

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA

INCORPORADA A LA

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

870103

71

2ej

~~ARQ. RAUL RIVERA~~

~~Director de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Autónoma de Guadalajara~~



~~ARQ. RAUL RIVERA~~
~~PRESIDENTE DEL COMITÉ DE MISION~~
~~REVISORA DE TESIS~~

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

**ESTACION DE AUTOBUSES PARA LA CIUDAD DE PUERTO PEÑASCO
SONORA**

**TESIS PROFESIONAL
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE
ARQUITECTO
P R E S E N T A
SERGIO ALFREDO QUIÑONEZ BRINGAS
GUADALAJARA JALISCO DICIEMBRE 1987**



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE.

INTRODUCCION.

I. PRIMERA PARTE: PROGRAMACION ARQUITECTONICA.

1.- REQUISITOS FORMALES.

1.1.- ANALISIS DE LOS FACTORES SOCIO-CULTURALES.

LA NECESIDAD SOCIAL.
ANALISIS DE LA INSTITUCION.
ANALISIS DEL USUARIO.
ASPECTOS ESTADISTICOS.
ROL DE ACTIVIDADES.

1.2.- CONCLUSIONES - REQUISITOS.

GENERO DEL EDIFICIO.
TIPOLOGIA FUNCIONAL (COMPONENTES).
ESPECTATIVAS FORMALES.
CAPACIDAD.

2.- REQUISITOS AMBIENTALES.

2.1.- ANALISIS DEL MEDIO FISICO.

2.1.1.- EL TERRENO.

LOCALIZACION.
UBICACION (CALLES Y COLINDANCIAS).
INFRAESTRUCTURA.
MORFOLOGIA:
MEDIDAS.
NIVELES.
CONSTITUCION GEOLOGICA.
RESISTENCIA.

2.1.2.- EL CLIMA.

ASOLEAMIENTO (GRAFICA SOLAR).
TEMPERATURA (MAX, MED, Y MINIMAS).
PRECIPITACION FLUVIAL (MAX).
VIENTOS.
HUMEDAD.
CONCLUSIONES.
CONVENIENCIAS DE ACCESOS.
CONVENIENCIAS DE ZONIFICACION,
VISTAS, ETC.
TOMAS DE SERVICIO Y CONVENIENCIAS
DE UBICACION DE LOS SERVICIOS.
CONVENIENCIAS DE CONSTRUCCION.
CONVENIENCIAS DE ORIENTACION.
CONVENIENCIAS DE CLIMATIZACION
NATURAL Y/O ARTIFICIAL.
DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES Y
SISTEMAS DE PROTECCION.

3.-REQUISITOS TECNICOS Y LEGALES.

3.1.- ANALISIS DE LOS ASPECTOS TECNICOS.

- 3.1.1.- MATERIALES EMPLEADOS.
- 3.1.2.- SISTEMAS CONSTRUCTIVOS.
- 3.1.3.- INSTALACIONES NECESARIAS.

3.2.- CONCLUSIONES.

- 3.2.1.- MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS RECOMENDABLES.
- 3.2.2.- CONSIDERACIONES SOBRE INSTALACIONES.
- 3.2.3.- COSTO APROX. POR MT2.
- 3.2.4.- REQUISITOS LEGALES TOMADOS DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION.

4.- REQUISITOS FUNCIONALES.

4.1.- ANALISIS DE ACTIVIDADES.

4.2.- CONCLUSIONES.

4.2.1.- ARBOL DEL SISTEMA DE LOS ESPACIOS.

4.2.2.- DIAGRAMA DE RELACIONES.

4.2.3.- DIAGRAMA DE FLUJOS TIPO CANTIDAD.

5.- REQUISITOS PARTICULARES DE LOS LOCALES DEL SISTEMA.

5.1.- PATRONES DE DISEÑO.

5.2.- TABLA DE REQUISITOS.

II.- SEGUNDA PARTE: PROPOSICION ARQUITECTONICA.

1.- CONCEPTOS DE DISEÑO.

2.- PLANOS ARQUITECTONICOS.

INTRODUCCION.

EL HOMBRE HA TENIDO DESDE SU ORIGEN, LA NECESIDAD Y/O EL PLACER DE COMUNICARSE. EN LA EPOCA PRECOLONIAL YA EXISTIA LA COMUNICACION POR MEDIO DE RELEVOS, ESTO ERA, QUE LOS CORREDORES SE RELEVABAN CADA CIERTA DISTANCIA. DESPUES VINO EL CABALLO Y SE FACILITO ENORMEMENTE LA COMUNICACION. CON EL TIEMPO VENDRIA LA REVOLUCION INDUSTRIAL, (SIGLO XIX), Y POR CONSIGUIENTE LA INVENCIÓN DE MOTORES, SURGIENDO ASI LOS CAMIONES DE PASAJEROS.

POR LAS RUTAS EN QUE SE DESPLAZABAN ESTOS CAMIONES, DEBIA HABER UN LUGAR ESTRATEGICO DONDE PARAR; ESTO DIO COMO RESULTADO LA CREACION DE TERMINALES DE AUTOBUSES.

EXISTEN TRES FACTORES IMPORTANTES PARA PROYECTAR UNA ESTACION DE AUTOBUSES EN LA CIUDAD DE PUERTO PENASCO, SONORA:

I.- DESARROLLO PESQUERO DEL PUERTO: POR EL CUAL HA TENIDO LA AFLUENCIA DE GRANDES CANTIDADES DE PERSONAS, YA SEA PARA LA PESCA, COMPRA Y EXPORTACION DE LA MISMA.

II.- DESARROLLO TURISTICO: QUE ESTA TENIENDO GRAN AUGE EN MATERIA HOTELERA Y RESTAURANTERA.

III.- LA APERTURA DE UNA CARRETERA QUE VA DE CABORCA A LA CIUDAD DE PUERTO PENASCO.

CONTEMPLANDO ESTOS TRES FACTORES DE PRIMORDIAL IMPORTANCIA, HE PROPUESTO COMO TEMA A TRATAR EN EL PRESENTE ANALISIS, LA ANTES MENCIONADA ESTACION DE AUTOBUSES PARA LA CIUDAD DE PUERTO PENASCO, SONORA.

I. - PRIMERA PARTE: PROGRAMACION ARQUITECTONICA.

REQUISITOS FORMALES.

ANALISIS DE LOS FACTORES SOCIO-CULTURALES.

NECESIDAD SOCIAL.

FUERTO PENASCO, DEBIDO A SU CRECIENTE DESARROLLO ECONOMICO, (PESCA DE CAMARON), DEMOCRATICO Y TURISTICO, HA TENIDO LA NECESIDAD DE ORGANIZAR Y MEJORAR SUS VIAS DE COMUNICACION; AUMENTANDO ASI EL INGRESO Y SALIDA DE AUTOBUSES DE PASAJEROS.

AL CONSIDERAR LA CARRETERA PENASCO-CABORCA DE 256 KMS., SERA NECESARIO MEJORAR LA PEQUEÑA CENTRAL DE AUTOBUSES QUE SE TIENE A LA FECHA, TANTO COMO SU FUNCIONAMIENTO Y FORMA, YA QUE SERAN CUESTIONES TAMBIEN IMPORTANTES PARA EL TURISMO MISMO.

SON ESTAS RAZONES LAS QUE JUSTIFICAN LA PROPOSICION PLANTEADA DE UNA ESTACION DE AUTOBUSES.

ANALISIS DE LA INSTITUCION.

UNA ESTACION DE AUTOBUSES ES UN NUCLEO PARA FACILITAR CONEXIONES ENTRE UN LUGAR Y OTRO, ASI COMO UN EDIFICIO QUE ESTARA ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES EN CUANTO A COMODIDAD Y CONFORT, QUE SUSTENTA EL USUARIO DE ESTE MEDIO DE TRANSPORTE.

PARA PROYECTAR UN EDIFICIO DE CUALQUIER INDOLE, DEBEMOS TENER GRAN CONOCIMIENTO DEL PROBLEMA QUE SE VAYA A SOLUCIONAR, EN ESTE CASO UNA ESTACION DE AUTOBUSES, ES POR ESTO QUE A CONTINUACION ENNUMERO EN PRIMER LUGAR UN DATO HISTORICO DE LA CIUDAD, Y POSTERIORMENTE SOLUCIONES QUE SE HAN DADO A EDIFICIOS DE ESTA CATEGORIA.

HISTORIA DE PUERTO PENASCO.



PUNTA PENASCO, NOMBRE ORIGINAL DE ESTA CIUDAD, FUE TESTIGO CUANDO EL GENERAL Y ENTONCES PRESIDENTE DE MEXICO, LAZARO CARDENAS DEL RIO, SE QUEDO ESPERANDO LA ASISTENCIA DE FRANKLIN DELANO ROOSEVELT, EN SU CARACTER DE PRESIDENTE DE U.S.A., A UNA CITA EN LA QUE TRATARIAN ASUNTOS BILATERALES.

PARA TAL EVENTO, EL MANDATARIO QUE DECRETARA LA EXPROPIACION PETROLERA, ORDENO LA CONSTRUCCION DE UN HOTEL QUE HOY SE UBICA EN EL PUERTO VIEJO. EL GRAN SALVADOR DE LA DEPRESION ECONOMICA DE LA UNION AMERICANA NUNCA LLEGO A ESTA CIUDAD, PERO PARA ENTONCES YA TENIA PUERTO PENASCO POCO MAS DE TRECE AÑOS LUCHANDO POR UN PROGRESO QUE HOY, PESE A TODOS LOS ERRORES, AFUNTA A UN DESTINO GRANDIOSO, AUNQUE NO INSALVABLE DE RIESGOS.



EL INVESTIGADOR GUILLELMO MUNRO LO RELATA ASI: "EN 1919, SUCEDIO UN HECHO CASI PROVIDENCIAL. UNA MANANA LOS AZORADOS HABITANTES DEL POBLADO, VIERON ACERCARSE UN ENORME BARCO DE LA ARMADA DE MEXICO. LA NAVE SE DETUVO A UNA CONSIDERABLE DISTANCIA, PERO TODOS PUDIERON VER A UN HOMBRE, QUE EN TRAJE DE BANO, SE ARROJABA UN OLIMFICO CLAVADO AL MAR. EL ATLETICO PERSONAJE NALO HASTA LA FLAYA Y SONRIENTE, ENTRO A LA ALDEA SALUDANDO A LA SORPRENDIDA GENTE. CON LA MAYOR TRANQUILIDAD SE DIRIGIO A UNA CANTINA LLAMADA "LA CONGA ROJA", Y PIDIO UNA CERVEZA HELADA. FUE HASTA ESE MOMENTO QUE SE IDENTIFICO CON LOS PERSONAJES QUE LO RODEABAN, COMO LAZARO CARDENAS, PRESIDENTE DE LA REPUBLICA MEXICANA".

OTRO DATO INTERESANTE ES QUE, SE ASEGURA QUE PUERTO PENASCO FUE VISTO POR LOS NORTEAMERICANOS, COMO POSIBLE PUNTO DE DESEMBARCO DE SUS ENEMIGOS DE EUROPA, DURANTE LA SEGUNDA GUERRA MUNDIAL.



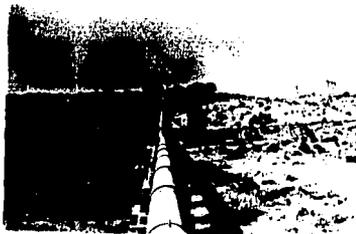
TODO ESTO DA UNA IMPRESION DE QUE EN PUERTO PENASCO, SE COMBINA LA MAGIA, LO INSOLITO Y UNA POBLACION EN DONDE EL DINERO, CAE A MANOS LLENAS CADA SEIS MESES Y QUE PARECE INVENTADA POR EL REY HIDAS. LO CIERTO ES QUE, EL TREMENDO DESARROLLO QUE HA EXPERIMENTADO EN UNAS DECADAS, LA HACE UN EJEMPLO PERO, HOY EN DIA, SIGUE SIENDO UN NOVATO CON LOS TRIBUTOS QUE LO LLEVARAN A LA GRANDEZA.

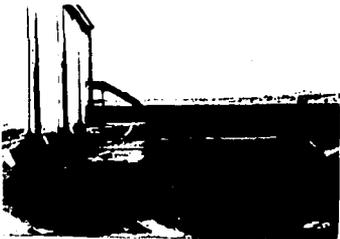
POR OTRA PARTE, VICTOR ESTRELLA, PRIMER PRESIDENTE MUNICIPAL DE ESTE FUERTO, RECUERDA QUE UNA VEZ DIJO A IGNACIO SOTO, A LA SAZON GOBERNADOR DE SONORA: "AH, VIENES CON EL PRESIDENTE DE MEXICO, ALGO HAS DE QUERER, QUE LO ANDAS BARBEANDO; PERO MIRA, EN CUANTO LLEGUES A LA SILLA ESTATAL, ME HACES MUNICIPIO A PUERTO PENASCO Y ME CONSTRUYES UNA ESCUELA PRIMARIA".

TUVO VOZ DE PROFETA DON VICTOR. EL FAMOSO NACHO SOTO, DIRIGIO LOS DESTINOS DE SONORA, LLEGO LA MUNICIPALIZACION DE ESTA CIUDAD Y, AUNQUE EN FORMA MODESTA, LA PRIMERA ESCUELA PRIMARIA "VENTURA S. TENA".

EN AQUELLOS TIEMPOS, EL PRIMER ALCALDE DE ESTA POBLACION, SE DEDICABA A DIRIGIR A LOS PESCADORES DE ESTA REGION, PARA QUE EL PRODUCTO EXTRAIDO FUERA VENDIDO POR EL MISMO EN EL COLOSO DEL NORTE. "EL KILO DE CAMARON SE VENDIA A \$0.19, MIENTRAS QUE EL PESCADO, SE COTIZABA A \$0.32 KILOGRAMO.

MUCHAS COSAS HAN CAMBIANDO HASTA LA FECHA; HOY SE CUENTA CON POCO MAS DE 220 BARCOS CAMARONEROS, ALREDEDOR DE 20 COOPERATIVAS Y LA ECONOMIA, CONTRA VIENTO Y MAREA, SE HA ROBUSTECIDO. EL CAMARON, HOY TAN CODICIADO, ERA DESPRECIADO POR SER DESCONOCIDO DE LOS PALADARES NORTEAMERICANOS. FUE HASTA LOS 50'S, CUANDO "EL ORO ROSADO", COMENZO A REVELARSE COMO EL MAS IMPORTANTE PRODUCTO EN LA VIDA Y DESARROLLO EN ESTA COMUNIDAD.





TAMBIEN EL INCANSABLE PROMOTOR DE ESTA COMUNIDAD, EL SEÑOR GUILLERMO MUNRO, ESTABLECE QUE EN LOS AÑOS 20'S, UN INGLÉS AVENTURERO, ROBERT WILLIAM HALE HARDY, BAUTIZO ESTA LOCALIDAD COMO PUNTA PEÑASCO, DEBIDO A QUE UN PROMONTORIO DE PIEDRAS JUNTADAS CON EL TIEMPO Y LAS MAREJADAS CON SU FUERZA FORMAN UNA PUNTA NATURAL QUE SE ABRIÓ PASO DENTRO DEL MAR.

PUERTO PEÑASCO TIENE TAMBIEN, ATRACTIVAS IMPRESIONES QUE LA NATURALEZA LE HA DADO. EL PINACATE, SUS CAMPOS DE LAVA Y MAS DE 5 KILOMETROS DE PLAYA, HACEN DE EL, UNA FUTURA POTENCIA TURISTICA.

EN 1941, PUERTO PEÑASCO ENTRO EN LA VIDA ECONOMICA DE SONORA. AUN EN 1943, UNICAMENTE CONTABA CON MENOS DE DOSBIENTOS HABITANTES Y FUE POR ESOS TIEMPOS CUANDO SE LE INCORPORO AL MUNICIPIO DE CABORCA. AHI VINO ENTONCES UNA MEJORIA PARA EL APROVECHAMIENTO DE SUS POTENCIALIDADES. LUEGO ESA PARTE REPRESENTATIVA DEL PROGRESO, EL FERROCARRIL FUE INAUGURADO EN 1946 CON RUTA DE BENJAMIN HILL.

VIENDO EL OTRO EL LADO DE LA MONEDA, PUERTO PEÑASCO, AFRONTA EL RIESGO AL IGUAL QUE MEXICO CON EL PETROLEO, DE SUMIRSE EN LA POBREZA EN EL MOMENTO EN QUE LOS PRECIOS DEL MARISCO SUFRAN UN DESCENSO MARCADO.

EL TURISMO PARECE SER LA OPCION, PERÓ ESTA PRENDIDA DE UN HILO, DADA LAS RELACIONES ENTRE ESTADOS UNIDOS Y NUESTRO PAIS.

UN DIA, UN PESCADOR LLEGO A ESTE PUERTO, LLEVABA EN SU PECHO UN SINNUMERO DE ILUSIONES, LA RED AUN NO SE UTILIZABA, UN SOLO ANZUELO REPRESENTABA LA BONANZA O LA DESGRACIA. "EN ESE TIEMPO EL TESON Y LA DECISION DE SER ALGUIEN DIO LA VIDA A ESTA CIUDAD".



CENTRAL CAMIONERA DE GUADALAJARA:

ESTA TERMINAL, APARTE DE QUE FUE LA PRIMERA EN CONSTRUIRSE EN LA REPUBLICA MEXICANA, FUE EL PUNTO CLAVE E INICIADOR DE ESTE TIPO DE EDIFICIOS.

EN CUANTO A SU FUNCIONAMIENTO PODEMOS DECIR QUE UNO DE LOS FACTORES CARACTERISTICOS ES QUE ESTA COMPUESTO DE 3 SECCIONES:

- 1a. - PRIMERA CLASE.
- 2a. - SEGUNDA CLASE.
- 3a. - SERVICIOS URBANOS.

- CADA SECCION TIENE SUS PROPIOS CARRILES, A LOS CUALES SE LLEGA MEDIANTE INCOMODOS ANDENES.

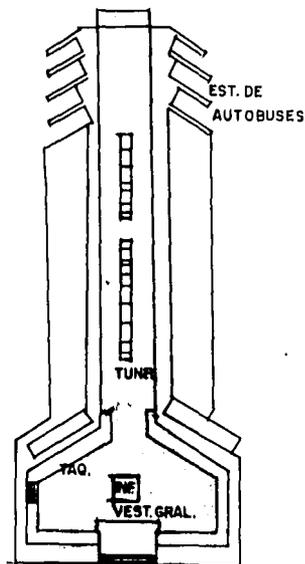
- SUS SALAS DE ESPERA, HAN QUEDADO CONVERTIDAS EN CIRCULACIONES, DEBIDO A LA DEMANDA.

- LOS SANITARIOS SE HAN VUELTO INSUFICIENTES, DADA LA MALA UBICACION DE ESTOS QUEDANDO AL FINAL DE LA ESTACION Y ALEJADOS DEL USUARIO.

- LA CIRCULACION PEATONAL, SIRVE COMO ANDADOR Y A LA VEZ LOS CARGADORES, LLEVAN EL EQUIPAJE POR EL MISMO Y ESTO SUELE SER MUY INCOMODO.

- SU DISTRIBUCION GENERAL ES ACEPTABLE.

- EN CUANTO A SU FORMA PERTENECE AL LLAMADO RACIONALISMO ARQUITECTONICO, DEBIDO A SU SENCILLEZ Y AUSTERIDAD, TANTO EN ELEMENTOS ARQUITECTONICOS COMO EN MATERIALES.

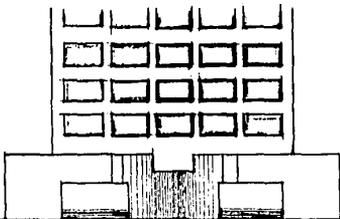


INGRESO.

PLANTA ALA SUR.

VENTAJAS.

SE ENCUENTRA UNA VENTAJA, QUE ES LA FACILIDAD CON QUE SE PUEDE LLEGAR A ELLA, DEBIDO A SU UBICACION CERCANA A LOS NUCLEOS DE POBLACION HUMILDES. ESTA UBICACION DA COMO RESULTADO LA AFARICION DE ALGUNAS FUENTES DE TRABAJO, QUE SON APROVECHADAS POR LOS VECINOS DEL LUGAR.

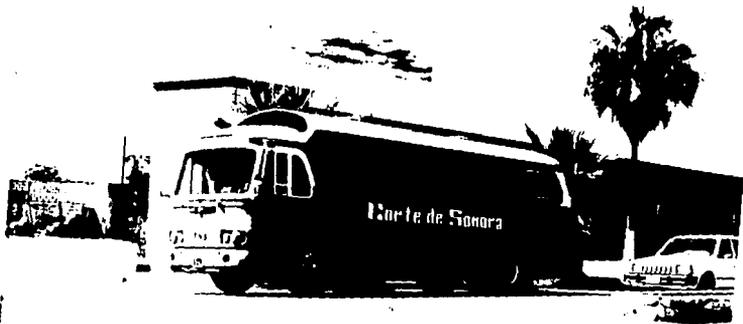


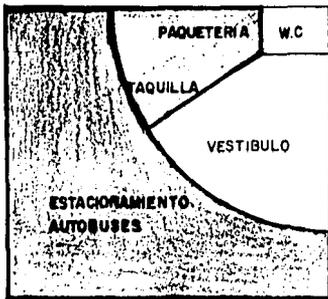
DESVENTAJAS

- SE CREAN VARIOS CONFLICTOS VIALES DEBIDO A LA GRAN DENSIDAD DE POBLACION DE LA ZONA.
- TIENE LA IMPOSIBILIDAD DE CRECER O AMPLIARSE DEBIDO A QUE TODO EL TERRENO ESTA OCUPADO, OBEDECIENDO A UNA FUNCION ESPECIFICA.
- LA SALA DE ESPERA REDUCE CONSIDERABLEMENTE SU AREA, YA QUE SE TRANSFORMA EN CIRCULACIONES.

CENTRAL DE AUTOBUSES DE PUERTO PENASCO:







PLANTA ARQUITECTONICA.

- PLANTA RADIAL: NO LA CONSIDERO APROPIADA PARA UNA ESTACION DE AUTOBUSES.

- VESTIBULO: INSUFICIENTE, YA QUE NO SE UTILIZA, SOLO PARA COMPRAR BOLETOS Y DESPUES EL USUARIO SALE DE ESTA.

- ESTACIONAMIENTO: AQUI UN SOLO CAMION PUEDE ESTAR DENTRO DE EL, DEBEMOS PLANTEAR EL PROYECTO DE ACUERDO A LA DENSIDAD DEL USUARIO.

VENTAJAS.

- SE LOCALIZA FACILMENTE AL INGRESAR A LA CIUDAD, YA QUE LA CENTRAL SE ENCUENTRA EN EL CRUCE DE LA AVENIDA PRINCIPAL BOULEVARD JUAREZ Y AVENIDA ALTAMIRANO.

DESVENTAJAS.

- SU DISTRIBUCION DE ESPACIOS NO CUMPLE CON LA FUNCION DEBIDA PARA LO CUAL SE PROYECTO.

- NO TIENE CARACTER DE ESTACION DE AUTOBUSES.

- SU IMAGEN ES PESIMA, (LETREROS MAL ESCRITOS, BASURA, ETC.).

ANALISIS DEL USUARIO.

LAS PERSONAS QUE HARAN USO DE ESTE SERVICIO, SE PUEDE DECIR QUE SON DE TODO TIPO, EN CUANTO AL NIVEL SOCIO ECONOMICO; LA MAYORIA DE LOS USUARIOS SON DE NIVEL MEDIO, MEDIO-BAJO Y EN POCA CANTIDAD MEDIO-ALTO Y ALTO.

AQUI SURGE LA NECESIDAD DE MENCIONAR AL USUARIO TAL Y COMO ES, YA QUE EN SU GRAN MAYORIA, SON PESCADORES Y LA FAMILIA DE LOS MISMOS, QUE PROVIENEN DE SAN FELIPE, BAJA CALIFORNIA NORTE; SAN LUIS RIO COLORADO, MEXICALI, SONOITA Y OTROS LUGARES DE LA REPUBLICA.

EL OTRO TIPO DE USUARIO ES EL AMERICANO, EL CUAL CONOCE ESTE PUERTO COMO "ROCKY POINT", VIENEN EN POCA PROPORCION, YA QUE ESTOS PREFIERN VIAJAR EN SUS AUTOMOVILES POR LA CORTA DISTANCIA ENTRE E.U.A. A PUERTO PEÑASCO (100 KMS., RUTA PEÑASCO-SONOITA).

ASPECTOS ESTADISTICOS.

ESTADISTICAS SOCIODEMOGRAFICAS:

POBLACION	AÑO	TOTAL	TOTAL HOMBRE-MUJER	TOTAL	URBANA HOMBRE-MUJER	TOTAL	RURAL HOMBRE-MUJER
PUERTO							
PEÑASCO	1930	-	-	-	-	-	-
	1940	-	-	-	-	-	-
	1950	-	-	-	-	-	-
	1960	5741	2961-2780	3370	1752-1618	2371	1209-1162
	1970	12436	6559-5877	8452	4586-3866	3984	1973-2011
	1980	25843	13204-12639	21481	10865-10616	4362	2339-2023

CRECIMIENTO EN PORCENTAJE:

1960	-	1970	116.6%
1970	-	1980	107.8%
1980	-	1987	93.47%

PARA UN BUEN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO, SE DEBEN CONSIDERAR AREAS ADECUADAS PARA SU FUNCION, HIGIENE Y CONFORT, CON LO YA EXISTENTE SE DEBEN TOMAR ASPECTOS, COMO SON: LINEAS, HORARIOS, RECORD DE SALIDA, ETC..

PUERTO PENASCO CUENTA CON DOS SALIDAS DIARIAS:

	SALIDA	DESTINO	CAPACIDAD
1.- RUTA "TRES ESTRELLAS DE ORO"	8:45	TIJUANA	32
2.- RUTA "TRANSPORTES NORTE DE SONORA"	17:45	MEXICALI	32

CON EL ESTUDIO ANALIZADO ANTERIORMENTE, CREO QUE EL TEMA PROPUESTO DARA SOLUCION PARA UNA BUENA FUNCION, TANTO PARA EL USUARIO, COMO PARA EL EDIFICIO MISMO.

ROL DE ACTIVIDADES.

ADMINISTRADOR GENERAL.

SU ACTIVIDAD PRIMORDIAL ESTARA ENFOCADA A COORDINAR LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZAN DENTRO DEL EDIFICIO, ASI COMO DE CONTROLAR Y ADMINISTRAR LOS EGRESOS E INGRESOS QUE ORIGINE EL MISMO.

SECRETARIA.

SERA LA PERSONA ENCARGADA DE RECIBIR Y ENVIAR LA CORRESPONDENCIA, ASI COMO DE ATENDER Y RECIBIR A LAS PERSONAS QUE LLEGUEN A LA OFICINA DEL ADMINISTRADOR GENERAL.

AUXILIARES DE CONTADOR.

SU FUNCION ESTARA ENCAMINADA A LLEVAR LA CONTABILIDAD DEL EDIFICIO Y FUNGIRAN COMO APOYO PARA ALIGERAR LAS ACTIVIDADES DE ORDEN CONTABLE DEL ADMINISTRADOR GENERAL.

CONCESIONARIOS ESPECIALES.

SON OTORGADOS A COMERCIOS Y OFICINAS DE CORREOS.

CONCESIONARIOS.

SON PERSONAS QUE HAN LOGRADO OBTENER UN LOCAL EN DICHO EDIFICIO, Y EL CUAL PODRA VENDER SUS PRODUCTOS AL PUBLICO.

CONCESIONARIOS DEL RESTAURANTE.

DICHA PERSONA ESTARA ENCARGADA DEL RESTAURANTE, DEBERA CUIDAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL MISMO, ASI COMO LA ELABORACION, PREPARACION Y COMPRA DE LOS ALIMENTOS QUE AHI SE CONSUMAN, Y DEBERA MANTENER EL LOCAL EN OPTIMAS CONDICIONES DE HIGIENE.

DIRECTOR DE LINEA.

EN ESTE CASO SERAN DOS LINEAS, Y TENDRA POR OBJETIVO VIGILAR EL FUNCIONAMIENTO INTERNO DE LA LINEA A SU CARGO.

SECRETARIA DE LA LINEA.

TENDRA QUE MANEJAR LA CORRESPONDENCIA Y EL ARCHIVO DE LA LINEA A LA CUAL PRESTE SUS SERVICIOS, ASI COMO DE ATENDER A LAS PERSONAS QUE ACUDAN A DICHA OFICINA.

PERSONAL DE BOLETOS.

SERA LA PERSONA ENCARGADA DE EXPEDIR, SELLAR, COBRAR Y LLEVAR UNA RELACION DE BOLETOS VENDIDOS, PARA QUE DESPUES SEAN PRESENTADOS AL DIRECTOR DE LA LINEA.

PERSONAL DE PAQUETERIA.

SU ACTIVIDAD ESTARA ENFOCADA A RECIBIR, ENTREGAR Y DEPOSITAR EN EL ALMACEN LA PAQUETERIA QUE MANEJE CADA LINEA, ASI COMO LA DOCUMENTACION DE LA MISMA.

PERSONAL DE EQUIPAJE.

SU FUNCION SERA LA DE RECIBIR, DOCUMENTAR Y TRANSPORTAR EL EQUIPAJE DE LOS USUARIOS.

PERSONAL ENCARGADO DE TRANSPORTAR EL EQUIPAJE Y LA PAQUETERIA.

SERAN LAS PERSONAS QUE CONDUZCAN EL EQUIPAJE O LA PAQUETERIA, A LAS UNIDADES DE TRANSPORTE O BIEN, DE LLEVAR LA PAQUETERIA A LA UNIDAD CORRESPONDIENTE.

INTENDENTE GENERAL.

DICHA PERSONA SERA LA ENCARGADA DE MANTENER EN OPTIMAS CONDICIONES EL EDIFICIO Y SUS INSTALACIONES, EJERCIENDO UN CONTROL TOTAL DEL EDIFICIO Y SUS TRABAJADORES.

PERSONAL DE INFORMACION.

DEBERA PROPORCIONAR AL USUARIO, LA INFORMACION NECESARIA, CON RESPECTO A LAS LINEAS QUE TRABAJAN DENTRO DEL EDIFICIO, SALIDAS, RUTAS, HORARIO, ETC.

PERSONAL DE VIGILANCIA.

SON LAS PERSONAS QUE EN CIERTOS CASOS, DEBERAN FUNGIR COMO CONTROLADORES DE ENTRADAS Y SALIDAS DEL EDIFICIO, ASI COMO CUIDAR DE PRESERVAR EL ORDEN.

PERSONAL DE CONTROL.

DEBERA LLEVAR EL CONTROL DE ENTRADAS Y SALIDAS DE LAS UNIDADES DE TRANSPORTES.

PERSONAL DE MANTENIMIENTO.

SE ENCARGARAN DE LA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE TODOS Y CADA UNO DE LOS LOCALES DE QUE CONSTA EL EDIFICIO.

CONCLUSIONES - REQUISITOS.

GENERO DEL EDIFICIO.

UNA ESTACION DE AUTOBUSES PERTENECE AL GENERO DE LA COMUNICACION TERRESTRE, YA QUE ESTE FACILITA AL HOMBRE TRASLADARSE DE UN LUGAR A OTRO, SE PUEDE DECIR QUE ES UNO DE LOS MEDIOS DE COMUNICACION MAS IMPORTANTES, EL CUAL TRANSPORTA A UN NIVEL SOCIO-ECONOMICO DE TODO TIPO (ALTO-MEDIO-BAJO), Y A LA VEZ ESTE RESULTA DE GRAN RAPIDEZ.

TIPOLOGIA FUNCIONAL.

LA FUNCION DE ESTE TIPO DE SERVICIOS PREDOMINA POR ENCIMA DE LA FORMA Y EL ESPACIO; PRESENTANDO GENERALMENTE EN LA MAYORIA DE LOS CASOS ESQUEMAS DISTRIBUTIVOS REGULARES; NO POR ESTO DEJAMOS A UN LADO EL ASPECTO FORMAL Y ESPACIAL, SINO QUE SE TRATARA DE INTEGRAR EN FORMA SIMULTANEA LOS DOS ASPECTOS.

DESPUES DE ANALIZAR LAS DIVERSAS CARACTERISTICAS, VENTAJAS Y DESVENTAJAS DE LAS CENTRALES DE TRANSPORTES ANTERIORMENTE MENCIONADAS, SE HA LLEGADO A LA CONCLUSION DE LAS DIVERSAS ZONAS NECESARIAS PARA EL PROYECTO PROPUESTO:

ZONA ADMINISTRATIVA:

- * PRIVADO.
- * SECRETARIA.
- * AUXILIAR DE CONTADOR.
- * SALA DE ESPERA.
- * SALA DE JUNTAS.
- * SERVICIOS SANITARIOS.

ZONA PRIVADA:

- * VENTA DE BOLETOS.
- * PRIVADO.
- * SECRETARIA.
- * PERSONAL DE EQUIPAJE.
- * PERSONAL ENCARGADO DE TRANSPORTAR EL EQUIPAJE Y LA PAQUETERIA.
- * PERSONAL DE VIGILANCIA.

ZONA PUBLICA:

- * ESTACIONAMIENTO.
 - + PRIVADO.
 - + PUBLICO.
- * TAXIS.
- * AUTOBUS FORANEOS.
- * VESTIBULO.
 - + PERSONAL DE CONTROL.
 - + SANITARIOS.
- * SALA DE ESPERA.
 - + LINEA A.
 - SANITARIOS.
 - + LINEA B.
 - SANITARIOS.

ZONA COMERCIAL:

- * RESTAURANTE.
 - + COMEDOR.
 - + COCINA.
 - + SANITARIO.
- * LOCALES COMERCIALES.

ZONA DE SERVICIO:

- * PERSONAL DE INFORMACION.
- * TELEFONO, TELEGRAFO Y CORREOS.
- * SERVICIOS SANITARIOS.
- * EQUIPAJE (RECIBO), PAQUETERIA (ENTREGA).
- * EQUIPAJE (ENTREGA).
- * AREA OPERACIONAL DE SERVICIO:
 - + ESTACIONAMIENTO DE UNIDADES FUERA DE SERVICIO.
 - + PLATAFORMA.
 - ASCENSO.
 - DESCENSO.
 - + ANDEN LINEA A.
 - + ANDEN LINEA B.
 - + CONTROL.
 - INGRESO.
 - SALIDA.
 - MEDICO.
 - TAXIS.

ESPECTATIVAS FORMALES:

EL CONTEXTO URBANO QUE ESTA EN TORNO AL TERRENO, DE NINGUNA MANERA MARCARA UNA TIPOLOGIA FORMAL A SEGUIR, PRIMERO, PORQUE ES MUY DISCREPANTE, Y SEGUNDO, PORQUE EXISTEN MUY POCAS CONSTRUCCIONES CERCA DEL MISMO.

SE DEBERA HACER UNA ANALISIS DE LA TRADICION CULTURAL DE LA REGION ENFOCADA A DETERMINAR LOS ELEMENTOS CLAVES FORMALES, BUSCANDO LA IDENTIDAD ENTRE USUARIO-EDIFICIO.

LOS MATERIALES MAS UTILIZADOS EN LA REGION DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SON FORMALMENTE HABLANDO: BLOCK, CONCRETO, SISTEMAS CONSTRUCTIVOS COMO PANEL, TABLAROCA Y PREFABRICADOS.

CAPACIDAD.

CALCULO DE LA DEMANDA.

HORA PICO	16 HORAS
NUMERO DE CAMIONES	3
NUMERO DE PASAJEROS	120

FORMULA: CAMIONES x PASAJEROS x OCUPANTES =
 $3 \times 40 \times 1.30 = 156$

* PROYECCION HASTA 1997 (DIEZ AÑOS)

$156 + 136.736 = 369.30 \approx 370$ PASAJEROS

* NUMERO DE CAMIONES Y ANDENES.

PASAJEROS / PASAJE-CAMION x OCUPANTES =
 $370 / 40 \times 1.30 = 12$ ANDENES

CALCULO DE AREAS EN LA HORA PICO.

SE PRESENTARAN LAS SIGUIENTES NECESIDADES (1997):

* AFLUENCIA DE PASAJEROS:

PASAJEROS EN SALIDA + 10% DE OCUPANTES = 370/HORA
 $24.66/H = 25$ PERSONAS/HORA
(CONSIDERANDO QUE EL PASAJERO EN ARRIBAR DURE UNA HORA PROMEDIO)

EL 40% LLEGO EN AUTO PARTICULAR:

$370 \times 40\% = 148$ PERSONAS

CONSIDERANDO QUE EN LA CIUDAD DE PUERTO PENASCO, VIAJAN TRES PERSONAS POR AUTO SE TIENE QUE:

$148/3 = 49.33$ AUTOS QUE LLEGAN A LA CENTRAL, DE ESTE TOTAL EL 60% HACE USO DEL ESTACIONAMIENTO, EL CUAL PERMANECE DURANTE UNA HORA COMO TIEMPO PROMEDIO:

$50 \times 60\% = 30$ AUTOS POR HORA EN EL ESTACIONAMIENTO PUBLICO.

TOTAL DE ESPACIO:

30 x 35 MTS. CUADRADOS (INCLUYE CIRCULACION)
30 x 35 = 1050 MTS. CUADRADOS DE
ESTACIONAMIENTO PUBLICO.

ESTACIONAMIENTO PRIVADO.

JEFE LINEA "A"	1 LUGAR
JEFE LINEA "B"	1 LUGAR
INTERVENTOR S.C.T.	1 LUGAR
COMERCIOS	2 LUGARES
	<hr/>
	5 LUGARES

EN TOTAL DE LUGARES. 5 = 5 x 35 = 175 MTS.
CUADRADOS.

ESTACIONAMIENTO TAXIS.

NUMERO DE PASAJEROS EN SALIDAS.

370 x 65% QUE LLEGAN
240.5 PERSONAS EN SALIDA

CONSIDERANDO POR OBSERVACION DIRECTA Y ENCUESTAS
A LOS TAXISTAS QUE EL 25% UTILIZAN EL SERVICIO
POR LO TANTO, $240 \times 25\% = 60$ PERSONAS
 $60 \text{ PERSONAS} / 3 \text{ (OCUPACION POR TAXIS)} = 20$ TAXIS
TOMANDO EN CUENTA QUE EN LA ESTACION SE TIENEN 7
USUARIOS POR CADA 15 MINUTOS (TIEMPO COMERCIAL)
NECESITAMOS:

$20 / 7 = 2.85 \approx 3$ LUGARES PARA TAXI SI
CONSIDERAMOS $35 \text{ M}^2 \times 3 = 105 \text{ M}^2$.

SALA DE ESPERA.

POR OBSERVACION A OTRAS TERMINALES SE DETERMINARA DAR ASIENTO AL 40% DE LAS PERSONAS, EL 20% PARADOS, EL 30% QUE RESTA ESTARA CIRCULANDO.

$$370 \times 40\% = 148 \text{ PERSONAS}$$

UNA PERSONA SENTADA OCUPA, SEGUN ESTADISTICAS DE AREA, 0.7 MTS², POR LO TANTO:

$$148 \times 0.7 = 103.6 \text{ MTS}^2 \text{ (ASIENTOS)}$$

PARA DETERMINAR EL AREA RESTANTE:

$$148 \times 0.20 = 30 \text{ PERSONAS PARADAS}$$

PERSONAS PARADAS CON BULTO, OCUPAN 1.10 METROS CUADRADOS.

$$30 \times 1.10 = 33 \text{ MTS}^2$$

$$148 \times 30\% = 45 \text{ PERSONAS}$$

PERSONAS CIRCULANDO NORMALMENTE OCUPA 1 METRO CUADRADO.

$$45 \times 1 = 45 \text{ MTS}^2$$

SUMATORIA DE AREAS:

$$103.6 \text{ MTS}^2$$

$$33 \text{ MTS}^2$$

$$45 \text{ MTS}^2$$

SENTADOS
PARADOS CON BULTO
EN CIRCULACION

$$181.6 \text{ MTS}^2$$

SALA DE ESPERA
APROXIMADA

REQUISITOS AMBIENTALES.

ANALISIS DEL MEDIO FISICO.

EL ESTADO DE SONORA, SE LOCALIZA AL NOROESTE DE LA REPUBLICA.

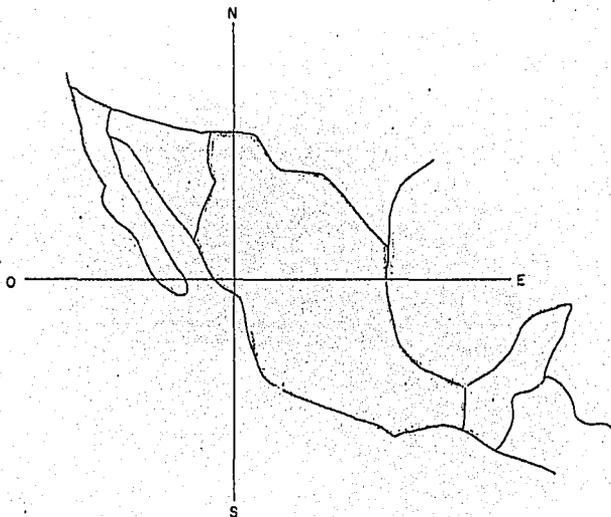
SUS COLINDANCIAS:

AL NORTE, CON EL ESTADO DE ARIZONA, E.U.A.

AL SUR, CON EL ESTADO DE SINALOA.

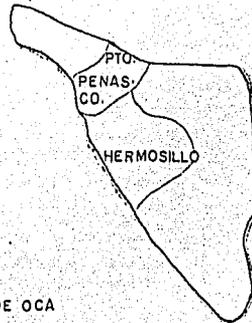
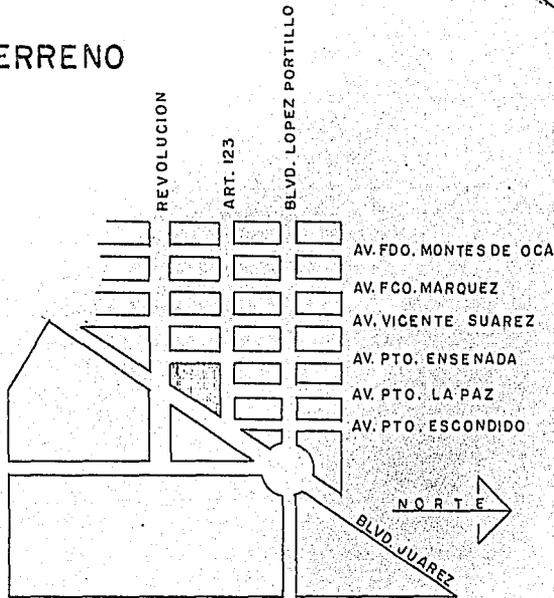
AL ESTE, CON EL ESTADO DE CHIHUAHUA.

AL OESTE, CON EL GOLFO DE CALIFORNIA.



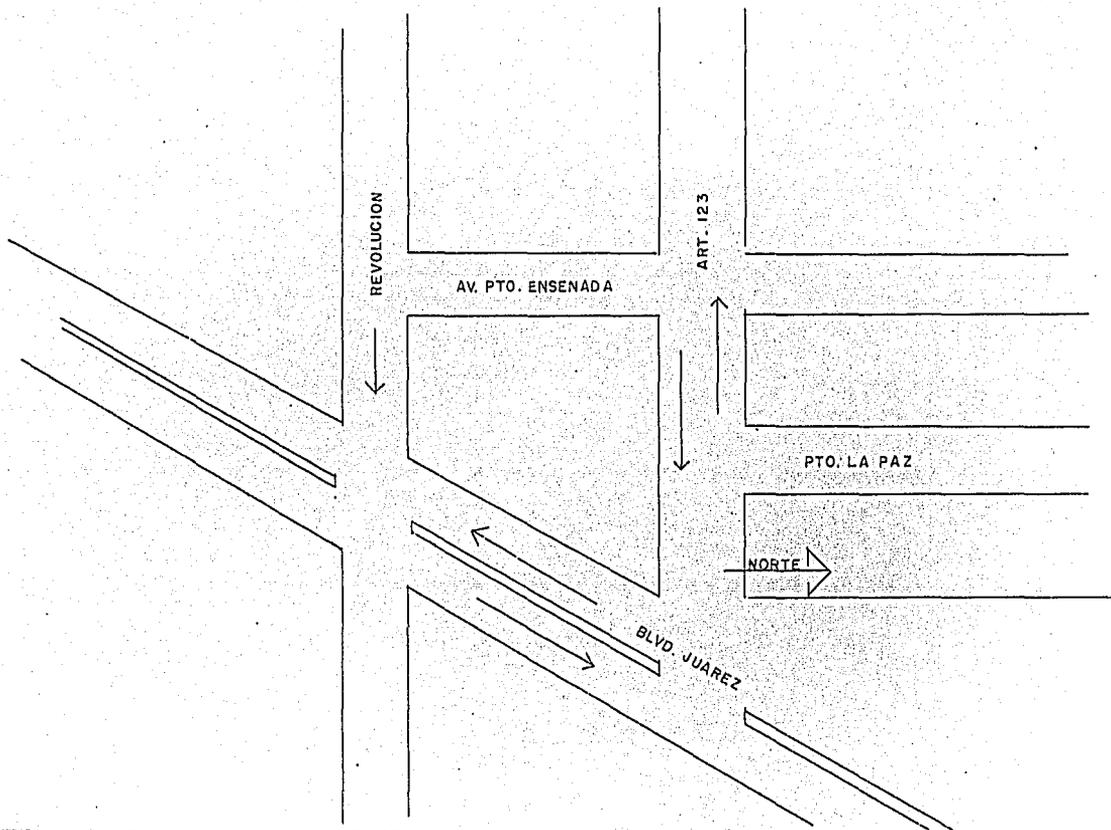
PUERTO PEÑASCO SE LOCALIZA A UNA LONGITUD OESTE DE $113^{\circ} 33' 00''$, UNA LATITUD NORTE DE $31^{\circ} 18' 00''$, CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 9744.45 KMS CUADRADOS Y UNA POBLACION DE 50,000 HABITANTES.

EL TERRENO



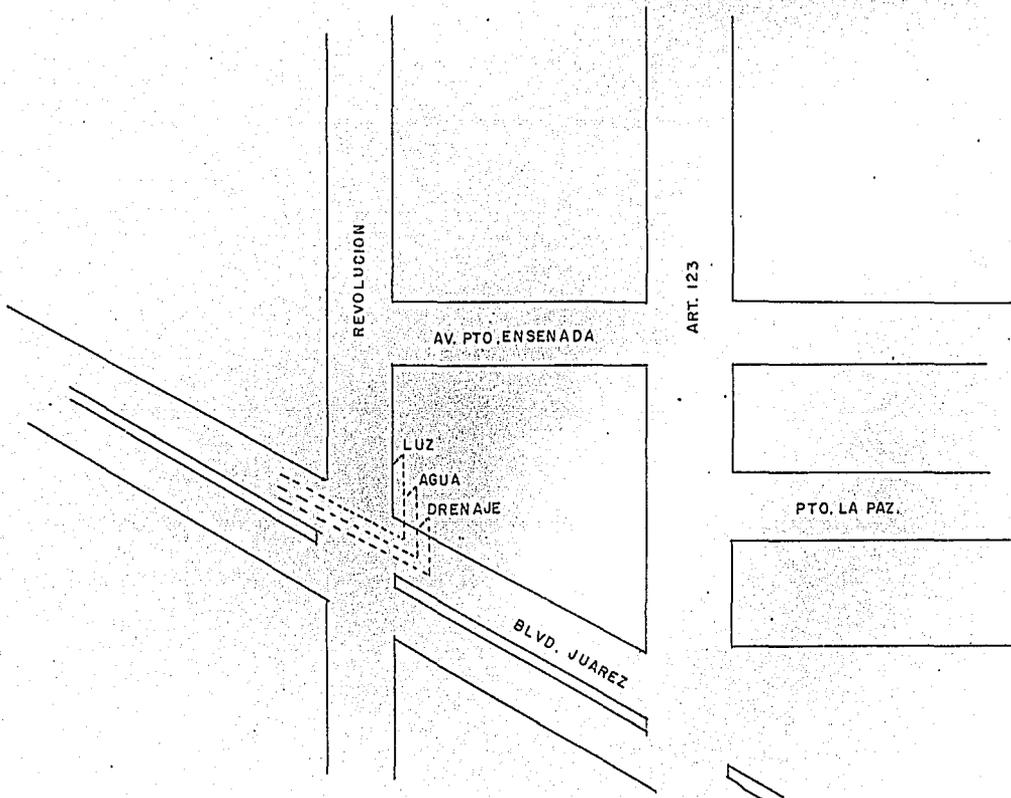
UBICACION (CALLES Y COLINDANCIAS).

CUENTA CON DOS AVENIDAS IMPORTANTES, QUE SON, EN ORDEN, LA PRIMERA, BOULEVARD JUAREZ Y COMO SEGUNDA, AVENIDA PUERTO ENSENADA.



INFRAESTRUCTURA.

EL TERRENO PROPUESTO CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA COMO SON: DRENAJE, (COLECTOR MUNICIPAL), LUZ, TELEFONO, AGUA POTABLE (TOMA DOMICILIARIA).



MORFOLOGIA.

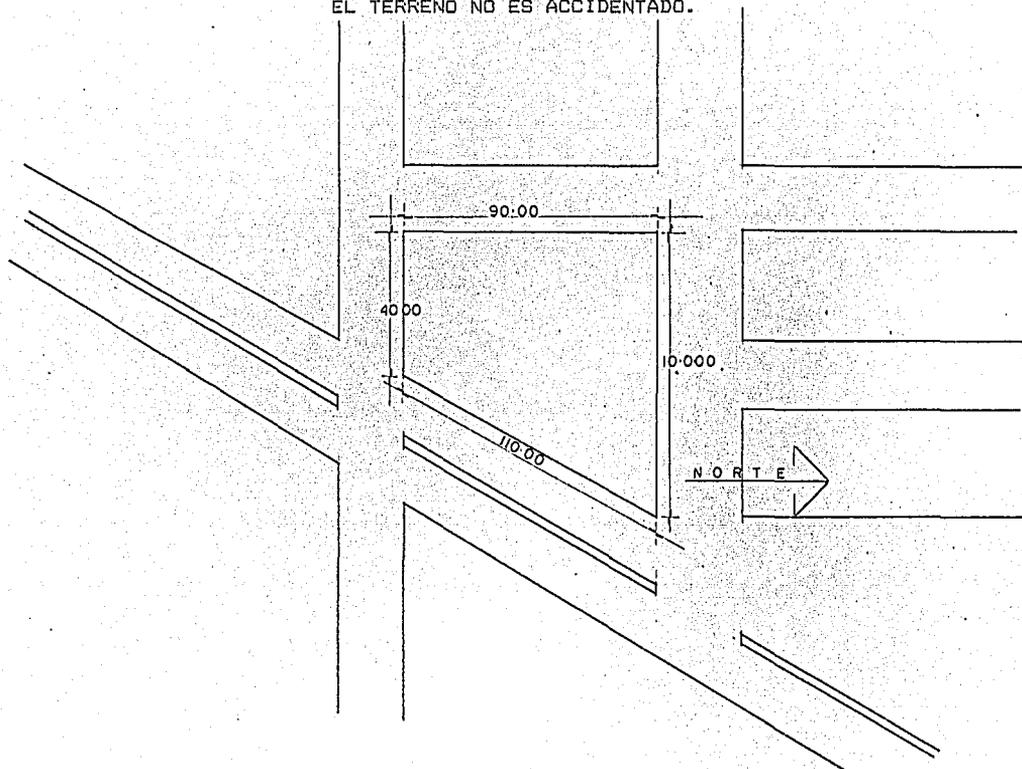
MEDIDAS.

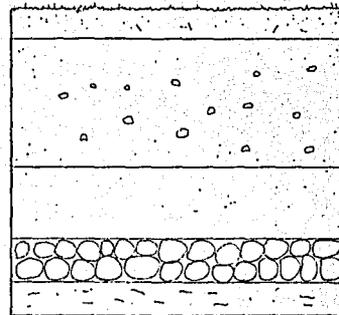
NIVELES.

CONSTITUCION GEOLOGICA.

RESISTENCIA.

EL TERRENO NO ES ACCIDENTADO.





CAPA VEGETAL

CAPA DE CALICHE
(ARCILLOSA)

ARENA

PIEDRA-TIERRA

PARTES SEDIMEN-
TARIAS.

NO EXISTE A LA FECHA UN ESTUDIO DEL TERRENO DE LA POBLACION, SOLO SE CONOCEN LOS COMPONENTES DEL MISMO, NO ASI LAS MEDIDAS DE ESTOS, YA QUE SON VARIABLES.

EL TERRENO TIENE UNA RESISTENCIA DE:

$$F_T = 10 \text{ TON/M}^2$$

COMO SE HA HECHO MENCION ANTERIORMENTE EL TERRENO NO ES ACCIDENTADO Y TIENE UNA AREA APROXIMADA:

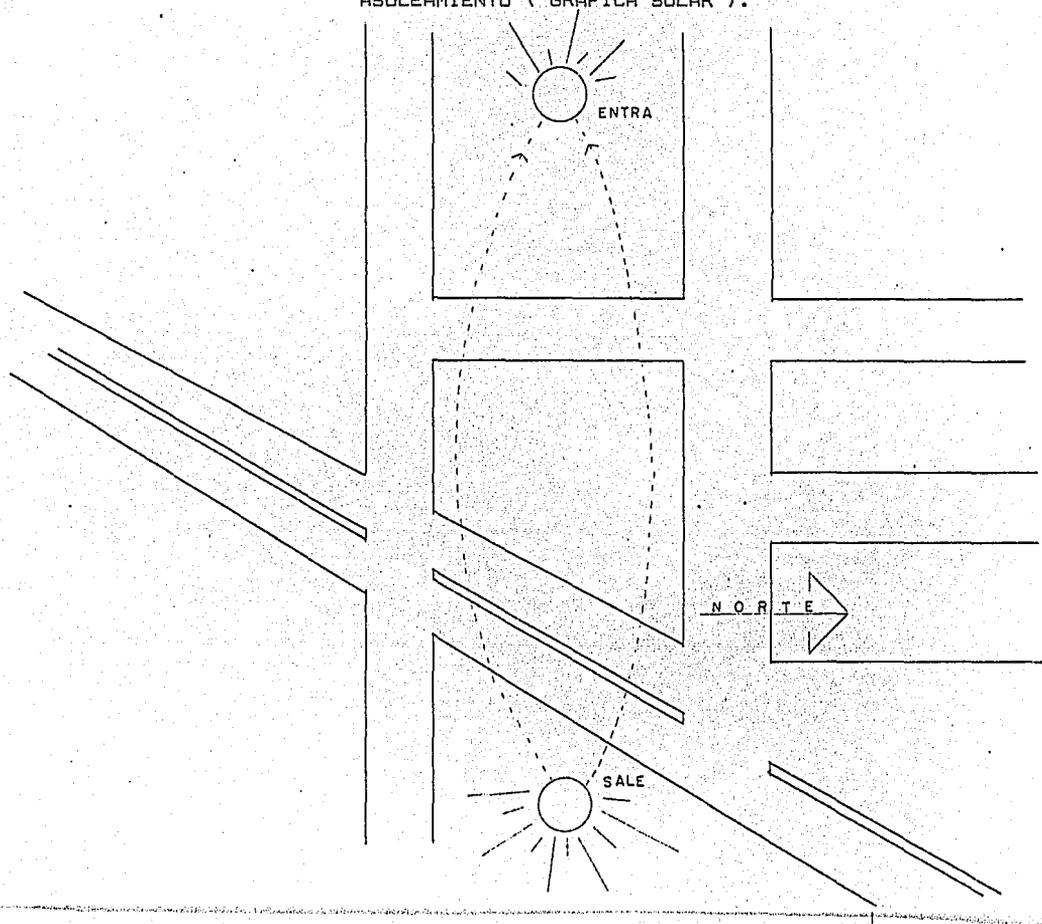
$$A = 6 \frac{1}{2} \text{ HECTAREAS.}$$

EN CUANTO AL SISTEMA CONSTRUCTIVO, OPTARE POR UN SISTEMA ESTRUCTURAL DE ZAPATAS AISLADAS DEBIDO A LA CONSISTENCIA ESTABLE DEL TERRENO.

EL CLIMA.

EL CLIMA.

ASOLEAMIENTO (GRAFICA SOLAR).



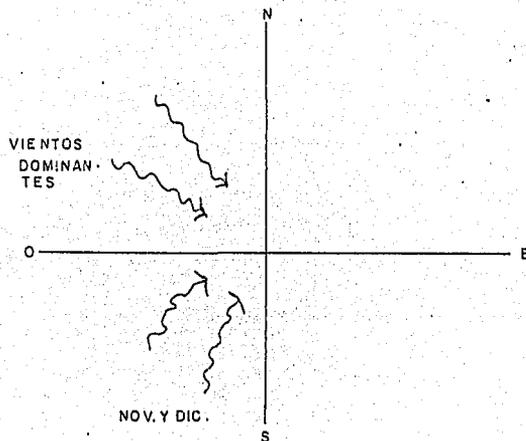
TEMPERATURA.

- MAXIMA 27.6°C.
- MEDIA 20.6°C.
- MINIMA 13.7°C.

PRECIPITACION PLUVIAL.

- MAXIMA MENSUAL 162.6 MM.
- MINIMA MENSUAL 0.1 MM.
- SECO - CALIDO.
- SECO - SEMICALIDO.

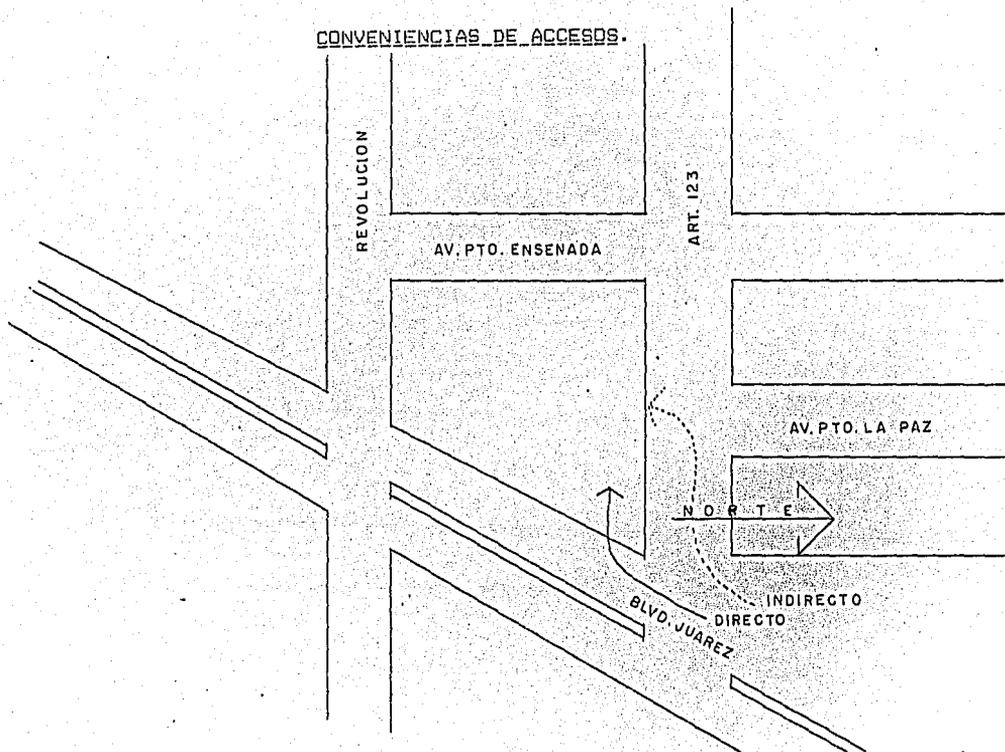
VIENTOS.



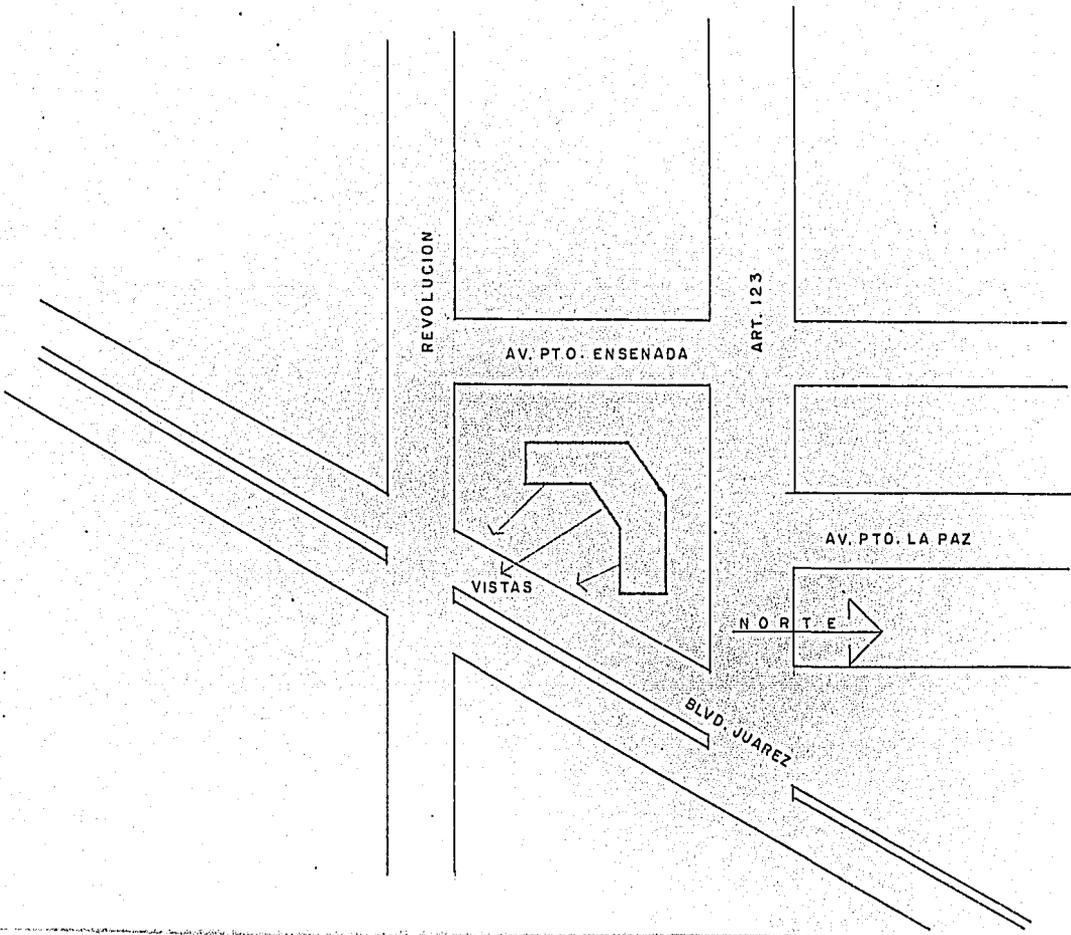
CONCLUSIONES.

DE ACUERDO A LO VISTO Y ANALIZADO EN LOS ASPECTOS ANTERIORES, SE DIRAN A CONTINUACION LAS CONCLUSIONES NECESARIAS PARA LA ELABORACION DEL PROYECTO PROPUESTO:

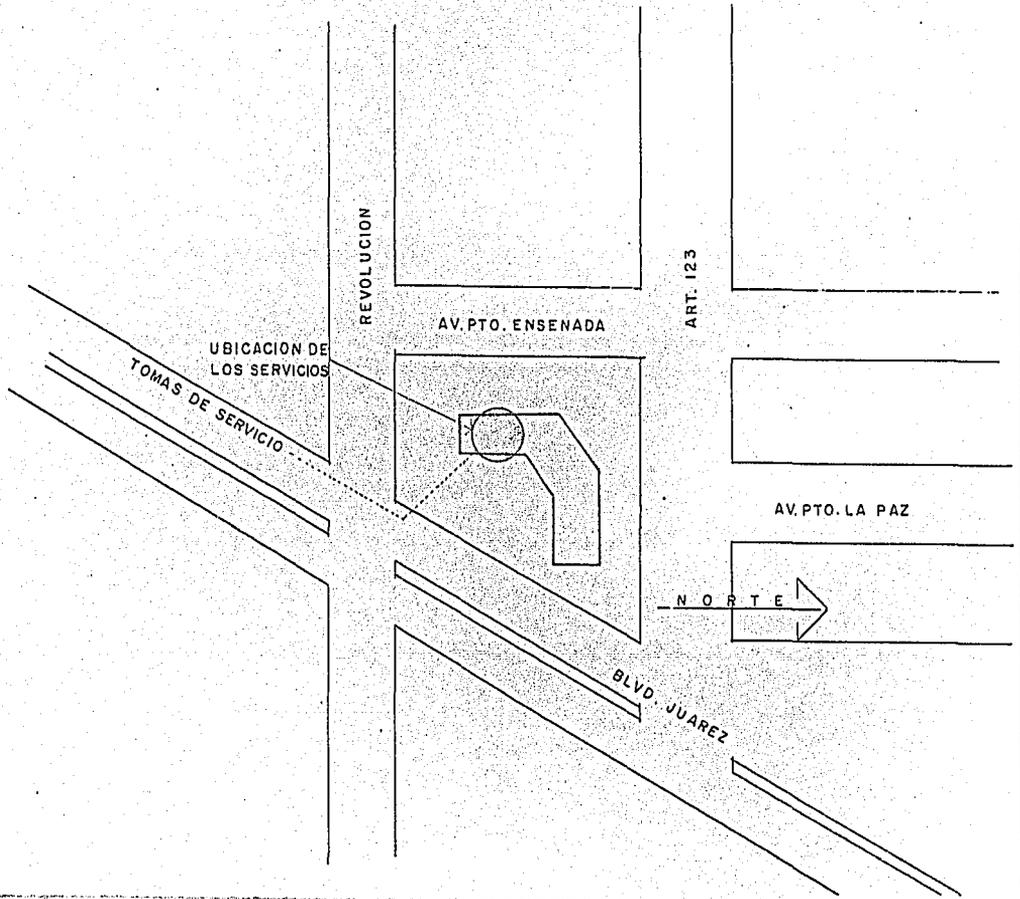
CONVENIENCIAS DE ACCESOS.



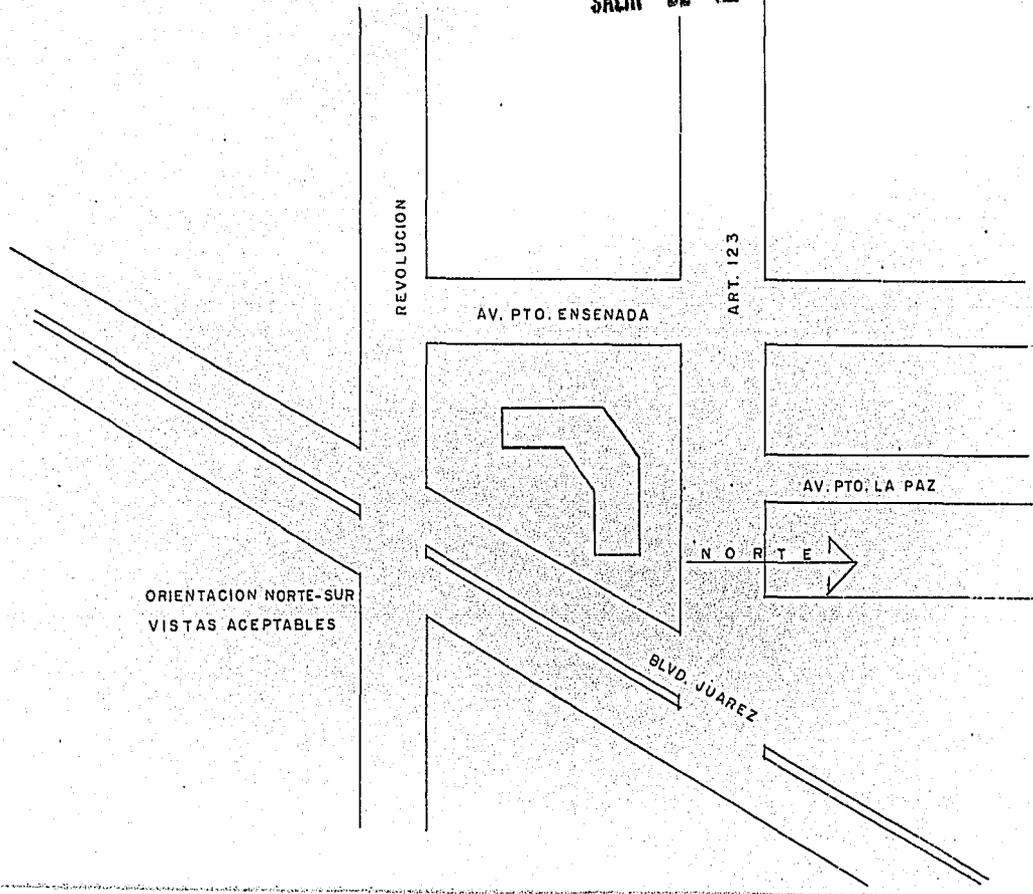
CONVENIENCIAS DE ZONIFICACION.



TOMAS DE SERVICIO Y CONVENIENCIAS DE UBICACION DE
LOS SERVICIOS.



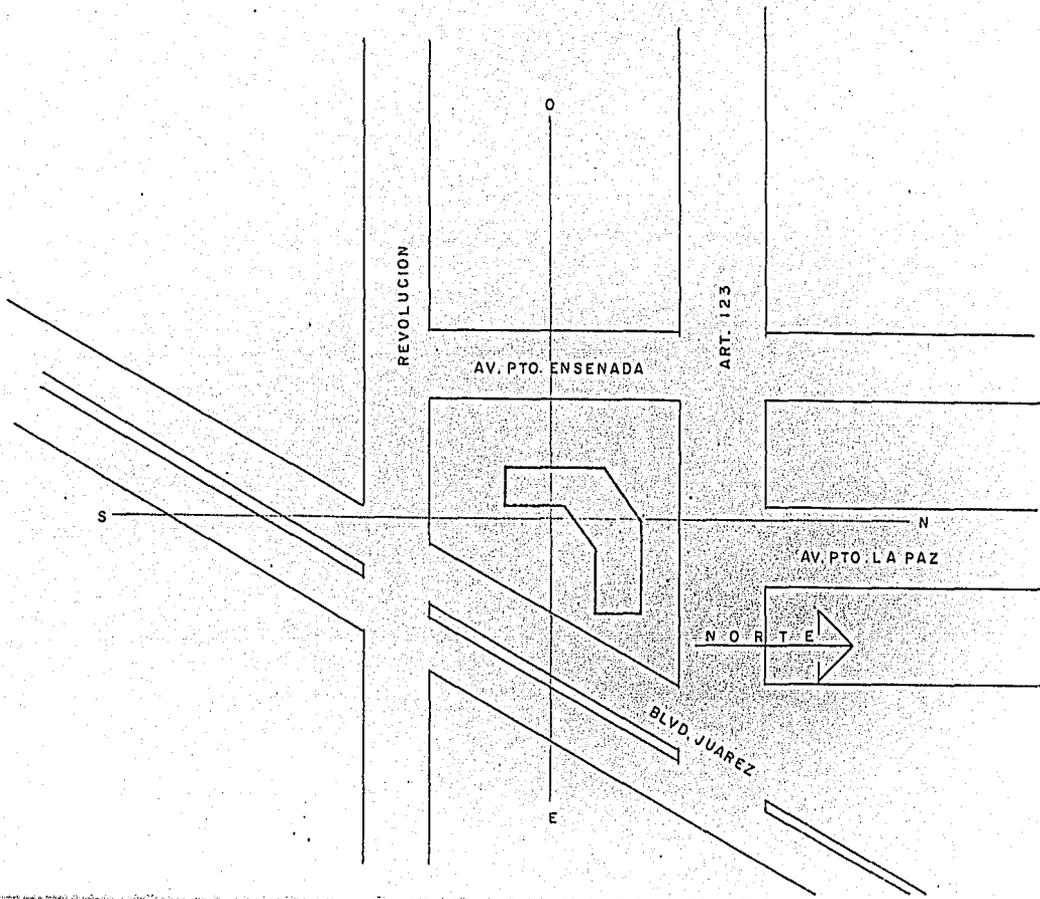
CONVENIENCIAS DE CONSTRUCCIONES
SALIR DE LA BARRIOCALCA



ORIENTACION NORTE-SUR
VISTAS ACEPTABLES

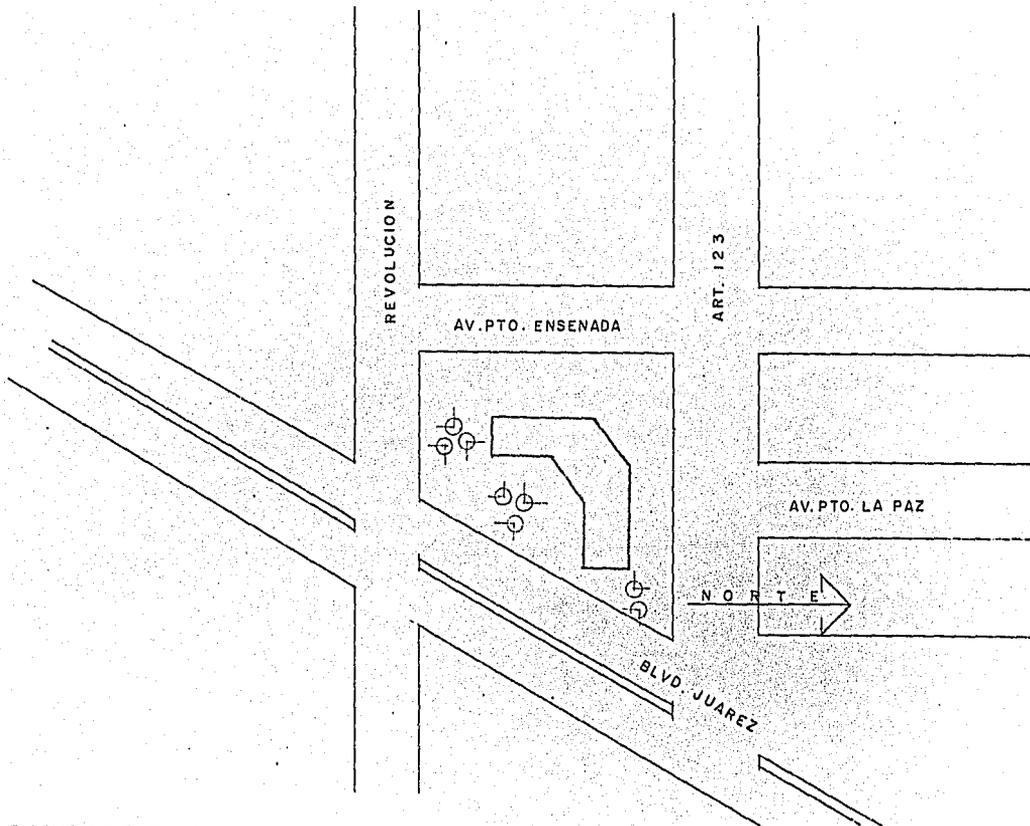
N O R T E

CONVENIENCIAS DE ORIENTACION.

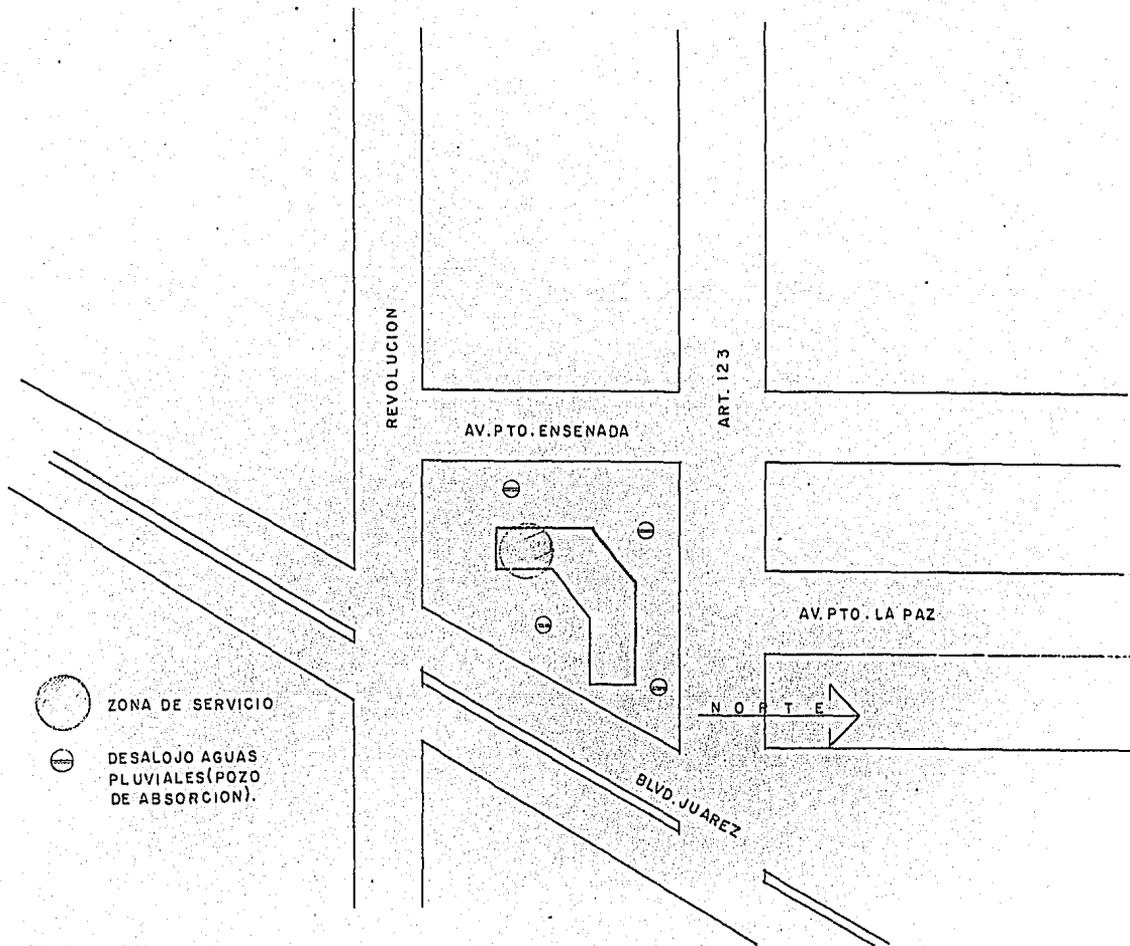


CONVENIENCIAS DE CLIMATIZACION Y/O ARTIFICIAL.

AQUI SERA NECESARIO EL AIRE ACONDICIONADO Y ARBOLES EN JARDINES, PARA LOGRAR UN AGRADABLE ASPECTO Y CLIMATIZACION DEL PROYECTO.



DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES Y SISTEMAS DE PROTECCION.



REQUISITOS TECNICOS Y LEGALES.

ANALISIS DE LOS ASPECTOS TECNICOS.

MATERIALES EMPLEADOS.

- BLOCK: ESTE MATERIAL SE PRODUCE EN LA REGION.

- ZAPATA CORRIDA Y/O AISLADA.

- PIEDRA PARA CIMENTACION.

- ARENA.

- MADERA.

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS.

LOS SISTEMAS DE CONSTRUCCION SON:

- LOZA DE CONCRETO.

- BLOCK ALIGERADO.

- TRADICIONALES.

- CIMENTACION.

+ ZAPATA CORRIDA, Y/O AISLADA.

+ PIEDRA AVENTADA.

- MUROS DE BLOCK.

- PANEL.

- PREFABRICADOS.

INSTALACIONES NECESARIAS.

INSTALACIONES BASICAS:

- 1) HIDRAULICA.
- 2) SANITARIA.
- 3) ELECTRICA.
- 4) GAS.
- 5) TELEFONO.
- 6) CONTRA INCENDIOS.

DANDOLE A CADA UNA DE ELLAS LA CAPACIDAD REQUERIDA PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.

LAS INSTALACIONES ESPECIALES CONSIDERADAS, SERAN LA DE SONIDO Y CONTRA INCENDIO, SIENDO ESTA ULTIMA DE EXTENSION DE LA HIDRAULICA, COMPLEMENTADA CON LA UBICACION ESTRATEGICA DE LOS EXTINTORES.

DE ACUERDO AL CLIMA QUE SE TIENE TAN EXTREMO, SE DEBEN CONSIDERAR LOS MATERIALES NECESARIOS PARA EL DEBIDO FUNCIONAMIENTO DEL AIRE ACONDICIONADO.

CONCLUSIONES.

LOS MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS RECOMENDABLES PARA EL PROYECTO, SON LOS UTILIZADOS EN LA REGION, COMO: BLOCK, PIEDRA, ZAPATA CORRIDA Y LA ADECUADA COMBINACION DE ESTOS MATERIALES, NOS DETERMINAN LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS A EMPLEAR:

- CIMENTACION: - CUBIERTAS
- + ZAPATA CORRIDA. + LOZA DE CONCRETO Y MADERA.
- + ZAPATA AISLADA.

- MUROS:
- + INTERIORES-PANEL W.
- + EXTERIORES-BLOCK ALIGERADO.

CONSIDERACIONES SOBRE INSTALACIONES.

ES MUY IMPORTANTE LA CONSIDERACION DE ESTAS INSTALACIONES, YA QUE SU CLIMA, SIENDO DEMASIADO EXTREMOSO, EL AIRE ACONDICIONADO ES UNO DE LOS PUNTOS QUE SE DEBEN DE TRATAR A DETALLE, CALCULANDO SU CAPACIDAD PARA LA AGRADABLE ESTANCIA EN LOS ESPACIOS DEL USUARIO, TANTO PUBLICO COMO EL PRIVADO, QUE ESTARAN EN EL MISMO.

COSTO APROXIMADO POR METRO CUADRADO.

	MTRO. CUADRADO
ZONA PUBLICA	1922.73
ZONA ADMINISTRATIVO	144.18
ZONA DE SOPORTE	2093.72

	A = 4160.63

A x \$ 500,000.00 = \$ 2,080,315,000.00

REQUISITOS LEGALES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION.

ART. 1.- APLICACIONES: LAS DISPOSICIONES COMPRENDIDAS EN ESTE CAPITULO, SE APLICAN A LOS SERVICIOS DE AUTOTRANSPORTES DEL DISTRITO FEDERAL, EXCLUYENDO A LOS DE CONCESION FEDERAL.

ART. 2.- TODAS LAS LINEAS DE AUTOTRANSPORTES DE PASAJEROS DEL D.F., CUYO FINAL DE RUTA ESTE DENTRO DE LAS ZONAS URBANAS EN LAS POBLACIONES DEL MISMO DISTRITO, DEBERAN TENER ESTACIONES TERMINALES EN LOS EXTREMOS DE SUS RUTAS.

ART. 3.- UBICACION: LAS TERMINALES SE ACONDICIONARAN FUERA DE LAS VIAS PUBLICAS, EN PREDIOS CONTIGUOS A ELLAS, CON DOS ACCESOS AMPLIOS QUE ESTARAN SITUADOS EN LOS EXTREMOS DEL FRENTE DEL PREDIO A LA VIA PUBLICA, O EN CALLES DISTINTAS SI EL PREDIO TIENE DOS O MAS FRENTE, SE DESTINARA UN ACCESO PARA LA ENTRADA Y OTRO PARA LA SALIDA DE VEHICULOS, Y ADEMAS HABRA ENTRADA INDEPENDIENTE PARA LOS PASAJEROS.

ART. 4.- LAS TERMINALES SE ESTABLECERAN SOLO EN PREDIOS QUE COLINDEN CON VIAS PUBLICAS QUE TENGAN ANCHURAS MINIMAS DE ARROLLOS DE 9 METROS, CON BANQUETA DE ANCHURA MINIMA DE 1.50 METROS.

ART. 5.- LAS TERMINALES PODRAN DESTINARSE AL USO DE UNA O DE VARIAS LINEAS DE AUTOTRANSPORTE DEL D.F.

ART. 6.- ACONDICIONAMIENTO DEL PREDIO: LOS PREDIOS EN QUE SE ESTABLEZCAN LAS TERMINALES DE SERVICIOS URBANOS ESTARAN ORDENADOS, SE CERCARAN CON REJAS, BARANDALES O ALAMBRADOS QUE LOS SEPAREN DE LA VIA PUBLICA.

LA ZONA PARA LA CIRCULACION DE VEHICULOS EN EL INTERIOR DE LA TERMINAL, ESTARAN PAVIMENTADAS CON TIPO DE PAVIMENTO APROBADO POR LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS, CONTIGUA A LA ZONA QUE LA LIMITE DE LA VIA PUBLICA; SE CONSTRUIRA UNA BANQUETA QUE SERA EL ANDEN GENERAL PARA LA CIRCULACION DE PASAJEROS, CON ANCHURA MINIMA DE 2.40 METROS, CON UNA GUARNICION DE 20 CENTIMETROS SOBRE EL NIVEL DEL PAVIMENTO.

ART.7.- SENALES DE TRANSITO: EN TODAS LAS TERMINALES, SE INSTALARAN SENALES DE TRANSITO VISIBLES DE DIA Y DE NOCHE QUE MARQUEN LAS ZONAS DE PELIGRO Y OTRAS QUE INDIQUEN EL SENTIDO EN QUE DEBE HACERSE LA CIRCULACION DE VEHICULOS, TANTO EN LAS ENTRADAS COMO EN EL INTERIOR DE LA TERMINAL.

ART.8.- DIMENSIONES DE LOS VEHICULOS: LAS DIMENSIONES MAXIMAS DE LOS VEHICULOS QUE USEN LAS TERMINALES SERAN LAS SIGUIENTES:

LONGITUD TOTAL	10.67 METROS.
ANCHURA TOTAL	2.44 METROS.
ALTURA TOTAL	3.96 METROS.

ART.9.- LIMITACION DE LAS DIMENSIONES: LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS, ESTA FACULTADA PARA LIMITAR LAS DIMENSIONES DE LOS VEHICULOS EN DETERMINADAS LINEAS, ATENDIENDO LAS ANCHURAS LIBRES DEL ARROLLO Y A LAS CONSTRUCCIONES O INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LAS RUTAS CORRESPONDIENTES, CON EL FIN DE QUE LAS VIAS PUBLICAS SEAN USADAS CON EL MAXIMO DE SU CAPACIDAD PARA LA CIRCULACION GENERAL DE VEHICULOS Y QUE SE LOGRE EN ELLAS SEGURIDAD EN EL TRANSITO.

ART.10.- DIMENSIONES DE LOS ACCESOS: LAS PUERTAS

DE ENTRADAS Y SALIDAS PARA VEHICULOS DE LA TERMINAL, TENDRAN ANCHURAS LIBRES DE 4.50 MTS. COMO MINIMO PUDIENDO LA O.G.O.P., EXIGIR SU AMPLIACION DE ACUERDO A LA FACILIDAD QUE TENGAN LOS VEHICULOS PARA ENTRAR Y SALIR, ATENDIENDO A QUE LA CIRCULACION EN LA VIA PUBLICA SE HAGA EN UNO O EN DOS SENTIDOS Y A LA INTENSIDAD DEL TRANSITO EN LA MISMA. LAS ENTRADAS PARA PASAJEROS, TENDRAN AHORA MINIMA DE 1.20 MTS.

ART.11.- PATIO DE OPERACION: LA CAPACIDAD DEL PATIO DE OPERACION Y ESTACIONAMIENTO DE LOS VEHICULOS QUE USEN LA TERMINAL, EN RELACION CON EL NUMERO DE LOS QUE SIMULTANEAMENTE DEBAN ESTAR DENTRO DEL RECINTO DE LA MISMA EN LAS HORAS DE MAYOR AFLUENCIA DE PASAJEROS.

ART.12.- ANDENES: LA SUBIDA Y BAJADA DE PASAJEROS SERA POR ANDENES DE ARRIBO. DE PREFERENCIA SE CONSTRUIRAN AISLADOS DEL ANDEN GENERAL DE CIRCULACION, COLOCADOS ENTRE SI CON ANCHURA MINIMA DE:

- 1.20 MTS. SI SON DESCUBIERTOS.
- 1.80 MTS. SI SON CUBIERTOS.

ART.13.- SERVICIOS GENERALES MINIMOS: LAS TERMINALES TENDRAN EN SU INTERIOR UN EDIFICIO CONSTRUIDO CON MATERIALES INCOMBUSTIBLES DESTINADO A:

- OFICINA DE DESPACHADORES.
- SERVICIOS SANITARIOS PARA USO DE EMPLEADOS DE LA LINEA O LINEAS.
- UN LOCAL INDEPENDIENTE Y SERVICIOS SANITARIOS PARA EL PUBLICO.

ART.15.- COBERTIZOS: EN LAS TERMINALES QUE HAYA VARIAS LINEAS DE AUTOBUSES, SE CONSTRUIRAN

COBERTIZOS SOBRE EL ANDEN GENERAL, DE MATERIAL INCOMBUSTIBLE, CON UN VUELO DE 0.60 MTS. FUERA DE LA LINEA DE GUARNICION Y LIBRANDO LA ALTURA DE LOS VEHICULOS.

ART.16.- LOS EDIFICIOS DE LAS TERMINALES SE SUJETARAN A LAS REGLAS DE ESTE ORDENAMIENTO EN TODO LO QUE SEA APLICABLE.

ART.17.- INSTALACIONES DE AGUA: LAS TERMINALES CONTARAN CON DOTACION DE AGUA SUFICIENTE Y CON LOS DEPOSITOS NECESARIOS PARA EL SERVICIO REGULAR, ASI COMO LOS DE EMERGENCIA PARA CASOS DE INCENDIO, DEBIENDO INSTALARSE LAS TUBERIAS Y APARATOS NECESARIOS PARA COMBATIR SINIESTROS, SATISFACIENDO LOS REQUISITOS DEL CAPITULO SOBRE LUGARES DE REUNION.

ART.21.- SERVICIOS DIVERSOS: TODOS LOS PROYECTOS PARA ESTACIONES DE TERMINALES DE AUTOTRANSPORTES DEBERAN SER PRESENTADOS A LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS PARA SU ESTUDIO Y SU EJECUCION NO COMENZARA HASTA QUE SE OBTENGA LA APROBACION DE LA MISMA DIRECCION.

REQUISITOS FUNCIONALES.

ANALISIS DE ACTIVIDADES.

ACTIVIDADES DEL PASAJERO
QUE SALE DE LA CIUDAD.

ACTIVIDADES QUE REALIZA

ESPACIO QUE REQUIERE

1.- ARRIBA A LA TERMINAL:

- a) A PIE
- b) AUTO PARTICULAR
- c) TRANSPORTE URBANO
- d) AUTO DE ALQUILER

CAMINAMIENTOS
ESTACIONAMIENTO
PARADA DE AUTOBUSES
SITIO

2.- INGRESA AL EDIFICIO:

- a) SOLICITA INFORMACION
- b) COMPRA SU BOLETO
- c) ENTREGA SU EQUIPAJE

VESTIBULO GENERAL
CASETA DE INFORMACION
TAQUILLAS
EQUIPAJE

3.- SE TRASLADA A:

- a) ESPERAR SU AUTOBUS
- b) REALIZAR SUS NECESIDADES FISIOLÓGICAS.
- c) REALIZA COMPRAS
- d) LLAMA POR TELEFONO
- e) INGIERE ALIMENTOS

SALA DE ESPERA
SANITARIOS PUBLICOS

CONCESIONES
CASSETAS TELEFONICAS
RESTAURANTE

4.- ABORDA SU AUTOBUS

ANDENES

ACTIVIDADES DEL PASAJERO
QUE LLEGA DE PASO

ACTIVIDADES QUE REALIZA

ESPACIO QUE REQUIERE

- 1.- LLEGA A LA TERMINAL
- 2.- DESCIENDE DE LA UNIDAD
- 3.- SE TRASLADA A:
 - a) ESPERAR SU AUTOBUS
 - b) SOLICITA INFORM.
 - c) REALIZA NEC.FIS.
 - d) REALIZA COMPRAS
 - e) LLAMA POR TELEF.
 - f) INGIERE ALIMENTOS
- 4.- ABORDA SU AUTOBUS

EN EL AUTOBUS
ANDEN

SALA DE ESPERA
CASETA DE INFORM.
SANITARIOS PUBLICOS
CONCESIONES
CASETA TELEFONICA
RESTAURANTE
ANDENES

ACTIVIDADES DEL PASAJERO
QUE LLEGA A LA CIUDAD

- 1.- LLEGA A LA TERMINAL
- 2.- DESCIENDE DE LA UNIDAD
- 3.- SE TRASLADA A:
 - a) REALIZA NECS.FIS.
 - b) REALIZA COMPRAS
 - c) LLAMA POR TELEF.
 - d) INGIERE ALIMENTOS
- 4.- RECOGE SU EQUIPAJE
- 5.- SE DISPONE A PASAR AL EXTERIOR
- 6.- PASA AL EXTERIOR
- 7.- SOLICITA INFORMACION
- 8.- ABANDONA LA ESTACION:
 - a) A PIE
 - b) AUTO PARTICULAR
 - c) TRANSPORTE URBANO
 - d) AUTO DE ALQUILER

EN EL AUTOBUS
ANDEN

SANITARIOS PUBLICOS
CONCESIONES
CASETA TELEFONICA
RESTAURANTE
EQUIPAJES

VESTIBULO GENERAL
SALIDAS
MODULO DE INFORM.

CAMINAMIENTOS
ESTACIONAMIENTO
PARADA DE AUTOBUS
SITIO

ACTIVIDADES DEL OPERADOR
QUE LLEGA A LA ESTACION

ACTIVIDADES QUE REALIZA

ESPACIO QUE REQUIERE

- 1.- ARRIBA A LA ESTACION
- 2.- CHECA SU LLEGADA
- 3.- INGRESA Y SE ESTACIONA
- 4.- BAJA DE LA UNIDAD Y --
VIGILA EL DESCENSO DE-
PASAJE Y EQUIPAJE
- 5.- PASA EL REPORTE Y TOMA
INSTRUCCIONES
- 6.- LLEVA EL AUTOBUS A RE-
VISION.
- 7.- SE TRASLADA A:
 - a) INGERIR ALIMENTOS
 - b) DESCANSAR

EN AUTOBUS
CASETA DE CONTROL DE
LLEGADAS
PATIO DE MANIOBRAS Y
CAJON DE ESTACIONAM.
AREA DE ANDENES

OFICINA DE LINEA CO--
RRESPONDIENTE
AREA DE SERV.Y MANTO.

RESTAURANTE
SALA DE DESCANSO

ACTIVIDADES DEL OPERADOR
QUE SALE DE LA ESTACION

- 1.- VIENE DE:
 - a) INGERIR ALIMENTOS
 - b) DESCANSAR
- 2.- SE REPORTA Y RECOGE SU
DOCUMENTACION
- 3.- VIGILA EL ASCENSO DE --
PASAJE Y ACOMODO DE --
EQUIPAJE
- 4.- SALE DE LA ESTACION Y-
CHECA SU SALIDA
- 5.- ABANDONA LA ESTACION

RESTAURANTE
SALA DE DESCANSO
OFICINA DE LINEA
CORRESPONDIENTE

AREA DE ANDENES

CONTROL DE SALIDA

ACTIVIDADES DE EMPLEADOS Y
TRABAJADORES

- 1.- LLEGA A LA ESTACION:
 - a) A PIE
 - b) TRANSPORTE URBANO
 - c) AUTO PARTICULAR
 - d) AUTO DE ALQUILER
- 2.- INGRESA AL EDIFICIO Y
CHECA ENTRADA Y SALIDA

CAMINAMIENTOS
PARADA DE AUTOBUS
ESTACIONAMIENTO
SITIO
ENTRADA DE SERVICIOS
Y CONTROL

- 3.- SE TRASLADA A:
 - a) REALIZA NECS.FIS.
 - b) INGERIR ALIMENTOS
 - c) REALIZA COMPRAS
- 4.- SE DIRIGE A SU RES--
PECTIVA AREA DE TRA-
BAJO.
- 5.- SE RETIRA EFECTUANDO
EL MISMO RECORRIDO

SANIT.DE SERVICIO
RESTAURANTE
CONCESIONES

CONCLUSIONES.

ARBOL DEL SISTEMA DE LOS ESPACIOS.

DIAGRAMA DE RELACIONES.

ESTACION DE AUTOBUSES

ZONA ADMINISTRATIVA

GERENTE GENERAL.

GERENTE GENERAL.
PRIVADO
SECRETARIA
AUXILIAR DE CONTADOR
SALA DE ESPERA
SALA DE JUNTAS
ARCHIVO

GERENTE LINEA.

GERENTE LINEA.
PRIVADO
VENIA DE BOLSA
SECRETARIA
PERSONAL DE EQUIPAJE
PERSONAL ENCARGADO DE TRANSPORTAR PAQUETERIA Y EQUIPAJE

ESTACIONAMIENTO.

ESTACIONAMIENTO.
PUBLICO
PRIVADO
TAXIS
CAMION FORANEOS

VESTIBULO.

VESTIBULO.
PERSONAL DE CONTROL
SANITARIOS

SALA DE ESPERA.

SALA DE ESPERA.
SANITARIOS LINEA A
SANITARIOS LINEA B

ZONA COMERCIAL.

ZONA COMERCIAL.
COMEDOR
COCINA
RESTAURANTE
SANITARIOS
LOCAL COMERCIAL

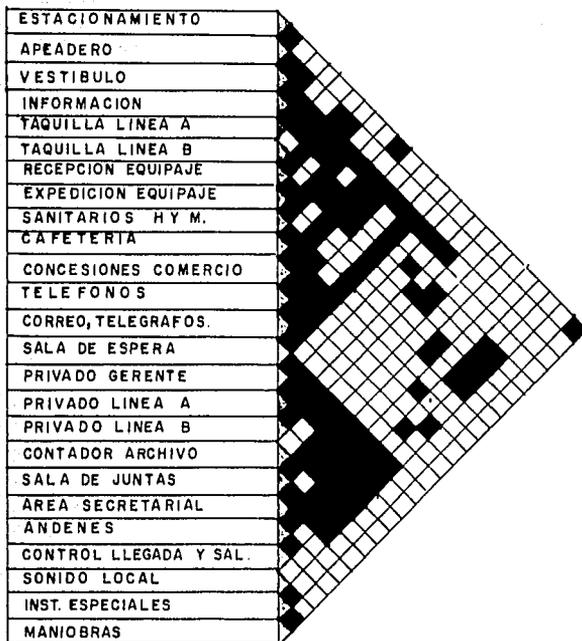
ZONA DE SOPORTE

COMPLEMENTARIOS.

COMPLEMENTARIOS.
PERSONAL DE EFORTACION
TELEFONO EN EL AREA DE CORREOS
ASISTENTE EN EL AREA DE PASAJES
SALIDA Y ENTRADA DE EQUIPAJE Y PASAJES
EQUIPAJE Y PASAJES

AREA OPERACIONAL.

AREA OPERACIONAL.
ESTACIONAMIENTO DE UNIDADES DE SERVICIO
ASISTENTE
DEPESADO
PLATAFORMA
ANUNCIOS
MUDER LINEA A
MUDER LINEA B
CONTROL
INVESTIGACION
SERVICIO
SERVICIO
SERVICIO



● LIGA DIRECTA.

● LIGA INDIRECTA.

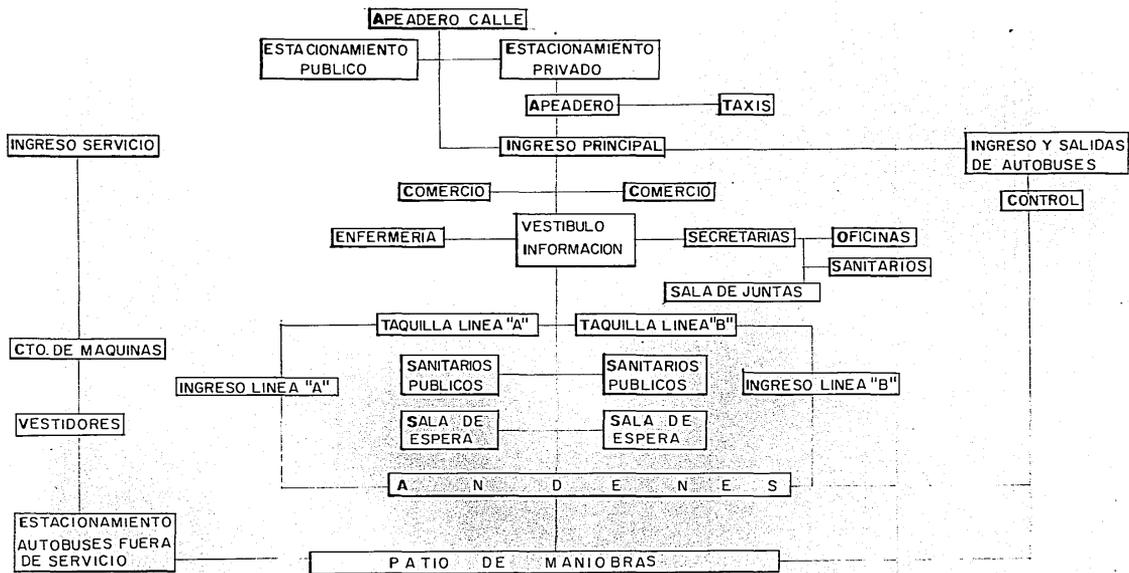
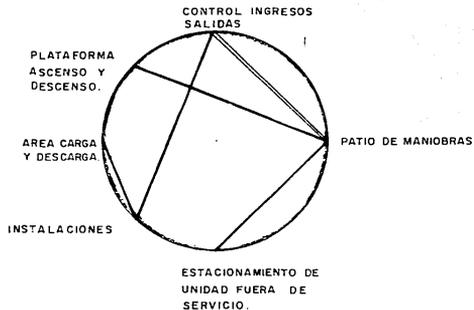
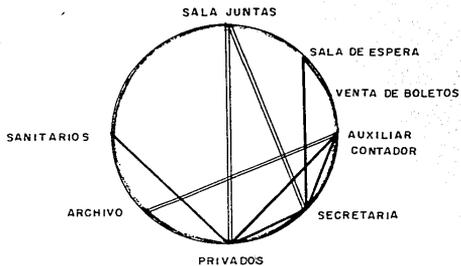
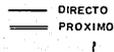
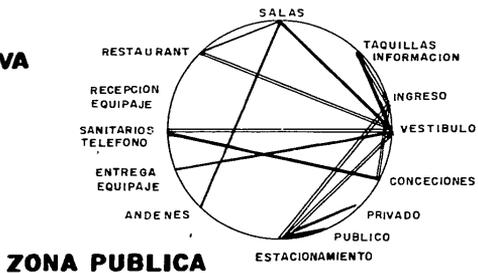


DIAGRAMA DE FLUJOS DE TIPO CANTIDAD.



ZONA ADMINISTRATIVA

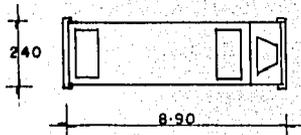
ZONA DE SOPORTE



REQUISITOS PARTICULARES DE LOS LOCALES DEL SISTEMA.

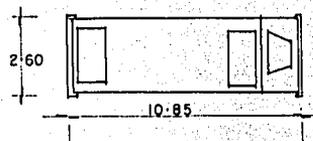
PATRONES DE DISEÑO.

AUTOBUS
CAPACIDAD 37 PASAJEROS

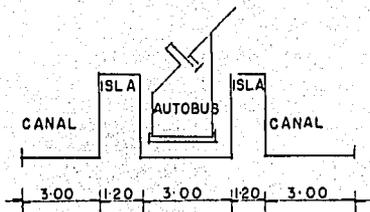


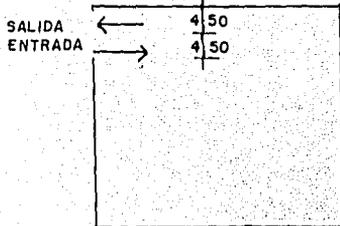
RADIO DE GIRO 6.00 MTS.

AUTOBUS
CAPACIDAD 41 PASAJEROS



RADIO DE GIRO 9.00

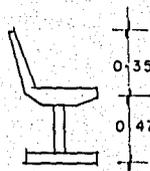
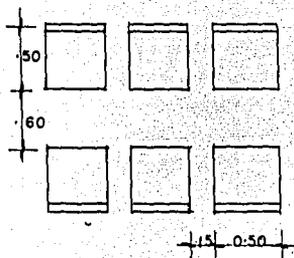




PATIO DE MANIOBRAS

1 AUTOBUS = 150 M² (INCLUYE CIRCULACION).

10 AUTOBUSES X 150 = 1500 M² APROX.



SALA DE ESPERA

0.62 M X PERSONA

- CIRCULACION.

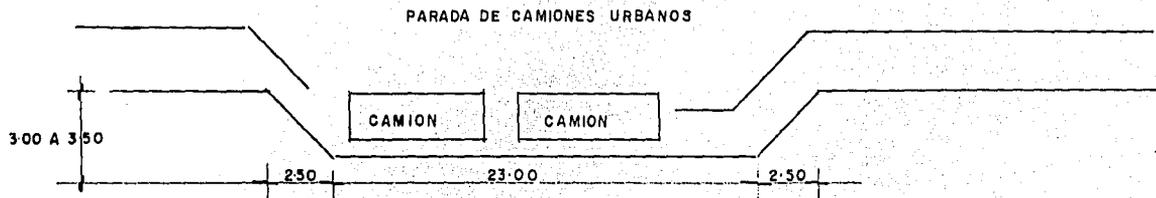


TABLA DE REQUISITOS.

ZONA PUBLICA

LOCAL	N. LOCAL	CAPACIDAD	MOB.Y EQUIP.	AREA	RELACION-FUNCION	CUALIDAD
VESTIBULO	1	VARIABLE	EQUIPO DE SONIDO	330-33 M ²	TAQUILLAS, SALA DE ESPERA SANITARIOS, CONCESIONES.	VENTILACION CRUZADA AMPLITUD CLARIDAD.
TAQUILLAS	2	1-2 PERSONAS	MOSTRADOR Y SILLA	6-825 M ² (2)	VESTIBULO GENERAL Y RECIBO DE EQUIPAJE	AMPLITUD FACIL LOCALIZACION
RECEPCION EQUIPAJE	2	1 PERSONA	MOSTRADOR, ANAQUELES, SILLAS.	20-06 M ² (2)	VENTA DE BOLETOS VESTIBULO GENERAL	SEMI-ABIERTO BUENA VENTILACION
ENTREGA EQUIPAJE	2	1 PERSONA	MOSTRADOR, BARRA	20-80 M ² (2)	ZONA ANDEN, SALIDA	AMPLITUD
ALMACEN EQUI- PAJE Y PAQUETE- RIA DE CADA LI- MEA	2	1 PERSONA	ANAQUELES	11-82 M ² (2)	ESTACIONAMIENTO DE AUTO- BUSES ENTREGA-EQUIPAJE Y PAQUE- TERIA.	PRIVADO, SECO CERRADO.
OFICINAS DE CO- RREOS Y TELE- GRAFOS.	2	1-7 PERSONAS	MOSTRADOR, ESCRITORIO	40-32 M ²	VESTIBULO GENERAL	AMPLITUD VISIBLE AGRADABLE
SANITARIOS -CABALLEROS -DAMAS	2	1-4 PERSONAS	W.C., LAVABO, MINGITO - RIO.	19-05 M ² (2)	VESTIBULO	PRIVACIDAD HIGIENE VENTILACION ILUMINACION

$$A = 527-76 \text{ M}^2$$

ZONA PUBLICA

LOCAL	N. LOCAL	CAPACIDAD	MOB. Y EQUIP.	AREA	RELACION-FUNCION	CUALIDAD
CONCESION COMERCIAL	6	1-2 PERSONAS	MOSTRADOR, ESTANERIA.	30-60 M ²	VESTIBULO GENERAL	FACIL LOCALIZACION BUENA ILUMINACION TELEFONO PROPIO AGRADABLE
COCINA	1	2-3 PERSONAS	MESA DE PREPARACION FRIGORIFICO BODEGA FREGADEROS	23-25 M ²	CAFETERIA COMEDOR	BUENA ILUMINACION Y VENTILACION.
CAFETERIA	1	25-30 PERSONAS	MESAS, SILLAS, BARRA.	70-26 M ²	COCINA VESTIBULO GENERAL SANITARIOS SALA DE ESPERA	HIGIENE VISIBILIDAD VENTILACION
ANDEN - LINEA "A" - LINEA "B"	2	200-300 PERSONAS		L "A"=358-40 M ² L "B"=293-40 M ²	SALAS DE ESPERA ENTREGA DE EQUIPAJE	CIRCULACION AMPLIA PROTECCION CONTRA EL SOL Y LA LLUVIA
SALA DE	2	150-230 PERSONAS	SILLAS 100 APROX.	187-68 M ² (2)	VESTIBULO GENERAL ANDEN TELEFONOS ENTREGA DE EQUIPAJE	CIRCULACION AMPLIA VISIBILIDAD FACIL LOCALIZACION AMBIENTE AGRADABLE
APEADERO	1	150 PERSONAS		243-70 M ²	VESTIBULO GENERAL INGRESO PRINCIPAL	CIRCULACION AMPLIA

A= 1394-97 M²

ZONA ADMINISTRATIVA

LOCAL	N. LOCAL	CAPACIDAD	MOB. Y EQUIP.	AREA	RELACION · FUNCION	CUALIDAD
RECEPCION	1	1 PERSONA	ESCRITORIO, SILLA, SALA, ARCHIVO.	46-90 M ²	SALA DE ESPERA, OFICINA LINEA "A" OFICINA LINEA "B"	SEMI-PRIVADO CONTROL.
AUXILIAR CONTADOR	1	3 PERSONAS	ESCRITORIO, SILLAS, ESTANTES, ARCHIVO.	7-50 M ²	DIRECTORES DE CADA LINEA AREA SECRETARIAL SALA DE JUNTAS	SEMI-PRIVADO ILUMINACION VENTILACION.
OFICINA LINEA "A"	1	3 PERSONAS	ESCRITORIO, SILLAS Y ESTANTES.	19-60 M ²	SECRETARIA SALA DE JUNTAS SANITARIOS	PRIVACIDAD
OFICINA LINEA "B"	1	3 PERSONAS	ESCRITORIO, SILLAS Y ESTANTES.	19-60 M ²	SECRETARIA SALA DE JUNTAS SANITARIOS	PRIVACIDAD
SECRETARIAS	1	3 PERSONAS	ESCRITORIOS SILLA ARCHIVO	19-22 M ²	OFICINAS - LINEA "A" - LINEA "B" SANITARIOS	SEMI-PRIVADO CONTROL

A = 112-82 M²

ZONA ADMINISTRATIVA

LOCAL	N. LOCAL	CAPACIDAD	MOB. Y EQUIP.	AREA	RELACION · FUNCION	CUALIDAD
SALA DE JUNTAS	1	6-8 PERSONAS	MESA	2806 M ²	OFICINA DE CADA LINEA. SECRETARIAS SANITARIOS	PRIVACIDAD
SANITARIOS	2	1-3 PERSONAS	WC. Y LAVABO	3-30 M ²	LOS LOCALES COMPRENDIDOS EN ESTA ZONA (ADMON).	PRIVACIDAD ASEO VENTILACION ILUMINACION.

A=31·36 M²

ZONA DE SOPORTE

LOCAL	N. LOCAL	CAPACIDAD	MOB.Y EQUIP.	AREA	RELACION FUNCION	CUALIDAD
ESTACIONAMIENTO PUBLICO.	1	20-30 AUTOS	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.	1050 M ² APROX.	ACCESO PRINCIPAL	SEGURIDAD
TAXIS	1	3 AUTOS	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.	105 M ²	ACCESO PRINCIPAL	FLUIDEZ TRAFICO
CARRILES AUTOBUSES	1	10 TRANSPORTES		774.56 M ²	ANDENES	SEGURIDAD FLUJDEZ TRAFICO
CONTROL (CASETA) SALIDA E INGRESO DE AUTOBUSES	2	1 PERSONA	BANCO MESA	17.60 M ²	INGRESO Y SALIDA AL PATIO DE MANIOBRAS.	CONTROL VISIBILIDAD
CUARTO DE MAQUINAS	1	2-3 PERSONAS	HIDRONEUMATICO SUB-ESTACION BOMBA BOILER	40.32 M ²	INGRESO SERVICIOS	CONTROL LIMPIEZA
MANTENIMIENTO	1	2 PERSONAS	ESTANTERIA	31.36 M ²	INGRESO SERVICIOS	VENTILACION
SALA DE DESCANSO	1	3-4 PERSONAS	SALA COMEDOR COCINETA LOCKERS	49.92 M ²	INGRESO SERVICIOS ANDENES	PRIVACIDAD ASEO ILUMINACION DESCANSO
ENFERMERIA	1	2-3 PERSONAS	CAMILLA CAMA SILLA BOTIQUIN	24.96 M ²	ANDENES INGRESO SERVICIOS DESCANSO CHOFERES	PRIVACIDAD ASEO REVISION ESTADO DEL CHOFER.

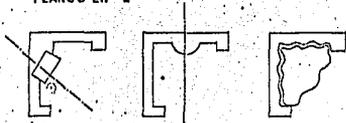
A= 2093.72 M²

II. SEGUNDA PARTE: PROPOSICION ARQUITECTONICA.

CONCEPTO DE DISEÑO.

PLANOS ARQUITECTONICOS.

PLANOS EN "L"



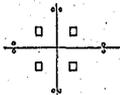
LA FORMA EN "L" DE UN EDIFICIO PUEDE PERSEGUIR LA DETERMINACION DE UNA ESQUINA EN SU EMPLAZAMIENTO, LA INCLUSION DE UN ANCHO DEL ESPACIO EXTERIOR CON EL QUE SE RELACIONAN LOS INTERIORES, O BIEN EL RESGUARDAR UN ESPACIO EXTERIOR DE CONDICIONES AMBIENTALES POCO FAVORABLES.

ACCESOS A EDIFICIOS



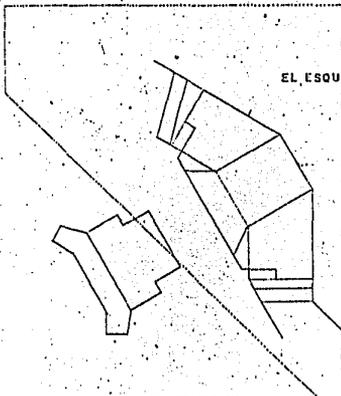
AL MARGEN DE LA FORMA ESPACIAL A LA QUE DE ACCESO O DE BUEN ARRUMBO, ES INDOUBABLE QUE LA ENTRADA DESTACA MAS SI FINJAMOS UN PLANO REAL O INTUIDO, PERPENDICULAR AL RECORRIDO DE APROXIMACION.

SIMETRIA



DISTRIBUCION EQUILIBRADA DE FORMAS Y ESPACIOS AL REDEDOR DE UNA LINEA (eje) OSEA UN PUNTO (centro) COMUN.

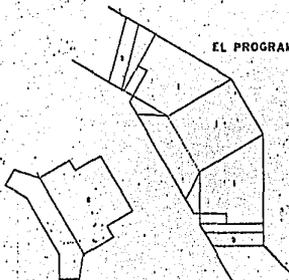
EL ESQUEMA



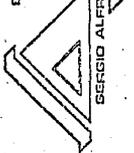
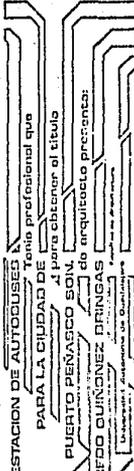
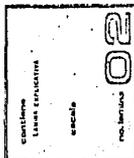
EN PRIMER CASO SE ADAPTO EL PROYECTO AL TERRENO.

JUERO DE ELEMENTOS EN VOLUMEN (esquinas) PARA COMPENSA CON LA HORIZONTALIDAD DE DICHO EDIFICIO.

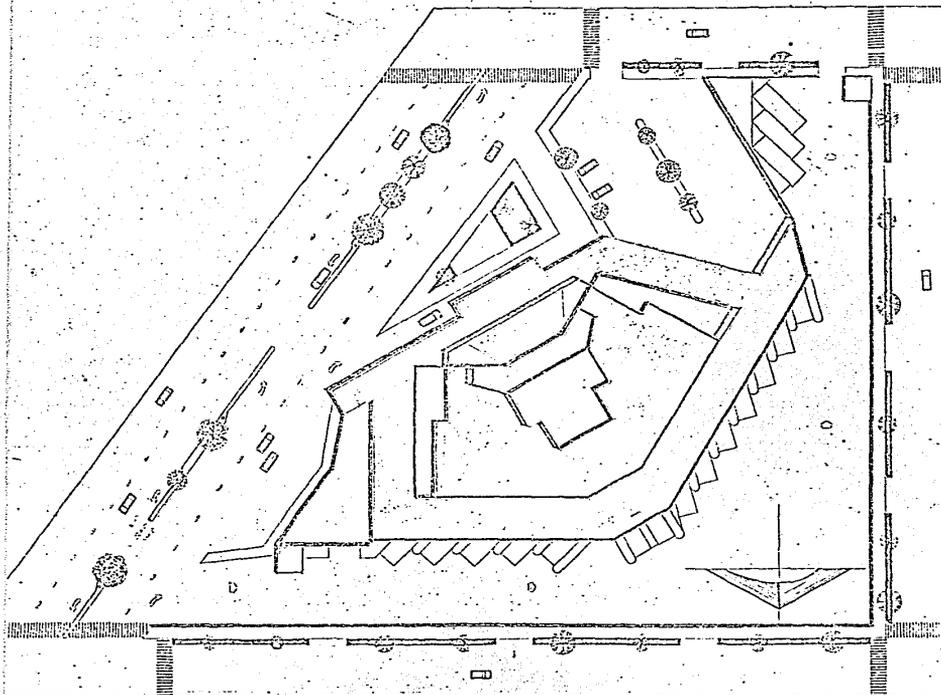
EL PROGRAMA



ZONA PUBLICA
ZONA ADMINISTRATIVA
ZONA DE SERVICIOS



02





ESTACION DE AUTOCUGES

PARA LA CIUDAD DE

PUSERTO PENASCO SON.

BERCIDI ALFREDO QUINONEZ BRINGAS

Arquitecto y Urbanista

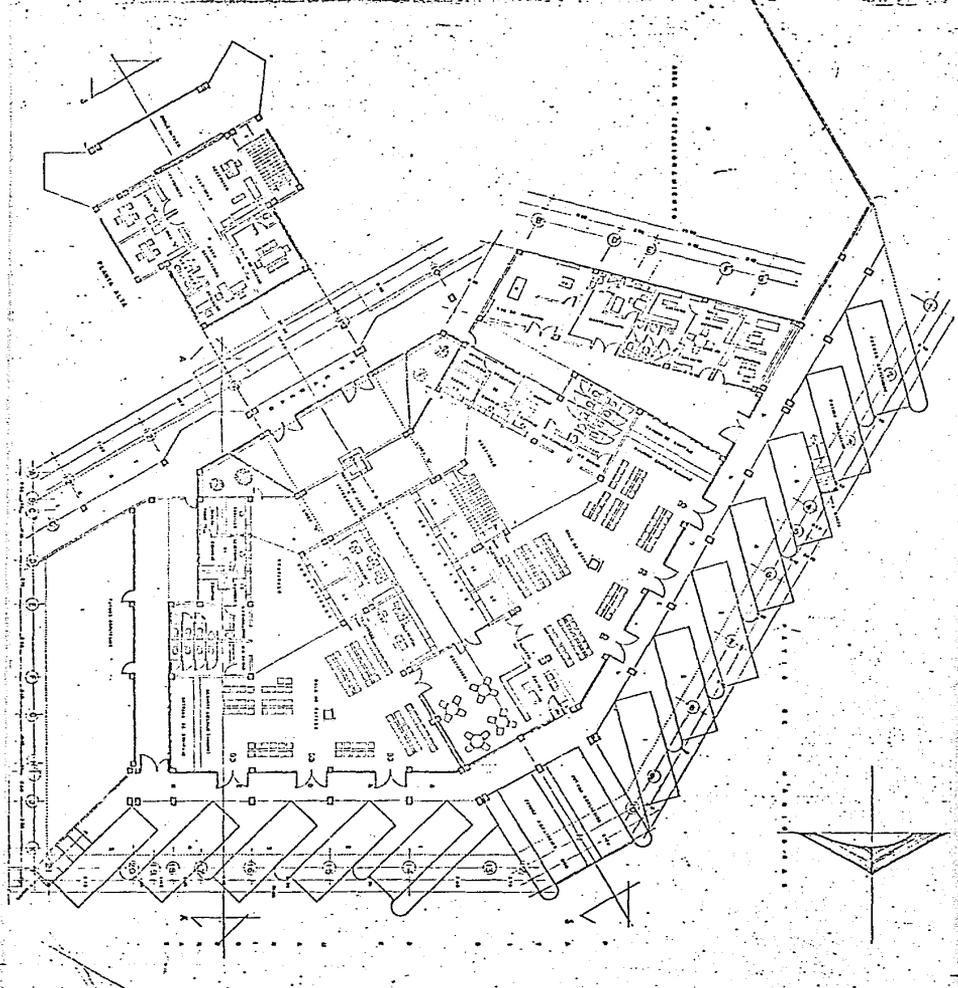
Universidad de Quintana Roo, Campeche

Tesis profesional que
se presenta para obtener el título
de arquitecto presenta:

Contiene
PLANTA DE EDIFICIO

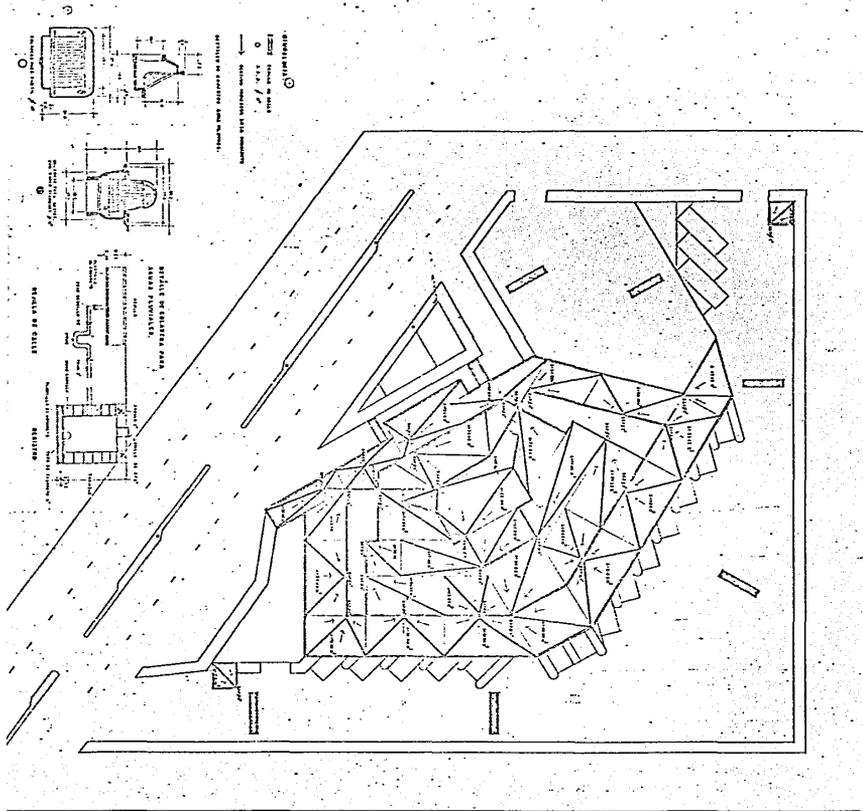
escala 1:300

no. expediente **03**



ESTACION DE AUTOBUSES
 Tercia profesional que
 PARA LA CIUDAD DE PUERTO PEÑASCO
 al para obtener el título
 FUERTO PEÑASCO CON
 en arquitecto presento
 SERGIO ALFREDO QUINONES DRINGAS
 Facultad de Arquitectura
 Universidad Autónoma de Coahuila

contiene
 PLANTA ARQUITECTONICA:
 PLANTA ALTA
 PLANTA BAJA
 ESCALA 1 : 100
 P.O. 04



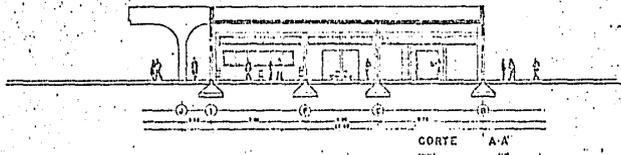
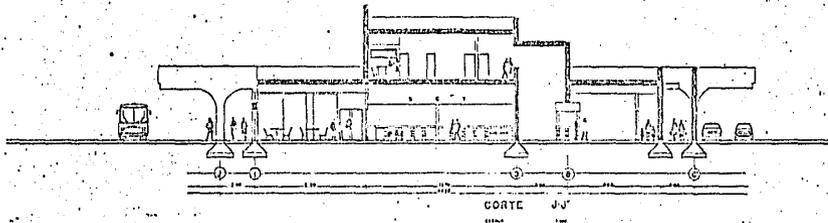
1. Sección de la sala de espera.
 2. Sección de la sala de espera.
 3. Sección de la sala de espera.

1. Sección de la sala de espera.
 2. Sección de la sala de espera.
 3. Sección de la sala de espera.

ESTACION DE AUTOCBUSES
 PARA LA CIUDAD DE
PUERTO RINASCÓ SON.
BERGIO ALFREDO GUÍÑONSZ ERINCAS
 Arquitecto

contiene
 PLANO DE OBRAS
 PLANOS DE OBRAS
 escala 1 : 200
 no. terreno 05

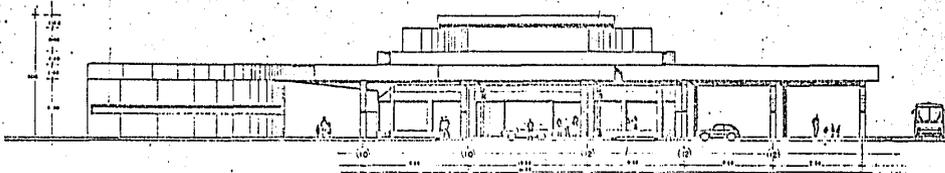
PROYECTO DE ESTACION DE PASAJEROS
 PARA EL FERROCARRIL



CONTIENE
 TITULO: 22
 ESCALA: 1:100
 PUNTO: 0

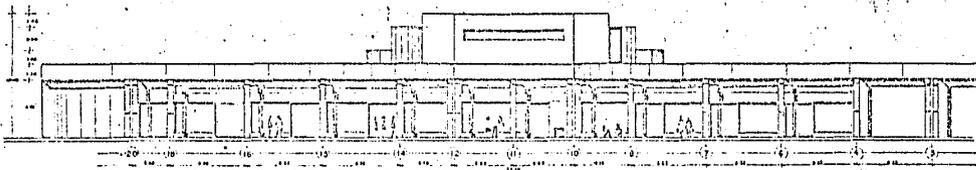
ESTACION DE AUTOMOVILES
 PARA LA CIUDAD DE
 PUERTO FERNANDEZ
 SERGIO ALFREDO QUIROGA BRUNAS

Trabajo profesional que
 se para obtener el título
 de Arquitecto en la
 Universidad Nacional de
 Tucumán



ALZADO PRINCIPAL, BUR

1:100



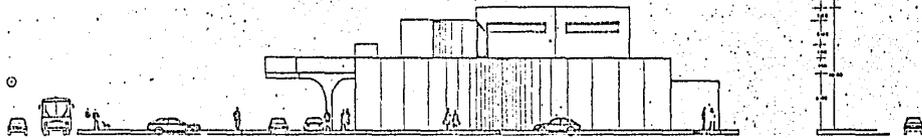
ALZADO POSTERIOR NORTE

1:100

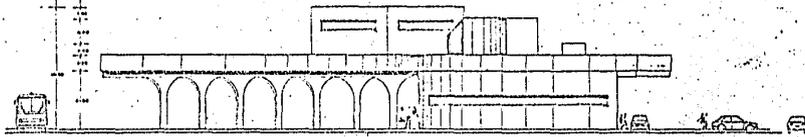
ESTACION DE AUTOBUSES
 PARA LA CIUDAD DE
 PUERTO RICO
 SERGIO ALFREDO GURRONEZ URINIAS
 1958
 07

ESTACION DE AUTOBUSES
 PARA LA CIUDAD DE
 PUERTO RICO
 SERGIO ALFREDO GURRONEZ URINIAS
 1958

SERGIO ALFREDO GURRONEZ URINIAS
 1958



ALZADO ESTE
1:100

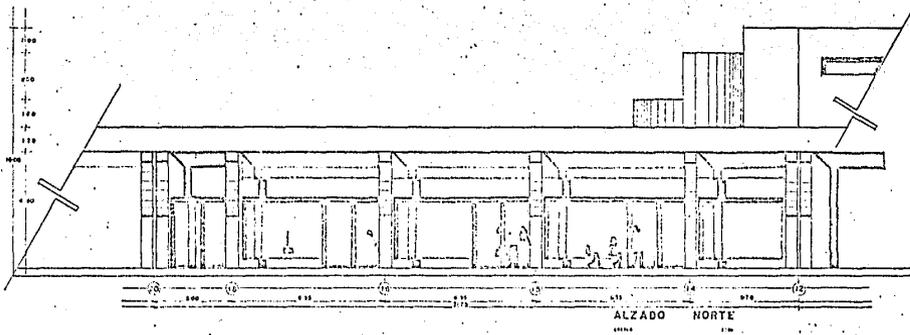


ALZADO OESTE
1:100

Construido por:
 ALZADO ESTE
 ALZADO OESTE
 Escala: 1:100
 1955, Santiago

ESTACION DE AUTOCARRE
PARA LA CIUDAD DE PUERTO RICO
 Te lo profesional que
 ha obtenido el título
PUERTO RICO SON
 de arquitectura presentan
SERGIO ALFREDO CUNONZ BRINCAS
 Arquitecto

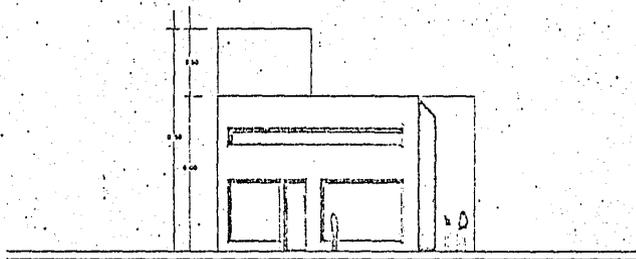




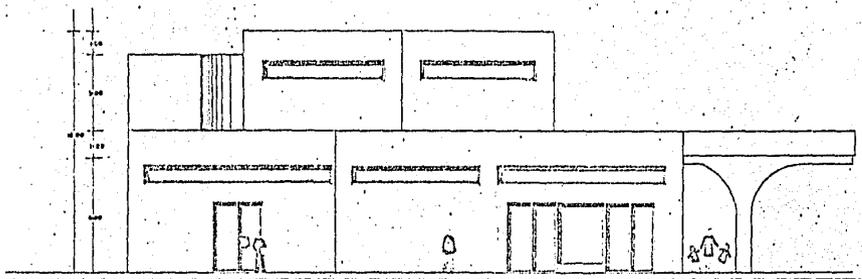
ESTACION DE AUTOCUIDADO
 PARA LA CIUDAD DE
 PUERTO RINASSO SON.
 SERGIO ALFREDO GUINNESS GUINNESS

el profesional que
 el Para obtener el título
 de arquitectura presentar

contiene
 ALZADO NORTE.
 escala 1:10
 10



ALZADO SUR



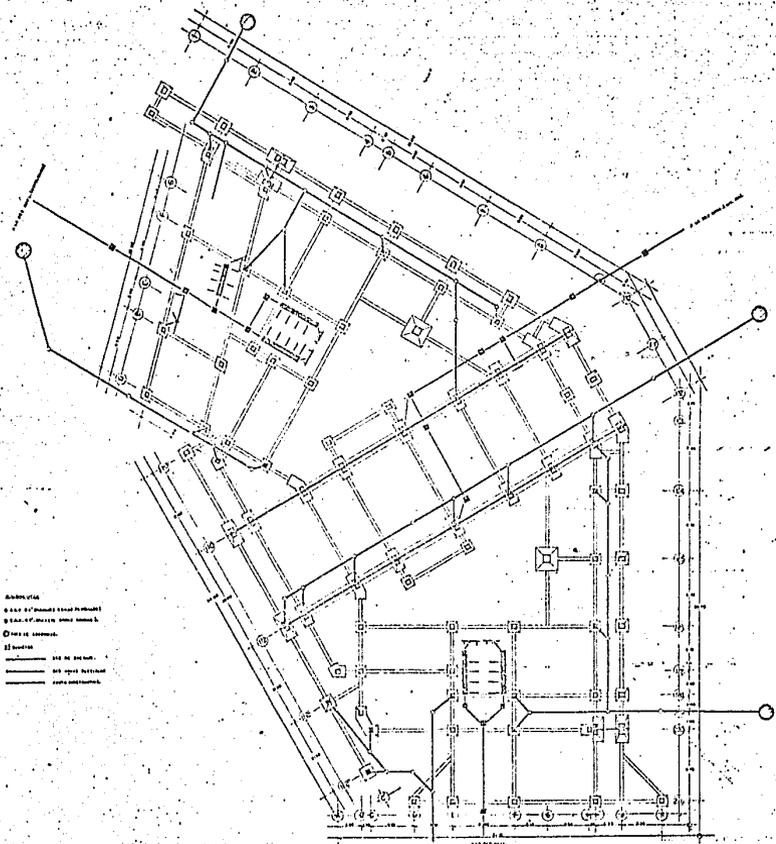
ALZADO ESTE

Estructura
 alzado sur
 alzado este
 escala 1 : 50
 P. B. L. S.

ESTACION DE AUTOMOVILES
 PARA LA CIUDAD DE
 PUEERTO RICO
 ERGID ALFARIZ

Tesis profesional que
 para obtener el título
 de arquitecto presento:
 ERGID ALFARIZ
 D. A. B. A.

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 P. R.

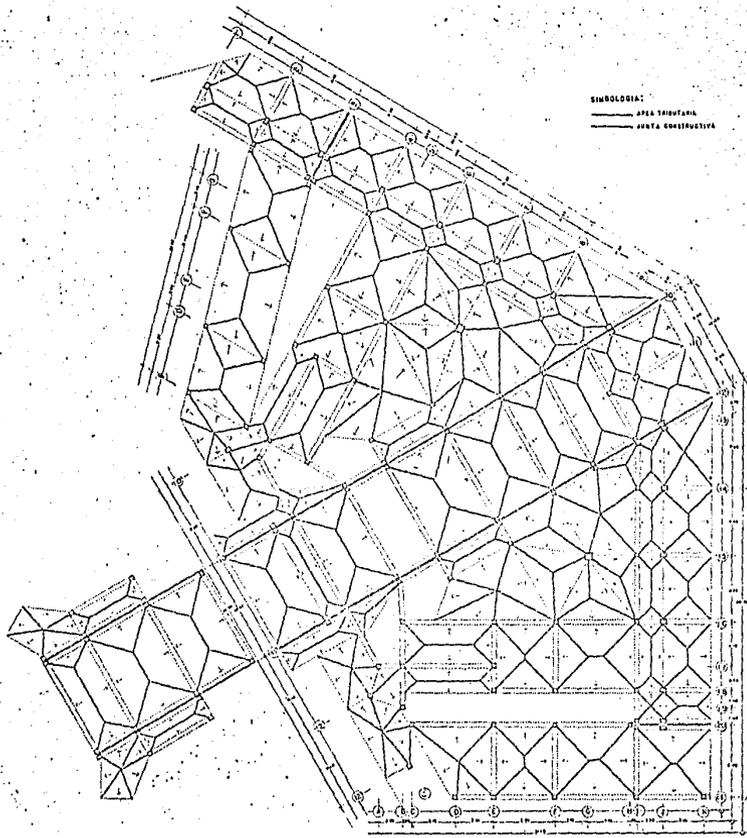


A

ESTACION DE AUTORRUTAS
PARA LA CIUDAD DE PUERTO PENASCO SON.
PUERTO PENASCO SON.
BERNABE ALFREDO RUIZ GARCIA
Arquitecto

Toda profesional que
 quiera obtener el título
 de arquitecto profesional
 debe obtener el número 15

ESTACION DE AUTORRUTAS
 150 metros x 150 metros
 1:100
 1950

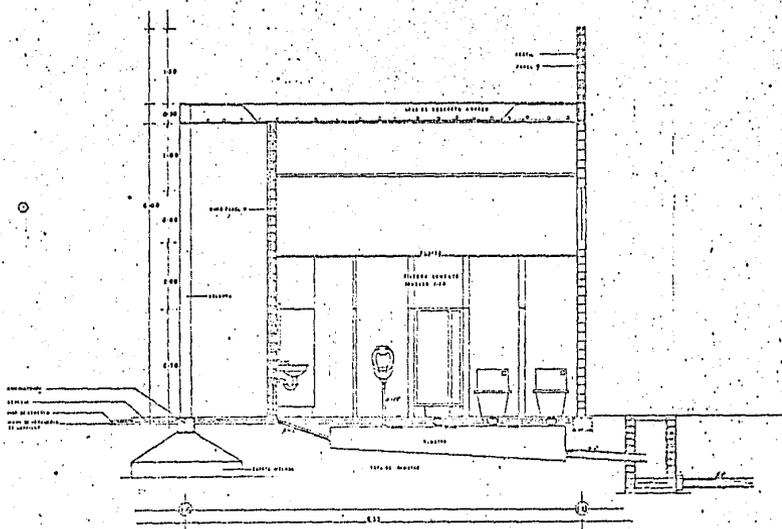


SIMBOLOGIA:
 ——— AREA TRIANGULAR
 ——— AREA CUADRADA

ESTACION DE AUTOLISIS
 PARA LA CIUDAD DE PUERTO RICO
 PUERTO RICO
 PUERTO RICO
 PUERTO RICO

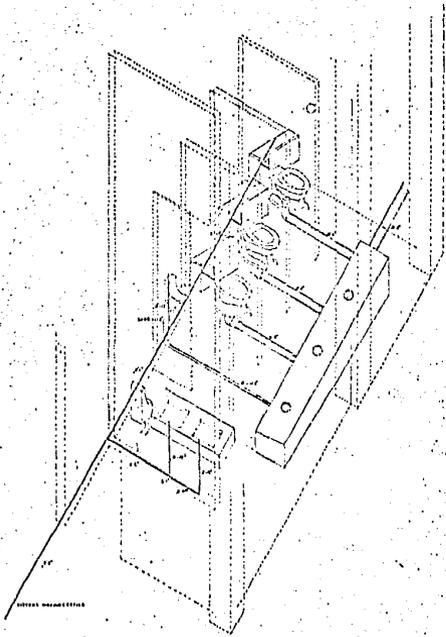
Todos los derechos reservados.
 1988
 1:100
 1

BERNARD ALONSO
 ARQUITECTO



ESTACION DE AUTOMOVILES
PARA LA CIUDAD DE *Tecala Profesional que*
PUERTO PASADIZO *de parte de la ciudad de Tecala*
SERGIO ALFONSO GUERRERO BRINZAS *Arquitecto Profesional*

Dirección: **ESTACION DE AUTOMOVILES**
 Avenida: **1111**
 Ciudad: **TECALA**
 Estado: **TECALA**
 No. Licencia: **22**



ESTACION DE AUTOCORRECCION

PARA LA CIUDAD DE PUERTO RICO

PUERTO RICO

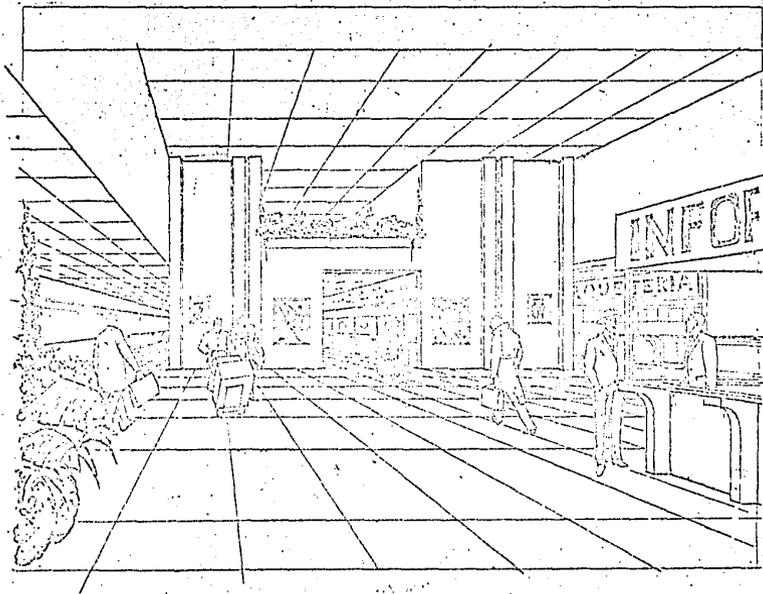
PUERTO RICO

PUERTO RICO

PUERTO RICO

CONSEJO
INSTITUTO
INSTITUTO
ESCALA 1 : 10
NO. 1000

23



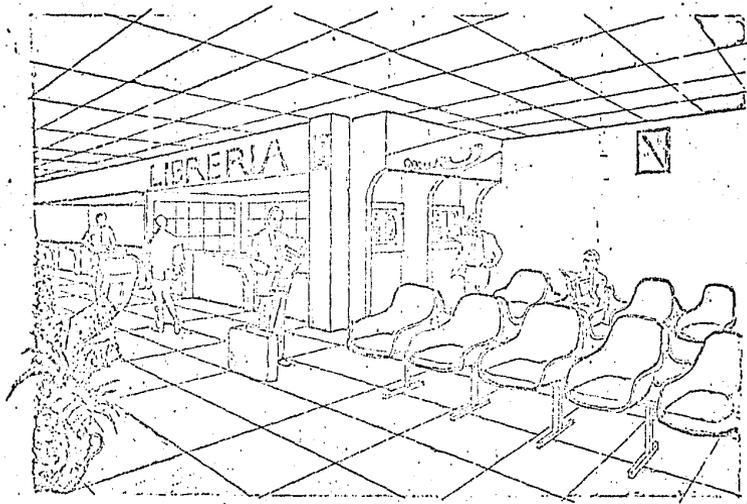
ESTACION DE AUTOCINES
PARA LA CIUDAD DE
PUEBLO RICHARDSON
EN EL CONDADO DE
ALBUQUERQUE, NUEVA MEXICO

Tecno profesional que
construye edificios de
arquitectura moderna.

PROYECTO DE ARQUITECTURA
Y DISEÑO INTERIORES
DE LA ESTACION DE
INFORMACION Y SERVICIO
AL CLIENTE

ALBUQUERQUE, NUEVA MEXICO
1978

26
ARCHITECTURA



Comisión
 Proyecto: VAG 81 TPA. 01.
 escala
 1/20
 P. 27

ESTACION DE AUTOMOVILES. Nueva planta terminal que
 PARA LA CIUDAD DE PUERTO PRINCESA para obtener el título
 PUERTO PRINCESA DONDE se argumenta presentando:
 SERGIO ALFREDO DURACION DE RINCAS
 Arquitecto





ALZADO PRINCIPAL SUR.



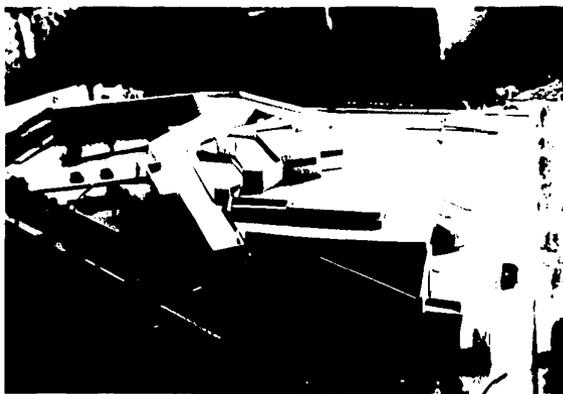
ALZADO POSTERIOR NORTE



ALZADO PRINCIPAL SUR.



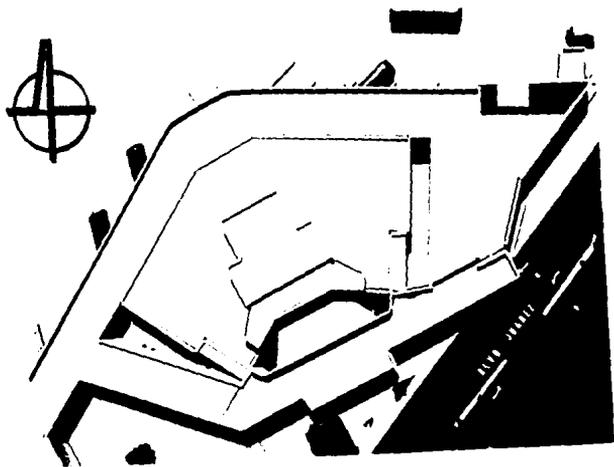
ALZADO POSTERIOR NORTE



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE



VISTA AEREA

BIBLIOGRAFIA.

MANUAL DE ESTADISTICAS
BASICAS
DEL ESTADO DE SONORA.
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICAS
GEOGRAFICA E INFORMACION.

ARTE DE PROYECTAR EN
ARQUITECTURA
NEUPERT.
G.G.

ARQUITECTURA: FORMA, ESPACIO
Y ORDEN.
F. CHING.
G.G.

TESIS PROFESIONAL DE LA
U. A. G.

ENTREVISTAS:
SRA. GERTRUDIS SESMA DE MONTIJO,
SINDICO PROCURADOR DE PUERTO
PENASCO, SONORA.

ARQUITECTO SAUL PERALTA.
(ASPECTOS TECNICOS Y MATERIALES).