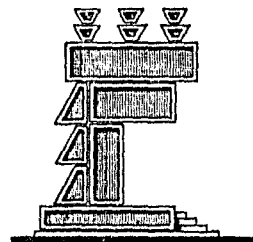




UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA



226
2ij

ESCUELA SECUNDARIA TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC, MORELOS.

SINODALES

Propietarios: Arq. MIGUEL GONZALEZ MORAN
Arq. SILVIA DECANINI TERAN
Arq. DAVID MUSSALI BECERRIL
Suplentes: Arq. FRANCISCO HERRERA
Arq. ELIA MERCADO MENDOZA

TESIS QUE PRESENTAN
RUIZ TORRES FERNANDO
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
GARCIA MONTES ESNARRIAGA BALTAZAR

1988



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE

- 1.0 INTRODUCCION.
 - 1.1. OBJETIVOS.
- 2.0. MEDIO FISICO.
 - 2.1. CLIMA.
 - 2.2. PRECIPITACION PLUVIAL.
 - 2.3. ASPECTO AGROPECUARIO.
- 3.0. ESQUEMA URBANO ACTUAL.
 - 3.1. POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.
 - 3.2. DESCRIPCION FISICA DE YAUTEPEC.
- 4.0. USOS DEL SUELO.
 - 4.1. HABITACIONAL.
 - 4.2. SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.
 - 4.3. COMERCIAL.

4.4. INDUSTRIAL.

4.5. RECREATIVO.

5.0 INFRAESTRUCTURA.

5.1. AGUA POTABLE.

5.2. DRENAJE.

5.3. ELECTRIFICACION.

5.4. ALUMBRADO PUBLICO.

6.0 EQUIPAMIENTO URBANO.

6.1. EDUCACION.

6.2. HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD.

6.3. CENTROS RECREATIVOS, SOCIALES Y DEPORTIVOS.

6.4. CEMENTERIOS.

6.5. TEMPLOS RELIGIOSOS.

6.6. VIVIENDA.

7.0 SERVICIOS.

7.1. COMUNICACIONES.

7.2. VIALIDAD Y TRANSPORTE.

8.0 TENENCIA DE LA TIERRA.

9.0 ACTIVIDADES PREPONDERANTES.

9.1. AGRICULTURA.

9.2. GANADERIA.

10.0 CONCLUSIONES DEL DIAGNOSTICO.

10.1. DEFINICION DEL TEMA DE ESTUDIO.

10.2. MARCO TEORICO.

- 11.0 PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- 11.1 ESTUDIO DE AREAS.
- 11.1.1 ADMINISTRACION.
- 11.1.2 BIBLIOTECA.
- 11.1.3 AULAS.
- 11.1.4 TALLER DE FRUTAS.
- 11.1.5 TALLER DE LACTEOS.
- 11.1.6 TALLER DE PREPARACION Y CONSERVACION DE ALIMENTOS.
- 11.1.7 TALLER DE CARPINTERIA.
- 11.1.8 TALLER DE CARNES.
- 11.1.9 TALLER DE APICULTURA.
- 11.1.10 SERVICIOS.

11.2 PLANOS ARQUITECTONICOS.

11.3 PLANOS ESTRUCTURALES.

11.4 INSTALACIONES HIDRAULICA, SANITARIA Y ELECTRICA.

11.5 FOTOGRAFIAS DE MAQUETA.

12.0 BIBLIOGRAFIA.

1.0 INTRODUCCION.

La irracional concentración de las fuentes de trabajo (Fábricas), y la desigual distribución de la riqueza en México, es un producto histórico que comenzó a gestarse en el período colonial, se afianzó en el Porfiriato y se agudizó en la postrevolución, es decir, de 1945 en adelante.

Es fruto de medios de producción y distribución que han hecho de México un país pobremente dependiente, por un lado de las economías exteriores, y por otro en lo interno, de las clases poderosas a las que solamente interesa su enriquecimiento con la mayor rapidez y la mayor facilidad en el menor espacio y tiempo posible.*

Yutepec es nuestra zona de estudio y por lo tanto, podemos ahondar en su problemática concibiéndola como una región económica, cuyo potencial en recursos, tanto naturales como humanos y financieros han sido y continúan siendo explotados en beneficio de la clase en el poder.

De nuestro análisis urbano se deriva el Tema Arquitectónico: Escuela Secundaria Técnica Agropecuaria. Mediante dicho proyecto, pretendemos demostrar nuestra capacidad para obtener el título de ARQUITECTOS.

* La Reforma Agraria en el Desarrollo Económico en México.
Manuel Aguilera Gómez, Instituto Mexicano de Investigación Económica de México 1960.

1.1 OBJETIVOS.

1.- El Proyecto de una Escuela Secundaria Técnica Agropecuaria es conocer la realidad y analizarla planteando a la vez alternativas de solución a la problemática de las deficiencias urbanas y rurales del Municipio de -- Yautepec, ubicado en el Estado de Morelos.

2.- El estudio comprende el diagnóstico del proceso de urbanización del Municipio señalando las causas -- que han motivado el modelo actual de desarrollo y los principales problemas físicos y socioeconómicos.

3.- La Producción Arquitectónica, destinada a la satisfacción de nuestras necesidades de bienestar social -- tales como: Educación, Salud, Gestión, Recreación, Vivienda, etc..., ha de supeditarse a las prioridades que fijan los objetivos Nacionales de desarrollo económico-social, orientados a la concepción de una nueva y mejor so-- ciedad.

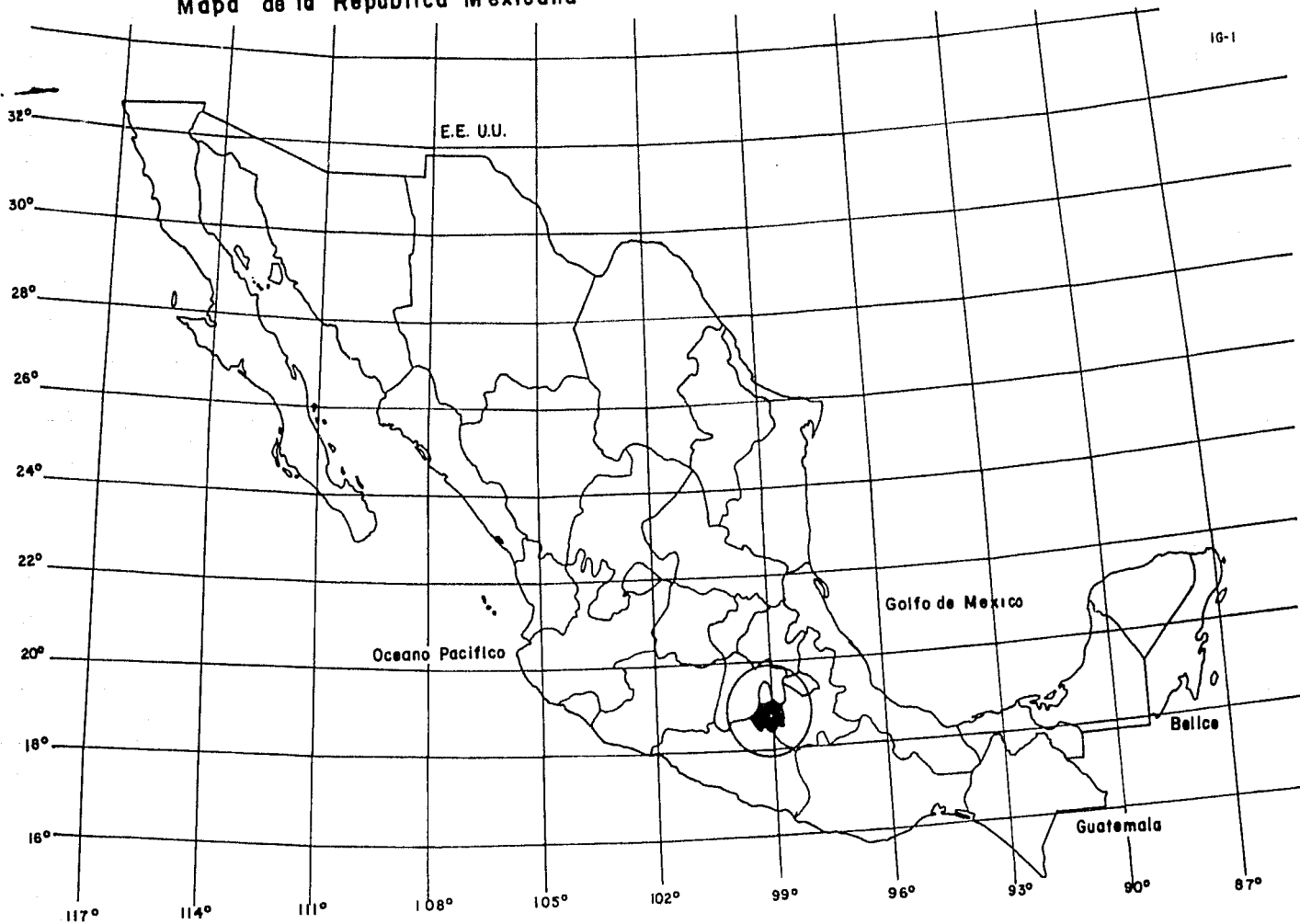
4.- La Metodología a seguir será la estructuración de conceptos, ideas y razonamientos que nos permitan demostrar los fenómenos que en determinada sociedad se manifiestan.

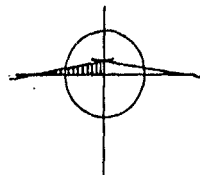
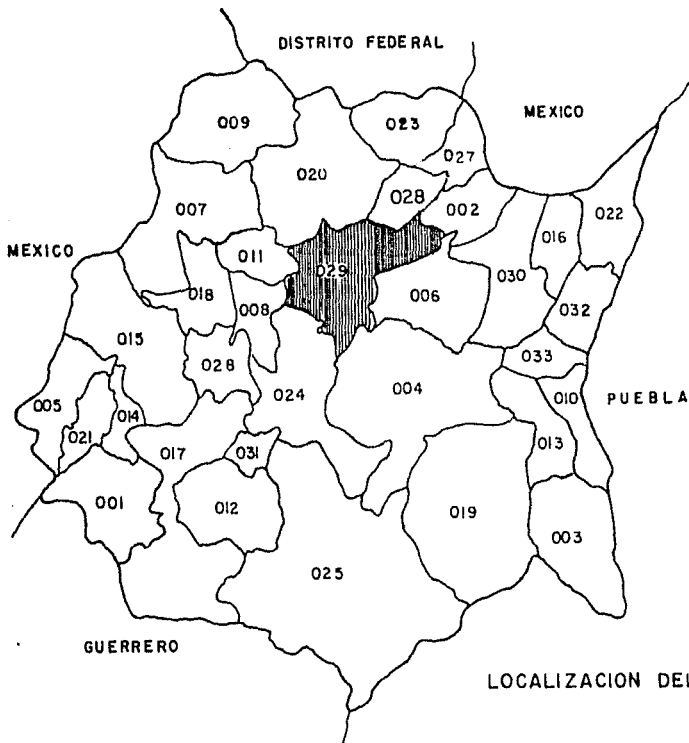
2.0 MEDIO FISICO.

El Municipio de Yautepec, como antes mencionamos, se encuentra ubicado en el Estado de Morelos, a una latitud (N) 19°30' y longitud (W) 99° 26', su territorio abarca una extensión de 152 H^a y se asienta sobre una altitud promedio de 1.220 M. en las faldas del cerro del Pericón, del de Calderón y de del Hospital que divide a los valles de Cuautla y Yautepec.

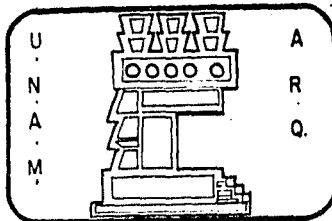
Mapa de la Republica Mexicana

16-1





LOCALIZACION DEL MUNICIPIO DE YAUTEPEC



MORELOS
CLAVE IG-2

001 amacuzac	026 tlaxacapan
002 atlixco	027 totolapan
003 axochiapan	028 xochitepec
004 ayala	029 <u>yautepec</u>
005 coatlan	030 yecapitlan
006 cuautla	031 zacatepec
007 cuernavaca	032 zacualpan
008 emiliano zapata	033 temoac
009 huitzilac	
010 janitzaco	
011 jutepec	
012 juxtlilla	
013 janacatepec	
014 mazatepec	
015 miacatlan	
016 oculitlan	
017 pie. de ixtila	
018 temixco	
019 tepalcatingo	
020 tepoztlan	
021 tepecoac	
022 telolo de valcan	
023 tlalnepantla	
024 tlaltizapan	
025 tlaltiztlan	



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS PARA EQUIPAMIENTO URBANO EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

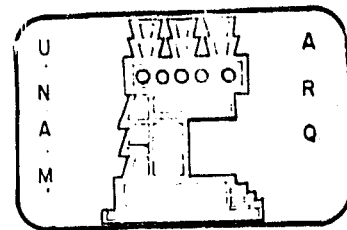
2.1. CLIMA.

Su clima pertenece al grupo de climas cálidos con temperatura media anual de 18 °C. y la del mes más frío inferior a los 18 °C.

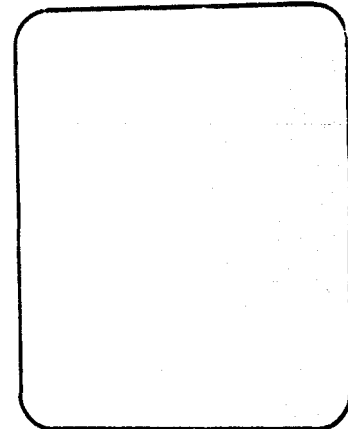
Con lluvias en verano isotermal menor a 5 °C del tipo Ganges, o sea que el mes más caliente del año es -- antes de Junio.

2.2. PRECIPITACION PLUVIAL.

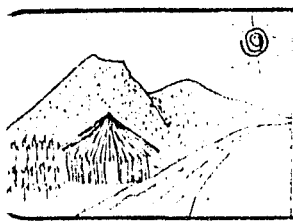
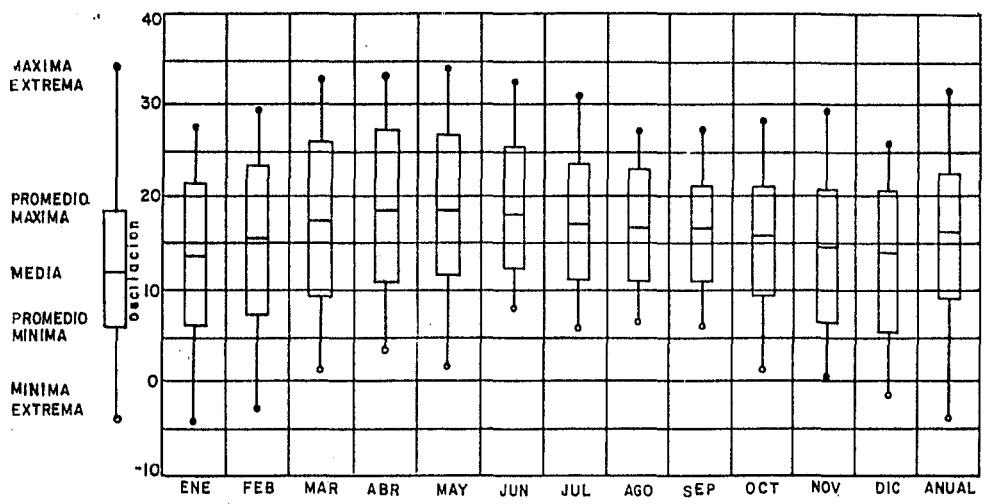
La precipitación media anual es de 1000 mm. concentrándose las lluvias en el período de junio a septiem-- bre cuando se precipita el 80% del total de la lluvia anual.



TEMPERATURA
CLAVE 1G-3



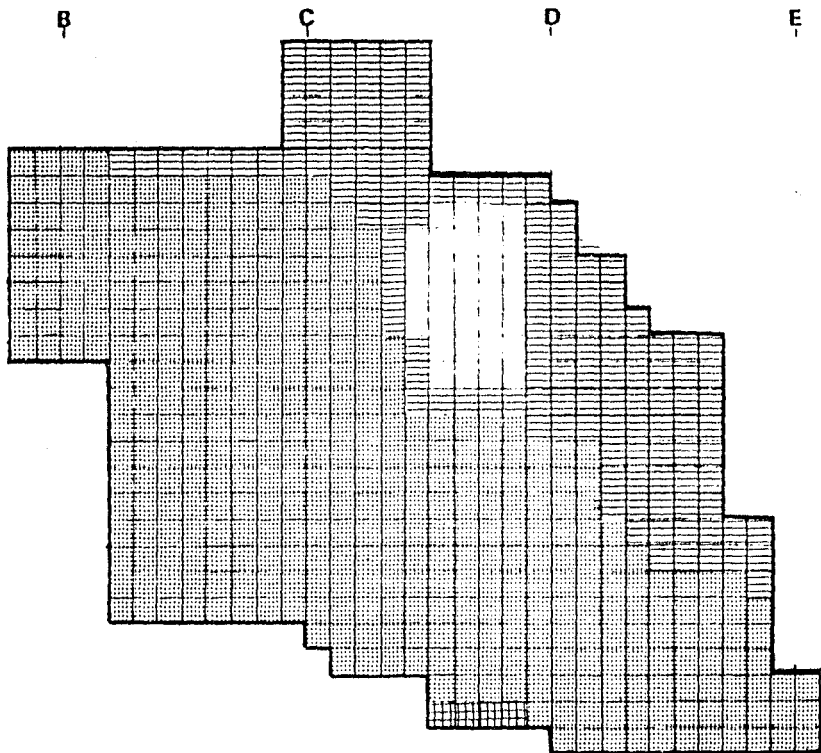
GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



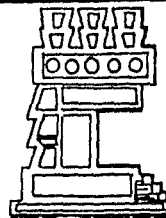
**ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984**

2.3. ASPECTO AGROPECUARIO.

El aspecto agropecuario en Yautepec, juega un papel destacado, ya que cuenta con sistemas de riego y temporal, así mismo, es cruzado por numerosos arrollos, dispone de manantiales y cuenta con recursos acuíferos de importancia, sin embargo, el potencial de agua no se aprovecha en forma racional, lo que limita las posibilidades de un mayor desarrollo.



U
N
A
M









A
R
Q

USO POTENCIAL

CLAVE 16-19

INCREMENTO EN LA INTEN-
SIDAD DEL USO DEL SUELO
AGRICULTURA PRATICULTURA

VIDA SILVESTRE 
FORESTAL 
LIMITADA 
MODERADA 
INTENSA 

LIMITADA 
MODERADA 
INTENSA 
MUY INTENSA 

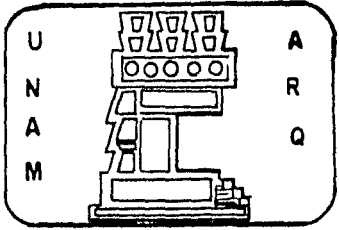
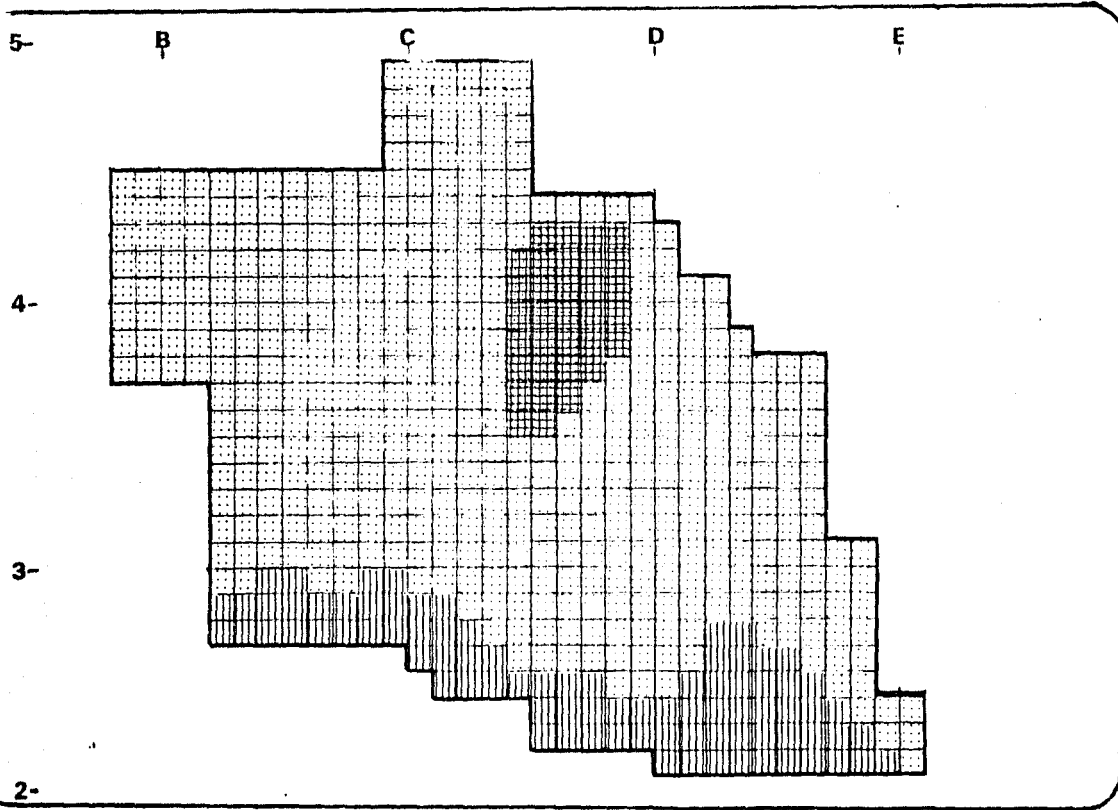


ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984




GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8

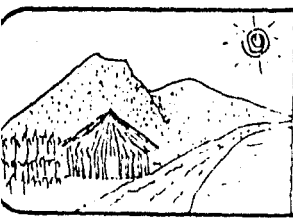
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9

RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



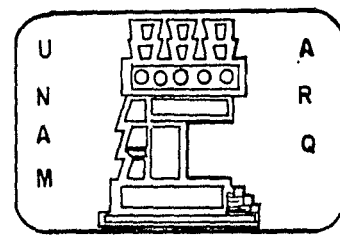
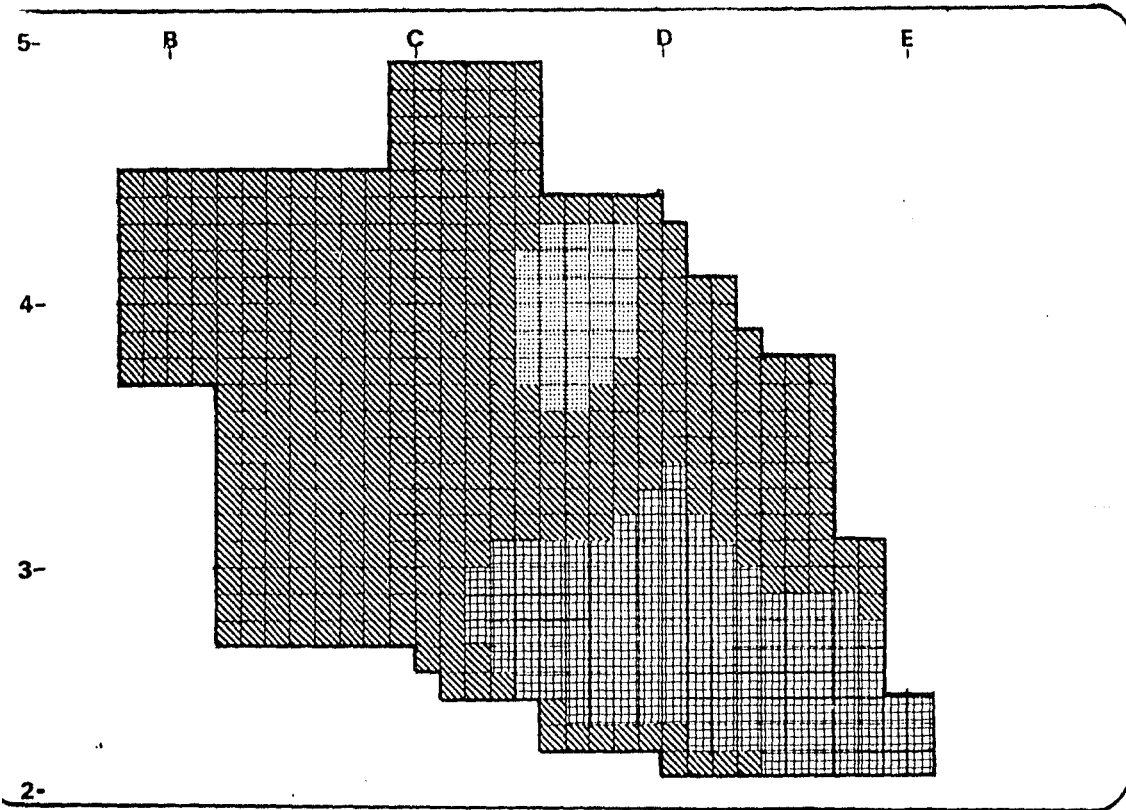
EDAFOLÓGICA
CLAVE 1G-4

-  FLUVISOL
-  VERTISOL
-  LEOZEM






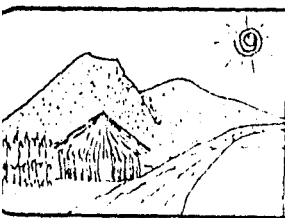
ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



GEOLOGICA
CLAVE 16-5

- 
ROCAS IGNEAS
 - A ANDESITA
 - B BASALTO
- 
ROCAS SEDIMENTARIAS
 - cz CALIZA
 - cg CONGLOMERADO
- 
SUELOS
 - 1a LACUSTRE



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

3.0 ESQUEMA URBANO ACTUAL.

En 1980, la población total del municipio ascendió a 44,026 habitantes, la localidad de Yautepec en ese mismo año, tenía 25,320 habitantes o sea el 57.5 del total de la población municipal.

Las principales localidades que integran el municipio son: Los pueblos de Cocoyoc, Oacalco, Los Arcos, Itzamatitlán, La Nopalera, La Villa de Oaxtepec y diversas congregaciones coloniales y rancherías.

La población total del municipio ha crecido en forma sistemática desde 1940.

En 1940, contaba con 8,887 habitantes, en 1950 con 13,274, es decir, con una tasa de crecimiento del 4.1%.

En 1960, con 17,214 habitantes con un 2.6% en su tasa de crecimiento anual, para 1970 se contaba con 26,918, es decir con una tasa de crecimiento anual del 4.6%, y para 1980 con 44,026 habitantes, o sea el 4.7% de crecimiento anual.

De acuerdo con esta información, se aprecia que en el período de 1940 a 1950, la tasa de crecimiento anual fué de 4.1%, disminuyendo en el lapso del 50 al 60 a 2.6% para incrementarse en el decenio siguiente al 4.6%, este comportamiento es muy similar al observado para Cuautla, y revela que en el lapso de 1950 a 1960, se presentó una depresión en la economía regional, especialmente en la agrícola, que motivó un lento crecimiento en las áreas urbanas.

De acuerdo al censo de 1980, la población económicamente activa del Municipio de Yautepec se elevó a -
13,221 personas, es decir, el 30% de la población total.

HOMBRES

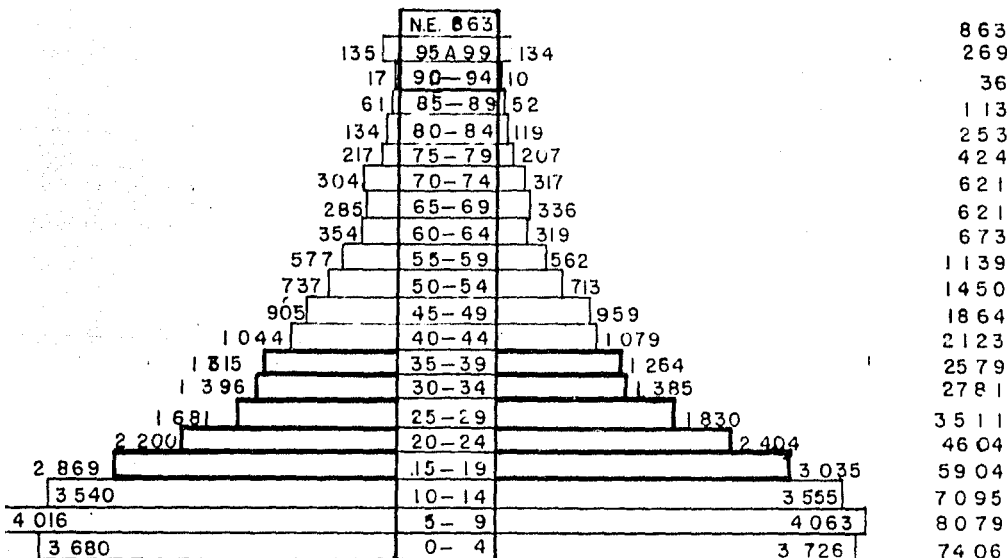
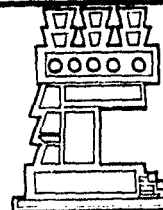
.25 480

MUJERES

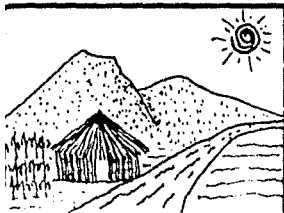
26 312

TOTAL

51 792

U
N
A
MA
R
Q.

CLAVE 16-7



**ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984**

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B

7716801-8

PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO

7423962-9

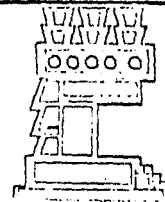
RUIZ TORRES FERNANDO

7333689-7

(PIRAMIDE DE EDADES)

	<u>HOMBRES</u>	<u>MUJERES</u>	<u>TOTAL</u>
	25,480	26,312	= 51,792
0 a 4 años	3,680	3,726	7,406
5 a 9 años	4,016	4,063	8,079
10 a 14 años	3,540	3,555	7,095
15 a 19 años	2,869	3,035	5,904
20 a 24 años	2,200	2,404	4,604
25 a 29 años	1,681	1,830	3,511
30 a 34 años	1,396	1,385	2,781
35 a 39 años	1,315	1,264	2,579
40 a 44 años	1,044	1,079	2,123
45 a 49 años	905	959	1,864
50 a 54 años	737	713	1,450
55 a 59 años	577	562	1,139
60 a 64 años	354	319	673
65 a 69 años	285	336	621
70 a 74 años	304	317	621
75 a 79 años	217	207	424
80 a 84 años	134	119	253
85 a 89 años	61	52	113
90 a 94 años	17	10	36
95 a 99,100 años	135	134	269
No especificado	863	no especificado	

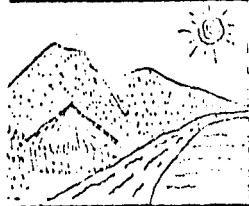
U
N
A
M



A
R
Q.

CLAVE

"Población total del
Municipio"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716901-8

PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO

7423962-9

RUIZ TORRES FERNANDO

7333689-7

3.1. P.E.A. (POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA)

La población económicamente activa del Municipio de Yautepec se distribuye por sectores de actividad en la siguiente manera:

En el sector primario, se encuentran 6,888 habitantes, es decir; el 52%, al secundario pertenecen 2,036 habitantes, es decir; el 15.4%, y al terciario, 3,080 habitantes, es decir; el 23.3%. Esto nos da un total de 100% sumando el 9.2% de personas no especificadas.

La mayor parte de la población económicamente activa del municipio, se ubica en el sector primario, agricultura y ganadería principalmente. Las actividades secundarias y terciarias tienen una importancia relativa menor.

Al examinar la pirámide de edades de la población del municipio, se puede apreciar únicamente que el 27.3% de los habitantes se encuentran en edad productiva, o sea entre 20 y 40 años.

Asimismo, el 55.1% del total, tiene menos de 19 años de edad, lo que implica una carga sustancial sobre la población trabajadora del Municipio.

tal

Rama de Actividad

Agricultura ganadería casa, etc,	Explotación de minas y canteras	Industria manufacturera	Electricidad, gas y agua	Construcción
----------------------------------	---------------------------------	-------------------------	--------------------------	--------------

<u>553</u>	4,206	5	1,234	22	1,463
------------	-------	---	-------	----	-------

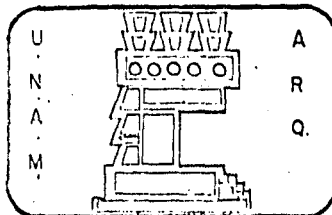
Rama de Actividad

Comercio	Transporte almacenamiento, etc.	Establecimientos financieros, etc.	Servicios comunales, etc.	Actividades insuficientemente especificadas
----------	---------------------------------	------------------------------------	---------------------------	---

1,243	428	116	1,810	4,917
-------	-----	-----	-------	-------

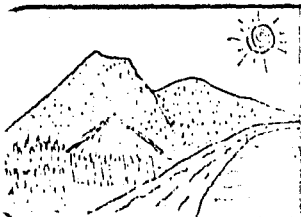
Desocupados que
no han trabajado

109



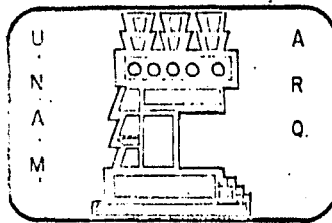
CLAVE

"Población económicamente activa y ocupación principal según rama de actividad económica"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716001-0
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333609-7

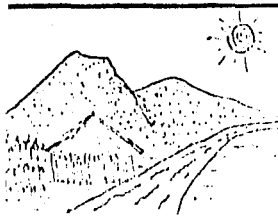


CLAVE

"Población económicamente activa y rama de actividad económica según posición en el trabajo"

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-0
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

rama de actividad económica	Población económicamente activa	Posición en el Trabajo			
		Patrón ó empresario	Empleado obrero ó peón	Miembro de una cooperativa de producción	Trabajador por su cuenta
	15,553	803	8,063	141	2,113
Agricultura, ganadería, caza, etc.	4,177	305	2,104	35	709
Explotación de minas y canchales	5	-	4	-	-
Industrias manufactureras	1,234	59	830	21	134
Electricidad, gas y agua	22	-	16	1	2
Construcción	1,463	39	967	3	149
Comercio	1,243	141	361	17	406
Transporte, comunicaciones, etc.	428	21	300	10	20



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

rama de actividad económica

Población económicamente activa

Posición en el Trabajo

Patrón ó empresario	Empleado obrero ó peon	Miembro de una cooperativa de producción	Trabajador por su cuenta
---------------------	------------------------	--	--------------------------

15,553

803

8,063

141

2,113

establecimientos financieros, etc.

116

7

83

1

9

servicios comunitarios, etc.

1,839

61

1,067

13

160

actividades insuficientemente especificadas

4,917

156

2,288

36

491

ocupados no especificados

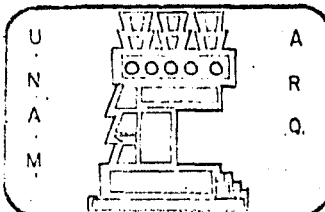
109

-

-

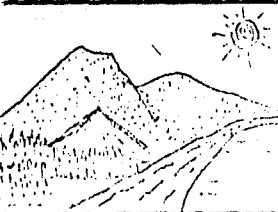
-

-



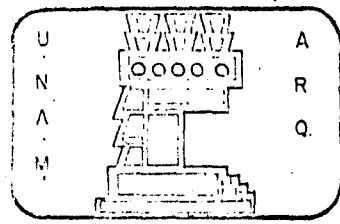
CLAVE

"Población económicamente activa y rama de actividad económica según posición en el trabajo"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS PARA EQUIPAMIENTO URBANO EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

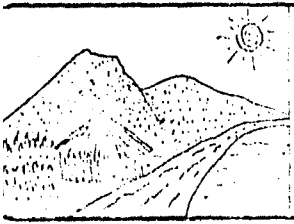


CLAVE

"Población económicamente activa y rama de actividad económica según posición en el trabajo"

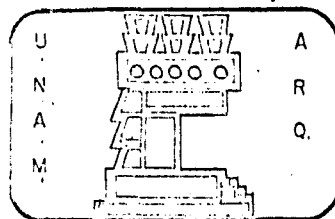
GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716901-R
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

rama de actividad económica	Posición en el Trabajo		Desocupados que no han trabajado
	Trabajador no remunerado	No especificado	
	699	3,625	109
Agricultura, ganadería, caza, etc.	266	758	-
Explotación de minas y canteras	-	1	-
Industrias manufactureras	49	141	-
Electricidad, gas y agua	-	3	-
Construcción	44	261	-
Comercio	87	231	-
Transporte, comunicaciones, etc.	8	69	-



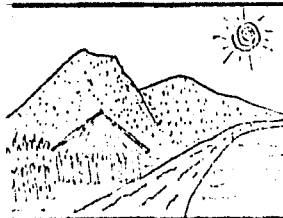
ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

rama de actividad económica	Posición en el Trabajo		Desocupados que no han trabajado
	Trabajador no remunerado	No especificado	
	699	3,625	109
establecimientos financieros, etc.	2	14	-
servicios comunales, etc.	89	449	-
actividades insuficientemente especificadas	249	1,697	-
desocupados no trabajados	109	-	-



CLAVE

"Población económicamente activa y rama de actividad económica según posición en el trabajo"

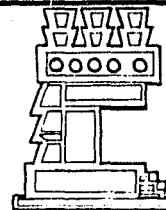


ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
 PARA EQUIPAMIENTO URBANO
 EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
 7716801-8
 PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
 7423962-9
 RUIZ TORRES FERNANDO
 7333689-7

Horas trabajadas	P.E.A.	Hombres	Mujeres
	15,553	11,789	3,764
No trabajo	934	749	185
menos de 1 hora	7	5	2
de 1 a 8 hrs.	749	490	259
de 9 a 14 hrs.	1,171	903	268
de 15 a 16 hrs.	134	100	34
de 17 a 24 hrs.	407	287	120
de 25 a 32 hrs.	731	420	311
de 33 a 40 hrs.	1,803	1,405	398
de 41 a 48 hrs.	5,218	4,409	809
de 49 a 56 hrs.	872	705	167
57 hrs. y más	846	629	217
no especificado	2,681	1,687	994

U
N
A
M



A
R
Q.

CLAVE

"Población económica-
mente activa y horas
trabajadas según sexo"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8

PELLÉGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9

RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

3.2. DESCRIPCION FISICA DE YAUTEPEC.

Yautepec, se encuentra localizada al Noroeste de la Ciudad de Cuautla, a solo 17 kms. de distancia de ella y a 27 kms. de Cuernavaca.

El Municipio es atravesado transversalmente por la autopista de Tepozotlán-Cuautla, de los que sales ramales que entroncan con Oaxtepec, Cocoyoc, Tlayacapan, Oacalco y Yautepec.

Por el hecho de encontrarse localizada entre Cuernavaca y Cuautla, la ciudad ha adquirido relativa importancia; las tendencias de su crecimiento son hacia la carretera de Cuernavaca y Cuautla, a lo largo de esta vía y debido a las características topográficas, es mayor la tendencia de crecimiento hacia Cuautla.

Actualmente la cabecera Municipal de Yautepec, cuenta con una superficie aproximadamente de 150 Has., una densidad promedio de 90 a 120 Hab/Ha.

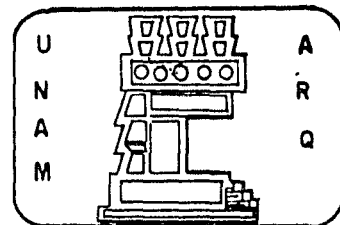
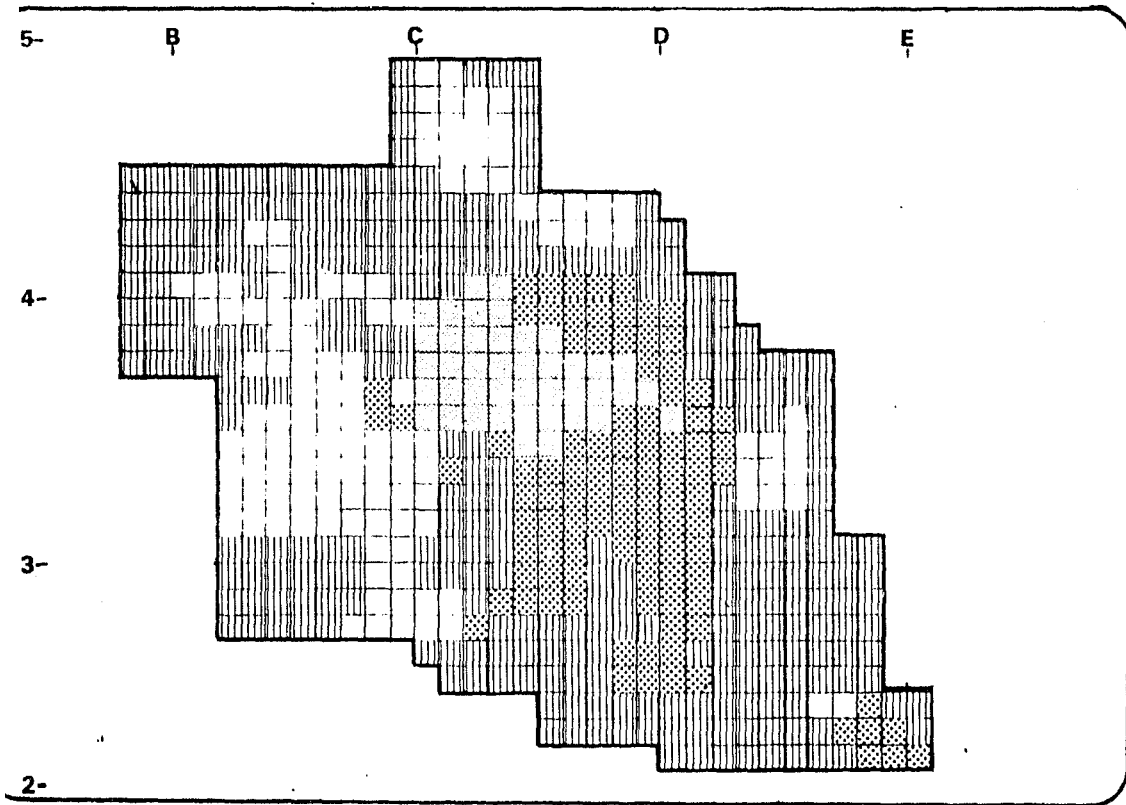
El crecimiento urbano, ha sido anárquico, con traza irregular y como en la Ciudad de Cuautla, sin seguir un orden en cuanto al uso, y funciones de los usos del suelo.

Existen dos factores importantes al mencionar en su tendencia de crecimiento, por un lado, un crecimiento rápido que ha provocado una continúa invasión de terrenos agrícolas aledaños e inestabilidad en la tenencia de la tierra; y por el otro, un proceso creciente de conurbación a mediano plazo con la Ciudad de Cuautla, debido a su cercanía - y por la ubicación de las localidades intermedias de los Arcos, Cocoyoc y Casazano, ubicadas por la carretera que comunica a Cuautla con Yauatepec.




Otra de las características del desarrollo urbano que se han dado en la Ciudad, en la última década, ha sido - la atracción turística de la zona a nivel regional, que ha provocado la creación de varios fraccionamientos de traza - ortogonal, en la periferia del casco urbano, sin embargo, estas lotificaciones cuentan actualmente con un grado muy bajo de utilización.

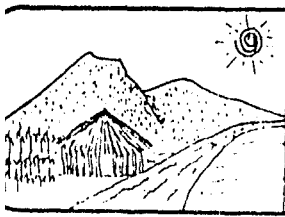
A finales de 1980, existían los siguientes fraccionamientos registrados y autorizados en Yauatepec; algunos de los cuales se encuentran con un índice muy bajo de ocupación: Jardines de Oaxtepec, Vergeles de Oaxtepec, Pedregal de Oaxtepec, Lomas de Cocoyoc, Real de Oaxtepec, Residencial de Oaxtepec, Hacienda de Cocoyoc, Altos de Oaxtepec, Huertos de Oaxtepec, Hacienda de Sebastopol.

La cabecera municipal se encuentra a 1219 m. de altitud; su morfología es básicamente plana, a excepción - de la zona Oriente inmediata a la zona urbana y ubicada en las faldas del Cerro del Pericón, donde se presentan --- fuertes pendientes.



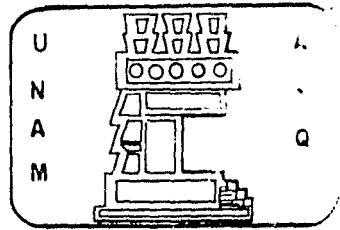
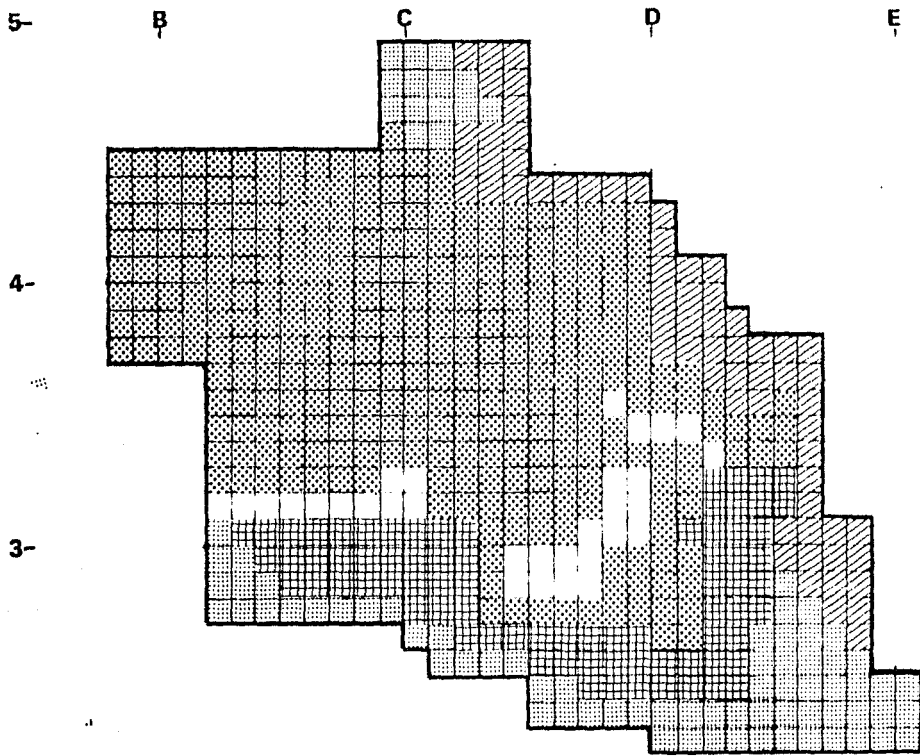
DENSIDADES DE POBLACION
CLAVE 16-8

- 
 R1 DE 200 A 400 HAB/HA
43 HA
- 
 R2 DE 81 A 199 HAB/HA
101 HA
- R3 DE 51 A 80 HAB/HA
123 HA
- 
 R4 DE 20 A 50 HAB/HA
256 HA






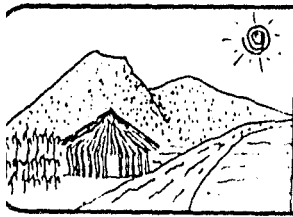
ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



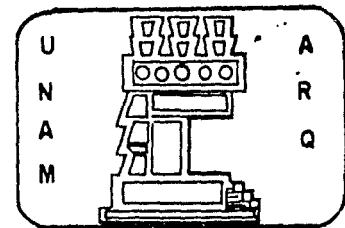
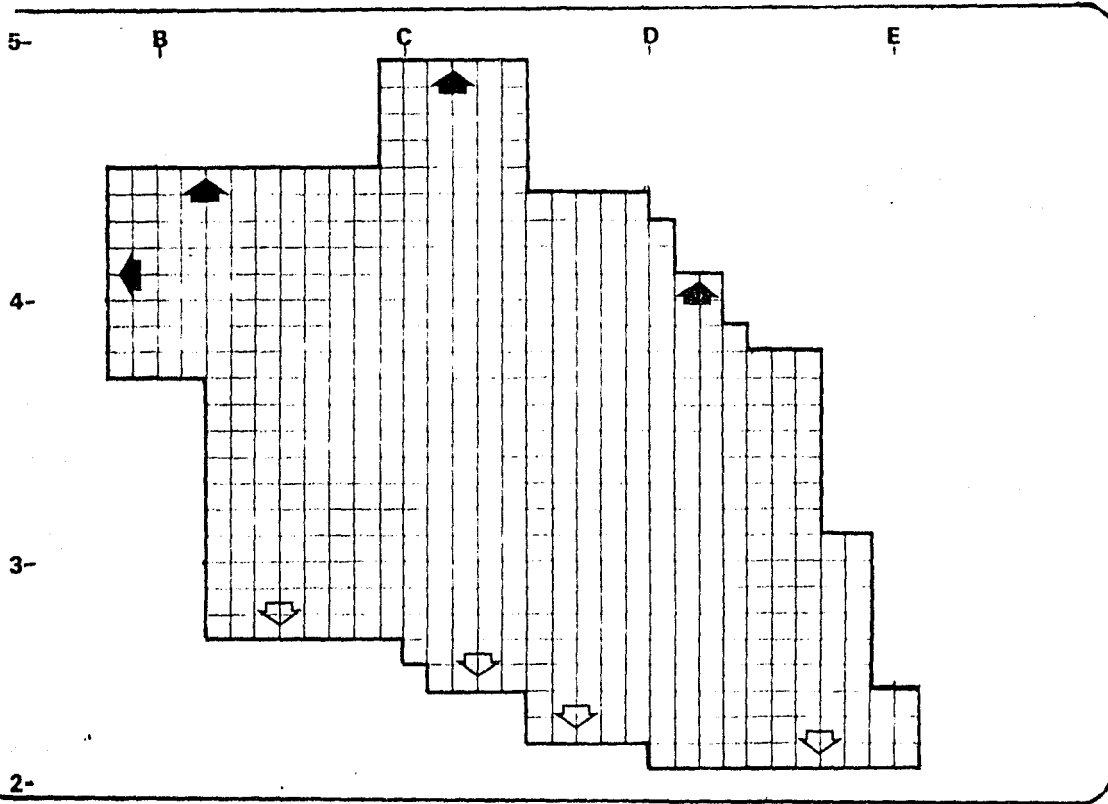
CLAVE 16-9

- CRECIMIENTO INMED.
DE AREA URB. ACT.
84-86 30HA
-  RESERVA CORTO P.
86-88 283HA
 -  RESERVA MEDIANOP.
88-90 76HA
 -  RESERVA LARGO P.
90-2000 69HA
 -  AREA DE PRESERV.
ECOLOGICA



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L.
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

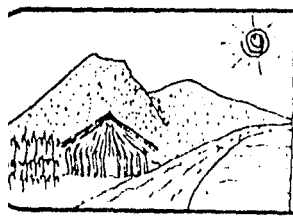


TENDENCIA DE
CRECIMIENTO
CLAVE 16-10

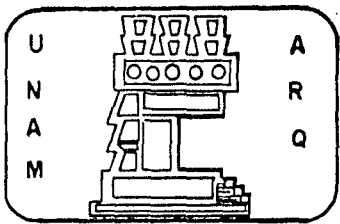
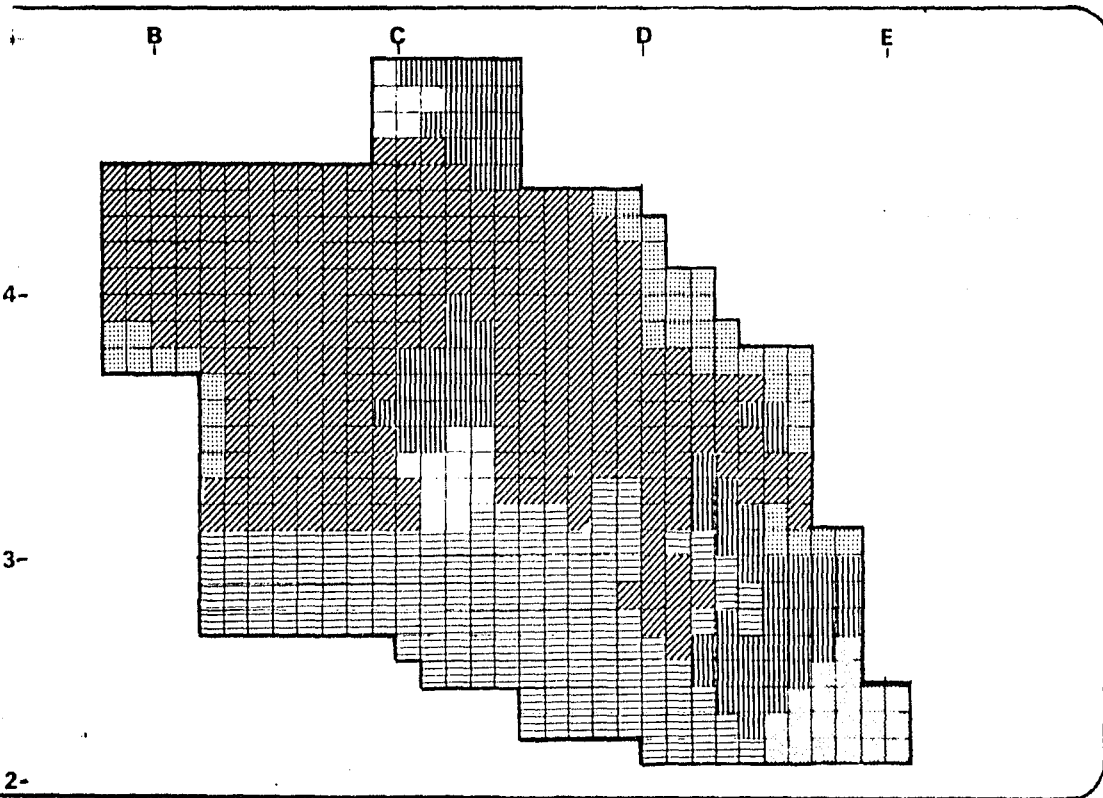
TENDENCIA DE CRECI-
MIENTO ADECUADA

TENDENCIA DE CRECI-
MIENTO INADECUADA

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

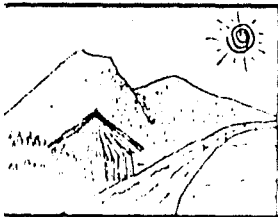


ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984



EST GRAL DE
DESARROLLO
CLAVE 16-11

- POL. DE CRECIMIENTO
- ≡≡≡ POR EXPANSION
 - ≡≡≡ POR SAT. DE LOTES V.
 - ▨ ZONA INDUSTRIAL
 - ▨ MEJORAMIENTO
 - ▨ MEJ. URBANO
 - CONSERVACION
 - ≡≡≡ CONSERV. ZONA URB.
 - ▨▨▨ AREA DE PRESERV. ECOL.



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L.
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

4.0. USOS DEL SUELO.

Por sus características climatológicas y por la presencia del Río Yautepec, que cruza el área urbana, la Ciudad se encuentra en una zona de grandes probabilidades agrícolas y de atractivo turístico; sin embargo, éste último factor - ha tenido menor importancia en los últimos años como promotor del crecimiento urbano debido al surgimiento de los pueblos turísticos como Oaxtepec y Cocoyoc.

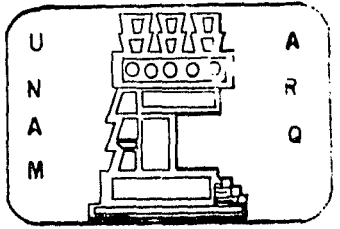
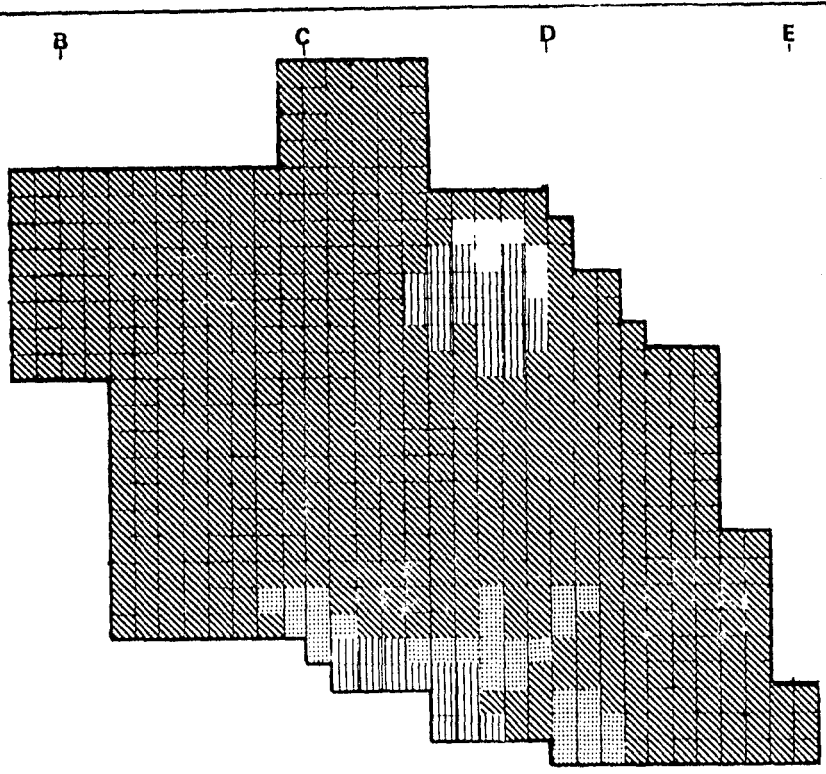
Las principales funciones que desempeña en la actualidad la Ciudad de Yautepec son las siguientes: Centro de decisiones sobre la utilización del suelo agrícola de su zona de influencia, mercado de la producción agrícola, centro de concentración de equipamiento y servicios públicos, centro administrativo de instituciones públicas y privadas que - tienen relación con el municipio.

4.1. HABITACIONAL.





El uso del suelo habitacional es fundamentalmente unifamiliar; las viviendas se desarrollan en un nivel o dos -- como máximo, representando un 95% las de un solo nivel.

En la zona Oriente de la Ciudad, se localiza la parte antigua original donde existen calles con fuertes pendientes debido a la topografía del terreno.

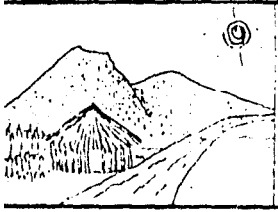
Otros usos del suelo son el comercial, agropecuario, forestal, industrial y recreativo.



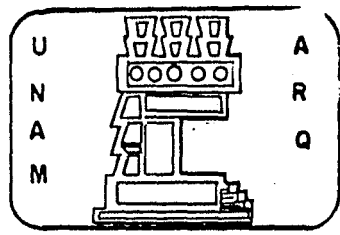
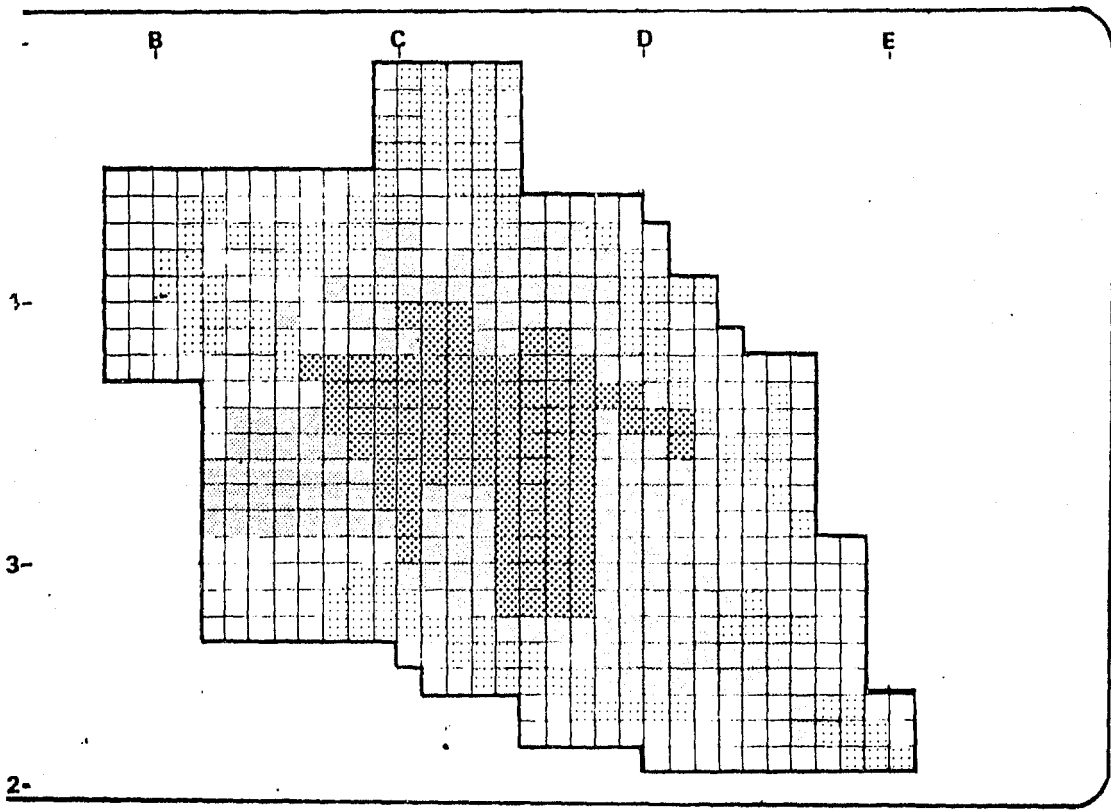
USOS DEL SUELO
CLAVE 10-18

-  USO AGRICOLA
-  USO PECUARIO
-  USO FORESTAL
-  DESPROVISTO DE VEGETACION

GARCIA MONTES ESNARRIAGA
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

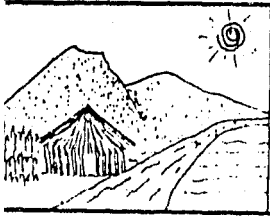


U
N
A
M

A
R
Q

DENSIDAD DE
CONSTRUCCION
CLAVE 16-12

- RI 100 A 200 M² 164 HA
- R2 201 A 400 M² 125 HA
- R3 401 A 900 M² 145 HA
- R4 901 A 1800 M² 89 HA

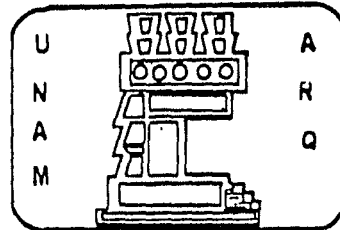
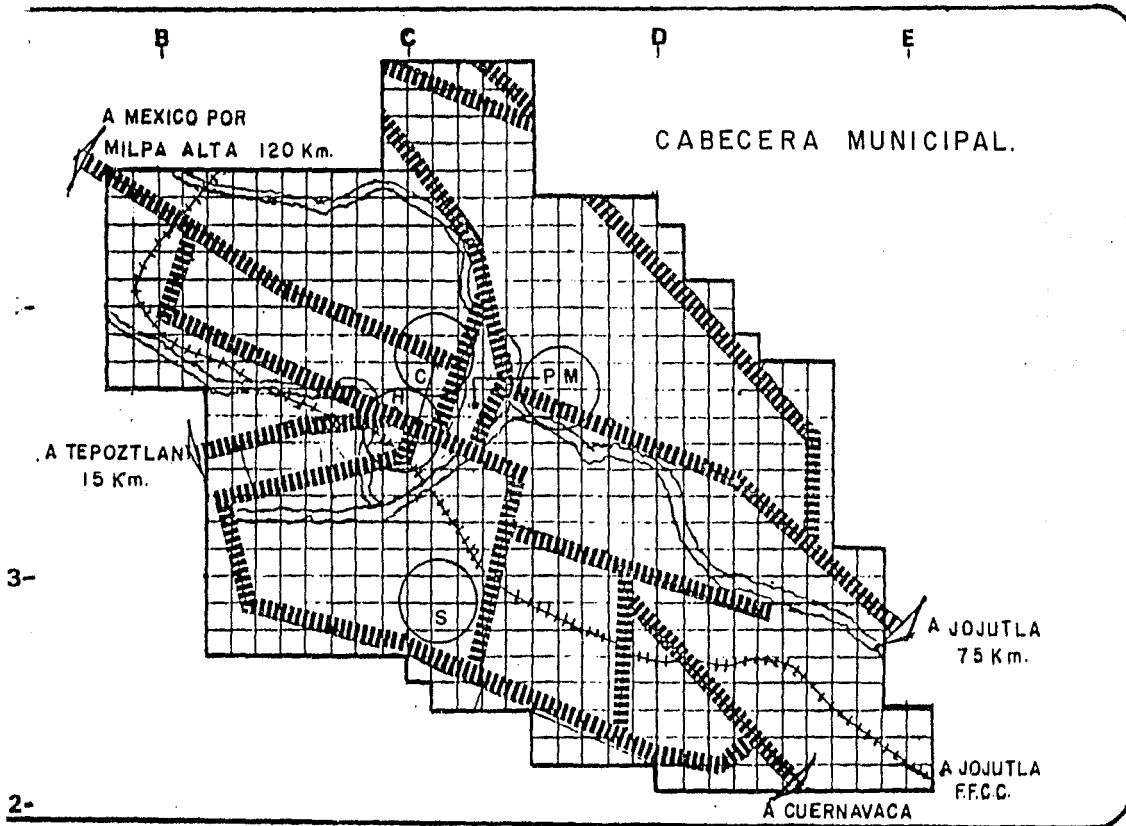


ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L.
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

4.2 SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

El uso del suelo para servicios administrativos, se presenta en forma de oficinas aisladas en el centro de la Ciudad; el Palacio Municipal que se localiza frente a la Plaza Leiva, constituye el núcleo más importante de las funciones administrativas del municipio, hacia el Oeste, y cercanas al lecho del río, se encuentran las oficinas de correos y las de Hacienda, sobre la calle Emiliano Zapata, se localizan las oficinas de la Secretaría de Agricultura y Recursos Hidráulicos.



CLAVE IG-

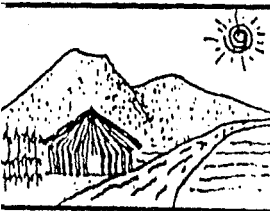
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

P.M. PALACIO MUNICIPAL.

C CORREOS.

H HACIENDA.

S S.A.R.H.



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS PARA EQUIPAMIENTO URBANO EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8

PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423862-9

RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

4.3 USO DEL SUELO COMERCIAL.

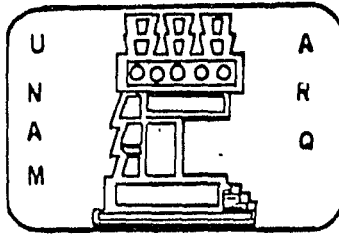
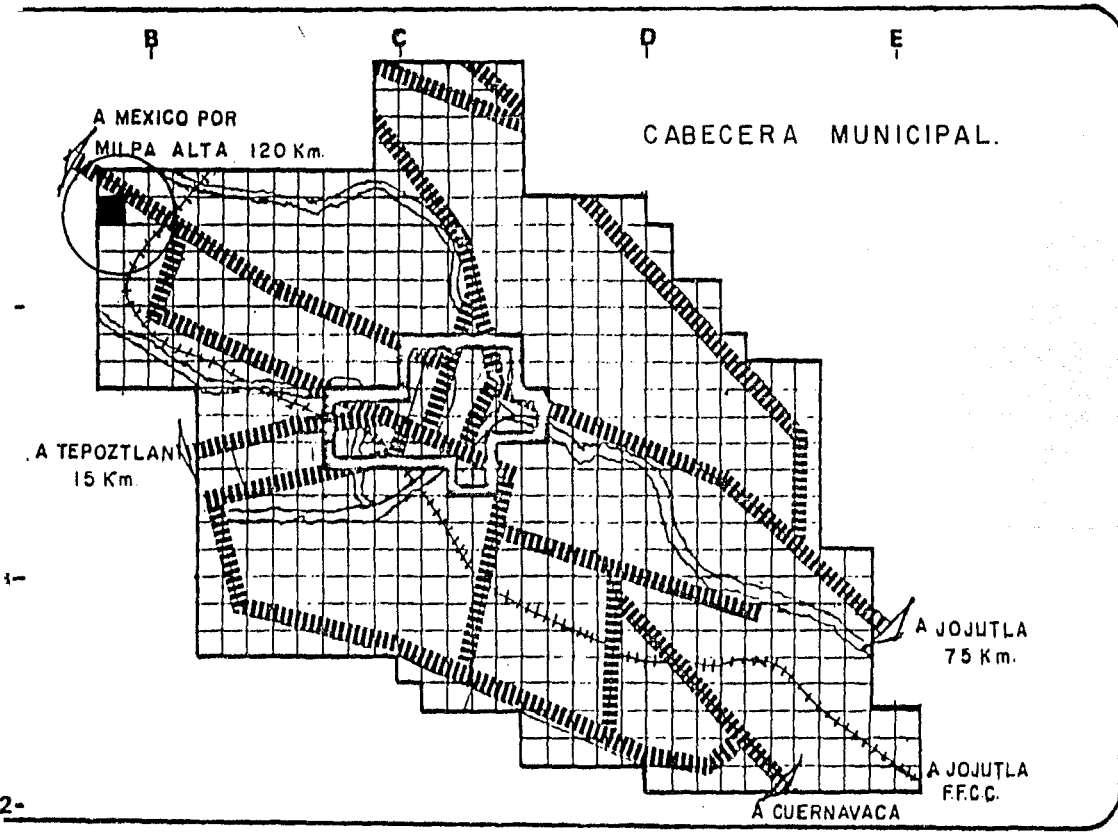
En 1980, la población económicamente activa del Municipio dedicada a las actividades comerciales y de servicios fué de 3,080 habitantes, equivalente al 23.3% de la población económicamente activa total.

La actividad comercial más importante de tipo especializado se presenta en el centro de la localidad donde inclusive se encuentra ubicado el Mercado Centenario, siendo su comercio incipiente, ya que la ciudad depende en gran medida de Cuautla, tanto para cubrir sus necesidades comerciales de artículos básicos, como de aquellas mercancías que no son de primera necesidad. Sin embargo conviene mencionar que algunos comerciantes se establecen en las banquetas del centro de la ciudad ocasionando problemas viales. Existen también pequeños comercios ubicados en diferentes puntos de la ciudad, en locales pequeños o en las entradas de las viviendas.

4.4. USO DEL SUELO INDUSTRIAL.

La población económicamente activa del Municipio dedicada a las actividades secundarias, se elevó en 1980 a - 2036 personas, o sea un 15.4% del total de la población económicamente activa.

En la Ciudad de Yautepec, no existen industrias importantes, en el poblado de Oacalco, se encuentra el Ingenio del mismo nombre, el cual tiene un capital invertido de \$ 70'000,000.00 y da ocupación a 450 personas, el resto de los establecimientos industriales, corresponden a empresas artesanales, que por lo general, operan a nivel unifamiliar y se destinan a abastecer las necesidades locales.

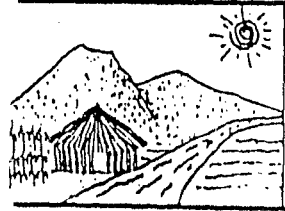


CLAVE IG-

USOS DEL SUELO.

COMERCIAL.

INDUSTRIAL.

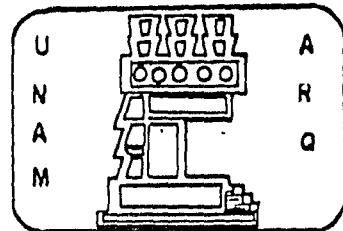
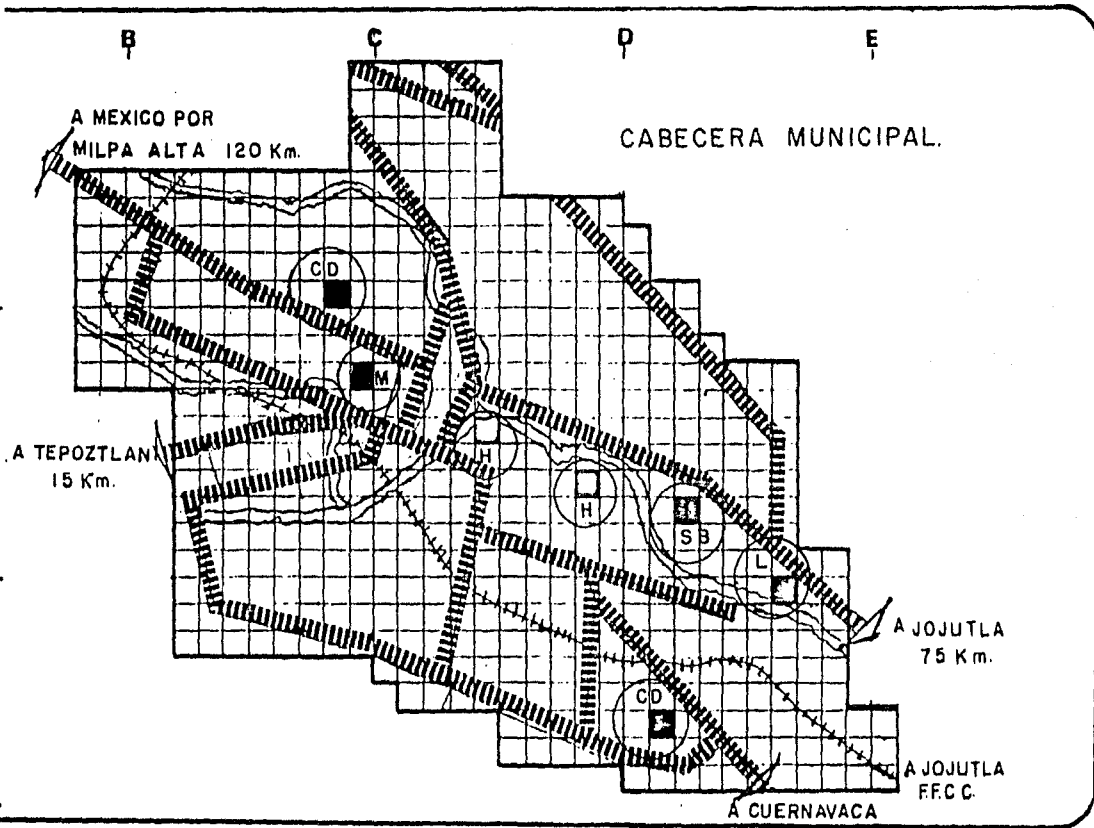


ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7533689-7

4.5 USO DEL SUELO RECREATIVO.

La localidad de Yautepec, cuenta con un cine, existe también el museo de Historia, localizado en la zona central de la ciudad y un salón de baile y para conferencias que pertenece a los ejidatarios de la región y que lo alquilan - en eventos sociales.



CLAVE IG-

RECREACION.

CD. CENTRO DEPORTIVO.

M MUSEO.

S.B. SALON DE BAILE.

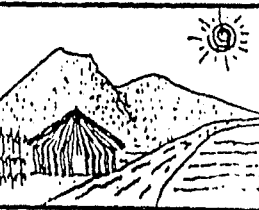
H HOTEL.

L LIENZO CHARRO.

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8

PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423862-9

RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

5.0 INFRAESTRUCTURA.

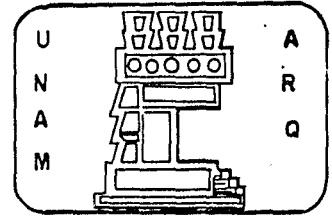
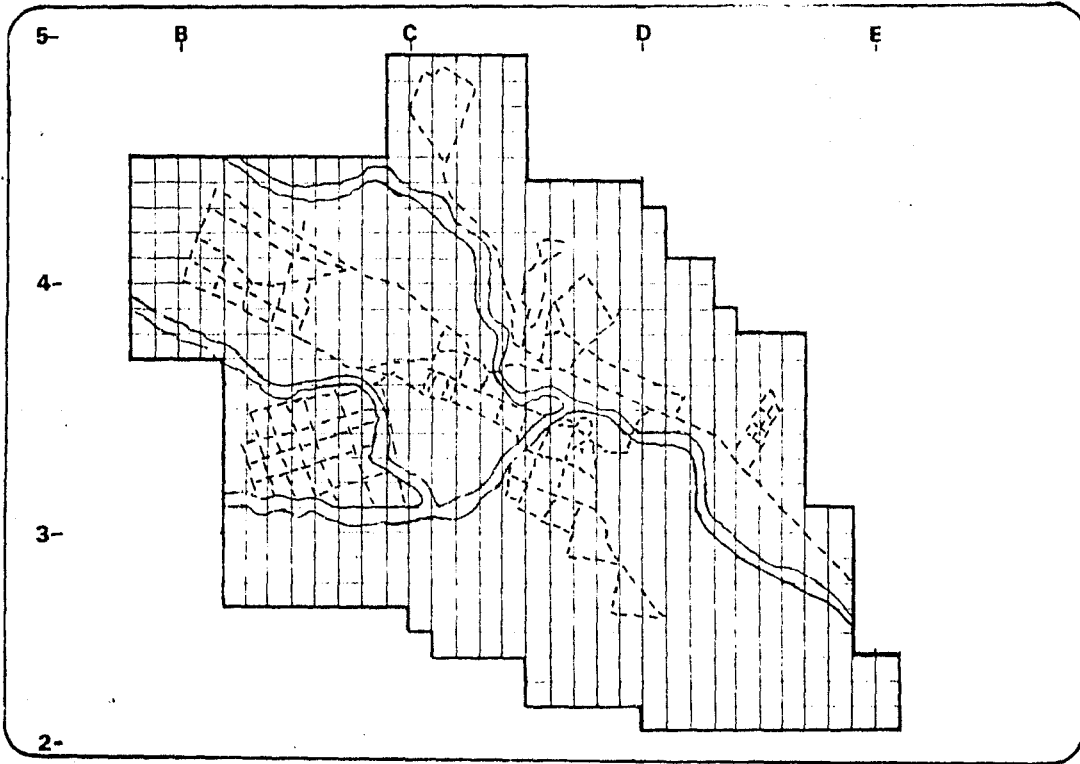
La dotación de infraestructura en el Municipio es muy deficiente, ya que no tiene relación con el crecimiento de la población urbana, la red de distribución de servicios no cubre la totalidad de la ciudad, notándose una deficiencia aguda en lo que respecta a la dotación de agua potable y alcantarillado.

5.1 AGUA POTABLE.

De acuerdo al Censo de 1980, de las 8,310 viviendas que existían en ese año en el Municipio, solamente - - - 3,622 o sea el 43.5% contaban con toma domiciliaria, y 3,088 con agua entubada sin toma domiciliaria, careciendo del servicio 1,453 viviendas.

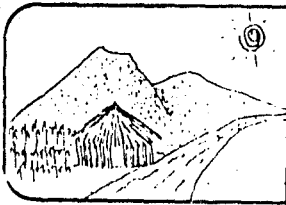
Actualmente existe una fuente en la plaza principal de donde los pobladores obtienen agua para consumo doméstico. El tipo de captación es de manantial con un gasto de 90 litros por segundo, la conducción se efectúa por gravedad a través de una línea de 7831 Mts. de 8" a 14" Ø. El almacenamiento y regularización para la dotación de agua potable se efectúa en un tanque superficial de 1023 M3, la red de distribución cuenta con una longitud de 19932 M. - de 2.5 a 10" Ø.

En 1980, la población de la ciudad era de 28,490 habitantes, con un total de 5,385 viviendas de las cuales --
4,550 cuentan con toma domiciliaria, 4,126 con medidor y 424 sin medidor. La población total abastecida es de --
10,472 habitantes que representan el 71.85% del total de la población de la ciudad.



RED DE AGUA POTABLE
CLAVE 16-14

RED DE AGUA
POTABLE

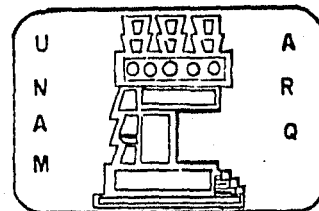
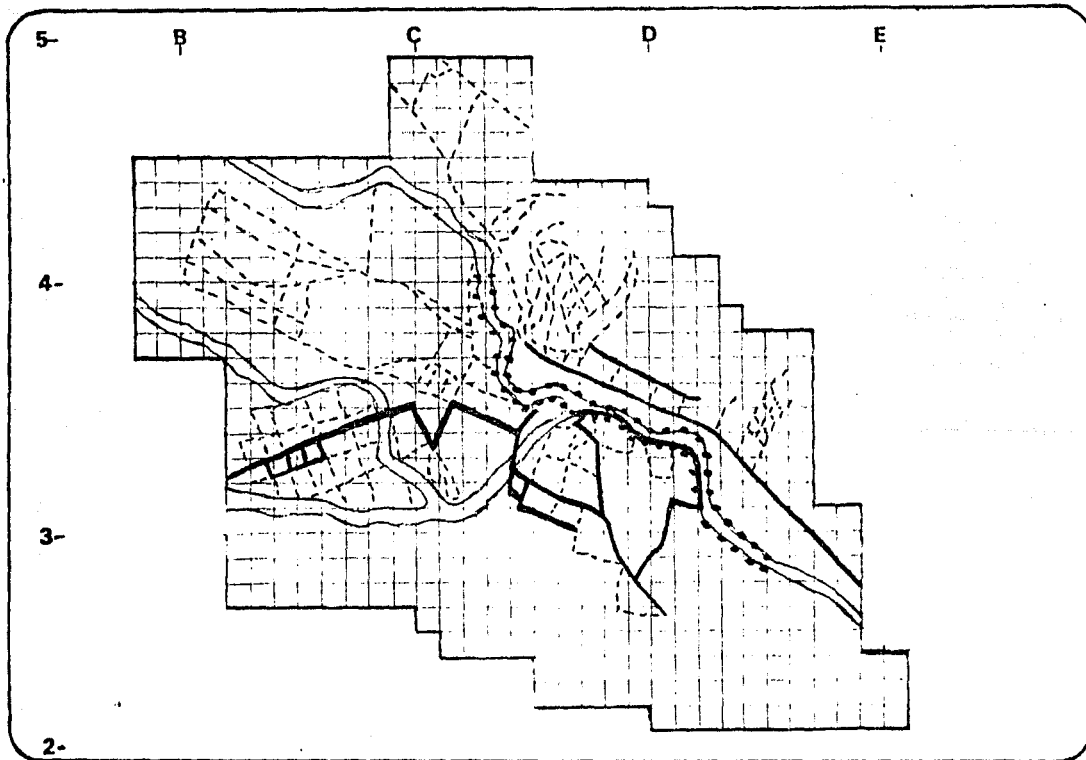


ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L.
7716801-8
PELEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

5.2 DRENAJE.

El sistema de alcantarillado del Municipio cubre únicamente al 45.8% del total de las viviendas. No existe ningún tratamiento especial a la dotación de aguas negras, las que en su mayoría son desalojadas al Río Yautepec, ocasionando un alto grado de contaminación de las aguas de esta corriente y un elevado índice de enfermedades gastrointestinales en los habitantes de la región.




U A
N R
A Q
M

DRENAJES
CLAVE 16-15

..... DRENAJES CLANDESTINOS

— COLECTOR MPAL.

--- RED DE DRENAJE



**ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984**

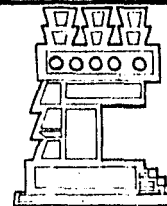
GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8

PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9

RUIZ TORRES FERNANDO
7335569-7

	Total de ocupantes en viviendas particulares	Con tubería de drenaje		
		Conectada a fosa séptica	Conectada al drenaje público	Que desagua al suelo
Disponibilidad de energía eléctrica y agua entubada	51,472	3,013	17,658	1,306
Disponen de agua entubada	42,157	2,725	17,124	1,260
Disponen de energía eléctrica	43,353	2,805	17,104	1,243
O disponen de energía eléctrica	6,837	149	382	47
O específica energía eléctrica	1,282	59	172	16

U
N
A
M



A
R
Q.

CLAVE

"Ocupantes de viviendas particulares, disponibilidad de energía eléctrica y agua entubada en la vivienda, según disponibilidad y tipo de drenaje en la vivienda"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8

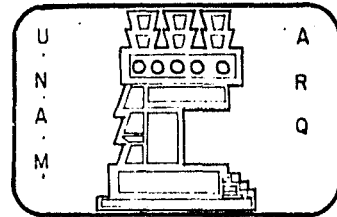
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO

7423962-9

RUIZ TORRES FERNANDO

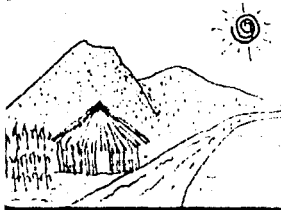
7333689-7

	Con tubería de drenaje		
	No especificado	Sin tubería de drenaje	No especificado
Disponibilidad de energía eléctrica agua entubada	1,100	25,397	2,998
Disponen de agua entubada	1,026	18,872	1,150
Disponen de energía eléctrica	1,033	19,497	1,671
o disponen de energía eléctrica	47	5,696	516
o especifica energía eléctrica	20	204	811



CLAVE

"Ocupantes de viviendas particulares, disponibilidad de energía eléctrica y agua entubada en la vivienda, según disponibilidad y tipo de drenaje en la vivienda"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
 PARA EQUIPAMIENTO URBANO
 EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
 7716801-8
 PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
 7423962-9
 RUIZ TORRES FERNANDO
 7333689-7

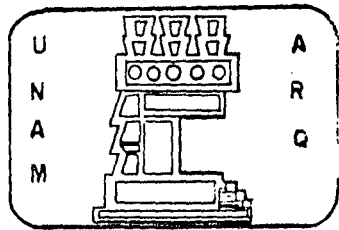
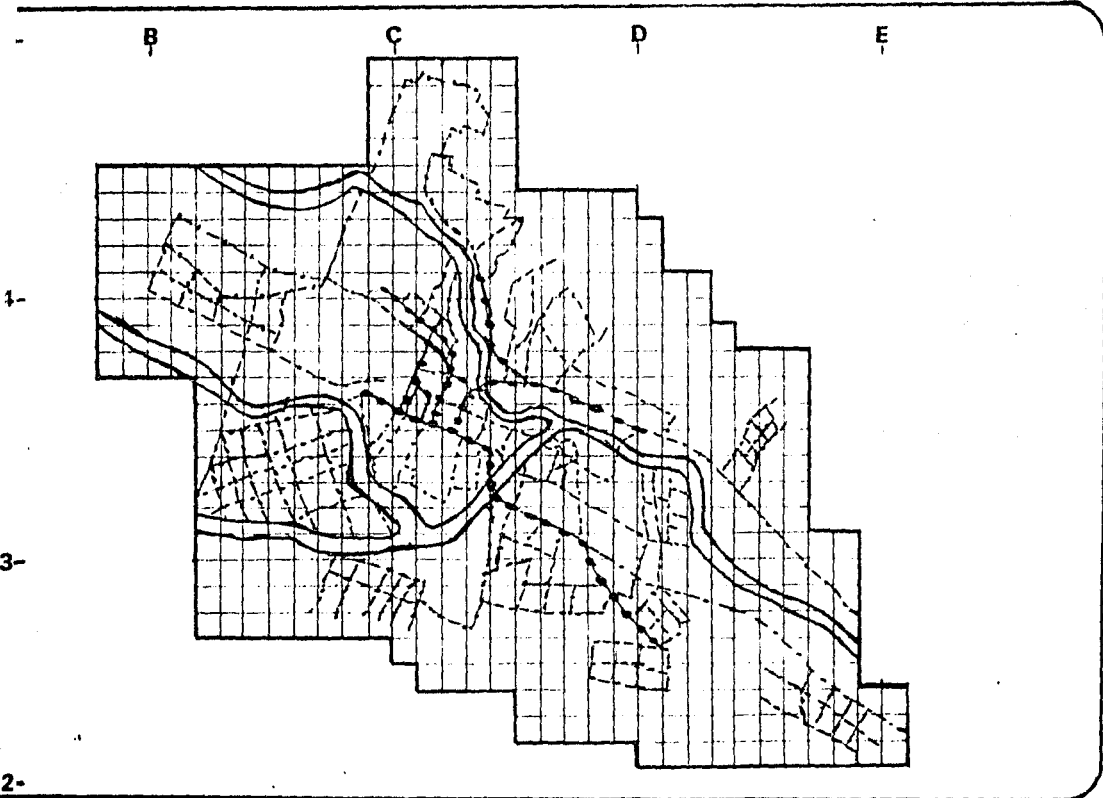
5.3. ELECTRIFICACION.

La energía eléctrica que se distribuye en el Estado de Morelos, proviene del sistema interconectado Orfoc, la energía que se recibe en la subestación Zapata proviene de este sistema; se distribuye en la subestación Cuautla que a su vez abastece a Yautepec.

La dotación de este servicio en el Municipio es alta comparado con los otros dos anteriores, el 83.3% que es igual a 6,888 viviendas, cuenta con energía eléctrica.

5.4. ALUMBRADO PUBLICO.

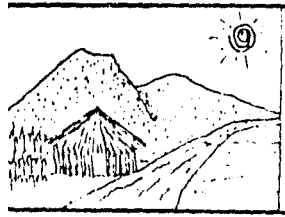
Este servicio es deficiente, ya que solamente sirve a cuatro calles centrales de la ciudad de Yautepec; la mayoría de las calles de las localidades del Municipio, no cuentan con alumbrado público.



ELECTRIFICACION
CLAVE 16-17

..... ALUMBRADO
PUBLICO

----- RED DE ENERGIA
ELECTRICA.



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

6.0 EQUIPAMIENTO URBANO.

6.1 EDUCACION.

Existen en el Municipio dos jardines de niños, ubicados ambos en la Ciudad de Yautepec, se tienen también - 28 escuelas primarias, de las cuales 10 se localizan en la ciudad; del total de las escuelas primarias, 27 son Federales, con una población escolar de 8,000 alumnos y la otra, es una escuela particular que cuenta con 300 alumnos aproximadamente.

En las escuelas Federales, el promedio por clase es de 50 alumnos; en la enseñanza básica, el más alto porcentaje de la población escolar se concentra en el 4º año de primaria donde se tienen 1,400 alumnos, actualmente se dispone de 151 aulas en uso, la única escuela particular trabaja solo un turno, el matutino, con un promedio de 40 alumnos por clase, existiendo 6 aulas en uso.

En el Municipio hay 4 escuelas secundarias, una preparatoria particular ubicada en la Ciudad de Yautepec, -- dos academias comerciales particulares y un instituto particular que imparte clases de inglés.

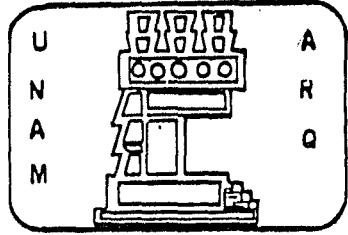
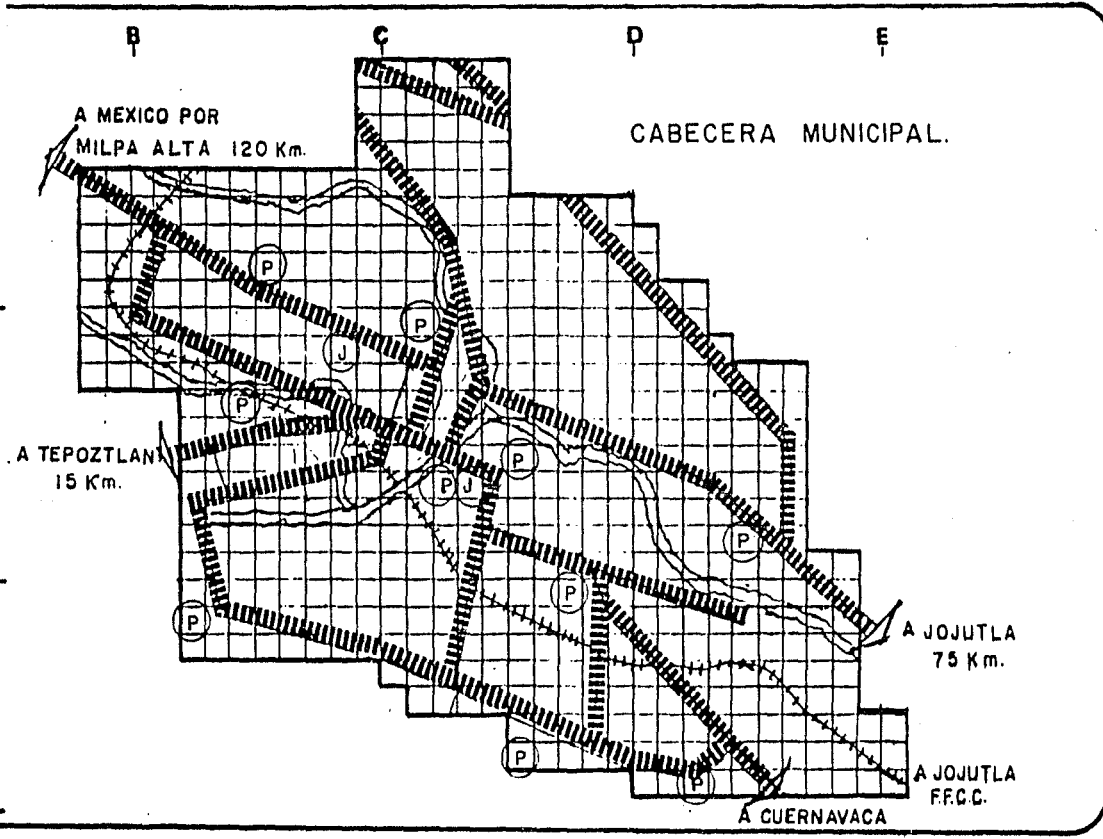
6.0 EQUIPAMIENTO URBANO.

6.1 EDUCACION.

Existen en el Municipio dos jardines de niños, ubicados ambos en la Ciudad de Yautepec, se tienen también - 28 escuelas primarias, de las cuales 10 se localizan en la ciudad; del total de las escuelas primarias, 27 son Federales, con una población escolar de 8,000 alumnos y la otra, es una escuela particular que cuenta con 300 alumnos aproximadamente.

En las escuelas Federales, el promedio por clase es de 50 alumnos; en la enseñanza básica, el más alto porcentaje de la población escolar se concentra en el 4° año de primaria donde se tienen 1,400 alumnos, actualmente se dispone de 151 aulas en uso, la única escuela particular trabaja solo un turno, el matutino, con un promedio de 40 alumnos por clase, existiendo 6 aulas en uso.

En el Municipio hay 4 escuelas secundarias, una preparatoria particular ubicada en la Ciudad de Yautepec, -- dos academias comerciales particulares y un instituto particular que imparte clases de inglés.

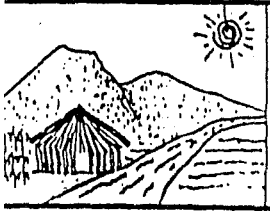


CLAVE IG-

EDUCACION.

(J) JARDIN DE NIÑOS

(P) PRIMARIA

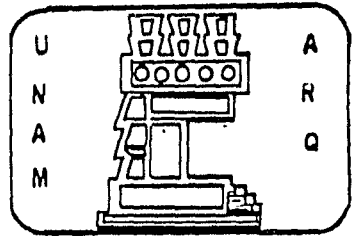
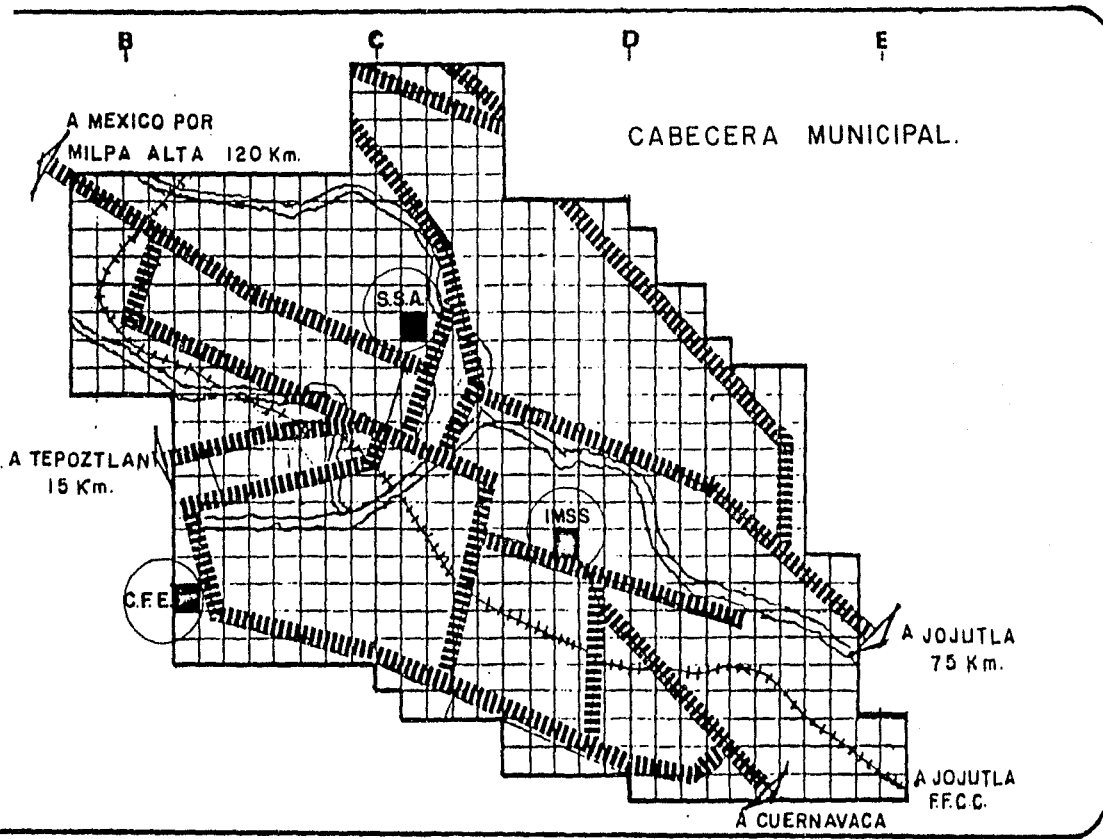


ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
 PARA EQUIPAMIENTO URBANO
 EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
 7716801-8
 PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
 7423962-9
 RUIZ TORRES FERNANDO
 7333689-7

6.2 HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD.

En el Municipio se localizan dos clínicas del IMSS, una del ISSSTE y otra de la Secretaría de Salubridad y Asistencia, una de la CFE, y dos Sanatorios Particulares, de ellos, se encuentran en la cabecera municipal los siguientes: una clínica del IMSS, el Centro de Salud de la Secretaría de Salubridad y Asistencia y el Sanatorio de la CFE.



CLAVE IG-

S A L U D

CENTRO DE SALUD S.S.A

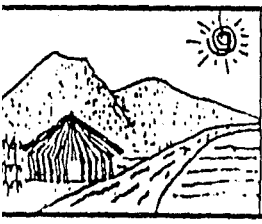
CLINICA DEL I.M.S.S.

SANATORIO DE LA C.F.E.

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8

PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9

RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

6.3 CENTROS RECREATIVOS SOCIALES Y DEPORTIVOS.

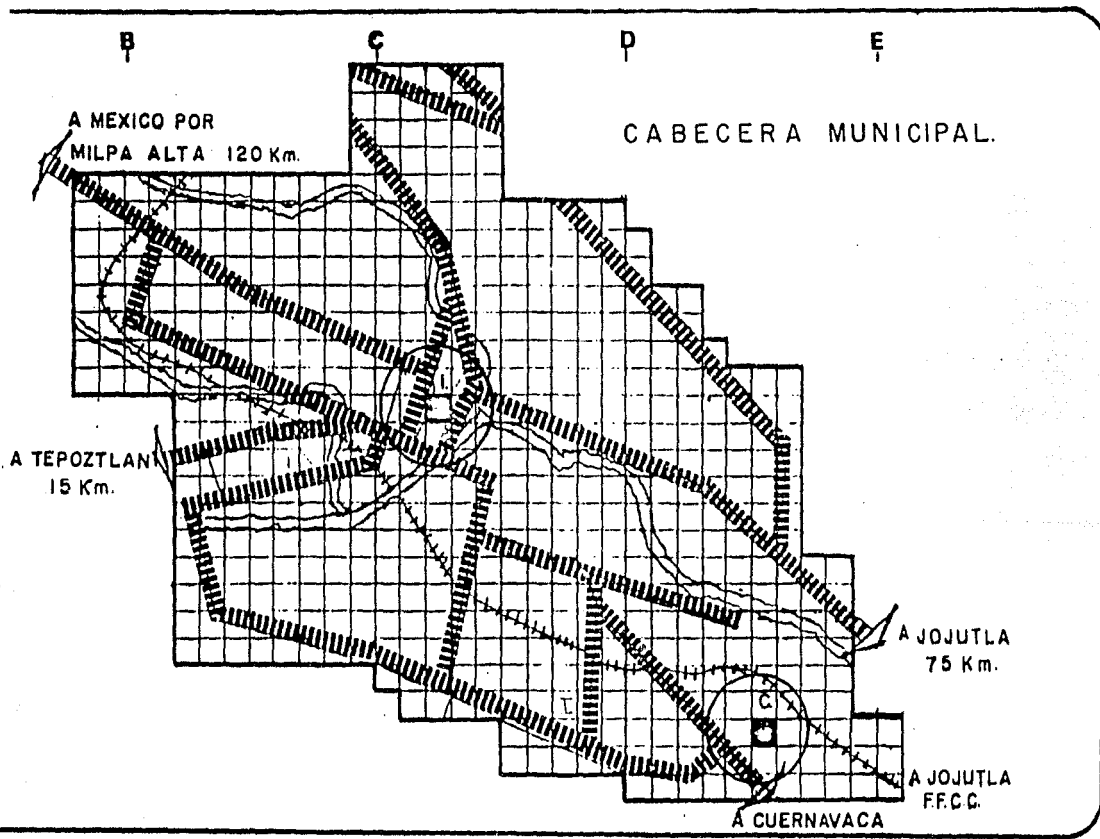
Existen en el centro de la Ciudad dos hoteles que satisfacen las necesidades del escaso turismo que pernocta en la localidad; se dispone además de un salón ejidal que se emplea para bailes "La Cabaña del Tío Tom", el cual se alquila a los ejidatarios mediante una cuota establecida; se tiene también un Museo de Historia ubicado en la zona central de la ciudad y un lienzo Charro, al Sureste de la ciudad se dispone de un campo deportivo sin instalaciones y al Norte de la localidad, se ubica otro en igual estado.

6.4 CEMENTERIO.

El Cementerio Municipal, se encuentra ubicado en la Ciudad de Yautepec, hacia el Sureste; el problema - fundamental es que su localización es dentro de la zona habitacional.

6.5. TEMPLOS RELIGIOSOS.

La Iglesia principal se encuentra en el centro de la ciudad, y se cuenta con otro templo católico al sur de la localidad.



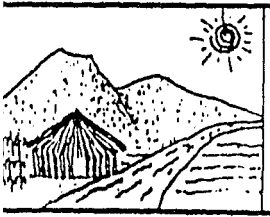
U		A
N		R
A		Q
M		

CLAVE IG-

EQUIPAMIENTO URBANO.

I. IGLESIA.

C. CEMENTERIO.



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
 PARA EQUIPAMIENTO URBANO
 EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESARRIAGA L
 7716801-8

PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
 7423982-9

RUIZ TORRES FERNANDO
 7333689-7

6.6. VIVIENDA.

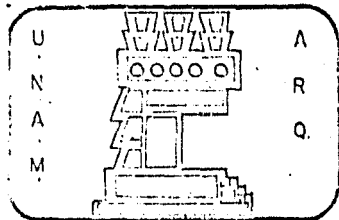
En 1970 en el Municipio de Yautepec había 4,728 viviendas particulares de las cuales 3,092 eran ocupadas por sus propietarios y 1,636 por inquilinos. La densidad por vivienda era de 5.69 habitantes. Del total de las viviendas 2,439 eran de un solo cuarto estando ocupadas por 3,878 personas, o sea, que en ese año el 40% de las -- personas del Municipio vivían en un alto grado de hacinamiento.

De acuerdo con los datos del censo de 1980, en el Municipio de Yautepec existían 8,310 viviendas con una densidad de 5.29 habitantes por vivienda. Del total de viviendas el 99.3% estaban ocupadas por sus propietarios, es decir 8,259 y el resto son alquiladas.

Por otra parte, el 69.6% de las viviendas están construídas con materiales resistentes, o sea 5,791 y el resto que equivale a 2,519 viviendas, son de materiales deleznales con piso de tierra.

En la ciudad se hace evidente el mal estado de las casas habitación, ya que como hemos mencionado, la mayor parte de las construcciones se realizaron desde 1900 especialmente en el centro de la ciudad.

Conviene mencionar también, que se han venido dando viviendas aisladas a lo largo de la carretera Cuautla-Yautepec con proporción bien marcada a la conurbación de estas dos ciudades. En el caso concreto de la ciudad de Yautepec, se puede apreciar la tendencia a absorber el poblado de Oacalco.

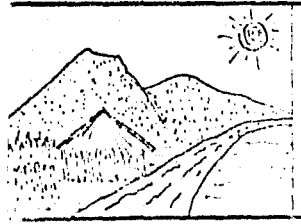


CLAVE

"Viviendas particulares y ocupantes, según tipo de tenencia, tipo de baño, uso de la cocina y combustible usado para cocina"

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-0
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

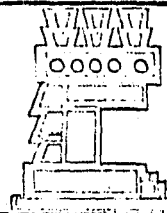
	Total	Tipo de tenencia		Tipo de baño		Cocina	
		Propia	Rentada	Con agua corriente	Sin agua corriente	Se usa como dormitorio	No se usa como dormitorio
Viviendas y ocupantes							
Viviendas	8,579	5,898	2,861	2,763	1,070	740	5,385
Ocupantes	51,474	36,625	14,849	1,614	6,638	4,634	33,072



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

Viviendas y ocupantes	Total	Combustible para cocinar			
		Leña	Gas	Petróleo	Electricidad
Viviendas	8,579	1,283	5,425	1,651	22
Ocupantes	51,474	7,733	33,033	9,681	117

U
N
A
M



A
R
Q.

CLAVE

"Viviendas particulares y ocupantes, según tipo de tenencia, tipo de baño, uso de la cocina y combustible usado para cocina"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B

7716801-8

PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO

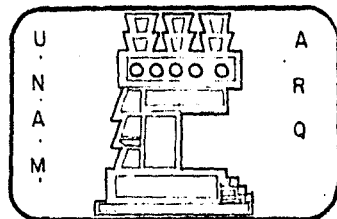
7423962-9

RUIZ TORRES FERNANDO

7333689-7

Tipo de drenaje Con tubería y drenaje

Disponibilidad de agua entubada	Total de viviendas particulares	Con tubería y drenaje		
		Conectada a tosa séptica	Conectada al drenaje público	Que desagua al suelo
<u>tepec</u>	8,579	545	2,987	202
<u>Disponen de agua entubada</u>	6,974	495	2,896	197
<u>dentro de la vivienda</u>	3,766	328	1,854	124
<u>en la vivienda pero, en el edificio</u>	2,710	153	985	73
<u>en la vivienda pero, en llave pública</u>	498	15	57	-
<u>disponen de agua especificado</u>	1,509	50	91	5
	96	-	-	-
<u>Disponen de energía eléctrica</u>	7,155	504	2,887	192
<u>Disponen de agua entubada dentro de la vivienda</u>	6,226	462	2,804	187
<u>en la vivienda pero, en el edificio</u>	3,538	309	1,812	115
<u>en la vivienda pero, en llave pública</u>	2,408	140	937	71
<u>disponen de agua especificado</u>	280	13	55	-
<u>disponen de energía eléctrica</u>	929	42	83	5
	-	-	-	-
<u>Disponen de energía eléctrica</u>	1,207	28	75	6
<u>Disponen de agua entubada dentro de la vivienda</u>	677	22	70	6
<u>en la vivienda pero, en el edificio</u>	183	8	28	5
<u>en la vivienda pero, en el edificio</u>	284	11	40	1



CLAVE

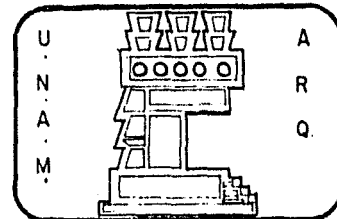
Viviendas particulares, disponibilidad de energía eléctrica y agua entubada, según disponibilidad y tipo de drenaje.

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984



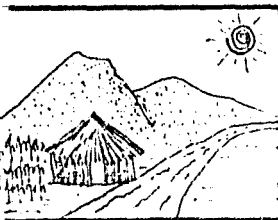
	Con tubería y drenaje	Sin tubería de drenaje	No especificado
responsabilidad de energía eléctrica agua entubada	No especificado		
<u>Yutepec</u>	195	4,136	514
<u>disponen de agua entubada</u>	179	3,007	200
dentro de la vivienda	130	1,238	92
en la vivienda pero, no en el edificio	43	1,380	76
en la vivienda pero, no en llave pública	6	388	32
disponen de agua especificado	16	1,129	218
	-	-	96
<u>disponen de energía eléctrica</u>	182	3,111	279
<u>disponen de agua entubada</u>	170	2,456	147
dentro de la vivienda	124	1,104	74
en la vivienda pero, no en el edificio	40	1,160	60
en la vivienda pero, no en llave pública	6	191	15
disponen de agua especificado	12	655	132
	-	-	-
<u>disponen de energía eléctrica</u>	10	992	96
<u>disponen de agua entubada</u>	7	529	43
dentro de la vivienda	4	123	15
en la vivienda pero, no en el edificio	3	212	17



CLAVE

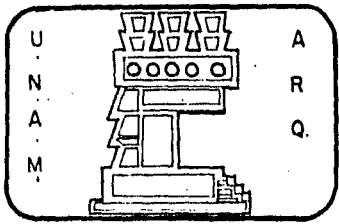
"Viviendas particulares,
disponibilidad de
energía eléctrica y
agua entubada, según
disponibilidad y tipo
de drenaje"

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ, DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



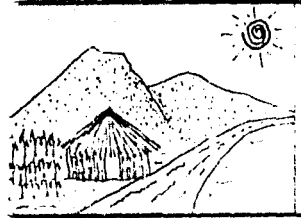
ALTERNATIVAS DE ESPACIOS PARA EQUIPAMIENTO URBANO EN YAUTEPEC MORELOS 1984

Disponibilidad de energía eléctrica y agua entubada	Tipo de drenaje	Con tubería y drenaje		
	Total de viviendas particulares	Conectada a tosa séptica	Conectada al drenaje público	Que desagua al suelo
<u>Yautepec</u>	8,579	545	2,987	202
en la vivienda pero, no dispone de agua entubada y llave pública especificado	210	2	1	-
en la vivienda pero, dispone de agua entubada y llave pública especificado	530	6	5	-
<u>energía eléctrica específica</u>	217	13	26	3
en la vivienda pero, dispone de agua entubada y llave pública especificado	71	11	23	3
en la vivienda pero, dispone de agua entubada y llave pública especificado	46	10	15	3
en el edificio	18	1	7	-
en la vivienda pero, dispone de agua entubada y llave pública especificado	7	-	1	-
en el edificio	51	2	3	-
en la vivienda pero, dispone de agua entubada y llave pública especificado	95	-	-	-



CLAVE

"Viviendas particulares, disponibilidad de energía eléctrica y agua entubada, según disponibilidad y tipo de drenaje"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS PARA EQUIPAMIENTO URBANO EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

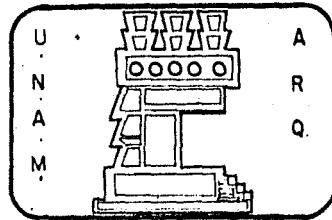
responsabilidad de
energía eléctrica
agua entubada

Con tubería y drenaje Sin tubería de drenaje No especificado

No especificado

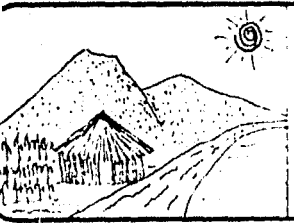
Yautepec

disponible en la vivienda pero, si llave pública	-	193	14
disponible y especificado	3	463	53
no especifica energía eléctrica	3	33	139
disponible de agua entubada dentro de la vivienda	3	23	8
disponible en la vivienda pero, si en el edificio	3	12	3
disponible en la vivienda pero, si llave pública	-	7	3
no dispone de agua	-	4	2
no especificado	-	10	40
	-	-	95

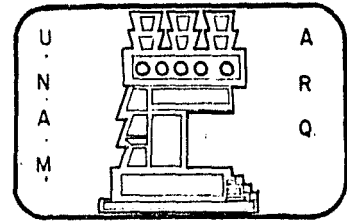


"Viviendas particulares, disponibilidad de energía eléctrica y agua entubada, según disponibilidad y tipo de drenaje"

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



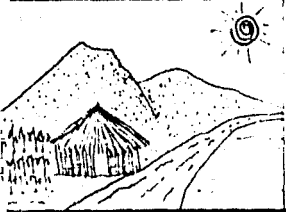
ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984



Material en sols	Total de viviendas particulares	Material en techos				
		Lámina de cartón	Palma, Tejamanil ó madera	Lámina de asbesto ó metálica	Teja	Losa de concreto bóveda de ladrillo termado en ladrillo sobre vigas
utepec	8,632	1,636	305	2,544	1,042	2,787
erra	2,632	1,246	263	672	239	147
mento ó irme	5,165	372	37	1,809	703	2,142
saico u stro cubrimiento	648	8	3	51	90	485
so no specificado	187	10	2	12	10	13

CLAVE

"Viviendas particulares,
material predominante
en pisos y paredes
según material predomi-
nante"



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS PARA EQUIPAMIENTO URBANO EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA B
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

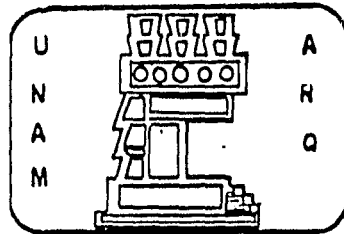
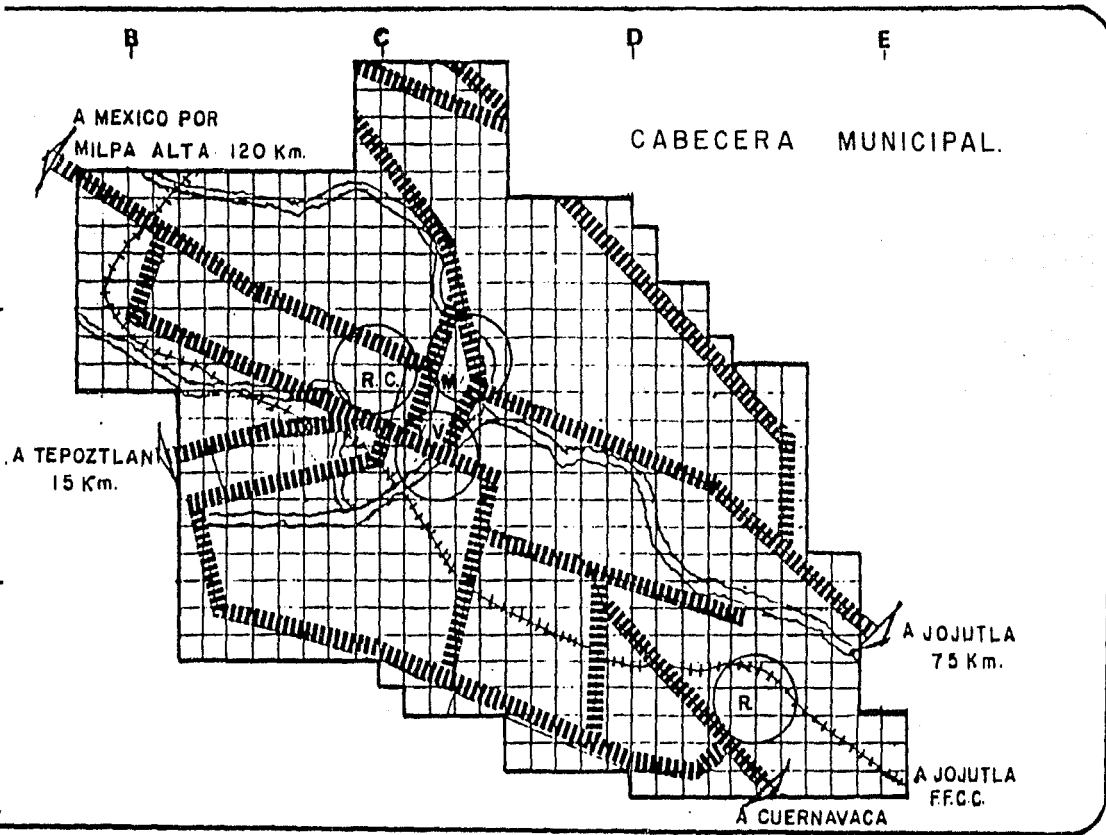
7.0 SERVICIOS.

En la Ciudad de Yautepec se localizan los siguientes servicios para beneficios de la población: Palacio Municipal, Oficina Subalterna de Hacienda, Registro Civil, Tesorería, Agua Potable y Drenaje, y Oficina de Policía y -- Tránsito; al Sureste se localiza un rastro y en el centro el Mercado.

En cuanto a los servicios de limpia, la colecta de basura se proporciona en forma muy incipiente y básicamente en el centro de la localidad y en el Mercado Centenario.

Las calles se barren cada 5 días como promedio, el Municipio cuenta con 2 unidades recolectoras de basura que se emplean generalmente en las zonas habitacionales; existen zonas donde la basura es arrojada a las orillas del río, o en lotes baldíos, situación que provoca problemas de contaminación ambiental y de las aguas del río.

En cuanto a los servicios de vigilancia, la ciudad de Yautepec proporciona en forma parcial el servicio de vigilancia, para cuyo propósito se dispone de 25 elementos del cuerpo de policía y tránsito y 4 patrullas. La zona más favorecida es la porción central y los fraccionamientos residenciales. Las poblaciones aisladas carecen de este servicio público. Cuenta además con una cárcel Municipal que contiene una celda común para 10 personas y una unidad de Sanitarios.



CLAVE IG-

SERVICIOS.

R.C. REGISTRO CIVIL.

M MERCADO.

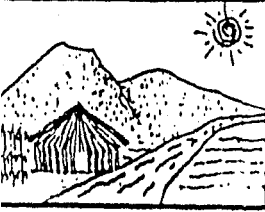
V VIGILANCIA.

R RASTRO.

GARCIA MONTES ESHARRIAGA L
7716801-8

PELEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423862-9

RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

7.1. COMUNICACIONES.

La localidad de Yautepec tiene una Oficina de Administración de Correos y Telégrafos, así como una Oficina de Teléfonos de México.

7.2. VIALIDAD Y TRANSPORTE.

La Ciudad cuenta en Materia de Vialidad con 4 zonas diferenciadas por su localización, traza y funciones urbanas. La primera, abarca la zona central que es de tamaño pequeño de aproximadamente 4 manzanas alrededor de la plaza frente al Palacio Municipal, aquí existe una traza de tendencia ortogonal, sin embargo, las calles se inician con un ancho variable de 15 a 20 mts. y se reducen hasta 7 mts. en el área central, donde se dan los principales movimientos vehiculares, lo que forma verdaderos embudos donde se congestiona fuertemente el tráfico, además en el centro existe una terminal de autobuses urbanos y foráneos que se estacionan en la calle y obstruyen el paso.

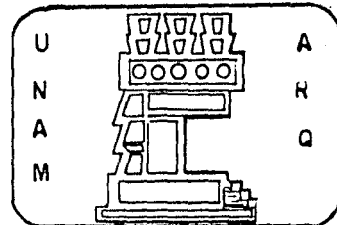
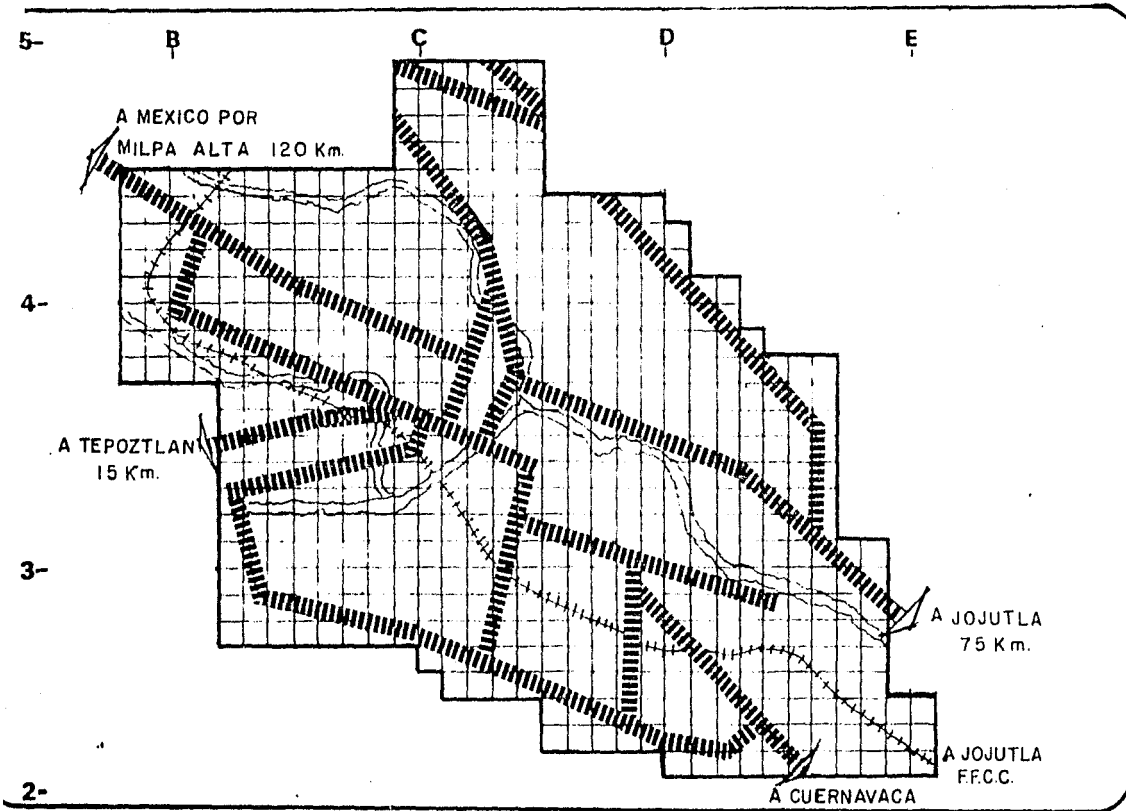
La segunda, se localiza al Oriente del río. Aquí se establece la colonia "24 de Febrero", que se encuentra altamente despoblada y los problemas de circulación se originan básicamente por falta de pavimento en las calles.

La tercera comprende el área ubicada al Norte del Centro de la Ciudad, donde no hay vialidad a excepción de la carretera principal y de las pocas calles que están trazadas y que carecen de pavimentación.

La Cuarta y última zona se encuentra en el nuevo fraccionamiento de traza completamente ortogonal, ubicada al Noroeste del centro de la Ciudad. En este lugar las secciones de las calles son bastante amplias variando de 20 a 25 mts. y debido a que prácticamente están despobladas, no presenta problemas viales en cuanto a circulación, más bien, lo que hace falta es que pavimenten las calles. En base a estas consideraciones, se puede concluir lo siguiente: La Ciudad de Yauhtepec, presenta varios problemas viales en el centro, donde se localizan los principales puntos de congestionamiento de la Ciudad, ya que las calles son angostas y solamente se cuenta con 2 semáforos localizados en las calles sobre las cuales está ubicado el Palacio Municipal, y además, tanto los vehículos como los camiones, se paran en cualquier punto ya que carecen de paradas definidas, debido al mal estado de la pavimentación, se dan conflictos viales.

En cuanto al transporte, los traslados en su mayoría se realizan a pie o en vehículos particulares, ya que la extensión del área urbana de la Ciudad, todavía permite los movimientos a pie, sin embargo, son peligrosos debido a que la mayoría de las calles 95% carecen de banquetas.

Existen en la localidad automóviles de alquiler que se estacionan en una calle del centro, estos vehículos dan servicio tanto a nivel urbano como hacia otras localidades regionales. Otro medio de transporte son los autobuses foráneos y suburbanos que hacen paradas en la carretera y dentro del área urbana casi en cada esquina, la localidad carece de transporte público urbano; los polos generadores de viajes son: Cuernavaca, Cuautla, Tepoztlán, Oacalco y Ticumán.

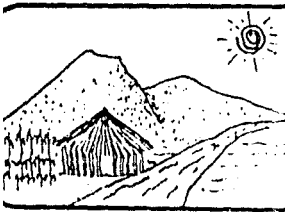
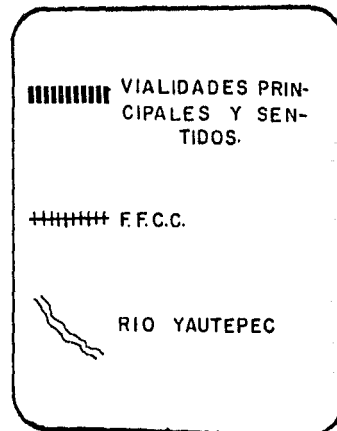


U
N
A
M

A
R
Q

VIALIDADES PRINCIP.
Y SENTIDOS

CLAVE 16-16



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8

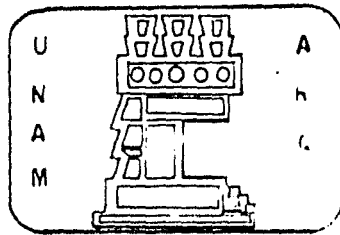
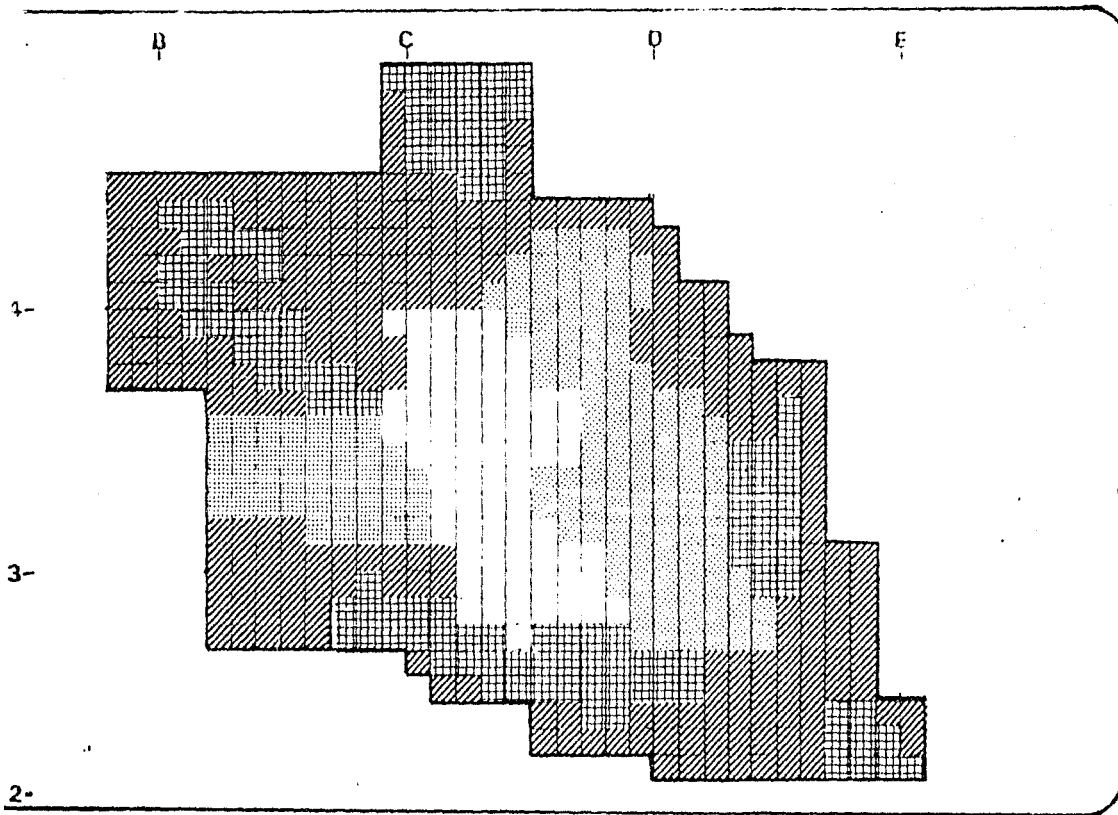
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9

RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7




ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

8.0. TENENCIA DE LA TIERRA.

El siguiente punto se refiere a la tenencia de la tierra; la Ciudad de Yauatepec se encuentra rodeada por terrenos comunales de la propia localidad y por ejidos que se formaron al repartirse las haciendas cañeras. Existen 9 ejidos con un total de 2,428 ejidatarios, se tienen además 779 pequeños propietarios en el medio rural, de los ejidatarios del Municipio, únicamente 1342 personas han recibido certificado agrario.



VALOR COMERCIAL
CLAVE 16-21

- R1
CAT DE 1601A2500
COM DE 2000A3000
- R2
 CAT DE 701A1600
COM DE 1000A1999
- R3
 CAT DE 301A700
COM DE 500A999
- R4
 CAT DE 100A300
COM DE 100A300



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
PARA EQUIPAMIENTO URBANO
EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
7716801-8
PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
7423962-9
RUIZ TORRES FERNANDO
7333689-7

9.0 ACTIVIDADES PREPONDERANTES.

El siguiente punto se refiere a las actividades agropecuarias.

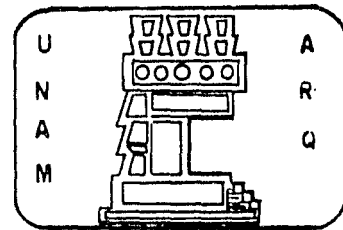
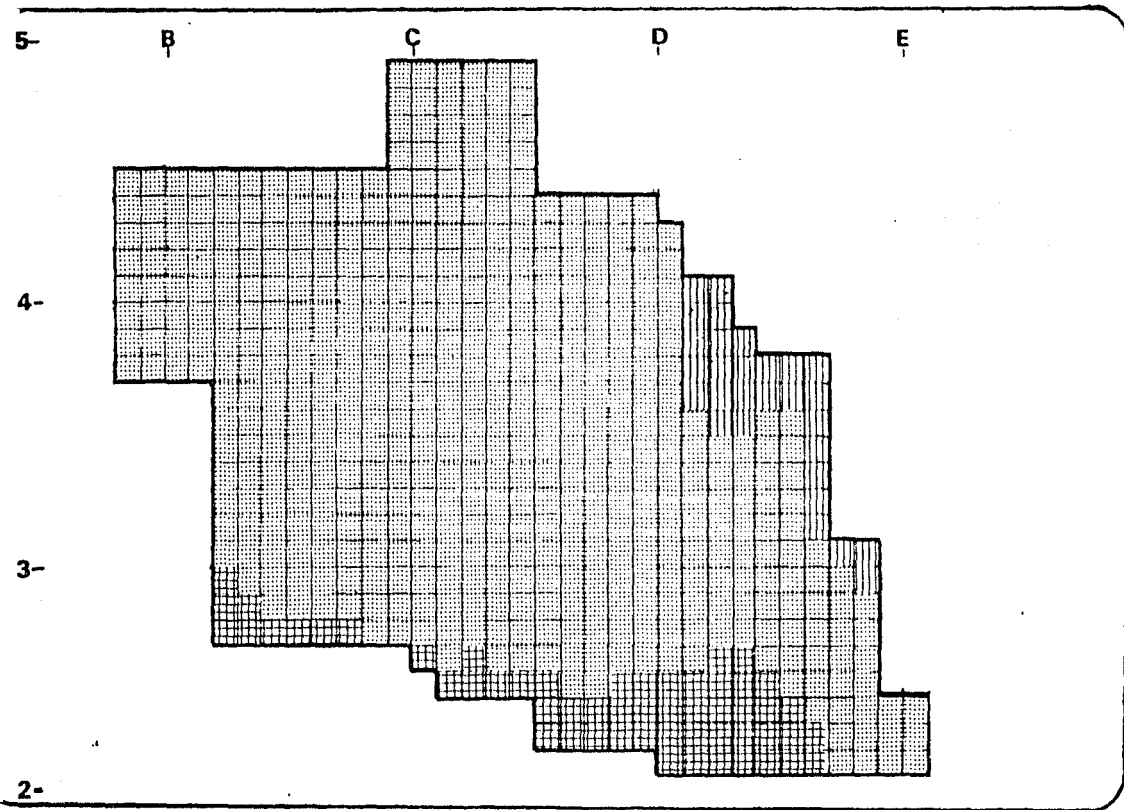
9.1. AGRICULTURA.

El Municipio de Yauatepec es eminentemente agrícola; en efecto, el 52.1% de su población económicamente activa (6,888 habitantes) se dedican a las actividades primarias y en particular a la agricultura. Una porción importante del territorio Municipal forma parte del distrito de riego número 16 Estado de Morelos creado en 1953 y operado por la Secretaría de Agricultura y Recursos Hidráulicos.




La superficie del distrito, asciende a 33,617 hectáreas de las cuales 4,075 se ubican en Yauatepec, la superficie beneficiada del Municipio aprovecha el agua del río Yauatepec, que tiene un caudal de 12 m³/Seg., manantiales y pozos profundos.

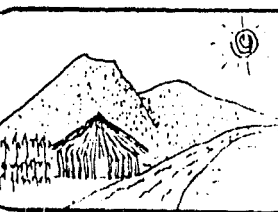
Los principales cultivos de riego son: el arroz, 700 hectáreas; la caña de azúcar, 1000 hectáreas; los frutales 400 hectáreas; jitomate, 200 hectáreas; tomate de cáscara y otros productos como cebolla y frijol. Existen además alrededor de 3,500 hectáreas que se siembran de temporal, siendo los principales productos que se cultivan: el maíz, frijol y algodón.

La problemática agrícola que se ha examinado en el marco regional, se aplica íntegramente a la actividad agrícola municipal y su solución constituye un reto para que el Municipio pueda avanzar a un plan más elevado de desarrollo.



USOS DEL SUELO
 CLAVE 16-20

-  USO URBANO-RESERVA
-  AGRICOLA, HORTICOLA
APICOLA
-  AREA URBANA AL AÑO
2000



ALTERNATIVAS DE ESPACIOS
 PARA EQUIPAMIENTO URBANO
 EN YAUTEPEC MORELOS 1984

GARCIA MONTES ESNARRIAGA L
 7716801-8
 PELLEGRINI MARTINEZ DUILIO
 7423962-9
 RUIZ TORRES FERNANDO
 7333689-7

9.2. GANADERIA.

La actividad ganadera del Municipio se desenvuelve en precarias condiciones, el ganado bovino asciende a 8,000 cabezas que en su mayoría son criollos con bajos niveles de productividad.

Las explotaciones se realizan en forma complementaria con la agricultura y con predios productivos que tienen un máximo de 30 cabezas. El ganado productor de leche, se desarrolla también en forma limitada, con explotaciones semiestabuladas con sistemas de alimentación rudimentarios ante la falta de forrajes y otros esquilinos agrícolas, por otra parte; la carencia de programas de capacitación y los escasos recursos que se aplican al extensionismo ganadero, constituyen obstáculos para el desarrollo pecuario.

10.0 CONCLUSIONES DEL DIAGNOSTICO.

La ubicación del Municipio de Yautepec, es estratégica, sus características naturales de posición geográfica, clima y gran potencial acuífero, son factibles de ser aprovechadas para articular las comunidades urbanas y rurales que se encuentran dentro de su área de influencia, por otra parte, cuenta con buena accesibilidad debido a sus importantes vías de comunicación que mantienen al Municipio en estrecha vinculación con otros Municipios y con ciudades importantes como lo son las de Cuernavaca y México. La producción agrícola es diversificada teniendo como principal fuente de producción y consumo el área Metropolitana, sin embargo, se presentan serios problemas entre los que sobresale la atomización de la tierra, que provoca un bajo índice de aprovechamiento de los cultivos. Siendo mayor la superficie de tierras de temporal, debido a que los sistemas de riego abarcan pocas hectáreas cultivables y no operan a plena capacidad, además se carecen de programas que mejoren la productividad de este sector. La agricultura representa la principal actividad de la Región, pero solamente genera la tercera parte del producto local, absorbiendo al 51% de la población económicamente activa, a nivel regional se observa que el Estado de Morelos se urbaniza con mayor celeridad que el país en su conjunto; no obstante ello, el Municipio conserva todavía una fisonomía rural difícil de modificar a corto plazo en virtud de numerosos problemas estructurales que, co-

mo se ha visto, frenan el desarrollo de la actividad agropecuaria, la más importante por el número de población a ella.

En la región comercial la producción agrícola de Yautepec es incipiente y depende en alto grado de las transacciones con el Municipio de Cuautla; existe no obstante, gran facilidad de adquisición de productos de alta especialización en el Distrito Federal.

El aspecto turístico es importante, ya que presenta grandes atractivos debido al factor geográfico y climático, así como también, por la existencia de balnearios y centros recreativos como Oaxtepec y Cocoyoc.

El potencial turístico es factor tendiente a alterar o mejor dicho, que ha alterado el patrón de asentamientos y comportamiento de la población urbana, en el caso de Yautepec cuya actividad principal es la agricultura, la localidad pierde relativa importancia al surgir Oaxtepec y Cocoyoc, que por sus atractivos turísticos consolidados, ofrecen mayor dinamismo urbano y económico para la población regional; pero en Yautepec se consiguen los predios a mejor precio y con las mismas ventajas.

Por otra parte, estos desarrollos turísticos han generado un proceso muy dinámico de creación de nuevos fraccionamientos que únicamente se utilizan los fines de semana y benefician en su gran mayoría a los pobladores del --

área Metropolitana de la Ciudad de México.

Además, presentan bajos índices de ocupación debido a su utilización periódica demandando suelo urbano, que en la mayoría son reservas para futuras expansiones de las localidades, o bien, suelo agrícola dividido en ejidos; todo ello ha propiciado como fenómeno colateral un alto índice de especulación con la tierra que mantiene ocioso el suelo. Adicionalmente se produce una demanda creciente de servicios.

Los fraccionamientos en su mayoría, pagan impuestos reducidos que no permiten un beneficio económico para el ayuntamiento. Por otro lado, las posibilidades de empleo permanente son escasas para los pobladores de la región; esta situación, se origina en gran medida por la falta de un plan para la promoción y el fenómeno turístico de la región, que toma en cuenta todos los atractivos turísticos existentes y potenciales incluyendo los de carácter cultural, hasta ahora poco atendidos y no coherentes con las posibilidades de expansión y ubicación de esta localidad en el contexto geográfico, propiciando de esta manera falta de empleos y progreso a los habitantes. Sin embargo debe tomarse en cuenta que el sector turismo presenta cualidades dinámicas en cuanto a la promoción de afluencias de visitantes, incentivo que hasta ahora no ha propiciado ventajas importantes.

La industria del Municipio de Yautepec, es deficiente, ya que cuenta con industrias dispersas que depen-

den básicamente de la explotación de la caña de azúcar y sus derivados.

Es notorio en el Municipio, que a pesar de su atracción de población y sus variadas actividades agrícolas y productivas, no cuenta con una canalización de las economías externas que genera la zona Metropolitana, así como tampoco con equipamiento e infraestructura capaces de soportar de inmediato nuevas industrias y población permanente. Por otra parte no existe la suficiente producción agrícola local que permita la creación de agroindustrias cuya captación de recursos se vierta en beneficios locales.

Las funciones administrativas locales, se realizan con grandes deficiencias, producto de los bajos ingresos del ayuntamiento, ya que se muestra un alto déficit en la captación de recursos, esto no permite planear y financiar mejoras urbanas. Debido a la falta de ingresos, los asentamientos irregulares carecen de servicios públicos.

En el aspecto urbano se observan las siguientes deficiencias: Traza urbana irregular con tendencia al establecimiento de las áreas habitacionales y fraccionamientos sin un plan definido y con bajo índice de ocupación, - alto porcentaje de predios baldíos, encontrándose grandes superficies sin uso dentro del área urbana, destinada al cultivo de frutales y legumbres para autoconsumo, áreas marginadas y carentes de servicios de infraestructura a lo largo del lecho del río, centralización de los servicios administrativos de equipamiento y comerciales, dificultad

en el crecimiento y regularización del área urbana, en virtud de que se encuentra rodeada de tierras ejidales, inseguridad en la tenencia de la tierra.

Por último, un fenómeno que es muy importante mencionar es el que se refiere a la tendencia a la conurbación entre las ciudades de Yautepec y Cuautla, situación que es evidente, debido a la distancia entre ambas que es de 17 Kms. y por el establecimiento de centros dispersos a lo largo de la carretera, tales como San Carlos, Cooyoc y Casasana que tienden a fundirse en una sola área urbana.

Cuautla, al ser ciudad predominante, funciona como centro de atracción y apoyo para Yautepec, por eso la conurbación tiene la posibilidad de actuar como centro integrador de atracción de la población dispersa mediante la concentración del equipamiento y los servicios públicos, creándose así un subsistema de control y apoyo para las funciones urbanas, administrativas y sociales de la región.

10.1. DEFINICION DEL TEMA DE ESTUDIO.

La proposición del tema: Escuela Secundaria Técnica Agropecuaria es la solución de un problema captado analíticamente y basándonos en las deficiencias características que repercuten en la comunidad, para la realización de sus actividades sociales, políticas, económicas y culturales.

10.2. MARCO TEORICO.

Estos centros educativos están considerados como la articulación del nivel medio para iniciar al alumno en las áreas Tecnológicas, agropecuarias, industriales y de servicio; ya sea en una sola disciplina, o en combinaciones múltiples, según la zona o región de ubicación.

La integración de los programas escolares se maneja con base a la dinámica de grupos, técnica que permite la optimización de las instalaciones en el uso práctico, de laboratorios y talleres agilizando a la vez los objetivos de los avances que la pedagogía va formando en los perfiles educativos, que por su flexibilidad se amoldan a los cambios y nuevos terrenos del conocimiento científico.

El sistema educativo del que participan los diferentes extractos sociales de la población de Yautepec, no

ofrece actualmente alternativas de desarrollo. El fenómeno social de emigraciones de un sector de la población - juvenil hacia aquellos poblados o ciudades que cuentan con cierto equipamiento educativo que no siempre es adecuado, para dar respuesta a las necesidades particulares que enfrentan algunos poblados de la región como es el caso de nuestra zona de estudio.

El funcionamiento de la economía depende del nivel de desarrollo de las fuerzas productivas y el grado de avance de las relaciones de producción; ya que éstas detienen o impulsan el desarrollo de aquellas, y este desarrollo de las fuerzas productivas es precisamente lo que hace que funcione de tal o cual manera una economía.

La educación y la cultura según se ha demostrado por Theodore Shultz y otros, redundan en aumento de producción. "La Libertad de los campesinos y los obreros del analfabetismo es un fin en sí mismo, pero también es un primer paso para corregir cualquier forma de progreso agrícola".

Entonces, la educación tiene gran importancia como objeto de consumo inmediato y a la vez como forma de inversión para producciones futuras. Si hablamos de elementos científicos tecnológicos y culturales, éstos deben ser puestos al servicio del bienestar de absolutamente toda la población y mantener abierta la opción de país soberano y defender nuestros recursos más valiosos: EL NIVEL CULTURAL Y EDUCATIVO DE LA POBLACION.

11.0 PROGRAMA ARQUITECTONICO.

La escuela contará, con una zona Administrativa, zona de servicios, cooperativa, bodega, aulas, talleres biblioteca, cancha deportiva y zona de cultivo, los cuales quedarán integrados por la Plaza Cívica o patio central por medio de andadores o pasos a cubierto.

Las características del edificio con áreas requeridas por alumno y niveles de confort son los siguientes:

Dimensiones: Normas de superficie 1.30 M²/ alumno mínima 1.60 M²/ alumo máxima.

Aula Tipo 7.65 X 8.00 Max.

Ancho puerta de acceso 1.00 M.

Profundidad del salón altura mínima 2.50 M. máxima 3.30 M.

Altura del pizarrón 1.00 M. sobre nivel de piso terminado.

Tamaño del pizarrón 0.90 X 3.00 M.

Zona Administrativa.

Superficie de 8 a 10 M. por persona administrativa.

Dirección, Subdirección, Contralor, orientación vocacional, prefectura, servicio médico, coordinador, administrador, sala de juntas, secretarías (2), archivo, copladora, sanitarios.

Altura Mínima 2.5 M.

Talleres.

Dimensiones: 5 X 9.50 Mín. 12 X 8 Máx.

Altura Mínima: 3.00 M.

Altura Máxima: 4.00 M.

Sanitarios.

Dimensiones: 6 X 8 M.

Hombres: No. excusados 3 mín.
No. mingitorios 3 mín.
No. lavabos 4 mín.

Mujeres: No. excusados 6 mín.
No. lavabos 4 mín.

Estacionamiento

1 cajón por aula = 12 aulas

1 cajón por persona administrativa = 8 personas.

Biblioteca.

Atención simultánea al 5% de la población total como mínimo, siendo lo deseable en escuela de nivel superior un 10%. Se sugiere para la operación de la biblioteca el acervo abierto que tiene una mayor facilidad en su funcionamiento, obteniendo mejores resultados.

Superficie mínima: 3.50 M²/ alumno.

máxima: 4.50 M²/ alumno.

Restricciones Visuales.

Se han tenido como referencia las limitaciones derivadas del cono visual de máximo ángulo al vértice, el que se estima en 60°; así como también que el ángulo entre el plano objeto (pizarrón) y cualquier rayo visual no sea mayor que 30°, ni su distancia mayor de 9 metros (alumno-pizarrón).

Superficie de Iluminación.

En el aula, el área de ventanas no será menor a 1/6 de la superficie del piso.

$$\text{Iluminación natural} = \frac{\text{Sup. Ventana}}{\text{Area Neta}} \quad .1667$$

Superficie de Ventilación.

Considerándose que este factor y el anterior requieren de un análisis particular, ya que varían en función del medio físico donde se construye la escuela, se recomienda únicamente, la relación de área total de ventanas con la superficie del piso.

Las zonas abatibles de ventanas, no serán menores a 6% de la superficie del piso. Que deberán estar en ambos lados del aula, en esta forma se asegura la ventilación cruzada y su renovación constante del aire.

La orientación de los espacios deberá ser Norte-Sur para iluminación uniforme.

Se sugiere su ubicación en zonas jardinadas o cercanas zonas arboladas, con las siguientes restricciones:

Fuera de Zona de: contaminantes
cantinas, cabaretes, antros, etc.

basureros
canales de aguas negras
drenajes abiertos
fábricas de alta contaminación
estaciones de ferrocarril
vías de alta velocidad con alto índice de aforo, etc.

El costo beneficio será de acuerdo a lo siguiente:

$$2,193 \text{ M2} \times 70.000.00 \text{ costo} \times \text{M2} = \$ 153,510.000.00$$

$$\text{por lo tanto } \frac{\text{costo}}{\text{No. alumnos}} = \frac{153.5}{960} = 0.159$$

11.1 ESTUDIO DE AREAS.

11.1.1 Administración.

Servicio Médico	12.25
Coordinador	12.25
Administración	12.25
Prefectura	12.25
Orientación vocacional	12.25
Contralor	12.25
Subdirector	12.25
Director	12.25
Sala de juntas	18.37
Sanitarios	9.62
Archivo	6.12
Copiadora	6.12
Secretarias	31.50
Circulaciones 30%	40.25

TOTAL = 209.98 M2

11.1.2 Biblioteca.

Acervo	36.75
Barra de atención	3.50
Cubículos de estudio 3 X 12.25	36.75
Lectura de Revistas	12.25
Sala de lectura 44 personas	63.00
Jardín interior	10.50
Circulaciones 15%	<u>21.00</u>

TOTAL = 183.75 M2

11.1.3

Aulas.

12 Aulas

6 P. B.

6 P. A.

Area por aula = 76 M2

24 pupitres para 2 personas c/u.

48.00

Estrado

7.50

Circulaciones

20.50

76.00 M2

76.56 M2 X 12 aulas =

918.00

Andadores 30%

275.00

TOTAL = 1,193.00 M2

11.1.4 Taller de frutas.

Almacén materia prima	9.00
Almacén materia elaborada	9.00
Laboratorio	9.00
Vestíbulo	9.00
Zona de trabajo	39.50
Mesas de trabajo = 5 piezas X 2 M. c/u.	10.00
Autoclave	1.00
Tina de enfriado	1.50
Exhauster	2.00
Marmita	1.00
Selección de frutas	2.00
Refrigerador	2.00
Básculas	1.00
TOTAL =	<u>96.00</u>

11.1.5 Taller de Lácteos.

Refrigeración	9.00
Almacén	9.00
Laboratorio	9.00
Vestíbulo	9.00
Zona de trabajo	35.00
Tina de Lavabo	5.00
Mesa para barras de mantequilla	2.00
Tambor para mantequilla	1.00
Estufa	1.00
Prensa para quesos	1.00
Mesas de trabajo 3 M2 X 3 pzas.	9.00
Mesa de Lavabo	2.00
Unidad pasteurizadora	4.00
	<hr/>
TOTAL =	96.00 M2

11.1.6 Taller de preparación y conservación de alimentos.

Almacén	13.50
Zona de lavabo	33.00
Zona de preparación y demostración	30.00
Mesas de lavabo 3 piezas X 3 M.	9.00
Mesas de trabajo 3 piezas X 3 M.	9.00
Estufón 2 piezas X 1.00	2.00
Depósito de agua	1.50
Estantes	8.50
Productos congelados	2.00
Refrigerador	2.00
Estufa clínica	1.00
Balanza	1.00
TOTAL =	<u>112.50 M2</u>

11.1.7 Taller de Carpintería.

Soldadura autógena	6.00
Soldadura eléctrica	6.00
Caseta de herramientas	13.50
Zona de trabajo	40.50
Sierra cinta	1.00
Bancos para carpintero 2 X 2 M2	4.00
Sierra circular	3.00
Mesas de trabajo 4 M2 X 3 piezas	12.00
Dobladora	2.00
Cizalla lámina	<u>2.00</u>
TOTAL =	90.00 M2

11.1.8. Taller de carnes.

Laboratorio	7.50
Almacén	7.50
Lavabos	7.50
Matanza	12.00
Refrigeración	12.00
Zona de trabajo	32.50
Refrigerador	2.00
Estufón	2.00
Ahumador	1.00
Mesas de trabajo 4 piezas X 2.00 M2	<u>8.00</u>
TOTAL =	92.00 M2

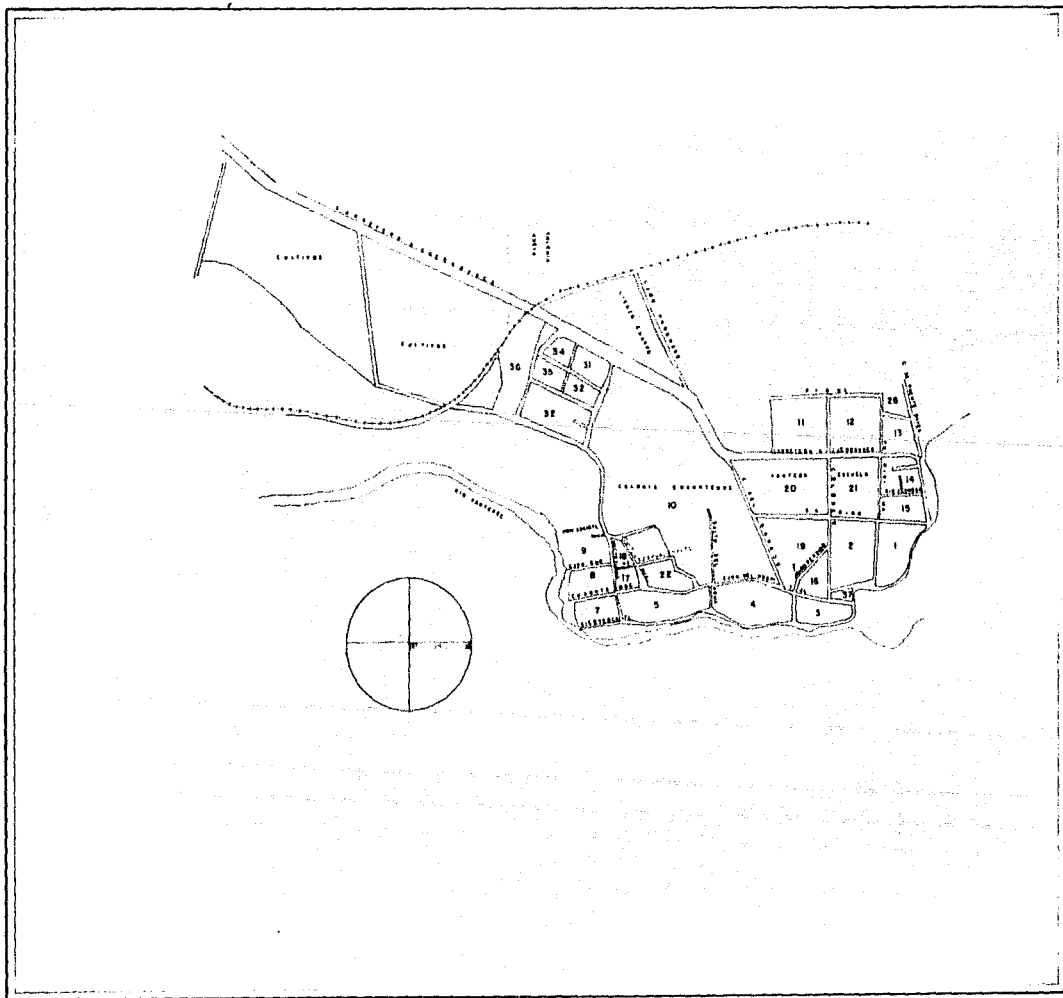
11.1.9 Taller de Apicultura

Zona de trabajo	14.00
Banco de trabajo	2.00
Estufón	1.50
Vertedero	1.50
Horno	1.00
Máquinas	19.00
Extractor Mieles	8.00
Mesa Botador	4.00
Tina de esterilización	2.00
Calentador	1.00
Mesa de trabajo	<u>6.00</u>

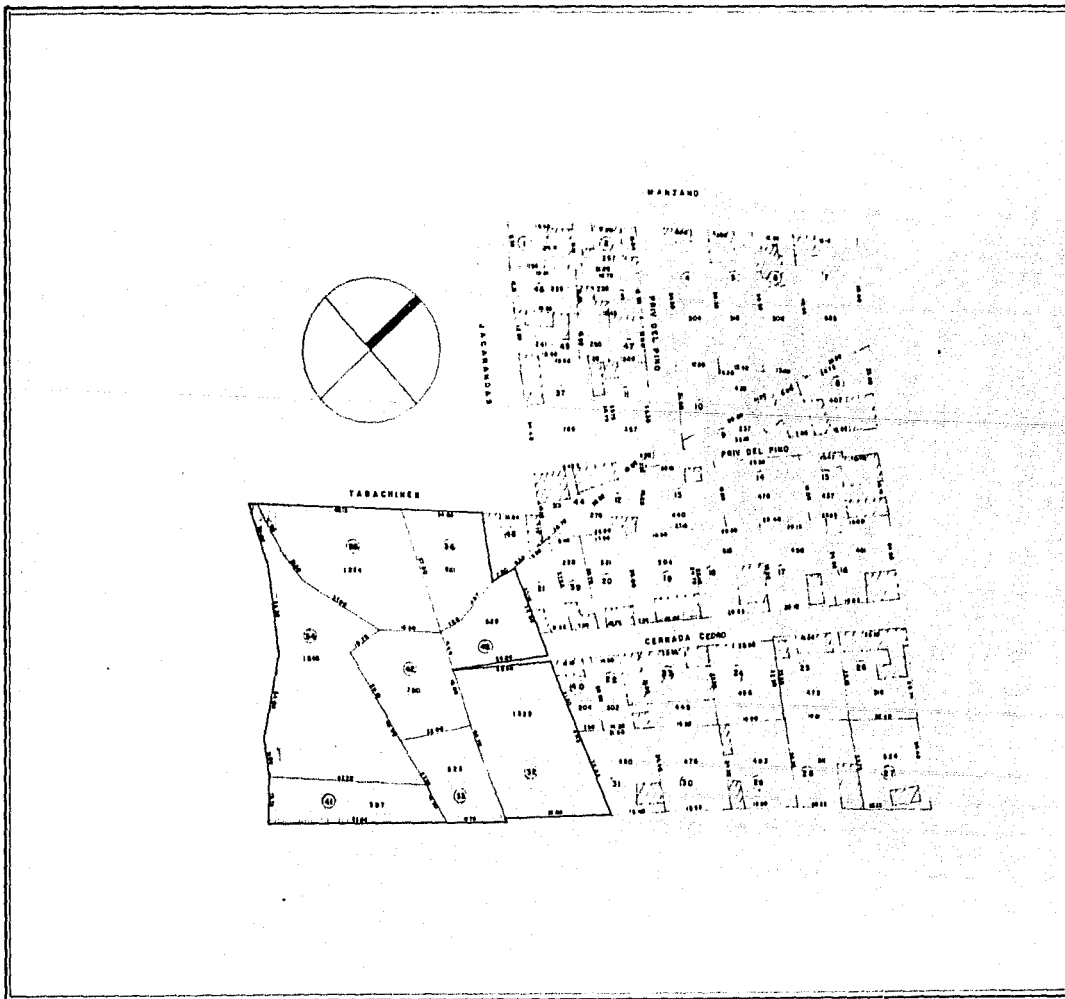
TOTAL = 60.00 M2

11.1.10 Servicios

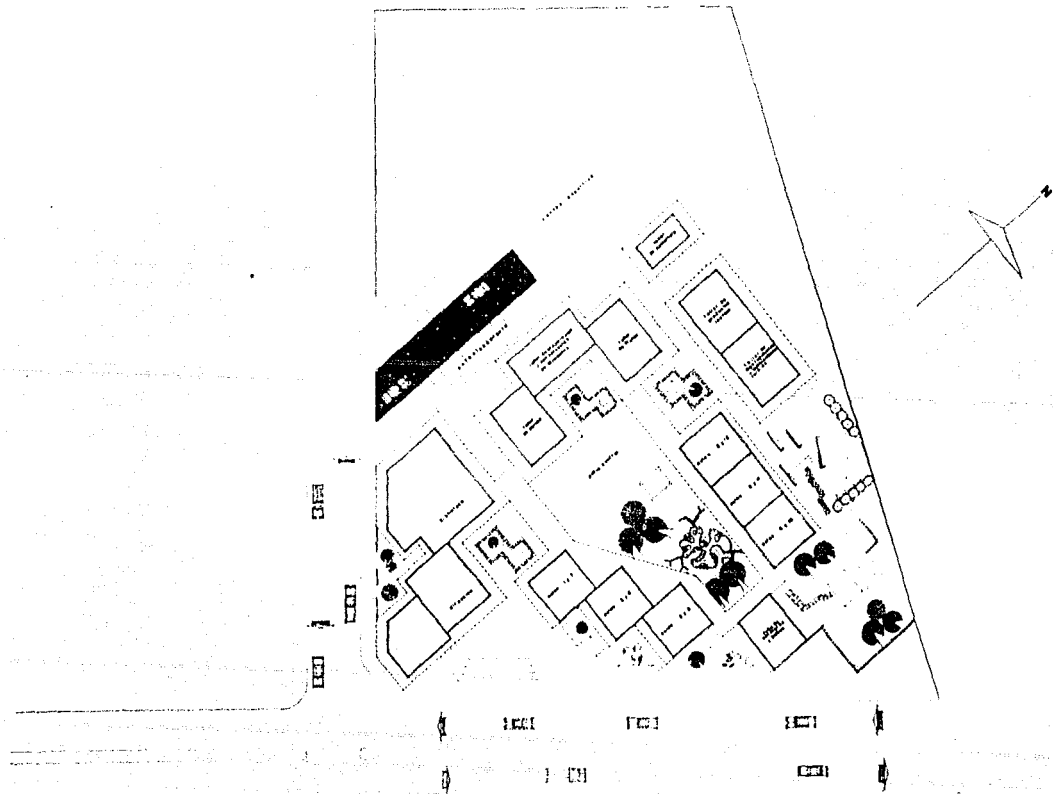
Estacionamiento 20 autos	600.00
Cancha deportiva	280.00
Patio central (Plaza Cívica)	700.00
Zona de cultivo	4,056.00
Cooperativa	100.00
W.C. hombres	30.00
W.C. mujeres	30.00
Bodega	50.00
Escalera	40.00
TOTAL =	5,886.00 M2



LOCALIZACION
DEL TERRENO



LOCALIZACION
DEL TERRENO



planta de conjunto esc. 1:250

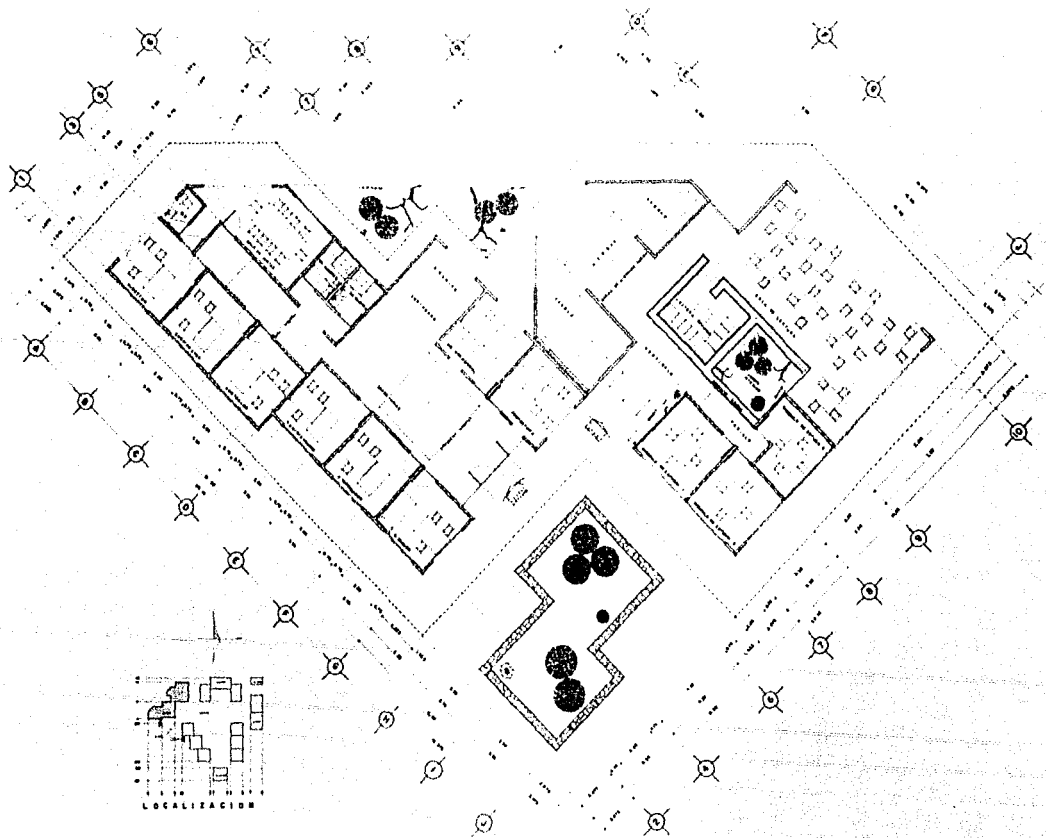


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS



PLANO No. **A1** UNAM

COLABORADORES: MARTINEZ D. RUIZ TORRES F.

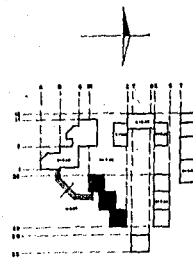
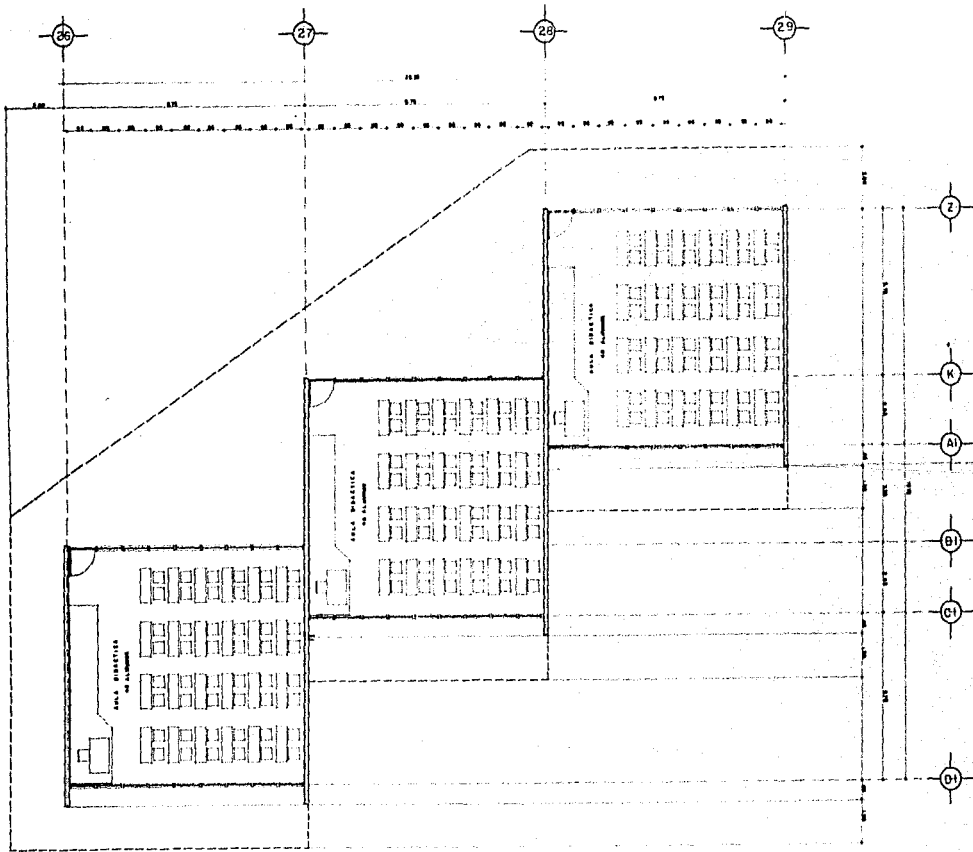


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

BARCIA MONTES B. PELLEGRINI MARTINEZ D. RUIZ TORRES

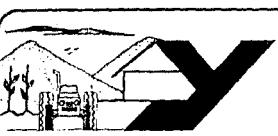


PLANO No. **A3** UNAM



LOCALIZACION

PLANTA ARQUITECTONICA AULAS PLANTA BAJA

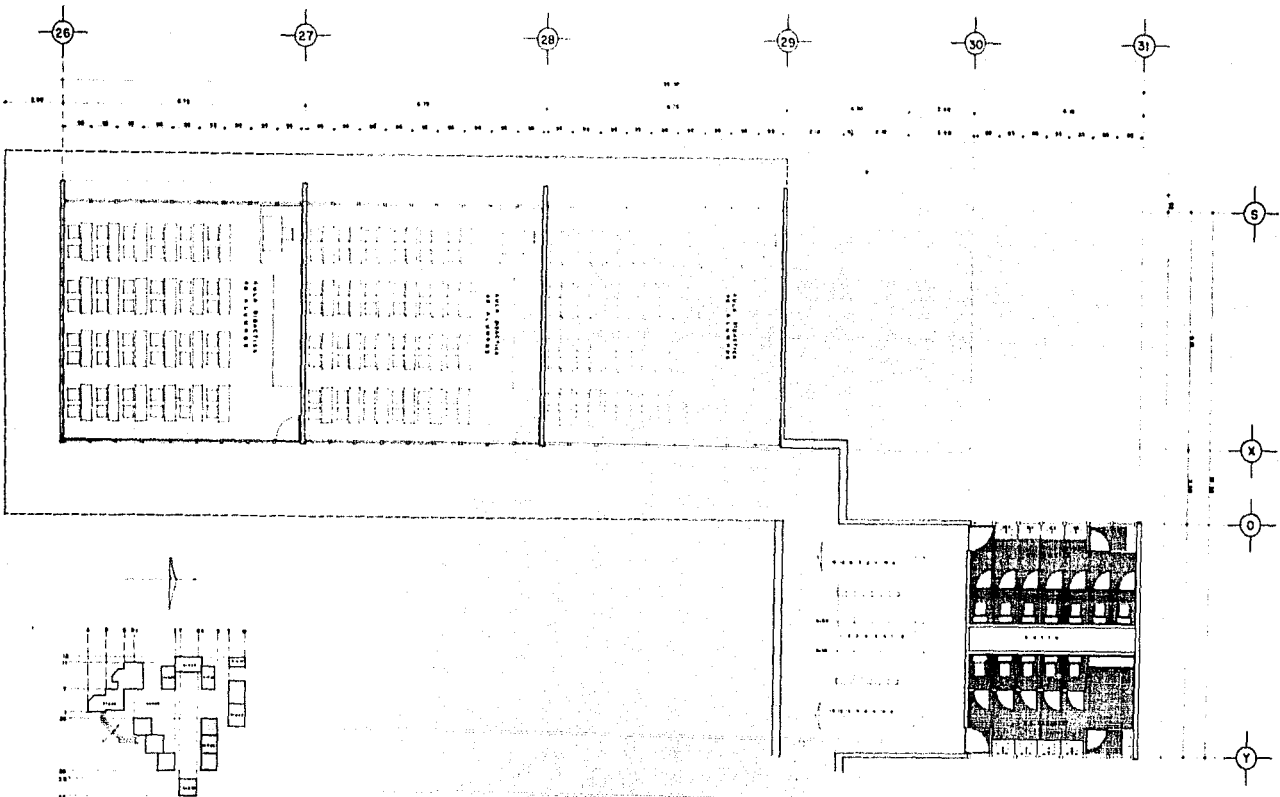


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F



PLANO No. **A4** UNAM



LOCALIZACION

PLANTA ARQUITECTONICA AULAS Y BAÑOS PLANTA BAJA

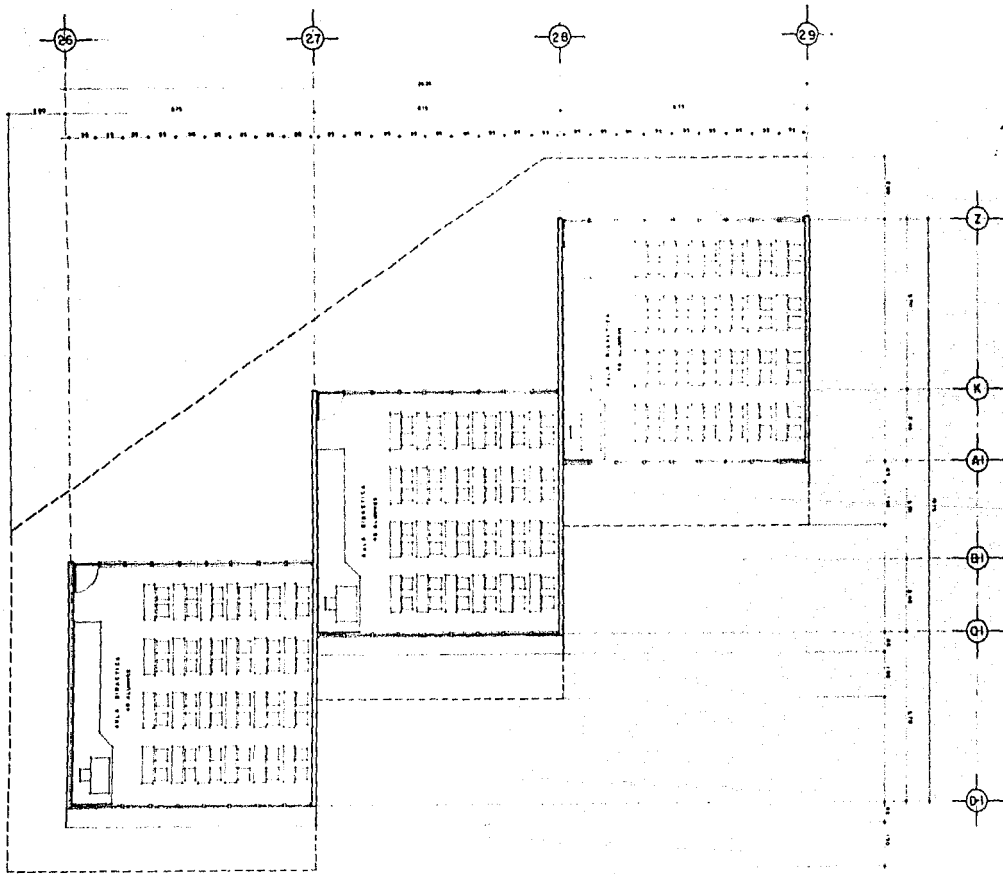


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

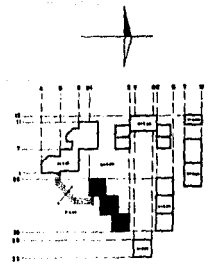
GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F



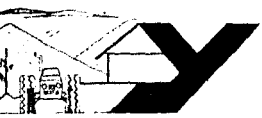
PLANO No. **A5** UNAM



PLANTA ARQUITECTONICA AULAS PLANTA ALTA



LOCALIZACION

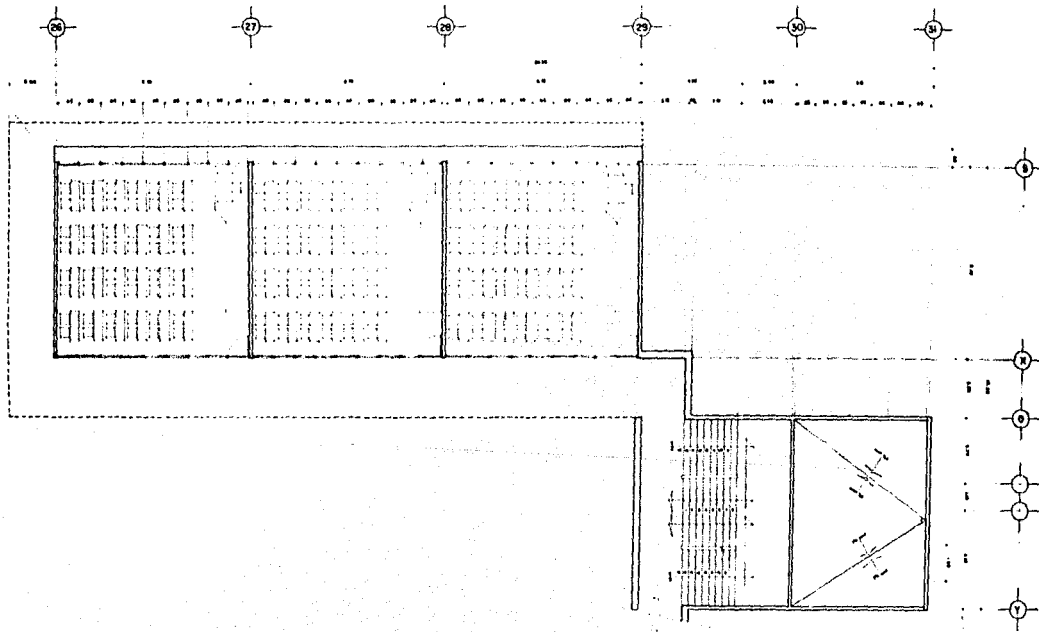


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

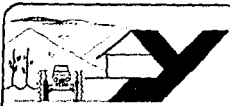
GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F



PLANO No. **A6** UNAM



PLANTA ARQUITECTONICA AULAS Y BAÑOS PLANTA ALTA.

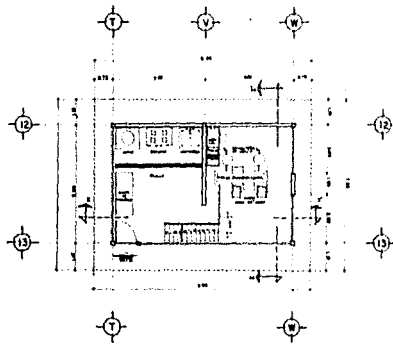


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

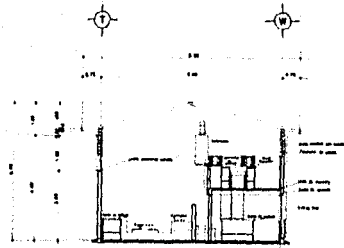
GARCIA MONTES B. PELLEGRINI MARTINEZ D. RUIZ TORRES F.



PLANO No. **A 7** UNAM

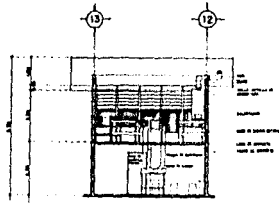


planta arquitectonica



corle x-x'

TALLER DE APICULTURA



corle z-z'



fachada lateral

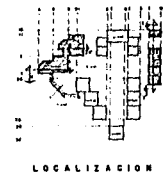
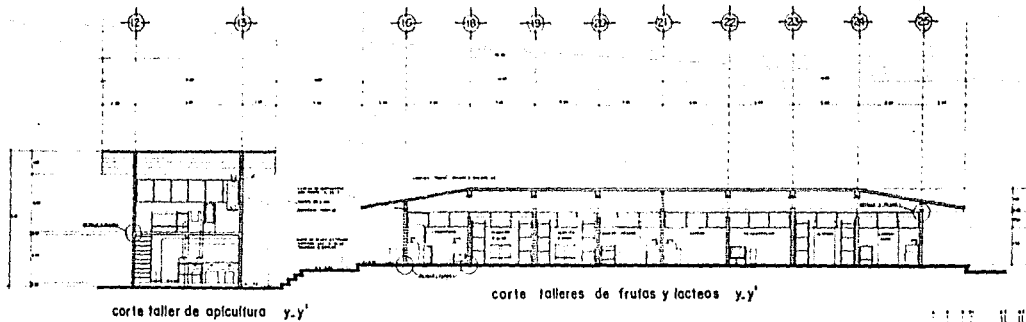
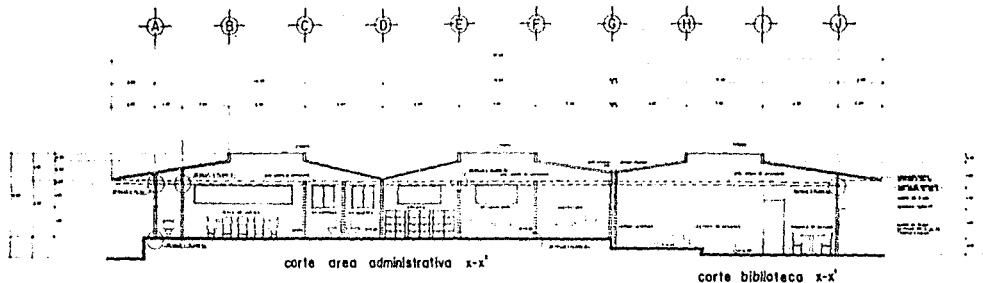



PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

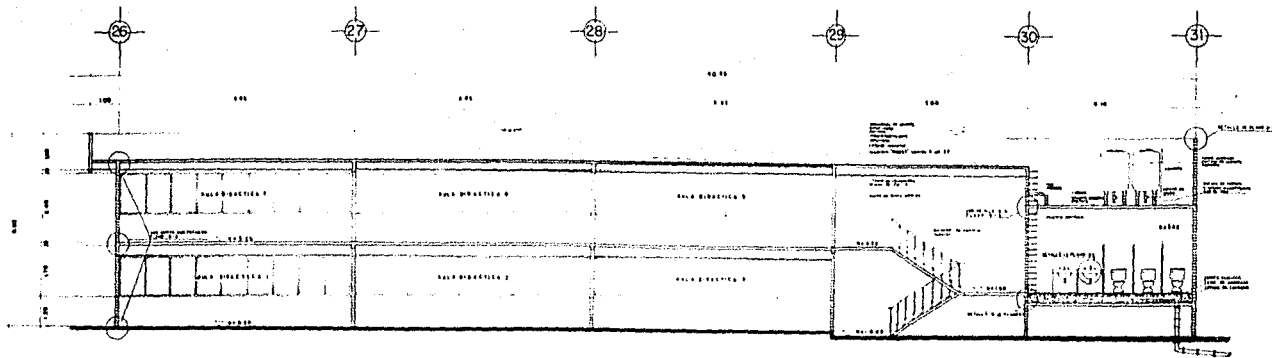
GARCIA MONTES B. PELLEGRINI MARTINEZ D. RUIZ TORRES F.



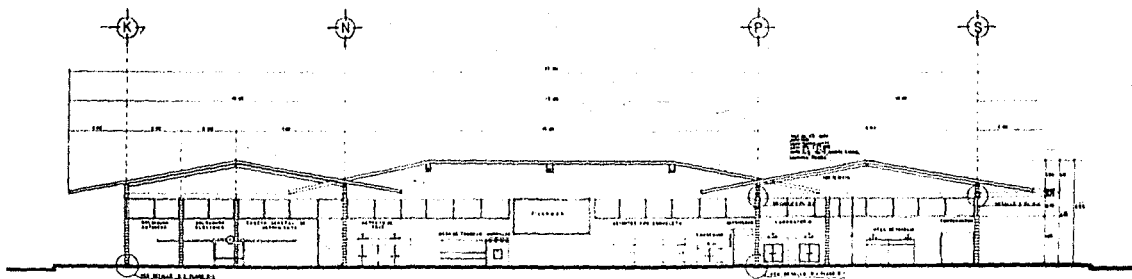
PLANO No. **A9** UNAM



	PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL ESCUELA SECUNDARIA TECNICA AGROPECUARIA	
	YAUTEPEC MORELOS <small>GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F</small>	



corte de aulas y baños esc: 1:50



corte talleres de mantenimiento, preparacion y conservacion, y de carnes esc: 1:50

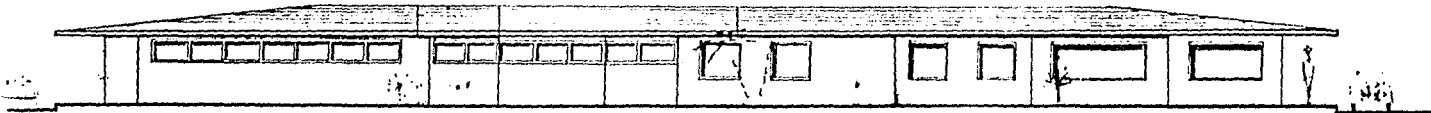


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

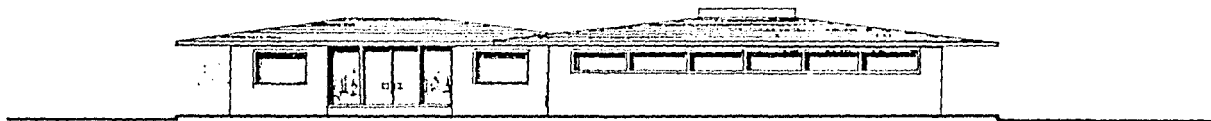
GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F



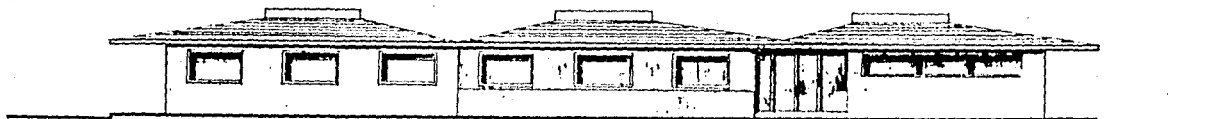
PLANO No. **A13** U N A M



fachada poniente administracion y biblioteca esc 1:50



fachada oriente administracion y biblioteca esc 1:50



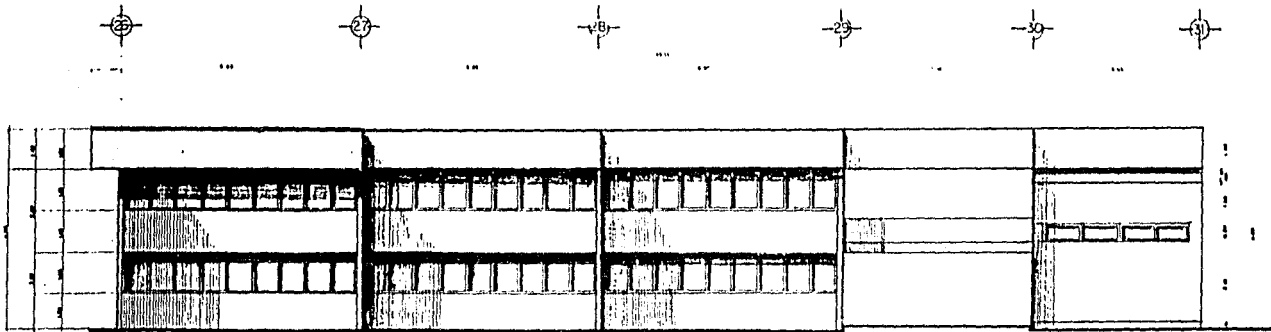
fachada sur administracion y biblioteca esc 1:50

PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

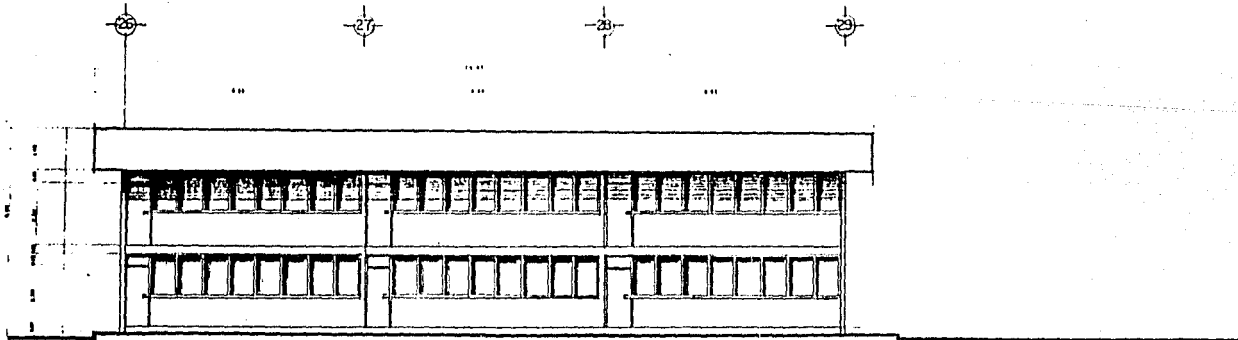
GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • NUJIZ TORRES I

PLANO No. **A14** V. N. A. M.





fachada sur aulas y baños



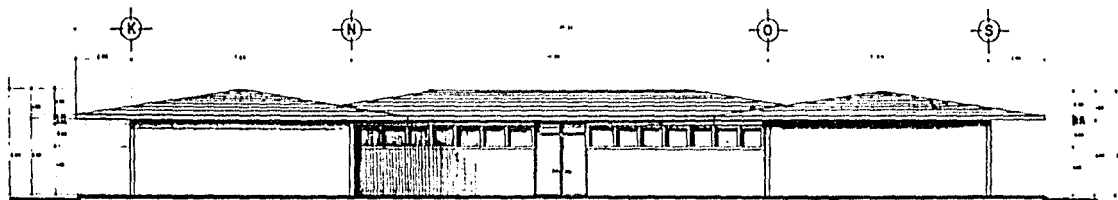
fachada interior sur aulas



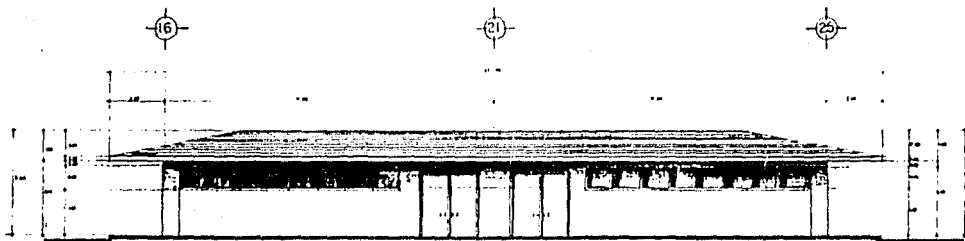
PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

JOARCIA MONTES B. PELLESPINI MARTINEZ D. PUJIZ TORRES

PLANO No **A15** U N A M



fachada poniente talleres de mantenimiento, conservacion y carnes



fachada sur talleres de frutas y lacteos

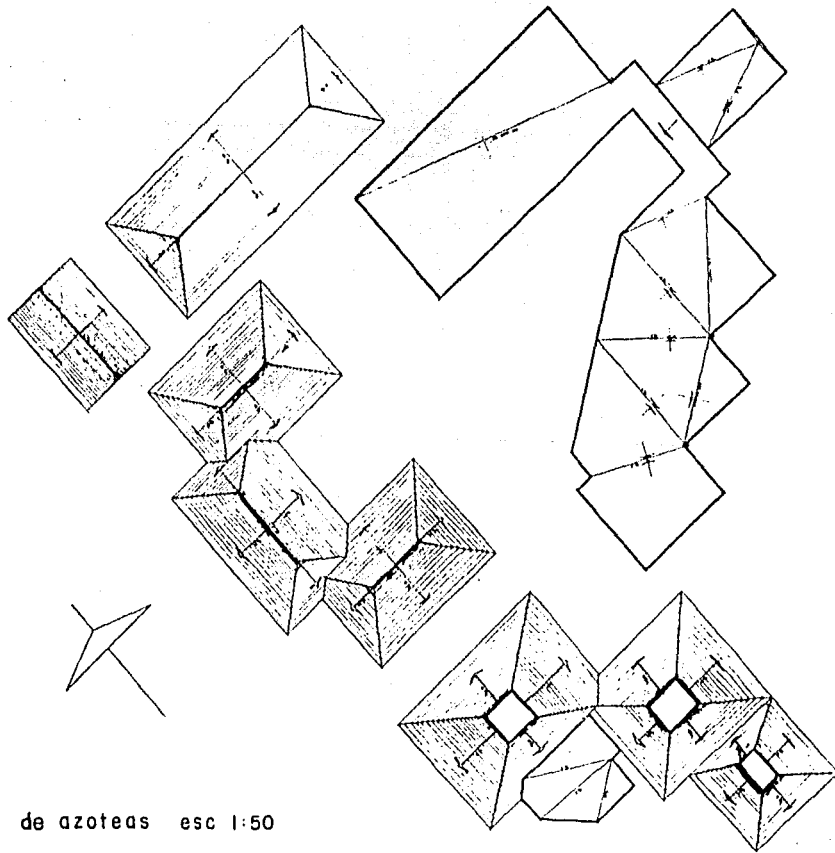


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F



PLANO No. **A16** UNAM



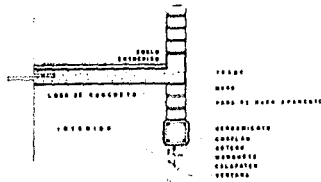
planta de azoteas esc 1:50

CORTES DE CERRAMIENTOS

COLADO RESALTADO

EN BARDA

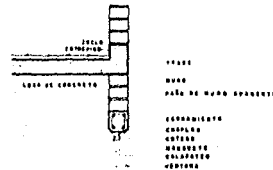
COLADO A PAÑO



DETALLE 6



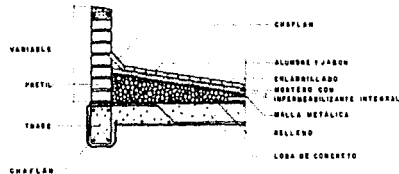
DETALLE 7



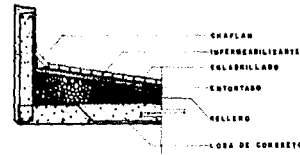
DETALLE 8

PRETEL DE TABIQUE

PRETEL DE CONCRETO



DETALLE 9



DETALLE 10



PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

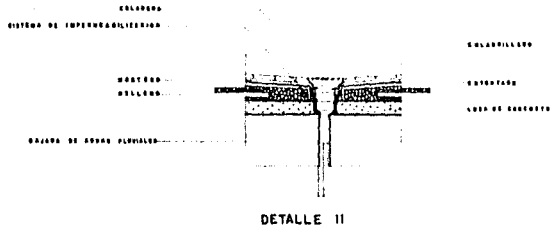
GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F



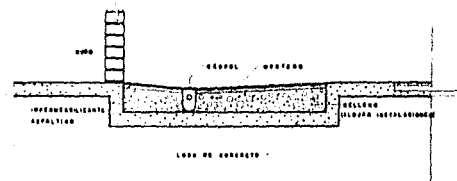
PLANO No. **D2** U N A M

COLADERA PARA TRANSITO

DETALLE DE CESPOL



DETALLE 11



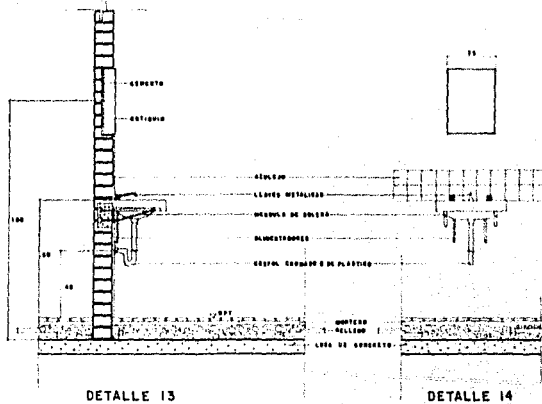
DETALLE 12

DETALLES DE LAVABOS

ALZADO LATERAL

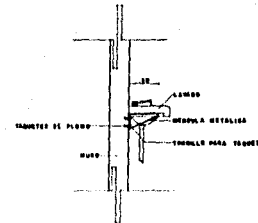
ALZADO FRONTAL

ALTERNATIVA

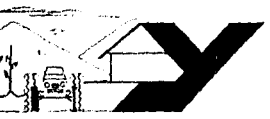


DETALLE 13

DETALLE 14



DETALLE 15

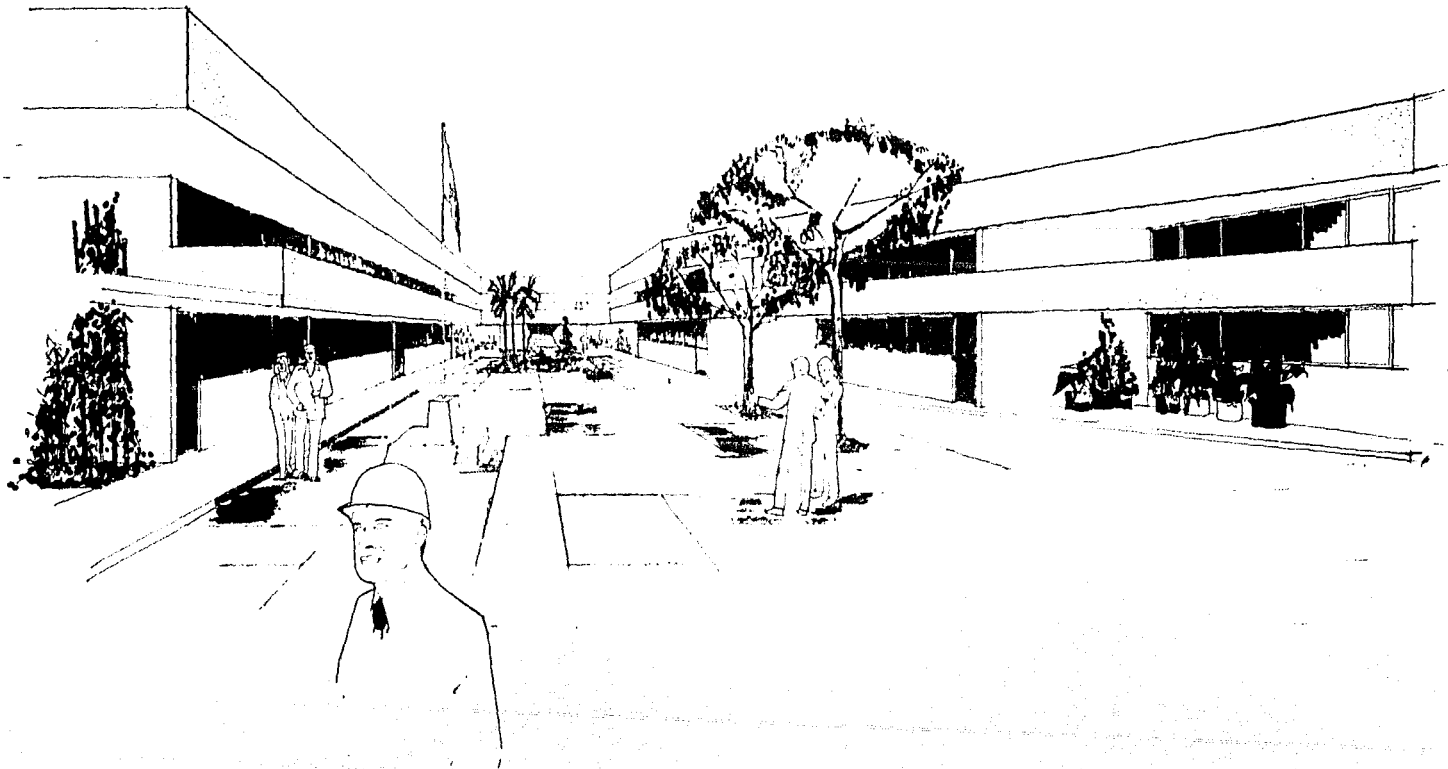


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F



PLANO No. **D3** U N A M

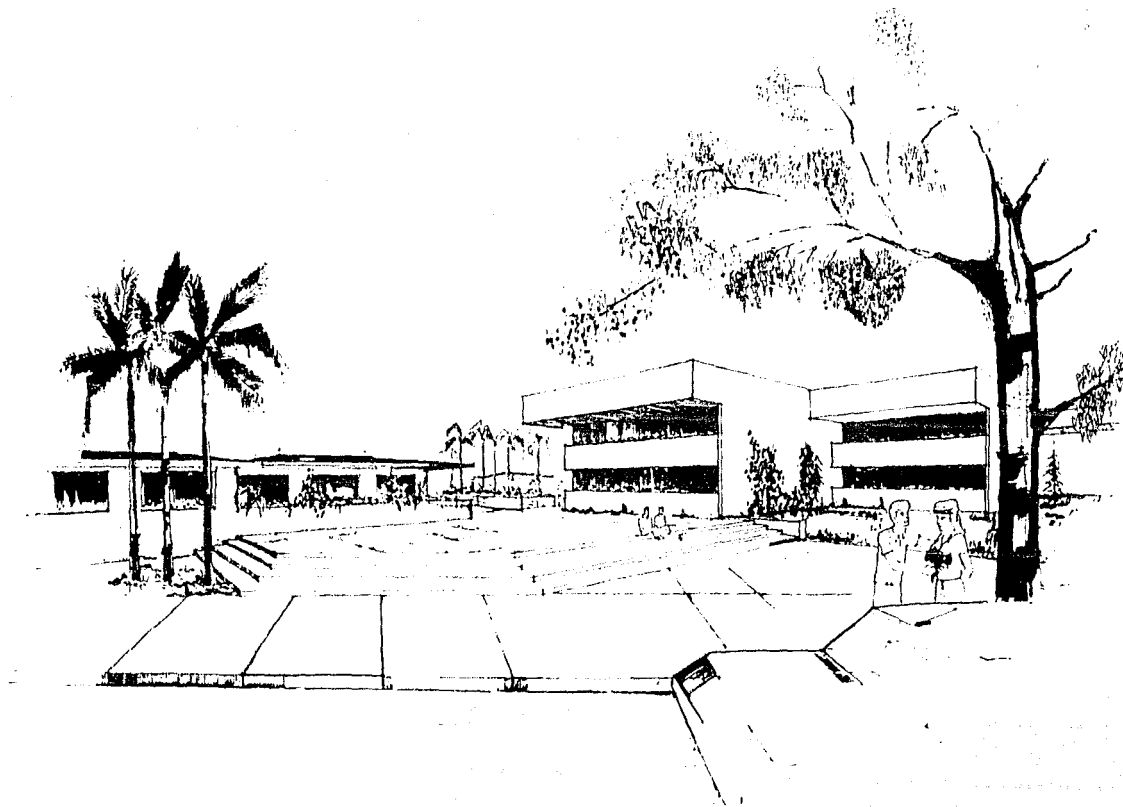


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F

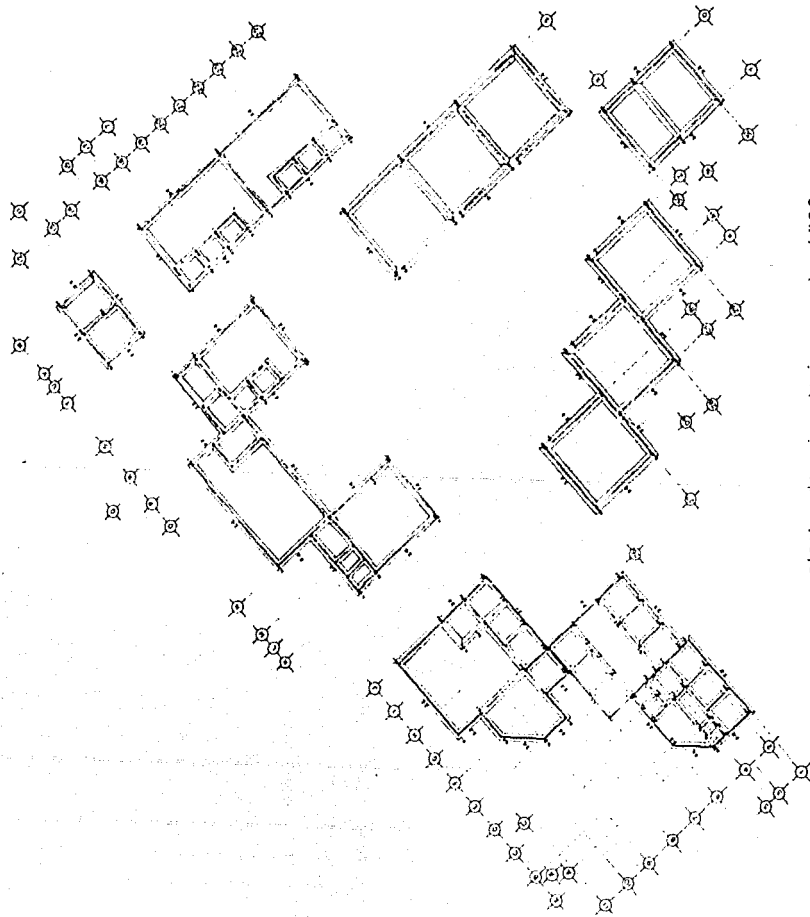
PLANO No. **A18** U N A M





 PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS
GARCIA MONTES B. PELLEGRINI MARTINEZ D. RUIZ TORRES F.

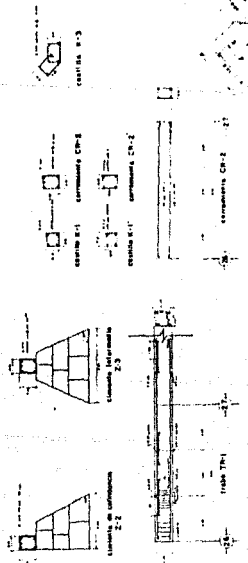
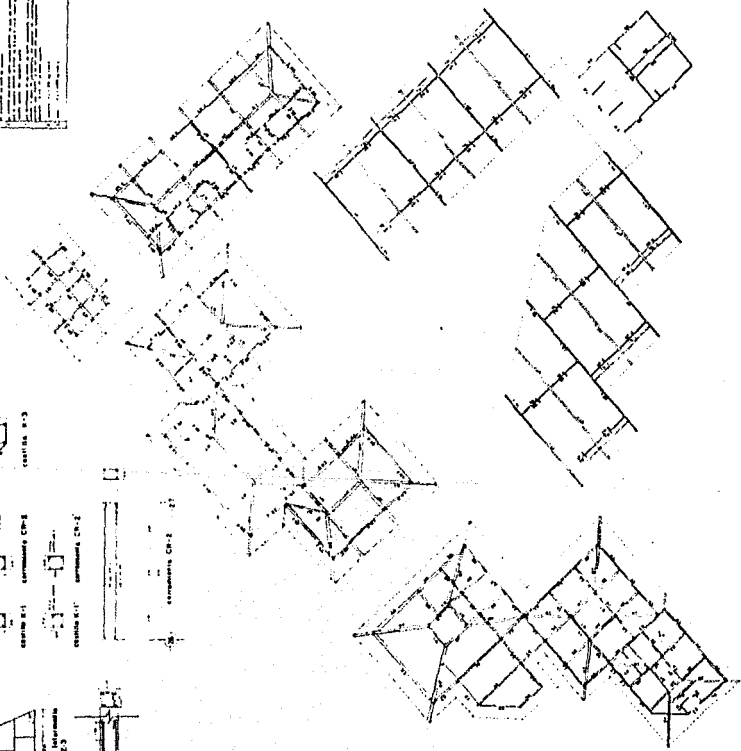
PLANO No. **A19** U N A M 



planta de cimentacion escala: 1/100

	<p>PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL ESCUELA SECUNDARIA TECNICA AGROPECUARIA YAUTEPEC MORELOS</p>	<p>E 1 PLANO No.  UNAM</p>
--	---	--

00123
1. Nombre del Proyecto
2. Fecha de Emisión
3. Autor
4. Revisor
5. Escala
6. Tipo de Proyecto
7. Lugar de Ejecución
8. Estado
9. Municipio
10. Localidad
11. C.C.P.A.
12. C.C.P.M.
13. C.C.P.U.
14. C.C.P.V.
15. C.C.P.W.
16. C.C.P.X.
17. C.C.P.Y.
18. C.C.P.Z.
19. C.C.P.AA.
20. C.C.P.AB.
21. C.C.P.AC.
22. C.C.P.AD.
23. C.C.P.AE.
24. C.C.P.AF.
25. C.C.P.AG.
26. C.C.P.AH.
27. C.C.P.AI.
28. C.C.P.AJ.
29. C.C.P.AK.
30. C.C.P.AL.
31. C.C.P.AM.
32. C.C.P.AN.
33. C.C.P.AO.
34. C.C.P.AP.
35. C.C.P.AQ.
36. C.C.P.AR.
37. C.C.P.AT.
38. C.C.P.AU.
39. C.C.P.AV.
40. C.C.P.AW.
41. C.C.P.AX.
42. C.C.P.AY.
43. C.C.P.AZ.
44. C.C.P.AAA.
45. C.C.P.AAB.
46. C.C.P.AAC.
47. C.C.P.AAD.
48. C.C.P.AAE.
49. C.C.P.AAF.
50. C.C.P.AAG.
51. C.C.P.AAH.
52. C.C.P.AAI.
53. C.C.P.AAJ.
54. C.C.P.AAK.
55. C.C.P.AAL.
56. C.C.P.AAM.
57. C.C.P.AAN.
58. C.C.P.AAO.
59. C.C.P.AAP.
60. C.C.P.AAQ.
61. C.C.P.AAR.
62. C.C.P.AAT.
63. C.C.P.AAU.
64. C.C.P.AAV.
65. C.C.P.AAW.
66. C.C.P.AAX.
67. C.C.P.AAY.
68. C.C.P.AAZ.
69. C.C.P.AAAA.
70. C.C.P.AAAB.
71. C.C.P.AAAC.
72. C.C.P.AAAD.
73. C.C.P.AAAE.
74. C.C.P.AAAF.
75. C.C.P.AAAG.
76. C.C.P.AAAH.
77. C.C.P.AAAI.
78. C.C.P.AAAJ.
79. C.C.P.AAAK.
80. C.C.P.AAAL.
81. C.C.P.AAAM.
82. C.C.P.AAAN.
83. C.C.P.AAAO.
84. C.C.P.AAAP.
85. C.C.P.AAAQ.
86. C.C.P.AAAR.
87. C.C.P.AAAT.
88. C.C.P.AAAU.
89. C.C.P.AAAV.
90. C.C.P.AAAW.
91. C.C.P.AAAX.
92. C.C.P.AAAY.
93. C.C.P.AAAZ.
94. C.C.P.AAAAA.
95. C.C.P.AAAAB.
96. C.C.P.AAAAC.
97. C.C.P.AAAAD.
98. C.C.P.AAAAE.
99. C.C.P.AAAAF.
100. C.C.P.AAAAG.

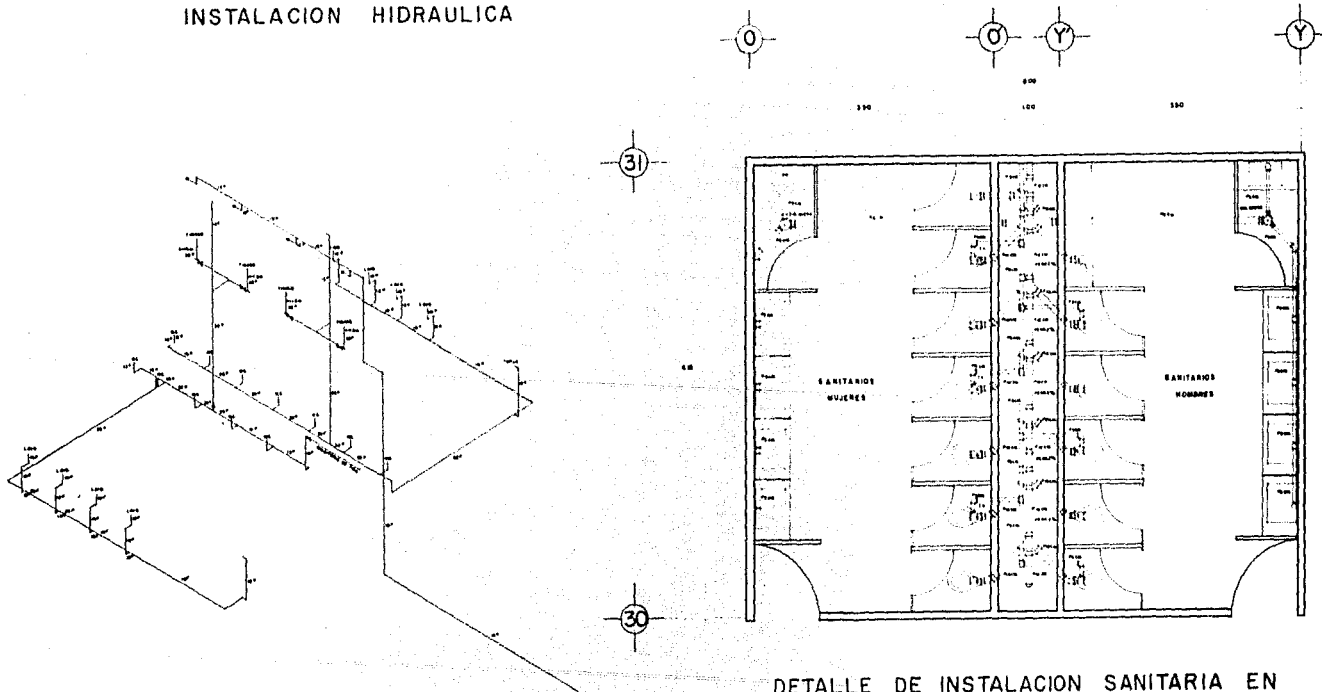


PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
 ESCUELA SECUNDARIA
 TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

E 2
 PLANO No.



ISOMETRICO DE
INSTALACION HIDRAULICA



DETALLE DE INSTALACION SANITARIA EN
MODULO DE BAÑOS

PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F

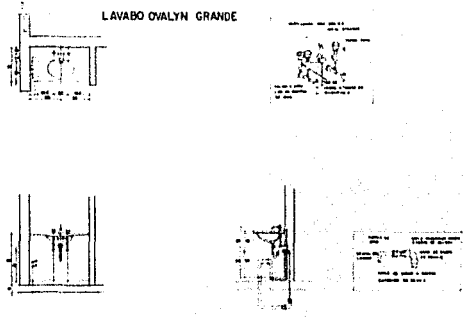
IHS1
PLANO No.



UNAM

DETALLES DE BAÑOS

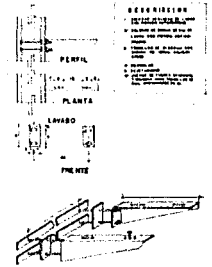
LAVABO OVALYN GRANDE



LAVABO TAMPCO

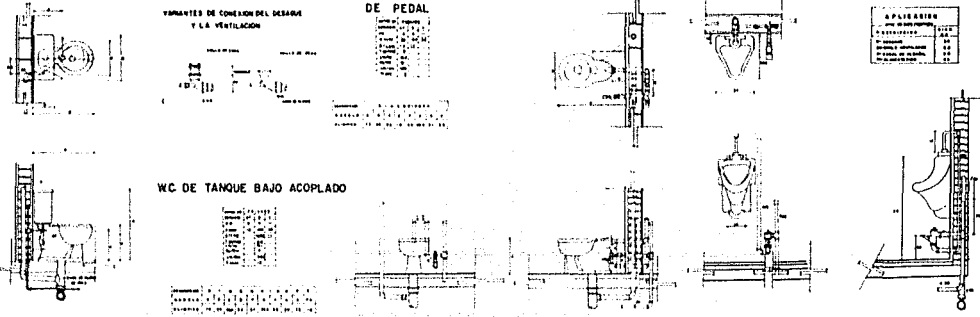


SOPORTE PARA LAVABO

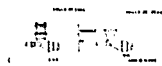


DESCRIPCION DE MATERIALES	
1	PERFIL
2	PLANTA
3	LAVABO
4	PERNITE

WC DE FLUXOMETRO APARENTE
DE PEDAL

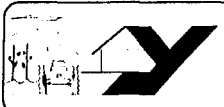


MANIVALES DE CONEXION DEL DESAGUE
Y LA VENTILACION



DESCRIPCION DE MATERIALES	
1	PERFIL
2	PLANTA
3	LAVABO
4	PERNITE

WC DE TANQUE BAJO ACOPLADO



PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

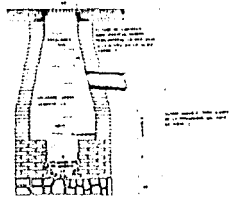
GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F

IHS2
PLANO No.



POZO DE VISITA PARA PROFUNDIDADES
MAYORES DE 2.50

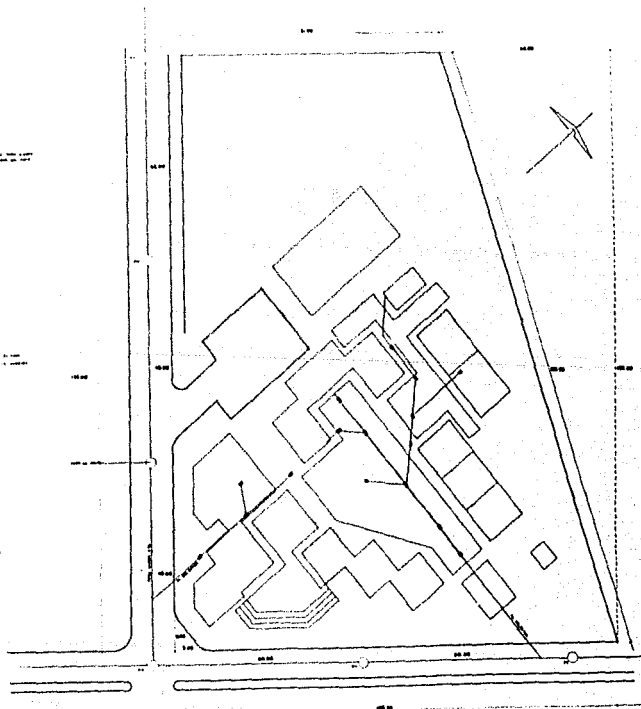
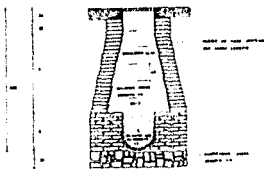
RED GENERAL DE
DRENAJE



PLANTA: conexiones de tubos



POZO DE VISITA PARA PROFUNDIDADES
DE 1.50 A 2.50



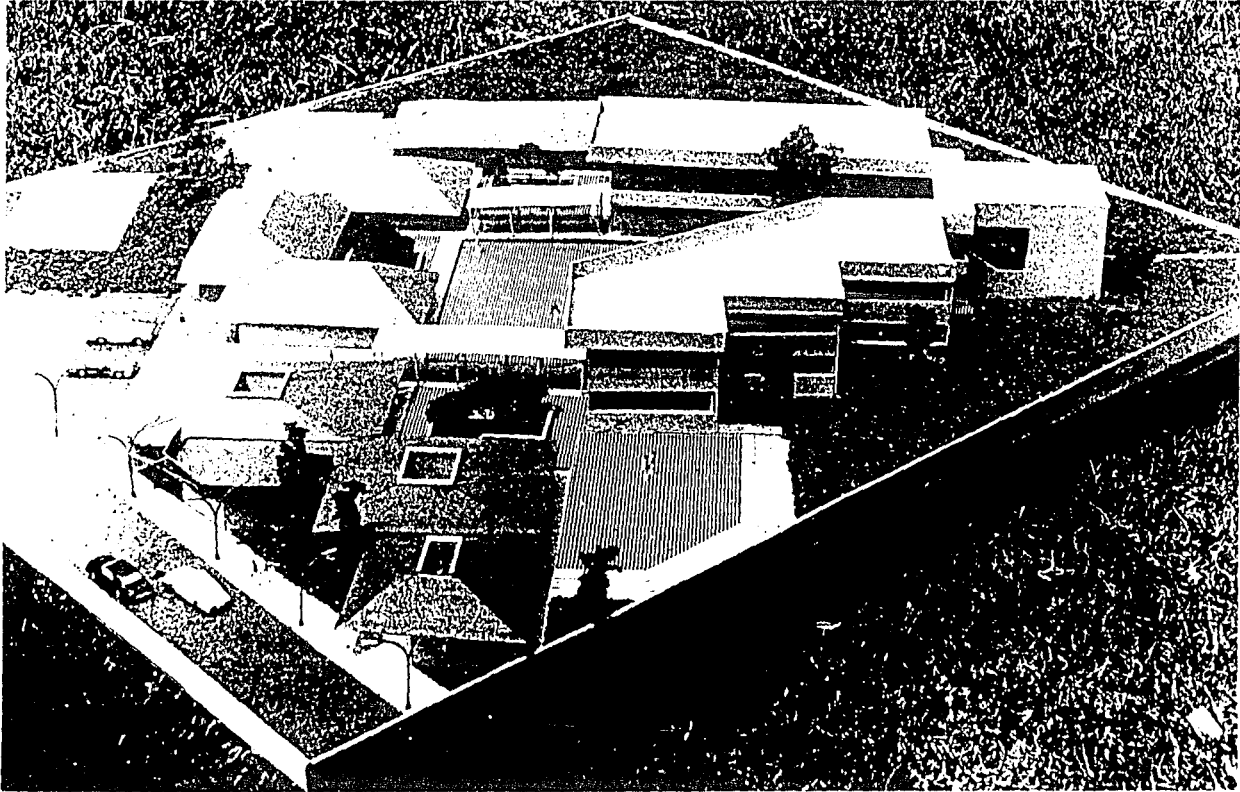
PROYECTO DE TESIS PROFESIONAL
ESCUELA SECUNDARIA
TECNICA AGROPECUARIA
YAUTEPEC MORELOS

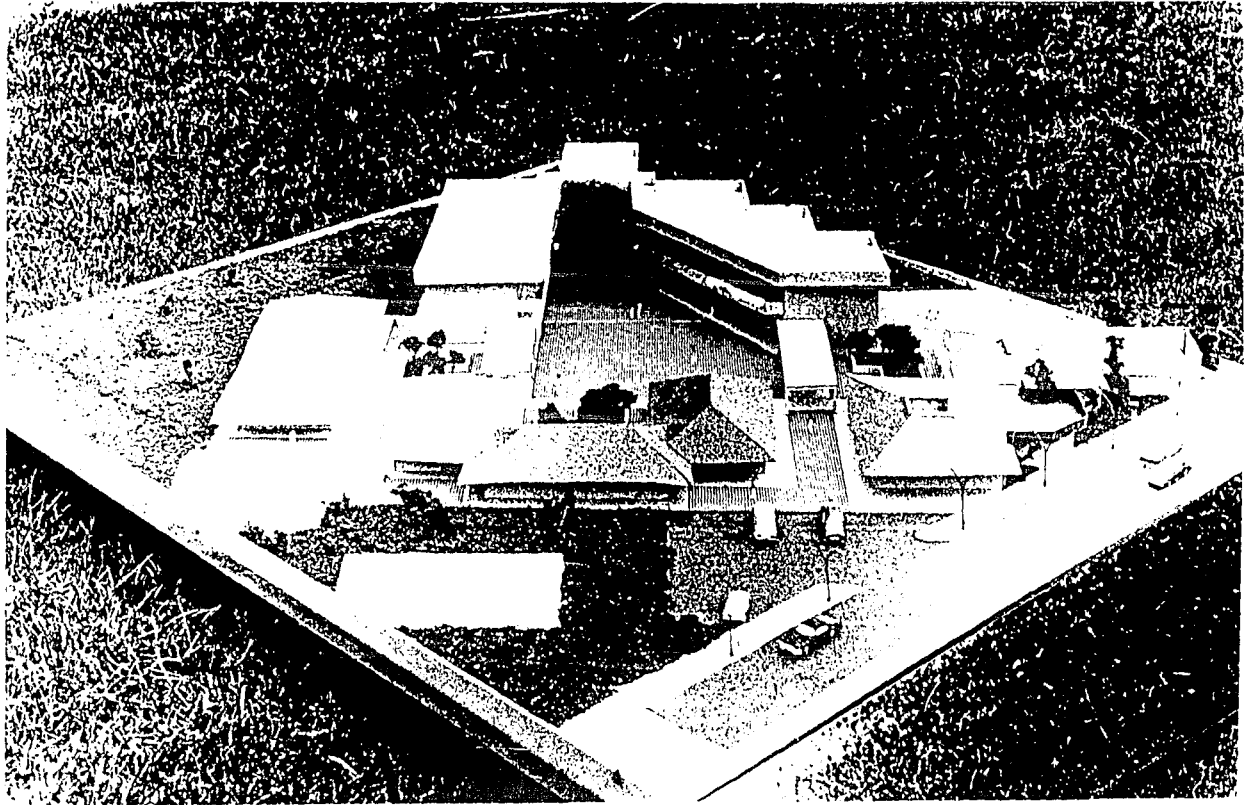
GARCIA MONTES B • PELLEGRINI MARTINEZ D • RUIZ TORRES F

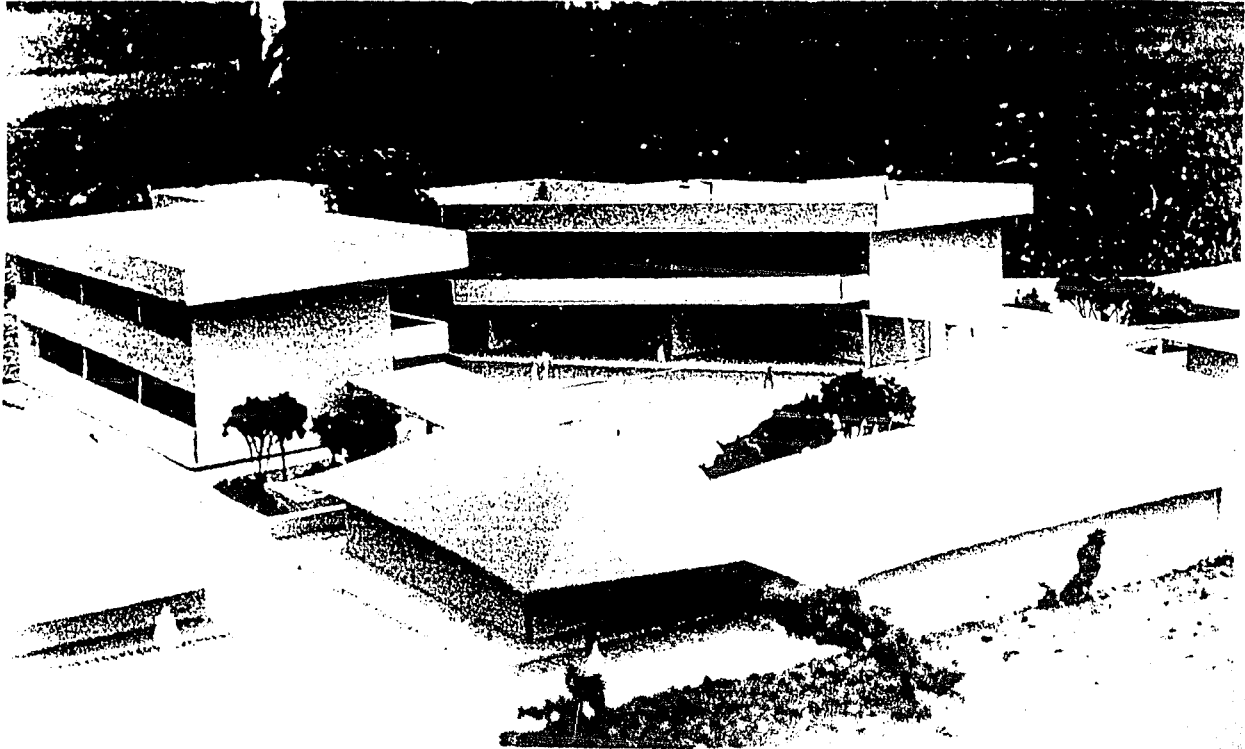
IS1
PLANO No.

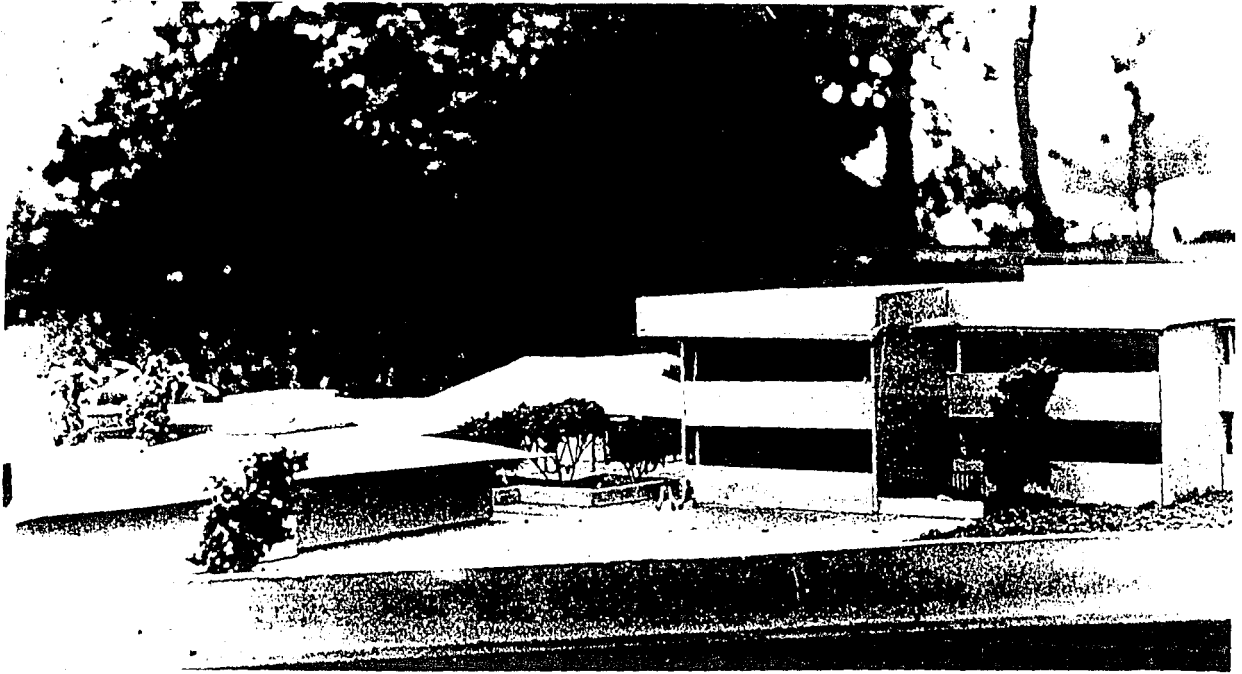


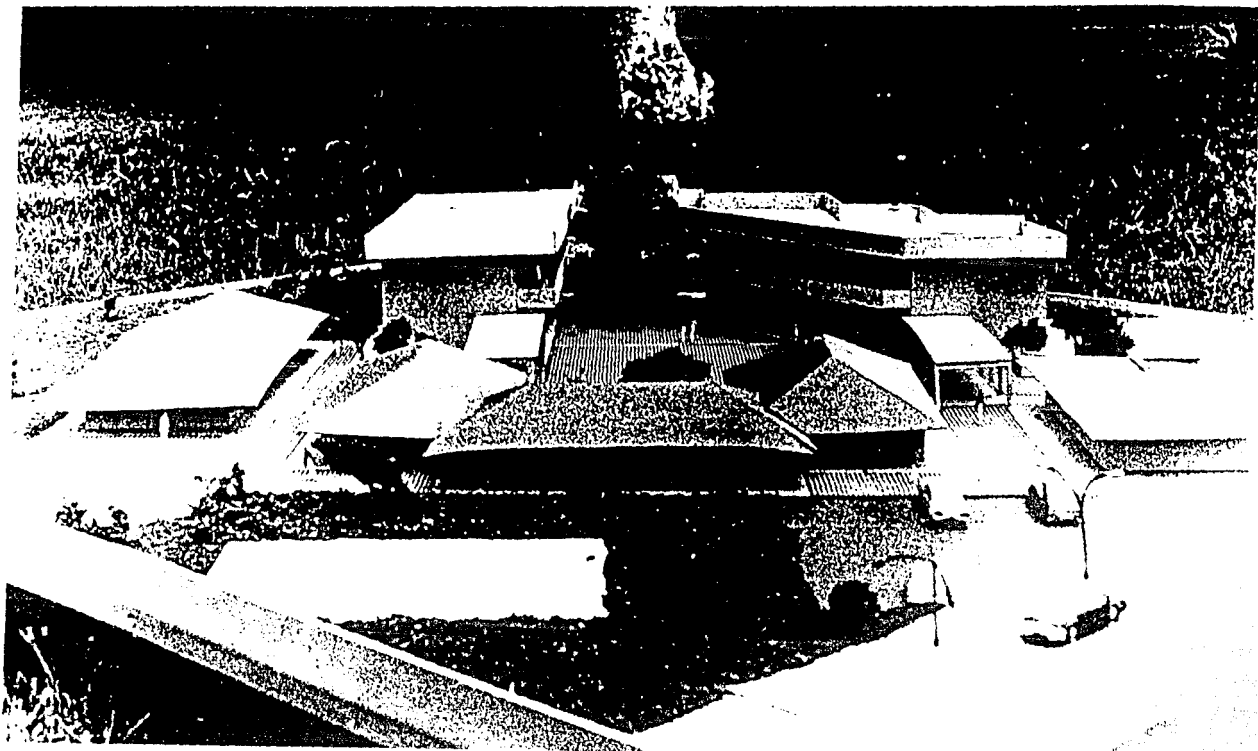
UNAM

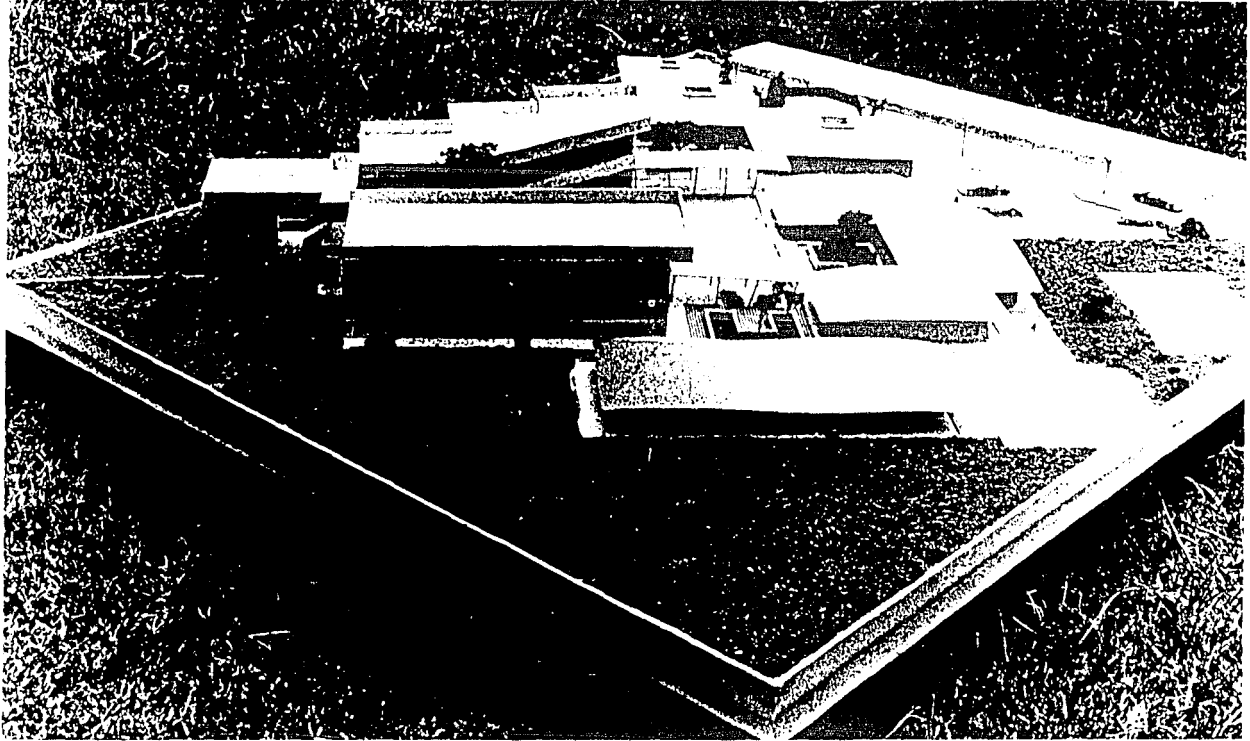












BIBLIOGRAFIA.

- Ensayos y Problemas de la Planificación en América Latina (Textos del Instituto de Planificación Económica).
- La Reforma Agraria en el Desarrollo Económico de México.- M. Aguilera Gómez, Instituto Mexicano de Investigaciones Económicas. México 1969.
- Dirección General de Educación Secundaria Técnica.
- Subdirección de Desarrollo Educativo.- (S.E.P.).
- Conservación en Industrialización de Frutas y Hortalizas II, III.- 1982.
- Conservación e Industrialización de Carnes II, III.- 1982.
- Tronco Común de Actividades Tecnológicas Agropecuarias.
- Conservación e Industrialización de Leches II, III.- 1982.
- Agricultura II, III; 1982.
- Normas y Especificaciones para Estudios, Proyectos, Construcción e Instalaciones. Libros 1, 2, 3, (CAPFCE).

- **El ABC de las Instalaciones Eléctricas Residenciales.- Gilberto Enriquez Harper.**
- **Manual de Instalaciones Eléctricas Residenciales.- Pedro Camarena M. y Oscar Schrader Camarena.**
- **Aspectos Fundamentales del Concreto Reforzado.- Oscar M. González Cuevas.- Francisco Robles F. V.**