

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER SIETE



TESIS PROFESIONAL  
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:  
**A R Q U I T E C T O**  
PRESENTAN:

DAVILA POLA MARGARITA ELOISA	8651580-1
MIRAVETE BARRIOS TERESITA DE JESUS	8658391-8
MORALES MURRIETA MARIA DEL ROCIO	8658394-9
VILLALOBOS ARCINIEGA JUAN LUIS	8331122-6

FALLA EN EL GEN

CIUDAD UNIVERSITARIA. MEXICO, D. F. 1991

74  
24  
ESTADO DE CUERPO ACAD  
CATEDRATICOS AL 30 DE JUNIO



Universidad Nacional  
Autónoma de México



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

# INDICE

# I N D I C E

## 1. NOMBRE DEL TEMA

1.1 INTRODUCCIÓN

1.2 IMPORTANCIA Y JUSTIFICACIÓN DEL TEMA

1.3 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

1.4 HIPÓTESIS

1.5 OBJETIVOS Y ALCANCES

1.6 METODOLOGÍA

## 2. MARCO TEORICO Y CONCEPTUAL

2.1 ANTECEDENTES HISTÓRICOS

2.2 MODO DE PRODUCCIÓN

2.2.1 CAPITALISMO DEPENDIENTE

A) EN AMÉRICA LATINA

B) EN MÉXICO

2.2.2 MARGINACIÓN

A) EN AMÉRICA LATINA

B) EN MÉXICO

2.3 PROCESO URBANO

### 2.3.1 PROCESO DE URBANIZACIÓN

A) EN AMÉRICA LATINA

B) EN MÉXICO

2.4 PROBLEMÁTICA DE TENENCIA DE LA TIERRA

2.5 RELACIÓN CAMPO-CIUDAD

2.6 MOVIMIENTO URBANO POPULAR

2.7 MOVIMIENTO ECOLÓGICO

## 3. MARCO FÍSICO DE REFERENCIA

3.1 DELIMITACIÓN FÍSICA DE LA REGIÓN

3.2 ANTECEDENTES MONOGRÁFICOS DE LA REGIÓN

## 4. INVENTARIO URBANO

4.1 INVENTARIO URBANO DE LA REGIÓN

- SUELO
- VIALIDAD
- INFRAESTRUCTURA
- VIVIENDA
- EQUIPAMIENTO
- TRANSPORTE

## 5. POLITICAS URBANAS

5.1 POLÍTICAS DEL ESTADO EN SAN LORENZO ACOPIILCO

5.2 POLÍTICAS DE LOS POBLADORES Y DEMANDANTES

## 6. CONCLUSIONES

6.1 ALTERNATIVAS Y PROPUESTAS URBANO-ARQUITECTÓNICAS

## 7. PROYECTO ARQUITECTONICO

7.1 CONCEPTUALIZACIÓN

7.2 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

7.3 DESCRIPCIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO (CENTRO DE ESTUDIOS DE ENSEÑANZA MEDIA SUPERIOR, CENTRO COMUNITARIO, CLÍNICA Y MERCADO).

- PLANOS ARQUITECTÓNICOS

- PLANOS ESTRUCTURALES

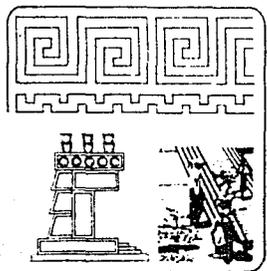
- PLANOS DE INSTALACIONES

- DETALLES

- MEMORIA DE CÁLCULO

## 8. CITAS BIBLIOGRAFICAS

8.1 BIBLIOGRAFÍA



### 1.1 INTRODUCCION .

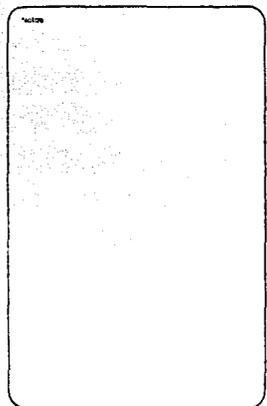
EL PROBLEMA DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN AMÉRICA LATINA Y PRINCIPALMENTE EN -- MÉXICO, PRESENTAN MANIFESTACIONES QUE REQUIEREN DE RESPUESTAS INMEDIATAS, EL CRECIMIENTO DE LAS CIUDADES DEL TERCER MUNDO CONSTITUYE UNO DE LOS SIGNOS MÁS INQUIETANTES DE NUESTRA ÉPOCA; FORMA PARTE DE UN ESQUEMA GENERAL DETERMINADO POR -- ESTRUCTURAS HISTÓRICAS, EN MUCHOS CASOS TIENE SU ORIGEN DESDE LA COLONIA Y HAN -- VENIDO PROPICIANDO CENTRALIZACIONES EN LAS CIUDADES.

UNO DE LOS FACTORES DE ESTE FENÓMENO ES EL CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO, EL RECHAZO DE LAS ZONAS RURALES QUE VAN A ORIGINAR LA MIGRACIÓN A LAS CIUDADES, ES DECIR, A LAS ZONAS URBANAS, PROPICIANDO ASÍ LOS ASENTAMIENTOS EN LAS ZONAS PERIFÉRICAS.

ACTUALMENTE EXISTE DESEMPLEO EN LOS CENTROS URBANOS Y LA MIGRACIÓN DE GRUPOS URBANOS SOCIALES QUE DEJARON LA POBREZA RURAL POR LA MISERIA URBANA; PROBLEMAS CON LA TENENCIA DE LA TIERRA, ENCARECIMIENTO E INSUFICIENCIA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, VIVIENDAS ESCASAS Y CARENTES DE LAS CONDICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD, CONTAMINACIÓN AMBIENTAL, CRECIMIENTO INCONTROLADO DE LA POBLACIÓN, CINTURONES DE MISERIA; ENTRE OTROS, SON LOS RESULTADOS DE LA FALTA DE PLANEACIÓN DE LOS PROCESOS URBANOS.

LA MIGRACIÓN HACIA LA CIUDAD BUSCANDO OPORTUNIDADES DE EMPLEO Y EDUCACIÓN GENERA PROBLEMAS URBANOS.

POR MEDIO DEL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO URBANO NO SE HA PODIDO DAR SOLUCIÓN AL PROBLEMA DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN SAN LORENZO ACOPIILCO, DEBIDO A QUE LAS DEMANDAS DE LOS POBLADORES ENTRAN EN CONTRADICCIÓN CON LAS POLÍTICAS DEL ESTADO. FRENTE A ESTE ENTORNO, LA FACULTAD DE ARQUITECTURA, TALLER SIETE Y A TRAVÉS DE SUS INSTANCIAS ACADÉMICAS, NOS PERMITE, CON LAS EXPERIENCIAS OBTENIDAS, --



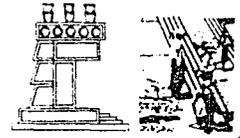
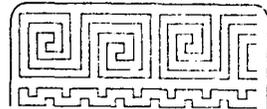
**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

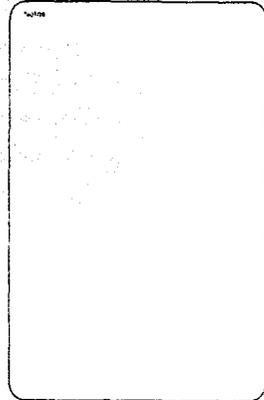
Integrantes  
 Odvia Pata Margarita Eloisa  
 Marcela Barrera Teresita de J.  
 Morales Murrieta Ima del Rocío  
 Willobos Arcevega Juan Luis

No. de Plano

PROPONER SOLUCIONES A LOS PROBLEMAS URBANO-ARQUITECTÓNICOS, ASPECTOS QUE SE SINTETIZAN EN LA VINCULACIÓN POPULAR; DE ESTA MANERA, EN ESTE TRABAJO SE PROPONE -- UNA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN AL PROBLEMA QUE ACTUALMENTE VIVE LA COMUNIDAD DE SAN LORENZO ACOPIILCO (REGIÓN DE ESTUDIO) DELEGACIÓN CUAJIMALPA DE MORELOS, D. F., -- QUE, POR EL PROBLEMA DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS FUERA DEL ÁREA CONSIDERADA COMO URBANA, SE ENCUENTRAN DESPROVISTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS.



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
 Dña. Feja Margarita Ejarco  
 Maribel Barrera Teresita de J.  
 Morales Murrieta Ma del Rocio  
 Vilalobos Acevedo Juan Luis

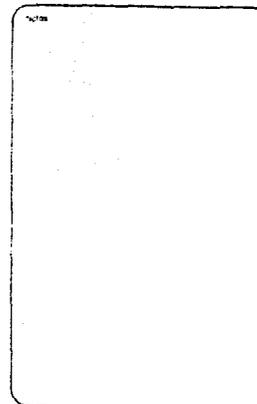
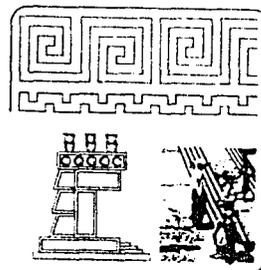
No de Plano

## 1.2 IMPORTANCIA Y JUSTIFICACION DEL TEMA.

LA ELECCIÓN DE LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO EN LA DELEGACIÓN DE CUAJIMALPA, COMO OBJETO DE ESTUDIO, TIENE COMO BASE LA CRISIS EXISTENTE Y QUE SE REFLEJA EN UNA PROBLEMÁTICA POLÍTICO-ECOLÓGICA, LA CUAL REPERCUTE SERIAMENTE EN LOS SIGUIENTES ASPECTOS: SOCIAL, ECONÓMICO, POLÍTICO Y FÍSICO, MANIFESTÁNDOSE COMO UN FENÓMENO URBANO, INTERVINIENDO ANTE ELLO, COMO ARQUITECTOS CON UN PROYECTO DE TIPO URBANO-ARQUITECTÓNICO, RESULTANDO DE ÉSTE, EFECTOS SOBRE EL SISTEMA ECONÓMICO; QUE SE TRADUZCAN EN CAMBIOS EN LAS RELACIONES, CONDICIONES Y SITUACIONES QUE CARACTERIZAN EL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA.

ESTE PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO, TIENE COMO FUNCIÓN ATENDER NECESIDADES BÁSICAS, DE LA POBLACIÓN COMO SON: SALUD, EDUCACIÓN, SERVICIOS DE COMUNICACIÓN Y SANIDAD, ABASTO, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO ESPACIAL URBANO-RURAL, QUE SURGE DE LAS NECESIDADES INDIVIDUALES QUE CONFORMAN LAS DEMANDAS COLECTIVAS REALES Y QUE SE DAN A CONOCER A TRAVÉS DE LA VINCULACIÓN POPULAR; ES ASÍ COMO SE MANIFIESTAN LAS DEFICIENCIAS Y NECESIDADES EN LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO, POR ELLO ES ELEGIDA COMO OBJETO DE ESTUDIO.

LA FACULTAD DE ARQUITECTURA, ASÍ COMO EL TALLER SIETE TIENE COMO OBJETIVO PREPARAR AL ESTUDIANTE Y FUTURO ARQUITECTO PARA QUE PUEDA RESOLVER CON CRITERIO LA PROBLEMÁTICA REAL DE MÉXICO; ESTO SE LOGRA POR MEDIO DE LA VINCULACIÓN DE LAS CLASES POPULARES Y LAS INSTANCIAS ACADÉMICAS.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes

Diana Pola Margarita Eloisa  
Miriam Barrera Teresita de  
Marcelo Murreta Mar del Rosa  
Wilfredo Arcevega Juan Luis

No. de Plano



### 1.3 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.

LAS RUPTURAS QUE SE PRESENTAN DURANTE EL PROCESO DE URBANIZACIÓN SE CARACTERIZAN COMO UN CAMBIO NO PLANEADO O NO DIRIGIDO, DEBIDO A QUE LAS DISTINTAS PARTES O NIVELES DE UNA ESTRUCTURA SOCIAL NO TIENEN UN MISMO RITMO, ESTOS DESFASES CONDUCE A NUEVOS CAMBIOS Y CONFLICTOS CREÁNDOSE UN ESTADO DE MARGINACIÓN. EN EL CASO DE SAN LORENZO ACOPIILCO SE OBSERVA UN DESFASE RESPECTO AL DESARROLLO DE LA DELEGACIÓN DE CUAJIMALPA Y ÉSTA A SU VEZ CON RESPECTO A LA CIUDAD DE MÉXICO.

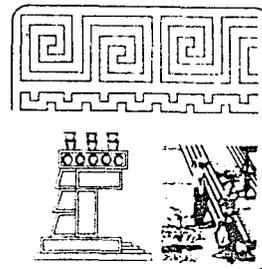
ESTO SE CONCRETA DESDE UN PUNTO DE VISTA ECOLÓGICO Y A PARTIR DE LAS POLÍTICAS DE ESTADO E INTERESES ECONÓMICOS DE LA CLASE DOMINANTE CON RESPECTO AL MISMO.

MIENTRAS QUE LA CIUDAD DE MÉXICO SUFRE CAMBIOS ACELERADAMENTE TANTO EN LO ECONOMICO, POLÍTICO, SOCIAL Y FÍSICO, EL DESARROLLO DE SAN LORENZO ACOPIILCO PERMANECE MARGINADO.

AL ASUMIR LA COMUNIDAD SU ROL DE PARTICIPACIÓN EN BUSCA DE UNA INTEGRACIÓN AL PROCESO URBANO DENTRO DEL SISTEMA, SE NOS PERMITE ASUMIR NUESTRO PROPIO ROL, CON LA PRÁCTICA DE NUESTRO QUEHACER ARQUITECTÓNICO.

COMO DEMANDA SE PLANTEÓ LA SOLUCIÓN AL CONFLICTO CREADO POR LA DECISIÓN DEL ESTADO DE CREAR UN PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO-ECOLÓGICO Y QUE POR SUS CARACTERÍSTICAS DE DELIMITACIÓN Y CONTROL, AFECTA EN SU MAYORÍA A LOS POBLADORES DE LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO (LA CUAL ESTÁ CONSIDERADA COMO RURAL), YA QUE CON LA IMPLEMENTACIÓN DE ZONAS DE RESERVA ECOLÓGICA Y ZONAS DE DESARROLLO CONTROLADO (ZEDEC)<sup>1</sup> CONVIERTE A LOS ASENTAMIENTOS EXISTENTES EN ASENTAMIENTOS IRREGULARES.

<sup>1</sup> ZEDEC ZONA DE DESARROLLO CONTROLADO. PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO. DELEGACIÓN CUAJIMALPA. COORDINACIÓN GENERAL DE REORDENAMIENTO URBANO Y PROTECCIÓN. ECOLÓGICA. 1987 - 1988.



Nombre

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

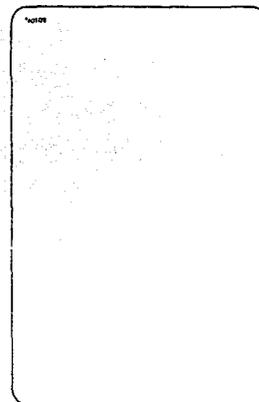
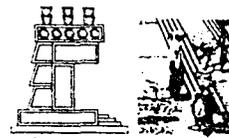
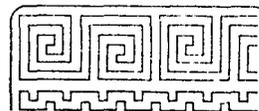
Nombre del Plano

Integrantes  
Diana Fátima Margarita Elizba  
Mirvete Barrera Teresita de J.  
Marcelo Murrato Ma del Rocio  
Vitalobos Arciniega Juan Luis

No de Plano

LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS ASENTAMIENTOS EN LA REGIÓN AUNQUE DIFIEREN EN MAYOR O EN MENOR GRADO, SON PRINCIPALMENTE: CARENCIA DE SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO (AGUA, DRENAJE, LUZ, VIALIDADES, COMERCIO, ABASTO, SALUD, COMUNICACIÓN, EDUCACIÓN, ETC.) ADEMÁS DE PRECARIEDAD EN SUS VIVIENDAS.

A PARTIR DE ESTA PROBLEMÁTICA (CONTRADICCIÓN) SE DA UN PROCESO DE INVESTIGACIÓN, EL CUAL CULMINA CON PROPUESTAS URBANO-ARQUITECTONICAS DE SOLUCIÓN, QUE PERMITAN UNA INTEGRACIÓN FAVORABLE DE LOS POBLADORES, AL DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO.



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOO

Nombre del Plano

integrantes  
Dána Polo Margarita Elialso  
Miroslava Barrera Teruelo de J  
Marlene Murrillo Mica del Roso  
Violobos Arcevega Juan Luis

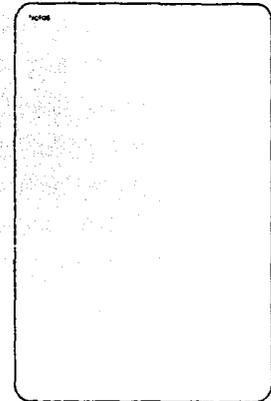
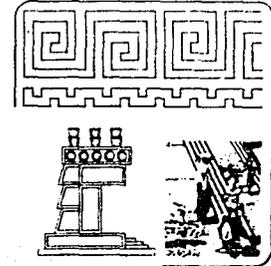
No de Plano

## 1.4 HIPOTESIS .

POR LO ANTES EXPUESTO, DEDUCIMOS QUE EXISTE UNA NECESIDAD DE PLANIFICACIÓN Y --- PLANEACIÓN DEL DESARROLLO DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN LA REGIÓN DE SAN LO--- RENZO ACOPIILCO, ASÍ COMO UN MEJORAMIENTO DE LA CALIDD DE VIDA DE LOS POBLADORES EN BUSCA DE UNA INTEGRACIÓN AL PROCESO DE DESARROLLO SOCIAL, ECONÓMICO, INDUS--- TRIAL, ETC.; MEDIANTE SU INSERCIÓN EN LAS SIGUIENTES CATEGORIAS:

- CONSUMO.  
CREACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD, COMERCIO, ABASTO, EDUCACIÓN, RECREACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS.
- PROCESO PRODUCTIVO.  
CAPACITACIÓN EN ACTIVIDADES, EN TÉRMINOS DE BENEFICIO Y DE PRODUCTIVIDAD ---- (BIENES Y SERVICIOS).
- CULTURAL.  
DIFUSIÓN DE NORMAS PARA CONSOLIDAR SU CULTURA.
- EDUCACIÓN.  
ORIENTACIÓN Y CREACIÓN DE SOPORTES QUE PERMITAN EL ACCESO A LA EDUCACIÓN Y AL PATRIMONIO CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO, LITERARIO Y ARTÍSTICO.
- POLÍTICO.  
CREAR CONCIENCIA DE PARTICIPACIÓN EN LA EXPRESIÓN DE LA VOLUNTAD POPULAR Y LA TOMA DE DECISIONES POLÍTICAS.

ESTO SE RESUME A UNA PROPUESTA DE CAMBIO DE USO DE SUELO, RESPECTO A LOS ASENTA--- MIENTOS EXISTENTES Y MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO, ESTO ES, UNA INTEGRACIÓN AL MODO DE VIDA URBANO.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávalos Polo, Margarita Eloísa,  
Morales Barrera, Teresa de J.,  
Morales Murillo, Mo del Rocio,  
Vidalobos Arceaga, Juan Luis.

No. de Plano

## 1.5 OBJETIVOS Y ALCANCES DEL GRUPO DE TRABAJO.

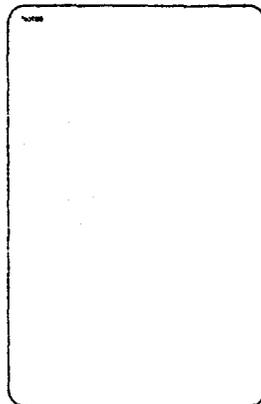
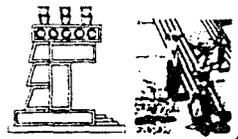
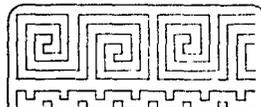
### OBJETIVOS.

LA FINALIDAD DE ESTE TRABAJO ES PONER EN PRÁCTICA NUESTRO QUEHACER DE ARQUITECTOS, MEDIANTE EL CONOCIMIENTO DE UNA PROBLEMÁTICA REAL, COMO ES EL PROBLEMA ECOLÓGICO Y SU INTEGRACIÓN AL PROCESO URBANO EN LA REGIÓN DE ACOPILCO, DE TAL MANERA QUE NOS PERMITA CONTRIBUIR A MEJORAR Y/O MODIFICAR LAS CONDICIONES DE VIDA DE LOS POBLADORES, MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE PROYECTOS URBANO-ARQUITECTÓNICOS DANDO ASÍ ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN A NECESIDADES DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS Y PERMITIR SU ESTANCIA EN LA ZONA, CREACIÓN DE COMERCIO, SALUD, SERVICIOS, EDUCACIÓN Y ASESORÍA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA Y DEL MEDIO AMBIENTE.

### ALCANCES.

DEMOSTRAR LA CAPACIDAD Y CALIDAD DE NUESTROS CONOCIMIENTOS PARA EL DISEÑO URBANO-ARQUITECTÓNICO, EN LA REALIZACIÓN DE UNA FORMA ESPACIAL ARQUITECTÓNICA Y LA COMPRENSIÓN DEL OFICIO DE LA ARQUITECTURA Y SU CONTEXTO COMO EJERCICIO DE LA PRÁCTICA ARQUITECTÓNICA, OBTENIENDO COMO RESULTADO LA CREACIÓN DE ESPACIOS DE SERVICIO COMUNITARIO. ESTO ES, REALIZAR PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS DE EQUIPAMIENTO URBANO COMO ES: CLÍNICA, MERCADO, ESCUELA\* Y CENTRO COMUNITARIO PARA CONCRETAR SU DESARROLLO.

\* CENTRO DE ESTUDIOS DE ENSEÑANZA MEDIA SUPERIOR.



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

Integrantes

Dávalos Póla Margarita Eloisa  
Michele Barrica Teresa de J.  
Morales Martínez Mía del Rocío  
Villalobos Arceño Juan Luis

No. de Plano

## 1.6 METODOLOGIA.

ENTRE LOS MÉTODOS DE INVESTIGACIÓN ENCONTRAMOS:

- POSITIVISTA.- NIEGA LA OBJETIVIDAD DE LA HISTORIA POR NO PODER EXPERIMENTAR - CON LOS HECHOS HISTÓRICOS.
- HISTORICISTA.- OBTIENE NORMAS Y REGLAS DE LA HISTORIA.
- ESTRUCTURALISTA.- ESTUDIA LAS PARTES QUE FORMAN UN TODO SIN IMPORTAR SU RELACION.
- FUNCIONALISTA.- ESTUDIA LA FUNCIÓN EXISTENTE Y ACTUAL.
- ESTRUCTURAL-FUNCIONALISTA.- ESTUDIA LAS PARTES Y LAS FUNCIONES QUE CUMPLEN EN UN TODO.
- LA DIALÉCTICA A TRAVÉS DEL TIEMPO HA VENIDO DESARROLLÁNDOSE LENTA PERO CONCRETAMENTE HASTA CONVERTIRSE EN TODA UNA METODOLOGÍA.

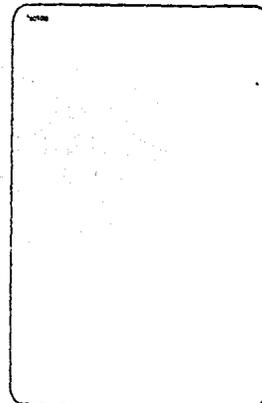
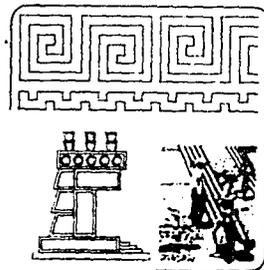
COMO METODOLOGÍA, LA CONCEPCIÓN DIALÉCTICA HA PODIDO DESARROLLAR UN CONJUNTO DE LEYES AJUSTADAS A LA REALIDAD, A LA QUE EN ÚLTIMA INSTANCIA TRATA DE ENTENDER Y DE ESTUDIAR.

DECIR DIALÉCTICA ES DECIR MOVIMIENTO, CONTRADICCIÓN, CUANDO SE HABLA DE DIALÉCTICA SE HABLA DE OPUESTOS QUE CON SER OPUESTOS SE UNEN. ÉSTA LUCHA DE LOS CONTRARIOS, O UNIDAD DE LOS CONTRARIOS, ENMARCA TRES PASOS PARA PODER SER UTILIZADA COMO PIEZA FUNDAMENTAL DENTRO DEL CAMPO DE LA INVESTIGACIÓN, ESAS FASES SON LAS SIGUIENTES:

1. AFIRMACIÓN QUE SE LLAMA TAMBIÉN TESIS.
2. NEGACIÓN Ó ANTITESIS.
3. NEGACIÓN DE LA NEGACIÓN Ó SÍNTESIS.

EN ESTOS TRES CONCEPTOS SE RESUMEN EL CONTENIDO DEL DESARROLLO DIALÉCTICO Y POR ÉSTA RAZÓN ES PARTE VITAL DEL MÉTODO DIALÉCTICO<sup>2</sup>.

<sup>2</sup> ELLA RODRÍGUEZ GUERRA. TEORIA DE LA HISTORIA. EDICIONES QUINTO SOL.1988.p.72.



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

integrantes

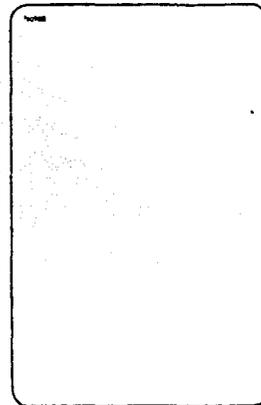
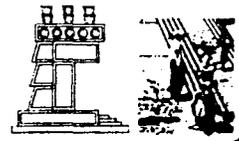
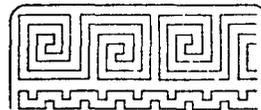
Dévia Pato Margarita Eloisa  
Maricela Borrero Teresita de J.  
Maribel Murrieta Ma del Rocío  
Vitalobos Arceago Juan Luis

No de Plano

EL EMPLEO DEL MÉTODO DIALÉCTICO (MATERIALISMO HISTÓRICO) EN SAN LORENZO ACOPIILCO (REGIÓN Y OBJETO DEL ESTUDIO), NOS PERMITE TENER UNA NOCIÓN HISTÓRICA DENTRO DE LA PRÁCTICA SOCIAL QUE COMO ARQUITECTOS NOS CORRESPONDE, AVOCÁNDONOS A UN PROCESO DE CONOCIMIENTO QUE VA DE LO ABSTRACTO A LO CONCRETO, POR MEDIO DE LA INTERACCIÓN DE ELEMENTOS OPUESTOS QUE CONSTITUYEN UNA ESTRUCTURA Y EL ANÁLISIS DE RELACIONES DETERMINABLES, INTERMEDIAS ENTRE LA FORMA Y EL CONTENIDO.

EL MÉTODO DIALÉCTICO VA DE LO GENERAL A LO PARTICULAR Y DE LO PARTICULAR A LO GENERAL; POR MEDIO DEL ANÁLISIS NOS PERMITE LLEGAR A CONCEPTOS SIMPLES, COMO RESPUESTAS QUE NOS AYUDARÁN A EXPLICAR LA PROBLEMÁTICA A ATACAR.

POR MEDIO DE UNA INVESTIGACIÓN DE RECOPIACIÓN DIRECTA (OBSERVACIÓN VISUAL, FOTOGRAFÍAS DE LOS ESPACIOS, ENCUESTAS A LOS POBLADORES, VISITAS PARA DETERMINAR ASPECTOS DE INFRAESTRUCTURA, VIALIDADES, TOPOGRAFÍA, CLIMA, EQUIPAMIENTO URBANO, -- FLUJOS; ETC.); E INDIRECTAS (FOTO AÉREA, BIBLIOGRAFÍA, ETC.), PODREMOS DAR ENTONCES UNA RESPUESTA CLARA DE LA PROBLEMÁTICA DE NUESTRO OBJETO DE ESTUDIO Y ENTONCES PROPONER SOLUCIONES QUE SATISFAGAN A LOS POBLADORES.



**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plazo

Integrantes  
 Dávalos Páez Margarita Elsie  
 Miravete Barrón Teresa de J.  
 Morales Murrieta Ido del Rocío  
 Villalobos Aracawaga Juan Luis

No. de Plazo

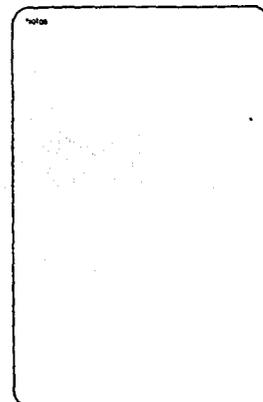
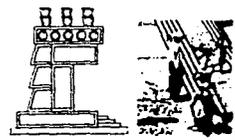
## 2. MARCO TEORICO CONCEPTUAL.

LA AGUDA CRISIS ECONÓMICA EN LA QUE SE HALLAN SUMIDOS LOS PAISES LATINOAMERICANOS DESDE HACE YA VARIOS AÑOS Y LAS POLÍTICAS DE "AUSTERIDAD", "AJUSTE" Ó "REORDENACIÓN CONÓMICA" PUESTAS EN PRÁCTICA POR SUS GOBIERNOS, BAJO LA VIGILANCIA DEL FONDO MONETARIO INTERNACIONAL, HAN DADO LUGAR A UN PROFUNDO PROCESO DE PAUPERIZACIÓN ABSOLUTA Ó RELATIVA DE LOS SECTORES MAYORITARIOS DE LA POBLACIÓN CAMPESINA Y URBANA Y UNA MAYOR DEGRADACIÓN DE LAS CONDICIONES DE VIDA DE LOS TRABAJADORES EN LAS CIUDADES. ASÍ, EL CRECIMIENTO URBANO ACELERADO; EL DESEMPLEO MASIVO; LA PENURIA DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS SOCIALES; EL DÉFICIT DE TRANSPORTE PÚBLICO; LAS VARIADAS FORMAS DE SUBSISTENCIA (VENTA AMBULANTE, LAVADO Y CUIDADO DE COCHES, PROSTITUCIÓN, MENDICIDAD, ROBO, ETC.) QUE FUERON GESTANDO DURANTE EL PERÍODO DE EXPANSIÓN DE LAS ECONOMÍAS CAPITALISTAS DE LA REGIÓN DESPUÉS DE LA SEGUNDA GUERRA MUNDIAL, HAN SIDO ELEVADAS A NIVELES DRAMÁTICOS E INSOSTENIBLES -- POR LA LARGA ONDA RECESIVA DE LA ECONOMÍA MUNDIAL Y LATINOAMERICANA, INICIADA A PRINCIPIOS DE LA DÉCADA DE LOS 60'S. Y SOBRE TODO POR LA FASE RECESIVA ACTUAL.

ANALIZAR ESTA SITUACIÓN NOS OBLIGA A ADENTRARNOS EN LA COMPRESIÓN DE LAS COMPLEJAS RELACIONES QUE UNE A LOS PROCESOS ECONÓMICOS A ESCALA REGIONAL Y MUNDIAL, DE LAS POLÍTICAS ANTICRISIS DE LOS GOBIERNOS LATINOAMERICANOS DE SUS SECTORES EMPRESARIALES Y LOS ORGANISMOS FINANCIEROS INTERNACIONALES DE LOS EFECTOS DE UNOS Y OTROS SOBRE LAS CONDICIONES DE VIDA DE LAS MASAS TRABAJADORAS LATINOAMERICANAS Y SUS EXPRESIONES SOBRE LAS ESTRUCTURAS URBANAS.

EL DESARROLLO URBANO GUARDA UNA RELACIÓN DIALÉCTICA CON EL CONTEXTO NATURAL; REFLEJA ADEMÁS EL PROCESO HISTÓRICO DE CADA PAÍS, PERO ESTO NO OCURRE POR SÍ SÓLO, PUES DEPENDE DEL MODO DE PRODUCCIÓN.

EN LA CIUDAD DE MÉXICO PARALELO AL PROCESO DE MODERNIZACIÓN SE DA UNA EXCESIVA DISPERSIÓN, ELEVADA CONCENTRACIÓN Y PROFUNDAS DISPARIDADES REGIONALES, LAS CUALES SE REFLEJAN EN LAS REGIONES MARGINADAS (QUIENES NO PROGRESAN AL MISMO RITMO), COMO UNA PROBLEMÁTICA EN RELACIÓN CON UN ACELERADO CRECIMIENTO POBLACIONAL, EXPAN--



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano

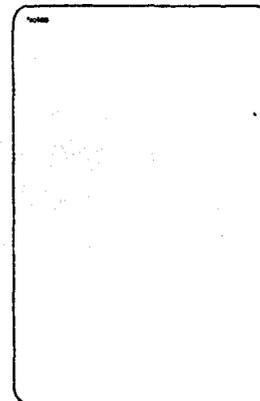
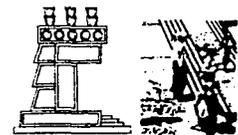
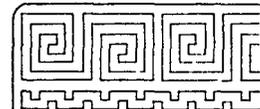
Investigador  
Dólar Polo Margarita Eloilo  
Marcelo Gómez Terrel de J  
Marcelo Herrera de la Roca  
Wilibaldo Arceaga Juan Luis

No. de Plano

SIÓN ANÁRQUICA, DESTRUCCIÓN DE LAS RESERVAS NATURALES, DÉFICIT DE LOS SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA EN LOS SECTORES POPULARES, ESCASES DE VIVIENDA, CONTAMINACIÓN --- AMBIENTAL, ESPECULACIÓN DE LA TIERRA.

AUNADO A LA CRISIS (PUES SIGUE DÁNDOSE UN ACELERADO PROCESO DE CONCENTRACIÓN DE - ACTIVIDADES INDUSTRIALES, COMERCIALES, SERVICIOS DE GESTIÓN, ETC.); SE DA UN CRECIMIENTO NO PLANIFICADO EN LAS AFUERAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EN LAS ZONAS ALEDAÑAS AL ESTADO DE MÉXICO, ESTABLECIÉNDOSE CON UN MÍNIMO DE RECURSOS.

POR ESTO EL ANÁLISIS DEL PROCESO DE URBANIZACIÓN LIGADO AL SISTEMA ECONÓMICO Y -- SOCIAL ES IMPORTANTE YA QUE NOS HACER VER LA REALIDAD DEL PANORAMA EXISTENTE EN - MÉXICO, Y EN ESPECIFICO EN ZONAS MARGINADAS Ó UBICADAS EN ÁREAS ECOLÓGICAS COMO - ES EL CASO DE SAN LORENZO ACOPILO.



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávalos Pola Margarita Elías  
Herasse Esteban Teresa de J.  
Morales Martínez Iba del Rocio  
Vidalobos Arceaga Juan Luis

No. de Plano

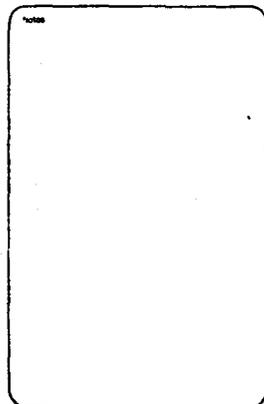
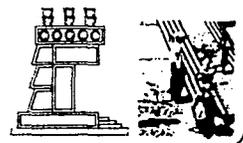
## 2.1 ANTECEDENTES HISTORICOS.

EN 1521, AL CONSUMARSE LA CONQUISTA ESPAÑOLA, HERNÁN CORTÉS INCORPORÓ CUAJIMALPA A SUS POSESIONES Y MÁS TARDE AL MARQUESADO DEL VALLE. EN 1534 LE ANTEPUSO EL -- NOMBRE DE SAN PEDRO Y LE OTORGÓ TIERRAS IGUAL A SAN LORENZO ACOPIILCO. SEGÚN LA LEYENDA, EN SAN LORENZO ACOPIILCO FUE ASESINADO COPIL, CUYO CORAZÓN TIRADO EN LAS AGUAS DEL RÍO, APARECIÓ EN EL SITIO DONDE LOS MEXICAS ECONTRATON EL ÁGUILA Y --- FUNDARON TENOCHTITLAN.

ACOPIILCO (EL PUEBLO) ES EL POBLADO MÁS ANTIGUO (EN NUESTRA REGIÓN DE ESTUDIO), -- NACE EN 1546 Y ES RECONOCIDO EN FORMA OFICIAL COMO PUEBLO EN 1793, SIENDO AHORA CABECERA COMUNAL DE LAS COLONIAS: ACOPIILCO, XALPA, LAS MAROMAS, LA PILA, TIAN-- GUILLO, LAS LAJAS, CRUZ BLANCA Y LAS CRUCES. ORIGINALMENTE LOS HABITANTES SE -- DEDICABA A LA VENTA Y COMERCIALIZACIÓN DE LA MADERA, DESPUÉS A LA AGRICULTURA Y DADO EL PROCESO DE URBANIZACIÓN E INDUSTRIALIZACIÓN QUE SE DA EN LA CIUDAD DE -- MÉXICO CONVIRTIÉNDOSE ASÍ EN OBREROS INDUSTRIALES, TRABAJADORES DE GOBIERNO, CO-- MERCIANTES, SUBEMPLEADOS, ETC., PARA MEJORAR SU NIVEL DE VIDA.

EN 1940 SE PRODUJÓ UN RÁPIDO Y ELEVADO CRECIMIENTO EN EL ASPECTO ECONÓMICO (IN-- VERSIÓN DE CAPITALS EXTRANJEROS), EL CUAL NO ESTA DESLIGADO DEL PROCESO DE UR-- BANIZACIÓN, AUNADO AL DESARROLLO DE LA INDUSTRIALIZACIÓN. SE PROVOCA ENTONCES -- LO QUE LLAMAMOS CRISIS URBANA, LA CUAL SE MANIFIESTA EN INSUFICIENCIA DE IN----- FRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO NECESARIOS PARA LA VIDA DE LA CIUDAD; MÁS AÚN LA -- CRISIS ECONÓMICA, SE MANIFIESTA EN EL DETERIORO DE LAS CONDICIONES DE VIDA DE -- LOS GRUPOS URBANOS Y RURALES.

DESDE EL PUNTO DE VISTA CAPITALISTA SE OBSERVA QUE EN MÉXICO EXISTE UN INTENSO -- PROCESO DE URBANIZACIÓN, DÁNDOSE UNA CONCENTRACIÓN Y CENTRALIZACIÓN DE CAPITALS.



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes

Décula Pola Margarita Elías  
Marcelo Borrero Terasa de J  
Miguel Herrera Siles del Pozo  
Wilfredo Arcanega Juan Luis

Nº de Plano

SE PUEDEN DAR DOS CASOS: UNO, EL DESARROLLO DE UNA REGIÓN SIRVE COMO BASE PARA EL DESARROLLO DE OTRA Y DOS, EL DESFASE (ATRASO) QUE EXISTA ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA HACE QUE ESTA ÚLTIMA PASE A DEPENDER DE LA PRIMERA.

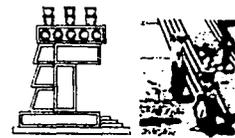
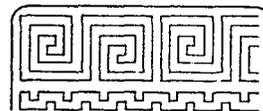
LA CONCENTRACIÓN DE LA POBLACIÓN EN TORNO A LOS CENTROS DE PRODUCCIÓN PROVOCA LA CONTRADICCIÓN CAMPO-CIUDAD, LA CUAL SE TRADUCE EN UN DESPLAZAMIENTO DE LOS POBLADORES DE ESCASOS RECURSOS A LA PERIFERIA Y A ZONAS INADECUADAS PARA HABITAR.

DENTRO DE LA DELEGACIÓN DE CUAJIMALPA, A MEDIDA QUE SE DA EL CRECIMIENTO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EMPIEZA A SURGIR EN 1968 PEQUEÑOS ASENTAMIENTOS JUNTO A LA CARRETERA MÉXICO-TOLUCA Y MÁS TARDE A LOS POBLADOS RURALES CERCANOS A ÉSTE.

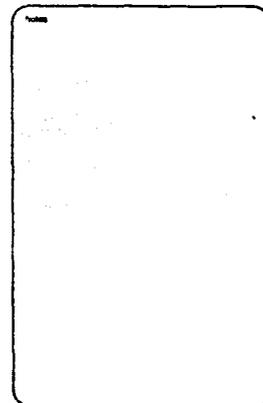
SIENDO LA CARRETERA, LA PRINCIPAL VÍA DE COMUNICACIÓN DE LA DELEGACIÓN DE CUAJIMALPA, CON LAS FUENTES DE TRABAJO, CENTROS DE ABASTO, COMERCIO, SALUD, EDUCACIÓN, (EN TACUBAYA Y LA CIUDAD DE MÉXICO); Y POR LA TOPOGRAFÍA ACCIDENTADA DEL TERRENO, LOS DESARROLLOS SE HAN ESTABLECIDO A LO LARGO DE LA CARRETERA Y EN LA MEDIDA EN QUE HAN IDO CRECIENDO SE HAN DADO OTROS COMO ES EL CASO DE LAS COLONIAS DE LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO.

HASTA HACE POCO PREDOMINABAN CARACTERÍSTICAS RURALES EN LOS ASENTAMIENTOS DE LA REGIÓN, PERO HAN IDO CAMBIANDO PARA TRANSFORMARSE EN ÁREAS DE URBANIZACIÓN OCUPADAS POR FAMILIAS DE INGRESOS ALTOS QUE DESPLAZAN A LAS CLASES POPULARES A SITIOS MÁS ACCIDENTADOS Ó CON MENORES POSIBILIDADES DE URBANIZACIÓN.

EN BASE A ESTO, ESTABLECEMOS UNA DELIMITACIÓN TEMPORAL DE 1960 A 1990, PUES A PARTIR DE ENTONCES Y EN ESTE MOMENTO ES DONDE SE PLANTEA LA PROBLEMÁTICA DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y LA NORMATIZACIÓN DEL USO DEL SUELO, OBSERVÁNDOSE UN DESARROLLO DESIGUAL Y COMBINADO, LO QUE SE REFLEJA EN SAN LORENZO ACOPIILCO A TRAVÉS DE SU MARGINACIÓN EN SERVICIOS, ENTRE OTROS ASPECTOS.



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Investigador  
Dóste Pita Margarita Elías  
Méndez Barrera Toribio de J.  
Méndez Barrera Isa del Rocío  
Velasco Arceaga Juan Luis

No. de Plano

## 2.2 MODO DE PRODUCCION.

LA CONCEPCIÓN MATERIALISTA DE LA HISTORIA PARTE DEL PRINCIPIO DE QUE LA PRODUCCIÓN Y, JUNTO CON ELLA, EL INTERCAMBIO DE SUS PRODUCTOS, CONSTITUYEN LA BASE DE TODO EL ORDEN SOCIAL; QUE EN OTRA SOCIEDAD QUE SE PRESENTA EN LA HISTORIA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS PRODUCTOS Y, CON ELLA, LA ARTICULACIÓN SOCIAL EN CLASES, SE ORIENTA POR LO QUE SE PRODUCE Y POR COMO SE PRODUCE, ASÍ COMO EL MODO COMO SE INTERCAMBIA LO PRODUCIDO. SEGÚN ESTO, LAS CAUSAS ÚLTIMAS DE TODAS LAS MODIFICACIONES SOCIALES Y LAS SUBVERSIONES POLÍTICAS NO DEBEN BUSCARSE EN LA CABEZA DE LOS HOMBRES, EN SU CRECIENTE COMPRENSIÓN DE LA VERDAD Y DE LA JUSTICIA ETERNA SINO EN LAS TRANSFORMACIONES DE LOS MODOS DE PRODUCCIÓN Y DE INTERCAMBIO<sup>3</sup>

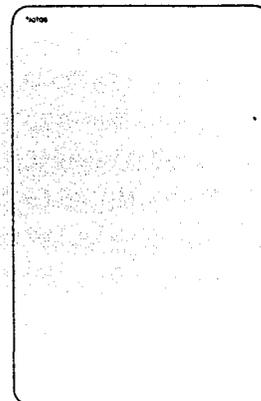
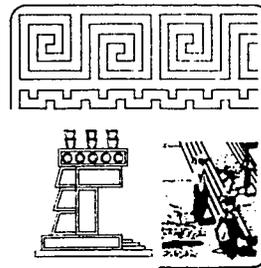
PARA COMPRENDER COMO PRODUCEN LOS HOMBRES, EL MATERIALISMO HISTÓRICO, CUENTA CON EL CONCEPTO DE MODO DE PRODUCCIÓN.

EL MODO DE PRODUCCIÓN EQUIVALE A LA FORMA COMO UNA SOCIEDAD HISTÓRICAMENTE DETERMINADA SE ORGANIZA PARA SATISFACER SUS NECESIDADES MATERIALES MEDIANTE EL TRABAJO. ESTE CONCEPTO DE MODO DE PRODUCCIÓN ES UNO DE LOS FUNDAMENTALES EN LA TEORÍA QUE ABORDAMOS: SE HA USADO COMO PUNTO DE REFERENCIA PARA CARACTERIZAR A TODA UNA SOCIEDAD E INCLUSO A ÉPOCAS HISTÓRICAS COMPLETAS. ASÍ A TRAVÉS DE LA HISTORIA HUMANA HAN EXISTIDO DIVERSOS MODOS DE PRODUCCIÓN, TALES COMO LA COMUNIDAD PRIMITIVA, EL ESCLAVISMO, EL DESPOTISMO ILUSTRADO, EL FEUDALISMO, EL CAPITALISMO Y EL SOCIALISMO.

EL MODO DE PRODUCCIÓN SE ARTICULA DE DOS COMPONENTES: LAS FUERZAS PRODUCTIVAS Y LAS RELACIONES DE PRODUCCIÓN.

LA PRIMERA DEFINE A LAS FUERZAS PRODUCTIVAS COMO EL ELEMENTO TÉCNICO DE LA ESTRUCTURA ECONÓMICA QUE COMPRENDE LA FUERZA HUMANA DE TRABAJO Y SUS MEDIOS DE PRODUCCIÓN: TIERRA, MATERIAS PRIMAS, INSTRUMENTOS, ETC.

<sup>3</sup> ENGELS. ANTI-DÜHRING, P.264.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávalos Pola Margarita Eloisa  
Muroveta Barros Yareta de J  
Morales Murrato Mo del Rocio  
Vidalobos Aravega Juan Luis

No. de Plano

LAS FUERZAS PRODUCTIVAS EQUIVALEN A LA TÉCNICA DE PRODUCCIÓN Y PUEDEN COMPRENDER DESDE EL SIMPLE PALO PRIMITIVO PARA LA SIEMBRA Y EL HACHA DE PIEDRA HASTA LA MÁS SOFÍSTICADA DE LAS MÁQUINAS. LLEVA IMPLÍCITO EL DESARROLLO DEL CONOCIMIENTO Y - EL DOMINIO DEL HOMBRE SOBRE LA NATURALEZA, EL CRECIMIENTO CONTINUO DE LAS CIENCIAS NATURALES, LOS INVENTOS E INNOVACIONES TECNOLÓGICAS.

Y LA SEGUNDA ES EL OTRO FACTOR DE LA PRODUCCIÓN LO SUSTITUYEN LAS RELACIONES DE UNOS HOMBRES CON OTROS DENTRO DEL PROCESO DE PRODUCCIÓN, LAS RELACIONES DE PRODUCCIÓN. LOS HOMBRES NO LUCHAN CON LA NATURALEZA Y NO LA UTILIZAN PARA LA PRODUCCIÓN DE BIENES MATERIALES AISLADAMENTE, DESLIGADOS UNOS DE OTROS, SINO JUNTOS, EN GRUPOS, EN SOCIEDADES. POR ESO LA PRODUCCIÓN ES SIEMPRE Y BAJO CUALESQUIERA CONDICIONES UNA PRODUCCIÓN SOCIAL. AL AFECTAR LA PRODUCCIÓN DE LOS BIENES MATERIALES EL HOMBRE ESTABLECE ENTRE SÍ, DENTRO DE LA PRODUCCIÓN, TALES O CUALES RELACIONES MUTUAS, RELACIONES DE PRODUCCIÓN.

LAS RELACIONES DE PRODUCCIÓN COMPRENDEN TRES ASPECTOS RELACIONADOS ENTRE SI:

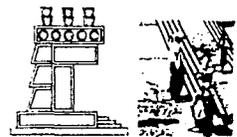
- PROPIEDAD DE LOS MEDIOS DE PRODUCCIÓN.
- DIVISIÓN SOCIAL DEL TRABAJO.
- DISTRIBUCIÓN DE LA RIQUEZA.

DESPUÉS DE LO DICHO ANTERIORMENTE, SE PUEDE COMPRENDER MÁS LA AFIRMACIÓN QUE HABÍAMOS HECHO: EL CONCEPTO DE MODO DE PRODUCCIÓN ES EL CONCEPTO TEÓRICO QUE PERMITE PENSAR LA TOTALIDAD SOCIAL.

TODO MODO DE PRODUCCIÓN ESTÁ CONSTITUÍDO POR UNA ESTRUCTURA GLOBAL, FORMADA POR TRES ESTRUCTURAS REGIONALES:

- ESTRUCTURA ECONÓMICA.
- ESTRUCTURA JURÍDICO-POLÍTICA (LEYES, ESTADO, ETC.)
- ESTRUCTURA IDEOLÓGICA GLOBAL, UNA DE LAS ESTRUCTURAS REGIONALES DOMINA A LAS OTRAS.

<sup>4</sup> GALLO, MIGUEL ANGEL. INTRODUCCIÓN A LAS CIENCIAS SOCIALES. EDICIONES QUINTO SOL. 1990. P.105.



Nombre

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLICO

Nombre del Plano

Integrantes

Dávalos Paola, Margarita, Elías,  
Marcelo, Barrera, Teresa de J.,  
Mardel, Mariana, Ibañez del Rocio,  
Villalobos, Arcevego, Juan Luis

No. de Plano

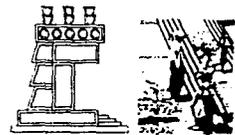
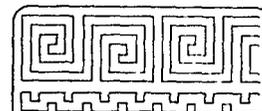
ES IMPORTANTE SEÑALAR AQUÍ, QUE NO ES EL NIVEL O ESTRUCTURA ECONÓMICA EL QUE DESEMPEÑA SIEMPRE EL PAPEL DETERMINANTE, COMO LO PRETENDEN, A MENUDO LOS VULGARIZADORES DEL MARXISMO. MARX NOS LO DICE CLARAMENTE EN UNA NOTA DEL PRIMER LIBRO DE EL CAPITAL<sup>5</sup>

EL MODO DE PRODUCCIÓN CAPITALISTA EN LA SOCIEDAD, PERMITE LA REPRODUCCIÓN DE LAS CLASES SOCIALES (DOMINANTE Y DOMINADA), CON EL FIN DE UN AUMENTO DE LA CLASE DOMINADA Y EL FORTALECIMIENTO DE LA MINORÍA CAPITALISTA, LO CUAL SIGNIFICA UNA REPRODUCCIÓN DEL MODO DE PRODUCCIÓN.

EN ESTA DINÁMICA SE OBSERVA A LA CLASE RURAL COMO UNA CLASE DE TRANSICIÓN DE LAS FORMAS PRECAPITALISTAS PASANDO A FORMAR PARTE DEL SISTEMA DE PRODUCCIÓN CAPITALISTA.

A ESTE CONSTANTE DESARROLLO Y EVOLUCIÓN PERMANENTE DE LAS FUERZAS PRODUCTIVAS -- QUE PRETENDEN EL ACRECENTAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL TRABAJO Y DE LA POBLACIÓN OBRERA Y QUE SE MANIFIESTA EN PROCESO DE ACUMULACIÓN DE CAPITAL Y UNA CENTRALIZACIÓN Y CONCENTRACIÓN ECONÓMICA DE LA PRODUCCIÓN, LE LLAMAMOS MODO DE PRODUCCIÓN CAPITALISTA.

<sup>5</sup> HARNECKER MARTA, LOS CONCEPTOS ELEMENTALES DEL MATERIALISMO HISTÓRICO. 49A. EDICIÓN. EDITORIAL SIGLO XXI. P.140.



Notas

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes

Dávalos Paola Margarina Elías  
Morales Barrón Terecita de J.  
Morales Murrata Ma del Rocío  
Vitalobos Arcevega Juan Luis

No. de Plano

## 2.2.1 CAPITALISMO DEPENDIENTE.

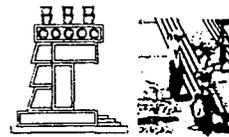
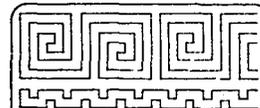
### EN AMERICA LATINA.

LA TEORÍA DE LA DEPENDENCIA NACE EN RESPUESTA AL CONCEPTO DE MARGINALIDAD, PARA DESIGNAR COMO MARGINALES A LOS HABITANTES DE LA PERIFERIA DE LAS CIUDADES (LOS CUALES SE ESTABLECEN EN FORMA PRECARIA).

DENTRO DE LA TEORÍA DEPENDENTISTA, EL FENÓMENO DE MARGINALIDAD ES LA FORMA DE INSERCIÓN A LA QUE CRECIENTES PARTES DE LA POBLACIÓN SE INTEGRAN AL MODO DE PRODUCCIÓN CAPITALISTA, PASANDO A OCUPAR UN NIVEL DE DOMINACIÓN EN EL ORDEN SOCIAL. ESTO RESIDE EN EL HECHO DE QUE LOS MOMENTOS DE DESARROLLO CAPITALISTA DAN LUGAR A UNA POBLACIÓN EXCEDENTE Y QUE POR EL USO CRECIENTE DE TECNOLOGÍAS AVANZADAS QUE AUMENTAN LA CAPACIDAD PRODUCTIVA, EL SISTEMA NO INCORPORA AL PROCESO PRODUCTIVO.

LA CATEGORÍA DE DEPENDENCIA DADA EN AMÉRICA LATINA EN EL DESARROLLO CAPITALISTA, SE CARACTERIZAN POR LA SITUACIÓN SUBORDINADA DE SU FORMACIÓN ECONÓMICO-SOCIAL A LAS ECONOMÍAS CENTRALES EN LOS DISTINTOS MOMENTOS DE DESARROLLO; POR LO TANTO DEFINIMOS LA DEPENDENCIA COMO UN SISTEMA CAMBIANTE DE RELACIONES ENTRE LOS VARIOS NIVELES DE DESARROLLO DEL MODO DE PRODUCCIÓN CAPITALISTA Y EL CARÁCTER DERIVATIVO QUE ASUMEN LAS LEYES HISTÓRICAS QUE GOBIERNAN EL MODO ESTRUCTURAL DE LAS RELACIONES DE PRODUCCIÓN Y DE DOMINACIÓN SOCIAL Y POLÍTICA.

LO ANTERIOR CARACTERIZA A LA MARGINALIDAD SOCIAL DE LOS PAÍSES LATINOAMERICANOS EN SU CONDICIÓN DE PAÍSES CAPITALISTAS DEPENDIENTES QUE CORRESPONDEN A LA CRECIENTE MONOPOLIZACIÓN DE LAS ECONOMÍAS CENTRALES, QUE ES LO MISMO QUE EL CONJUNTO DE PATRONES Y MECANISMOS ESPECÍFICOS, QUE CONSTITUYEN LAS TENDENCIAS DE ARTICULACIÓN DE LA ECONOMÍA LATINOAMERICANA CON LAS DE LOS PAÍSES HEGEMÓNICOS QUE AFECTAN EL MERCADO DE TRABAJO Y LO CONVIERTEN EN MARGINALIZANTE.



Notas

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano

Integrantes

Dána Paola Margarita Eloisa  
Muysete Barrios Teresita de J  
Mordales Murrata Ma del Robo  
Vilalobos Arcavega Juan Luis

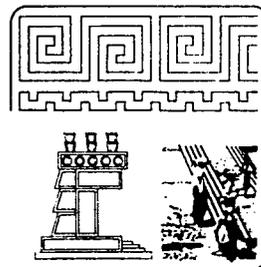
No de Plano

CABE HACER LA ACLARACIÓN QUE NO ES LA INDUSTRIALIZACIÓN LO QUE CONDUCE A LA MARGINALIZACIÓN (EN EL NIVEL DE DEPENDENCIA DEL CAPITALISMO), SINO EL CARACTER DEPENDIENTE DE SU ECONOMÍA (QUE SE MANIFIESTA EN LA INSTALACIÓN DE LAS EMPRESAS--- TRANSNACIONALES); DÁNDOSE UNA EXCESIVA CENTRALIZACIÓN Y CONCENTRACIÓN DE LOS MEDIOS PRODUCTIVOS Y DEL MERCADO. LA INDUSTRIALIZACIÓN PASA A SER EL EJE DEL DESARROLLO ECONÓMICO CARACTERIZÁNDOSE DOS CATEGORÍAS DE DEPENDENCIA ECONÓMICA: DEPENDENCIA FINANCIERA Y DEPENDENCIA TECNOLÓGICA, DIRIGIDAS PRINCIPALMENTE A LA INDUSTRIA MANUFACTURERA.

EN MEXICO.

DURANTE LA SEGUNDA MITAD DE LOS AÑOS 30's, SE VERIFICA UN PROCESO DE CONSOLIDACIÓN CAPITALISTA DEPENDIENTE EN NUESTRO PAÍS CUYA BASE PRINCIPAL LA CONSTITUYEN LA INDUSTRIA DE TRANSFORMACIÓN Y JUNTO CON ELLA EL PROLETARIADO INDUSTRIAL, APARECE COMO EL SECTOR MÁS IMPORTANTE DE LA CLASE OBRERA MEXICANA. DURANTE LA INDUSTRIALIZACIÓN DE MÉXICO, SE INCREMENTA LA TENDENCIA DE LAS CORPORACIONES NORTEAMERICANAS A ESTABLECERSE EN EL PAÍS Y AUMENTAN EN PROPORCIÓN (MEDIANTE LA ADQUISICIÓN DE EMPRESAS ESTABLECIDAS), CON UNA PREFERENCIA POR LOS SECTORES MANUFACTUREROS MODERNOS Y DINÁMICOS QUE ALTERAN LA DISTRIBUCIÓN SECTORIAL DE LA INVERSIÓN EXTRAJERA EN MÉXICO, MOTIVADOS POR UNA ESTABILIDAD POLÍTICA, CRECIMIENTO ECONÓMICO SOSTENIDO, ESTABILIDAD MONETARIA EXTERNA, LIBERTAD DE CAMBIOS Y EL DOMINIO DE UNA ESTRUCTURA DE MERCADO PROTEGIDA, QUE OFRECE ADEMÁS GANANCIAS A PESAR DE SUBUTILIZACIÓN DE LA CAPACIDAD INSTALADA Y LA EXPLOTACIÓN DE ACTIVIDADES DE AUGE MUNDIAL (TURISMO).

MANIFESTÁNDOSE EN UNA DEPENDENCIA DE MÉXICO ECONÓMICA Y TECNOLÓGICA, REFIRIÉNDOSE A LA IMPORTACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LA INDUSTRIA DE AUTOMOVILES, --- FERTILIZANTES Y PRODUCTOS PETROQUÍMICOS, A LA INVERSIÓN DE CAPITAL EXTRANJERO Y A LA DEUDA EXTERNA.



Nombre

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOMILCO

Nombre del Plano

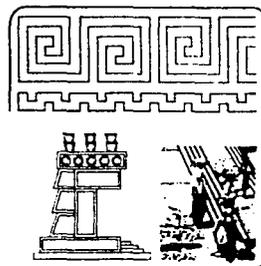
Integrantes  
Óscar Polo Margarita Elías  
Narciso Blanco Toranzo de J.  
Ricardo Murrieta del Río  
Wladimir Arceaga Juan Luis

No. de Plano

ESTO SE REFLEJA EN LOS ASENTAMIENTOS SITUADOS EN LA PERIFERIA DE LAS INDUSTRIAS, YA QUE CON EL FIN DE ESTAR MÁS CERCANOS A LA FUENTE DE TRABAJO, SE ESTABLECEN EN FORMA PRECARIA.

LA ESTRUCTURA DEL SISTEMA CAPITALISTA, INDEPENDIEMENTE DE SU NIVEL DE DESARROLLO Y ESPACIO GEOGRÁFICO, MANTIENE COMO CARACTERÍSTICA DISTINTIVA UNA DISTRIBUCIÓN DESIGUAL DE LA RIQUEZA SOCIAL, QUE REPERCUTE NEGATIVAMENTE HACIA LOS ESTRATOS MAYORITARIOS DE LA POBLACIÓN. DICHA DESIGUALDAD NO SÓLO SE EXPRESA A NIVEL DE CLASES SOCIALES, SINO TAMBIÉN UN ESQUEMA NEOCOLONISTA DE PAÍSES INDUSTRIALIZADOS HACIA LOS DEPENDIENTES QUE AGUDIZA LA MISERIA EN ESTOS ÚLTIMOS, LA HEGEMONIA ECONÓMICA QUE ESTABLECEN CIERTOS GRUPOS Y LA COMPETENCIA QUE SE GENERA AÚN ENTRE GRUPOS QUE TEÓRICAMENTE PERTENECEN A UN MISMO ESTRATO SOCIAL.

ESTA SITUACIÓN SE MUESTRA, TAMBIÉN, EN LA FORMA ESTABLECIDA PARA ACCEDER A LOS SATISFACTORES SOCIALES QUE PERMITAN AL HOMBRE SOBREVIVIR Y REPRODUCIRSE. TALES SATISFACTORES SERÍAN: LA ALIMENTACIÓN, LA SALUD, LA EDUCACIÓN, LA VIVIENDA Y EL ESPARCIMIENTO, LOS CUALES SON INSUFICIENTEMENTE CUBIERTOS POR AMPLIOS GRUPOS DE LA POBLACIÓN.



Nombre

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLILCO

Nombre del Plano

Integrantes

Dávalos Pola Margarita Elías  
Miranda Barrón Tirsesti de J.  
Morales Murrieta Ma del Rocío  
Waltobos Arcanago Juan Luis

No. de Plano

## 2.2.2 MARGINACION .

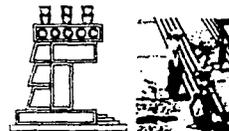
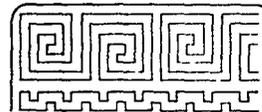
### EN AMERICA LATINA.

EL INTENSO PROCESO DE MODERNIZACIÓN EN AMÉRICA LATINA, CONLLEVA UN ATRASO EN CIERTOS SECTORES; ESTE DESFASE SE TRADUCE COMO UNA NO PARTICIPACIÓN DENTRO DEL SISTEMA, ESTA NO PARTICIPACIÓN SE MANIFIESTA TANTO EN LAS REGIONES RURALES Ó PERIFÉRICAS DE UNA CIUDAD, COMO: CARENCIA DE SERVICIOS URBANOS Ó IRREGULARIDAD DE SUS ---ASENTAMIENTOS; ASÍ TAMBIÉN EN LOS POBLADOS DE UNA U OTRA REGIÓN (CARACTERIZADA --POR EL DESEMPLEO, SUBEMPLEO, COMERCIO AMBULANTE, MENDICIDAD, ETC.), A ESTE CON---JUNTO DE FACTORES SE LES DENOMINA MARGINALIDAD.

LA MARGINALIDAD EXISTE COMO UNA CONTRADICCIÓN DEL MODO DE PRODUCCIÓN IMPERANTE EN ESTE MOMENTO A TRAVÉS DE UN PROCESO DE URBANIZACIÓN.

LA URBANIZACIÓN DE AMÉRICA LATINA SE CARACTERIZA POR UN DESNIVEL EN EL DESARROLLO DE LAS FUERZAS PRODUCTIVAS Y LA RÁPIDA CONCENTRACIÓN ESPACIAL DE LA POBLACIÓN Y --UNA DESARTICULACIÓN EN LA RED URBANA, TODO ESTO, PRODUCTO DE UN PROCESO DE INDUSTRIALIZACIÓN, FAVORECIDO POR LA INVERSIÓN DEL CAPITAL EXTRANJERO, PERO QUE A SU --VEZ SIGNIFICÓ UN ATRASO EN LAS REGIONES RURALES POR LA IMPLEMENTACIÓN DE TECNOLOGÍA PROVOCANDO UN DESEMPLEO Y UN EMPOBRECIMIENTO EN LAS CONDICIONES DE VIDA; ESTO TIENE COMO CONSECUENCIA UNA EMIGRACIÓN DE POBLACIÓN RURAL A LOS CENTROS URBANOS, LOS CUALES EN UN PRINCIPIO DEBIDO A UN AUMENTO EN LA PRODUCCIÓN, ABSORBIERON Y DEMANDARON FUERZA DE TRABAJO, LA CUAL QUEDA FUERA DEL PROCESO DE PRODUCCIÓN Y QUE --TIENE QUE INTEGRARSE AL SISTEMA COMO UN SECTOR MARGINADO.

ES EVIDENTE QUE LA INVERSIÓN EXTRANJERA EN LA ECONOMÍA RURAL DE LOS PAÍSES LATI--NOAMERICANOS NO PROVOCÓ UN CAMBIO FAVORABLE, POR EL CONTRARIO CONSIGUIÓ BAJOS NIVELES DE REMUNERACIÓN DE LOS DESEQUILIBRIOS Y CONTRADICIONES DEL PROCESO DE DE--SARROLLO CAPITALISTA EN UN ELEVADO GRADO DE MONOPOLISMO.



Notas

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOMILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dómale Pola Margarita Eloísa  
Miranda Barrera Teresita de J  
Morales Martínez Tito del Rocío  
Waldobol Arcevego Juan Luis

No. de Plano

EN MEXICO.

LA ACUMULACIÓN DE MASAS RURALES DESARROLLADAS, ASÍ COMO EL TRASLADO DE ESTA POBLACIÓN A LA CIUDAD DE MÉXICO, EN BUSCA DE UN MEJOR NIVEL DE VIDA, CONSTITUYE JUNTO CON EL EXCEDENTE DE FUERZA DE TRABAJO EXISTENTE EL SECTOR MARGINAL, CATALOGADO COMO TAL POR SU "NO PARTICIPACIÓN" (SOCIAL, ECONÓMICO, POLÍTICO) Y SU ATRASO CON RESPECTO AL PROCESO DE MODERNIZACIÓN EXISTENTE.

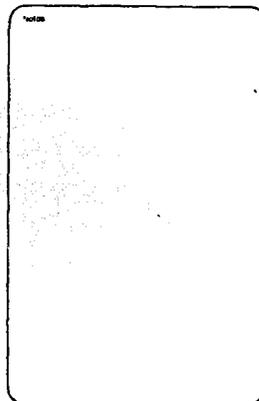
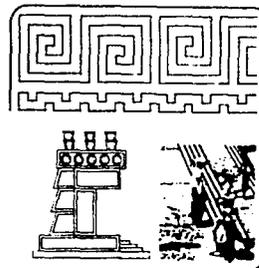
LOCALIZAMOS EL SECTOR MARGINAL EN LA PERIFERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN LAS ZONAS CERCANAS AL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO EN LAS REGIONES RURALES DE LA DIFERENTES DELEGACIONES DEL D. F.

LA TENDENCIA AL CRECIMIENTO URBANO EN LA CIUDAD DE MÉXICO (AUNQUE ESTA REPRESENTADO COMO UN REFLEJO DE PROGRESO INDUSTRIAL), LA CONCENTRACIÓN A EXPENSAS DE LA POBLACIÓN RURAL, SE DEBE AL RECHAZO DEL MEDIO ORIGINAL (MISERIA CAMPESINA) LA QUE SE CONVIERTE EN MARGINACIÓN URBANA, YA QUE PESE A LA INSUFICIENCIA DE EMPLEOS, EXISTEN OTRAS OPCIONES PARA OBTENER INGRESOS ECONÓMICOS.

EL CRECIMIENTO IMPEDIDO EN EL D. F., HA PROVOCADO QUE ESTE SE DE EN ALGUNAS ÁREAS DEL ESTADO DE MÉXICO; ESTABLECIÉNDOSE ESTOS ASENTAMIENTOS EN ALGUNOS CASOS EN LUGARES CON GRANDES CARENCIAS E INCLUSO EN TERRENOS COMUNALES. DEBIDO A ESTA SITUACIÓN LA ILEGALIDAD SE ESTABLECE CON UN MÍNIMO DE RECURSOS.

POR OTRO LADO, LA INCAPACIDAD DEL SISTEMA PARA ATENDER, TANTO, LAS DEMANDAS DE LOS ASENTAMIENTOS BIEN ESTABLECIDOS, COMO LA IRREGULARIDAD DE LOS RECIENTE ESTABLECIDOS, SE TRADUCE EN MARGINACIÓN.

EN SAN LORENZO ACOPIILCO SE REFLEJAN LOS PROBLEMAS E IRREGULARIDADES DE ASENTAMIENTOS HUMANOS YA QUE LA MAYORÍA DE LA POBLACIÓN QUE HABITA EN ESTE LUGAR PROVIENE DE ESTADOS DE LA REPÚBLICA, Y SE VAN ASENTANDO A LAS ORILLAS, SIENDO TIERRAS COMUNALES. LOS ASENTAMIENTOS MENCIONADOS SON DE PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE HABITAN EN VIVIENDAS NO MUY DIGNAS YA QUE CARECEN DE SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO; VIÉNDOSE MARGINADOS EN ESTOS ASPECTOS POR DEMÁS PALPABLES.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávalos Pola Margarita Eloísa  
Miravete Barrón Teresa de J.  
Morales Murrieta Mía del Rocío  
Villalobos Arcevego Juan Luis

No. de Plano

## 2.3 PROCESO URBANO.

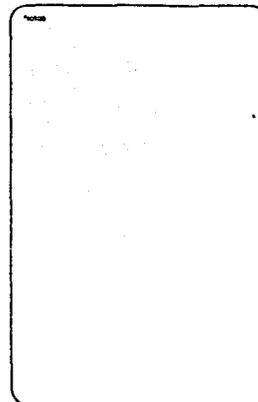
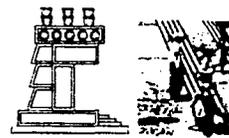
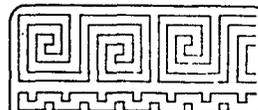
HABRÍA QUE RECONOCER QUE PARA LOS SECTORES POPULARES URBANOS SU INSERCIÓN COMO -- "HABITANTES ESTABLECIDOS" DE LA CIUDAD NO HA SIDO UNA ETAPA FÁCIL DE SU BIOGRAFÍA HISTÓRICA CIUDADINA. NO LO HA SIDO JAMÁS EN LA HISTORIA URBANA DE AMÉRICA LATINA.

DESDE MUY TEMPRANO LAS CIUDADES COLONIALES FUERON DESCRIMINATORIAS Ó SEGREGATIVAS DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA ESTRATIFICACIÓN SOCIAL; LAS POSIBILIDADES DE LA --- "PLEBE URBANA" Y DE LOS "GAÑANES" PARA OBTENER UN ESPACIO ESTABLE FUERON SIEMPRE MÍNIMAS O RESTRIGIDAS. POR ESO SU INSERCIÓN ESTÁ PLAGADA DE ETAPAS DE LUCHA Y -- NEGOCIACIÓN, HASTA QUE ESOS SECTORES POPULARES LOGRABAN UN LUGAR EN LA CIUDAD.

EL "CONVENTILLO" POR EJEMPLO SE ORIGINÓ EN TALES CONDICIONES; SE LOGRABA UN PEDA--ZO DE TIERRA URBANA EN ALGÚN TERRENO PERTENECIENTE A LA IGLESIA A CAMBIO DE TRA--BAJO DOMÉSTICO, CASAS PARROQUIALES, ETC.; O COMO TRABAJADORES EN LOS HUERTOS DE - LAS CONGREGACIONES. HABÍA QUE ALLEGARSE A ESTE SISTEMA, NEGOCIAR Y EN SU LUCHAR POR EL ACCESO A ESPACIO URBANO, SIEMPRE A UN COSTO ALTO PARA LOS SECTORES URBANOS POPULARES.

EN EL PERÍODO POSTCOLONIAL LA SITUACIÓN NO MEJORÓ. LOS PATRONES SEGREGÁTICOS AN--TERIORES SIGUIERON FUNCIONANDO Y SE ACENTUARON AÚN MÁS CON EL DESARROLLO CAPITA--LISTA, YA PLENAMENTE INSTALADO HACIA EL ÚLTIMO TERCIO DEL SIGLO XIX. LAS CIUDA--DES PRINCIPALES DE LATINOAMERICA SE LLENARON DE "SUBURBIOS", LUGARES DONDE IBAN A RESINDIR LOS ESTRATOS MÁS EMPOBRECIDOS DE LA SOCIEDAD URBANA.

POR ESA ÉPOCA, SIN EMBARGO, LOS GREMIOS, LAS UNIONES DE OBREROS Y LAS MANCOMUNA--LES YA ERAN CAPACES DE EJERCER PRESIÓN PARA LOGRAR LA APROBACIÓN DE MEDIDAS Y LE--YES DE BENEFICIO SOCIAL QUE INCENTIBARAN LAS INVERSIONES PÚBLICAS DESTINADAS AL - MEJORAMIENTO DE ESOS SUBURBIOS, INCLUSO EN ALGUNOS CASOS SE LOGRÓ EL FINANCIA---MIENTO PARA VIVIENDAS DE TRABAJADORES.



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIICO

Nombre del Plano

Integrantes

Dávide Polo Margarita Eloyas  
Miriam Borrero Teresa de J.  
Marcelo Murrueta Ibañez del Rocio  
Wladimir Arcevega Juan Luis

No de Plano

EN ESOS AÑOS NACIERON -PRIMERAS DÉCADAS DEL SIGLO XX- LAS VECINDADES, LOS MESO--NES O PALOMARES, QUE EN ESTE PERÍODO FUERON LAS CONSTRUCCIONES TÍPICAS PARA OBRE--ROS.

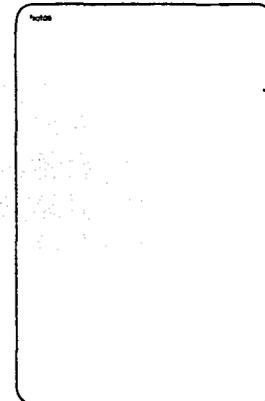
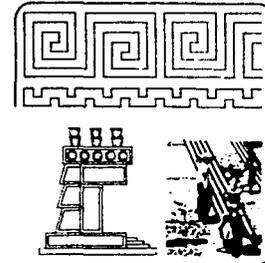
EN GENERAL, LOS BENEFICIOS ERAN POCO NUMEROSOS Y POR ÉL O LA GRAN MAYORÍA DE LOS SECTORES POPULARES URBANOS NO TENIAN ACCESO A ESOS MECANISMOS INSTITUCIONALIZADOS DE SOLUCIÓN HABITACIONAL.

TAMBIÉN, DESDE ESOS AÑOS, EMPEZÓ EN LAS PRINCIPALES CIUDADES UNA LENTA Y PERSISTENTE INVASIÓN DE TIERRAS SIN VALOR POR AQUELLOS QUE NO LOGRABAN UN LUGAR DONDE HABITAR EN LA CIUDAD "OFICIAL". ASÍ EN DIFERENTES PAÍSES Y CIUDADES, SE OCUPA--RON QUEBRADAS, LECHOS DE RÍOS Y BARRANCOS, TAMBIÉN SE OCUPARON ORILLAS PÚBLICAS DE DE--RECHO DE VÍAS (FÉRREA) QUE ALOJARON DESDE ESE ENTONCES A UNA GRAN CANTIDAD DE --POBRES URBANOS.

UN EJEMPLO DE ESTE TIPO DE INVASIONES ES EL DE SAN LORENZO ACOPIILCO, QUE ES ----NUESTRA REGIÓN DE ESTUDIO.

EN EFECTO, EL CRECIMIENTO VEGETATIVO DE POBLACIONES URBANAS QUE YA ERAN GRANDES, SE AGREGÓ LA LEGIÓN DE MIGRANTES QUE ACUDIAN EN BUSCA DE LAS OPORTUNIDADES DE --EMPLEO, ESTABLE O NO, REAL O IMAGINARIO, QUE LAS CIUDADES PARECÍAN OFRECER, MÁS ALLÁ DE LA OFERTA EFECTIVA DE PUESTOS DE TRABAJO QUE CIERTAMENTE SE PRODUJO EN --ESA ÉPOCA. EN GENERAL LOS EMIGRANTES SE ALLEGARON A LOS CLÁSICOS SUBURBIOS Y A LAS TIERRAS OCUPADAS A TÍTULO PRECARIO Y ESO PRODUJO UNA SATURACIÓN AÚN MÁS AGU--DA EN ESOS BARRIOS.

A LA VEZ, LA PRESIÓN SOBRE LA TIERRA URBANA PROVENÍA DEL POLO SOCIAL OPUESTO. LAS NUEVAS CLASES ACOMODADAS DE LA ERA INDUSTRIALISTA CONSTITUYERON UNA DEMANDA QUE BUSCÓ SU PROPIO ESPACIO EN LA CIUDAD. EN ESTA ÉPOCA SE DA UN MOVIMIENTO ---GEOGRÁFICO DE LAS ÉLITES DEL DINERO HACIA LUGARES DISTINTOS DEL ASENTAMIENTO ---CLÁSICO DE LA OLIGARQUÍA TRADICIONAL. A ESTE FENÓMENO SE AGREGA LA DEMANDA EFEC--TIVA DE SECTORES MEDIOS QUE CRECEN AL AMPARO DE LOS BENEFICIOS DE LA INDUSTRIA--



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dóla Polo Margarita Eloia  
Mirvete Barrón Teresita de J  
Marcela Murrieta Mía del Rocio  
Wilalobos Arcamego Juan Luis

No de Plano

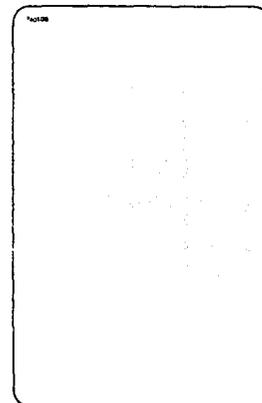
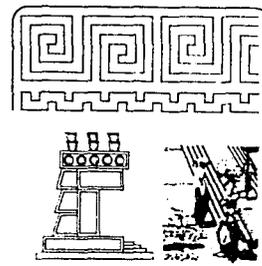
LIZACIÓN Y DEL ENSANCHAMIENTO DEL APARATO DEL ESTADO Y QUE TAMBIÉN PRESIONA POR TIERRA URBANA DONDE HABITAR.

ASÍ SE EXPLICA QUE EN LA DÉCADA DE LOS 50'S Y 60'S SE PRODUJERA UNA VIOLENTA EXPANSIÓN HORIZONTAL DE LAS CIUDADES Y SE ORIGINARÁ UN MERCADO EXTENSO DE SUELO QUE DIÓ LUGAR A ENORMES NEGOCIOS INMOBILIARIOS. EL ACAPARAMIENTO DE TIERRA, RESERVADA PARA ESOS NEGOCIOS, TERMINA POR CONFINAR A LOS SECTORES POPULARES HACIA LAS PERIFERIAS EN LAS QUE SE DESARROLLÓ TODO EL BARROCO SISTEMA DE MERCADO, CUYA DINÁMICA ES EXTREMADAMENTE COMPLEJA Y QUE GENERÓ MÚLTIPLES CONFLICTOS SOCIALES ENTRE LOS AGENTES DE ESE MERCADO.

SIN EMBARGO, LO MÁS TÍPICO HA SIDO EL NEGOCIO DE LA LOTIFICACIÓN HECHO POR EMPRESAS INMOBILIARIAS PARA CAPTAR LA DEMANDA (PRECARIA E INESTABLE) DE LOS SECTORES POPULARES. POR EJEMPLO, LA PRÁCTICA DE LA VENTA "BRUJA" Ó "PIRATA", SIN ESCRITURAS DE PROPIEDAD PARA LOS COMPRADORES, HA PERMITIDO A ESAS EMPRESAS VENDER VARIAS VECES CADA LOTE CUANDO LOS POBLADORES CAEN EN MORA DE SUS PAGOS. POR ESO, DESDE ESOS AÑOS DATAN LAS LUCHAS (QUE SUBSISTEN HASTA HOY) POR LA REGULARIZACIÓN DE LAS PROPIEDADES DE ESOS FRACCIONAMIENTOS PERIFÉRICOS. LOS ESFUERZOS HAN SIDO LARGOS, TEDIOSOS Y HAN SIGNIFICADO UN DESGASTE VITAL ENORME PARA GRAN CANTIDAD DE TRABAJADORES SOMETIDOS AL NEGOCIO ESPECULATIVO DE LA TIERRA URBANA.

LA DÉCADA DE LOS 60'S ESTÁ MARCADA POR UNA CONCIENCIA DIFERENTE SOBRE EL PROBLEMA. EN EFECTO, LA GRAVEDAD DEL HACINAMIENTO Y DEL EQUIPAMIENTO SUBESTÁNDAR EN LAS ZONAS URBANAS DE HABITAT POPULAR, CON LA SECUELA DE CONFLICTOS SOCIALES DERIVADOS DE ESA SITUACIÓN,, A LA QUE SE AGREGA EL DETERIORO CONSTANTE DE LA CAPACIDAD DE PAGO POR LA PERSISTENCIA DE UN TIPO DE FUNCIONAMIENTO ECONÓMICO CAPITALISTA QUE ES REGRESIVO EN LA DISTRIBUCIÓN DEL INGRESO E INCAPAZ DE GENERAR EMPLEOS BÁSICOS DE MANERA CRECIENTE CONSTITUYE EN SU CONJUNTO, EL TELÓN DE FONDO CON QUE SE EMPIEZA A TRATAR EL PROBLEMA.

LA RAPIDEZ DEL CRECIMIENTO FÍSICO Y LA FALTA DE CONTROL SOBRE EL SUELO, HA PROPICIADO LA OCUPACIÓN DE GRANDES SUPERFICIES MEDIANTE SU VENTA Y SUBDIVISIÓN ILEGAL.



TESIS PROFESIONAL

INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOO

Nombre del Plano

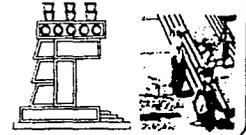
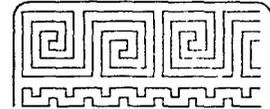
Integrantes

Dévia Pato Margarita Elías  
Marcela Barrios Teresa de J.  
María Murieta Ma del Rocío  
Wilobos Arcanago Juan Luis

No de Plano

ESTE PROBLEMA SE AGRAVA EN EL CASO DE SAN LORENZO ACOPIILCO PORQUE LOS TERRENOS NO SON ADECUADOS PARA LOS USOS URBANOS, PUES LA INTRODUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y -- SERVICIOS URBANOS REQUIERE ELEVADAS INVERSIONES<sup>6</sup>.

<sup>6</sup> PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO, DELEGACIÓN CUAJIMALPA, REIMPRESIÓN 1983. D.D.F. SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS, DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN.



Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
 Dña. Pola Margarita Eloisa  
 Marcela Barrera Teresita de J.  
 Morales Murrieta Ma del Rocio  
 Willobos Arcevega Juan Luis

No de Plano

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

### 2.3.1 PROCESO DE URBANIZACION.

#### EN AMERICA LATINA.

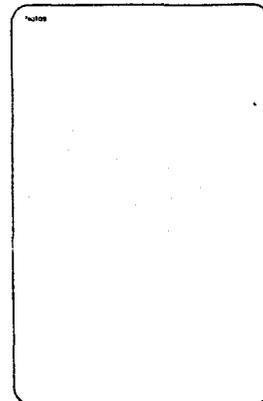
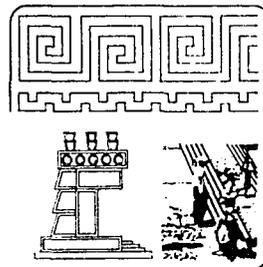
LA URBANIZACIÓN (PRIMITIVAMENTE) FUE CONDICIONADA POR LA LOCALIZACIÓN Y NATURALEZA DE LOS RECURSOS NATURALES, POR LA TOPOGRAFÍA DE LAS DISTINTAS REGIONES, CONDICI--  
NANDO ASÍ LA RED DE COMUNICACIONES.

EN AMÉRICA LATINA LA URBANIZACIÓN ESTÁ EN RELACIÓN CON EL DESARROLLO DE LAS FUER--  
ZAS PRODUCTIVAS INFLUENCIADA POR EL CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN, ESTE CRECIMIENTO  
ACELERADO SE DA EN AMÉRICA LATINA DESPUÉS DE LA SEGUNDA GUERRA MUNDIAL, INTERVI--  
NIENDO EN ELLO: FACTORES DE EXPULSIÓN ACTUANTES EN LAS ZONAS RURALES, LO QUE PRO--  
VOCA FLUJOS DE MIGRACIÓN URBANA.

LA URBANIZACIÓN SE ACELERA EN LOS PAÍSES CUYA ESTRUCTURA ECONÓMICA ESTÁ SUFRIENDO -  
UNA TRANSFORMACIÓN POR EL DESARROLLO DE NUEVAS ACTIVIDADES, INDUSTRIALES Y DE SER-  
VICIO, PRACTICADAS A PARTIR DE UNA BASE URBANA. LO ANTERIOR ESTÁ VINCULADO AL ---  
PROCESO DE INTEGRACIÓN DE LOS PAÍSES LATINOAMERICANOS EN EL MERCADO CAPITALISTA --  
INTERNACIONAL, QUIEN A PRODUCIDO UNA ALTERACIÓN EN EL PERFIL URBANO DE AMÉRICA LA-  
TINA.

EL PROCESO DE URBANIZACIÓN SE CARACTERIZÓ POR UNA INDUSTRIALIZACIÓN MEDIANTE LA --  
SUSTITUCIÓN DE IMPORTACIONES, SIGUIENDO A ÉSTO, EL ESTABLECIMIENTO DE RELACIONES -  
DE DEPENDENCIA, (DESPUÉS DE LA SEGUNDA GUERRA MUNDIAL), QUE PROPICIÓ LA ENTRADA DE  
CAPITAL EXTRANJERO EN LA INDUSTRIA DE LOS PAÍSES LATINOAMERICANOS. LA INDUSTRIA--  
LIZACIÓN ES DOMINADA POR LOS MONOPOLIOS INTERNACIONALES, CREANDO UNA DEPENDENCIA -  
TECNOLÓGICA, FINANCIERA Y DE DECISIÓN ECONÓMICA.

CON LA INDUSTRIALIZACIÓN SE DA UN PROCESO DE URBANIZACIÓN, ACELERADO, CREANDO COMO  
PROBLEMÁTICA, LA PENETRACIÓN DEL CAPITALISMO EN LA ECONOMÍA RURAL, DE LOS PAÍSES EN LATINO



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPLCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávalo Polo Margarita Elvira  
Moralet Borrero Teresa de J  
Morales Murrata Ma del Rocio  
Wislabos Arcevega Juan Luis

No de Plano

AMÉRICA, UN ATRASO EN LA PRODUCTIVIDAD DEL TRABAJO, NIVELES BAJOS DE REMUNERACIÓN Y UN ELEVADO CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN RURAL (QUE EMIGRAN A LOS CENTROS DE PRODUCCIÓN).

LA URBANIZACIÓN ES PARTE INTEGRANTE DEL PROCESO DE DESARROLLO ECONÓMICO GENERAL - QUE SE EXPRESA EN LA CONCENTRACIÓN DE LA POBLACIÓN Y MULTIPLICACIÓN DE LOCALIDADES DE CONCENTRACIÓN, ASÍ COMO EL INCREMENTO DE SU TAMAÑO.

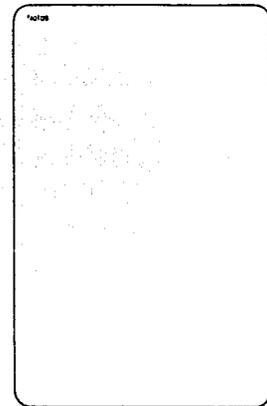
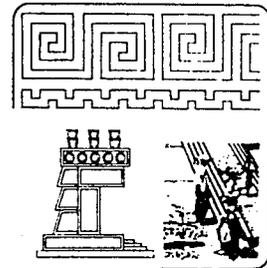
LA URBANIZACIÓN CONLLEVA UNA TRANSFORMACIÓN DE LOS ESPACIOS, CRECIMIENTO URBANO, AUMENTO DE CIUDADES, ESTABLECIMIENTO DE UNA RED DE COMUNICACIONES E INTERDEPENDENCIA, MAYOR PROPORCIÓN DE MIGRANTES Y AUMENTO DEL EJÉRCITO DE RESERVA.

EN MEXICO.

LAS TRANSFORMACIONES DE LA ESTRUCTURA ECONÓMICA OCASIONADAS POR EL DESARROLLO HAN PROVOCADO UNA RÁPIDA URBANIZACIÓN, ASÍ COMO UNA FUERTE CONCENTRACIÓN URBANA.

CON LA INVERSIÓN DE CAPITAL EXTRANJERO EN LA ECONOMÍA DE MÉXICO Y EL ESTABLECIMIENTO DE TRANSNACIONALES SE PRODUCE UN ACCELERADO PROCESO DE INDUSTRIALIZACIÓN, - EL CUAL DEMANDA UNA MAYOR CANTIDAD DE MANO DE OBRA, GENERÁNDOSE UNA CONCENTRACIÓN EN LOS CENTROS DE PRODUCCIÓN, PRESENTÁNDOSE UNA MAYOR PROPORCIÓN DE POBLACIÓN URBANA EN COMPARACIÓN CON LA POBLACIÓN OCUPADA EN LA INDUSTRIA Y EN OTRAS ACTIVIDADES.

EL CRECIMIENTO URBANO CREA SUS PROPIAS NECESIDADES (SALUD, EDUCACIÓN, RECREACIÓN, CENTRO DE GESTIÓN, INTERCAMBIO E INFRAESTRUCTURA), IMPULSANDO DE ESTA MANERA EL SECTOR DE SERVICIOS PERO, EL GOBIERNO NO HA SIDO CAPAZ DE CUBRIR LA NECESIDAD DE TODOS LOS POBLADORES.



**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOMILCO

Nombre del Plano

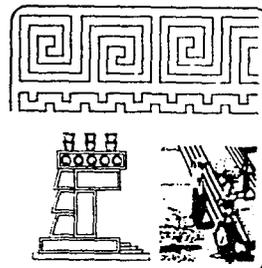
Integrantes  
Dóla Pola Margarita Eloísa  
Morales Barrera Teresita J  
Morales Murrato Ma del Rocio  
Wislolobos Arcevego Juan Luis

No de Plano

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

EN LA MEDIDA QUE LAS EMPRESAS CRECEN, TIENDEN A CONCENTRAR SUS ESTABLECIMIENTOS - PARA FACILITAR EL CONTROL ADMINISTRATIVO. POR UN LADO LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA INDUCEN A UNA CONCENTRACIÓN ESPACIAL PROVOCANDO SATURACIÓN Y AGLOMERACIÓN. Y POR OTRO LA LOCALIZACIÓN DE LA EMPRESA CONDICIONA LA LOCALIZACIÓN DE LAS VIVIENDAS DE LOS DIRIGENTES, ASÍ COMO DE LOS TRABAJADORES, LA CONCENTRACIÓN URBANA (CONCENTRACIÓN DE ACTIVIDADES Y DE POBLACIÓN) PROVOCA UN DETERIORO DE LA RED URBANA.

EL PROCESO DE URBANIZACIÓN EN MÉXICO SE HACE EVIDENTE EN SAN LORENZO ACOPIILCO EN: ESCASEZ DE SERVICIOS, ASENTAMIENTOS HUMANOS EN CONDICIONES PRECARIAS, DETERIORO DE LA ZONA RURAL Y DE RESERVA ECOLÓGICA Y MARGINACIÓN DE LA POBLACIÓN. ESTO LLEVA A AFIRMAR QUE EL DESARROLLO SÓLO ALCANZA PARA UNOS POCOS PERO NO ASÍ A LAS MAYORÍAS MARGINADAS.



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
 Dávalos Pola Margarita Estelita  
 Martínez Barrón Teresa de J.  
 Morales Martínez Mía del Rocío  
 Wisolobos Arceaga Juan Luis

No. de Plano

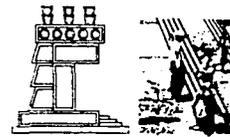
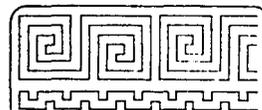
## 2.4 PROBLEMATICA DE TENENCIA DE LA TIERRA.

EL PROCESO DE CONCENTRACIÓN DE LA POBLACIÓN LATINOAMERICANA EN GRANDES CENTROS URBANOS HA CONTINUADO SU CURSO INEXORABLEMENTE DETERMINADO POR LOS EFECTOS DEL DESARROLLO CAPITALISTA SOBRE LA DISTRIBUCIÓN TERRITORIAL DE LA POBLACIÓN.

AL REDUCIR LA DEMANDA DE PRODUCTOS AGRICOLAS DESTINADOS A LAS EXPORTACIONES Y LOS -- PRECIOS DE LOS EXPORTADOS, AL CONTRAER EL MERCADO DE MATERIAS PRIMAS AGRICOLAS PARA LA ESTANCADA INDUSTRIA Y REDUCIR DRÁSTICAMENTE EL CONSUMO DE PRODUCTOS AGRICOLAS - DESTINADOS A LOS TRABAJADORES DEBIDO A LA CAÍDA VERTICAL DE SUS INGRESOS, LA CRISIS ACTUAL HA IMPACTADO DOBLEMENTE EN LA POBLACIÓN CAMPESINA: LAS INVERSIONES CAPITA-- LISTAS EN EL CAMPO Y LAS SUPERFICIES SEMBRADAS SE HAN REDUCIDO, POR LO QUE SE HAN EX-- PULSADO A OBREROS AGRÍCOLAS Ó SEMIPROLETARIOS TEMPORALES; TAMBIÉN SE HA ACENTUADO EL PROCESO DE PAUPERIZACIÓN DEL CAMPESINO PARCELARIO. ÁMBAS TENDENCIAS CONDUCEAN AL IN-- CREMENTO DE LOS FLUJOS MIGRATORIOS DEL CAMPO HACIA LAS CIUDADES Y EN EL CASO DE MÉXI-- CO Y CENTRO AMÉRICA (DONDE SE SUMAN LAS CAUSAS MERAMENTE ECONÓMICAS, LA VIOLENTA RE-- PRESIÓN DE GOBIERNOS DICTATORIALES ENFRENTADOS A GUERRAS REVOLUCIONARIAS) HACIA LOS ESTADOS UNIDOS LOS CUALES HAN RESPONDIDO MEDIANTE ENDURECIMIENTO DE POLÍTICAS MIGRA-- TORIAS Y RAZZIAS CONTRA LOS INMIGRANTES ILEGALES.

EL MÉXICO CONTEMPORANEO FUE EL RESULTADO DE LA REFORMA AGRARIA<sup>7</sup> PROVOCANDO EL CRECI-- MIENTO INDUSTRIAL Y ECONÓMICO, ES DECIR FUERON SURGIENDO NUEVOS TIPOS DE EMPRESARIOS, AGRÍCOLAS, COMERCIALIZACIÓN DE LOS PRODUCTOS DEL CAMPO DESTINADA AL INTERCAMBIO CON DIFERENTES REGIONES, ORIGINANDO QUE LOS CAMPESINOS PERDIERAN SU TRABAJO, SIENDO QUE - ANTES EXISTÍA UN SUBEMPLEO OCULTO Y ESTE FUE A TRANSFORMARSE EN UN DESEMPELO.

<sup>7</sup> LA REFORMA AGRARIA SIGUIÓ A LA REVOLUCIÓN DE 1910, LA CUAL NACIÓ DE LAS CONTRADICCIONES DEL PROCESO DE DESARROLLO CAPITALISTA EN TIEMPOS DEL POR-- FIRIATO. TUVO COMO OBJETIVO ELIMINAR PROGRESIVAMENTE A LA FRACCIÓN FEU-- DAL DE LA OLIGARQUÍA AGRARIA, DESTRUYENDO LAS FORMAS FEUDALES DE EXPLOTA-- CIÓN Y TRANSFORMAR LAS ESTRUCTURAS AGRARIAS, PROCEDIENDO A UN NUEVO RE-- PARTO DE LAS TIERRAS.



Notas

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dána Paola Margarita Elías  
Marcelo Durazo Terasuelo de J  
Marcelo Hurtado del Razo  
Wladimir Arcevega Juan Luis

No. de Plano

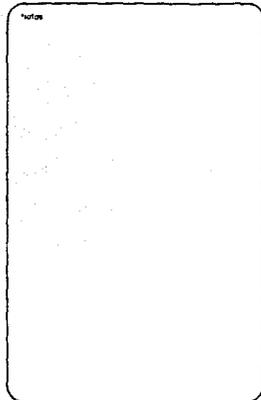
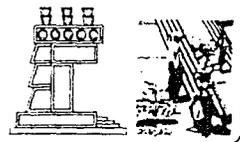
ESTO HA HECHO QUE LA GENTE DESOCUPADA FUERA CONCENTRÁNDOSE EN LAS CIUDADES, -- OTRAS LABORANDO EVENTUALMENTE EN EL EXTRANJERO SURGIENDO EL DESEMPLEO URBANO Y FORMÁNDOSE LOS CINTURONES DE MISERIA (CIUDADES PERDIDAS).

EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE LAS CIUDADES FUE -- RESULTADO DE:

- A) EXPULSIÓN DEL CAPITAL DEL CAMPO POR LA REFORMA AGRARIA HACIA LOS CENTROS - URBANOS.
- B) MANO DE OBRA BARATA.
- C) DIVISIÓN DE TRABAJO EN EL PAÍS.

ES ASÍ PUES QUE LA REFORMA AGRARIA DIRECTA O INDIRECTAMENTE PROVOCÓ QUE SE --- ORIGINARA UNA ESTRUCTURA ECONÓMICA QUE TIENE COMO BASE LA INDUSTRIA, ELEVANDO LA PRODUCTIVIDAD DEL SECTOR ECONÓMICO.

EN ACOPILCO AUNQUE SE OBSERVA SEMBRADOS DE MAÍZ, HABA Ó FRIJOL, ASÍ COMO LA -- CRÍA DE GANADO VACUNO, BOVINO, CERDOS Y AVES DE CORRAL, ACTUALMENTE SU ---- FUENTE DE INGRESOS SE ENCUENTRA EN LA CIUDAD DE MÉXICO YA QUE TRABAJAN EN EL -- GOBIERNO, INDUSTRIA Y COMERCIO. LAS TIERRAS COMUNALES SE HAN "CEDIDO" A OTRAS PERSONAS (PARIENTES, AMIGOS) QUIENES LAS EMPLEAN PARA HABITARLAS. OTRO FACTOR DE AFECTACIÓN HA SIDO PROVOCADO POR EL PROCESO DE URBANIZACIÓN, CONSTITUYÉNDOSE LA VÍA DE COMUNICACIÓN ENTRE LA CIUDAD DE MÉXICO Y TOLUCA LA AUTOPISTA DE CUOTA, LA CUAL ATRAVIESA LA REGIÓN Y, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MISMA FUE NECESARIO - TALAR GRAN CANTIDAD DE ÁRBOLES EN LA REGIÓN (CONSIDERADA COMO DE RESERVA ECOLÓGICA) Y DE DIVIDIR LA REGIÓN PROVOCANDO INVASIÓN DE TIERRAS Y DESALOJO DE PO--- BLADORES. OTRO REFLEJO DE URBANIZACIÓN ES LA CREACIÓN DE ZONAS RESIDENCIALES - EN ZONAS DE RESERVA ECOLÓGICA QUE SON CATALOGADAS POR EL GOBIERNO COMO ZONAS DE EXCEPCIÓN.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávalos Pola Margarita Eloísa  
Miravete Barrios Teresa de J.  
Morales Murrieta Ana del Rocío  
Villalobos Arceaga Juan Luis

No de Plano

## 2.5 RELACION CAMPO-CIUDAD.

LAS RELACIONES CAMPO-CIUDAD SURGEN DE UNA SERIE DE PROBLEMAS QUE SE VINCULAN ESTRECHAMENTE, Y QUE NO ES UN PROBLEMA NUEVO, SINO, HA VENIDO DÁNDOSE A LO LARGO DE DIVERSAS ETAPAS DE NUESTRA HISTORIA; SE HAN NECESITADO GRANDES CRISIS ECONÓMICAS Ó POLÍTICAS, CONFLICTOS EXTERNOS E INTERNOS, PARA QUE LOS DIRIGENTES DE ESTADO SE LLEGUEN A INTERESAR EN LOS PROBLEMAS DE ORGANIZACIÓN DEL TERRITORIO Y TRATEN DE BUSCAR UN EQUILIBRIO ENTRE ESTOS DOS MEDIOS QUE EXISTEN EN LA VIDA HUMANA.

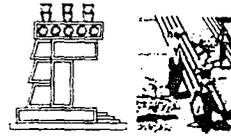
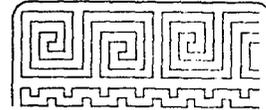
ESTAS RELACIONES BAJO LA INTERDEPENDENCIA HAN SIDO MARCADAS POR HECHOS DE ORDEN DEMOGRÁFICO, ECONÓMICO Y SOCIAL QUE REPERCUTEN EN LAS RELACIONES ESPACIO-TEMPORALES Y UNA CONFRONTACIÓN ENTRE AMBOS MEDIOS DE VIDA.

LA CIUDAD ESTIMULADA POR EL DESARROLLO INDUSTRIAL DEL PAÍS SE HA ALEJADO DE SU MEDIO DE ORIGEN, PARA PODER SUBSISTIR TIENE QUE DOMINAR EL CAMPO PARA PODER EXTRAER DE EL UN EXCEDENTE.

LA RELACIÓN ENTRE LOS PREDIOS AGRÍCOLAS EXPLOTADOS Y LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA (PEA) EN AGRICULTURA A EVOLUCIONADO DEBIDO AL CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN AGRÍCOLA, ES DECIR, SI LAS UNIDADES AGROPECUARIAS SON BAJAS Y EL INCREMENTO DE LA POBLACIÓN ES MUY ALTO, ESTO QUIERE DECIR QUE EXISTE UN DESEQUILIBRIO Y QUE ESTO ORIGINA PROBLEMAS SOCIO-ECONÓMICOS: MIGRACIÓN, SUBEMPLEO Y MARGINACIÓN.

CASI SIEMPRE LOS MIGRANTES ESCOGEN CIUDADES GRANDES DONDE HAY MEDIOS PARA PODER VIVIR "MEJOR", Ó SON ATRAÍDAS A ESTAS POR "OPORTUNIDADES DE TRABAJO".

LA CIUDAD DE MÉXICO, ES SIN DUDA EL CENTRO URBANO MÁS IMPORTANTE DEL PAÍS, YA QUE EN ELLA SE ENCUENTRA LA MAYOR CONCENTRACIÓN DE INDUSTRIAS, COMERCIOS, CENTROS EDUCATIVOS, ETC., SIENDO TAMBIÉN CEDE DE LOS PODERES EJECUTIVO, LEGISLATIVO Y JUDICIAL DEL PAÍS, HACIENDO DE ESTA, LA CIUDAD MÁS ATRACTIVA PARA LOS EMIGRANTES.



Notas

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLCO

Nombre del Plano

Integrantes	No de Plano
Dávalo Pola Margarita Etelad Miravete Barrion Tereesta de J. Morales Murreta Ma del Rocio Waldobas Arzavega Juan Luis	

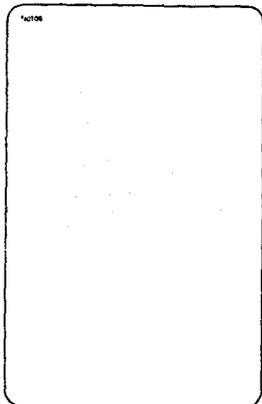
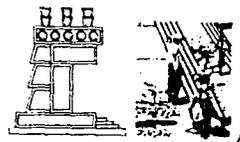
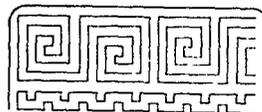
EL AUMENTO DE LOS MIGRANTES COINCIDEN CON EL CRECIMIENTO DE LA PEA DEDICADA A LAS ACTIVIDADES TERCARIAS; TODA VEZ QUE NO REQUIEREN DE MANO DE OBRA CALIFICADA, ES DECIR QUE LA POBLACIÓN MIGRANTE ACUPA MÁS FÁCILMENTE EL TRABAJO, QUE LA POBLACIÓN QUE VIVE EN LA CIUDAD, YA QUE LOS MIGRANTES TIENEN UNA SERIE DE ATRIBUTOS QUE FACILITAN LA INCORPORACIÓN A LOS GRUPOS MARGINADOS; QUE SON EL BAJO GRADO DE ESCOLARIDAD, Y Poca CALIFICACIÓN DE LA MANO DE OBRA YA QUE NO PUEDEN INGRESAR A OTROS TRABAJOS QUE REQUIEREN DE ESPECIALIZACIÓN.

ÉSTOS MIGRANTES VAN A OCUPAR ESPACIOS MAL PROVISTOS DE SERVICIOS CARENTES DE SALUBRIDAD, UBICADOS EN EL CENTRO DE LA CIUDAD Y EN LA PERIFERIA, PROVOCANDO ASI, ---ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES.

LOS FACTORES QUE CONDICIONAN LOS ASENTAMIENTOS SON ENTRE OTROS, TENER UN ALOJAMIENTO CERCANO A LA FUENTE DE TRABAJO Ó DE FÁCIL ACCESO Y QUE EL COSTO Ó LA RENTA DE LA VIVIENDA SEA BAJO Y HACERSE DE UN PATRIMONIO PARA SUS HIJOS ADEMÁS DE ALEJARSE DE LA CONTAMINACIÓN.

EN EL CASO DE LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO (OBJETO DE ESTUDIO) SE OBSERVA --RÁPIDO PROCESO DE CRECIMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS, UBICÁNDOSE EN CAÑADAS, EN ANTIGUAS ÁREAS DE CULTIVO Ó JUNTO AL PASO DE LÍNEAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y DE GASODUCTOS, EN TERRENOS COMUNALES Y DE USO CONDICIONADO POR EL ESTADO.

LA MAYORÍA DE LOS POBLADORES SON DE ESCASOS RECURSOS ECONÓMICOS, ADEMÁS DE QUE SE HAN ESTABLECIDO CON EL MÍNIMO Ó SIN NINGÚN SERVICIO; TIENEN QUE REALIZAR GRANDES RECORRIDOS PARA TRASLADARSE A CENTROS DE TRABAJO, ESCUELAS, COMERCIO Ó CENTROS DE SALUD, YA QUE, LOS SERVICIOS EXISTENTES EN LA REGIÓN SON DEFICIENTES.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávalo Polo Margarita Estela  
Marquez Barron Teresita de J.  
Marquez Murrata Ma del Rocca  
Villalobos Aracnego Juan Luis

No. de Plano

## 2.6 MOVIMIENTO URBANO POPULAR.

LOS MOVIMIENOS URBANOS CONTRIBUYEN A LA ORGANIZACIÓN DE ALGUNOS SECTORES SOCIALES, Ó BIEN DE NUEVOS FRENTE DE CONFLICTIVIDAD SOCIAL, OBLIGANDO A UN RESPLANTEAMIENTO DE LOS MECANISMOS DE CONTRO Y DE APROPIACIÓN DEL PRODUCTO SOCIAL.

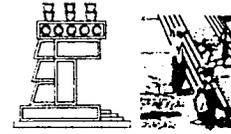
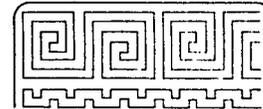
EN LA MEDIDA QUE LA POBLACIÓN ES MARGINAL ECONÓMICA Y URBANÍSTICAMENTE Y SU RITMO DE DESARROLLO BAJO INCAPAZ DE INTEGRAR A ESTA POBLACIÓN Y LAS NECESIDADES AUMENTAN, LA MOVILIZACIÓN URBANA SE TRDUCE EN EXPLOSIONES Ó REBELIONES PUNTUALES, EN RES----- PUESTA A UNA INTERVENCIÓN EXTERIOR (COMO LO ES UNA EXPROPIACIÓN) QUE PUEDE EMPEO--RAR LA SITUACIÓN.

TODO ESTO COMO UNA PSEUDOSOLUCIÓN DE SU PROBLEMÁTICA, ESTA CONLLEVA A UNA PUESTA EN CRISIS DEL MODELO DE DESARROLLO.

ESTO ES COMPENSIBLE PUES, LOS MOVIMIENTOS REINVIDICATIVOS QUE PLANTEAN LA SATIS--FACCIÓN DE NECESIDADES SOCIALES Y QUE ORGANIZAN AMPLIOS SECTORES DE LA POBLACIÓN, SE OPOENEN A LA LÓGICA DE DESARROLLO URBANO CAPITALISTA.

ANTE LA CRISIS DE LOS MOVIMIENTOS URBANOS CUMPLEN UNA FUNCIÓN DE AGREGACIÓN SO---CIAL, ASÍ COMO UNA FUNCIÓN NORMATIVA E INSTRUMENTAL, ORGANIZANDO A UN CONJUNTO DE SECTORES SOCIALES QUE PUEDEN LLEGAR A SER LA MAYORÍA DE LA POBLACIÓN, CONVIRTIENDO LAS MÚLTIPLES NECESIDADES Y ASPIRACIONES EN OBJETIVOS DE LUCHA FRENTE A OTROS ---GRUPOS SOCIALES Y LA LÓGICA ACTUANTE DE LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS (OBLIGANDO MO--DIFICAR, NEGOCIAR, HACER COLECCIONES Y ASUMIR LA PROBLEMÁTICA), ASEGURANDO LA ---PARTICIPACIÓN Y EL CONTROL DE LAS INSTITUCIOENS LOCALES EN BUSCA DE UN CAMBIO LE--GAL Y REFORMA DEL ESTADO.

EL MOVIMIENTO URBANO ESTÁ CONFORMADO POR LAS ORGANIZACIONES DE COLONOS, POSESIO--NARIOS, OBREROS, INQUILINOS, CAMPESINOS, ESTUDIANTES, SOLICITANTES DE TIERRA UR--BANA, ETC.; TODAS LAS ORGANIZACIONES CARACTERIZADAS POR SU LUCHA INDEPENDIENTE --



Blank area for drawing or notes.

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILO

Nombre del Plano

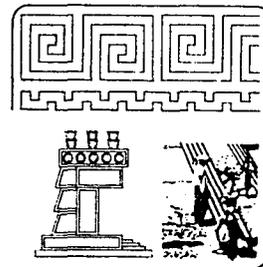
Integrantes  
Dávalos Polo Margarta Eloísa  
Morales Barrera Teresita de J.  
Morales Murrieta Mía del Rocío  
Wilalobos Arcevega Juan Luis

No. de Plano

AGRUPADAS Y PERTENECIENES EN LA CONAMUP (COORDINACIÓN NACIONAL DEL MOVIMIENTO URBANO POPULAR)<sup>8</sup>

EN MÉXICO EL MOVIMIENTO URBANO POPULAR SE REFIERE A LA LUCHA ACTUAL POR PARTE DE LAS CLASES EXPLOTADAS URBANAS, EN BUSCA DE ACCESO A LA TIERRA URBANA, MEJORAMIENTO DE SUS VIVIENDAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTO URBANO (ESCUELAS, CENTROS DE SALUD, DE RECREO, DE ABASTO, ETC.).

<sup>8</sup> LA FORMACIÓN DEL CONAMUP ES DE MAYO DE 1980, POSTERIORMENTE EN 1981 SE TOMA EL ACUERDO DE QUE ESTE MOVIMIENTO DEJE EL CARACTER PROVISIONAL DE COORDINADORA Y SE CONVIERTA EN UNA ORGANIZACIÓN PERMANENTE DENOMINÁNDOSE COORDINADORA NACIONAL DEL MOVIMIENTO URBANO POPULAR.



U  
N  
A  
M  
  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

TESIS PROFESIONAL

INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPLILCO

Nombre del Plano

Integrantes:

Dávala Pola, Margarita Elías  
Marquez Barrios Teresa de J.  
Morales Murrata Ma del Rocio  
Wielobos Aracnejo Juan Luis

No. de Plano

## 2.7 MOVIMIENTO ECOLÓGICO.

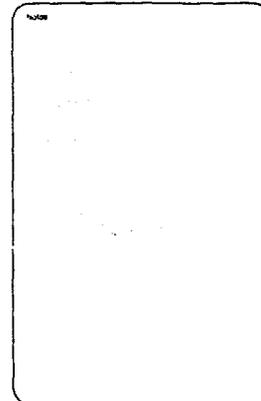
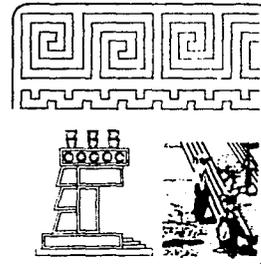
LA DIVERSIDAD CULTURAL, ÉTNICA Y SOCIAL DEL PAÍS DETERMINA UNA GAMA DE ACTITUDES FRENTE A LA NATURALEZA, LO QUE HACE QUE EL RETO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PROTECCIÓN A LOS RECURSOS NATURALES SOBRE DIMENSIONES COMPLEJAS. PARA AFRONTAR LA CUESTIÓN AMBIENTAL, ES IMPRESCINDIBLE TENER EN CUENTA QUE EL AVANCE MATERIAL DE LA ECONOMÍA CONLLEVA, FRECUENTEMENTE, GRAVES RIESGOS ECOLÓGICOS, QUE NO DEBEN SER SOSLAYADOS EN EL DISEÑO Y EJECUCIÓN DE OTRAS POLÍTICAS PARA EL DESARROLLO.

EN MÉXICO COMO EN EL RESTO DE LOS PAÍSES, SE HAN EMPEZADO A BUSCAR LAS FÓRMULAS PARA MEDIR EL IMPACTO ECONÓMICO QUE TIENE EL DETERIORO AMBIENTAL.

EL DESARROLLO INDUSTRIAL Y TECNOLÓGICO HA TRAJIDO AVANCES SUSTANCIALES EN TODOS LOS ÓRDENES, SIN EMBARGO, SI LAS CIFRAS REFLEJARAN EL DAÑO QUE EN EL PROCESO HA SUFRIDO EL MEDIO AMBIENTE, SEGURAMENTE LOS RESULTADOS NO PARECIAN TAN SATISFACTARIOS. EN LAS GRANDES CIUDADES, EL AIRE, EL AGUA Y EL SUELO ESTÁN SUJETOS A UNA GRAVE CONTAMINACIÓN Y LA BASURA CONSTITUYEN UN PROBLEMA DE MUY DIFÍCIL SOLUCIÓN PARA SU TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN, TAL ES EL CASO DE SAN LORENZO ACOPIILCO.

EN EL CASO DE MÉXICO, EL DESEQUILIBRIO ECOLÓGICO QUE HA RESULTADO DEL DESARROLLO GENERA UNA SERIA PREOCUPACIÓN CIUDADANA Y UNA ALTA PRIORIDAD EN LAS ACCIONES DEL GOBIERNO. LA AMENAZA AL PATRIMONIO NATURAL Y A LA VIDA MISMA, HA DETERMINADO EL SURGIMIENTO Y LA PRIORIDAD QUE HOY TIENEN LAS POLÍTICAS ECOLÓGICAS PARA RESTITUIR EL NECESARIO EQUILIBRIO DE LA NATURALEZA.

SI BIEN ES CIERTO QUE MÉXICO HA LOGRADO ENORMES Y PROFUNDAS TRANSFORMACIONES, NO LO ES MENOS QUE ESTE PROCESO HA DERIVADO EN DIVERSOS PROBLEMAS ECOLÓGICOS, OCASIONADOS PRINCIPALMENTE POR EL CAMBIO ACELERADO DE UNA SOCIEDAD AGRÍCOLA A UNA SOCIEDAD INDUSTRIAL, POR LA EXCESIVA CENTRALIZACIÓN DE LAS DECISIONES, Y LA AUSENCIA DE UNA PLANIFICACIÓN ADECUADA. EL PROCESO ECONÓMICO SE ASUMIÓ Y EVALUÓ, FRECUENTEMENTE, CON SIMPLES CRITERIOS DE RENTABILIDAD A CORTO PLAZO, SIN CONSIDERAR LA VARIABLE AMBIENTAL.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes

Dávalo Pola Margarita Eloísa  
Arceeta Barrón Teresita de J  
Morales Murrieta Ilián del Risco  
Valdovinos Arcewago Juan Luis

No. de Plano

OTROS FACTORES HAN COMPLICADO EL PROBLEMA ECOLÓGICO: EL ACELERADO RITMO DE CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO, CARACTERIZADO POR UNA DESIGUAL DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN - EN EL TERRITORIO NACIONAL; LA DESCAPITALIZACIÓN DEL CAMPO; LA CARENCIA DE INSTRUMENTOS LEGALES PARA FRENAR LA DEGRADACIÓN AMBIENTAL Y, EN MUCHOS CASOS, LA FALTA DE CONCIENCIA Y EDUCACIÓN ECOLÓGICAS.

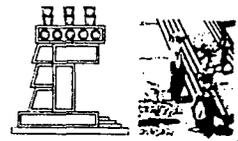
EL CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO Y PRODUCTIVO HAN INCIDIDO DE MANERA DIRECTA EN LA TRANSFORMACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE, MOTIVANDO EN MUCHOS CASOS UN USO INADECUADO DEL SUELO, Y EL DETERIORO Y PÉRDIDA DE LOS RECURSOS NATURALES. EN EL PAÍS SE HAN DESARROLLADO PROYECTOS DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO QUE CUBREN APROXIMADAMENTE EL 60% DEL TERRITORIO NACIONAL Y COMPRENDEN DIVERSAS ZONAS CONSIDERADAS AMBIENTALMENTE CRÍTICAS.

EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE OBRAS Y OTRAS ACTIVIDADES DE DESARROLLO EN EL TERRITORIO NACIONAL CONSTITUYE UN FACTOR QUE PROMUEVE EL FORTALECIMIENTO DE LA ECONOMÍA. EL INSTRUMENTO PARA CONTRARRESTAR SUS POSIBLES EFECTOS NEGATIVOS ES LA EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL PREVIA A LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE OBRA.

DADA LA NATURALEZA Y DIVERSIDAD DE OBRAS QUE PUEDEN IMPACTAR ADVERSAMENTE AL AMBIENTE, LA LEY GENERAL DE EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE ESTABLECE LA CONCURRENCIA DE FEDERACIÓN, ESTADOS Y MUNICIPIOS PARA NORMAR LA OBRA.<sup>9</sup>

EL MEDIO AMBIENTE DE LA DELEGACIÓN CUAJIMALPA Y EN PARTICULAR SAN LORENZO ACOPILO SE ENFRENTA A PROBLEMAS DE CONTAMINACIÓN ORIGINADOS BÁSICAMENTE POR BASURA ACUMULADA EN LOS BARRANCOS, ASÍ COMO LA QUEMA DE LA MISMA. EL ELEMENTO CONTAMINANTE PRINCIPAL ES EL OZONO.

<sup>9</sup> PLAN NACIONAL DE DESARROLLO, 1989 - 1994. PODER EJECUTIVO FEDERAL.



Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILO

Nombre del Plano

Integrantes  
 Osvaldo Polo Margarita Etoloso  
 Mariana Barrón Tereza de J.  
 Mercedes Murrieta Ido del Roso  
 Wladolobos Arzavega Juan Luis

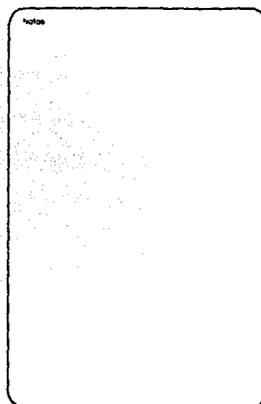
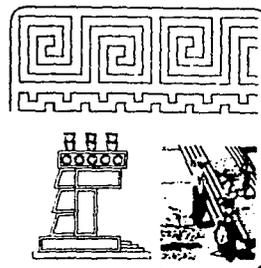
No. de Plano

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

LA ESTABILIDAD DE LA BIÓSFERA SE VE AMENAZADA POR TRES CAUSAS: EL AUMENTO DESCONTRO--  
LADO DE LA POBLACIÓN HUMANA; LA CONTAMINACIÓN AMBIENTAL Y EL DESPILFARRO DE --  
LOS RECURSOS NATURALES.

LA EXPLOTACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, GENERALMENTE EN MANOS DE EMPRESAS ----  
TRANSNACIONALES, DEJAN DETRÁS DE SI EL ATRASO, EL ABANDONO, LA MISERIA Y EL AGO--  
TAMIENTO DE RECURSOS QUE, RENOVABLES Ó NO, SE HACEN IRRECUPERABLES.<sup>10</sup>

<sup>10</sup> SANTIAGO R. OLIVER. ECOLOGÍA Y SUBDESARROLLO EN AMÉRICA  
LATINA. P. 106.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOO

nombre del Pape

integrantes  
Dávalo Pato Margarita Estela  
Marcela Barros Teresa de J.  
Marcela Murrain Ma del Rocio  
Wielobas Aronago Juan Luis

No de Pape

### 3.1 DELIMITACION FISICA DE LA REGION.

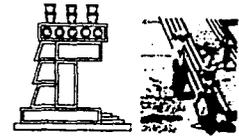
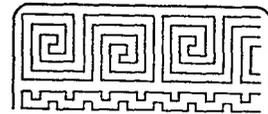
#### NATURALES.

SE HACE UNA DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO, TOMANDO EN CUENTA ZONAS DE RESERVA ECOLOGICA, RURAL Y CON CARACTERISTICAS DE VIVIENDA Y NIVEL SOCIO-ECONOMICO SIMILARES.

LA REGION SE LOCALIZA AL SUROESTE DE LA DELEGACION DE CUAJIMALPA, (PLANO DF-1) Y ESTA CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES COLONIAS: XALPA, LAS MAROMAS, CRUZ BLANCA, ACOPIILCO, LAS LAJAS, LAS CRUCES Y TIANGUILLO. (PLANO DF-2).

SE TRATA DE UNA REGION ACCIDENTADA, SE LOCALIZAN EN SU PERIFERIA, CAÑADAS, ADEMÁS DE ESTAR RODEADA DE ZONAS DE GRAN VEGETACION. (PLANO DF-3).

SU CLIMA ES FRIO-HUMEDO, LA TEMPERATURA MEDIA MINIMA ES MENOR A 2°C, LA MEDIA ANUAL VARIA DE 19°C EN LA PARTE BAJA Y A 8°C EN LA ALTA. LA PRECIPITACION ANUAL SE HA MEDIDO DESDE 1,200 MM., EN LA PARTE BAJA, HASTA MÁS DE 1,500 MM. EN LA PARTE ALTA. SUS GRANDES BOSQUES HACEN QUE LAS INTENSAS LLUVIAS SEAN ALTAS, DE 80MM. A 140 MM.



Nombre

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

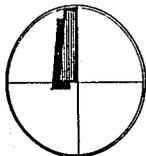
Nombre del Plano

Integrantes  
Dávalos Pola Margarita Eloísa  
Méndez Borrero Teresa de J.  
Martínez Martínez Iba del Rocío  
Waldobae Arceaga Juan Luis

No. de Plano



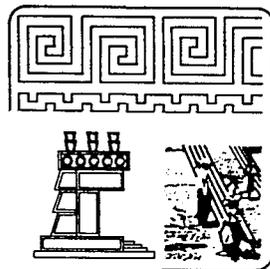
República Mexicana



Distrito Federal



Delegación Cuajimalpa



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

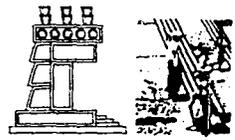
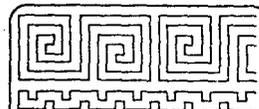
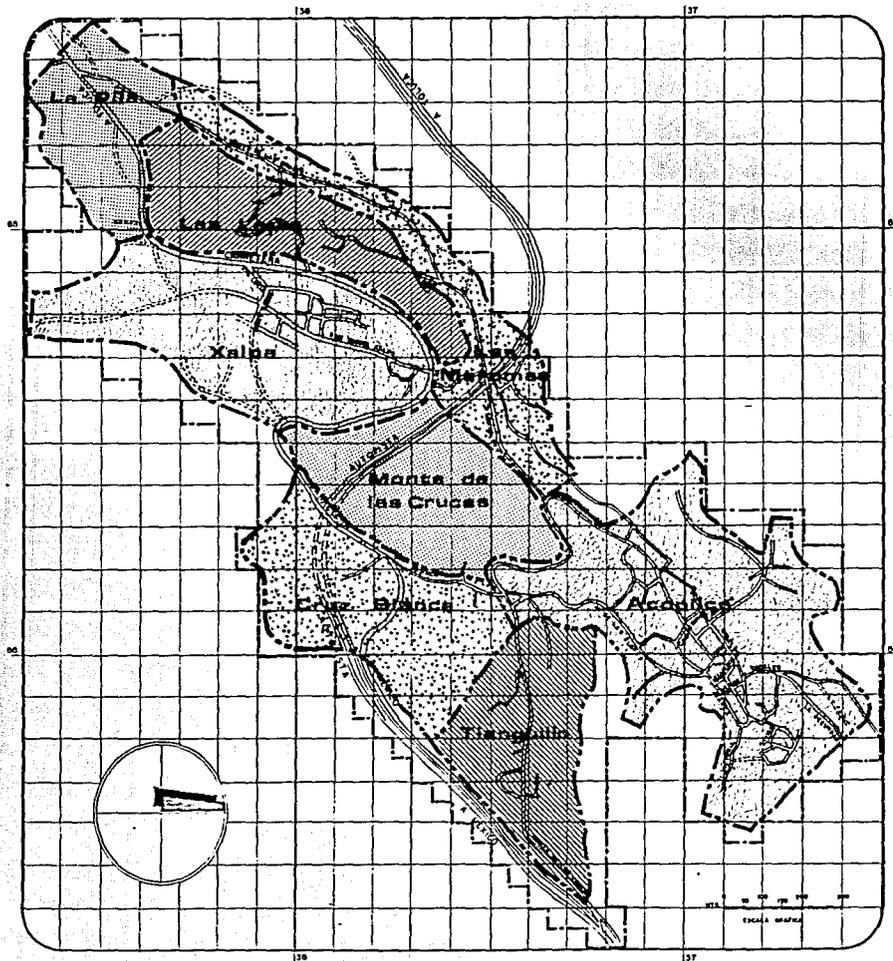
Nombre:

TESIS PROFESIONAL  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO.

Nombre del Plano LOCALIZACION

Integrantes  
 Dávalos Peto Margarita Etalofo  
 Miravete Barrios Teresita de J  
 Morales Murrieta Ma del Rocío  
 Vitaleobas Arcevega Juan Luis

No de Plano  
 DF-1



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

--- DELIMITACION DE LA REGION DE ESTUDIO

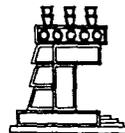
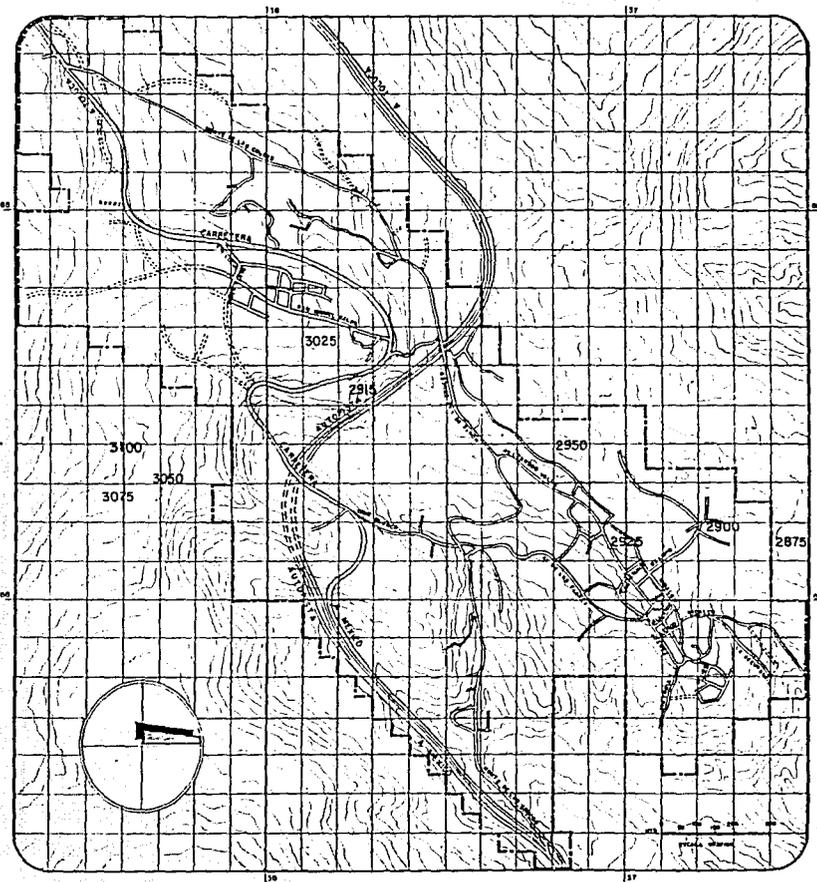
--- DELIMITACION DE COLONIA

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANA - ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano **DIVISION POLITICA**

Integrantes  
 Dávalos Páez Margarita Eloísa  
 Maruete Barrón Teresita de J.  
 Morales Murrieta Ido del Rocío  
 Villalobos Arcewaga Juan Luis

No. de Plano  
**DF-2**



UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

Notas:

— DELIMITACION DE LA REGION DE ESTUDIO.

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILO.

Nombre del Plano: **TOPOGRAFICO**

Integrantes:  
 Dóna Pola Margarita Elcías  
 Miravet Borrero Teresita de J.  
 Morales Murriel del Rocio  
 Vikielobos Arciniega Juan Luis

No. de Plano:  
**DF-3**

## ARTIFICIALES.

LA REGIÓN ES ARTICULADA POR TRES VÍAS DE COMUNICACIÓN, LA ANTIGUA CARRETERA MÉXICO-TOLUCA, EL ANTIGUO CAMINO A TOLUCA (AV. MONTE DE LAS CRUCES), QUE VA DESDE LA MINA VIEJA (TIANGUILLO) HASTA LAS MOJONERAS (LA PILA), Y LA MÁS RECIENTE, LA AUTOPISTA MÉXICO-TOLUCA QUE CORTA LA REGIÓN EN LA COLONIA LAS MAROMAS (PLANO DF-4).

LAS DELIMITACIONES DE NUESTRA REGIÓN SON LAS SIGUIENTES: (PLANO DF-5).

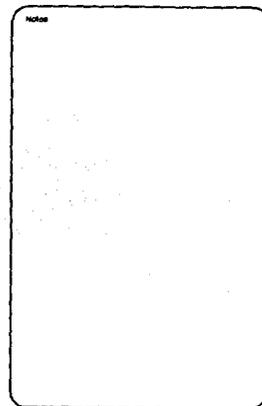
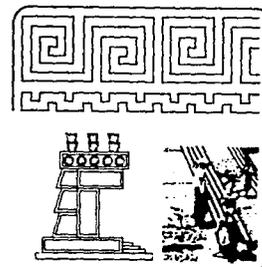
AL NORTE: COLINDA CON CHIMALPA.

AL SUR: COLINDA CON LA DELEGACIÓN MAGDALENA CONTRERAS Y UNA FRACCIÓN DE SAN - MATEO TLALTENANGO.

AL ORIENTE: COLINDA CON EL D.F. (DESIERTO DE LOS LEONES).

AL PONIENTE: COLINDA CON EL EJIDO DE SAN JERÓNIMO ACAZULCO.

LA SUPERFICIE DE LA REGIÓN ES DE 1,825 HECTÁREAS, DE LAS CUALES: 1,770 HECTÁREAS SON TIERRA COMUNAL, INCLUYENDO LA RESERVA ECOLÓGICA Y 55 HECTÁREAS SON PROPIEDAD PRIVADA, LOCALIZADA EN EL CENTRO DE ACOPILCO.

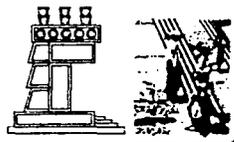
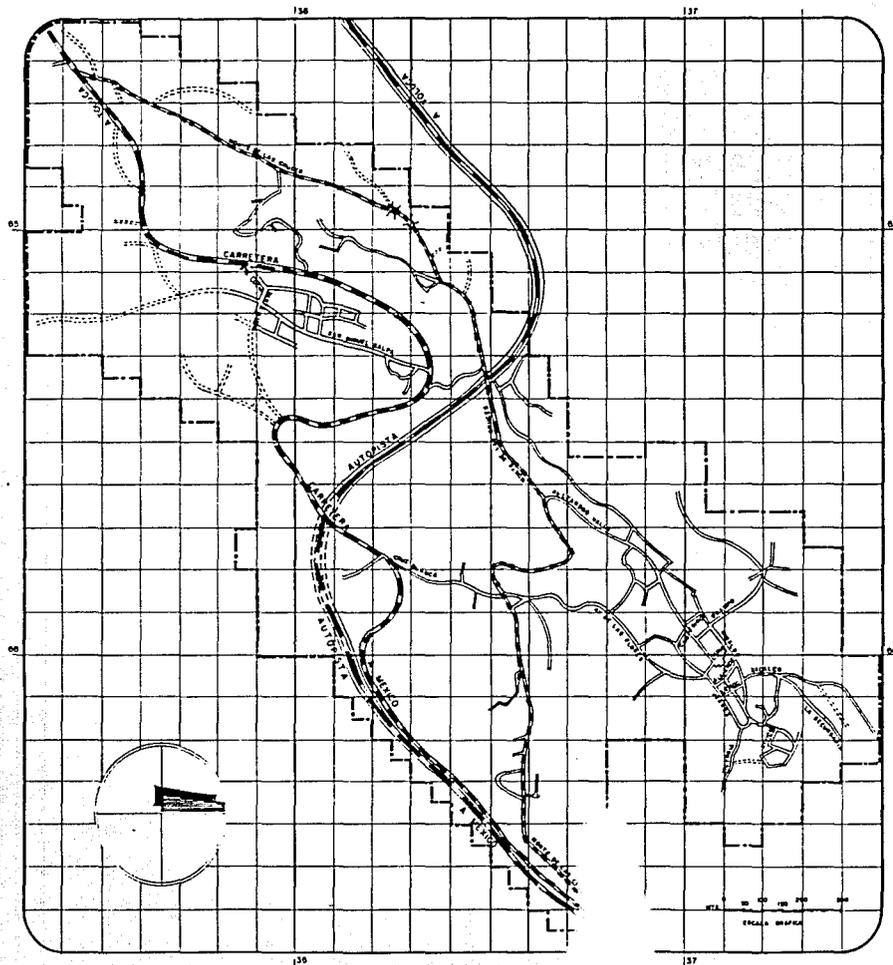


**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dánae Pola Margarita Eloísa  
Marcela Barrera Teresa de J  
Marcela Murrans Ma del Rocío  
Wiolobos Arceaga Juan Luis

No. de Plano



**U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7**

Notas

- AUTOPISTA MEXICO-TOLUCA
- - - - - CARRETERA MEXICO-TOLUCA
- · - · - AV. MONTE DE LAS CRUCES

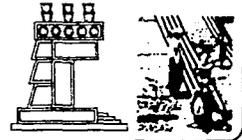
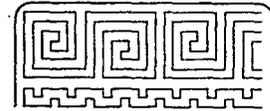
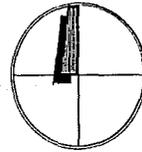
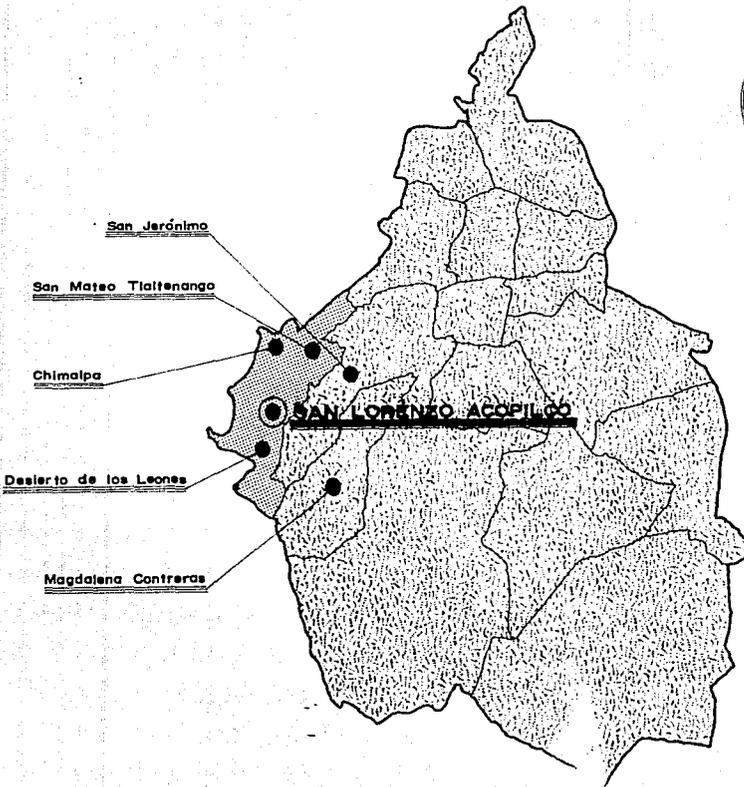
**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano  
**PRINCIPALES VIAS DE COMUNICACION**

Programa:  
 Óscar Polo Margareto Elias  
 Miravale Barrera Teresita de J.  
 Morales Marrashe Ili del Rocío  
 Vidales Arcanego Juan Luis

No. de Plano  
**DF-4**

0 50 100 150 200  
 ESCALA GRAFICA



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOJILCO

Nombre del Plano **COLINDANCIAS**

Integrantes  
 Dóvile Pola Margarita Etoliso  
 Miravet Barrón Teresita de J.  
 Morales Herrera Ana del Rocío  
 Vilalobos Arcavega Juan Luis

No. de Plano  
**DF-5**

### 3.2 ANTECEDENTES MONOGRAFICOS DE LA REGION .

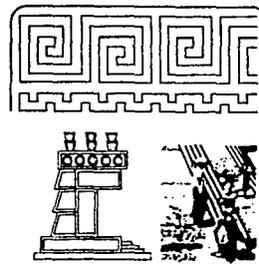
NUESTRA REGIÓN DE ESTUDIO, SAN LORENZO ACOPILCO, ESTÁ CONFORMADA POR DOS TIPOS - DE PROPIEDAD QUE SON: 1) PEQUEÑA PROPIEDAD Ó PROPIEDAD PRIVADA Y 2) ZONA COMUNAL QUE SE RIGE POR LA LEY FEDERAL DE LA REFORMA AGRARIA.

LAS COLONIAS QUE ENCONTRAMOS EN ZONA RURAL SON: LA PILA, XALPA, LAS LAJAS Y CRUZ BLANCA; Y EN LA ZONA URBANA ESTÁN: CENTRO DE ACOPILCO, LAS MAROMAS, LAS CRUCES, Y TIANGUILLO.

LA MAYORÍA DE LOS HABITANTES ECONÓMICAMENTE ACTIVOS SÓLO ALCANZA A PERCIBIR EL - SALARIO MÍNIMO; 16% DE LOS HABITANTES TRABAJAN FUERA DEL POBLADO, EN EMPRESAS -- GUBERNAMENTALES, PARAESTATALES, PRIVADAS, PARA EL ESTADO, ETC.; EL 2% SON PROFE-- SIONISTAS CON DESPACHO Ó CONSULTORIO; 18% SON OBREROS; EL 1% COMERCIANTE Ó AGEN-- TE DE VENTAS; EL 18% TRABAJAN POR CUENTA PROPIA EN LOS QUE ENCONTRAMOS HERRE--- ROS, ALBAÑILES, PINTORES, ETC.; EL 1% DE LA POBLACIÓN SE DEDICA A LA AGRICULTU-- RA, SIEMBRAN MAÍZ, CEBADA, AVENA, INCLUYENDO ADEMÁS LOS QUE SE DEDICAN A LA CRÍA DE VACAS, BORREGOS, CERDOS Y GALLINAS; Y, EL 44% RESTANTE SE CONSIDERA POBLACIÓN INACTIVA POR NO PERCIBIR UN SALARIO, ENTRE ELLOS ESTÁN LOS ESTUDIANTES Y AMAS DE CASA. (PLANO AM-1).

LA VIVIENDA GENERALMENTE ES DE TIPO UNIFAMILIAR, EN SU MAYORÍA ES PRECARIA, AL-- GUNAS EN VÍAS DE CONSOLIDACIÓN Y UNA MINORÍA YA CONSOLIDADAS.

LA PROBLEMÁTICA HABITACIONAL SE ACENTÚA POR EL DÉFICIT DE SERVICIOS, COMO SON: DRENAJE Y RECOLECCIÓN DE BASURA, ADEMÁS DEFICIENCIAS EN EL SERVICIO DE AGUA PO-- TABLE DOMICILIARIA QUE VIENEN A DETERIORAR EL MEDIO AMBIENTE NATURAL.



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

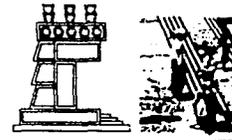
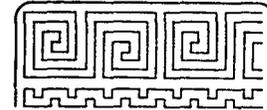
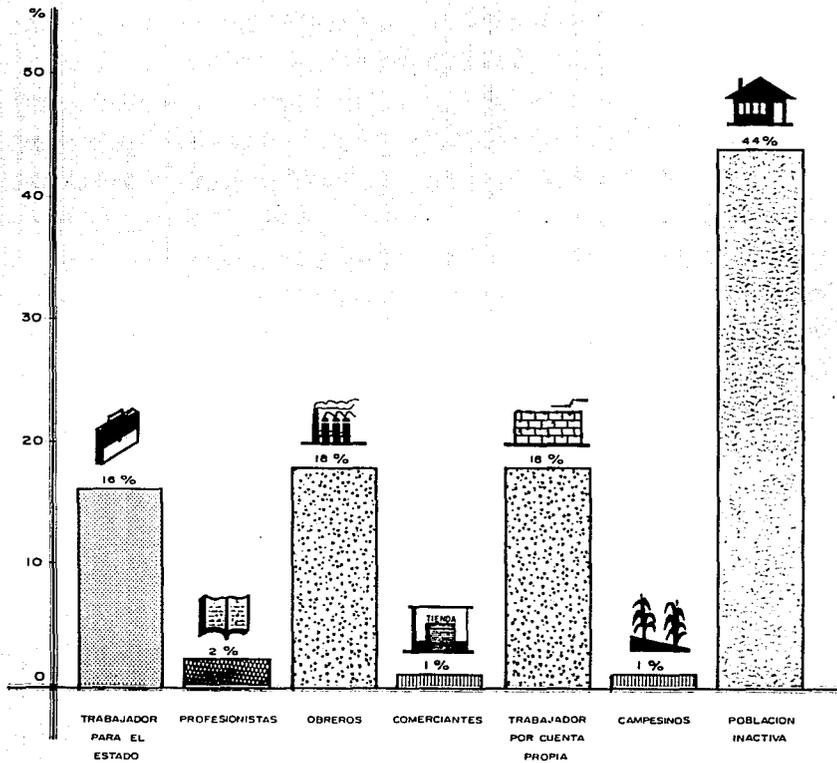
Notes

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dónaís Pola Margarita Eloísa  
Monserrate Barrón Turiso de J  
Marcelina Martínez de la Roca  
Waldoberto Arceaga Juan Luis

No. de Plano



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Nombre:  
P.E.A. POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLILCO

Nombre del Proyecto:  
GRAFICA DE P.E.A. E INACTIVA

Impresoras:  
Óscar Pabé Margarita Eloíse  
Mauricio Barrón Torres de J.  
Mauricio Murrieta Iba del Río  
Waldoberto Arceaga Juan Luis

No. de Plano:  
AM-1

EL DÉFICIT EN EL EQUIPAMIENTO AFECTA PRINCIPALMENTE EN LA POBLACIÓN DE ESCASOS - RECURSOS, YA QUE SE VE OBLIGADA A REALIZAR GRANDES TRASLADOS HACIA OTRAS COLO--NIAS O AL CENTRO DE LA DELEGACIÓN O BIEN, A OTRAS DELEGACIONES PARA PODER SATISFACER SUS NECESIDADES.

LA VIALIDAD PRINCIPAL ES LA CARRETERA MÉXICO-TOLUCA; ENTRE LAS SECUNDARIAS EN---CONTRAMOS LA AV. MONTE DE LAS CRUCES QUE ANTES FUE VÍA CARRETERA MÉXICO-TOLUCA, AV. MONTE DE LAS FLORES Y AV. SAN MIGUEL QUE SE ENCUENTRAN PAVIMENTADAS AUNQUE UN POCO DETERIORADAS Y EN SU MAYORÍA ENCONTRAMOS CALLES DE TERRACERÍA.

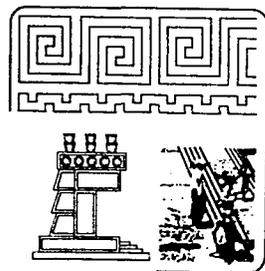
EL ÍNDICE DE COMPOSICIÓN FAMILIAR ES DE 6 MIEMBROS Y LA POBLACIÓN SE CONSIDERA - JOVEN; EL NÚMERO DE HABITANTES EN SAN LORENZO ACOPILCO ES DE 47,320 SEGÚN CENSO COMUNAL Y MUESTREO REALIZADO POR EL EQUIPO DE TESIS EN EL AÑO DE 1990. (PLANO - AM-2).

EN CUANTO AL PORCENTAJE DE ESCOLARIDAD TENEMOS LOS SIGUIENTES DATOS:

- 5% JARDÍN DE NIÑOS DEL CUAL SAN LORENZO ACOPILCO CUBRE UN 2%.
- 25% PRIMARIA DEL CUAL SAN LORENZO ACOPILCO CUBRE UN 10%.
- 10% SECUNDARIA DEL CUAL SAN LORENZO ACOPILCO CUBRE UN 2%.
- 9% PREPARATORIA O EQUIVALENTE QUE NO EXISTE NINGUNA INSTITUCIÓN DE ESTE TIPO EN LA REGIÓN.
- 3% PROFESIONAL.

EL 48% RESTANTE ES GENTE QUE NO ESTUDIA Y EN ALGUNOS CASOS (10% APROX.) DESERTORES QUE SE CONFORMAN CON APRENDER A LEER Y A ESCRIBIR (PRIMARIA) (PLANO AM-3).

JURÍDICAMENTE EXISTE UNA AUTORIDAD CIVIL, SE GOBIERNA A TRAVÉS DE UN REPRESENTANTE COMUNAL, RESIDENTES DE COLONIAS Y FISCALES ENCARGADOS DEL CUIDADO Y MANTENIMIENTO DE LAS IGLESIAS.



Nombre

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILCO

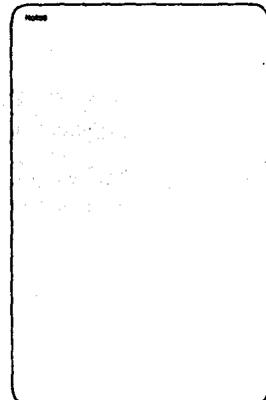
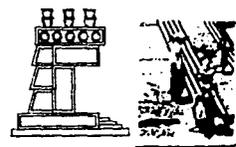
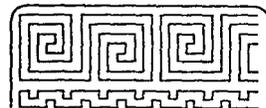
Nombre del Plano

Integrantes

Déala Pola Margarita Elías  
Mirabel Barrón Teresa de J.  
Marcela Herrera Ma del Pozo  
Wielobas Arceaga Juan Luis

No. de Plano

**U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7**



**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS INREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLICO

Nombre del Plano **PIRAMIDE DE EDADES**

Integrantes  
 Dávalos Pola Margarita Eloisa  
 Miravalés Borrero Teresita de J.  
 Morales Martínez Ana del Rocío  
 Villalobos Arcevega Juan Luis

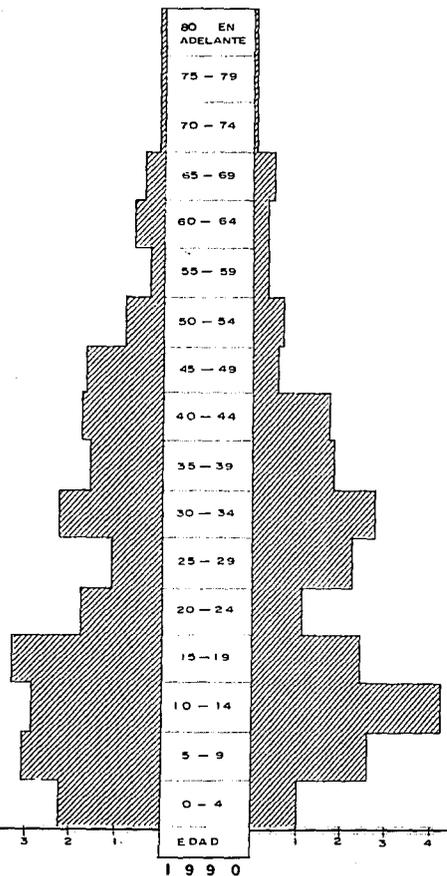
No. de Plano  
**AM-2**



**HOMBRES**



**MUJERES**



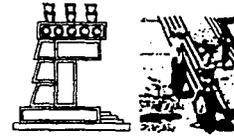
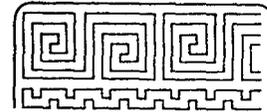
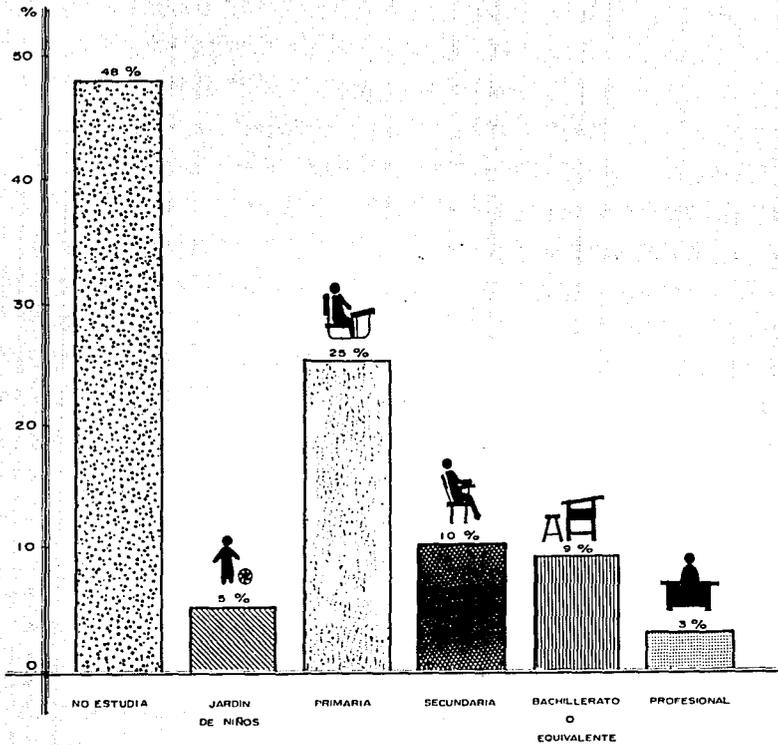
DECENAS DE MILES

DECENAS DE MILES



**1990**

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



Nombre

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano: **GRAFICA DE POBLACION DE ESTUDIAR**

Integrantes:  
 Odalis Pola Margareta Elías  
 Miriam Barrera Teresita de J.  
 Marcela Marrero Iba del Rocío  
 Wislaine Arcevega Juan Luis

No de Plano:  
**AM-3**

## 4.1 INVENTARIO URBANO DE LA REGION.

### SUELO.

EL PLAN PARCIAL PARA LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO AUTORIZA LOS SIGUIENTES --  
USOS DE SUELO:

#### HE HABITACIONAL DE EXCEPCION

UBICACION.- FUERA DEL AREA URBANA.

USO PREDOMINANTE.- HABITACIONAL RURAL

DENSIDAD BRUTA MAXIMA.- 120 HAB/HA.

Nº. MAXIMO DE HABITANTES POR LOTE.- 6 HABITANTES.

Nº. DE LOTES POR HECTAREA.- 10 MINIMO 20 MAXIMO.

USOS PERMITIDOS.- HABITACIONAL UNIFAMILIAR, EXISTENTE CON USO AGROPECUARIO  
Y DE APOYO A LA PRODUCCION PRIMARIA, NO CONTAMINANTE.

DISTRIBUCION DEL SUELO URBANO.- DIMENSION DE LOTES ENTRE 400 M<sup>2</sup> A 850 M<sup>2</sup>.

85% AREA DE LOTIFICACION, 5% AREA DE DONACION Y 10% AREA DE VIALIDAD.

TIPO DE SERVICIOS.- POR CUENTA DE LOS COLONOS.

OBSERVACIONES.- NO SE AUTORIZAN SUBDIVISIONES PARA LOTES RESULTANTES DE UN  
AREA MENOR DE 400 M<sup>2</sup> SE RECOMIENDA PARA ESTA ZONA LA UTILIZACION DE LOS ES--  
PACIOS NO CONSTRUIDOS PARA USO AGRICOLA, FRUTICOLA, PECUARIO, CONFINADO O  
ARBOLAMIENTO.

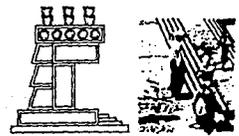
#### HRB HABITACIONAL RURAL.

UBICACION.- DENTRO DEL AREA URBANA.

USO PREDOMINANTE.- HABITACIONAL RURAL.

DENSIDAD BRUTA MAXIMA.- 145 HAB/HA.

Nº. MAXIMO DE HABITANTES POR LOTE.- 10 HABITANTES.



Nombre

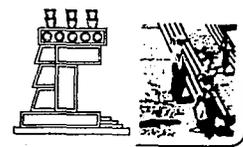
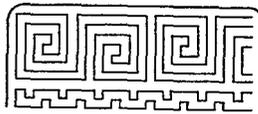
TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO.

Nombre del Plano

Integrantes

Dévia Pola Margarita Elvira  
Maricela Barrón Teresa de J.  
Marcelo Murrieta Ma del Rocío  
Vitalobos Arcevego Juan Luis

No de Plano



Notas:

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO.

Nombre del Plano

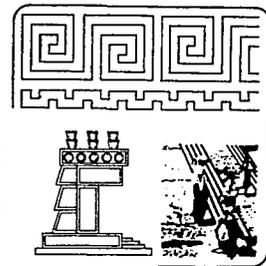
Integrantes  
Dána Paola Margarita Eloisa  
Marvete Barrios Teresita de J.  
Morales Marieta Ma del Rocío  
Villalobos Arcovego Juan Luis

No de Plano

N°. DE LOTES POR HECTÁREA.- 7 MÍNIMO 14 MÁXIMO.  
USOS PERMITIDOS.- HABITACIONAL UNIFAMILIAR 2A. VIVIENDA OPCIONAL Y PATRIMONIAL.  
DISTRIBUCIÓN DEL SUELO URBANO.- LOTES ENTRE 570 m<sup>2</sup> A 1,100 m<sup>2</sup> 80% ÁREA LOTIFICABLE, 5% ÁREA DE DONACIÓN, 15% ÁREA DE VIALIDAD.  
TIPO DE SERVICIOS.- COMUNES DE TIPO RURAL.  
OBSERVACIONES.- No se autorizan subdivisiones para lotes resultantes de un área menor a 570m<sup>2</sup> se recomienda para esta zona la utilización de los espacios no construídos para uso frutícola ó arbolamiento.

- EQM EQUIPAMIENTO NIVEL MEDIO.
- EQB EQUIPAMIENTO NIVEL BASICO.
- HPM HABITACIONAL EN ZONA PATRIMONIAL DENSIDAD 250 HAB/HA.
- AHA HABITACIONAL AGRICOLA.

UBICACIÓN.- DENTRO DEL ÁREA URBANA.  
USO PREDOMINANTE.- HABITACIONAL RURAL, AGROINDUSTRIA, PECUARIO, AGRÍCOLA.  
DENSIDAD BRUTA MÁXIMA.- 70 HAB/HA.  
N°. MÁXIMO DE HABITANTES POR LOTE.- 10 HABITANTES.  
N°. DE LOTES POR HECTÁREA.- 2 MÍNIMO 7 MÁXIMO.  
USOS PERMITIDOS.- AGROPECUARIO CON VIVIENDA UNIFAMILIAR (2A. VIVIENDA OPCIONAL Y PATRIMONIAL) USOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN PRIMARIA NO CONTAMINANTE.  
DISTRIBUCIÓN DEL SUELO URBANO.- LOTES ENTRE 570 m<sup>2</sup> A 1,100 m<sup>2</sup>. 80% ÁREA LOTIFICABLE, 5% ÁREA DE DONACIÓN, 15% ÁREA DE VIALIDAD.  
TIPO DE SERVICIOS.- COMUNES DE TIPO RURAL.



OBSERVACIONES.- No se autorizan subdivisiones para lotes resultantes de un área menor a 1,100 m<sup>2</sup> es obligatorio la utilización de los espacios no --- construídos para uso agrícola ó frutícola de alto rendimiento ó pecuario --- confinado.

AHM HABITACIONAL AGRICOLA.

UBICACIÓN.- FUERA DEL ÁREA URBANA.  
 USO PREDOMINANTE.- AGROINDUSTRIA, PECUARIO, AGRÍCOLA.  
 DENSIDAD BRUTA MÁXIMA.- 20 HAB/HA.  
 N°. MÁXIMO DE HABITANTES POR LOTE.- 10 HABITANTES.  
 N°. DE LOTES POR HECTÁREA.- 1 MÍNIMO 2 MÁXIMO.  
 USOS PERMITIDOS.- AGROPECUARIO CON VIVIENDA UNIFAMILIAR (2A. VIVIENDA OP--- CIONAL Y PATRIMONIAL) USOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN PRIMARIA NO CONTAMINAN- TE.  
 DISTRIBUCIÓN DEL SUELO URBANO.- LOTES ENTRE 5000 m<sup>2</sup> Y 10000 m<sup>2</sup> 100% ÁREA -- LOTIFICABLE, SÓLO CAMINOS DE PENETRACIÓN PARA ÁREA DE VIALIDAD.  
 TIPO DE SERVICIOS.- POR CUENTA DE LOS COLONOS.  
 OBSERVACIONES.- No se autorizan subdivisiones para lotes resultantes de un área menor a 500 m<sup>2</sup>. Es obligatorio la utilización de espacios no cons--- truídos para uso agrícola ó frutícola de alto rendimiento ó pecuario confi- nado.

HC HABITACIONAL CON COMERCIO

HPB HABITACIONA EN ZONA PATRIMONIAL DENSIDAD 145 HAB/HA.

PLANO IU-1

SIN EMBARGO, ESTA SUDIVISIÓN, ASÍ COMO EL LÍMITE DE LA POLIGONAL AFECTA A UN GRAN

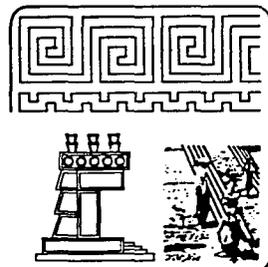
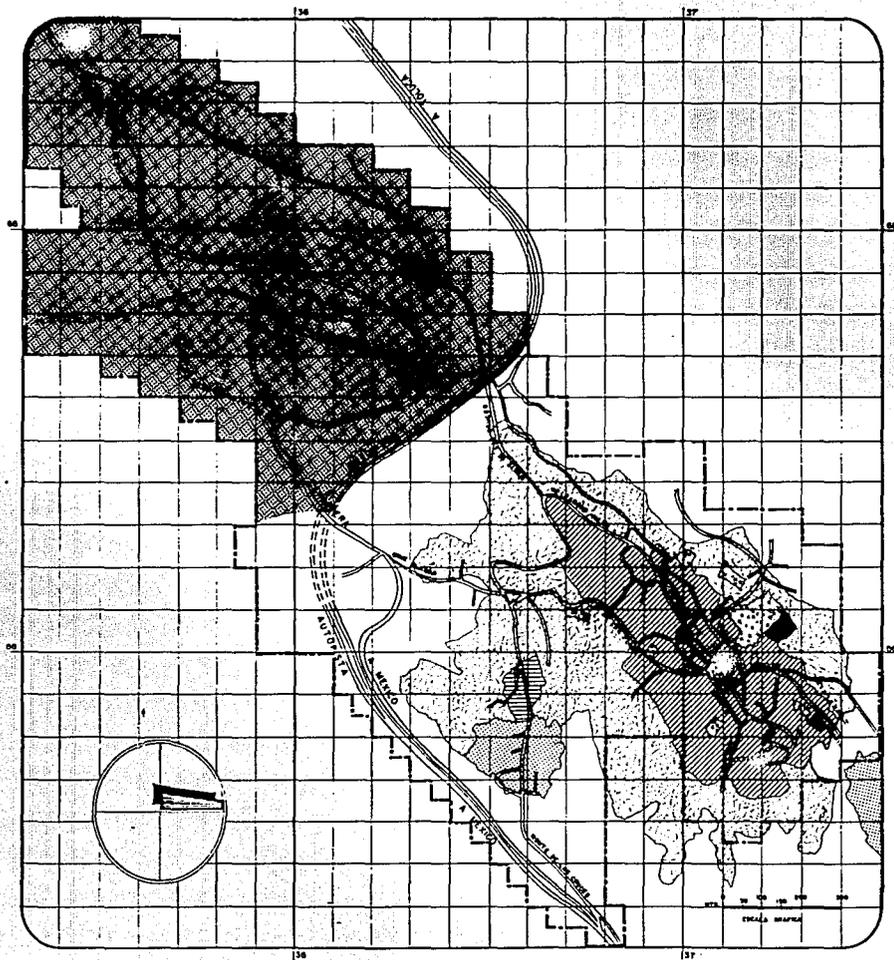
Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLCO.

Nombre del Plano

Integrantes  
 Dávalo Pola Margarita Eloisa  
 Maravate Barrrios Teresita de J.  
 Morales Murreta Ma del Rocío  
 Villalobos Arzavega Juan Luis

No de Plano



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Nombre:

	HRB
	AHA
	HE
	EQB
	HC
	HPM
	EQM
	HPB
	ZEDEC
	RESERVA ECOLOGICA

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO.

Nombre del Plano:  
**USOS DE SUELO PERMITIDOS**

Integrantes:  
 Dóvilo Pula Margarita Etofoz  
 Miravete Borrrios Tarasota de J.  
 Morales Murrieta Mica del Rocio  
 Vilalobos Arciniega Juan Luis

No. de Plano:  
**IU-1**

NÚMERO DE VIVIENDAS, YA QUE, O SE ENCUENTRAN FUERA DE LA POLIGONAL Ó EL NÚMERO DE ESTAS SOBREPASA EL PERMITIDO EN LA ZONA.

A LOS ASENTAMIENTOS CON ESTAS CARACTERÍSTICAS SON LOS DENOMINADOS IRREGULARES, EN ESTAS CONDICIONES LOS POBLADORES SE VEN OBLIGADOS A DESALOJAR SUS LOTES, A QUE SE LES CLAUSURE LA CONSTRUCCIÓN DE SU VIVIENDA, A NO PODER AMPLIAR, NO PODER SUBDIVIDIR SUS LOTES Y A CARECER DE SERVICIOS.

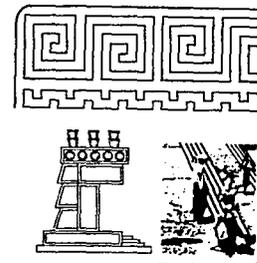
ANTE ESTA PROBLEMÁTICA LOS POBLADORES PLANTEARON COMO DEMANDA AL TALLER 7 DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA LA REALIZACIÓN DE UNA PROPUESTA DE CAMBIO Y AMPLIACIÓN USO DE SUELO, PERMITIENDO DE ESTA MANERA QUE LOS ASENTAMIENTOS SEAN REGULARES Y ESTEN COMPRENDIDOS DENTRO DE LA POLIGONAL.

#### VIALIDAD.

EXISTEN EN LA REGIÓN 2 VIALIDADES PRINCIPALES, UNA ES LA AUTOPISTA MÉXICO-TOLUCA Y LA OTRA ES LA CARRETERA MÉXICO-TOLUCA QUE PERMITE EL ACCESO A LA REGIÓN. LA VIALIDAD SECUNDARIA PERMITE LA ARTICULACIÓN ENTRE LAS COLONIAS QUE CONFORMAN LA REGIÓN (AV. MONTE DE LAS CRUCES, AV. LEANDRO VALLE, AV. SAN MIGUEL, ETC.) Y SE CARACTERIZAN POR ESTAR PAVIMENTADAS Ó ADOQUINADAS. DENTRO DE LA VIALIDAD TERCIARIA CONSIDERAMOS VEREDAS, CALLES DE TERRACERÍA, CERRADAS Ó DE USO PEATONAL. (PLANO IU-2).

#### INFRAESTRUCTURA.

LA TOPOGRAFÍA DE LA REGIÓN DIFICULTA LA DOTACIÓN DE SERVICIOS COMO LO ES: EL DRENAJE, ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE. EN EL PLANO IU-3 SE OBSERVA QUE EL DRENAJE ESTÁ PRINCIPALMENTE EN LA COLONIA ACOPILCO Y EN LAS PRINCIPALES AVENIDAS. DONDE NO



Notas

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO.

Nombre del Plano

Integrantes

Dávalos Páez Margarita Eto/ssa  
Maravate Barrías Teresita de J  
Morales Murrata Ma del Rocío  
Villalobos Arcavega Juan Luis

No de Plano

NÚMERO DE VIVIENDAS, YA QUE, O SE ENCUENTRAN FUERA DE LA POLIGONAL Ó EL NÚMERO DE ESTAS SOBREPASA EL PERMITIDO EN LA ZONA.

A LOS ASENTAMIENTOS CON ESTAS CARACTERÍSTICAS SON LOS DENOMINADOS IRREGULARES, EN ESTAS CONDICIONES LOS POBLADORES SE VEN OBLIGADOS A DESALOJAR SUS LOTES, A QUE SE LES CLASURE LA CONSTRUCCIÓN DE SU VIVIENDA, A NO PODER AMPLIAR, NO PODER SUBDIVIDIR SUS LOTES Y A CARECER DE SERVICIOS.

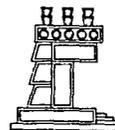
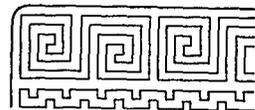
ANTE ESTA PROBLEMÁTICA LOS POBLADORES PLANTEARON COMO DEMANDA AL TALLER 7 DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA LA REALIZACIÓN DE UNA PROPUESTA DE CAMBIO Y AMPLIACIÓN DE USO DE SUELO, PERMITIENDO DE ESTA MANERA QUE LOS ASENTAMIENTOS SEAN REGULARES Y ESTEN COMPRENDIDOS DENTRO DE LA POLIGONAL.

#### VIALIDAD.

EXISTEN EN LA REGIÓN 2 VIALIDADES PRINCIPALES, UNA ES LA AUTOPISTA MÉXICO-TOLUCA Y LA OTRA ES LA CARRETERA MÉXICO-TOLUCA QUE PERMITE EL ACCESO A LA REGIÓN. LA VIALIDAD SECUNDARIA PERMITE LA ARTICULACIÓN ENTRE LAS COLONIAS QUE CONFORMAN LA REGIÓN (AV. MONTE DE LAS CRUCES, AV. LEANDRO VALLE, AV. SAN MIGUEL, ETC.) Y SE CARACTERIZAN POR ESTAR PAVIMENTADAS Ó ADOQUINADAS. DENTRO DE LA VIALIDAD TERCIARIA CONSIDERAMOS VEREDAS, CALLES DE TERRACERÍA, CERRADAS Ó DE USO PEATONAL. (PLANO IU-2),

#### INFRAESTRUCTURA.

LA TOPOGRAFÍA DE LA REGIÓN DIFICULTA LA DOTACIÓN DE SERVICIOS COMO LO ES: EL DRENAJE, ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE. EN EL PLANO IU-3 SE OBSERVA QUE EL DRENAJE ESTÁ PRINCIPALMENTE EN LA COLONIA ACOPILCO Y EN LAS PRINCIPALES AVENIDAS. DONDE NO



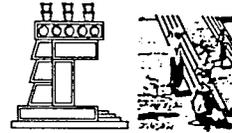
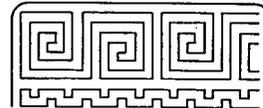
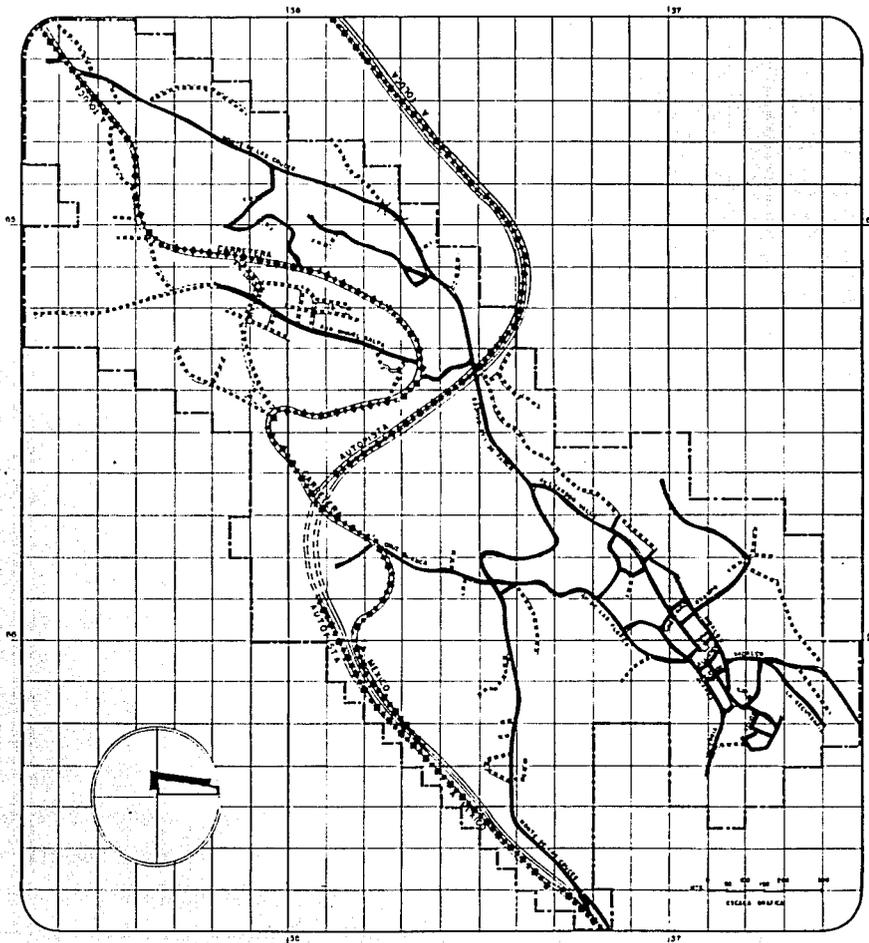
Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILCO.

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávala Paola Margarita Etolisa  
Maravate Barrías Teresita de J  
Morales Murrata Ma del Rocío  
Villalobos Arcevega Juan Luis

No de Plano



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

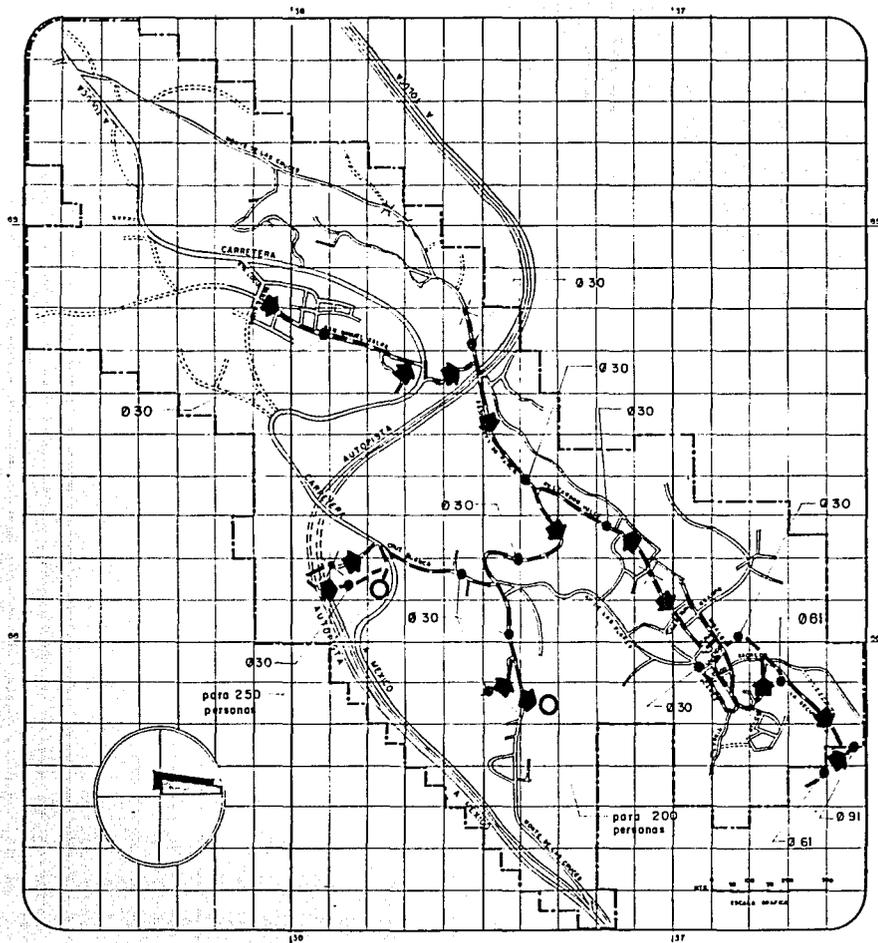
- ◆◆◆◆◆ PRIMARIA
- SECUNDARIA
- TERCERIA
- ==== TUNEL DE LA AUTOPISTA

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano  
**VIALIDADES**

Integrantes  
 Dána Paola Margarita Etolza  
 Miravete Barrera Treista de J.  
 Morales Murrieta Ma del Rocío  
 Vilalobos Arcevega Juan Luis

No. de Plano  
**IU-2**



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

- ⊕ CAMBIO DE DIRECCION
- FOSA SEPTICA
- ▣ SENTIDO DE ESCURRIMIENTO
- RED DE DRENAJE
- DIAMETRO DE TUBERIA

\* EL DRENAJE DESEMBOCA A COLECTOR PONIENTE Y FOSAS SEPTICAS

• FUENTE DE INFORMACION: DIRECCION GENERAL DE OBRAS HIDRAULICAS

— LOS DIAMETROS ESTAN DADOS EN CENTIMETROS

**TESIS PROFESIONAL**

INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLCO.

Nombre del Plano

**RED DE DRENAJE**

Integrantes

Dávalos Pola Margarita Eloísa  
Maravite Barreros Teresita de J.  
Morales Murrieta Ma del Rocío  
Vilalobos Arango Juan Luis

No. de Plano

**IU-3**

EXISTE TAL, LOS DESECHOS SE VIERTEN HACIA LAS CALLES Ó BARRANCAS.

LA RED HIDRAÚLICA CUBRE APROXIMADAMENTE UN 80% DE LA REGIÓN, QUIENES NO CUENTAN CON ESTE SERVICIO SE ABASTECEN EN TOMAS O LLAVES PÚBLICAS (PLANO IU-4).

LA RED DE ALUMBRADO ATIENDE EN MAYOR PORCENTAJE A LA COLONIA ACOPIILCO EN EL PLANO IU-5 SE OBSERVA COMO ES SU DISTRIBUCIÓN. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE SE ESTÁ INDICANDO EL SERVICIOS AUTORIZADO YA QUE EXISTEN VIVIENDAS QUE CUENTAN CON ESTE SERVICIO PORQUE SE CUELGAN DE LOS CABLES; SE TRATA DE LOS NUEVOS ASENTAMIENTOS Y DE PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS ECONÓMICOS.

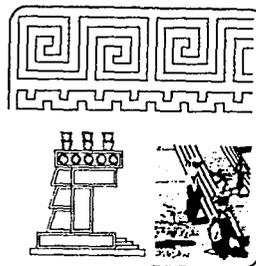
EL SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE BASURA ES INSUFICIENTE, EL SERVICIO SÓLO SE PRESTA EN ACOPIILCO, TIANGUILLO Y LAS MAROMAS, OBSERVÁNDOSE TIRADEROS EN LAS BARRANCAS DE LAS COLONIAS QUE NO CUENTAN CON ESTE SERVICIO.

#### VIVIENDA:

EN EL PLANO IU-6 SE OBSERVA EN QUE FORMA ESTÁN DISTRIBUIDOS LOS ASENTAMIENTOS EN LA REGIÓN, LA MAYOR CONCENTRACIÓN LA ENCONTRAMOS EN LA COLONIA ACOPIILCO, ASÍ COMO A LO LARGO DE LAS AVENIDAS PRINCIPALES QUE COMUNICAN ENTRE SÍ A LAS DIFERENTES COLONIAS. EXISTEN PEQUEÑOS ASENTAMIENTOS LOCALIZADOS FUERA DE LA MANCHA URBANA.

LO ANTERIOR SE CONSIDERA DE SUMA IMPORTANCIA YA QUE NOS INDICA HACIA DONDE SE ESTÁ DANDO EL CRECIMIENTO, FACTOR IMPORTANTE A CONSIDERAR EN LA ELABORACIÓN DE PLANES DE DESARROLLO.

CON RESPECTO A LAS CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA, SE OBSERVA QUE SON DE BUENA CALIDAD LAS QUE EXISTEN EN EL CENTRO DE ACOPIILCO Y TIANGUILLO, EN LAS OTRAS COLO-



Notas

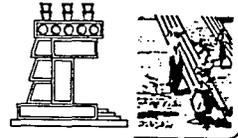
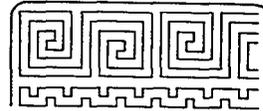
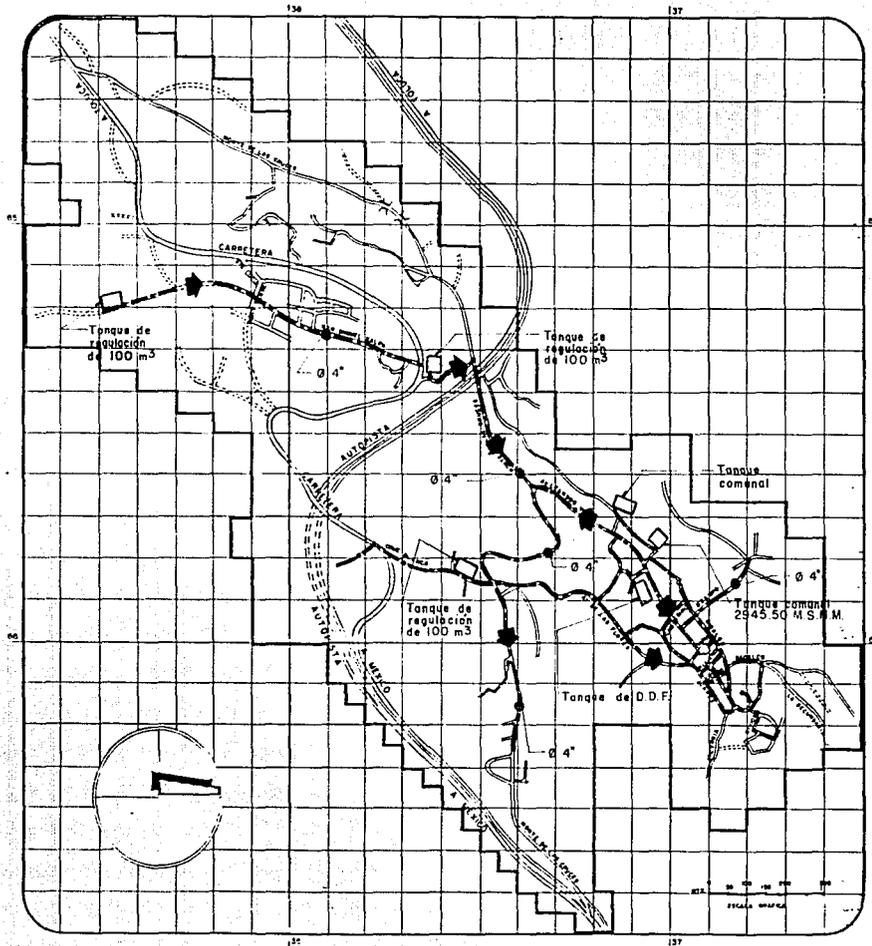
TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO.

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávila Pola Margarita Etolan  
Morales Barrón Teresa de J  
Morales Murreta Ma del Rocío  
Vilalobos Arcavega Juan Luis

No de Plano

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

- — — — — REDES DE DISTRIBUCION
- ➔ DIRECCION DE TUBERIA
- DIAMETRO DE TUBERIA

ABASTECIMIENTO DE AGUA DE MANANTIALES  
Y POZOS MUNICIPALES

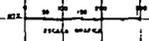
FUENTE DE INFORMACION: DIRECCION GENERAL  
DE OBRAS HIDRAULICAS.

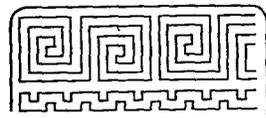
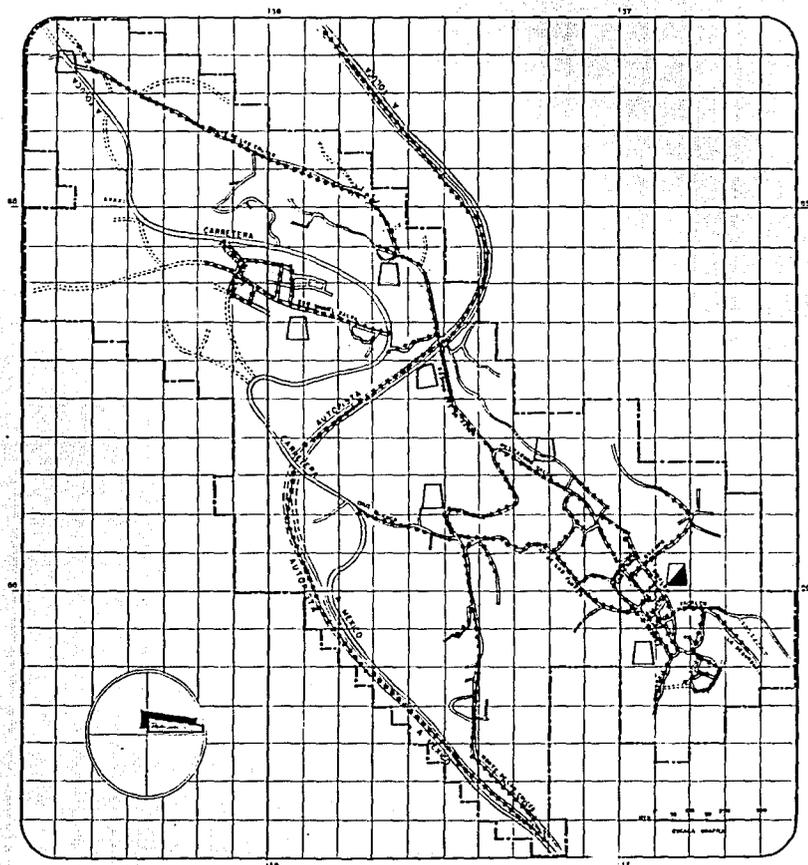
**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO.

Nombre del Plano **RED HIDRAULICA**

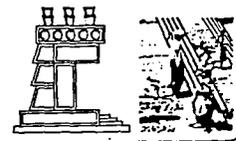
Integrantes  
Dávalos Polo Margarita Estela  
Méndez Barrera Tereza del J.  
Morales Herrera Noé del Rocio  
Vilalobos Arcevega Juan Luis

Nº de Plano  
**IU-4**





UNAM ARQUITECTURA TALLER 7



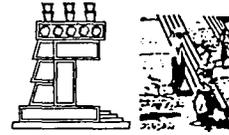
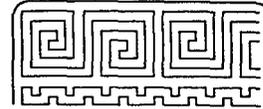
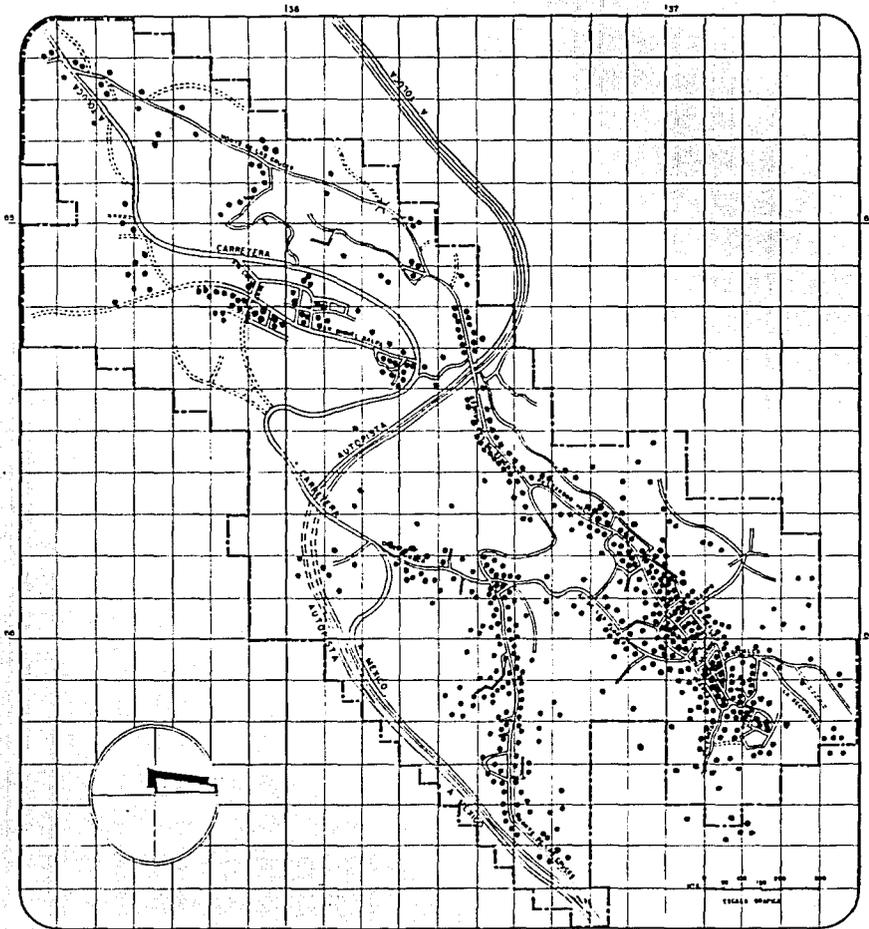
- Notas:
-  TRANSFORMADOR 250 KVA
  -  TRANSFORMADOR 75 KVA
  -  LINEA DE ALUMBRADO 250 KVA
- ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA DE TEMASCALTEPEC Y DISTRIBUIDA POR LA SUBESTACION DE CUAJIMALPA.
  - FUENTE DE INFORMACION COMPANIA DE LUZ.

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO.

Nombre del Plano:  
**RED DE ENERGIA ELECTRICA**

Integrantes:  
 Dávalo Pola Margarita Elías  
 Mirvela Barrón Teresa de J.  
 Morales Murreta Ma del Rocío  
 Witalobos Aracena Juan Luis

No. de Plano:  
**IU-5**



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

• DENSIDAD DE VIVIENDA

TESIS PROFESIONAL

INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO.

Nombre del Plano

MANCHA URBANA

Integrantes

Dóvila Páez Margarita Etéfano  
Maquele Barrón Teresita de J.  
Morales Murreta Ma del Rocío  
Vilalobos Arceaga Juan Luis

Nº de Plano

IU-6

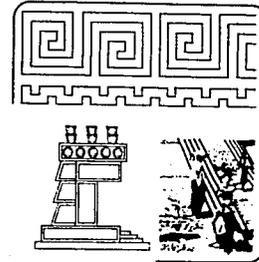
NIAS SE OBSERVAN VIVIENDAS EN VÍAS DE CONSOLIDACIÓN. LOS MATERIALES USADOS Y LA CALIDAD DE VIVIENDA SE PUEDE OBSERVAR EN EL PLANO IU-7, IU-8, IU-9 E IU-10.

**EQUIPAMIENTO.**

RESPECTO A ESTE PUNTO SE REALIZARON 2 TIPOS DE PLANOS: UNO EN EL QUE PODEMOS OBSERVAR LA UBICACIÓN DE LOS DIFERENTES SERVICIOS CON QUE CUENTA LA REGIÓN (PLANO IU-11) Y OTRO DONDE SE REPRESENTA LA COBERTURA DE CADA TIPO DE SERVICIO.

DENTRO DE LOS SERVICIOS DE EQUIPAMIENTO DE LA REGIÓN ENCONTRAMOS:

- EDUCACIÓN.- LA REGIÓN CUENTA EN ESTE ASPECTO CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: (PLANO IU-12).
  - 2 JARDINES DE NIÑOS DANDO SERVICIO UNO DE ELLOS EN DOS TURNOS: MATUTINO Y VESPERTINO.
  - 3 PRIMARIAS DE LAS CUALES UNA DE ELLAS LABORA EN TURNO MATUTINO Y VESPERTINO.
  - 1 SECUNDARIA TÉCNICA QUE DA SERVICIO ÚNICAMENTE EN EL TURNO MATUTINO.
- SALUD.- EN ESTE ASPECTO TENEMOS: (PLANO IU-13).
  - 2 CONSULTORIOS MÉDICOS PARTICULARES.
  - 1 CONSULTORIO MÉDICO DE LA SECRETARÍA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA.
- COMERCIO.- EN CUANTO A COMERCIO SE REFIERE, SAN LORENZO ACOPIILCO CUENTA CON LO SIGUIENTE: (PLANO IU-14).
  - 27 TIENDAS DE ABARROTES, 3 EXPENDIOS DE COMIDA PREPARADA, UNA PESCADERÍA, 3 POLLERÍAS, 3 CARNICERÍAS, 2 PUESTOS DE FRUTAS, VERDURAS Y LEGUMBRES, 2 EXPENDIOS DE PAN, 1 TIENDA DE SEMILLAS, 4 TORTILLERÍAS, 1 MOLINO, 2 TIENDAS DE REGALOS, 2 PAPELERÍAS, 2 MERCERÍAS,

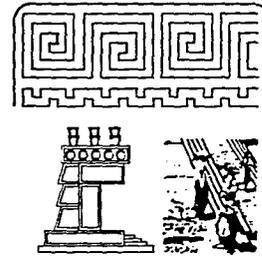
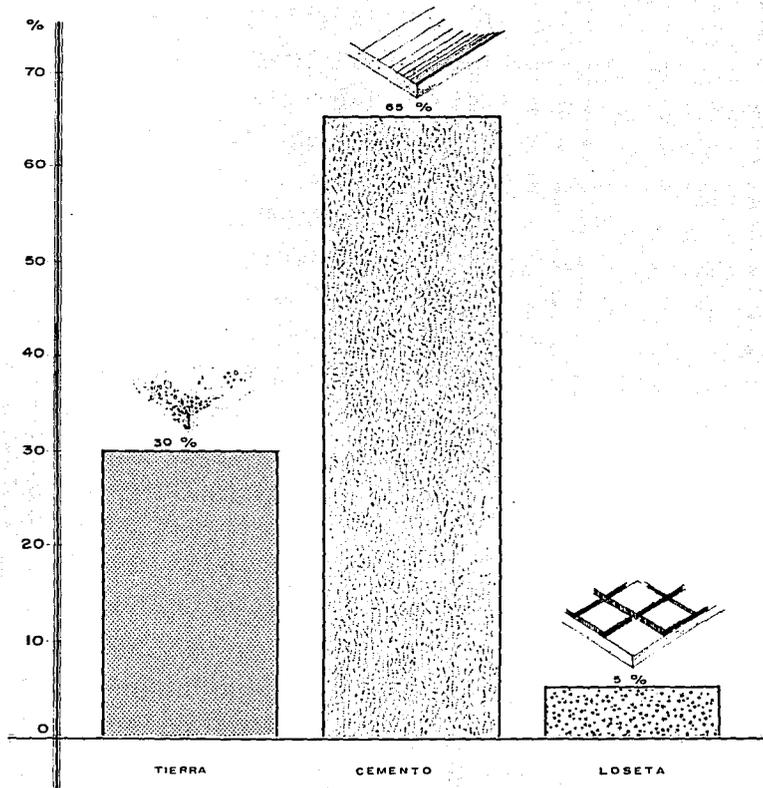


Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO.

Nombre del Plano

Integrantes	No de Plano
Davila Pula Margarita Eloisa Miravete Barrios Teresita de J Morales Murrieta Mia del Rocio Villalobos Arceneago Juan Luis	



Nombre

MAT. MATERIALES

TESIS PROFESIONAL

INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOO.

Nombre del Pisos

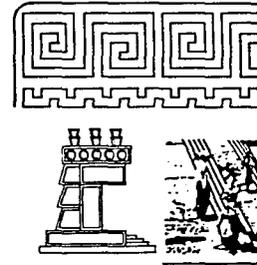
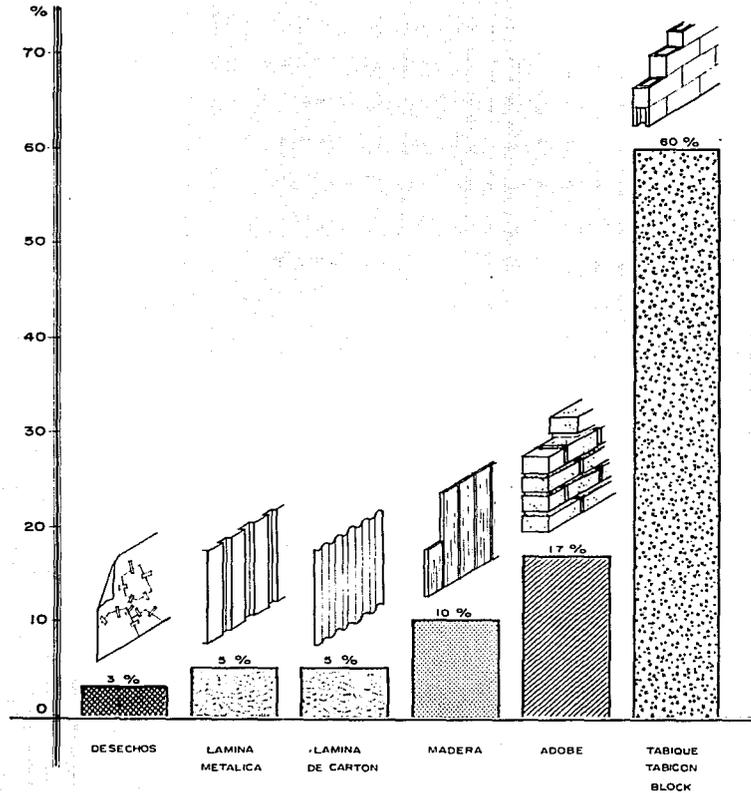
GRAFICA DE MAT. UTILIZADOS EN PISOS

Integrantes:

Dávalos Pats Margama Edoías  
Mirvete Barros Teresita de J.  
Morales Murieto Ma del Rocío  
Wilalobos Arcevega Juan Luis

No. de Pisos

IU-7



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

Nombre:

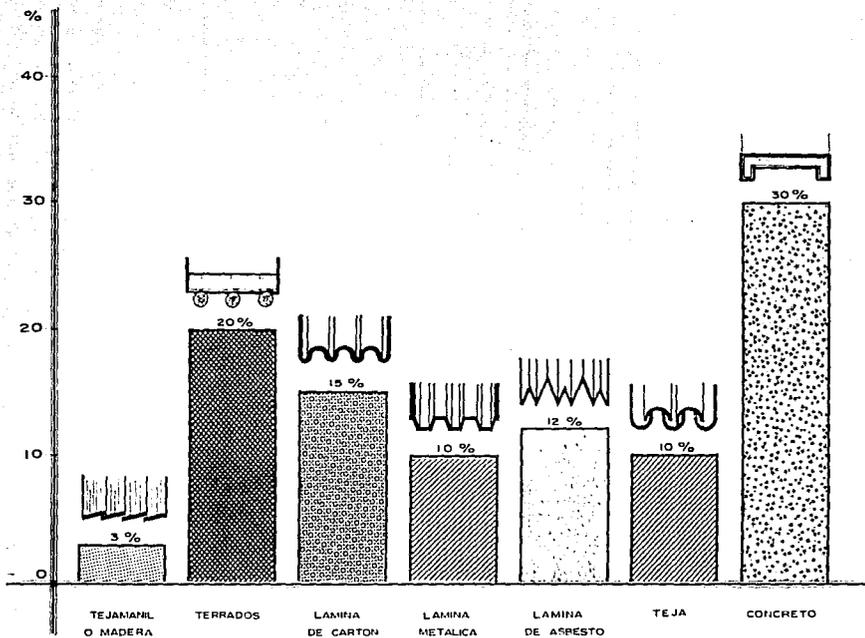
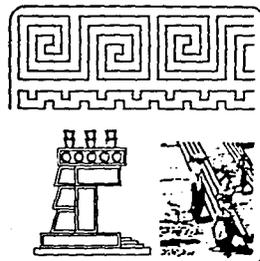
MAT. - MATERIALES

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO.

Nombre del Plano:  
**GRAFICA DE MAT. UTILIZADOS EN MUROS**

Integrantes:  
 Dávalos Pola Margarita Elías  
 Morales Barrón Teresa de J.  
 Morales Murrieta Ma del Rocío  
 Villedobos Arcevega Juan Luis

No. de Plano:  
**IU-8**



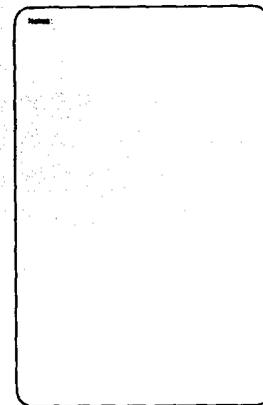
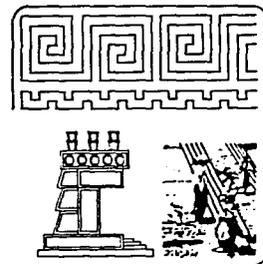
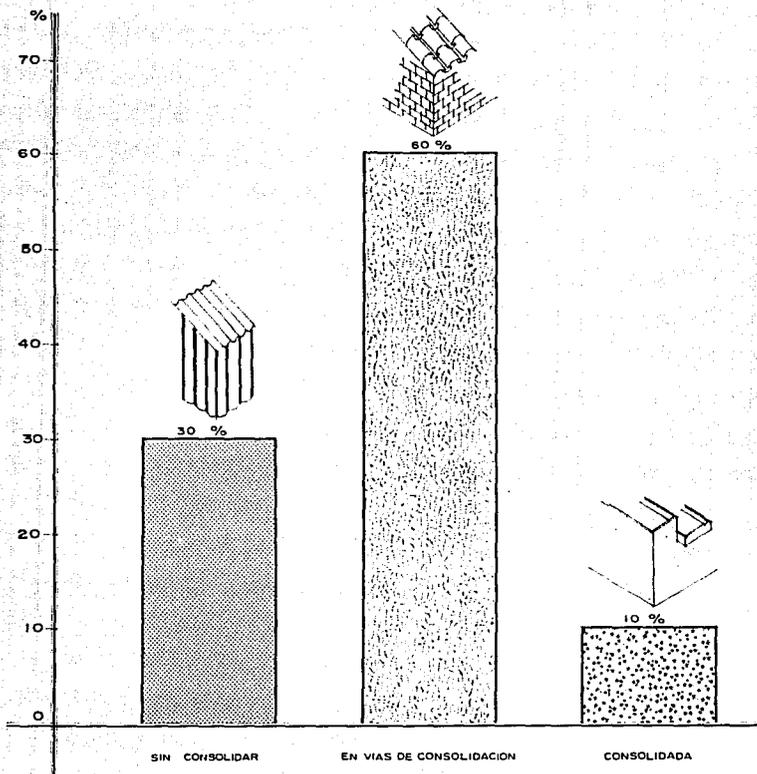
Nombre:  
MAT. - MATERIALES

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano:  
**GRAFICA DE MAT. UTILIZADOS EN TECHO**

Integrantes:  
Dávalos Páez Margarita Estefan  
Morales Barrón Teresita de J.  
Morales Murrieta Micaela Rocío  
Vitalobos Arceaga Juan Luis

No. de Plano:  
**IU-9**

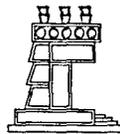
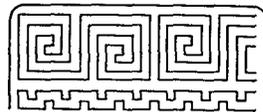
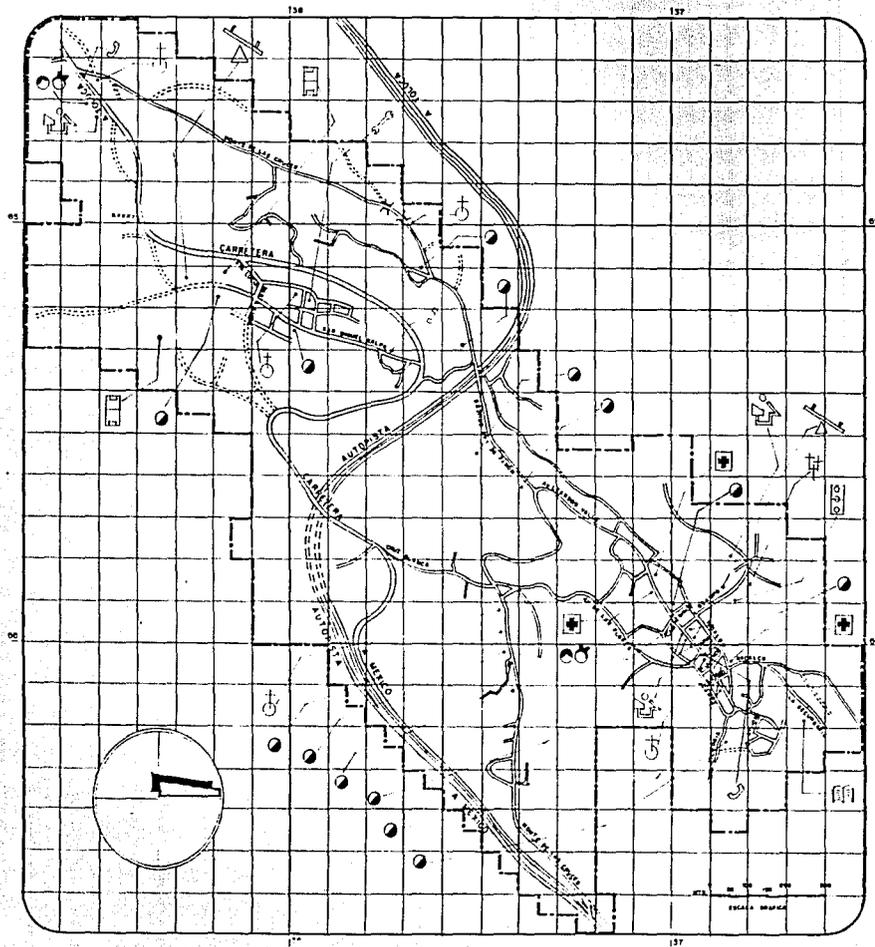


**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Papan  
**GRAFICA DE CALIDAD DE VIVIENDA**

Integrantes:  
 Dávala Pola, Margarita Elodia,  
 Miravette Barrios Teranito de J.,  
 Morales Murrieta Mía del Rocío,  
 Vitállobos Arcevega Juan Luis

No. de Papan  
**IU-10**



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

- JARDIN DE NIÑOS
- PRIMARIA
- SECUNDARIA
- JUEGOS INFANTILES
- CANCHA DE BASQUET BOL
- CANCHA DE FUT BOL
- COMERCIO
- TALLER MECANICO
- SALUD
- IGLESIA
- CEMENTERIO
- TELEFONO

TESIS PROFESIONAL

INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano

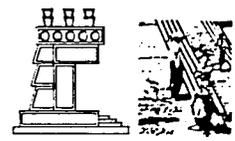
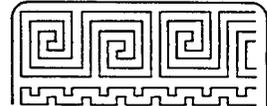
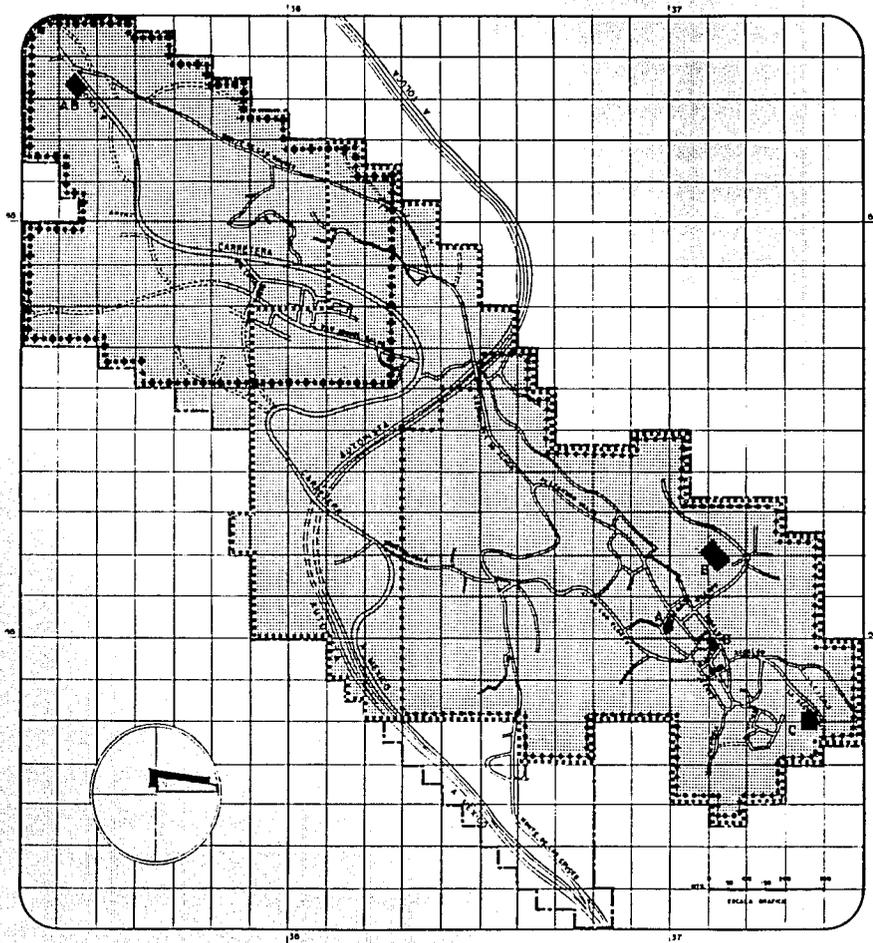
EQUIPAMIENTO URBANO

Integrantes

Dávalos Pola, Margarita Elías  
 Moravete Barrón, Teresa de J.  
 Morales Murrata, Ma del Rocío  
 Viciobabo, Zúñiga, Juan Luis

No. de Plano

IU-II



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

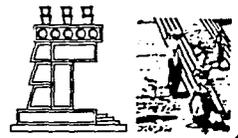
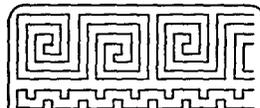
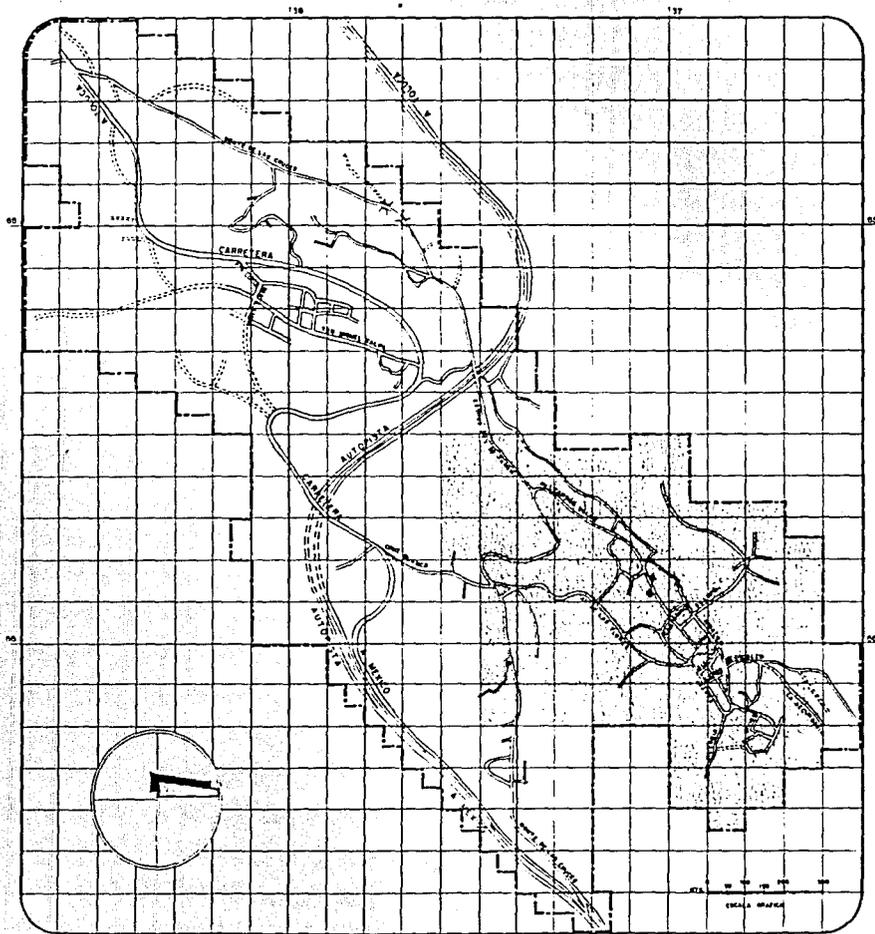
- Notas
- A JARDIN DE NIÑOS
  - B PRIMARIA
  - C SECUNDARIA
  - RADIO DE ACCION PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS
  - RADIO DE ACCION SECUNDARIA
  - RADIO DE ACCION PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAM LORENZO ACOPILOCA

Nombre del Plano  
**RADIOS DE ACCION EDUCACION**

Investigadora:  
 Dávalos Páez Margarita Eloísa  
 Murove e Barros Teresita de J.  
 Morales Murrieta Ma del Rocio  
 Valdeobas Aronavega Juan Luis

No. de Plano  
**IU-12**



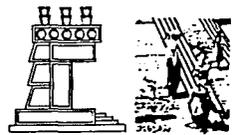
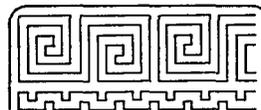
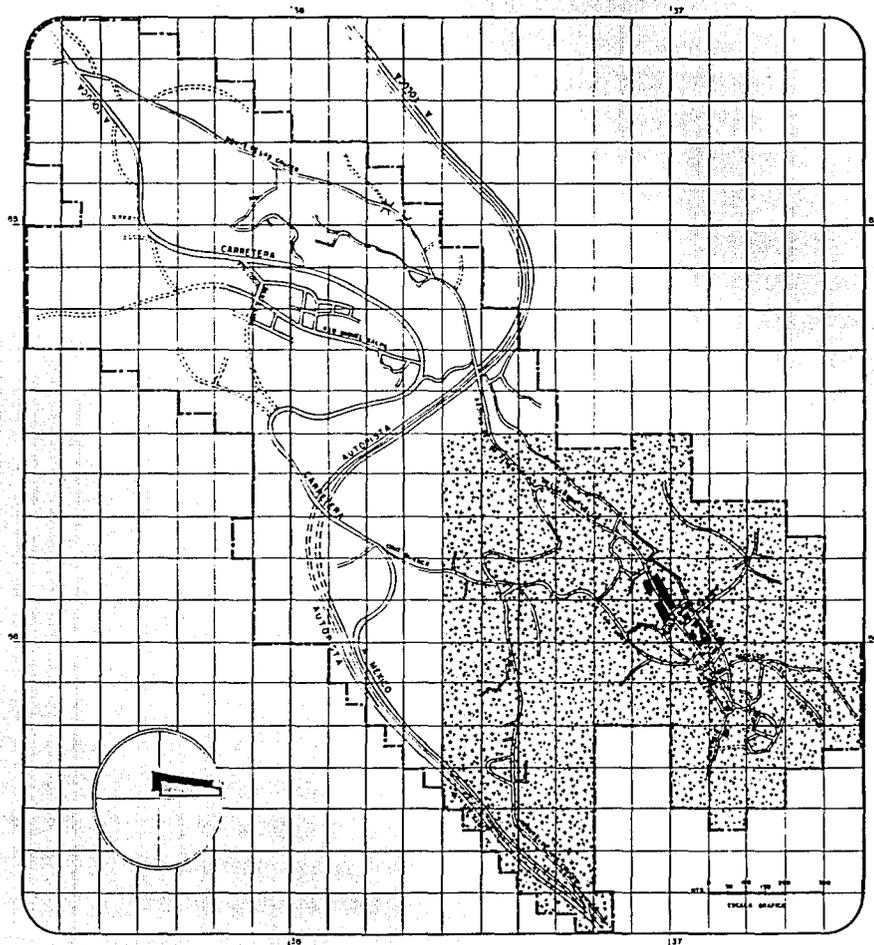
UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOJICO.

Nombre del Plano:  
**RADIO DE ACCION SALUD**

Integrantes:  
 Dána Paola Margarita Eloísa  
 Miroslava Barrera Terapeuta de J.  
 Marcos Herrera Ma del Rocío  
 Viliolobos Arcaavega Juan Luis

No. del Plano:  
**IU-13**



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas:

- COMERCIO
- RADIO DE ACCION COMERCIO

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL ECUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO.

Nombre del Plano:  
**RADIO DE ACCION COMERCIO**

Integrantes:  
 Dávalos Pola Marjanta Eloísa  
 Morales Barrón Teresita de J.  
 Morales Murrieta Ma. del Rocío  
 Villalobos Aramego Juan Luis

Nº. de Plano:  
**IU-14**

1:500  
 ESCALA ORIGINAL

1 BONETERÍA, 1 TINTORERÍA, 1 ESTÉTICA, 1 FOTO ESTUDIO, 2 VETERINARIAS, 4 TALLERES MECÁNICOS, 1 TIENDA LICONSA CONASUPO, 1 TIENDA -- CONASUPO.

- RECREACIÓN. RESPECTO A ESTE PUNTO TENEMOS QUE LA REGIÓN CUENTA CON LO SIGUIENTE: (PLANO IU-15).

- 3 CAMPOS DE FUT-BOL.
- 2 CANCHAS DE BASQUET-BOL.
- 4 FRONTONES
- 1 CANCHA DE VOLIBOL

- RELIGIÓN. SIENDO ESTE UN ASPECTO QUE TIENE MAYOR JERARQUÍA SOBRE TODOS LÓS -- DEMÁS SAN LORENZO ACOPIILCO CUENTA CON LO SIGUIENTE:

- 4 IGLESIAS
- 1 CAPILLA

- COMUNICACIÓN Y TRANSPORTE. EN LO REFERENTE A COMUNICACIÓN ESTA REGIÓN CUENTA CON 5 TELÉFONOS PÚBLICOS, ADEMÁS DE LÍNEAS TELEFÓNICAS PARTICULARES.

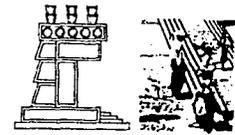
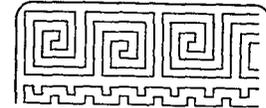
UN 75% DE LAS VIVIENDAS CUENTAN CON TELEVISIÓN EN LA CUAL SE ----- TRANSMITEN LOS SIGUIENTES CANALES: 2, 4, 5, 7, 9 Y 13.

CASI TODAS LAS FAMILIAS CUENTAN CON RADIO DE FRECUENCIA AM Y FM, -- RECIBIENDO LA SEÑAL DEL DISTRITO FEDERAL.

EN CUANTO A TRANSPORTE SE REFIERE EXISTEN:

5 RUTAS DE TRANSPORTE

1.- AUTOTRANSPORTES MÉXICO-TOLUCA



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

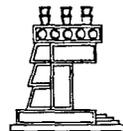
TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO - ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Dávala Pola Margarita Elvira  
Miravete Barrrios Teresita de J  
Morales Huerta Ido del Rocio  
Vitalobos Arcenejo Juan Luis

No. de Plano

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



Nombre

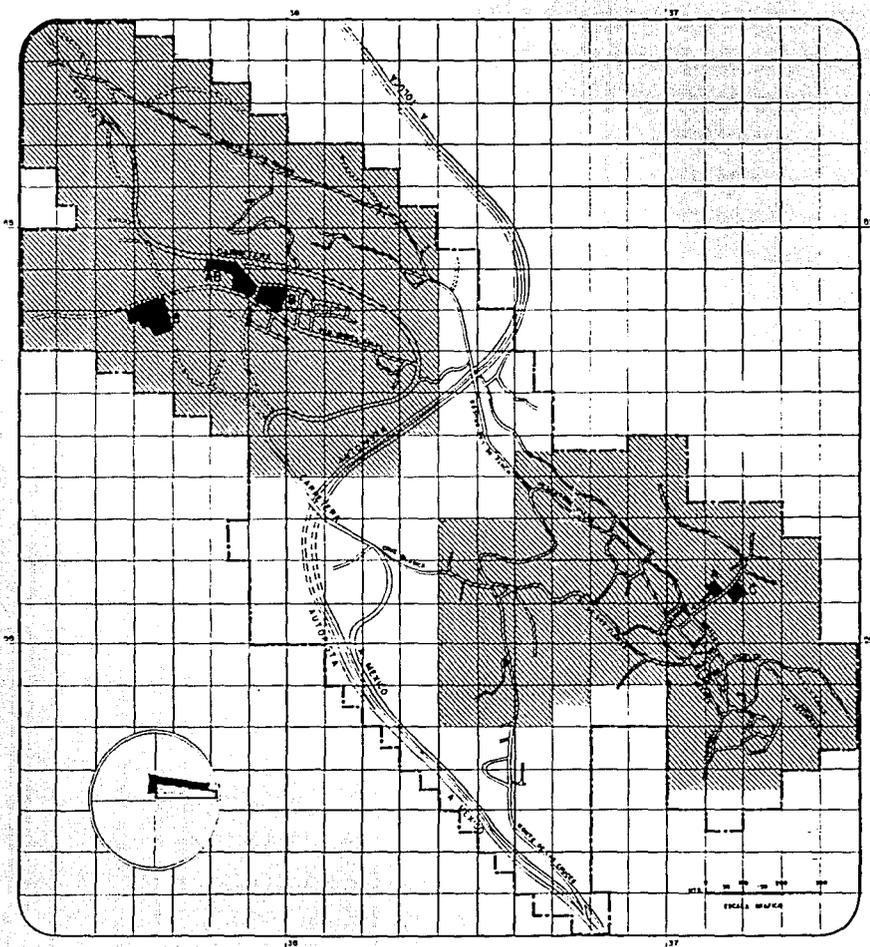
**A** JUEGOS INFANTILES  
**B** CANCHAS DE FUTBOL  
**C** CANCHAS DE BASQUET BOL  
 RADIO DE ACCION RECREACION

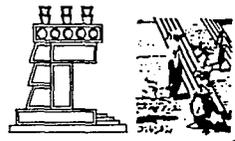
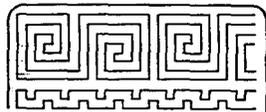
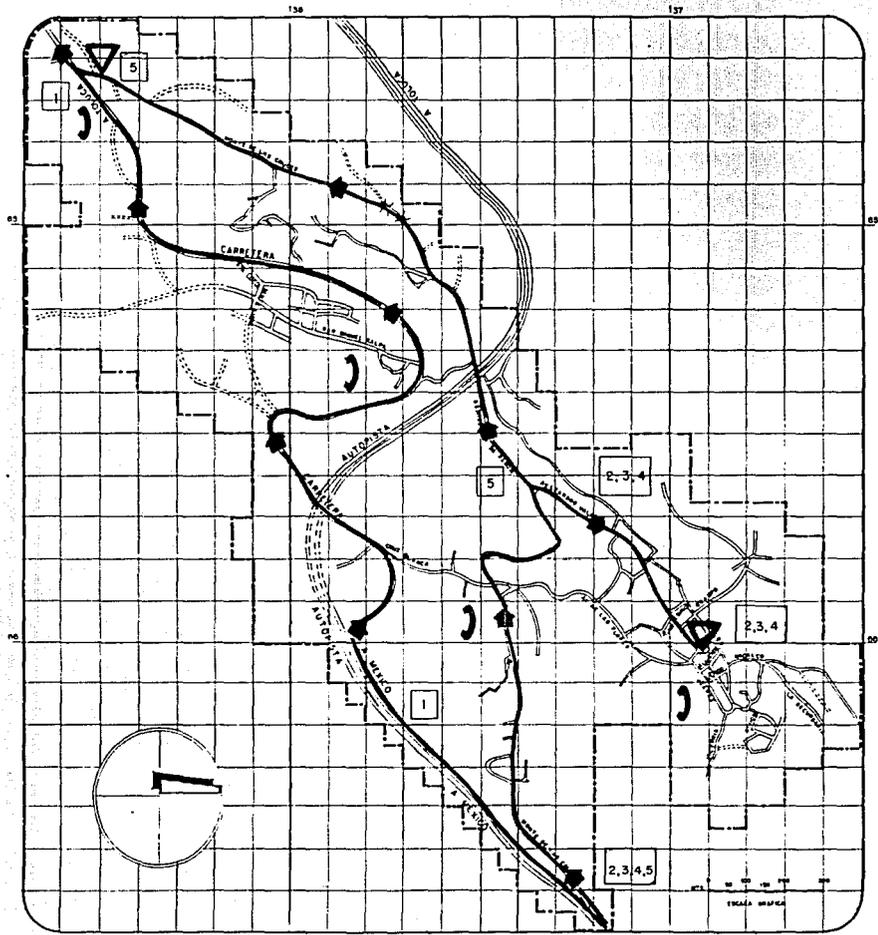
**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLCO.

Nombre del Plano  
**RADIO DE ACCION RECREACION**

Integrantes:  
 Dávalos Pola Margarita Etoliso  
 Morante Barrón Teresita de J.  
 Martínez Murrieta Noé del Rocio  
 Villalobos Arcevega Juan Luis

No. de Plano  
**IU-15**





UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

**Notas**

- DIRECCION
- BASE
- No. RUTA

- 1.- AUTOTRANSPORTES MEXICO-TOLUCA
- 2.- MICROBUSES METRO JUANACATLAN-ACOPILCO.
- 3.- AUTOTRANSPORTE METRO OBSERVATORIO ACOPILO.
- 4.- RUTA IDO METRO OBSERVATORIO-ACOPILCO
- 5.- RUTA IDO METRO OBSERVATORIO-LA PILA

CASETA TELEFONICA

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILO.

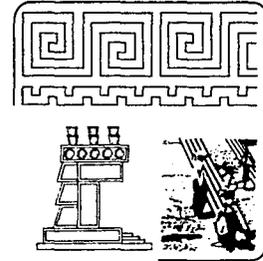
**tema del Taller**  
**COMUNICACIONES Y TRANSPORTE**

**Integrantes**  
 Dávalos Póla Margarita Eloísa  
 Minovete Barralón Teresa de J.  
 Morales Murrieta Mo del Rocío  
 Vilalobos Arcevega Juan Luis

**No. de Plano**  
**IU-16**

- 2.- MICROBUSES METRO JUANACATLÁN-ACOPILCO.
- 3.- AUTOTRANSPORTE METRO OBSERVATORIO-ACOPILCO.
- 4.- RUTA 100 METRO OBSERVATORIO-ACOPILCO.
- 5.- RUTA 100 METRO OBSERVATORIO-LA PILA.

VER PLANO IU-16.



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO.

Nombre del Plano

Integrantes  
 Ojeda Pate Margarita Elaida  
 Xaravete Barrera Teresita de J  
 Morales Murrleta Ma del Rocio  
 Vilalobos Arceuega Juan Luis

No de Plano

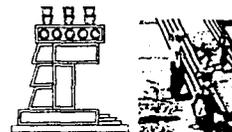
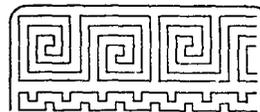
## 5.1 POLITICAS DEL ESTADO EN SAN LORENZO ACOPIILCO.

LAS POLÍTICAS DEL ESTADO EN CUANTO A LA POBLACIÓN, EN EL ASPECTO MIGRATORIO, ES -- HACER UNA DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN CON EL APROVECHAMIENTO EFICIENTE DE LOS RECURSOS, MODERANDO LA EMIGRACIÓN A LAS CIUDADES, Y APOYAR LA PARTICIPACIÓN CONSIEN-- TENTE DE LA FAMILIA.

EN CUANTO AL DESARROLLO URBANO REGIONAL, EL ESTADO PRETENDE LA TRANSFORMACIÓN DEL PATRÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN CONCORDANCIA CON LAS POLÍTICAS DE DESCEN-- TRALIZACIÓN Y DE DESARROLLO ECONÓMICO, ASÍ COMO TAMBIÉN EL MEJORAMIENTO DE SERVI-- CIOS URBANOS, ATENDIENDO A LA POBLACIÓN DE BAJOS RECURSOS; Y FORTALECER LA CAPACI-- DAD MUNICIPAL PARA PROPICIAR EL DESARROLLO DE LAS CIUDADES MEDIANTE SU ORDENAMIE-- NTO Y REGULACIÓN, ES DECIR, SE PRETENDE CONSOLIDAR SISTEMAS URBANOS REGIONALES, RE-- DUCIENDO Y SUSTITUYENDO LOS FLUJOS MIGRATORIOS A LAS ÁREAS METROPOLITANAS POR MI-- GRACIONES A ESCALA REGIONAL, ESTO, MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE VIDA EN EL MEDIO RURAL; LA INTEGRACIÓN URBANO-RURAL PARA LOS CENTROS DE POBLACIÓN QUE PUEDEN CONTRIBUIR A MEJORAR EL ACCESO A LA POBLACIÓN RURAL A LOS SERVICIOS, -- PARALELAMENTE LA MODERNIZACIÓN EN EL MEDIO RURAL, ESTO IMPLICA CREAR OPORTUNIDA-- DES DE EMPLEO PERMANENTE Y REMUNERADO, Y MAYOR ACCESO A LOS SERVICIOS DE SALUD, -- EDUCACIÓN, VIVIENDA, AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, ELECTRIFICACIÓN Y ASISTENCIA -- SOCIAL.

EL FORTALECIMIENTO DE LA PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN DEL DESARROLLO REGIONAL Y URBANO ESTÁN ORIENTADOS POR LAS DISPOSICIONES DE LOS PLANES Y PROGRAMAS URBANO ESTAA-- TALES, MUNICIPALES Y LOCALES. EL GOBIERNO FEDERAL, COORDINADO CON LOS GOBIERNOS ESTATALES, PROPONEN UN PROGRAMA DE SUELO PARA LA VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO QUE INCLUYA: LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y DOTACIÓN DE SERVICIOS -- BÁSICOS, MEJORAR EL USO DEL SUELO Y DE INFRAESTRUCTURA URBANA.

EN CUANTO A LA VIVIENDA, EL ESTADO DICE, QUE CADA FAMILIA DEBE TENER UNA VIVIENDA



Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Integrantes

Dána Paola Margarita Echeburu  
Marcela Barrera Teresa de J.  
Marcelo Murrata Ma del Rocio  
Wilibaldo Arcevega Juan Luis

No de Plano

DIGNA, EN LA VIVIENDA RURAL SE FORTALECERÁ EL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA RURAL; SE OTORGARÁ LA CAPACITACIÓN DE LAS TÉCNICAS DE AUTOCONSTRUCCIÓN Y DE PRODUCCIÓN DE MATERIALES Y SE APOYARÁ A LAS ZONAS RURALES MARGINADAS Y SE PROVEERÁ EL USO DE ECOTÉCNÍAS.

SE INTENSIFICARÁ LA REGULARIZACIÓN DEL USO DE SUELO, ARTICULÁNDOLA CON SERVICIOS BÁSICOS A TRAVÉS DE PROGRAMAS DE MEJORAMIENTO URBANO.

EN LA DELEGACIÓN DE CUAJIMALPA LAS POLÍTICAS DEL ESTADO SON:

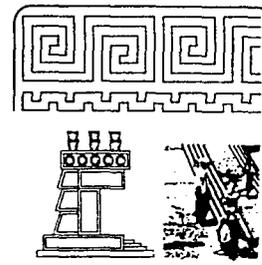
- NORMATIZAR EL DESARROLLO DE LOS SUBCENTROS Y CENTROS DE BARRIO.
- NO PERMITIR LA CREACIÓN DE INDUSTRIAS CONTAMINANTES.
- AMPLIAR LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y ALUMBRADO, PAVIMENTACIÓN Y TRANSPORTE PÚBLICO EN LAS COLONIAS QUE TIENEN DEFICIENCIA EN LA ACTUALIDAD.
- AMPLIAR EL EQUIPAMIENTO PARA LA EDUCACIÓN Y LA SALUD, AMPLIAR LA RED DE MERCADOS.
- LLEVAR A CABO LA INSTRUMENTACIÓN DE LOS PROGRAMAS PARCIALES DE LOS POBLADORES UBICADOS EN EL ÁREA DE RESERVA ECOLÓGICA.
- NORMATIZAR EL DESARROLLO DE LAS ZONAS ESPECIALES DE DESARROLLO CONTROLADO (ZEDEC), ZONAS QUE POR SU PROBLEMÁTICA, DEBERÁN AJUSTARSE A UNA ZONIFICACIÓN ESPECÍFICA DE DESARROLLO CONTROLADO.

EN EL CASO DE SAN LORENZO ACOPIILCO ESTÁN CONTROLADOS POR NORMAS ESPECIALES LAS CUALES SE REFIEREN A LO SIGUIENTE:

- USO DEL SUELO CONDICIONADO.
- LICENCIA DE USO ESPECIAL.

PLANTEAMIENTOS DADOS POR EL PROGRAMA PARCIAL DE ZEDEC, ADEMÁS DE QUE EXISTE UNA NORMATIVIDAD PARA SAN LORENZO ACOPIILCO DONDE SE CONSIDERA.

- REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS EXISTENTES REGISTRADAS.
- NO SE PERMITE LA AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA.
- SE PROPONE LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS AUTOSUFICIENTES.
- EMPLEO DE ECOTÉCNÍAS.



Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Honore del Pleno

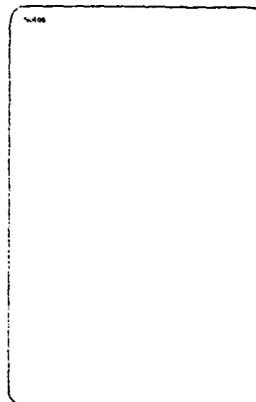
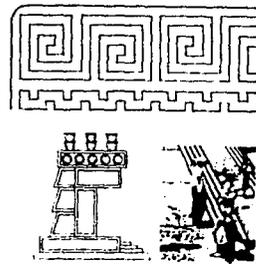
Integrantes:  
Dána Paola Margarita Ertola  
Marcelita Borrero Tereza de J.  
Mecales Murrata Ma del Rocío  
Wilobos Arcevego Juan Luis

No de Pleno

## 5.2 POLITICA DE LOS POBLADORES.

A PARTIR DE LA PROBLEMÁTICA ACTUAL REFLEJADA EN UN DÉFICIT DE VIVIENDA, ELEVADAS -  
RENTAS, CARENCIA DE SERVICIOS Y PROBLEMAS AMBIENTALES, QUE OBLIGA A LAS CLASES PO-  
PULARES A ESTABLECERSE EN LAS AFUERAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO CON LA FINALIDAD DE -  
HACERSE DE UN PATRIMONIO Y UBICARSE LO MÁS CERCA POSIBLE Ó COMUNICADO DE SUS CEN-  
TROS DE TRABAJO.

EN BUSCA DE ESTO, SE ESTABLECEN EN CONDICIONES PRECARIAS (SIN SERVICIOS Y EN VIVIEN-  
DAS IMPROVISADAS), ESTA CONDICIONES SE VEN AGRAVADAS POR LA IMPLEMENTACIÓN DE PLA-  
NES DE DESARROLLO, QUE CONDICIONAN EL USO DEL SUELO, ASÍ COMO RESTRINGEN SU CRECI-  
MIENTO. EN PUGNA CON ESTAS DISPOSICIONES SURGEN AGRUPACIONES DE COLONOS QUE SE MA-  
NIFIESTAN EN FAVOR DEL CUMPLIMIENTO DE SUS DEMANDAS Y QUE SURGEN DE UNA DIVERSIDAD  
DE NECESIDADES DE VARIOS SECTORES (ARRENDADORES, OBREROS, SUBEMPLEADOS, CAMPESINOS,  
ETC.), ES ASÍ COMO SE CONSTITUYE EL CODETEC QUIEN EN BUSCA DE LA REGULARIZACIÓN DE  
LOS ASENTAMIENTOS EN LA REGIÓN DE ACOPILCO Y EL MEJORAMIENTO DE SUS CONDICIONES DE  
VIDA, ACUDEN AL TALLER 7 DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA UNAM, BRINDÁNDONOS LA OPOR-  
TUNIDAD DE REALIZAR NUESTRO TRABAJO DE TESIS Y PORQUE EL TALLER DA RESPUESTA A ---  
ESTE TIPO DE USUARIOS COMO PRINCIPIO BÁSICO.



TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Udella Páez Margarita Estolao  
Aracely Barrios Teresita de J  
Margarita Murrillo Ido del Pozo  
Valdibinos Arcevego Juan Luis

No de Plano

## 6.1 ALTERNATIVAS Y PROPUESTAS URBANO-ARQUITECTONICAS.

ANTE LA PROBLEMÁTICA ANTES EXPUESTA ENCONTRAMOS LA NECESIDAD DE UNA PROPUESTA - DE AMPLIACIÓN DE USO DEL SUELO (PLANO P-1); SUS LÍMITES ESTÁN CONSIDERADOS EN BASE A LA LOCALIZACIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS, SERVICIOS DE INFRAESTRUC-- TURA Y EQUIPAMIENTO QUE REQUIERE LA POBLACIÓN, CONSIDERANDO A LA VEZ UN FUTURO CRECIMIENTO (PLANOS P-2 Y P-3).

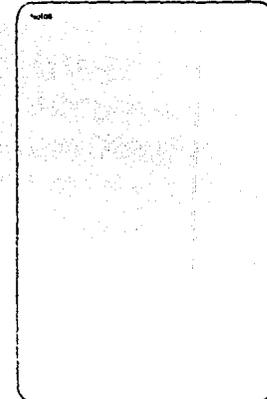
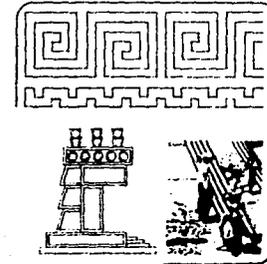
DESGLOSANDO LA PROBLEMÁTICA EXISTENTE CONTAMOS CON LAS SIGUIENTES PROPUESTAS:

### INFRAESTRUCTURA:

- DOTAR DE AGUA POTABLE A TODA LA POBLACIÓN POSIBLE. (PLANO P-4)
- AMPLIAR LA RED DE DRENAJE. (PLANO P-5)
- CONSTRUIR FOSAS SÉPTICAS DONDE LA TOPOGRAFÍA LO REQUIERA EVITANDO DESCARGAS EN VIALIDADES Y BARRANCAS. (PLANO P-5).
- AMPLIAR LA RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA A VIVIENDAS Y VÍAS PÚBLICAS (PLANO -- P-6).
- MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE TELÉFONOS PÚBLICAS EN LA REGIÓN.
- PLANIFICACIÓN DE RUTAS DE LIMPIA, ADEMÁS DE UBICAR CONTENEDORES DE BASURA (EVITANDO ASI LA CONTAMINACIÓN POR TIRADEROS AL AIRE LIBRE, EN BARRANCAS Y RIOS).
- MEJORAMIENTO, CONSERVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE VIALIDADES (PLANO P-7).

### EQUIPAMIENTO (PLANO P-8)

- DOTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE CORREO Y TELÉGRAFO.
- REUBICACIÓN Y CREACIÓN DE UN PARADERO DE AUTOBUSES Y COLECTIVOS.
- DOTACIÓN DE UNA ESCUELA DE ENSEÑANZA MEDIA SUPERIOR PARA RECIBIR A LOS -- ALUMNOS EGRESADOS DE LA SECUNDARIA DEL LUGAR, EVITANDO QUE ELLOS TENGAN -- QUE REALIZAR GRANDES TRASLADOS A LA CIUDAD DE MÉXICO.

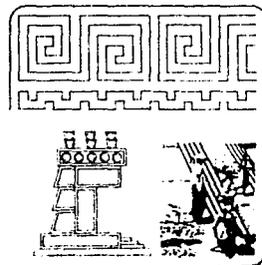
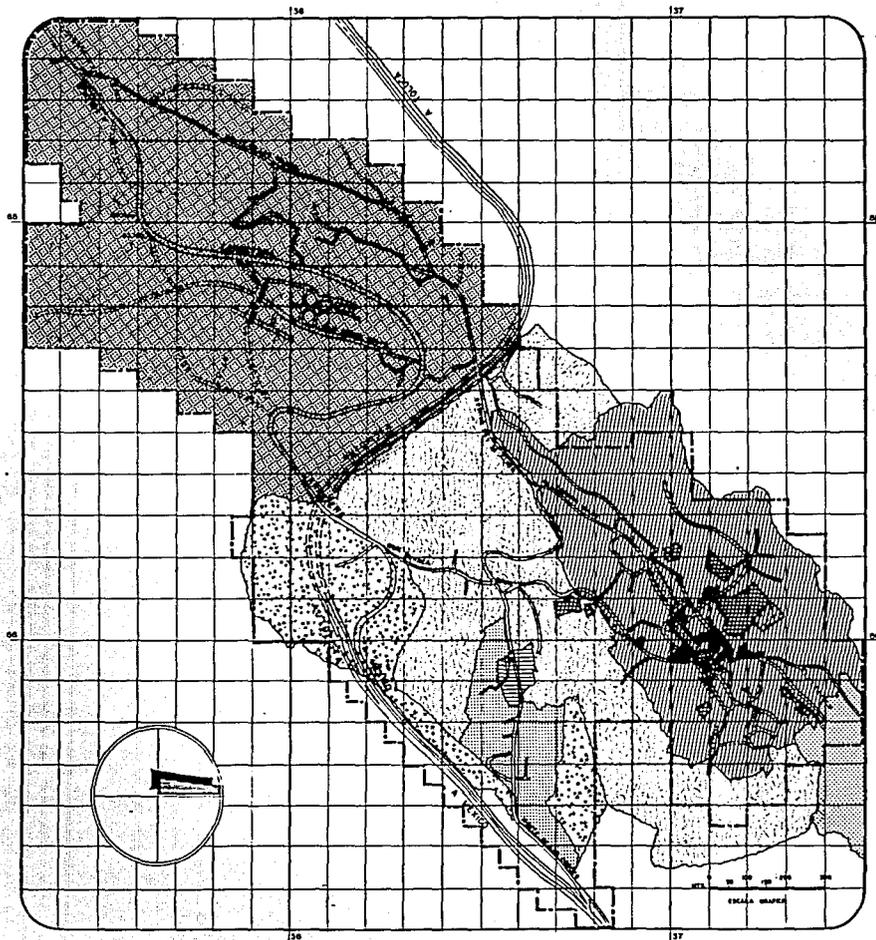


TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano

Integrantes  
Ubaldo Hilo Margarito Estolero  
Marivete Barrón Teresita de J.  
Miguel Martínez Ma del Rocío  
Vitalobos Arcanejo Juan Luis

No. de Plano



Notas

	HRB
	AHA
	AHM
	HE
	EQB
	HC
	HPM
	EQM
	HPB
	ZEDEC

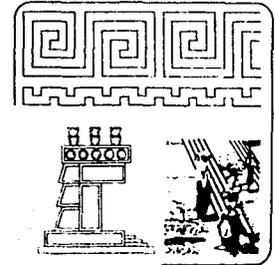
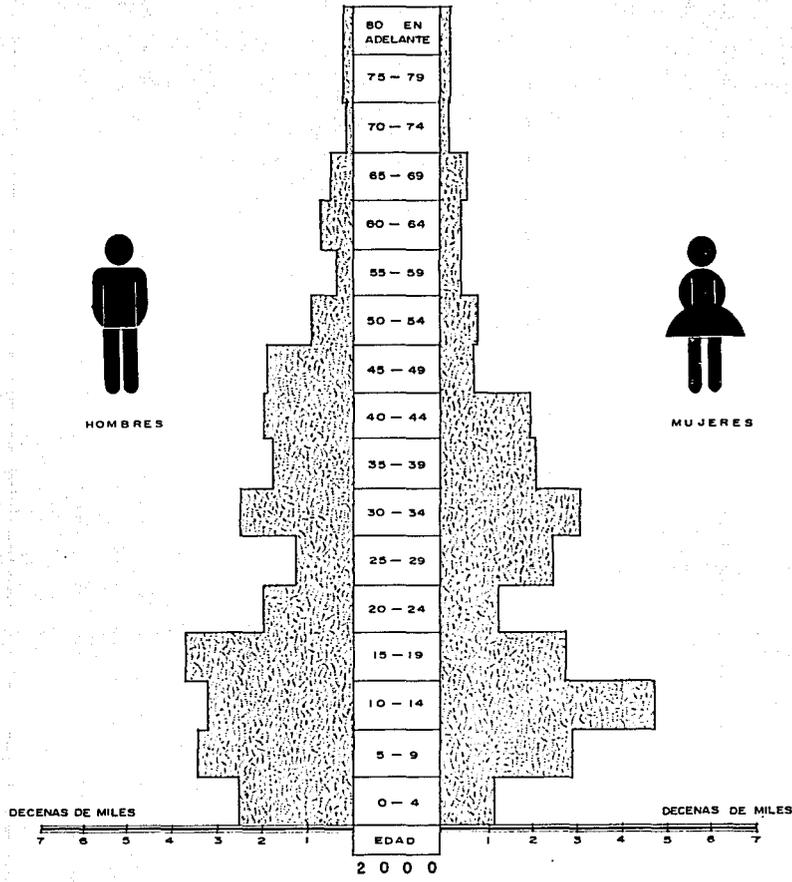
TESIS PROFESIONAL  
 INVESTIGACION URBANO - ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOCHILCO

Número de Plano  
**PROPUESTA URBANA**

Integrantes  
 Urbana Yvón Margarita H. Iola  
 Arq. Yvón Margarita H. Iola

No de Plano  
**P-1**

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

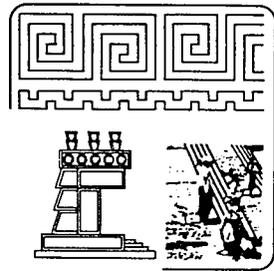
TESIS PROFESIONAL  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLCO

Nombre del Plano **PIRAMIDE DE EDADES**

Integrantes  
 Lidia Irujo, Margarita Echea,  
 Sarabela Barrion, Terecinto de  
 Mercedes Aurreto, Ido del Rocio  
 Villalobos, Aracnege Juan Luis

No de Plano  
**P-2**

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



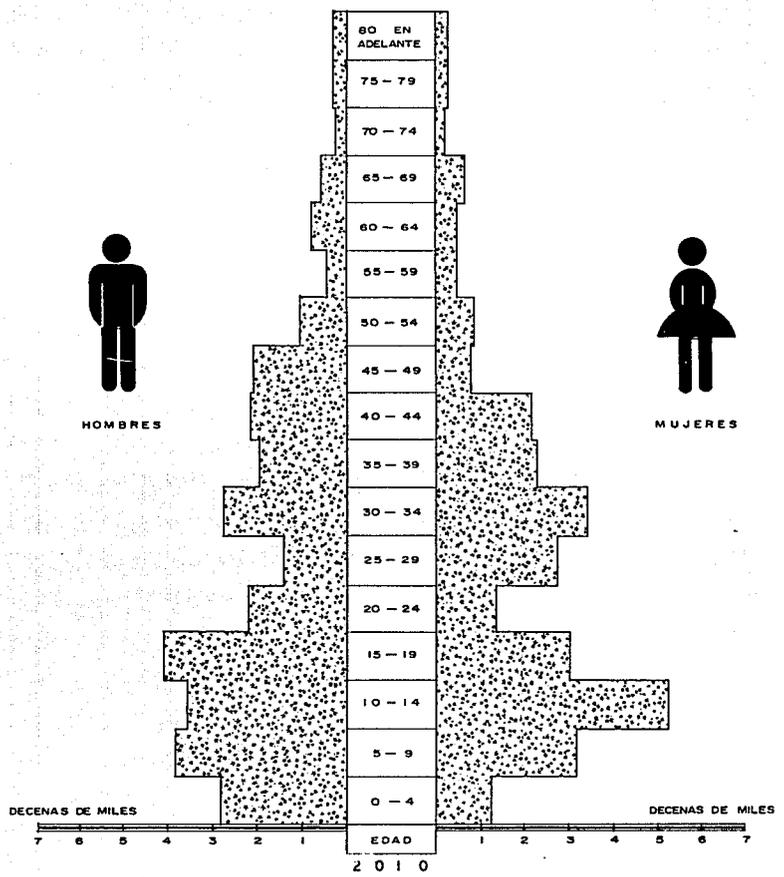
Notas:

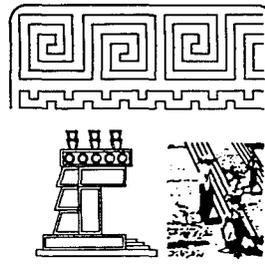
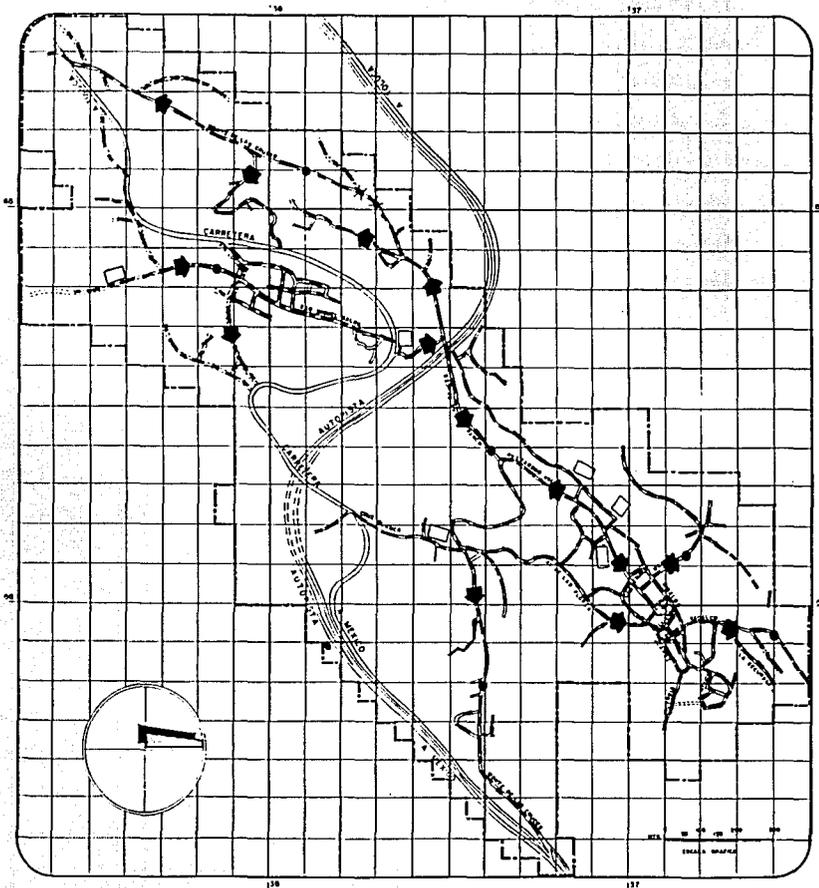
TESIS PROFESIONAL  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO /COPILOL

Nombre del Plano  
**PIRAMIDE DE EDADES**

Integrantes  
 Davila Pola Margarita Eloisa  
 Morote Barrios Teresita de J.  
 Morales Armenta Ma del Rocio  
 Villalobos Arcevega Juan Luis

No. de Plano  
**P-3**





UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

Notas

- REDES DE DISTRIBUCION
- ➡ DIRECCION DE TUBERIA
- DIAMETRO DE TUBERIA 4"

● PARA VERIFICAR RED EXISTENTE VER PLANO IU-4

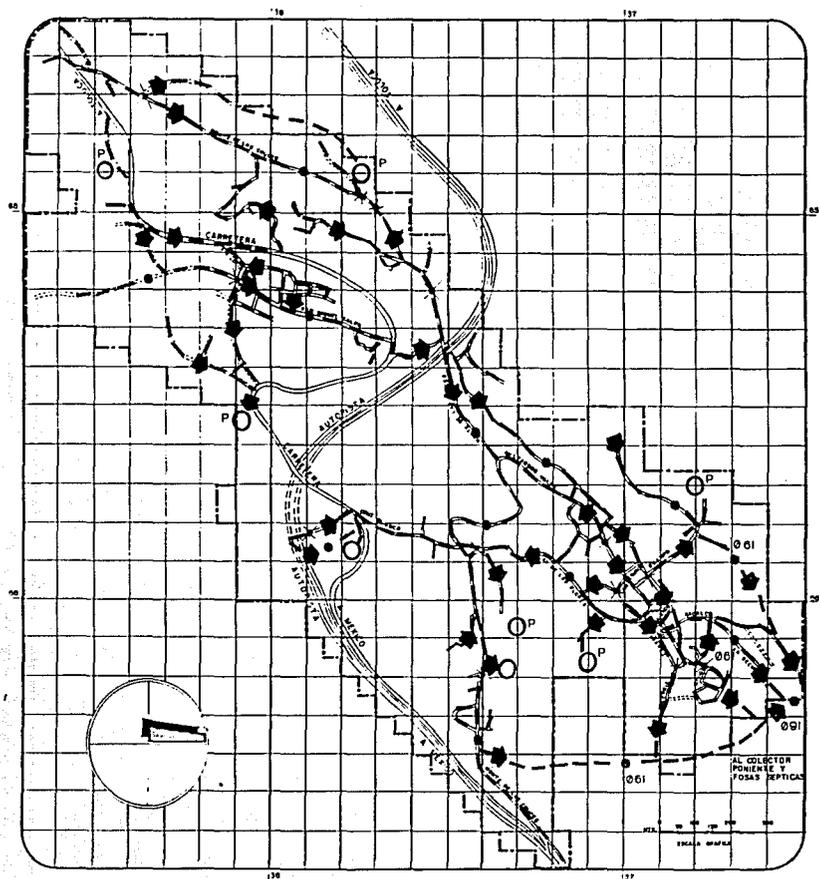
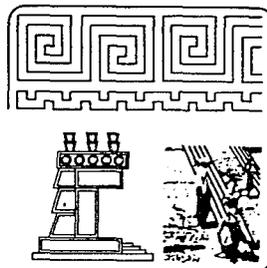
ABASTECIMIENTO DE AGUA DE MANANTIALES Y POZOS MUNICIPALES

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano  
**PROPUESTA RED HIDRAULICA**

Integrantes	No de Plano
Dávila Pato Margarita Elías Novate Barrios Teresita de J. Morales Murrieta Ma del Rocío Vilatobos Arcevega Juan Luis	P-4

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



Notas:

- ⊕ CAMBIO DE DIRECCION
- FOSA SEPTICA PARA 250 PERSONAS
- ◆ SENTIDO DE ESCURRIMIENTO
- RED DE DRENAJE
- DIAMETRO DE TUBERIA 30
- P PROPUESTA

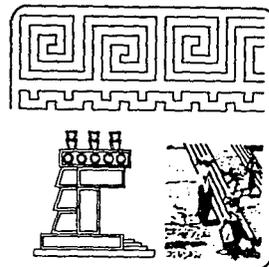
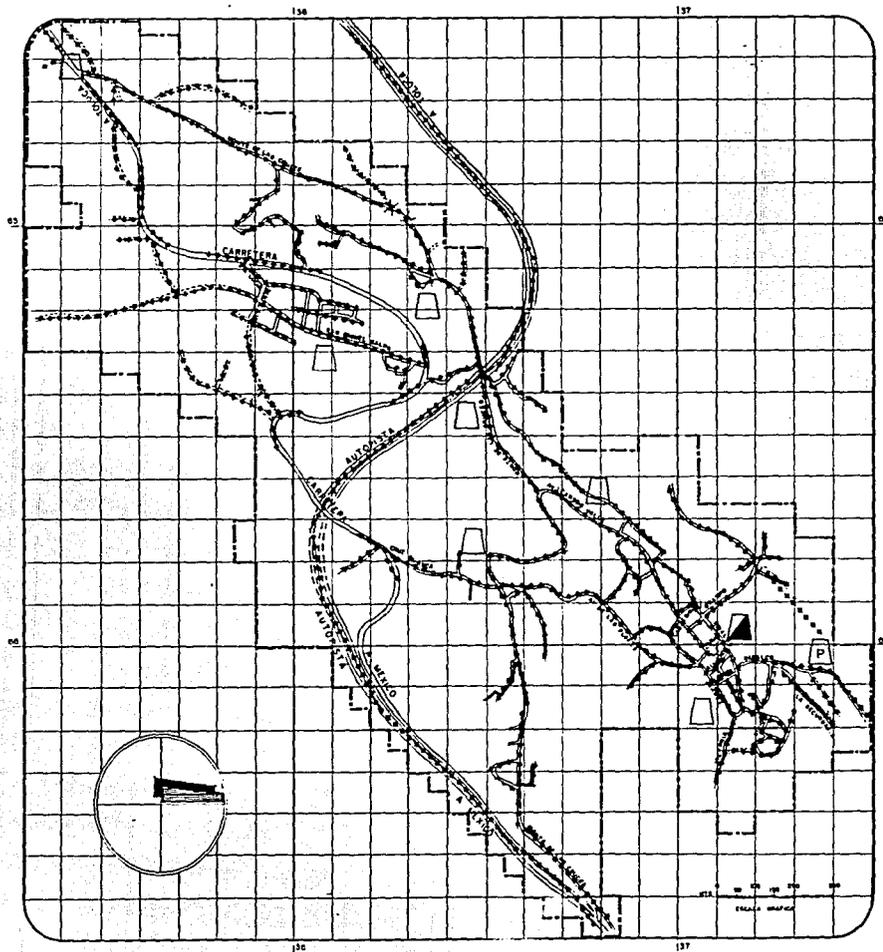
- PARA VERIFICAR RED EXISTENTE VER PLANO IU-3
- EL DRENAJE DESEMBOCA A COLECTOR PONIENDO Y FOSAS SEPTICAS
- LOS DIAMETROS ESTAN DADOS EN CENTIMETROS.

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO.

Nombre del Plano  
**PROPUESTA DE DRENAJE.**

Integrantes  
 Doria Pola, Margarita Elías,  
 Maricelie Carreras, Teresita de J.  
 Morales, Murreta Ma del Rocío,  
 Vilalobos Arcavega, Juan Luis.

No. de Plano  
**P-5**



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

-  TRANSFORMADOR 250 KVA
-  TRANSFORMADOR 75 KVA
-  LÍNEA DE ALUMBRADO 250 KVA
- P** PROPUESTA

- PARA VERIFICAR RED EXISTENTE VER PLANO IU-5
- ABASTECIMIENTO DE LA PLANTA DE TEMASCALTEPEC Y DISTRIBUIDA POR LA SUBSTACION DE CUAJIMALPA.

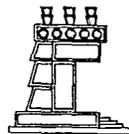
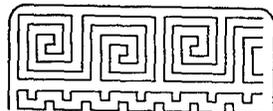
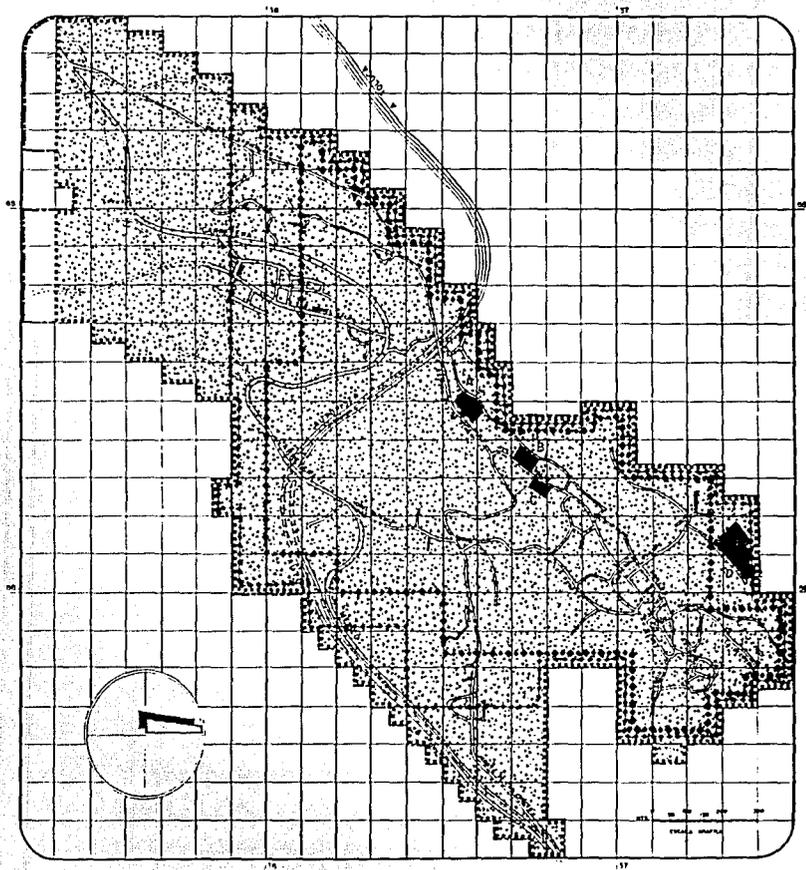
**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano  
**PROPUESTA DE ALUMBRADO**

Integrantes  
 Dávalos Paola, Margarita, Elías  
 Hernández Barrón, Teresa de J.  
 Morales Murreta, Ma del Rocío,  
 Villalobos Arce, Jorge Juan Luis

No. de Plano  
**P-6**





U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas:

- A CENTRO COMUNITARIO (30 min)
- B CLINICA (30 min)
- C MERCADO (30 min)
- D CENTRO DE ESTUDIOS DE (60 min)  
ENSEÑANZA MEDIA SUPERIOR
- RADIO DE ACCION CENTRO COMUNITARIO
- RADIO DE ACCION CLINICA
- RADIO DE ACCION MERCADO
- RADIO DE ACCION CENTRO DE ESTUDIOS  
DE ENSEÑANZA MEDIA SUPERIOR

NOTA: LOS RADIOS DE ACCION ESTAN DADOS EN BASE A LOS DISTINTOS TIEMPOS (MINUTOS) DE RECORRIDO DE CADA ELEMENTO

TESIS PROFESIONAL  
INVESTIGACION URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLILCO

Nombre del Plano:

RADIO DE ACCION PROPUESTAS

Integrantes:

Davila Pola Margarita Eloisa  
Miravete Barrios Teresita de J.  
Morales Murreta Ma del Rocio  
Villalobos Arcavejo Juan Luis

No. de Plano:

P-8

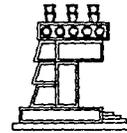
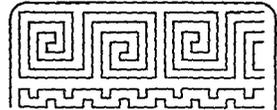
- DOTACIÓN DE SERVICIOS DE CAPACITACIÓN, CULTURA Y RECREACIÓN PARA LA POBLACIÓN EN GENERAL.
- CREACIÓN DE UN CENTRO DE COMERCIO.
- DOTACIÓN DE UN CENTRO DE SERVICIOS MÉDICOS.

MEJORAMIENTO DEL ENTORNO FÍSICO-NATURAL.

- REFORESTACIÓN DE ZONAS EROSIONADAS O TALADAS.
- RECUPERACIÓN DE RÍOS ARROYOS O MANANTIALES.
- NORMATIZACIÓN ESPECÍFICA REFERENTE A LA CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y USO DEL SUELO EN LA REGIÓN.

VIVIENDA.

- MEJORAMIENTO Y CONSOLIDACIÓN DE LA VIVIENDA.



Nombre:

**TESIS PROFESIONAL**  
 INVESTIGACIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPLCO.

Nombre del Plano

Integrantes  
 Dávalos Pita Margarita Elvira  
 Miravete Barrios Teresita de J.  
 Morales Alameda Ma del Rocío  
 Villalobos Acevedo Juan Luis

No. de Plano

**Centro de Enseñanza  
Técnico - Agrícola**

## 7.1 CONCEPTUALIZACION.

CENTRO DE ENSEÑANZA TECNICO-AGRICOLA.

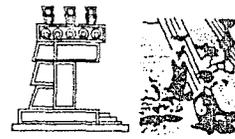
(SECTOR EDUCATIVO).

AL IGUAL QUE LA HISTORIA GENERAL DEL PAÍS, EL DESARROLLO DEL SISTEMA EDUCATIVO SE HA VENIDO CONFORMANDO BAJO LA INFLUENCIA EVOLUTIVA DE LAS FASES DETERMINANTES DE NUESTRA ESTRUCTURA SOCIAL Y ECONOMICA. DESDE LA ÉPOCA DE LA COLONIA, HASTA NUESTROS DÍAS OBSERVAMOS QUE LA ENSEÑANZA SUPERIOR, ESPECIALMENTE, REFLEJA LAS CARACTERÍSTICAS DEL MODO DE PRODUCCIÓN IMPERANTE.

LOS SISTEMAS HAN PROPUESTO MODELOS, LA ACCIÓN ESCOLAR LOS HA MODIFICADO Y LA SOCIEDAD RECIBIDO SU INFLUENCIA TRANSFORMADORA, LA QUE, A SU VEZ, HA DETERMINADO OTRAS PROPOSICIONES EDUCATIVAS. DE TAL RELACIÓN DINÁMICA SE DESPRENDE UN HECHO: NINGÚN PROGRAMA HA LLEGADO A SU CABAL CUMPLIMIENTO NI EL MODELO DE HOMBRE ELABORADO A SU TOTAL REALIZACIÓN; PROGRAMAS Y MODELOS HAN SIDO, EN EL CURSO DE LA HISTORIA NACIONAL, TENTATIVAS Y ENSAYOS.

LA EDUCACIÓN EN LA SOCIEDAD CAPITALISTA TIENE UN DOBLE SIGNIFICADO: EDUCACIÓN IMPULSADA, DIRIGIDA, MANEJADA POR LA BURGUESÍA PARA ASEGURAR A LOS HIJOS DE LA CLASE EN EL PODER LAS VENTAJAS Y PRIVILEGIOS DE SU CLASE, Y PARA ADAPTAR A LOS HIJOS DE LA CLASE OPRIMIDA A LAS CONDICIONES DE EXPLOTACIÓN DE SU EXISTENCIA; Y EDUCACIÓN COMO ARMA DE LUCHA CONTRA LA OPRESIÓN, COMO INSTRUMENTO MORAL E INTELECTUAL DE LA JOVEN GENERACIÓN DE LA CLASE OPRIMIDA - O CUALQUIER OTRO JOVEN QUE SE UNA AL PROLETARIADO COMO UNA BASE DE ORGANIZACIÓN DEL MOVIMIENTO REVOLUCIONARIO.

EN MÉXICO PERSISTE LA ESCUELA TRADICIONAL, DONDE EL PROFESOR SIGUE SIENDO SIMPLEMENTE UN INFORMADOR O TRANSMISOR DE CONOCIMIENTOS Y QUE MANTIENE UN TIPO DE COMUNICACIÓN UNILATERAL, VERTICAL Y PREDOMINANTEMENTE VERBAL, CONSIDERANDO AL APRENDIZ NO COMO SUJETO SINO COMO OBJETO. LA ESCUELA TRADICIONAL ES PRETENDIDA Y ENGAÑOSAMENTE NEUTRA, YA QUE NO PROPICIA LA PARTICIPACIÓN DEL EDUCANDO EN SU PROCESO DE APRENDIZAJE EN UN MUNDO EN MUTACIÓN CONSTANTE.



U  
N  
A  
M  
A  
G  
E  
O  
R  
G  
A  
N  
I  
Z  
A  
C  
I  
O  
N  
E  
S  
T  
R  
U  
C  
T  
U  
R  
A  
L  
E  
D  
U  
C  
A  
T  
I  
V  
A  
7

Notas

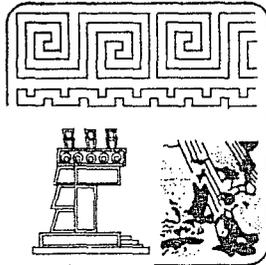
TESIS PROFESIONAL  
PROPIEDAD URBANA - ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS PRECATORIALES EN  
LA ZONA DE SAN LORENZO ACOPLICO

Nombre del Pionero:

PROYECTO:

UIC de Pionero

PROYECTO



TAL ES EL CASO DE SAN LORENZO ACOPIILCO, EL CUAL, DENTRO DE SUS CARACTERÍSTICAS - SOCIO-ECONÓMICAS, DESTACA LA TRANSFORMACIÓN QUE HA SUFRIDO LA ESTRUCTURA OCUPACIONAL DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.). ESTO OCASIONADO POR UN CRECIENTE PROCESO DE ABANDONO DE LAS ACTIVIDADES DEL CAMPO, ASÍ COMO EL INCREMENTO RELATIVO DE LA POBLACIÓN Y SU TENDENCIA A OCUPARSE EN ACTIVIDADES DE TIPO URBANO (GRÁFICA AM-1). DE AQUÍ NACE LA IDEA DE CAPACITAR A LOS HABITANTES PARA UN MEJOR APROVECHAMIENTO DE SUS TIERRAS, TRATANDO A LA VEZ QUE EL INDIVIDUO NO SE DESLIGUE DE SUS RAÍCES SOCIALES Y CULTURALES, SINO POR EL CONTRARIO, ENCONTRAR EN ELLAS UNA DE LAS FUENTES PRINCIPALES DE SU PROPIO ENRIQUECIMIENTO.

VEMOS TAMBIÉN EN LA GRÁFICA AM-3, QUE DE UN 10% QUE EGRESAN DE SECUNDARIA, EL 9% CONTINUA SUS ESTUDIOS, OCASIONANDO ESTO TAMBIÉN UN DESPLAZAMIENTO AL D. F. COMO CONSECUENCIA SE HA LLEGADO A CONSIDERAR A SAN LORENZO ACOPIILCO COMO UNA "LOCALIDAD DORMITORIO"

RESPECTO A LA VIVIENDA ENCONTRAMOS UN 30% SIN CONSOLIDAR Y 60% EN VÍAS DE CONSOLIDACIÓN MEDIANTE LA AUTOCONSTRUCCIÓN, TRABAJO QUE REALIZAN CUANDO NO ES TEMPORADA AGRÍCOLA, SIENDO LA CONSTRUCCIÓN OTRA DE SUS FUENTES DE TRABAJO (GRÁFICA IU-10).

ESTE ESTUDIO NOS LLEVA A CREAR UN ESPACIO ARQUITECTÓNICO DONDE LA COMUNIDAD INTERESADA INTERCAMBIE SUS CONOCIMIENTOS Y EXPERIENCIAS CON GENTE ESPECIALIZADA TECNOLÓGICAMENTE Y ASÍ CREAR UN PROCESO DE CONCIENTIZACIÓN QUE PERMITA AL APRENDIZ DESARROLLAR AL MÁXIMO TODAS SUS POSIBILIDADES EN BIEN DEL MISMO Y DE LA COLECTIVIDAD.

ESTE ESPACIO ARQUITECTÓNICO RECIBE EL NOMBRE DE CENTRO DE ENSEÑANZA TÉCNICO-AGRICOLA, EL CUAL PERMITIRÁ EL ACCESO A LOS EGRESADOS DE SECUNDARIA OFRECIÉNDOLES UN PROGRAMA DE BACHILLERATO O EQUIVALENTE QUE PERMITA AL ALUMNO CONTINUAR SUS ESTUDIOS Y DENTRO DE ESTE, ÁREAS TÉCNICAS, CON RESPECTO A AGRICULTURA,

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

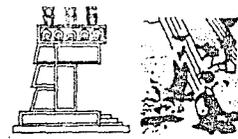
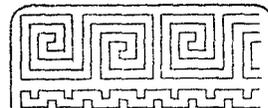
Nombre del Plano

Proyecto

No de Plano

PROYECTO

CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS, CONTABILIDAD Y MECANOGRÁFIA DONDE PODRÍAN ASISTIR EN EL TURNO VESPERTINO Y/O SÁBADOS LA COMUNIDAD INTERESADA; LOGANDO CON ESTO, ELEVAR LOS NIVELES ECONÓMICOS, CULTURALES Y SOCIALES DE - SAN LORENZO, ACOPIILCO.



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
A  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
O  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
A

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO - ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Numero del Plano:

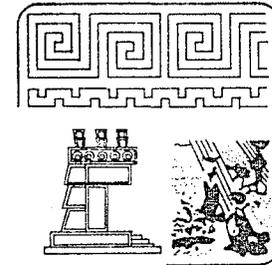
Proyectó

No de Plano

PROYECTO

7.2 PROGRAMA ARQUITECTONICO  
CENTRO DE ENSEÑANZA TECNICO AGRICOLA.

AREAS	CAPACIDAD PERSONAS	UNIDAD	M <sup>2</sup>
<u>ZONA EDUCATIVA</u>			
AULA DIDÁCTICA	42	6	70.00 x 6 = 420.00
LABORATORIO DE FÍSICA	24	1	96.00 x 1 = 96.00
LABORATORIO DE QUÍMICA	24	1	96.00 x 1 = 96.00
LABORATORIO DE BIOLOGÍA	42	1	96.00 x 1 = 96.00
TALLER DE INDUSTRIALIZACIÓN DE FRUTAS Y HORTALIZAS.	24	1	96.00 x 1 = 96.00
TALLER DE DIBUJO Y CONSTRUCCIÓN	25	1	88.00 x 1 = 88.00
TALLER DE MECANOGRAFÍA Y CONTABILIDAD.	24	1	80.00 x 1 = 80.00
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	32 - 64	1	96.00 x 1 = 96.00
			SUBTOTAL: 1,068.00 M <sup>2</sup>
<u>ZONA DE APOYO</u>			
BIBLIOTECA	62	1	360.00 x 1 = 360.00
INVERNADERO	-	1	300.00 x 1 = 300.00
PRÁCTICAS DE CULTIVO	-	1	728.00 x 1 = 728.00
EXPOSICIÓN ABIERTA	-	1	100.00 x 1 = 100.00
			SUBTOTAL: 1,488.00 M <sup>2</sup>



Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIJCO

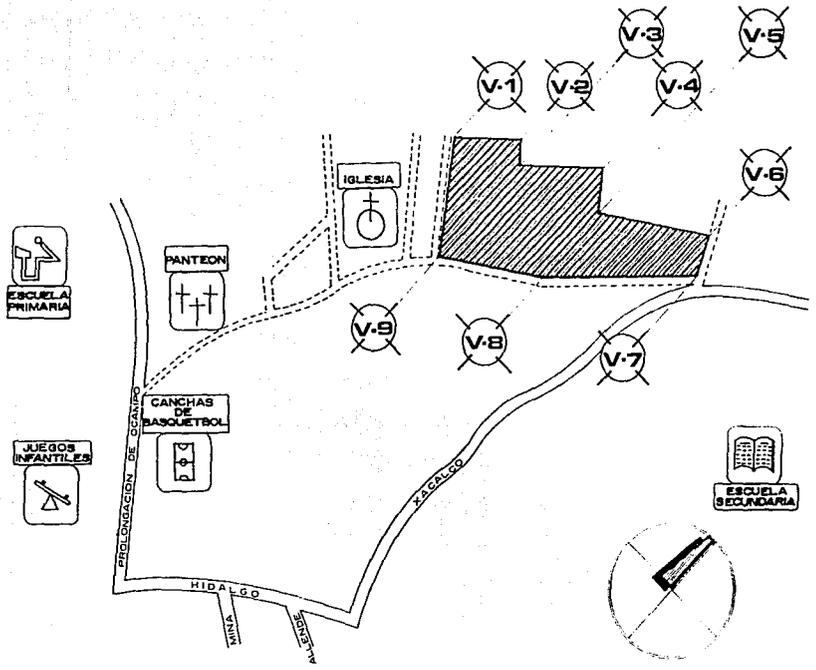
Nombre del Plano:

Proyectó: No es Plano

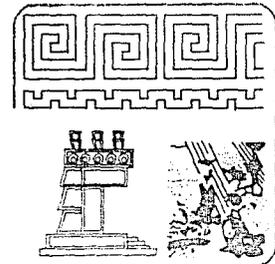
PROYECTO

U  
N  
A  
M  
  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
  
7





**CROQUIS DE LOCALIZACION**



Notas

VERTICE	LONGITUD MTS.
V1 - V2	40.00
V2 - V3	14.00
V3 - V4	48.00
V4 - V5	23.60
V5 - V6	66.40
V6 - V7	22.00
V7 - V8	90.40
V8 - V9	61.40
V9 - V1	62.60

SUPERFICIE DEL TERRENO  
7,844.00 M<sup>2</sup>

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS REGULARES EN  
LA REGION DE SAN LOPEZ ACOPLCC

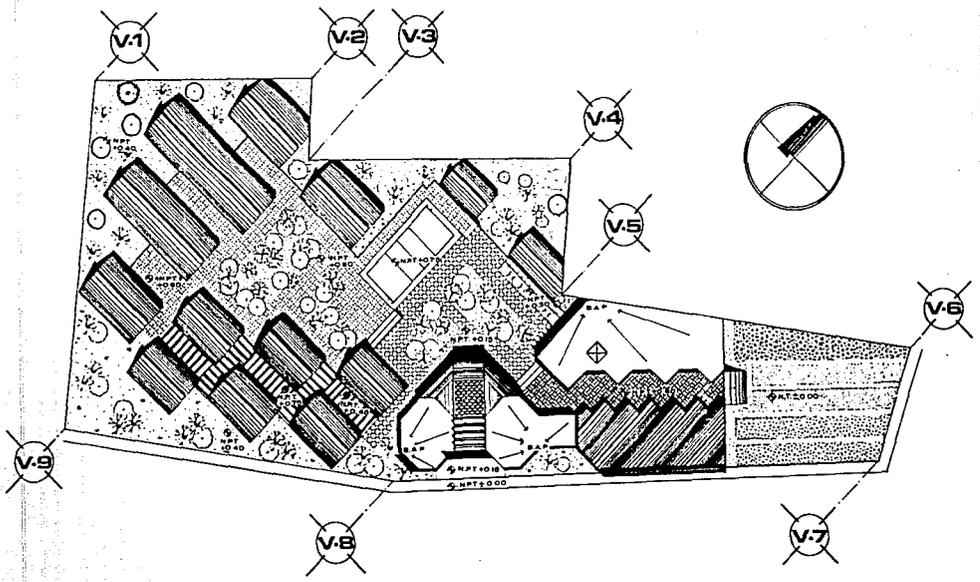
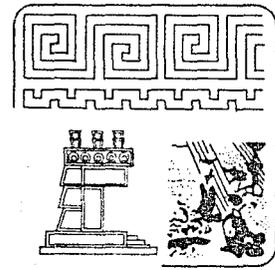
Nombre del Plano:  
**CROQUIS DE LOCALIZACION**

Proyecto:  
**MARGARITA ELOISA DAVILA POLA**

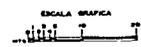
Nº de Plano

Proyecto:  
**CENTRO DE ENSEÑANZA  
TECNICO - AGRICOLA**

**CL-1**



**PLANTA DE TECHOS**



Notas

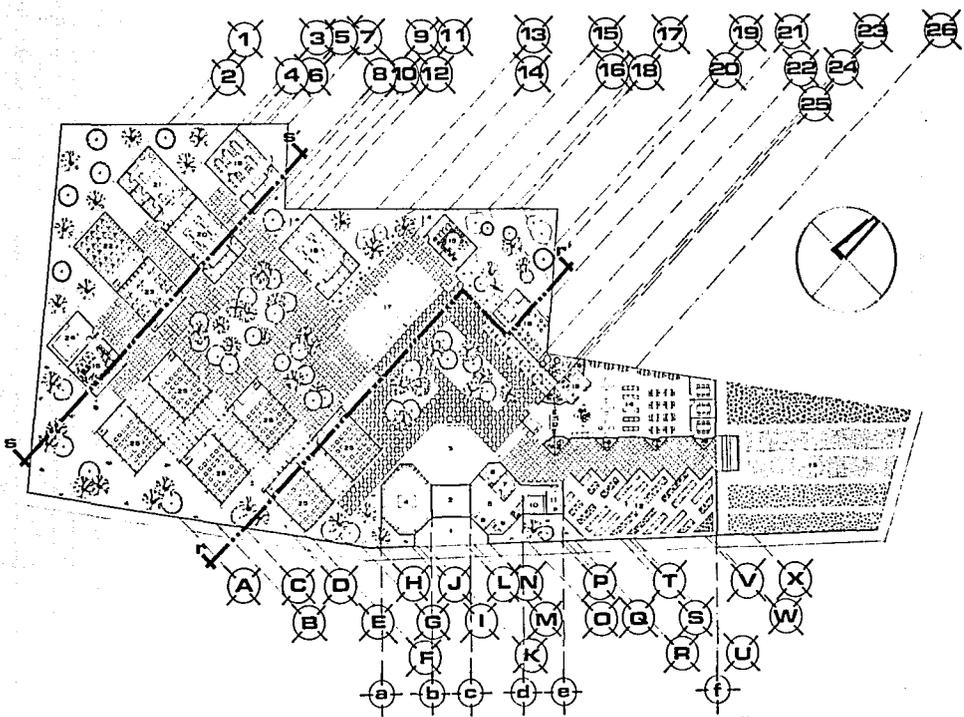
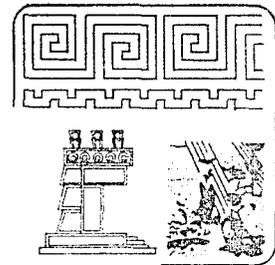
TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACÓRILEO

Nombre del Plano  
**PLANTA DE TECHOS**

Proyecto:  
**MARGARITA ELOISA  
 DAVILA POLA**

No de Plano  
**A-1**

PROYECTO  
 CENTRO DE ENSEÑANZA  
 TÉCNICO - AGRÍCOLA



- Notas
- 1- ACCESO
  - 2- VESTIBULO
  - 3- EXPOSICION ABIERTA
  - 4- SALON DE USOS MULTIPLES
  - 5- ADMINISTRACION
  - 6- SERVICIOS MEDICOS
  - 7- SUBDIRECCION
  - 8- SECRETARIAS
  - 9- ARCHIVO
  - 10- DIRECCION
  - 11- SALA DE JUNTAS
  - 12- INVERNADERO
  - 13- PRACTICAS DE CULTIVO
  - 14- BIBLIOTECA
  - 15- SANITARIOS
  - 16- CAFETERIA
  - 17- CARCHA DE VOLBOL
  - 18- LABORATORIO DE QUIMICA
  - 19- LABORATORIO DE BIOLOGIA
  - 20- LABORATORIO DE FISICA
  - 21- TALLER DE INDUSTRIALIZACION DE FRUTAS Y HORTALIZAS
  - 22- TALLER DE DISEÑO Y CONSTRUCCION
  - 23- TALLER DE MECANOGRAFIA Y CONTABILIDAD
  - 24- BODEGA
  - 25- AULA

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPIETA URBANO - ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTOS  
 DE LOS ASENTAMIENTOS REGULARS EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano  
**PLANTA ARQUITECTONICA**

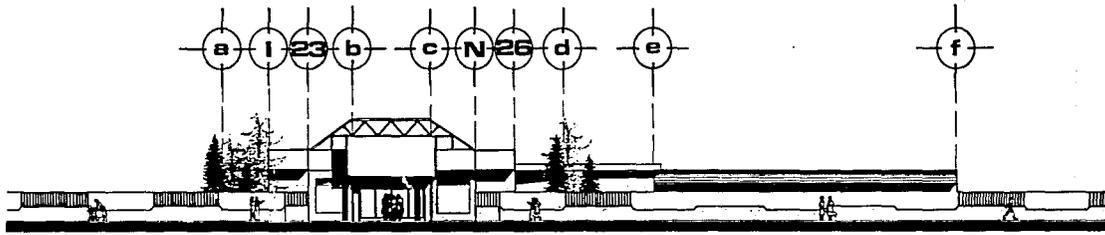
Proyector  
**MARGARITA ELOISA DAVILA POLA**

No de Plano

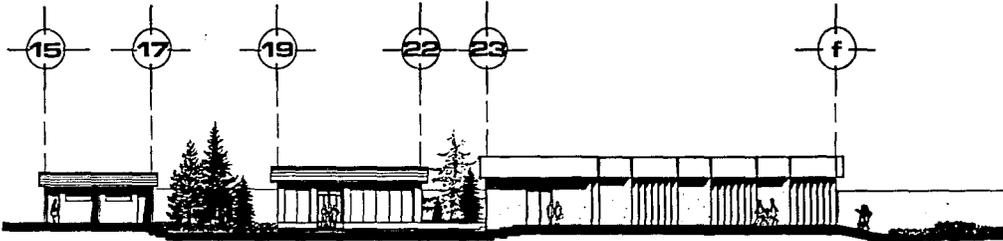
PROYECTO  
 CENTRO DE EXHIBICION  
 TECNICO - AGRICOLA

**A-2**

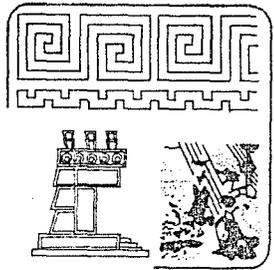
**PLANTA ARQUITECTONICA**



FACHADA DE ACCESO



FACHADA DE WC, CAFETERIA Y BIBLIOTECA



Notas

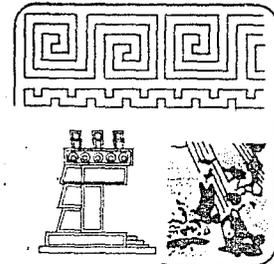
TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano: **FACHADAS**

Proyecto  
MARGARITA ELOISA DAYLA POLA

No de Plano  
**A-3**

PROYECTO  
CENTRO DE ENSEÑANZA  
TECNICO-AGRICOLA



Notas

S.U.M. SALON DE USOS MÚLTIPLES  
WC SANITARIOS

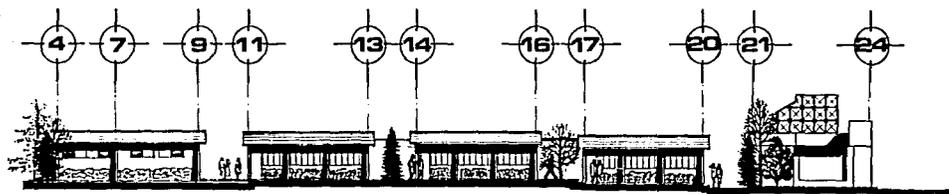
TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y VIVIENDAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS REGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano  
FACHADAS

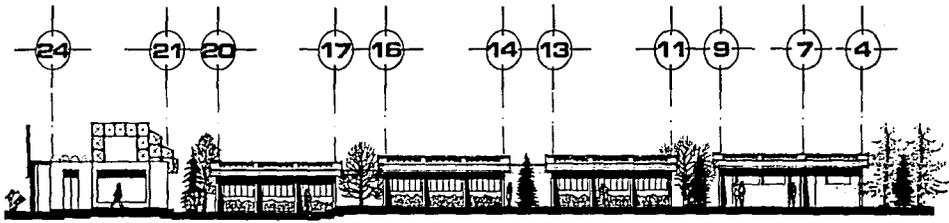
Proyecto  
MARGARITA ELOISA DAVILA POLO

No de Plano  
A-4

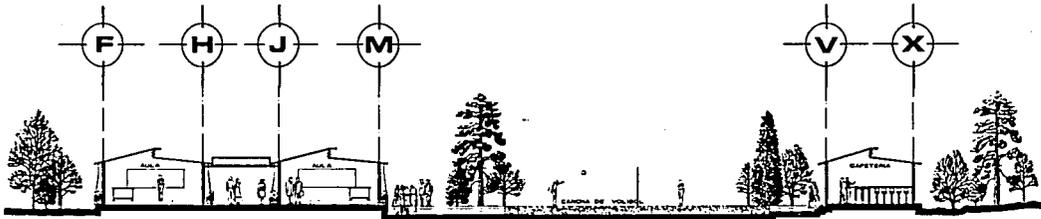
PROFESOR  
CENTRO DE ENSEÑANZA  
TÉCNICO - AGRÍCOLA



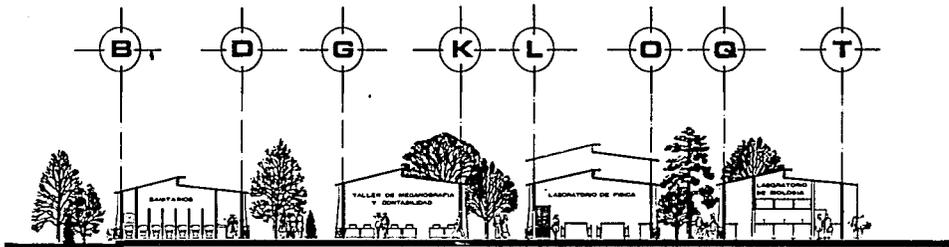
FACHADA DE BODEGA, WC, AULAS Y S.U.M.



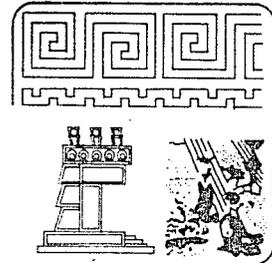
FACHADA DE S.U.M., AULAS, WC Y BODEGA



**CORTE r-r'**



**CORTE s-s'**



UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

Notas

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACORILCO

Nombre del Plano: **CORTES**

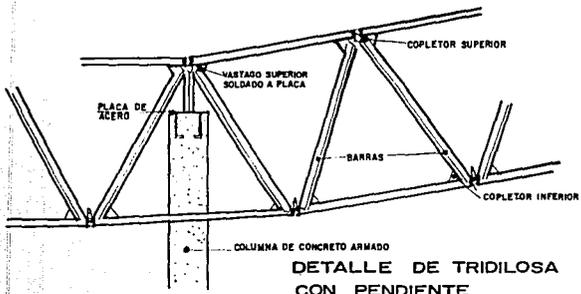
Proyectó:  
**MARGARITA ELOISA DAVILA POLA**

No. de Plano

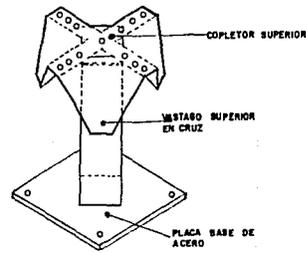
PROYECTO  
**CENTRO DE ENSEÑANZA  
 TÉCNICO-AGRÍCOLA**

**A-5**

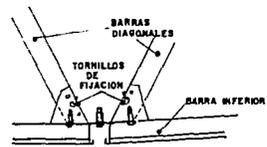
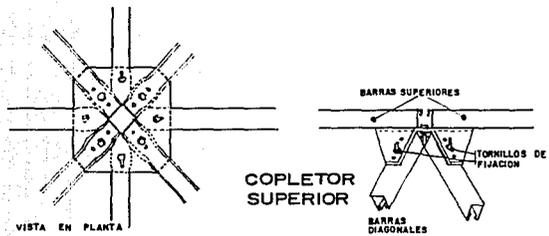
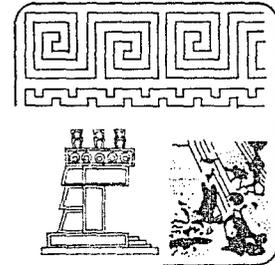




DETALLE DE TRIDILOSA CON PENDIENTE



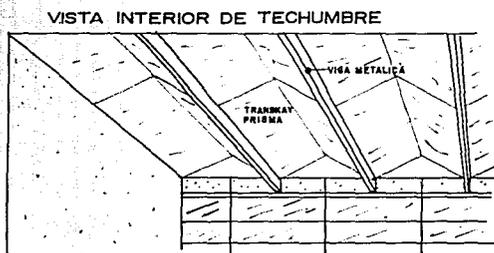
APOYO DEL NODO EN COLUMNA



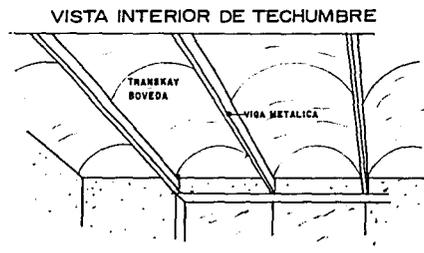
COPLETOR INFERIOR

DETALLES DE TRIDILOSA

Notas



INVERNADERO



VESTIBULO

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y ANEJAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

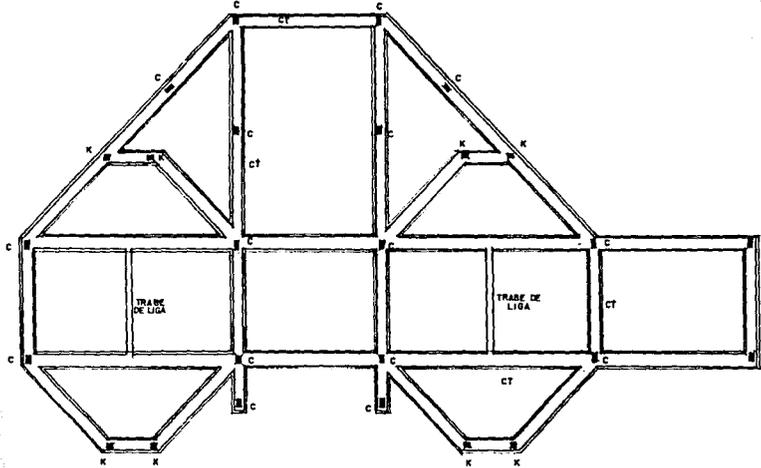
Nombre del Plano: **DETALLES**

Proyecto: **MARGARITA ELOSA DAVILA POLA** No de Plano:

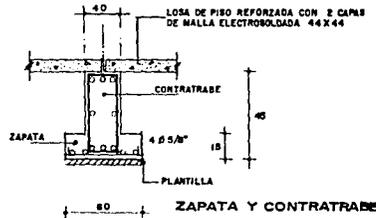
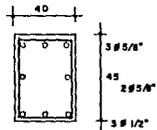
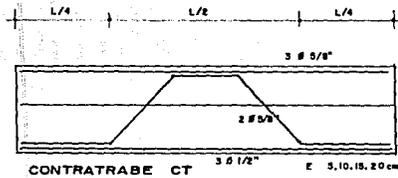
PROYECTO  
 CENTRO DE ENSEÑANZA  
 TECNICO - AGRICOLA

**D-1**

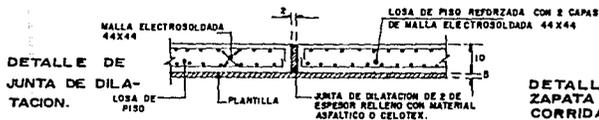
# CIMENTACION (Zapata Corrida de Concreto Armado)



Salon de usos múltiple, Vestibulo, Exposición abierta y Administración

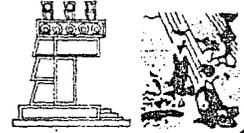
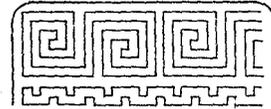
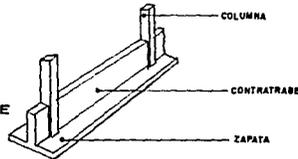


ZAPATA Y CONTRATRABE



DETALLE DE JUNTA DE DILATACION.

DETALLE DE ZAPATA CORRIDA



UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

Nota:

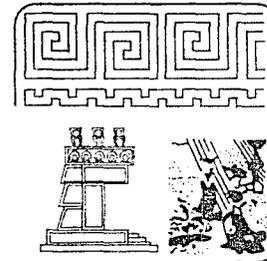
TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano: **ESTRUCTURAL**

Proyecto: **MARGARITA ELOISA DAVILA POLA**

Proyecto: **CENTRO DE ENSEÑANZA TECNICO-AGRICOLA**

No de Plano: **E-2**



**Notas**

- ALIMENTACION GENERAL DE AGUA FRIA
- TUBERIA DE AGUA FRIA
- ⊗ VALVULA DE COMPUERTA
- ⊕ LLAVE DE MANUERA
- ◇ MEDIDOR
- CISTERNA
- TANQUE ELEVADO
- ▲ BOMBA

**NOTAS:**

- LA TUBERIA ES DE COBRE
- LOS DIAMETROS ESTAN DADOS EN MM.

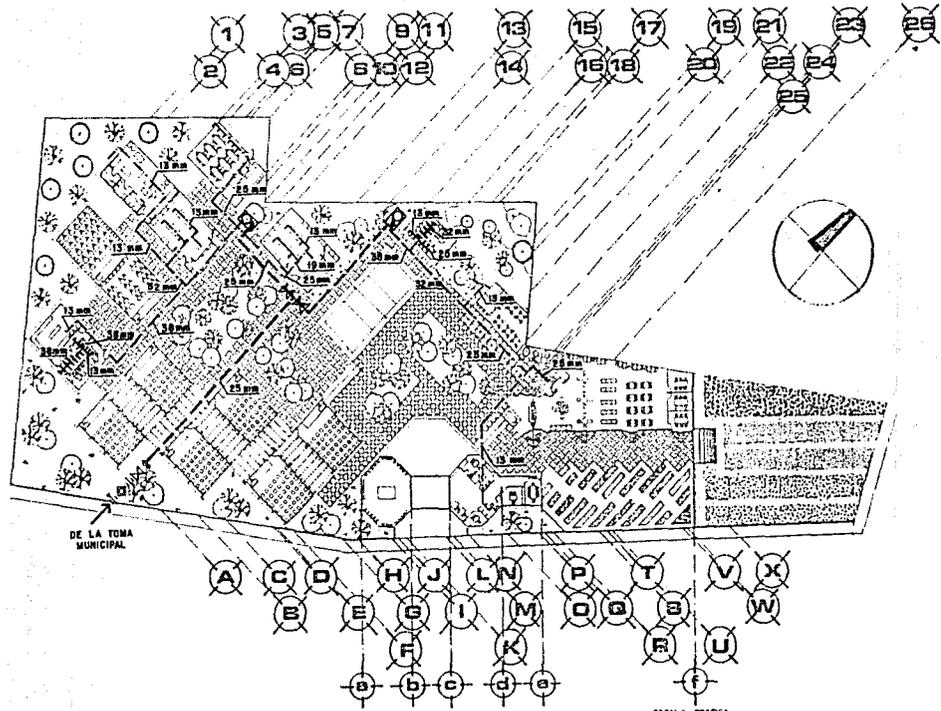
**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano:  
**INSTALACION HIDRAULICA**

Proyecto:  
 MARGARITA ELOISA DAVILA POLA

No de Plano  
**IH-1**

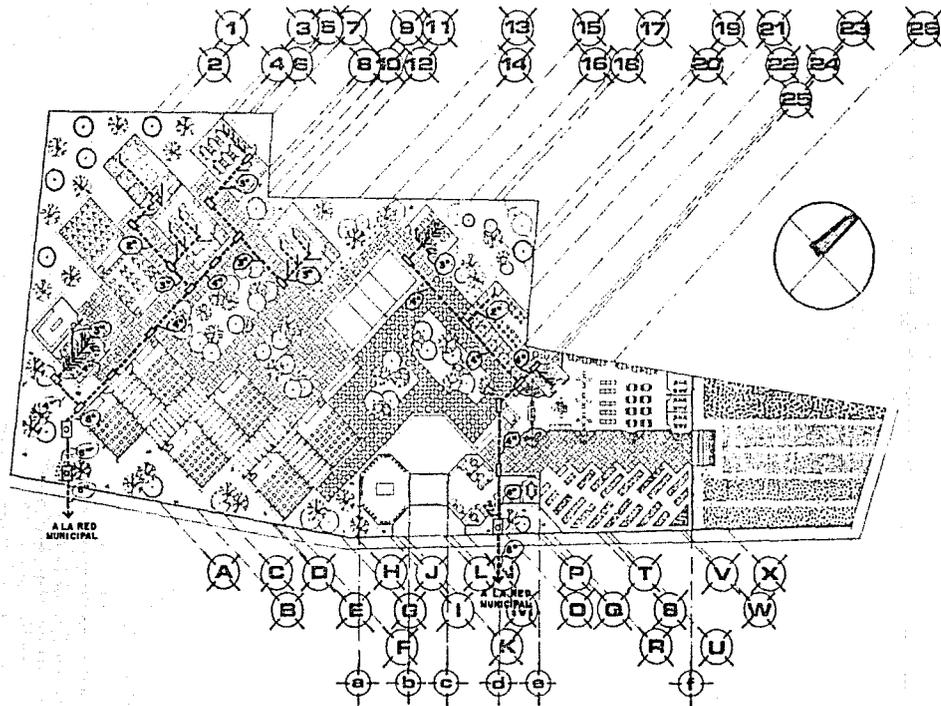
PROYECTO  
 CENTRO DE ENSEÑANZA  
 TECNICO - AGRICOLA



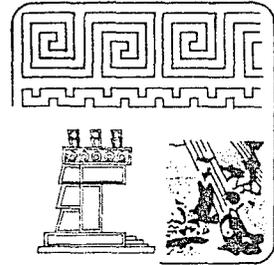
**PLANTA ARQUITECTONICA**

DE LA ZONA MUNICIPAL





**PLANTA ARQUITECTONICA**



Nota

**SIMBOLOGIA**

- REGISTRO DE 40x60 cm
- ⊠ POZO DE VISITA
- RAMAL SANITARIO

- LOS DIAMETROS ESTAN DADOS EN PULGADAS (").
- LAS TUBERIAS SON DE P.V.C.
- EL ALBANAL ES DE CONCRETO
- LA PENDIENTE ES DEL 2%

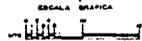
**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO AGRICOLA

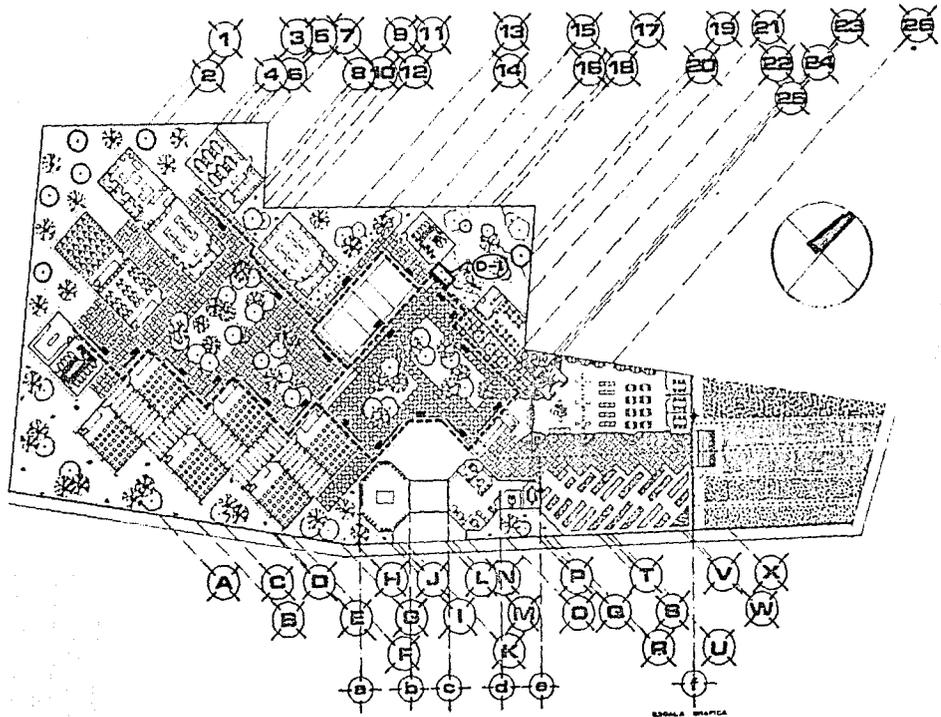
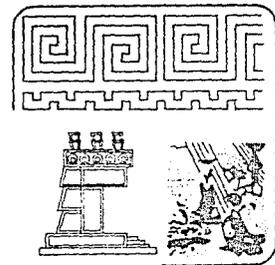
Nombre del Plano **INSTALACION SANITARIA**

Proyecto  
**MARGARITA ELOISA DAVILA POLA**

N.º de Prova  
**IS-1**

Proyecto  
**CENTRO DE ENSEÑANZA  
 TECNICO-AGRICOLA**





**Nota** **SIMBOLOGIA**

- - - - - REJILLA Y CANAL PARA CAPTACION DE AGUAS PLUVIALES
- ..... TUBERIA DE AGUA PLUVIAL TRAZADA
- +
- CAPTADOR DE AGUAS PLUVIALES
- DIRECCION DEL CANAL

- EL CANAL COLECTOR SERA DE CONCRETO.
- EL CANAL TENDRA UNA PENDIENTE DEL 2%
- IR. INSTALACION EN AREA DE RIESGO

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

**Nombre del Plano:**  
 CAPTACION Y USO DE AGUAS PLUVIALES

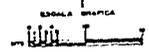
**Proyectó:**  
 MARGARITA ELOISA DANLA POLA

**No de Plano**

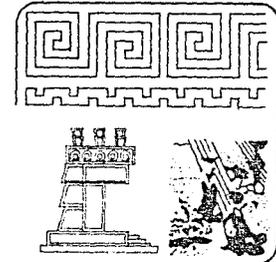
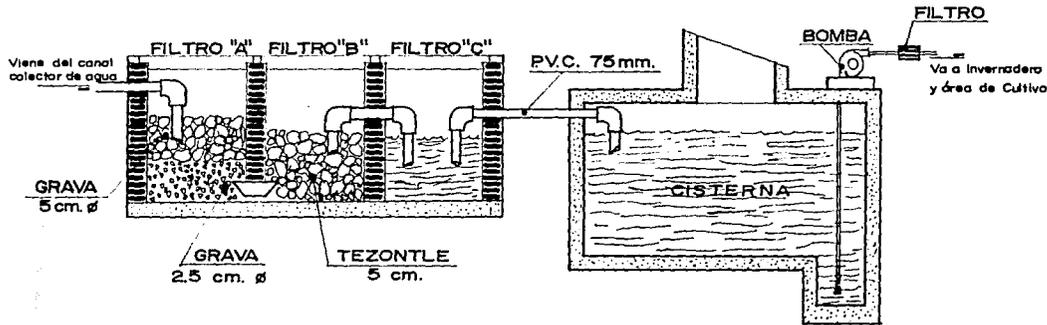
**PROYECTO**  
 CENTRO DE ENSEÑANZA TECNICO - AGRICOLA

**IR-1**

**PLANTA ARQUITECTONICA**

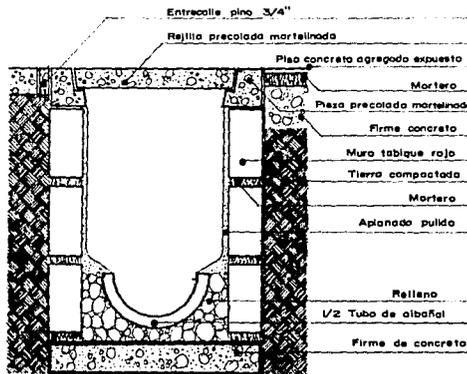


## D-1 TRATAMIENTO DE AGUAS PLUVIALES

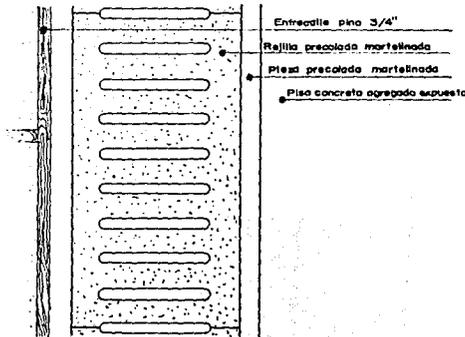


Notas:

## REJILLA DE RECOLECCION DE AGUAS PLUVIALES



CORTE



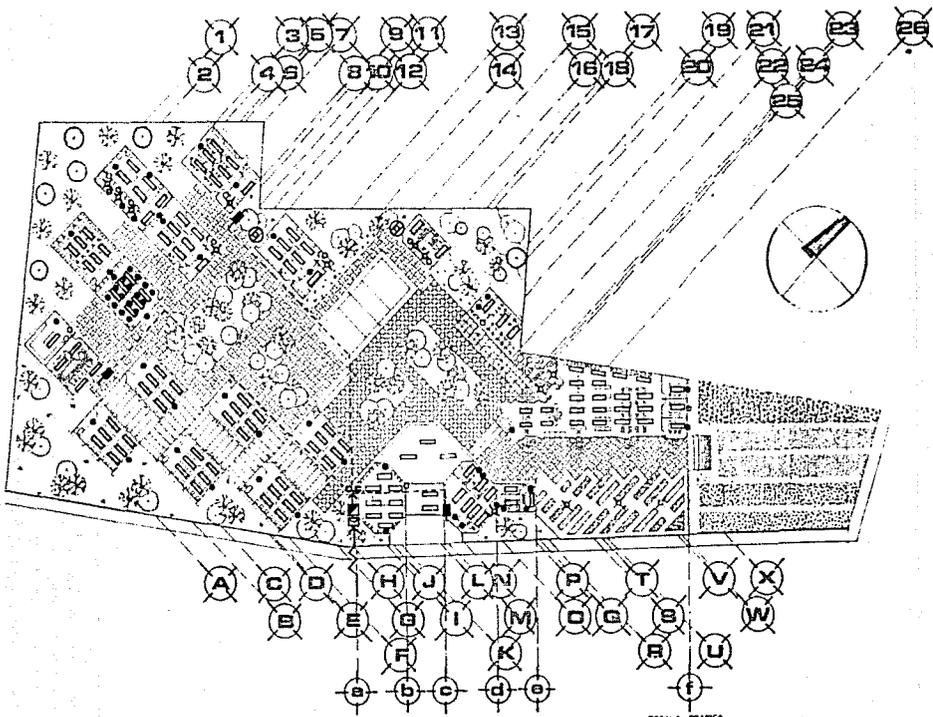
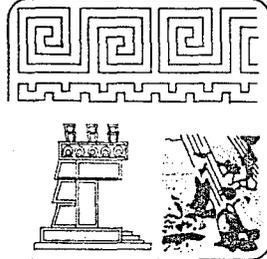
PLANTA

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIJCO

Nombre del Plano: **DETALLES**

Proyecto: **MARGARITA ELOISA DAVILA POLA** No de Plano: **D-2**

PROYECTO: **CENTRO DE ENSEÑANZA TÉCNICO - AGRÍCOLA**



**PLANTA ARQUITECTONICA**

**Notas**

**SIMBOLOGIA**

- ☐ LAMPARA FLOURESCENTE DE 2475 WATTS
- CONTACTO
- APARADOR
- ⊕ LAMPARA INADESCENTE DE 100 WATTS
- ⊖ MEDIDOR
- ⊗ ADMETIDA
- ⊞ DISTRIBUIDOR GENERAL DE ENERGIA
- ⊟ BREAKER
- TUBERIA POR PISO
- ⊕ BOMBA
- ⊙ CENTRO DE BARRAS

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOC

Nombre del Plano:  
**INSTALACION ELECTRICA**

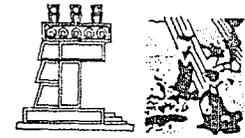
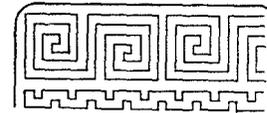
Proyectó:  
**MARGARITA ELOISA DAVILA POLA**

No de Plano  
**IE-1**

PROYECTO  
 CENTRO DE ENSEÑANZA  
 TECNICO - AGRICOLA

CUADRO DE CARGAS  
CENTRO DE ENSEÑANZA TECNICO-AGRICOLA

CIRCUITO	BOMBA				WATTS TOTALES	I AMPERES	NO. CABLE NO. ALAMB.	Ø CONDUIT	
		75WATTS	100WATTS	180WATTS				PULG	MM
C - 1	---	25	---	2	2235	20	12	½	13
C - 2	---	21	1	3	2215	20	12	½	13
C - 3	---	3	5	9	2345	20	12	½	13
C - 4	---	31	---	---	2325	20	12	½	13
C - 5	---	26	2	1	2330	20	12	½	13
C - 6	500WATTS ½ H.P.	14	1	4	2370	20	12	½	13
C - 7	730WATTS ¾ H.P.	14	2	1	2160	20	12	½	13
C - 8	---	24	---	2	2160	20	12	½	13
C - 9	---	9	3	6	2055	20	12	½	13
C - 10	---	5	---	10	2175	20	12	½	13
C - 11	---	10	---	8	2190	20	12	½	13
C - 12	---	18	---	4	2070	20	12	½	13
C - 13	---	22	---	4	2370	20	12	½	13
C - 14	---	22	---	4	2370	20	12	½	13
C - 15	---	22	---	4	2370	20	12	½	13
TOTAL	2	266	14	62	33740	300			



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
E  
R  
7

Nombre:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano:

Proyecto: no de Plano

PROYECTO

FACTOR DEMANDA = ( 33740 - 3000 ) ( .35 ) = 10759 CARGA TOTAL CONECTADA

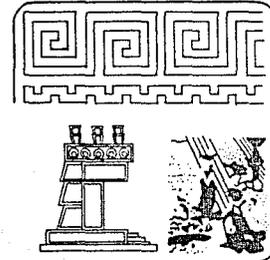
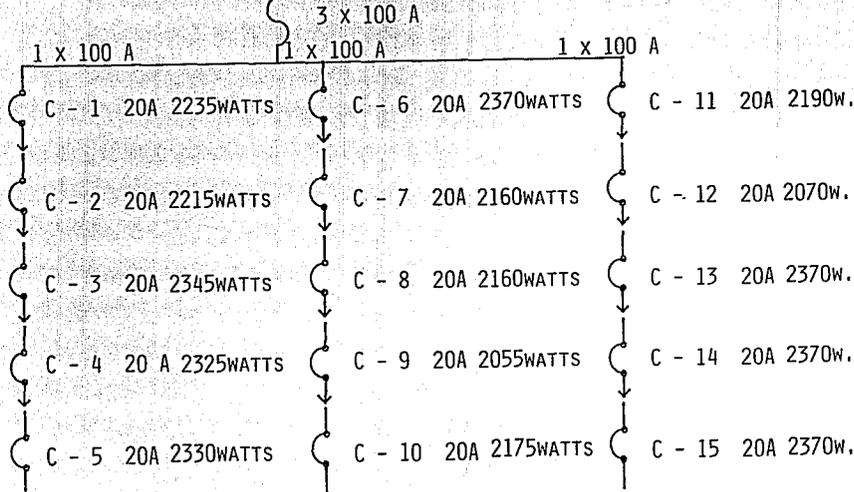
$$I = \frac{10759}{127} = 84 \text{ AMPERES}$$

ACOMETIDA # 2

DIAGRAMA UNIFILAR

ACOMETIDA

MEDIDOR



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILO

Nombre del Plano:

Proyecto:

No. de Plano

PROYECTO

# MEMORIA DE CALCULO

DESCRIPCION DE LA OBRA.- CENTRO DE ENSEÑANZA TECNICO - AGRICOLA.

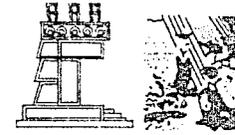
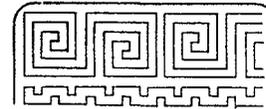
DESCRIPCION DE LOS MATERIALES.- Esta construcción se asentará sobre terreno de BAJA COMPRESIBILIDAD, con una capacidad portante de carga de 5000 Kg/m<sup>2</sup>. EL --- EDIFICIO PERTENECE AL GRUPO 1 TIPO A, MARCOS CONSTITUIDOS POR TRABES Y COLUMNAS. MUROS REFORZADOS CON CASTILLOS, DALAS Y CADENAS DE CERRAMIENTO EN SU MAYORIA, - TODOS SERÁN MUROS DIVISORIOS. LOSAS DE 10 CMS.DE ESPESOR, DE CONCRETO ARMADO. LA CIMENTACIÓN SERÁ A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS. TODA LA CONSTRUCCIÓN ES DE UN NIVEL Y SE TOMA EL ELEMENTO MÁS CRÍTICO A CALCULAR; EN ESTE CASO ES EL NÚCLEO - DONDE SE ENCUENTRA EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, VESTÍBULO, ADMINISTRACIÓN Y EX- POSICIÓN ABIERTA.

LA CONSTRUCCIÓN SE SEPARA DE SUS LINDEROS A UNA DISTANCIA DE 5 CMS. TOMANDO EN CUENTA EL ART. 211.

SE TOMAN MUY EN CUENTA LOS EFECTOS DE LAS CARGAS MUERTAS, DE LAS CARGAS VIVAS Y DEL SISMO; ES DECIR, LAS ACCIONES PERMANENTES, LAS ACCIONES VARIABLES Y LAS ACCIONES ACCIDENTALES ART. 185 Y 186. CONSIDERANDO QUE ES UNA CONSTRUCCIÓN DE PEQUEÑA ALTURA, OPTAREMOS POR UNA ESTRUCTURA RÍGIDA, PORQUE CAUSARÁ MENOS DAÑOS A OBJETOS SUELTOS Y CON POCAS POSIBILIDADES DE ALARMA.

## CARGAS CONSIDERADAS

- AZOTEA (CUBIERTA PREFABRICADA) .....	5.00 KG/M <sup>2</sup>
- AZOTEA (LOSA PLANA DE CONCRETO ARMADO) .....	693.00 KG/M <sup>2</sup>
- MURO CON VENTANA .....	370.00 KG/ML.
- MURO CIEGO .....	520.00 KG/ML.



Nota:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Proyectó:

PROYECTO

Nº de Plano

U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
A  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



PLAFOND APLANADO YESO .....	30 Kg/M <sup>2</sup>
	<hr/>
	530 Kg/M <sup>2</sup>
+ CARGA VIVA	100 Kg/M <sup>2</sup>
	<hr/>
	630 Kg/M <sup>2</sup>
+ 10% SISMO	63 Kg/M <sup>2</sup>
	<hr/>
	693 Kg/M <sup>2</sup>
* CUBIERTA PREFABRICADA .....	5 Kg/M <sup>2</sup>
* MUROS CIEGOS .....	520 Kg/ML.
* MUROS CON VENTANA .....	370 Kg/ML.

CALCULO DE LOSAS

LOSA # 4

Rc = 5/4,5 = 1.1

Rm = 4.5/5 = 0.90

C.C.

L.C. M- = 0.040 (693)(4.5)<sup>2</sup> x 100 = 56133 (0.00009) = 5.05/0.71 = 7.11=03/8" @ 21CM

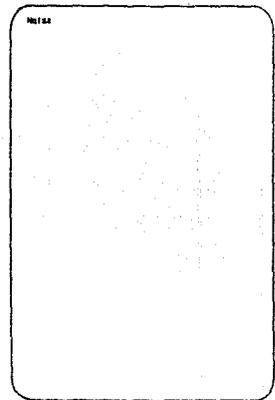
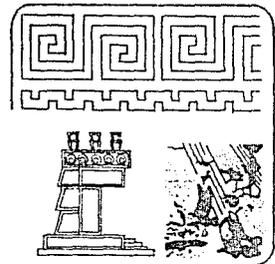
M+ = 0.030 (693)(4.5)<sup>2</sup> x 100 = 42099 (0.00009) = 3.78/0.71 = 5.33=03/8" @ 28CM

C.L.

L.C. M- = 0.033 (693)(4.5) x 100 = 46309 (0.00009) = 4.16/0.71 = 5.87=03/8" @ 25CM

M+ = 0.025 (693)(4.5) x 100 = 35083 (0.00009) = 3.15/0.71 = 4.44=03/8" @ 33CM

$$D = \sqrt{\frac{56133}{15.94 \times 100}} = 5.93 \approx 6 + 3 \text{ REC.} = 9 \text{ CMS.}$$



TESIS PROFESIONAL  
 PROLESTA URBANO - ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACCPILCO

Nombre del Plano

Proyecto:

No. de Plano

PROYECTO

UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

$$A_s = \frac{1}{2100 \times 0.87 \times 5.93} = 0.00009$$

LOSA # 5

$$R_c = 9/3.5 = 2.57$$

$$R_m = 3.5/9 = 0.38$$

C.C.

$$L.C. M- = 0.098 (693)(3.5^2 \times 100) = 83194 (0.00007) = 5.82/0.71 = 8.20 = \phi 3/8" @ 18CM.$$

$$M+ = 0.074 (693)(3.5^2 \times 100) = 62820 (0.00007) = 4.39/0.71 = 6.19 = \phi 3/8" @ 24CM.$$

C.L.

$$L.C. M- = 0.058 (693)(3.5^2 \times 100) = 49237 (0.00007) = 3.44/0.71 = 4.85 = \phi 3/8" @ 30CM.$$

$$M+ = 0.044 (693)(3.5^2 \times 100) = 37352 (0.00007) = 2.61/0.71 = 3.68 = \phi 3/8" @ 40CM.$$

$$D = \sqrt{\frac{83194}{15.94 \times 100}} = 7.22 \approx 8 + 3 \text{ REC.} = 11 \text{ CM.}$$

$$A_s = \frac{1}{2100 \times 0.87 \times 7.22} = 0.00007$$

LOSA # 10

$$R_c = 7/5 = 1.4$$

$$R_m = 5/7 = 0.71$$

C.C.

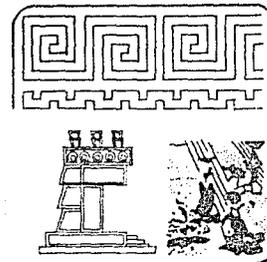
$$L.C. M- = 0.082 (693)(5^2 \times 100) = 142,065 (0.00005) = 7.10/0.71 = 10.00 = \phi 3/8" @ 15CM.$$

$$M+ = 0.062 (693)(5^2 \times 100) = 107,415 (0.00005) = 5.22/0.71 = 7.35 = \phi 3/8" @ 20CM.$$

C.L.

$$L.C. M- = 0.058 (693)(5^2 \times 100) = 100,485 (0.00005) = 5.02/0.71 = 7.07 = \phi 3/8" @ 21CM.$$

$$M+ = 0.044 (693)(5^2 \times 100) = 76,230 (0.00005) = 3.81/0.71 = 5.36 = \phi 3/8" @ 28CM.$$



UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO AGRILCO

Nombre del Plano:

Proyecto:

No. de Plano

PROYECTO:

$$D = \sqrt{\frac{142,065}{15,94 \times 100}} = 9,4 \approx 10 + 3 = 13 \text{ CMS.}$$

$$A_s = \frac{1}{2100 \times 0,87 \times 9,4} = 0,00005$$

NOTA: POR REGLAMENTO, EL ESPACIAMIENTO NO DEBE SER MAYOR A 25 CMS., POR LO TANTO DONDE DA MAYOR, SE DEDUCE QUE ES A 25 CMS.

### CALCULO DE TRABES

TRABE # 1

$$P = 4289 + 4289 = 8578 \text{ Kg.}$$

$$W = \frac{8578}{5} = 1715,6 \text{ KGM.}$$

$$M = \frac{WL^2}{8} = \frac{(1715,6)(5)^2}{8} = 5361,25 \times 100 = 536,125 \text{ KGM.}$$

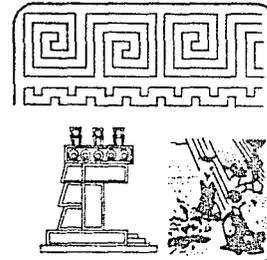
$$D = \sqrt{\frac{536,125}{15,94 \times 20}} = 41 + 3 \text{ REC.} = 44 \text{ CM.}$$

$$A_s = \frac{536,125}{2000 \times 0,87 \times 41} = 7,51/1,99 = 4 \text{ } \emptyset \text{ 5/8"}$$

REVISION POR CORTANTE

$$V = \frac{8578}{2} = 4,289 \text{ Kg.}$$

$$V = \frac{4289}{20 \times 41} = 5,23$$



U  
N  
A  
M  
  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
  
T  
A  
L  
L  
E  
R

Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANA-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Pionero:

Proyectó:

No. de Pionero

PROYECTO



### REVISION POR CORTANTE

$$V = \frac{11301}{2} = 5650.5$$

$$v = \frac{5650.5}{20 \times 55} = 5.13$$

$$v^1 = 5.13 - 3.5 = 1.63$$

$$A = (400/2 - 52) (1.63/5.13) = (398) (0.31) = 126.46 \text{ cm.}$$

LONGITUD DE LA TRABE DONDE DEBERÁN COLOCARSE LOS ESTRIBOS A PARTIR DEL APOYO EN CMS.

$$D = 52 + 126.46 + 52 = 230.46 \text{ cm.}$$

$$S = \frac{(0.64) (2100)}{(1.63) (20)} = 41.22$$

POR REGLAMENTO LA SEPARACIÓN NO DEBE SER MAYOR A  $D/2 = 55/2 = 27.5$   
POR LO TANTO ARMAREMOS 5, 10, 15, 20 CMS.

### CALCULO DE COLUMNA

$$\text{PESO LOSA} = 2165.5 + 1753 + 1517.5 = 5436 \text{ Kg.}$$

$$\text{PESO TRABE} = (0.20) (0.55) (4.5) (2400) = 1188 \text{ Kg.}$$

$$P_T = 5436 + 1188 = 6624 \text{ Kg.}$$

$$\text{COLUMNA DE } 20 \times 30 \quad A_g = 600 \text{ cm}^2$$

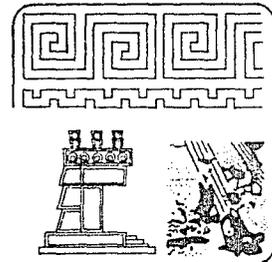
$$P = 0.85 A_g (0.25 F'c + F_s P_g)$$

$$6624 = 0.85 (600) [0.25 (200) + 2000 P_g]$$

$$6624 = 510 [50 + 2000 P_g]$$

$$6624 = 25,500 + 1'020,000 P_g$$

$$P_g = \frac{6624 - 25,500}{1'020,000} = 0.0185$$



Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROYECTO URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACAFIPICO

Nombre del Plano:

Proyección:

Nº de Plano:

PROYECTO

$$As = Ag \times Pg = 600 \times 0.0185 = 11.10 \text{ cm.} / 1.99 - 6 \text{ } \emptyset \text{ } 5/8''$$

### CALCULO DE CIMENTACION

LOSA .....	7,796.00	
MURO .....	3,897.25	
	<hr/>	
	11,693.25	
10% PESO PROPIO	1,169.32	
	<hr/>	
	12,862.57	
20% SISMO	2,572.51	
	<hr/>	
	15,435.08	≈ 15,500 Kg.

$$RT = 5000 \text{ Kg/M}^2$$

$$RN = 5000 - 500 = 4500 \text{ Kg/M}^2$$

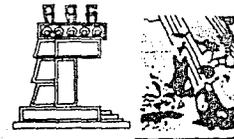
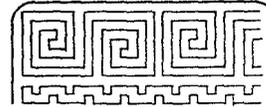
$$AAP = \frac{15500}{4500} = 3.44 \text{ M}^2 \div 7 = 0.49 \text{ BASE} = 0.60 \text{ MTS.}$$

POR PESO TOTAL

$$RN = \frac{15500}{0.60} = 25 \text{ } 833 \text{ Kg/M}$$

$$MMAX. = \frac{25833 (0.30)^2}{2} = 1162.5 \text{ Kgm} \times 100 = 116250 \text{ Kgcm}$$

$$D = \sqrt{\frac{116250}{18.70 \times 100}} = 7.88 \approx 8 \text{ cm} + 7 \text{ REC} = 15 \text{ CMS.}$$



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

Notas:

**TESIS PROFESIONAL**  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano:

Proyecto:

Nº. de Plano:

PROYECTO:

$$As = \frac{116250}{2100 \times 87 \times 8} = 7.95/1.99 = 3.99 = 4 \ 0 \ 5/8''$$

CALCULO DE CONTRATRABE

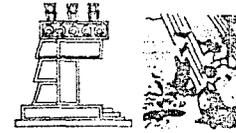
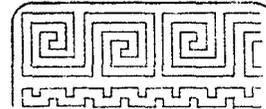
$$7 \times 0.40 = 2.8 \times 5000 = 14000 \div 7 = 2000 \text{ Kg/ml}$$

$$M^- = \frac{Wl^2}{12} = \frac{2000 (7)^2}{12} = 8166.66 \times 100 = 816666 \text{ Kgcm}$$

$$M^+ = \frac{Wl^2}{24} = \frac{2000 (7)^2}{24} = 4083.33 \times 100 = 408333 \text{ Kgcm}$$

$$D = \sqrt{\frac{816666}{15.94 \times 40}} = 35.78 \approx 36 + 7 \text{ REC.} = 43 \text{ CMS} \approx 45 \text{ CMS}$$

$$As = \frac{816666}{2000 \times 89 \times 36} = 12.74/1.99 = 7 \ 0 \ 5/8''$$



Notas

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano:

Proyecto:

No de Plano

PROYECTO

U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
O  
R  
A  
Y  
A  
R  
T  
E  
S  
7

**Centro Comunitario**

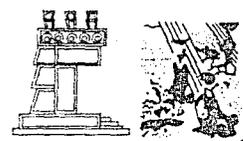
**CONCEPTUALIZACION  
CENTRO COMUNITARIO.**

EL CENTRO COMUNITARIO ES EL RESULTADO DE UN PLAN PROSPECTIVO CARACTERIZÁNDOLO COMO LA UNIDAD DE ACCIÓN CAPAS DE MATERIALIZAR ASPECTOS DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL; EN ESTE CASO ES LA PROPUESTA DE LA PRODUCCIÓN DE UN BIEN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO QUE SUPONE TAMBIÉN LA INDICACIÓN DE LOS MEDIOS NECESARIOS PARA SU REALIZACIÓN Y LA ADECUACIÓN DE ESOS MEDIOS A LOS RESULTADOS QUE SE PERSIGUEN, REALIZÁNDOSE ACTIVIDADES DE EDUCACIÓN (BIBLIOTECA, MÚSICA, PINTURA, DANZA Y CAPACITACIÓN), COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN (TELÉGRAFOS, CORREO, TELÉFONOS, FORO Y ÁREA DE EXPOSICIONES), RECREACIÓN (LUDOTECA Y JUEGOS INFANTILES) Y, PRODUCCIÓN DE BIENES (ARTESANÍAS, COSTURA, TEJIDO Y PREPARACIÓN DE ALIMENTOS).

LA REALIZACIÓN DE ESTE PROYECTO SE CONSIDERA CON LA COLABORACIÓN DE DOS PARTES: - 1A. COMUNICAD (A QUIENES SE BENEFICIARÁ DIRECTAMENTE Y QUIENES APORTARÁN LA MANO DE OBRA) Y 2A. AUTORIDADES (QUIENES FINANCIAN EL PROYECTO Y PERMITIRÁN LA EJECUCIÓN DEL MISMO).

PARTIENDO DE LA NECESIDAD DE BRINDAR LOS SERVICIOS DE CORREOS, TELÉGRAFOS Y TELÉFONOS, EVITANDO ASÍ REALIZAR TRASLADOS A LA DELEGACIÓN DE CUAJIMALPA O A LA CD. - DE MÉXICO, BRINDÁNDOSE ASÍ BENEFICIOS DIRECTOS AL POBLADO, LOS CUALES SE REFLEJARÁN EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y DE INTERCAMBIO.

LOS SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SE PROPONEN EN RELACIÓN A OTROS SERVICIOS COMO CAPACITACIÓN DE EXPRESIÓN QUE CONSTA DE ESPACIOS ESPECIFICOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES ARTÍSTICAS QUE SE PROYECTARÁN EN EL ASPECTO SOCIAL Y CULTURAL DE LA POBLACIÓN. -- DENTRO DE LAS ACTIVIDADES DE CAPACITACIÓN INCLUIMOS LAS DE COSTURA, TEJIDO, ARTESANÍAS, PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y ENSEÑANZA DE OFICIOS QUE INCIDEN EN LO PRODUCTIVO Y POR CONSIGUIENTE EN LO ECONÓMICO, ESTO SE PLANTEA BUSCANDO PRODUCIR BIENES QUE SEAN PARA EL PROVECHO DE LA FAMILIA, ASÍ COMO DE LA COMUNIDAD, PUES EL EXCEDENTE SE OFRECERÍA A LA VENTA CREÁNDOSE PARA ELLO UNA ZONA DE EXPOSICIÓN Y VENTA;



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORRENZO ACÓPILCO

Nombre del Plano

Proyecto

No. de Plano

PROYECTO

DE DONDE SE OBTENDRÁN FONDOS PARA EL MANTENIMIENTO DEL CENTRO.

LA PRODUCCIÓN CONSISTIRÁ EN LA ELABORACIÓN DE: ROPA, DULCES, CONSERVAS, EMBUTIDOS, SALCHICHONERÍA, ARTESANIAS, (TRABAJOS EN MADERA Y TEJIDO DE PALMA Y MIMBRE).

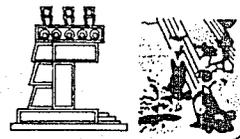
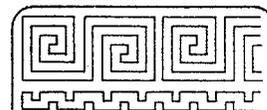
BENEFICIANDO TAMBIÉN ASÍ A LOS PEQUEÑOS PRODUCTORES DEL LUGAR AL PROVOCARSE UNA -- DEMANDA DE MATERIAS PRIMAS.

CON LA CAPACITACIÓN SE BUSCA MEJORAR EN LO ECONÓMICO, ALIMENTICIO Y TÉCNICAS DE -- PRODUCCIÓN.

SE CONSIDERÓ TAMBIÉN UN ESPACIO PARA BIBLIOTECA Y LUDOTECA QUE PERMITAN EL ESPAR-- CIMIENTO Y ADQUISICIÓN DE CONOCIMIENTO, DANDO SERVICIO A TODA LA COMUNIDAD MEDIAN-- TE EL PRÉSTAMO Y CONSULTA DE LIBROS Y JUEGOS DENTRO DE LA SALA, ASÍ COMO DEL EXTE-- RIOR.

SE PROPONE TAMBIÉN UN FORO EN EL CUAL SE LLEVEN A EFECTO LA DIFUSIÓN DE EVENTOS -- ARTÍSTICOS COMO DE ACTIVIDADES SOCIO-CULTURALES, QUE INCIDAN EN UNA MEJOR INTEGRA-- CIÓN DE LA COMUNIDAD DE SAN LORENZO ACOPILCO.

TODO EL CONJUNTO ESTARÁ COORDINADO POR UN ADMINISTRADOR QUE CONTARÁ CON EL APOYO DE UNA TRABAJADORA SOCIAL Y CONTADOR, QUE PERMITA EL FUNCIONAMIENTO Y LA ORGANIZA-- CIÓN DEL CENTRO.



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

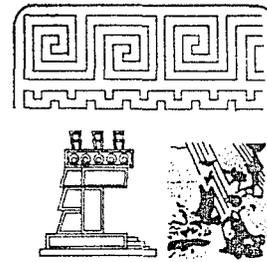
Proyectó:

PROYECTO

no de Plano

PROGRAMA ARQUITECTONICO  
CENTRO COMUNITARIO

AREAS	CAPACIDAD PERSONAS	UNIDADES	M <sup>2</sup>
<b>SERVICIOS</b>			
ADMINISTRACION			
SALA DE ESPERA		1	6.00 x 1 = 6.00
AREA DE SECRETARIAS Y CONTABILIDAD		1	20.00 x 1 = 20.00
ARCHIVO		1	4.50 x 1 = 4.50
TRABAJO SOCIAL		1	12.25 x 1 = 12.25
ADMINISTRACION		1	13.50 x 1 = 13.50
CUARTO DE ASEO		1	4.50 x 1 = 4.50
SANITARIOS MUJERES		1	9.00 x 1 = 9.00
SANITARIOS HOMBRES		1	9.00 x 1 = 9.00
AREA COMUN		1	23.25 x 1 = <u>23.25</u>
			SUBTOTAL: 102.00 M <sup>2</sup>
<b>BIBLIOTECA Y LUDOTECA</b>			
AREA DE EXPOSICION		1	48.00 x 1 = 48.00
ACERVO		1	28.00 x 1 = 28.00
AREA DE CONSULTA		1	28.00 x 1 = 28.00
AREA DE LECTURA		1	28.00 x 1 = 28.00
CONTROL Y PRÉSTAMO DE LIBROS		1	10.00 x 1 = 10.00
CONTROL Y PRÉSTAMO DE JUEGOS DE MESA		1	10.00 x 1 = 10.00
AREAS DE JUEGOS DE MESA		1	44.00 x 1 = 44.00
AREA COMUN		1	16.00 x 1 = <u>16.00</u>
			SUBTOTAL: 212.00 M <sup>2</sup>



Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano:

Proyecto

No de Plano

PROYECTO

UNAM  
ARQUITECTURA  
7

CORREO

ÁREA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	1	10.00 x 1 =	10.00
ÁREA DE TRABAJO	1	30.00 x 1 =	30.00
SANITARIO Y ÁREA DE ASEO	1	5.00 x 1 =	5.00
		<b>SUBTOTAL:</b>	<b>45.00 M<sup>2</sup></b>

TELEFONOS

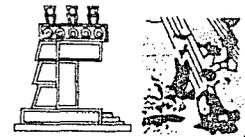
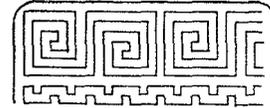
		3.00 x 1 =	3.00
		<b>SUBTOTAL:</b>	<b>3.00 M<sup>2</sup></b>

TELEGRAFOS

ÁREA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	1	8.00 x 1 =	8.00
ÁREA DE TRABAJO	1	32.00 x 1 =	32.00
ÁREA DE ASEO Y SANITARIO	1	5.00 x 1 =	5.00
		<b>SUBTOTAL:</b>	<b>45.00 M<sup>2</sup></b>

CAPACITACION Y DIFUSION

SALON DE MUSICA	20	1	54.00 x 1 =	54.00
SALON DE PINTURA	28	1	48.00 x 1 =	48.00
SALON DE DANZA	20	1	70.00 x 1 =	70.00
REGADERAS Y VESTIDORES MUJERES		1	16.00 x 1 =	16.00
REGADERAS Y VESTIDORES HOMBRES		1	16.00 x 1 =	16.00
TALLER DE COSTURA Y TEJIDO	20	1	54.00 x 1 =	54.00
TALLER DE ARTESANIAS	15	1	35.00 x 1 =	35.00
PREPARACION DE ALIMENTOS				
ÁLACENA		1	24.00 x 1 =	24.00
COCINA		1	54.00 x 1 =	54.00
ÁREA DE PRODUCCIÓN (EMBUTIDOS, PANADERÍA, ETC.)		1	49.00 x 1 =	49.00



Notas

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano:

Proyecto:

No. de Plano

PROYECTO

UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

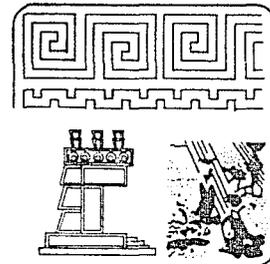
CAPACITACION (OFICIOS Y ACTIVIDADES- RURALES)	20	1	24.00 x 1 = 24,00
SANITARIOS MUJERES		1	8.00 x 1 = 8,00
SANITARIOS HOMBRES		1	8.00 x 1 = 8,00
FORO		1	420.00 x 1 = 420,00
AREA DE JUEGOS INFANTILES		1	140.00 x 1 = 140,00
AREA DE EXPOSICION Y VENTA		1	70.00 x 1 = 70,00
AREA DE HORTALIZAS		1	112.00 x 1 = 112,00
AREA COMUN		1	29.00 x 1 = 29,00
			<u>SUBTOTAL: 1,231.00 M<sup>2</sup></u>

MANTENIMIENTO

AREA DE INSTALACIONES		1	2.25 x 1 = 2,25
BODEGA		1	8.00 x 1 = 8,00
			<u>SUBTOTAL: 10.25 M<sup>2</sup></u>

RESUMEN DE AREAS

SERVICIOS .....	407.00 M <sup>2</sup>
CAPACITACION Y DIFUSION .....	1,231.00 M <sup>2</sup>
MANTENIMIENTO .....	10.25 M <sup>2</sup>
	<u>SUBTOTAL</u>
AREAS VERDES .....	1,648.75 M <sup>2</sup>
AREA DE CIRCULACIONES (PLAZOLETAS Y ESCALERAS).....	1,035.00 M <sup>2</sup>
	<u>T O T A L</u>
	3,700.00 M <sup>2</sup>



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

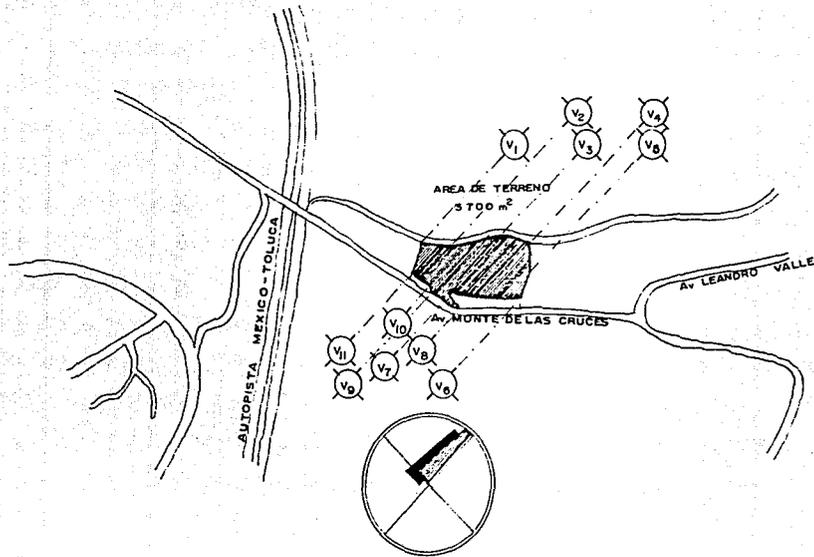
Nota:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO - ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOC

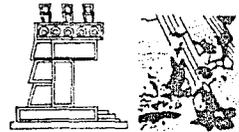
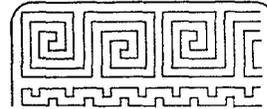
Nombre del Plano

Proyección: No de Plano

PROYECTO



**CROQUIS DE LOCALIZACION**



Notas

**MEDIDAS DE TERRENO**

VERTICE	LONGITUD mts.
V <sub>1</sub> - V <sub>2</sub>	35
V <sub>2</sub> - V <sub>3</sub>	50
V <sub>3</sub> - V <sub>4</sub>	23
V <sub>4</sub> - V <sub>5</sub>	30
V <sub>5</sub> - V <sub>6</sub>	17
V <sub>6</sub> - V <sub>7</sub>	60
V <sub>7</sub> - V <sub>8</sub>	20
V <sub>8</sub> - V <sub>9</sub>	30
V <sub>9</sub> - V <sub>10</sub>	13
V <sub>10</sub> - V <sub>11</sub>	37
V <sub>11</sub> - V <sub>1</sub>	25

**TESIS PROFESIONAL**

PROPUESTA URBANO - ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCA

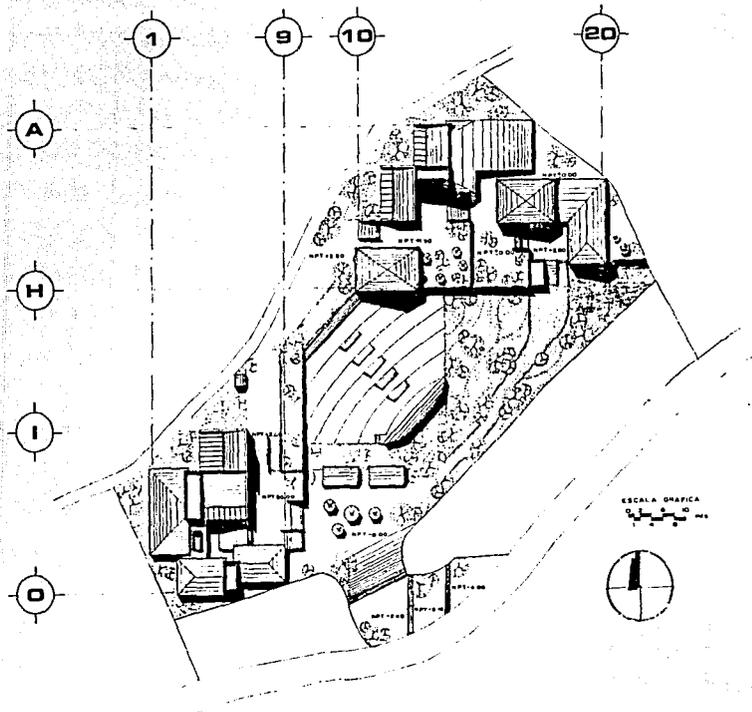
Nombre del Plano  
**CROQUIS DE LOCALIZACION**

TITULO de Jesus Miravete Barrios

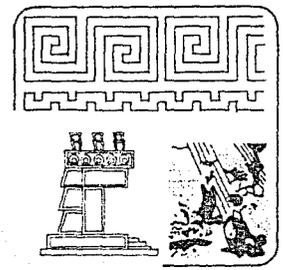
NO DE PLANO

CL-I

PROYECTO  
CENTRO COMUNITARIO



**PLANTA DE AZOTEA**



**U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7**

Notas

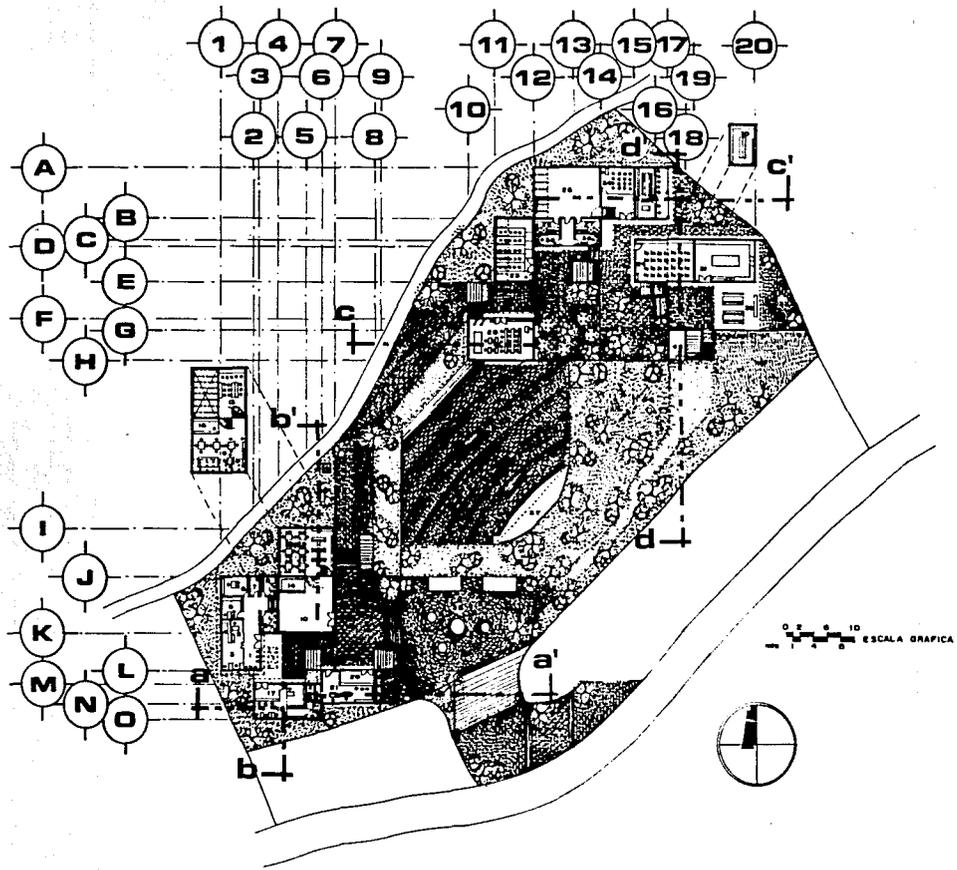
**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACCHILCO

Nombre del Plano  
**PLANTA DE AZOTEA**

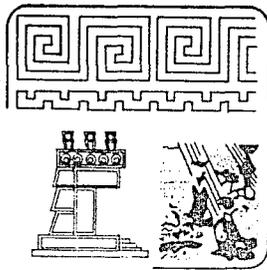
Proyecto  
**Tarésito de Jesús  
 Miravete Barrios**

No de Plano  
**A-1**

PROYECTO  
**CENTRO COMUNITARIO**



**PLANTA ARQUITECTONICA**



- NOTAS**
- SIMBOLOGIA**
- |   |   |
|---|---|
| 1 Sala de Espera.                           | (ADMINISTRACION)                          |
| 2 Contabilidad,                             | 35 Secretarios,                           |
| 4 Archivo,                                  | 5 Trabajo Social,                         |
| 6 Administracion,                           | 7 Sanitarios m.j.,                        |
| 8 Sala de Lectura,                          | 8.5 Sala de Exposición,                   |
| 9 Sala de Exposición,                       | (BIB. y LUD.)                             |
| 10 Area de Exposición,                      | 12 Area de Consulta,                      |
| 11 Acervo,                                  | 13 Area de Lectura,                       |
| 14 Control y Préstamo de Libros,            | 15 Control y Préstamo de Juegos,          |
| 16 Area de Juegos de mesa,                  | 17 Area de Atención al Público (CORREOS), |
| 18 Area de Trabajo,                         | 19 Sanitario y Baño,                      |
| 20 Area de Atención al Público (Telégrafos) | 21 Area de Trabajo                        |
| 22 Sanitario y Aseo,                        | 23 Música,                                |
| 24 Pintura,                                 | 25 Danza,                                 |
| 26 Reg. y Vest. m.j.,                       | 27 Reg. y Vest. hom.,                     |
| 28 Costura y Tejido,                        | 29 Artesanías,                            |
| 30 Alacena,                                 | 31 Cocina,                                |
| 32 Producción,                              | 33 Hornos,                                |
| 34 Capacitación,                            | 35 Sala m.j.,                             |
| 36 Sala hom.,                               | 37 Faro,                                  |
| 38 Juegos inf.,                             | 39 Exposición y Venta,                    |
| 40 Montañizas,                              | 41 Area de Instituciones,                 |
| 42 Bodega,                                  | 43 Teléfonos,                             |

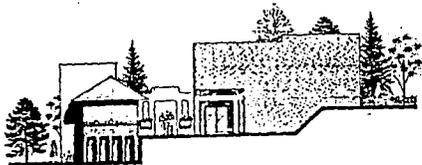
**TESIS PROFESIONAL**  
 PROYECTO URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano  
**PLANTA ARQUITECTONICA**

Proyecto:  
**Teresita de Jesús Mirvela Portes**

No de Plano  
**A-2**

PROYECTO  
**CENTRO COMUNITARIO**



ON L K

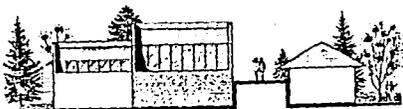
I



98 7 43 1

FACHADA TELEFONO, TLGFO., BIBL., COORD.

ESCALA GRAFICA

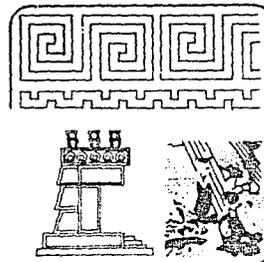


A B E F H



10 11 12 13 14 15 19 20

FACHADA DANZ., MUS., CORT.-TEJ., W.C., PINT., COG.



Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LOPEZ ACOPILCO

Nombre del Plano  
**FACHADAS**

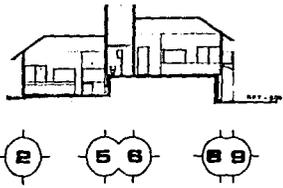
Proyecto  
Torosito de Jesús  
Miravato Barrios

No de Plano

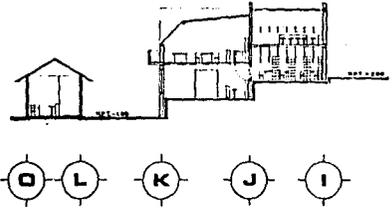
A-3

PROYECTO  
CENTRO COMUNITARIO

U  
N  
A  
M  
  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

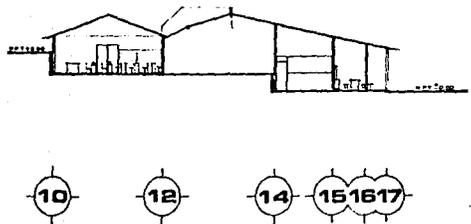


**CORTE a - a'**

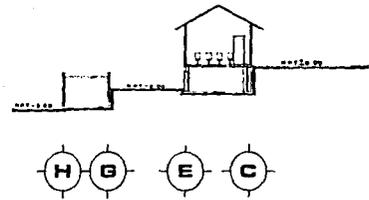


**CORTE b - b'**

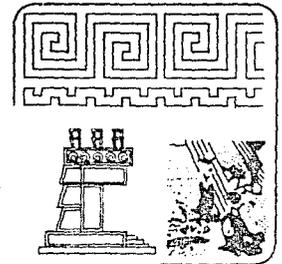
ESCALA GRAFICA



**CORTE c - c'**



**CORTE d - d'**



NOTAS

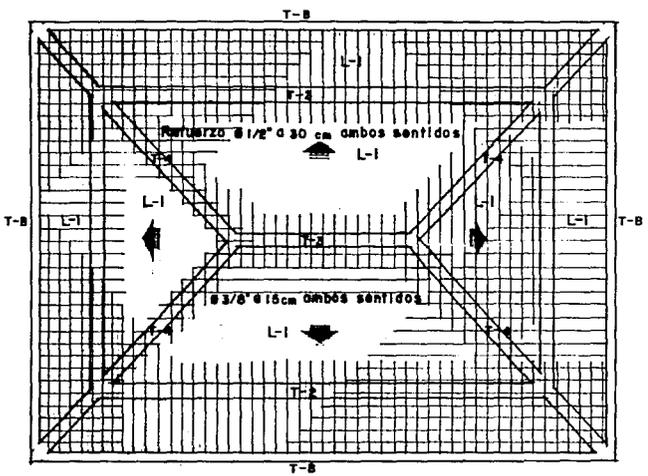
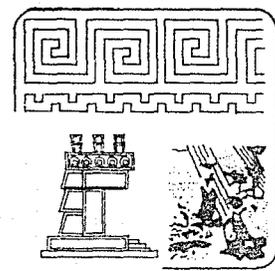
TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANA - ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano  
**CORTES**

Profesora  
**Terésita de Jesús  
 Miravete BORRIS**

No de Plano  
**A-4**

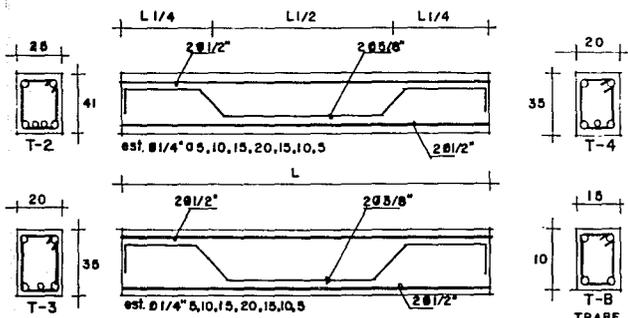
PROYECTO  
**CENTRO COMUNITARIO**



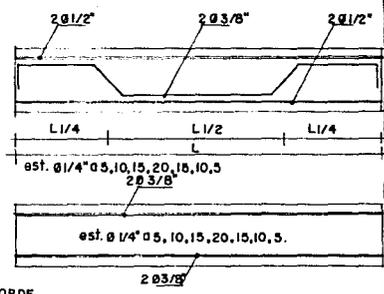
**ARMADO DE LOSA**

Notas:

**TRABES**

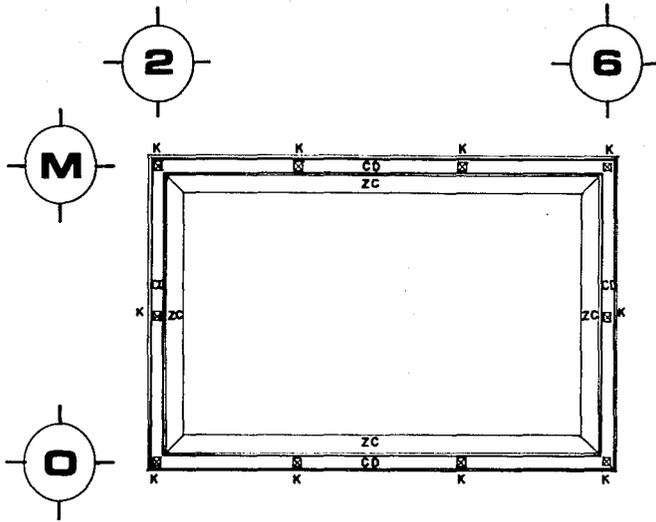


TRABE DE BORDE

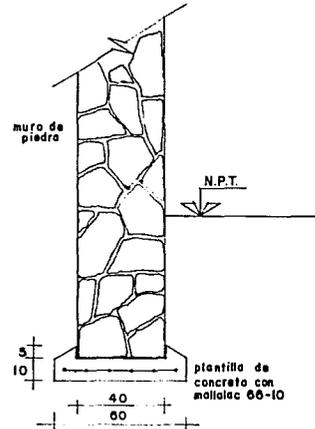
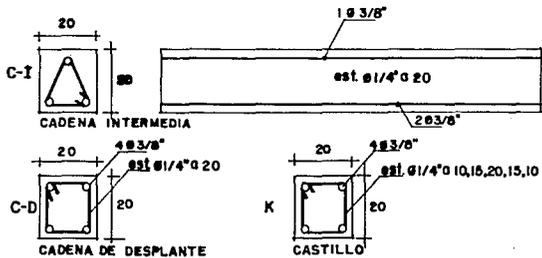


TESIS PROFESIONAL  
 PROYECTO URBANO - ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS PRECARIOS EN  
 LA ZONA DE SAN LORENZO ACOPILOCO

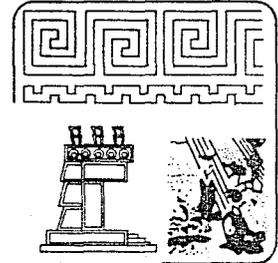
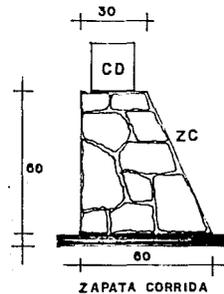
Nombre del Plano: **ESTRUCTURAL**  
 Proyecto: **Teresita de Jesús Miravete Barrios**  
 No. de Plano: **E-1**  
 Proyecto: **CENTRO COMUNITARIO**



**CIMENTACION DE MAMPOSTERIA**



**DETALLE DE CIMENTACION Y REFUERZO DE MURO DE PIEDRA.**



Notas

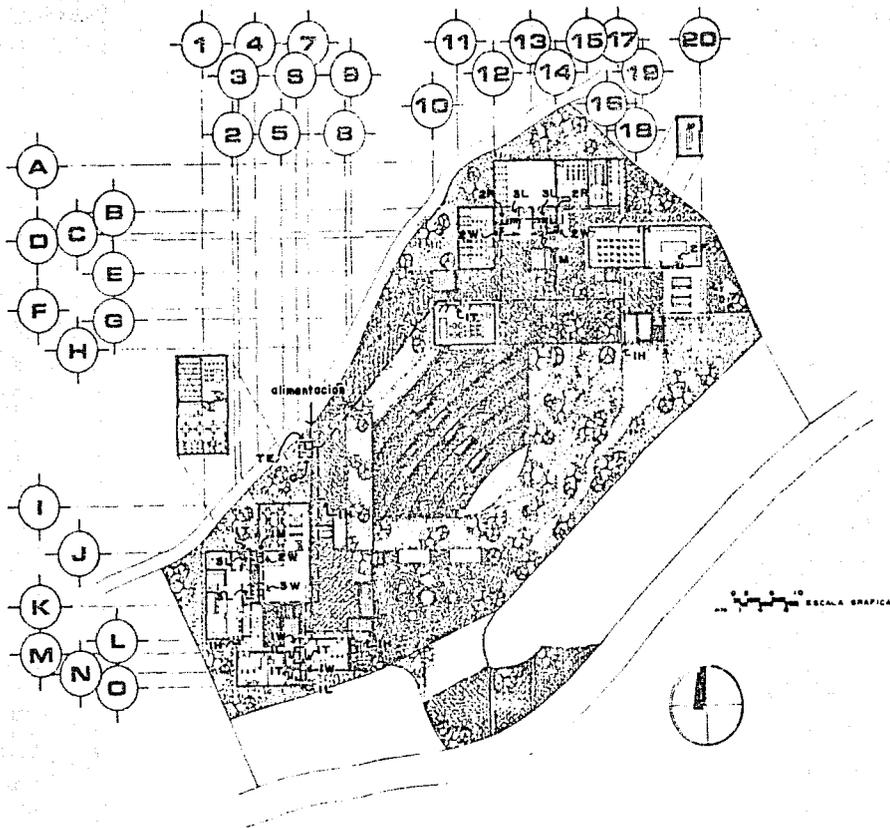
TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y REGULARIZACION  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano  
**ESTRUCTURAL**

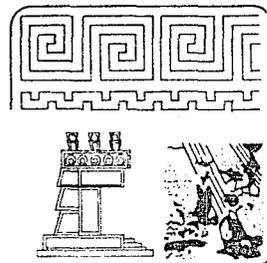
Proyecto  
**Torreón de Jesús Miraveta Barrios**

Proyecto  
**CENTRO COMUNITARIO**

No. de Plano  
**E-2**



**PLANTA ARQUITECTONICA**



**U  
N  
A  
M  
A  
C  
O  
R  
D  
I  
T  
E  
C  
N  
O  
L  
O  
G  
I  
C  
A  
T  
A  
L  
E  
R  
E  
7**

Nota  
**SIMBOLOGIA**  
 C Cisterna capacidad 13 300 lts.  
 TE Tanque elevado cap. 6700lts.  
 F Fraguero  
 H Hidrante  
 L Lavabo  
 M Miagitorio  
 R Regadera  
 T Tarjo  
 W W.C.  
 --- Red hidraulica

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

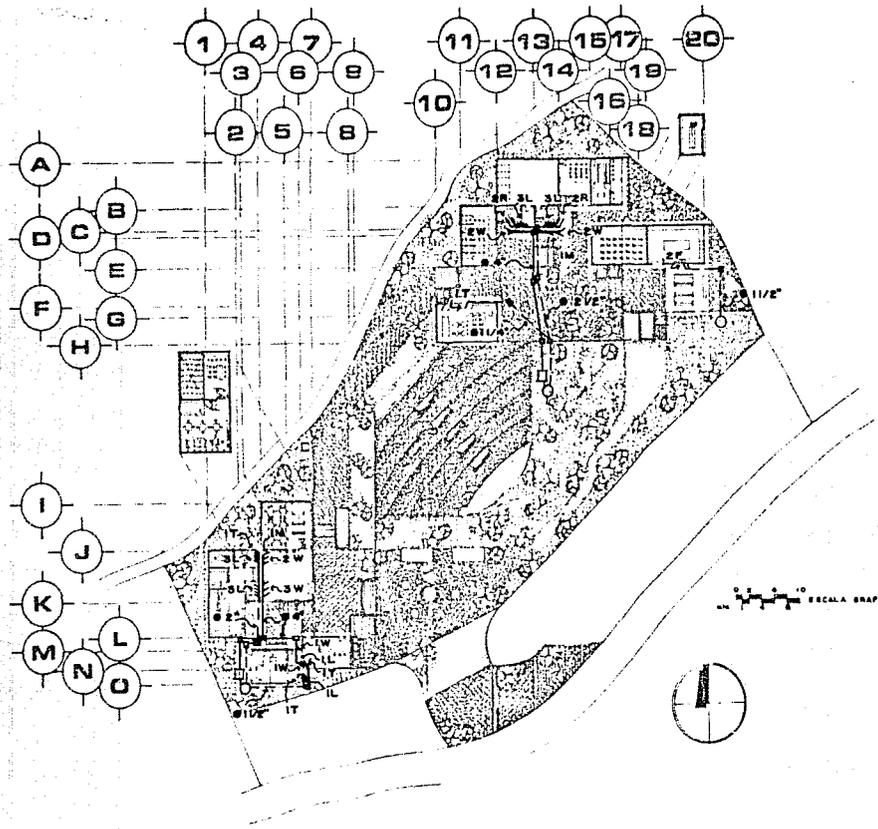
**NOMBRE del PISO:**  
**INSTALACION HIDRAULICA**

**TECNICO de JESUS**  
**Miravete Barrios**

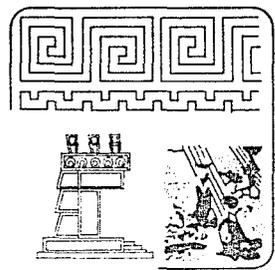
**NO de PISO:**  
**II-1**

**PROYECTO**  
**CENTRO COMUNITARIO**





**PLANTA ARQUITECTONICA**



Notas

**SIMBOLOGIA**

- Fosa séptica capacidad 4 m<sup>3</sup>
- Pozo de absorción
- Registro 60x40 cms.
- ⊥ Trampa de grasas
- F Fregadero
- H Hidrante
- L Lavabo
- M Mirigiterio
- R Regadera
- T Torja
- W W.C.
- Aguas jabonosas
- Aguas negras

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

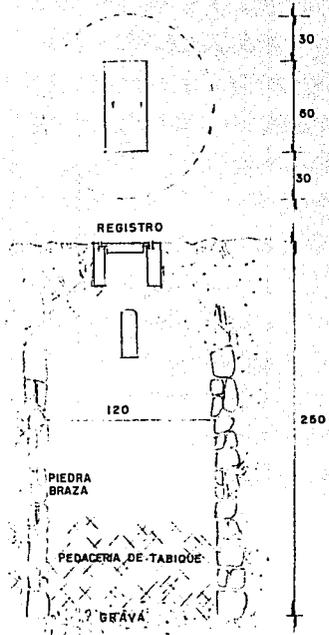
Nombre del Plano:  
**INSTALACION SANITARIA**

Proyectó:  
 Terralte de Jesús  
 Miravete Barrios

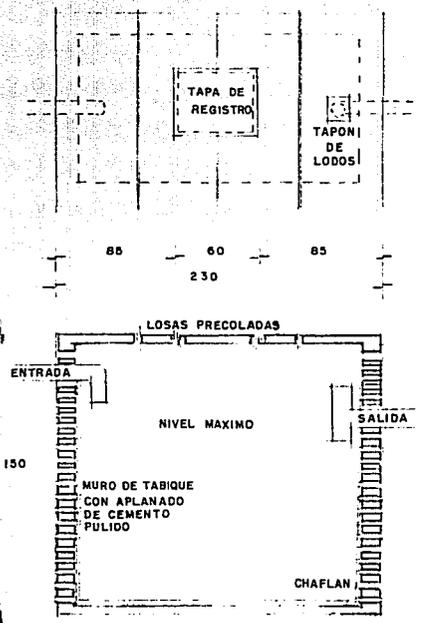
No. de Plano

PROYECTO  
**CENTRO COMUNITARIO**

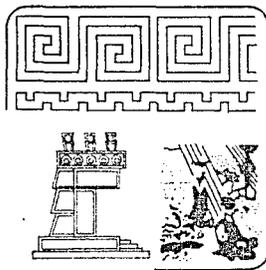
**IS-1**



POZO DE ABSORCION



FOSA SEPTICA



Notas

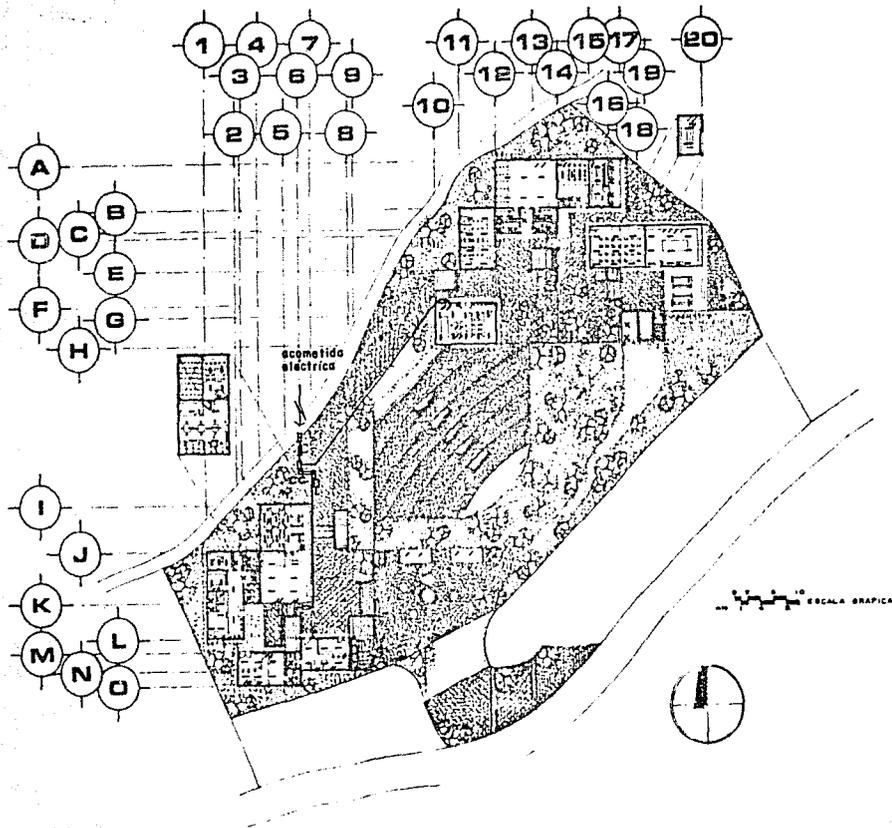
TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano  
**DETALLES**

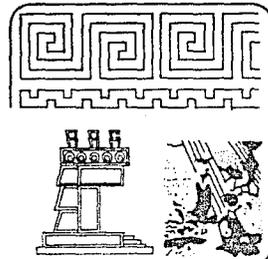
Proyecto  
Territorio de José  
Miracosta - Bocón

No. de Plano  
**D-I**

PROYECTO  
**CENTRO COMUNITARIO**



**PLANTA ARQUITECTONICA**



**U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7**

Nota:

- SIMBOLOGIA**
- Lámpara Slim Line 1.20x40
  - x Lámpara de centro
  - / Contacto
  - Apagador
  - Medidor
  - ▣ Tablero de distribución
  - ⊕ Braster
  - CC Centro de Carga

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano:  
**INSTALACION ELECTRICA**

Proyecto:  
**Teresita de Jesús  
 Hiramelo - garzón**

Nº. de Plano

PROYECTO  
**CENTRO COMUNITARIO**

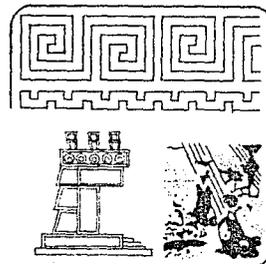
**IE-1**

CUADRO DE CARGAS  
CENTRO COMUNITARIO

CIRCUITO	40W	100W	75W	60W	40W	125W	BOMBA ½ H.P.	W TOTAL	I AMP.	No. CABLE NO. ALAMB.	Ø CONDUIT IN MM
C - 1	20	---	2	---	---	6	---	1700	15	14	½ 13
C - 2	26	---	---	---	---	6	---	1790	15	14	½ 13
C - 3	16	---	7	---	---	5	---	1790	15	14	½ 13
C - 4	24	---	---	---	2	6	---	1790	15	14	½ 13
C - 5	8	2	---	---	---	6	260W	1530	15	14	½ 13
C - 6	30	---	---	---	---	6	---	1950	20	12	½ 13
C - 7	22	---	9	3	---	4	---	2235	20	12	½ 13
C - 8	28	4	---	---	---	7	---	2235	20	12	½ 13
C - 9	30	---	---	---	---	5	---	1985	20	12	½ 13
TOTAL	204	6	18	3	2	51	260W	17005	155		

FACTOR DEMANDA = ( 17005 - 3000 ) ( .35 ) = 4901.75 CARGA TOTAL CONECTADA

$I = \frac{4901.75}{127} = 38.59$  40 AMPERES ACOMETIDA # 6



NOTAS

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO - ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS REGulares EN  
LA ZONA DE SAN LORENZO ACOPILES

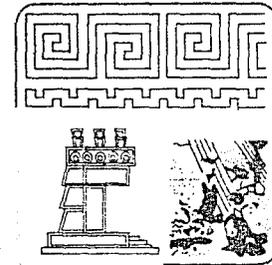
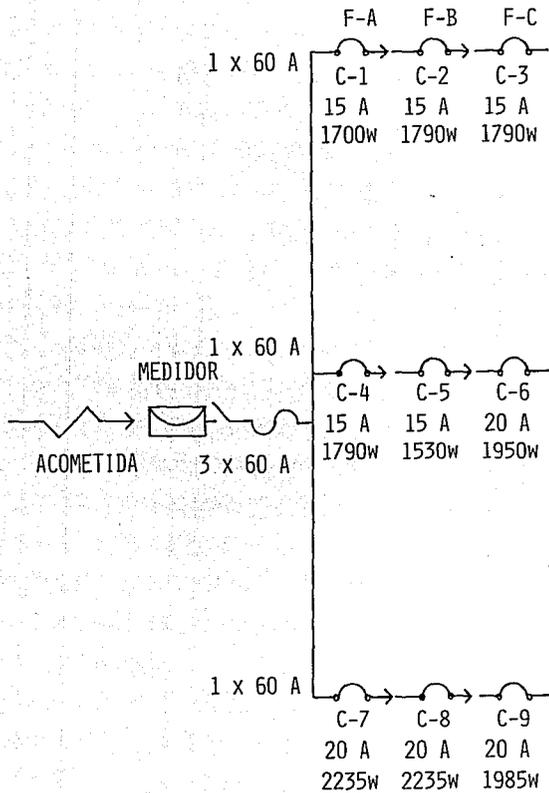
Nombre del Plano

Proyección

No. de Plano

PROYECTO

U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
E  
C  
U  
R  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOO

Nombre del Plano

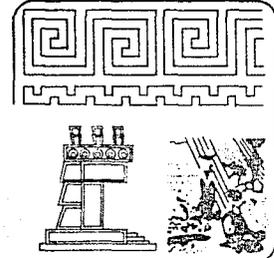
Proyecto:

PROYECTO

Nº de Plano







CC  
 $LDM^- = 0.047 \times 460 (7)^2 = 1059.38 \times 100 = 105.938$   
 $LCM^+ = 0.072 \times 460 (7)^2 = 1622.88 \times 100 = 162.288$

CL  
 $LDM^- = 0.033 \times 460 (7)^2 = 743.82 \times 100 = 74.382$   
 $LCM^+ = 0.050 \times 460 (7)^2 = 1127 \times 100 = 112.700$

$D = \sqrt{\frac{162288}{15.94 \times 100}} = 10.090 + 3 = 13.09 \quad 13 \text{ cm.}$

$A_s = \frac{1}{2000 (0.872)(7)} = 0.00008$

CC  
 $M^- = 105938 \times 0.00008 = 8.475 \text{ cm}^2 / 0.71 = 11.93 = \emptyset 3/8" \text{ A } 15 \text{ cm.}$   
 $M^+ = 162288 \times 0.00008 = 12.983 \text{ cm}^2 / 0.71 = 18.28 = \emptyset 3/8" \text{ A } 18 \text{ cm.}$

CL  
 $M^- = 74382 \times 0.00008 = 5.95 \text{ cm} / 0.71 = 8.38 = \emptyset 3/8" \text{ A } 15 \text{ cm.}$   
 $M^+ = 112700 \times 0.00008 = 9.016 \text{ cm} / 0.71 = 12.69 = \emptyset 3/8" \text{ A } 15 \text{ cm.}$

CALCULO DE TRABES

T<sub>i</sub> TRABE DOBLE EMPOTRE CON CARGA UNIFORMEMENTE REPARTIDA.

Notas

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO - ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACÓPILCO

Nombre del Plano

Proyectó: No. de Plano

PROYECTO

$$W = \frac{6900 \text{ Kg}}{8} = 862.5$$

$$M = \frac{862.5 (8)^2}{12} = 4600 \times 100 = 460,000 \text{ Kg/Cm}^2$$

$$D = \sqrt{\frac{460000}{15.94 \times 25}} = 33.97 + 3 = 36.97 \quad 37 \text{ cm.}$$

$$A_s = \frac{460000}{2000 (0.872)^{34}} = 7.75/1.27 = 6 \text{ VAR.}$$

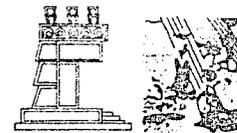
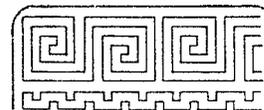
REVISION POR CORTANTE

$$V = \frac{6900 \text{ Kg.}}{2} = 3,450 \text{ Kg.}$$

$$V = \frac{3450}{25 \times 37} = 3.73$$

$$V^1 = 3.73 - 3.5 = 0.23$$

POR SEGURIDAD Y POR DISEÑO ESTRUCTURAL COLOCAREMOS LOS ESTRIBOS A CADA 5, 10, 15 Y 20 CM.  $\emptyset \frac{1}{8}$ "



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

Nota

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano:

Proyección:

No. de Plano

PROYECTO

$$A = \frac{800 - 37}{2} \cdot \frac{0.23}{3.73} = 363 (0.061) = 22.38 \text{ cm.}$$

$$D = 37 + 22.38 + 37 = 86.38 \text{ cm.}$$

$$S = \frac{2 \times 0.32 (2100)}{0.23 \times 25} = 233.74$$

POR REGLAMENTO:  $D/2 = 37/2 = 18.5 \text{ cm.}$

REVISION DE ADEHERENCIA

$$M = \frac{3450 \text{ Kg}}{(4 \times 3 + 4 \times 4) (0.89) (37)} = \frac{3450 \text{ Kg.}}{28(0.89)(37)} = 3.74 \text{ Kg/cm}^2$$

CALCULO DE CIMENTACION

EJE 0 (2 - 6)

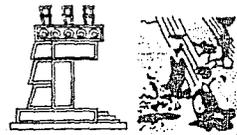
$P_T = 10\ 907$

$$AAP = \frac{10907}{5000} = 2.1814 \text{ m}^2$$

$$B = \frac{3.635}{4} = 0.54 \approx 0.60 \text{ m.}$$

$H = 0.60 \text{ m.}$

LA ALTURA DEL EDIFICIO MÁS ALTO ES DE 8 MTS.



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

Notas:

TESIS PROFESIONAL

PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACDPILCO

Nombre del Pleno:

Proyecto:

No. de Pleno

PROYECTO

**Mercado**

## CONCEPTUALIZACION INTERCAMBIO

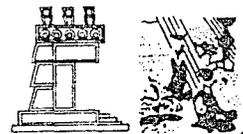
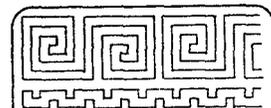
PARA MOVILIZAR UN PRODUCTO, DESDE DONDE SE FABRICA, HASTA DONDE EL USUARIO O CONSUMIDOR FINAL LO ADQUIRIRÁ SE REQUIEREN MUCHOS TIPOS DIFERENTES DE OPERACIONES DE MERCADEO. ESTAS OPERACIONES INCLUYEN FIJACIÓN DE PRECIOS, CRÉDITOS, TRANSPORTACIÓN, CONTROL DE INVENTARIOS, PUBLICIDAD Y VENTAS PERSONALES. DEBIDO A QUE POR LO COMÚN EL FABRICANTE NO DESEMPEÑA TODAS LAS OPERACIONES DE INTERCAMBIO COMERCIAL NECESARIAS PARA DISTRIBUIR SU PRODUCTO HASTA LOS COMPRADORES FINALES, SE LEVANTA UNA BRECHA ENTRE ÉL Y EL CONSUMIDOR. LAS EMPRESAS QUE CONTRIBUYEN A REDUCIR ESA BRECHA SE CLASIFICAN COMO "INTERMEDIARIAS" DE MAYOREO Y MENUDEO. EN ESE CARACTER, LOS INTERMEDIARIOS DE MAYOREO Y MENUDEO FORMAN UN MERCADO INTERMEDIO AL CUAL EL FABRICANTE DEBE VENDER SUS PRODUCTOS O SERVICIOS PARA LLEGAR AL MERCADO DEL CLIENTE FINAL O CONSUMIDOR.

AL HABLAR DE INTERCAMBIO COMERCIAL LOS CITAREMOS COMO LA REALIZACIÓN ESPACIAL, QUE EXISTE COMO TRANSFERENCIA COMERCIAL ENTRE LA PRODUCCIÓN Y EL CONSUMO DE PRODUCTOS E INSUMOS BÁSICOS, CON LO CUAL EL INTERCAMBIO JUGARÁ EL PAPEL DE ARTICULACIÓN ENTRE LA ESTRUCTURA ESPACIAL COMERCIAL DEL MERCADO Y CON LOS CONSUMIDORES.

POR LO QUE A CADA TIPO DE TRANSFERENCIA COMERCIAL CORRESPONDE UNA EXPRESIÓN ESPACIAL DISTINTA EN FUNCIÓN DE LOS ELEMENTOS ESPACIALES QUE ESTÁN EN RELACIÓN.

AL HABLAR DE MERCADO Y MERCADEO EN ALGUNOS CASOS PROVOCA CONFUSIÓN YA QUE VAN LIGADOS UNO CON OTRO, PARA DIFERENCIARLOS DIREMOS QUE MERCADEO ES EL PROCESO QUE ACOMPAÑA A LA COMERCIALIZACIÓN Y EL MERCADO ES EL LUGAR ESPECÍFICO CONSTRUÍDO Y DISTRIBUIDO EN SUS ESPACIOS (YA SEA ABIERTO O CERRADO), DESTINADO A LA COMPRA Y VENTA DE SUS PRODUCTOS.

EL ANÁLISIS DE LOS REQUERIMIENTOS DEL PROYECTO DE MERCADO SE SUJETA A LAS NECESIDADES REALES DE LA ZONA DE ESTUDIO, TOMANDO EN CUENTA LA OFERTA Y LA DEMANDA, LOS GRADIENTES



Nombre

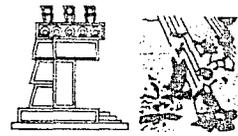
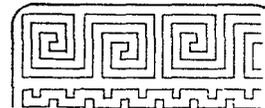
TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano:

Proyecto: No de Plano:

PROYECTO

TES COMERCIALES TENDERÁN A LA ACUMULACIÓN DE OFERTA POR ELLO ES NECESARIO TENER UN MERCADO (OFERTA ESTABLECIDA Y TIANGÜIS "OFERTA ESPORÁDICA"), QUE COMPLEMENTA ESTA-RELACIÓN DE INTERCAMBIO.



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
E  
T  
A  
R  
I  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ADOPLCO

Nombre del Píneo

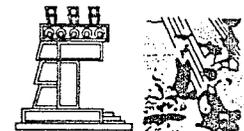
Proyecto:

No. de Píneo

PROYECTO

PROGRAMA ARQUITECTONICO  
MERCADO

AREAS	UNIDADES	M <sup>2</sup>
<u>ZONA SECA</u>		
SEMILLAS Y ESPECIES	4	5.76 x 4 = 23.04
MOLE	2	5.76 x 2 = 11.52
TÉS	2	5.76 x 2 = 11.52
CALZADO	3	11.52 x 3 = 34.56
ROPA	3	11.52 x 3 = 34.56
JARCEÍA	2	11.52 x 2 = 23.04
BONETERÍA	2	11.52 x 2 = 23.04
ABARROTÉS	4	12.96 x 4 = 51.84
		<b>SUBTOTAL... 213.12 M<sup>2</sup></b>
<u>ZONA SEMI-HUMEDA</u>		
FRUTA	6	5.76 x 6 = 34.56
VERDURA	10	5.76 x 10 = 57.60
		<b>SUBTOTAL... 92.16 M<sup>2</sup></b>
<u>ZONA HUMEDA</u>		
FLORES	4	5.76 x 4 = 23.04
CARNICERÍA	6	12.96 x 6 = 77.76
POLLERÍAS	4	5.76 x 4 = 23.04
VÍSCERAS	4	5.76 x 4 = 23.04
PESCADO	4	5.76 x 4 = 23.04
		<b>SUBTOTAL... 169.92 M<sup>2</sup></b>



Nota

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Proyectó:

No. de Plano

PROYECTO

U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
A  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
O  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
A

ZONA DE COMIDA

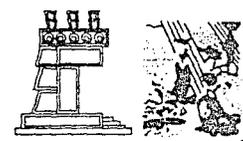
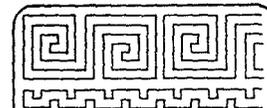
JUGOS Y LICUADOS	2	5.76 x 2 =	11.52
FONDAS	4	12.96 x 4 =	51.84
		<u>SUBTOTAL...</u>	<u>63.36 M<sup>2</sup></u>

SERVICIOS

SALA DE USOS MÚLTIPLES	1	25.92 x 1 =	25.92
ADMINISTRACIÓN	1	5.76 x 1 =	5.76
SECRETARIA ADMINISTRACIÓN	1	5.76 x 1 =	5.76
INTENDENCIA	1	5.76 x 1 =	5.76
SANITARIOS MUJERES	1	15.12 x 1 =	15.12
SANITARIOS HOMBRES	1	15.12 x 1 =	15.12
DEPÓSITO DE BASURA	1	15.12 x 1 =	15.12
ANDÉN DE DESCARGA	1	23.04 x 1 =	23.04
		<u>SUBTOTAL....</u>	<u>111.60 M<sup>2</sup></u>

RESUMEN DE AREAS

ZONA SECA.....	213.12	M <sup>2</sup>
ZONA SEMI-HUMEDA.....	92.16	M <sup>2</sup>
ZONA HUMEDA.....	169.92	M <sup>2</sup>
ZONA DE COMIDA.....	63.36	M <sup>2</sup>
SERVICIOS.....	111.60	M <sup>2</sup>
	<u>SUBTOTAL...</u>	<u>650.16 M<sup>2</sup></u>
PLAZA INTERIOR.....	186.24	M <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO.....	446.42	M <sup>2</sup>



Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano:

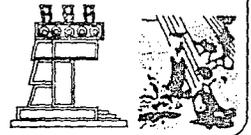
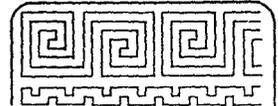
Proyecto:

No. de Plano:

PROYECTO:

U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

CIRCULACIONES.....	419.84	M <sup>2</sup>
PLAZAS EXTERIORES Y AREAS VERDES.....	1,707.44	M <sup>2</sup>
T O T A L...		3,410.10 M <sup>2</sup>



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO - ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLCO

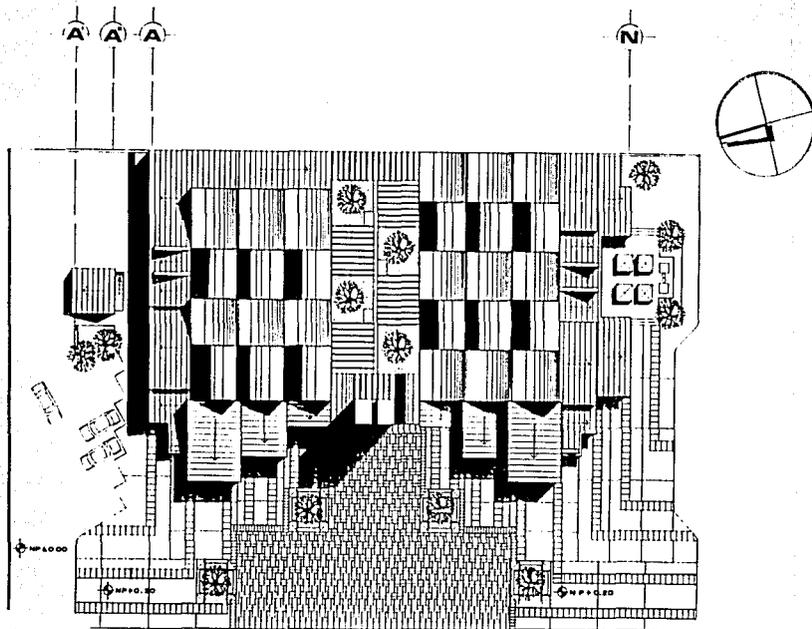
Nombre del Plano:

Proyecto:

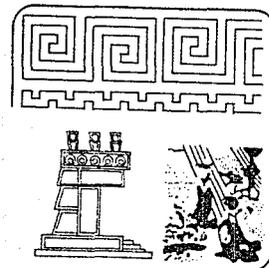
PROYECTO

No. de Plano





**PLANTA DE CONJUNTO**



**U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7**

Notas

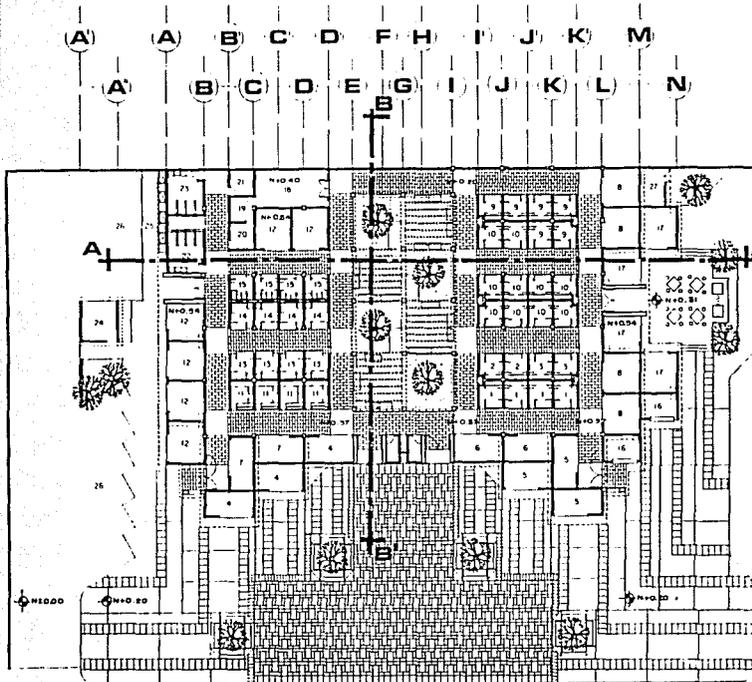
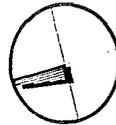
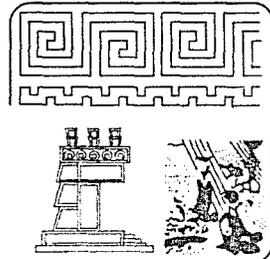
TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ADOPILOCO

Nombre del Plano:  
**PLANTA DE CONJUNTO**

Proyectó:  
**JUAN LUIS VILLALOBOS A.** No de Plano

PROYECTO:  
**MERCADO**

**A-1**



1  
3  
5  
7  
9  
11  
13  
15

2  
4  
6  
8  
10  
12  
14

- Notas
- ZONA SECA
  - 1 SEMILLAS Y ESPECIES
  - 2 MOLE
  - 3 TEEZ
  - 4 CALZADO
  - 5 ROPA
  - 6 JARCIERIA
  - 7 BONETERIA
  - 8 ABARROTES
  - 9 FRUTA
  - 10 VERDURA
  - ZONA HUMEDA
  - 11 FLORES
  - 12 CARNICERIA
  - 13 POLLERIA
  - 14 VISCERAS
  - 15 PESCADO
  - ZONA DE COMIDA
  - 16 JUGOS Y LICUADOS
  - 17 FONDAS
  - SERVICIOS
  - 18 SALA DE USOS MÚLTIPLES
  - 19 ADMON
  - 20 REC. DE ADMON
  - 21 INTENDENCIA
  - 22 SANIT. MÚL.
  - 23 SANIT. MÓN.
  - 24 DEP. BASURA
  - 25 BARRIO DESIC
  - 26 ESTACIONA.
  - 27 SUB EST.

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano  
**PLANTA ARQUITECTÓNICA**

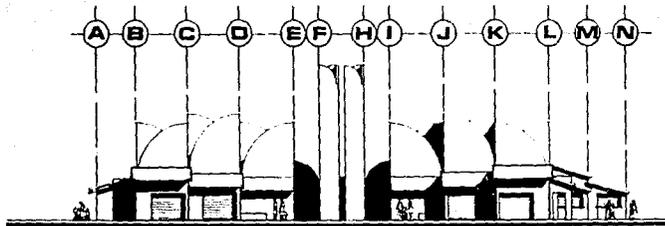
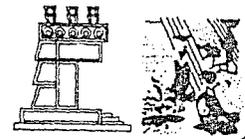
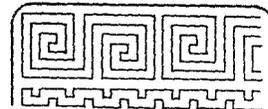
Proyecto:  
**JUAN LUIS VILLALOBOS A**

Proyecto  
**MERCADO**

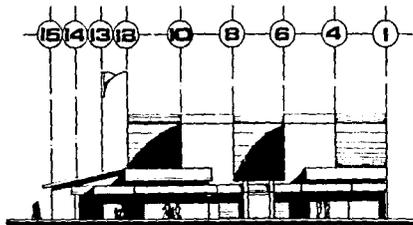
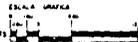
No. de Plano  
**A-2**

**PLANTA ARQUITECTÓNICA**

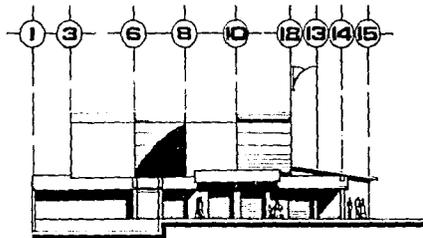




FACHADA OESTE

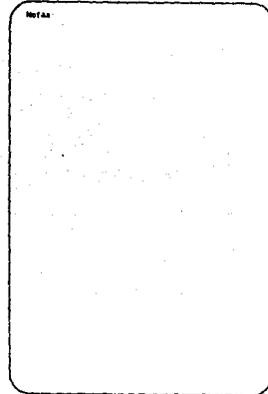


FACHADA SUR



FACHADA NORTE

Notas:



TESIS PROFESIONAL

PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACÓPILCO

Nombre del Plano:

FACHADAS

Proyecto:

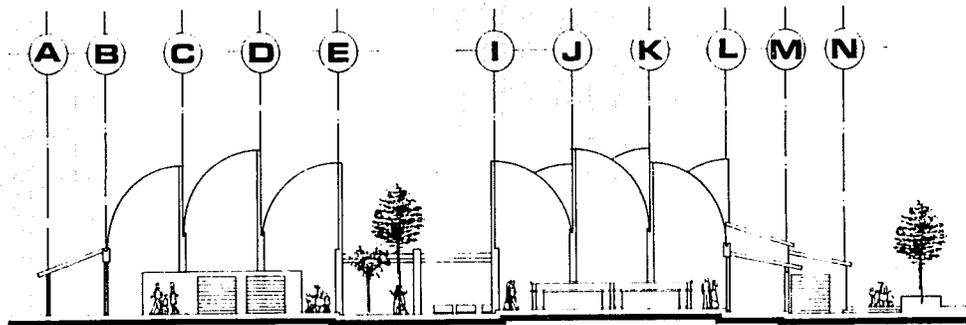
JUAN LUIS VILLALORDO A.

No. de Plano

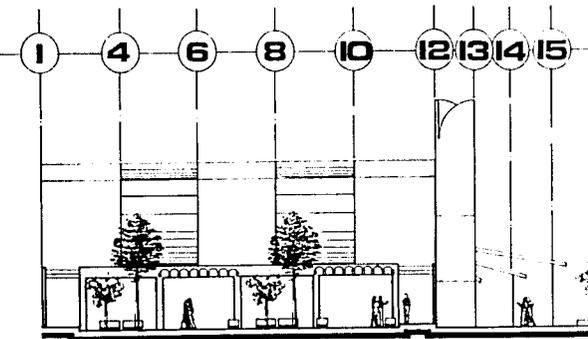
A-3

PROYECTO

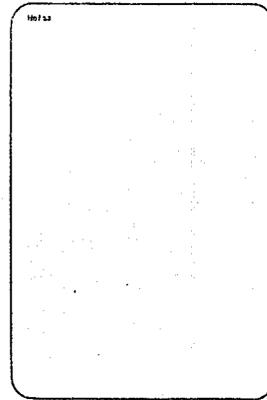
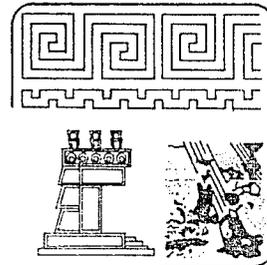
MERCADO



**CORTE A-A'**



**CORTE B-B'**



TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano:  
**CORTES**

Proyecto:  
**JUAN LUIS VILLALOBOS A.**

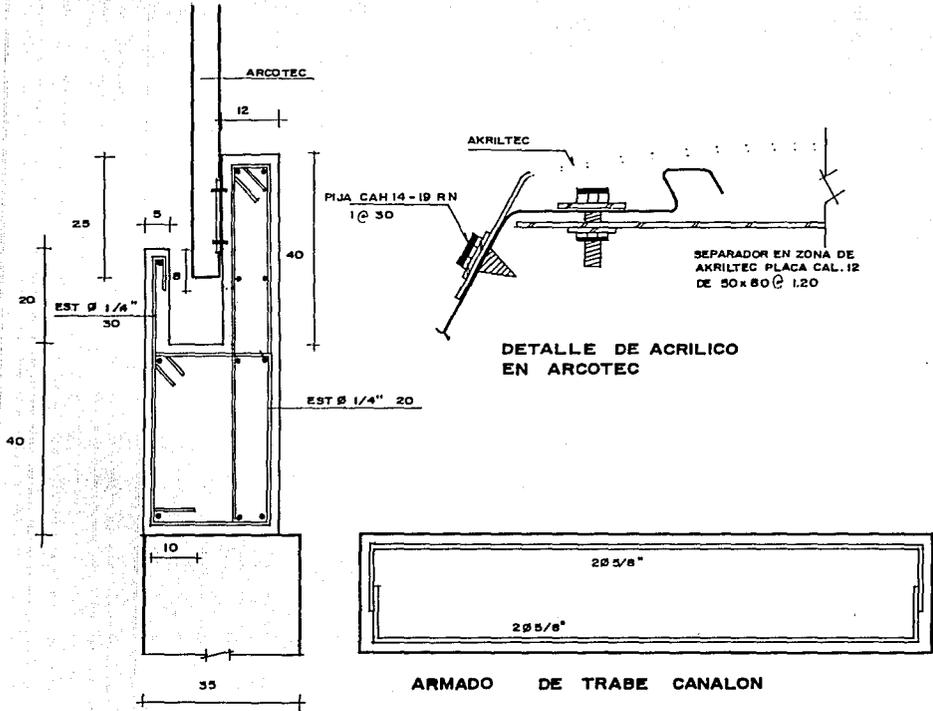
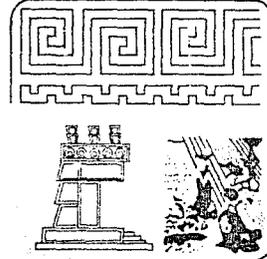
No de Plano

PROYECTO  
**MERCADO**

**A-4**

U  
N  
A  
M  
A  
C  
C  
I  
T  
E  
O  
R  
I  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7





**DETALLE DE TRABE CANALON**

**DETALLE DE ACRILICO EN ARCOTEC**

**ARMADO DE TRABE CANALON**

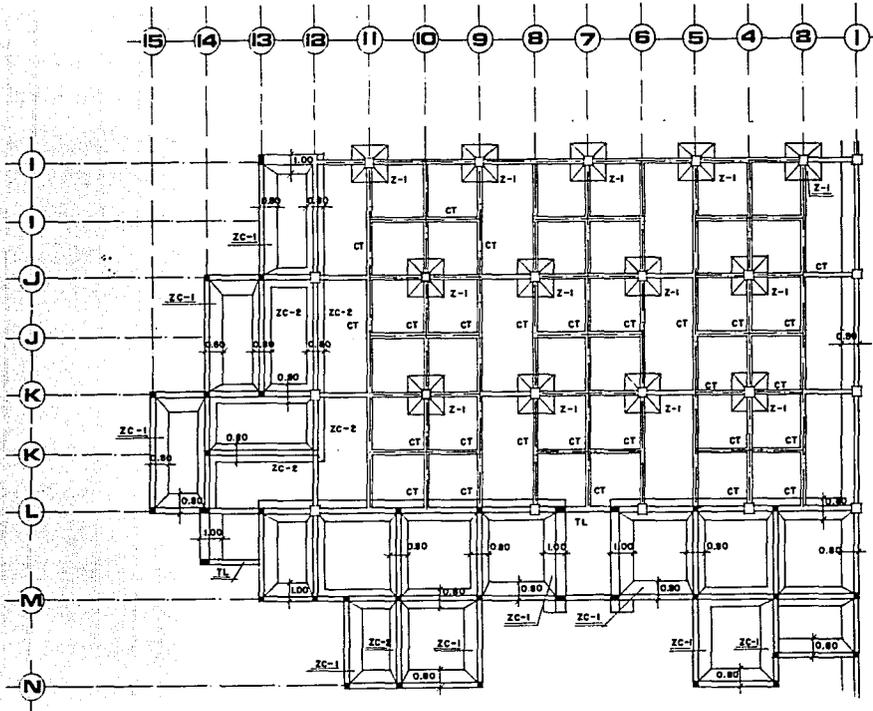
Notas:

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

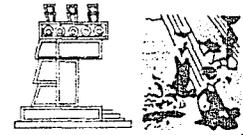
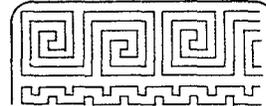
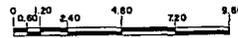
Nombre de Plano: **DETALLES**

Proyecto: **JUAN LUIS VILLALBA A.** No de Plano:

Proyecto: **MERCADO** **D-1**



**PLANTA DE CIMENTACION**



Notas

<u>CT</u>	CONTRABRACE
---	ZAPATA CORRIDA
<u>TL</u>	TRABE DE LWA
□ D	DADO
■ K	CASTILLO
<u>D.D.</u>	DALA DE DESPLANTE

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA PEDION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

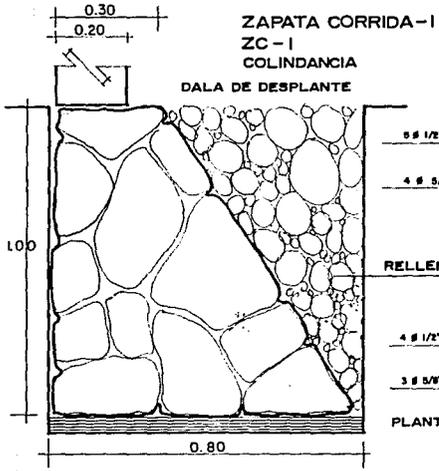
Nombre del Plano:  
**ESTRUCTURAL**

Proyecto:  
**JUAN LUIS VILLALOBOS A.**

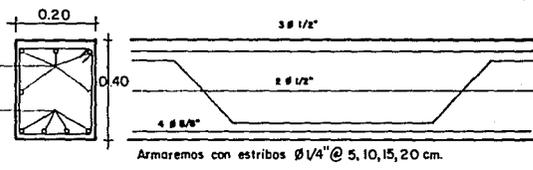
Proyecto:  
**MERCADO**

No de Plano:  
**E-2 7**

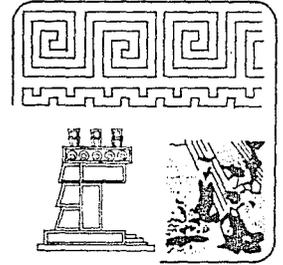
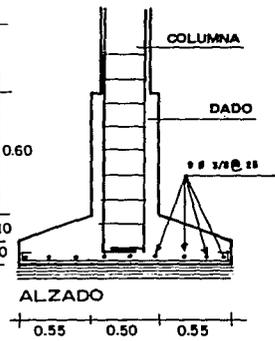
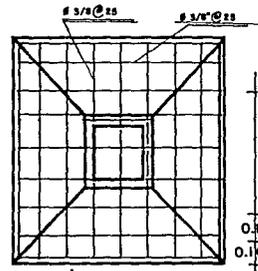
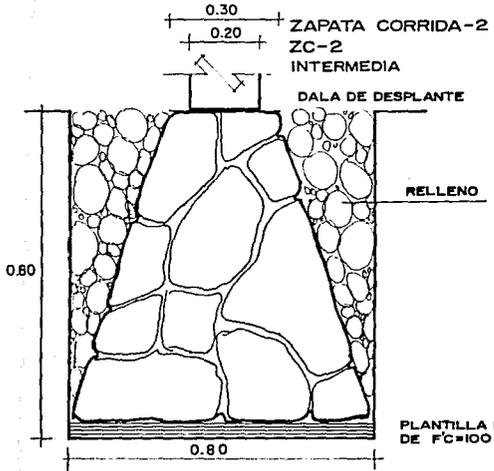
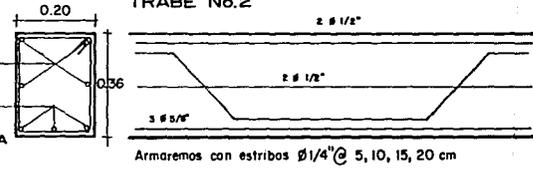
**U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
E  
T  
A  
D  
O  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R**



**TRABE No.1**



**TRABE No.2**



Notas

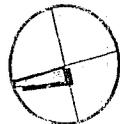
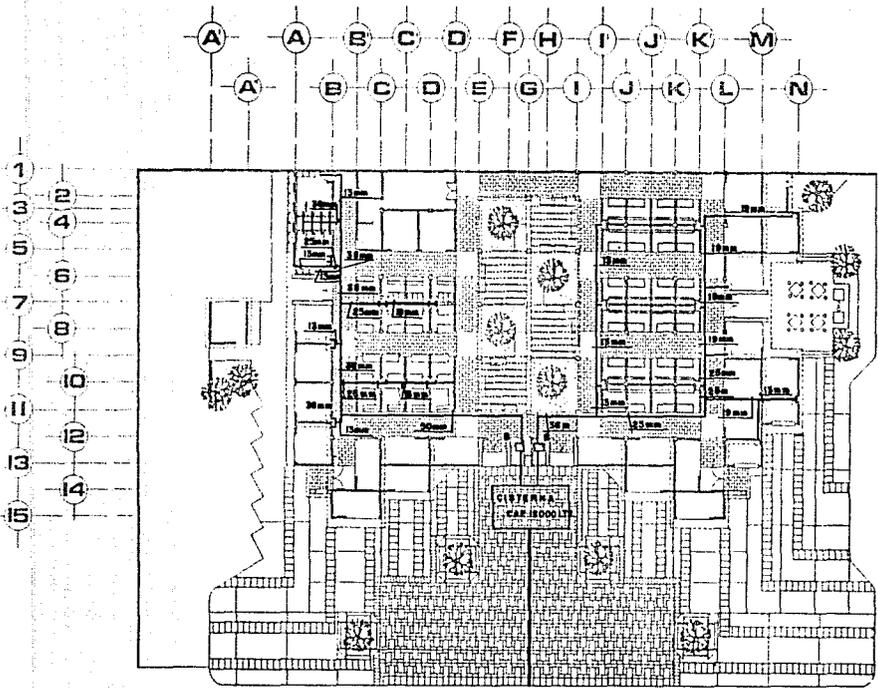
**TESIS PROFESIONAL**  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA PERIFERIA DE SAN LORENZO ACDILCO

Nombre del Plano: **DETALLES**

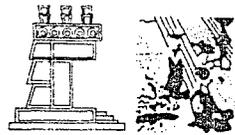
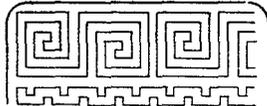
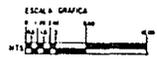
Proyecto: **JUAN LUIS VILLALBA A.** No de Plano:

PROYECTO: **MERCADO** **D-2**

UNAM ARQUITECTURA TALLER 7



**PLANTA ARQUITECTONICA**



**U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7**

Nombre:  
  
B. BOMBA

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOCO

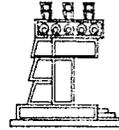
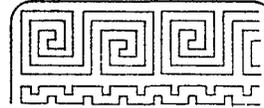
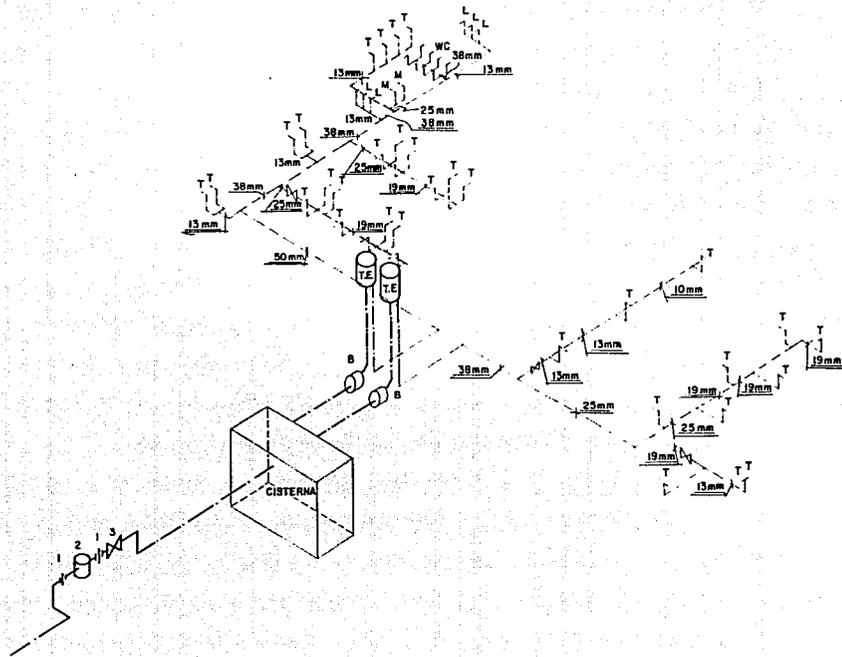
Nombre del Plano:  
INSTALACION HIDRAULICA

Proyectó:  
JUAN LUIS VILLALOBOS A

No. de Plano

PROYECTO:  
MERCADO

11-1



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
E  
R  
O

Notas:

- I TUERCA UNION
- 2 MEDIDOR
- 3 VALVULA COMPUERTA
- L LAVABO
- WC INODORO
- M MISURIDOR
- T TAPA
- TE TANQUE ELEVADO
- B BOMBA

NOTA:  
ALURA DEL TANQUE ELEVADO 11 mts  
CAPACIDAD DE BOMBAS 3/4 HP.

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO - ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano:

ISOMETRICO HIDRAULICO

Proyectó:

JUAN LUIS VILLOBOA A

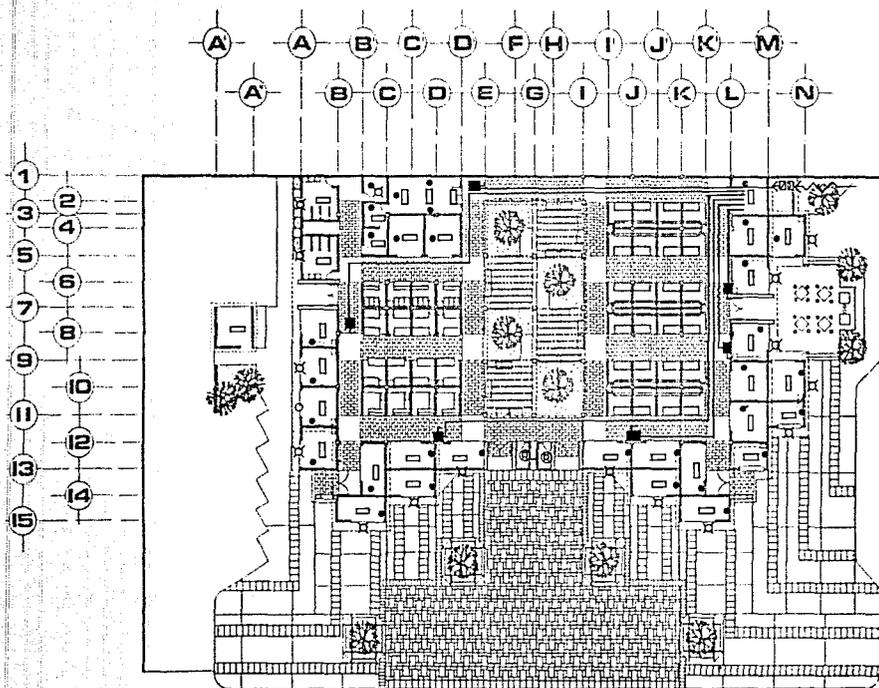
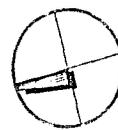
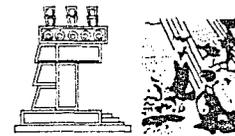
No. de Plano

11-2

PROYECTO

MERCADO





**PLANTA ARQUITECTONICA**



Notas

**SIMBOLOGIA**

- LAMPARA FLOURESCENTE DE 2x40 WATTS
- CONTACTO
- APAGADOR
- × LAMPARA INCANDESCENTE DE 100 WATTS
- MEDIDOR
- ⊕ ACCOMETIDA
- DISTRIBUTOR GENERAL DE ENERGIA
- BREAKER
- ⊙ BOMBA
- CC CENTRO DE CARGAS

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOC

Nombre del Plano:  
**INSTALACION ELECTRICA**

Proyecto:  
**JUAN LUIS VILLALOBOS A.**

No. de Plano

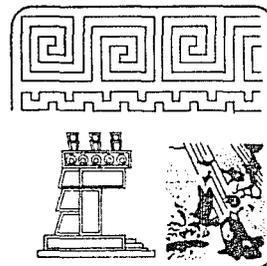
PROYECTO  
**MERCADO**

**IE-1**

# CUADRO DE CARGAS

MERCADO

CIRCUITO	40 W	100 W	180 W	BOMBA	WATTS TOTALES	I AMP.	N°. CABLE N°. ALAMBRE	Ø CONDUIT	
								PULGADAS	MILIMETROS
C-1	4	2	8	---	1800	14	12	½	13
C-2	4	2	8	---	1800	14	12	½	13
C-3	6	3	8	---	1980	16	12	½	13
C-4	6	4	6	---	1720	14	12	½	13
C-5	5	2	8	---	1840	14	12	½	13
C-6	--	--	10	---	1800	14	12	½	13
C-7	6	--	3	---	1860	15	12	½	13
C-8	4	1	9	---	1880	15	12	½	13
C-9	2	2	--	740 WATTS .75HP. 2	1780	14	12	½	13
TOTAL	37	16	57	2	16400				



UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOC

Nombre del Plano

Proyectó: No. de Plano

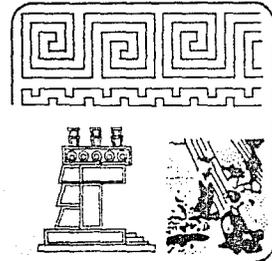
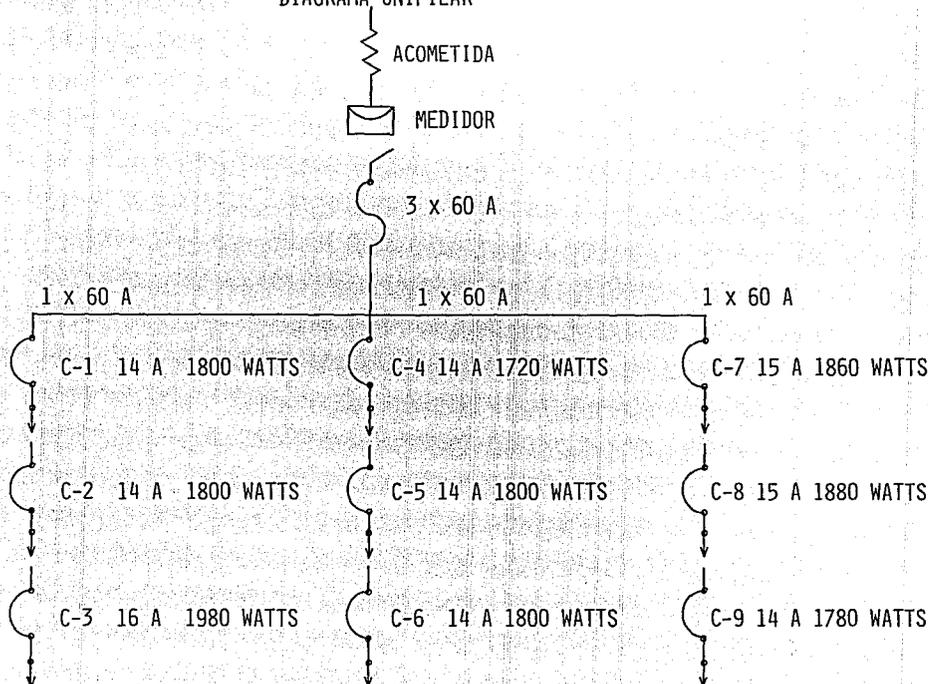
PROYECTO

FACTOR DEMANDA = ( 16400 - 3000 ) ( .35 ) = 4690 CARGA TOTAL CONECTADA

$$I = \frac{4690}{127} = 36.9 \text{ AMPERES} = 40 \text{ AMPERES}$$

ACOMETIDA # 8

DIAGRAMA UNIFILAR



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
E  
R  
O

Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPLCO

Nombre del Plano:

Proyecto:

No. de Plano

PROYECTO



LAS LOSAS SERÁN DE CONCRETO ARMADO, LAS CUALES EN SUS SECCIONES CRÍTICAS SE INCREMENTARÁ EL ÁREA DE ACERO, PARA EVITAR EL AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO. PARA EL CÁLCULO DE LAS MISMAS EMPLEAREMOS EL MÉTODO DE COEFICIENTES DE JOINT COMMITTE.

RECUBRIMIENTOS MINIMOS

DALAS, CADENAS, CASTILLOS .....	1.5 CM.
LOSAS, TRABES, CONTRATRABES .....	2.5 CM.
TAMAÑO MÍNIMO DEL AGREGADO .....	3/4"

CARGAS CONSIDERADAS

AZOTEA (LOSA INCLINADA)	
ESCOBILLADO DE CEMENTO .....	15 KG/M <sup>2</sup>
ENLADRILLADO (PETATILLO) .....	30 KG/M <sup>2</sup>
MORTERO - CEMENTO - ARENA .....	40 KG/M <sup>2</sup>
IMPERMEABILIZANTE .....	5 KG/M <sup>2</sup>
LOSA CONCRETO ARMADO 10 CM. ....	240 KG/M <sup>2</sup>
PLAFOND APLANADO .....	35 KG/M <sup>2</sup>
CARGA VIVA .....	100 KG/M <sup>2</sup>

C.T. = 465  
 10% SISMO 46.5  

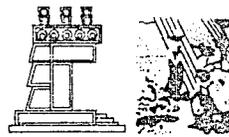
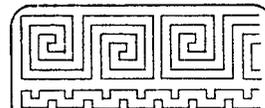

---

 511.5

CALCULO DE LOSA

RELACION DE CLAROS  
 $Rc = \frac{5.70}{6.00} = 0.95$

UN LADO CONTINUO.



Nombre: \_\_\_\_\_

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

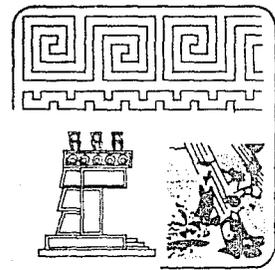
Nombre del Plano: \_\_\_\_\_

Proyecto: \_\_\_\_\_

No. de Plano: \_\_\_\_\_

PROYECTO: \_\_\_\_\_

U  
N  
A  
M  
  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



RELACIÓN DE MOMENTOS

$$RM = \frac{6.00}{5.70} = 1.0$$

$$M- = (0.058)(465)(5.70)^2 = 876.2553 \times 100 = 87625.53$$

$$M+ = (0.044)(465)(5.70)^2 = 664.7454 \times 100 = 66474.54$$

$$M- = (0.058)(465)(6)^2 = 970.92 \times 100 = 97092$$

$$M+ = (0.044)(465)(6)^2 = 736.56 \times 100 = 73656$$

$$D = \sqrt{\frac{87625.53}{15.94 \times 100}} = 7.4 + 3 \text{ REC.} = 10.4$$

$$A_s = \frac{1}{(2000)(.89)(7)} = \frac{1}{12460} = 0.00008$$

C. CORTO

$$L.C. = (87625.53)(0.00008) = 7.0/1.27 = 100/6 = 17 = 6 \text{ VAR. } \emptyset \frac{1}{2} \quad 17\text{CM.}$$

$$C.C. = (66474.54)(0.00008) = 5.3/0.71 = 100/7 = 14 = 7 \text{ VAR. } \emptyset \frac{3}{8} \quad 14\text{CM.}$$

LOSA # 2

$$Rc = \frac{5.10}{5.70} = 0.89 \quad Rm = \frac{5.70}{5.10} = 1.1$$

$$L.D. \quad M- = (0.033)(465)(5.10)^2 = 399.1234 \times 100 = 39912.34$$

$$C.C. \quad M+ = (0.050)(465)(5.10)^2 = 604.7325 \times 100 = 60473.25$$

$$L.D. \quad M- = (0.033)(465)(5.70)^2 = 498.5590 \times 100 = 49855.90$$

$$C.C. \quad M+ = (0.050)(465)(5.70)^2 = 755.3925 \times 100 = 75539.25$$

$$D = \sqrt{\frac{75539.25}{15.94 \times 100}} = 6.8 \quad 7 \quad D = 7 + 3 \text{ REC.} = 10$$

Notas

TESIS PROFESIONAL  
 PROBLEMA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACÓPILCO

Nombre del Plano: \_\_\_\_\_

Proyecto: \_\_\_\_\_ No. de Plano: \_\_\_\_\_

PROYECTO

$$A_s = \frac{1}{(2000)(.89)(7)} = 0.00008$$

$$L.D. = (39912.34)(0.00008) = 3.2/1.71 = 100/5 \quad 5 \text{ VAR. } \emptyset \ 3/8'' \quad 20 \text{ CM.}$$

$$C.C. = (60473.25)(0.00008) = 4.8/1.71 = 100/7 \quad 7 \text{ VAR. } \emptyset \ 3/8'' \quad 14 \text{ CM.}$$

$$L.D. = (49855.90)(0.00008) = 4/1.71 = 100/6 \quad 6 \text{ VAR. } \emptyset \ 3/8'' \quad 16 \text{ CM.}$$

$$C.C. = (75539.25)(0.00008) = 6/1.27 = 100/5 \quad 5 \text{ VAR. } \emptyset \ 3/8'' \quad 20 \text{ CM.}$$

### CALCULO DE TRABE

$$P = 9(511.5) + 5.76(511.5)$$

$$P = 4603.9 + 2946.24$$

$$P = 7549.74$$

$$W = \frac{7549.74}{4.8} =$$

$$W = 1572.8 \text{ KGM.}$$

$$M = \frac{WL}{B} = \frac{(1572.8)(4.8)^2}{8} = 4529.66 \times 100 = 452966 \text{ Kgcm.}$$

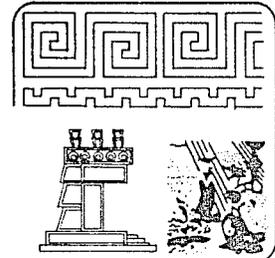
$$D = \sqrt{\frac{452966}{15.24 \times 20}} = 37 + 3 \text{ REC.} = 40 \text{ CM.}$$

$$A_s = \frac{452966}{(2000)(.87)(37)} = 7.03/1.99 = 4 \emptyset \ 5/8''$$

### REVISION POR CORTANTE

$$V = \frac{7549.74}{2} = 3774.87 \quad V = \frac{3774.87}{20 \times 37} = 5.10 \quad v^1 = 5.10 - 3.5 = 1.6$$

$$A = (L/2 - d)(v^1/v) = (480/2 - 37)(1.6/5.10) = (203)(0.31) = 63.68$$



UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL ESPALMADO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACADILCO

Nombre del Plano

Proyectó:  No de Plano

PROYECTO

LONGITUD DE LA TRABE DONDE DEBERÁN COLOCARSE LOS ESTRIBOS A PARTIR DEL APOYO EN CMS.

$$D = d + A + d = 37 + 63.68 + 37 = 137.68 \text{ CM.}$$

$$Av = 2 \times 0.31 = 0.62$$

$$S = \frac{Av \cdot Fv}{v^1 \cdot B} = \frac{(0.62) (2100)}{(1.7) \cdot (20)} = 38.29$$

POR REGLAMENTO LA SEPARACIÓN NO DEBE SER MAYOR A  $D/5 = 37/2 = 18.5$   
 AMARRAREMOS 5, 10, 15, 20.

TRABE # 2

CALCULO DE TRABE ENTRE COLUMNA Y COLUMNA

$$W \text{ DE MURO TIPO 1} = 0.255T/M^2$$

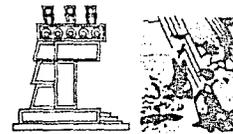
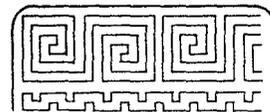
$$4.80 \text{ MTS.} \times 4.8 \text{ MTS.} = 23.04 \div 2 = 11.52 \times 0.255T/M^2 = 2.937 T/M^2$$

$$4.80 \text{ MTS.} \times 4.8 = 23.04 \times 0.255 = 5.8 \text{ Ton/M}^2$$

$$W = \frac{5.800}{4.80} = 1208.33$$

$$W = \frac{WL^2}{8} = \frac{(1208.33) (4.80)^2}{8} = \frac{27839.92}{8} = 3479.9904 \times 100 = 347999.04$$

$$D = \sqrt{\frac{347999.04}{15.94 \times 20}} = 33 + 33 \text{ REC.} = 36 \quad A_s = \frac{347999.04}{(2000) (.87)(36)} = 5.5/1.59 = 30 \text{ } 5/8''$$



Nombre

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano:

Proyectó:

No. de Plano:

PROYECTO

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO FACULTAD DE ARQUITECTURA TALLER 7

### REVISION POR CORTANTE

$$V = \frac{5800}{2} = 2900 = \frac{2900}{20 \times 33} = 4.3 \quad v^1 = 4.3 - 3.5 = 0.8$$

$$A = (L/2 - D) (v^1/v) = (480/2) - 33) (0.8/4.3) = 38.51$$

LONGITUD DE LA TRABE DONDE DEBERÁN COLOCARSE LOS ESTRIBOS A PARTIR DEL APOYO EN CMS.

$$D = D + A + D = 33 + 38.51 + 33 = 104.51$$

$$Av = 2 \times 0.32 = 0.64$$

$$S = \frac{Av \cdot Fv}{v^1 \cdot B} = \frac{(0.64) (2100)}{(0.8) (20)} = 84$$

POR REGLAMENTO LA SEPARACIÓN NO DEBE SER MAYOR A  $D/2 = 36/2 = 16$

ARMAREMOS 5,10,15,20.

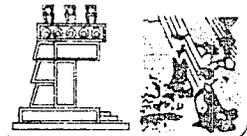
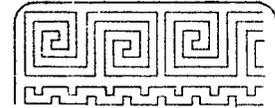
### CALCULO DE COLUMNA

$$4.80 \times 4.8 = 23.04 + 2 = 11.52 \times W \text{ DEL MURO}$$

$$- 11.52 \times 0.255 \text{ T/M}^2 = 2937 \text{ T/M}^2$$

PESO DEL MURO

$$2937 + 2937 + 2937 + 2937 = 11,748 \text{ Kg.}$$



Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Mismo

Proyecto:

PROYECTO

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
E  
T  
A  
R  
I  
A  
L  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
Y

$$(0.20) (0.36) (4.8) (2400) = 829.44 \text{ Kg}$$

$$P_T = 11748 + 829.44 = 12577.44 \text{ Kg.}$$

COLUMNA DE 40 X 30  $A_G = 1200 \text{ cm}^2$

$$P = 0.85 (A_G) (0.25 F'C + F_s P_g)$$

$$12577.44 = 0.85 (1200) [0.25 (200) + 200 P_g]$$

$$12577.44 = 1020 [50 + 200 P_g]$$

$$12577.44 = 51000 + 204000 P_g$$

$$P_g = \frac{12577.44 - 510}{20400} = 0.59$$

$$A_s = A_G \times P_g = 1200 \times 0.59 = 708 + 100 = 7.98 \text{ cm.} / 1.27 = 6 \text{ } \emptyset \frac{1}{2}''$$

CALCULO DE CIMENTACION ZAPATA AISLADA

PERALTE POR PENETRACION.

$$S' = 4 (50 + D)$$

PERIMETRO DE LA SECCIÓN CRÍTICA POR TENSION DIAGONAL.

$$S'D = 200 D + 4D^2$$

$$S'D \text{ NEC.} = \frac{\text{PRESION TOTAL}}{65 F'C} = \frac{PT}{6.5 F'C}$$

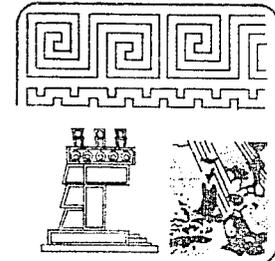
$$PT = 12577.44 \text{ Kg} + (40 \times 40) (2400)$$

$$PT = 12961.44 + 10\% \text{ PESO PROPIO DE LA ZAPATA}$$

$$PT = 14257.584$$

$$S'D \text{ NEC} = \frac{14257.584}{0.5 \cdot 200} = \frac{14257.58}{7.07} = 155.1 = 2016.6$$

$$4 D^2 + 200 D - 2016.6 \neq 0 \quad D^2 + 50D - 504 = 0$$



UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Nota:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano: \_\_\_\_\_

Proyectó: \_\_\_\_\_ No. de Plano: \_\_\_\_\_

PROYECTO

$$X = \frac{+ B \pm \sqrt{B^2 - 4AC}}{2A}$$

$$X = \frac{+ 50 \pm \sqrt{(50)^2 - 4(1)(504)}}{2(1)} = + 100 = 10.98$$

PERALTE POR ESFUERZO CORTANTE

$$\text{CORTANTE} = \text{REACCIÓN NETA} \times \text{VUELO DE ZAPATA} = \text{REACCIÓN NETA} = \frac{\text{PESO TOTAL}}{(\text{BASE})^2}$$

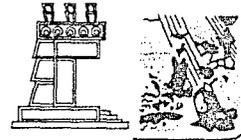
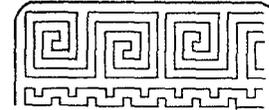
$$\text{ESFUERZO CORTANTE} = \frac{V}{BD} = \frac{5569.46}{(100)(5.5)} = 10.12 \text{RN} = \frac{14257.84 \text{Kg.}}{(1.60)^2} = \frac{14.257 \text{ Ton.}}{(1.60)^2}$$

$$A_s = \frac{M}{F_s J D} = \frac{8400}{(2000)(.89)(11.4)} = 4.1 \text{MM} = \frac{(\text{REACCIÓN NETA})(x^2)}{2} = 5.569$$

$$\frac{100}{6} = 16 \text{ } \emptyset \text{ } 3/8 \text{ } 16 \text{ CM.} = 4.1/1.71 = 6 \text{ VAR. } 3/8 \text{ "MM.} = \frac{(5.569)(.55)^2}{2} =$$

$$0.84 \text{ Ton. } M \div 1000 \div 100 = 8400 \text{ KgCM.}$$

$$\frac{100}{4} = 25 \text{ } \emptyset \text{ } 3/8 \text{ } 25 \text{ CM.} = 4.1/1.27 = 4 \text{ VAR. } 1/2 \text{ "}$$



UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Nota:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANA - ARQUITECTURA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

Proyectó:

No es Plano

PROYECTO

# **Clínica de Salubridad y Asistencia**

# CONCEPTUALIZACION CLINICA.

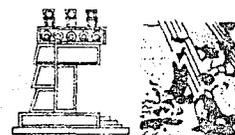
A TRAVÉS DEL DESARROLLO DEL SISTEMA CAPITALISTA MEXICANO, SE HACE PATENTE EL GRAN AUMENTO DE LA POBLACIÓN QUE NO TIENE ASEGURADO EL TRABAJO, EXISTIENDO EL DESEMPLEO, ESTA SITUACIÓN NO LES ASEGURA NINGÚN TIPO DE DERECHO NI PRESTACIONES; SON ESTAS MASAS POPULARES, EN LAS QUE CAE TODO EL PESO DE LA EXPLOTACIÓN.

UNO DE LOS BIENES QUE SE DEMANDAN AL ESTADO ES EL DERECHO QUE TIENEN LAS CLASES POPULARES DE ATENCIÓN MÉDICA YA QUE LAS JORNADAS DE TRABAJO Y LAS CONDICIONES FÍSICAS EN LAS QUE SE ENCUENTRAN, ARROJAN ÍNDICES DE ENFERMEDADES; ES AL ESTADO AL QUE LE CORRESPONDE DOTAR DE AQUEL EQUIPAMIENTO EN EL QUE SE LLEVE A CABO TAL ACTIVIDAD.

LOS SERVICIOS DE SALUD PUEDEN DIVIDIRSE EN DOS GRANDES TIPOS: LOS PERSONALES QUE SUPONEN LA ATENCIÓN INDIVIDUAL CON FINES PREVENTIVOS, CURATIVOS Ó REHABILITATORIOS, Y NO PERSONALES, O SE A LOS DESTINADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES GENERALES DE SALUD Y DE VIDA (DOTACIÓN DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, PROGRAMAS DE ALIMENTACIÓN, SANEAMIENTO BÁSICO DEL AMBIENTE, LUCHA CONTRA LA CONTAMINACIÓN, ETC.).

SURGE EN MÉXICO LAS INSTITUCIONES SOCIALES COMO EL IMSS, ISSSTE CUYA FINALIDAD ES DE GARANTIZAR AL TRABAJADOR ASALARIADO Y A SU FAMILIA LA ATENCIÓN MÉDICA QUE NECESITA.

AQUELLAS PERSONAS QUE DE UN MODO NO PUEDEN SATISFACER ESAS NECESIDADES EN CON--SULTORIOS PARTICULARES, CONSECUENCIA DE LA ORGANIZACIÓN SOCIAL, ECONÓMICA Y POL--LÍTICA QUE IMPERA EN EL PAÍS, QUE ES SUMAMENTE PRECARIA, Y POR LO QUE SE HA DI--



UNAM  
ARQUITECTURA  
TALLER 7

Nombre

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Píneo

Proyació

No. de Pínea

PROYECTO

CHO, EL ESTADO TIENE EL DERECHO Y LA OBLIGACIÓN DE ATENDERLAS; ASÍ PUES A LO QUE A SALUD SE REFIERE, FUE CREADA LA SECRETARÍA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA PÚBLICA, COMO UNA CORPORACIÓN A LA QUE SE ESTA TOMANDO EN CUENTA PARA LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO DEL GOBIERNO FEDERAL.

VER EL PROGRAMA DE SOLIDARIDAD, COPIA CARICATURESCA DE LA VINCULACIÓN POPULAR DEL PROGRAMA DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO CON RESPECTO A LAS -- COMUNIDADES.<sup>11</sup>

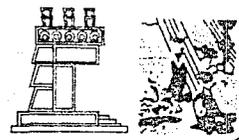
LOS ACCESOS A LOS SERVICIOS DE SALUD VARÍAN EN RAZÓN A LA CLASE SOCIAL FORMÁNDOLOS:

- A) LA BURGUESIA Y ALGUNOS SECTORES DE CLASE MEDIA.
- B) TRABAJADORES Y AFILIADOS.
- C) LO INTEGRAN QUIENES SIN DERECHO A LA SEGURIDAD SOCIAL NO TIENEN RECURSOS -- NECESARIOS PARA SERVICIOS PRIVADOS (EJIDATARIOS, PEONES TRABAJADORES EVEN-- TUALES, DESEMPLEADOS, SUBEMPLEADOS).

TAL ES EL CASO DE LA COMUNIDAD DE SAN LORENZO ACOPILCO CUYOS SALARIOS SON BA-- JOS Y EN DONDE SE HA DETECTADO LA AUSENCIA DEL SECTOR "SALUD PÚBLICA", POR LO QUE EN LA BÚSQUEDA DE APOYO A SUS NECESIDADES DE ASISTENCIA MÉDICA HEMOS DE -- DESARROLLAR UN PROYECTO ARQUITECTÓNICO.

DICHO PROYECTO ESTARÁ BASADO EN LAS PROPIAS NECESIDADES DE LA COMUNIDAD.

<sup>11</sup> FUÉ APROBADO POR LA COMISIÓN DEL TRABAJO ACADÉMICO DEL CONSEJO UNIVERSITA-- RIO DEL DÍA 17 DE AGOSTO DE 1976.



Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

Proyecto

No. de Plano

PROYECTO

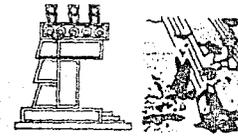
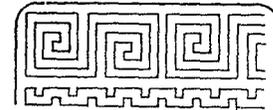
A TRAVÉS DE UNA INVESTIGACIÓN REALIZADA EN SAN LORENZO ACOPILCO CUYA POBLACIÓN ES DE 47,320 HABITANTES LOS CUALES EL 36% TIENE DERECHO AL SERVICIO PÚBLICO ---- (IMSS, ISSSTE, ETC.) QUE SON TRABAJADORES PARA EL ESTADO, PROFESIONISTAS Y OBREROS; Y EL 64% QUE LO INTEGRAN CAMPESINOS, TRABAJADORES POR CUENTA PROPIA Y CO---MERCIANTE QUE NO TIENEN ACCESO A ESOS SERVICIOS POR LO QUE SE DETECTO SU DEPENDENCIA A CENTROS DE SALUD UBICADOS EN EL CENTRO DE CUAJIMALPA Y TACUBAYA.

ACTUALMENTE DENTRO DEL RECORRIDO DE LA ZONA DE ESTUDIO SE DETECTARON 2 CONSULTORIOS PARTICULARES DE CONSULTA GENERAL Y 1 CONSULTORIO DENTAL LO CUAL RESULTA ---FUERA DEL ALCANCE DE LOS POBLADORES; Y UN CENTRO DE SALUD EL CUAL SE ENCUENTRA ---EN UN LUGAR DONDE SE ADAPTO, Y ESTA OCULTO, ENCONTRÁNDOSE EN MALAS CONDICIONES ---EXISTIENDO INSALUBRIDAD Y NO CUENTA CON EL MATERIAL SUFICIENTE DANDO ATENCIÓN DE 9:00 A.M. A 2:00 P.M.

LAS ENFERMEDADES MÁS FRECUENTES SON:

- A) INFECCIONES INTESTINALES Y DESHIDRATACIÓN.
- B) INFECCIONES BRONQUIALES.
- C) GINECOLÓGICAS (PLANIFICACIÓN).

ES A PARTIR DE ESTAS NECESIDADES BÁSICAS QUE HA DE SURGIR UN PROGRAMA ARQUITECTÓNICO PARA EL FUNCIONAMIENTO Y ACCESIBILIDAD DE LA CLÍNICA DE SALUBRIDAD Y ---- ASISTENCIA APOYÁNDOSE EN LAS NORMAS DEL IMSS Y COMO UNA RESPUESTA A LOS PROGRAMAS DE MEJORAMIENTO DE LAS COMUNIDADES, QUE VIENE HACIENDO LA UNIVERSIDAD NACIONAL POR MEDIO DE LA VINCULACIÓN Y QUE EL TALLER 7 INCIDE EN SU PROGRAMA DE TITULACIÓN DE CADA UNO DE SUS EGRESADOS Y FUTUROS ARQUITECTOS.



UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILCO

Nombre del Plano

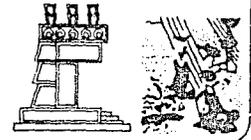
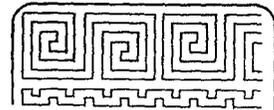
Proyecto

No de Plano

PROYECTO

PROGRAMA ARQUITECTONICO  
CLINICA

AREAS	UNIDADES	M <sup>2</sup>
<u>GOBIERNO</u>		
GOBIERNO (PLANTA ALTA)	1	83.16 x 1 = 83.16
		<u>SUBTOTAL: 83.16 M<sup>2</sup></u>
<u>CONSULTA EXTERNA</u>		
TRABAJO SOCIAL	1	18.90 x 1 = 18.90
CENTRAL DE ENFERMERAS	1	18.90 x 1 = 18.90
ARCHIVO	1	18.90 x 1 = 18.90
RECEPCIÓN	1	12.45 x 1 = 12.45
CONSULTORIO MEDICINA GENERAL	7	18.90 x 7 = 132.30
CONSULTORIO DENTAL	1	18.90 x 1 = 18.90
SALA DE ESPERA	4	41.52 x 4 = 166.08
SANITARIOS PÚBLICOS	1	25.20 x 1 = 25.20
VESTÍBULO	1	90.72 x 1 = 90.72
FARMACIA	1	15.36 x 1 = 15.36
		<u>SUBTOTAL: 517.71 M<sup>2</sup></u>
<u>URGENCIAS</u>		
SALA DE ESPERA, RECEPCIÓN Y		
VESTÍBULO	1	73.44 x 1 = 73.44
SANITARIOS PÚBLICOS	1	24.48 x 1 = 24.48
CONSULTORIO MEDICINA GENERAL	2	18.90 x 2 = 37.80
CONSULTORIO DE PEQUEÑAS CIRUGÍAS	1	18.90 x 1 = 18.90
CUARTO DE OBSERVACIÓN	1	22.68 x 1 = 22.68



U  
N  
A  
M  
  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Nombre

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano:

Proyección:

No. de Plano

PROYECTO

CIRCULACIONES INTERIORES

135.26  
 SUBTOTAL: 331.46 M<sup>2</sup>

SERVICIOS

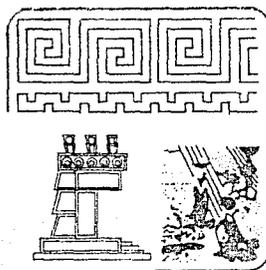
ADMINISTRACIÓN	1	12.29 x 1 =	12.29
ROPERÍA	1	12.29 x 1 =	12.29
BODEGA	1	12.29 x 1 =	12.29
SALA DE ESTAR	1	24.26 x 1 =	24.26
VESTIDORES Y SANITARIOS PRIVADOS	1	45.36 x 1 =	45.36
CUARTO DE MÁQUINAS	1	22.68 x 1 =	22.68
CASETA DE VIGILANCIA	1	8.70 x 1 =	8.70
		SUBTOTAL:	137.87 M <sup>2</sup>

AREAS ABIERTAS

ESTACIONAMIENTO PRIVADO	1	62.50 x 1 =	62.50
ESTACIONAMIENTO PÚBLICO	1	105.00 x 1 =	105.00
CIRCULACIONES			1,037.35
		SUBTOTAL:	1,204.85 M <sup>2</sup>

RESUMEN DE AREAS

GOBIERNO (PLANTA ALTA) .....	83.16	M <sup>2</sup>
CONSULTA EXTERNA .....	517.71	M <sup>2</sup>
URGENCIAS .....	331.46	M <sup>2</sup>
SERVICIOS .....	137.87	M <sup>2</sup>
	SUBTOTAL:	1,070.20 M <sup>2</sup>



Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano:

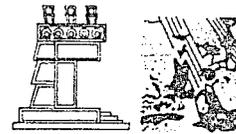
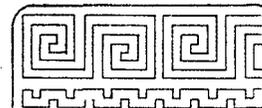
Proyecto:

No. de Plano

PROYECTO:

U  
N  
A  
M  
  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

AREAS ABIERTAS .....	1,204.85 M <sup>2</sup>
AREAS VERDES .....	2,161.41 M <sup>2</sup>
TOTAL	4,436.46 M <sup>2</sup>



Notes:

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO - ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

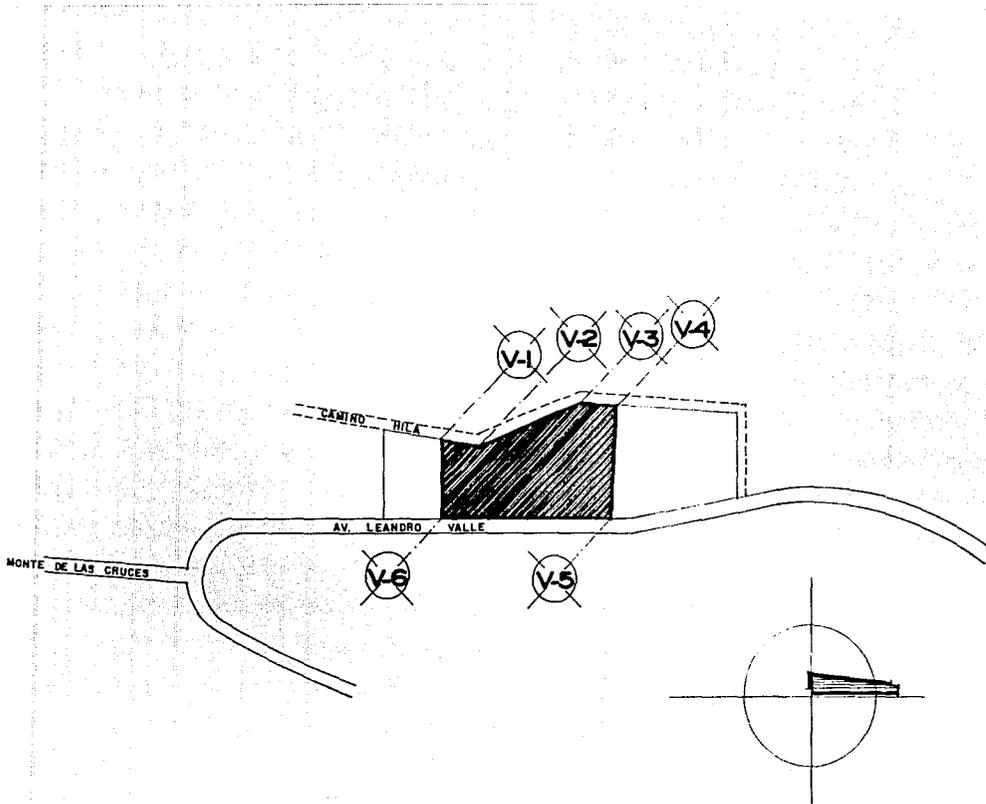
Nombre del Plano: \_\_\_\_\_

Proyecto: \_\_\_\_\_

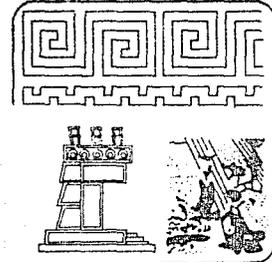
No. de Plano: \_\_\_\_\_

PROYECTO

UNAM  
 ARQUITECTURA  
 TALLER  
 7



# CROQUIS DE LOCALIZACION



Notas

VERTICE	LONGITUD MTS
V1 - V2	22.20
V2 - V3	80.70
V3 - V4	19.50
V4 - V5	52.80
V5 - V6	92.80
V6 - V1	40.80

SUPERFICIE DEL TERRENO  
4,436.46 m<sup>2</sup>

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACAPULCO

Nombre del Plano:  
CROQUIS DE LOCALIZACION

Proyectó:  
MA. DEL ROCIO MORALES M.

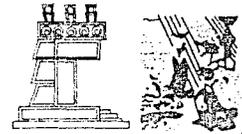
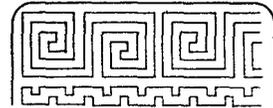
No. de Plano

PROYECTO  
CLINICA DE SALUBRIDAD  
Y ASISTENCIA

CL-I

U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
O  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
O





Notas

**ZONA DE GOBIERNO (P.A.)**

- 1- SALA DE JUNTAS
- 2- DIRECCION
- 3- SECRETARIA
- CONSULTA EXTERNA
- 1- CONSULTORIO DENTAL
- 2- CONSULTORIO GENERAL
- 3- ARCHIVO
- 4- TRABAJO SOCIAL
- 5- CENTRAL DE ENFERMERAS
- 6- RECEPCION
- 7- SALA DE ESPERA
- 8- SANITARIOS PUBLICOS HOMBRES
- 9- SANITARIOS PUBLICOS MUJERES
- 10- VESTIBULO
- 11- FARMACIA

**URGENCIAS**

- 1- CONSULTORIO GENERAL
- 2- CONSULTORIO PEQUEÑAS CIRUJIAS
- 3- CIEYE
- 4- CUARTO DE OBSERVACIONES
- 5- SANITARIOS PUBLICOS MUJERES
- 6- SANITARIOS PUBLICOS HOMBRES
- 7- SALA DE ESPERA
- 8- RECEPCION

**SERVICIOS**

- 1- VESTIDORES ENFERMERAS
- 2- VESTIDORES MEDICOS
- 3- SALA DE ESTAR
- 4- ROPERIA
- 5- BODEGA
- 6- ADMINISTRACION
- 7- CUARTO DE MAQUINAS
- 8- CASITA DE VIGILANCIA

**TESIS PROFESIONAL**

PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOC

Nombre de Plano:

PLANTA ARQUITECTONICA

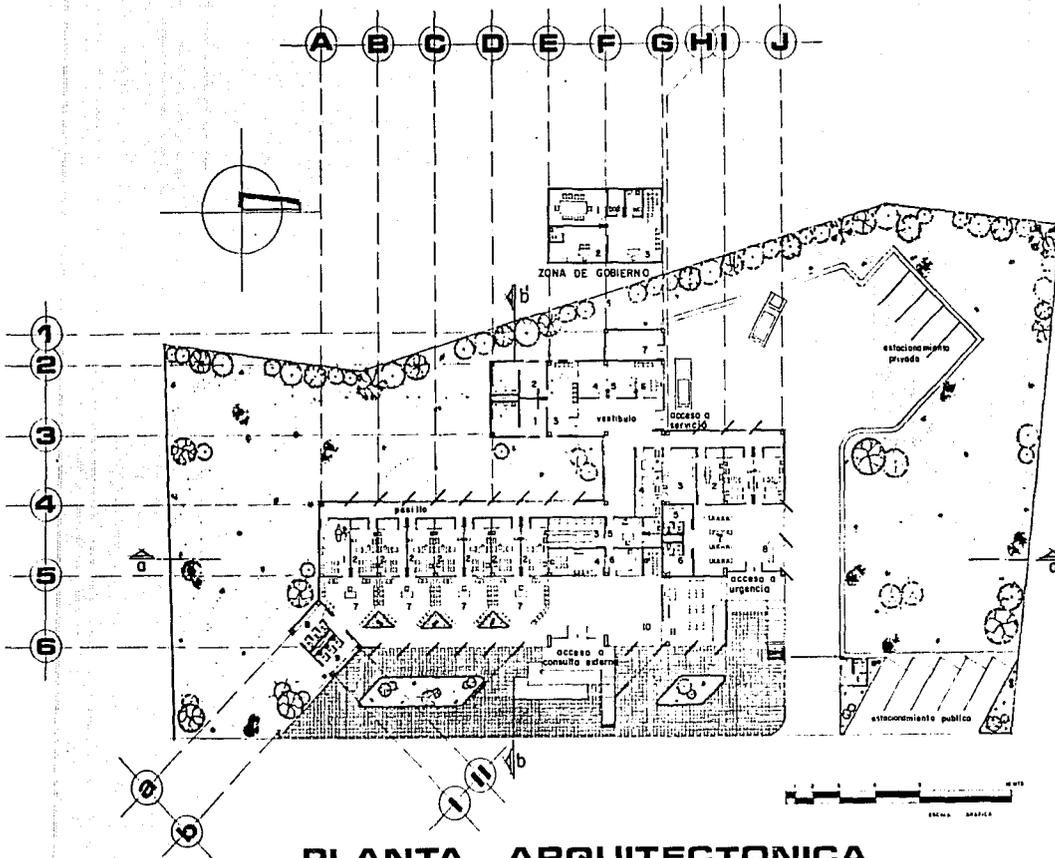
Proyectó:

MA. DEL ROCIO MORALES

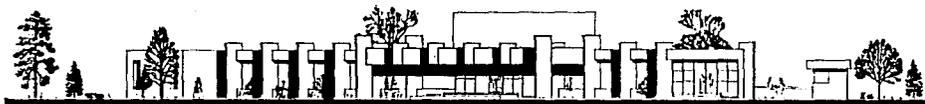
No. de Plano

PROYECTO CLINICA DE SALUDIDAD Y ASISTENCIA

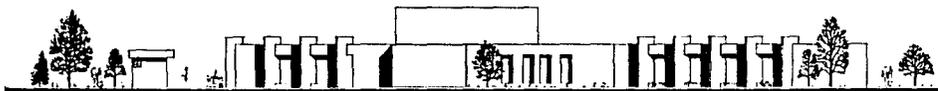
A-2



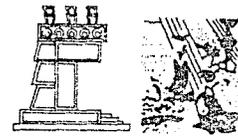
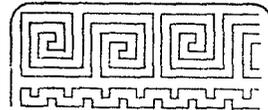
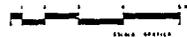
**PLANTA ARQUITECTONICA**



**FACHADA ESTE**



**FACHADA OESTE**



Notas

Empty rectangular box for notes.

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL COORDINAMIENTO Y EL ORDENAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACÓPILCO

Nombre del Plano: **FACHADAS**

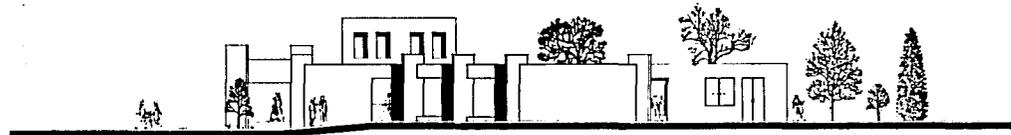
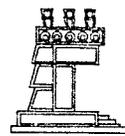
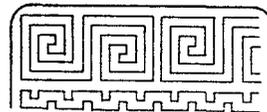
Proyectó:  
**MA. DEL ROCÍO MORALES M.**

no de Plano:

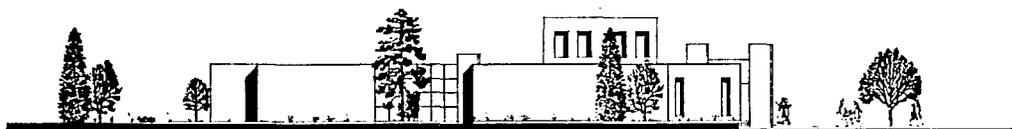
PROYECTO  
 CLÍNICA DE SALUBRIDAD  
 Y ASISTENCIA

**A-3**

U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7



**FACHADA NORTE**



**FACHADA SUR**



ESCALA GRAFICA

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano **FACHADAS**

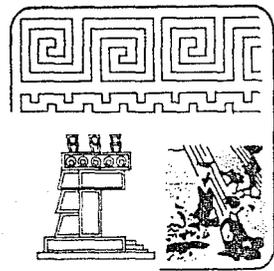
Proyecto:  
**MA. DEL ROCIO MORALES M.**

No. de Plano

**A-4**

PROYECTO  
CLINICA DE SALUBRIDAD  
Y ASISTENCIA





Notas

**SIMBOLOGIA**

- COLUMNA DE 40x40
- COLUMNA DE 80x80
- TRABE T-1
- TRABE METALICA
- # LOSA RETICULAR
- /// LOSA DE VIGETA Y BOVEDILLA
- TRABE DE 15x25

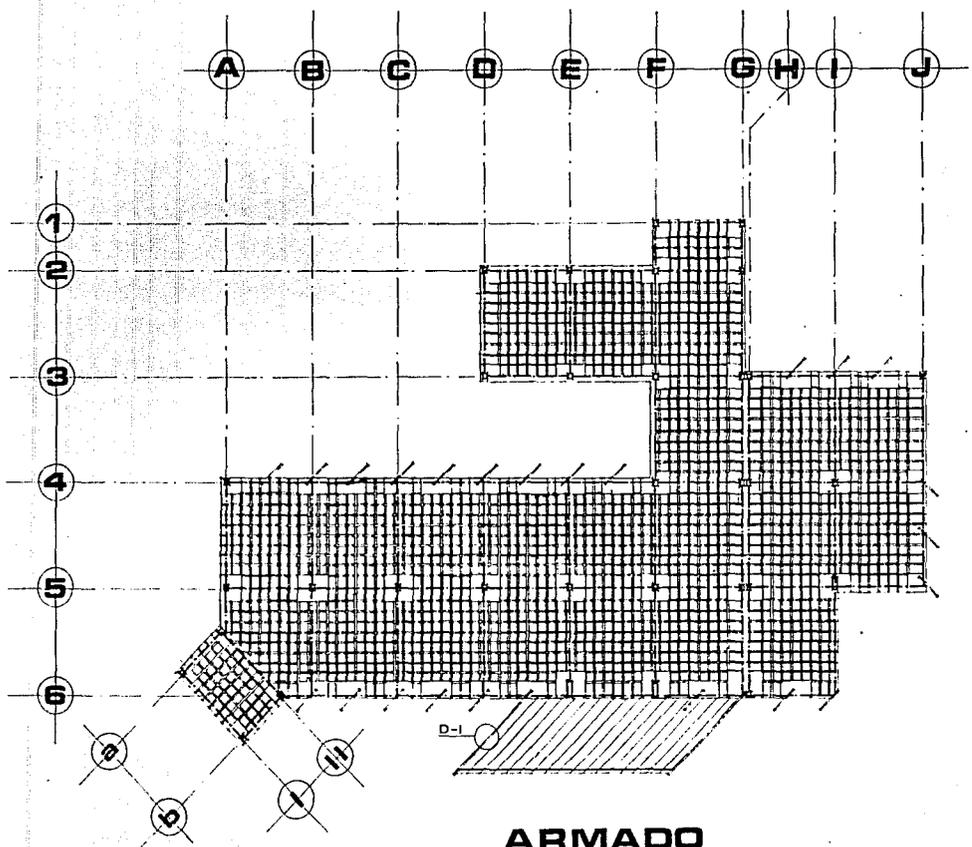
**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLILCO

Nombre del Plano:  
**ESTRUCTURAL**

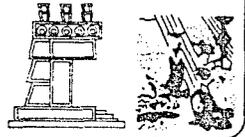
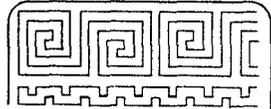
Proyecto:  
 MA. DEL ROSO MORALES M.

No. de Plano:  
 E-1.

PROYECTO  
 CLINICA DE SALUBRIDAD  
 Y ASISTENCIA



**ARMADO  
 PLANTA DE AZOTEA**



Notas

**SIMBOLOGIA**

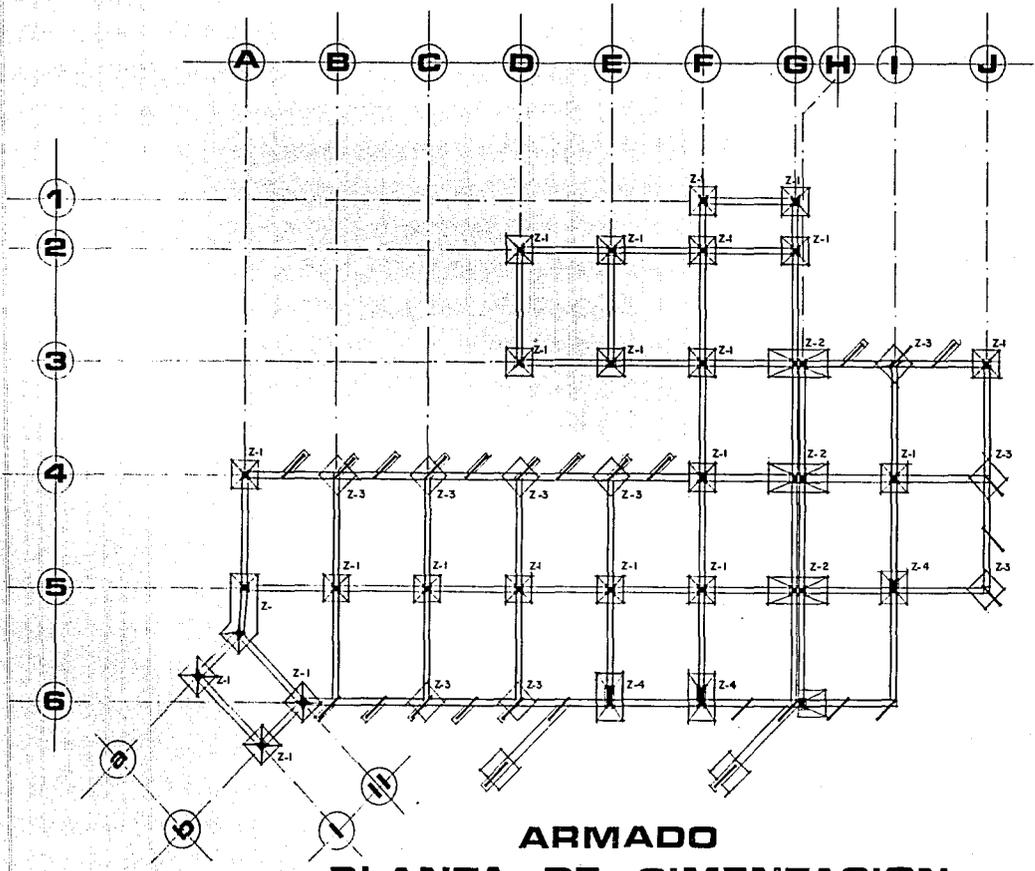
- █ COLUMNA DE 40x40
- █ COLUMNA DE 80x40
- TRABE DE LIBA
- ↘ COLUMNA DE 2.00 e 15

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROYECTO URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y ANCLAJAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOC

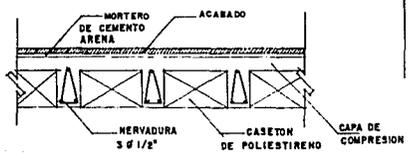
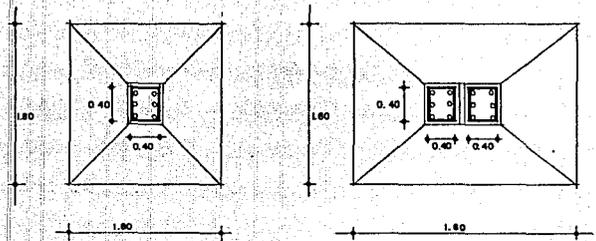
Nombre del Plano:  
**ESTRUCTURAL**

Proyectó:  
 MA. DEL ROCÍO MORALES M. No. de Plano:

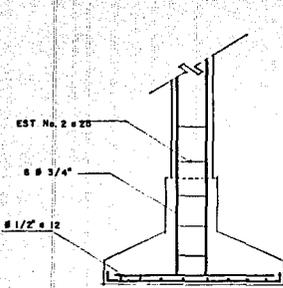
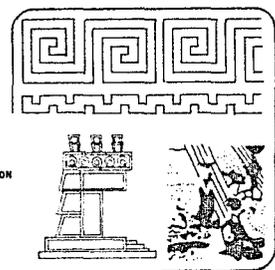
PROYECTO:  
 CLÍNICA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA **E-2**



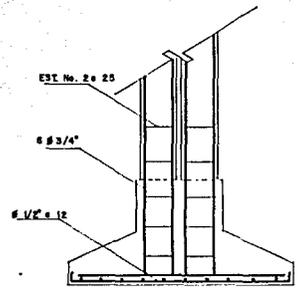
**ARMADO  
 PLANTA DE CIMENTACION**



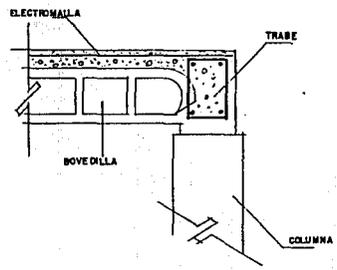
LOSA NERVADA



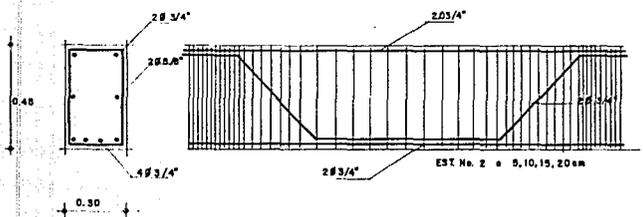
ZAPATA Z-1



ZAPATA Z-2



DETALLE D-1



TRABE T-1

Notas

TESIS PROFESIONAL  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS PRESURIALES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACOPLILO

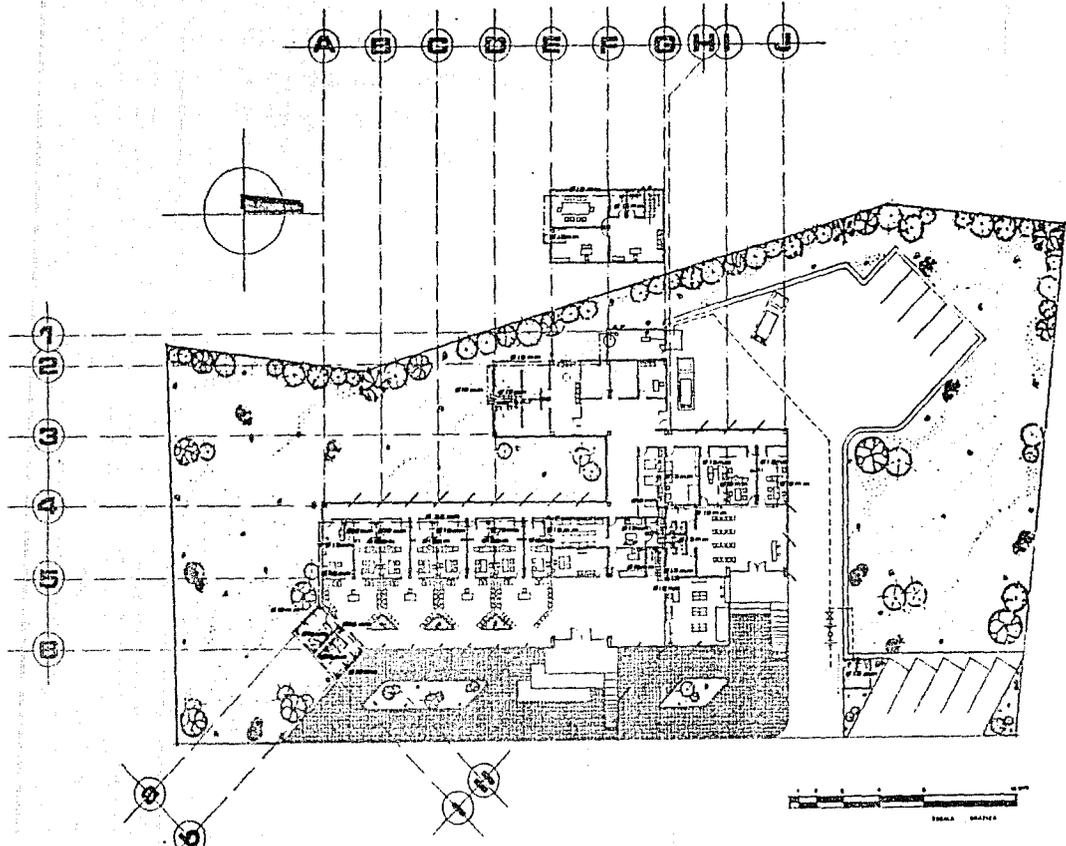
Nombre del Plano  
**DETALLES**

Proyecto  
**MA. DEL ROCIO MONALES M.**

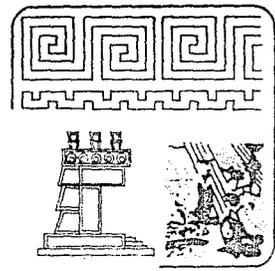
No de Plano

PROYECTO  
 CLINICA DE SALUBRIDAD  
 Y ASISTENCIA

**D-1**



**PLANTA ARQUITECTONICA**



**LEYENDA**

**SIMBOLOGIA**

- ALIMENTACION ORAL A CISTERNA
- ALIMENTACION AGUA FRIA
- ALIMENTACION AGUA CALIENTE
- BUSE AGUA FRIA
- BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- ⊕ TOMA MUNICIPAL
- CISTERNA CAP. 4000 LTS
- CALENTADOR
- ▣ BOMBA 1/4"

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA ZONA DE SAN LORENZO ADOLESC.

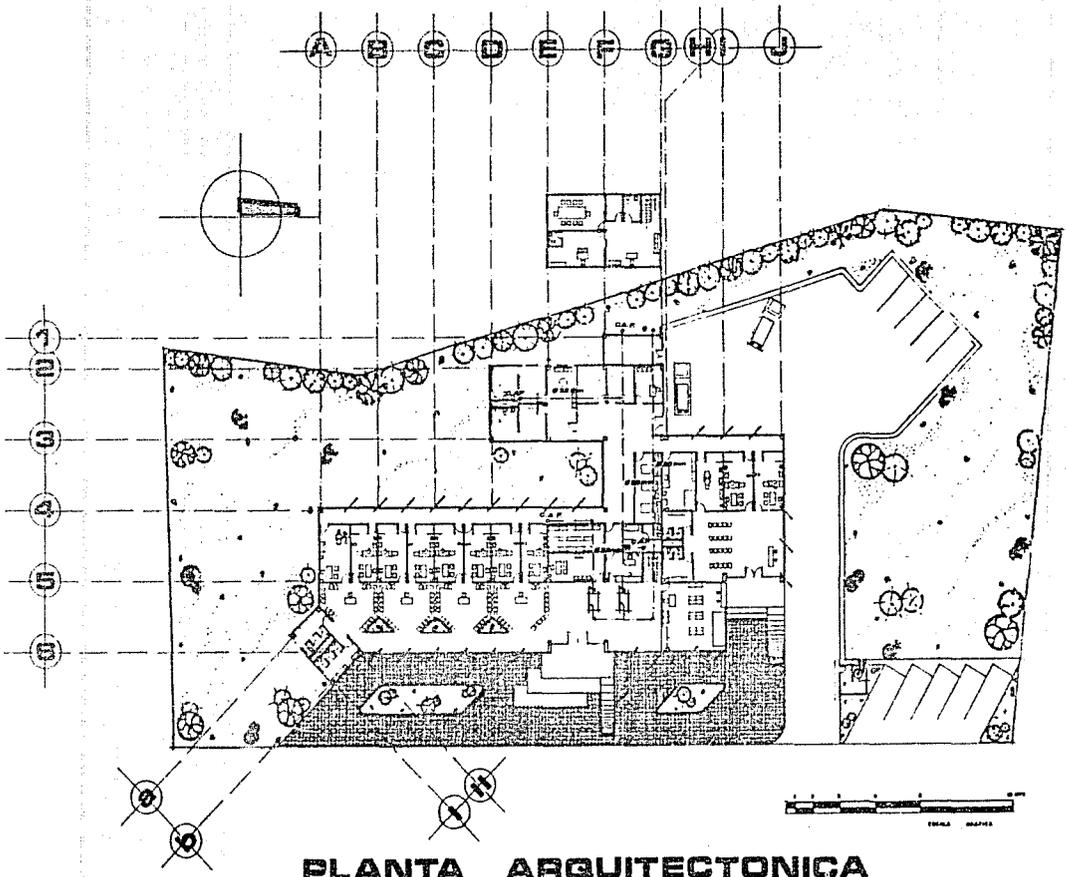
Nombre del Plano:  
**INSTALACION HIDRAULICA**

Proyectó:  
**M. DEL ROCIO MORALES N.**

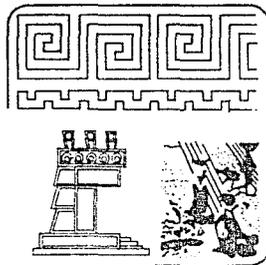
No de Plano

PROYECTO  
 CLINICA DE SALUBRIDAD  
 Y ASISTENCIA

**11-1**



**PLANTA ARQUITECTONICA**



Notas

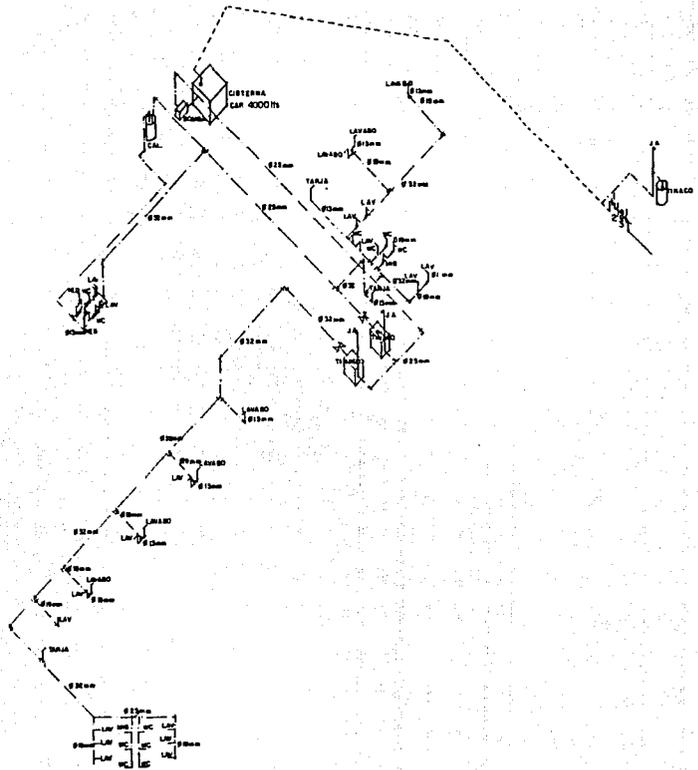
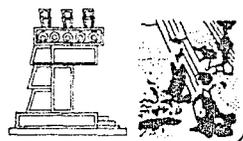
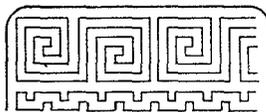
- AGUA FRIA
- COLUMNA DE AGUA FRIA
- ▭ TINACO CAP. 1100 LTR
- TINACO CAP. 750 LTR
- ⊞ VALVULA

TESIS PROFESIONAL  
 PROYECTO URBANO - ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACCIPICO

Nombre del Plano:  
**INSTALACION HIDRAULICA**

Proyecto: **MA. DEL ROCIO MORALES M.** No de Plano:

PROYECTO DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA  
**IH-2**



**NOTAS**  
**SIMBOLOGIA**

- 1.- VALVULA COMPUERTA
- 2.- TUERCA UNION
- 3.- MEDIDOR
- CAL. CALENTADOR
- J.A. JARRO DE AIRE
- FLOTADOR
- ∟ CODO 90°
- ⊕ CONEXION TEE

**TESIS PROFESIONAL**  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACÓPILCO

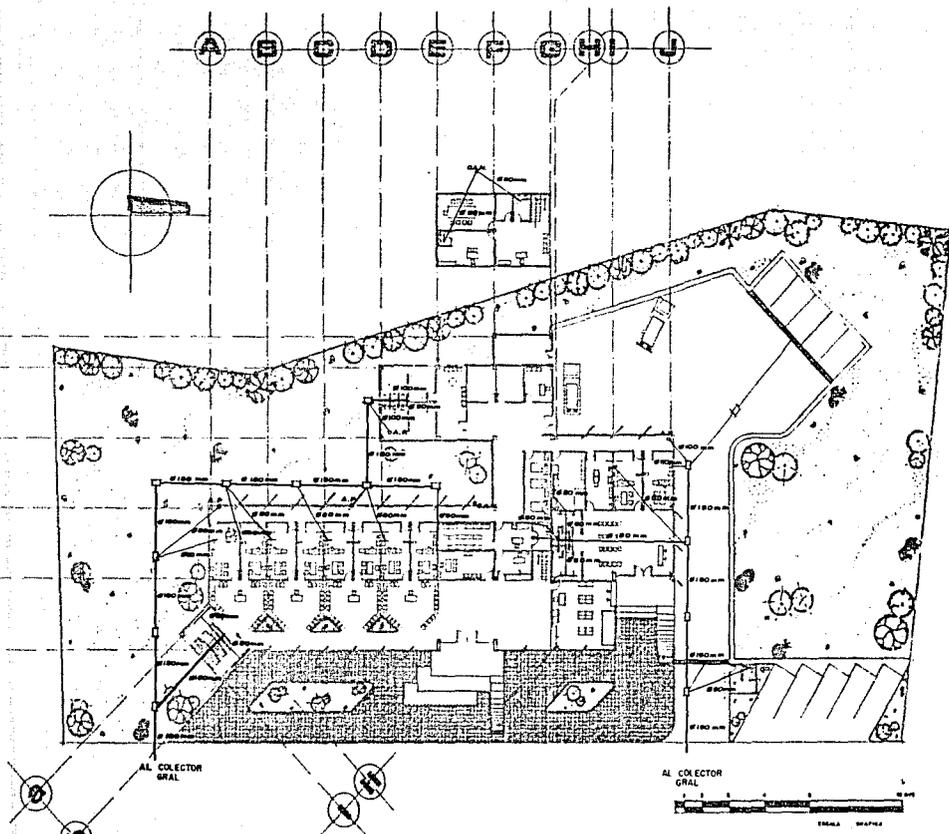
Nombre del Plano:  
**ISOMETRICO**

Proyecto:  
**MA. DEL ROCIO MORALES M**

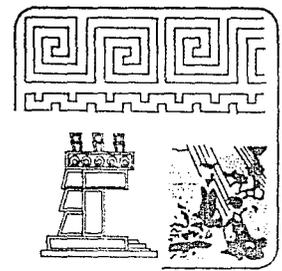
Nº de Plano

PROYECTO  
**CLINICA DE SALUBRIDAD  
Y ASISTENCIA**

**1H-3**



**PLANTA ARQUITECTÓNICA**



**Nota**

**SIMBOLOGIA**

- TUBERIA DE PVC 80mm, 100mm
- TUBERIA DE ASBESTO-CEMENTO
- REGISTRO DE 40x60
- B.A.P. SAJADA DE AGUA PLUVIAL
- C.A.M. COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
- ▨ REJILLA

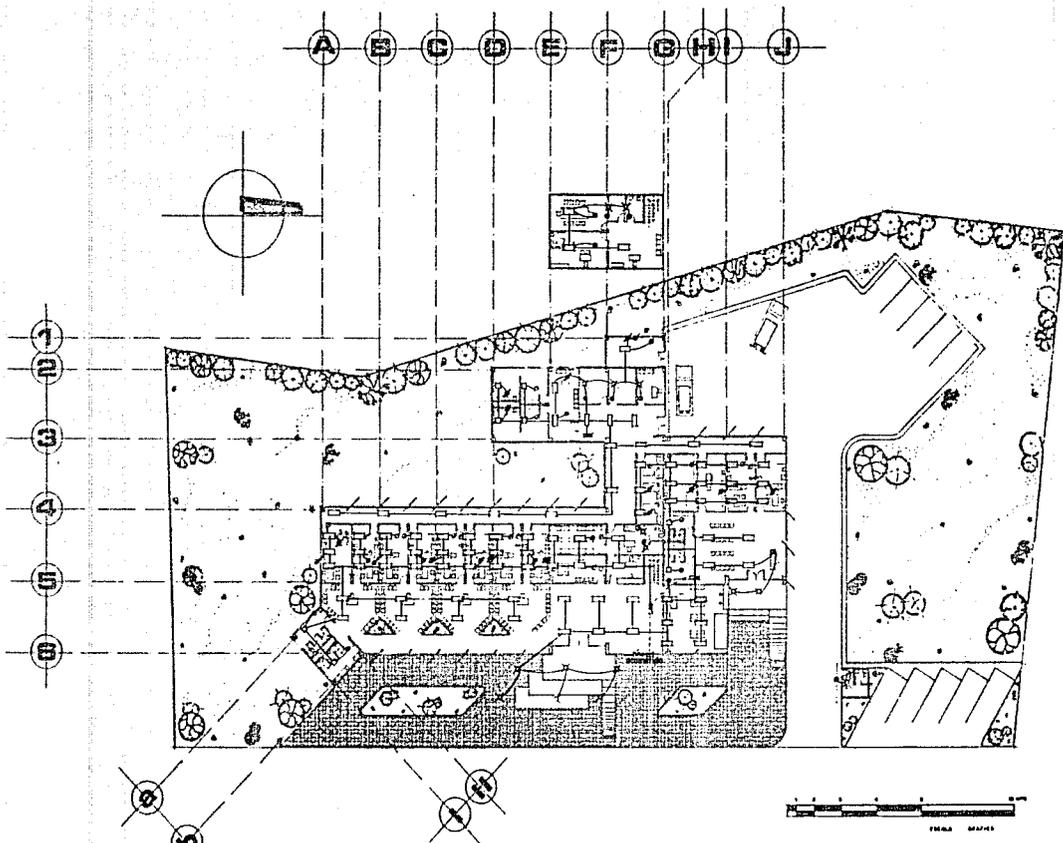
**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

**Nombre del Plano:**  
**INSTALACION SANITARIA**

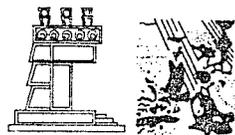
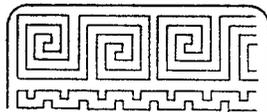
Proyectó:  
 DR. DEL ROCÍO MORALES M. No. de Plano

PROYECTO  
 CLÍNICA DE SALUDIDAD  
 Y ASISTENCIA

**IS-1**



**PLANTA ARQUITECTONICA**



**Notas**

**SIMBOLOGIA**

- LUMINARIA FLUORESCENTE DE 2x40w (30x1,22)
- LUMINARIA INCANDESCENTE DE 50x80 DE 100w
- MEDIDOR
- TABLERO GENERAL
- CONTACTO
- APARADOR
- LAMPARA INCANDESCENTE TIPO SPOT 100w
- TUBO CONDUIT METALICO
- - - LINEA POR PISO
- LINEA POR LOSA Y MURO

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGION DE SAN LORENZO ACDP-LCO

Nombre del Plano:  
**INSTALACION ELECTRICA**

Proyectó:  
**M. DEL ROCIO MORALES M.**

No de Plano

PROYECTO:  
 CLINICA DE SALUBRIDAD  
 Y ASISTENCIA

**IE-1**

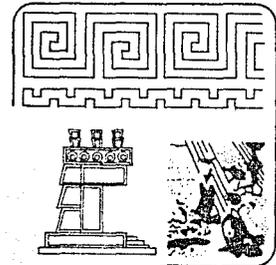
CUADRO DE CARGAS  
CLINICA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA

CIRCUITO				BOMBA	WATTS TOTALES	I AMPERES	N°.CABLE N°.ALAMB.	Ø CONDUIT	
	40 WATTS	100 WATTS	180 WATTS					PULG.	MM.
C-1	18	2	6	---	2000	20	12	½	13
C-2	22	--	6	---	1960	15	14	½	13
C-3	34	1	6	---	2540	20	12	½	13
C-4	24	1	6	---	2140	20	12	½	13
C-5	24	2	6	---	2240	20	12	½	13
C-6	26	6	5	---	2540	20	12	½	13
C-7	10	5	6	---	1980	15	14	½	13
C-8	14	3	6	---	1940	15	14	½	13
C-9	--	--	--	1	780w.	15	14	½	13
TOTAL	172	20	47	1	18120	160			

FACTOR DEMANDA = ( 18120 - 3000 ) ( .35 ) = 5292 CARGA TOTAL CONECTADA

$$I = \frac{5292}{127} = 41 \text{ AMPERES}$$

ACOMETIDA # 6



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

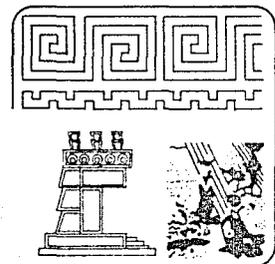
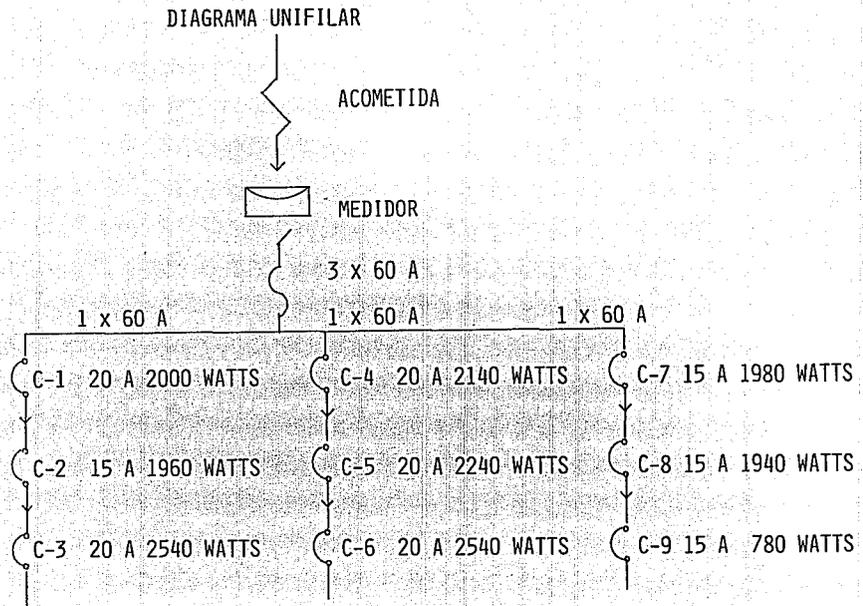
Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPILECO

Nombre del Plano

Proyectó: No al Plano

PROYECTO



**U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R**

Notas

**TESIS PROFESIONAL**  
 PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
 PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
 DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
 LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOC

Nombre del Plano

Proyecto

PROYECTO

No de Plano

# MEMORIA DE CALCULO

DESCRIPCION DE LA OBRA: CLINICA.

DESCRIPCIÓN DE MATERIALES: ESTA CONSTRUCCIÓN SE ASENTARÁ SOBRE TERRENO DE BAJA COMPRESIBILIDAD Y CON UNA CAPACIDAD PORTANTE DE 5000 Kg/M<sup>2</sup>. LA ESTRUCTURA SERÁ A BASE DE MARCOS (COLUMNAS, TRABES,), LA CIMENTACIÓN SE PROPONE DE ZAPATAS AISLADAS CON TRABES DE LIGA. LAS LOSAS SERÁN NERVADAS Y PREFABRICADAS (VIGUETA Y BOVEDILLA).

RECUBRIMIENTOS MÍNIMOS.

LOSAS, TRABES, COLUMNAS      2.5 CMS.  
TAMAÑO MÍNIMO DEL AGREGADO      3/4 CM.

CONSTANTES DE DISEÑO:

$$D = \sqrt{M/QB} \quad Q = 15 \quad J = 0.87 \quad F_s = 2100 \text{ Kg/Cm}^2 \quad F'c = 200 \text{ Kg/Cm}^2$$

$$A_s = M/F_s \cdot J \cdot D \quad F_x = 4200 \text{ Kg/Cm}^2 \quad M_c = QBD^2$$

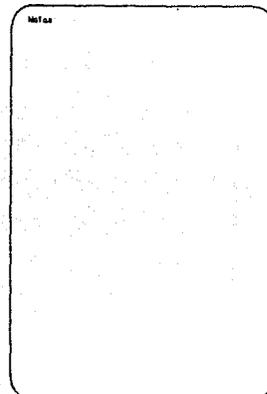
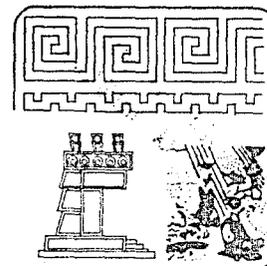
PESO DE AZOTEA.

ENLADRILLADO	30 Kg/M <sup>2</sup>
MORTERO CEMENTO-ARENA	40 Kg/M <sup>2</sup>
RELLENO DE TEZONTLE	130 Kg/M <sup>2</sup>
LOSA RETICULAR	336 Kg/M <sup>2</sup>
PLAFOND DE YESO	23 Kg/M <sup>2</sup>

CARGA MUERTA      559 Kg/M<sup>2</sup>

CARGA VIVA      100 Kg/M<sup>2</sup>

CARGA TOTAL      659 Kg/M<sup>2</sup>



TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Proyecto:

No. de Plano

PROYECTO

UNAM ARQUITECTURA TALLER 7

PESO DE ENTREPISO.

ALFOMBRA	15 KG/M <sup>2</sup>
LOSA RETICULAR	336 KG/M <sup>2</sup>
PLAFOND YESO	23 KG/M <sup>2</sup>

CARGA MUERTA	374 KG/M <sup>2</sup>
CARGA VIVA	170 KG/M <sup>2</sup>
CARGA TOTAL	544 KG/M <sup>2</sup>

MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO

$$0.15 \times 1 \times 2.30 \times 1500 = 517 = 520 \text{ KML}$$

CALCULO DE LOSAS

$$\text{CLARO CORTO } (L^2) = 6.30$$

$$\text{CLARO LARGO } (L^1) = 7.20$$

$$R = \frac{L^2}{L^1} = \frac{6.30}{7.20} = 0.87 = .90$$

AZOTEA

MOMENTOS POSITIVOS

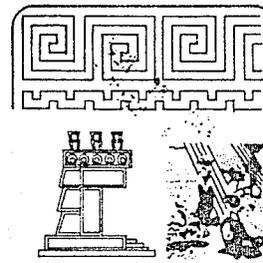
$$M_c = 0.034 \times 659 \times 6.30^2 = 889.29$$

$$M_L = 0.022 \times 659 \times 7.20^2 = 751.57$$

MOMENTOS NEGATIVOS

$$M_c = 0.055 \times 659 \times 6.30^2 = 1438.56$$

$$M_L = 0.037 \times 659 \times 7.20^2 = 12,640.01$$



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
A  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO - ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPILOCO

Nombre del Plano:

Proyectó:

No. de Plano

PROYECTO

MOMENTO FLEXIONANTE.

NUERVADURAS CORTAS.

$$M^+ = 889.29 \times 0.70 = 622.503$$

$$M^- = 1438.56 \times 0.70 = 1006.992$$

NERVADURAS LARGAS.

$$M^+ = 751.57 \times 0.70 = 526.099$$

$$M^- = 1264.01 \times 0.70 = 884.80$$

SECCION

$$Mc = QbD^2 = 15 \times 10 \times 26^2 = 101.400$$

$$D = \sqrt{\frac{M}{Q \times b}} = \sqrt{\frac{100.699}{15 \times 10}} = 25.9 = 26 \quad \text{POR LO TANTO } 28.5 \quad H = 30$$

$$As = \frac{100699}{2100 \times .87 \times 26} = 2.1/1.27 = 1.6 = 2 \text{ VARILLAS}$$

ENTREPISO

$$R = \frac{L^2}{L^1} = \frac{6.30}{7.20} = 0.87 \approx .90$$

MOMENTOS POSITIVOS

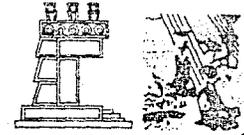
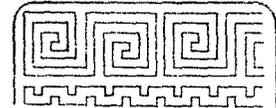
$$Mc = 0.34 \times 544 \times 6.30^2 = 734.10$$

$$ML = 0.022 \times 544 \times 7.20^2 = 620.42$$

MOMENTOS NEGATIVOS

$$Mc = 0.055 \times 544 \times 6.30^2 = 1187.52$$

$$ML = 0.037 \times 544 \times 7.20^2 = 1043.43$$



Nombre

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACOPIILCO

Nombre del Plano

Preparado

No de Plano

PROYECTO

UNIVERSIDAD TECNICA DE LA AMERICA

MOMENTO FLEXIONANTE.  
NERVADURAS CORTAS

$$M^+ = 734.10 \times 0.70 = 513.87$$

$$M^- = 1187.52 \times 0.70 = 831.26$$

NERVADURAS LARGAS

$$M^+ = 630.42 \times 0.70 = 434.29$$

$$M^- = 1043.43 \times 0.70 = 730.40$$

SECCION

$$MC = QbD^2 = 15 \times 10 \times 23.5^2 = 82837$$

$$D = \sqrt{\frac{M}{Q \times B}} = \frac{83126}{15 \times 10} = 23.5 = 24 \text{ POR LO TANTO } 26.5 \quad H = 30$$

$$As = \frac{83126}{2100 \times .87 \times 23.5} = 1.9/1.27 = 1.4 = 2 \text{ VARILLAS}$$

TRABE T-1

$$P.L.E. = 12.75 \times 544 = 6936$$

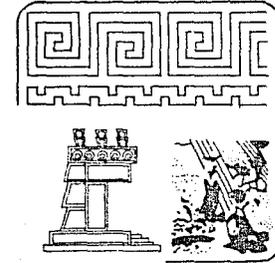
$$P.M. = 520 \times 3.60 = 1872$$

8808

$$M = \frac{wL^2}{8} = \frac{1223.83 (7.20)^2}{8} = 7927.17$$

$$D = \sqrt{\frac{M \text{ MAX}}{Q \times B}} = \frac{7927.17}{15 \times 30} = 4.9 = 42 + 3 = 45 \text{ CM.}$$

$$As = \frac{7927.17}{2100 \times .87 \times 42} = 10.3/2.87 = 3.5 \text{ VARILLAS}$$



U  
N  
A  
M  
A  
R  
C  
H  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notas

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTONICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGION DE SAN LORENZO ACDILCO

Nombre del Plano

Proyectó:  No de Plano

PROYECTO

REVISIÓN POR CORTANTE:

$$= \frac{8808}{2} = 4404 \text{ Kg}$$

$$v = \frac{4404}{30 \times 42} = 3.4 \text{ Kg/cm}^2$$

$$v^1 = 3.4 < 3.5$$

ESTRIBOS A CADA 5, 10, 15, 20 CM.  $\frac{1}{4}$ "

COLUMNNA

$$F'c = 200 \text{ Kg/cm}^2$$

$$Fs = 2100 \text{ Kg/cm}^2$$

$$Fc = 90 \text{ Kg/cm}^2$$

$$\text{AST} = 6 \text{ } \emptyset \text{ } 3/4"$$

$$N = 14$$

$$E = .10B$$

$$.10 (40) = 4$$

$$ME = PE = 13000 \text{ Kg (4)} = 52000$$

$$ATc = B_1 \times B_2 = 40 \times 40 = 1600 \text{ cm}^2$$

$$N-1 = (AT) = 14 - 1 (2.87(6)) = 223.86 \text{ cm}^2$$

$$AT = Sc + SA = 1600 + 223.86 = 1823.86 \text{ cm}^2$$

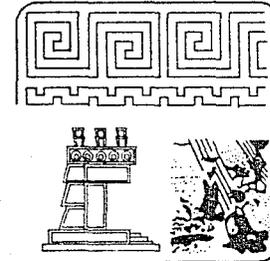
$$Cc = \frac{B^2}{2} = \frac{40^2}{2} = 20$$

$$I = \frac{B \times H^3}{12} = \frac{40 (40)^3}{12} = 213333$$

$$N-1 (AST \times Z^2) = 14-1 [6(2.87)(17.5)^2] = 68557$$

$$IT = 213333 + 68557 = 281890 \text{ cm}^4$$

$$Fc = \frac{P}{AT} = \frac{ME Cc}{IT} = \frac{13000 + 52000 (20)}{1534 \quad 41557}$$



U  
N  
A  
M  
  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Notes

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANA - ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACOPIJCO

Nombre del Plano

Proyecto

PROYECTO

No. de Plano

$$F_c = 8.4 + 25.0 = 33.4 \quad 90 \text{ Kg/cm}$$

$$F_c = 8.4 - 25.0 = 16.6 \quad 90 \text{ Kg/cm}$$

COMPROBACIÓN DE LA RELACIÓN ENTRE EL ÁREA DE ACERO Y EL ÁREA DEL CONCRETO.

$$\frac{A_{ST}}{A_c} = \frac{6(2.87)}{40 \times 40} = \frac{17.22}{1600} = 0.01 \quad \text{POR REGLAMENTO ESTA BIEN.}$$

ZAPATA AISLADA.

$$P = 13T + 10\% P.P. = 14.30 + 20\% P \text{ SISMO} = 17.16$$

$$PT = 17.16 \text{ TON.}$$

$$AP = \frac{PT}{RT} = \frac{17160}{5000} = 3.432 \text{ m}^2$$

$$B = 3.4 = 1.80$$

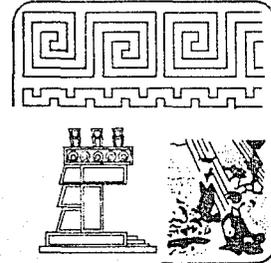
$$RN = \frac{PT}{B^2} = \frac{17.6}{(1.60)^2} = 6.875$$

$$M_{MAX} = \frac{RN \times X^2}{2} = \frac{6.88 \times .65^2}{2} = 2.23$$

$$D = \sqrt{\frac{2230000}{15 \times 100}} = 12 + 7 \text{ CM.} = 19 \text{ CM.} = 20 \text{ CM.}$$

$$A_s = \frac{223000}{2100 \times .87 \times 12} = 10.17/1.27 = 7.8 \text{ VARILLAS} \quad \frac{100}{7.8} = 12 \text{ CM.}$$

$$\text{ALTURA DEL DADO } 3 \text{ H} = 20 \times 3 = 60 \text{ CM.}$$



U  
N  
A  
M  
A  
R  
Q  
U  
I  
T  
E  
C  
T  
U  
R  
A  
T  
A  
L  
L  
E  
R  
7

Nota:

TESIS PROFESIONAL  
PROPUESTA URBANO-ARQUITECTÓNICA  
PARA EL EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO  
DE LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN  
LA REGIÓN DE SAN LORENZO ACÓPILCO

Nombre del Plano:

Proyectó:

No de Plano:

PROYECTO

## 8.1 BIBLIOGRAFIA.

- PLAN NACIONAL DE DESARROLLO  
1989 - 1994.  
PODER EJECUTIVO FEDERAL
- LA HIPERURBANIZACIÓN EN EL VALLE DE MÉXICO II  
ESTEBAN SOMS GARCÍA  
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA.
- LAS CIUDADES LATINOAMERICANAS EN LA CRISIS  
PROBLEMAS Y DESAFIOS  
MARTHA SCHTEINGART  
EDITORIAL TRILLAS
- TEMAS DEMOGRÁFICOS  
COMPILADORES: RODRÍGUEZ DINAH, TORRES FELIPE,  
SALINAS ARGELIA, MÉNDEZ ALEJANDRO, MARTÍNEZ  
ENRIQUE.  
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO.
- ANTOLOGÍA DE SOCIOLOGÍA URBANA  
COMPILADORES: BASSOLS MARIO, DONOSO ROBERTO,  
MASSOLO ALEJANDRA, MÉNDEZ ALEJANDRO.  
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO.
- LOS CONCEPTOS ELEMENTALES DEL MATERIALISMO HISTÓRICO  
MARTA HARNECKER  
EDITORIAS SIGLO XXI EDITORES, S. A.
- GUÍA PARA LA PRESENTACIÓN DE PROYECTOS  
ILPES  
SIGLO XXI EDITORES.

- TEORÍA DE LA HISTORIA  
ELLA RODRÍGUEZ GUERRA  
EDICIONES QUINTO SOL
- INTRODUCCIÓN A LAS CIENCIAS SOCIALES  
MIGUEL ANGEL GALLO  
EDICIONES QUINTO SOL.
- GEOGRAFÍA Y URBANISMO  
COMPILADOR: DAVID VELÁZQUEZ T,  
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA.
- LÓGICA FORMAL LÓGICA DIALÉCTICA  
HENRI LEFEBVRE  
SIGLO XXI EDITORES.
- FUNDAMENTOS DE LA FILOSOFÍA MARXISTA  
F. V. KONSTANTINOV  
EDITORIAL GRIJALVO.
- INDIGENISMO, MODERNIZACIÓN Y MARGINALIDAD  
UNA REVISIÓN CRÍTICA  
HÉCTOR DÍAZ POLANCO, Fco. JAVIER GUERRERO,  
VICTOR BRAVO, LEOPOLDO ALLUB, MARCO A. MICHEL,  
LOURDES ARIZPE, JUAN PABLOS EDITOR.
- CAPITALISMO Y REFORMA AGRARIA EN MÉXICO  
MICHEL GUTELMAN  
EDICIONES ERA
- ECOLOGÍA Y SUBDESARROLLO EN AMÉRICA LATINA  
SANTIAGO R. OLIVER  
SIGLO XXI EDITORES

- PLANIFICACIÓN DEL SITIO  
KEVIN LYNCH  
EDITORIAL GUSTAVO GILI, S. A.
- REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL D. F.  
1991  
EDITORIAL ALCO.
- NORMAS Y ESPECIFICACIONES PARA ESTUDIOS, PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN  
E INSTALACIONES.  
COMITE ADMINISTRADOR DEL PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE ESCUELAS.  
( C.A.P.F.C.E. )
- ANÁLISIS, CÁLCULO Y DISEÑO DE EDIFICIOS  
ING. ALFONSO OLVERA LÓPEZ  
C.E.C.S.A.
- DATOS PRÁCTICOS DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS.  
ING. BECERRIL, DIEGO ONÉSIMO  
INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL
- INSTALACIONES ELÉCTRICAS PRÁCTICAS  
ING. BECERRIL L. DIEGO ONÉSIMO  
I.P.N.
- LA CONCEPCIÓN MARXISTA SOBRE LA ESCUELA Y LA EDUCACIÓN  
GASPAR JORGE GARCÍA GALLO  
EDITORIAL GRIJALBO, S. A.
- MÉXICO, HOY  
PABLO GONZÁLEZ CASANOVA, ENRIQUE FLORESCANO (COORDINADORES)  
EDITORIAL SIGLO XXI
- EDUCACIÓN Y SOCIEDAD EN LA HISTORIA DE MÉXICO  
MARTHA ROBLES  
EDITORIAL SIGLO XXI

- MERCADOS  
PÉREZ NIETO  
EDITADO POR LA UNAM

- PROGRAMA DE DESCENTRALIZACIÓN DEL IMSS  
SEMINARIO DE INTRODUCCIÓN AL DISEÑO EN EL ÁMBITO INSTITUCIONAL  
IMSS,  
1990.