



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

**PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAÍZ**

**TESIS**

QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE:

**ARQUITECTO**

PRESENTA:

**ESPEJO SERNA, EDUARDO JAVIER**

ASESOR: NAVARRO GUERRERO, EDUARDO

MÉXICO, DISTRITO FEDERAL

1991

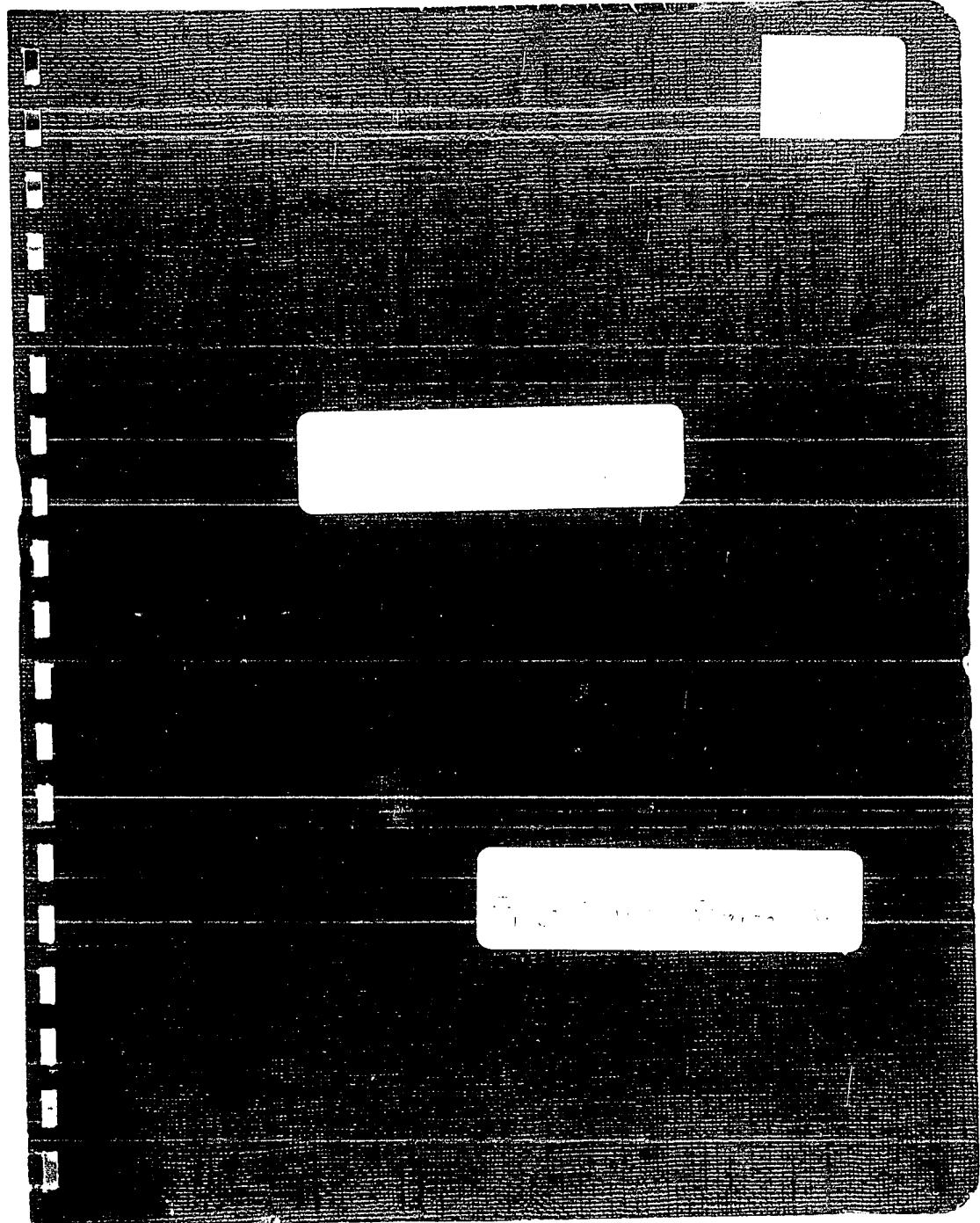


## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAÍZ

### I) ANTECEDENTES

El maíz y su transformación hasta la tortilla es un tema fundamental en la planeación estratégica para la solución de la problemática de alimentación para la población del país.

Con base en esto, el Plan Nacional de Desarrollo Industrial 1979-1982 definió una estrategia a nivel nacional en el ramo de la harina de maíz, de la siguiente manera:

"Desarrollar y perfeccionar los sistemas de comercialización participativos y propiciar así una rama agroindustrial integrada. Racionalizar el mercado de la tortilla de maíz nixtamalizado a través de un mayor uso de la harina de maíz y así, avanzar en la transferencia de los subsidios al producto final".

Para lograr este objetivo básico, debe seguirse un programa que paulatinamente substituya la industria tradicional de la masa por una de harina de maíz integrada, desde la materia prima hasta la distribución de la tortilla enriquecida, en presentaciones comerciales para consumo popular, siendo la forma más efectiva el trasladar el producto al consumidor final procesando el maíz, convirtiéndolo en harina para la fabricación de la tortilla.

Los más importantes beneficios en la transformación del maíz en harina, respecto al proceso tradicional utilizado para la elaboración de las tortillas, pueden ser resumidos de la siguiente manera:

- \* Escalas de producción mayores que benefician la economía de la transformación.
- \* Mayor control de la distribución del maíz y su uso para los diferentes tipos de transformación.
- \* Mayor rendimiento del maíz al reducir las pérdidas, tanto en el proceso como en su manejo.
- \* Control de calidad e higiene en sus procesos de transformación.

La importancia de la harina de maíz se expresa en sus volúmenes de producción y ventas actuales, logrados en tres décadas de operación, por la incidencia que tiene en la alimentación de la población del país y por el potencial que representa para estabilizar y modernizar el mercado de la tortilla, ya que su proceso industrial ofrece notorias mejoras sobre el viejo proceso de nixtamalización y molienda.

## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAÍZ

Actualmente la harina de maíz se produce en 16 plantas industriales, todas de capital mexicano dentro de las cuales participan tanto el sector público como la iniciativa privada.

### I.1) INDUSTRIALIZACION DEL MAÍZ:

Se estima que hay cerca de 800 artículos que incluyen en una forma u otra derivados del maíz. Cabe agregar que la industrialización no se circumscribe al grano, sino que es extensiva también al oíote, al tallo y a las hojas.

En México, pese a ser un país maicero por excelencia, su uso en las actividades antes mencionadas se ve seriamente limitado, fundamentalmente porque el maíz está vinculado a la problemática social y al atraso cultural que prevalece en general en el campo mexicano. Por lo tanto, el grave déficit con relación a la demanda interna que se ha presentado, especialmente en los últimos años, plantea la necesidad de que las políticas de regulación y abasto considera prioritaria la orientación de este cereal al consumo humano directo.

### I.2) ANTECEDENTES DE LA PLANTA:

A mediados del año de 1983, el Gobierno del Estado de México y la Dirección General de la Compañía Nacional de Subsistencias Populares (CONASUPO), establecieron una coordinación permanente que permitiera lograr el objetivo fundamental de incrementar la productividad y el desarrollo en general, a través de la generación de empleos y la protección de la capacidad adquisitiva, así como la inducción de actividades económicas en general.

Entre las posibilidades de desarrollar diversas alternativas, se planteó el establecer una planta productora de harina de maíz nixtamalizado que permitiese, por una parte, apoyar a los campesinos productores de maíz, en especial a los ejidatarios, comuneros y pequeños propietarios y, por otra, contribuir al proceso de substituir el consumo de masa de nixtamal por el de harina de maíz en el Estado, garantizando a los industriales tortilleros la disponibilidad de la materia prima para la producción de tortilla con grandes ventajas.

## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAIZ

### II) LOCALIZACION

La Secretaría de Desarrollo Económico del Estado de México y el Gobierno del Estado, seleccionaron ATLACOMULCO, entre otras regiones, como posibilidad para establecer la planta propuesta, por las siguientes razones:

- a) Atlacomulco se caracteriza por ser una zona altamente maicera (en importancia la 2a. del Estado).
- b) Los campesinos productores de maiz están organizados mediante apoyos del Gobierno del Estado para funcionar en la comercialización de sus cosechas a través de un "Comité Mixto de Comercialización del Maíz". La planta de harina de maiz representa para ellos una garantía para la adquisición de sus cosechas.
- c) Como apoyo y asesoramiento a los campesinos, el Estado ha implantado una empresa denominada "Almacenes Servicios y Transportes Estatales a Comunidades Agropecuarias S.A de C.V. de I.P. (ASTECA)", la cual interviene en la organización de dicho comité y funciona, en el caso específico de Atlacomulco, la creación de centros de acopio de maiz y la instalación de bodegas para su guarda, que darán la infraestructura necesario al proyecto.
- d) Estos servicios se complementan con una zona industrial en Atlacomulco, con instalaciones apropiadas para la planta, ofreciendo energía eléctrica, suministro suficiente de agua, acceso ferrocarril y la terminal del gasoducto de PEMEX. Además, la zona está administrada por el "Fondo de Fomento Económico Regional de Atlacomulco" (FOMECE), el cual es coordinado por la propia Secretaría de Desarrollo Económico del Estado de México.
- e) Aunado a lo anterior, se observó que la localización de esta zona industrial permite, por sus facilidades de comunicación, una transportación eficiente a las demás regiones de la Entidad.

Ya localizada la posible ubicación de la planta, se investigaron los costos, ponderados en un estudio financiero, resultando éste positivo. Con estos elementos, se firmó un "CONVENIO DE ASOCIACION INDUSTRIAL PARA LA INSTALACION DE UNA PLANTA PRODUCTORA DE HARINA DE MAIZ" entre CONASUPO y el Gobierno del Estado de México, que se instalará en Atlacomulco y será una empresa paraestatal por la participación mayoritaria del Gobierno Federal, y cuyo objetivo será atender y agilizar la producción en beneficio de las clases populares, satisfaciendo su demanda y consumiendo el grano producido localmente e industrializado en la propia Entidad Federativa.

# PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAÍZ

## III) BREVE DESCRIPCION DEL PROYECTO

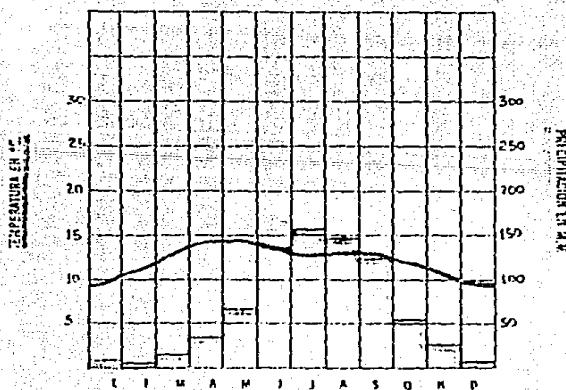
### III.1) DATOS GEOGRAFICOS:

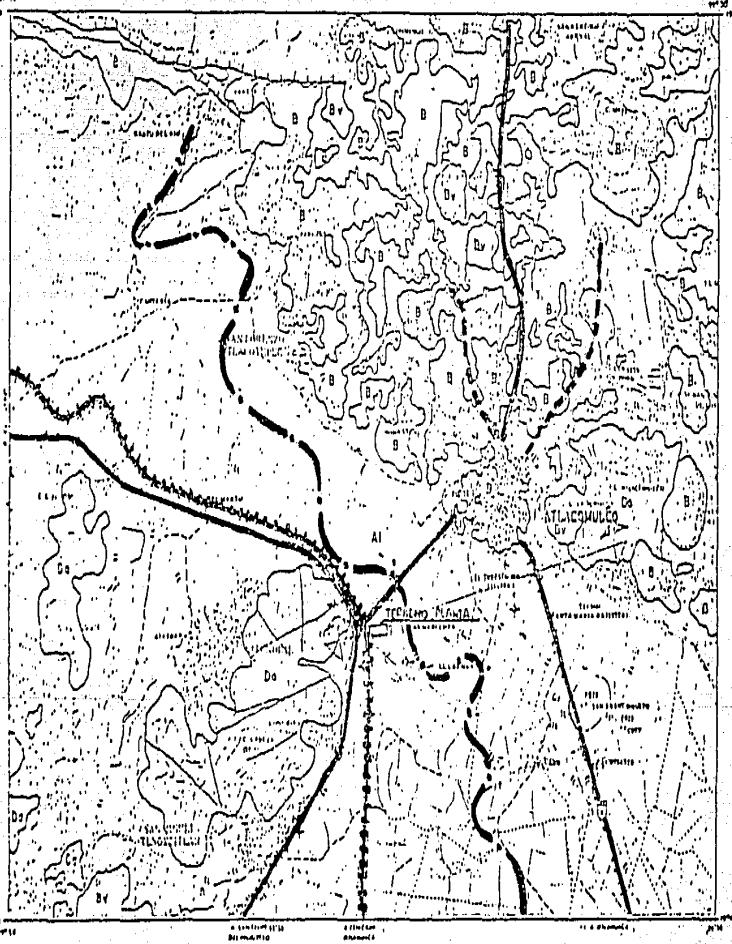
El terreno se encuentra ubicado al suroriente de Atlacomulco, Edo. de México; más específicamente, está dentro de la zona industrial, que se localiza en la margen izquierda del río Lerma, entre ésta y la vía férrea México-Uruapan, al sur de la carretera Atlacomulco- El Oro, a una altitud de 2526 m.s.n.m. (ver planos No. 1 y T1).

El predio se localiza en un valle entre rocas volcánicas de composición dacítica y basáltica, drenado por las aguas del río Lerma. El subsuelo está compuesto por sedimentos continentales estratificados, mal consolidados, constituidos por arcillas, lodos y arenas. El nivel freático de las aguas subterráneas está entre 4 y 12 mts., coincidente con el nivel del río Lerma.

La región cuenta con un clima templado subhúmedo, que es el más típico de los templados, con lluvias de verano e inviernos de lluvia inviernal menor de 5 mm. Es la vertiente más importante del Estado, pues se encuentra en casi todo. La precipitación media anual es mayor de 800 mm. La temperatura media anual varía entre 12 y 18 °C. La mayor incidencia de lluvias se presenta en julio, con un valor que fluctúa entre 150 y 160 mm. La sequía se registra en los meses de febrero y diciembre, con un valor menor de 10 mm. El mes más calido es mayo, con una temperatura entre 14 y 16 °C., y el mes más frío es enero con una temperatura de 11 a 12 °C..

ESTACION TOLUCA





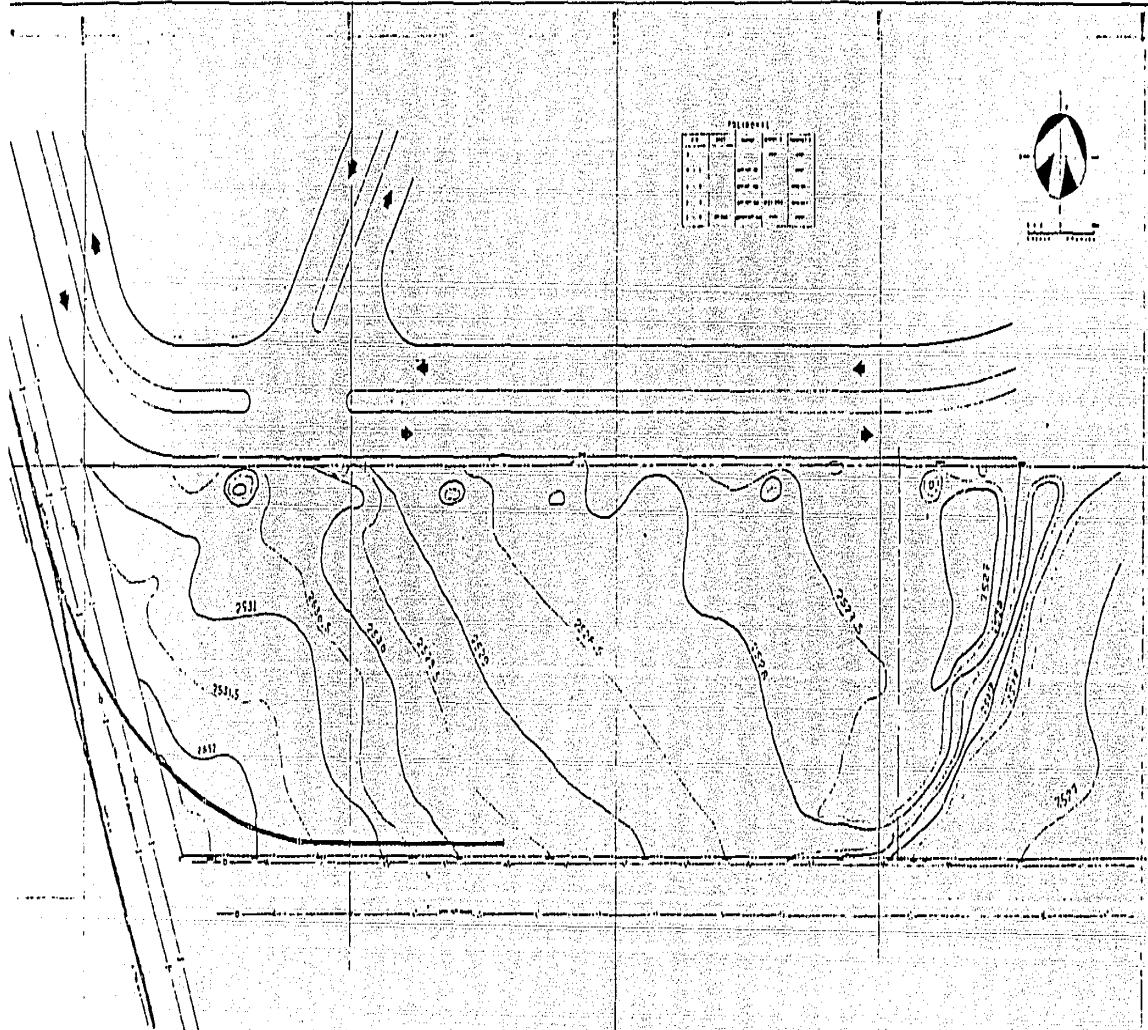
#### SIMBOLOGIA

A1	ALUVION
B	BASEATO
BV	BRECHA VOLCANICA
Da	DACTA
	FALLA NORMAL
	FRACTURA
IR	CARRETERA
-----	VIA FERREA
RIO	RIO LERMA

ESCALA GRÁFICA 1:50,000

PLANTA DE HARINA DE MAIZ MICONSA
ATLACOMULCO
LOCALIZACION
PROY: EDUARDO ESPINOZA

FECHA: NOVIEMBRE 1990 | PLANO N° 6



PLANTA DE MAIZ INDUSTRIALIZADO
ATLACOMULCO
T.1
TERRENO PLANTA
TESIS E.ESPEJO
500 1:500

## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAÍZ

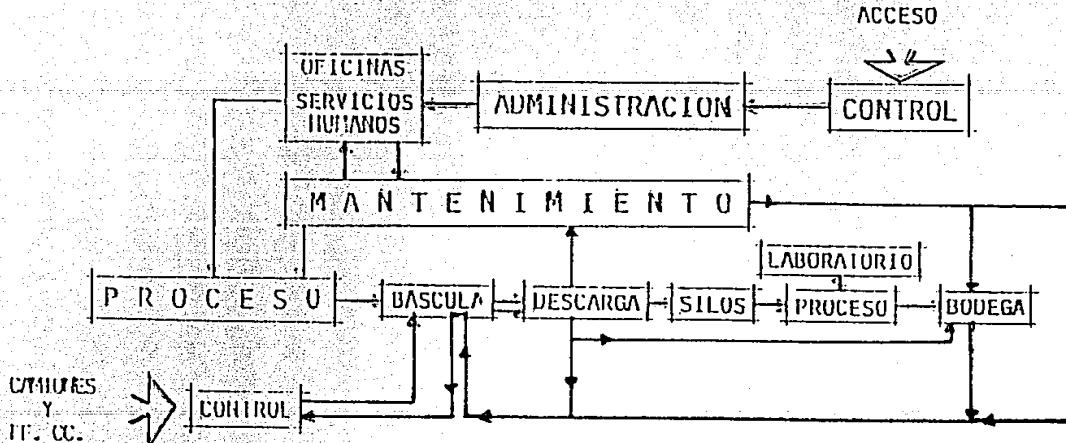
### III.2) CARACTERISTICAS GENERALES DE DISEÑO:

#### CARACTERISTICAS GENERALES DE DISEÑO

1. CAPACIDAD DE PRODUCCION  
MINIMA 120 TON/DIA.
2. TERRENO  
MINIMO 2 HECTAREAS.
3. ACCESOS  
POR FERROCARRIL Y CAMION.
4. CONTROL DE ACCESOS Y SALIDAS  
BASCULAS PARA CAMION Y FERROCARRIL.
5. RECEPCION Y FREIOLATRIA DEL GRANO
  - INVENTARIO 1 MES
  - CAPACIDAD DE RECEPCION 50 TON/HR.
  - LÍNEA PRIMARIA DEL GRANO
  - SILOS METALICOS CON AERACION.
6. EDIFICIO DE PROCESO  
CONSTITUIDO DE 2 MODULOS DE 60 TON/DIA C/U  
CON POSIBILIDAD DE INSTALAR 2 MODULOS  
FUTUROS DENTRO DEL MISMO EDIFICIO.
7. AREA HUMEDA  
COCCION, REPOSO, MOLIENDA Y  
TRATAMIENTO DEL HEJAYOTE.
8. AREA SECA  
CERIOLADORES, MOLIENDA SECUNDARIA,  
PRODUCIO TERMINADO, SISTEMA NEUMATICO  
Y MEZCLADO.
9. CAPACIDAD MAXIMA DE DISEÑO  
240 TON/DIA PROVISIO CON CELDAS DE  
360 TON DE CAPACIDAD DE ALMACENAJE  
DE HARINA Y MAIZ.
10. BODEGA  
CON CAPACIDAD PARA DOS SEMANAS DE  
OPERACION EQUIVALENTE.
11. LABORATORIO  
CON AREAS PARA PRUEBAS FISICAS Y  
QUIMICAS, CON OFICINA PARA EL QUIMICO  
Y BAÑO.
12. COMEDOR  
AREA PARA COCINA Y ALIMENTOS,  
ASI COMO ESPACIO PARA OCHO MESAS  
CON CUATRO SILLAS C/U.
13. TALLERES  
DE MANTENIMIENTO ELECTROMECANICO.
14. ALMACEN DE REFACCIONES
15. BAÑOS Y VESTIDORES  
PARA OBREROS.

### III.3) DIAGRAMA DE FLUJO:

La planta la podemos dividir en 3 grandes grupos: a) ADMINISTRACION (oficinas y servicios humanos), b) PROCESO (báscula, descarga, silos, proceso, laboratorio y bodegas) y c) MANTENIMIENTO (talleres y almacén de refacciones).



## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAIZ

### III.4) INTEGRACION DEL PERSONAL:

La integración del personal es necesaria para llevar a cabo el manejo, dirección y control de la planta y se estructura de la siguiente manera:

#### ADMINISTRATIVO:

* Gerente de Planta	1
* Subgerente de Administración y Finanzas	1
* Superintendente de Producción	1
* Superintendente de Mantenimiento	1
* Subgerente de Ventas	1
* Jefe de Crédito y Cobranzas.	1
* Jefe de Control de Calidad	1
* Jefe de Turno	3
* Jefe de Almacén de Refacciones	1
* Jefe de Almacén de Producto Terminado	1
* Agentes de ventas	4
* Auxiliar Administrativo	2
* Auxiliar de Crédito y Cobranzas	1
* Jefe de Administración y Finanzas	1
* Secretarias	6
* Chofer	1
S U B T O T A L	27

#### OBRERO:

##### FABRICACION:

* Operadores de Proceso	39
* Fogoneros	3

##### S U B T O T A L E S:

42

##### ENVASE:

* Operadores	10
* Auxiliares	6
* Enfardadores	7

23

##### SERVICIOS:

* Electricistas de la.	3
* Mecánicos de la.	3
* Ayudantes de Electricista	3
* Ayudantes de Mecánico	3
* Auxiliares de planta	2
S U B T O T A L E S	14

##### ALMACEN Y TALLER:

* Operador montacargas	2
* Almacenistas	3
* Mecanico	2
* Ayudante. Mecánico	2

9

##### LABORATORIO:

* Auxiliares	6
S U B T O T A L	6

T O T A L 121

#### IV) ALTERNATIVAS DE SOLUCION DE LA PLANTA:

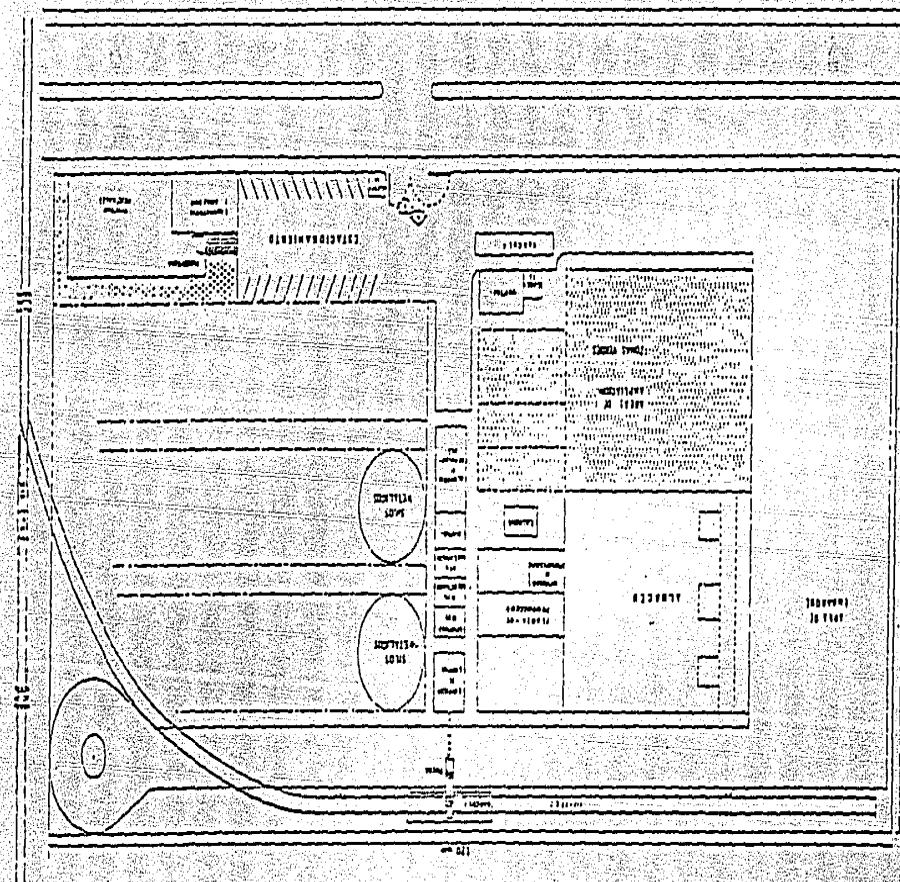
Partiendo de un lay-out presentado por MICONSA (ver plano LO) en el cual se indican los elementos que configuran la planta, se desarrollaron diferentes alternativas de solución, (ver planos ALT-2, ALT-3 y ALT-4).

La alternativa 1 presenta un sistema de circulación a base de glorietas, edificios separados para las oficinas y los recursos humanos y silos de concreto conectados con el área de proceso, que a su vez está junto al área de empaque, embalaje y bodega, todo con áreas específicas para crecimiento a futuro.

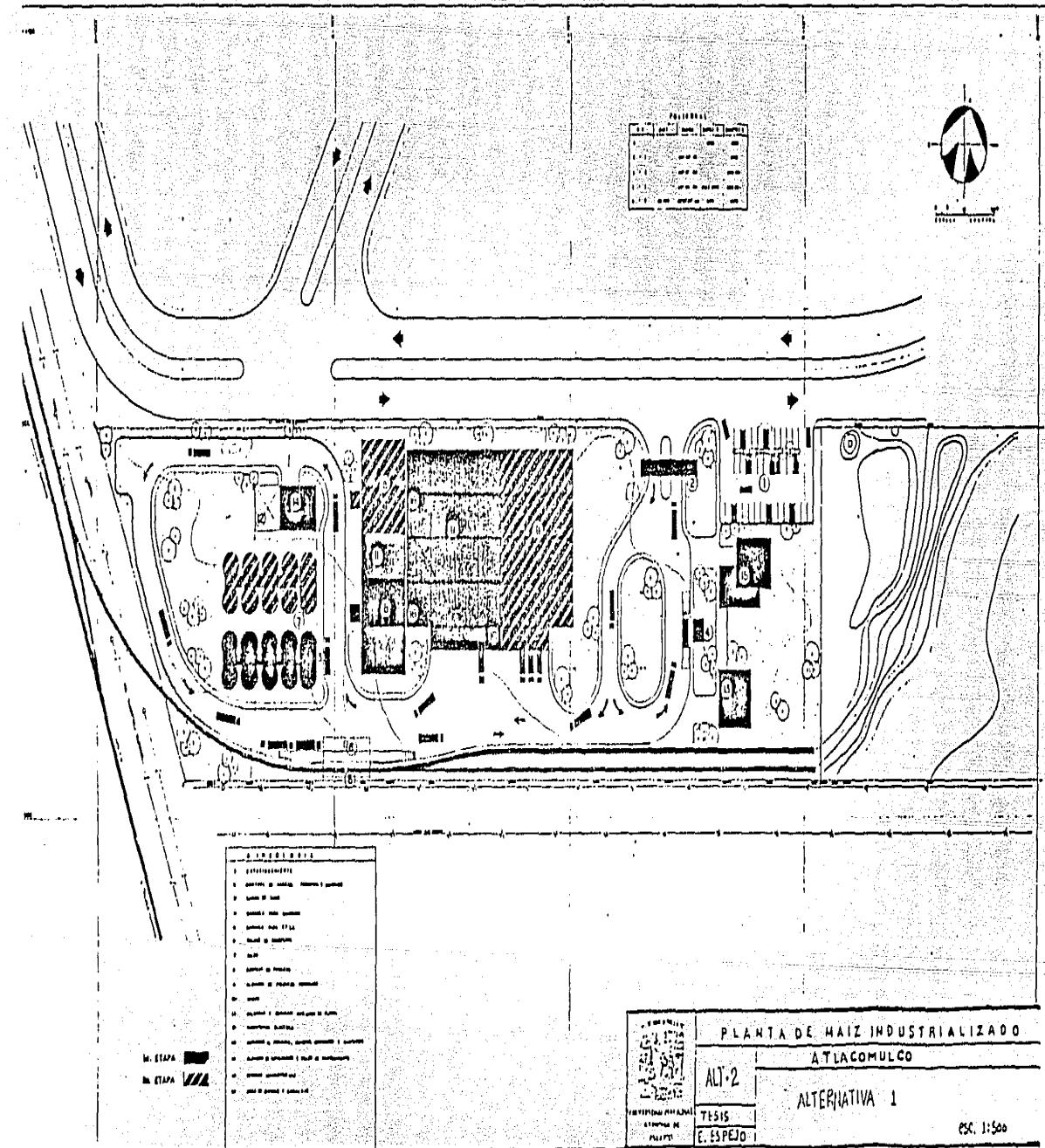
La alternativa 2 presenta, en relación con la alternativa uno, las siguientes modificaciones: Silos metálicos mayores que los de concreto y distinta ubicación del almacén de refacciones y taller de mantenimiento, presentando muy ligeras diferencias en la circulación.

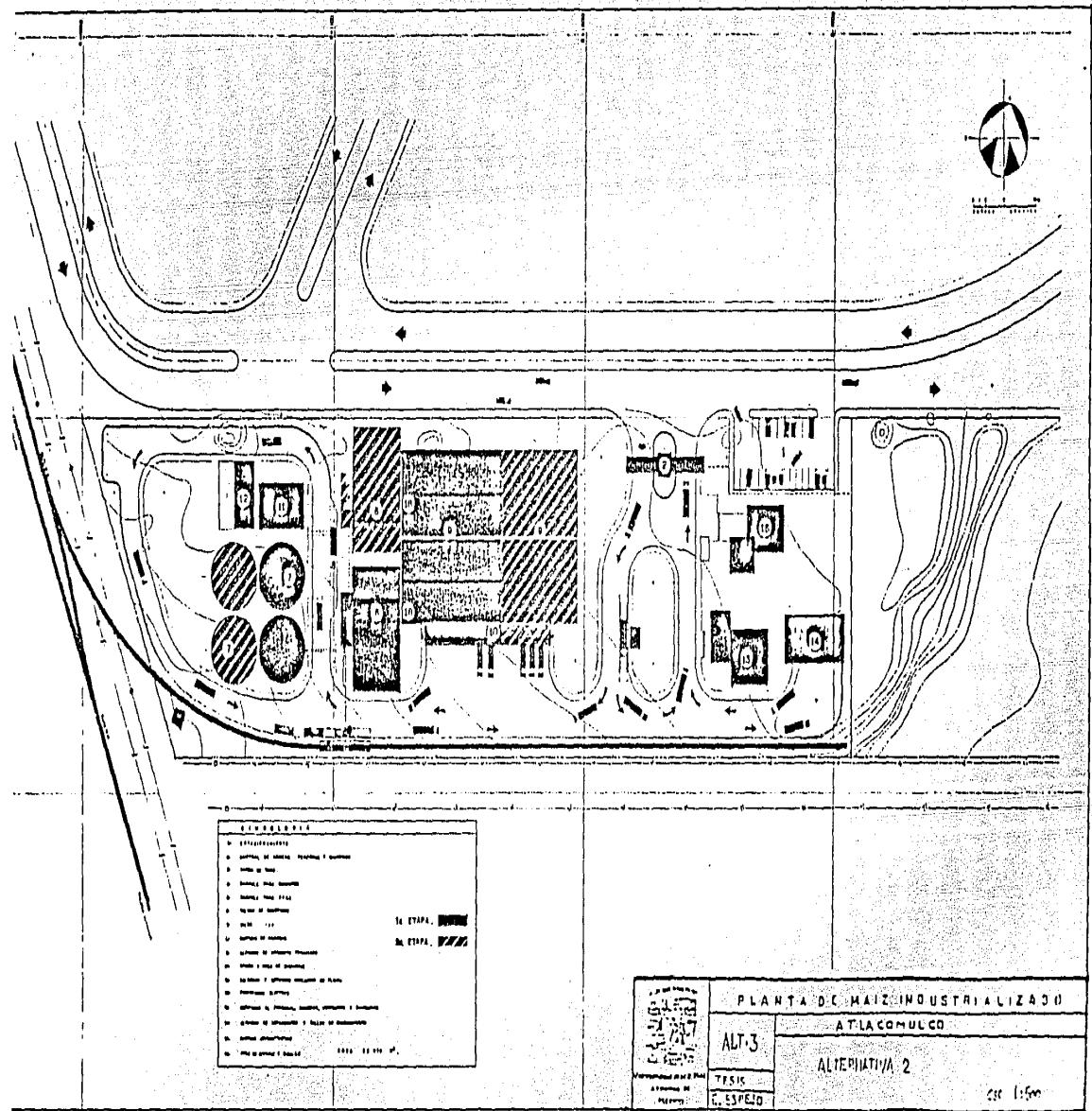
La tercera alternativa presenta otra circulación, más adecuada, siguen en diferentes edificios las oficinas y los recursos humanos, se compacta más el núcleo de proceso (silos, edificio de proceso, área de empaque y embalaje y bodega), acercando los servicios inherentes al mismo y se separan el almacén de refacciones y el taller de mantenimiento de los camiones.

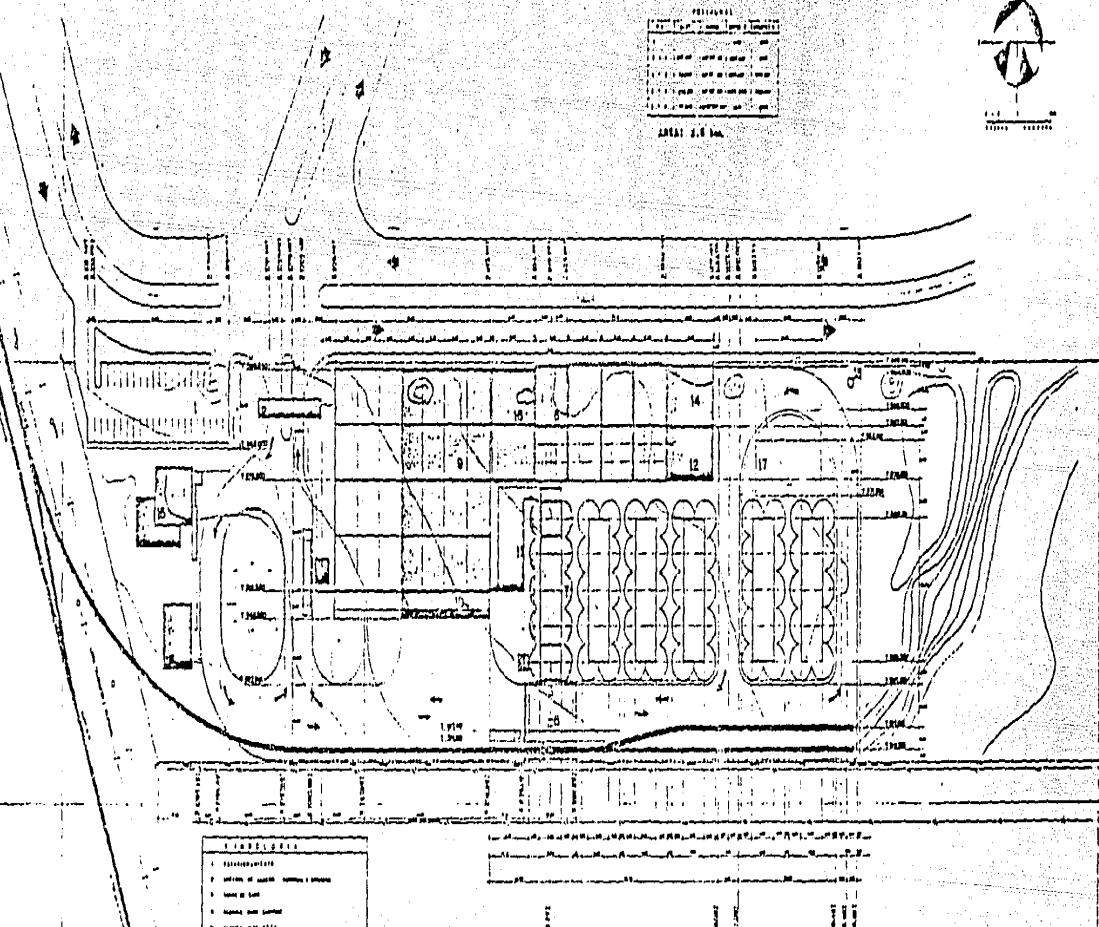
Finalmente se presenta el arreglo general de la planta (ver plano ALT-5), en el cual se integran en un edificio las oficinas y los recursos humanos, se reduce la circulación de los vehículos y se queda el núcleo compactado de la zona de proceso, con su área para crecimiento a futuro y finalmente se separan el taller de mantenimiento y el almacén de refacciones, quedando la circulación vehicular más adecuada a los controles requeridos por el funcionamiento de la planta.



PLANTA DE MAÍZ INDUSTRIAL IACO  
LA COMUNIDAD  
LO  
LAYOUT MICONSA





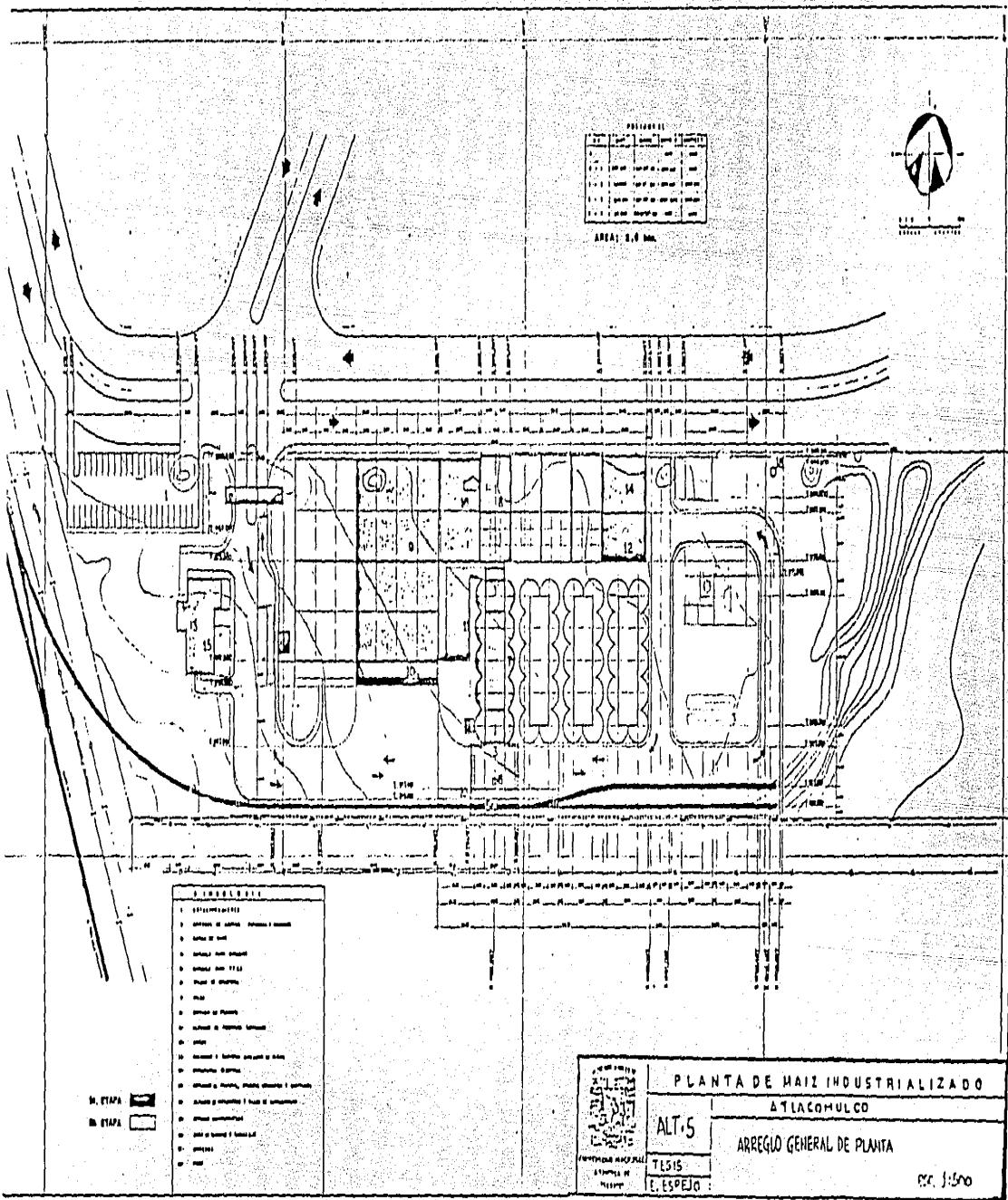


TIPOLOGÍA	
•	INDUSTRIAL
•	RESIDENCIAL
•	COMERCIAL
•	DEPARTAMENTAL
•	MILITAR
•	INDUSTRIAL
•	RESIDENCIAL
•	COMERCIAL
•	DEPARTAMENTAL
•	MILITAR
•	INDUSTRIAL
•	RESIDENCIAL
•	COMERCIAL
•	DEPARTAMENTAL
•	MILITAR

SI. ETAPA: \_\_\_\_\_  
DI. ETAPA: \_\_\_\_\_

TIPOLOGÍA	PLANTA DE MAÍZ INDUSTRIALIZADO
ESTADO	ATLACOMULCO
ALT. 4	ALTERNATIVA 3
FECHA	10/10/00
PROYECTO	TESIS
ESTUDIANTE	E. ESPEJO

IMC 1/600



## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAIZ

### V) EDIFICIO DE OFICINAS Y RECURSOS HUMANOS

#### V.1) PROGRAMA ARQUITECTONICO

El edificio de Oficinas y Recursos Humanos se encuentra localizado inmediatamente después del Pórtico de Acceso, contando con un estacionamiento de 900 m<sup>2</sup>. con capacidad para 39 automóviles. El edificio es una construcción de 2 niveles: en la planta baja se encuentran ubicados los "RECURSOS HUMANOS" y en la planta superior las OFICINAS.

##### V.1.1) RECURSOS HUMANOS:

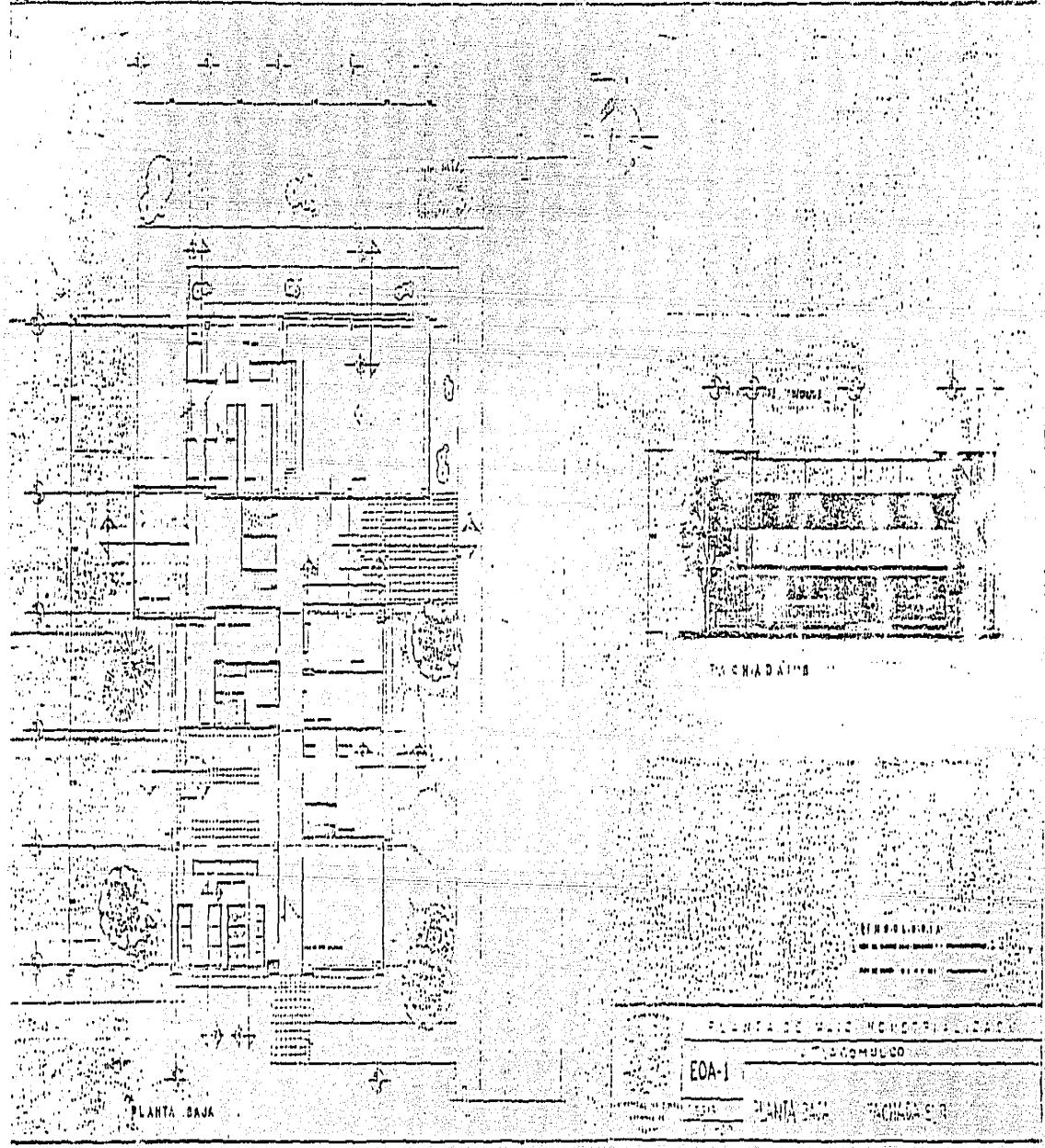
- \* COMEDOR.- Tiene una área total de 162 m<sup>2</sup>. en los que se ubican: la cocina, con áreas para lavado de lasas, refrigeración, almacén y basurero (72 m<sup>2</sup>), bodega de autoservicio y 90 m<sup>2</sup>. para el comedor, contando con una zona de carga y descarga.
- \* CUARTO DE MAQUINAS.- Para los equipos requeridos (calderas, etc.) (60 m<sup>2</sup>).
- \* PAPELERIA.- Apoyo de las oficinas (32.5 m<sup>2</sup>).
- \* CAJA.- Se requiere de una caja para el pago de los trabajadores (22.75 m<sup>2</sup>).
- \* OFICINA DEL SINDICATO.- 18 m<sup>2</sup>.
- \* ENFERMERIA.- Que cuenta con una sala de espera, área de curaciones y sanitario, con 36 m<sup>2</sup>.
- \* AULA DE USOS MULTIPLES.- 43 m<sup>2</sup>.
- \* SANITARIOS MUJERES.- Cuentan con 2 lavabos, 1 escusado, 1 regadera y espacio para lockers y vestidor (16 m<sup>2</sup>).
- \* SANITARIOS HOMBRES.- Cuentan con 5 lavabos, 3 escusados, 4 mingitorios, 6 regaderas, así como espacio para lockers y vestidor (112 m<sup>2</sup>).

## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAIZ

### V.1.2) OFICINAS

En la planta alta, se localizan las oficinas, que cuentan con las siguientes áreas:

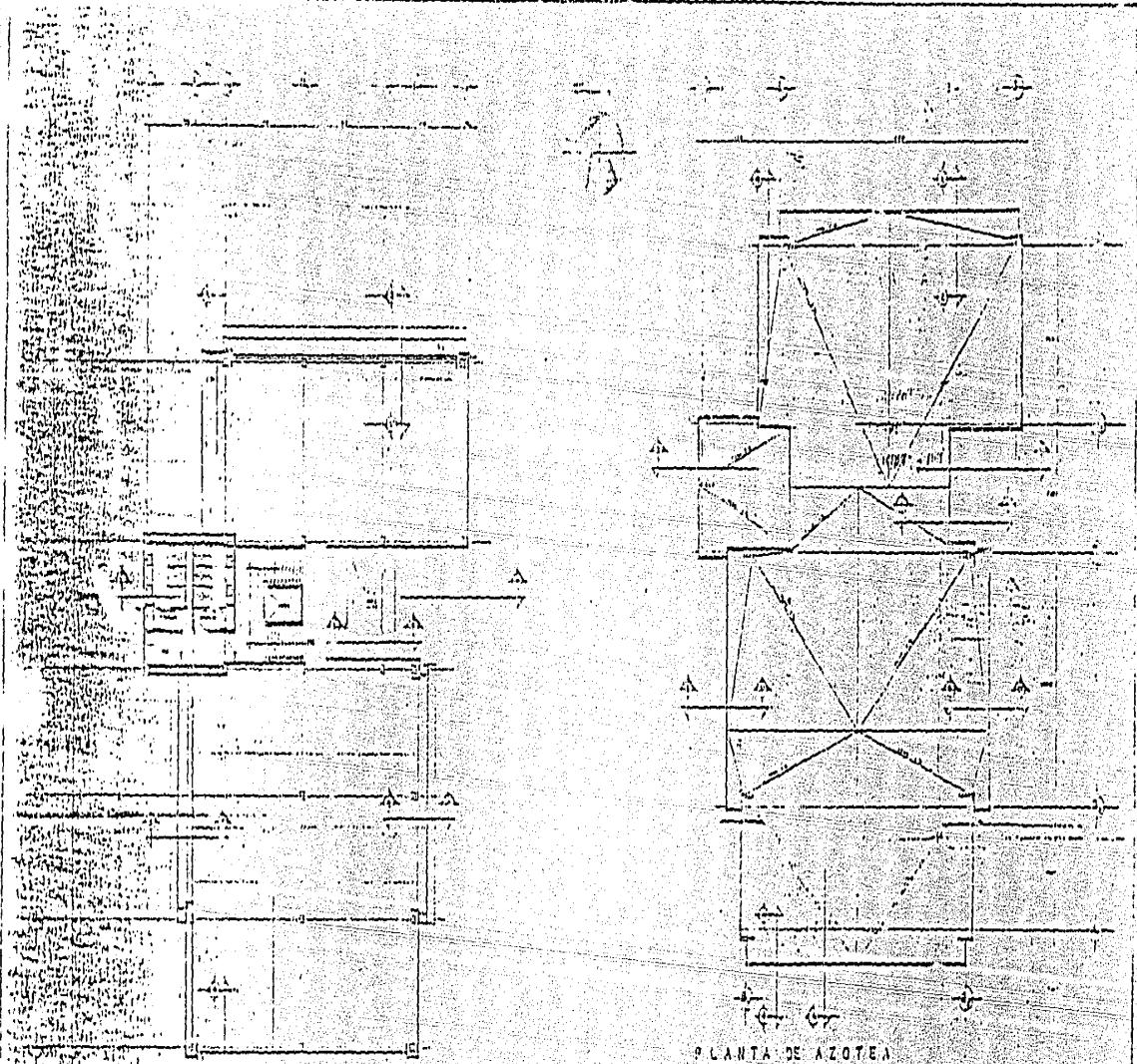
- \* RECEPCION.- 7.5 m2.
- \* COCINETAS.- 9 m2.
- \* SANITARIOS.- Sanitarios para mujeres con 3 escusados y 2 lavabos; 1 para hombres 2 escusados. 1 mingitorio y 2 lavabos y un cuarto de aseo (49 m2).
- \* GERENCIA.- 84 m2:
  - A) Gerente
    - a.1) 1 secretaria
    - a.2) Sala de Juntas para 10 personas
    - a.3) Sanitario
- \* SUBGERENCIA COMERCIAL.- 90 m2:
  - B) Subgerente
    - b.1) 1 secretaria
    - b.2) Sala de espera
  - B.1) Jefe de Venta
  - B.2) Jefe de Facturación y cobranza
    - apoya: 3 auxiliares
    - 1 secretaria
- \* SUBGERENCIA ADMINISTRACION Y FINANZAS.- 145 m2:
  - C.1) Jefe de Finanzas
    - 1 secretaria
    - Sala de espera
  - C.1.1) Jefe de Contabilidad
    - 1 auxiliar
    - 1 secretaria
  - C.1.2) Jefe de Crédito y Cobranza
    - 1 auxiliar
    - 1 secretaria
  - C.2) Jefe de Relaciones Industriales
    - 1 auxiliar
    - 1 secretaria
  - C.3) Jefe de Recursos Materiales
    - 1 auxiliar
    - 1 secretaria
- \* AUDITORIA.- 35 m2:
  - D) Jefe de Auditoria
    - 3 auditores
- \* COMPUTO.- 27 m2:
  - E) Jefe de Computo
    - 1 auxiliar
    - 1 secretaria
- \* ACOPIO DE FOMENTO Y MAIZ.- 23 m2:
  - F) Jefe
    - 1 auxiliar
    - 1 secretaria



PLANTA BAJA

EOA-1

PLANTA BAJA - FACHADA SUR



PLANTA ALTA

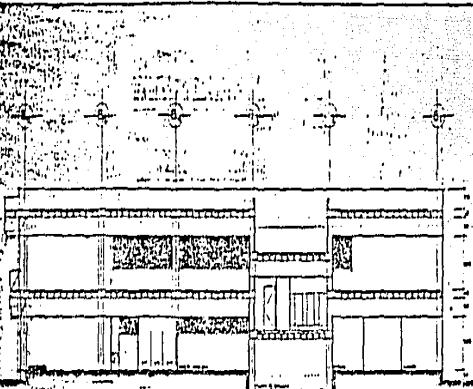
PLANTA DE AZOTEA

EOA-2

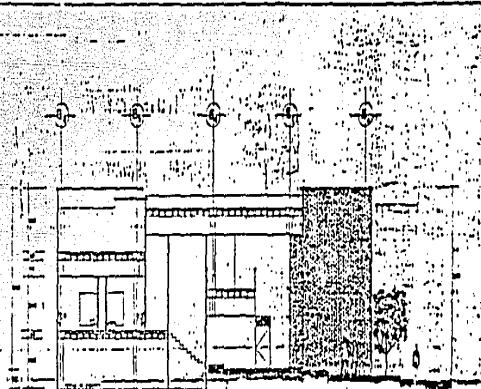
PLANTAS CUBIERTAS DE AZOTEAS

PLANTA ALTA

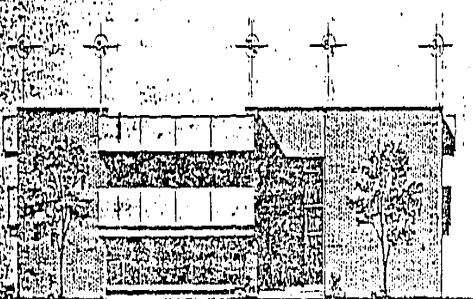
PROYECTO ESTUDIOS ANALISIS PLANTAS ALTA Y Baja	PLANTA DE RAIZ INDUSTRIALIZADA ATLACOMULCO	PLANTA ALTA DISTRIBUCION
EOA-3	TESIS E. ESPINOZA	



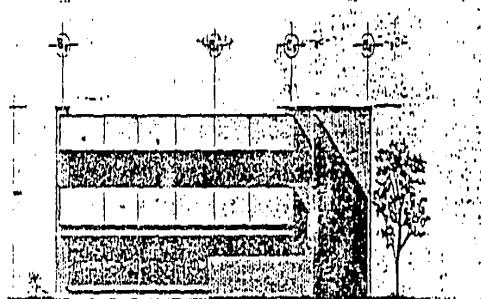
CORTE A-A



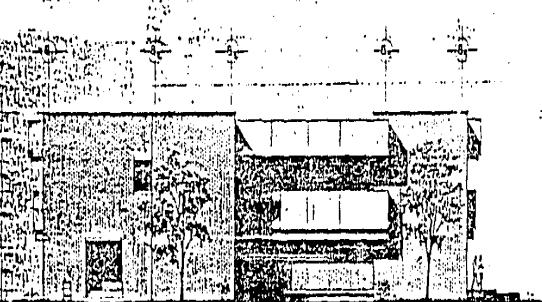
CORTE B-B



FACHADA ORIENTE



FACHADA NORTE



FACHADA PONIENTE

EDIFICIO:	PLANTA DE MAIZ INDUSTRIALIZADO
TIPO:	ATLACOMULCO
EDA-4	
DETALLE:	
PROPIETARIO:	
ARQUITECTO:	
ENCARGADO:	
FECHA:	
ESTILO:	
ESPECIE:	
CORTES Y FACHADAS	
ESC. 1:100	

*ESTA TESIS  
SALIR DE LA BIBLIOTECA  
NO DEBE*

## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAÍZ

### V.2) CRITERIO DE INSTALACIONES:

El número de muebles está determinado por el No. de usuarios y el Reglamento de Construcción del Distrito Federal (capítulo III, art. 83), el cual se convalida para el Estado de México en todos sus municipios.

La alimentación hidráulica del conjunto estará dada a base de gravedad por medio de un tanque elevado (12 mts. a lecho bajo) con una capacidad de 15,000 lts., suficiente para una dotación diaria. (capítulo III, art. 82 del Reglamento de Construcción).

Se tiene, además, una cisterna con una dotación para 1 semana --100 lts. por trabajador al día, por 121 trabajadores, por 5 días (1 semana), lo cual nos da una capacidad para 60,500 litros--.

Para la alimentación de la cisterna al tanque elevado, se utilizarán dos bombas centrífugas programadas de 1 H.P. cada una.

Todas las alimentaciones son de cobre con los diámetros indicados tanto en plantas, como en cortes e isométricos.

La instalación sanitaria está dividida en drenaje para agua pluvial y aguas jabonosas y en drenaje para aguas negras; el primero pasa por un campo de oxidación y un poco de absorción y el segundo sistema pasa a fosa séptica, campo de oxidación y poco de absorción.

La tubería empleada es de cobre, fierro fundido y concreto, especificándose los diámetros en plantas, cortes e isométricos.

## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAÍZ

### V.3) CRITERIO ESTRUCTURAL

El criterio estructural asumido para el edificio de oficinas y recursos humanos fue el de una estructura de concreto de 2 niveles, con muros de tabique y divisiones a base de canceles de tablaroca. La cimentación es de concreto, a base de zapatas corridas en los ejes de los muros y zapatasisladas en las columnas.

Para el piso se propone una losa de concreto con contrarrebates sobre las zapatas corridas.

Los muros del edificio fueron proyectados con block hueco rectangular julia con refuerzos de castillos interiores a cada 90 cms., con una varilla del #3 y refuerzos horizontales (cadenas) de 20 x 20 cms., armada con verillas enganchadas a los refuerzos verticales de los castillos ahogados.

Las columnas de ambas plantas tienen una dimensión de 50 x 50 cms., armadas con el doble de varillas en la planta baja. Los estribos se proyectaron con una separación menor en las secciones cruciales superior e inferior y a cada 25 cms., en el resto de las columnas.

Las lises de entregripo y aristas son del tipo reticular, con objeto de aligerar el peso de la estructura, hechas a base de casetones de 40 x 40 cms. y 25 cms. de altura, con una lisa de compresión de 5 cms. de espesor en la parte superior, armada en todo el área con mallado 6x6/8.

Los capiteles de las columnas tienen el mismo espesor que las nervaduras, con una capa superior e inferior de acero de refuerzo, teniendo una área promedio de 2.40 x 1.40 mts., penetrando el armado de las columnas hasta la capa superior.

Las especificaciones para los planos estructurales son:

1.- Acotaciones en cms., excepto las indicadas.

2.- Niveles en mts.

3.- Características de los materiales:

a) Concreto normal de peso volumétrico PV=2400 Kg/m<sup>3</sup>.

b) Revenimiento mínimo de 8 cms.

c) Resistencia a la ruptura por compresión a los 28 días de colado  $f'_c = 200 \text{ Kg/cm}^2$ .

4- El recubrimiento libre mínimo al refuerzo principal de los elementos será de 3 cms.

5.- Todos los dobleces o cambios de dirección se harán en frío y con un radio de doblez de 4 veces el diámetro de la varilla por doblar.

6.- Los anclajes y traslapos de refuerzo serán de 40 diámetros.

7.- Toda la cimentación se desplantará sobre una plantilla de concreto pobre  $f'_c = 100 \text{ Kg/cm}^2$ , de 5 cms. de espesor.

## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAÍZ

### VI) PROCESO:

#### VI.1) DISEÑO DEL PROCESO DE PRODUCCIÓN:

1. CELDAS DE DIA  
PARA 8 HRS DE PRODUCCION.
2. COCCIÓN DE MAÍZ  
SISTEMA INTERMITENTE CON 4 TANQUES POR MODULO (PARA ASSEGURAR UN REPOSO DE NIETAMAL QUE PERMITA UNA BUENA CALIDAD DE HARINA), CON EQUIPO AUXILIAR PARA ALIMENTAR AGUA, VAPOR, AIRE Y CAL Y EQUIPO DE MEDICIÓN PARA TEMPERATURA Y TIEMPO DE COCIMIENTO.
3. REPOSO DE NIETAMAL  
TOLVA PARA REPOSO Y ENRIADO DEL NIETAMAL CON CAPACIDAD PARA 90 MINUTOS DE REPOSO.
4. MOLIENDA PRIMARIA  
UN MOLINO DE MASTILLOS SIMILAR AL DE MIKROFILVERZER, MOD. 4 TH CON MOTOR DE 125 HP. POR MODULO.
5. SECADO Y ENRIADO  
HORNÍO OPERADO CON GAS, VENTILACIÓN DE 75 HP, DUCTO DE SECADO Y CICLO. VENTILACIÓN DE 50 HP DUCTO DE ENRIADO Y CICLO A CERNEDO.
6. CERNIDO PRIMARIO  
UN CERNEDOR MOD. SH-210 O SIMILAR POR MODULO.
7. MOLIENDA SECUNDARIA  
UN MOLINO SIMILAR AL MIKROFILVERZER 4 TH CON MOTOR DE 125 HP.
8. CERNIDO SECUNDARIO  
UN CERNEDOR SH-210 O SIMILAR, POR MODULO.
9. ALMACEN DEL PRODUCTO  
CELDA INTEGRADA AL EDIFICIO DE PRODUCCIÓN CON CAPACIDAD PARA 300 TON. DE HARINA.
10. CERNIDO DE SEGURIDAD  
UN CERNEDOR SH-210 O SIMILAR.
11. ENRIQUECIMIENTO DE HARINA  
UNA CELDA PARA EL ENRIQUECEDOR Y DOS CELDAS PARA HARINA A ENRIQUECER, UNA MEZCLADORA CON CAPACIDAD DE 10 TON/HR Y UNA DENSIFICADOR VOLUMÉTRICO, PROVISTO DE UN MOTOVARIADOR.
12. ENVASADO  
UNA ENVASADORA RICHARDSON O SIMILAR, CON CAPACIDAD DE 10 TON/HR PARA ENVASE A GRAVEL DE 20 Y 40 KGS.  
NO SE CONTEMPLA ENVASE EN BOLSAS DE UN KG. POR EL ALTO COSTO DEL EQUIPO.
13. SISTEMA DE AGUA  
CISTERNA CON CAPACIDAD DE 150 m<sup>3</sup>  
SISTEMA DE AGUA PARA PROCESO Y SERVICIOS  
1 TANQUE SOBRE AZOTEA 1 CON CAPACIDAD DE 12 m<sup>3</sup>  
SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO INTEGRADA A BOMBA CON MOTOR DE COMBUSTIÓN INTERNA.
14. SISTEMA DE TRATAMIENTO PARA AGUA DE NEJAYOTE  
4 TANQUES DE DECANTACIÓN  
1 TANQUE PARA AGUA DECANTADA Y RETORNO A PROCESO  
1 FILTRO PRENSA  
1 BOMBA PARA LODOS  
LOS SOLIDOS SON SEPARADOS PARA SU VENTA.
15. BODEGA PRODUCTO TERMINADO  
ALMACÉN CON CAPACIDAD DE 2,200 TON PARA 10 DIAS DE PRODUCCIÓN, PROVISIÓN CON ÁREA DE EMBARQUE Y ANDÉNES PARA CAMIONES.
16. FUERZA Y CONTROL  
SUECISIÓN ELÉCTRICA TIPO INTERFERIE. CENTRO DE CONTROL DE MOTORES. CUARTO DE CONTROL.
17. SERVICIOS DE VAPOR Y AIRE  
CALEFACCIÓN CON CAPACIDAD DE 200 C.V.  
COMPRESORES PARA EL SISTEMA DE AIRE COMPRESADO

#### VI.2) CARACTERÍSTICAS DEL PROCESO:

El proceso de fabricación de harina de maíz nixtamalizado por cocimiento intermitente y molienda húmeda consiste en:

##### a) Recepción - Prelimpia - Almacenaje

El maíz es descargado por furgón o camión a una tolva receptora, y transportado a una limpiadora para eliminar impurezas mayores. Pasa posteriormente a una báscula para su registro y finalmente es distribuido en los silos.

##### b) Limpieza

El maíz almacenado pasa por una limpiedora y despedidora para el deshecho de impurezas menores y de mayor peso que el maíz y por un tambor magnético para la eliminación de partículas metálicas, quedando así, limpio para su proceso.

##### c) Cocimiento y Lavado

El maíz limpio pasa por la báscula para su registro a proceso y es distribuido a cada una de las tinas en las cuales se efectúa el cocimiento en presencia de agua y cal a una temperatura de 95 °C y un tiempo de 15 a 32 min. dependiendo de la calidad del maíz.

## PLANTA INDUSTRIALIZADORA DE HARINA DE MAIZ

Del cocedor, el nixtamal sale con una humedad de 35 a 40% para ser lavado con el fin de eliminar el exceso de cal. Para el proceso de nixtamalización se emplea cal hidratada en polvo de la calidad más uniforme posible, para mantener la máxima relación maiz-óxido de calcio.

### d) Molienda Primaria

El nixtamal limpio pasa a celdas de reposo con descarga continua hacia molinos de martillos, para ser molido.

### e) secado

El nixtamal molido pasa a ser secado, por medio de un secador tipo flash, alimentado con aire caliente para secar y transportar el producto, el cual es conducido a un ciclón separador; posteriormente pasa a otro ciclón para enfriado que alimenta la harina por gravedad a los cernidores.

### f) Cernido

La harina es separada en dos clasificaciones: Gruesa e intermedia y fina: Las partes gruesa e intermedia pasan a los molinos secundarios o remolienda y la fina a los silos de producto terminado para su envase, pasando por un filtro ciclón.

### g) Molienda Secundaria

La parte intermedia es fraccionada en molinos de martillos y/o de impacto y alimentada al cernidor para su clasificación en finas e intermedias. Estas últimas permanecerán en el ciclo de remolienda hasta tener la granulometría deseada.

### h) Producto Terminado

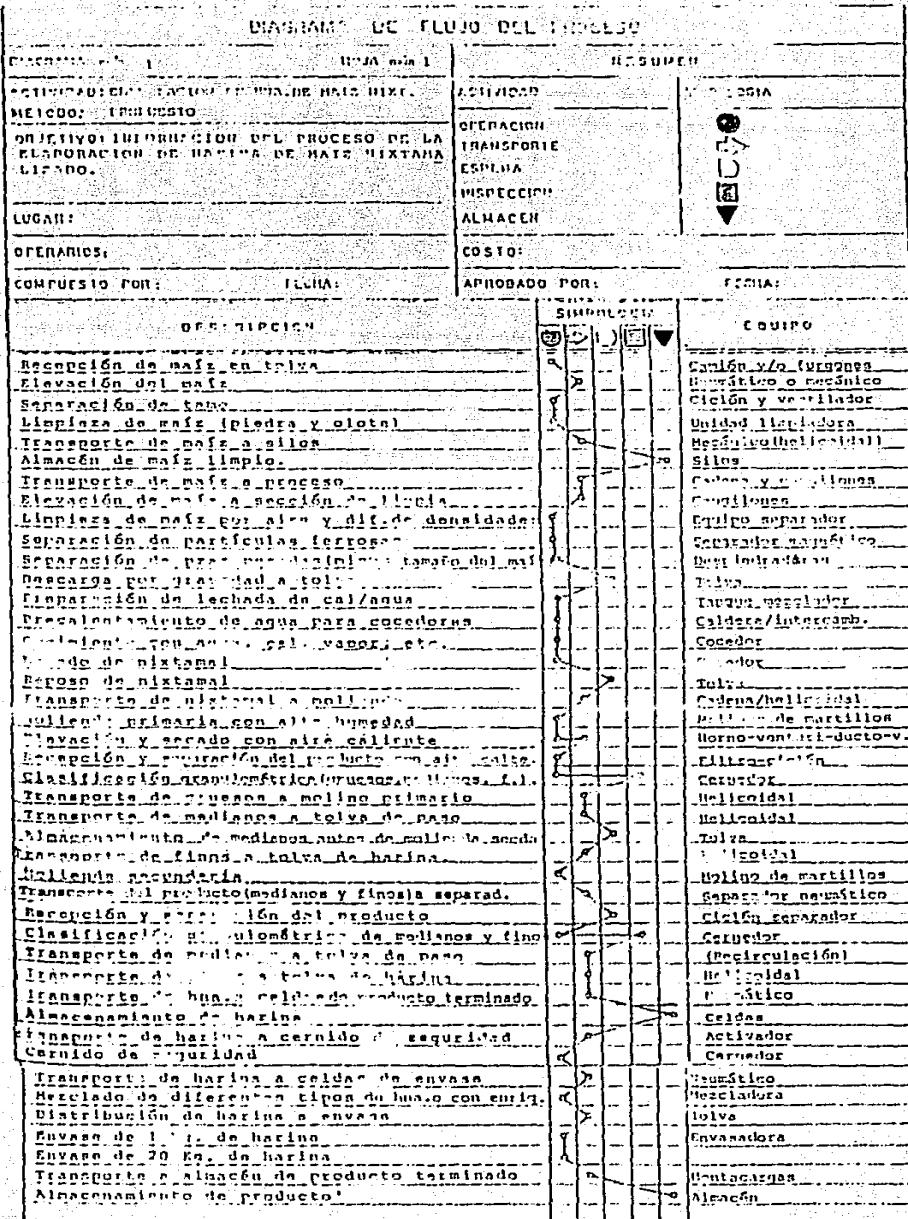
Finalmente, la harina fina pasa a través de una báscula que registra la harina producida hasta los silos de almacenamiento para su envase posterior.

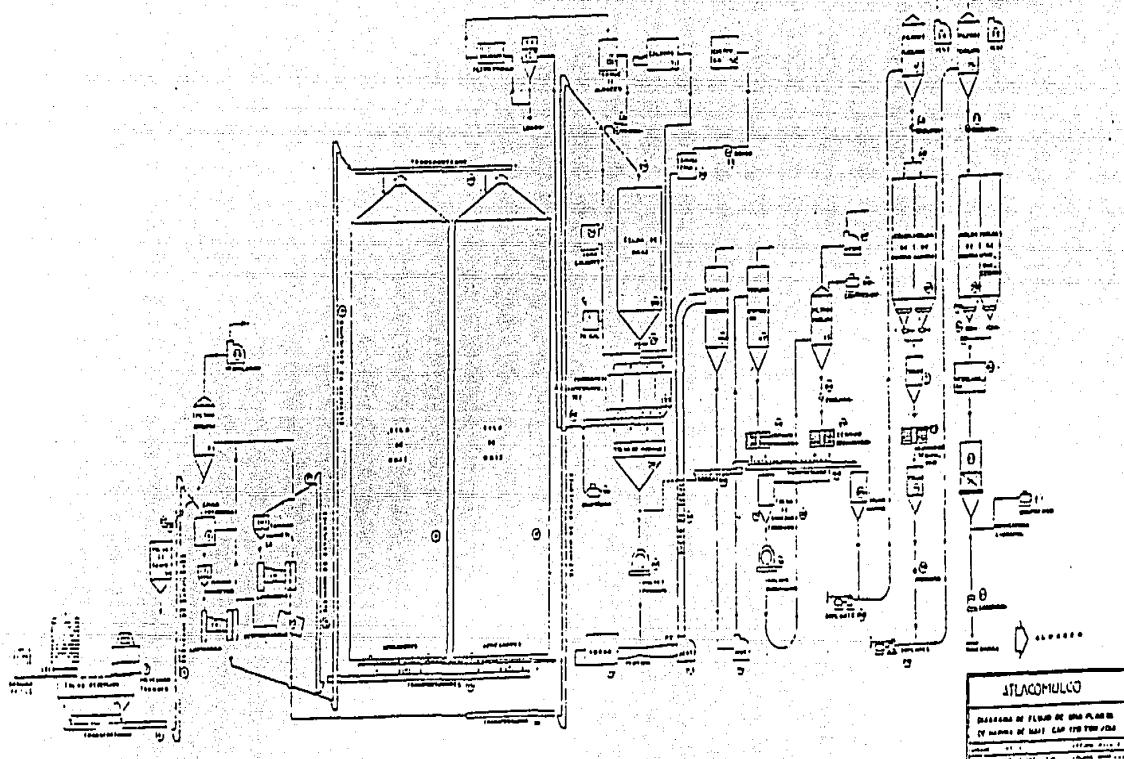
### i) Envase

Se efectúa en una máquina semiautomática con báscula de tanda de 20 ó 40 kgs. y en una envasadora semiautomática para paquetes de 1 kg..

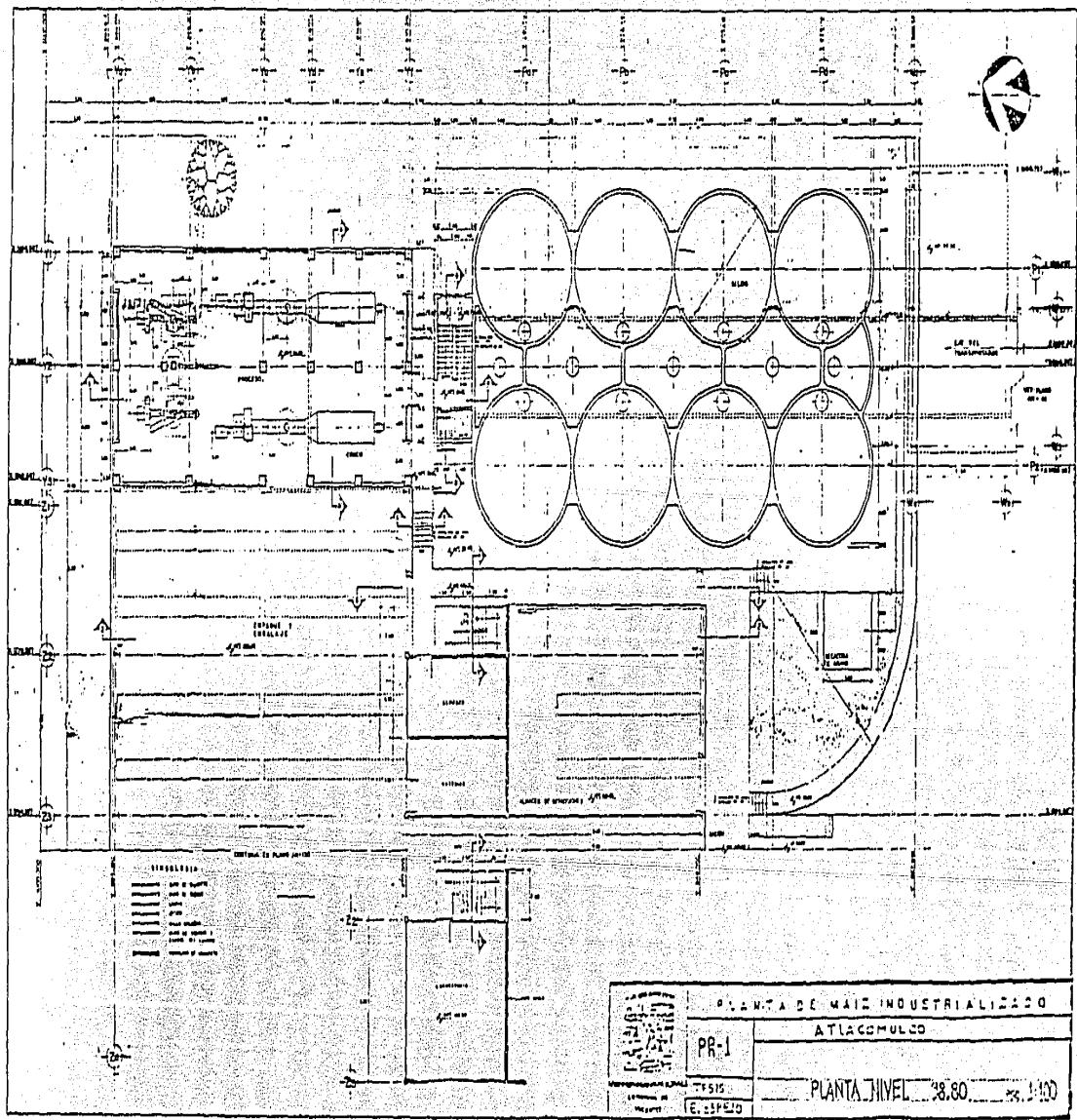
(ver diagramas de flujo de proceso).

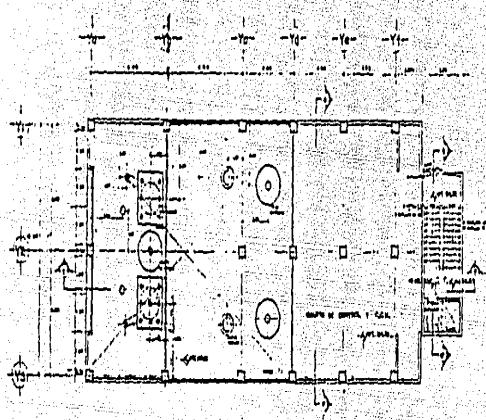
## DIAGRAMA DE FLUJO DEL PROCESO



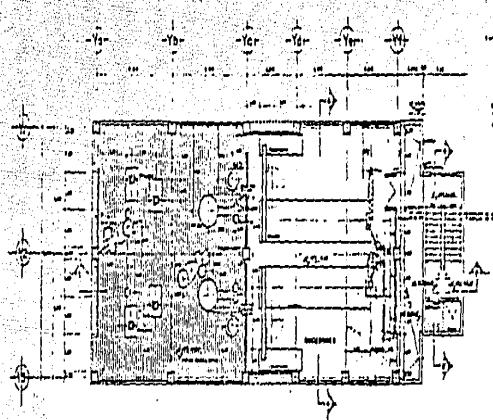


CONTINUATION	
DATA OF FLOOR OR ROOM PLANS	
NAME OF BUILDING	CAMPUS
NAME OF ROOM	TYPE
NUMBER OF ROOMS	SIZE
NUMBER OF DOORS	NUMBER OF WINDOWS
NUMBER OF PIRELLS	NUMBER OF PICTURES

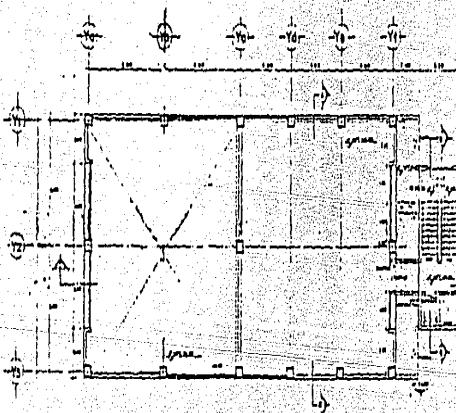




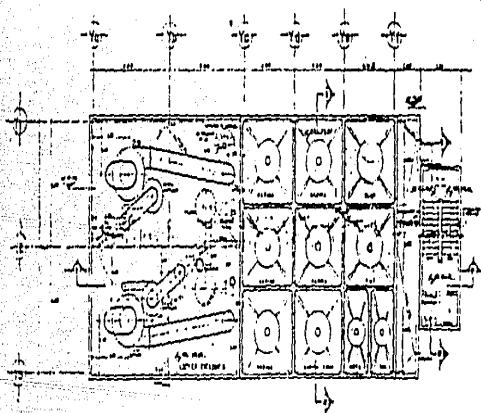
PLANTA NIVEL 104.30



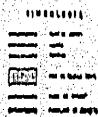
PLANTA NIVEL 111.80



PLANTA NIVEL 118.80

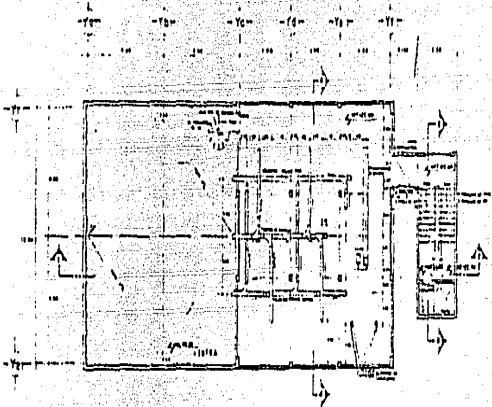


PLANTA NIVEL 119.80



NOTA: LOS PLANOS NIVEL 104.30  
LA PLANTA DE MAÍZ INDUSTRIALIZADO  
ESTÁ EN PLANEAMIENTO.

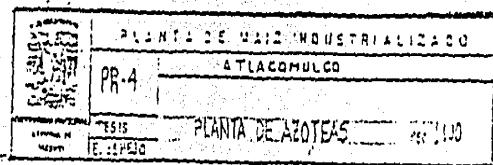
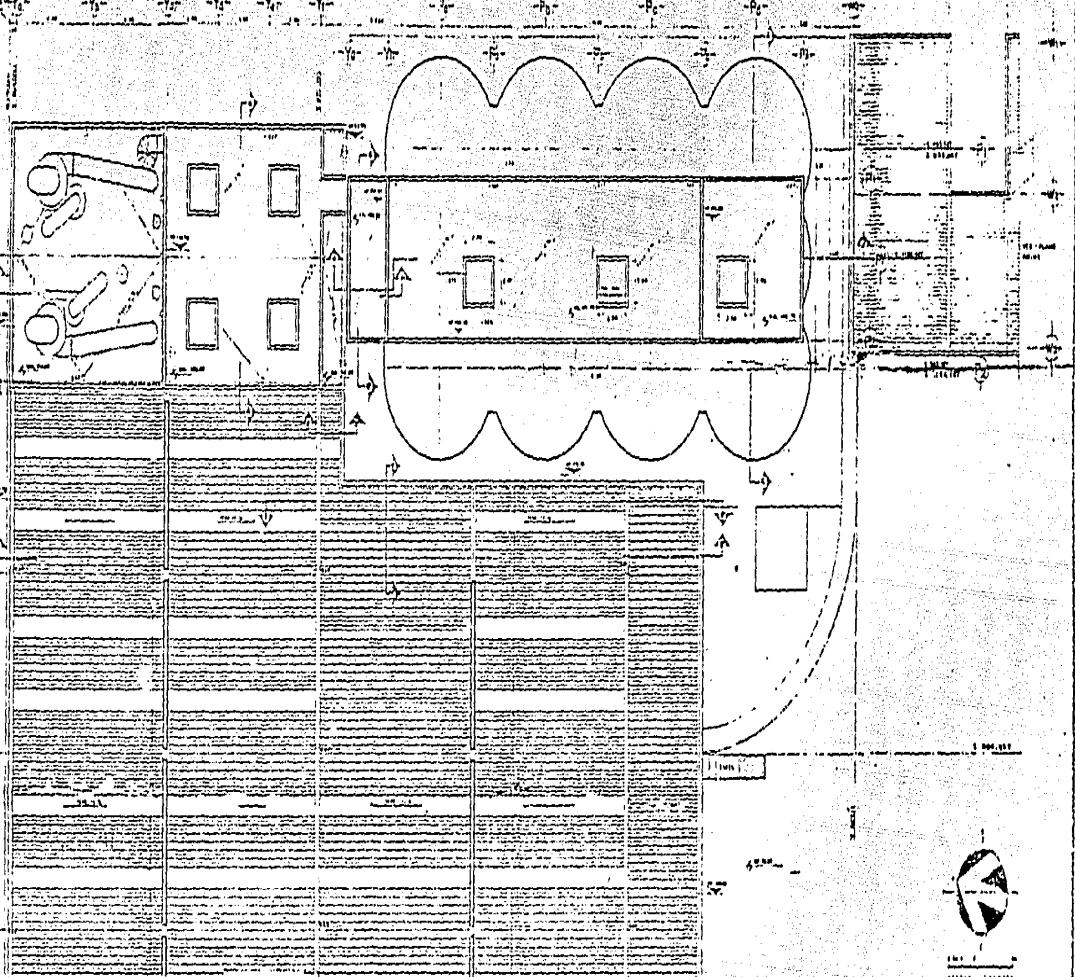
PROYECTO:	PLANTA DE MAÍZ INDUSTRIALIZADO
DIRECCIÓN:	ATLACOMULCO
DETALLE:	PR-2
FECHA:	10/10/85
RESPONSABLE DEL DISEÑO:	
APROBACIÓN:	
ESTILO:	
ESPECIE:	
PLANTAS NIVELLES 104.30, 111.80 Y 118.80	
119.80	

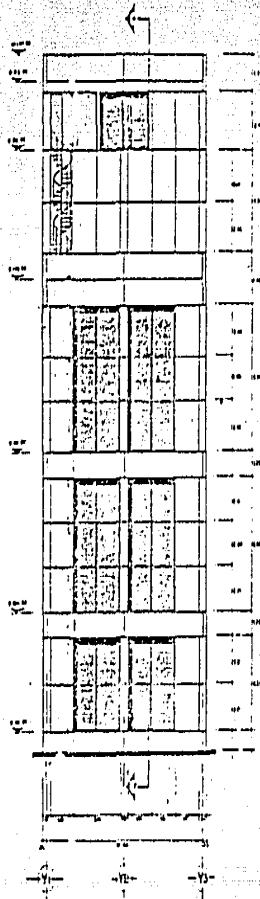


PLANTA NIVEL 125.00

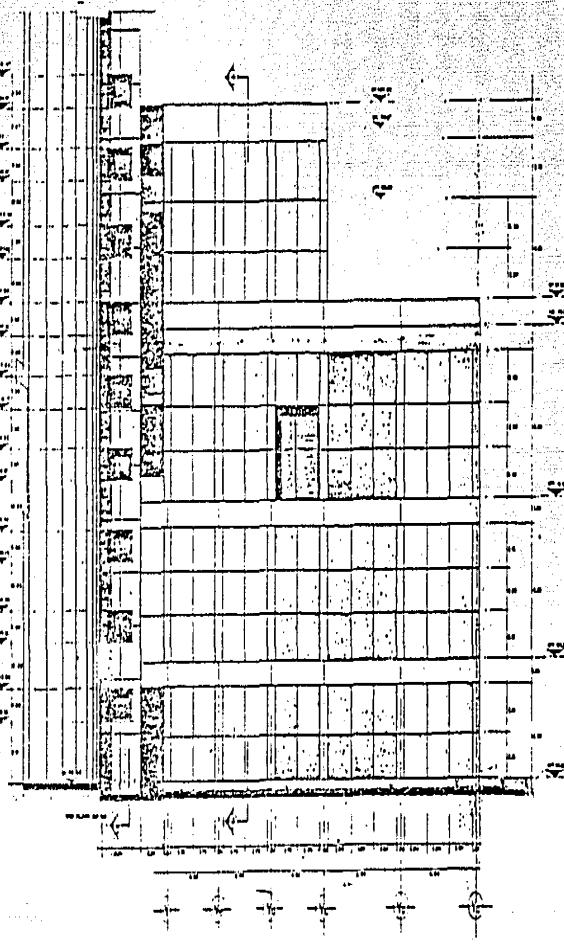
VER PLANTA NIVEL 125.00 EN PLANO ANTERIOR  
VER PLANTA NIVEL 125.00 EN PLANO SIGUIENTE

PLANTA DE MAIZ INDUSTRIALIZADO	ATIACOMULCO
PR-3	
ESIR	PLANTA NIVEL 125.00
ANEXO	SC. FICO



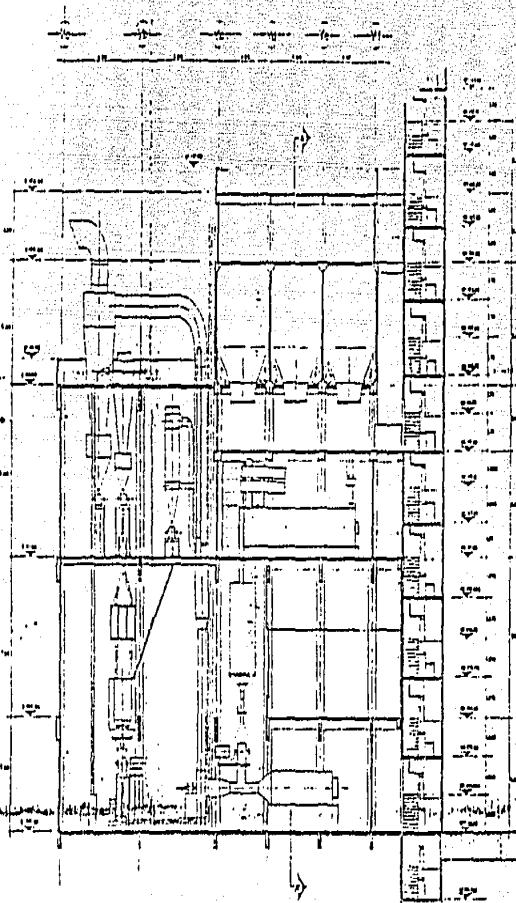


FACHADA NORTE

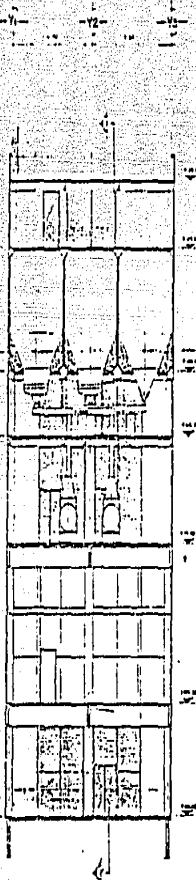


FACHADA ORIENTE

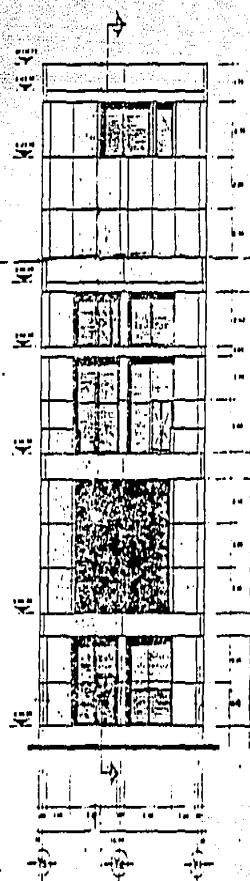
FACHADA DE MAIZ INDUSTRIALIZADO	
ATMOSFERICO	
PE-5	TESIS
ARMARIO	E. SEPULVEDA
FACHADAS NORTE Y ORIENTE	



CORTE I-I



CORTE A-A



FACHADA SUR

PLANTA DE MAÍZ INDUSTRIAL ZAQU	
ATLACOMULCO	
PR6	
ESIS	
ESPECIE	
CORTES Y FACHADA SIEP	
GR-1150	