

**UNAM ENEP**

**a c a t l a n**

**ARQUITECTURA**

**introduccion a la planificacion  
urbana de coatlinchan**

**TESIS PROFESIONAL**

**QUE PARA OBTENER EL TITULO**

**DE ARQUITECTO PRESENTA:**

**noviembre 1982**

**josé luis salgado figueroa**



Universidad Nacional  
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

**Biblioteca Central**



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

# INDICE

INTRODUCCION

CAPITULO I

ANTECEDENTES HISTORICOS

A.- PERIODO DE PREFUNDACION DE COATLINCHAN

B.- FUNDACION

C.- DECADENCIA

D.- PERIODO HISPANICO Y EPOCA COLONIAL

E.- TLALOC

CAPITULO II

1.-

INVESTIGACION Y ANALISIS DEL PROBLEMA

A) SOCIAL

B) ECONOMICO

C) RELIGIOSO

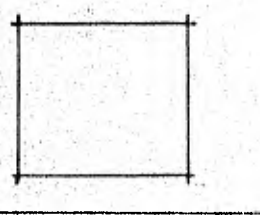
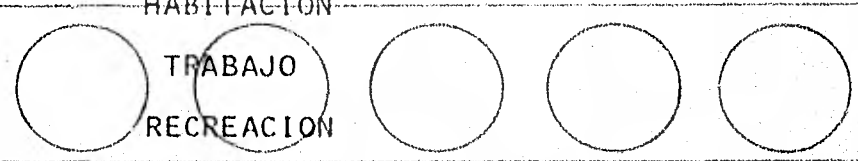
2.- ANALISIS FISICO-CLIMATICO

A) UBICACION GEOGRAFICA



3. PROBLEMAS URBANOS DETECTADOS

- A). HABITACION
- B). TRABAJO
- C). RECREACION
- D). SERVICIOS
- E). CIRCULACION

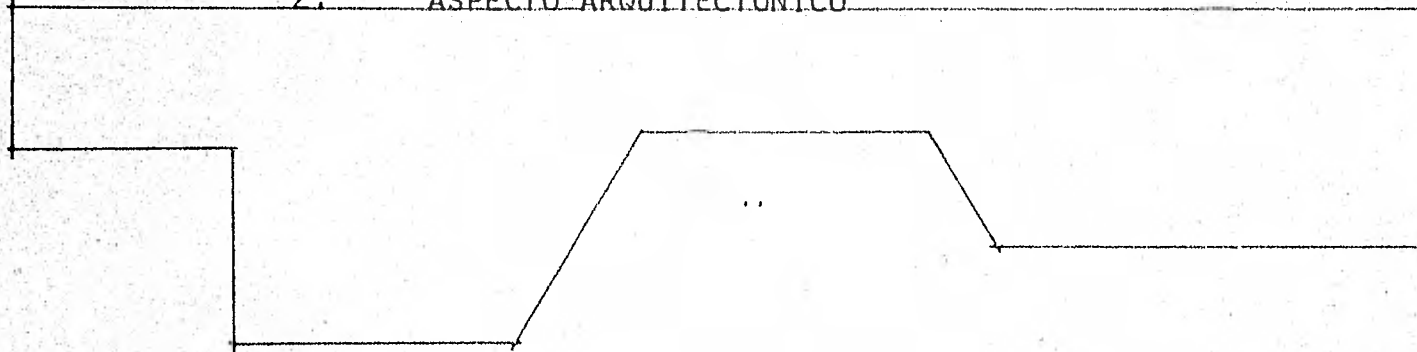


CAPITULO III

OBJETIVOS

1. ASPECTO URBANO

2. ASPECTO ARQUITECTONICO





CAPITULO IV

SOLUCION AL PROBLEMA

1.

PROYECTO URBANO

2.

PROYECTO ARQUITECTONICO

A).

PROGRAMA DE NECESIDADES  
MEDICO - ARQUITECTONICAS

B).

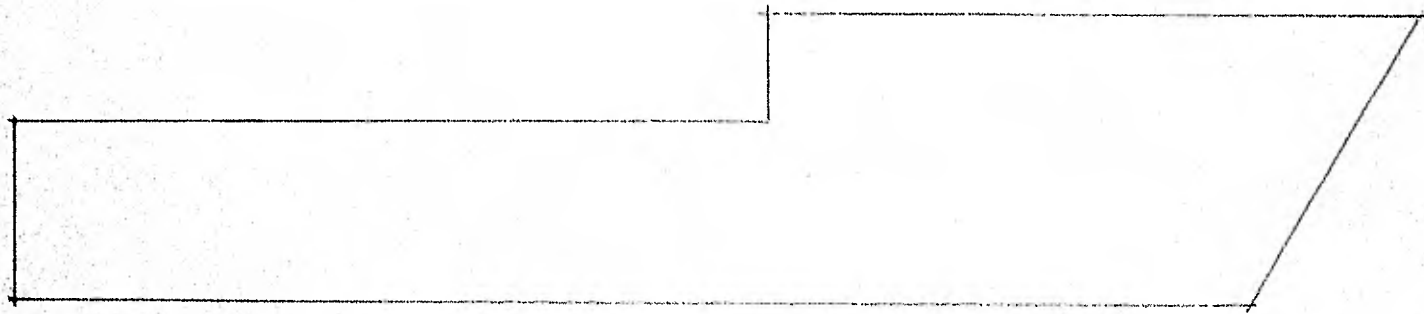
DESCRIPCION DEL PROYECTO  
ARQUITECTONICO

C).

DESARROLLO DEL PROYECTO  
ARQUITECTONICO

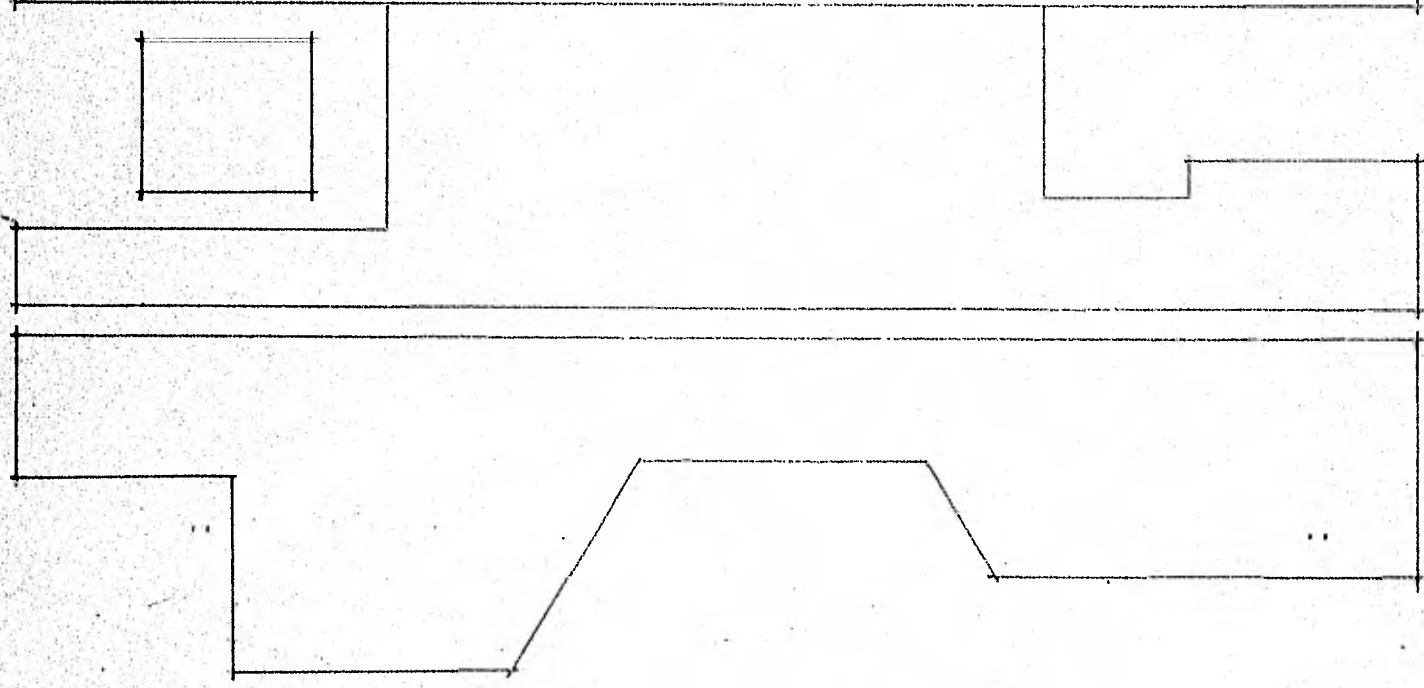
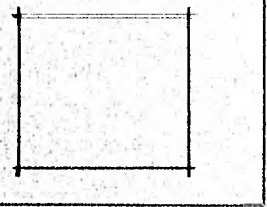
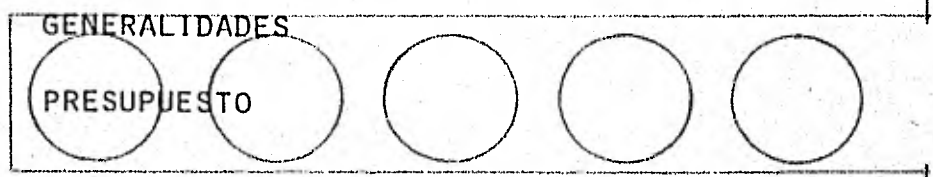
D).

CONCLUSION DEL PROYECTO  
ARQUITECTONICO



CAPITULO V

1.



## INTRODUCCION

LA PRESENTE TESIS TIENE COMO FIN PRIMORDIAL, TRATAR DE APORTAR

ALGUNAS IDEAS QUE PUEDAN SER DE UTILIDAD PARA LOS ALUMNOS DE -  
ESTE PLANTEL, HABIENDOSE ESCOGIDO LA POBLACION DE " SAN MIGUEL

COATLINCHAN ", PARA DESARROLLAR ESTA TESIS.

LAS PERSONAS QUE LLEGARAN A TENER EN SUS MANOS ESTA TESIS SE -

PREGUNTARAN DE INMEDIATO EL PORQUE SE ESCOGIO " COATLINCHAN ",

POR LO QUE EN ESTA INTRODUCCION TRATARE DE DAR LAS RAZONES QUE

ME ORILLARON A ESCOGER ESTE POBLADO:

EN EL PRIMER CONTACTO QUE TUVE CON ESTA POBLACION ME LLAMO PO-  
DEROSAMENTE LA ATENCION EL ESTADO DE ABANDONO EN EL QUE SE EN-

CUENTRA LA MISMA, ASI COMO EL HECHO DE CONOCER POR DATOS HISTO

RICOS QUE EN ESTE LUGAR FUE ENCONTRADO UNO DE LOS MONOLITOS -

MAS IMPORTANTES QUE LOS ANTIGUOS POBLADORES DE MESO AMERICA -

NOS HAN LEGADO COMO ES EL "MONOLITO DE COATLINCHAN", QUE - -

ACTUALMENTE CONOCEMOS COMO "TLALOC".

ESTA CONTRAPOSICION DE FACTORES ME MOTIVARON A TRATAR DE ENCON -  
TRAR EL POR QUE DE LO ANTERIOR, LO QUE ME LLEVO A INTERIORIZAR  
ME EN EL PROBLEMA DE ESTE POBLADO Y POSTERIORMENTE A TRATAR POR

MEDIO DE ESTA TESIS A DAR A CONOCER LO QUE FUE, TANTO LA POBLA -  
CION DE "COATLINCHAN", ASI COMO LA IMPORTANCIA HISTORICA QUE -  
TUVO EN LA EPOCA PREHISPANICA, ADEMAS DE TRATAR DE RESOLVER EN  
FORMA GENERAL LA PLANIFICACION URBANA DEL LUGAR Y EN PARTICU -  
LAR EL PROBLEMA DE SALUD, POR MEDIO DE UNA CLINICA HOSPITAL DE

APOYO QUE VENGA AYUDAR A OTROS POBLADOS QUE ESTEN CERCANOS A -  
ESTE, PARA QUE DE UNA MANERA INTEGRAL SE RESUELVAN EL PROBLEMA -  
DE SALUD TANTO EN ESTA POBLACION COMO EN SU AREA DE INFLUENCIA

~~CABE HACER~~ NOTAR QUE UNICAMENTE SE RESOLVERA DE UNA MANERA GE -  
NERAL LA PLANIFICACION URBANA Y DE UNA FORMA INTEGRAL EL PRO -  
BLEMA SALUD.

EN BASE A LO ANTERIOR HE DIVIDIDO ESTA TESIS EN TRES GRANDES -  
RUBLOS; EL PRIMERO TRATANDO DE APORTAR DATOS HISTORICOS, SOBRE  
" COATLINCHAN"; EL SEGUNDO HACIENDO UN ESTUDIO DE LO QUE ES -



ACTUALMENTE DICHO POBLADO Y EL TERCERO, RESOLVIENDO EN FORMA GENERAL EL PROBLEMA URBANO DEL LUGAR Y EN FORMA INTEGRAL LA SALUD.

HACIENDO UNA REITERACION, ESPERO QUE ESTA TESIS SIRVA DE APOYO A LOS ALUMNOS DE ESTE PLANTEL EN SUS ESTUDIOS Y ADEMAS DESPIERTE EL INTERES DE LOS MISMOS, PARA QUE TRATEN DE PENETRAR EN EL CONOCIMIENTO DE NUESTRAS RAICES HISTORICAS QUE NUESTROS ANTEPASADOS NOS HAN LEGADO FORMANDO CON ESTO LA BASE DE NUESTRA ACTUAL CULTURA, ES POR ESO EN QUE HAGO ENFASIS EN LA HISTORIA DE ESTE LUGAR, YA QUE ACTUALMENTE ES PRACTICAMENTE DESCONOCIDO A NO SER POR LA RELACION DEL ORIGEN DE "TLALOC", QUE MUY POCAS PERSONAS CONOCEN.

CONCLUYENDO CON LO ANTERIOR CABE MENCIONAR QUE PARA PRODUCIR ALGO DE VALOR, MAS RAPIDAMENTE Y CON MEJOR CALIDAD, ES NECESARIO EL ESFUERZO COLECTIVO Y EL INTERES PERSONAL DIRECTO, QUE CONSTITUYEN MOVILES DE ACCION DENTRO DE TRADICIONES, COSTUMBRES Y MOMENTOS HISTORICOS, PARA FIJAR EN UN CENTRO DE HABITACION -

COMO "COATLINCHAN", CARACTERISTICAS DE PLANEACION; ESTO SE LOGRA MEDIANTE INTENSA LABOR EDUCATIVA ENTRE SUS HABITANTES, CON VISTA A SU CONSTANTE SUPERACION INTELECTUAL Y FISICA, RESULTAN-

TE DE LA ORGANIZADA Y SISTEMATICA ADQUISICION DE CONOCIMIENTOS TECNICOS, OPORTUNA Y ADECUADAMENTE APLICADOS.

SI BIEN EL INTERES INDIVIDUAL ENTRA EN JUEGO DENTRO DEL PROCESO SOCIAL EVOLUTIVO COMO FACTOR INCIPIENTE Y LARVADO, NO ES EL

QUIEN RIGE Y ORGANIZA, CON ACENTO DESTACADO Y PREDOMINANTE LA ORIENTACION ASCENDENTE DE ESE PROCESO, SINO QUE ESTE RESPONDE A

UNA COMPLEJA CONJUGACION CIRCUNSTANCIAL, EN LA ACTUACION COLECTIVA Y LOS PATRONES DE CONDUCTA DEL CONGLOMERADO, SU TRADICION

CULTURAL EL LEGADO ETICO DE SU PASADO HISTORICO Y LAS ACTITUDES DEL PENSAMIENTO BAJO EL FLUJO DE COSTUMBRES SUPERADAS, ASI COMO

LA ECOLOGIA DEL MEDIO AMBIENTE.



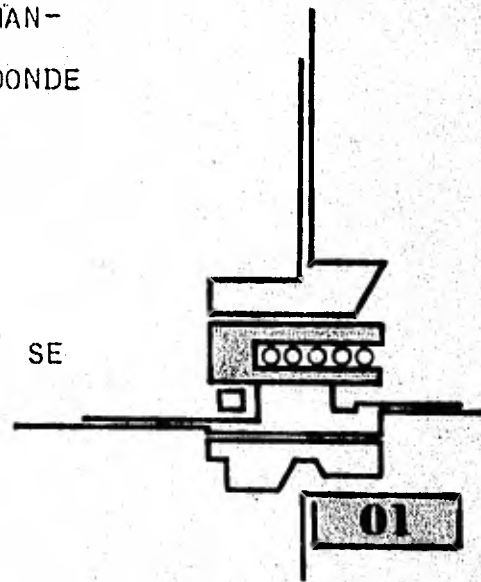
## CAPITULO I ANTECEDENTES HISTORICOS

### A.- PERIODO DE PREFUNDACION DE COATUNCHAN.

ESTE PERIODO SE EXTIENDE DESDE LOS TIEMPOS DE LA CAIDA DE TOLLAN HASTA LA LLEGADA DE "LOS ACOLHUAS" (DE -- ACUERDO CON LA HISTORIA TOLTECA-CHICHIMECA 1947) LOS -- NONOALCAS Y LOS TOLTECA-CHICHIMECA ABANDONARON TOLLAN- Y SE DIRIGIERON HACIA EL SUR, POR UNA RUTA QUE LOS LLE VO A LA ZONA DE LOS LAGOS, PASANDO MUY CERCA DE LA RE- GION DE COATLINCHAN, QUE QUIERE DECIR EN NAHUATL "LA- CASA DE LA SERPIENTE" (COATL-SERPIENTE; IN-LA; CHAN- MORADA O CASA.) TOMANDO EL NOMBRE DE UNA CUEVA EN DONDE EN TIEMPOS REMOTOS VIVIO UNA GRAN SERPIENTE.

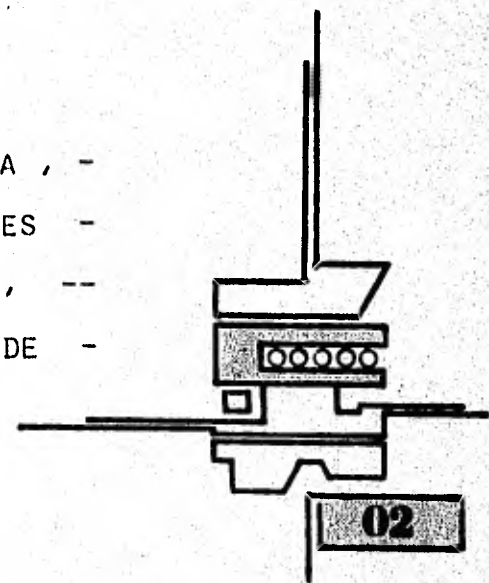
### B.- FUNDACION.

LA HISTORIA DE ESTE GRAN SEÑORIO DE "COATLINCHAN" SE



SE FUNDO CON LA LLEGADA DE INMIGRANTES TARDIOS LLAMADOS -  
"ACOLHUAS" QUIENES SE ESTABLECIERON EN COATLINCHAN (TE -  
CHACHALCO), VARIAS FUENTES HISTORICAS SE REFIEREN A "LOS -  
ACOLHUAS", COMO HABITANTES DE CHICOMOZTOC (DURAN 1965, I:  
10-12,16; CODEX. MEXICANOS, 1952; LAM. XXIII; HISTORIA TOL -  
TECA-CHICHIMECA, 88) LOS "ACOLHUAS" FUERON UNO DE LOS 7 -  
PUEBLOS CHICHIMECAS, A QUIENES LOS TOLTECAS PERSUADIERON DE  
ABANDONAR LAS CUEVAS CHICOMOZTOC, PARA IR A AYUDAR A COMBA -  
TIR EN CHOLULA A LOS ALIADOS DE LOS OLMECAS QUE AMENAZABAN -  
LA NUEVA CAPITAL TOLTECA, Y EL JEFE ACOLHUA (SEGUN DICHA -  
FUENTE) FUE TZONTECOMATL.

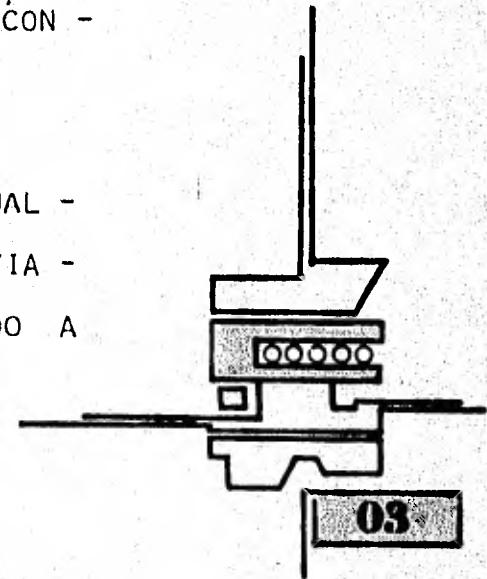
SEGUN LA TRADICION, MIENTRAS XOLOTL, ESTABA EN TENAYUCA , -  
TRES "PARCIALIDADES" DE ACOLHUACAN VINIERON A PEDIRLES -  
TIERRAS DONDE INSTALARSE, ESTOS ERAN LOS "TEPANECAS", --  
"LOS OTOMIES" Y LOS "ACOLHUAS" QUE HABIAN LLEGADO DE -



ADELANTE DE LAS PROVINCIAS DE MICHOACAN Y HABIAN SIDO VECI  
NOS DE LOS ''HUEYTLAPANECAS-TOLTECAS'' QUIENES HABIAN DES-  
TRUIDO TOLLAN.

ESTAS TRES TRIBUS, HABIAN VAGADO DURANTE 49 AÑOS Y USABAN-  
LARGAS MANTAS DE PIEL, ABIERTAS AL FRENTE Y CON MANGAS LAR  
GAS; TENIAN SANDALIAS DE CUERO DE TIGRE O LEON Y USABAN CO  
MO ARMAS EL ARCO, FLECHAS Y LANZAS , LAS MUJERES VESTIAN -  
ENAGUAS Y HUIPILES. TENIAN IDOLATRIAS Y CELEBRABAN SUS CE  
REMONIAS EN TEMPLOS, XOLOTL, RECIBIO BIEN A LOS RECIEN LLE-  
GADOS Y LES DIO LA TIERRA QUE SOLICITABAN, FUNDANDOSE CON -  
ESTO ''COATLINCHAN''.

TZONTECOMATL, FUE NOMBRADO POR XOLATL SEÑOR DE ''ACOHUAL -  
CHAN'' (ACOLHUACAN) Y PASO A SER FUNDADOR DE LA DINASTIA -  
DE ''COATLINCHAN'', SIN EMBARGO, ESTE LUGAR (DE ACUERDO A

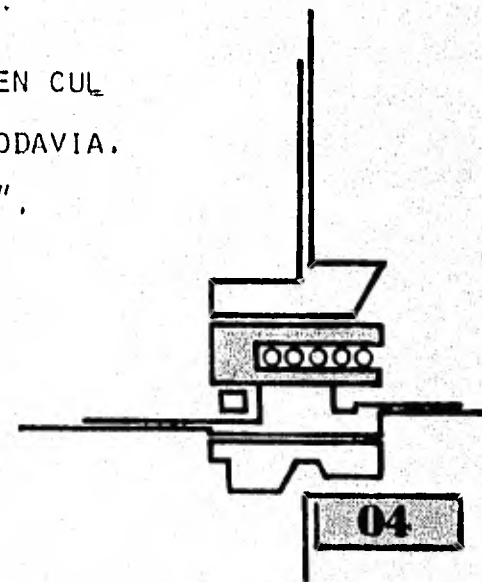


ALGUNOS HISTORIADORES) CONTINUO DURANTE ALGUN TIEMPO LLAMANDOSE "TECHACHALCO".

LA DINASTIA DE "COATUNCHAN" SE LIGO A LOS TOLTECAS, ADOPTANDO SUS COSTUMBRES Y PRESUMIENDO DE UN ALTO NIVEL CULTURAL, CON EL TIEMPO LLEGO A SER EL CENTRO DEL REINO MAS PODEROSO E IMPORTANTE DE ESA REGION DE LA LAGUNA, COMPARTIENDO EL PODERIO CON REINOS CIRCUNVENCINALES, AL NOROESTE CON "AZCAPOTZALCO" LA CAPITAL TEPANECA Y AL SUR DE LA LAGUNA CON "CULHUACAN".

"YA EXISTIA SEÑORIO EN AZCAPOTZALCO, EN COATLINCHAN, EN CULHUACAN , PERO MEXICO (LA CAPITAL AZTECA) NO EXISTIA TODAVIA. SOLO HABIA TULARES Y CARRIZALES DONDE AHORA ES MEXICO".

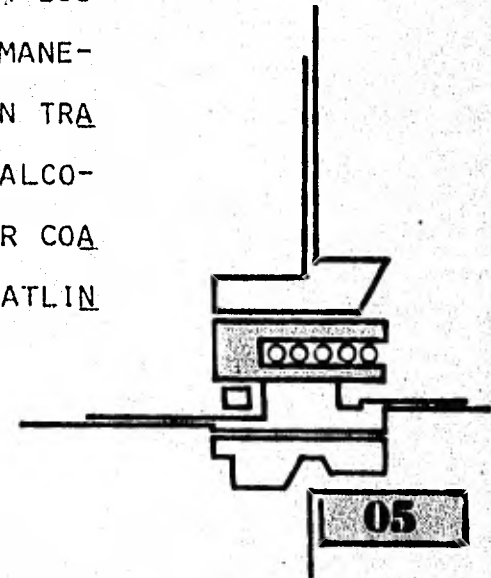
MIGUEL LEON PORTILLA



## C.- DECADENCIA

LA DECADENCIA DE COATLINCHAN COMIENZA A RAIZ DE LA MUERTE DE TEZOMOC, QUIEN HABIA PUESTO PRECIO A LA CABEZA DE NETZAHUALCOYOTL Y MAXTLA EN LOS FUNERALES DE SU PADRE TEZOMOC TRATA DE MATAR A NETZAHUALCOYOTL Y ESTE HUYE A REFUGIARSE CON LOS TEJEDORES DE COATLINCHAN, QUIENES LO AYUDAN Y LOGRAN SALVARLE LA VIDA.

A RAIZ DE ESTO, LOS TENOCHCAS Y LOS TLATELOLCAS OBTIENEN AYUDA DE LOS CHALCAS Y TLAXCALTECAS EN SU LUCHA CONTRA LOS TEPANECAS EN SU LUCHA CONTRA LOS TEPANECAS Y DE ESTA MANERA SE TRANSFORMAN EN ALIADOS DE NETZAHUALCOYOTL, QUIEN TRATA DE RECOBRAR TEXCOCO, Y POR LO CONSIGUIENTE NETZAHUALCOYOTL FORMA UN EJERCITO CON LOS CHALCAS Y DECIDE ATACAR COATLINCHAN QUE ERA ALIADO DE LOS TEPANECAS Y EN 1427 COATLIN



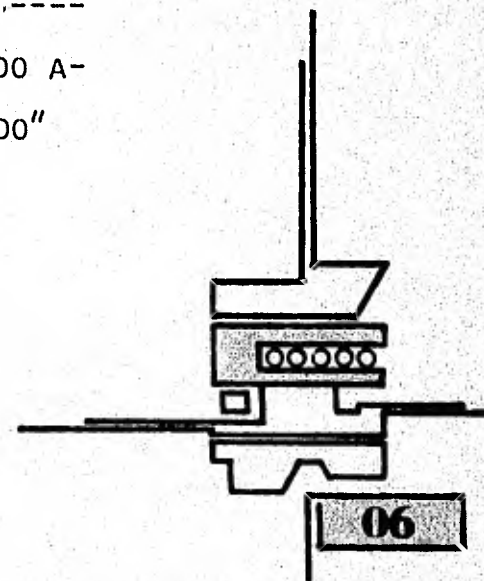


CHAN ES CONQUISTADO.

NETZAHUALCOYOTL, COLOCO GENTE DE SU CONFIANZA EN COATLIN -  
CHAN Y EN OTROS PUEBLOS CONQUISTADOS PARA QUE SE HICIERAN  
CARGO DEL GOBIERNO DE ESTOS.

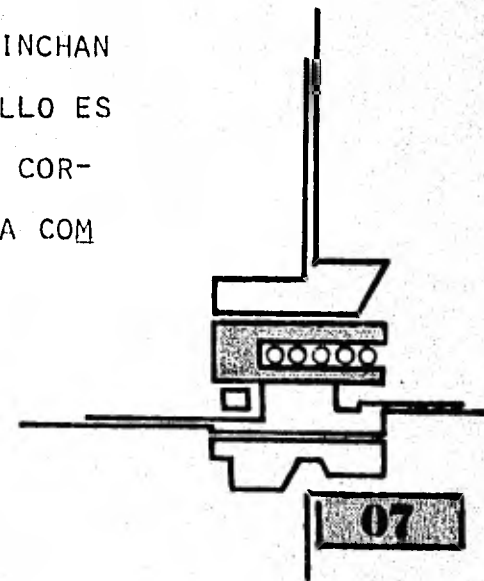
LAS ANTIGUAS POSESIONES TEPANECAS SE DIVIDIERON EN LOS --  
MIEMBROS DE LA TRIPLE ALIANZA, OBTENIENDO TEXCOCO EL ANTI-  
GUO TERRITORIO ACOLHUA Y EL CENTRO POLITICO SE TRASLADO DE  
COATLINCHAN A TEXCOCO, ESTO DIO ORIGEN AL PERIODO DE OBRO-  
DE LOS AZTECAS DURANTE EL REINADO DE NETZAHUALCOYOTL ----  
(1433-1472), EN ADELANTE COATLINCHAN ESTUVO SUBORDINADO A-  
TEXCOCO, AUNQUE CONTINUO EXISTIENDO COMO "CIUDAD-ESTADO"  
SEMI-AUTONOMO.

D.- PERIODO HISPANICO Y EPOCA COLONIAL.



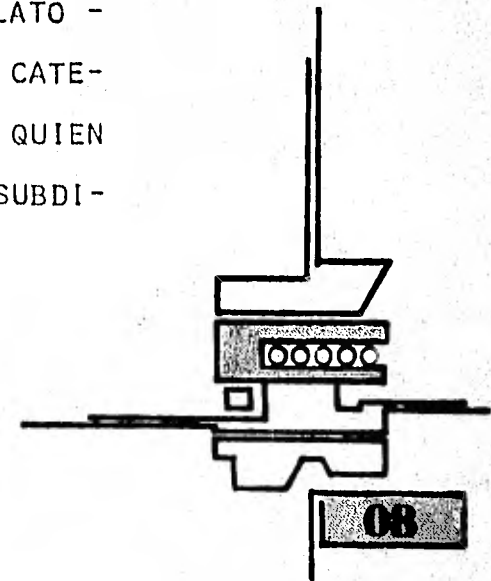


DESPUES DE LA DERROTA DE LA "NOCHE TRISTE" LOS ESPAÑALES -  
FUERON ATACADOS NUEVAMENTE EN OTUMBA POR EL EJERCITO ORGA-  
NIZADO DE CUITLAHUAC (ENTRE LOS COMPONENTES DEL EJERCITO -  
HABIA GENTE DE COATLINCHAN ) PRODUCTO DE ESTE ATAQUE LOS -  
ESPAÑALES SE ESTABLECIERON EN TLAXCALA, DESDE DONDE A FINES  
DE 1520, ENCABEZADOS POR CORTES SALIERON PARA TEXCOCO CON-  
SUS ALIADOS INDIGENAS, AL ENTRAR CORTES A TEXCOCO——COA -  
NOCH (REY DE TEXCOCO Y NIETO DE NETZAHUALCOYOTL) HUYO A -  
REUNIRSE CON LOS AZTECAS Y LO SUCEDIO EN EL TRONO SU HERMA  
NO IXTLILXOCHITL QUE PARA ENTONCES YA TENIA AMISTAD CON -  
CORTES, AL MISMO TIEMPO ESTE RECIBIO LA VISITA DE VARIAS-  
DELEGACIONES Y ENTRE ESTAS LA DE LOS SEÑORES DE COATLINCHAN  
QUIENES LE RINDIERON LEALTAD Y OBEDIENCIA PRUEBA DE ELLO ES  
QUE SE VOLVIERON EN CONTRA DE LOS AZTECAS, AVISANDO A COR-  
TES CUANDO HIBA A SER ATACADO POR ESTOS Y AYUDANDOLO A COM  
BATIR.



HACIA 1531 TEXCOCO FUE FORMALMENTE INCORPORADA A LA CORONA ESPAÑOLA, INCLUYENDO A LOS PUEBLOS QUE DEPENDIAN DE TEXCOCO ENTRE LOS CUALES SE ENCONTRABA COATLINCHA.

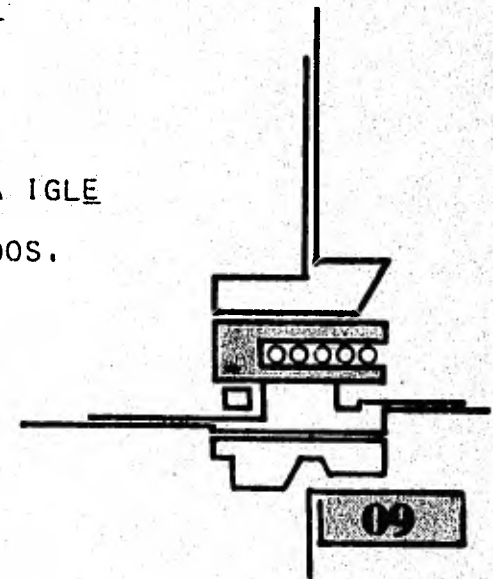
TEMPRANO EN LOS TIEMPOS COLONIALES SE LE DIO A COATLINCHAN LA CATEGORIA DE CABECERA CON AUTORIDADES LOCALES INDEPENDIENTES DEL GOBIERNO INDIGENA DE TEXCOCO (GIBSON 1964: 40-41,436) PUESTO QUE LOS ESPAÑOLES RETUVIERON "EL PRINCIPIO-TLATUANI" COMO BASE PARA LA ORGANIZACION COLONIAL DE CABECERAS, TOMANDO EN CUENTA QUE EL SEÑOR DE COATLINCHAN PROBABLEMENTE TENIA UNA LARGA TRADICION DE ANTECEDENTES "TLATOQUE", COATLINCHAN TUVO DIFICULTADES PARA MANTENER SU CATEGORIA DE CABECERA DEBIDO A LAS AMBICIONES DE TEXCOCO, QUIEN RECLAMABA QUE TODOS LOS PUEBLOS ACOLHUAS HABIAN SIDO SUBDITOS DEL REY DE TEXCOCO EN LA EPOCA PRECOLOMBINA.



LA ACTIVIDAD DE LOS MISIONEROS CRISTIANOS EMPEZO TEMPRANO EN LA ZONA DE TEXCOCO, DONDE LOS FRANCISCANOS CONSTRUYERON UNA IGLESIA Y UN CONVENTO EN LA DECADA DE 1520, Y MUY POCO DESPUES DE ACUERDO A MC. ANDREW (1965:578 SE INSTALO UNA VISITA EN COATLINCHA. LA VISITA DE OVANDO DE --- 1568-71, DESCRIBE AL PUEBLO COMO SIGUE:

A OTRO CUARTO DE LEGUA DE HUEXOTLA SE LOCALIZA OTRO MONASTERIO DE SN. MIGUEL, EN EL PUEBLO DE COATLINCHAN QUE ES DE LOS DOS MIL VECINOS Y EL CUAL ERA CABEZA DE 12 IGLESIAS DE VISITA.

EN LA VISITA DEL PADRE PONCE, 1585 SE MENCIONA QUE LA IGLESIA Y EL CONVENTO ANTES MENCIONADOS ESTABAN TERMINADOS.

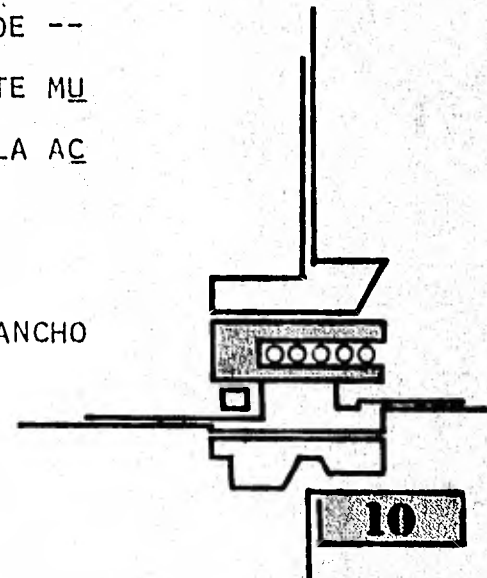


SEGUN LOS LIBROS QUE EXISTEN EN EL CONVENTO LA ORDEN SERAFICA QUE LLEGO EN 1528, BAUTIZO A LOS NATURALES DE ESTE PUEBLO Y PUSO LOS ASIENTOS DE ESTE TEMPLO PARROQUIAL QUE SE EMPEZO A CONSTRUIR HASTA 1569 POR LA ORDEN DE LOS FRANCISCANOS Y SE TERMINO LO QUE AHORA ES LA IGLESIA DE SN. MIGUEL AARCANGEL EN EL AÑO 1721 POR LA ORDEN DE LOS DOMINICOS.

#### E.- TLALOC

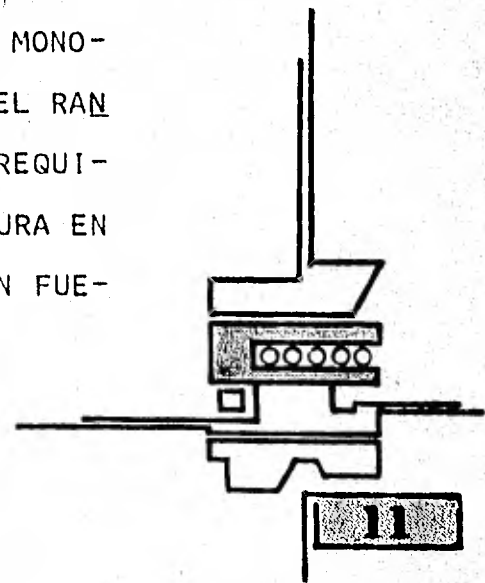
HASTA LA FECHA, LA IMPORTANCIA DEL GRAN SEÑORIO DE COATLINCHAN SE ADMIRA CON LA PRESENCIA DE LA RELIQUIA QUE LOS PRIMEROS ARTESANOS NAHUAC LABRARON EN LA ROCA, SE TRATA DE -- UNA FIGURA INMENSA E INCONCLUSA, QUE PERMANECIO DURANTE MUCHOS SIGLOS SIN MAS DETERIORO QUE LA EROSION Y HASTA LA ACTUALIDAD SE SIGUE CONSERVANDO IGUAL.

ESTE MONOLITO MIDE 7.00 MTS. DE ALTURA, 4.50 MTS. DE ANCHO

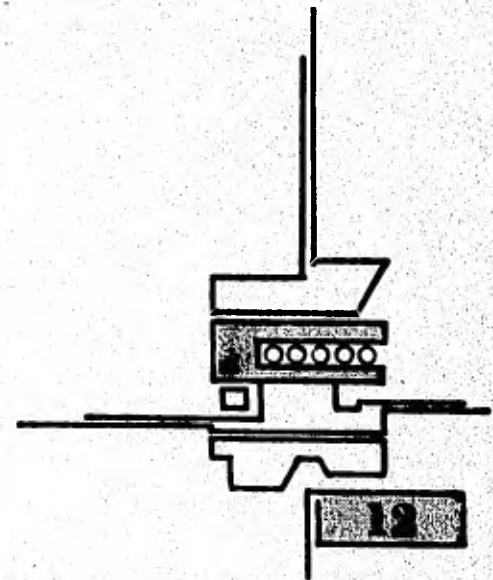


Y 3.10 MTS. DE ESPESOR CON UN PESO APROXIMADO DE 180 TONELADAS, SE CREE QUE HAYA SIDO UNA REPRESENTACION DE TLALOC, (DIOS DE LA LLUVIA), PERO SEGUN ALGUNOS ERUDITOS EN LA MATERIA SE TRATA DE SU HERMANA, LA DIOSA DEL AGUA POR LA FALLA QUE SE OBSERVA Y SE DICE QUE ESTE MONOLITO DEBIO ESTAR EN POSICION ERECTA, CORONANDO LA COLINA DE TLALOC.

CUANDO SE INTENTO MOVER LA SEMIENTERRADA FIGURA PARA LLEVARLA AL MUSEO NACIONAL DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA, LA POBLACION DE COATLINCHAN PROTESTO Y VARIAS CAJAS DE DINAMITA ASI COMO HERRAMIENTA QUE SE UTILIZARIA PARA MOVER EL MONOLITO DE SU MILENARIO REPOSO EN UNA HONDONADA CERCA DEL RANCHO DE TECOAC, DESAPARECIERON INEXPLICABLEMENTE, SE REQUIRIERON GRUAS Y MAQUINARIA PESADA, PARA COLOCAR LA FIGURA EN UNA PLATAFORMA DE REMOLQUE CON 92 RUEDAS, QUE TAMBIEN FUE AVERIADO POR LA GENTE DEL LUGAR.



TLALOC, (QUE PROVIENE DE LA PALABRA "TLALLI"  
TIERRA Y "OCTLI" VINO QUE SIGNIFICA LICOR DE  
TIERRA) FUE Y SEGUIRA FORMANDO PARTE INTEGRAN  
TE Y MISTERIOSA, DE LA HISTORIA Y LEYENDA DE-  
COATLINCHAN.





## C A P I T U L O   I I

### INVESTIGACION Y ANALISIS DEL PROBLEMA

#### 1.            CONOCIMIENTO HUMANO

##### A)            ORGANIZACION SOCIAL

TENEMOS QUE TENER EN CUENTA QUE LA SOCIEDAD EN GENERAL SE FORMA POR TRES ELEMENTOS:

" EL MODULO " QUE ES UN SER HUMANO

" LA FAMILIA " O " MODULO SOCIAL " QUE ES EL CONJUNTO DE 3 O MAS " MODULOS " .

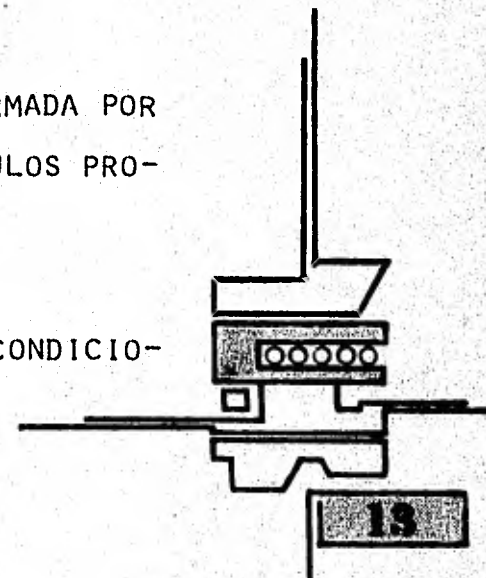
" LA SOCIEDAD " QUE POR CONSECUENCIA ES CONJUNTO DE 2 O MAS -

" MODULOS SOCIALES " O " FAMILIAS " .

EN SAN MIGUEL COATLINCHAN, LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA FORMADA POR 930 FAMILIAS Y CADA UNA DE ESTA SE ENCUENTRA CON 6 MODULOS PROMEDIO .

##### B)            ECONOMIA

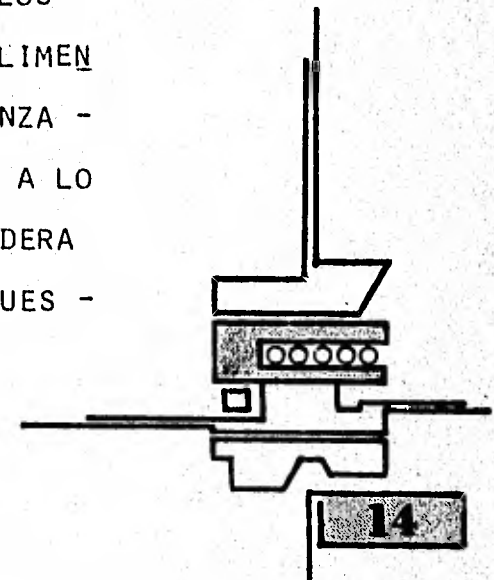
EN ESTE ASPECTO, EL POBLADO SE ENCUENTRA EN PRECARIAS CONDICIO-



NES YA QUE SE TIENEN TIERRAS DE CULTIVO Y NO SE APROVECHAN,  
PORQUE? PORQUE POR UN LADO PARTE DE LA POBLACION COMO SE -  
PUDO OBSERVAR, OBTIENE SUS INGRESOS POR FUERA DE LA POBLA -  
CION YA SEA COMO OBREROS O ALQUILANDO SUS SERVICIOS EN OTRA  
ACTIVIDAD Y POR LA OTRA, LOS POCOS CAMPESINOS QUE SE DEDICAN  
A LA TIERRA, NO PRODUCEN MATERIAS PRIMAS SUFICIENTES PARA -  
OFRECER EN OTROS MERCADOS,

DEBEMOS DE ESTAR CONSCIENTES Y SOBRE TODO QUE LA AGRICULTU-  
RA NO DEBE SER CONSIDERADA COMO EMPRESA EXCLUSIVA DE CAMPE-  
SINOS , SINO DEL MAS ALTO INTERES NACIONAL,

CON EL PRODUCTO DE NUESTRAS TIERRAS, CON EL TRABAJO DE LOS -  
CAMPESINOS, LOS AGRICULTORES Y GANADEROS, NO SOLO SE ALIMEN-  
TA EL PUEBLO DE MEXICO, SINO QUE SE ESTABILIZA LA BALANZA -  
COMERCIAL Y SE SOSTIENE EL VALOR DE LA MONEDA NACIONAL A LO  
CUAL DEBEMOS TENDER NO SOLO EN EL AREA AGRICOLA Y GANADERA  
SINO, QUE EN TODOS LOS MEDIOS DE PRODUCCION PARA QUE NUES -  
TRO PAIS SEA AUTOSUFICIENTE .



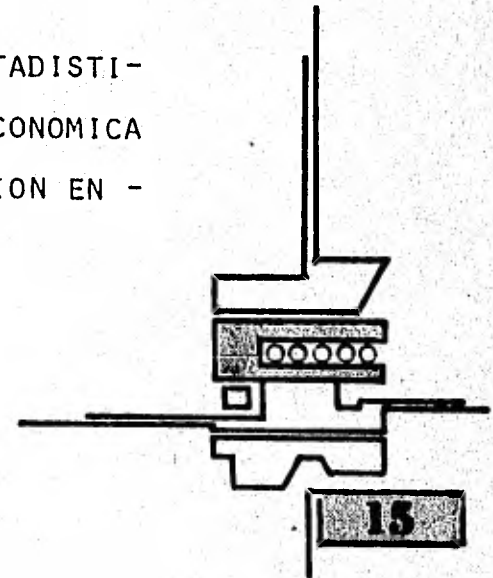
C) RELIGIOSO

ESTE ES QUIZA UNO DE LOS FACTORES MAS IMPORTANTES, ES EL NIVEL ESPIRITUAL DE LOS POBLADORES. LAS FESTIVIDADES RELIGIOSAS CONTRIBUYEN A FORTALECER EL ESPIRITU DE COOPERACION DE LOS INTEGRANTES DE UNA SOCIEDAD Y, EN OCACIONES RESULTAN IMPORTANTES PARA LA COHESION DEL NUCLEO CULTURAL HABITACIONAL. LOS CULTOS RELIGIOSOS HAN REINTERADO INTENTOS PARA REALIZAR DIVERSAS ACTIVIDADES ESPIRITUALES ENTRE ELLAS; CANTOS, PROCESIONES, REPRESENTACIONES DE TIPO PIADOSO, ETC.

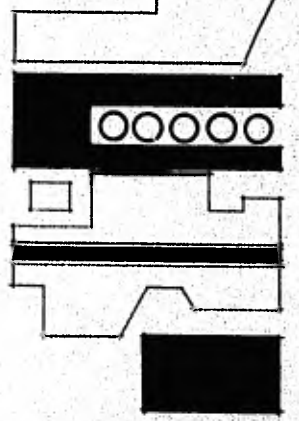
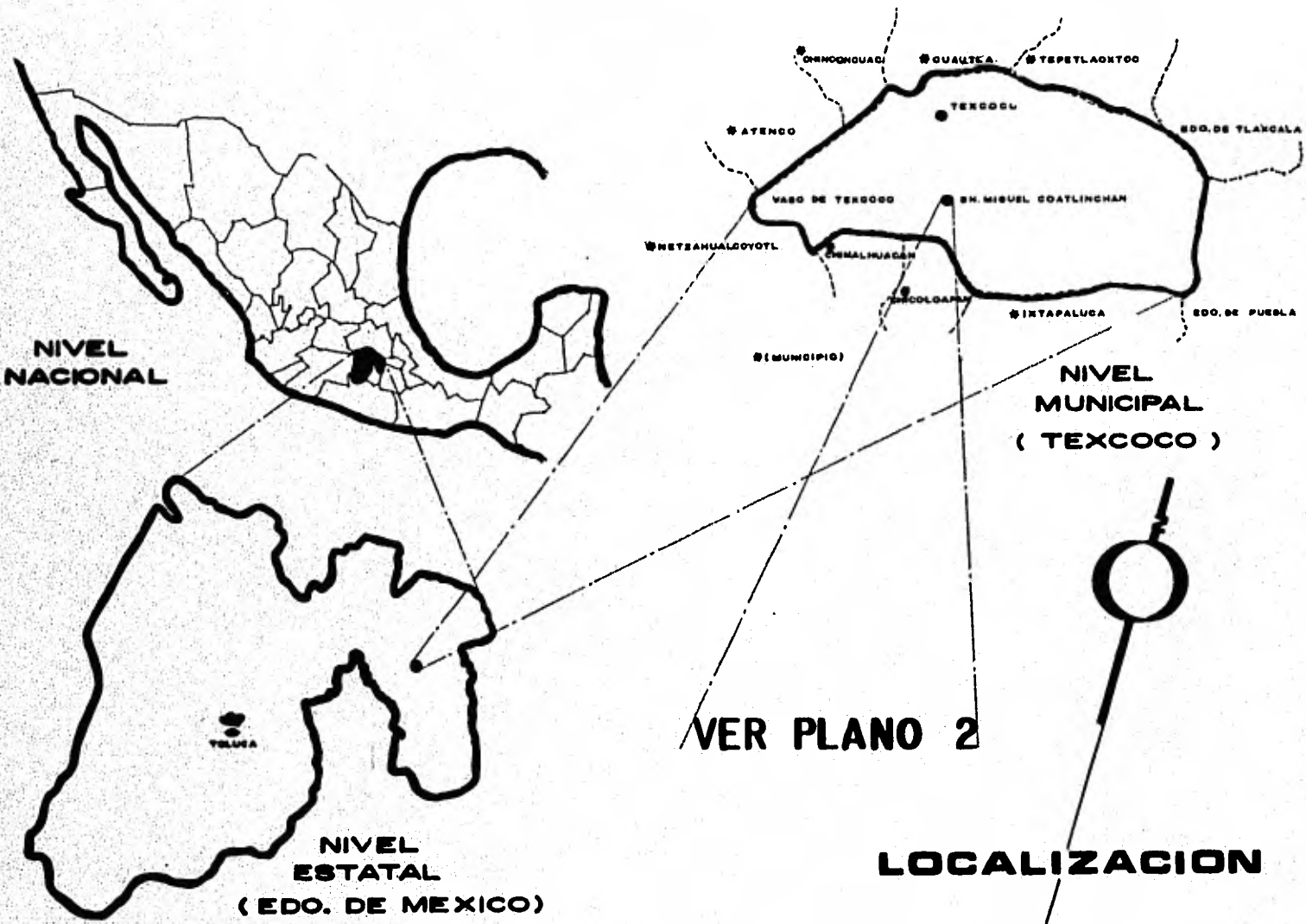
2. ANALISIS FISICO CLIMATICO

A) UBICACION GEOGRAFICA

LOS DATOS DEL MEDIO FISICO, SON ELEMENTOS PURAMENTE ESTADISTICOS, PERO SON DETERMINANTES EN LA EVOLUCION SOCIAL Y ECONOMICA DEL HOMBRE, Y ESTOS FACTORES LOS INDICAMOS A CONTINUACION EN PLANOS (VER LAMINA NO. )

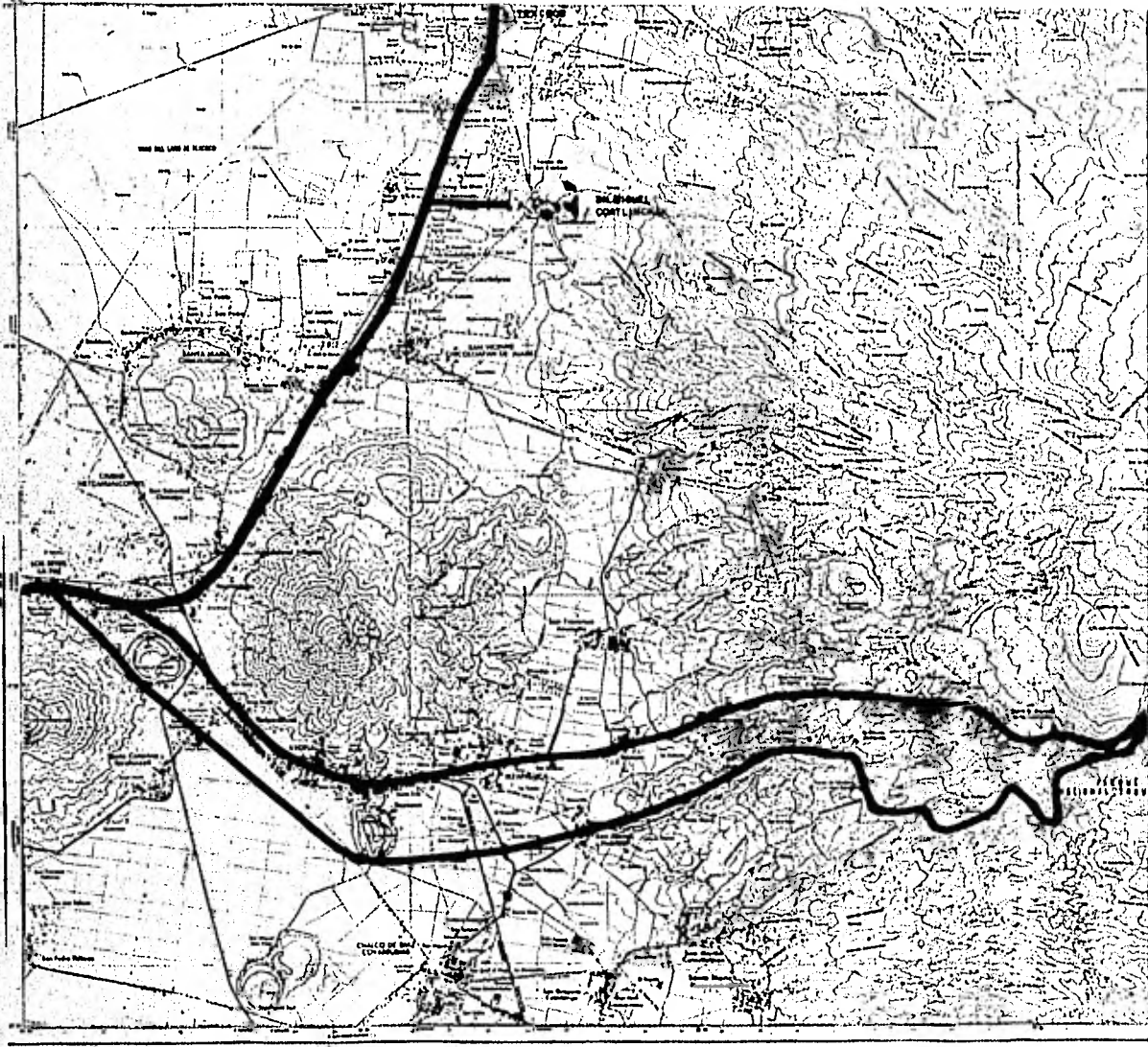
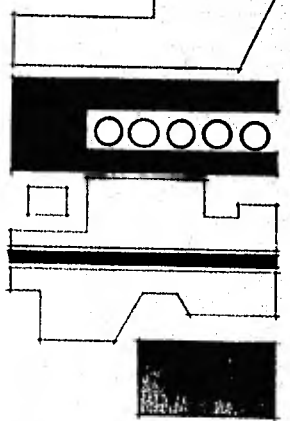


INSTITUTO TECNOLÓGICO DE AERONÁUTICA Y ESPACIO





PROYECTO DE  
EDIFICACION



SIMBOLOGIA

- GOATLINGHAN
- MEXICO-TEXCOCO
- MEXICO-PUEBLA (LIBRE)
- MEXICO-PUEBLA (CUOTA)
- ACCESO AL POBLADO



UBICACION

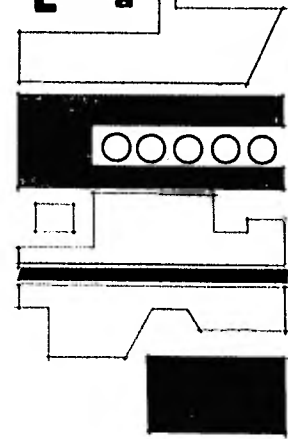
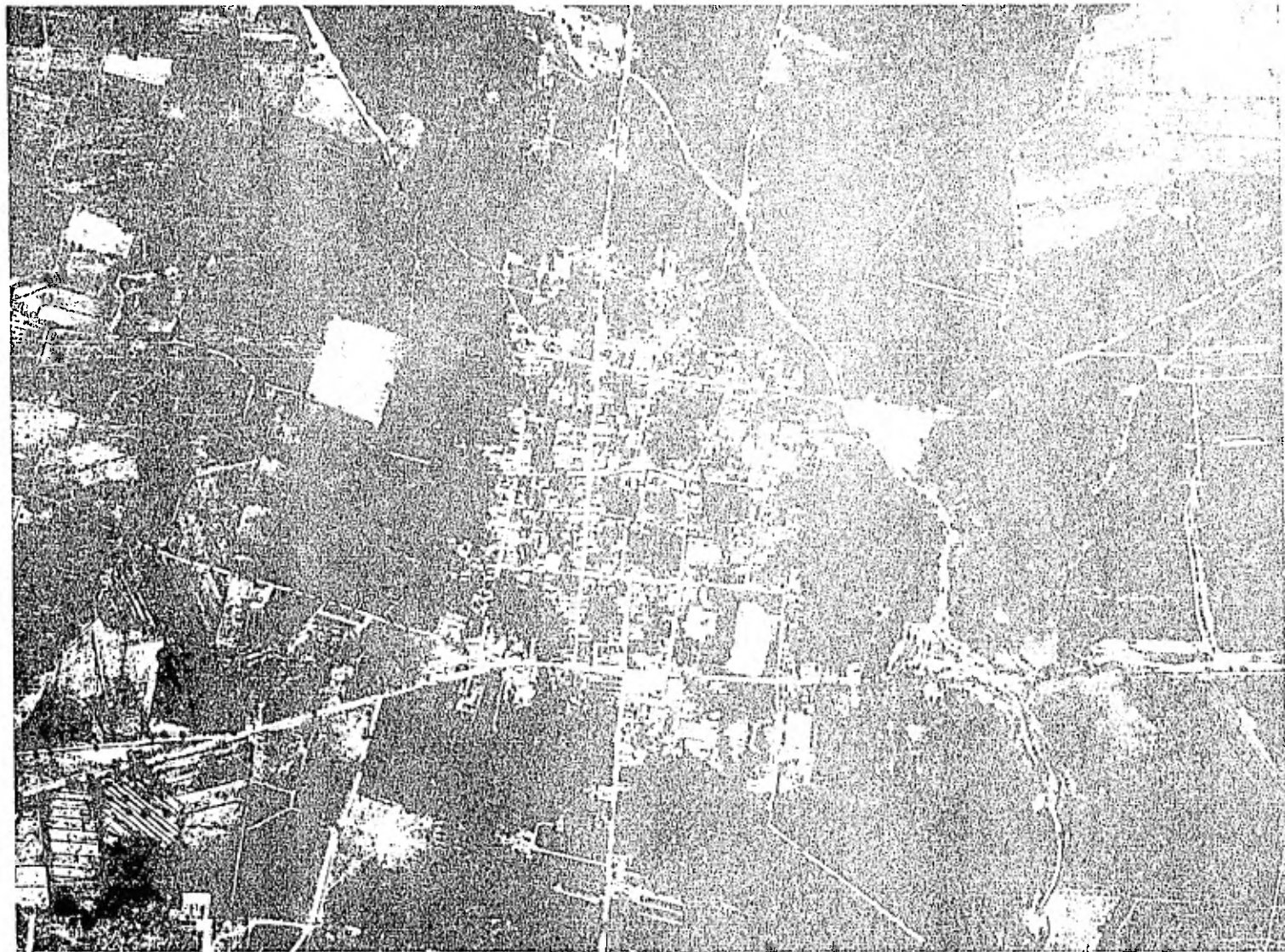
UN A B  
E N E P  
s c i e n t i a

ARQUITECTURA

PROYECTO DE

1950 - 1951

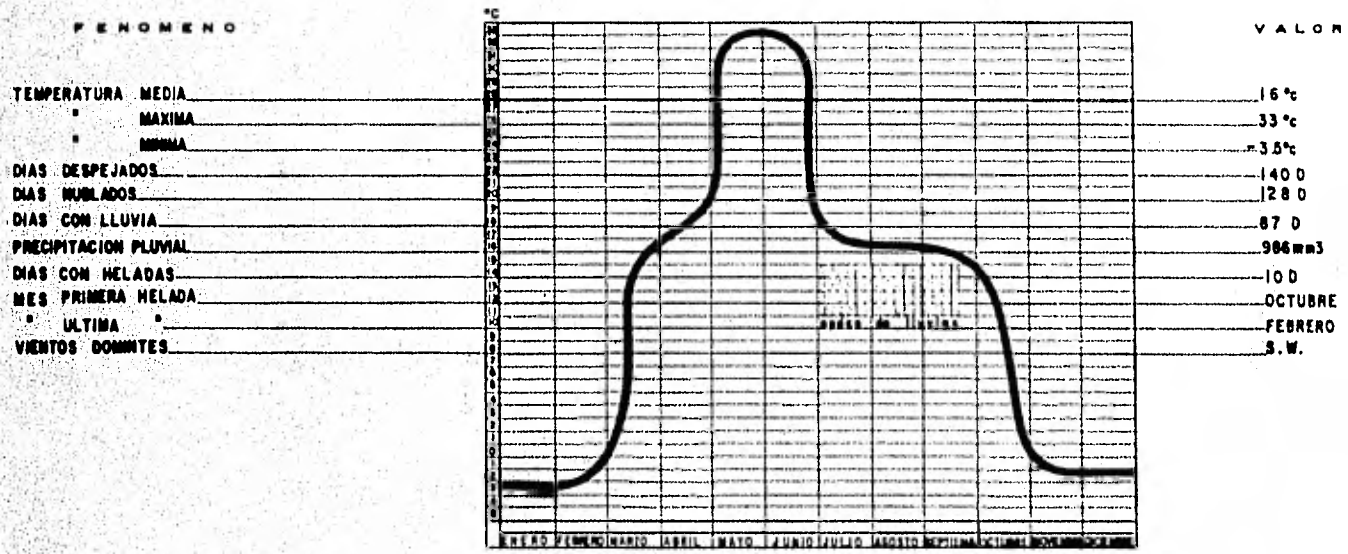
CONSTRUCCION



A LAHRE TI HA MEXICO TI ZOLO

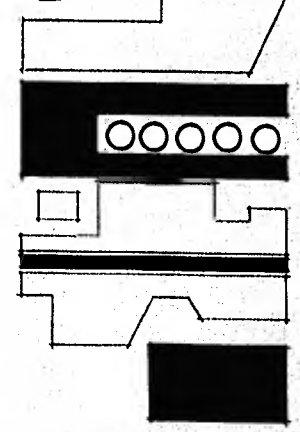


INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN ARQUITECTURA

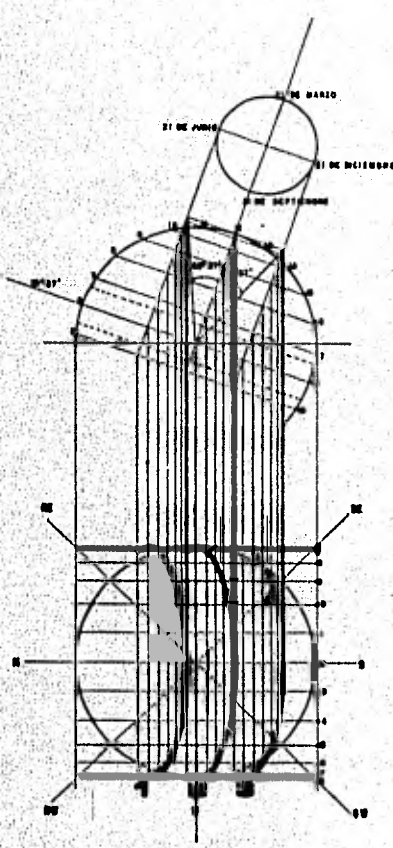
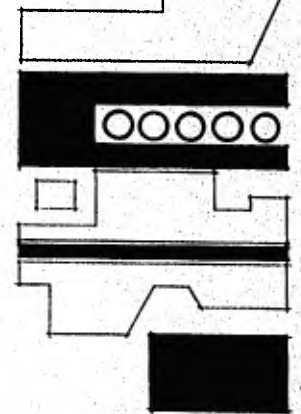


G R A F I C A

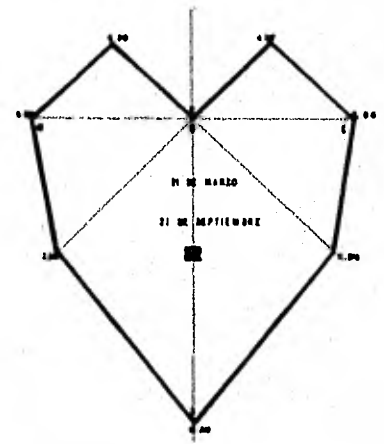
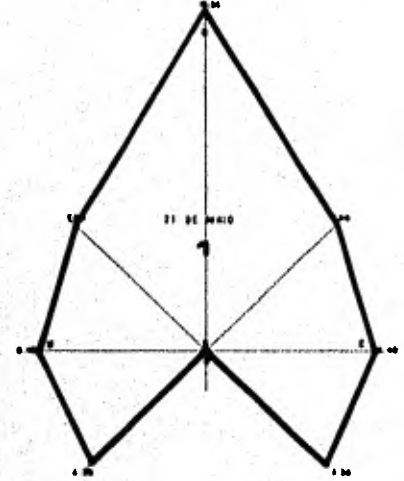
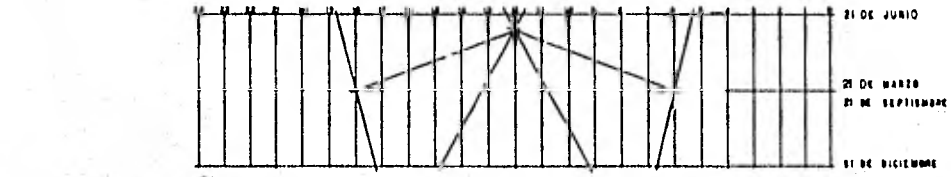
**CLIMATOLOGIA**



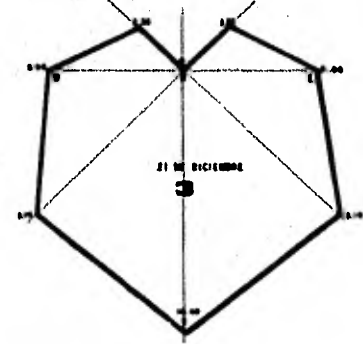
OPORTUNIDAD  
 1000-300-0000-0000-0000  
 EDIFICIO



**ASOLEAMIENTO**

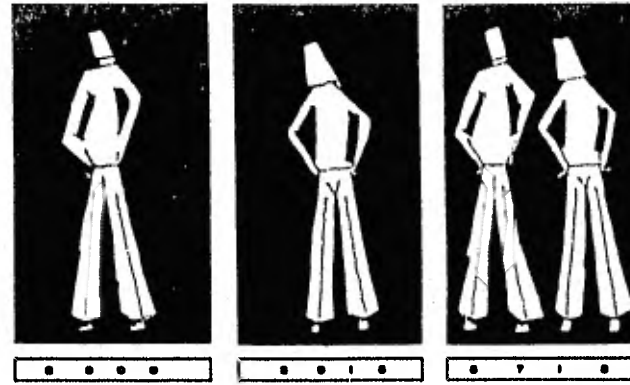


**CARDIOIDES**



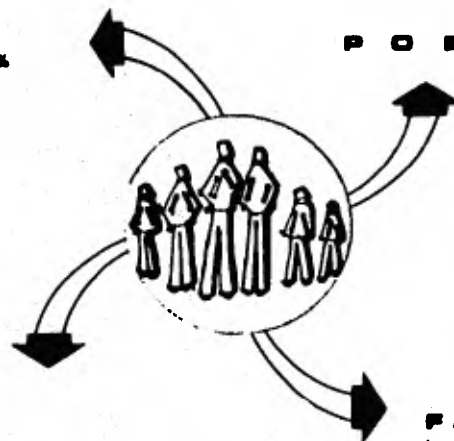
**ACTIVIDAD ECONOMICA**

	H	M
INDUSTRIA ELECTRICA	0.5%	
SERVICIOS DOMESTICOS	1.0%	7.7%
TRANSPORTES	1.2%	
TURISMO	1.2%	0.6%
EDUCACION	1.3%	0.5%
SERVICIOS PUBLICOS	1.3%	2.1%
COMERCIO	1.9%	3.2%
CONSTRUCCION	1.6%	
GANADEROS	3.1%	
AGRICULTORES (con los mismos que trabajan como empleados u obreros fuera del pueblo)	74.2%	4.9%



**POBLACION**

(CENSO ELABORADO EN EL POBLADO EN 1979)

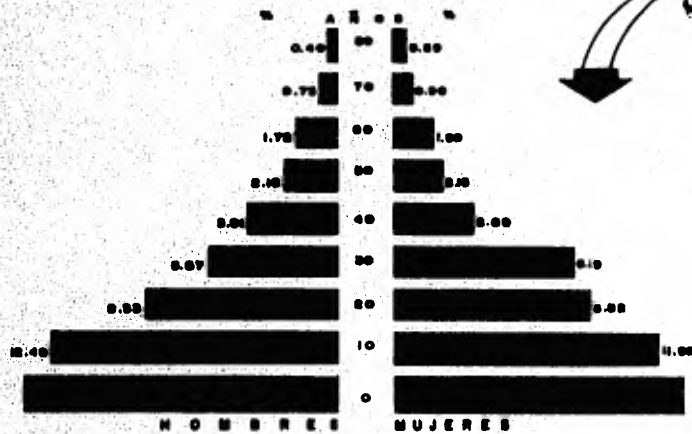


DENSIDAD DE POBLACION 6.3 HAB./KM.2

TASA DE NATALIDAD 2.3% ANUAL

TASA DE MORTALIDAD 1.6% ANUAL

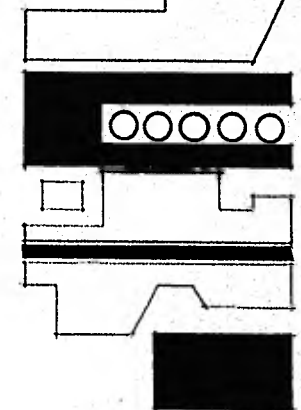
**PIRAMIDE DE EDADES**



**FAMILIA PROMEDIO**  
(SECTOR RURAL)

**LA POBLACION**

**DESARROLLO**  
**DE LA**  
**CONSTRUCCION**



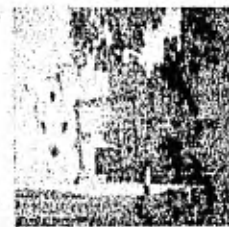
TEMA: ARQUITECTURA  
BOLETA - 1 - 1950  
EDICION - 1 - 1950



1 ACCESO PRINCIPAL DE LA CALLE A LA IGLESIA.



2 ANDADOR QUE COMUNICA HACIA EL INTERIOR DEL TEMPLO (FACHADA PRINCIPAL)



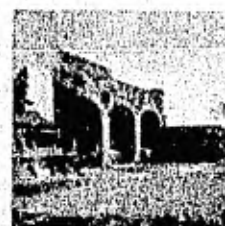
3 ACCESO Y FACHADA PRINCIPAL DE LA "CAPILLA ABIERTA"



7 CUPULA PRINCIPAL Y TORRE DEL CAMPANARIO.



6 DETALLE DE LA DECORACION EN LA FACHADA PRINCIPAL.

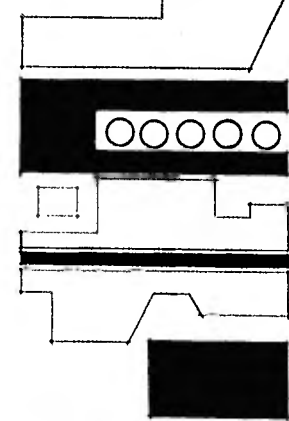


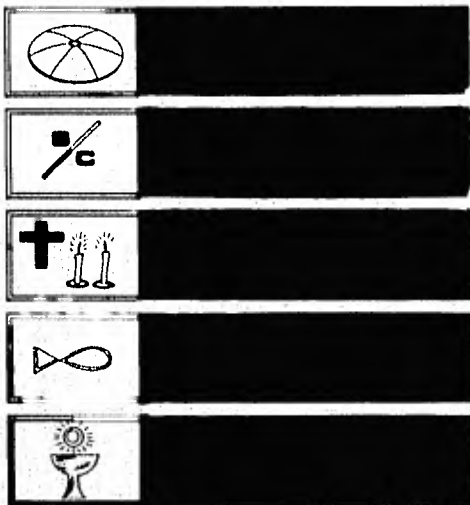
4 ACCESO PRINCIPAL DEL CONVENTO, ADYACENTE AL TEMPLO.



5 ACCESO AL CONVENTO CENTRAL.

LA IGLESIA





R E L I G I O N

I N T E G R A C I O N  
S O C I A L



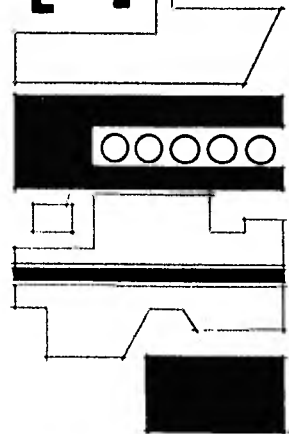
I D I O M A S

COMPONENTES

UNAM  
ENEP  
SECTORES

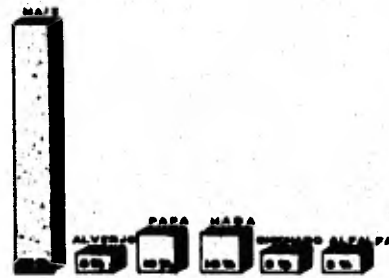
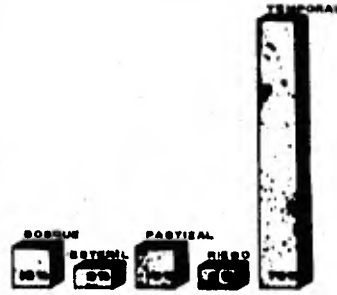
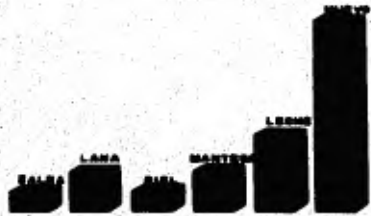
ARQUITECTURA

PROYECTO DE ARQUITECTURA





G A N A D E R A

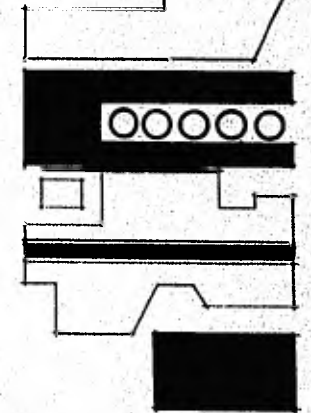


← PRODUCCION →

A G R I C O L A

UNAB  
ENEP  
SOCIOS  
ARQUITECTURA

PROYECTO  
DE  
EDIFICACION



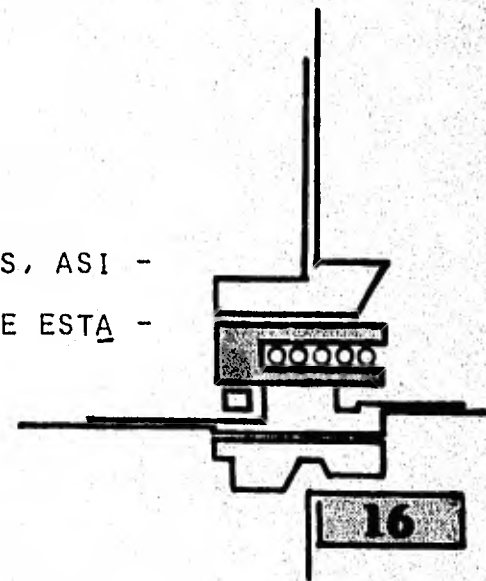
### 3. PROBLEMAS URBANOS DETECTADOS

#### A) HABITACION:

SAN MIGUEL COATLINCHAN EN CONDICION DE AREA HABITACIONAL, TIENE FREENTE ASI GRAVES PROBLEMAS (COMO LA MAYORIA DE LAS POBLACIONES DE ESTAS CARACTERISITICAS EN MEXICO), LOS POBLADORES EFECTUAN SU HACINAMIENTO SIN NINGUNA REGLA, NI ASESORAMIENTO POR SU MISMA IGNORANCIA Y MISERIA, ES POR ESO QUE LOS URBANISTAS Y ARQUITECTOS TIENEN QUE CREAR EL ESPACIO ADECUADO PARA QUE EL HOMBRE PUEDA LLEVAR A CABO EN CONDICIONES HUMANAS, SU DIARIO HABITAR, TRABAJAR, CIRCULAR, RECREAR, CUATRO FUNCIONES URBANAS QUE TAN SOLO OBEDECEN A DOS REGLAS.

LAS LEYES DE LA NATURALEZA  
LA VOLUNTAD DE LOS HOMBRES

LAS DIFERENTES ESTACIONES, CON SUS VARIANTES CLIMATICAS, ASI COMO LOS MEDIOS FISICOS, SON DETERMINANTES, PREVIAMENTE ESTA



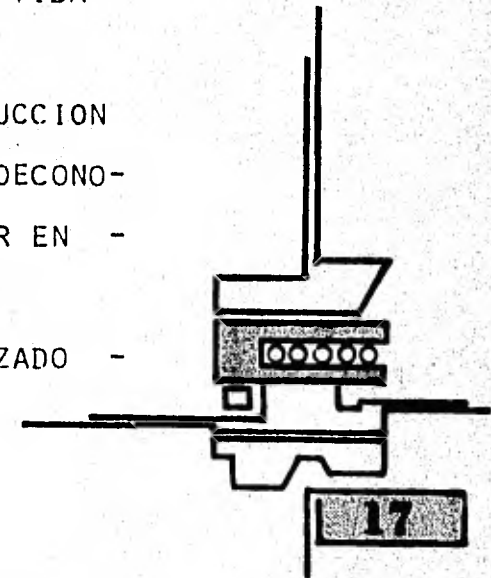
BLECIDAS DE ACUERDO A LOS DATOS ESTADISTICOS DEL LUGAR LO QUE NOS PERMITE PLANIFICAR A LA POBLACION DE ACUERDO AL MEDIO AMBIENTE QUE LA RODEA.

SON CONDICIONES DE ORDEN POLITICO, SOCIAL Y ECONOMICO LAS UNICAS QUE LA VOLUNTAD DEL HOMBRE PUEDE CON ACIERTO MODIFICAR Y ENCAUSAR.

EL HACINAMIENTO, LA INSALUBRIDAD Y LA MALA CONSTRUCCION DE SUS HABITACIONES HACEN PRESA DE LOS POBLADORES DE UNA LOCALIDAD GRANDE O PEQUEÑA, LO QUE ROMPE CON LA SEGURIDAD DE LA FAMILIA, LIMITANDO SU BIENESTAR, SEGURIDAD Y DESCANSO, HACIENDO QUE HABITE SIN VERDADERA SATISFACCION EN EL SENO DE LA VIDA FAMILIAR.

LAS VIVIENDAS, DE ACUERDO CON SUS MATERIALES DE CONSTRUCCION Y ESPACIO HABITABLE, SERVICIOS Y CARACTERISITICAS SOCIOECONOMICAS DE LA FAMILIA QUE LAS OCUPA, SE PUEDEN CLASIFICAR EN TRES TIPOS:

EL PRIMERO Y EL MAS BAJO EN PORCENTAJE ES EL CARACTERIZADO

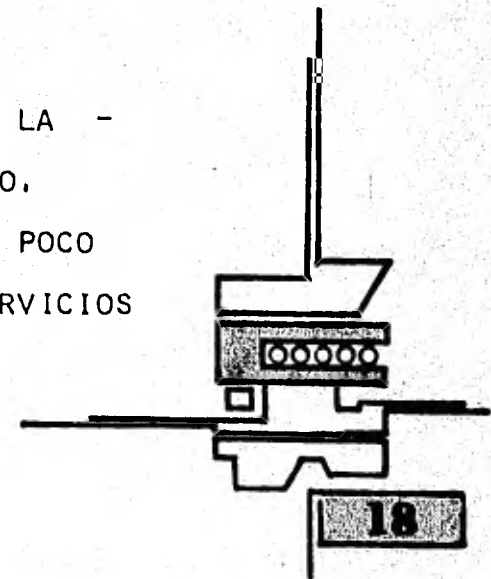


POR LOS ESTRATOS ECONOMICOS ALTOS, EN DONDE EXISTEN SERVICIOS MUNICIPALES.

EL SEGUNDO SE CARACTERIZA POR LA UTILIZACION DE MATERIALES REGIONALES EN SU CONSTRUCCION, ADEMAS DE TENER UN PATRON GENERAL EN CUANTO AL EMPLEO DE DICHS MATERIALES Y FUNCIONAMIENTO ESPECIAL.

ESTE ESTRATO LO COMPONE FAMILIAS DE INGRESO ECONOMICO REGULAR O BAJO. TAL TIPO DE VIVIENDAS EXISTE EN LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION. DENTRO DE ESTE TIPO, EXISTEN CONSTRUCCIONES ANTIGUAS, QUE SON SUSCEPTIBLES DE CONSERVARSE MEDIANTE OBRAS DE REPARACION.

EL TERCER TIPO, DE ALTO PORCENTAJE, ES EL QUE EXISTE EN LA PERIFERIA DEL POBLADO Y A VECES DENTRO DEL POBLADO MISMO. PRESENTA CARACTERISTICAS DE CONSTRUCCION CON MATERIALES POCO DURABLES QUE, ADEMAS, RESULTAN VIVIENDAS CARENTES DE SERVICIOS URBANOS.

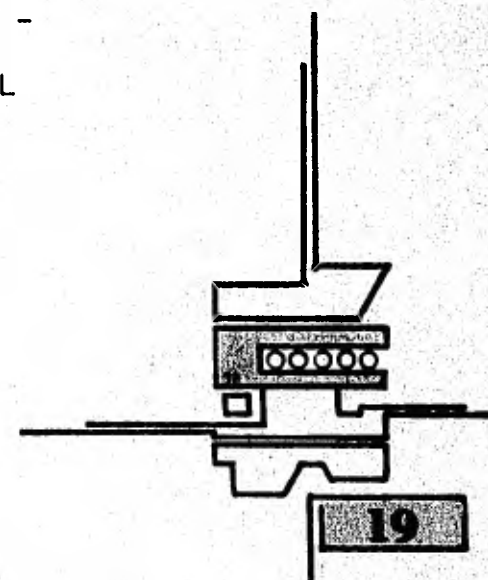


B) TRABAJO:

LAS DESIGUALDADES SOCIO-ECONOMICAS, LA DESARTICULACION ENTRE LA INDUSTRIA, AGRICULTURA Y COMERCIO, SON FACTORES DE GRAN IMPORTANCIA, LOS CUALES HAN MARGINADO AL POBLADO DE " COATLINCHAN ", DE MEDIOS ECONOMICOS Y TECNICOS PARA EXPLOTAR LAS TIERRAS Y SUS RECURSOS, DE INSTALACIONES DE EXPLOTACION INDUSTRIAL, DE COMERCIOS, DE SERVICIOS PUBLICOS, DESDE LA INFRAESTRUCTURA HASTA EL LUGAR DE NEGOCIOS.

C) RECREACION:

NO EXISTEN EN VERDAD, ELEMENTOS QUE TIENDEN A ASEGURAR EL FISICO-ESPIRITUAL DE LOS HABITANTES, TAMPOCO LAS INSTALACIONES NECESARIAS PARA MANTENER EL ESCALONAMIENTO NATURAL CAUSADO POR EL ESQUEMA DE DESARROLLO DE LA POBLACION: CENTROS SOCIALES Y CAMPOS DEPORTIVOS.





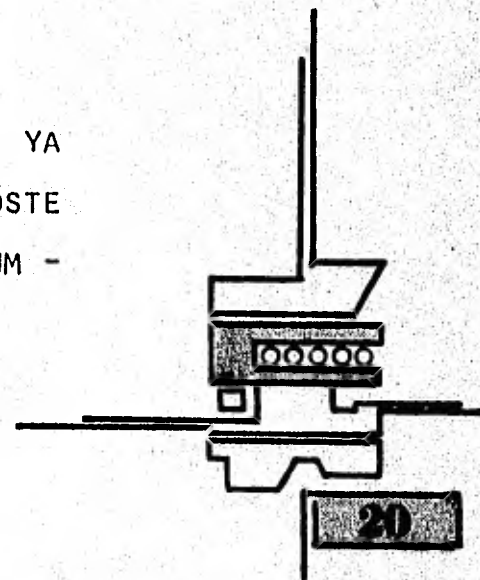
D) SERVICIOS:

ESTE FACTOR ES DETERMINANTE EN EL DESARROLLO SOCIO-ECONOMICO DEL POBLADO Y HEMOS OBSERVADO QUE EN LOS SERVICIOS DE:

D1) DRENAJE .- EXISTE EN LA MAYORIA DEL POBLADO, PERO TAMBIEN EXISTE UN FOCO DE CONTAMINACION GRAVE, ES EL RIO -- (SECO) AL CUAL SE HA ENCAUSADO TODA LA RED DE DRENAJE Y SE SI GUE USANDO COMO COLECTOR PRINCIPAL SIN ESTAR ENTUBADO.

D2) AGUA POTABLE.- OBSERVAMOS QUE NO SE TIENE PROBLEMAS, YA QUE SE TIENE UN POZO QUE BOMBEA A UNA CISTERNA QUE SE ENCUENTRA EN LA PARTE MAS ALTA DEL POBLADO Y DE AHI SE SURTE - POR GRAVEDAD A LAS TOMAS DOMICILIARIAS. (VER PLANO).

D3) ALUMBARO PUBLICO.- ESTE SI ES UN GRAVE PROBLEMA, YA QUE EN EL POBLADO NO EXISTE, EXCEPTUANDO UNO QUE OTRO POSTE CON UN FOCO, QUE SIRVE (SI SE PUEDE LLAMAR ASI) PARA ALUM - BRAR DE 2 A 3 CALLES, ES ABSURDO.

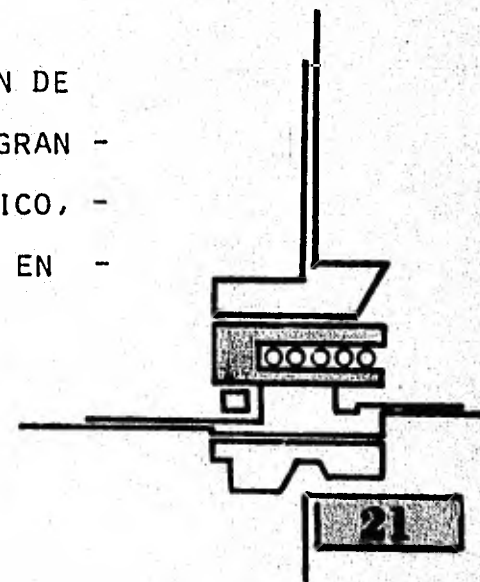


D4) SERVICIOS GUBERNAMENTALES.- PODEMOS MENCIONAR ALGUNOS COMO SON, TELEGRAFOS, CORREOS, MERCADOS, TELEFONOS, Y HEMOS OBSERVADO QUE NO EXISTEN, NI A UNA ESCALA MINIMA, SIENDO CASI TODOS ESTOS SERVICIOS DE USO DIARIO E IMPORTANTE, YA QUE LOS USUARIOS SE TIENEN QUE TRASLADAR HASTA TEXCOCO O EN ALGUNOS CASOS AL DISTRITO FEDERAL.

OTRO SERVICIO IMPORTANTE, QUE EXISTE POR DEMAS IRRACIONAL Y DEFICIENTE DESDE EL PUNTO DE VISTA SECTOR SALUD, ES EL DISPENSARIO MEDICO, DE ESTO SE HABLARA AMPLIAMENTE MAS ADELANTE YA QUE SERA LA BASE DEL DESARROLLO DEL PROYECTO ARQUITECTONICO.

E) CIRCULACION:

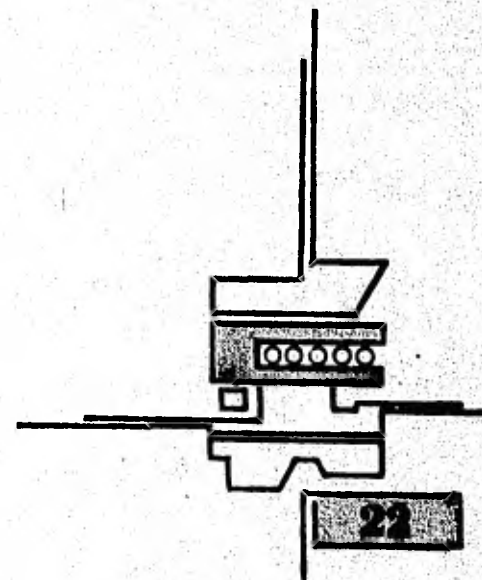
LAS ARTERIAS DE CIRCULACION QUE COMPONEN EL POBLADO, SON DE GRAN IMPORTANCIA DENTRO DEL DESARROLLO HA REPRESENTADO GRAN PERDIDA DESDE TODOS LOS PUNTOS DE VISTA (SOCIAL, ECONOMICO, POLITICO Y CULTURAL), Y HEMOS CLASIFICADO ESTE SERVICIO EN TRES:



E1) PAVIMENTADAS.- ARTERIA PRINCIPAL QUE PENETRA AL --  
POBLADO DE COATLINCHAN.

E2) EMPEDRADAS.- POCAS CALLES PRESENTAN ESTA CARACTERIS  
TICA ADEMAS ESTAN EN PESIMAS CONDICIONES, YA QUE NO EXISTE -  
MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE ELLAS.

E3) TERRACERIA.- LA MAYOR PARTE DE LAS CALLES EN ESTE -  
POBLADO PRESENTA EL PROBLEMA, QUE EN EPOCAS DE LLUVIA LAS -  
HACE INTRANSITABLES. (VER PLANO).





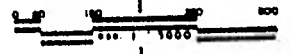
proporcionalmente de  
la tenencia de la tierra

SIMBOLOGIA

- PROP. PRIVADA
- ⊙ PROP. EJIDAL (ZONA AGRICOLA)
- ⊙ PROP. COMUNAL

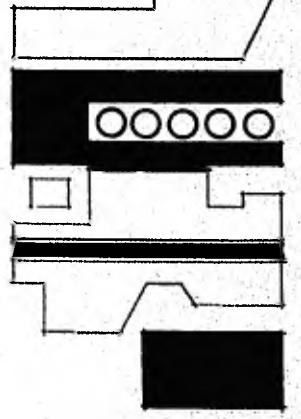


TENENCIA  
DE LA  
TIERRA



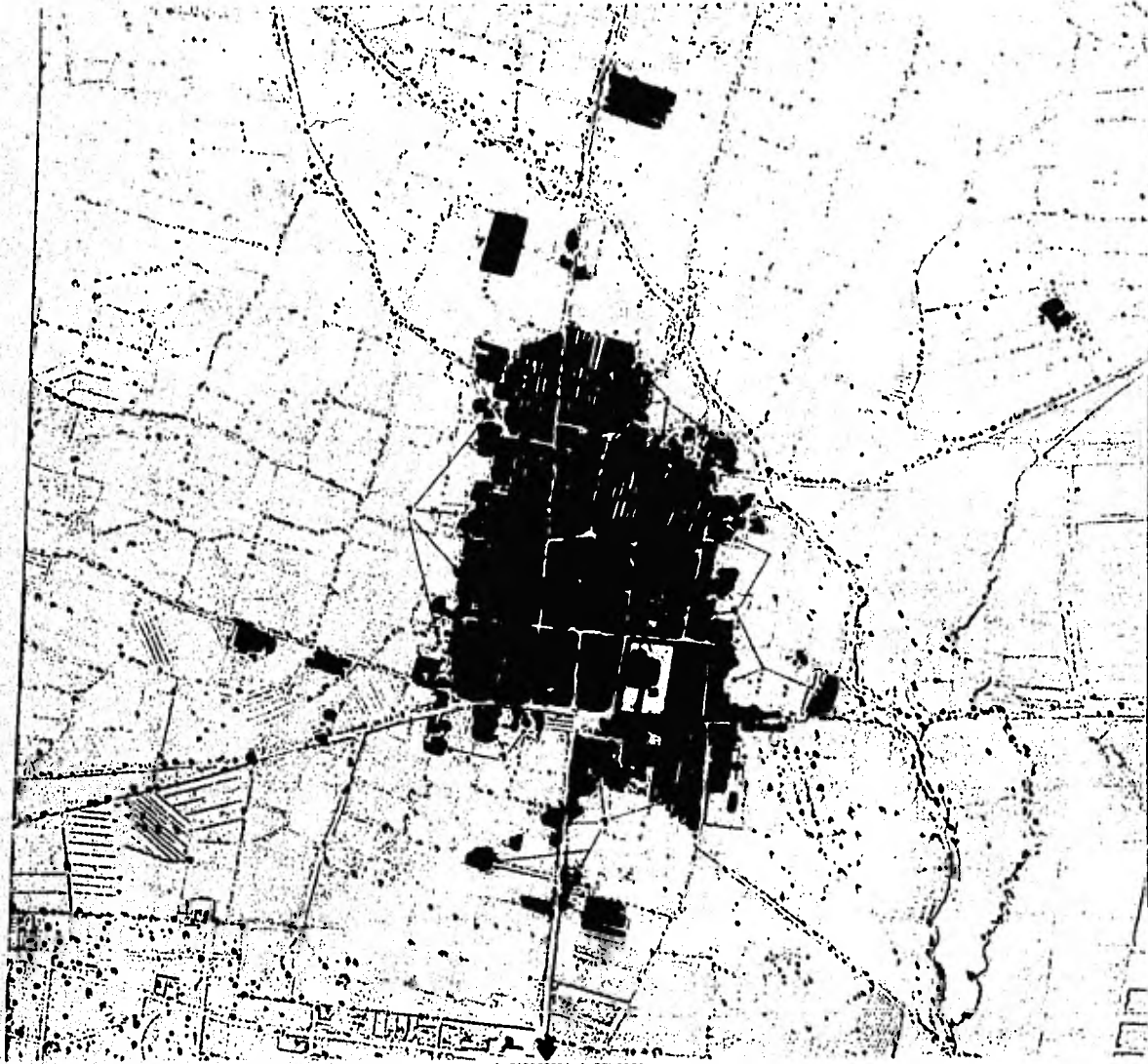
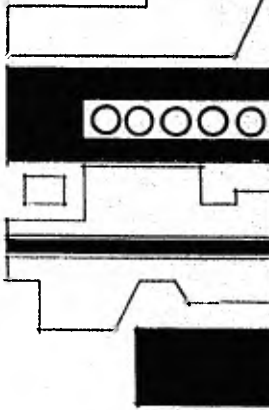
UNAM  
ENEP  
ROBUSTOS  
ARQUITECTURA

PROZONIZACION  
DESARROLLO





**PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**COMUNIDAD INDIA**



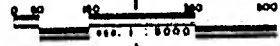
A CARRETERA A TERCOCO

**SIMBOLOGIA**

-  HABITACION
-  PARCELAS FAMILIARES
-  IGLESIA
-  GRANJAS AVICOLAS
-  DISPENSARIO MEDICO
-  ESCUELAS
-  PANTEON



**USO DEL SUELO**





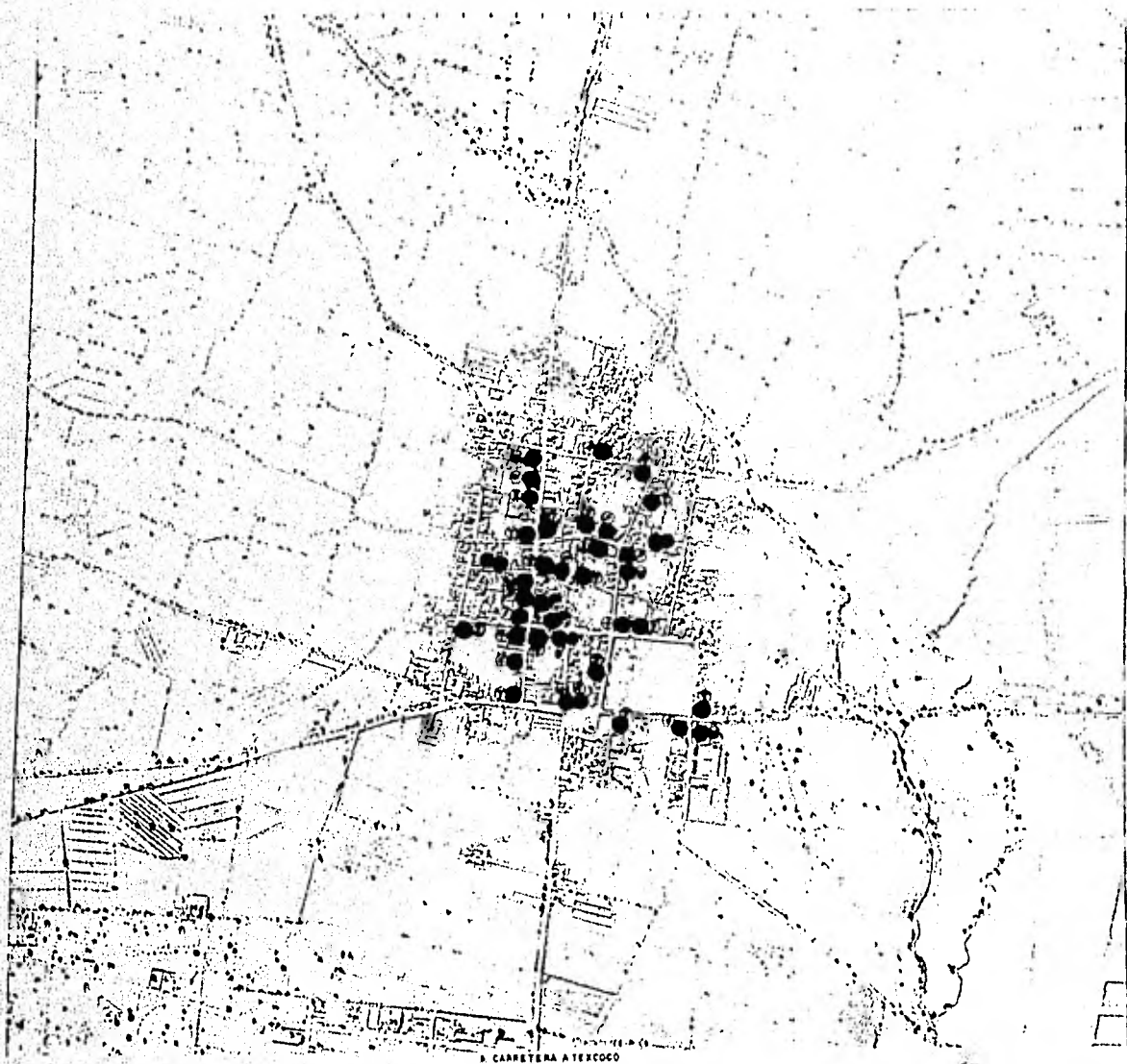
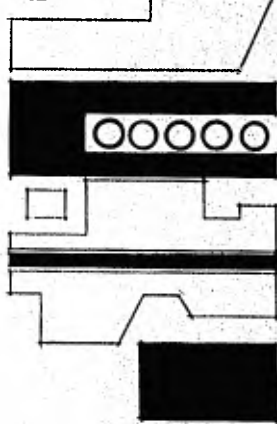
UNAD  
ENEP  
SOCIEDAD

ARQUITECTURA

OPORTUNIDAD

1960-1961

COPIAZO

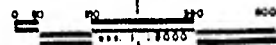


SIMBOLOGIA

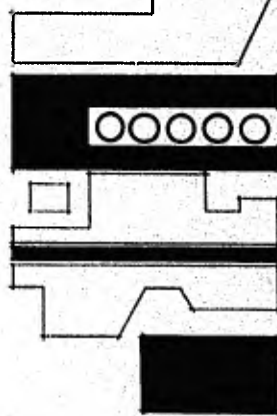
- 1 ● FARMACIA
  - 2 ● TORTILLERIA
  - 3 ● TIENDA
  - 4 ● PANADERIA
  - 5 ● CARNICERIA
  - 6 ● TLAPALERIA
  - 7 ● PAPELERIA
  - 8 ● PALSTERIA
  - 9 ● PETROLIO (SERVIDOR)
  - 10 ● ROPA Y ZAPATOS
  - 11 ● CANTINA y/o FULGUERIA
- 



EQUIPAMIENTO



PROYECTO DE  
SISTEMA DE  
ABASTECIMIENTO DE  
AGUA POTABLE



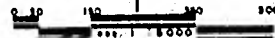
SIMBOLOGIA

- POZO (ARTESIANO)
- CISTERNA (420 M<sup>3</sup> CAPACIDAD) (Lugar donde se distribuye el agua)
- RED QUE SUMINISTRA DE 1 A 2 CON MOTOBOMBA
- RED QUE SUMINISTRA DE 2 A 3 POR GRAVEDAD
- RED DE DISTRIBUCION

CANTO DE AGUA PROMEDIO DIA DEL POBLADO 800,000 LITR



AGUA POTABLE



A CARRERA TEXCOCO



A CARRETERA A TEACOCO

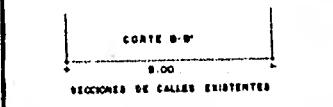
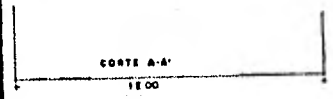
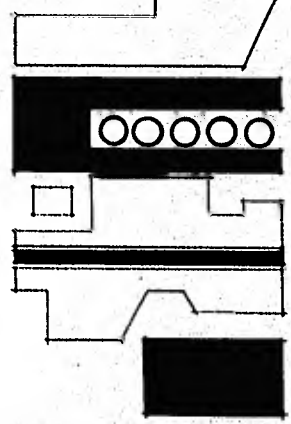
- SIMBOLOGIA
- EMISOR CIELO ABIERTO
  - COLECTOR
  - COLECTOR 1
  - COLECTOR 2



UNAM  
 ENERPE  
 SOCIÉTÉ S  
 ARQUITECTURA

PROYECTO DE DRENAJE

**PLAN DE VIALIDAD**



**SIMBOLOGIA**

- 1 CAMINO ASFALTADO
- 2 CAMINO EMPEDRADO
- 3 CAMINO TERRACEROS COMPACTADA
- 4 CAMINO TERRACEROS SUELTA

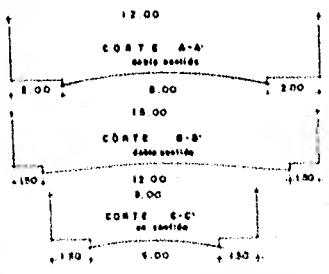
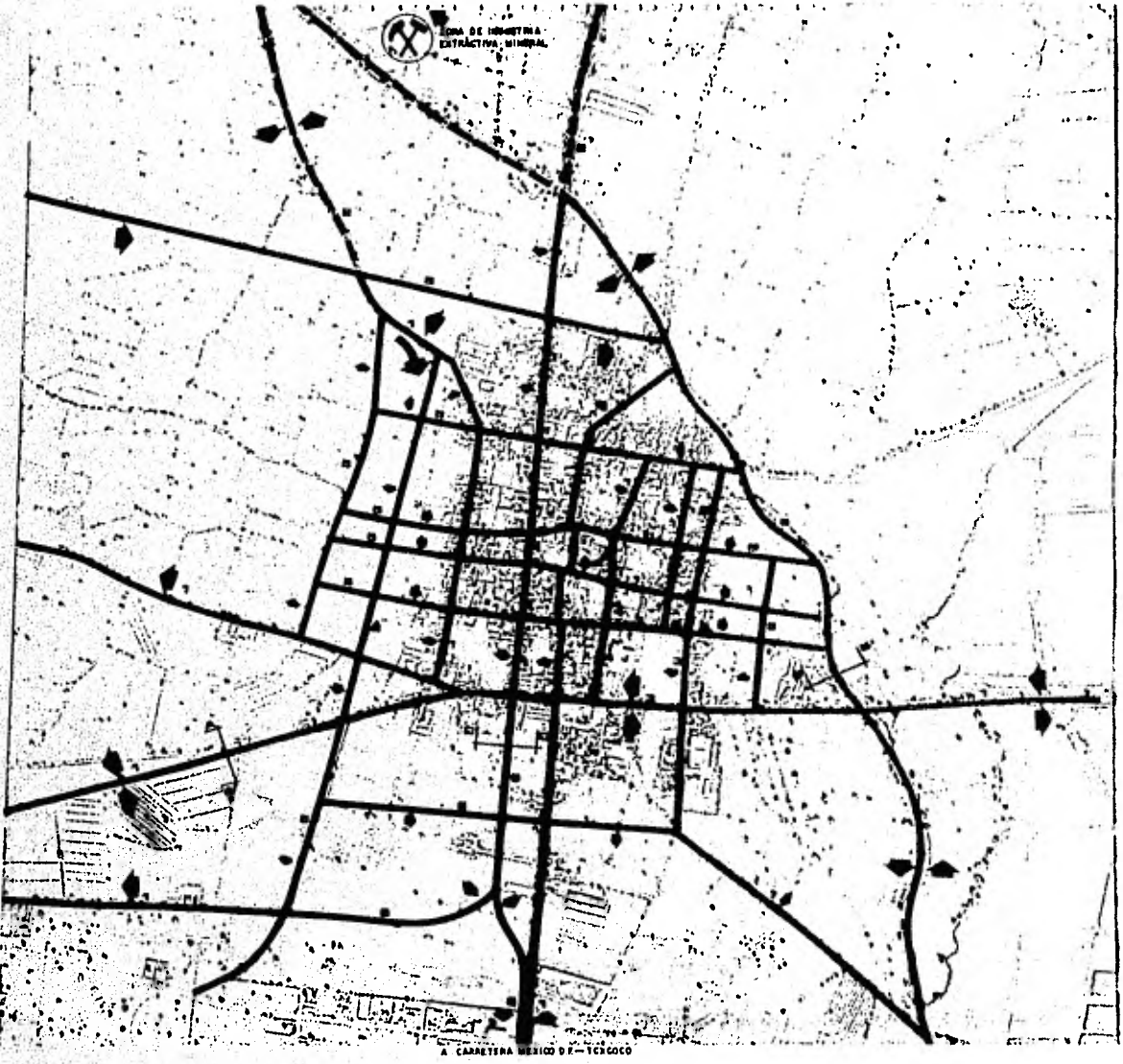
NO EXISTE ACTUALMENTE CIRCULACION DEFINIDA DE VEHICULOS.



**VIALIDAD**





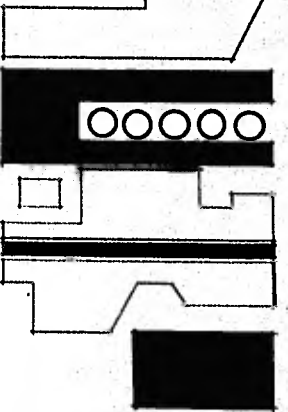


- SIMBOLOGIA**
- 1 ASFALTO
  - 2 TIERRA COMPACTADA
  - 3 PERMISIBLE DE ADOQUIN
  - 4 NO PERMISIBLE DE ADOQUIN
  - 5 CALLE PROPUESTA ASFALTO
  - 6 LIBRAMIENTO DE ASFALTO
  - 7 LIBRAMIENTO DE TIERRA COMP.



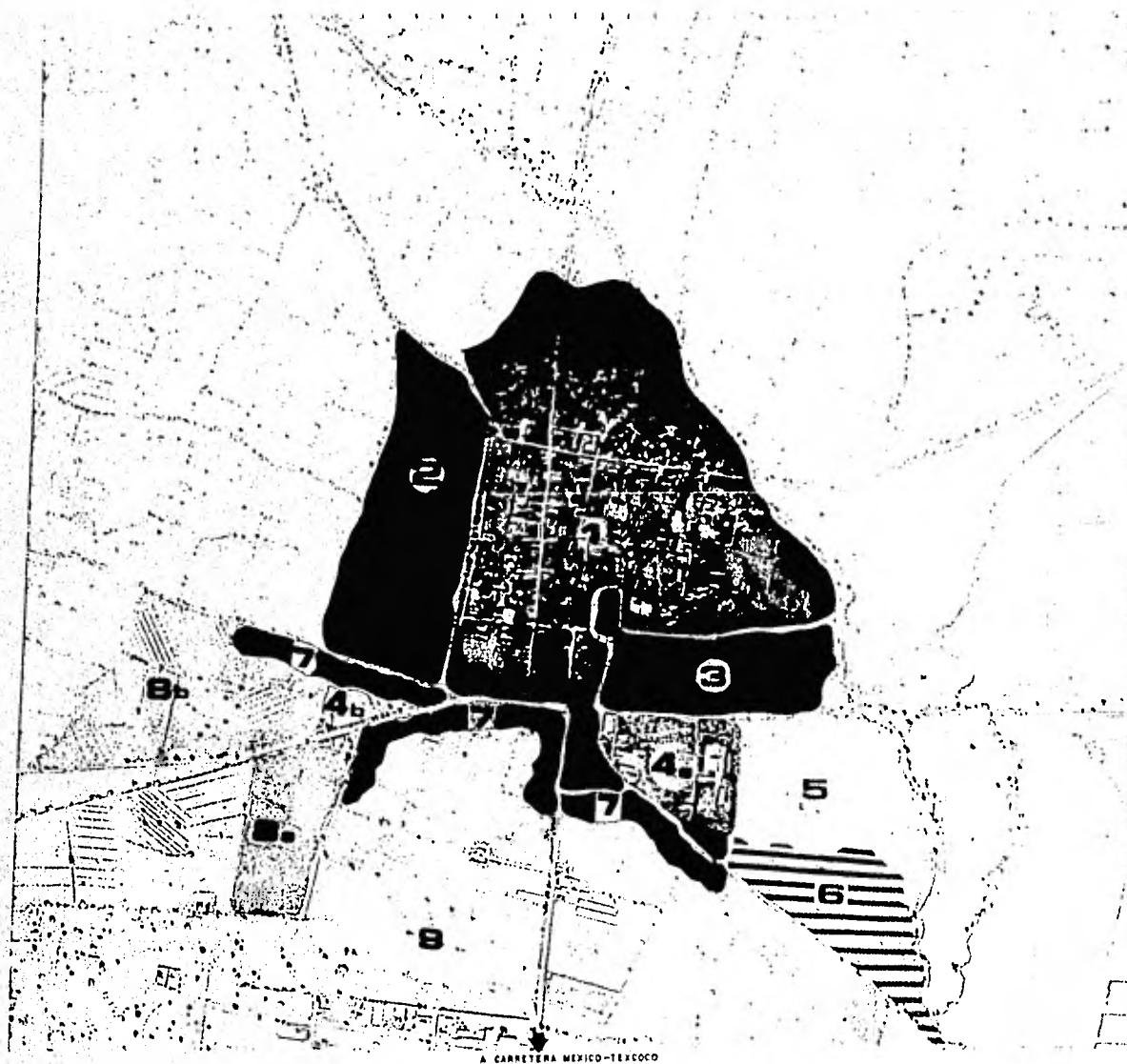
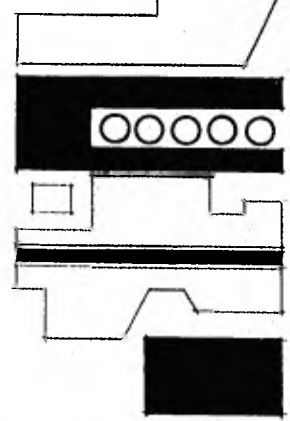
**INSTITUTO VIAL**

**OPERA DE VIALIDAD**



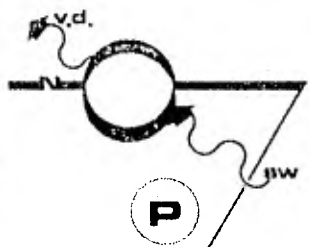


**PLAN DE ZONIFICACION**



**SIMBOLOGIA**

- 1 HABITACION ACTUAL
- 2 HASTA 1990
- 3 ZONA DE SERVICIOS
- 4 ZONA ESCOLAR  
a) a nivel prim. y sec.  
b) a nivel terciario
- 5 ZONA RECREATIVA
- 6 AMPLIACION
- 7 COLCHON VEGETAL
- 8 ZONAS COOPERATIVAS  
a) vivienda b) ganadera
- 9 ZONA DE CULTIVO EXPERIMENTAL



A CARRETERA MEXICO-TEXCOCO

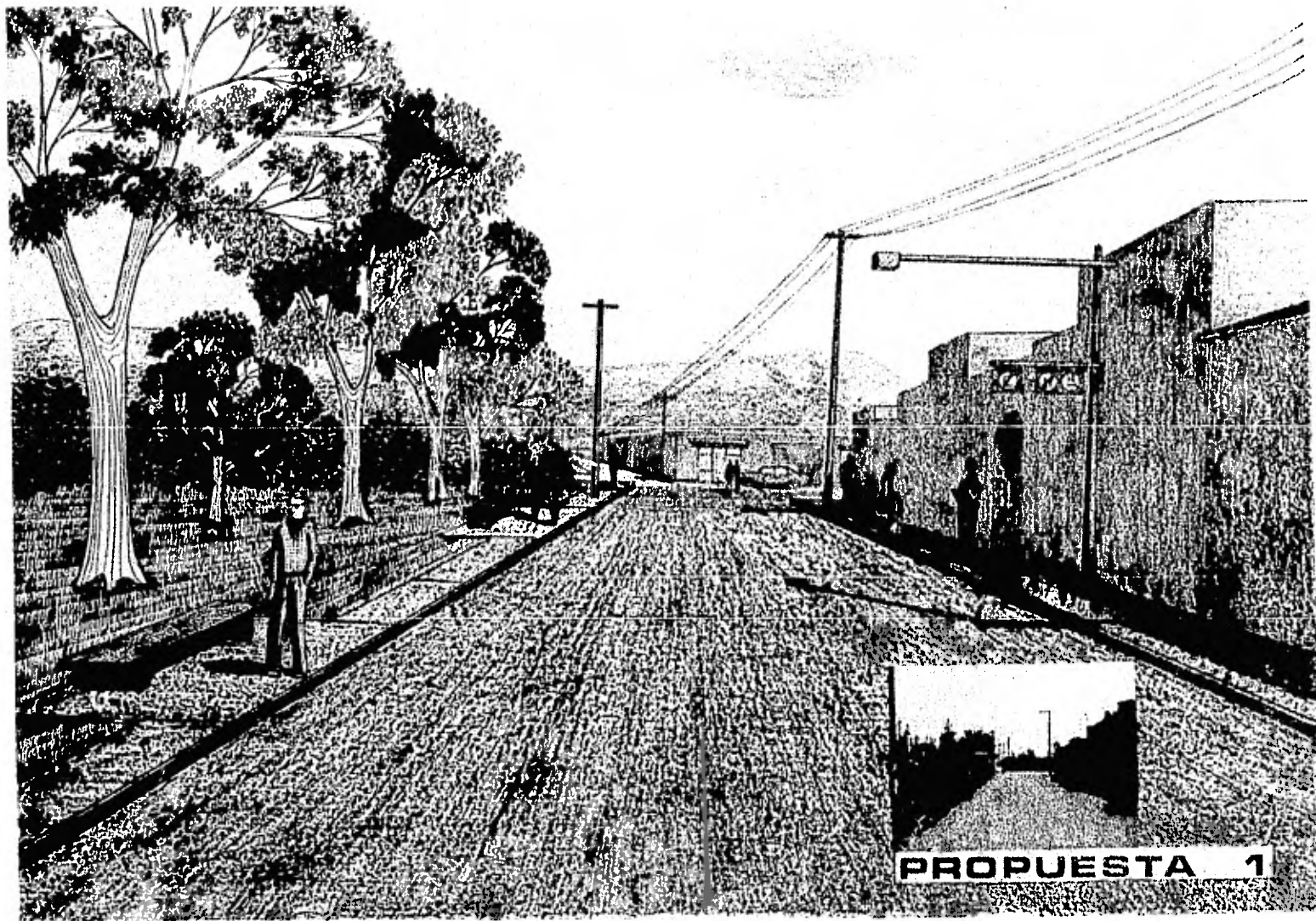
UNEP  
Asociación

ARQUITECTURA

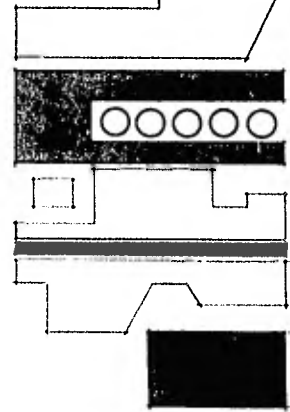
PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN DE LA CALLE

DE LA ZONA DE LA CALLE

DE LA ZONA DE LA CALLE



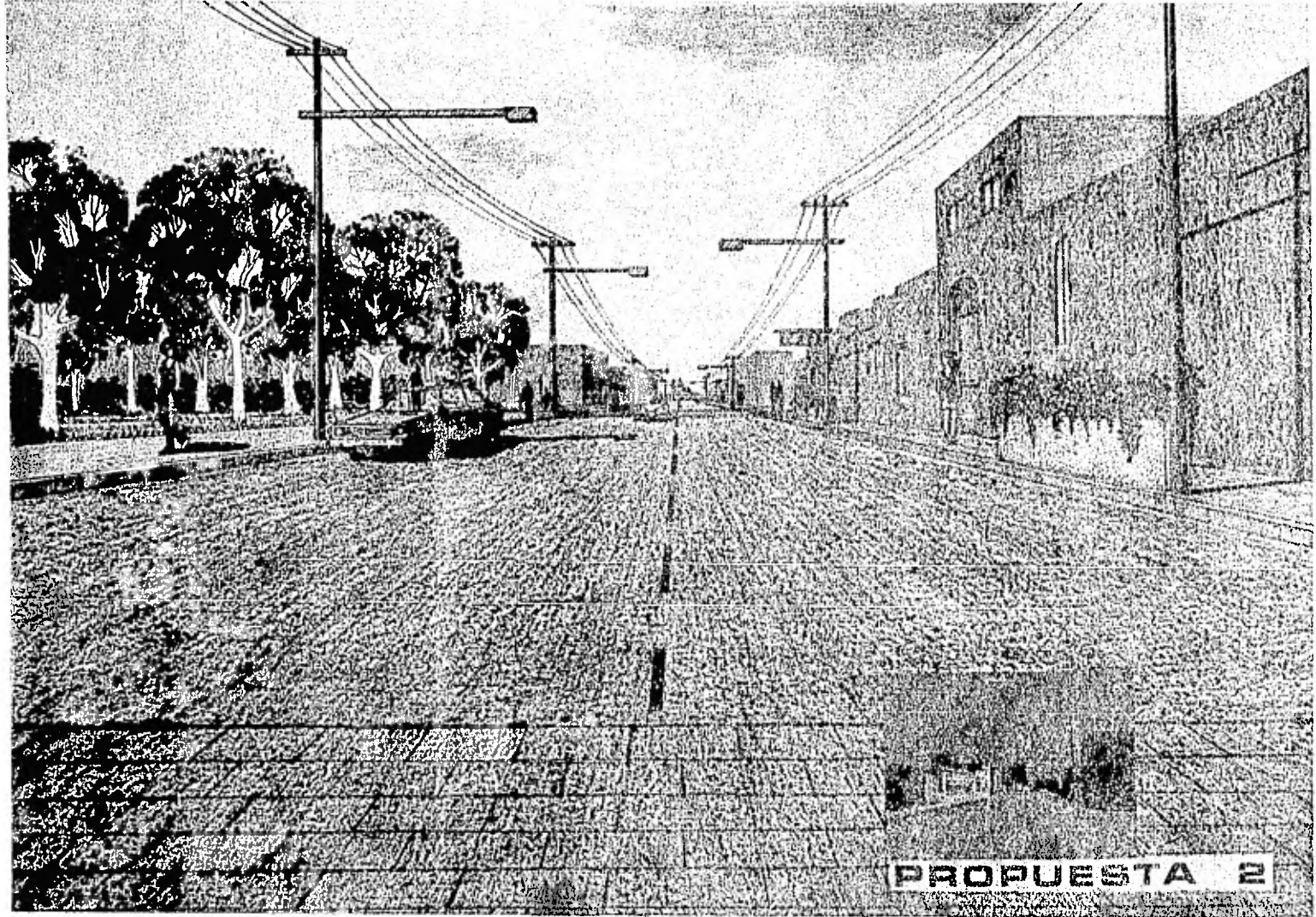
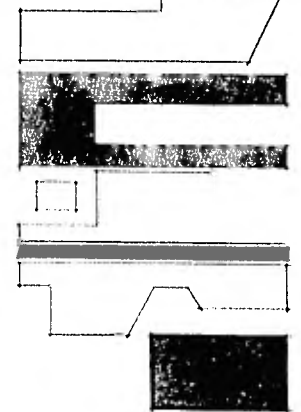
PROPUESTA 1



UNAM  
ENEP  
ACADÉMIA

ARQUITECTURA

TELEFONO - 5-0000  
CALLE - 5-0000  
DIRECCION - 5-0000



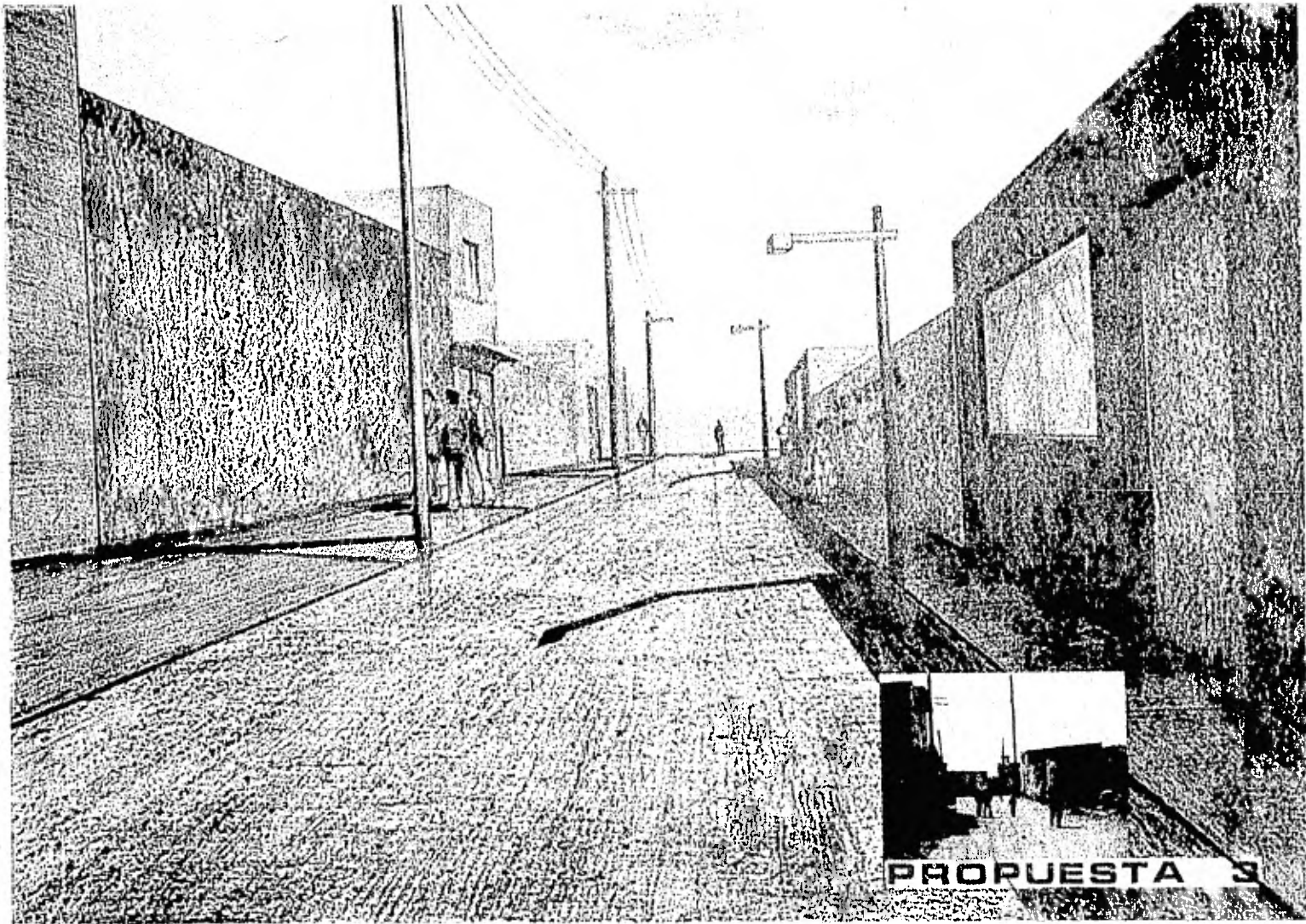
PROPUESTA 2



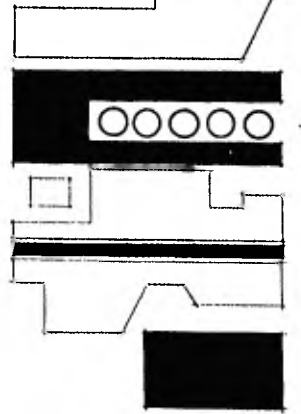
UNAM  
ENEP  
Escuela Nacional de Arquitectura

ARQUITECTURA

PROYECTO DE EDIFICIO  
CASA DE LA CULTURA



PROPUESTA 3



## C A P I T U L O   I I I

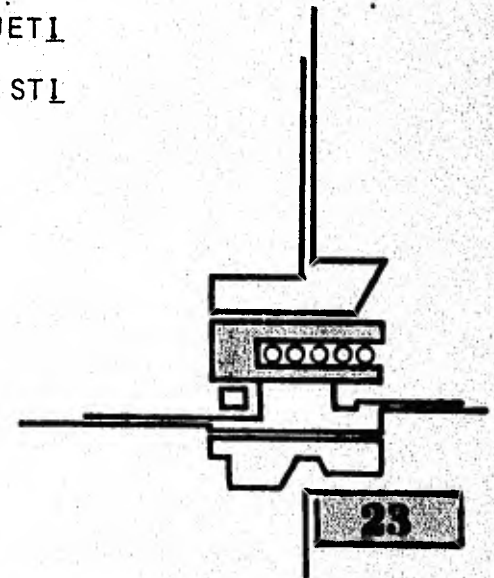
### OBJETIVOS

#### 1. ASPECTO URBANO

EN ESTE PUNTO SE SOLUCIONA, EN UNA FORMA GENERALIZADA Y A MANERA INTRODUCTORIA (YA QUE ESTE ASPECTO PODRIA SER TEMA DE OTRA TESIS), EL PROYECTO DE DESARROLLO URBANO QUE TENDRA QUE SEGUIR EL POBLADO DE "SAN MIGUEL COATLINCHAN", - PARA SU MEJOR DISTRIBUCION EN SU FUTURO CRECIMIENTO, YA - QUE POR SU MISMA EVOLUCION NATURAL, NO SISTEMATIZADA, - - ADOLECE DE LAS MINIMAS REGLAS URBANAS; COMO EN LA MAYORIA DE LAS POBLACIONES CON ESTAS CARACTERISTICAS, ESTE OBJETIVO SE DEDUJO DE LA INVESTIGACION OBTENIDA TANTO ESTADISTICA COMO DE CAMPO.

EL PROYECTO INTRODUCTORIO ABARCARA DESDE:

A) LA INFRAESTRUCTURA





B) LA ZONA DE LAS AREAS EN DESARROLLO

B.1) HABITACIÓN

B.2) TRABAJO

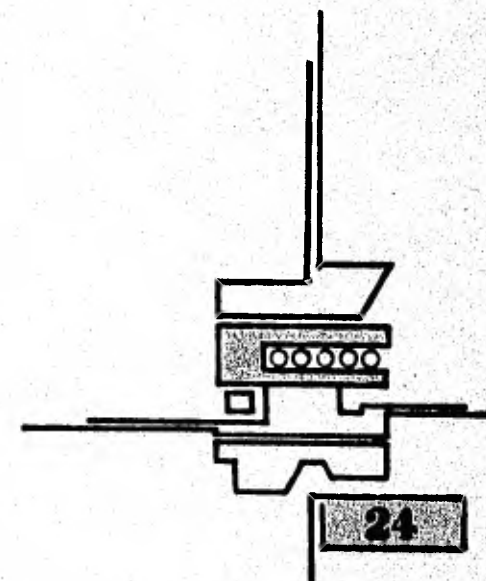
B.3) RECREACIÓN

B.4) CIRCULACIÓN

C) LA REMODELACIÓN DE ESCENARIO URBANO

## 2. ASPECTO ARQUITECTONICO

ESTE PUNTO ES EL TEMA FUNDAMENTAL DE ESTA TESIS, YA QUE SE DA SOLUCIÓN AL PROBLEMA SALUD, QUE SEGUN LA INVESTIGACION ESTADÍSTICA Y DE CAMPO NOS ARROJA, COMO DE "INMEDIATA" NECESIDAD, MEDIANTE UNA CLINICA HOSPITAL, QUE ESTARÁ DIRIGIDA A PRESERVAR LA VIDA, CONSERVAR LA INTEGRIDAD FÍSICA ASI COMO, DETECTAR Y PREVEER, LAS ENFERMEDADES QUE PUEDAN SER LA CAUSA DE LA INHABILITACIÓN EN LA VIDA ECONÓMICAMENTE ACTIVA TANTO EN LA FAMILIA, COMO DE LA SOCIEDAD.



## C A P I T U L O IV:

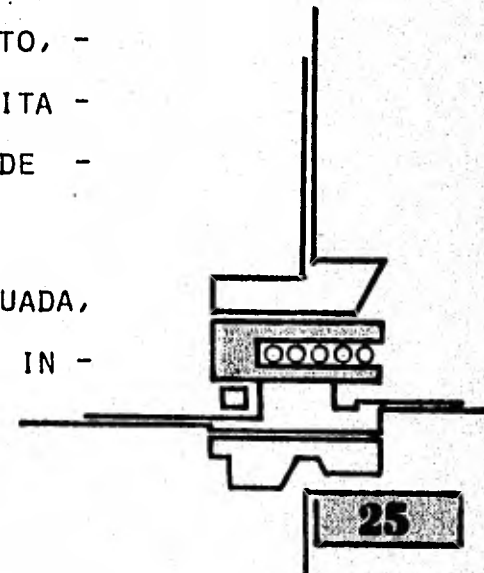
### SOLUCION AL PROBLEMA

#### 1. ASPECTO URBANO

EN LOS PLANOS ANEXOS, SE PRESENTA LA SOLUCION URBANA GENERAL, QUE SATISFACE LOS REQUERIMIENTOS DE DESARROLLO DE LA FUTURA POBLACION DE " SAN MIGUEL COATLINCHAN ", LA CUAL - ABARCA LAS AREAS EN DESARROLLO Y LOS SERVICIOS INHERENTES DE ESTE PROYECTO:

1.A) HABITACION.- SE DA LA ZONIFICACION ADECUADA PARA ESTA AREA EN DESARROLLO, LA CUAL ALOJARA EN EL AÑO DE 1985, A MAS DE 1 200 FAMILIAS, PARA ESTE PROYECTO, - QUE COMO CONSECUENCIA TRAERA UN CRECIMIENTO HABITACIONAL, SE PROPONE FUNDAMENTALMENTE EL ESTUDIO DE - LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

A). ESTABLECER UNA POLITICA GUBERNAMENTAL ADECUADA, PARA DOTAR DE VIVIENDAS A FAMILIAS DE BAJO IN -

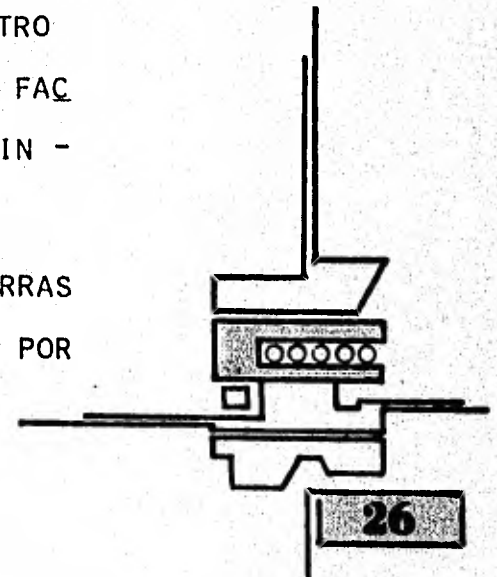


GRESO, EMPEZANDO POR LA LEGALIZACION NECESARIA DE LA POSESION Y PROPIEDAD DE LA TIERRA.

B). DENTRO DE LA MISMA POLITICA GUNERMAMENTAL, SERA NECESARIO EL CAMBIO EN EL PROCESO USUAL, TANTO DE; FRACCIONAMIENTO COMO DE CONSTRUCCION CON MEDIDAS TANTO EN FINANCIAMIENTOS, COMO EN ASESORIA TECNICA Y CONCIENTIZACION DE LOS POBLADORES PARA LA AUTO CONSTRUCCION, CON ESTAS MEDIDAS, SE ABATIRA TANTO EL COSTO DE TIERRA URBANIZADA, COMO EL DE LA VIVIENDA.

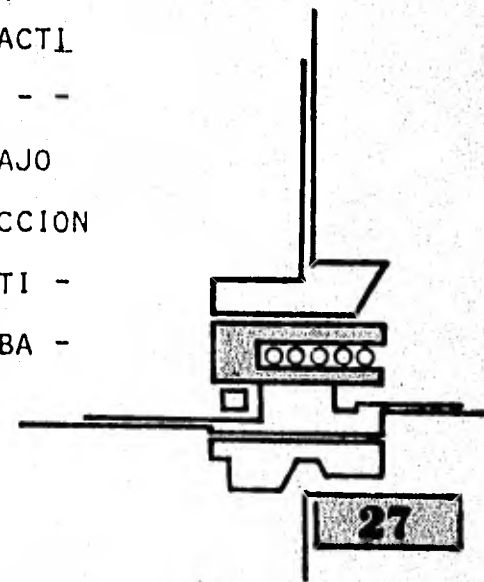
1.B) TRABAJO.- ESTE ASPECTO ES GRAN IMPORTANCIA, DENTRO DEL DESARROLLO SOCIO-ECONOMICO DEL POBLADO Y ES FAC TIBLE PROPONER QUE ESTE DESARROLLO SEA DE TIPO INDUSTRIAL, BASANDONOS EN LOS SIGUIENTES PUNTOS:

A). SE TIENE UNA CONSIDERABLE EXTENSION DE TIERRAS DE CULTIVO NO EXPLOTADAS ADECUADAMENTE, ES POR



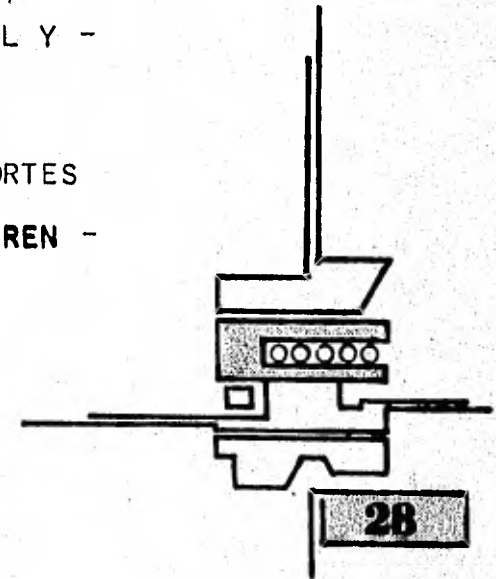
ESTO, QUE SE PROPONEN CENTROS DE CAPACITACION DE PRODUCTOS AGRICOLAS A UN NIVEL BASICO, YA - QUE CON ESTO SE OBTENDRIA MAYOR CANTIDAD Y CALIDAD DEL PRODUCTO AGRICOLA, PARA OFRECER,

- B). INTENSIFICAR RACIONALMENTE LA CREACION DE HUERTOS FAMILIARES, ESTO ES, SUGERIR Y ENCAUSAR A LOS POBLADORES, PARA QUE DESTINEN PARTE DE SU TERRENO HABITACIONAL AL CULTIVO FRUTAL Y ASI - CON ESTO, PODER AUTOCONSUMIR Y OFRECER, PARA - AYUDA DE ELLOS MISMOS Y DEL POBLADO.
- C). LA CREACION DE COOPERATIVAS AVICOLA Y EXTRACTIVA (ENTENDEMOS POR ESTA LA GRAVA Y ARENA), - - ARROJARIA POR CONSECUENCIA FUENTES DE TRABAJO Y POR OTRA PARTE SE INCREMENTARIA LA PRODUCCION SATISFACIENDO LA GRAN DEMANDA TANTO ALIMENTI - CIA COMO DE CONSTRUCCION RESPECTIVAMENTE ABA -



TIENDO CONSIDERABLEMENTE LOS PRECIOS.

- 1.C) RECREACION.- LOS ACTUALES CENTROS DE POBLACION COMO "SAN MIGUEL COATLINCHAN", PERMANECEN "SORDOS", ANTE EL DERECHO QUE TIENEN SUS HABITANTES DE DISFRUTAR - TANTO INDIVIDUAL COMO FAMILIARMENTE DEL DESCANSO - PARA SU BIENESTAR MENTAL Y ESPIRITUAL. ES POR ESTO, QUE SE PROPONE DESARROLLAR UNA ZONA RECREATIVA, QUE CUENTE CON LAS INSTALACIONES BASICAS PROPORCIONADAS A SU POBLACION COMO A SU RADIO DE INFLUENCIA Y ESTAS INSTALACIONES PUEDEN SER:
- A). CANCHAS DE FUTBOOL, BASQUETBOOL, VOLIBOOL Y - PISTA DE ATLETISMO ENTRE OTROS.
  - B). AREAS VERDES DONDE SE LLEVEN A CABO DEPORTES Y EVENTOS SOCIO-CULTURALES QUE NO REQUIEREN - INSTALACIONES ESPECIALES.



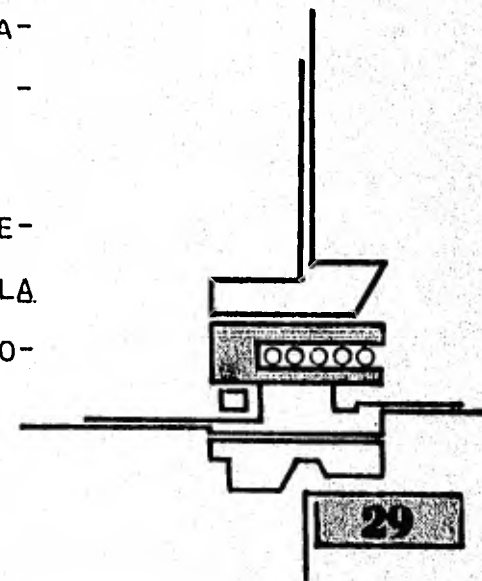


TODA ESTA ZONA NOS SIRVE COMO COLCHON VEGETAL (SEGUN SE OBSERVA EN PLANOS ANEXOS), YA QUE TENEMOS PROBLEMAS DE CONTAMINACION, QUE PROVIENEN DEL VASO DE "TEXCOCO".

1.D) CIRCULACION.- ES DE VITAL IMPORTANCIA SATISFACER ESTE ASPECTO, ES POR ESTO QUE EN LOS PLANOS ANEXOS SE DA LA SOLUCION, PROPONIENDO LA SIGUIENTE CLASIFICACION:

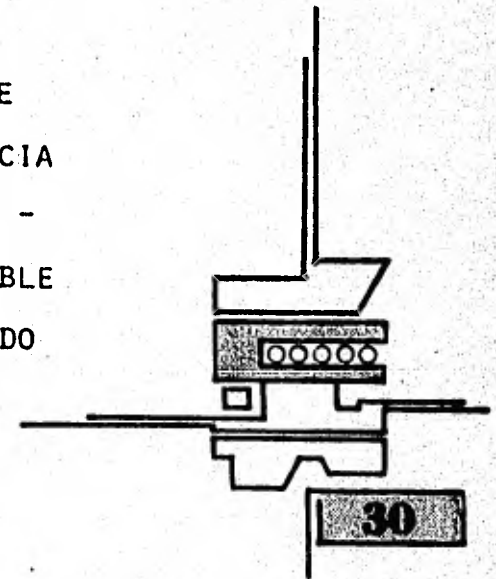
A). DE COMUNICACION.- ESTA ES LA ARTERIA QUE UNE POBLACIONES DISTANTES, Y PERMITE EL ACCESO A VARIOS POBLADOS EN ESTE CASO YA EXISTE Y ES LA CARRETERA MEXICO - TEXCOCO, DE DOS CARRILES EN AMBOS SENTIDOS PAVIMENTADOS Y EN BUEN ESTADO.

B). DE PENETRACION.- SE DESPRENDE DE LA CARRETERA MEXICO - TEXCOCO Y DESEMBOCA EN EL POBLADO DE "SAN MIGUEL COATLINCHAN", PROPONIENDO-



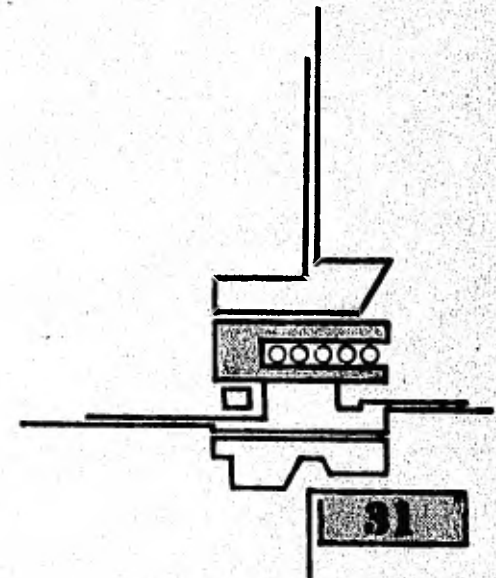
SE AMPLIAR LA EXISTENTE EN DOS CARRILES EN -  
AMBOS SENTIDOS DE 3.50 MTS., DE ANCHO POR CA  
RRIL PAVIMENTADO YA QUE ES LA ARTERIA PRINCI  
PAL DE PENETRACION Y LA AFLUENCIA DE AUTOS -  
PUEDE SER BASTANTE.

- C). DE LIBRAMIENTO.- SE PROPONE QUE ESTA ARTERIA  
SE DESPRENDA DE LA QUE PENETRA AL POBLADO -  
PASANDO LATERAL A ESTE Y DESEMBOCANDO EN LAS  
ZONAS DE EXTRACCION, (DE GRAVA, ARENA, AVICQ  
LA Y AGRICOLA), YA QUE SE REQUIEREN PARA ES-  
TA TAREA CAMIONES PESADOS.
- D). DE DISTRIBUCION.- ESTAS ARTERIAS TAMBIEN SE  
DESPRENDEN DE LA PENETRACION E IRRADIAN HACIA  
TODOS LOS LUGARES CIRCUNDANTES, CLASIFICAN -  
DOLAS EN DOS TIPOS; DE CIRCULACION PERMISIBLE  
TODAS AQUELLAS ASFALTADAS DE UN SOLO SENTIDO



Y DE CIRCULACION NO PERMISIBLE, TODAS LAS QUE SE ENCUENTREN ADYACENTES A LAS ZONAS DE SERVICIOS Y DE CONVIVIO SOCIO-CULTURAL, TENIENDO - COMO ACABADO DE PISO LA PIEDRA BOLA QUE EXISTE EN GRAN CANTIDAD EN EL LUGAR.

(VER PLANO)

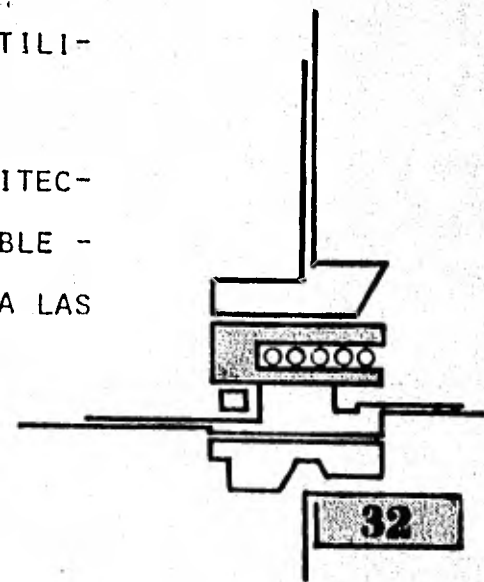


## 2. ASPECTO ARQUITECTONICO:

LAS MEDIDAS ANTROPOMETRICAS, SUS NECESIDADES, SUS SENSACIONES Y EL GUSTO DE LA VIDA SOCIAL, NOS ARROJAN LA PAUTA DEL PROYECTO ARQUITECTONICO, EN EL CUAL DEBEMOS DE LOGRAR LA ECONOMIA DE SU REALIZACION.

NO OBSTANTE, LO MUCHO QUE PUEDA AGRADARLE AL ARQUITECTO LA AVENTURA DEL DISEÑO, ESTE DEBERA TENER EN MENTE QUE NO ACTUA CON EL EXCLUSIVO PROPOSITO DE DARLE SATISFACCION A UN PLACER PROPIO, SINO QUE ADEMAS DE ELLO SU LABOR CUANDO MENOS LE EXIGE RESOLVER, UN ESPACIO, QUE TENGA EN CUENTA LAS CONDICIONES PSICO-FISICAS DE LOS SERES QUE HABRAN DE UTILIZARLO .

LA ESCENCIA DEL DISEÑO RESIDE EN LA CAPACIDAD DEL ARQUITECTO PARA CREAR NUEVOS ESTILOS, Y CON ELLO LLEGAR A ESTABLECER, DE MANERA OPTIMA, LOS ELEMENTOS QUE CORRESPONDAN A LAS EXIGENCIA DE AQUELLOS GRUPOS A LOS QUE VAN DIRIGIDOS.



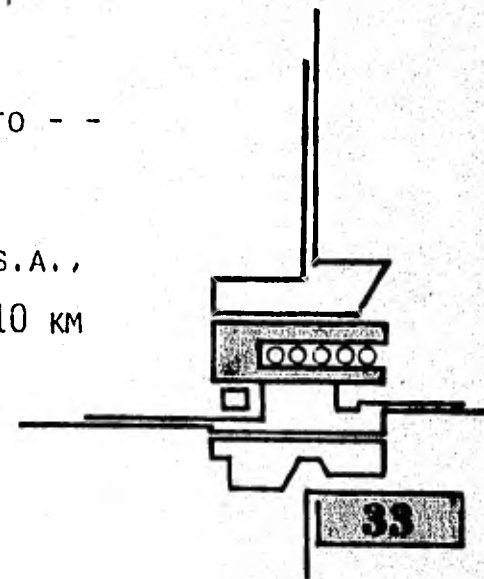
POR LO DICHO ANTERIORMENTE NOS ENFOCAMOS A SOLUCIONAR DESDE EL PUNTO DE VISTA ARQUITECTONICO EL PROBLEMA SALUD, YA QUE ES DE NECESIDAD INMEDIATA.

DENTRO DEL POBLADO DE SAN MIGUEL COATLINCHAN EXISTE EL -  
17.7% DE LA POBLACION ASEGURADA EN VARIAS DEPENDENCIAS COMO SON:

- A). SEGURO SOCAIL
- B). I.S.S.S.T.E
- C). PETROLEOS
- D). C.F.E.
- E). F.F.C.C.

EL 82.30% NO CUENTA CON NINGUNA SEGURIDAD SOCIAL Y ESTO - -  
EQUIVALE EN NUMEROS REDONDOS 5 500 HABITANTES.

SI TOMAMOS EN CUENTA QUE EXISTE DOS CLINICAS DE LA S.S.A.,  
UNA UBICADA EN TEXCOCO CON UN RADIO DE INFLUENCIA DE 10 KM

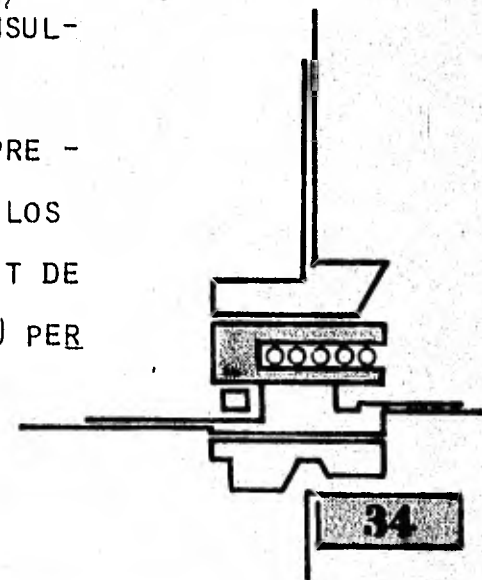




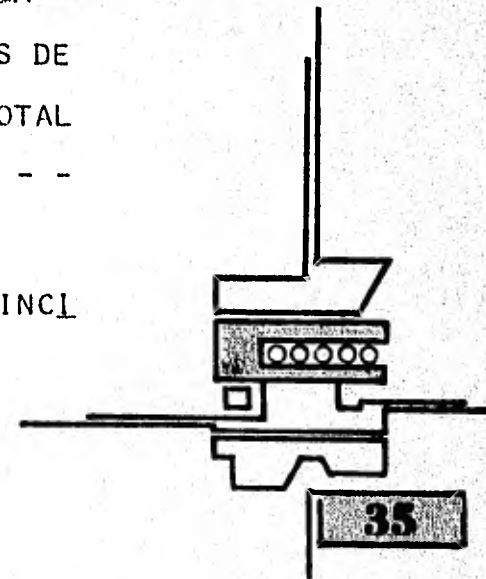
Y LA OTRA UBICADA EN LOS REYES CON UN RADIO DE INFLUENCIA MENOR (7KM), YA QUE ESTA UNIDAD ATIENDE PARTE DE CIUDAD - NETZAHUALCOYOTL Y TODA LA ZONA DE LOS REYES, PODEMOS CONCLUIR QUE ESTAS CLINICAS NO PUEDEN ABSORVER LA DEMANDA DE SERVICIOS DE LAS POBLACIONES INTERMEDIAS, INCLUYENDO SAN MIGUEL COATLINCHAN.

AHORA ESTAS POBLACIONES Y EN PARTICULAR SAN MIGUEL COATLINCHAN, CUENTA CON UN DISPENSARIO MEDICO, PERO EL SERVICIO - QUE PRESTA ES INSUFICIENTE TANTO POR EL NUMERO DE PERSONAS QUE VAN A CONSULTA, COMO POR EL LOCAL TAN REDUCIDO, PUES - CUENTA CON 12 M<sup>2</sup>, APROXIMADAMENTE DE AREA LIBRE DE CONSULTA.

ANALIZANDO EL PROBLEMA OBSERVAMOS QUE DIARIAMENTE SE PRESENTAN 33 PERSONAS ENTRE HOMBRES, MUJERES Y NIÑOS, DE LOS CUALES 15 PUEDEN SER EXAMINADOS TENIENDO ASI UN DEFICIT DE 20 PERSONAS DIARIAMENTE POR LO TANTO AL MES TENEMOS, 80 PER



SONAS SIN CONSULTA, ESTO SE DEBE, APARTE DE NO TENER EL -  
ESPACIO ARQUITECTONICO ADECUADO, A LAS HORAS-CONSULTA O -  
JORNAL DE TRABAJO QUE DEBERIAN SER DE 8 HORAS Y EXTRA --  
OFICIALMENTE SE DAN 6 HORAS DE 9. A.M. A 1.00 P.M. Y DE -  
4.00 P.M. A 6.P.M., Y NO SE DAN CONSULTA SABADOS NI DOMIN -  
GOS, ES POR ESTO QUE LAS PERSONAS TIENEN QUE TRASLADARSE,  
A LOS CONSULTORIOS PRIVADOS QUE SE LOCALIZAN EN LAS PO -  
BLACIONES ADYACENTES (EL TEJOCOTE MONTECILLOS .LOS OLIVOS  
Y LOMAS DE CRISTO) QUE SE ENCUENTRAN A 7 KMS. MINIMO DE -  
RECORRIDO O AL HOSPITAL GENERAL DE S.S.A., EN EL D.F., -  
CON UN RECORRIDO DE 38 KMS., ESTOS TRASLADOS SON OBLIGA -  
DOS YA QUE COMO OBSERVAMOS ANTERIORMENTE, LAS CLINICAS DE  
TEXCOCO Y LOS REYES NO ALCANZAN A CUBRIR EL DEFICIT TOTAL  
Y TODO ESTO REPERCUTE EN LA ECONOMIA FAMILIAR POR LOS - -  
GASTOS DE CONSULTA PARTICULAR, PASAJE Y COMIDAS.  
CON LO ANTES EXPUESTO Y TENIENDO EN CUENTA QUE LAS PRINCI



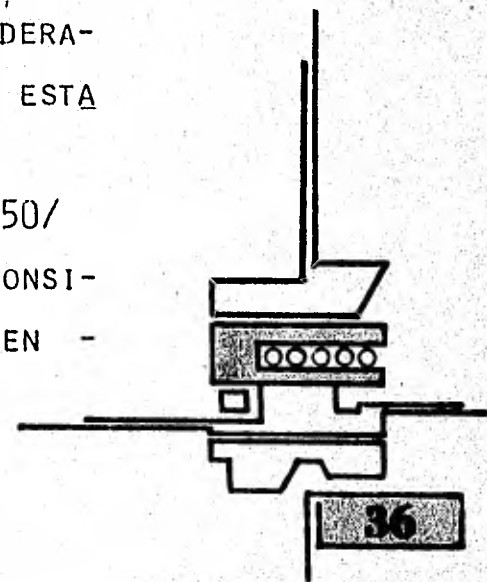
PALES, ENFERMEDADES EN SAN MIGUEL COATLINCHAN SON:

- A). BROCO-UMONIAS
- B). INFECCION GASTROINTESTINAL
- C). COMPLICACIONES DE GESTACION Y ABORTOS
- D). DENTALES

PROCEDEMOS A CALCULAR EL NUMERO DE CONSULTORIOS QUE REQUIERE LA CLINICA HOSPITAL DENTRO DE LA ZONA DE CONSULTA EXTERNA.

SE TIENEN 5 500 HABITANTES SIN ASEGURAR MAS UN RADIO DE INFLUENCIA DE 10 KM (EQUIVALENTE A 570 HABITANTES PROMEDIO), ESTO NOS ARROJA UN TOTAL DE 6 070 HABITANTES, SI CONSIDERAMOS QUE CADA HABITANTE TIENE 5 CONSULTAS AL AÑO (SEGUN ESTADISTICAS DEL IMSS E ISSSTE), ENTONCES TENEMOS:

$6\ 070 \times 5 = 30\ 350$  CONSULTAS AL AÑO, POR LO TANTO  $30\ 350 / 260$  DIAS HABILES AL AÑO = 117 CONSULTAS AL DIA, Y SI CONSIDERAMOS QUE UNA CONSULTA DURA EN PROMEDIO 15 MINUTOS, EN -

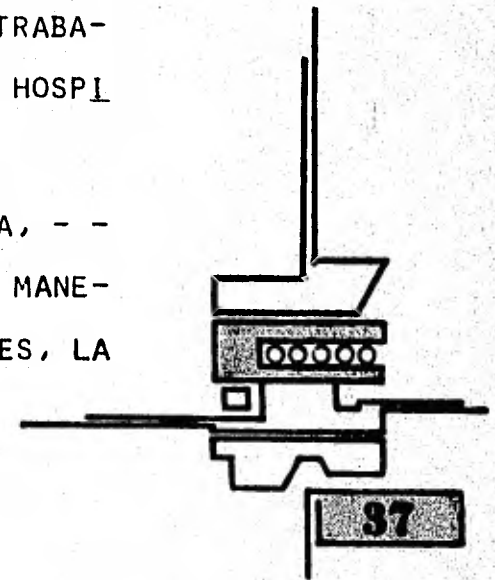


UNA HORA TENDREMOS 4 CONSULTAS, Y EN UN JORNAL DE 8 HORAS -  
TENDREMOS 32 CONSULTAS DIARIAS POR CONSULTORIO, SI REQUERI-  
MOS 117 CONSULTAS DIARIAS NECESITAMOS 4 CONSULTORIOS ( $117/32=3.66$  4), QUE REPARTIREMOS DE LA SIGUIENTE MANERA POR EL  
INDICE DE ENFERMEDADES QUE REQUIEREN ATENCION A UN PRIMER -  
NIVEL:

- 1 CONSULTORIO MEDICINA GENERAL
- 1 CONSULTORIO GINECO-OBSTETRICIA
- 1 CONSULTORIO PEDIATRIA
- 1 CONSULTORIO DENTAL

MAS DOS CONSULTORIOS DE MEDICINA PREVENTIVA Y UNO DE TRABA-  
JO SOCIAL QUE SON INDISPENSABLES DENTRO DE LA CLINICA HOSPI-  
TAL.

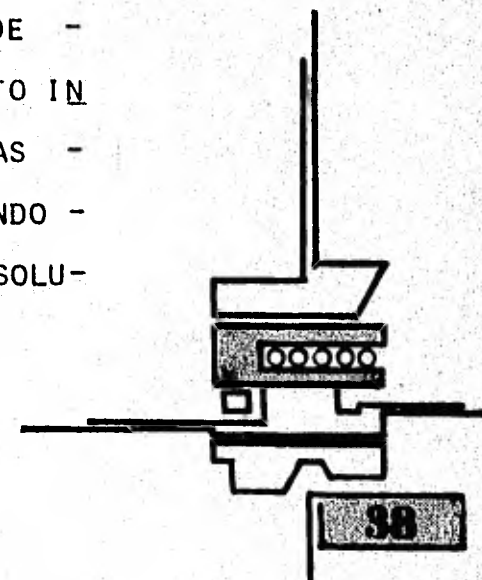
POR OTRO LADO TENEMOS LA ZONA DE HOSPITALIZACION AGUDA, - -  
(HOSPITALIZACION NO MAYOR A 15 DIAS) EL IMSS E ISSSTE MANE-  
JAN UN PROMEDIO 2.3 CAMAS X CADA 1 000 DERECHOHABIENTES, LA



S.S.A., MANEJA EN EL SECTOR URBANO 1.5 CAMAS X CADA 1 000 HABITANTES Y EN EL SECTOR RURAL 1.0 CAMAS X CADA 1 000 HABITANTES (ESTE ES EL FACTOR QUE SE TOMO EN CUENTA), POR LO TANTO TENEMOS 6 070 HABITANTES = 6 CAMAS MAS 2 CAMAS PARA LA HOSPITALIZACION DE PEDIATRIA Y URGENCIAS EN TOTAL TENEMOS 8 CAMAS.

POR ULTIMO TENEMOS LA ZONA DE SERVICIOS AUXILIARES DE DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO.

LOS SERVICIOS DE DIAGNOSTICO NOS ABARCA LA ZONA DE RADIO - DIAGNOSTICO (RAYOS E Q U I S ) Y LABORATORIO CLINICO PARA ANALISIS BASICOS Y LOS SERVICIOS DE TRATAMIENTO SALA DE - URGENCIA A NIVEL DE CIRUGIA MENOR BASANDONOS EN EL ALTO IN - DICE DE ACCIDENTES Y POR OTRO LADO TOCOCIRUGIA, POR LAS - COMPLICACIONES DE PARTO O PARTOS PREMATUROS, CONTENIENDO - ESTOS SUS SERVICIOS INHERENTES COMO SE OBSERVA EN LA SOLU - CION ARQUITECTONICA, ( VER LAMINA No..... )

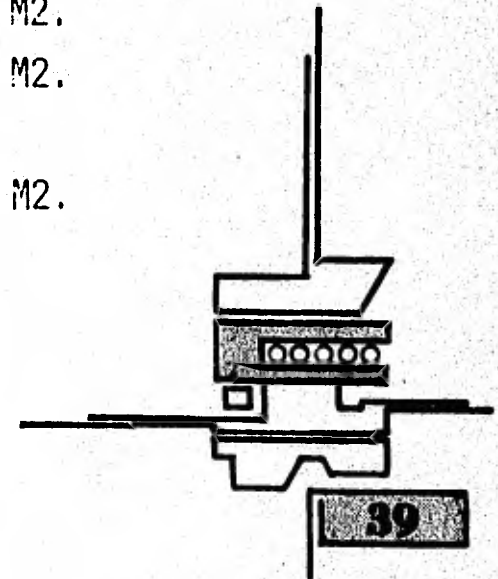




2A.

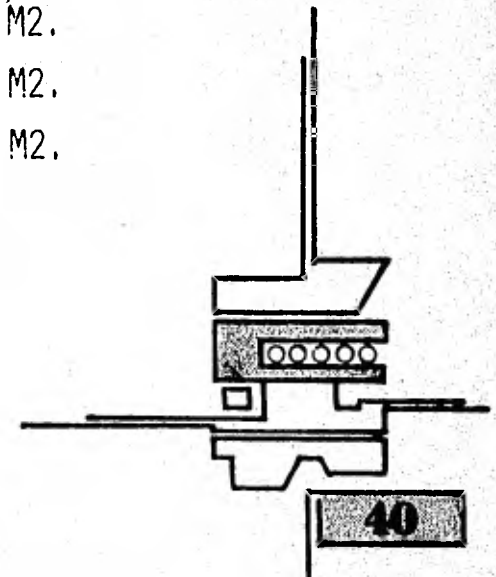
PROGRAMA DE NECESIDADES MEDICO ARQUITECTONICO

-	UN ACCESO PRINCIPAL	
-	UN VESTIBULO PRINCIPAL	16.50 M2.
-	UNA RECEPCION Y UN ARCHIVO CLINICO	12.25 M2.
-	UNA FARMACIA Y BODEGA	35.75 M2.
-	DOS SANITARIOS PUBLICOS (HOMBRES Y MUJERES)	24.00 M2.
-	UNA AREA DE GOBIERNO :	
	A) PRIVADO DEL DIRECTOR CON BAÑO	23.25 M2.
	B) AREA ADMINISTRATIVA	9.00 M2.
	C) AREA DE COBRO (CAJA)	5.40 M2.
	D) SALA DE ESPERA PARA 6 PERSONAS Y SECRETARIA	19.60 M2.
	TOTAL:	57.25 M2.



## CONSULTA EXTERNA

-	UNA SALA DE ESPERA PARA 30 PERSONAS	51.00 M2.
-	UN CONSULTORIO DE MEDICINA GENERAL	18.70 M2.
-	UN CONSULTORIO DE MEDICINA PREVENTIVA	10.40 M2.
-	UN CONSULTORIO DE MEDICINA DENTAL	10.40 M2.
-	UN CONSULTORIO DE MEDICINA PEDIATRICA	10.40 M2.
-	UN CONSULTORIO DE GINECO-OBSTETRICIA	6.10 M2.
-	AREA DE OCULTACION CON BAÑO	10.20 M2.
-	UN LABORATORIO DE ANALISIS CLINICOS :	
	A) AREA TOMA DE MUESTRA CON BAÑO	9.00 M2.
	B) AREA DE TRABAJO DE MUESTRA	7.00 M2.
	TOTAL:	16.00 M2.

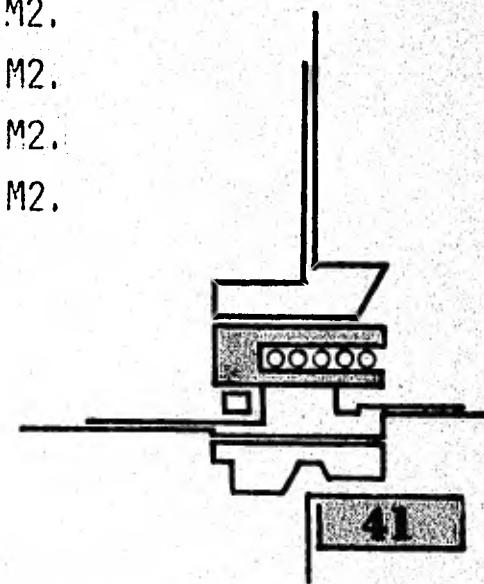


- UNA SALA DE RAYOS "X" :

- A) ZONA DE DISPARO
- B) ZONA DE REVELADO 20.20 M2.
- C) ZONA DE DIAGNOSTICO
- D) VESTIDOR 3.20 M2.

### URGENCIAS

- UN ACCESO PRINCIPAL
- UN VESTIBULO PRINCIPAL 13.20 M2.
- UNA SALA DE ESPERA PARA 20 PERSONAS 20.00 M2.
- UNA RECEPCION 4.00 M2.
- UN CONSULTORIO DE CIRUGIA MENOR 10.80 M2.

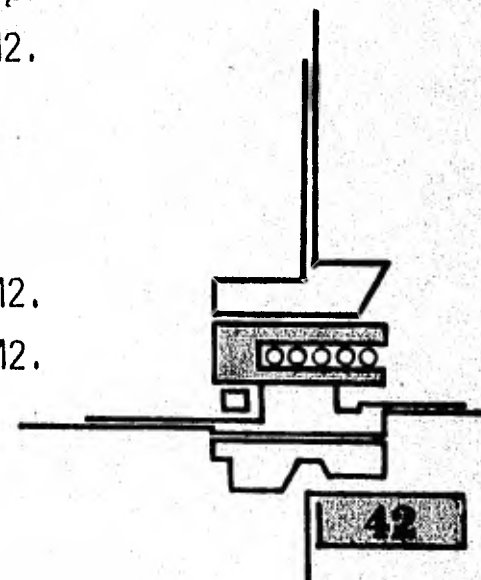


## TOCOCIRUGIA

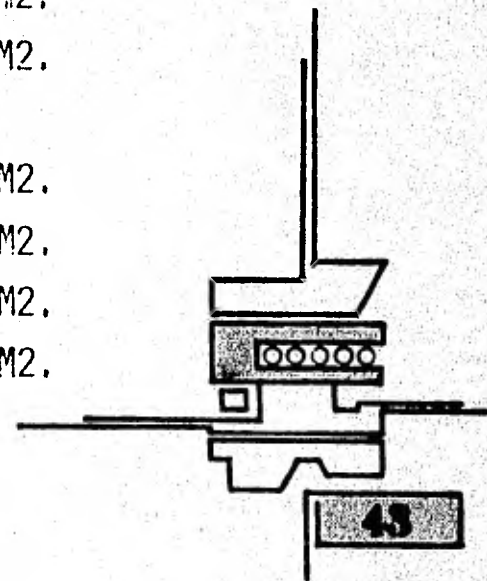
-	UNA SALA DE LABOR DE PARTO	11.35 M2.
-	UNA SALA DE EXPULSION	13.60 M2.
-	UNA SALA DE OPERACIONES	19.50 M2.
-	UN C.E.Y.E. Y ESTERILIZADOR	16.90 M2.
-	UNA AREA DE LAVABO Y PREPARACION DE MEDICOS	13.30 M2.
-	DOS BAÑOS Y VESTIDORES DE MEDICOS	14.70 M2.
-	UN TALLER DEL MEDICO ANESTESIOLOGO	11.85 M2.
-	UN DORMITORIO CON BAÑO MEDICO RESIDENTE	17.40 M2.
-	UN SEPTICO	4.70 M2.
-	UN CUARTO DE ASEO	2.55 M2.

## HOSPITALIZACION

-	UNA SALA DE RECUPERACION 2 CAMAS	14.10 M2.
-	UNA SALA REHIDRATACION 1 CAMA	5.95 M2.



-	UNA SALA DE CUNEROS 3 CUNAS	5.50 M2.
-	UN VESTIBULO	3.60 M2.
	A) BANCO DE LECHE	5.70 M2.
	B) BANO ARTEZA	3.90 M2.
-	TRES SALAS DE ENCAMADOS :	
	A) HOMBRES 3 CAMAS	18.00 M2.
	B) MUJERES 3 CAMAS	18.00 M2.
	C) PEDIATRIA 2 CAMAS	16.50 M2.
	TOTAL:	52.50 M2.
-	UNA CENTRAL DE ENFERMERAS	7.40 M2.
-	UN AREA DE ROPERIA	6.75 M2.
-	DOS BAÑOS DE VESTIDORES (HOMBRES Y MUJERES)	14.80 M2.
-	UN SEPTICO	2.70 M2.



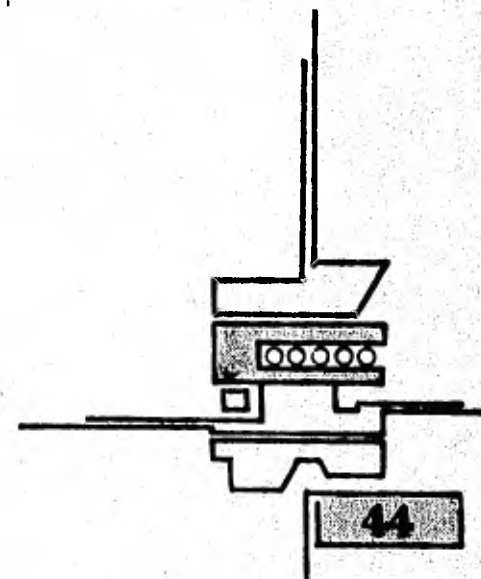


- UN CUATRO DE ASEO 2.70 M2.
- UNA SALA DE DIA 22.00 M2.

### SERVICIOS GENERALES

- DOS MEDICOS BAÑOS (MEDICOS, ENFERMERAS) 19.30 M2.
- DOS BAÑOS VESTIDORES EMPLEADOS (HOMBRES, MUJERES) 52.25 M2.
- UN COMEDOR 28.20 M2.
- UNA COCINA CON AREA DE:

- A) ALACENA
- B) DESPENSA
- C) ZONA DE COCCION
- D) ZONA DE PREPARACION
- E) ZONA DE LAVADO
- F) ZONA FRIGORIFICOS



TOTAL: 40.00 M2.

- UNA LAVANDERIA :

A) AREA DE LAVADO Y SECADO 6.60 M2.

B) AREA DE PLANCHADO 11.30 M2.

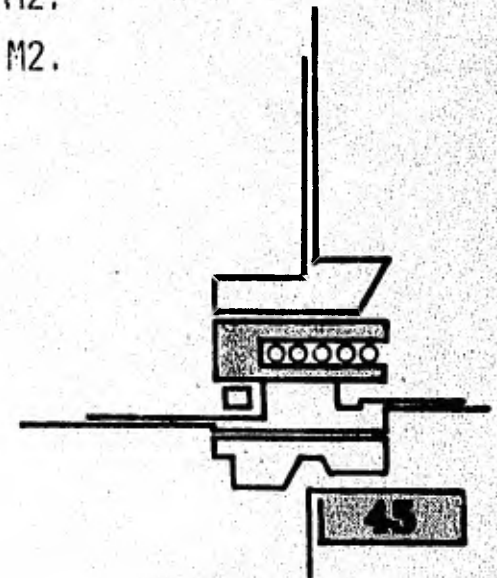
TOTAL: 17.90 M2.

- UNA OFICINA DE INTENDENCIA 12.90 M2.

- UNA OFICINA DE MANTENIMIENTO 6.80 M2.

- UN TALLER DE MANTENIMIENTO 21.10 M2.

- CASA DE MAQUINAS 58.25 M2.



2B) DESCRIPCION DEL PROYECTO ARQUITECTONICO

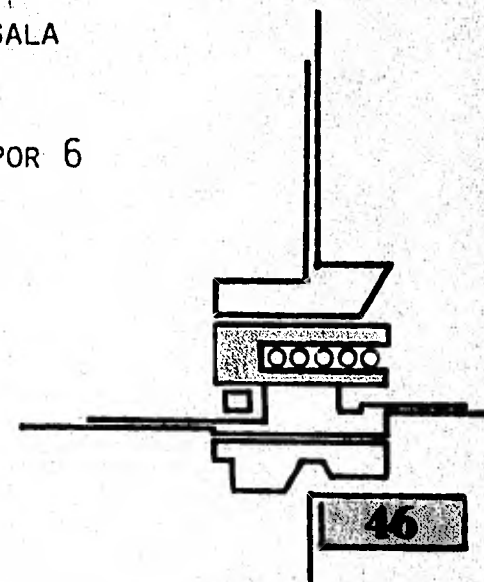
EL PROYECTO DE ESTA UNIDAD MEDICA FUNCIONA DE LA SIGUIENTE MANERA:

DEL ACCESO PRINCIPAL A CUBIERTO LLEGAMOS A UN VESTIBULO - PRINCIPAL, ESTE SE ENCUENTRA EN RELACION CON: SALA DE ESPERA DE RAYOS "X", VESTIDOR Y RAYOS "X", RECEPCION Y ARCHIVO, FARMACIA Y VESTIBULO DE CONSULTA EXTERNA, ESTE NOS UNE CON SANITARIOS PUBLICOS, LABORATORIO DE ANALISIS CLINICOS Y VESTIBULO DE TOCOCIRUGIA; ASI MISMO NOS COMUNICA CON LA SALA DE ESPERA DE LA ADMINSTRACION, CON LA ZONA ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, DE IGUAL MANERA CON SALA DE ESPERA DE CONSULTA EXTERNA.

CONSULTA EXTERNA .- ESTA ZONA SE ENCUENTRA INTEGRADA POR 6 CONSULTORIOS Y ESTOS SON:

TRABAJO SOCIAL

PEDIATRIA

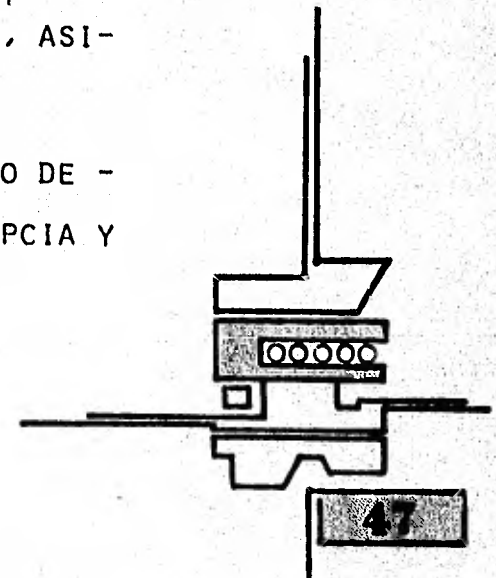


ODONTOLOGIA  
MEDICINA PREVENTIVA  
MEDICINA GENERAL  
GINECO-OBSTETRICIA

ESTOS CONSULTORIOS SE COMUNICAN ENTRE SI, POR LA PARTE POSTERIOR POR MEDIO DE UNA CIRCULACION EXCLUSIVA PARA EL PERSONAL MEDICO, ENFERMERAS Y ADMINISTRATIVOS.

URGENCIAS.- ESTA ZONA DE LA UNIDAD CUENTA CON DOS ACCESOS, UNO ES PARA EL PACIENTE COMUN Y EL OTRO PARA CAMILLAS, ESTOS ACCESOS SE UNEN EN UN VESTIBULO QUE SE ENCUENTRA EN RELACION CON UNA SALA DE ESPERA, RECEPCION Y SALA DE CURACIONES, ASIMISMO, CON EL VESTIBULO DE TOCOCIRUGIA.

TOCOCIRUGIA.- ES UNA DE LAS ZONAS MAS IMPORTANTES DENTRO DE LA UNIDAD, TANTO POR SUS INSTALACIONES COMO POR SU ASEPCIA Y CONTIENE LAS SIGUIENTES AREAS:

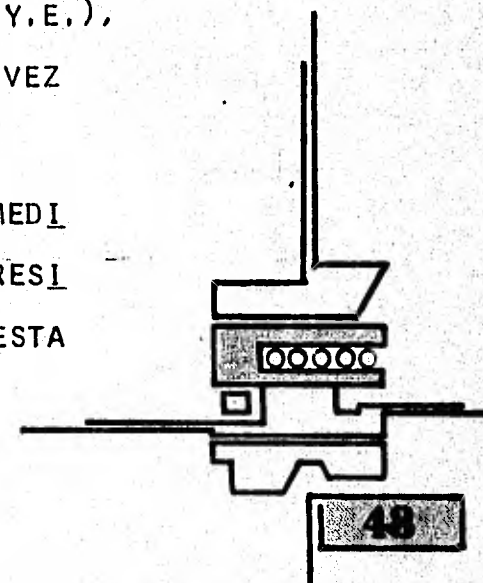


UNA ZONA DE CIRCULACION DE MEDICOS CONECTADA A UN VESTIBULO DE QUIROFANOS Y ESTE A SU VEZ DA SERVICIO A SALA DE LABOR DE PARTO, SALA DE EXPULSION Y SALA DE OPERACIONES.

LA SALA DE LABOR DE PARTO TENDRA UN ACCESO POR URGENCIAS Y UNA SALIDA POR EL VESTIBULO DE QUIROFANO, LAS SALAS DE EXPULSION Y SALA DE OPERACIONES TENDRAN DOS ACCESOS, UNO POR EL VESTIBULO DE QUIROFANO (ESTE ES PARA CAMILLAS) Y EL OTRO SERA POR EL VESTIBULO EN AREA BLANCA, (ACCESO DE MEDICOS Y ENFERMERAS).

VESTIBULO EN AREA BLANCA.- ESTA ZONA ESTARA EN RELACION DIRECTA CON EL CUARTO DE ESTERILIZACION Y EQUIPO (C.E.Y.E.), CON TOCOCIRUGIA Y LA ZONA DE VESTIDORES, Y ESTOS A SU VEZ CON EL VESTIBULO EN AREA GRIS.

VESTIBULO DE AREA GRIS.- NOS COMUNICA CON VESTIDORES MEDICOS, C.E.Y.E., TALLER DEL ANESTESISTA, CUARTO MEDICO RESIDENTE Y AL AREA DE CIRCULACION EXCLUSIVA DE MEDICOS, ESTA



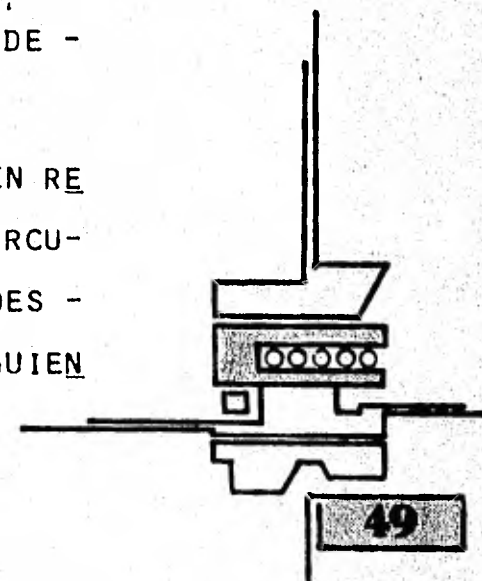


AREA SE ENCUENTRA DENTRO DE TOCOCIRUGIA, PERO TAMBIEN NOS COMUNICA CON UNA ZONA DE HOSPITALIZACION AGUDA.

HOSPITALIZACION AGUDA.- ESTA ZONA ES UNA ZONA DE OBSERVACION YA QUE CUENTA CON UNA SALA DE RECUPERACION, UNA SALA DE REHIDRATACION, UN BANCO DE LECHES Y CUNEROS, TAMBIEN CON UN SEPTICO, QUE DA SERVICIO A TOCOCIRUGIA, Y TENDRA COMUNICACION CON HOSPITALIZACION (PASANDO POR EL AREA GRIS).

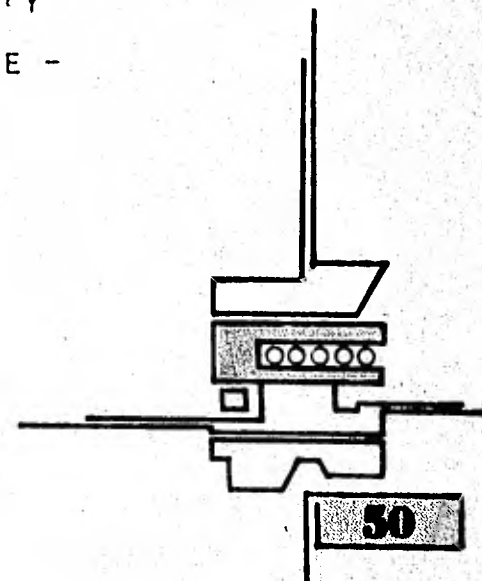
HOSPITALIZACION.- ESTA ZONA CONTARA CON ACCESO DIRECTO DESDE EL VESTIBULO DE CONSULTA EXTERNA PASANDO POR UN CONTROL DE ACCESO, ASI MISMO TENDRA SU VESTIBULO QUE COMUNICARA CON SALA DE DIA, CENTRAL DE ENFERMERAS SEPTICO, BAÑOS DE ENCAMADOS Y ENCAMADOS.

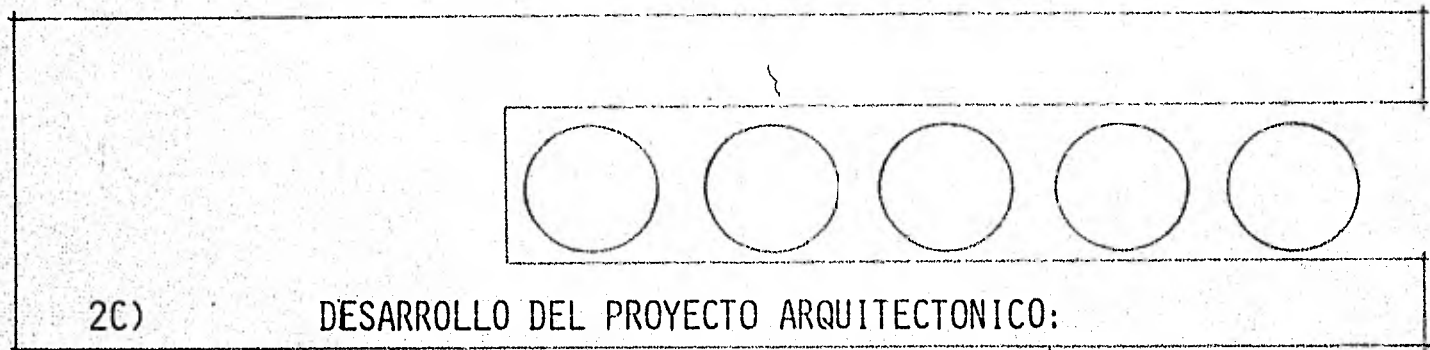
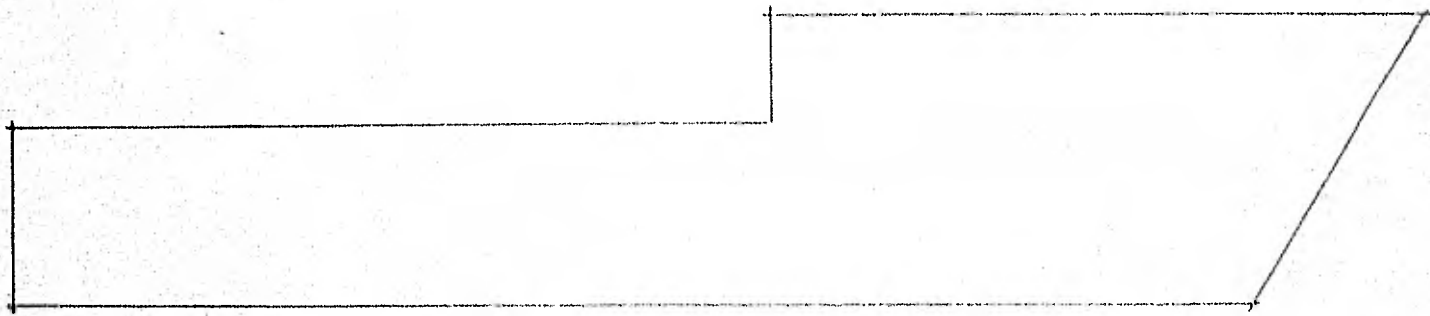
AREA DE SERVICIOS GENERALES.- ESTA AREA SE ENCUENTRA EN RELACION CON LA UNIDAD HOSPITALARIA, POR MEDIO DE UNA CIRCULACION Y ESTA A SU VEZ COMUNICA A LA ZONA DE CARGA Y DESCARGA Y AL ESTACIONAMIENTO, ESTA AREA CONTIENE LOS SIGUIEN



TES: SOLUCIONES

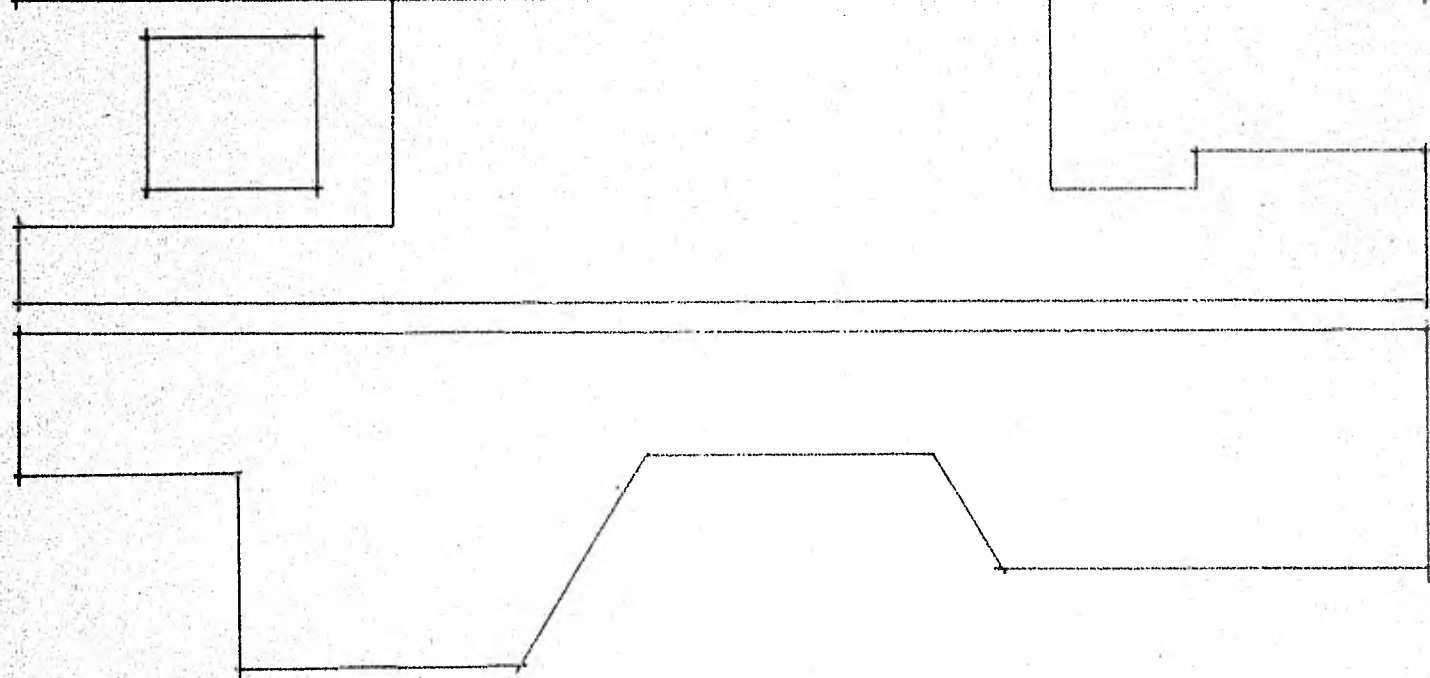
EN RELACION DIRECTA CON LA ZONA DE ESTIBA, TENEMOS LA COCINA QUE CONSTA DE UNA AREA DE COCCION, LAVADO Y PREPARACION DE ALIMENTOS, POR OTRO LADO TENEMOS AREA DE FRIGORIFICO Y REFRIGERACION Y EL AREA DE ALACENA Y DESPENSA TODA ESTA ZONA SE ENCUENTRA COMUNICADA CON EL COMEDOR DEL PERSONAL MEDICO FRENTE A ESTAS ZONAS SE TIENEN LOS SERVICIOS DE BAÑOS Y VESTIDORES PARA EMPLEADOS JUNTO A ESTOS, LA ZONA DE LAVADO Y PLANCHADO Y TAMBIEN EN RELACION DIRECTA CON EL AREA DE ESTIBA; SE ENCUENTRA, OFICINA DE INTENDENCIA, OFICINA DE MANTENIMIENTO, TALLER DE MANTENIMIENTO Y CASA DE MAQUINAS (VER CONTENIDO DE ESTA, EN CRITERIO DE INSTALACIONES).



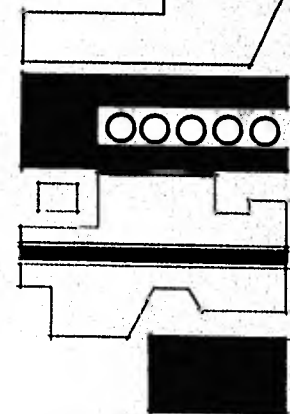


2C)

DESARROLLO DEL PROYECTO ARQUITECTONICO:



**INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA**



DEPENDENCIAS	%
SEGURO SOCIAL	16.0
I. S. S. T. E.	1.46
PETROLEOS	0.00
C. F. E.	0.26
F. F. C. C.	0.00
	17.7

EN CONCLUSION SE DEDUCE QUE EL 82.30% NO CUENTA CON NINGUNA SEGURIDAD SOCIAL.

**NO ASEGURADOS**

1°- FALTA ADECUACION DE LA CLINICA ASISTENCIAL TANTO EN:

- a) consultorios
- b) equipo
- c) personal
- d) trabajo social

2°- NO SE DAN CONSULTAS LOS SABADOS Y DOMINGOS.

LAS CONSULTAS ENTRE SEMANA TAMPOCO SE DAN EN EL HORARIO DE TRABAJO DE 8 Hrs./jor.

3°- CONSULTAS NETAS = 95 ó sea 54.29% DE LAS CONS. NORMALES = 175 semanales (COATLINCHAN).

NOMBRE	MUJER	NIÑOS	TASA %	GRAFICA	ENFERMEDADES
0.63	1.87	8.06	10.66	████████	DEFICIT ALIMENTICIO
0.08	0.03	9.97	10.08	████████	BRONCO NEUMONIAS
7.88	1.26	0.78	9.97	████████	GASTROENTERITIS
0.60	0.40	8.87	9.87	████████	PARASITOS INTESTINALES
2.49	1.78	8.21	9.49	████████	DENTALES
0.00	0.00	7.88	7.88	████████	SARAMPION Y TOSFERINA
0.00	7.82	0.00	7.82	████████	COMPLICACIONES Y ABORTOS
8.75	1.88	1.25	8.68	████████	GENITOURINARIAS
1.23	0.72	3.71	5.66	████████	ACCIDENTES

**TASA DE ENFERMEDADES**



**LO IDEONEO**

MEDICINA GENERAL :

- a) consulta externa
- b) trabajo social

ESPECIALIDADES :

- a) pediatria
- b) odontologia
- c) gineco-obstetricia

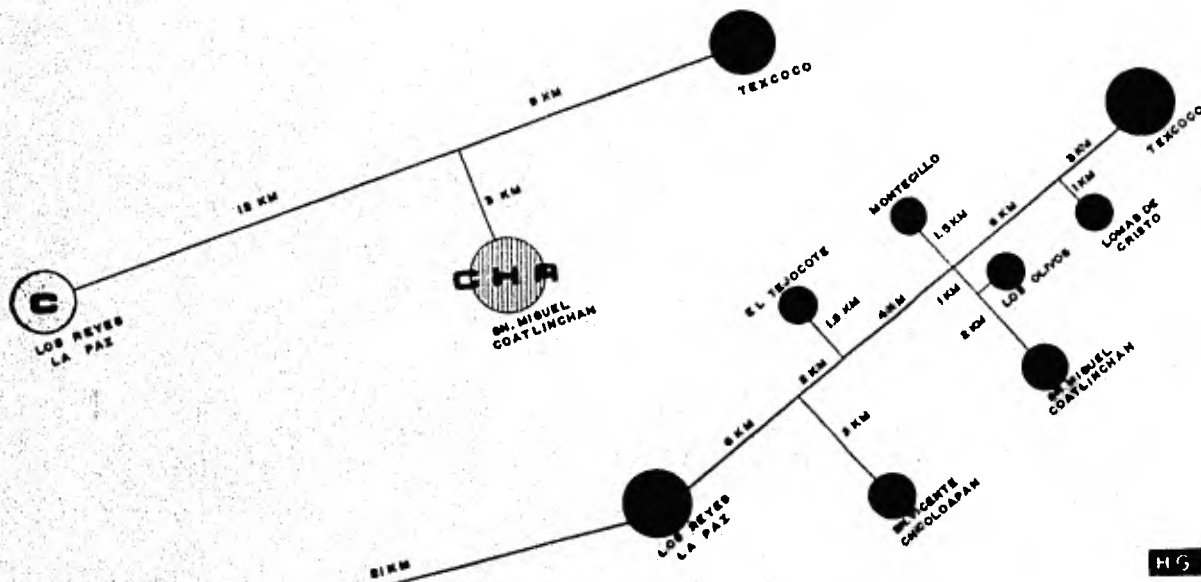
CONSULTAS






HOSPITALIZACION

l quirófano c/ todo el equipo zona encamados

**SEGURIDAD SOCIAL**





-  HOSPITAL GENERAL S.S.A.
-  CLINICA
-  DISPENSARIO
-  CONSULTORIO PARTICULAR
-  CLINICA HOSPITAL DE APOYO S.S.A. (Propuesta)

UNIDADES EN OPERACION





PROYECTO DE ARQUITECTURA

1000 - 3 - 0 - 0000 - 0 - 0000

EDIFICIO - 1 - 1000

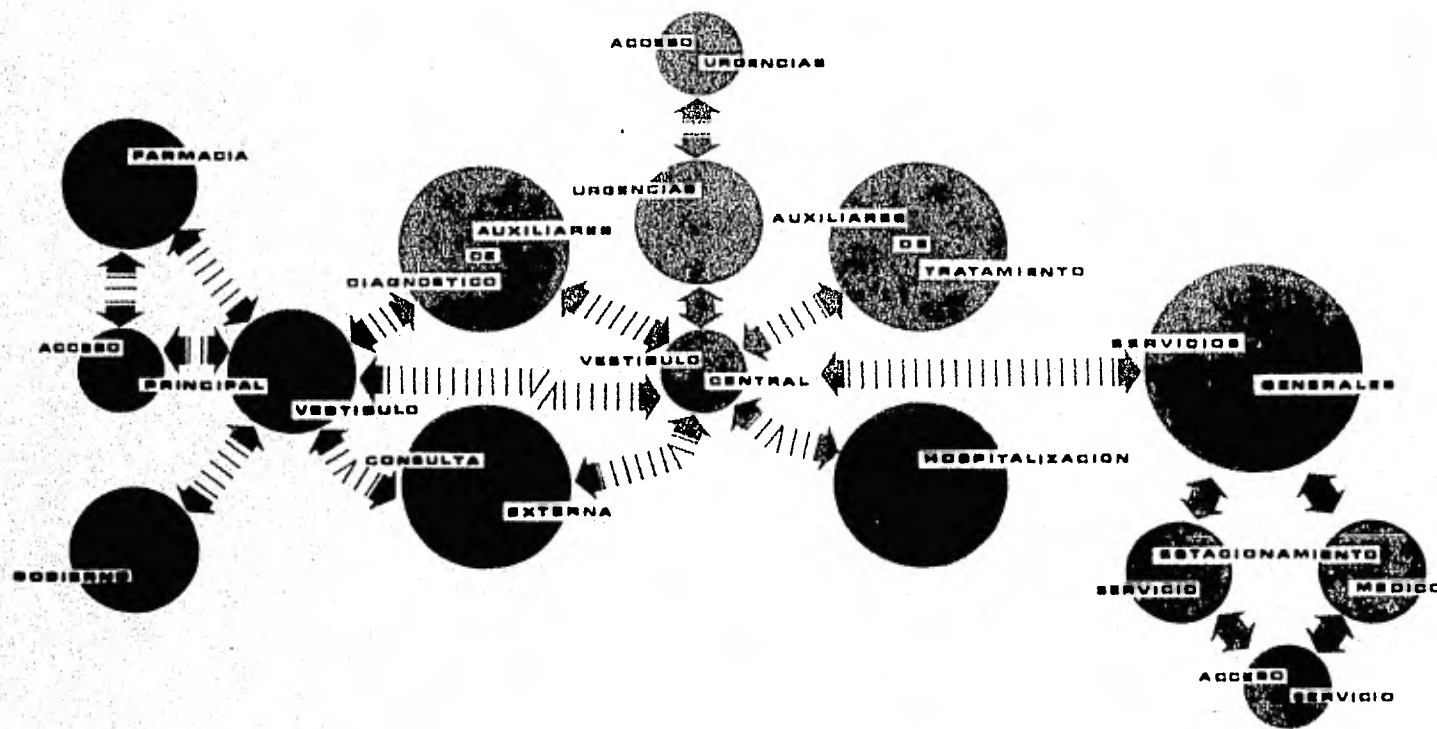
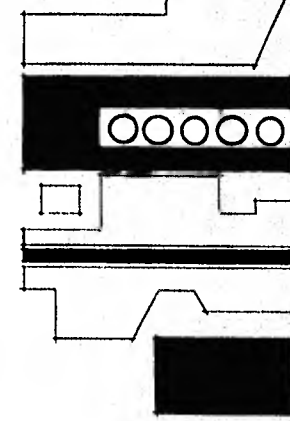
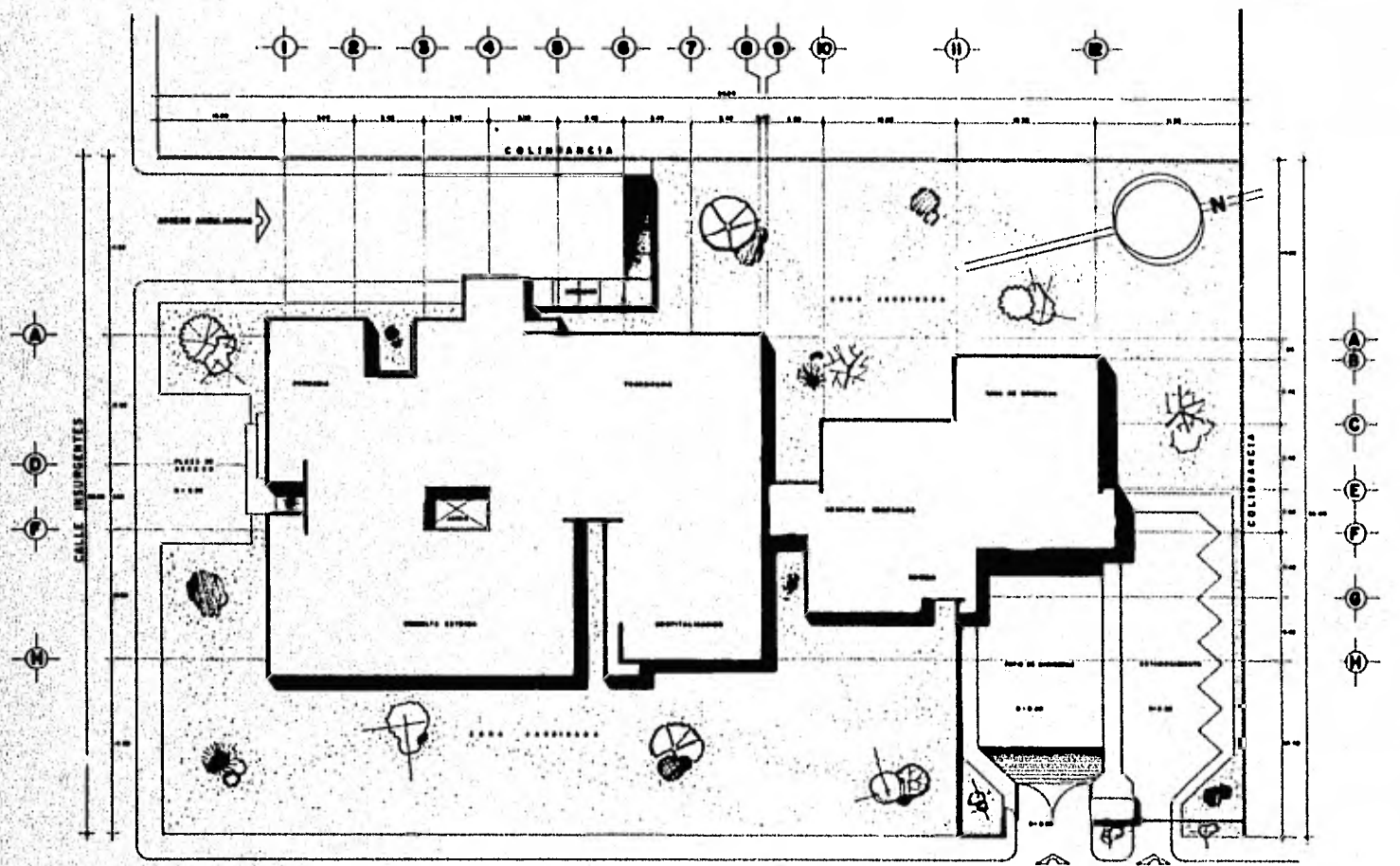
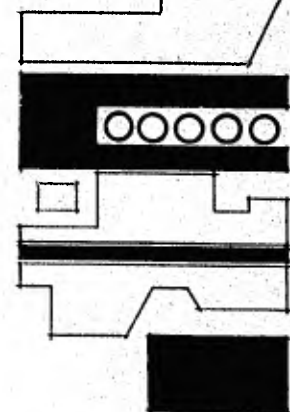


DIAGRAMA DE RELACION DE AREAS



PROYECTO DE EDIFICIO



**SUPERFICIE DEL TERRENO:** 4016.00 m<sup>2</sup>

**CONSTRUIDA EN:**

oficinas hospital	082.04 m <sup>2</sup>
servicio gradas	327.84 m <sup>2</sup>
superficie total de concreto	1590.00 m <sup>2</sup>
area de estacionamiento	104.64 m <sup>2</sup>
esp. total construido	1444.52 m <sup>2</sup>

SUPERFICIE ASFALTADA Y DE ANCHOS	1114.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE JARDINADA	1451.90 m <sup>2</sup>

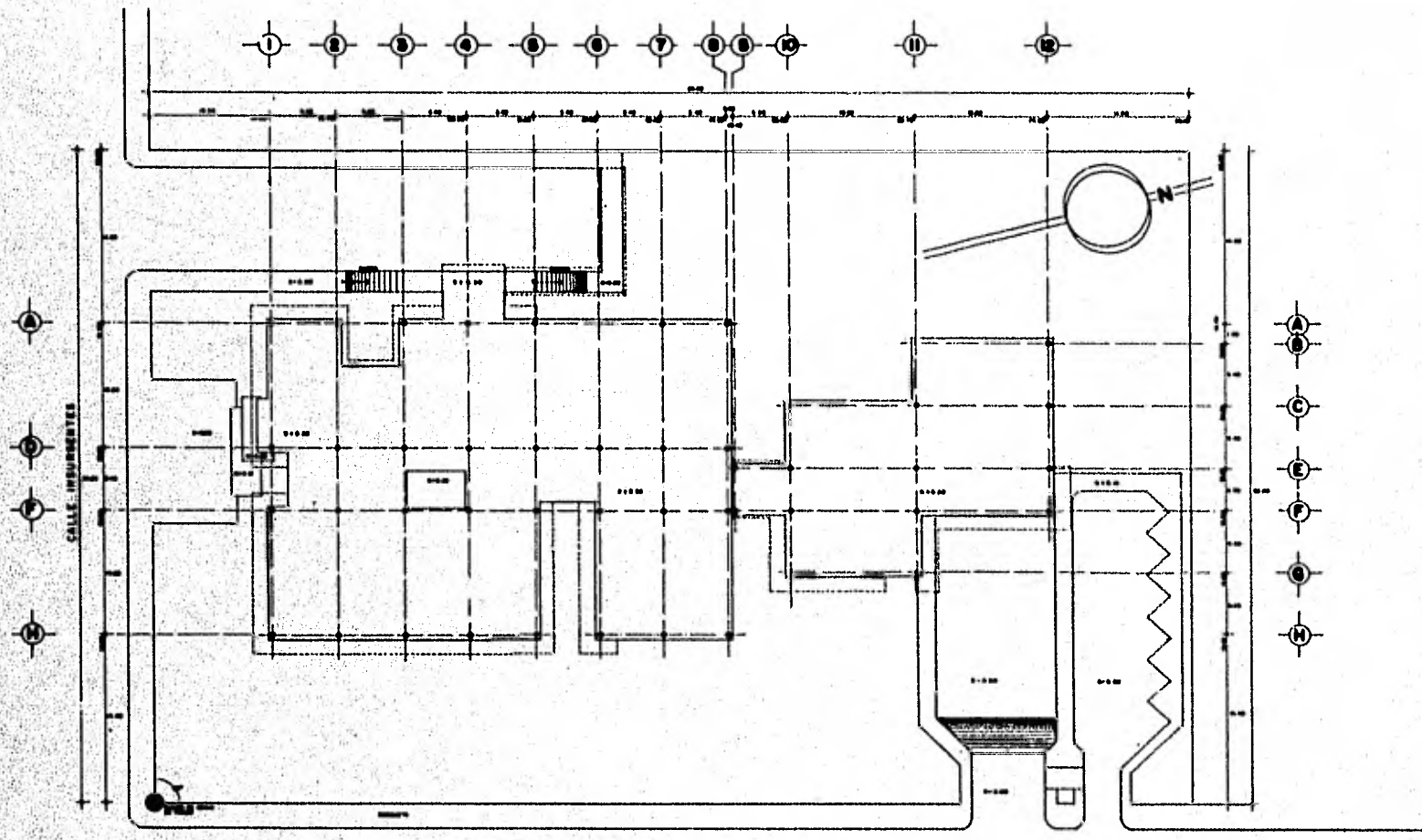
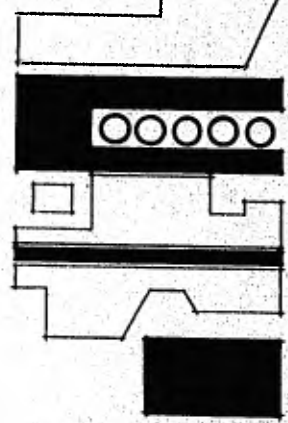
PLANTA DE CONJUNTO



UN  
EN  
ED  
SOCI  
S

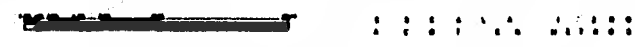
ARQUITECTURA

PROYECTO DE EDIFICIO  
CALLE 16 DE SEPTIEMBRE

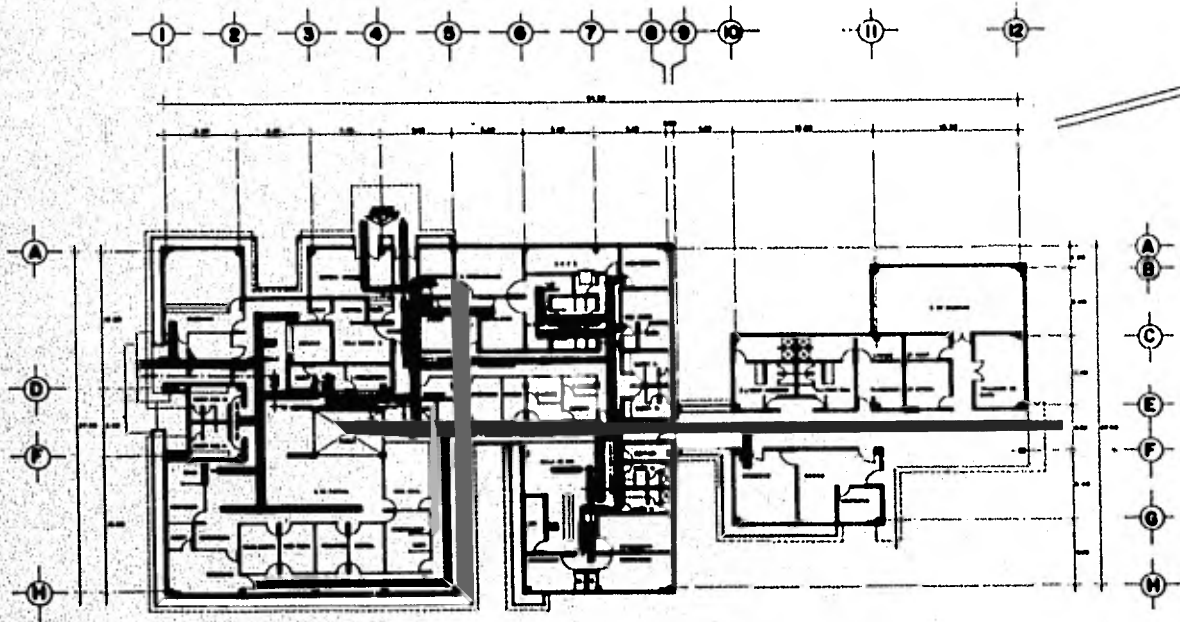
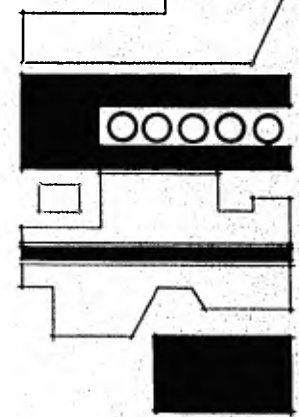


CALLE 16 DE SEPTIEMBRE

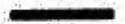




PLANTA DE TRAZO



**INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES ZOOLOGICAS**



**SIMBOLOGIA DE CIRCULACION**

-  enferme externo
-  visita hospitalaria
-  enferme interno
-  enferme pre-interno
-  personal médico



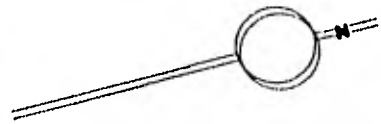
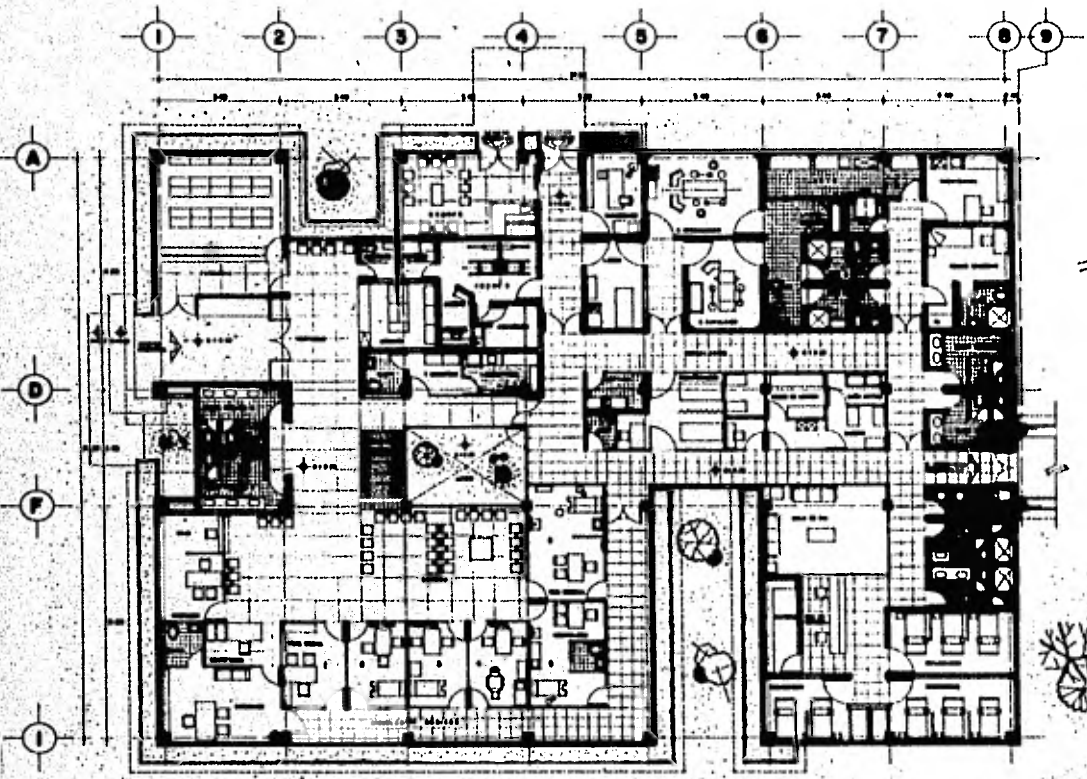
**PLANTA ARQUITECTONICA GENERAL**



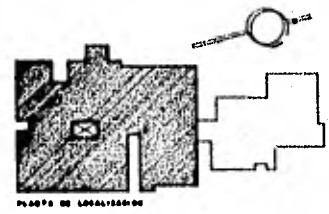
**UNAM**  
**ENEP**  
SECRETARÍA

ARQUITECTURA

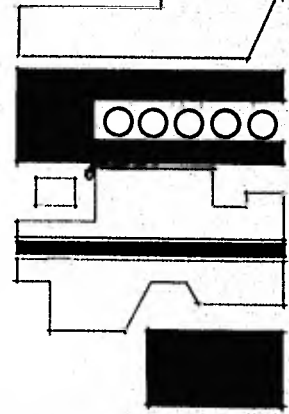
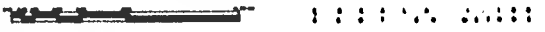
**PROYECTO DE EDIFICIO**



SUPERFICIE CONTRIBUIDA DE ESTA ZONA:  
922.04 m<sup>2</sup>

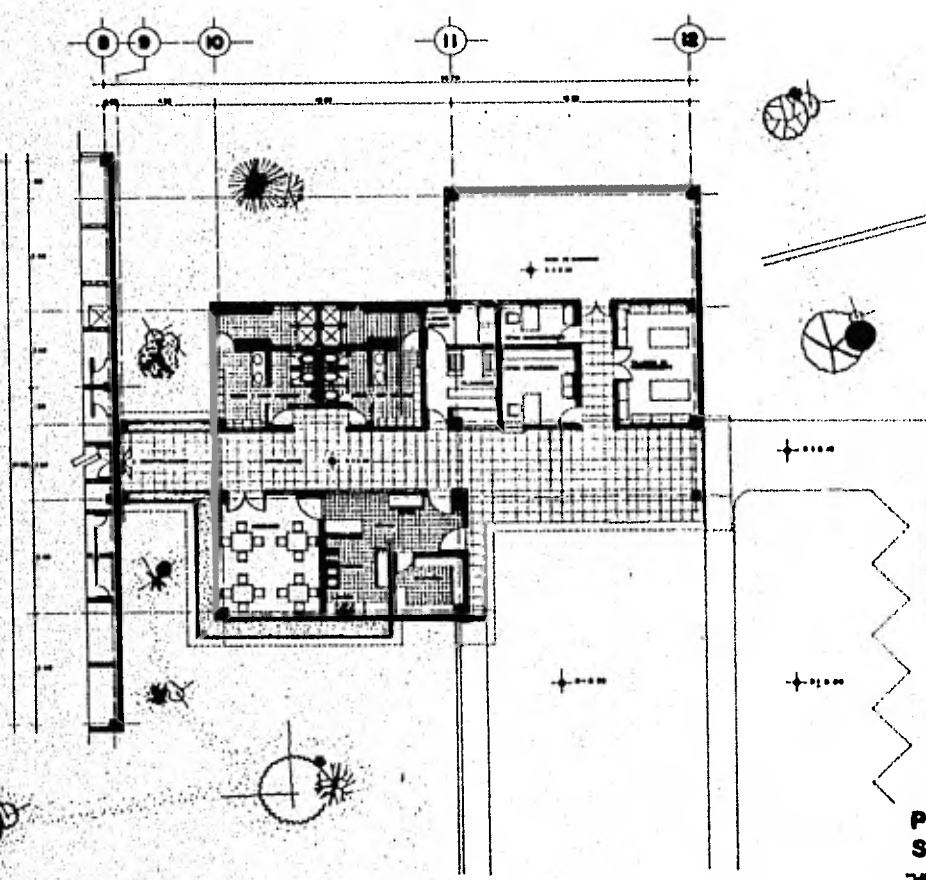
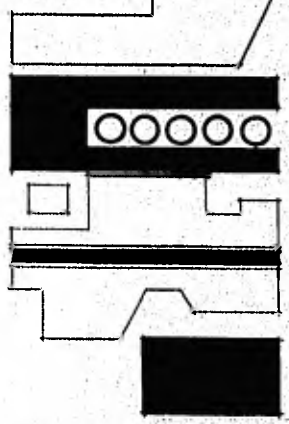


**PLANTA ARQUITECTONICA  
CLINICA HOSPITAL**

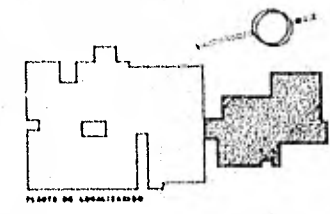




EDIFICIO GENERAL DE SERVICIOS



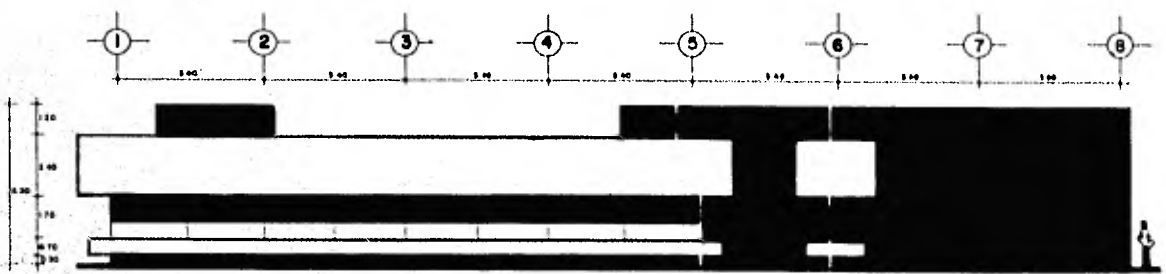
SUPERFICIE CONSTRUIDA DE ESTA ZONA :  
327.24 m<sup>2</sup>



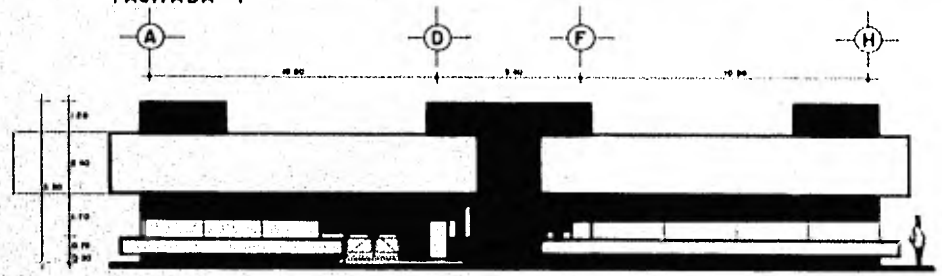
PLANTA ARQUITECTONICA  
SERVICIOS GENERALES



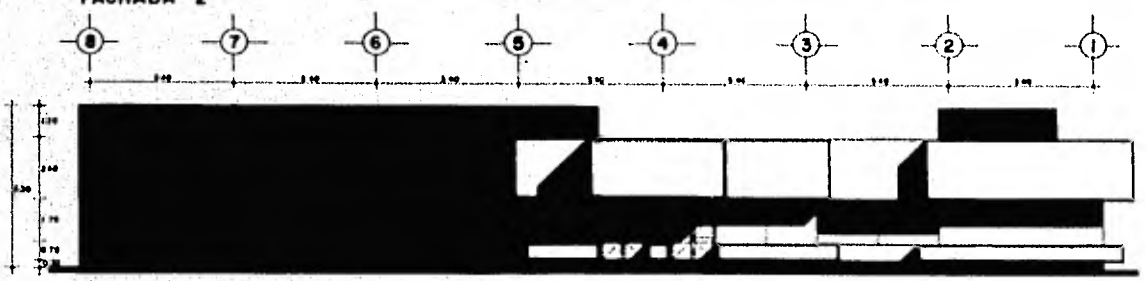
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA



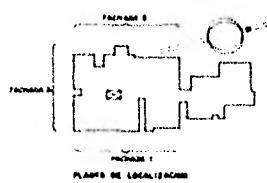
FACHADA 1



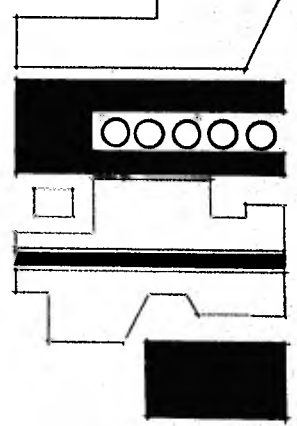
FACHADA 2



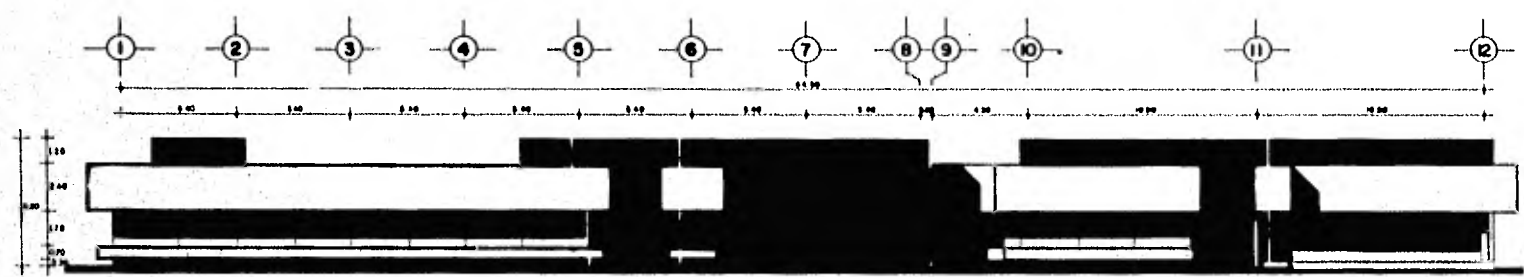
FACHADA 3



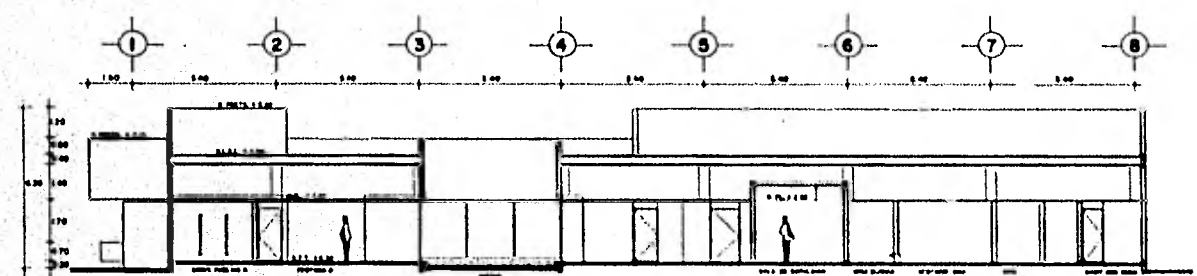
FACHADAS GENERALES



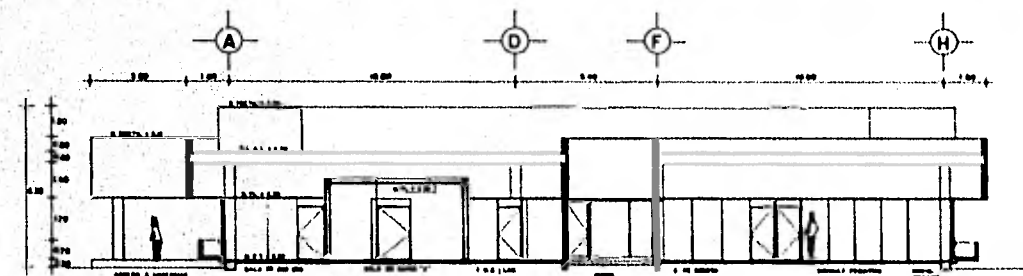
**INSTITUTO TECNOLÓGICO DE AERONÁUTICA**  
**EDIFICIO DE INVESTIGACIONES**



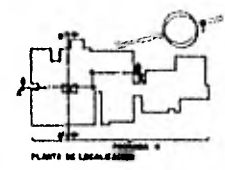
**FACHADA 4** ESCALA 1:100



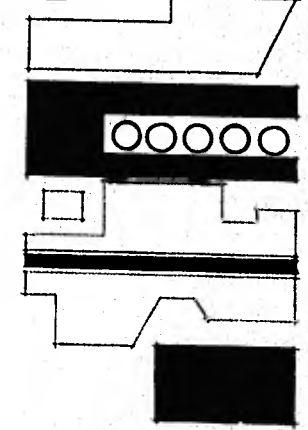
**CORTE A-A** ESCALA 1:100



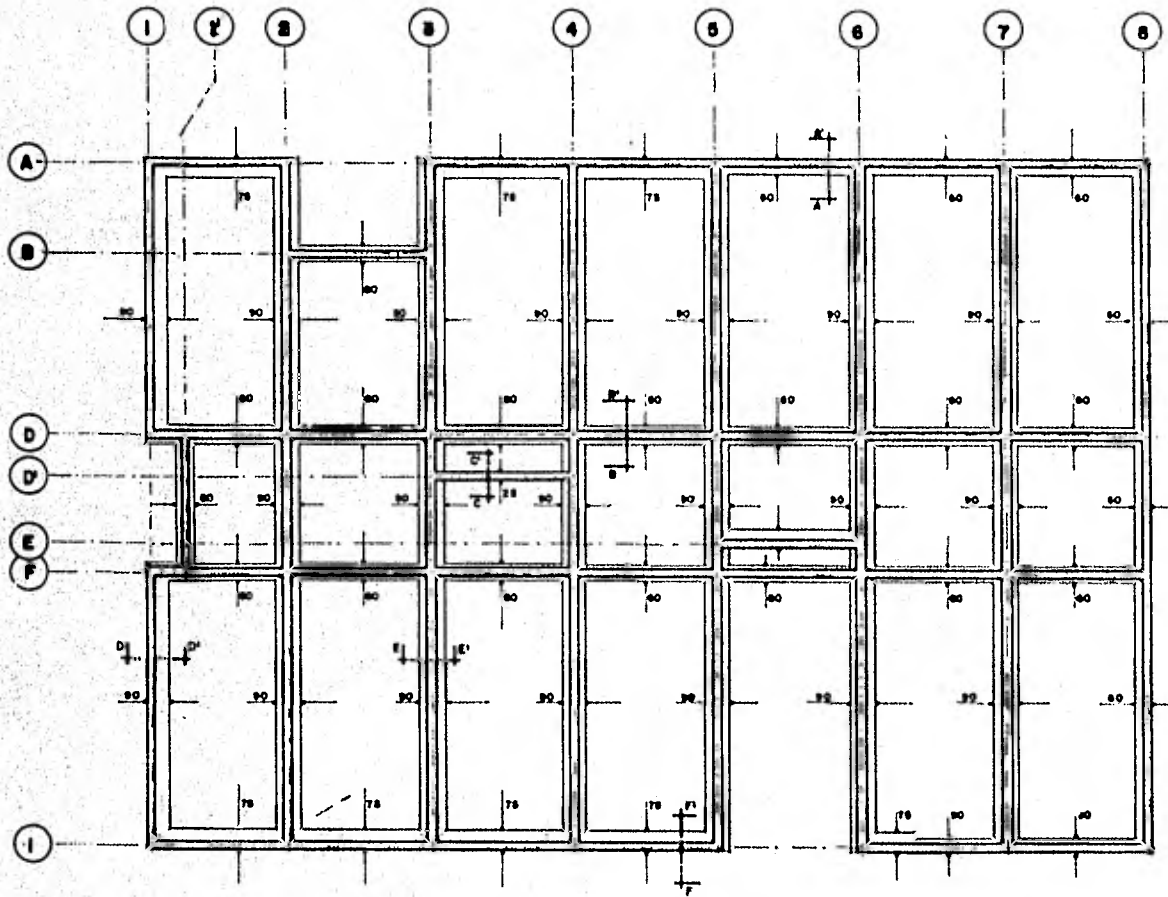
**CORTE B-B'** ESCALA 1:100



**FACHADA GENERAL No. 4 Y**  
**CORTES GENERALES A-A, B-B'**



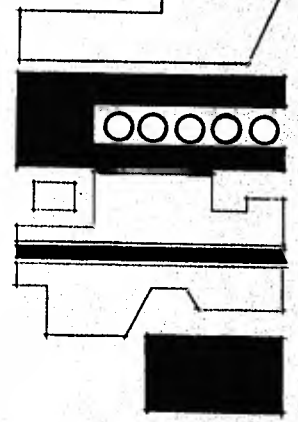
**INSTITUTO TECNOLÓGICO DE AERONÁUTICA**  
**EDIFICIO DE INVESTIGACIONES**



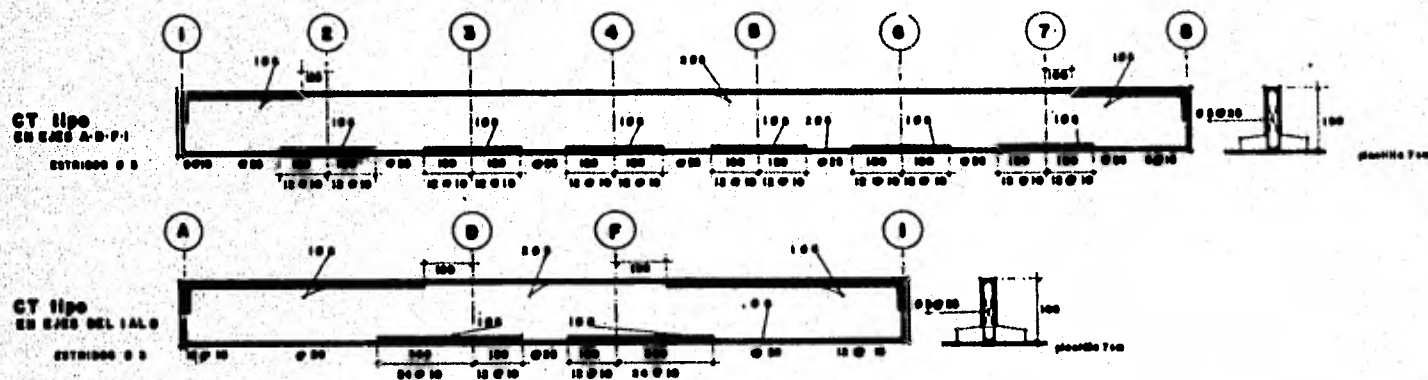
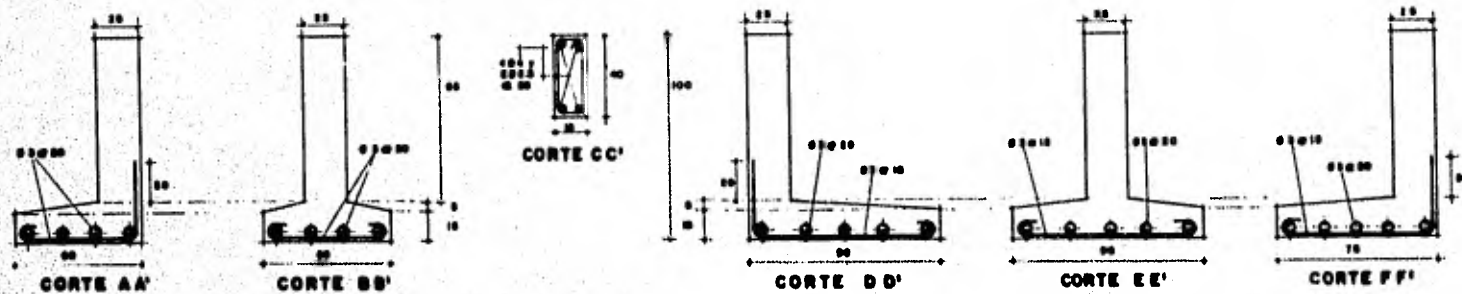
**NOTAS GENERALES.-**

- 1° EL CONCRETO TENDRA UNA RESISTENCIA DE:
  - EN PLANTILLA  $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$
  - EN ZAPATAS Y CONTRAPERMOS  $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$
- 2° EL ACERO DE REFUERZO TENDRA UNA RESISTENCIA  $f_s = 4000 \text{ kg/cm}^2$ , EXCEPTO EN LOS CASOS DE  $f_s = 2800 \text{ kg/cm}^2$
- 3° EL ESFUERZO DE TRABAJO DEL TERRENO, CONSIDERADO PARA EL DISEÑO DE LA CIMENTACION, FUE DE  $3 \text{ kg/cm}^2$
- 4° LA PROFUNDIDAD MINIMA DE DESPLANTE DE LAS ZAPATAS, SERA A 1.00 MTS.
- 5° LAS COTAS A EJES Y PAÑOS DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.

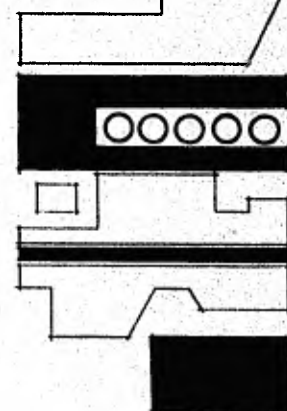
**CLINICA HOSPITAL**  
**CIMENTACION** E.S.C. 1:100  
A.C.T. EN C.M.



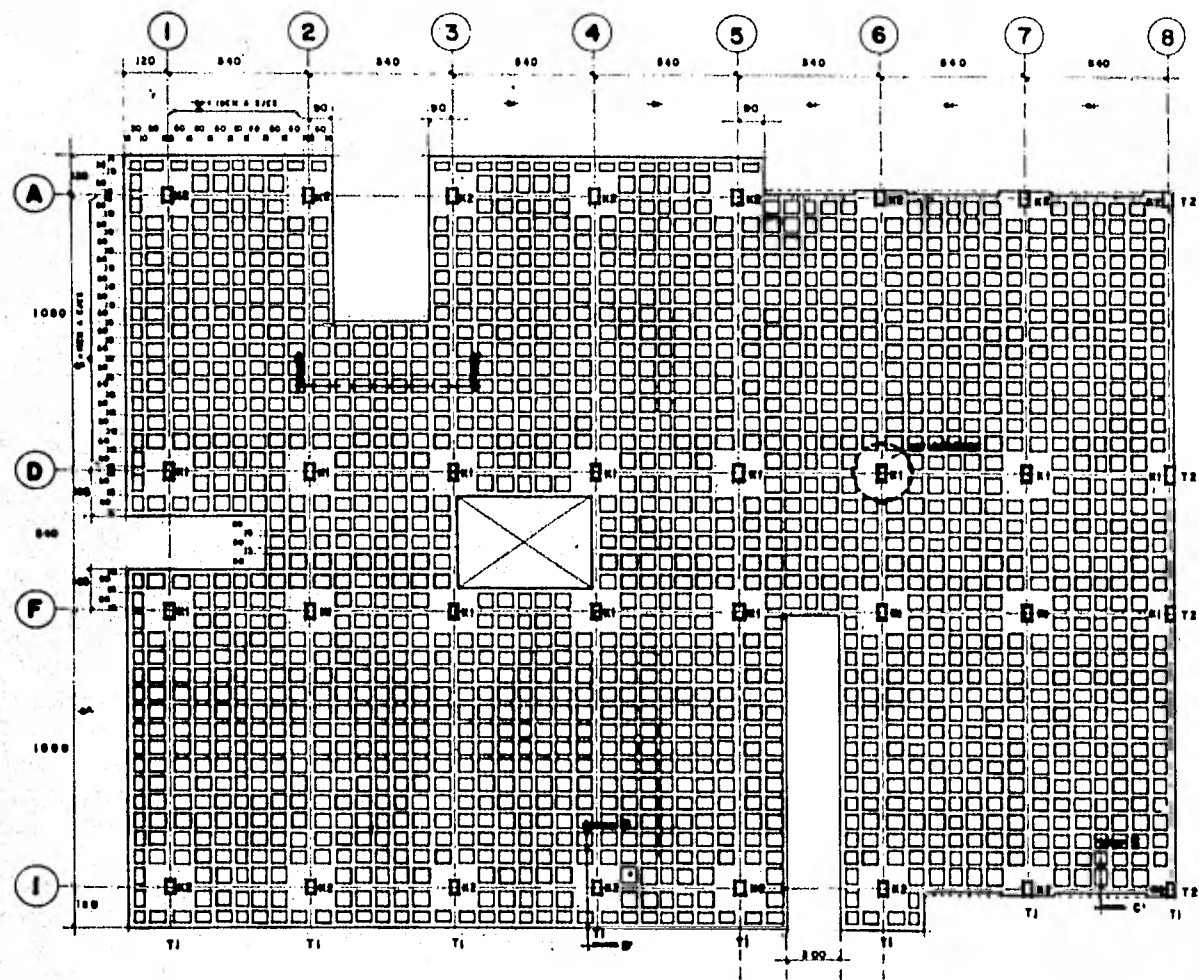
PROYECTO DE EDIFICIO



DETALLES DE CIMENTACION  
E.C. EN ZAPATA I : 13.3      A.C.O.T. EN C. 2.





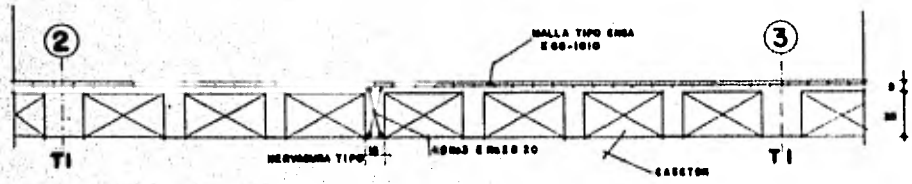


NOTAS GENERALES:

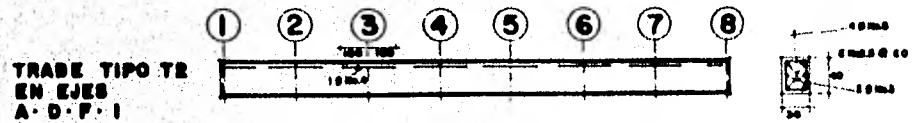
- 1- LAS COTAS NISER AL DIBUJO.
  - 2- LA LOSA SERA REBADA, CON UN PERALTE DE 30 cm A LA CABA DE COM PRESION DE 8cm (ver plana 4-08) Y FABRICADO CON:
    - CONCRETO  $f'_{cm} = 2500 \text{ kg/cm}^2$  -
    - ABRIGADO MAX. 3/0.
  - MACRO DE REFIN.  $f_y = 4000 \text{ kg/cm}^2$  EXCEPTO EL No. 3 QUE SERA GRADO ESTRUCTURAL  $f_y = 2500 \text{ kg/cm}^2$ .
  - 3- EL RECUBRIMIENTO DE LAS VARILLAS, TANTO EN COLUMNAS COMO EN TRABES DEBE DE 3 cm., MEDIDO A SU CARA EXTERNA.
- \* El costo de toda estructura se debe, al buen sentido que se radica en caso, para, también, el procedimiento y calidad aplicable de los materiales, así como a la experiencia y profesionalismo del constructor.

ESTRUCTURALES S. C. DE C. V. 100  
CLINICA HOSPITAL

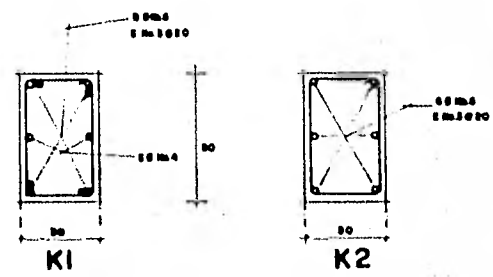
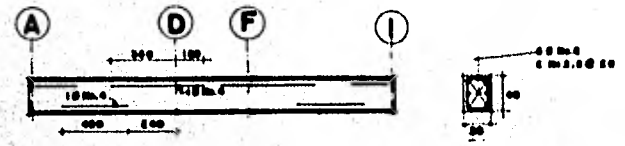
BOZOS - ARQUITECTOS  
 BOZOS - ARQUITECTOS  
 BOZOS - ARQUITECTOS



**CORTE A-A'**

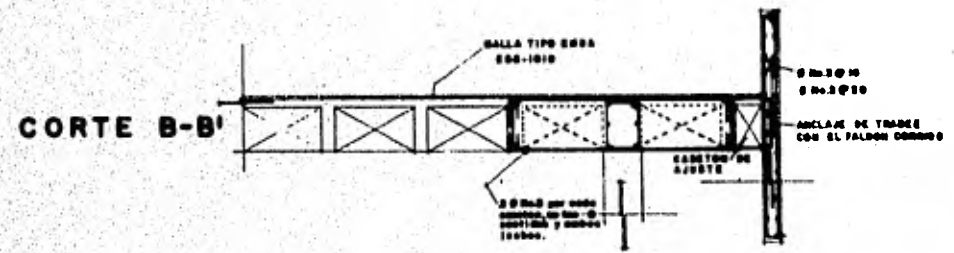
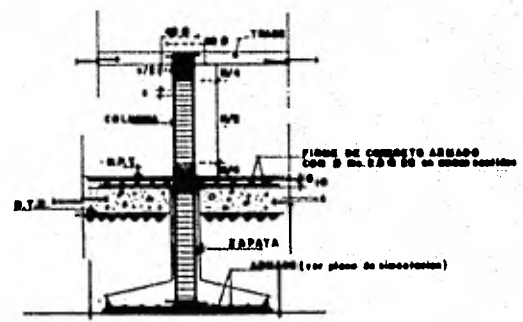


**TRAJE TIPO TI EN EJES I-E-3-4-5-6-7-8**

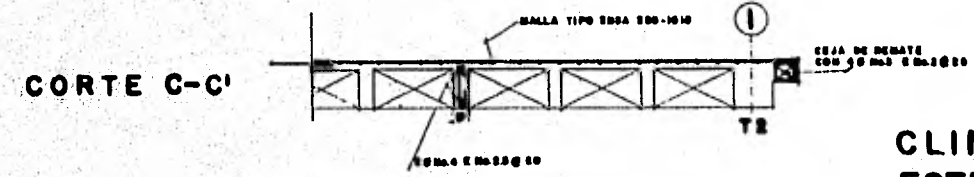


**COLUMNAS**

**CRITERIO GENERAL**

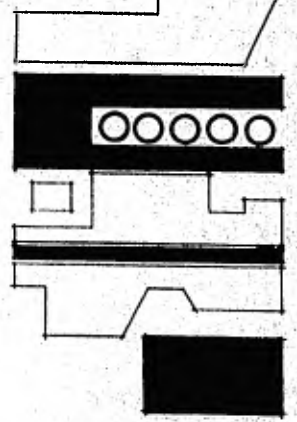


**CORTE B-B'**

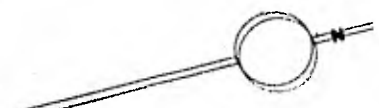
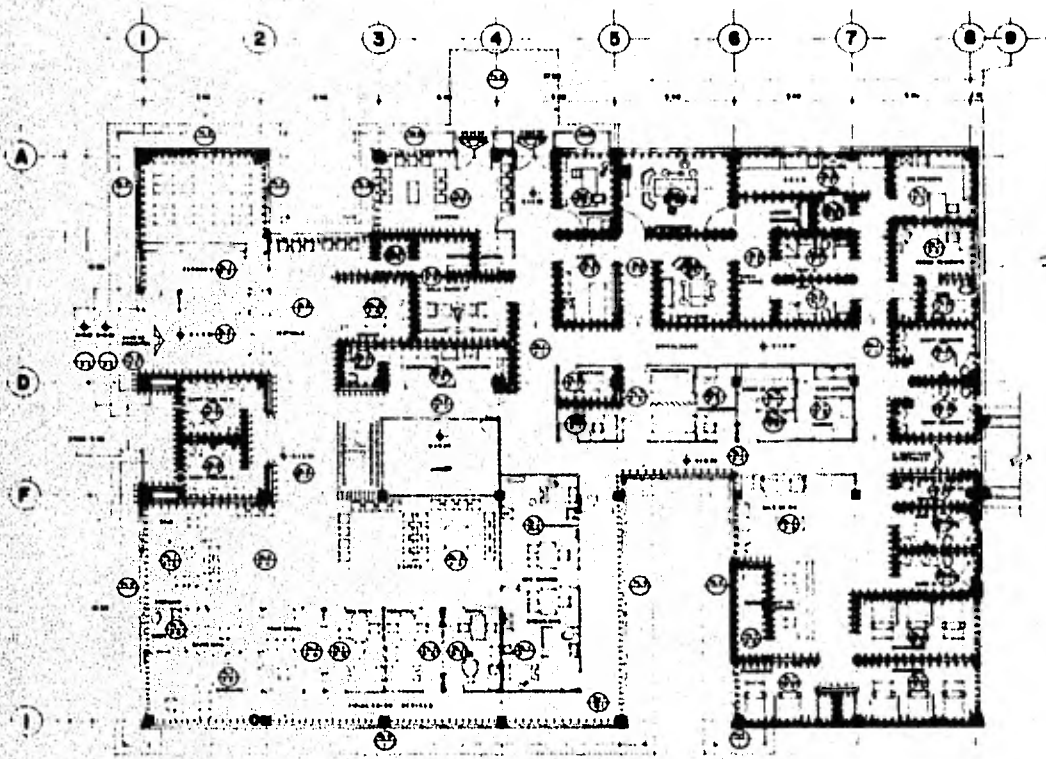
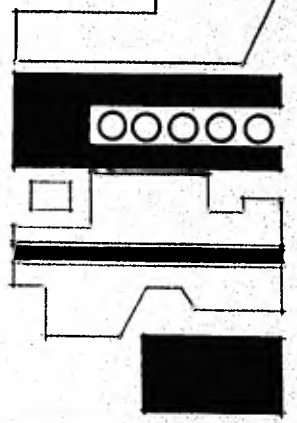


**CORTE C-C'**

**CLINICA - HOSPITAL**  
**ESTRUCTURA** E.S.C. VARIABLE  
A.C.O.T. EN CMS.

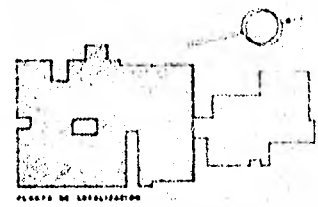


**INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS**  
**EDIFICIO**



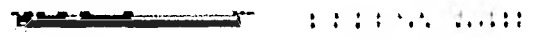
- MUROS**
- .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....

- PISOS**
- .....
  - .....
  - .....
  - .....

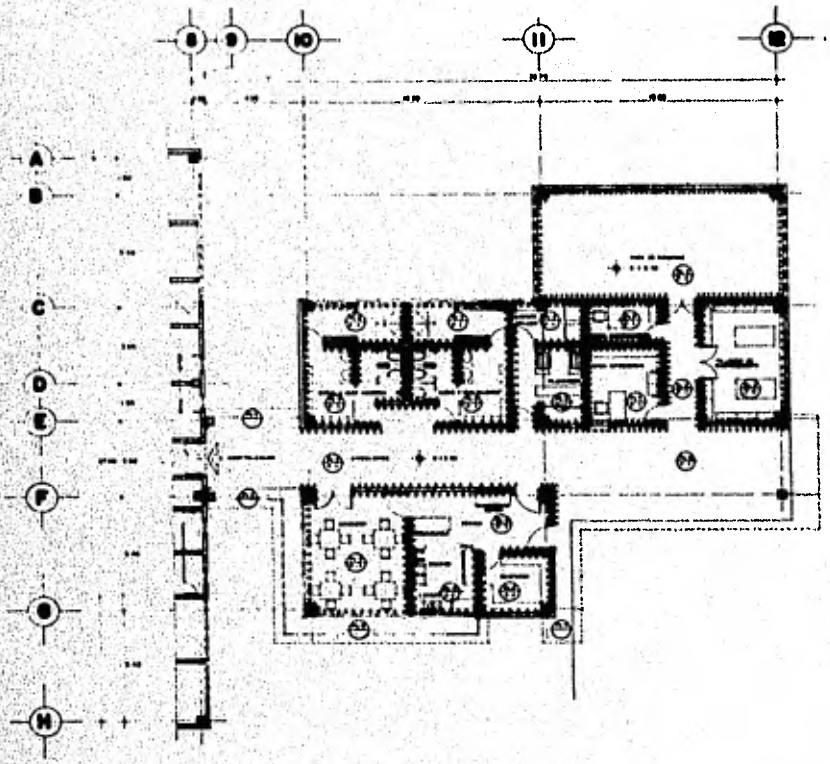
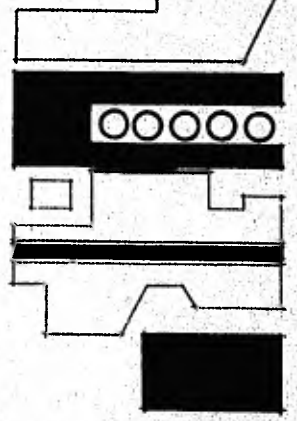


- PLAFONES**
- .....
  - .....
  - .....
  - .....

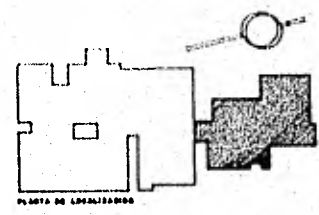
**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS A-01**  
**PLANTA ARQUITECTONICA**  
**CLINICA HOSPITAL**



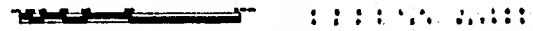
**PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION Y AMPLIACION DE LA PLANTA DE SERVICIOS GENERALES**



- MUROS**
- -
- PISOS**
- - 
  -
- PLAFONES**
- - 
  -



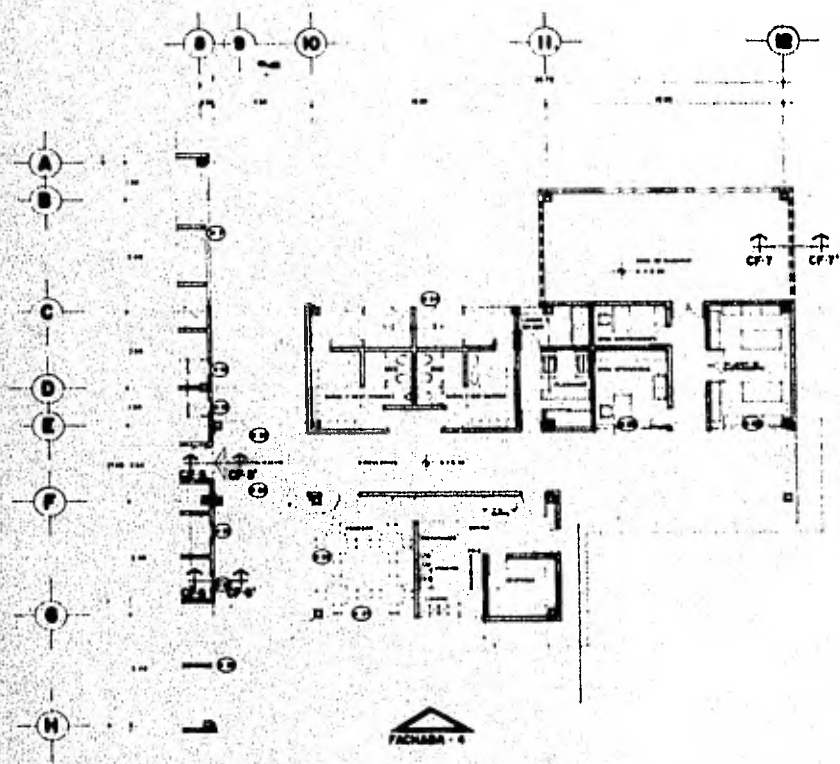
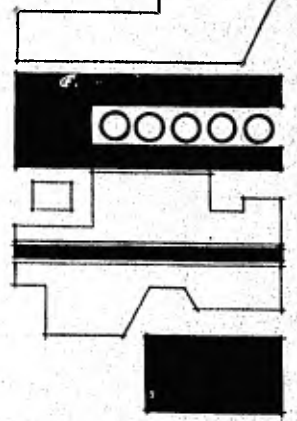
**ESPECIFICACIONES DE ACABADOS A8-02**  
**PLANTA ARQUITECTONICA**  
**SERVICIOS GENERALES**



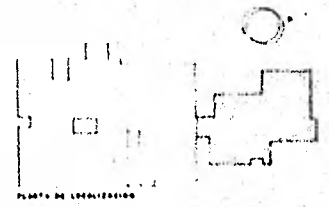




PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION Y REFORMA DE LA PLANTA DE SERVICIOS GENERALES



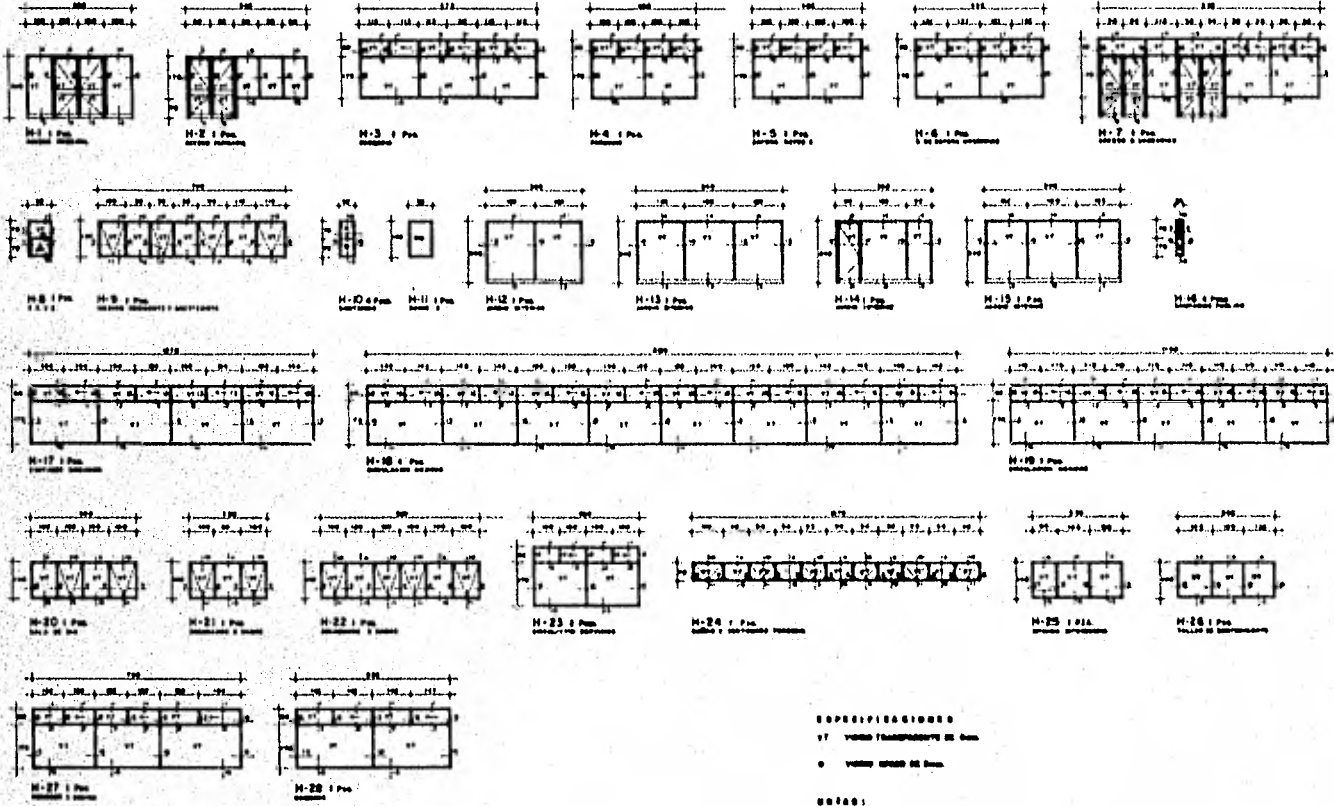
- LOS PLANOS DE ALZADO DE HERRERIA
- LOS PLANOS DE CORTES POR FACHADA
- LOS PLANOS DE TENDIDO GENERAL DE



PLANO DE LOCALIZACION DE HERRERIA, CORTES POR FACHADA Y FACHADAS

PLANTA ARQUITECTONICA  
SERVICIOS GENERALES

-----



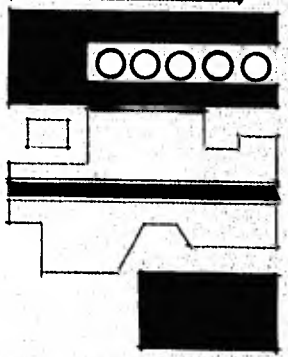
ESPECIFICACIONES  
 17 VENTILACIONES DE 60 CM.  
 18 VENTILACIONES DE 60 CM.

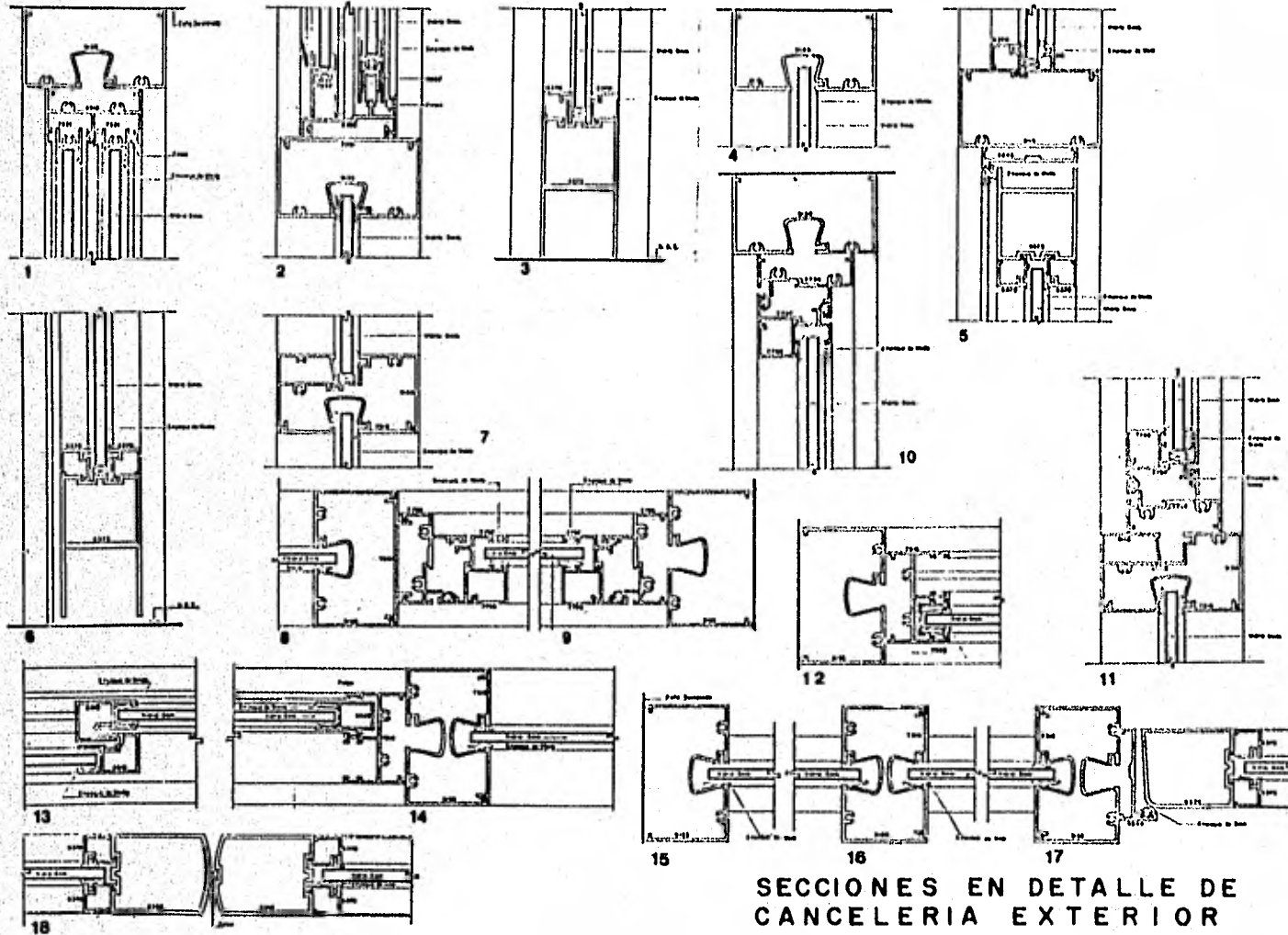
NOTAS:  
 1. MEDIDA ENTERRADA DE 60 CM.  
 2. LAS CORTES DEBEN AL INDICAR  
 3. PARA LOCALIZACION DE CORTES USAR PLANO DE UBICACION DE CANCELERIA EXTERIOR

CANCELERIA EXTERIOR  
 ALZADOS

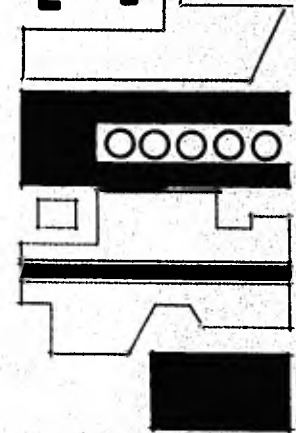


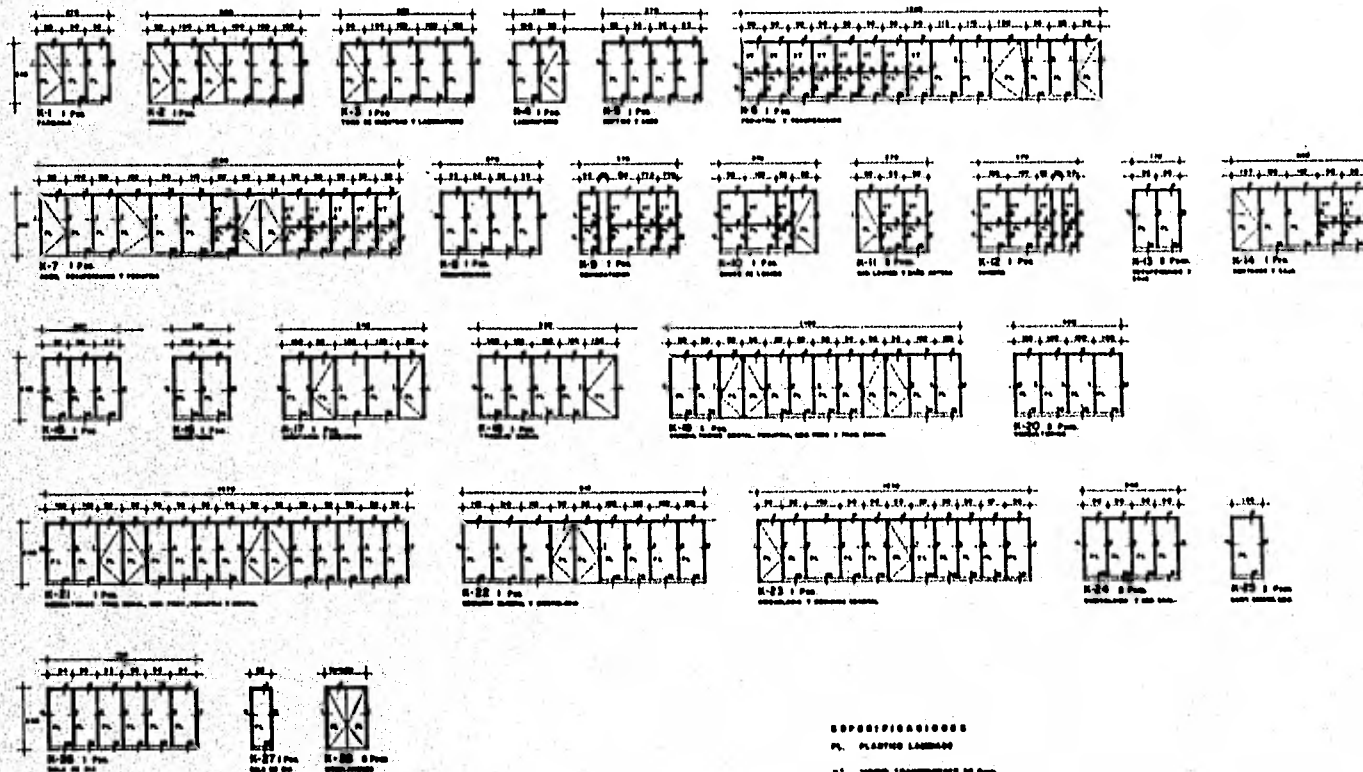
UNAM - ENEP - SOCIOS  
 ARQUITECTURA  
 PROYECTO - 000000 - 000000 - 000000  
 EDIFICIO - 1 - 1000





SECCIONES EN DETALLE DE  
CANCELERIA EXTERIOR





**ESPECIFICACIONES**

- PL PLACAS LAMINADAS
- PT PARED TRANSPIERTE DE CEMENTO

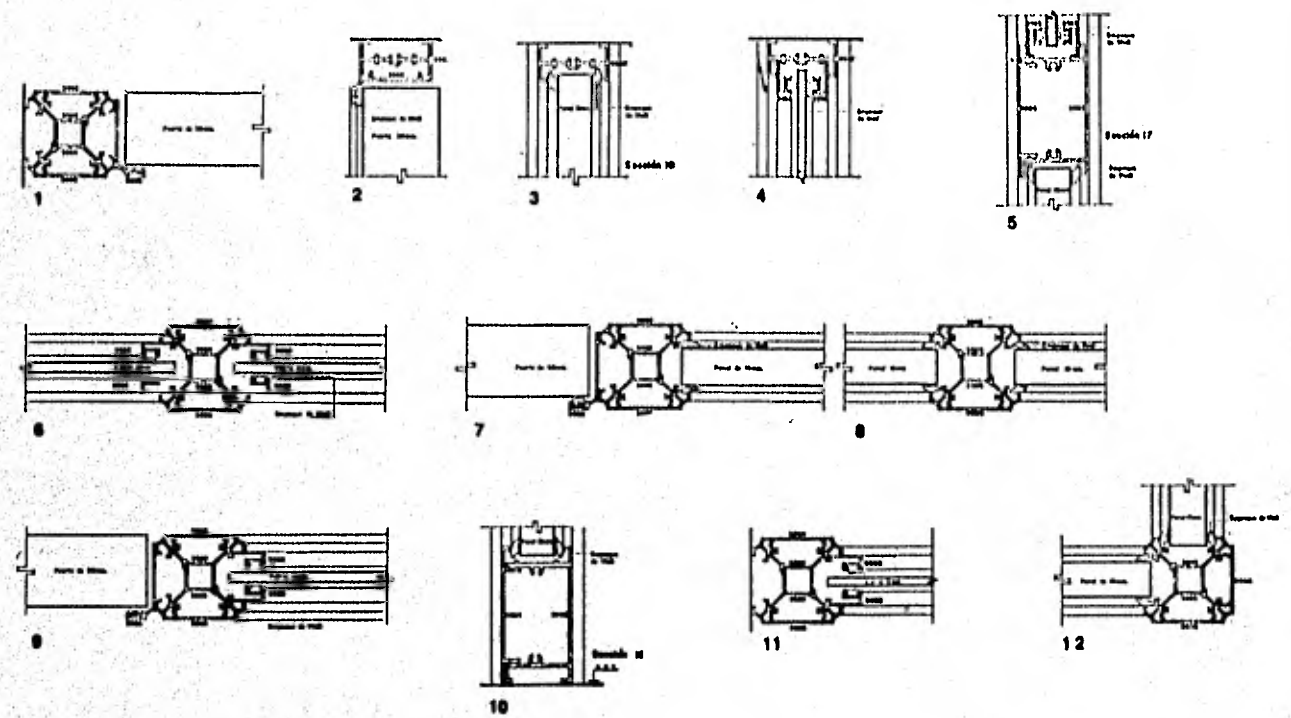
**NOTAS:**

- DIMENSIONES EN CM
- LAS TORNILLOS EN EL MURAL
- PARA LOCALIZACION DE BOQUEROS LOS PLANOS DE BOQUEROS DE CANCELERIA INTERIOR

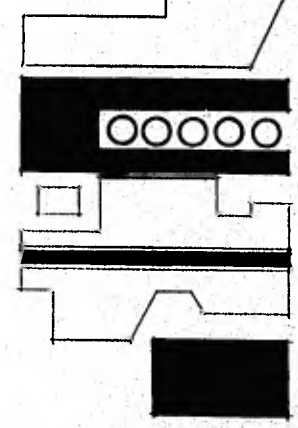
**CANCELERIA INTERIOR ALZADOS**



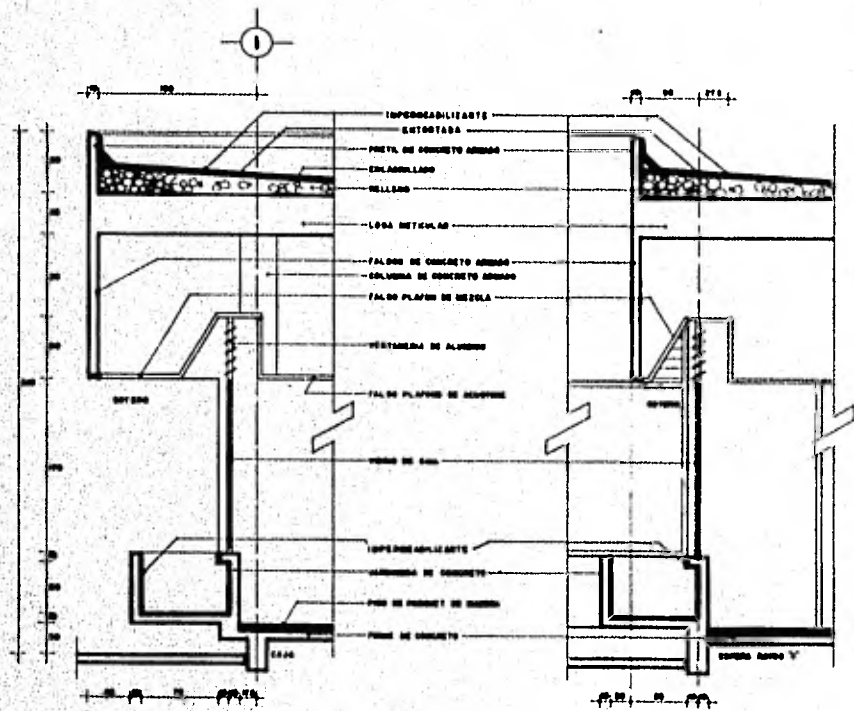
**PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DE LA CANCELERIA INTERIOR**



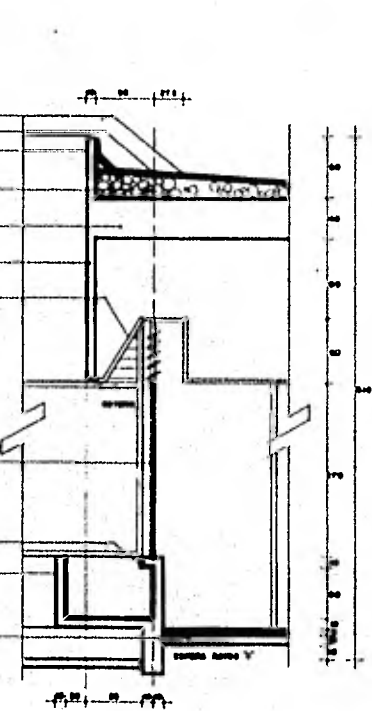
SECCIONES EN DETALLE  
DE CANCELERIA INTERIOR



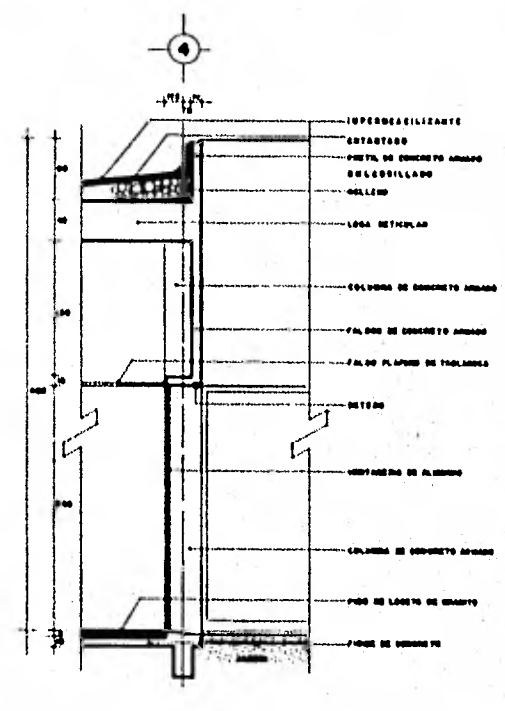




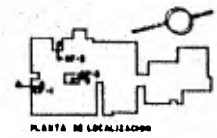
CORTE POR FACHADA CF-1



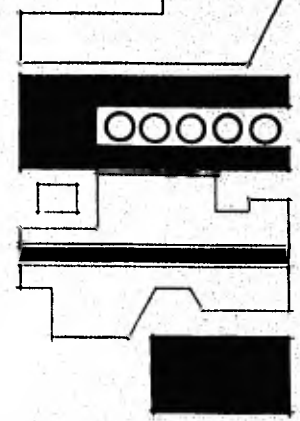
CORTE POR FACHADA CF-2

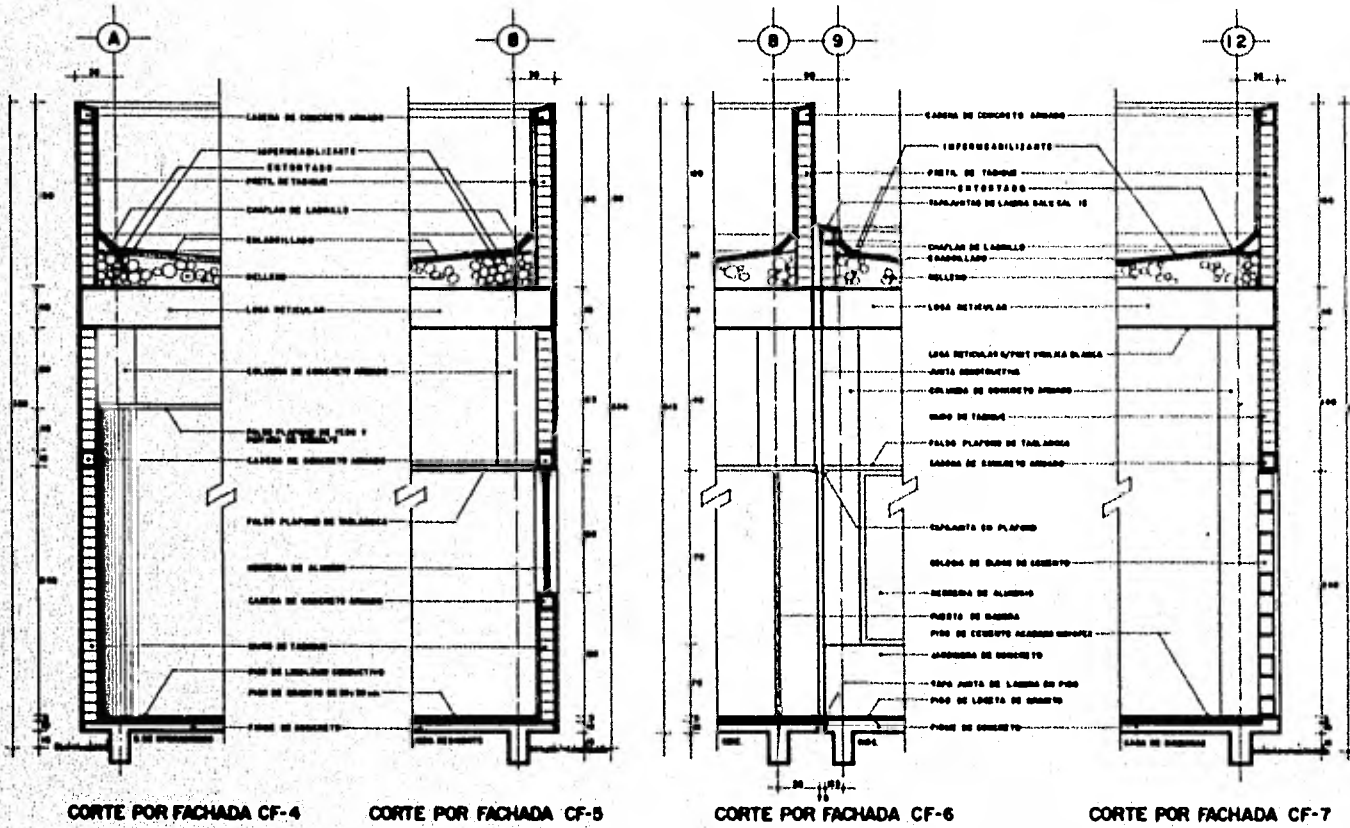


CORTE POR FACHADA CF-3

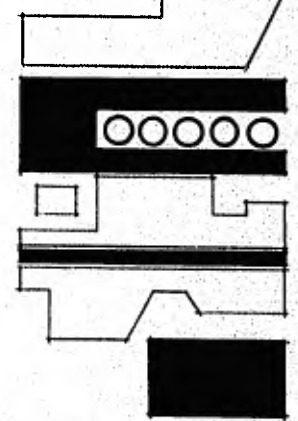


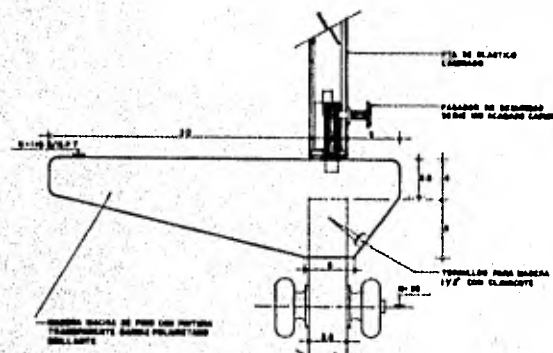
**CORTES POR FACHADA**  
**CF-1, CF-2 y CF-3**



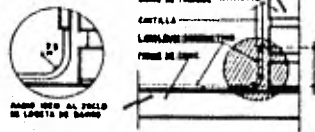


**INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES Y PROYECTOS**

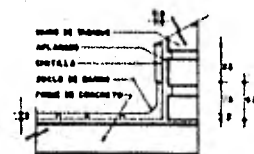




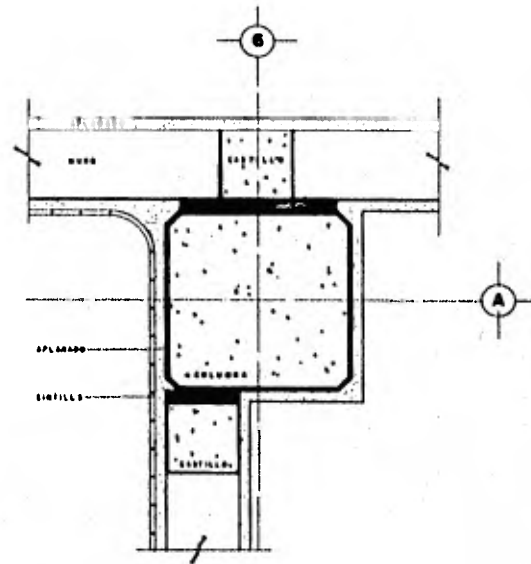
**DETALLE DE PUERTA CON REPIZA (banco de madera)**



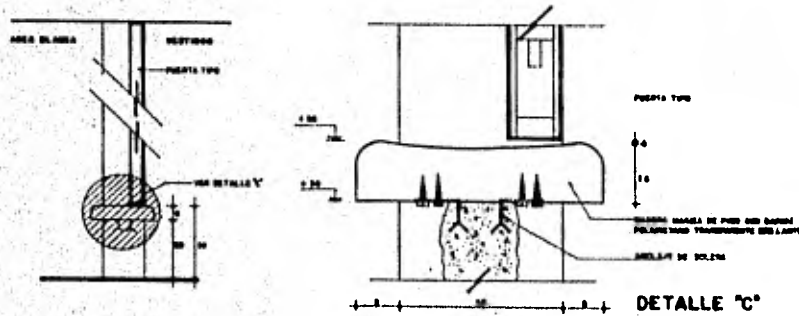
**DETALLE DE ZOCLO DE LINOLEUM CONDUCTIVO**



**DETALLE DE ZOCLO DE BARRO**



**DETALLE DE JUNTAS DE CELOTEX**



**DETALLE DE BANCO PARA CAMBIO DE BOTAS**

**DETALLE "C"**

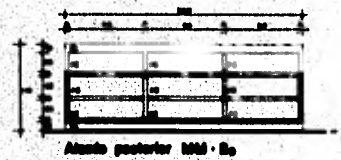
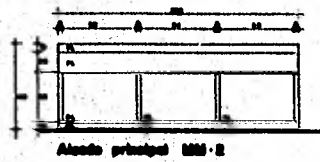
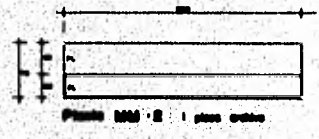
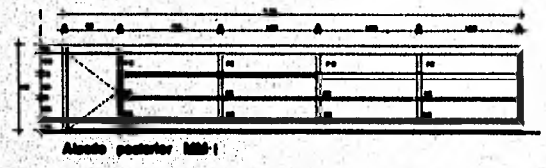
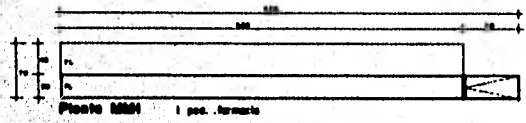
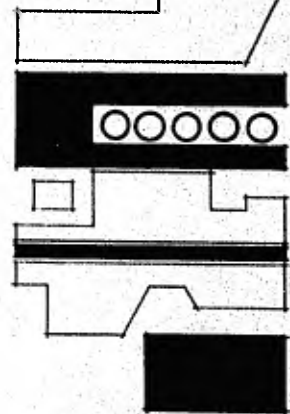
**DETALLES DE ALBAÑILERIA Y CARPINTERIA**



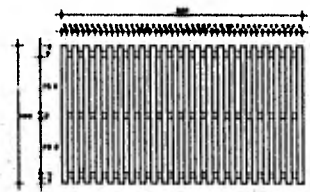
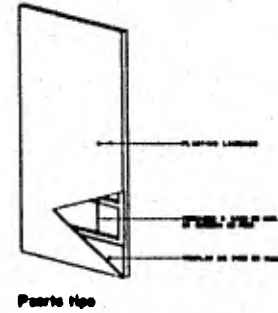
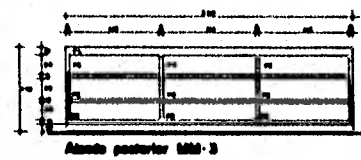
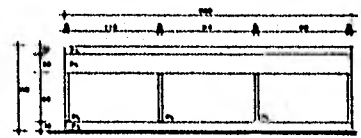
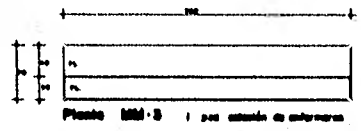
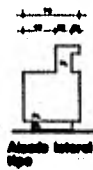
**PROYECTOS**

**OPCIÓN**

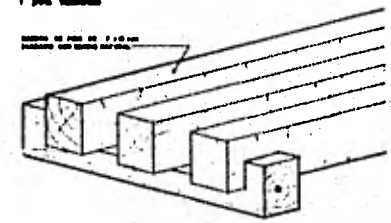
**PROYECTO DE  
EDIFICACION**



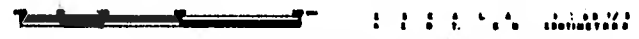
- .....
- PL: LAMINA PLASTICA LAMINADA
- AL: ALUMINIO



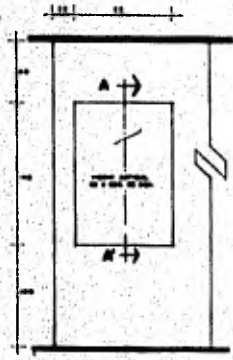
Puerto MM-4 (marimba) 1 pos. Armado



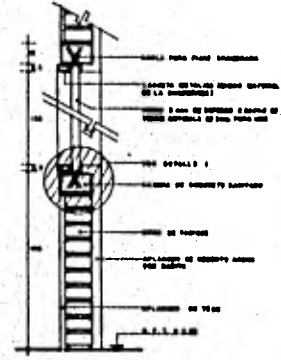
**MUEBLES Y DETALLES DE  
CARPINTERIA**



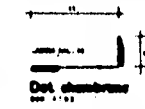
TESIS ARQUITECTONICA  
 EDIFICIO - ZONA



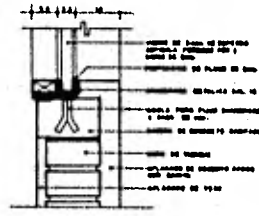
Alzado control rayos 'a'  
Escala 1:10



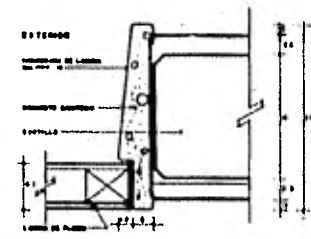
Corte A-A'  
Escala 1:10



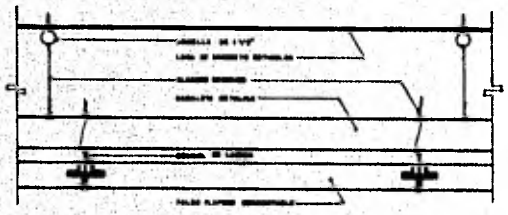
Det. alambres  
Escala 1:10



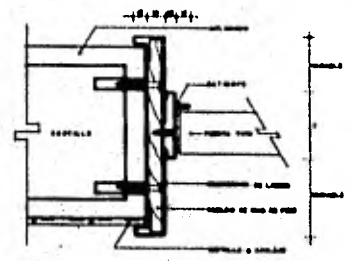
Detalle 1  
Escala 1:10



Detalle protección contra radiación en sala de rayos 'a'



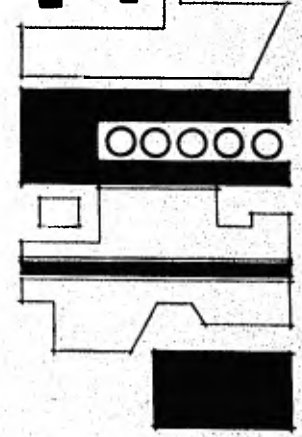
Detalle de falso plafond desmontable



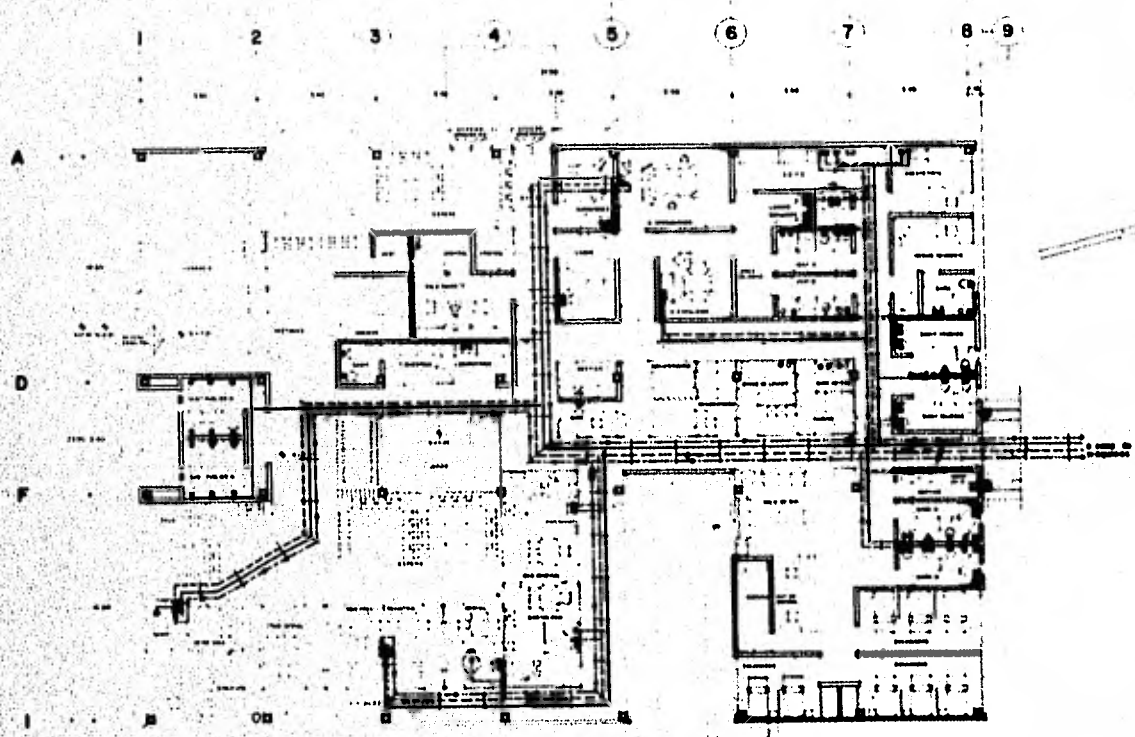
Detalle de alambres tipo  
Escala 1:10

DETALLES CONSTRUCTIVOS

ESCALA 1:10  
INDICADA EN CENTIMETROS

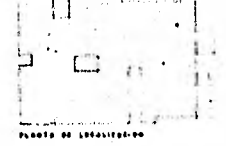






- SIMBOLOGIA**
- ——— RED AGUA FRIA
  - - - - - RED AGUA CALIENTE
  - ——— RED AGUA FRIA (por piso)
  - - - - RED DE TORNO AGUA CALIENTE
  - ▭ - - - - VALVULA CHECK

**NOTA:**  
 Se usara tuberia de Co. red. 400  
 En las redes de agua caliente y retorno se usara  
 aislamiento termico de fibra de vidrio.



**INSTALACION HIDRAULICA  
 PLANTA ARQUITECTONICA  
 CLINICA HOSPITAL**

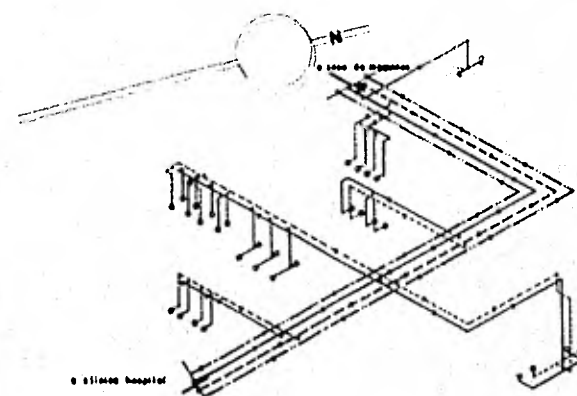
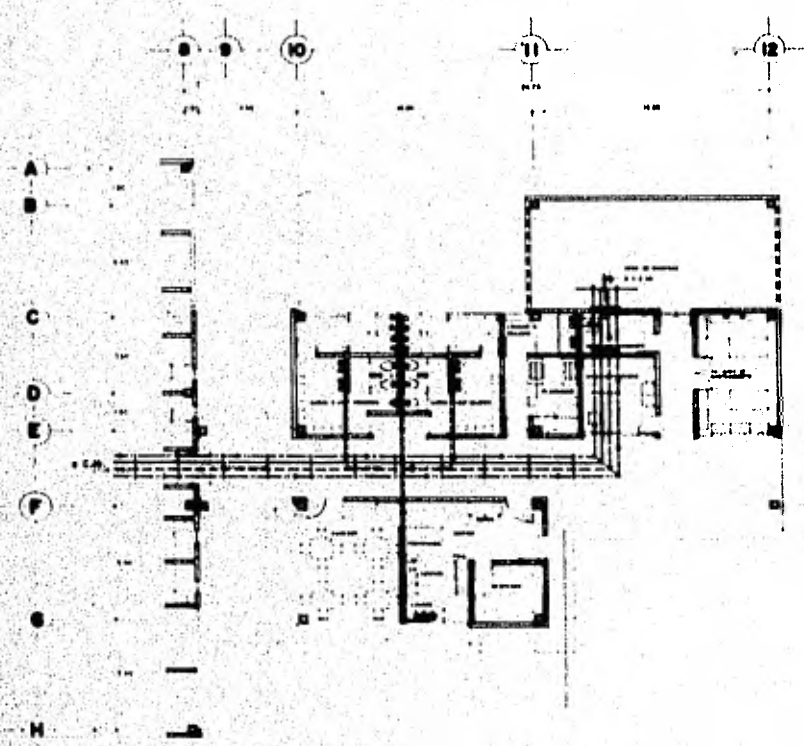
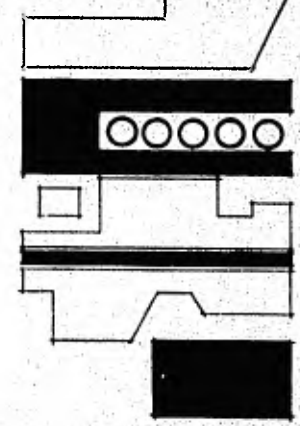
**PLANTA ARQUITECTONICA**

**OPORTUNIDAD**

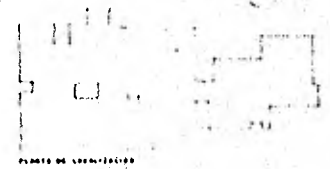
**UNAP**  
**ENEP**  
SOCIOS

ARQUITECTURA

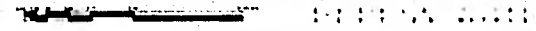
PROYECTO DE  
CONSTRUCCION DE



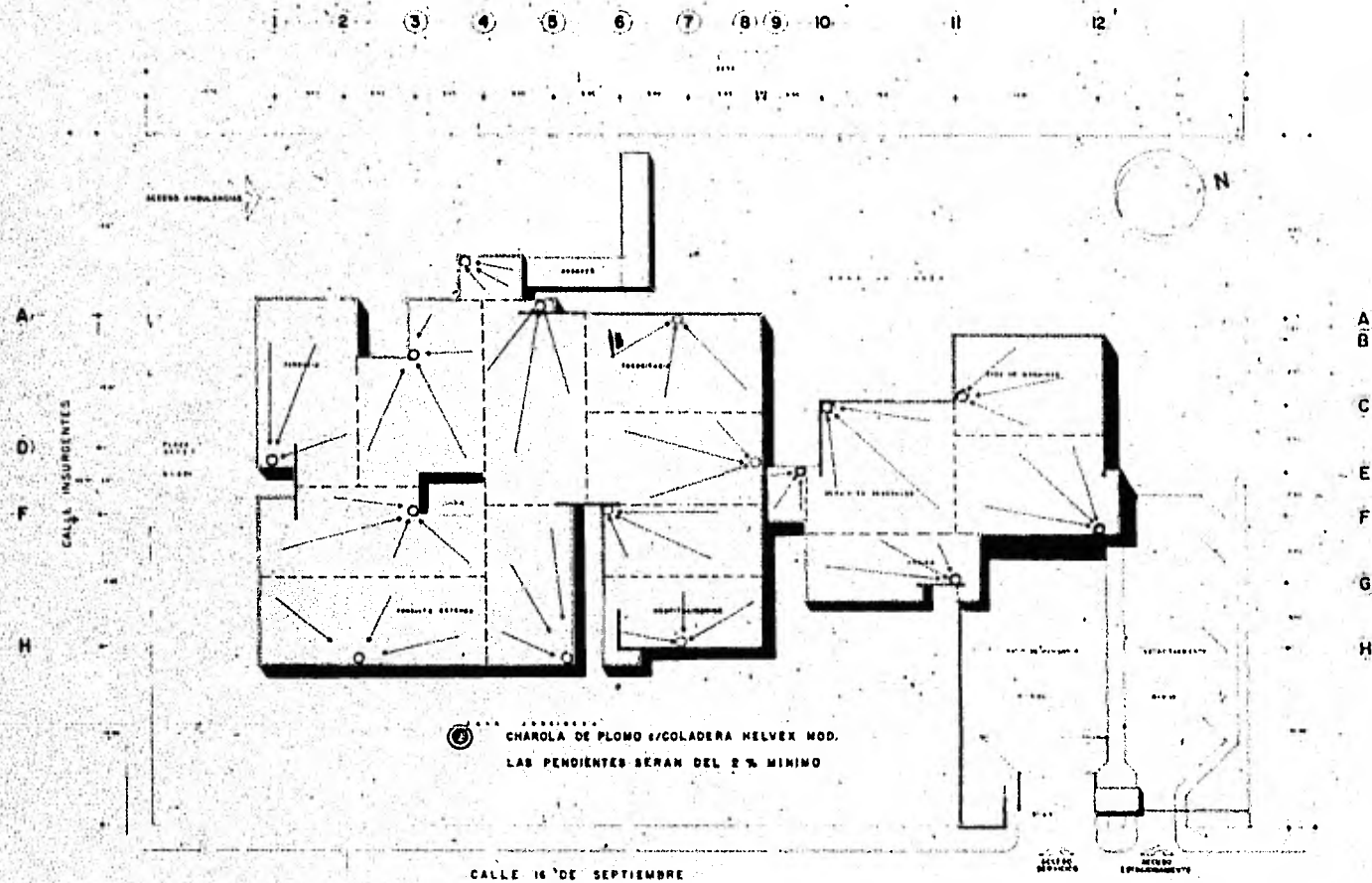
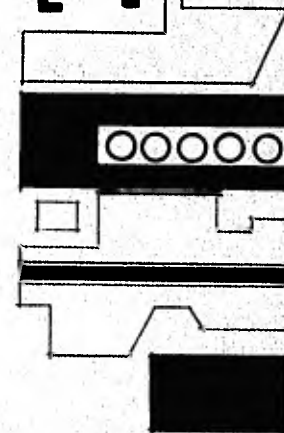
ISOMETRICO SERVICIOS GENERALES



INSTALACION HIDRAULICA  
PLANTA ARQUITECTONICA  
SERVICIOS GENERALES



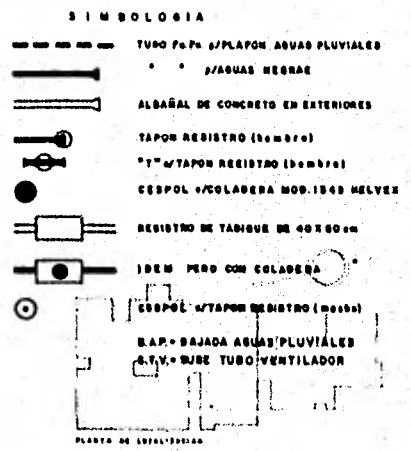
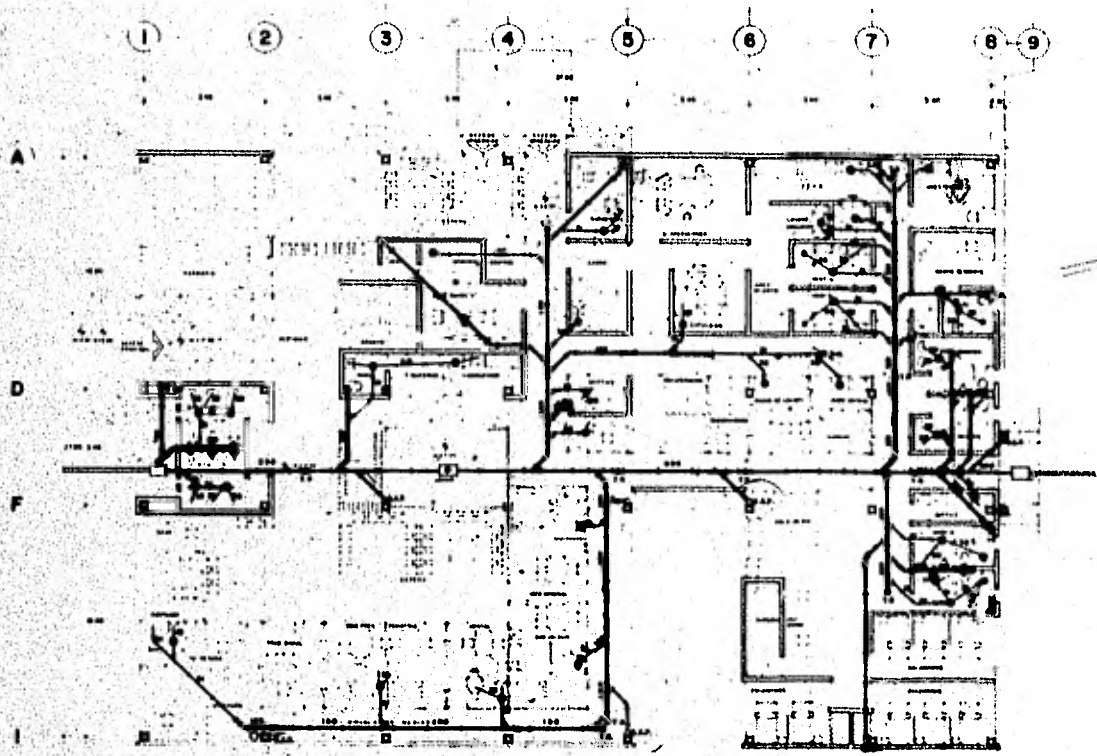
**PROYECTO DE OZONIZACIÓN DE AGUAS**



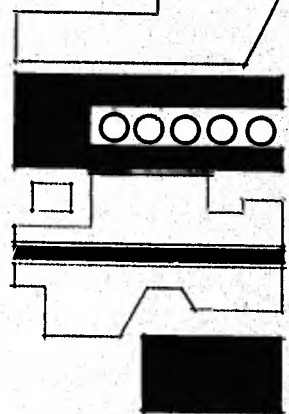
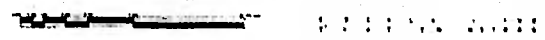
**INSTALACION SANITARIA  
PLANTA DE CONJUNTO  
BAJADA DE AGUAS PLUVIALES**



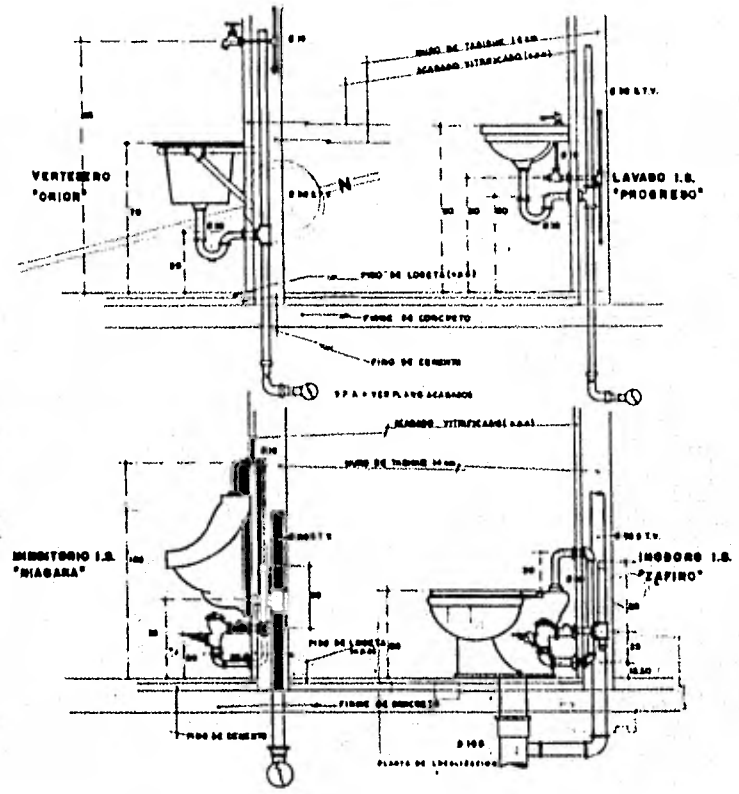
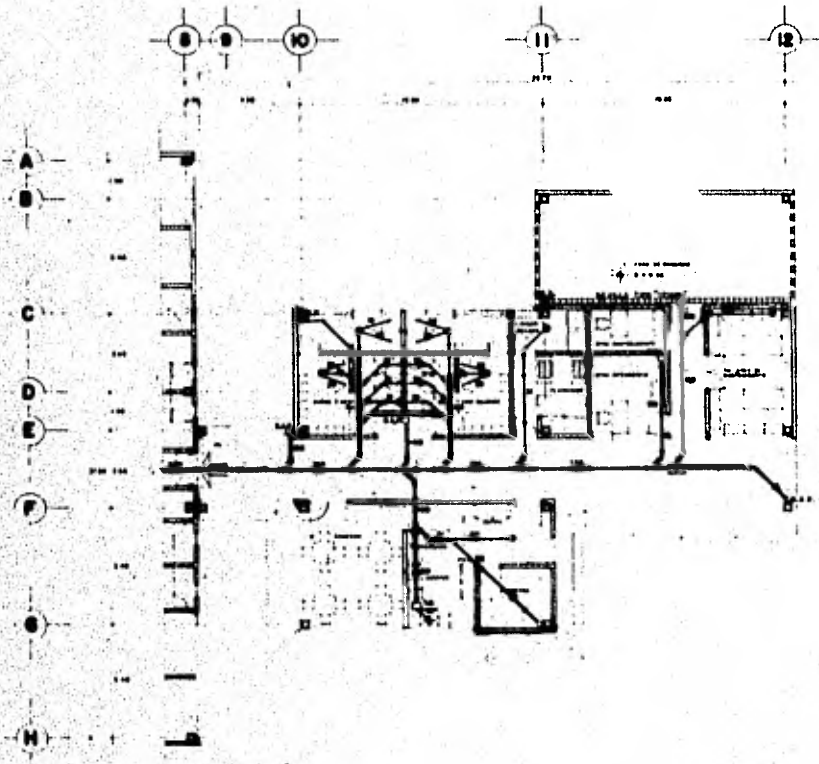
PROYECTO DE  
OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE  
EDIFICIO



INSTALACION SANITARIA  
PLANTA ARQUITECTONICA  
CLINICA HOSPITAL

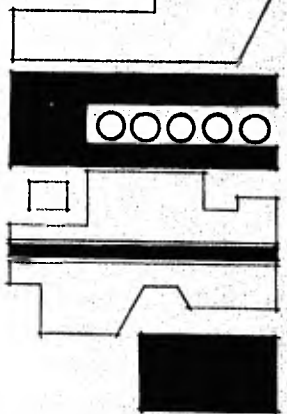






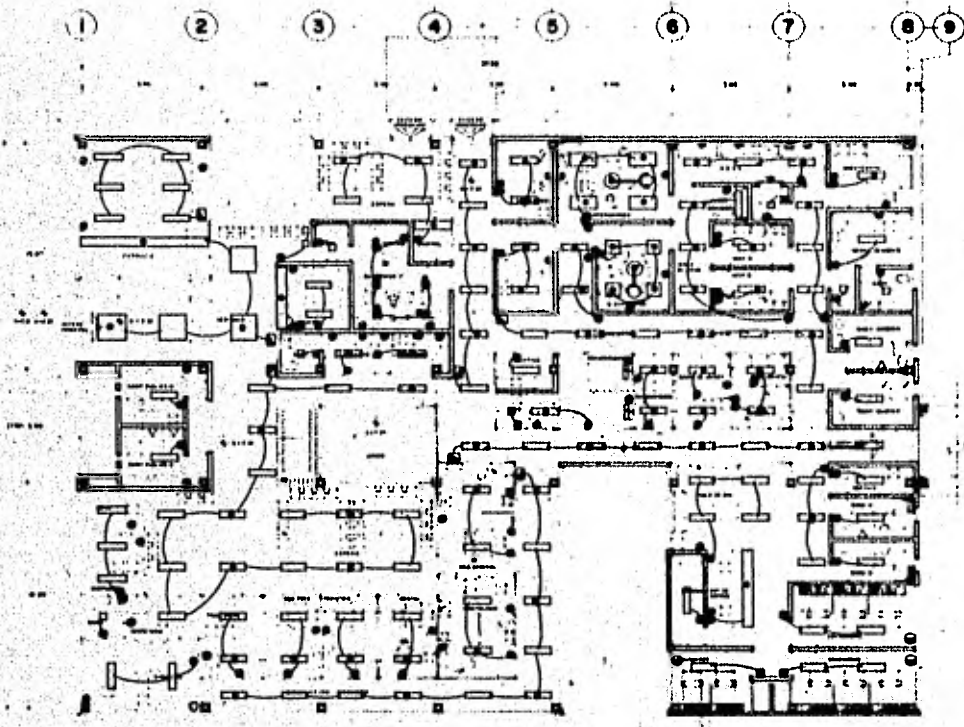
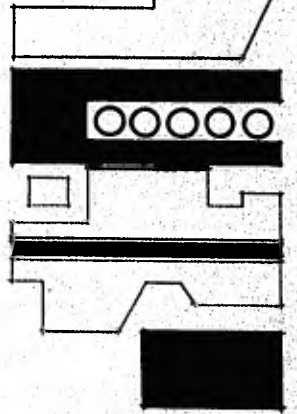
**INSTALACION SANITARIA  
PLANTA ARQUITECTONICA  
SERVICIOS GENERALES**

**PROYECTO DE ARQUITECTURA**  
**OPERA DE CONSTRUCCION**

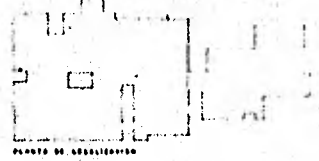




PROYECTO DE ARQUITECTURA  
 DE LA CLINICA HOSPITAL

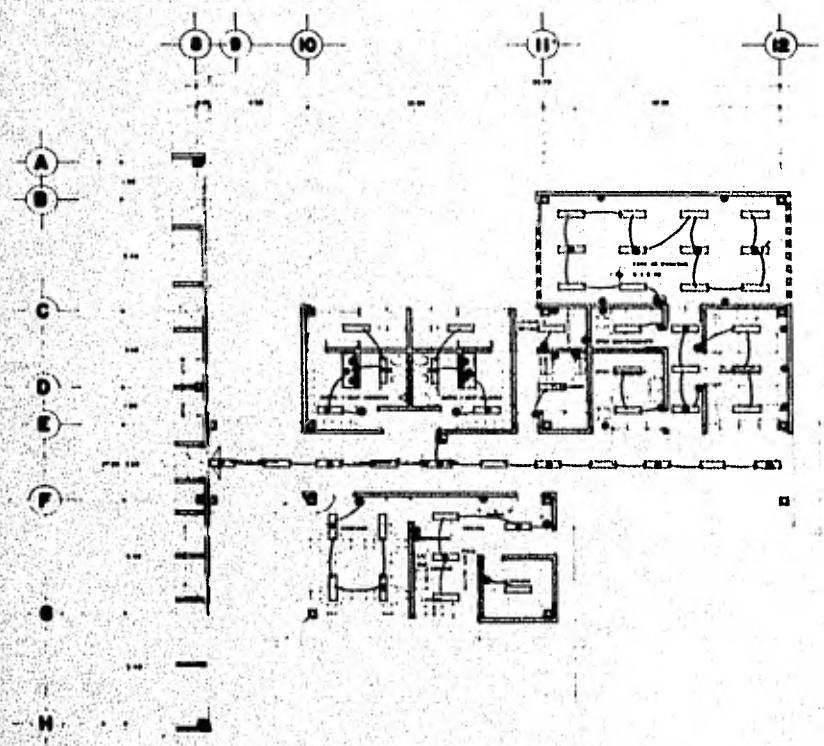
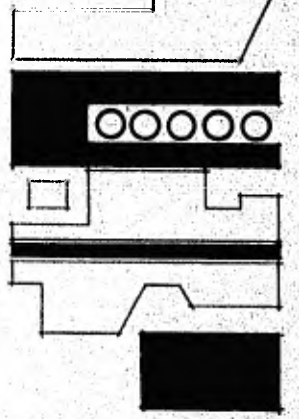


- SIMBOLOGIA**
- LAMPARA PLANEADORA DE 250W
  - LAMPARA DE SOBRESALIDA
  - LAMPARA ULTRAVIOLETA
  - LAMPARA INCANDESCENTE DE 250W AC
  - LAMPARA DE 250W AC CON UNO O DOS TUBOS FLUO
  - LAMPARA PLANEADORA DE 40W
  - LAMPARA PLANEADORA DE 60W
  - LAMPARA DE SOBRESALIDA DE 40W
  - INTERRUPTOR SIMPLE
  - INTERRUPTOR DOBLE
  - INTERRUPTOR TRIPLE
  - INTERRUPTOR CUADRUPLE
  - LAMPARAS QUE HAN SIDO PROYECTADAS EN LA PLANTA DE EMERGENCIAS



ALUMBRADO Y CONTACTOS  
 PLANTA ARQUITECTONICA  
 CLINICA HOSPITAL

INSTITUTO VARIACIONES  
DE LA ZONA



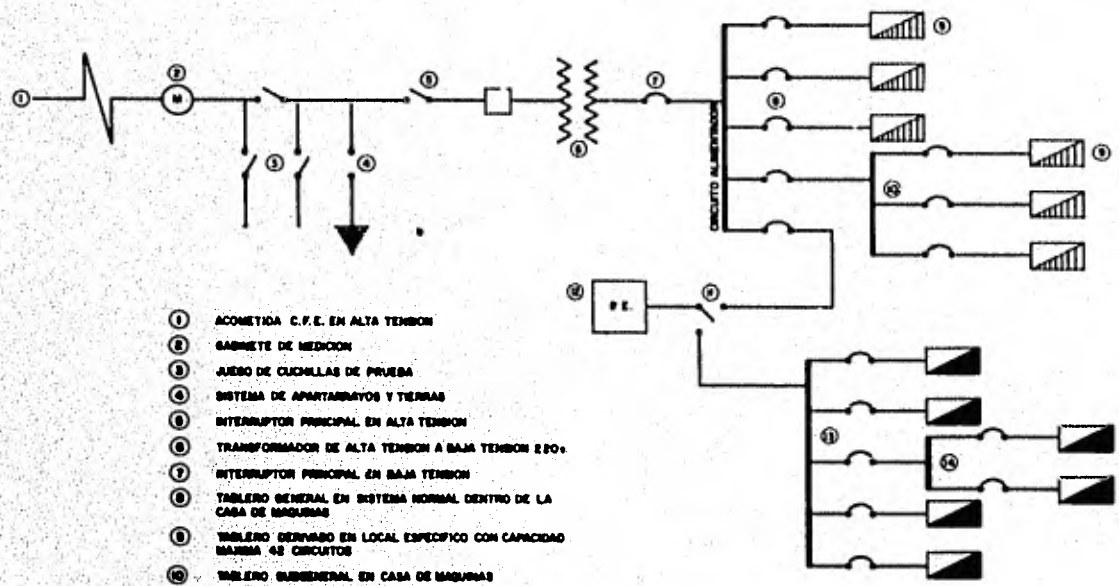
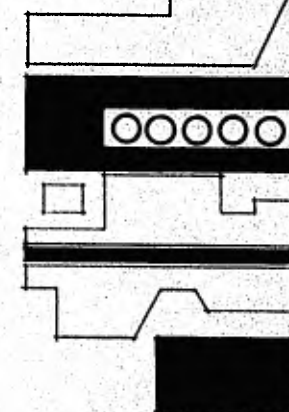
NOTA:  
1. LAS DIMENSIONES DE PLAZAS DE ALUMBRADO Y CONTACTOS  
SON DIFERENTES EN CADA AMBIENTE.



ALUMBRADO Y CONTACTOS  
PLANTA ARQUITECTONICA  
SERVICIOS GENERALES



PROYECTO DE  
 107000-1-0000-00-000-000-  
 ZONA-1-HDOO



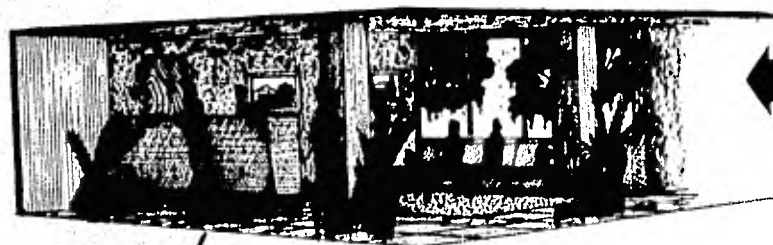
- ① ACOMETIDA C.F.E. EN ALTA TENSION
- ② CABINETE DE MEDICION
- ③ JUNTO DE CUCHILLAS DE PRUEBA
- ④ SISTEMA DE APARTARRAYOS Y TIERRAS
- ⑤ INTERRUPTOR PRINCIPAL EN ALTA TENSION
- ⑥ TRANSFORMADOR DE ALTA TENSION A BAJA TENSION 220V
- ⑦ INTERRUPTOR PRINCIPAL EN BAJA TENSION
- ⑧ TABLERO GENERAL EN SISTEMA NORMAL DENTRO DE LA CASA DE MAQUINAS
- ⑨ TABLERO DERIVADO EN LOCAL ESPECIFICO CON CAPACIDAD MAXIMA 42 CIRCUITOS
- ⑩ TABLERO SUBGENERAL EN CASA DE MAQUINAS
- ⑪ TRANSFER AUTOMATICO
- ⑫ PLANTA DE EMERGENCIA
- ⑬ TABLERO GENERAL EN SISTEMA DE EMERGENCIA EN CASA DE MAQUINAS
- ⑭ TABLERO SUBGENERAL EN SISTEMA DE EMERGENCIA

DIAGRAMA UNIFILAR  
CLINICA HOSPITAL

UNAM  
ENEP  
ASOCIACIÓN

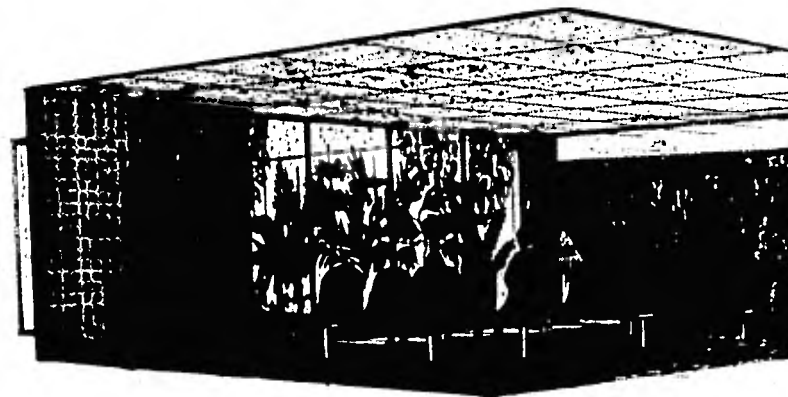
ARQUITECTURA

INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA EN ARQUITECTURA

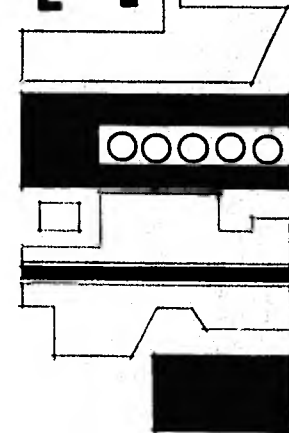


HOSPITALIZACION  
CENTRAL DE EMFERMERAS  
Y SALA DE DIA

CONSULTA EXTERNA  
SALA DE ESPERA



PERSPECTIVA INTERIOR





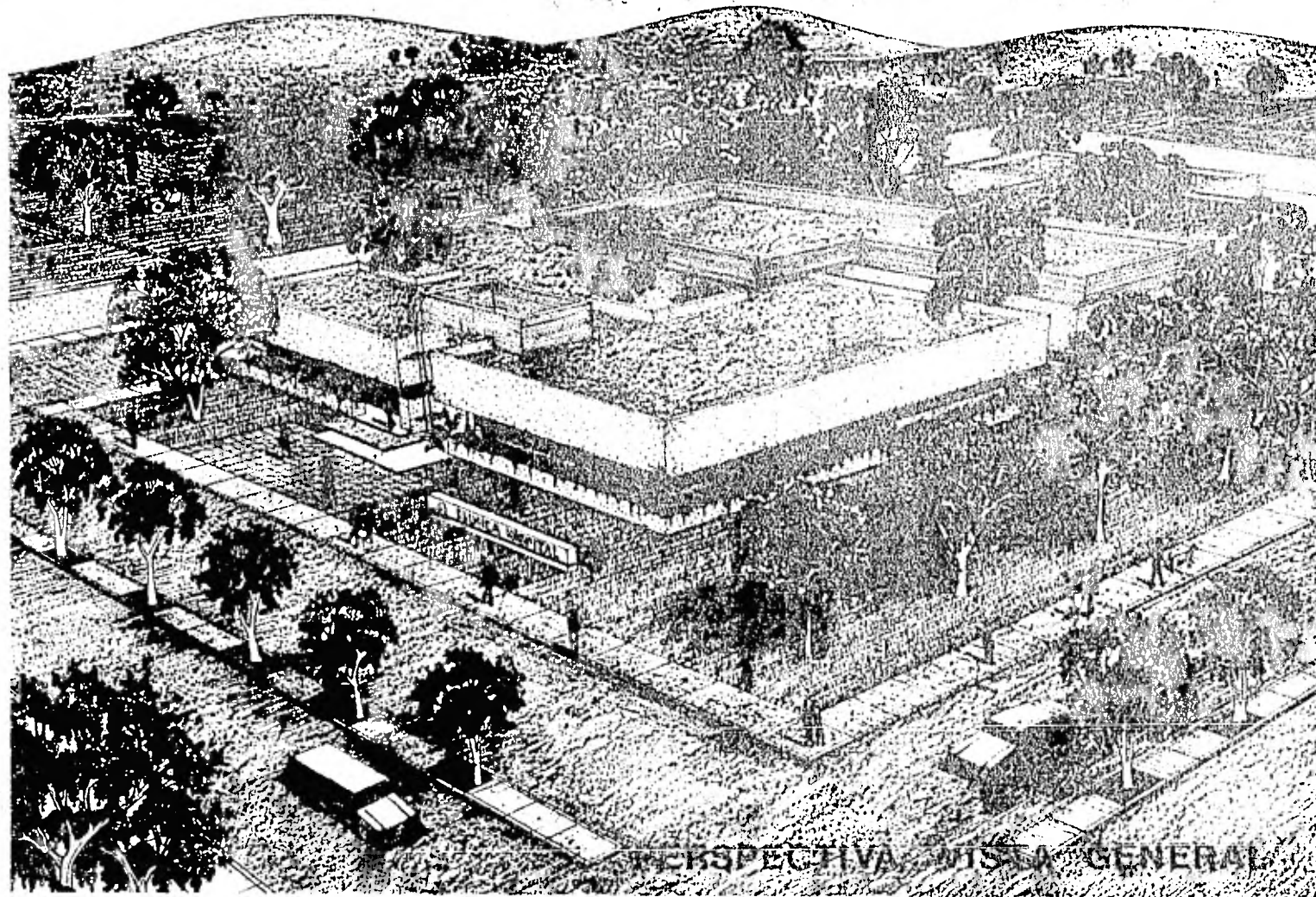
UNAD  
ENEP  
BOGOTÁN

ARQUITECTURA

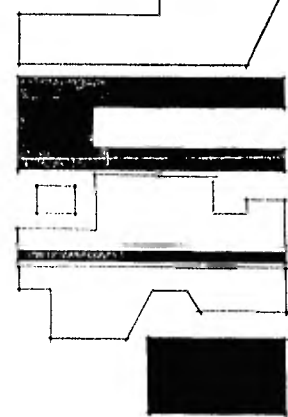
PROYECTO DE EDIFICIO

1000 - 300 - 6000

EDIFICIO - GENERAL



PERSPECTIVA MISTA GENERAL





2D)

## CONCLUSION DEL PROYECTO ARQUITECTONICO

LA CLINICA HOSPITAL QUE SE PROPONE, ES EL APOYO DE UN NUCLEO

DE DISPENSARIOS MEDICOS EXISTENTES, ALBERGADOS EN LAS POBLACIONES ADJUNTAS Y EN EL MISMO POBLADO DE "COATLINCHAN".

ESTA UNIDAD OBEDECE EN CUANTO A CONSULTA EXTERNA A SU POBLACION DIRECTA, Y SU CAPACIDAD DE HOSPITALIZACION, SERVICIOS

GENERALES ASI COMO; QUIROFANO Y RADIO DIAGNOSTICO A SU UNIVERSO DE CONCENTRACION.

LA CLINICA HOSPITAL HA SIDO DISEÑADA CON EL OBJETO DE COMPLEMENTAR EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DISPENSARIOS MEDICOS, YA QUE CUENTA CON LOS SERVICIOS INDISPENSABLES REQUERIDOS EN EL PRIMER NIVEL DE ATENCION MEDICA COMO SON:

CONSULTA  
EXTERNA

MEDICINA GENERAL

MEDICINA PREVENTIVA

MEDICINA DENTAL

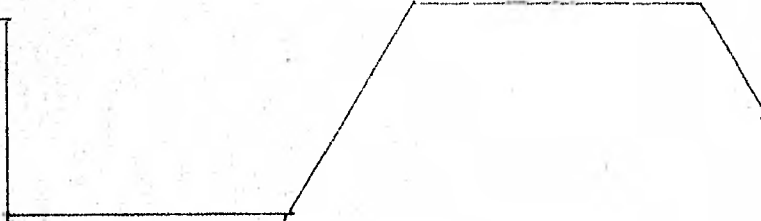
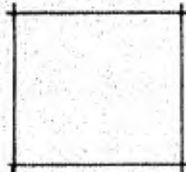
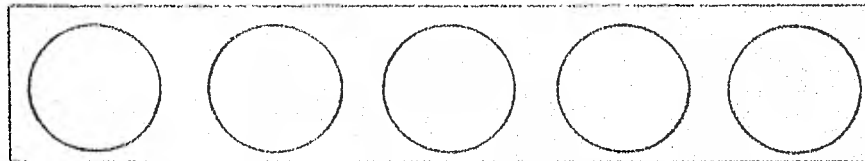
PEDIATRIA Y GINECO-OBSTETRICIA

ASI MISMO ESTA UNIDAD DEL SECTOR SALUD TIENE COMO CARACTERISTICA CONSOLIDAR LOS SERVICIOS AUXILIARES DE DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO (LABORATORIO CLINICO Y RADIOLOGICO), HOSPITALIZACION Y QUIROFANO (CIRUGIA, TOCOCIRUGIA Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS) Y A SU VEZ ESTOS CUENTAN CON LOS SERVICIOS SUFICIENTES PARA LOGRAR UN SERVICIO ADECUADO EN SU NIVEL DE ATENCION.

PARA LOS CASOS EN QUE EL SERVICIO MEDICO SE REQUIERA CON UN MAYOR NIVEL DE ATENCION O DE UNA ESPECIALIZACION MAS DEFINIDA LA CLINICA HOSPITAL CONCENTRARA A LOS DERECHOHABIENTES EN LA CLINICA HOSPITAL TEXCOCO O EN EL HOSPITAL GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL.

PARA LA ELABORACION DE ESTE PROYECTO SE TOMARON EN CUENTA LOS INDICES Y NORMAS QUE DISPONEN LAS INSTITUCIONES COMO; IMSS, ISSSTE Y SSA; PERO SOBRE TODO LA EXPERIENCIA DE ESTAS EN EL COMPORTAMIENTO OPERACIONAL DE LAS UNIDADES, YA QUE ESTA EN FUNCION A LA EVALUACION Y RETROALIMENTACION SISTEMATI

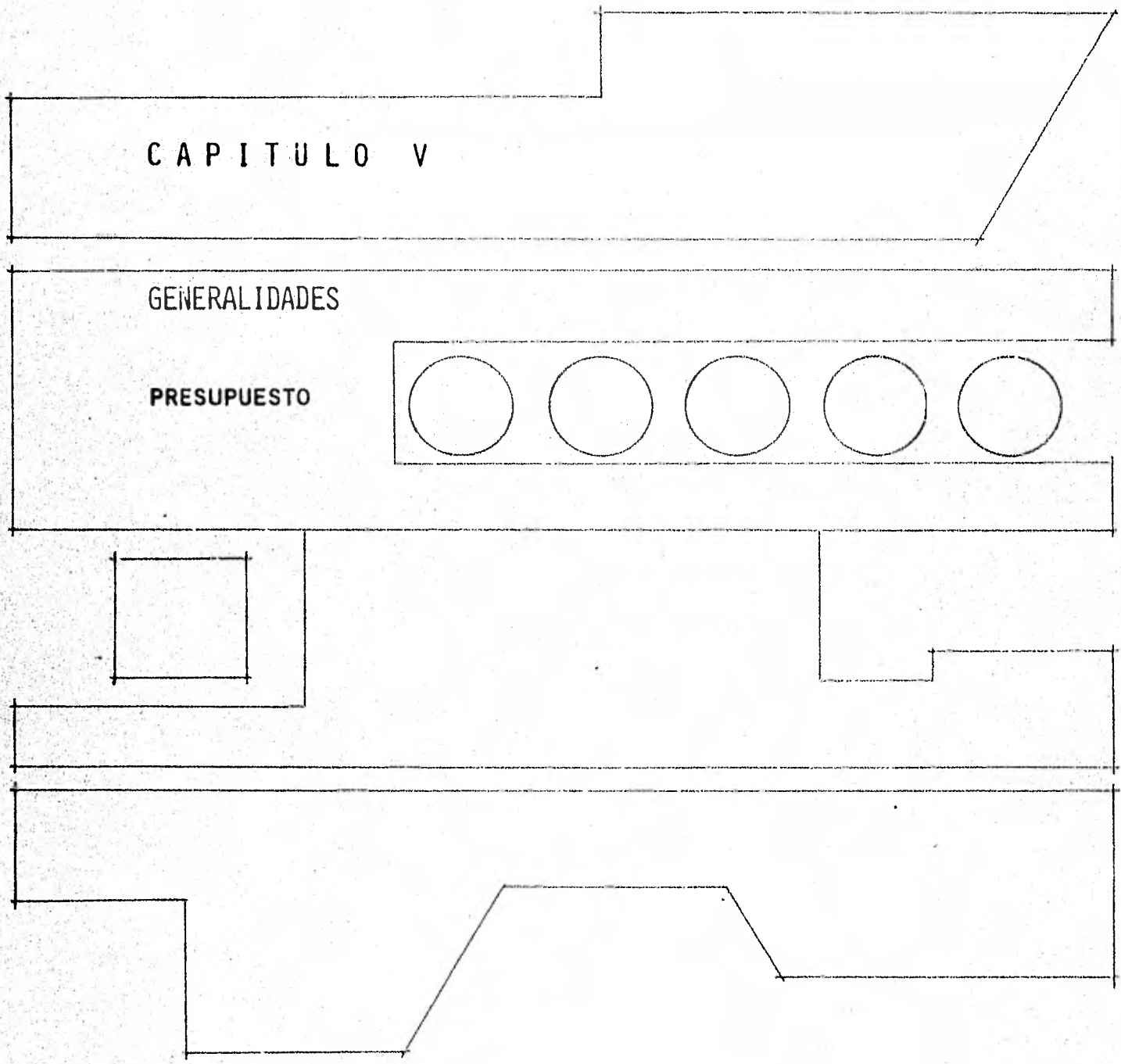
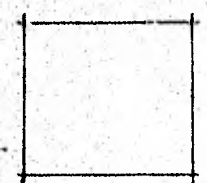
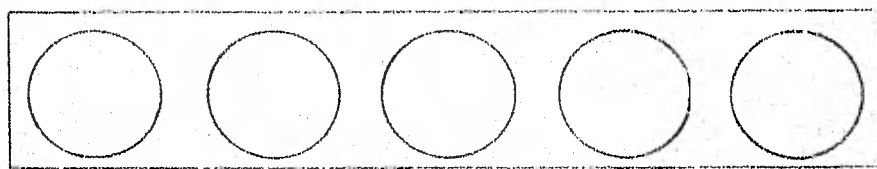
CA DE LAS AREAS QUE REQUIEREN AMPLIACION EN SUS SERVICIOS.



CAPITULO V

GENERALIDADES

PRESUPUESTO



# R E S U M E N

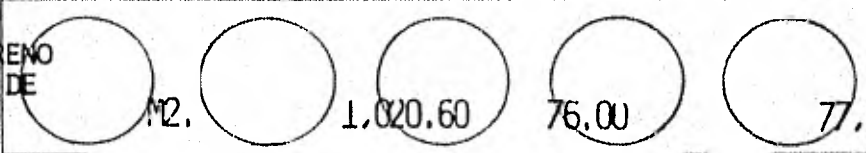
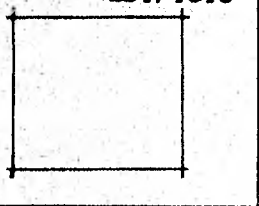
PRELIMINARES	\$	104,070.34
CIMENTACION		2'050,900.36
ESTRUCTURA		3'143,761.46
ALBANILERIA GRUESA		3'796,905.61
ALBANILERIA ACABADOS		4'356,414.30
YESO Y PINTURA		334,822.60
CANCELERIA Y HERRERIA		1'693,470.31
CARPINTERIA Y CERRAJERIA		576,572.05
VIDRIERIA		888,396.16
INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA		748,617.55
INSTALACION ELECTRICA		1'257,773.90
MUEBLES Y ACCESORIOS PARA BAÑO		257,323.86
LIMPIEZAS		20,000.00
OBRAS EXTERIORES		1'829,689.20
	\$	21'058,717.70

(VEINTIUN MILLONES CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIEZ  
Y SIETE PESOS 70/100 M. N. )

NOTA: EL PRESUPUESTO ESTA REALIZADO CON PRECIOS UNITARIOS DE  
1982, (2DO. SEMESTRE).



CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
<b>I: PRELIMINARES</b>				
1. LIMPIEZA DEL TERRENO	M2.	1,154.20	9.70	11,195.74
2. DESPALME DEL TERRENO PARA TRAZO, CAPA DE 0.20 M. PROMEDIO	M2.	1,020.60	76.00	77,565.60
3. TRAZO Y NIVELACIÓN - PARA DESPLANTE DEL EDIFICIO	M2.	1,020.60	15.00	15,309.00
<b>IMPORTA PRELIMINARES</b>				<b>\$ 104,070.34</b>



CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
----------	--------	----------	-------	---------

II: CIMENTACION

1.	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPAS, DE 0 A 1.50 M., DE PROF.	M3.	432.42	380.00	\$ 164,519.60
2.	RELLENO EN CEPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN	M3.	293.02	156.00	45,711.12
3.	ACARREO EN CARRETILLA 1ERA. ESTACIÓN A 20 M.	M3.	446.58	160.00	71,452.80
4.	SOBREACARREO EN CARRETILLA ESTACIONES SUBSECUENTES	M3.	446.58	75.00	33,493.50
5.	ACARREO EN CAMIÓN 1ER. KM.	M3.	446.58	150.00	66,987.00
6.	ACARREO EN CAMIÓN KMS., SUBSECUENTES KMS. 4	M3.	446.58	32.00	14,290.56

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
7. PLANTILLA DE CONCRETO F.C=100 KG/CM <sup>2</sup> . DE 0,07 M., DE ESPESOR	M <sup>2</sup> .	693.81	181.20	\$ 72,298.78
8. CIMBRA COMUN DE CON- TACTO EN ZAPATAS	M <sup>2</sup> .	97.18	400.00	38,872.00
9. CIMBRA COMÚN DE CON- TACTO EN CONTRATRA- BES	M <sup>2</sup> .	879.05	400.00	361,620.00
10. ACERO DE REFUERZO - FY=4000 KG/CM <sup>2</sup> . EN CIMENTACIÓN, ZAPATAS Y CONTRATRA- BES.				
No. 2.5	TON.	0.012	55,000.00	660.00
No. 3	TON.	7.222	54,000.00	389,988.00
No. 6	TON.	2.081	52,500.00	109,252.50
No. 8	TON.	4.063	52,500.00	213,307.50

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
11. CONCRETO F'c=200 Kg/ CM <sup>2</sup> , EN ZAPATAS	M <sup>3</sup> .	38.88	5,900.00	\$ 229,392.00
12. CONCRETO F'c=200 Kg/ CM <sup>2</sup> , EN CONTRATABES	M <sup>3</sup> .	72.75	5,900.00	\$ 429,225.00
TOTAL DE CIMENTACION				<u>\$ 2'050,900.36</u>

### III: ESTRUCTURA:

1. CASETONES DE FIBRA DE - VIDRIO PARA LOSA RETI - CULAR, DE:				
0.60 x 0.60 x 0.35	PZA.	1,747.00	60.00	\$ 104,820.00
0.20 x 0.60 x 0.35	PZA.	94.00	30.00	2,820.00
0.20 x 0.20 x 0.35	PZA.	4.00	25.00	100.00

CONCEPTO UNIDAD CANTIDAD P. U. IMPORTE

2. ACERO DE REFUERZO FY= 4.000 KG/CM<sup>2</sup>. - EN ES -

STRUCTURA,  
EN COLUMNAS

No.	3	TON.	1,084	54,000.00	\$ 58,536.00
No.	4	TON.	0,211	53,500.00	11,288.50
No.	6	TON.	3,467	52,500.00	182,017.50

EN TRABES

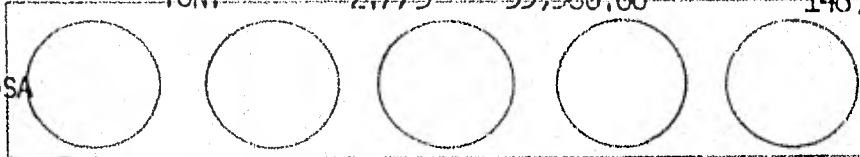
No.	2,5	TON.	1,040	55,000.00	57,200.00
No.	3	TON.	0,439	54,000.00	23,706.00
No.	4	TON.	0,298	53,500.00	15,943.00
No.	5	TON.	2,461	52,500.00	29,202.50

EN LOSA RETICULAR

No.	2	TON.	1,791	55,000.00	98,505.00
-----	---	------	-------	-----------	-----------



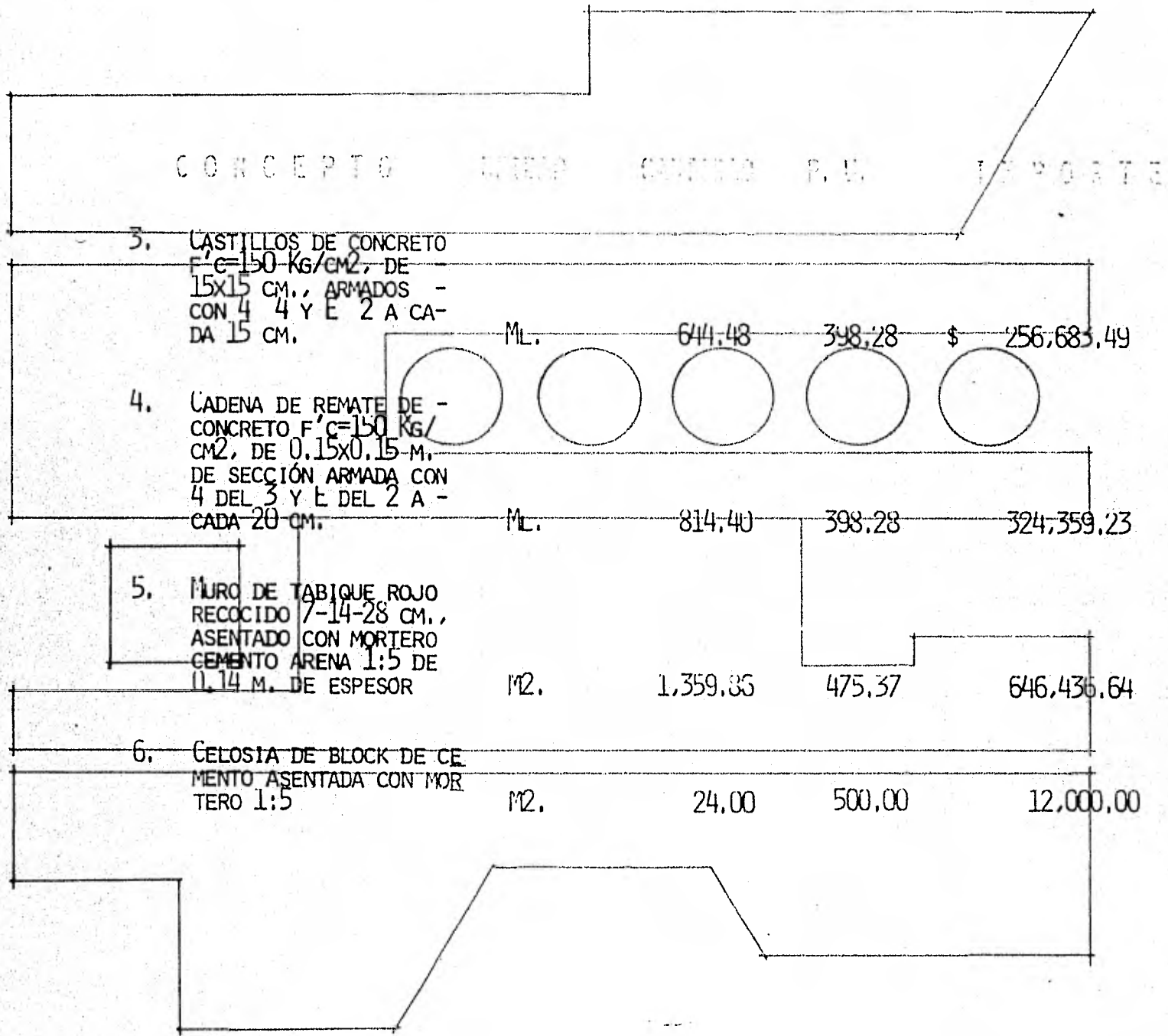
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
No. 2,5	TON.	1,572	55,000.00	\$ 84,450.00
No. 3	TON.	2,961	54,000.00	159,894.00
No. 4	TON.	2,775	53,500.00	148,452.50
EN CAPITEL DE LOSA RETICULAR				
No. 5	TON.	2,077	52,500.00	109,042.50
3. MALLA TIPO ENSA E-66 10-10 EN CAPA DE COM- PRENSIÓN DE LOSA RE- TICULAR	M2.	1,051.29	96.10	101,028.97
4. CIMBRA APARENTE EN CO- LUMNAS	M2.	215.04	650.00	139,776.00
5. CIMBRA COMUN EN LOSA - RETICULAR	M2.	1,051.29	550.00	578,200.50
6. CONCRETO F'c=200 KG/ CM2, EN COLUMNAS	M3.	20.16	6,000.00	120,960.00



CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
7. FALDÓN DE CONCRETO - F'c= 250 Kg/cm <sup>2</sup> DE - 0.15 M. DE ESPESOR Y PERALTE DE 1.80 M., ARMADO CON NO. 3 A - CADA 15 Y E NO. 2 A CADA 20 CON CIMBRA - APARENTE EN LAS DOS CARAS	ML.	150.60	2,670.00	\$ 402,102.00
TOTAL DE ESTRUCTURA			TOTAL :	\$ 3'143,751.46

IV: ALBANILERIA:

1. FIRME DE CONCRETO F'c= 150 Kg/cm <sup>2</sup> , ARMADO - CON MALLA LAG, 66-10- 10 DE 0.10 M., DE ESPE- SOR.	M2.	1,598.22	450.00	719,199.00
2. CADENA DE REPARTICIÓN - DE CONCRETO F'c= 150 Kg/ cm <sup>2</sup> , DE 0.15x0.20 M., DE SECCIÓN ARMADA CON - 4 3 Y E 2 CADA 20 CM.	ML.	814.40	415.53	338,407.63



CONCEPTO      UNIDAD      CANTIDAD      P. U.      IMPORTE

3. CASTILLOS DE CONCRETO  
 F'c=150 Kg/cm<sup>2</sup>, DE  
 15x15 CM., ARMADOS -  
 CON 4 4 Y E 2 A CA-  
 DA 15 CM.      ML.      644.48      398.28      \$ 256,683.49

4. CADENA DE REMATE DE -  
 CONCRETO F'c=150 Kg/  
 CM<sup>2</sup>, DE 0.15x0.15 M.  
 DE SECCIÓN ARMADA CON  
 4 DEL 3 Y E DEL 2 A -  
 CADA 20 CM.      ML.      814.40      398.28      324,359.23

5. MURO DE TABIQUE ROJO  
 RECOCIDO 7-14-28 CM.,  
 ASENTADO CON MORTERO  
 CEMENTO ARENA 1:5 DE  
 0.14 M. DE ESPESOR      M<sup>2</sup>.      1,359.35      475.37      646,436.64

6. CELOSIA DE BLOCK DE CE-  
 MENTO ASENTADA CON MOR-  
 TERO 1:5      M<sup>2</sup>.      24.00      500.00      12,000.00

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
7. RELLENO EN AZOTEA CON MATERIAL LIGERO (TE - ZONTLE)	MB.	284.65	900.00	\$ 256,185.00
8. ENLADRILLADO EN AZOTEA	M2.	1,582.50	388.39	614,627.17
9. CHAFLÁN DE LADRILLO DE 0.10 M., EN AMBOS CATEROS	ML.	265.00	92.93	24,626.45
10. IMPERMEABILIZACIÓN EN - AZOTEAS A BASE DE UNA CAPA DE PRIMER, 3 CAPAS DE EMULSIÓN ASFALTICA, Y DOS CAPAS DE FIBRA DE VIDRIO	M2.	1,582.50	360.00	569,700.00
11. JARDINERÍA, DE CONCRETO DE 1.00 M., DE ANCHO Y 0.70 M., DE ALTURA	ML.	19.00	1,306.00	24,814.00
12. MESETAS DE CONCRETO F'c= 150 Kg/cm <sup>2</sup> , ARMADAS CON Ø 2.5 A CADA 20 CM., EN AMBOS SENTIDOS DE 0.10 M., DE PERALTE :				

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
DE 0.60 x 1.70	Pza.	5	1,173.00	\$ 5,865.00
DE 0.60 x 2.90	Pza.	2	2,001.00	4,002.00
<b>TOTAL DE ALBANILERIA GRUESA</b>				<b>\$ 3,786,935.61</b>

V: ALBANILERIA ACABADOS

1.	PISO DE LOSETA DE BARRO COMPRIMIDO DE 20X20 CM.	M2.	39.00	1,300.00	\$ 50,700.00
2.	PISO DE PARQUET DE MADERA DE PINO SOBRE FINO - DE CEMENTO PULIDO	M2.	124.74	2,000.00	249,480.00
3.	PISO DE LINOLEUM CONDUCTIVO	M2.	88.97	1,100.00	97,857.00
4.	PISO DE CONCRETO ACABADO MARTELINADO	M2.	22.55	316.65	7,140.46



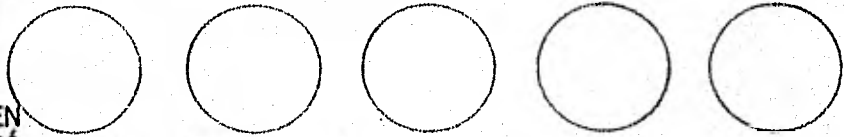
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
5. PISO DE LOSETA VINÍLICA DE 2 MM. SOBRE FINO DE CEMENTO	M2.	55.74	420.00	\$ 23,410.80
6. PISO DE GRANITO 30x30 CM., ASENTADO CON MORTE RO CEMENTO ARENA	M2.	51.95	650.00	33,667.50
7. PISO DE CEMENTO ACABADO MAYATEX	M2.	83.70	500.00	41,850.00
8. AZULEJO 11x11 CM., MARCA IDEAL STANDARD EN MUROS	M2.	622.15	1,500.00	933,225.00
9. CINTILLA IDEAL STANDARD	M2.	182.40	1,500.00	273,600.00
10. LAMBRÍN DE MADERA DE PINO ACABADO CON BARNÍZ	M2.	16.80	4,800.00	80,640.00
11. RESINA EPOXICA PLÁSTICA - TIPO AGRO-COAT EN MUROS	M2.	33.00	366.08	12,080.64

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
12. PLÁSTICO TAPÍZ SOBRE MURO DE YESO	M2.	362,95	250,00	\$ 90.737,50
13. APLANADO CON BARITA DE 2.5 CM, CON METAL DESPLEGADO Y TERMINADO CON TAPIZ PLÁSTICO	M2.	44,40	1.700,00	75.480,00
14. APLANADO DE MEZCLA ACABADO RÚSTICO	M2.	347,30	231,89	80.535,40
TOTAL DE ALBANILERIA Y ACABADOS				\$ 4'356,414,30

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	VALOR
----------	--------	----------	--------	-------

VI: YESERIA Y PINTURA

YESERIA:



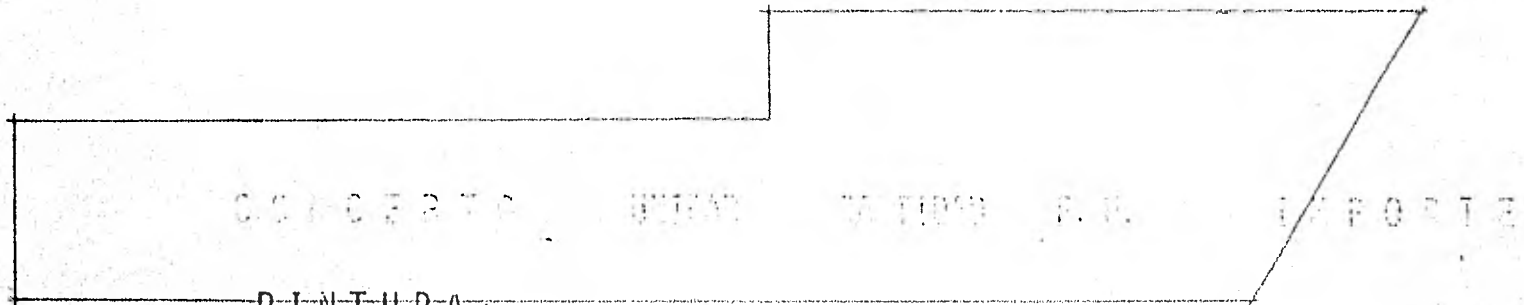
1.	TIROL PLANCHADO EN MUROS Y RESINA EPOXICA COLOR BLANCO	M2.	132.00	150.00	\$ 19,800.00
----	--	-----	--------	--------	--------------

2.	FALSO PLAFÓN DE YESO	M2.	168.00	600.00	100,800.00
----	----------------------	-----	--------	--------	------------

3.	FALSO PLAFÓN DE MEZCLA	M2.	102.00	750.00	76,500.00
----	------------------------	-----	--------	--------	-----------

4.	APLANADO DE YESO EN MUROS	M2.	362.95	220.00	79,849.00
----	---------------------------	-----	--------	--------	-----------

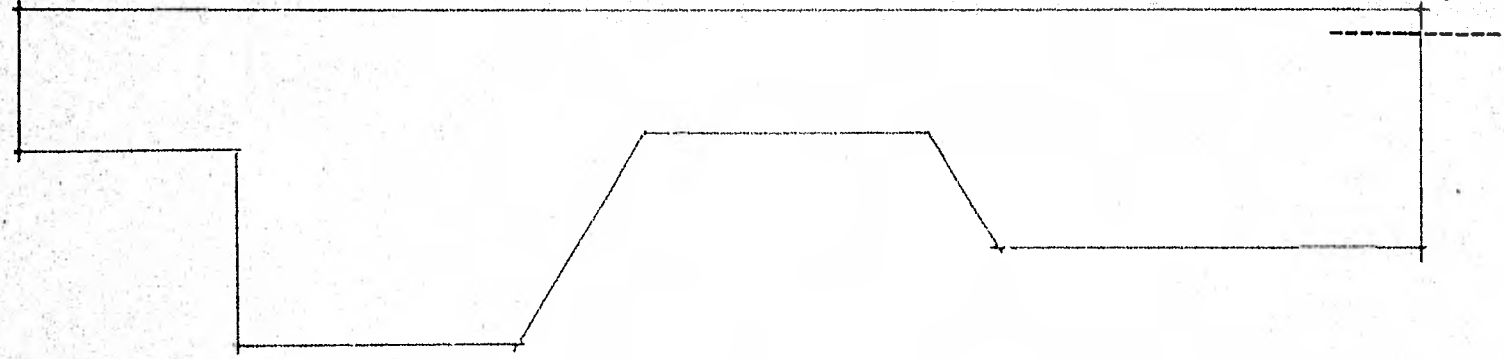
TOTAL DE YESERIA				\$	<u>276,949.00</u>
------------------	--	--	--	----	-------------------



CONCRETO      MIGAS      G. D.      IMPORTE

PINTURA :

1.	PINTURA VINÍLICA SOBRE PLAFÓN DE LOSA RETICULAR	M2.	96,25	88,29	\$ 8,497.91
2.	PINTURA VINÍLICA SOBRE APLANADO DE YESO	M2.	196,30	88,29	17,375.47
3.	PINTURA VINÍLICA SOBRE APLANADO DE MEZCLA	M2.	347,30	92,14	32,000.22
TOTAL DE PINTURA :					\$ 57,873.60
IMPORTE TOTAL DE YESO Y PINTURA:					\$ 334,822.60



C O N C E P T O

U N I D A D

C A N T I D A D

P. U.

I M P O R T E

VII CANCELERIA Y HERRERIA

CANCELERIA INTERIOR:

1.	K-1	2.70x2.40 M.	PZA.	1	13,608.00	&	13,608.00
2.	K-2	5.80x2.40 M.	PZA.	1	29,232.00		29,232.00
3.	K-3	5.00x2.40 M.	PZA.	1	25,200.00		25,200.00
4.	K-4	1.90x2.40 M.	PZA.	1	9,576.00		9,576.00
5.	K-5	3.70x2.40 M.	PZA.	1	18,648.00		18,648.00
6.	K-6	13.60x2.40 M.	PZA.	1	68,544.00		68,544.00
7.	K-7	13.60x2.40 M.	PZA.	1	68,544.00		68,544.00
8.	K-8	3.70x2.40 M.	PZA.	1	18,648.00		18,648.00
9.	K-9	3.70x2.40 M.	PZA.	1	18,648.00		18,648.00
10.	K-10	3.70x2.40 M.	PZA.	1	18,648.00		18,648.00
11.	K-11	2.70x2.40 M.	PZA.	2	13,608.00		27,216.00
12.	K-12	3.70x2.40 M.	PZA.	1	18,648.00		18,648.00
13.	K-13	1.70x2.40 M.	PZA.	2	8,568.00		17,136.00
14.	K-14	5.00x2.40 M.	PZA.	1	25,200.00		25,200.00
15.	K-15	2.90x2.40 M.	PZA.	1	14,616.00		14,616.00



C O N C E P T O		UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE	
16.	K-16	2.10x2.40 M.	PZA.	1	10,584.00	\$ 10,584.00
17.	K-17	5.40x2.40 M.	PZA.	1	27,216.00	27,216.00
18.	K-18	5.20x2.40 M.	PZA.	1	26,208.00	26,208.00
19.	K-19	11.00x2.40 M.	PZA.	1	55,440.00	55,440.00
20.	K-20	4.00x2.40 M.	PZA.	3	20,160.00	60,480.00
21.	K-21	13.70x2.40 M.	PZA.	1	68,785.00	68,785.00
22.	K-22	9.10x2.40 M.	PZA.	1	45,864.00	45,864.00
23.	K-23	10.30x2.40 M.	PZA.	1	51,912.00	51,912.00
24.	K-24	3.60x2.40 M.	PZA.	2	18,648.00	37,296.00
25.	K-25	1.20x2.40 M.	PZA.	2	6,048.00	6,048.00
26.	K-26	5.60x2.40 M.	PZA.	1	28,224.00	28,224.00
27.	K-27	0.80x2.40 M.	PZA.	1	4,032.00	4,032.00
28.	K-28	1.60x2.40 M.	PZA.	4	8,064.00	32,256.00
29.	K-28	1.30x2.40 M.	PZA.	1	6,552.00	6,552.00
30.	K-28	1.80x2.40 M.	PZA.	1	9,072.00	9,072.00

CONCEPTO		UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
CANCELERIA EXTERIOR					

1.	H-1	4.00x2.40 M., CON 2 PUERTAS 1.00x2.40 M.,	PZA.	1	23,160.00	\$ 23,160.00
2.	H-2	2.70x1.70 M., CON 2 PUERTAS 0.90x2.40 M.	PZA.	1	12,390.00	12,390.00
3.	H-3	6.70x2.30 M.	PZA.	1	32,361.00	32,361.00
4.	H-4	4.00x2.30 M.	PZA.	1	19,320.00	19,320.00
5.	H-5	4.00x2.30 M.,	PZA.	1	19,320.00	19,320.00
6.	H-6	4.85x2.30 M.	PZA.	1	23,425.50	23,425.50
7.	H-7	8.30x3.00 M. 4 - PUERTAS 0.90x2.40 M.	PZA.	1	56,290.00	56,290.00
8.	H-8	0.90x1.40 M.	PZA.	1	2,646.00	2,646.00
9.	H-9	7.00x1.40 M.	PZA.	1	20,580.00	20,580.00
10	H-10	0.60x1.40 M.	PZA.	1	1,260.00	1,260.00

CONCEPTO		UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
11.	H-11 1.40x0.90 M.	PZA.	1	2,646.00	\$ 2,646.00
12.	H-12 3.60x2.40 M.	PZA.	1	18,144.00	18,144.00
13.	H-13 5.40x2.40 M.	PZA.	1	27,216.00	27,216.00
14.	H-14 3.60x2.40 M., CON 1 PUERTA 0.90x2.40 EN -	PZA.	1	18,144.00	18,144.00
	JARDIN	PZA.	1	18,144.00	18,144.00
15.	H-15 5.05x2.40 M.	PZA.	1	25,452.00	25,452.00
16.	H-16 0.30x1.40 M.	PZA.	4	882.00	3,528.00
17.	H-17 10.70x2.30 M.	PZA.	1	51,681.00	51,681.00
18.	H-18 22.15x2.30 M	PZA.	1	106,984.50	106,984.50
19.	H-19 11.90x2.30 M.	PZA.	1	57,437.00	57,437.00

CONCEPTO		UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
20.	H-20 4.00x1.40 M.	PZA.	1	11,760.00	\$ 11,760.00
21.	2.90x1.40 M.	PZA.	1	8,526.00	8,526.00
22.	H-22 6.00x1.40 M.	PZA.	1	17,640.00	17,640.00
23.	H-23 4.00x2.30 M.	PZA.	2	19,320.00	38,640.00
24.	H-24 10.70x0.70 M.	PZA.	1	15,729.00	15,729.00
25.	H-25 3.30x1.40 M.	PZA.	1	9,702.00	9,702.00
26.	H-26 3.60x1.40 M.	PZA.	1	10,584.00	10,584.00
27.	H-27 7.90x2.30 M.	PZA.	1	38,157.00	38,157.00
28.	H-28 5.85x2.30 M.	PZA.	1	28,255.50	28,255.50
					\$ 1'569,107.50

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
----------	--------	----------	-------	---------

HERRERIA:

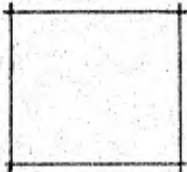
1.	PUERTA DE LÁMINA CALIBRE No. 18 CON PINTURA DE ESMALTE				
2.	PUERTA DE MALLA CON POSTES.	M2.	21.00	816.00	\$ 17,152.38
3.	MAMPARAS DE PERFIL TUBULAR EN BAÑOS	M2-	65.45	1,451.65	95,010.49
4.	TAPA JUNTAS DE LÁMINA GALVANIZADA	ML.	6.10	342.51	2,091.14
5.	REJILLA TIPO IRVING FABRICADA CON SÓLERA DE FIERRO DE 1/8" X 3/4" Y MARCO CON ANGULO DE FIERRO DE 1/8" X 1/8" CON UN ANCHO DE 0.30 M.	ML.	10.80	936.00	10,108.80
				(IMPORTA HERRERIA)	\$ 124,362.81
TOTAL DE CANCELERIA Y HERRERIA					\$ 1,693,470.31



CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
<b>VIII CARPINTERIA Y CERRAJERIA</b>				
1. MUEBLE DE MADERA CLAVE - MM-1 DE 1.10x5.75 M., EN FARMACIA	PZA.	1	21,000.00	\$ 21,000.00
2. MUEBLE DE MADERA CLAVE - MM-2 DE 1.10x3.00 M.,	PZA.	1	4,500.00	4,500.00
3. MUEBLE DE MADERA CLAVE - MM-3 DE 1.10x3.60 M.,	PZA.	1	6,500.00	6,500.00
4. MUEBLE DE MADERA CLAVE - MM-4 (MARIMBA) DE 3.01x 1.80 M.,	PZA.	1	9,000.00	9,000.00
5. PUERTAS DE MADERA DE SEC- CIÓN 0.80x2.10 M.,	PZA.	24	5,876.52	141,036.48
6. PUERTAS DE MADERA DE SEC- CIÓN 1.20x2.10 M.,	PZA.	15	6,438.67	96,580.05

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
7. PUERTAS DE MADERA DE SECCIÓN 0.90x2.40 M.	Pza.	25	6,501.45	162,536.25
8. PUERTAS DE MADERA DE SECCIÓN 1.20x2.40 M.	Pza.	3	7,002.36	21,007.08
9. CHAPA EN BAÑOS SCHLAGE MOD. A-405	Pza.	24	896.40	21,513.60
10. CHAPA EN INTERCOMUNICACIÓN SCHLAGE MOD. A-52 WD-TULIP	Pza.	43	1,058.79	45,527.97
11. CHAMBRANA METÁLICA DE LÁMINA CON DESARROLLO DE 0.35 M. (0.80x2.10M.), - CALIBRE No. 18	Kg	546.00	73.18	39,956.28

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
12. TOPES PARA GUERTAS MARCA CEMEX DE PISO MOD. CM- 46	PZA.	67	69.74	\$ 4,672.58
13. FIJA PUERTAS ABATIBLES TIPO PATA DE CABRA	PZA.	16	171.36	2,741.76
IMPORTA CARPINTERIA Y CERRAJERIA:				\$ 576,572.05

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
IX: VIDRIERIA				
1. VIDRIO TRANSPARENTE DE 6 MM., EN CANCELES INTERIORES Y EXTERIORES	M2.	350,44	2,500,00	\$ 876,100,00
2- ESPEJO DE 0,40x0,60	PZA,	24	512,34	12,296,16
				
IMPORTE VIDRIERIA :				\$ 888,396,16

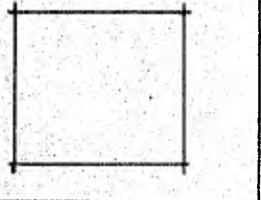
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
X: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA				

INSTALACION HIDRAULICA

1. SALIDA PARA MUEBLES SANITARIOS INCLUYE: TUBERÍA DE AGUA FRÍA Y AGUA CALIENTE, CON TUBO DE COBRE "M" Y CONEXIONES



SAL.	133,00	2,598,60	\$	<u>345.613,80</u>
------	--------	----------	----	-------------------



IMPORTE INSTALACION HIDRAULICA	\$	345.613,80
--------------------------------	----	------------

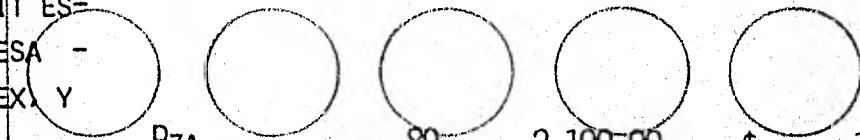


CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
<b>INSTALACION SANITARIA:</b>				
1. SALIDA PARA MUEBLES SANITARIOS INCLUYE: TUBO Fo. Fo. Y CONEXIONES	SAL.	85	2,676.55	\$ 227,506.75
2. BAJADAS AGUA PLUVIALES CON TUBO Fo. Fo. 100 MM. CON UN DESARROLLO PROMEDIO DE 6.00 M	PZA.	15	3,800.00	57,000.00
3. COLADERAS: MOD. No. 2514 (EN BAÑOS) PARA PISO EN PATIO	PZA.	43	2,094.00	90,042.00
4. MOD. No. 444 (EN AZOTEA)	PZA.	15	1,897.00	28,455.00
IMPORTE INSTALACION SANITARIA				\$ 403,003.75
IMPORTE DE INSTALACION SANITARIA E INSTALACION HIDRAULICA				& 748,617.55

CONCEPTO UNIDAD CANTIDAD VALOR UNITARIO VALOR TOTAL

XI: INSTALACION ELECTRICA:

1. SALIDAS ELÉCTRICAS IN-  
CLUYE: TUBO CONDUIT ES-  
MALTADO PARED GRUESA -  
ALAMBRE TW CONDUMEX Y  
APAGADOR

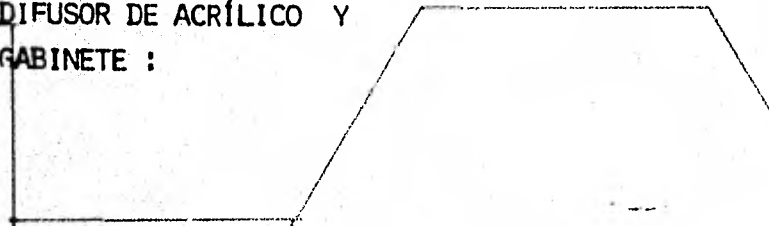


Pza. 89 2,100.00 \$ 186,900.00

2. SALIDAS PARA CONTACTOS  
MARCA QUINZIÑO, INCLU-  
YE: TUBO CONDUIT PARED  
GRUESA Y ALAMBRE TW,  
CONDUMEX

Pza. 79 2,100.00 \$ 165,900.00

3. LÁMPARAS FLUORESCENTES  
TIPO SOBRE-PONER, IN-  
CLUYE : CONTACTO Y CLA-  
VIJA, CABLE USO RUDO, -  
DIFUSOR DE ACRÍLICO Y  
GABINETE :



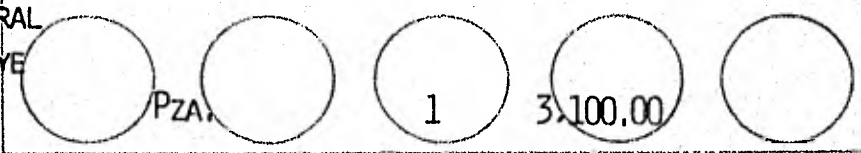
CONCEPTO CANTIDAD UNIDAD CANTIDAD UNIDAD IMPORTE

A).	LÁMPARA FLUORESCENTE 31x1,22 DE 2x38 W.	PZA.	178	2.900,00	\$	516.200,00
B).	LÁMPARA FLUORESCENTE 61x2,44 DE 4x38 W:	PZA	8	3.800,00		30.400,00
C).	LÁMPARA FLUORESCENTE 61x1,22 DE 4x20 W:	PZA.	4	3.200,00		12.800,00
D).	LÁMPARA INCANDESCENTE 30x30 DE 1x75 W.	PZA.	6	718,00		4.308,00
E).	LÁMPARA FLUORESCENTE DE CABECERA 1x38 W.	PZA.	10	1.250,00		12.500,00
F).	LÁMPARA VELADORA	PZA.	3	900,00		2.700,00
G).	LÁMPARA DE 30x30 CON LUZ BLANCA Y LUZ ROJA	PZA.	5	973,18		4.865,90

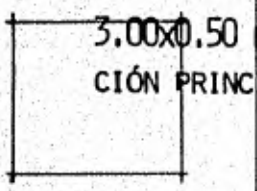
CONCEPTO UNIDAD CANTIDAD P.U. TOTAL

H). LAMPARA SIN SOMBA PZA. 2 115,100,00 \$ 310,000.00

I). PLAFÓN LUMINOSO DE:  
 3.60x0.50 EN CENTRAL  
 DE ENF. QUE INCLUYE  
 4 TUBOS DE 38 W.

 PZA. 1 3,100.00 3,100.00

5.80x0.50 EN FARMACIA PZA. 1 5,000.00 5,000.00

 3.00x0.50 EN RECEP -  
 CIÓN PRINCIPAL

PZA. 1 3,100.00 3,100.00

IMPORTE DE INSTALACION ELECTRICA: \$ 1'257,773.90

CONCEPTO

CANTIDAD

UNIDAD

P. U.

VALOR

XII MUEBLES Y ACCESORIOS

DE BAÑO:

1. W:C: MOD. ZAFIRO CON FLUXOMETRO	PZA.	19	4.890.70	\$ 92.923.30
2. MINGITORIO CON FLUXOMETRO NIÁGARA	PZA.	5	6.732.18	33.660.90
3. LAVABO TIPO OVALÍN	PZA.	17	2.816.63	47.882.71
4. FREGADERO	PZA.	1	1.422.40	1.422.40
5. TARJIA DE FO.FO. ESMALTADO	PZA.	7	1.863.14	13.041.98
6. ACCESORIOS METÁLICOS HELVEX	PZA.	9	793.70	7.143.30
7. ESPEJOS 0.90x2.50 M.	PZA.	9	3.400.00	30.600.00
8. ASIENTO PARA BAÑO	PZA.	19	415.63	7.896.97
9. ACCESORIOS PARA BAÑO	.lgo.	15	1.516.82	22.752.30
				-----
				\$ 257.323.86



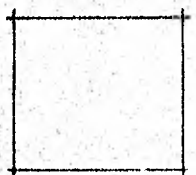
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
----------	--------	----------	-------	---------

XIII LIMPIEZAS:

1. LIMPIEZA GENERAL DE OBRA INCLUYENDO LIMPIEZA MUEBLES SANITARIOS Y VIDRIOS

LOTE	1	20.000,00	\$	20.000,00
------	---	-----------	----	-----------

IMPORTE LIMPIEZAS \$ 20.000,00



CONCEPTO	UNIDAD.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
----------	---------	----------	------	---------

OBRA EXTERIOR:

1.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO EN ROLLO TIPO SAN AGUSTÍN	M2.	2,139.60	270.00	\$ 577,692.00
2.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁRBOL CIPRES HASTA 2.00 MTS., DE ALTURA	PZA.	25	4,500.00	112,500.00
3.	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TIERRA LAMA VEGETAL EN CAPAS DE 20 CMS.	M2.	2,139.60	102.60	219,522.96
4.	CARPETA ASFÁLTICA CON BASE DE TEPETATE DE 20 CM, EN ZONA DE ESTACIONAMIENTO, CARGA, Y AMBULANCIAS	M2.	857.60	825.61	708,043.14

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
5. BANQUETAS Y ANDADORES DE CONCRETO F'C=150 KG/CM <sup>2</sup> , INCLUYE GUAR- NICIONES	12.	572.40	370.25	\$ 211,931.10
				\$ 1,829,689.20