

CENTRO PARA LA LIGA DE COMUNIDADES AGRARIAS
Y SINDICATOS CAMPESINOS DEL ESTADO DE TLAXCALA

TESIS QUE PARA OBTENER EL TITULO DE
LICENCIADA EN ARQUITECTURA PRESENTA :

BERENICE AGUILAR PRIETO

MEXICO, D.F. 1989

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

CENTRO PARA LA LIGA DE COMUNIDADES AGRARIAS
Y SINDICATOS CAMPEÑINOS DEL ESTADO DE TLAXCALA

I N D I C E

	PAG.
INTRODUCCION	1
1. ANTECEDENTES.....	5
2. ASPECTOS SOCIOCULTURALES.....	7
3. ECONOMÍA RURAL LOCAL.....	10
4. ELEMENTOS FÍSICOS RELEVANTES DEL MEDIO AMBIENTE.....	13
5. DETERIORO ECOLÓGICO.....	14
6. RESEÑA HISTÓRICA DE LA FUNDACIÓN DE LA CIUDAD DE TLAXCALA	15
7. LA CIUDAD ACTUAL.....	18
8. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA EN QUE SE UBICA EL PREDIO.....	24
9. INFRAESTRUCTURA E IMAGEN URBANA DEL SITIO DEL PROYECTO...	27
10. DESCRIPCIÓN DEL PREDIO.....	29
11. BASES DEL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.....	31
12. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.....	37

13. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	42
14. DESARROLLO ARQUITECTÓNICO.....	47
PLANTA DE CONJUNTO	
PLANTA DE CONJUNTO CON LOCALIZACIÓN DE CURVAS DE NIVEL	
EDIFICIO DE OFICINAS	
EDIFICIO DE SERVICIOS DE APOYO	
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	
CASA DEL VELADOR	
15. DESCRIPCIÓN ESTRUCTURAL DEL PROYECTO.....	58
17. DESARROLLO ESTRUCTURAL	60
EDIFICIO DE OFICINAS	
EDIFICIO DE SERVICIOS DE APOYO	
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	
CASA DEL VELADOR	
18. CRITERIO DE INSTALACIONES.....	68
19. ACABADOS	73
20. CONCLUSIONES	74

CENTRO PARA LA LIGA DE COMUNIDADES AGRARIAS DE TLAXCALA

INTRODUCCION

UNO DE LOS SECTORES SOCIALES MÁS EMPOBRECIDOS DEL PAÍS ES EL CAMPESINO, A PESAR DE HABER CONSEGUIDO ALGUNOS BENEFICIOS A PARTIR DE LA REVOLUCIÓN, UNA GRAN MAYORÍA CONTINÚA CARECIENDO DE LO INDISPENSABLE.

EL DETERIORO DE LAS CONDICIONES DE VIDA EN EL MEDIO RURAL SE DEBE, ENTRE OTROS FACTORES, AL ACELERADO CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO, A LA ESCASA TECNOLOGÍA AGRÍCOLA, A LA PROPIA GEOGRAFÍA DEL PAÍS - DESÉRTICA EN DOS TERCERAS PARTES Y MONTAÑOSA EN UN 80% - A LA INSUFICIENCIA DE SISTEMA DE RIEGO, A LA FALTA DE CRÉDITOS E INSUMOS ADECUADOS Y OPORTUNOS, A LAS DIMENSIONES DE LAS PARCELAS EJIDALES.

DADAS LAS CONDICIONES DE VIDA EN EL CAMPO, LA POBLACIÓN RURAL EMIGRA HACIA LAS CIUDADES, DONDE DEBIDO A SU ESCASA PREPARACIÓN NO PUEDE INCORPORARSE AL MERCADO DE TRABAJO REMUNERADO, Y PASA A FORMAR PARTE DEL

LÚMPEN PROLETARIADO DE LAS CIUDADES.

ASÍ SE COMPLICA LA PROBLEMÁTICA URBANA Y AUMENTAN LOS PROBLEMAS EN EL -
MEDIO RURAL. POR ELLO ES IMPORTANTE TODO ESFUERZO ENCAMINADO A MEJORAR LA
CALIDAD DE VIDA DEL CAMPESINO Y A RETENER A LA POBLACIÓN EN SUS LUGARES-
DE ORIGEN.

DURANTE LOS ÚLTIMOS 60 AÑOS SE HAN HECHO DISTINTOS ESFUERZOS PARA IMPUL-
SAR EL DESARROLLO DEL CAMPO, SIN EMBARGO, EN MUCHOS CASOS LAS DECISIONES
SE HAN TOMADO EN OFICINAS CENTRALES Y POCAS VECES PARTICIPAN LOS CAMPESI-
NOS PROTAGONISTAS EN ELLAS.

ES POR ELLO QUE LAS ACCIONES FALLAN Y NO TIENEN EL IMPACTO ESPERADO. AL -
NO TOMAR EN CUENTA LAS NECESIDADES REALES DE LA COMUNIDAD, NI LOS HÁBITOS,
COSTUMBRES, CULTURA Y TRADICIONES, PARTE DE LA INVERSIÓN PROGRAMADA ES --
DESAPROVECHADA Y SE INHIBE LA PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD, LO QUE IMPO-
SIBILITA EL DESARROLLO SOCIAL MAYORITARIO.

CON OBJETO DE SER TOMADOS EN CUENTA Y PARA DEFENDER SUS INTERESES, LOS -
CAMPESINOS SE HAN UNIDO EN AGRUPACIONES QUE LOS REPRESENTAN Y RESPALDAN-

ANTE OTROS SECTORES Y FRENTE A LAS PROPIAS AUTORIDADES.

UNA DE ESTAS AGRUPACIONES ES, EN EL ESTADO DE TLAXCALA, LA LIGA DE COMUNIDADES AGRARIAS. POR MEDIO DE ESTA ASOCIACIÓN, LOS CAMPESINOS MANIFIESTAN SU VOLUNTAD Y LA MANERA DE ENFOCAR LOS PROBLEMAS Y PROPONER SOLUCIONES. - REALIZAN ACTOS DE CONCERTACIÓN EN CUANTO A TAREAS AGRÍCOLAS CON AUTORIDADES O CON PARTICULARES. RESUELVEN ASPECTOS COMUNITARIOS O INDIVIDUALES. - OBTIENEN CAPACITACIÓN Y ASESORÍA JURÍDICA PARA CONFLICTOS DE TENENCIA DE LA TIERRA, AÚN MUY FRECUENTES. PROMUEVEN MEJORES MECANISMOS DE COMERCIALIZACIÓN DE SUS PRODUCTOS. DEFIENDEN SUS DERECHOS AGRARIOS Y LOS PRECIOS DE GARANTÍA.

SE LES DÁ APOYO PARA OBTENER SERVICIOS Y BENEFICIOS SOCIALES, PERO SOBRE TODO, PARTICIPAN EN LAS DECISIONES DE LOS ASPECTOS QUE LES INTERESAN.

ES IMPORTANTE EL APOYO QUE PUEDA BRINDARSE A LAS AGRUPACIONES CAMPESINAS, POR EL ESTÍMULO QUE REPRESENTA PARA LA COMUNIDAD RURAL, Y PORQUE SE APROVECHA LA ORGANIZACIÓN EXISTENTE.

LOS CAMPESINOS, ALEJADOS DE LAS ÁREAS URBANAS NO CUENTAN CON MEDIOS NI -
TECNOLOGÍA PARA REALIZAR LAS EDIFICACIONES QUE REQUIEREN. CASI SIEMPRE -
SU TÉCNICO CONSTRUCTOR ES EL MAESTRO DE OBRAS QUE, EN GENERAL, NO CUENTA

CON LA CAPACIDAD DE RESOLVER ESPACIOS NI DE CONSTRUIR CON EFICIENCIA, - SIN EMBARGO, RARA VEZ CONSULTAN A UN ARQUITECTO, PORQUE - AÚN EN EL CASO DE QUE CONTARAN CON RECURSOS PARA CUBRIRLE SUS HONORARIOS - NO ESTÁN ACOSTUMBRADOS A HACERLO, YA QUE LA NUESTRA ES UNA PROFESIÓN QUE TIENE - TODAVÍA HOY, MUY POCAS COBERTURAS SOCIALES.

ESTA FUE LA PRINCIPAL RAZÓN QUE ME LLEVÓ A ENTRAR EN CONTACTO CON LOS - GRUPOS DE CAMPESINOS ORGANIZADOS DE ESTE ESTADO Y BUSCAR LA POSIBILIDAD DE QUE EL PROYECTO DE MI TESIS PROFESIONAL FUERA DE ALGUNA UTILIDAD.

1. ANTECEDENTES

DURANTE LAS PRIMERAS REUNIONES, LOS CAMPESINOS SE MOSTRARON UN POCO -
ESCÉPTICOS Y SORPRENDIDOS DE LA POSIBILIDAD DE CONTAR CON UN PROYECTO-
QUE ELLOS MISMOS ELEGIRÍAN Y EN EL QUE IBAN A PARTICIPAR EN LA DEFINI-
CIÓN DE SU PROPIO PROGRAMA.

DESPUÉS DE EXPLICARLES LA IDEA DE DESTINAR EL PROYECTO DE ESTA TESIS -
A RESOLVER ALGUNA DE SUS MÁS URGENTES NECESIDADES, DECIDIERON QUE LA -
ENFOCARA HACIA EL DISEÑO DE UN CENTRO PARA ALOJAR LAS OFICINAS Y SERVI-
CIOS QUE BRINDA SU ORGANIZACIÓN. ESTA SE DENOMINA LIGA DE COMUNIDADES-
AGRARIAS Y SINDICATOS CAMPESINOS DEL ESTADO DE TLAXCALA. SU ÓRGANO -
PRINCIPAL ES EL COMITÉ EJECUTIVO, QUE ESTÁ INTEGRADO POR: UN SECRETARIO
GENERAL, UNA SECRETARÍA DE ACCIÓN AGRARIA, OTRA DE ORGANIZACIÓN, LA --
OFICIALÍA MAYOR Y DIVERSAS SECRETARÍAS O DEPARTAMENTOS ENCARGADAS DE -
PROGRAMAS FLEXIBLES, QUE SE EXPLICAN EN DETALLE MAS ADELANTE.

EN LA ACTUALIDAD LA LIGA DISPONE DE CIERTOS RECURSOS PROVENIENTES DE LA
VENTA DE SUS PRODUCTOS AGRÍCOLAS, CON ELLOS CUENTA PARA INICIAR LA --

PRIMERA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DEL CENTRO, AL MISMO TIEMPO-
PARTE DEL PROYECTO PODRÍA FINANCIARSE CON CRÉDITO, POR SER DE CARÁCTER-
RECUPERABLE.

2. ASPECTOS SOCIOCULTURALES

LOS CAMPESINOS TLAXCALTECAS POSEEN PATRONES CULTURALES PROPIOS DEBIDO A SUS ANTECEDENTES HISTÓRICOS Y A LA GEOGRAFÍA DEL ESTADO. MUCHAS DE LAS FESTIVIDADES TRADICIONALES SON PRODUCTO DE LA MEZCLA DE LAS COSTUMBRES INDÍGENAS Y DE LA RELIGIÓN CRISTIANA.

EN LA MAYORÍA DE LAS LOCALIDADES CELEBRAN LA FIESTA DEL "PATRÓN" DEL PUEBLO CON PROCESIÓN, MÚSICA, DANZAS Y TRAJES TRADICIONALES, Y LUEGO EN LA IGLESIA CELEBRAN LA CEREMONIA RELIGIOSA.

LAS MANIFESTACIONES CULTURALES DEL PUEBLO TLAXCALTECA ABARCAN UN PANORAMA MUY AMPLIO: LA MÚSICA, LA DANZA, LA PINTURA, LA ARQUITECTURA Y LAS ARTESANÍAS.

ADQUIEREN SU PECULIARIDAD DE ACUERDO AL HABITAT DE CADA REGIÓN, ASÍ COMO, CON LAS COMPLEJAS RELACIONES SOCIALES E HISTÓRICAS QUE LOS DEFINEN. DE TODA LA HERENCIA CULTURAL EL ASPECTO QUE NO ES POSIBLE APARTAR DE LA VIDA COTIDIANA ES EL DE LAS ARTESANÍAS, YA QUE EN LA PROVINCIA

ES COMÚN QUE EL OBJETO ARTESANAL SEA DE USO DIARIO.

EN LA CERÁMICA POR EJEMPLO, REALIZAN UNOS GARRAFONRES ZOOMORFOS REPRESENTANDO PATOS, CUYO ORIGEN ES PREHISPÁNICO. TAMBIÉN TEJEN VARIAS PRENDAS DE LANA, BORDAN CAMISAS DE MANTA, TALLAN OBJETOS EN MADERA, PRODUCEN ALFARERÍA, TALAVERA Y EL FAMOSO PAN DE FIESTA, PRESENTE EN TODAS LAS FERIAS DE MÉXICO.

PARTE IMPORTANTE DE SU CULTURA ES LA ALIMENTACIÓN, SE CONSUME EL MAÍZ EN MUCHOS PLATILLOS TRADICIONALES: ATOLE, TAMALES, GORDITAS, TORTILLAS-ETC.

TAMBIÉN SE COME TRIGO, FRIJOL Y CHILE. EL HUEVO LO COMEN ÚNICAMENTE LOS QUE POSEEN GALLINAS. POCAS VECES SE ALIMENTAN CON CARNE (CARNERO Y BORREGO). EN CUANTO AL PULQUE, NO SOLO ES PARTE IMPORTANTÍSIMA DE SU ALIMENTACIÓN, SINO QUE REPRESENTA UNA DE SUS MAS ANTIGUAS TRADICIONES. EL MAGUEY PROPORCIONA RECURSOS PARA MUCHOS USOS, LA MEMBRANA DE LA PENCA LA USAN PARA ENVOLVER TROZOS DE CARNE DE CARNERO COCINADOS EN HORNOS DE BARRO (MIXIOTE). LAS PENCAS TAMBIÉN SIRVEN PARA TECHAR O COMO VASOS PARA EL PULQUE (XOMAS). PREVALECE EL HÁBITO DE CIERTOS ALIMENTOS PREHISPÁNICOS COMO LOS GUSANOS DE MAGUEY, LOS ESCAMOLES Y LOS AJOLOTES. HAN CONSTRUIDO PEQUEÑOS JAGÜELLES DONDE CULTIVAN PECES, POR LO QUE PUEDEN COMER CARPAS-

Y MOJARRAS ALGUNAS VECES.

SOCIALMENTE SON ACTIVOS Y PARTICIPATIVOS. PERSEVERAN EN LA SOLUCIÓN DE SUS PROBLEMAS Y PERMANECEN EN EL LUGAR DE LAS GESTIONES EL TIEMPO NECESARIO. EN ESTE SENTIDO LA LIGA LES APOYA BRINDÁNDOLES ALIMENTOS BARATOS Y A VECES LUGAR DONDE PERNOCTAR.

NORMALMENTE VIAJAN CON TODA LA FAMILIA, YA QUE NO LES GUSTA DEJAR A -- LOS HIJOS.

A LOS TLAXCALTECAS LES AGRADA MANIFESTAR SU OPINIÓN EN TODO AQUELLO QUE LES AFECTA.

3. ECONOMIA RURAL LOCAL

LA ECONOMÍA RURAL EN EL ESTADO DE TLAXCALA ESTÁ REPRESENTADA PRINCIPALMENTE POR LAS ACTIVIDADES AGRÍCOLAS. EL 37.79% DE LA POBLACIÓN SE DEDICA AL SECTOR AGROPECUARIO. SE TRATA EN GENERAL DE CULTIVOS DE TEMPORAL, POR LO QUE OBTIENEN ESCASO RENDIMIENTO.

SI A ÉSTO SE AGREGA EL ALTO ÍNDICE DE EROSIÓN DE LA TIERRA Y EL EMPOBRECIMIENTO DEL SUELO, MÁS LA ESCASEZ DE TERRENOS DE CULTIVO DEBIDO AL AMPLIO DESARROLLO URBANO Y A LA SUBDIVISIÓN DE LAS PARCELAS, SE COMPREDERÁ LA CRÍTICA SITUACIÓN DE LA PRODUCCIÓN AGRÍCOLA.

LOS PRINCIPALES PRODUCTOS SON: CEBADA, MAÍZ Y TRIGO, CON UN RENDIMIENTO DE 3 TONELADAS POR HA. TAMBIÉN SE PRODUCE FRIJOL CON 1 TONELADA POR HA. EL CULTIVO DE LA PAPA ES TAMBIÉN IMPORTANTE. ASIMISMO, Maguey, ALFALFA Y NOPAL.

OTRA ACTIVIDAD ECONÓMICA ES LA GANADERÍA, ESCASA Y EN MUY PEQUEÑA ESCALA, QUE SE MANEJA CON ORGANIZACIONES DE GRUPOS DE TRABAJO. POR EJEMPLO:

LA LIGA DE COMUNIDADES AGRARIAS HA ESTABLECIDO GRANJAS PORCINAS Y AGRÍCOLAS, ASÍ COMO ALGUNOS POZOS LECHEROS , LA PRODUCCIÓN GANADERA SE COMPONE DE BOVINO, PORCINO, OVINO Y CAPRINO. TAMBIÉN HAY GRANJAS AVÍCOLAS, APÍCOLAS Y DE ACUACULTURA.

EL PRINCIPAL PROBLEMA DE LA PRODUCCIÓN AGRÍCOLA ES LA SEQUÍA. EL CLIMA DE TLAXCALA ES VARIABLE E INESTABLE. HAY MUCHO VIENTO, LAS LLUVIAS SE ESPERAN DE FINALES DE MARZO A JULIO. SIN EMBARGO, DURANTE LOS ÚLTIMOS - AÑOS ÉSTAS SE HAN PRESENTADO TARDE Y HAN SIDO ESCASAS, OCACIONANDO GRAVES PÉRDIDAS EN LAS COSECHAS. ADEMÁS EL AÑO PASADO SE MALOGRÓ EL 75% -- DE LA PRODUCCIÓN, DEBIDO A LAS HELADAS QUE CAYERON FUERA DE TEMPORADA.

EN ESTE CASO LA LIGA ACUDIÓ EN APOYO DE LAS COMUNIDADES AFECTADAS BRINDÁNDOLES TRABAJO EN OBRAS PÚBLICAS, COMO CAMINOS, INTRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y OTRAS. EL TRABAJO FUE RECOMPENSADO CON - ARTÍCULOS DE PRIMERA NECESIDAD, LO QUE EVITA QUE SE GASTE EL SALARIO - EN BEBIDAS ALCOHÓLICAS.

OTROS SECTORES DE LA ECONOMÍA CAMPESINA SE FORMAN POR LOS GRUPOS QUE - CARECEN DE TIERRA. GENERALMENTE SE ALQUILAN COMO JORNALEROS, O SE VAN DE BRACEROS, O TRABAJAN EN LOS RANCHOS DE PEQUEÑOS PROPIETARIOS.

EL PROBLEMA DEL DESEMPLEO SE PRESENTA BASTANTE SERIO, A PESAR DE QUE -
GRACIAS A LA EDUCACIÓN, MUCHOS HIJOS DE CAMPESINOS PUEDEN ASPIRAR A -
OTRO TIPO DE TRABAJO MAS PERMANENTE Y MEJOR REMUNERADO.

PARA AUXILIAR EN ESTE PROBLEMA, LA LIGA HA ESTABLECIDO TALLERES DE -
MAQUILA DE COSTURA.

4. ELEMENTOS FISICOS RELEVANTES DEL MEDIO AMBIENTE

OROGRÁFICAMENTE SE COMPONE DE TRES SISTEMAS MONTAÑOSOS, DOS DE ELLOS SE LOCALIZAN DE NOROESTE A SUROESTE, PARALELAMENTE HACIA EL NORTE SE ENCUENTRA LA SIERRA DE LA CALDERA, EN TANTO QUE POR EL SUR SE EXTIENDE LA SIERRA NEVADA Y LA DEL PIÑAR. ENTRE AMBOS SISTEMAS CORRE UN TERCERO CON CERROS DE MEDIANA ELEVACIÓN. EL RESTO DEL TERRITORIO ES UNA EXTENSIÓN PLANA A UNA ALTURA MEDIA DE 2,000 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR.

LA CUMBRE MÁS ALTA ES EL VOLCÁN EXTINGUIDO MATLACUÉYETL (LLAMADO MATLACUEITL O MALINCHE) A 4,600 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR ,

LOS CLIMAS PREDOMINANTES EN LA ENTIDAD SON DE DOS TIPOS: FRÍO Y TEMPLADO; EL PRIMERO SE LOCALIZA EN LA REGIÓN DE LAS MONTAÑAS Y EL SEGUNDO EN LOS VALLES DE LA PARTE SUR DEL ESTADO. SUS PRINCIPALES RÍOS SON: EL ZAHUAPAN, QUE NACE EN EL NORTE DE LA ENTIDAD Y EL ATOYAC, QUE NACE EN LA VERTIENTE DEL ESPOLÓN DE LA SIERRA NEVADA AL PONIENTE, Y SE UNE AL ZAHUAPAN, EN LOS LÍMITES CON PUEBLA.

5. DETERIORO ECOLOGICO

1

LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA Y EL PASTOREO CAUSAN DAÑOS A LA ECOLOGÍA, YA MUY DETERIORADA, EL MÁS SERIO ES TAL VEZ LA DESFORESTACIÓN Y LA EROSIÓN, -
TAMBIÉN LA FERTILIZACIÓN DE LA TIERRA TRAE CIERTA CONTAMINACIÓN, YA QUE -
LOS FERTILIZANTES VIENEN EN BOLSAS DE PLÁSTICO QUE SE CONVIERTEN EN -
BASURA EN LOS TERRENOS AGRÍCOLAS. PROGRAMAS DE DIVERSIFICACIÓN DE ACTIVI-
DADES ECONÓMICAS Y DE EDUCACIÓN, LLEVADOS A CABO POR LA LIGA, PUEDEN -
AYUDAR A DISMINUIR ESTOS PROBLEMAS.

6. RESEÑA HISTORICA DE LA FUNDACION DE LA CIUDAD DE TLAXCALA

EN EL MUNDO PREHISPÁNICO EL CONCEPTO DE CIUDAD NO EXISTÍA COMO LO CONOCEMOS HOY, AUNQUE EN DOCUMENTOS DEL SIGLO XVI Y MUY PARTICULARMENTE EN LAS CARTAS DE RELACIÓN DE HERNÁN CORTÉS SE HABLA DE QUE ÉSTE LLEGA A LA CIUDAD DE TLAXCALA.

ESTA MENCIÓN TRAJÓ COMO CONSECUENCIA UN ERROR DE ORIGEN, YA QUE NO EXISTÍA LA CIUDAD DE TLAXCALA NI UNA POBLACIÓN CON ESE NOMBRE. LO QUE HABÍA ERA LA NACIÓN TLAXCALTECA COMPUESTA POR 4 SEÑORÍOS. POR LO TANTO, A LO QUE SE REFIERE HERNÁN CORTÉS ES A LA ZONA EN DONDE SE ASENTABAN ESTOS SEÑORÍOS; TEPECTIPAN EN EL NORTE, EN EL SUR OCOTELULCO, EN EL PONIENTE TIZATLÁN Y HACIA EL ORIENTE EL SEÑORÍO DE QUIAHUIXTLÁN.

POSTERIORMENTE HERNÁN CORTÉS CONSIDERÓ ESTABLECER LA CIUDAD DE TLAXCALA EN EL SITIO DONDE HOY SE ENCUENTRA.

LAS CRÓNICAS DE 1539 CITAN CÓMO SE COMENZÓ A EDIFICAR LA CIUDAD, AUNQUE HAY ANTECEDENTES QUE SEÑALAN SUS INICIOS DESDE 1525. EN EL AÑO 1545 --

JUNTO CON LOS GOBERNADORES INDIOS DE LOS 4 SEÑORÍOS SE INSTITUYE EL -
AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD.

AL LEVANTARSE LAS CONSTRUCCIONES PARA LOS DISTINTOS SERVICIOS DE LA -
CIUDAD Y LAS "CASAS DE LOS SEÑORES", TLAXCALA SE CONVIERTE EN UNA -
CIUDAD BUROCRÁTICA.

LA CIUDAD DE TLAXCALA POSEE UNA TRAZA A LA QUE SE CONOCE CON EL NOM--
BRE DE TABLERO DE AJEDRÉZ, QUE ES LA PRIMERA DE ESTE TIPO EN MÉXICO.-
SE CONSIDERA POR ÉSTO QUE FUE UNA DE LAS PRIMERAS CIUDADES MODERNAS --
DE ACUERDO CON LA CONCEPCIÓN URBANA ESPAÑOLA.

DURANTE LOS AÑOS POSTERIORES A LA CONQUISTA, LA CIUDAD DE TLAXCALA -
CONTINUÓ SU DESARROLLO SOBRE ESA TRAZA.

7. LA CIUDAD ACTUAL

LA CIUDAD DE TLAXCALA Y SU CONURBACIÓN INTERMUNICIPAL CON CHIAUTEMPAN, TOTOLAC, PANOTLA Y ANTONIO CARBAJAL, HAN PRESENTADO UN CRECIMIENTO DISPERSO Y ANÁRQUICO QUE SE HA CARACTERIZADO POR LA CONCENTRACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, EQUIPAMIENTO URBANO Y DEL DESARROLLO DE LA INDUSTRIA TEXTIL. POR ESTA RAZÓN SE TIENEN PROBLEMAS EN LA DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO, ASENTAMIENTOS HUMANOS EN TOPOGRAFÍA INADECUADA, CONTAMINACIÓN AMBIENTAL, FALTA DE VIVIENDA, ZONAS CASI EROSIONADAS, CARENCIA DE ÁREAS PARA RECREACIÓN Y DEPORTE Y DETERIORO DE IMAGEN URBANA.

LA CONURBACIÓN INTERMUNICIPAL, PRESENTA UN BAJO ÍNDICE DE CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN EN RELACIÓN AL ESTADO, YA QUE CUENTA APROXIMADAMENTE CON 70,515 HAB. QUE REPRESENTAN EL 12.5% DEL TOTAL.

DEBIDO A LA TOPOGRAFÍA DE LA ZONA DE ESTUDIO, A LA BARRERA CONFORMADA POR NUMEROSOS ESCURRIMIENTOS Y AL RÍO ZAHUAPAN, SE TIENEN LIMITACIONES DE CRECIMIENTO.

LA DENSIDAD DE POBLACIÓN EN LA MANCHA URBANA ACTUAL VARÍA PARA CADA -
CENTRO DE POBLACIÓN, SIENDO EL PROMEDIO DE LA ZONA DE 51.6 HAB/HA. LA-
SUBUTILIZACIÓN DEL ÁREA URBANA EN GENERAL, DADA LA PRESENCIA DE LOTES
BALDÍOS, CONDICIONA LA LOCALIZACIÓN DE NUEVAS ZONAS APTAS PARA EL CRE-
CIMIENTO URBANO.

LOS PROBLEMAS DE CONTAMINACIÓN QUE SE PRESENTAN SE DEBEN PRINCIPALMENTE
A LA DESCARGA DE AGUAS RESIDUALES, (TANTO DOMÉSTICAS COMO INDUSTRIALES),
AL RÍO ZAHUAPAN, Y A LA EMISIÓN DE HUMOS Y GASES PRODUCIDOS POR VEHÍCULOS
DE COMBUSTIÓN INTERNA, PRINCIPALMENTE EN SANTA ANA Y SAN PABLO.

LA RED DE AGUA POTABLE CUBRE APROXIMADAMENTE AL 90% DE LA POBLACIÓN, -
MIENTRAS QUE EL 10% RESTANTE CARECE DEL SERVICIO POR NO INCORPORARSE -
AL SISTEMA, PUES ÉSTE ES SUFICIENTE PARA LA POBLACIÓN ACTUAL Y FUTURA.

POR LO QUE RESPECTA AL SISTEMA DE DRENAJE Y ALCANTARILLADO EL 70% DE -
LA POBLACIÓN CUENTA CON ESTE SERVICIO, ENCONTRÁNDOSE EL MISMO EN MALAS
CONDICIONES POR FALTA DE MANTENIMIENTO, A LA VEZ QUE EXISTE UNA SUBUTI-
LIZACIÓN EN ESTOS SERVICIOS.

LA ESTRUCTURA VIAL EN LA MAYORÍA DE SUS ARTICULACIONES CARECE DE PAVI-
MENTACIÓN, SIENDO INSUFICIENTE EL SERVICIO DE TRANSPORTE URBANO EN -

ALGUNAS ÁREAS.

EN RELACIÓN AL EQUIPAMIENTO URBANO, A EXCEPCIÓN DE LOS SERVICIOS DE -- EDUCACIÓN Y SALUD, TODOS LOS DEMÁS PRESENTAN DÉFICIT POR DEBAJO DE -- LOS ÍNDICES PREVISTOS EN DOTACIÓN POR HABITANTE, PRINCIPALMENTE EN -- RECREACIÓN Y DEPORTE.

LA ESCASA VEGETACIÓN ACTUAL, LA EROSIÓN ORIGINADA POR LAS TÉCNICAS -- EMPLEADAS EN LOS CULTIVOS Y LA TOPOGRAFÍA DE LA ZONA, PLANTEAN ACCIONES INMEDIATAS EN LA PRESERVACIÓN DE ÁREAS VERDES, ASÍ COMO EN LA FORESTACIÓN DE TIERRAS EROSIONADAS Y LA INTEGRACIÓN DE PROGRAMAS DE APOYO TÉCNICO AL CAMPO.

DENTRO DE LAS ESTRATEGIAS GENERALES DE DESARROLLO QUE CONTEMPLA EL PLAN DIRECTOR URBANO SE PROPONE QUE LA ZONA CONURBADA MANTENGA UNA TASA DE -- CRECIMIENTO DEMOGRÁFICA DEL 3% ANUAL, LA QUE DEBERÁ CONTAR CON UNA PO -- BLACIÓN APROXIMADA AL AÑO 2000 DE 123,648 HAB. LO QUE REPRESENTA UNA -- POLÍTICA DE CONSOLIDACIÓN.

LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES QUE CORRESPONDERÁ DESARROLLAR A CADA CENTRO DE POBLACIÓN SON : TLAXCALA, LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS, ADMINISTRATI -- VOS Y TURISMO Y STA. ANA CHIAUTEMPAN, LA INDUSTRIA Y EL COMERCIO. DE --

ACUERDO A LAS ESPECTATIVAS ECONÓMICAS DE LA ZONA, LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA SERÁ DE UN 30% Y QUEDARÁ DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: 18% SECTOR PRIMARIO, 35% SECTOR SECUNDARIO, 45% SECTOR TERCIARIO Y 2% NO ESPECIFICADO. EL CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN SE ORIENTARÁ HACIA LA PARTE ESTE TLAXCALA Y LA PARTE NORESTE DE STA. ANA CHIAUTEMPAN, SE ESTRUCTURARÁ PARTIENDO DE LA VIALIDAD EXISTENTE Y TOMANDO EN CONSIDERACIÓN LA PROPUESTA REFORZANDO LA UNIFORMIDAD DE BARRIOS Y ZONAS DE VIVIENDA, ASÍ COMO EL EQUIPAMIENTO BÁSICO EN LOS CENTROS VECINALES.

EL PLAN CONTEMPLA LA REALIZACIÓN DE OBRAS PRIORITARIAS, SUJETAS A LAS SIGUIENTES POLÍTICAS:

- A) CONSERVACIÓN: PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO NATURAL DETERMINADO POR EL RÍO ZAHUAPAN, EL RÍO LOS NEGROS, LA CUEVITA, LA LAGUNA DE ACUITLAPILCO, PARQUE XICOTÉNCATL, PRESA PANOTLA, BARRANCAS, ESCURRIMIENTO Y LAS ZONAS ARBOLADAS DEL CENTRO DE POBLACIÓN; ASÍ COMO EL PATRIMONIO CULTURAL EN LAS ZONAS DE VALOR HISTÓRICO, ARQUITECTÓNICO Y ARTÍSTICO.
- B) MEJORAMIENTO: ESTABLECER LOS MECANISMOS PARA MEJORAR Y/O AMPLIAR LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA ACTUAL; LAS REDES DE DRENAJE Y ALCANTAPILLADO; LA VIALIDAD URBANA Y SUBURBANA Y LOS

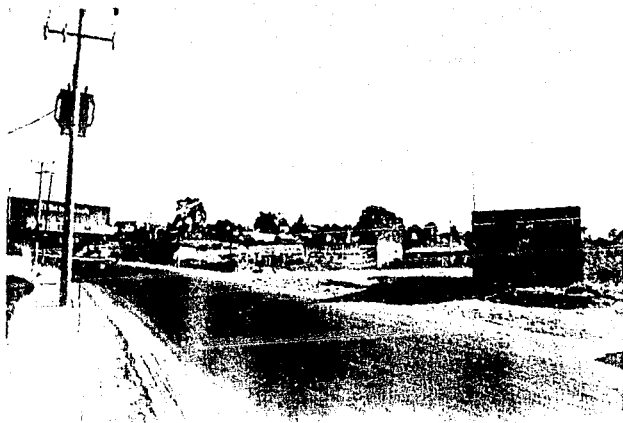
SISTEMAS DE TRANSPORTE PÚBLICO; CONCERTAR EL EQUIPAMIENTO QUE -
SOLUCIONA LOS DÉFICIT ACTUALES, EN LAS CIUDADES DE TLAXCALA Y -
STA. ANA; ESTABLECER Y REHABILITAR INSTALACIONES SUFICIENTES --
PARA RECREACIÓN Y CULTURA DE LOS HABITANTES; EVITAR LA CONTAMI-
NACIÓN DE RÍOS, SUELO Y ATMÓSFERA Y, POR ÚLTIMO, ELEVAR LAS CON-
DICIONES GENERALES DE LA POBLACIÓN MEDIANTE LA GENERACIÓN DE -
EMPLEOS.

- c) CRECIMIENTO: ESTABLECER LAS RESERVAS DE SUELO PARA EL DESARROLLO
DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y DEL DESARROLLO URBANO; DISPONER DE-
LOS DERECHOS DE VÍA PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE LA VIALIDAD.

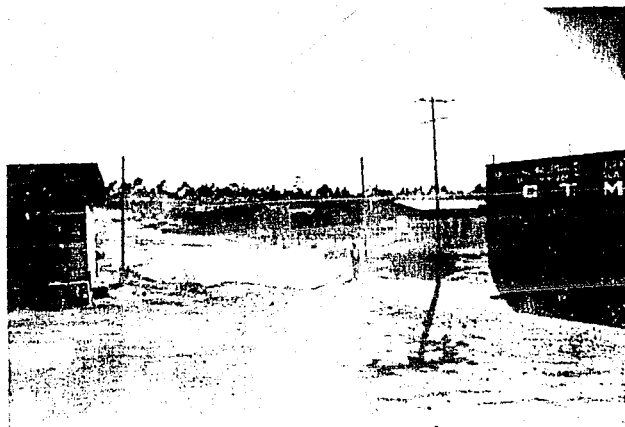


8. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA EN QUE SE UBICA EL PREDIO

LA ZONA EN QUE SE UBICA EL PREDIO OBJETO DE ESTA INVESTIGACIÓN, SE ENCUENTRA AL NOROESTE DE LA CIUDAD. SE TRATA DE UNA ZONA DE RECIENTE-FORMACIÓN URBANA DE AMPLIAS CALLES Y AVENIDAS. EN SU CERCANÍA SE ENCUENTRA LA CENTRAL CAMIONERA, SIENDO LA INSTALACIÓN SOBRESALIENTE DEL ÁREA. OTRAS EDIFICACIONES CIRCUNDANTES SON LAS OFICINAS DE LA CONFEDERACIÓN CAMPESINA INDEPENDIENTE DEL CENTRO DE INDUSTRIALES PRODUCTORES DE MASA, EL PERIÓDICO EL SOL DE TLAXCALA, EL SINDICATO DE MÚSICOS, LAS BODEGAS Y FRIGORÍFICO DE LA SECRETARÍA DE PESCA, LAS BODEGAS DE IMPECSA, EL COLEGIO DE INGENIEROS, LA CANACINTRA, LA CROC Y EL SNTE.



AVENIDA A LA QUE DESEMPEÑA LA CONTROL CAMIONERA, DESDE LA CENTRAL DE CALLE 10 A LA QUE VA LA LIGA.



ÁREA DESOCUPADA DEL TERRENO DE LA LIGA.

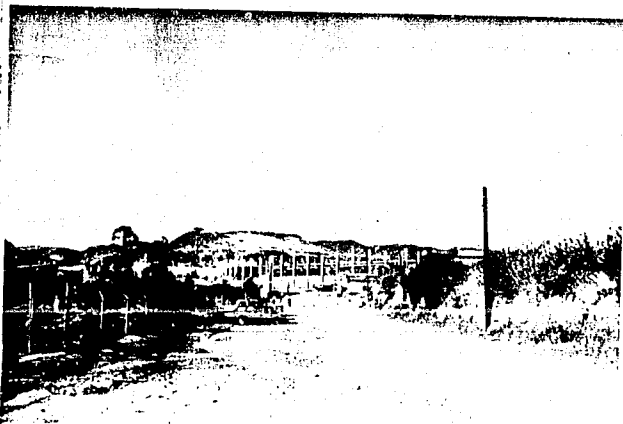


PALAPA E INSTALACIONES PROVISIONALES DE LA LIGA.

SEDE DEL PERIÓDICO "EL SOL DE
FLAYCALA", AL
FUERDO LA CENTRAL CAMIONERA.



YENDO EN DIRECCION SUROESTE SOBRE LA
CALLE PRINCIPAL DEL PUEBLO (EN
SENTIDO OPUESTO A LA CENTRAL CAMIONERA),
LA DENSIDAD DE CONSTRUCCION VA DISMINUYENDO
Y EVIDENTEMENTE EL TRAFICO VEHICULAR, YA
QUE LA TENDENCIA DE CRECIMIENTO DE
LA CIUDAD ES HACIA EL ORIENTE .

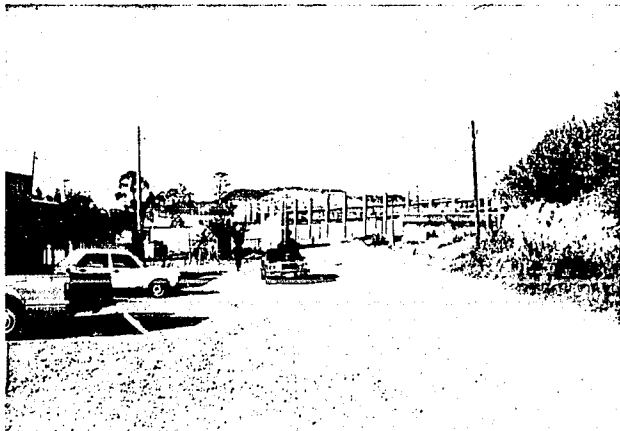
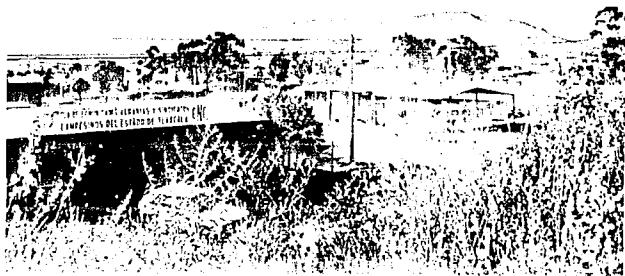
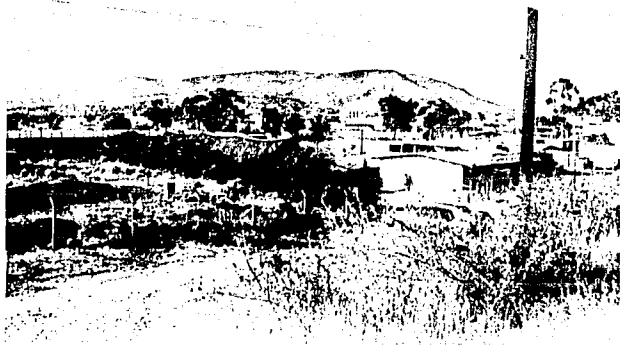


9. INFRAESTRUCTURA E IMAGEN URBANA DEL SITIO DEL PROYECTO

EL ACCESO AL TERRENO ES POR MEDIO DE UNA CALLE DE TERRACERÍA. SE CARECE DE BANQUETAS. EL TRÁNSITO VEHICULAR ES ESCASO. SE CUENTA CON ENERGÍA -- ELÉCTRICA, ALUMBRADO, AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.

LA IMAGEN URBANA ES HETEROGÉNEA. CORRESPONDE EN GENERAL A EDIFICACIONES DE UN PISO O DOS, DE ARQUITECTURA SEMI-INDUSTRIAL Y DE OFICINAS SIN NINGÚN ESTILO EN PARTICULAR Y DE ESCASO VALOR.

EL PAISAJE NATURAL ES ÁRIDO Y EROSIONADO, SIN EMBARGO, EN ESTA ZONA SE PRESENTA CIERTA VEGETACIÓN EN LA QUE PREDOMINAN LOS PINOS DE LOS QUE - HAY ALGUNOS EN EL PROPIO PREDIO.



ES MANIFIESTA EN LA ZONA, TANTO LA
AUSENCIA DE VOLUNTAD FORMAL COMO
LA POCAS DENSIDAD DE EDIFICACIÓN.

LA ESCASA VEGETACIÓN Y ARIDEZ
DEL PAISAJE CARACTERIZAN NO SOLO
AL SITIO DEL PREDIO, OBJETO DE
ESTE ESTUDIO, SINO AL ESTADO DE
TLAXCALA EN GENERAL.

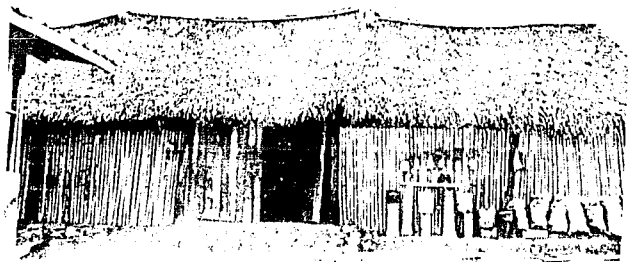
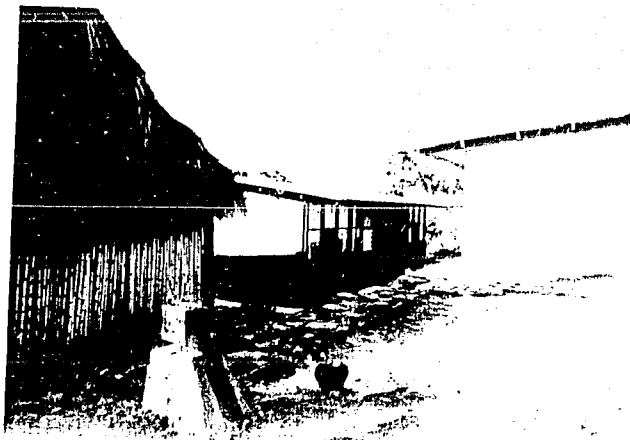
REMATE DE LA CALLE PRINCIPAL DEL
TERRENO: LA CENTRAL CAÑONERA.

10. DESCRIPCION DEL PREDIO

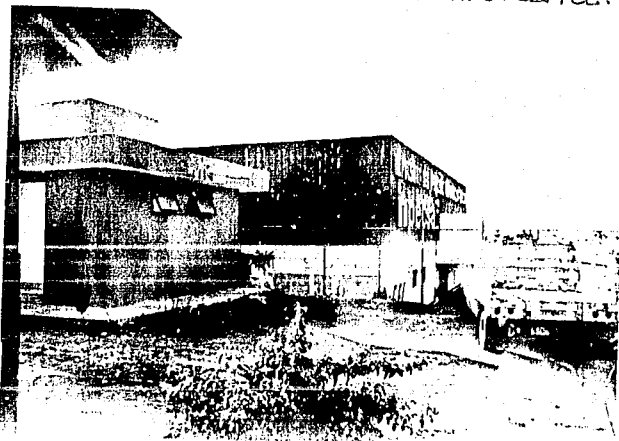
EL TERRENO SE ORIENTA AL SURORIENTE, TIENE UNA SUPERFICIE DE 2,362 M² Y SUS DIMENSIONES SON 59,50 DE FRENTE, 76 DE FONDO, 39,50 EN UN COSTADO Y 35 EN EL OTRO.

SU FORMACIÓN TOPOGRÁFICA PRESENTA FUERTES DESNIVELES, DONDE LAS CAPAS DE TIERRA SE VAN DESPLAZANDO UN METRO DE ALTURA A DIFERENTES DISTANCIAS, DE LA PARTE SURESTE A LA PARTE NOROESTE DEL TERRENO Y EN FORMA DE UN GRAN - DECLIVE CONTINUO DE 5 METROS HACIA LA PARTE OESTE DEL TERRENO AL FONDO - DEL MISMO (VER PLANO ANEXO).

EXISTEN UNA SENCILLAS INSTALACIONES QUE CONSISTEN EN DOS AULAS TIPO - CAPFCE (CONSTRUCCIÓN DE TABIQUE CON CUBIERTA DE LÁMINA) DONDE ACTUALMEN - TE SE LLEVAN A CABO LAS FUNCIONES DE LA LIGA. UNA CABAÑA DE BAMBÚ CON - TECHUMBRE DE PALAPA, PROPORCIONA EL SERVICIO DE COMEDOR. ES TAMBIÉN EN - ESTE ESPACIO DONDE HABITA EL VELADOR CON SU FAMILIA, SIENDO LA ESPOSA - LA QUE SE HACE CARGO DE LA COMIDA. HAY UNA CONSTRUCCIÓN AISLADA (TABI - QUE Y LOSA DE CONCRETO), DONDE SE ENCUENTRAN LOS SERVICIOS SANITARIOS.



PALAPA QUE DA EL SERVICIO DE RESTAURANT Y CONSTRUCCIONES PROVISIONALES: AULAS TIPO. CAPPE.



11. BASES DEL PROGRAMA ARQUITECTONICO

A PARTIR DEL CONOCIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y ACTIVIDADES QUE SE LLEVEN A CABO EN LA LIGA Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN, SE FORMULÓ EL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

PROGRAMAS ESPECIFICOS DE LA LIGA:

PRODUCCION AGROPECUARIA.- POR MEDIO DE ESTE PROGRAMA SE CAPACITA A LOS CAMPESINOS EN EL EMPLEO DE SEMILLA RECOMENDABLE. Y EN COORDINACIÓN CON LA SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA Y DE LA DE AGRICULTURA Y RECURSOS-HIDRÁULICOS, SE ENVÍAN ESPECIALISTAS PARA LA ASESORÍA Y CAPACITACIÓN - AGRARIA, LLAMADOS EXTENSIONISTAS.

ACCION Y ORGANIZACION AGRARIA.-BRINDA ORIENTACIÓN Y ASESORÍA LEGAL A - LOS CAMPESINOS EN CUESTIONES DE PROPIEDAD DE LA TIERRA, ÁSIMISMO ACTÚA COMO INTERMEDIARIO ENTRE LOS CAMPESINOS Y LOS JUZGADOS.

PRODUCCION AGROINDUSTRIAL Y ARTESANAL.-EL PROGRAMA DE PRODUCCIÓN AGRO-

INDUSTRIAL CONSISTE EN PROVEER A LOS CAMPESINOS DE TÉCNICAS Y MAQUINARIA AGROPECUARIAS Y AGROINDUSTRIALES QUE REEMPLAZAN LA COSTOSA INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA QUE EN LA MAYORÍA DE LOS CASOS NO ES POSIBLE OBTENER. ESTO SE REALIZA MEDIANTE INVESTIGADORES ENFOCADOS A ESOS CAMPOS, EN GRAN PARTE PASANTES UNIVERSITARIOS QUE OFRECEN ALTERNATIVAS PARA LA PRODUCCIÓN AGRARIA.

EN CUANTO A LA MANUFACTURA DE ARTESANÍAS, LA LIGA HA ESTABLECIDO TALLERES MANEJADOS POR COOPERATIVAS EN LAS CUALES SE CAPACITA AL ARTESANO PARA NO CAER EN LA ELABORACIÓN INDUSTRIAL MASIVA DANDO COMO RESULTADO UN PRODUCTO REPETITIVO Y CARENTE DE INNOVACIÓN CREATIVA.

ASIMISMO ESTOS TALLERES FUNGEN COMO GENERADORES DE FUENTES DE TRABAJO Y DE INGRESOS PARA LOS ARTESANOS. LA LIGA OPERA COMO INTERMEDIARIA ENTRE LOS COMPRADORES Y EL ARTESANO EVITANDO ASÍ EL ABUSO Y EXPLOTACIÓN A QUE SE VEN EXPUESTOS ESTOS ÚLTIMOS.

ORGANIZACION POLITICA Y DE CUADROS.-POR CONDUCTO DE ESTE PROGRAMA SE LLEVAN A CABO LOS CAMBIOS DE COMISARIADOS EJIDALES EN DISTINTAS COMUNIDADES, ASÍ COMO EL DESARROLLO SOCIAL A TRAVÉS DE EVENTOS CULTURALES.

TAMBIÉN SE CONTEMPLAN CAMBIOS DE SECRETARIOS MUNICIPALES Y REGIONALES, ASÍ COMO DE SECRETARIO GENERAL.

BIENESTAR SOCIAL.-CONTEMPLA EL DESEMPLEO, UNO DE LOS MÁS GRAVES PROBLEMAS DEL ESTADO. PARA ABATIR EL ÍNDICE DE DESEMPLEO SE INSTALAN DIVERSOS TALLERES COMO POR EJEMPLO: DE COSTURA, CARPINTERÍA, ETC., EN LAS COMUNIDADES. EL BAJO SALARIO MÍNIMO PROVOCA QUE SE INCREMENTE EL PORCENTAJE DE CAMPESINOS QUE SE VAN DE BRACEROS A OTROS ESTADOS Y QUE AL REGRESAR AL CAMPO TRAEN CONSIGO, ENTRE OTROS, GRAVES PROBLEMAS DE DESARRAIGO.

BASICOS.-DENTRO DE ESTE PROGRAMA CABE MENCIONAR LOS CRÉDITOS BANCARIOS, BRINDADOS PRINCIPALMENTE POR BANRURAL, QUE ES EL QUE LES COBRA MENOS INTERESES.

LOS CRÉDITOS QUE OTORGAN SON: - DE CARÁCTER REFACCIONARIO, YA SEA PARA MAQUINARIA O SIEMBRA; - CRÉDITOS DE AVÍO, PARA TRABAJO DE CAMPO, YA SEA SEMILLA, SUELO O FERTILIZANTES.

UNA VEZ EFECTUADA LA INVESTIGACIÓN, FUE POSIBLE FORMULAR UN ANTEPROYECTO DE PROGRAMA ARQUITECTÓNICO, CONFORMADO POR ELEMENTOS QUE PRETENDEN RESOLVER NECESIDADES DE MUY DIVERSA ÍNDOLE, LAS QUE, HABLANDO EN TÉRMINOS

DE ESPACIO, SE CONCIBIERON TANTO INDIVIDUALMENTE, COMO EN FORMA DE CONJUNTO ARTICULADO.

LOS PROGRAMAS QUE LLEVA A CABO LA LIGA Y QUE SE CITAN ANTERIORMENTE, REQUIEREN DE UN ÁREA FLEXIBLE DE OFICINA, YA QUE ES ALLÍ DONDE SE ATIENDE Y DESARROLLA CADA UNO DE ELLOS. ESTAS OFICINAS CONSTITUYEN EL NÚCLEO DEL CONJUNTO Y SE CONVIERTEN EN LA RAZÓN DE SER DEL PROYECTO.

POR OTRA PARTE SE CONTEMPLÓ LA NECESIDAD QUE TIENEN, TANTO LOS FUNCIONARIOS DE LA LIGA, COMO LOS GRUPOS CAMPESINOS QUE SON ACOGIDOS EN ELLA, DE TOMAR ALIMENTOS A BAJO COSTO DENTRO DE LAS INSTALACIONES. PARA ATENDER ESTE ASPECTO SE CONSIDERÓ UN ÁREA DE SERVICIOS QUE COMPRENDE EL COMEDOR, QUE ADEMÁS DE OPERAR COMO MODESTA CAFETERÍA, PROPORCIONA ALGUNOS INGRESOS A LA LIGA. EN VIRTUD DE QUE LOS CAMPESINOS Y SUS FAMILIAS PERNOCTAN AQUÍ CUANDO TIENEN QUE PASAR VARIOS DÍAS TRAMITANDO DIVERSOS ASUNTOS, SE INCLUYÓ UNA ZONA DE DORMITORIOS COLECTIVOS. CABE ACLARAR QUE CUANDO LOS CAMPESINOS PROVIENEN DE LUGARES UBICADOS A MAYOR DISTANCIA SE LES PRESENTA EL PROBLEMA DEL ALOJAMIENTO.

PARA APOYAR LA URGENCIA QUE TIENEN DE COMERCIALIZAR SUS PRODUCTOS ARTESANALES Y AGROINDUSTRIALES, SE UBICÓ EN EL ÁREA DE SERVICIOS UNA TIENDA.

OTRA DE LAS ACTIVIDADES MÁS IMPORTANTES DE LOS CAMPESINOS ORGANIZADOS, SE EVIDENCIA POR MEDIO DE LA NECESIDAD QUE TIENEN DE REUNIRSE PARA LA CELEBRACIÓN DE ASAMBLEAS, MÍTINES, JUNTAS, CONGRESOS, ETC. DONDE LOS GRUPOS SE MANIFIESTAN AMPLIA Y CONJUNTAMENTE CON LA LIGA PARA LLEGAR A PROPUESTAS DE SOLUCIÓN DE SUS PLANTEAMIENTOS Y PROBLEMAS. PARA ELLO SE PROPUSO UN SALÓN DE USOS MÚLTIPLES CON CAPACIDAD PARA 350 PERSONAS. ESTE ESPACIO ES ÚTIL IGUALMENTE PARA TODO TIPO DE CONVOCATORIAS, FIESTAS, BAILES POPULARES, CONFERENCIAS Y CINE, CON ELLO SE BRINDA LA POSIBILIDAD DE QUE LA LIGA OBTenga RECURSOS ECONÓMICOS PARA SU OPERACIÓN. CON LO QUE SE PERCIBA DE UTILIDADES POR CONCEPTO DEL CINE, DULCERÍA Y LA TIENDA DE ARTESANÍAS Y PRODUCTOS INDUSTRIALES, SE PODRÁN SOLVENTAR LOS GASTOS DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES.

EN EL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO SE TOMARON EN CUENTA TAMBIÉN LOS ESPACIOS ABIERTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO CIERTAS ACTIVIDADES QUE SON INHERENTES A SUS FUNCIONES DE AGRUPACIÓN CAMPESINA: CELEBRACIÓN DE ACTOS MASIVOS DONDE SE REÚNE UNA MAYOR CANTIDAD DE PERSONAS QUE ASISTEN CON LA REPRESENTACIÓN DE CADA EJIDO O BIEN SON MIEMBROS NUMEROSOS DE TODAS LAS COMUNIDADES DE LA ENTIDAD.

SE DETECTÓ TAMBIÉN QUE UNA FAMILIA CAMPESINA VIVE PERMANENTEMENTE EN LA LIGA, QUE ES LA ENCARGADA DEL ASEO GENERAL DE LAS INSTALACIONES.

ADEMÁS DE QUE CUMPLE FUNCIONES DE SEGURIDAD COMO VELADORES, POR LO TANTO SE PENSÓ EN UNA VIVIENDA MÍNIMA PERO CON ESPACIO SUFICIENTE PARA UN-CORRAL, GALLINERO Y PEQUEÑA ZAURDA, PUES CRÍAN ANIMALES PARA EL CONSU - MO DOMÉSTICO.

12. PROGRAMA ARQUITECTONICO

1. EDIFICIO DE OFICINAS	M ²
1.1 RECEPCION _____	93.33
1.2 OFICINAS PUBLICAS _____	93.33
1.3 OFICINAS PARTICULARES _____	93.33
1.4 CAPACITACION	
1.4.1. VESTIBULO _____	17.32
1.4.2 AULA DE ALFABETIZACION _____	46.66
1.4.3 TALLER MANUAL _____	29.33
1.5 BAÑOS	
1.5.1 BAÑO HOMBRES _____	21.55
1.5.2 BAÑO MUJERES _____	21.55
1.6 CIRCULACIONES VERTICALES _____	32.32
	<u>514.06</u>

2. EDIFICIO DE SERVICIOS

2.1 DORMITORIOS

2.1.1 DORMITORIO HOMBRES _____ 93.33

2.1.2 DORMITORIO MUJERES _____ 93.33

2.2 BAÑOS - VESTIDORES

2.2.1 BAÑO - VESTIDOR HOMBRES _____ 31.11

2.2.2 BAÑO - VESTIDOR MUJERES _____ 31.11

2.3 VESTIBULO Y CONTROL PLANTA ALTA _____ 16.60

2.4 VESTIBULO Y CONTROL PLANTA BAJA _____ 16.60

2.5 CIRCULACIONES VERTICALES _____ 14.51

2.6 CAFETERIA

2.6.1 COMEDOR _____ 77.78

2.6.2 COCINA _____ 31.11

2.6.3 BAÑOS

2.6.3.1 BAÑO HOMBRES _____ 7.77

2.6.3.2 BAÑO MUJERES _____ 7.77

2.7 LAVANDERIA _____ 31.11

2.8 TIENDA DE PRODUCTOS ARTESANALES Y AGROINDUSTRIALES _____ 93.33

547.46

3. SALON DE USOS MULTIPLES

3.1 VESTIBULO _____	81.82
3.2 AREA DE USOS MULTIPLES _____	288.60
3.3 ESTRADO _____	32.00
3.4 CABINA DE PROYECCION _____	6.15
3.5 BODEGA _____	31.28
3.6 BAÑOS	
3.6.1 BAÑOS HOMBRES _____	14.70
3.6.2 BAÑOS MUJERES _____	14.70
3.7 TAQUILLA _____	2.02
	<hr/>
	471.27

4. CASA VELADOR

4.1 CASA _____	52.50
4.2 PATIO _____	20.00
4.3 CORRAL _____	15.00
	<hr/>
	87.50

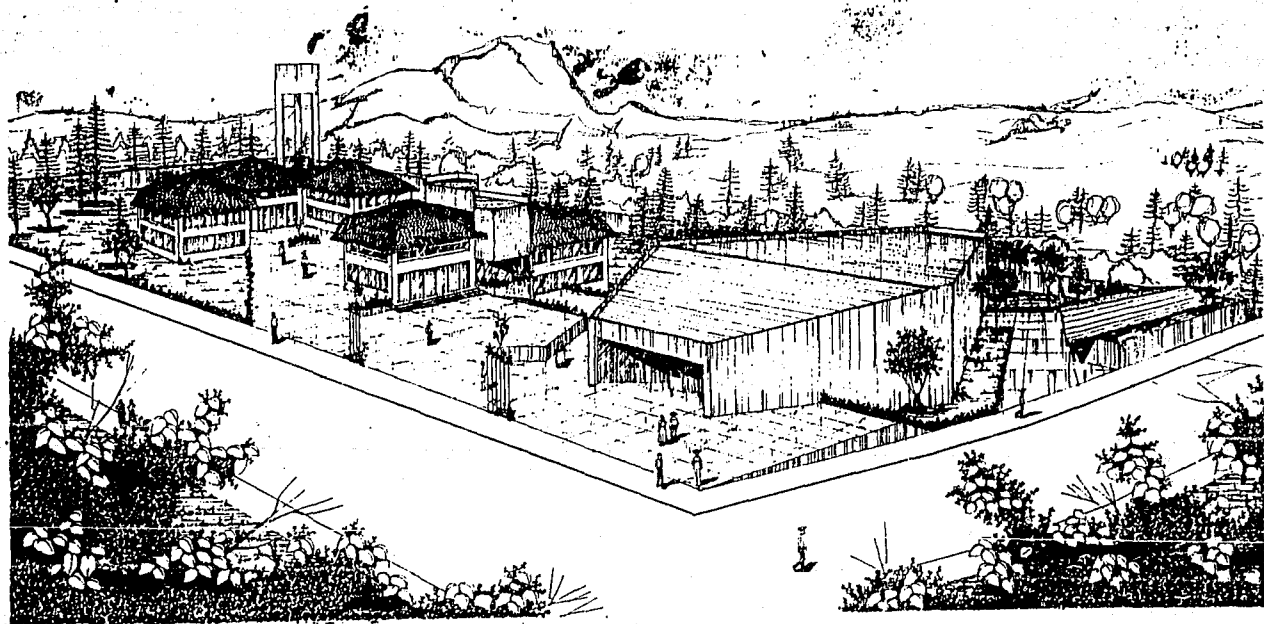
5. PLAZAS _____ 945.00

6. AREAS VERDES _____ 350

TOTAL AREA TERRENO _____ 2.362.00

TOTAL AREA CONSTRUIDA _____ 1.067.00

TOTAL AREA LIBRE _____ 1.295.00



13. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

EL CONJUNTO ESTÁ FORMADO POR TRES EDIFICIOS: UNO DE OFICINAS, OTRO DE SERVICIOS Y UN SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, EL PROYECTO APROVECHA LOS DES NIVELES DEL TERRENO UBICANDO A LOS EDIFICIOS EN DISTINTAS PLATAFORMAS.

LA COMUNICACIÓN ENTRE DICHOS EDIFICIOS LA ESTABLECEN ESPACIOS AL AIRE LIBRE QUE CONFORMAN PLAZAS.

DADO QUE LAS ACTIVIDADES DEL CENTRO SON DE MUY DIVERSA ÍNDOLE Y NO EXISTE UNA FUNCIÓN EN PARTICULAR QUE PUEDA CONTENER A LAS OTRAS, SE BUSCÓ UNA FORMA QUE A LA VEZ QUE FUERA POSIBLE REPETIRSE ESPACIALMENTE SIN RESULTAR MONÓTONA Y SIN QUE CARECIERA DE INTERÉS, ADEMÁS POSEYERA LA FLEXIBILIDAD DE ALOJAR LOS MUY DISTINTOS USOS Y NECESIDADES DEL CENTRO. LA CONCLUSIÓN A LA QUE SE LLEGÓ, UNA VEZ ELABORADA LA INVESTIGACIÓN PRÁCTICA, FUE LA DE MANEJAR CUERPOS DE PLANTA HEXAGONAL, A PARTIR DE UNA MODULACIÓN DEL TERRENO A 30°.

EN ESTA MISMA TRAZA SE RESUELVE EL EDIFICIO DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES.

TODOS LOS CUERPOS HEXAGONALES HAN SIDO MANEJADOS MODULARMENTE; POSEEN LAS MISMAS DIMENSIONES, LO CUAL OFRECE LA VENTAJA DE UN CONSIDERABLE-AHORRO EN CIMBRA Y ACABADOS.

LA UBICACIÓN DE LOS CUERPOS FUE ASIGNADA PROCURANDO APROVECHAR AL MÁXIMO LA TOPOGRAFÍA EXISTENTE, EVITANDO POR CONSIGUIENTE OBRAS DE RELLENO Y DE EXCAVACIÓN QUE ELEVARÍAN SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS. INCLUSO EN EL SENTIDO VERTICAL, LOS CUERPOS SE COMPORTAN DE MANERA INTEGRAL DE ACUERDO A LA NATURALEZA DEL TERRENO.

ENTRANDO EN DETALLE, EL EDIFICIO DE OFICINAS ESTÁ INTEGRADO POR DOS-CUERPOS HEXAGONALES DE DOS NIVELES CADA UNO, UNIDOS ENTRE SÍ POR UN-ELEMENTO DE CONEXIÓN EN AMBOS NIVELES.

LA RECEPCIÓN, A LA QUE SE ACCEDE POR UNA PLAZA GENERAL, ABARCA TODA LA PLANTA BAJA DEL PRIMER CUERPO HEXAGONAL.

MEDIO NIVEL ABAJO TENEMOS LA PARTE PÚBLICA DE LAS OFICINAS, RESUELTA DE UNA MANERA LIBRE Y FLEXIBLE, CON LA POSIBILIDAD DE MODIFICAR SU DISTRIBUCIÓN EN EL MOMENTO QUE SEA NECESARIO. SIGUIENDO LA TRAZA HEXAGONAL, SE RESUELVEN LOS CUBICULOS DE LOS FUNCIONARIOS DE LA LIGA, HAY TAMBIÉN UN ÁREA SECRETARIAL Y UNA SALA DE JUNTAS.

ES TAMBIÉN A PARTIR DE LA RECEPCIÓN QUE SE DISTRIBUYEN, MEDIO NIVEL HACIA ARRIBA, LA PARTE PRIVADA DE LAS OFICINAS, DONDE SE ENCUENTRAN LOS DEPARTAMENTOS A CARGO DE SECRETARIOS QUE SE ENCARGAN DE ELABORAR LOS PROGRAMAS - DE LA LIGA.

AQUÍ TAMBIÉN SE ENCUENTRA EL CUBÍCULO DEL ADMINISTRADOR.

ASCENDIENDO MEDIO NIVEL MÁS, SE ENCUENTRA UN TALLER PARA TAREAS Y OFICIOS MANUALES Y UN AULA PARA PROGRAMAS DE ALFABETIZACIÓN.

UNO DE LOS DOS CUERPOS EN FORMA DE PRISMAS TRIANGULARES ALOJA LOS SERVICIOS SANITARIOS, EL OTRO LA COMUNICACIÓN VERTICAL.

EL EDIFICIO DE SERVICIOS CONSTITUIDO POR 3 CUERPOS HEXAGONALES SE ENCUENTRA APOYADO EN UN MISMO NIVEL, ESTÁ RESUELTO EN DOS PLANTAS, QUE AL IGUAL QUE EN EL DE OFICINAS, A CADA CUERPO HEXAGONAL LE CORRESPONDE UN DESTINO DIFERENTE :

EN PLANTA BAJA TENEMOS EL COMEDOR DE AUTOSERVICIO, LA LAVANDERÍA, LA TIENDA DE PRODUCTOS ARTESANALES Y AGROPECUARIOS, ENTRE ÉSTOS DOS, SE ENCUENTRA EL ACCESO A LA ESCALERA QUE CONDUCE AL 2o. NIVEL, DONDE SE

ALOJAN LOS DORMITORIOS DE HOMBRES Y MUJERES SEPARADOS POR LOS BAÑOS - VESTIDORES Y UN CONTROL.

LA PLAZA QUE ANTECEDE AL EDIFICIO DE SERVICIOS PUEDE SER UTILIZADA - PARA QUE, OCASIONAL O PERMANENTEMENTE SE EXTIENDAN LOS COMERCIOS Y - LAS MESAS DEL COMEDOR CON UNAS SOMBRILLAS, CREANDO UNA INTEGRACIÓN - MUY AGRADABLE CON EL RESTO DEL CONJUNTO, LO QUE ADEMÁS PERMITE DOTAR DE VIDA AL MISMO.

UNA PEQUEÑA PLAZA EN UN TERCER NIVEL HACIA ABAJO, CONDUCE AL SALÓN - DE USOS MÚLTIPLES, EL CUAL HA SIDO RESUELTO EN FORMA POR DEMÁS SENCILLA: UN VESTÍBULO CON DULCERÍA Y SERVICIOS SANITARIOS Y UNA SALA CON POSIBILIDAD DE INTRODUCIR GRADAS EN CASO DE REQUERIR DE ISÓPTICA. LAS GRADAS SE GUARDAN EN UNA BODEGA AL FONDO, LA CUAL TAMBIÉN PODRÍA - ACONDICIONARSE EN SU MOMENTO PARA CAMERINOS DE ACTORES Y BAILARINES.

LA CAPACIDAD DEL SALÓN ES PARA 350 BUTACAS. CUENTA CON UNA CABINA DE PROYECCIONES.

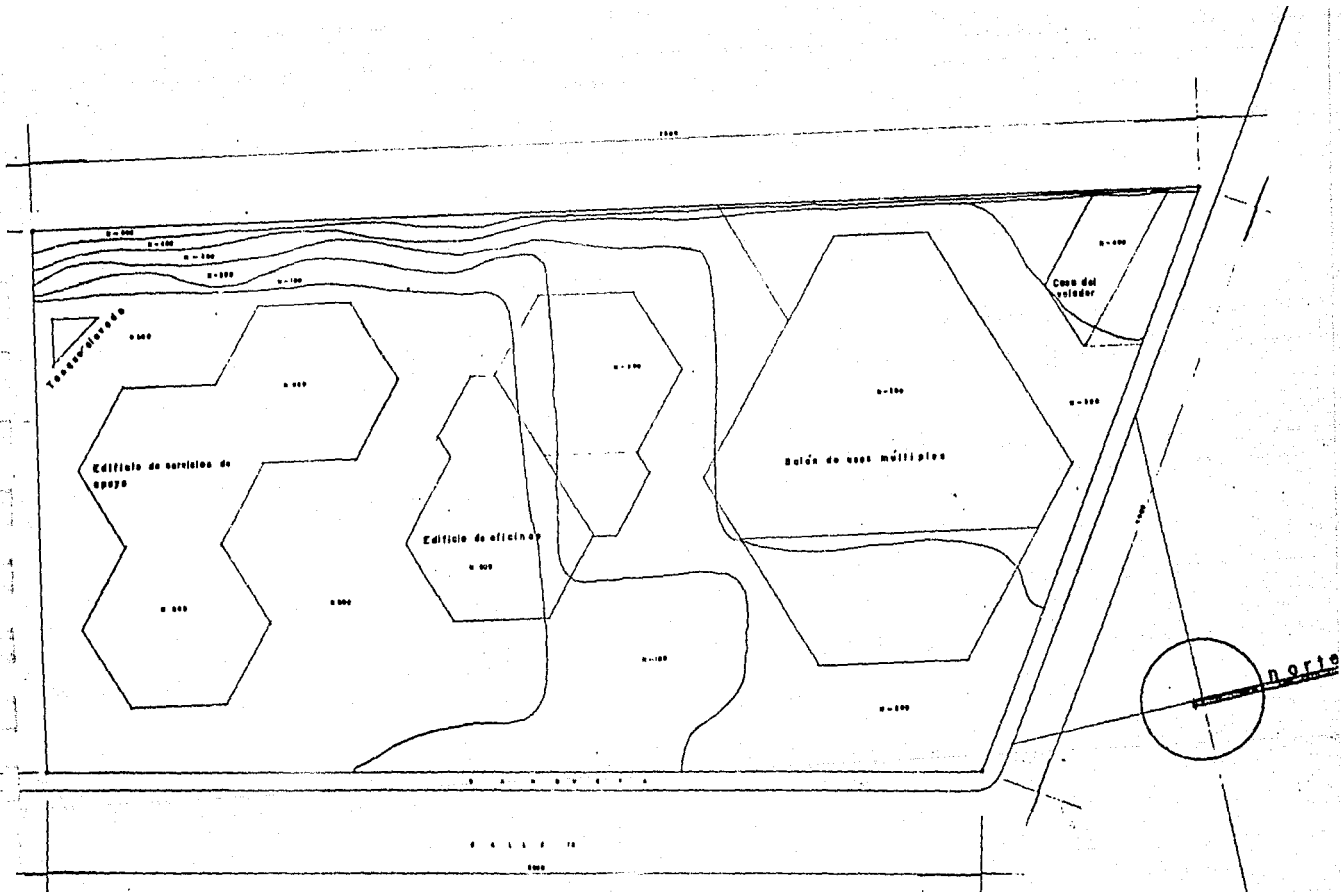
AL FONDO DEL TERRENO, UN NIVEL MÁS ABAJO DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, HACIA LA CALLE SECUNDARIA DEL PREDIO UBICAMOS LA CASA DEL VELADOR Y - SU FAMILIA, PARA QUIENES ES MUY IMPORTANTE CONTAR CON UNA PEQUEÑA ÁREA

DE CULTIVO Y UN CORRAL PARA SUS GALLINAS Y CERDOS.

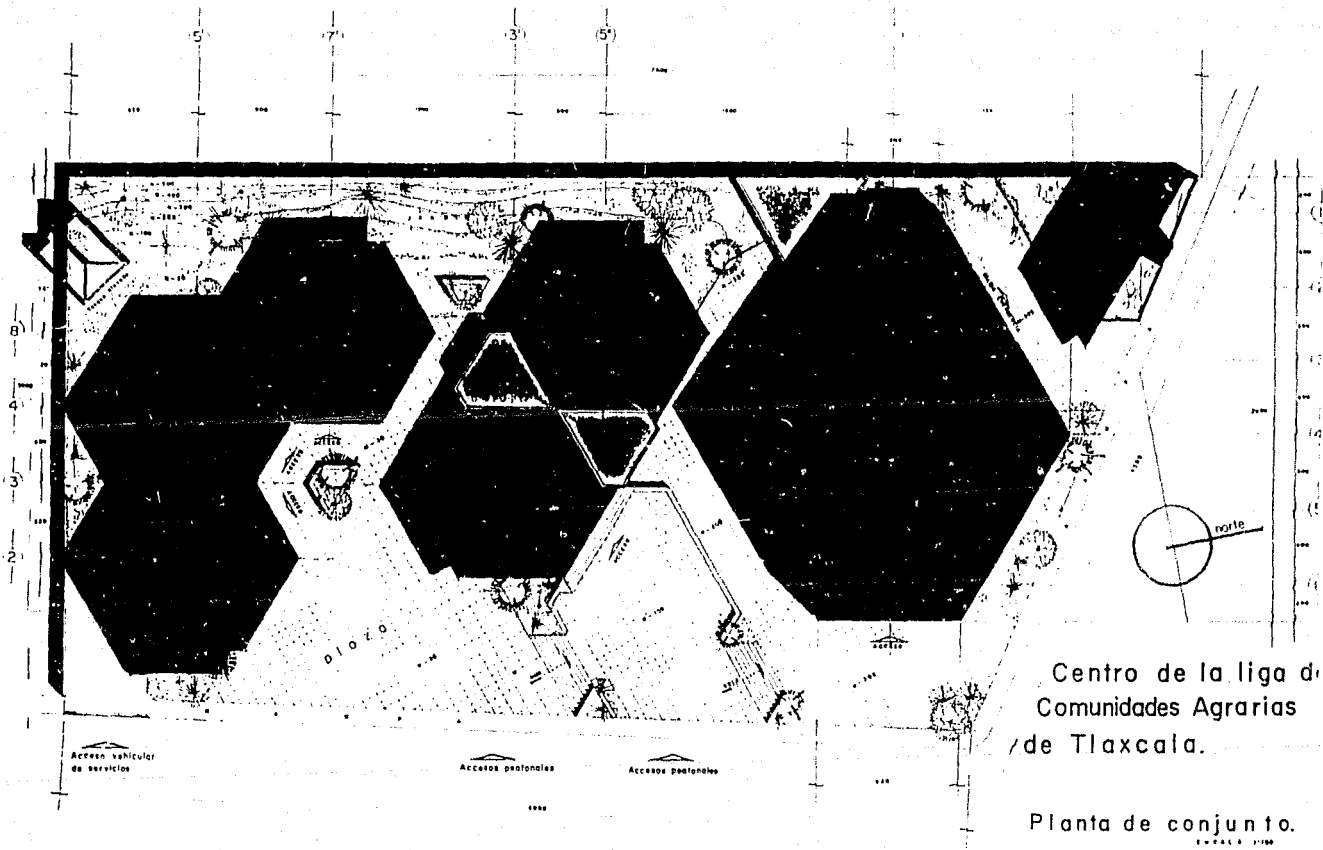
CABE MENCIONAR QUE EL CONJUNTO NO TIENE NECESIDAD DE CONTAR CON UN ESTACIONAMIENTO, YA QUE LOS CAMPESINOS LLEGAN A LA LIGA EN AUTOBÚS A LA CENTRAL CAMIONERA QUE ESTÁ PRÓXIMA. SE EMPLEAN SÓLO ALGUNAS CAMIONETAS PARA USO INTERNO DE LA LIGA. LA ZONA DESTINADA A ESTACIONAMIENTO CON LA QUE CUENTAN ACTUALMENTE SEGUIRÁ UTILIZÁNDOSE PARA TALES EFECTOS. SON POCOS - LOS TRANSPORTES DE LOS FUNCIONARIOS DE LA LIGA Y NO EXISTE A CORTO O MEDIANO PLAZO PROBLEMA DE ESTACIONAMIENTO O TRÁFICO EN LA CALLE PRINCIPAL - A LA QUE DÁ EL CENTRO.

14. DESARROLLO ARQUITECTONICO

1

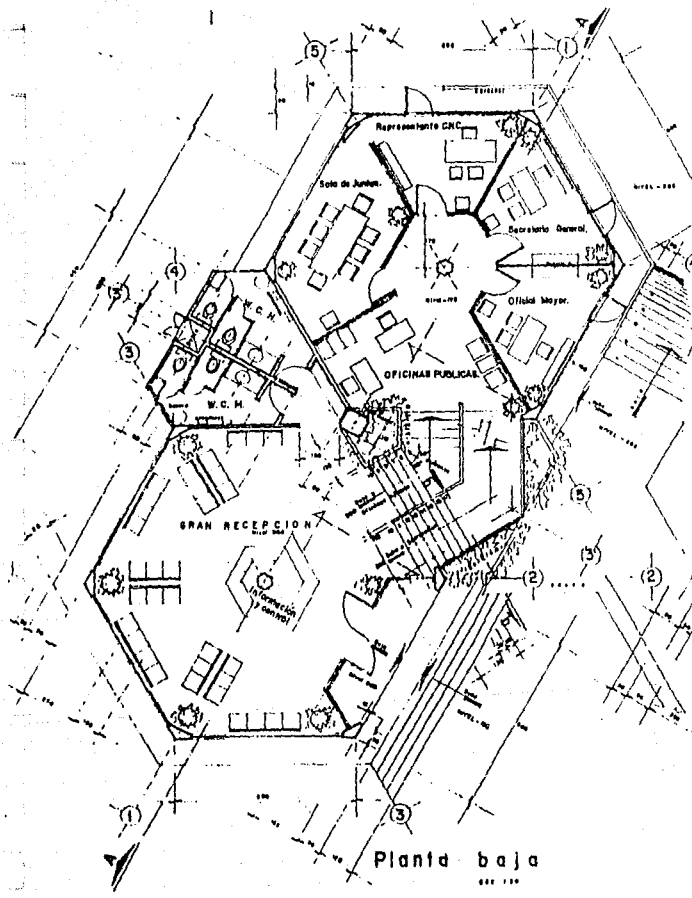


Planta de conjunto con localización de curvas de nivel

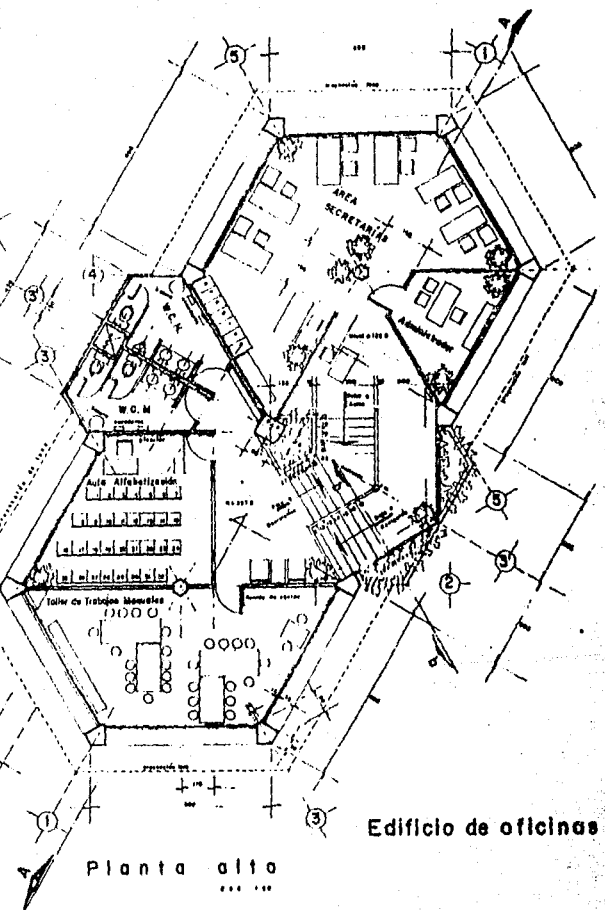


Centro de la liga de
Comunidades Agrarias
de Tlaxcala.

Planta de conjunto.
Escala 1:100

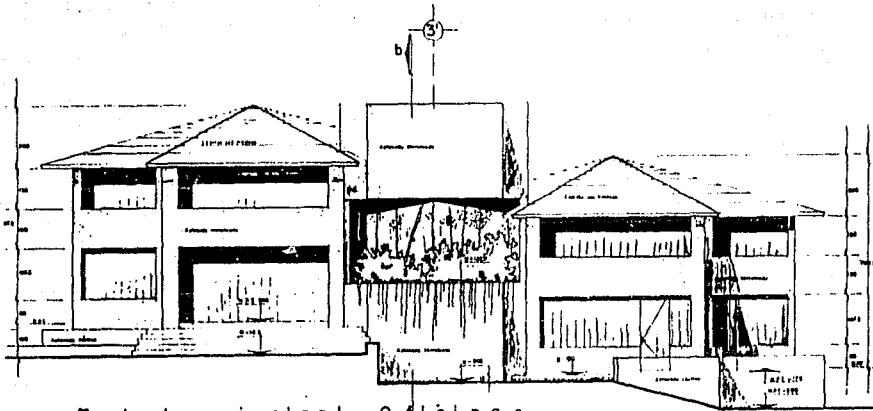


Planta baja

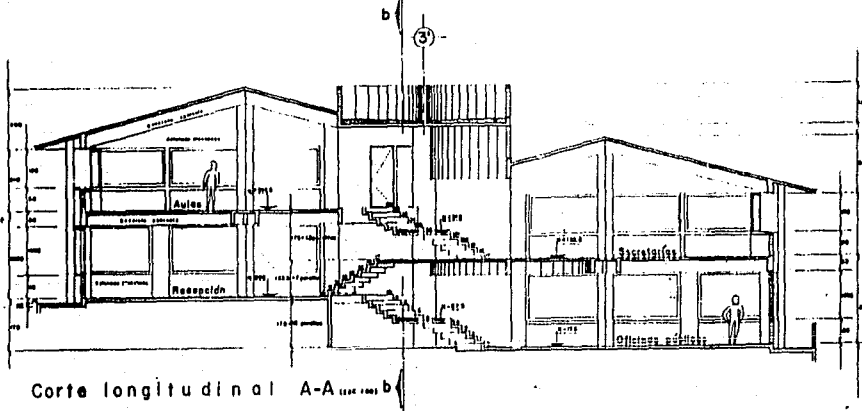


Planta alta

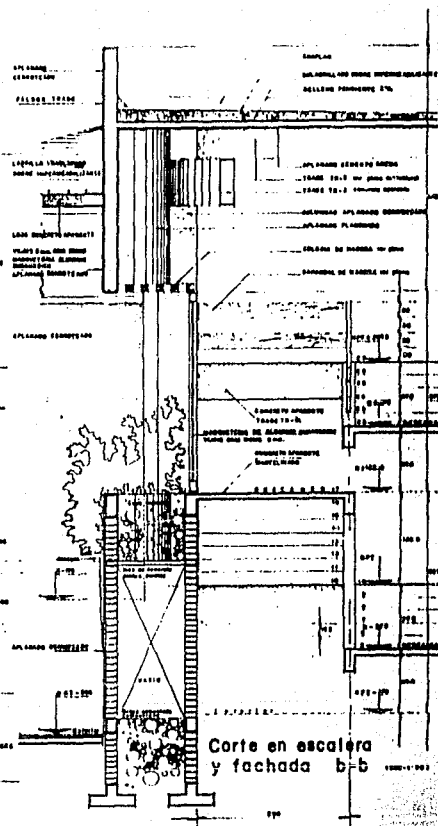
Edificio de oficinas



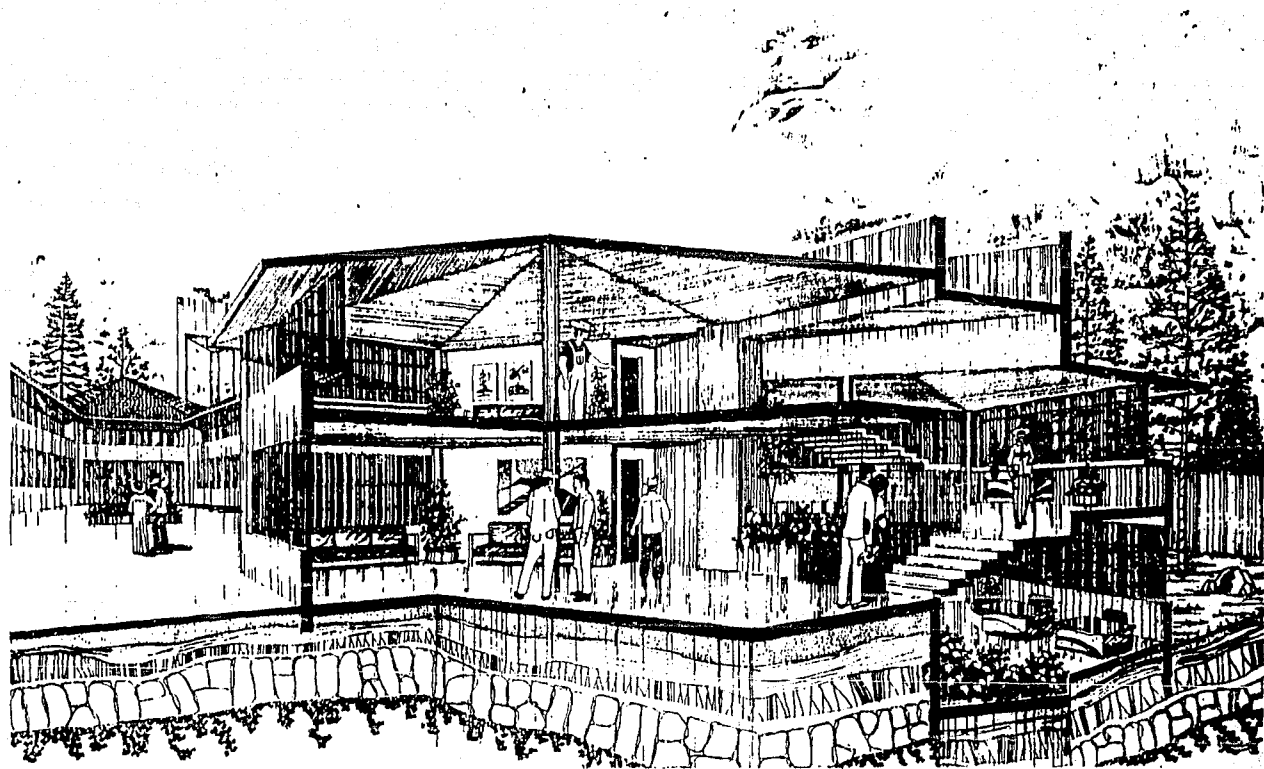
Fachada principal Oficinas

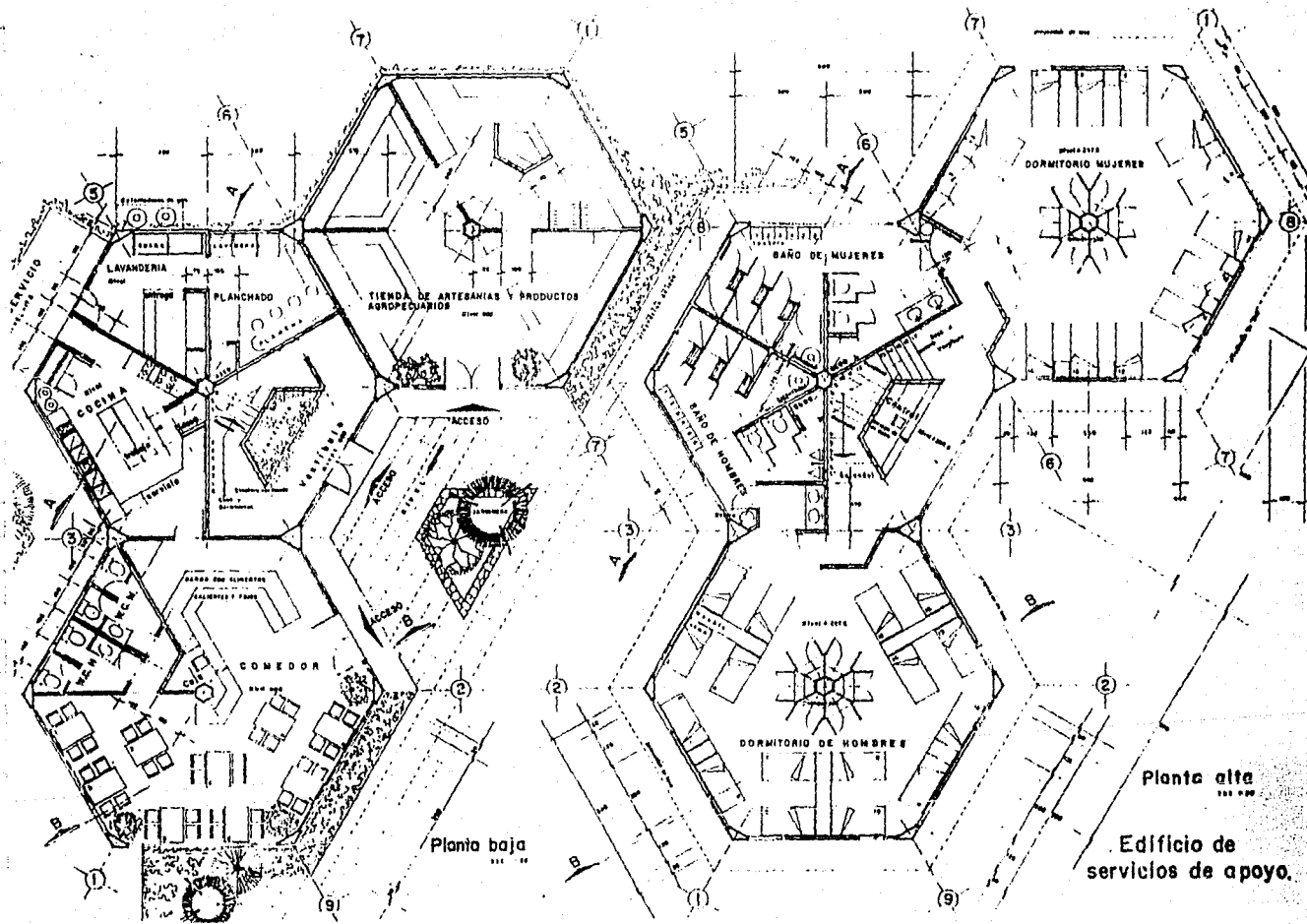


Corte longitudinal A-A



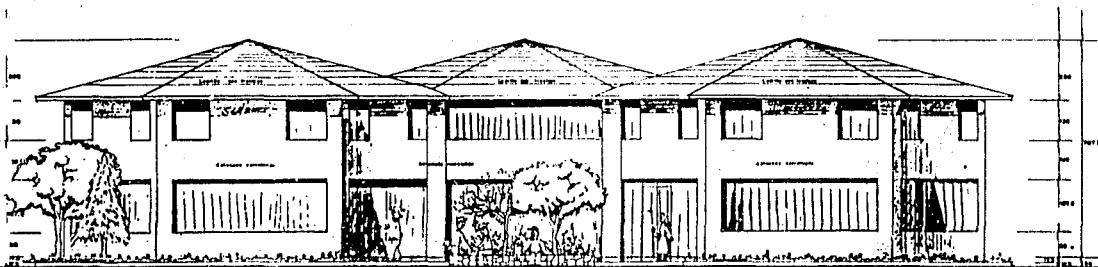
Edificio de oficinas.



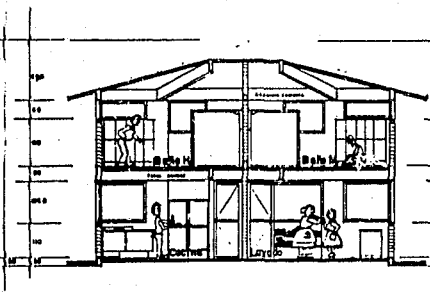


Planta alta
1:100

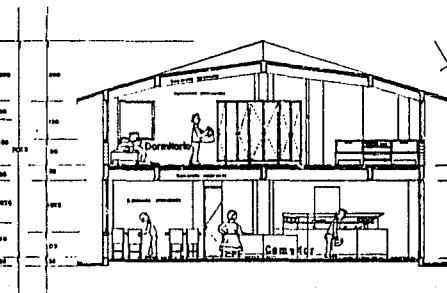
Edificio de
servicios de apoyo.



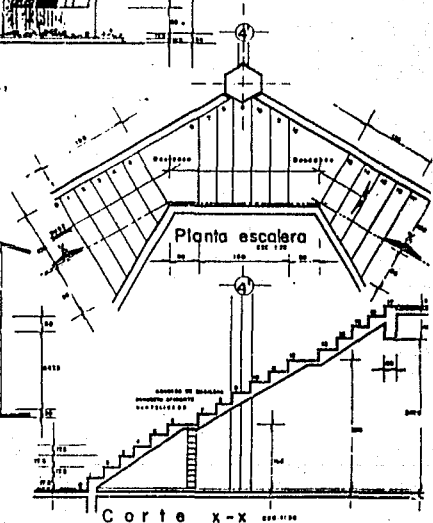
Fachada principal Dormitorios, Comedor y Artesanías (200 1/2)



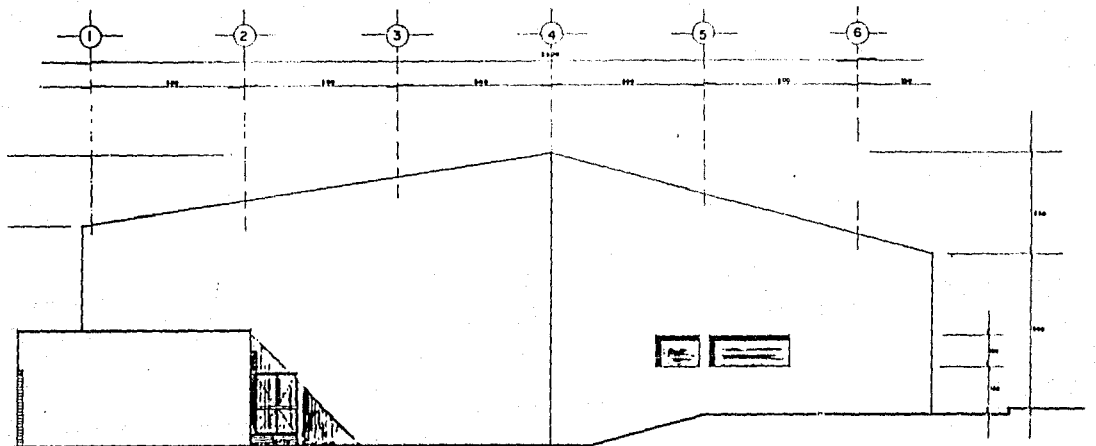
Corte transversal A-A
1:200 1/2



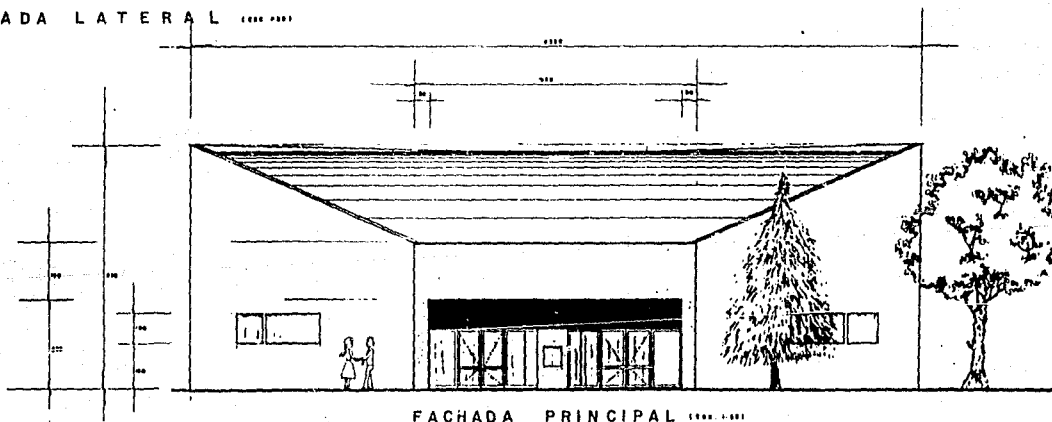
Corte transversal B-B
1:200 1/2



Edificio de servicios de apoyo
Corte x-x 1:200 1/2

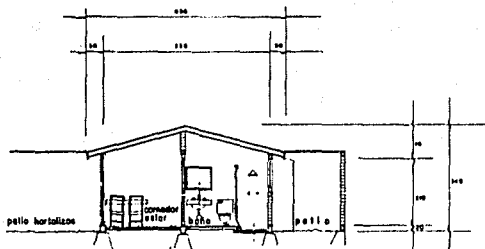


FACHADA LATERAL

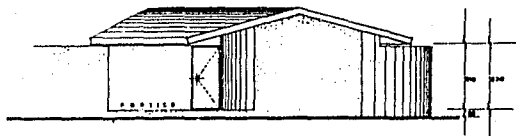


FACHADA PRINCIPAL

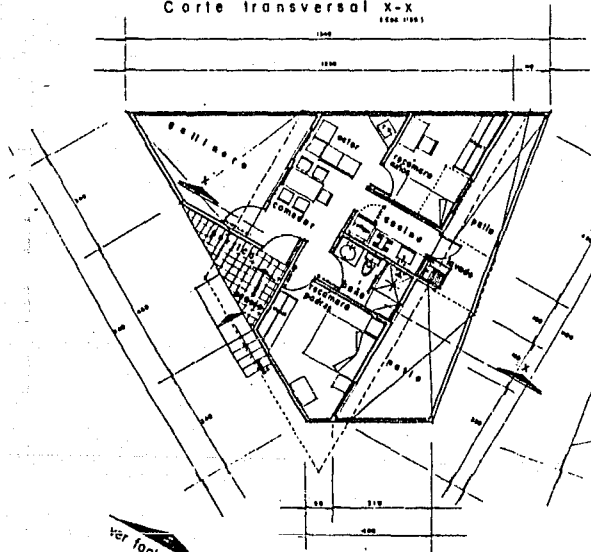
Auditorio.



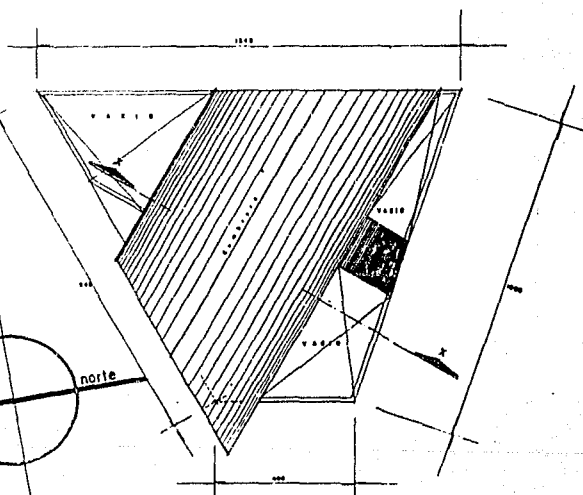
Corte transversal x-x
E.040.1156.5



Fachado principal A E.040.1156.5



Planta casa del velador
E.040.1156.5



Planta de azotea E.040.1156.5



15. DESCRIPCIÓN ESTRUCTURAL DEL PROYECTO

EL EDIFICIO DE OFICINAS, CONSTA DE UNA ESTRUCTURA DE DOS NIVELES CON PLANTA FORMADA POR DOS CUERPOS DE PLANTA HEXAGONAL UNIDOS POR UN ELEMENTO DE CONEXIÓN EN AMBOS NIVELES.

PARA RESOLVER LA ESTRUCTURA SE EMPLEARÁN MARCOS RADIALES Y PERIMETRALES CON EL SISTEMA LOSAS MACIZAS-TRABES-COLUMNAS. TODO EN CONCRETO REFORZADO.

LA CIMENTACIÓN SE HARÁ CON EL EMPLEO DE ZAPATAS AISLADAS UNIDAS CON TRABES DE LIGA, ASÍ COMO, EN EL CASO EN QUE SE REQUIERA, CON ZAPATAS CORRIDAS, TODO EN CONCRETO REFORZADO.

CABE ESTABLECER AQUÍ QUE LA CAPACIDAD DE CARGA DEL TERRENO ES DE 15 T/M^2 , SEGÚN ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS.

EL EDIFICIO DE SERVICIOS CONSTA DE UNA ESTRUCTURA DE DOS NIVELES CUYA PLANTA ESTÁ FORMADA POR TRES CUERPOS DE PLANTA HEXAGONAL UNIDAS ENTRE SÍ POR UNA DE SUS BASES. LA SOLUCIÓN TANTO PARA LA ESTRUCTURA COMO PARA

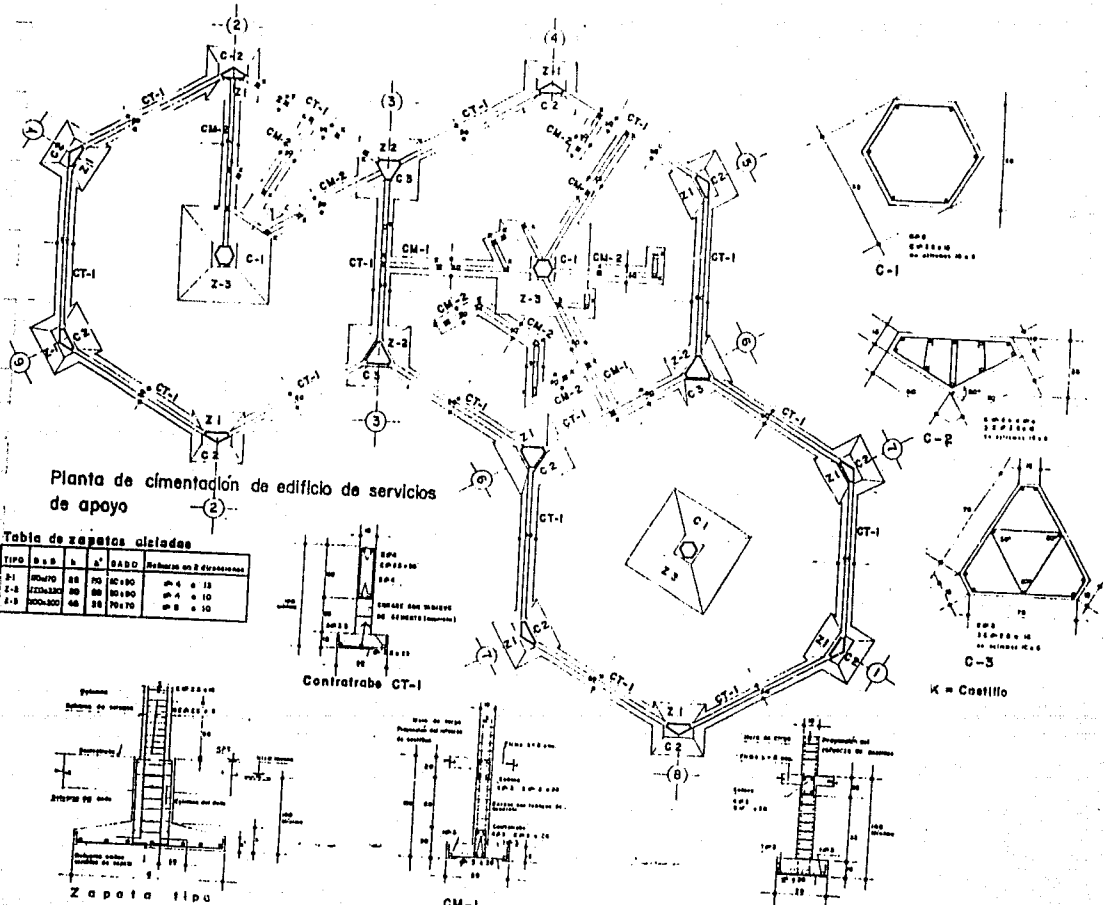
LA CIMENTACIÓN ES LA MISMA QUE PARA EL CUERPO 2.

EL AUDITORIO CONSTA DE UNA CUBIERTA LIGERA A DOS AGUAS A BASE DE LÁMINA DE ACERO SOPORTADA POR UN SISTEMA DE LARGUEROS Y ARMADURAS DE ACERO. LAS ARMADURAS DE CUERDAS PARALELAS DE LA CUBIERTA SE APOYAN SOBRE COLUMNAS DE CONCRETO. DICHAS COLUMNAS SE ALOJAN DENTRO DE UN MURO DOBLE QUE ENVUELVE PERIMETRALMENTE AL EDIFICIO.

EN EL INTERIOR DE LA NAVE SE CUENTA CON UNA CASETA DE PROYECCIÓN QUE SE ESTRUCTURA MEDIANTE UN SISTEMA DE TRABES VOLADAS, LOSA MACIZA Y MUROS DE CARGA DE TABIQUE.

LA CIMENTACIÓN SERÁ POR MEDIO DE ZAPATAS AISLADAS Y CORRIDAS.

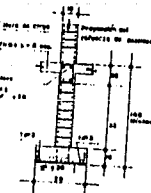
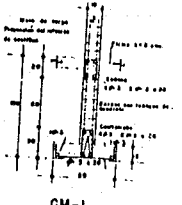
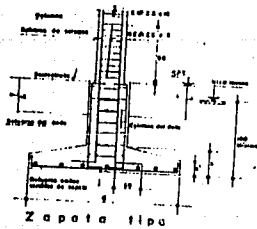
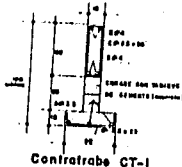
15. DESARROLLO ESTRUCTURAL



Planta de cimentación de edificio de servicios de apoyo

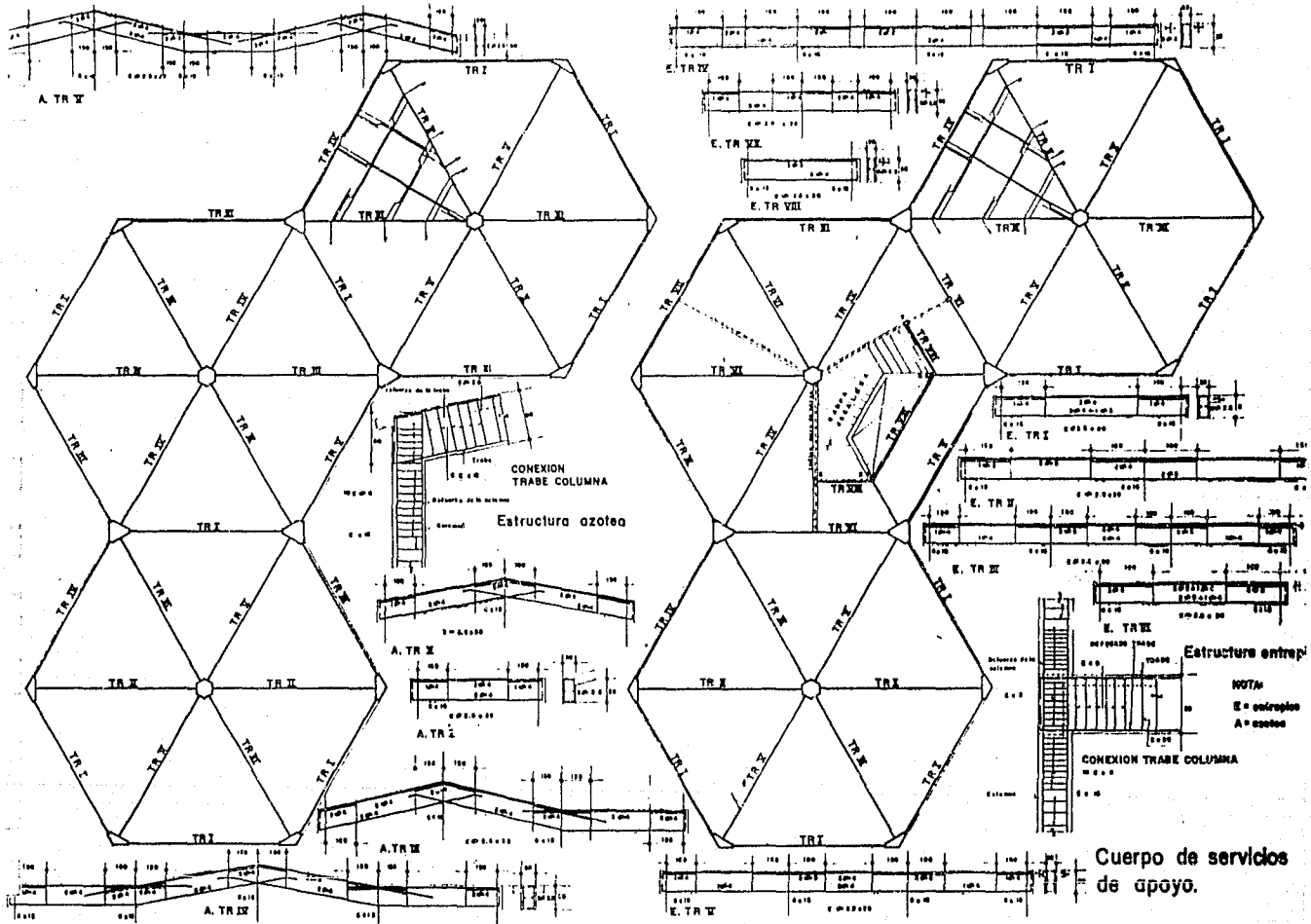
Tabla de zapatas aisladas

TIPO	B x B	L	X'	GRADO	Rebar en 2 direcciones
Z-1	10x70	28	70	10/100	Ø 4 x 12
Z-2	12x130	80	80	10/100	Ø 4 x 10
Z-3	200x200	46	28	70x70	Ø 4 x 10



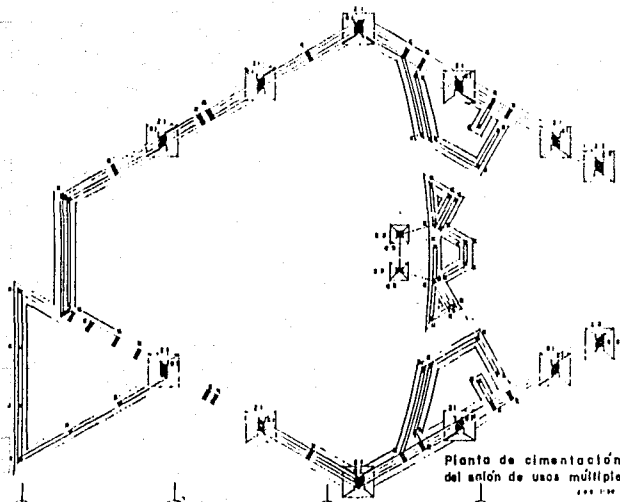
CIMENTOS TIPO

K = Costillo

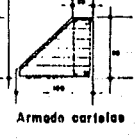
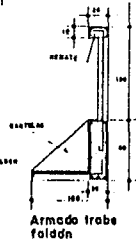
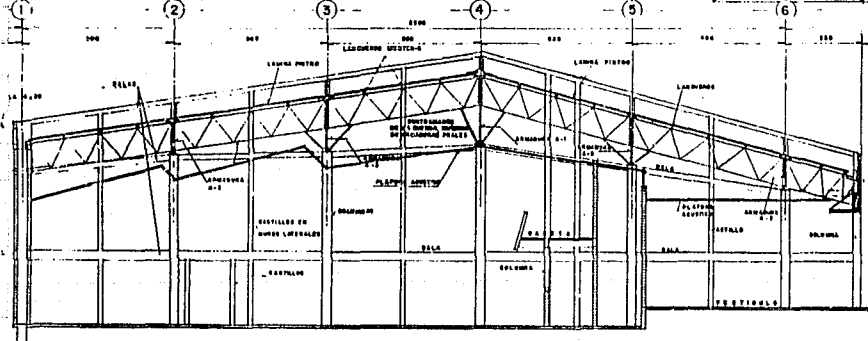
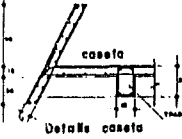
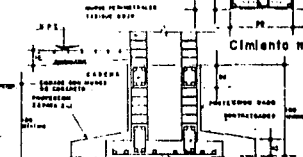
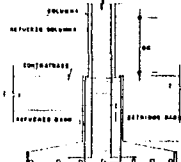
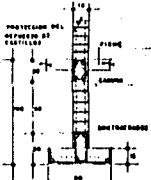


Cuerpo de servicios de apoyo.

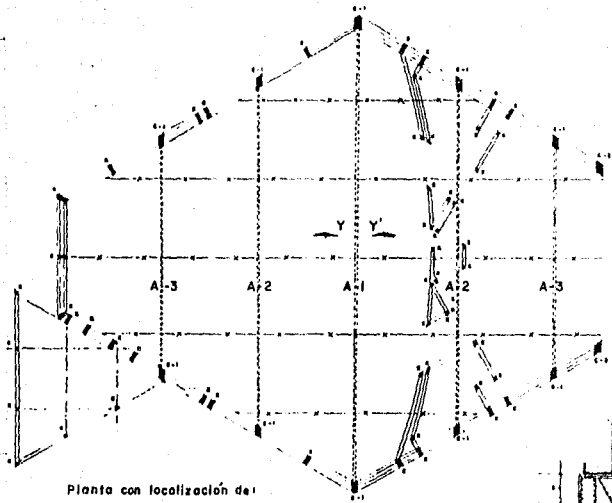
NOTA:
E = entrapado
A = azofo



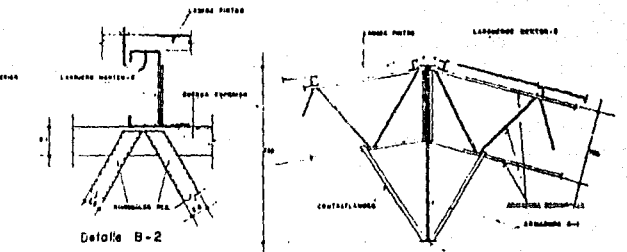
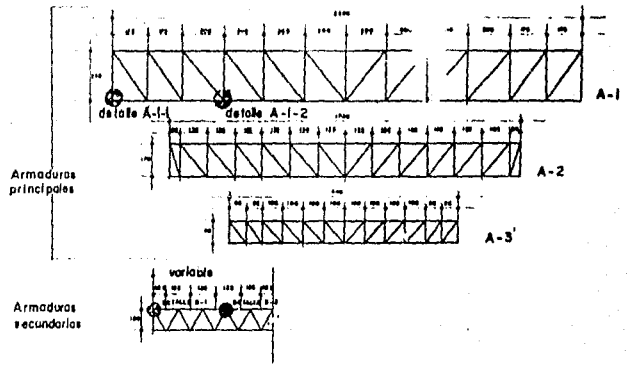
TIPO	A x B	h	N°	DADO	esperto ambas direcciones
Z-1	50x100	20	15	30 x 75	3 e 12
Z-2	70x170	20	15	30 x 75	3 e 10
Z-3	100x100	15	15	30 x 30	3 e 20



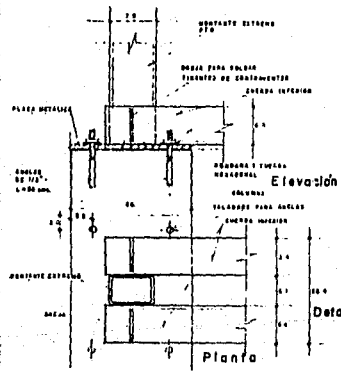
Auditorio.



Planta con localización de Armaduras, Columnas y Castillos

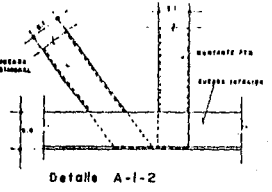


Detalle Y-Y' Conexión de armaduras secundarias con armaduras A-1

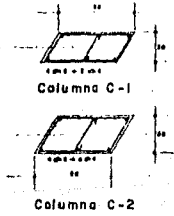


Elevación

Detalle A-1-1



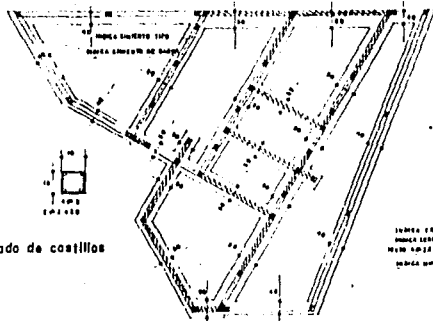
Detalle A-1-2



Columna C-1

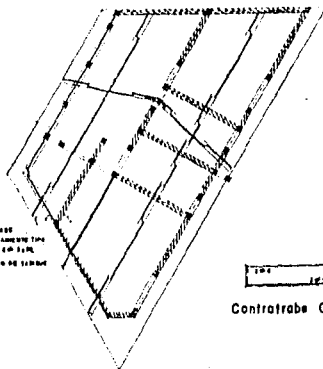
Columna C-2

Estructural del auditorio

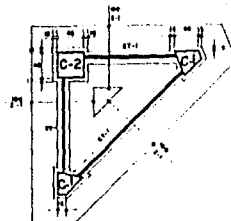


lado de costillas

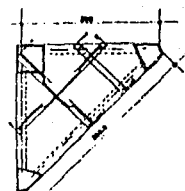
PLANTA DE CIMENTACION



PLANTA DE AZOTEA

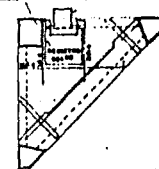


PLANTA CIMENTACION

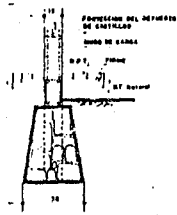


PLANTA LOSA BASE

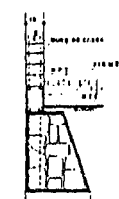
INDICIA CRASE



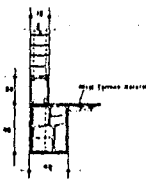
Planta losa tapa



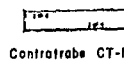
Cimiento interior



Cimiento lindero



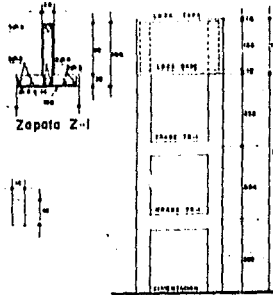
Cimiento borda



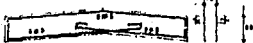
Contratrabe CT-1



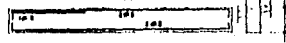
Trabe TR-1



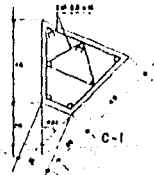
ELEVACION



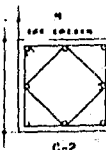
Trabe TR-2



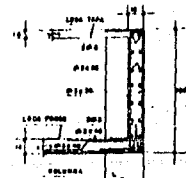
Trabe TR-1



Armado de columnas



C-2



Refuerzo tipico de muros

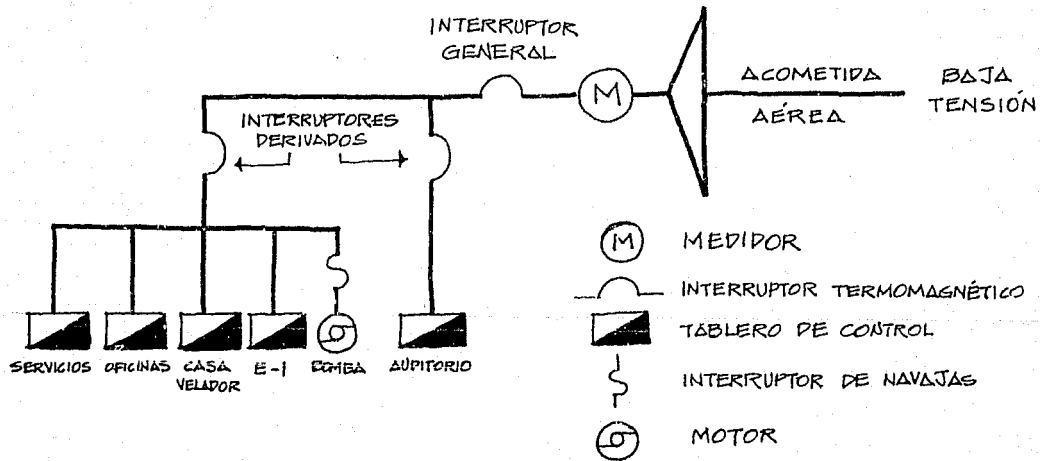
C A S A V E L A D O R

T A N Q U E

18. CRITERIO DE INSTALACIONES

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

LA CARGA INSTALADA QUE ABSORBE EL CENTRO ES DE 61 KW DE LOS CUALES EL 70% ES LA CARGA DEMANDADA, EQUIVALE A UN CONSUMO DE ENERGÍA UTILIZADA SIMULTÁNEAMENTE DE 42.7 KW POR LO QUE RESULTA SUFICIENTE QUE EL SUMINISTRO DE ENERGÍA SEA DIRECTAMENTE DE LOS CABLES DE BAJA TENSIÓN -- (220v) A NUESTRA ACOMETIDA, A PARTIR DE LA QUE SE DISTRIBUYE COMO SE ILUSTRÁ EN EL SIGUIENTE ESQUEMA :



ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

INSTALACION HIDRAULICA

EL CONSUMO TOTAL DE AGUA POTABLE ES DE 10000 L/DÍA.

EL CONJUNTO ESTÁ PROVISTO DE UNA CISTERNA Y UN TANQUE ELEVADO. (LA CAPACIDAD DE LA CISTERNA ES DE 40 M³ TOMANDO EN CUENTA LA RESERVA CONTRA INCENDIO, DISPONE DE DOS BOMBAS EN CASO DE QUE FALLE UNA).

LA CISTERNA SURTE AL TANQUE ELEVADO, EL CUAL FUNCIONA POR ELECTRONIVELES, ÉSTOS EMITEN UNA SEÑAL A LA BOMBA CUANDO EL TANQUE SE HA LLENADO. AL HABER DEMANDA, EL AGUA DEL TANQUE ELEVADO VIAJA POR GRAVEDAD Y PROVEE AL CONJUNTO.

LOS ELECTRONIVELES VUELVEN A DAR AVISO A LA BOMBA DE LA CISTERNA CUANDO EL TANQUE HA TOPADO EL LÍMITE DE COMIENZO DE LA RESERVA, GENERANDO QUE EL SUMINISTRO DE AGUA AL CONJUNTO SEA TANTO A TRAVÉS DE LA CISTERNA COMO DE LA RESERVA DEL TANQUE. EN EL MOMENTO EN QUE CESE LA DEMANDA DE LOS SERVICIOS, AUTOMÁTICAMENTE POR MEDIO DE UNA VÁLVULA DE RETENCIÓN LA DIRECCIÓN DEL AGUA DEL TANQUE SE INVIERTE, LA CISTERNA VUELVE A LLENAR EL TANQUE Y COMIENZA UNA VEZ MÁS EL CIRCUITO.

EL RIEGO DEL CONJUNTO ES EFECTUADO MANUALMENTE: CON MANGUERAS DE 10 M DE LONGITUD CONECTADAS A LLAVES INSTALADAS A CADA 20 M QUE SE SURTEN DIRECTAMENTE DEL TANQUE ELEVADO.

SISTEMA CONTRA INCENDIO

TODOS LOS CUERPOS QUE CONFORMAN EL CONJUNTO DISPONEN DE EXTINGUIDORES A CADA 15 M ENTRE UNO Y OTRO.

POR TRATARSE DE UN ESPACIO QUE ALOJA A UNA GRAN CAPACIDAD DE PERSONAS Y DE ACUERDO A LO QUE MARCAN LAS COMPAÑÍAS ASEGURADORAS, EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES CUENTA CON UN GABINETE CON EXTINTOR Y MANGUERA DE 30 M DE LONGITUD Y Ø 1 1/2" UBICADO EN EL VESTÍBULO.

EN LA CISTERNA ESTÁ CONSIDERADA UNA RESERVA DE AGUA QUE DOTA EXCLUSIVAMENTE A LA RED INTERNA DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES.

EL EQUIPO CONTRA INCENDIO TRABAJA CON UN SISTEMA DUPLEX DE MOTOBOMBAS, - UNA DE LAS CUALES FUNCIONA ELÉCTRICAMENTE Y LA OTRA CON DIESEL, YA QUE EN CASO DE PRESENTARSE UN SINIESTRO, COMUNMENTE SE PRODUCEN CORTOS CIRCUITOS.

EL CONSUMO DE AGUA ES DE 5L/SEG. Y ALCANZA DURANTE 30 MINUTOS (ESTO LO MARCAN LAS NORMAS DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS), LO CUAL NOS INDICA QUE LA CAPACIDAD DE LA CISTERNA ES DE 40 M³; 20 M³ PARA SERVICIOS Y 20 M³ PARA RESERVA CONTRA INCENDIOS.

SISTEMA DE AIRE LAVADO PARA EL SALON DE USOS MULTIPLES

EL SISTEMA ESTÁ BASADO EN EL SENCILLO PRINCIPIO DE QUE AL PASAR AIRE -
CON TEMPERATURA "X" A TRAVÉS DE UN FILTRO HÚMEDO, DESCIENDE SU TEMPERATU
RA ORIGINAL.

EL EQUIPO CONSISTE EN UNAS UNIDADES LAVADORAS DE AIRE LLAMADAS "COOLERS"
CONSTITUIDAS POR UNOS PÁNELES DE CEDAZO O FIBRA, (FILTROS HÚMEDOS) EN -
CUYA BASE SE ENCUENTRAN UNOS DEPÓSITOS DE AGUA (FUNCIONAN CON UNA --
VÁLVULA DE FLOTADOR) SUMINISTRANDO LA RESERVA PARA UNAS TUBERÍAS - -
INSTALADAS EN LA PARTE SUPERIOR DEL EQUIPO, DE LAS QUE SE SUSPENDEN -
UNAS ESPREAS QUE BAÑAN LAS PAREDES FIBROSAS. EN EL INTERIOR DEL "COOLER"
SE ALOJA UN VENTILADOR QUE SE ENCARGA DE SUCCIONAR EL AIRE EXTERIOR, EL
CUAL EN EL MOMENTO DE PASAR POR EL SISTEMA ENTRA AL LOCAL CON UNA --
TEMPERATURA INFERIOR.

EL DESCENSO DE LA TEMPERATURA ES DE 3° C PROMEDIO.

TANTO LAS UNIDADES LAVADORAS DE AIRE COMO SUS TUBERÍAS DE AGUA SE ALO-
JAN EN LA AZOTEA.

EL AIRE LAVADO QUE PENETRA DEBE TENER UNA SALIDA, A LA VEZ QUE YA SE HA VICIADO AL MEZCLARSE CON EL AIRE INTERIOR RESULTANDO INSUFICIENTES LAS ENTRADAS Y SALIDAS DEL SALÓN; SE COLOCAN UNOS EXTRACTORES QUE SUCCIONAN EL AIRE LIBERÁNDOLO A TRAVÉS DE UNOS DUCTOS HACIA EL EXTERIOR.

CABE MENCIONAR QUE LOS "COOLERS" CREAN UNA CÁMARA PRESURISABLE QUE IMPIDE QUE EL AIRE SUCIO PENETRE AL LOCAL. ESTO ES UN TANTO INNECESARIO PARA TLAXCALA, YA QUE NO HA LLEGADO A PRESENTAR CONTAMINACIÓN EN SU AIRE AMBIENTAL QUE MEREZCA PREOCUPACIÓN.

19. ACABADOS

TANTO PARA EL EDIFICIO DE OFICINAS COMO PARA EL DE SERVICIOS, SUS MUROS SERÁN DE TABIQUE APARENTE, SIN APLANADO NI ACABADO ALGUNO EN EL INTERIOR Y EXTERIOR.

EN LOS TECHOS, ENCIMA DE LA LOSA, SE EMPLEARÁ LADRILLO.

PARA LOS PISOS SE OPTARÁ POR PIEDRA LAJA QUE ES, ADEMÁS DE MUY RESISTENTE, UN MATERIAL BASTANTE COMÚN EN EL ESTADO DE TLAXCALA Y ES DE UNA APARIENCIA SOBRIA Y MUY FRESCA.

EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LO QUE SON PISOS IRÁN EN CONCRETO APARENTE A RESERVA DE QUE A LA LARGA SE PUEDAN ALFOMBRAR. LOS MUROS IRÁN RECUBIERTOS DE UN LAMBRÍN DE MADERA DE HUANACAXTLE. DEL SISTEMA DE ARMADURAS SE SUSPENDERÁ UN PLAFÓN ACÚSTICO QUE ABARCA LA TOTALIDAD DE LA SUPERFICIE CUBIERTA.

CONCLUSIONES

FUE A PARTIR DE LAS EXPERIENCIAS ADQUIRIDAS EN LAS INSTALACIONES PROVISIONALES CON QUE CUENTA LA LIGA ACTUALMENTE Y EN CONVIVENCIA CON LOS CAMPESINOS COMO LLEGUÉ A DETERMINAR QUE LAS SOLUCIONES DE LAS EDIFICACIONES PARA PROPORCIONAR SERVICIOS A LOS HABITANTES DEL MEDIO RURAL DEBEN SER SENCILLAS EN SU CONCEPCION ARQUITECTÓNICA, SIN PERDER DE VISTA LA IDIOSINCRASIA DE LOS CAMPESINOS, TAN DISTINTA A LA DE LOS HABITANTES DE LAS URBES.

DE LO CONTRARIO SE PUEDE INCURRIR EN EL NO POCO FRECUENTE ERROR DE TRASLADAR MODELOS ESPACIAL Y FORMALMENTE INADECUADOS PARA LA GENTE DEL CAMPO. ESTO TRAE COMO CONSECUENCIA, QUE EN LUGAR DE CONTRIBUIR A PROPORCIONARLES UN SERVICIO DIGNO SE PROPICIE QUE PERCIBAN SUS PROPIAS INSTALACIONES COMO ALGO AJENO, CORRIENDO EL RIESGO DE INTIMIDARLOS.

TAMPOCO SE DEBE CAER EN EL EXTREMO CONTRARIO DE SIMULAR UNA CHOZA INDÍGENA, PUES LA SOLUCIÓN NO SERÍA ARQUITECTÓNICA SINO ESCENOGRÁFICA, DE IMITACIÓN Y POR CONSIGUIENTE FALSA, SIN DUDA OPTAR POR ÉSTO OFENDERÍA-MÁS AL CAMPESINO.

SON ESTAS LAS RAZONES POR LAS QUE TODA ACCIÓN ENCAMINADA A RESOLVER --

NECESIDADES Y PROBLEMAS DEL MEDIO AGRARIO SE DEBE PLANEAR Y REALIZAR-
CON LA PARTICIPACIÓN DE LOS FUTUROS USUARIOS: LOS PROPIOS CAMPESINOS.
ADÉMÁS, LAS DECISIONES, PLANES Y PROYECTOS DE TODA ÍNDOLE DEBEN EFEC-
TUARSE EN EL CAMPO.

LA FORMA HEXAGONAL, REPETITIVA DE LOS CUERPOS, MANEJADA MODULARMENTE-
SIGNIFICA ABATIR COSTOS DE CIMBRA Y ACABADOS.

ASIMISMO, EL OPTAR POR UN SISTEMA CONSTRUCTIVO A BASE DE LOSAS, TRABES
Y COLUMNAS DE CONCRETO, FUE DEBIDO A LAS VENTAJAS QUE OFRECE EN CUANTO
A RESISTENCIA, ECONOMÍA Y MANO DE OBRA SE REFIERE.

CON LA ORIENTACIÓN TÉCNICA DE ARQUITECTOS E INGENIEROS, LA PRODUCCIÓN
DE MATERIALES (COMO TABIQUES, LADRILLOS Y PIEDRAS LAJA) ASÍ COMO LA -
MANO DE OBRA (DESDE LA ETAPA DE LIMPIEZA, TRAZO, EXCAVACIÓN DEL TERRE
NO Y CONSTRUCCIÓN) SE DEBEN LLEVAR A CABO POR LAS MANOS DE LOS PROPIOS
CAMPESINOS, CUYA PARTICIPACIÓN EN FORMA DIRECTA EN LA EJECUCIÓN DE SUS
INSTALACIONES CONDUCEN A QUE SE INVOLUCREN Y SIENTAN A LA LIGA MÁS QUE
COMO EL CENTRO DE ORIENTACIÓN Y GESTIÓN DE SUS PROBLEMAS AGRARIOS, CO-
MO " LA CASA DEL CAMPESINO".

NO SERÁ HASTA ALCANZAR ESTA FINALIDAD QUE HABRÉ LOGRADO EL VERDADERO-
Y PRINCIPAL OBJETIVO DE MI TESIS.