

870103

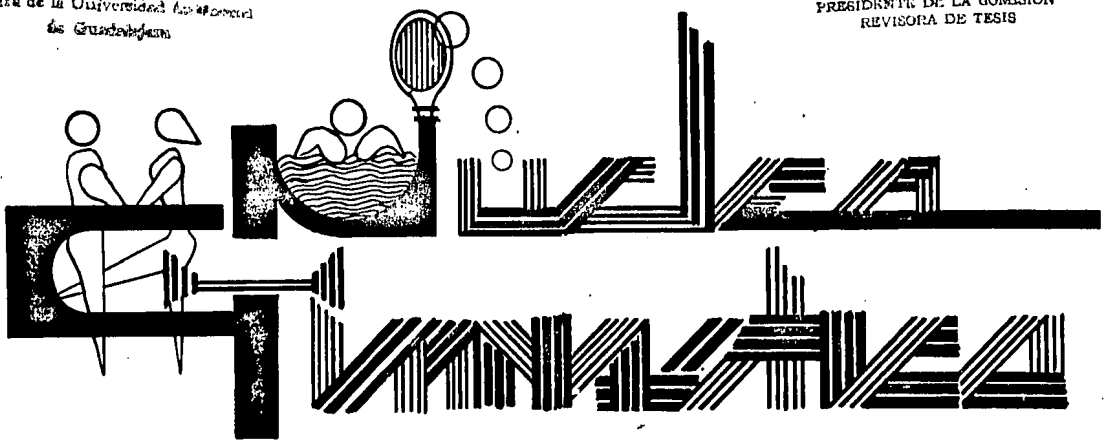
64  
24

# TESIS PROFESIONAL

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE  
ARQUITECTO - PRESENTA  
JOSE DE JESUS PARADA VILLACORTA  
UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA  
ESCUELA DE ARQUITECTURA  
INCORPORADA A LA U.N.A.M.

~~ARQ. RAUL MENDOZA RIVERA~~  
Director de la Escuela de Arqu.  
Escuela de la Universidad Autónoma  
de Guadalajara

~~ARQ. RAUL MENDOZA RIVERA~~  
PRESIDENTE DE LA COMISION  
REVISORA DE TESIS





## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

## INDICE

PROLOGO

INTRODUCCION

CAPITULO PRIMERO

ANTECEDENTES HISTORICOS

OBJETIVOS ARQUITECTONICOS

COMPONENTES FUNDAMENTALES

CAPITULO SEGUNDO

REQUISITOS FISICOS Y URBANOS

1.1. LOCALIZACION

1.2. EL TERRENO

1.3. INFRAESTRUCTURA

1.4. GEOLOGIA

1.5. CLIMATOLOGIA

1.6. LO URBANO

1.7. LO LEGAL

1.8. CONVENIENCIAS DE:

## CAPITULO TERCERO

### REQUISITOS FORMALES

- 2.1. GENERO Y TIPOLOGIA
- 2.2. CAPACIDAD
- 2.3. ESPECTATIVAS AMBIENTALES
- 2.4. ESPECTATIVAS DEL USUARIO

## CAPITULO CUARTO

### REQUISITOS FUNCIONALES

- 3.1. TIPO DE USUARIO
- 3.2. ACTIVIDADES DEL USUARIO
- 3.3. ARBOL DEL SISTEMA
- 3.4. DIAGRAMA DE LUGAR Y FLUJOS GENERALES
- 3.5. DIAGRAMA DE LIGAS Y FLUJOS PARTICULARES
- 3.6. TABLA DE REQUISITOS
- 3.7. PATRONES DEPORTIVOS
- 3.8. LISTA DE LOCALES

## CAPITULO QUINTO

### REQUISITOS TECNICOS

- 4.1. MATERIALES GENERALES
- 4.2. SISTEMA CONSTRUCTIVO
- 4.3. INSTALACIONES ESPECIALES
- 4.4. COSTO POR PARTIDAS
- 4.5. BIBLIOGRAFIA

## CAPITULO SEXTO

- 5.1. CONCEPTO DEL DISEÑO
- 5.2. HIPOTESIS FORMAL
- 5.3. ZONIFICACION

## CAPITULO SEPTIMO

- 6.1. PROYECTO ARQUITECTONICO
- 6.2. PROYECTO CONSTRUCTIVO
- 6.3. PLANOS DE INSTALACIONES

## PROLOGO

EL SER HUMANO CON EL CORRER DE LOS AÑOS SE HA INTERESADO EN EL DEPORTE, EL CUAL ES UNA DE LAS RAMAS DE LA EDUCACION FISICA. LOS MEDIOS QUE SE EMPLEAN SON UNA SERIE DE EJERCICIOS METODICOS, DESTINADOS A MANTENER LA NATURALIDAD, FUERZA Y DESTREZA DEL HOMBRE Y A DAR AL CUERPO ARMONIA Y BELLEZA.

EL COMITE OLIMPICO INTERNACIONAL, CONSIDERA QUE EL DESARROLLO DEL CUERPO ES ESENCIAL PARA LA SALUD, SIENDO CARACTERISTICA DEL PRESENTE SIGLO, UN SISTEMA DE DEPORTES QUE DESEE CONSERVAR SU LUGAR COMO MEDIO AL SERVICIO DE LA COMODIDAD, DEBE MANTENERSE LIBRE Y ABIERTO A TODAS LAS INNOVACIONES PROVECHOSOS.

## INTRODUCCION

EL CENTRO DEPORTIVO EN CUESTION LO HE DENOMINADO "NUCLEO GIMNASTICO PARA LA CIUDAD DE GUADALAJARA".

ESTE NUCLEO QUE COMPRENDERA: UN AREA ADMINISTRATIVA, ENCARGADA DE LLEVAR UN CONTROL DE INGRESO, DE LOS DEPORTISTAS A LAS ZONAS PRIVADAS, UN AREA VESTIBULAR DE ESPERA O DESCANSO, ZONA DE LOCALES COMERCIALES PARA EL USO INTERNO Y EXTERNO DEL GIMNASIO; ASI COMO UNA FUENTE DE SODAS Y SUS RESPECTIVOS SERVICIOS SANITARIOS; PARA EL AREA INTERNA DEL NUCLEO, UNA ADMINISTRACION CON SU AREA SE--CRETARIAL, UN AREA DE CONTABILIDAD Y SU RESPECTIVO SERVICIO SANITARIO Y ESCALERA PRIVADO PROVENIENTE DEL ESTACIONAMIENTO.

AREA DEPORTIVA COMPUESTA POR ZONA DE EJERCICIOS DE MAQUINA (PESAS) PARA HOMBRES. OTRA ZONA DESTINADA A LA GIMNASIA, CON SU RESPECTIVA MAQUINARIA PA RA MUJERES; ALBERCA SEMI-OLIMPICA Y FOSA PARA CLAVADOS, CANCHAS DE SQUASH, TENIS Y FRONTENIS; Y UNA AREA PARA TROTAR AL AIRE LIBRE.

ZONA DE SERVICIOS POR SEPARADO, UNA DE HOMBRES Y OTRA DE MUJERES, --  
QUE CONTEDNRA LAS MISMAS AREAS DE REGADERAS, TINA DE HIDROMASAJE, INODOROS, PLAN-  
CHAS PARA MASAGE, CUARTOS DE VAPOR Y SAUNA. CONTADNO CADA ZONA CON SUS RESPECTI--  
VOS CUARTOS PARA LOCKERS Y UN LUGAR APROPIADO PARA CAJAS DE SEGURIDAD Y VENTA O -  
RENTA DE ACCESORIOS.

ZONA DE SERVICIOS GENERALES QUE ABARCA EL ESTACIONAMIENTO, EL CUARTO  
DE MAQUINARIA, CUARTO DE BASURA, CUARTO DE MANTENIMIENTO, CASETA DE FILTROS DE AL  
BERCA, ETC.



## ANTECEDENTES HISTORICOS

NECEDIDAD DEL HOMBRE PARA SU SUPERVIVENCIA HA SIDO SIEMPRE EL ESFUERZO FISICO. EN TIEMPOS PRIMITIVOS TUVO QUE RECURRIR A SU FUERZA PARA CONSEGUIR ALIMENTO, ROPA Y HABITACION EN COMPETENCIA DESIGUAL CON LOS ANIMALES, MEJOR DOTADOS.

POR ENDE TUVO QUE DESARROLLAR SU INGENIO PARA SUPLIR LA FALTA DE GARRAS Y COLMILLOS EN LA DEFENSA Y ATAQUE, DE PELAJE PARA SOPORTAR LAS INCLEMENCIAS DEL TIEMPO Y DE LA VELOCIDAD PARA PERSEGUIR A SU PRESA. ESTE INGENIO, ESTE PODER DE INVENTIVA DE QUE CARECEN OTROS SERES DEL PLANETA, PERMITIO AL HOMBRE IR DOMINANDO SU MEDIO AMBIENTE EN LUCHA SIN FIN POR MEJORAR SUS CONDICIONES DE VIDA.

SE SUPONE QUE DESDE LA EDAD DE LAS CAVERNAS EL HOMBRE YA HACIA COMPETENCIAS DE LEVANTAMIENTO DE PESAS. ESTE DEPORTE, SE INCLUYO DESDE LA PRIMERA --- OLIMPIADA, EN ATENAS (1896).

ACTUALMENTE EL LEVANTAMIENTO DE PESAS ESTA CONTROLADO POR UNA FEDERACION INTERNACIONAL, LA F.I.H.C.; AFILIADA AL COMITE OLIMPICO INTERNACIONAL, MISMA QUE AGRUPA 92 FEDERACIONES NACIONALES DE LEVANTAMIENTO DE PESAS DE OTROS TANTOS --

PAISES. LA F.I.H.C. TIENE SUS ESTATUTOS Y REGLAMENTOS PARA EL DESARROLLO DE LOS ---  
EVENTOS EN ESTE DEPORTE, QUE SUFREN MODIFICACIONES Y AJUSTES CADA CUATRO AÑOS, TAM-  
BIEN SE OCUPA DE CONTROLAR LAS COMPETENCIAS EN LOS JUEGOS OLIMPICOS Y DE QUE SE CE-  
LEBRE CADA AÑO UN CAMPEONATO MUNDIAL.

ESTE DEPORTE CONSISTE EN LEVANTAR EL MAYOR PESO POSIBLE GANADO EL QUE  
SUME MAS KILOS LEVANTADOS.

## OBJETIVO ARQUITECTONICO

DAR UNA SOLUCION ARQUITECTONICA Y EFICAZMENTE AL PROBLEMA DE ESTE TIPO DE CENTROS DE DESARROLLO FISICO-CULTURAL, CON LA UNIFICACION DE LOS MATERIALES Y CUIDANDO LAS FORMAS PARA NO ROMPER CON EL CONTEXTO URBANO.

PENSANDO EN CENTRALIZAR LOS SERVICIOS Y ESPACIOS COMUNES PARA UNA MEJOR CONVIVENCIA.

## OBJETIVO SOCIAL

ESTE NUCLEO ESTARA MANEJADO POR EL ADMINISTRADOR QUE A SU VEZ SERA EL DUENO.

EL GIMNASIO ESTARA UBICADO EN LA COLONIA PROVIDENCIA DANTO UN PUNTO FOCAL Y UN EMPUJE DEPORTIVO A LAS COLONIAS ADYACENTES QUE NO GOZAN EN SU PERIMETROS DE INSTALACIONES ESPECIALIZADAS. Y QUE POR CONSECUENCIA LA COLONIA ADQUIRIRA CIERTA IMPORTANCIA NO SOLO POR EL EDIFICIO ARQUITECTONICO, SINO TAMBIEN POR SUS INS

TALACIONES, SUS AREAS VERDES BIEN CUIDADAS Y UN CENTRO SOCIAL DEPORTIVO A LA ALTURA DE LOS MEJORES EN SU RAMO.

#### COMPONENTES FUNDAMENTALES

##### ADMINISTRACION:

RECEPCION  
IDENTIFICACION  
CONTROL  
VESTIBULO  
SALA DE ESTAR  
GERENCIA  
CUARTO MEDICO  
BOUTIQUE  
SALON DE BELLEZA  
FUENTE DE SODAS

##### DEPORTIVA:

PESAS  
AEROBICAS

GIMNASIA

TENIS

FRONTENIS

SQUASH

ALBERCA

SERVICIOS

PRIVADOS :

VESTIDORES

BAÑOS

CUARTO DE VAPOR

TINA DE HIDROMASAGE

CUARTO DE SAUNA

ESPACIO DE MASAGE

SERVICIOS

GENERALES:

ESTACIONAMIENTO

MANTENIMIENTO

MAQUINARIA

CASETA DE FILTROS

BASURA

CAPITULO SEGUNDO

REQUISITOS FISICOS Y URBANOS

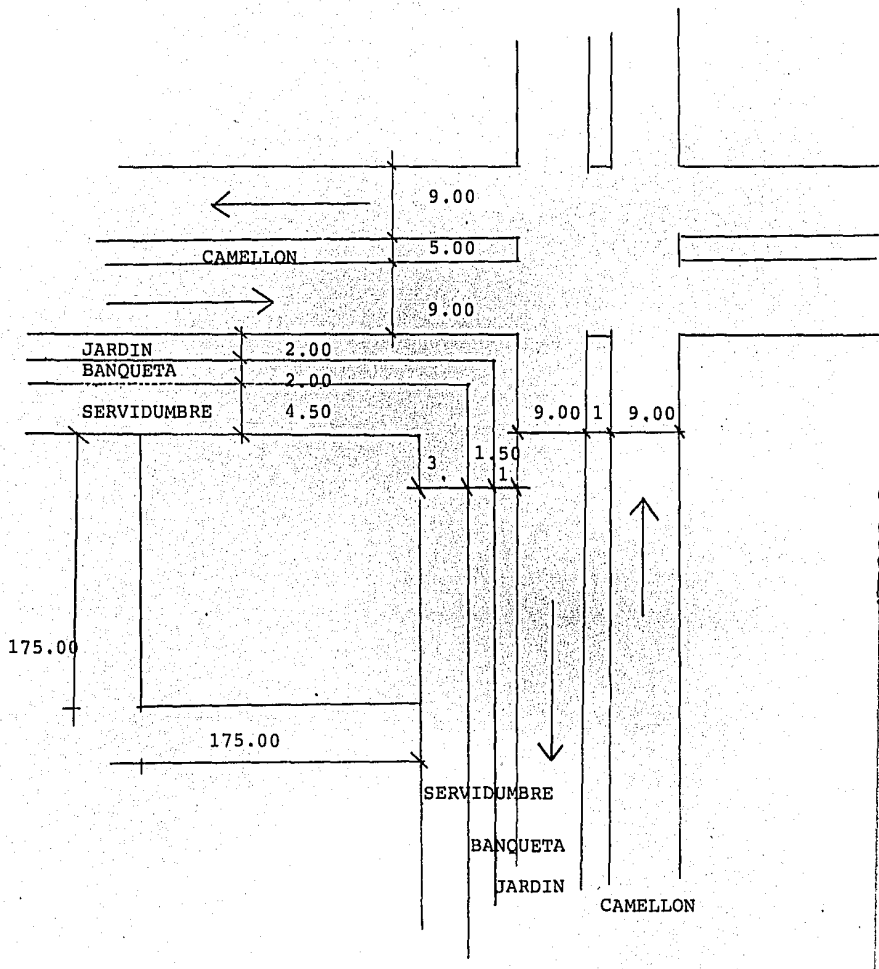
1.1. LOCALIZACION

1.2. EL TERMINO

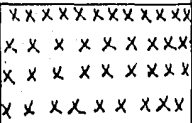
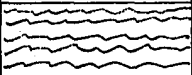
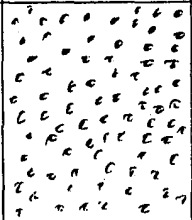
AV. MANUEL ACUÑA

AV. TERRA  
NOVA

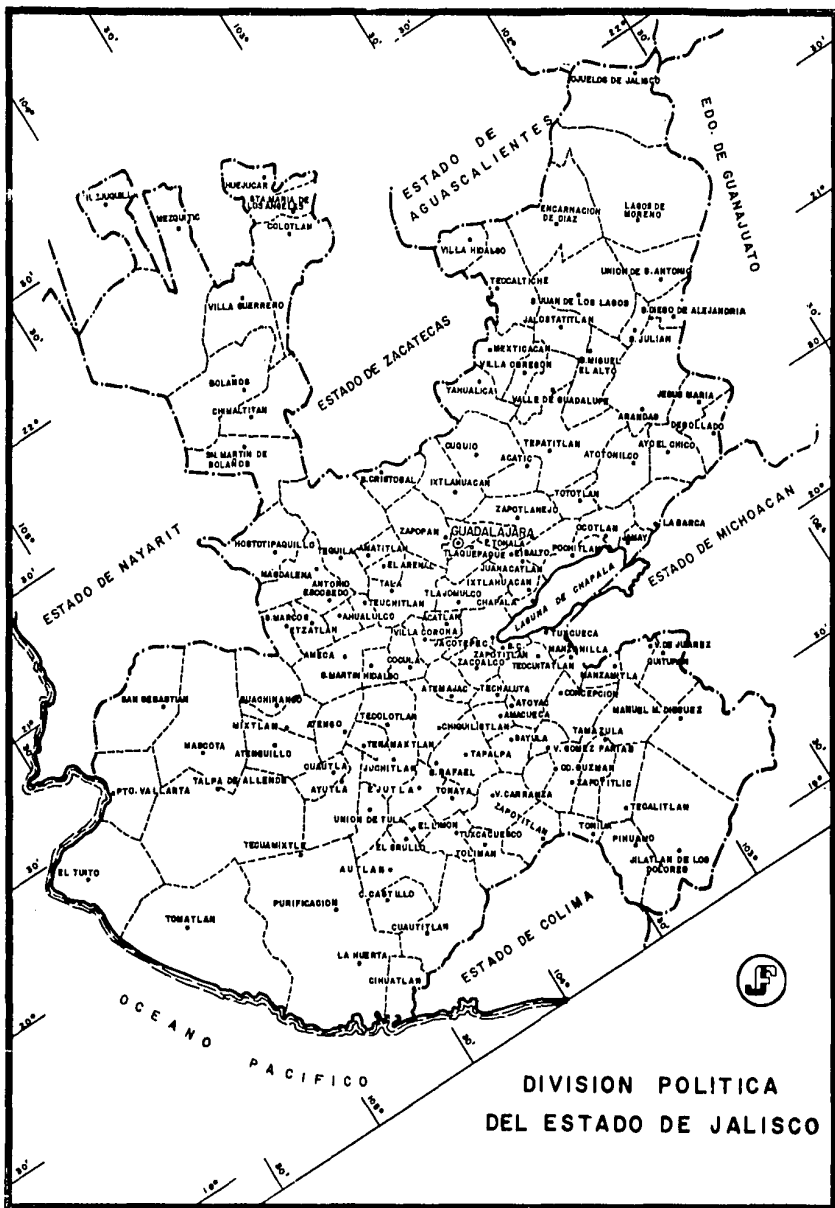
CIRCULACION  
DIMENSIONES  
ORIENTACION



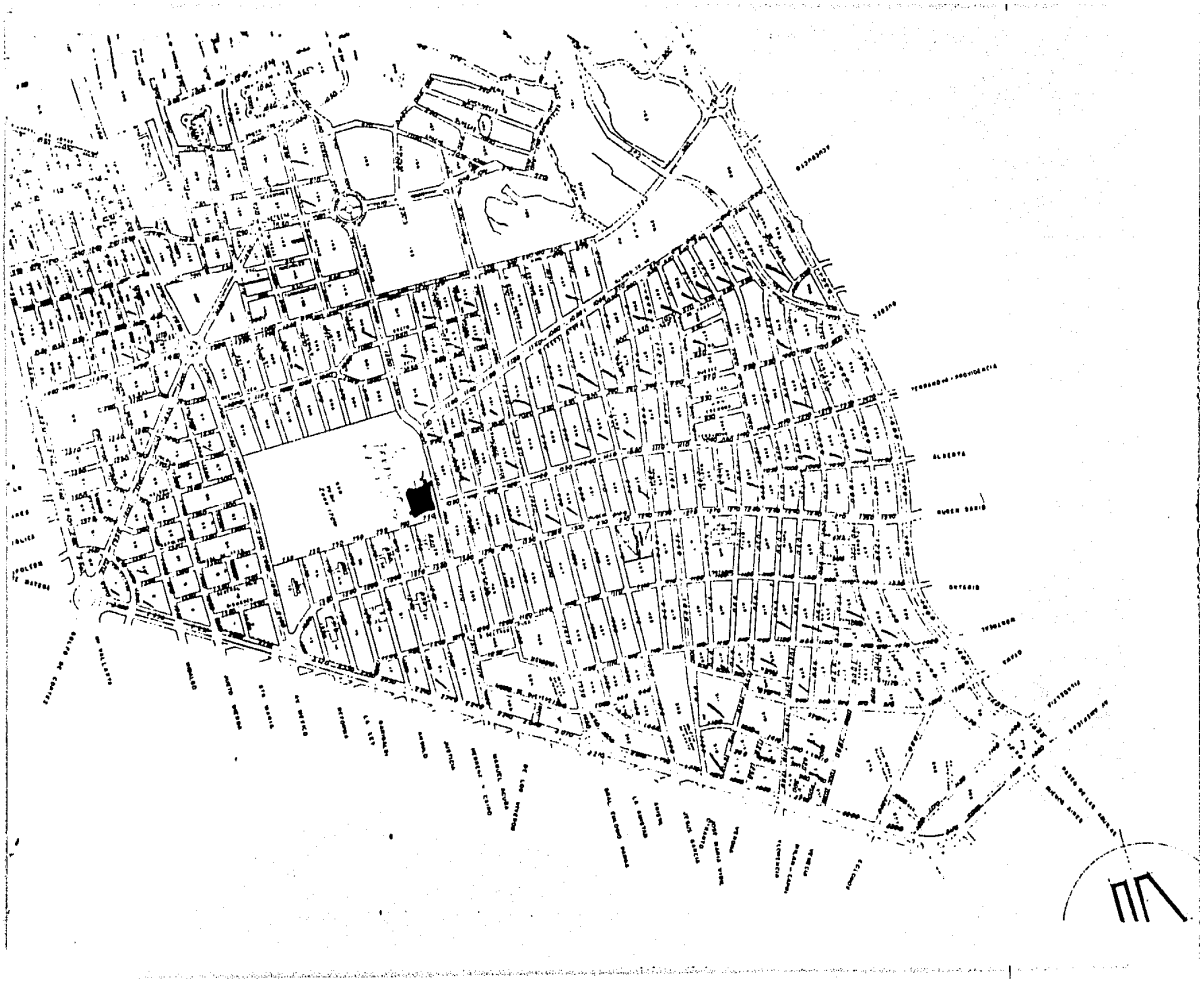
COLUMNA ESTRATIGRAFICA

NOMBRE Y SIMBOLOGIA	CARAC. DEL SUELO	RESISTENCIA	TIPO DE SUELO PRINCIPAL ARENA AMARILLA
	RELLENO	VARIOS DESECHOS	NULO
	ARENA LIMOSA	BLANDAS	1,5 ton/m <sup>2</sup>
S m	ARCILLA	BUENA CONSTAN	PROFUNDIDAD AUMENTO=1.20m. SOBRE CAPA RESISTENTE DE - ARENA AMARILLA Tt=12 ton/m <sup>2</sup>
C	CIA TEXTURA -	SUAVE	6 ton/m <sup>2</sup>
	IAL	DESMONORABLE	4 ton/m <sup>2</sup>
IAL	ARENA AMARILLA	COMPACTA	12 ton/m <sup>2</sup>
S	Ubicación obra: MANUEL ACU NA Y AV. GUADALAJARA JAL.	ACUEDUCTO	





DIVISION POLITICA  
DEL ESTADO DE JALISCO



## REQUISITOS FISICOS Y URBANOS

### TEMPERATURA

MIN 14°

MED 22°

MAX 36°

SEGUN LA GRAFICA, GUADALAJARA CUENTA CON UN CLIMA APROPIADO PUES LA TEMPERATURA MEDIA SE APROXIMA A LA IDEAL, SOLO EN LOS MESES DE MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO LA TEMPERATURA AUMENTA, ALCANZANDO LA MAXIMA EN EL MES DE MAYO ANTES DE LA TEMPORADA DE LLUVIAS.

MAS SIN EMBARGO, SE NECESITA UN CLIMA CONTROLADO EN LAS AREAS DEL GIMNASIO Y VESTIDORES; AYUDANDONOS DE ELEMENTOS NATURALES COMO SON LA VEGETACION, EN EL AREA DE EJERCICIOS.

1.4.2.

#### VIENTOS DOMINANTES

PROVIENEN DEL PACIFICO Y CRUZAN LA CIUDAD DE NOROESTE A SURESTE, ESTOS NOS -- AFECTAN EN LA VENTILACION DEL EDIFICIO PERO LO RESOLVEREMOS PROYECTANDO EN LUGARES -- DE MUCHA CONCURRENCIA CON ESPACIOS A DOBLE ALTURA Y EN DONDE NO SE PUEDA CON SISTE- MAS DE EXTRACCION DE AIRE ACONDICIONADO.

LOS VIENTOS CON LLUVIA PROVIENEN DEL ESTE A CUYO RESULTADO SE AUMENTAN LOS VO- LADOS DEL TECHO O POR MEDIO DE FRONDOSOS ARBOLES.

1.4.3.

#### HUMEDAD

CONTAMOS CON UN CLIMA TROPICA, PARA AYUDAR A INCREMENTAR LA HUMEDAD UTILIZARE- MOS FUENTES, EXUBERANTE VEGETACION, LOGRANDO CON ESTO CONDICIONES FAVORABLES DE CON- FORT FISICO Y PSICOLOGICO.

1.4.4.

PRECIPITACION PLUVIAL

LA MAYOR ES EN LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO, AFECTANDO CON ESTO LOS TECHOS; LOS CUALES SE PROTEGERAN CON IMPERMEABILIZANTES Y SE INSTALARAN BAJANTES DE 4" DE Q DE -- F.F. POR CADA 100 MTS. DE SUPERFICIE.

1.4.5.

#### ASOLEAMIENTO

GUADALAJARA SE ENCUENTRA UBICADO AL SUR DEL TROPICO DE CANCER, POR LO TANTO, DEL LADO NORTE NO LLEGAN LOS RAYOS SOLARES, SALVO UNOS CUANTOS, EN VERANO. POR EL SUR RECIBE LOS RAYOS SOLARES TODO EL AÑO, EXCEPTO EN VERANO Y POR EL OESTE LOS RAYOS SOLARES-- SON MOLESTOS TODO EL AÑO.

EN CONSECUENCIA UTILIZAREMOS VOLADOS, CRISTAL POLARIZADO, CELOCIAS, CORTINAS DE ARBOLES, ETC.

1.7.

#### LO URBANO

EL TERRENO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COLONIA PROVIDENCIA Y EN UNA DE LAS VIAS MAS IMPORTANTES QUE SE INICIAN EN EL CENTRO DE LA CIUDAD.

CUENTA CON FACILIDAD DE ACCESO Y VIAS DE COMUNICACION, SE ENCUENTRAN CENTROS DE ABASTECIMIENTO DE ALIMENTOS POR LA AVENIDA MEXICO (PLAZA MEXICO) FARMACIAS, HOSPITALES, TIENDAS DE AUTO-SERVICIO, BANCOS, IGLESIAS, ETC.

1.8.

#### REGLAMENTO DE CONSTRUCCION

##### INSTALACIONES DEPORTIVAS

ART. 142.-

LOS TERRENOS DESTINADOS A CAMPO DEPORTIVOS DEBERAN ESTAR CONVENIENTEMENTE DRENADOS, CONTANDO CON SERVICIOS DE VESTIDORES Y SANITARIOS, SUFICIENTES E HIGIENICOS.

ART. 144.-

EN LAS ALBERCAS DEBERAN MARCARSE LAS ZONAS PARA NATACION Y LAS DE CLAVOS. INDICANDO PROFUNDIDADES MINIMA Y MAXIMA Y EL PUNTO EN QUE CAMBIE LA PENDIENTE DEL PISO, ASI COMO AQUEL EN QUE LA PROFUNDIDAD SEA DE 1.50 MTS.

1.9.

CONVENIENCIAS DE:

ACCESOS.- LOS MAS RECOMENDABLES SERAN POR LAS AVENIDAS MANUEL ACUÑA Y TERRANOVA, POR SER EN ESTE CASO LA DE MENOS CIRCULACION Y VEHICULAR.

ZONIFICACION.- POR RAZONES DE INGRESO, CONTROL E IDENTIFICACION, EL EDIFICIO ESTARA SITUADO AL LADO NOR-ESTE EN LAS CONFLUENCIAS DE AMBAS AVENIDAS.



VISTAS.- LAS MEJORES VISTAS SON LAS QUE SE DIRIGEN A LOS CRUCES DE AMBAS AVENIDAS.

CONSTRUCCION.- EL TERRENO SE ENCUENTRA MUY BIEN LOCALIZADO, POR LO TANTO PARA DARLE UN ATRACTIVO MAYOR SOBRE LAS CONSTRUCCIONES CERCANAS, SE DEBERA PENSAR EN UNA EDIFICACION UN POCO SOFISTICADO, TRATANDO DE LOGRAR UNA SEMANTICA Y EVITAR ROMPER CON EL CONTEXTO.

ORIENTACION.- CONTAMOS CON UNA PERFECTA ORIENTACION PUES EL EDIFICIO EN SUS VISTAS PRINCIPALES SON NORTE Y ESTE.

CLIMATIZACION.- NO HAY PROBLEMAS DE ESTE TIPO, PUES LA TEMPERATURA ES IDEAL, EN CASO DE NECESITARSE EN CIERTOS ESPACIOS SE PENSARA EN VIDRIO POLARIZADO, ARBOLES PARA DETENER EN LIBRE ACCESO DEL SOL; VOLADOS O ELEMENTOS VERTICALES PRONUNCIADOS. EN CASO DE INSTALAR AIRE ACONDICIONADO SERA POR MANTENER UN CLIMA APROMEDIO EN EL EDIFICIO Y POR MANTENER EL ALTO NIVEL SOCIAL DE QUE SE REQUIERE.

TOMAS DE SERVICIOS.- SERAN POR AMBAS AVENIDAS MANUEL ACUÑA Y TERRA NOVA, PENSANDO EN LA ECONOMIA Y LA LOCALIZACION DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS.

DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES.- POR MEDIO DE BAJANTES DE F.F. DE 4"06"  
DEPENDIENDO DE AREA A DESAGUAR.

SISTEMA DE PROTECCION.- SE INSTALARA EL SISTEMA A BASE DE HIDRANTE  
CON MANGUERA DE 1½ X 30 MTS. LOCALIZADOS SEGUN PROYECTO.

CAPITULO TERCERO

REQUISITOS FORMALES

GENERO: DEPORTIVO FISICO/CULTURAL

TIPOLOGIA DISTRIBUTIVA:

INGRESO

RECEPCION Y

CONTROL

ESTACIONAMIENTO

S. SANITARIOS

LOCALES COMERCIALES

CAFETERIA

VESTIBULO

GENERAL

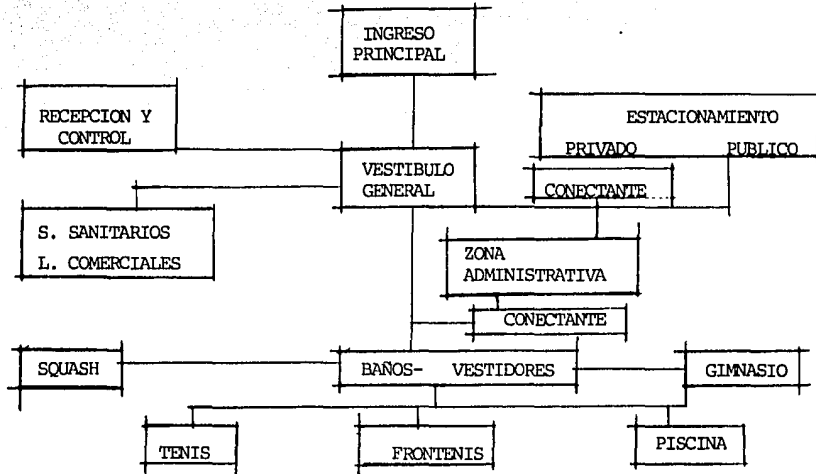
ZONA

ADMINISTRATIVA

AREA

DEPORTIVA

TIPOLOGIA FUNCIONAL

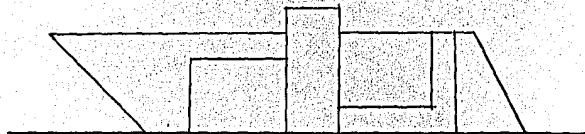


TIPOLOGIA FORMAL

POR MEDIO DE VOLUMENES DAR MOVIMIENTO A LAS FACHADAS MANTENIENDO UNA LIMPIEZA PURA EN LOS TERMINADOS.



ROMPER CON LA MONOTONIA DE LOS VOLUMENES AYUDANDONOS DE ANGULOS CERRADOS



TIPOLOGIA ESPACIAL

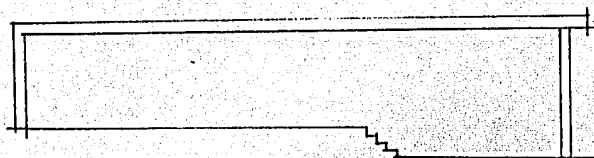
PROVOCANDO DOBLE ALTURA A LOS LUGARES DE MUCHO TRAFICO, O POR CONCENTRACIONES DE PERSONAS.

ADMINISTRACION

1. COMERCIALES

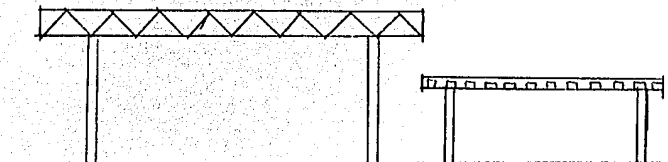
VESTIBULO

SUBIR O BAJAR PISO PARA ENMARCAS ZONAS DE IMPORTANCIAS O ZONAS DE MUCHO RUIDO.



TIPOLOGIA TECNICA:

LA COMBINACION DE ESTRUCTURAS COMUNES COMO LO SON LA LOSA RETICULAR O NERIADA Y LAS ESTRUCTURAS PARA LOS MAYORES CLAROS.



CAPACIDAD: POR COMPARACION

CLUB GUADALAJARA	4,500	SOCIOS
WIMBLEDON TENIS	190	SOCIOS
SQUASH SQUARE	80	SOCIOS
SQUASH TAPATIO	120	SOCIOS
TOTAL	4,890	SOCIOS

PROMEDIO DE CUATRO CLUBES 1,200

POR LO TANTO PROPONGO PARA MI CLUB GIMNASTICO UN AUMENTO DEL 15% -  
QUEDANDO EN TOTAL 1,380 SOCIOS.

SE CUENTA CON TRES HORARIOS CLAVE, QUE SON MATUTINO, VESPERTINO, Y  
NOCTURNO TENIENDO A SU VEZ LA HORA PICO EN UN TURNO DIARIO.

MAÑANA

48%

MEDIO DIA

12%

NOCHE

40%

COMPRENDIENDO EN LAS PRIMERAS HORAS DEL DIA LA HORA PICO QUE ABARCA DESDE LAS 6.00 A.M. HASTA LAS 12.00 A.M. CONTANDO CON UNA CAPACIDAD PARA ALOJAR A 700 DEPIRTISTAS ASISTENTES MULTIPLICANDO POR DOS PUES COMPRENDE HOMBRES Y - MUJERES EN INSTALACIONES SEPARADAS.

2.3.

#### EXPECTATIVAS AMBIENTALES

- 1.- INGRESO DIRECTO Y ENMARCADO
- 2.- USO DE DESNIVELES PARA JERARQUIZAR LOS ESPACIOS
- 3.- USO DE FUENTES, ESCULTURAS Y PINTURAS PARA RELAJAR TENSIONES
- 4.- ILUMINACION Y VENTILACION NATURAL
- 5.- USO DE DIFERENTES ARBOLES PARA DARLE VARIEDAD A LAS ZONAS VERDES
- 6.- USO DE PERGOLAS EN LAS PLAZAS
- 7.- USO DE PRETILES PARA ENMARVAR VOLUMENES EN AZOTEA.



2.4.

#### ESPECTATIVAS DEL USUARIO

EL USUARIO BUSCA RELAJARSE TANTO EN EL INTERIOR, COMO EN EL EXTE--  
RIOR CON AYUDA DE LA VEGETACION, DEL TIPO DE EDIFICIO, CONTANTO CON ESTO LO MODER--  
NO, LO FUNCIONAL Y LA SEMANTICA.

ESPERA ENCONTRAR UN EDIFICIO CON ENJARRE RUSTICO Y PINTANDO AL NA--  
TURAL O CON COLORES CLAROS, BUSCA UN AMBIENTE LIMPIO, CON VARIAS ZONAS DE ESPARCI--  
MIENTO Y RECREACION.

## CAPITULO CUARTO

### REQUISITOS FUNCIONALES

#### TIPOS DE USUARIOS

##### CONSTANTES:

ADMINISTRADOR  
SECRETARIA  
RECEPCIONISTA  
ENTRENADORES  
MASAJISTAS  
ENCARGADO FUENTE DE SODAS  
ENCARGADO TOALLAS  
ENCARGADO BOUTIQUE  
PERSONAL SALA DE BELLEZA  
DOCTOR  
MAESTRA DE AEROBICOS  
LAVA COCHES

VIGILANTE

ENCARGADO DE MANTENIMIENTO

SOCIOS

EVENTUALES

RECOGEDOR DE BASURA

RECOGEDOR DE TOALLAS

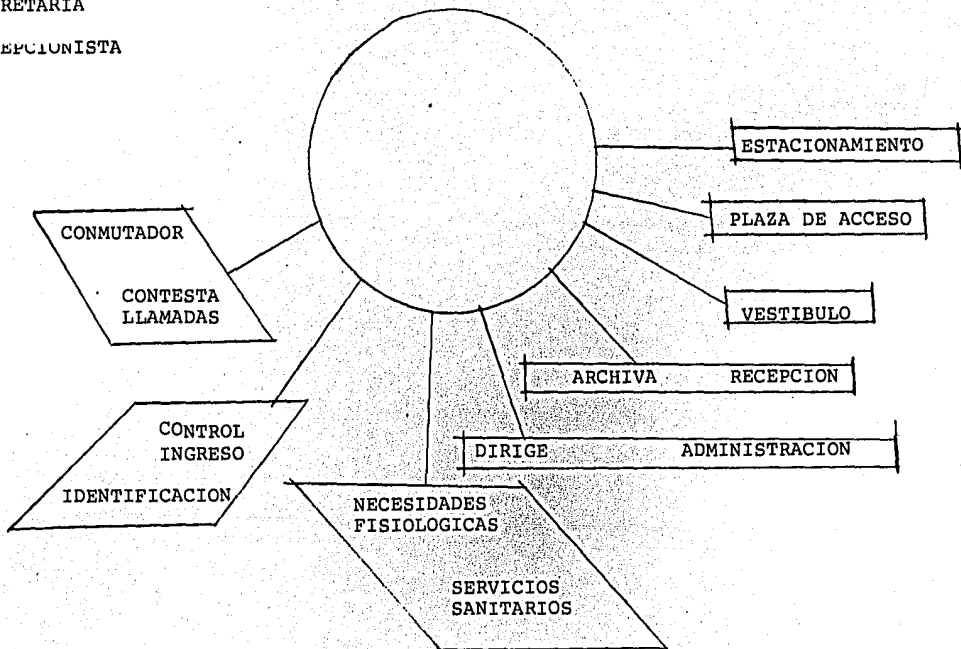
PERSONAL DE ABASTECIMIENTO FUENTE DE SODAS

ACTIVIDADES DEL USUARIO

ADMINISTRADOR

SECRETARIA

RECEPCIONISTA



ACTIVIDADES DEL USUARIO

SOCIO

ENTRENADORES

SE ESTACIONA ESTACIONAMIENTO

LLEGA AL PLAZA DE ACCESO  
GIMNASIO

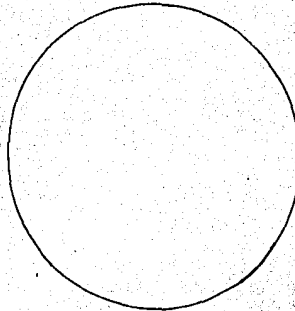
INGRESO VESTIBULO

MUESTRA COMERCIAL IDENTIFIC.  
Y CONTROL

SE CAMBIA VESTIDORES

PRACTICA GIMNASIA  
DEPORTICA CANCHAS

NADA ALBERCA



SALON DE BELLEZA ARREGLO

FUENTE DE SODAS APERITIVO

ASOLEADERO SE ASOLEA.

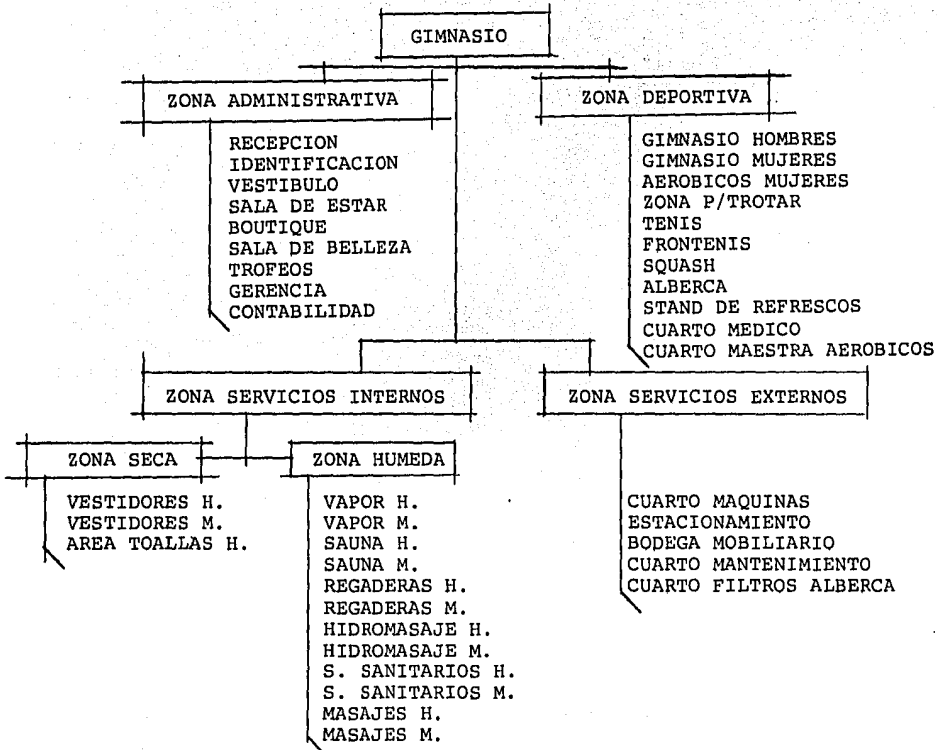
SALA DE TROFEOS CONOCE CAMP.

ZONAS VERDES DESCANSA

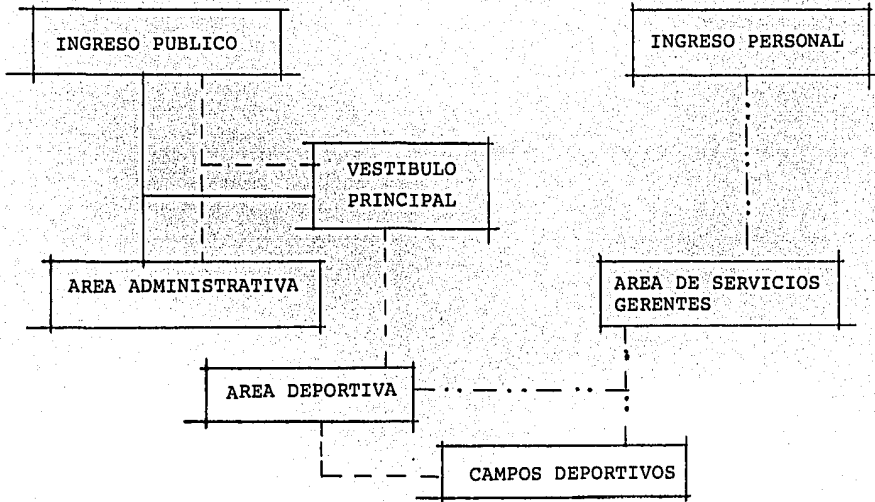
REGADERA SE ASEA

SALA DE ESTAR ESPERA

ARBOL DEL SISTEMA



D I A G R A M A   D E   R E L A C I O N E S



SIMBOLOGIA

- PERSONAL ADMINISTRATIVO
- - - - PERSONAL DEPORTISTA
- ..... PERSONAL DE SERVICIOS

DIAGRAMA DE VINCULACIONES GENERALES

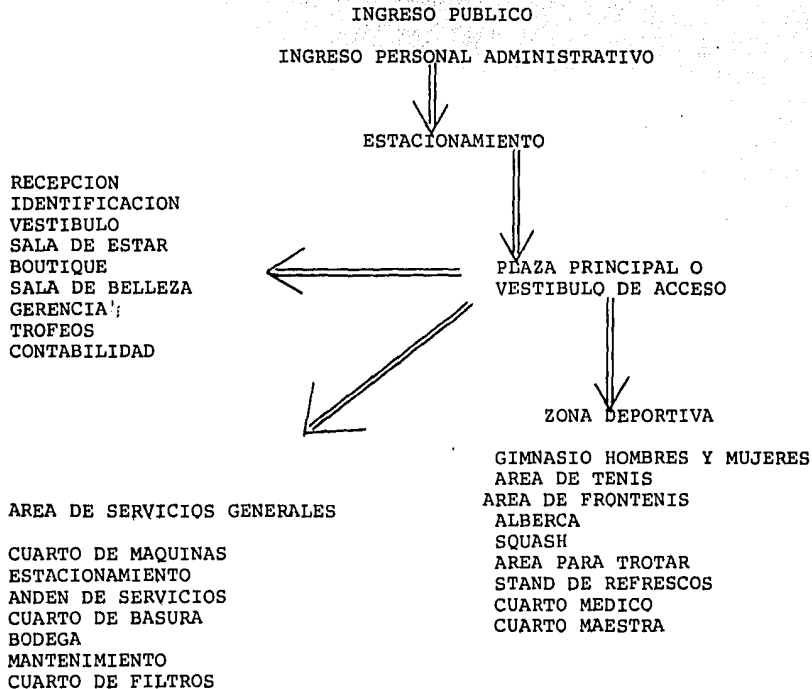




TABLA DE REQUISITOS CUANTITATIVOS

LOCAL	ZONA	PERS.	MOBILIARIO Y EQUIPO	AREA MP
RECEPCION	A	2	ESCRITORIO, SILLON.	24
IDENT. Y CONTROL	D	1	ESCRITORIO, SILLON RELOJ, ARCHIVERO, CAJA.	_____
SALA DE ESTAR	M I	12	SOFA, SILLAS, MESA CENTRO, MACETEROS	20
SALA DE BELLEZA	N I	4	SILLAS, MESAS, LAVAMANOS	30
CUARTO MEDICO	S T	1	CAMA, ESCRITORIO, SILLAS, ARCHIVEROS, BOTIQUIN	30
BOUTIQUE	R A	2	ESTANTERIA	30
CUARTO TROFEOS	T		ESTANTERIA	6

GERENCIA	V	1	ESCRITORIO, SILLAS, MESA, LIBRERO	30
SERVICIO SANITARIOS	A		INODORO, LAVAMANOS, MINGITORIO	8
GIMNASIO HOMBRE	D E P O R T I V A	748	MAQUINA UNIVERSAL, BARRAS, PE- SAS, BANCOS, MUEBLES PARA SOS- TENER LAS PESAS	600
GIMNASIO MUJERES	D E P O R T I V A	748	MAQUINA UNIVERSAL, BARRAS, PE- SAS, BANCOS, MUEBLES PARA SOS- TENER LAS PESAS BARANDAL	600
AEROBICOS			VIDEO-CASETERA, STEREO	<hr/>
SQUASH	DE	8	BANCAS	222
	POR	20	BANCAS	1,320
FRONTENIS	TI VA	8	BANCAS	900
FUENTE DE SODAS		3	BARRA, REFRIGERADOR, ESTUFA, ME MSAS, SILLAS	96

ALBERCA	DE POR TI VA	FILTROS, CALEFACCION, CUERDAS CON CORCHOS, SIST. DE PURIFICACION, -- EQUIPO SUCCION HIDRAULICA, EQUIPO DE CLORACION	865
VESTIDORES H.	SER	LOCKERS, BANCAS	200
VESTIDORES M.	VI	LOCKERS, BANCAS ESTANTERIA	200 40
AREA TOALLAS	CI		
VAPOR H.	OS	LAVABOS, BANCA DE MATERIAL, REGADE RAS	30
VAPOR M.	SE CA	LAVABOS, BANCA DE MATERIAL, REGADE RAS	30
SAUNA H.	Y HU ME	BANCAS DE MADERA	30
SAUNA M.	DA	BANCAS DE MADERA	30
MASAGE H.		BARRA O CAMA, CLOSET	20
MASAGE M.		ESTANTERIA	20
TINA DE HI- DROMASA H.		SISTEMA DE CLORIFICADOR DE AGUA	12
HIDROMASAGE M.		SISTEMA DE CLORIFICADOR DE AGUA	12
SERVICIOS SANITARIOS H.		INODORS, MINGITORIOS, DUCHAS, REGA DERAS, LAVABOS	100

SERVICIOS SANITARIOS M.		INODORO, DUCHAS, REGADERAS, LAVABOS	96
CUARTOS MAQUINAS	S E R V I C I O S	SUB-ESTACION, MOTORES, HIDRONEUMATI CO, CALDERA, AIRE ACONDICIONADO	180
CUARTOS BASURA		TAMBOS AIRE ACONDICIONADO	48
CUARTO LIMPIEZA		ASPIRADORA, ESCOBAS, TRAPEADORES	12
BODEGA			

TABLA DE REQUISITOS CUALITATIVOS

LOCAL	TIPO ESPACIO	ORIENT.	MATERIAL	LIGAS	INSTALAC.
RECEPCION	S. ABIERTO	NORTE	ALFOMBRA MADERA TECHO TIROL	INGRESO VESTIBULO SALA ESTAR	TELEFONO SONIDO A. ACON.
IDENTIFI CACION Y CONTROL	S. ABIERTO	NORTE	ALFOMBRA MADERA TECHO TIROL	VESTIBULO VESTIDORES	SONIDO A. ACON.
VESTIBULO	ABIERTO	N-ESTE	ALFOMBRA MADERA	L. COMERCIAL S. SANITARIOS	SONIDO A. ACON.
SALA ESTAR	ABIERTO	N-ESTE	ALFOMBRA MADERA	S. SANITARIOS L. COMERCIAL	SONIDO A. ACOND.
SALA TRO-- FEOS	S. ABIERTO	OESTE	VIDRIO	VESTIBULO SALA ESTAR L. COMERCIAL	
SALA BELLE ZA	CERRADO	OESTE	PISO CERAMICA PAPEL TAPIZ TECHO TIROL	L. COMERCIAL SALA ESTAR	SONIDO TELEFONO A. ACON.
BOUTIQUE	CERRADO	OESTE	PISO CERAMICA PAPEL TAPIZ TECHO TIROL	L. COMERCIAL SALA ESTAR	SONIDO TELEFONO A. ACON.
GERENCIA	CERRADO	NORTE	ALFOMBRA PAPEL TAPIZ TECHO TIROL	CONECT.VERT. CONTABILIDAD S. SANITARIOS	TELEFONO SONIDO A. ACOND.

CONTABILIDAD	CERRADO	OESTE	ALFOMBRA PAPEL TAPIZ TECHO TIROL	AREA SECRET. S.SANITARIOS	TELEFONO SONIDO A. ACON.
SANITARIOS	CERRADO	OESTE	CERAMICA PINTURA	VESTIBULO L. COMERCIAL	SONIDO A. ACON.
GIMNASIO	CERRADO	ESTE	ALFOMBRA ENJARRE RUSTI CO	VESTIDORES REGADERAS	SONIDO A. ACON.
TENIS	ABIERTO	OESTE	CESPED	AREA DEPORT.	ILUMINACION FLUORESCENTE
FRONTENIS	ABIERTO	SUR	ENJARRE FINO PINTURA PISO CONCRETO	AREA DEPORT.	ILUMINACION FLUORESCENTE
SQUASH	CERRADO	SUR	ENJARRE FINO PINTURA PISO MADERA	AREA DEPORT.	ILUMINACION FLUORESCENTE
ALBERCA	ABIERTO	SUR	AZULEGO 5x5 CM. CONCRETO APARENTE	AREA DEPORT.	ILUM. SUBACUA TICA, CALEFAC. SIST. PURIFIC.

CUARTO MEDICO	CERRADO	SUR	ALFOMBRA PAPEL TAPIZ PINTURA	AREA DEPORT. VESTIDORES	A. ACOND. SONIDO
CUARTO INSTR.	CERRADO	SUR	ALFOMBRA PAPEL TAPIZ PINTURA	GINNASIO M.	A. ACOND. SONIDO
VESTIDORES	S. CE-- RRADO	ESTE	ALFOMBRA PINTURA	BAÑOS AREA TOALLAS	A. ACOND. SONIDO
AREA TOALLAS	S. ABIER TO	N.E. N.O.	PINTURA ALFOMBRA	VESTIDORES CONEC. VERT. EST.	A. ACOND.
VAPOR	CERRADO	ESTE OESTE	CERAMICA PINTURA ENJARRE FINO	AREA BAÑOS	VAPOR
SAUNA	CERRADO	ESTE	MADERA LAM. DE HULE	AREA BAÑOS	AIRE CALIENTE
REGADERAS	S. ABIER TO	ESTE OESTE	CERAMICA PINTURA	AREA BAÑOS	EXTRACTOR SONIDO

HIDROMASAGE	S. ABIER TO	ESTE OESTE	CERAMICA PINTURA	AREA BAÑOS	SONIDO
-------------	----------------	---------------	---------------------	------------	--------

MASAGE	S. CERRA DO	ESTE OESTE	CERAMICA PINTURA	AREA BAÑOS	SONIDO
--------	----------------	---------------	---------------------	------------	--------

INODOROS

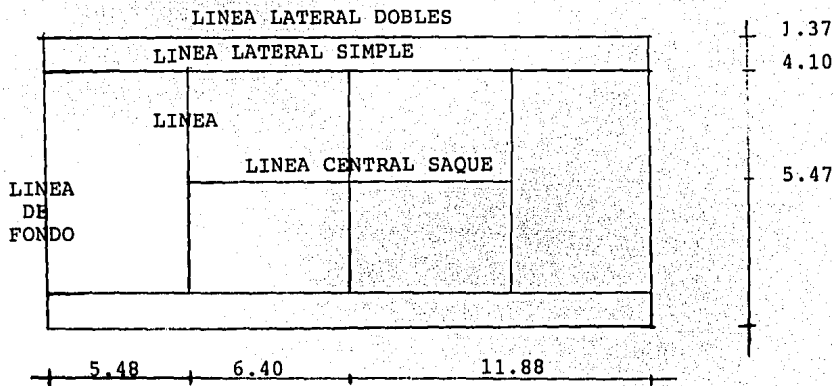
MINGITORIOS

LAVABOS

ESTAR



PATRONES DEPORTIVOS



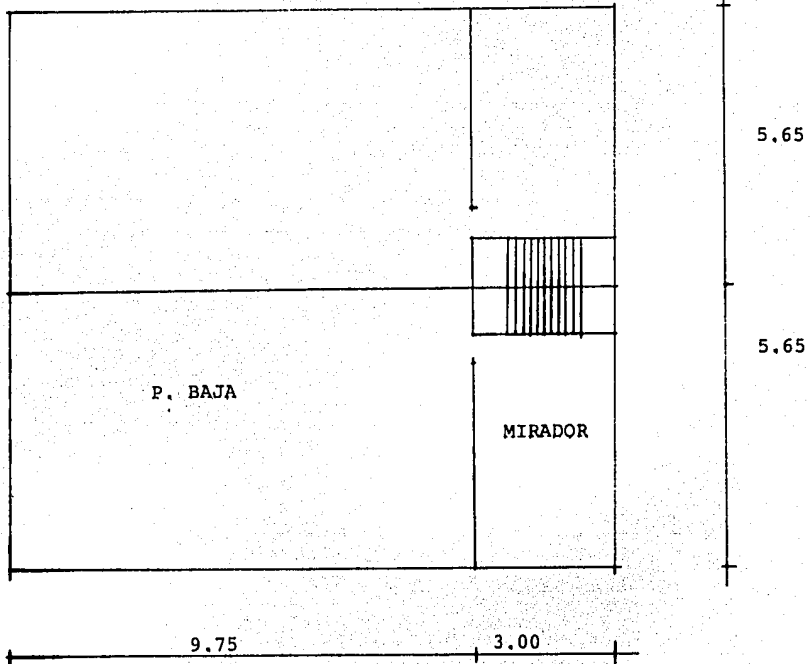
TENIS: TIERRA, PASTO, CEMENTO, PLASTICO (LEIKE)

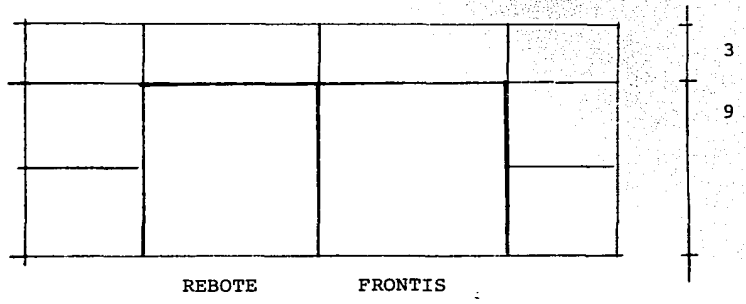
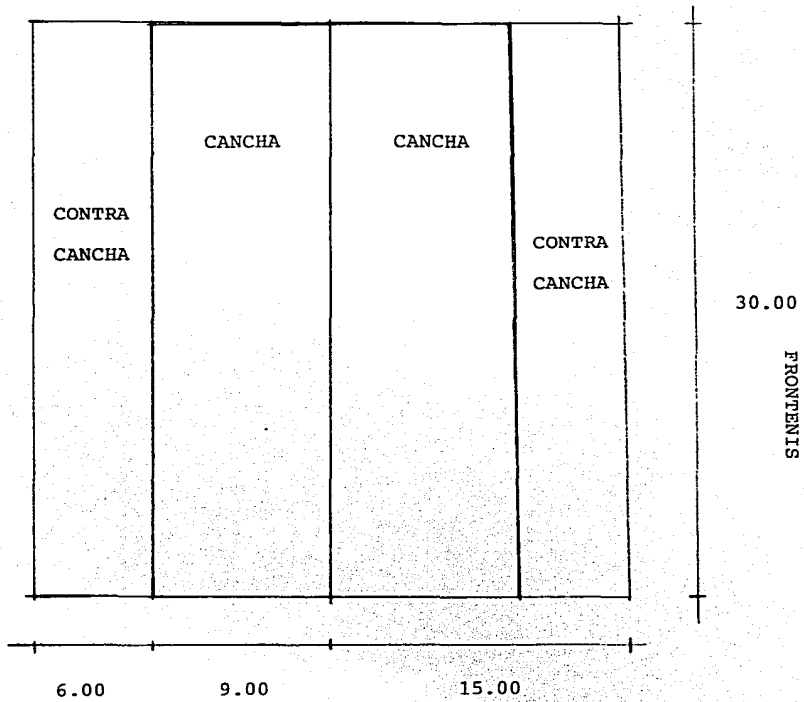
AREA FINA CON 10% DE ARCILLA

LADRILLO DE LAMA QUEBRADA

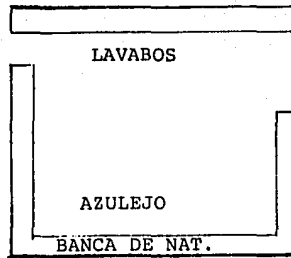
HORMIGON  
TIERRA VEGETAL

SQUASH





VAPOR



.80  
.80

4.4p



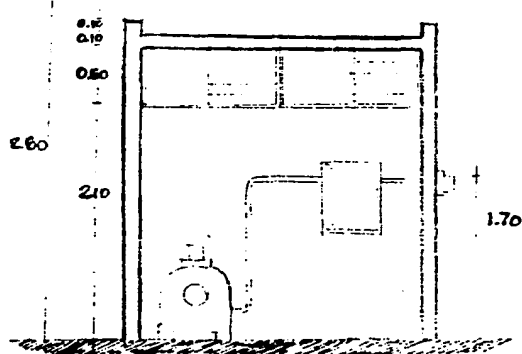
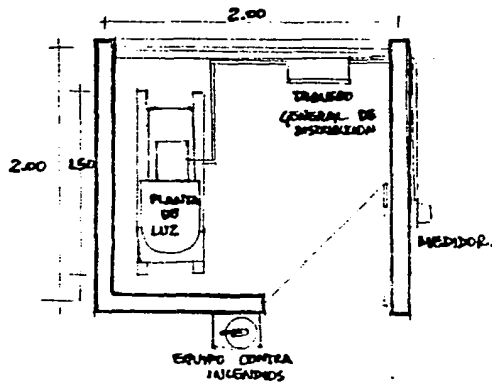
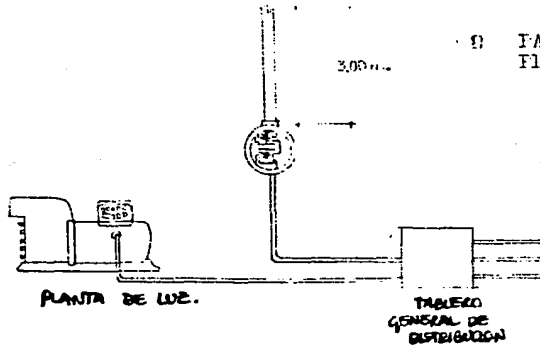
SAUNA



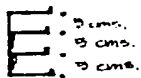
.80

5.20

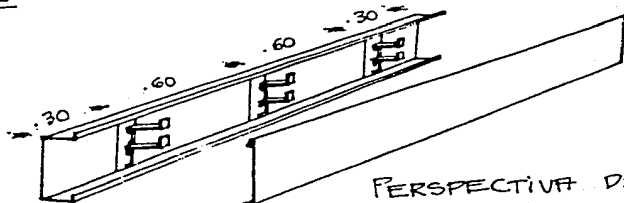
B PATRON DE DISEÑO  
FLANTA DE LUZ.



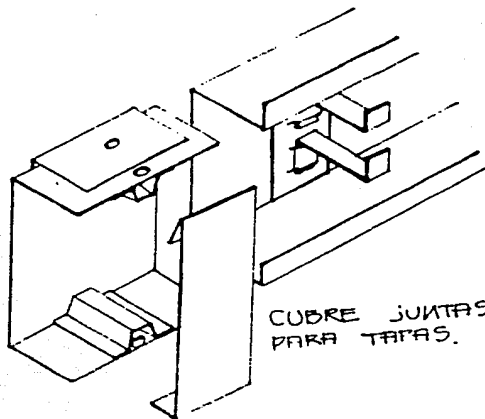
# DUCTO PARA INSTALACION ELECTRICA



CORTE

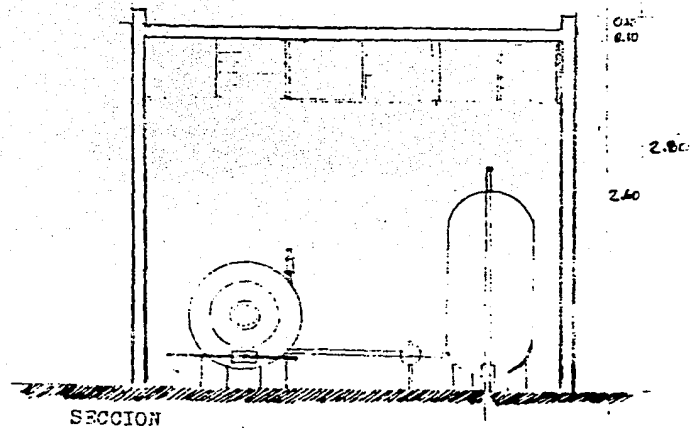
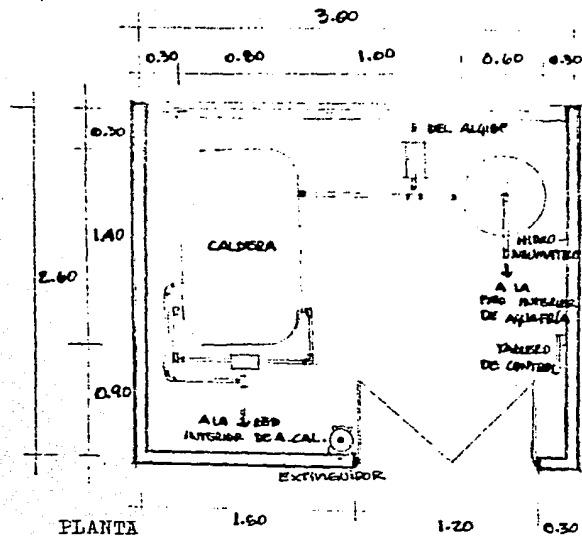


PERSPECTIVA DEL  
DUCTO

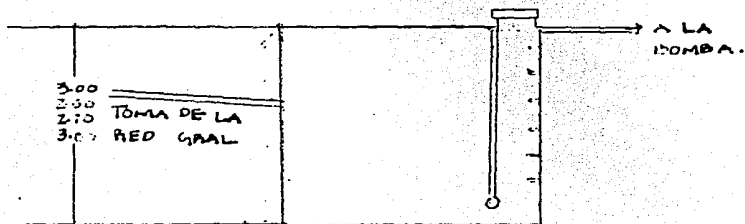
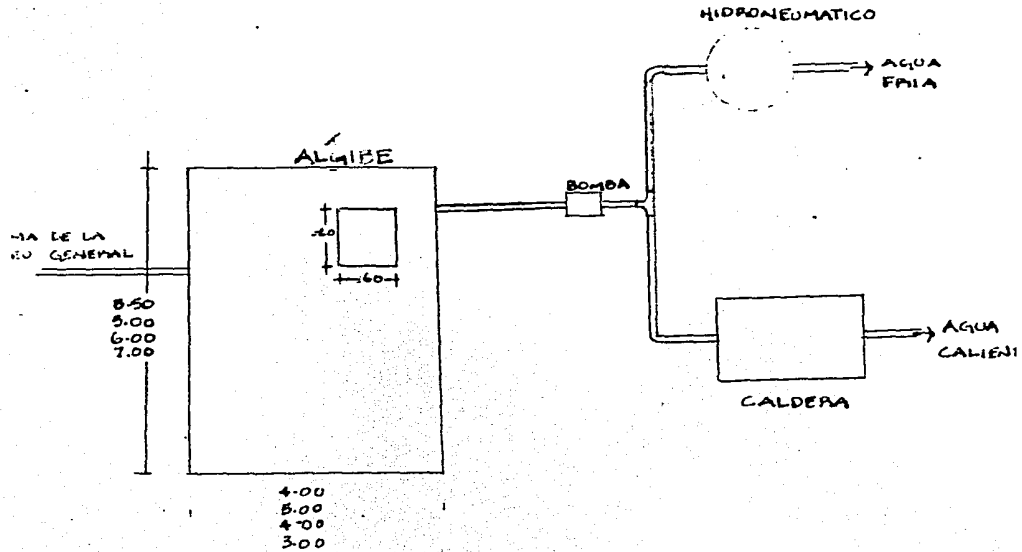


CUBRE JUNTAS  
PARA TAPAS.

UNION FRONTAL  
DUCTO.



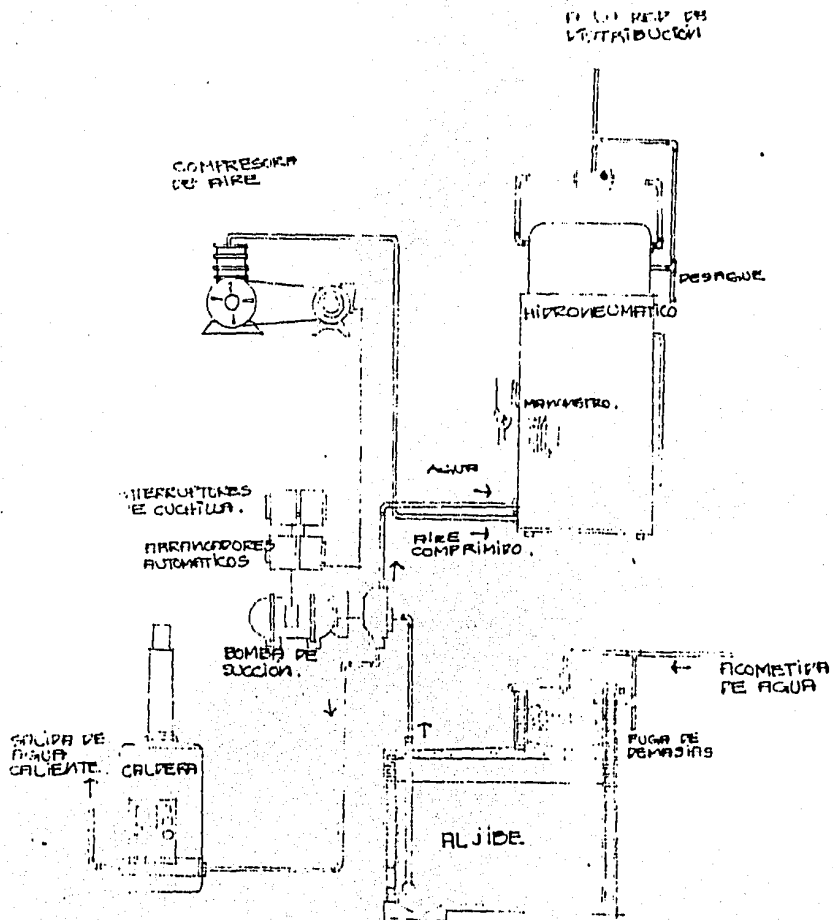
FABRICA DE HIERRO Y ACERO DE ALBA PARA CAMERA



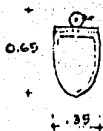


ESQUEMA

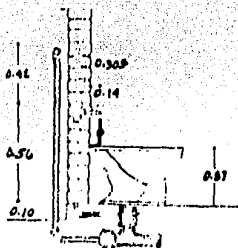
ALCANTARILLADO DE AGUA



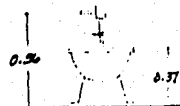
PATRONES DE DISEÑO DE MUEBLES SANITARIOS



PLANTA.



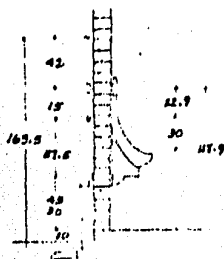
CORTE.



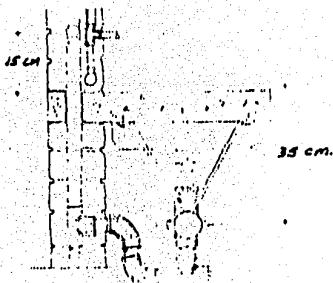
FRONTAL.



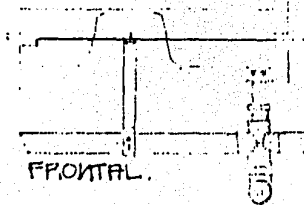
PLANTA.



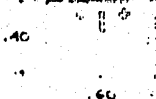
CORTE.



CORTE.



FRONTAL.



PLANTA.

PROGRAMA ARQUITECTONICO

AREA ADMINISTRATIVA

	DIMENSION	M <sup>2</sup>
RECEPCION	6 x 4	24
IDENTIF. Y CONTROL	-	-
VESTIBULO	10 x 8	80
SALA DE ESTAR	5 x 4	20
SALA DE TROFEOS	3 x 2	6
SALA DE BELLEZA	6 x 5	30
BOUOTIQUE	6 x 5	30
GERENCIA	6 x 5	30
CUARTO MEDICO	6 x 5	30
SERVICIO SANITARIO (2)	2 x 2	8
CONTABILIDAD	6 x 5	30
TOTAL		288

AREA DEPORTIVA

	DIMENSIONES	M <sup>2</sup>
GIMNASIO HOMBRES	20 x 30	600
GIMNASIO MUJERES	20 x 30	600
TENIS	24 x 11	264
FRONTENIS	15 x 30	900
SQUASH	10 x 11	111
ALBERCA	12.5 x 25	625
FUENTE DE SODAS	12 x 8	96
<b>TOTAL</b>		<b>3196</b>

AREA DE SERVICIOS GENERALES

	DIMENSIONES	M <sup>2</sup>
CUARTO DE MAQUINAS	12 x 12	180
CUARTO DE BASURA	6 x 8	48
CUARTO DE LIMPIEZA	3 x 4	12
ESTACIONAMIENTO (40)	3 x 4	12
BODEGA	3 x 4	12
VESTIBULO	6 x 8	48
TOTAL		300

AREA DE SERVICIOS ZONA SECA

	DIMENSIONES	M <sup>2</sup>
VESTIDORES HOMBRES	20 x 10	200
VESTIDORES MUJERES	20 x 10	200
AREA TOALLAS	5 x 4	20
LOCKERS 800		
TOTAL		420

AREA DE SERVICIOS ZONA HUMEDA

	DIMENSIONES	M <sup>2</sup>
VAPOR H. Y M.	5 x 6	60
SAUNA H. Y M.	5 x 6	60
DUCHAS H. Y M.	2 x 2	8
TINA HIDROMASAJE H. Y M.	3 x 4	24
REGADERAS H.	10 x 8	80
LAVABOS H.	12 x 1	12
REGADERAS M.	10 x 8	80
LAVABOS M.	12 x 1	12
INODOROS H.	4 x 1	4
INODOROS M.	6 x 1	46
MINGITORIOS	4 x 1	6
MASAGE H.	5 x 4	20
MASAGE M.	5 x 4	20
	TOTAL	390
	20% CIRCULACION	78
		468

## CAPITULO QUINTO

### REQUISITOS TECNICO

ALBERCA: ES INDISPENSABLE LA CONSTRUCCION DE UNA BANQUETA ALREDEDOR DE LA MISMA; SU ANCHO SERA DE 1.20 MTS. EN LOS LADOS Y 2.40 MTS. EN LA CABECERA. -- DONDE SE SITUE EL TRAMPOLIN, DEBERA SER DE 5.00 MTS.

CONTATADO CON ZONAS DE ASOLEAMIENTO Y DE AREAS VERDES CIRCUNDANTES.

SE CONSTRUIRA UN BORDO LIBRE DE 15 CMS. POR TODO EL PERIMETRO DE LA ALBERCA PARA PREVEER LA SALIDA DEL AGUA POR EL MOVIMIENTO OCASIONADO POR LAS PERSONAS QUE ESTEN DENTRO DE ELLA; Y AL MISMO TIEMPO SERVIRA PARA FACILITAR LA LIMPIEZA SUPERFICIAL. ESE BORDO ESTARA CONECTADO A UN SISTEMA DE DRENAJE.

LA ALBERCA CONTENDRA 6 CARRILES, DICHS CARRILES SE FORMARAN CON -- CUERDAS SOSTENIDAS POR CORCHOS, CADA CARRIL DEBERA ESTAR DOTADO DE UN BANCO DE SALIDA CUYA ALTURA VARIE DE .30 A .75 CMS.

ESTOS CARRILES DIRECCIONALES SE MARCARAN EN EL PISO DE LA ALBERCA. -  
LAS MARCAS SE HARAN CON EL MISMO MATERIAL CON EL QUE SE REVISTIO PERO EN COLOR OBS-  
CURO, CONTRASTANDOLO CON EL RESTO DE LA ALBERCA QUE SERA AZUL CLARA O BLANCO.

EN CADA EXTREMO DE LA ALBERCA SE CONTARA CON ESCALERAS EMPOTRADAS EN  
LA PARED Y CON ILUMINACION SUB-ACUATICA.

EL REBOSADERO SERA DE 50 CMS. CON SUFICIENTE NUMERO DE COLADERAS, TI-  
NIENDO SU PROPIO CUARTO DE MAQUINAS CONSISTENTES EN FILTROS, CLORADORE Y PURIFICADO-  
RES.



REQUISITOS TECNICOS

MATERIALES GENERALES:

LADRILLO

PIEDRA

MOSAICO PISO DE CEMENTO

MADERA

ALFOMBRA

LINOLEUM

LADRILLO PERON

VIDRIO

AZULEJO

ADOQUIN

CANTERA

BARRO

CERAMICA

MARMOL

GRANITO

## MATERIALES Y ACABADOS

EN CIRCULACIONES Y SALAS DE ESPERA, DONDE SE VEA EL CONSTANTE FLUJO DE PERSONAS, SE SOLUCIONARA CON PISOS DE CONCRETO RECUBIERTOS CON ALFOMBRA.

PARA EL AREA ADMINISTRATIVA PUESTO QUE EL FLUJO ES LIVIANO Y PARA - DARLE LA JERARQUIA NECESARIA SE INSTALARA TAMBIEN ALFOMBRA.

LOS PISOS EXTERIORES COMO LO SON PLAZAS, CAMINAMIENTOS, BANQUETAS, SE INSTALARA ADOQUIN RUGOS DE 20 X 40 COLOR ROJO.

EL AREA DE GIMNASIO CON PISO DE CEMENTO, BAJO ALFOMBRA DE YUTE, ALFOMBRA DE COLOR OSCURO.

PARA LAS AREAS DEPORTIVAS, TENDRAN UN TERMINADO DE CEMENTO PULIDO, - ESTO ES PARA LAS CANCHAS DE FRONTENIS, PARA LAS CANCHAS DE TENIS, SE RECUBRIRAN CON ARENA.

LOS MUROS CON REVESTIMIENTO DE MATERIAL DURO Y FACIL DE LAVAR, RECOMENDANDOSE QUE SU APARIENCIA SEA MATE. PUERTAS LISAS CON MATERIAL RESISTENTE AL MALTRATO, CERRADURAS DE PRIMERA CALIDAD MARCA SCHLAGE; LA CALIDAD, TEXTURA Y COLOR DE -

LOS MATERIALES QUE SEAN AGRADABLES PARA QUE CONTRIBUYAN PSICOLOGICAMENTE AL BIENESTAR DEL DEPORTISTA.

EN LOS BAÑOS SE UTILIZARA PARA LOS PISOS, CERAMICA.

PARA LOS MUROS, CERAMICA COLOR VERDE CAPIR # 5, CON ACCESORIOS MARCA HELVER, Y COLADERA TIPO 282 - H.

SISTEMA CONSTRUCTIVO

CIMENTACION: SUPERFICIAL - AISLADAS

MATERIAL: CONCRETO REFORZADO

LAS CARGAS SON RELATIVAMENTE PEQUEÑAS, POR LO QUE LLEVARAN UN ELEMEN  
TO DE LIGA O DE UNION ENTRE SI.

COMO SE VA A TENER ELEMENTOS AISLADOS DE CARGA (COLUMNAS) Y PARA PRE  
VER EL DESLIZAMIENTO Y HUNDIMIENTO DIFERENCIALES DE LA ESTRUCTURA SE UTILIZARAN LAS  
CONTRATRABES.

SOTANO: SE NECESITARAN MUROS DE CONTESION Y QUE PUEDEN SER:

CONCRETO

PIEDRA

BLØCK DE CONCRETO A TIZON

DEPENDIENDO DEL PROYECTO SE UTILIZARA CUALQUIERA DE LAS TRES.

SOPORTE: COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO

MUROS: TABIQUE DE BARRO COCIDO 7 x 14 x 28

BLOCK HUECO DE CONCRETO 10 x 20 x 40

PRE-COLADO DE CONCRETO 10 x 15 x 30

SE UTILIZARA EL TABIQUE POR SU FACIL MANEJO Y COMO ELEMENTO PARA SEPARAR, OPACO Y TRANSLUCIDO; TENIENDO MUROS DE .20 PARA LOS QUE ESTAN AL EXTERIOR Y DE -.15 PARA LOS QUE ESTAN AL INTERIOR.

CUBIERTA: LOSA DE CONCRETO

PLANAS

NERVADAS

INSITU

PRE-FABRICADAS

PRE-TENSADAS

POST-TENSADAS

ARMADURAS

LINELES

TRIDIMENSIONALES-GEODESICAS

TRIODETCAS

ESTRUCTURAS METALICA RIGIDAS

EL SISTEMA A UTILIZAR DEPENDERA DEL PROYECTO ARQUITECTONICO.

EN CASO DE SER DE CONCRETO ARMADO, SE MANEJARA LA SIGUIENTE FRASE: EL CLARO ENTRE COLUMNAS SE DIVIDIRA ENTRE 35 Y EL RESULTADO SI ES MAYOR O GIUAL A 14 EL RESULTADO SERA LOSA RETICULAR; SI ES MENOR A 14 NOS DARA LOSA PLANA.

INSTALACIONES

"DISTRIBUCION DE AGUA FRIA EN EL EDIFICIO"

EL CONSUMO DE AGUA TOTAL EN EL EDIFICIO POR PERSONA-DIA ES DE 350 LTS.

SI TENEMOS UN GIMNASIO CON CAPACIDAD PARA 1,496 PERSONAS, POR LO TANTO  
TENDREMOS UN CONSUMO DE: 523,600 LTS.

NOTA: ESTE DATO NO INCLUYE:

CAPACIDAD ALMACENADA EN ALGIBE

PARA SIETE DIAS.

PORCENTAJES DE ALMACENAMIENTOS

DE AGUA PARA PREVENCION DE INCENDIOS.

PROBABLES MEDIDAS PARA EL ALGIBE.

LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	M <sup>3</sup>	CAP. LTS.
8	8	8	513	512,000
8	8	7	567	567,000
12	8	6	576	576,000
15	8	5	600	600,000

**CARACTERISTICAS DE UBICACION**

**LUGAR LIBRE**

**FÁCIL ACCESO**

**ENTRADA SUFICIENTEMENTE AMPLIA PARA QUE UNA PERSONA PUEDA ENTRAR Y HACER LIMPIEZA.**

**LO MAS CERCANO POSIBLE AL RESTO DEL CONJUNTO DE LA INSTALACION HIDRAULICA.**

**BOMBA Y TANQUE HIDRAULICO**

**POR OBSERVACIONES ANTERIORES HECHAS EN OTROS GIMNASIOS, ENCONTRA**



MOS NECESARIO UTILIZAR UN TANQUE HIDRONEUMATICO PARA USO EXCLUSIVO DE AGUA FRIA, TOMAN  
DO EN CUENTA, LA NECESIDAD DE MAYOR PRESION EN LAS DUCHAS.

NECESITAMOS UNA BOMBA DE ACCION CENTRIFUGA, SUSTREREMOS EL AGUA --  
DEL ALGIBE Y HAREMOS LOS RAMALES, UNO AL HIDRO, QUE DISTRIBUIRA EL AGUA CALIENTE.

LA BOMBA FUNCIONA AUTOMATICAMENTE CUANDO EL HIDRO HA BAJADO SU PRE-  
SION A  $1.5 \text{ KG/CM}^2$  Y DETETENIENDOSE CUANDO HA ALCANZADO  $3.5 \text{ KG/CM}^2$  SIENDO EL MISMO --  
PROCEDIMIETO CON LA CALDERA.

TUBERIAS RECOMENDADAS

GALVANIZADA

COBRE

ALEACIONES DE ACERO

P.V.C.

DISTRIBUCION DE AGUA CALIENTE

GIMNASIO HOMBRES

GIMNASIO MUJERES

CONSIDERAMOS QUE EN CATORCE HORAS SON LAS DE MAYOR TRABAJO Y NECESIDAD DE AGUA CALIENTE.

POR LO TANTO, LA CAPACIDAD DE RECUPERACION DEL CALENTADOR SERA DE:

REQUERIMOS UN CALENTADOR CON CAPACIDAD DE RECUPERACION DE

CONSIDERANDO ESTO Y LA NECESIDAD DE QUE EN UN GIMNASIO, EL AGUA ES CALIENTADA A UNA TEMPERATURA DE 80 a 90° CON UNA HUMEDAD RELATIVA DEL 20 AL 30% GRADOS CENTRIGRADOS, TOMANDO EN CUENTA QUE UN CALENTADOR COMUN, NO PUEDE CALENTARNOS EL AGUA A ESTA TEMPERATURA EN PROMEDIO, SE DEBERA CONSIDERAR LA NECESIDAD DE UTILIZAR -- UNA CALDERA; UTILIZAREMOS CON ESTE FIN UNA QUE TENGA CAPACIDAD DE RECUPERAR DICHA TEMPERATURA A 950 LTS.

PLANTA ELECTRICA

DEB DO A LAS CARACTERISTICAS FUNCIONALES Y DE SERVICIO DEL PROYECTO, CONSIDERO PERTINENTE, LA UTILIZACION DE UNA PLANTA DE ENERGIA ELECTRICA DE EMERGENCIA Y EN BASSE A LOS REQUERIMIENTOS PRACTICOS, PODEMOS PROPONER, LA PLANTA DE LUZ "SELMEC" CON GENERADOR MODELO PP-25 CAPAZ DE PRODUCIR 25 KWA.

COSTOS POR PARTIDA

A	CIMENTACION	
B	ESTRUCTURA	
C	ALBAÑILERIA	
D	REVESTIMIENTOS PETROS	
E	INST. SANITARIAS	
F	INST. ELECTRICAS	
G	INST. ESPECIALES	
H	HERRERIA	
I	CARPINTERIA	
J	YESO	
K	PINTURA	
L	ACABADOS ESPECIALES	
M	FACHADA	
N	VIDRIOS	
O	CERRAJERIA	
P	GASTOS GENERALES	SUMA
Q	DIVERSOS	UTILIDAD
R	PRESUPUESTOS ESPECIALES	TOTAL
S	JARDINERIA	

BIBLIOGRAFIA

REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES, AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE GUADALAJARA.

DECRETO # 8471 DIV. 30, 1968

MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCION, TOMO I-2

EDITORIALES DIANA 2-EDICION 1972

ARTE DE PROYECTAR EN ARQUITECTURA

EDITORIAL GUSTAVO GILI, S.A. BARCELONA

ERNEST NEUFERT DUODECIMA EDICION

ARQUITECTURA DEPORTIVA.

EDITORIAL GUSTAVO GILI, S.A.

PLAZOLA

## CAPITULO SEXTO

### 5.1. CONCEPTO DE DISEÑO

#### FOMA:

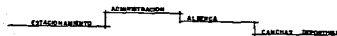
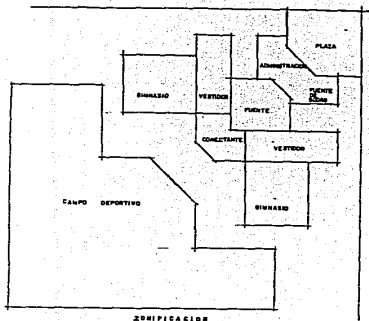
- MANEJO DE ELEMENTOS VERTICALES, VOLADOS PARA EVITAR EL ASOLEAMIENTO.
- USO DE REMATES VISUALES PARA ENMARCAR DETALLES.

#### FUNCIONES:

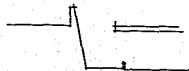
- UTILIZACION DE INGRESOS FRANCOS Y DIRECTOS PARA EVITAR CONFUSIONES.
- PROYECTAR LAS AREAS ESPECIFICAS CLARAS Y CONSISAS.
- SOLUCIONAR LOS ESPACIOS CERRADOS PROVEYENDOLOS DE ILUMINACION Y VENTILACION NATURAL Y EVITANDO LA ENTRADA DE MALOS OLORES

#### ESPACIO:

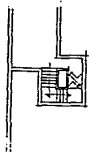
- EL APROVECHAR LAS VISTAS AGRADABLES CON TERRAZAS.
- EL USO DE DOBLES ALTURAS PARA ENMARCAS LAS ACTIVIDADES.



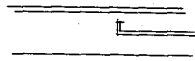
JEQUINARUN LOS ESPACIOS SEGUN SU IMPORTANCIA DENTRO DEL NUCLEO POR MEDIO DE DESARROLLOS PARA NO DELIMITAR LA VISION



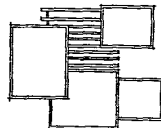
VERTICACION E ILUMINACION INDIRECTA PARA LAS AREAS SUBTERRANEAS



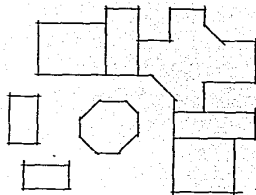
SE ESCALERAS SALIENTES PARA ENMARCAR VOLUMENES



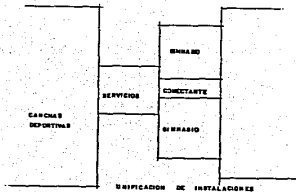
ESPACIOS A DOBLE ALTURA EN LUGARES DE MUCHA CONCENTRACION DE SEÑORAS



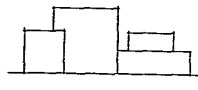
PATIO CENTRAL SEMI-CUBIERTO PARA ILUMINACION EFICIENTE DE VENTOS PARA GUARDAR LA UNIDAD EN LA SIGUIENTE FASE



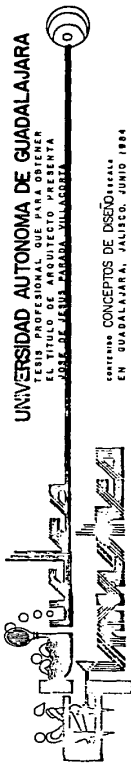
COLOCACION DEL ANILLO DE LOS VEREDON EN LA COLUMNAS DE AVENIDA PARA ENTENDER LOS VIENTOS Y GUARDAR LINEA EL PATIO DE LOS VIENTOS POR LA ZONA SEPTENTRIONAL



UBICACION DE INSTALACIONES

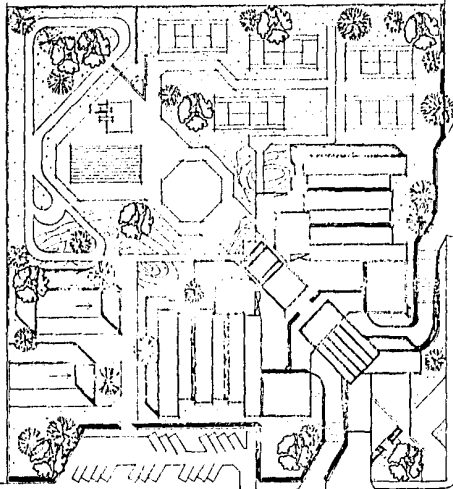


JUEGO DE VOLUMENES A DIFERENTES ALTURAS PARA DAR PROPORCION, MAGNITUD Y VERTICALIDAD

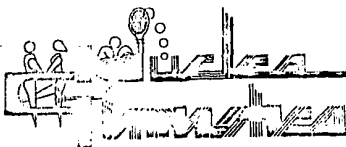


UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA  
 TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
 JOSE DE JESUS ABARCA GILGARCIA

CONTIENE CONCEPTOS DE DISEÑO: PLAN  
 EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO 1984



SE SESIONA

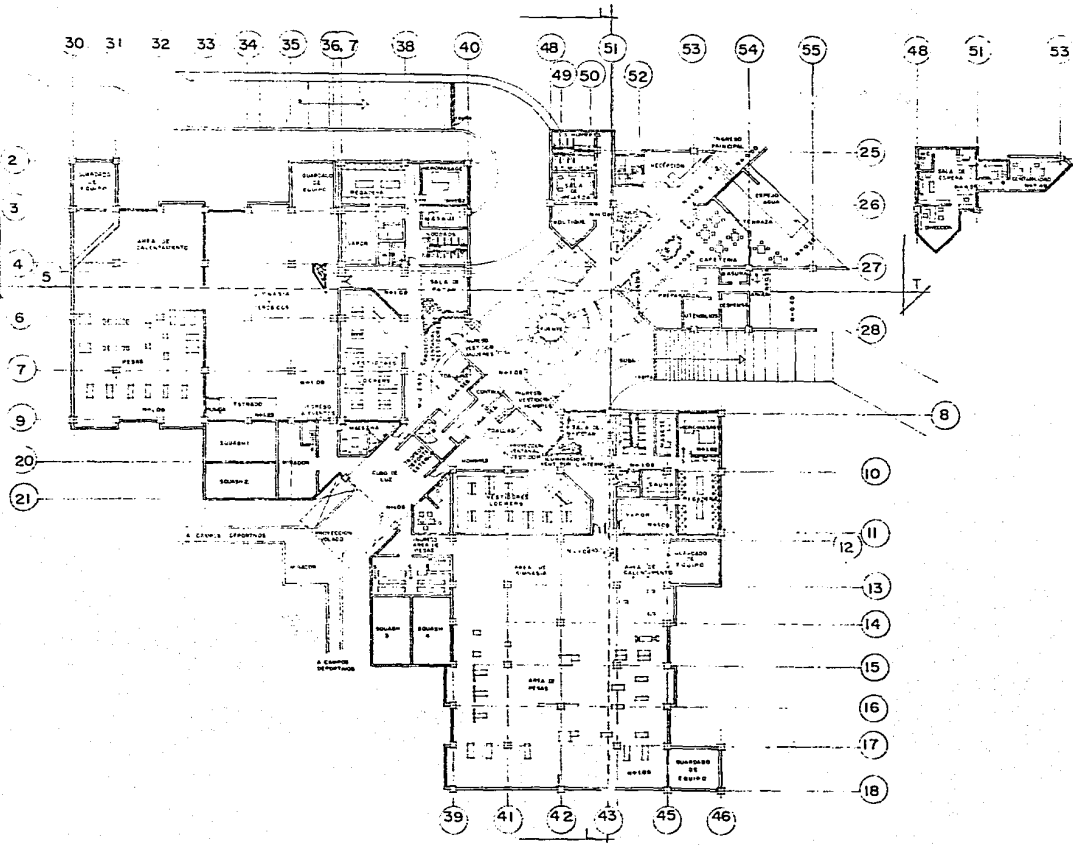


UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUADALAJARA

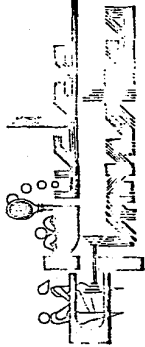
TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
JOSÉ DE JESÚS PARADA VILLACORTA

CONTENIDO PLANTA CONJUNTO      ESCALA 1:200  
EN GUADALAJARA, JALISCO. JUNIO 1984

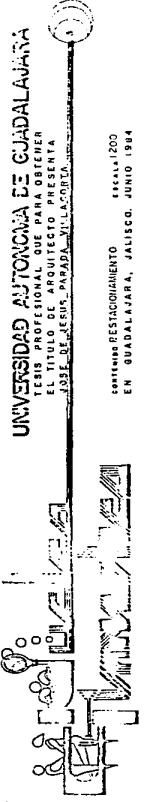
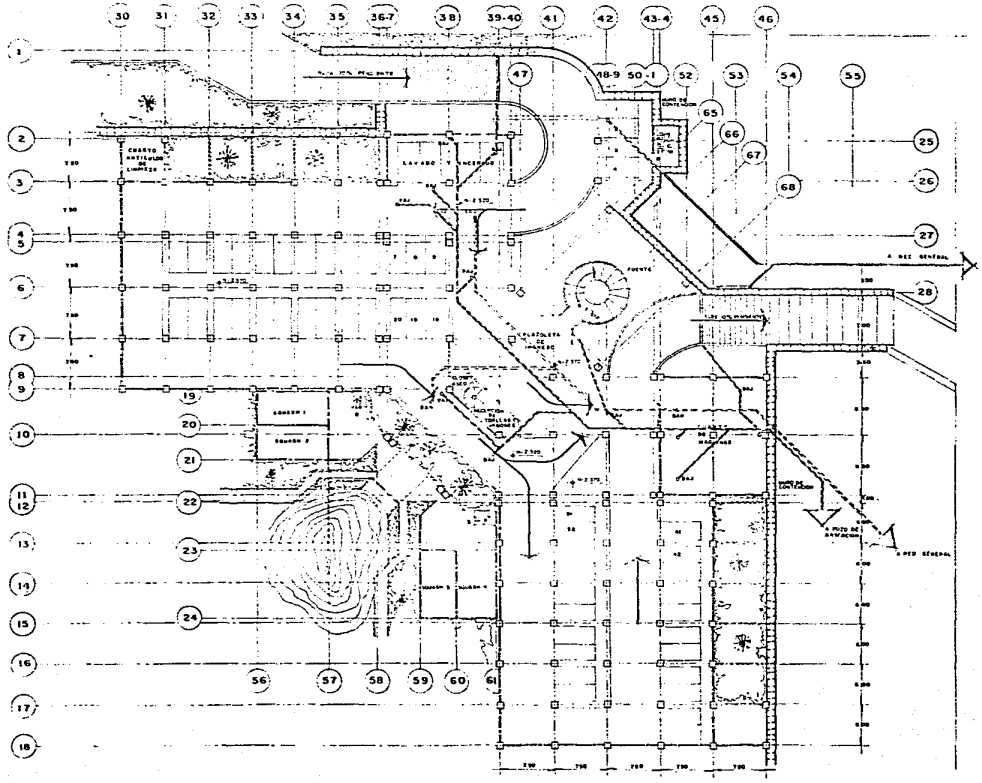




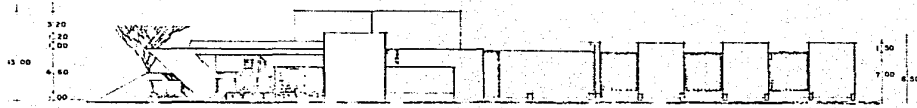
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUADALAJARA  
TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
JOSÉ DE JESÚS MUÑOZ SULLAGRITA



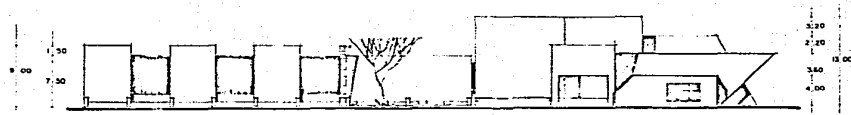
COPIANTE P. ARQUITECTONICA ESCALA 1:100  
EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO 1964



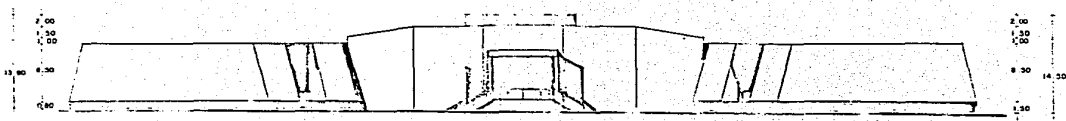
ESCALA 1:200  
 CONTIENE RESTICIONAMIENTO  
 EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO 1984



PRINCIPAL



ORIENTE

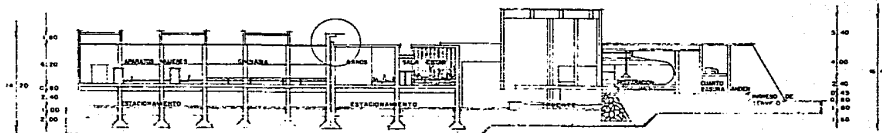


SUR-OESTE

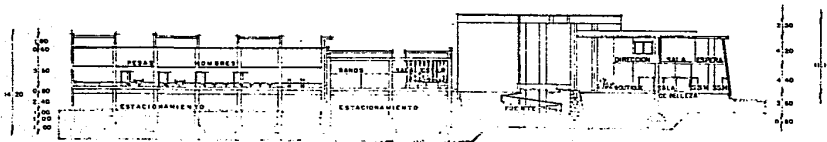
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUADALAJARA  
 TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
 JORGE DE LOS RÍOS ALZADOS SUR-OCCIDENTAL

CARRANZA ALZADOS AÑO 1964  
 C.M. GUADALAJARA, GUADALAJARA, GUANAJUATO, GUAYMAS, HUALTULCÁN, IZAPALAPA, JALISCO, JIQUILIANO, ZARAGOZA

4



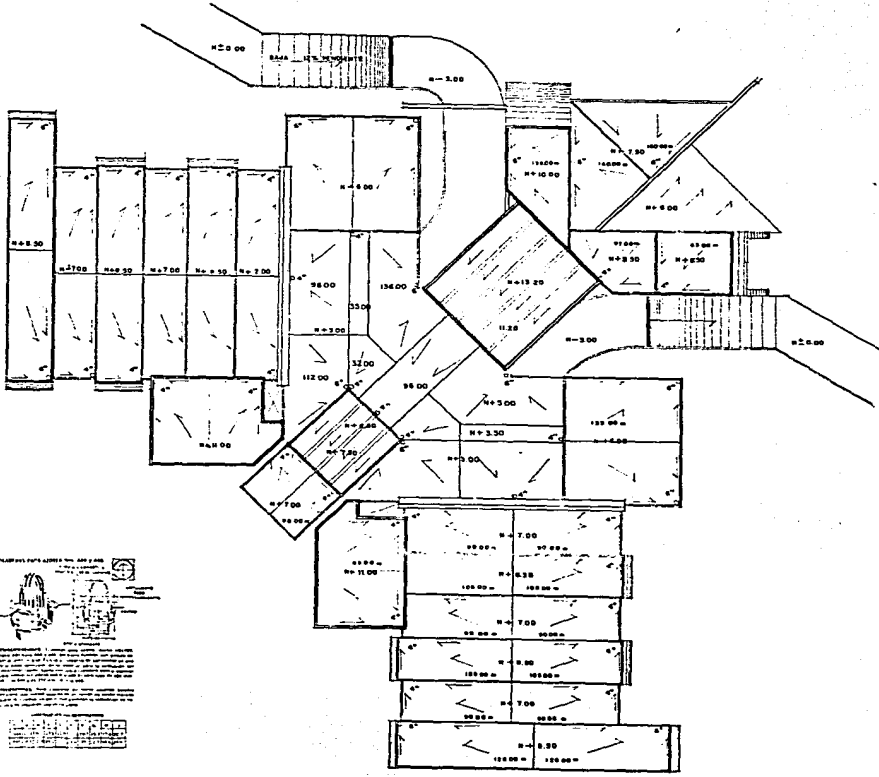
SECCION T-T



SECCION L-L

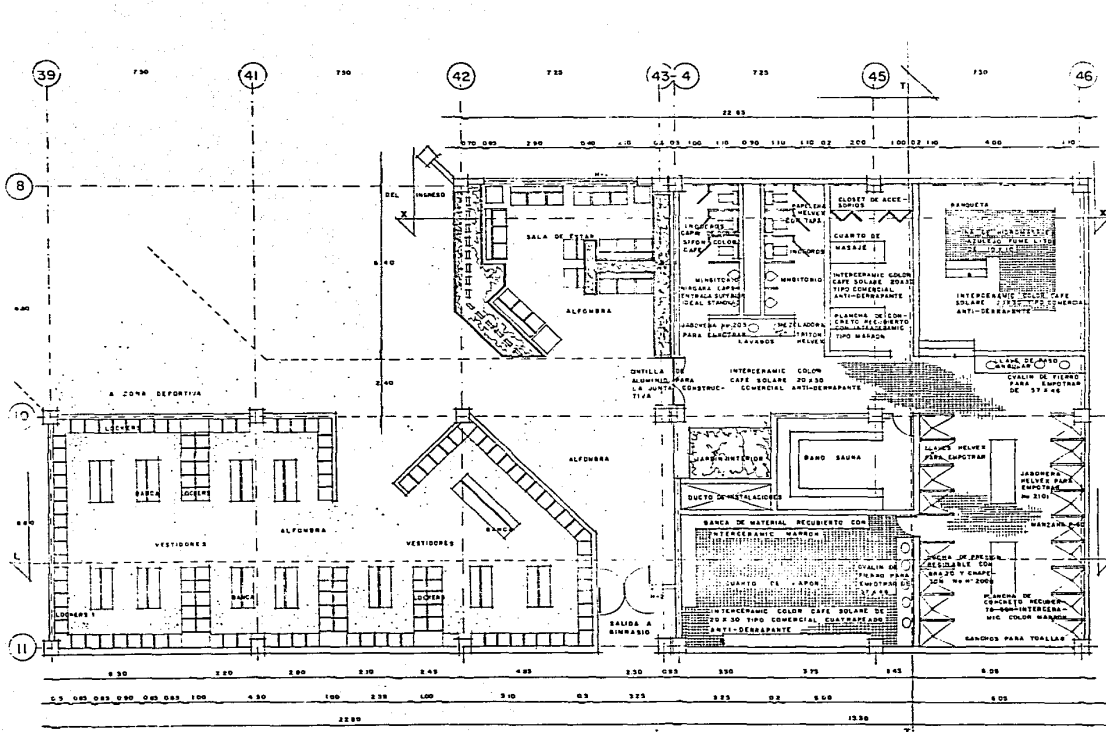
**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA**  
 TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
**OSCAR DE JESUS PARRA VILLACORTA**

CONTINUA CORTES AÑO 1951-52  
 EN SUBSECCION DE JALISCO JUNIO 1951

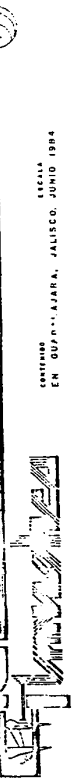


**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA**  
 TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
 JOSE DE JESUS PARADA-VILLATORIA

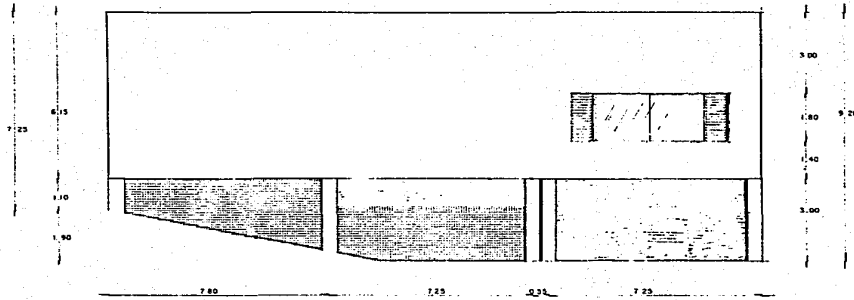
CONTENIDO PLANTA AZOTEA ESCALA 1/500  
 EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO DE 1961



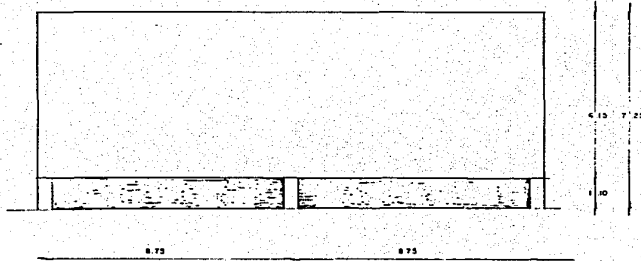
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CUADALAJARA  
 ESCUELA ESPECIALIZADA PARA DISEÑAR  
 EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
 JOSÉ DE JESUS PANADO VILLACORRA



ESCALA  
 CONTENIDO EN GUÑAPAJARA, JALISCO. JUNIO 1984



ALZADO NORTE

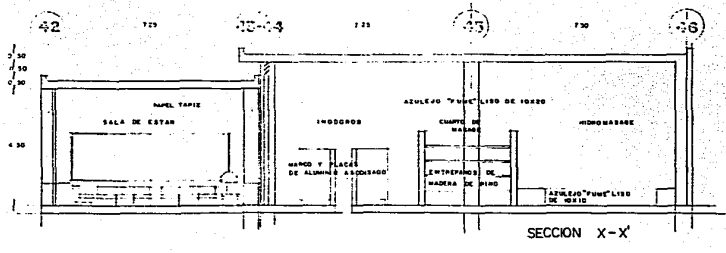
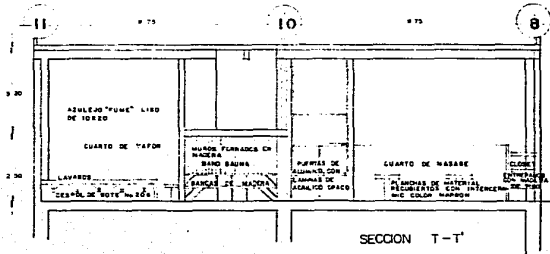
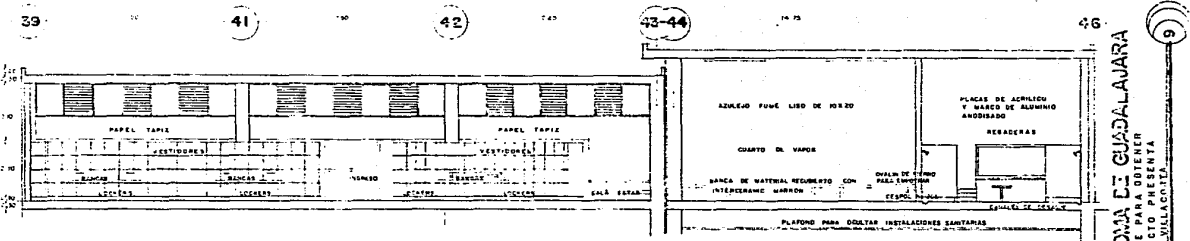


ALZADO ORIENTE

**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUADALAJARA**  
 INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y SERVICIOS  
 DE ARQUITECTURA Y URBANISMO  
 EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
 JOSE DE JESUS MARRA VILLACORVA

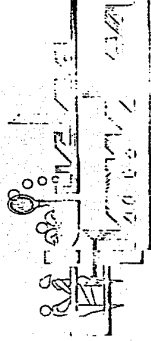
ESCALA 1:200  
 EN GUADALAJARA, JUNIO 1961

CRISTÓBAL ALZADOS

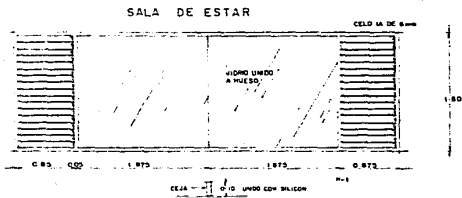


UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA  
 TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL GRADO DE INGENIERO EN ARQUITECTURA  
 JOSÉ DE JESÚS MADDA VILLACORTA

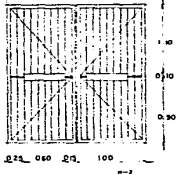
ESCALAS  
 CRISTIANO CORTES  
 EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO 1984.



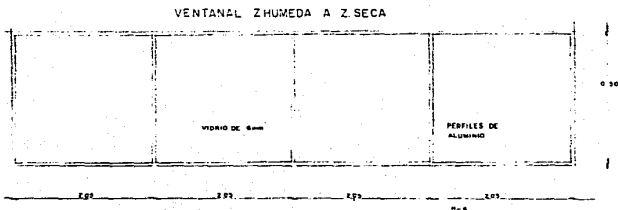
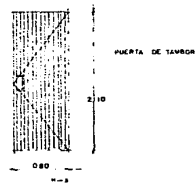




**INGRESO A GYMNASIO DE Z HUMEDA**



**PUERTA DEL SAUNA**



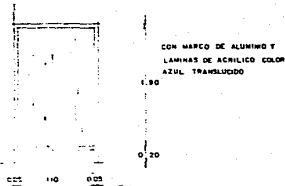
**BISAGRA DE LIBRO O DE CANTINA PARA EL AREA DE MASAJE**

Resumen de P.M.I.

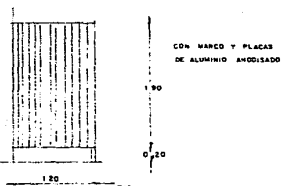
Resumen de P.M.I.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...
84	...	...	...	...	...
85	...	...	...	...	...
86	...	...	...	...	...
87	...	...	...	...	...
88	...	...	...	...	...
89	...	...	...	...	...
90	...	...	...	...	...
91	...	...	...	...	...
92	...	...	...	...	...
93	...	...	...	...	...
94	...	...	...	...	...
95	...	...	...	...	...
96	...	...	...	...	...
97	...	...	...	...	...
98	...	...	...	...	...
99	...	...	...	...	...
100	...	...	...	...	...

**DIVISIONES DE REGADERAS**



**DIVISIONES DE INODOROS**



**ESTA TESIS NO PUEDE SALIR DE LA BIBLIOTECA**

**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA**

TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTA

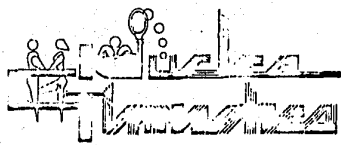
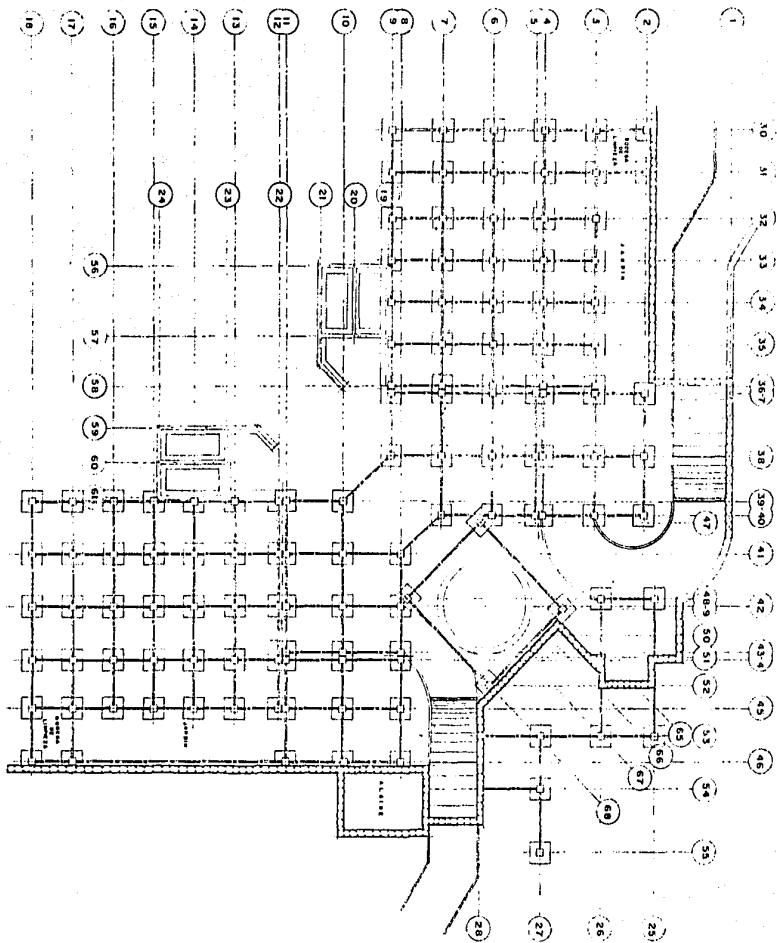
EN EL AREA DE DISEÑO DE INTERIORES

EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO 1984

CRISTINA DETALLES

1984A 1085

(10)

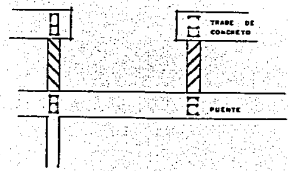
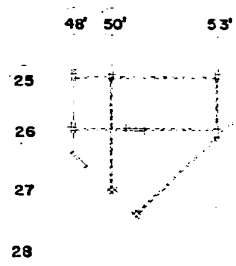
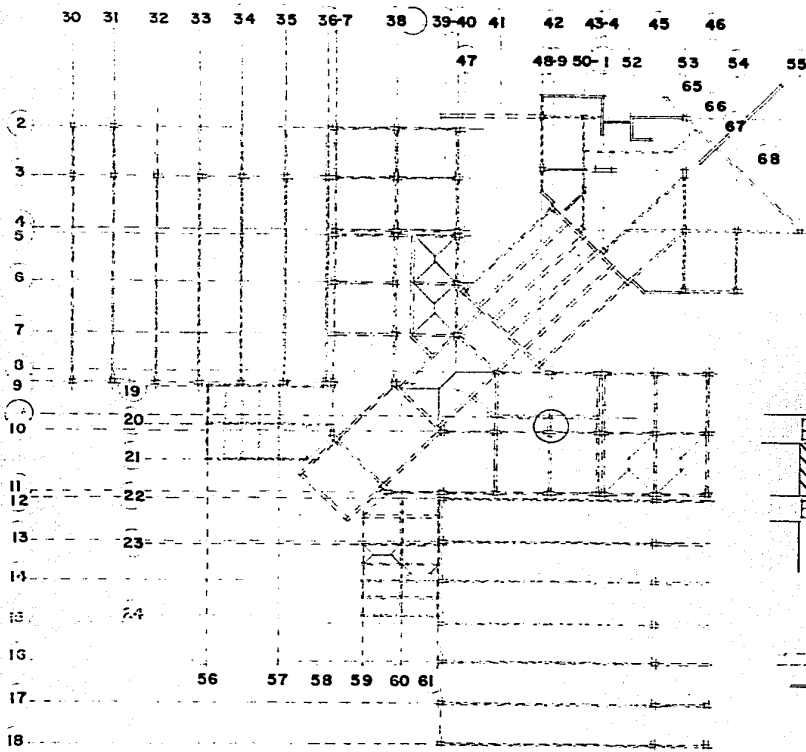


**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA**

TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
JOSE DE JESUS PARADA VILLACONJA



CONSEJO CIMENTACION ESCALA 1:2700  
EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO 1984

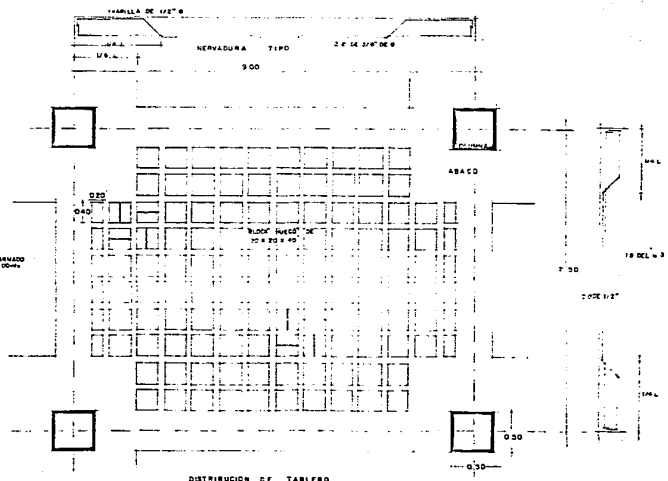
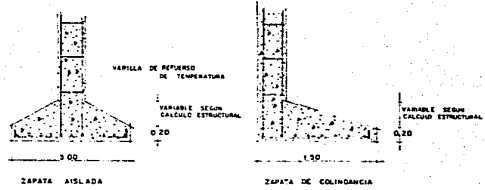
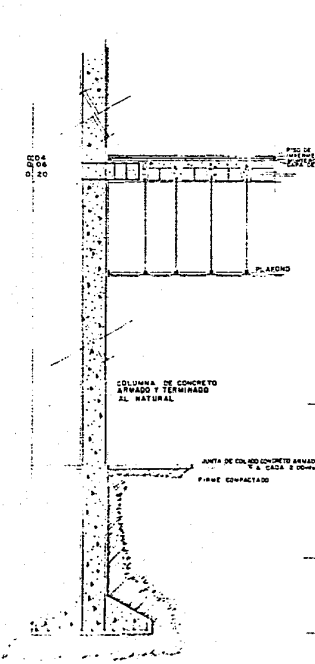


- - - - - TRABE DE CONCRETO  
 ||||| ARMADURA  
 ■■■■■ COLUMNA DE CONCRETO  
 ——— MURO DE CARGA

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA  
 TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL GRADO DE LICENCIADO EN INGENIERIA  
 JOSÉ DE JESUS PADILLA VILLACORBA

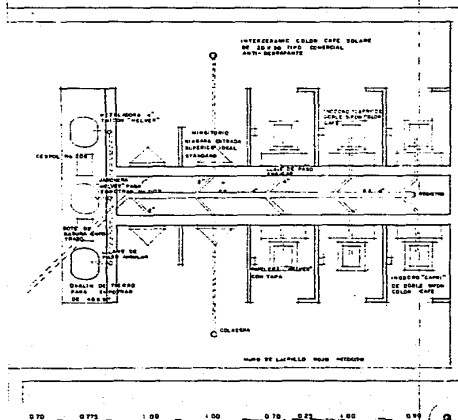
OFICINA ESTRUCTURAL ESCALA 1/200  
 EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO 1984





DISTRIBUCION DE TABLERO

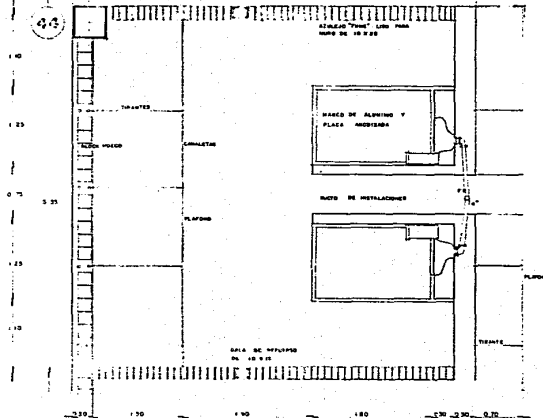
A VESTIDORES



A REGADERAS

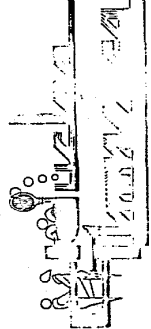


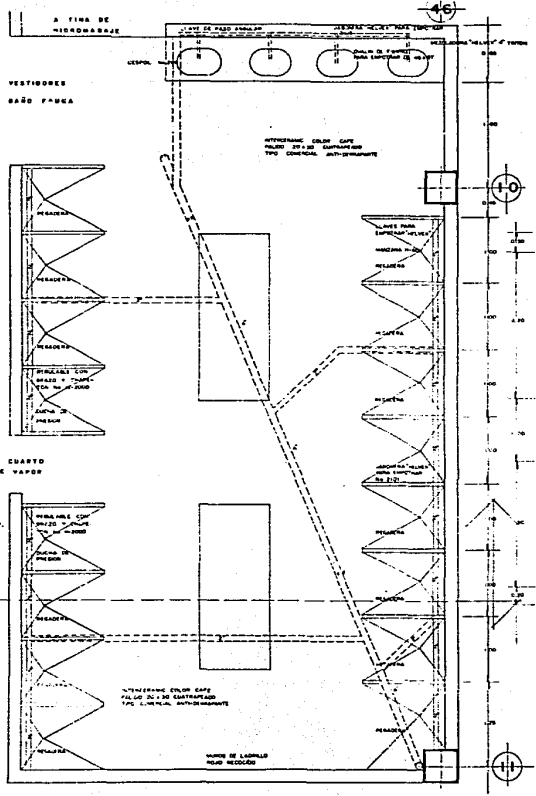
CRÁTERAS PARA PISO DE 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUADALAJARA  
 TERCER PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL TÍTULO DE INGENIERO EN SALUD PÚBLICA  
 MODE. DE LABOR. PARADA VILLALBA

CORTE SANITARIO ESCALA 1:20  
 E.N. PULGAR AL P.A.H. 3. JULIO DE 1984





**CORTES SECCIONAL**

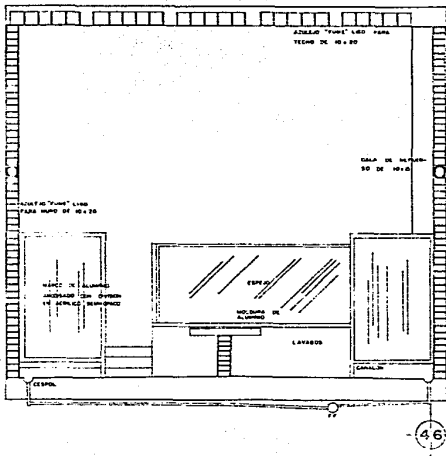
**U. NIVEL**

**INDICACIONES:**

1. Materiales.
2. Acabados.
3. Estructura.
4. Instalaciones eléctricas.
5. Instalaciones sanitarias.
6. Instalaciones de agua fría.
7. Instalaciones de agua caliente.
8. Instalaciones de calefacción.
9. Instalaciones de refrigeración.
10. Instalaciones de ventilación.
11. Instalaciones de iluminación.
12. Instalaciones de señalización.
13. Instalaciones de protección contra incendios.
14. Instalaciones de protección contra ruidos.
15. Instalaciones de protección contra sismos.
16. Instalaciones de protección contra contaminación.
17. Instalaciones de protección contra plagas.
18. Instalaciones de protección contra alergias.
19. Instalaciones de protección contra enfermedades.
20. Instalaciones de protección contra accidentes.

**ESCALA:**

1:50	1:100	1:200	1:400	1:800	1:1600
------	-------	-------	-------	-------	--------



**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUADALAJARA**

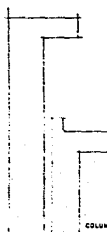
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN QUÍMICA Y FÍSICA  
CENTRO DE INVESTIGACIONES Y ESTUDIOS PRESENTA  
LABORATORIO DE INVESTIGACIONES EN QUÍMICA Y FÍSICA  
PROF. JOSÉ DE JESÚS PASARÍA VALLACRUELA

**CORTES SECCIONARIO**

ESCALA 1:80

EN GUADALAJARA, JALISCO JUNIO 1984

DETALLE DE JUNTA CONSTRUCTIVA



HOLADO DE CONCRETO ARMADO PARA PREVENIR LA ESTRAÑA DE AGUA POR LA JUNTA CONSTRUCTIVA

PASTO PARA CAMBIAR DE DIRECCION EL AGUA Y DAR PENDIENTE A LOSA

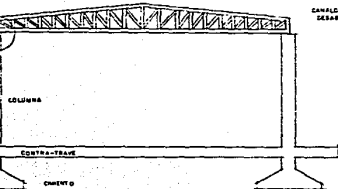
COLUMNA DE CONCRETO ARMADO



DETALLE DEL TRASLAP Y ANCLAJE

LAMINA PINTADA

CEMENTO



DETALLE DE ARMADURA

COLUMNA

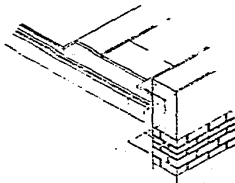
CONTRA-TRASE

CEMENTO

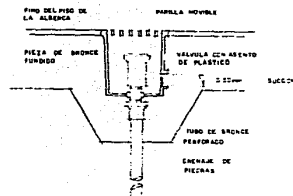
ENCERILLADO DE MATERIAL  
HETEROGENEO POR EN CEMENTO  
HIDROREPELENTE  
MOLINO DE TEBERILE  
LOSA DE CONCRETO



DETALLE DE ENTERRADO



ENTRADO DE DESAGUE



FIND DEL PISO DE LA ALBERCA

PAROLA MOVIBLE

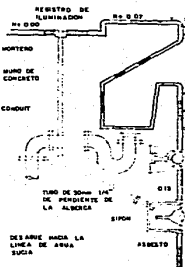
PIEZA DE BRONCE FORJADA

VALVULA CON ARBOLITO DE PLASTICO

FIND DE BRONCE FORJADO

ENCUADRE DE PIEDRAS

SUCEN



REGISTRO DE ILUMINACION

DE 0.50

HORTENO

FINDE DE CONCRETO

CONDUIT

TUBO DE 20MM DIA DE PENDIENTE DE LA ALBERCA

DESAGUE HACIA LA LINEA DE ARVA SUCA

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

REGISTRO PARA FIJAR PLACA DE TOMA DE AGUA

DE 0.50

PLACA DE TOMA DE AGUA

DE TOMA SE APOYAN EN EL MURD

PLACA DE TOMA (CONEA SIN GRATICOS) QUEL AGUA TRANSCORRA

ALZUELO

REMOBADO

COMEDOR DEL DESAGUE

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

0.10

DETALLES ALBERCA

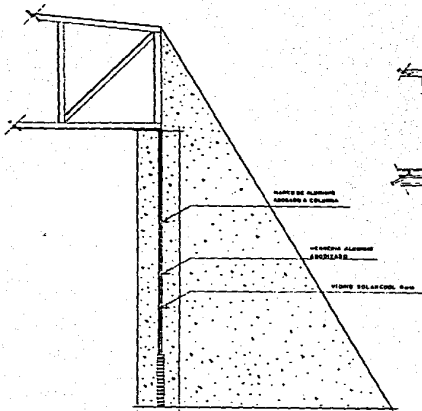
PLACA DE TOMA

COLOCACION DE ANCLAS

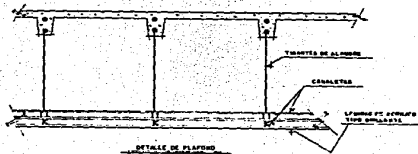
REMOBADO

DESAGUE

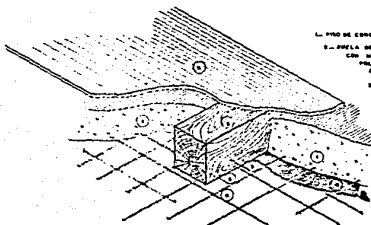
ILUMINACION



DETALLE DE ARMADURA, COLUMNA Y VENTANA

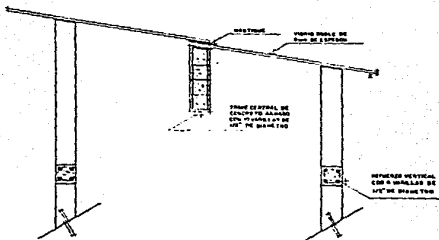


DETALLE DE PLAFÓN

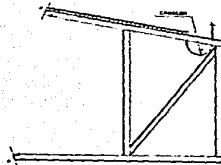


- 1. PISO DE CONCRETO
- 2. BARRAS DE PISO DE FIERRO CON SACACORRERES PUNTA A LAS PAREDES (CON UNAS LONGITUDinales DE 11 CM "4"")
- 3. PISO DE PISO 5" x 5" FUNDIDO DE FIERRO
- 4. ARMADURA ALAMBRE
- 5. ANILLOS PARA QUITAR MOVIMIENTOS
- 6. ARMADO ANADIDAMENTE A LAS CUBIERTAS PLANAS TIPO

DETALLE PISO DEL BARRIO



DETALLE DE BARRA CENTRAL (Tramero)



DETALLE DE COLUMNA EN ARMADURA

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUADALAJARA  
 TESIS PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
 JOSÉ GUILLERMO GARCÍA GARCÍA

SISTEMA DE DETALLES GENERALES  
 EN GUADALAJARA, JULIO DE 1984

17

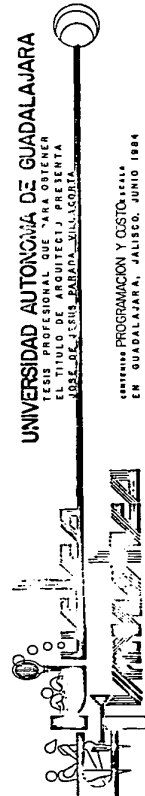


PROGRAMACION Y COSTO

PARTIDA	MES 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A CIMENTACION												
B ESTRUCTURA												
C ALBAÑILERIA												
D REVESTIMIENTO Y ACABADO												
E INSTALACION SANITARIA												
F INSTALACION ELECTRICA												
G PINTURA												
H VIDRIO												
I CERAMICA												
J DIVERSOS												
K JARDINERIA Y EXTENSION												

IDEA DE PROGRAMACION POR BARRAS

PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE GENERAL
A CIMENTACION	710	M <sup>2</sup>	3,000	2'130,000
B ESTRUCTURA	4,744	M <sup>2</sup>	3,300	15'792,200
C ALBAÑILERIA	6,803	M <sup>2</sup>	7,000	47'531,000
D REVESTIMIENTO Y ACABADO	13,410	M <sup>2</sup>	4,000	53'640,000
E INSTALACION SANITARIA	74	MUCHE	2,300	169,000
F INSTALACION ELECTRICA	140	SALIDA	1,000	140,000
G PINTURA	828	M <sup>2</sup>	1,300	1'076,400
H CARPINTERIA	86	M <sup>2</sup>	800	68,800
I YESO	32	M <sup>2</sup>	450	14,400
J PINTURA	12,000	M <sup>2</sup>	600	7'200,000
K VIDRIO	1,033	M <sup>2</sup>	300	309,900
L CERAMICA	60	M <sup>2</sup>	300	18,000
M DIVERSOS	10 %			19'478,200
N JARDINERIA Y EXTENSION	21,90750	M <sup>2</sup>	2,300	50'387,250
TOTAL				214'239,900



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA  
 LICENCIADO PROFESIONAL QUE PARA OBTENER  
 EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTA  
 JOSE DE JESUS BARADA WILLACORTA

CENTRO DE PROGRAMACION Y COSTO LOCAL  
 EN GUADALAJARA, JALISCO, JUNIO 1984