

300603

111
29
207



UNIVERSIDAD LA SALLE
ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA
INCORPORADA A LA U.N.A.M.

CASA DE RETIRO (TEPOZTLAN EDO. DE MORELOS)"

TESIS PROFESIONAL

QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO

PRESENTA

LUIS JAIME REYES MENDIOLA

MEXICO, D.F.

1987

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

. I N D I C E

INTRODUCCION	1
CAPITULO I.- <u>DEFINICIÓN Y ANTECEDENTES DEL TEMA</u>	2
CAPITULO II.- <u>OBJETIVOS DEL TEMA DE TESIS</u>	4
CAPITULO III.- <u>UBICACION DEL PROYECTO</u>	6
3.1. LOCALIZACIÓN	6
3.2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS	10
3.3. AEROFOTO	14
CAPITULO IV.- <u>VÍAS DE COMUNICACIÓN Y SERVICIOS</u>	15
CAPITULO V.- <u>DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO DEL PUNTO DE UBICACIÓN</u>	20
5.1. GENERALIDADES	20
5.2. TOPOGRAFÍA	25
5.3. OROGRAFÍA	25
5.4. HIDROLOGÍA	26
5.5. CLIMATOLOGÍA	28
CAPITULO VI.- <u>ELECCIÓN DEL SITIO Y UBICACIÓN</u>	30
6.1. FUNDAMENTACIÓN	30
6.2. ANÁLISIS DEL PLAN REGULADOR DEL DESARROLLO URBANO	30
6.3. PROCESO DE ELECCIÓN	33
6.4. CONOCIMIENTO Y DESLINDE DEL TERRENO, PLANO Y FOTOS DEL SITIO	35
CAPITULO VII.- <u>PLANTEAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO</u>	42

CAPITULO VIII.-	<u>ANÁLISIS ARQUITECTÓNICO DE SOLUCIONES AL TEMA</u>	43
	8.1. CASA DE RETIRO DE LOS PADRES BENEDICTINOS (ANTECEDENTES, CONCEPTO Y CRÍTICA)	43
	8.2. CASA DE RETIRO DE LOS HERMANOS MARISTAS (ANTECEDENTES, CONCEPTO Y CRÍTICA)	46
CAPITULO IX.-	<u>CONCLUSIONES Y PREMISAS DEL DISEÑO</u>	49
CAPITULO X.-	PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	51
	10.1 ANÁLISIS DEL ÁREA	51
	10.2 DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO	55
	10.3 CROQUIS DE PARTIDO	55
BIBLIOGRAFIA		56



I N T R O D U C C I O N

"LOS MISIONEROS LAICOS DE LA ORACIÓN", HAN FORMADO UNA COMUNIDAD QUE REQUIERE DE INSTALACIONES ESPECIALES PARA LLEVAR AL CABO SUS OBJETIVOS ESPIRITUALES, POR LO QUE HAN INICIADO LA CAMPAÑA DE PROMOCIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SU "CASA DE RETIRO". ESTO LES PERMITIRÁ EL QUE ADEMÁS DE REALIZAR SUS ACTIVIDADES, LA OFREZCAN A OTRAS INSTITUCIONES Y ORDENES RELIGIOSAS, ESCUELAS, ASOCIACIONES INDUSTRIALES Y GRUPOS PARTICULARES, CON LO QUE COMPLEMENTARÍAN LOS INGRESOS NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA INVERSIÓN INICIAL Y LOS GASTOS DE MANTENIMIENTO DE SU OPERACIÓN.



CAPITULO I
DEFINICION Y ANTECEDENTES DEL TEMA

LAS CASAS DE RETIRO, DE ORACIÓN O DE EJERCICIOS ESPIRITUALES, TIENEN SU ORIGEN EN 1548 EN ROMA, ITALIA CON LA APARICIÓN DEL PRIMER LIBRO PÚBLICO POR LA COMPAÑÍA DE JESÚS.

ES PRECISAMENTE CON LA "INSTITUCIÓN DE CRISTO" QUE FUNDA SAN IGNACIO DE LOYOLA, LA PRÁCTICA DE LOS EJERCICIOS ESPIRITUALES, A LOS QUE PUEDEN DEFINIRSE COMO "EL ARTE DE LA SANTIDAD HUMANA, YA QUE ARMONIZAN PRUDENTEMENTE LO HUMANO CON LO SANTO, LO NATURAL CON LO SOBRENATURAL, LO RACIONAL CON LO REVELADO, PROYECTANDO LA CONDICIÓN HUMANA A LA MÁS ALTA PERFECCIÓN Y SANTIDAD"

EL MODO PERFECTO DE HACER EJERCICIOS SEGÚN PROPONE SAN IGNACIO, ES DEDICAR UN MES COMPLETO A LA ORACIÓN, MEDITACIÓN Y CATEQUIZACIÓN, EN UN LUGAR ESPECIALMENTE DISEÑADO PARA PROPORCIONAR EL CLIMA DE AISLAMIENTO, RECOGIMIENTO Y CONCENTRACIÓN NECESARIOS PARA LOGRAR SUS OBJETIVOS.

LA HISTORIA DE LA RELIGIÓN Y DE LA PIEDAD CRISTIANA, NO PUEDE PRESCINDIR DESDE EL SIGLO XVI DE LA INFLUENCIA DE LOS ACTOS PRÁCTICOS ESPIRITUALES EN LA TRANSFORMACIÓN DE



LA SOCIEDAD.

EN TODAS LAS NACIONES CIVILIZADAS DEL MUNDO, SE TIENEN DE ACUERDO CON LA PARTICU
LAR ARQUITECTURA DE CADA CULTURA, INSTALACIONES ESPECIALMENTE DISEÑADAS PARA ESTE PROPÓSITO, DESTACANDO LAS DE ESPAÑA, BÉLGICA, CHILE, ITALIA, CANADÁ, E.U.A., FRANCIA, POLONIA Y CHECOSLOVAQUIA.

EN MÉXICO EXISTIERON HASTA 1940 DIVERSAS "CASAS DE EJERCICIOS" CON INSTALACIONES PROYECTADAS ESPECIALMENTE PARA ESTE USO, PERO ESTAS FUERON TRANSFORMADAS Y ADAPTADAS A OTROS USOS, PRINCIPALMENTE ESCUELAS, HOSPITALES.

ACTUALMENTE LOS EJERCICIOS ESPIRITUALES SE LLEVAN A CABO EN SU GRAN MAYORÍA, EN CASAS HABITACIÓN ADAPTADAS QUE POR SUS LIMITACIONES DE SERVICIOS, (ALIMENTACIÓN, COCINA, BAÑOS, LAVANDERÍA, CAPILLAS, SALONES DE CLASE), ESPACIOS LIBRES Y ÁREAS COMUNES, ESTÁN JUNTO A LOS RESULTADOS ESPERADOS.



CAPITULO II

OBJETIVOS DEL TEMA DE TESIS

EL PROYECTO FUE ESCOGIDO COMO TEMA DE ESTUDIO, AL IDENTIFICAR LA NECESIDAD DE CONTAR CON UNA CASA DE ORACIÓN PARA EJERCICIOS ESPIRITUALES, QUE FUNDAMENTADA EN LAS REGLAS Y PRESCRIPCIONES DE LA RELIGIÓN CATÓLICA, PUDIERA OFRECER A LOS SACERDOTES, MISIONEROS COORDINADORES Y EJERCITANTES, QUE PODRÁN SER DE AMBOS SEXOS Y DE DIVERSAS EDADES, CONDICIONES Y ESTADOS, LOS PROBLEMAS FUNDAMENTALES PARA SU PERFECCIONAMIENTO, EN ESPACIOS ARQUITECTÓNICOS DISEÑADOS ESPECIALMENTE PARA ESTOS FINES.

EL BENEFICIO SOCIAL QUE PROPORCIONARÁ A LA COMUNIDAD DE LA ORDEN Y A LOS HABITANTES DEL ENTORNO, SE MANIFESTARÁ ADEMÁS DEL MEJORAMIENTO DE SU VIDA ESPIRITUAL, EN BENEFICIO ECONÓMICO ORIGINADO POR LA CREACIÓN DE LA FUENTE DE TRABAJO Y USO DE LOS SERVICIOS DE LA ZONA.

SIENDO EL SITIO SELECCIONADO DE CARÁCTER RURAL, SU ESTRUCTURA SOCIOECONÓMICA, REUBICA LOS EFECTOS CULTURALES DERIVADOS DE LA CAPACITACIÓN, ANalfabetización, CURSOS ESPECIALES Y EL CONTACTO CON PERSONAS DE NIVEL INTELLECTUAL AVANZADO.

EN LA SOLUCIÓN FORMAL DEL PROYECTO SE PRETENDE RECOBRAR EL CARÁCTER DE LA ARQUI-



TECTURA MEXICANA DE LA REGIÓN (ESPACIOS, COLORES, TEXTURAS), UTILIZANDO MANO DE OBRA,
MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS TRADICIONALES DE LA ZONA.



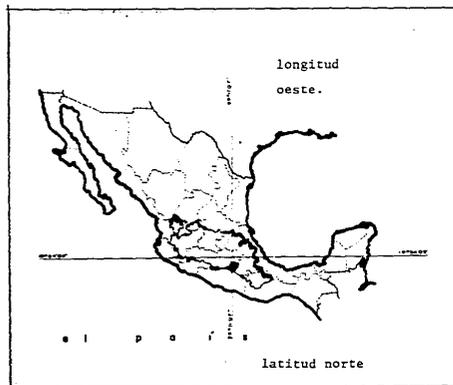
CAPITULO III
UBICACION DEL PROYECTO

3.1. LOCALIZACION

LAS INVESTIGACIONES DOCUMENTALES Y DE CAMPO REALIZADAS PARA LA LOCALIZACION DE LA "CASA DE RETIRO" DE LOS MISIONEROS LAICOS DE LA ORACION, CONCLUYEN CON LA ELECCION DE UN TERRENO EN EL MUNICIPIO DE TEPOZTLAN, ESTADO DE MORELOS EN LA REPUBLICA MEXICANA CUYAS CARACTERISTICAS DE UBICACION SON:

DENTRO DE LA REPUBLICA MEXICANA, EL ESTADO DE MORELOS FORMA PARTE DE LA REGION NATURAL DELIMITADA POR LOS GRANDES CONTORNOS DEL EJE NEOVOLCANICO QUE CRUZA EL PAIS TRANSVERSALMENTE CASI EN EL PROPIO CENTRO DE SU TERRITORIO; ENTRE LOS $18^{\circ} 22' 05''$ Y $19^{\circ} 07' 10''$ DE LATITUD NORTE Y LOS $98^{\circ} 37' 08''$ Y $99^{\circ} 30' 08''$ DE LONGITUD OESTE DEL MERIDIANO DE GREENWICH.

LOCALIZACION DEL PROYECTO A NIVEL PAIS



EL ESTADO DE MORELOS CON UNA SUPERFICIE DE 4,964 KM², FORMADOS POR 32 MUNICIPIOS Y LIMITANTE CON PUEBLA AL SUROESTE CON GUERRERO. EL PLANO INCLINADO EN QUE ESTÁ SITUADO, DA LUGAR A UN CLIMA SUBTROPICAL DE ALTURA DE ACUERDO CON LA CLASIFICACIÓN DE MARTONÉ Y DE FÓRMULA SUB-HÚMEDA, MESOTERMO TROPICAL Y DE LLUVIA DEFICIENTE EN INVIERNO, SEGÚN THORNTWHITE.

EL MUNICIPIO DE TEPOZTLÁN ESTÁ SITUADO EN LOS PARALELOS 19° 03' 48" Y 18° 51' 00" LATITUD NORTE Y LOS MERIDIANOS 99° 12' 30" Y 99° 12' 30" LATITUD OESTE.

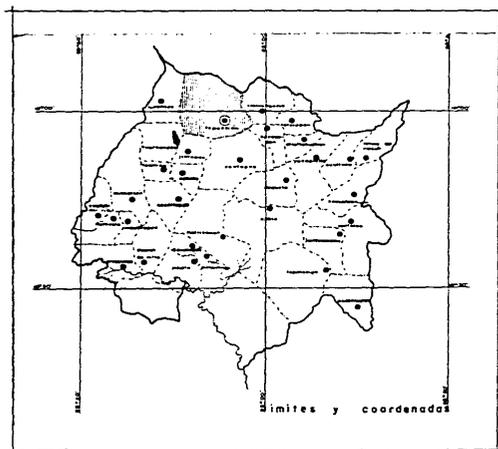
TIENE UNA SUPERFICIE DE 374 KM² DE VALLE INTERMONTANO, COMPUESTO DE SUELOS DE LOS SIGUIENTES PUNTOS (COMPLEJO DE MONTERÍAS CAFÉS FORESTALES Y PODZOLICOS CON PENDIENTE DE MÁS DE 25°).

SU ALTURA MEDIA SOBRE EL NIVEL DEL MAR ES DE 14,000 METROS.

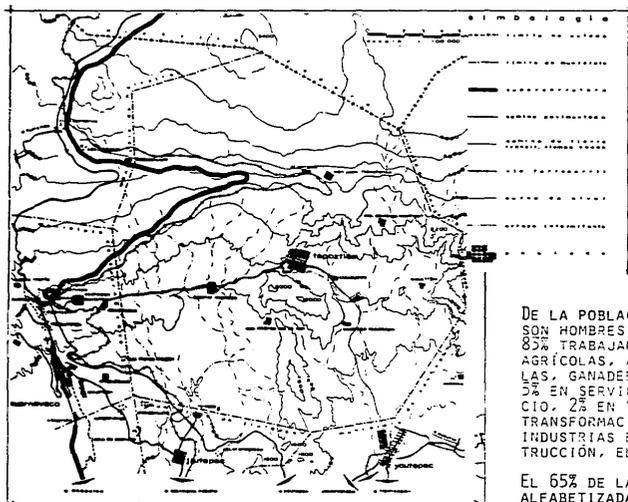
SU POBLACIÓN ES APROXIMADAMENTE DE 9,100 HABITANTES, SE CLASIFICA EN URBANA 4,357 Y RURAL 4,743.

LA DENSIDAD DE POBLACIÓN MEDIA ES DE 26.2 HABITANTES POR KILÓMETRO CUADRADO.

LOCALIZACION DEL PROYECTO A NIVEL ESTATAL



LOCALIZACION DEL PROYECTO A NIVEL MUNICIPAL



DE LA POBLACIÓN TOTAL EL 61% SON HOMBRES Y EL 39% MUJERES; 85% TRABAJAN EN ACTIVIDADES AGRÍCOLAS, AVÍCOLAS, SILVÍCOLAS, GANADERAS Y APÍCOLAS; 5% EN SERVICIOS; 3% EN COMERCIO, 2% EN TRANSPORTE; 5% EN TRANSFORMACION Y EL RESTO EN INDUSTRIAS EXTRACTIVAS, CONSTRUCCIÓN, ELECTRICIDAD Y GAS.

EL 65% DE LA POBLACIÓN ESTÁ ALFABETIZADA, Y EL RESTO NO SABE NI LEER NI ESCRIBIR.



3.2. ANTECEDENTES HISTORICOS

EL NOMBRE NAHOA DE TEPOZTLÁN SE REPRESENTA JEROGLÍFICAMENTE, CON UN HACHA CLAVADA EN UN CERRO. SUS RAÍCES SON: TEPOZTLÍ.- HACHA O COBRE Y TLAN.- DESCINENCIA DE SITIO.

SE INTERPRETA EL NOMBRE, COMO "REGIÓN DE ROCAS DESGARRADAS" Y ESTO JUSTIFICA AL HACHA HUNDIENDO UNA MONTAÑA, SÍMBOLO EN PERFECTO ACUERDO CON LA TOPOGRAFÍA DE TEPOZTLÁN.

EL POBLADO DE TEPOZTLÁN, ADEMÁS DE SU BELLEZA NATURAL, CUENTA CON UN PASADO DE GRAN INTERÉS, EL CUAL HA DEJADO SU HUELLA EN DIFERENTES ELEMENTOS TRADICIONALES.

EPOCA PREHISPANICA.- LOS ANTECEDENTES DEL HORIZONTE PREHISTÓRICO Y ARCAICO SON VAGOS, SIN EMBARGO EL PRECLÁSICO Y CLÁSICO NOS PERMITE IDENTIFICAR A LOS OLMECAS COMO UNO DE LOS GRUPOS ÉTNICOS QUE HABRÍAN DE INFLUENCIAR EN MAYOR O MENOR GRADO, A LAS DIVERSAS CORRIENTES TOLTECAS, CHICHIMECAS, ETC., QUE BAJO CONDICIONES ESPECÍFICAS DE SU PROPIA INDIVIDUALIDAD CONTRIBUIRÍAN A DETERMINAR LAS BASES CULTURALES, POLÍTICAS Y RELIGIOSAS DEL GRUPO HUMANO TLAHUICA, A LOS QUE GOBERNABA EL REY TEPOZTÉCATL "EL SEÑOR DE TEPOZTLÁN" AL QUE OFRECÍAN CULTO EL 8 DE SEPTIEMBRE EN LA PIRÁMIDE DEL TEPOZTECO, SITUADA EN LA CIMA DEL CERRO DEL MISMO NOMBRE.



CONQUISTA.- AÚN CUANDO LA INTERVENCIÓN DE LOS HABITANTES DE TEPOZTLÁN EN EL DESARROLLO MILITAR DE LA CONQUISTA, CARECE DE IMPORTANCIA, SÍ ES DE MENCIONAR QUE LA REGIÓN CONSTITUYÓ EL PASO ENTRE ENERO Y ABRIL DE 1521, DEL MOVIMIENTO ENVOLVENTE QUE CORTÉS REALIZÓ PARA TOMAR EL GRAN REINO DE MÉXICO.

COLONIA.- CON LA CAÍDA DE LA GRAN TENOCHTILÁN, SE INICIA UNA NUEVA ETAPA DE INFLUENCIA, AHORA DE ORIGEN HISPÁNICO QUE VA A TENER UNA GRAN TRASCENDENCIA EN LA EVOLUCIÓN CULTURAL DE LA REGIÓN.

AL LLEGAR LOS FRAILES DOMINICOS EN 1559 A ESTE VALLE, NO LES FUE DIFÍCIL CONVERTIR AL REY TEPOZTÉCATL A LA RELIGIÓN CATÓLICA Y PARA FACILITAR ESTE CAMBIO ENTRE EL PUEBLO, CONSERVARON LA FESTIVIDAD DEL 8 DE SEPTIEMBRE AUNQUE CELEBRANDO AHORA LA "FIESTA DE LA VIRGEN" EN LA IGLESIA DEL CONVENTO DOMINICO DEL SIGLO XVI QUE SE ENCUENTRA LOCALIZADO EN EL CENTRO DEL POBLADO. ESTE CONVENTO ES DE GRAN INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PICTÓRICO, SIENDO UNO DE LOS MUCHOS DE ESTA ZONA CENTRAL OCUPADA POR LOS FRAILES DOMINICOS EN LA EVANGELIZACIÓN DEL ESTADO DE MORELOS. EL POBLADO DE TEPOZTLÁN, CONSERVA ENTRE SUS TRADICIONES LA DE ESTAR DIVIDIDO EN BARRIOS (CARACTERÍSTICA DE LOS PUEBLOS DE TRAZO COLONIAL) LOS CUALES FESTEJAN CADA AÑOS SUS FIESTAS RELIGIOSAS.

INDEPENDENCIA Y REVOLUCION.- LIGADO AL DESARROLLO HISTÓRICO DEL ESTADO DE MORELOS Y AL DE LA NACIÓN MEXICANA, TEPOZTLÁN VIBRA ANTE LAS INQUIETUDES DE LA INDEPENDENCIA Y



PARTICIPA EN LA MEDIDA DE SUS POSIBILIDADES.

EL CARNAVAL ES UNA DE LAS FIESTAS DE MAYOR TRADICIÓN E INTERÉS EN EL QUE SE EJECUTA LA DANZA DE LOS "CHINELOS" QUE SE DERIVA DE LA ÉPOCA DE LA OCUPACIÓN FRANCESA. EN ESTE BAILE LOS DANZANTES REPRESENTAN LOS SOLDADOS FRANCESES CON MÁSCARAS BÁRBARAS, TÚNICAS DE VIVOS COLORES E INTERESANTES BORDADOS Y SOMBREROS CON PLUMAS DE AVESTRUZ.

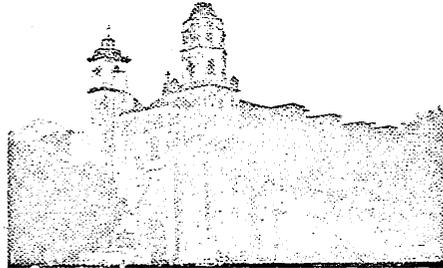
CON LA REVOLUCIÓN SE ABRE UNA NUEVA ETAPA, QUE LE SITUÁ EN UN MOVIMIENTO ASCENDENTE DE PROGRESO EN TODOS LOS RENGLONES DE SU DESARROLLO.



VISTA DEL INTERIOR
DEL CLAUSTRO DE TEPOZTLAN



VISTA DE LA FACHADA PRINCIPAL CON SUS CAMPANARIOS



3.3. AEROFOTO DE LA CIUDAD DE TEPOZTLAN



CAPITULO IV
VIAS DE COMUNICACION Y SERVICIOS

LAS COMUNICACIONES EN GENERAL, CONSTITUYEN UN FACTOR FUNDAMENTAL DE INNEGABLE TRASCENDENCIA ECONÓMICA PARA LOS PUEBLOS; ADEMÁS FAVORECEN LOS ASPECTOS SOCIO-CULTURALES EN UNO SE VEN INFLUENCIADOS POR LA BONDAD DE ESTOS SERVICIOS.

CARRETERAS.- TEPOZTLÁN, CUENTA CON CARRETERAS FEDERALES Y ESTATALES, CUYA RED LE PERMITE ESTABLECER NEXOS CON LOS CENTROS POLÍTICO, ADMINISTRATIVOS, CULTURALES Y ECONÓMICOS MÁS IMPORTANTES DEL ESTADO Y DEL PAÍS.

POR LA PORCIÓN NORTE CRUZA LA AUTOPISTA 95-D FEDERAL DE CUOTA; DE LA CUAL SE DERIVA UNA NUEVA Y MODERNA SUPERCARRETERA "LA PERA O CUAUTLA" 115D QUE PASA POR LA CABECERA DEL MUNICIPIO Y CON RUMBO SURESTE SE CONTINÚA HACIA CUAUTLA. ESTAS CARRETERAS SE ENCUENTRAN BAJO EL CONTROL DIRECTO DE CAMINOS Y PUENTES FEDERALES DE INGRESO Y SERVICIOS CONEXOS.

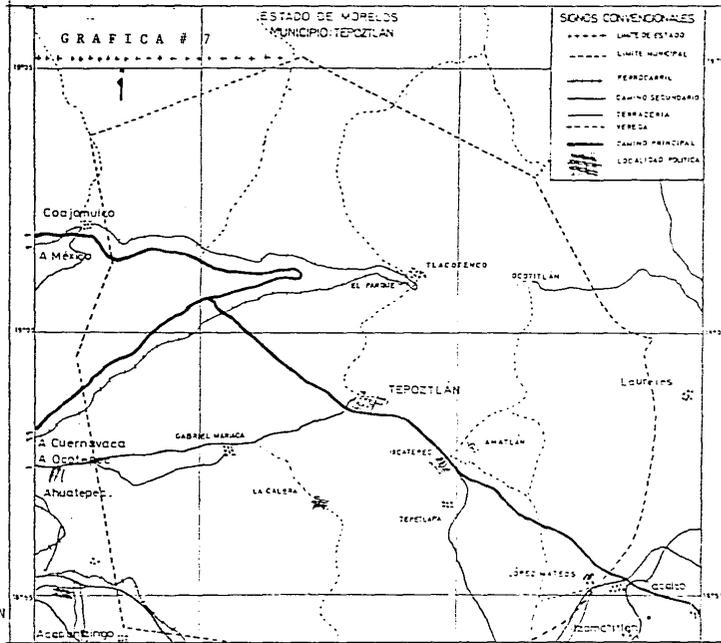
POR EL ESTE, UNA CARRETERA SECUNDARIA DE CARÁCTER ESTATAL, PARTE DEL KILÓMETRO 68 DE LA AUTOPISTA "MÉXICO-ACAPULCO" Y PASANDO POR OCOTEPEC Y AHUATEPEC Y GABRIEL MARIACA CONECTA A CUERNAVACA CON TEPOZTLÁN. EXISTEN ADEMÁS ALGUNAS TERRACERÍAS Y VEREDAS QUE HACEN EL ENLACE ENTRE LOS DIVERSOS PUEBLOS DEL MUNICIPIO.



FERROCARRILES.- POR EL MUNICIPIO CRUZA EL FERROCARRIL "MÉXICO-CUERNAVACA-BALSAS" QUE SALE DIARIAMENTE DE LA ESTACIÓN DE BUENAVISTA EN MÉXICO D.F., Y PASA POR LA ESTACIÓN "EL PARQUE" SITUADA SOBRE EL KILÓMETRO 92 DE LA RUTA MENCIONADA, LLEGANDO A CUERNAVACA DIARIAMENTE A LAS 12 HRS., Y RETORNANDO A SU PUNTO DE ORIGEN.

ESTE TRANSPORTE PONE EN CONTACTO A LOS USUARIOS DE TEPOZTLÁN, TLAGOTENCO Y OCO-TITLÁN -QUE POR VEREDAS LLEGAN A LA ESTACIÓN "EL PARQUE"-, CON LA CIUDAD DE CUERNAVACA Y LA CIUDAD DE MÉXICO, D.F., ADEMÁS DA SERVICIO A INNUMERABLES VIAJEROS QUE VISITAN LA ZONA ARQUEOLÓGICA DEL TEPOZTECO.





LOCALIZACIÓN DE
LAS PRINCIPALES
VÍAS DE COMUNICACIÓN

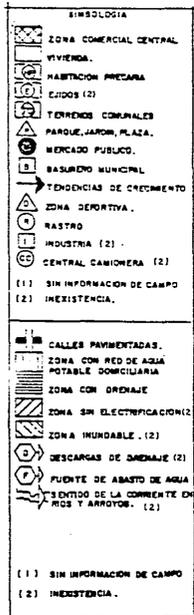


SERVICIOS FUNDAMENTALES.- TEPOZTLÁN OFRECE COMO PRINCIPALES SERVICIOS A SU POBLACIÓN:

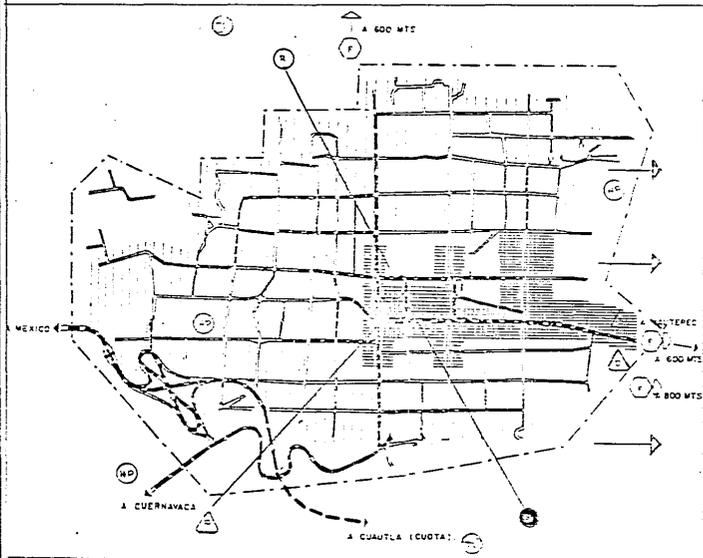
- 1.- RED DE CORRIENTE ELÉCTRICA EN TODA LA LOCALIDAD, PERO NO HAY ALUMBRADO PÚBLICO EN TODAS LAS ÁREAS URBANAS.
- 2.- RED DE AGUA POTABLE, AUNQUE EL SERVICIO ES IRREGULAR PARA RESOLVER EL PROBLEMA DE AGUA, HAY INSTALADAS TOMAS GENERALES, ASÍ COMO LAVADEROS PÚBLICOS.
- 3.- RED TELEFÓNICA.
- 4.- OFICINAS DE CORREOS Y TELÉGRAFOS.
- 5.- TRANSPORTE SUBURBANO QUE SATISFACE LAS NECESIDADES Y CUYA TERMINAL REQUIERE DE APLICACIONES.
- 6.- SERVICIO ELEMENTAL DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PERO NO HAY CÁRCEL NI SERVICIO DE BOMBEROS
- 7.- RASTRO MUNICIPAL PARA TODO TIPO DE GANADO BOVINO, PORCINO Y CAPRINO.
- 8.- CEMENTERIO MUNICIPAL.
- 9.- ZONAS DEPORTIVAS.
- 10.- MERCADO PÚBLICO, EN EL CENTRO DE LA ZONA COMERCIAL.
- 11.- NO HAY SERVICIO COMPLETO DE LIMPIA, PERO SE ENCUENTRA FUNCIONANDO UN BASURERO MUNICIPAL.
- 12.- SERVICIO ASISTENCIAL SOCIAL, NO ESTÁ DEBIDAMENTE ATENDIDO, SÓLO OFRECEN ATENCIÓN MÉDICA CINCO ESPECIALISTAS Y DOS DENTISTAS.
- 13.- SE CARECE DE REDES DE DRENAJE Y ES DE USO COMÚN LA FOSA SÉPTICA.
- 14.- NO EXISTEN LÍNEAS ESTABLECIDAS DE TRANSPORTE PÚBLICO URBANO, NI ZONAS DE ESTACIONAMIENTO ADECUADAS EN EL CENTRO DE POBLACIÓN.

NOTA: LOS SERVICIOS QUE ESTÁN EN PROCESO DE IMPLEMENTARSE SON EL 11, 12, 13 Y 14.





LOCALIZACION DE LOS PRINCIPALES SERVICIOS Y VIAS DE COMUNICACION



CAPITULO V

DESCRIPCION DEL ENTORNO DEL PUNTO DE UBICACION

5.1. GENERALIDADES

EL MUNICIPIO DE TEPOZTLÁN QUE COMPRENDE EL ASENTAMIENTO URBANO Y LAS ZONAS SUB-URBANAS ALEDAÑAS, PRESENTA LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- 1.- LA PRINCIPAL FUENTE DE TRABAJO ES LA AGRICULTURA, JUNTO CON LAS GRANJAS AVÍCOLAS, APÍCOLAS Y LOS COMERCIOS DE PRIMERA NECESIDAD. EN CUANTO A LA AGRICULTURA PREDOMINAN LOS CULTIVOS DE MAÍZ, FRIJOL CAFÉ, FRUTOS Y ALGUNAS ESPECIES DE FLORES.
- 2.- EN SEGUNDO TÉRMINO SE AGRUPAN LAS ACTIVIDADES CON GANADERÍA, ARTESANÍA, OBREROS, BU- RÓCRATAS, PROFESIONISTAS Y COMERCIANTES EN GENERAL EXISTE UNA FUENTE DE TRABAJO MÍNIMA.
- 3.- LA AGRICULTURA ES DE TEMPORAL Y POR LO TANTO LA EMIGRACIÓN DE TRABAJADORES AGRÍCOLAS ES FUERTE.
- 4.- LA PRODUCCIÓN GANADERA ES MÍNIMA EN EL LUGAR, SIENDO LA PRODUCCIÓN AVÍCOLA Y APÍCOLA DE CONSIDERACIÓN.
- 5.- LOS COMERCIOS DE PRIMERA NECESIDAD NO ESTÁN BIEN LOCALIZADOS Y LOS EXISTENTES CARECEN DE MERCANCÍA INDISPENSABLE.
- 6.- LA ZONA HABITABLE DE TEPOZTLÁN SE LOCALIZA SOBRE 252 HAS., DE TERRENO BASTANTE ACCI- DENTADO Y PEDREGOSO.

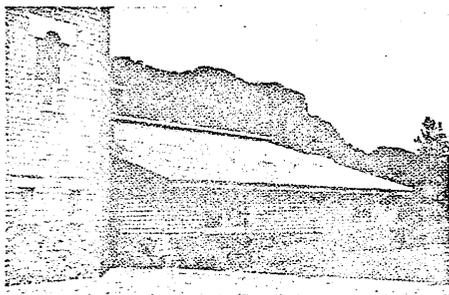


- 7.- ESTÁ FORMADO POR SIETE BARRIOS QUE SON: SANTA CRUZ, SAN PEDRO, LOS REYES, SAN SEBASTIÁN, LA SANTÍSIMA, SANTO DOMINGO Y SAN MIGUEL.
- 8.- LA DENSIDAD DE POBLACIÓN PREDOMINANTE ES DE 11-25 HABS/HA., MANIFESTÁNDOSE MUY CONCENTRADA EN EL CENTRO DE LA POBLACIÓN Y BASTANTE DISEMINADA EN LOS ALREDEDORES.
- 9.- SU LOTIFICACIÓN SUFRE IRREGULARIDADES DE TAMAÑO, FORMA, DIMENSIÓN Y ORIENTACIÓN, COMO CAUSA DE QUE EL MATRIMONIO DE LOS HIJOS, LAS FAMILIAS PROPIETARIAS VAN SECCIONANDO SUS TERRENOS SIN REGLAMENTO.
- 10.- LA HABITACIÓN EN GRAN PARTE SE LOCALIZA EN GRANDES PREDIOS JUNTO CON MILPAS, CORRALES Y GRANEROS.
- 11.- LA POBLACIÓN DE 4,357 HABITANTES, OCUPA 700 HABITANTES APROXIMADAMENTE, ARROJANDO UN PROMEDIO DE 6,2 HABITANTES POR CUARTO, LO QUE ORIGINA PROMISCUIDAD DE PERSONAS EN SEXO, EDAD Y PARENTESCO.
- 12.- LAS CASAS DE MEJOR NIVEL ECONÓMICO, CUENTAN GENERALMENTE CON UNO O DOS CUARTOS, Y CORREDORES, APARENTES DE COCINA Y COMEDOR.
- 13.- EL SERVICIO SANITARIO ES NULO Y SOLO EN CONTADOS CASOS EXISTE FOSA SÉPTICA.
- 14.- AUNQUE HAY INSTALADA TUBERÍA DE AGUA POTABLE, EL GASTO ES RAQUÍTICO Y EN MUCHAS ZONAS SE LIMITA EL SERVICIO A TOMAS GENERALES.
- 15.- EXISTEN DOS ESCUELAS PRIMARIAS DE CICLOS COMPLETOS Y TRES DE INCOMPLETOS, UN JARDÍN DE NIÑOS, UNA ESCUELA SECUNDARIA Y UNA DE ALFABETIZACIÓN, SIENDO SU LOCALIZACIÓN, ESTADO, SERVICIO Y CUPO NO DEL TODO ADECUADOS.



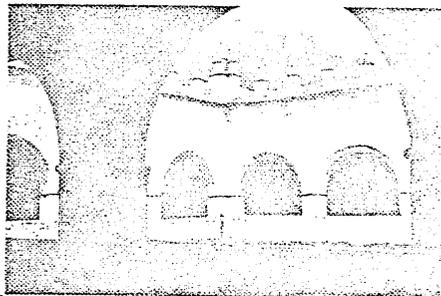
- 16.- CULTURA, CUENTA CON 8 IGLESIAS CATÓLICAS, UN CONVENTO (JOYA HISTÓRICA-ARQUITECTÓNICA) UNA PIRÁMIDE (JOYA-HISTÓRICA-ARQUITECTÓNICA) Y CARECE DE BIBLIOTECAS, AUDITORIOS, PLAZA PÚBLICA Y ALGUNOS OTROS SERVICIOS, COMO LOS RESERVADOS A LOS ASPECTOS CÍVICOS. LA NATURALEZA DE LOS CERROS Y LA PIRÁMIDE DEL DIOS TEPOZTÉCATL, ES LA ATRACCIÓN PARA TURISTAS Y ARQUEÓLOGOS HACIA EL LUGAR. EL ALCOHOLISMO Y LA DELINCUENCIA EXISTEN EN ALTA ESCALA.
- 17.- DIVERSIÓN Y ASISTENCIA, EXISTEN LOCALES INADECUADOS PARA FUNCIONES DE CINE, FUNCIONES DE BOX, BILLAR PÚBLICO DE PEQUEÑAS DIMENSIONES Y SE CARECE DE UN CENTRO SOCIAL Y DEPORTIVO ASÍ COMO DE ÁREAS JARDINADAS. EN CUANTO AL ASPECTO ASISTENCIAL OPERA UNA CLÍNICA DE SERVICIOS DE ENCAMADOS Y DOS CONSULTORIOS DE MEDICINA EN GENERAL Y UNO DE ODONTOLOGÍA. EXISTE SOLAMENTE UN PARQUE DEPORTIVO DE PROPIEDAD PARTICULAR. (Y.M.C.A.)
- 18.- LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS ESTÁ LIMITADA A LO LARGO DE DOS CALLES; UNA QUE DA ACCESO A LA LOCALIDAD POR CUERNAVACA Y OTRA QUE SE PERFILA HACIA LA CARRETERA EMPEDRADA QUE VA A YAUTEPEC.
- 19.- EL TRAZO URBANO ES ANTIGUO Y CON IRREGULARIDADES DE FORMA, AMPLITUD Y DIRECCIÓN.
- 20.- LA CIRCULACIÓN DE PERSONAS Y ANIMALES ESTÁ COMBINADA EN LA TOTALIDAD DE LAS CALLES.
- 21.- SÓLO LA CALLE QUE DA ACCESO A LA CARRETERA DE CUERNAVACA ESTÁ PAVIMENTADA HASTA EL PALACIO MUNICIPAL, EL RESTO ES DE EMPEDRADOS, TIERRA Y BARRO.
- 22.- CARECE PARCIALMENTE DE BANQUETAS O ACCESOS ESPECIALES PARA PERSONAS.

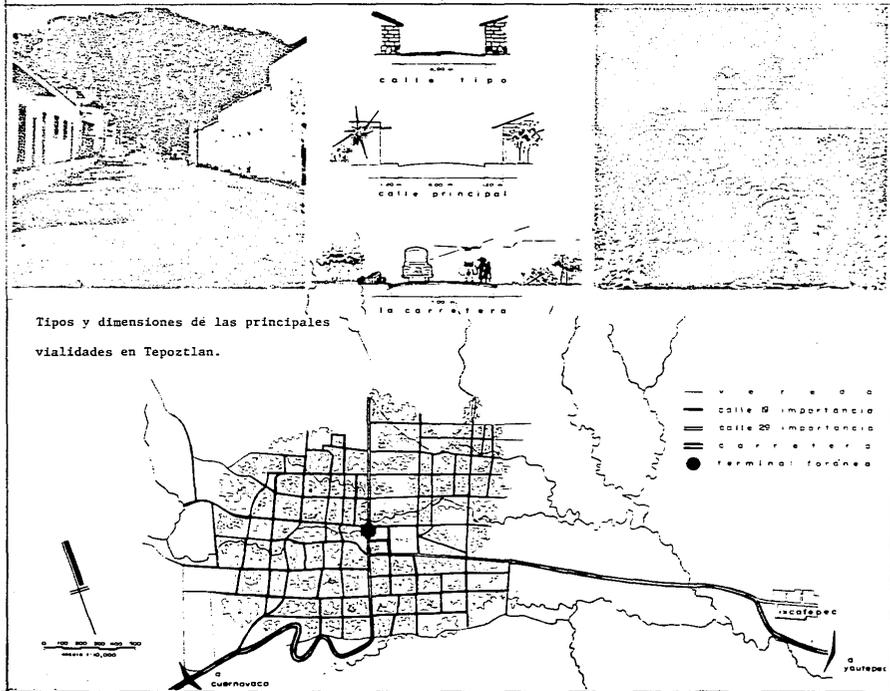




CLAUSTRO DEL CONVENTO DE
TEPOZTLÁN, SIGLO XVI

CONSTRUCCIONES QUE FORMAN EL ENTORNO DEL
PROYECTO





DE CASA RETRO

TEPOZTLÁN HOBALEDA

TESIS PROFESIONAL

EMA ULSA

JAIMÉ REYES M.

5.2. TOPOGRAFIA

EN LAS ZONAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO Y CIUDAD DE TEPOZTLÁN, EXISTEN LOS SUELO ECTODINAMORFICOS ZONALES, QUE CUBREN LA MAYOR PARTE DE LA EXTENSIÓN DE ESTA MUNICIPALIDAD; SON SUELOS CON CARACTERÍSTICAS DEFINIDAS, EN LAS QUE ES POSIBLE APRECIAR LA INFLUENCIA DEL CLIMA Y LA VEGETACIÓN, Y SE ENCUENTRAN SOBRE DISTINTAS CLASES DE ROCA MADRE, EN TERRENOS BIEN DRENADOS.

CON BASE EN EL ESTUDIO AGROLÓGICO DEL ESTADO DE MORELOS DE ALEJANDRO BRAMBILA, Y SIGUIENDO SUS DIRECTRICES, SE PUDO COMPROBAR LA EXISTENCIA DE LOS SIGUIENTES PERFILES:

- A) CERRIL DE BASALTO (TEPETATE Y ROCAS BASÁLTICAS)
- B) CERRIL AJUSTO (ROCAS ADESITICAS Y BASALTO)
- C) CERRIL DE TOBA (MIGAJONES DE ROCA BASÁLTICA)
- D) CERRIL ALMILCINGO (LINO ARCILLOSO)

5.3. OROGRAFIA

EL RELIEVE QUE DETERMINA LOS RASGOS FUNDAMENTALES DE LA OROGRAFÍA DEL MUNICIPIO QUEDA ÍNTIMAMENTE LIGADO A LA CORDILLERA NEOVOLCÁNICA.

LA PORCIÓN SEPTENTRIONAL QUE COLINDA CON EL D.F., TIENE COMO LÍMITE NATURAL LA SIERRA DEL AJUSCO, DE LA CUAL, SE DESPRENDE ALGUNAS DERIVACIONES QUE SE INTERNAN HACIA EL



ORIENTE Y SUR CON UNA ALTITUD PAULATINAMENTE DESCENDIENTE HASTA HACER CONTACTO CON LA DEPRESIÓN DEL BALSAS.

ENTRE ESTAS DERIVACIONES SE ENCUENTRAN LAS SIGUIENTES UNIDADES OROGÉNICAS: HUITZILAC, TEPOZTLÁN Y SANTO DOMINGO. LA PRIMERA, RECORRE LA LOCALIDAD DEL MISMO NOMBRE Y LAS DOS ÚLTIMAS QUE RECORREN LA PARTE NORTE Y ESTE DEL MUNICIPIO SE UNEN CON LA SIERRA DE TLAYACAPAN; LA CUAL HACIA EL ORIENTE Y CON ALGUNOS NOMBRES LOCALES SE INTEGRA A LA SIERRA NEVADA.

EN GENERAL LA MAYOR PARTE DE LAS ELEVACIONES RECIBEN NOMBRES NÁHOAS QUE SE ASOCIAN DIRECTAMENTE A VIEJAS LEYENDAS. ENTRE LAS PRINCIPALES DESTACAN:

TLAHUITEPETL.- PICO DE LA LUZ O DE LA LUMBRE
 ECHECATÉPETL.- CERRO DEL VIENTO
 CHIHUAPALOTZIN CERRO DE LAS MARIPOSAS
 OCELOTÉOETL.- CERRO DEL TIGRE

5.4. HIDROLOGIA

LAS DIFERENTES CORRIENTES DE ESTE MUNICIPIO PERTENECEN A LA VERTIENTE DEL OCEANO PACÍFICO, AL QUE LLEGAN ESCURRIENDO PRECISAMENTE A TRAVÉS DE LA CUENCA DEL RÍO BALSAS. EN RAZÓN DEL RELIEVE, ÉSTAS FLUYEN DE NORTE A SUR, PUDIÉNDOSE CLASIFICAR EN LO GENERAL COMO CORRIENTES CONSECUENTES Y EN FUNCIÓN DEL AVENAMIENTO, DE PATRÓN DENDRÍTICO.



LA TOTALIDAD DE LAS CORRIENTES -A EXCEPCIÓN DE UNA-, SON DE CARÁCTER INTERMITENTE POR LO QUE SOLAMENTE LLEVAN AGUA DURANTE LA TEMPORADA DE LLUVIAS. DESTACA EXCLUSIVAMENTE COMO CORRIENTE PERMANENTE LA DEL RÍO TEPOZTLÁN, CUYO VOLUMEN DE ESCURRIMIENTO SE INTEGRA POR APORTE DE MANANTIALES Y EN ÉPOCA DE LLUVIAS POR LOS ESCURRIMIENTOS INTERMITENTES DE LA SIERRA DEL MISMO NOMBRE. ESTE RÍO CONSTITUYE UNO DE LOS AFLUENTES DEL RÍO YAUTEPEC.

DENTRO DE LA LOCALIDAD, EXISTEN MANANTIALES DE AGUA FRÍA, QUE SON UTILIZADOS PARA FINES DOMÉSTICOS COMO EL CASO DEL MANANTIAL DE AXITLA EN LA CABECERA MUNICIPAL Y EL DE SAN ANDRÉS EN LA CALERA. EL MUNICIPIO DISPONE ÚNICAMENTE DE 43 HECTÁREAS DE RIEGO CUYAS ÁREAS DE BENEFICIO SE UBICAN EN LAS ZONAS ADYACENTES A LOS MANANTIALES Y EN UNA PEQUEÑA EXTENSIÓN A LA RIBERA DEL RÍO TEPOZTLÁN.

GRACIAS A LA INTERVENCIÓN DE LAS DIFERENTES AUTORIDADES MUNICIPALES Y ESTATALES, LAS PRINCIPALES ÁREAS DE CONCENTRACIÓN DEMOGRÁFICA CUENTAN CON INSTALACIONES DE AGUA POTABLE QUE AUNQUE NO LLEGAN A PENETRAR EN UN ALTO PORCENTAJE A LAS VIVIENDAS, COADYUVAN EN PARTE A LA SOLUCIÓN DEL PROBLEMA. ESTOS SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO HAN MANIFESTADO UN PEQUEÑO DESARROLLO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS QUE SE TRADUCE EN UNA AMPLIACIÓN DE LAS REDES Y SU CONSECUENTE PENETRACIÓN A UN MAYOR NÚMERO DE VIVIENDAS, CON LO CUAL SE CONTRIBUYE EN PARTE A MEJORAR EL PROBLEMA HIGIÉNICO DE LA COMUNIDAD.

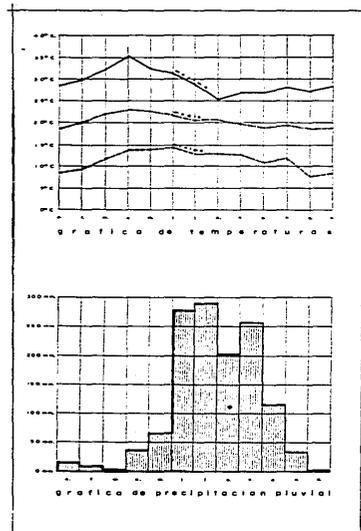


5.5. CLIMATOLOGIA

CON FUNDAMENTO EN LA CLASIFICACIÓN DE THORNWHITE, LA CIUDAD DE TEPOZTLÁN TIENE UN CLIMA HÚMEDO CON INVIERNO SECO, SEMIFRÍO, SIN ESTACIÓN INVERNAL BIEN DEFINIDA Y SIMILAR A LA QUE PREVALECE EN LA PARTE NORTE DE LA CIUDAD DE CUERNAVACA. CUENTA CON UN PROMEDIO DE 137 DÍAS DESPEJADOS, 141 DÍAS NUBLADOS Y 87 DÍAS CON LLUVIA, NO SE PRESENTAN HELADAS Y SON POCOS LOS DÍAS DE NEBLINA.

LAS TEMPERATURAS VARIAN DE 35/34°C (MÁXIMA) A 7.5°C (MÍNIMA) SEGUN DATOS PROMEDIOS EN LOS 10 ÚLTIMOS AÑOS. LA PRECIPITACIÓN PLUVIAL ES DE ALTA 1,000 ML. ANUALES Y EL PERIODO DE SEQUÍA VA DE DICIEMBRE A MARZO DEL SIGUIENTE AÑO LA GRÁFICA SOLAR QUE SE PRESENTA, DETERMINARÁ LA ORIENTACIÓN ASOLEAMIENTO NECESARIO PARA LOS LOCALES Y ESPACIOS DEL PROYECTO. LOS VIENTOS DOMINANTES SE ORIENTAN PRINCIPALMENTE DE SUR A NORTE Y DE SURESTE A NORESTE, COMO SE APRECIA EN LAS GRÁFICAS.

GRÁFICAS DE TEMPERATURA Y PRECIPITACIÓN PLUVIAL



CASA
DE RETIRO

TEPOZTLÁN MOXTLÁN

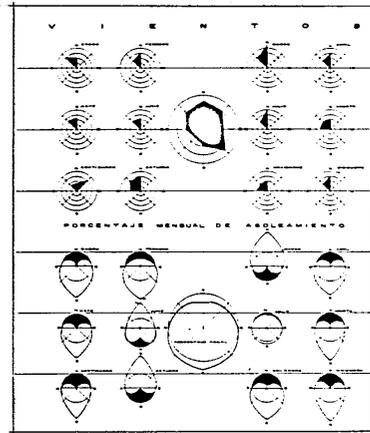
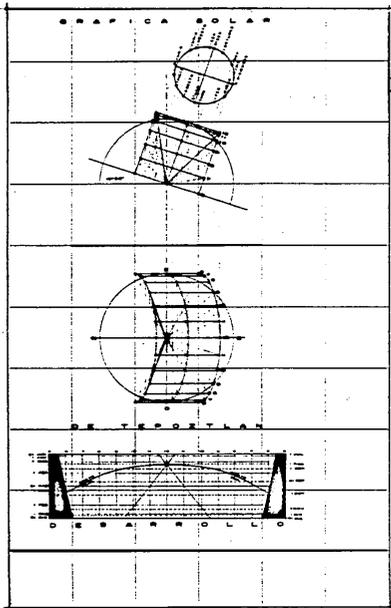


TESIS PROFESIONAL

E M A U L S A

JAIME REYES M.

GRAFICAS SOLAR Y DE VIENTOS



DE CASA RETRO

TEPOSTLAN MORELOS

TESIS PROFESIONAL

E M A ULBA

JAIME REYES M.

CAPITULO VI
ELECCION DEL SITIO Y SU UBICACION

6.1 FUNDAMENTACION

CONSIDERANDO LAS CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL MUNICIPIO Y EN PARTICULAR LOS DE LA CIUDAD DE TEPOZTLÁN, SE SELECCIONÓ EN FORMA PRELIMINAR LA POSIBLE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO EN EL SURESTE DE LA ACTUAL MANCHA URBANA, ORIENTACIÓN QUE SIGUE EL CRECIMIENTO HISTÓRICO DE LA POBLACIÓN. ASÍMISMO, EL TRATAMIENTO DEL TEMA, REQUIERE DE COSTOS BAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y POR LO TANTO ES FUNDAMENTAL QUE LOS DIFERENTES SERVICIOS BÁSICOS, COMO CARRETERAS, LÍNEAS DE DRENAJE, ENERGÍA Y TELÉFONO ESTÉN ACCESIBLES A SU LOCALIZACIÓN. DE ACUERDO CON EL ANÁLISIS PRACTICADO, EL SITIO ELEGIDO REUNE LAS MAYORES CONDICIONES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE RETIRO, SI ADICIONAMOS LOS FACTORES DE CLIMA, BELLEZA DEL ENTORNO, QUIETUD, SILENCIO Y PANORÁMICAS.

6.2. ANALISIS DEL PLAN REGULADOR DEL DESARROLLO URBANO

EL PLAN REGULADOR DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE TEPOZTLÁN, MARCA QUE LA ZONA LOCALIZADA AL SURESTE Y SUR DE LA POBLACIÓN, ESTÁ CLASIFICADA COMO UNA ÁREA HABITACIÓN FUTURA. LA UBICACIÓN DEL TERRENO SELECCIONADO EN FUNCIÓN DEL CONTEXTO DE SU ENTORNO TIENE UNA AFORTUNADA COINCIDENCIA CON LAS CONDICIONES DE TRANQUILIDAD, SILENCIO, AISLAMIENTO, PANORÁMICA Y CONTACTO CON LA NATURALEZA, NECESARIAS PARA SATISFACER LAS NECESIDADES



DEL ANTEPROYECTO DE LA "CASA RETIRO".

LA ARQUITECTURA DE LA ZONA, PRESENTA LA UTILIZACIÓN DE MATERIALES PROPIOS DE LA REGIÓN (ARCILLAS, BARRO Y PIEDRAS) CONSIDERADAS EN LA SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA DEL PROYECTO. SU FÁCIL ACCESO DESDE LA POBLACIÓN DE TEPOZTLÁN, YA QUE EL CAMINO VECINAL LO RECORRE EN SU COLINDANCIA PRINCIPAL, ASÍ COMO LAS ZONAS ARBOLADAS QUE LO RODEAN OFRECEN POSIBILIDADES DE AISLAMIENTO Y AL MISMO TIEMPO DE CERCANÍA DE CENTROS DE POBLACIÓN Y DE SERVICIOS. DESDE EL TERRENO SE OFRECE UNA POSIBILIDAD INMEJORABLE PARA CONTEMPLAR LA IMPONENTE BELLEZA DEL CERRO DEL TEPOZTECO.

POR SU LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA, "CASI EL CENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL" PODRÁ SIMBOLIZAR EL NÚCLEO DEL QUE SURGIERON LAS CORRIENTES ESPIRITUALES DE ESTA NUEVA COMUNIDAD. DE PARTICULAR IMPORTANCIA PARA EL PROYECTO, ES EL CONOCIMIENTO DE LAS CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA EN EL ENTORNO DEL SITIO SELECCIONADO.

EN RELACIÓN CON EL MATERIAL PREDOMINANTE DE LOS MUROS Y PAREDES DE LAS VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE TEPOZTLÁN, EL 67.29% SON DE ADOBE Y SE ENCUENTRAN OCUPADAS POR UN 65.85% DE LOS HABITANTES DEL TOTAL DE LA POBLACIÓN; EL 7.46% SON DE MADERA Y ESTÁN OCUPADAS POR EL 7.45% DE LOS HABITANTES; EL 2.14% SON VIVIENDAS CONSTRUIDAS CON TABIQUE Y SE ENCUENTRAN OCUPADAS POR EL 1.85% DE LOS HABITANTES; EL 9.49% SON DE BARRO Y ESTÁN OCUPA-



DAS POR EL 9.94% DE LOS HABITANTES; EL 6.36% SON DE MAMPOSTERÍA Y ESTÁN OCUPADAS POR EL 7.85% DE LOS HABITANTES; EL 1.21% SON VIVIENDAS CONSTRUÍDAS CON BLOQUES DE MATERIAL LIGERO Y ESTÁN OCUPADAS POR EL 1.08% DE LOS HABITANTES; EL .40% ESTÁN CONSTRUÍDAS CON CANTERA Y ESTÁN OCUPADAS POR EL .44% DE LOS HABITANTES; EL 4.97% CORRESPONDE A VIVIENDAS CONSTRUÍDAS CON OTROS MATERIALES QUE SE ENCUENTRAN OCUPADAS POR EL 5.50% DE LOS HABITANTES.

POR LO QUE RESPECTA AL SERVICIO DE AGUA, SOLAMENTE EL 14.64% DE LAS VIVIENDAS TIENE AGUA ENTUBADA DENTRO DE LA PROPIA VIVIENDA; BENEFICIANDO ÚNICAMENTE CON ELLO UN 14.13% DE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO, EL 5.73% CUENTA CON SERVICIOS DE AGUA FUERA DE LA VIVIENDA PERO DENTRO DEL EDIFICIO, BENEFICIANDO A UN 6.35% DE LOS HABITANTES, EL 79.61% DE LAS VIVIENDAS NO CUENTAN CON SERVICIOS DE AGUA; LO CUAL CREA UNA SERIE DE PROBLEMAS QUE PERJUDICAN A UN NÚMERO DE HABITANTES QUE PORCENTUALMENTE CORRESPONDEN AL 77.09%.

DE LAS VIVIENDAS, SOLAMENTE 7.46% TIENEN DRENAJE O ALBAÑAL, EL 92.53% DE LAS VIVIENDAS NO TIENEN DRENAJE, ASPECTO QUE CREA SERIOS PROBLEMAS PARA UN 91.47% DE LOS HABITANTES.

EL 66% DE LAS VIVIENDAS SON PROPIEDAD DE LAS PERSONAS QUE LAS HABITAN Y EL 34% SON VIVIENDAS ALQUILADAS. EL 60.27% DE LAS CASAS CORRESPONDEN A VIVIENDAS DE UN SOLO CUARTO, EL 28.65% A VIVIENDAS CON DOS CUARTOS, EL 7% A VIVIENDAS DE TRES CUARTOS Y EL



4.08% A VIVIENDAS DE 4 Y MÁS CUARTOS.

EN RELACIÓN A LA PROPORCIÓN DE ALIMENTOS, ENCONTRAMOS QUE EN ESTA MUNICIPALIDAD UN 92.29% DE LAS VIVIENDAS USAN LEÑA Y CARBÓN; EL RESTO GAS LICUADO Y PETRÓLEO.

6.3. PROCESO DE ELECCION

CON BASE A LAS NECESIDADES DEL PREPROGRAMA ARQUITECTÓNICO, FIJADAS EN APROXIMADAMENTE 6000 M² DEL TERRENO Y EN FUNCIÓN DE LA INFORMACIÓN OBTENIDA DURANTE LA ETAPA DE INVESTIGACIÓN EN LA ZONA, SE IDENTIFICARON Y SE SELECCIONARON COMO VIABLES, TRES ALTERNATIVAS DE PREDIO, QUE FUERON ANALIZADAS Y EVALUADAS EN RELACIÓN CON: DIMENSIONES, FACILIDAD DE ADQUISICIÓN, PRECIO, ORIENTACIÓN, CALIDAD DE LA VECINDAD, SERVICIOS, NIVEL, VEGETACIÓN COMUNICACIÓN ETC.

LOCALIZACION 1.- CAMINO A IXCATEPEX (CAMONILA) A 3 KMS., DEL CENTRO DE TEPOZTLÁN DIRECCIÓN SUDESTE, CON SUPERFICIE APROXIMADA DE 6,700 M², SIN SERVICIO DE AGUA, DRENAJE, CON LÍNEAS DE LUZ Y TELÉFONO, VARIOS PROPIETARIOS, PRECIO PRELIMINAR ESTIMADO EN \$ 2,500.00 M² CIRCUNDANDO POR AGRUPACIONES PEQUEÑAS DE CASA HABITACIÓN Y EL CAMINO VECINAL.

RESULTADO DEL ANÁLISIS= ELIMINADO



LOCALIZACION 2.- CAMINO A SANTIAGO TEPETLAPA, A 12 KM., DEL CENTRO DE TEPOZTLÁN DIRECCIÓN SUDESTE CON SUPERFICIE APROXIMADA DE 8,000 M² SIN SERVICIO DE AGUA Y DRENAJE, SIN LÍNEAS DE LUZ Y TELÉFONO, VARIOS PROPIETARIOS, PRECIO PRELIMINAR ESTIMADO EN \$ 1,500.00 M², CERCAO AL BASURERO MUNICIPAL Y CON DOS COLINDANCIAS CON LA CARRETERA MUNICIPAL, CON 20% PENDIENTE.

RESULTADO DEL ANÁLISIS = ELIMINADO

LOCALIZACION 3.- CAMINO A YAUTEPEC CON EL POBLADO IXCATEPEC, A 6 KM., DEL CENTRO DE TEPOZTLÁN DIRECCIÓN SUDESTE, CON SUPERFICIE DE APROXIMADAMENTE 10,000 M² CON LÍNEAS DE SERVICIOS ACCESIBLES DE AGUA, LUZ Y TELÉFONO, VARIOS PROPIETARIOS, CIRCUNDADO POR ZONAS DE CULTIVO, ARBOLEDAS Y CASAS HABITACIÓN MUY ESPECIAL, CON PENDIENTE DEL 3%.

RESULTADO DE ANÁLISIS = SELECCIONADO

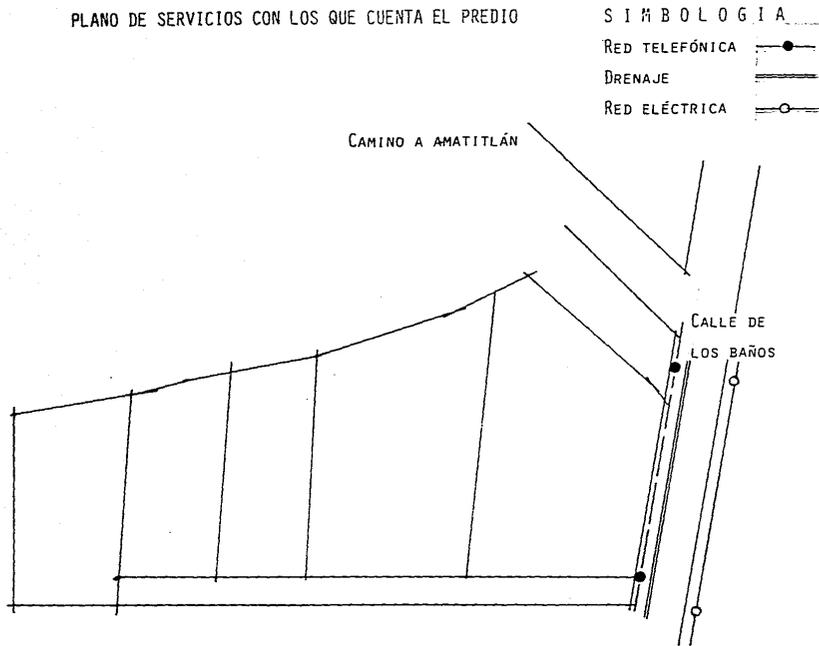


CONCEPTO	FACTOR PONDERACION	CONDICIONANTES	TERRENO		
			01	02	03
PRECIO DEL TERRENO	5	\$ 3000 - 4000 M ² 2000 - 3000 M ² 1000 - 2000 M ²	10	5	10
AGUA	5	EXISTENTE EN EL PREDIO POTENCIAL EN PREDIO RED EXTERNA	15	5	15
ENERGÍA ELÉCTRICA	5	EXISTENTE EN EL PREDIO POTENCIAL EN PREDIO EXTERNA	15	15	15
SUPERFICIE DISPONIBLE	5	10.000 M ² + 10.000 M ² - 10.000 M ²	5	10	10
TENENCIA DE LA TIERRA	3	PROPIEDAD PRIVADA PROPIEDAD MIXTA PROPIEDAD EJIDAL	9	9	9
TOPOGRAFÍA	3	SEMIACCIDENTADA 3% ACCIDENTADA 3-5% MUY ACCIDENTADA 20%	6	3	9
TIPO DE CALLES	3	PAVIMENTADO EMPEDRADO TERRACERÍA	3	3	9
PROBLEMÁTICA SOCIAL	3	NO HAY PROBLEMA ES NEGOCIABLE	9	9	9
SITIOS SEMEJANTES CERCANOS	3	EXISTENTE E IMPOSIBLE 1-0 KMS. 10- 10+	9	6	9
VIENTOS DOMINANTES	2	NO AFECTA AFECTA MÍNIMAMENTE AFECTA TOTALMENTE	6	4	6
RED TELEFÓNICA	2	EXISTENTE EN EL PREDIO POTENCIAL EN EL PREDIO EXTERNA	6	2	6
EVALUACION			93	71	107

MONTAÑAS DE LOS REYES



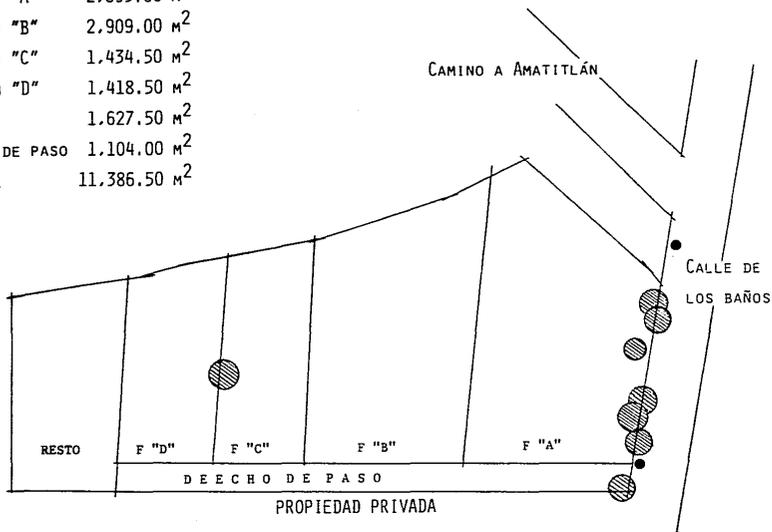
PLANO DE SERVICIOS CON LOS QUE CUENTA EL PREDIO



PLANO DE DESLINDE DEL TERRENO, ARBOLES Y POSTES

TERRENO SUBDIVIDIDO

FRACCIÓN "A"	2,893.00 m ²
FRACCIÓN "B"	2,909.00 m ²
FRACCIÓN "C"	1,434.50 m ²
FRACCIÓN "D"	1,418.50 m ²
RESTO	1,627.50 m ²
DERECHO DE PASO	1,104.00 m ²
SUBTOTAL	11,386.50 m ²

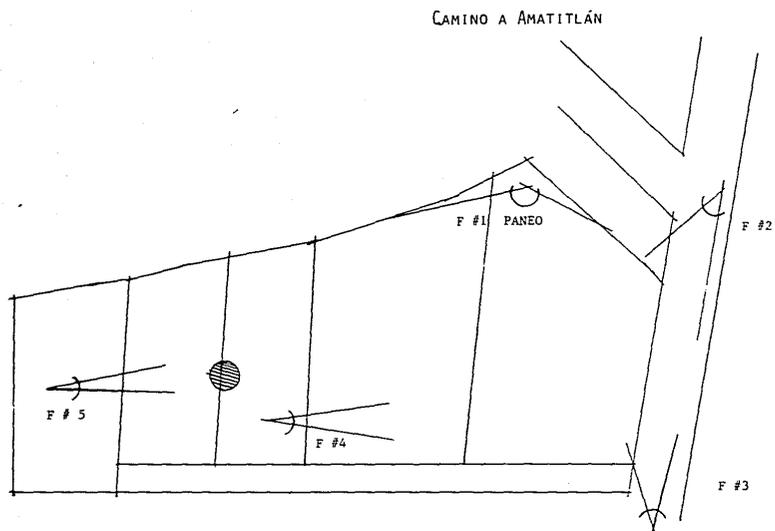


SIMBOLOGIA

ARBOLES EXISTENTES
POSTES EXISTENTES



PLANO DE LOCALIZACION FOTOGRAFICA



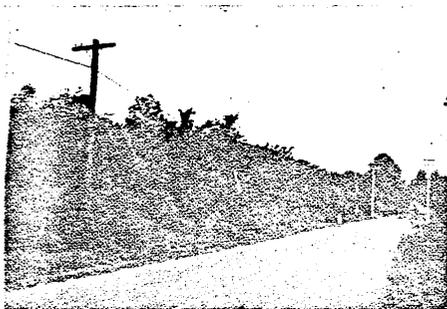


FOTO NO.2

VÍA DE COMUNICACIÓN MUNICIPAL, (CALLE DE LOS BAÑOS A YAUTEPEC) QUE PASA AL SE DEL TERRENO. COLINDANCIA PRINCIPAL RED TELEFÓNICA Y DE ENERGÍA ELÉCTRICA

FOTO No.3

VÍAS DE COMUNICACIÓN, TOMA DEL NE.



41

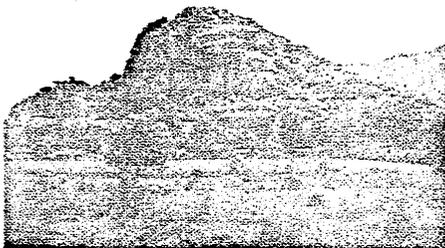


FOTO NO. 4

MONTÍCULO CERCANO A LA CARRETERA A
YAUTEPEC, COLINDANTE.

FOTO No. 5
INVESTIGACIÓN DIRECTA.



CAPITULO VII

PLANTEAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO

LOS MISIONEROS LAICOS DE LA ORACIÓN, QUE REÚNEN A TODOS AQUELLOS MIEMBROS DEL PUEBLO SACERDOTAL DE DIOS, LAICOS HOMBRES Y MUJERES, EN FUNCIÓN DE SUS ESTATUTOS, AL DECIDIR LA CONSTRUCCIÓN DE SU PRIMERA CASA DE RETIRO EN MÉXICO, HAN INICIADO SU CAMPAÑA DE PROMOCIÓN PARA RECOBRAR FONDOS CON TAL MOTIVO.

ESTA AGRUPACIÓN, CUENTA CON LA DIRECCIÓN ESPIRITUAL DE LOS PADRES DEL ESPÍRITU SANTO, Y CON SU APOYO ECONÓMICO, LO QUE EN SÍ GARANTIZA LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO, A MAYOR ABUNDAMIENTO, ENTRE LOS MIEMBROS, HAY PERSONAS DE ALTO NIVEL ECONÓMICO QUE HAN OFRECIDO APORTACIONES IMPORTANTES QUE SE AGREGARÁN A LOS FONDOS REUNIDOS EN LAS CAMPAÑAS QUE YA SE REALIZAN A TAL EFECTO. SE TIENE PREVISTO, EN CASO NECESARIO RECURRIR A FINANCIAMIENTO BANCARIO, PARA CUBRIR LOS REQUERIMIENTOS DEL PAGO DE EFECTIVO DE LOS GASTOS EN QUE INCUMBE EL DESARROLLO DEL PROYECTO. EN PRINCIPIO SE HAN ESTIMADO LOS PRINCIPALES CONCEPTOS EN LA FORMA SIGUIENTE:

- COSTO DE ADQUISICIÓN DEL TERRENO (INCLUYE IMPUESTOS)
- COSTO DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO
- URBANIZACIÓN
- CONSTRUCCIÓN



CAPITULO VIII

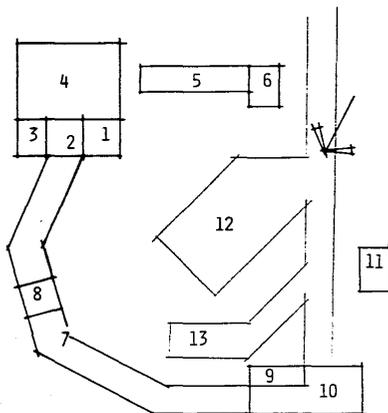
ANALISIS ARQUITECTONICO DE SOLUCIONES AL TEMA

8.1. CASA DE RETIRO DE LOS PADRES BENEDICTINOS. ANTECEDENTES, CONCEPTO Y CRÍTICA.

- ANTECEDENTES.- CASA DE RETIRO DE LOS PADRES BENEDICTINOS CONSTRUÍDA EN 1970. LIGADA AL MONASTERIO PARA EL SERVICIO DE LOS ASPIRANTES Y DE RENTA PARA LAICOS.
- CONCEPTO.- DESARROLLO DE POLOS DE ACTIVIDADES (PÚBLICAS-PRIVADAS) SOLUCIÓN SIMÉTRICA, NO ENVOLVENTE SINO EN ZONIFICACIÓN Y DISPOSICIÓN CON UNA ZONA HABITACIONAL DE LIGA QUE RODEA A UNA ÁREA VERDE REDUCIDA POR UN ESTACIONAMIENTO.
- CRITICA.-
- * FALTA DE CARÁCTER EN LA SOLUCIÓN FINAL.
 - * SERVICIOS DESLIGADOS
 - * CARENCIA DE ÁREAS DE ESTAR Y DE RECREO
 - * MALA UBICACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO



CROQUIS DE PARTIDO



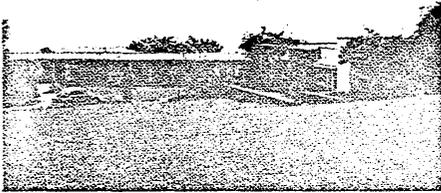
PROGRAMA ARQUITECTONICO

- 1.- CAPILLA
- 2.- SACRISTÍA
- 3.- SALA DE JUNTAS
- 4.- SALÓN DE CONFERENCIAS
- 5.- HABITACIÓN CONFERENCISTAS
- 6.- CONCESIÓN
- 7.- HABITACIÓN
- 8.- OFICINAS
- 9.- COCINA
- 10.- COMEDOR
- 11.- CUARTO DE MÁQUINAS
- 12.- ESTACIONAMIENTO PÚBLICO
- 13.- ESTACIONAMIENTO PRIVADO

NECESIDADES

- 1.- ÁREA DE ESTAR
- 2.- ÁREAS RECREATIVAS





PANORÁMICA DE LA ZONA DE HABITACIÓN DE
LA CASA DE EJERCICIOS ESPIRITUALES DE
LOS PADRES BENEDICTINOS

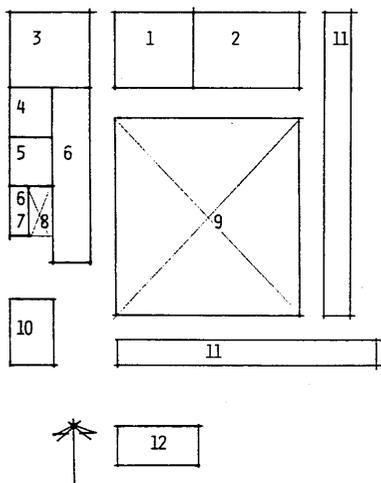


8.2 CASA DE RETIRO DE LOS HERMANOS MARISTAS ANTECEDENTES, CONCEPTO Y CRÍTICA

- ANTECEDENTES.-** CASA DE RETIRO DE LOS HERMANOS MARISTAS CONSTRUÍDA EN 1985, PARA EL ESPARCIMIENTO Y DESCANSO SEMANAL DE LOS HERMANOS EN CONTACTO CON LA NATURALEZA.
- CONCEPTO.-** PATIO CENTRAL EN CORREDOR PERIMETRAL, QUE INVITA A LA CONVIVENCIA. SIGUIENDO EL PARTIDO CLAUSTRAL DE LOS CONVENTOS DEL SIGLO XVI.
- CRÍTICA.-**
- * FALTA DE CARÁCTER EN LA CAPILLA
 - * PATIO CENTRAL POCO ATRACTIVO, "FRÍO"
 - * CARENCIA DE ÁREAS DE RECREO, ESTAR, AUDITORIO, CAPILLA ABIERTA Y ESTACIONAMIENTO



CROQUIS DE PARTIDO



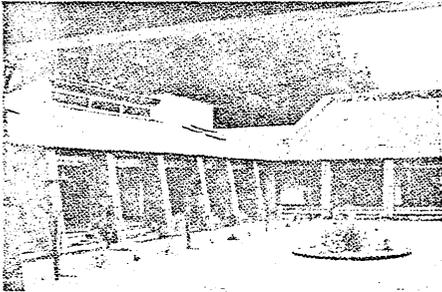
PROGRAMA ARQUITECTONICO

- 1.- CAPILLA
- 2.- SALA DE JUNTAS
- 3.- SQUASH Y BAÑOS
- 4.- GUARDADO DE TRASTES
- 5.- COCINA
- 6.- COMEDOR
- 7.- DESPENSA
- 8.- BAÑOS EMPLEADOS
- 9.- PATIO DE SERVICIO
- 10.- CUARTO DE MÁQUINAS
- 11.- HABITACIÓN
- 12.- CASA DEL VIGILANTE
- 13.- JARDÍN INTERIOR

NECESIDADES

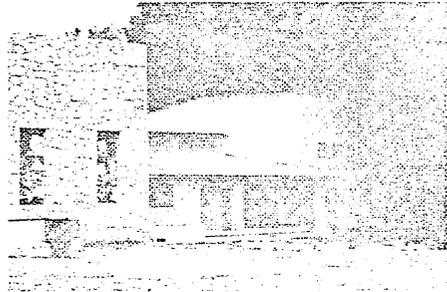
- 1.- ESTACIONAMIENTO
- 2.- ÁREA DE RECREO
- 3.- SALA DE ESTAR
- 4.- CAPILLA ABIERTA
- 5.- AUDITORIO





PANORÁMICA DEL PATIO CENTRAL DE LA
CASA DE LOS HERMANOS MARISTAS

CAPILLA Y SQUASH



DE CASAS RETIRO	
TEPROPLAN	MORSLOR
	
TESIS PROFESIONAL	
EMA	ULSA
JAIME REYES M.	

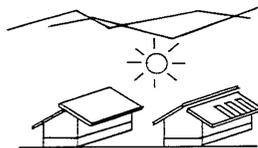
CAPITULO IX
CONCLUSIONES Y PREMISAS DE DISEÑO

CLIMATOLOGÍA.- DEBIDO A LAS CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DE LA CIUDAD DE TEPOZTLÁN, LAS PREMISAS DE DISEÑO SERÁN LAS SIGUIENTES.

PRECIPITACION. PLUVIAL. DADO QUE EN ESTA ZONA EXISTE UN ALTO ÍNDICE DE LLUVIAS DE 87 DÍAS AL AÑO, SE RECOMIENDA QUE PARA EL SISTEMA DE CUBIERTA SE EMPLEEN TECHOS DE DOS AGUAS, PARA EVITAR HUMEDADES Y ACUMULAMIENTOS DE AGUA EN LA AZOTEA

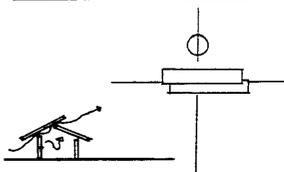


TEMPERATURA.- LA TEMPERATURA EN TEPOZTLÁN OSCILA ENTRE 34/35°C A LA MÁXIMA Y 7,5°C A LA MÍNIMA POR LO QUE SE RECOMIENDA TENER ZONAS CUBIERTAS CON VOLADOS, PARA ÉPOCA DE VERANO Y PARA ÉPOCA DE INVIERNO ZONAS PERGOLADAS PARA CAPTAR LA ENERGÍA SOLAR. SE RECOMIENDA USAR MATERIALES TÉRMICOS (ARCILLAS)



VIENTOS DOMINANTES

POR LA ORIENTACIÓN DE LOS VIENTOS SE DEBERÁ ORIENTAR EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO DE ÉSTE A OESTE, PARA QUE SE ORIGINE UNA VENTILACIÓN CRUZADA, PUESTO QUE LOS VIENTOS EN LA CIUDAD DE TEPOZTLÁN SOPLAN DE SUR A NORTE.



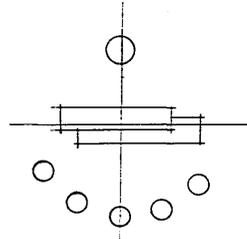
ASOLEAMIENTO. - PARA EL APROVECHAMIENTO DE LA ENERGÍA SOLAR DEBERÁN UTILIZARSE LAS SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DE MUROS TROMBE, QUE AL ORIENTARSE ADECUADAMENTE SERÁN NÚCLEOS DE CAPTACIÓN SOLAR. LA ZONA DE HABITACIÓN DEL PROYECTO SE ORIENTARÁ HACIA EL SUR.

SOLUCION CONSTRUCTIVA ANALIZANDO LAS PREMISAS DE DISEÑO CLIMATOLÓGICAS, LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE SE UTILIZARÁN EN EL PROYECTO SERÁN:

- + TECHOS DE TEJA A DOS AGUAS.
- + MUROS DE MAMPOSTERÍA
- + SISTEMAS CONSTRUCTIVOS TÍPICOS Y TRADICIONALES DE LA CIUDAD DE TEPOZTLÁN.

SOLUCION CONCEPTUAL ESTA SOLUCIÓN ES A BASE DE 2 CLAUSTROS COMO LOS TRAZOS DEL SIGLO XVI.

- + EL PRIMERO EN LA ZONA PÚBLICA
- + EL SEGUNDO EN LA ZONA PRIVADA ENTRE CELDAS, IGLESIA Y CERROS, CREANDO UN AMBIENTE EN CONTACTO CON LA NATURALEZA.
- + ESPACIOS LIMPIOS 'AMPLIOS' 'LIBRES' Y ABSTRACTOS



CAPITULO X
PROGRAMA ARQUITECTONICO

10.1 ANALISIS DEL AREA

CONCEPTO	FUNCION	M.L.O. AREA
<u>ZONA PUBLICA</u>		
OFICINA DE INFORMACIÓN	DAR UNA INFORMACIÓN CLARA DE CURSOS, HORARIOS, INSCRIPCIONES, ARCHIVOS.	6 x 3 18 m ²
VESTÍBULO, ACCESO Y SALA DE ESPERA	DAR AL USUARIO UNA ACOJIDA AGRADABLE Y UNA VISIÓN CLARA, PARA QUE DE ESTA ZONA PUEDA DESPLAZARSE FÁCILMENTE.	4 x 4 16 m ²
BAÑOS HOMBRES Y MUJERES	DAR SERVICIO A OFICINAS, AULAS Y VISITANTES.	3 x 6 18 m ²
AULAS (6)	ESPACIO AGRADABLE, FLEXIBLE PARA EL IMPARTIMIENTO DE CÁTEDRAS.	4 x 6 24 m ²
SALA AUDITORIO	ESPACIO AGRADABLE CON INSTALACIONES NECESARIAS PARA CONFERENCIAS, PELÍCULAS	6 x 10 60 m ²



CONCEPTO	FUNCION	AREA
ESTACIONAMIENTO	REPRESENTACIONES TEATRALES. PRIVADO 4 CAJONES, PÚBLICO 10 CAJONES.	500 m ²
<u>ZONA HABITACIONAL</u>		
HABITACIÓN (EJERCITANTE)	UNO PARA HOMBRES Y OTRO PARA MUJERES CON BAÑO PROPIO, CUARTOS PARA 3 PERSONAS.	BAÑO 17 m ² RECÁMARA 30 m ² TOTAL 940 m ²
HABITACIÓN (CONFERENCISTA)	5 CUARTOS INDIVIDUALES CON SERVICIO DE BAÑO LIGADO A LAS DOS ALAS.	BAÑO 10,50 m ² RECÁMARA 10,50 m ² TOTAL 51,50 m ²
CAPILLA	LIGADA A ZONA HABITACIÓN PARA EL CONSTANTE RECOGI- MIENTO, ESPACIO CHICO, CON CARÁCTER SENCILLO.	3 x 3 9 m ²
CAPILLA ABIERTA AUDITORIO AL AIRE LIBRE	CAPILLA EN CONTACTO DIREC- TO CON LA NATURALEZA E IN- TEGRADA AL AMBIENTE NATU- RAL DEL LUGAR.	250 m ²
SALA DE ESTAR	ÁREA FLEXIBLE, AMPLIA Y CÓMODA, PEQUEÑA.	5 x 4 20 m ²
COMEDOR	APROXIMADAMENTE 70 COMENSA- LTS	64 m ²

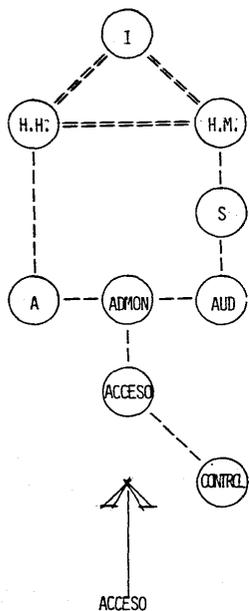


CONCEPTO	FUNCION	AREA
COCINA		20 m ²
BODEGA		20 m ²
DESPENSA		16 m ²
PATIO	ESPACIO CON BUENA ILUMINACION Y VENTILACION	16 m ²
<u>ZONA DE CONTROL</u>		
CASA DE VIGILANTE	LIGADA A SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO Y CONTROL DEL PROYECTO	
RECÁMARA PRINCIPAL CON BAÑO		15 m ²
1/2 BAÑO		5 m ²
RECÁMARA		10 m ²
COMEDOR		10 m ²
COCINA		8 m ²
ESTAR		12 m ²
PATIOS		8 m ²
CASA DEL DIRECTOR	LIGADA A SERVICIOS GENERALES DE LA CASA (CONTROL DIRECTO)	

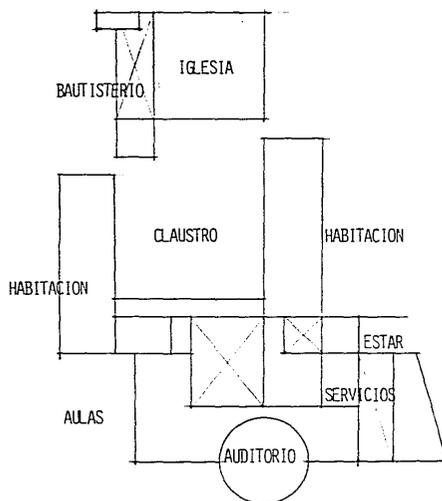


CONCEPTO	FUNCION	AREA
BAÑO		10 m ²
CUARTO		15 m ²
ESTAR		6 m ²
PRIVADO		10 m ²
<u>ZONA RECREATIVA</u>		
	ZONAS JARDINADAS FLEXI- BLES QUE SE ADAPTEN A CANCHAS DEPORTIVAS EN ALGÚN MOMENTO	
CANCHAS DE TENNIS		100 m ²
CANCHAS DE FOOTBALL		100 m ²
<u>RESUMEN GENERAL</u>		
ZONA PUBLICA		630 m ²
ZONA PRIVADA		1,426.50 m ²
ZONA DE CONTROL		107 m ²



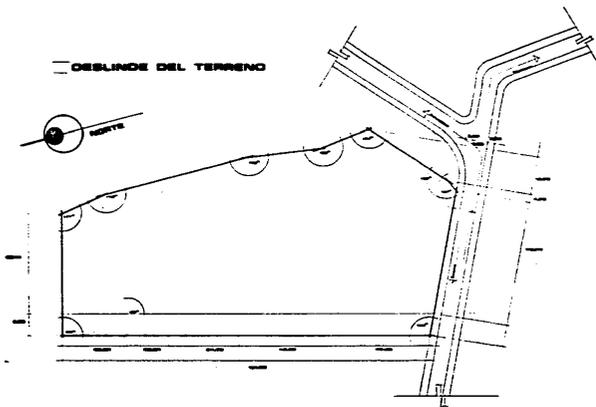
10.2 DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO

I. = IGLESIA
 H.H. = HABITACION HOMBRES
 H.M. = HABITACION MUJERES
 A. = AULAS DE CLASE

10.3 CROQUIS DE PARTIDO

ADMON. = ADMINISTRACION
 AUD. = AUDITORIO





DE CASA RETRO

TARDETLAN HORRELOA



TESIS PROFESIONAL

E M A U L S A

JAIME REYES M.

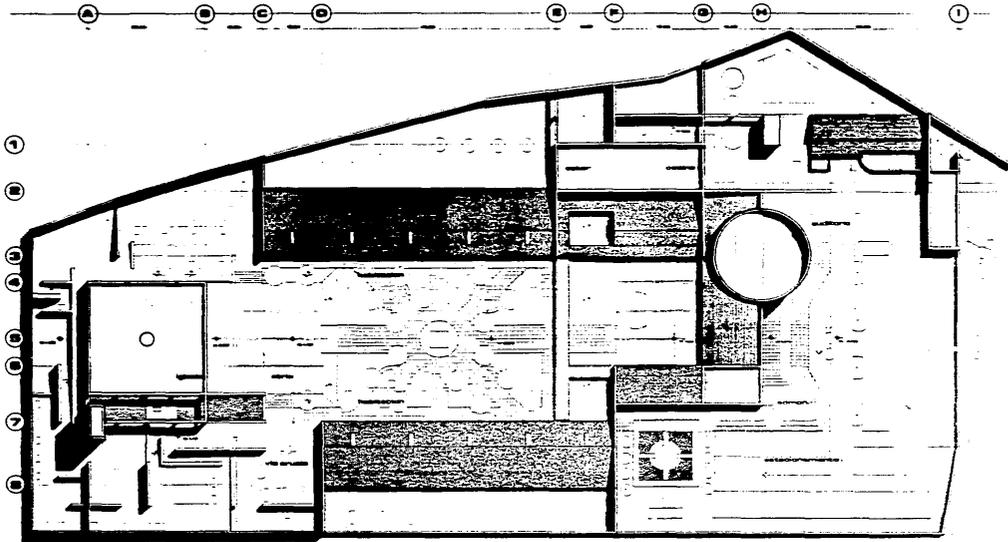


TERRENO

ESCALA 1:500

CLAVE





CASA
DE RETRO

TEPEAYTLAN MORELOS



TESIS PROFESIONAL

E M A ULSA

JAIME REYES M.

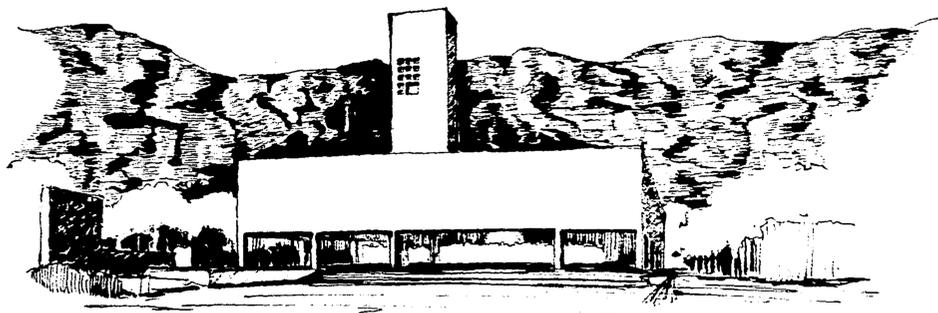


CONJUNTO

ESCALA
1:33

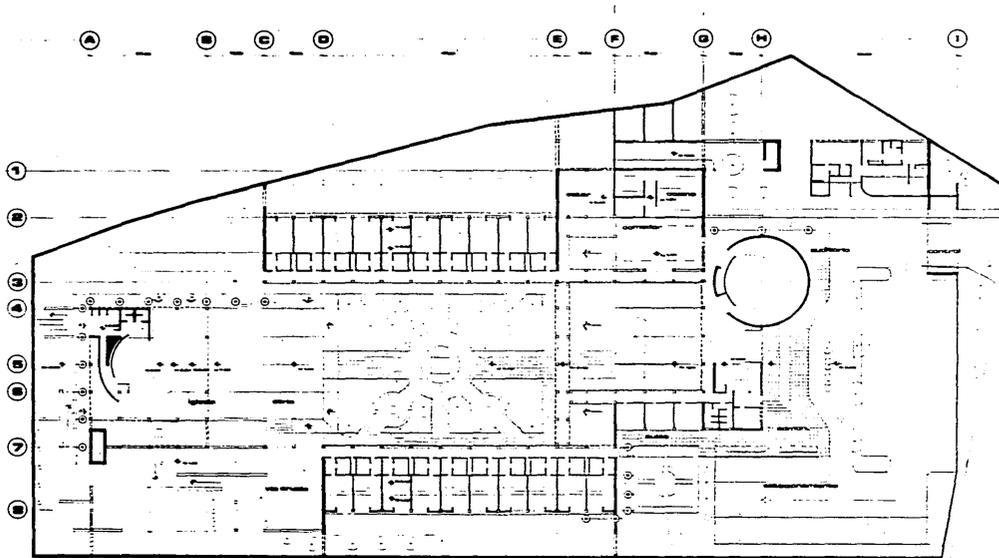
CLAVE
C





AFINTE DE LA IGLESIA.

MANO / 1953



CASA
DC RETRO

TERRESTRIAN MORALLOS



TESIS PROFESIONAL

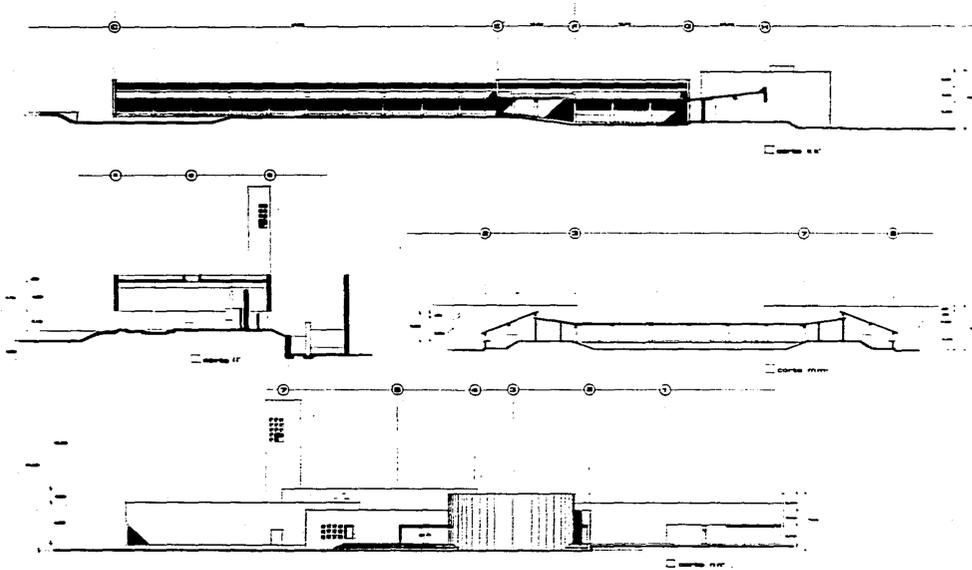
E M A U L S A

JAIME REYES M.



Arquitectonica

ESCALA 1:33	
CLAVE C A	





 YERDEYLAN HONORLOU



TESIS PROFESIONAL

E M A U L S A

JAIME REYES M.

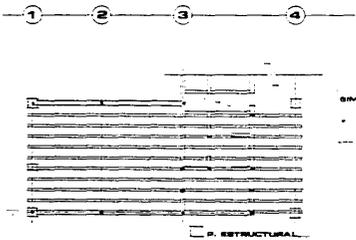
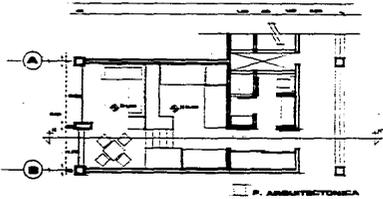
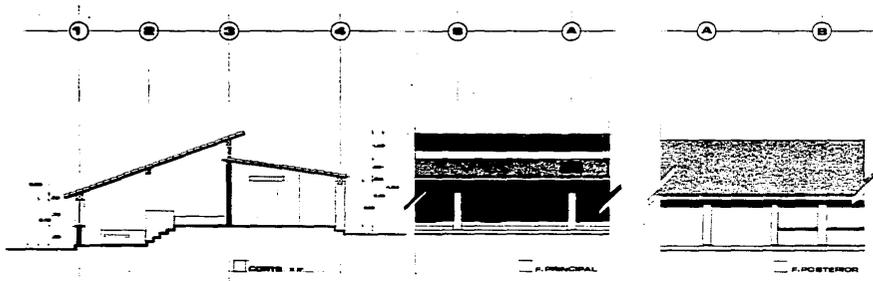
LOCALIZACIÓN

Pachedas

ESCALA 1:125

C A F





SIMBOLOGIA
 ■ MUR
 ○ COLUMNA
 — PUENTE

CASA RETIRO

TERREPLAN MORELDO

TESIS PROFESIONAL

E M A U L B A

J A I M E R E Y E S M.

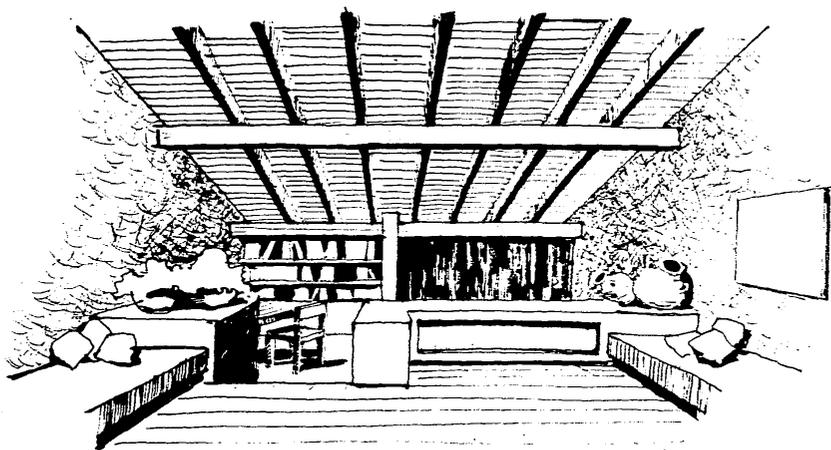
LOCALIZACIÓN

C E I D S

REGULA
ISO

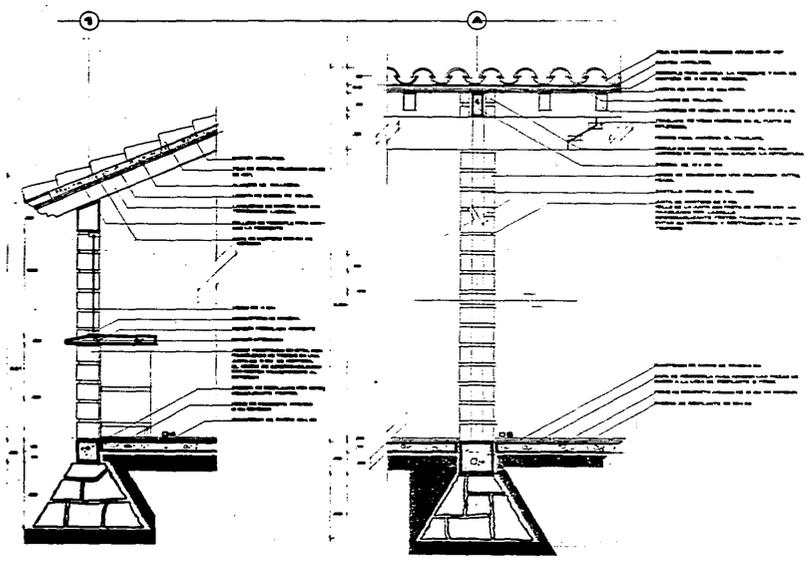
CLAVE
C

MORFO



AFINTE DE CELA TIFD

sh
MAYO, 1955



CASA
DE
RETRO

TERRAZAN MORSELOC

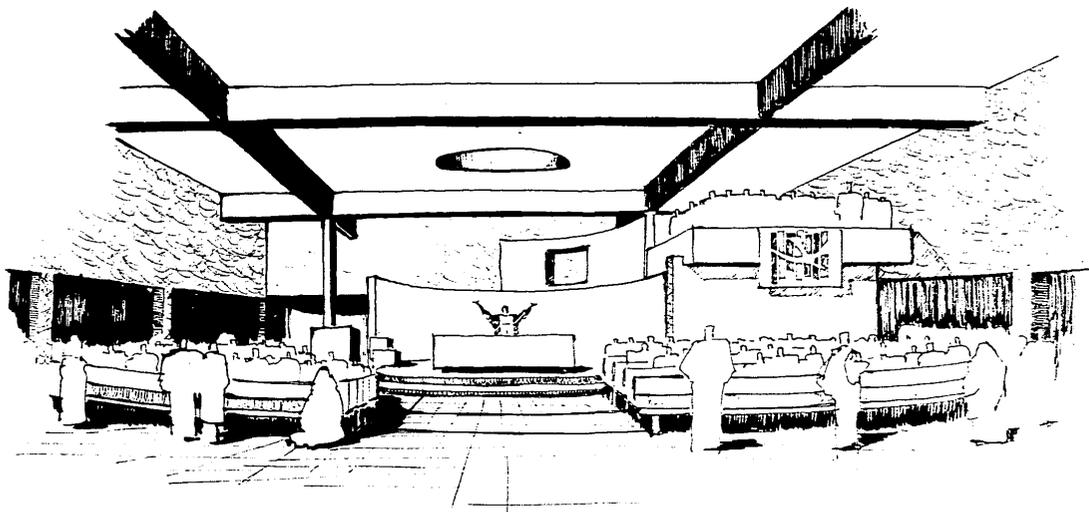
TESIS PROFESIONAL

E M A	U L B A
JAIME REYES M.	

LOCALIZACION

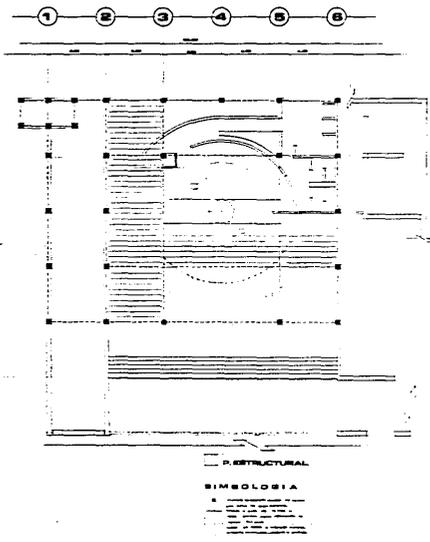
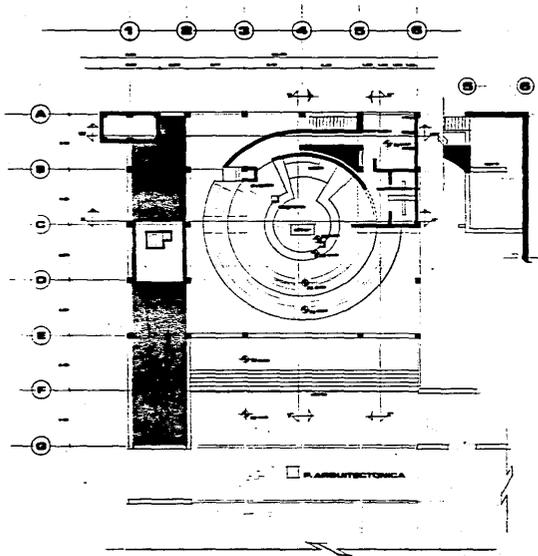
COPERTOS

ESCALA 1:10	NORTE
Escala 1:10	NORTE



AFIANTE INTERIOR DE LA IGLESIA.

shy
MAYO, 1953



DE CASA RETIRO

TEPOXYLAN MORELOS



TESIS PROFESIONAL

E M A U L S A

J A I M E R E Y E S M.



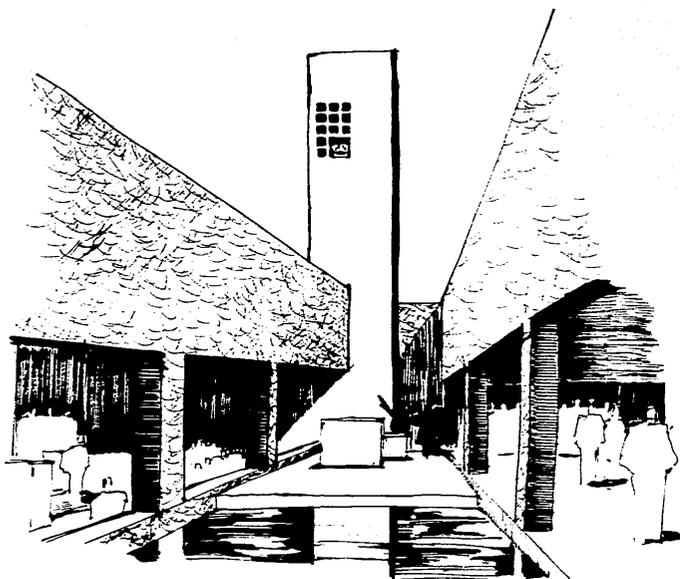
I g l e s i a

17/100

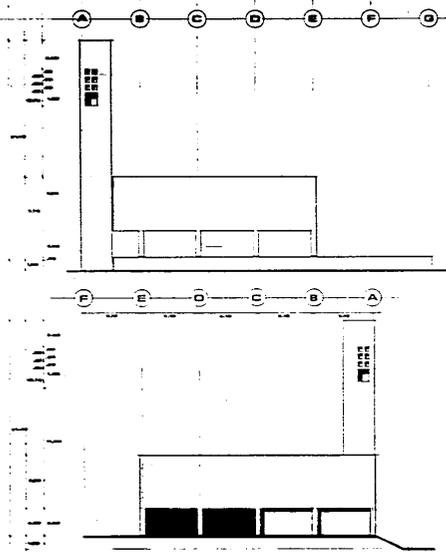
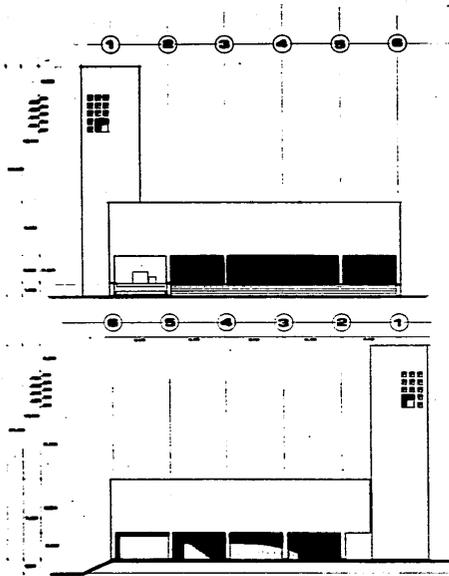
I A E



PIANTE DEL BATTISTERO

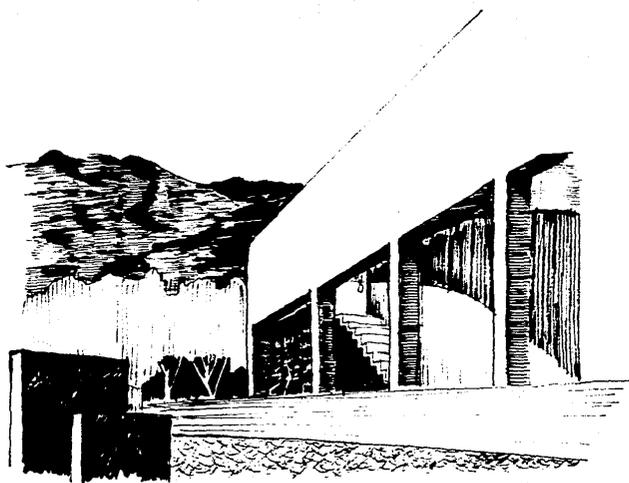


sketch
MAYO/1988



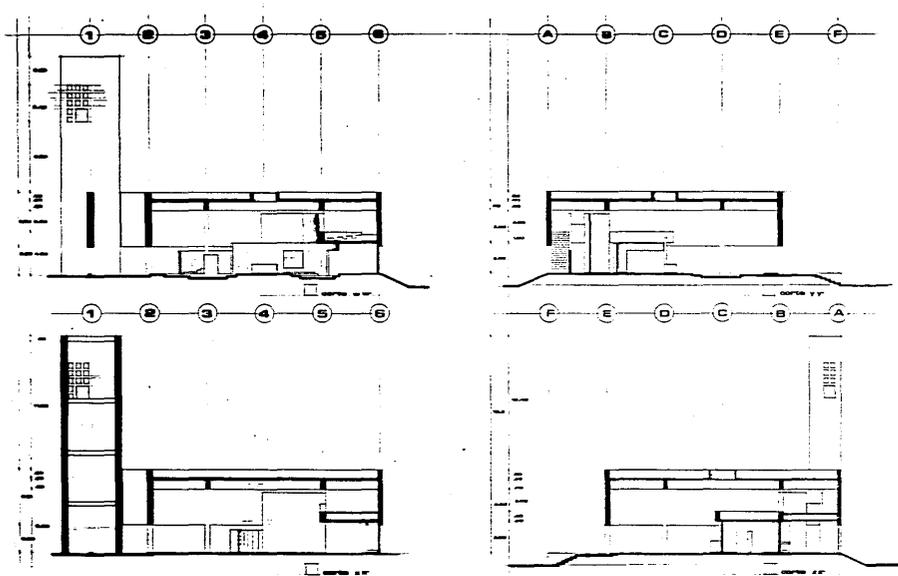
TEMA PLAN	MORFOLÓGICO
TESIS PROFESIONAL	
E M A	ULBA
JAIME REYES M.	
Fachadas	
ESCALA 1:100	
GLASS 1 F	

ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA



AVANTE DE LA PARTE POSTERIOR
DE LA IGLESIA.

SH
MAYO, 1955



CASA
DE RETIRO

TIPOPLAN MORALDA



TESIS PROFESIONAL

E M A U L B A

JAIME REYES M.

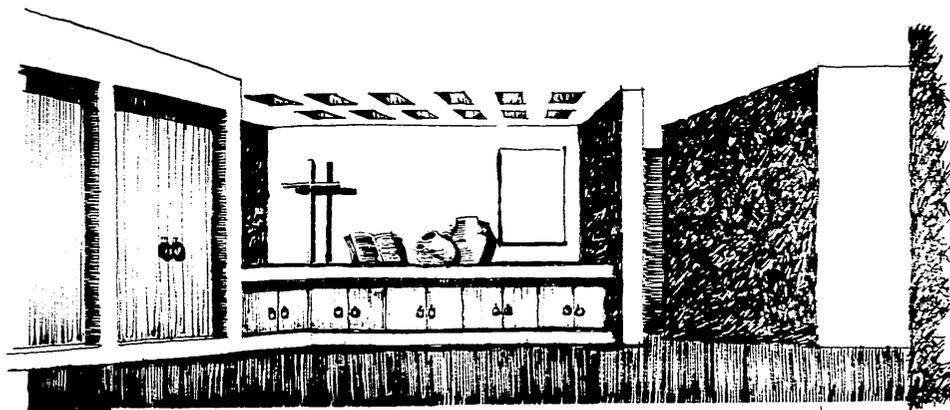


C O P E S

ESCALA
1:100

PLANTA
1 C





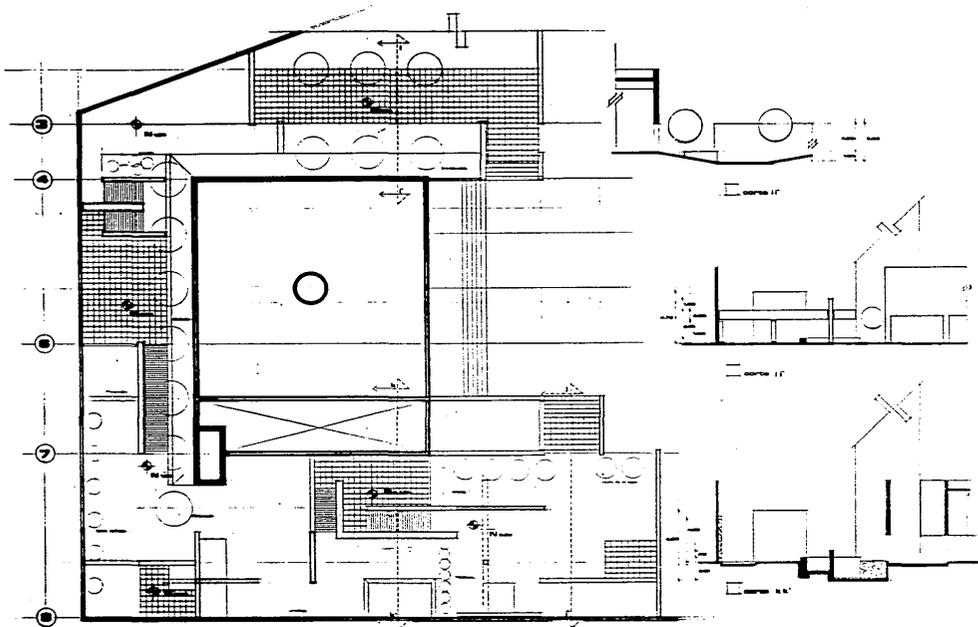
APINTE DE SACRISTIA

sh
MAY, 1952



ARQUITECTO DE LOS CONFESIONARIOS

sk
MAYO/1958



CASA
DE RETIRO

TRUSTLAN MORSLON



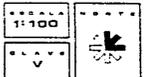
TESIS PROFESIONAL

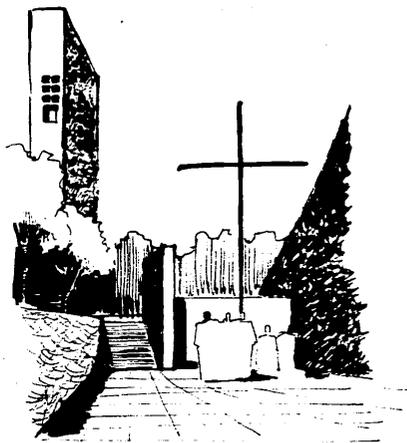
E M A U L S A

JAIME REYES M.



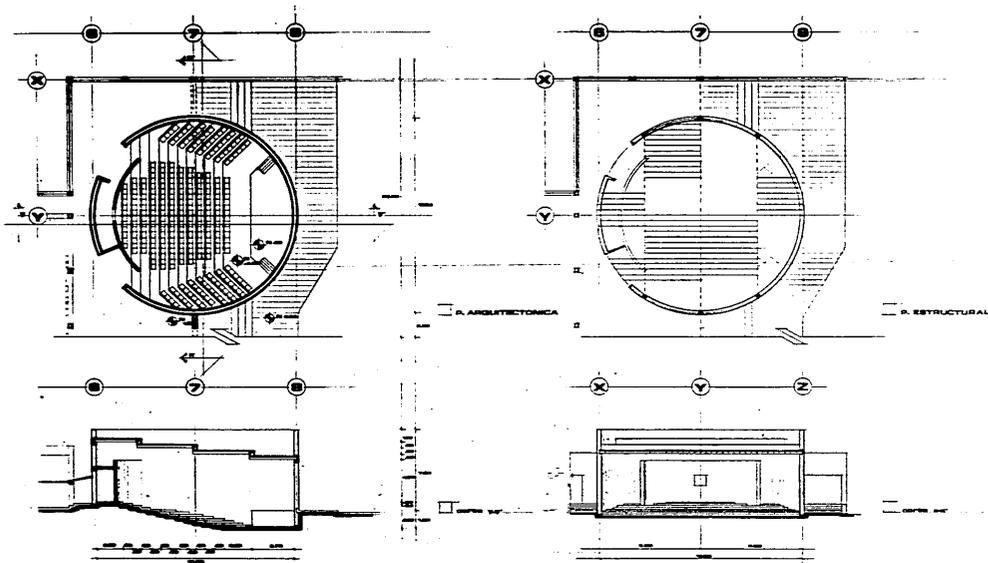
Via Crucis





ASPINTE DEL VIA CRUCIS
(CRUCIFIZIÒN)

sh
MARZO/1968



CASA DE RETIRO

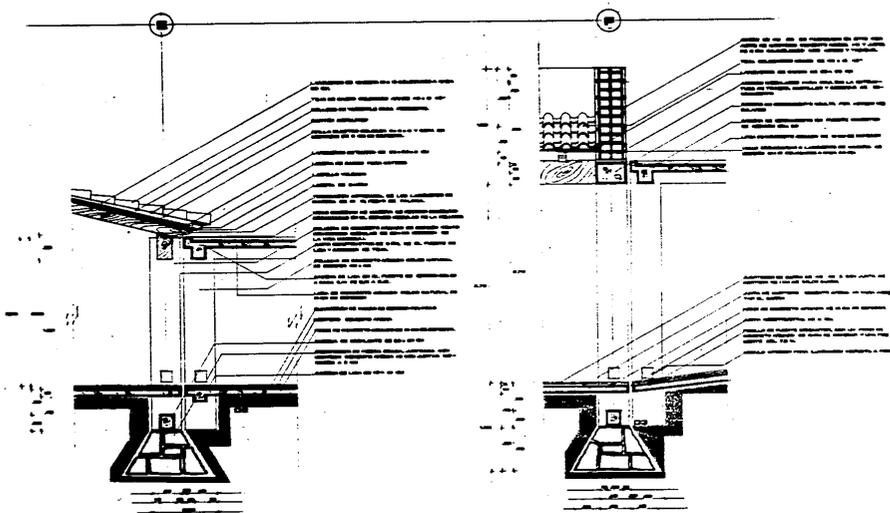
TAPDZTLAN MORELOS

TESIS PROFESIONAL
E M A U L S A
JAIME REYES M.

VERIFICACION

Auditorio

ESCALA 1:100



CASA
DE RETIRO

TERRELLAN HORRILOR



TESIS PROFESIONAL

E M A U L S A

JAIME REYES M.



COPIES

ESCALA 1:10
 PLANTA DC 3



BIBLIOGRAFIA

- WORNES BAZ JUAN TESIS (MONASTERIO BENEDICTINO)
MÉXICO D.F. UNAM 1983
- TIRADO ALMENDRO EDGARDO TESIS (CASA DE EJERCICIOS ESPIRITUALES)
MÉXICO U.A.G. 1984
- OZOVIECKI KENIGABER ABRAHAM TESIS (CASA DE EJERCICIOS ESPIRITUALES)
MÉXICO, U.A.G. 1984
- VALLE GOMEZ FRANCISCO ESTUDIO MONOGRÁFICO DE TEPOZTLÁN
MÉXICO, D.F. UNAM 1983
- ALVAREZ LEONOR ESTUDIO DE PLANEACIÓN DE TEPOZTLÁN
MÉXICO, D.F. UNAM 1985
- CENTRO SAHOP SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA EL DIAGNÓSTICO
DEL DESARROLLO URBANO 1985
- ARKIPO S.C. ESTUDIO DE USOS, NECESIDADES DE SERVICIO
Y SU UBICACIÓN
MÉXICO 1978
- COMISION NACIONAL DE ¡QUE LABOR DEL PINTOR DE BELEN!
ARTE SACRO A.C. COLIMA, COL. 8-11 MARZO DE 1982

