

213
224A

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
ESCUELA NACIONAL DE ARQUITECTURA
TALLERES DE NUMEROS

TESIS PROFESIONAL
CLINICA MEDICA
UBICADA EN LA COLONIA SAN CLEMENTE
DELEGACION ALVARA OBREGON, D. F.
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE
A R Q U I T E C T O
PRESENTAN: OLMOS HERNANDEZ BALTAZAR
ROJAS-SERAFIN ALFONSO

1990



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E

- 1.- INTRODUCCION
- 2.- ZONA DE ESTUDIO
 - AMBITO REGIONAL
 - DELIMITACION
 - ZONA DE TRABAJO
- 3.- ASPECTOS SOCIOECONOMICOS
 - DATOS GENERALES
 - PIRAMIDE DE EDADES
 - PROYECCIONES DE POBLACION
 - ASPECTOS SOCIALES Y ECONOMICOS
- 4.- ASPECTOS FISICOS NATURALES
 - PLANO TOPOGRAFICO
 - ANALISIS DE PENDIENTES
 - EDAFOLOGIA
 - HIDROLOGIA
 - GEOLOGIA
 - USOS DE SUELO
 - CLIMA
- 5.- SINTESIS Y EVALUACION DEL MEDIO FISICO
- 6.- ESTRUCTURA URBANA
 - CRECIMIENTO HISTORICO
 - TENDENCIAS DE CRECIMIENTO
 - USOS DE SUELO
 - DENSIDAD DE POBLACION
 - DENSIDADES PROPUESTAS
 - INTENSIDAD DEL USO DEL SUELO
 - COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO
 - TENENCIA DE LA TIERRA
 - VALOR DEL SUELO
 - BALDIOS URBANOS
- 7.- INFRAESTRUCTURA
 - HIDRAULICA
 - SANITARIA
 - ELECTRICA
- 8.- EQUIPAMIENTO URBANO
 - INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO
 - COMERCIO O MERCADOS, ZONAS SERVIDAS
 - PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO URBANO
 - PROPUESTA DE EQUIPAMIENTO

FALLA DE ORIGEN

- 9.- VIVIENDA
 - VIVIENDAS EXISTENTES, CALIDADES Y DENSIDAD DOMICILIARIA
 - PROGRAMAS DE VIVIENDA
- 10.- VIALIDAD Y TRANSPORTE
- 11.- IMAGEN URBANA
- 12.- PROBLEMÁTICA
- 13.- PROGRAMA ARQUITECTÓNICO
- 14.- DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO
- 15.- PROYECTO ARQUITECTÓNICO

INTRODUCCION

I N T R O D U C C I O N

UNO DE LOS PROBLEMAS GRAVES QUE AFRENDA LA CAPITAL DEL PAIS ES EL CRECIMIENTO URBANO NO CONTROLADO OCASIONADO POR FALSAS - ESPECTATIVAS DE BIENESTAR Y PROGRESO QUE OFRECE LA CAPITAL HACIA LA POBLACION RURAL Y POR LA POCA ATENCION QUE SE TIENE HACIA LA BUSQUEDA DE MEJORES CONDICIONES DE VIDA EN LOS LUGARES DE ORIGEN DE ESTA POBLACION. ESTO TRAE COMO CONSECUENCIA QUE LOS NUEVOS ASENTAMIENTOS CAREZCAN DE LOS SERVICIOS MAS ESENCIALES PARA VIVIR DIGNAMENTE.

NUESTRO TALLER DE ARQUITECTURA CONSCIENTE DEL PAPEL QUE DESEMPEÑA ANTE LAS COMUNIDADES Y ORGANIZACIONES DE CLASES POPULARES DEL PAIS COMO UNA ALTERNATIVA EN LA SOLUCION DE LOS PROBLEMAS URBANO ARQUITECTONICOS, Y ESTA VEZ ATENDIENDO LA SOLICITUD DE UNA PETICION QUE HICIERON LOS COLONOS DE LA COLONIA SAN CLEMENTE PERTENECIENTE A LA DELEGACION ALVARO OBREGON, EN LA CUAL SOLICITARON AL TALLER UN PROYECTO PARA UNA ESCUELA PRIMARIA YA QUE DIJERON CARECER DE DICHO EQUIPAMIENTO. SE ATIENDE LA SOLICITUD Y SON CANALIZADOS GRUPOS DE TESIS PARA REALIZAR UN ESTUDIO AMPLIO DE LA ZONA PARA PODER CAPTAR LA REALIDAD EXISTENTE. PARA ESTO TUVIMOS QUE UNIR UNAS COLONIAS ALEDAÑAS A ESTA COLONIA, LOGRANDO ASI DETECTAR LOS PROBLEMAS DE CARENCIA DE LA ZONA Y PLANTEAR.

ZONA DE ESTUDIO

1.- AMBITO REGIONAL

1.1. LA REPUBLICA MEXICANA LIMITA AL NORTE CON LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA, AL ESTE CON EL GOLFO DE MEXICO Y EL MAR DE LAS ANTILLAS, AL SUROESTE CON GUATEMALA Y BELICE Y AL OESTE CON EL OCEANO PACIFICO, SU SUPERFICIE ES DE 1,969,269 Km² QUE SE DIVIDEN EN 32 ESTADOS, SU CAPITAL ES LA CD. DE MEXICO Y SE ENCUENTRA EN EL VALLE DE MEXICO, OCUPA UNA SUPERFICIE DE 1,499 Km² Y TIENE UNA POBLACION DE MAS DE 18 MILLONES DE HABITANTES (1980).

de acuerdo con estas cifras es la mas pequeña del pais, pero alcanza mayor densidad de poblacion siendo esta 5891.31 Hab/Km².

1.2. LA ENTIDAD FEDERATIVA SE DIVIDE EN 16 DELEGACIONES POLITICAS, ESTAS ASUVEZ PRESENTAN DIVERSAS CARACTERISTICAS, EN CUANTO A SU SUPERFICIE Y POBLACION, ESTAS SON:

ALVARO OBREGON, AZCAPOTZALCO, BENITO JUAREZ, COYOACAN, CUAJIMALPA, CUAUHTEMOC.

GUSTAVO A. MADERO, IZTACALCO, IZTAPALAPA, MAGDALENA CONTRERAS, MIGUEL HIDALGO,

MILPA ALTA, TLAHUAC, TLALPAN, VENUSTIANO CARRANZA, XOCHIMILCO, LA DELEGACION

ALVARO OBREGON CUYA SUPERFICIE ES DE 94.5 Km², TIENE UNA POBLACION DE 740 MIL

HABITANTES, LA DENSIDAD PROMEDIO ES DE 78.3 HAB/ha., LA POBLACION ECONOMICAMENTE

ACTIVA REPRESENTA EL 30% DE LA POBLACION TOTAL.

1.3. ESTA DELEGACION SE LOCALIZA AL SUROESTE DE LA CIUDAD Y EL ESTE DE LA DELEGACION CUAJIMALPA. POR SU TOPOGRAFIA SE DISTINGUEN TRES ZONAS: AREAS BAJAS, AREAS PLANAS, Y AREAS TO-TALMENTE URBANIZADAS; LOS TERRENOS ONDULADOS EN LA PERIFERIA DE LA DELEGACION, CRUZADOS POR BARRANCAS QUE VAN DE ORIENTE A PONIENTE, ESTAS RESTRINGEN LAS VIALIDADES HACIENDOLAS POCO TRANSITABLES.

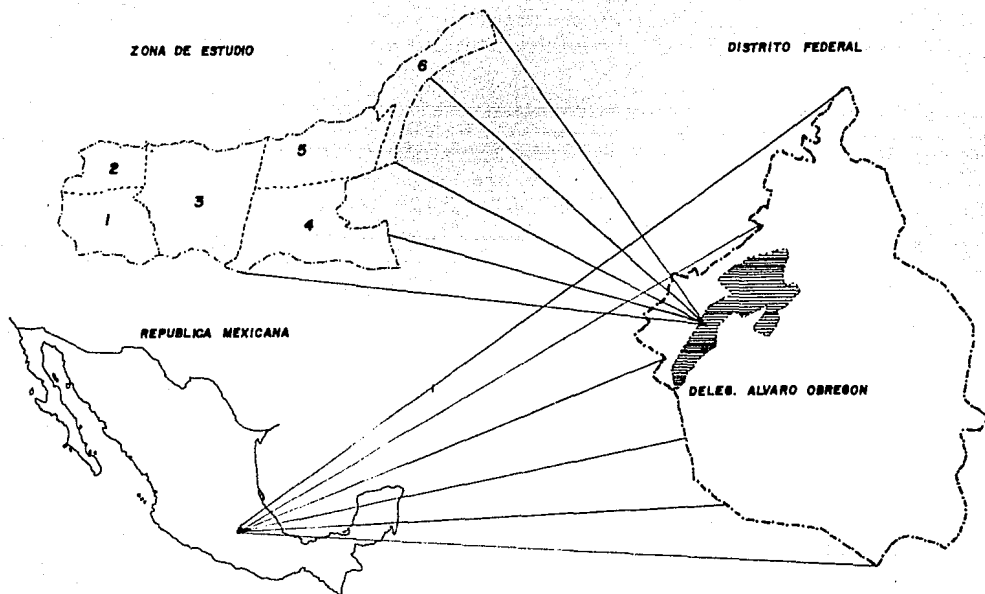
TIENE UNA SUPERFICIE DE 945 Km², COLINDA AL NORTE, ESTE, SUR, CON CUAJIMALPA, RESPECTIVAMENTE DENTRO DEL AREA URBANA SE DISTINGUEN 3 SECCIONES, LA PRIMERA OCUPA TERRENOS BAJOS, EN ESTA SECCION SE HAN FORMADO CORREDORES COMERCIALES Y DE SERVICIOS CONSTITUYENDO GRANDES CONCENTRACIONES DE POBLACION COMO LAS DE SAN ANGEL Y MIXCOAC.

EN LA SEGUNDA SECCION DE SUELOS ONDULADOS LA EXPANSION URBANA SE ESTA EFECTUANDO EN DIRECCION PONIENTE, PRINCIPALMENTE EN SENTIDO UNIFAMILIAR DEBIDO A LAS BARRANCAS EL CRECIMIENTO SIGUE EN DIRECCION

CION LINEAL ORIENTE-PONIENTE CON VIALIDADES ESTRECHAS EJEM. EL CAMINO DE SANTA FE, SANTA LUCIA, AV. CENTENARIO, CALZADA DE LAS AGUILAS. LA MAYORIA DE ESTAS TERMINA EN EL PERIFERICO SUR.

LA TERCERA SECCION ABARCA LOS POBLADOS RURALES COMO SAN BARTOLO AMEVALCO Y SANTA ROSAXOCHIAC, ESTOS PUEBLOS SE COMUNICAN CON EL DESIERTO DE LOS LEONES, REGISTRAN ASENTAMIENTOS CRECIENTES AL LADO DE LAS VIALIDADES.

EN LA DELEGACION ALVARO OBREGON EL CARACTER HABITACIONAL DE LA PARTE BAJA CONTRASTA CON EL CARACTER RURAL DEL RESTO DE LA SUPERFICIE DELEGACIONAL, A PESAR DE LA DELEGACION URBANA SIGUE PREVALECIENDO EN LA SUPERFICIE URBANIZADA, EL USO HABITACIONAL CUBRE 78.0%, LE SIGUE EL USO INDUSTRIAL CON EL 15% Y EL 2.7% LO OCUPAN AREAS VERDES, EL 1.5% EN USOS ESPECIALES.



SIMBOLOGIA:



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MÓDULO
 ALUMNOS:
 OLMOS HDZ. BALTAZAR, ROJAS S. ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
 COL. SAN CLEMENTE DE LES ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL

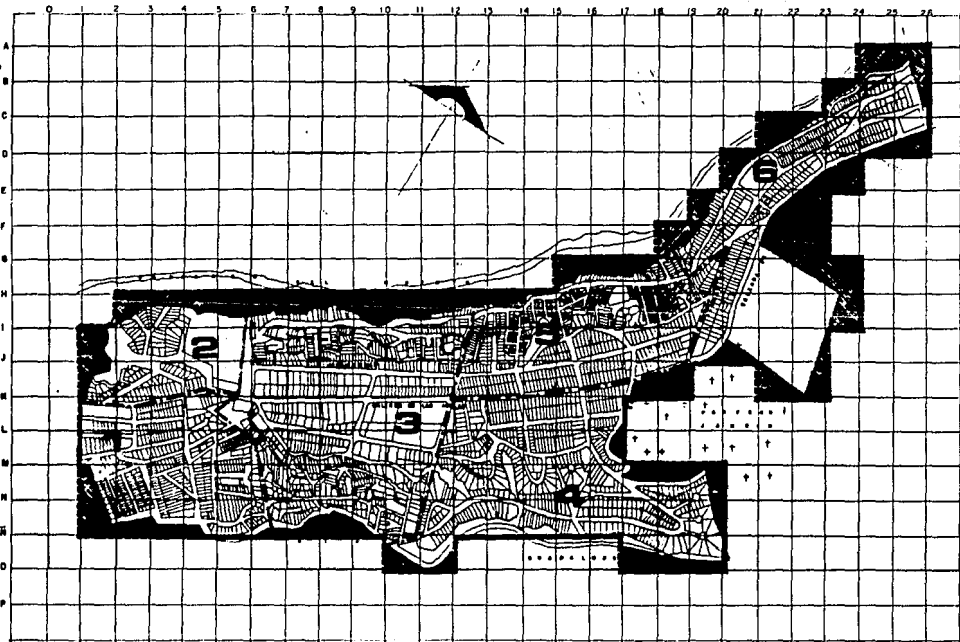
CLINICA MEDICA

TESIS PROFESIONAL



ASESORES:
 ARO TEODORO OSEAS M.
 ARO ALBERTO DIAZ J.
 ARO J. ANTONIO RAMIREZ
 ARO JESUS STE. RUBIO
PLANO LOCALIZACION
 EBO. 87E CLAVE





SIMBOLOGIA:

- 1 PUENTE COLORADO SUR
- 2 PUENTE COLORADO NORTE
- 3 SAN CLEMENTE
- 4 AMPLIACION LAS AGUILAS
- 5 TERCER PARQUE
- 6 PRIMER Y SEGUNDO PARQUE



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NUMEROS
 ALUMNOS:
 OLMOS HDEZ. BALZATAR, ROJAS S. ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
 COL. SAN CLEMENTE DELES ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL

DELEGACION LOCALIZACION

 ALVARO OBREGON

ASESORES:
 ARO TEOFILO OSEAS M.
 ARO ALBERTO DIAZ
 ARO J. ANTONIO RAMIREZ D.
 ARO JESUS RIZ. RUIZ
PLANO Y de ESTUDIO
 EOL. 116000 | CLAVE



D A T O S G E N E R A L E S

La población económicamente activa constituye el 28.24% de la población total, aproximadamente igual al P.E.A. de la Delegación - que es de 30.8%.

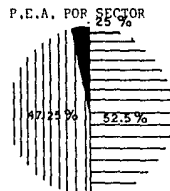
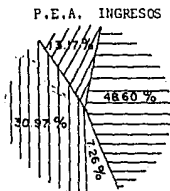
El nivel de ingresos de la población económicamente activa es bajo, ya que el porcentaje predominante es el de 48.60%, correspondiente a una vez el salario mínimo.

Desde el punto de vista del sector en que trabajan las personas el P.E.A. predominante es el del sector secundario (52.5%) y si - en cambio muy cercano a este porcentaje está también el del sector terciario (47.25%)

Por ésto podemos apreciar que las principales actividades productivas de la gente que habita en la zona de estudio son del sector industrial y de servicios.

R E S U M E N :

POBLACION TOTAL	23,269. HAB	P.E.A. INGRESOS	P.E.A. POR SECTOR
P.E.A.	6,571 28.24%	1 V.S.M.	48.60% I .25%
COMPOSICION FAMILIAR	4.59 PERSONAS POR FAMILIA	2 V.S.M.	30.97% II 52.5%
AREA TOTAL	149.85 HAS.	3 V.S.M.	7.26% III 47.25%
		MAS. 3 V.S.M.	13.17%

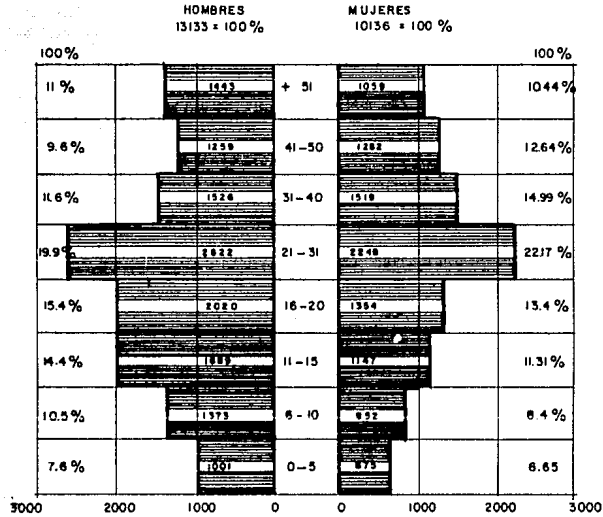


PIRAMIDE DE EDADES

En la actualidad la zona de estudio cuenta con 23,269 habitantes, abarca 3 colonias que son Puente Colorado, San Clemente y Ampliación Aguilas, esta última se subdivide en 3 secciones, del total de la población el 56.44% son hombres y el 43.56% mujeres.

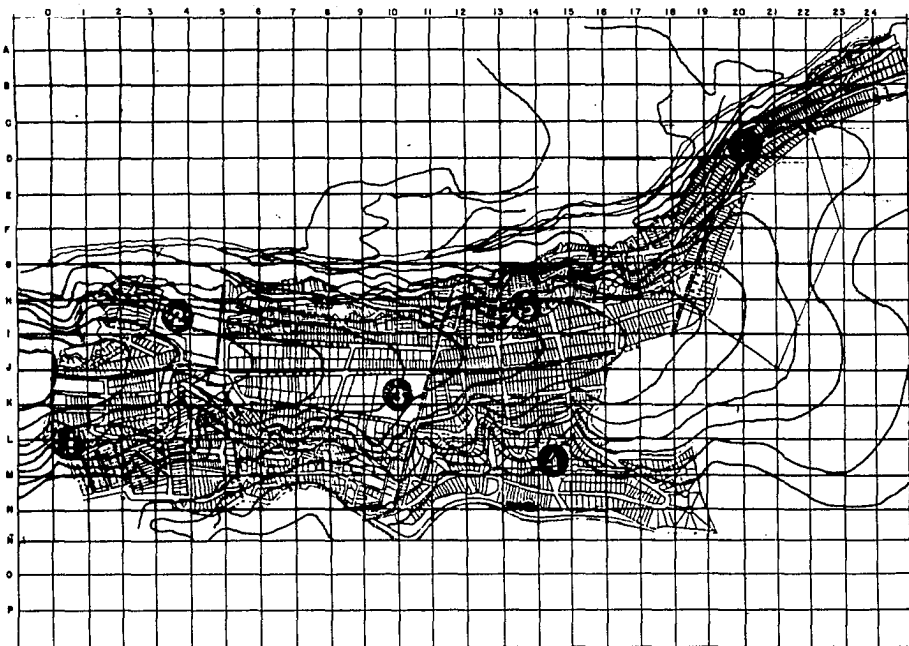
La estructura por edades presenta una pirámide irregular, amplia en el centro que representa el 20.93% del total de la población y que son jóvenes de 21 a 31 años, con estrechez hacia su base y cúspide, lo que indica que la mayoría de la población es joven.

POBLACION TOTAL = 23,269 Hab. 100 %
 POBLACION HOMBRES = 13,133 56.44 %
 POBLACION MUJERES = 10,136 43.56 %



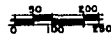
PIRAMIDE DE EDADES

ASPECTOS FISICOS NATURALES



SIMBOLOGIA:

 CURVA DE NIVEL



ESCALA GRAFICA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE ALUMNOS

ALUMNOS:
OLMOS Hdez. BALAZAR, ROJAS S ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
COL. SAN CLEMENTE DELS ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL

CLINICA MEDICA

TESIS PROFESIONAL

DELEGACION

LOCALIZACION



ALVARO OBREGON

ASESORES:

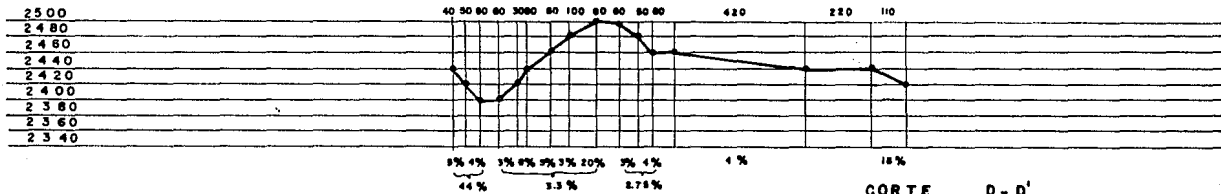
ARG. TEODORO OSIAS M.
ARG. ALBERTO DIAZ S.
ARG. J. ANTONIO RAMIREZ C.
ARG. JESUS OYZ RUBIO

PLANO TOPOGRAFICO

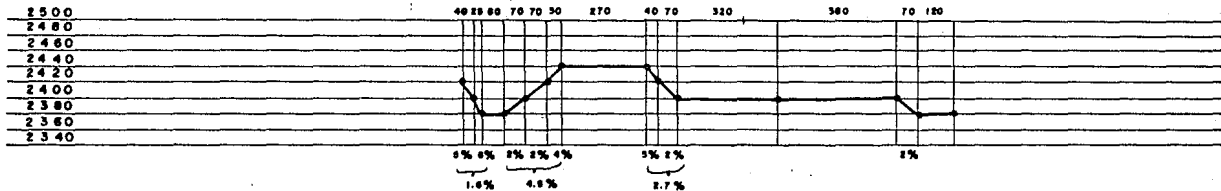
ESC. 1:4000 CLAVE



HORIZ. 1: 12500
 VERT. 1: 5000



CORTE D - D'



CORTE E - E'

380

300

380

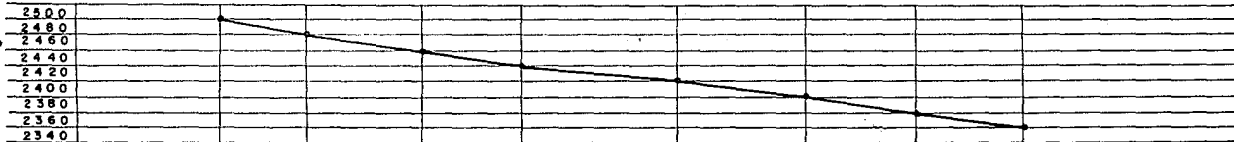
330

510

430

350

350

HORIZ. 1:12500
VERT. 1:5000

2650 TOTAL

CORTE A-A'

390

760

230

620

150

490



CORTE B-B'

600

100

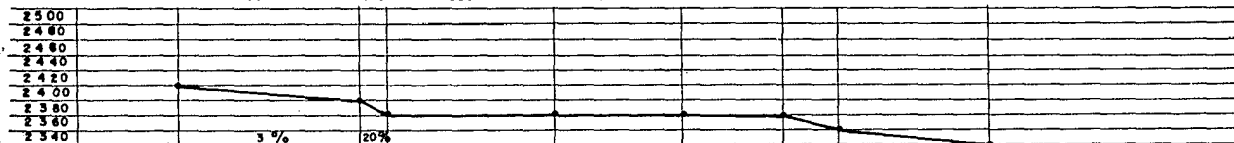
550

430

330

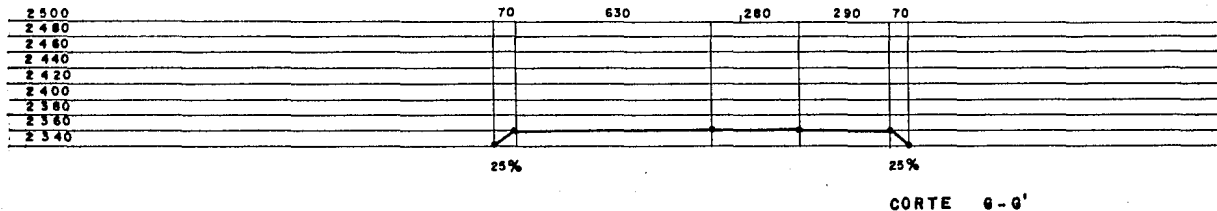
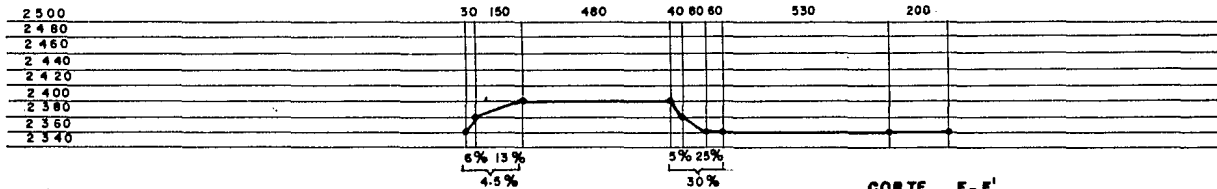
180

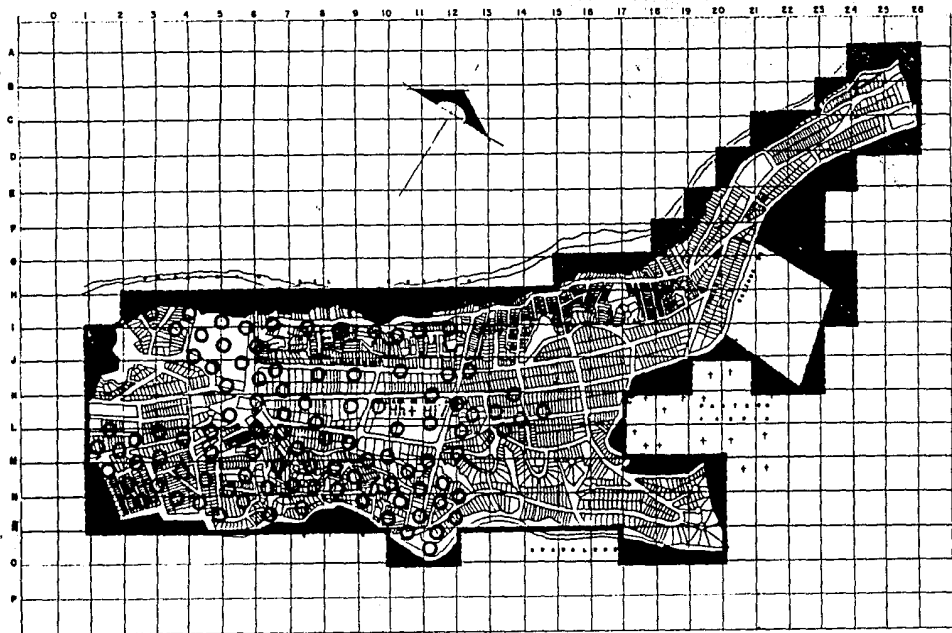
500



CORTE C-C'

HORIZ. 1:12500
VERT. 1:5000





SIMBOLOGIA:

**UNIDADES
DE SUELO**

H	FEOZEM
Hg	OLEYCO
Hi	LUVICO
Hc	CALCARICO
Hh	HAPLICO



CONGRECCIONARIA
(HORIZONTE CONGRE-
CCIONARIO A MENOS
DE 100 cm. DE PRO-
FUNDIDAD.



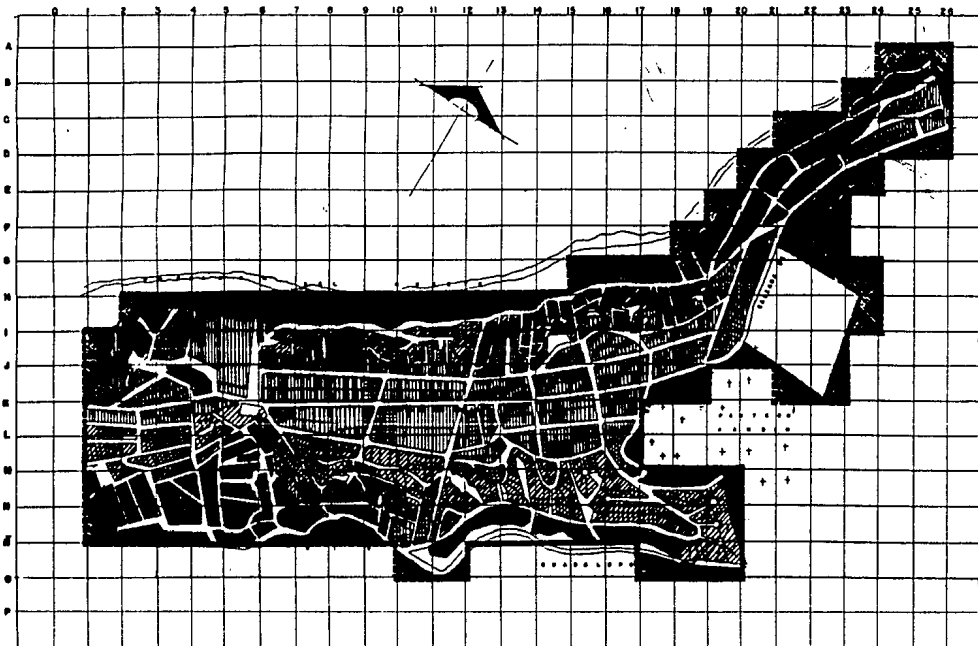
FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NÚMEROS
ALUMNOS:
OLMOS NDEZ BALTAZAR, ROJAS S. ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANA ARQUITECTONICA
COL. SAN CLEMENTE DELES. ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL






ASESORES:
ARQ. TEOFILO OSEAS M.
ARQ. ALBERTO DIAZ
ARQ. J. ANTONIO RAMIREZ
CLABO EDAFOLOGICO
ENC. 1:4000 CLAVE





SIMBOLOGIA:

	COS.	%
	0.60	24.70
	0.70	19.06
	0.75	23.14

VIALIDAD 26.30

BALDIOS 6.80

AREA TOTAL = 149.85



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MAESTROS

ALUMNOS:
OLMOS HERRERA, BALTAZAR, ROJAS S. ALPONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
COL. SAN CLEMENTE DE LOS ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL

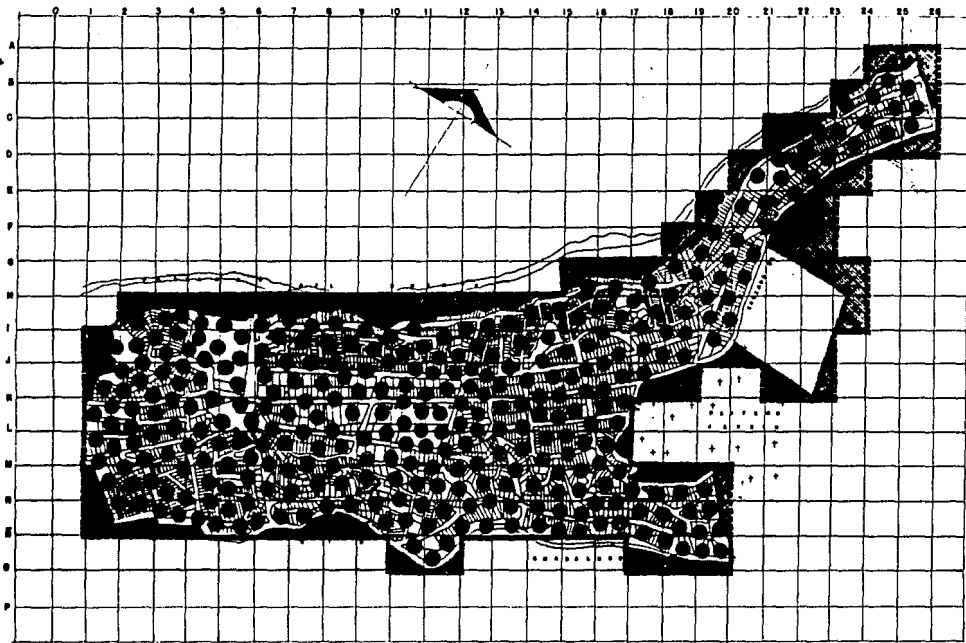
CLINICA MEDICA

TESIS PROFESIONAL

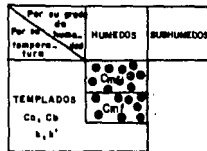


ASESORES:
ARG. TEODORO OREAS M.
ARG. J. ANTONIO RAMIREZ L.
ARG. JESUS OTTE RUBIO J.
PLANO USUO DEL SUELO
E.D. 11-4000 CLAVE





SIMBOLOGIA:



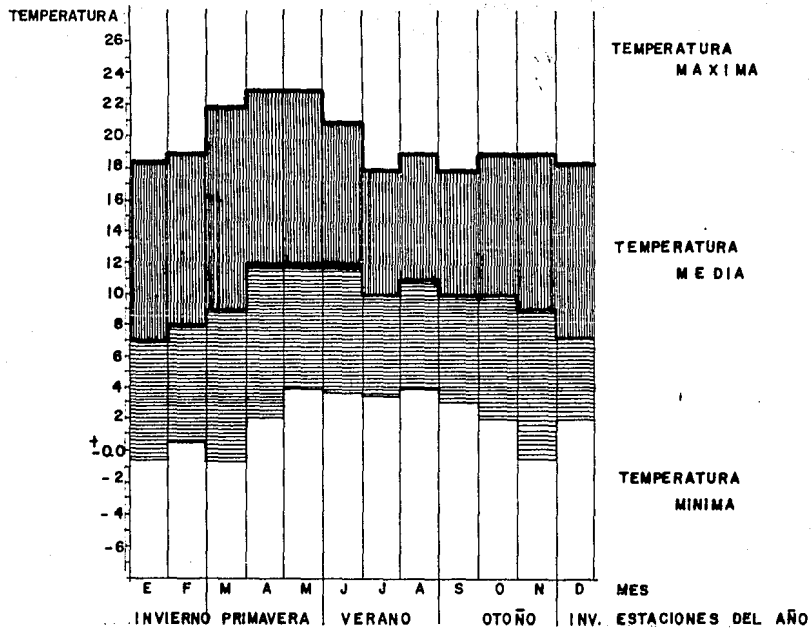
FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NUMEROS
 ALUMNOS:
 OLMOS HDEZ BALTAZAR, ROJAS & ALFONSO

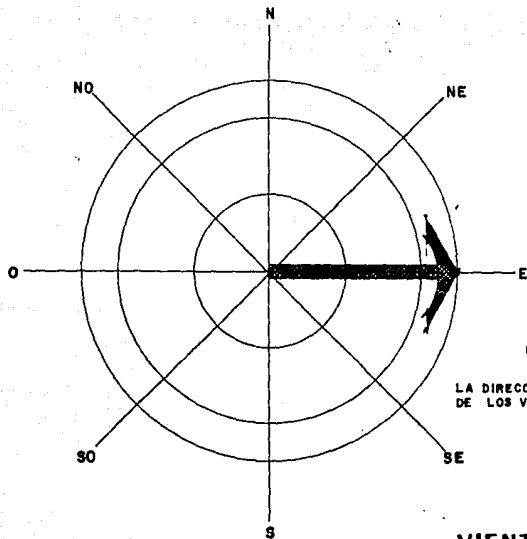
PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
 COL. SAN CLEMENTE DELEG. ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL



ASESORES:
 ARO. TEDDORO OSEAS M.
 ARO. J. ANTONIO RAMIREZ
 ARO. JESUS OTZ. RUBIO
PLANO CLINICA
 ECG 1:4000 CLAVE







LA DIRECCION E INTENSIDAD
DE LOS VIENTOS ES DE:

DIRECCION O-E
INTENSIDAD 3° (FUERTE)

VIENTOS DOMINANTES

SINTESIS Y EVALUACION DEL MEDIO FISICO.

FISICAMENTE TIENE CARACTERISTICAS MUY PARTICULARES, YA QUE EN ELLA EXISTEN GRANDES Y PEQUEÑAS - -
EXTENSIONES DE TERRENO, QUE SE PRESTAN PARA EL DESARROLLO URBANO EN TODOS SUS ASPECTOS, PERO - -
TAMBIEN EN OTRAS ZONAS, QUE NO SON TAN PROPICIAS PARA ELLO. CON ESTO QUEREMOS DECIR QUE PRE-
SENTAN PROBLEMAS EN DIFERENTES SENTIDOS PARA EL DESARROLLO URBANO ADECUADO YA QUE EL TIPO DE
SUELO DE LA ZONA ES MINADO.

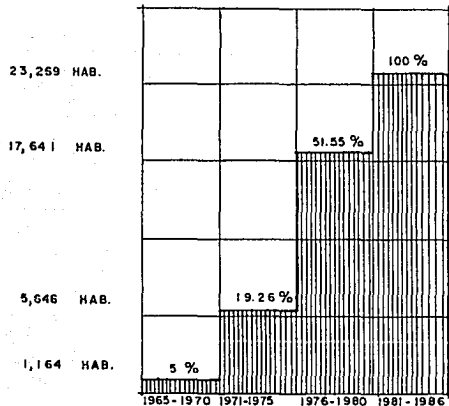
EQUIPAMIENTO URBANO

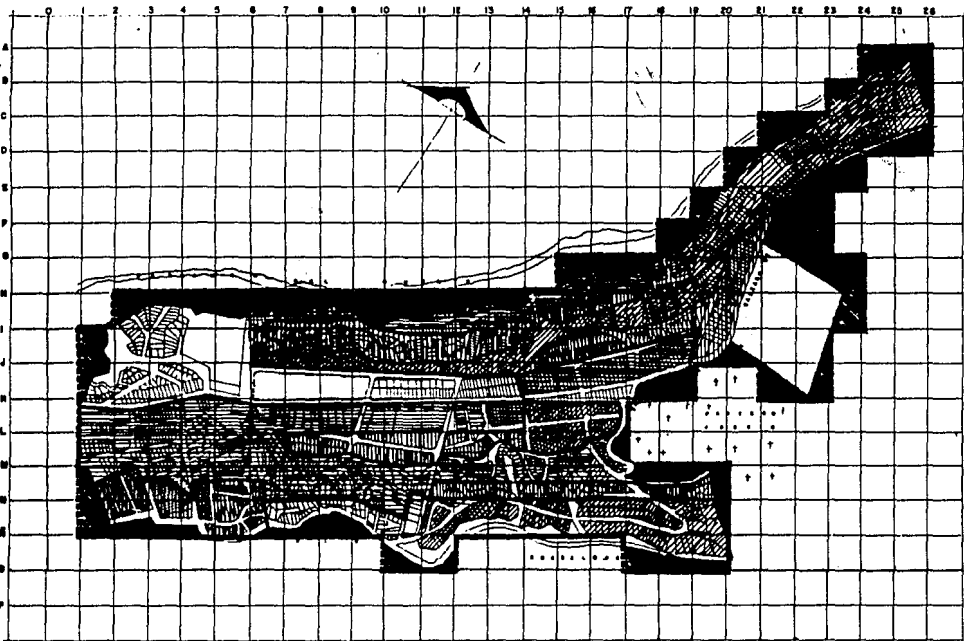
C R E C I M I E N T O H I S T O R I C O

La zona de estudio es de creación reciente, data del año 1965, y ésto es debido a la transición de Ciudad Preindustrial a Ciudad Industrial que sufre la Ciudad de México en los años de 1950 a 1960 y el crecimiento se desborda sobre la Delegación Alvaro Obregón hacia la zona Centro Sur, dando lugar a la construcción de zonas de habitación.





En los años 1965-1970 la zona experimenta los efectos de la migración, el 23.35% de la población actual se estableció en sentido lineal de los caminos que se formaron sobre los lomeríos y así sucesivamente como se puede apreciar en el plano.

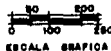
En la actualidad cuenta con 23,269 habitantes y la tasa promedio anual de crecimiento es de 7.2%.





SIMBOLOGIA:

-  1965 - 1970
-  1971 - 1975
-  1976 - 1980
-  1981 - 1987



BOGALA GRAFICA



FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE HUÉHUÉ

ALUMNOS:
OLMOS HDEZ BALTARAR, ROJAS S ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA

COL. SAN CLEMENTE DE LOS ALVARO OMBEGO, DISTRITO FEDERAL

CLINICA MEDICA

TESIS PROFESIONAL

DELEGACION



ALVARO OMBEGO

ASESORES.

ARG TEDONO OSCAR M
ARG ALBERTO DIAZ J
ARG J ANTONIO RAMIREZ D
ARG FELIX RIZ RUIRO

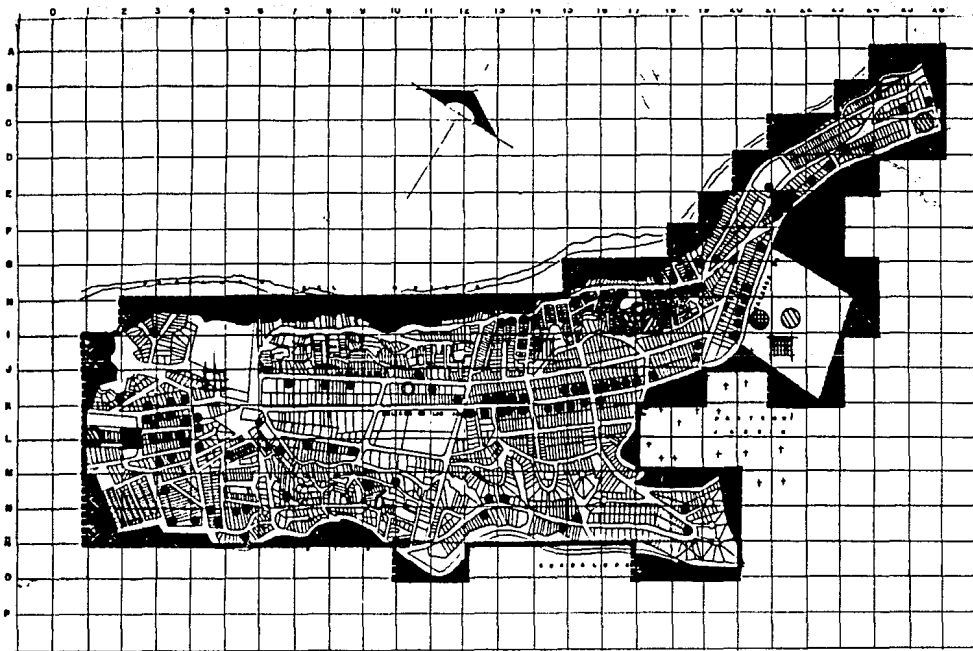
PLANO C. HISTORICO

ESC. 114000 OLIVE



TENDENCIAS DE CRECIMIENTO.

LAS TENDENCIAS DE CRECIMIENTO DE LA ZONA DE ESTUDIO COMO SE PUEDE APRECIAR EN EL PLANO DE CRECIMIENTO HISTORICO, SON DE LOS EXTREMOS HACIA EL CENTRO, ESTO ES DEBIDO A QUE EL VALOR DEL SUELO EN LA PARTE CENTRAL ES MAS ELEVADO QUE EN LOS EXTREMOS Y QUE POR SUS CARACTERISTICAS (TOPOGRAFICAS) ES INADECUADO PARA LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS POR LO QUE EL VALOR ES MINIMO. ACTUALMENTE SOLO EXISTEN TERRENOS BALDIOS DE IMPORTANCIA EN LA PARTE CENTRAL, ALGUNOS DE LOS CUALES SON DE PROPIEDAD PRIVADA. EL GRADO DE SATURACION DE NUESTRA ZONA DE ESTUDIO HACE PREVEER QUE ESTOS BALDIOS TENDRAN QUE SER TOMADOS TANTO PARA ASENTAMIENTOS EN CONDOMINIO (COMO ES EL PROYECTO ESTATAL) COMO EN DOTACION DE SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO POR LO QUE LA POBLACION FUTURA TENDRA QUE EMIGRAR EN BUSCA DE LUGARES DONDE PODER ASENTARSE, PUES EN ESTE LUGAR YA NO SERA POSIBLE Y ESTO ES DE ACUERDO A UNA PRIMERA IMAGEN DE LA MISMA EN LOS PROXIMOS 10 AÑOS.



SIMBOLOGIA:

- COMERCIO MIXTO
- KINDER
- ⊗ ESC. PRIMARIA
- ⊕ ESC. SECUNDARIA
- MERCADO
- ▣ CONALEP
- ⊞ IGLESIA
- ▨ CONASUPO
- ▤ CENTRO SOCIAL
- ▧ CORREO
- ▩ CENTRO DE ESTUDIOS SOCIALES ECONOMICOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MEXICO
 ALUMNOS:
 OLMOS HDEZ BALTAZAR, NOGAS S. ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
 COL. SAN CLEMENTE DE LOS ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL



ASESORES:
 ARG. FEDORRO OSEAS M
 ARG. ALBERTO OLEY J
 ARG. J. ANTONIO RAMIREZ D
 ARG. JESUS SIZ. RUBIO
PLANO US0 del SUJETO
 ESC. 1:4000 | CLAVE



D E N S I D A D D E P O B L A C I O N

En la zona de estudio podemos identificar cuatro tipos de densidades, la baja que va de los 0 a los 99 hab/ha. y que representa el 26.16% de la superficie total de la zona como se puede apreciar en el plano, esta densidad se agrupa en cuatro zonas: la primera en la parte norte de Puente Colorado, la segunda en la parte sur de Ampliación Alpes, la tercera en la parte norte de Segundo Parque (Ampliación Aguilas) y la cuarta diseminada en la parte sur de San Clemente.

Densidad Media, se divide en cuatro zonas, la primera en la parte sur de la Colonia Puente Colorado en la parte norte de Segundo Parque (Ampliación Aguilas) se localiza la segunda, la tercera en la parte norte y sur de la Colonia San Clemente así como una parte de su centro. Esta densidad representa el 43.73% de la superficie total de la zona y va de los 100 a los 199 hab./ha siendo la de mayor porcentaje.

Densidad Alta, va de los 200 a 300 hab/ha. y representa el 17.43% de la superficie total, se localiza al norte de Tercer Parque (Ampliación Aguilas) y San Clemente, así como su zona sur.

Condominios, va de los 900 a más hab/ha. y representa el 12.68%, se localiza al centro de la zona en la Colonia San Clemente y Ampliación Aguila sobre calzada de las Aguilas.

Podemos concluir en términos generales que esta zona tiene una densidad de población (en comparación con otras) una tanto cuanto elevada, y al ver la ubicación de la zona de mayor densidad (condominios) que se encuentra al centro, a pesar de ser esta zona la más reciente y contar con una buena cantidad de baldíos urbanos nos muestra la problemática de la necesidad de redensificación que es un verdadero conflicto en esta Colonia, pues ya no hay área suficiente para ello, es curioso anotar que la política estatal, a futuro, pretende precisamente en esta zona una densidad de población media de 201 a 450 hab/ha. (1) siendo que actualmente se encuentra esa densidad casi sobre pasada por el fenómeno de la construcción de condominios en esa zona, por lo que podemos pronosticar una sobre saturación en demanda de suelo urbano.

(1) Programa de Barrio

D E N S I D A D E S

B	BAJA	DENSIDAD COMPOSICION FAMILIAR	= $\frac{70 \text{ HAB}}{4.59} = 15 \text{ FAMILIAS}$	$\frac{6000 \text{ M}^2}{15 \text{ FAM}} = 400 \text{ M}^2$	<u>AREAS VERDES</u>	HAB EQUIP. AREAS VERDES VIALIDAD	60% 10% 5% 25% <u>100%</u>
---	------	----------------------------------	---	---	---------------------	---	--

M	MEDIA		$\frac{160 \text{ HAB}}{4.59} = 35 \text{ FAMILIAS}$	$\frac{6000 \text{ M}^2}{35 \text{ FAM}} = 172 \text{ M}^2$			
---	-------	--	--	---	--	--	--

A	ALTA		$\frac{250 \text{ HAB}}{4.59} = 55 \text{ FAMILIAS}$	$\frac{6000 \text{ M}^2}{55 \text{ FAM}} = 109 \text{ M}^2$			
---	------	--	--	---	--	--	--

CONDOMINIOS

5 NIVELES X 2.20 M = 11.00 M
 2 VIVIENDAS POR NIVEL = 10 VIVIENDAS EN TOTAL
 SUPERFICIE POR DEPARTAMENTO 70 M² X 2 = 140 M²

160 M ² - 75%	X = 213 M ²	
X -100%	SUP. TERRENO = 213 M ²	
		40 M ² +
		<u>253 M² = 260 M²</u>

6000 M ² HAB. = 23 TOPRES	
260 M ²	$\frac{X10 \text{ VIVIENDAS}}{230 \text{ VIVIENDAS POR HECTAREA}}$
	$\frac{X4.59}{1055 \text{ HAB/HA. DENSIDAD}}$

A 1193 HAB/HA =

CONDOMINIOS TIPO RESIDENCIAL

SUPERFICIE TERRENO = 230 M²
 SUPERFICIE/VIV. = 70 M² CONST.

-100 M² TERRENO $\frac{6000 \text{ M}^2}{100 \text{ M}^2} = 60 \text{ LOTES X } 4.51 = 275 \text{ HAB/HA.}$

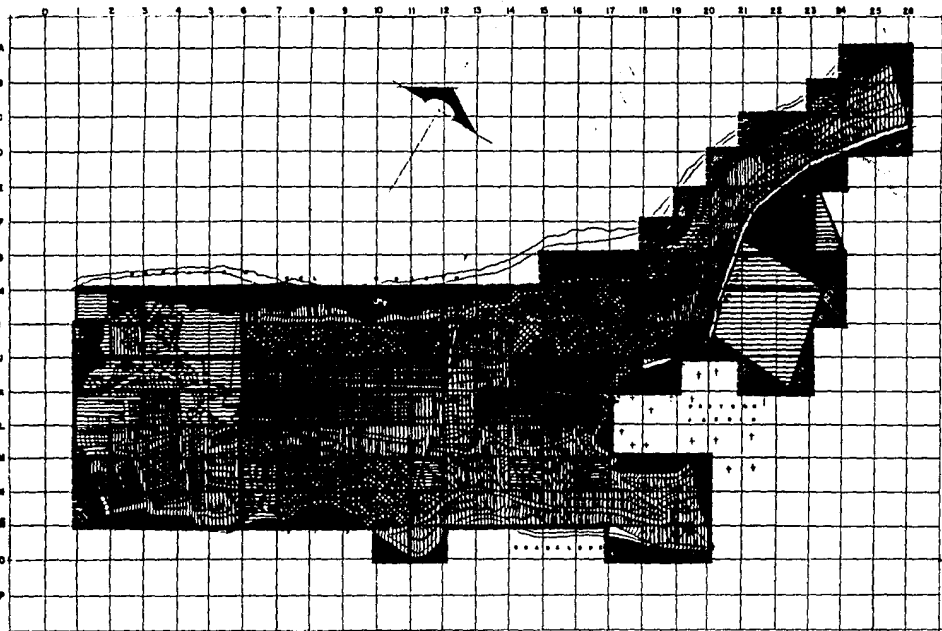
UNIFAMILIAR

-200 M² TERRENO $\frac{6000 \text{ M}^2}{200 \text{ M}^2} = 30 \text{ LOTES X } 4.59 = 132 \text{ HAB/HA.}$

-250 M² TERRENO $\frac{6000 \text{ M}^2}{250 \text{ M}^2} = 24 \text{ LOTES X } 4.59 = 110 \text{ HAB/HA.}$

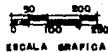
79% 2 VSM
 12% 2-4 VSM
 9% + 4 VSM

	SUPERFICIE 39.20 HAS <u>-11.00</u> 28.20 HAS	DENSIDAD POBLACION EXISTENTE	LOTE TIPO ACTUAL	DENSIDAD POBLACION PROPUESTA	INCREMENTO DE POB/DENS	INCREMENTO DE POBLACION	
Z 1 PTE. COLORADO	11.0	70 HAB/HA	400	110 HAB/HA	40 HAB/HA	440 HAB	
Z 2	28.20	70 HAB/HA	400	275 HAB/HA	205 HAB/HA	5781	
Z 3	65.53	160 HAB/HA	172	138 160 HAB/HA			
Z 4 REGIDENCIAL	19.00	900 HAB/HA		1055 HAB/HA	155 HAB/HA	2945	
Z 5 POPULAR	26.12	250 HAB/HA	109	275 HAB/HA	25 HAB/HA	653	
	149.85					9819	HAB, NUEVOS/DENSIF.
1987 - 23269 HAB						<u>+23269</u>	POBLACION ACTUAL
1990 - 28266 HAB						33088	POBLACION TOTAL PARA LA ZONA
→ 1992 - 32942 HAB	1993 - 35313			23269 - 100	X = 42.19 %		
1994 - 37856 HAB				9815 - X			
				TASA DE CRECIMIENTO			
			110	SEGUN DATO DE LA DELEGACION = 7.2%			
			160	Pb = 23269 (1+0.072) ⁿ			
			275				
			1055				



SIMBOLOGIA:

	HAB.	Hé.
	BAJA	0 99
	MEDIA	100 199
	ALTA	200 300
	COND.	900
	AREA	%
	BAJA	39.20 Hc. 26.16
	MEDIA	65.53 Hc. 43.73
	ALTA	26.12 Hc. 17.43
	COND.	19.00 Hc. 12.68



FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD DEL AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NUMEROS

ALUMNOS.

OLMOS HDEZ. BALTAZAR, HOJAS S ALFONSO

TALLER
TRES

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA

COL. SAN CLEMENTE DELEG. ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL

CLINICA MEDICA

TESIS PROFESIONAL

DELEGACION



LOCALIDAD
ALVARO OBREGON

ASESORES:
ARQ. TEODORO OSEAS M
ARQ. ALBERTO DIAZ J
ARQ. J. ANTONIO RAMIREZ R
ARQ. JESUS STE. RUBIO

PLANO DENSIDAD

ESC. 1:4000/CLAVE



USOS DEL SUELO

Actualmente el uso del suelo en la zona de estudio se encuentra con los siguientes porcentajes:

HABITACIONAL	56.27 %	84.32 HAS
COMERCIO		
USO COMERCIAL	3.70 %	5.55 HAS
USO MIXTO	3.58 %	5.36 HAS
EQUIPAMIENTO	2.95 %	4.42 HAS
VIALIDAD	26.30 %	39.41 HAS
BALDIOS	6.8 %	10.19 HAS
ZONA TRABAJO	0.4 %	0.60 HAS
	100 %	149.85 HAS

ZONA HABITACIONAL.- Su porcentaje es el predominante en la zona de estudio. Principalmente es de tipo unifamiliar, de autoconstrucción, también sobre calzada de las Aguilas, en el sector correspondiente a San Clemente y Ampliación Las Aguilas, existe un buen porcentaje de multifamiliares, edificios en condominio de hasta 5 niveles.

COMERCIO.- Predomina el pequeño comercio. Tenemos sobre Calzada de las Aguilas un corredor urbano con una buena cantidad de predios de uso comercial y uso mixto (comercio-habitación).

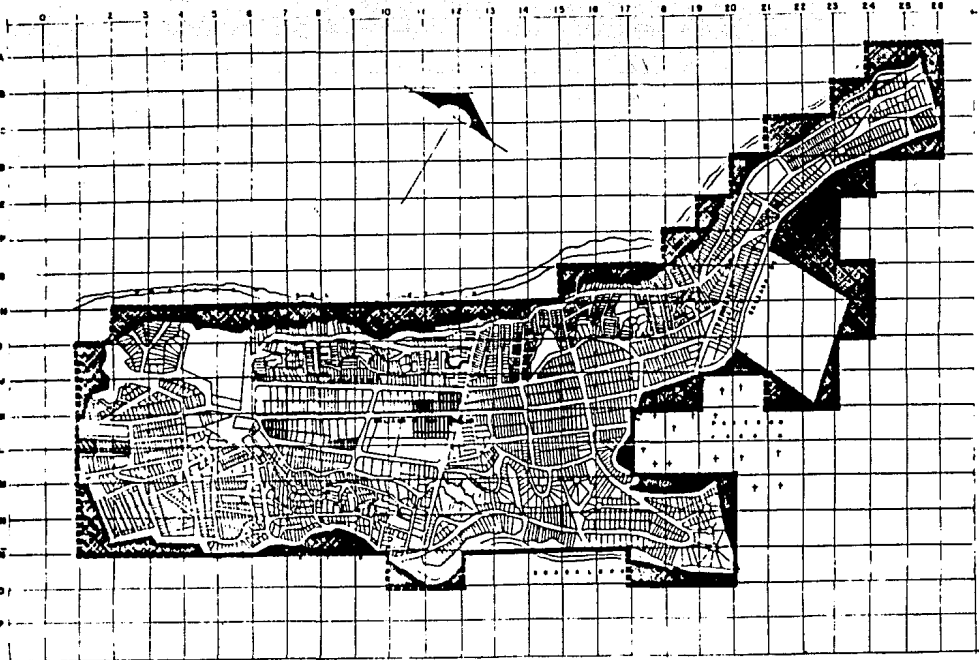
EQUIPAMIENTO.- Se ha identificado déficit en cuanto a éste. El porcentaje del area ocupada por el equipamiento es bajo con respecto a los demás.

VIALIDAD.- Por las características topográficas del terreno, predominan los andadores hacia la parte norte y la sur de la zona de estudio.




TENENCIA DE LA TIERRA.

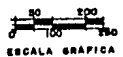
LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LA ZONA DE ESTUDIO ES PRIVADA, COMUNAL Y CONDOMINIO. LA VIALIDAD SE CONSIDERA COMO PROPIEDAD FEDERAL.

LA ZONA TIENE ALGUNOS TERRENOS BALDIOS DONDE HAY POSIBILIDADES DE UBICAR LOS DIVERSOS ESTABLECIMIENTOS DE SERVICIOS ACTUALES Y FUTUROS, PARTICULARMENTE LOS DE ABASTO, SALUD Y EDUCACION. ESTA ORIENTACION PERMITIRA A LAS INSTITUCIONES PUBLICAS PROGRAMAR LA ADQUISICION DE LAS RESERVAS DE SUELO QUE REQUIEREN ESTAS ATENCIONES.



SIMBOLOGIA:

-  PRIVADA
-  CONDOMINIO
-  FEDERAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MUJERES
 ALUMNOS
 OLIMOS HDEZ BALTAZAR, ROJAS S ALFONSO

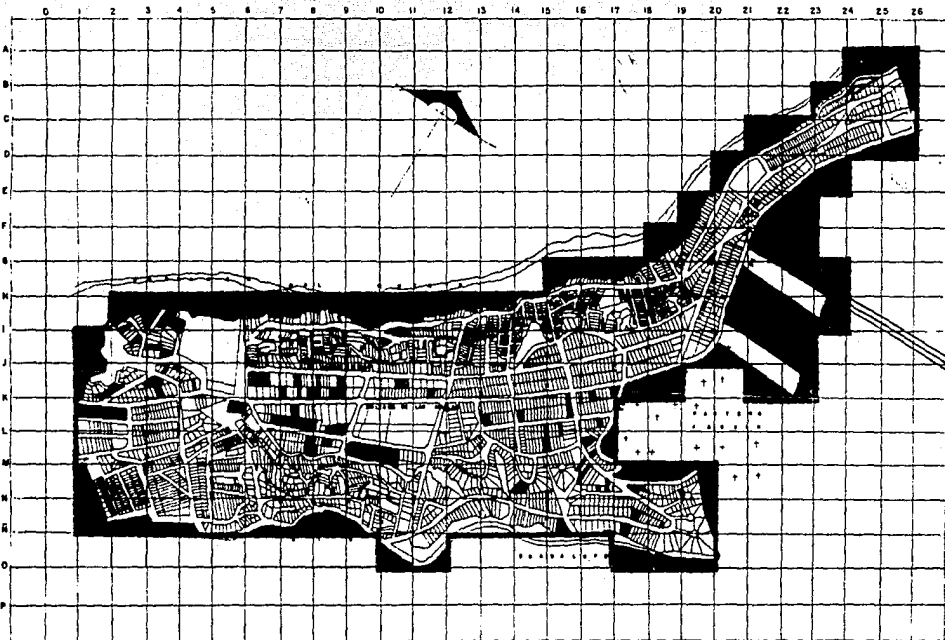
PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
 COL. SAN FEMENTE DE LOS AJAROS OBREGON, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL

DELEGACION

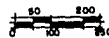
LOCALIZACION
 AJVARO OBREGON

ASESORES:
 ARQ. TEODORO OSEAS M.
 ARQ. ALBERTO PAX
 ARQ. J. ANTONIO RAMIREZ
 ARQ. JESUS STE. RUBIO
PLANO TITENOTIA
 DE LA ESCALA
 (ESC. 1:4000) CLAVE





SIMBOLOGIA:



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NÚMEROS
 ALUMNOS:
 OLMOS NDEZ, BALTAZAR, ROJAS Y ALPONSO

PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA
 COL. SAN CLEMENTE DELAS ALVARO CARRERON, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL



ASESORES:
 ARO. TEODORO OSEAN M.
 ARO. ALBERTO DIAZ J.
 ARO. ANTONIO BLANCO N.
 ARO. JESUS SIZ. RUBIO
PLANO BALDIOS
 ESC. 1:4000 10LAVE



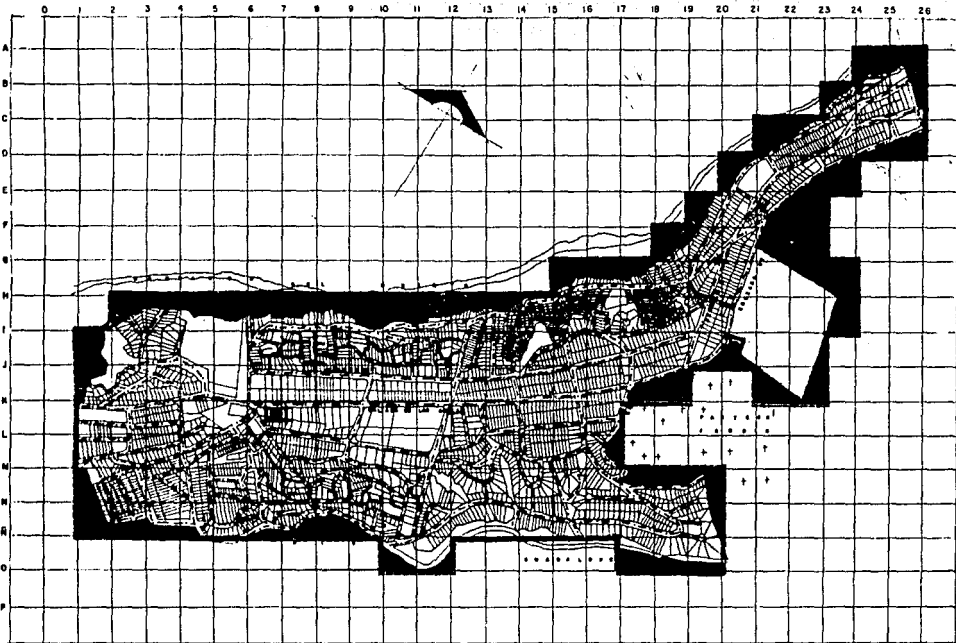
INFRAESTRUCTURA

INFRAESTRUCTURA

POR LOS ESTUDIOS REALIZADOS SE DETECTO QUE EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE, ASI COMO LA INSTALACION ELECTRICA, DRENAJE Y ALCANTARILLADO ES ALTO, PUES CUBRE TODA LA ZONA DE ESTUDIO.

LO QUE PUDIMOS DETECTAR CON RESPECTO AL DRENAJE ES QUE TODA LA DESCARGA DE AGUAS JABONOSAS VA A LAS BARRANCAS, OCASIONANDO CON ELLO CONTAMINACIONES, PORQUE TAMBIEN VAN LOS DESECHOS DE LAS CONSTRUCCIONES Y BASURA.

LO MAS RECOMENDABLE ES QUE SE ENTUBARAN ESAS BARRANCAS PARA COLECTAR TODAS LAS AGUAS, Y POR SU PENDIENTE NATURAL MANDARLA AL COLECTOR GENERAL.



SIMBOLOGIA:

— AGUA POTABLE

☒ TANQUES DE ALMACENAMIENTO.



ESCALA GRAFICA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NÚMEROS

ALUMNOS:
OLMOS NÚÑEZ, BALTAZAR, ROJAS Y ALFONSO

PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA
COL. SAN CLEMENTE DELEG. ALVARO OBREGÓN, DISTRITO FEDERAL

CLINICA MEDICA

TESIS PROFESIONAL

DELEGACION



ALVARO OBREGÓN

ASESORES:
ARQ. TEO DORO OSEAR N.
ARQ. ALBERTO DÍAZ J.
ARQ. J. ANTONIO RAMÍREZ D.
ARQ. JESUS STZ. RUBIO
PLANO DE CONSTRUCCIÓN
ESC. 1:4000 CLAVE



COMPARTIMENTO URBANO

EQUIPAMIENTO URBANO.

BASANDONOS EN LAS ENCUESTAS Y VISITAS A NUESTRA ZONA DE ESTUDIO DETECTAMOS UNA GRAN DEMANDA EN TODOS LOS SERVICIOS, YA QUE NO EXISTE NINGUNA UNIDAD BASICA QUE PUEDA SATISFACER AL MENOS UN SERVICIO.

EDUCACION.

ENCONTRAMOS EN LA ZONA DE ESTUDIO: UNA SECUNDARIA, 3 PRIMARIAS y 2 JARDINES DE NIÑOS.

SALUD.

NO SE CUENTA CON ESTE SERVICIO EN LA ZONA DE TRABAJO Y LOS HABITANTES QUE ESTAN ASEGURADOS EN INSTITUCIONES MEDICAS TIENEN QUE HACER UN RECORRIDO DE HASTA 2 HORAS, A LA MAS CERCANA, TENIENDO QUE HACER USO DE MEDICOS PARTICULARES.

COMERCIO.

SOLO EXISTEN PEQUEÑOS COMERCIOS DISGREGADOS Y QUE NO TIENEN EL SUFICIENTE ABASTO PARA PODER SATISFACER LAS NECESIDADES DE LOS HABITANTES, ADEMAS CUENTAN CON 2 MERCADOS, LOS CUALES NO PUEDEN SATISFACER TODAS SUS DEMANDAS.

RECREACION.

EXISTE UNA SOLA AREA RECREATIVA, LA CUAL NO ES SUFICIENTE PARA TODA LA POBLACION.

CULTURAL.

SOLO CUENTA CON UN CENTRO CULTURAL PARA PODER LLEVAR A CABO ALGUNAS PRESENTACIONES O ACTOS CULTURALES, PERO EN OCASIONES LOS PARTIDOS POLITICOS LLEVAN A CABO ESTOS ACTOS OCUPANDO CALLES COMO ESPACIOS PARA FOROS.

COMUNICACION Y TRANSPORTE.

EN ESTE SERVICIO SE CUENTA CON RED TELEFONICA EN CASI TODA LA ZONA DE TRABAJO, PERO SON MUY POCOS LOS HABITANTES QUE TIENEN LINEA PARTICULAR, POR LO QUE SE REFIERE A TELEFONOS PUBLICOS EXISTEN MUY POCOS, POR ESO DECIMOS QUE ES INSUFICIENTE EL SERVICIO Y HABRA QUE COLOCAR MAS UNIDADES.

CORREO.

LA ZONA DE TRABAJO CUENTA CON UNA OFICINA DE CORREOS Y UNA DE TELEGRAFOS, EXISTE GRAN DEFICIENCIA. TAMPOCO CUENTA CON BUZONES Y NOS DA UNA CONCLUSION DE UBICAR MAS SERVICIOS YA QUE SON MUY NECESARIOS EN TRANSPORTE 3 LINEAS SON LAS QUE DAN SERVICIO A ESTA POBLACION QUE SON LAS SIGUIENTES: 111- A METRO ZAPATA-AGUILAS, AXOMIATLA, 52 A STA. MARTHA-AGUILAS, 113 MIXCOAC-ZAPATA, AGUILAS, Y UNA LINEA DE PESEROS RUTA 57, CUENTA ADEMAS CON UNA TERMINAL DE RUTA 100.

ABASTO.

CUENTA CON UN LOCAL DE LICONSA "LECHERIA" PERO AUN NO ESTA EN SERVICIO.

CONCLUSIONES:

POR LOS PORCENTAJES ANALIZADOS EN LOS DIFERENTES USOS DEL SUELO, PODEMOS CONCLUIR QUE SU USO ES NETAMENTE HABITACIONAL, NO IMPORTANDO LAS CARACTERISTICAS TOPOGRAFICAS DEL TERRENO.

COMPATIBILIDAD.

NO EXISTE AREA INCOMPATIBLE EN NUESTRA ZONA.

ANALISIS DE EQUIPAMIENTO URBANO.

JARDIN DE NIÑOS.

DENSIDAD DE POBLACION ESCOLAR JARDIN DE NIÑOS

AÑO	POB. ALUM. %	HAB. + HAS.	HAB/HA.
1987	1508 HAB. 6.48	1508 + 150 =	10.05
1990	1831 HAB. 6.48	1831 + 150 =	12.20
1993	2268 HAB. 6.48	2268 + 150 =	15.12

AREAS SERVIDAS (ACTUALES) 1987

ESCUELA	CAPACIDAD	CAP.ESCUELA	HAB/HA
A	5 AULAS X 35 ALUM. =	175 HAB. + 10.05 =	17 HAS.
B	2 AULAS X 35 ALUM. =	75 HAB. + 10.05 =	7 HAS.

CUBREN 24 HECTAREAS - 150 = 126 HAS. POR CUBRIR

JARDIN DE NIÑOS PROPUESTAS. (1987)

	CAP.	HAB/HA.
A B	2 - 9 AULAS X 35 ALUM. =	315 HAB. + 10.05 = 31 HAS. C/U.
C D	6 AULAS X 35 ALUM. =	210 HAB. + 10.05 = 21 HAS. C/U.

PROPUESTA (1990)

E 19 AULAS X 35 ALUM. = 315 HAB. + 10.05 = 31 HAS.

JARDIN DE NIÑOS:

PROPUESTA (1993)

F
G 29 AULAS X 35 ALUM. = 315 HAB. + 10.05 = 31 HAS. C/U

PRIMARIAS

AÑO	POB.	% DE P/T	HAB. + HAS	HAB/HA.
1987	4730	20.3	4730 + 150	31.53
1990	5727	20.3	5737 + 150	38.24
1993	7168	20.3	7168 + 150	47.78

AREAS SERVIDAS

(ACTUAL) 1987

ESCUELA	CAPACIDAD	REAL	CAP. ALUM.	HAB/HA
A	14 AULAS X	40 ALUM. =	1120 +	31.53 = 35 HAS.
B	18 AULAS X	33 ALUM. =	1188 +	31.53 = 38 HAS.
C	12 AULAS X	38 ALUM. =	912 +	31.53 = 29 HAS.
TOTAL				= 102 HAS.

CUBREN 102 HECTAREAS - 150 HECTAREAS = 48 HECTAREAS POR CUBRIR

PRIMARIAS PROPUESTA (1990)

D 15 AULAS DOS TURNOS = 30 X 50 = 1500 + 38.24 = 39 HAS.

PRIMARIAS PROPUESTA (1993)

E 15 AULAS DOS TURNOS = 30 X 50 = 1500 + 47.78 = 31 HAS.

SECUNDARIAS

AÑO	POB.	% DE POB/TOTAL	HAB. + HAS.	HAB/HAS
1987	3036	13.04 %	3036 + 150	20.24
1990	3686	13.04 %	3686 + 150	24.57
1993	4604	13.04 %	4604 + 150	30.69

AREAS SERVIDAS (ACTUAL) 1987

A CAP. 15 AULAS X 2 TURNOS 30 X 50 = 1500 + 20.24 = 74 HAS.
CUBRE 74 HECTAREAS - 150 HECTAREAS = 76 HECTAREAS POR CUBRIR

SECUNDARIA PROPUESTA 1990

B CAP. 18 AULAS X 2 TURNOS 36 X 50 = 1800 + 20.24 = 88 HAS. (TEMA DE PROYECTO)

SECUNDARIA PROPUESTA 1993

C CAP. 12 AULAS X 2 TURNOS 24 X 50 = 1200 + 30.69 = 39 HAS.

MERCADOS

AÑO	POBLACION	HECTAREAS	HAB/HAS.
1987	23269	150	155.00
1990	28266	150	188.00
1993	35313	150	235.00

AREAS SERVIDAS (ACTUALES) 1987

	CAPACIDAD		HABIT.	HAB/HA	
A	43 PUESTOS	X 120 =	5160 +	155 =	33 HAS.

NOTA: SE REUBICA PARA APROVECHAR EL TERRENO, PARA PROPONER, UBICACION DE ESCUELA SECUNDARIA

B	43 PUESTOS	X 120 =	5160 +	155 =	33 HAS.
---	------------	---------	--------	-------	---------

NOTA: SE REUBICARA DEBIDO A QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN LA VIA PUBLICA Y SE AMPLIARA A 120 PUESTOS

PROPUESTAS (1987)

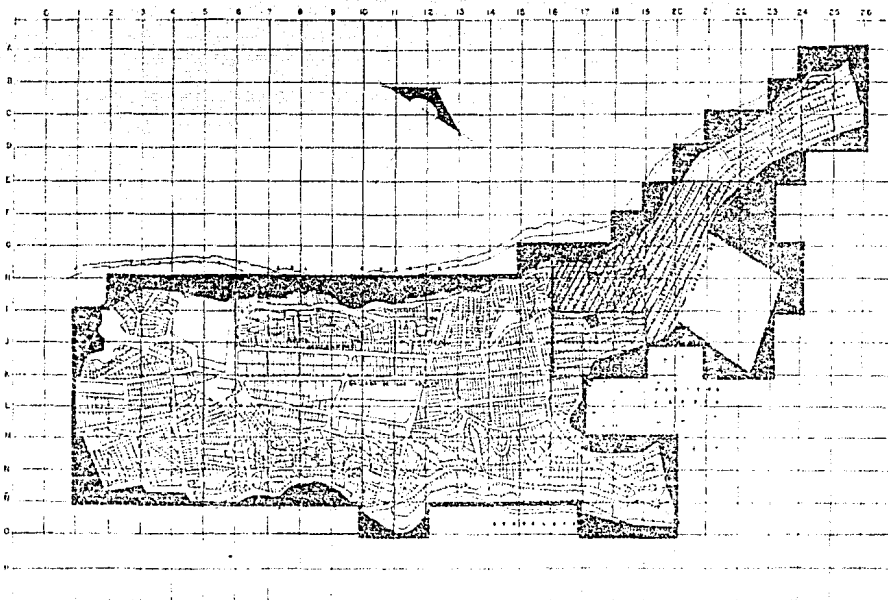
B	120 PUESTOS	X 120 =	14400 +	155 =	92 HAS.
---	-------------	---------	---------	-------	---------

CONASUPER

AÑO	POBLACION		HECTAREAS		HAB/HA.
1987	23869	+	150	=	155.0
1990	28266	+	150	=	188.0
1993	35315	+	150	=	235.0

AREA SERVIDA ACTUAL (1987)

CAPACIDAD		U.B.S. (CRIT. NORMATIVO)	HAB.			
A	200 M2	40 HAB/M2	8000	+	155	= 58.00 HAS.



SIMBOLOGIA:



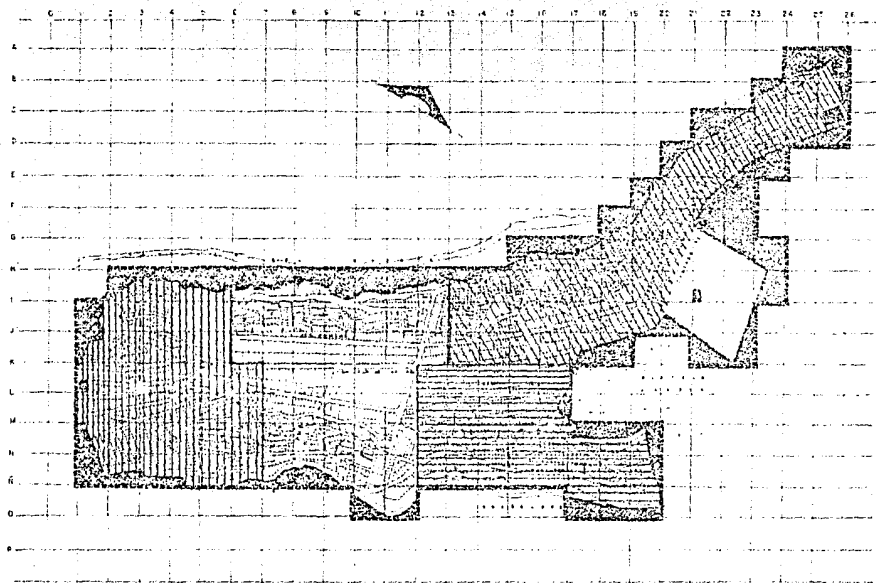
JARDIN DE NIÑOS
 CAPACIDAD 5 AULAS
 INFLUENCIA 17 HECTAREAS






JARDIN DE NIÑOS
 CAPACIDAD 2 AULAS
 INFLUENCIA 7 HECTAREAS

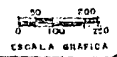





	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE CUERNAVERAS ALUMNOS: OLMO S HERRERA GALTZAN, ROJAS S ALFONSO</p>	<p>PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA COL. SAN CLEMENTE DE LOS ALVARADO S.M.S.A. DIS. AFU. FEDERAT. CLINICA MEDICA TESIS PROFESIONAL</p>	<p>DELEGACION LOCALIZACION ALVARO ORREGO</p>	<p>ACCESOS AND TORREDO ORTAS N AND ALBERTO LAZ AND JUAN CARLOS PARRIS AND JESUS DEL ROSARIO PLANOSIT ACTUAL (Esp. 1-4022-7) ANV</p>	
--	--	--	---	--	--

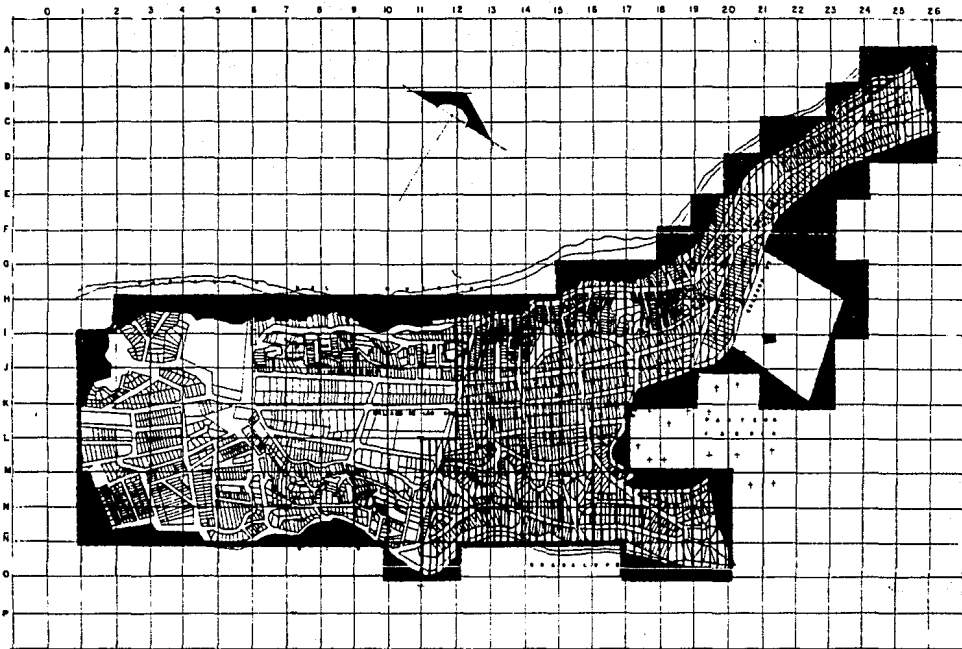


SIMBOLOGIA:

-  PRIMARIA
CAPACIDAD 18 AULAS
RADIO 38 HECTAREAS
-  PRIMARIA
CAPACIDAD 12 AULAS
RADIO 28 HECTAREAS
-  PRIMARIA
CAPACIDAD 14 AULAS
RADIO 35 HECTAREAS



	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD DEL ALTO URUGUAY UNIDAD RESIDENCIAL TALLERES EL MUELLE ALBUQUERQUE CALLE N° 1233 TEL. 3802</p>	<p>PLAN DE ACCION URBANA ARQUITECTONICA CALLE SAN CLEMENTE DELES ALVARO ORTEGA, SISTEMA P. 06000 CLINICA MEDICA TESIS PROFESIONAL</p>	<p>DELEGACION  LOCALIDAD ALVARO ORTEGA</p>	<p>ASESORIA ARG. TECOMCO CREAS U ARG. ARQUIT. ORTEGA ARG. J. ANTONIO RAMIREZ COL. JUAN SEZ. RAMIREZ PLAN DE SITIO ACTUAL E/C 1.4000 ELAVE</p>	
---	---	--	---	---	---



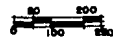
SIMBOLOGIA:



SECUNDARIA

CAPACIDAD 15 AULAS

74 HECTAREAS



ESCALA GRAFICA



TALLER
TRES

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE INGENIEROS

ALUMNOS:
OLMOS NOZ, BALTACAN, ROJAS S ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
COL. SAN CLEMENTE DELS ALVARO ORRISON, DISTRITO FEDERAL

CLINICA MEDICA

TESIS

PROFESIONAL

LOCALIZACION DELEGACION



ALVARO ORRISON

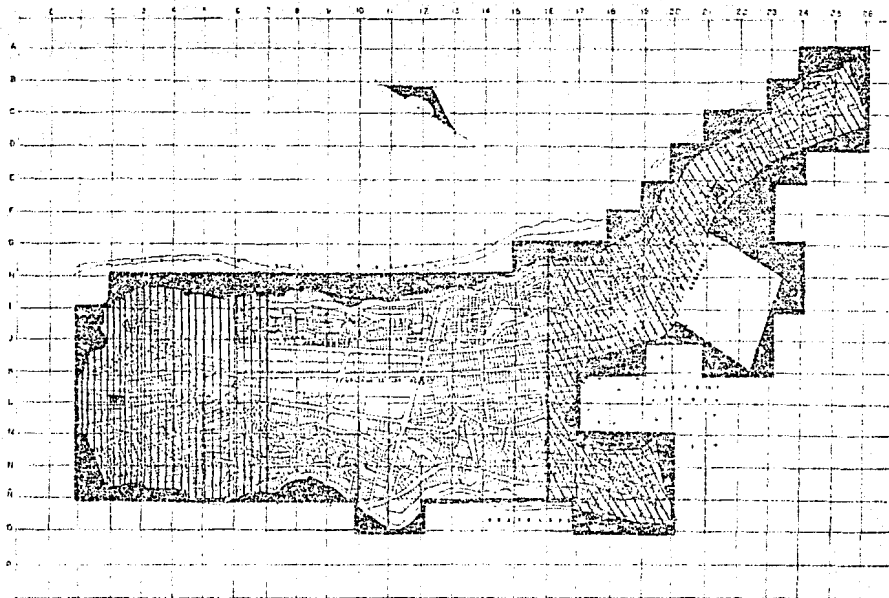
ASEFOPES.

ARG. TEODORO OSEAS M.
ARG. ALBERTO OMI. J.
ARG. J. ANTONIO RAMIREZ
ARG. JENIS ETC. RUIVO

PLANO SIT. ACTUAL

ESC. 1:4000 | CLAVE





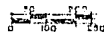
SIMBOLOGIA:



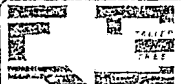
MERCADO
CAPACIDAD
INFLUENCIA 43 PUESTOS
33 HAS.



MERCADO
CAPACIDAD
INFLUENCIA 43 PUESTOS
33 HAS.



ESCALA GRAFICA



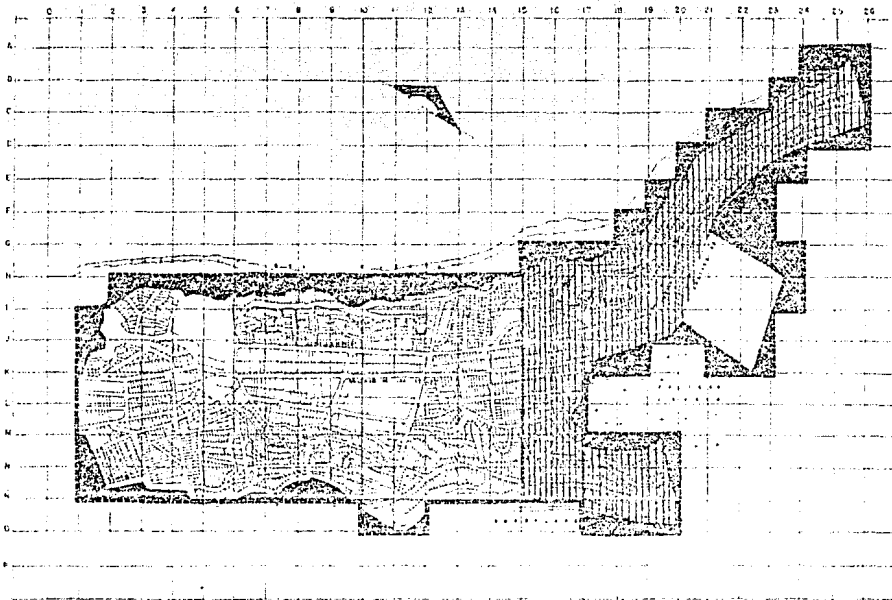
FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
UNIDAD ACADÉMICA DEL CENTRO DE CIENCIAS
4.º UNIDAD
OLMOS NECA BILTZAR, ROSAS Y ALFONSO

PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA
DEL DISTRITO FEDERAL DE LOS ALAMOS Y ESTEROS, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL



ASESORES
ARQ. TEOFILO COSTAS M.
ARQ. ALFREDO DIAZ J.
ARQ. J. ANTONIO RAMBOS
ARQ. J. C. DE FIGUEROA
PLANO SIT. ACTUAL
ECC. 1 - PROCLAVE





SIMBOLOGIA:



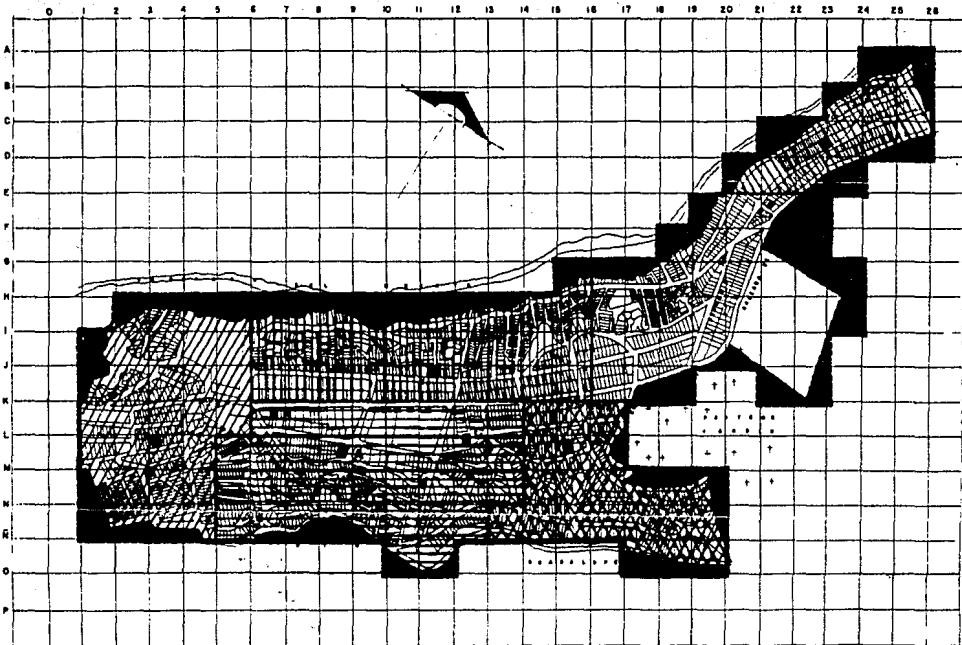
CONASUPER
 AREA = 200 M2
 RADIO = 52 HECTAREAS

1:500
 ESCALA GRAFICA

	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO DE COLONIA DIVISION ACADÉMICA FACULTAD DE ARQUITECTURA ALUMNOS OLINDO NOEL BALTAZAR, ROJAS S ALFONSO</p>	<p>PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA CO. SINDESEMUR (COLEGIO ALVARO ORRUEGUI, 1977) FEDERAL CLINICA MEDICA TESIS PROFESIONAL</p>	<p>DELEGACION LOCALIDAD ALVARO ORRUEGUI</p>	<p>ASISTENTES ARQ TERCEROS GRADOS M ARQ ALBERTO DEL J ARQ J ANTONIO RAMIREZ ARQ JESUS DEL PUNZO PLANO EQUIPO URB ESC 1:4'00 CLAVE</p>	
--	---	---	---	--	--

PROPUESTA DE EQUIPAMIENTO.

LA PROPUESTA DE EQUIPAMIENTO VA ENFOCADA A DAR UNA SOLUCION ADECUADA A LAS DEMANDAS ENCONTRADAS EN EL ESTUDIO REALIZADO, ASI COMO LA UBICACION DE LOS DIVERSOS ESTABLECIMIENTOS DE SERVICIOS PARTICULARMENTE EDUCACION, ABASTOS, SALUD, ETC., DANDO ASI UNA ZONIFICACION ADECUADA Y UN EQUILIBRIO ENTRE LO EXISTENTE Y LO PROPUESTO.



SIMBOLOGIA:



JARDÍN DE NIÑOS
 PROPUESTA 1990
 CAPACIDAD 9 AULAS
 INFLUENCIA 31 HECTAREAS



JARDÍN DE NIÑOS
 PROPUESTA 1987
 CAPACIDAD 6 AULAS
 INFLUENCIA 21 HECTAREAS



JARDÍN DE NIÑOS
 PROPUESTA 1987
 CAPACIDAD 6 AULAS
 INFLUENCIA 21 HECTAREAS



JARDÍN DE NIÑOS
 PROPUESTA 1987
 CAPACIDAD 9 AULAS
 INFLUENCIA 31 HECTAREAS



JARDÍN DE NIÑOS
 PROPUESTA A 1987
 CAPACIDAD 9 AULAS
 INFLUENCIA 31 HECTAREAS
 PROPUESTA B 1985
 CAPACIDAD 9 AULAS
 PROPUESTA C 1993
 CAPACIDAD 9 AULAS



ESCALA GRAFICA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE HÁBITOS
 ALU. N.ROS. OLIVOS MDEZ. BALFAZAR, ROJAS S. ALFONSO

PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA
 COL. SAN CLEMENTE DE LOS ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL

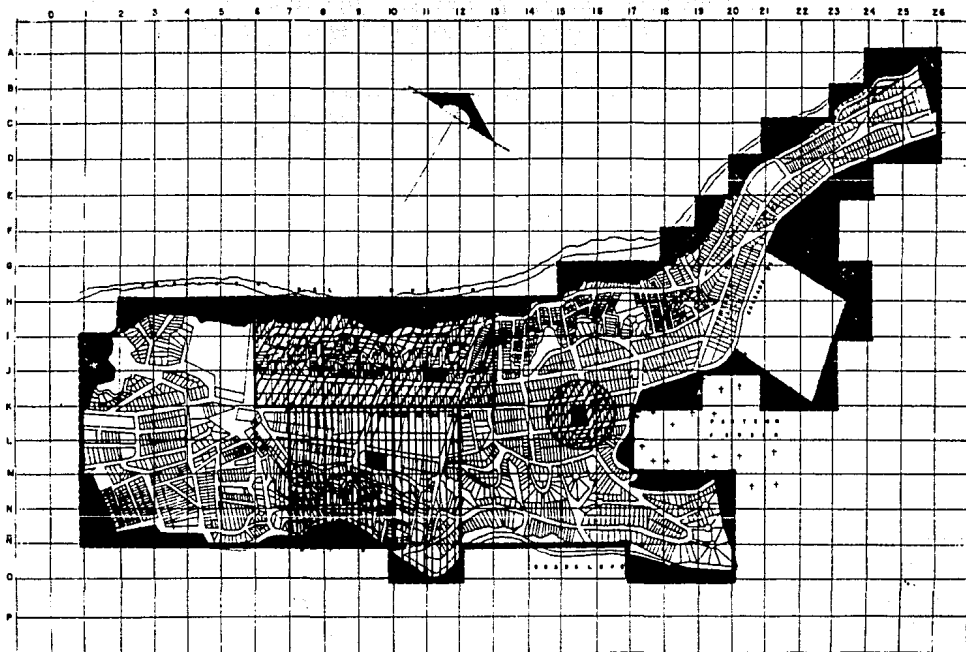
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL

LOCALIZACION DELEGACION

 ALVARO OBREGON

ASESORES:
 ARQ. TEOFILO ORIAS M.
 ARQ. ALBERTO DEL ARQ. J. ANTONIO RAMIREZ D.
 ING. JENIFER FUJITO
CLAVO PROPUESTA
 ESC: 1:4000 CLAVE





SIMBOLOGIA:



PRIMARIA PROPUESTA 1987
CAPACIDAD 15 AULAS
INFLUENCIA 24 HECTAREAS



PRIMARIA PROPUESTA 1990
CAPACIDAD 15 AULAS
INFLUENCIA 24 HECTAREAS



PRIMARIA (REUBICACION) PROPUESTA 1993
CAPACIDAD 15 AULAS
INFLUENCIA 28 HECTAREAS



ESCALA GRAFICA



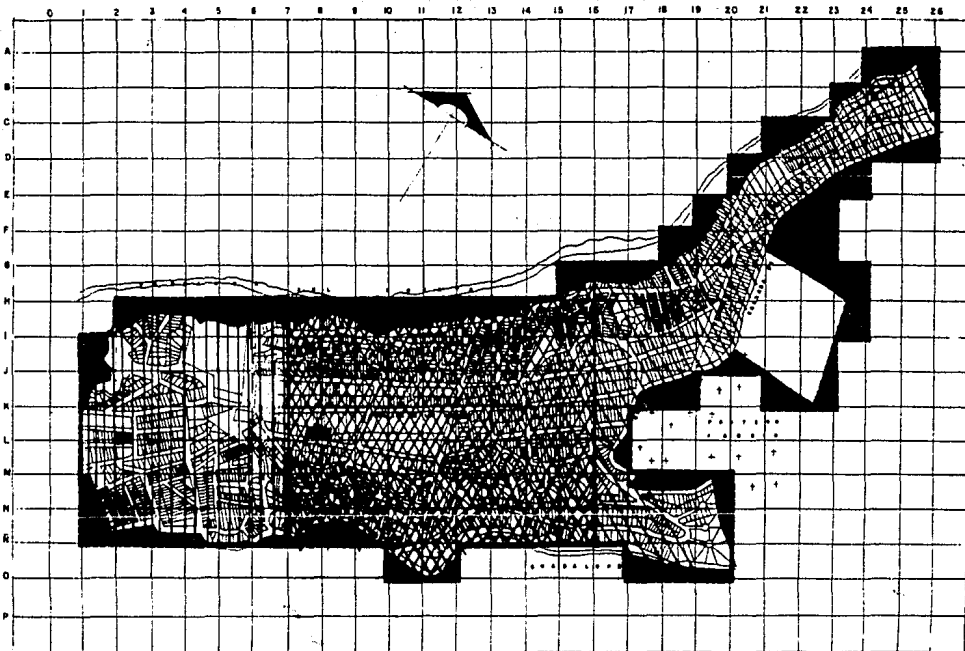
FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NUMEROS
ALUMNOS:
OLGOS NOEZ, BALTAZAR, ROJAS S ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTOMICA
COL. SAN CLEMENTE DELAS ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL



ASESORES:
ARO. TEOFILO ORIAS H.
ARO. ALBERTO DIAZ J.
ARO. J. ANTONIO RAMIREZ
CARO JENNY ETC. RUBIO
PLANO PROPUESTA
ESC. II-4000 CLAVE





SIMBOLOGIA:



MERCADO 43 PUESTOS
SE PROPONE REUBICACION
DEBIDO A QUE ACTUAL-
MENTE SE ENCUENTRA
EN LA VIA PUBLICA.



ESCALA GRAFICA



TALLER
TESIS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NUMEROS

ALUMNOS:
OLMOS MDEZ. BALTAZAR, ROJAS S ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA

COL. SAN CLEMENTE DE LOS ALVARO ORRESON, DISTRITO FEDERAL

CLINICA MEDICA

TESIS

PROFESIONAL

DELEGACION



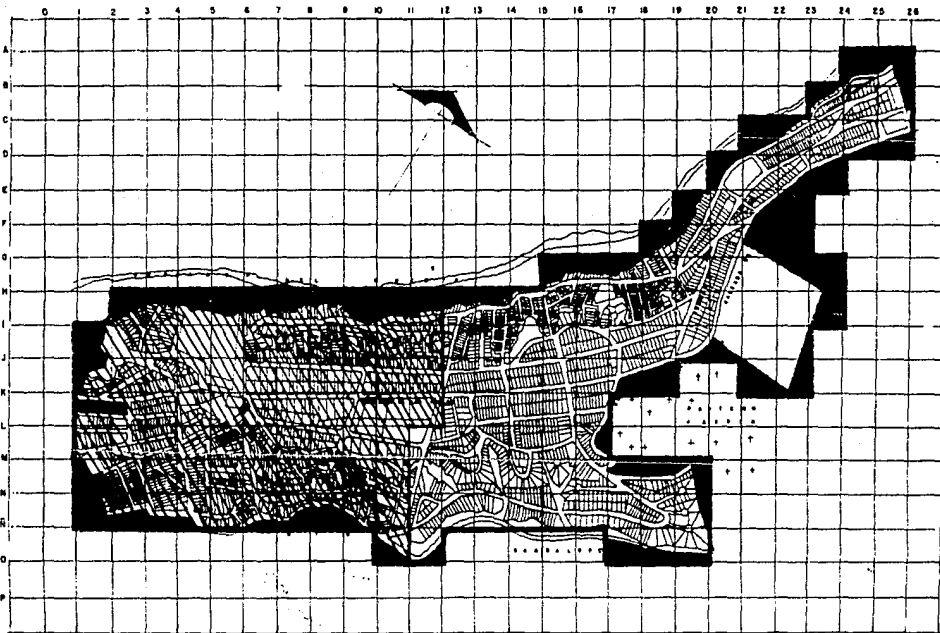
ALVARO ORRESON

ASESORES:
ARG. TEODORO ORIAS M.
ARG. ALBERTO ORAZ J.
ARG. ANTONIO RAMIREZ
ARG. JENIS BIZ RUBIO

PLANO PROPUESTA

ESC. 1:14000 CLAVE

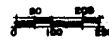




SIMBOLOGIA:



SECUNDARIA
CAPACIDAD 18 AULAS
86 HECTAREAS



ESCALA GRAFICA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NÚMEROS
ALUMNOS:
OLMOS HDEZ. BALTAZAR, ROJAS & ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
COL. SAN CLLEMENTE DE LOS ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL



ASESORES:
ARO. TEOFILO OREAS N.
ARO. ALBERTO DAL J.
ARO. J. ANTONIO RAMIREZ
ING. JESUS ETZ. RUBIO
PLANO PROPUESTA
ESC. 1:4000 CLAVE



VIVIENDA

VIVIENDA:

EN LA ZONA DE ESTUDIO PREDOMINA LA VIVIENDA UNIFAMILIAR, PLURIFAMILIAR Y CONJUNTOS HABITACIONALES (CONDOMINIO). LOS ESTRATOS SON MEDIOS Y BAJOS Y LAS DENSIDADES ALTAS.

VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 1 A 2 NIVELES Y PLURIFAMILIAR POR ESTRATOS BAJOS, CARECE DE UNA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTOS NECESARIOS, LAS BARRANCAS SON FOCOS DE CONTAMINACION POR SUS BASUREROS Y ADEMAS OBSTACULIZAN LA INTEGRACION DE UNA TRAMA DE VIALIDADES QUE IMPIDEN LA CONTINUIDAD DE LA MISMA.

LA EXPANSION URBANA SE ESTA EFECTUANDO EN DIRECCION PONIENTE, PRINCIPALMENTE CON VIVIENDA UNIFAMILIAR, DEBIDO A LAS BARRANCAS, EL CRECIMIENTO SIGUE UNA DIRECCION LINEAL, ORIENTE-PONIENTE.

LA CALIDAD DE LA VIVIENDA, COMO PUDIMOS APRECIAR ES MUY BAJA Y DE REGULAR ESTADO PUESTO QUE LA MAYORIA SON AUTOCONSTRUCCIONES O LAS VAN CONSTRUYENDO DE ACUERDO A SUS POSIBILIDADES ECONOMICAS (EN ETAPAS DE CRECIMIENTO).

ALGUNAS, ESTAN SIN TERMINAR, OTRAS TIENEN TECHO DE LAMINA, EN ALGUNOS CASOS EL ACCESO A LA MISMA ES DIFICIL DE LLEGAR POR LAS CARACTERISTICAS DEL TERRENO, ETC. TAMBIEN LA TRANSPORTACION DE MATERIAL ES MUY COMPLICADA.

V I V I E N D A

POB. TOTAL 33088 = 7209 VIVIENDAS
 COMP. FAM. 4.59 -5069 VIV. EXISTENTES
 2140 VIV. NUEVAS POR INCREMENTO DE POBLACION

1987 =	<u>23269</u> HAB =	5080 VIVIENDAS	BUENA	46.33	2342
COMP. FAM.	4.59	<u>-5069</u> VIVIENDAS EXISTENTES	REGULAR	37.79	1916
			MALA	15.88	<u>805</u>
					5063

11 VIVIENDAS NUEVAS/DEFICIT
 + 805 VIV/REPOSICION
 816 VIVIENDAS NUEVAS
 1916 ACCIONES DE MEJORAMIENTO

1990 = 28266 HAB = 6158 VIVIENDAS
 COMP.FAM. 4.59 -5080 VIV. EXIST.
 1078 VIV./HAS/INC. DE POB.
 4.5% de 5080 + 229 VIV/REPOSICION
 1307 VIV.NUEVAS
 5.5% DE 5080 280 ACCIONES DE MEJORAMIENTO

1993 = 35313 HAB = 7693 VIVIENDAS
 COMP.FAM. 4.59 -6158 VIV.EXIST.
 1535 VIV.NUEVAS/INC,DE POB.
 2.4% de 6158 + 148 VIV./REPOSICION
 1683 VIVIENDAS NUEVAS
 2.7% de 6158 166 ACCIONES DE MEJORAMIENTO

VIVIENDAS NUEVAS

ACTUAL	1987	DEFICIT	11	79%	12%	9%
		REPOSICION	805			
		TOTAL	816	645	98	73
CORTO PLAZO	1990	INC. POB	1078			
		REPOSICION	229			
		TOTAL	1307	1032	157	118
MEDIANO PLAZO	1993	INC. POB	1535			
		REPOSICION	148			
		TOTAL	1683	1330	202	151
			3806	3007	457	342

NIVELES DE INGRESOS

79% - HASTA 2 VSM
 12% - 2 - 4 VSM
 9% - MAS DE 4VSM

HASTA 2 VSM= 3007 VIV.

2-4VSM = 457 VIV.

MAS DE 4 VSM= 342 VIV.

VIVIENDA PROGRESIVA:

- LOTES Y SERVICIOS UNIF. 100 M2
 PRE DE CASA TERRENO
 VIVIENDA TERMINADA

VIVIENDA INTERES SOCIAL UNIF. 200 M2
 VIVIENDA TIPO MEDIO TERRENO

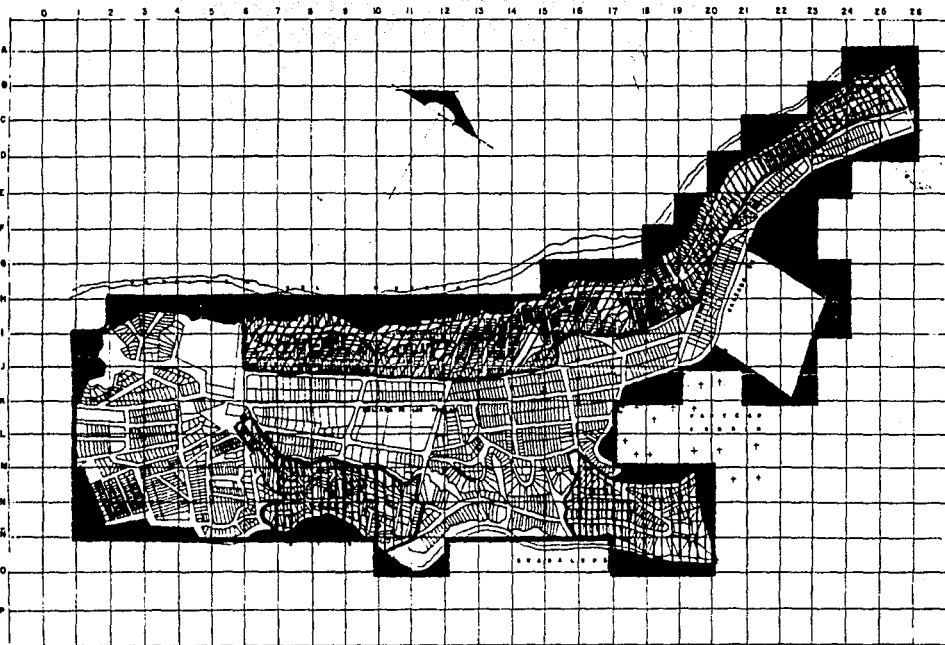
UNIF. 250 M2.
 TERRENO
 CONDOMINIO

VIVIENDAS MEJORAMIENTO

ACTUAL	1987	1916	Acciones de Mejoramiento
CORTO PLAZO	1990	280	"
MEDIANO PLAZO	1993	166	"

DENSIDAD DE CONSTRUCCION

Coficiente de ocupación del suelo.- Esta relación de superficie ocupada con el total de la superficie del terreno, en la zona de estudio es de 0.60 en el 24.70% de la zona, de 0.70 en el 19.06% y de 0.75% en el 23.14%. Según estos C.O.S. se nota la gran saturación de construcciones que hay en cada predio, que es de tipo habitación unifamiliar en mayor porcentaje, aún existiendo viviendas en condominio que nos incrementan el C.U.S.



SIMBOLOGIA:



VIVIENDA TERMINADA
MULTIFAMILIAR.



VIVIENDA PROGRESIVA
UNIFAMILIAR.



VIVIENDA TERMINADA
UNIFAMILIAR



ESCALA GRAFICA



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NÚMEROS
ALUMNOS:
OLMOZ MORALES, BALZARAS, ROJAS Y ALFONSO

PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA
COL. SAN CLEMENTE DELAS ALVARADO, DISTRITO FEDERAL
CLÍNICA MÉDICA
TESIS PROFESIONAL



LOCALIZACIÓN
DELEGACIÓN
ALVARADO OBREGÓN

ASESORES:
ARQ. TEODORO OSEAS M.
ARQ. ALBERTO DÍAZ J.
ARQ. J. ANTONIO RAMÍREZ D.
ARQ. JESÚS SÍZ. RUBIO
PLANO VIVIENDA
ESC. 1:4000 CLAVE



VIALIDAD Y TRANSPORTE

VIALIDAD Y TRANSPORTE

LA AVENIDA PRINCIPAL DE NUESTRA ZONA DE ESTUDIO ES LA CALZADA DE LAS AGUILAS QUE DIVIDE A LA MISMA EN NORTE Y SUR. EL ESTADO FISICO DE LAS CALLES SE PUEDE APRECIAR EN EL PLANO EN DONDE LA MAYORIA DE ESTAS SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES.

EN LO QUE RESPECTA A TRANSPORTE ES DEFICIENTE, HABIENDO UNICAMENTE CIRCULACION POR CALZADA DE LAS AGUILAS DONDE TRANSITAN 3 RUTAS DE CAMIONES:

11A DE METRO ZAPATA A AGUILAS Y AXOMIATLA

52 A DE SANTA MARTHA A LAS AGUILAS

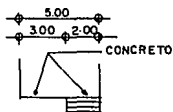
115A DE MIXCOAC, ZAPATA A AGUILAS

57 PESEROS DE SAN ANGEL A AGUILAS

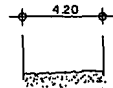
EN EL LADO SUR EXISTE LA TERMINAL DE LOS AUTOBUSES DE LA RUTA 100/116 QUE VA DEL METRO GENERAL ANAYA A LA COLONIA SAN CLEMENTE (TERMINAL RIO GUADALUPE)



SECCION TRANSVERSAL
CALZADA DE LAS AGUILAS

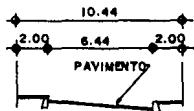


SECCION TRANSVERSAL
PALMA SOLA (PEATONAL)

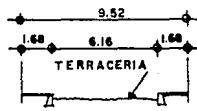


SECCION TRANSVERSAL
CALLEJON PETRALES.

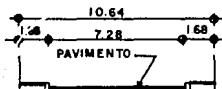
SIMBOLOGIA



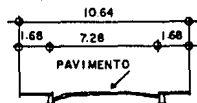
SECCION TRANSVERSAL
PUENTE NACIONAL 100



SECCION TRANSVERSAL
PUENTE JAMAPA.



SECCION TRANSVERSAL
PASO DE OVEJAS



SECCION TRANSVERSAL
CALLE MORALILLO



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NUMEROS
ALUMNOS
OLMOS MDEZ. BALTAZAR, ROJAS S. ALFONSO.

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
COL. SAN CLEMENTE DELAS AGUILAS, ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL.

CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL



ASESORIA
ARG. TEODORO ORTIZ M.
ARG. ALBERTO NÚÑEZ
ARG. ALBERTO NÚÑEZ
ARG. SERGIO STZ. S. 410
PLANO VIALIDAD
E/C O CLAVE



RUTA 111 AXOMIATLA (AGUILAS) - METRO ZAPATA

PERIFERIA - CENTRO

INICIA CALZ. LAS AGUILAS Y
 CALLE REIMS,
 VUELTA "EN U" 1er. RETORNO
 CONT. CALZ. LAS AGUILAS
 DER. CAÑADA
 CONT. GUTIERREZ ZAMORA
 IZO. DESIERTO DE LOS -
 LEONES
 DER. BARRANCA DEL MUERTO
 IZ. REVOLUCION
 CONT. PATRIOTISMO
 DER. EJE 7 SUR (EXTREMA-
 DURA)
 CONT. EJE 7 SUR (FELIX
 CUEVAS)
 DER. NICOLAS SAN JUAN
 IZO. PARROQUIA
 IZO. UNIVERSIDAD
 DER. SAN LORENZO
 TERMINA PARADEROS METRO ZA-
 PATA

CENTRO - PERIFERIA

INICIA PARADEROS METRO ZA-
 PATA
 DER. EJE 7 (EMILIA-
 NO ZAPATA)
 CONT. EJE 7 SUR (FELIX -
 CUERVAS)
 CONT. EJE 7 SUR (EXTREMA-
 DURA)
 IZO. AV. REVOLUCION
 DER. BARRANCA DEL MUER-
 TO.
 IZO. DESIERTO DE LOS -
 LEONES
 DER. CALZ. LAS AGUILAS
 TERMINA CALLE REIMS

PUNTOS DE INTERES

1. DEPORTIVO ESTRELLAS DEL MAÑANA
2. ESCUELA PARA NIÑOS SINDROME -
DAWN
3. ASOCIACION DAWN
4. DEPORTIVO LAS AGUILAS
5. FACULTAD DE ODONTOLOGIA
UNAM
6. PANTEON JARDIN
7. IGLESIA DE LA INMACULADA
8. CENTRO FAMILIAR LEANDRO VALLE
D.I.F.
9. MERCADO MIXCOAC
10. HOSPITAL DARIO FERNANDEZ
I.S.S.S.T.E.
11. IGLESIA DE LA CANDELARIA
12. CASA DE LA CULTURA MIXCOAC
13. CENTRO HOSPITALARIO 20 DE NO-
VIEMBRE I.S.S.S.T.E.
14. CENTRO HABITACIONAL PRESIDENTE
MIGUEL ALEMAN
15. JARDIN PASCUAL ORTIZ RUBIO

RUTA 52 - A LAS AGUILAS - METRO ERMITA

ORIENTE - PONIENTE

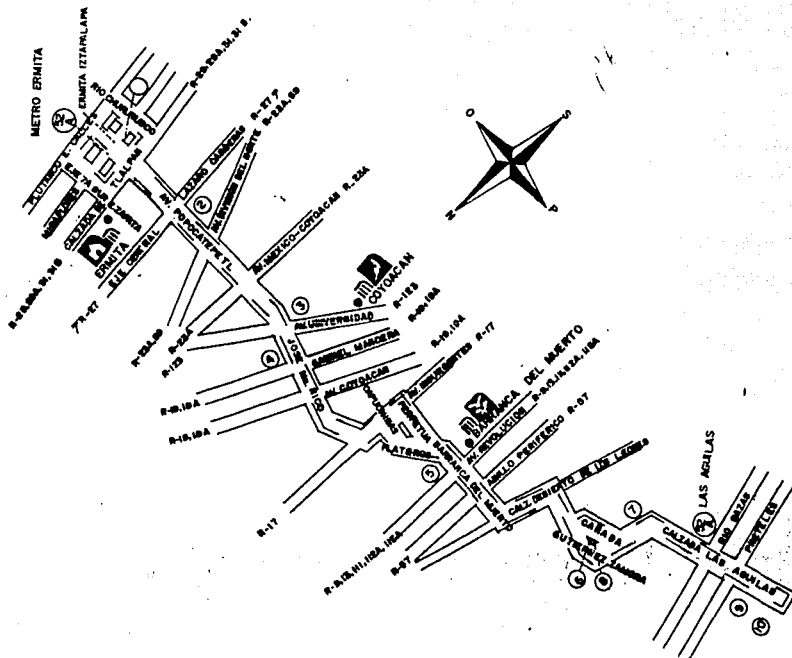
INICIA EJE 8 SUR (CALZ.E. IZTA
PALAPA) Y MIRAFLORES
CONT. EJE 8 SUR (POPOCATEPETL)
CONT. EJE 8 SUR (JOSE MA. RICO)
IZQ. AV. INSURGENTES SUR
DER. CAPUCHINAS
IZQ. PLATEROS
DER. BARRANCA DEL MUERTO
IZQ. DESIERTO DE LOS
LEONES
DER. GUTIERREZ ZAMORA
IZQ. CALZ. DE LAS AGUILAS
VUELTA (EN "U")
CONT. CALZ. DE LAS AGUILAS
TERMINA RIO NAZAS

PONIENTE - ORIENTE

INICIA CALZ. DE LAS AGUILAS Y
RIO NAZAS
CONT. CALZ. DE LAS AGUILAS
DER. CAÑADA
CONT. GUTIERREZ ZAMORA
IZQ. CALZADA DESIERTO DE
LOS LEONES
DER. BARRANCA DEL MUERTO
IZQ. PLATEROS
DER. PERPETUA
IZQ. AV. INSURGENTES SUR
DER. EJE 8 SUR (JOSE MA. RI
CO)
CONT. EJE 8 SUR (POPOCATEPETL)
CONT. EJE 8 SUR (CALZ. E. IZ-
TAPALAPA).
DER. PLUTARCO ELIAS CALLES
DER. RIO CHURUBUSCO
DER. CALZADA DE TLALPAN
DER. EJE 7 SUR (E. ZAPATA)
DER. PLUTARCO ELIAS CALLES
DER. EJE 8 SUR (E. IZTAPALAPA)
TERMINA MIRAFLORES

PUNTOS DE INTERES

1. CLINICA I.S.S.S.T.E. ERMITA
2. ALBERCA OLIMPICA
3. HOSPITAL DE URGENCIAS XOCO, D.D.F.
4. CLINICA HOSPITAL ADOLFO LOPEZ
MATEOS I.S.S.S.T.E.
5. FONDO DE LA VIVIENDA I.S.S.S.T.E.
6. CENTRO FAMILIAR LEANDRO VALLE D.I.F.
7. PANTEON JARDIN
8. IGLESIA DE LA INMACULADA
9. FACULTAD DE ODONTOLOGIA U.N.A.M.
10. DEPORTIVO LAS AGUILAS



SIMBOLOGIA

② RUTA DE AUTOBUS

TR METRO

T TROLEBUS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NUMEROS
 ALUMNOS
 OLMO S HDEZ. SALTAZAR, ROJAS S. ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
 COL. SAN CLEMENTE DELER. ALVARO OBREGON, DISTRITO FEDERAL.
CLINICA MEDICA
TESIS PROFESIONAL



ASESORES
 ARQ. TEOFILO GONZALEZ N.
 ARQ. ALBERTO BIAL J.
 ARQ. J. ANTONIO DE MENDOZA
 ARQ. HERIBERTO PARRON
CLASE RUYA 52A
ESC. 97E CLAVE



RUTA 116A RIO GUADALUPE - METRO GENERAL ANAYA

PERIFERIA - CENTRO	CENTRO - PERIFERIA	PUNTOS DE INTERES
INICIA RIO GUADALUPE Y CO-	INICIA 20 DE AGOSTO Y CALZ.	1. PANTEON JARDIN
IZQ. CALZ. DESIERTO DE	DER. TLALPAN	2. VIVEROS DE COYOACAN
CONT. LOS LEONES	DER. HEROES DEL 47	3. MERCADO DE COYOACAN
CONT. CALZ. DESIERTO DE	CONT. AV. HIDALGO	4. DELEGACION POLITICA COYOACAN
IZQ. LOS LEONES	DER. ABASOLO	5. CENTRO DE ESTUDIOS TECNOLOGICOS
IZQ. BLVD. A. LOPEZ MA-	IZQ. MALITZIN	No. 2
TEOS (ANILLO PERI-	IZQ. CENTENARIO	6. MONUMENTO A MORELOS
FERICO)	DER. BELISARIO DOMINGUEZ	
DER. STA. CATARINA	IZQ. MELCHOR OCAMPO	
IZQ. AV. ALTAVISTA	DER. ING. PEREZ VALEN-	
CONT. CAMINO DESIERTO DE	DER. ZUELA	
LOS LEONES	CONT. PROGRESO	
CONT. VITO ALESSIO ROBLES	CONT. VITO ALESSIO ROBLES	
CONT. AV. PROGRESO	CONT. CAMINO DESIERTO DE	
IZQ. MELCHOR OCAMPO	DER. DE LOS LEONES	
DER. ING. PEREZ VALEN-	CONT. AV. ALTAVISTA	
ZUELA	DER. STA. CATARINA	
IZQ. AYUNTAMIENTO	IZQ. BLVD. A. LOPEZ MATEOS	
DER. LERDO DE TEJADA	(ANILLO PERIFERICO)	
DER. AV. MEXICO	DER. CALZ. DESIERTO DE LOS	
IZQ. XICOTENCATL	LEONES	
DER. 20 DE AGOSTO	DER. RIO GUADALUPE	
TERMINA CALZ. TLALPAN	TERMINA COLINA	

IMAGEN URBANA

PROBLEMATICA

PUDIMOS OBSERVAR QUE SE TRATA DE UNA POBLACION DE ESCASOS RECURSOS, ASI MISMO DETECTAMOS QUE HAY PREDOMINACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y QUE EL GRAVE PROBLEMA QUE TIENEN ES LA FALTA DE SUFICIENTE EQUIPAMIENTO URBANO POR LO QUE NUESTRO PROGRAMA DE TRABAJO, ABARCARA DESDE LA INVESTIGACION, SINTESIS, Y PRESENTACION DE PROYECTO PARA LA REALIZACION DEL OBJETO.

PROGRAMA ARQUITECTONICO

PROGRAMA ARQUITECTONICO .

1.- ACCESO PRINCIPAL

1.1. ENTRADA PRINCIPAL. (A CUBIERTO).

1.2. VESTIBULO PRINCIPAL .

1.2.1. CONTROL E INFORMES.

1.2.2. SANITARIOS PUBLICO, HOMBRES Y MUJERES.

2.- CONSULTA EXTERNA

2.1. ACCESO Y VESTIBULO.

2.2. RECEPCION Y CONTROL.

2.2.1. ARCHIVO CLINICO.

2.2.2. SANITARIO HOMBRES Y MUJERES (COMUN AL SERVICIO SOCIAL
Y ADMINISTRACION).

2.3. SALA DE ESPERA.

2.4. CONSULTORIOS.

2.4.1. CONSULTORIO MEDICINA GENERAL (5 CONSULTORIOS).

2.4.2. CONSULTORIO PEDIATRIA (1 CONSULTORIO).

2.4.3. CONSULTORIO GINECOLOGIA (1 CONSULTORIO).

2.4.4. CONSULTORIO ODONTOLOGIA (1 CONSULTORIO).

2.4.5. CONSULTORIO DERMATOLOGIA (1 CONSULTORIO).

2.4.6. CONSULTORIO TRAUMATOLOGIA (1 CONSULTORIO).

3.- TRABAJO SOCIAL

3.1. RECEPCION.

3.2. LOCAL PARA TRABAJADORAS SOCIALES (2)

3.2.1. ESPERA,

4.- FARMACIA

4.1. VESTIBULO PUBLICO.

4.2. BARRA ATENCION AL PUBLICO.

4.3. ALMACEN CON ANAQUELES DE MEDICAMENTOS.

4.4. REFRIGERADOR.

4.5. SANITARIO.

4.6. ASEO.

5.- ADMINISTRACION Y DIRECCION

5.1. DIRECCION.

5.1.1. OFICINA DIRECTOR,

5.1.2. SANITARIO DIRECTOR.

5.1.3. AREA SECRETARIA.

5.1.4. SALA DE ESPERA.

5.1.5. SANITARIOS.

5.2. ADMINISTRACION.

5.2.1. OFICINA ADMINISTRADOR.

5.2.2. AREA SECRETARIA.

5.2.3. ESPERA PUBLICO.

5.2.4. CAJA.

5.2.5. PAPELERIA.

5.3. AREAS COMUNES ADMINISTRACION Y DIRECCION

5.3.1. VESTIBULO Y ESPERA.

5.3.2. SANITARIOS HOMBRES, MUJERES Y PERSONAL.

6.- SERVICIOS AUXILIARES DE DIAGNOSTICO

6.1. LABORATORIO CLINICO.

6.1.1 RECEPCION Y CONTROL.

6.1.2. TOMA DE MUESTRAS (2 CUBICULOS).

6.1.3. AREA DE TRABAJO Y DISTRIBUCION.

6.1.4. LABORATORIOS.

6.1.5. 6.1.4.1. SECCION DE URGENCIAS.

6.1.4.2. SECCION DE HEMATOLOGIA.

6.1.4.3. SECCION DE QUIMICA.

6.1.4.4. SECCION DE MICROBIOLOGIA.

6.1.4.5. LAVADO DE MATERIAL.

6.1.4.6. BANCO DE SANGRE.

6.1.5. AREA DE SERVICIOS.

6.1.5.1. SANITARIOS HOMBRES, MUJERES Y PERSONAL.

6.1.5.2. SEPTICO.

6.1.5.3. ASEO.

6.1.5.4. UTILERIA.

6.1.5.5. ESTACIONAMIENTO CAMILLAS.

6.2. RADIO DIAGNOSTICO.

6.2.1. RECEPCION Y CONTROL.

6.2.2. VESTIDOR PACIENTES (2 CUBICULOS)

6.2.3. SALA RAYOS " X "

- 6.2.3.1. AREA DISPARO.
- 6.2.3.2. GUARDA DE PLACAS URGENTES.
- 6.2.3.3. CUARTO DE REVELADO.
- 6.2.3.4. ARCHIVO PLACAS RAYOS " X ".

7.- ENSEÑANZA

- 7.1. AULA.

8.- URGENCIAS

- 8.1. ACCESO URGENCIAS.
 - 8.1.1. ENTRADA A URGENCIAS A(A CUBIERTO)
 - 8.1.2. VESTIBULO ESPERA.
 - 8.1.2.1. SANITARIOS HOMBRES, MUJERES Y PUBLICO (COMUN)
 - 8.1.3. RECEPCION Y CONTROL.
 - 8.1.3.1. ASEO.
- 8.2. LOCAL, PREPARACION Y CURACIONES.
- 8.3. TRABAJO DE ENFERMERAS.

9.- SERVICIOS GENERALES.

- 9.1. BAÑO VESTIDOR HOMBRES.
- 9.2. BAÑO VESTIDOR MUJERES.
- 9.4. ASEO
- 9.5. SANITARIOS ATENCION AL PUBLICO.
- 9.6. RELOJ CHECADOR TARJETERO.
- 9.7. ALMACEN.

9.8. ESTACIONAMIENTO.

10.- AREAS EXTERIORES

10.1. PLAZA DE ACCESO.

10.2. ESTACIONAMIENTO.

10.2.1. ESTACIONAMIENTO PUBLICO.

10.2.2. ESTACIONAMIENTO EMPLEADOS.

10.2.3. CASETA DE CONTROL.

10.2.4. ESTACIONAMIENTO AMBULANCIA.

10.3. AREAS VERDES.

1.- ACCESO PRINCIPAL.

1.1. VESTIBULO PRINCIPAL	56.025 m ²
1.2. CONTROL E INFORMES	9.075 m ²
SUB-TOTAL	65.10 m ²

2.- CONSULTA EXTERNA.

2.1. ARCHIVO CLINICO	9.075 m ²
2.2. SALA DE ESPERA	122.64 m ²
2.3. CONSULTORIOS	
2.3.1 CONSULTORIOS MEDICINA GENERAL	92.25 m ²
2.3.2 CONSULTORIO PEDIATRIA	18.45 m ²
2.3.3 CONSULTORIO GINECOLOGIA	18.45 m ²
2.3.4 CONSULTORIO ODONTOLOGIA	18.45 m ²
2.3.5 CONSULTORIO DERMATOLOGIA	18.45 m ²
2.3.6 CONSULTORIO TRAUMATOLOGIA	18.45 m ²
2.4. CIRCULACIONES	72.44 m ²
SUB-TOTAL	388.65 m ²

3.- TRABAJO SOCIAL

	14.17 m ²
SUB-TOTAL	14.17 m ²

4.- ADMINISTRACION Y DIRECCION

4.1. OFICINA DIRECTOR	13.725 m ²
4.2. SANITARIO DIRECTOR	4.275 m ²
4.3. AREA SECRETARIAL	16.312 m ²
4.4. SALA DE ESPERA	9.00 m ²
4.5. OFICINA ADMINISTRADOR	11.20 m ²

4.6. PROMOTORES	13.725 m ²
4.7. C A J A	4.275 m ²
4.8. CIRCULACIONES	16.312 m ²
SUB-TOTAL	88.822 m ²

5.- SERVICIOS AUXILIARES DE DIAGNOSTICO.

5.1. RECEPCION Y CONTROL	9.00 m ²
5.1.1 TOMA DE MUESTRAS	9.00 m ²
5.1.2 LABORATORIO	27.45 m ²
5.1.3 SANITARIO HOMBRES	4.275 m ²
5.1.4 SANITARIO MUJERES	4.275 m ²
5.1.5 ESTACIONAMIENTO CAMILLAS	4.275 m ²
5.1.6 SALA DE ESPERA	38.74 m ²
5.1.7 CIRCULACIONES	22.68 m ²
5.2. RADIO DIAGNOSTICO	
5.2.1 CONTROL	4.275 m ²
5.2.2 VESTIDOR	2.03 m ²
5.2.3 SALA RAYOS "X"	21.05 m ²
5.2.4 CUARTO OSCURO	13.725 m ²
5.2.5 CIRCULACIONES	13.68 m ²
SUB-TOTAL	174.45 m ²

6.- ENSEÑANZA.

6.1. AULA	28.13 m ²
SUB-TOTAL	28.13 m ²

7.- URGENCIAS.

7.1. VESTIBULO URGENCIAS	18.45 m ²
7.2. ESPERA URGENCIAS	19.37 m ²

7.3. RECEPCION Y CONTROL	6.60	m ²
7.4. PREPARACION Y CURACIONES	28.13	m ²
7.5. TRABAJO DE ENFERMERAS	12.00	m ²
7.6. RECUPERACION	18.45	m ²
7.7. CIRCULACIONES	28.97	m ²
SUB-TOTAL	131.97	m ²

8.- MEDICINA PREVENTIVA.

8.1. INMUNIZACIONES	18.45	m ²
SUB-TOTAL	18.45	m ²

9.- SERVICIOS GENERALES.

9.1. BAÑO VESTIDOR HOMBRES	12.725	m ²
9.2. BAÑO VESTIDOR MUJERES	12.725	m ²
9.3. ASEO	4.725	m ²
9.4. SANITARIO PUBLICO HOMBRES	12.00	m ²
9.5. SANITARIO PUBLICO MUJERES	12.00	m ²
9.6. ALMACEN	13.725	m ²
9.7. FARMACIA	18.45	m ²
9.8. CIRCULACIONES	26.21	m ²
SUB-TOTAL	111.81	m ²

10.- AREAS EXTERIORES.

10.1 PLAZA DE ACCESO	83.43	m ²
10.2 ESTACIONAMIENTO		
10.1.1. ESTACIONAMIENTO PUBLICO	75.00	m ²
10.1.2. ESTACIONAMIENTO EMPLEADOS	175.00	m ²
10.1.3. CASETA DE CONTROL	2.25	m ²

10.2.4. ESTACIONAMIENTO AMBULANCIA	58.43	m ²
10.3 AREAS VERDES	639.54	m ²
10.4 CIRCULACIONES	204.26	m ²
SUB-TOTAL	1237.91	m ²

S U P E R F I C E T O T A L 2259.46 m²

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DE ESPACIOS ARQUITECTONICOS

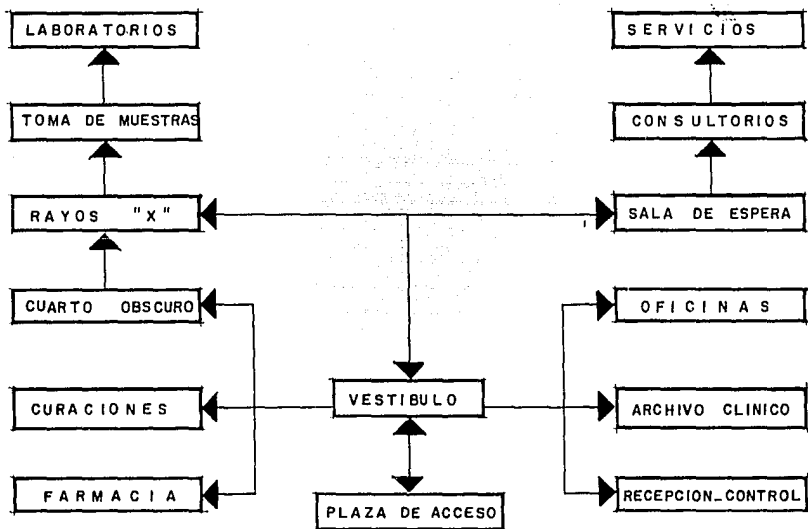
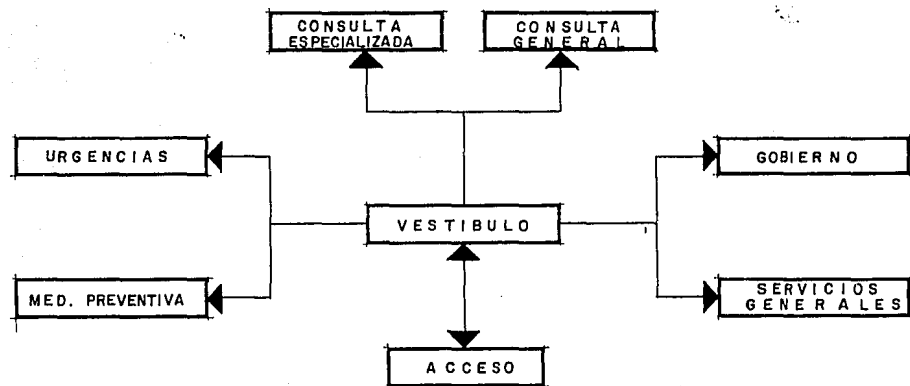


DIAGRAMA FUNCIONAMIENTO GENERAL



DESCRIPCION DE PROGRAMA ARQUITECTONICO

DESCRIPCION DEL PROGRAMA ARQUITECTONICO

Haremos la descripción del programa arquitectónico por locales contestando las preguntas que se nos presentan antes de transformar el programa arquitectónico en espacios como son, ¿ Qué actividad se realiza ? ¿ Como se realiza ? y ¿ Conque se realiza ? ó sea la descripción de la actividad y las relaciones con otros locales derivadas de su funcionamiento, así como el mobiliario y equipo necesario para realizar la actividad; las cuales nos determinarán necesidades y actividades, capacidades, mobiliario y esquemas compositivos; que nos servirá para definir el concepto del proyecto y así poder tomar una actitud ante la secuencia de toma de decisiones que se presenta durante el proceso del diseño ó sea la transformación del programa arquitectónico en espacios.

1.- VESTIBULO PRINCIPAL.

Contará con dispositivos, para avisos, material gráfico, teléfonos públicos y un puesto de recepción central e informes.

1.1. Informes y Orientación.- Se recibe y orienta al público. Puesto inmediato a la entrada general; con dos lugares, mobiliario.

Barra escritorio con lámpara perimetral.	1
Cesto de lamina para papeles	1
Silla giratoria fibra de vidrio	2
Maquina de escribir 13"	2

2.- OFICINAS DIRECTIVAS (GOBIERNO)

Zona de centralización de las oficinas directivas y administrativas. Su ubicación estará en función de la facilidad de acceso al público así como el personal que labora en la unidad.

2.1. Direccion.

2.1.1. Oficina del director .- Se atiende tanto al público como al personal contara con servicio sanitario, así como guardarropa

Mobiliario:

Cesto de madera para papeles	1
Cresenza de madera	1
Escritorio de madera	1
sillón giratorio ejecutivo	1
Silla giratoria acojinada	2
Mesa de centro	1
Sillón comfortable una pieza	1
Mesa de esquina	1
Lámpata de mesa	1
Librero	1

2.1.2. Secretaria.- Recepción y atención de publico y personal. Area anexa a la sala de espera, comunicará a esta con la oficina del director, constituye la antesala del director y controla la entrada del público como del personal.

Escritorio secretarial	1
Silla de fibra de vidrio	1
Cesto de lámina para papeles	1
Máquina de escribir de 13"	1
Archivero de 4 gavetas	2

2.1.3. Sala de espera.- Area de espera de público com de personal con comunicación fácil con el vestíbulo principal de la unidad y contara con lugar para 6 personas.

2.1.4. Sanitario del director.- Local anexo a al oficina del director, privacia de la dirección .

Mobiliario:

Excusado con fluxómetro	1
Gancho de pared	1
Jabonera para pastilla	1
Toallero de argolla p/toalla de tela	1
Espejo de pared	1
Lavabo contra muro	1
Portarrolla para papel sanitario	1
Bote de campana	1

2.2. Administración.- Se realizan las funciones del control del personal de la unidad, pago de sualdos, correspondencia, bioestadística y archivo. El despacho de la mayoría de asuntos con el público se hace por medio de un mostrador y se ubicará dentro del área de las oficinas de gobierno.

2.2.1. Oficina de administrador.- Se recibe y atiende al publico como personal; local contiguo al área de trabajo administrativo.

Mobiliario:

Cesto de lamina para papeles	1
Escritorio con lateral de 1.50 mts.	1
Sillón giratorio	1
Credenza metálica	1
Silla fija con casquete de fibra de vidrio	1
Caja fuerte 0.35 X 0.60 X 0.74 m.	1
Calculadora impresa	1

2.2.2. Trabajo administrativo y secretarial.- Se tiene contacto con el público como con el personal que labora en la unidad. Area anexa a la oficina del administrador y con facilidad de vigilar la sala de espera.

Mobiliario:

Escritorio secretarial	3
Barramostrador con guarda de papelería	1
Cesto de lamina para papeles	3
Archivero 4 gavetas tamaño oficio	6
Silla giratoria secretarial acojinada	3
Máquina de escribir 13"	3

2.2.3. Foto copiado.- Area incluida dentro de trabajo administrativo.

Mobiliario:

Equipo de copiado	1
Mesa de apoyo	1

3.- ENSEÑANZA.

3.1. Aula taller.- Se celebran sesiones anatomoclinicas a las que asiste el personal médico, en ella los médicos presentan los casos clinicos de mayor interés y discuten los diagnosticos y pronósticos; como también cursos de actualización y de especialización.

Mobiliario:

Mesa para proyecciones	1
Silla casquete de fibra de vidrio	24
Pizarrón magnético de pared de 30.0 X 0.90 m.	1

Pantalla fija techo a pared	1
Tablero de corcho de 0.90 X 1.20 m.	1
Cesto de lamina para papeles	4

4.- CONSULTA GENERAL.

Es la zona en la cual se imparte atención medica a los enfermos cuyo padecimiento les permite acudir a la unidad. Contará con circulación diferenciada entre el público y personal.

Se relacionará de manera directa con archivo clinico y se localizará cercana a la farmacia y a los laboratorios, contando con acceso inmediato desde el vestíbulo.

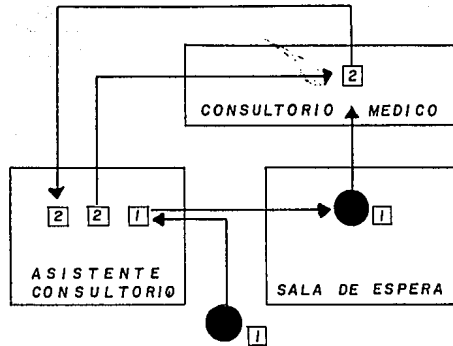
4.1. Odontología.

4.1.1. Consultorio (1 unidad odontologica)

- Trabajo de enfermeras
- Sala de espera
- Sala de espera(20 lugares)
- Puesto de control

se recibe al paciente, se le interroga para poder diagnosticar; los trabajos que se realizan en el consultorio dental son esencialmente de extraccion de pizas dentarias y preparación de cavidades la entrevista puede realizarse en el sillón dental.

Se localizará dentro de la zona de consulta externa, y tendra comunicac*ión* con la sala de espera de consulta externa y con la circulaci*ón* de personal localizando entre ésta y el consultorio la área de trabajo de enfermeras.



SIMBOLOGIA

● PACIENTE EN CONSULTA

1 CARNET

2 COPIA DEL CARNET

**ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO
CONSULTA GENERAL**

Mobiliario consultorio de Odontología:

Gancho de pared	1
Jabonera para pastilla	1
Cesto de lámina para papeles	1
Mesa escritorio de 1.20 m.	1
Sillas fijas con casquete de fibra de vidrio	2
Bote sanitario de lámina	1
Gabinete dental para instrumental	1
Sillón giratorio de fibra de vidrio	1
Toallero para Toallas de papel	1
Caja acero inoxidable para gasas y apósitos	1
Odontología-Unidad de Esterilizador	1
Succionador eléctrico	1

Mobiliario Trabajo de Enfermeras

Jabonera para pastilla	1
Bote sanitario lámina	1
Mesa de trabajo con fregadero y cajonera	1
Vitrina contra muro de .90m.	2
Toallero para toallas de papel	1
Mesa Pasteur	1

4.1.2. Rayos X Dental.- Se toman placas radiológicas. Se localizará dentro del área de consulta externa y tendrá comunicación directa con los consultorios de Odontología y con la sala de espera de consulta externa.

Mobiliario:

Escritorio	1
Sillas	3
Sillón dental	1
Equipo de Rayos X Dental	1
Gaveta para placas	1
Banco giratorio	1

4.2. Curaciones.- Se atenderán curaciones que no requieran alta cirugía. Área próxima y con facilidad de acceso desde el vestíbulo general.

4.2.1. Sala de espera (20 personas) con facilidad de acceso desde el vestíbulo general.

4.2.2. Curaciones subsecuentes (1 cubículo).- Se recibe al paciente, se le interroga para poder diagnosticar y se procede a la curación. Tendrá comunicación directa con la sala de espera de curaciones y con el área de trabajo de enfermeras.

Mobiliario:

Gancho de pared	1
Banco giratorio sin respaldo	2
Carro para curaciones	1
Cubeta A.L. para capacidad de 12.290 Lts.	1
Lampara de pié	1
Mesa de exploración ginecológica	1
Porta cubeta de pared	1
Esfigmanometro de pared	1
Caja A.L. para gasas y apositos	2

Escalerilla 2 peldaños	1
Mesa mayo	1
Riel protavenoclisis	1
Vitrina contra muro 0.90m.	2

5.- MEDICINA PREVENTIVA.

En esta sección se efectúan campañas de prevención de enfermedades como aplicaciones de Fluor en los dientes pra prevenir la caries; estudios en las mujeres pra detectar la aparición del cancer en la vagina fundamentalmente; aplicando inmunizaciones por medio de vacunas y llevando un control de los focos de infecciones venéreas una vez que han sido localizados en consulta general; asi como impartiendo platicas y conferencias a los puntos anteriores.

Su localización será anexa a consulta externa pero existiendo una diferenciación tanto en consultorios como entre las salas de espera, ésto por el tipo de publico de medicina preventiva que no cumple los requisitos relativos a los pacientes de consulta externa; contando con circulación diferenciada entre público y personal.

6.- AUXILIARES DE DIAGNOSTICO (LABORATORIOS Y GABINETES)

6.1. Laboratorio clinico.- Se realizan labores de bacteriología y química; tambien para otras preparaciones y exámenes. Contara con facilidad de acceso desde el vestíbulo general y liga con consulta externa

6.1.1. Sala de espera (18 personas) area anexa a los cubículos de toma de muestras con facilidad de acceso desde consulta externa y vestíbulo general.

6.1.2. Puesto de control.- Se reciben de los pacientes las órdenes de análisis derivadas de la consulta externa para fijarles día y hora se recojen las muestras no tomadas en el laboratorio; se elabora la transcripción de los resulta

dos como el control de entrada a los cubículos de tomas de muestras.

Mobiliario:

Escritorio mostrador	1
Cesto de lámina para papeles	1
Máquina de escribir 13"	1
Archivero de 4 gabetas tamaño oficina	1
Carro transportador de muestras	1
Silla giratorio secretarial	1
Tarjetero doble 7 gabetas 5 X 8"	2

6.1.3. Toma de muestras (1 cubículo).- Se toman muestras de sangre exclusivamente, tendrán comunicación directa con la sala de espera y con el área de lavado y distribución de especímenes.

Mobiliario:

Silla cama para toma de muestras	1
Repisa abatible toma de muestras	1
Gabinete para toma de muestras simples	1
Lámpara de pared	1
Banco giratorio sin respaldo	1
Bote sanitario de lámina	1
Silla fija con casquete de fibra de vidrio	1

6.1.4. Hematología I (1 peine).- En éste peine se efectúan las pruebas de cuagulación, pruebas de contabilidad sanguínea y morfología. Los peines se pueden localizar separados de los demás locales que forman el laboratorio clínico simple y cuando exista una comunicación formando un conjunto es decir que estén inmediatas ambas partes e intercomunicados por un pasillo en su localización los peines deben tener buena iluminación natural, en nuestra latitud preferente

mente hacia el norte para eliminar el problema del control de los rayos solares

Mobiliario:

Vitrina contra muro	1
Lámpara de pie	1
Mesa baja con cubierta de madera	2
Mesa baja con vertedero y triturador, cubierta A.I. de 0.90 m.	1
Vitrina para garrafones	1
Agitador para mezclar sangre, con lugar para 10 tubos de 20 mm. de diametro	4
Vitrina sobre ducto	1
Agitador eléctrico vibrátil	4
Balanza granataria	4
Baño maria para 40 tubos	1
Contador de laboratorio 2 unidades	6
Contador de laboratorio 8 teclas	6
Dosificador volumétrico calibre regulado	1
Espectrofotómetro	1
Centrifuga de piso hematocrito	2
Microscopio para campo claro binocular con iluminación interconstruida	3

6.1.5. Química I(1 peine).- En este laboratorio se hacen las pruebas de química básica, como son: química sanguínea de rutina y exámenes generales de orina.

Mobiliario:

Mesa alta con cubierta A.I. con cajonera central	1
Mesa alta con cubierta A.I. con vertedero de	

0.90 m. von triturador	1
Mesa alta con cubierta A.I. con cajonera izquierda	1
Mesa alta con cubierta A.I. con campana de 0.90 m. para extraer vapores	1
Vitrina para garrafón	1
Vitrina sobre ducto	1
Vitrina sobre ducto	1
Balza granataria	1
Baño maria para 40 tubos	1
Baño maria para 80 tubos	1
Especto-fotómetro	1
Microscopio para campo claro binocular con iluminación insterconstruida	1
Placas de calefacción eléctrica para temperatura regulable de 80 a 510 grados	1
Refractometro de mano	1
Mesa alta con cubierta A.I.	1

6.1.6. Microbiología I.- En este peine se hacen las pruebas de coproparasitología bacteriología e inmunología.

Mobiliario:

Mesa alta con cubierta de A.I.	1
Mesa baja con cubierta de A.I.	1
Mesa alta con cubierta de A.I. con vertedero y triturador	1
Carros cajoneros bajo las mesas	1
Vitrina sobre ducto	1
Agitador eléctrico rotatorio mazzini	1
Baño maria para 40 tubos	1

Baño maria para 80 tubos	1
Mechero tipo bunsen	2
Microscopio para campo claro, oscuro y contraste de fases	1
Estufas sobre conducto horizontal frente a las mesas (dos puertas)	2

6.1.7. Preparación y esterilización de medios de cultivo (I peine).- Aquí se lava y esteriliza el material y se preparan los medios de cultivo. Se recomienda que este local se coloque en el sitio más alejado de la zona de laboratorios y separado por puerta.

Mobiliario:

Mesa de trabajo con fregadero y escurridor lateral derecho con cubierta de A.I.	1
Mesa alta, cubierta de A.I. con cajonera derecha	1
Mesa alta con cubierta de A.I. y cajonera central	2
Vitrina sobre ducto horizontal	1
Vitrina portagarrafón	1
Auto claves horizontales de vapor de cámara rectangular de 40.80 x 65 cm.	1
Horno secado eléctrico con pedestal	1
Silla alta giratoria	2
Balanza granataria	1
Mechero tipo bunsen	2
Placas de calefacción eléctrica para temperatura regulable de 80 a 510 °C	1
Cesto de lámina para pepeles	2
Bote para desperdicios	1

6.1.8. Guarda de equipo y material.- Area de guardado de reactivos, vidieria,

equipos y accesorios diversos.

Mobiliario:

Anaqueel esqueleto 6 entrepaños de 90 X.45 X
2.20 mts.

1

7.- PARAMÉDICOS.

7.1. Farmacia.- Aquí se almacenan y distribuyen los medicamentos a los pacientes. se localizará de preferencia en el vestíbulo general si no lo más cercano a él y con la facilidad de llegar a farmacia de los pacientes que salen de consulta externa que necesitan obtener las medicinas preescritas por el médico ó bién de los que vienen de la calle para el mismo fin. Este local se podrá cerrar con seguridad para evitar el robo de medicamentos.

Mobiliario area de guardado:

Anaqueel esqueleto 4 entrepaños de .90 X .45
X 1.50 m.

6

Refrigerador 5 pies cúbicos

1

Bote de campana

1

Mesa de 1.50 mts.

1

7.2. Control de prestaciones (archivo clínico).- Sus funciones son: La formación de los expedientes (guarda y manejo) clínicos de los pacientes y por otra parte la coordinación desus labores propias con la vigencia de derechos, recepcionistas, y auditoría médica, no obstante son dependientes de otras oficinas de la unidad.

Este local deberá tener facilidad de acceso desde la entrada principal y cercano lo más posible a consulta externa.

7.2.1. Recepción (2 lugares).- Sala de espera (10 Lugares).- Se recibe y se atiende al público, apertura de expedientes y elaboración de tarjetas de citas. Tendrá facilidad de acceso desde la entrada principal.

Mobiliario:

Barra con escritorio secretarial	1
Cesto de lámina para papeles	1
Silla secretarial fibra de vidrio	1
Máquina de escribir 13"	1

7.2.3. Conmutador y telex.- Local próximo a atención domiciliaria.

Mobiliario:

Escritorio de 1.50 m.	1
Silla giratoria secretarial acojinada	1
Casto de lámina para papeles	1
Conmutador, telex	1

7.2.4. Vigencia de derechos.- Incluida en la área de recepción y proxima a la - área de guardado de expedientes (1 lugar).

Mobiliario:

Tarjeteros dobles de 7 gavetas de 5 X 8"	3
Escritorio con lateral	1
Silla	1
Cesto para papeles	1
Archivero de 4 gavetas,	1

7.2.5. Almacén guardado de papelería; área incluida en la barra de recepción.

7.3. Trabajo médico social.- Aquí se realizará la función de relaciones públicas de la unidad y se localizará preferentemente en la zona de las oficinas de gobierno contando con facilidad de acceso del público y personal

Mobiliario:

Excusado con fluxometro	1
Gancho de pared	2
Jabonera para pastilla	2
Jabonera para regadera	2
Regadera	2
Toallero de argolla para toalla de algodón (tela)	2
Lavabo contra muro	2
Banca vestidor madera	1
Bote de campana	1
Casillero sencillo metálico	6
Especjo de pared	2
Portarrollo para para sanitario	1
Toallero para toallas de papel	2

7.3.1. Vestidores mujeres (83 casilleros),-

Mobiliario:

Excusado con fluxometro	2
Gancho de pared	2
Jabonera para pastilla	2
Jabonera para regadera	2
Regadera	2
Toallero de argolla para toalla de tela	2
Lavabo contra muro	2

Banca vestidor de madera	1
Bote de campana	1
Casillero sencillo metálico	6
Espejo de pared	2
Portarrollo para papel sanitario	1
Toallero paratoallas de papel	2

7.4. Almacén general.- Aquí se reciben y guardan toda clase de artículos nuevos con excepción de viveres y medicinas como: instrumental médico, vidriería y substancias de laboratorio y algunos muebles. Muchas de estas mercancías se almacenan en anaqueles y para otros bastará tener un área de piso.

Se ubicarán dentro de la zona de servicios generales teniendo acceso desde el patio de maniobras para la descarga de vehículos, y comunicación con la circulación de personal.

7.4.1. Oficina de recepción y entrega.- El área de recepción se localizará en relación directa con la zona de carga y descarga; y la zona de entrega con la circulación de personal, por lo tanto la oficina se localizará entre estas dos.

Mobiliario:

Barra mostrador	1
Sillón giratorio de fibra de vidrio	1
Archivero de 4 gabetas tamaño oficio	2
Cesto de laminas para papeles	1
Máquina de escribir de 13"	1
Máquina calculadora impresora	1
Escritorio	1

7.4.2. Guarda (20 anaqueles).- Los refrigeradores estarán conectados a la planta

eléctrica de emergencia.

Mobiliario:

Anaquele esqueleto 6 entrepaños de .90 X .45 X 2.20 m.	4
Escalera de tijera	1
Refrigerador con control de temperatura	1
Carretilla porta cajas	1
Carro supermercado	1

7.5. Sanitarios público y personal.- Aquipara determinar el mobiliario se hizo bajo el siguiente criterio: tomando como base el número de asientos de las galas de espera que es de 104 asientos, en total, habrá un inodoro y un lavabo por cada 30 asientos tanto para hombres como para mujeres; y un miqitorio para hombres de cada 60.

7.5.1. Sanitario publico hombres (2).- Aplicando el anterior criterio tenemos:

Mobiliario:

Excusado con flexometro	2
Gancho de pared	1
Jabonera para pastilla	2
lavabo contra muro	2
miqitorio	1
Bote de campana	1
Toallero para toallas de papel	2
Portarrollo papel sanitario	2
Espejo de pared	2

7.5.2. Sanitario público mujeres (2).-

Mobiliario:

Excusado con fluxometro	3
Jabonera para pastilla	2
Lavabo contra muro	2
Bote de campana	1
Porta rrollo para papel sanitario	3
Toallero para toallas de papel	2
Espejo de pared	2

7.5.3. Cuartos de aseo (5).- Son los locales en los que se guardan los utiles y productos que se emplean en la limpieza de los acabados de la construcción, del mobiliario y del equipo.

Mobiliario por cuarto:

Carro aseo forma tijera	1
Vertedero	1
Escalera plegadiza	1
Entre-paños	

7.6. Transportes.-

7.6.1. Caseta de vigilancia.- Control de entrada y salida de vehículos como de personal y se localizará próxima a la entrada de la calle al patio de maniobras

7.6.2. Patio de Maniobras.- Se realizarán actividades de carga y descarga de productos para el servicio de la unidad. Con fácil acceso desde el exterior y con comunicación con el almacén general y lavandería.

7.6.3. Depósito de basura.- Contará con buena ventilación, natural facilidad de

aseo y protegido contra insectos y roedores. Se localizará en el patio de maniobras.

Como conclusión de la descripción del programa arquitectónico definimos el esquema general de accesos y circulaciones, en donde tenemos que los servicios que se deben localizar lo más inmediato al vestíbulo general y por lo tanto al acceso son:

ARCHIVO CLINICO
CONSULTA EXTERNA
FARMACIA
MEDICINA PREVENTIVA

localizándose lo más cercano entre sí Archivo clínico con Consulta Externa, y Enseñanza dirigida al público con medicina preventiva así como Consulta externa y Medicina preventiva con farmacia.

Los servicios que se deben localizar cercanos al vestíbulo general son: Oficinas de Gobierno y los Consultorios.

Los laboratorios se localizan cerca de consulta externa; así como enseñanza dirigida al personal se localizará cercana a las oficinas de gobierno en donde se incluye trabajo médico social.

La zona de servicios generales deberá contar con acceso de personal del exterior - por medio de un patio de maniobras, y los servicios que se deben localizar lo más - inmediato a este acceso son : los vestidores, el almacén (con acceso de vehículo del exterior por medio del patio de maniobras).

Los servicios se articulan por medio de dos tipos de circulaciones teniendo éstas sus accesos independientes y diferenciados que son:\

Circulación y Acceso del exterior de Público.

Circulación y Acceso de Exterior de Personal.

PROYECTO ARQUITECTONICO

DENTRO DE UNA CIUDAD COMO LA DE MEXICO, EN LA CUAL SE CUENTA CON MAS DE DIECIOCHO - - - - -
MILLONES DE HABITANTES SE TIENE QUE EL VOLUMEN DE PROBLEMAS DE TODOS TIPOS Y DE UNA COMPLEJIDAD
BASTANTE CONSIDERABLE HACEN PENSAR QUE ENTRE OTROS UNO DE LOS MAS IMPORTANTES ES LA SALUD.

AHORA BIEN, DESPUES DE HACER ESTA CONSIDERACION ESTE TRABAJO TIENE POR OBJETO DAR SOLUCION
A UNA ZONA DE LA CIUDAD QUE CUENTA ACTUALMENTE CON SERVICIOS DE SALUD INSUFICIENTES A CONSECUENCIA
DEL CRECIMIENTO DEMOGRAFICO TAN ACELERADO QUE SE HA TENIDO EN ESTOS ULTIMOS AÑOS; CRECIMIENTO
QUE HA PROVOCADO UN SIN NUMERO DE PROBLEMAS, ES BIEN SABIDO POR TODOS QUE LA CONSECUENCIA DE
ESTOS PROBLEMAS, EL NUMERO DE ENFERMEDADES Y JUNTAMENTE COMO EL DE LA NATALIDAD Y LA MORTALIDAD,
SON DIGNOS DE TOMARSE EN CUENTA POR LO QUE ENFOCAREMOS ESTE TRABAJO A DAR SOLUCION AL QUE ACTUAL-
MENTE NOS OCUPA COMO ES EL DE PROPORCIONAR SUFICIENTES Y ADECUADOS CENTROS DE SALUD NO SOLAMENTE
EN EL LUGAR PROPUESTO SINO EN CUALQUIER OTRA PARTE CON LAS ADAPTACIONES QUE EL MEDIO PUDIERA
EXIGIR.

F U N C I O N

LA IDEA BASICA DEL TEMA ES DAR SOLUCION AL ALTO DEFICIT DE INSTALACIONES Y A LA CARENCIA DE
SERVICIOS MEDICOS, CLINICAS HOSPITALES, CENTROS DE SALUD, DANDO UN ESPECIAL ENFOQUE A LA CLASE
POPULAR YA QUE FORMA LA MAYORIA DE NUESTRO ESTATUS SOCIAL DE NUESTRA GRAN CIUDAD, QUE SIN LUGAR
A DUDAS ES LA QUE MENOS ATENCION RECIBE, SIENDO UN SERVICIO TAN INDISPENSABLE.

U B I C A C I O N

ACTUALMENTE EL DISTRITO FEDERAL SE COMPONE DE 16 DELEGACIONES, DE LAS 16 SE ELIGIO LA DELEGACION
ALVARO OBREGON A PETICION DE LOS COLONOS DE LA COLONIA SAN CLEMENTE, YA QUE ESTA, EN RELACION
A LAS DEMAS, MUESTRA UNA URGENTE NECESIDAD DE DAR SOLUCION A LA YA MENCIONADA CARENCIA DE SERVI-
CIOS MEDICOS.

COMO PECULIARIDAD, ESTA DELEGACION APARENTEMENTE MUESTRA UNA IMAGEN DE PROSPERIDAD Y QUIZAS ES DEBIDO A QUE EN ELLA SE LOCALIZA LA COLONIA LAS AGUILAS, CUYOS HABITANTES PERTENECEN A LA CLASE ALTA DANDO ESTO LUGAR A QUE MUESTREN UN MARCADO CONTRASTE Y HETEROGENEIDAD, CASO YA MUY COMUN EN NUESTRAS CIUDADES DEBIENDO DESTACAR QUE ESTA CLASE ALTA FORMA LA MINORIA Y LA FUNCION ES LA DE DAR ATENCION AL RESTO DE LOS HABITANTES PERTENECIENTES LA MAYORIA A LA CLASE POPULAR.

ASI PUES EN BASE A SU UBICACION ESTRATEGICA DENTRO DE LA COMUNIDAD SE ELIGIO ESTE PREDIO TENIENDO LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: CENTRICA Y BIEN COMUNICADA, LOCALIZADA EN LA AVENIDA DE LOS PINOS Y ESQUINA CON CALLE DE LOS ALCANFORES EN LA QUE NO TENDREMOS PROBLEMAS DE TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURA EN GENERAL Y BIEN IDENTIFICADA POR LA POBLACION DE FACIL ACCESO PARA TODOS.

AL NORTE COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA

AL SUR CON AVENIDA DE LOS PINOS

AL ESTE CON LA CALLE DE ALCANFORES

AL OESTE CON PROPIEDAD PRIVADA

ASI PUES RESULTA VIABLE Y APROPIADO PARA ESTE CASO OCUPAR ESTE TERRENO.

CRITERIO DE INSTALACIONES

INSTALACIONES HIDRAULICAS.- SE PROPONE UNA CISTERNA SUBTERRANEA DE 74,000 LITROS ABASTECIDA POR LA TOMA DE AGUA MUNICIPAL, QUE ABASTECERA POR BOMBEO A PRESION TODAS LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS DE LA UNIDAD, CON VENTAJA QUE EL ALMACENAMIENTO SE DARA A UN NIVEL DE TERRENO Y SE MANTIENE UNA PRESION CONSTANTE EN TODAS LAS SALIDAS.

PARA DETERMINAR EL GASTO DIARIO NECESARIO NOS BASAMOS EN EL CRITERIO DE 1000 LITROS POR DIA/CAMA PARA HOSPITALES CON TODOS LOS SERVICIOS, Y CUANDO NO TIENEN LAVANDERIA 800 LITROS DIA/CAMA, Y 600 CUANDO CARECEN DE COCINA Y LAVANDERIA, CONSIDERANDO EL ALMACENAMIENTO PARA 1 ó 2 DIAS.

CONSIDERANDO UN GASTO DIARIO DE 400 LITROS DIA/CAMA POR NO CONTAR CON LAVANDERIA, COCINA Y ENCAMADOS QUE REDUCE EL GASTO DIARIO; APLICANDO EL INDICADOR DE 1.85 CAMAS POR CADA 100 DERECHAHABIENTES, TENEMOS 92.5 CAMAS RESULTANDONOS UNA DEMANDA DE UN TOTAL DE 37,000 LITROS DE GASTO DIARIO.

DEMANDA TOTAL = 37,000 LITROS GASTO DIARIO

VOLUMEN REQUERIDO = DOTACION FINAL + RESERVA

VOLUMEN REQUERIDO = 37,000 X 2 = 74,000 LITROS

V = 74,000 LITROS = 74.00 M³

PARA CONOCER EL DISEÑO DE NUESTRO TANQUE ELEVADO TENEMOS LOS SIGUIENTES DATOS:

DEMANDA TOTAL = 37,000 LITROS GASTO DIARIO

V = 37.00 M²

EN LAS DIFERENTES SALIDAS DE ENERGIA ELECTRICA SE USARAN CONDUCTORES ELECTRICOS DE COBRE ELECTROLITICO SUAVE O RECOCIDO CON 100% DE CONDUCTIBILIDAD EN FORMA DE ALAMBRE DEL CALIBRE NO. INCLUYENDO LOS CONTACTOS LOS CUALES SERAN DUPLEX POLARIZADOS CON CONEXION O TIERRA SIEMPRE EN FORMA RADIAL USANDO COMO CONDUCTOR DE TIERRA HILO CALIBRE NO. DESNUDO INDEPENDIENTE DEL NEUTRO DEL SISTEMA, ALOJADO EN LA MISMA TUBERIA CONDUIT DE SERVICIO ELECTRICO. LOS APAGADORES SERAN INTERRUPTORES DE APERTURA BRUSCA DE PEQUEÑA CAPACIDAD PARA OPERARSE MANUALMENTE.

LAS CANALIZACIONES ELECTRICAS TANTO DE ALIMENTACIONES COMO DE DERIVACIONES SE HARA CON TUBO CONDUIT METALICO DE 13 MM. DE DIAMETRO INTERIOR MINIMO, GALVANIZADO DE PARED GRUESA ROSCADO EN SUS EXTREMOS PARA UNIRSE A OTRO TUBO POR MEDIO DE UN COPLE, O BIEN PARA SUJETARSE A LAS CAJAS DE UNION, O DE SALIDA, ASI COMO A LOS TABLEROS DE CONTROL POR MEDIO DE DOS CONTRATERCAS Y MONITOR.

SE PROCURARA INSTALAR TUBOS ENTEROS EVITANDO EL USO DE PEDACERIA Y COPLES, CON EL FIN DE DAR MAYOR RIGIDEZ A LA INSTALACION.

LOS COPLES SERAN DE HIERRO GALVANIZADO DE PARED GRUESA, LOS CATODOS EN LOS CAMBIOS DE DIRECCION A 90° EN TUBERIAS CUYOS DIAMETROS SEAN DE 25 MM. O MAYORES SE UTILIZARAN CURVAS DE SECCION TRANSVERSAL UNIFORME DE ACERO GALVANIZADO; EL RADIO EXTERIOR DE ESTOS CODOS, SERA DE SEIS VECES EL DIAMETRO INTERNO DEL TUBO.

LAS TUBERIAS SE INSTALARAN EN EL TECHO BAJO DE LAS LOZAS POR MEDIO DE ABRAZADERAS SUJETADAS CON ANCLAS DE BALZO O CON TAQUETES EXPANSORES DE PLOMO; SERAN DE CONDUIT FLEXIBLE CAPAZ DE ABSORVER LOS MOVIMIENTOS DE LOS EDIFICIOS.

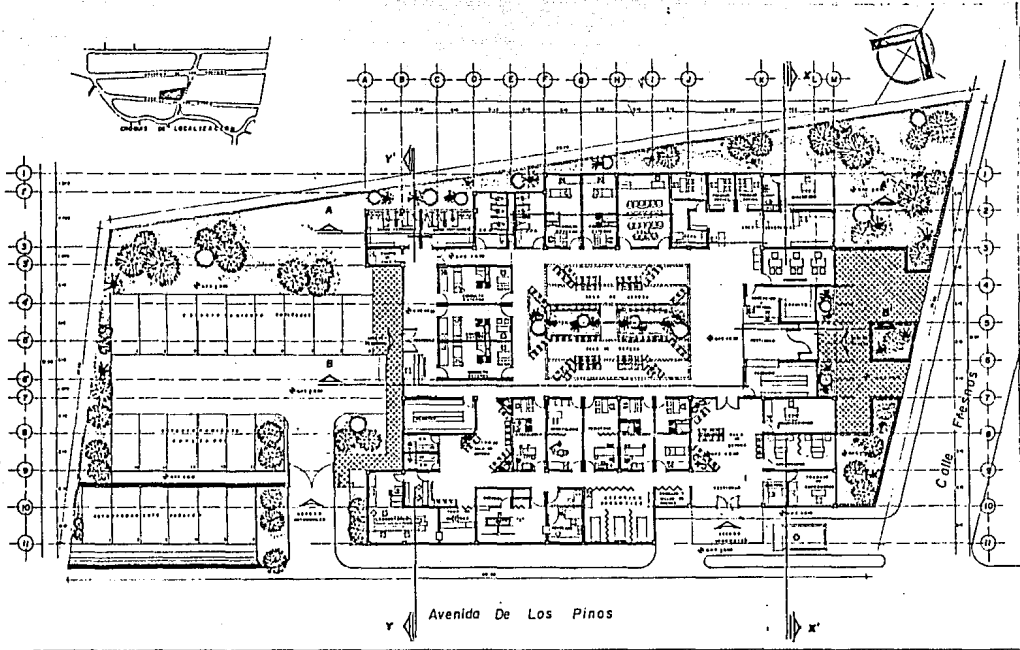
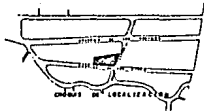
LAS RANURAS EN LOS MUROS PARA ALOJAR LA TUBERIA SE PROCURARA QUE SEA VERTICAL TRATANDO DE EVITAR LAS RANURAS HORIZONTALES.

LOS DUCTOS ENTERRADOS EN EL PISO PARA REDES EXTERIORES SERAN DE ASBESTO-CEMENTO TIPO CONDUIT COLOCANDO REGISTROS CUANDO MAS A CADA 25 MTS. ADEMAS DE CADA CAMBIO DE DIRECCION.

LAS REDES ALIMENTADORAS DE LAS SALIDAS DE ENERGIA ELECTRICA SE AGRUPARAN EN CIRCULOS, LOS CUALES SERAN ALIMENTADOS Y CONTROLADOS POR UN TABLERO DISTRIBUIDOR, EL CUAL CONTARA CON UN INTERRUPTOR POR CIRCUITO, ADEMAS DE INTERRUPTOR GENERAL DEL TABLERO, USANDOSE INTERRUPTORES TERMO-MAGNETICOS.

TODOS LOS CONTACTOS QUE SEAN ALIMENTADOS A TRAVES DE UNA MISMA TUBERIA SERAN CONECTADOS A UN SOLO HILO DE PROTECCION A TIERRA Y ESTE LLEGARA HASTA EL TABLERO DE DISTRIBUCION. A LA VEZ LOS TABLEROS DISTRIBUIDORES SON ALIMENTADOS Y CONTROLADOS POR EL TABLERO GENERAL LOCALIZADO EN EL CONTROL DE EMPLEADOS, EL CUAL CONTARA CON UN INTERRUPTOR POR TABLERO, ADEMAS DE INTERRUPTOR GENERAL DEL TABLERO, USANDOSE INTERRUPTORES EMBUTIDOS CON PALANCA DE OPERACION AL FRENTE.

LOS CABLES DE TIERRA SE LLEVARAN HASTA EL TABLERO GENERAL CONECTANDOSE A LA TIERRA GENERAL DEL SISTEMA FORMADO POR NO MENOS DE 3 VARILLAS CON ELECTRODOS DE TIERRA.



SIMBOLOGIA

DATOS DE PROYECTO

SUPERFICIE TOTAL = 2261.50 m²
 AREA CONSTRUIDA = 1023.90 m²
 PLAZA DE ACCESOS = 93.43 m²
 ESTACIONAMIENTO = 130.00 m²
 CIRCULACIONES = 283.68 m²
 AREAS VERDES = 621.06 m²

ESCALA: 1:500



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE ALAMOS
 ALVARO
 BLVD. PARRIS, MEXICO, D.F.

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA

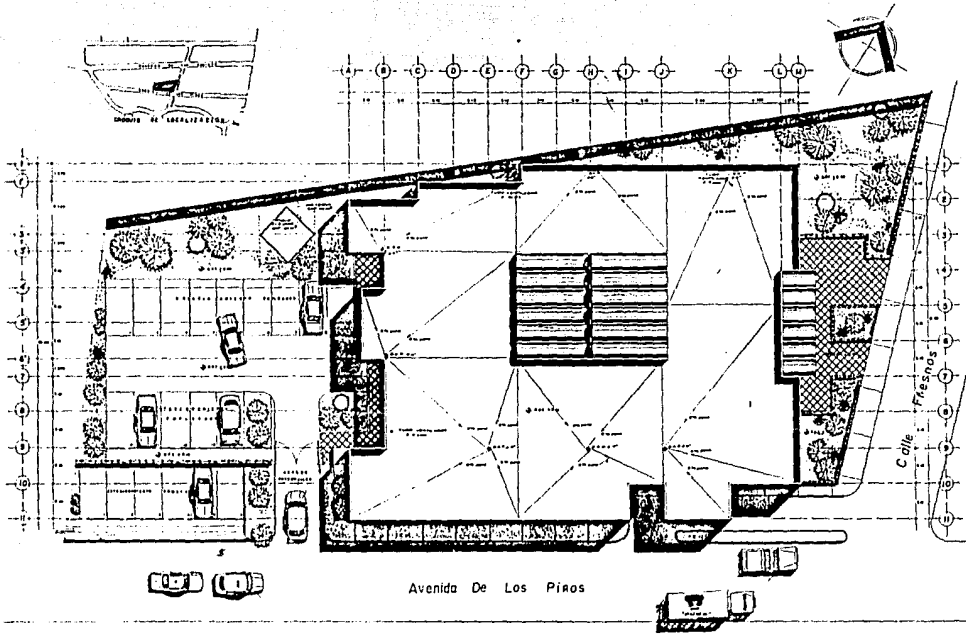
COL. SAN ELEMENTE DELEG. ALVARO OREGON DISTRITO FEDERAL

CLINICA MEDICA

T E S I S P R O F E S I O N A L

REVISADO POR:
 DR. PEDRO JOSE GUTIERREZ
 DR. JUAN CARLOS GARCIA
 DR. JUAN CARLOS GARCIA
ARQUITECTONICO
 ESCALA 1:500 NOME A-1

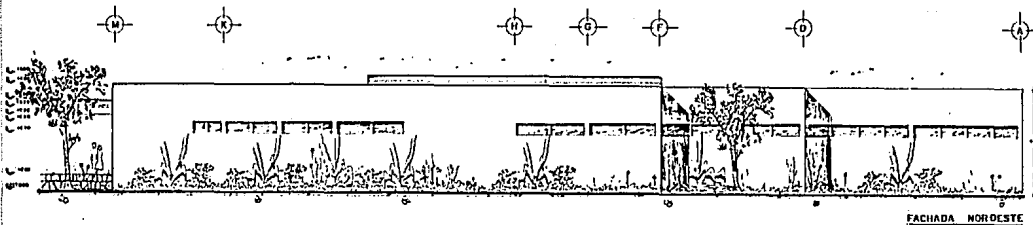
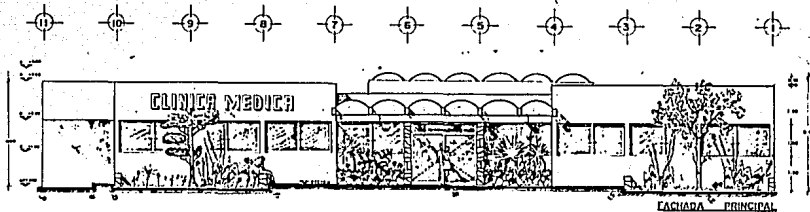




SIMBOLOGIA

DETALLE BAP

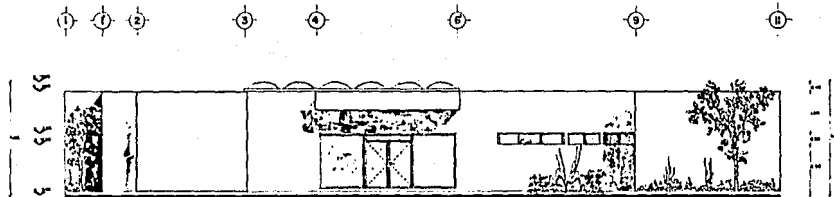
<p>TALLER F.A.S.</p>	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD NAL. AUTÓNOMA DE MÉXICO UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE PLANEACIÓN</p> <p>ALUMNO OLIVER HERNÁNDEZ BALTAZAR, ROBERTO BRAVO ALFONSO</p>	<p>PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA COL. SAN CLEMENTE DELEG. ALVARO OREGÓN DISTRITO FEDERAL</p> <p>CLÍNICA MÉDICA</p> <p>T E S I S P R O F E S I O N A L</p>	<p>ESTADO DE UBICACIÓN</p>	<p>ÁREAS DE:</p> <p> <input type="checkbox"/> ZONA DE PROTECCIÓN <input type="checkbox"/> ZONA DE INTERÉS <input type="checkbox"/> ZONA DE CONSERVACIÓN </p> <p> <input type="checkbox"/> ZONA DE CONJUNTO <input type="checkbox"/> ZONA DE PROTECCIÓN </p> <p> <input type="checkbox"/> ZONA DE PROTECCIÓN <input type="checkbox"/> ZONA DE INTERÉS <input type="checkbox"/> ZONA DE CONSERVACIÓN </p>	
--------------------------	---	--	----------------------------	--	--



	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO UNIDAD ACADÉMICA FALLENES DE MEXICO ALVARO OBREGON 2157 MEXICO D.F.</p>	<p>PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA COL. SAN CLEMENTE OBLER ALVARO OBREGON DISTRITO FEDERAL CLINICA MEDICA</p>	<p>ASISTENTE: DR. JOSE ANTONIO GARCIA DR. JOSE ANTONIO GARCIA DR. JOSE ANTONIO GARCIA</p>	
<p>T E S I S P R O F E S I O N A L</p>			<p>FECHA: 1968 ESCALA: 1:50 HOJA: A-3</p>	

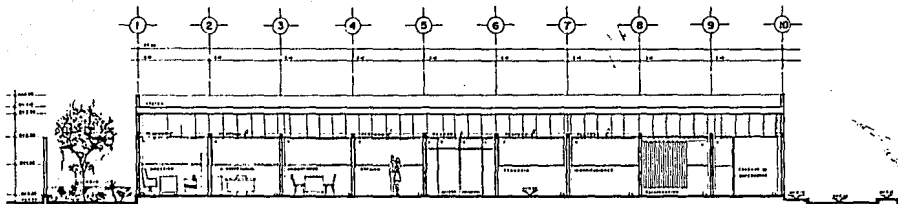


FACHADA POR URGENCIAS

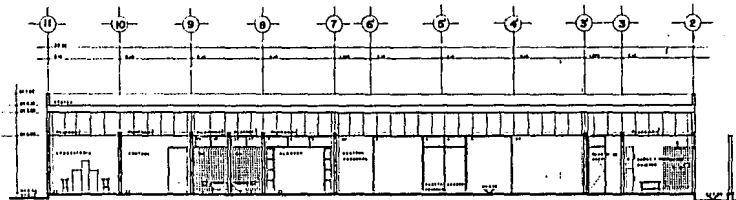


FACHADA POR ESTACIONAMIENTO

	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MÉRICO ALVARADO CALLE MEXICANOS GALTIERA-PANDE MEXICO ALVARADO</p>	<p>PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA COL. SAN CLEMENTE DELES ALVARADO OBSERVA DISTRITO FEDERAL CLINICA MEDICA T E S I S P R O F E S I O N A L</p>	<p>LEGENDA DE SIMBOLOS</p>	<p>ESCALA: 1:50 1:100 1:200 1:400 1:800 1:1600</p> <p>ALTA FACHADA 3 CADA 1:50 (HORIZ. A=4)</p>	
--	---	--	----------------------------	---	--



CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 CIUDAD ACADÉMICA TALLERES DE NÚMEROS
 ALUMNO
 CLAUDIO HERNÁNDEZ BUSTILLOS, PABLO MARÍN ALFONSO

PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA
 COL. SAN CLEMENTE DELEG. ALVARO OBREGÓN DISTRITO FEDERAL

CLÍNICA MÉDICA

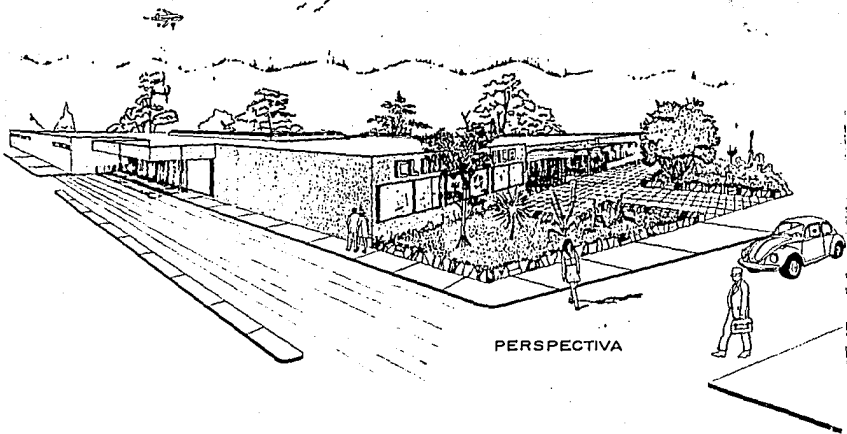
T E S I S P R O F E S I O N A L



LEGENDA:
 1. LINEA PLUMBADA
 2. LINEA DE CIMENTACIÓN
 3. LINEA DE FONDO
 4. LINEA DE CIMENTACIÓN
 5. LINEA DE FONDO

PLAN CORTE TRANSVERSAL
 ESCALA 1:50 1974 A.G.

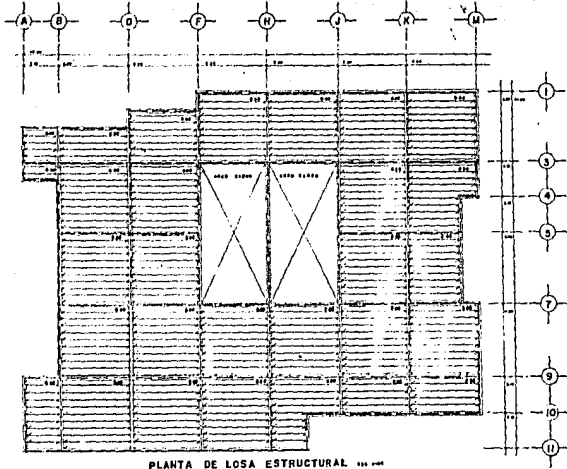




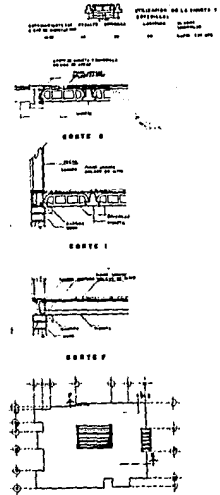
PERSPECTIVA

	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MÉRITO ALVARO DR. JOSÉ NEARANDRE GARCÍA, DR. RAMÓN ALVARO</p>	<p>PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA COL. SAN CLEMENTE DELE. ALVARO OREGÓN DISTRITO FEDERAL CLINICA MEDICA TESIS PROFESIONAL</p>	<p>LISTING OF UNIVERSITIES</p>	<p>PREPARED BY JOSÉ NEARANDRE GARCÍA RAMÓN ALVARO TALLERES DE MÉRITO UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MÉRITO UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MÉRITO ALVARO CALLE 516 INT. A.2</p>	
--	--	---	--------------------------------	---	--

ESTA TESIS NO DEBE SALIR DE LA BIBLIOTECA

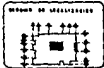


PLANTA DE LOSA ESTRUCTURAL 1/4" = 1'-0"



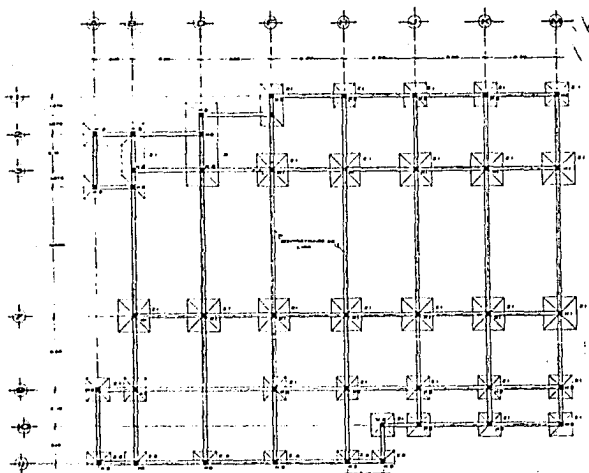
FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE MEXICO
 ALVARADO
 DR. JOSÉ MELBAÑÁNDEZ BALBUENA, DR. MARÍA SERAFÍN ALFARO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
 COL. SAN CLEMENTE DE LOS ALVARO OBREGON DISTRITO FEDERAL
 CLINICA MEDICA
 T E S I S P R O F E S I O N A L

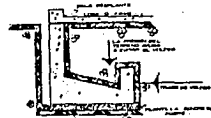
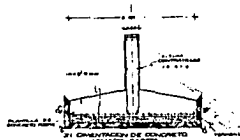


ASESORA:
 DR. MARÍA SERAFÍN ALFARO
 DR. JOSÉ MELBAÑÁNDEZ BALBUENA
 COM. ESTRUCTURAL
 ESCALA: 1/200 HOJA: 23





PLANTA DE CIMENTACION NO. 1100



COLUMNAS Y CAPILLOS			
TIPO	SECCION	ANCHO	ALTO
C. 1	30x30	30 CM	300 CM
C. 2	30x30	30 CM	300 CM
C. 3	30x30	30 CM	300 CM
C. 4	30x30	30 CM	300 CM



TALITA
F. A. E.

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE TAMPICO
25300000
BLVD. MEXICANOS BASTAZO, PRADO HERATH ALFREDO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
COL. SAN CLEMENTE DELEG ALVARO OBREGON DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA

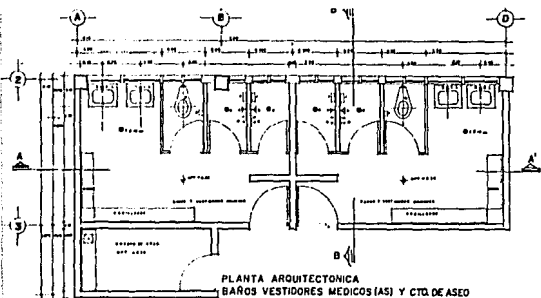
TESIS PROFESIONAL

LEYES DE DISTRIBUCION

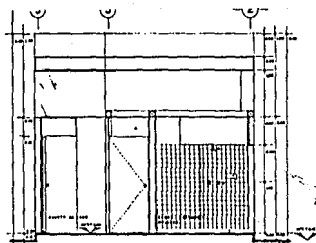


ASESORIA:



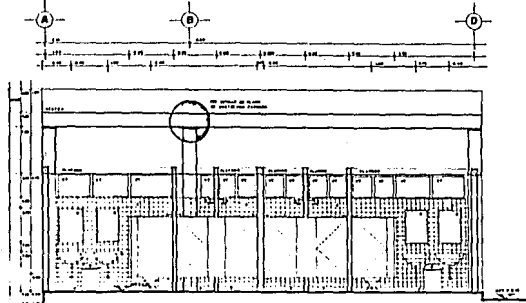


PLANTA ARQUITECTONICA
BAÑOS VESTIDORES MEDICOS (AS) Y CTD. DE ASEO



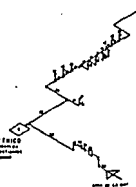
CORTE B-B'

ACCESORIOS Y MUEBLES SANITARIOS	
SIMBOLOGIA	
1.	ARMARIOS PARA TOILETAS, VESTIARIOS
2.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
3.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
4.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
5.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
6.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
7.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
8.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
9.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
10.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
11.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
12.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
13.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
14.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
15.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
16.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
17.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
18.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
19.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO
20.	BAÑOS PARA PERSONAS DEPENDIENTES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SILLAS DE ROLLO



CORTE A-A'

PROYECTOS
DE
SANITARIOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
UNIDAD ACADÉMICA FALLENES DE ASESORES

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
COL. SAN CLEMENTE DELES ALVARO ORREGON DISTRITO FEDERAL

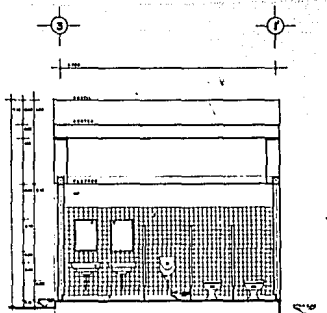
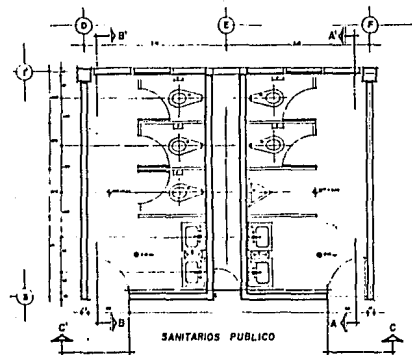
CLINICA MEDICA

T E S I S P R O F E S I O N A L

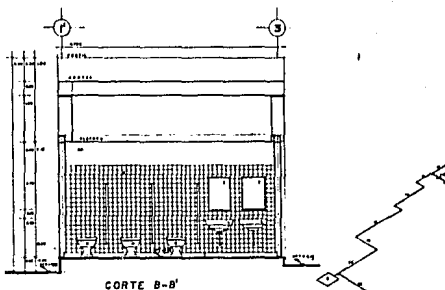
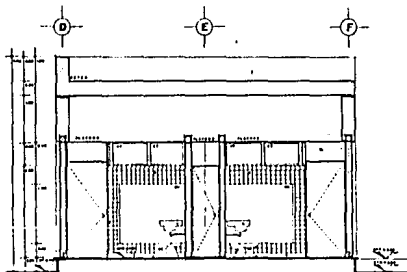
ESTADO DE CONSERVACION

DETALLES DE SANITARIOS

FORMA LEE DETAL D-1



- 1. Lavabo para personas con discapacidad
- 2. Faja para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 3. Espejo para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 4. Sillón para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 5. Faja para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 6. Sillón para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 7. Lavabo para personas con discapacidad
- 8. Sillón para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 9. Sillón para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 10. Sillón para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 11. Sillón para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)
- 12. Sillón para personas con discapacidad (altura máxima 1.20 m)



1:1000
 1:1000
 1:1000



FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE NÚMEROS
 ALVARO
 DR. JOSÉ HERNÁNDEZ BALTAZAR, DR. JOSÉ ALFONSO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA

COL. SAN CLEMENTE DELEG. ALVARO OBREGON DISTRITO FEDERAL

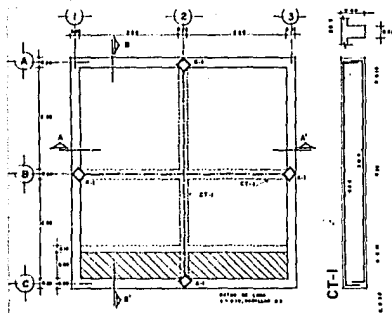
CLINICA MEDICA

TESIS PROFESIONAL

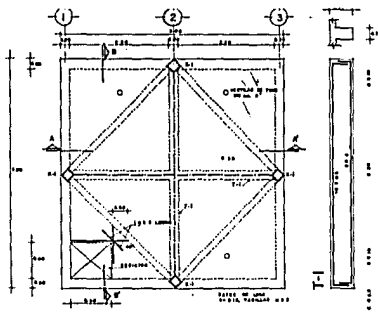


LEGENDA:
 LINEA FINA: PARED
 LINEA GROSERA: PUERTA
 LINEA GROSERA CON PUNTO: VENTANA
 LINEA GROSERA CON RECTANGULO: MUEBLA
 LINEA GROSERA CON TRIANGULO: DETALLE SANITARIO
 LINEA GROSERA CON CIRCULO: MUEBLA

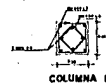
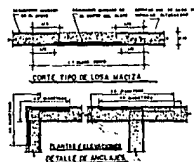




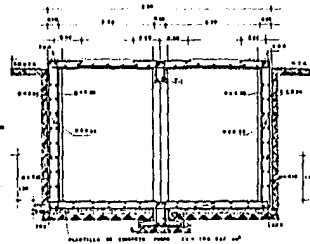
PLANTA LOSA FONDO



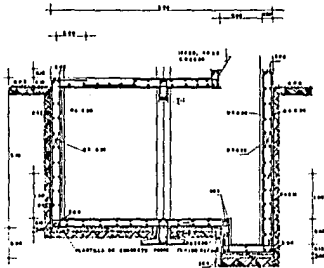
PLANTA LOSA TAPA



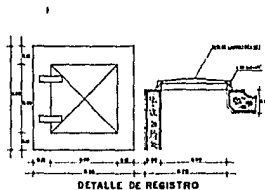
COLUMNA K-1



CORTE A-A'



CORTE B-B'



DETALLE DE REGISTRO



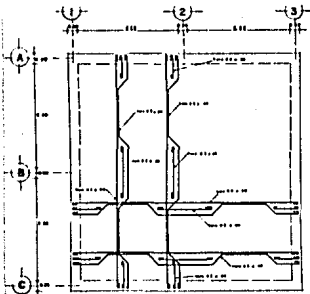
FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD DEL AUTÓNOMO DE MÉXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLAZA DE MAMPÓS
ALUMNOS
OLGOT HERRERAZ PULTAZAN, ROSA BEATRIZ ALFONSO

PLAN DE ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA
COL. SAN CLEMENTE DE LAS ALVARO DE PESO DISTRITO FEDERAL
CLÍNICA MÉDICA
T E S I S P R O F E S I O N A L

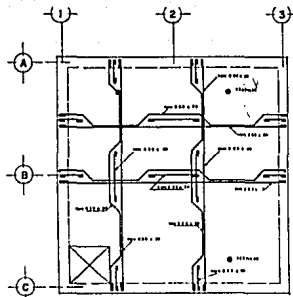


SECCIÓN DE
ESTRUCTURALES CIVIL
CARRERA 225 1967 E.C.I.

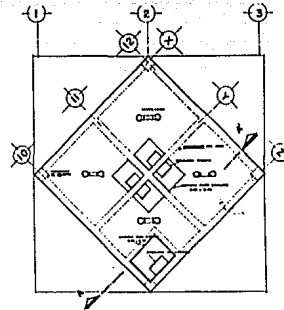




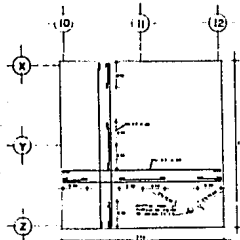
ARMADO LOSA DE CIMENTACION



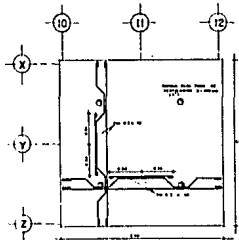
ARMADO LOSA DE CUBIERTA



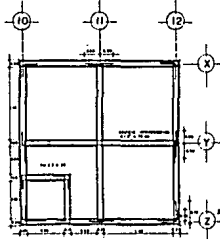
PLANTA TANQUE ELEVADO



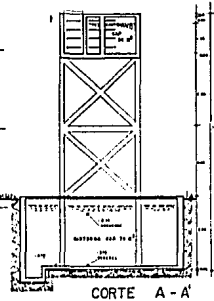
ARMADO DE LOSA DE FONDO
(TANQUE ELEVADO)



ARMADO LOSA TAPA
(TANQUE ELEVADO)



ARMADO DE MUROS
(TANQUE ELEVADO)



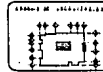
CORTE A - A



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NAL. AUTONOMA DE MEXICO
UNIDAD ACADÉMICA TALLERES DE DISEÑO
ALVARO
CALLE MEXICALCATECO 2000, SECT. 16, ALIPAZO

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICA
CDL. SAN CLEMENTE DELEG. ALVARO OBREGON DISTRITO FEDERAL
CLINICA MEDICA

T E S I S P R O F E S I O N A L



ASESORIA
POR ENCARGO DEL INSTITUTO
DE INVESTIGACIONES Y
DESARROLLO TECNOLÓGICO
ESTRUC. CRISTIANA
FOLIO 215 SERIE EC-2



