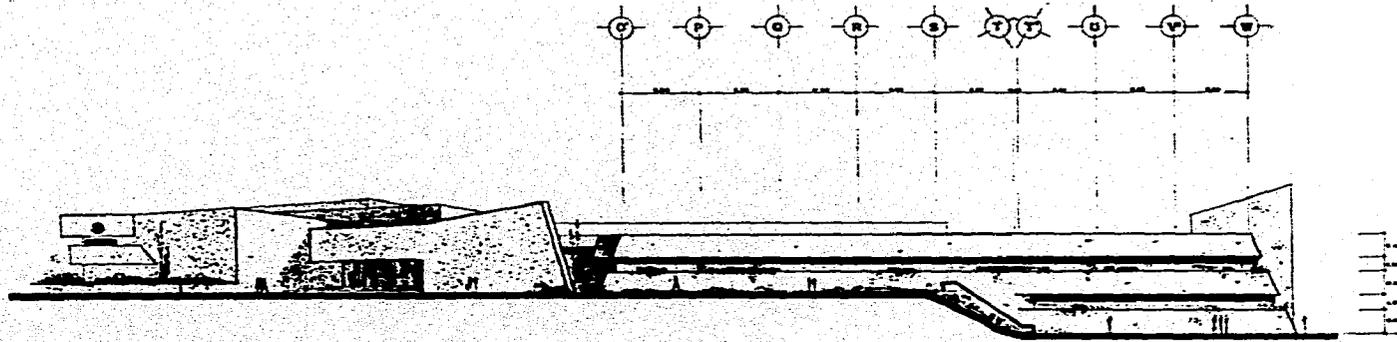
LOCALIZACION DENTRO DEL CONJUNTO

REP. VAN AGUILAR

A-7



FACHADA NOROESTE.



FACHADA SURESTE.



**DELEGACION ALVARO OBREGON**

MEXICO DISTRITO FEDERAL

EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA

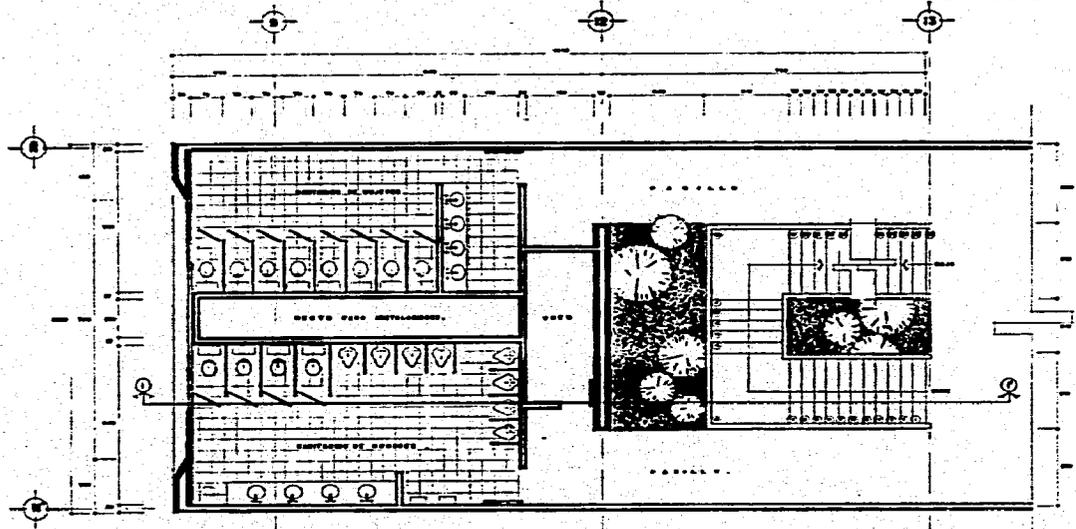
PROYECTO DE ARQUITECTURA  
 DELEGACION ALVARO OBREGON  
 MEXICO DISTRITO FEDERAL

TESIS PROFESIONAL  
 DELEGACION ALVARO OBREGON  
 MEXICO DISTRITO FEDERAL

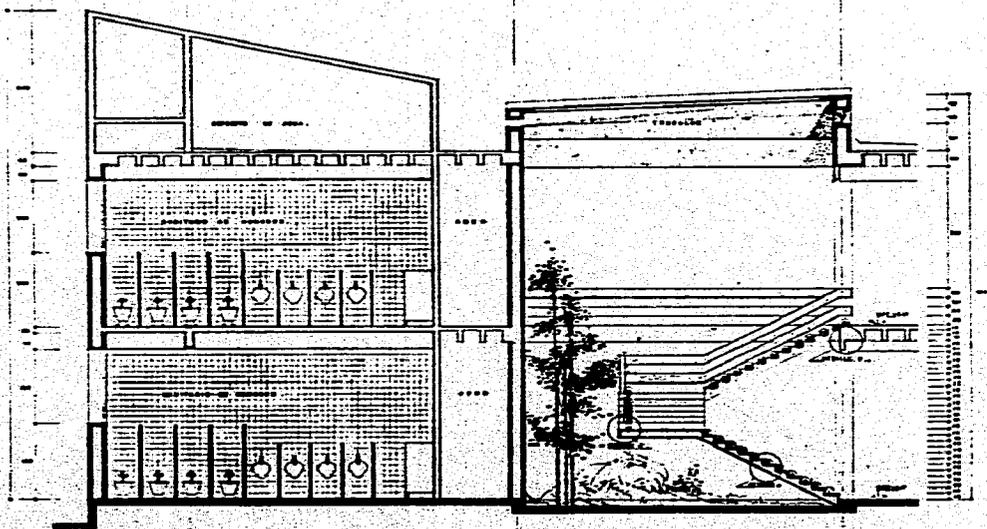
A-8



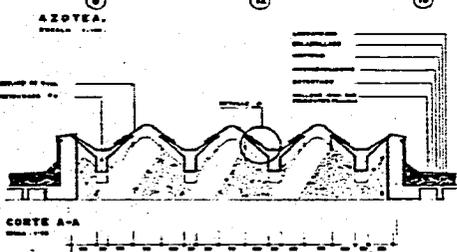
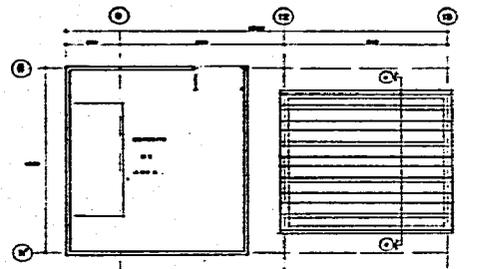
DRP VIAN AGUILAR



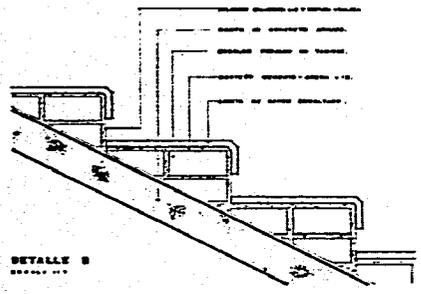
PLANTA



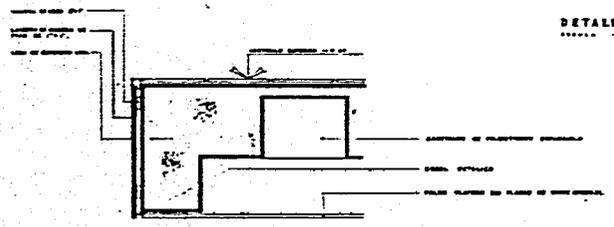
CORTE



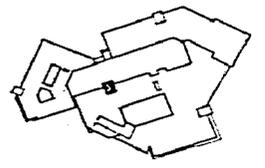
CORTE A-A



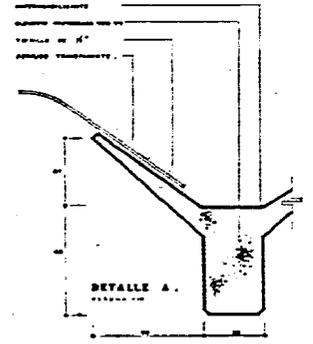
DETALLE B



DETALLE D



LOCALIZACION DENTRO DEL CONJUNTO



DETALLE A



DETALLE C



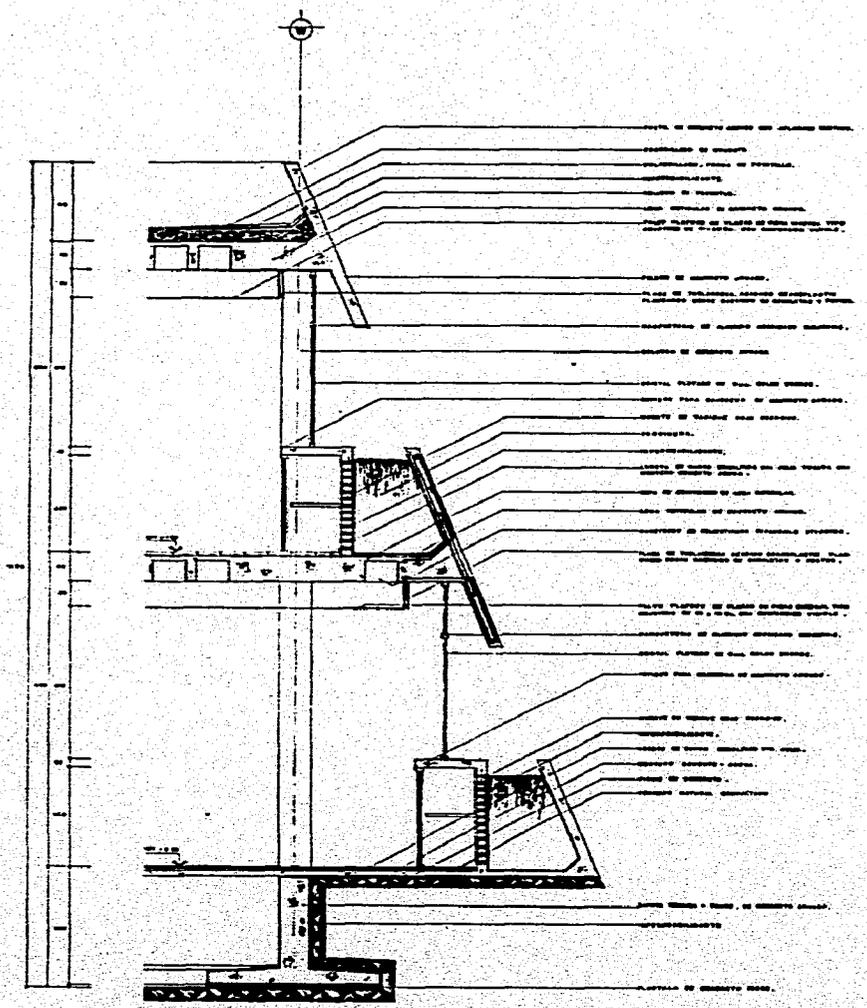
**DELEGACION ALVARO OBREGON**  
**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA**  
**MEXICO DISTRITO FEDERAL**

TESIS PROFESIONAL  
 BUREAU DE RECALERA Y  
 CANTONEROS CON DETALLES

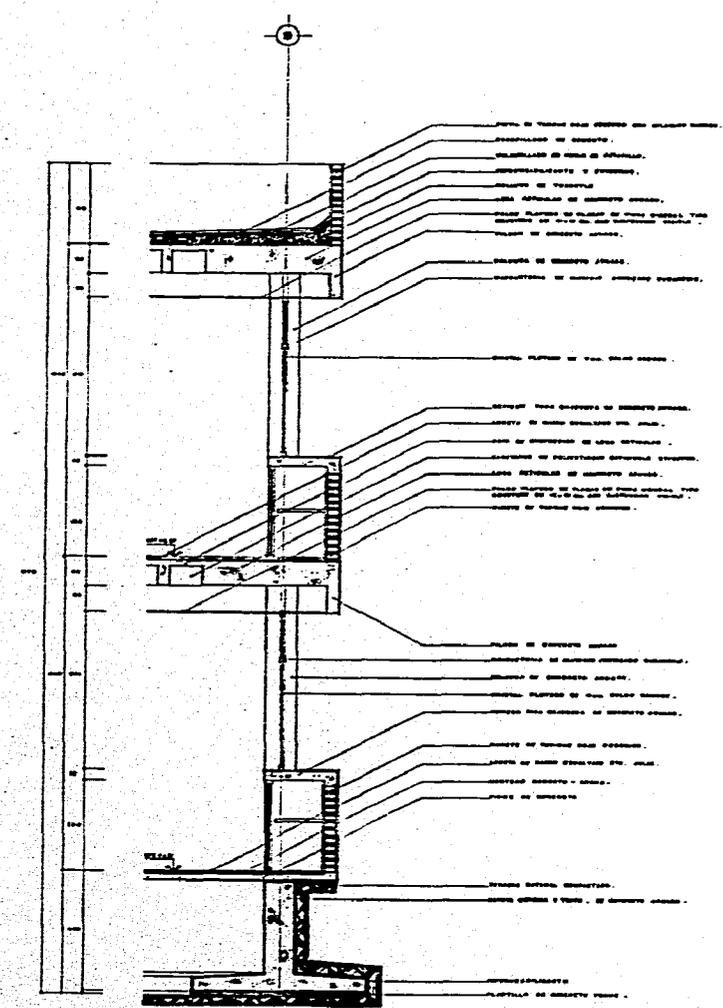
A-9



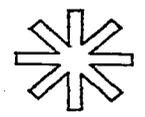
CSOP UNAM SEATLAN



CORTE POR FACHADA 1



CORTE POR FACHADA 2



**DELEGACION ALVARO OBREGON**  
**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA**  
**MEXICO DISTRITO FEDERAL**

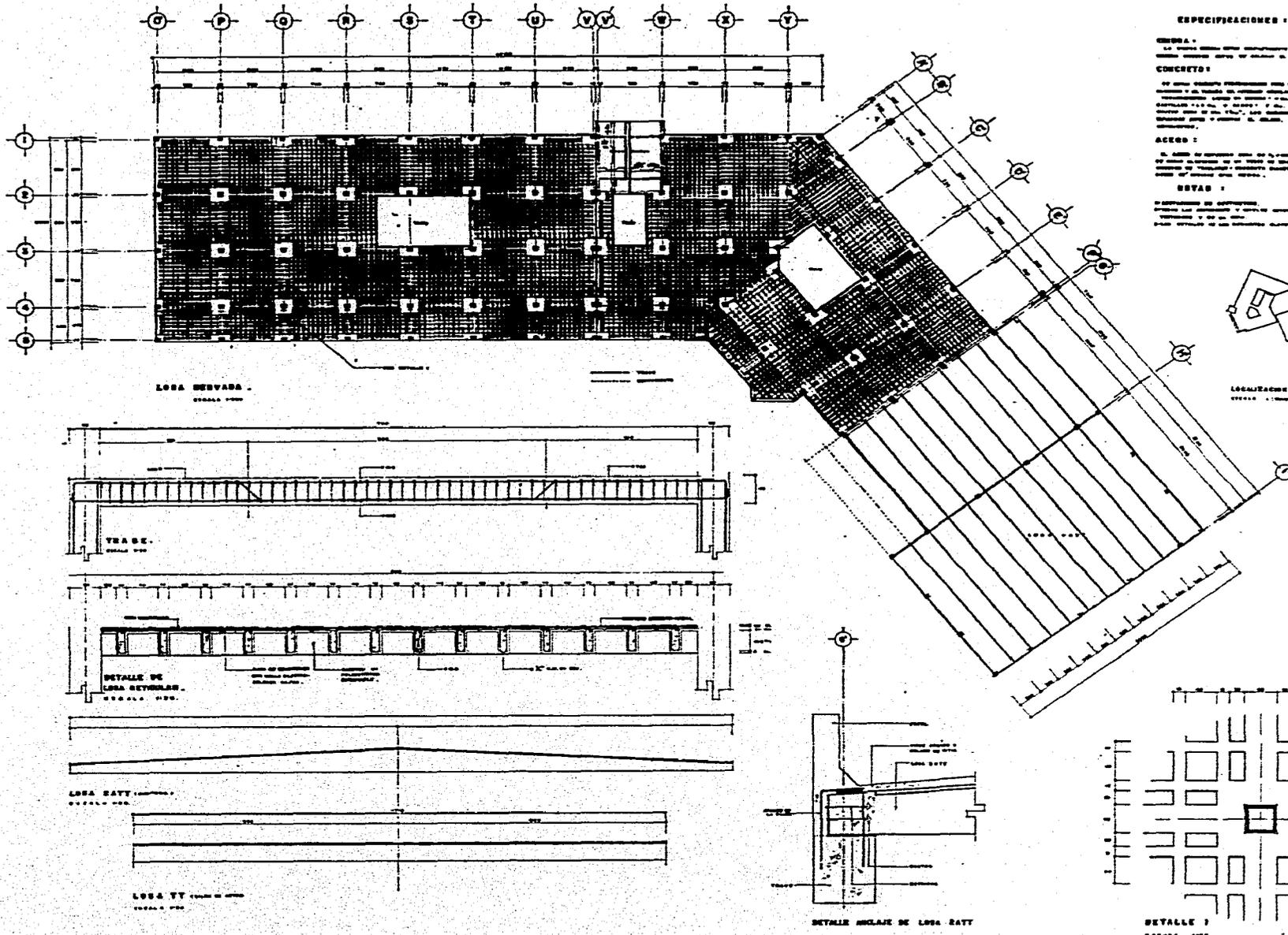
PROYECTO DE ARQUITECTURA  
 TITULO: ...  
 ESCALA: A-10

PROYECTO DE ARQUITECTURA  
 TITULO: ...  
 ESCALA: ...

PROYECTO DE ARQUITECTURA  
 TITULO: ...  
 ESCALA: ...



PROYECTO DE ARQUITECTURA  
 TITULO: ...  
 ESCALA: ...



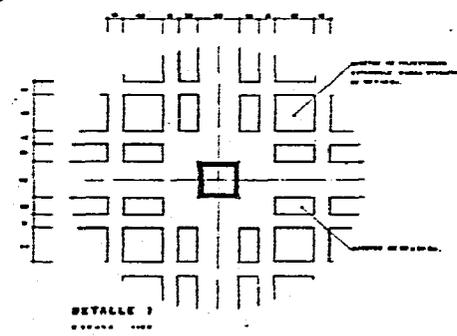
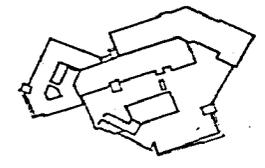
**ESPECIFICACIONES :**

**GENERAL :**  
 Se debe cumplir con las especificaciones de la Norma Mexicana NMX-C-423-1993 y NMX-C-424-1993.

**CONCRETO :**  
 Se debe utilizar concreto de resistencia a la compresión mínima de 250 kg/cm<sup>2</sup> y cumplir con las especificaciones de la Norma Mexicana NMX-C-423-1993.

**ACERO :**  
 Se debe utilizar acero de refuerzo de resistencia a la tracción mínima de 4200 kg/cm<sup>2</sup> y cumplir con las especificaciones de la Norma Mexicana NMX-C-424-1993.

**NOTAS :**  
 Verificar el detalle de la unión de la losa con el muro.



**DELEGACION ALVARO OBREGON**

**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA MEXICO DISTRITO FEDERAL**

**TESIS PROFESIONAL**

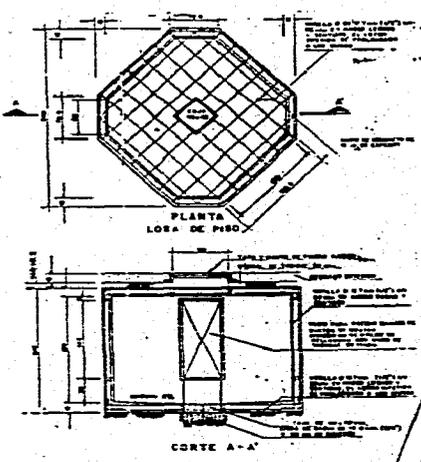
**CRISP VERA ABATLAN**

**LOSA DE ENTRENAMIENTO, AYUDA Y DETALLES ESTRUCTURALES**

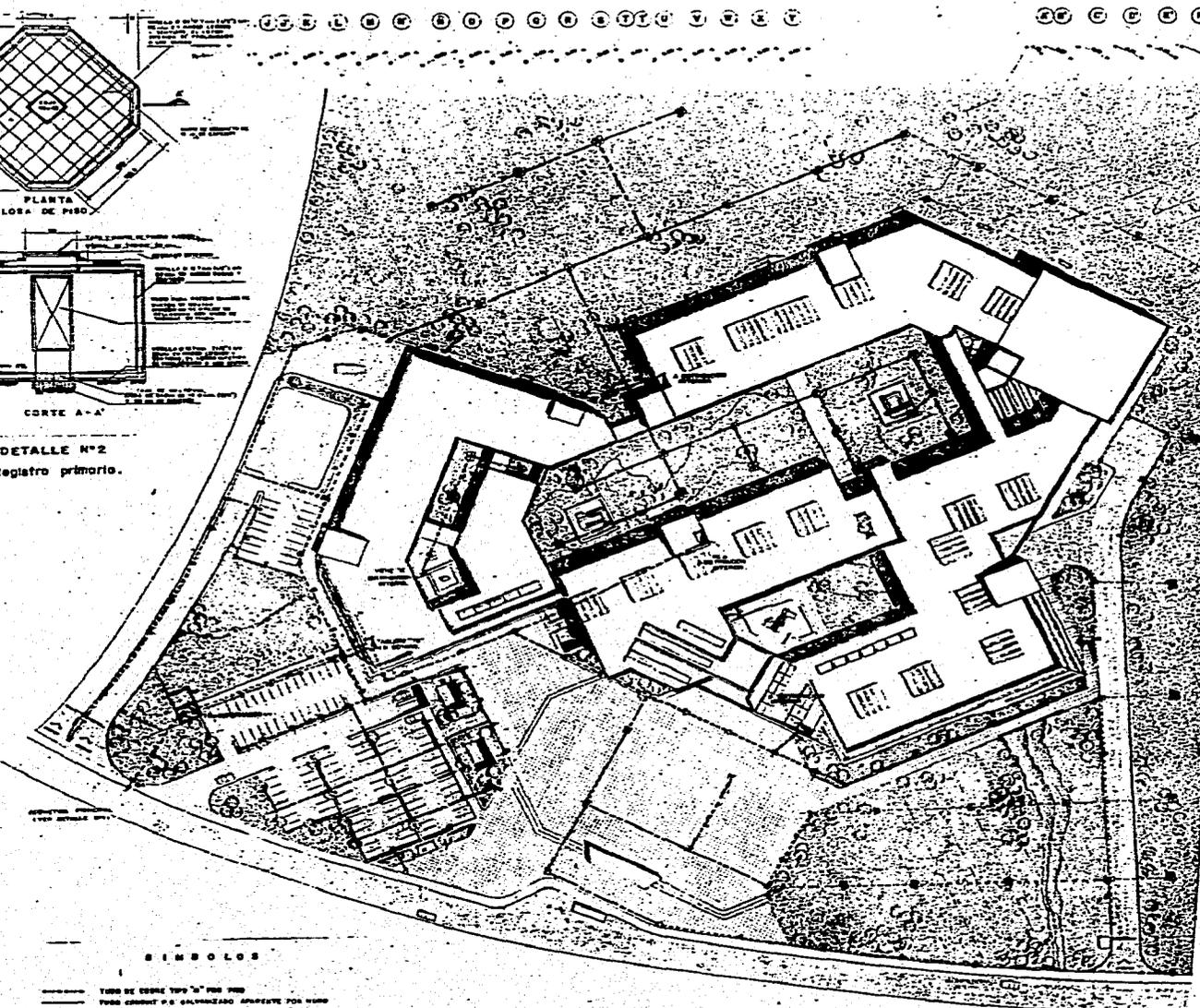
**E-2**



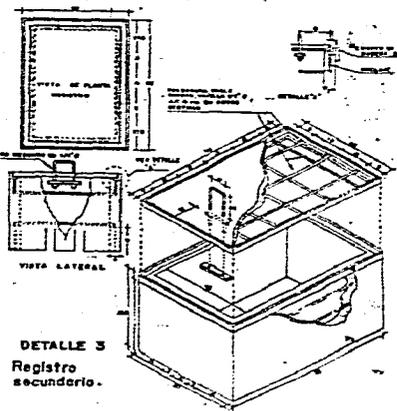
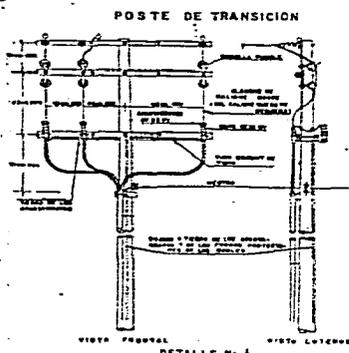
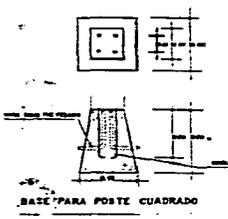
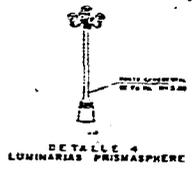




DETALLE N°2  
Registro primario.



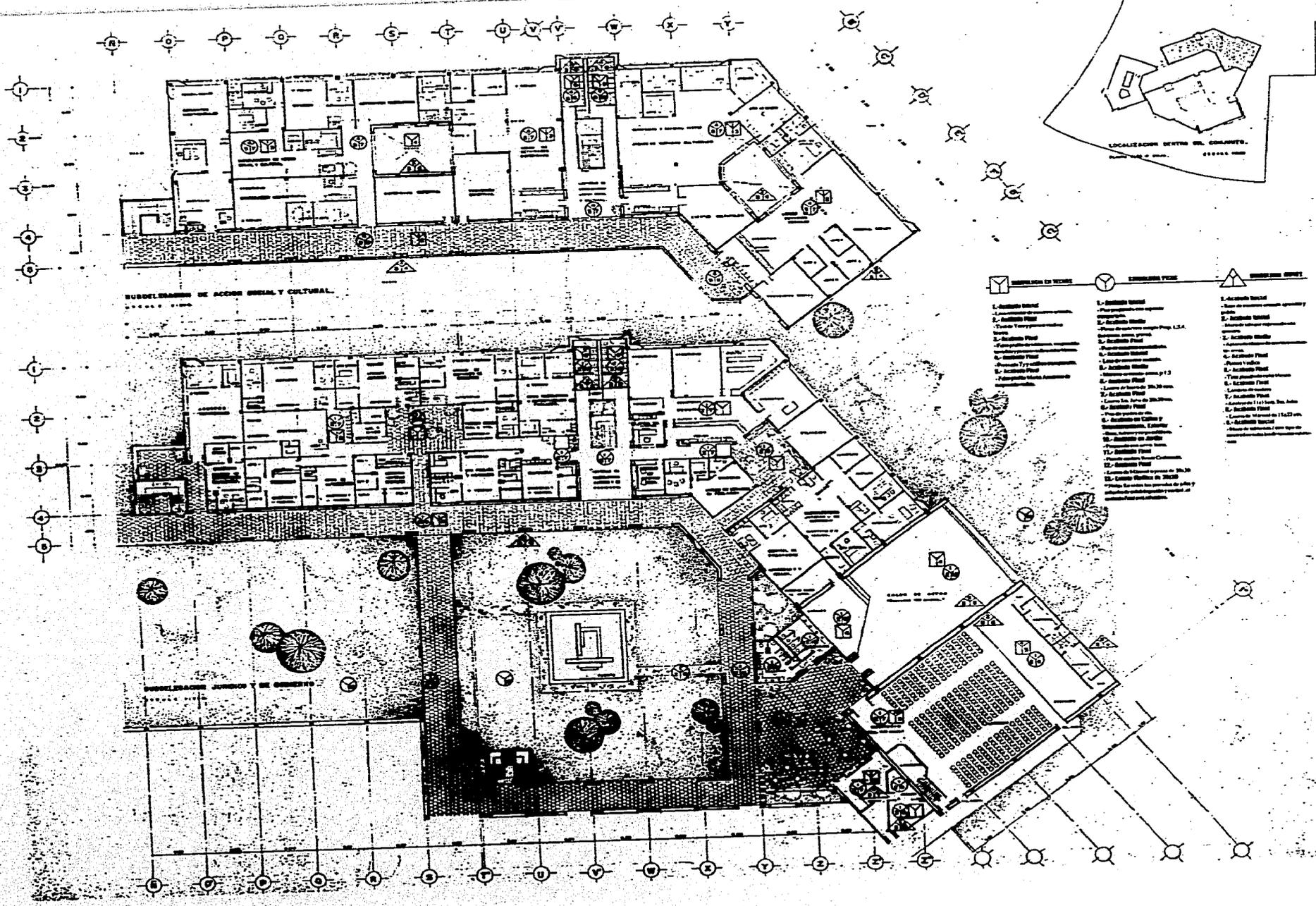
- SÍMBOLOS**
- TUBO DE EDIFICIO TPO "A" POR TUBO
  - TUBO CONDUCTO P.E. CALIFICADO APORTE POR TUBO
  - TUBO CONDUCTO P.E. PELADO POR TUBO
  - REJISTRO TPO 1 DE CONCRETO ARMADO, P.E. MEXICANO TPO 1
  - REJISTRO DE CONCRETO ARMADO, P.E. MEXICANO
  - PUNTO DE 3 mil. DE ALTURA CON 2 LUMINARIAS PRISMASFERE DE 100 W. C.A. VALOR DE MEDICIÓN UNIDAD DE CADA 200 W. C.A. UNIFORME O DUAL.
  - LUMINARIO TPO 1 DE VENTANA BLANCO DE LEON TPO 1 LUMINARIO C.A.T. CON PUNTO DE C.A. CONDUCCIÓN, MONTAJE DE PUNTO EMPUJADO DE 1 mil. DE ALTURA
  - TUBO AL EXTERIOR PARA CON 200 LUMINARIAS
  - LUMINARIO WALLACE 1000 W. VALOR DE MEDICIÓN 200 W. C.A. MOLA PRASE O BOLLAS
  - LUMINARIO SIMBOLO TPO 1 C.A.T. CON 200 W.



**DELEGACION ALVARO OREGON**  
 MEXICO DISTRITO FEDERAL  
**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA.**  
 TESIS PROFESIONAL PLANTA DE CONJUNTO A-1



DR. BRAM ABATLAN  
 ARQUITECTO



BURDELIAMIENTO DE ACCION SOCIAL Y CULTURAL

LOCALIZACION DENTRO DEL DISTRITO

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Sala de Espera</li> <li>2. Sala de Espera</li> <li>3. Sala de Espera</li> <li>4. Sala de Espera</li> <li>5. Sala de Espera</li> <li>6. Sala de Espera</li> <li>7. Sala de Espera</li> <li>8. Sala de Espera</li> <li>9. Sala de Espera</li> <li>10. Sala de Espera</li> <li>11. Sala de Espera</li> <li>12. Sala de Espera</li> <li>13. Sala de Espera</li> <li>14. Sala de Espera</li> <li>15. Sala de Espera</li> <li>16. Sala de Espera</li> <li>17. Sala de Espera</li> <li>18. Sala de Espera</li> <li>19. Sala de Espera</li> <li>20. Sala de Espera</li> <li>21. Sala de Espera</li> <li>22. Sala de Espera</li> <li>23. Sala de Espera</li> <li>24. Sala de Espera</li> <li>25. Sala de Espera</li> <li>26. Sala de Espera</li> <li>27. Sala de Espera</li> <li>28. Sala de Espera</li> <li>29. Sala de Espera</li> <li>30. Sala de Espera</li> <li>31. Sala de Espera</li> <li>32. Sala de Espera</li> <li>33. Sala de Espera</li> <li>34. Sala de Espera</li> <li>35. Sala de Espera</li> <li>36. Sala de Espera</li> <li>37. Sala de Espera</li> <li>38. Sala de Espera</li> <li>39. Sala de Espera</li> <li>40. Sala de Espera</li> <li>41. Sala de Espera</li> <li>42. Sala de Espera</li> <li>43. Sala de Espera</li> <li>44. Sala de Espera</li> <li>45. Sala de Espera</li> <li>46. Sala de Espera</li> <li>47. Sala de Espera</li> <li>48. Sala de Espera</li> <li>49. Sala de Espera</li> <li>50. Sala de Espera</li> <li>51. Sala de Espera</li> <li>52. Sala de Espera</li> <li>53. Sala de Espera</li> <li>54. Sala de Espera</li> <li>55. Sala de Espera</li> <li>56. Sala de Espera</li> <li>57. Sala de Espera</li> <li>58. Sala de Espera</li> <li>59. Sala de Espera</li> <li>60. Sala de Espera</li> <li>61. Sala de Espera</li> <li>62. Sala de Espera</li> <li>63. Sala de Espera</li> <li>64. Sala de Espera</li> <li>65. Sala de Espera</li> <li>66. Sala de Espera</li> <li>67. Sala de Espera</li> <li>68. Sala de Espera</li> <li>69. Sala de Espera</li> <li>70. Sala de Espera</li> <li>71. Sala de Espera</li> <li>72. Sala de Espera</li> <li>73. Sala de Espera</li> <li>74. Sala de Espera</li> <li>75. Sala de Espera</li> <li>76. Sala de Espera</li> <li>77. Sala de Espera</li> <li>78. Sala de Espera</li> <li>79. Sala de Espera</li> <li>80. Sala de Espera</li> <li>81. Sala de Espera</li> <li>82. Sala de Espera</li> <li>83. Sala de Espera</li> <li>84. Sala de Espera</li> <li>85. Sala de Espera</li> <li>86. Sala de Espera</li> <li>87. Sala de Espera</li> <li>88. Sala de Espera</li> <li>89. Sala de Espera</li> <li>90. Sala de Espera</li> <li>91. Sala de Espera</li> <li>92. Sala de Espera</li> <li>93. Sala de Espera</li> <li>94. Sala de Espera</li> <li>95. Sala de Espera</li> <li>96. Sala de Espera</li> <li>97. Sala de Espera</li> <li>98. Sala de Espera</li> <li>99. Sala de Espera</li> <li>100. Sala de Espera</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Sala de Espera</li> <li>2. Sala de Espera</li> <li>3. Sala de Espera</li> <li>4. Sala de Espera</li> <li>5. Sala de Espera</li> <li>6. Sala de Espera</li> <li>7. Sala de Espera</li> <li>8. Sala de Espera</li> <li>9. Sala de Espera</li> <li>10. Sala de Espera</li> <li>11. Sala de Espera</li> <li>12. Sala de Espera</li> <li>13. Sala de Espera</li> <li>14. Sala de Espera</li> <li>15. Sala de Espera</li> <li>16. Sala de Espera</li> <li>17. Sala de Espera</li> <li>18. Sala de Espera</li> <li>19. Sala de Espera</li> <li>20. Sala de Espera</li> <li>21. Sala de Espera</li> <li>22. Sala de Espera</li> <li>23. Sala de Espera</li> <li>24. Sala de Espera</li> <li>25. Sala de Espera</li> <li>26. Sala de Espera</li> <li>27. Sala de Espera</li> <li>28. Sala de Espera</li> <li>29. Sala de Espera</li> <li>30. Sala de Espera</li> <li>31. Sala de Espera</li> <li>32. Sala de Espera</li> <li>33. Sala de Espera</li> <li>34. Sala de Espera</li> <li>35. Sala de Espera</li> <li>36. Sala de Espera</li> <li>37. Sala de Espera</li> <li>38. Sala de Espera</li> <li>39. Sala de Espera</li> <li>40. Sala de Espera</li> <li>41. Sala de Espera</li> <li>42. Sala de Espera</li> <li>43. Sala de Espera</li> <li>44. Sala de Espera</li> <li>45. Sala de Espera</li> <li>46. Sala de Espera</li> <li>47. Sala de Espera</li> <li>48. Sala de Espera</li> <li>49. Sala de Espera</li> <li>50. Sala de Espera</li> <li>51. Sala de Espera</li> <li>52. Sala de Espera</li> <li>53. Sala de Espera</li> <li>54. Sala de Espera</li> <li>55. Sala de Espera</li> <li>56. Sala de Espera</li> <li>57. Sala de Espera</li> <li>58. Sala de Espera</li> <li>59. Sala de Espera</li> <li>60. Sala de Espera</li> <li>61. Sala de Espera</li> <li>62. Sala de Espera</li> <li>63. Sala de Espera</li> <li>64. Sala de Espera</li> <li>65. Sala de Espera</li> <li>66. Sala de Espera</li> <li>67. Sala de Espera</li> <li>68. Sala de Espera</li> <li>69. Sala de Espera</li> <li>70. Sala de Espera</li> <li>71. Sala de Espera</li> <li>72. Sala de Espera</li> <li>73. Sala de Espera</li> <li>74. Sala de Espera</li> <li>75. Sala de Espera</li> <li>76. Sala de Espera</li> <li>77. Sala de Espera</li> <li>78. Sala de Espera</li> <li>79. Sala de Espera</li> <li>80. Sala de Espera</li> <li>81. Sala de Espera</li> <li>82. Sala de Espera</li> <li>83. Sala de Espera</li> <li>84. Sala de Espera</li> <li>85. Sala de Espera</li> <li>86. Sala de Espera</li> <li>87. Sala de Espera</li> <li>88. Sala de Espera</li> <li>89. Sala de Espera</li> <li>90. Sala de Espera</li> <li>91. Sala de Espera</li> <li>92. Sala de Espera</li> <li>93. Sala de Espera</li> <li>94. Sala de Espera</li> <li>95. Sala de Espera</li> <li>96. Sala de Espera</li> <li>97. Sala de Espera</li> <li>98. Sala de Espera</li> <li>99. Sala de Espera</li> <li>100. Sala de Espera</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

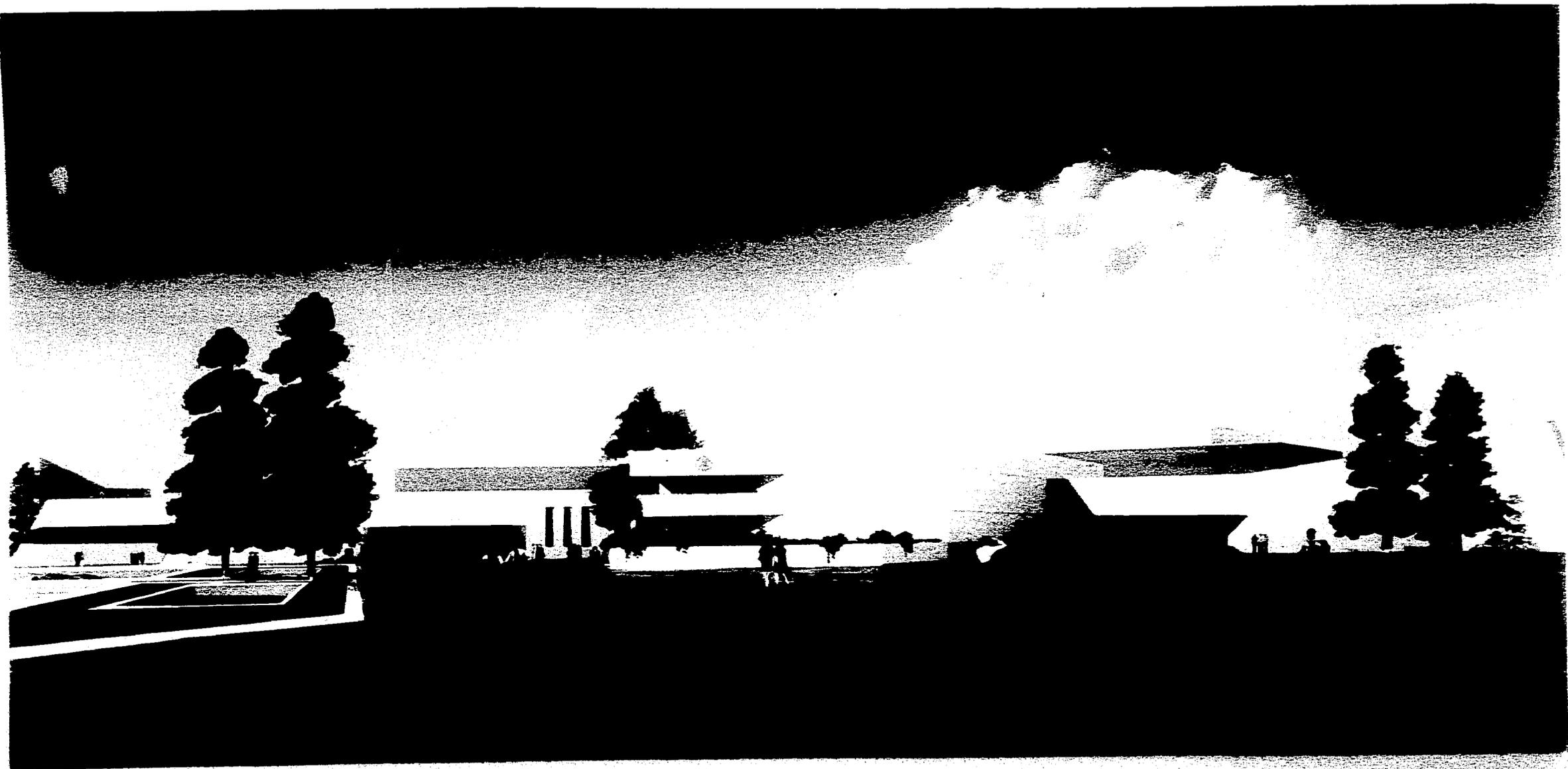


**DELEGACION ALVARO OBREGON**  
**MEXICO DISTRITO FEDERAL**  
**EDIFICIOS DE GOBIERNO Y JUSTICIA.**



**TESIS PROFESIONAL**  
**ALBERTO ARCHITECTONICA.**

PROFESOR: DR. JUAN ARATLAN  
 ALUMNO: ALBERTO ARCHITECTONICA  
 ASESOR: DR. JUAN ARATLAN



## BIBLIOGRAFIA

- 1) Proyecto y Planificación de Edificios Administrativos  
Hentrich - Petschigg y Parnert.
- 2) Edificios Administrativos  
Temas de la Arq. Actual
- 3) América Latina en su Arquitectura  
Roberth Sagre
- 4) La Arquitectura Mexicana entre 1946 y 1980  
Enrique X. de Anda Alanis.
- 5) Arquitectura Contemporánea Mexicana  
Israel Katzman.
- 6) Manual de Formas Arquitectónicas  
Edward T. White.
- 7) Plan Parcial de desarrollo Urbano  
Dirección General de Planificación D.D.F.