



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

**PROPUESTA DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO PARA EL
NÚCLEO DE POBLACIÓN, COLONIA AGRARISTA EN
IGUALA, GUERRERO. 1985**

TESIS

QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE:

ARQUITECTO

PRESENTA:

HERNÁNDEZ PINTO, ILDEFONSO

OLGUIN CARDIEL, OCTAVIO GERARADO

ASESOR: MARES AGUILAR, EMILIO



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

2 of 3

FALLA DE ORIGEN

PROPUESTA DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO PARA EL NUCLEO DE
POBLACION, COLONIA AGRARISTA EN IGUALA, GUERRERO. 1985.

INDICE

	IDENTIFICACION	
I.-	ANTECEDENTES HISTORICOS	
		PAGINA.....1
	ANTECEDENTES DEL MEDIO NATURAL	
		PAGINA3
	ANTECEDENTES DE LO MATERIAL ESPACIAL	
		PAGINA.....4
	ANTECEDENTES MONOGRAFICOS	
		PAGINA.....5
II.-	LA ACCION DEL ESTADO	
	PLANES Y POLITICAS	
		PAGINA.....10
III.-	MEXICANO PLANTEA	
	LOS COLONOS	
		PAGINA.....14
	EVALUACION	
IV.-	DELIMITACION CONCEPTUAL	
		PAGINA.....16
V.-	EL MARCO TEORICO	
	EL ENFOQUE	
		PAGINA.....19
VI.-	SECUENCIA TEMATICA	
	SERIACION DE LOS CONTENIDOS	
		PAGINA.....23

VII.- EL PROCESO DE INVESTIGACION
ORIENTACION, SISTEMATIZACION Y CLARIFICACION.

PAGINA.....25

PROYECTO

VIII.-LA PROPUESTA

PAGINA.....30

IX.- PROGRAMA ARQUITECTONICO

PAGINA.....37

IDENTIFICACION

I.- ANTECEDENTES HISTORICOS: La ciudad de Iguala de la Independencia, se localiza a 170Kms. del Distrito Federal, al Norte del Estado de Guerrero, sobre la carretera México-Acapulco, Altamirano-México y Taxco-Acapulco.

Se encuentra situada en un valle a 18° 20' latitud Norte y 99° 33' longitud Oeste del meridiano de Greenwich, a una altitud de 750 Mts. S.N.M.; colinda al Norte con los municipios de Taxco y Buenavista de Cuéllar; al Sur con Tepecoacuilco y Cocula, al Este con Huitzoco y Tepecoacuilco y al Oeste con Cocula y Tecoloapan.

Como consecuencia de su posición geográfica, este centro regional resulta estratégico para la porción Norte del Estado, ya que actúa como agente intermediario entre la zona de tierra caliente, eminentemente agrícola y minera y las ciudades de México y Acapulco. Es decir, tal característica la ha llevado a ser desde su fundación un núcleo comercial de gran importancia y con el paso de los años ha llegado a concentrar servicios de educación y salud, permitiéndole todo esto convertirse en cabecera municipal.

El proceso de industrialización que se generó en el país a partir de 1940 no afectó a la población, ni al territorio de Iguala en forma importante, su crecimiento poblacional durante las décadas anteriores - -

a 1970, era constante, es en esta década que se manifiesta un explosivo crecimiento urbano, pues los servicios que ha venido concentrando, el atractivo que ofrece la zona industrial inaugurada en el sexenio 70-76, aunado a las condiciones del desarrollo agrario convierten a la ciudad de Iguala en un polo de atracción para miles de personas de toda la región, de aquí que lo anterior justifique en gran medida el aumento explosivo de la población a partir de la década de los setentas, se puede demostrar a través de las siguientes cifras obtenidas por el censo poblacional de la ciudad de Iguala a principios de 1970 había 45,353 hab., cantidad que se ve incrementada a 76,628 hab., a principios de la siguiente década fenómeno que en el presente se mantiene a un ritmo del 4% anual.

La población se dedica sobre todo al comercio; cada vez en menor número a la agricultura, pues muchos de los terrenos periurbanos han sido incorporados a la mancha urbana, debido al crecimiento de la ciudad, causado por los avances del capital: Terrenos fértiles usados para asentar la zona industrial, capital industrial, fraccionamientos residenciales, capital inmobiliario etc.

Los problemas que presenta la ciudad son: La falta de infraestructura y equipamiento para la población actual y futura, escasez de agua, alumbrado público deficiente e improvisado, problemática del transporte

urbano, contaminación ambiental, la contracción y desplazamiento de comerciantes y orfebres del centro de la ciudad; así como la modificación de parte de esta zona por "nuevos" objetos arquitectónicos y urbanos que transforman la tipología del lugar, las colonias populares que requieren lo socialmente indispensable para su reproducción como fuerza de trabajo: Vivienda, servicios de infraestructura y equipamiento.

ANTECEDENTES DEL MEDIO NATURAL: CLIMA, al estar la ciudad dentro de una cuenca adquiere un clima tropical seco con una temperatura media de 26° C, la máxima es de 38° C y la mínima de 17° C, con fuertes vientos dominantes del S E al N O, lo que provoca nubes de polvo que contribuyen al deterioro ambiental.

Régimen pluvial: Lluvias torrenciales en los meses de junio, julio, agosto y septiembre; con una precipitación pluvial anual de 991.8 mm³.

Hidrología: En la región están las presas de Huitzuc y Tepeconcuilco, la laguna de Tuxpan y el río de Iguala a donde se canalizan las aguas en tiempos de lluvias.

Topografía: Se presentan pendientes que van del 15% al 5% en zonas periféricas de la ciudad, a diferencia de la parte interna limitada por el periférico "Benito Juárez" que es prácticamente plana, pues las pendientes varían del 0% al 2%.

Composición Geológica: Rocas ígneas y sedimentarias, la región se localiza en una zona de alta actividad sísmica afectada por las fallas del Pacífico y Chilpancingo.

Composición Edafológica: Vertisol crónico, es de textura fina, ocupa un 63% del suelo, es característica de climas templados y cálidos, arcillosos y fértiles; lo que permite el desarrollo de cultivos, sobresaliendo: Maíz, mango, limón, arroz, papayo y jitonate.

Vegetación: En el centro de la ciudad predomina la arbustiva, en las zonas alejadas la de matorral, la arbustiva y la de selva baja caducifolia.

ANTECEDENTES DE LO MATERIAL ESPACIAL: La traza urbana de la ciudad de Iguala es en forma reticular con calles angostas pero con ejes comerciales principales y secundarios, que salen del centro de la ciudad donde hay una concentración de servicios (gestión, intercambio, recreación). A lo largo de la traza urbana se da una sucesión de construcciones "Todas pegadas como una sola casa, así es el pueblo típico, pegadas al salón de billares, al mercado, a la escuela, a la tienda de abarrotes, a la cantina y al puestecito de carnitas, nuestras casas, jardines, las plazas son iguales que la forma de vida" la mayoría de las cuales fueron construidas con muros de adobe - que es un material térmico, que contribuye a disminuir la temperatura interior - techos inclinados y altos de -

tejas, que corresponden además a un clima de lluvias torrenciales, aparte de ser materiales relativamente baratos y de fácil abasto, los colores usados en las fachadas son adecuados para un clima cálido, así la sucesión de éstas construcciones permite una transparencia visual lográndose una tipología de una ciudad de provincia.

A diferencia de lo anterior están las nuevas construcciones en donde se pierde esta identidad, lo que se corrobora en casas con fachadas recubiertas en mármol y con ventanas de aluminio o en las nuevas construcciones del centro de la ciudad, o bien, en las casas autoconstruidas hechas con materiales perennes, que al carecer de infraestructura y equipamiento provocan los colonos enfermedades, actitudes de apatía, pésimas condiciones de higiene, todo esto no es más que el reflejo de las condiciones de vida que predominan en las clases populares.

ANTECEDENTES MONOGRAFICOS: La ciudad de Iguala al ser un centro regional (a causa de su posición geográfica para la región Norte del Estado), es un punto de atracción para campesinos de toda esta zona del país, ya en la ciudad forman demanda de vivienda y servicios urbanos, pero al no ser tomados en cuenta por la oferta de dichos productos mercantiles determinan el problema de la vivienda.

Así en una década a partir de los sesentas, empiezan-

a surgir una serie de núcleos de población irregulares dentro de la mancha urbana en terrenos de alto valor (la creación del periférico "Benito Juárez", en 1972, contribuye a la formación de colonias y terrenos colindantes con el mismo, terrenos que antes eran zonas agrícolas), la mayoría de estos núcleos de población son reubicados en terrenos con fuertes pendientes y con difícil acceso a los servicios básicos: solo se mantienen aquellos cuya organización y participación es fuerte, consolidándose en colonias populares. La Colonia Agrarista se creó en estas condiciones en 1984 invadiendo predios de alto valor comercial al Sur-Oeste de la ciudad, colindantes con el periférico y en una zona que fácilmente puede ser dotada de infraestructura y equipamiento.

En un lapso de 2 semanas se construyen 250 viviendas hechas a base de materiales de desecho baratos y bio-degradables, el resultado, fueron viviendas con muros de tabla, lámina de cartón o carrizos apasol, con techos inclinados de los mismos materiales y pisos de tierra; cuyas características son hacinamiento, pues hay en la colonia como promedio 6 personas por vivienda y el número de metros cuadrados por vivienda es de 26. Es un cuarto redondo donde se realizan las diversas actividades del usuario, se bañan en cajones anejados al cuarto redondo y el fecalismo se da en cajones de madera a manera de sanitarios móviles: el agua la toman de dos pozos que se encuentran dentro de la-

colonia, carecen de infraestructura básica: No hay drenaje, la luz la toman ilegalmente, no existe pavimentación es un sembrado de viviendas.

Esta es la respuesta por parte de 250 familias que ante la necesidad de contar con un techo, promueven la creación de la Colonia Agrarista.

Gran parte de los colonos son integrantes del grupo - de subempleados del sector terciario, desempeñan actividades como:

Cargadores de empresas embotelladoras.

Albañiles empleados ocasionalmente.

Tienen puestos ambulantes, etc., con sueldos del mínimo en muchos casos, es decir se ha dado un cambio de actividad pues muchos son campesinos y han dejado de ser trabajadores agrícolas en sus lugares de origen, - para venir a la ciudad a integrarse como trabajadores "libres", dispuestos a emplearse en cualquier actividad, llegan con la esperanza de mejorar sus condiciones de vida, pero la realidad es diferente ya que el - mercado capitalista no está en condiciones de absorber a esta gran masa trabajadora debido a factores como: La industrialización que aplasta a la manufactura atrasada y a la artesanal que finalmente quiebran y arrojan más desempleados.

Los lentos ritmos de crecimiento y las crisis del capital no alcanzan a absorber nueva mano de obra y por lo contrario despiden a obreros de ramas enteras de - la producción.

La baja capacitación y escolaridad de los migrantes -- campesinos.

Al no ser absorbidos por el mercado capitalista se integran al ejército industrial de reserva.

Este deterioro salarial determina una drástica reducción de las condiciones de vida de la masa trabajadora y por tanto más grave entre los sub o desempleados, -- que forman una demanda de vivienda, pues al no ser tomadas en cuenta por la oferta de dicho producto marcan til determinan el problema de la vivienda. Así la -- inaccesibilidad de este sector de la población de tener lo considerado como socialmente básico para su reproducción, fomenta un drástico deterioro en él como -- ser social. Aunado a lo anterior se pretende impulsar una serie de disposiciones jurídicas para la ordenación del territorio con el objetivo de favorecer el asentamiento de los sectores de los mayores recursos en la traza urbana limitada por el periférico; originando con él una migración de la población de pocos recursos económicos a zonas distantes de la mancha urbana.

A partir de éste fenómeno de reproducción del capital -- por medio del incremento del valor del suelo, es que -- los pobladores de la Colonia Agrarista implementan la lucha en defensa de su permanencia en el lugar donde -- se encuentra y la solución a los conflictos inmediatos;

Vivienda

Agua

Drenaje

Pavimentación

Áreas recreativas, culturales y de convivencia.

La amenaza de la constitución de manzanas y lotificación es el paso para que se de el desalojo de los pobladores. Por ello plantean a la Facultad de Arquitectura - Autogobierno la realización de un trabajo que sirva como apoyo a su organización en la lucha contra las disposiciones estatales que los afectan, teniendo en conocimiento que la Facultad de Arquitectura - Autogobierno se plantea entre sus objetivos el de formar - profesionistas que se ubiquen dentro de la problemática nacional, dentro de las demandas contenidas en las luchas populares, y que den así mismo una significación histórica al trabajo arquitectónico.

II.- LA ACCION DEL ESTADO.

PLANES Y POLITICAS: Entendemos al Estado como un producto de la sociedad que al llegar a una determinada fase del desarrollo, surge como una manifestación del carácter irreconciliable de las contradicciones de clase, es decir, es un órgano de dominación de clases de opresión de una clase por otra a través de su instauración se crea un orden que legaliza y afianza la opresión amortiguando el choque violento entre las clases sociales.

La agudización de las contradicciones en la formación social capitalista origina el surgimiento del Estado capitalista, este se forma a través de una organización jerárquica en base a divisiones territoriales, posee un poder público representado por un ejército permanente y la policía, instrumentos fundamentales de la fuerza del poder del Estado.

Para mantener y conservar éste poder instrumenta un marco jurídico político (leyes, impuestos, contribuciones, etc.) aparentemente situados por encima de la sociedad.

El Estado ha propuesto un plan de desarrollo urbano-- y ecológico (PLAN DIRECCION URBANO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO. 1982. integrándose al plan estatal y nacional de desarrollo), el cual contempla a la ciudad de Iguala "como centro de población con una política de impulso moderado dentro de las alternati-

-vas a corto plazo para la desconcentración de la zona metropolitana de la ciudad de México", además se ubica dentro de la zona de industria pequeñas, medianas y pesadas, pretenden "establecer los usos, reservas y destinos del suelo que garanticen un desarrollo integral de la localidad así como la preservación de su entorno, orientar la regularización de la tierra - en áreas de crecimiento", " como también propiciar agrupamientos de convivencia más adecuados mediante una equilibrada dosificación de servicios del equipamiento urbano", " así mismo deberán preservar los valores arquitectónicos naturales, escénicos y de patrimonio cultural que posee la ciudad", " la avenidas principales tendrán como uso principal el comercial - liberándola del tráfico carretero mediante el uso del libramiento norte el paralelo a la carretera federal. Soluciones que no trascienden a la esencia de la problemática sino que se queda en lo aparente.

El Estado se mueve en los límites que le impone el modo de producción capitalista por medio de la planificación urbana, intenta mitigar la anarquía urbana para de esta manera garantizar el desarrollo del capitalismo en su conjunto. Produce infraestructura y servicios necesarios al funcionamiento global de la actividad capitalista, y a la reproducción de la fuerza de trabajo necesaria al capital.

Este proceso generará mayor segregación en la dotación de servicios, agudizando la situación de los -

sectores populares. Pues la mayoría de las inversiones del Estado son destinadas a servir al capital. Además la propiedad pública no es manejada en función de la sobreganancia sino de " las relaciones de fuerza política ", y de las relaciones de dominio de clase que la determinan, el Estado tratará de reducir las propiedades no capitalistas (cuando un terreno socialmente no es una mercancía), tratará además de utilizar la propiedad pública del suelo para beneficio de los intereses dominantes.

Esto es la liquidación de terrenos públicos a favor del gran capital inmobiliario, (fraccionamientos residenciales por ejemplo) así el Estado asegura la liberación del suelo, financia su acondicionamiento y le ofrece todo al sector privado a precios de costo, es decir, desvaloriza terrenos - capitales públicos - para que en ellos se puedan valorizar capitales privados disfrazando esto con un carácter de aportación a la comunidad, cuando en realidad su objetivo es satisfacer demandas y necesidades del capital, pues lo primero que busca es " asegurar la reproducción del capital y de los capitalistas ", evidenciado en el lujo y despilfarro de las clases dominantes, que contrasta agudamente con las condiciones de vida de los desempleados y sub-empleados.

El Estado es pues un producto de la sociedad capitalista que al llegar a un punto de desarrollo, surge como una manifestación irreconciliable de las contra -

-diciones de clase, es por tanto un mecanismo de dominación de una clase hacia otra, se constituye para legitimizar y legalizar esta contradicción.

III.- MEXICANO PLANEEA.

LOS COLONOS: El proceso de lucha popular que se genera en 1960 con la creación de la Asociación Cívica Guerranense por el Profesor Genaro Vázquez, tenía entre sus demandas la salida del Gobernador General Caballero - Aburto, en 1961 se consiguió, esta asociación tiene muchos militantes, cuenta con el apoyo del pueblo y de la clase intelectual, se genera un movimiento importante, pues se logró una apertura política que promueve cambios sociales en todo el país.

En 1962 se dan las primera invasiones de tierra (surge la Colonia Popular 24 de Febrero, posteriormente junto a esta surge la Colonia CSOP, también popular). Este movimiento reivindicativo dura hasta el fin de la década de los sesentas para mitigar esta ancia empiezan a crearse partidos, PSUM, PSE, con gente que anduvo con el Profesor Genaro Vázquez, condición que no existía anteriormente, la tierra en estas dos colonias se reparte por decreto para mitigar sus movimientos populares en su lucha por la tenencia de la tierra.

Ya en la década de los setentas cuando la población es afectada profundamente en sus niveles de vida, surgen organizaciones que demandan en forma conjunta su participación de los beneficios del "progreso" (avance capitalista) en general la gente que conforma estos movimientos son gente procedente del campo. En esta proceso de lucha por un pedazo de tierra a donde vivir, -

las diferentes organizaciones han avanzado y logrado consolidarse (Colonia Popular Figueroa, Insurgentes etc.), otras han sido reprimidas. Con la creación del MUPI (MOVIMIENTO URBANO POPULAR DE IGUALA), se crea un frente más amplio y fuerte a favor de las clases populares y en 1984 la Colonia Agrarista con los colonos, se organiza con un Comité que implementa la lucha en la zona en contra de las políticas del uso del suelo que pretenden desalojarlos de esta manera.

EVALUACION.

IV.- **DELIMITACION CONCEPTUAL:** El problema de la vivienda en la ciudad de Iguala, tiene sus primeras manifestaciones en el año 1962 (con la creación de la Colonia 24 de Febrero), en esta época se promueven cambios sociales y políticos que afectan a todo el país, para la década posterior como consecuencia de la contradicción campo-ciudad, que obliga a miles de campesinos a emigrar a la ciudad de Iguala (por su influencia regional) con la esperanza de mejorar sus condiciones de sobrevivencia y alentados por los servicios que ofrece la ciudad -fábricas, escuelas, centros de salud- generan un explosivo aumento poblacional.

Ante la necesidad de contar con un lugar a donde habitar surgen los asentamientos populares, que normalmente el Estado reubica en terrenos inadecuados y periféricos solo se mantienen los más organizados, como la Colonia Agrarista, asentada en terrenos de fácil dotación de servicios urbanos y cercana al centro de la ciudad.

Basándose en los regímenes de propiedad privada los colonos buscan contar como sector sobre-explotado con lo que requiere para sobrevivir en la ciudad, buscan su reivindicación como base del sistema capitalista, además de asegurar la permanencia en esta zona, lo cual después de un año de gestiones están logrando por mediación de FONAHFO (FONDO NACIONAL DE HABITACIONES POPULA-

RES), así están obteniendo parte de lo que socialmente les corresponde: Un pedazo de tierra donde vivir, pero ello no es todo, pues la vivienda es sumamente deficiente carecen de infraestructura básica, demandan además equipamiento urbano en los renglones de educación, recreación e intercambio.

Nuestra propuesta pretende mejorar las condiciones de vida de este sector, garantizar la permanencia en el lugar de los colonos originales, además de impulsar las condiciones para su desenvolvimiento como fuerza de trabajo, es tratar de crear las condiciones propias de este sector asegurando el fortalecimiento de la colonia en una organización.

Tratando con ello de dar una alternativa de solución a la contradicción campo-ciudad que agudiza la segregación social y por tanto la segregación espacial que acentúa la proletarianización de los campesinos, ya que el medio rural alimenta el desarrollo capitalista en términos de que transpone lo que se produce a un mercado nuevo e incrementa la fuerza de trabajo (migraciones campo-ciudad y proletarianización del campesino).

Los conflictos por la tierra, como recurso de la producción se sitúan a nivel de la apropiación, y por ello proponemos la legitimización y aprovechamiento de la tierra a los colonos creando:

Vivienda nueva

Tianguis

Biblioteca

Zona deportiva y propuesta urbana.

La vivienda nueva será en los terrenos de la colonia -
y el equipamiento en parte de los terrenos expropiados -
por el Estado a particulares a tres cuadras de la colo -
nia (estos terrenos fueron expropiados con el fin de -
crear un centro escolar: Kinder, Primaria, Secundaria -
a mediano plazo y equipamiento a largo plazo).

V.- EL MARCO TEORICO.

EL ENFOQUE: La ciudad es el soporte material que garantiza lo fundamental de la acumulación capitalista y un factor más de destrucción de las fuerzas productivas sociales.

Las exigencias del capital para mantener y ampliar las condiciones "urbanas" de su acumulación y de las clases populares para defender sus insostenibles condiciones de vida. La actual ciudad se explica como un producto necesario dentro del desarrollo de las fuerzas productivas capitalistas y a su vez éstas por el grado de las relaciones sociales de producción. Es pues, fundamentalmente a través de la ubicación productiva de la ciudad - división social de trabajo, relación campo-ciudad -, como se entiende la función de la ciudad en el desarrollo del capitalismo.

La pauperización de grupos poblacionales es creada por el mismo sistema que produce la imposibilidad de acceso a subsistencias tales como la vivienda, agua potable, drenaje y equipamiento urbano. La única alternativa son los asentamiento populares irregulares, en donde aún en éas condiciones precarias de subsistencia, deben pasar por el enfrentamiento con el Estado. Se multiplican así los movimientos de los colonos que vienen a añadir a las otras manifestaciones orgánicas de la lucha de los explotados en defensa sus condiciones de

de vida, y hacen de la ciudad el territorio donde se concentra lo fundamental de los conflictos además de la respuesta represiva por la manipulación política por parte del Estado. Es donde la satisfacción de demandas adquiere un carácter clasista, pues por un lado está la del capital y por otro las populares, la satisfacción de dichas está en relación con el avance del capital.

La demanda básica de la población es la vivienda, puesto que es necesaria para el mantenimiento y la reproducción ampliada la fuerza de trabajo social.

La compleja y acumulativa sucesión de procesos de valorización de los distintos capitales (capital financiero, inmobiliario) colocan el precio de la mercancía vivienda en un sitio muy elevado para la mayoría de la población. Para esta drástica y excluyente diferenciación, de las esferas de la circulación mercantil, todos los objetos son mercancías producidas en la sociedad; incluyendo los servicios prestados por el Estado, que tienen ese carácter. Así la imposibilidad de consumir objetos y servicios se generaliza para los obreros y se agudiza en situaciones como la de la Colonia Agrarista formada por sub-empleados y desempleados.

De ahí que nuestra propuesta abarca la apropiación por los colonos de los medios de subsistencia que lo liberen de una mayor segregación social y espacial, que el sistema implementa como una estrategia de desarrollo.

Nos proponemos MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DEL COLONO DE LA AGRARISTA, para ello precisamos revisar las condiciones materiales en que se encuentra la colonia y su contexto, en el renglón de vivienda, abasto, salud, educación, recreación, cultura, producción, e infraestructura.

Proponemos que se desarrolle dentro de la zona el abasto, la educación, la cultura y la recreación para beneficio de un número mayor de población. Pero la vivienda será dentro de la zona de la colonia de tal forma que se permita la participación organizada de los pobladores en el consumo. Las propuestas están dirigidas al sector popular puesto que aún cuando son la base del sistema, son las clases más desposeídas las que menos recursos tienen para reproducirse pero las más explotadas. Es por ello que deben apropiarse estos sectores como usuarios que son de lo que les corresponde para sobrevivir, ello contempla no solo lo mínimo indispensable, sino que deben tomar los soportes materiales que ellos como parte de la sociedad tienen derecho contando con una producción urbano-arquitectónica a su disposición.

De ahí que se le contemple al colono como elemento fundamental inmerso en una totalidad social, del cual es producto. Por ello caracterizamos nuestra propuesta como de diseño participativo (forma de apropiación del espacio, como inside y transforma el medio natural y

urbano), de manera que emanen constantes y variables - que se implementarán en alternativas de solución a este sector.

Para ello nos planteamos realizar un estudio que sirva de apoyo a lo anterior; y a los pobladores como centro de ello, es decir, realizaremos una propuesta de vivienda y equipamiento en función de las formas de organización social y de sus necesidades populares.

VI.- SECUENCIA TEMATICA.

SERIACION DE LOS CONTENIDOS: Los dividimos en tres - partes:

IDENTIFICACION

EVALUACION

PROYECTO

Las partes de IDENTIFICACION comprenden:

*ANTECEDENTES HISTORICOS (delimitación temporal), de terminación de la zona de estudio hasta llegar a la microregión -Colonia Agrarista-, y su contexto, el problema causa del mismo, planteado de lo general - hasta particularizar en el.

*ANTECEDENTES FISICOS (delimitación territorial) referido al medio natural -físico ambiental-.

*ANTECEDENTES DE LO MATERIAL ESPACIAL dentro de la - totalidad social, producción social del espacio.

*ANTECEDENTES MONOGRAFICOS (delimitación temática) - exposición del problema concreto, contemplado lo económico, lo político, lo jurídico e ideológico, en relación con un sector determinado y su inserción - en la totalidad social.

*PLANES Y POLITICAS en torno al problema. Perspectiva del Estado nuestro enfoque a ello.

*LOS COLONOS los procesos de lucha popular en Iguala.

Las partes de EVALUACION comprenden:

*DELIMITACION CONCEPTUAL. Punto muy importante que-

comprende el problema analizado desde: La población, la política y el territorio, las demandas de sus pobladores y la propuesta generada a partir de la población, la política y el territorio, (totalidad social: Lo jurídico, lo ideológico, lo político y lo económico).

*EL MARCO TEORICO. Del enfoque tanto al problema como a la propuesta.

*SECUENCIA TEMATICA. Seriación de los contenidos - las partes que constituye el programa y particularidades.

*EL PROCESO DE INVESTIGACION. Orientación, sistematización y clarificación: Como se dió en secuencia y profundidad, la investigación de la problemática - sus tendencias, variantes y la interpretación.

Las partes del PROYECTO comprenden:

*LA PROPUESTA. Urbano-arquitectónica. El sujeto, - el motivo y la demostración de ello, en relación - con el trabajo de tesis.

*EL PROGRAMA. Propuestas a nivel urbano-arquitectónico como alternativas de solución. Como tal, significa el conjunto de opciones en correspondencia - dialéctica con la fundamentación y valuación del - problema determinado en la realidad.

VII.- EL PROCESO DE INVESTIGACION.

ORIENTACION, SISTEMATIZACION Y CLARIFICACION: Para abordar el conflicto avanzamos por dos caminos: La investigación urbana-arquitectónica y la conceptualización de la problemática.

Partimos de la delimitación de la zona de trabajo, su microregión (Colonia Agrarista) y la región que la contiene (Ciudad de Iguala).

La Región: Esta limitación se hizo en base a la zona que ocupa actualmente la ciudad de Iguala (zona en estudio).

Microregión: Esta zona constituye el área de conflicto entre particulares (fraccionadores) el Estado y los habitantes del lugar.

Para determinar el comportamiento urbano de la región y a partir de este realizar un programa -propuesta urbana-arquitectónica- fué necesaria la confrontación (partiendo de un plano base reticulado en cuadros de 100 X-100 mts.), de los siguientes datos:

Estructura urbana: Densidad de construcción

Densidad de vialidad

Densidad de equipamiento

Delimitación poblacional: Densidad de población

Redes de servicio: Densidad de drenaje

Densidad de red eléctrica

Densidad de agua potable

Es decir fué necesario conocer como y en que propor -

-ción se usa el espacio en términos de la población que lo habita, las viviendas que construyen y las políticas de urbanización.

En la síntesis de esta confrontación se definieron los planos síntesis de población, vialidad y construcción - y de luz, agua, drenaje y equipamiento de ellos resulta ron tres conjuntos (zonas homogéneas).

Para conocer las características generales de la población se requirió de la aplicación de una encuesta de la que se desprenden los siguientes datos:

El 23 % de la población es de 6 a 35 años.

La escolaridad promedio es de educación básica.

El 20.3% de la población es analfabeta.

El número promedio de miembros de familia es de 6.

La población económicamente activa es el 69% en el caso de los hombres.

La población económicamente activa es el 23% en el caso de la mujeres.

Las ocupaciones u oficios más frecuentes son:

Obreros en la rama de la construcción y empleados ya sea en el sector público o privado.

El ingreso promedio es de 1 a 2 veces el salario mínimo.

Los medios de transportación más usuales son el autobús- y el colectivo.

En su mayoría los pobladores asisten al servicio médico-estatal.

Los lugares de esparcimiento tienden a ser inadecuados e insuficientes.

La educación básica está satisfecha en cuanto a escuelas, es necesario un lugar de consulta a nivel regional. Se analizó el crecimiento histórico, es decir, como se ha dado el proceso de urbanización, que obviamente va a afectar al territorio en su crecimiento.

Son referencias que debemos interpretar a los procesos de urbanización. ASI LA RELACION DE LAS VARIABLES SE DA EN FUNCION DE DOS PROCESOS: EL PROCESO DE APROPIACION DEL ESPACIO CON SUS VARIABLES POBLACION, VIALIDAD Y CONSTRUCCION. EL PROCESO DE MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD CON SUS VARIABLES AGUA, DRENAJE Y EQUIPAMIENTO. Son realmente políticas expresadas en el territorio de manera tendencial por ser procesos que involucran a la sociedad; y en base a ello que interpretamos los niveles de urbanización.

La tendencia es que la invasión de tierras se siga dando por las condiciones favorables para ese fenómeno urbano pues LOS NIVELES EN EL PROCESO DE URBANIZACION SON AL MAXIMO respecto a las variables del proceso de apropiación del espacio, la vialidad se manifiesta como la fundamental, pues define el proceso de urbanización - ello se reafirma al ser la ciudad de Iguala un centro comercial regional. Esta variable es la guía fundamental del proceso de apropiación del espacio a partir -

del aumento de la vialidad, creación del anillo periférico "Benito Juárez" en la década de los setentas. Las expectativas de ocupación territorial se encausaron siguiendo éste crecimiento de tal forma que los núcleos de población que surgieron en esta última década se sitúan cerca del anillo periférico. La variable construcción aún cuando se reconoce como parte del proceso de crecimiento urbano no es definitiva del mismo, sino un elemento del proceso de apropiación del territorio y es finalmente LA POBLACION LA QUE INFLUYE DE MANERA SIGNIFICATIVA EN LA REALIDAD CONTEMPORANEA GENERANDO ALTERNATIVAS A LA FORMA EN COMO SE HA OCUPADO EL TERRITORIO, A PARTIR DE LOS MOVIMIENTOS POPULARES CUYA CRISTALIZACION SON LOS NUCLEOS DE POBLACION: COLONIAS POPULARES QUE SE GENERARON PARTIENDO DE SER ASENTAMIENTOS IRREGULARES.

La proporción entre el proceso de apropiación del espacio y el proceso de mejoramiento de las condiciones de habitabilidad es constante; alcanzando los niveles más altos la luz y los más bajos el equipamiento, así el 95% de la estructura urbana cuenta con servicios de luz pero deficiente sobre todo a nivel urbano. Aún cuando la tendencia en las condiciones de vida es alta la calidad de estos servicios es deficiente, con el aumento de la población se vuelven aún más incapaces de satisfacer las necesidades de la población, por ello el nivel de vida de las clases populares tiende a deterioro

rarse, la falta de drenaje y luz en las colonias populares provoca entre los colonos enfermedades, pésimas condiciones de higiene, baja en sus actividades habituales y actitudes de apatía.

A nivel del equipamiento, es necesario que estos habitantes mejoren substancialmente su accesibilidad a los mismos, pues parte de la existencia sobre todo en el renglón de abasto y recreación es inadecuado e insuficiente. Todo ello no es sino el reflejo de vida que predomina en las clases populares.

Hay por tanto zonas periféricas (nuevas urbanizaciones) seguidas de zonas ya consolidadas con niveles altos en el proceso de apropiación del espacio, en donde se reconocen deficiencias en la calidad de vida; estos en el proceso de mejoramiento de las condiciones de habitabilidad, existe además una gran zona centro con niveles máximos de urbanización, pero deteriorada.

La respuesta dada por los núcleos de población al problema de la vivienda, se presenta como una alternativa importante al nivel de reivindicación popular, se puede considerar como una aportación al urbanismo contemporáneo por la organización y discusión y la no parcelización más allá de la vivienda y porque termina al consolidarse con la especulación inmobiliaria; pero no así a nivel arquitectónico pues sus soluciones son inadecuadas.

PROYECTO

VIII.— LA PROPUESTA: Nuestro propósito es vincularnos — con los sectores populares por medio del mejoramiento de las condiciones de habitabilidad; es decir a través de — la difusión de los instrumentos teórico- prácticos para — la vivienda y el equipamiento, que se generan por medio — de nuestras propuestas y que estas sirvan como un instru- mento teórico — técnico de apoyo en las luchas populares de este sector, la propuesta es modificar la tendencia — del proceso de urbanización que se ha venido organizando en esta región con posibilidades de incidir orientando — el proceso de crecimiento urbano: EMPLEANDO UNA POLITICA DE CONSOLIDACION, A PARTIR DE MEJORARLES LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD, MEJORANDO EL CONSUMO, O SEA, LA FORMA- COMO SE HA IDO OCUPANDO EL TERRITORIO, POR ELLO HABREMOS DE PLANTEAR ALTERNATIVAS A LA POBLACION.

Nuestro problema es de crecimiento poblacional:

La población crece y se apropia del espacio, pero no da — una respuesta adecuada, por ello nuestra propuesta recu- pera lo vernáculo, lo retoma y lo mejora como respuesta — a nivel urbano — arquitectónico.

Esta consiste en la realización de un proyecto que con — temple la organización social inicial que generó el — asentamiento, y que, a través de su capacidad de organi- zación y de negociación sea posible una solución.

Con la creación de la vivienda nueva insertamos a los —

pobladores de la Colonia Agrarista, que es una nueva urbanización, mejoramos la zona consolidada con el equipamiento con la propuesta urbana con ello TRATAMOS DE ORIENTAR EL CRECIMIENTO POBLACIONAL.

Descripción: La vivienda como síntesis de diversos factores que interrelacionados entre si y con diversos materiales aprovechables de la zona dará como resultado una vivienda soporte material de un complejo de actividades individuales, familiares y sociales que lo legitimen como ser humano. Los factores que se interrelacionan para la producción de la vivienda son: Económicos-políticos y culturales, en donde el usuario está inmerso y en donde se revela una búsqueda de identidad y rostro urbano.

La consecución del proyecto realizado implica 264 viviendas de 88 y 90 metros cuadrados cada una en donde se sustituyen los materiales de desperdicio por materiales y técnicas de construcción que aseguren la durabilidad de la vivienda que generen una alternativa en lo formal, que si bien se desprende del análisis de las formas de vida del poblador, también generen una aportación por parte del análisis técnico-expresivo que realizamos como algunos miembros de La Facultad de Arquitectura-Autogobierno, en donde LOS PROCESOS EDUCATIVOS TIENEN POR OBJETO FORMAR PROFESIONISTAS QUE INTERSERTOS EN LA COMPLEJIDAD Y LA REALIDAD SOCIAL SE VINCULAN A TRAVES DEL EJERCICIO ACADÉMICO - PROFESIONAL, CON LAS NECESIDADES SOCIALES DE LOS SECTORES COMO EN EL

CASO CONCRETO DE LA VIVIENDA.

NUESTRO OBJETIVO ES ADECUAR EL HABITAT POR MEDIO DE LAS CARACTERISTICAS DE SU COMPOSICION FORMAL: LUMINOSIDAD, MATERIALES CONSTRUCTIVOS, VEGETACION, TEXTURA, FORMA Y COLOR A LAS ACTIVIDADES QUE DESPRENDE EL SER HUMANO.

Con lo que planteamos una relación armónica entre el hombre y la naturaleza para que esta relación sea armónica es necesario un curso adecuado de las herramientas y procedimientos que se derivan del desarrollo tecnológico en la transformación de las condiciones naturales-existentes, para que a su vez esta transformación racional de los recursos naturales, sea condición necesaria para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad, ESTA RELACION ENTRE CONDICIONES DE HABITABILIDAD - CONDICIONES NATURALES LA AMPLIAMOS AL ENTORNO DE LA PROPIA VIVIENDA EN LOS PROYECTOS DE URBANIZACION Y EQUIPAMIENTO.

Descripción: La calle soporte material de las actividades productivas, jurídico-políticas e ideológicas; no es exclusivamente para el consumo vehicular, planteamos que el evento calle sea resultado para uso-consumo del poblador peatón (que cabe aclarar es la mayoría de los pobladores), como UN LUGAR PARA ESTAR, DE RECREACION, DE ENCUENTRO Y DE COMUNICACION.

Proponemos dos tipos de vialidad:

Vialidad vehicular, circuito de transportación.

Vialidad preferentemente peatonal.

Ello implica:

Un recorrido vehicular que rodea y comunica la zona de la propuesta con zonas existentes y que liga el anillo-periférico, también existente para agilizar la transpor-tación, que contenga al transporte colectivo para abar-car con ello a otras colonias que carecen de él.

Un recorrido preferentemente peatonal interior que gene-re elementos de carácter colectivo -PLAZAS- en donde se desarrollen eventos de utilidad para el poblador y que-esto contribuya a la permanencia del poblador en la me-dida de la participación organizada de los pobladores - en el acto mismo del consumo propicie una actitud críti-ca hacia el objeto urbano-arquitectónico y la organiza-ción popular; en una parte del recorrido ubicamos un -tianguis.

Descripción:

Lugar donde se realiza el intercambio y se da la convi-encia, retomará la esencia propia, usando el medio fí-sico-ambiental en relación con los materiales contempla-dos en todo el proyecto. Es un lugar donde se pueden -realizar festividades y actos tradicionales como UTA - POSIBILIDAD DE REVALORIZACION DE LAS PRACTICAS POPULA-RES.

Proponemos también: La entubación del foco contaminan-te del cause del Río Iguala, que funciona actualmente - como drenaje abierto.

El mantenimiento y aumento de la vegetación existente -

en las zonas peatonales y colectivas, ampliamos esta - alternativa a los asentamientos aledaños a través de - la incorporación de elementos urbano-arquitectónicos - susceptibles de apropiación de un número mayor de habitantes ello son: Los recorridos, el Lianguis, la áreas recreativas y el objeto arquitectónico biblioteca.

Es una propuesta para colectibilizar toda la zona que sea susceptible a ello más allá de la vivienda y ello - implica la creación de áreas verdes comunales en donde EL USUARIO DE APROPIE DEL ESPACIO Y SE IDENTIFIQUE CON EL CREANDO ASI UNA INDIVIDUALIDAD URBANA PROPIA PARA UNA COMUNIDAD ESPECIFICA Y EN ESTE CNCO LA COLONIA-AGRARISTA, PERO GENERANDO BENEFICIOS PARA EL RESTO DE LA POBLACION.

BUSCAMOS QUE LA PROPUESTA RESPONDA A UNA BUSQUEDA FORMAL DE UN ALOJAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES HUMANAS, ACORDE A LA GEOMETRIA QUE SE DESPRENDE DEL HOMBRE Y SUS AGROPACIONES NATURALES.

Utilizando elementos gráficos como elementos urbanos.- Buscamos que estos objetos desde su proceso de diseño- y su expresión rompa y se oponga a la ideología dominante.

Para determinar las necesidades de equipamiento realizamos un estudio del actual funcionamiento del equipamiento existente o incorporamos las demandas de los pobladores y de los colonos de ello se desprende: Espacios para la recreación, el deporte y la cultura, de los cuales

se carecen actualmente.

Descripción: Areas recreativas, reconocemos la necesidad de albergar el tiempo libre en actividades como el juego, y que a su vez estas actividades puedan en lo sucesivo consolidar una forma de participación de los individuos en el proceso mismo de su organización, — siendo el deporte una actividad de uso común en los habitantes.

Descripción: Biblioteca, que tenga las cualidades espaciales que la hagan susceptible de apropiación por parte de los pobladores. La convivencia, así como la cultura y el ocio serán la forma de participación encaminando al conocimiento de las manifestaciones socio culturales de la cultura popular.

La cultura la entendemos como una serie de manifestaciones, o forma de conciencia, y que como actividad (producción) humana forma parte de la manera de producción específica en una formación. Ellas también son reguladas en su producción, distribución, y consumo por la estructura económica dominante y por las jerarquías y estructuras sociales (lucha de clases) generando la existencia de una cultura ideologizada que fortalece y reproduce las condiciones de la formación social dominante.

Proponemos un objeto arquitectónico que sirva a una cultura de resistencia popular independiente, como parte y producto de la lucha de clases y de las contra —

dicción del ser social concreto. SE CONCEPTUALIZA NO -COMO UN LUGAR PARA UN EVENTO ESPECIFICO, SINO SU FLEXIBILIDAD ESPACIAL, LE PERMITE EL QUE SEA USADO COMO - UN LUGAR DE USOS MULTIPLES. En donde se realizen actividades como por ejemplo escenografías, conferencias, eventos y que incluso sea un lugar permanente de reunión.

El objeto arquitectónico biblioteca ubicado en un punto donde se localizan las áreas recreativas y deportivas, donde confluyen un importante número de adolescentes y jóvenes, así como grupos familiares, proponemos que este objeto se lo apropie este importante sector de la población para distribución y consumo de la cultura. Y sea un foro de difusión de las expresiones culturales. Que las actividades desarrollen la capacidad de producción del poblador, su organización y fomenten una conciencia de sus necesidades, sus carencias, la opresión y explotación social y que genere a su vez una solidaridad y un lenguaje común que les permita avanzar en LA CONSTRUCCION DE UNA MEJOR ORGANIZACION PARA BENEFICIO DE SU COMUNIDAD.

IX.- PROGRAMA ARQUITECTONICO.

VIVIENDA: 284 viviendas de las cuales 192 corresponden a familias con un promedio de 5 a 6 miembros con área - total de 88 metros cuadrados distribuidos de la siguiente manera:

Dormir 1 (para los padres) 12.15 metros cuadrados.
Dormir 2 (para los hijos en mayor número) 12.15 metros cuadrados.

Dormir 3 o alcoba (para los hijos en menor número) - 9.22 metros cuadrados.

Baño 5 metros cuadrados.

Pasillo distribución de recámaras 9.3 metros cuadrados.

Vestíbulo de acceso 3 metros cuadrados.

Microclima (jardín interior) 2.9 metros cuadrados.

Pasillo a patio de servicio 2.7 metros cuadrados.

Cocinar 9.36 metros cuadrados.

Comedor 5 metros cuadrados.

Estar 13.5 metros cuadrados.

Area de distribución de estar, comedor y cocina 3.6 metros cuadrados.

Las restantes 92 viviendas corresponden a familias con un promedio de 7 a 8 miembros con un área de 90 metros-cuadrados por vivienda, con un programa arquitectónico-similar al anterior salvo que aumenta a 8 metros cuadrados el comedor.

BIBLIOTECA: Area total 1159 metros cuadrados con el --
siguiente programa arquitectónico:

Vestíbulo 71.43 metros cuadrados.

Acceso 8.58 metros cuadrados.

Area de copiado 6.91 metros cuadrados.

Arreglo de libros (encuadernación) 12.46 metros cuadra-
dos.

Acervo general y catálogo 137.86 metros cuadrados.

Consulta rápida y sala de revistas 18.67 metros cuadra-
dos.

Préstamo de libros (registro de despacho para la entre-
ga y la recepción de libros) 8.84 metros cuadrados.

Guarda objetos 10.4 metros cuadrados.

Vestíbulo a consulta general 18.9 metros cuadrados.

Consulta general 371.46 metros cuadrados.

Area de escaleras 13.17 metros cuadrados.

Pasillo hacia los baños 9.52 metros cuadrados.

Cuarto de aseo 2.5 metros cuadrados.

Baño hombres 26.38 metros cuadrados.

Baño mujeres 23.27 metros cuadrados.

Area de consulta general planta tapanco 224.72 metros -
cuadrados.

Area de consulta externa 193.86 metros cuadrados.

TIANGUIS: Módulos de 3 x 3 metros variando la cantidad-
de ellos.

ALCANCES DE CONOCIMIENTOS: Dominar la técnica de la - investigación, aplicándola en la tesis. Llegar a la - posesión de conocimientos que se apliquen al diseño arquitectónico y a la construcción, aplicándolos para generar alternativas al sector popular.

Comprender la realidad del país teniendo el conocimiento de la totalidad social: Ello involucra lo económico lo social, lo jurídico y lo ideológico que se aplica a cualquier problemática.

Formular mecanismos de participación en la vinculación-popular.

Adquirir un criterio profesional dentro de los planteamientos y estructuras de la Facultad de Arquitectura-Autogobierno.

ALCANCES DE TRABAJO. Inventario general:

Plano base. Escala 1:10000

Crecimiento histórico. Escala 1:10000

Estructura urbana; densidad de vialidad. Escala 1:10000

Estructura urbana; densidad de equipamiento. Escala - 1:10000

Estructura urbana; densidad de construcción. Escala - 1:10000

Delimitación poblacional; densidad de población. Escala 1:10000

Redes de servicio; densidad de red eléctrica. Escala - 1:10000

Redes de servicio; densidad de drenaje. Escala 1:10000

**ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA**

Redes de servicio; densidad de agua potable. Escala -
1:10000

Síntesis agua, luz, drenaje y equipamiento. Escala -
1:10000

Síntesis población, vialidad y construcción. Escala -
1:10000

Zonas homogéneas. Escala 1:10000

Láminas para las alternativas de solución:

VIVIENDA. Planta arquitectónica. Escala 1:25

2 cortes transversales. Escala 1:25

1 corte longitudinal. Escala 1:25

Instalación hidráulica. Escala 1:25

Instalación sanitaria. Escala 1:25

Instalación eléctrica. Escala 1:25

Planta de cimentación. Escala 1:25

Plano de cubierta. Escala 1:25

Detalles constructivos. Escala 1:20

Maqueta volumétrica. Escala 1:25

Gráficas de la vivienda.

Cortes de conjunto de la vivienda. 2 longitudinales. Escala 1:50. 1 transversal. Escala 1:50.

Fachada del conjunto: Este. Escala 1:50.

Fachada del conjunto: Sur. Escala 1:50.

Planta a detalle del conjunto. Escala 1:100

Instalación hidráulica del conjunto, una sección. Escala 1:100.

Instalación sanitaria del conjunto, una sección. Escala 1:100

Instalación eléctrica del conjunto, una sección. Escala 1:100

Plano de cubiertas del conjunto, una sección
Escala 1:100

Planta de conjunto. Escala 1:500

Area deportiva y recreativa. Escala 1:500

Recorrido peatonal. Escala 1:500

TIANGUIS: Planta de conjunto. Escala 1:100

Corte del conjunto. Escala 1:50

Instalación hidráulica. Escala 1:100

Instalación sanitaria. Escala 1:100

Instalación eléctrica. Escala 1:100

BIBLIOTECA: Planta arquitectónica baja. Escala 1:75

Planta arquitectónica alta. Escala 1:75

Fachada este. Escala 1:50

Fachada sur. Escala 1:50

Corte X-X'. Escala 1:50

Corte Y-Y'. Escala 1:50

Instalación hidráulica. Escala 1:75

Instalación sanitaria. Escala 1:75

Instalación eléctrica, planta baja. Escala -
1:75

Instalación eléctrica planta alta. Escala -
1:75

Plano entrepiso. Escala 1:75

Plano de cubierta. Escala 1:75

Detalles constructivos.

Maqueta volumétrica. Escala 1:75.

Gráfica de la biblioteca.

ALCANCES TECNICOS: Materiales alternos, la auto-construcción, aprovechamiento del medio natural.

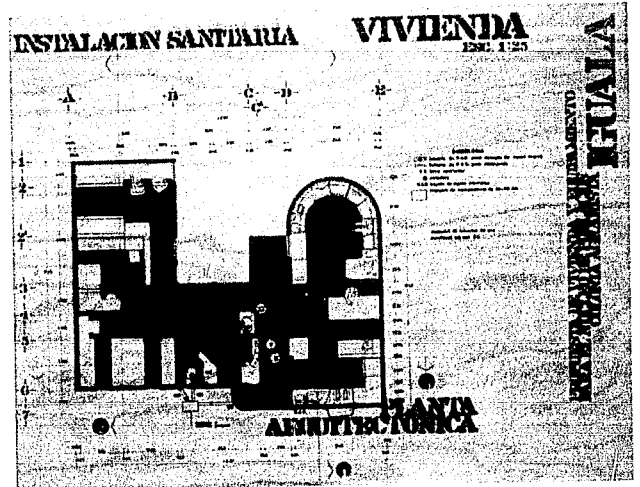
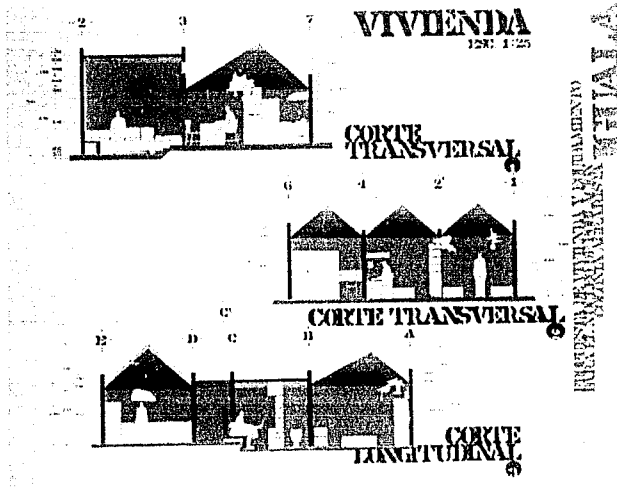
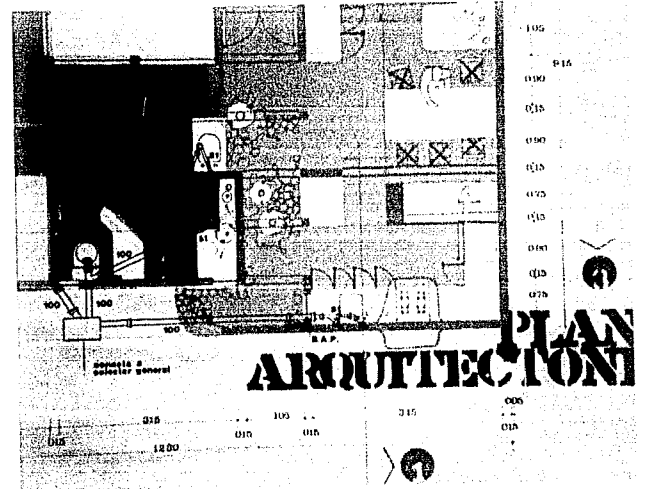
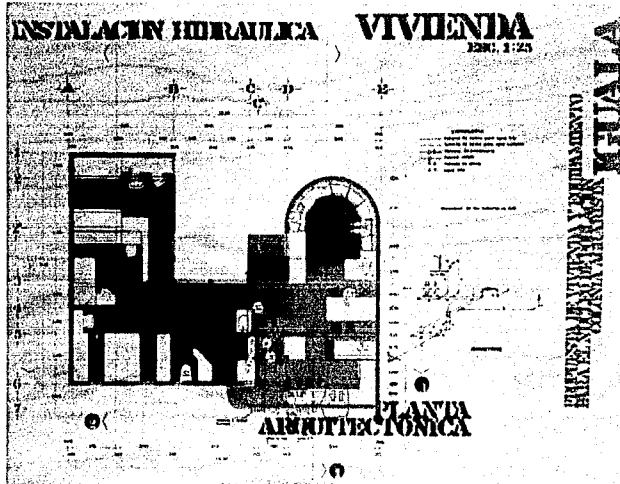
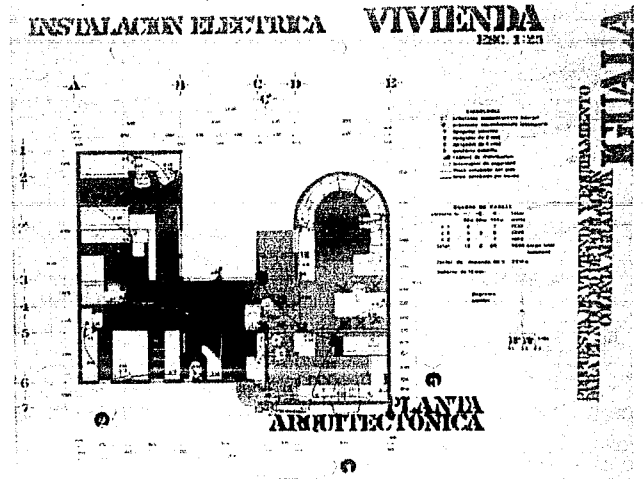
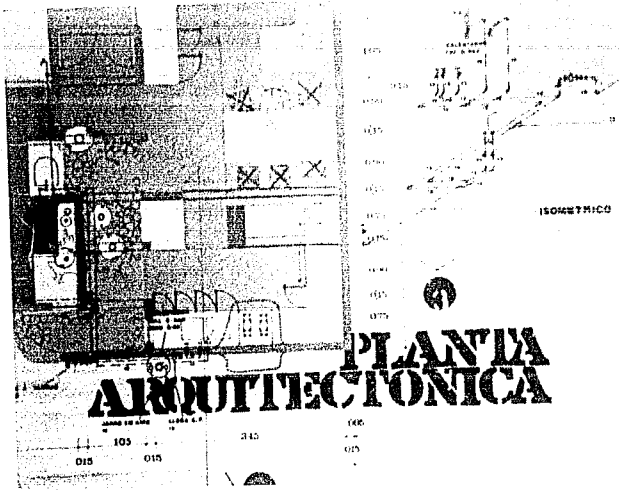
ALCANCES LEGALES: Reglamentos y normas de construcción, acatamiento a dichos.

ALCANCES FINANCIEROS: El cooperativismo como respuesta alternativa de solución.

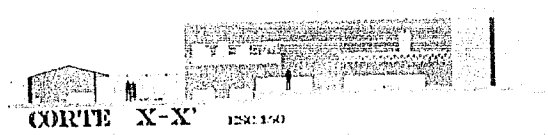
LAS CONDICIONES PARTICULARES DE LATINOAMERICA HAN SIDO LA BASE PARA EL SURGIMIENTO DE UNA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE VANGUARDIA "LA ESCUELA DE ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO", CUYOS POSTULADOS PRINCIPALES SON: LA VINCULACION POPULAR Y LA DEMOCRATIZACION DE LA ENSEÑANZA. Es a través de ellos y retomando los objetivos de la carrera de Arquitectura-Autogobierno que enmarcamos nuestro trabajo.

BIBLIOGRAFIA:

- López Raúl
Salario, Desempleo, Subempleo y Autoconstrucción
1984
- Topalov Christian
Urbanización Capitalista.
Ediciones Edicoc 1979
- Autogobierno
Revistas 1, 7, 10, y 11
Electrocomp
- Escuela Nacional de Arquitectura Autogobierno. .
Plan de Estudios
UNAM 1976
- Gobierno del Estado de Guerrero
Plan de Desarrollo Urbano y Ecológico para la -
Ciudad de Iguala
Gobierno del Estado de Gro. 1982
- Lojkin Jean
El Marxismo, El Estado y La Cuestión Urbana
El Colegio de México 1982
- Marx Carl.
El Capital
Siglo XXI 1983

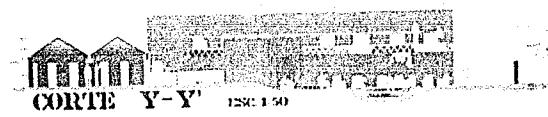


A B C D E F G H I J K



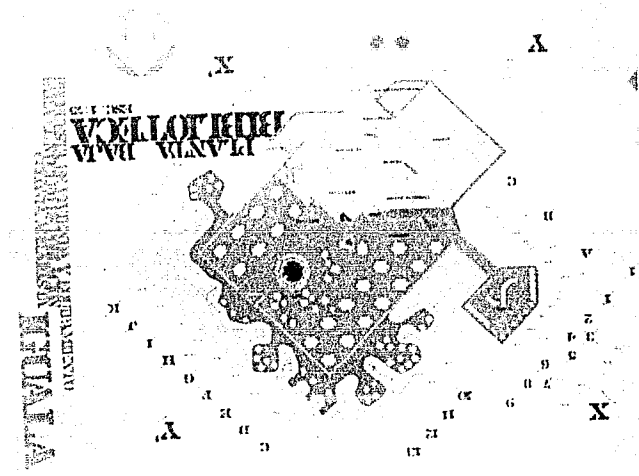
CORTE X-X' ESC: 1/50

1 1 3 5 6 8 9 10 11 12 13



CORTE Y-Y' ESC: 1/50

INSTITUTO DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
GUAYAMA GUAYAMA

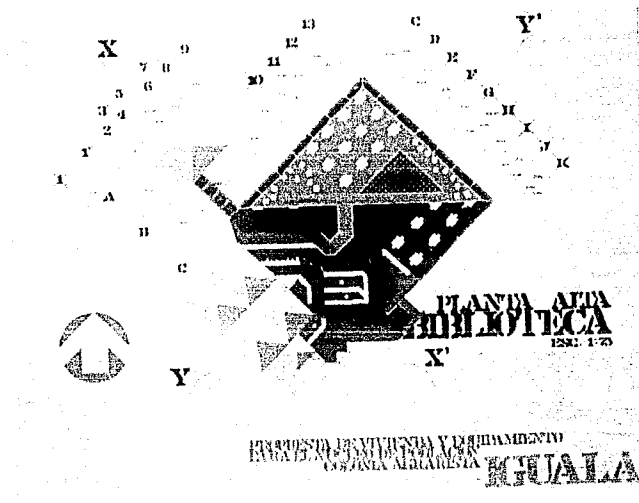


INSTITUTO DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
GUAYAMA GUAYAMA



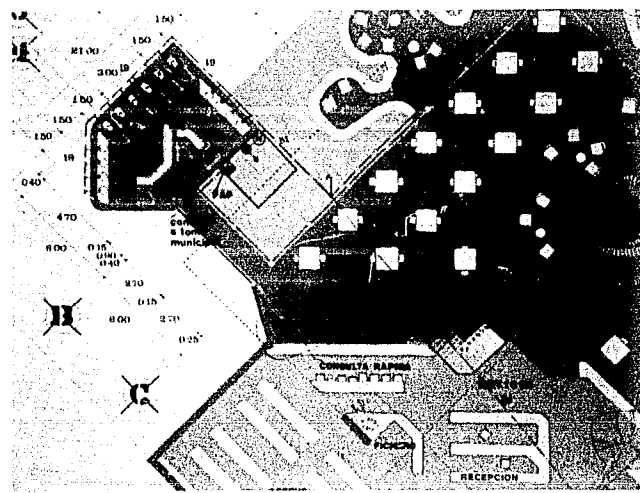
INDICACION HIDRAULICA

INSTITUTO DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
GUAYAMA GUAYAMA

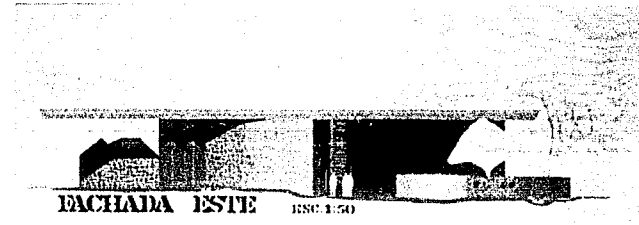


PLANTA ALTA
BIBLIOTECA
ESC: 1/20

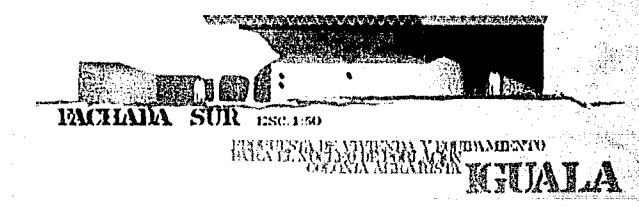
INSTITUTO DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
GUAYAMA GUAYAMA



COMUNICACION RAPIDA
RECEPCION

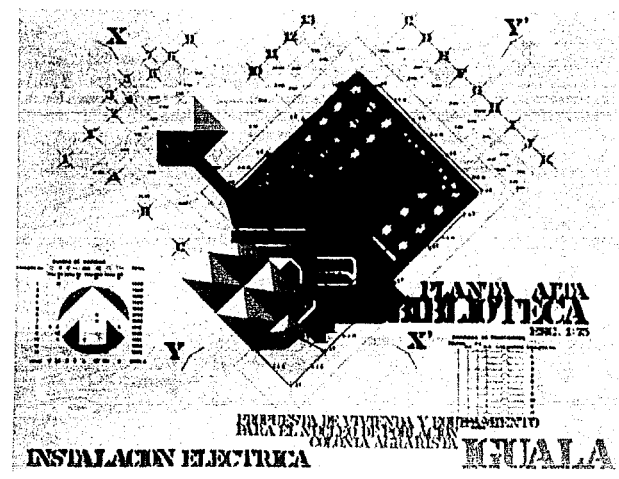
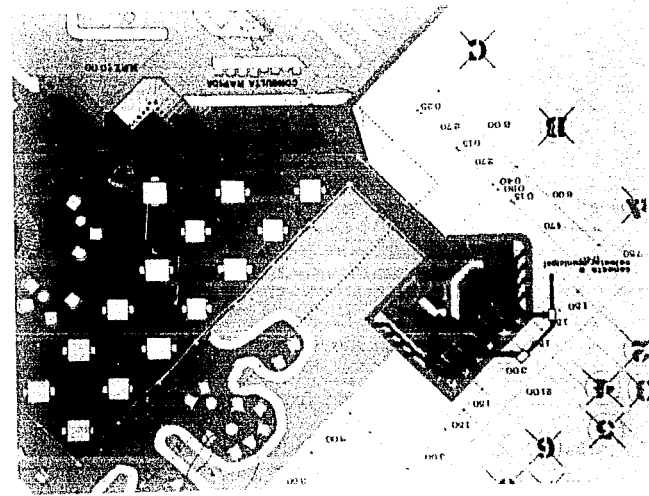
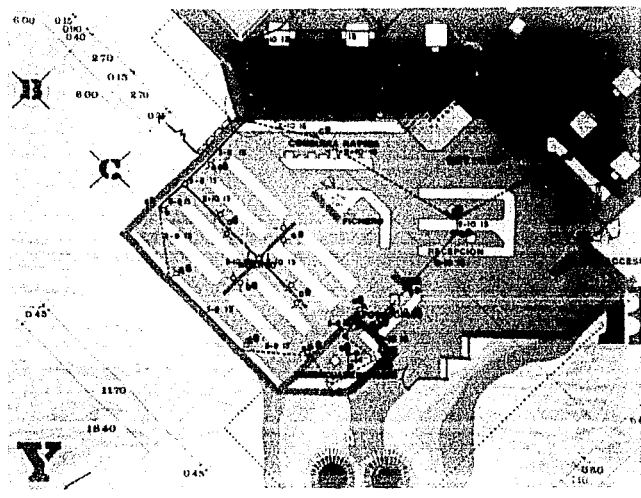
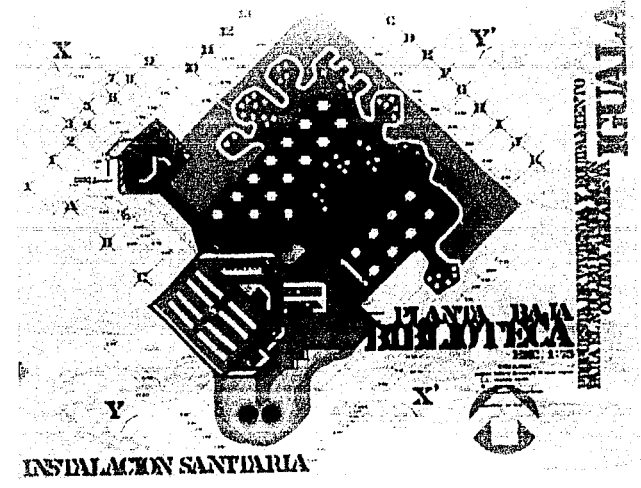
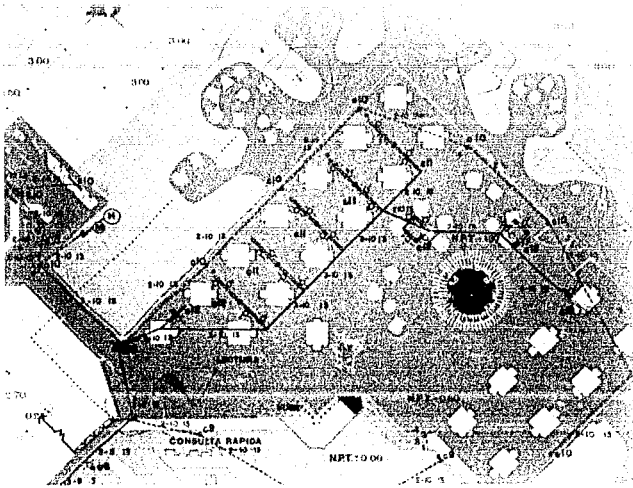


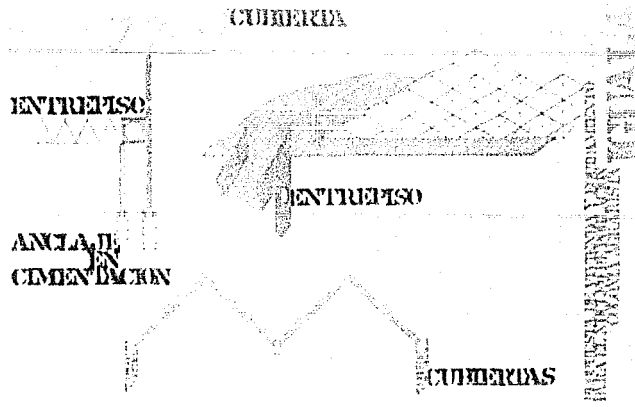
FACHADA ESTE ESC: 1/50



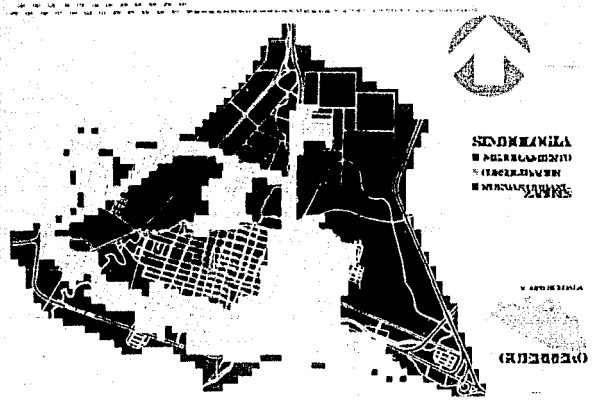
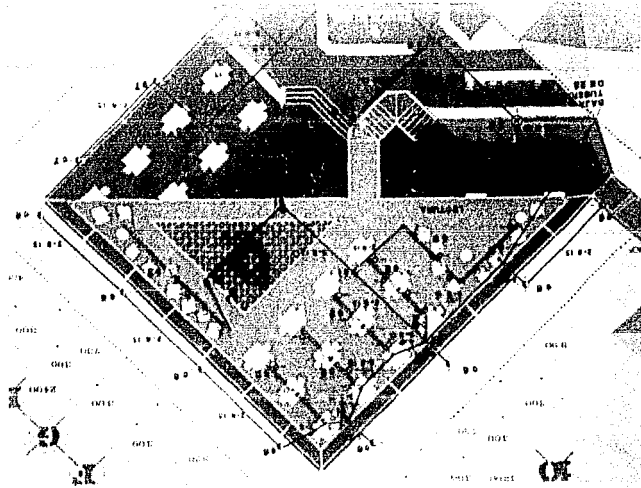
FACHADA SUR ESC: 1/50

INSTITUTO DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO
GUAYAMA GUAYAMA



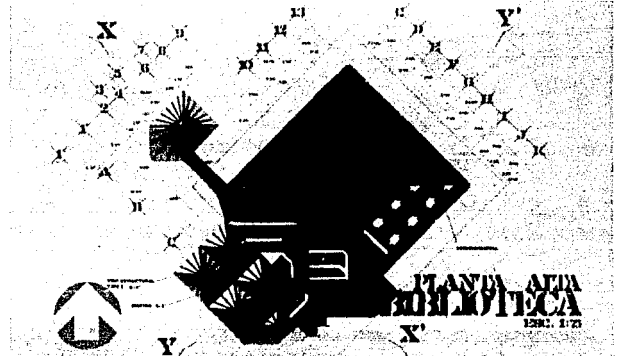


ESCALA 1:20
DETALLES BOLETICA



ZONAS HOMOGENEAS ESCALA GRABADA

INSTITUTO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO URBANO
KUALA LUMPUR

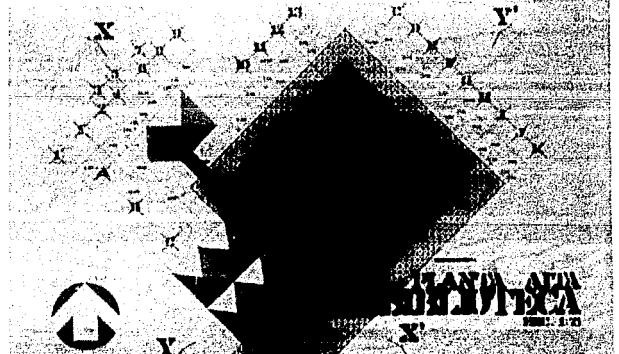


ESTRUCTURAL CUBIERTAS ESCALA 1:20



SINTESTIS
POBLACION
VIALIDAD Y CONSTRUCCION ESCALA 1:20

INSTITUTO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO URBANO
KUALA LUMPUR

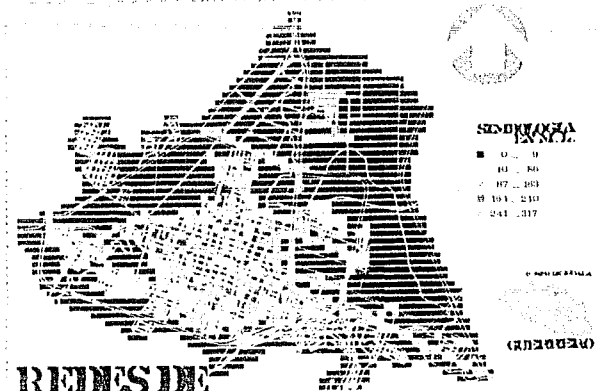


ESTRUCTURAL CUBIERTAS ESCALA 1:20



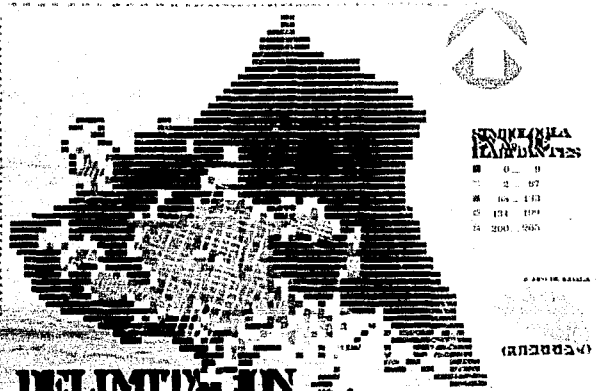
REDES DE SERVICIO DE AGUA POTABLE
DENSIDAD DE RED ELÉCTRICA

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS
GUATEMALA



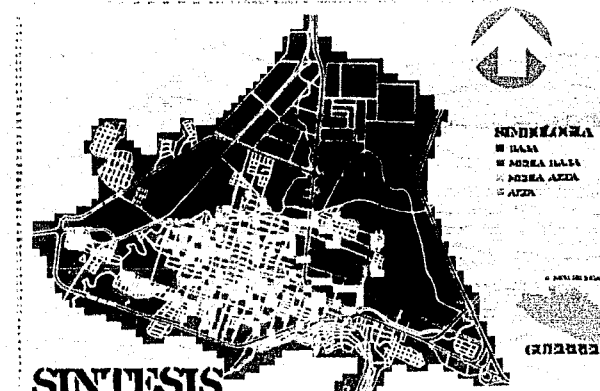
REDES DE SERVICIO DE AGUA POTABLE
DENSIDAD DE RED ELÉCTRICA

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS
GUATEMALA



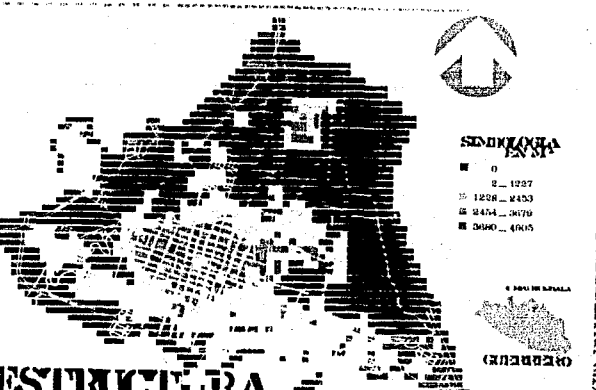
REDES DE SERVICIO DE AGUA POTABLE
DENSIDAD DE RED ELÉCTRICA

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS
GUATEMALA



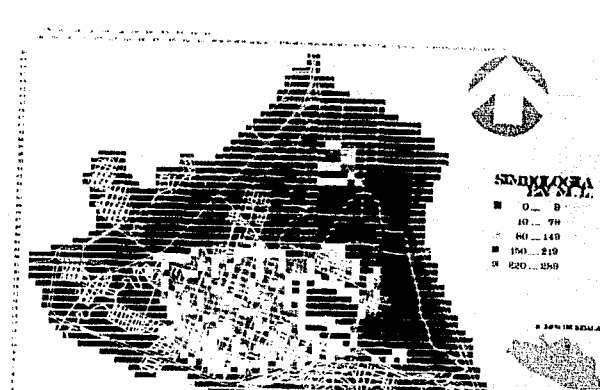
REDES DE SERVICIO DE AGUA POTABLE
DENSIDAD DE RED ELÉCTRICA

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS
GUATEMALA



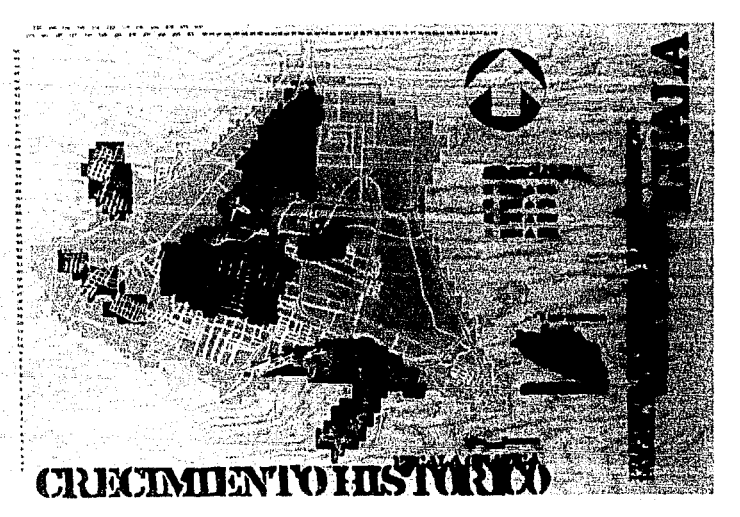
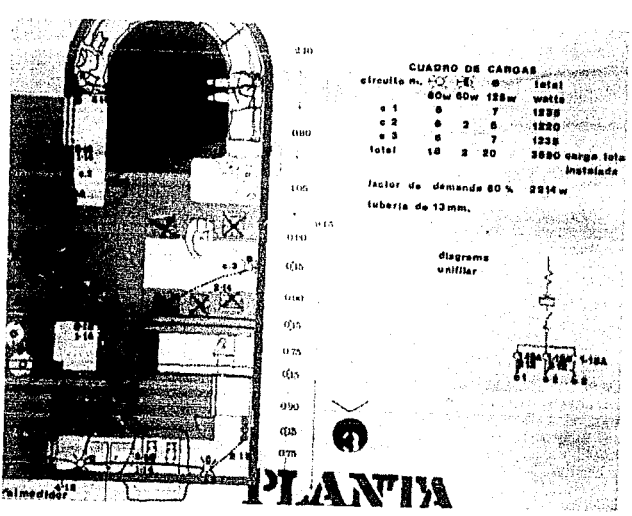
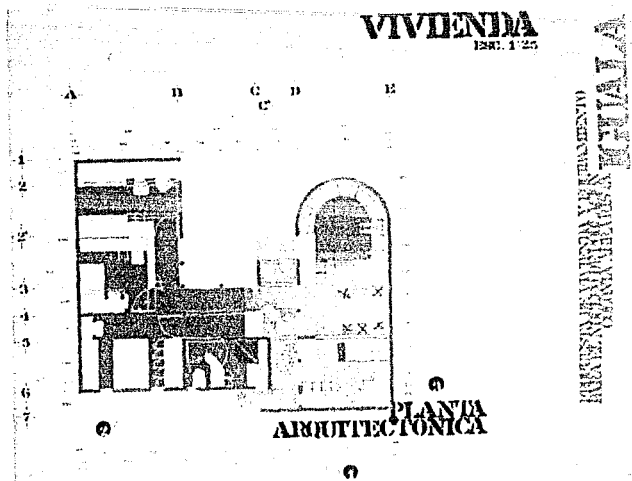
REDES DE SERVICIO DE AGUA POTABLE
DENSIDAD DE RED ELÉCTRICA

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS
GUATEMALA



REDES DE SERVICIO DE AGUA POTABLE
DENSIDAD DE RED ELÉCTRICA

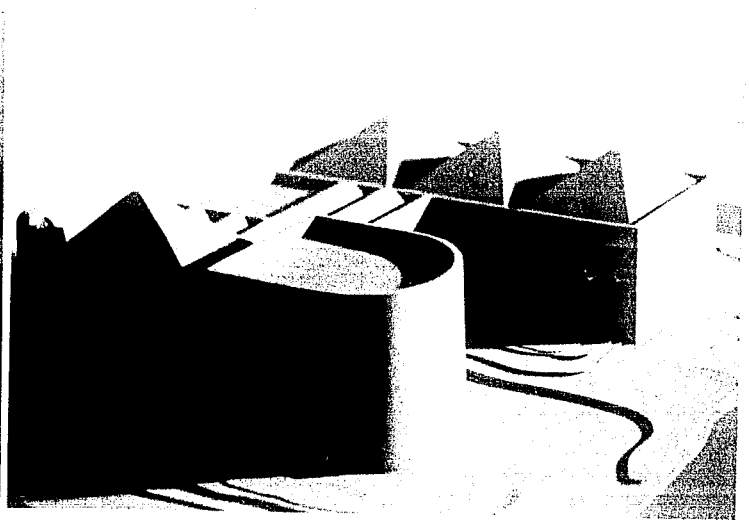
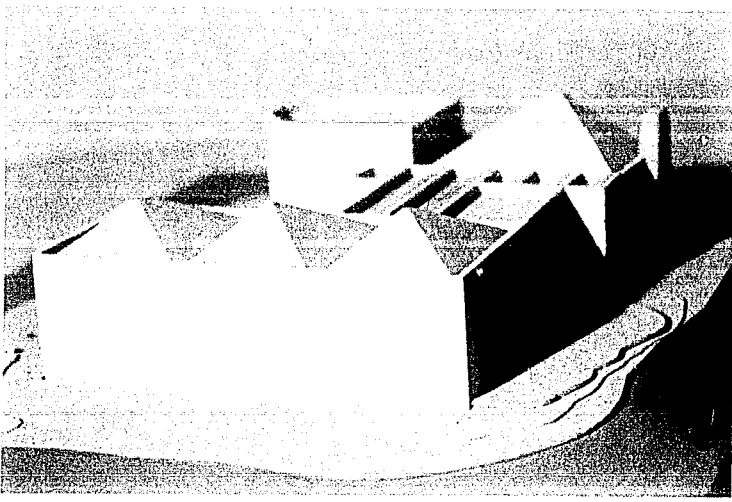
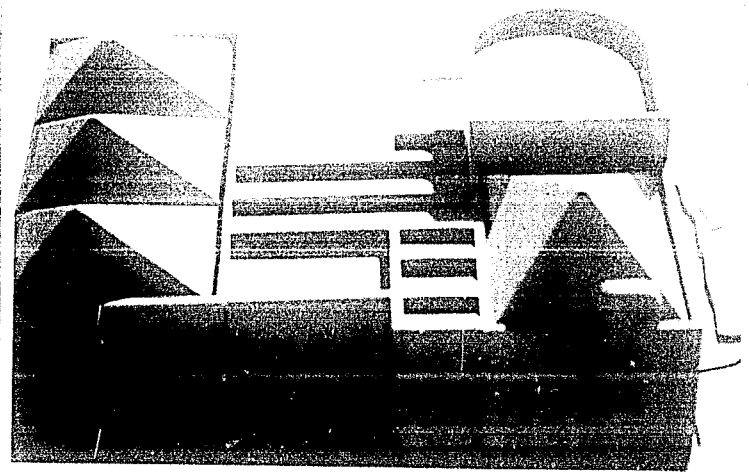
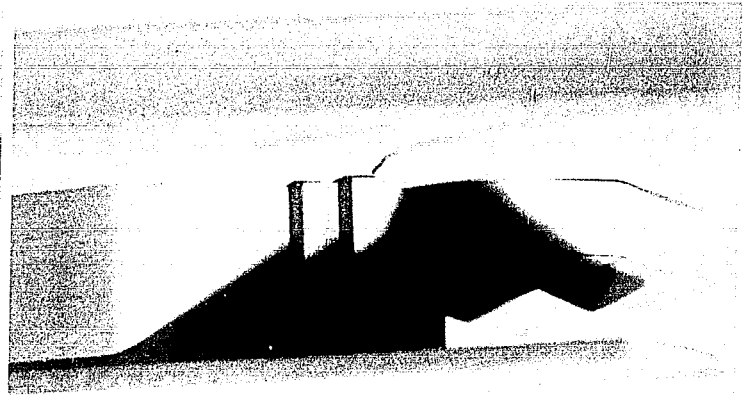
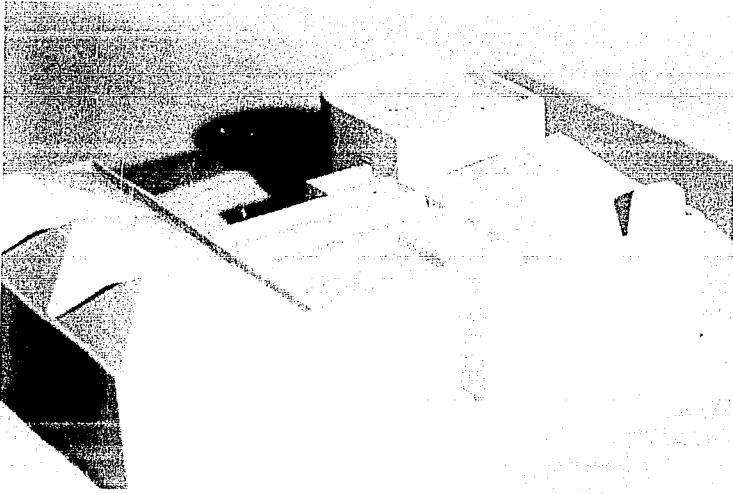
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS
GUATEMALA

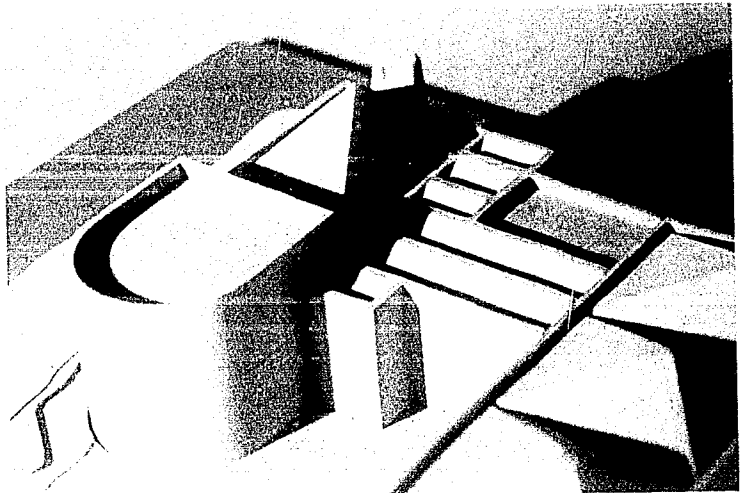
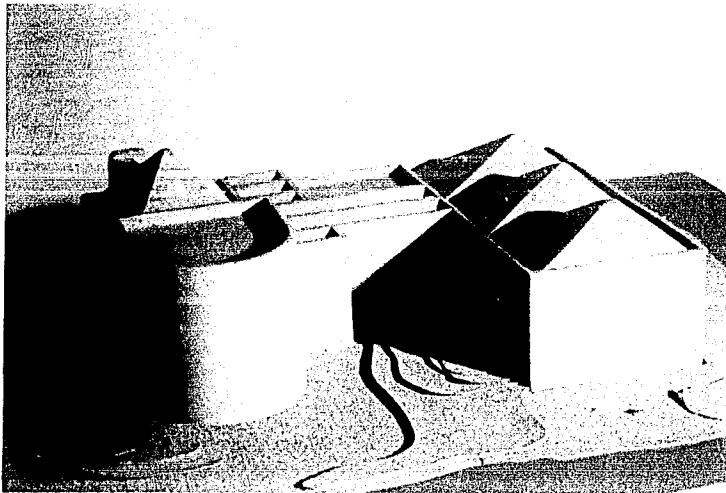
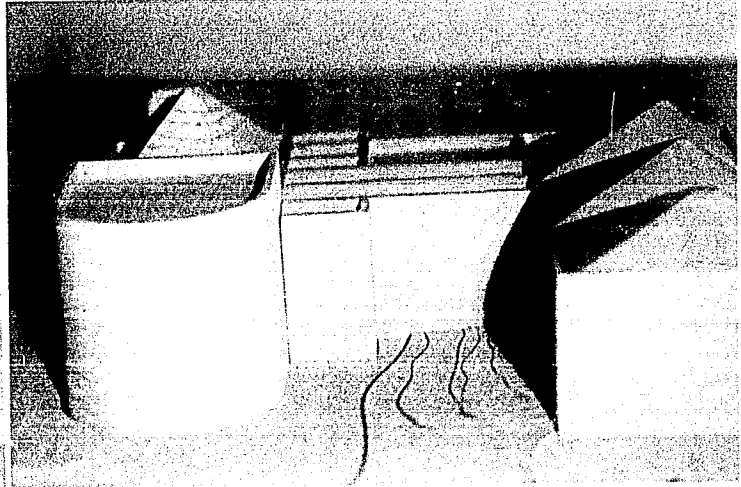
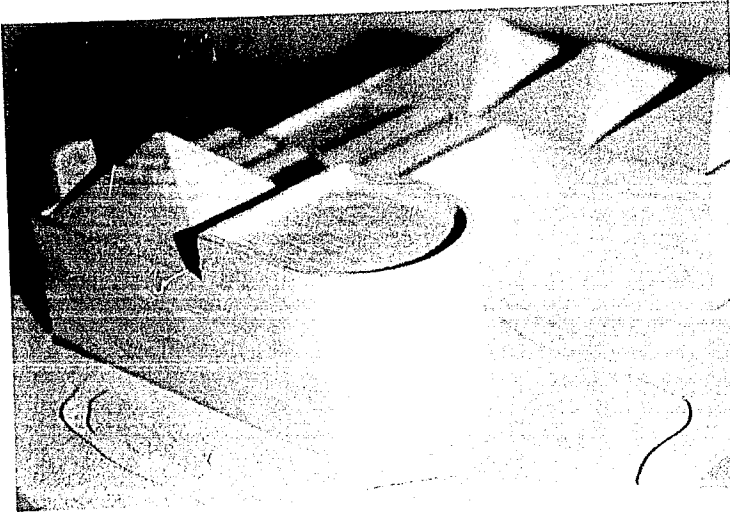
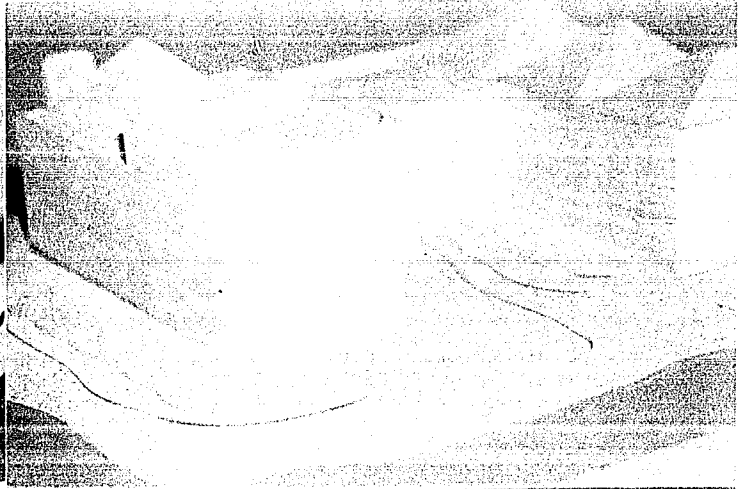
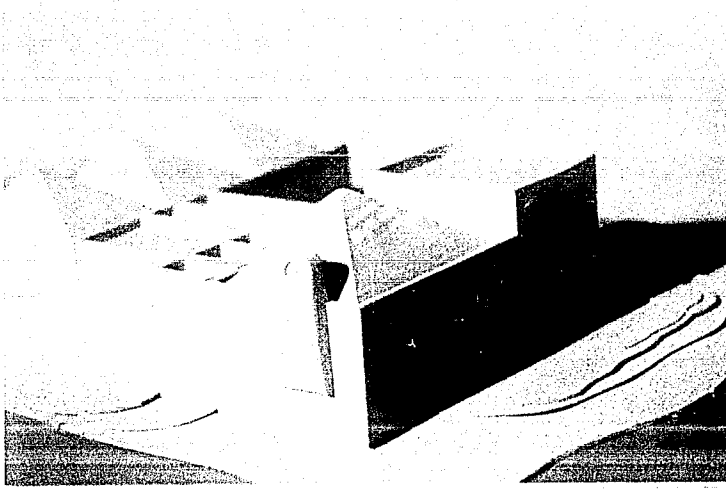


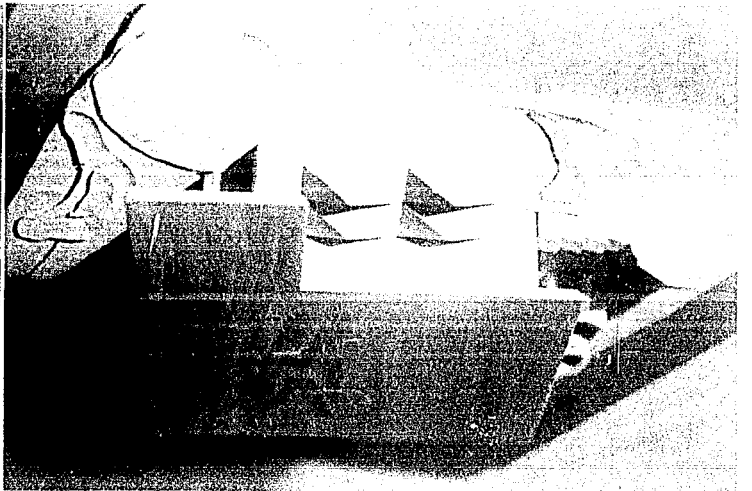
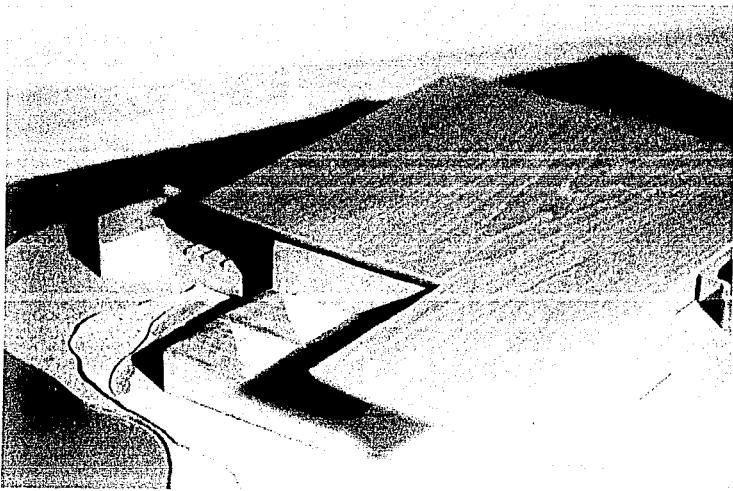
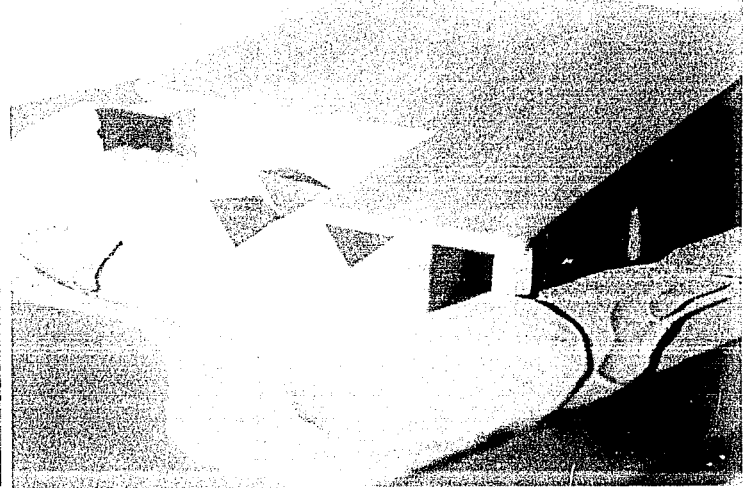
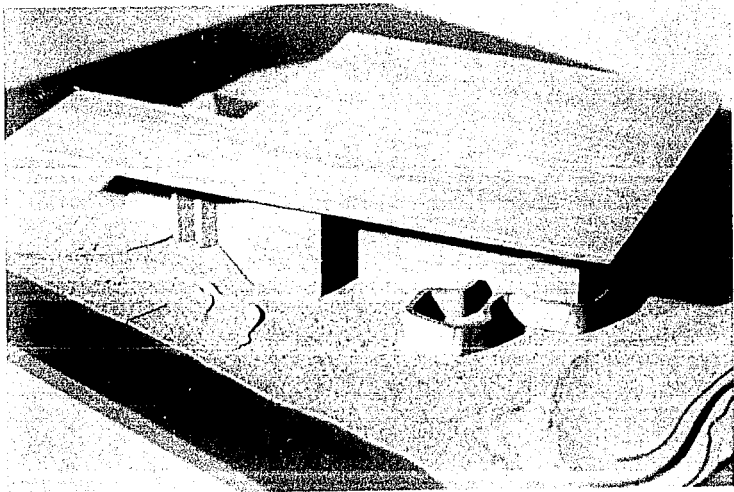
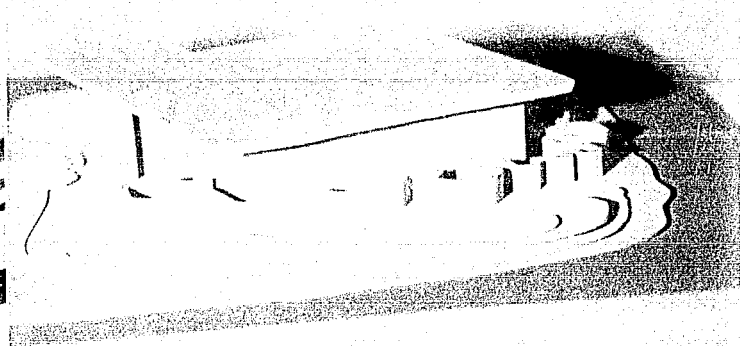
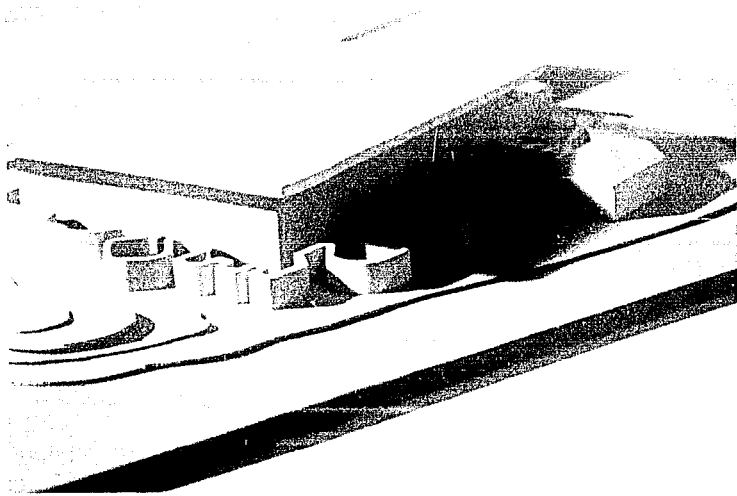
INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO
IGUALA

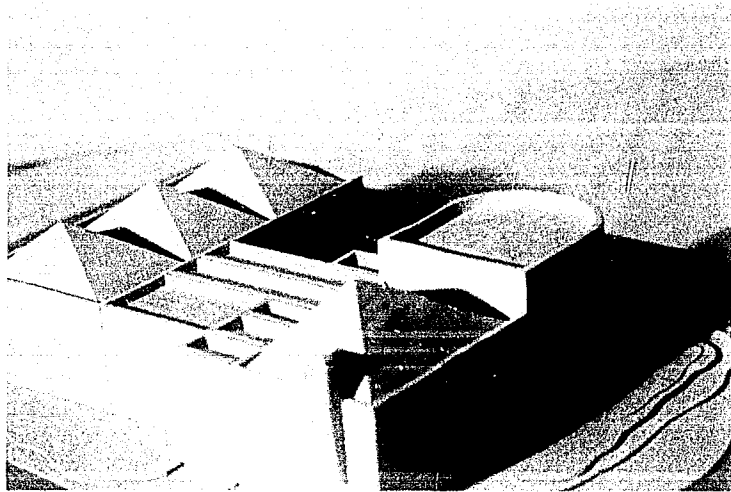
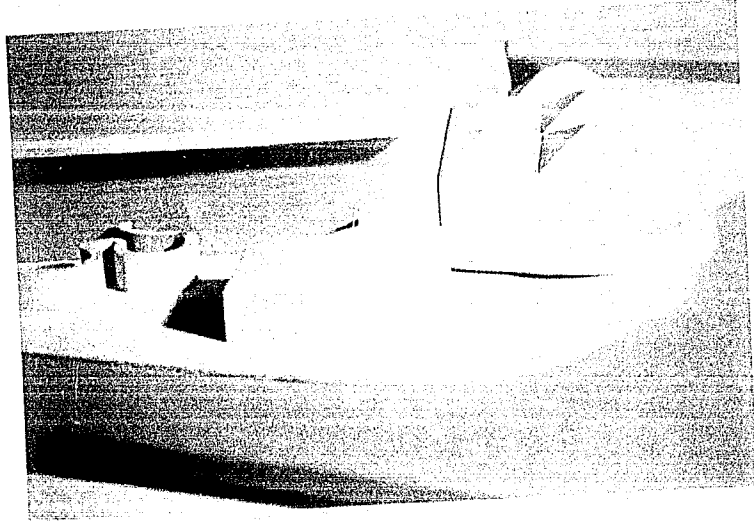
INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO
IGUALA

INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO
IGUALA

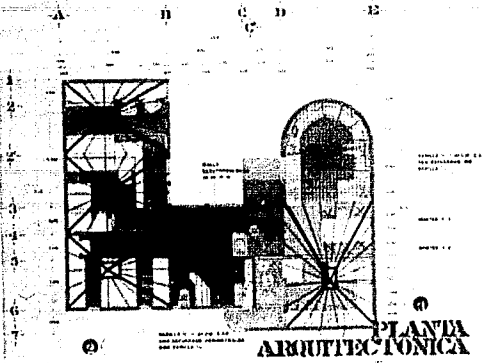




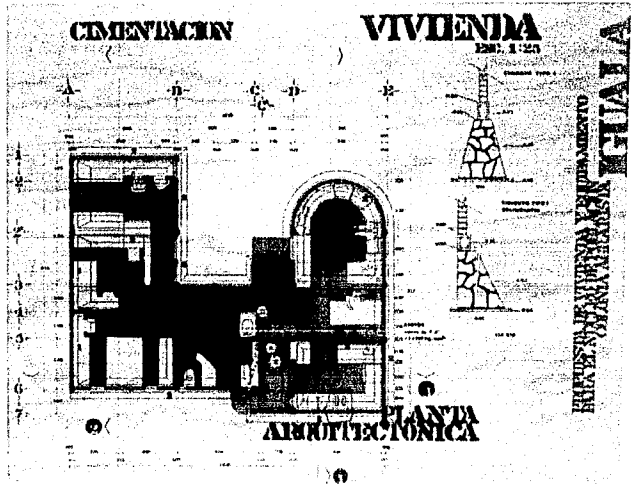
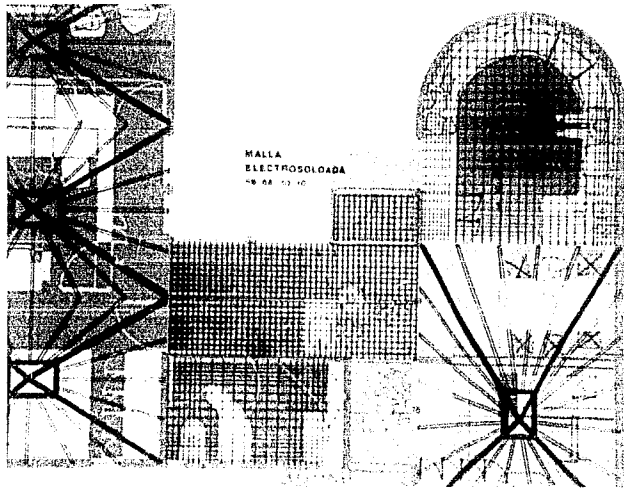
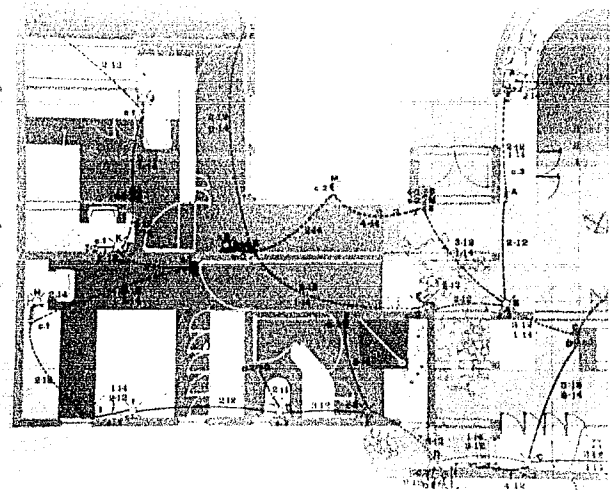




ESTRUCTURAL CUBIERTAS VIVIENDA
1281. 1:25



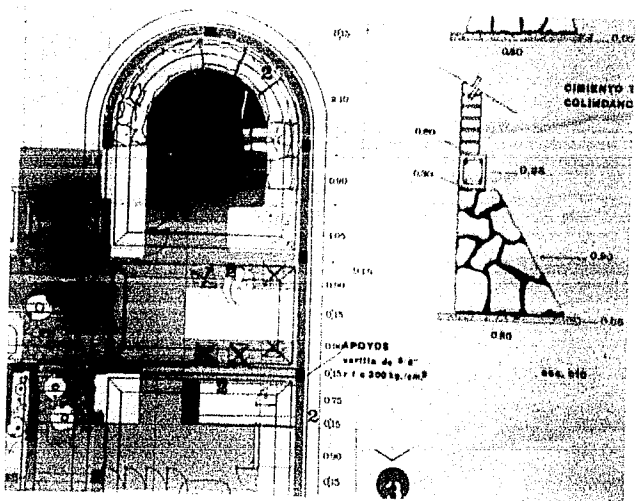
INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS GUAYANA



INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS GUAYANA



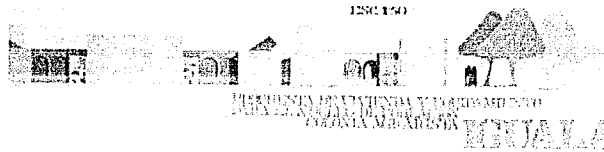
INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS GUAYANA



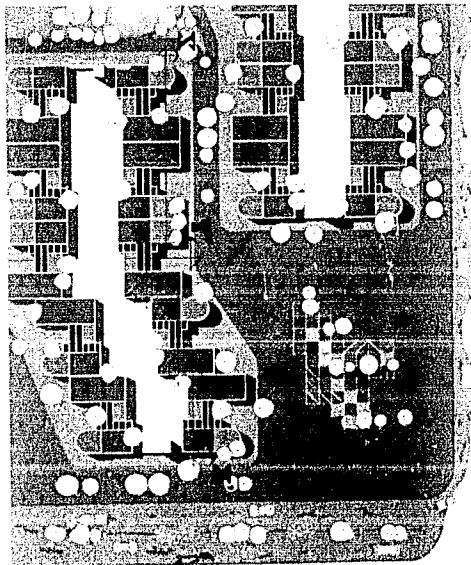


**CORTE
TRANSVERSAL**
DESC. 150
Y-Y

VIVIENDA



1286150
INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE INVESTIGACIONES
CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
QUILA



INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE INVESTIGACIONES
CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
QUILA



**CORTE
LONGITUDINAL**
X-X

INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE INVESTIGACIONES
CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
QUILA



**CORTE
TRANSVERSAL**
Z-Z



**ENCUADRA DE CONJUNTO
LATERAL** DESC. 150

VIVIENDA

ENCUADRA DE CONJUNTO FRONTAL

