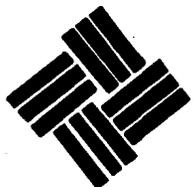


881203

10  
26



UNIVERSIDAD ANAHUAC  
ESCUELA DE ARQUITECTURA  
CON ESTUDIOS INCORPORADOS A LA U. N. A. M.

# ALBERGUE PARA LA SENECTUD EN LA CIUDAD DE TEPOZTLAN, MOR.

TESIS CON  
FALTA DE ORIGEN

T E S I S  
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE  
A R Q U I T E C T O  
P R E S E N T A  
A R T U R O E S C A L A N T E G A R F I A S

MEXICO, D. F.

1986



Universidad Nacional  
Autónoma de México



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

## INDICE

	PAGINA
<u>FASE I.</u>	
1.- LA SENECTUD Y LA GERONTOLOGIA. (GENERALIDADES)	1
LA GERONTOLOGIA COMO INVESTIGACION.	1
EL ENVEJECIMIENTO COMO FENOMENO NATURAL DE VIDA.	2
2.- INTRODUCCION.	3
CARACTERISTICAS FISICAS Y PSICOLOGICAS DEL SER HUMANO.	3
LA GERIATRIA.	3
3.- CARACTERISTICAS DE LA SENESCENCIA.	5
ASPECTOS PSICOLOGICOS	5
ASPECTOS MEDICOS.	5
ASPECTOS PSIQUIATRICOS.	5
ASPECTOS NUTRICIONALES.	6
OBJETIVO BASICO DE LA GERIATRIA.	6
ASPECTOS ODONTOLOGICOS.	6
4.- ANTECEDENTES EN MEXICO.	6
CUANDO SURGIO EL PRIMER ASILO.	7
ASILO PARA MENESTEROSOS.	7
ASILO NICOLAS BRAVO.	8
EL HOGAR TEPEYAC.	8
EL HOGAR VICENTE GARCIA TORRES.	8
ASILO PARA ANCIANOS ARTURO MUNDET.	8
5.- DATOS Y ESTADISTICAS DE LA SENECTUD.	9
POBLACION TOTAL DE ANCIANOS EN EL TERRITORIO NACIONAL.	9
NUMERO DE ASILOS EXISTENTES EN EL TERRITORIO NACIONAL.	9
ALBERGUES PARA LA SENECTUD DEPENDIENTES DE LA INICIATIVA PRIVADA.	9
CUANTOS SON Y POR QUIEN SON CONTROLADOS.	10

	LISTADO Y FECHAS DE FUNDACION, INSTITUCIONES DE ASISTENCIA PRIVADA.	10
6.-	ENCUESTAS REALIZADAS EN ASILOS (ENTREVISTAS).	11
	"CASA HOGAR VICENTE GARCIA TORRES".	11
	"CASA HOGAR PARA ANCIANOS ARTURO MUNDET".	11
	"ASILO ISABEL LA CATOLICA".	12
7.-	PROBLEMÁTICA.	
	PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.	13
	SOLUCIONES EXISTENTES.	14
	COMO DEBE SER UN ASILO.	14
	CUAL ES LA IDEA QUE SE TIENE DE UN ASILO.	15
8.-	HIPOTESIS.	
	PRONOSTICO	15
	FALLAS O ERRORES QUE HAN TRANSFORMADO LA IMAGEN DEL ASILO.	15
9.-	LA INTENCION.	
	CONCLUSIONES.	17
	DISTINTAS CLASES SOCIALES Y CONDICIONES.	17
10.-	CONCEPTO GENERAL DEL ASILO (PROGRAMA).	18
	DIFERENTES ASPECTOS.	18
	¿COMO ATACAR EL PROBLEMA?	18
	¿COMO DEBE CONCEBIRSE EL PROYECTO?	18
	ELECCION DEL SITIO.	19
11.-	EL SITIO (SU UBICACION).	20
	ESTUDIO GEOLOGICO Y URBANO.	20
	CLIMA Y PRECIPITACION PLUVIAL.	21
	VEGETACION Y SUELO, (REGIONES GEO-BOTANICAS).	22
	HIDROGRAFIA.	23
	INDUSTRIA.	24
	EXTENSION Y FACTORES DE PRODUCCION.	24

	SU ACTIVIDAD TURISTICA.	25
	CARRETERAS, FERROCARRILES Y COMUNICACION AEREA.	25
	ENERGIA ELECTRICA.	26
	SUS RECURSOS ACUIFEROS.	26
	ANALISIS QUIMICO DEL AGUA POTABLE.	27
12.-	EL LUGAR.	27
	SUS LIMITES.	27
	EXTENSION GEOGRAFICA.	27
	CLIMA E HIDROLOGIA.	28
	SISTEMA VIAL.	28
	USO DEL SUELO.	29
	LA INFRAESTRUCTURA Y SUS NECESIDADES.	
	ASPECTOS DE EQUIPAMIENTO URBANO.	
	SERVICIOS EXISTENTES.	30
	SU HISTORIA.	30
	SU SIGNIFICADO.	31
13.-	CONCLUSION.	33
14.-	BIBLIOGRAFIA.	34
	ENTREVISTAS REALIZADAS.	34

#### FASE II.

15.-	ORGANIGRAMA GENERAL ADMINISTRATIVO (ESQUEMA GENERAL).	36
	ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO.	
	AREA ADMINISTRATIVA.	37
	ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO AREA ADMISION.	38
	LEMA DEL ALBERGUE DE LA SENECTUD.	
	"FILOSOFIA DEL ANCIANO".	39
	ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO. AREA MEDICA.	40
	ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO.	

AREA SERVICIOS GENERALES.	41
ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO. AREA SOCIO-CULTURAL.	42
16.- ESQUEMA GENERAL DE FUNCIONAMIENTO. DISTRIBUCION DE ZONAS.	43
17.- ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO. ZONA ADMISION Y ADMINISTRACION. SEÑALANDO LOCAL, CARACTERISTICA, CAPACIDAD, MOBILIARIO Y AREA.	44
18.- ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO. ZONA DE SERVICIOS MEDICOS. SEÑALANDO LOCAL, CARACTERISTICA, CAPACIDAD, MOBILIARIO Y AREA.	45
19.- ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO. ZONA HABITACIONES, DORMITORIO TIPO MATRIMONIOS Y SOLTEROS. SEÑALANDO LOCAL, CARACTERISTICA, CAPACIDAD, MOBILIARIO Y AREA.	48
20.- ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO. ZONA SOCIO-CULTURAL O DE TERAPIA OCUPACIONAL. SEÑALANDO LOCAL, CARACTERISTICA, CAPACIDAD, MOBILIARIO Y AREA.	49
21.- ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO. ZONA DE SERVICIOS GENERALES. SEÑALANDO LOCAL, CARACTERISTICA, CAPACIDAD, MOBILIARIO Y AREA.	51
22.- PROGRAMA ARQUITECTONICO Y TABULACION FINAL EN M <sup>2</sup> . AREA ADMINISTRATIVA Y DE ADMISION.	52
AREA MEDICA.	54
AREA HABITACIONES SOLTEROS.	55
AREA HABITACIONES MATRIMONIOS.	57

	PAGINA
AREA SOCIO-CULTURAL.	65
AREA SERVICIOS GENERALES.	66
ACCESOS Y CONTROLES.	67
23.- AREAS TOTALES.	67
PORCENTAJES DE AREAS.	68
AREA TOTAL DEL TERRENO.	68
<u>FASE III.</u>	
24.- SIMBOLOGIA PARA ESPECIFICACIONES DE PLANOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS.	70
NOMENCLATURA PARA LA ESPECIFICACION DE PLANOS HIDRAULICOS.	71
25.- INSTALACION SANITARIA.	72
ELEMENTOS DE UNA RED DE CANALIZACION.	72
PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS.	73
REGLAMENTACION PARA UNA INSTALACION SANITARIA.	74
ESPECIFICACIONES.	75
26.- INSTALACION HIDRAULICA.	77
CONEXIONES DE AGUA.	77
DOTACIONES, PRESION MINIMA Y ABASTECIMIENTO DE AGUA FRIA.	78
¿QUE ES UNIDAD MUEBLE?	79
CALCULOS TINACO Y CISTERNA.	80
ABASTECIMIENTO DE AGUA CALIENTE.	81
27.- INSTALACION ELECTRICA.	82
SIMBOLOGIA PARA ESPECIFICACION DE PLANOS.	85
MATERIALES.	86

CUADRO Y DIAGRAMA DE CARGAS.	
* MODULO MATRIMONIOS.	87
* MODULO SOLTEROS.	88
* SERVICIOS GENERALES.	89
28.- SISTEMA CONSTRUCTIVO.	93
PROLOGO, LA ESTRUCTURA ESPACIAL.	93
EXPLICACION.	94
VENTAJAS DE SPACE-BEAM Y SUS CARACTERISTICAS.	95
ESTUDIOS REALIZADOS.	96
29.- NOMENCLATURA Y SIMBOLOGIA PARA LA ESPECIFICA- CION DE PLANOS DE ACABADOS.	96
PISOS.	96
MUROS.	97
PLAFOND Y TECHOS.	98
30.- PRESUPUESTO	99

FASE IV.

PLANOS.	
PLANO UBICACION.	
PLANTA DE CONJUNTO.	
PLANTAS ARQUITECTONICAS.	
PLANTAS DETALLES.	
CORTES, FACHADAS.	
CRITERIOS ESTRUCTURALES.	
INSTALACIONES (HIDRAULICA, SANITARIA Y ELECTRICA).	
PLANOS ALBAÑILERIA Y ACABADOS.	
DETALLES CONSTRUCTIVOS.	
FOTO MAQUETA.	

F A S E I

## LA SENECTUD Y LA GERONTOLOGIA

EN NUESTRO SIGLO LAS POSIBILIDADES DE VIDA DEL HOMBRE HAN AUMENTADO A TAL MEDIDA QUE NO EXISTE COMPARACION CON NINGUNA EPOCA PASADA DE LA HISTORIA.

DESDE LOS DIAS DE NUESTROS ABUELOS, LA EXPECTATIVA MEDIA DE VIDA CASI SE HA DUPLICADO, DE MODO QUE POR PRIMERA VEZ EL LLEGAR A EDADES AVANZADAS NO CONSTITUYE COMO ANTES LA -- EXCEPCION SINO LA REGLA COMUN DE LOS PAISES CIVILIZADOS.

ACTUALMENTE EN EL TERRITORIO NACIONAL, EL 5.5% DE LA POBLACION TOTAL SON ANCIANOS, ES DECIR SON PERSONAS CON 60 - AÑOS O MAS.

LA GERONTOLOGIA COMO INVESTIGACION, SURGIO COMO UN - TRABAJO EN COMUN EN EL QUE PARTICIPARON MUCHAS DISCIPLINAS; - LOS RESULTADOS DE ESTAS INVESTIGACIONES GERONTOLOGICAS NOS DE MUESTRAN UN PUNTO DE VISTA COMPLETAMENTE NUEVO, EL HECHO NOTA BLE DE QUE EL HOMBRE LLEGA A VIVIR COSA DE TRES VECES MAS QUE OTROS SERES DE DIMENSIONES COMPARABLES.

NUESTRA VIDA ABARCA DOS FASES CLARAMENTE SEPARADAS:

- 1.- BIOLÓGICA: LLEVA CONSIGO EL DESARROLLO CORPORAL Y EL -- APRENDIZAJE. (CULTIVO DEL CEREBRO).
- 2.- ESPIRITUAL: CONSUMACION DE LAS TAREAS MAS ALTAS Y ESPECI FICAMENTE HUMANAS.

SI LA GERONTOLOGIA LOGRA QUE UN NUMERO CADA VEZ MAYOR DE HOMBRES CONSERVEN LA SALUD FISICA Y LAS FACULTADES ESPIRI-

TUALES, HASTA LA AVANZADA EDAD QUE LES HA SIDO DESTINADA EN EL PLAN DE LA CREACION, SE HABRA CONSEGUIDO UN TRIUNFO DEL ESPIRITU SOBRE LAS DEBILIDADES DEL CUERPO, Y CON ELLO SE HAN CREADO CONDICIONES PARA EL DESENVOLVIMIENTO DE LOS MAS NOBLES VALORES HUMANOS, YA QUE LA "VEJEZ" NO SIGNIFICA NECESARIAMENTE DECADENCIA, SINO QUE PUEDE SER CONSUMACION.

#### EL ENVEJECIMIENTO COMO FENOMENO NATURAL DE VIDA.

CUANDO SE HABLA EN EL SENTIDO CORRIENTE DE LA PALABRA DE UN HOMBRE QUE ENVEJECE, INDICAMOS CON ELLO QUE UNA DETERMINADA ETAPA EN EL CURSO DE LA VIDA: EL ESTADIO, DE LA DECADENCIA, DEL DEBILITAMIENTO CORPORAL Y DE LA AGUDEZA DE LOS SENTIDOS.

LAS MANIFESTACIONES DE LA VEJEZ, A MENUDO MUY DESAGRADABLES PARA EL INDIVIDUO, SON MAS FACILES DE SOBRELLEVAR SUBJETIVAMENTE Y SE CAPTAN MEJOR OBJETIVAMENTE SI SE DEJA DE VER EN ELLAS ALGO ASI COMO UN "ERROR" LAMENTABLE DE LA NATURALEZA.

LOS RESULTADOS DE LA GERONTOLOGIA INDICAN QUE DESDE EL COMIENZO HASTA EL FIN DE LA EXISTENCIA INDIVIDUAL EXISTEN VARIAS LINEAS CONSTANTES CUYO CURSO CONDICIONADO POR EL ENVEJECIMIENTO, SE CARACTERIZA POR LA DISMINUCION CRECIENTE DE LO INDETERMINADO, Y EL AUMENTO DE LO DETERMINADO.

## INTRODUCCION

LA ASISTENCIA SOCIAL DEBE UTILIZAR LOS INSTRUMENTOS -  
MAS EFICACES DE NATURALEZA MEDICA, PSICOLOGICA, SOCIAL Y VOCA  
CIONAL PARA ENFRENTARSE Y ALIVIAR EN PARTE, EL CADA VEZ MAS -  
CRECIENTE PROBLEMA DE LA SENESCENCIA, EN DONDE EL ANCIANO ES  
CONSIDERADO EQUIVOCADAMENTE COMO PERSONA INUTIL, SIENDO RECHA  
ZADO, DESGRACIADAMENTE, POR LA SOCIEDAD EN EL MOMENTO DE LA -  
VIDA QUE MAS NECESITA DEL CONSEJO, DE LA AMISTAD Y DEL CUIDA  
DO A QUE TIENE DERECHO COMO SER HUMANO Y A QUIEN LE HAN FALTA  
DO FUERZAS PARA RECLAMAR LO QUE EL ESTADO Y AUN ORGANISMOS IN  
TERNACIONALES HAN LEGISLADO EN SU FAVOR.

LAS CARACTERISTICAS FISICAS Y PSICOLOGICAS QUE EL SER  
HUMANO POSEE, SE DIVIDEN FUNDAMENTALMENTE EN TRES ETAPAS:

- 1.- INFANCIA.
- 2.- ADULTO.
- 3.- ANCIANO.

CADA UNA DE ESTAS ETAPAS, PRESENTAN PROBLEMAS Y ENFERMEDADES,  
YA SEA POR ASPECTO SOCIAL O DE NATURAL DESARROLLO, DANDO COMO  
RESULTADO INSTITUCIONES O CENTROS DE ESTUDIO CIENTIFICO, HOS  
PITALES, ETC.

LA GERIATRIA, ES LA RAMA DE LA MEDICINA QUE ESTUDIA -  
LA SENECTUD Y TRATA LAS ENFERMEDADES DE LOS ANCIANOS. ESTA RA  
MA SE DEBE DE COMPLEMENTAR CON MEDIDAS DE CARACTER ECONOMICO,  
SOCIAL, MORAL QUE CONDUZCAN A LA SATISFACCION DE NECESIDADES -  
EN BUSCA DE SU BIENESTAR Y TRANQUILIDAD.

SI CONSIDERAMOS AL HOMBRE SENECTO EN SUS DIVERSAS DI  
MENSIONES: BIOLOGICAS, PSICOLOGICAS, SOCIALES, ECONOMICAS Y -

CULTURALES, LA GERIATRIA SE TRANSFORMA EN UNA NUEVA DISCIPLINA. LA GERONTOLOGIA , ES LA CIENCIA QUE ESTUDIA EL ENVEJECIMIENTO DEL SER HUMANO POR UN GRUPO MUY REDUCIDO DE PROFESIONALES.

EL PROBLEMA ES GRAVE, POR LO TANTO DEBE HACERSE UN INTENTO PARA TRATAR DE COADYUVAR A LA SOLUCION A TRAVES DE TECNICAS MODERNAS Y PROCURANDO UTILIZAR LO MEJOR POSIBLE DE RECURSOS MATERIALES, ECONOMICOS Y HUMANOS, QUE EL ESTADO HA PUESTO A NUESTRO ALCANCE.

DESGRACIADAMENTE EL CONCEPTO QUE SE TIENE DE UN ASILO ES ERRONEO, YA QUE SE PIENSA QUE EL ANCIANO POR SU EDAD, ESTE O NO ENFERMO, DEBERA PASAR EL RESTO DE SUS DIAS ALBERGADO. PODRIAMOS EMPEZAR POR QUITAR O DESAPARECER ESTE CONCEPTO, DENOMINANDO A LOS ASILOS COMO CASAS HOGARES O ALBERGUES PARA LA SENECTUD.

AL REFORMAR EL NOMBRE DE ESTE CENTRO DE ASISTENCIA PARA LA TERCERA EDAD, CAMBIAREMOS POR ENDE SU FUNCION, SU ESTRUCTURA Y SU PROYECCION SOCIAL. AQUI AL ANCIANO SE LE PROCURARA MANTENER SANO, UTIL, EFICAZ, NO INVALIDO. POR LO TANTO EL ALBERGUE PARA LA SENECTUD, "ASILO", NO PUEDE DESAPARECER, YA QUE:

- 1.- DIA A DIA EL NUMERO DE ANCIANOS AUMENTA.
- 2.- LA DESASIMILACION DEL VIEJO POR LA FAMILIA ES CADA VEZ MAYOR.
- 3.- LOS RECURSOS ECONOMICOS, Y EL NIVEL DE VIDA, ENCARECEN DIA A DIA.

### CARACTERISTICAS DE LA SENESCENCIA.

ASPECTOS PSICOLOGICOS.- EL HOMBRE DE EDAD AVANZADA POSEE UNA PERSONALIDAD PECULIAR, GENERADA POR LAS TRANSFORMACIONES DE ORDEN BIOLOGICO QUE SUPRE SU CUERPO Y POR LAS TENSIONES EMOCIONALES, A QUE ESTA EXPUESTO SU ESPIRITU Y QUE LE IMPONEN LAS CIRCUNSTANCIAS DEL AMBIENTE QUE LE HA TOCADO VIVIR DE UNA EPOCA CAMBIANTE E INSEGURA.

ASPECTOS MEDICOS.- LA GERIATRIA HA TENIDO SUS PROGRESOS EN ESTE AMPLIO CAMPO DE LA MEDICINA A PESAR DEL OLVIDO Y LA SURESTIMACION EN QUE SE TIENE. EL ANCIANO PRESENTA UNA PATOLOGIA MUY ESPECIAL EN QUE PREDOMINAN LOS PADECIMIENTOS CRONICOS, QUE DEBEN SER ANALIZADOS POR EL MEDICO PARA PRODIGARLE ALGUN ALIVIO.

ALGUNOS CAMBIOS DE ORDEN GENERATIVO QUE SON IRREVERSIBLES, Y QUE POR SU APARICION CABE MENCIONAR:

- 1.- RENALES,
- 2.- CEREBRALES.
- 3.- VISUALES.

ASPECTOS PSIQUIATRICOS.- SE PUEDE RESUMIR ESTE INTERESANTE ESTADO QUE PRESENTA EL HOMBRE DE EDAD AVANZADA EN TRES CATEGORIAS:

- 1.- DEMENCIA SENIL SIMPLE.
- 2.- DEPRESION SENIL.
- 3.- PSICOSIS CEREBRAL.

EL PAPEL DEL MEDICO PSIQUIATRA ES DEFINITIVO EN LA ATENCION MEDICA PARA TRATAR DE CORREGIR HASTA DONDE SEA POSIBLE ESTOS LAMENTABLES Y ALARMANTES CUADROS DE LA VEJEZ.

ASPECTOS NUTRICIONALES: LA MALA NUTRICION EN LOS ANCIANOS ES DE UNA ELEVADA INCIDENCIA Y OBEDECE A MALA NUTRICION: - QUE ADEMÁS SE SUBDIVIDE EN:

- \* POBREZA ECONOMICA.
- \* A SU IGNORANCIA.
- \* A UNA DIETA MUY DEFICIENTE.

OBJETIVO BASICO DE LA GERIATRIA: MANTENER UN BUEN ESTADO DE NUTRICION. SATISFACER NECESIDADES NUTRITIVAS DEL GERONTO DESDE EL PUNTO DE VISTA CALORICO, DE CARBOHIDRATOS, GRASAS, - PROTEINAS, VITAMINAS, MINERALES Y AGUA.

ASPECTOS ODONTOLÓGICOS: EXISTEN FRECUENTES INFECCIONES TALES COMO:

- \* INFECCIONES ALVEOLARES.
- \* ESTOMATITIS.
- \* CARIES.

RESUMIENDO, EL BUEN ESTADO ODONTOLÓGICO SE COMPONDRÍA DE:

GERIATRIA + ODONTOLOGO : CONTROL.

#### ANTECEDENTES

LOS ASILOS O CASAS PARA ANCIANOS, SON HOCARES COLECTIVOS EN DONDE HABITAN PERSONAS DE AMBOS SEXOS, QUE AL LLEGAR AL OCASO DE SU VIDA SE ENCUENTRAN SOLOS, EN ALGUNAS OCASIONES POBRES, ENFERMOS Y BUSCAN UN REFUGIO EN DICHAS CASAS PARA ANCIANOS: AHI ENCUENTRAN:

- 1.- PROTECCION.
- 2.- DEDICACION.
- 3.- COMPRESION.
- 4.- CUIDADOS.

PARA CUBRIR SUS NECESIDADES MATERIALES, AHI TIENEN CASA, VESTUARIO, ALIMENTACION, SERVICIOS MEDICOS, EN CASI TODAS LAS ESPECIALIDADES.

EL ASILO AQUI EN MEXICO, SURGIO CUANDO EL FENOMENO SOCIAL DEL VIEJO SE HIZO PRESENTE, YA QUE HABIA QUE ATENDER SUS NECESIDADES PORQUE NO PODIAN SER ATENDIDOS POR SUS FAMILIARES. EL VIEJO AL SER EXCLUIDO ERA RECIBIDO EN LA PARROQUIA DEL LUGAR, A OTRO LO ASISTIA UNA FAMILIA ACOMODADA, OTRO AL HOSPITAL POR DESNUTRICION. DEL PRIMER ASILO "PARA ANCIANOS" QUE SE TIENE NOTICIA, ES EL ASILO PARA MENESTEROSOS, QUE PRINCIPIO A CONSTRUIRSE EN EL AÑO DE 1763, Y FUE TERMINADO EN EL AÑO DE 1767, SIENDO INAUGURADO POR DON ANTONIO MARIA BUCARELI, (VICERREY DE LA NUEVA ESPAÑA), EL 19 DE MARZO DE 1768, SU DONADOR FUE EL SEÑOR FERNANDO ORTIZ CORTES.

SE INAUGURO CON 250 ANCIANOS DEDICADOS A LA MENDICIDAD Y PERDURO AUN DESPUES DE LA GUERRA DE INDEPENDENCIA.

MAS TARDE EN EL AÑO DE 1899, LAS HERMANITAS DE LOS ANCIANOS DESAMPARADOS FUNDARON EN TACUBA OTRO ALBERGUE QUE ESTABA A CARGO DE RELIGIOSAS.

POCO DESPUES LA SEÑORA GUADALUPE SANCHEZ FUNDA "EL BUEN RETIRO DEL SALVADOR". (TAMBIEN A CARGO DE RELIGIOSAS).

POCO DESPUES EN EL AÑO DE 1901, UNA ORDEN ESPAÑOLA FUN

EN 1911, SE FUNDA OTRO EN LA CIUDAD DE ORIZABA, VERACRUZ. EL ASILO "NICOLAS BRAVO", SE INAUGURO EL 10. DE ENERO DE 1933, SE DEDICO UNICAMENTE AL SERVICIO DE ANCIANOS INCURABLES. ATENDIA UN PROMEDIO DE 200 PERSONAS DIARIAS.

EL "HOGAR TEPEYAC", SE INAUGURO SIENDO PRESIDENTE EL LIC. MIGUEL ALEMAN. CON EL SE INTENSIFICO LA CAMPAÑA CONTRA LA MENDICIDAD. EL EDIFICIO DE ZARAGOZA # 10, AL SER READAPTADO, SIRVIO PARA EL ESTABLECIMIENTO DEL ASILO, QUE FUE ATENDIDO POR RELIGIOSAS, EMPEZO A LABORAR EN EL AÑO DE 1947.

EL SEÑOR VICENTE GARCIA TORRES, DONO A LA BENEFICIENCIA PUBLICA UNA SUMA DE DINERO BASTANTE FUERTE. ESTA DONACION SE DEDICO A LA CONSTRUCCION Y SOSTENIMIENTO DE UN ASILO PARA ANCIANOS. EL TERRENO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 7,048 M<sup>2</sup> Y SU CONSTRUCCION POR ETAPAS HA ALCANZADO 4,114 M<sup>2</sup> SIN OBEDECER A UN PROYECTO ADECUADO. A PARTIR DE 1935, TOMO EL NOMBRE DE CA SA PARA ANCIANOS Y EN 1937 SE AGREGO EL NOMBRE DE SU DONADOR, "HOGAR VICENTE GARCIA TORRES".

EL LOCAL QUE OCUPÓ EL RESTAURANTE "LOS MADRILES", PROPIEDAD DE DON ARTURO MUNDET SE EDIFICÓ EL ASILO PARA ANCIANOS Y SE LE DIO EL NOMBRE DE SU DONADOR. ESTE SE INAUGURO EL 4 DE ENERO DE 1940.

EN 1955, OTRO MAS EN LA CIUDAD DE TORREON, COAHUILA. EN 1956, EN PUEBLA, PUEBLA. EN 1959, EN LA CIUDAD DE CELAYA - GUANAJUATO.

DATOS Y ESTADISTICAS DE LA SENECTUD.

LA POBLACION DE ANCIANOS EN MEXICO CORRESPONDE AL 5.5% DE LA POBLACION TOTAL, ES DECIR, EXISTEN APROXIMADAMENTE --- 3'850,000 ANCIANOS EN EL TERRITORIO NACIONAL.

EL DISTRITO FEDERAL CUENTA CON	575.288	ANCIANOS
EL ESTADO DE MEXICO " "	326,288	"
EL ESTADO DE VERACRUZ " "	321,166	"
EL ESTADO DE JALISCO " "	280,091	"
EL ESTADO DE PUEBLA " "	234,341	"
	<hr/>	
TOTAL	1'737,174	
EN EL RESTO DEL PAIS	2'112,886	
	<hr/>	
TOTAL	3'850,060	ANCIANOS,

QUE CORRESPONDE AL 5.5% DE LA POBLACION. EN EL TERRITORIO NACIONAL EXISTEN APROXIMADAMENTE 141 ASILOS. LA MAYORIA SE EN--- CUENTRAN LOCALIZADOS EN EL DISTRITO FEDERAL Y SUS ALREDEDORES. EL RESTO SE LOCALIZA EN LOS ESTADOS DE JALISCO Y GUANAJUATO, - PRINCIPALMENTE.

ALBERGUES PARA LA SENECTUD DEPENDIENTES DE LA INICIATIVA PRIVADA:

ESTOS ASILOS EN EL SECTOR PRIVADO SON CONTROLADOS POR LA JUNTA DE ASISTENCIA PRIVADA, QUE ES EL ORGANO POR EL CUAL - EL PODER PUBLICO EJERCE EL CUIDADO Y VIGILANCIA QUE LE COMPE-- TEN SOBRE LAS INSTITUCIONES DE ASISTENCIA PRIVADA.

SON (19) DIECINUEVE LAS INSTITUCIONES DE DICHA JUNTA QUE -

PROPORCIONAN EL SERVICIO DE CASA HOGAR O ASILO PARA ANCIANOS, LAS CUALES PERTENECEN A 16 (DIEZ Y SEIS) INSTITUCIONES, Y EN TOTAL SON ATENDIDAS 1,410 PERSONAS, DE LAS CUALES 1,102 SON MUJERES, y 308 HOMBRES.

ESTO NOS DA POR RESULTADO QUE EL 80% DE ELLAS SON MUJERES, Y EL 20% SON HOMBRES.

POR LO ANTERIOR PODEMOS DEDUCIR QUE 21 ASILOS RESTANTES DE LOS 40 QUE EL DISTRITO FEDERAL ALBERGA, PERTENECEN A LA INICIATIVA PUBLICA.

DE LOS DISTINTOS ASILOS DE INICIATIVA PRIVADA, SE ENUMERAN A CONTINUACION ALGUNOS DE ELLOS, INDICANDO ADEMAS SU FECHA DE FUNDACION.

- 1.- ASILO FCO. DIAZ DE LEON "FUNDADO (28-DIC-1904).
- 2.- ASILO MATIAS ROMERO "FUNDADO (28-DIC-1904).
- 3.- "ASILO CASA BETI FUNDADO (29-DIC-1904).
- 4.- "ASILO MIER Y PESADO" FUNDADO (2-JUL-1917).
- 5.- "ASILO NACIONAL MONTE DE PIEDAD" FUNDADO (13-JUL-1921).
- 6.- "ASILO PRIMAVERA" FUNDADO (14-OCT-1933).
- 7.- "ASILO CASA DEL ACTOR" FUNDADO (8-AGO-1943).
- 8.- "ASILO AYUDA A LA ANCIANIDAD ISABEL LA CATOLICA" FUNDADO (21-JUN-1960).
- 9.- "ASILO AYUDA A LA ANCIANIDAD NUESTRA SEÑORA DEL CAMINO" FUNDADO (21-JUN-1960).
- 10.- "ASILO FUNDACION DESVALIDAS" FUNDADO (18-ENE-1963).

VISITAS REALIZADAS A ASILOS.1.- "CASA HOGAR VICENTE GARCIA TORRES" (ASISTENCIA PUBLICA).

ESTA UBICADO EN LA AVENIDA AZCAPOTZALCO # 59, TACUBA - D.F. CUENTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO DE 7,049 M<sup>2</sup>, SIENDO 4,680 M<sup>2</sup> SU SUPERFICIE CONSTRUIDA.

ACTUALMENTE CUENTA CON:

- \* OFICINAS DE GOBIERNO. (DIRECCION, ADMON., SECRETARIA).
- \* SERVICIOS MEDICOS. (FARMACIA, SANITARIOS, ENFERMERIA).
- \* SERVICIOS ALIMENTARIOS. (COCINA, DESPENSA, COMEDOR).
- \* SERVICIOS RECREATIVOS. (BIBLIOTECA, SALA DE DESCANSO).
- \* SERVICIOS GENERALES. (INTENDENCIA, VELATORIO, PELUQUERIA).

CUENTA CON 97 EMPLEADOS. SU POBLACION ATENDIDA ES DE - 263 INTERNOS, DE LOS CUALES 153 SON MUJERES (CORRESPONDIENDO A UN 60% DE SUS INTERNOS), Y 110 HOMBRES (CORRESPONDIENDOLES A - ESTOS EL 40%).

2.- CASA HOGAR PARA ANCIANOS "ARTURO MUNDET". (ASISTENCIA PUBLICA).

FUNCIONA DESDE EL 4 DE OCTUBRE DE 1940, UBICADO EN LA AVENIDA REVOLUCION No. 1445, EN VILLA OBREGON, D.F. EL ESTABLE CIMIENTO OCUPA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 8,720 M<sup>2</sup>.

ACTUALMENTE CUENTA CON:

- \* PABELLON MUJERES. (2 SALAS DE ENFERMERIA, 14 SALAS GENERALES O DORMITORIOS, 3 SALAS BAÑOS, 1 CONSULTORIO MEDICO, - CAPILLA, SOLARIUM, LAVANDERIA, DEPARTAMENTO DE CALDERAS,

- COCINA, BODEGA, ALMACEN, TALLER, FARMACIA).
- \* OFICINAS ADMINISTRATIVAS. (OFICINA TRABAJADORA SOCIAL, -  
SERVICIO DENTAL, SUBDIRECCION, DIRECCION).
  - \* PABELLON HOMBRES. (1 SALA MATRIMONIOS, ENFERMERIA, CONSUL  
TORIO MEDICO, SALA DE DESCANSO, 7 SALAS O DORMITORIOS, BI  
BLIOTECA, SOLARIUM, BAÑO COLECTIVO, COMEDOR).

CUENTA CON 80 EMPLEADOS. SU POBLACION ATENDIDA ES DE -  
190 INTERNOS, DE LOS CUALES 133 SON MUJERES (CORRESPONDIENDO A  
UN 70% DE SUS INTERNOS), Y 57 HOMBRES (CORRESPONDIENDO A ES--  
TOS UN 30%).

35- ASILO ISABEL LA CATOLICA (PRIVADO).

ESTA A CARGO DE LAS HERMANITAS DE LOS ANCIANOS DESAMPA  
RADOS. (LA ORDEN EXISTE DESDE HACE 114 AÑOS APROXIMADAMENTE).

LA DIRECTORA ES LA MADRE SOR TERESA. EL ASILO SOBREVIVE  
SOLO DE LAS APORTACIONES, O DE LAS COLECTAS.

ACTUALMENTE CUENTA CON:

- \* PABELLON MUJERES. (SALA DE VISITAS, PASILLOS, SALA ESTAR,  
SALA T.V., COMEDOR GENERAL, COMEDOR ESPECIAL, COMEDOR IN-  
VALIDOS, AREA BLANCOS, ROPERIA, CASILLEROS, SALAS GENERA-  
LES (18 CAMAS)., AREA VERDE, BAÑOS).
- \* PABELLON HOMBRES. (IGUAL QUE EL ANTERIOR + PELUQUERIA).
- \* SERVICIOS GENERALES. CAPILLA, SALA ESPERA, DIRECCION, SUB  
DIRECCION, SERVICIOS MEDICOS.

CUANTA CON 3 EMPLEADOS (CHOFER, JARDINERO, PELUQUERO).  
SU POBLACION ATENDIDA ES DE 220 INTERNOS, DE LOS CUALES 145 -

SON MUJERES, CORRESPONDIENDO A UN 65% DE SUS INTERNOS), Y 75 - HOMBRES (CORRESPONDIENDO A ESTOS EL 35%).

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.

SE ESPERA QUE PARA EL AÑO DE 1986, ASCIENDA EL NUMERO DE ANCIANOS EN EL DISTRITO FEDERAL A 1'250,000. DE ESTE NUMERO, 40,000 DE ELLOS ESTAN O SE ENCONTRARAN (SIN RECURSOS), Y EL RESTO, ES DECIR, 1'210,000 SON AUTOSUFICIENTES.

DE LOS 40,000 ANCIANOS SIN RECURSOS ECONOMICOS MINIMOS PARA SUBSISTIR, SOLO 4,000 DE ELLOS ESTARAN ASILADOS, Y EL RESTO, 36,000, ANDARAN VAGABUNDOS.

¿QUE ORIGINA TAN GRAVE PROBLEMA?:

- 1.- AL CRECER LA POBLACION, AL AUMENTAR LA ESPERANZA DE VIDA, DEBE O TIENE QUE AUMENTAR EL NUMERO DE ANCIANOS.
- 2.- APARECE LO QUE SE CONOCE COMO LA DESASIMILACION DEL VIEJO POR LA FAMILIA, ES DECIR, POR LO GENERAL EN SOCIEDADES DE UN NUMERO ELEVADO, ALBERGAN O CEDEN UN LUGAR A OTRO TIPO DE PARIENTES Y NO AL ANCIANO.
- 3.- ACTUALMENTE LA SITUACION ECONOMICA ES DIFICIL, LA POBREZA SE HA INCREMENTADO DE UNA MANERA PREOCUPANTE, POR LO QUE LA MAYORIA DE LOS ANCIANOS SE HICIERON DEPENDIENTES DE LA CARIDAD POPULAR.

### SOLUCIONES EXISTENTES.

SE DEBERA CONCEBIR ALGUN ALBERGUE QUE SATISFAGA LAS NECESIDADES DE LA COMUNIDAD SENIL EN LA CIUDAD DE MEXICO.

DESGRACIADAMENTE, ALGUNOS ASILOS SE UBICARON EN VIEJAS CASONAS, OTROS LOS NUEVOS ALBERGAN HASTA 60 CAMAS POR DORMITORIO, QUE GENERALMENTE SON UNA MASA SOLIDA QUE CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS; ESTOS ESTAN EDIFICADOS EN UN TERRENO MUY REDUCIDO. CASI TODOS TIENEN CAPILLAS, AUDITORIOS, ETC., OLVIDANDO CONSTRUIR DORMITORIOS DECENTES.

### ¿COMO DEBE SER UN ASILO?:

PRIMERAMENTE, EL ASILO DEBE DE SER SIN DESNIVELES, LOS MATERIALES SE DEBERAN DE CUIDAR, YA QUE NO DEBEN DE SER MUY FRIOS.

LA ILUMINACION Y VENTILACION SON DOS PUNTOS IMPORTANTES QUE SE DEBERAN DE TOMAR EN CUENTA. SI EXISTIERAN ANCIANOS INVALIDOS, LAS CIRCULACIONES, ESTARAN PERFECTAMENTE DEFINIDAS Y DELIMITADAS.

EN RESUMEN, CADA VEZ EL ASILO SUFRE MODIFICACIONES, SE AMPLIA, CON ESTO EL AREA VERDE SE VA REDUCIENDO, Y A VECES HASTA DESAPARECIENDO.

¿CUAL ES LA IDEA QUE SE TIENE DE UN ASILO?

ES ANTE TODO UN LUGAR AL QUE AL ANCIANO SE LE LLEVA A LA FUERZA. ACTUALMENTE YA NO SE LE TRATA Y CUIDA AL ANCIANO COMO ANTES (QUEDA DEFRAUDADO). LOS MEDIOS DE DIFUSION OTORGAN MUY MALA IMAGEN DEL ANCIANO (PERSONA INUTIL). LOS SERVICIOS YA SON INSUFICIENTES, LA FALTA DE CONOCIMIENTO Y CUIDADO DEL PERSONAL. DENTRO DEL ASILO SE ACRECIENTA LA FALTA DE TAREAS O ACTIVIDADES. EL ANCIANO QUEDA ENCERRADO, ENCLAUSTRADO, NUNCA MAS DESDE SU INGRESO SE LE VISITA.

HIPOTESIS (PRONOSTICO).

AL ASILO LO PODEMOS DEFINIR COMO LA INSTITUCION DE PROTECCION Y AMPARO PARA LOS IMPOSIBILITADOS DE EJERCER COMO INDIVIDUOS SUS DERECHOS HUMANOS Y QUE POR LO TANTO NECESITAN DE AUXILIO.

DESGRACIADAMENTE, CON EL PASO DE LOS AÑOS, EL ASILO EMPEZO A ALBERGAR TODO TIPO DE GENTE (ENFERMOS, CANCEROSOS, DESVALIDOS), CON ESTO SE PIERDE DIA A DIA LA IMAGEN Y EL CONCEPTO BAJO EL CUAL FUE CREADO, A LA VEZ DE ELIMINAR LA PRIVACIA E INTIMIDAD DEL LUGAR.

A CONTINUACION SE ENUMERAN ALGUNAS FALLAS O ERRORES QUE DE UNA MANERA U OTRA HAN TRANSFORMADO LA IMAGEN DE UN ASILO:

- 1.- LAS AUTORIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA, NO HAN QUERIDO ESTUDIAR TAN A FONDO COMO SEA POSIBLE ESTE PROBLEMA.

- 2.- EXISTEN AGRUPACIONES QUE DUPLICARON ASILOS BAJO LAS MISMAS CARACTERISTICAS DE ERROR.
- 3.- LOS TECNICOS DE LA VEJEZ, NUNCA SE HAN PREOCUPADO POR -- ELABORAR UN ESTUDIO PRACTICO DEL PROBLEMA.
- 4.- TODOS NOSOTROS, EL PUEBLO MEXICANO SE HA DESPREOCUPADO - POR EL PROBLEMA DE LA VEJEZ.

PARA TRATAR DE OTORGARLE UNA VEZ MAS AL ASILO SU CONCEPTO BAJO EL CUAL FUE CREADO, SE ESTIMA PERTINENTE QUE LOS ANCIANOS QUE SEAN CONSIDERADOS COMO SANOS, SEAN LOS UNICOS QUE PUEDAN INGRESAR A ALGUN ALBERGUE DE ESTA NATURALEZA. A LOS ENFERMOS MENORES, SE LES PUEDE UBICAR EN ALGUN TIPO DE RESIDENCIAS O VILLAS. LOS ENFERMOS MAYORES TENDRAN QUE GOZAR DE ALGUN CUIDADO POR EL CUAL TENDRAN QUE SER AUTOSUFICIENTES.

AL TIPO DE INSTITUCIONES A LAS QUE PUEDEN RECURRIR, SON MODULOS DE ASISTENCIA U HOSPITALES. A LOS INVALIDOS FISICOS O PSIQUICOS, SE LES ALOJARA O CUIDARA EN GRANJAS O ESTABLECIMIENTOS QUE SOLO SE DEDIQUEN AL CUIDADO DE ESTE TIPO DE ENFERMOS.

LA INTENCION.

HABIENDO OBSERVADO LA MAYORIA DE LOS ASILOS PARA ANCIANOS EXISTENTES EN LA CIUDAD DE MEXICO, SE PROPONEN LAS SIGUIENTES CONCLUSIONES.

- 1.- NO EXISTEN ASILOS DE ANCIANOS CONCEBIDOS EXPRESAMENTE PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE LA COMUNIDAD SENIL.
- 2.- EXISTEN ASILOS PARA LAS TRES CLASES SOCIALES MUY MARCADAS, CADA UNA DE ELLAS CON SUS DISTINTAS CONDICIONES:

CLASES SOCIALESCONDICIONES.

- \* CLASE BAJA
- \* CLASE MEDIA
- \* CLASE ALTA

- INHUMANAS.
- CASI INEXISTENTES.
- EXAGERADAMENTE CARAS.

- 3.- LOS ASILOS EXISTENTES SON CONSIDERADOS UNICAMENTE COMO LA ULTIMA PARADA DE "AQUEL GRUPO HUMANO MARGINADO POR INUTILIDAD Y NO COMO CENTROS DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD SENIL, PRESTANDOLES LAS FACILIDADES PARA HACER UTIL, SATISFACTORIA Y PRODUCTIVA O AL MENOS MAS TRANQUILA Y REPONSANTE Y NO DEPRIMIDA LA ULTIMA ETAPA DE SU VIDA.
- 4.- LA SUBSISTENCIA ECONOMICA DE LOS ASILOS DEPENDE DE LAS CUOTAS QUE SE FIJEN DE ACUERDO A LAS POSIBILIDADES DEL PENSIONADO.

CONCEPTO GENERAL DE ASILO (PROGRAMA).

ELABORAR UN PROYECTO TENIENDO EN CUENTA LOS ESTUDIOS GERONTOLOGICOS EN SUS DIFERENTES ASPECTOS:

- \* FISICOS,
- \* NUTRICIONALES,
- \* PATOLOGICOS Y DE ATENCION MEDICA,
- \* PSICOLOGICOS,
- \* PSIQUIATRICOS,
- \* HIGIENE.

ATACAR EL PROBLEMA DE LA CLASE MEDIA POR LAS SIGUIENTES RAZONES:

- \* EN LA CLASE BAJA, EL ANCIANO ES EL SIMBOLO DE LA FAMILIA, POR LO TANTO SIEMPRE TENDRA LUGAR CON ALGUN FAMILIAR.
- \* EN LA CLASE ALTA, EL ANCIANO ES GENERALMENTE DUEÑO DE SU CASA, TIENE MEDIOS DE AUTOSUSTENTACION.

ELABORAR UN PROYECTO QUE ALBERGUE VIEJOS NO ENFERMOS, NO INVALIDOS, DE RECURSOS MEDIOS, QUE APORTARAN UNA CUOTA MENSUAL, QUE NECESITAN AUXILIO EN LAS ACTIVIDADES MAS ELEMENTALES.

DEBERA SER UN ASILO LO SUFICIENTEMENTE GRANDE PARA - QUE EL ANCIANO PUEDA PASEAR, GOZAR DE AREAS VERDES, ES DECIR, LLEVAR UNA VIDA NORMAL.

CONSIDERAR A LA PAREJA DE ANCIANOS Y NO SOLO AL INDIVIDUAL. CONSIDERAR AL ANCIANO EXTERNO QUE PUEDA IR AL CENTRO DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD SENIL, A DESARROLLAR ACTIVIDA--

DES. DENTRO DE ESTE CENTRO SE EJERCERAN LA ENSEÑANZA Y LA INVESTIGACION.

ELECCION DEL SITIO.

LA ELECCION DEL SITIO QUE DARA LUGAR AL ALBERGUE PARA LA SENECTUD, ES MUY IMPORTANTE, YA QUE TIENE QUE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES NECESIDADES:

- \* EL CLIMA SERA BUENO Y EL AIRE PURO.
- \* DEBERA ESTAR EN UNA ZONA TRANQUILA Y AGRADABLE.
- \* EL TERRENO SERA UN SITIO PLANO, DE FACIL ACCESO Y LOCALIZACION QUE ESTE PROXIMO AL BOSQUE.
- \* DEBERA POSEER UNA BUENA COMUNICACION PARA VISITANTES O - SALIDAS A PENSIONADOS.
- \* QUE ESTE LO SUFICIENTEMENTE RETIRADO DEL BULLICIO Y TUMULTO DE LA CIUDAD.
- \* EL TERRENO DEBERA SER LO MAS GRANDE POSIBLE, PARA ASI TENER JARDINES, AREAS DE CULTIVO, ARBOLEDAS, PASEOS, ETC.
- \* EL PREDOMINIO DE LAS VISTAS SERA UN PUNTO MUY IMPORTANTE.
- \* EL TERRENO DEBERA DE CONTAR CON UN SUELO FERTIL, Y DEBERA TENER CERCA SERVICIOS DE EMERGENCIA.

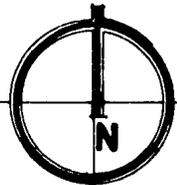
R E P U B L I C A

M E X I C A N A

100

G O L F O

D E M E X I C O



O C E A N O  
P A C I F I C O

20



- 1- EDO. DE MORELOS.
- 2- DISTRITO FEDERAL.
- 3- EDO. DE HIDALGO.
- 4- EDO. DE MEXICO.
- 5- EDO. DE MICHOACAN.
- 6- EDO. DE GUERRERO.
- 7- EDO. DE PUEBLA.

EL SITIO, (SU UBICACION).

TOMANDO EN CUENTA LOS PUNTOS Y NECESIDADES ANTERIORES, SE HA ELEGIDO UN TERRENO EN LA CIUDAD DE TEPOZTLAN, MORELOS.

EL ESTADO DE MORELOS SE ENCUENTRA EN LA PARTE MERIDIONAL DE LA ZONA CENTRAL DE LA REPUBLICA MEXICANA ENTRE LOS 18°21' Y 19°07' DE LATITUD NORTE Y LOS 98°30' Y 99°30' LONGITUD OESTE.

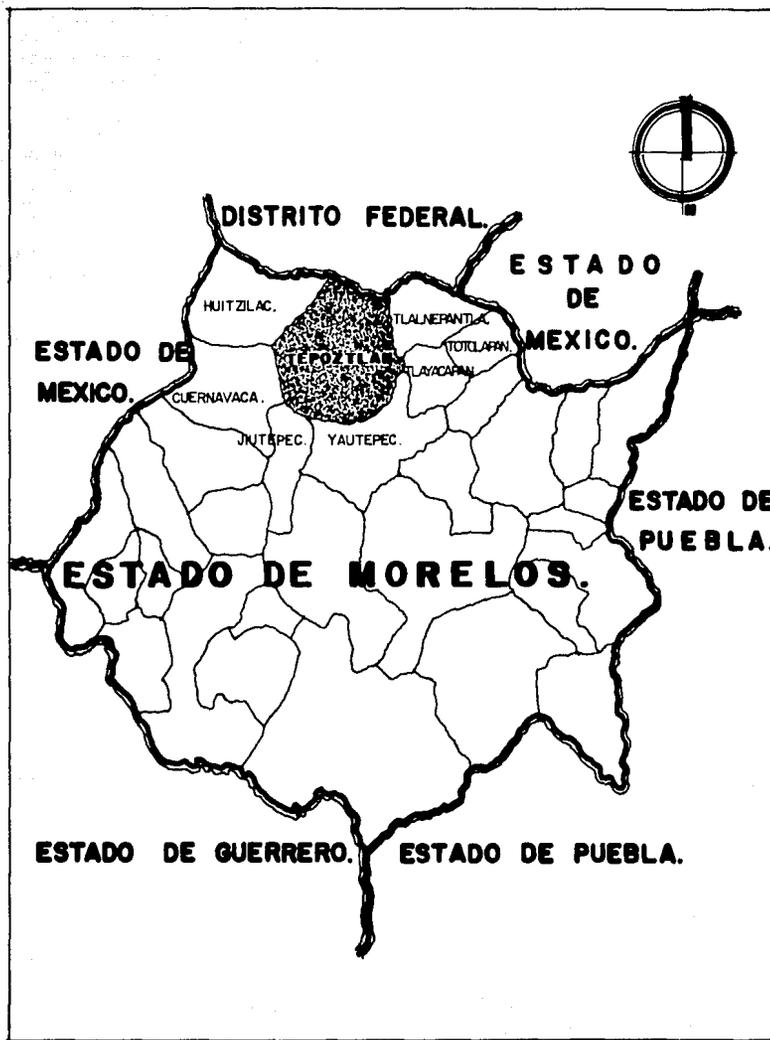
LIMITA AL NORTE CON EL D.F.; AL OESTE Y NOROESTE CON EL ESTADO DE MEXICO; AL ESTE Y SURESTE CON EL ESTADO DE PUEBLA; Y AL SUROESTE CON EL ESTADO DE GUERRERO. SU SUPERFICIE ES DE 4,941 KM<sup>2</sup> Y CUBRE EL 0.25% DE LA REPUBLICA MEXICANA.

ESTUDIO GEOLOGICO Y URBANO.

EL ESTUDIO GEOLOGICO DE LA ENTIDAD SEÑALA QUE LOS TERRENOS ESTAN FORMADOS POR BRECHAS VOLCANICAS, CALIZAS INTERMEDIAS Y ALGUNAS BRECHAS PRIMITIVAS.

EN LAS LLANURAS Y LOS VALLES PREDOMINAN LAS ROCAS SEDIMENTARIAS DEL PERIODO CUATERNARIO. EL RELIEVE DEL ESTADO SE ENCUENTRA LIMITADO AL NORTE POR LA SIERRA DEL AJUSCO; AL OESTE Y SUR POR LAS SIERRAS DE CACAHUAMILPA.

EXISTEN FERTILES VALLES Y SE LOCALIZAN VARIAS LAGUNAS ENTRE LAS QUE DESTACAN LAS DE ZEMPOALA Y LA DE TEQUESQUITENGO.



CLIMA Y PRECIPITACION PLUVIAL.

A CAUSA DE LOS GRANDES DESNIVELES DE SU SUELO, EL ESTADO DE MORELOS PRESENTA GRAN VARIEDAD DE CLIMAS.

- 1.- CLIMA SEMI-FRÍO, SUB-HÚMEDO. AL NORTE DEL ESTADO. DE 1200 A 1500 MM DE PRECIPITACION PLUVIAL. TEMPERATURA ANUAL MEDIA ES DE 15°.
- 2.- CLIMA TEMPLADO SUB-HÚMEDO. CARACTERISTICAS SIMILARES AL ANTERIOR, PERO CON MAYOR OSCILACION TERMICA.
- 3.- CLIMA SEMICALIDO SUB-HÚMEDO. ES EL MAS CALIDO DE LOS TEMPLADOS. POSEE UNA TEMPERATURA MEDIA ANUAL DE 21°, CONTANDO CON 1100 MM DE PRECIPITACION PLUVIAL.
- 4.- CLIMA SEMI-CALIDO, SUB-HÚMEDO. SE LOCALIZA AL SUR DEL ESTADO. ESTE ES UN CLIMA MAS SECO QUE EL ANTERIOR, CON UNA TEMPERATURA MEDIA ANUAL DE 22°, Y SU PRECIPITACION PLUVIAL ASCIENDE A LOS 1000 MM.
- 5.- CLIMA CALIDO SUB-HÚMEDO. EL MAS SECO DE LOS CALIDOS SUB-HÚMEDOS. SU TEMPERATURA MEDIA ANUAL ES DE 22°, CON UNA PRECIPITACION PLUVIAL INFERIOR A LOS 1000 MM.

VEGETACION Y SUELO.

DOMINAN LOS SUELOS DE CHERNOZEM (NEGROS), AL SUROESTE DE LA REGION. EN EL EXTREMO OPUESTO (ESTE). EXISTEN SUELOS DE PRADERA PRINCIPALMENTE, Y AMARILLOS DE BOSQUE AL NORTE.

LA VEGETACION ES DE BOSQUE TROPICAL AL SUR; EN LA SIERRA APARECE UN BOSQUE MIXTO Y DE CONIFERAS; Y EN EL RESTO DEL ESTADO DE PRADERA TEMPLADA.

EXISTEN ADEMAS TRES REGIONES GEO-BOTANICAS:

- 1.- DE LA MONTAÑA ENTRE LOS 2200 Y 3200 M S.N.M., (PINOS) DE TRISTON, PATULA, AYALAHUITE Y MOCTEZUMA. EN SU PARTE INFERIOR CON ENCINOS (EXISTEN EN EL ESTADO DE MORELOS MAS DE 200 VARIEDADES).
- 2.- REGION SUB-TROPICAL, (DE ALTURA, BAJA MONTE MOHINO Y SECA).
  - A.- ENCINOS ALTERNADOS CON MADRONOS, MIMOSAS Y ACACIAS.
  - B.- ESTA SE CARACTERIZA POR LA COEXISTENCIA DE CACTUS Y MUSGOS.
  - C.- Y LA SECA QUE SE INICIA ENTRE LOS 1700 Y 1800 M, -- (CACTUS, NOPALES Y AGAVES, HASTA SAUCES, AMATES Y -- AHUEHUETES), EN LAS MARGENES DE RIOS Y MANANTIALES.
- 3.- ENTRE LOS ENCLAVES DE TIPO ESPECIAL, DESTACAN LOS HUAMUCHILES Y MEZQUITES.

### HIDROGRAFIA.

MORELOS ALOJA DOS SUBCUENCAS QUE FORMAN PARTE DEL TERRITORIO CUYAS AGUAS FLUYEN DEL RIO BALSAS:

- A.- LA DEL AMACUZAC (CASI LA TOTALIDAD DEL ESTADO).
- B.- LA DE NEXAPA.

- \* LA MAYOR CUENCA DEL ESTADO ES LA LAGUNA DE TEQUESQUITENGO CON 952 M S.N.M., (MAGNIFICO LUGAR TURISTICO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PUENTE DE IXTLA).
- \* LAGUNA DE COATETELCO (ABUNDANTE PESCA). ESTA UBICADA AL PIE DEL PUEBLO DEL MISMO NOMBRE.
- \* LAGUNA EL RODEO. ESTA UBICADA AL NORTE DE LA ANTERIOR. - (RIEGA TIERRAS DEL VALLE DE MIACATAN).
- \* LAGUNA DE HUEYAPAN. SURTE DE AGUA A TRES CUMBRES Y COAJUMULCO.
- \* LAGUNAS DE ZEMPOALA, ESTAS ESTAN DIVIDIDAS, LA MITAD CO--RRESPONDE AL ESTADO DE MORELOS Y LA OTRA AL ESTADO DE MEXICO.
- \* LAGUNA DE TEJALPA. DE LA QUE SE BIFURCAN 50 MANANTIALES.
- \* LAGUNA DE AXOCHIAPAN. (SE FORMAN AGUAS DEL TEMPORAL).

### INDUSTRIA.

EL SECTOR INDUSTRIAL DEL AREA DA EMPLEO A MAS DE --  
16,500 PERSONAS. UN GRAN PORCENTAJE DE MATERIA PRIMA Y MATE--  
RIALES UTILIZADOS POR LA INDUSTRIA SON DE ORIGEN LOCAL.

CIVAC, FUE PROYECTADA PARA QUE SE EXTIENDA SOBRE UNA  
AREA FINAL DE 23'000,000 DE M<sup>2</sup>. LA FUNCION ECONOMICA Y SOCIAL  
DE CIVAC, CONSISTE EN COADYUVAR DE UN MODO EFECTIVO A LA DES-  
CENTRALIZACION INDUSTRIAL DEL VALLE DE MEXICO Y PROMOVER DE -  
UN MODO MAS EFICAZ EL DESARROLLO ECONOMICO DE LA ENTIDAD.

### EXTENSION Y FACTORES DE PRODUCCION.

LA SUPERFICIE DEL ESTADO DE MORELOS ES DE 4,941 KM<sup>2</sup>.  
SU SITUACION ASI COMO SUS FACTORES DE PRODUCCION SON BASICOS  
PARA EL DESARROLLO DE TODA CLASE DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS.  
SU CERCANIA CON EL DISTRITO FEDERAL, CON EL SE COMUNICA CON -  
EXCELENTES CARRETERAS Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA YA EXISTEN--  
TES, ASEGURAN AL ESTADO UN FUTURO PROMISORIO.

MORELOS POSEE AREAS CON MAGNIFICAS CONDICIONES PARA -  
LA AGRICULTURA Y EL TURISMO. ES EL PRIMER PRODUCTOR DE CAÑA -  
DE AZUCAR EN LA REGION, Y EL 5° EN EL PAIS. APORTA EL 15% DEL  
VALOR TOTAL DE EXPORTACIONES MEXICANAS DE CEBOLLA.

LA CERCANIA CON EL DISTRITO FEDERAL HA SIDO UN FACTOR  
IMPORTANTE PARA EL ESTABLECIMIENTO DE MODERNAS ZONAS INDUS--  
TRIALES, COMO LA CIUDAD INDUSTRIAL DEL VALLE DE CUERNAVACA -  
(CIVAC), CUAUTLA, ZACATEPEC Y XOCHITEPEC (PROGRESO DEL SUR).

APOYANDO A ESTA INDUSTRIA SE ENCUENTRAN DISTINTAS -  
TRANSFORMADORAS DE AZUCAR, ARROZ, PLANTAS Y FABRICAS TEXTILES,  
ELECTRONICAS Y DE AUTOMOVILES.

LA ACTIVIDAD TURISTICA SE HA INTENSIFICADO CON LA --  
CONSTRUCCION DE MODERNAS INSTALACIONES HOTELERAS EN CUERNAVA-  
CA, CUAUTLA, OAXTEPEC Y TEPOZTLAN. EL FUTURO DESARROLLO ECONO-  
MICO DE MORELOS CONTRIBUIRA A ALIVIAR LA PRESION DEMOGRAFICA  
DE LA ZONA CENTRAL DEL PAIS Y SERA BASICO PARA LA ELEVACION -  
DE LOS NIVELES DE VIDA DE SUS POBLADORES.

#### SERVICIOS EXISTENTES.

75 AULAS (PRIMARIA). 7 AULAS (SECUNDARIA). 3 UNIDADES  
DE CENTRO SOCIAL. 5 CONSULTORIOS DE UNIDAD MEDICA. 21 CONSUL-  
TORIOS DE CLINICA. 7 MERCADOS. 8 CONASUPER. 5 UNIDADES DE CO-  
RREO. 7 UNIDADES DE PLAZA CIVICA. 7 UNIDADES DE CEMENTERIO. -  
10 UNIDADES DE DEPOSITO DE BASURA.

#### CARRETERAS, FERROCARRILES Y COMUNICACION AEREA.

EL ESTADO DE MORELOS POSEE UNA RED DE CARRETERAS DE -  
866 KM; 713 CAMINOS PAVIMENTADOS, 129 KM REVESTIDOS Y 24 DE -  
TERRACERIA.

EN EL SISTEMA CARRETERO DESTACAN:

- 1.- AUTOPISTA MEXICO-CUERNAVACA 950, (TERMINA EN IGUALA). EN  
EL KM 71, SE DESPRENDE UN RAMAL DE CUOTA A CUAUTLA PASAN-  
DO POR TEPOZTLAN, COACALCO Y OAXTEPEC.

- 2.- AUTOPISTA MEXICO-ACAPULCO 95, CRUZA POR TRES CUMBRES, -  
CUERNAVACA, TEMIXCO Y PUENTE DE IXTLA.
- 3.- LA 115, QUE CORRE DE MEXICO A SALINA CRUZ, CRUZANDO AL -  
ESTADO DE MORELOS POR CUAUTLA Y AMAYUCA.
- 4.- LA 140 AUTOPISTA, QUE VA DE MEXICO A OAXACA, Y UNE A -  
CUAUTLA CON PUEBLA Y OAXACA.

MORELOS SE COMUNICA POR FERROCARRIL CON LAS PRINCIPALES CIUDADES DEL PAIS. CUENTA CON 354 KMS. DE VIAS FERREAS.

5 PISTAS DE TERRACERIA DAN SERVICIO AL ESTADO. ESTAS PARA AVIONES PARTICULARES, Y SE LOCALIZAN EN CUERNAVACA, CUAUTLA, XOCHITEPEC, TEQUESQUITENGO Y PUENTE DE IXTLA.

#### ENERGIA ELECTRICA.

EL ESTADO DE MORELOS CUENTA CON UNA CAPACIDAD DE ---  
64,000 KW. ESTO CON RESPECTO A ELECTRICIDAD INSTALADA, UTILIZANDO COMO CONSUMO MINIMO UN TOTAL DE 22,000 KW.

#### AGUA.

LOS RECURSOS ACUIFEROS EN EL ESTADO DE MORELOS SON -  
ABUNDANTES. LA OFERTA DE AGUA SUPERFICIAL INTEGRADA POR CORRIENTES Y MANANTIALES ALCANZA LA CIFRA DE 2,493 MILLONES DE M<sup>3</sup>.

ANALISIS QUIMICO DEL AGUA POTABLE.  
RESULTADOS EXPRESADOS EN ML/1.

PH . . . . .	7.6
TURBIEDAD . . . . .	5.0
COLOR . . . . .	0.0
OLOR . . . . .	INODORA
TEMPERATURA . . . . .	16°C
ALCALINIDAD A LA FENIFTALEINA. . . . .	0.00
ALCALINIDAD TOTAL . . . . .	50.00
DUREZA TOTAL COMO CaCO3 . . . . .	40.00
CALCIO COMO Ca . . . . .	13.00
MAGNESIO, COMO Mg . . . . .	2.00
HIERRO, COMO Fe . . . . .	0.01
MANGANESO, COMO Mn . . . . .	0.00

EL LUGAR.

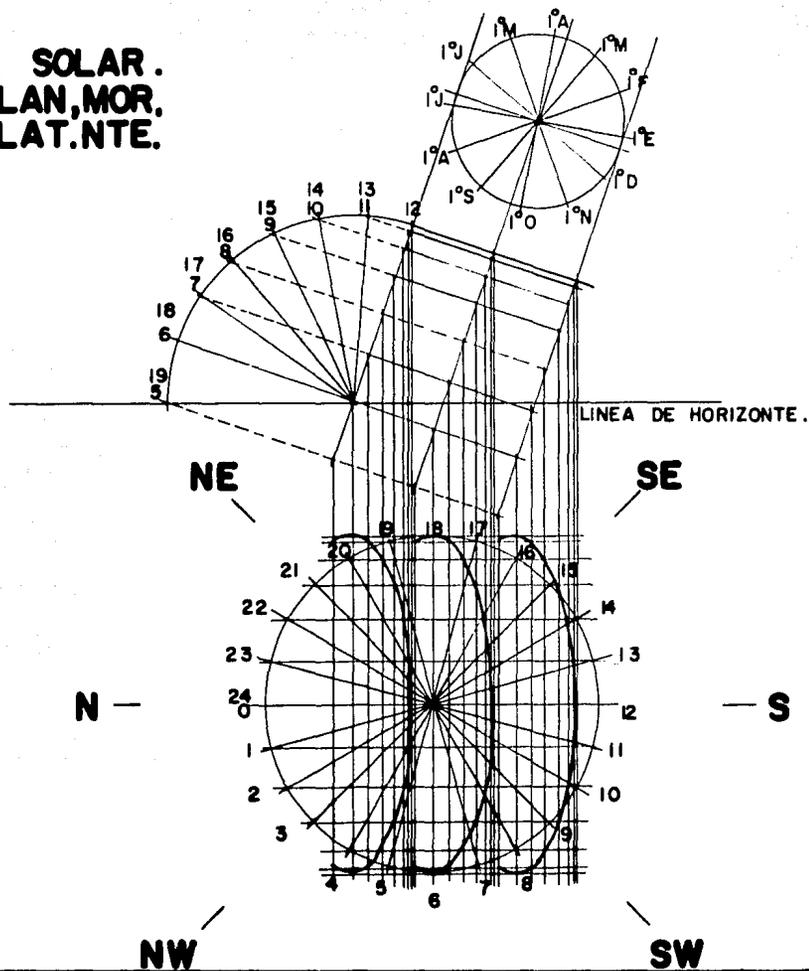
LOCALIZACION: VILLA Y CABECERA MUNICIPAL A 1,701 M - S.N.M. EN EL VALLE DE TEPOZTLAN QUE SE LOCALIZA AL NORTE DEL ESTADO DE MORELOS A 96 KM DE LA CIUDAD DE MEXICO Y A 24 KM - DE LA CIUDAD DE CUERNAVACA, CAPITAL DEL ESTADO DE MORELOS.

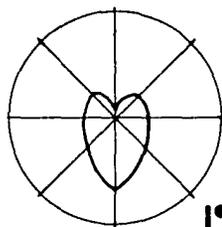
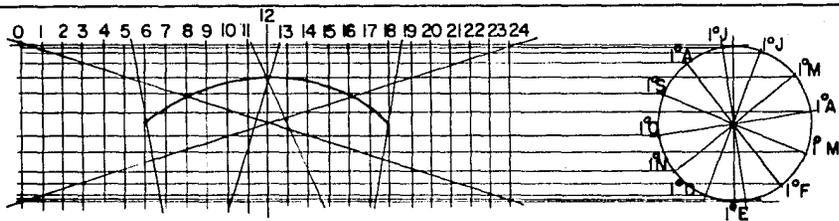
LIMITES: AL NORTE CON EL DISTRITO FEDERAL,  
AL SUR CON JIUTEPEC Y YAUTEPEC,  
AL OESTE CON TLALNEPANTLA Y YAUTEPEC.

SUS COORDENADAS GEOGRAFICAS SON: 0° 14' AL ESTE DEL - MERIDIANO DE MEXICO Y 18° 56' DE LATITUD SEPTENTRIONAL.

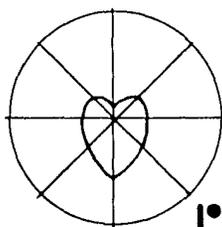
SU EXTENSION GEOGRAFICA ES DE 279 KM<sup>2</sup>. POBLACION HAS- TA 1980 ERA DE 24,109 HABITANTES.

**MONTEA SOLAR.  
TEPOZTLAN, MOR.  
18° 59' LAT. NTE.**

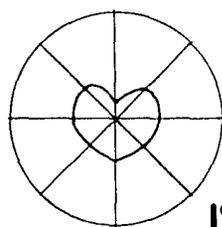




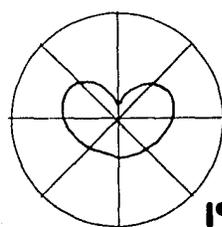
**1°E**



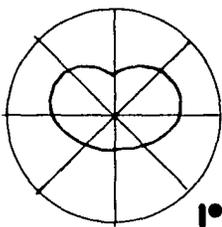
**1°F**



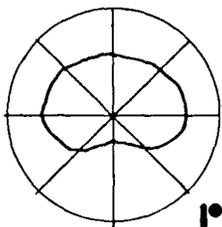
**1°M**



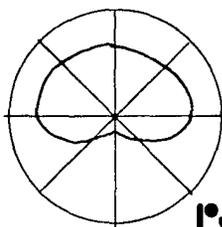
**1°A**



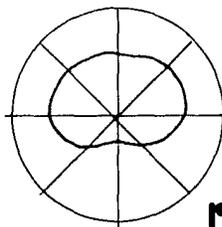
**1°M**



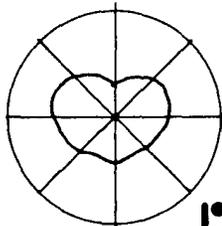
**1°J**



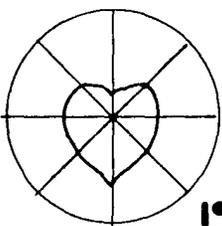
**1°J**



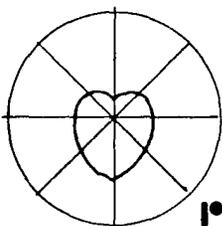
**1°A**



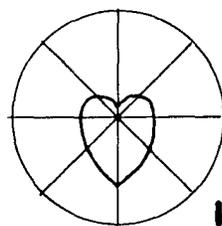
**1°S**



**1°O**



**1°N**



**1°D**

#### ZONAS.

- 1.- ZONA ACCIDENTADA, EL 20% DE LA SUPERFICIE TOTAL,
- 2.- ZONA SEMIPLANA EL 54%,
- 3.- ZONA PLANA EL 26%.

#### CLIMA E HIDROLOGIA.

EL CLIMA ES CALIDO TEMPLADO, CON UNA TEMPERATURA MEDIA ANUAL ENTRE LOS 10°Y LOS 22°. LOS MESES DONDE EL CALOR SE HACE SENTIR CON MAYOR INTENSIDAD SON: MARZO, ABRIL Y MAYO.

POR OTRO LADO LA LLUVIA HACE SU APARICION EN MAYO, - PROLONGANDOSE HASTA EL MES DE SEPTIEMBRE.

EN TEPOZTLAN, LOS VIENTOS DOMINANTES CORREN DE ESTE A OESTE. NO POSEE RIO ALGUNO, PERO EN CAMBIO EXISTE EL ARROYO - ATONGO, QUE CRUZA AL MUNICIPIO EN SU PARTE NORTE. EXISTEN 65 POZOS DE EXTRACCION Y EL MUNICIPIO ALBERGA SOLO UNA PRESA, LA SANTIAGO TEPETLAPA.

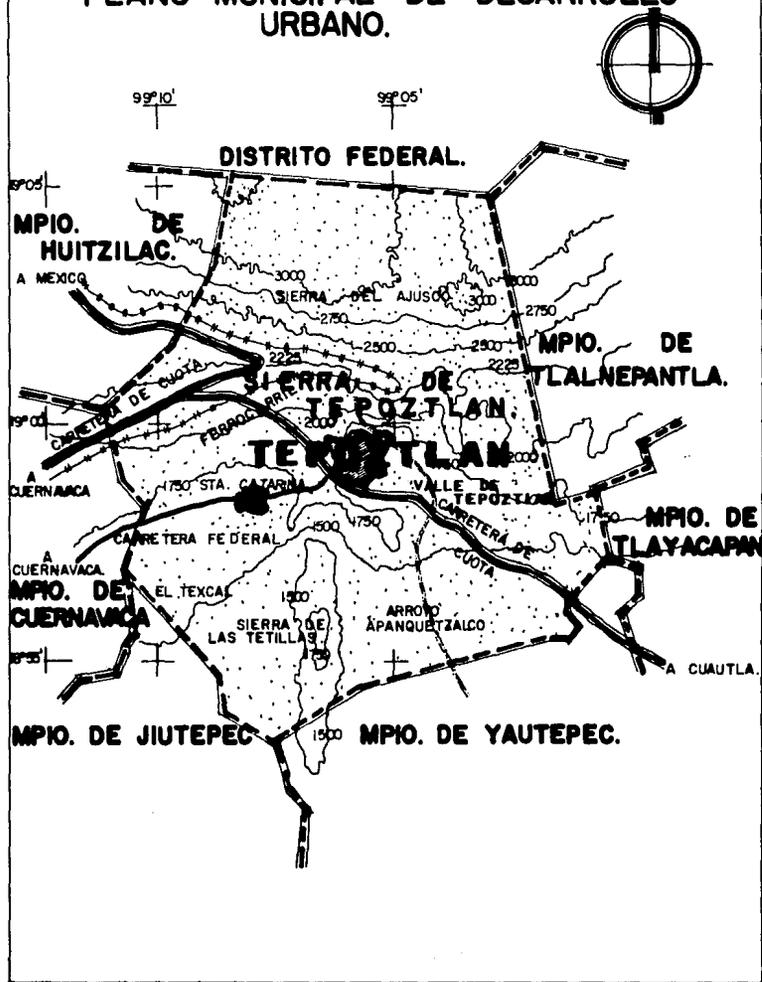
SU TASA DE CRECIMIENTO ES DEL ORDEN DE 6.49%.

#### SISTEMA VIAL.

EL SISTEMA VIAL DEL MUNICIPIO SE DIVIDE EN TRES DIFERENTES CATEGORIAS QUE SON:

- 1.- CARRETERA DE COUTA, QUE CORRE DE LA PERA A CUAUTLA,
- 2.- CARRETERA FEDERAL, QUE CORRE DE CUERNAVACA A TEPOZTLAN,
- 3.- CARRETERA DE TERRACERIA, QUE CORRE DE TEPOZTLAN A SAN - JUAN TLAONCO.

# PLANO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO.



### USO DEL SUELO.

EN EL MUNICIPIO DE TEPOZTLAN EXISTEN DIFERENTES USOS DE SUELO DISTINGUIENDOSE EL FORESTAL, QUE EXPLOTA PRINCIPALMENTE LA MADERA Y EL PAPEL. DESPUES TENEMOS AL TEMPORAL, CON 4,350 HECTAREAS, QUE PRINCIPALMENTE CULTIVAN EL FRIJOL, NOPAL Y JITOMATE.

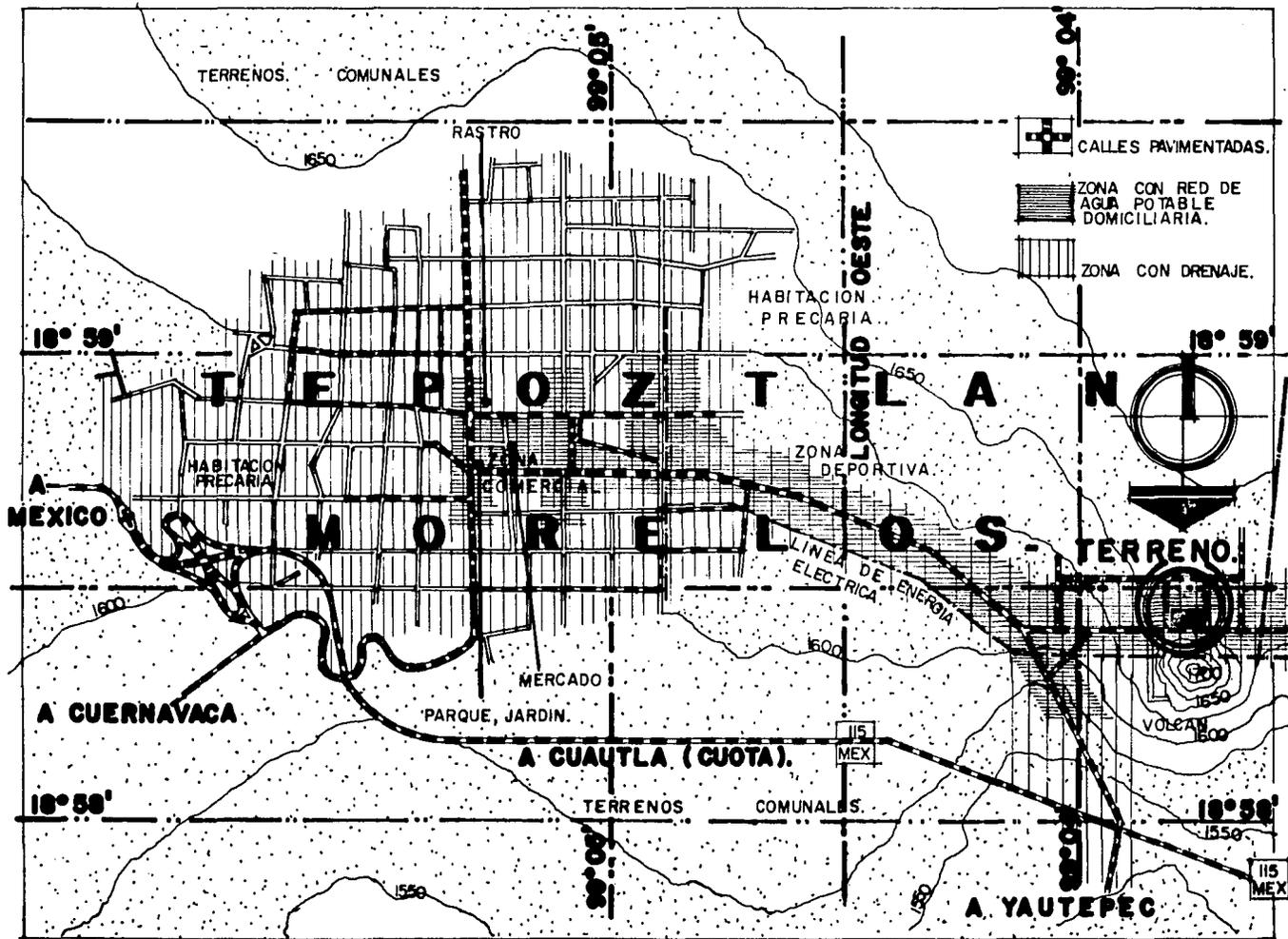
POR LO QUE RESPECTA AL MINERAL, ESTE SE CONCENTRA -- PRINCIPALMENTE EN LA EXPLOTACION DE LA GRAVA Y EL TEZONTLE. - POR ULTIMO, EL SUELO AGRICOLA CON 162.50 HECTAREAS, CULTIVA - PRINCIPALMENTE LA CAÑA DE AZUCAR.

### LA INFRAESTRUCTURA Y SUS NECESIDADES.

TEPOZTLAN, CUENTA CON LOS SERVICIOS DE PRIMERA NECESIDAD, TALES COMO CORREO, TELEGRAFO, CENTRAL DE AUTOBUSES, SI--TIO DE TAXIS, HOTELES Y RESTAURANTES.

ENTRE LAS PRINCIPALES NECESIDADES QUE EL MUNICIPIO NECESITA INCREMENTAR, ES EL SISTEMA DE DRENAJE, ASI COMO EL SU--MINISTRO DEL AGUA, Y MEJORAS A LA PAVIMENTACION. OTRO PUNTO - MUY IMPORTANTE, ES EL AUGE AL TURISMO, QUE DESGRACIADAMENTE - CON EL PASO DE LOS AÑOS SE HA IDO PERDIENDO.

SE ESPERA QUE PARA EL AÑO 2000, LA POBLACION EN TEPOZ--TLAN ASCIENDA A 27,789 HABITANTES. ESTE CRECIMIENTO TIENDE A GENERARSE HACIA EL PONIENTE Y CAUCE DEL EJE CARRETERO TEPOZ--TLAN-YAUTEPEC. ESTO RESULTA UN GRAVE PROBLEMA, YA QUE ESTE - CRECIMIENTO ABARCARA EN UN FUTURO NO MUY LEJANO, TIERRAS AGRICOLAS, CON ESTO LA PRODUCCION DE SUS DIFERENTES PRODUCTOS, - PUEDE ESTAR EN UN SERIO PROBLEMA CONTRIBUYENDO ASI QUE ESTA -



TAN IMPORTANTE FUENTE ABASTECEDORA DE PRODUCTOS BASICOS TIEN-  
DA A DESAPARECER.

#### ASPECTOS DE EQUIPAMIENTO URBANO.

LA POSIBLE SOLUCION AL GRAN PROBLEMA SE RESUME A IN-  
CREMENTAR LA CONSTRUCCION DE ALGUNA UNIDAD QUE CONCENTRE SER-  
VICIOS DE COMUNICACION Y SALUD. PARA EL AÑO 2000, SE ESPERA -  
QUE EN TODO EL MUNICIPIO LA POBLACION ASCIENDA A 60,694 HAB.,  
QUEDANDO TEPOZTLAN (CABECERA MUNICIPAL) CON EL 49.30% DE LA -  
POBLACION TOTAL.

#### SERVICIOS EXISTENTES.

75 AULAS DE ESCUELA PRIMARIA, 7 AULAS DE ESCUELA SE--  
CUNDARIA, 3 UNIDADES DE CENTRO SOCIAL, 5 CONSULTORIOS DE UNI-  
DAD MEDICA, 21 CONSULTORIOS DE CLINICA, 7 MERCADOS, 8 CONASU-  
PERS, 5 UNIDADES DE CORREO, 7 UNIDADES DE PLAZA CIVICA, 7 UNI-  
DADES DE CEMENTERIO Y 10 UNIDADES DE DEPOSITO DE BASURA.

#### HISTORIA.

LA SIERRA DE TEPOZTLAN SE EXTIENDE DE ESTE A OESTE EN  
LA VERTIENTE SUR DE LA SIERRA DEL AJUSCO. LOS RIOS TORRENCIA-  
LES QUE BAJAN DE LA SIERRA DEL AJUSCO, HAN EROSIONADO LA SE--  
RRANIA ORIGINANDO PROFUNDAS BARRANCAS Y PICACHOS AISLADOS. LA  
MAS ELEVADA DE ESAS EMINENCIAS ES EL CERRO DEL TEPOZTECO. EN  
ESTE CERRO SE ENCUENTRAN IMPORTANTES RUINAS ARQUEOLOGICAS. EN  
LA CIMA HAY UN TEMPLO CON DOS ESTANCIAS. EN LOS MARCOS DE LAS  
PUERTAS HAY RELIEVES DE PERSONAS QUE SE INTERPRETAN COMO RE--

PRESENTACIONES DE LOS 4 RUMBOS DEL UNIVERSO. EL TEMPLO ESTUVO DEDICADO A TEPOZTECATL (VARIANTE DE QUETZALCOATL), QUE SE RELACIONA CON EL CULTIVO DEL MAGUEY Y LA ELABORACION DEL PULQUE. DATA SE CREE, DEL 1505.

SIGNIFICADO.

TEPOZTLAN SIGNIFICA LUGAR DE METALES. EL TEPOZTECO - FUE UN ADORATORIO MUY NOTABLE EN LA EPOCA PREHISPANICA.

LA LEYENDA DICE QUE TEPOZTECATL FUE NIÑO PRODIGIO, -- (NACIDO DE LA VIRGEN). FUE ABANDONADO ENTRE HORMIGAS Y ESPINAS QUE EN VEZ DE DAÑARLO LO ALIMENTARON. LO EDUCO SU ABUELO Y VENCLIA A MONSTRUOS Y BESTIAS HACIENDOLO UN ULISES DE AMERICA.

EN EL TEPOZTECO SE GUARECIO TEPOZTECATL CUANDO HUIA - DE PERSEGUIDORES GIGANTES QUE QUISIERON DERRIBAR EL CERRO A - TAJADAS SIN LOGRARLO. DE TAL FORMA QUE QUEDAN EN EL CERRO Y - CIRCUNVECINOS EXTRAÑAS FIGURAS CONICAS, ESFERICAS, CUADRADAS, ALARGADAS, PUNTIAGUDAS COMO TORREONES QUE DAN LA IMPRESION DE UNA CIUDAD AMURALLADA.

LOS MODERNOS HABITANTES DE TEPOZTLAN PARA PERPETUAR - LAS EXTRAÑAS FIGURAS DE LOS MONTES, TALLAN RAICES Y RAMAS DE ARBOL EN FANTASTICOS CASTILLOS QUE VENDEN A LOS TURISTAS COMO RECUERDOS. EN EL PUEBLO JUNTO AL PEQUEÑO JARDIN O PLAZA, EN - UNO DE CUYOS EXTREMOS SE MIRAN LOS IMPRESCINDIBLES PORTALES - DONDE SE GUARECEN LOS RESTAURANTES, SE ENCUENTRAN LA IGLESIA Y EL CONVENTO DE LA NATIVIDAD DE LA VIRGEN MARIA LEVANTADOS - POR FRAILES DOMINICOS HACIA EL 1580.

SE DICE QUE TAN POCAS VECES HAY UNA UNION BIEN LIGADA

ENTRE EL PAISAJE CIRCUNDANTE Y LA ARQUITECTURA COMO EN TEPOZTLAN. EN EL CONVENTO TODO ESTA ALMENADO HASTA EL CLAUSTRO, Y EL MISMO CONSERVA SUS CAPILLAS POSAS Y LAS RUINAS DE LA CAPI-LLA ABIERTA HACIA LA DERECHA. ESTE CONVENTO DOMINICO FUE CONS-TRUIDO COMO EJEMPLAR NOTABLE DE SUS ELEMENTOS ARQUITECTONICOS.

#### LA IGLESIA.

TIENE UNA GRAN BOVEDA DE CAÑON Y EL PRESBITERIO GOTI-CO. LA PORTADA ES DE CANTERA EN LA PUERTA CENTRAL. EN EL PER-FECTO ARCO SE LABRAN QUERUBINES Y EN EL ENTABLAMIENTO ESCUDOS, ESTRELLAS Y SIMBOLOS EN ESTILO PLATERESCO. LOS MOTIVOS PRINCI-PALES SON RENACENTISTAS ACADEMICOS. LA PORTADA FUE CONSTURIDA POR FCO. BECERRA EN EL AÑO DE 1565.

EN EL PUEBLO HAY UN MUSEO DE LA ANTIGUA CULTURA TLA--HUICA, QUE FUE FORMADO E INSTALADO POR EL ESCRITOR CARLOS PE-LLICER CAMARA. LA PRINCIPAL FESTIVIDAD QUE AHI SE CELEBRA ES LA DEL CARNAVAL, CON JUEGOS ARTIFICIALES Y DANZAS.

TAMBIEN ES MUY LUCIDA LA FIESTA DEL 8 DE SEPTIEMBRE - EN HONOR DE LA NATIVIDAD DE LA VIRGEN DEL BARRIO DE APEILHUI-TL.

CONCLUSION.

ESTE PROYECTO ALBERGUE PARA LA SENECTUD, TIENE POR -  
PRINCIPAL OBJETIVO, CONCENTRAR EN UNA AREA TOTALMENTE IDONEA,  
A ESTA GENTE QUE TANTO APOYO Y AYUDA NECESITA.

SU UBICACION, SU CERCANIA CON EL AREA BOSCOSEA, SU FA-  
CIL ACCESO, ASI COMO SU AFLORO NATURAL HACEN DE TEPOZTLAN, EL  
LUGAR PERFECTO PARA LA REALIZACION DE ESTE PROYECTO. DENTRO -  
DEL ALBERGUE SE DESARROLLARAN DISTINTAS TAREAS; SE CONTARA -  
CON UN NUMERO SUFICIENTE DE TALLERES, ASI COMO DE GRANJAS Y -  
PARCELAS. AQUI EL ANCIANO DESARROLLARA TAREAS, DESEMPEÑARA -  
TRABAJOS, COLABORARA CON TODOS SUS CONOCIMIENTOS, HACIENDO DE  
ESTE ALBERGUE NO SOLO UN LUGAR DE ESTANCIA PERMANENTE, SINO -  
UN LUGAR DENTRO DEL CUAL SE SENTIRA PESE A SU EDAD UNA PERSO-  
NA UTIL.

BIBLIOGRAFIA.

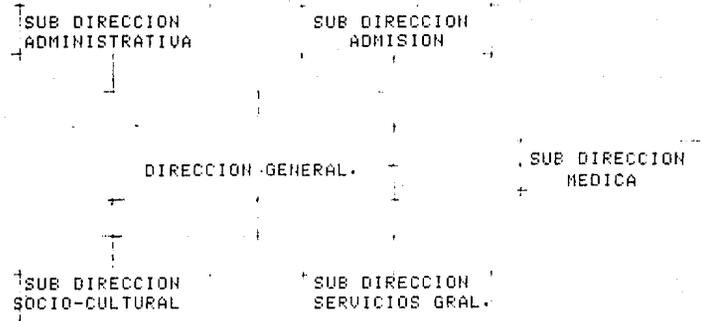
- \* DIRECTORIO ORGANIZACION MUNDIAL DE LA SALUD.
- \* REGLAMENTACION GENERAL DEL I.N.S.E.N.
- \* REVISTA FAMILIA CRISTIANA. SEPT. 1984, PAGS. 12 A 20.
- \* REVISTA EXAGONO ROCHE 1984 AÑO II, NÜEMROS 2 Y 3.
- \* CURSO INTERNACIONAL SOBRE EDUCACION Y PROMOCION DE LA SALUD EN LA VEJEZ. IV CONGRESO NACIONAL DE GERIATRIA Y GERONTOLOGIA.
- \* DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE MORELOS, VOLUMENES I, II, III.
- \* INFORMACION PARA EL DESARROLLO URBANO DE CENTROS DE POBLACION. SECRETARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y OBRAS PUBLICAS.
- \* LINEAMIENTO PARA ESTRATEGIA DE CRECIMIENTO URBANO EN EL ESTADO DE MORELOS. SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS.
- \* PLAN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO, ESTADO DE MORELOS. SECRETARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS.
- \* TEPOZTLAN ESTUDIO SOCIOECONOMICO. SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS SOP. MORELOS. DESARROLLO URBANO INFRAESTRUCTURA.
- \* CRECIMIENTO DEMOGRAFICO, COORPORACION ASESORA EN TEPOZTLAN MORELOS. DESARROLLO URBANO.

ENTREVISTAS REALIZADAS.

- \* ENTREVISTA: SEÑOR DON ENRIQUE GARFIAS, MIEMBRO ACTIVO DEL INSEN.
- \* ENTREVISTA: SEÑOR ARTURO LUNA. SUB-JEFE RELACIONES PUBLICAS DEL INSEN.

F A S E   I I

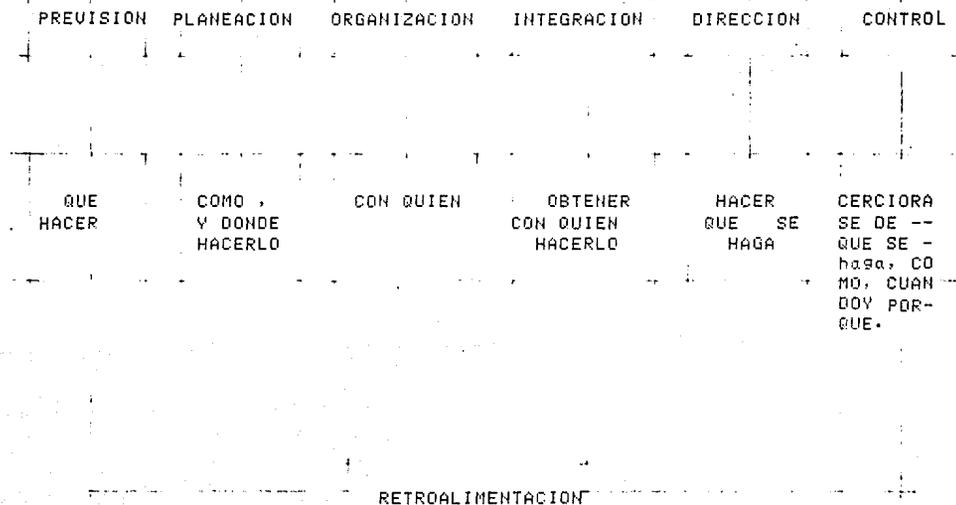
## ORGANIGRAMA GENERAL ADMINISTRATIVO. (ESQUEMA GENERAL).



ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO. AREA ADMINISTRATIVA.

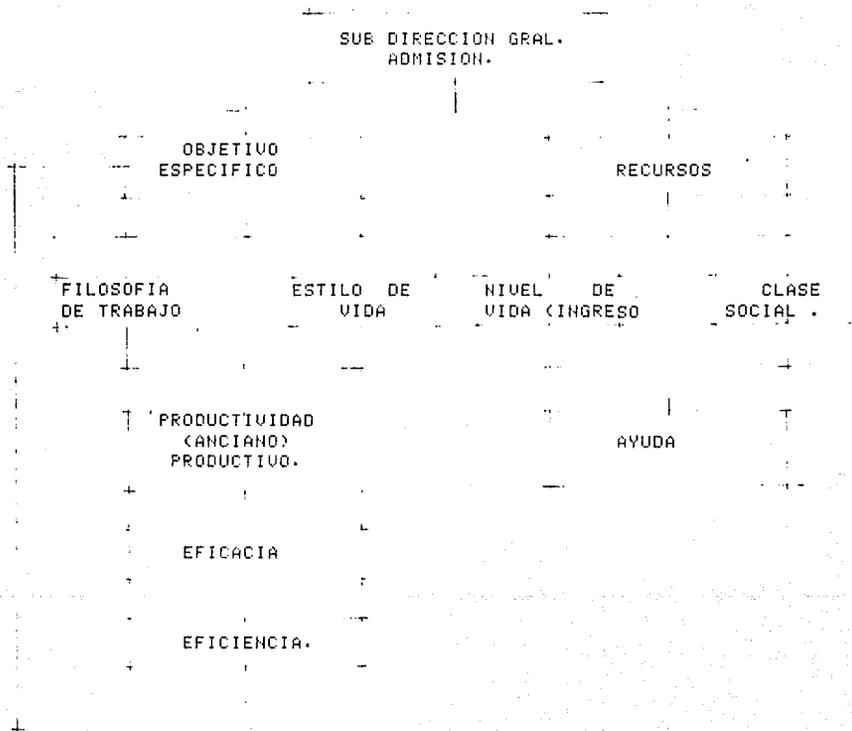
.....

SUB DIRECCION GRAL.  
ADMINISTRATIVA.



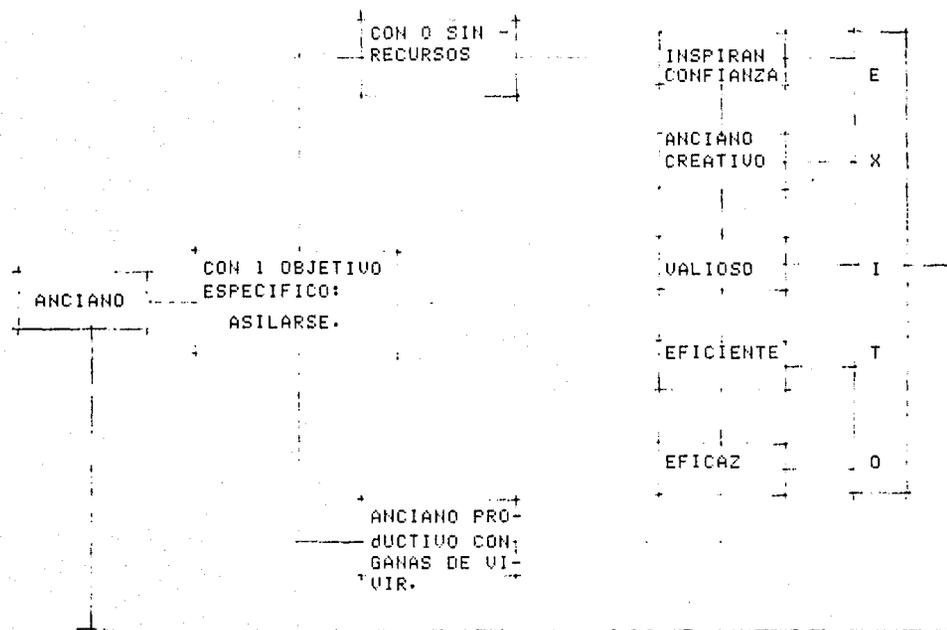
ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO. AREA ADMISION.

.....



FILOSOFIA DEL ANCIANO. (LEMA DEL ALBERGUE DE LA SENECTUD).

.....



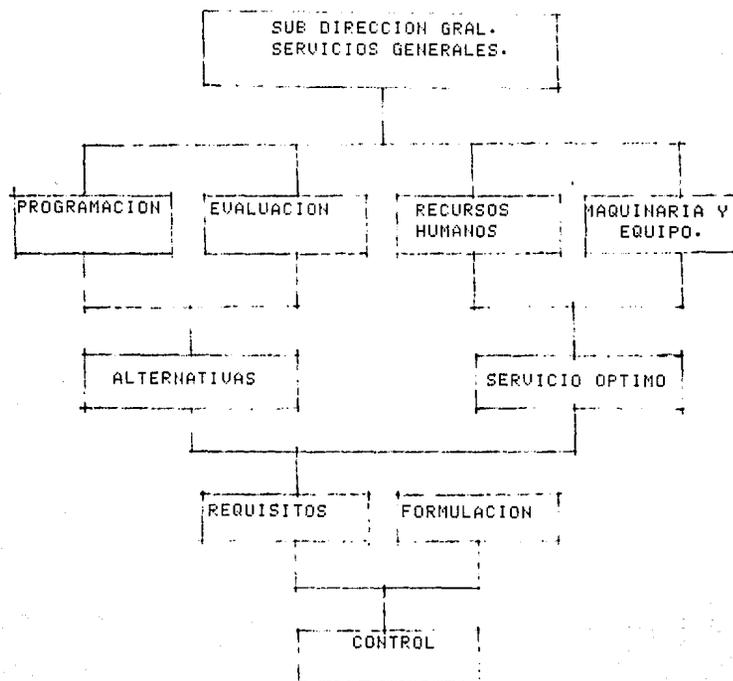
ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO. AREA MEDICA.  
 .....

↑ SUB DIRECCION GRAL. ↓  
 MEDICA. ↓

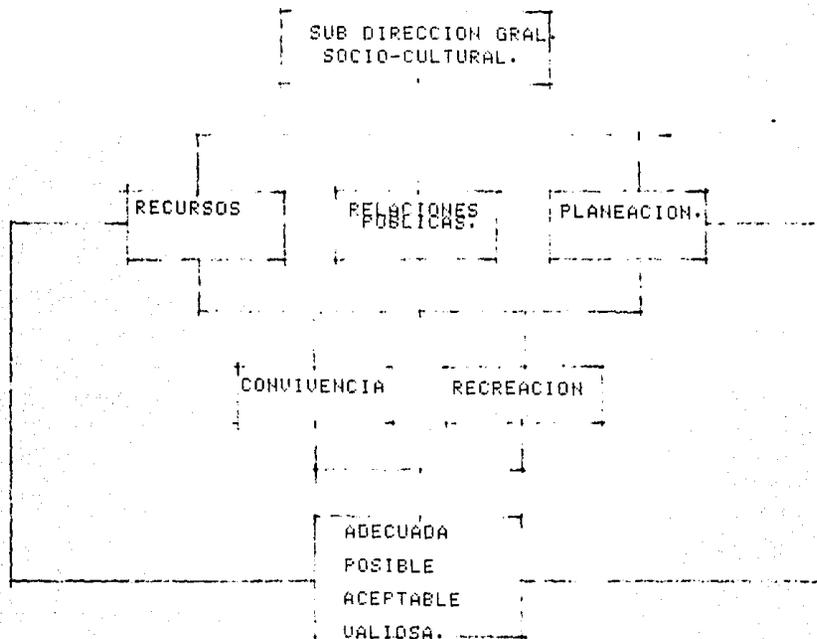
ASPECTOS NUTRICIONALES	ASPECTOS DONTOLOGICOS	ASPECTOS MEDICOS	ASPECTOS PSICOLOGICOS	ASPECTOS PSIQUIATRIC
MALA NUTRICION POR : POBREZA ECO NOMICA, IG- NORANCIA, - DIETA DEFI- CIENTE.	INFECCION : ALVEOLAR, ESTOMATITIS, CARIES, ETC.	CAMBIOS IRRE- VERSIBLES: RENALES, CEREBRALES, VISUALES.	TRANSFORMA- CION DE OR- DEN : BILOS, BIO- LOGICO, TEN- SIONES EMO- CIONALES.	DEMENCIA SE- NIL, DEPRESION, PSICOSISI - CEREBRAL.

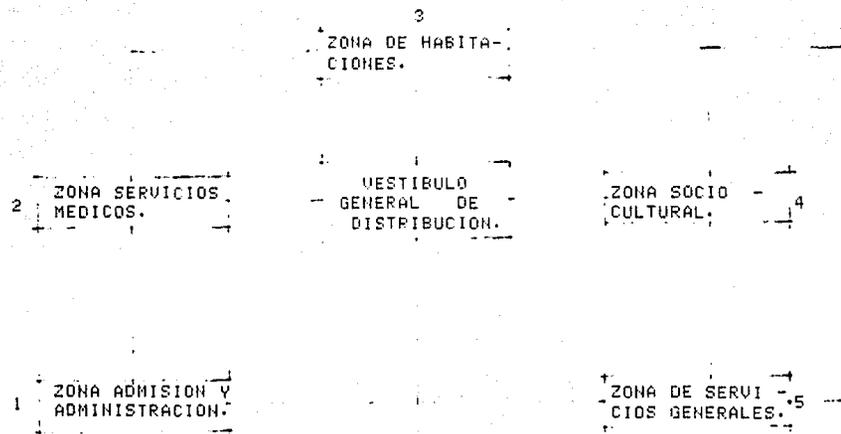
↑ GERIARTRA: CONTROL. ↓

## ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO. AREA SERVICIOS GENERALES.



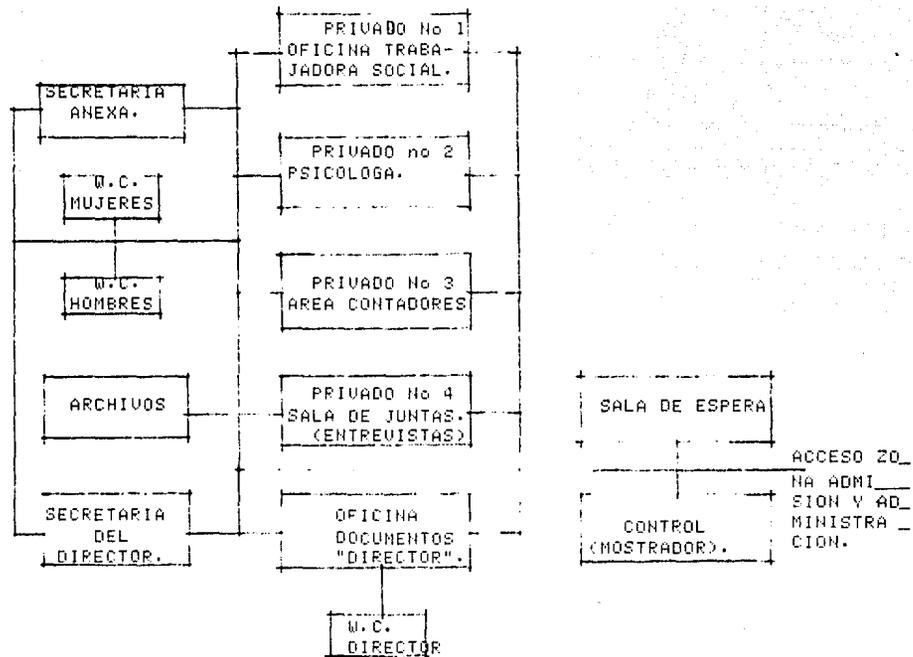
## ESQUEMA PARTICULAR ADMINISTRATIVO. AREA SOCIO-CULTURAL.



ESQUEMA GENERAL DE FUNCIONAMIENTO. DISTRIBUCION DE ZONAS .  
.....ACCESO AL ALBERGUE.  
.....

ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO.  
 .....

1.- ZONA ADMISION Y ADMINISTRACION.



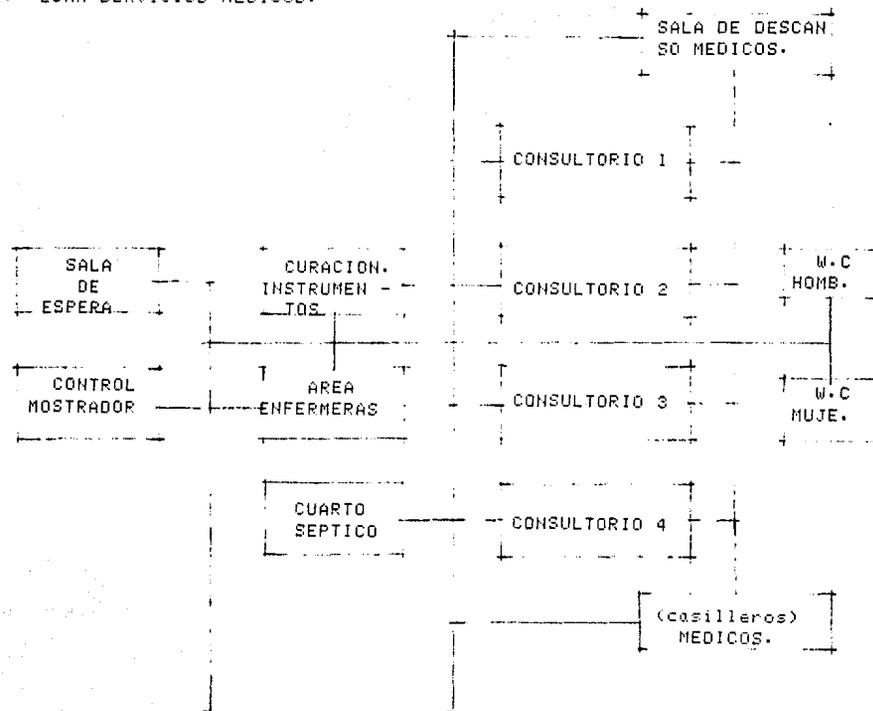
LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
1.- CONTROL. (RECEPCION)	OTORGAR INFORMACION REFERENTE AL AREA DE ADMISION Y AL AREA DE ADMINISTRACION.	1 - 2 PERSONAS	1 MOSTRADOR, 1 TELEFONO, 2 SILLAS, 1 ESCRITORIO, 1 BASURERO, 2 ARCHIVEROS.	3.00 X 2.00 (6.00M <sup>2</sup> )
2.- SALA DE ESPERA	ZONA ADECUADA DE ESPERA. LUGAR AMPLIO Y COMODO. POSIBLE LECTURA.	6 - 8 PERSONAS	8 SILLONES, 1 MESA DE CENTRO, 1 BASURERO, 1 REVISTERO, 3 CENICEROS.	4.50 X 3.50 (15.7 M <sup>2</sup> )
3.- OFICINA DEL DIRECTOR	LUGAR CON COMPLETA PRIVACIA, AMPLIO, AGRADABLE. AQUI SE TOMARAN DECISIONES DE INDOLE ADMINISTRATIVO, Y DE CARACTER CON RESPECTO A ADMISION.	1 - 3 PERSONAS	1 ESCRITORIO, 2 SILLAS, 1 LIBRERO, 1 ARCHIVERO, 1 BASURERO, 2 CENICEROS.	4.00 X 3.00 (12.00M <sup>2</sup> )
4.- W.C. DEL DIRECTOR	PEQUEÑO W.C. DE USO EXCLUSIVO DEL DIRECTOR. ACCESO DIRECTO DE LA DIRECCION.	1 PERSONA	1 LAVABO, 1 TAZA SANITARIA, 1 TOALLERO, 1 PAPELERA, 1 BOTIQUIN..	2.25 X 2.00 (4.50 M <sup>2</sup> )

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
5.- CUBICULO SE- CRETARIA DE DIRECCION.	CUBICULO CONEXION - DIRECTA CON LA - OFICINA DEL DIRECTOR	1 PERSONA (SECRETARIA)	1 ESCRITORIO, 1 SILLA, 1 MAQUINA DE ES- CRIBIR, 1 ARCHIVERO, 1 BASURERO, 1 MESA TELEFONO.	(4.50 M <sup>2</sup> )
6.- PRIVADO - TIPO	OFICINA LO MAS PRIVA DA POSIBLE. SE TRATA RAN ASUNTOS DE INDO- LE SOCIAL, PSICOLOGI COS, ENTREVISTAS, - ASI COMO ADMINISTRA- TIVOS.	1 - 3 PERSONAS	1 ESCRITORIO, 2 SILLAS, 1 LIBRERO, 1 MESA TELEFONO, 2 BASUREROS, 1 ARCHIVERO.	3.00 X 4.00 (12.00 M <sup>2</sup> )
7.- W.C. CABALLE- ROS.	LOCAL AMPLIO PARA USO DEL PERSONAL.	1 PERSONA	1 LAVABO, 1 TAZA SANITARIA, 1 TOALLERO, 1 PAPELERA, 1 BOTIQUIN.	2.25 X 2.00 (4.50 M <sup>2</sup> )
8.- W.C. DAMAS	LOCAL AMPLIO Y COMO MODO PARA USO DEL - PERSONAL.	1 PERSONA	1 LAVABO, 1 TAZA SANITARIA, 1 TOALLERO, 1 PAPELERA, 1 BOTIQUIN.	2.25 X 2.00 (4.50 M <sup>2</sup> )

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
9.- ARCHIVERO	GUARDA TODO LO RELACIONADO A PAPELES - U OFICIOS CON CARACTER ADMINISTRATIVO O DE ADMISION.	3 -1 5 PERSONAS # DE OFICIOS.	2 ANAQUELES, (3 NIVELES), 1 MESA DE TRABAJO, 1 ESCRITORIO, 1 SILLA, 1 BASURERO.	2.50 X 1.60 (4.00 M <sup>2</sup> )
10.- CUBICULO SECRETARIA ANEXA	SERVICIO A LA TRABAJADORA SOCIAL, A LA PSICOLOGA. ATENDER LLAMADAS, ELABORAR ESCRITOS.	1 PERSONA	1 ESCRITORIO, 1 MAQUINA DE ESCRIBIR, 1 SILLA, 1 BASURERO, 1 ARCHIVERO.	2.00 X 1.00 (2.00 M <sup>2</sup> )
11.- ACCESOS AREAS VERDES Y CIRCULACIONES.				(51.25 M <sup>2</sup> )

## ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO.

## 2.- ZONA SERVICIOS MEDICOS.



ACCESO A LA ZONA MEDICA  
PARA ASILADOS Y PERSONAL.

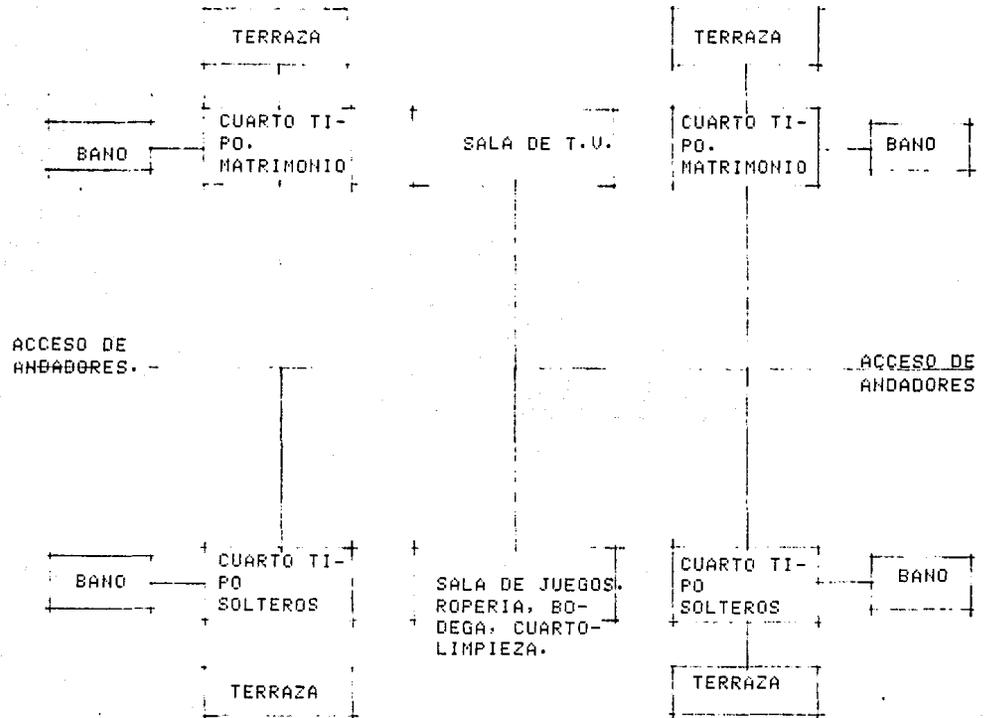
ACCESO A LA ZONA MEDICA  
PARA MEDICOS Y ENFERMERAS.

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
1.- CONTROL RECEPTION, AREA ENFERMERAS.	OTORGAR INFORMACION REFERENTE AL AREA MEDICA. SERVICIO E INFORMACION A PACIENTES. ASISTENCIA MEDICA.	5 PERSONAS	1 MOSTRADOR, 1 SILLA CONTROL, 3 ARCHIVEROS, 1 ESCRITORIO, 1 BASURERO, 5 SILLAS. 1 BOTIQUIN.	(13.50 M <sup>2</sup> )
2.- SALA DE ESPERA	ZONA ESPERA AL PACIENTE. LUGAR AMPLIO Y COMODO. POSIBLE LECTURA.	6 - 8 PERSONAS	8 SILLONES, 1 MESA DE CENTRO, 1 BASURERO, 1 REVISTERO, 3 CENICEROS.	4.50 X 3.50 (15.75 M <sup>2</sup> )
3.- CONSULTORIO TIPO.	ATENIER Y DAR CONSULTA A TODOS LOS PACIENTES. LUGAR ESPECIFICO PARA EXPLORACION.	3 PERSONAS	1 ESCRITORIO, 1 CAMA EXPLORACION, 2 SILLAS, 1 ARCHIVERO, 1 BOTIQUIN.	3.50 X 3.00 (10.50 M <sup>2</sup> )
4.- W.C. CABALLEROS.	LOCAL AMPLIO Y COMODO PARA EL USO DEL PERSONAL	1 PERSONA	1 LAVABO, 1 TAZA SANITARIA 1 TOALLERO, 1 PAPELERA, 1 BOTIQUIN.	2.25 X 2.00 (4.50 M <sup>2</sup> )

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
5.- W.C. DAMAS	LOCAL AMPLIO Y COMODO PARA EL USO DEL PERSONAL.	1 PERSONA	1 LAVABO, 1 TAZA SANITARIA, 1 TOALLERO, 1 PAPELERA, 1 BOTIQUIN.	2.25 X 2.00 (4.50 M <sup>2</sup> )
6.- CUARTO SEPTICO, BODEGA - INSTRUMENTAL.	LOCAL PARA ALMACENAJE DEL INSTRUMENTAL ASI COMO SU LIMPIEZA Y CUIDADO.	2 PERSONAS # DE INSTRUMENTOS.	2 ANAQUELES 1 LAVADERO, 1 MESA TRABAJO, 1 MESA DE RECEPCION Y ENTREGA.	(8.00 M <sup>2</sup> )
7.- SALA DE DESCANSO MEDICOS	ZONA DE ESTAR DE MEDICOS. AGRADABLE, COMODA Y FACIL ACCESO A CONSULTORIOS.	6 PERSONAS	6 SILLONES, 1 MESA DE CENTRO, 1 CESTO DE BASURA, 1 REVISTERO.	3.00 X 3.00 (9.00 M <sup>2</sup> )
8.- VESTIDOR (MEDICOS)	LUGAR AMPLIO Y COMODO CON LOCKERS Y GUARDACOSAS PERSONALES.	6 PERSONAS	6 CASILLEROS, 2 SILLONES, 1 MESA ANEXA, 2 BANCAS.	3.00 X 3.00 (9.00 M <sup>2</sup> )
9.- AREA ANAQUELES INSTRUMENTAL.	LUGAR APROPIADO, PARA LA DISTRIBUCION Y ENTREGA DEL MATERIAL E INSTRUMENTACION NECESARIA EN EL AREA MEDICA.	# DE EQUIPO E INSTRUMENTOS.	3 ANAQUELES, 1 MESA TRABAJO, 1 DEPOSITO DE BASURA.	(4.00 M <sup>2</sup> )
10.- ACCESO AREAS VERDES Y CIRCULACIONES.				(46.75 M <sup>2</sup> )

ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO.

3.- ZONA HABITACIONES, DORMITORIO TIPO, MATRIMONIOS O SOLTEROS.

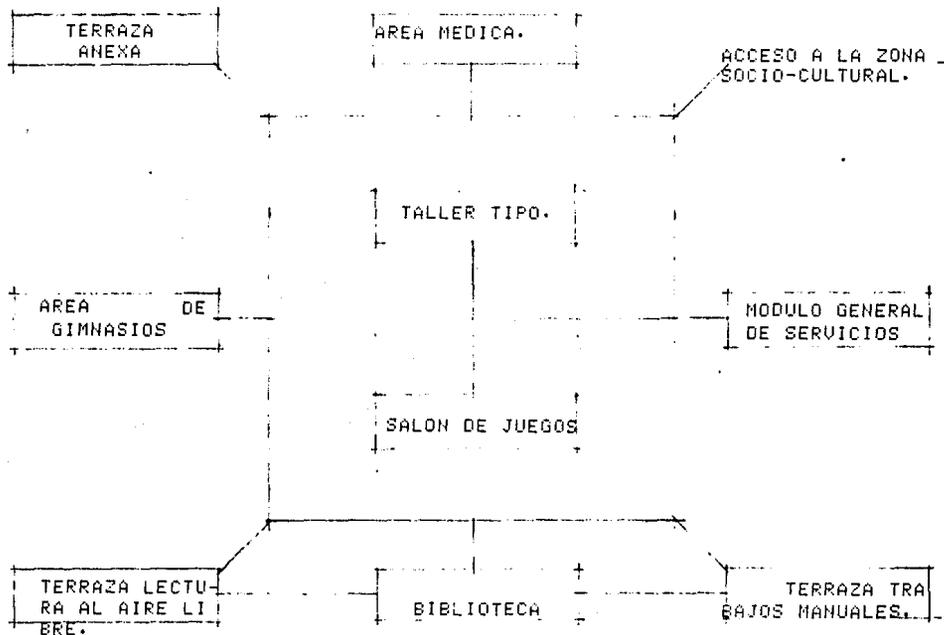


LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
1.- CUARTO TIPO.	LOCAL AMPLIO Y COMODO DONDE EL ASILADO, HABITARA, Y DESEMPEÑARA SUS LABORES DENTRO DEL ALBERGUE.	1 PERSONA	1 CAMA, 1 BURO, 1 CLOSET, 1 PEQUEÑA SALA DE ESTAR.	(17.82 M <sup>2</sup> )
2.- BAÑO	LOCAL CON ACCESO DIRECTO DEL CUARTO. COMODO Y CON TODOS LOS SERVICIOS.	1 PERSONA	1 LAVABO, 1 TZ. SANITARIA, 1 REGADERA, 1 BOTIQUIN, 1 PAPELERA, 1 TOALLERO,	(3.24 M <sup>2</sup> )
3.- TERRAZA.	LUGAR CON VISTA AL AREA VERDE. ACCESO DIRECTO DEL CUARTO.	1 PERSONA	1 CAMA PARA ASOLEARSE, 1 MESA, 1 BASURERO.	(3.24 M <sup>2</sup> )
4.- SALA DE JUEGOS.	LUGAR DE ESPARCIMIENTO, DENTRO DE LA ZONA DE HABITACION. AMPLIA, BIEN VENTILADA.	16 PERSONAS	4 MESAS JUEGO, 16 SILLAS, 2 BASUREROS, 4 CENICEROS, 2 ANAQUELES.	4.50 X 7.20 (32.40 M <sup>2</sup> )
5.- SALA DE T.V.	LUGAR DE ESTAR PARA VER LA TV U OIR MUSICA. SALA DE DESCANSO.	16 PERSONAS	16 SILLONES, 2 MESAS, 2 BASUREROS.	(32.40 M <sup>2</sup> )
6.- ROPERIA Y CUARTO DE LIMPIEZA.	ESTARA DENTRO DE LA SALA DE JUEGOS. ALMACENAJE DE ROPERIA, Y BODEGA DE LIMPIEZA AREAS.	# PIEZAS ROPA BLANCA.	2 ANAQUELES, 1 MESA TRABAJO, 4 CUBETAS, 4 ESCOBAS.	
7.- CIRCULACIONES				(90.00 M <sup>2</sup> )

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
1.- CUARTO TIPO	LOCAL AMPLIO Y COMODO DONDE EL ASILADO HABI TARA Y DESEMPEÑARA - SUS LABORES DENTRO - DEL ALBERGUE.	1 PERSONA	1 CAMA, 1 BURO, 1 CLOSET, 1 PEQUERA SALA DE ESTAR.	(29.90 M <sup>2</sup> )
2.- BAÑO	LOCAL CON ACCESO DI- RECTO DEL CUARTO. CO MODO Y CON TODOS LOS SERVICIOS.	1 PERSONA	1 LAVABO, 1 TZ. SANITARIA, 1 REGADERA, 1 BOTIQUIN, 1 PAPELERA, 1 TOALLERO.	(5.40 M <sup>2</sup> )
3.- TERRAZA.	LUGAR CON VISTA AL AREA VERDE. ACCESO DIRECTO DEL CUARTO.	1 PERSONA	1 CAMA, 1 MESA, 1 BASURERO,	(4.86 M <sup>2</sup> )
4.- SALA JUEGO "SALA COMUN"	LUGAR DE ESPARCIMIEN TO. ZONA COMUN, AM- PLIA Y BIEN VENTILA DA.	16 PERSONAS	4 MESAS JUEGO, 16 SILLAS, 16 SILLONES, 4 BASUREROS, 2 ANAQUELES.	(40.50 M <sup>2</sup> )
5.- COCINA ANEXA.	LUGAR PREPARACION ALI MENTOS BIEN VENTILADA TODOS LOS SERVICIOS.	4 PERSONAS	COCINA COMPLETA, ADEMAS 2 MESAS DE TRABAJO. 1 BASURERO.	((21.60 M <sup>2</sup> )
6.- ROPERIA Y CUARTO DE LIM PIEZA.	CUARTO DENTRO DE LA COCINA. ALMACENAJE DE ROPA Y BODEGA LIM PIEZA.	ROPA BLANCA	1 MESA TRABAJO. 4 CUBETAS 4 ESCOBAS.	
7.- TERRAZA ANEXA	HARA LAS VECES DE SO LARIUM	4 PERSONAS	3 SILLAS 1 CAMA EXT.	2.50 X 5.40 (13.50 M <sup>2</sup> )
8.- ACCESOS AREAS VERDES Y CIR- CULACIONES.				(54.00M <sup>2</sup> )

ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO.

4.- ZONA SOCIO-CULTURAL.O ZONA DE TERAPIA OCUPACIONAL.

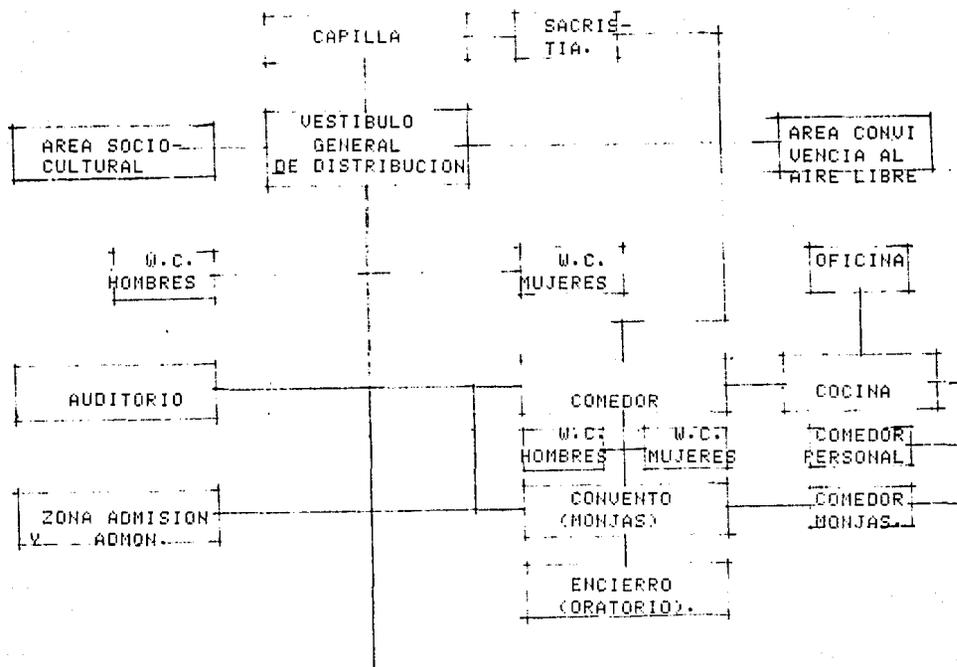


LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
1.- TALLER TIPO.	LUGAR PARA DESEMPEÑAR TRABAJOS CON TODO EL MATERIAL NECESARIO.	16 PERSONAS	2 MESAS TRABAJO, 1 MESA DE CORTE, 1 BASURERO, 16 SILLAS, 1 BODEGA EQUIPO, 1 MOSTRADOR.	6.00 X 4.00 (24.00 M <sup>2</sup> )
2.- SALA ESPERA	ZONA ADECUADA O DE TRANSICION ENTRE TALLER Y SALA DE JUEGO.	8 PERSONAS	8 SILLAS, 1 MESA CENTRO, 1 BASURERO, 1 REVISTERO, 2 CENICEROS.	3.00 X 4.00 (12.00 M <sup>2</sup> )
3.- SALON JUEGO	ZONA AMPLIA Y CONODA, LUGAR DE ESPARCIMIENTO. JUEGOS RECREATIVOS. ANEXA A TALLERES.	24 PERSONAS	4 MESAS, 24 SILLAS, 4 BASUREROS.	3.00 X 4.00 (12.00 M <sup>2</sup> )
4.- BIBLIOTECA	LOCAL DE ACERVO Y LECTURA DE SERVICIO A LOS ASILADOS. LA CONSULTA SERA PERSONAL. TENDRA CONTROL.	# DE VOLUMENES. 96 PERSONAS.	1 MOSTRADOR, # DE ANAQUELES SILLONES.	(157.00 M <sup>2</sup> )
5.- AREA GIMNASIOS.	ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FISICO Y REHABILITACION.	96 PERSONAS	1 SALON DE APARATOS, 1 SALA USO MULTIPLE, 1 CONTROL, (INSTRUCTOR)	(157.00 M <sup>2</sup> )
6.- PELUQUERIA	ZONA CON LOS SERVICIOS DE CORTE DE PELO	4 PERSONAS	4 SILLAS CORTE, 4 ESPEJOS, 4 LAVABOS, 4 SILLAS ESPERA, 4 BASUREROS.	6.50 X 3.00 (19.50 M <sup>2</sup> )

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
7.- SALON DE BELLEZA.	LOCAL CON LOS SERVICIOS PARA CORTES Y BELLEZA EN GRAL.	4 PERSONAS	4 SILLAS CORTE, 4 ESPEJOS, 4 LAVABOS, 4 SILLAS ESPERA, 4 BASUREROS.	7.00 X 3.00 (21.00 M <sup>2</sup> )
8.- SANITARIOS CABALLEROS.	DARAN SERVICIO A LA ZONA SOCIOCULTURAL, AMPLIOS, BIEN VENTILADOS.	6 - 8 PERSONAS	3 TZ SANITARIAS, 2 MINGITORIOS, 2 LAVABOS, 1 DEP. BASURA.	4.25 X 3.50 (14.88 M <sup>2</sup> )
9.- SANITARIOS DAMAS	BIEN VENTILADOS, AMPLIOS. SERVICIO A LA ZONA CULTURAL.	6 - 8 PERSONAS	3 TZ. SANITARIAS, 3 LAVABOS, 1 DEP. BASURA.	4.25 X 3.50 (14.88 M <sup>2</sup> )
10.- TIENDA AUTOSERVICIO.	SURTIRA DE PROVISIONES DE 1a. NECESIDAD A LOS ASILADOS.	16 PERSONAS	ANAQUELES, 1 CAJA REGISTRADORA, 2 REFRIGERADORES, CANASTAS	(17.00 M <sup>2</sup> )
11.- CASILLEROS.	LUGAR PRIVADO Y DEPOSITO OBJETOS PERSONALES, TALES COMO, LOS UTILIZADOS EN ESTA ZONA DE TERAPIA OCUPACIONAL.	24 CABALLEROS 24 DAMAS.	MODULO DE CASILLEROS.	(6.00 M <sup>2</sup> )
12.- TERRAZA ANEXA TIPO.	AREA AL AIRE LIBRE, PARA DIF. TAREAS U OCUPACIONES.	96 PERSONAS.	BANCAS, MESAS ANEXAS DE TRABAJO, JARDINERAS.	(100.00 M <sup>2</sup> )
13.- CIRCULACIONES, AREAS VERDES Y PASILLOS.				(355.74 M <sup>2</sup> )

ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO.

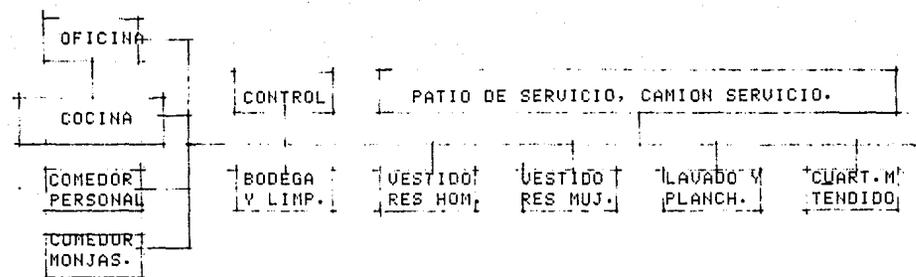
4A.- ZONA DE SEVICIOS GENERALES.



ACCESO AL ASILO, PUBLICO  
EN GENERAL, Y ASILADOS.  
PLAZA DE ACCESO.

## ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO ARQUITECTONICO.

## 4B.- ZONA DE SERVICIOS GENERALES.



ACCESO PERSONAL Y DE  
SERVICIO. CON CONTROL

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
1.- AUDITORIO	DAR ASIENTO Y LUGAR A ASILADOS Y VISITANTES. SE CELEBRARAN CONFERENCIAS O SE PROYECTARAN PELICULAS	# PERSONAS	# DE ASIENTOS, SALA DE PROYECCION ESTRADO, PANTALLA PROYECCION.	(112.00 M <sup>2</sup> )
2.- CAPILLA	DAR ASIENTO Y LUGAR A VISITANTES Y ASILADOS A OIR MISA.	# PERSONAS	# DE ASIENTOS, CANDELEROS, ALTAR, IMAGENES, ORATORIOS, CONFESIONARIOS.	(206.00 M <sup>2</sup> )
3.- VESTIBULO O ESTAR FAMILIAR	CONCENTRAR EN UNA AREA TOTALMENTE IDONEA A VISITANTES Y ASILADOS, PARA SU REUNION O ENCUENTRO.	96 PERSONAS	# ASIENTOS, MESAS CENTRALES, REVISTEROS,	(134.00 M <sup>2</sup> )
4.- BAÑOS GRAL. CABALLEROS.	MODULO DE SERVICIOS, PARA EL PUBLICO EN GRAL. BIEN VENTILADOS, PROXIMOS AL ACCESO.	6 - 8 PERSONAS	3 TZ. SANITARIAS, 3 LAVABOS, 2 MINGITORIOS,	(12.50 M <sup>2</sup> )
5.- BAÑOS GRAL. DAMAS.	MODULO DE SERVICIOS, PARA EL PUBLICO EN GRAL. BIEN VENTILADOS, PROXIMOS AL ACCESO.	6 - 8 PERSONAS	3 TZ. SANITARIA, 1 TZ. SANITARIA, 4 LAVABOS.	(12.50 M <sup>2</sup> )

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
6.- CONVENTO, HABIT. MONJAS	HABITACION CON BAÑO, DONDE LA MONJA VIVI- RA. HABITACION PRIVA DA, INDEPENDIENTE. TENDRA SUS PROPIOS SERVICIOS.	1 PERSONA	BAÑO COMPLETO, CAMA, CLOSET, ESTUDIO (PEQUEÑO)	5.00 X 2.50 (12.50 M <sup>2</sup> )
7.- BODEGA	LUGAR AMPLI, ALMACEN HERRAMIENTAS Y EQUI- PO DEL CONVENTO.	6 PERSONAS	ANAQUELES, MESAS DE TRABAJO, 2 SILLAS.	6.00 X 2.50 (15.00 M <sup>2</sup> )
8.- COMEDOR MONJAS.	LUGAR PARA TOMAR LOS ALIMENTOS. PRIVADO - PROXIMO A COCINA. AC CESO DIRECTO DEL CON VENTO, HABIT.	6 PERSONAS	1 MESA, 6 SILLAS, 2 MUEBLES, GUARDA BLANCOS Y CUBIERTOS.	4.00 X 4.50 (.8.00 M <sup>2</sup> )
9.- OFICINA MADRE SUPE- RIORA.	LOCAL PARA RESOLVER Y DISCUTIR PROBLEMAS RELACIONADOS CON EL ALBERGUE.	3 PERSONAS	1 ESCRITORIO, 2 SILLAS, 1 ARCHIVERO, 1 LIBRERO, 1 BASURERO.	
10.- ORATORIO	LUGAR AMPLIO, CERRA- DO, PRIVADO, DONDE LAS MONJAS CELEBRA-- RAN SUS ORACIONES. PROXIMO AL CONVENTO.	6 - 10 PERSONAS	1 ORATORIO, 10 RECLINATORIOS, # IMAGENES, # CANDELEROS, 10 SILLAS.	8.00 X 7.50 (60.00 M <sup>2</sup> )
11.- COMEDOR GRAL. ASILA DOS.	LUGAR BIEN VENTILADO, DONDE SE TOMARAN ALI MENTOS. POSIBLE USO M.	100 PERSONAS	25 MESAS, 100 SILLAS, ESTRADO, TERRAZA.	(367.00 M <sup>2</sup> )

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
12.- W.C. CABELLEROS.	SERVICIO DE BASOS DEL RESTAURANTE O COMEDOR. VENTILADOS, PROXIMOS A COMEDOR.	6 - 8 PERSONAS.	3 TZ. SANITARIAS, 3 LAVABOS, 2 MINGITORIOS.	(15.00 M <sup>2</sup> )
13.- W.C DAMAS	SERVICIO DE BASOS DEL RESTAURANTE. VENTILADOS, PROXIMOS AL COMEDOR.	6 - 8 PERSONAS	4 TZ. SANITARIAS, 3 LAVABOS.	(15.00 M <sup>2</sup> )
14.- COCINA GENERAL	DAR SERVICIO Y ABASTO, A COMEDORES. LIMPIA, VENTILADA Y DE FACIL CIRCULACION	# PERSONAS	A HUMEDA, 3 FRECADEROS, A FRIA, 2 REFRIGERADORES, 2 CONGELADORES. A CALIENTE, 4 QUEMADORES, 4 PARRILLAS, A TRANSICION, 4 - MESAS DE TRABAJO, BODEGAS.	10.00 X 10.00 (100.00 M <sup>2</sup> )
15.- BODEGA GENERAL	AMPLIA, VENTILADA, SERVIRA DE ALMACEN DE VALORES, VAJILLAS, LACTEOS, CUBIERTOS, VASOS, BLANCOS, ETC.	6 - 8 PERSONAS	ANAQUELES, CUBICULOS ESPECIALES.	(45.25 M <sup>2</sup> )
16.- CUBICULO MANTENIMIENTO	LUGAR DE ALMACENAMIENTO DE TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA LA LIMPIEZA DE SERVICIOS.	4 PERSONAS	PEQUEROS GABINETES, ANAQUELES, 1 ARMARIO.	(11.00 M <sup>2</sup> )

LOCAL	CARACTERISTICA	CAPACIDAD	MOBILIARIO	AREA
17.- CUBICULO DE BASURA.	LUGAR PARA EL ALMACENAMIENTO DE LOS DESPERDICIOS DEL AREA DE SERVICIOS.	2 PERSONAS.	ANAQUELES.	(3.75 M <sup>2</sup> )
18.- COMEDOR EMPLEADOS	LUGAR PARA TOMAR ALIMENTOS DEL PERSONAL. PROXIMO A COCINA, VENTILADO.	6 PERSONAS.	1 MESA, 6 SILLAS, 2 MUEBLES, GUARDA BLANCOS Y CUBIERTOS.	4.50 X 4.00 (18.00 M <sup>2</sup> )
19.- OFICINA DIETISTA.	LUGAR DE CONTROL, DE LOS ALIMENTOS.	1 PERSONA.	1 ESCRITORIO, 1 SILLA, 1 ARCHIVERO.	4.00 X 3.00 (12.00 M <sup>2</sup> )
20.- VESTIDOR HOMBRES.	MODULO DE SERVICIOS PARA LOS EMPLEADOS.	6 - 9 PERSONAS	3 TZ. SANITARIAS, # LAVABOS, 3 REGADERAS, 10 CASILLEROS.	6.00 X 4.00 (24.00 M <sup>2</sup> )
21.- VESTIDOR MUJERES	MODULO DE SERVICIOS PARA LOS EMPLEADOS. (MUJERES)	6 - 9 PERSONAS	3 TZ. SANITARIAS, 3 LAVABOS, 3 REGADERAS, 10 ANAQUELES.	6.00 X 4.00 (24.00 M <sup>2</sup> )
22.- LAVANDERIA	LUGAR LIMPIEZA ROPA Y BLANCOS EN GRAL. ACCESO A TENDEDEROS DIRECTO.	3 PERSONAS	4 LAVADORAS, SECADORAS, 6 CESTOS 2 BODEGAS, 1 MOSTRADOR.	6.00 X 4.00 (24.00 M <sup>2</sup> )
23.- PATIO DE SERVICIO, TENDIDO.	AL AIRE LIBRE, SECARA ROPA DE LAVANDERIA.	3 PERSONAS	8 CABLES TENDEDERO. # GANCHOS.	4.00 X 3.50 (14.00 M <sup>2</sup> )
24.- CUARTO MAQUINAS, CALDERAS	ABASTECEDOR DE ENERGIA Y SUMINISTRO	4 PERSONAS	# CALDERAS	4.00 X 2.50 (10.00 M <sup>2</sup> )
25.- ALBERCA	ZONA PROVISTA DE SOLARIUM, PARA ESPARCIMIENTO DEL ASILADO. CON CONTROL.	96 PERSONAS	# CAMASTROS	

PROGRAMA ARQUITECTONICO Y TABULACION FINAL EN M<sup>2</sup>.

\* AREA ADMINISTRATIVA.

1.- CONTROL RECEPCION	6.00M <sup>2</sup>
2.- SALA DE ESPERA	15.75M <sup>2</sup>
3.- OFICINA DIRECTOR	12.00M <sup>2</sup>
4.- W.C. DIRECTOR	4.50M <sup>2</sup>
5.- SECRETARIA DEL DIRECTOR	4.50M <sup>2</sup>
6.- PRIVADO TRABAJADORA SOCIAL. (1)	12.00M <sup>2</sup>
PRIVADO PSICOLOGIA. (2)	12.00M <sup>2</sup>
PRIVADO CONTADOR. (3)	12.00M <sup>2</sup>
PRIVADO ENTREVISTAS-SALA DE JUNTAS. (4)	12.00M <sup>2</sup>
7.- W.C. CABALLEROS	4.50M <sup>2</sup>
8.- W.C. DAMAS	4.50M <sup>2</sup>
9.- ARCHIVO GRAL.	4.00M <sup>2</sup>
10.- CUBICULO SECRETARIA ANEXA, PRIVADOS 1 Y 2	2.00M <sup>2</sup>
11.- ACCESOS, CIRCULAC. Y AREAS VERDES	51.25M <sup>2</sup>
TOTAL	<u>157.00M<sup>2</sup></u>

\* AREA MEDICA

1.- CONTROL, RECEPCION AREA ENFERMERAS	13.50M <sup>2</sup>
2.- SALA DE ESPERA	15.75M <sup>2</sup>
3.- CONSULTORIO (1)	10.50M <sup>2</sup>
CONSULTORIO (2)	10.50M <sup>2</sup>
CONSULTORIO (3)	10.50M <sup>2</sup>
CONSULTORIO (4)	10.50M <sup>2</sup>
4.- W.C. CABALLEROS	4.50M <sup>2</sup>
5.- W.C. DAMAS	4.50M <sup>2</sup>
6.- CUARTO SEPTICO, BODEGA INSTRUMENTAL	8.00M <sup>2</sup>
7.- SALA DE DESCANSO MEDICOS	9.00M <sup>2</sup>
8.- VESTIDOR MEDICOS	9.00M <sup>2</sup>
9.- AREA ANAQUELES INSTRUMENTAL	4.00M <sup>2</sup>
10.- ACCESOS, CIRCULAC. Y AREAS VERDES	46.75M <sup>2</sup>
TOTAL	<u>157.00M<sup>2</sup></u>

\* AREA HABITACIONES.

A.-	HABITACIONES SOLTEROS:	(MODULO)		
1.-	CUARTO TIPO	17.82X16	CUARTOS	285.12M <sup>2</sup>
2.-	BAÑO TIPO	3.24X16	BAÑOS	51.84M <sup>2</sup>
3.-	TERRAZA TIPO	3.24X16	TERRAZAS	51.84M <sup>2</sup>
4.-	SALA DE JUEGOS			27.00M <sup>2</sup>
5.-	SALA DE T.V.			32.40M <sup>2</sup>
6.-	ROPERIA			2.70M <sup>2</sup>
7.-	CUARTO DE LIMPIEZA			2.70M <sup>2</sup>
8.-	ACCESOS, CIRCULAC. Y AREAS VERDES			90.00M <sup>2</sup>
			SUBTOTAL	543.60M <sup>2</sup>
	543.60 M <sup>2</sup>	X	4	MODULOS HABITACIONALES:
			** TOTAL	<u>2,174.40M<sup>2</sup></u>

B.-	HABITACIONES MATRIMONIOS:	(MODULO)		
1.-	CUARTO TIPO	29.90X8	CUARTOS	239.22M <sup>2</sup>
2.-	BAÑO TIPO	5.40X8	BAÑOS	43.20M <sup>2</sup>
3.-	TERRAZA TIPO	4.86X8	TERRAZAS	38.88M <sup>2</sup>
4.-	SALA COMUN			40.50M <sup>2</sup>
5.-	COCINA ANEXA			21.60M <sup>2</sup>
6.-	CUARTO DE LIMPIEZA			2.70M <sup>2</sup>
7.-	ROPERIA			2.70M <sup>2</sup>
8.-	TERRAZA ANEXA			13.50M <sup>2</sup>
9.-	ACCESOS, CIRCULAC. Y AREAS VERDES			54.00M <sup>2</sup>
			SUBTOTAL	456.30M <sup>2</sup>
	456.30 M <sup>2</sup>	X	2	MODULOS HABITACIONALES:
			** TOTAL	<u>912.60M<sup>2</sup></u>

\* AREA SOCIO-CULTURAL.

(TERAPIA OCUPACIONAL Y SERVICIOS INTERNOS).

1.-	TALLER (1)	24.00M <sup>2</sup>
	TALLER (2)	24.00M <sup>2</sup>
	TALLER (3)	24.00M <sup>2</sup>
	TALLER (4)	24.00M <sup>2</sup>
2.-	SALA DE ESPERA (1)	12.00M <sup>2</sup>
	SALA DE ESPERA (2)	12.00M <sup>2</sup>
3.-	SALON DE JUEGOS (1)	12.00M <sup>2</sup>
	SALON DE JUEGOS (2)	12.00M <sup>2</sup>
4.-	BIBLIOTECA, CONTROL	8.00M <sup>2</sup>
	SALONES DE LECTURA	149.00M <sup>2</sup>
5.-	AREA GIMNASIOS, CONTROL	8.00M <sup>2</sup>
	SALON USOS MULTIPLES	63.75M <sup>2</sup>
	SALON APARATOS (TERAPIA Y REHABILITACION)	85.25M <sup>2</sup>
6.-	MODULO DE SERVICIOS	
	PELUQUERIA	19.50M <sup>2</sup>
	SALON DE BELLEZA	21.00M <sup>2</sup>
	BAÑOS CABALLEROS	14.88M <sup>2</sup>
	BAÑOS DAMAS	14.88M <sup>2</sup>
	TIENDA AUTOSERVICIO	17.00M <sup>2</sup>
	SALA DE ESPERA	14.00M <sup>2</sup>
	VESTIBULO Y AREAS VERDES	49.74M <sup>2</sup>
	AREA CASILLEROS	6.00M <sup>2</sup>
7.-	TERRAZA ANEXA LECTURA (AIRE LIBRE)	100.00M <sup>2</sup>
	TERRAZA ANEXA TALLERES (AIRE LIBRE)	100.00M <sup>2</sup>
	TERRAZA ANEXA OCUPACIONAL O ESTAR (AIRE LIBRE)	100.00M <sup>2</sup>
8.-	ACCESOS, CIRCULAC. Y AREAS VERDES	306.00M <sup>2</sup>
	<u>TOTAL</u>	<u>1,221.00M<sup>2</sup></u>

\* AREA SERVICIOS GENERALES.

1.-	AUDITORIO	112.00M <sup>2</sup>
2.-	CAPILLA	182.00M <sup>2</sup>
	SACRISTIA	12.00M <sup>2</sup>
	ZONA DE ORGANO Y CAMPANARIO	12.00M <sup>2</sup>
3.-	VESTIBULO GENERAL O ESTAR FAMILIAR	134.00M <sup>2</sup>
4.-	BAÑOS GENERALES (HOMBRES)	12.50M <sup>2</sup>
5.-	BAÑOS GENERALES (MUJERES)	12.50M <sup>2</sup>
6.-	CONVENTO. HABITACIONES CON BAÑO (4X12.50M <sup>2</sup> )	50.00M <sup>2</sup>
7.-	BODEGA GENERAL DEL CONVENTO	15.00M <sup>2</sup>
8.-	COMEDOR DEL CONVENTO (MONJAS)	18.00M <sup>2</sup>
9.-	OFICINA GRAL. DEL CONVENTO (MADRE SUPERIORA)	12.00M <sup>2</sup>
10.-	ORATORIO (ENCIERRO DEL CONVENTO)	60.00M <sup>2</sup>
11.-	COMEDOR GENERAL DEL ALBERGUE	367.00M <sup>2</sup>
12.-	W.C. DEL COMEDOR (CABALLEROS)	15.00M <sup>2</sup>
13.-	W.C. DEL COMEDOR (DAMAS)	15.00M <sup>2</sup>
14.-	COCINA GENERAL DEL ALBERGUE	100.00M <sup>2</sup>
	CONTROL BODEGAS ANEXAS, ACCESO Y EGRESO	40.00M <sup>2</sup>
15.-	BODEGA GENERAL DE ALMACENAMIENTO	45.25M <sup>2</sup>
16.-	CUBICULO DE MANTENIMIENTO	11.00M <sup>2</sup>
17.-	CUBICULO DE BASURA	3.75M <sup>2</sup>
18.-	COMEDOR DE EMPLEADOS	18.00M <sup>2</sup>
19.-	OFICINA DIETISTA	12.00M <sup>2</sup>
20.-	VESTIDOR GENERAL EMPLEADOS (CABALLEROS)	24.00M <sup>2</sup>
21.-	VESTIDOR GENERAL EMPLEADOS (DAMAS)	24.00M <sup>2</sup>
22.-	LAVANDERIA	24.00M <sup>2</sup>
23.-	PATIO DE SERVICIO (ZONA DE TENDIDO)	14.00M <sup>2</sup>
24.-	CUARTO DE MAQUINAS (CALDERAS)	10.00M <sup>2</sup>

TOTAL 1,355.00M<sup>2</sup>

\* ACCESOS Y CONTROLES.

1.-	PATIO DE SERVICIO GENERAL	200.00M <sup>2</sup>
2.-	ACCESO Y CIRCULACION DEL CAMION DE SERVICIO	235.00M <sup>2</sup>
3.-	ESTACIONAMIENTO	450.00M <sup>2</sup>
4.-	CONTROL ACCESOS DE SERVICIO Y PARTICULAR	14.00M <sup>2</sup>
5.-	PLAZA DE ACCESO	<u>400.00M<sup>2</sup></u>
	TOTAL	<u>1,299.00M<sup>2</sup></u>

\* AREAS TOTALES.

1.-	AREA ADMISION Y ADMINISTRACION	157.00M <sup>2</sup>
2.-	AREA MEDICA (SERVICIOS MEDICOS)	157.00M <sup>2</sup>
3.-	AREA HABITACIONAL (4 MODULOS SOLTEROS, Y 2 MODULOS MATRIMONIOS).	3,078.00M <sup>2</sup>
4.-	AREA SOCIO-CULTURAL	1,221.00M <sup>2</sup>
5.-	AREA SERVICIOS GENERALES	1,355.00M <sup>2</sup>
6.-	ACCESOS Y CONTROLES GENERALES	1,299.00M <sup>2</sup>
7.-	AREA SOLARIUM Y ALBERCA	400.00M <sup>2</sup>
8.-	AREA GRANJAS Y PARCELAS	1,000.00M <sup>2</sup>
9.-	AREA ANDADORES (CIRCULACION HACIA HABIT.)	400.00M <sup>2</sup>
10.-	AREAS VERDES	<u>9,068.00M<sup>2</sup></u>

AREA TOTAL DEL TERRENO 18,135.00M<sup>2</sup>

\* PORCENTAJES DE AREAS.

1.-	AREA CUBIERTA (M <sup>2</sup> CONSTRUIDOS)	32.90%	5,968.00M <sup>2</sup>
2.-	AREA SEMICUBIERTA (ANDADORES)	2.20%	400.00M <sup>2</sup>
3.-	AREA DESCUBIERTA	64.90%	<u>11,767.00M<sup>2</sup></u>
	AREA TOTAL DEL TERRENO:	<u>100.00%</u>	<u>18,135.00M<sup>2</sup></u>

F A S E    I I I

## SIMBOLOGIA PARA ESPECIFICACION DE PLANOS HIDRAULICOS.

Y SANITARIOS.

	CONEXION AGUA POTABLE.
	AGUA FRIA.
	AGUA CALIENTE.
	TUBERIA RETORNO AGUA CALIENTE.
	CODA A 45°.
	CODA A 90°.
	" T " CON SALIDA HACIA ABAJO.
	" T " CON SALIDA HACIA ARRIBA.
	" T ".
	" CRUZ ".
	TAPON TUBERIA.
	TUBO VENTILADOR.
	TOMA DOMICILIARIA.
	REGISTRO.
	REGISTRO COLADERA.
	COLADERA FISO.
	FREGADERO.
	PEGADERA.
	" M.C. "
	MINGITORIO.
	LAVABO.
	LLAVE HARTZ.

NOMENCLATURA PARA LA ESPECIFICACION DE PLANOS HIDRAULI  
COS.

.....

<b>A.L.</b>	ALIMENTACION GENERAL.
<b>C.C.</b>	COLADERA CON CESPOL.
<b>D.D.F.</b>	DERIVACION AGUA CALIENTE.
<b>D.A.N.</b>	DERIVACION AGUAS NEGRAS.
<b>R.A.C.</b>	RETORNO AGUA CALIENTE.
<b>S.A.C.</b>	SUBE AGUA CALIENTE.
<b>B.A.C.</b>	BAJA AGUA CALIENTE.
<b>S.A.F.</b>	SUBE AGUA FRIA.
<b>B.A.F.</b>	BAJA AGUA FRIA.
<b>R.D.AF</b>	RED DE DISTRIBUCION AGUA CALIENTE.
<b>R.D.R.</b>	RED DE RIEGO.
<b>T.A.C.</b>	TUBERIA DE AGUA CALIENTE.
<b>T.M.</b>	TOMA MUNICIPAL.
<b>T.R.AC</b>	TUBERIA RETORNO AGUA CALIENTE.
<b>T.R.</b>	TAPON REGISTRO.
<b>T.V.</b>	TUBO VENTILADOR.
<b>T.CU.</b>	TUBO DE COBRE.

### INSTALACION SANITARIA.

EL DRENAJE LO ENTENDEMOS COMO UNA RED DE CANALIZACION Y DESAGÜE DE LAS AGUAS EN DESCOMPOSICION. TALES CANALIZACIONES SE DISPONEN PARA CONDUCIR A LA ALCANTARILLA LAS AGUAS PROCEDENTES DE LOS ARTEFACTOS SANITARIOS ASI COMO DE LAS AGUAS PLUVIALES.

EN LOS CONDUCTOS SE PRODUCEN GASES DE LAS MATERIAS EN DESCOMPOSICION: ES POR LO TANTO IMPORTANTE ESTABLECER UNA BARRERA DE PASO DE LOS GASES A TRAVES DE LOS ARTEFACTOS. PARA LOGRAR DICHA BARRERA, SE INTERCALA EN LA CANALIZACION UN TUBO EN FORMA DE "S" LLAMADO CESPOL, EL CUAL INSTALADO JUNTO AL ARTEFACTO SANITARIO RETIENE CIERTA PORCION DE AGUA EN CADA DESCARGA, A TRAVES DE LA CUAL NO PUEDEN ABRIRSE PASO LOS GASES.

### ELEMENTOS DE UNA RED DE CANALIZACION.

- 1.- ALBAÑAL DEL EDIFICIO O ACOMETIDA. PARTE DEL DRENAJE QUE SE TIENDE DESDE EL LINDERO DEL TERRENO, (RED MUNICIPAL).
- 2.- DESAGÜE DEL EDIFICIO O COLECTOR. CONDUCTO HORIZONTAL EN EL CUAL DESEMBOCAN LAS DESCARGAS Y QUE ESTAN CONECTADAS AL ALBAÑAL.
- 3.- TUBERIA VERTICAL "VENTILACION". DAN CIRCULACION DE AIRE PARA EL EFICAZ FUNCIONAMIENTO DE LA RED. LA ANTERIOR NO RECOGE NINGUNA DESCARGA ES SOLO UN (RESPIRADERO).
- 4.- SIFON O CESPOL. ACCESORIOS QUE DEJAN PASAR LIQUIDOS Y SOLIDOS E IMPIDEN EL PASO DE GASES EN UNO Y OTRO SENTIDO.
- 5.- DESAGÜES DE PATIOS. SE CONECTAN DIRECTAMENTE A LOS REGISTROS E INSTALACIONES QUE VAYAN A LA RED MUNICIPAL; SI NO EXISTEN SE CONECTAN A POZOS DE ABSORCION.

- 6.- SEPARADORES DE GRASAS. DONDE EL AGUA CALIENTE SE USA PARA LAVAR TRASTES QUE ARRASTRAN GRASA, LAS QUE AL SOLIDIFICAR SE PODRIAN CAUSAR OBSTRUCCION.

PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS DE LOS ELEMENTOS DE UNA -  
RED DE CANALIZACION:

- 1.- ALBAÑAL: SE TRAZA DENTRO DEL TERRENO LA CIMENTACION QUE -  
VA A COMPONER LA INFRAESTRUCTURA DE LA OBRA, DANDO AL MIS-  
MO TIEMPO EL TRAZO POR DONDE PASARA EL TENDIDO DE LA TUBE-  
RIA: MANTENIENDO COMO PENDIENTE EL 2%. LA COLOCACION DEL  
TUBO ES DE 1 EN 1 Y SE UNEN CON JUNTAS DE MORTERO CEMENTO  
-ARENA; PROPORCION 1-5.  
LA COLOCACION DEL TENDIDO TENDRA QUE ESTAR SOMETIDO A UNA  
PRESION ANTES DE RELLENARLO PARA EVITAR FUGAS EN LA INSTA-  
LACION; EL RELLENO SE HACE EN CAPAS DE 25 CMS. COMPACTA-  
DAS.
- 2.- REGISTROS: SE DISPONEN A CADA 5 MTS. EL PRIMERO SE CONSI-  
DERA EL ULTIMO DE LA CALLE Y POR LO MENOS QUEDA A 1 MT. -  
DEL PARAMENTO DE LAS COLINDANCIAS Y DE LA FACHADA PRINCI-  
PAL.  
LOS REGISTROS ESTAN HECHOS DE TABIQUE Y SE TIENDEN CONFOR-  
ME A LA LINEA DEL ALBAÑAL.
- A.- PRIMERAMENTE SE HACE UNA PLANTILLA DE 5 CMS. SOBRE EL  
TERRENO COMPACTADO.
- B.- MUROS DE LADRILLO COLOCADOS AL HILO, CON LAS CARAS IN-  
TERIORES PULIDAS Y ACHAFLANADAS EN SU PARTE INFERIOR.
- C.- LAS TAPAS SE HARAN CON CHAROLAS DE FIERRO ESTRUCTURAL  
COLOCADAS EN EL SITIO.

D.- DIMENSIONES 40X60.

E.- T.V. CONECTADOS A APARATOS SANITARIOS.

F.- CESPOLES.

- 3.- CESPOLES: SE CLASIFICAN EN FORMA DE "V", "S", DE 3/4 O DE 1/2" SUS DIMENSIONES: 5 a 10 CMS. DE PROFUNDIDAD. DEBERA TENER CAPACIDAD DE SUCCION PARA ARRASTRAR DESECHOS. TODO ARTEFACTO SANITARIO TENDRA UN SIFON PROPIO EXCEPTO CUANDO SE CONECTEN MAS DE 3 LAVABOS JUNTOS; ESTOS PUEDEN SER DE BRONCE, PLASTICO, ETC.
- 4.- DESAGÜE PATIOS: PROVISTOS DE SIFONES CORRIENTES PARA REGISTRARLOS, LA BOCA O SUMIDERO, SE PROTEGE CON UNA REJILLA QUE SIRVE COMO REGISTRO DE LIMPIEZA.

#### REGLAMENTACION PARA UNA INSTALACION SANITARIA.

- 1.- LOS ALBAÑALES O DRENAJES, SERAN DE CONCRETO CENTRIFUGADO E IMPERMEABILIZADO INTERIOR.
- 2.- SU DIAMETRO SERA DE 15 CMS. MINIMO, LONGITUD POR TRAMO - 80 CMS.
- 3.- SU PENDIENTE MINIMA SERA DEL 2%.
- 4.- SE COLOCARA SEPARADA DE MUROS, CISTERNA Y CONTRATRABES, - 1 M. MINIMO.
- 5.- LOS DRENAJES CENTRALES Y DERIVACIONES SIN CONTRAPENDIENTE.
- 6.- MEDIDAS MINIMAS PARA REGISTROS (40X60) CMS. SEPARACION - 5 MTS.
- 7.- LA TAPA DE LOS REGISTROS SERA DE UN MARCO DE HIERRO "Z".
- 8.- LOS REGISTROS INTERIORES SERAN DE DOBLE TAPA (EN PARTE TECHADA).
- 9.- EL FONDO DEL REGISTRO DEBERA COINCIDIR EXACTAMENTE CON EL FONDO DE LA TUBERIA.

- 10.- EL NIVEL DE TAPAS DE REGISTRO, DEBE SER EXACTAMENTE IGUAL AL DEL N.P.T.
- 11.- LOS TUBOS NO TOCAN LOS CIMIENTOS, AL CRUZARLOS SE DEJA - MARGEN A POSIBLES ASENTAMIENTOS.
- 12.- EN JARDIN NO SE PONDRAN COLADERAS.
- 13.- TODO PATIO CONTARA CON UNA COLADERA POR CADA 50 MTS.
- 14.- LAS COLADERAS CONTARAN CON SELLO HIDRAULICO.
- 15.- TODO LAVADERO IRA TECHADO.
- 16.- INDICAR CONEXION DE TODO MUEBLE A TUBERIA DE DRENAJE.
- 17.- TODOS LOS MUEBLES CONTARAN CON UN CESPOL.
- 18.- LAS TAPAS DE REGISTRO SE PINTARAN DE ANTICORROSIVO PARA - EVITAR SE PEGUE POR OXIDACION.

ESPECIFICACIONES PARA EL PROYECTO DE UNA INSTALACION SANITARIA.

- 1.- DIAMETRO DE CANALIZACIONES. SE DETERMINAN TOMANDO EN CONSIDERACION EL VOLUMEN DE AGUA QUE VA A DESALOJAR; EL DIAMETRO QUE SE CALCULE PARA EL DESALOJO ES DETERMINANTE EN EL DIAMETRO DE LA BAJANTE AL COLECTOR.

PARA CALCULAR EL CAUDAL QUE PRODUCEN ARTEFACTOS SE ESTABLECIO LAS "U.D.", TOMANDO COMO BASE EL LAVABO (25-28 -- LTS X MIN.), SALIDA 32MM.

## ALGUNOS OTROS ARTEFACTOS PRESENTAN:

TIPO MUEBLE	U.D.	DIAMETRO MM.	DIAMETRO PULG.
LAVABO	1	32	1 1/4
REGADERA	2	38	1 1/2
BIDET	3	38	1 1/2
FREGADERO	3	38	1 1/2
LAVADERO	2	38	1 1/2
COLAD. PISO	1	51	2
MINGITORIO	4	38	1 1/2
INODORO	4	100	4

### INSTALACION HIDRAULICA.

LAS INSTALACIONES PARA EL SUMINISTRO DE AGUA SE EJECUTARAN BAJO LOS SIGUIENTES PRINCIPIOS:

EL AGUA DEBERA SER PURA, SIN PELIGRO DE CONTAMINACION QUE PUEDA DAÑAR LA SALUD DEL SER HUMANO.

LOS MUEBLES HIDRAULICOS DE BAÑOS, COCINAS, ASI COMO -  
LOS ADITAMENTOS (TUBERIAS), DEBERAN ALIMENTARSE CON EL AGUA SU  
FICIENTE A LA PRESION NECESARIA, PARA QUE SU FUNCIONAMIENTO -  
SEA CORRECTO SIN PROVOCAR RUIDOS INDESEABLES BAJO CONDICIONES  
NORMALES DE OPERACION.

EL SISTEMA DE DISTRIBUCION SE DISEÑARA DE TAL MANERA -  
PARA CONSUMIR EL MINIMO DE AGUA. ASI TODOS LOS NUCLEOS DE MUE-  
BLES SANITARIOS CONTARAN CON VALVULAS DE CONTROL, CON EL OBJE-  
TO DE INDEPENDIZAR LAS SECCIONES PARA FINES COMO REPÁRARLAS. -  
LA VELOCIDAD DEL AGUA SERA MENOR DE 3 MTS/SEG., PARA QUE EL -  
RUIDO NO CAUSE MOLESTIAS.

### CONEXIONES DE AGUA.

LA TUBERIA DE SERVICIO DESDE LA RED MUNICIPAL HASTA EL SISTEMA DE DISTRIBUCION, EN NINGUN CASO SERA MENOR DE 13 MM.

### DOTACIONES.

LA CARGA DE DEMANDA PARA EL SISTEMA DE DISTRIBUCION DE AGUA DEL EDIFICIO SE BASARA EN EL NUMERO Y TIPO DE MUEBLES Y SU USO FRECUENTE Y SIMULTANEO. LOS DIAMETROS DEL SISTEMA DE DISTRIBUCION SE CALCULARAN CONFORME A LAS NORMAS DE INGENIERIA Y EMPLEO FACTORES DE DISEÑO PARA DETERMINAR EL DIAMETRO NOMINAL ADECUADO DE LAS TUBERIAS CONFORME A LOS REGLAMENTOS Y LAS LEYES.

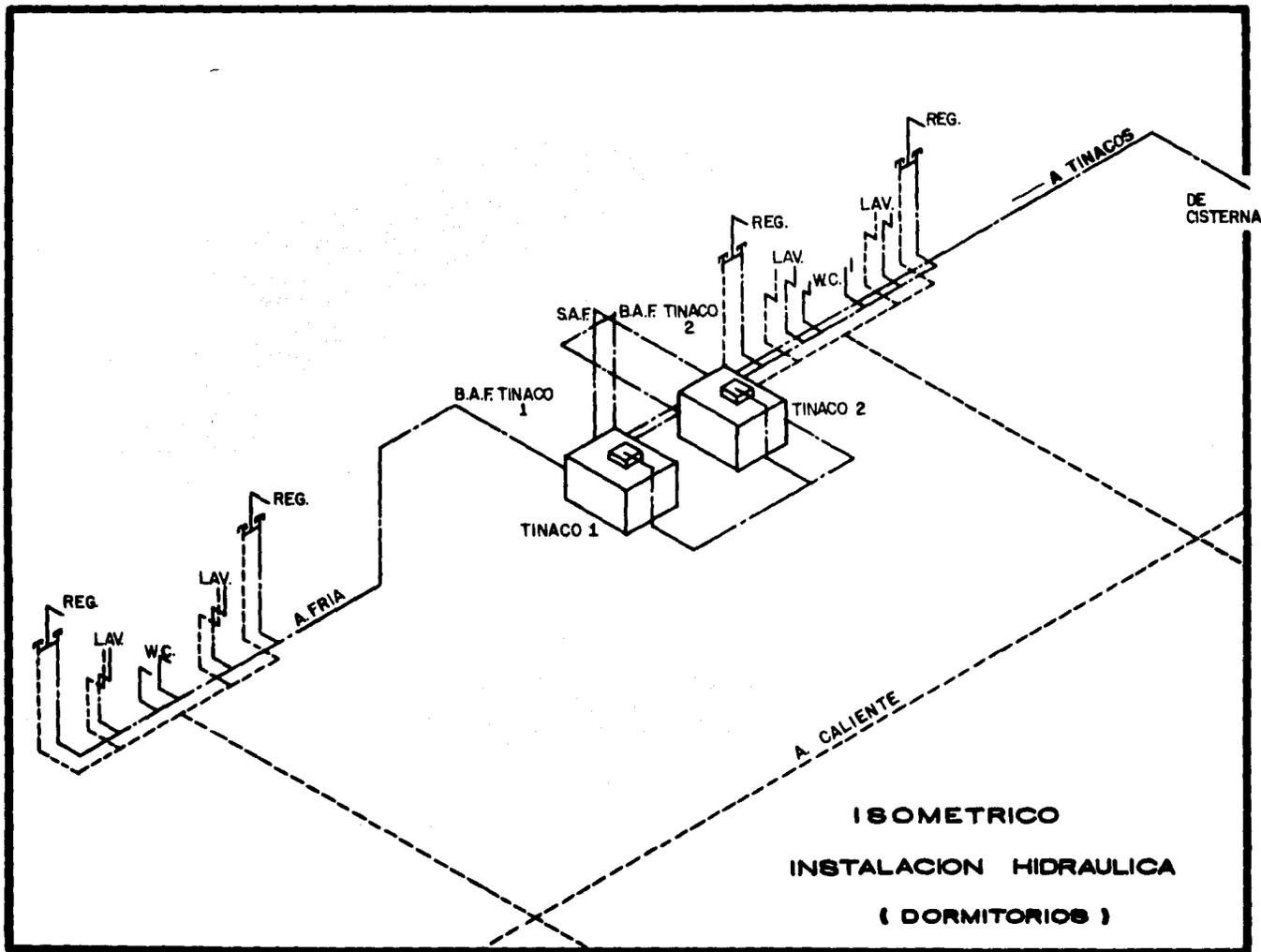
### PRESION MINIMA.

LA PRESION DE SERVICIO EN EL PUNTO DE ENTRADA A MUEBLES NO SERA MENOR A  $0.60 \text{ KG/CM}^2$ , EXCEPTO PARA MUEBLES CON FLUXOMETRO EN DONDE NO SERA MENOR A  $1 \text{ KG/CM}^2$ . LA PRESION VARIA, E IRA DE ACUERDO CON LA PRESION QUE ESPECIFIQUE CADA UNA. AL DETERMINAR LOS DIAMETROS DEL SISTEMA DE DISTRIBUCION, SE CONSIDERARAN PERDIDAS POR FRICCION, PERDIDAS EN MEDIDORES, EN VALVULAS Y CONEXIONES.

### ABASTECIMIENTO DE AGUA FRIA.

EL ABASTECIMIENTO DE AGUA FRIA SERA POR EL SISTEMA LLAMADO DIRECTO. LA ALIMENTACION DE LA CALLE LLEGA A UNA CISTERNA LOCALIZADA EN EL CUARTO DE MAQUINAS. AQUI MISMO ESTA INSTALADO UN EQUIPO HIDRONEUMATICO, QUE RESOLVERA LA FALTA DE PRESION, NIVELANDOLA SOBRE TODO CUANDO HAY CIRCULACIONES HORIZONTALES MUY LARGAS.

ESTE EQUIPO HIDRONEUMATICO, TRABAJA A BASE DE BOMBEO PROGRAMADO O TAMBIEN CONOCIDO COMO SISTEMA DE HIDROCEL.



**ESTA TESIS NO DEBE  
SALIR DE LA BIBLIOTECA**

79

DESDE EL CUARTO DE MAQUINAS SE CONTROLAN LAS DOTACIONES DE AGUA FRIA QUE CADA LOCAL NECESITE. DENTRO DEL ASILO, ESTAN LOCALIZADOS 15 TINACOS, DISTRIBUIDOS ESTRATEGICAMENTE PARA DARLE EL SERVICIO NECESARIO QUE CADA MODULO NECESITE. CUANDO ALGUNO DE ESTOS TANQUES ELEVADOS, NECESITE DE ABASTECIMIENTO, MANDARA UNA SEÑAL DIRECTA AL SISTEMA HIDROCEL, ABASTECIENDO DE INMEDIATO DE AGUA AL LOCAL QUE ASI LO REQUIERA. ESTE CONTROL SE HARA POR MEDIO DE UN TABLERO QUE ESTARA UBICADO EN EL CUARTO DE MAQUINAS. EL RAMALEO A LOS DISTINTOS LOCALES ESTARA CONTROLADO POR UNAS LLAVES DE COMPUERTA, QUE SERAN AUXILIARES PARA EL CONTROL Y LA NIVELACION DE PRESION.

EL SISTEMA DE RIEGO EN TODO EL COMPLEJO, SE HARA DIRECTAMENTE DE LA TOMA MUNICIPAL, PASANDO PRIMERAMENTE POR EL MEDIDOR, POR UNA VALVULA CHECK, Y LA LLAVE DE NARIZ.

DE AQUI SE RAMALEA A LOS DISTINTOS PUNTOS DE RIEGO, UNOS SERAN DE RIEGO POR ASPERSION, Y OTROS POR LLAVES DE NARIZ.

UNIDAD MUEBLE.

ES EL CAUDAL PRODUCIDO POR MINUTO QUE REQUERERE CADA MUEBLE, Y ESTO ES IGUAL A 25 LTS/MIN TOMANDO AL LAVABO COMO UNIDAD.

CALCULO DE UNIDAD MUEBLE (U.M.) POR MODULO HABITACIONAL.

DOTACION DIARIA.

8 W.C.		X 3	= 24
8 REGADERAS		X 2	= 16
8 LAVABOS		X 1	= 8
AGUA FRIA	24	X 1.00	= 24
AGUA CALIENTE	24	X 0.75	= 18
SUMA TOTAL			= 42 U.M.

CALCULO TINACO.

EL CALCULO SERA POR MODULO HATICACIONAL:

8 PERSONAS X 150 LTS/DIA = 1200 LTS/DIA APROXIMADAMENTE.

POR LO TANTO, EL TINACO SERA DE 1600 LTS. (HORIZONTAL)

CALCULO DE LA CISTERNA.

PERSONAS	106
DOTACION MINIMA RECOMENDABLE	150 LTS/DIA
DOTACION TOTAL	106 X 150 = 15,900 LT/DIA

CISTERNA: 15,900 X 0.75 = 11,925 LTS/DIA.

11,925 + 1/2 DIA DE CISTERNA.

11,925 + 5,962.5 = 17,887.50 LTS/DIA

17.88 M<sup>3</sup>

VOLUMEN DE AIRE.

17.88 X 1/3 = 5.96 M<sup>3</sup>

## VOLUMEN REQUERIDO DE CISTERNA:

$$17.88 + 5.96 = 23.84 \text{ M}^3,$$
$$23,840 \text{ LTS/DIA.}$$

## DIMENSIONES DE LA CISTERNA.

$$(4.00 \times 4.00 \times 1.49) = 23.84 \text{ M}^3.$$

ABASTECIMIENTO DE AGUA CALIENTE.

EL SERVICIO DE AGUA CALIENTE TANTO EN EDIFICIOS DE DEPARTAMENTOS COMO EN ASILOS DONDE SE REQUIERE DAR DIARIAMENTE - UNA CIERTA CANTIDAD DE AGUA EN RELACION AL NUMERO DE MUEBLES - EN LTS/MIN O LTS/SEG. LAS BASES PARA EL SERVICIO EN GENERAL DE AGUA CALIENTE ES CONOCER LAS CARACTERISTICAS GENERALES DE PROYECTO ARQUITECTONICO.

DESPUES DE SALIR DE CISTERNA, PASA A CALDERAS, DE AQUI POR MEDIO DE UN CIRCUITO CON RETORNO DE TUBERIA, SE DARA ABASTECIMIENTO A CADA UNO DE LOS MODULOS HABITACIONALES.

ESTE RETORNO DE TUBERIA, SE HA PROYECTADO PARA QUE EL AGUA CALIENTE ESTE SIEMPRE EN RECIRCULACION, PARA ASI MANTENER LA EN MOVIMIENTO PARA EVITAR PERDIDAS DE CALOR. CON ESTO SE LOGRARA QUE EL AGUA, SIEMPRE ESTE CALIENTE.

### INSTALACION ELECTRICA.

LA ALIMENTACION LA TOMAREMOS DE LA CALLE. DE AHI LA -  
LLEVAREMOS DIRECTAMENTE HASTA NUESTRO CUARTO DE MAQUINAS EN -  
DONDE TENDREMOS LAS ZONAS DE MEDIDORES Y POSTERIORMENTE LA DE  
LOS TABLEROS Y SWITCHS, DE DONDE BASICAMENTE SALDRAN TODAS LAS  
ALIMENTACIONES A LOS DIFERENTES CONTROLES DEL ALBERGUE.

EL ALBERGUE POSEERA, UNA PLANTA ELECTRICA O SUBESTA---  
CION, QUE ENTRARA EN FUNCIONAMIENTO EN EL MOMENTO EN QUE FALLE  
LA CORRIENTE ELECTRICA. ESTA PLANTA NO LE DARA SERVICIO A TODO  
EL ALBERGUE, PUES ESTO HARIA QUE LA PLANTA RESULTARA COSTOSISI  
MA, SINO QUE SERVIRA PARA DARLE SERVICIO A TODA LA ZONA DE CIR  
CULACIONES, BOMBAS Y ALGUNAS PARTES DE COCINA, COMO TAMBIEN RE  
FRIGERADORES O CONGELADORES.

LA FORMA DE MANDAR LA CORRIENTE A CADA UNO DE LOS MODU  
LOS TANTO HABITACIONALES COMO DE SERVICIO, SERA POR MEDIO DE -  
UN CABLEADO POR MEDIO DE REGISTROS. ESTA CONDUCCION SE HARA -  
POR PISO Y SE RAMIFICARA A CADA UNO DE LOS TABLEROS QUE EN CA  
DA MODULO ESTAN ESTRATEGICAMENTE DISPUESTOS.

CADA TABLERO PODRA ALMACENAR HASTA 8 CIRCUITOS. CADA -  
CIRCUITO NO SOBREPASARA LOS 2500 WATTS. EN ALGUNAS OCASIONES  
QUEDARAN CIRCUITOS LIBRES, ES DECIR SIN CARGA ALGUNA. ESTOS -  
LOS MANTENDREMOS DE RESERVA PARA ALGUNA INSTALACION POSTERIOR.

DE CADA TABLERO SALDRA LA ALIMENTACION, QUE IRA OCULTA  
POR PISO O TECHO EN ALGUNAS OCASIONES.

PARA EFECTUAR UN CALCULO DE ILUMINACION SE CONSIDERA--  
RAN LOS SIGUIENTES PUNTOS:

- 1.- LA DISTRIBUCION CORRECTA DE LAMPARAS.
- 2.- EL TIPO DE LA UNIDAD QUE SE USARA, INCANDESCENTE O FLUORESCENTE.
- 3.- CONOCER LA DISIPACION CALORIFICA.
- 4.- CONOCER LA ABSORCION, DISIPACION Y REFLECCION DE PLAFONES Y MUROS.
- 5.- MANTENIMIENTO AL LOCAL.
- 6.- ECONOMIA.
- 7.- APARIENCIA AGRADABLE.

PARA SELECCIONAR UN BUEN EQUIPO DE ILUMINACION SE CONSIDERAN LOS SIGUIENTES FACTORES:

- 1.- CALIDAD DE LA LUZ (UNIFORMIDAD, BRILLANTEZ A LA FUENTE DE TRABAJO).
- 2.- CANTIDAD DE LUZ (RELACION DEL NIVEL DE ILUMINACION HORIZONTAL AL DE ILUMINACION VERTICAL).
- 3.- CARACTERISTICAS DEL SISTEMA ELECTRICO (VOLTAJE).
- 4.- SISTEMA DE ILUMINACION (DIRECTA, INDIRECTA, ETC.).
- 5.- TIPO DE SERVICIO (INTERIOR, EXTERIOR).
- 6.- ATMOSFERA DEL AMBIENTE.
- 7.- CARACTERISTICAS DE LA LAMPARA (EFICIENCIA, TIPO, COLOR - LUZ, COSTO, VIDA UTIL, TEMPERATURA, CALOR PRODUCIDO, VOLTAJE, ETC.)

A CONTINUACION APARECERAN LOS DISTINTOS CUADROS DE CARGAS, ASI COMO SUS DIAGRAMAS QUE CADA UNO DE LOS TABLEROS QUE EL ALBERGUE POSEE.

EN TOTAL SON 10 TABLEROS DISPUESTOS EN LUGARES ESTRATEGICOS. CADA MODULO, YA SEA HABITACIONAL O DE SERVICIO, CONTARA CON SU PROPIO TABLERO, PARA UN MEJOR CONTROL.

POR OTRO LADO, EL ALUMBRADO EXTERIOR O PUBLICO TENDRA SU CONTROL O CENTRO DE CARGAS EN LA SUBESTACION. DE ESTA MANERA TODO EL ALUMBRADO EXTERIOR, YA SEA DE JARDINES O ANDADORES, TENDRA UN SOLO CONTROL, FACILITANDO ASI SU CUIDADO Y SERVICIO.

SIMBOLOGIA PARA ESPECIFICACION DE PLANOS DE INSTALACION E  
LECTRICA.

	ACOMETIDA.
	REGISTRO 0.40x0.40
	CONCENTRACION MEDIDORES.
	TUBO P.V.C. ALUMBRADO PUBLICO.
	TUBO P.V.C. ALIMENTACION GENERAL.
	TABLERO TERMOMAGNETICO.
	CONECTOR EN CAJA.
	TRANSFORMADORES.
	LUMINARIA EN POSTE.
	SPOT DE CENTRO.
	ARBOTANTE EXTERIOR.
	ARBOTANTE INTERIOR.
	SLIM LINE 2.00 MTS.
	APAGADOR SENCILLO.
	CONTACTO MONOFASICO.
	TUBERIA POR TECHO, LOSA.
	TUBERIA POR PISO.

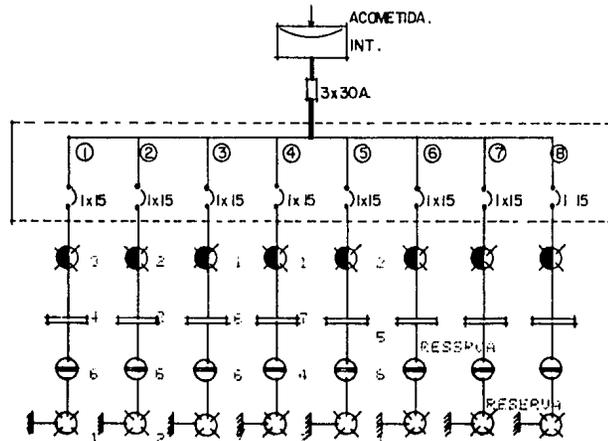
**MATERIALES:** UTILIZADOS EN INSTALACION ELECTRICA.

<b>DESCRIPCION</b>	<b>MARCA</b>	<b>S.C.D.G.E.</b>
INTERRUPTOR NAVAJAS.	SQUARE	4364
TABLERO	"	"
CAJAS CONEXION	GLEASON.	222
tubo conduit.	OMEGA	638
APAGADORES	QUINZIND	4040
CONTACTOS	"	"

### CUADRO DE CARGAS: MÓDULO MATRINHON100.

No.	 75W	 100W	 250W	 75W	watts.	amper.
1	3	4	6	1	2.200	17.3
2	4	2	6	2	2.000	15.7
3	1	6	6	2	2.325	18.3
4	1	7	4	2	1.925	15.2
5	3	5	6	1	2.325	17.9
6			RESERVA			
7			RESERVA			
8			RESERVA			
<b>TOTAL</b>	9	34	28	8	10.675	24.0

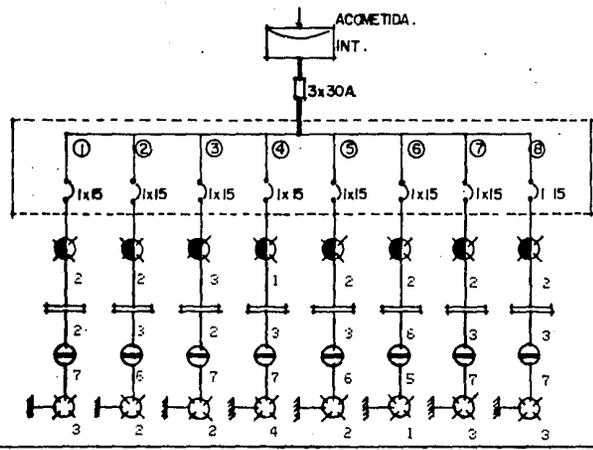
### DIAGRAMA DE CARGAS.



**CUADRO DE CARGAS:** MODULO SOLTEROS.

No.	 75w	 100w	 250w	 75w	watts.	amper.
1	2	2	7	3	2.325	13.3
2	2	3	5	2	2.100	16.5
3	3	2	7	2	2.325	18.3
4	1	3	7	4	2.425	19.0
5	2	3	5	2	2.100	16.5
6	2	6	5	1	2.075	16.3
7	2	3	7	3	2.425	19.0
8	2	3	7	3	2.425	19.0
<b>TOTAL</b>	16	25	52	20	18.200	143.0

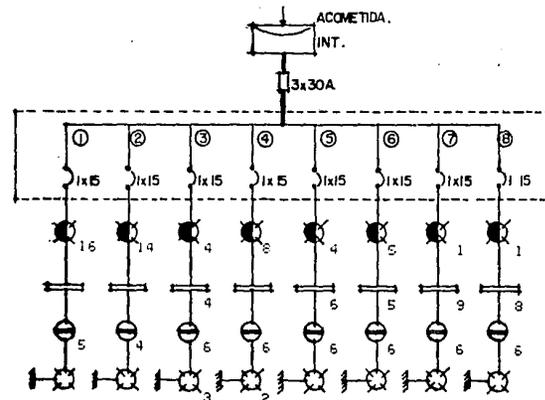
**DIAGRAMA DE CARGAS.**



**CUADRO DE CARGAS:**

SERVICIOS GENERALES

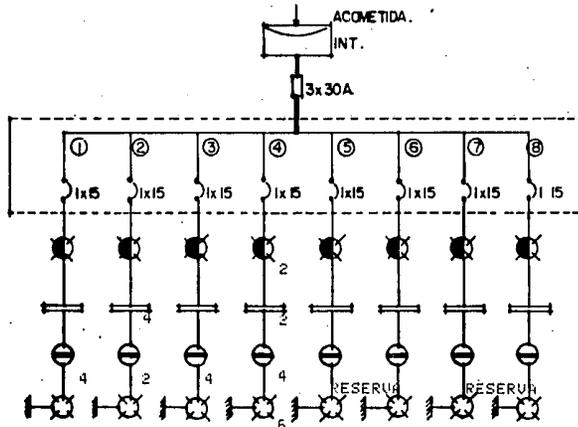
No.	 75w	 100w	 250w	 75w	watts.	amper.
1	16		5		2.450	19.3
2	14		4		2.050	16.1
3	4	4	6	2	2.425	19.0
4	8		6	2	2.250	17.7
5	4	6	6		2.400	18.9
6	5	5	6		2.375	18.7
7	1	9	6		2.475	19.5
8	1	8	6		2.375	18.8
<b>TOTAL</b>	53	32	45	5	18.800	148.0

**DIAGRAMA DE CARGAS.**

### CUADRO DE CARGAS: SERVICIOS GENERALES.

No.	 75w	 100w	 250w	 75w	watts.	amper.
1			4		1.000	7.8
2		4	2		900	7.1
3			4		1.000	7.9
4	2	2	4	6	1.800	14.2
5			RESERVA			
6			RESERVA			
7			RESERVA			
8			RESERVA			
<b>TOTAL</b>	2	6	14	6	4.700	37.0

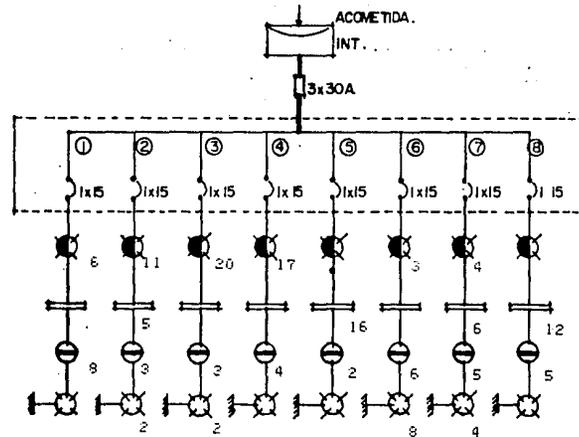
### DIAGRAMA DE CARGAS.



### CUADRO DE CARGAS:

No.	 75w	 100w	 250w	 75w	watts.	amper.
1	6		3		2.450	19.3
2	11	5	3	2	2.225	17.5
3	20		3	2	3.400	13.9
4	17		4		3.275	17.9
5		16	2		2.100	16.5
6	3		5	3	2.325	13.3
7	4	6	5	4	3.450	13.3
8		12	5		3.450	13.3
<b>TOTAL</b>	61	39	36	16	18.675	147.0

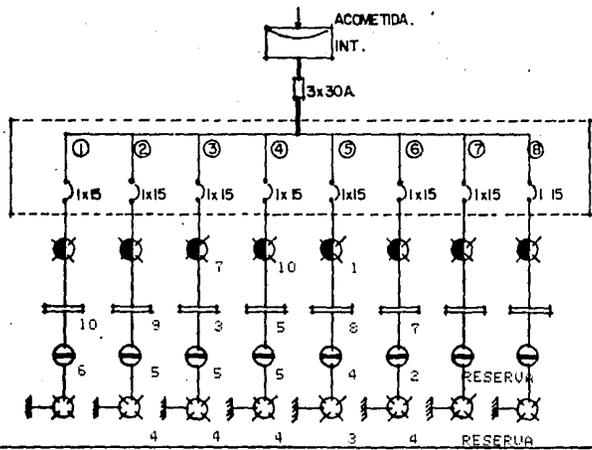
### DIAGRAMA DE CARGAS.



**CUADRO DE CARGAS:** SERVICIOS GENERALES.

No.	 75w	 100w	 250w	 75w	watts.	ampers.
1		10	5		2.500	19.7
2		9	5	4	2.450	19.3
3	7	2	5	4	2.375	18.7
4	10	5	5		2.500	19.7
5	1	8	4	3	2.100	16.5
6		7	2	4	1.500	11.8
7			RESERVA			
8			RESERVA			
<b>TOTAL</b>	18	42	27	15	13.425	105.7

**DIAGRAMA DE CARGAS.**



## SISTEMA CONSTRUCTIVO.

PROLOGO. - VIVIMOS EN LA EDAD DE LA CONSTRUCCION LIGERA Y DE LA DESMATERIALIZACION, ENTENDIDO POR TAL LA DISMINUCION DE LA CANTIDAD DE MATERIAL UTILIZADO POR UNIDAD DE POTENCIA FUNCIONAL, DE CAPACIDAD DE PRODUCCION O DE VOLUMEN OCUPADO.

LA ARQUITECTURA DE HOY DEBE TOMAR CONCIENCIA DE LOS IMPERATIVOS DEL ARTE DEL HOMBRE QUE LA CREA. REPARTIR CARGAS, DISTRIBUIR ESFUERZOS, REDUCIR MOMENTOS, SACAR MAXIMA UTILIDAD DE LA MATERIA: TALES SON LAS TENDENCIAS QUE CONDICIONAN, CADA DIA MAS, EL TRABAJO DE ARQUITECTOS. ESAS TENDENCIAS CARACTERIZAN A LA VEZ UNA NUEVA FORMA DE CONSTRUCCION:

### "LA ESTRUCTURA ESPACIAL".

EN ESTA NUEVA ARQUITECTURA DE FORMA Y DE DIMENSIONES, LAS VENTAJAS TECNICAS Y LA BELLEZA ARQUITECTONICA SE ARMONIZAN ESTRECHAMENTE. HASTA UN CIERTO PUNTO, LA ESTRUCTURA ESPACIAL PUEDE SER CONSIDERADA COMO UNA EXTENSION AL ESPACIO DE LOS SISTEMAS DE ENTRAMADOS TRADICIONALES. MIENTRAS QUE EN ESTOS ULTIMOS LAS LINEAS DE ACCION DE LAS FUERZAS SON COPLANARIAS, EN LAS ESTRUCTURAS ESPACIALES SE RAMIFICAN POR EL ESPACIO. LAS TENSIONES SE IGUALAN EN SU MAYOR PARTE Y CONSTITUYEN SENSIBLEMENTE UN CAMPO DE FUERZAS HOMOGENEO, SIN PUNTOS DE SOBRECARGA GRANDE, CONFIRIENDO A LA ESTRUCTURA UNA GRAN RESISTENCIA A LAS SOLICITACIONES EXTERIORES. LAS TENSIONES INTERNAS DISMINUYEN, Y CON ELLAS LAS SECCIONES NECESARIAS DE LOS ELEMENTOS ESTIRADOS O COMPRIMIDOS, LO QUE CONDUCE A UNA GANANCIA APRECIABLE DE MATERIAL. ESTAS VENTAJAS VIENEN INCREMENTADAS CON EL EMPLEO DEL ACERO PARA LA CONSTITUCION DE LAS ESTRUCTURAS, PUES ESTE METAL POSEE GRAN RESISTENCIA A LA ROTURA.

EXISTEN ADEMÁS OTROS FACTORES CONDUCENTES A UNA MAYOR ECONOMÍA Y QUE EXPLICAN EL CRECIENTE APASIONAMIENTO POR LAS ESTRUCTURAS ESPACIALES, COMO SON LA PREFABRICACIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS, SU ESTANDARIZACIÓN Y LA UTILIZACIÓN DE ME--NOS MANO DE OBRA.

#### EXPLICACION.

HAY VARIOS TIPOS DE ESTRUCTURAS DE RETICULADO UTILIZADAS EN LA CONSTRUCCIÓN. UNA DE LAS MÁS CONOCIDAS ES LA ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL O "SPACE-BEAM".

ESTA FORMADA POR ELEMENTOS ESTANDARIZADOS DE ACERO EN CALIBRES LIGEROS, QUE UNIDOS ENTRE SÍ FORMAN UNA ESTRUCTURA -TRIDIMENSIONAL.

LAS MODULACIONES DE "SPACE-BEAM", SE PUEDEN APLICAR A TODO PROYECTO, YA QUE ESTAN DISPONIBLES EN MÓDULOS DESDE --0.90 X 0.90 M. HASTA 2.00 X 2.00 M.

LA ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL "SPACE-BEAM", ESTA DISEÑA DA PARA SOPORTAR TECHUMBRE LIGERA CON PESO DE  $15 \text{ KG/M}^2$  Y UNA -CARGA VIVA DE  $100 \text{ KG/M}^2$ , ASÍ COMO PARA RESISTIR EMPUJES DE --VIENTO CON VELOCIDADES DE 120 KM/HR Y 160 KM/HR.

### VENTAJAS DE SPACE-BEAM.

SIN SOLDADURA.

AHORRA TIEMPO.

MENOR COSTO.

RAPIDEZ EN EL MONTAJE.

EL ACABADO "SPACE-BEAM", CUBRE LAS PARTES BASICAS CONTRA EL -  
OXIDO DE HIERRO, MEDIANTE UNA CAPA UNIFORME LA CUAL ASEGURA, -  
UNA DURABILIDAD DEL ACABADO FUERA DE LO ORDINARIO Y UNA RESISU  
TENCIA A LA CORROSION INMEJORABLE.

EL ACABADO FINAL DE "SPACE-BEAM", PUEDE SER ELEGIDO EN  
CUALQUIER COLOR, LO QUE PERMITE AL ARQUITECTO, AMPLITUD DE DI-  
SEÑO DENTRO DE UN CONTEXTO CROMATICO DE TONOS.

### CARACTERISTICAS DEL SPACE-BEAM.

GEOMETRIA ESPECIALMENTE AGRADABLE.

PESO LIGERO.

LIBERTAD DE COLOCACION DE COLUMNAS Y GRANDES CLAROS ENTRE ---  
ELLAS.

SISTEMA ATORNILLABLE.

100% DESMONTABLE.

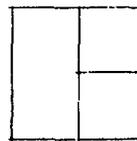
FABRICACION 100% NACIONAL.

ESTUDIOS REALIZADOS.

ESTUDIOS DETALLADOS HAN DEMOSTRADO QUE EL TRABAJO DE DEFORMACION EN SISTEMAS PLANOS SE DEBE CASI EXCLUSIVAMENTE A LOS MOMENTOS FLECTORES; EN LAS ESTRUCTURAS ESPACIALES, POR EL CONTRARIO, EL 70% DE AQUEL TRABAJO SE DEBE A LOS MOMENTOS FLECTORES Y EL 30% PROVIENE DE LOS ESPUEZOS AUXILIARES DE LAS BARRAS.

NOMENCLATURA Y SIMBOLOGIA PARA LA ESPECIFICACION DE PLANOS DE ACABADOS.

ACABADO INICIAL



ACABADO INTERMEDIO

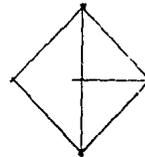
ACABADO FINAL

P I S O S.

- 1.- FIRME PULIDO DE CONCRETO (INTEGRAL). 1:3 PROPORCION.
- 2.- FIRME DE CONCRETO. (CEMENTO-ARENA). 1:3 PROPORCION.
- 3.- PEGA AZULEJO, NIASA.
- 4.- MORTERO DE CEMENTO-ARENA, 1:4 PROPORCION.
- 5.- BAJO ALFOMBRA DE POLIURETANO.
- 6.- RECUBRIMIENTO DE PIEDRA NATURAL ROJA SAN LUIS.
- 7.- RECUBRIMIENTO CON PIEDRA NATURAL GRIS QUERETARO. (40 X 40 CM).
- 8.- LOSETA 25 X 25 CM S.E.C.S.A. (BARRO).
- 9.- AZULEJO VENECIANO COLOR AZUL CANCUN.

- 10.- ADOQUIN GRIS QUERETARO.
- 11.- ALFOMBRA LUXOR COLOR BLANCO OSTION.
- 12.- LOSETA ASTRAL PORCELANITE.
- 13.- TIERRA VEGETAL.
- 14.- TIERRA NEGRA.
- 15.- PASTO ALFOMBRA.
- 16.- PEGAMENTO DE CONTACTO.
- 17.- LOSETA CONGOLEUM VINILYA, ANTIDERRAPANTE, IMPERMEABLE, HI  
GIENICA;

ACABADO INICIAL.



ACABADO INTERMEDIO

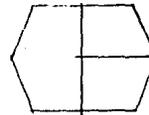
ACABADO FINAL.

### M U R O S .

- 1.- TABIQUE ROJO RECOCIDO (7-14-28), JUNTEADO CON 2 CM. DE CE  
MENTO-ARENA, PROPORCION 1:4.
- 2.- APLANADO RUSTICO CERRADO, CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:4, -  
TERMINADO FINO.
- 3.- APLANADO DE YESO 1.5 CM. DE ESPESOR (A PLOMO Y REGLA).
- 4.- CONCRETO LANZADO SERRUCHADO A CADA @ 2 CMS.
- 5.- PEGA AZULEJO N.I.A.S.A.
- 6.- RECUBRIMIENTO PIEDRA CHILUCA.
- 7.- PEGA TAPIZ N.I.A.S.A.
- 8.- AZULEJO LISO STANDARD DE I.S.
- 9.- PAPEL TAPIZ COLOR BEIGE.
- 10.- PINTURA VINILICA COMEX COLOR BEIGE.
- 11.- TIROL PLANCHADO.

CEMENTO BLANCO	0.360 KGS.
CALHIDRA.	0.710 KGS.
CERO FINO.	1.430 KGS.
CERO GRUESO	1.430 KGS.
LIGATIROL	0.040 KGS.
AGUA	0.001 M <sup>3</sup>

ACABADO INICIAL



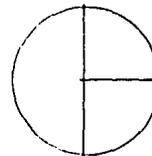
ACABADO INTERMEDIO

ACABADO FINAL.

P L A F O N D.

- 1.- LOSA MACIZA DE CONCRETO.
- 2.- APLANADO DE YESO A NIVEL. 1.5 CMS. ESPESOR.
- 3.- TIROL PLANCHADO.
- 4.- PINTURA ESMALTE COLOR BLANCO OSTION BELTEC 120-85.
- 5.- PREFABRICADO AISLO B DE ROMSA.
- 6.- ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL SPACE BEAM.
- 7.- TERMINADO CORRUGADO (1.70 X 1.70) COLOR BEIGE.

ACABADO INICIAL



ACABADO INTERMEDIO

ACABADO FINAL.

T E C H O S.

- 1.- LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADA.
- 2.- IMPERMEABILIZANTE MORTER-PLAS-A CON ACABADO DE ALUMINIO, ESPESOR 3 MM.
- 3.- LECHADA DE CEMENTO ARENA TERMINADO FINO PR-14.
- 4.- ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL SPACE BEAM.
- 5.- PREFABRICADO AISLO B DE ROMSA.

**PRESUPUESTO**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
A	TRABAJOS PRELIMINARES				
A1	TRAZO Y NIVELACION MODULOS HABITACIONALES YSERVICIOS GRALES.	M2	5,968.00	66.12	394,604.16
A2	TRAZO Y NIVELACION (ANDADORES) AREA SEMI CUBIERTA.	M2	400.00	66.12	26,448.00
A3	TRAZO Y NIVELACION AREA VERDE (ZONA DESCUBIERTA)	M2	11,767.00	66.12	778,034.04
A4	LIMPIEZA Y DESHIERBE DEL TERRE NO ATAQUE OBLIGADO A MANO (MODULO HABITACIONAL Y SERVICIOS GRALES.)	M2	5,968.00	63.80	380,758.40
A5	LIMPIEZA Y DESHIERBE DEL TERRE NO ATAQUE OBLIGADO A MANO (ANDADORES)	M2	400.00	63.80	25,520.00
A6	LIMPIEZA Y DESHIERBE DEL TERRE NO ATAQUE OBLIGADO A MANO (ZONA VERDE)	M2	11,767.00	63.80	750,734.60
A7	TALA DE ARBOL DE 1.51 A 2.50M. INCLUYENDO DERRIBE, DERRAME, - CARGA. ACARREO Y DESCARGA DENTRO DE LA OBRA.	PZA	50.00	9,849.06	492,453.00
A8	EXTRACCION DE TOCONES DE 1.51 A 2.50M, INCLUYENDO EXCAVACION DESENRAICE, CARGA ACARREO Y - DESCARGA	PZA	50.00	7,644.78	382,239.00
B	EXCAVACIONES (CIMENTACION)				
B1	EXCAVACION A MANO EN CEPA, CLASE II EN SECO DE 0.00 A 2.00M. DE PROFUNDIDAD MEDIDA EN BANCO INCLUYENDO AFINE, TRASPALDO, - SEÑALIZACION.	M3	321.46	1,313.54	422,250.57
B2	EXCAVACION DE CEPAS EN MATERIAL TIPO III, CON EMPLEO DE EQUIPO NEUMATICO. INCLUYE MATERIALES DE CONSUMO MANO DE OBRA EN PERFORACION, USO DE CUÑA Y MARRO, AFLIJE Y EXTRACCION AL BORDE DE LA CEPA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA.				

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
B2A	EXCAVACION DE 0.00 A 2.00M. DE PROFUNDIDAD.	M3	1,285.86	12,721.02	16'357,450.77
B3	ACARREO EN CARRETILLA DE TIERRA Y MATERIAL MIXTO, PRODUCTO DE EXCAVACIONES QUE SEAN ROCA, INCLUYE CARGA Y DESCARGA EN ESTACIONES DE 20M IDA Y VUELTA. MEDIDO EN BANCO				
B3A	PRIMERA ESTACION	M3	1,285.86	689.68	886,831.92
B4	ACARREO EN CARRETILLA DE TIERRA Y MATERIAL MIXTO PRODUCTO DE EXCAVACIONES QUE SEAN ROCA, INCLUYE CARGA Y DESCARGA EN ESTACION DE 20M. IDA Y VUELTA.				
B4A	ESTACIONES SUBSECUENTES	M3/EST.	3,857.58	289.67	1'117,425.20
B5	ACARREO EN CAMION CON CARGA MANUAL DE TIERRA Y MATERIAL MIXTO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES QUE SEAN ROCA, MEDIDOS EN BANCO PRIMER KM.	M3	1,285.86	1,602.31	2'060,346.34
B5A	KMS. SUBSECUENTES	M3/KM	12,858.60	110.45	1'420,232.37
B6	RELLENO DE EXCAVACIONES. PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO - EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR COMPACTADAS CON PISON AL 90% PROCTOR INCLUYE TODOS LOS ACCIONES	M3	321.46	993.44	319,351.22
B7	CONCRETOS				
B7A	PLANTILLA DE 8CM. DE CONCRETO SIMPLE DE F'c=100 KG/CM2, ACREGADO MAXIMO DE 20M INCLUYE PREPARACION DEL DESPLANTE NIVELACION Y COMPACTACION	M2	1,878.40	1,186.61	2'228,928.22
B8	CONCRETO SIMPLE FABRICADO EN OBRA CON CEMENTO R.N. PARA CIMENTACION, ZAPATAS CONTRA-TRABES, TRABES DE LIGA, DA- DOS SE INCLUYE ACARREO, MUESTREO, COLADO, CURADO, DESPER-				

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	DICTO Y EQUIPO				
B8A	CONCRETO $f'c=200$ KG/CM2 TMA 20MM.	M3	626.94	26,926.37	16'881,218.41
B9	CIMBRA COMUN DE MADERA PARA CI MENTACION INCLUYE DESCIMBRADO.	M2	3,380.50	5,726.92	19'359,853.06
B10	ACERO DE REFUERZO $f_y=2530$ - KG/CM2 DE 6.4MM DE Ø (1/4")	TON	0.806	339,267.50	273,449.61
B11	ACERO DE REFUERZO GRADO DURO - CON LIMITE DE FLUENCIA $f_y=4200$ KG/CM2. LOS PRECIOS UNITARIOS INCLUYEN SUMINISTRO EN OBRA, A CARREOS DENTRO DE LA OBRA, HABI LITADO Y COLOCACION Y AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDI-- CIO.	TON	26.4891	308,425.00	8'169,900.67
C	MUROS, COLUMNAS, CASTILLOS				
C1	CASTILLOS DE CONCRETO $f'c=200$ KG/CM2 SECCION 15X20 REFUERZO 4 VARILLAS DE 1/2" R.N. ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 20CM.	ML	2,160.00	3,591.39	7'757,402.40
C2	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14CMS. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 PROPORCION.	M2	5,913.60	2,242.38	13'260,538.37
C3	CONCRETO $f'c=250$ KG/CM2 HECHO EN OBRA AGREGADO MAXIMO 19MM (3/4)" R.N. EN COLUMNA DE - 0.00 A 6.00 MTS DE ALTURA.	M3	111.60	32,311.64	3'605,979.02
C4	ACERO DE REFUERZO GRADO DURO CON LIMITE DE FLUENCIA $f'y=$ - 4200KG/CM2 LOS PRECIOS UNITA RIOS INCLUYEN SUMINISTRO EN O BRA, HABILITADO, COLOCACION Y AMARRE, GANCHOS TRASLAPES Y DESPERDICIOS	TON	6.33	308,425.00	1'952,330.25
C5	CIMBRA COMUN PARA COLUMNAS, - INCLUYE DESCIMBRADO.	M2	915.60	5,206.29	4'766,879.12

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
D	YESO Y TERMINADO LANZADO DE CONCRETO.				
D1	APLICACION DE APLANADO DE YESO A PLOMO Y REGLA DE 1.5 CM. DE ESPESOR.	M2	13,159.20	1,789.29	23'545,624.97
D2	APLICACION DE CONCRETO LANZADO SERRUCHIADO A CADA 2CM. EN MURO PERIMETRAL EXTERIOR	M2	2,649.00	917.00	2'429,133.00
E	TECHOS (LOSAS Y ESTRUCTURA TRI DIMENSIONAL).				
E1	CONCRETO $f'c=200$ KG/CM2 HECHO EN OBRA AGREGADO MAXIMO 19MM - (3/4)" R.N. PARA TRABES Y LOSAS DE 0.00 A 4.00 MTS. DE ALTURA.	M3	296.39	26,926.37	7'980,706.80
E2	CIMBRA COMUN PARA LOSAS Y TRABES INCLUYE DESCIMBADO	M3	2,886.68	3,718.78	10'734,927.85
E3	ACERO DE REFUERZO PARA LOSAS Y TRABES GRADO DURO CON LIMITE DE FLUENCIA $f'y= 4200$ KG/CM2, LOS PRECIOS UNITARIOS INCLUYEN SUMINISTRO EN OBRA, HABILITADO Y COLOCACION Y AMARRE, GANCHOS TRASLAPES Y DESPERDICIO.	TON	7.87	308,425.00	2'427,304.75
E4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL TIPO SPACEBEAM, (CON NUDOS UNISTRUT) INCLUYE CUBIERTA TIPO AISLO B DE ROMSA)	TON	112.22	570,688.09	64'042,617.46
E5	ANCLAS DE ACERO AL CARBON ASTM A-307 GRADO A O ACERO INOXIDABLE ASTM A-320 GRADO B-8 ROSCAS Y TUBERIAS SEGUN ESPECIFICACION ASAB Ø 5/8".	PZA	198.00	18,720.00	3'706,560.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
E6	DOMO DE ACRILICO CON PERFIL DE ALUMINIO (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION	M2	172.80	6,380.00	1'102,464.00
E7	TEJA PLANA VIDREADA COLOR ROJO FUEGO INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION.	M2	2,788.50	7,250.00	20'216,625.00
F	PISOS				
F1	CONSTRUCCION DE PISO DE CONCRETO f'c=150 KG/CM2 DE 10CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO	M2	7,253.00	1,964.78	14'250,549.34
F2	PISO DE LOSETA (25X25) DE BARRO, LOSETA ASTRAL O CONGLOMERUM, VINILYA INCLUYE ACARREROS, LIMPIEZA GRUESA Y CORTES ASENTADA CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4	M2	3,385.20	5,509.93	18'652,215.04
F3	PISO DE ADOQUIN GRIS QUERETARO, PISO DE PIEDRA NATURAL ROJA SAN LUIS, PIEDRA NATURAL GRIS QUERETARO (40X40). ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4.	M2	1,285.00	3,636.34	4'672,696.90
F4	PISO DE AZULEJO VENECIANO COLOR AZUL CANCUN 10X10 ASENTADO CON CEMENTO BCO.	M2	631.00	9,182.02	5'793,854.62
F5	COLOCACION ALFOMBRA LUXOR COLOR BCO OSTION, INCLUYE BAJO ALFOMBRA DE POLIURETANO	M2	1,951.80	3,284.00	6'409,711.20
G	HERRERIA, PUERTAS, VIDRIERIA Y CERRAJERIA				
G1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALUMINIO DE 2.00 X 1.30M PERFIL DE 2" ANODIZADO NATURAL 52 MODULOS, 41 PARA RECIBIR VIDRIO Y 11 C/PERSIANAS MOVIL.	PZA	52.00	78,375.13	4'075,506.76

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
G2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE A LUMINIO DE 0.80X0.50M. PERFIL DE 2" ANODIZADA C/PERSIANA MO VIL	PZA	125.00	12,057.71	1'507,213.75
G3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE - PUERTAS CON PERFIL DE ALUMI NIO DE 2" ANODIZADO, NATURAL, DE 2.20X0.70M C/DOS MODULOS - PARA RECIBIR VIDRIO Y CONTRA MARCO	PZA	80.00	46,335.18	3'706,814.40
G4	HECHURA Y COLOCACION DE PUERTAS DE TAMBOR CON RECUBRIMIENTO DE 0.90X2.20.	PZA	130.00	19,139.42	2'488,124.60
G5	HECHURA Y COLOCACION DE PUERTAS DE TAMBOR CON RECUBRIMIENTO DE 0.80X2.20	PZA	101.00	17,012.82	1'718,294.82
G6	SUMINISTRO DE CERRADURA PARA CANCEL DE ALUMINIO MARCA CEMEX O SIMILAR CM-353	PZA	177.00	13,125.00	2'323,125.00
G7	SUMINISTRO DE CERRADURA PARA PUERTA CORREDIZA DE CRISTAL - CM-213.	PZA	80.00	13,571.25	1'085,700.00
G8	SUMINISTRO DE CERRADURA PHILLIPS MOD. 180-M-AN.	PZA	231.00	12,375.00	2'858,625.00
H	PINTURA Y TAPICERIA				
H1	PINTURA VINILICA EN INTERIORES DE MUROS A DOS MANOS INCLUYE UNA MANO DE SELLADOR VINILICO DE 0.00 A 6.00M. DE ALTURA.	M2	1,973.85	952.56	1'880,210.56
H2	PAPEL TAPIZ DE COLOR INCLUYE - SUMINISTRO Y COLOCACION.	M2	11,185.32	697.50	7'801,760.70
I	TECHOS				
I1	APLICACION DE TIROL PLANCHADO A BASE DE CEMENTO BLANCO, CALHIDRACERO FINO, CERO GRUESO, - LIGA, - TIROL Y AGUA	M2	2,788.50	1,310.89	3'655,416.77
J	CARPINTERIA				
J1	CLOSETS DE MADERA CON CAJONE - RAS Y ENTRE PAÑOS Y TUBOS DE 1.80X2.20	PZA	96.00	49,602.04	4'761,795.84

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
K	INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA				
K1	FORJADO DE CUADRO PARA LA TOMA MUNICIPAL, Y CON TUBO "M" DE 25MM Y CONEXIONES SOLDABLES	PZA	1.0	10,574.39	10,574.39
K2	ALIMENTACION A LOS TINACOS - CON TUBO CU TIPO "M" DE 19MM CONEXIONES SOLDABLES Y CODOS	M	355.00	69,790.70	24'775,698.50
K3	ALIMENTACION DE MUEBLES C/TUBO DE CU TIPO "M" Y CONEXIONES SOLDABLES TUBO DE 13MM - 4.05 M/SALIDA, CODOS, TE, CONECTORES, ETC.	SALIDA	583.00	29,706.43	17'318,848.69
K4	INODORO MARCA VITROMEX MOD. ECONOMICO COLOR BCO C/ASIEN-TO DE PLASTICO, SUMINISTRO E INSTALACION	PZA	123.00	70,083.48	8'620,268.04
K5	LAVABOMARCA VITROMEX MOD. COLOR BCO. C/CESPOL CROMADO - MARCA COWEN, LLAVES INDRU - MARCA NIBCO, PATA DE LATON CROMO HEXAGONALES, SUMINISTRO E INSTALACION	PZA	114.00	33,702.90	3'842,130.60
K6	MINGITORIO MARCA VITROMEX DE PARED, C/TRAMPA INTEGRAL DE COLOR BCO. C/LLAVES DE PASO MOD. TROYANO O SIMILAR, SUMINISTRO E INSTALACION.	PZA	10.00	47,259.10	472,591.00
K7	REGADERAS DE NUDO CROMADAS - C/BRAZO Y CHAPETON LLAVES DE EMPOTRAR ESFERICA, SUM. E INSTALACION REGADERA TLALOC IDEAL STANDARD	PZA	86.00	18,387.25	1'581,303.50
K8	CESPOL DE CROMO C/REJILLA - CROMADA, SUMIN E INSTALACION	PZA	101.00	5,390.86	544,476.86

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
K9	LLAVES DE COMPUERTA DE 13MM P/SOLDAR. SUMIN E INSTALACION	PZA	30.00	4,041.80	121,254.00
K10	LLAVE DE FLOTADOR ALTA PRESSION REGULABLE 13MM, SUMIN E INSTALACION	PZA	15.00	5,475.05	82,125.75
K11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO DE 1600 LPS HORIZONTAL CURELLA O SIMILAR	PZA	15.00	161,129.43	2'416,941.45
K12	TUBO DE CONCRETO SIMPLE DE 15CM. C/MORTERO 1:5 INCLUYE EXCAVACION Y RELLENO	M	621.00	2,912.91	1'808,917.11
K13	TUBO DE CONCRETO SIMPLE DE 30CM. C/MORTERO 1:5 INCLUYE EXCAVACION Y RELLENO	M	230.00	4,078.07	937,956.10
K14	REG. 40X60CM X 80CM PROF. - C/MUROS TABIQUE 14CM. ESPESOR APLANADO PULIDO INSTALACION C/MORTERO CEMENTO ARENA 1,5 PLANT. CONCRETO f'c= 100KG/CM. 10CM, 1/2 CAÑA --- FONDO, TAPA CONCRETO f'c= 150KG/CM2 MARCO Y CONTRAMARCO METALICO	PZA	125.00	29,058.40	2'632,300.00
K15	DESAGUE DE MUEBLES C/TUBO - DE FOFO LISO O SIMILAR, RETACADO C/ESTOPA ALQUITRANADA Y PLOMO 1.50M DE TUBO, - CODO, 50CM. DE TUBO GALVANIZADO Y CODO GALVANIZADO.	PZA	340.00	49,375.55	16'787,687.00
K16	CONEXION DE BAP AL REGISTRO C/2.50M DE TUBO DE FOFO Y CODO, INCLUYENDO LA EXCAVACION Y RELLENO	PZA	20.00	21,641.20	432,824.00
K17	POZOS DE VISITA, INCLUYE - BROCAL, TAPA, ESCALONES Y A PLANADO INTERIOR, CON MURO DE 28CM DE 2.00 A 4.00 DE PROFUNDIDAD.	PZA	11.00	37,895.00	416,845.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
K18	RIEGO DE ASPERSION, CON TUBERIA DE 19MM DE TUBO GALVANIZADO INCLUYE LLAVES DE NARIZ, CODOS, EXCAVACION Y RELLENOS	M	690.00	10,062.50	6'943,125.00
K19	CISTERNA DE 4.00 X 4.00 Y 1.49M DE PROFUNDIDAD CON CRETO f'c=150 KG/CM2 EN MUROS Y LOSAS DE 15CM. DE ESPESOR	PZA	1.00	1'668,884.51	1'668,884.51
K20	CALDERA (SISTEMA DE RECIRCULAMIENTO DE AGUA CALIENTE A BASE DE SISTEMA DE RETORNO) INCLUYE BOMBAS Y SISTEMA HIDRONEUMATICO	PZA	1.00	23'877,500.00	23'877.500.00
K21	BASES PARA TINACO C/BLOCK CONC: ASENT. C/MORTERO CEMENTO ARENA 1:5, 2 MURETES 1.20M DE LARGO Y 2 DE 1.30M DE LARGO Y 3 CASTILLOS 15X15CM. X 1.50M DE ALTURA.	PZA	15.00	56,995.40	854,931.00
L	INSTALACION ELECTRICA				
L1	ACOMETIDA PARA CIA. DE LUZ CON TUBO CONDUIT PARED GRUESA GALVANIZADA	PZA	1.00	28,994.70	28,994.70
L2	TABLERO DE ALUMBRADO A DISTRIBUCION TIPO NAIB-18-4-ABF CON INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 3X60 A MARCA SQUARE D, SUMINISTRO Y COLOCACION	PZA	11.00	401,131'50	4'412,446.50
L3	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO AIB-3.POLOS 20AMP. MARCA SQUARE D, SUMINISTRO Y COLOCACION	PZA	11.00	36,375.15	400,126.65
L4	SUBESTACION (TRANSFORMADORES)	PZA	2.00	3'080,020.00	6'160,040.00

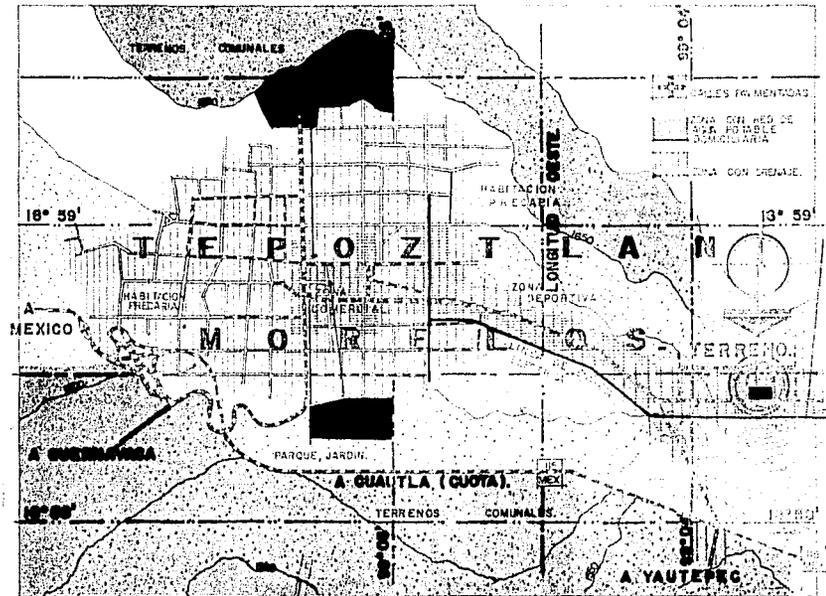
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
L5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SPOT.	PZA	229.00	7,237.60	1'657,410.40
L6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE MADERA DE 1.22X2.44 X25MM DE ESPESOR CON MARCO DE ANGULO DE 1'X1'X1/8" A MACIZADO	PZA	1.00	76,715.45	76,715.45
L7	LUMINARIA EN POSTE INCLUYE CABLEADO	PZA	102.00	85,505.00	8'721,510.00
L8	COLOCACION DE TIERRA FISICA - CON VARILLA DE COBRE Y CABLE DESNUDO	PZA	1.00	35,348.43	35,348.43
L9	INST. P/CONTACTO MONOFASICO - CON 6.00M DE TUBERIA CONDUIT. P.D. CAJA CONDUIT. ALAMBRE - CAL #10 AWG AISLAMIENTO TIPO THW PARA 600V CONTACTO Y TAPA	SAL	202.00	13,343.40	2'695,366.80
L10	INST. P/LAMPARA FLUORESCENTE-CONDUIT GALV. PARED DELAGADA - CON DULETS, ALAMBRE CAL #10 AWG CON AISLAMIENTO TIPO THW PARA 600V Y CONTACTO TIPO F	SAL	168.00	18,263.88	3'068,331.84
L11	ALIMENTACION GENERAL TAB. A SAL. ALUMB. C/11.00M DE TUBO COND. P.D. 32MM, CABLE #8 Y #10	PZA	1.00	495,388.25	495,388.25
L12	REGISTRO PARA CABLEADO DE 0.40X0.40X0.40 DE PROF.	PZA	130.00	20,340.88	2'644,314.40
M	JARDINERIA				
M1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TIERRA VEGETAL	M2	2,353.40	9,633.18	22'670,725.81
M2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO WASHINGTON	M2	11,767.00	832.29	9'793,556.43
M3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JARANDA, AMARANDO, ROJO O AMARILLO ACANTO. CAMELIA DE 1.00 A 1.2M EN BOTE DE ZOL.	PZA	451.00	1,116.98	503,757.98

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
M4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE A BONO ORGANICO (BORREGO)	M3	588.35	11,822.99	6'956,056.17
M5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE - TIERRA NEGRA	M3	1,176.70	7,680.00	9'037,056.00
M6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE - BUGAMBILIA, PENSAMIENTO, JAZ MIN, PIRACANTO, TRUENO, COLÓ RIN DE 1.50 A 3.00M EN BOTE 20L.	PZA	352.00	1,701.19	598,818.88
N	LIMPIEZA				
N1	LIMPIEZA DE PISOS DE LOSETA - VINILICA Y LAMBRINES DE AZULEJO CON AGUA Y JABON.	M2	4,016.20	41.06	164,905.17
N2	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO	PZA	247.00	595.46	147,078.62
N3	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA PARA ENTREGA	M2	5,968.00	99.19	591,965.92
O	BANQUETAS				
O1	BANQUETAS $f'c=150$ KG/CM2 DE 10CM. ESPESOR CON AGREGADO MAXIMO DE 19MM. CONCRETO HECHO EN OBRA, ACABADO ESCOBILLADO.	M2	1,400.00	3,740.26	5'236,364.00

PRESUPUESTO

<u>RESUMEN</u>	<u>GENERAL.</u>
A.- TRABAJOS PRELIMINARES.	3'230,791.20
B.- EXCAVACIONES (CIMENTACION).	69'497,238.36
C.- MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS.	31'343,129.16
D.- YESO Y TERMINADO LANZADO DE CONCRETO.	25'974,757.97
E.- TECHOS, LOSAS Y ESTRUCTURA TRIDIMEN- SIONAL.	110'211,205.86
F.- PISOS.	49'779,027.10
G.- HERRERIA, PUERTAS, VIDRIERIA Y CERRA- JERIA.	19'763,404.33
H.- PINTURA Y TAPICERIA.	9'681,971.26 -
I.- TECHOS.	3'655,416.77
J.- CARPINTERIA.	4'761,795.84
K.- INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA.	116'147,182.50
L.- INSTALACION ELECTRICA.	30'395,993.42
M.- JARDINERIA (AREAS VERDES).	49'559,971.27
N.- LIMPIEZA GENERAL.	903,949.71
O.- BANQUETAS.	5'236,364.00
<u>T O T A L .</u>	<u>530'142,198.75</u>

( QUINIENTOS TREINTA MILLONES, CIENTO CUARENTA Y DOS MIL,  
CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS, 75/100 M.N.....).



ESCALAS:

TERRENOS DE SIEMBRA

ZONA COMERCIAL

MERCADO Y RASTRO

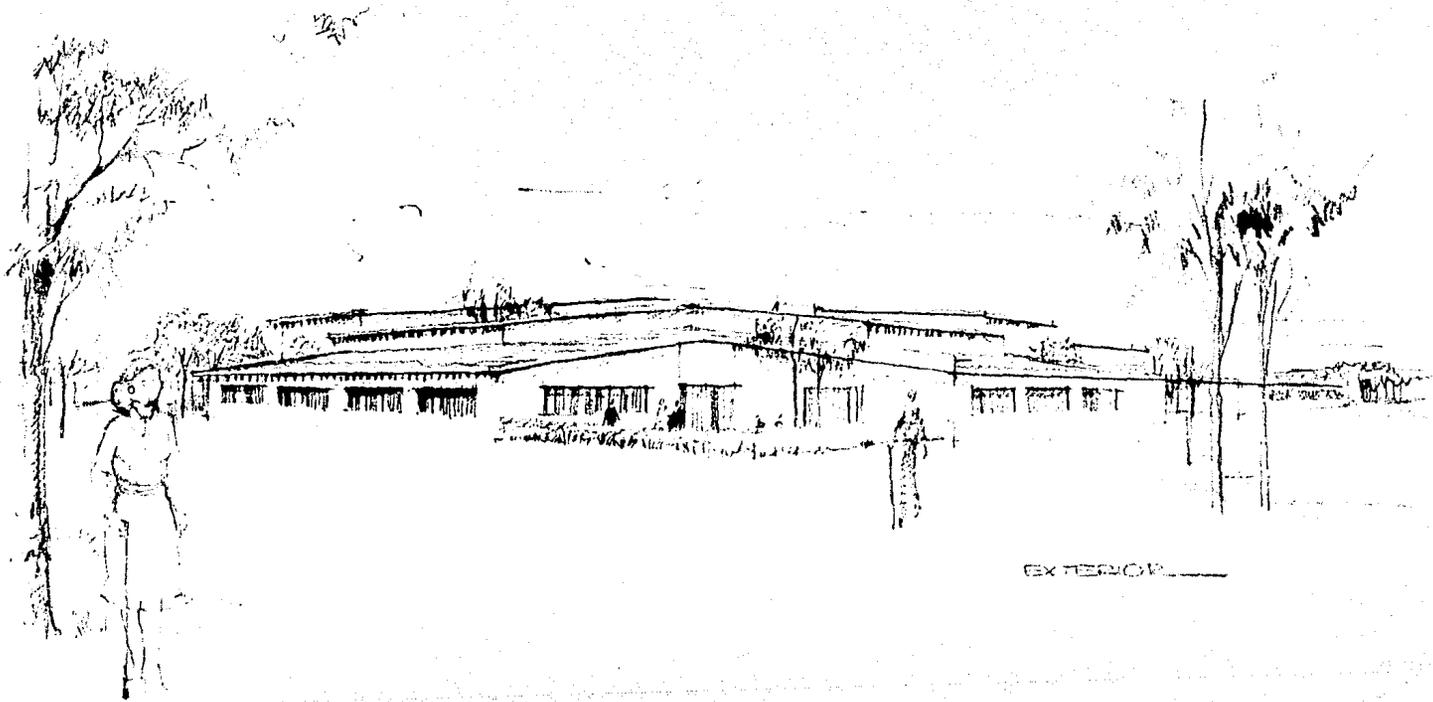
JARDIN DEPORTIVO

TERRENO

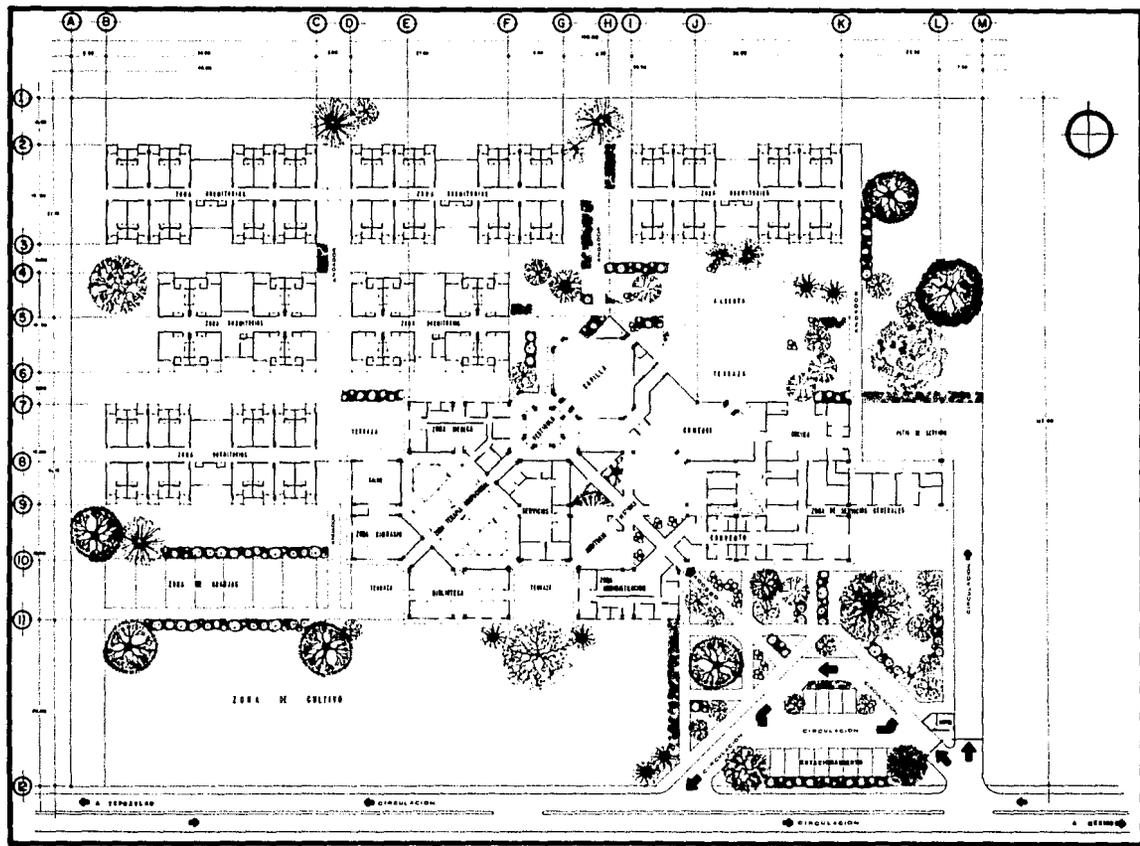
ZONA HABITACIONAL

LINEA ELECTRICA

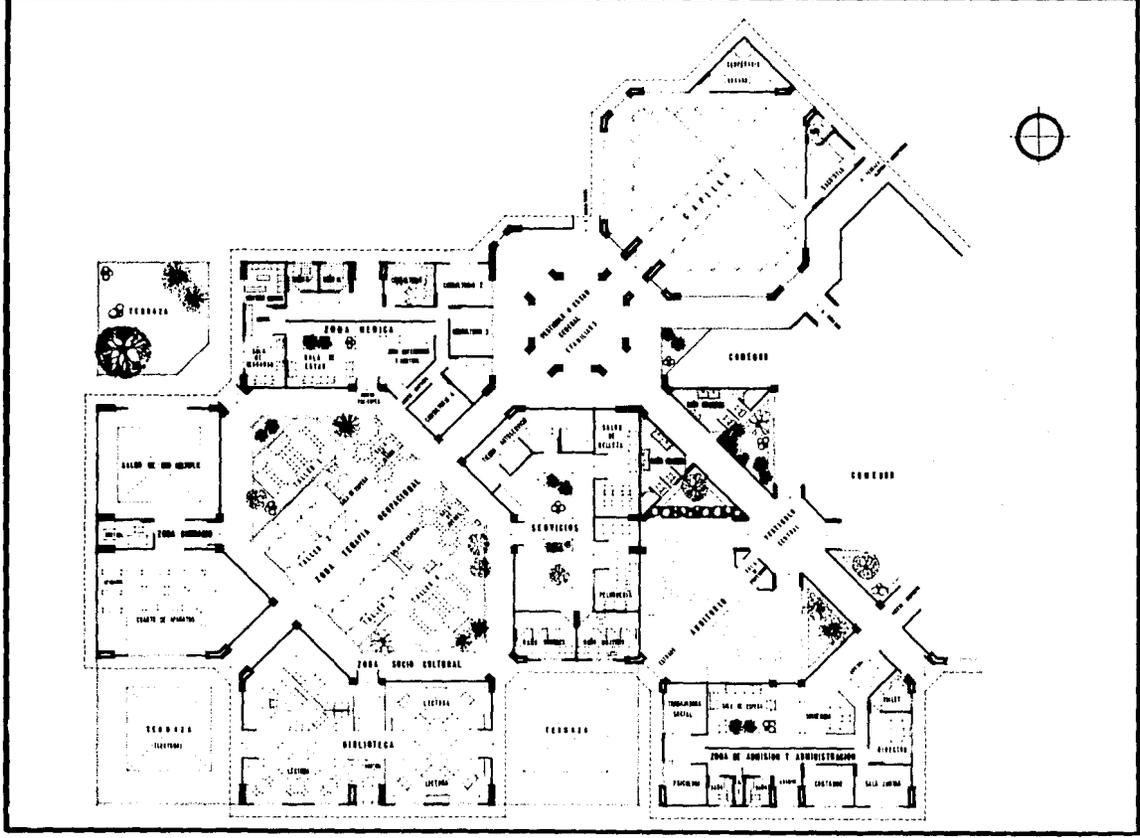




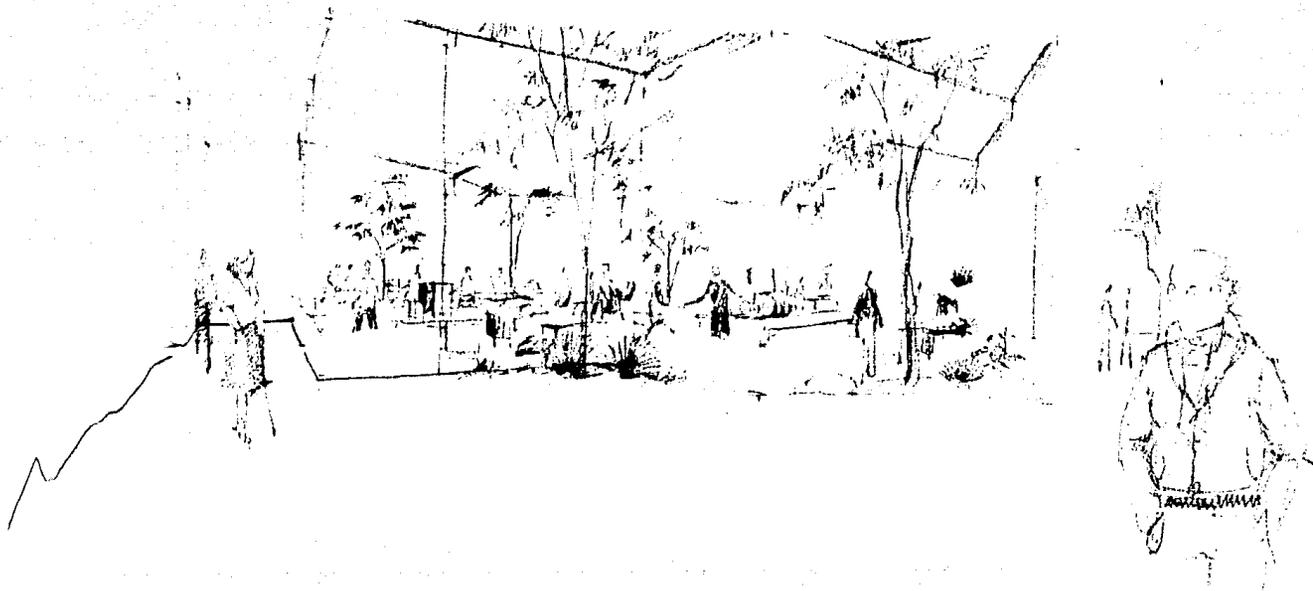
EXTERIOR



TITULO DE PROYECTO <b>TESIS ALBERGUE PARA LA SEVECTUD ARTURO ESCALANTE</b>	
PLAN DE REFERENCIA AL TITULO <b>A-01</b>	
PLAN GENERAL <b>A-02</b>	

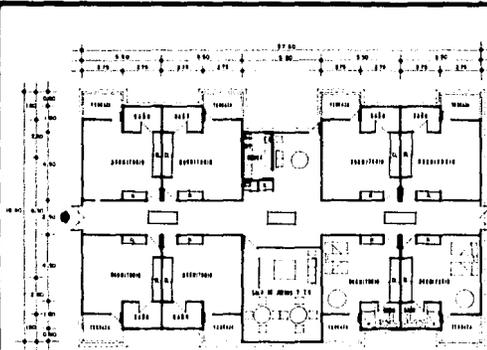


<p>CRUCES LOCALIZADOR</p>	<p>NOVA ESCALA 1:100</p> <p>MANIFIESTA VALOR REFERE AL 1:4</p> <p>A-02</p> <p>NOVA ESCALA</p>	<p>TEMPERATURA HUMEDAD</p> <p><b>TESIS ALBERGUE PARA LA SENECTUD ARTURO ESCALANTE</b></p>	<p>A03</p> <p>PLANO CLAVE</p> <p>CRUCES LOCALIZADOR</p>
---------------------------	---	---	---

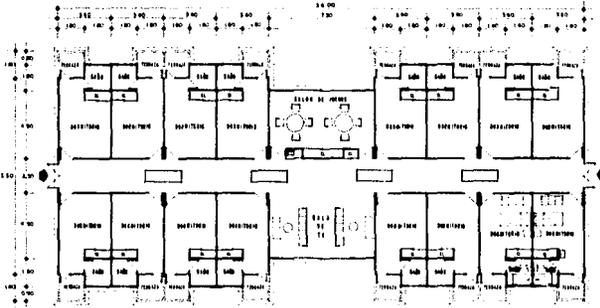


TALL SPACES

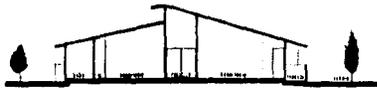




PLANTA ARQUITECTONICA  
( MÓDULO DORMITORIOS DE MATRIMONIOS )



PLANTA ARQUITECTONICA  
( MÓDULO DORMITORIOS DE SOLTEROS )



CORTE C - C'

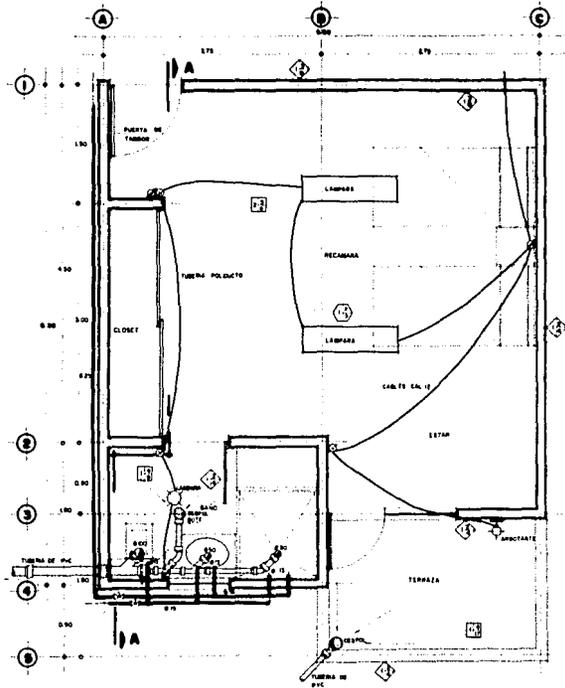


FACHADA LATERAL

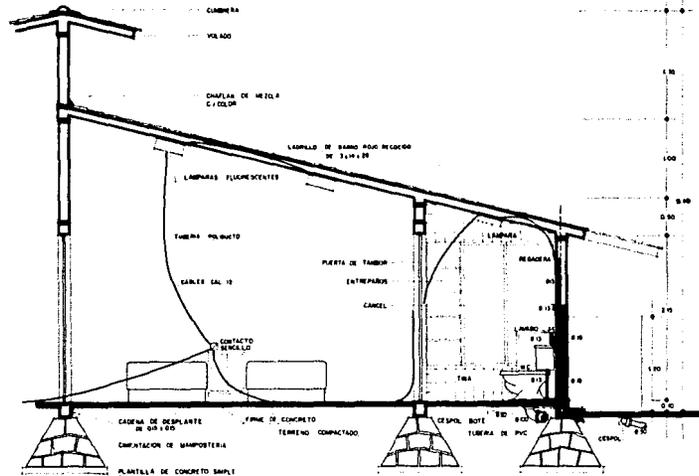


FACHADA PRINCIPAL

TITULO <b>TESIS ALBERGUE</b>	PARA MAESTRO BARRERA ALICIA
ESCALA 1:100	<b>A-02</b>
<b>TESIS ALBERGUE PARA LA SEVECTUR PARA LA SEVECTUR ARTURO ESCALANTE</b>	
A05	CLASE
PLANOS	

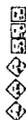


PLANTA

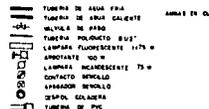


CORTE LONGITUDINAL A-A

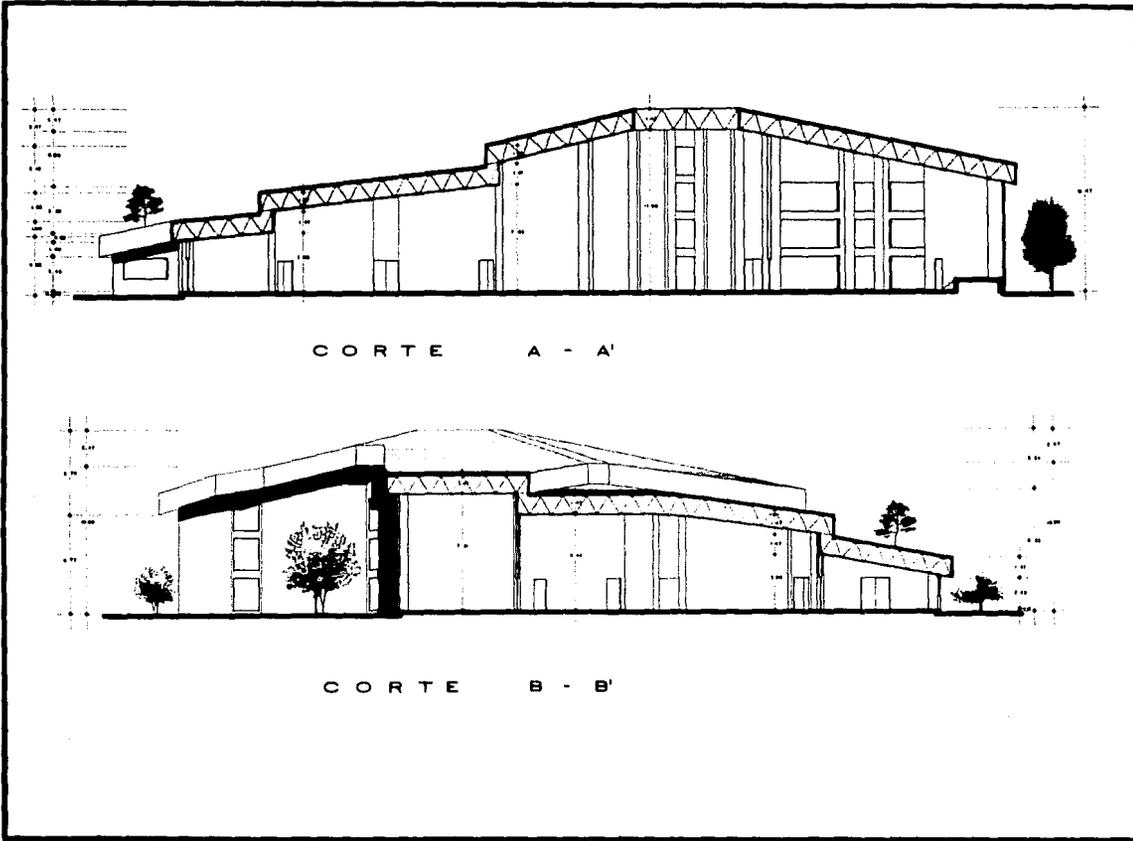
ACABADOS



SIMBOLOGIA



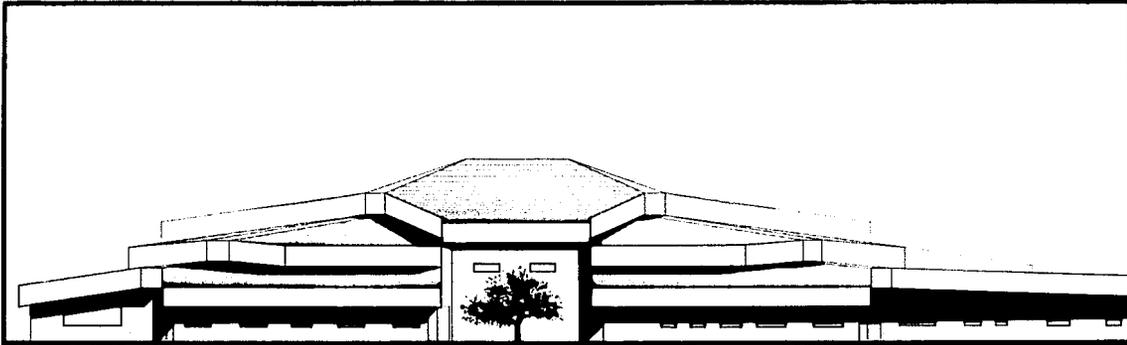




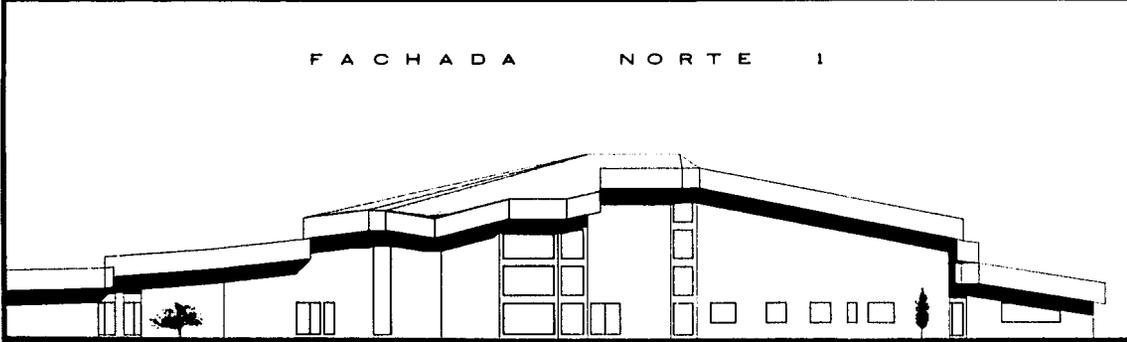
CORTE A - A'

CORTE B - B'

	<p>PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL ALBERGUE PARA LA SEVECTUD ARTURO ESCALANTE</p>
<p>NO. 1100 ESCALA</p>	<p>REVISOR E. HERNANDEZ DISEÑADOR E. HERNANDEZ</p>
<p><b>TESIS ALBERGUE PARA LA SEVECTUD ARTURO ESCALANTE</b></p>	<p>PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL ALBERGUE PARA LA SEVECTUD ARTURO ESCALANTE</p>
<p>OP. 07 PLANO CORTE</p>	



FACHADA NORTE 1

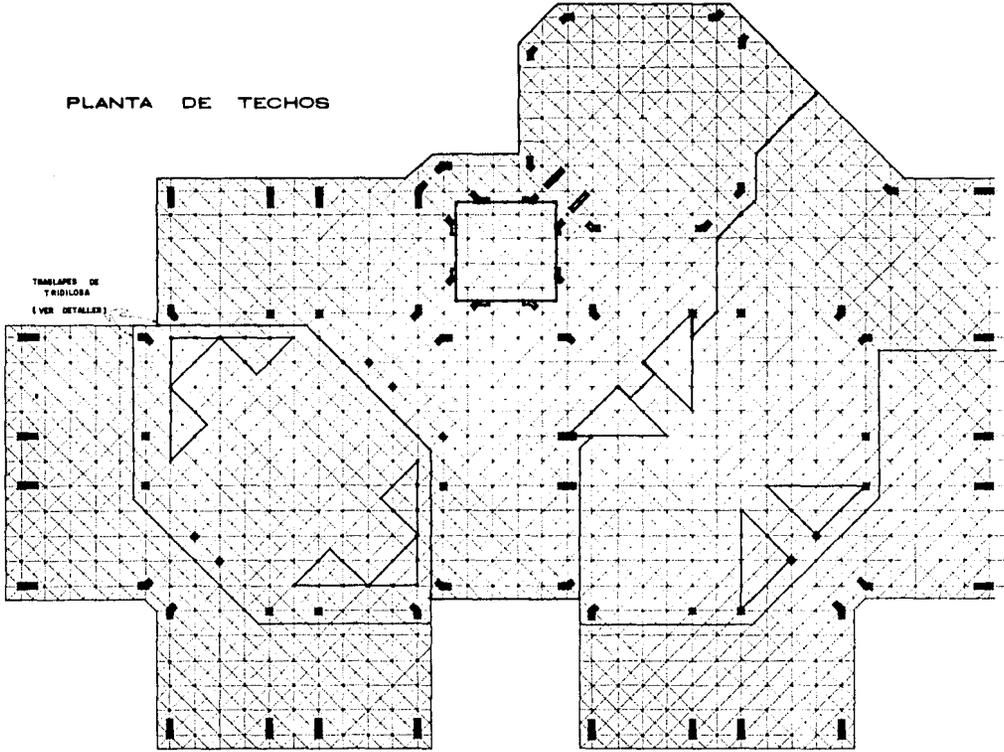


FACHADA SUR 2

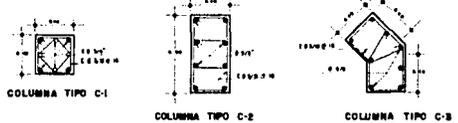
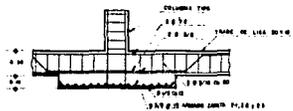
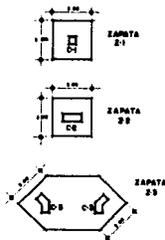
<p>ARCHIVO</p>	<p>PLANO CLASE</p>		<p><b>TESIS ALBERGUE PARA LA SEÑECUIDAD ARTURO ESCALANTE</b></p>	<p>PROYECTO</p>	<p>REVISOR A DIBUJ ESTEREA</p>	
<p>A-08</p>	<p>CLASE</p>	<p>A-08</p>		<p>CONSERVACION</p>	<p>CRUCER LOCALIZACION</p>	
<p>1:100</p>	<p>POBLA</p>	<p>POBLA</p>		<p>CONSERVACION</p>	<p>CRUCER LOCALIZACION</p>	

PLANTA DE TECHOS

TABLADES DE  
TRIDIOSA  
(VER DETALLES)



<p><b>E-01</b></p> <p>CLAVE</p>	<p><b>TESIS ALBERGUE</b> TIPOLOGIA: ALBERGUE</p>		<p>GRUPO LOCALIZACION</p>
	<p><b>PARA LA SENECHUI</b></p>		
<p>1:1000</p>	<p>APRIL</p>	<p>PARA OBTENER MÁS INFORMACION REFERENCIA</p>	<p>CONSEJO DE ADMINISTRACION</p>
<p><b>E-01</b></p>	<p><b>ARTURO ESCALANTE</b></p>		

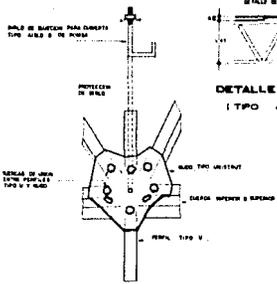


DETALLE DE COLUMNAS  
(SECCIONES Y ARMADOS)

DETALLE DE OIMENTACION



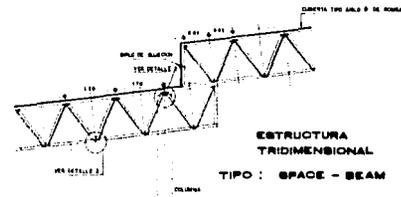
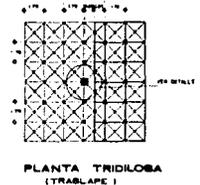
DETALLE SOPORTE TRIDILOSA  
(DETALLE 1)



DETALLE DE NUDO  
TIPO UNISTRUT  
(DETALLE 2)

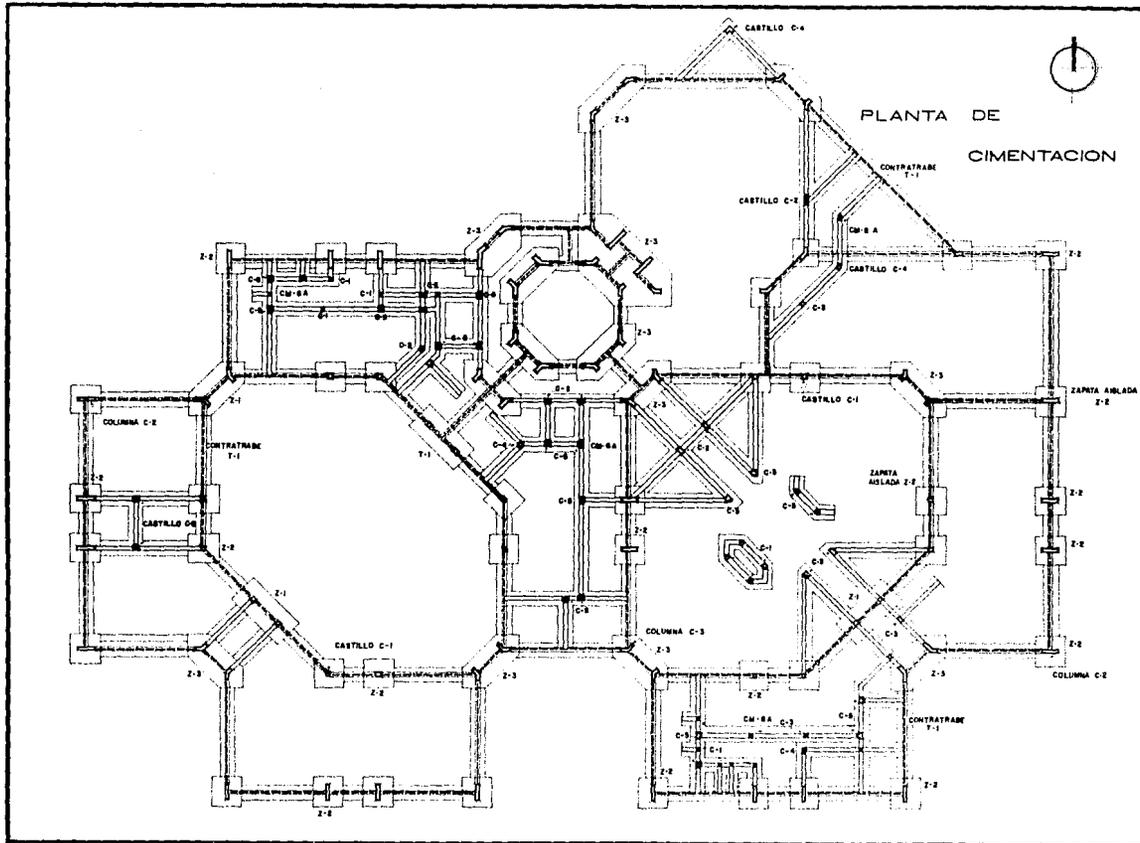


DETALLE CUBIERTA TRIDILOSA  
(TIPO AISLADO DE ROMBA)

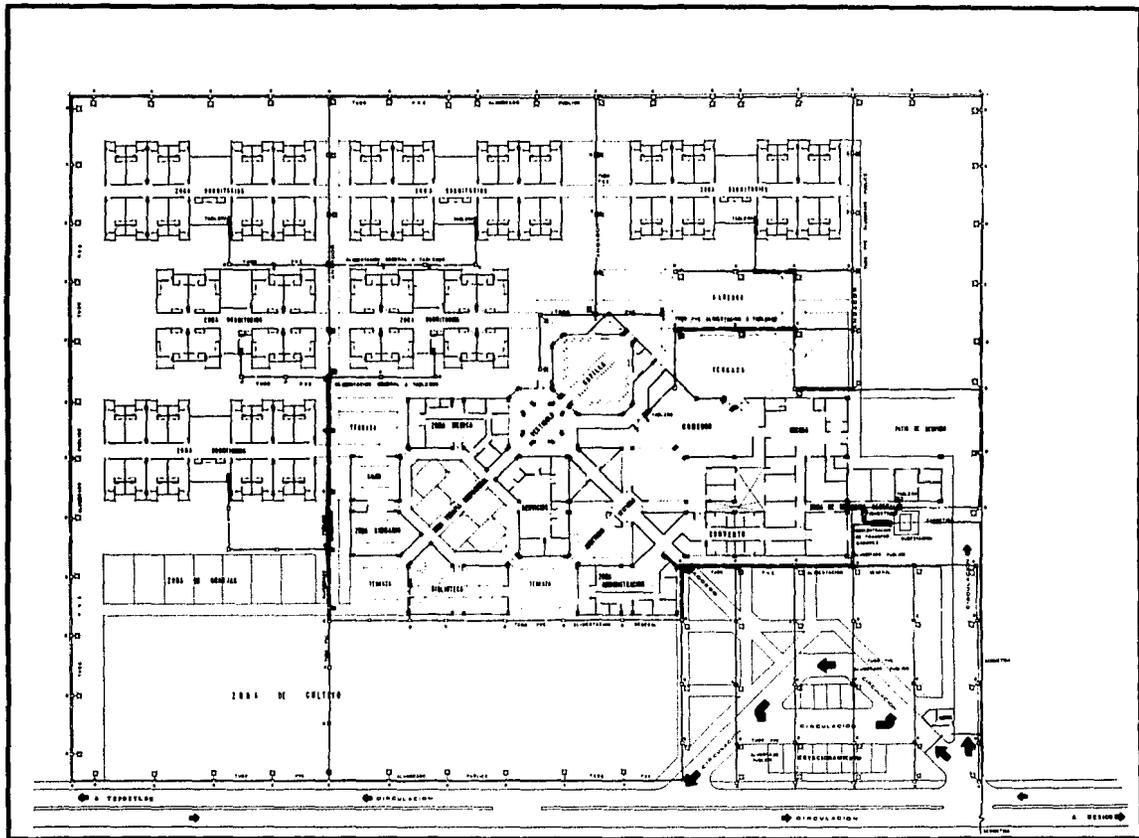


TESIS ALBERGUE TRIDIMENSIONAL	E-01
<b>PARA LA SEVECTUD</b> <b>ARTURO ESCALANTE</b>	
E-02	
PLANILHA	CLASE

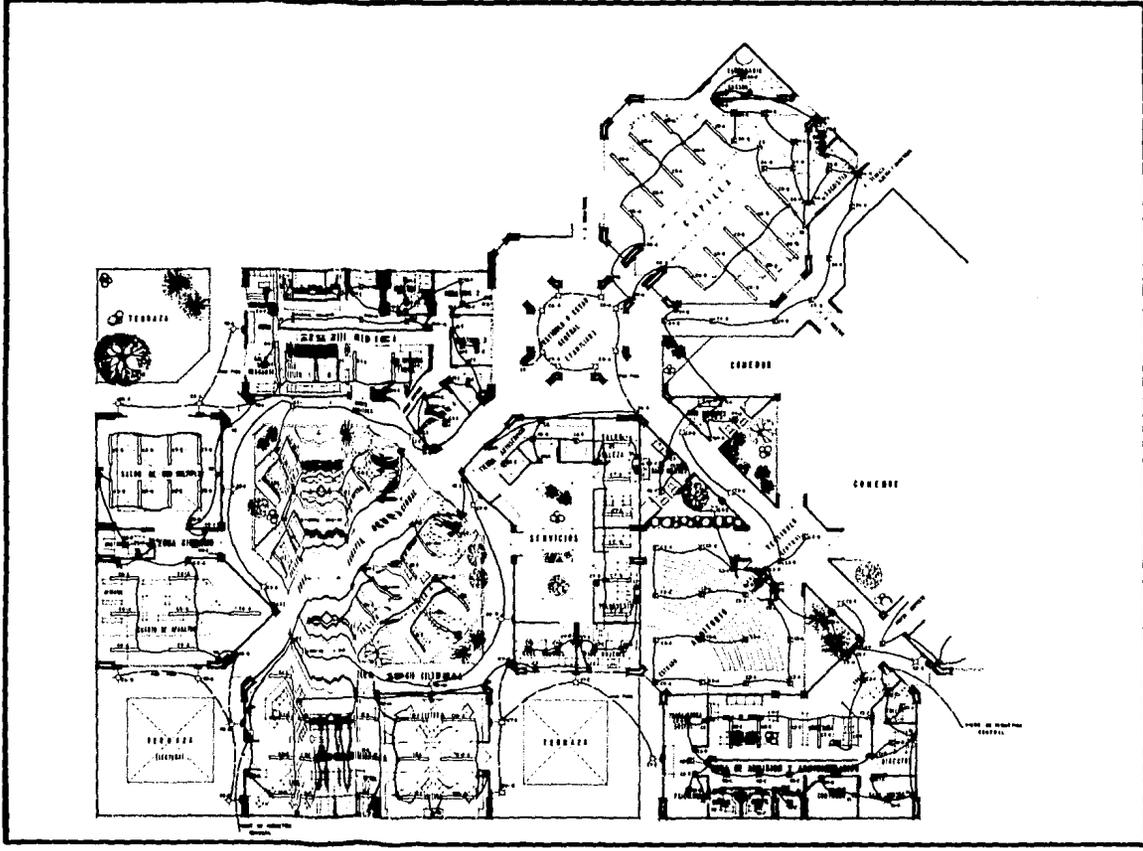




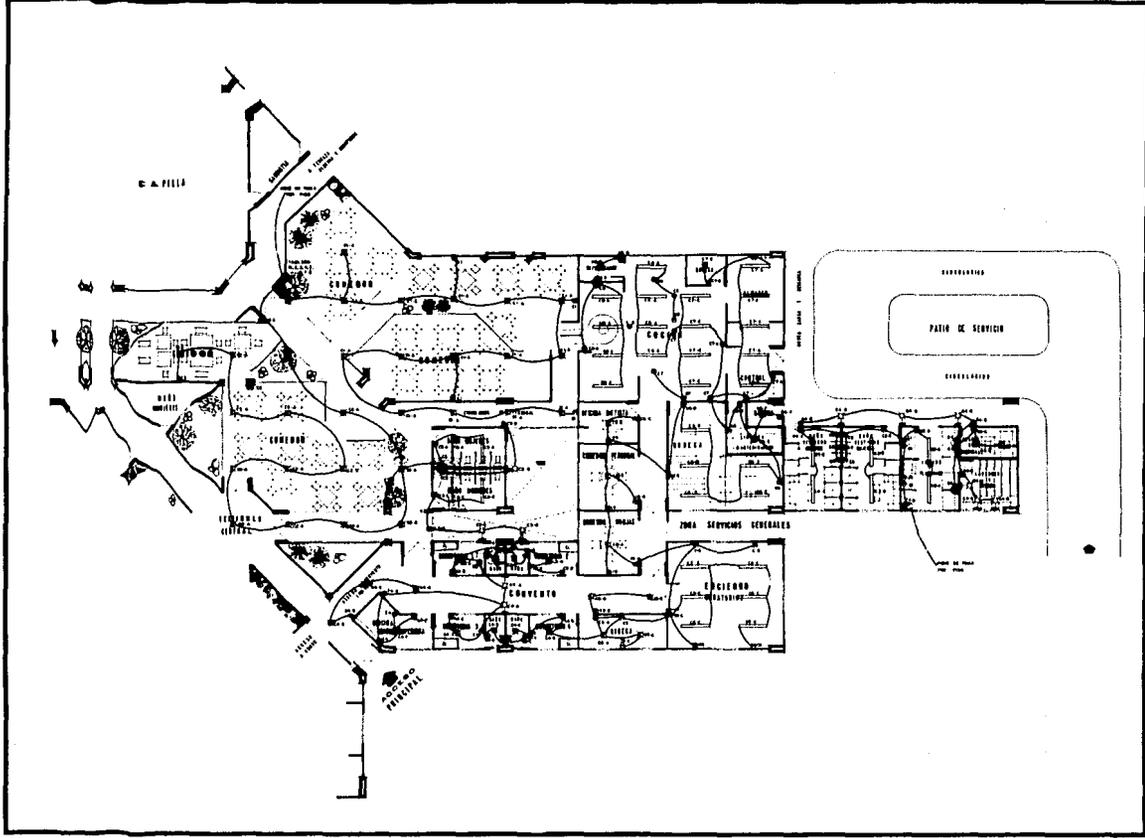
<p style="text-align: center;">PROYECTO LOCALIZADOR</p>	<p style="text-align: center;">Escala 1:100</p>	<p style="text-align: center;">PROYECTO LOCALIZADOR</p>
<p><b>TESIS ALBENQUE</b> TERCER ANO  <b>PARA LA SENECTUD</b>  <b>ARTURO ESCALANTE</b></p>		
<p>PLANTA DE CIMENTACION</p>	<p>PLANTA DE CIMENTACION</p>	<p>PROYECTO LOCALIZADOR</p>

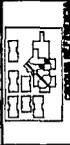


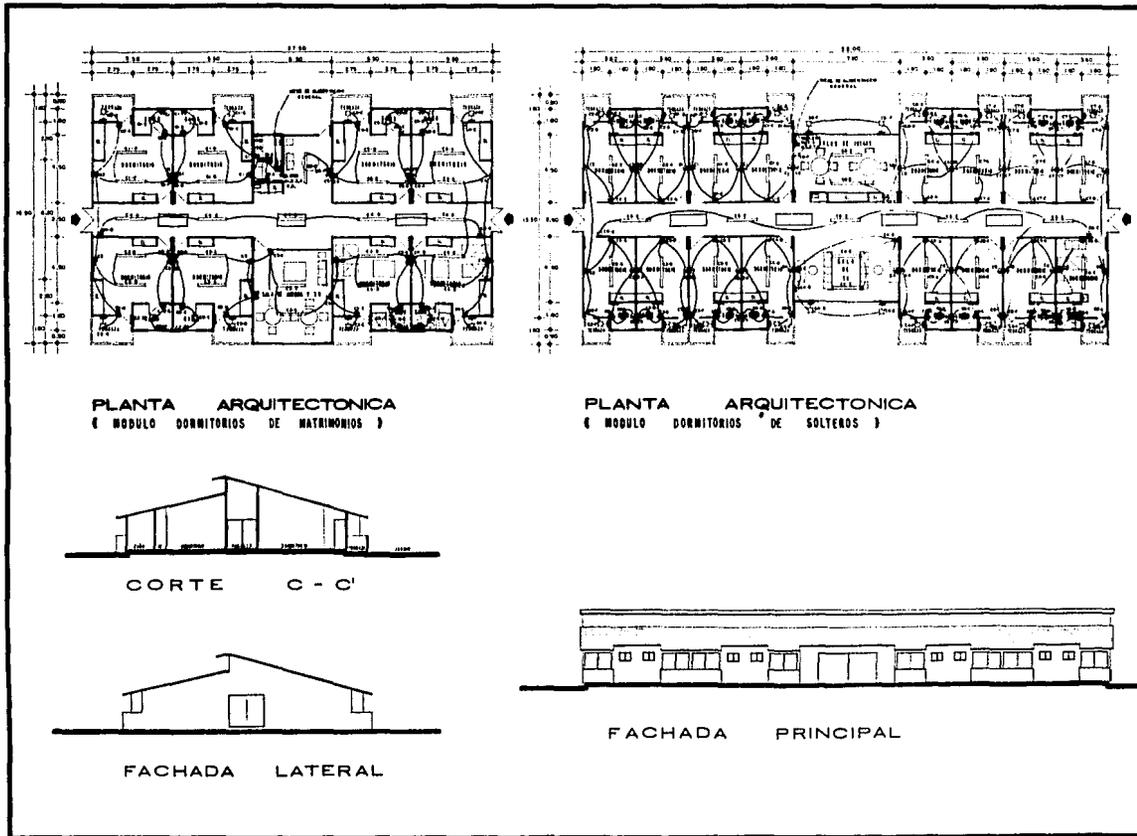
<p>PLANO GENERAL DE INSTALACIONES ELECTRICAS</p> <p><b>E-02</b></p> <p>PLANO CLAVE</p>	<p><b>TESIS ALBERGUE PARA LA SENECTUD</b></p> <p><b>ARIUD ESCALAMP</b></p> <p>TRABAJO DE INVESTIGACION</p>	<p>INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS</p> <p>LABORATORIO DE INVESTIGACIONES EN MATERIA DE SALUD</p>	<p>PROYECTO DE LOCALIZACION</p>
--	--	--	---------------------------------



	COORDENADAS LOCALIZACION
1:1000 ESCALA	IE-02 IDENTIFICACION
<b>TESIS ALBERGUE TIPOCTUAL          PARA LA SENECTUD          ARTUJO ESCALANTE</b>	
IE-03 IDENTIFICACION	PLANOS COORDENADAS LOCALIZACION



<p>ESTADOS UNIDOS DE AMERICA</p> <p>PLANO</p> 	<p><b>E04</b></p> <p>TESIS ALBERGUE PARA LA SENECTUD ARTURO ESCALANTE</p>	<p>INSTRUMENTAL</p> <p>ESCALA</p> <p>1:500</p> <p>RE-02</p>	
<p>CONDOMINIO</p>	<p>CONDOMINIO</p>	<p>CONDOMINIO</p>	<p>CONDOMINIO</p>



**E-05**

INSTALACION  
ELECTRICA  
BASICAS

PLANOS  
DE PLANTAS

**E-02**

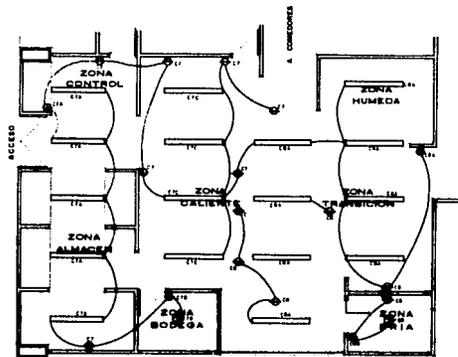
PLANOS  
DE PLANTAS

**TESIS ALBERGUE  
PARA LA SENECTUD  
ARTURO ESCALANTE**

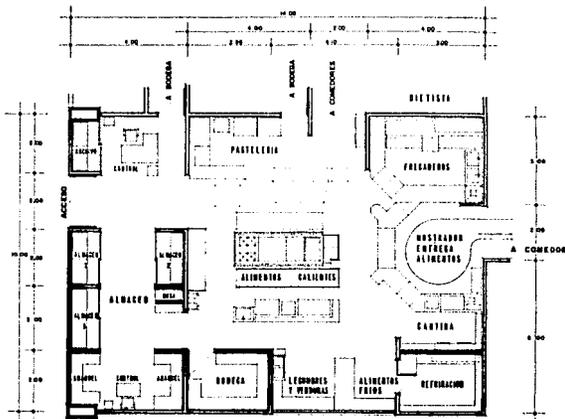
OPORTUNIDAD DE LOCALIZACION

OPORTUNIDAD DE LOCALIZACION

OPORTUNIDAD DE LOCALIZACION

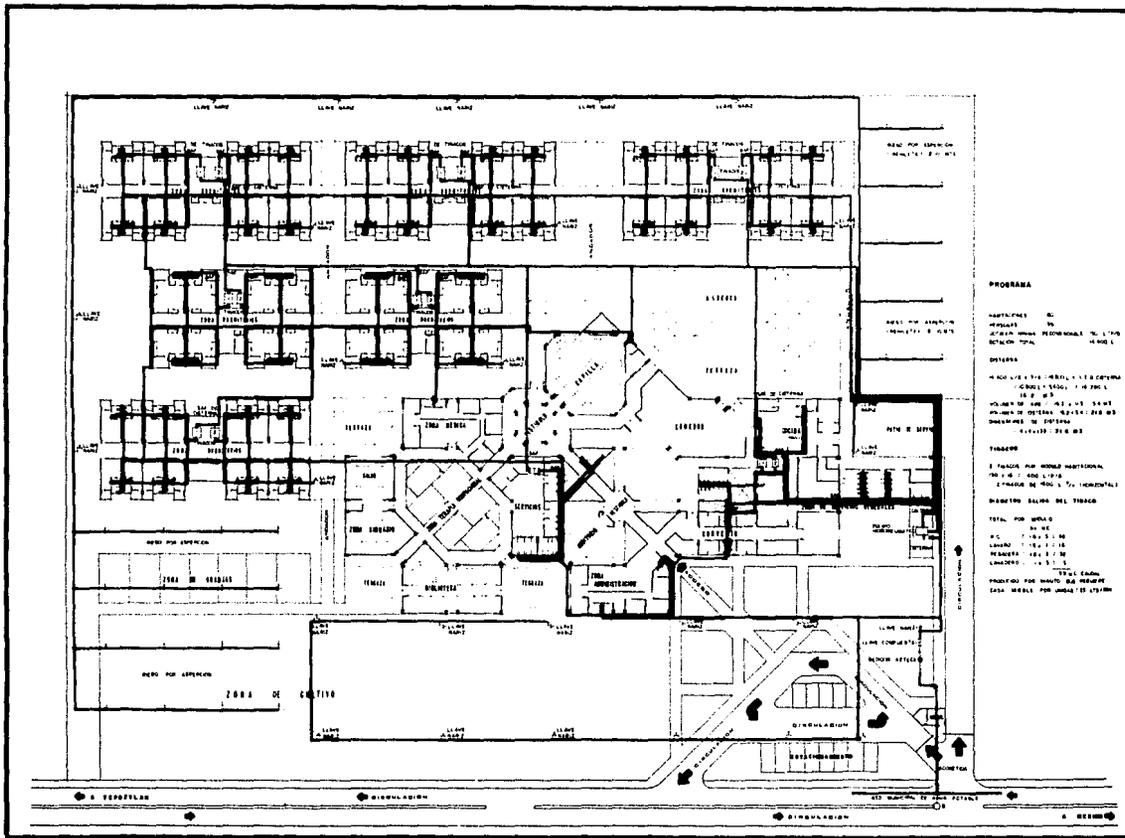


PLANTA ARQUITECTONICA COCINA  
 ( SEÑALANDO DISTINTAS ZONAS )



PLANTA ARQUITECTONICA COCINA  
 ( SEÑALANDO MOBILIARIO )

PLAN GENERAL	
<b>TESIS ALBERGUE          PARA LA SEVECTUD          ARTURO ESCALANTE</b>	
<b>IE06</b>	CLAVE
PLANO	



**PROGRAMA**

HABITACIONES DE  
 PERSONAS  
 DE LA TERCERA EDAD PROYECTADAS EN UN  
 BLOQUE TOTAL

**DETALLES**

PROYECTO EN EL MARCO DE UN PLAN DE  
 OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE  
 BUENOS AIRES

**TITULO**

PROYECTO DE UN ALBERGUE PARA LA  
 TERCERA EDAD CON SALA DE COMEDAS

**FECHA**

1965

**PROYECTISTA**

ING. ARQUITECTO

CROQUIS LOCALIZACION

PLAN GENERAL

PLAN DE DETALLE

PLAN DE OBRAS

PLAN DE EJECUCION

PLAN DE MANTENIMIENTO

PLAN DE SEGURIDAD

PLAN DE VENTILACION

PLAN DE ILUMINACION

PLAN DE ACUSTICA

PLAN DE ECONOMIA

PLAN DE ESTADISTICA

PLAN DE HISTORIA

PLAN DE LEGISLACION

PLAN DE ORGANIZACION

PLAN DE POLITICA

PLAN DE PSICOLOGIA

PLAN DE SOCIOLOGIA

PLAN DE TRABAJO SOCIAL

PLAN DE URBANISMO

PLAN DE ZONIFICACION

PLAN DE SERVICIOS SOCIALES

PLAN DE EDUCACION

PLAN DE CULTURA

PLAN DE DEPORTE

PLAN DE RECREACION

PLAN DE TURISMO

PLAN DE TRANSPORTACION

PLAN DE TELECOMUNICACIONES

PLAN DE ENERGIA

PLAN DE MEDIO AMBIENTE

PLAN DE SALUD

PLAN DE SEGURIDAD PUBLICA

PLAN DE DEFENSA CIVIL

PLAN DE INVESTIGACION

PLAN DE EVALUACION

PLAN DE MONITOREO

PLAN DE AUDITORIA

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

PLAN DE MANEJO DE RIESGOS

PLAN DE PROTECCION DEL PATRIMONIO

PLAN DE PRESERVACION DEL PATRIMONIO

PLAN DE RECUPERACION DEL PATRIMONIO

PLAN DE RECONSTRUCCION DEL PATRIMONIO

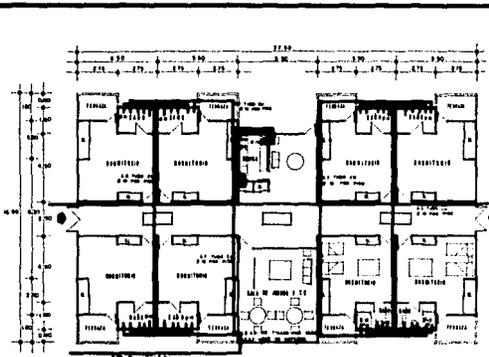
PLAN DE RESTAURACION DEL PATRIMONIO

PLAN DE REPARACION DEL PATRIMONIO

PLAN DE RECONSTRUCCION DEL PATRIMONIO







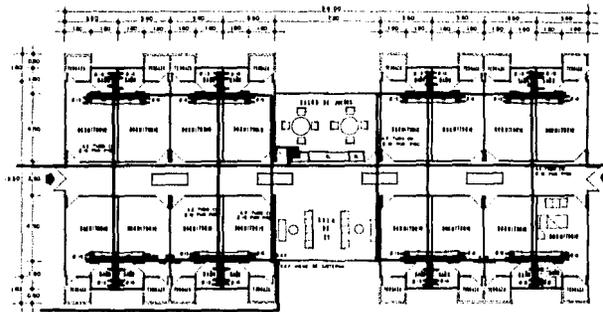
PLANTA ARQUITECTONICA  
( MÓDULO DORMITORIOS DE MATRIMONIOS )



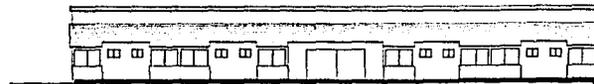
CORTE C - C'



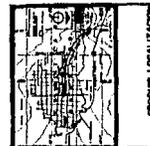
FACHADA LATERAL



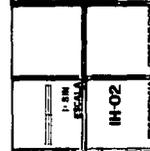
PLANTA ARQUITECTONICA  
( MÓDULO DORMITORIOS DE SOLTEROS )



FACHADA PRINCIPAL



CRONOLOGIA LOCALIZACION

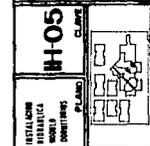


1:500  
ESCALA

114-02

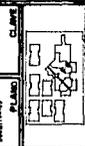
PLANO GENERAL

TESIS ALBERGUE  
PARA LA SEVECTUB  
ARTURO ESCALANTE



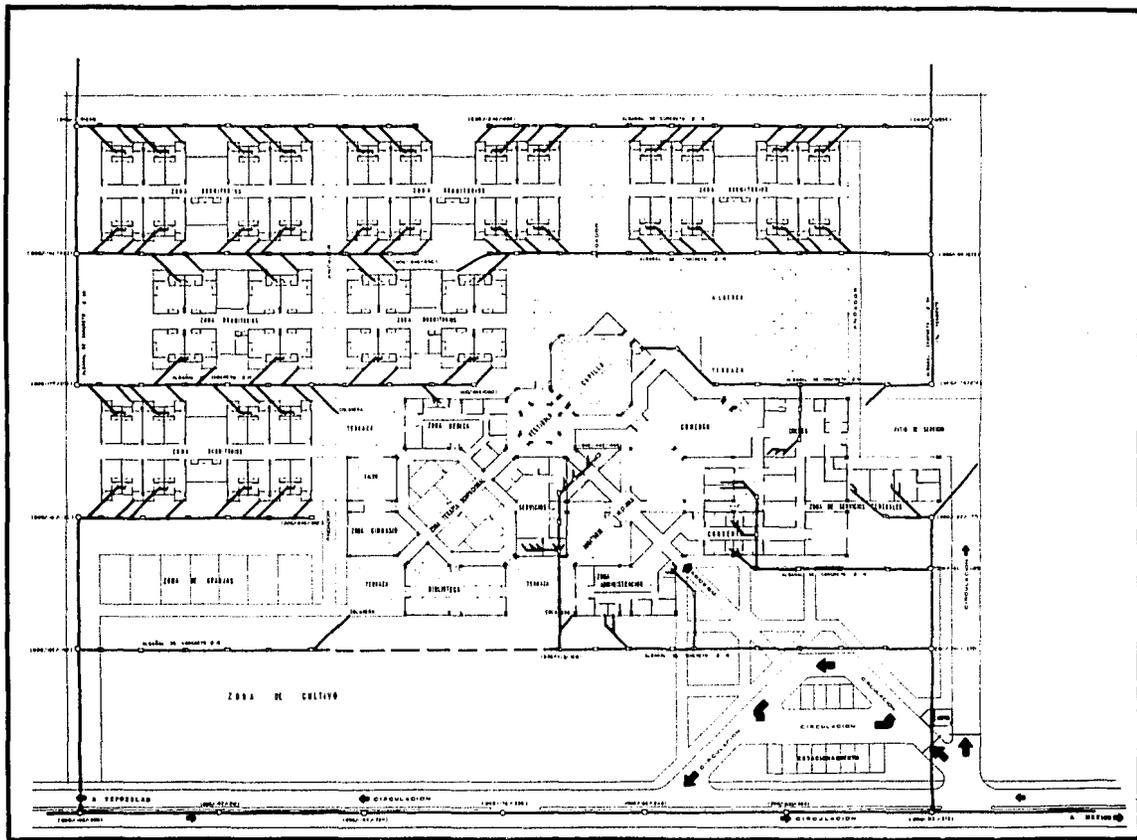
114-05

INSTALACION  
HIDRAULICA  
MÓDULO DORMITORIOS  
PROYECTO



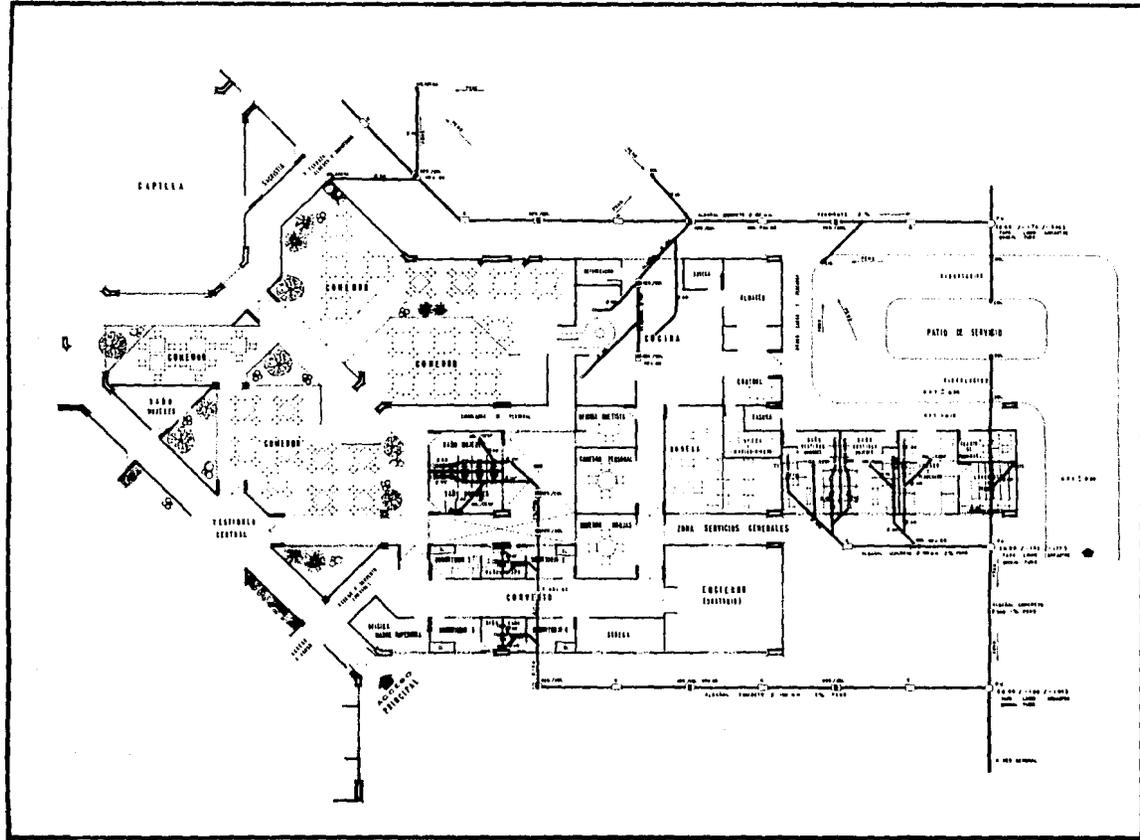
CRONOLOGIA LOCALIZACION



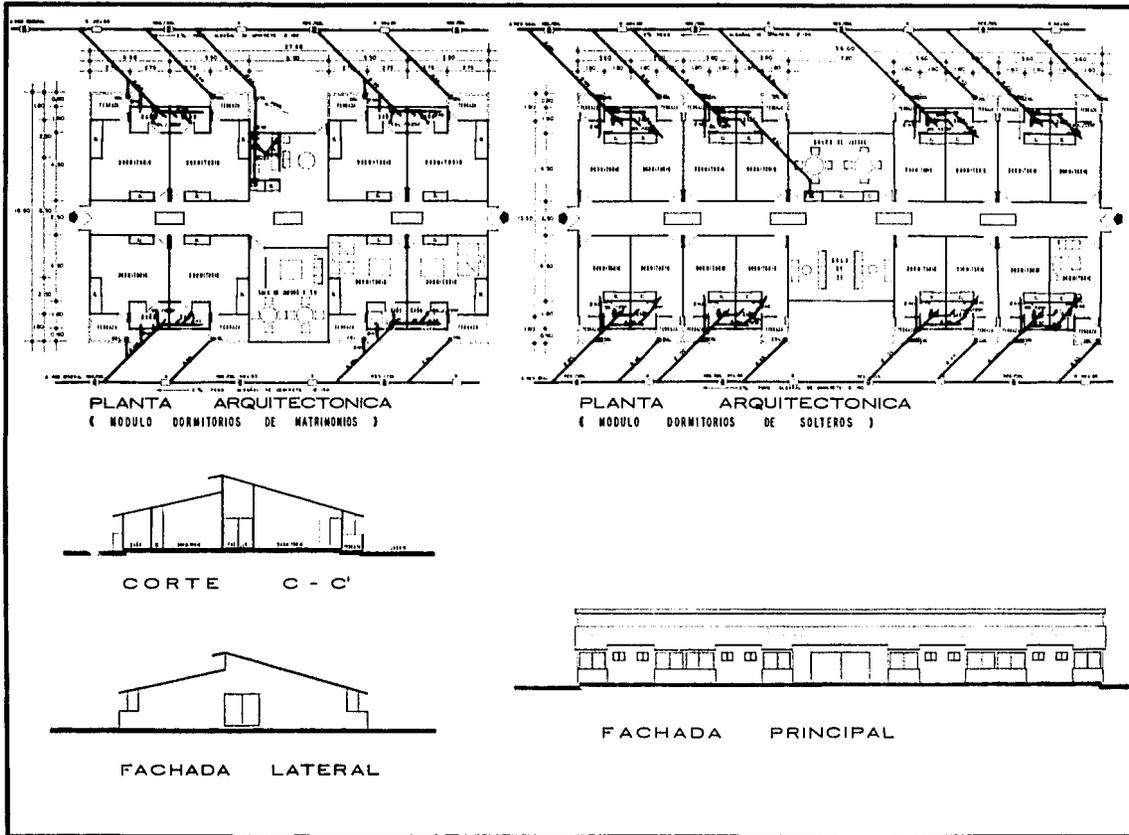


<p>PROYECTO LOCALIZACION</p>	<p>PLAN DE CUBIERTA</p>
<p>1:5000 ESCALA</p> <p>1:500 ESCALA</p>	<p>1:500 ESCALA</p>
<p>IS-02</p>	
<p>RESERVA</p>	
<p>TESIS ALBERGUE PARA LA SENECTUD ARTURO ESCALANTE</p>	
<p>IS-02</p>	<p>PLAN DE CUBIERTA</p>
<p>INSTALACION SANEAMIENTO</p>	<p>PROYECTO LOCALIZACION</p>

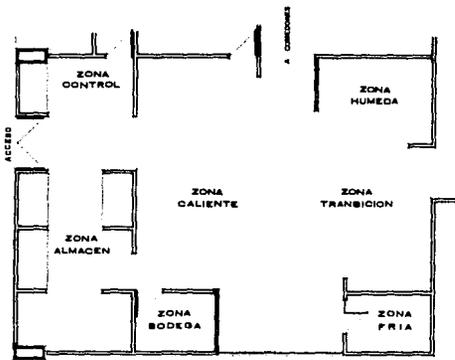




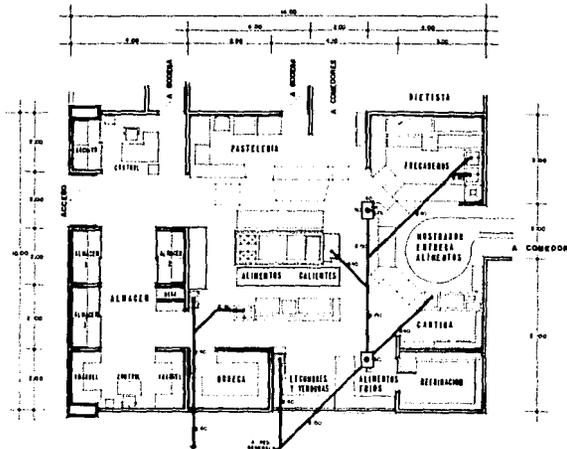
ESCUELA CANTINA SERVICIO DE ALBERGUE	<b>1504</b> <b>TESIS ALBERGUE</b> <b>PARA LA VEJEZ</b> <b>DE ARTURO ESCALANTE</b>	TERCERA ETAPA DE DISEÑO	ESCALA 1:500
PLAN GENERAL	<b>15-02</b>	PLAN GENERAL	ESCUELA LOCALIZADA



INSTITUCION UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE MORELOS	PLANO CLAVE		CROQUIS LOCALIZACION
	IS-05		
TESIS ALBERGUE PARA LA SEVECTUD ARTURO ESCALANTE		ESCALA 1:500	REFERENCIAL IS-02



PLANTA ARQUITECTONICA COCINA  
 ( SEÑALANDO DISTINTAS ZONAS )

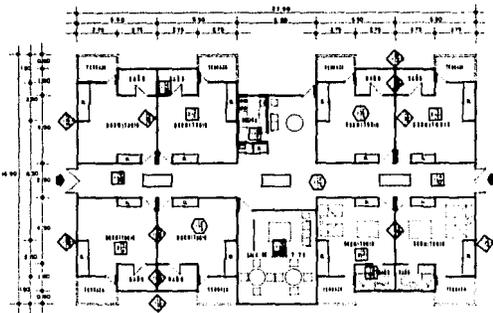


PLANTA ARQUITECTONICA COCINA  
 ( SEÑALANDO MOBILIARIO )

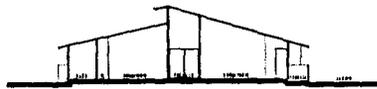
		COORDENADAS UTM
		ESCALA 1:1000
<b>TESIS ALBERGUE PARA LA SEVECTUD</b> <b>ARTURO ESCALANTE</b>		
IS 06	PLANO COCINA	
METODO SAMPSON DISEÑO	COORDENADAS UTM	







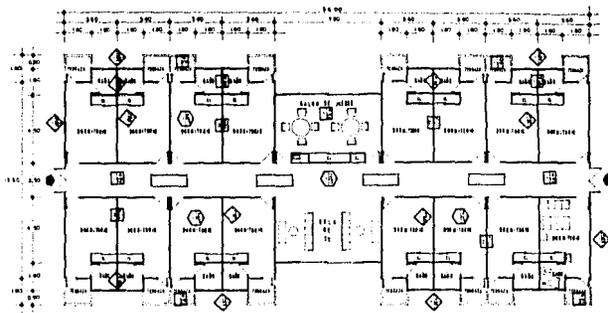
PLANTA ARQUITECTONICA  
( MÓDULO DORMITORIOS DE MATRIMONIOS )



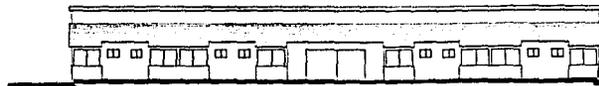
CORTE C - C'



FACHADA LATERAL



PLANTA ARQUITECTONICA  
( MÓDULO DORMITORIOS DE SOLTEROS )



FACHADA PRINCIPAL

<p>10 MIN ESCALA</p>	
<p>PLANTA AREA</p>	
<p>TESIS ALBERGUE PARA LA SENECTUD ARTURO ESCALANTE</p>	
<p>AC05</p>	
<p>PLANOS</p>	<p>10 MIN ESCALA</p>

