

109

SAN Rafael

UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER JORGE GONZALEZ REYNA

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL,
CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS EN
LA CDMX, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC

TESIS QUE, PARA OBTENER EL TÍTULO
DE ARQUITECTO PRESENTA:

LUIS ANGEL QUINTERO RUBIO

ASESORES:

MTRA. EN URBANISMO CHISEL
NAYALLY CRUZ IBARRA

MTRA. EN INGENIERIA MARÍA DE
LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS
ARQ. JOSÉ LUIS VELA CAPDEVILA

CIUDAD UNIVERSITARIA, CDMX, ENERO 2024





Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



PROTESTA UNIVERSITARIA DE INTEGRIDAD Y HONESTIDAD ACADÉMICA Y PROFESIONAL
(Titulación o Graduación con trabajo escrito)



De conformidad con lo dispuesto en los artículos 87, fracción V, del Estatuto General, 68, primer párrafo, del Reglamento General de Estudios Universitarios y 26, fracción I, y 35 del Reglamento General de Exámenes, me comprometo en todo tiempo a honrar a la institución y a cumplir con los principios establecidos en el Código de Ética de la Universidad Nacional Autónoma de México, especialmente con los de integridad y honestidad académica.

De acuerdo con lo anterior, manifiesto que el trabajo escrito titulado UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL, CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS EN LA CDMX, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC

que presenté para obtener el título/grado de ARQUITECTO, es original, de mi autoría y lo realicé con el rigor metodológico exigido por mi Entidad Académica, citando las fuentes de ideas, textos, imágenes, gráficos u otro tipo de obras empleadas para su desarrollo.

En consecuencia, acepto que la falta de cumplimiento de las disposiciones reglamentarias y normativas de la Universidad, en particular las ya referidas en el Código de Ética, llevará a la nulidad de los actos de carácter académico administrativo del proceso de titulación/graduación.

Atentamente,

LUIS ANGEL QUINTERO RUBIO No cuenta: 315058181

(Firma, Nombre completo, Apellidos y número de cuenta de la persona que egresa)

"POR MI RAZA HABLARÁ EL ESPÍRITU"

Ciudad Universitaria, Ciudad de México, a 17 de OCTUBRE de 2024

Nota: Requisar de manera autógrafa con bolígrafo tinta azul



*UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA*

*TESIS QUE, PARA OBTENER EL TÍTULO DE
ARQUITECTO PRESENTA:*

LUIS ANGEL QUINTERO RUBIO

ASESORES

*MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA
ING. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS
ARQ. JOSE LUIS VELA CAPDEVILA*

CIUDAD UNIVERSITARIA, CDMX, ENERO DE 2024



UNIDAD
HABITACIONAL



SAN RAFAEL
109

Agradecimientos.

Más que un agradecimiento, quisiera reconocer a todas esas personas que me brindaron su apoyo en la realización de este documento, por esas personas que tomaron un rato de su tiempo y se sentaron para explicarme el cómo realizar las cosas que yo desconocía, el poder escuchar diferentes puntos de vista, el poder tener una perspectiva más amplia de la carrera y el poder debatir diferentes puntos para poder llegar a un resultado para mi propio beneficio. Es difícil la vocación de enseñar, ya que siempre encontraras diferentes puntos de vista y más en estos grados académicos, pero el estar y tener la paciencia para poder comunicar una filosofía para el crecimiento propio de cada estudiante, merece un reconocimiento. Gracias a las Arquitectas, Arquitectos, Ingenieros, Ingenieras, Maestros, Maestras, cuerpo estudiantil, y todos aquellos que hacen posible el desarrollo de la Facultad de Arquitectura y de toda la Universidad en general, gracias por la formación y aprendizaje directa o indirectamente que dejaron en mí, ya que por ustedes soy esta persona actualmente.

Y por supuesto a mi familia, amigos, Elisa y todas aquellas que me ayudaron, ya que, sin ellos y su apoyo verbal, emocional, económico y físico, no podría realizar todo lo que he hecho hasta el día de hoy.

**“Cualquier obra de arquitectura que no
expresa la serenidad es un error”**

- Luis Barragán

333

Índice

Introducción

Fundamentación

1. Problemática.....11
2. Justificación12
3. Objetivos.....13

Marco Contextual

4. Localización
 - I. Ciudad de México.....16
 - II. Vivienda en la Ciudad de México.....18
 - III. Definición de polígono de actuación.....27
5. Antecedentes
 - I. Orígenes de la Alcaldía.....34
 - II. Datos Geográficos37
 - III. Colonia San Rafael41
6. Aspecto Demográfico
 - I. Población44
 - II. Inmigración Extranjera46
 - III. Economía Activa.....47
 - IV. Salarios.....48

Marco Contextual Urbano

7. Estructura Urbana
 - I. Vialidades y Transporte53
 - II. Equipamiento.....63

Marco Teórico

8. Unidad de Vivienda.....70
9. Tipo de Vivienda.....72
10. Rentabilidad.....81

Propuesta

11. Localización Proyectual.....86
12. Diagrama de funcionamiento91
13. Desarrollo Arquitectónico97

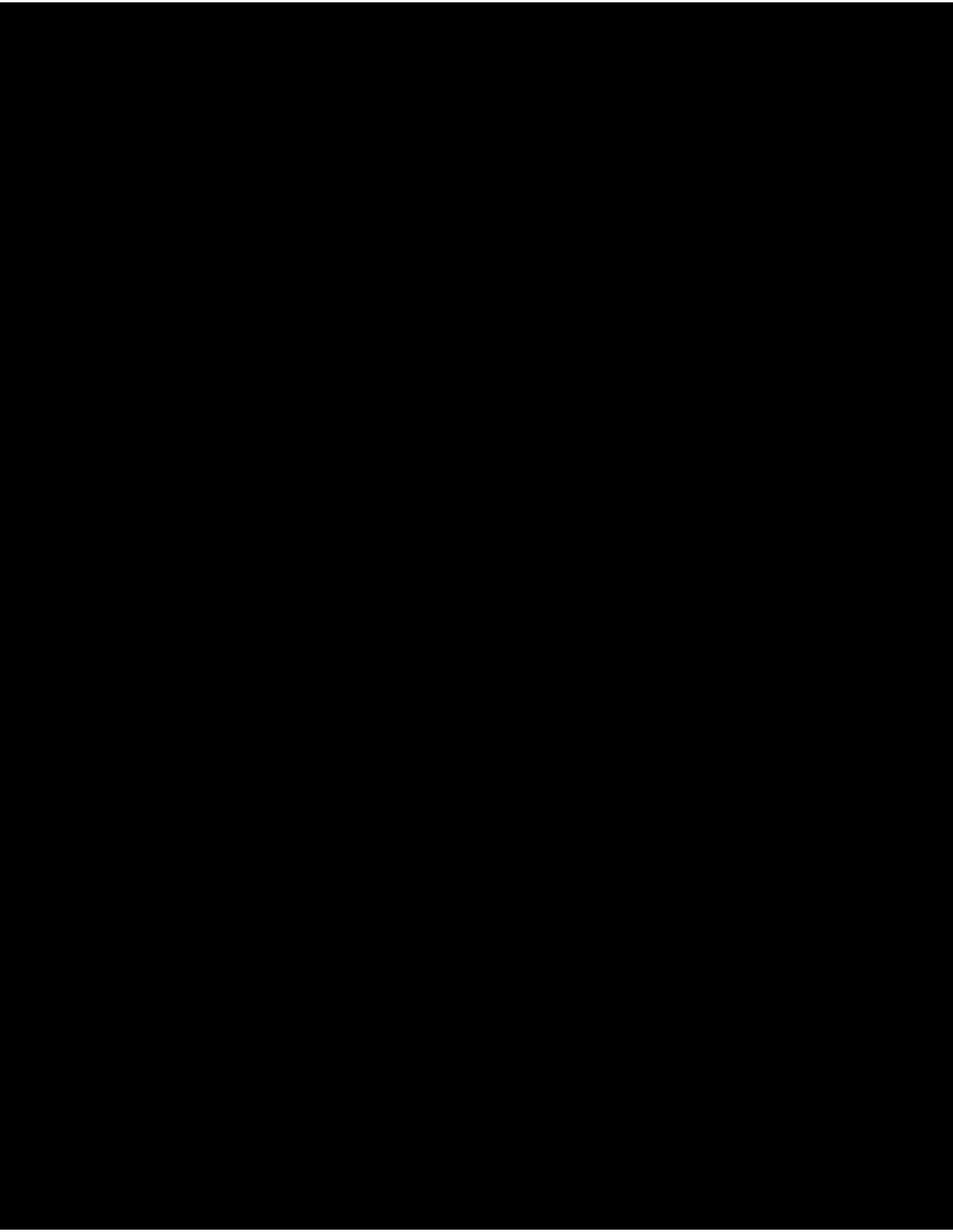
Desarrollo Ejecutivo

14. Programa Arquitectónico.....108
15. Memorias116

Conclusiones.....139

Referencias de Imágenes.....141

Referencias.....144



UNIDAD
HABITACIONAL

SAN RAFAEL
109
CDMX. ALCALDÍA
CUAUHTEMOC

Introducción

Al pasar de los años México ha pasado por una constante ola de cambios en cuestiones tecnológicas, constructivas, urbanísticas, sociales, culturales, etc. y uno de los puntos base para el desarrollo de estas transformaciones y el cual se forma a través de una centralización, fue la Ciudad de México, ya que en ella se desarrolla la mayor parte financiera del país y de otros sectores para la producción y desarrollo de los estados que comprenden al país. Por ende, una de las problemáticas crecientes año con año es el incremento de población que arriba a la ciudad para el sector laboral que existe en la ciudad, colocándola hasta cierto punto en ciudad fantasma al momento en que la producción gremial para sus labores, provocando múltiples problemas viales y construyendo zonas de conflicto.

Hoy en día la Ciudad de México ha obtenido un alza de demanda en la vivienda, ya que la población intenta arribar a la ciudad y poder desarrollarse en ella obteniendo una vivienda, debido por aspectos de facilidad en ámbitos laborales, económicos y de tránsito hacia las zonas centrales de la ciudad. El hecho de proporcionar un espacio de vivienda dentro de las colonias centrales de la ciudad de México ayudaría a que la población tenga una opción de vivienda ubicada cerca de todos estos inmuebles laborales y de desarrollo para el financiamiento propio y del país.

En la actualidad el modelo de vivienda se ha llevado a múltiples enfoques y modos de vivir diferentes, el establecer un modelo que cumpla con todos los requerimientos funcionales, de una respuesta al entorno en donde se desarrolle, y respete las normas por las cuales están regidas las zonas en las que se encuentran, cumpliría con la demanda que ejerce la población en prototipos de vivienda dentro de la ciudad.

Fundamentación

Problemática

Hoy en día la demanda de vivienda que existe en la Ciudad de México se ha vuelto un factor fundamental para la población, ya que es aquí donde se encuentra la mayor tasa de trabajo, desarrollo cultural, económico y recreativo, por ende, el vivir en este territorio se vuelve una consideración importante que determina ciertos cambios en el día a día de la población. En consecuencia, de esto, la demanda de vivienda en la Ciudad de México ha ocasionado que la falta de espacios para el hábitat de la población este reducida, haciendo que los desarrollos habitacionales que existen en la ciudad tengan una demanda mayor con espacios reducidos para poder habitar a una cantidad mayor de personas, provocando directamente que los espacios / terrenos sean el doble de costoso para una inversión privada o de inmuebles nacionales.

A respuesta de estos efectos de habitar en una zona en específico, la urbanización de la ciudad crece de maneras desordenadas, afectando directamente e indirectamente a todas las infraestructuras, que hacen posible el desarrollo para los habitantes que ya vivían en ella y los que ahora está arribando, colocándola en una posición de desorganización urbana y ocasionando un bajo aprovechamiento de estos espacios que quedan en la ciudad.

El índice de precios de la vivienda en esta zona de la Ciudad de México en los últimos años ha sido tema de debate, ya que el aumento en la tarifa por metro cuadrado se ha infravalorado y, por ende, el encontrar un espacio para construir en esta periferia cerca del centro se ha vuelto una tarea difícil, pero una necesidad por la alta demanda de habitantes que buscan un lugar para habitar cerca de esta periferia debido a los diferentes aspectos y beneficios que ofrece la ciudad.

Justificación

En la actualidad la demanda de creación de vivienda aumenta a 40 mil nuevas construcciones anualmente en la Ciudad de México, lo que ha provocado que la ciudad tenga un desarrollo vertical en las nuevas edificaciones de vivienda, esto para poder optimizar de mejor forma los espacios y la demanda de vivienda en zonas cercanas al centro de México. Todo esto sin afectar en un grado alto a la traza urbana de la ciudad, manteniendo así un crecimiento dirigido hacia un desarrollo controlado de la traza urbana.

La densificación en el centro de las ciudades a través de viviendas verticales es una posible solución a la demanda que exige la ciudad, cubriendo las necesidades de diversas familias en un área determinada con todos los servicios para poder desarrollarse cerca de la periferia, tomando en cuenta en contexto inmediato donde se desarrollará y poder dar una solución acorde a la zona y el medio que la rodea sin afectar la traza urbana donde se ubicará.

La demanda de vivienda es constante en las ciudades, sin embargo, el alto costo impuesto en la Ciudad de México hace que estos asentamientos sean complicados para un proyecto de vivienda vertical. El implementar un modelo base de flujo de efectivo para poder establecer qué terreno es adecuado respecto a los ingresos destinados al proyecto, es una opción con bastantes puntos a favor para saber en qué zona en específico de la ciudad de México es conveniente situar una solución de densificación urbana vertical, y así los altos costos que se presentan hoy en día no sean un alto problema.

Objetivos

- Realizar un proyecto de vivienda que soluciones a escala urbana la demanda habitacional proyectada en la ciudad para que en un futuro el proceso de densificación de la ciudad sea más óptimo y fácil de abordar, y que a su vez presente una coherente relación con el entorno en el que se localiza
- Por medio de un conjunto habitacional, proyectar espacios de vivienda situados en el centro de la ciudad, promoviendo el fácil acceso a las zonas más pobladas de la ciudad y con ello tener un bajo impacto sobre el uso del automóvil.
- Crear espacios funcionales, donde el usuario pueda habitar un espacio de forma apta, para poder desarrollar todas sus necesidades y requerimientos que demanda en una vivienda, y al mismo tiempo este cerca de la gran periferia que es donde se desarrolla.
- Atribuir un sentido histórico y sustentable en los espacios públicos dentro del inmueble, creando un ambiente de vivienda colectiva.
- Establecer un área de acción viable conforme a los modelos de vivienda que se han establecido dentro de la Ciudad de México, y diseñarlos acorde a la demanda producida en la zona.

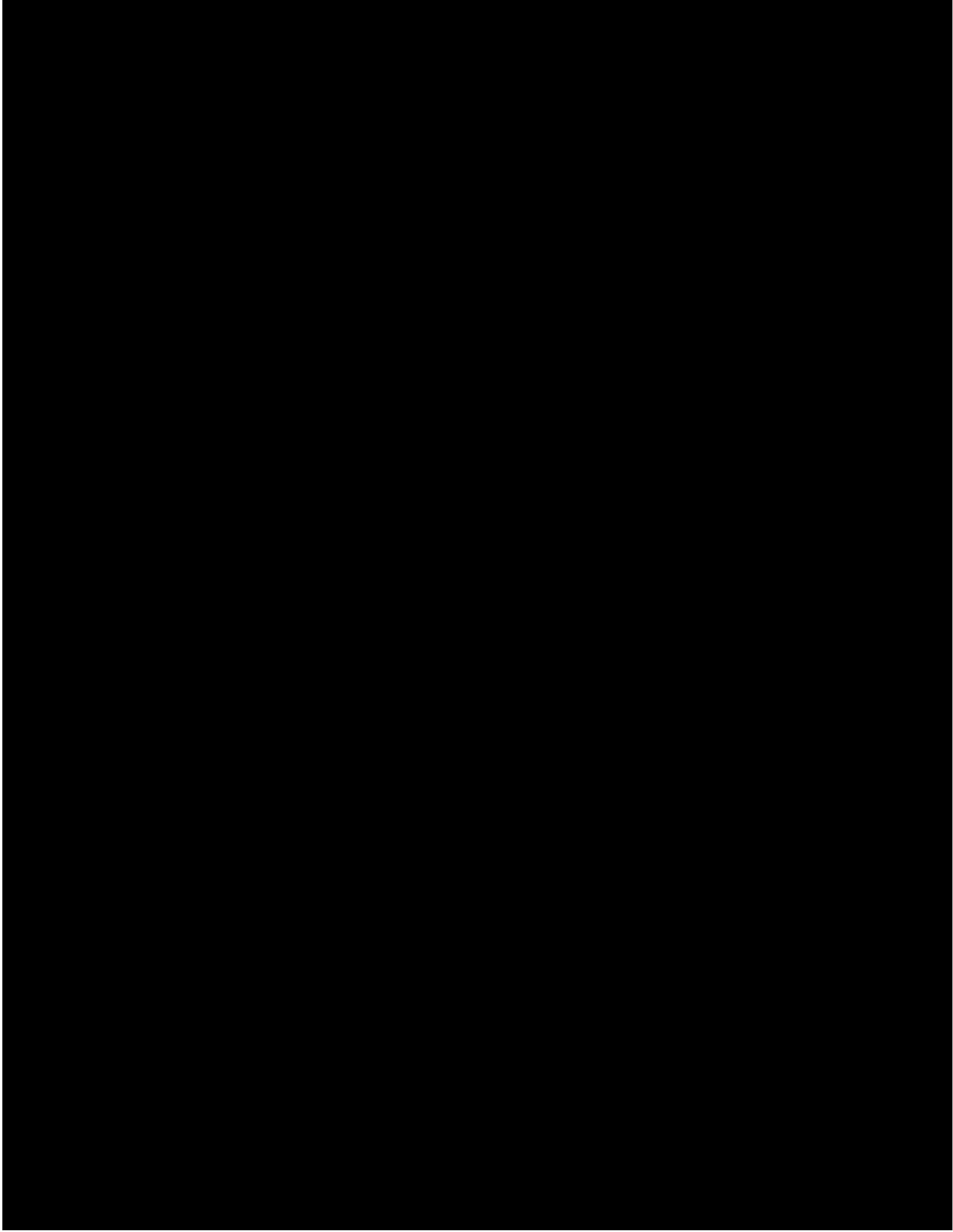




Figura 1
Ciudad de México, zona central. Vista aérea

Localización

Ciudad de México

Hoy en día la Ciudad de México ha sido clasificada como una de las ciudades más importantes del país, dejando atrás a ciudades como Guadalajara y Monterrey, que en un momento fueron puntos bases para el desarrollo económico del país, haciendo que la Ciudad de México funcione y trabaje actualmente como eje central, regional, político, económico, cultural, académico, financiero y empresarial de todo el país.

En ámbitos económicos, aporta el 35% de Producto Interno Bruto nacional en menos del 1% del territorio, concentra el 27% de la población nacional, contribuye alrededor del 42% del producto interno bruto, en él se basa el 35% de producción y es considerada la 2 ciudad más importante a nivel Latinoamérica en funcionamiento económico de su región. Nacionalmente aporta alrededor del 42% del producto interno bruto, el 30% de la población en alrededor del 6% del territorio, en su zona metropolitana concentra un 35% de producción y el restante las otras entidades federativas de la región.

Si bien podemos observar, la Ciudad de México es causante de la mayor parte activa económica y productiva para el desarrollo del país, y por tal acción hace que la población venga en aumento ya que es en esta zona donde la activación económica surge una gran determinación para el acrecentamiento personal de la población.

Esta acción de centralización de una zona en específico del país en la traza urbana se puede ejemplificar como lo dice El Consejo de Evaluación del Desarrollo Social del Distrito Federal hoy Ciudad de México, en su “Informe del Estado de Desarrollo Social en el Distrito Federal, Hoy Ciudad de México”:

Las principales causas de las fuerzas de atracción que explican el cambio del patrón territorial son:

- a) las economías de aglomeración con rendimientos crecientes inherentes a sitios de alta centralidad,
- b) las ventajas naturales del territorio,
- c) las ventajas económicas derivadas de la localización
- d) los factores de concentración demográfica, cultural y política.

Originario a estos desplazamientos de poblacionales, la Ciudad de México atraviesa por una constante variación de cambios urbanos, ya que la exigencia poblacional ocasiona que la infraestructura que es la encargada de proveer dotaciones y servicios necesarios para el buen funcionamiento del país, se duplique para que estas masas de usuarios puedan tener un desarrollo óptimo en la ciudad.

Si tomamos un análisis de años para su constante aumento poblacional (2010-2020) podemos observar que, la Ciudad México tuvo un crecimiento absoluto de 358 864 residentes con una tasa de crecimiento de 0.4. Obteniendo una densidad de población de 6 163.3 habitantes por kilómetro cuadrado.

Actualmente la ciudad de México es catalogada la más grande de América del Norte y una de las más pobladas del mundo, alberga alrededor de 9 209 944 habitantes, de las cuales 4 millones 805 mil 017 son mujeres (52.2%) y 4 millones 404 mil 927 son hombres (47.8%) abarcando así un área metropolitana de 22.000.000, lo que representa el 17.3% de la población del país, ocupando una superficie aproximada de 1486km².

POBLACIÓN TOTAL Y TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL, 1895-2020

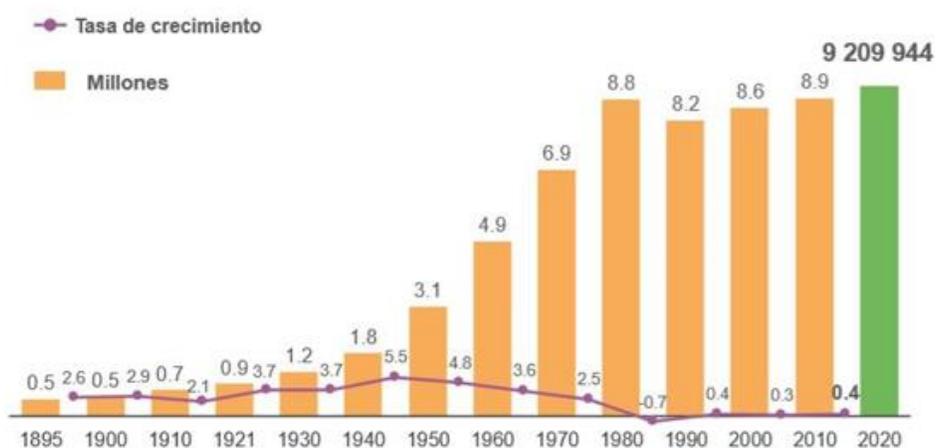


Figura 1.1
 Grafica de Barras de población total y crecimiento anual

Vivienda en la Ciudad de México

Teniendo en mente la tasa poblacional que ha estado arribando a la gran metrópolis año con año, con una población aumentada de los 9 millones de habitantes en la actualidad, la ciudad de México enfrenta un déficit de viviendas que ha venido agudizándose en las últimas décadas convirtiéndose en uno de los mayores problemas que enfrenta.

Según el reporte actual de la vivienda en México (EAVM) 2021 de Sociedad Hipotecaria Federal, se calcula que la ciudad de México demanda 64,146 viviendas nuevas por año, sin embargo de 2018 al 2020 la construcción de vivienda disminuyó tendencialmente en 28% pasando de 210,351 viviendas a 164,014 viviendas, derivado de una serie de decisiones políticas y del paro de actividades económicas; en 2021 se registró un muy ligero incremento de 8 % en la construcción de vivienda en el país con 164 mil viviendas nuevas producidas(RUV); la situación es reflejo de las políticas de gobierno, el desempleo y el desequilibrio económico que atraviesa en general el país; abriendo cada vez más la brecha de desigualdad y rezago habitacional existente. No obstante, en 2021 se presentó la mayor cantidad de vivienda registrada desde 2019, al compararla con 2020 se observa que la cantidad de vivienda registrada creció un 40.8.

Si bien se puede observar que la construcción de nuevas edificaciones de vivienda ha estado en aumento en los últimos años, no es lo suficientemente abastecida para la demanda de vivienda que existe actualmente en la Ciudad de México.



Figura 1.2
Gráfica de Vivienda registrada durante periodo 2013-2021



Figura 1.4
Vivienda Vertical zona Santa Fe

Respondiendo a los efectos que deja la problemática del creciente aumento de la población en la Ciudad de México y la alta demanda que existe, es de saber que el aprovechamiento de los espacios para albergar a la población que más se pueda es fundamental para el desarrollo progresivo de la ciudad, el implementar un modelo de vivienda vertical respecto a la horizontal se considera una de las opciones con mayor huella en la sociedad ya que tiene un impacto sostenible por temas que van desde la capacidad de alojar a un mayor número de habitantes en una densidad menor de terreno, hasta por emitir una menor cantidad de contaminantes. De acuerdo con la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI) las viviendas de tipo vertical registran hasta 20% menos de emisiones de dióxido de carbono.

Hoy en día las viviendas verticales pueden construirse en puntos estratégicos cerca de las grandes periferias donde existe un espacio insuficiente en cuestiones de vivienda, como lo es la Ciudad de México, optimizando los medios de infraestructura que se presentan cerca de esta vivienda, reduciendo gastos en el usuario y problemas de trayectos hacia los medios de producción que elaboran día con día.

Actualmente en la ciudad de México para el 2021 el 74.4% de la producción fue vivienda horizontal en sus diferentes modalidades y 25.5% vivienda vertical. A nivel estatal esta proporción varía, observando casos extremos como Nayarit con el 100% de vivienda vertical y ejemplos como Campeche, Durango y Yucatán en donde únicamente se produjo vivienda horizontal.

Viviendas particulares habitadas y Tasa de Crecimiento Promedio Anual 2000 / 2010 / 2020

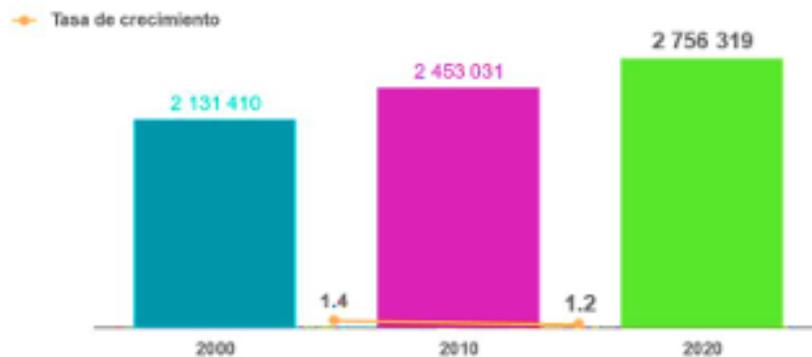


Figura 1.5
Gráfica de Barras de viviendas Particulares

Conforme a un análisis de mercado inmobiliario podemos constatar y actuar de manera más puntual acorde al comportamiento de demanda de vivienda en la Ciudad, e ir formando un rango de actuación para poder proyectar un mejor planteamiento a la hora de hacer nuestro proyecto dentro de la metrópolis.

Datos recabados según el censo de población y vivienda 2020 en la ciudad de México menciona que la gran metrópolis ocupa el segundo lugar en población a nivel nacional, misma posición en 2010, superado por el estado de México que se mantienen en el puesto número uno

Para 2020 se registraron 2,756,319 viviendas particulares habitadas con una tasa de crecimiento promedio anual de 1.2 por ciento. En el año 2000 la cifra era de 2,131,410 viviendas y en 2010 de 2,453.031. Durante los últimos 20 años, el promedio de ocupantes por vivienda muestra un descenso gradual que implica que de 4.0 ocupantes en promedio en 2000 pasa a 3.3 en 2020.¹

Viviendas particulares habitadas en la Ciudad de México, según algunas características relevantes



Figura 1.6
Esquema características de vivienda en la Ciudad de México

El total de viviendas particulares en la ciudad de México para el año de 2020 fue de 3,035,125, de estas 2,756,319 equivalente al 90.8% estaban habitadas, 207,026 viviendas estaban deshabilitadas (6.8%) y de 71,780 viviendas se obtuvo información de que su uso era temporal (2.4%).

En 2020 del total de viviendas particulares habitadas en la Ciudad de México, el 40.6% resulto tener piso de cemento o firme, El 58.7% tiene pisos de mosaico, madera u otro recubrimiento y el 0.6% de viviendas presentaron un piso de tierra.

En cuestiones de servicio de Energía Eléctrica en las viviendas particulares habitadas en la ciudad de México, se caracteriza que el 99.9% cuenta con el servicio.

El porcentaje de viviendas particulares habitadas, que disponen de agua entubada en 2020 en la ciudad de México es del 98.9% cifra que se ve rebasada en las demarcaciones territoriales de la Benito Juárez, Coyoacán, Cuauhtémoc y Miguel Hidalgo. En servicios de drenaje se amplió colocándolo en un 99.7% de este servicio.

CUARTOS Y DORMITORIOS DE LA VIVIENDA

26.5%

Viviendas con 4
4 cuartos

41.2%

Viviendas con 2
dormitorios

En 2020 la mayoría de las viviendas particulares habitadas contaban con 4 y 3 cuartos, 26.5% y 21.1%, respectivamente.

En el mismo periodo, destacan de las viviendas particulares habitadas con 2 y 1 dormitorio, 41.2% y 28.1%, respectivamente.

Distribución de viviendas particulares habitadas según número de cuartos en 2010 y 2020

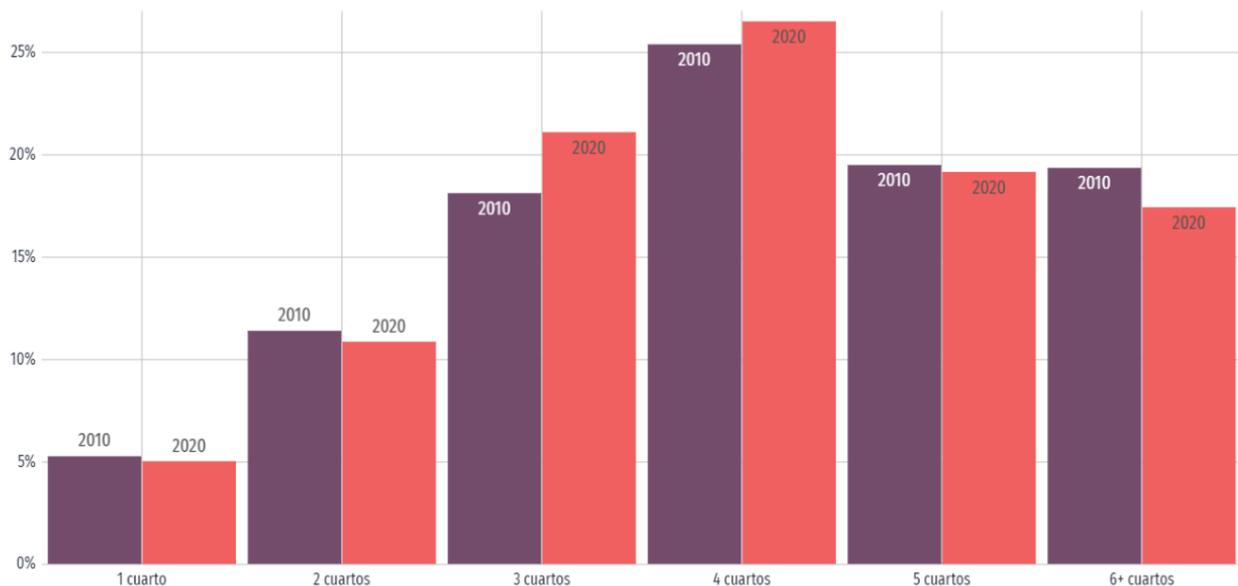
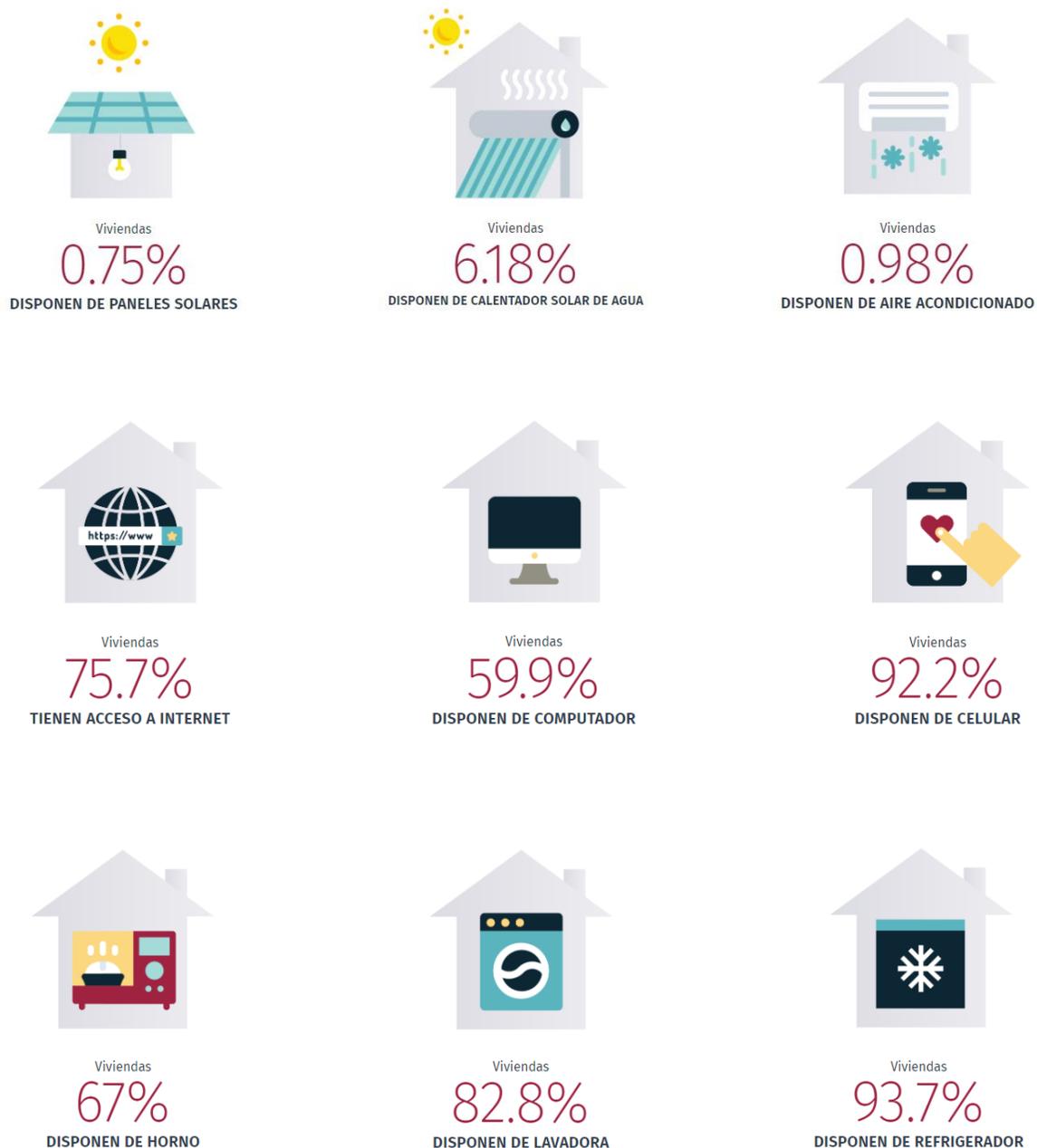


Figura 1.7
Gráfica de Barras de viviendas particulares

SERVICIOS Y CONECTIVIDAD EN LA VIVIENDA

Los iconos presentan el porcentaje de hogares que cuentan con determinados elementos de conectividad y/o servicios.

Figura 1.8
Esquema de características en la vivienda



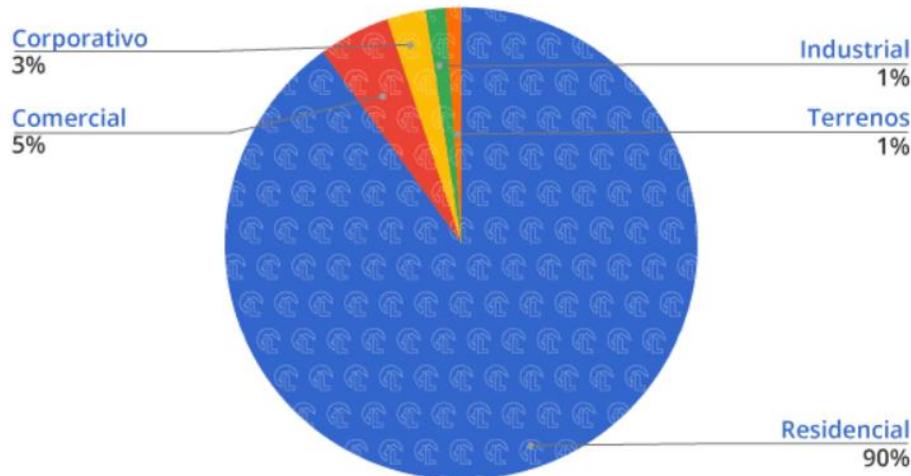


Figura 1.9
Gráfica Circular de propiedades en la Ciudad de México

De acuerdo al Reporte del Mercado Inmobiliario de México 2022 desarrollado por (LAMUDI) donde se hace un estudio con las alcaldías de la Ciudad de México, podemos observar lo siguiente:

El tipo de operación primordial en la oferta de inmobiliarias se presentó que la ciudad distribuye un 72.3% en venta a un 27.7% en renta, eso significa que la oferta que predomina en la Ciudad es la de Venta.

En cuanto al sector Residencial, la venta de casas aumento con un 91% contra un 76% de departamentos, mientras que la renta se siguió posicionando debajo de los 24% en las dos movilidades de casas y departamentos.

La Ciudad de México, ocupa la posición 1 a nivel nacional en el ranking de los estados en la demanda de propiedades residenciales, comerciales, industriales, oficinas y terrenos en venta y renta. Y si dividimos estos sectores podemos observar que el subsector Residencial cuenta con un 90%, Comercial 5%, Corporativo 3% y Terrenos e Industrial tiene una participación de 1% cada uno.

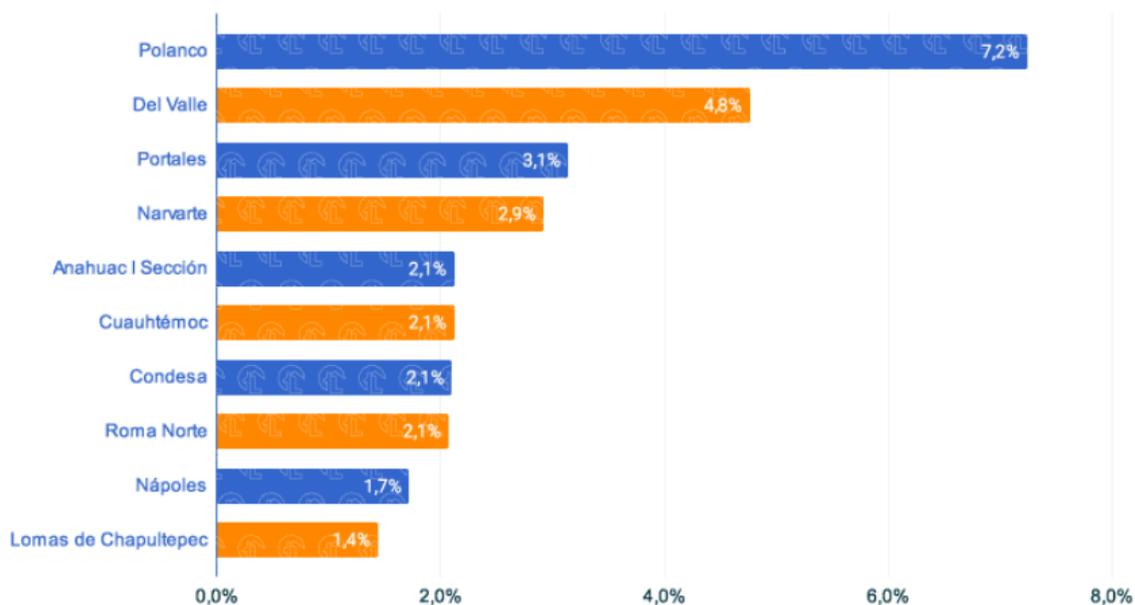


Figura 1.10
Gráfica de Barras de demanda de vivienda en la ciudad de México

Dada la información respecto a la demanda de vivienda Residencial en la Ciudad de México, esta se divide en relación con los segmentos de mayor demanda, las cuales se clasifican en:

- Vivienda de Interés Social-Económico – Menos de 1 millón de pesos
- Vivienda de Interés Medio – Entre 1 y 3 millones de pesos
- Vivienda Residencial – Entre 3 y 8 millones de pesos
- Vivienda Residencial Plus – Entre 8 y 15 millones de pesos
- Vivienda Premium – Más de 15 millones

En lo que va del año actual, se registró una alta participación de compra en el segmento de viviendas Residencial y Residencial Plus, siendo esta la que hoy en día se busca y está acorde a los ingresos que atribuyen a la población que busca vivir en esta zona.

En cuanto a las colonias donde más se obtuvo una demanda de vivienda dentro de la Ciudad de México se encontraron siendo Polanco la más demandada respecto a toda la ciudad con un 7.2%.

Conforme a las alcaldías que mostraron una alta participación en la demanda de propiedades en venta y renta de departamentos fueron:

La alcaldía Benito Juárez cuenta con una participación en ambos rublos con 18%.
 La alcaldía Cuauhtémoc con una demanda de venta en 12% y renta de 15.7%
 La alcaldía Miguel Hidalgo con una demanda en venta del 9% y una en renta del 16%

Hoy en día se puede destacar que estas tres Alcaldías han logrado atraer dentro de sus limitaciones, la atención de clientes potenciales para la adquisición de propiedades en venta y renta de departamentos, dándonos un rango de actuación más preciso.

Acorde al cierre de diciembre de 2021 se pudo delimitar un comportamiento de los precios que se manejaban en las alcaldías de la Ciudad de México, dando un parámetro estadístico de precios en casa y departamentos en venta y renta.

Estado	Casas en Venta	Casas en Renta	Departamentos en Venta	Departamentos en Renta
Ciudad de México	\$4.720.00	\$19.700	\$3.630.00	\$36.400

Benito Juárez	Casas en Venta	Casas en Renta	Departamentos en Venta	Departamentos en Renta
Cierre de Dic 2021	\$4.720.000	\$30.500	\$3.630.000	\$17.200

Cuauhtémoc	Casas en Venta	Casas en Renta	Departamentos en Venta	Departamentos en Renta
Cierre de dic 2021	\$3.920.000	\$44.300	\$2.950.000	\$19.200

Actualmente el mercado inmobiliario residencial en México está experimentando un crecimiento significativo. Se estima que a finales del 2023 alcanzara los 13.93 mil millones de dólares, y se proyecta que para 2028 llegara a los 17.7 mil millones, con una tasa de crecimiento anual del 4.14% durante este periodo.

Definición de Polígono de Actuación

Una vez abordado el panorama general que enfrenta hoy en día la Ciudad de México en cuestiones poblacionales, económicas y habitacionales, se hace proyectar y establecer una resolución respecto a las circunstancias actuales por las que pasa la ciudad y saber, donde sería conveniente tener este efecto de resolución a una escala de crecimiento prolongado, para poder proponer un proyecto que responda de manera adecuada a las necesidades y problemáticas respecto al tema de vivienda que presenta la ciudad actualmente.

Tomando como base los datos arrojados por el sector de inmobiliarias en el área de alcaldías, las mejores opciones dentro de la Ciudad de México para proyectar un plan de acción con respecto al tema de vivienda son, la Alcaldía Benito Juárez, Cuauhtémoc y Miguel Hidalgo.

En base a esta designación de localización, podemos buscar terrenos dentro de estas localidades para la construcción de un proyecto de vivienda, en los cuales se implementará un estudio de mercado, para saber si el terreno nos interesa en cuestiones económicas, para que posteriormente poder hacer posible un desarrollo arquitectónico en el respecto a la necesidad de vivienda e integración con el entorno.

A continuación, se presentarán una serie de terrenos ubicados dentro de las limitaciones de la Ciudad de México, con el fin de poder intervenir en uno de ellos, analizándolos económicamente a grandes rasgos con el fin de saber si tendríamos un retorno de efectivo (utilidad) con la construcción de un edificio habitacional.

Primera opción de terreno analizado en Alcaldía Miguel Hidalgo.



Localización: Lago Chalco 215, Anáhuac I
Secc, Miguel Hidalgo, 11320 Ciudad de
México, CDMX

Metros Cuadrados: 492m²

Costo: \$ 15,300,000.00

Niveles Permitidos: 3 Niveles

Viviendas Permitidas: 10

Área Libre: 30% + 10% de Indivisos =
309.96m²

Metros Cuadrados totales construidos:
929.88m²

**Precio del Metro Cuadrado en la Alcaldía
aprox.:** \$ 53,000.00

Utilidad: 31.04%

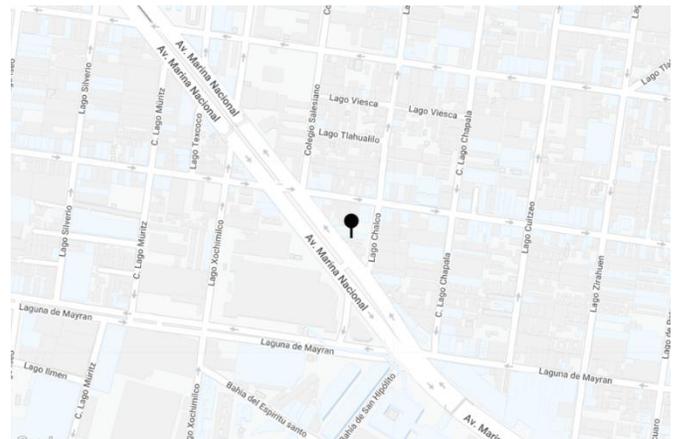


Figura 1.11

Vista aérea de predio analizado



Figura 1.12

Vista Frontal de predio analizado

Segunda opción de terreno analizado en Alcaldía Benito Juárez.



Localización: Asturias, Álamos, Benito Juárez, 03400 Ciudad de México, CDMX
Metros Cuadrados: 258 m²
Costo: \$ 12,200,000.00
Niveles Permitidos: 3 Niveles
Viviendas Permitidas: 8
Área Libre: 20% + 10% de Indivisos : 246.96 m²
Metros Cuadrados totales construidos: 740.88m²
Precio del Metro Cuadrado en la Alcaldía aprox.: \$43,000.00
Utilidad: 38.30%

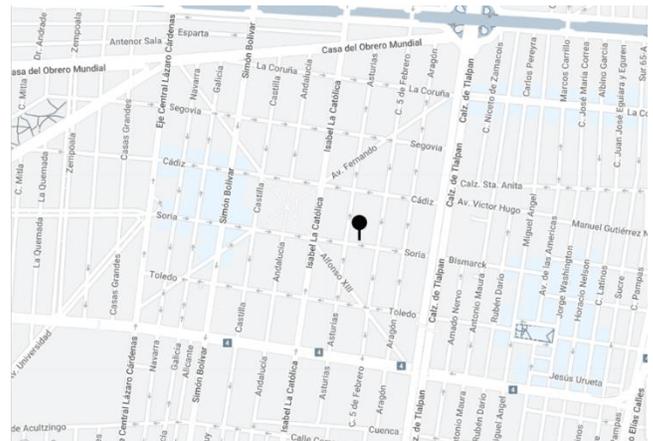


Figura 1.13
Vista aérea de predio analizado



Figura 1.14
Vista Frontal de predio analizado

Tercera opción de terreno analizado en Alcaldía Cuauhtémoc.



Localización: Calle Dr. Olvera 127,
Doctores, Cuauhtémoc, 06720 Ciudad
de México, CDMX
Metros Cuadrados: 744 m²
Costo: \$ 26,000,000.00
Niveles Permitidos: 4 Niveles
Viviendas Permitidas: 23
Área Libre: 20% + 10% de Indivisos :
535.68m²
Metros Cuadrados totales construidos:
2142.72m²
**Precio del Metro Cuadrado en la
Alcaldía aprox.:** \$44,000.00
Utilidad: 27.58%

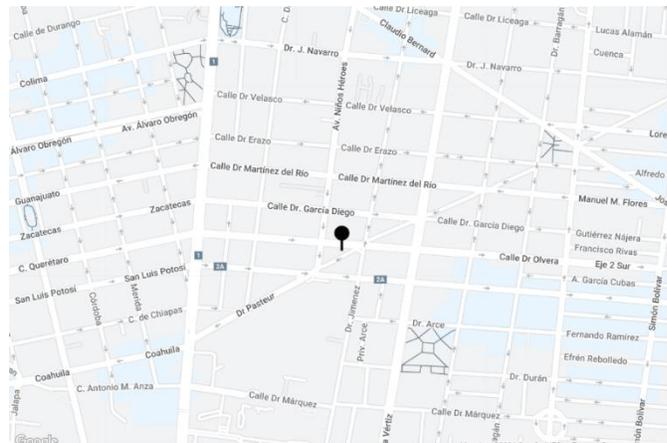


Figura 1.15
Vista aérea de predio analizado



Figura 1.16
Vista Frontal de predio analizado

Se analizaron un total de 17 terrenos dentro de las alcaldías de la Ciudad México, en ellas se hizo un estudio de mercado donde se estuvo estudiando precios directos en el terreno, metros cuadrados disponibles, alturas, cuestiones conforme a la norma, viviendas permitidas y acciones que aplicaba directamente en el terreno. Para este análisis de terrenos se hizo una base de datos donde se colocaban datos del terreno y normativa aplicable en él, toda esta información nos permitirá tener una idea de lo que se puede hacer y de lo que no posiblemente se pueda obtener por ello.

Los datos que se recabaron para la ubicación del terreno donde se establecería el proyecto de vivienda, fueron:

- Metros Cuadrados del Terreno
- Costo del Terreno
- Área Libre Establecida
- Área de Indivisos (10%) Pasillos, corredores, etc.
- Metros Cuadrados Totales Construidos en el Terreno (quitando el área que se estaría tomado conforme al área libre por norma y los indivisos)
- Niveles Permitidos en el Terreno
- Viviendas Permitidas dentro del Terreno
- Precio del Metro Cuadrado generado en la Alcaldía
- Costo de Inversión en la Proyección del edificio conforme al precio del metro cuadrado en la alcaldía
- Porcentaje de Utilidad
- Precio del Metro Cuadrado ofrecido de acuerdo al costo del Terreno
- Metros cuadrados aproximados de cada vivienda dentro del Terreno
- Costo promedio de cada una de las vivienda

Muchos de estos datos, se obtenían por medio de una serie de operaciones de acuerdo a los datos base proporcionados por el vendedor y la reglamentación del terreno.

Alcaldía	Área del terreno m2	Área libre %	Indivisos 10%	Niveles permitidos	m2 construidos	Precio m2 vendible	Costo	Precio terreno	%	viviendas permitidas	precio m2 del terreno	costo cada departamento	m2 de cada departamento	
MIGUE HIDALGO	492	0.3	344.4	309.96	3	929.88	\$ 53,000.00	\$ 49,283,640.00	\$ 15,300,000.00	31.04	10	\$ 31,097.56	\$ 4,928,364.00	\$ 92.99
benito juarez	392	0.3	274.4	246.96	3	740.88	\$ 43,000.00	\$ 31,857,840.00	\$ 12,200,000.00	38.30	8	\$ 31,122.45	\$ 3,982,230.00	\$ 92.61
benito juarez	971	0.2	776.8	699.12	3	2097.36	\$ 43,000.00	\$ 90,186,480.00	\$ 70,000,000.00	77.62	26	\$ 72,090.63	\$ 3,468,710.77	\$ 80.67
cuauhtemoc	375	0.2	300	270	4	1080	\$ 40,000.00	\$ 43,200,000.00	\$ 25,000,000.00	57.87	2	\$ 66,666.67	\$ 21,600,000.00	\$ 540.00
benito juarez	376	0.2	300.8	270.72	3	812.16	\$ 38,000.00	\$ 30,862,080.00	\$ 12,500,000.00	40.50	6	\$ 33,244.68	\$ 5,143,680.00	\$ 135.36
coyoacan	2997	0.6	1198.8	1078.92	8	8631.36	\$ 24,000.00	\$ 207,152,640.00	\$ 180,000,000.00	86.89	3	\$ 60,060.06	\$ 69,050,880.00	\$ 2,877.12
gustavo a.madero	213	0.2	170.4	153.36	2	306.72	\$ 19,000.00	\$ 5,827,680.00	\$ 1,500,000.00	25.74	4	\$ 7,042.25	\$ 1,456,920.00	\$ 76.68
gustavo a.madero	850	0.3	595	535.5	3	1606.5	\$ 19,000.00	\$ 30,523,500.00	\$ 16,500,000.00	54.06	3	\$ 19,411.76	\$ 10,174,500.00	\$ 535.50
cuauhtemoc	200	0.2	160	144	3	432	\$ 40,000.00	\$ 17,280,000.00	\$ 14,900,000.00	86.23	2	\$ 74,500.00	\$ 8,640,000.00	\$ 216.00
tlalpan	996	0.4	597.6	537.84	3	1613.52	\$ 32,093.00	\$ 51,782,697.36	\$ 12,000,000.00	23.17	5	\$ 12,048.19	\$ 10,356,539.47	\$ 322.70
benito juarez	736	0.2	588.8	529.92	2	1059.84	\$ 38,000.00	\$ 40,273,920.00	\$ 25,000,000.00	62.07	14	\$ 33,967.39	\$ 2,876,708.57	\$ 75.70
benito juarez	237	0.2	189.6	170.64	3	511.92	\$ 38,000.00	\$ 19,452,960.00	\$ 7,250,000.00	37.27	5	\$ 30,590.72	\$ 3,890,592.00	\$ 102.38
cuauhtemoc	906	0.2	724.8	652.32	4	2609.28	\$ 44,284.00	\$ 115,549,355.52	\$ 30,000,000.00	25.96	27	\$ 33,112.58	\$ 4,279,605.76	\$ 96.64
alvaro obregon	1450	0.4	870	783	2	1566	\$ 32,000.00	\$ 50,112,000.00	\$ 21,750,000.00	43.40	5	\$ 15,000.00	\$ 10,022,400.00	\$ 313.20
cuauhtemoc	675	0.2	540	486	4	1944	\$ 43,284.00	\$ 84,144,096.00	\$ 18,000,000.00	21.39	14	\$ 26,666.67	\$ 6,010,292.57	\$ 138.86
alvaro obregon	2519	0.4	1511.4	1360.26	2	2720.52	\$ 48,000.00	\$ 130,584,960.00	\$ 21,000,000.00	16.08	12	\$ 8,336.64	\$ 10,882,080.00	\$ 226.71
cuauhtemoc	108	0.2	86.4	77.76	5	388.8	\$ 44,284.00	\$ 11,650,000.00	\$ 18,000,000.00	154.51	14	\$ 166,666.67	\$ 832,142.86	\$ 18.79

Figura 1.16.1
Elaboración propia con apoyo de Arquitecto
Juan Giral M.2023

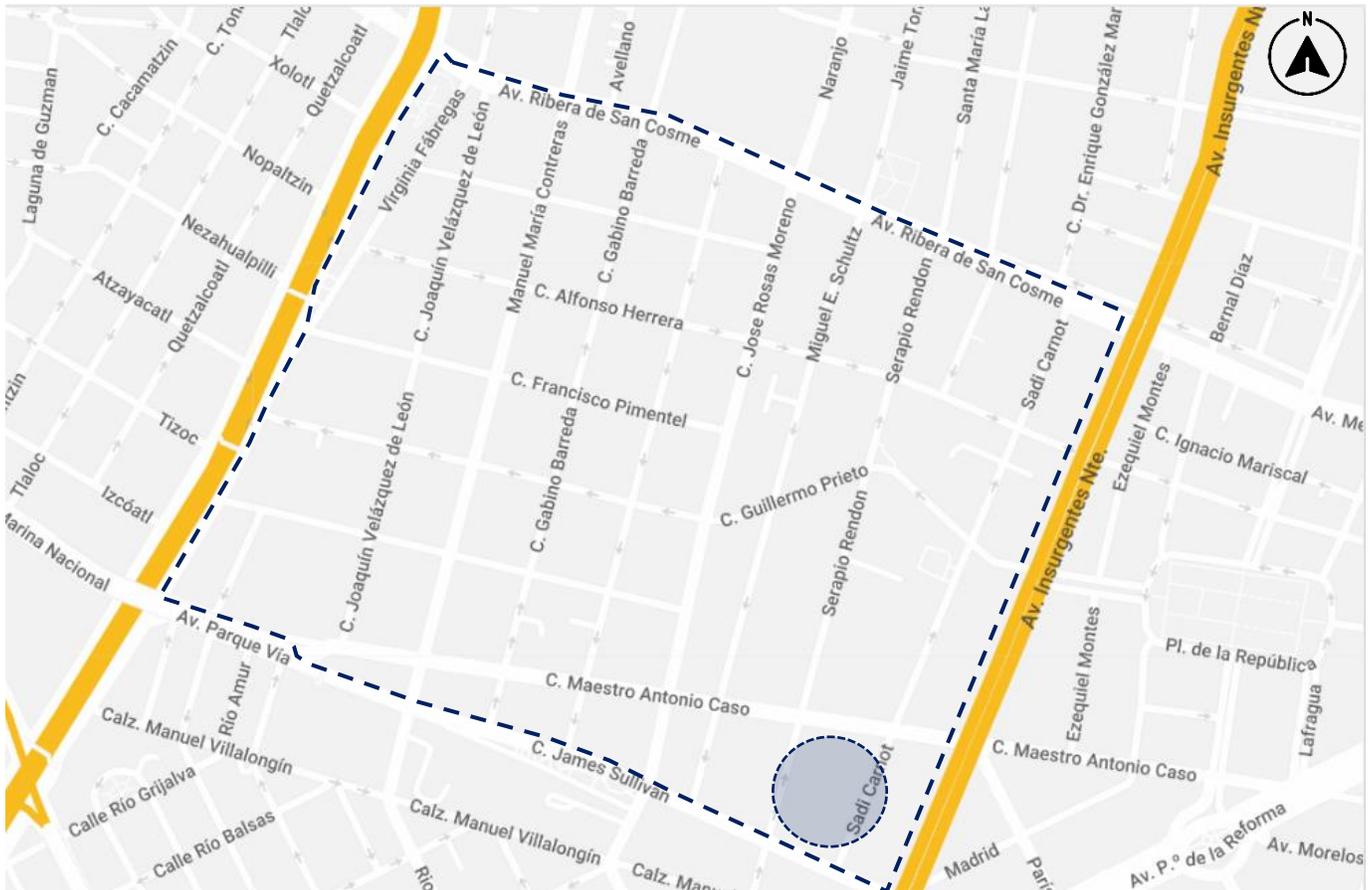


Figura 1.17
Vista aérea de predio establecido

Colonia San Rafael ———
Localización de Terreno ●

De los cuales, se optó por elegir el terreno ubicado en la Alcaldía Cuauhtémoc, Colonia San Rafael, ya que es el que nos ofrecía múltiples beneficios, localización eficiente ya que la alcaldía está catalogada como una de las principales para el desarrollo de vivienda, mayor resguardo de viviendas en su interior y una utilidad buena ya que es la indicadora que medirá la rentabilidad del proyecto, la cual arrojó un 21.39% ya que el rango para una buena utilidad es del 20%.

Una vez obtenido el área donde se empezará a proyectar, se deberá hacer una investigación mas a detalle acorde a la ubicación donde está ubicado, infraestructura existente, vialidades, todo el marco urbano donde se desarrolla y el marco económico en el que se desarrollan las viviendas en la zona alrededor.

Opción de terreno analizado y establecido en Alcaldía Cuauhtémoc, Colonia San Rafael
 Numero 109, para el desarrollo de vivienda.

Localización: Sadi Carnot 109, San Rafael, Cuauhtémoc, 06470 Ciudad de México, CDMX

Metros Cuadrados: 675 m²

Costo: \$ 18,000,000.00

Niveles Permitidos: 4 Niveles

Viviendas Permitidas: 14

Área Libre: 20% + 10% de Indivisos : 540m²

Metros Cuadrados totales construidos: 1944m²

Precio del Metro Cuadrado en la Alcaldía aprox.: \$43,000.00

Utilidad: 21.39%

Precio del Metro Cuadrado en el Terreno: \$ 26,666.67

Metros Cuadrados aproximados de cada Vivienda: 130m²

Costo de viviendas aproximado: \$6,010,292.57



Figura 1.18
 Vista Frontal de predio establecido

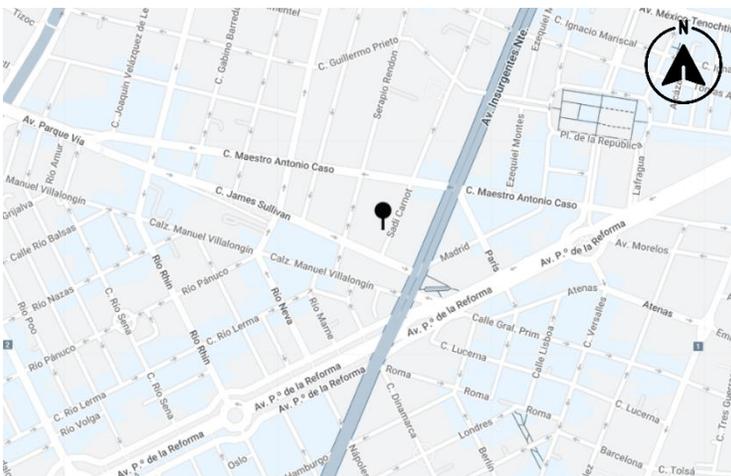


Figura 1.19
 Vista aérea de predio establecido

Antecedentes

Historia de la Alcaldía Cuauhtémoc

La Alcaldía **Cuauhtémoc** fue de las primeras colonias en contribuir con sus terrenos a la expansión de la ciudad. Ubicada en un punto estratégico de la urbe, dándose ahí la mayor concentración de desarrollo urbano de la ciudad.

Hoy en día la traza urbana de la ciudad de México se ha ido expandiendo de forma irregular, debido a ciertos factores que afectan al desarrollo de la población, uno de ellos como ejemplo es la concentración de espacios del sector laboral y de salud en el centro de la ciudad de México, haciendo que la población se situó a los bordes de la ciudad afectando un modelo de urbanización y creando un problema de circulación sobre las diferentes vialidades y cruces que existen.

La alcaldía Cuauhtémoc comenzó su traza urbana partiendo del paseo de la reforma en el año 1864 con el suceso proclamado por el emperador Maximiliano de Habsburgo, quien querría acortar el camino entre el castillo de Chapultepec (su lugar de residencia) y el palacio de gobierno, situado en el centro de la ciudad (Paseo de la Reforma), posteriormente se dio comienzo a una traza urbana reticular, conectando transversalmente las avenidas principales que son hoy en día parte de las principales avenidas por las que transita más de la mitad de la población de la CDMX.



Figura 1.20
Monumento a la independencia

Pasaron diez años para que la colonia empezara hacer fraccionada y los terrenos como lo eran los ubicados a los laterales de las avenidas principales como lo es paseo de la reforma, fueran establecidos como residenciales, esto a petición de Rafael Martínez de la torre. Y ya para el año de 1876 fue modificado el plano de lotificación, que cambió el anterior para que las calles transversales se correspondieran en ángulo recto a esta importante avenida.



Figura 1.21
Calzada del bosque, prolongación de la reforma

Inicialmente esta alcaldía comenzó llamándose colonia de la Teja ya que estaba ubicada en terrenos con este mismo nombre, posteriormente cambio su nombre a Cuauhtémoc debido al ubicarse justo al frente al monumento con la estatua de Cuauhtémoc, que se inauguró en 1887.

El gobierno de la ciudad incorporó esta colonia en 1907, de acuerdo con el Legajo de Colonias de los años 1890-1920, pertenecientes al archivo del ayuntamiento. En los primeros años, las calles llevaron los nombres de Reforma 1, 3, 5 y 7, ya que desembocaban en el Paseo de la Reforma; en tanto las que no lo hacían, se les nombró de

acuerdo a su ubicación cartográfica como Norte 1 o Sur 1. Posteriormente, dichos nombres fueron sustituidos por los de ríos del mundo, siendo la nomenclatura que perdura hasta la fecha.

El presidente Sebastián Lerdo de Tejada durante su periodo presidencial, dio como inicio el fomentar un desarrollo cultural y recreativo sobre una de las avenidas que hasta la actualidad es la base principal de las vialidades de la ciudad de México, paseo de la reforma, en él se desarrolló una interacción cultural con el entorno inmediato, se construyeron nuevas glorietas, se colocó área verde, áreas de estar con material del lugar (cantera alternada con pedestales del mismo material) y la ubicación de figuras que en aquel entonces serían representantes de la mitología griega, pero con el paso de los tiempos ha sido modificado e incorporado a nuevas ideas de apreciación.

El actual Paseo de la Reforma fue ensanchado entre 1872 y 1876, para ser inaugurado en 1877 durante el primer año de gobierno del presidente Porfirio Díaz. Consta de varios monumentos icónicos en sus glorietas: Cristóbal Colón (1877); Cuauhtémoc (1887) por su heroica defensa de México-Tenochtitlán; los llamados Indios Verdes (1892) con estatuas de Izcóatl y Ahuízotl que tuvieron que ser retirados porque desde la perspectiva de la clase pudiente de la época, no favorecían la belleza del espacio; Monumento a los Héroes de la Independencia (1910), más conocido como El Ángel; y la Diana Cazadora (1942) o La Flechadora de la Estrella del Norte.

La colonia **Cuauhtémoc**, tiene importantes inmuebles como lo es el Registro Público de la Propiedad, el Teatro Arlequín, la Torre Mayor, el Instituto Francés de América Latina (IFAL), cafeterías, librerías, restaurantes, hoteles, boutiques y un mercado público.

Conforme esta alcaldía crecía se optó por tomar acciones para el control de la colonia debido a la suma de población que llegaba día con día al lugar, este dictamen fue establecido por La Asociación de Vecinos de la Colonia Cuauhtémoc quienes promovieron y firmaron un acuerdo para que fuera considerada una Zona de Desarrollo Controlado y así reglamentar su crecimiento para conciliar el carácter habitacional con el cambio de uso del suelo con fines comerciales. La colonia vive a la par un proceso de gentrificación propio de los lugares que se convierten en sitios atractivos por su oferta habitacional y comercial.



Figura 1.2
Paseo de la reforma, vista aérea.

DATOS GEOGRÁFICOS

La alcaldía Cuauhtémoc es un punto de concentración para la infraestructura, actividades comerciales, culturales, educativas, financieras, políticas y de salud, concibiéndola como parteaguas donde la ciudad de México estuvo situada en esta delegación hasta principios del siglo XX. El comercio se ha ido acrecentando con el pasar de los años, los pobladores cuentan con comercios de mayoreo y menudeo, y se proporcionan diversos servicios que atraen a una población flotante de alrededor de 9.1 km², que vienen de casi toda la república mexicana diariamente, en su mayoría son de cualquier parte de la ciudad y de los municipios conurbados.

Cuenta con una estructura urbana bastante amplia, la cual conecta a los pobladores por medio de distintas vialidades y servicios, llevándolos hacia sus trabajos, casas u otras zonas de la ciudad, haciendo que la fluctuación de la población en esta zona sea siempre mayor a la población local. Gracias a todas estas actividades a la Delegación Cuauhtémoc se le considera como la séptima economía nacional, aporta el 4.6 % del P. I. B. neto y aquí se encuentra el 36 % de equipamiento y el 40 % de la infraestructura cultural de toda la Ciudad de México.

En la actualidad la colonia conserva un alto nivel social y económico con el que se originó, haciendo así que empresas y consorcios lleguen a situarse en la alcaldía por su gran plusvalía que maneja, un ejemplo de esto, es el establecimiento de embajadas como la de Estados Unidos de América, Colombia, Japón, Gran Bretaña y Costa Rica, al igual y de mayor magnitud se ve aún más reflejado en los lotes colindantes con el paseo de la reforma, como lo son la torre mayor, torre reforma, torre HSBC, torre diana, St. Regis y la casa de bolsa.



Figura 1.24
Museo Nacional de San Carlos.



Figura 1.23
Museo Nacional de San Carlos.

Nombrada como el corazón de la ciudad de México, ya que en ella abarca una gran parte de la historia de nuestra nación comprendida por un alto número de vestigios históricos y monumentos ubicados dispersamente sobre la alcaldía que datan con más de 500 años de antigüedad y sin mencionar que es cumbre del centro histórico de la ciudad. Es aquí donde se asentaron los más importantes monumentos, edificaciones históricas y patrimoniales que le dan un sentido histórico a nuestro país, ejemplo de estos son las ruinas del templo mayor, la catedral metropolitana, la zona arqueológica de Tlatelolco, Bellas Artes, Palacio Nacional, Torre del Caballito, Torre mayor, entre otros.

La Alcaldía cuenta con un total de 44 museos situados en todo lo ancho de su territorio, los cuales son:

- | | |
|--|--|
| Museo Mural Diego Rivera | Museo De La Medicina |
| Museo Nacional Del Arte | Museo Del Claustro De Son Juana |
| Museo Nacional De Artes E Industria Populares | Museo Del Museo De Las Vizcaínas |
| Museo Nacional De La Estampa | Museo Del Ejército Y De La Fuerza Aérea |
| Museo Serfin | Museo Nacional De La Revolución |
| Pinacoteca De La Profesa | Museo Universitario Del Chopo |
| Pinacoteca Del Templo De La Enseñanza | Museo Del Nacional Monte De Piedad |
| Pinacoteca Virreinal | Museo Del Templo Mayor |
| Museo Del Calzado | Museo Recinto Parlamentario |
| Museo De La Charrería | Museo De Geología |
| Museo De La Escuela Nacional Preparatoria | Museo De Instrumentos Musicales |
| Museo Nacional De Las Culturas | Museo De La Caricatura |
| Museo Postal | Museo De La Indumentaria Mexicana Luis Márquez |
| Museo Del Recuerdo | Museo Del Palacio De Bellas Artes |
| Museo De La Policía Preventiva Del D.F. | Museo Franz Mayer |
| Museo De Lo Increíble (Ripley) | Museo José Luis Cuevas |
| Museo De San Carlos | Museo Casa De Alfonso Reyes |
| Museo Del Deporte Y Del Espectáculo Y Salón De La Fama | Museo Casa De Carranza |
| Museo Histórico Judío Y Del Holocausto | Museo Casa Del Poeta Ramón López Velarde |
| Museo Recinto Homenaje A Benito Juárez | Museo De La Ciudad De México |
| Museo De Cera De La Ciudad De México | Museo Telefónico Victoria |

La Alcaldía Cuauhtémoc tiene una superficie de 32.44 Km cuadrados, que representa el 22% de la superficie de la ciudad de México y el 4.3% del total del área urbanizada de la entidad.

Se encuentra rodeada por las alcaldías Miguel Hidalgo, Azcapotzalco y Gustavo A. Madero (al norte); Venustiano Carranza (al este); Iztacalco, Benito Juárez y Miguel Hidalgo (al sur) y Miguel Hidalgo (al oeste) y está constituida por 2,627 manzanas.

La delegación Cuauhtémoc se subdivide en 33 colonias:

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| 1. Algarín | 18. Juárez |
| 2. Ampliación Asturias | 19. Morelos |
| 3. Asturias | 20. Obrera |
| 4. Centro Urbano Benito Juárez | 21. Peralvillo |
| 5. Atlampa | 22. Roma Norte |
| 6. Buenavista | 23. Roma Sur, |
| 7. Buenos Aires | 24. San Rafael |
| 8. Centro | 25. Maza |
| 9. Condesa | 26. Transito |
| 10. Cuauhtémoc | 27. San Simón Tolnahuac |
| 11. Doctores | 28. Santa María Insurgentes |
| 12. Esperanza | 29. Santa María la Ribera |
| 13. Ex Hipódromo de Peralvillo | 30. Unidad Nonoalco |
| 14. Felipe Pescador | Tlatelolco |
| 15. Paulino Navarro | 31. Tabacalera |
| 16. Guerrero | 32. Valle Gómez |
| 17. Hipódromo Condesa | 33. Vista Alegre |



Sus coordenadas geográficas son:

Latitud norte: 19° 28' y 19° 23'
 Longitud oeste: 99° 07' y 99° 12'

Esta alcaldía conforme al paso de los tiempos se ha desarrollado de manera exponencial conforme a su demarcación urbana e infraestructura que la compone, caso que se presentó a inicios del siglo de XIX, donde ya contaba con 397 calles y callejones, 12 puentes, 78 plazas y plazuelas, 14 parroquias, 41 conventos, 10 colegios principales, 7 hospitales, 1 hospicio para pobres, la real fábrica de puros, 19 mesones, 2 posadas, 28 corrales y 2 barrios.

Cabe mencionar que en esta alcaldía están catalogados más de 1,500 inmuebles en los cuales ocurrieron varios de los más notables acontecimientos históricos de México, echo por lo cual es una de las zonas más turísticas de todo México.

El 11 de abril de 1980 un área de 9.1 km² fue declarada “Zona de Monumentos Históricos” por el poder Ejecutivo Federal y el 8 de diciembre de 1987 recibió el aval internacional por la Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la ciencia y la Cultura (UNESCO) al ser reconocido como “Patrimonio Cultural de la Humanidad”.



Figura 1.25
Centro Histórico de la CDMX

Colonia San Rafael

La existencia de este apartado se da debido a que en esta colonia estará situado un proyecto de interés habitacional en el cual estará proyectado de manera funcional, simbólica e histórica el carácter de lo que representa la Alcaldía Cuauhtémoc y la colonia San Rafael, desde sus inicios cuando se creó hasta la actualidad.

Tras la gentrificación de la alcaldía Cuauhtémoc y su desarrollo urbano, las colonias aledañas empezaron a formarse conforme la población iba aumentando en estas zonas, una de las primeras colonias en fundarse fue la colonia San Rafael, una de las más antiguas de la ciudad de México, oh también conocida como “La Colonia de los Arquitectos” llamada así debido a que durante los años de 1855 se proyectó la idea de concentrar un área de terrenos ofrecidos y comprados para gente con la profesión de arquitecto, para que fueran ellos los encargados de construir la primera colonia fuera del centro de la ciudad, todo esto a razón del empresario xalapeño Francisco Somera, Ingeniero Civil en España y Arquitecto por la Academia de San Carlos en 1864.

La colonia San Rafael se conformó hacia 1884 de la mano de Eduardo García, Enrique Tron y León Signoret, representantes de la compañía Colonia San Rafael Sociedad Particular. Estos personajes adquirieron los terrenos pertenecientes al ejido colindante con el de la Horca, que implicaban los ranchos El Cebollón, Casa Blanca y el de los 11,000 árboles. Al inicio, dichos personajes plantearon la lotificación de 35 manzanas para la creación del nuevo territorio. En 1889, falleció el ingeniero Francisco Somera, por ello y debido a la lenta edificación de construcción en su ejido, se desvaneció por completo la realización de la colonia de los Arquitectos.

Para el año de 1860 la colonia San Rafael ya tenía una estructura vial y urbana, la cual se conformaba por: de norte a sur con la Calzada San Rafael, hoy Guillermo Prieto, y el Camino al Calvario, hoy Gómez Farías. La avenida de las Artes, hoy Antonio Caso, y el Ferrocarril de Toluca, hoy James Sullivan. De oriente a poniente: Ramón Guzmán, hoy Insurgentes Centro, y Sur 24, hoy Sadi Carnot. La calle de la Industria, hoy Serapio Rendón, la calle de los Arquitectos, hoy Miguel E. Schultz y Calzada del Rancho Casa Blanca, hoy José Rosas Moreno.

Respecto al estilo arquitectónico, la colonia fue adoptando una mezcla de estilos debido a las diferentes oposiciones que adoptaba la población que ahí se situaba para vivir, unos ejemplos de estos estilos fue el estilo renacentista, barroco, neoclásico, romántica, ecléctica, art Deco, clasicismo francés y actualmente es aquí donde se han empezado a situar varias edificaciones modernistas adaptadas al entorno inmediato que este lo rodea y en el cual se desarrolla.

En esquina con Sadi Carnot y Gómez Farías, se encuentra la universidad del valle de México, en ella se puede mostrar un estilo francés que se hacía habitual conforme a los años en que se estaba conformando esta colonia, ornamentos en todas las fachadas, columnas clásicas que eran una de las representaciones más a lucientes de este estilo, al igual que cariátides que sobresalían de los muros para dar ese sentido de alto relieve, sin mencionar las estatuas en pares sobre los frontones y arcos rebajados que se ubicaban en toda la edificación.



Figura 1.26
Fachada colonias Cuauhtémoc

Una característica que adoptó esta colonia era la creación de “privadas” ya que la población que vivía ahí daba un estilo socio económico de clase media alta, el cual como una forma de colindar sus alrededores y por temas de seguridad se implementaron que las calles se

cerraran y mostrar una nueva forma de convivencia y distribución del espacio de vivienda colectiva en donde estaban situados. Su diseño se basó por tener un patio central, que va de extremo a extremo de lote, manteniendo el acceso por un lado del extremo y por el otro estar confinado, en uno de estos lados se encuentra el acceso a las viviendas, que generalmente integraban un pequeño jardín lineal, que impedía el paso de vehículos y aseguraba el uso exclusivamente peatonal en la cuadra.

Al ser un territorio céntrico en la ciudad, esta comunicada por distintas vías alternas de comunicación, metro, metro bus, automóvil, ciclo pistas, haciendo de esta colonia un atractivo habitacional para las personas que quieran estar cerca de toda la traza urbana de la ciudad de México, motivo por el cual hoy en día se realizan con frecuencia conjuntos habitacionales para albergar a más personas.



Figura 1.27
Privada San Rafael

Durante el siglo XX, la colonia San Rafael se convirtió en un centro cultural a los espacios artísticos que se han abierto y permanecido en ella, tiene una amplia presencia de teatros, museos, restaurantes, cafeterías, escuelas, oficinas y áreas verdes. Echo que hasta el día de hoy sigue siendo uno de los lugares más representativos y visitados de la ciudad de México, ya que en ella se muestra una amplia variedad de riqueza cultural en todos los sentidos.

La organización de las naciones unidas para la educación, la ciencia y la cultura UNESCO por sus siglas en inglés, declaro a la colonia San Rafael como zona patrimonial.

Aspecto Demográfico

POBLACIÓN

En la Alcaldía Cuauhtémoc transitan alrededor de cinco millones de personas que hacen uso de la infraestructura, de bienes y servicios en la demarcación, misma que se ve reflejada en una importante derrama económica. De acuerdo con datos de la Oficina Virtual de Información Económica (OVIE) y del Anuario Estadístico y Geográfico de la Ciudad de México 2020, del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), la población total de Cuauhtémoc en 2020 fue de 545,884 habitantes, siendo 284,933 mujeres lo que representa el 52.2% y 260,951 hombres con el 47.8%. Los rangos de edad que concentraron mayor población fueron 30 a 34 años (53,817 habitantes), 25 a 29 años (50,171 habitantes) y 35 a 39 años (47,893 habitantes) ². Derivado de lo anterior es de vital importancia trazar políticas públicas integrales en pro de las buenas prácticas en la gestión pública, con acciones en materia de seguridad, inclusión, igualdad, justicia, paz social, transparencia y rendición de cuentas.

Pirámide Poblacional

Cuahtémoc 2020

284,933

Población Femenina

260,951

Población Masculina

52.2%

Mujeres

47.8%

Hombres

La población total 545,884 habitantes

Los rangos de edad que concentran mayor población fueron entre los 30 a 34 años (53,817 habitantes), 25 a 29 años (50,171 habitantes) y 35 a 39 años (47,893 habitantes).

Entre ellos concentraron el 27.8% de la población total.

Pirámide poblacional total de Cuahtémoc 2020

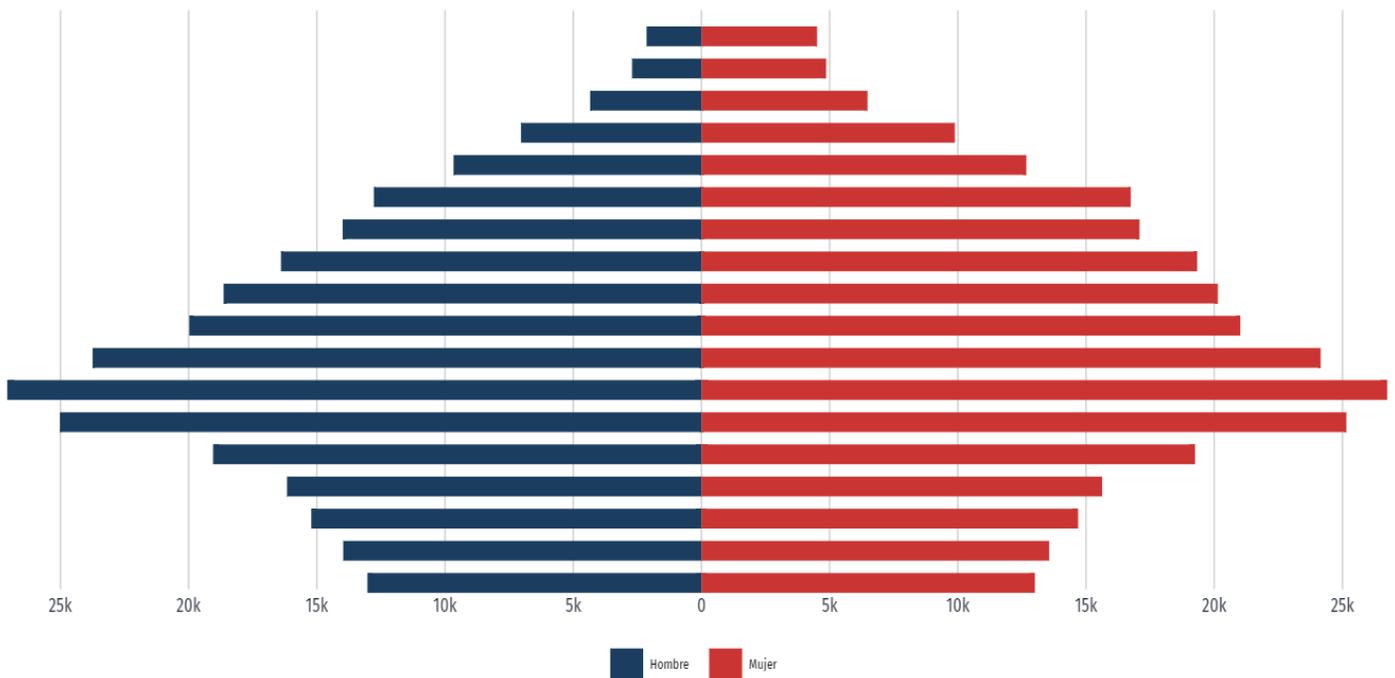
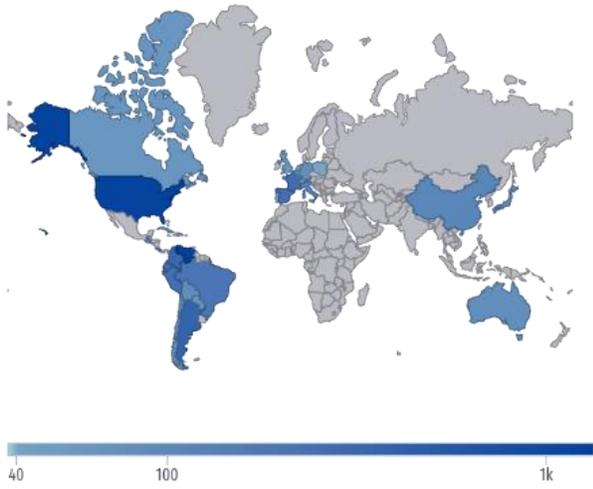


Figura 1.28
Pirámide poblacional Alcaldía Cuahtémoc.
Datos recabados INEGI Censo de Población y
Vivienda

Inmigración Extranjera



Este mapa muestra los países de origen de los migrantes a la alcaldía Cuauhtémoc en los últimos años.

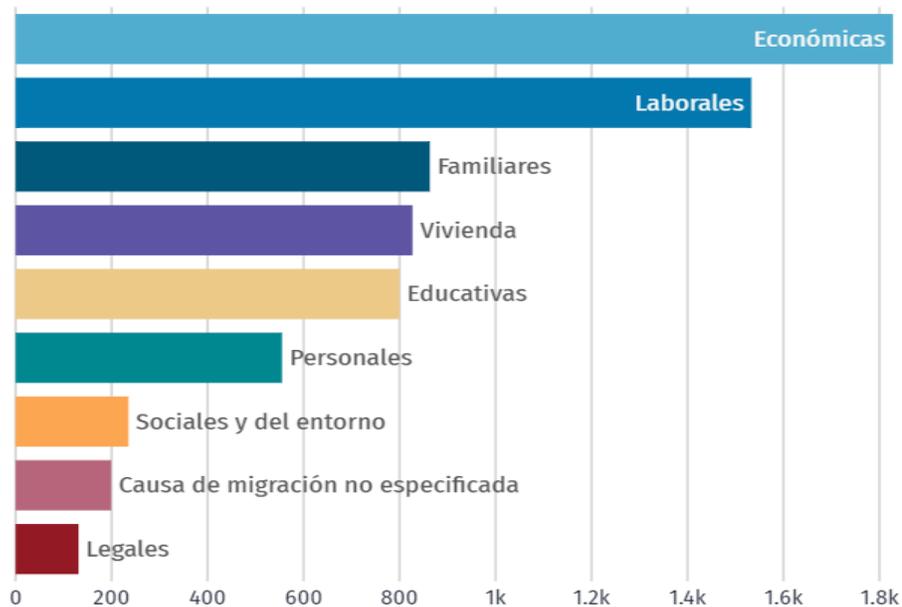
La mayor cantidad de migrantes que ingreso a la Alcaldía Cuauhtémoc en los últimos 5 años provino de:

1.34 k personas Venezuela
1.28 k personas Estados Unidos
534 personas Argentina

Las 3 principales razones por las cuales existió migración a la alcaldía Cuauhtémoc en los últimos años fue por:

1.83 k personas Económica
1.53 k personas Laboral
863 personas Familiares

Principales Causas de Inmigración a Cuauhtémoc



Población Económicamente Activa (PEA)

En el tercer trimestre de 2022, la tasa de participación laboral en Ciudad de México fue de 61% lo que implicó una disminución de 0.45 puntos porcentuales respecto al trimestre anterior

La tasa de desocupación fue de 5.25% (252k personas), lo que implicó una disminución de 0.15 puntos porcentuales respecto al trimestre anterior.

61%
Población
económicamente activa

5.25%
Tasa de desocupación

Evolución de la población económicamente activa en Ciudad de México



Figura 1.30
Evolución de la población económicamente en CDMX. Datos recabados INEGI Censo de Población y Vivienda

SALARIOS y POBLACIÓN OCUPADA

La población ocupada en ciudad de México en el tercer trimestre de 2022 fue de 4.55M personas.

El salario promedio mensual en el tercer trimestre de 2022 fue de \$3.88K MX siendo inferior al trimestre anterior que fue de \$4.43K

4.55M	\$3.88k MX
Población Ocupada	Salario Promedio Mensual
52.3% Formales	\$4.47k MX Formales
47.7% Informales	\$3.23k MX Informales

Evolución salario promedio mensual en Ciudad de México (diferenciando trabajadores formales e informales)

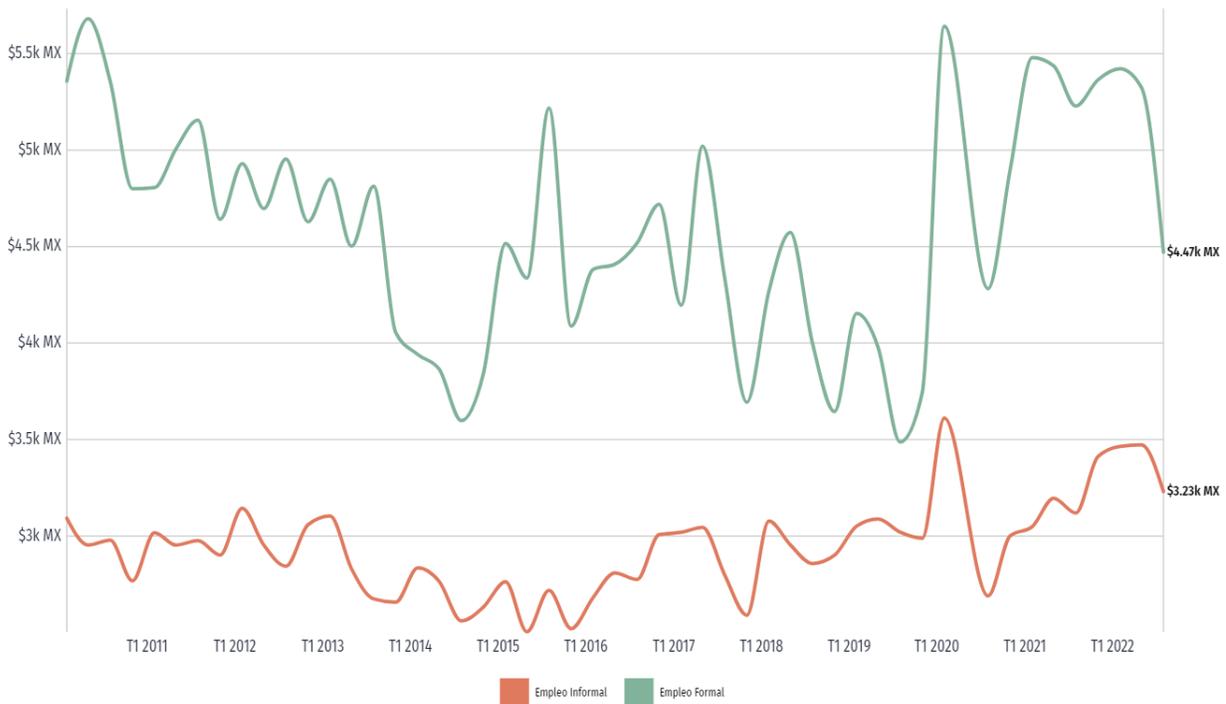


Figura 1.30
Salario promedio mensual en CDMX. Datos recabados INEGI Censo de Población y Vivienda

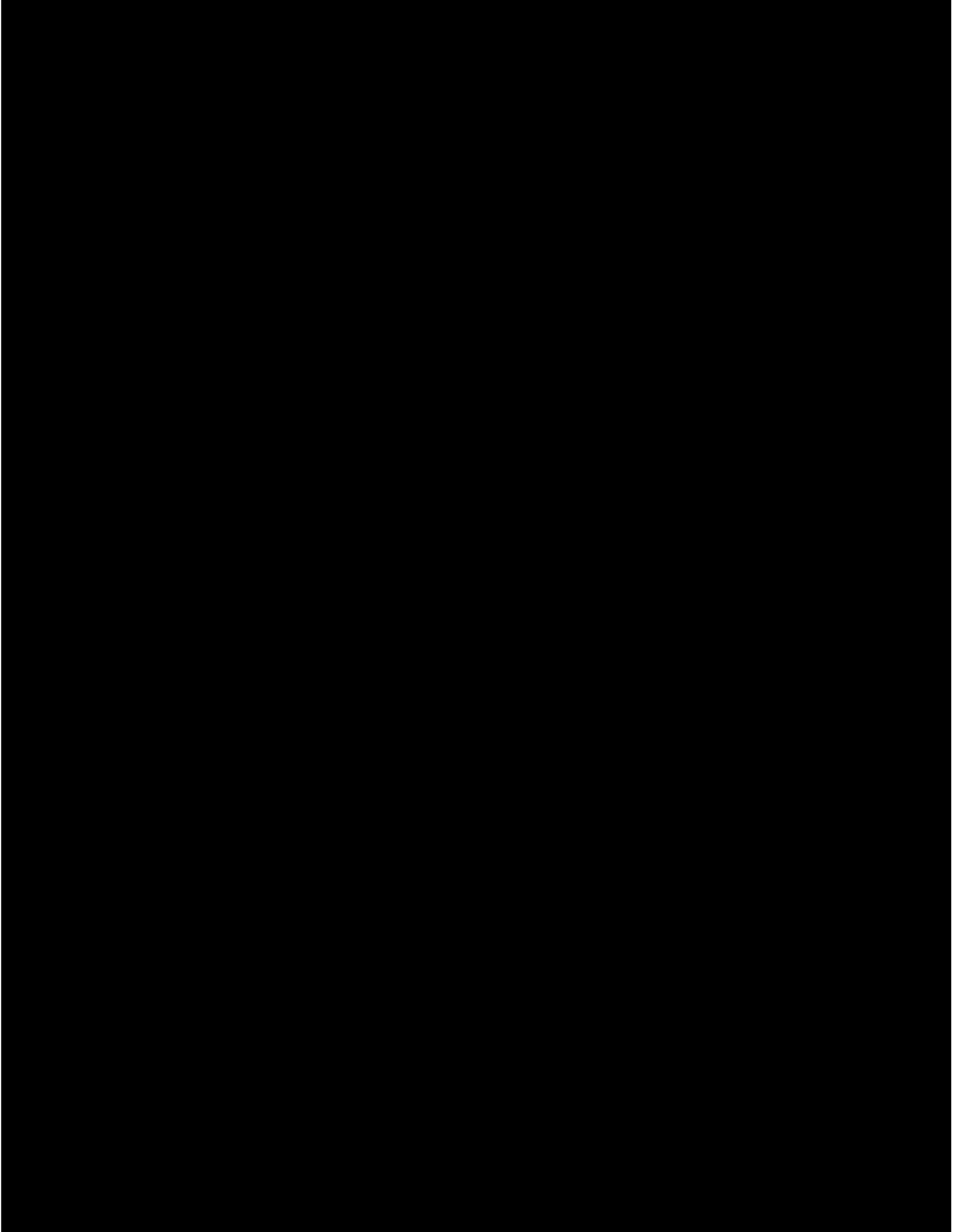




Figura 2
Vista aérea CDMX

ESTRUCTURA URBANA

En la actualidad, la planificación urbana, así como la estructura urbana son un aspecto clave en la organización de las ciudades, gracias ellas podemos evitar problemas de circulación, determinaciones de áreas en específico, formación de emplazamientos habitables, áreas verdes, etc.; fomentando un aspecto positivo en el desarrollo de los habitantes y el entorno natural en el que se desarrollan.

La planificación urbana es el proceso técnico y político que toma en cuenta el diseño del entorno urbano, la regulación del uso de tierra, el bienestar y la seguridad de los habitantes, así como también la protección y preservación del medio ambiente.

La estructura urbana se refiere a la manera en la que el suelo se organiza para así dar forma a un asentamiento urbano, que generalmente es una ciudad. Las viviendas, comercios, calles, aceras, fábricas, oficinas, parques y áreas abiertas requieren consideraciones específicas en cuanto a tamaños y formas, por lo que se destaca contar con una planificación urbana efectiva.

La Alcaldía Cuauhtémoc, es considerada una de las zonas de tránsito clave para la ciudad de México, se caracteriza por tener importantes arterias de circulación como el Circuito Interior, el Viaducto Miguel Alemán y la Calzada San Antonio Abad, conectadas entre sí a ejes viales y otras vías primarias.

La alcaldía en sus inmediaciones comprende una serie de usos de suelos de distintas categorías (mixto) como lo son la concentración de actividades comerciales, industriales y de servicio urbano, los cuales se catalogan como corredores urbanos y estos están divididos en dos grupos.

Corredores Metropolitanos, en ellos se comprenden los lotes con frente a vías de acceso controlado, tal es el caso de Viaducto Alemán, el circuito interior (en los tramos de Melchor Ocampo-Instituto Técnico Industrial-Río Consulado) y Calzada de Tlalpan; Av. Insurgentes, Paseo de la Reforma, Av. Cuauhtémoc y Eje Central se establecen como lotes con frente a vías primarias que trascienden el ámbito delegacional.

Corredores de alta Intensidad, en ellos se alojan los lotes con frente a vías primarias y secundarias a lo largo de las cuales predomina el uso mixto (vivienda, comercio, servicios y equipamiento de nivel básico).

En cuanto a las zonas habitacionales, donde predomina la vivienda individual o de conjunto destacan las colonias Peralvillo, Ex-Hipódromo de Peralvillo, Santa María la Ribera, Condesa, Hipódromo, Hipódromo Condesa, Roma Norte, Roma Sur, Obrera, Paulino Navarro, Vista Alegre y Ampliación Asturias.

La relevancia del patrimonio cultural urbano se refleja en Áreas de Conservación Patrimonial, Zonas de Monumentos Históricos y Ejes Patrimoniales, considerándose la conservación como un mecanismo para fomentar el desarrollo ordenado de la ciudad. Estos elementos resumen las ideas esenciales del texto, destacando la importancia de la integración social, el desarrollo sostenible y la consideración del patrimonio cultural en la planificación urbana de la Delegación Cuauhtémoc.



Figura 2.1
Vista aérea estados colindantes a CDMX

VIALIDADES

En la década de 1970, en la Ciudad de México aumentó la población y a su vez, el tránsito vehicular, lo que impulsó la reorganización de la traza urbana de la ciudad.

Se ampliaron avenidas que anteriormente estaban muy reducidas, se implementó la red del metro para el transporte colectivo y se retiró el tranvía.

El plan del Departamento de la Ciudad de México para la creciente afluencia poblacional incluyó la expropiación y demolición de casas y predios para ensanchar avenidas, creando corredores viales unidireccionales o bidireccionales. Cada eje vial se diseñó de acuerdo a como se fuera requiriendo, en algunos casos para un solo sentido, otros de doble sentido, y unos cuantos con carriles exclusivos para transporte público en sentido contrario y para emergencias. Inicialmente limitados al Circuito Interior, algunos ejes se extendieron más allá del Anillo Periférico. De un tiempo hacia el presente, los ejes viales han experimentado reconfiguraciones y servicios adicionales, como ampliaciones, corredores tipo RTP, ciclo vías y rutas del Corredor Cero Emisiones, todas con el fin de hacer que reduzcan la sobrecapacidad con la que operan a diario. Actualmente las modificaciones hacia los ejes viales más recientes son la ampliación del Eje 5 Poniente (2005) y la estructuración del tramo "Euzkaro" del Eje 4 Norte (2012).

En la actualidad, la infraestructura Vial de la delegación corresponde al 3% del área total, y está compuesta por 17 kilómetros de vialidad subregional, que tiene como conectar zonas lejanas con la implementación de accesos controlados, pocas intersecciones, preferiblemente a desnivel y 55.8 kilómetros de vialidad primaria que conecta áreas urbanas cercanas con intersecciones en calles secundarias.

Conforme al Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de la Alcaldía Cuauhtémoc, apartado 1.2.4 Vialidad y Transporte, clasifica la vialidad de acuerdo a su función específica dentro de la estructura urbana, y estas se dividen en:

Vialidad Subregional o Confinada: proporciona continuidad a la ciudad, comunicando zonas distantes dentro de la misma; tiene accesos controlados y con pocas intersecciones con las vías primarias, preferentemente a desnivel para permitir fluidez y altas velocidades; su sección es de 50 a 60 metros. El transporte público que transita por estas vías tiene paradas sólo en puntos predeterminados.

Vialidad Primaria: permite la comunicación entre áreas urbanas contiguas, proporcionando continuidad en la zona; tienen intersecciones a nivel con calles secundarias; su sección es de 30 a 40 metros. El transporte público que circula por estas vías está integrado por autobuses, trolebuses y taxis colectivos.

Vialidad Secundaria: Se alimenta de la vialidad primaria, es la parte de la red vial que permite la distribución interna en un área específica, proporcionando el acceso a los diferentes barrios; su sección es de 20 a 30 m.

Vialidad Local: Se alimenta de la vialidad secundaria; se encuentra conformada por calles colectoras al interior de los barrios y colonias, comunicando las calles de penetración; su sección es de 15 a 20 metros.

Vías de Penetración: calles de acceso a lotes, con sección de 9 a 15 metros

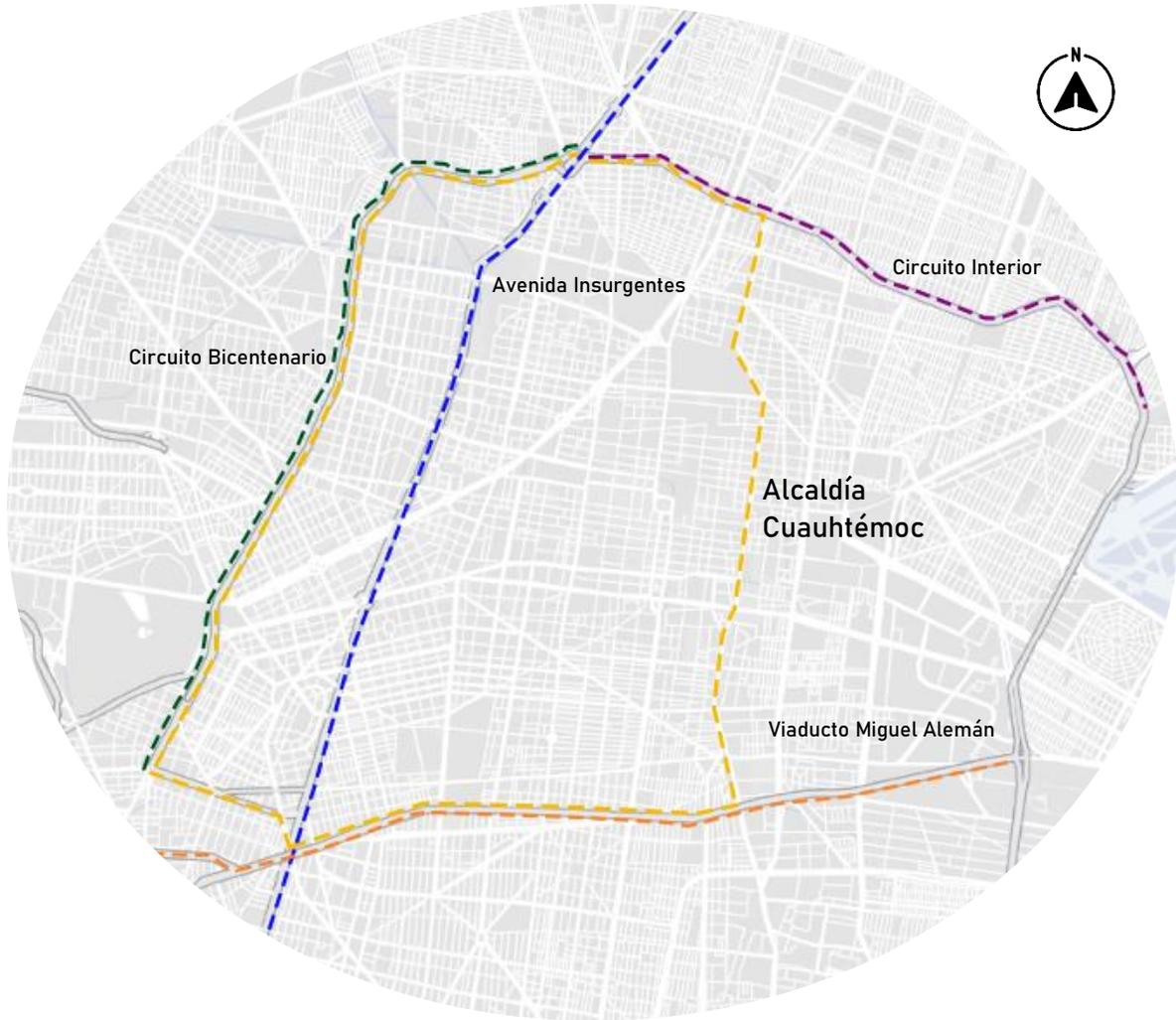


Figura 2.2
Vista Mapa Vial Cuauhtémoc

Simbología

- — — — — Circuito Interior
- — — — — Viaducto Miguel Alemán
- — — — — Avenida Insurgentes
- — — — — Circuito Bicentenario
- — — — — Alcaldía Cuauhtémoc

Vialidad Subregional o Confinada

Proporciona continuidad a la ciudad, comunicando zonas distantes dentro de la misma; tiene accesos controlados y con pocas intersecciones con las vías primarias, preferentemente a desnivel para permitir fluidez y altas velocidades; su sección es de 50 a 60 metros. El transporte público que transita por estas vías tiene paradas sólo en puntos predeterminados.



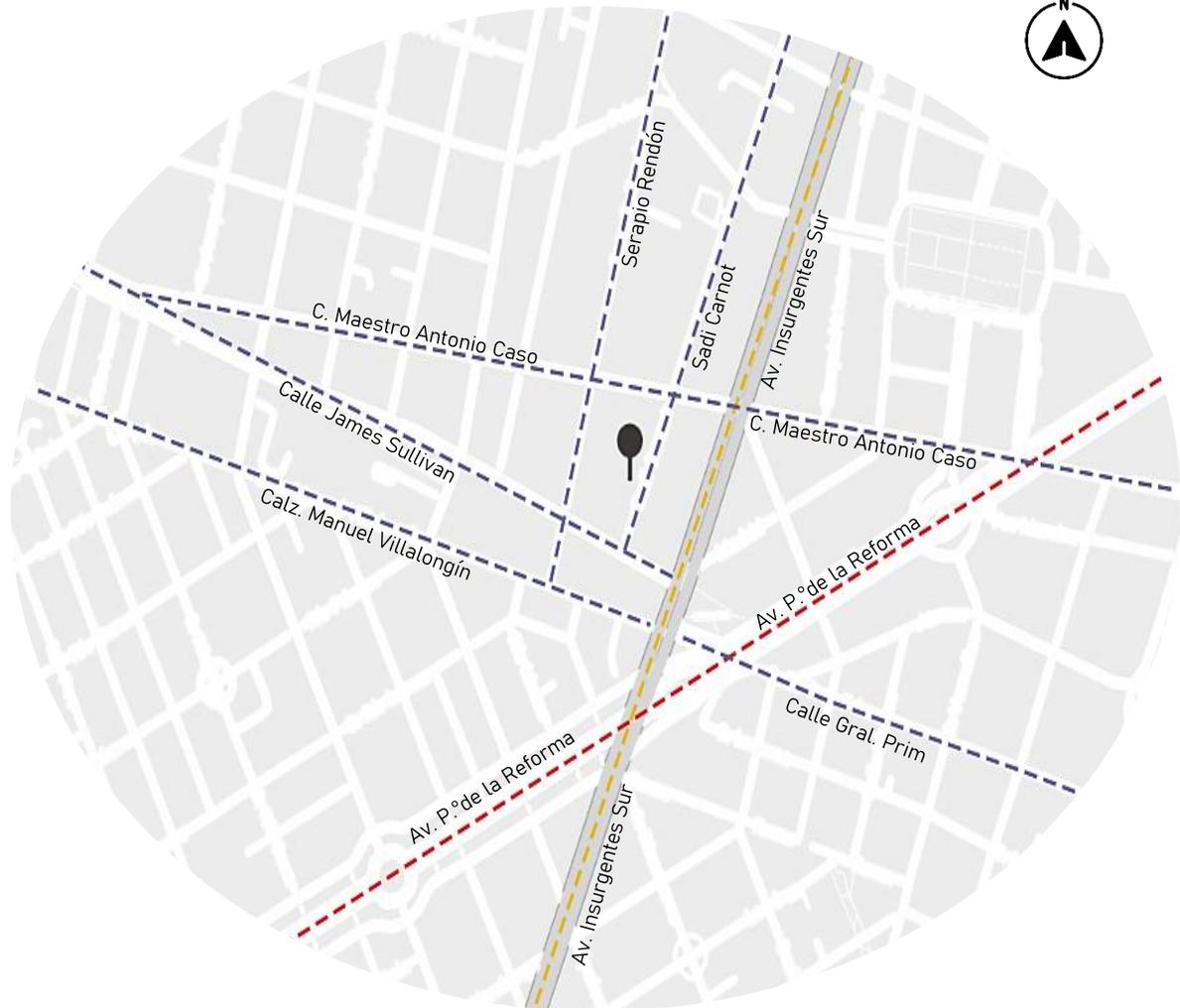
Figura 2.3
Vista Mapa Vial Cuauhtémoc

Simbología

- Vialidades Principales
- Alcaldía Cuauhtémoc

Vialidad Primaria

Permite la comunicación entre áreas urbanas contiguas, proporcionando continuidad en la zona; tienen intersecciones a nivel con calles secundarias; su sección es de 30 a 40 metros. El transporte público que circula por estas vías está integrado por autobuses, trolebuses y taxis colectivos.



Simbología

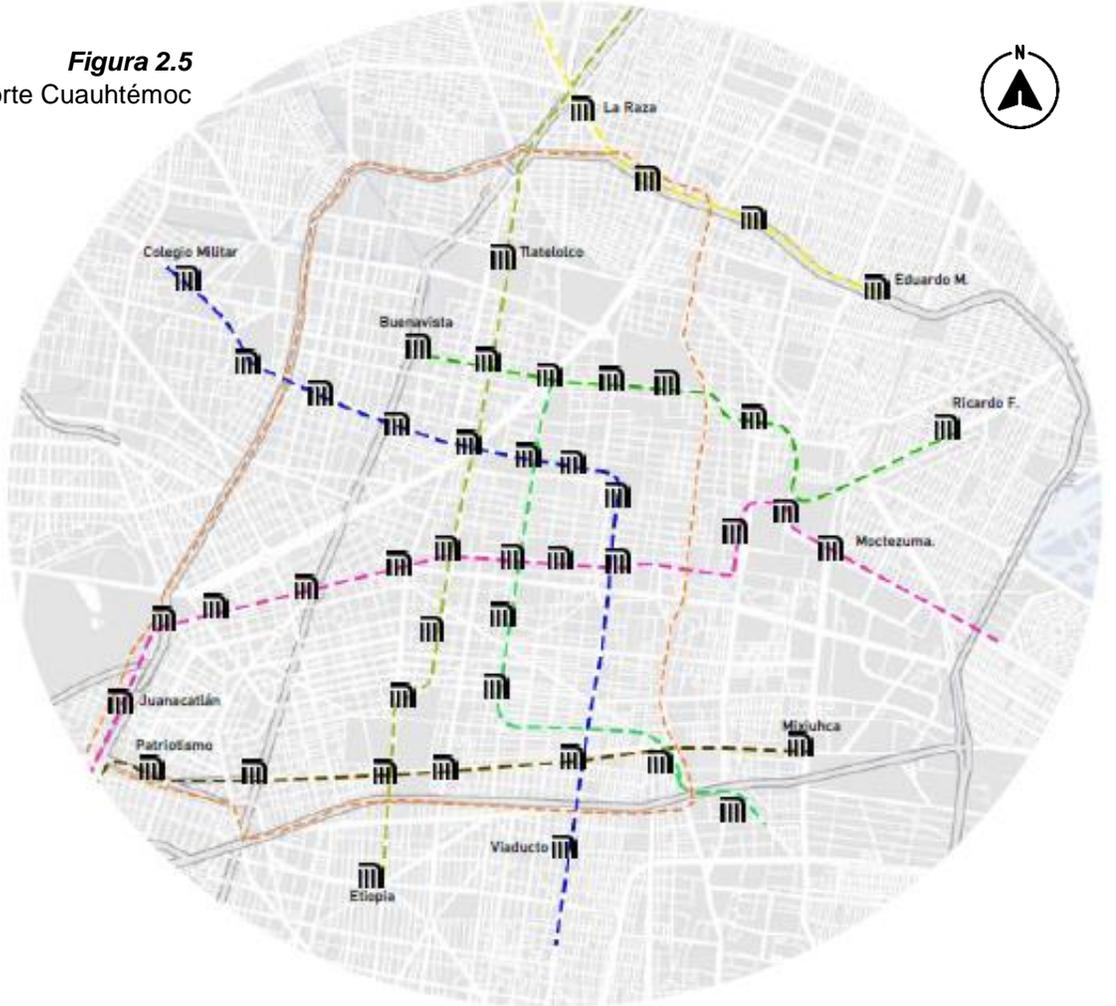
- Av. Subregional
- Av. Principales
- Vialidades Locales
- Terreno de Proyección

Figura 2.4
Vista Mapa Vial colonia San Rafael

En las inmediaciones del terreno se localizan vialidades tanto catalogadas del sector subregional como lo es la avenida Insurgentes sur y avenidas principales como lo es el Paseo de la Reforma, además de las vialidades locales que sirven para el fácil acceso al terreno, estas son las calles de James Sullivan, Manuel Villalongín, Maestro Antonio caso y la calle Sadi Carnot.

En el aspecto de vías de transporte público, la alcaldía Cuauhtémoc comprende el Sistema de Transporte colectivo Metro, el Sistema de Red de Transporte de Pasajeros de la Ciudad de México RTP y la red de transporte eléctrico, el cual comprende con las rutas de microbuses. Cabe mencionar que en la red de transporte metro, la alcaldía cuenta con el mayor número de estaciones (32), de 7 líneas, equivalente al 15.5% del total.

Figura 2.5
Vista Mapa transporte Cuauhtémoc



Simbología

Observatorio-Pantitlán		Buenavista-Ciudad Azteca	
Cuatro caminos-Taxqueña		Tacubaya-Pantitlán	
Indios Verdes-Universidad		Politécnico-Pantitlán	
Garibaldi-Const. De 1917		Alcaldía Cuauhtémoc	

En el Sistema de Red de Transporte de Pasajeros de la Ciudad de México RTP, la Ciudad de México cuenta con una de las redes más grande en cuando a distribución y alcance dentro de la ciudad, la cual está constituida por 2,600 trabajadores, 860 autobuses distribuidos en 75 rutas, 7 módulos operativos y 3 talleres especializados.

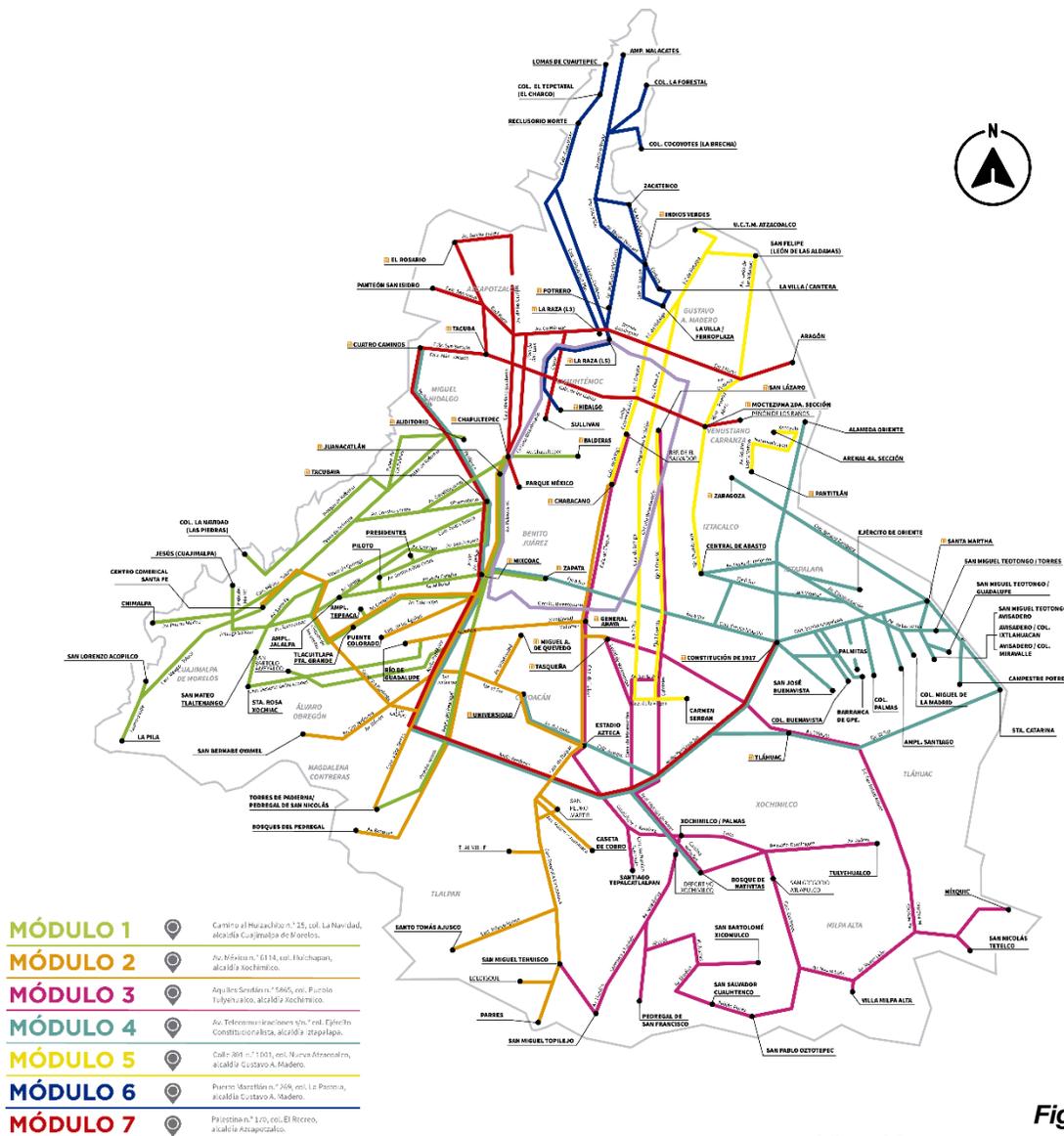


Figura 2.6
Vista Mapa transporte CDMX

EQUIPAMIENTO

La alcaldía Cuauhtémoc concentra el 36% del equipamiento y el 40% de la infraestructura cultural de la Ciudad de México.

Dentro de la alcaldía se clasifican cuatro parques y jardines urbanos dentro de sus inmediaciones, alameda central, parque general san Martín conocido como parque México, parque España, y Ramón López Velarde y la alameda de Santa María la Ribera, considerados como áreas de valor ambiental, las cuales conforman una superficie de 6.25 hectáreas.

Cabe señalar que muchas de las plazas y espacios públicos importantes de la alcaldía se ubican dentro de los polígonos de conservación patrimonial. Por lo cual los criterios de intervención y remodelación deben tomar en cuenta la normativa en materia de conservación.

En cuanto a la colonia San Rafael, cuenta con un abastecimiento grande en cuanto a equipamiento urbano, cultural, social, recreativo y del sector de la salud.

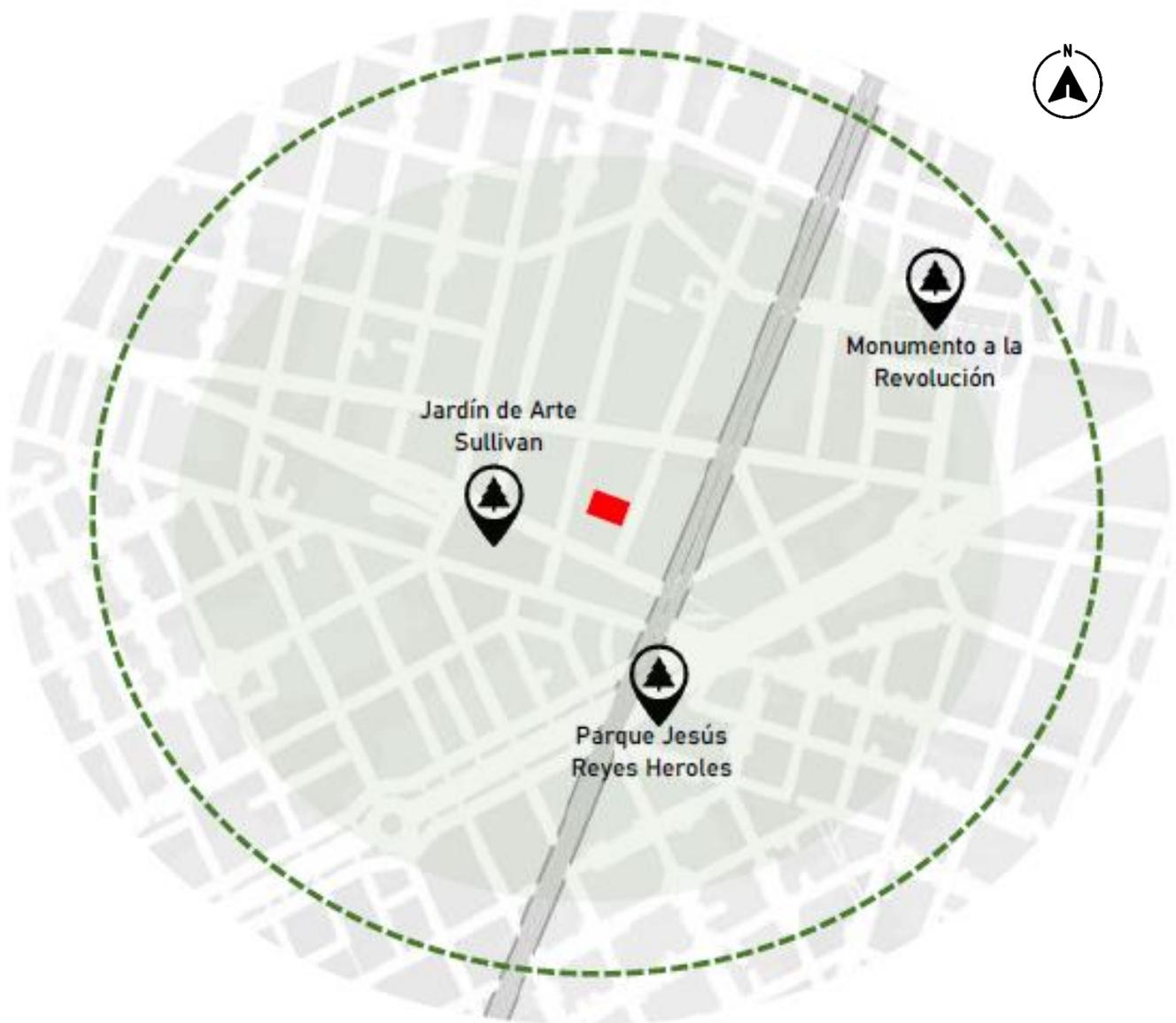


Figura 2.7
Áreas verde y jardines Colonia San Rafael, colindantes con Sadi Carnot 109

Equipamiento Áreas Verdes y Jardines cerca de predio Sadi Carnot 109

Se hizo un análisis de equipamiento relacionado al número de áreas verdes y parques alrededor del terreno, donde se plantea proyectar un edificio de uso habitacional; Se localizaron alrededor de 3 áreas de mayor potencial social y natural, donde se pueden desarrollar múltiples actividades al aire libre y que estas a menos de 10 minutos del terreno, todo esto esta aproximado en un radio de 1km a la redonda del terreno.



Figura 2.8
Escuelas Colonia San Rafael, colindantes con Sadi Carnot 109

Equipamiento Escuelas cerca de predio Sadi Carnot 109

En cuanto al sector de aprendizaje, se localizaron alrededor de doce escuelas, cinco primarias de gobierno, dos relacionados al sector privado, tres secundarias y una relacionada al sector privado y dos universidades UNICLA, Universidad contemporánea de las américas plantel CDMX y la Universidad UVM San Rafael.

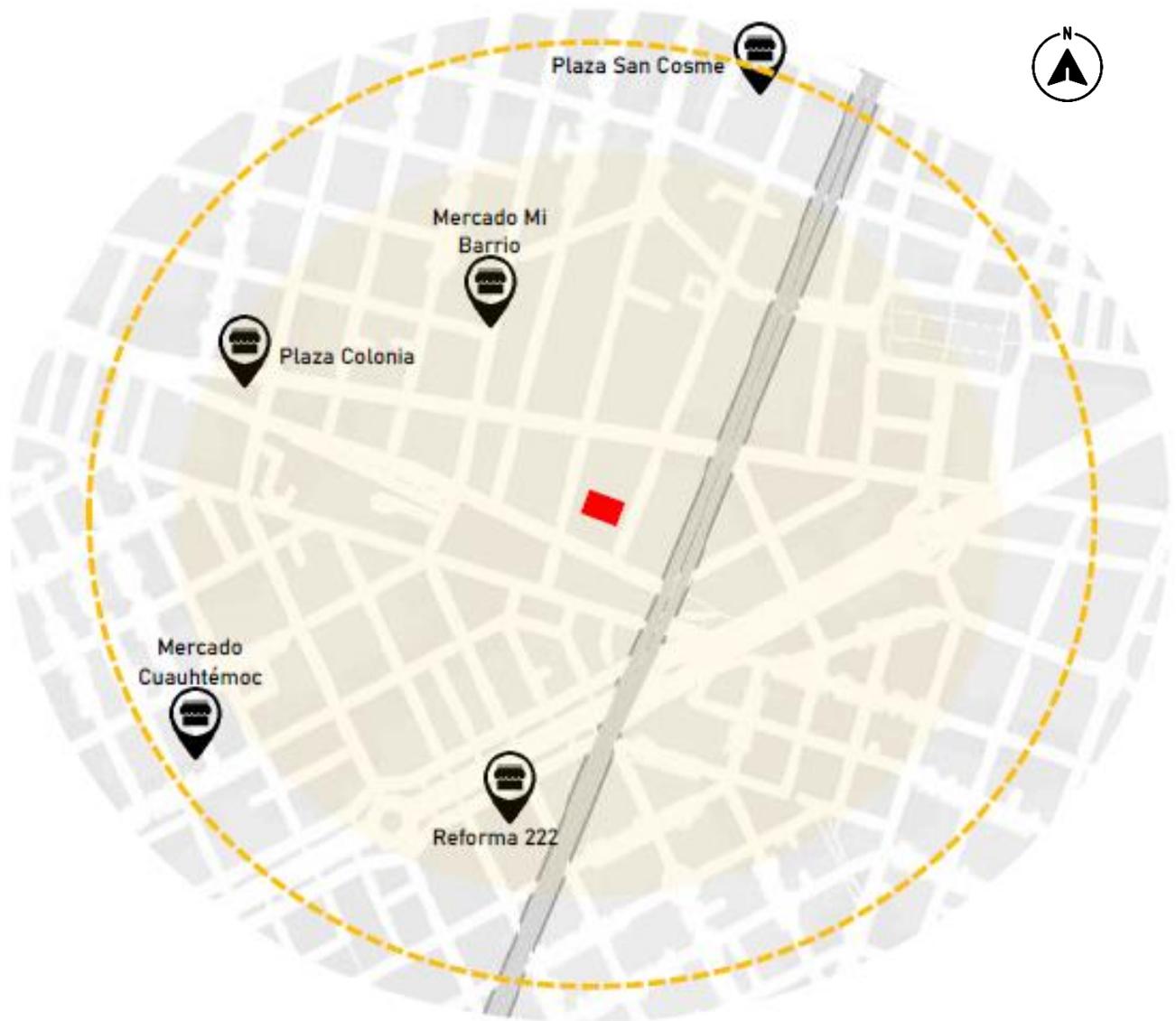


Figura 2.9
Áreas de comercio Colonia San Rafael,
colindantes con Sadi Carnot 109

Equipamiento Mercados / Plazas cerca de predio Sadi Carnot 109

Para el sector de comercio se ubican alrededor de 5 áreas de comercio cerca del edificio, las cuales dos de ellos son mercados, que son el mercado Mi Barrio esquina con calle Guillermo prieto y el mercado Cuauhtémoc que se ubica en calle rio Lerma. También se ubican tres plazas comerciales.



Figura 2.10
Hospitales Colonia San Rafael,
colindantes con Sadi Carnot 109

Equipamiento Hospitales / Clínicas cerca de predio Sadi Carnot 109

Al igual se hizo un análisis de equipamiento relacionado a hospitales y sectores de salud alrededor del terreno, donde se plantea proyectar un edificio de uso habitacional; Se localizaron alrededor de 8 hospitales y clínicas, todo esto aproximadamente en un radio de 1km a la redonda del terreno.

UNIDAD DE VIVIENDA

La alcaldía Cuauhtémoc junto con sus 33 colonias que alberga, son unas de las más solicitadas en cuanto a demanda de vivienda, ya que cuenta con una alta calidad de servicios públicos, acceso a redes metropolitanas de transporte, oferta activa en cuestión inmobiliaria, alto desarrollo económico y un equipamiento urbano favorable.

Actualmente en la Ciudad de México predomina la vivienda unifamiliar sobre la plurifamiliar, para el caso de la alcaldía Cuauhtémoc, la tendencia es al contrario, tiene mayor cantidad de vivienda plurifamiliar y multifamiliar, llegando a un 80.17% del total de viviendas, mientras que el 13.9% se clasifica en vivienda unifamiliar y el resto corresponde a no especificado u otro, determinando a la alcaldía Cuauhtémoc como la mayor en número de unidades habitacionales en su territorio en comparación con el resto de las alcaldías de la Ciudad de México.³

Hoy en día la alcaldía ha tomado un gran renombre en cuestiones poblacionales ya que es una de las que alberga mayor cantidad de habitantes repartidos por las 33 colonias que la componen, haciendo que la estructura urbana se vaya deteriorando debido al alto grado de influencia que transita por sus calles y avenidas día con día. En la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, Programa Delegacional de Desarrollo Urbano en Cuauhtémoc, se expresa que:

3. Comunicado de Prensa num.493/21 23 de agosto de 2021 pagina 1/3. (2020). *Encuesta nacional de vivienda (ENVI), 2020 Principales resultados*. INEGI.

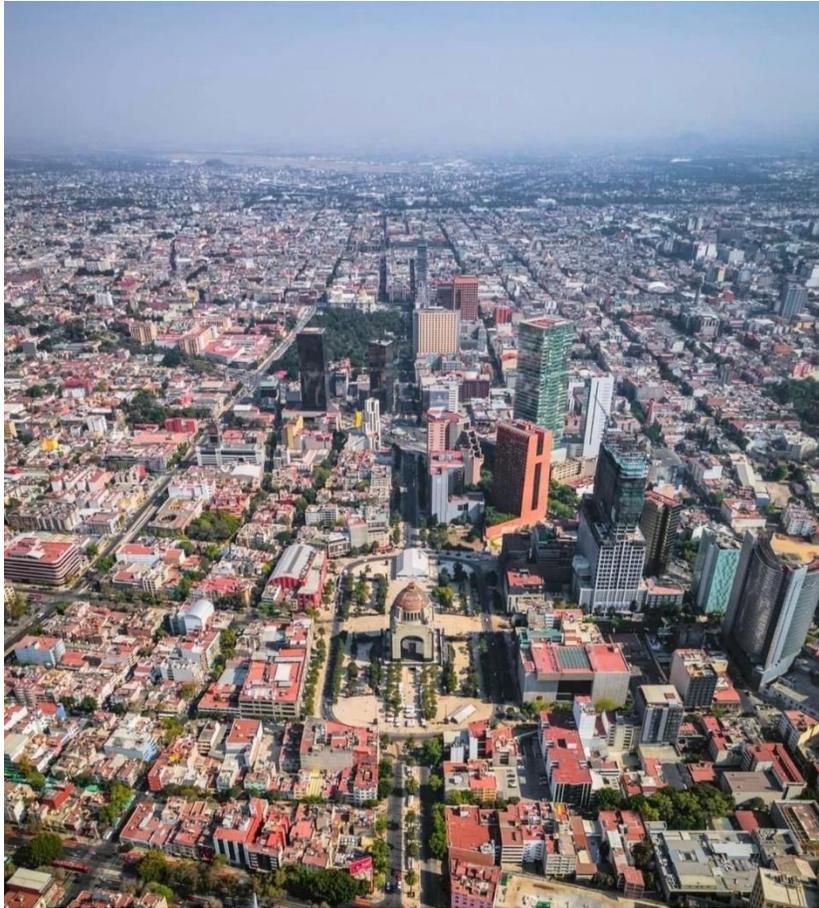


Figura 2.11
Vista Aérea centro de la CDMX

La situación actual de las condiciones y calidad de los servicios en la Alcaldía Cuauhtémoc, está fuertemente relacionada con la cuestión habitacional y con la necesidad de contribuir con el ordenamiento urbano del Distrito Federal. La Ciudad central cuenta con factibilidad de servicios y equipamiento urbanos, y con la posibilidad de optimizar la utilización de la adecuada infraestructura existente (aunque requieren de mantenimiento algunas de las redes hidráulicas deterioradas por la antigüedad y los reacomodos del subsuelo) que actualmente hacen posible que en esta zona se logre el reciclamiento y máximo aprovechamiento de la inversión histórica acumulada.

Para darle una resolución y ordenamiento a este tipo de problemáticas dentro de la alcaldía se han está fomentando programas por parte del Gobierno de la Ciudad de México, en donde atacan estas situaciones puntualmente, como lo es hoy en día con el programa de “Vivienda Bonita” otorgada por la alcaldesa de Gobierno, Sandra Cuevas.

TIPO DE VIVIENDA

Para determinar el tipo de vivienda implementado en el proyecto a realizar, debemos conocer todos los aspectos y características que se desarrollan en los alrededores de la zona, para poder dar una propuesta de diseño acorde a la demanda y funcionalidades que el usuario requiere.

Acorde al comunicado de Prensa número 98/21 del 29 de Enero de 2021 Ciudad de México, Censo de Población y Vivienda 2020, donde habla de la cuestión poblacional y de vivienda en la ciudad de México actualmente, podemos saber los requerimientos bases para el fomento de una vivienda acorde a lo que se maneja en la Ciudad de México, al igual haciendo un estudio de mercado de la zona alrededor del terreno, en cuanto a departamentos, para saber las características que ofrecen y tener un rango en cuanto metros cuadrados, habitaciones, áreas comunes, baños y lugares de estacionamiento.

Para esto se estudiarán diferentes propuestas de vivienda que se desarrollan cerca de la zona de actuación y sus áreas colindantes, para poder determinar un parámetro en cuanto a calidad de vida y servicios con los que cuentan los espacios de vivienda.

CUARTOS Y DORMITORIOS DE LA VIVIENDA EN LA ALCALDIA CUAUHTÉMOC

42.4%

Viviendas con 4 cuartos

60.3%

Viviendas con 2 dormitorios

En 2020 la mayoría de las viviendas particulares habitadas contaban con 4 y 3 cuartos, 42.4% y 25.2%, respectivamente.

En el mismo periodo, destacan de las viviendas particulares habitadas con 2 y 1 dormitorio, 60.3% y 28.1%, respectivamente.

Distribución de viviendas particulares habitadas según número de cuartos en 2010 y 2020

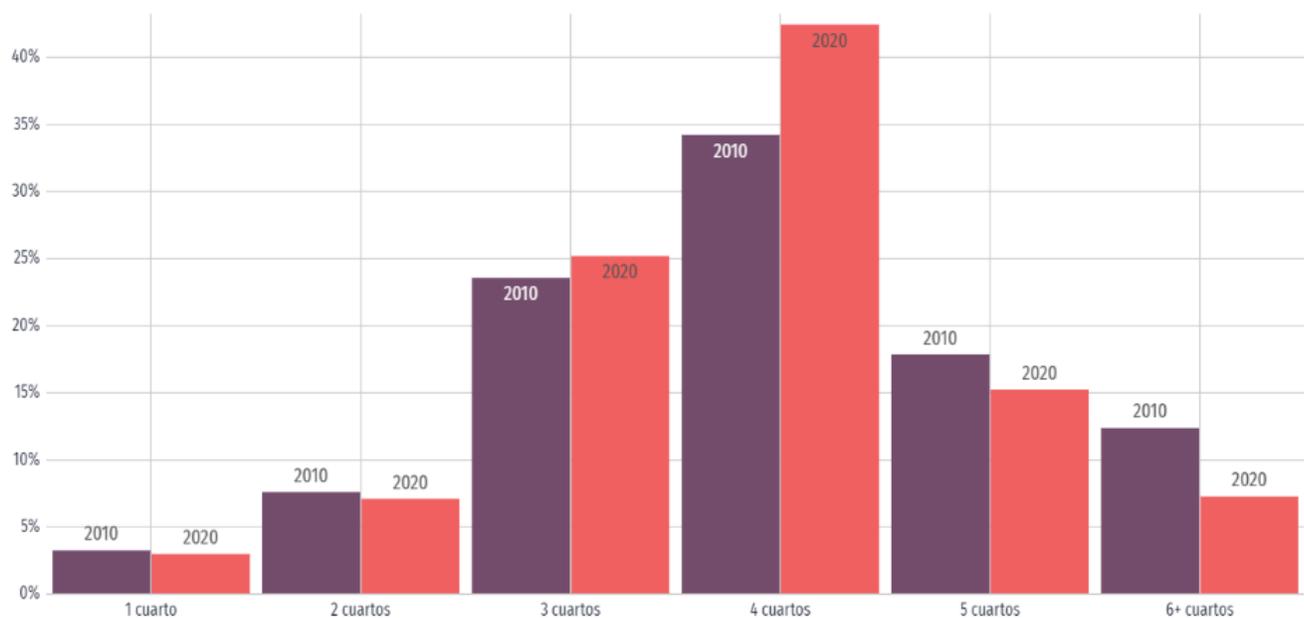


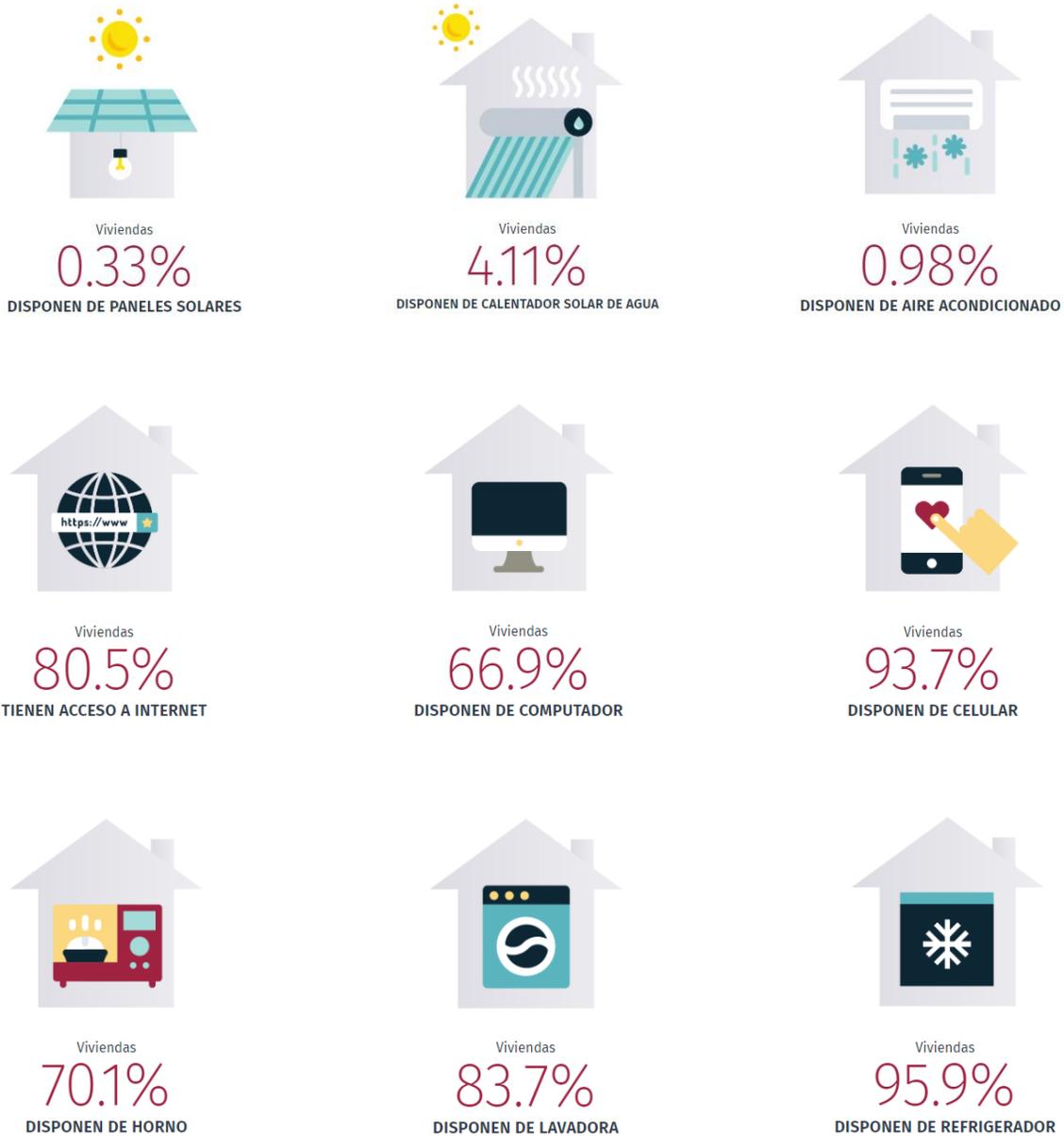
Figura 2.12

Distribución de viviendas particulares habitadas

SERVICIOS Y CONECTIVIDAD EN LA VIVIENDA DE LA ALCALDIA CUAUHTÉMOC

Los iconos presentan el porcentaje de hogares que cuentan con determinados elementos de conectividad y/o servicios.

Figura 2.13
Esquema de servicios en la vivienda Cuauhtémoc





Conjunto Serapio Rendón 21

Localización: Serapio Rendón 21, San Rafael, Cuauhtémoc, 06470 Ciudad de México, CDMX

Conjunto habitacional con departamentos de 120m² a 50m², área de amenities y gimnasio.

Departamento

80.10 m²

\$ 6,190,000.00



2 recámaras



Sala / comedor



Cocina



Área de servicio



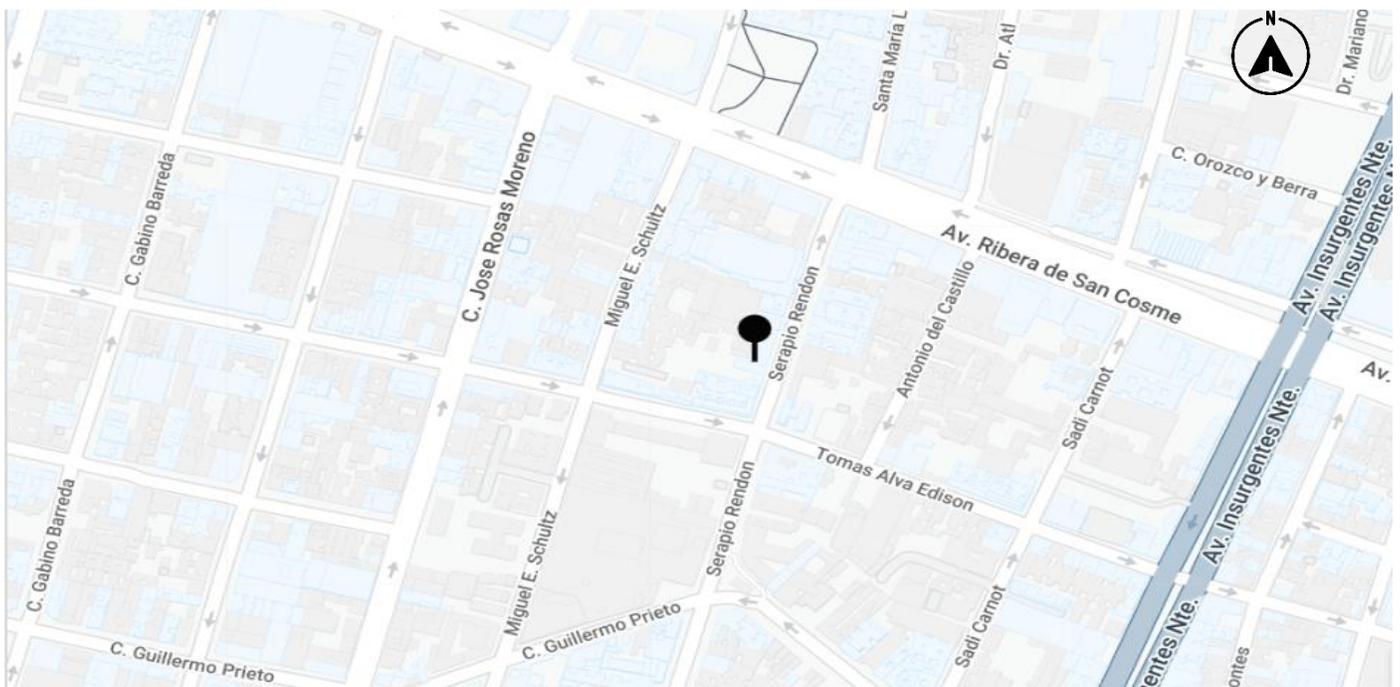
2 baños completos

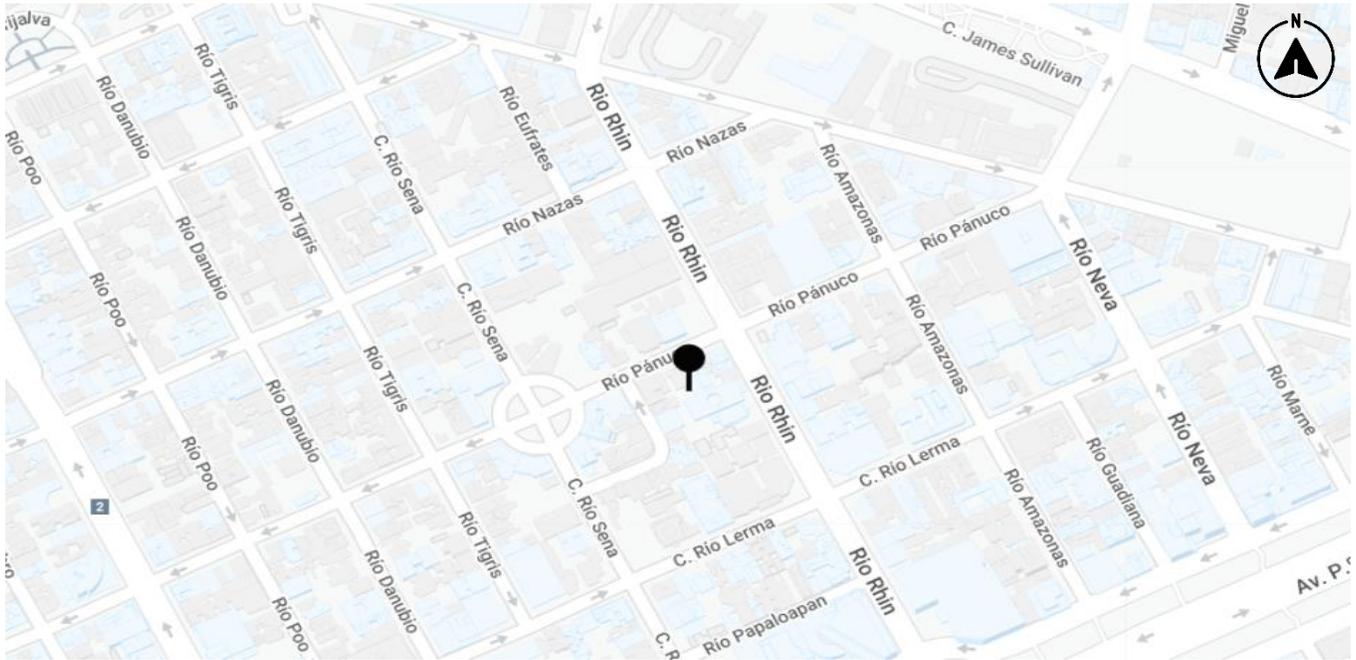


Balcón



Estacionamiento





Conjunto Río Pánuco 62

Localización: Río Pánuco 62,
Cuauhtémoc, 06500 Ciudad de México,
CDMX

Conjunto habitacional de 21
departamentos de 75 m² a 90m², elevador
y Roof Garden común.

Departamento
75.20 m²
\$ 6,000,000.00



-  2 recámaras
-  Sala / comedor
-  Cocina
-  Área de servicio
-  2 baños completos
-  Balcón
-  Estacionamiento



Cantera San Rafael

Localización: C. Guillermo Prieto 40, San Rafael, Cuauhtémoc, 06470 Ciudad de México, CDMX

Conjunto habitacional con 30 departamentos de 120m² a 47m², área de amenidades y terrazas.

Departamento

47.2 m²

\$ 3,566,000.00



2 recámaras



Sala / comedor



Cocina



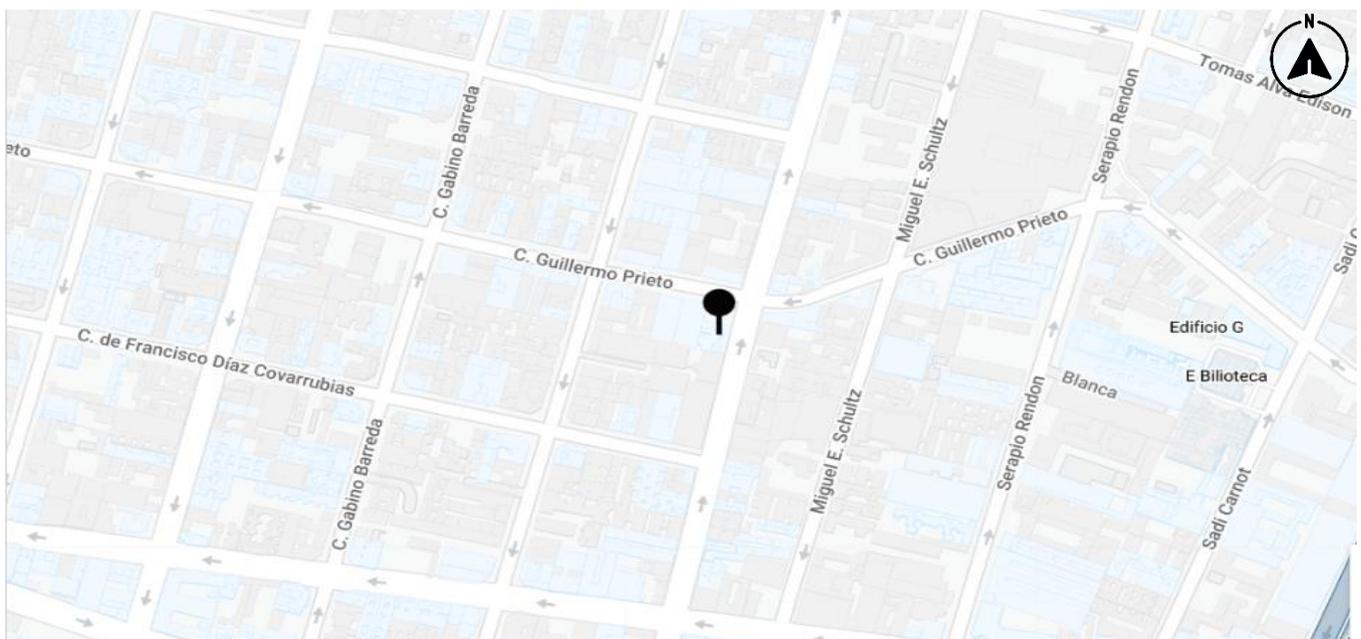
Área de servicio

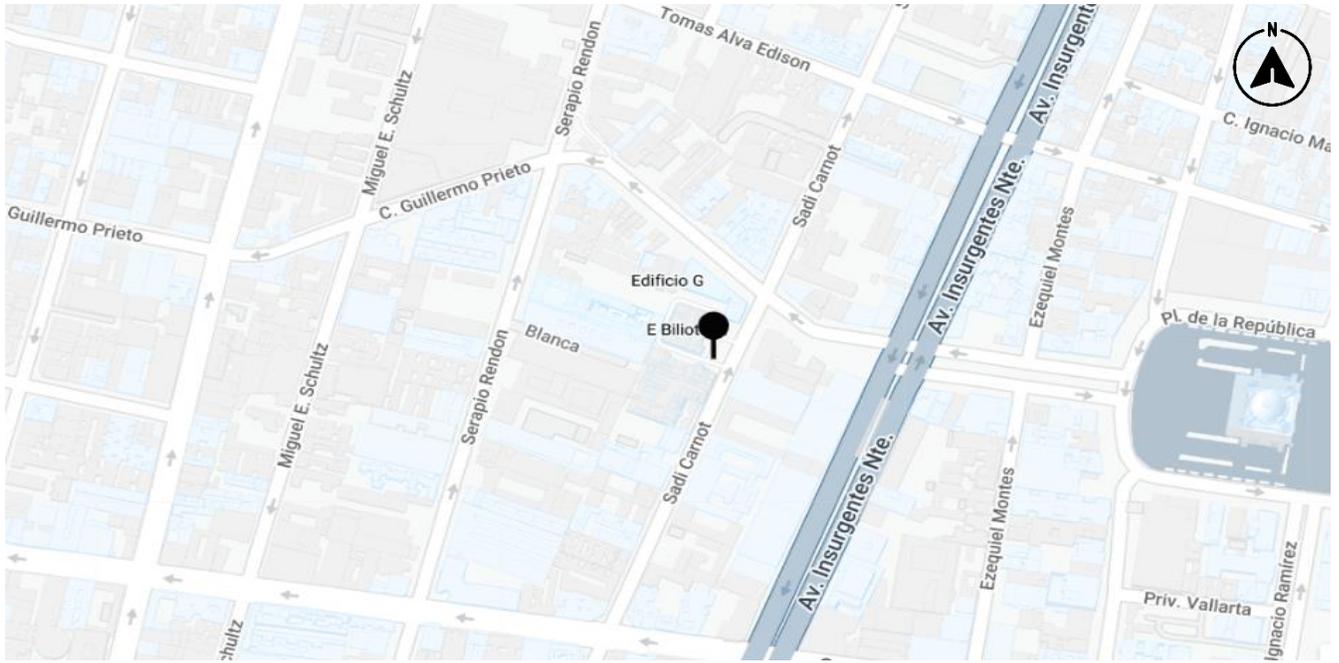


1 baño completo



Estacionamiento





Conjunto de Departamentos

Localización: Sadi Carnot 56, San Rafael, Cuahtémoc, 06470 Ciudad de México, CDMX

Conjunto habitacional con 32 departamentos de 90m², Roof Garden y Salón de usos múltiples.

Departamento

94 m²

\$ 5,316,640.00



-  2 recámaras
-  Sala / comedor
-  Cocina
-  Área de servicio
-  2 baños completos
-  Balcón
-  Estacionamiento

Se analizaron un total de 10 departamentos en venta cerca del área de proyección, y con ello se determinaron diferentes parámetros de la demanda habitacional que muestra la colonia San Rafael. Las departamentos que se diagnosticaron cubrían los requerimientos básicos de vivienda para que una persona o una familia de 4 personas pudiera desarrollarse en él, la cuales fueron, sala, comedor, cocina, área de lavado, una recamara principal con vestidor y en ocasiones baño completo privado, recamara secundaria y baño completo, balcón y todas contaban con un lugar de estacionamiento; al igual los conjuntos donde se encontraban estos inmuebles departamentales se desarrollaban junto con áreas compartidas, como gimnasios, Roof Garden, terrazas, salones de usos múltiples y áreas de amenidades.

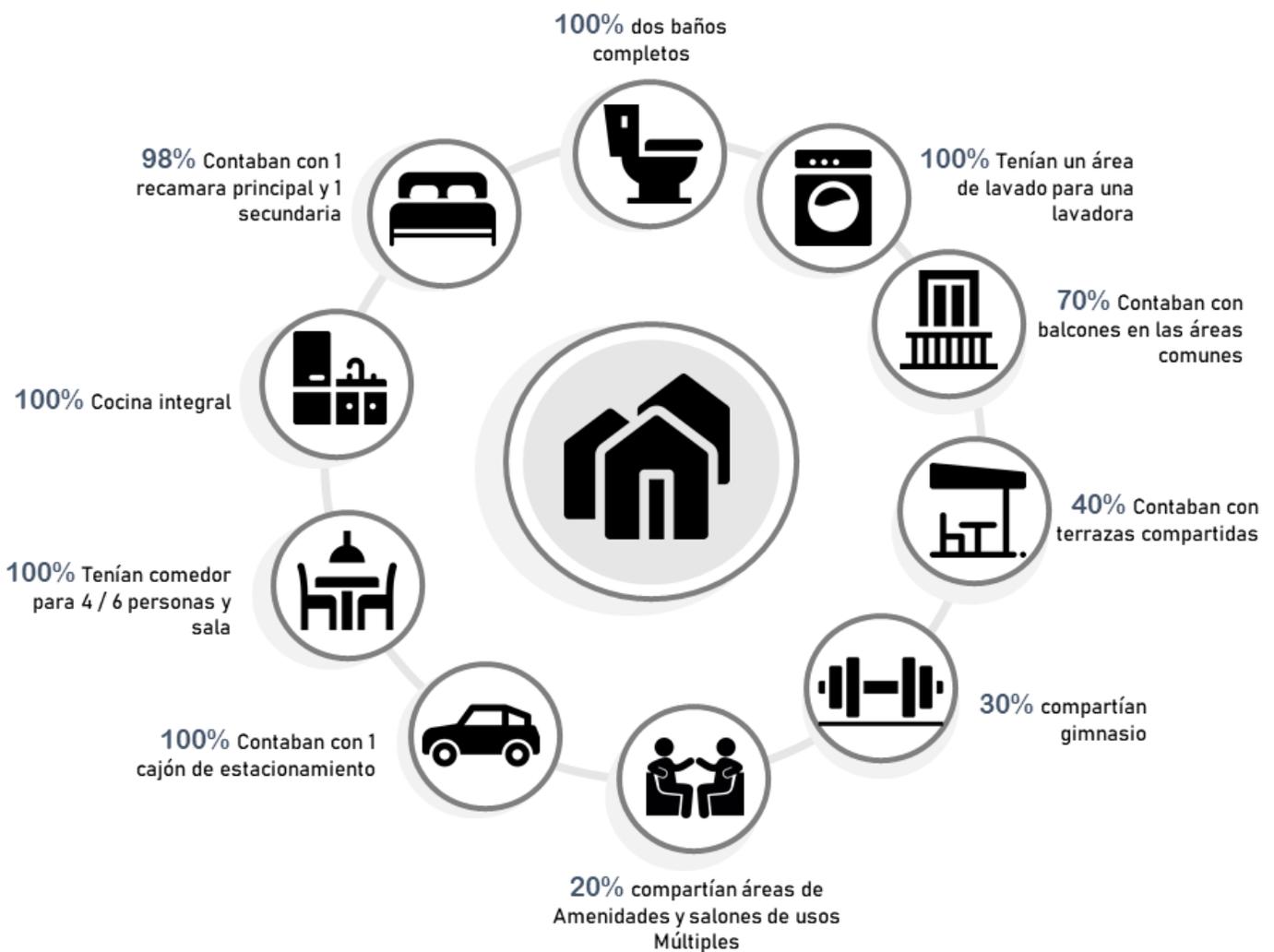


Figura 2.14
Esquema de servicios en la vivienda según demanda de vivienda en la zona San Rafael

Localización de las viviendas analizadas respecto al área de intervención donde se realizará el proyecto de vivienda, todas estas a menos de un 1.5 km de radio respecto al terreno y dentro de las inmediaciones de la colonia San Rafael.



Figura 2.15
Departamentos analizados en la zona San Rafael

RENTABILIDAD

Por rentabilidad podemos establecer que son los beneficios derivados de una determinada inversión, por lo tanto, es el principal indicador para analizar el comportamiento de una inversión para poder comprar entre diferentes inversiones. En cualquier caso, la rentabilidad es un aspecto importante para decidir qué inversión es la que más nos interesa realizar entre las diferentes opciones que podemos tener disponibles.

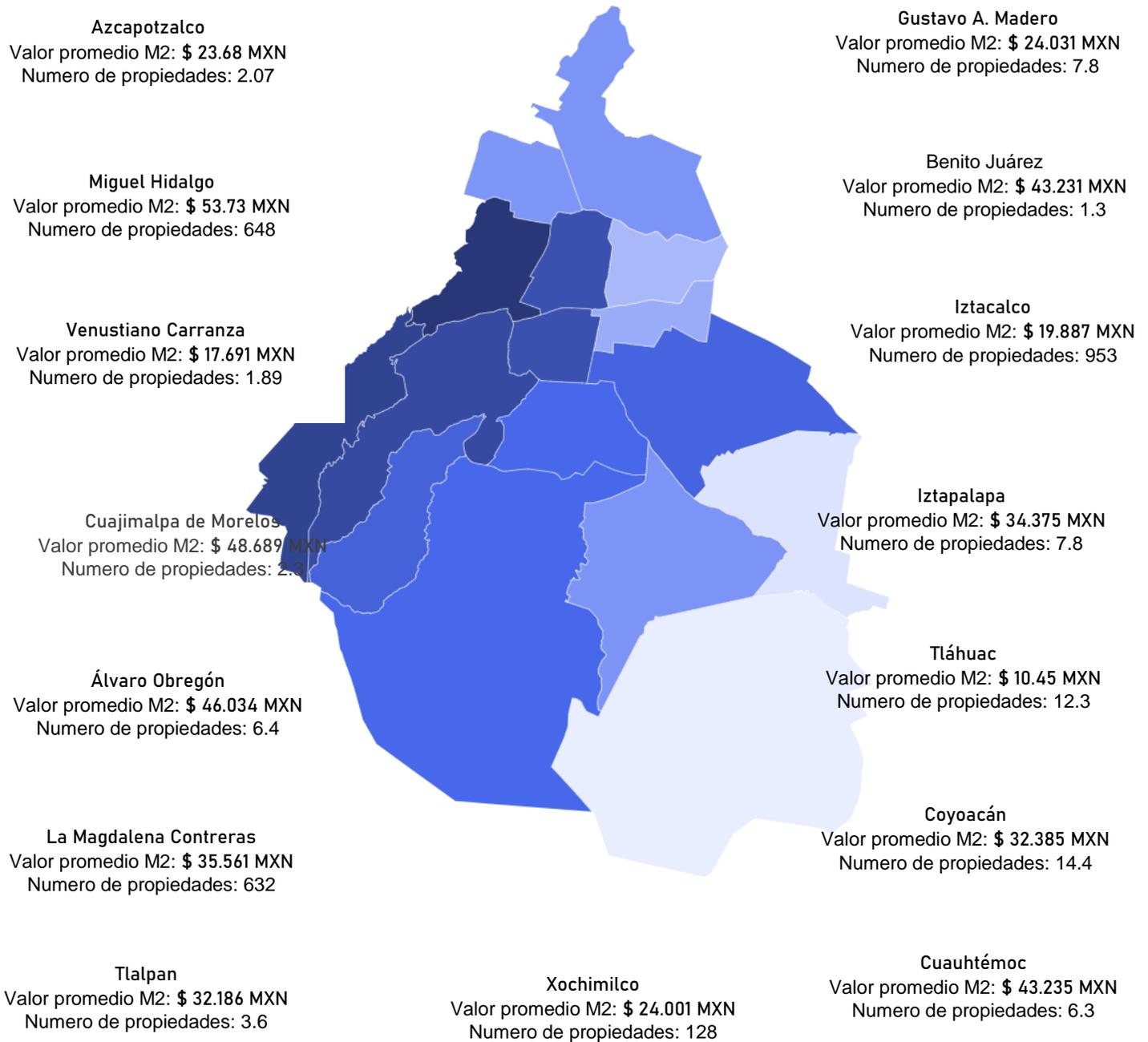
Actualmente año 2023 en la Ciudad de México, la alcaldía más rentable fue la Cuauhtémoc, según un estudio del portal de bienes raíces inmuebles, la ganancia se ubicaba en 6.2% al año, en tanto la media capital del país se sitúa en 5.2%.

Para 2023 se registró un alza de precios del 13.63%, cuando en el periodo de 2021-2022 fue de apenas 2.65%.

La alcaldía Cuauhtémoc en el año 2023 fue la que tuvo un incremento significativo en los costos de renta, con un 34.5% en el periodo de enero – junio 2022 en comparación con la primera mitad de este año, cuando en los primeros meses de 2021 a 2022 fue de apenas 2.65%.¹

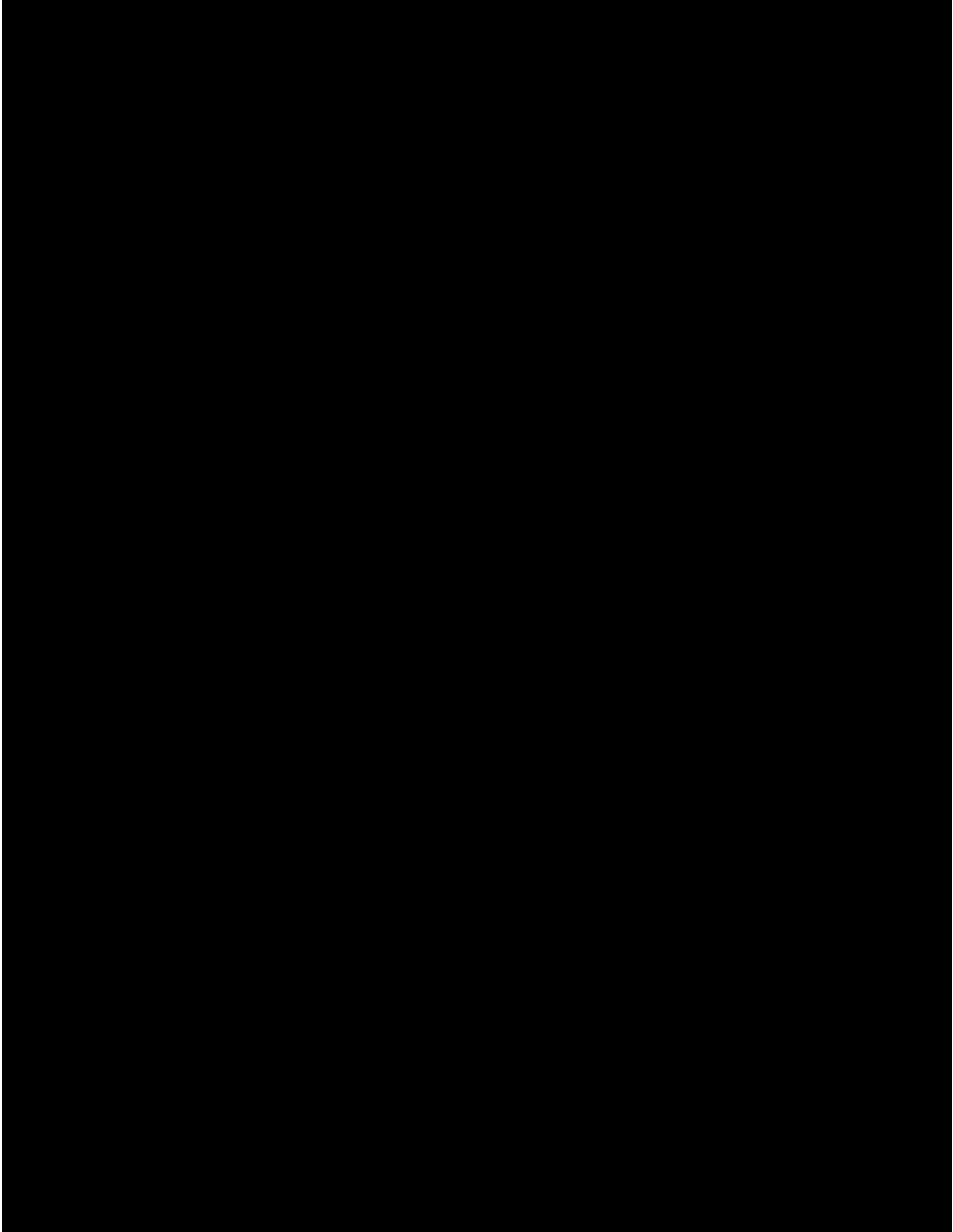
En cuanto a precios de venta en inmuebles, los precios por metro cuadrado durante la primera mitad del año registraron un ascenso de 1.18%, cuando en el mismo periodo, pero de 2012-2022 se contrajeron 3.78%, el cual la alcaldía Cuauhtémoc se mantuvo en un precio promedio por alcaldía de 40,560.87 pesos el 5.76%.

Costo del metro cuadrado aproximado por Alcaldías



	Valor M2 de un Departamento	Precio Promedio de un Departamento
Algarín	150,428	13,388,154
Ampliación Asturias	38,209	3,286,000
Asturias	36,711	3,450,881
Atlampa	31,176	2,119,998
Buenvista	54,390	11,748,286
Buenos Aires	32,305	2,099,876
Centro	88,249	26,563,111
Centro (Área 1)	137,881	34,470,410
Condesa	30,310	10,275,287
Cauhtémoc	39,504	10,863,817
Doctores	38,585	4,090,108
Esperanza	34,945	4,752,588
Ex Hipódromo Peralvillo	22,562	3,023,419
Felipe Pescador	19,696	1,437,826
Guerrero	40,563	3,812,975
Hipódromo	69,536	9,735,119
Hipódromo Condesa	88,679	11,173,647
Juárez	96,937	20,066,142
Maza	23,329	1,399,771
Morelos	28,276	3,251,750
Nonoalco Tlatelolco	23,234	1,765,825
Obrera	40,605	6,172,059
Paulino Navarro	37,097	4,303,285
Peralvillo	27,611	2,982,006
Roma	67,998	5,371,861
Roma Norte	71,826	8,188,173
Roma Sur	66,448	8,837,633
San Rafael	45,508	5,597,547
San Simón Tolnáhuac	30,911	2,101,961
Santa María Insurgentes	85,398	16,823,500
Santa María La Ribera	41,812	4,181,286
Tabacalera	139,860	16,503,571
Tránsito	74,059	15,552,596
Valle Gómez	26,943	1,535,770
Vista Alegre	61,921	12,817,666

De acuerdo a un análisis Inmobiliario de la alcaldía Cuauhtémoc, se estima que los departamentos disponibles que se ofrecen en la zona de esta alcaldía son 16,787 contando con características típicas de 2 recamaras, 2 baños, 1 cajón de estacionamiento y una antigüedad nueva al igual que los departamentos estudiados en la colonia San Rafael.



LOCALIZACIÓN PROYECTUAL

El terreno se ubica en las inmediaciones de la Alcaldía Cuauhtémoc, colindante con alcaldías como Miguel Hidalgo, Azcapotzalco, Gustavo A. Madero, Venustiano Carranza, Iztacalco y Benito Juárez, todas estas con un orden geográfico en el centro de la ciudad, y en donde se desarrolla la mayor actividad poblacional durante los días.

La alcaldía Cuauhtémoc se organiza en 33 colonias las cuales son: Algarín, Asturias, Ampliación Austrias, Atlampa, Buenavista, Buenos Aires, Centro, Condesa, Cuauhtémoc, Doctores, Esperanza, Ex Hipódromo de Peralvillo, Felipe Pescador, Guerrero, Hipódromo, Hipódromo Condesa, Juárez, Maza, Morelos, Obrera, Paulino, Navarro, Peralvillo, Roma Norte, Roma Sur, San Rafael, San Simón Tolnahuac, Santa María Insurgentes, Santa María Rivera, U.H. Nonoalco Tlatelolco, Tabacalera, Transito, Valle Gómez y Vista Alegre, las cuales se encuentran distribuidas en 6 Direcciones territoriales y 2 subdirecciones: Centro Histórico, Esperanza, - Buenos Aires; Roma-Condesa; Obrera-Doctores; Morelos-Peralvillo; Juárez-San Rafael; Santa María-Atlampa; Tolnahuac-Tlatelolco-Guerrero y es en ellas donde se ubican 134 espacios públicos, 2 alamedas, dos huertos, un vivero, 5 parques, 48 jardines y 77 plazas, además de 27 camellones.

El perímetro que comprende la alcaldía se ubica entre los paralelos 19° 24' y 19° 28' de latitud norte, los meridianos 99° 07' y 99° 11' de longitud oeste, altitud entre 2 200 y 2 300m.

Dentro de las colonias que comprenden la alcaldía Cuauhtémoc, se seleccionó la colonia San Rafael para punto de ejecución de nuestro proyecto de vivienda, donde actualmente, comprende un espacio para estacionamiento queda exactamente en la calle Sadi Carnot número 109 esquina con calle James Sullivan y contra esquina con calle Maestro Antonio Caso, entre avenida Insurgentes Centro y calle Serapio Rendón.

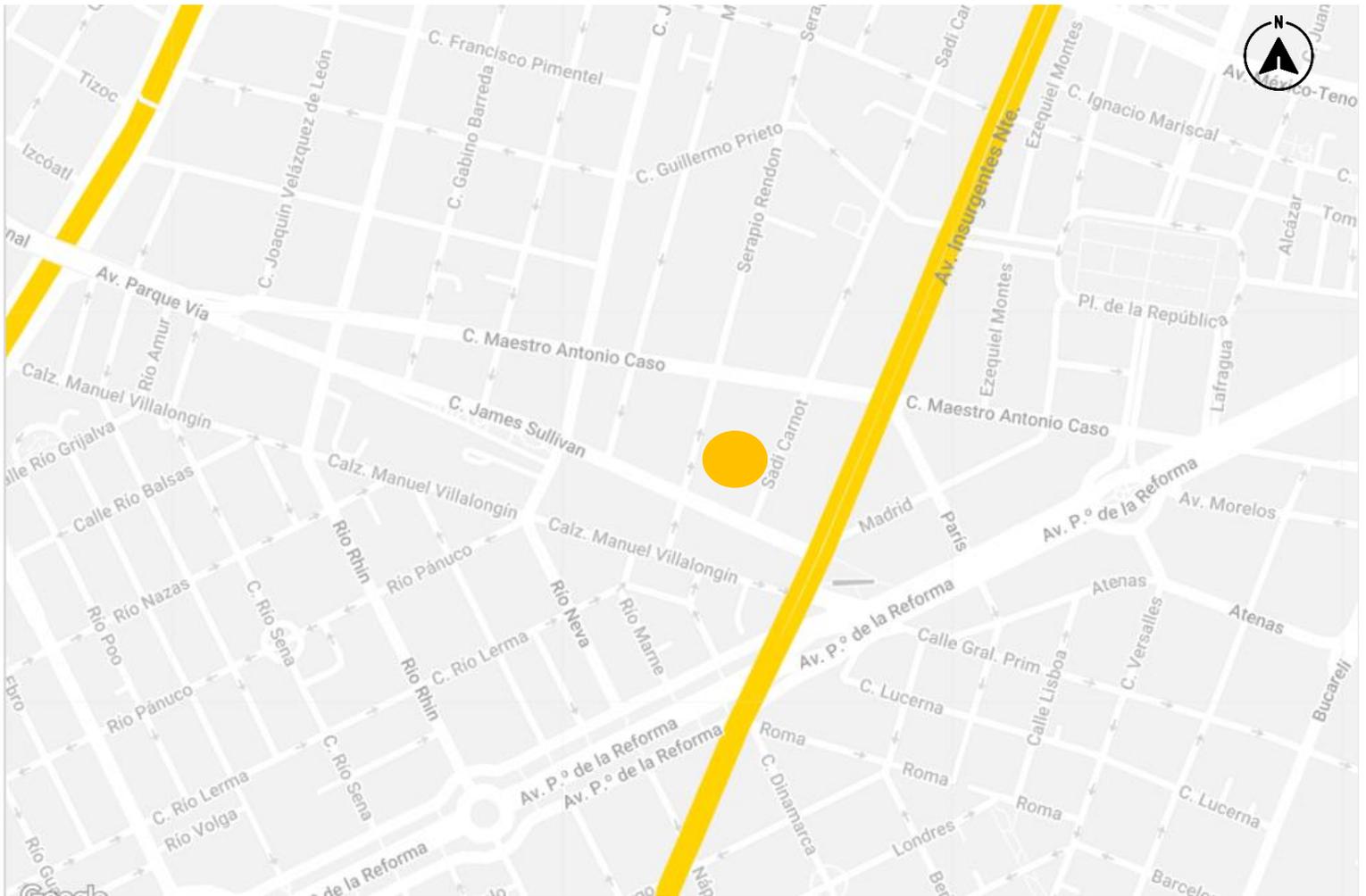


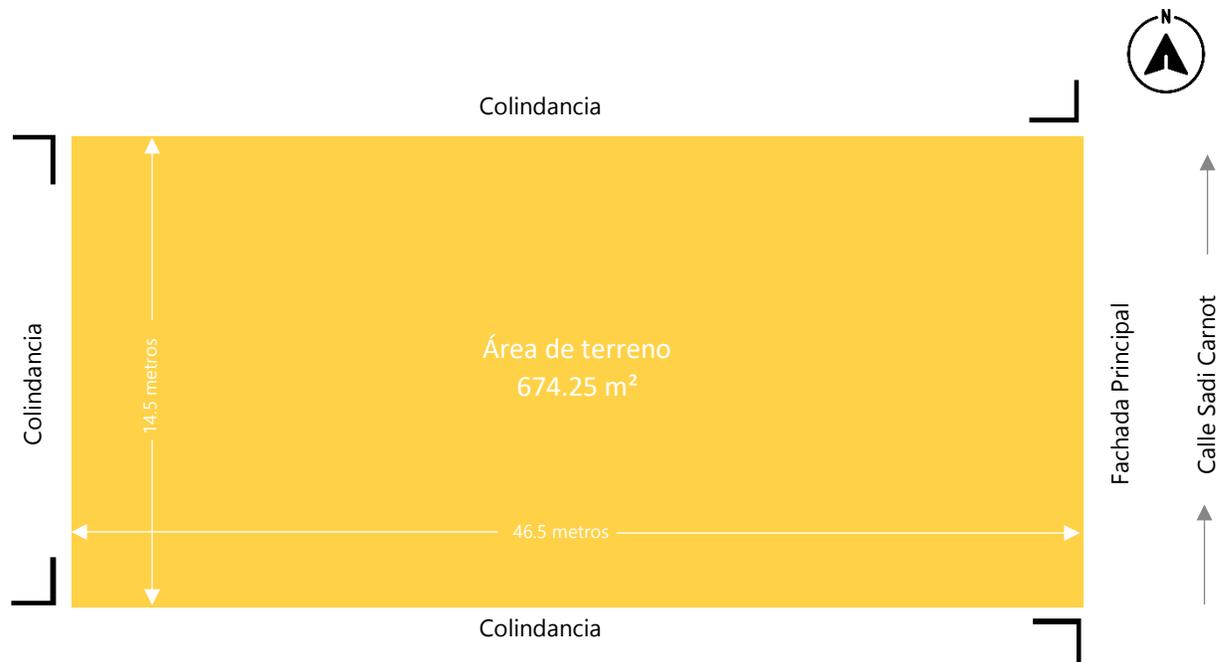
Figura 3
Localización de predio a intervenir



Figura 3.1
Vista hacia el terreno desde dirección a
calle James Sullivan



Figura 3.2
Vista hacia el terreno desde dirección a
calle Maestro Antonio Caso



Correspondiente al terreno según datos obtenidos por la SEDUVI Ciudad de México, el terreno comprende de forma general las siguientes normas

<i>Cuenta Catastral</i>	<i>Código Postal</i>	<i>Superficie del Predio</i>	<i>Uso de Suelo 1</i>	<i>Niveles</i>	<i>Área Libre %</i>	<i>Densidad</i>	<i>Número de Viviendas Permitidas</i>
011_065_07	06470	675 m ²	Habitacional	4	20%	M (1Viv C/50m ² de terreno)	14

Por lo cual, el terreno esta validado para la elaboración de un proyecto de vivienda dentro del terreno con las restricciones que se mencionaron anteriormente, cabe mencionar que al estar en una zona con alto grado de conservación patrimonio, si el terreno en sus excavaciones presenta ubicación de algún recinto, se hará un lineamiento diferente al de las normas establecidas provocando el cierre temporal de la obra y/o permanente.

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO

A las inmediaciones del terreno se encuentran zonas tanto de comercio, habitacional, públicos y privados, lo cual hace que el terreno cuente con un equipamiento urbano bueno ya que colinda con todos estos establecimientos ya en desarrollo, por lo cual cuenta con los servicios de red de agua potable necesaria al uso actualmente que presenta como estacionamiento, posteriormente se tendría que tener una optimización en cuanto a este recurso para el abastecimiento funcional en cuanto a las viviendas que se ubicaran en el proyecto, que por norma serían 14 más las opciones extras que se integrarían al diseño.

Al igual cuenta con un sistema de drenaje, pero al igual no basto con la nueva propuesta de proyecto, se pretende lograr una mayor cobertura de servicio mediante sistemas colectores de agua y plantas de tratamiento, para obtener un mayor beneficio en el funcionamiento de la edificación.

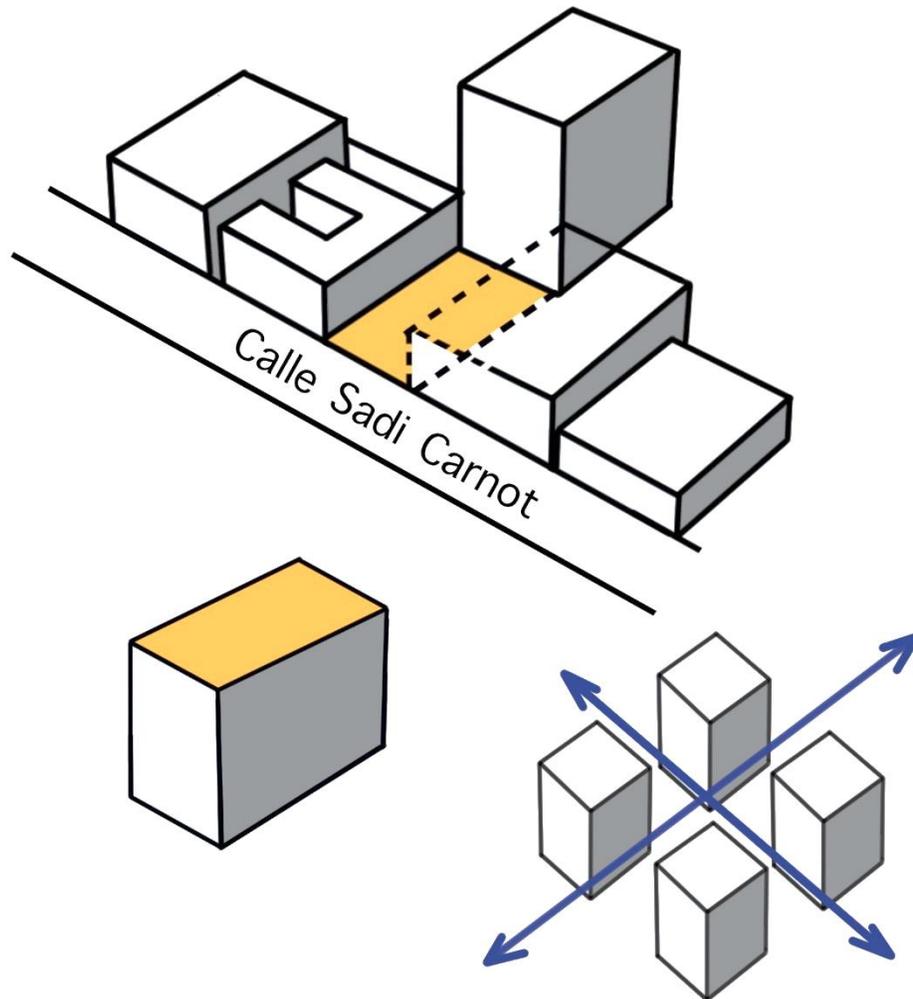
En cuanto al servicio de electricidad, se encuentra con una red de energía eléctrica a dentro del terreno, la cual se ampliaría en cobertura para que se genere un servicio bueno a todas las áreas del proyecto.

Al ser un terreno en uso actualmente, el tipo de suelo no presenta desniveles, ni deformaciones en su tipo de suelo, la cual se tendría que cambiar ya que para el proyecto se mantendrán otros tipos de carga. Conforme a los equipamientos básicos del terreno que comprende, se puede dar una premisa en funcionamiento y volumetría, para que posteriormente generar un diagrama donde contenga las bases del inmueble.

El terreno se comprende en un área rectangular de 19 metros de ancho por 45 metros de largo, en el cual colinda con edificios en sus dos laterales y en su parte trasera, dejando la parte frontal descubierta y en ella presentándose la calle de Sadi Carnot, dejando esta área como la fachada principal del proyecto.



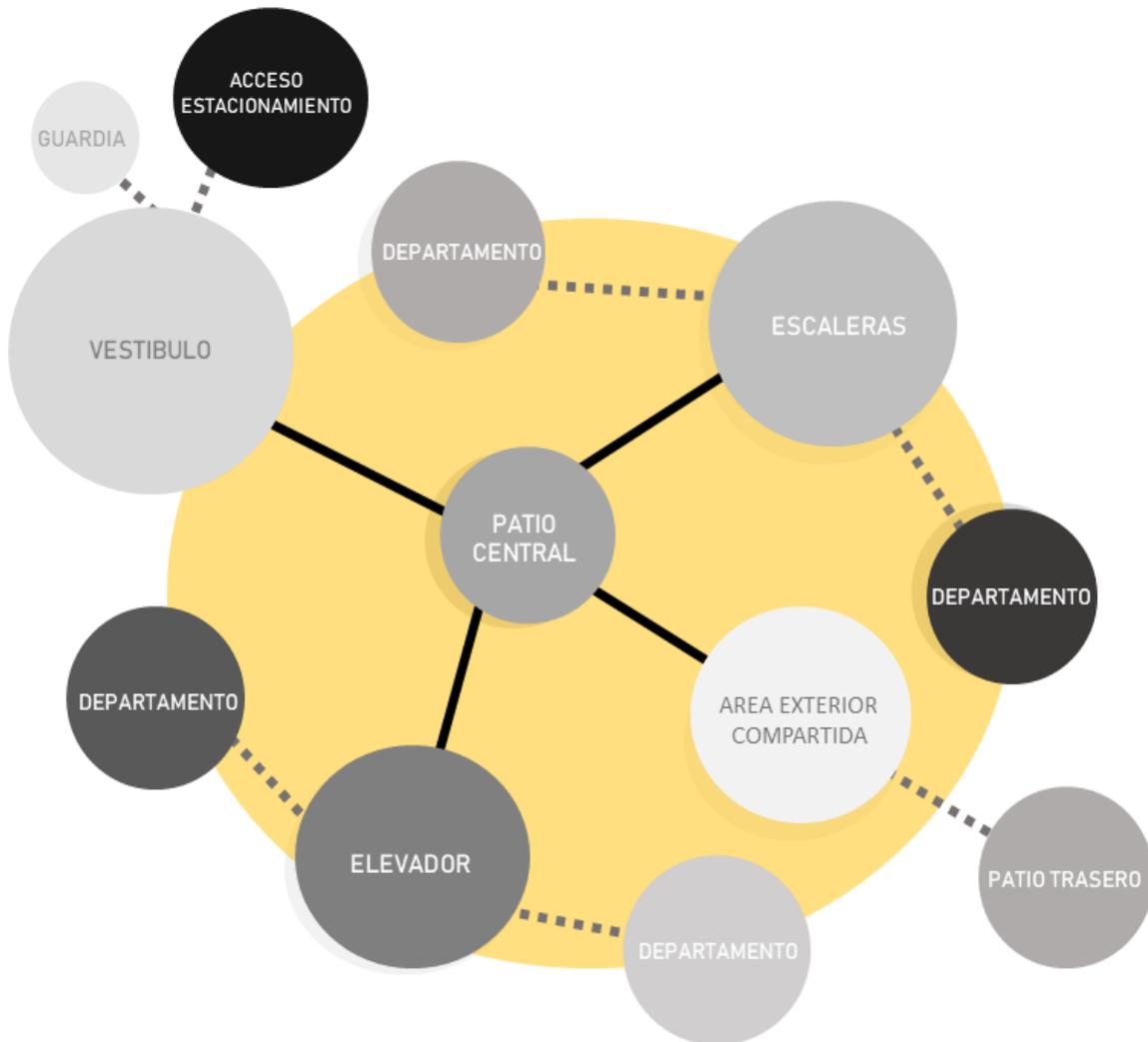
Figura 3.3
Vista del terreno con sus edificios colindantes



De acuerdo con los antecedentes presentados en esta colonia en edificios habitacionales, las viviendas presentaban en su estructuración un área donde los usuarios podrían interactuar el uno con el otro y en el servía para dar conectividad a la mayoría de áreas de la vivienda, haciendo que las circulaciones fueran de fácil observación al instante de entrar al inmueble.

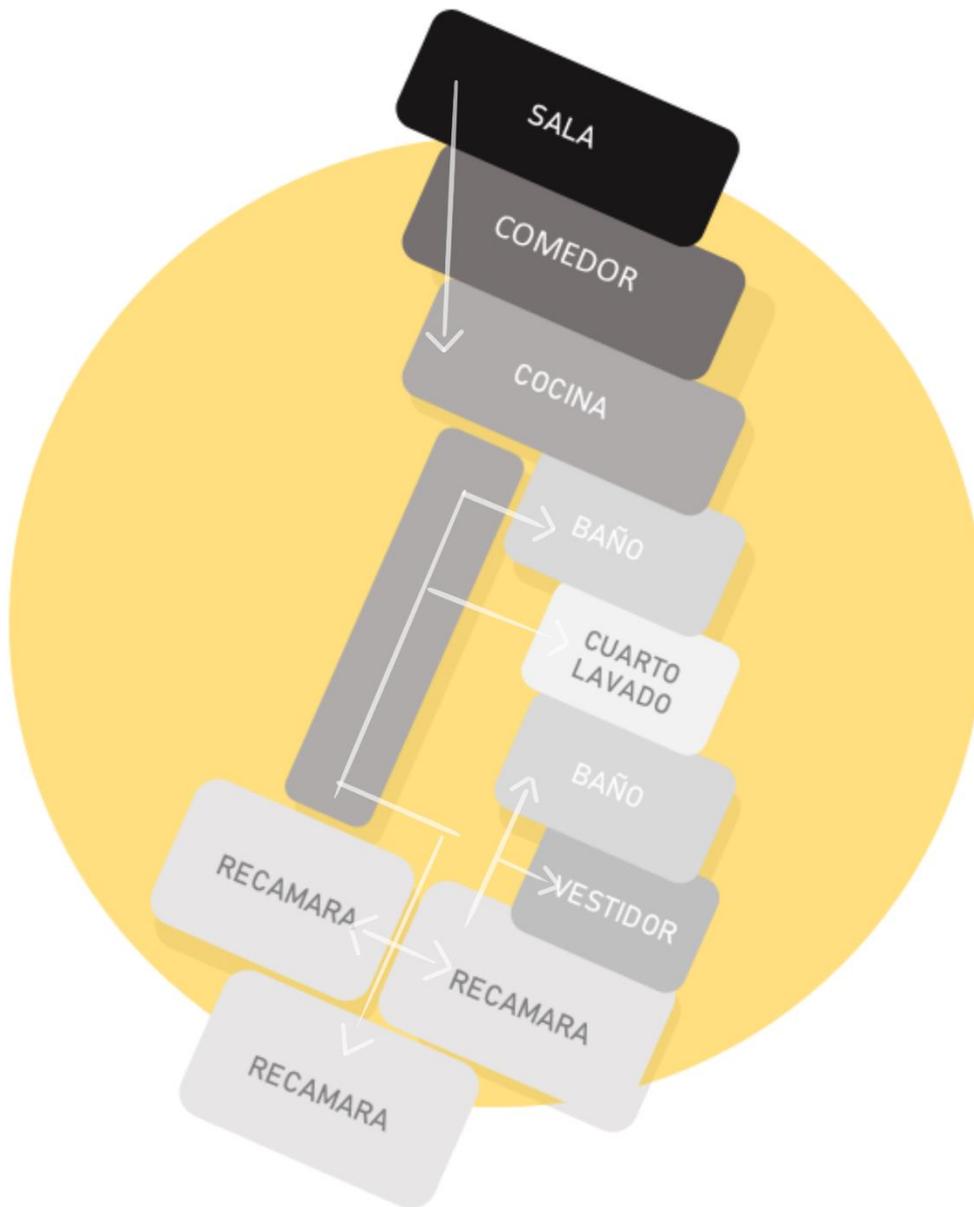
Partiendo de esta función, podemos generar un espacio centralizado que funcione como eje rector y sea la articulación principal del proyecto, conectando así, la mayoría de los espacios, y prolongando más áreas verdes dentro del edificio.

La geometría del edificio varía dependiendo de la función central que se quiere hacer presente al usuario de acuerdo al funcionamiento que tendrá el inmueble, en esta ocasión, se hizo un juego de volúmenes predestinados a la ubicación del terreno tomando en cuenta las áreas al descubierto y la función de centralizar un área determinada, generando igual una fachada de sentido abierto para el área donde se ubicara.



El edificio de uso habitacional Sadi Carnot 109, se conformó mediante al funcionamiento y estudio de las distintas zonas habitacionales que actualmente demandan cerca de la zona, dando así un esquema centralizado de áreas de circulación para la conectividad de las viviendas por diseñar en él.

Para establecer un prototipo de zonificación en la vivienda, se vinculó conforme a las áreas que proponían las viviendas cerca de la zona, la cual fue de área de estar, dos baños completos, cuarto de lavado y tres recamaras, en el estudio determino que en la zona se vendían de una a dos recamaras por departamento, pero en nuestro caso, se puede implementar la existencia de una recamara más, para tener una mayor optimización de los espacios y una mayor tendencia en la zona.



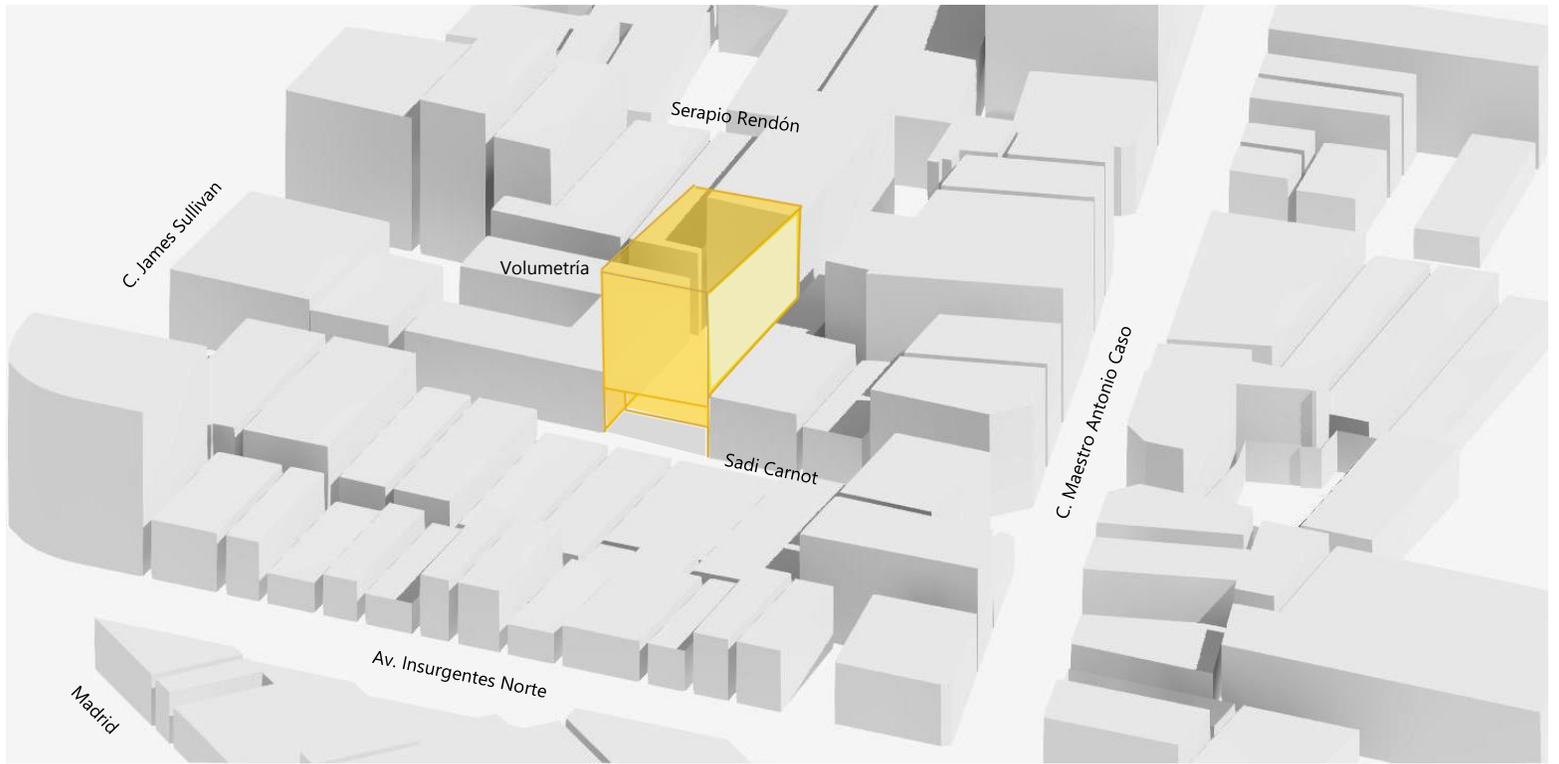
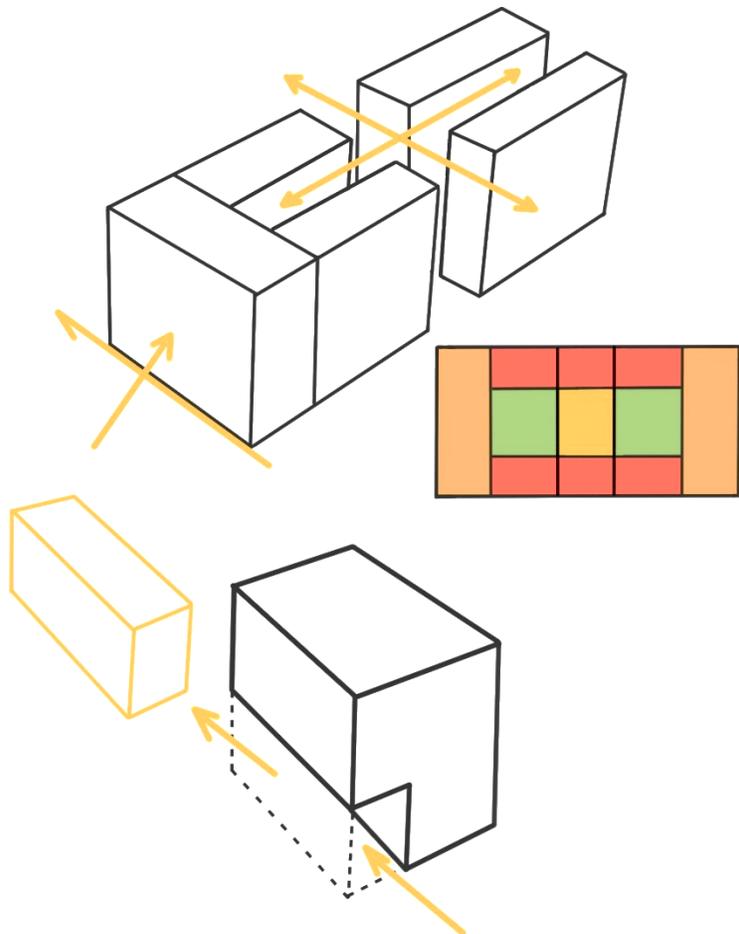


Figura 3.4
 Vista de volumetría desplantada en el terreno junto con sus colindantes

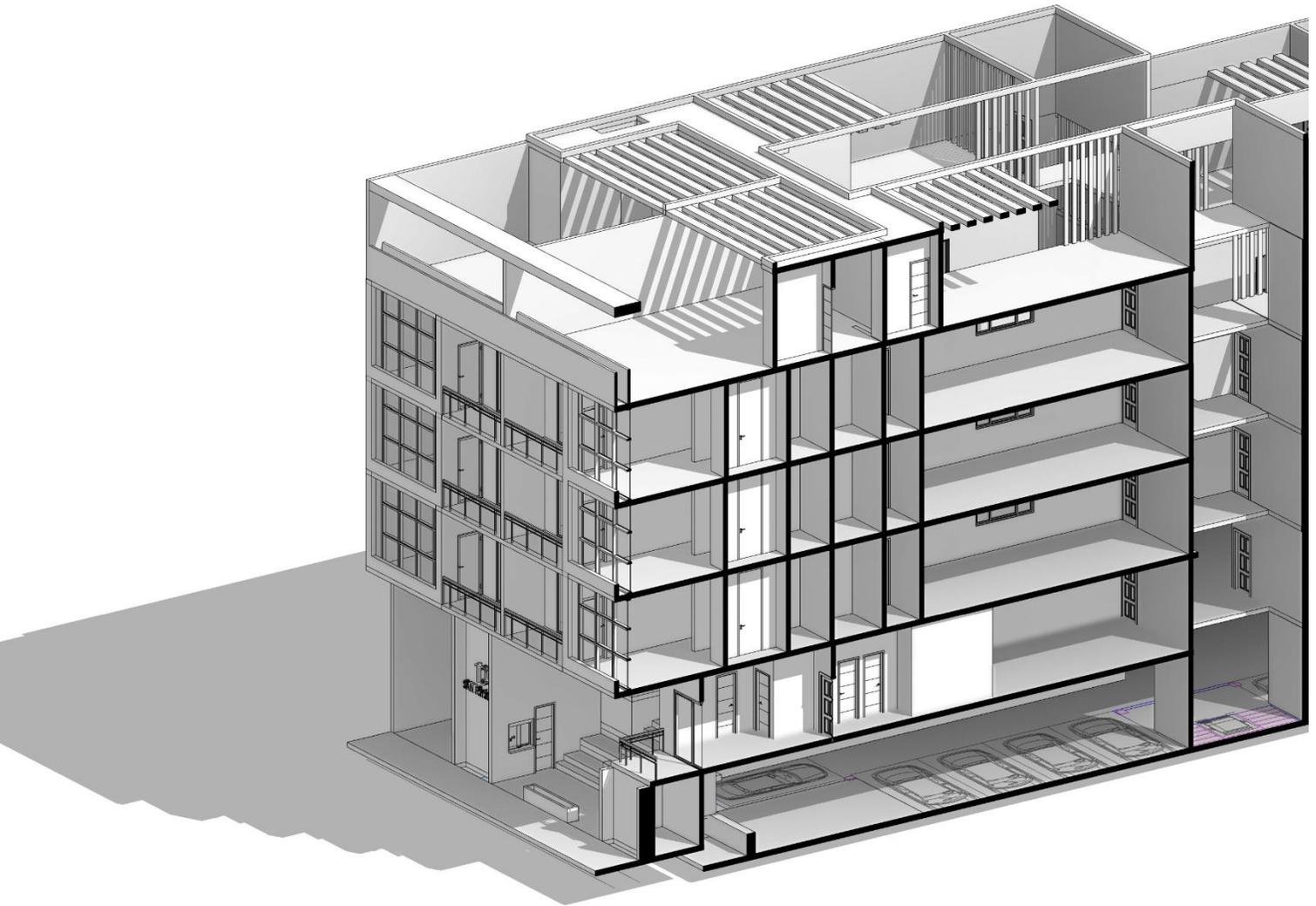


DESARROLLO ARQUITECTÓNICO

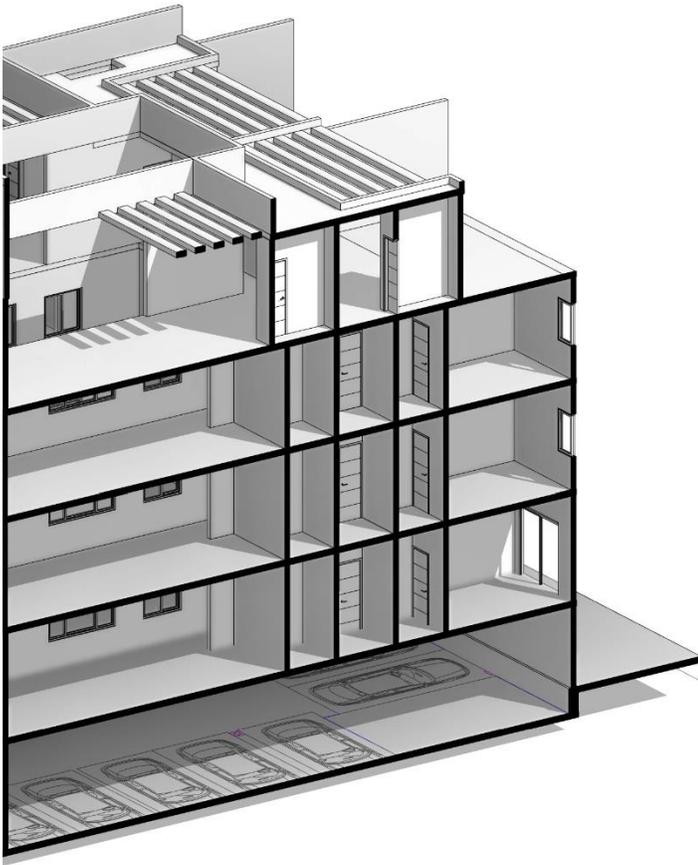
El proyecto está conformado por un eje central donde radica la función principal de circulación hacia los diferentes espacios del inmueble, justo en medio de la construcción se reparte por los lados las circulaciones verticales, las cuales son las escales y un elevador, para que posteriormente lleguen a un puente central que conecta los departamentos y áreas exteriores, cuenta con cuatro niveles de los cuales el nivel 3 y 4 está repartido para las áreas de estar sociales, las cuales son cuatro terrazas, una terraza común y un huerto, en la parte baja, se encuentra un estacionamiento, el cual determina 1 cajón por cada vivienda y 1 cajón extra para personas en sillas de ruedas, al igual que un área de bodega para cada departamento y un área de máquinas para todo el funcionamiento del edificio.

En total del proyecto se cuentan con catorce viviendas y estas están divididas en 3 tipologías distintas, las cuales se dividen por el total de metros cuadrados ocupados, los cuales son de 90 m², 110 m² y 130 m².

Cada departamento está construido con los requerimientos básicos para la habitabilidad de 4 personas la cual es un promedio del número de personas establecidas por familia. Cada planta está conectada a un patio central que es donde se desarrolla la circulación principal del edificio teniendo una mayor oportunidad de desalojo en caso de siniestro.



El edificio cuenta con áreas de conexión en la parte central del inmueble, donde se localizan escaleras y un elevador que da servicio a todos los apartamentos que se encuentran en el interior, a la vez que da fácil acceso a las partes de interacción social como lo son las terrazas que se encuentran en los niveles tres y cuatro, las cuales tienen vista frontal hacia la fachada frontal del edificio y trasera del mismo.



Superficie Total (terreno):	675.00 m ²
Superficie de Desplante:	540.00 m ²
Superficie de área Libre : m ²	
Superficie De const Sótano:	606.50 m ²
Superficie De const Planta Baja:	507.30 m ²
Superficie De const 1er Nivel:	528.30 m ²
Superficie De const 2do Nivel:	528.30 m ²
Superficie De const 3er Nivel:	528.30 m ²
Superficie De const 4to Nivel:	528.30 m ²
Superficie de Construcción Total:	3227.32 m ²

Figura 3.5
Vista del proyecto en corte



Para determinar las áreas necesarias para el apto funcionamiento y demanda que requiere el proyecto, se realizó un análisis de espacios requeridos, en el cual se toma como base el estudio de mercado enfocado en la línea de vivienda de la Ciudad de México y los sitios destinados al desarrollo social y adecuaciones conforme a las propuestas visualizadas alrededor del terreno. Teniendo como resultado un programa dividido en 5 áreas

Unidad Habitacional Sadi Carnot 109

1. Departamentos	Área M2	Cantidad
Zona de estar	17.0	1
Comedor	11.0	1
Cocina	9.0	1
Baño Completo	3.5	2
Cuarto de Lavado	3.0	1
Vestidor	3.0	1
Recámara	13.0	3
Balcón	4.5	1

2. Áreas Comunes	Área M2	Cantidad
Terrazas Privadas	63.0	4
Terraza Abierta	34.0	1
Medio Baño en Terrazas Priv.	3.0	1
Huerto	34.0	1
Zonas de Estar	9.0	2
Patio exterior Trasero	54.0	1

3. Zonas de Servicio	Área M2	Cantidad
Bodegas	46.8	14
Cuarto de maquinas	62.0	2
Cuarto Telecomunicaciones	5.4	1
Cuarto Eléctrico	5.0	1
Cuarto de Reciclaje	7.3	1

4. Zona de Control	Área M2	Cantidad
Cuarto de Vigilancia	3.7	1
Medio Baño	1.4	1

5. Zonas de Estacionamiento	Área M2	Cantidad
Estacionamiento con 16 Cajones	214.9	1
Bici Estacionamiento	18.10	1

Departamento 90 m²



- 1 Recámara 
- Sala / comedor 
- Cocina 
- Área de servicio 
- 2 Baños 
- Estudio 
- Estacionamiento 

El proyecto ofrece tres distintos tipos de departamentos, los cuales se van catalogando según el área que ocupa.

En este caso el Departamento Tipo 1 de 90 m² ofrece un área de estar, comedor para cuatro personas, cocina integral con una barra para 2 personas, 1 cuarto destinado a estudio o en ocasiones destinado a un cuarto de hospedaje extra, un baño sin regadera donde se ubica un área de lavado y otro baño completo dentro de la recámara principal con vestidor.

Departamento Tipo 1

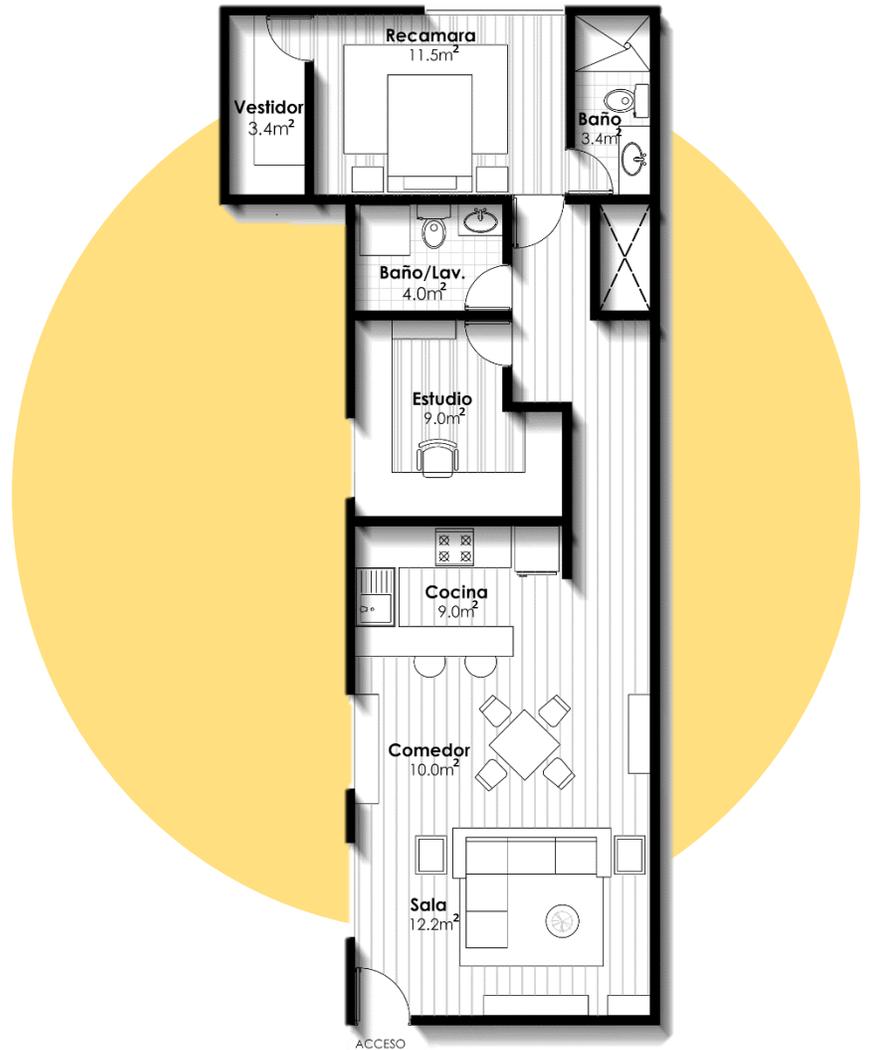


Figura 3.6

Vista planta de departamento tipo

Departamento 90 m²

 + 
 Dos Usuarios + Un Usuario

- 1 Recámara 
- Sala / comedor 
- Cocina 
- Área de servicio 
- 2 Baños 
- Estudio 
- Balcón 
- Estacionamiento 

El departamento Tipo 2 de igual forma de 90 m² cuenta con un área de estar, comedor para cuatro personas, cocina integral con una barra para 2 personas, 1 cuarto destinado a estudio o en ocasiones destinado a un cuarto de hospedaje extra, un baño sin regadera donde se ubica un área de lavado y otro baño completo dentro de la recámara principal con vestidor y balcón al exterior.

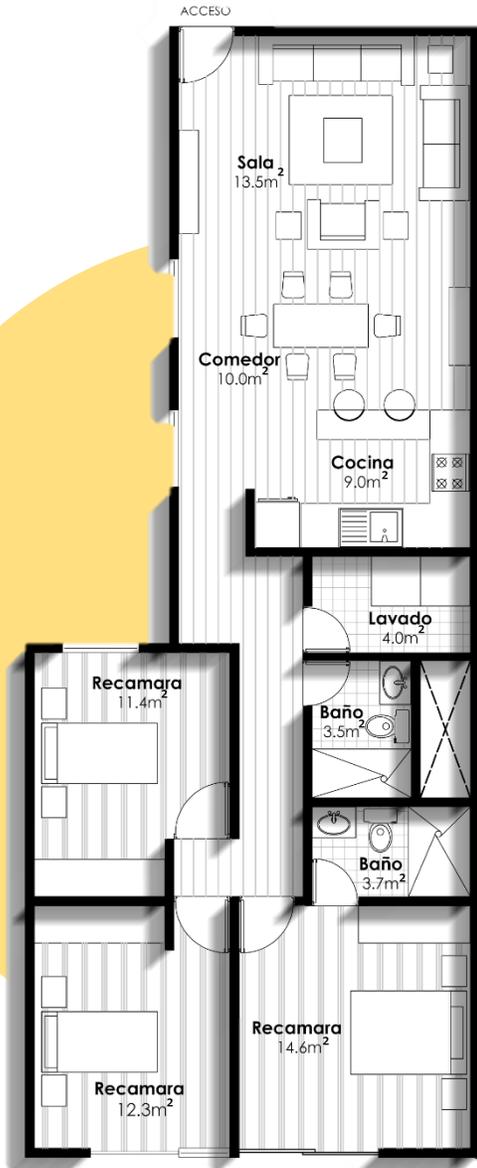
Departamento Tipo 2



Figura 3.7
Vista planta de departamento tipo

Departamento Tipo 3

Departamento 110 m²



Cuatro Usuarios



3 Recámara



Sala / comedor



Cocina



Área de servicio



2 Baños



Estacionamiento

Figura 3.8

Vista planta de departamento tipo

En otra versión más amplia existe el departamento Tipo 3 de 110 m², que ofrece un área de estar, comedor para 6 personas, cocina integral con barra para 2 personas, cuarto de lavado con capacidad para lavadora, secadora y lavadero, 2 baños completos y 3 recamaras, con función de 1 recámara principal con acceso directo a un baño privado, todas estas con iluminación y ventilación natural y vista al patio trasero del inmueble.

Departamento 130 m²



Cuatro Usuarios

3 Recámara



Sala / comedor



Cocina



Área de servicio



2 Baños



Balcón



Estacionamiento



Por último, se ofrece un Departamento Tipo 4 con un área de 130m² donde ofrece el mismo esquema de los departamentos anteriores, sala de estar, comedor para 6 personas, cocina integral con barra para 3 personas, 2 baños completos, 1 cuarto de lavado, 1 recámara principal con vestidor y acceso a baño completo privado y balcón, 1 recámara secundaria con acceso a balcón y otra con área de escritorio integrado a muro decorativo, todas ellas con ventilación natural e iluminación.

Departamento Tipo 4

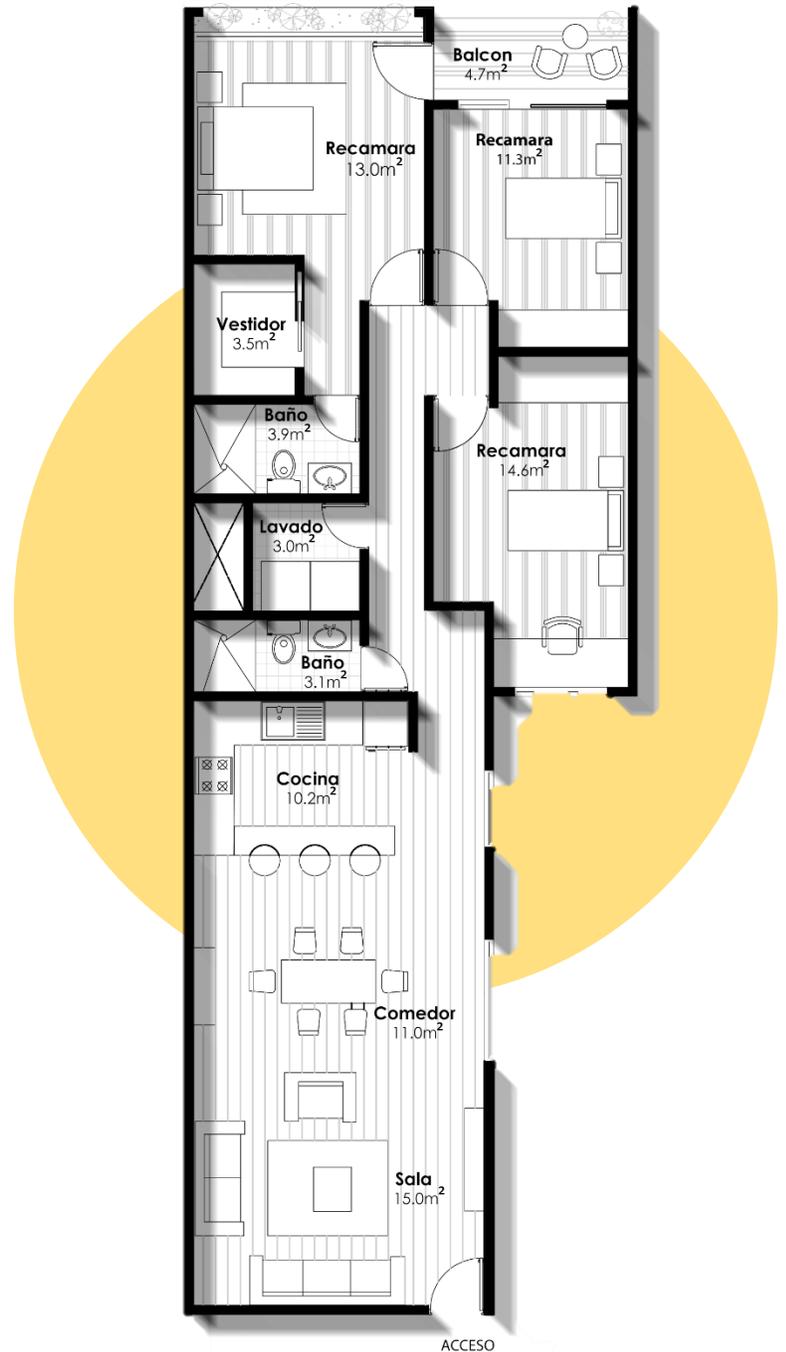


Figura 3.9

Vista planta de departamento tipo

Terraza Tipo Privada

Terraza 70 m²



Quince Usuarios



Comedor



Barra con Asador



Zona de Estar



1 Baño

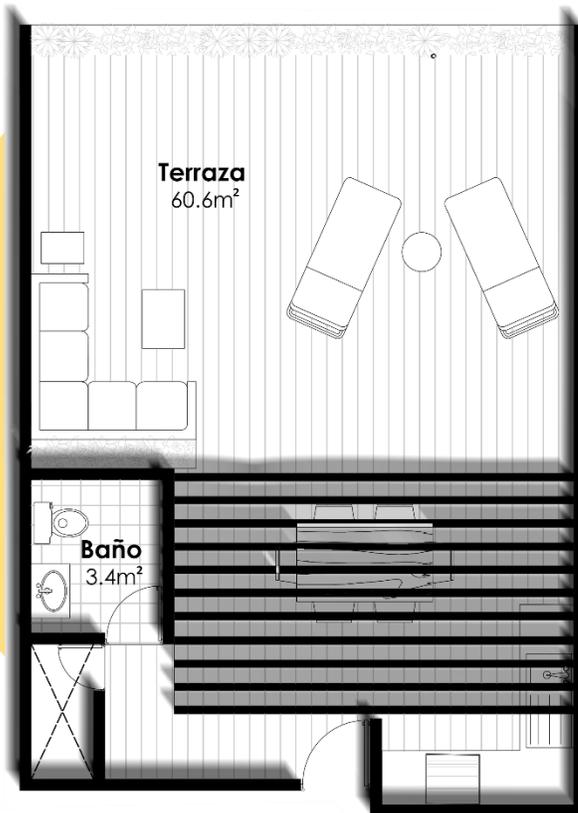
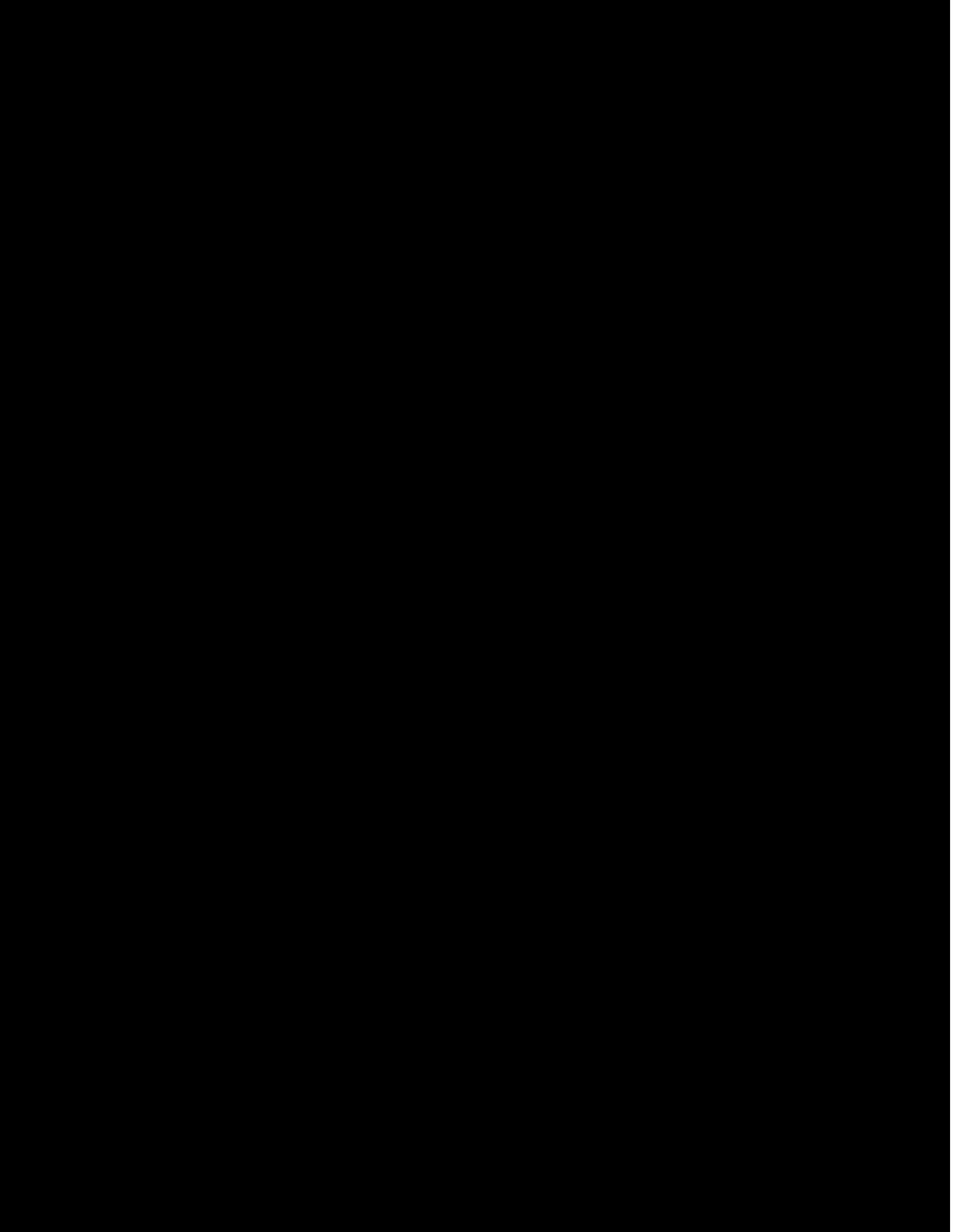


Figura 3.10

Vista planta de departamento tipo

El inmueble presenta un área de terrazas privadas y de uso común, en el cual se presentan los servicios de un área de comedor para seis u ocho personas, el cual se encuentra techado con un pergolado y una barra de concreto adaptado con un área de asador y lavabo, también presenta un área de estar al descubierto y un baño privado.



No. General	No. Partida	Clave	Título	Escala
Edificio de Uso Habitacional				
ARQUITECTONICOS				
1	1	ARQ-01	Estacionamiento	1:130
2	2	ARQ-02	Radios de Giro	1:130
3	3	ARQ-03	Planta Baja	1:130
4	4	ARQ-04	Primer y Segundo Nivel	1:130
5	5	ARQ-05	Tercer Nivel	1:130
6	6	ARQ-06	Cuarto Nivel	1:130
7	7	ARQ-07	Azoteas	1:130
8	8	ARQ-08	Corte A	1:130
9	9	ARQ-09	Corte B	1:130
10	10	ARQ-10	Fachada Oriente	1:130
11	11	ARQ-11	Fachada Poniente	1:130
12	12	ARQ-12	Departamento Tipo 1 / 2	1:60
13	13	ARQ-13	Departamento Tipo 3 / 4	1:60
14	14	ARQ-14	Departamento Tipo 5 / 6	1:60
ESTRUCTURA				
15	1	EST-01	Cimentacion	1:130
16	2	EST-02	Albañileria Estacionamiento	1:130
17	3	EST-03	Losa Encasetonada	1:130
18	4	EST-04	Detalle Estacionamiento	1:50
19	5	EST-05	Detalle Estacionamiento	1:50
20	6	EST-06	Albañileria Planta Baja	1:130
21	7	EST-07	Albañileria Primer y Segundo Nivel	1:130
22	8	EST-08	Albañileria Tercer Nivel	1:130
23	9	EST-09	Albañileria Cuarto Nivel	1:130
24	10	EST-10	Losa Siporex	1:130
25	11	EST-11	Detalle Losa Siporex	1:50
26	12	EST-12	Detalle Losa Siporex	1:50
27	13	EST-13	Detalle Losa Siporex	1:50
INSTALACION HIDRAULICA				
28	1	IH-01	Estacionamiento	1:130
29	2	IH-02	Planta Baja	1:130
30	3	IH-03	Primer y Segundo Nivel	1:130
31	4	IH-04	Tercer Nivel	1:130
32	5	IH-05	Cuarto Nivel	1:130
33	6	IH-06	Departamento Tipo 1/2	1:60
34	7	IH-07	Departamento Tipo 3 / 4	1:60
35	8	IH-08	Departamento Tipo 5/6	1:60
36	9	IH-09	Terrazas	1:60
37	10	IH-10	Isometrico Instalacion Hidraulica	S/E
38	11	IH-11	Isometrico Departamento Tipo 1/2	S/E
39	12	IH-12	Isometrico Departamento Tipo 3/4	S/E
40	13	IH-13	Isometrico Departamento Tipo 5/6	S/E
41	14	IH-14	Isometrico Terrazas	S/E
42	15	IH-15	Isometrico Agua Pluvial	S/E

INSTALACION SANITARIA				
43	1	IS-01	Estacionamiento	1:130
44	2	IS-02	Planta Baja	1:130
45	3	IS-03	Primer y Segundo Nivel	1:130
46	4	IS-04	Tercer Nivel	1:130
47	5	IS-05	Cuarto Nivel	1:130
48	6	IS-06	Azoteas	1:130
49	7	IS-07	Corte A	1:130
50	8	IS-08	Departamento Tipo 1/2	1:60
51	9	IS-09	Departamento Tipo 3/4	1:60
52	10	IS-10	Departamento Tipo 5/6	1:60
53	11	IS-11	Terrazas	1:60
54	12	IS-12	Isometrico Instalacion Sanitaria	S/E
55	13	IS-13	Isometrico Aguas Grises	S/E
56	14	IS-14	Isometrico Aguas Grises Dep. 1/2	S/E
57	15	IS-15	Isometrico Aguas Grises Dep. 3/4	S/E
58	16	IS-16	Isometrico Aguas Grises Dep. 5/6	S/E
59	17	IS-17	Isometrico Aguas Negras	S/E
60	18	IS-18	Isometrico Aguas Negras Dep. 1/2	S/E
61	19	IS-19	Isometrico Aguas Negras Dep. 3/4	S/E
62	20	IS-20	Isometrico Aguas Negras Dep. 5/6	S/E
INSTALACION ELECTRICA				
63	1	IE-01	Estacionamiento	1:130
64	2	IE-02	Planta Baja	1:130
65	3	IE-03	Primer y Segundo Nivel	1:130
66	4	IE-04	Tercer Nivel	1:130
67	5	IE-05	Cuarto Nivel	1:130
68	6	IE-06	Departamento Tipo 1/2	1:60
69	7	IE-07	Departamento Tipo 3/4	1:60
70	8	IE-08	Departamento Tipo 5/6	1:60
71	9	IE-09	Terrazas	1:60
72	10	IE-10	Cuadro de Cargas	S/E
73	11	IE-11	Diagrama Unifilar	S/E
74	12	IE-12	Estacionamiento Luz de Emergencia	1:130
75	13	IE-13	Planta Baja Luz Emergencia	1:130
76	14	IE-14	Primer y Segundo Nivel Luz Emergencia	1:130
77	15	IE-15	Tercer Nivel Luz Emergencia	1:130
78	16	IE-16	Cuarto Nivel Luz Emergencia	1:130

INSTALACION DE GAS				
79	1	IG-01	Planta Baja	1:130
80	2	IG-02	Primer y Segundo Nivel	1:130
81	3	IG-03	Tercer Nivel	1:130
82	4	IG-04	Cuarto Nivel	1:130
83	5	IG-05	Detalles Fachada	S/E
84	6	IG-06	Departamento Tipo 1/2	1:60
85	7	IG-07	Departamento Tipo 3/4	1:60
86	8	IG-08	Departamento Tipo 5/6	1:60
87	9	IG-09	Terrazas	1:60
ACABADOS				
88	1	AC-01	Pisos Estacionamiento	1:130
89	2	AC-02	Pisos Planta Baja	1:130
90	3	AC-03	Pisos Primer y Segundo Nivel	1:130
91	4	AC-04	Pisos Tercer Nivel	1:130
92	5	AC-05	Pisos Cuarto Nivel	1:130
93	6	AC-06	Muros Estacionamiento	1:130
94	7	AC-07	Muros Planta Baja	1:130
95	8	AC-08	Muros Primer y Segundo Nivel	1:130
96	9	AC-09	Muros Tercer Nivel	1:130
97	10	AC-10	Muros Cuarto Nivel	1:130
98	11	AC-11	Plafones Estacionamiento	1:130
99	12	AC-12	Plafones Planta Baja	1:130
100	13	AC-13	Plafones Primer y Segundo Nivel	1:130
101	14	AC-14	Plafones Tercer Nivel	1:130
102	15	AC-15	Plafones Cuarto Nivel	1:130
CARPINTERIAS				
103	1	CP-01	Planta Baja	1:130
104	2	CP-02	Primer y Segundo Nivel	1:130
105	3	CP-03	Tercer Nivel	1:130
106	4	CP-04	Detalles	S/E
107	5	CP-05	Detalles	S/E
108	6	CP-06	Detalles	S/E
HERRERIA				
109	1	HE-01	Estacionamiento	1:130
110	2	HE-02	Planta Baja	1:130
111	3	HE-03	Tercer Nivel	1:130
112	4	HE-04	Detalle Puertas	S/E
113	5	HE-05	Detalles	S/E
114	6	HE-06	Detalle Louvers	S/E
115	7	HE-07	Detalle Barandal	S/E
116	8	HE-08	Detalle Barandal	S/E

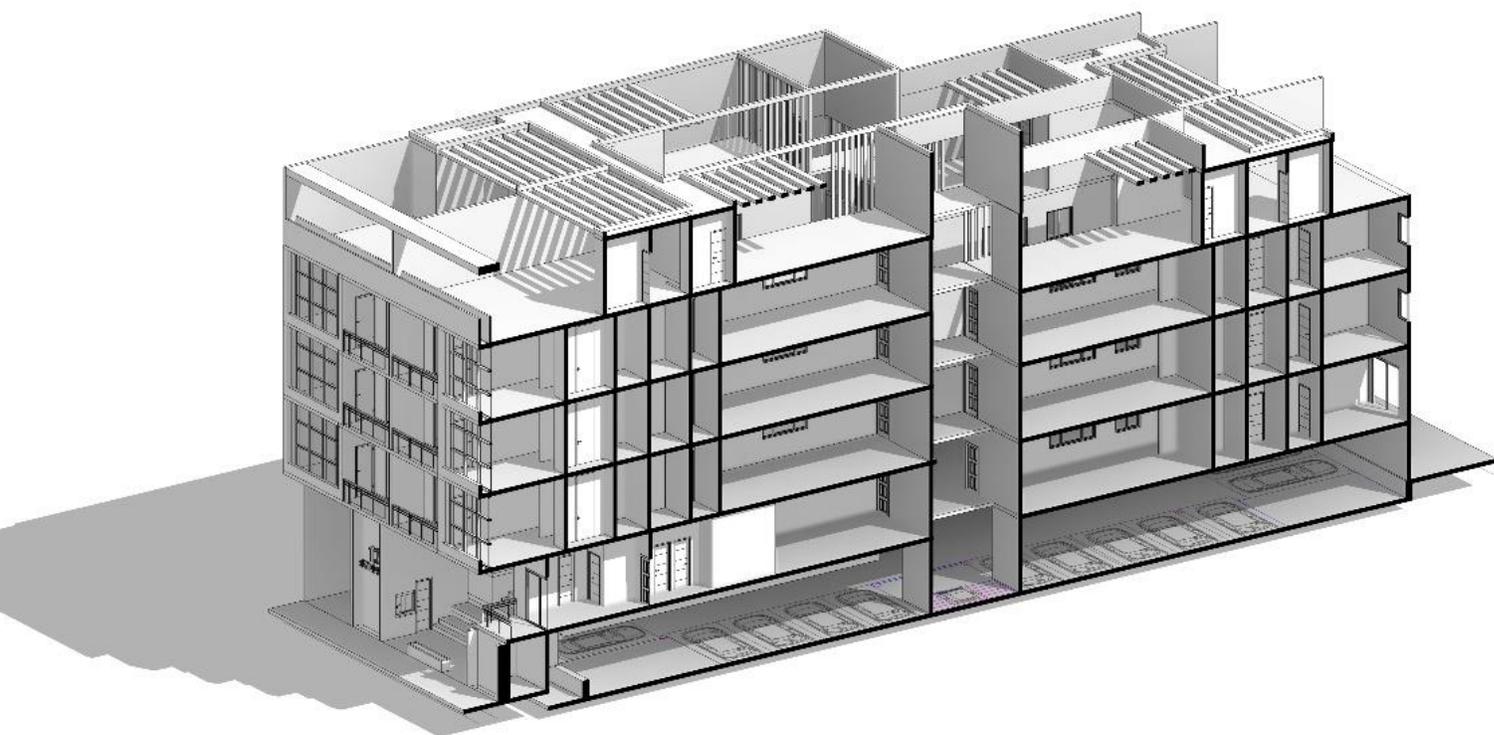


Figura 4
Vista planta de departamento tipo



Figura 4.1
Vista Fachada del edificio

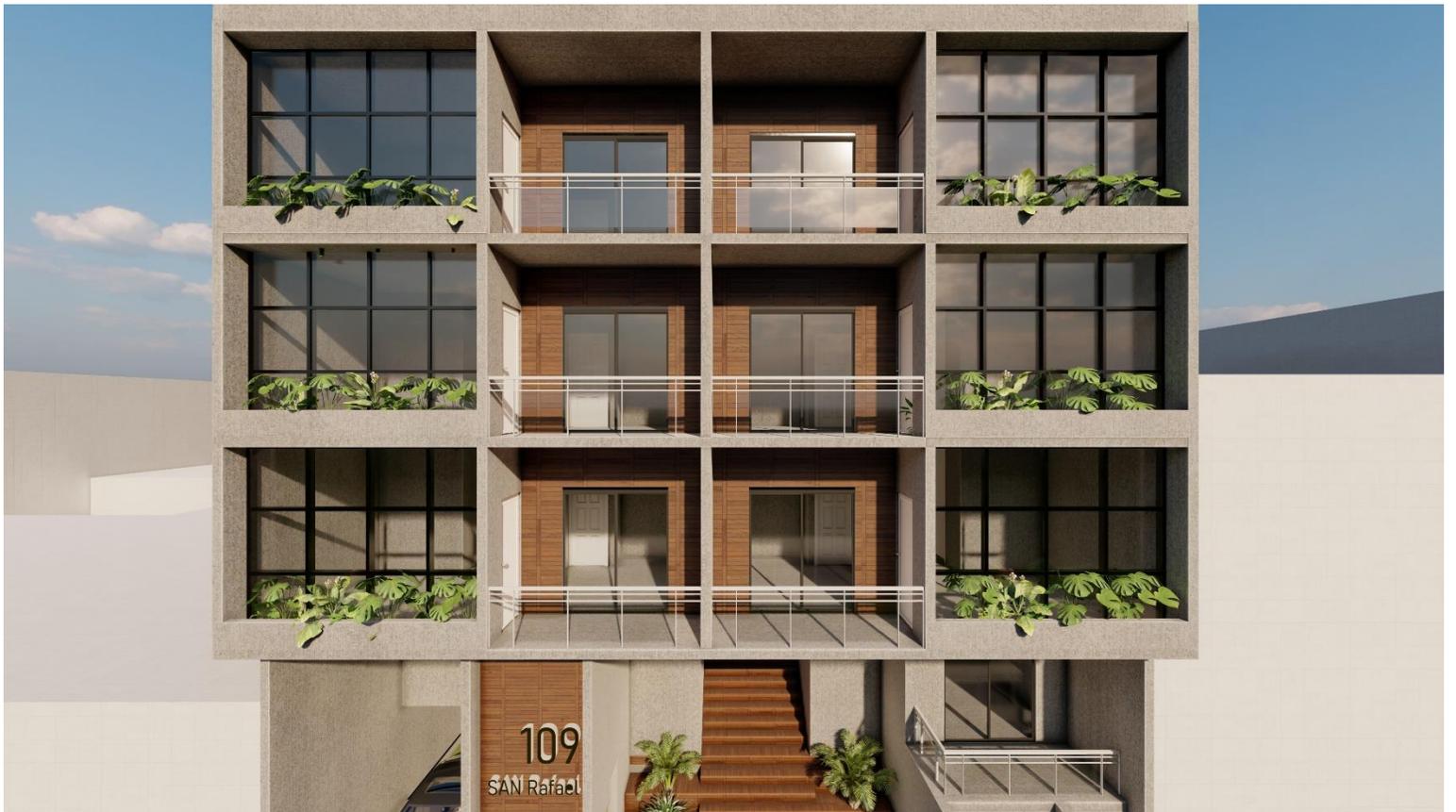


Figura 4.2
Vista de fachada de
departamentos



Figura 4.3
Vista plantas explotadas



Figura 4.4
Vista hacia parte baja del edificio

UNIDAD HABITACIONAL

CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS
UBICADOS EN LA CDMX,
ALCALDÍA CUAUHEMOC.

PRESENTA:
LUIS ANGEL QUINTERO RUBIO

MEMORIA HIDRAULICA

UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

SINODALES

MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ I.
ING. MARIA DE LOS A. RODRIGUEZ C.
ARQ. JOSE LUIS VELA C.

MÉXICO, ENERO 2024



De acuerdo al Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, ahora Ciudad de México, y las Normas Complementarias, en el apartado SECCION 2. NORMAS DE DISEÑO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO HIDRAULICO, 1.2.1 Sistemas para agua potable, establecen los lineamientos que se deben seguir para el correcto funcionamiento de las instalaciones Hidráulicas dentro del Inmueble que se desea construir. A continuación, se mostrarán los criterios básicos para el cálculo de las Instalaciones Hidráulicas, así como diámetros y usos para la determinación de agua, etc.

1.2.1 Sistemas para agua potable

A) Periodo de diseño

Se fijará en función de la población y de acuerdo con el estudio de factibilidad técnica y económica correspondiente. Sin embargo, dicho periodo no deberá ser menor a los presentados en la tabla 1-1 (Ref. 2).

TABLA 1-1.- Periodos de diseño

Población (habitantes)	Periodo de diseño
menos de 4,000	5 años
De 4,000 a 15,000	10 años
De 15,000 a 70,000	15 años
Más de 70,000	20 años

B) Población de diseño

Para su cálculo, se utilizarán métodos establecidos, tales como el aritmético, geométrico o logístico (Ref. 2). En todos los casos deberán representarse gráficamente los resultados obtenidos y seleccionar la población en función de la historia demográfica de los tres últimos censos.

C) Dotación de agua potable

Deberá de seleccionarse tomando como base los datos estadísticos que posea la Dirección General de Construcción y Operación Hidráulica. En caso de no existir dichos datos podrán tomarse los valores que se presentan en la tabla 1-2.

TABLA 1-2.- Dotación de agua potable

Población de proyecto (habitantes)	Dotación (l/hab/día)
De 2,500 a 15,000	100
De 15,000 a 30,000	125
De 30,000 a 70,000	150
De 70,000 a 150,000	200
Mayor a 150,000	250

Calculo de Agua Potable para Edificio Habitacional de 14 departamentos en la Colonia San Rafael.

14 Viviendas / Departamentos

Por el tipo de diseño en el inmueble, se estiman 12 Departamentos, en el cual se podrán habitar 4 persona, y 2 Departamentos que estiman para 3 personas.

Personas calculadas para habitar 12 Departamentos = 4 personas por vivienda

Personas calculadas para habitar 2 Departamentos = 3 personas por vivienda

4 personas por 12 viviendas $4 \times 12 = 48$ Personas en Total en Departamentos

3 personas por 2 viviendas $3 \times 2 = 6$ Personas en Total en Departamentos

54 personas + 1 Guardia en Acceso del edificio

55 personas en Total dentro del Edificio

$55 \times 200 = 11000$ lts en cisterna

Al total de litros necesarios para el abastecimiento del edificio, por norma se deberá multiplicar por 3 días de abastecimiento en caso de que escaseara.

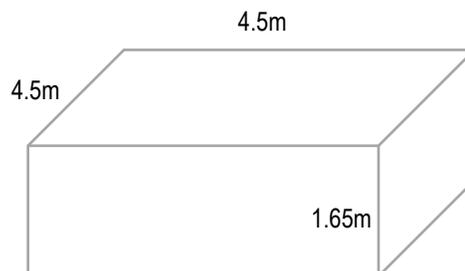
$$11000 \text{ lts} \times 3 = 33000 \text{ lts}$$

Dimensionamiento de Cisterna

1 litro de agua equivale a 0.001 m^3

$$33000 \text{ lts} = 33 \text{ m}^3$$

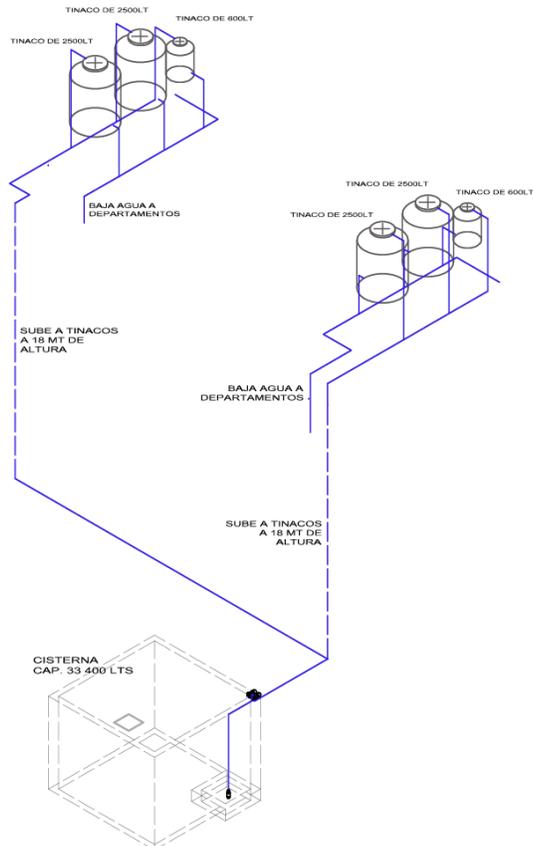
$$4.5 \text{ m} \times 4.5 \text{ m} \times 1.65 \text{ m} = 33.41 \text{ m}^3 = 33,400 \text{ lts de agua}$$



Ubicación de Cisterna de Agua Potable en cuarto de Maquinas

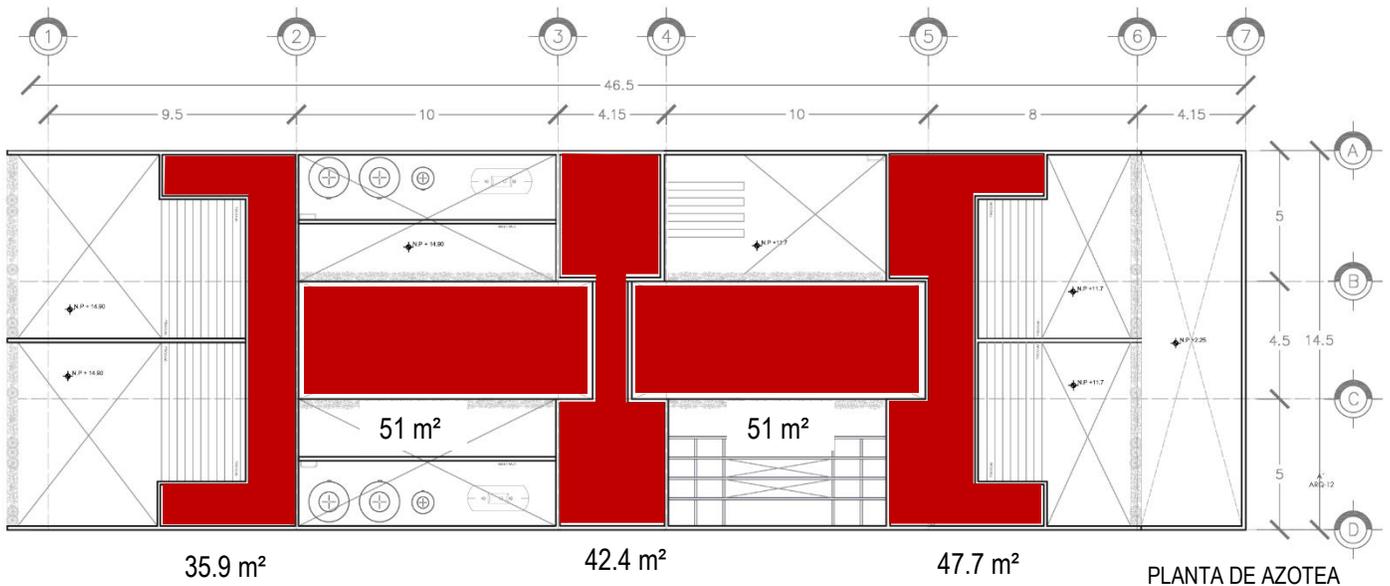


Para el abastecimiento de agua hacia los departamentos, se usará el sistema por gravedad, almacenando el agua en 4 tinacos de 2500 litros y 2 tinacos de 600 litros de en la azotea del inmueble, todo esto con la ubicación de 2 bombas de agua de 2 caballos de fuerza.



Calculo de Agua Pluvial para Edificio Habitacional de 14 departamentos en la Colonia San Rafael.

Conforme al Proyecto, se calculan 228 m² de captación de agua pluvial mediante las azoteas no habitables y patio central, las cuales se muestran a continuación,



En la ciudad de México se maneja un promedio de 750 mm de lluvia anual según datos geográficos de la Secretaria de Comunicaciones y Transportes – Isoyeta CD. MÉXICO.

$$1 \text{ mm} \times 1 \text{ m} \times 1 = 1 \text{ litro} \quad 750 \text{ mm} = 750 \text{ litros / anuales / m}^2$$

(Precipitación Promedio Anual)

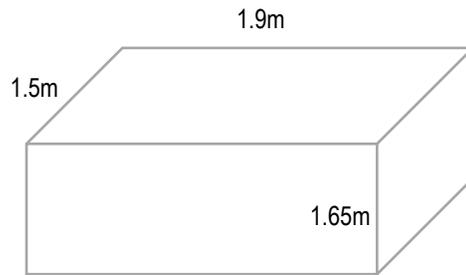
$$\frac{750 \text{ litros /anuales / m}^2}{5 \text{ meses}} = 150 \text{ litros / mes / m}^2 \quad \frac{150 \text{ litros / mes / m}^2}{30 \text{ Días}} = 5 \text{ litros / día / m}^2$$

(duración aproximada de tiempo de lluvias en la Ciudad de México)

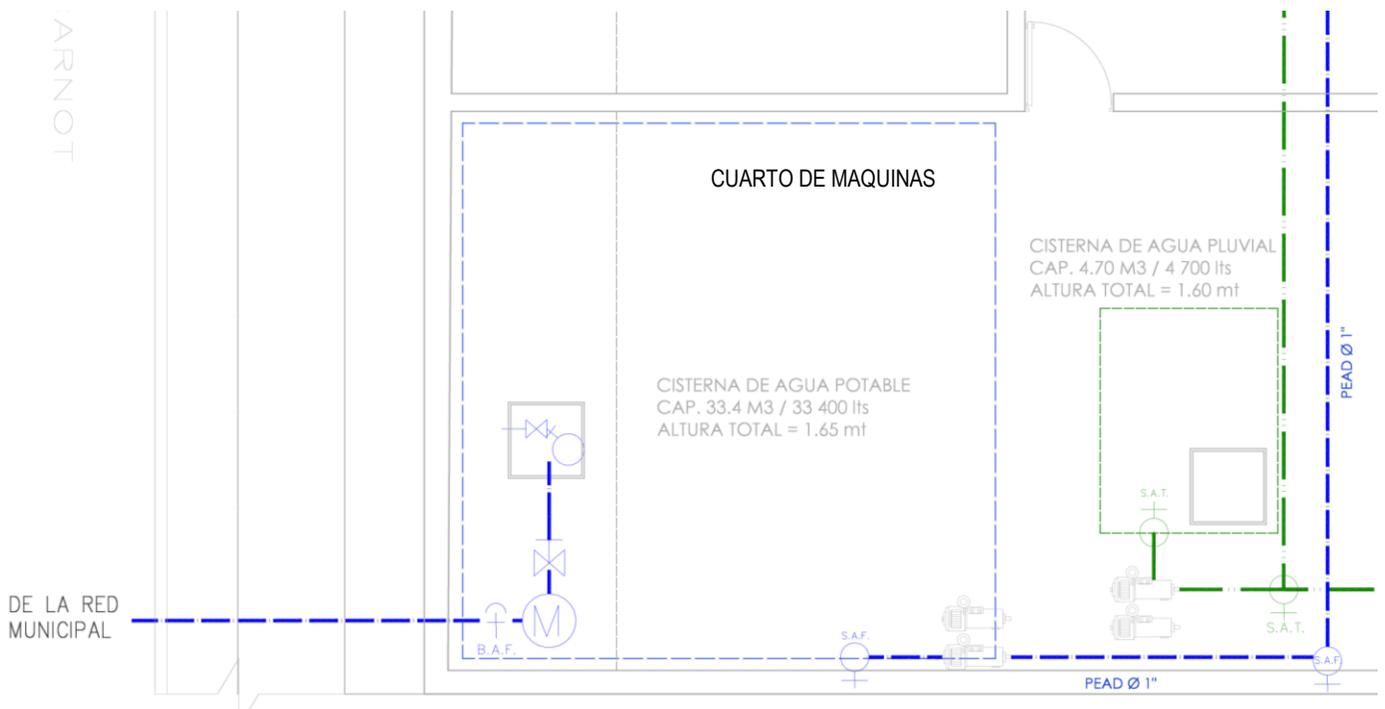
5 litros al día por m² es lo que se tendrá de captación de agua pluvial, teniendo este dato se multiplica por los m² que tenemos para captación en nuestro proyecto, dando así un parámetro para el cálculo de la cisterna para agua pluvial y si existirá una planta de tratamiento, la cual si existirá en nuestro proyecto.

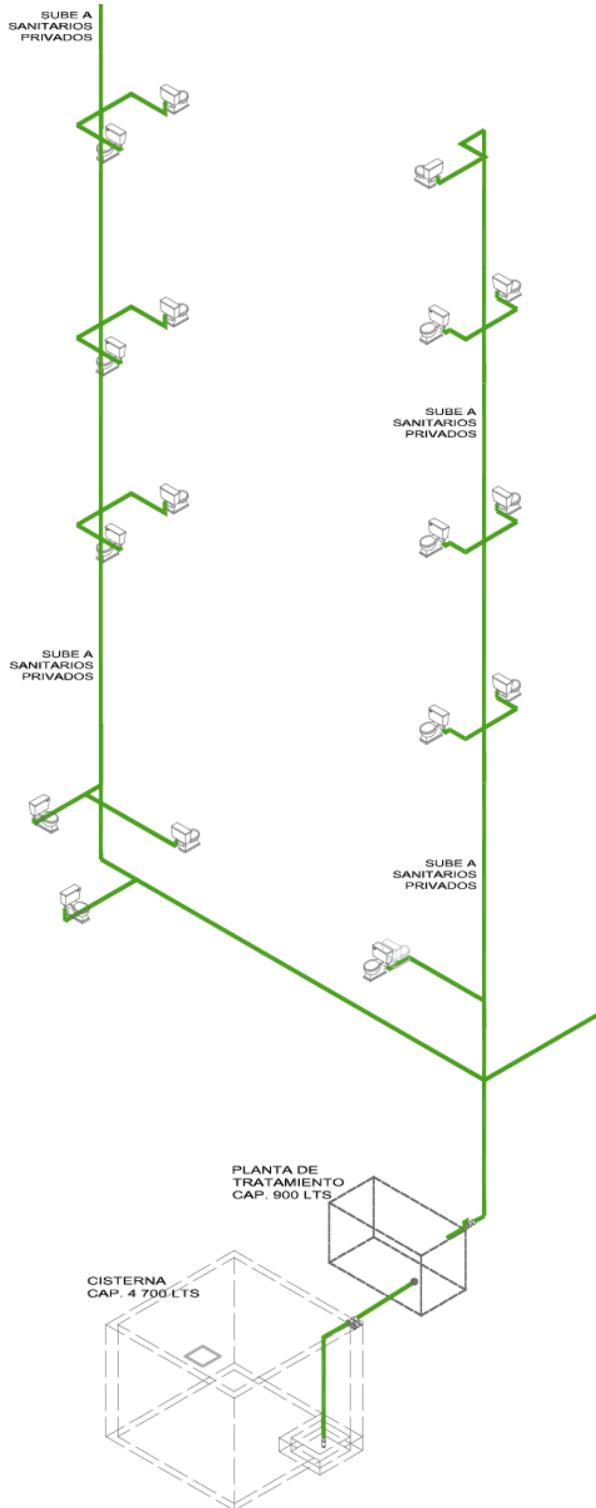
$$5 \text{ litros / día / m}^2 \times 228 \text{ m}^2 = 1,140 \text{ litros / día de captación}$$

Se tendrá un total de 1,140 litros de agua pluvial al día aproximadamente, la cual se establecen como 1,200 litros de captación y una cisterna de 1,500 litros multiplicado por 3 días, 4500 litros en cisterna.



Ubicación de Cisterna de Agua Pluvial en cuarto de Maquinas





Para el abastecimiento de agua reutilizada hacia los departamentos, se usará el sistema a presión utilizado por una bomba de agua de 4 caballos de fuerza. El agua pluvial recolectada se almacenará en una cisterna con capacidad de 4 700 litros, la cual pasa a un sistema de tratamiento de aguas, la cual la trata y hace que sea reutilizable para el abastecimiento en los sanitarios de los departamentos, el cual subirá a través de una bomba de agua con presión apta para poder llegar hasta el último inodoro que se encuentra en el piso 4.

UNIDAD HABITACIONAL

CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS
UBICADOS EN LA CDMX,
ALCALDÍA CUAUHEMOC.

PRESENTA:
LUIS ANGEL QUINTERO RUBIO

MEMORIA ESTRUCTURAL

UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

SINODALES

MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ I.
ING. MARIA DE LOS A. RODRIGUEZ C.
ARQ. JOSE LUIS VELA C.

MÉXICO, ENERO 2024



MEMORIA ESTRUCTURAL

Cimentaciones

Consideraciones generales

Las siguientes indicaciones pretenden ser una guía rápida para la selección del tipo de cimentación recomendable para cada terreno, sin olvidar que su selección se realizará conforme a las características del suelo y a la magnitud de las cargas:

- En suelos rocosos deben usarse zapatas aisladas.
- En suelos arenosos deben usarse losas de cimentación.
- En suelos arcillosos deben usarse zapatas corridas, losas de cimentación, cajones de cimentación y pilotes de fricción.
- El área de contacto entre superestructura y suelo es continua.
- La carga está uniformemente repartida en toda el área.
- Tanto la cimentación como el suelo son flexibles.
- Debido a la flexibilidad que se supone tiene la subestructura, se considera que el suelo recibe las mismas cargas en intensidad y distribución que ésta le transmite.

Capacidades de carga promedio para distintos tipos de terreno (ton/m²)

Suelo Acuoso	4.90
Arcilla suelta	9.80
Arcilla compactada	19.50
Arena mojada	19.50
Arena revuelta con arcilla	19.50
Arena seca fina	29.30
Arcilla dura	39.10
Arena gruesa seca	39.10
Grava	58.60
Grava y arena cementada	78.10
Roca media	195.30
Roca solida	280.00

Las Normas Técnicas Complementarias (NTC) clasifica las zonas del Distrito Federal con resistencias promedio como sigue:

Zona I	8 ton/m ²
Zona II	2 - 5 ton/m ²
Zona III	1.5 - 4 ton/m ²

MEMORIA ESTRUCTURAL

El proyecto se desarrolla en la Colonia San Rafael, Sadi Carnot 109, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, CDMX. Por lo cual se establecen características del suelo conforme a las normas NTC, y tiene como característica lo siguiente:

Ubicación en Tipo de suelo Zona III, zona de lago

Capacidad de carga 1.5 – 4 ton/m²

Suelo formado por arcillas, limos, y suelos generalmente poco firmes, por lo cual se debe usar zapatas corridas, losas de cimentación, cajones de cimentación o pilotes de fricción

Edificación de Uso Habitacional de 4 niveles con 1 sótano

La altura del edificio da de 19m de nivel banquetta y -1.8m para sótano. También cuenta con una cisterna con 2mt de profundidad

Claro más grande 10m x 6.5m

Tabla de Características Estructurales para determinar la mejor opción en la Cimentación del Inmueble.

Cimentación	Medidas Aproximadas	Tipo	Características
Zapata corrida	1m x 0.85m con 1.15m ²	Superficial	Soportan las cargas procedentes de muros de carga.
Losa de cimentación	Losa de 12cm con trabe principal de 0.25x1.0m y secundaria de 0.20x0.50m	Superficial	Se utiliza para edificaciones con construcciones de 3 a 5 niveles.
Cajón de cimentación	Losa de 12 cm con trabes de 100cm	Profunda	Para suelos de baja resistencia, el peso de la estructura es mayor a la capacidad del terreno, y son recomendados para edificaciones con sótano
Pilotes de fricción	Longitud de 15m con diámetro de 35cm. 200pzs	Profunda	Resistente a cargas mayores de 500t, con sótanos de hasta 35mt de profundidad.

Conclusión: Por la información obtenida y las características del inmueble se optó por tener un sistema de **Losa de Cimentación**, ya que el inmueble a construir no rebasa los 4 niveles de construcción y el desplante con zapatas rebasa un área mayor, además de que los cajones de cimentación y pilotes son cimientos de tipo profundo, por lo que en este tipo de edificaciones no es necesario.

MEMORIA ESTRUCTURAL

Tabla de Características Estructurales para determinar la mejor opción en la Estructura del Inmueble.

ESTRUCTURA	TRABES	COLUMNAS
MARCOS DE ACERO	50x45cm	100x65cm
MARCOS DE MADERA	20x40cm	40x60cm
MARCOS DE CONCRETO	100x35cm	26.5x40.6cm
MUROS DE CARGA	Castillos dependiendo el grosor del muro, a cada 3m	

MARCOS RIGIDOS DE CONCRETO

VENTAJAS	DESVENTAJAS
Poder construir con altura y llegar a edificaciones del orden de los 20 pisos.	A medida que crece el número de pisos, son de mayores dimensiones las vigas y columnas. Debido a la necesidad de resistir cargas laterales en las caras.
Resiste cargas laterales esencialmente por flexión, lo que lo hace poco, especialmente cuando los claros son grandes.	Para edificios de gran altura, no conviene económicamente.
Son de rápida elaboración y tienen una resistencia relativamente alta en comparación con otros tipos de estructuras, alcanzando claros de hasta 90 metros.	El sobrepeso que hay que pagar para resistir las cargas horizontales es considerable.

MARCOS RIGIDOS DE ACERO

VENTAJAS	DESVENTAJAS
El peso propio de la estructura disminuye.	Este sistema representa un costo más elevado de los materiales.
Las dimensiones de columnas disminuyen debido a la menor carga por peso propio.	Se requiere un detallado más preciso de conexiones, así como costos adicionales de soldadura y tornillería.
Facilidad de modificación y renovación.	Se requiere mano de obra calificada en especial para ejecutar las conexiones y una supervisión adecuada.
Se reduce el tiempo de construcción respecto al concreto reforzado.	En regiones sísmicas se requiere rigidizar la estructura con contravientos.
La estructura es completamente reciclable al final de su vida útil.	
Mayor manejo de la calidad del material.	
Menor cantidad de mano de obra en sitio, respecto a la estructura de concreto.	

MEMORIA ESTRUCTURAL

MARCOS RIGIDOS DE MADERA

VENTAJAS	DESVENTAJAS
Tiene un excelente comportamiento como material aislante, tanto del ruido como de la temperatura. Por consiguiente, se reducen los gastos en energía de la casa fabricada en madera respecto a otras alternativas sin la necesidad de recurrir a aislamientos adicionales.	La madera es susceptible al ataque de hongos e insectos. Si está tratada correctamente y el mantenimiento periódico es el adecuado es un riesgo que prácticamente desaparece, aunque ahí está.
Se reducen los tiempos de construcción y se evitan en gran medida los tiempos de secado o reposo. No solo precisan de menos mano de obra, también menos tiempo.	Vulnerabilidad frente al fuego. Hoy en día existen tratamientos aislantes que reducen drásticamente la acción del fuego y alargan considerablemente los tiempos.
El consumo energético necesario para construir con madera es muy inferior.	Las edificaciones resultantes son a día de hoy más limitadas en dimensiones.
La madera es un material ligero con una alta capacidad de carga. Por tanto, las estructuras son más livianas y se requieren cimentaciones menores.	Si la madera no proviene de explotaciones responsables desaparece en gran parte el concepto de "material sostenible".

MUROS DE CARGA

VENTAJAS	DESVENTAJAS
Los muros de carga son elementos estructurales sólidos y resistentes, lo que permite una gran estabilidad y seguridad en la construcción.	La construcción de muros de carga puede ser más costosa que la de otros tipos de estructuras, debido a la necesidad de utilizar materiales más resistentes y de mayor calidad.
Permiten una mayor flexibilidad en cuanto a la distribución de las cargas en la estructura, lo que facilita la creación de espacios interiores amplios y luminosos.	Los muros de carga pueden limitar la flexibilidad en la distribución de los espacios interiores, lo que puede ser un problema en edificios que requieren cambios frecuentes en su uso.
Los muros de carga pueden ser utilizados como elementos decorativos, ya que pueden ser revestidos con diferentes materiales y acabados para adaptarse a cualquier estilo arquitectónico.	En algunos casos, los muros de carga pueden dificultar el acceso a ciertas áreas del edificio, como por ejemplo en el caso de edificios con varias plantas.
En algunos casos, los muros de carga pueden actuar como aislantes térmicos y acústicos, mejorando el confort de las personas que habitan en el edificio.	

Conclusión: Por la información obtenida y las características del inmueble se optó por tener un sistema estructural con **Muros de Carga**, ya que tiene ventajas en el inmueble a construir por los niveles presentados, su mano de obra no tan especializada como la de acero y madera, y no tan inmensa como para marcos rígidos de concreto, y por el uso que se desarrollara en el inmueble (habitacional) resulta ser más funcional debido a los espacios ya determinados.

MEMORIA ESTRUCTURAL

Cálculos previos para determinar estructura en el inmueble.

Trabe de concreto armado

$$h = L/10$$

En donde:

h: peralte de losa

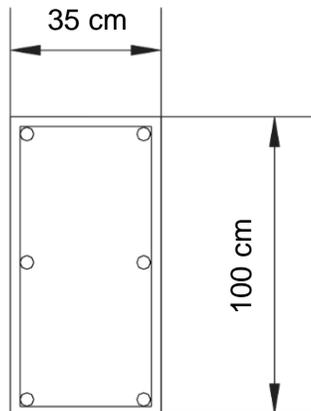
L = longitud de entre ejes para trabe

$$h = 10 \text{ m} / 10$$

$$h = 1.0000 \text{ m} = 100 \text{ cm}$$

$$b = h / 3$$

$b = 100\text{cm} / 3 = 33.33 \text{ cm}$, pero se redondea a múltiplos de 5 = 35cm



Trabe Metálica tipo IPR

$$h = L/20$$

En donde:

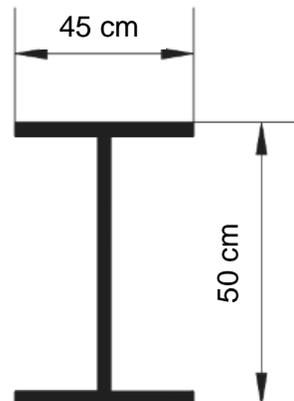
h: peralte de losa

L = longitud de entre ejes para trabe

$$h = 10 \text{ m} / 20$$

$$h = 0.50 \text{ m} = 50 \text{ cm}$$

Para determinar el ancho de la viga IPR se debe revisar el apéndice 3 sobre perfiles rectangulares IPR y se determina que el ancho será de 437cm, que es el correspondiente a la viga de 17.7 x 19.6 pulgadas (45 x 50 cm).



Trabe de Madera

$$h = L/28$$

En donde:

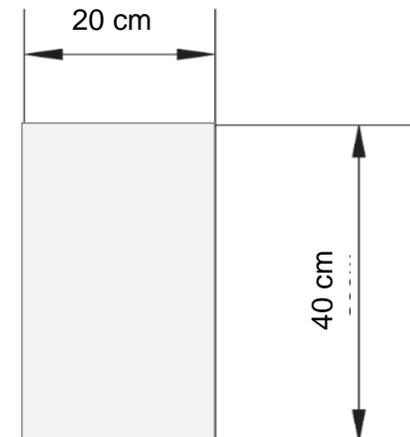
h: peralte de la losa

L = longitud de entre ejes para trabe

$$h = 10 \text{ m} / 28$$

$$h = 0.3571 \text{ m} = 35.71 \text{ cm}$$

$$b = 40 / 2 = 20 \text{ cm}$$



MEMORIA ESTRUCTURAL

Cálculos previos para determinar estructura en el inmueble.

Columna de concreto armado

$$b = L/10$$

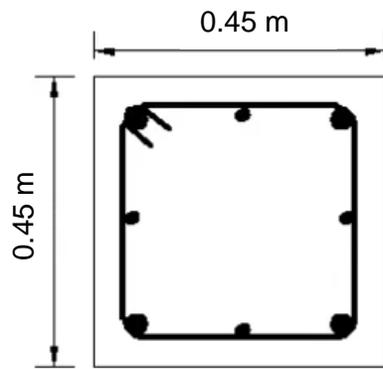
En donde:

b: ancho de columna

L = longitud de entrepisos

$$b = 4.1 \text{ m} / 10$$

$$b = 0.41 \text{ m} = 45 \text{ cm}$$



Columna Metálica tipo IPR

$$b = 0.60 * (h / 10)$$

En donde:

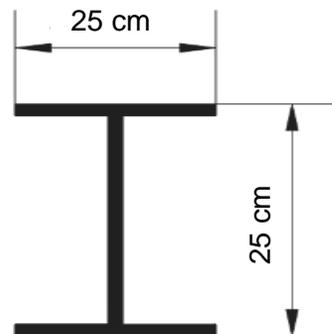
b = lado mayor de la columna

h = altura de entrepisos

$$b = 0.60 * (4.1 / 10)$$

$$b = 0.246 \text{ m}$$

$$b = 25 \text{ cm}$$



Trabe de Madera

$$L = h * 1.6$$

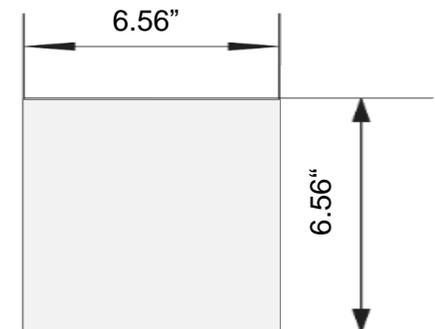
En donde:

h: altura de la columna

L = lado de la columna en pulgadas

$$L = 4.1 \text{ m} * 1.6$$

$$L = 6.56 \text{ pulgadas}$$



MEMORIA ESTRUCTURAL

Losa de Cimentación

Con un tipo de cimentación establecido para el edificio, se hace el cálculo de predimensionamiento

Condiciones de Diseño

Se utiliza para edificaciones con construcción de 3 a 5 niveles.

Se diseñan trabes principales y secundarias; las primeras unen a las columnas y proporcionan rigidez al sistema de cimentación; las segundas se utilizan para reducir los tableros de losas y así evitar espesores de losas excesivos.

Los tableros formados por trabes principales y secundarias tendrán dimensiones aproximadas de 3 x 3 m y espesores promedios de 15 a 25cm.

Formulario básico

Espesor, de losa cimentación (b) = perímetro de tablero/180

Peralte total trabes principales (hp) = longitud entre ejes/10

Peralte total trabes secundarias (hs) = longitud entre ejes/20

Ancho de trabes (b) = proporción 1:4

Los resultados son en m y los resultados consideran vibraciones en los tableros de losas.

Losa de cimentación - Tabla Resumen

Tablero	Losa (b)	Trabe (b/h) principal	Trabe (b/h) secundaria
5 x 5m	10cm	20 x 50cm	20 x 30cm
6 x 6m	10cm	20 x 60cm	20 x 30cm
7 x 7m	10cm	20 x 70cm	20 x 35cm
8 x 8m	10cm	20 x 80cm	20 x 40cm
9 x 9m	10cm	25 x 90cm	20 x 45cm
10 x 10m	12cm	25 x 100cm	20 x 50cm
20 x 20m	15cm	50 x 200cm	25 x 100cm

Se considera que cada tablero se divide en cuatro cuadrantes y se sugiere que el ancho, mínimo para trabes sea de 20cm.

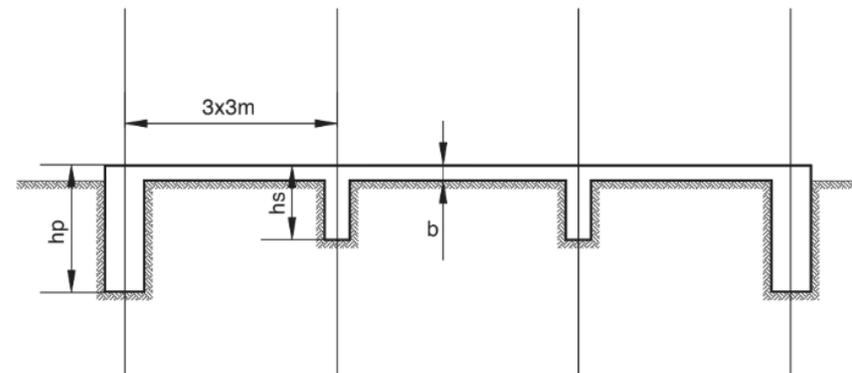
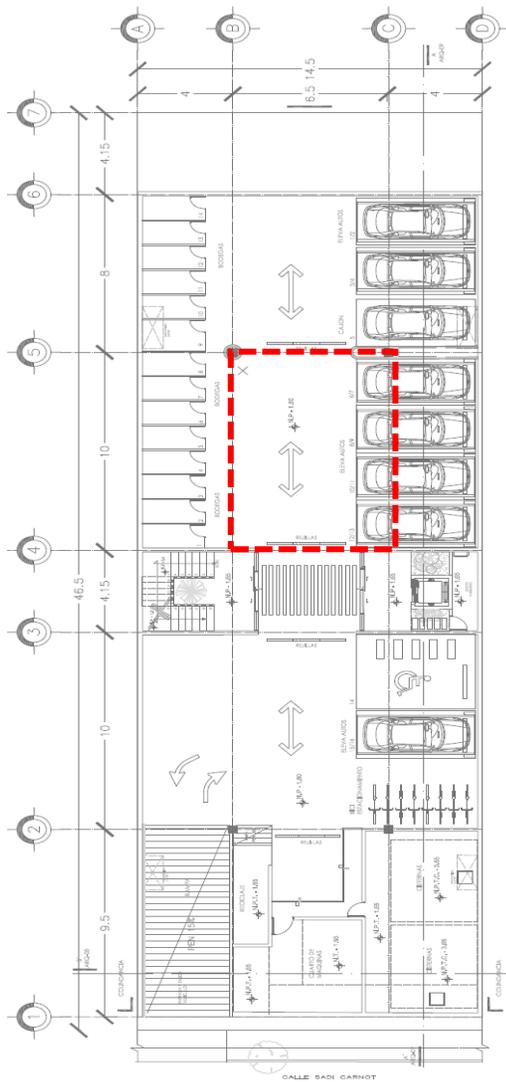


FIGURA 1.6. Norma empleada: Reglamento de construcciones del Distrito Federal, artículos 174, 175, 177 y 182 y ACI, sección 3.

MEMORIA ESTRUCTURAL



Claro con el que se trabajara (el más grande) 10m x 6.5m

Espesor, de losa cimentación (b) = perímetro de tablero/180

$$b = 33 / 180 = 0.18\text{cm}$$

Peralte total trabes principales (hp) = longitud entre ejes/10

$$H_p = 10 / 10 = 1\text{m}$$

Peralte total trabes secundarias (hs) = longitud entre ejes/20

$$H_s = 10 / 20 = 0.5\text{m}$$

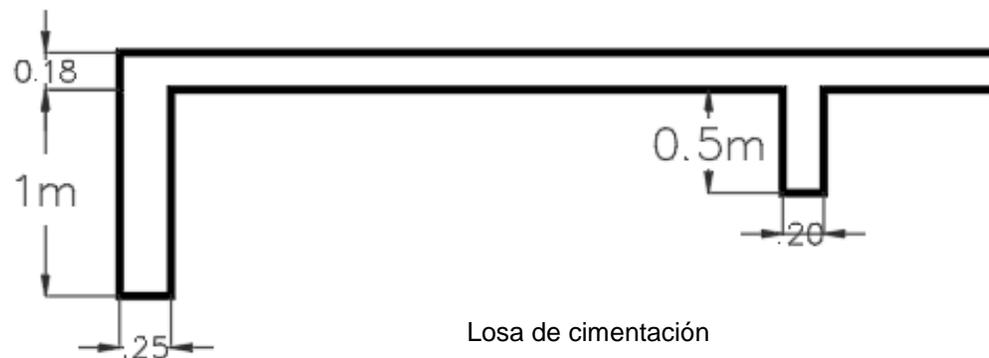
Ancho de trabes (b) = proporción 1:4

$$b_p = 100\text{cm}/4$$

$$b_p = 25\text{cm}$$

$$h_s = 50\text{cm}/4$$

$$h_s = 12.5\text{cm (mínimo 20cm)}$$



Losa de cimentación

MEMORIA ESTRUCTURAL

Para el sistema de entrepisos se usarán dos sistemas, losa reticulada (encasetonada) para estacionamiento, y losa Siporex para los demás espacios.

Losa Reticulada – Encasetonada

Condiciones de diseño

Las losas contarán con una zona maciza de longitud no menor a 2.5 veces el peralte de la losa (h) a cada lado de la columna, con objeto de formar un capitel de concreto.

Las nervaduras deberán tener los siguientes anchos mínimos:

Si están sobre los ejes de columnas o muros de carga, no menor de 25cm.

Si están adyacentes a los ejes de las columnas, no menor de 20cm.

En cualquier otra posición, no menor de 10cm.

En cada dirección deberán existir por lo menos 6 hileras de casetones.

Formulario básico:

$$h = 0.05 (L)$$

En donde:

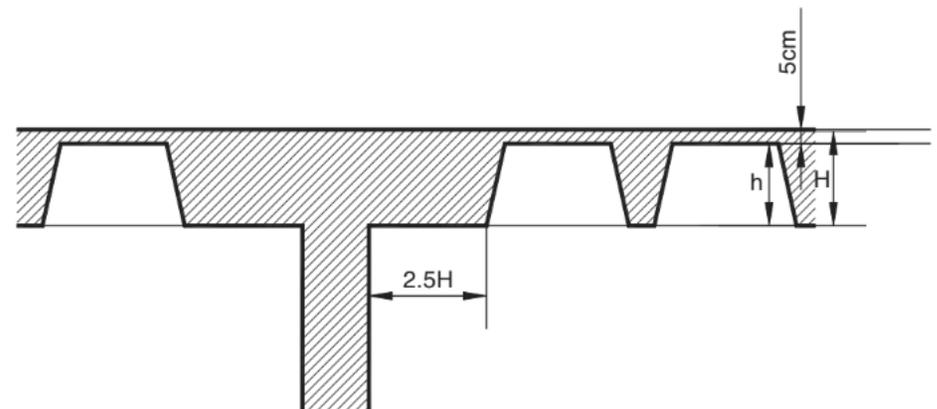
L = longitud mayor de tablero con mayor superficie de cada nivel estructural.

Losa reticular (encasetonada)

Tablero de losa	Peralte casetón
5 x 5m	25cm
6 x 6m	30cm
7 x 7m	35cm
8 x 8m	40cm
9 x 9m	45cm
10 x 10m	50cm

Los peraltes obtenidos son aproximados al valor en múltiplo de 5cm siguientes.

Ubicación de datos



MEMORIA ESTRUCTURAL

Predimensionamiento de Losa Encasetonada para proyecto

Claro con el que se trabajara (el más grande) 10m x 6.5m

$$h = 0.05 (L)$$

En donde:

L = longitud mayor de tablero con mayor superficie de cada nivel estructural.

$$h = 0.05 (10) = 0.50 = 50\text{cm}$$

$$H_t = h + 5\text{cm (capa de compresión)}$$

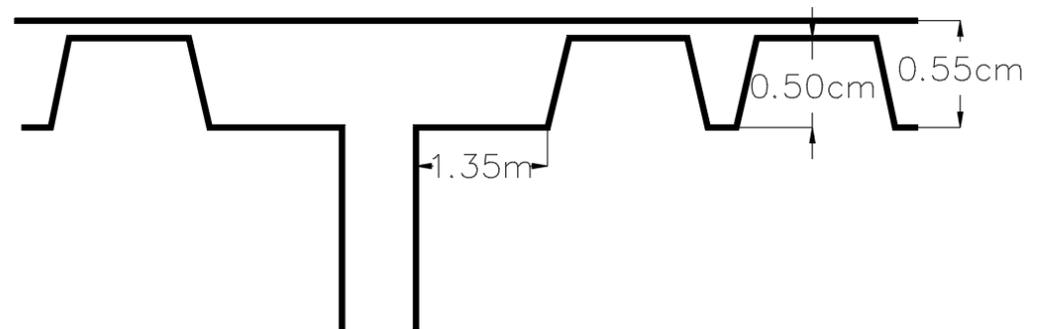
$$H_t = 50 + 5\text{cm} = 55\text{cm}$$

$$H_t = 26\text{cm} + 5\text{cm} = 31\text{cm}$$

$$\text{Casetón H} = 2.5 * H_t$$

$$\text{Casetón H} = 2.5 * 55 = 137.5 = 135\text{cm}$$

Ubicación de datos



MEMORIA ESTRUCTURAL

Losa Siporex

Condiciones de diseño

Son losas prefabricadas con cemento, arena finamente molida y agentes químicos adicionales que proporcionan resistencia y bajo peso.

Se fabrican en anchos de 50cm y en largos de hasta 5.50m.

No se requiere cimbra para su construcción.

Es necesaria una capa de compresión de 5cm de espesor con refuerzo de malla soldada y su espesor tiene un rango de 8 a 20cm.

Formulario básico

$$h = 0.03 (L)$$

En donde

L = longitud mayor de tablero con mayor superficie de cada nivel estructural

Losa siporex

Tablero de losa	Peralte de losa
3 x 3m	10cm
4 x 4m	15cm
5 x 5m	15cm

Los peraltes obtenidos son aproximados al valor en múltiplo de 5cm siguiente

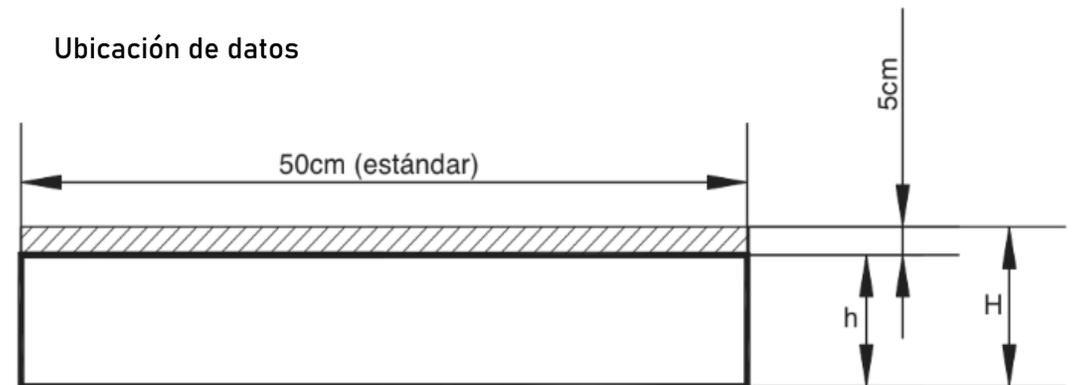
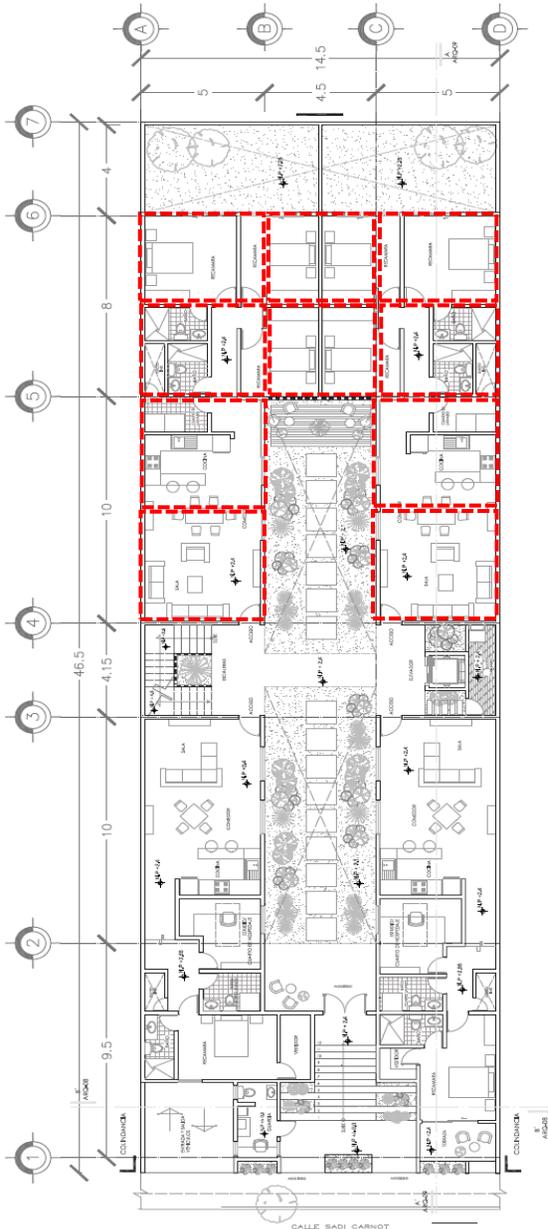


Figura 5.15. Norma empleada: *Standard specifications for tolerance for concrete construction*, ACI 117, sección 4.

MEMORIA ESTRUCTURAL

Predimensionamiento de Losa de Vigueta y Bovedilla



Claro con el que se trabajara (el más grande) 5m x 5m

$$h = 0.03 (L)$$

En donde:

h = peralte de losa

L = longitud mayor de tablero con mayor superficie de cada nivel estructural.

$$h = 0.03 (5m) = 0.15m = 15cm$$

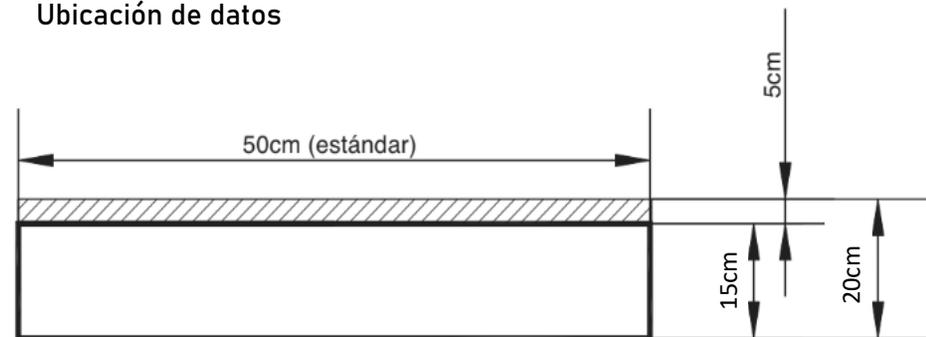
$$Ht = h + 5cm \text{ (capa de compresión)}$$

$$Ht = 15 + 5cm = 20cm$$

$$Ht = 26cm + 5cm = 30cm$$

Por lo tanto, se opta por un panel de Siporex de 15cm y la capa de compresión será de 5cm, lo que da un total de losa de 20cm.

Ubicación de datos



MEMORIA ESTRUCTURAL

Trabes de concreto Armado

Condiciones de diseño:

El recubrimiento exterior se medirá a partir del paño de la varilla del acero principal y será:

- 1.5 veces el tamaño del agregado
- 2.5cm para elementos no enterrados
- 5cm para elementos enterrados

El ancho mínimo será de 20cm

El ancho de las columnas será igual o mayor que el de las trabes

La excentricidad máxima entre trabe y columna será del 10% del ancho de la columna

Formulario básico:

$h = L/10$ y hasta $L/15$

En donde:

h = peralte total de trabe

L = longitud entre ejes de trabe

Para trabe en voladizo:

$h = L/5$ y hasta $L/8$

$b = h/2$ y hasta $h/4$

Trabes de concreto armado

Longitud de trabe	Peralte total	Ancho ($h/b=2$)	Ancho ($h/b=3$)
3.00m	30cm	20cm	20cm
4.00m	40cm	20cm	20cm
5.00m	50cm	25cm	20cm
6.00m	60cm	30cm	20cm
7.00m	70cm	35cm	25cm
8.00m	80cm	40cm	30cm
9.00m	90cm	45cm	30cm

Los valores presentados están cerrados a múltiplos de 5cm.

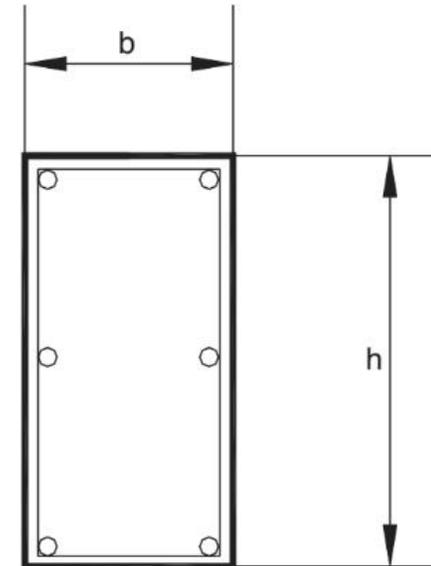


FIGURA 5.2. Norma empleada: Standard specifications for tolerance for concrete construction, ACI 117, sección 4.

MEMORIA ESTRUCTURAL

Predimensionamiento de Trabes de Concreto Armado

Trabes de Concreto Armado

$$h = 10m / 10$$

$$h = 1.00m = 100cm$$

$$b = h/3$$

$$b = 100 \text{ cm} / 3$$

$$b = 0.33 = 35cm$$

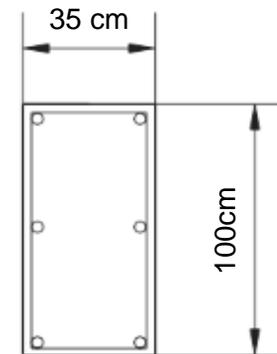
Trabe de voladizo

$$h = L / 5$$

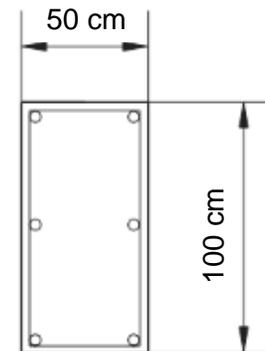
$$h = 5m / 5 = 1m$$

$$b = h / 2$$

$$b = 1.0m / 2 = 0.50 \text{ m}$$



. Trabe de concreto armado.



Trabe de concreto armado.

MEMORIA ESTRUCTURAL

Muros de concreto (estabilizadores)

Se utilizan en edificios con poca altura (entre 20 y 25 pisos) y son elementos estabilizadores que deben distribuirse en forma equilibrada, ya sea en el interior del edificio o en el perímetro.

Cuando se utilizan como único sistema para estabilizar estructuras de esta altura es posible el uso de marcos rígidos; sin embargo, puede existir un incremento en secciones de columnas y trabes; razón por la cual en la actualidad se utilizan este tipo de marcos combinados con muros de cortante o marcos arriostrados para mejorar la resistencia lateral total de la estructura.

Castillos

Condiciones de diseño

Es un elemento de concreto reforzado cuya función es rigidizar los muros de mampostería.

Se localizarán en:

Todas las intersecciones de muros.

El extremo del muro cuando la distancia al castillo anterior sea igual o mayor a 14 de la altura del muro.

En los extremos del muro independientemente de su longitud.

Formulario básico:

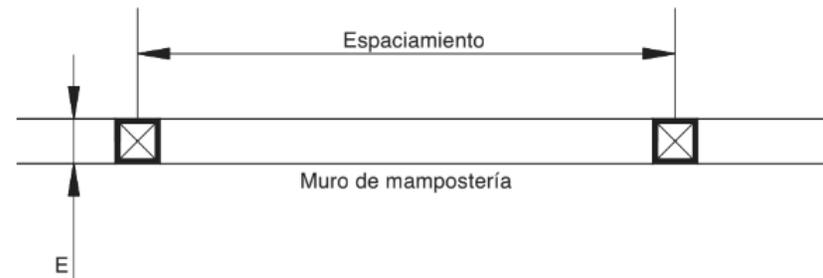
$$\text{Espaciamiento} = 20 (E) = 20 \cdot 15 = 300$$

En donde:

E = espesor de muro, cuando son muros huecos con castillos ahogados de una varilla, el espaciamento será 10 veces el espesor del muro.

Castillos	
Espesor del muro	Espaciamiento
10cm	200cm
14cm	280cm
21cm	420cm
28cm	560cm
35cm	700cm

d) Ubicación de datos:



CONCLUSIÓN

El proyecto Habitacional San Rafael 109, es una respuesta a la demanda de vivienda que se genera en la actualidad en la parte centralizada de la Ciudad de México. Hoy en día alcaldías como la Cuauhtémoc, Miguel Hidalgo, Benito Juárez y Coyoacán, ubicadas en la parte central y sur y de la Ciudad de México, han sufrido diferentes cambios en su estructura urbana, ya que constantemente existen proyectos en construcción del ámbito social, comercial y de vivienda en sus alrededores, los cuales hacen que exista un cambio directo e indirecto en su entorno, llámese en las vialidades, en el desarrollo social por parte de los habitantes que viven cerca de la zona o de negocios afectados o favorecidos, por ello el habitar en estas zonas siempre y en la actualidad es una limitación grande.

El tener un análisis con base en un modelo de financiamiento ayuda a podernos ubicar en una zona que en verdad valga la pena de acuerdo al sentido en que cada usuario se quiera dirigir. El proyecto San Rafael 109, relacionado al ámbito de vivienda colectiva, hizo recabar un análisis en las zonas más pobladas de la Ciudad de México, para saber en qué zona era más factible su ubicación en relación con el dinero que se tendría que invertir para su realización.

El ubicar 14 familias, más de 54 usuarios dentro de un inmueble que comparte circulaciones centralizadas y un patio central al estilo de los inmuebles habitacionales históricos de la colonia San Rafael, promoviendo un modelo de vivienda colectiva, contar con sistemas sustentables en recolección de aguas pluviales, y él está abastecido con las instalaciones necesarias para poder desarrollarse dentro de una vivienda para el progreso en sus ocupaciones diarias, favorecen a que el usuario experimente sensaciones de confort y productividad, ya que al estar cerca de los puntos con más actividad laboral podrá tener un mayor aprovechamiento de tiempos en su vida diaria.

Referencias de Imágenes

1. Guía incidir, México city. Bellini Alba. Colonia Cuauhtémoc. MXCITY.
<https://mxcity.org/2017/02/olonias-mas-famosas-de-la-cdmx-desde-las-alturas/>
- 1.1 Recuperado el 18 de diciembre 2023, de:
[//efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.inegi.org.mx/contenidos/saladeprensa/boletines/2021/EstSociodemo/ResultCenso2020_CdMx.pdf](https://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.inegi.org.mx/contenidos/saladeprensa/boletines/2021/EstSociodemo/ResultCenso2020_CdMx.pdf)
- 1.2 Recuperado el 18 de diciembre 2023, de:
[//efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/758080/EAVM_2021.pdf](https://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/758080/EAVM_2021.pdf)
- 1.3 Recuperado el 20 de diciembre 2023, de:
- 1.4 <https://obras.expansion.mx/construccion/2018/10/03/estiman-que-la-vivienda-vertical-crezca-hasta-2-en-la-cdmx-en-2018>
- 1.5 Recuperado el 18 de diciembre 2023, de:
[//efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/758080/EAVM_2021.pdf](https://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/758080/EAVM_2021.pdf)
- 1.6 Creación Propia
- 1.7 Recuperado el 20 de diciembre 2023, de:
<https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/cuauhtemoc-9015?redirect=true#population-and-housing>
- 1.8 Recuperado el 20 de diciembre 2023, de:
<https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/cuauhtemoc-9015?redirect=true#population-and-housing>
- 1.9 Recuperado el 20 de diciembre 2023, de: <https://www.lamudi.com.mx/journal/reporte-de-bienes-raices-cdmx-2022-lamudi/>
- 1.10 Recuperado el 20 de diciembre 2023, de: <https://www.lamudi.com.mx/journal/reporte-de-bienes-raices-cdmx-2022-lamudi/>
- 1.11 Recuperado el 22 de diciembre 2023, de:
<https://www.inmuebles24.com/propiedades/clasificado/alcitein-terreno-en-renta-jalisco-av-tacubaya-miguel-90216222.html>
- 1.12 Recuperado el 22 de diciembre 2023, de:
<https://www.inmuebles24.com/propiedades/clasificado/alcitein-terreno-en-renta-jalisco-av-tacubaya-miguel-90216222.html>
- 1.13 Recuperado el 22 de diciembre 2023, de:
<https://www.inmuebles24.com/propiedades/clasificado/alcitein-terreno-en-renta-Austrias-Alamos-Benito-Juarez90216222.html>
- 1.14 Recuperado el 22 de diciembre 2023, de:
<https://www.inmuebles24.com/propiedades/clasificado/alcitein-terreno-en-renta-Austrias-Alamos-Benito-Juarez90216222.html>
- 1.15 Recuperado el 22 de diciembre 2023, de:
<https://www.inmuebles24.com/propiedades/clasificado/alcitein-terreno-en-renta-Olvera-Cuauhtemoc-651122.html>
- 1.16 Recuperado el 22 de diciembre 2023, de:
<https://www.inmuebles24.com/propiedades/clasificado/alcitein-terreno-en-renta-Olvera-Cuauhtemoc-651122.html>
- 1.17 Creación Propia
- 1.18 Recuperado el 24 de diciembre 2023, de:
<https://www.inmuebles24.com/propiedades/clasificado/alcitein-terreno-en-renta-Sadi-Carnot-Cuauhtemoc-651122.html>

- 1.19D.R. Instituto Nacional de Antropología e Historia, México. CIF. *Monumento a la Independencia de México*. Ca. 1920. Fototeca Nacional. Recuperado el 20 de diciembre 2023, de: http://200.188.19.20/islandora_74/islandora/object/fotografia%3A323496
- 1.20D.R. Instituto Nacional de Antropología e Historia, México. Sin autor. *Calzada del Bosque, prolongación de la Reforma*. Ca. 1927. Fototeca Nacional. Recuperado el 24 de diciembre 2023, de: https://www.mediateca.inah.gob.mx/islandora_74/islandora/object/fotografia%3A489820
- 1.21D.R. Instituto Nacional de Antropología e Historia, México. Sin autor. *Calzada del Bosque, prolongación de la Reforma*. Ca. 1927. Fototeca Nacional. Recuperado el 24 de diciembre 2023, de: https://www.mediateca.inah.gob.mx/islandora_74/islandora/object/fotografia%3A489820
- 1.22Guía incidir, México city. Bellini Alba. Colonia Cuauhtémoc. MXCITY. Recuperado el 24 de diciembre 2023, de: <https://mxcity.org/2017/02/olonias-mas-famosas-de-la-cdmx-desde-las-alturas/>
- 1.23 Museo Nacional de San Carlos Recuperado el 24 de diciembre 2023, de: <https://mnsancarlos.inba.gob.mx/el-museo>
- 1.24 Alameda central y palacio de Bellas Artes toma aérea. Recuperado el 24 de diciembre 2023, de: alcaldiacuauhtemoc.mx
- 1.25 Centro histórico de la CDMX. Recuperado el 24 de diciembre 2023, de: alcaldiacuauhtemoc.mx
- 1.26 A.H.G. (2017). *Decoración en la Fachada*. Recuperado de: <https://www.mexicodesconocido.com.mx/colonia-san-rafael-un-barrio-de-antano-districto-federal>.
- 1.27 Cohen, V. (s.f.). *Privada en la San Rafael*. [Ilustración]. Recuperado de <https://mxcity.mx/2018/06/algunos-rincones-secretos-de-la-colonia-san-rafael/>
- 1.28 Recuperado el 25 de diciembre 2023, de: <https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/cuauhtemoc-9015?redirect=true#population-and-housing>
- 1.29 Recuperado el 25 de diciembre 2023, de: <https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/cuauhtemoc-9015?redirect=true#population-and-housing>
- 1.30 Recuperado el 25 de diciembre 2023, de: <https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/cuauhtemoc-9015?redirect=true#population-and-housing>
2. Creación Propia
- 2.1 Creación Propia
- 2.2 Creación Propia
- 2.3 Creación Propia
- 2.4 Creación Propia
- 2.5 Creación Propia
- 2.6 Recuperado el 27 de diciembre 2023, de: <https://www.rtp.cdmx.gob.mx/red-de-rutas>
- 2.7 Creación Propia
- 2.8 Creación Propia
- 2.9 Creación Propia
- 2.10 Creación Propia
- 2.11 Recuperado el 27 de diciembre 2023, de: <https://stock.adobe.com/mx/images/espectacular-vista-aerea-del-skyline-de-la-ciudad-de-mexico-el-drone-atras-del-monumento-a-la-revolucion-con-vista-al-centro-historico-cdmx/375204576>
- 2.12 Recuperado el 28 de diciembre 2023, de: <https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/cuauhtemoc-9015?redirect=true#population-and-housing>
- 2.13 Recuperado el 28 de diciembre 2023, de: <https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/cuauhtemoc-9015?redirect=true#population-and-housing>
- 2.14 – 4.4 Creación Propia

BIBIOGRAFÍAS

Bibliografías

Alcaldía Cuauhtémoc. (2021). Programa de gobierno 2021-2024 [Whitepaper].

Asuad, Normand. *La Ciudad De México Y El Desarrollo Económico Regional: Funciones Económicas Y Perspectivas En Los Inicios Del Siglo XXI*. chromeextension://efaidnbmninnibpcjpcglclefindmkaj/http://www.economia.unam.mx/cedrus/pdf/LA%20CIUDAD%20DE%20MEXICO%20Y%20EL%20DESARROLLO%20ECONOMICO%20REGIONAL.pdf

Chávez, Francisco. (2021). *Proceso Constructivo De Un Cajón De Cimentación En Un Edificio De Dos Niveles, En División Del Norte* [Tesis para Titulación]. Universidad Nacional Autónoma de México, Facultad de Ingeniería.

Cortes, Jose Luis. *Reflexiones Sobre El Problema De La Vivienda En México*. chrome-extension://efaidnbmninnibpcjpcglclefindmkaj/https://www.uam.mx/difusion/revista/oct2001/archi1.pdf

Comunicado de Prensa num.493/21 23 de agosto de 2021 pagina 1/3. (2020). *Encuesta nacional de vivienda (ENVI), 2020 Principales resultados*. INEGI.

Comunicado De Prensa Num. 98/21 29 De Enero De 2021 Ciudad De México pagina 1/6. (2020). *En La Ciudad De México Somos 9 209 944 Habitantes: Censo De Población Y Vivienda 2020*.

Escobar, Samanta.(16 de Agosto de 2023). Econohabitat. *Mercado De La Vivienda En La CDMX Atraviesa Su "Tormenta Perfecta" Ante Alza De Precios*. <https://www.economista.com.mx/econohabitat/Mercado-de-la-vivienda-en-la-CDMX-atravesia-su-tormenta-perfecta-ante-alza-de-precios-20230815-0122.html>

Fuentes, Diego. (2018). *Modelo De Vivienda Cíclica* [Tesis para titulación]. Universidad Nacional Autónoma de México, Facultad de Arquitectura.

Figueroa, Jimenez, Lizett.(2011). Los conjuntos habitacionales ecológicos. *Esencia y espacio*, julio-diciembre ISSN 1870-9052, pag.59-65.

García, Claudia. Rodea, Denni. Colín, Iliana. Bonilla, María. Romero, Zyanya. (2016). *Mercados Inmobiliarios* [Tesis de Titulación]. Instituto Politécnico Nacional, Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura.

Guevara, Resenos. (2016). *Edificio De Usos Mixtos En Av. Insurgentes Sur 1458 Colonia Actipan Delegación Benito Juárez, Ciudad De México* [Tesis para titulación]. Universidad Nacional Autónoma de México. Facultad de Arquitectura.

Gustavo, Carlos. (2017, marzo). *Producción de vivienda y desarrollo urbano sustentable*. *Pensamiento Crítico*, A5, A87.

Hernández, Nallely. (01 de Julio de 2022). Econohabitat. *Ciudades En México Desdeñan La Producción De Vivienda Vertical*. <https://www.economista.com.mx/econohabitat/Ciudades-en-Mexico-desdenan-la-produccion-de-vivienda-vertical-20220701-0069.html>

Lamudi. (2022). Reporte de Bienes Raíces Ciudad de México 2022. <https://www.lamudi.com.mx/journal/reportes-de-bienes-raices-cdmx-2022-lamudi/>

Mudafy. (2023). Valor del metro cuadrado de una propiedad en CDMX. <https://mudafy.com.mx/d/valor-metro-cuadrado-cdmx>

Monific.(28 de noviembre de 2023). *Reporte del mercado inmobiliario en México en 2023: Evolución, Actualidad, Perspectivas*. <https://www.blog.monific.com/post/reporte-del-mercado-inmobiliario-en-mexico-en-2023-evolucion-actualidad-perspectivas>

Martínez, Hugo. (24 de septiembre de 2020). Protocolo. *Así, La Demanda De Vivienda En La CDMX*.

Nava, Emelina. Estructura Urbana Policentrica Y Movilidad: Exploraciones En Torno A La Distancia Y El Tiempo De Desplazamiento En El AMCM. Posgrado De Urbanismo, UNAM, Departamento De Sistemas De Información Geográfica Del Colegio De México.

Ojeda, Cesar. Torrijos, Mario. (2023). *Co-living . Crescenzago* [Tesis para Titulación]. Universidad Nacional Autónoma de México. Facultad de Arquitectura.

Órgano Del Gobierno Del Distrito Federal.(2008). Gaceta Oficial Del Distrito Federal: Programa Delegacional De Desarrollo Urbano En Cuauhtémoc [Whitepaper].

Pool, Ceo. (30 de Julio de 2023). *Renta, venta y rentabilidad de vivienda incrementa en la CDMX durante la primera mitad del año*. El CEO. <https://elceo.com/bienes-raices/renta-venta-y-rentabilidad-de-vivienda-incrementa-en-la-cdmx-durante-la-primera-mitad-del-ano/#:~:text=La%20alcald%C3%ADa%20Cuauht%C3%A9moc%20fue%20la,2022%20fue%20de%20apenas%202.65%25>

Recuperado de: <https://alcaldiacuauhtemoc.mx/> (26 de Octubre de 2023).

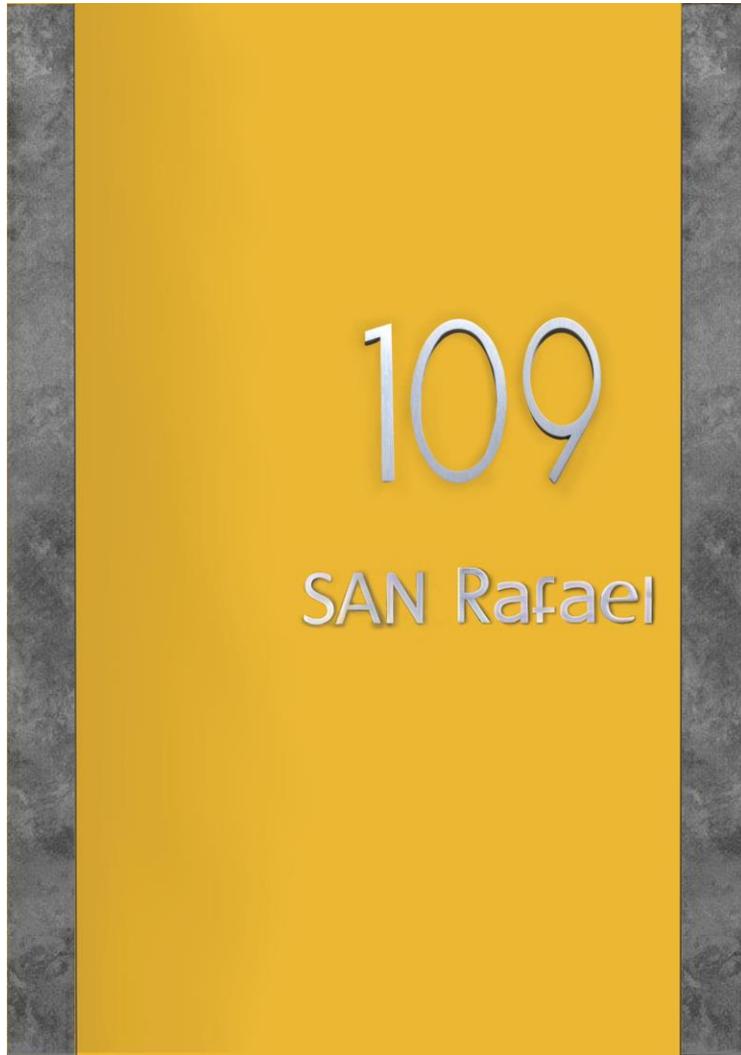
Recuperado de: <https://www.inmuebles24.com/> (15 de Diciembre 2023).

Sánchez, Adolfo. (2012). Informe Del Estado De Desarrollo Social En El Distrito Federal: La Evolución De La Ciudad De México Factores Para El Desarrollo Social. Consejo De Evaluación Del Desarrollo Social Del Distrito Federal.

Segura, Mariela. (26 de noviembre de 2021). Calles con historia: Colonia Cuauhtémoc. Fundarqmx. <https://www.fundarqmx.org/post/calles-con-historia-colonia-cuauht%C3%A9moc>

Topelson, Sara. (2021). *EAVM 2021 estado actual de la vivienda en México*. Sociedad Hipotecaria federal.

Valdez, Samantha.(2018). *Vivienda Reciclada Para Grupos Vulnerables. Tlahuac, CDMX* [Tesis para Titulación]. Universidad Nacional Autónoma de México, Facultad de Arquitectura.



Enero 2024 CDMX
Universidad Nacional Autónoma de
México
Facultad de Arquitectura

UNIDAD HABITACIONAL

CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS
UBICADOS EN LA CDMX, ALCALDÍA
CUAUHTEMOC.

PRESENTA:
LUIS ANGEL QUINTERO RUBIO

PLANOS DEL PROYECTO

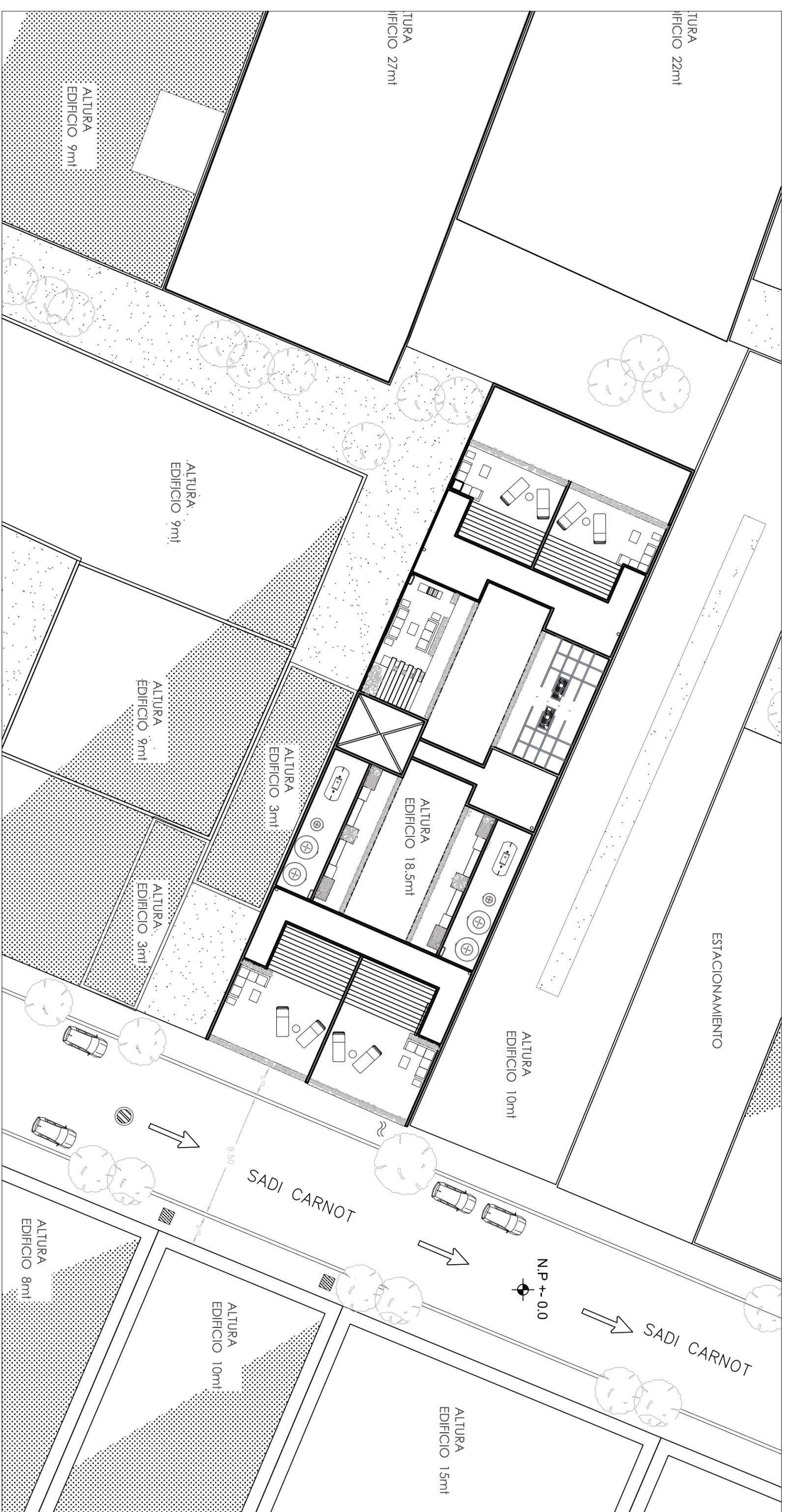
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

SINODALES

MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ I.
ING. MARIA DE LOS A. RODRIGUEZ C.
ARQ. JOSE LUIS VELA C.

MÉXICO, ENERO 2024





UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

CUARTERON COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

UBICACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	674.29M ²
NÚMERO DE NIVELES	4 NIVELES
SUPERFICIE ANEJA LIBRE	180 M ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	2,897.20 M ²
NÚMERO DE NIVELES BAJOS	1 NIVEL
MEDIDA LARGO DEL TERRENO	46.50 m
MEDIDA ANCHO DEL TERRENO	14.50 m

SIMBOLOGÍA

- N.P. NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA REGISTRO DRENAJE PÚBLICO
- INDICA DIRECCIÓN VIAL
- INDICA TOMA DE AGUA PÚBLICA
- INDICA POSTES DE LUZ

REVISIONES

NÚMERO	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	10-1 FEBRERO 23	MO 1-8

NOTAS

NOTA 1: Las cosas según al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentadas en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO

Arquitectónicos San Rafael

UBICACIÓN	CUARTERON COL. SAN RAFAEL, SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.
Revisión:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:2300
cdhas:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX	
ASESORES	ARQ. MÓNICA LOPEZ JOSÉ DE ARMATEA ARQ. GERALD MASON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCIÓN	CONJUNTO	01
ALUMNO	QUINTERO RIBIÑO LUIS ANSEL	01
CONTENIDO	CONJUNTO	CTO-01



**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**

UBICACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL,
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.29M²
 NÚMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE ANUAL LIBRE 180 M²
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 2.897,20 M²
 NÚMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL
 MEDIDA LARGO DEL TERRENO 46.50 m
 MEDIDA ANCHO DEL TERRENO 14.50 m

SIMBOLOGIA

- N.P. NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA DIRECCION VIAL
- TERRENO A INTERVENIR

REVISIONES

NÚMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	10-1-FEBRERO-23	MO 1-8

NOTAS

NOTA 1: Las cosas siguen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico,
 y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentas
 en el cuadro posterior del plano.

**Archivo
Arquitectónicos San Rafael**

UBICACION	SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.
Revisión:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:2300
cohas:	METROS

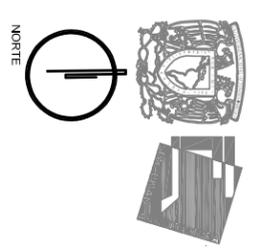
**DEPENDENCIA
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD
DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION**

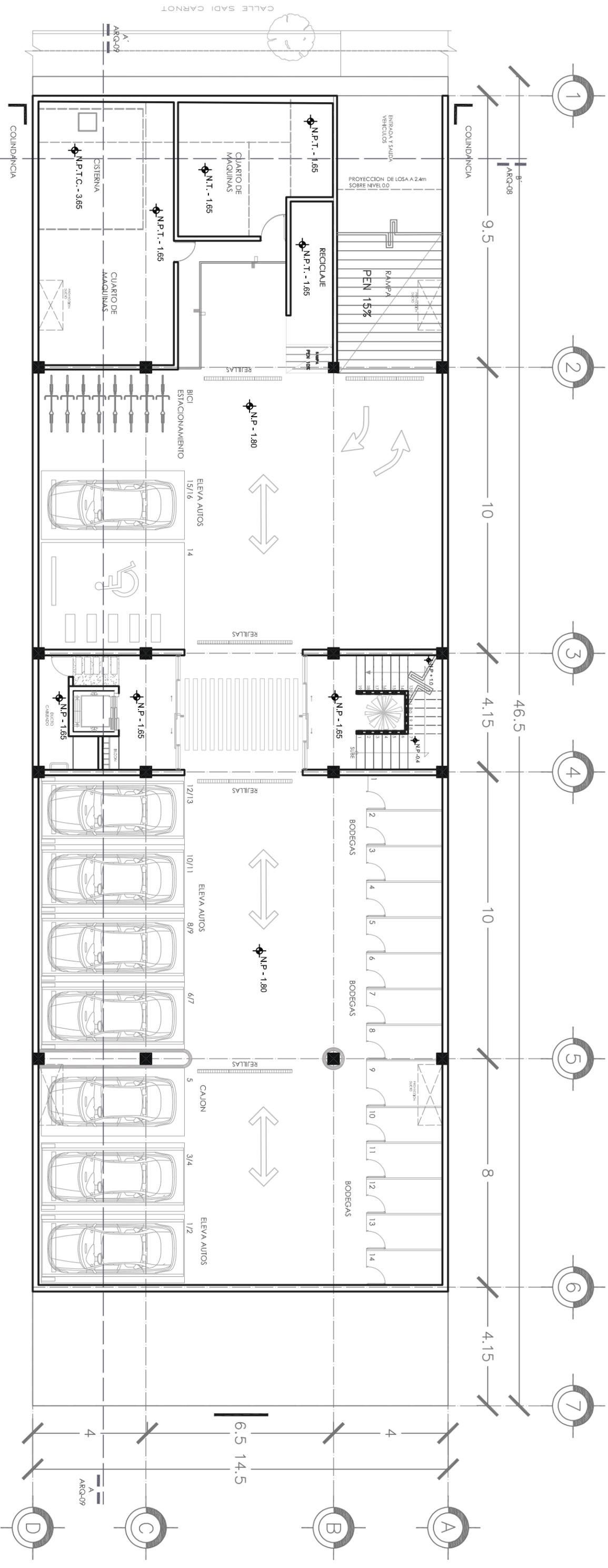
PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
 ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
 MITRA, GISEL NAVALLY CRUZ BARRA ARQ. MOVYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA
 MARMARA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GERALD WAZON JUAN ANTONIO

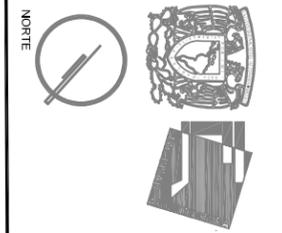
DESCRIPCION LOCALIZACION

ALUMNO	QUINTERO RIBIO LUIS ANGEL	Nº. de plano	01	Nº. total	01
CONTENIDO	LOCALIZACION	LC-01			





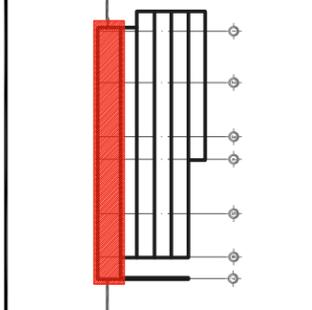
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CREQUIS DE LOCALIZACION



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES
- PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	14-FEBRERO-23	ARQ-1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cosas apien al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que suran el plano, estas presenten en el cuadro posterior del plano.

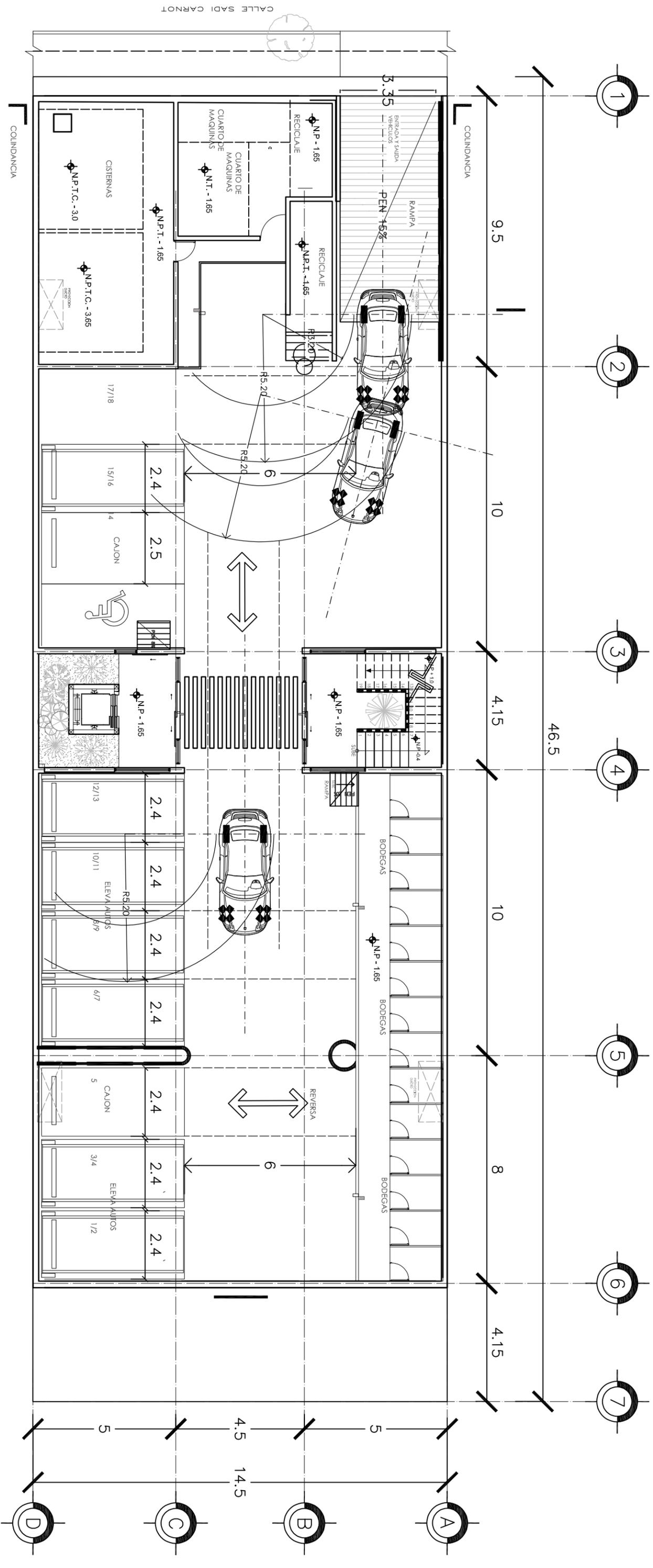
ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael

UBICACION	CUAHUTEMOC, COL. SAN RAFAEL
PROYECTO	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:130
cdhas:	METROS

DEPENDENCIA
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHMX ALCALDIA CUAHUTEMOC
ASESORES	ARQ. MONYA LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZ BARRA MTRA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ GORTES ARQ. GERAL MACON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	ARQUITECTONICOS
ALUMNO	QUINTERO RIBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO	ESTACIONAMIENTO

01 14
No. de plano No. total
ARQ-01

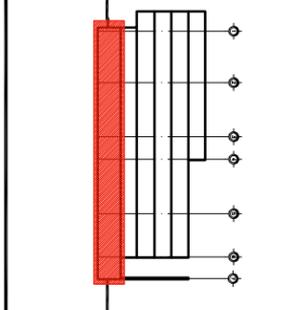


**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**

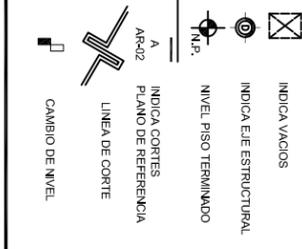
CREQUIS DE LOCALIZACION



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA



REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	10/- FEBRERO 23	ARQ 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2.697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cosas figan al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que suran al plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO

Architectonicos San Rafael
UBICACION CUAHUTEMOC. COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109. CUADRO DE MEXICO. CDMX.
Revisiones: 3
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha: 23 FEBRERO 2023
escala: 1:130
cohas: METROS

DEPENDENCIA

PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

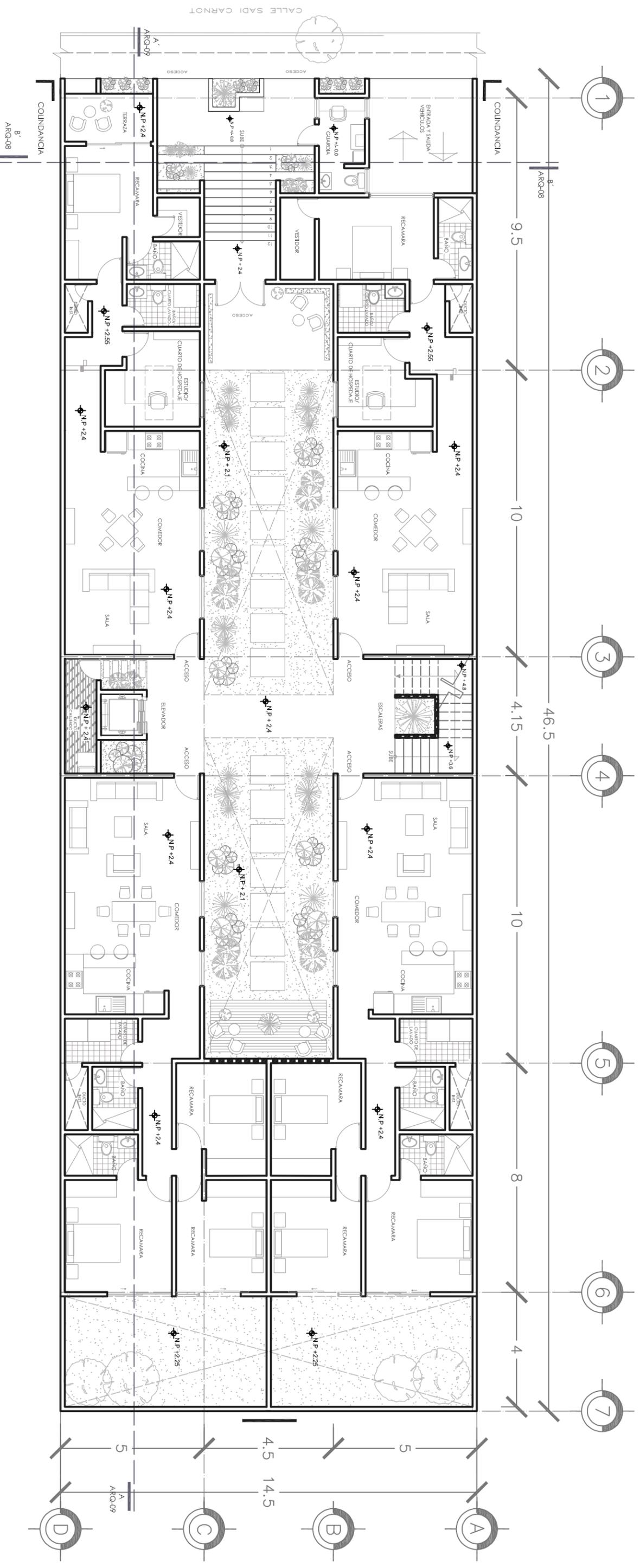
PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHMX ALCALDIA CUAHUTEMOC

ASESORES
 MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZ BARRA ARQ. MOYGA LOPEZ JOSE DE ARMATEA
 MTRA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GERAL MACON JUAN ANTONIO

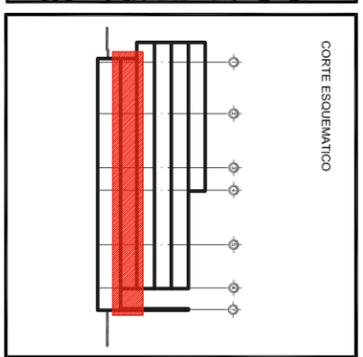
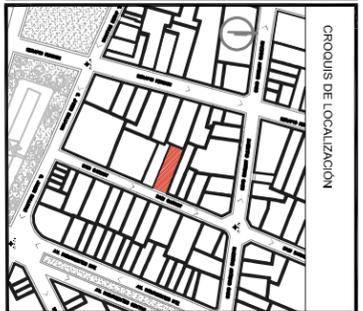
DESCRIPCION **ARQUITECTONICOS**

ALUMNO **QUINTERO RIBIBO LUIS ANSEL**

No. de plano	02	No. total	14
CONTENIDO	RADIOS DE GIRO		
	ARQ-02		



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- INDICA CORTES
- PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL
- INDICA EJE TERMINADO
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES
- PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	14-FEBRERO-23	MOD 1-8

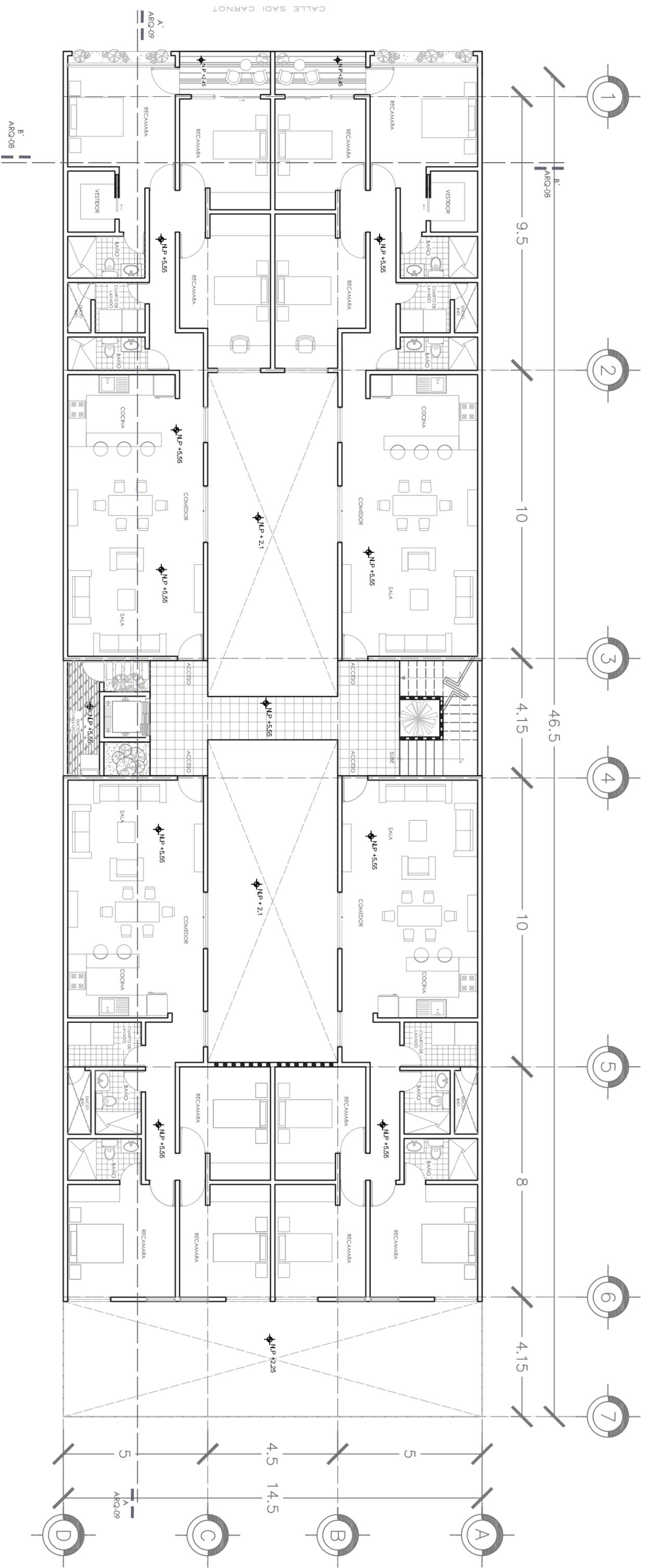
CARACTERISTICAS DE LA OBRA
 SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cosas figan al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que suran al plano, estas presenten en el cuadro posterior del plano.

Archivo Arquitectonicos San Rafael

UBICACION	CUAUHTEMOC. COL. SAN RAFAEL
CLIENTE	SADI CARNOT #109, CUAUHTEMOC. CDMX.
Revisión:	3
PROYECTO	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:130
cdas:	METROS

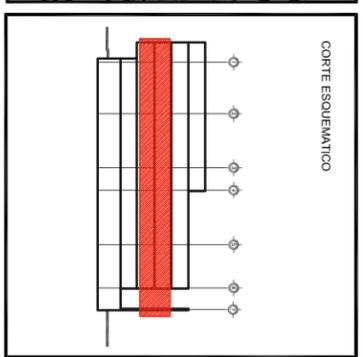
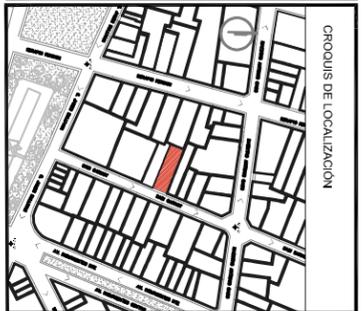
DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX CUAUHTEMOC
ASESORES	ARQ. MONTAJO LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTRA. CHISEL NAVALLY CRUZIBARRA MTRA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GERAL MACDON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	ARQUITECTONICOS
ALUMNO	QUINTERO RIBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO	PLANTA BAJA
	Nº. de plano 03 / Nº. total 14
	ARQ-03



CALLE SADI CARNOT

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



Simbología

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- INDICA CORTES
- PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- INDICA PISO TERMINADO
- INDICA CORTES
- PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- INDICA CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	10-1-FEBRERO-23	ARQ 1-8

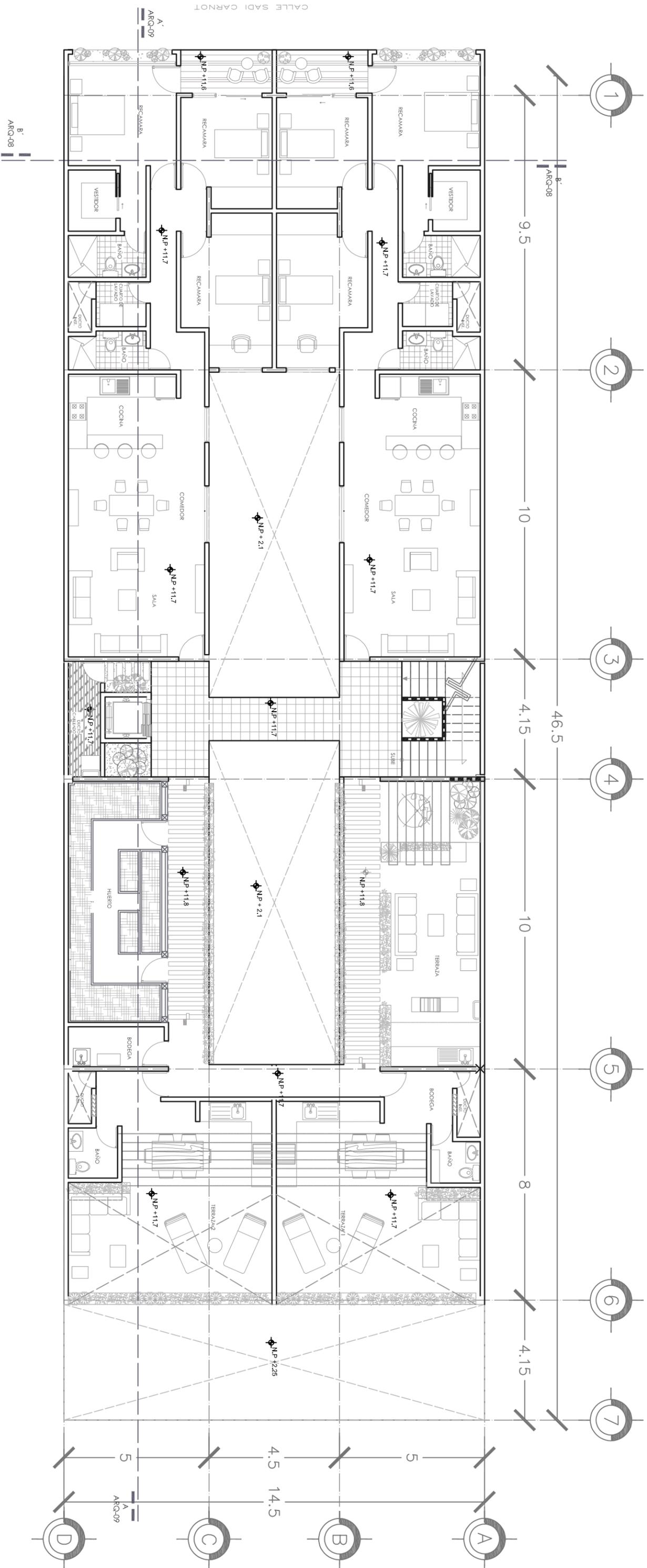
CARACTERISTICAS DE LA OBRA
 SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cosas figan al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que surjan al plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

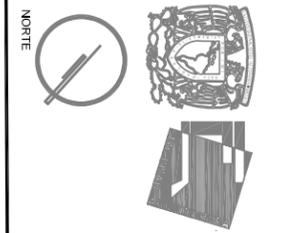
Archivo Arquitectonicos San Rafael

UBICACION	CUAUHTEMOC. COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX	
Revision:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:130
cdhas:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX CUAUHTEMOC
ASESORES	ARQ. MONTAJO LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZIBARRA MTRA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GERAL MACDON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	ARQUITECTONICOS
ALUMNO	QUINTERO RIBIBO LUIS ANSEL
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL
	ARQ-04



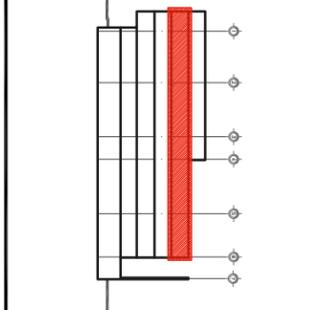
**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**



CRONOS DE LOCALIZACION



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EL/E ESTRUCTURAL
- INDICA EL/E PISO TERMINADO
- INDICA CORTES
- PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	14- FEBRERO 23	MOI 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cosas figan al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que suran al plano, estas presenten en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO

Architectonicos San Rafael
UBICACION CUAUHTEMOC. COL. SAN RAFAEL, SADI CARNOT #109, CUAUH DE MEXICO. CDMX.
Revisiones: 3
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha: 23 FEBRERO 2023
escala: 1:130
cdhas: METROS

DEPENDENCIA

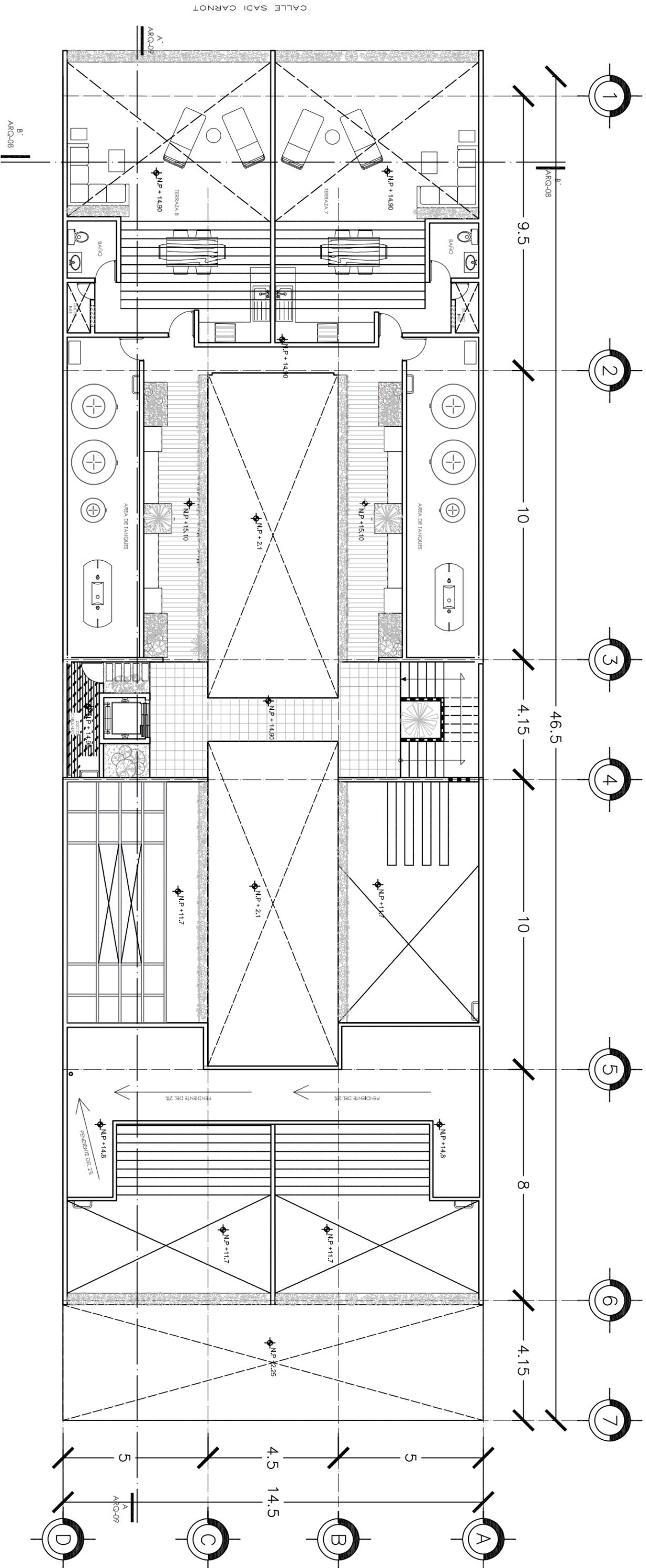
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
 ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
 MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZIBARRA ARQ. MOYAG LOPEZ JOSE DE ARMATEA
 MTRA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GERAL WAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION

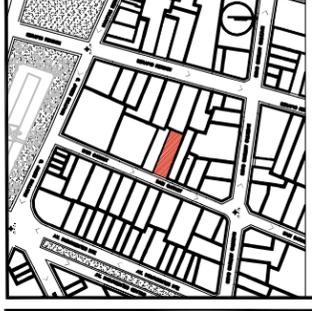
ALUMNO	05	14
QUINTERO RIBIO LUIS ANSEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	3 NIVEL	ARQ-05



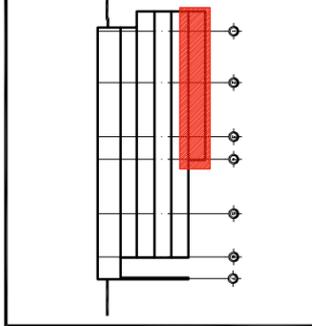
CALLE SADI CARNOT

UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL

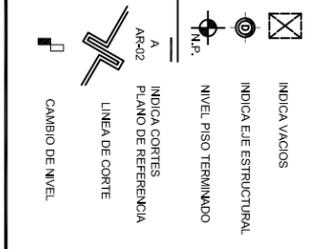
CRONOS DE LOCALIZACION



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA



REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	10- FEBRERO 23	ARQ 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cosas figan al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que suran al plano, estas presenten en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO

Architectonicos San Rafael
UBICACION CUAHUTEMOC. COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109. CUADRO DE MEXICO. CDMX.
Revisiones: 3
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha: 23 FEBRERO 2023
escala: 1:130
cdhas: METROS

DEPENDENCIA

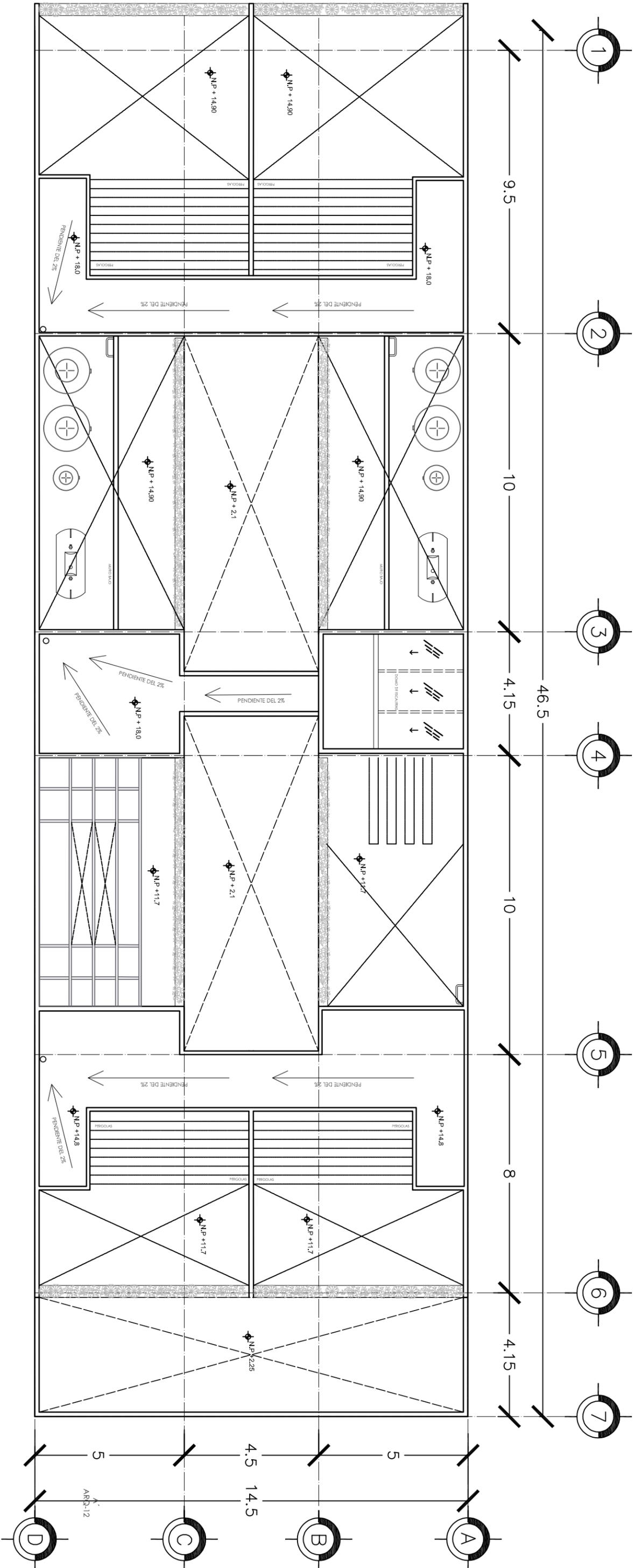
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
 ALCALDIA CUAHUTEMOC

ASESORES
 MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZIBARRA ARQ. MOYGA LOPEZ JOSE DE ARMATEA
 MTRA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GERAL MACDON JUAN ANTONIO

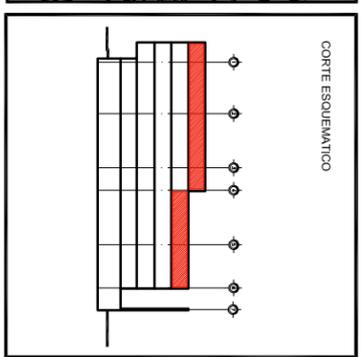
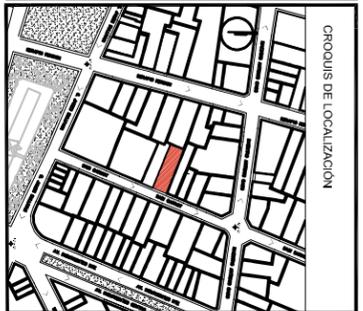
DESCRIPCION

ARQUITECTONICOS	No. de plano 06	No. total 14
ALUMNO QUINTERO RIBIBO LUIS ANSEL	CONTENIDO 4 NIVEL	
ARQ-06		



CALLE SADI CARNOT

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- INDICA CORTES
- PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL
- NIVEL PISO TERMINADO
- AR-02

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	10-1-FEBRERO-23	ARQ-1-8

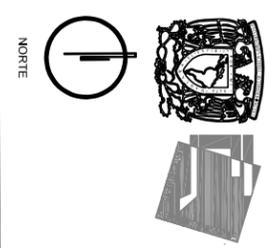
CARACTERISTICAS DE LA OBRA
 SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cosas figan al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que suran al plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

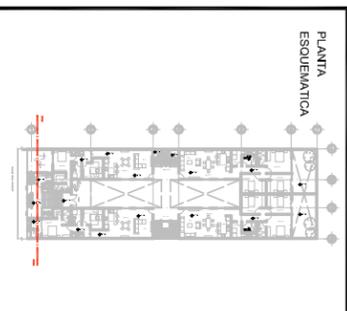
ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael

UBICACION	CUAUHTEMOC. COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109. CUAUHU DE MEXICO. CDMX.	
Revisión:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:130
cdhas:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	ARQ. MOYCA LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZIBARRA MTRA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GERAL WAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	ARQUITECTONICOS
ALUMNO	QUINTERO RIBIBO LUIS ANSEL
CONTENIDO	AZOTEAS
	Nº. de plano 07
	Nº. total 14
	ARQ-07



UNIDAD HABITACIONAL



SIEMBOLOGIA

	INDICA EJE ESTRUCTURAL		N.P.T. NIVEL PISO TERMINADO
	N.P.B. NIVEL PISO BANQUETA		N.EST. NIVEL ESTACIONAMIENTO
	N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA		N.P.C. NIVEL PISO SISTEMAS
	N.L.A.T. NIVEL LECHO ALTO DE TRABE		

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo.

NOTA 2: Estas platas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambio.

NOTA 3: Las modificaciones que surtan al plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

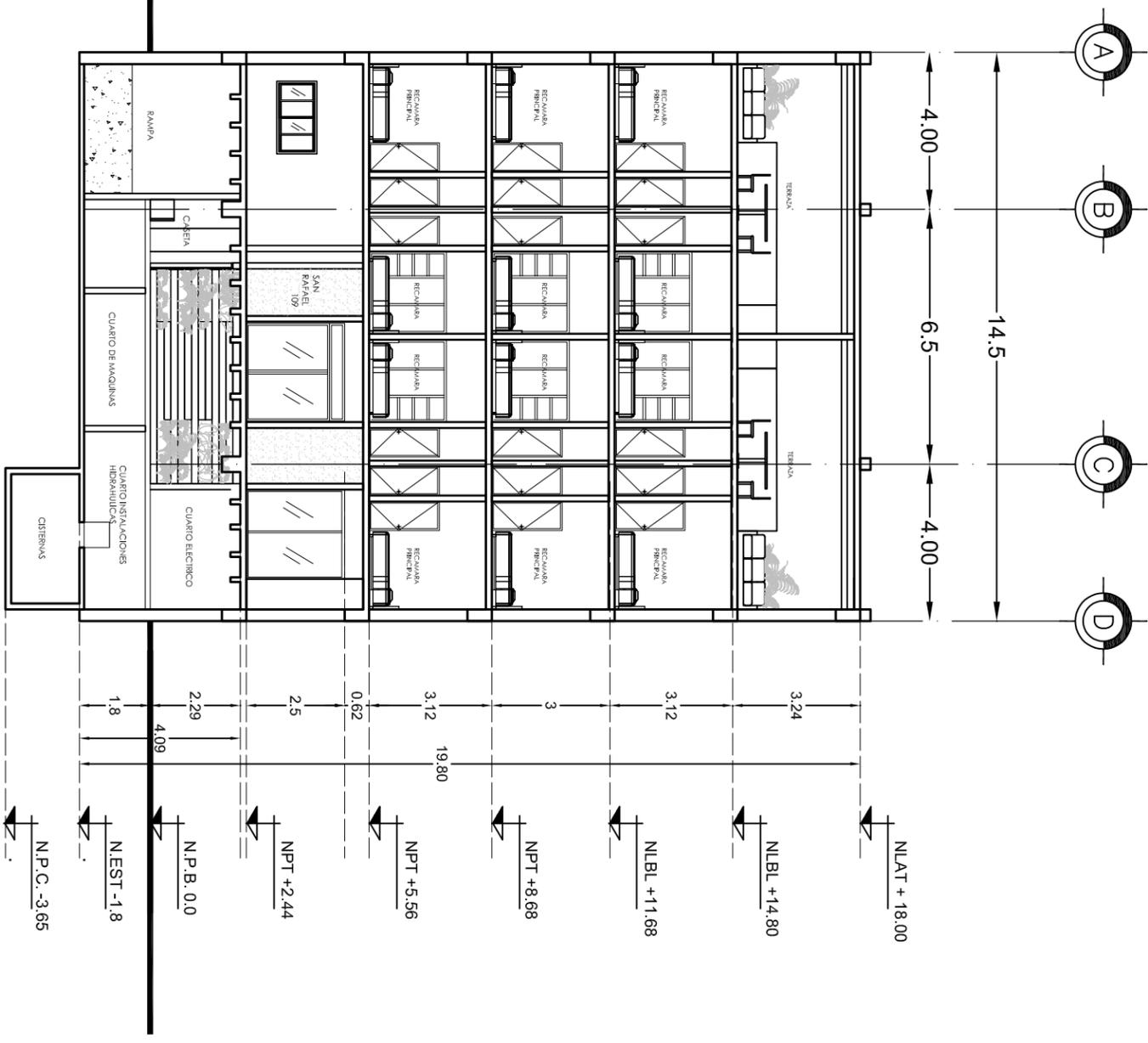
REVISIONES

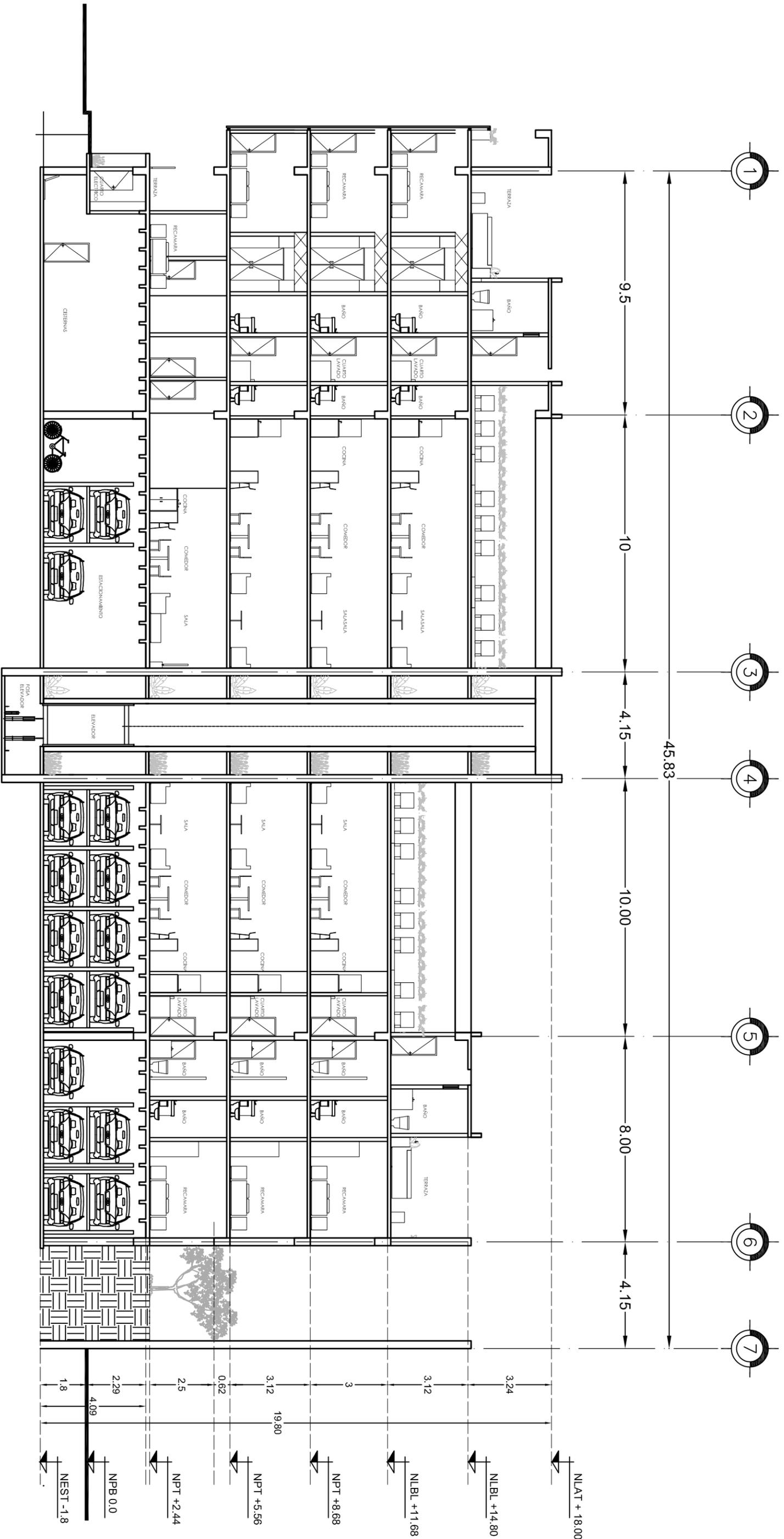
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO 23	AÑO 1 - 8

Archivo Arquitectonicos Son Retirados

Revisión:	2
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1 : 1 50
COBIS:	METROS

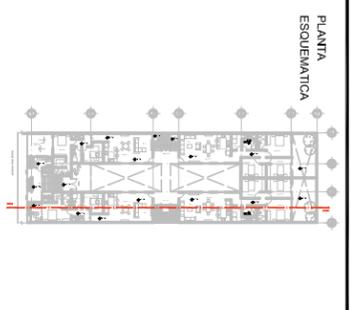
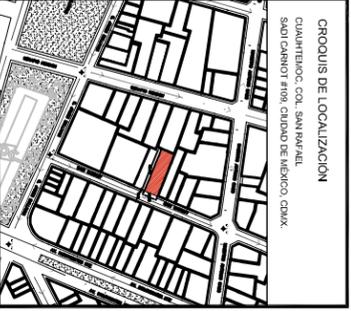
DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	No. de Plano	08
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALOJADA GUANAHATENCO	No. total	14
ASESORES	MTRA. CHISEL NAVALLY CRUZ BARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMAWATEA M.A. MARRA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIBAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCION	ARQUITECTONICOS		
ALUMNO	ALONSO RUBIO LUIS ANSEL		
CONTENIDO	CORTE TRANSVERSAL		ARQ-08





UNIDAD HABITACIONAL

NORTE



SIMBOLOGIA

- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- INDICA NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
- INDICA NIVEL LECHO ALTO DE TRABE
- INDICA NIVEL PISO BANQUETA
- INDICA NIVEL ESTACIONAMIENTO

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surtan al plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO 23	AÑO 1 - 8

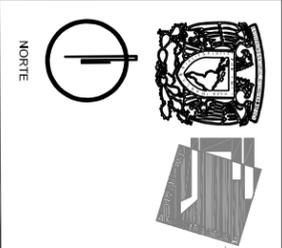
Archivo Arquitectonicos Son Retirados

Revisión:	2
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1 : 1 50
COBS:	METROS

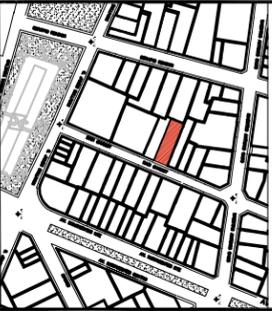
DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX	
ASESORES	ALCOLDIA GUANTENBOC	
ASISTENTE	ARQ. NAYALI CRUZ BARRA	
ASISTENTE	ARQ. MOVAYO LOPEZ JOSE DE ARMAWATEA	
ASISTENTE	M.A. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES	
ASISTENTE	ARQ. GERALD MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	ARQUITECTONICOS	No. de Plano 09
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL	No. total 14
CONTENIDO	CORTE LONGITUDINAL	ARQ-09



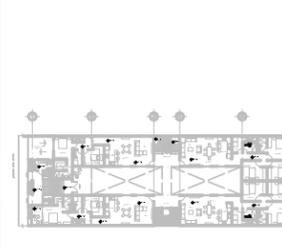
UNIDAD HABITACIONAL



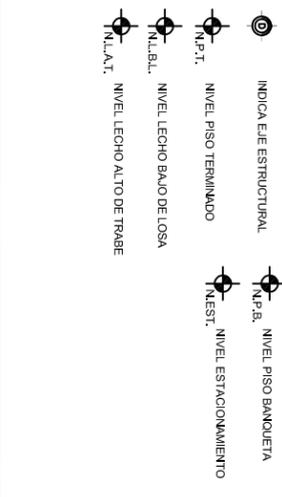
CROQUIS DE LOCALIZACION
CUARTERONOC, COL. SAN RAFAEL
SANTO CRISTO #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX



PLANTA
ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA



NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan en dibujo
NOTA 2: Estas figuras corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3: Las modificaciones que surtan en el plano, estas presentes en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

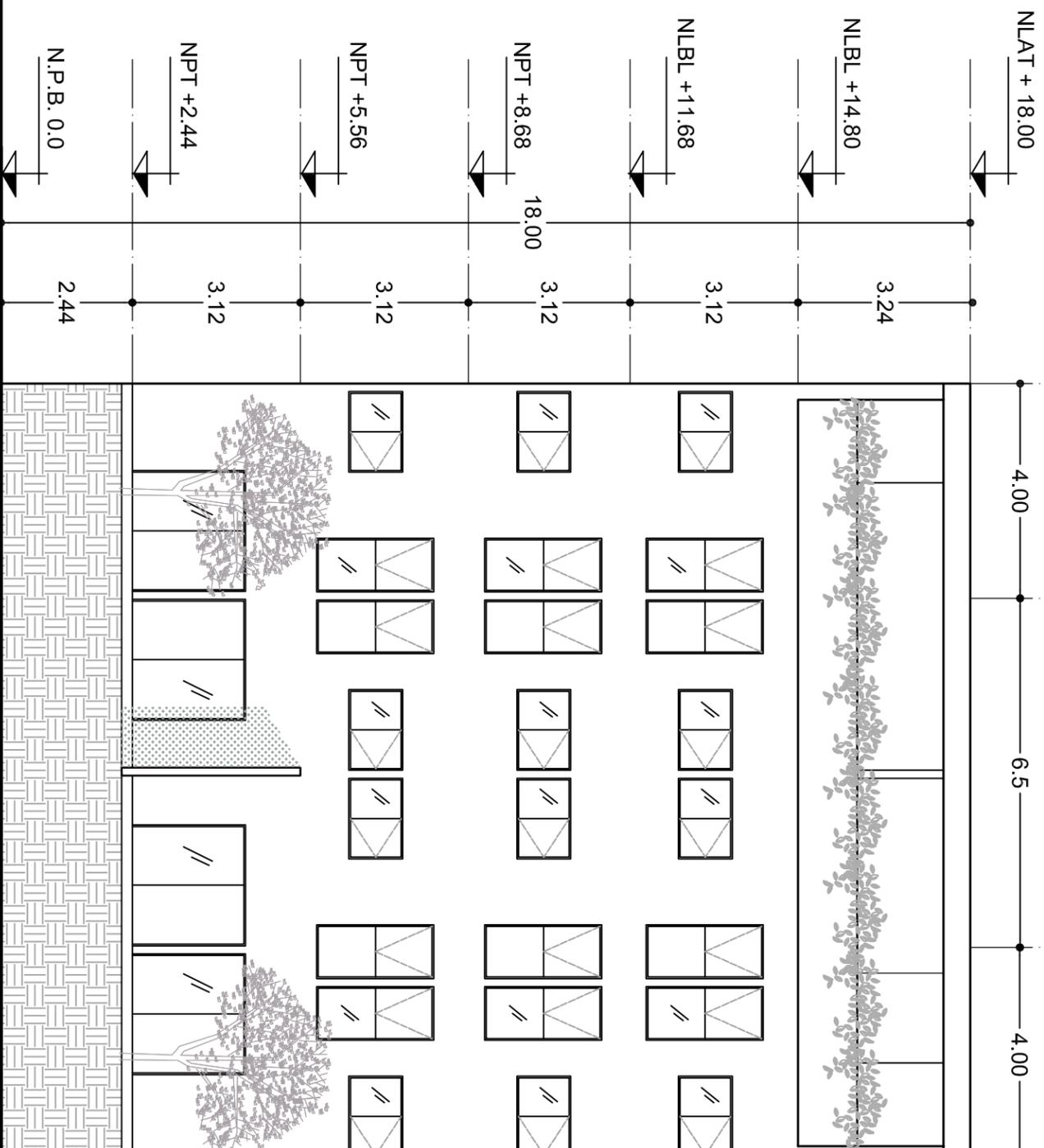
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8

Archivo
Asistentes San Rafael

Revision:	2
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1 : 1 50
codis:	METROS

DEPENDENCIA
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

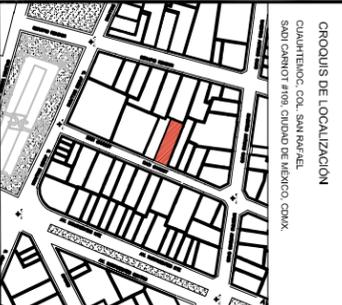
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	No. de plano	10
ASESORES	MTRA. CHELE NAVALTY CRUZ BARBA ARO. NOYVA LOPEZ JOSE DE ARIMANTA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GERAL MAZON JUAN ANTONIO	No. total	14
DESCRIPCION	ARQUITECTONICOS		
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL		
CONTENIDO	FACHADA FRONTAL	ARQ-10	



UNIDAD HABITACIONAL

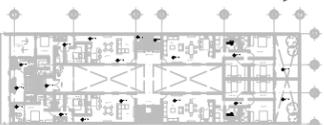


NORTE



CROQUIS DE LOCALIZACION
CUARTERON: COL. SAN RAFAEL
SANTO CRISTO #108, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

PLANTA
ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- NIVEL LECHO ALTO DE TRABE
- NIVEL PISO BANQUETA
- NIVEL ESTACIONAMIENTO

NOTAS

- NOTA 1: Las cotas figen al dibujo
- NOTA 2: Estas figuras corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
- NOTA 3: Las modificaciones que surfan el plano, estas presenten en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8

ARCHIVO
Actualizaciones Sin Revisión

Revisión:	2
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1 : 1 50
codis:	METROS

DEPENDENCIA
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO
CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHELE NAVALTY CRUZ BARBA ARO. NOYVA LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GERAL MAZON JUAN ANTONIO

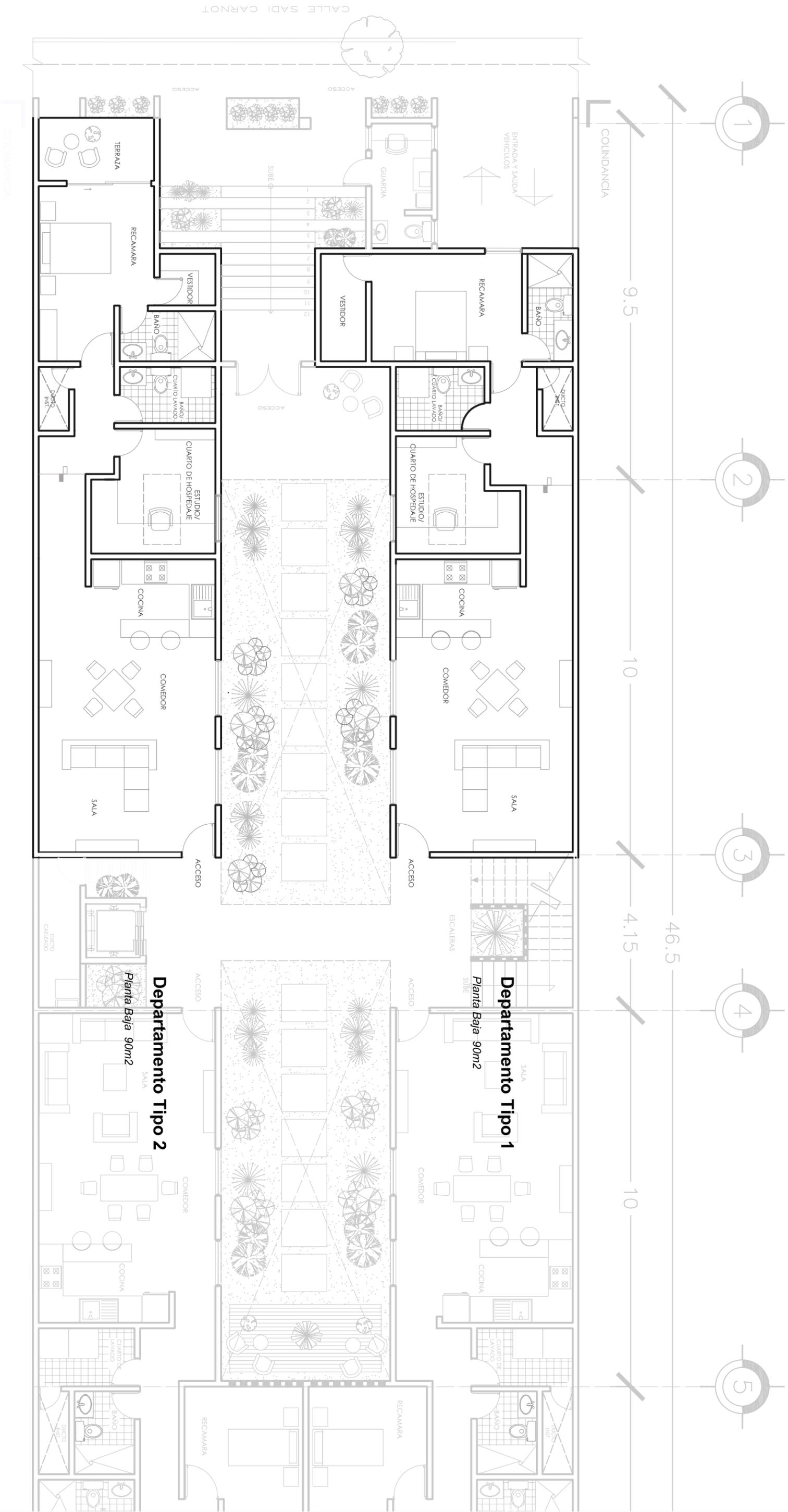
DESCRIPCION
ARQUITECTONICOS

ALUMNO
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

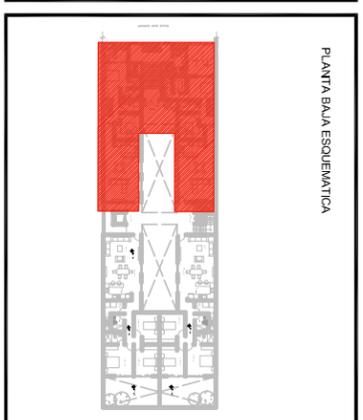
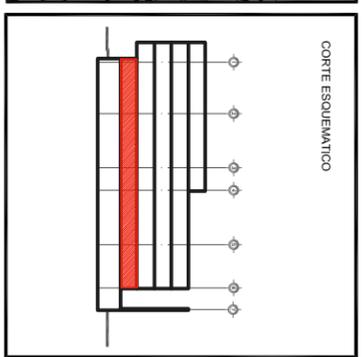
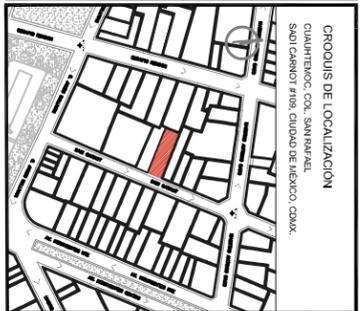
CONTENIDO
FACHADA TRASERA

No. de plano	11
No. total	14

ARQ-11



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



NOTAS
 NOTA 1: Las cotas siguen al dibujo
 NOTA 2: Estas plantas corresponden al proyecto independiente, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que surten el plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO

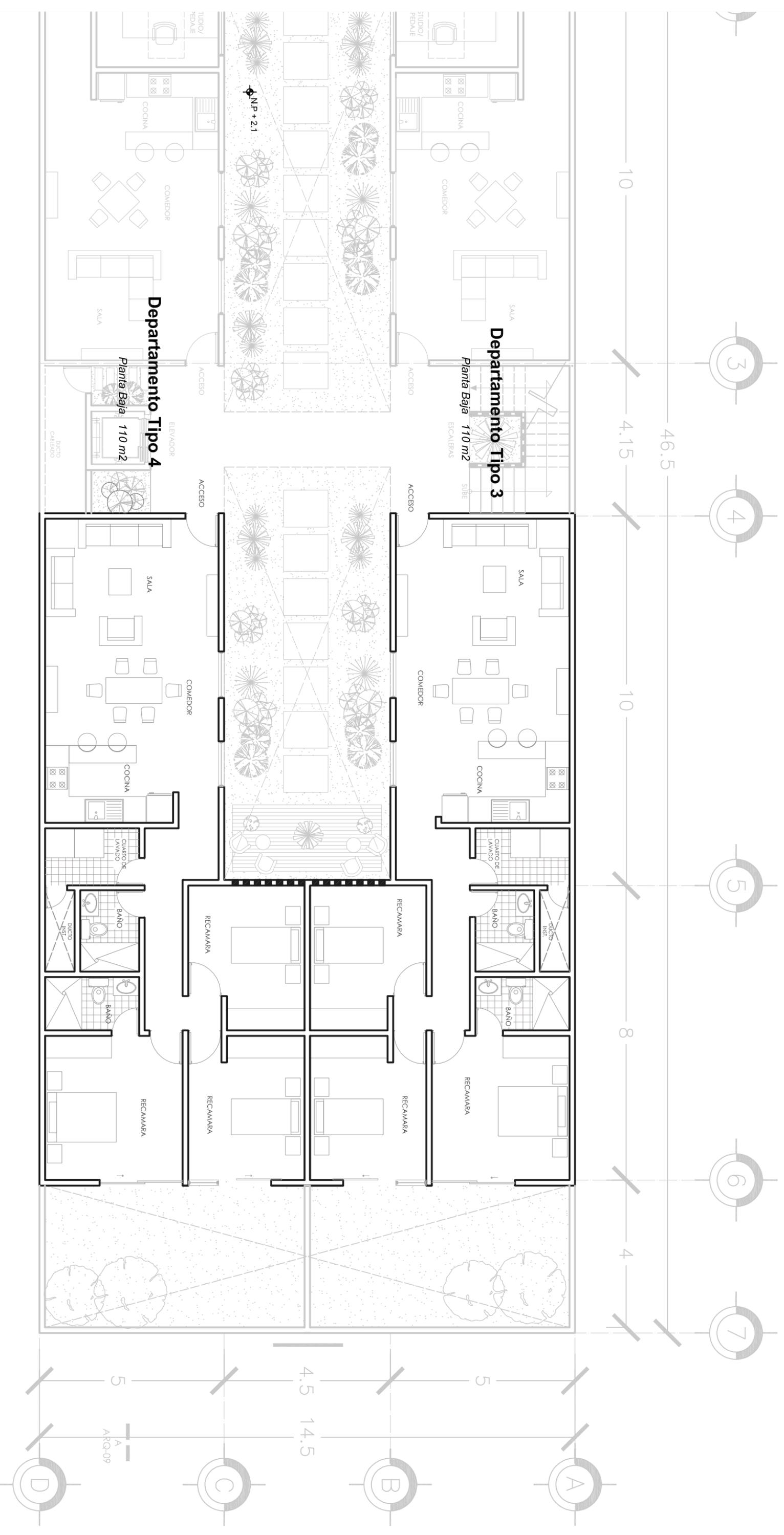
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO/23	ARQ 1-8

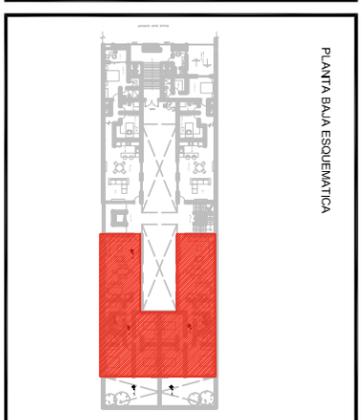
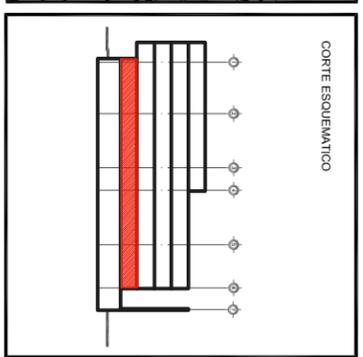
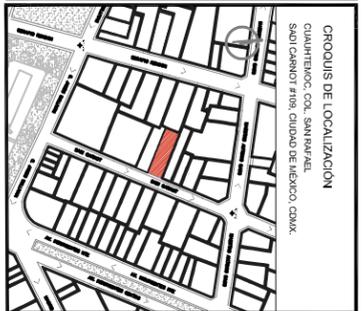
ARCHIVO
Arquitectos San Rafael

Revisión:	2
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:90
cohas:	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX	
ASESORES:	ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES:	ARQ. MONTAJO LOPEZ JOSE DE ARMATEA	
ASESORES:	MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZIBARRA	
ASESORES:	MJ. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES	ARQ. GERAL MACON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	ARQUITECTONICOS	
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	
CONTENIDO:	DEPARTAMENTOS TIPO	
	PLANTA BAJA	
		ARQ-12



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



NOTAS
 NOTA 1: Las cotas siguen al dibujo
 NOTA 2: Estas plantas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes en el colorado posterior del plano.

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- N.P. NIVEL PISO TERMINADO

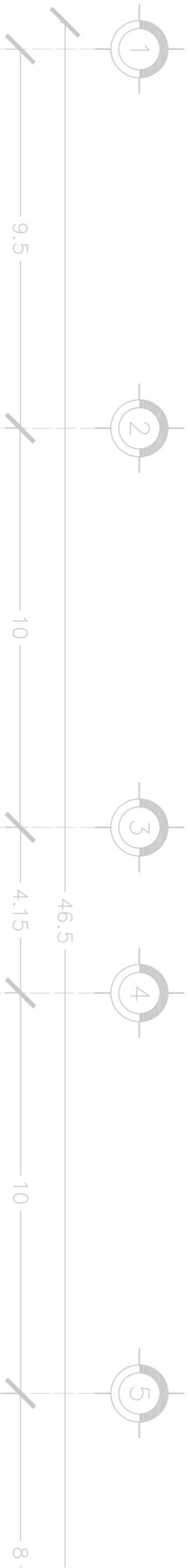
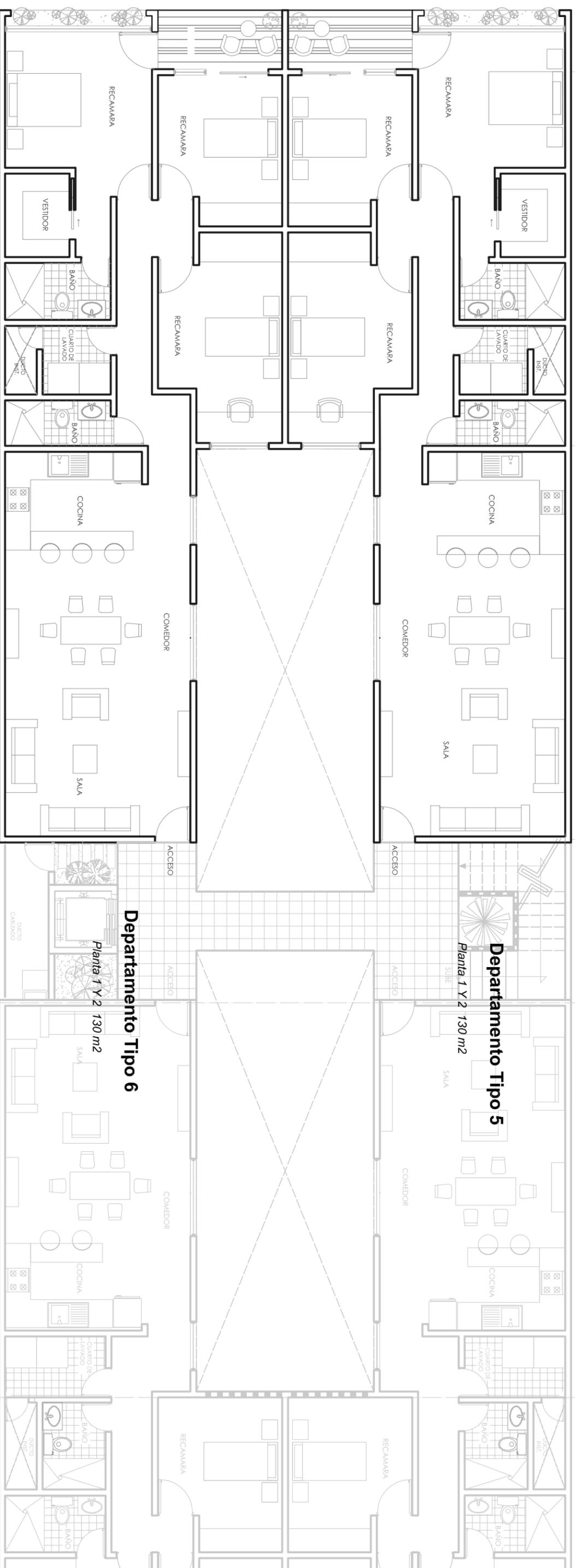
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARQ 1-8

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafaeling

Revisión:	2
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:30
cohas:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	ARQ. MONTAÑO LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZIBARRA MTRA. DE LOS ANGELES RODRIGUEZ GORTES ARQ. GERAL MACDON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	ARQUITECTONICOS	Nº. de plano 13
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL	Nº. total 14
CONTENIDO	DEPARTAMENTOS TIPO PLANTA BAJA	ARQ-13



CALLE SADI CARNOT

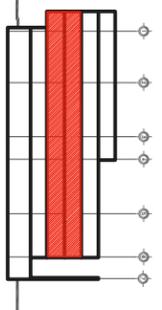
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



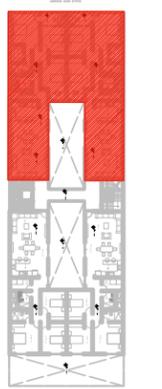
CREQUIS DE LOCALIZACION
CUARTERO: COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT # 135. CUIDADO DE EDIFICIO. CDMX.



CORTE ESQUEMATICO



PLANTA BAJA ESQUEMATICA



NOTAS

NOTA 1: Las cotas siguen al dibujo
NOTA 2: Estas plantas corresponden al proyecto arquitectónico,
y son susceptibles a cambios.
NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes
en el cuadro posterior del plano.

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA E.E.E. ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO/23	ARQ 1-8

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

Revisión:	2
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:90
codas:	METROS

DEPENDENCIA: PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO: CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES:
MTRA. CHSEL VANVALLY CRUZIBARRA ARO. MOYGA LOPEZ JOSE DE ARMATEA
MTRA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GERAL MACON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION: **ARQUITECTONICOS**

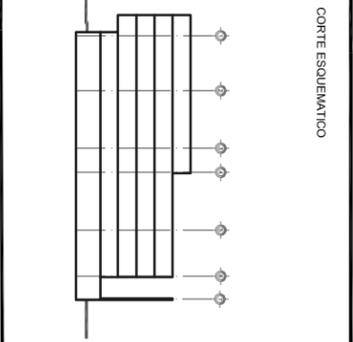
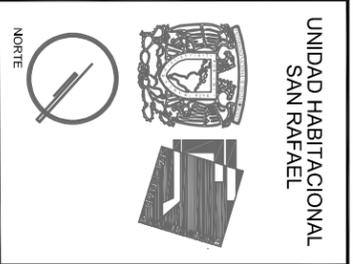
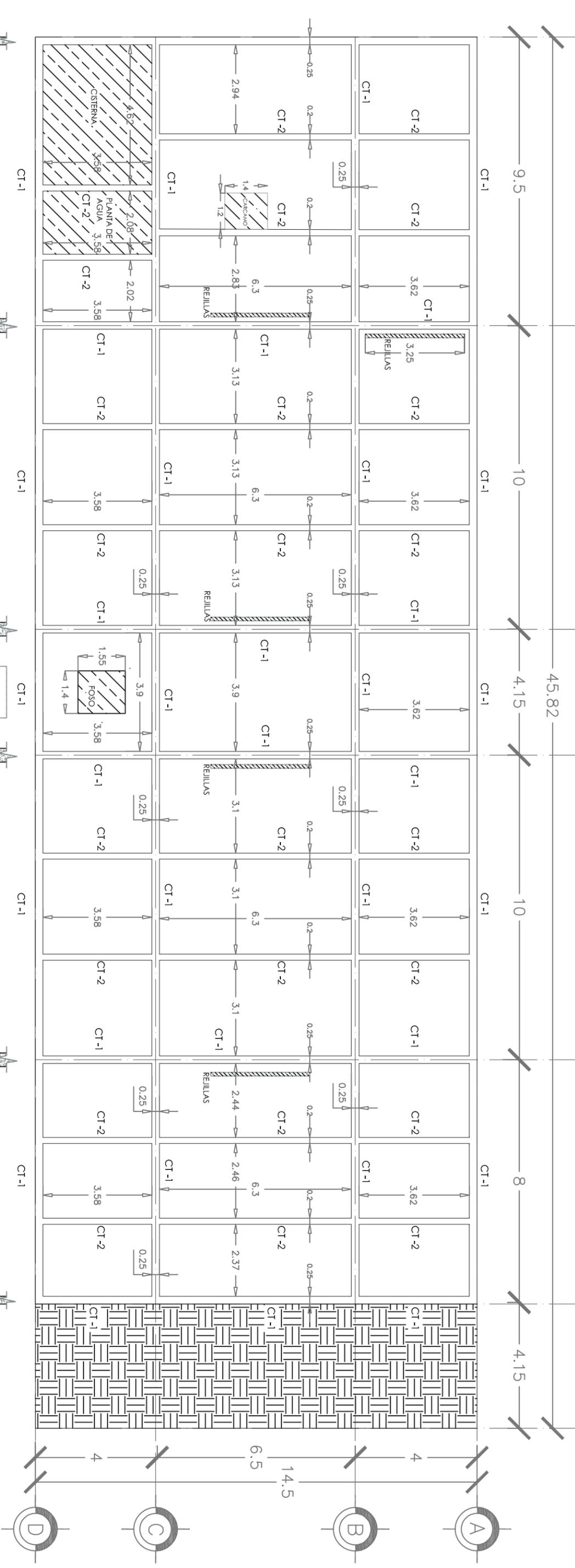
ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO: **DEPARTAMENTOS TIPO 1 Y 2 NIVEL**

Nº. de plano: 14

Nº. total: 14

ARQ-14



SINGOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL

CT - 1 TRABE PRINCIPAL DE 25 cm

CT - 2 TRABE SECUNDARIA DE 20 cm

INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO

INDICA TERRENO NATURAL

INDICA HUECOS EN LOSA

INDICA REJILLAS CAPTACION DE AGUA

NOTAS

NOTA 1- Las cotas, tipo al dibujo

NOTA 2- Estas planas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3- Las modificaciones que surta al plano, estas presentas en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-4-8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-115
3	16-MARZO-23	REJILLAS 1-10

ARCHIVO Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión: **8**

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

Fecha: 12-10-2023

escala: 1:120

cdbs: METROS

DEPENDENCIA: PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO: CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX

ASESORES: MTRA. CHESEL NAVALLY CRUZ IBARRA, M.I. MARIBEL DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES, ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

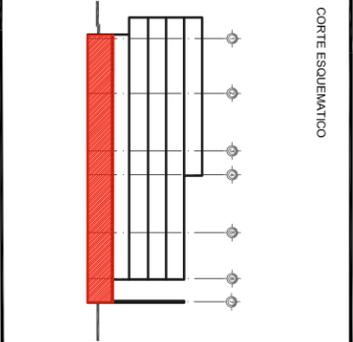
ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL

CONTENIDO: CIMENTACION

DESCRIPCION: ESTRUCTURALES	No. de plano: 01	No. total: 14
----------------------------	------------------	---------------

EST-01

**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**



SINGOLOGIA

- INDICIA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MUROS DE CARGA
- MUROS DIVISORIOS
- COLUMNA DE 45x45cm
- CASTILLO DE 15 x 15cm

NOTAS

NOTA 1- Las cotas, tipo de dibujo
NOTA 2- Estas planas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3- Las modificaciones que surta al plano, estas presentas en el cuadro posterior del plano.

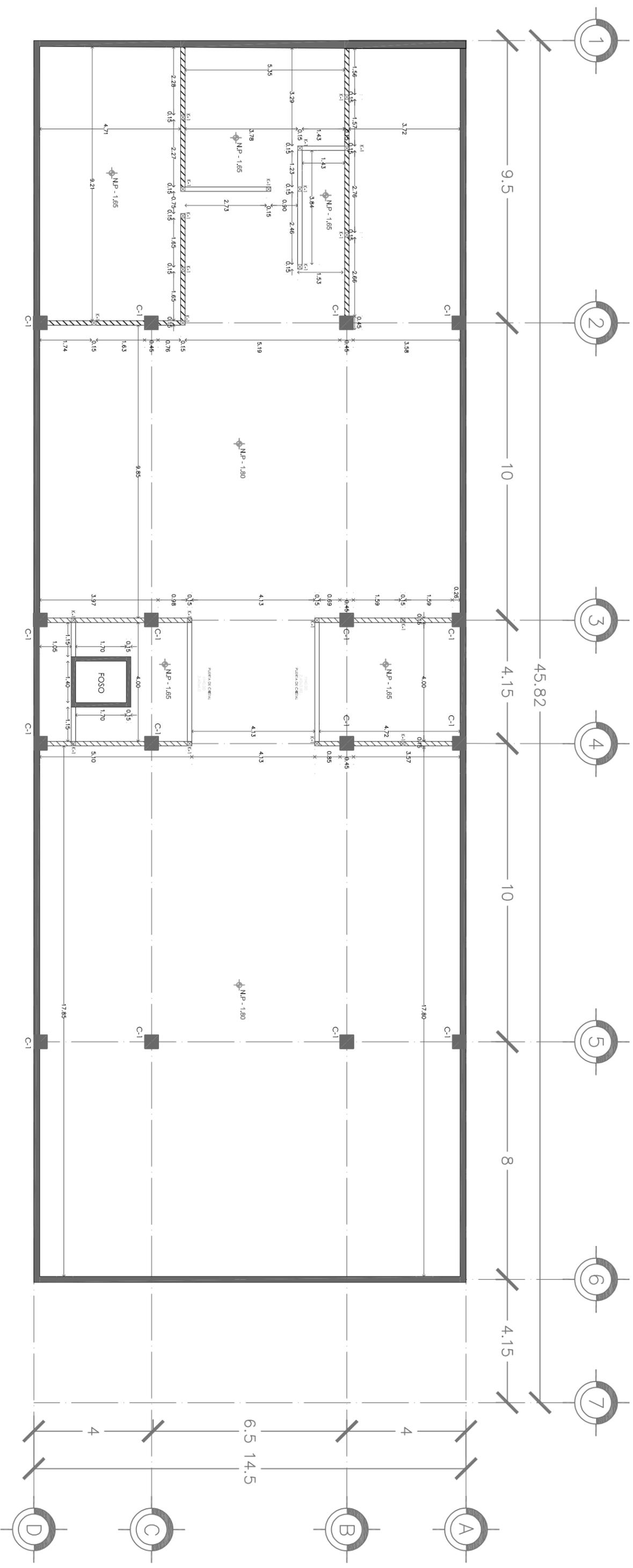
REVISIONES

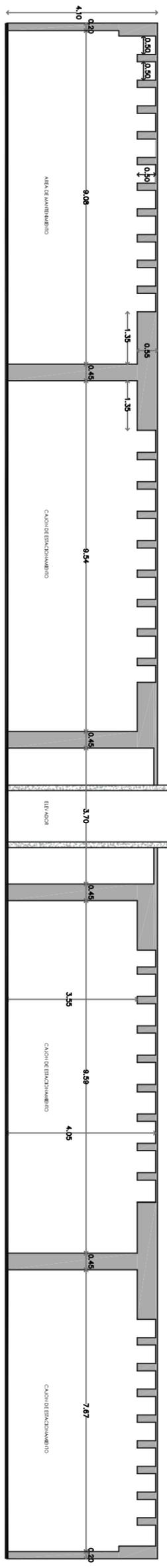
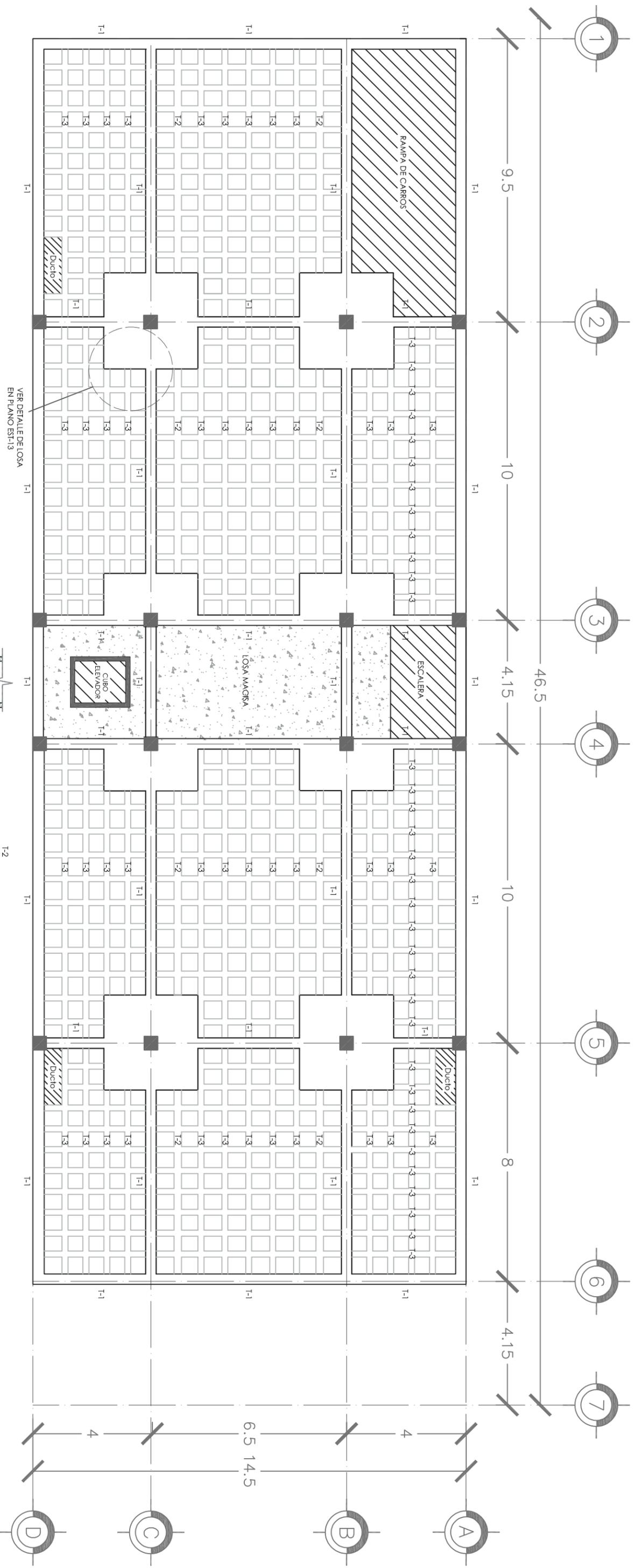
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-48
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-115
3	16-MARZO-23	REVIS 1-10

ARCHIVO

Hidráulico	San Rafael
Revisión:	8
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	30-05-2023
Escala:	1:130
Cotas:	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ASESORES:	ARO. MOVVAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA MTRA. CHESEL NAVALLY CRUZTIBARRA M.L. MARRA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	ALBANILERIA SOTANO
DESCRIPCION:	ESTRUCTURALES
No. de plano:	02
No. total:	14





VER DETALLE DE LOSA EN PLANO EST-13

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

CRUCIOS DE LOCALIZACION
CUARTERO, COL. SAN RAFAEL, SUD CAROL #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX

CORTE ESQUEMATICO

SINBOLOGIA

INDICA EL ESTRUCTURAL

NIVEL PISO TERMINADO N.P.

MURO DE CONCRETO ARMADO

HUECOS EN LOSA

C-1 COLUMNA DE 45x45cm

NOTAS

NOTA 1- Las cotas tipo al dibujo

NOTA 2- Estas plantas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3- Las modificaciones que surta al plano, estas presentas en el cuadro posterior del plano.

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-48
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-15
3	16-MARZO-23	REVIS 1-10

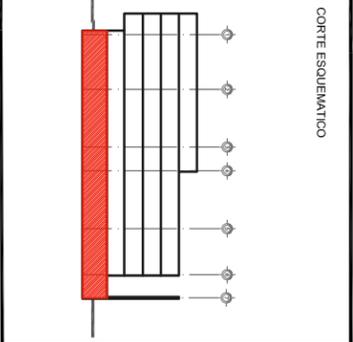
ARCHIVO	Hidráulico San Rafael.dwg
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	30-05-2023
escala:	1:130
cdms:	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUARTERO
ASESORES:	ARO. NOVAJO LOPEZ, JOSE DE ARIMATEA MTRA. CHESEL NAVALLY CRUZIBARRA MTRA. MARIBEL DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	ESTRUCTURALES
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	LOSA ENCASTONADA

No. de plano	03
No. total	14

EST-03

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SINBOLOGIA

INDICA E/E ESTRUCTURAL

N.I.P.

NIVEL PISO TERMINADO

MURO DE CONCRETO ARMADO

HUECOS EN LOSA

COLUMNA DE 25X25cm

NOTAS

NOTA 1- Las cotas tipo al dibujo

NOTA 2- Estas plantas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3- Las modificaciones que surta al plano, estas presentas en el cuadro posterior del plano.

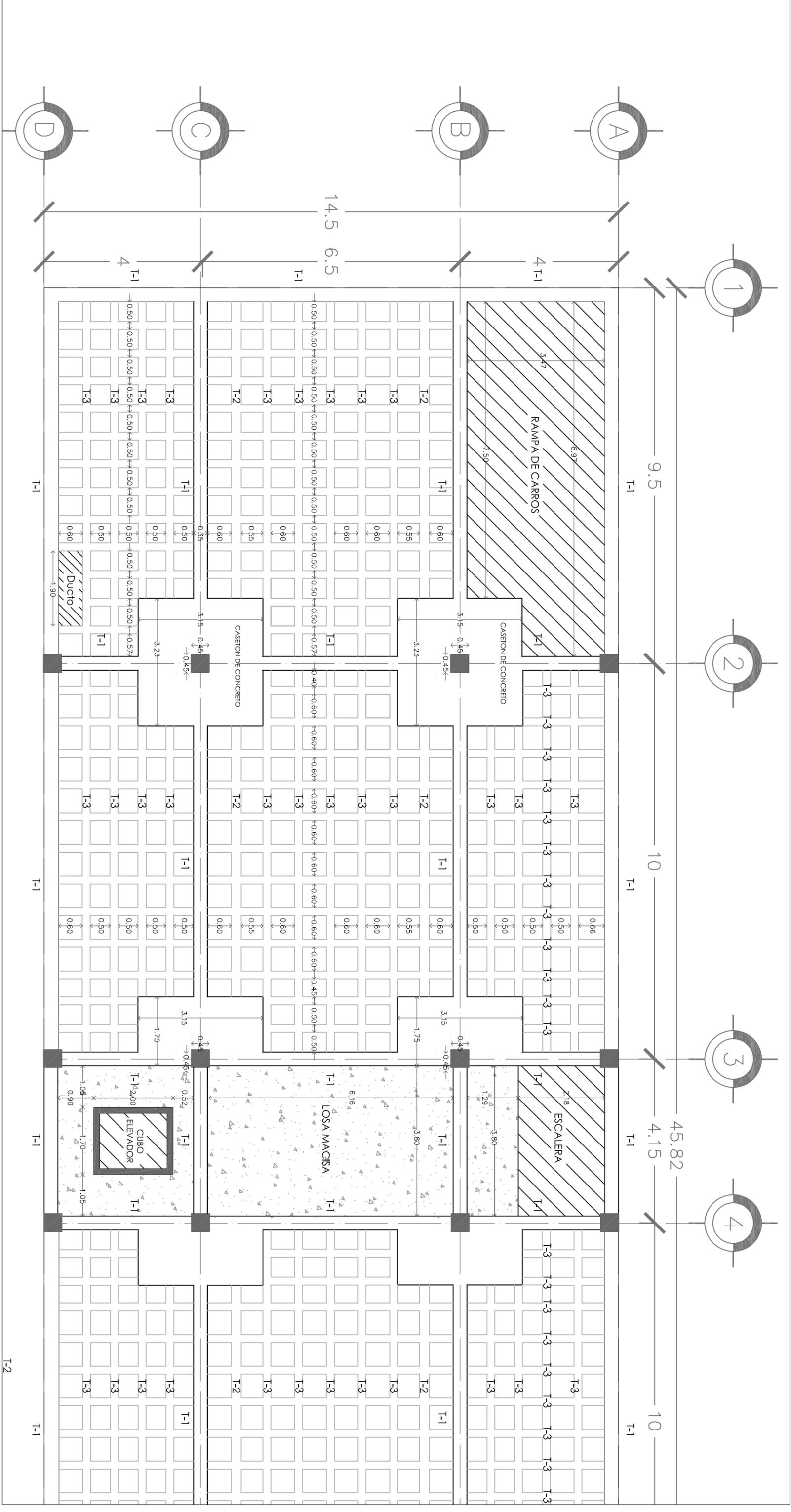
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-4-8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-15
3	16-MARZO-23	REHS 1-10

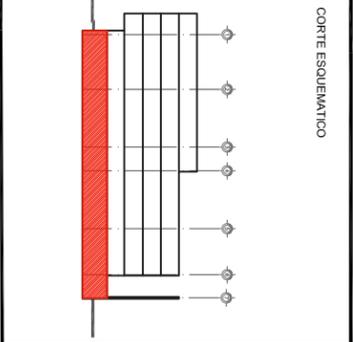
ARCHIVO Hidráulico Sin Rotulación

PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	30-05-2023
escala:	1:130
cdms:	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUARTERO
ASESORES:	MTRA. CHISEL NAVAYL Y CRUZ TIBARRA ARO. MOVAYO LOPEZ, JOSE DE ARIMATEA M.L. MARRA, DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	ESTRUCTURALES
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	LOSA ENCASETONADA
No. de plano:	04
No. total:	14



**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**



SINBOLOGIA

- INDICA EL ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- MURO DE CONCRETO ARMADO
- HUECOS EN LOSA
- COLUMNA DE 25X25cm

NOTAS

NOTA 1- Las cotas tipo al dibujo
NOTA 2- Estas plantas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3- Las modificaciones que surta al plano, estas presentas en el cuadro posterior del plano.

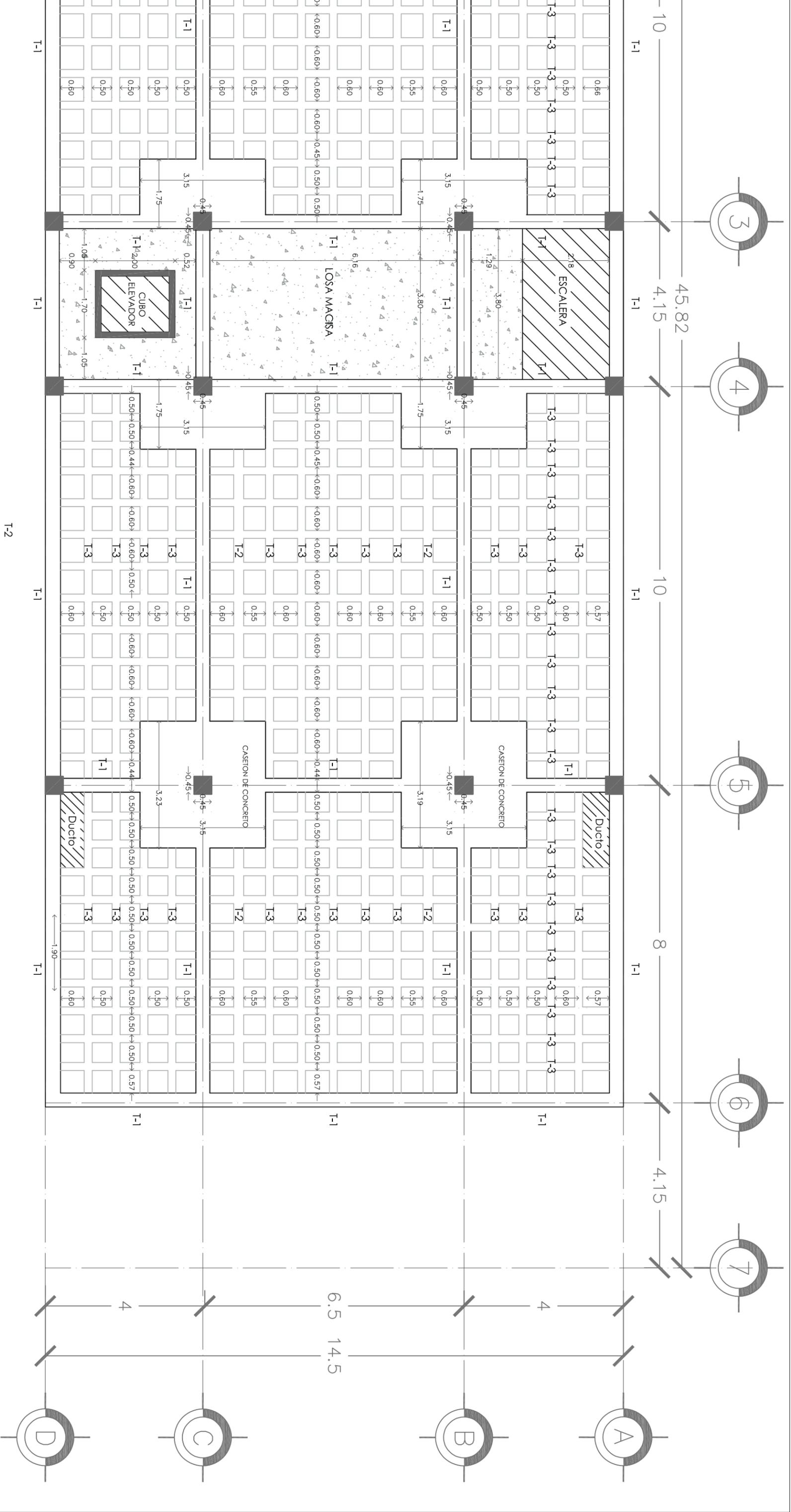
REVISIONES

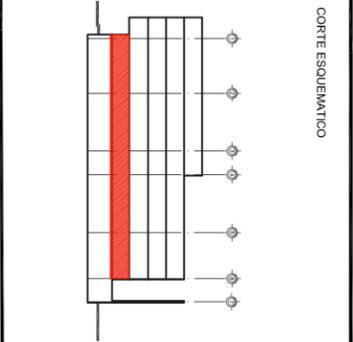
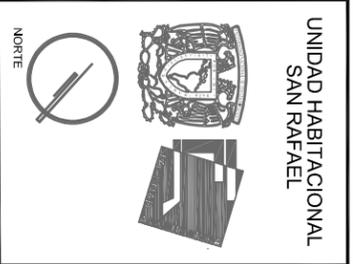
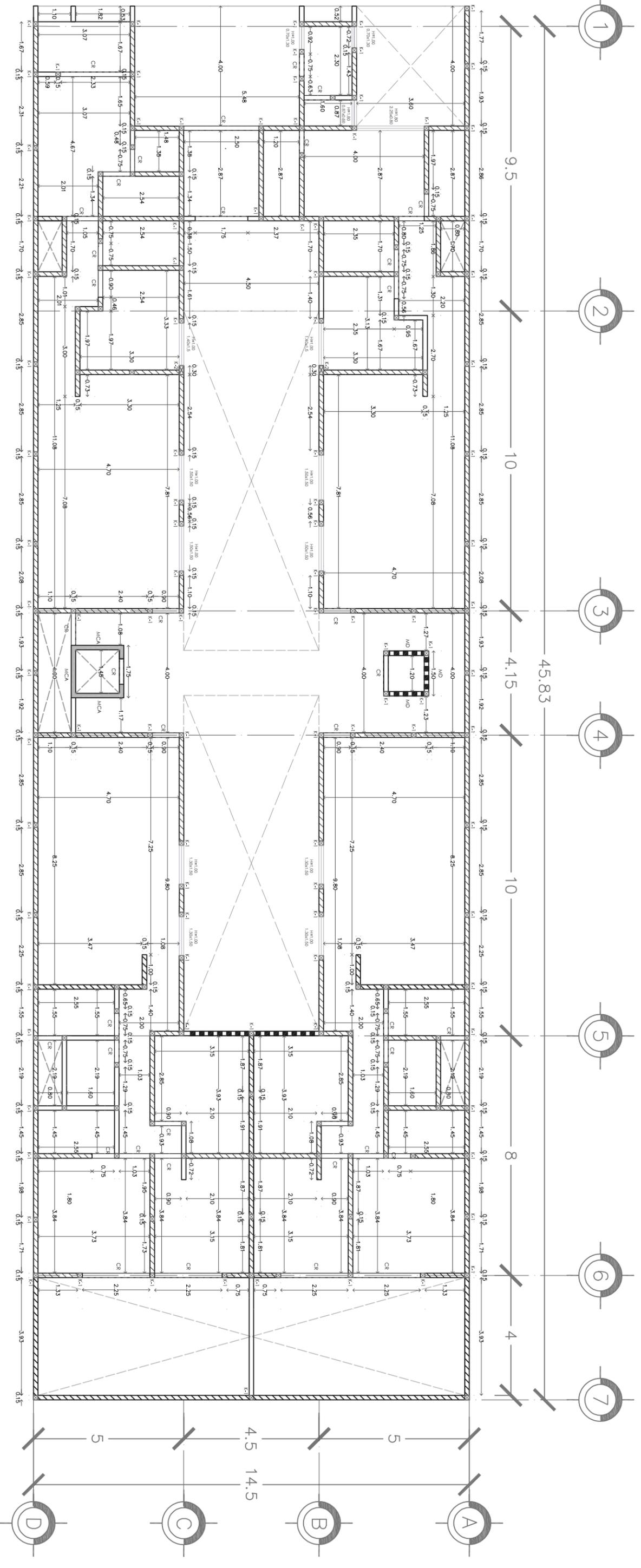
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-4-8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-15
3	16-MARZO-23	REVIS 1-10

ARCHIVO Hidráulico Sin Rotulación

Revisión:	8
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	30-05-2023
Escala:	1:130
Cotas:	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ASESORES:	MTRA. CHISEL NAVAYL Y CRUZTIBARRA ARO. MOVVA LOPEZ, JOSE DE ARIMATEA M.L. MARRA, DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	ESTRUCTURALES
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	LOSA ENCASETONADA
No. de plano:	05
No. total:	14





SINGOLOGIA

	INDICIA EJE ESTRUCTURAL		C-1	COLUMNA DE 45x45cm
	NIVEL PISO TERMINADO		K-1	CASTILLO DE 15 x 15cm
	MURO DE CONCRETO ARMADO		K-2	CASTILLO DE 15 x 30cm
	MUROS DE CARGA		CR	CERRAMIENTO EN PUERTA
	MUROS DIVISORIOS			
	MUROS DIVISORIOS CON CELOSIA			

NOTAS

NOTA 1: Las cotas siguen al dibujo.

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto regulador, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que salgan de plano, están presentadas en el cuadro posterior del plano.

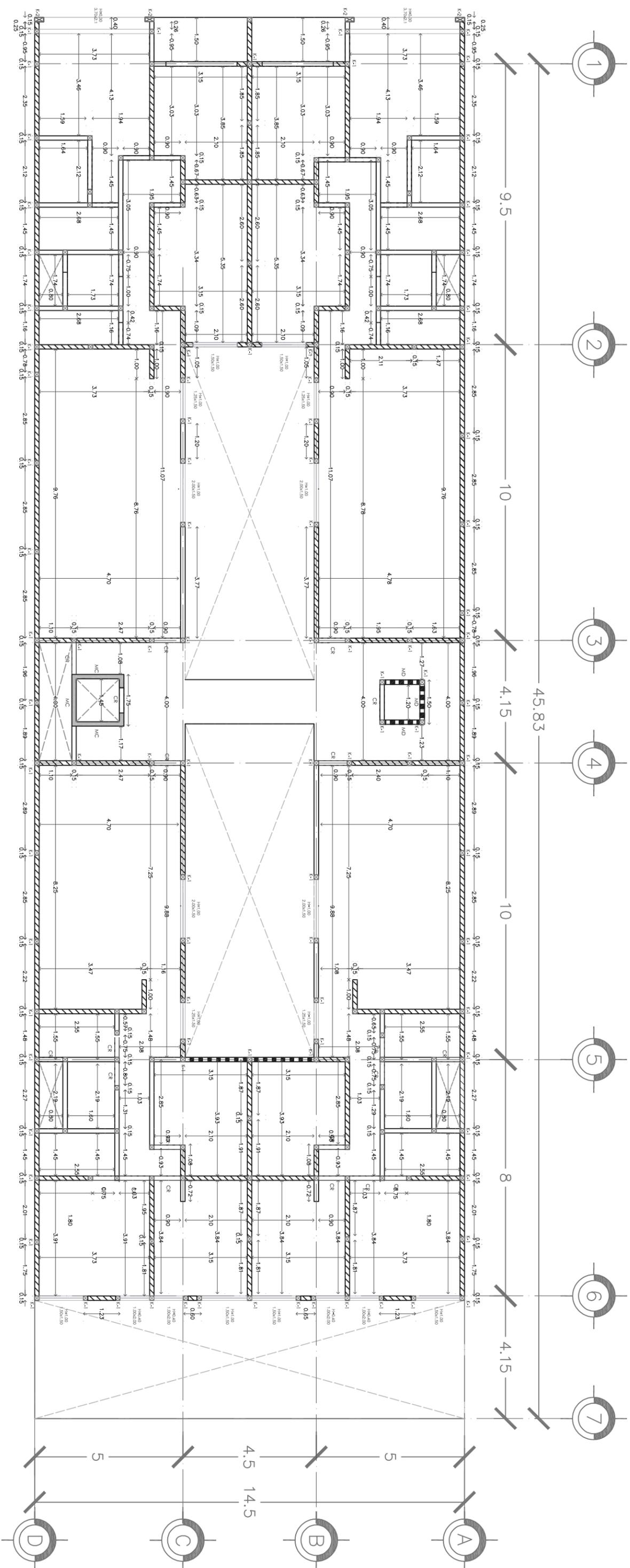
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARQ 1-8
2	23-FEBRERO-23	ARQ 1-15
3	16-MARCO-23	INS.HS.1-10

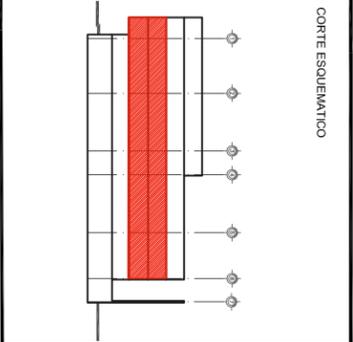
ARCHIVO Hidráulico San Roofding

Revisión:	#
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	30-05-2023
escala:	1:130
cdtas:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ASESORES	ARQ. MOVAYO LOPEZ JOSE DE ARMANTEA MTR. CHISEL, NIVALDY CRUZ IBARRA MTR. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES, ARQ. GRAL. MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	ESTRUCTURALES
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	ALBAÑILERIA PLANTA BAJA
No. de plano	06
No. total	14
	EST-06



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SINBOLOGIA

	INDICA EJE ESTRUCTURAL	C-1	COLUMNA DE 45x45cm
	NIVEL PISO TERMINADO	K-1	CASTILLO DE 15 x 15cm
	MURO DE CONCRETO ARMADO	K-2	CASTILLO DE 15 x 30cm
	MUROS DE CARGA	CR	CERRAMIENTO EN PUERTA
	MUROS DIVISORIOS		
	MUROS DIVISORIOS CON CELOSIA		

NOTAS

NOTA 1: Las cotas siguen al dibujo.

NOTA 2: Edos planos corresponden al proyecto regulador, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que salgan al plano, están presentas en el cuadro posterior del plano.

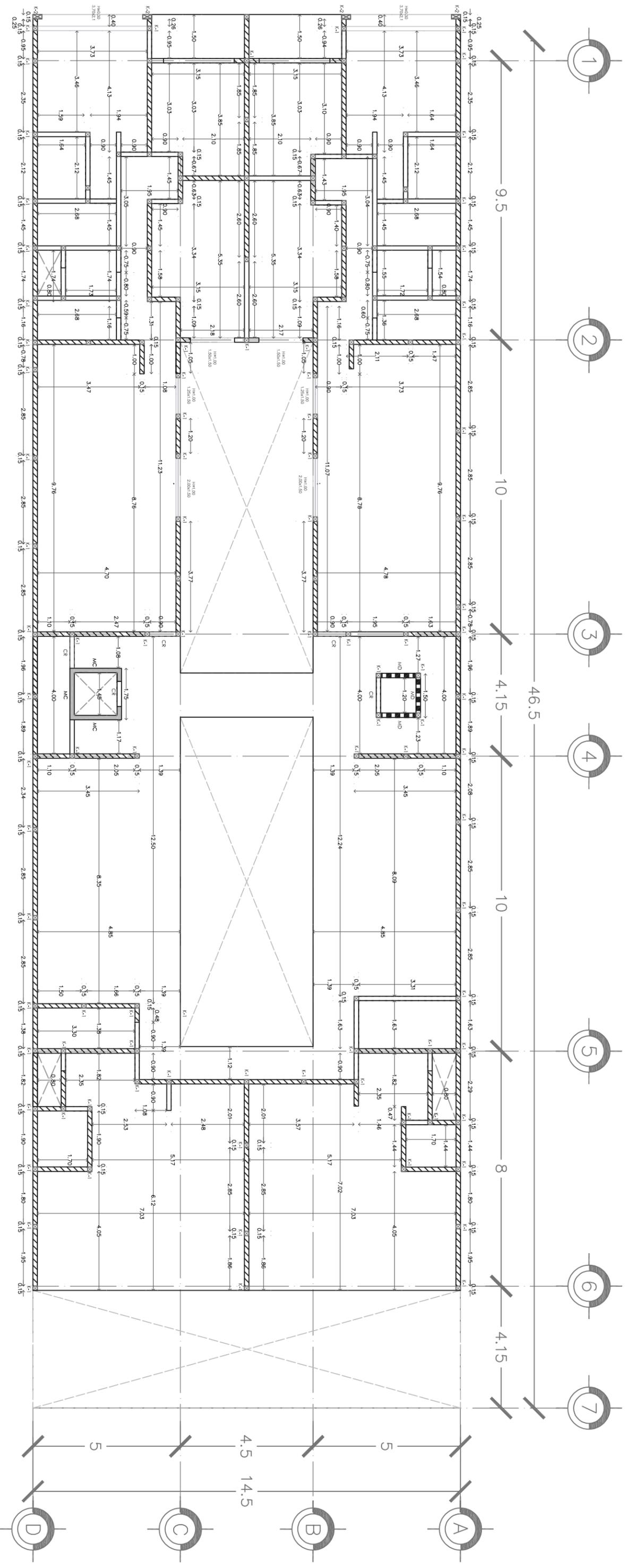
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARQ 1-8
2	23-FEBRERO-23	ARQ 1-15
3	16-ABRIL-23	INS.HS 1-10

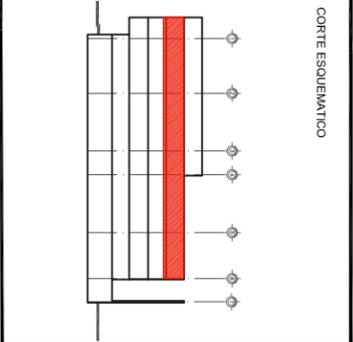
ARCHIVO Hidráulico San Rafaeling

Revisión:	#
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	30-05-2023
escala:	1:130
cdias:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ASESORES	ARQ. MOVATO LOPEZ JOSE DE ARMANTEA MTR. CHISEL, NIVALDY CRUZ BARRA MTR. MARA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES, ARQ. GERAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	ESTRUCTURALES
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	ALBAÑILERIA 1 Y 2 NIVEL
No. de plano	07
No. total	14
EST-07	



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SINGOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL

INDICA NIVEL PISO TERMINADO

INDICA MURO DE CONCRETO ARMADO

INDICA MUROS DE CARGA

INDICA MUROS DIVISORIOS

INDICA MUROS DIVISORIOS CON CELOSIA

INDICA COLUMNA DE 45x45cm

INDICA CASTILLO DE 15 x 15cm

INDICA CASTILLO DE 15 x 30cm

INDICA CERRAMIENTO EN PUERTA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas siguen al dibujo.

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto regulacion, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que salgan de plano, estas presentas en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARCO-23	INS.HS 1 - 10

ARCHIVO Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión:	#
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	30-05-2023
escala:	1:130
cdias:	METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX

ASESORES MTRA. CHISEL NAVALLY CRUZ BARRA ARO. MOVAYO LOPEZ JOSE DE ARMAUNTEA MTA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION ESTRUCTURALES

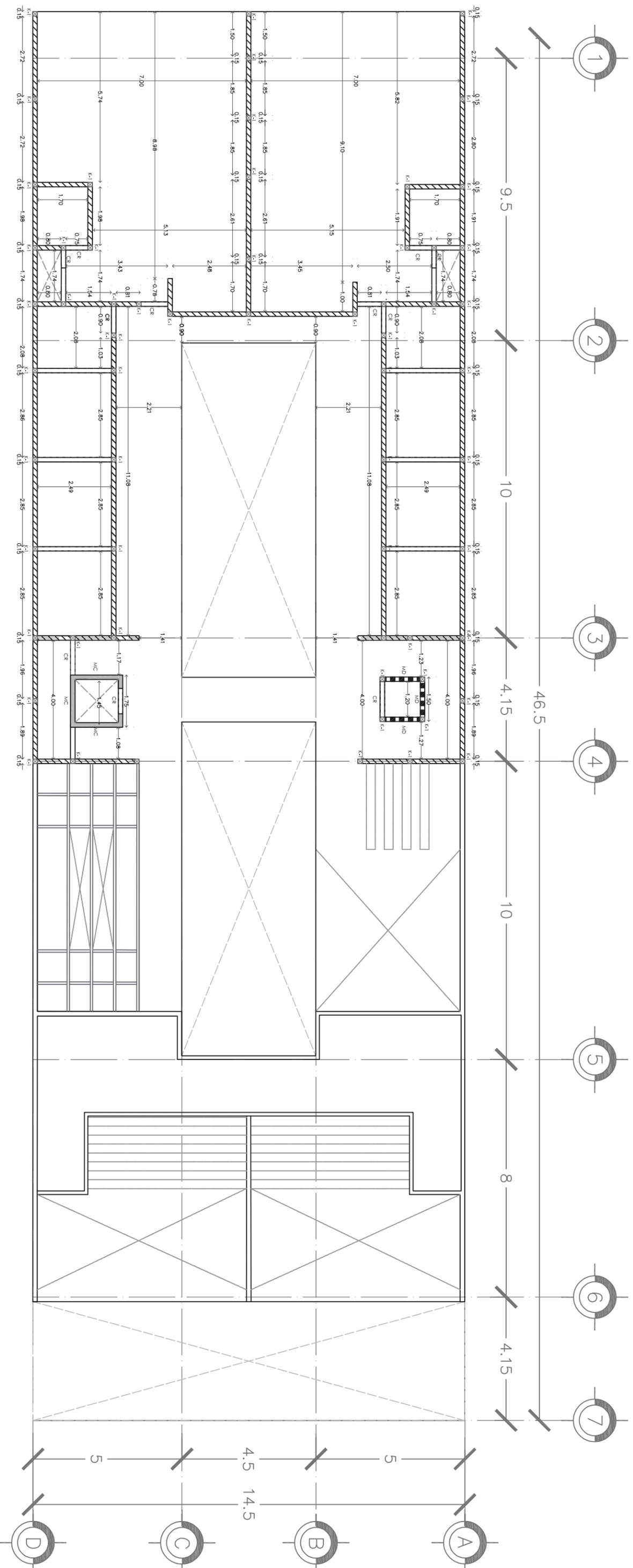
ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO ALBAÑILERIA 3 NIVEL

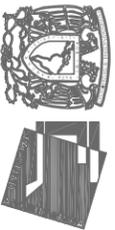
08 No. de plano

14 No. total

EST-08



**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**

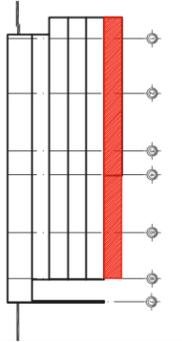


NORTE

CROCQUIS DE LOCALIZACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL,
SADU CARONOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.



CORTE ESQUEMATICO



SINGULOGIA

- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- INDICA NIVEL PISO TERMINADO
- MURO DE CONCRETO ARMADO
- MUROS DE CARGA
- MUROS DIVISORIOS
- MUROS DIVISORIOS CON CELOSIA
- COLUMNA DE 45x45cm
- CASTILLO DE 15 x 15cm
- CASTILLO DE 15 x 30cm
- CERRAMIENTO EN PUERTA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas siguen al dibujo.
NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto regulador, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentas en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-ABRIL-23	INS.HS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulico San Rafael.dwg
Revisión: #
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha: 30-05-2023
escala: 1:130
cotas: METROS

DEPENDENCIA

PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ASESORES: MTRA. CHISEL NUNYALLY CRUZ IBARRA, ARO. MOVVA LOPEZ JOSE DE ARMAÑATEA, MTA. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES, ARO. GERAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION: ESTRUCTURALES
ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO: ALBAÑILERIA 4 NIVEL

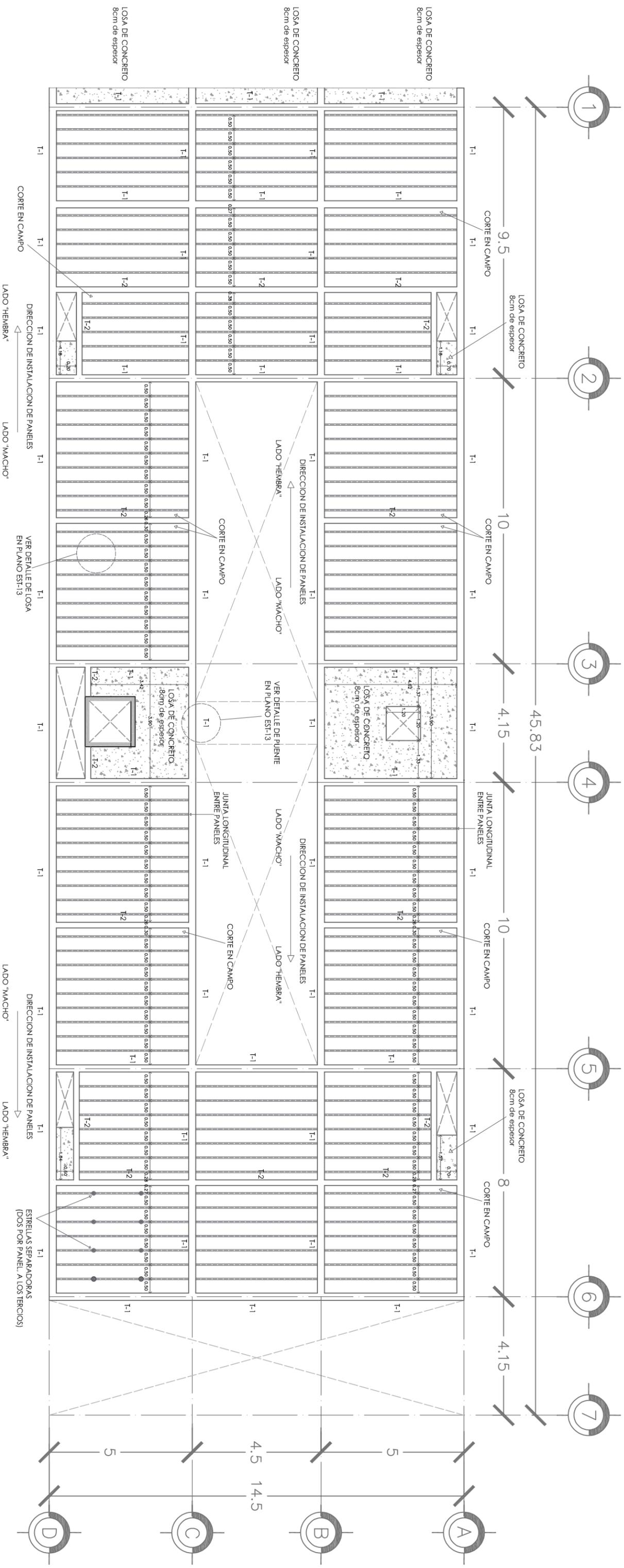
No. de plano

09

No. total

14

EST-09



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

CRUCIS DE LOCALIZACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADU CARONOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX

CORTE ESQUEMATICO

SINBOLOGIA

- INDICA ELE ESTRUCTURAL
- INDICA VACIOS

NOTAS

NOTA 1- Las cotes figan al dibujo
NOTA 2- Estas planas corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3- Las modificaciones que surta al plano, estas presentas en el cuadro posterior del plano.

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-4-8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-15
3	16-MARZO-23	RISHS 1-10

REVISIONES

Archivo Hidráulico Sin Rotulación

Revisión: **8**

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

Fecha: 30-05-2023

escala: 1:130

cdms: METROS

DEPENDENCIA: PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO: CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX

ASESORES: MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZ IBARRA ARO. MOVYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARRA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

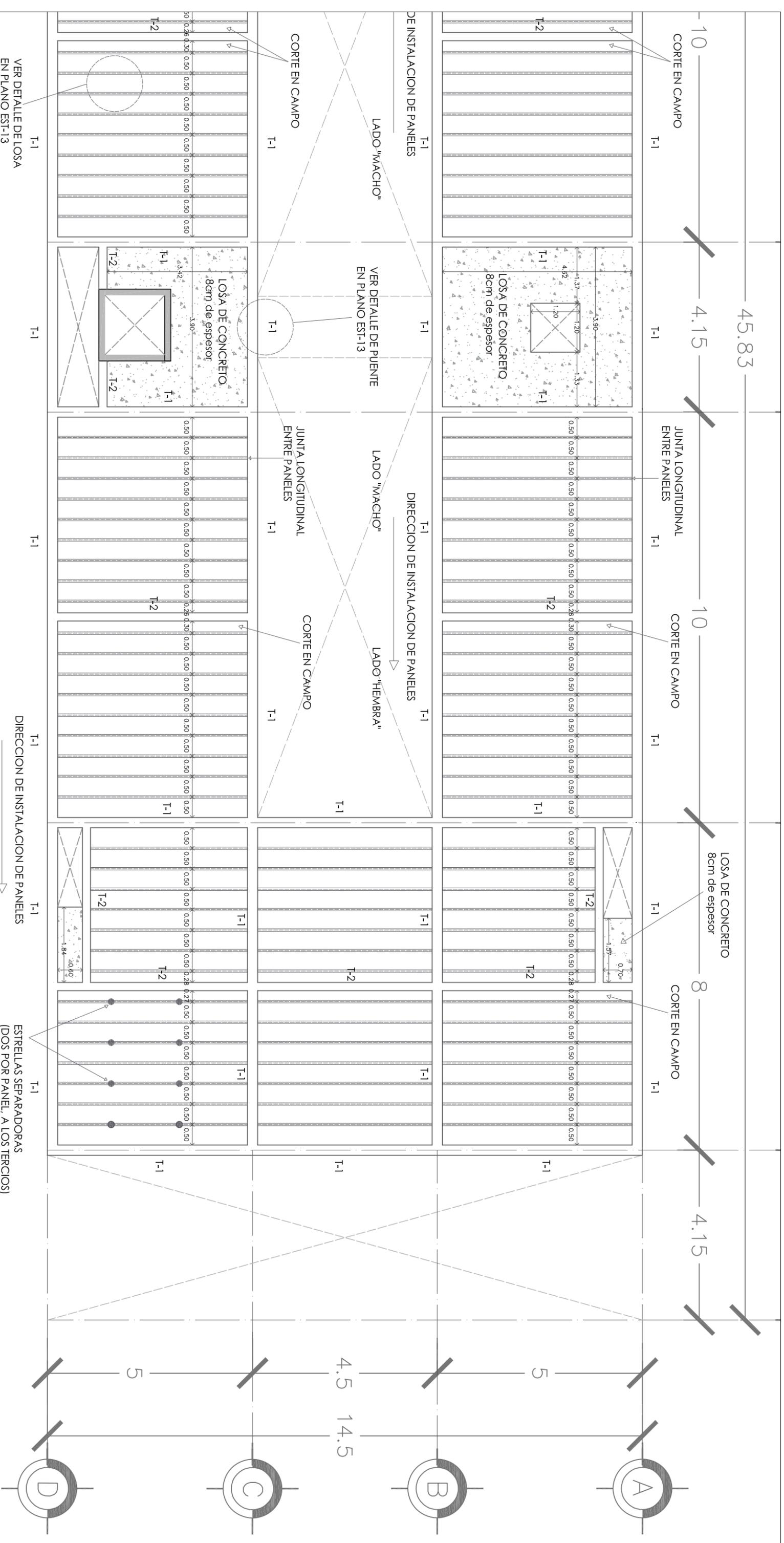
DESCRIPCION: ESTRUCTURALES

ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL

CONTENIDO: LOSA SIPOREX PLANTA BAJA

No. de plano: 10
No. total: 14

EST-10

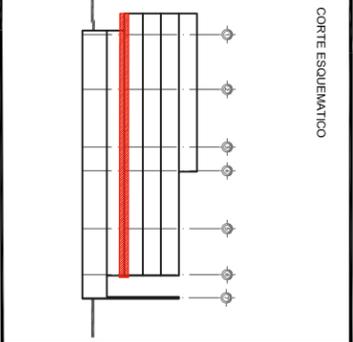


VER DETALLE DE LOSA EN PLANO EST-13

DIRECCION DE INSTALACION DE PANELES

ESTRELLAS SEPARADORAS (DOS POR PANEL, A LOS TERCIOS)

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SINBOLOGIA

- INDICA ELE ESTRUCTURAL
- INDICA VACIOS

NOTAS

NOTA 1- Las cotes figan al dibujo

NOTA 2- Estas planas corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3- Las modificaciones que suran al plano, estas presentas en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-4-8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-1-15
3	16-MARZO-23	REHS 1-10

ARCHIVO Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión:	8
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	30-05-2023
Escala:	1:130
CDMS:	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX
ASESORES:	MTA. CHESEL NAVAYL Y CRUZ IBARRA ARO. MOVVAO LOPEZ, JOSE DE ARIMATEA M.L. MARIN DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	ESTRUCTURALES
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	LOSAS SIPOREX
No. de plano:	11
No. total:	14

EST-11

45.83

LOSA DE CONCRETO
8cm de espesor

9.5

CORTE EN CAMPO

10

CORTE EN CAMPO

4.15

JUNTA LONGITUDINAL
ENTRE PANELES

10

CORTE EN CAMPO

LOSA DE CONCRETO
8cm de espesor

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

LOSA DE CONCRETO
8cm de espesor

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

LOSA DE CONCRETO
8cm de espesor

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

LOSA DE CONCRETO
8cm de espesor

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

LOSA DE CONCRETO
8cm de espesor

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

LOSA DE CONCRETO
8cm de espesor

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

LOSA DE CONCRETO
8cm de espesor

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

T-1

CORTE EN CAMPO

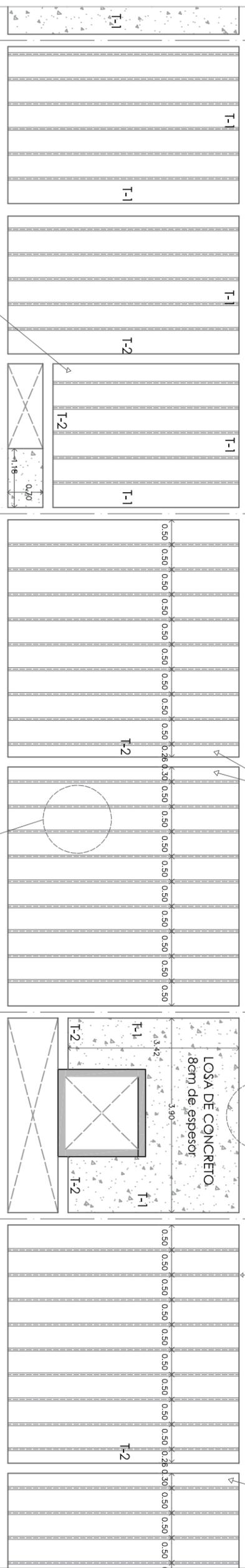
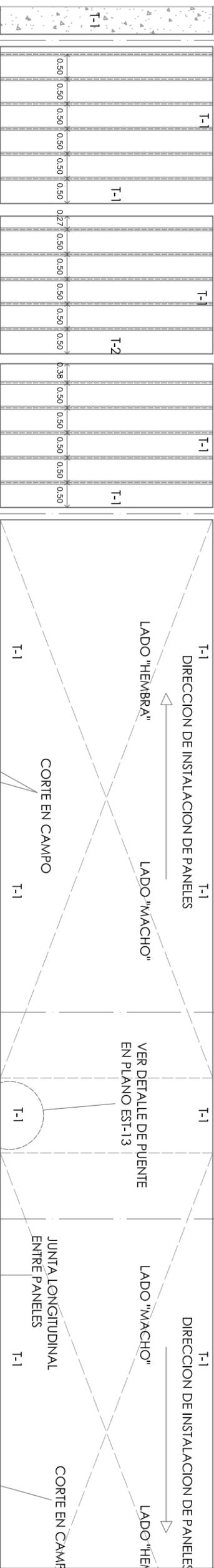
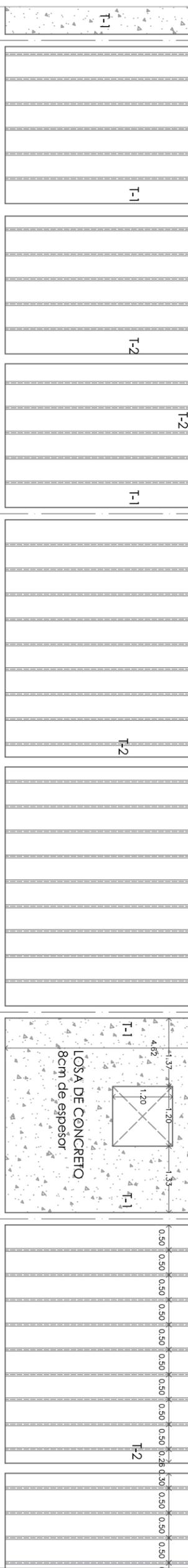
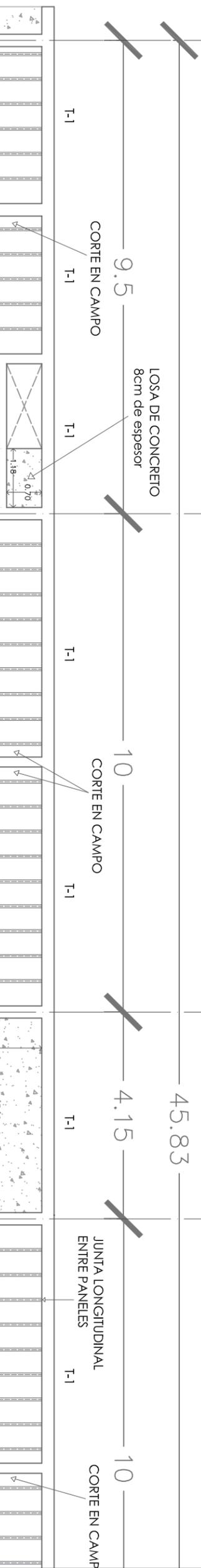
LADO "HEMBRA"

DIRECCION DE INSTALACION DE PANELES

LADO "MACHO"

VER DETALLE DE LOSA
EN PLANO EST-13

LADO



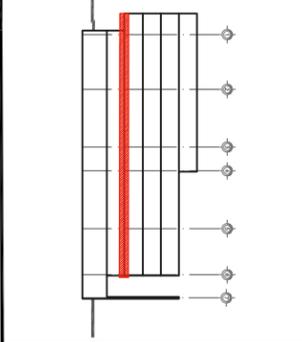
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CROCUS DE LOCALIZACION
CUARTERON, COL. SAN RAFAEL,
SUD CARONI #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX



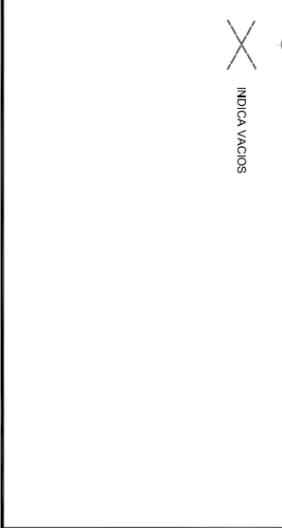
CORTE ESQUEMATICO



SINOLOGIA

INDICA ELE ESTRUCTURAL

INDICA VACIOS



NOTAS

NOTA 1- Las cotas tipo al dibujo
NOTA 2- Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico,
y son susceptibles a cambios.
NOTA 3- Las modificaciones que surta al plano, están presentas
en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

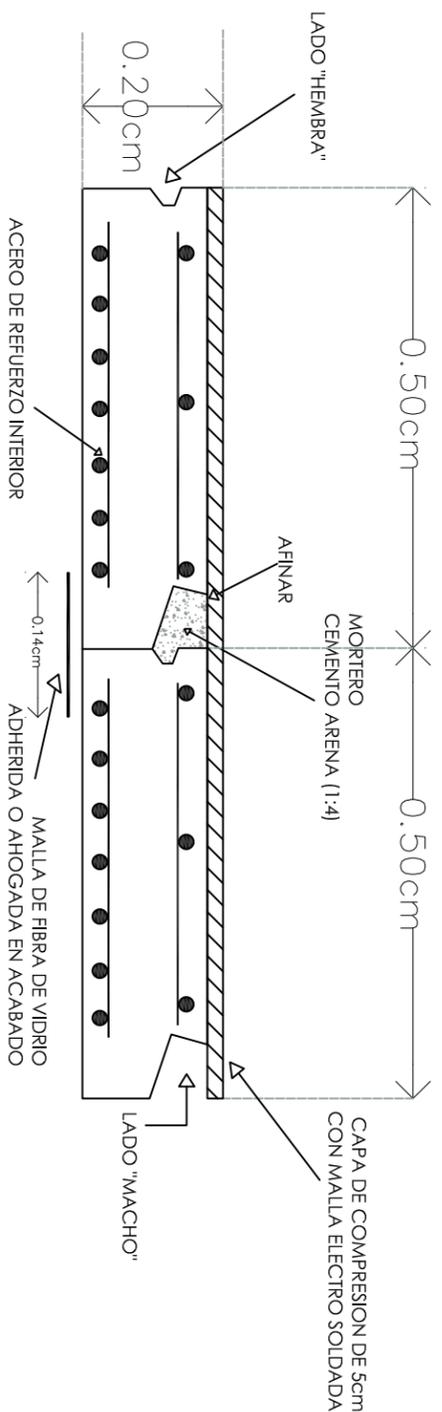
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-4-8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-1-15
3	16-MARZO-23	RISHS 1-10

Archivo Hidráulico San Rafael.dwg

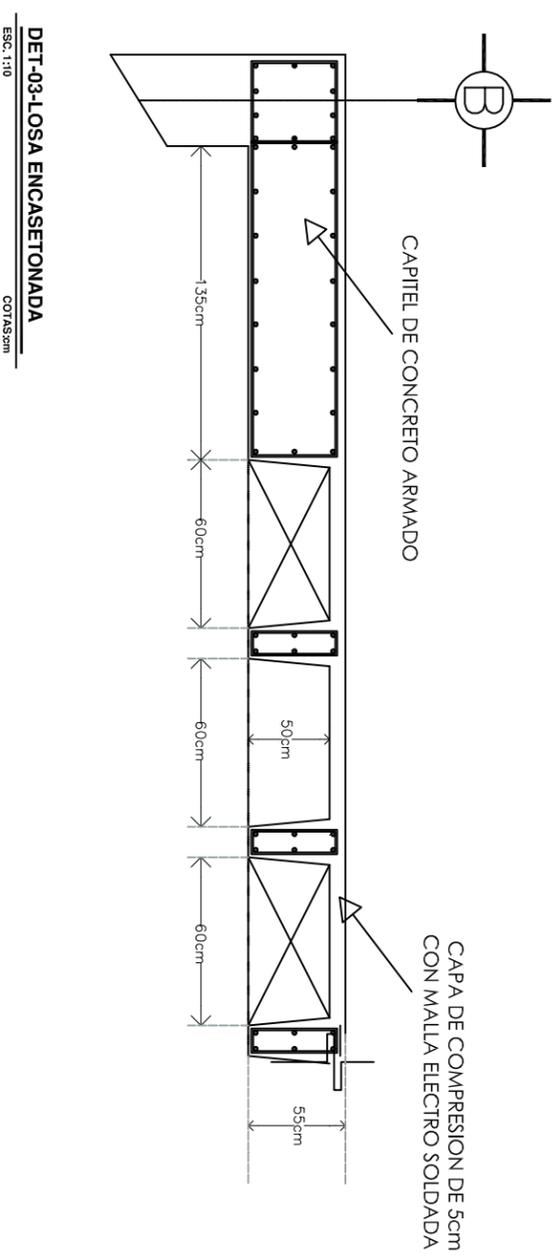
Revisión:	8
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	30-05-2023
Escala:	1:130
CDSB:	METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

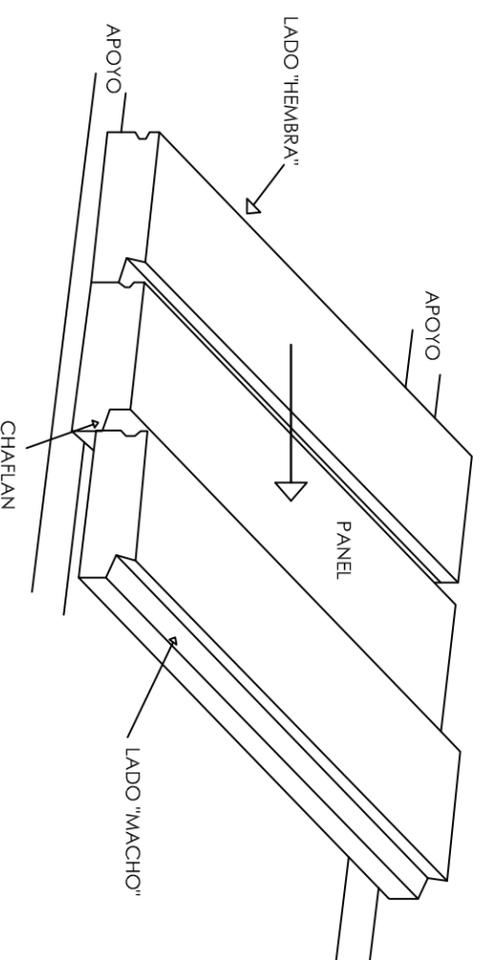
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCANTILA QUARTERON
ASESORES	MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZ IBARRA M.L. MARÍA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
ASESOR	ARO. MOVVAO LOPEZ JOSE DE ARIMATTA
PROYECTO	EDIFICIO USO HABITACIONAL
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
DESCRIPCION	ESTRUCTURALES
CONTENIDO	LOSA SIPOREX
	No. de plano 11
	No. total 14
	EST-11



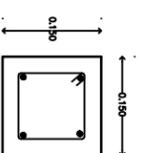
DET-01-LOSA SIPOREX
ESC. 1:10 COTASxm



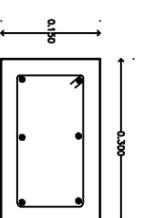
DET-03-LOSA ENCASTONADA
ESC. 1:10 COTASxm



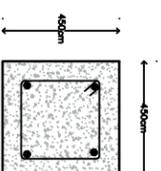
DET-02-PANEL SIPOREX
ESC. 1:10 COTASxm



CASTILLO-K1
ESC. 1:10 COTASxm

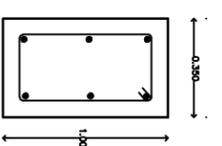


CASTILLO-K2
ESC. 1:10 COTASxm

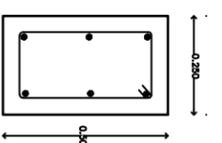


COLUMNA-C1
ESC. 1:10 COTASxm

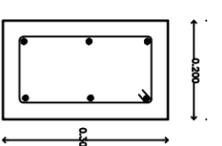
TRABES EN LOSA ENCASTONADA



TRABE-T1
ESC. 1:10 COTASxm

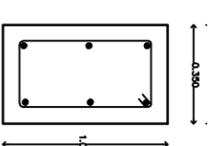


TRABE-T2
ESC. 1:10 COTASxm

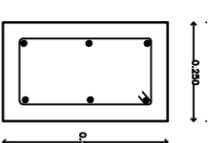


TRABE-T3
ESC. 1:10 COTASxm

TRABES EN LOSA EN SIPOREX

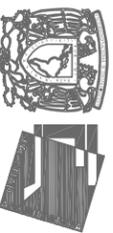


TRABE-T1
ESC. 1:10 COTASxm



TRABE-T2
ESC. 1:10 COTASxm

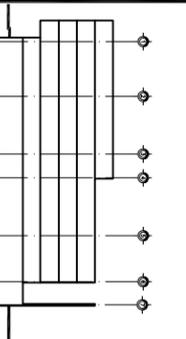
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CROCUS DE LOCALIZACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL,
SUD CAROL #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX



CORTE ESQUEMATICO



SINBOLOGIA
INDICA ELE ESTRUCTURAL
NIVEL PISO TERMINADO



NOTAS

- NOTA 1- Las cotas figan al dibujo
NOTA 2- Estas planas corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3- Las modificaciones que suran al plano, estan presentas en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-48
2	23-FEBRERO-23	ARO 1-115
3	16-MARZO-23	REVIS 1-16

ARCHIVO Hidraulico Sin Rotuladng

Revisión:	8
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	30-05-2023
escala:	1:130
cdms:	METROS

DEPENDENCIA: PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO: CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA QUAUHTEMOC

ASESORES: MTRA. CHESEL NAVALLY CRUZTIBARRA ARO. MOVYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARRA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

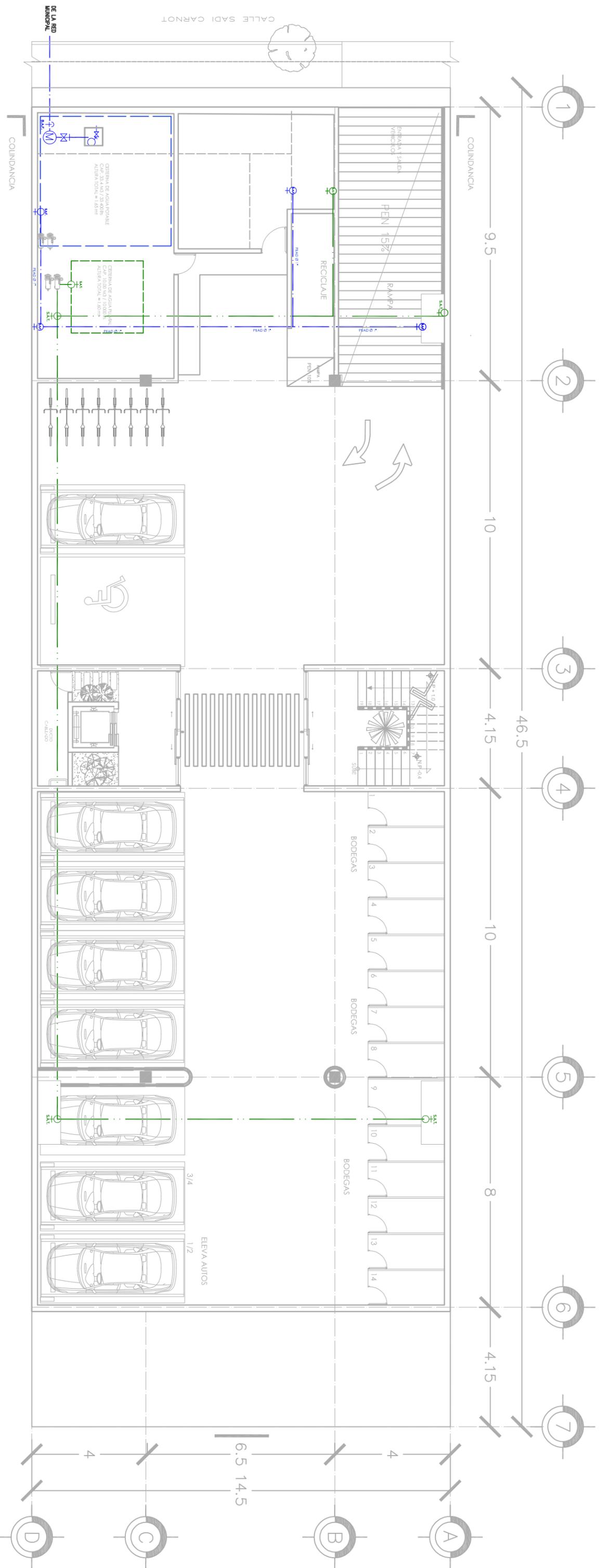
DESCRIPCION: ESTRUCTURALES

ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL

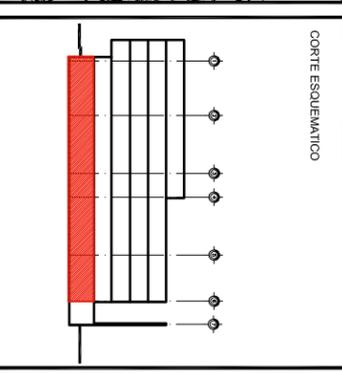
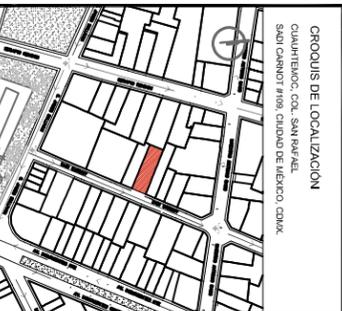
CONTENIDO: DETALLES

No. de plano: 13
No. total: 14

EST-13



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIEMBOLOGIA

- CODDO DE 45°
- CODDO DE 90°
- CODDO HACIA ABAJO
- CODDO HACIA ARRIBA
- TEE
- BOMBA
- FLOTADOR
- VALVULA CHECK

TUERCA UNION

- LLAVE DE MARIZ
- MEDIDOR
- S.A.F. SUBE AGUA FRIA
- S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
- B.A.F. BAJA AGUA FRIA
- HIDRONELUMATICO
- TUBERIA AGUA CALIENTE
- TUBERIA AGUA FRIA
- TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
- TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Line cotas figen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto aprobado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que se hicieran en el futuro presenten en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulica San Rafaeling

Revisión:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
codis:	METROS

DEPENDENCIA

PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO

CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES

MTR. CAROL NAVAYAT CAJAZ BARRA ARO. NOVIYO LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTR. CAROL DE LOS ANGELES RODRIGUEZ COATES ARO. GRIEL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION

INSTALACION HIDRAULICA

ALUMNO

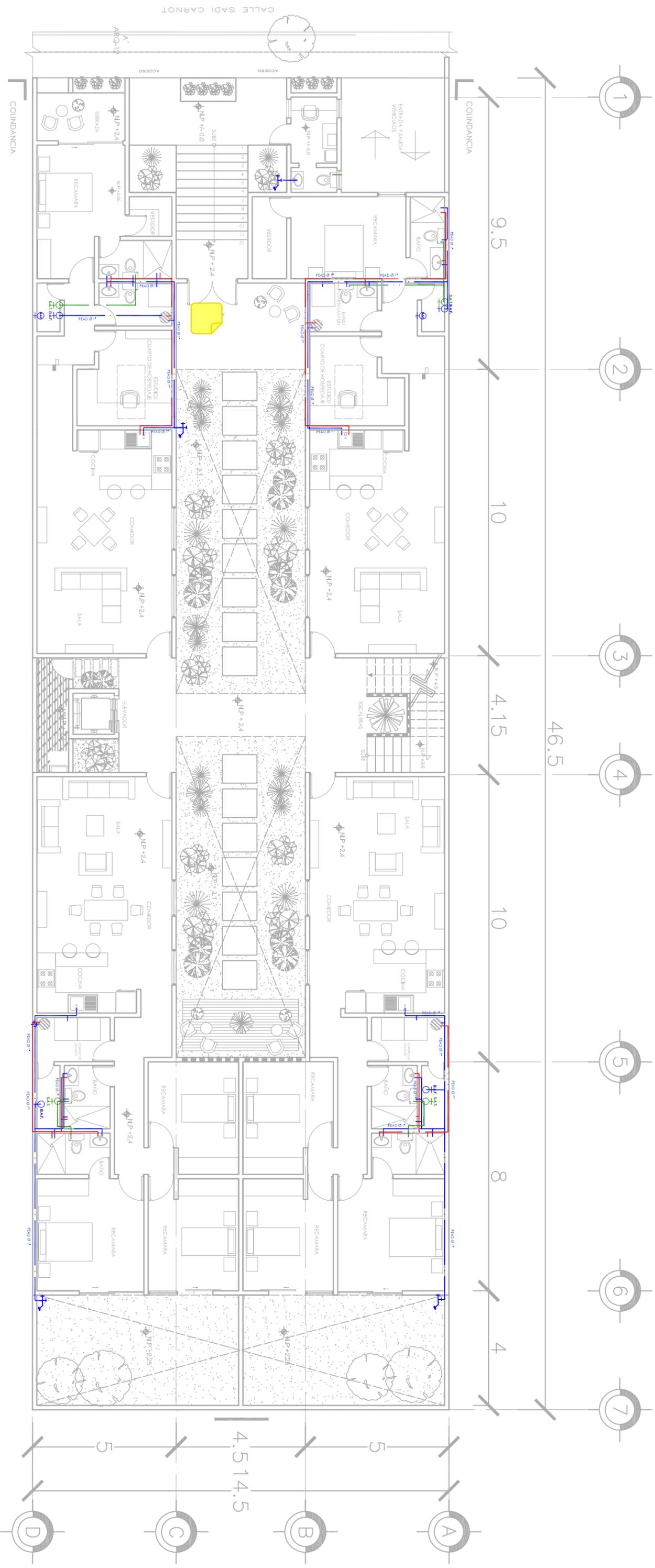
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO

ESTACIONAMIENTO

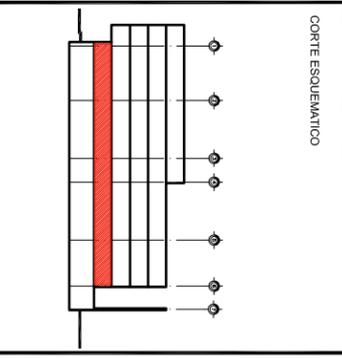
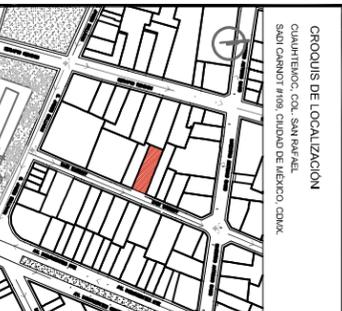
No. de plano: 01
 No. total: 15

IH-01



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

CUAHUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT 7199, CIUDAD DE MEXICO, CDMX



SIEMBOLOGIA

	TUBERIA UNION
	Llave de 45°
	Medidor
	S.A.F. SUBE AGUA FRIA
	S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
	B.A.F. BAJA AGUA FRIA
	HIDROELECTRIFICACION
	TUBERIA AGUA CALIENTE
	TUBERIA AGUA FRIA
	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
	TUBERIA AGUA REUTILIZADA
	BOBINA
	FLOTADOR
	VALVULA CHECK

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figuran al dedujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto aprobado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surfan al plano, deben presentarse en el cuadro posterior del plano.

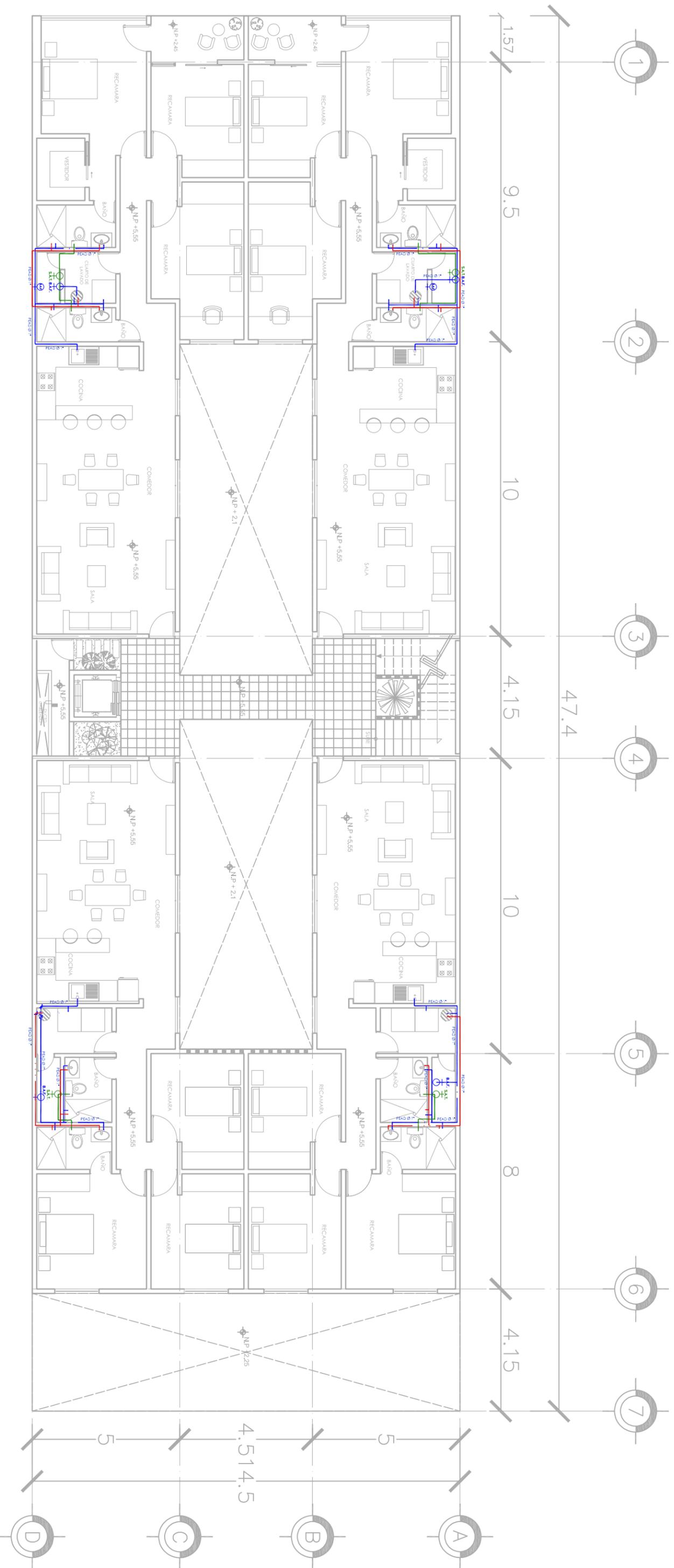
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

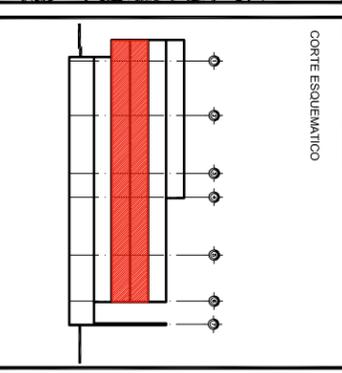
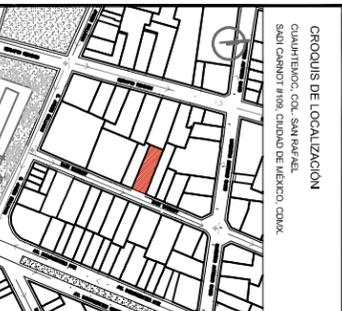
ARCHIVO

Hidráulica San Rafaeling
Revisor: 3
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha: 16 MARZO 2023
escala: 1:130
codis: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAHUHTEMOC
ASESORES	ARQ. NAYALY CAJAZ BARRERA, ARQ. NOYALO LOPEZ JOSE DE ARMATEA, ING. CARTEL NAYALY CAJAZ BARRERA, ARQ. GRIEL MAZON JUAN ANTONIO, ING. CARTEL NAYALY CAJAZ BARRERA, ARQ. GRIEL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	PLANTA BAJA
	No. de plano: 02
	No. total: 15
	IH-02



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

- Y CODDO DE 45°
- T CODDO DE 90°
- ⊥ CODDO HACIA ABAJO
- ⊥ CODDO HACIA ARRIBA
- ⊕ TEE
- ⊖ BOMBA
- ⊖ FLOTADOR
- ⊖ VALVULA CHECK

TUBERIA UNION

- Llave de nariz
- MEDIDOR
- S.A.F. SUBE AGUA FRIA
- S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
- B.A.F. BAJA AGUA FRIA
- HIDRONEUMATICO
- TUBERIA AGUA CALIENTE
- TUBERIA AGUA FRIA
- TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
- TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto aprobado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que suran al dibujo, estara presente en el cuadro posterior del dibujo.

REVISIONES

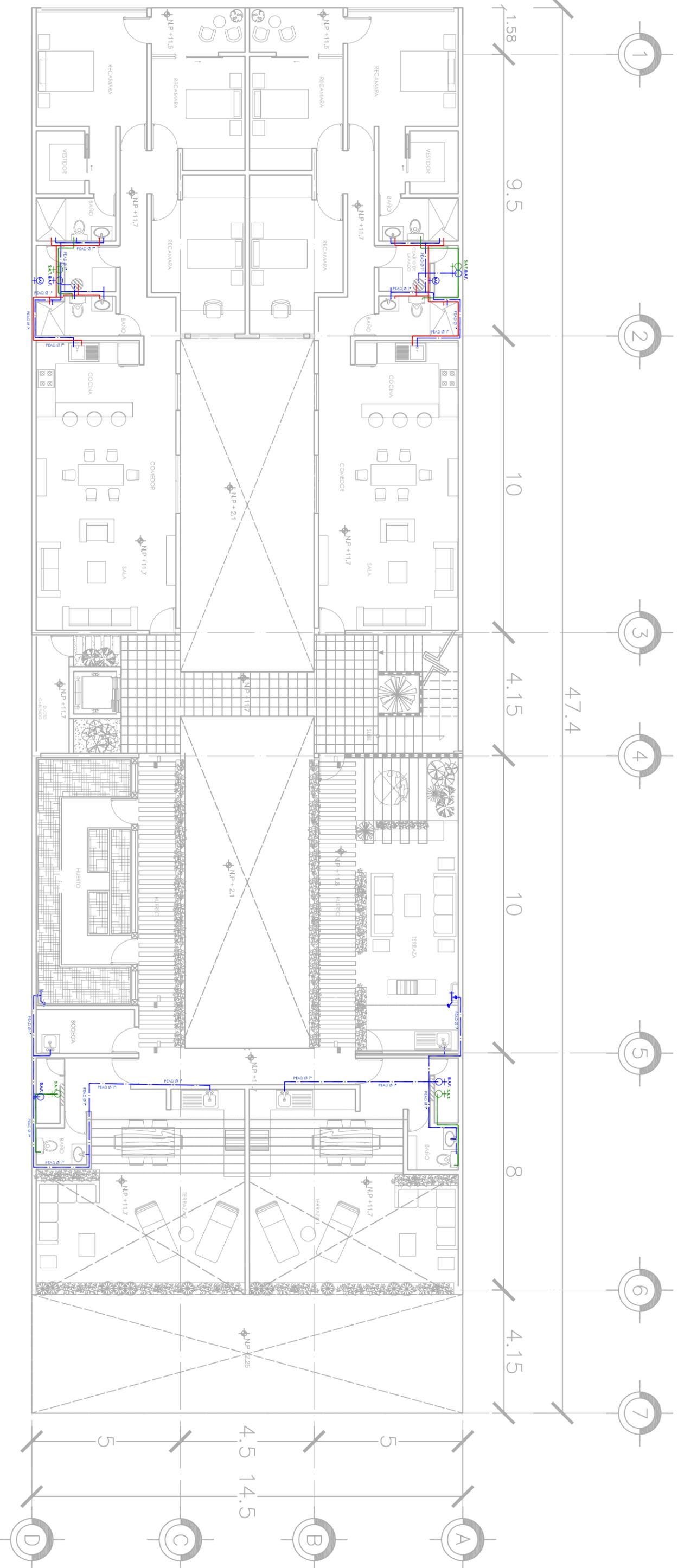
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulica San Rafaeling

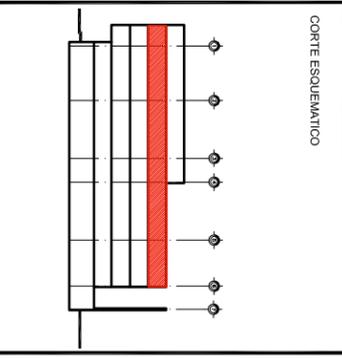
Revisor:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
codis:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTR. CAROL NAVAYAL GARCIA BARBA ARO. NOVOYA LOPEZ JOSE DE ARMAUTA MIL MARIN DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIBUL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA	
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL	
	No. de plano	03
	No. total	15
		IH-03



CALLE SADI CARNOT

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIEMBOLOGIA

- Y CODDO DE 45°
- └ CODDO DE 90°
- ┘ CODDO HACIA ABAJO
- ┘ CODDO HACIA ARRIBA
- ⊕ TEE
- ⊖ BOMBA
- ⊖ FLOTADOR
- ⊖ VALVULA CHECK

TUERCA UNION

- ┆ Llave de nariz
- ┆ MEDIDOR
- ┆ S.A.F. SUBE AGUA FRIA
- ┆ S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
- ┆ B.A.F. BAJA AGUA FRIA
- ┆ HIDRONEUMATICO
- ┆ TUBERIA AGUA CALIENTE
- ┆ TUBERIA AGUA FRIA
- ┆ TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
- ┆ TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figuran al dedujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto aprobado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surfan el plano, estaran presentes en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-JUUNO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulica San Rafaeling

Revisor: **3**

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 16 MARZO 2023

escala: 1:130

codis: METROS

DEPENDENCIA

PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO

CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDUX ALCALDIA QUAHUITEMOC

ASESORES

MTRA. GIBEL NAVAYAT CAJZ BARBA ARO. NOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTL. MARIN DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GRILL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION

INSTALACION HIDRAULICA

ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO

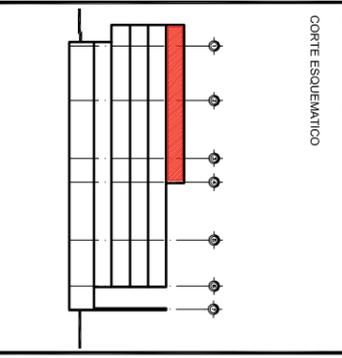
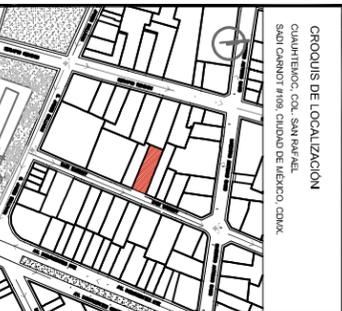
3 NIVEL

No. de plano: **04**

No. total: **15**

IH-04

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIEMBOLOGIA

✕ CODO DE 45°
 ⊥ CODO DE 90°
 ⤴ CODO HACIA ABAJO
 ⤵ CODO HACIA ARRIBA
 ⊕ TEE
 □ BOMBA
 ⚙️ FLUOTADOR
 ⚡ VALVULA CHECK

┆ TUBERIA UNION
 ┆ LLAVE DE NARIZ
 ⊖ MEDIDOR
 ┆ S.A.F. SUBE AGUA FRIA
 ┆ S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
 ┆ B.A.F. BAJA AGUA FRIA
 (H) HIDRONEUMATICO
 ┆ TUBERIA AGUA CALIENTE
 ┆ TUBERIA AGUA FRIA
 ┆ TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
 ┆ TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto aprobado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que se hicieran en el futuro presenten en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

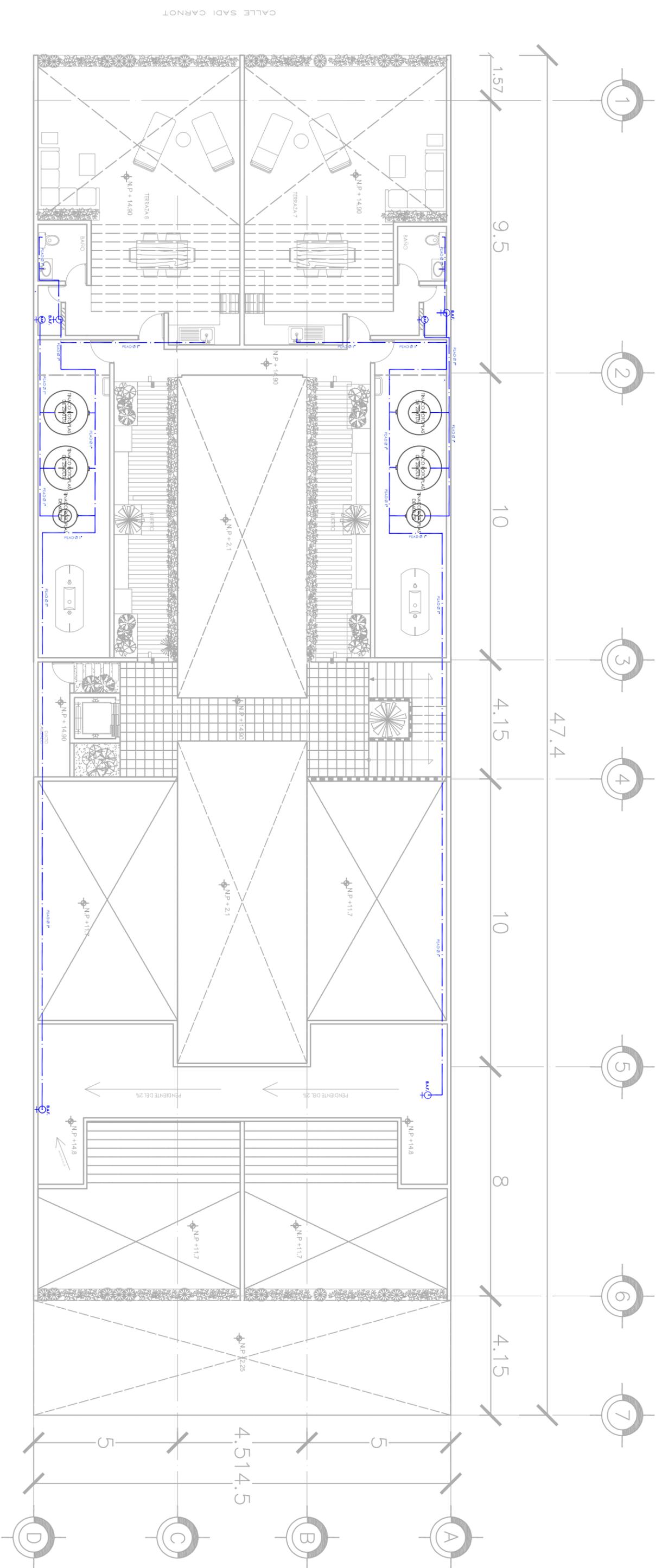
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

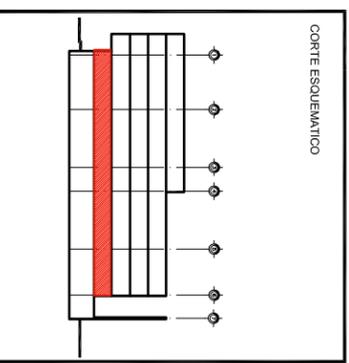
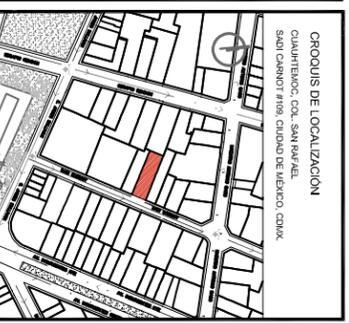
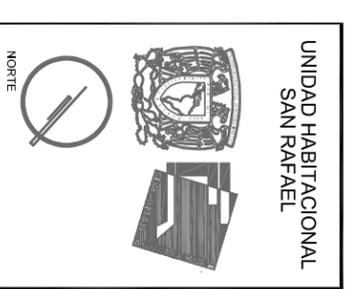
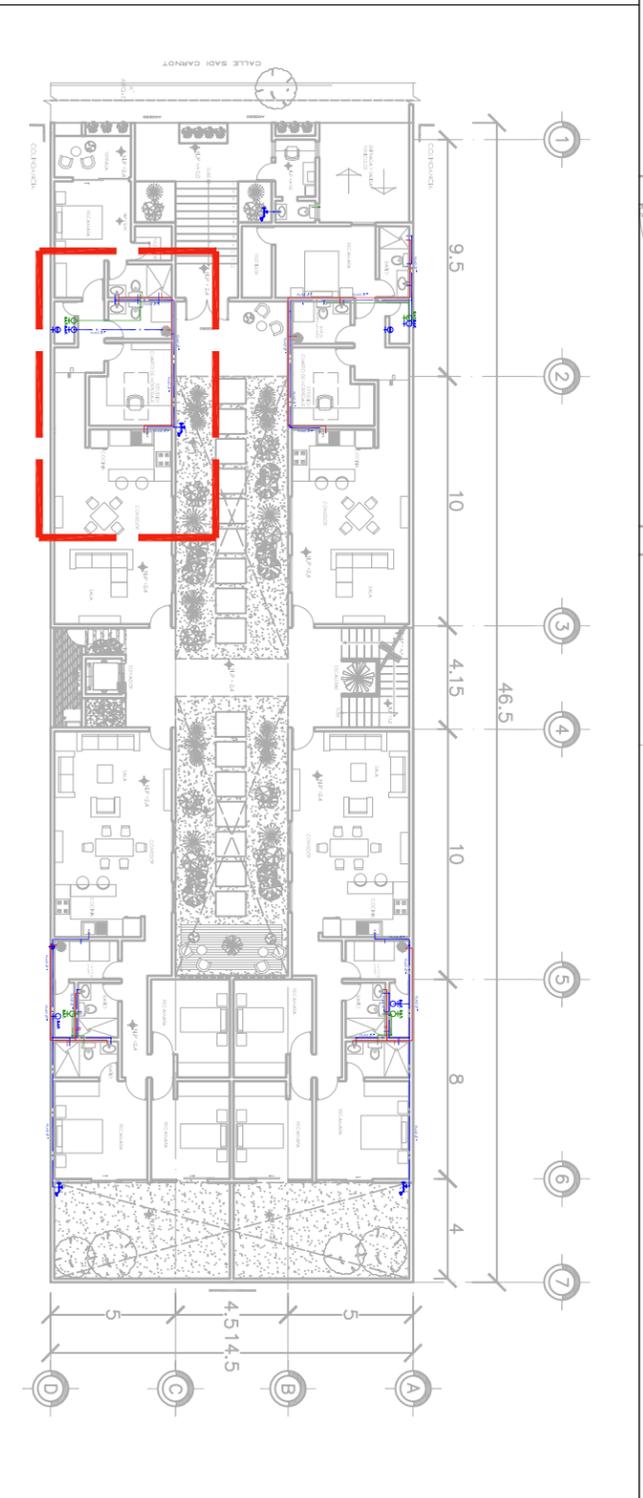
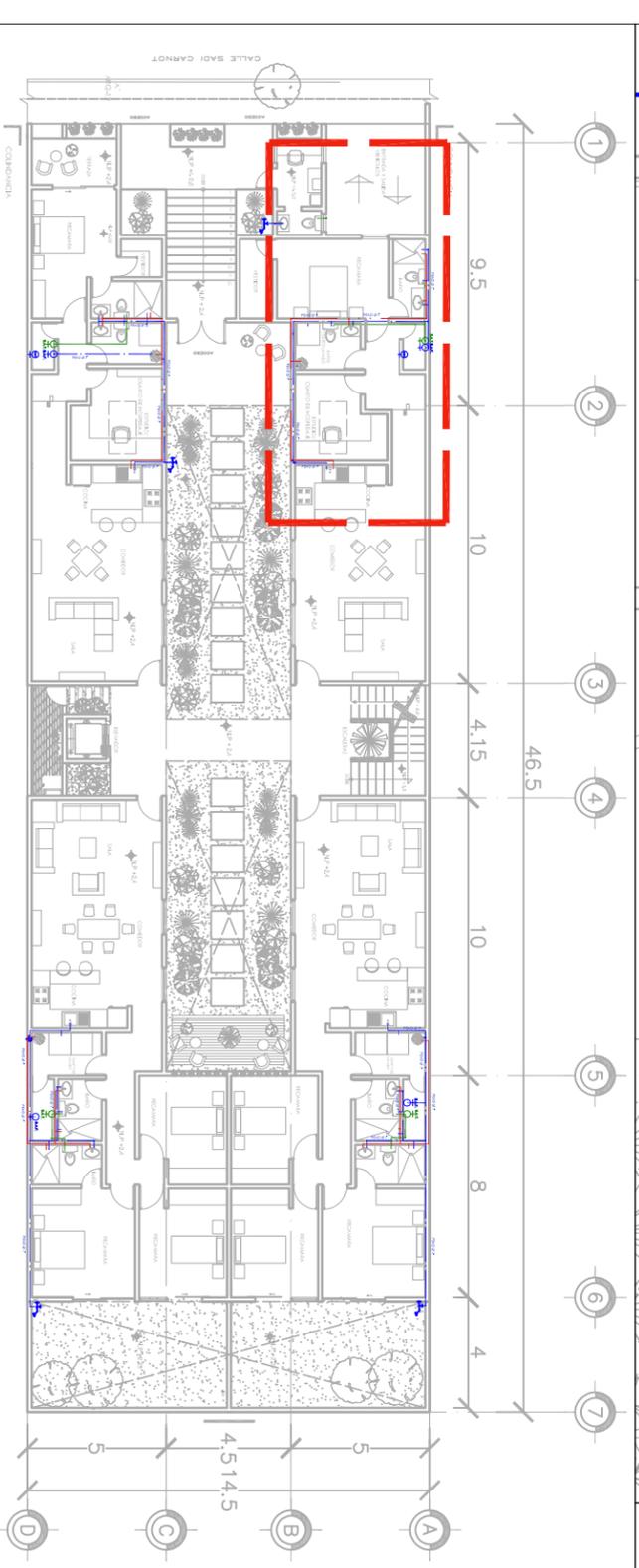
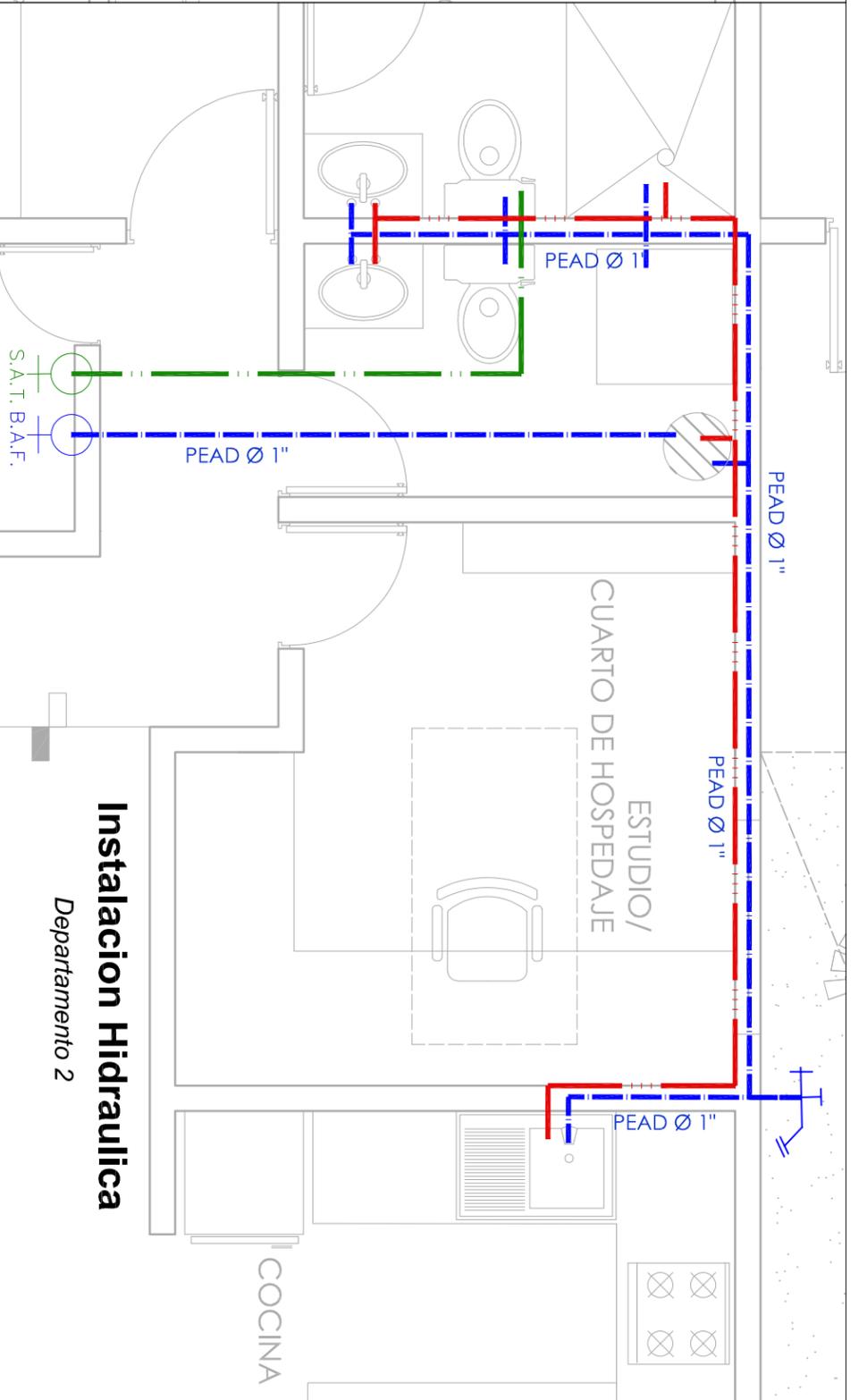
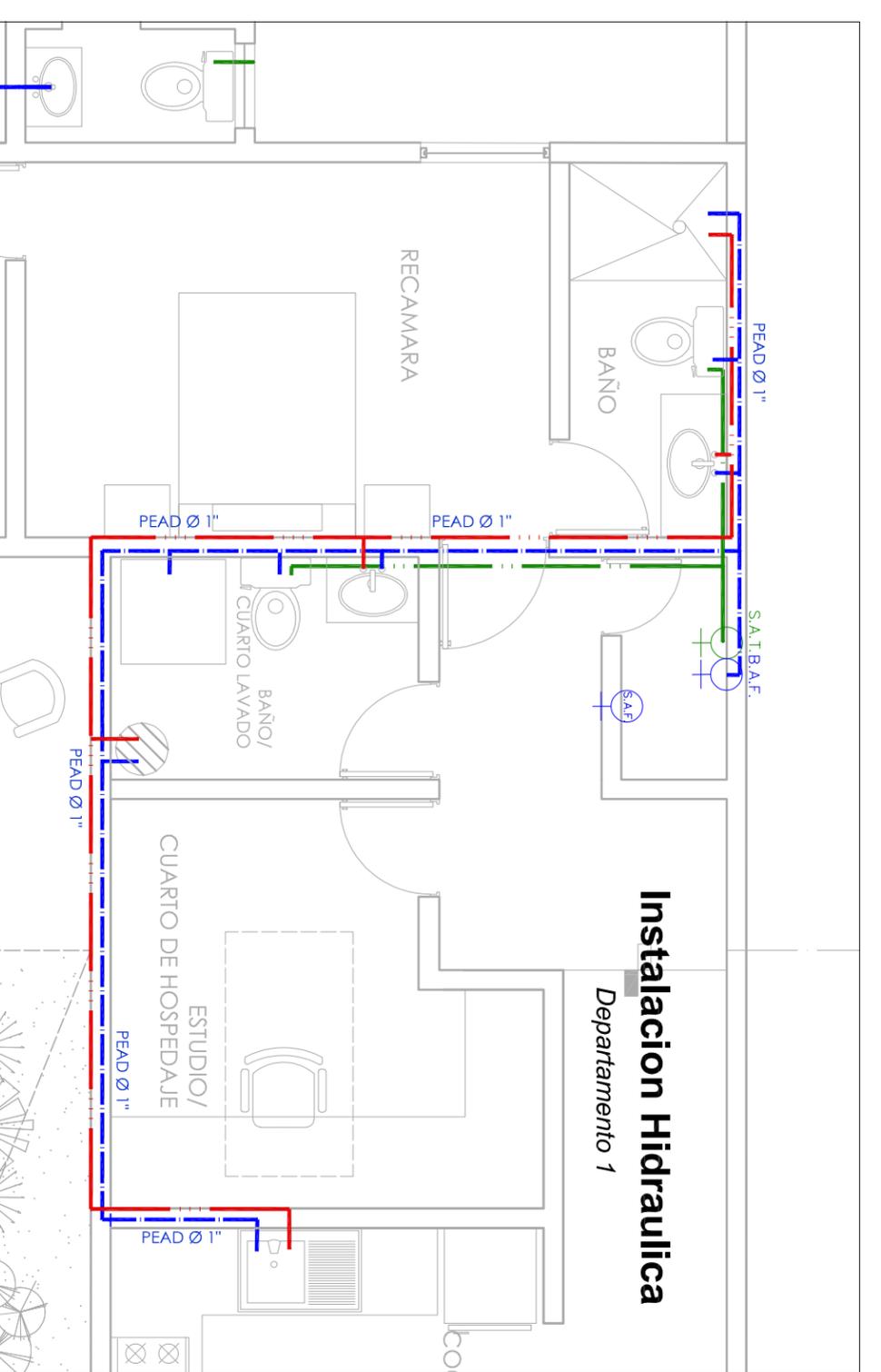
ARCHIVO

Hidráulica San Rafaeling

Revisión:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
codis:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	ING. CAROL NAVAYALY GARCIA BARRA ARO. NOVAJO LOPEZ JOSE DE ARMATEA MIRA. MARIN DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIBEL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA	
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	
CONTENIDO	4 NIVEL	
	Nº. de plano	05
	Nº. total	10
		IH-05





SIMBOLOGIA	
	CODO DE 45°
	CODO DE 90°
	CODO HACIA ABAJO
	CODO HACIA ARRIBA
	TEE
	BOMBA
	FLOTADOR
	VALVULA CHECK
	TUERCA UNION
	LAVE DE NARIZ
	MEDIDOR
	S.A.F. SUBE AGUA FRÍA
	S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
	B.A.F. BAJA AGUA FRÍA
	HIDRONEMÁTICO
	TUBERIA AGUA CALIENTE
	TUBERIA AGUA FRÍA
	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS
 NOTA 1: Las cotas figan al dibujo.
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto aprobado, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que surjan al dibujo, están presentadas en el cuadro posterior del plano.

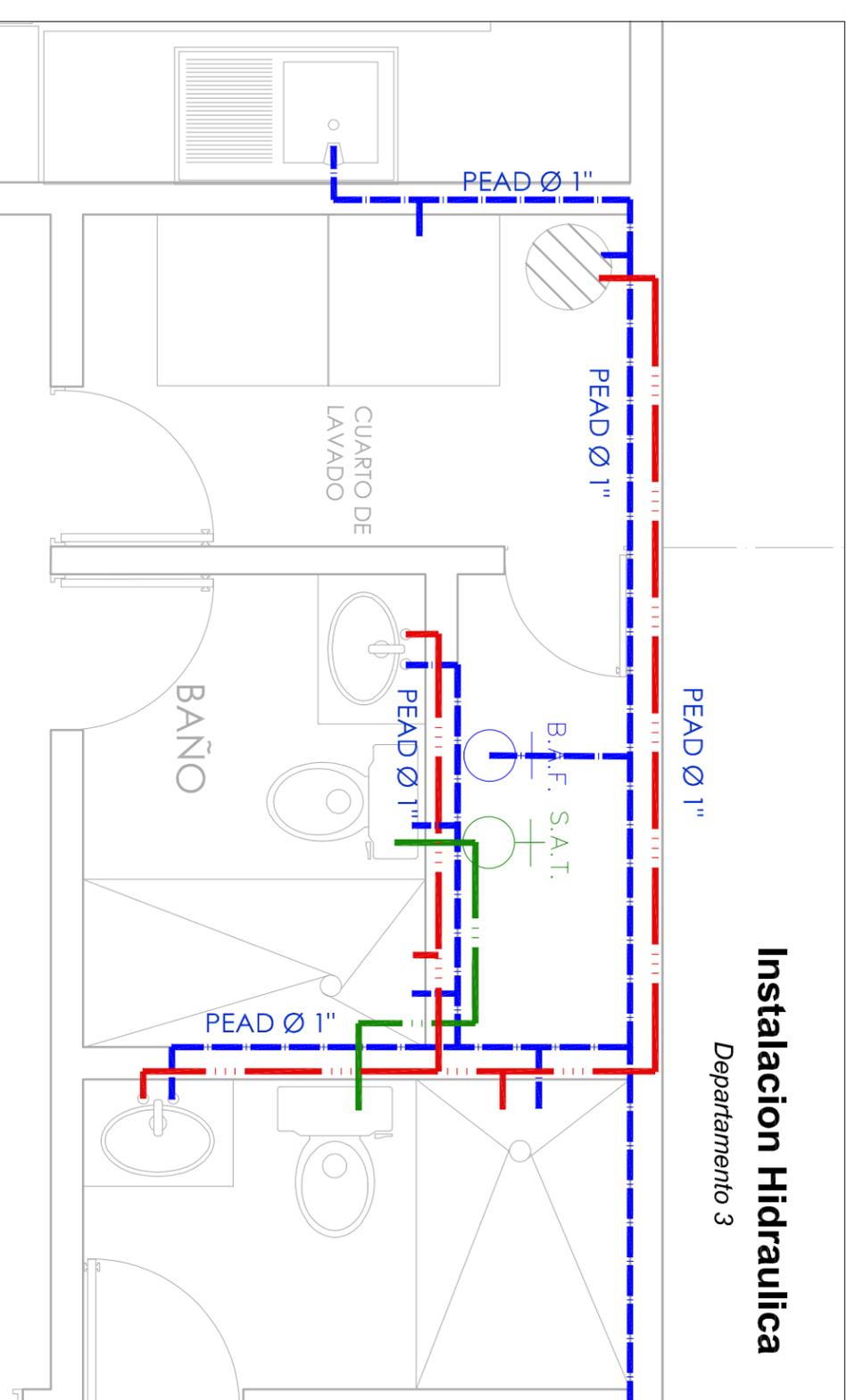
REVISIONES			
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8	
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15	
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10	

ARCHIVO	
Hidráulica	San Rafael
Revisor:	3
Proyecto:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	16-MARZO-2023
Escala:	1:130
Codis:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES	ARQ. MAYRA GUEZ BARBA, ARQ. NOVAJO LOPEZ JOSE DE ARAMATEA, ING. CAROL DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES, ARQ. GRIEL MAZON, JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	PLANTA BAJA
No. de plano	06
No. total	15
IH-06	

Instalacion Hidraulica

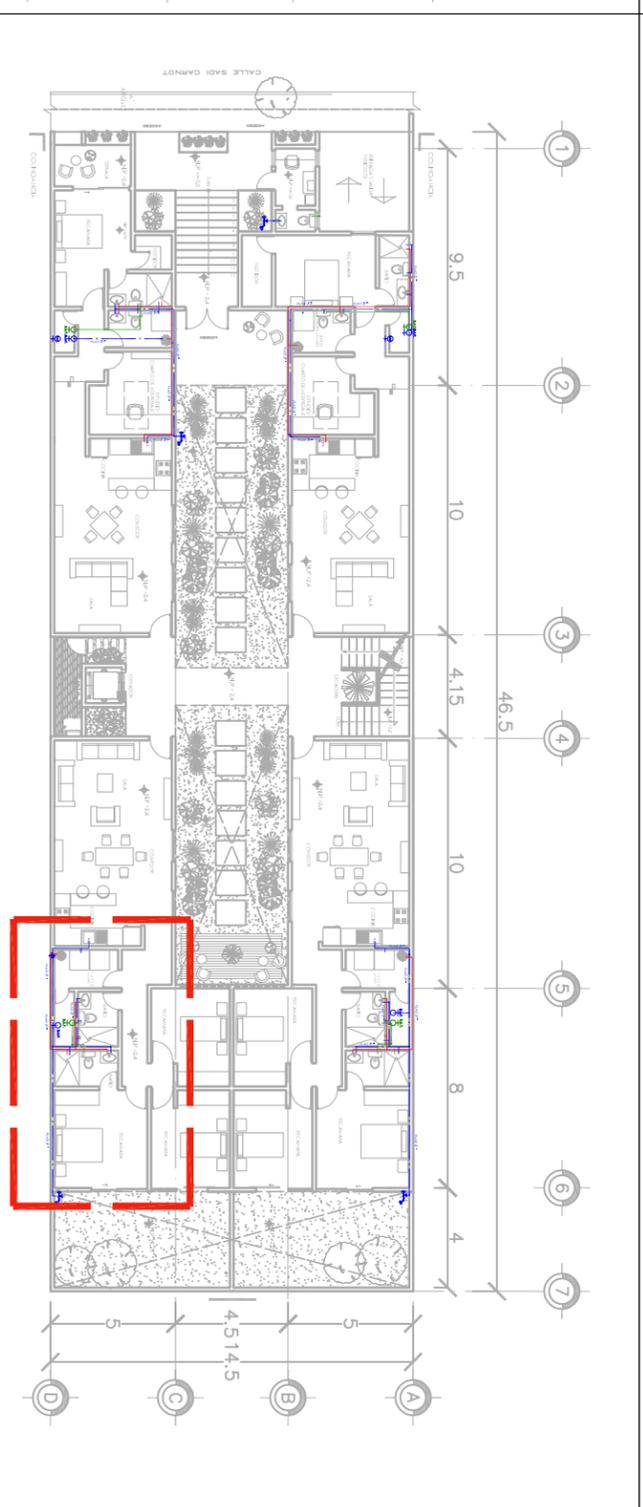
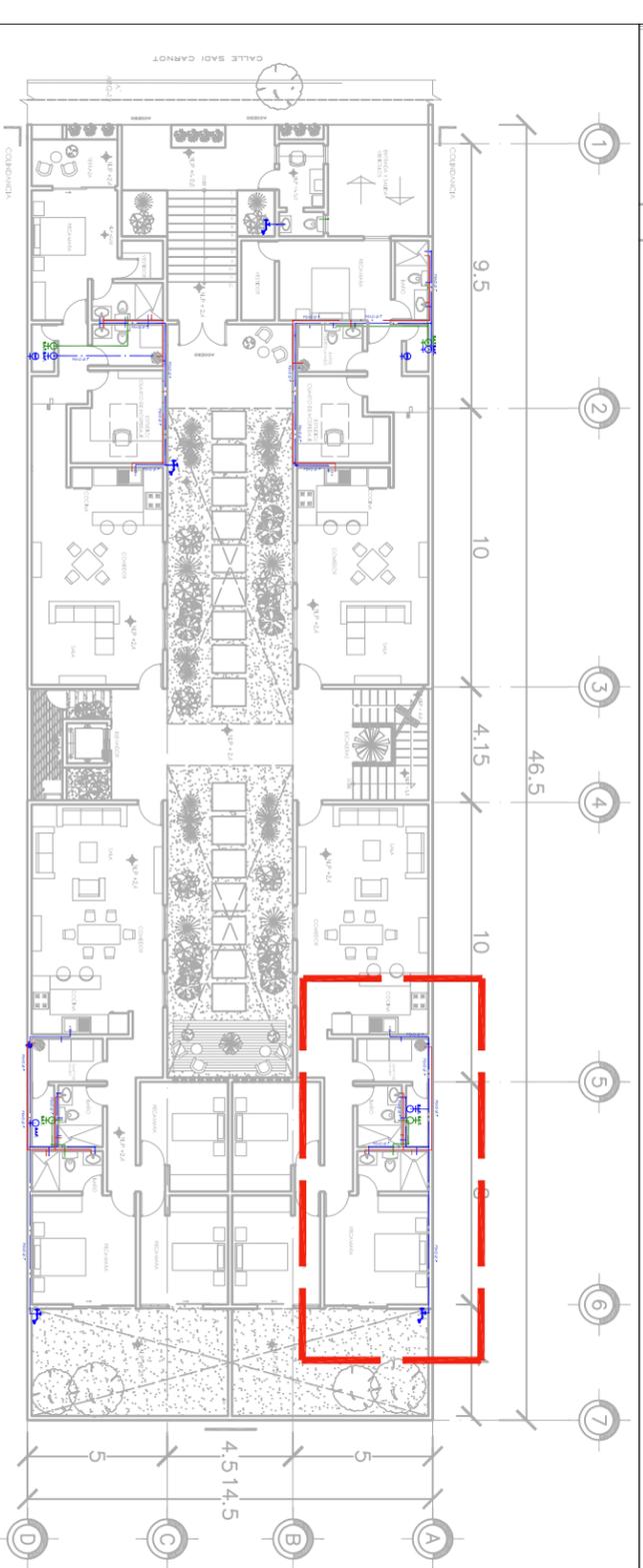
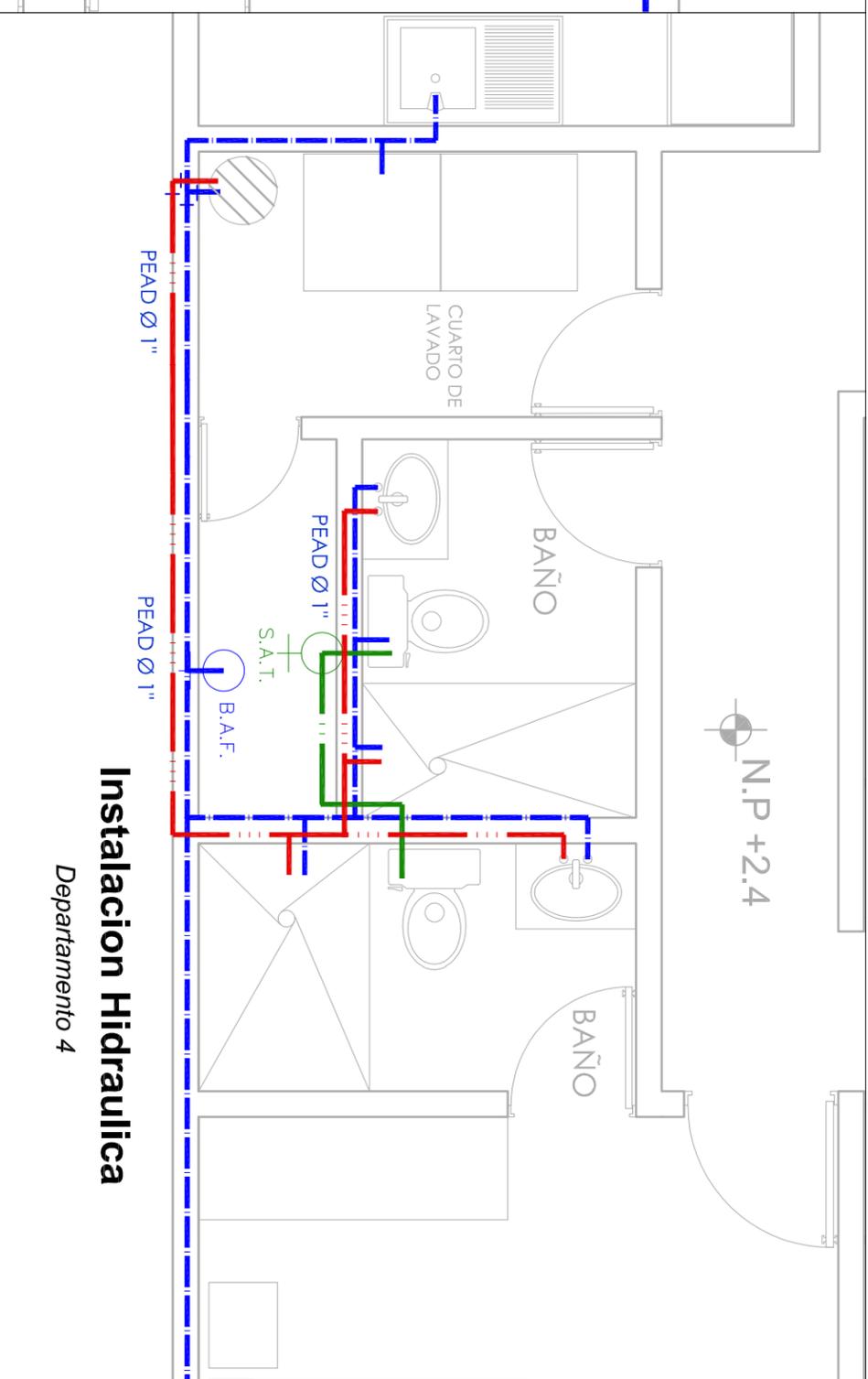
Departamento 3



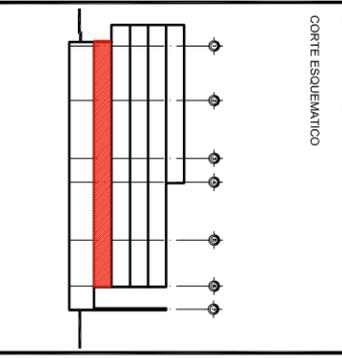
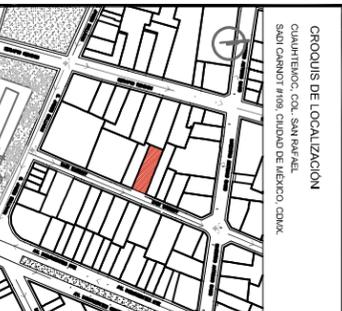
N.P +2.4

Instalacion Hidraulica

Departamento 4



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIEMBOLOGIA

	CODO DE 45°
	CODO DE 90°
	CODO HACIA ABAJO
	CODO HACIA ARRIBA
	TEE
	BOMBA
	FLOTADOR
	VALVULA CHECK

	TUERCA UNION
	Llave de NARIZ
	MEDIDOR
	S.A.F. SUBE AGUA FRIA
	S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
	B.A.F. BAJA AGUA FRIA
	HIDRONELUMINATICO
	TUBERIA AGUA CALIENTE
	TUBERIA AGUA FRIA
	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto aprobado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surfan al dibujo, estaro presentas en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

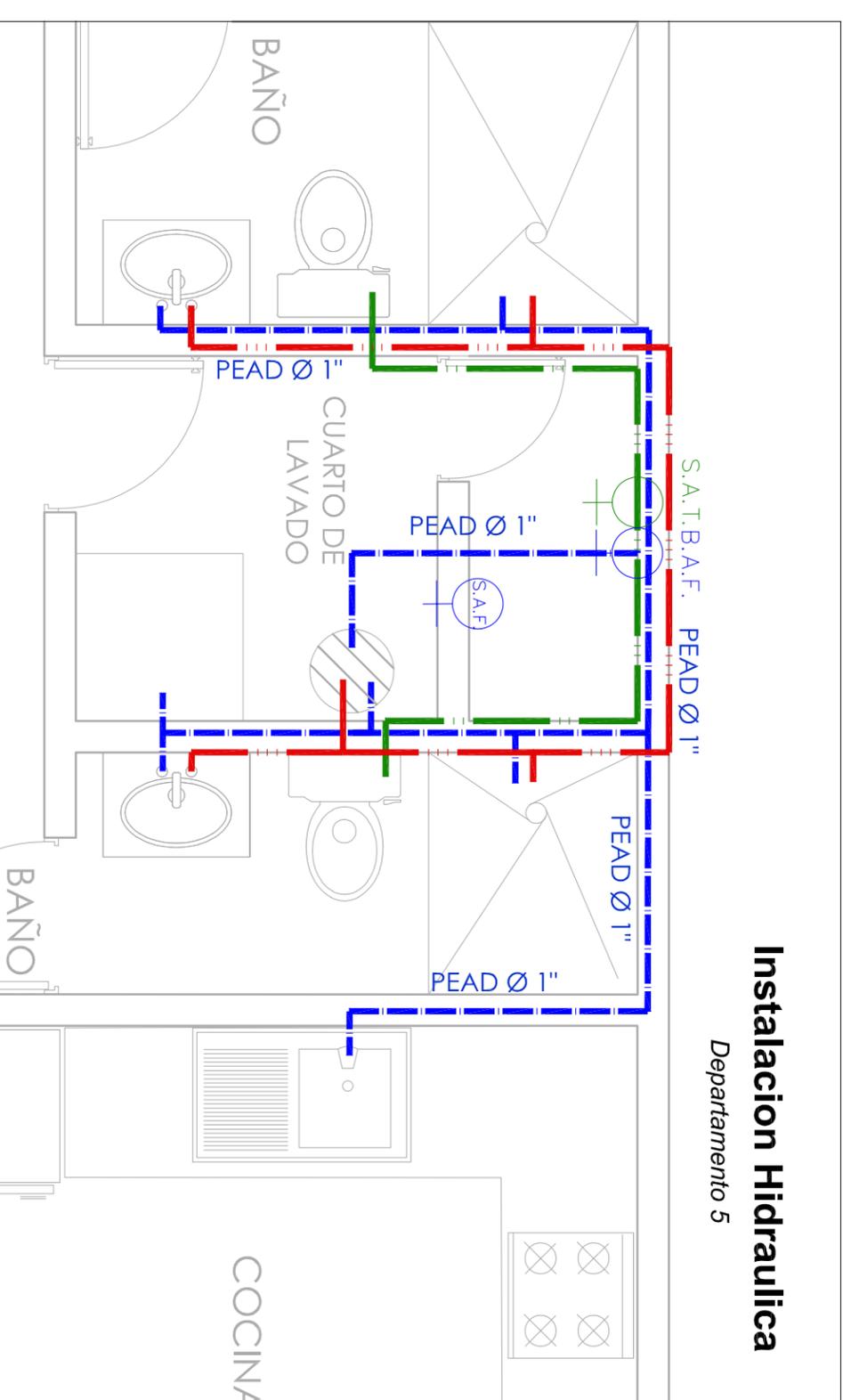
ARCHIVO

Proyecto:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	16 MARZO 2023
Escala:	1:130
Cobrs:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHMX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES	ARO. NOYALO LOPEZ JOSE DE ARMAUTA ARO. GRIEL MAZON JUAN ANTONIO ARO. ANGELIS RODRIGUEZ CORTES ARO. GRIEL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	PLANTA BAJA
No. de plano	07
No. total	15
IH-07	

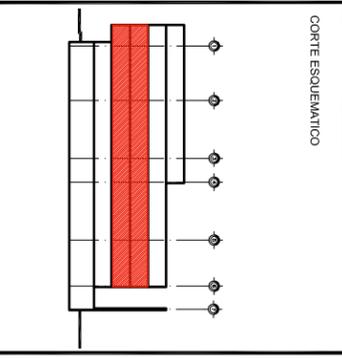
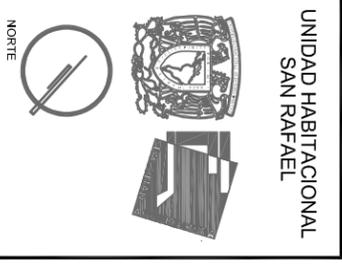
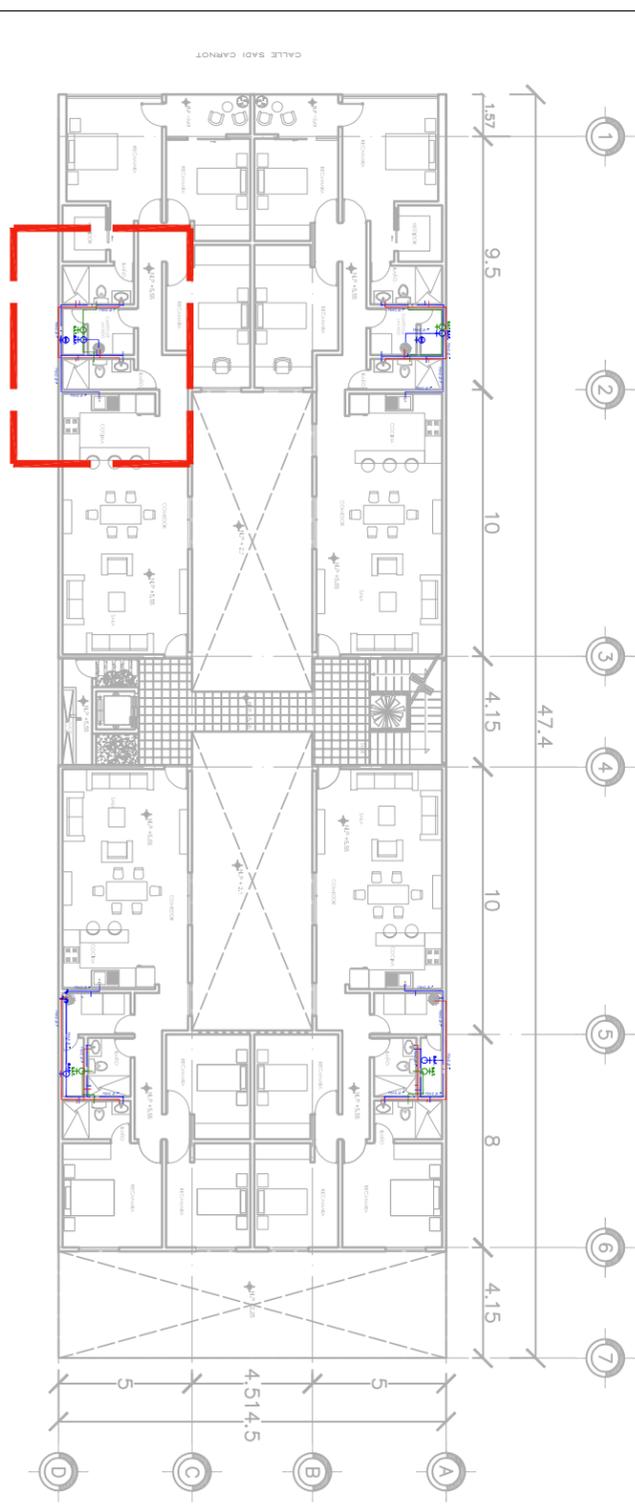
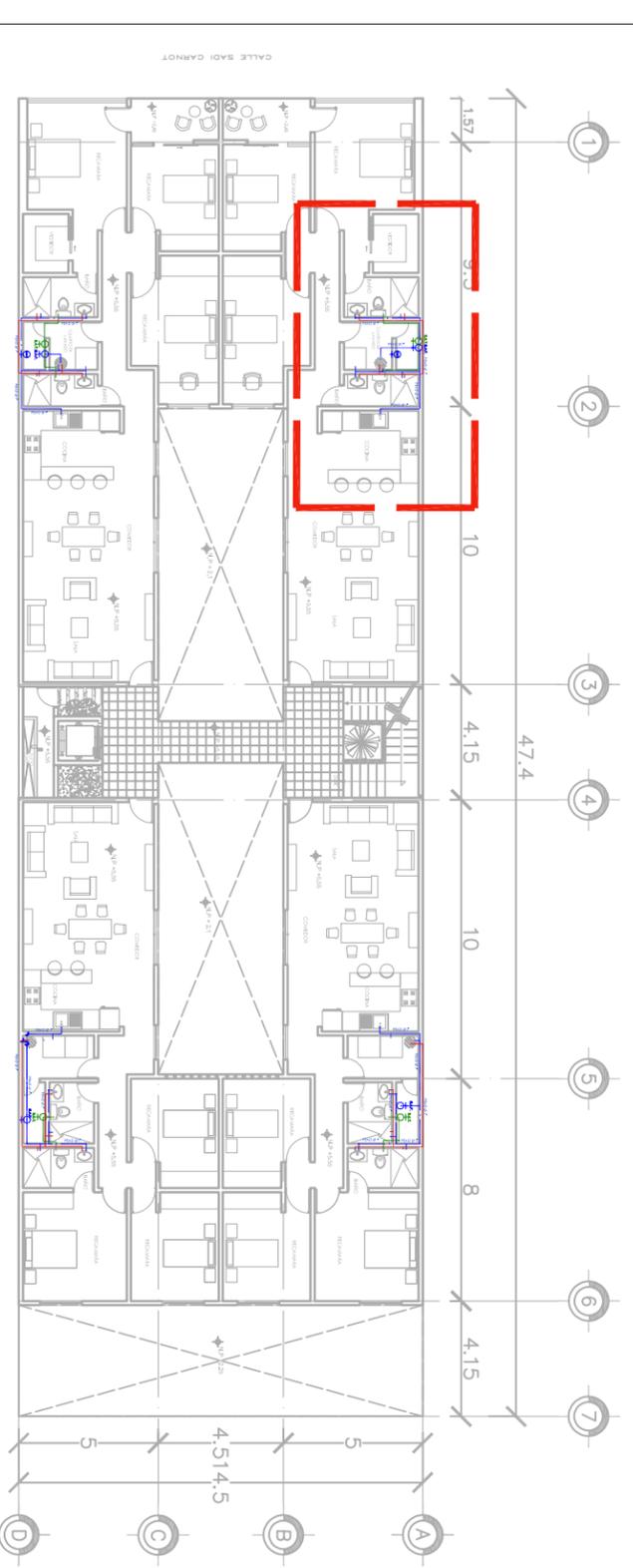
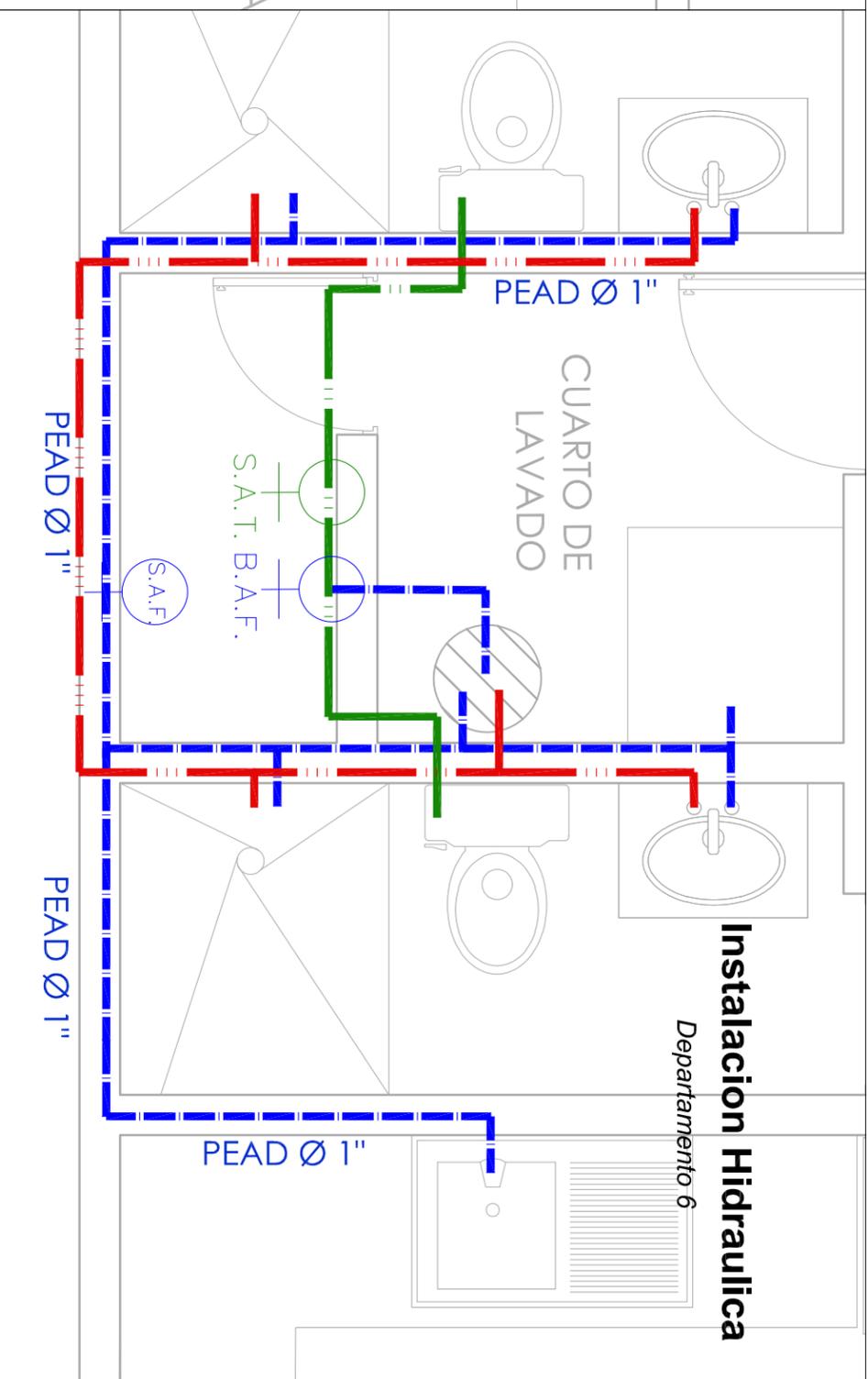
Instalacion Hidraulica

Departamento 5



Instalacion Hidraulica

Departamento 6



SIEMBOLOGIA

Y	CODO DE 45°	+	TUBERIA UNION
⊥	CODO DE 90°	— —	Llave de nariz
⊕	CODO HACIA ABAJO	— —	Medidor
⊖	CODO HACIA ARRIBA	— —	S.A.F. SUBE AGUA FRÍA
⊕	TEE	— —	S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
⊕	BOMBA	— —	B.A.F. BAJA AGUA FRÍA
⊕	FLOTADOR	(H)	HIDRONELUMINATICO
⊕	VALVULA CHECK	— —	TUBERIA AGUA CALIENTE
		— —	TUBERIA AGUA FRÍA
		— —	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
		— —	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto antedicho, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surfan al dibujo, estas presenten en el cuadro posterior del dibujo.

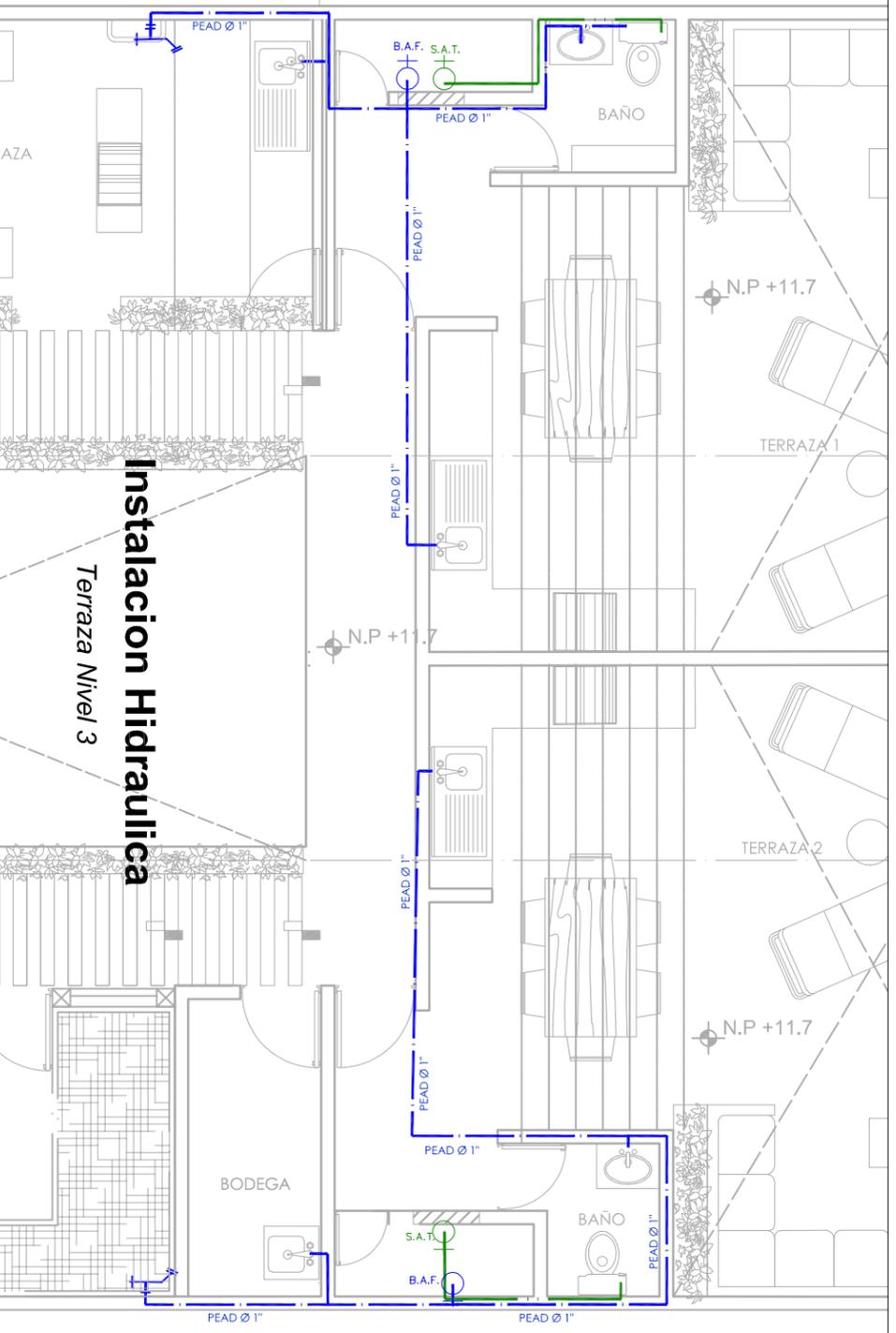
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

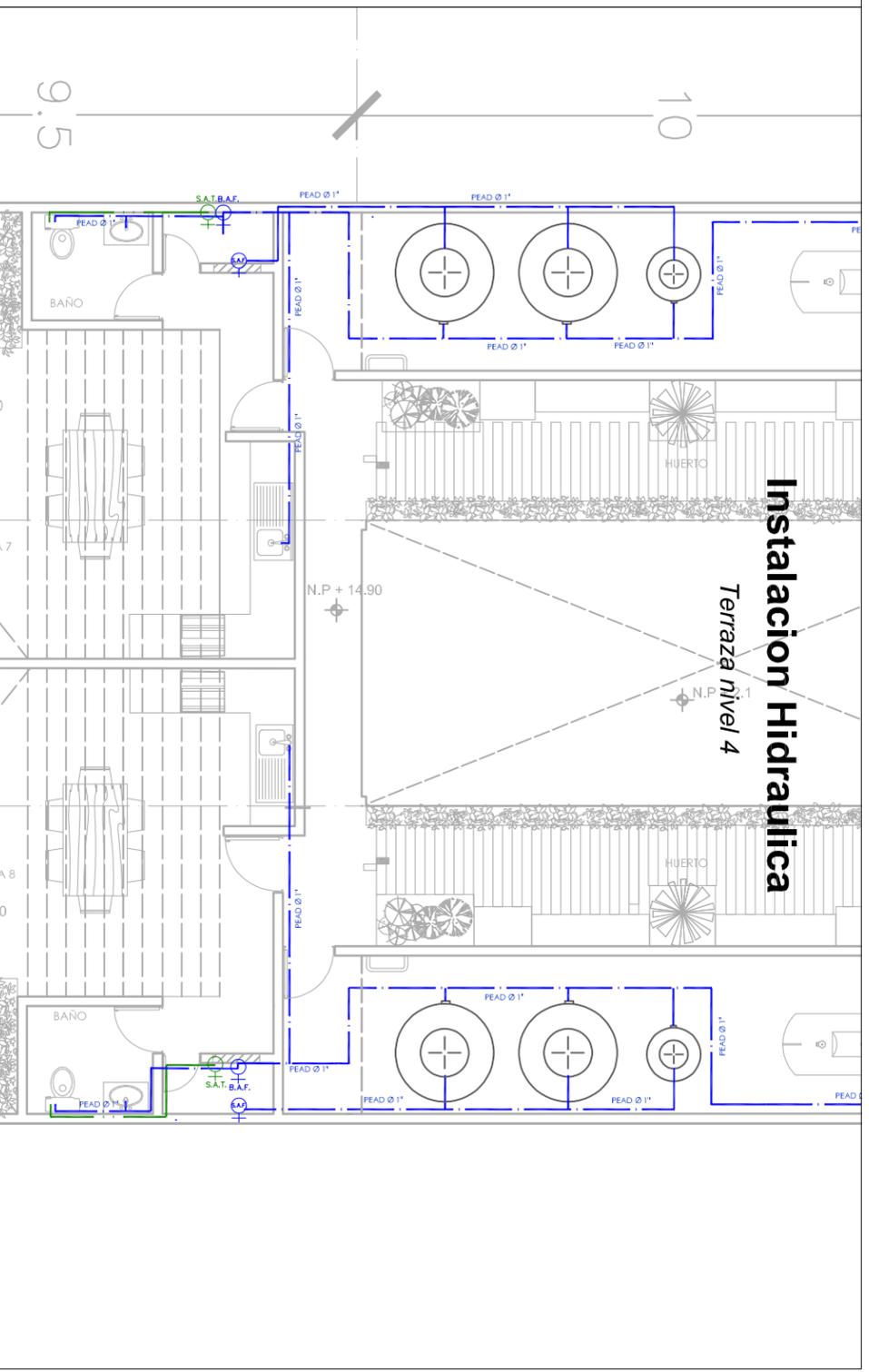
Proyecto:	PROYECTO - EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	16 MARZO 2023
Escala:	1:130
Cobrs:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES	ARQ. NOVOLOPEZ JOSE DE ARMAUTA ARQ. GONZALEZ INAYATLY CAJAZ BARRERA ARQ. MARIN DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GONZALEZ MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL
No. de plano	08
No. total	15
	IH-08



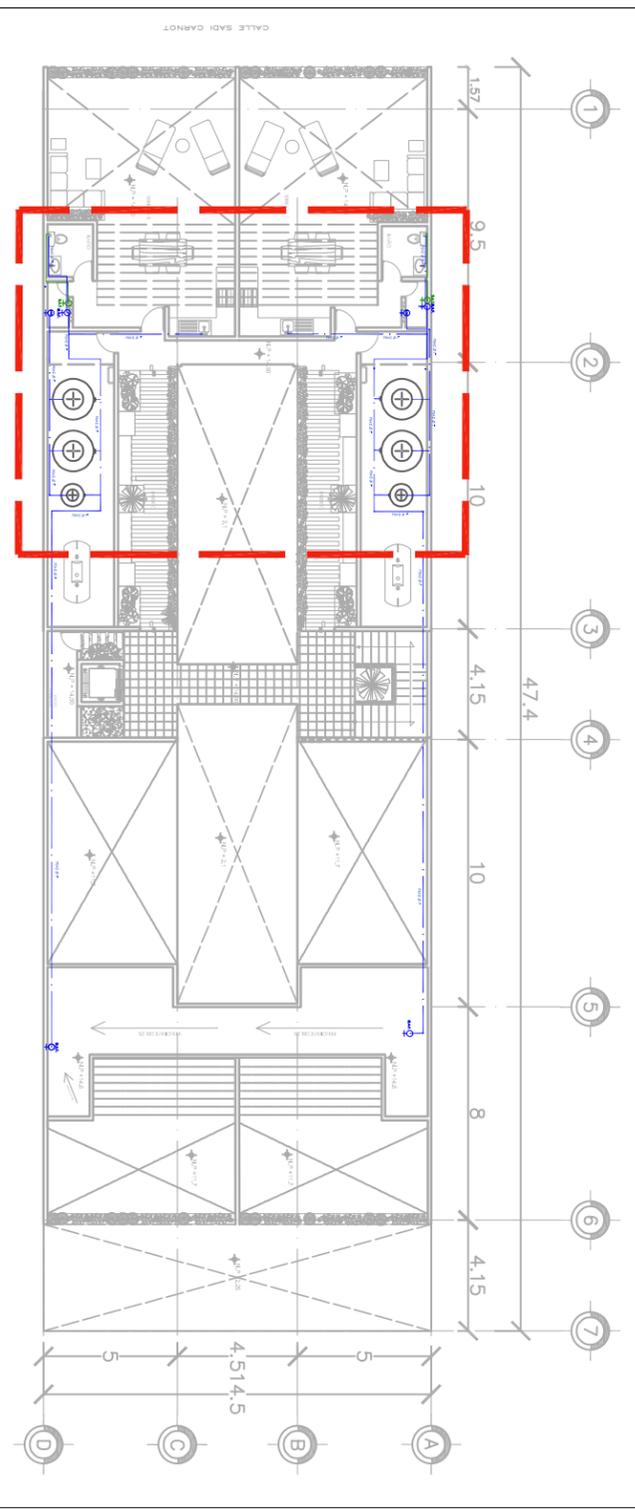
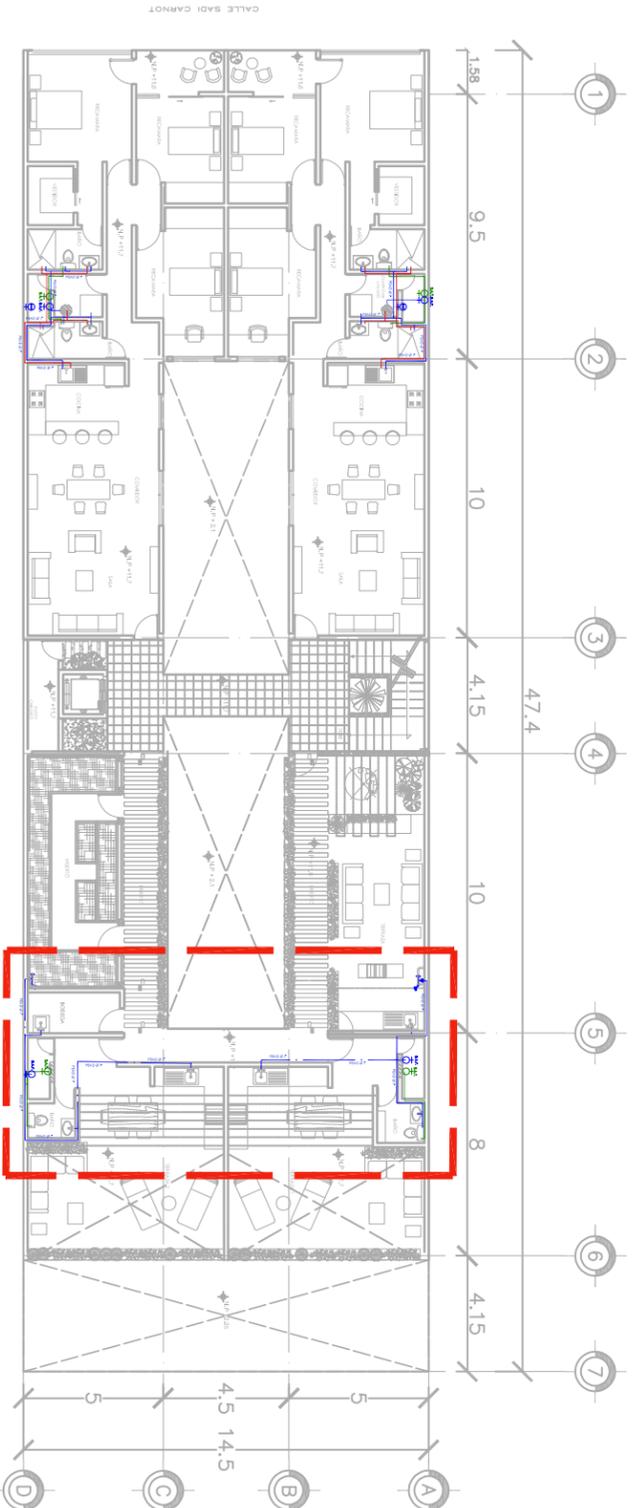
Instalacion Hidraulica

Terraza Nivel 3



Instalacion Hidraulica

Terraza nivel 4



UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL

CROQUIS DE LOCALIZACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #190, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

CORTE ESQUEMATICO

Simbología

	CODO DE 45°
	CODO DE 90°
	CODO HACIA ABAJO
	CODO HACIA ARRIBA
	TEE
	BOMBA
	FLOTADOR
	VALVULA CHECK
	TUERCA UNION
	Llave de nariz
	MEDIDOR
	S.A.F. SUBE AGUA FRIA
	S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
	B.A.F. BAJA AGUA FRIA
	HIDROELECTRIFICACION
	TUBERIA AGUA CALIENTE
	TUBERIA AGUA FRIA
	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figuran al dedujo
NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto antedicho,
y son susceptibles a cambios.
NOTA 3: Las modificaciones que surjan en el futuro, están permitidas en el cuadro posterior del dibujo.

REVISIONES

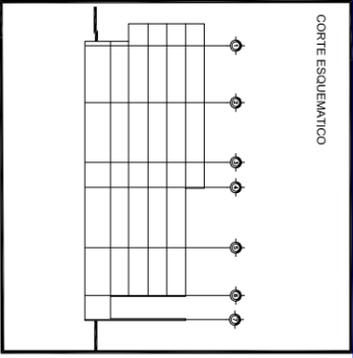
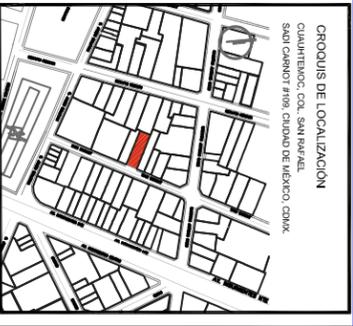
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

Hidraulica	San Rafael
Revision:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
codis:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES	ARO. NATALIA GARCIA BARRERA ARO. NOVILO LOPEZ JOSE DE ARMAUTA MILIBANDA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GRIEL MASON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	3 y 4 NIVEL
	Nº. de plano: 09
	Nº. total: 15
	IH-09

**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**



SIEMBOLOGIA

X	CODO DE 45°	+	TUERCA UNION
+	CODO DE 90°	+	LLAVE DE MARIJ
+	CODO HACIA ABAJO	+	MEIDOR
+	CODO HACIA ARRIBA	+	SUBE AGUA FRIA
+	TEE	+	SUBE AGUA TRATADA
+	BOMBA	+	BAJA AGUA FRIA
+	FLOTADOR	+	HIDRONOMATICO
+	VALVULA CHECK	+	TUBERIA AGUA CALIENTE
+		+	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
+		+	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cosas figen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que suran al plano, estan presentas en el cuadro posterior del plano.

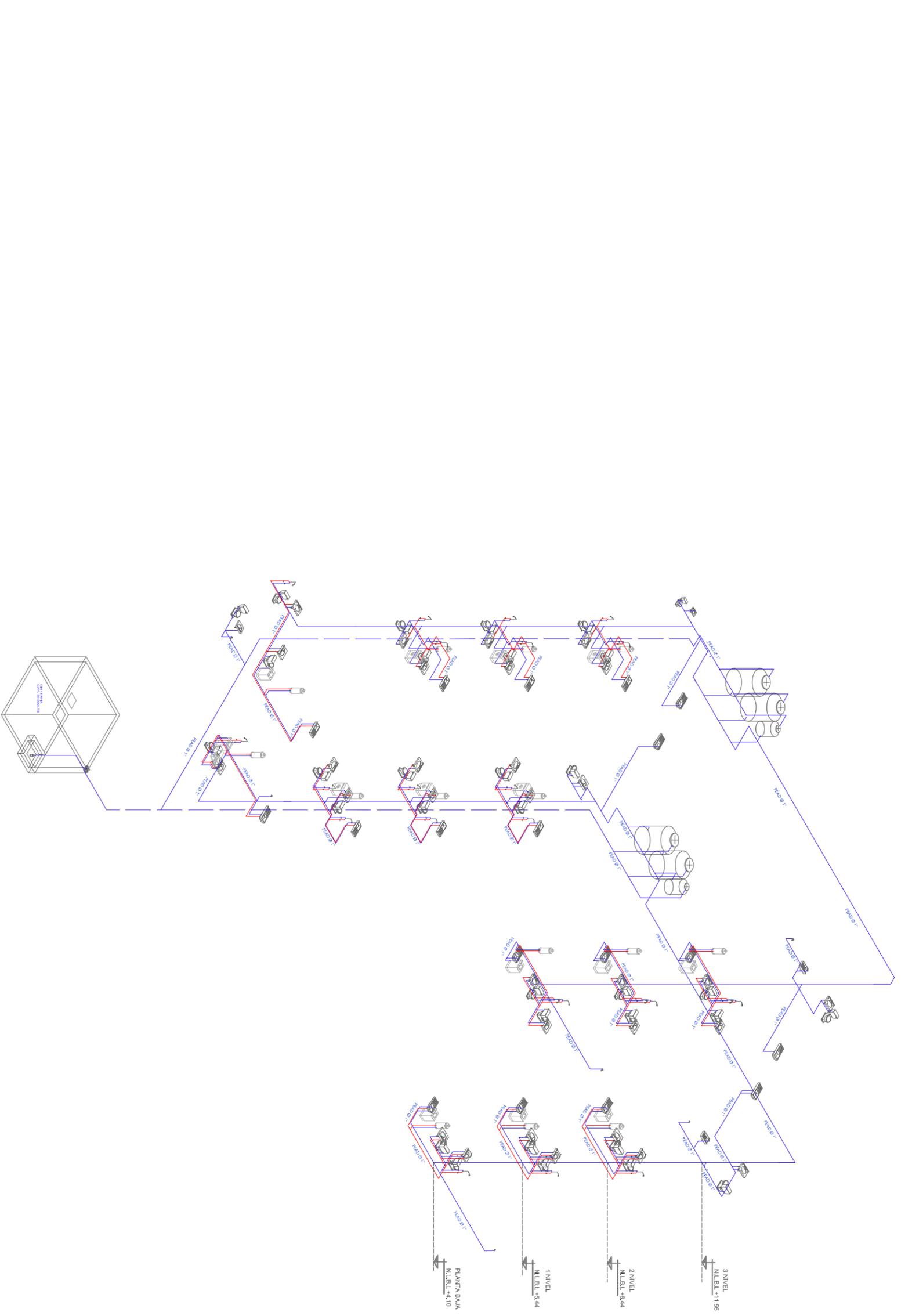
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	APD 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	APD 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

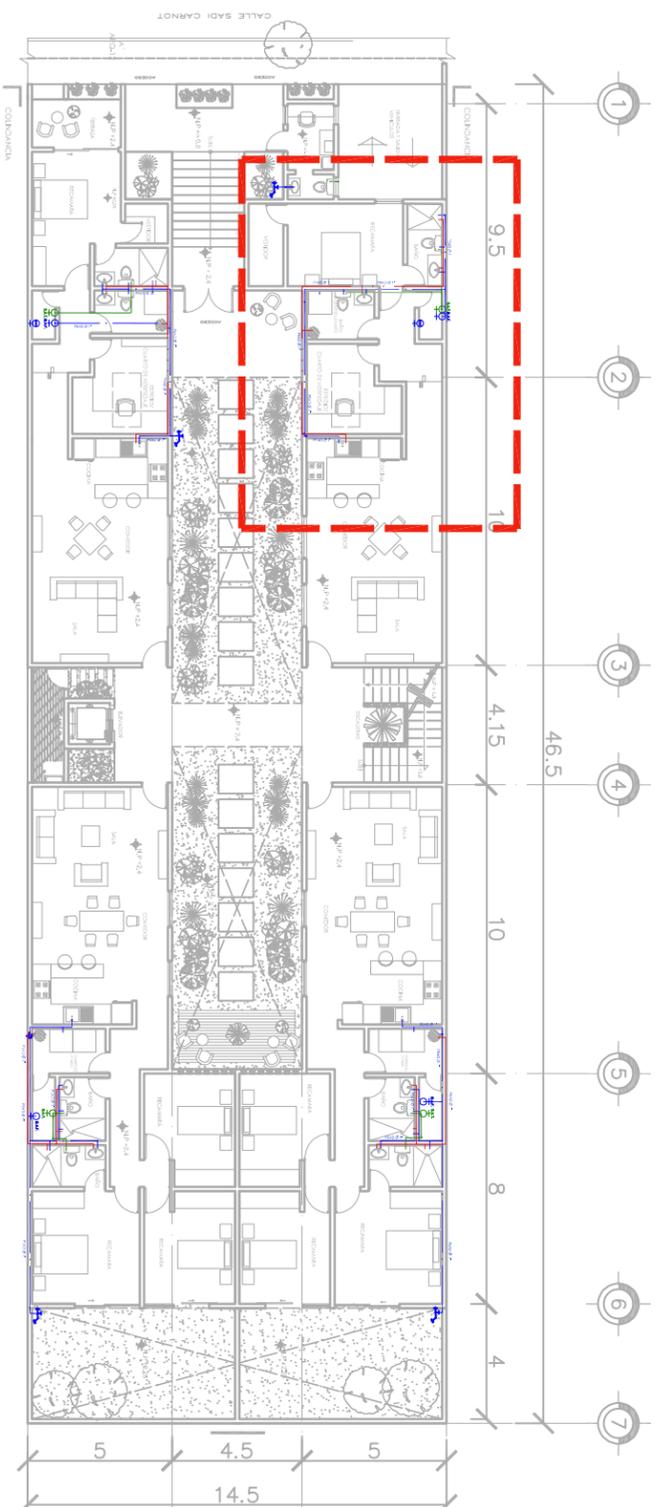
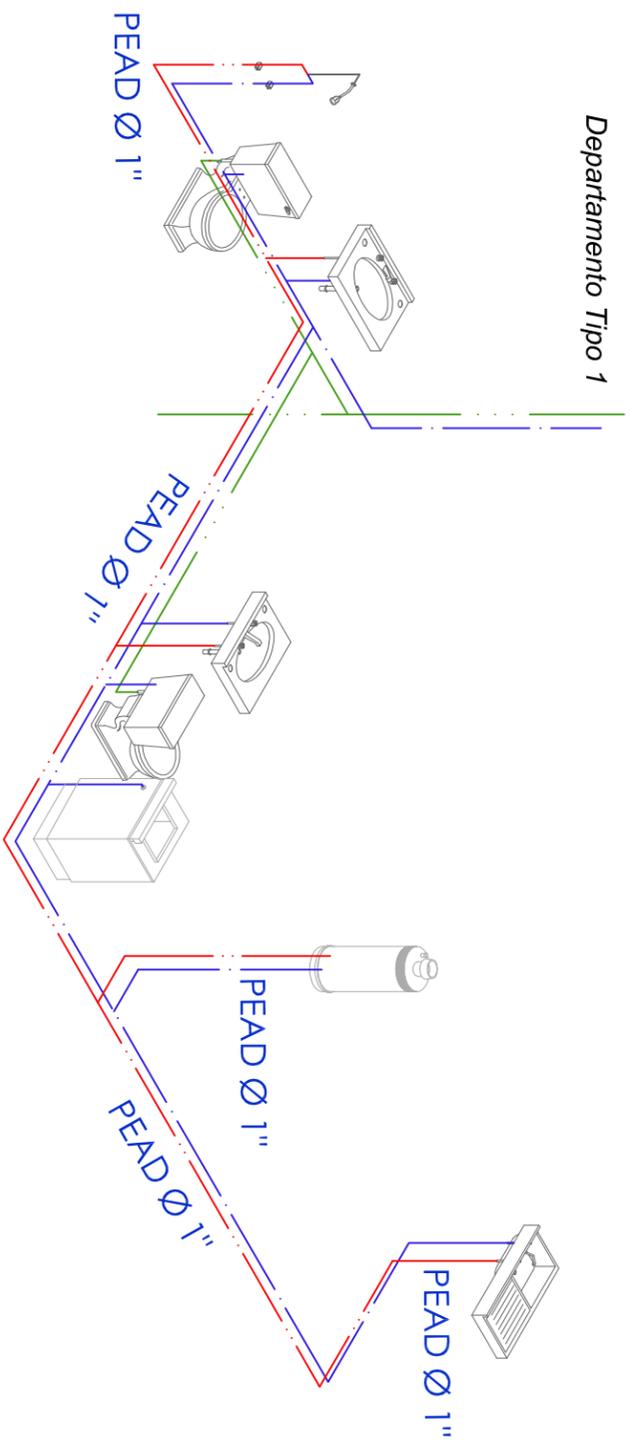
Hidraulico San Retrofiting
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha: 16 MARZO 2023
escala: 1:130
cdbs: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUARTERON	
ASESORES	MTRAL. CHISEL NAVAYALY CRUZ BARRA	ARO. NOVAYO LOPEZ JOSE DE ARMANDO
	M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES	ARO. GERALD MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA	
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGE	No. de plano 10
CONTENIDO	ISOMETRICO	No. total 15

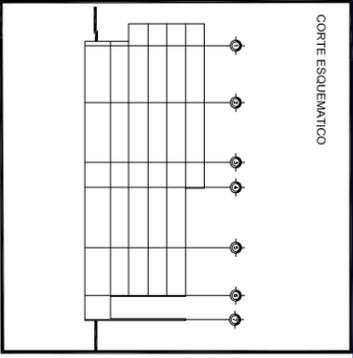


Isometric Instalacion Hidraulica

Departamento Tipo 1



UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

+	CODO DE 45°	+	LLAVE DE MARIJ
+	CODO DE 90°	+	MEIDOR
+	CODO HACIA ABAJO	+	S.A.F. SUBE AGUA FRÍA
+	CODO HACIA ARRIBA	+	S.A.T. SUBE AGUA TRATADA
+	TEE	+	B.A.F. BAJA AGUA FRÍA
+	BOMBA	+	HIDRONOMATICO
+	FLOTADOR	+	TUBERIA AGUA CALIENTE
+	VALVULA CHECK	+	TUBERIA AGUA FRIA
+		+	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
+		+	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cosas tipo al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentas en el cuadro posterior del plano.

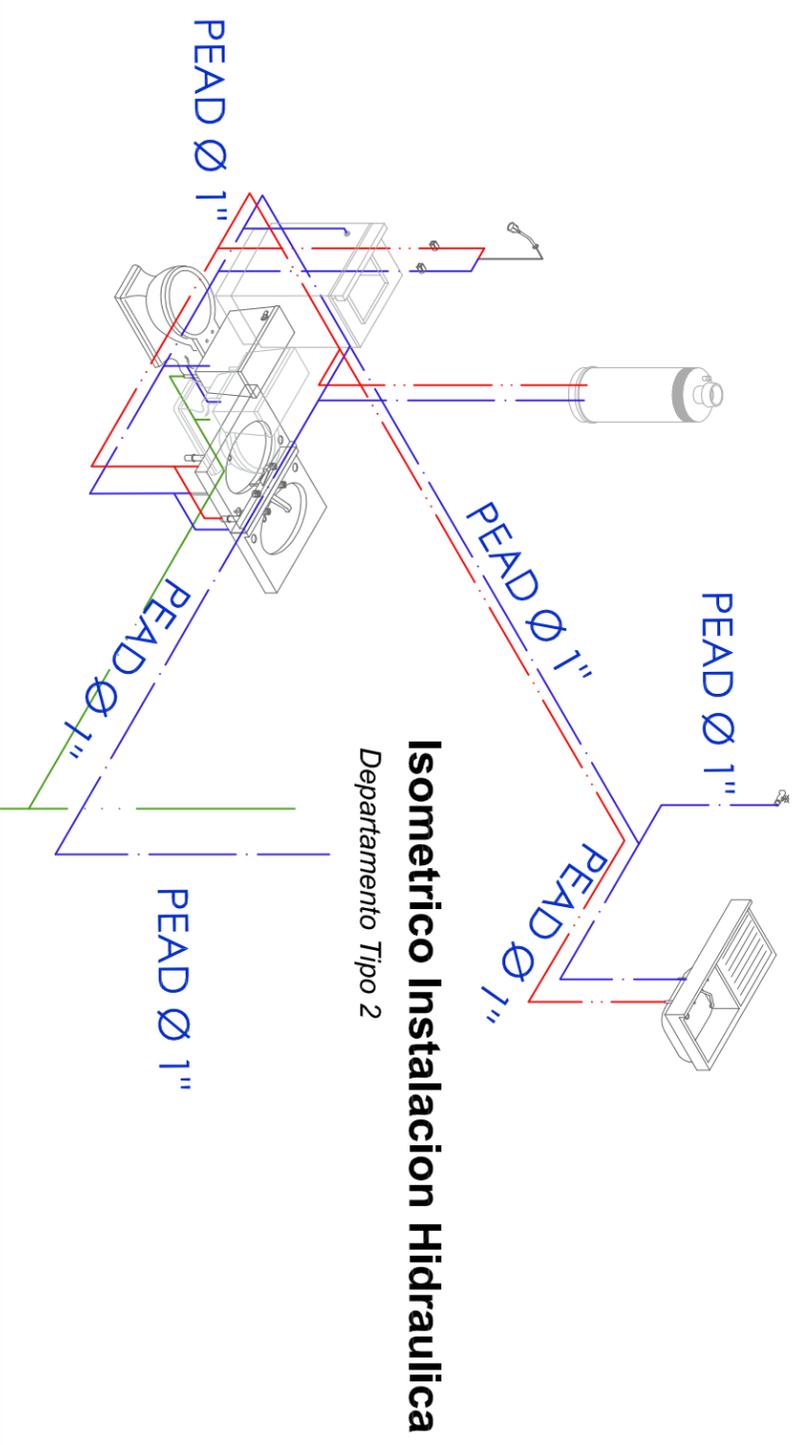
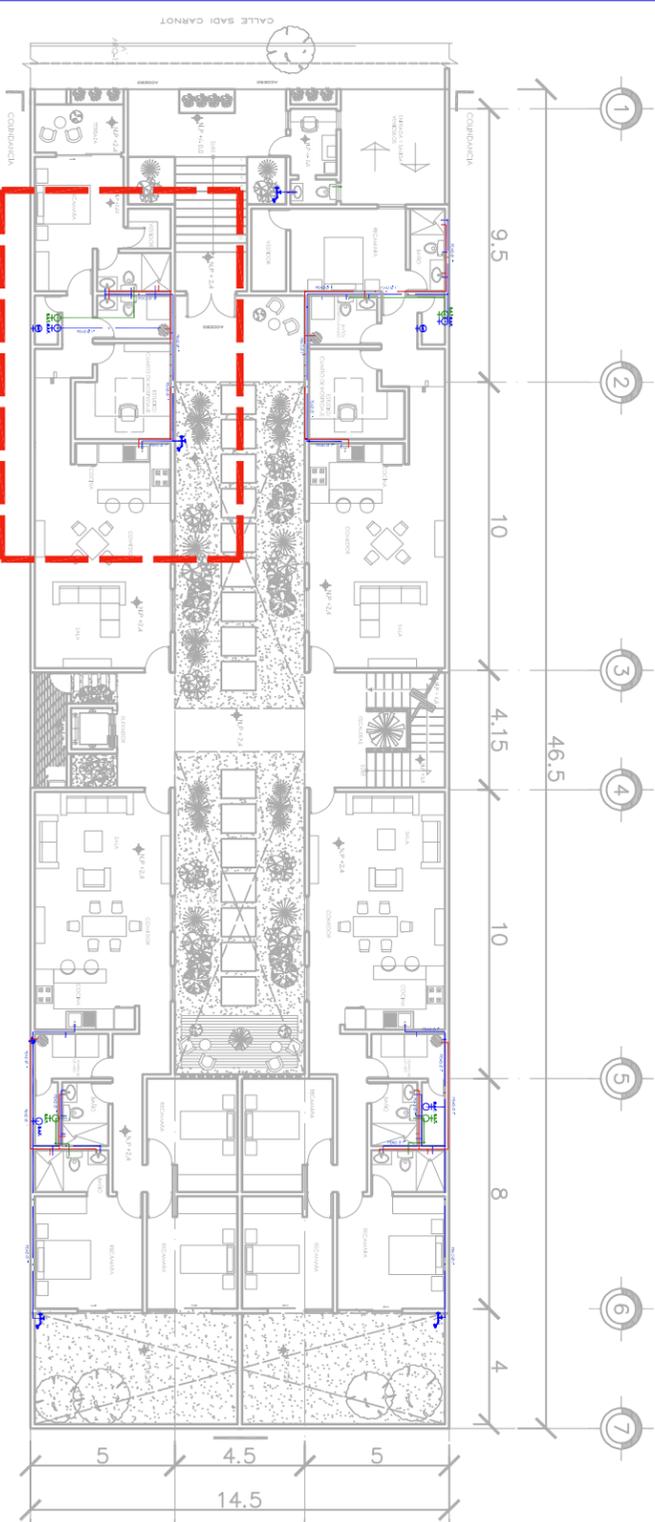
REVISIONES

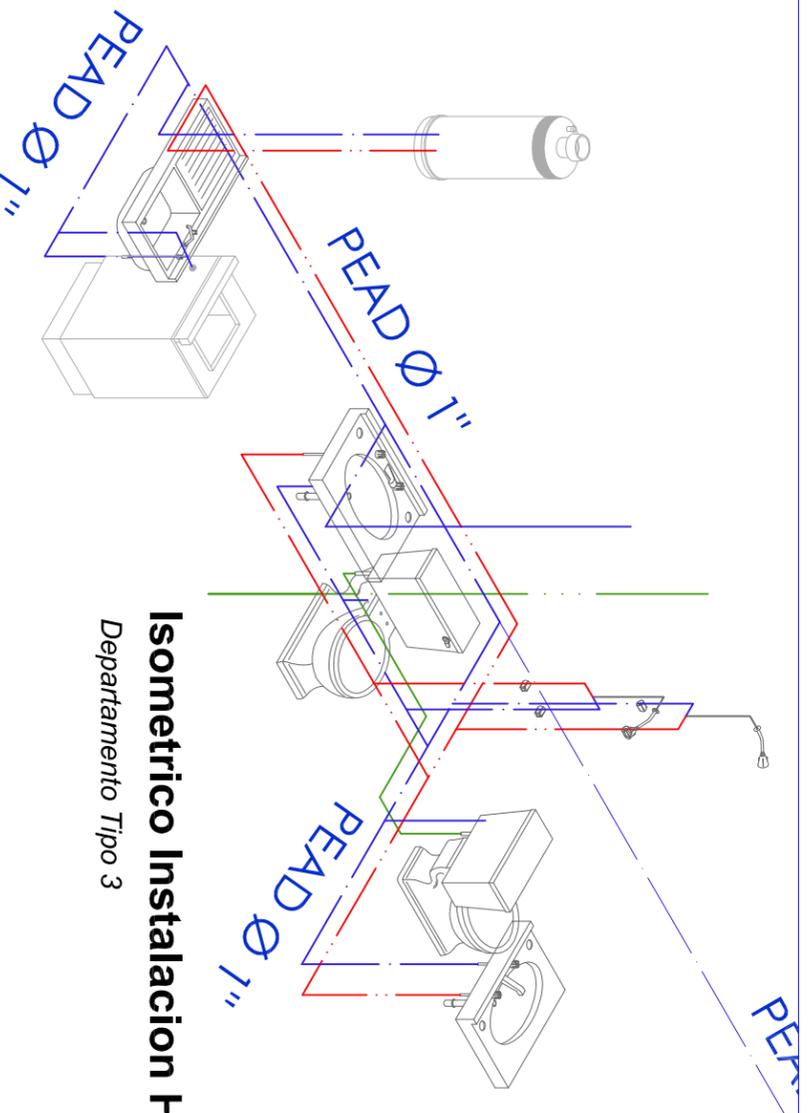
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	AÑO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	AÑO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

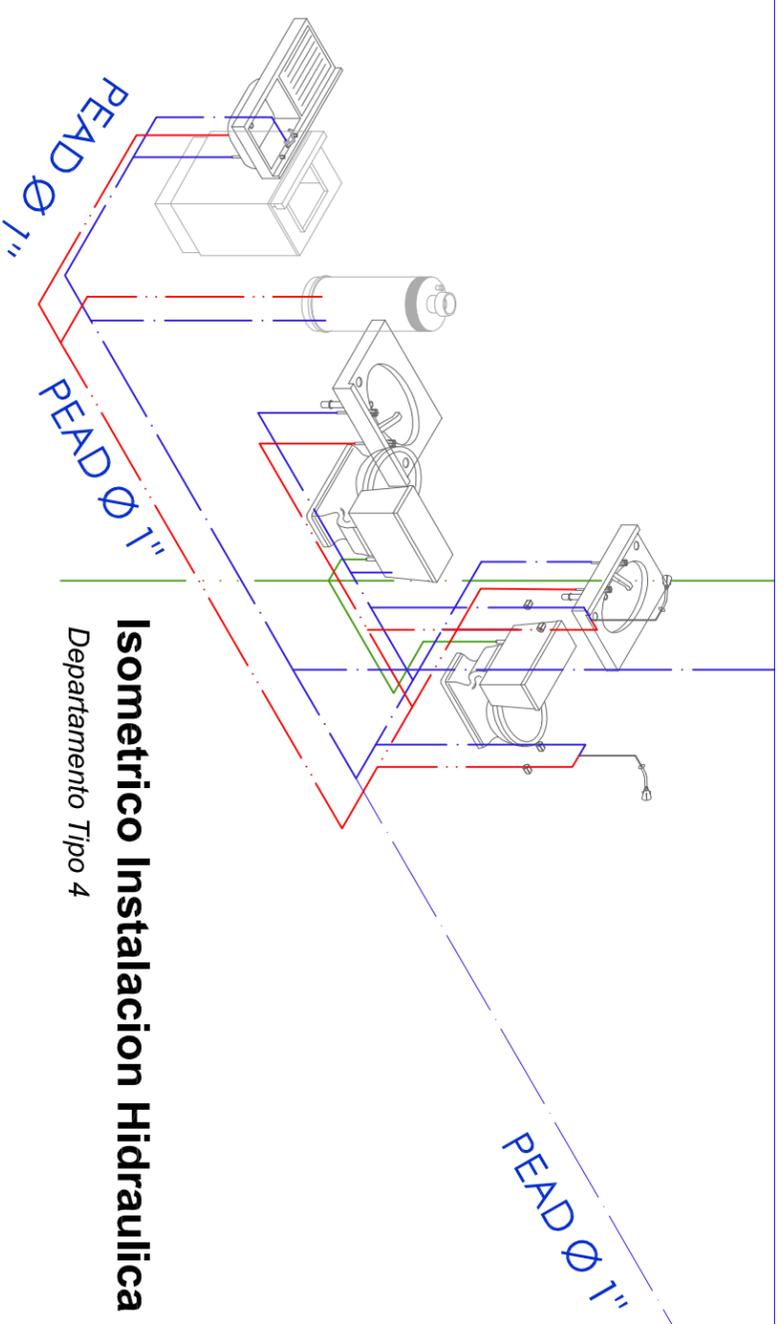
Hidraulico	Son Retoading
Revisión:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
cdbs:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUARTERON
ASESORES	MTRAL. CHEBEL NAVAYALY CRUZ BARRA ARO. NOVAJO LOPEZ JOSE DE ARAMANTEA M.L.MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ COERTES ARO. GERALD MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGELE
CONTENIDO	ISOMETRICO PLANTA BAJA
	No. de plano: 11
	No. total: 15
	IH-11

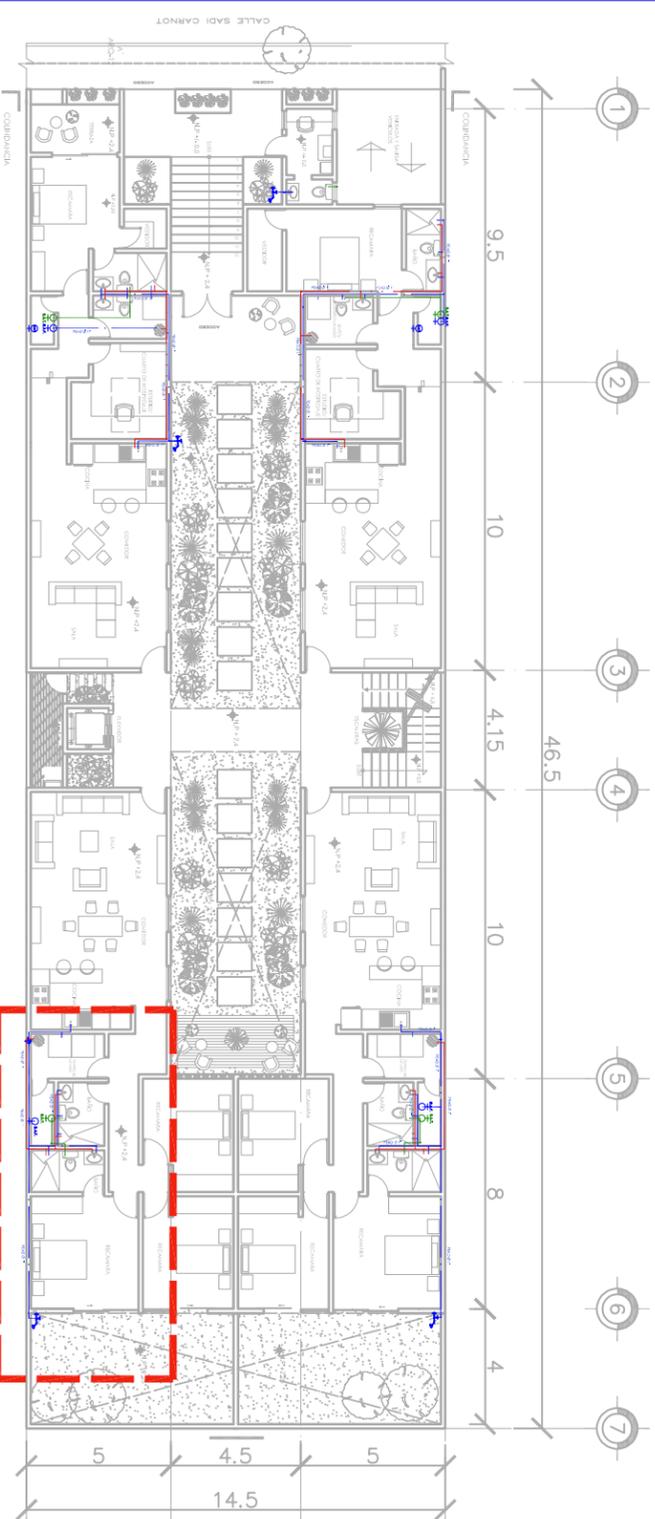
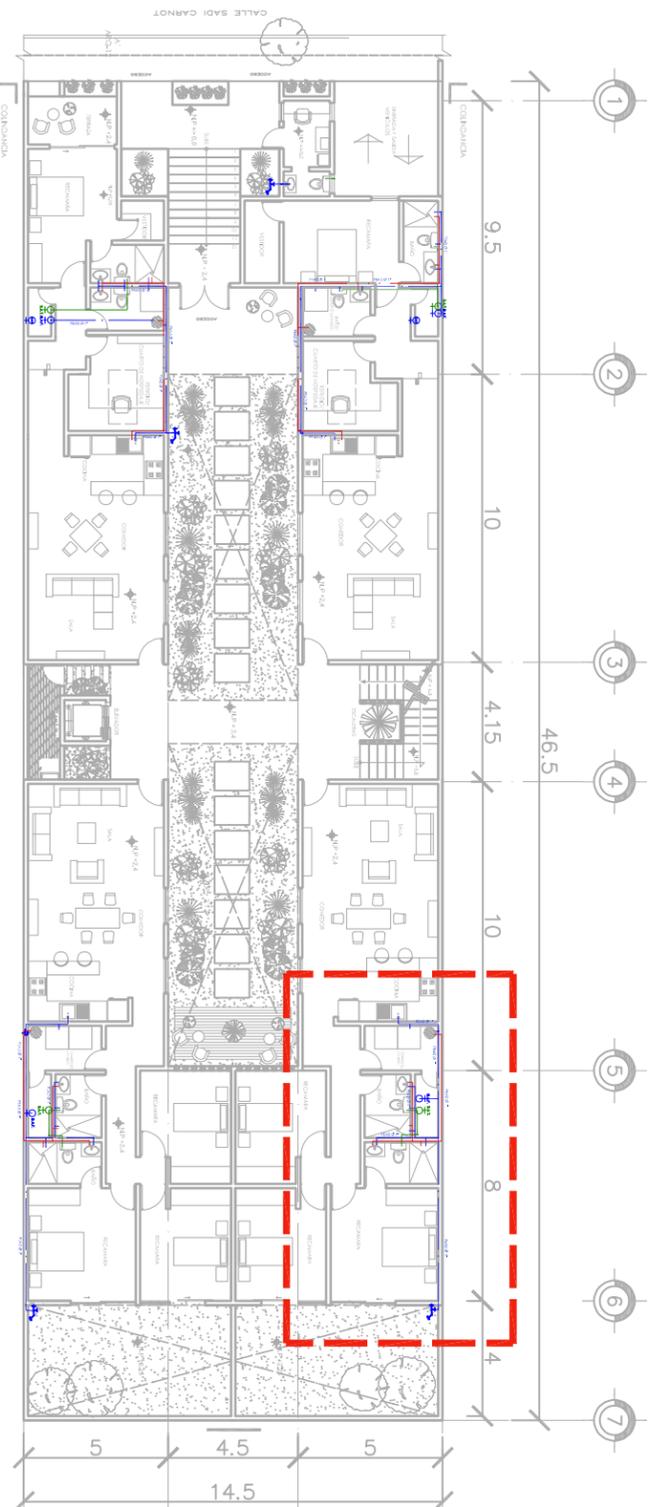




Isometrico Instalacion Hidraulica
Departamento Tipo 3



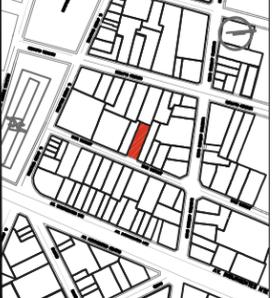
Isometrico Instalacion Hidraulica
Departamento Tipo 4



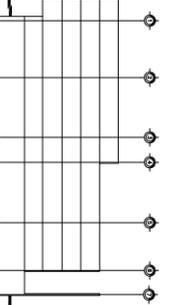
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CRONOLOGIA DE LOCALIZACION
CUARTERON: COL. SAN RAFAEL
SADI CARROT #106, CIUDAD DE MEDICO GRAN...



CORTE ESQUEMATICO



SIEMBOLOGIA

+	TIJERA UNION	+	LLAVE DE MARIJ
X	CODO DE 45°	⊖	MEDIDOR
⊥	CODO DE 90°	S.A.F.	SUBE AGUA FRÍA
⊥	CODO HACIA ABAJO	S.A.T.	SUBE AGUA TRATADA
⊥	CODO HACIA ARRIBA	B.A.F.	BAJA AGUA FRÍA
⊥	TEE	(H)	HIDRONOMIATICO
⊥	BOMBA	—	TUBERIA AGUA CALIENTE
⊥	FLOTADOR	—	TUBERIA AGUA FRÍA
⊥	VALVULA CHECK	—	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
—		—	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cosas tipo al dibujo
NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico,
y son susceptibles a cambios.
NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentas
en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	AÑO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	AÑO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

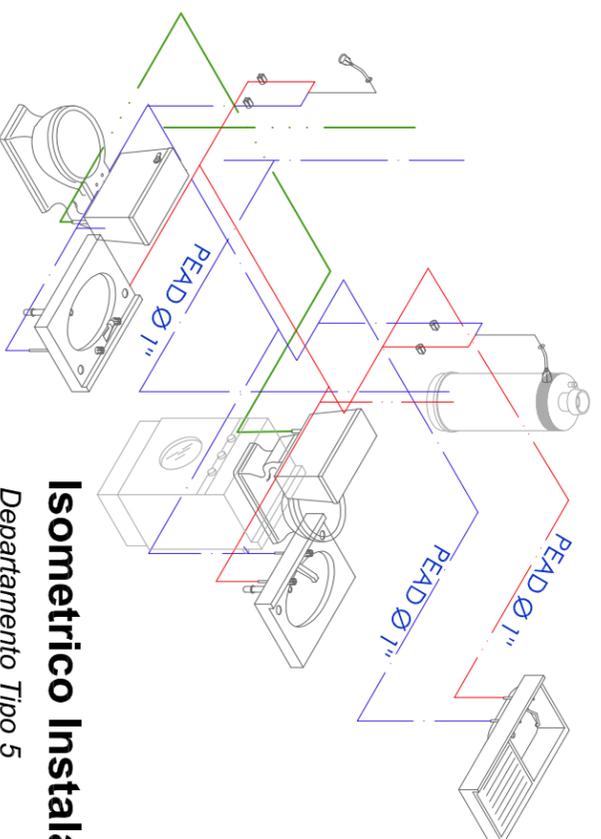
ARCHIVO
Hidraulico Son Retooling

Revisión:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
cdbs:	METROS

DEPENDENCIA
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD
DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

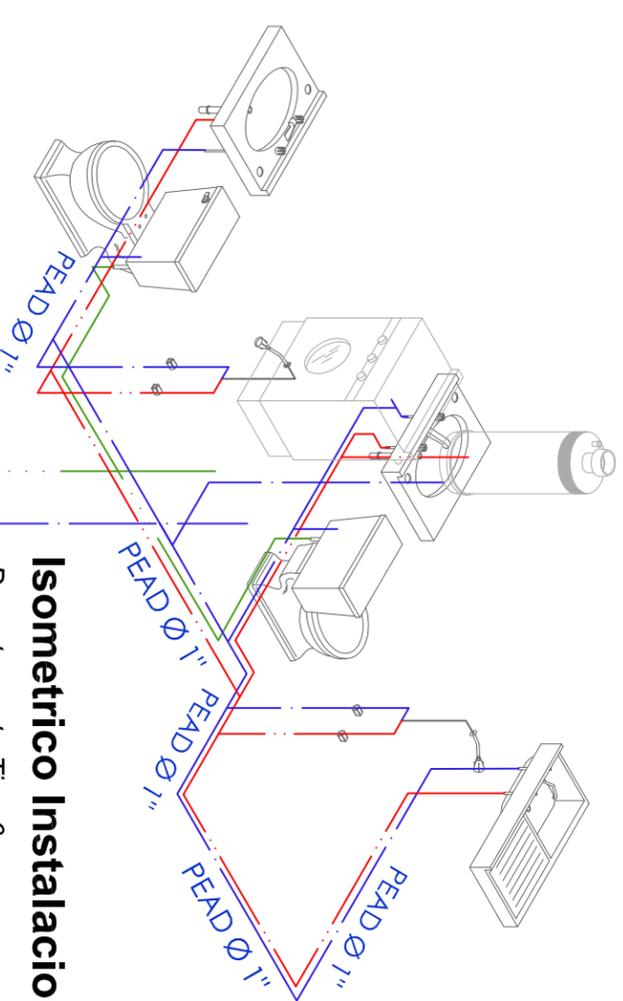
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHX
ASESORES:	ARO. NOVOA LOPEZ JOSE DE ARAMANTA MTRA. CHISEL NAVAYALY CRUZ BARRA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ COERTES ARO. GERALD MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	INSTALACION HIDRAULICA
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANGELE
CONTENIDO:	ISOMETRICO PLANTA BAJA

No. de plano	12
No. total	15
IH-12	



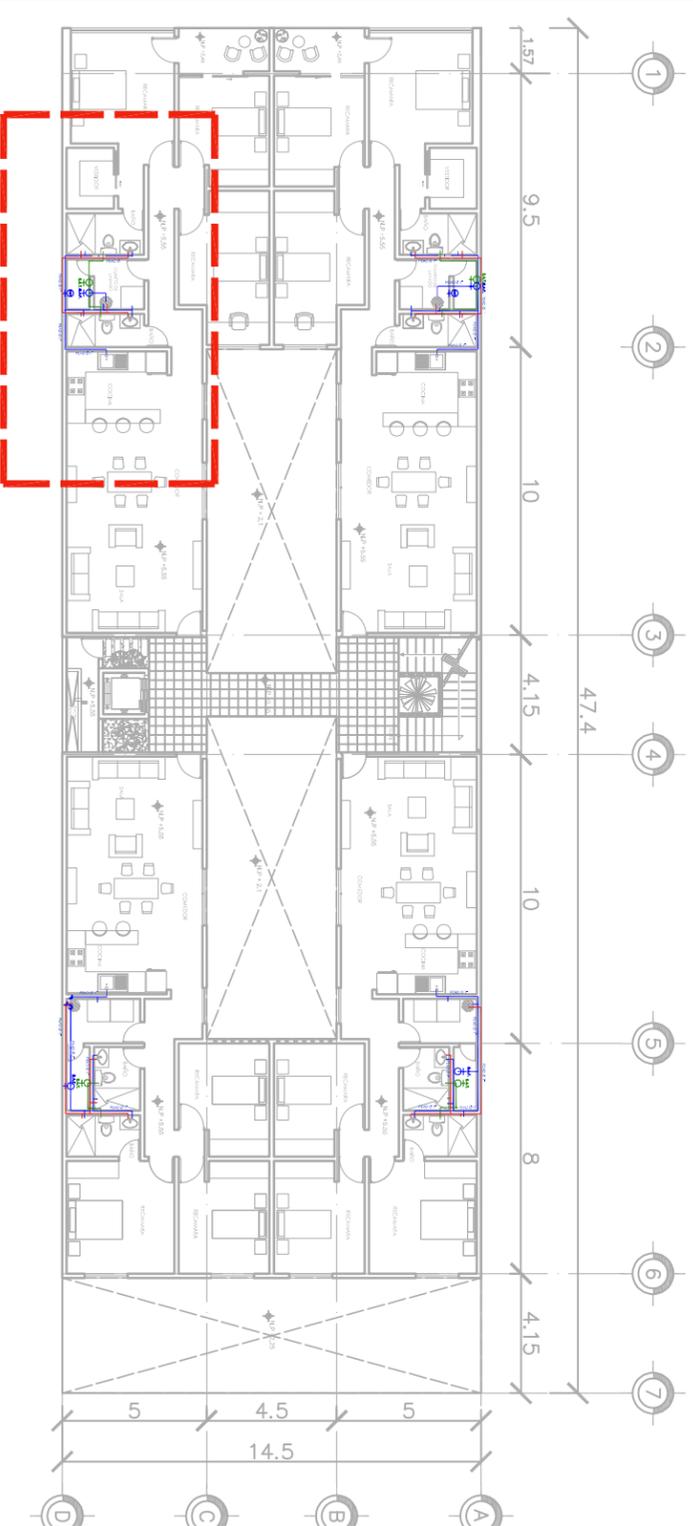
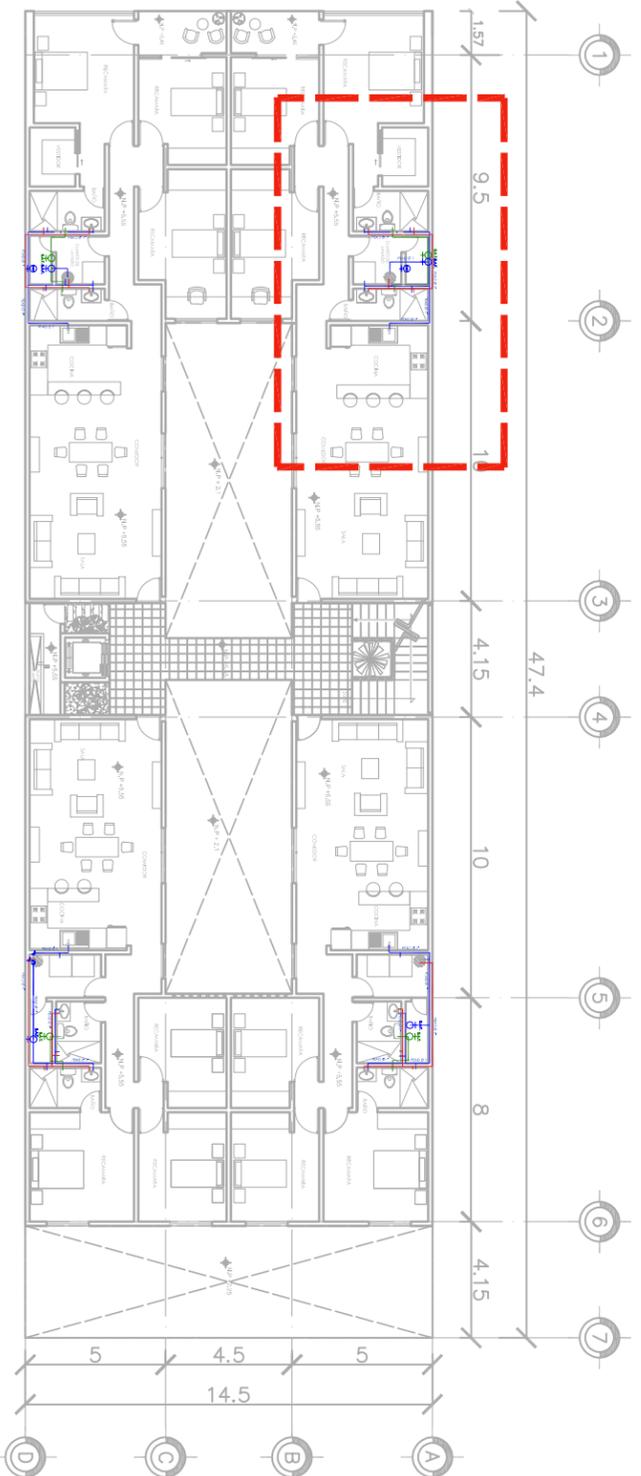
Isometric Instalacion Hidraulica

Departamento Tipo 5



Isometric Instalacion Hidraulica

Departamento Tipo 6



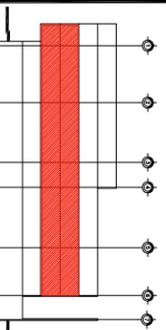
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CRONOIS DE LOCALIZACION
CUARTERON: COL. SAN RAFAEL
SUD CARROT #106, CIUDAD DE MEDICO GONZ.



CORTE ESQUEMATICO



Simbologia

+	TIERGA UNION	+	LLAVE DE MARIZ
X	CODO DE 45°	⊖	MEDIDOR
⊥	CODO DE 90°	S.A.F.	SUBE AGUA FRÍA
⊥	CODO HACIA ABAJO	S.A.T.	SUBE AGUA TRATADA
♀	CODO HACIA ARRIBA	B.A.F.	BAJA AGUA FRÍA
⊥	TEE	(H)	HIDRONOMATICO
⊥	BOMBA	—	TUBERIA AGUA CALIENTE
⊥	BOMBA	—	TUBERIA AGUA FRÍA
⊥	FLOTADOR	—	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
⊥	VALVULA CHECK	—	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

- NOTA 1: Las cosas tipo al dibujo
NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentas en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	APO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	APO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

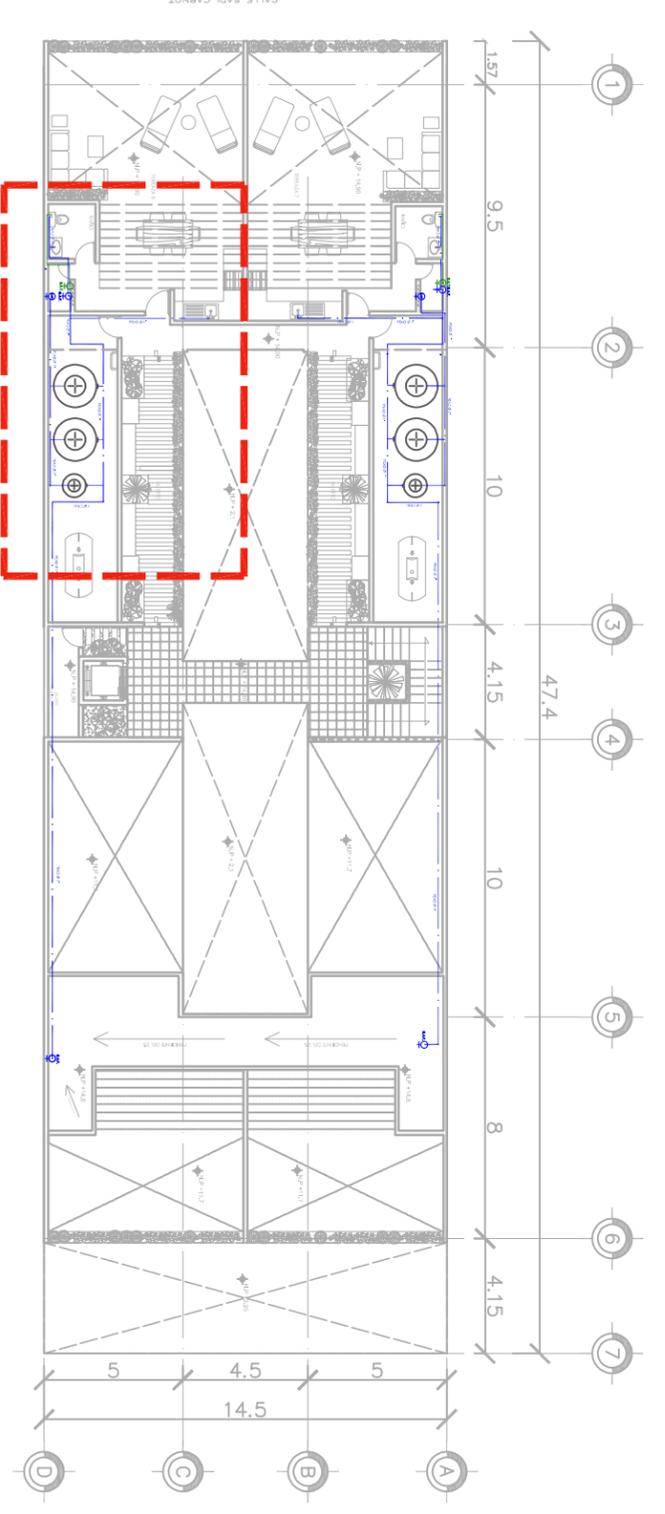
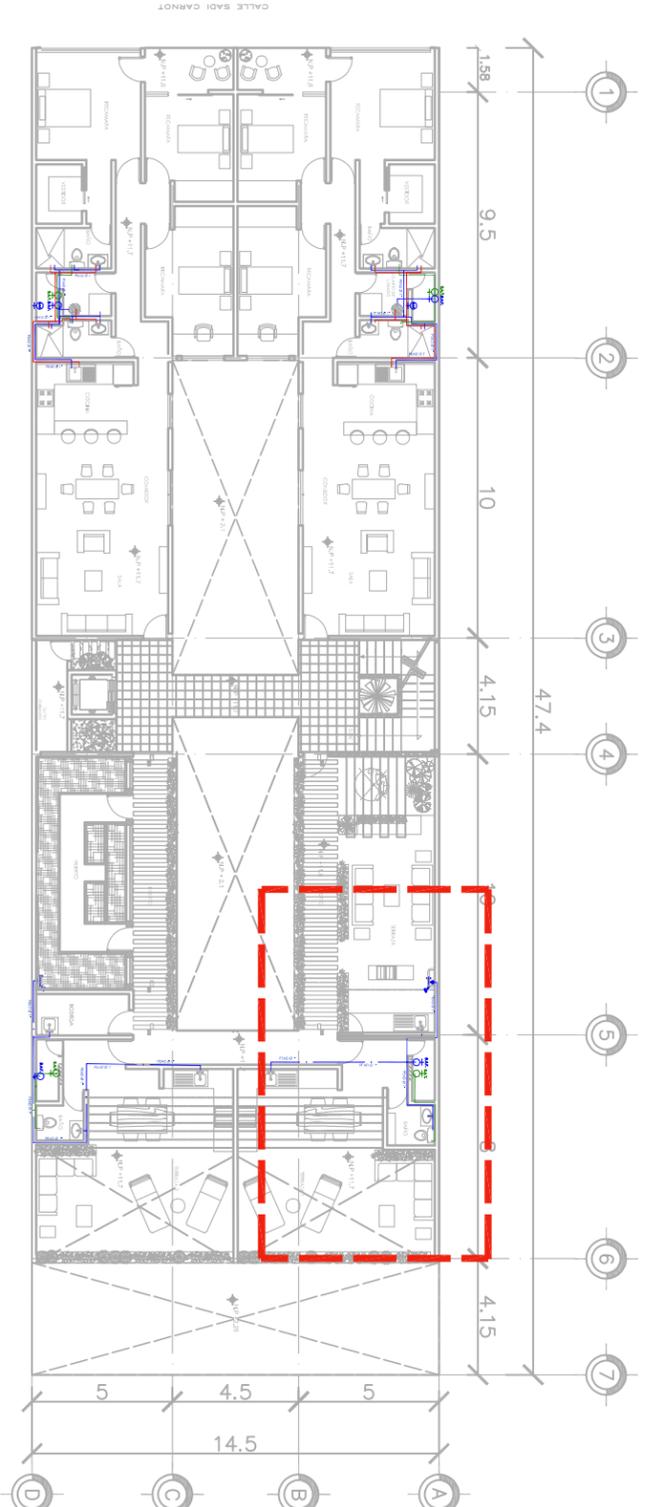
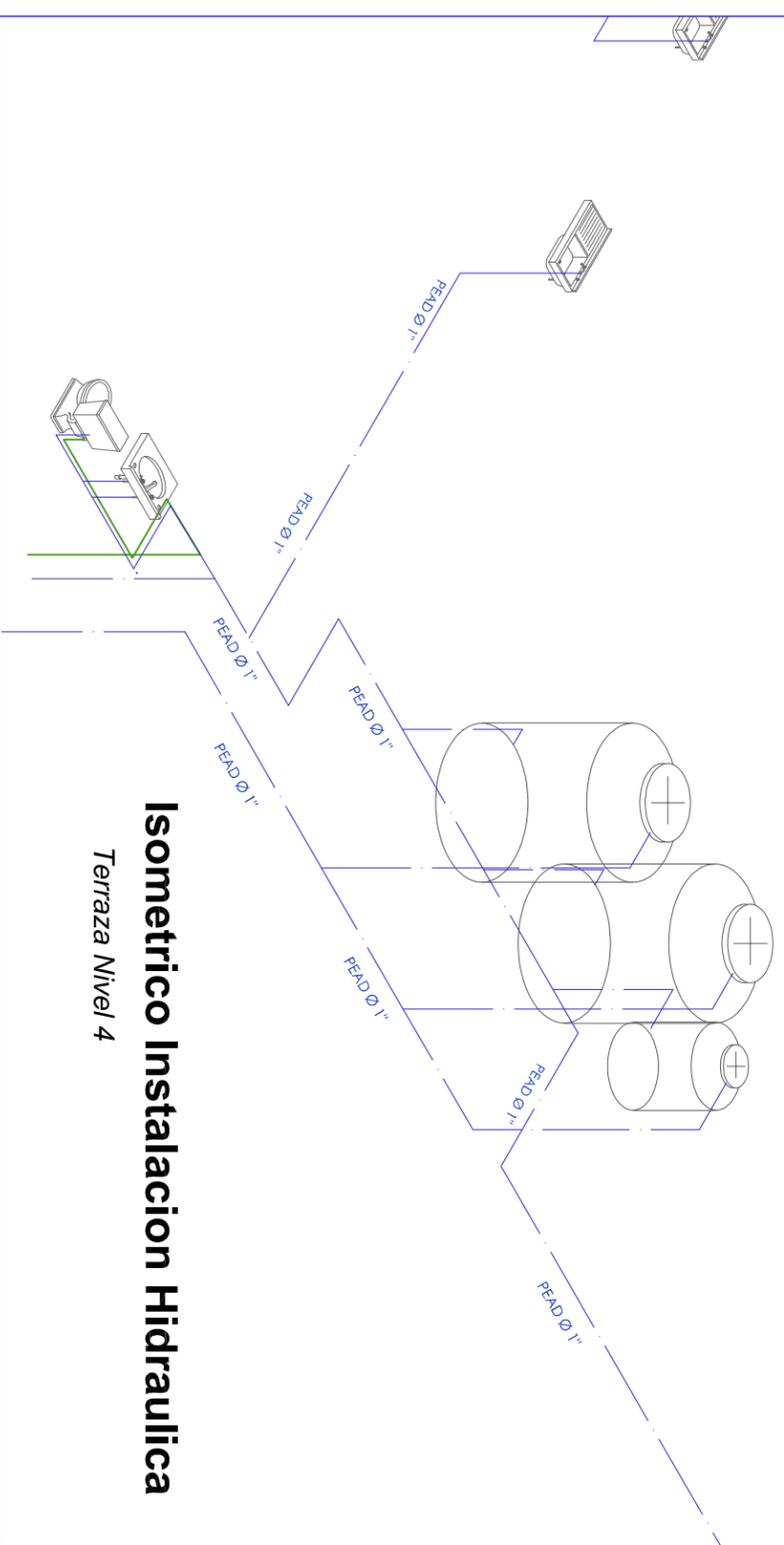
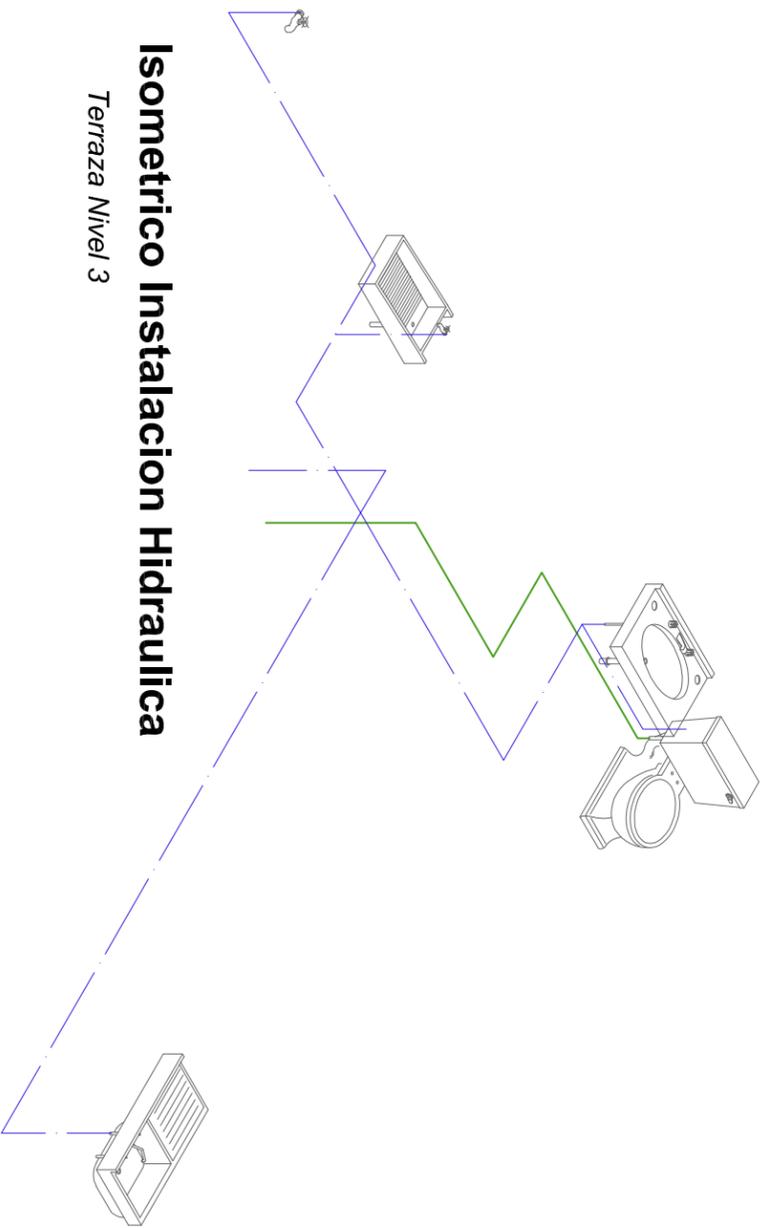
ARCHIVO
Hidraulico Son Rerolading

Revisión:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
cdbs:	METROS

DEPENDENCIA
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHX ALCALDIA CUARTERON
ASESORES	MTRAL. CHEBEL NAVAYALY CRUZ BARRA ARO. NOVAYO LOPEZ JOSE DE ARAMANTEA MTR. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ COERTES ARO. GERALD MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGELE
CONTENIDO	ISOMETRICO 1 Y 2 NIVEL

No. de plano	13
No. total	15
IH-13	



**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**

CRUCIOS DE LOCALIZACION
CUARTERON: COL. SAN RAFAEL
SADI CARROT #186, CIUDAD DE MEDANO, CMX.

CORTE ESQUEMATICO

Simbología

+	TIERGA UNION	+	LLAVE DE MARIZ
X	CODO DE 45°	⊖	MEIDOR
⊥	CODO DE 90°	S.A.F.	SUBE AGUA FRÍA
⊥	CODO HACIA ABAJO	S.A.T.	SUBE AGUA TRATADA
⊥	CODO HACIA ARRIBA	B.A.F.	BAJA AGUA FRÍA
⊥	TEE	(H)	HIDRONOMATICO
⊥	BOMBA	—	TUBERIA AGUA CALIENTE
⊥	FLOTADOR	—	TUBERIA AGUA FRÍA
⊥	VALVULA CHECK	—	TUBERIA AGUA RED MUNICIPAL
—		—	TUBERIA AGUA REUTILIZADA

NOTAS

NOTA 1: Las cosas figen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentas en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	APO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	APO 1 - 15
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

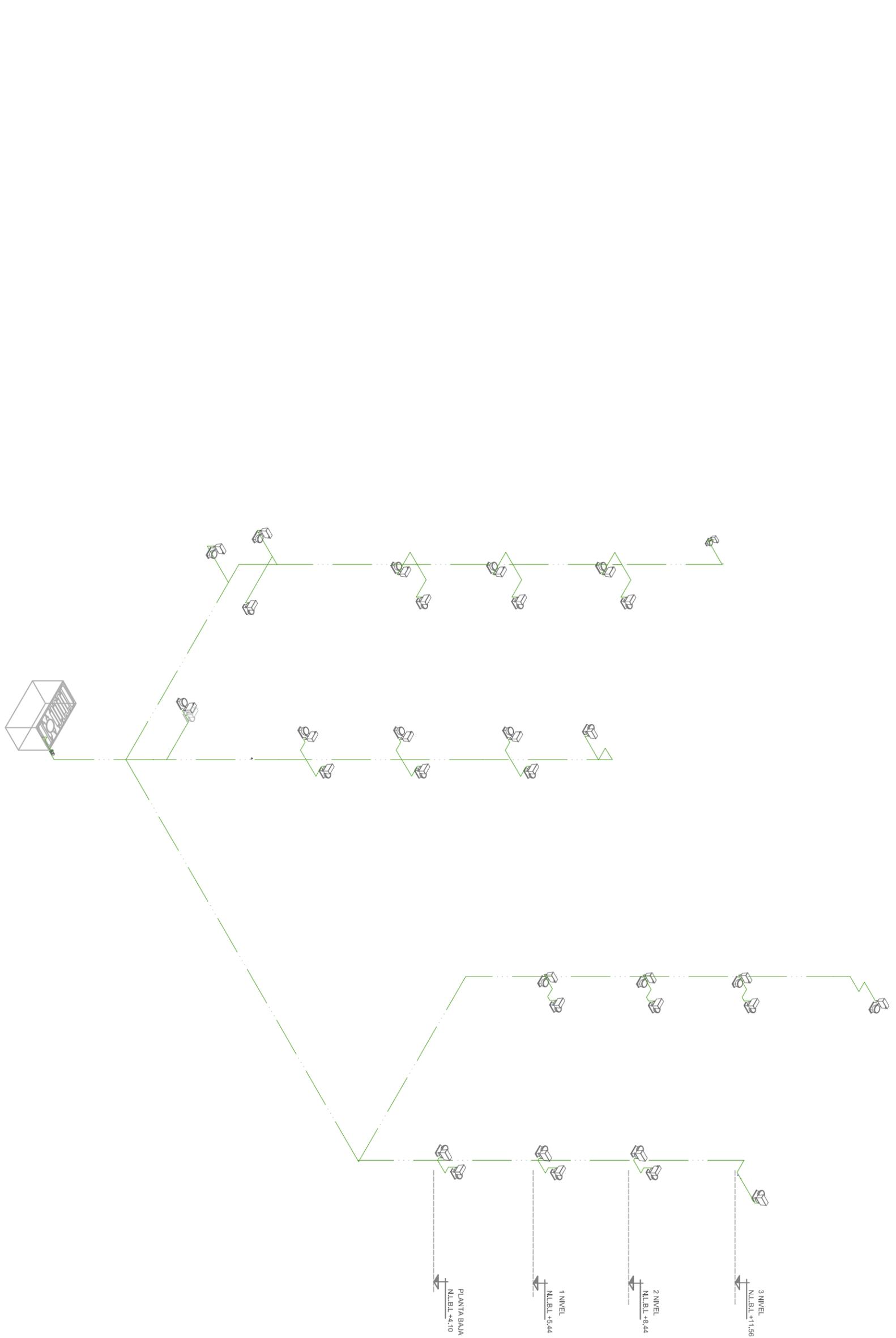
Hidraulico	San Retrofiting
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARCO 2023
escala:	1:130
cdbs:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION				
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHMX ALCALDIA CUARTERON				
ASESORES	<table border="0"> <tr> <td>MTRAL. CHISEL NAVAYALY CRUZ BARRA</td> <td>ARO. NOVAJO LOPEZ JOSE DE ARAMANTA</td> </tr> <tr> <td>M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ COPTES</td> <td>ARO. GIBRAL MAZON JUAN ANTONIO</td> </tr> </table>	MTRAL. CHISEL NAVAYALY CRUZ BARRA	ARO. NOVAJO LOPEZ JOSE DE ARAMANTA	M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ COPTES	ARO. GIBRAL MAZON JUAN ANTONIO
MTRAL. CHISEL NAVAYALY CRUZ BARRA	ARO. NOVAJO LOPEZ JOSE DE ARAMANTA				
M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ COPTES	ARO. GIBRAL MAZON JUAN ANTONIO				
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA				
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL				
CONTENIDO	ISOMETRICO TERRAZAS				
	No. de plano	14			
	No. total	15			
		IH-14			

REVISIONES			
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	
1	16-FEBRERO-23	ARQ 1 - 8	
2	23-FEBRERO-23	ARQ 1 - 15	
3	16-MARZO-23	IHS 1 - 10	

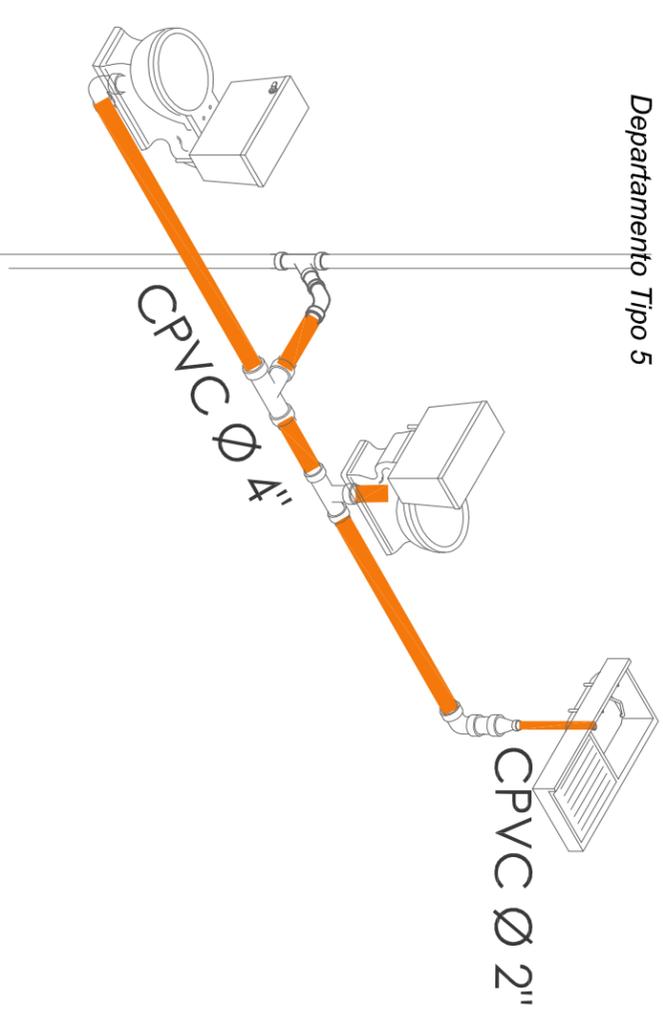
ARCHIVO	Hidráulico San Retrofitting
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
cdbs:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUARTERON	
ASESORES	ARQ. NAVAYALY CRUZ BARRA	ARQ. MOVAYO LOPEZ JOSE DE ARMAENTA
	MTRAL. CHISEL	RODRIGUEZ COERTES
	M.L.MARIA DE LOS ANGELES	RODRIGUEZ COERTES
	ARQ. GERALD MAZON	JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION HIDRAULICA	
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEI	
CONTENIDO	ISOMETRICO AGUA TRATADA	IHS-15
	No. de plano	15
	No. total	15



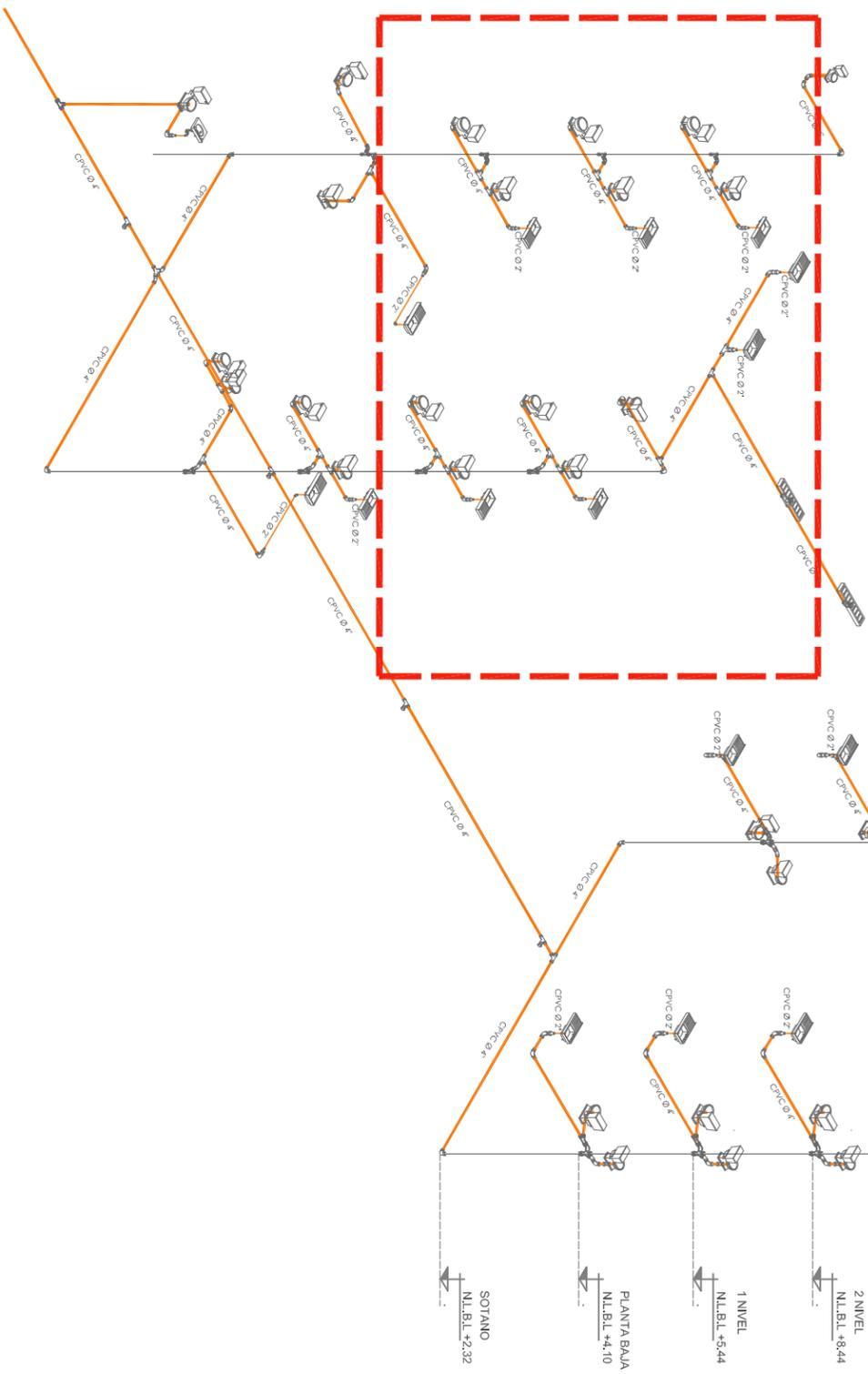
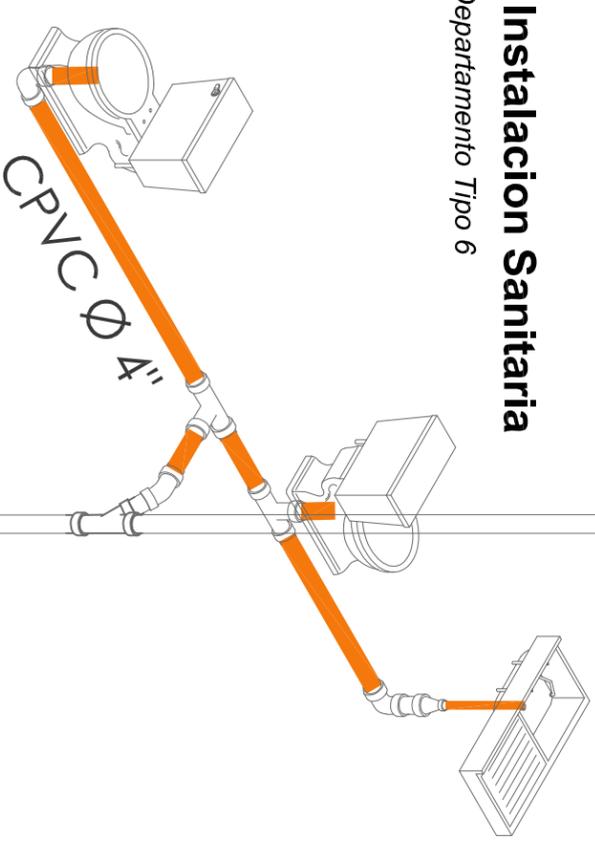
Isometric Sanitary Installation

Departamento Tipo 5



Isometric Sanitary Installation

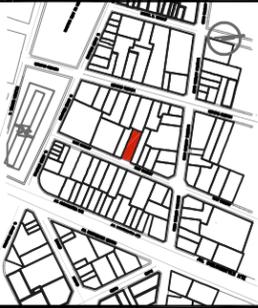
Departamento Tipo 6



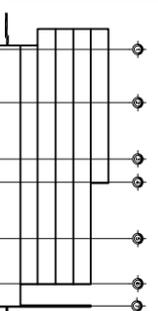
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACION
CUARTEDON: OCA, SAN RAFAEL
SANTICRISTO #189, CIRUJO DE MADRUGA, CDMX



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- INDICA NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA BAÑADA AGUAS FLUVIALES
- INDICA BAÑADA AGUAS NEGRAS
- INDICA BAÑADA AGUAS GRISAS
- INDICA COLADERA CESPOL
- INDICA SUBE TUBO VENTILADOR
- INDICA CODO SANITARIO DE 45° PVC
- INDICA YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.
- INDICA YEE SANITARIA
- INDICA CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
- INDICA TEE SANITARIO DE P.V.C.
- INDICA REDUCCION CAMPANA P.V.C.
- INDICA TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
- INDICA INDICA SENTIDO DE FLUJO
- INDICA YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

- NOTA 1: Las cotas sepan al dibujo
- NOTA 2: Escas plantas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
- NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO 23	ARO 1 - 8
2	23 - FEBRERO 23	ARO 1 - 15
3	16 - MARZO 23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

Hidraulico San Rafael	
Revisiones	3
Fecha:	
escala:	1:130
codas:	METROS

DEPENDENCIA: PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO: CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES: MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZ BARRA, MTR. MARLA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES, ARO. GERAL MADON JUAN ANTONIO, ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA

DESCRIPCION: INSTALACION SANITARIA

ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL

CONTENIDO: ISOMETRICO AGUAS NEGRAS

Nº. de plano: 07
Nº. total: 11

IS-07

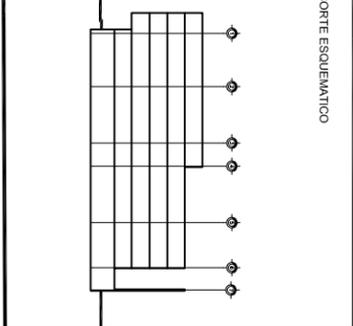
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



ARGUT CURUA



NORTE



SIMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL

INDICA NIVEL PISO TERMINADO

INDICA BAÑADA AGUAS FLUJIALES

INDICA BAÑADA AGUAS NEGRAS

INDICA BAÑADA AGUAS GRISAS

INDICA COLADERA CESPOL

INDICA SUBE TUBO VENTILADOR

INDICA CODDO SANITARIO DE 45° PVC

YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.

YEE SANITARIA

CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.

TEE SANITARIO DE P.V.C.

REDUCCION CAMPANA P.V.C.

TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO

INDICA SENTIDO DE FLUJO

YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas sepan al dibujo

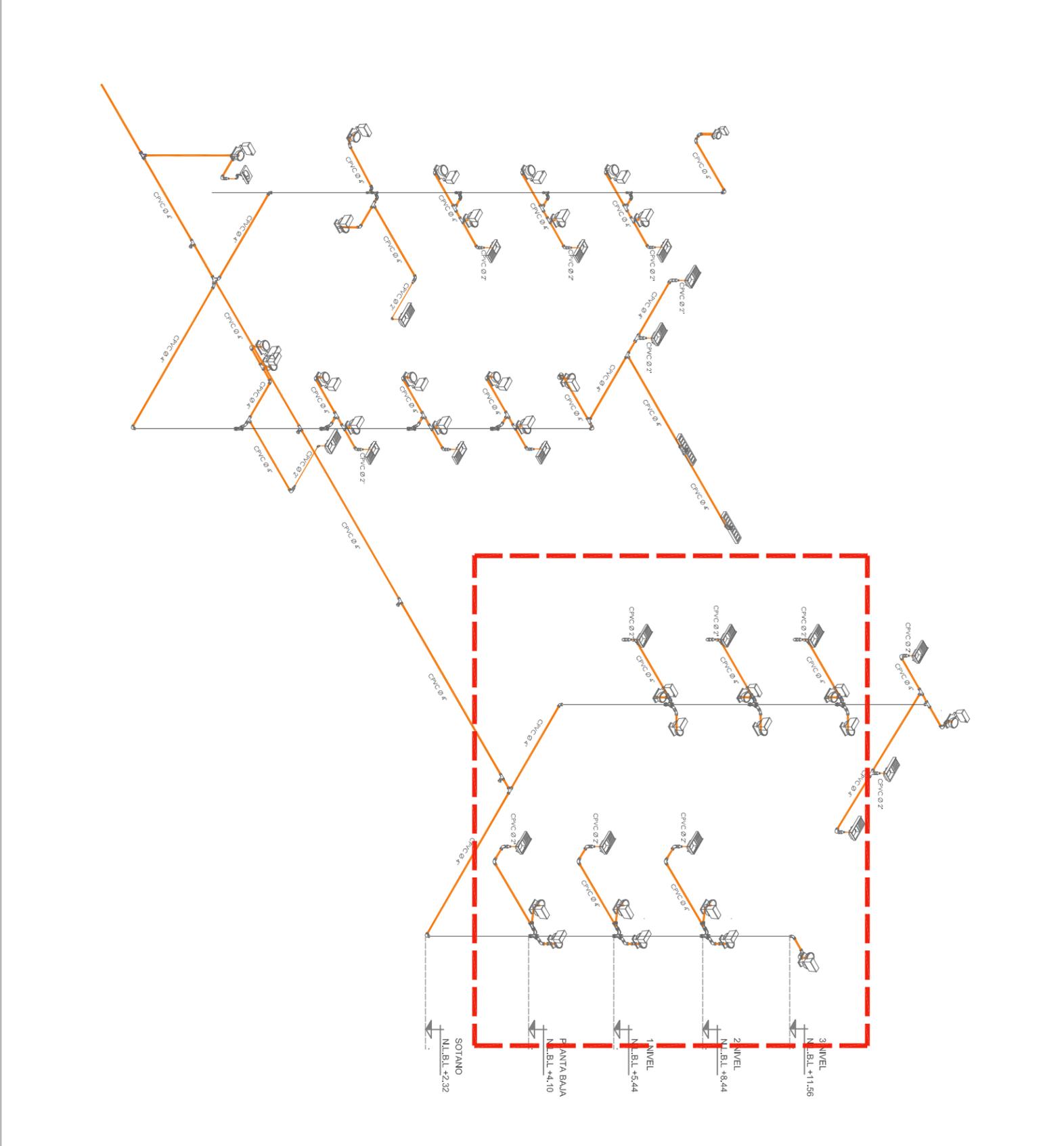
NOTA 2: Estas planas corresponden al proyecto urbanístico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
	1	16 - FEBRERO 23	ARO 1 - 8
	2	23 - FEBRERO 23	ARO 1 - 15
	3	16 - MARZO 23	HS 1 - 10

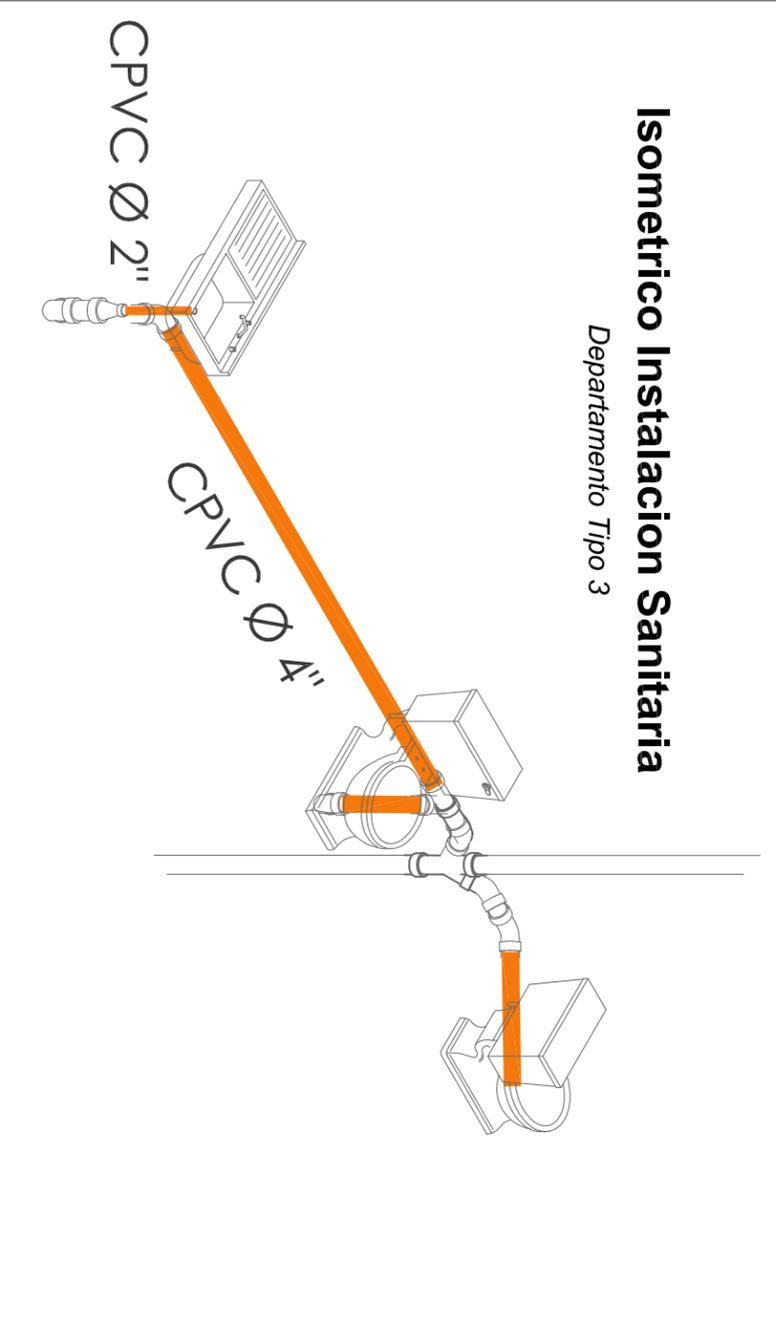
ARCHIVO	Hidraulico San Rafaeling
Revisiones	3
Fecha :	
escala :	1:130
codas :	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA COMX ALCALDIA QUAHUTEMOC
ASESORES	ARO. MOYO LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTRA. CHISEL NAVALLY CRUZ BARRA M.I. MARRIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MADON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION SANITARIA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO	ISOMETRICO AGUAS NEGRAS
	Nº. de plano 07
	Nº. total 11



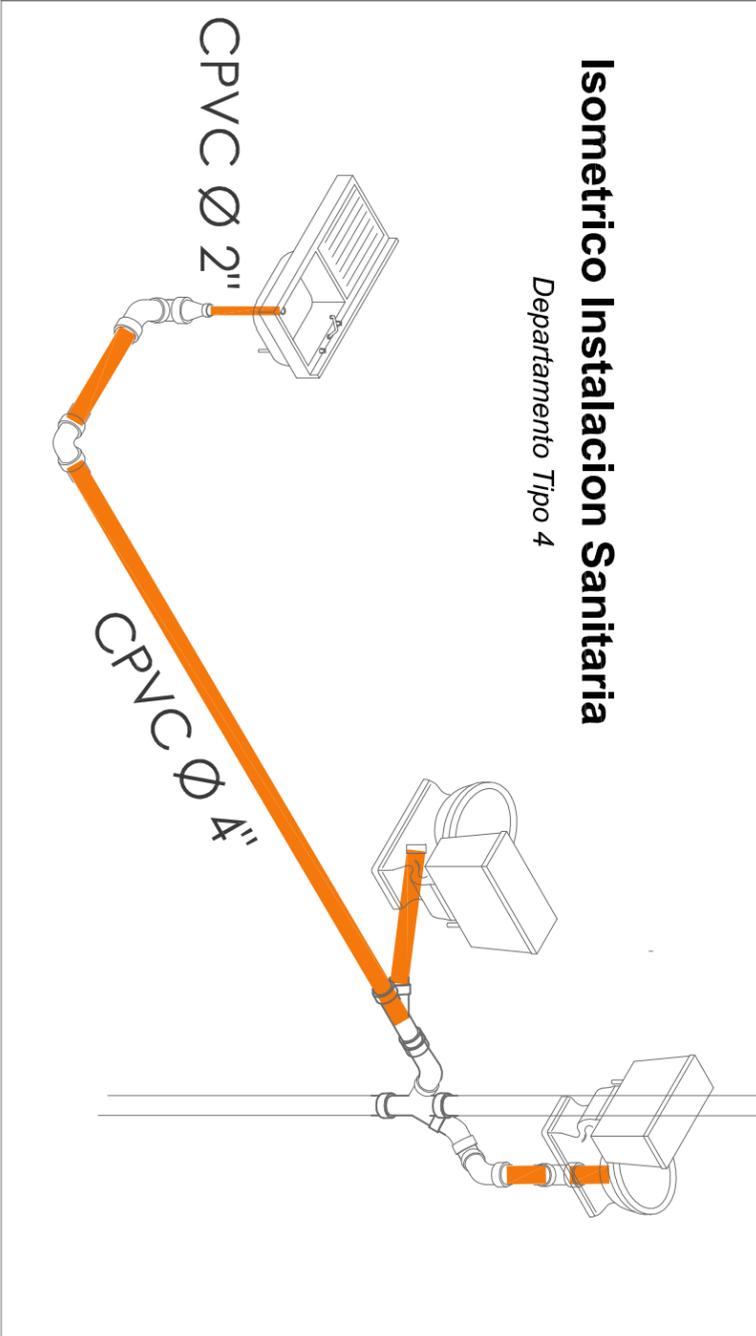
Isometrico Instalacion Sanitaria

Departamento Tipo 3

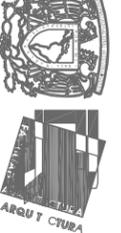


Isometrico Instalacion Sanitaria

Departamento Tipo 4



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



ARGUT CURUA



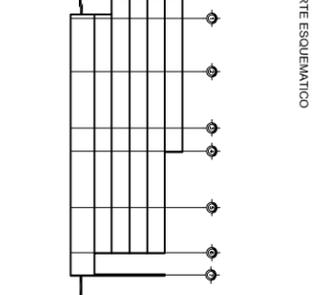
NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

CUARTIDOR: OCA, SAN RAFAEL
 SAN CARLOS #198, CIRUPO DE MADRUGA, COMEX



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL

INDICA NIVEL PISO TERMINADO

INDICA BAÑADA AGUAS FLUVIALES

INDICA BAÑADA AGUAS NEGRAS

INDICA BAÑADA AGUAS GRISAS

INDICA COLADERA CESPOL

INDICA SUBE TUBO VENTILADOR

INDICA CODO SANITARIO DE 45° PVC

YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.

YEE SANITARIA

CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.

TEE SANITARIO DE P.V.C.

REDUCCION CAMPANA P.V.C.

TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO

INDICA SENTIDO DE FLUJO

YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas según el dibujo

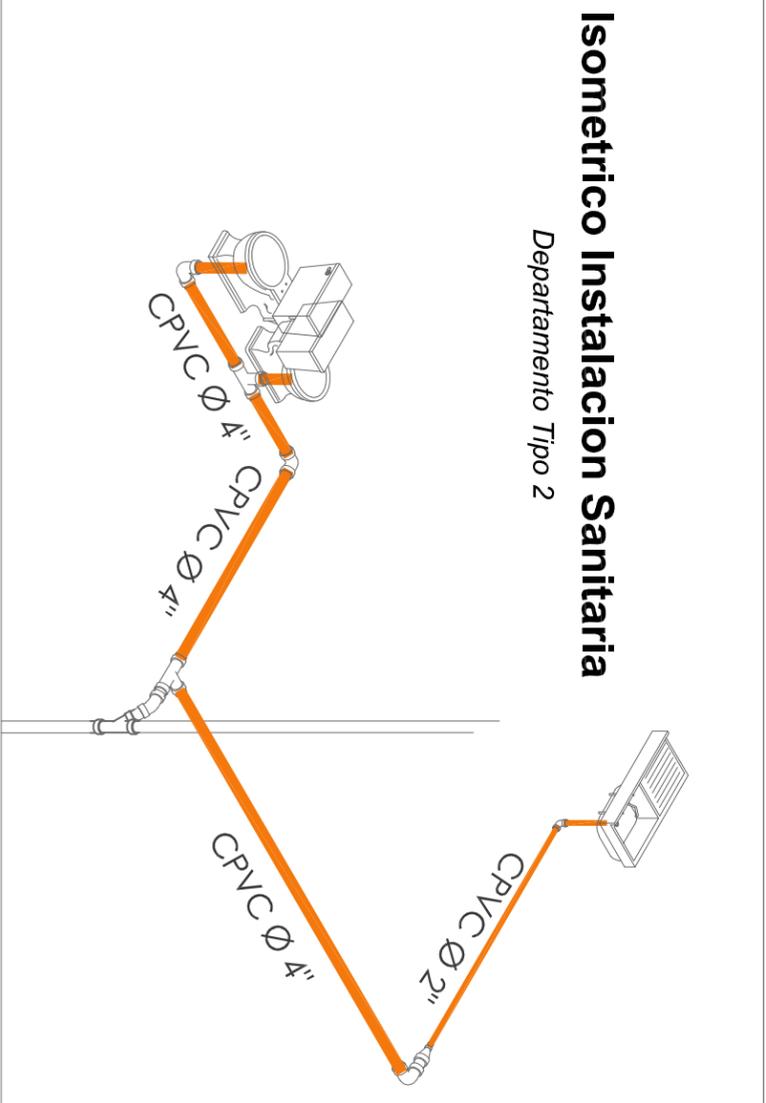
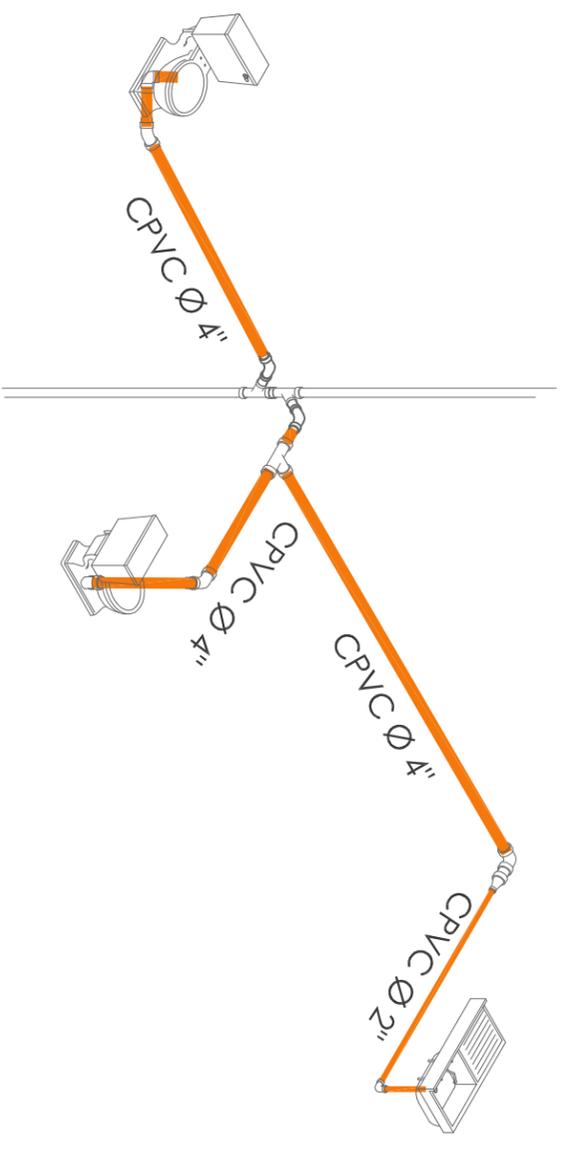
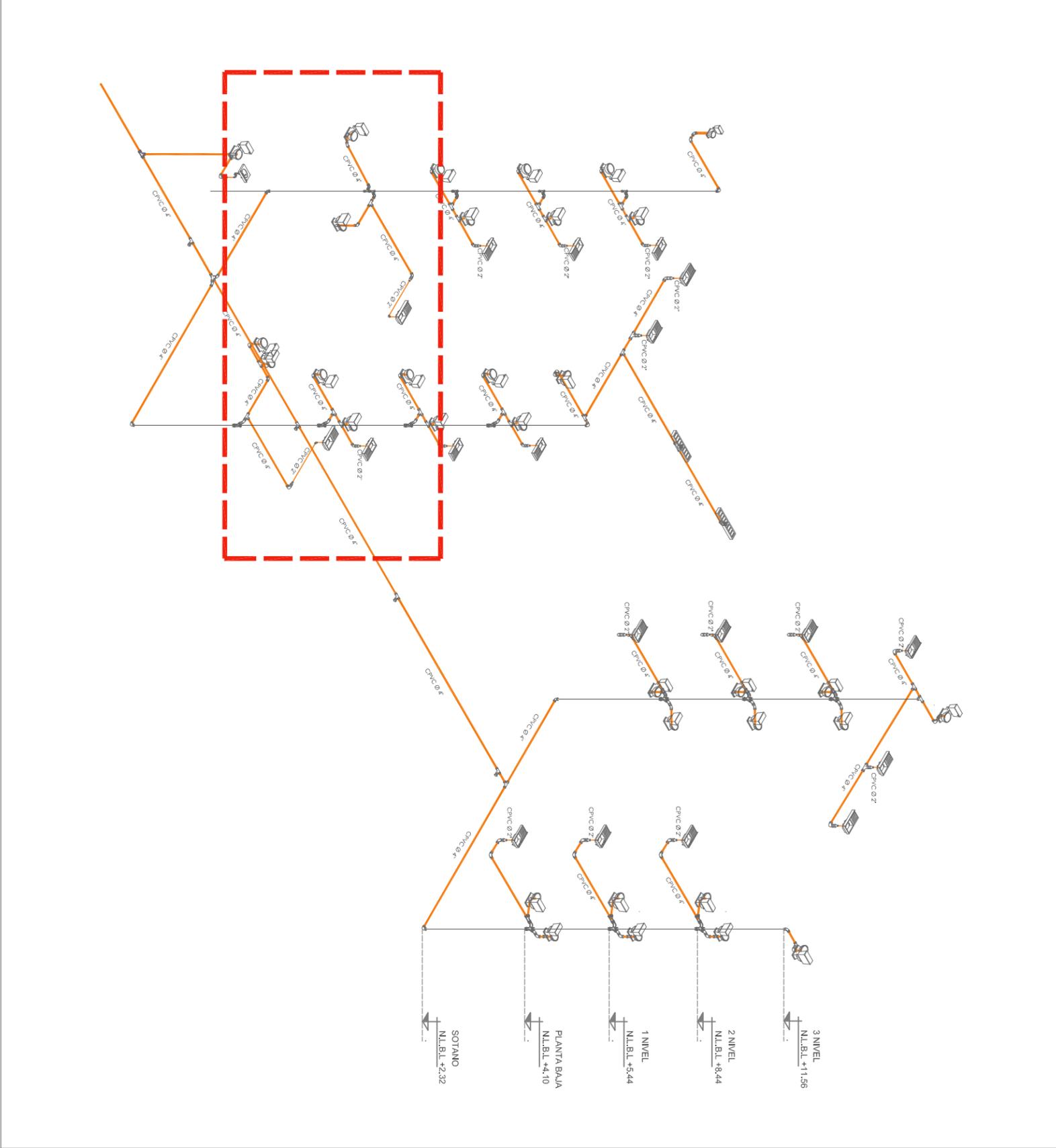
NOTA 2: Escasos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
	1	16 - FEBRERO 23	ARO 1 - 8
	2	23 - FEBRERO 23	ARO 1 - 15
	3	16 - MARZO 23	IHS 1 - 10

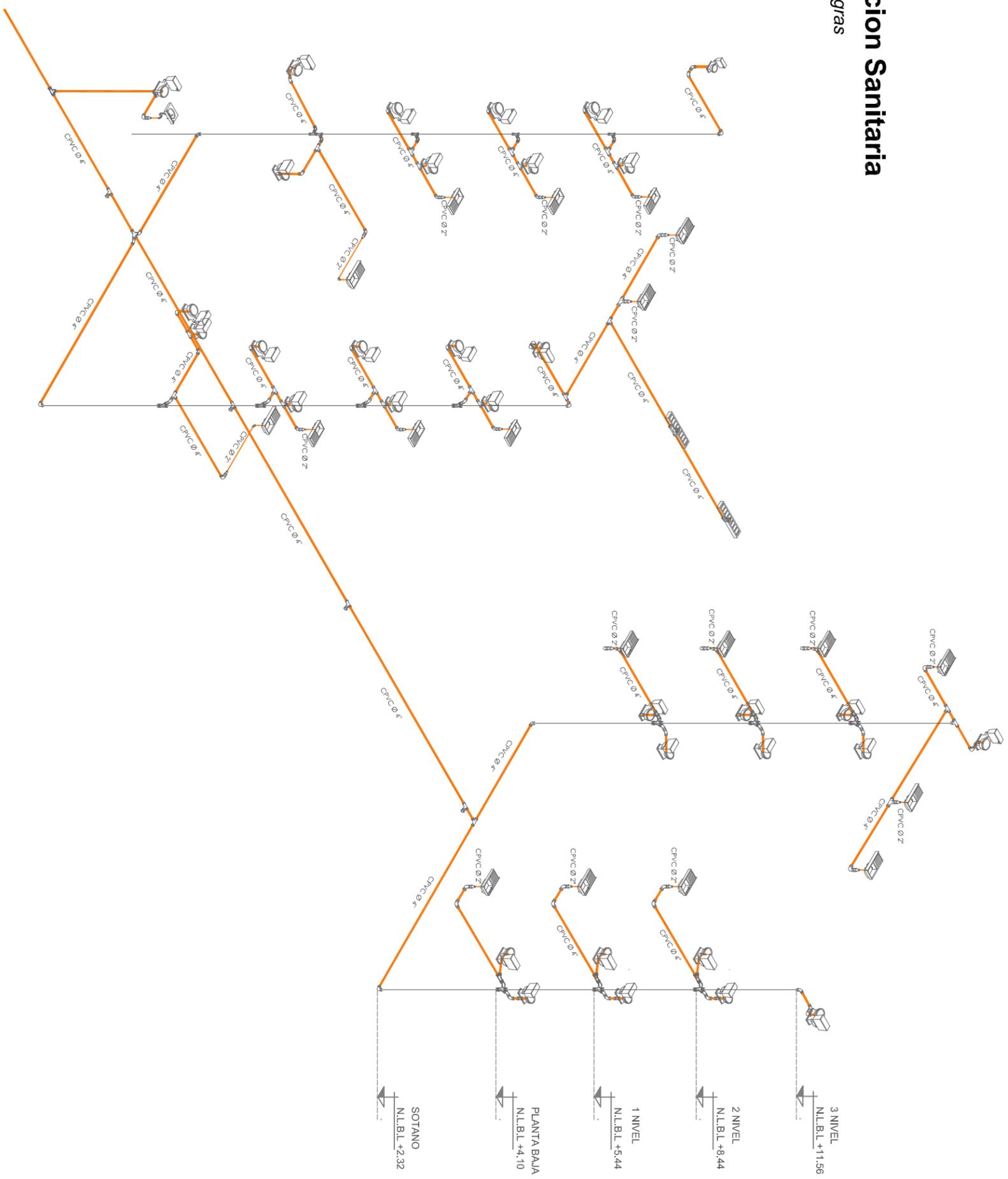
ARCHIVO	Hidráulico San Rafael
Revisión:	3
Fecha:	
escala:	1:130
codas:	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA COMA ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES:	MTRA. CHISEL NAVALLY ORTIZ BARRA M.I. MARINA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA ARO. GERAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	INSTALACION SANITARIA
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	ISOMETRICO AGUAS NEGRAS
	Nº. de plano: 07
	Nº. total: 11
	IS-07



Isometric Sanitaria

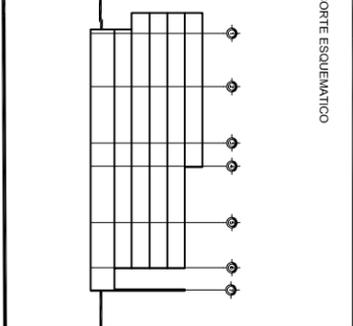
Aguas Negras



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

ARGUT CURBA

NORTE



SIMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL

INDICA NIVEL PISO TERMINADO

INDICA NIVEL PISO

INDICA BAÑADA AGUAS NEGRAS

INDICA BAÑADA AGUAS PLUVIALES

INDICA BAÑADA AGUAS GRISAS

INDICA COLADERA CESPOL

INDICA SUBE TUBO VENTILADOR

INDICA CODO SANITARIO DE 45° PVC

YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.

YEE SANITARIA

CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.

TEE SANITARIO DE P.V.C.

REDUCCION CAMPANA P.V.C.

TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO

INDICA SENTIDO DE FLUJO

YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas según el dibujo

NOTA 2: Escas plantas corresponden al proyecto arquitectónico, y ver respaldables a consultar.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

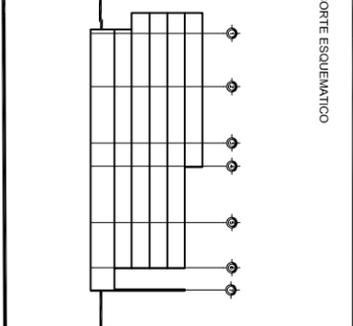
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO 23	ARO 1 - 8
2	23 - FEBRERO 23	ARO 1 - 15
3	16 - MARZO 23	IHS 1 - 10

Archivo Hidráulico San Rafael

Revisión:	3
Proyecto:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
Fecha:	
Escala:	1:130
Cotas:	METROS

DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES:	ARO. MOYOLO LOPEZ JOSE DE ARMATENA MTRA. CHEL NAVALLY CRUZ BARRA M. I. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GERAL MADON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	INSTALACION SANITARIA
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	ISOMETRICO AGUAS NEGRAS
	Nº. de plano: 07
	Nº. total: 11
	IS-07



SIMBOLOGIA

	INDICA EL EJE ESTRUCTURAL		YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.
	NIVEL PISO TERMINADO		YEE SANITARIA
	BAJA AGUAS NEGRAS		CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
	BAJA AGUAS PLUVIALES		TEE SANITARIO DE P.V.C.
	BAJA AGUAS GRISAS		REDUCCION CAMPANA P.V.C.
	COLADERA CESPOL		TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
	SIBE TUBO VENTILADOR		INDICA SENTIDO DE FLUJO
	CODO SANITARIO DE 45° P.V.C.		YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas sepan al dibujo

NOTA 2: Escas plantas corresponden al proyecto arquitectónico, y ver respaldables a consultar.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

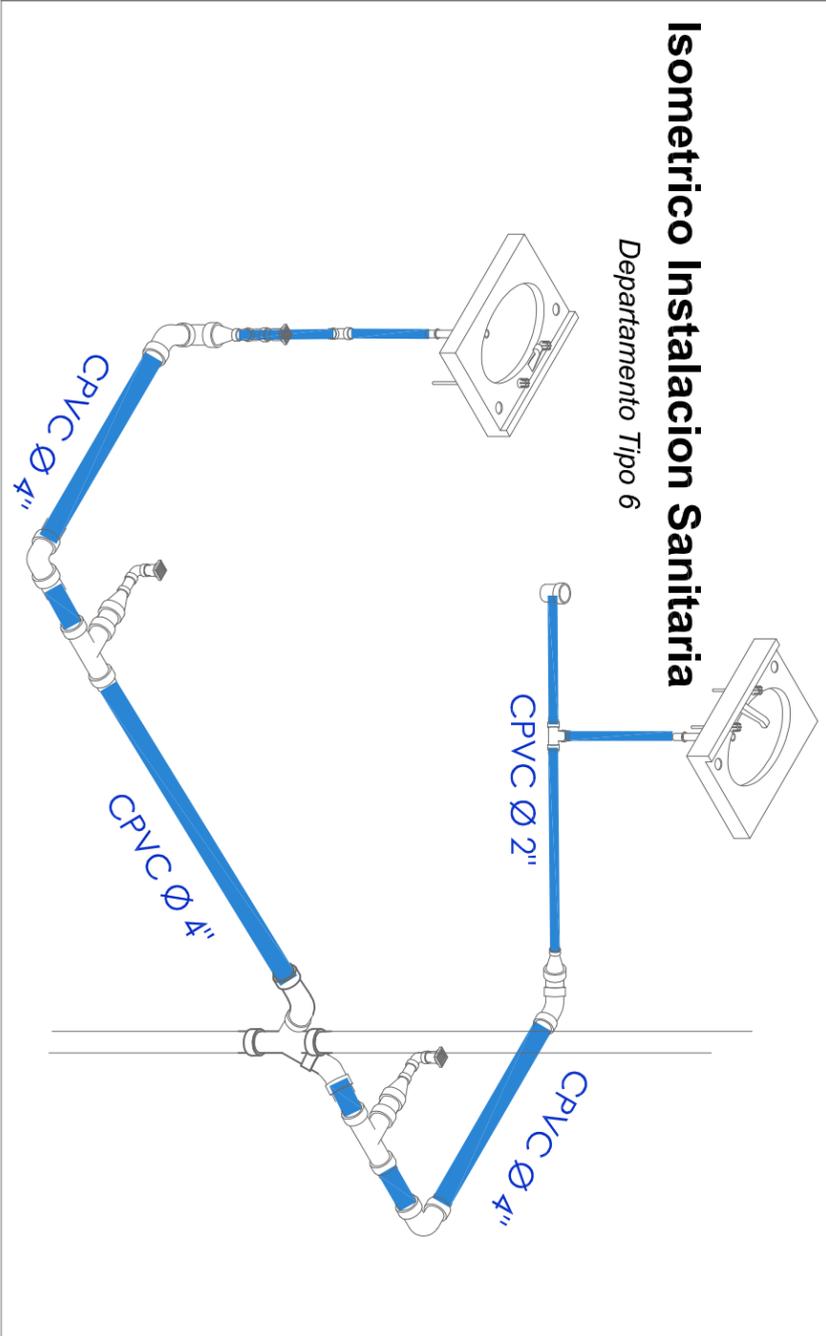
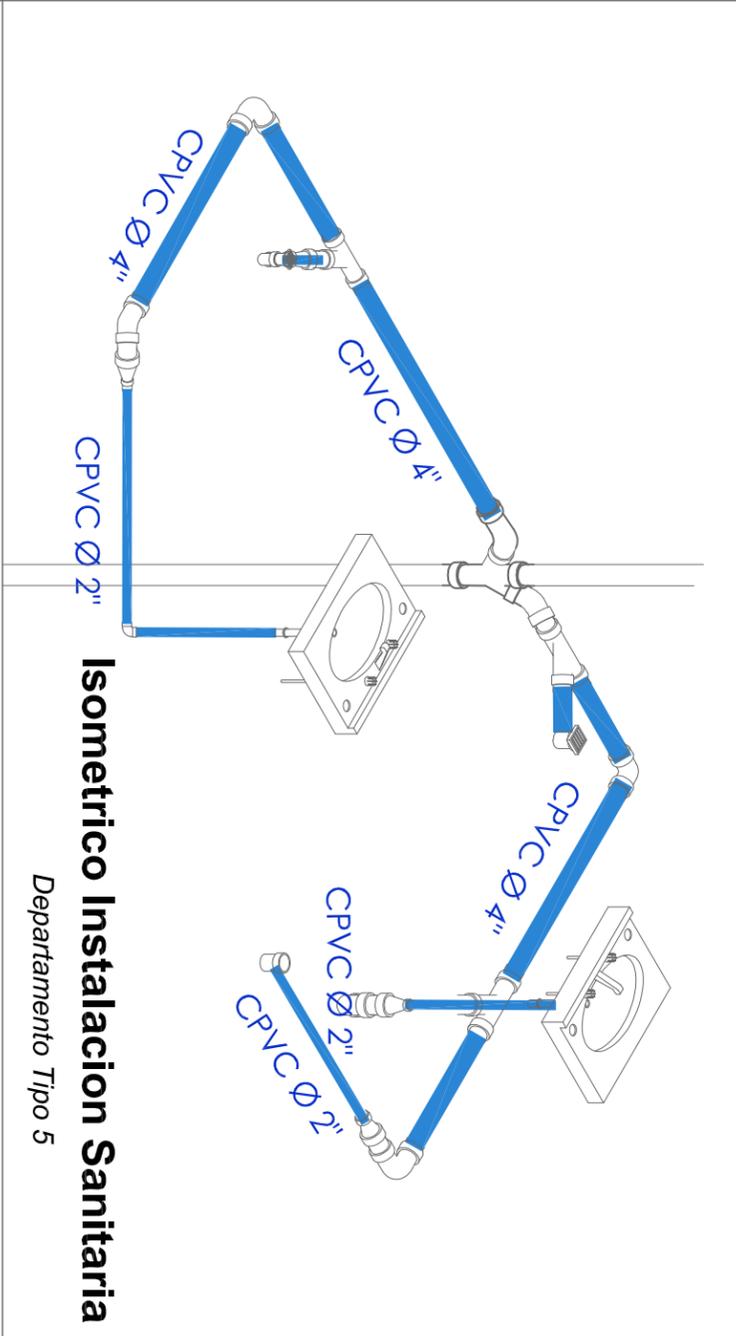
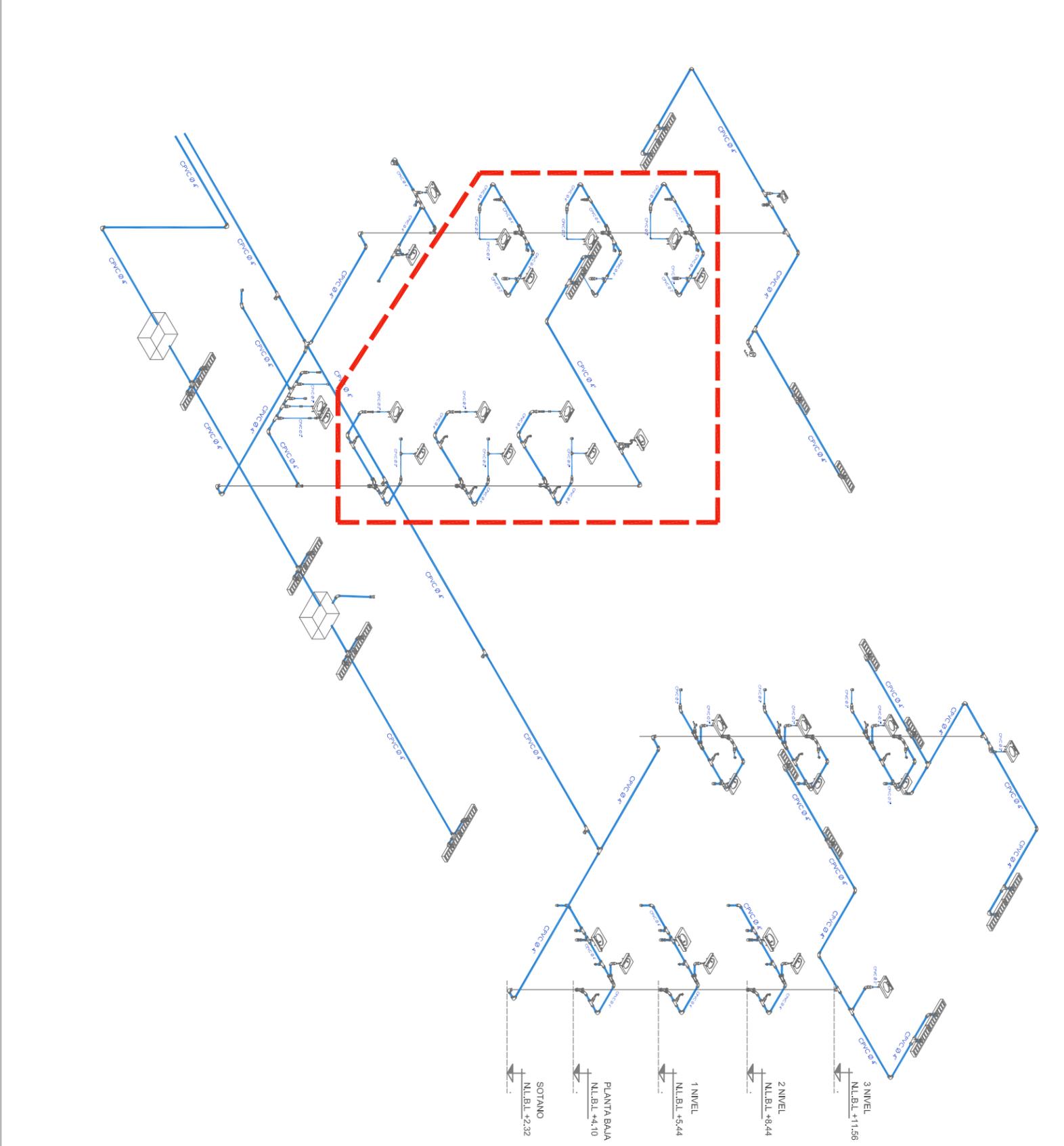
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO Hidraulico San Rafaeling

Revisión:	3
Fecha:	
Proyecto:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
escala:	1:130
codas:	METROS

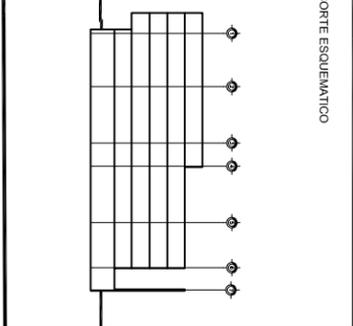
DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA OMA
ASESORES:	ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA MTRA. CHESEL NAVALLY CRUZ BARRA M.I. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GERAL MADON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	INSTALACION SANITARIA
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	ISOMETRICO AGUAS GRISAS
	Nº. de plano: 07
	Nº. total: 11
	IS-07



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

ARGUT CURBA

NORTE



SIMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL

INDICA NIVEL PISO TERMINADO

INDICA NIVEL PISO TERMINADO

INDICA BAÑADA AGUAS NEGRIAS

INDICA BAÑADA AGUAS FLUVIALES

INDICA BAÑADA AGUAS GRISES

INDICA COLADERA CESPOL

INDICA SUBE TUBO VENTILADOR

INDICA CODO SANITARIO DE 45° PVC

YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.

YEE SANITARIA

CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.

TEE SANITARIO DE P.V.C.

REDUCCION CAMPANA P.V.C.

TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO

INDICA SENTIDO DE FLUJO

YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas sepan al dibujo

NOTA 2: Escas planos corresponden al proyecto actualizado, y van respaldados a campo.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, estas presente en el cuadro posterior del plano.

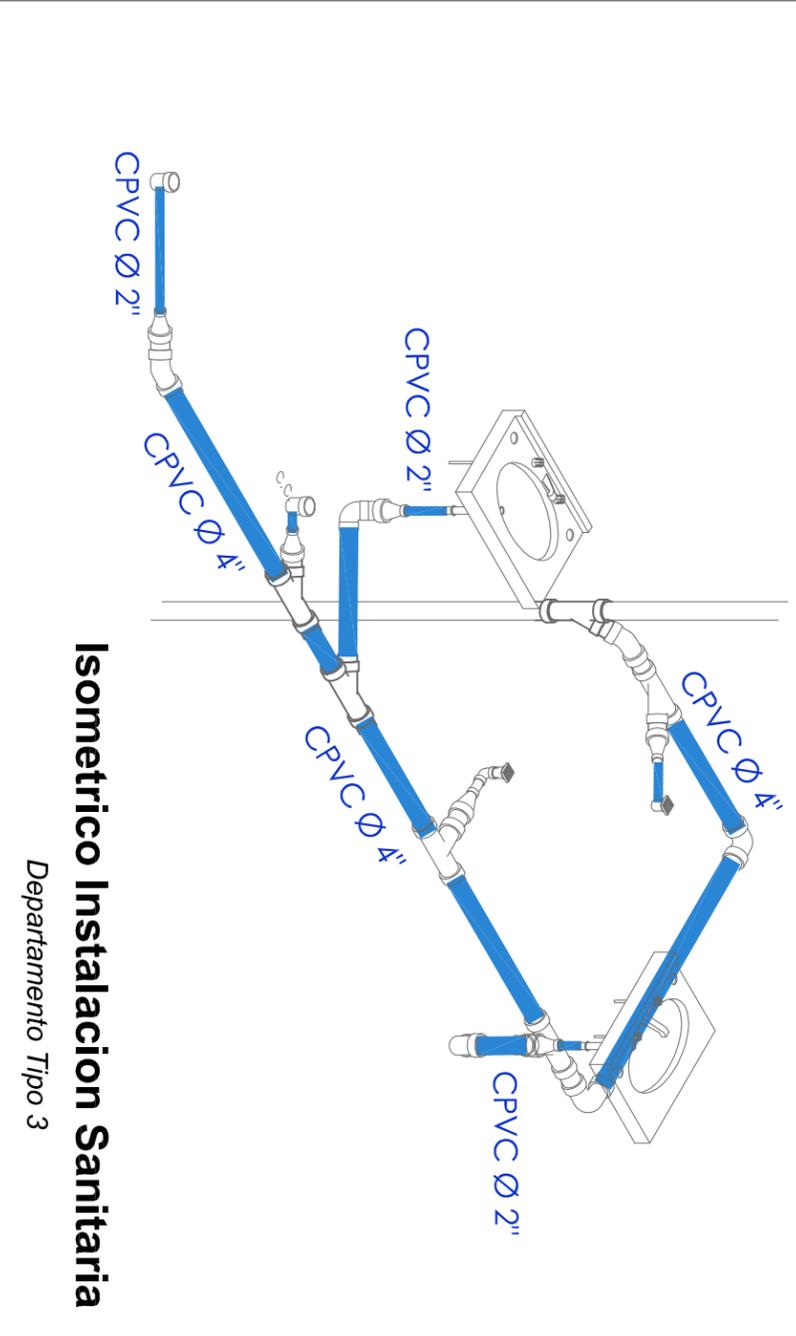
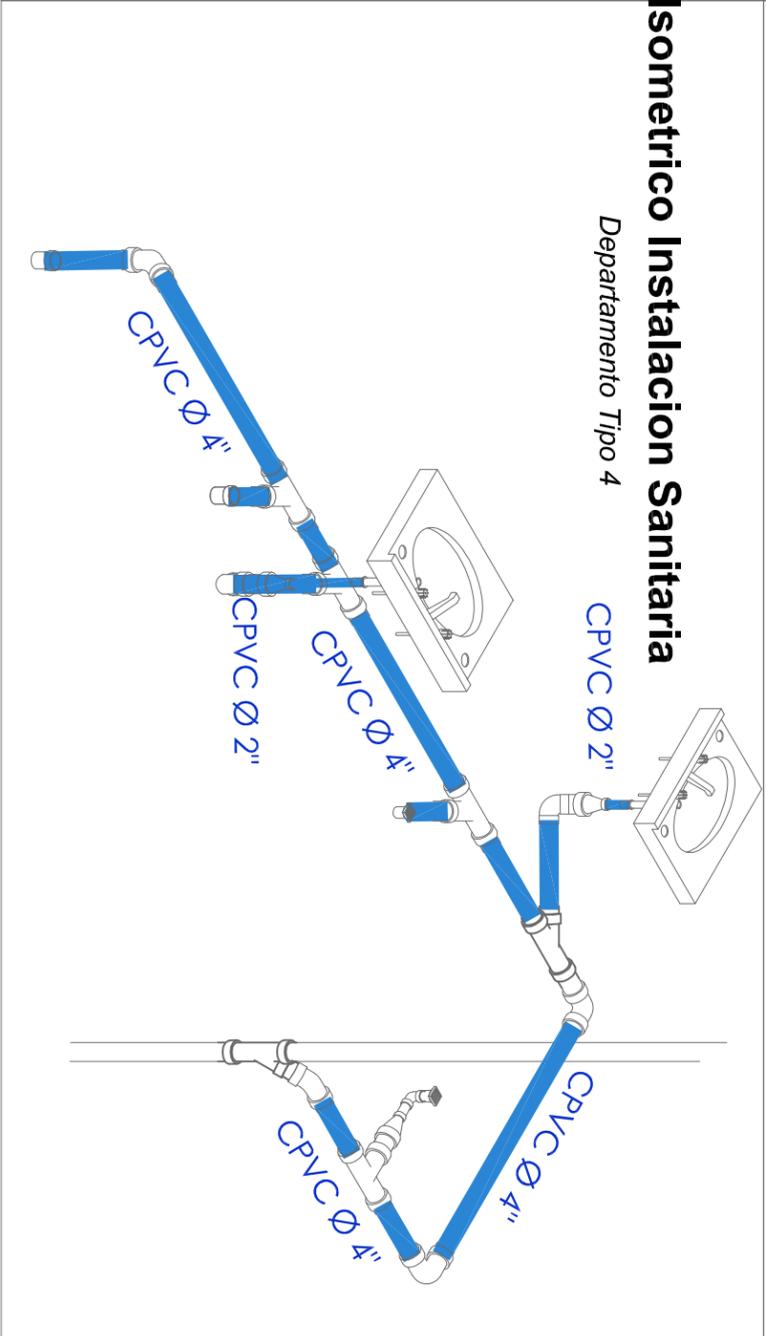
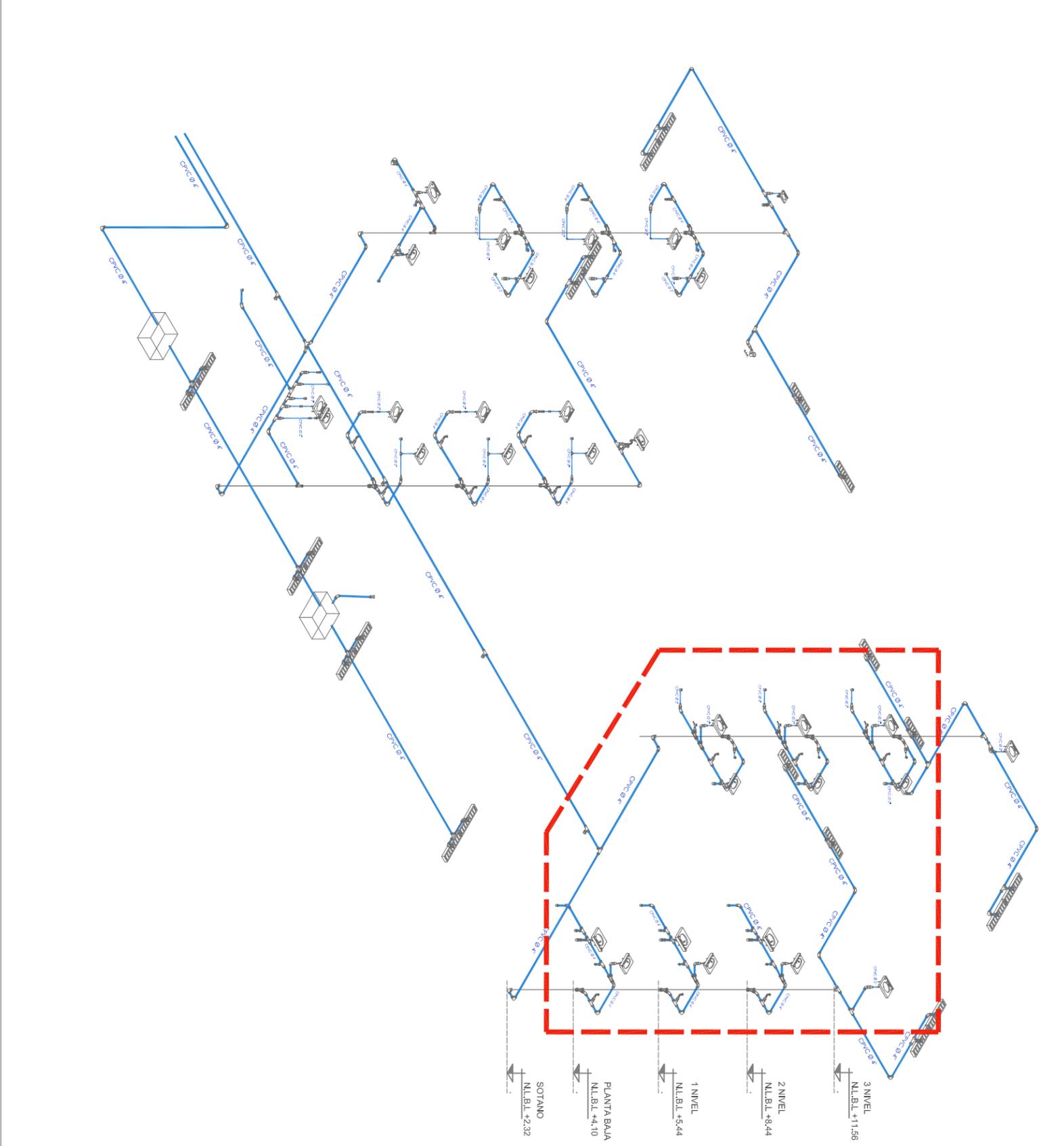
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO 23	ARO 1 - 8
2	23 - FEBRERO 23	ARO 1 - 15
3	16 - MARZO 23	IHS 1 - 10

Archivo Hidraulico San Rafael

PROYECTO :	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha :	
escala :	1:130
codas :	METROS

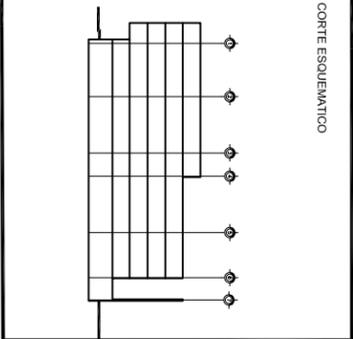
DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	ARO. MOVYO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA MTRA. CHSEL NAVALLY CRUZ BARRA M.I. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GERAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION SANITARIA	
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	
CONTENIDO	ISOMETRICO AGUAS GRISES	
	Nº. de plano	07
	Nº. total	11



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

ARGUT CURA

NORTE



SIMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL

INDICA PISO TERMINADO

INDICA BAJADA AGUAS FLUVIALES

INDICA BAJADA AGUAS NEGRAS

INDICA BAJADA AGUAS GRISAS

INDICA COLADERA CESPOL

INDICA SUBE TUBO VENTILADOR

INDICA CODO SANITARIO DE 45° PVC

YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.

YEE SANITARIA

CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.

TEE SANITARIO DE P.V.C.

REDUCCION CAMPANA P.V.C.

TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO

INDICA SENTIDO DE FLUJO

YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas apen al dibujo

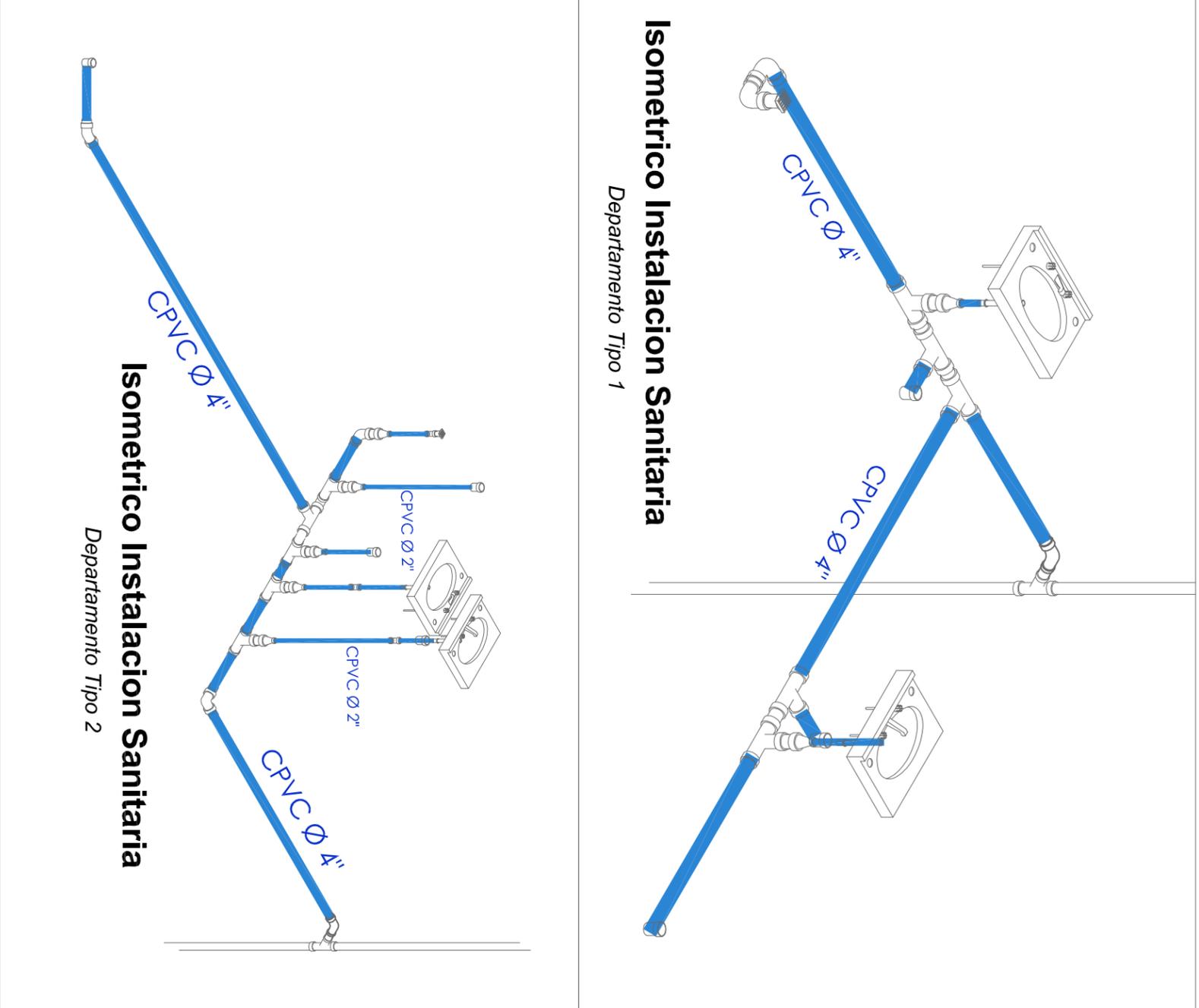
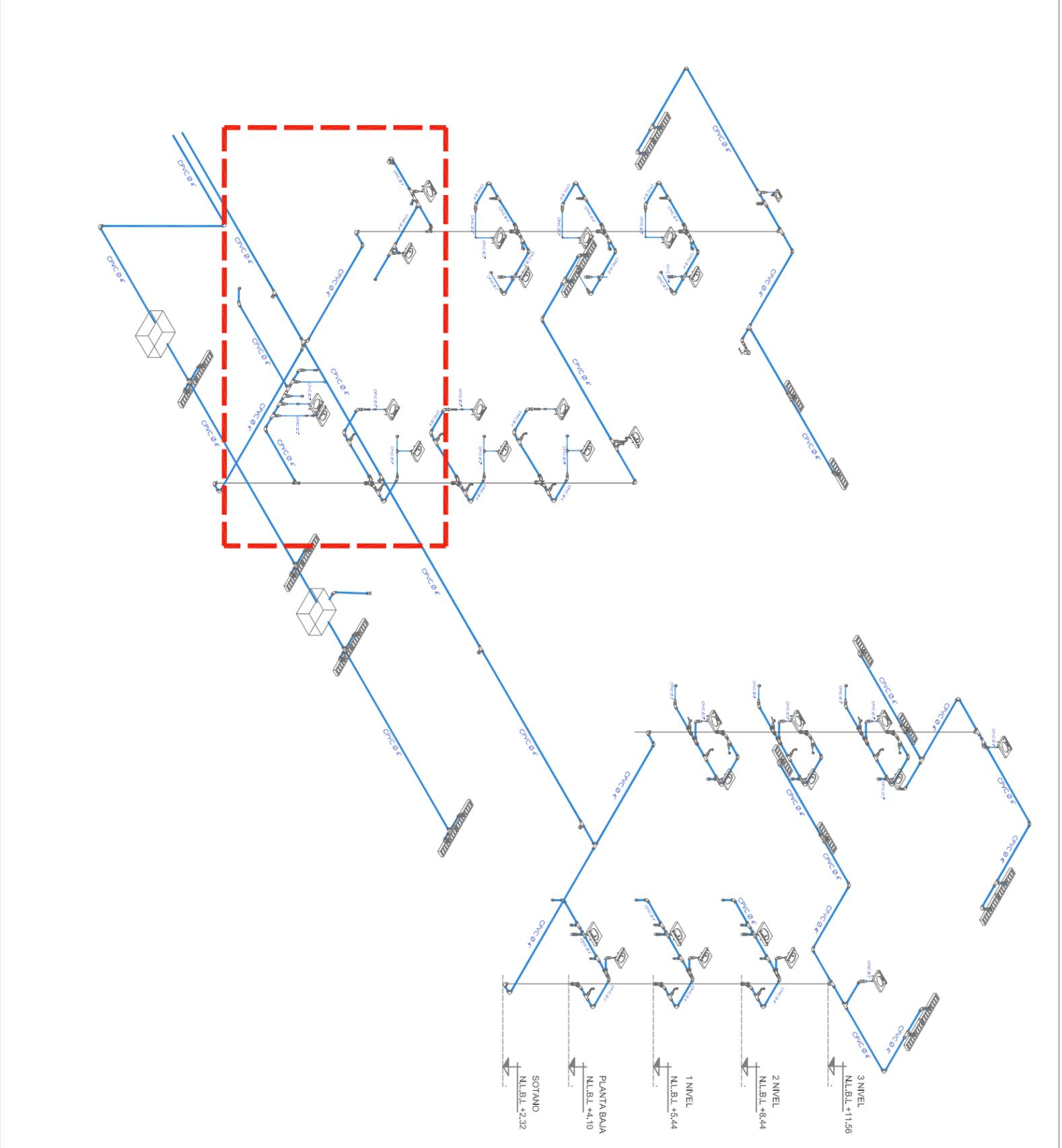
NOTA 2: Escas plantas corresponden al proyecto arquitectonico, y van recopiladas a contina.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, estan presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
	1	16 - FEBRERO 23	ARO 1 - 8
	2	23 - FEBRERO 23	ARO 1 - 15
	3	16 - MARZO 23	IHS 1 - 10

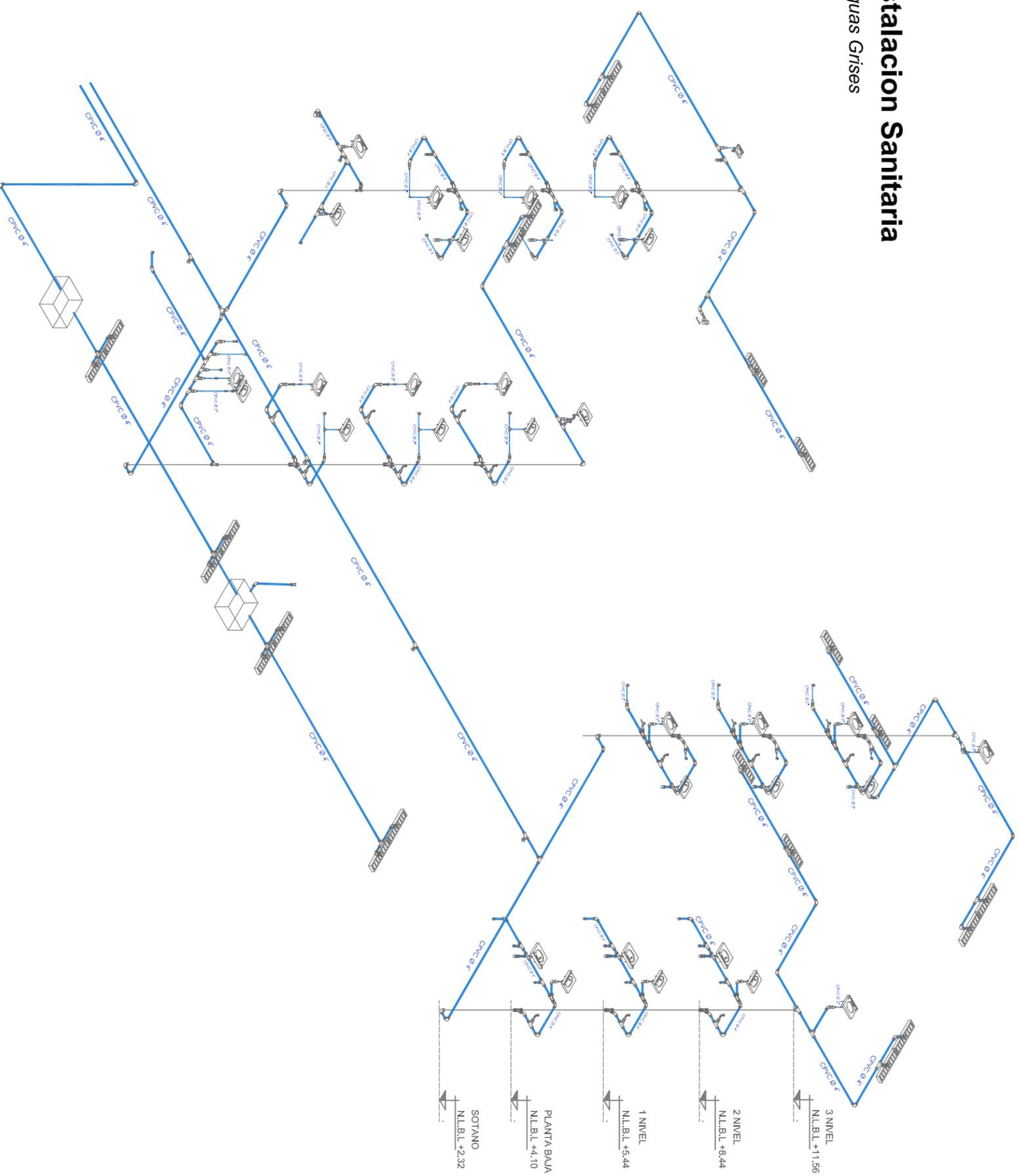
Archivo	Hidraulico San Rafaeling
Revisiones	3
Fecha :	
escala :	1:130
codas :	METROS

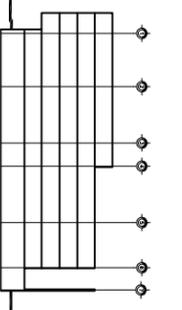
DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX	
ASESORES	MTRA. CHISEL MANVALLY CRUZ BARRA MTRA. CHISEL MANVALLY CRUZ BARRA MTRA. CHISEL MANVALLY CRUZ BARRA	ARO. MOYOLO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA ARO. GERAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION SANITARIA	
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL	Nº. de plano 07
CONTENIDO	ISOMETRICO AGUAS GRISAS	Nº. total 11
		IS-07



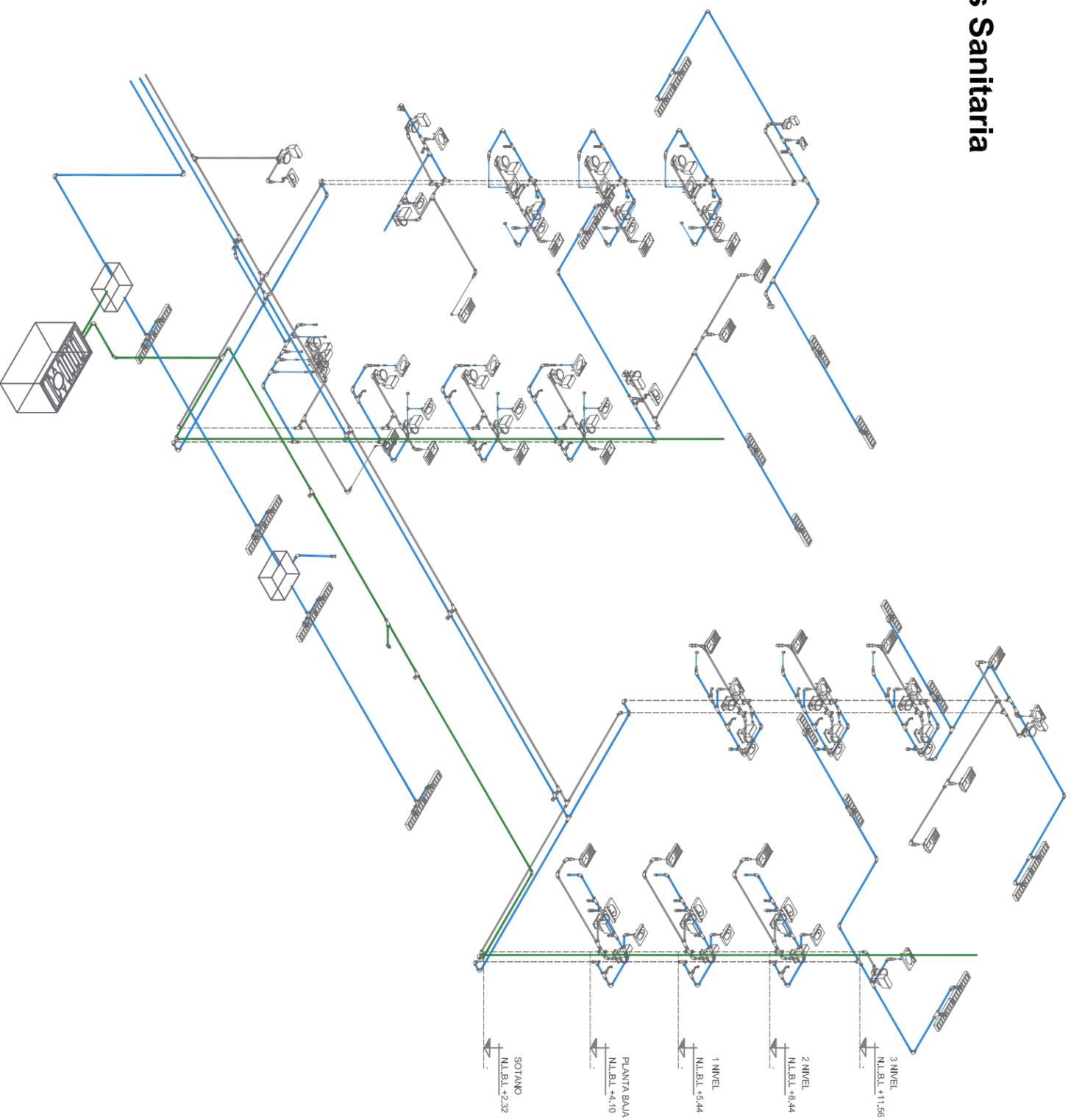
Isometric Instalacion Sanitaria

Aguas Grises



 UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL	 NORTE												
CROQUIS DE LOCALIZACION <small>CUARTEREDUC. COC. SAN RAFAEL SANTICRISTO #198. CIUDAD DE MADRID. COC.</small>													
CORTE ESQUEMATICO													
SIMBOLOGIA INDICA EL EJE ESTRUCTURAL N.P. ● NIVEL PISO TERMINADO B.A.M. ● BAJADA AGUAS NEGRAS B.A.P. ● BAJADA AGUAS PLUVIALES B.A.G. ● BAJADA AGUAS GRISAS C.C. ● COLADERA CESPOL S.T.V. ● SUBE TUBO VENTILADOR ◻ CODO SANITARIO DE 45° PVC	YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C. YEE SANITARIA CODO SANITARIO DE 90° P.V.C. TEE SANITARIO DE P.V.C. REDUCCION CAMPANA P.V.C. TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO INDICA SENTIDO DE FLUJO YEE DOBLE SANITARIA												
NOTAS NOTA 1: Las cotas sepan al dibujo NOTA 2: Estas plantas corresponden al proyecto urbanístico, y van sujetables a cambio. NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.													
REVISIONES <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16 - FEBRERO 23</td> <td>ARO 1 - 8</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>23 - FEBRERO 23</td> <td>ARO 1 - 15</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>16 - MARZO 23</td> <td>IHS 1 - 10</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16 - FEBRERO 23	ARO 1 - 8	2	23 - FEBRERO 23	ARO 1 - 15	3	16 - MARZO 23	IHS 1 - 10	
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION											
1	16 - FEBRERO 23	ARO 1 - 8											
2	23 - FEBRERO 23	ARO 1 - 15											
3	16 - MARZO 23	IHS 1 - 10											
Archivo Hidraulico San Rafaeling <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Revisión:</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td>PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL</td> <td></td> </tr> <tr> <td>fecha :</td> <td></td> </tr> <tr> <td>escala : 1:130</td> <td></td> </tr> <tr> <td>codas :</td> <td>METROS</td> </tr> </table>		Revisión:	3	PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL		fecha :		escala : 1:130		codas :	METROS		
Revisión:	3												
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL													
fecha :													
escala : 1:130													
codas :	METROS												
DEPENDENCIA: PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION PROYECTO: ALCALDIA CUAUHTEMOC ASESORES: MTRA. CHISEL NAVALLY CRUZ BARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.I. MARRA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GERAL MADON JUAN ANTONIO													
DESCRIPCION: INSTALACION SANITARIA													
ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL	No. de plano: 07 No. total: 11												
CONTENIDO: ISOMETRICO AGUAS GRISAS	IS-07												

Isometric Sanitary Installations



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

ARGUT CURUA

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

CUARTEDOC. COC. SAN RAFAEL
SANTICRISTO #198, CARRO DE MADRID, CDMX

CORTE ESQUEMATICO

NOTAS

NOTA 1: Las cotas refer al dibujo

NOTA 2: Escas plantas corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambio.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, están presentes en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO Hidraulico San Rafael.dwg

Proyecto : EDIFICIO USO HABITACIONAL

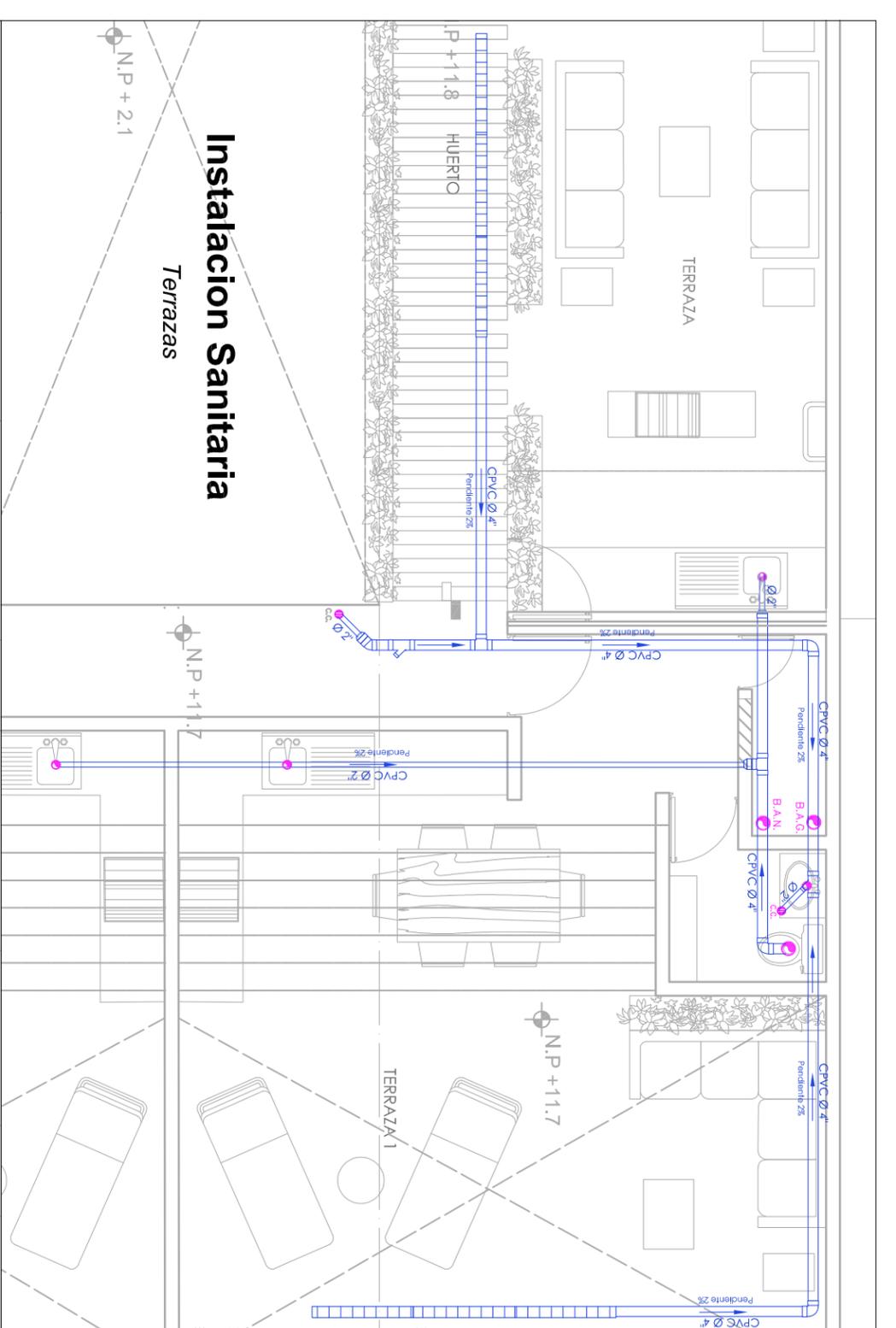
Revisión : **3**

escala : 1:130

metros :

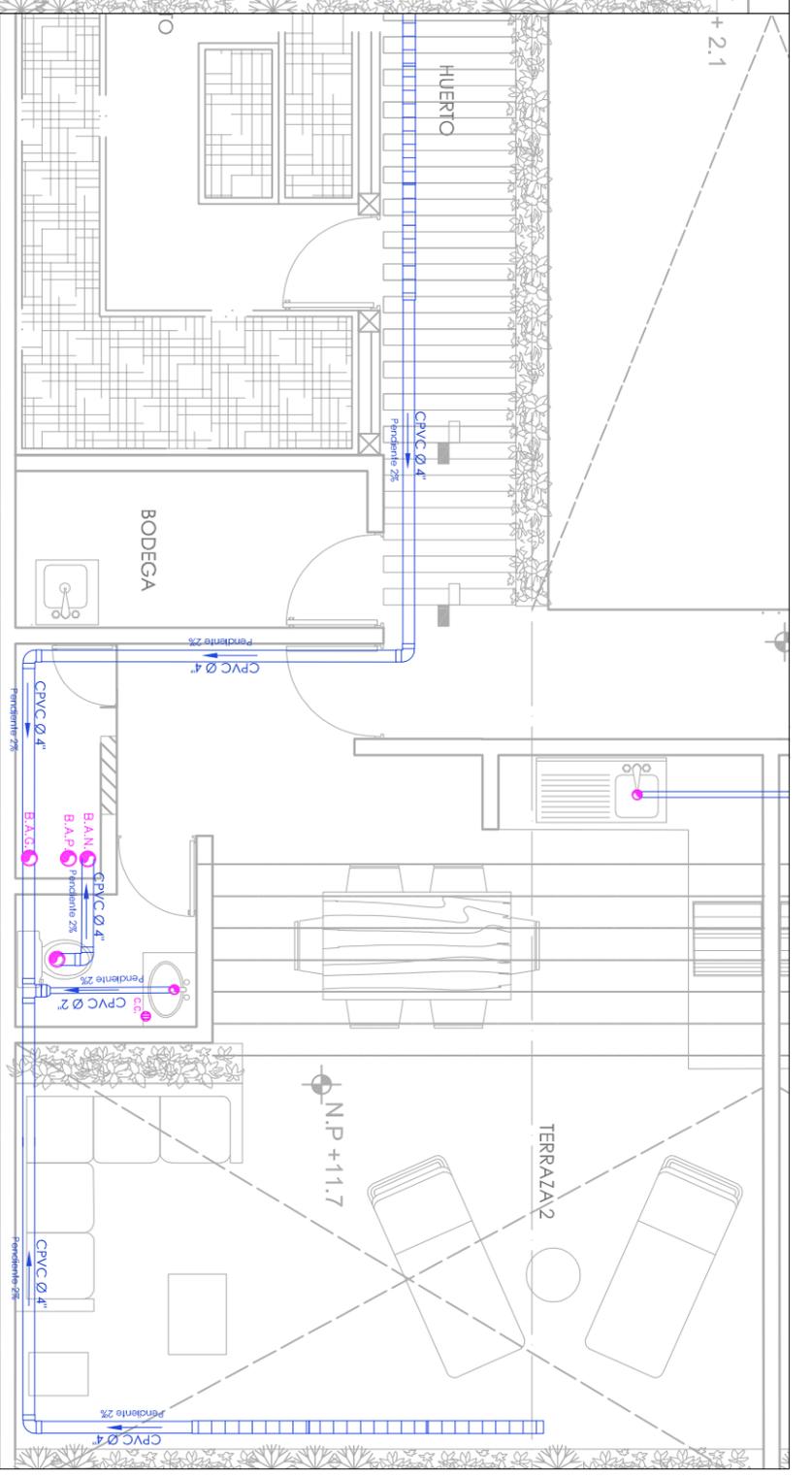
DEPENDENCIA:	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO:	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES:	ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA MTRA. CHISEL NAVALLY CRUZ BARRA M.I. MARINA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GERAL MADON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION:	INSTALACION SANITARIA
ALUMNO:	QUINTERO RUBIO LUIS ANSEL
CONTENIDO:	ISOMETRICO

Nº. de plano	12
Nº. total	



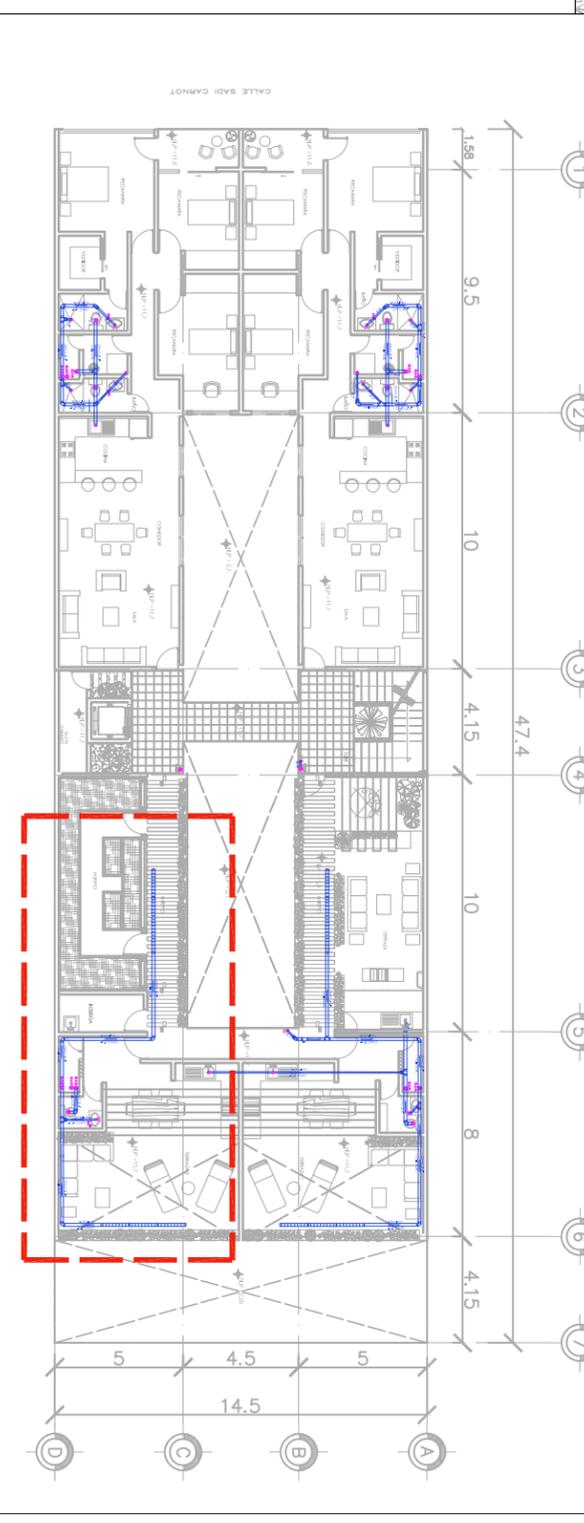
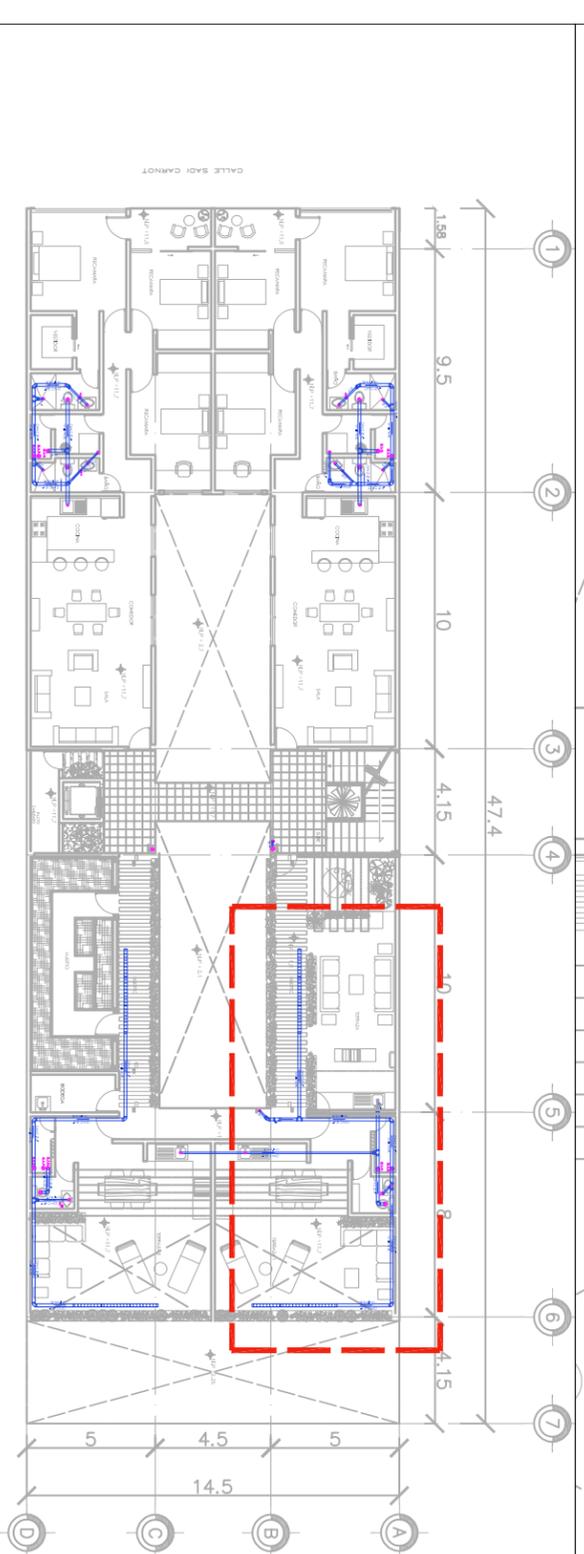
Instalacion Sanitaria

Terrazas

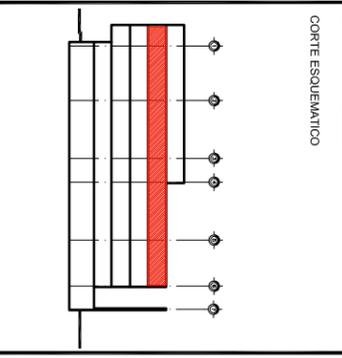


Instalacion Sanitaria

Terrazas



UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL
NIVEL PISO TERMINADO
N.P.

YEE SANITARIA
YEE SANITARIA DE 100x50mm P.V.C.
CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
TEE SANITARIO DE P.V.C.
REDUCCION CAMPANA P.V.C.
TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
INDICA SENTIDO DE FLUIJO
YEE DOBLE SANITARIA
REGISTRO

B.A.N. ● BAJADA AGUAS NEGRAS
B.A.P. ● BAJADA AGUAS PLUVIALES
B.A.G. ● BAJADA AGUAS GRISAS
C.C. ● COLADERA CESTO.
S.T.V. ● SUBE TUBO VENTILADOR
CODO SANITARIO DE 45° P.V.C.

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo
NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto actualizado, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3: Las modificaciones que surjan en el futuro, deben presentarse en el cuadro posterior del dibujo.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ABO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ABO 1 - 15
3	16-MARZO-23	HS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulica San Rediseño

Revisor:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
codis:	METROS

DEPENDENCIA

PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO

CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES

MTRO. GENEL NAVAYATL CAJAZ BARBA ABO. NOVIYO LOPEZ JOSE DE ARMAUTA
MIL. MARIN DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ABO. GENIL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION

INSTALACION SANITARIA

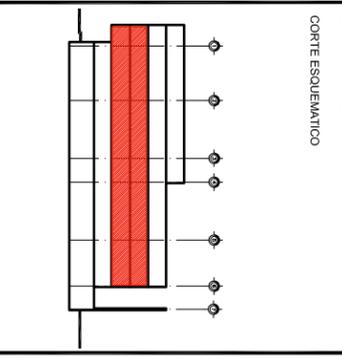
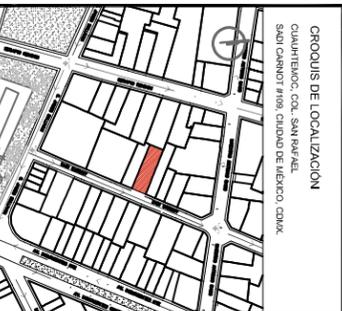
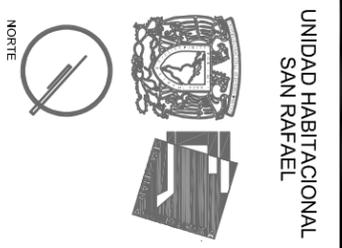
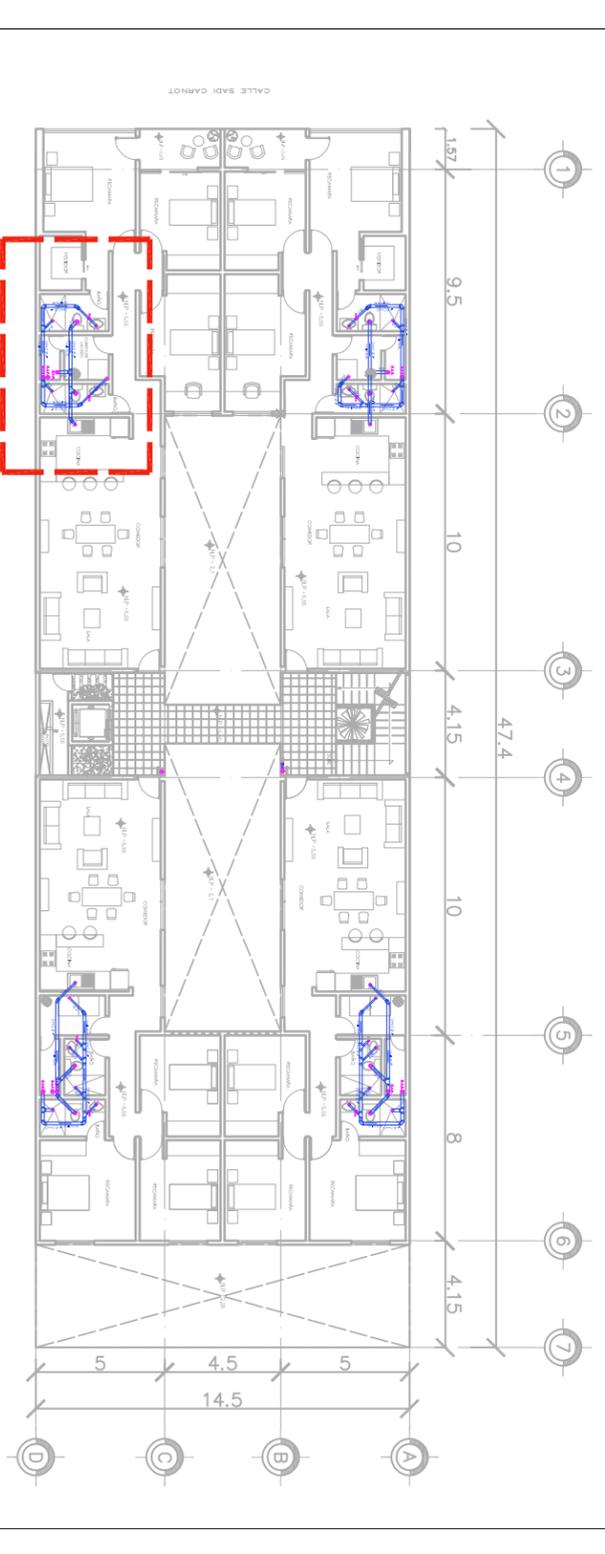
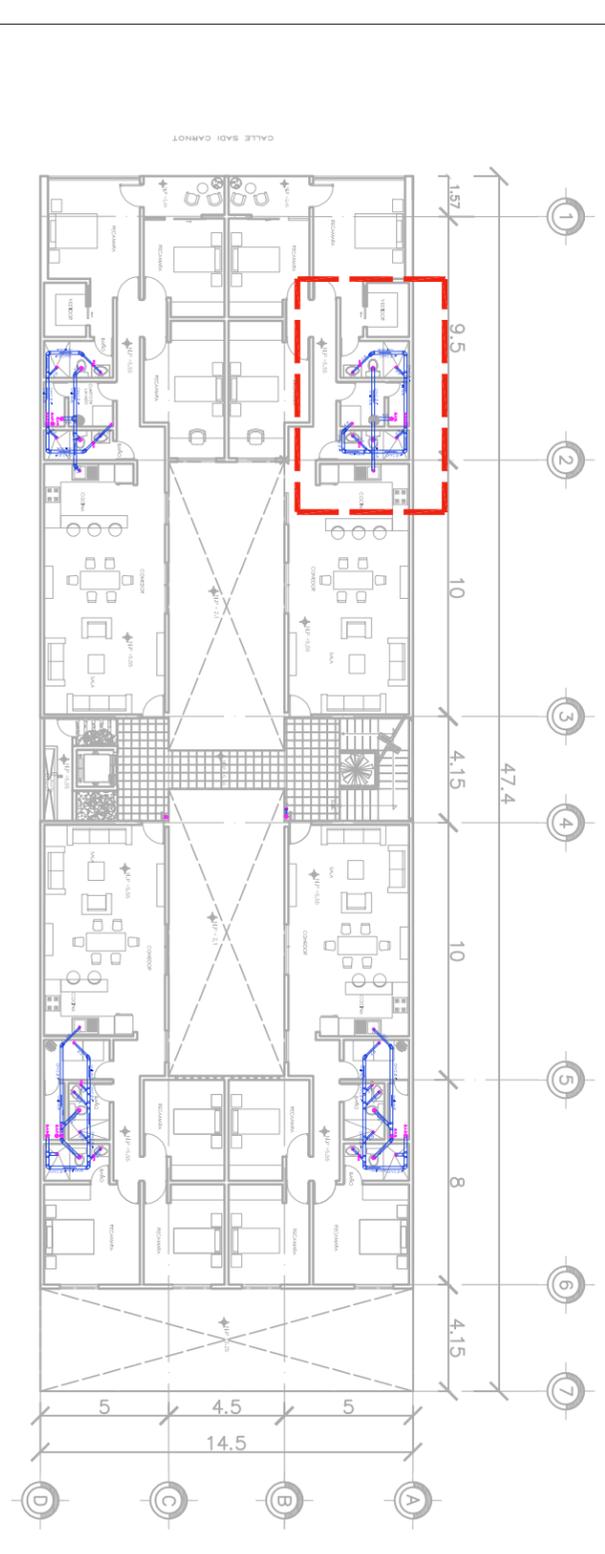
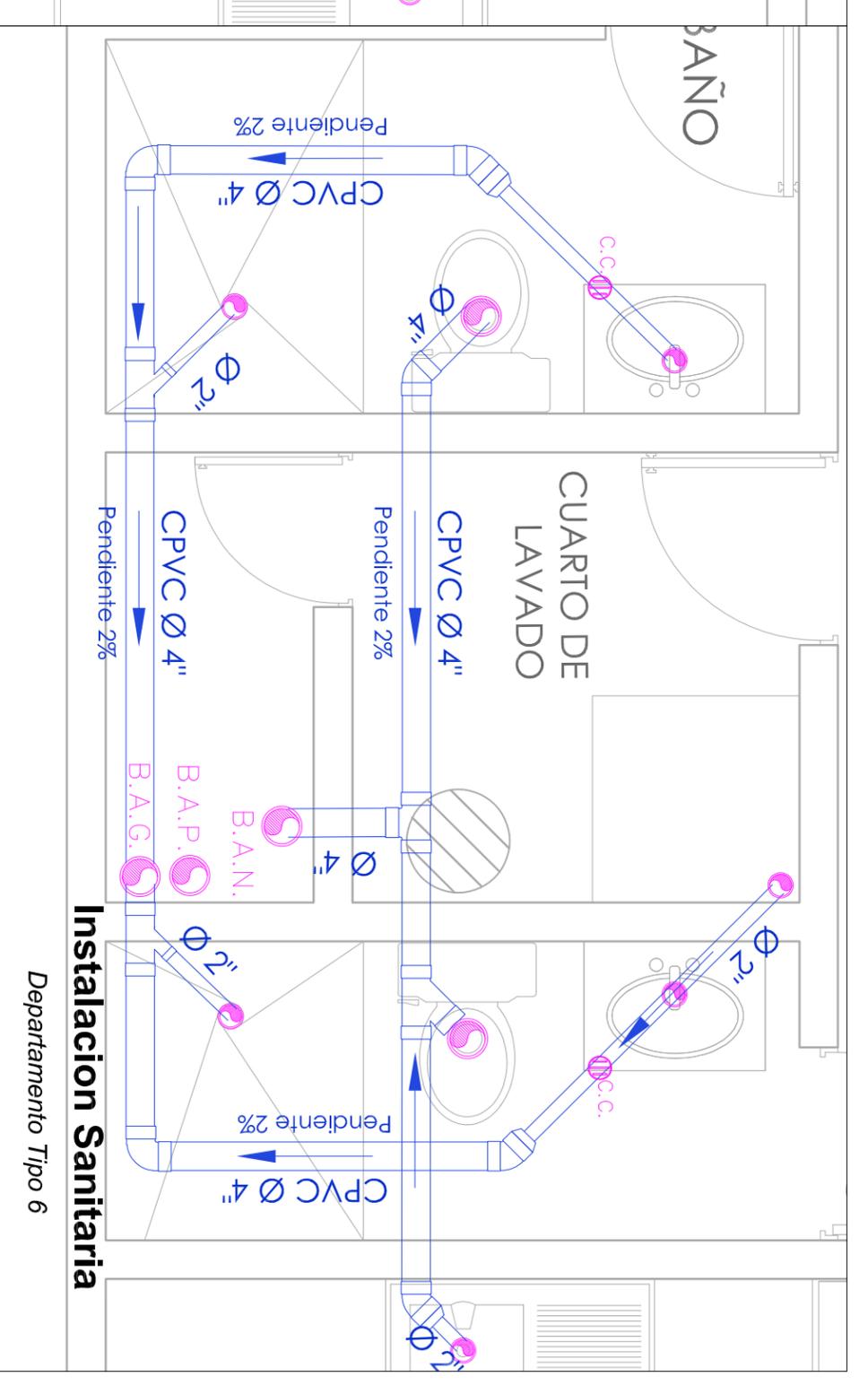
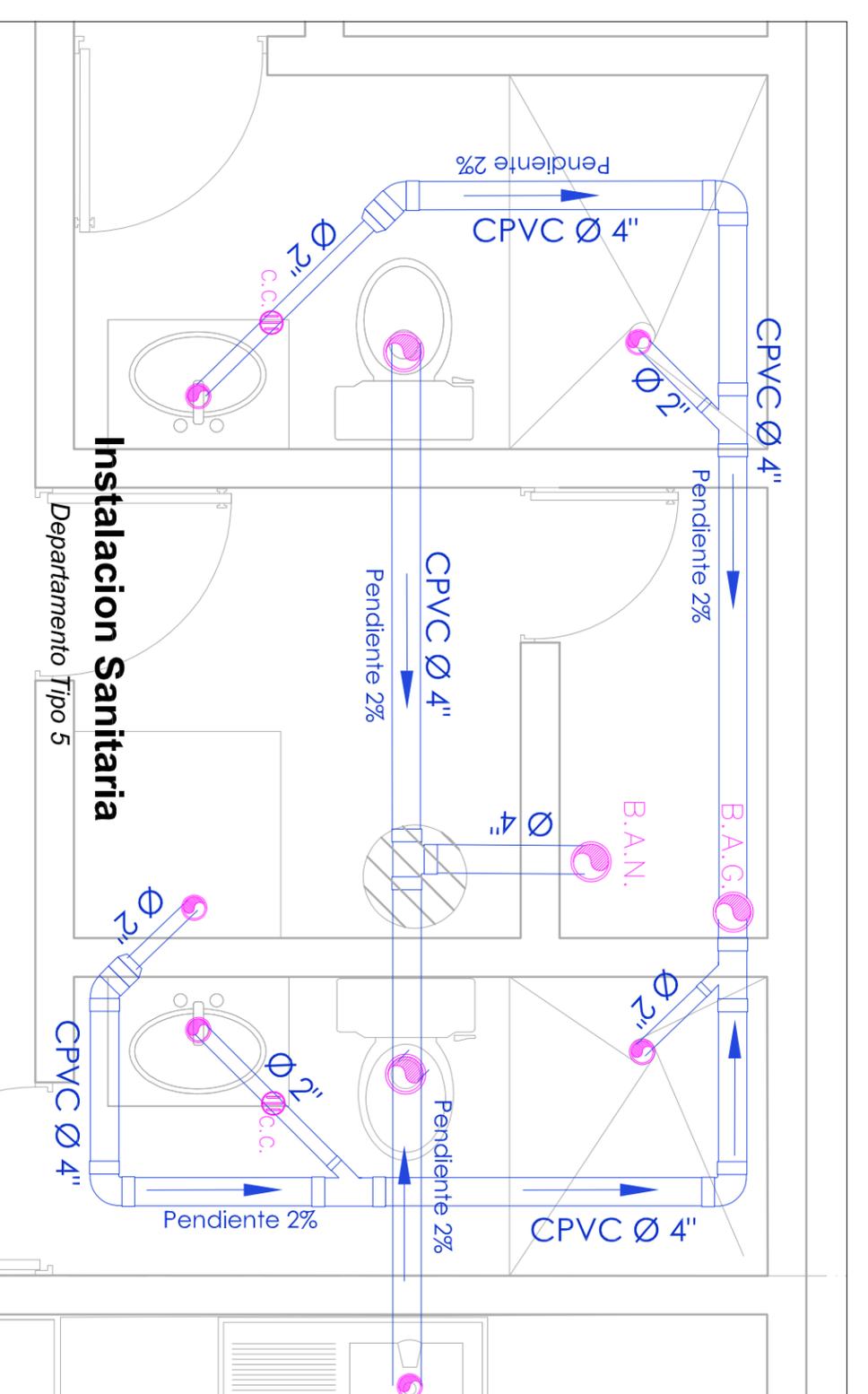
ALUMNO
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

No. de plano	11
No. total	11

CONTENIDO

3 NIVEL

IS-11



SIMBOLOGIA

	INDICA EJE ESTRUCTURAL		YEE SANITARIA DE 100x50mm P.V.C.
	NIVEL PISO TERMINADO		YEE SANITARIA
	BAJADA AGUAS NEGRAS		CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
	BAJADA AGUAS PLUVIALES		TEE SANITARIO DE P.V.C.
	BAJADA AGUAS GRISAS		REDUCCION CAMPANA P.V.C.
	COLADERA CESTO		TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
	SUBE TUBO VENTILADOR		INDICA SENTIDO DE FLUIJO
	CODO SANITARIO DE 45° P.V.C.		YEE DOBLE SANITARIA
	REGISTRO		REGISTRO

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto actualizado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que se hicieran al dibujo, deben presentarse en el cuadro posterior del dibujo.

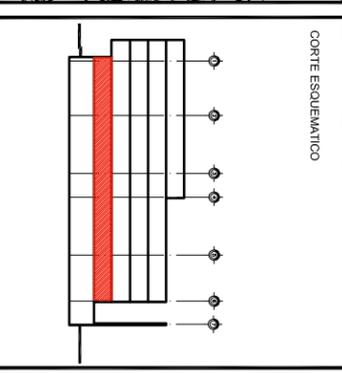
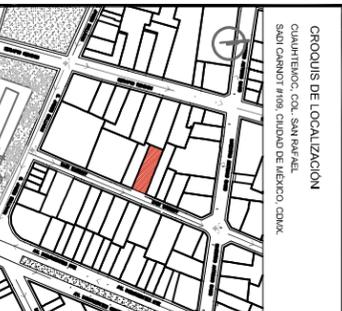
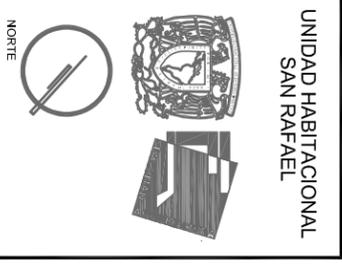
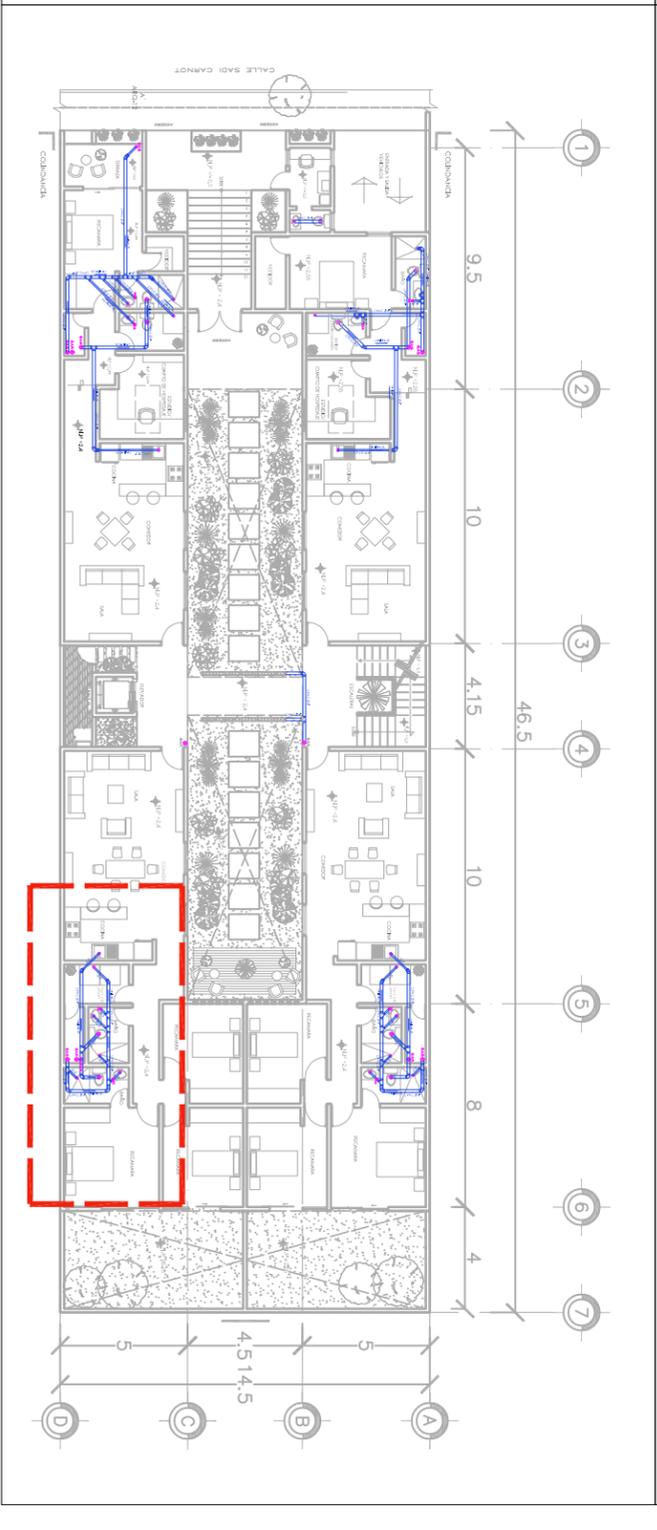
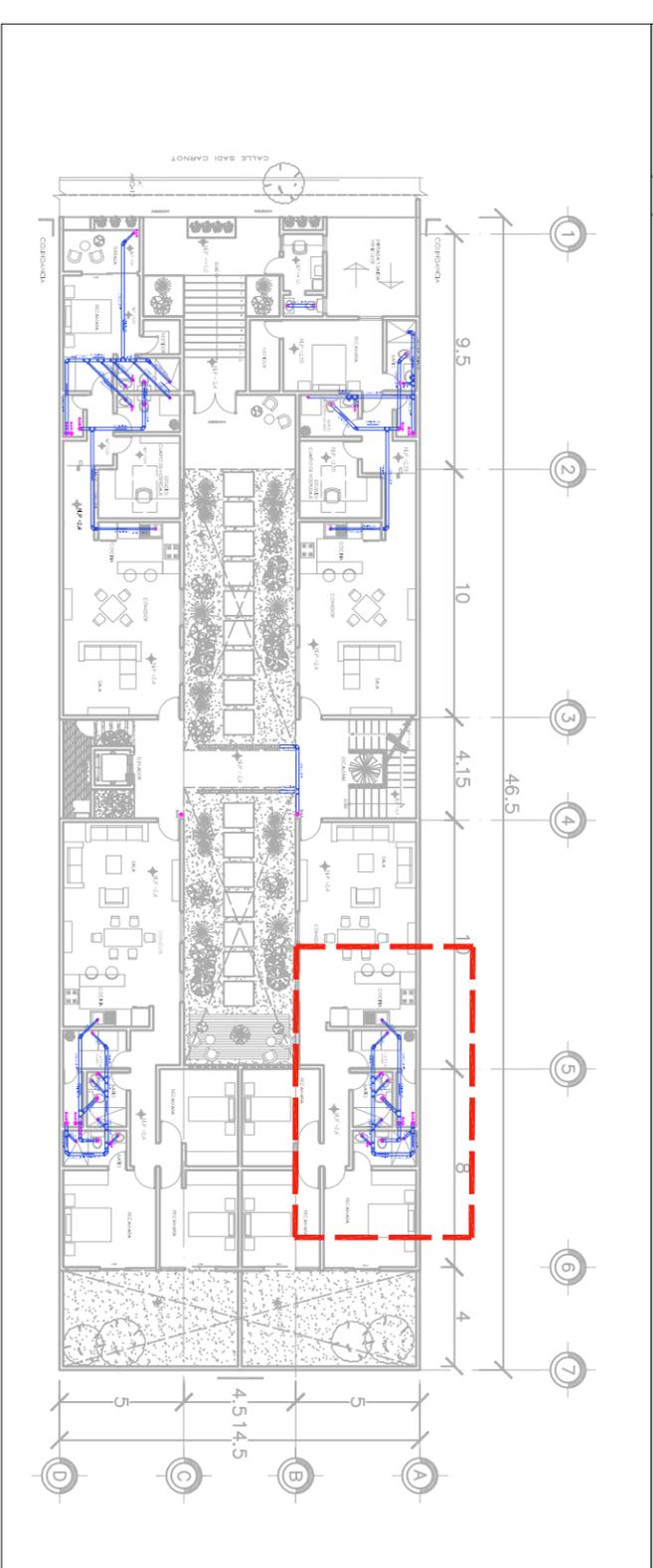
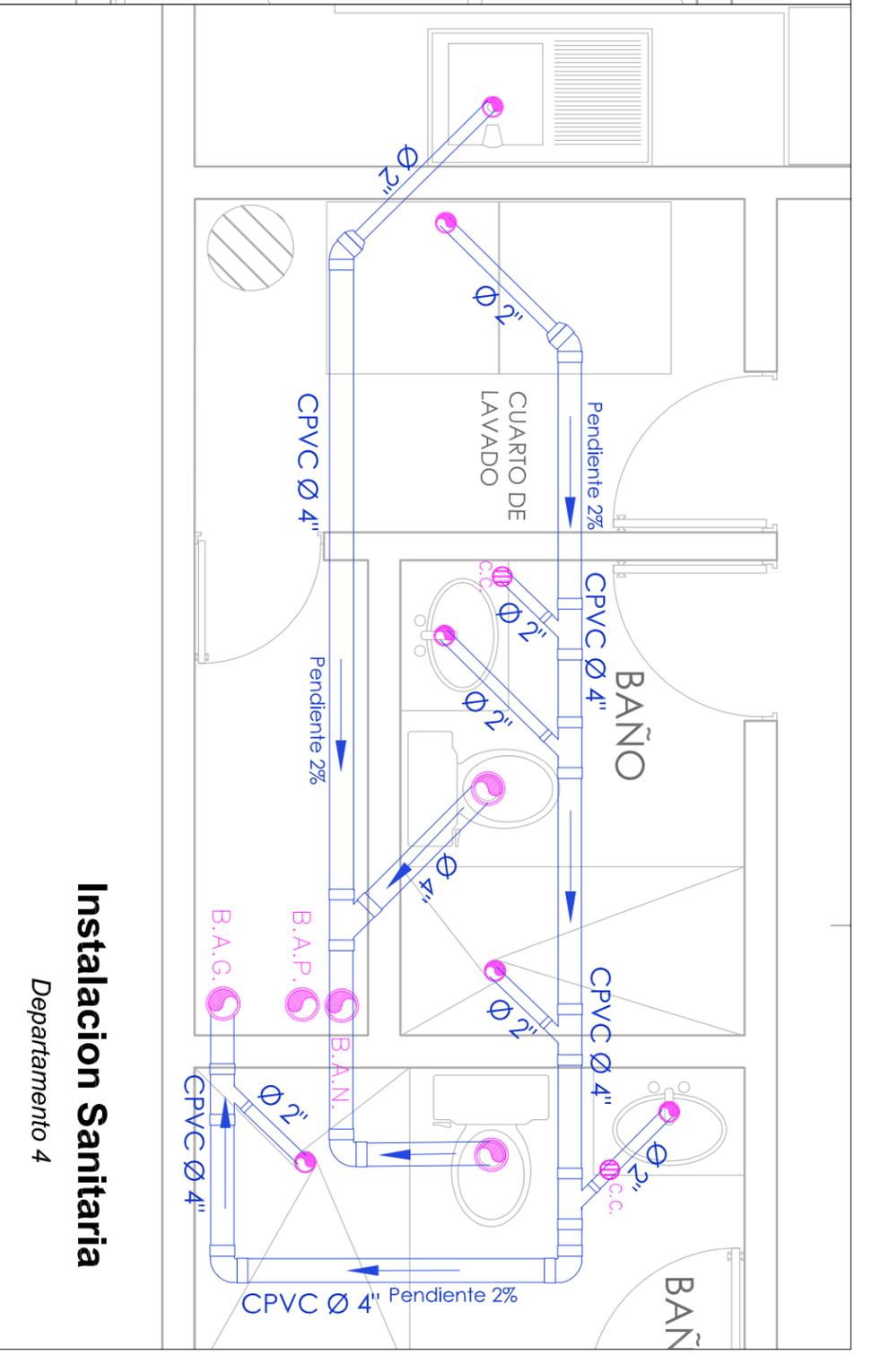
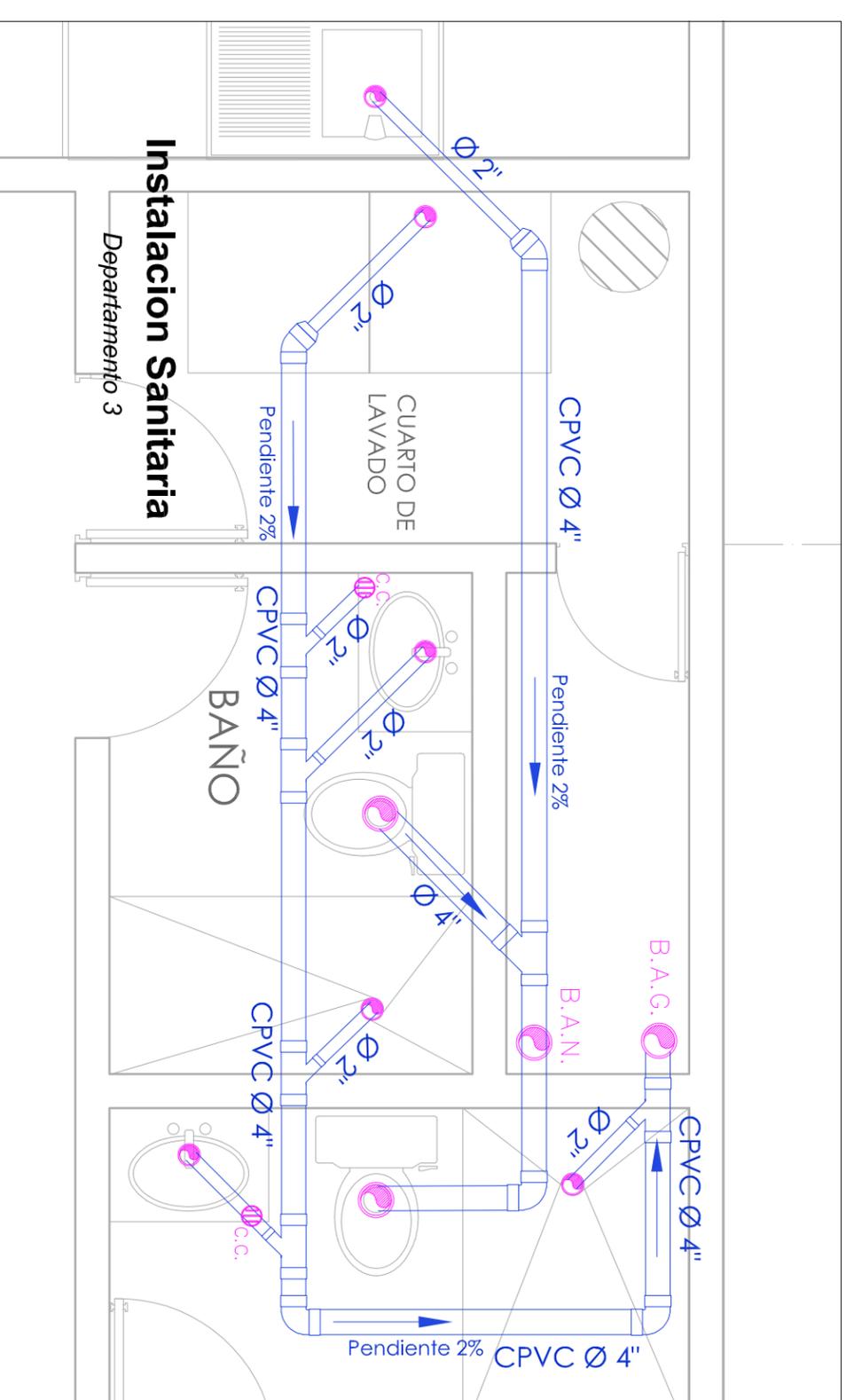
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	HS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulica San Rediseño
Revisor: 3
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha: 16 MARZO 2023
escala: 1:130
codis: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES	ARO. NAYALY GARCIA BARRA, ARO. NOYALO LOPEZ JOSE DE ARMAUTA, MTR. GABRIEL DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES, ARO. GIBEL MIZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION SANITARIA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	1 y 2 NIVEL
	No. de plano: 10
	No. total: 11
	IS-10



SIMBOLOGIA

	INDICA EJE ESTRUCTURAL		VEE SANITARIA DE 100x50mm P.V.C.
	NIVEL PISO TERMINADO		VEE SANITARIA
	BAJADA AGUAS NEGRAS		VEE SANITARIO DE 90° P.V.C.
	BAJADA AGUAS PLUVIALES		TEE SANITARIO DE P.V.C.
	BAJADA AGUAS GRISAS		REDUCCION CAMPANA P.V.C.
	COLADERA CESTO		TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
	SUBE TUBO VENTILADOR		INDICA SENTIDO DE FLUIJO
	CORDO SANITARIO DE 45° P.V.C.		VEE DOBLE SANITARIA
			REGISTRO

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto actualizado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surjan al dibujo, deben presentarse en el cuadro posterior del dibujo.

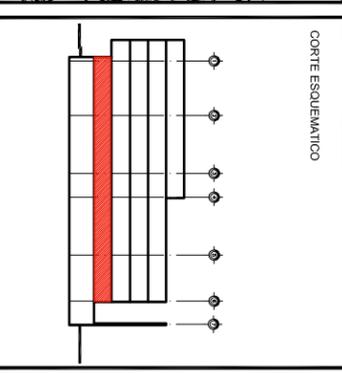
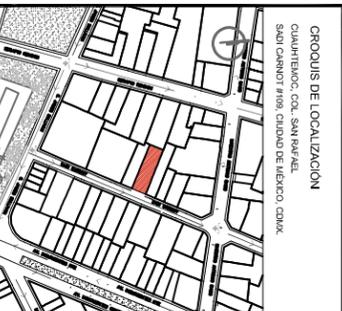
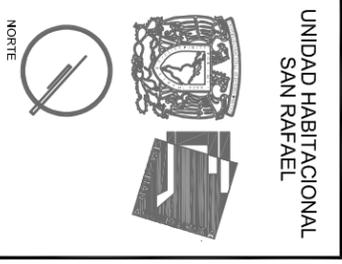
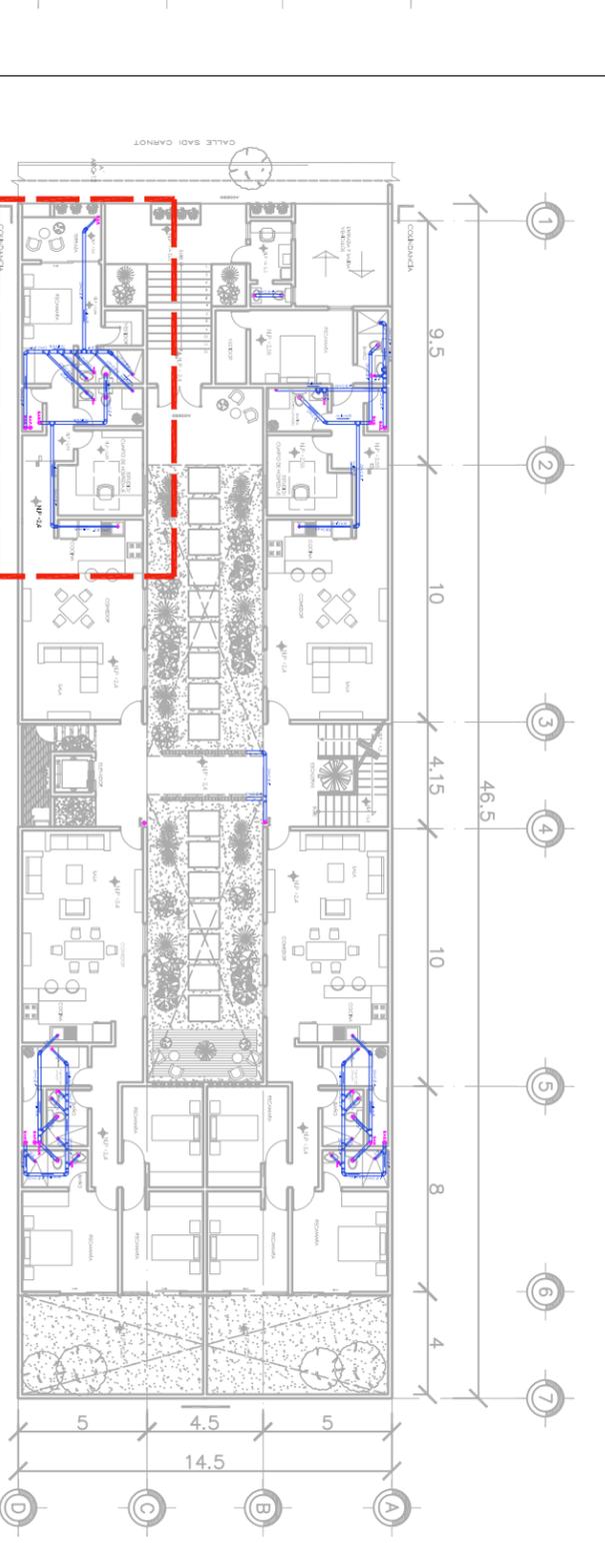
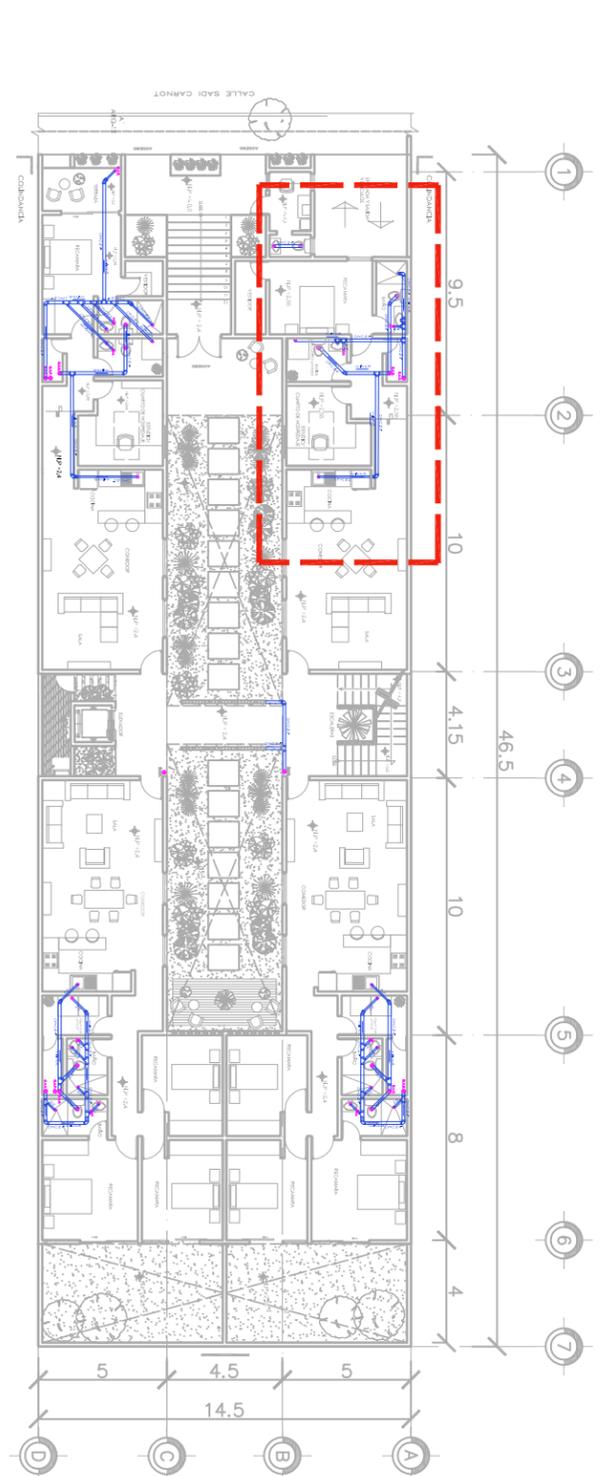
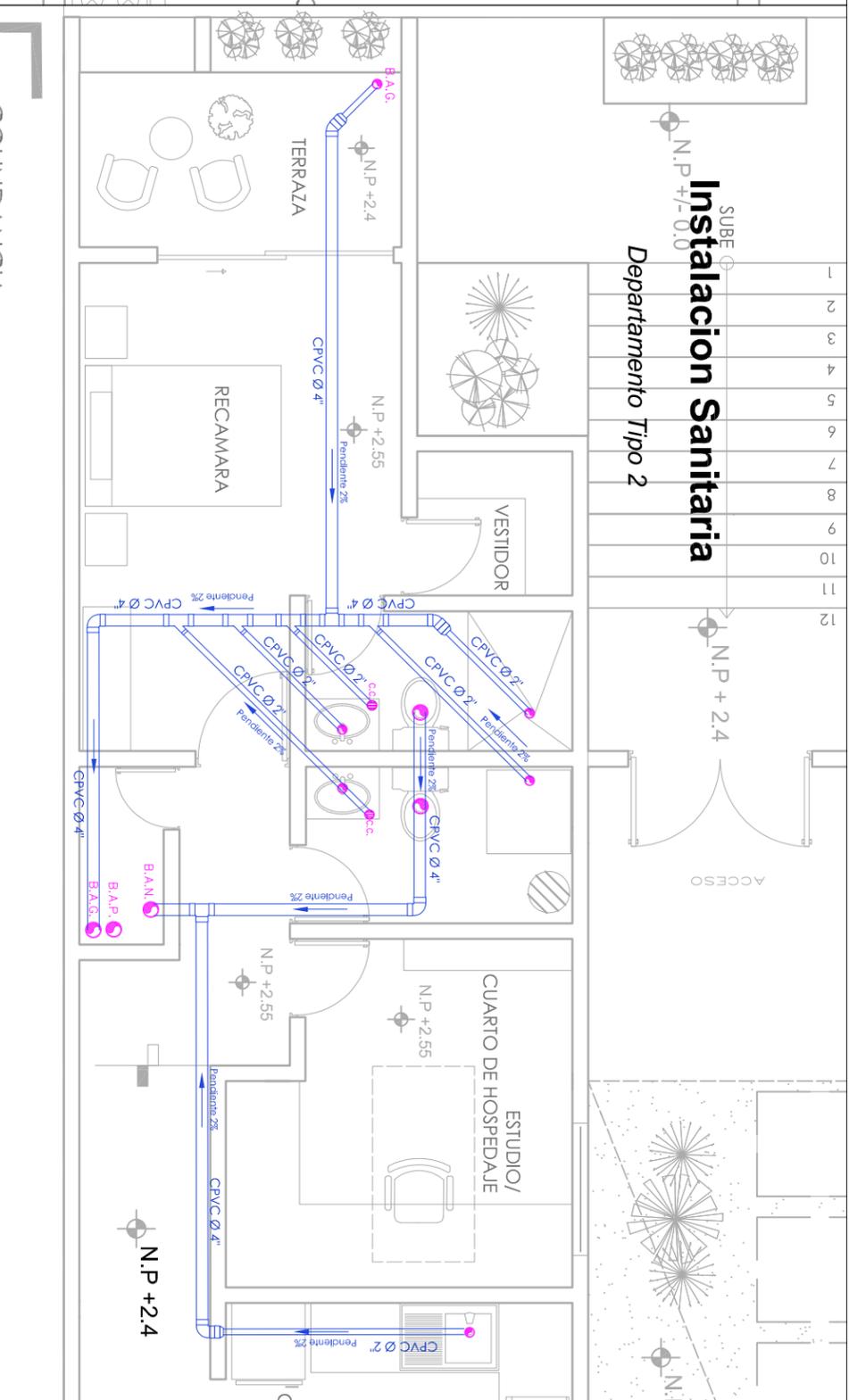
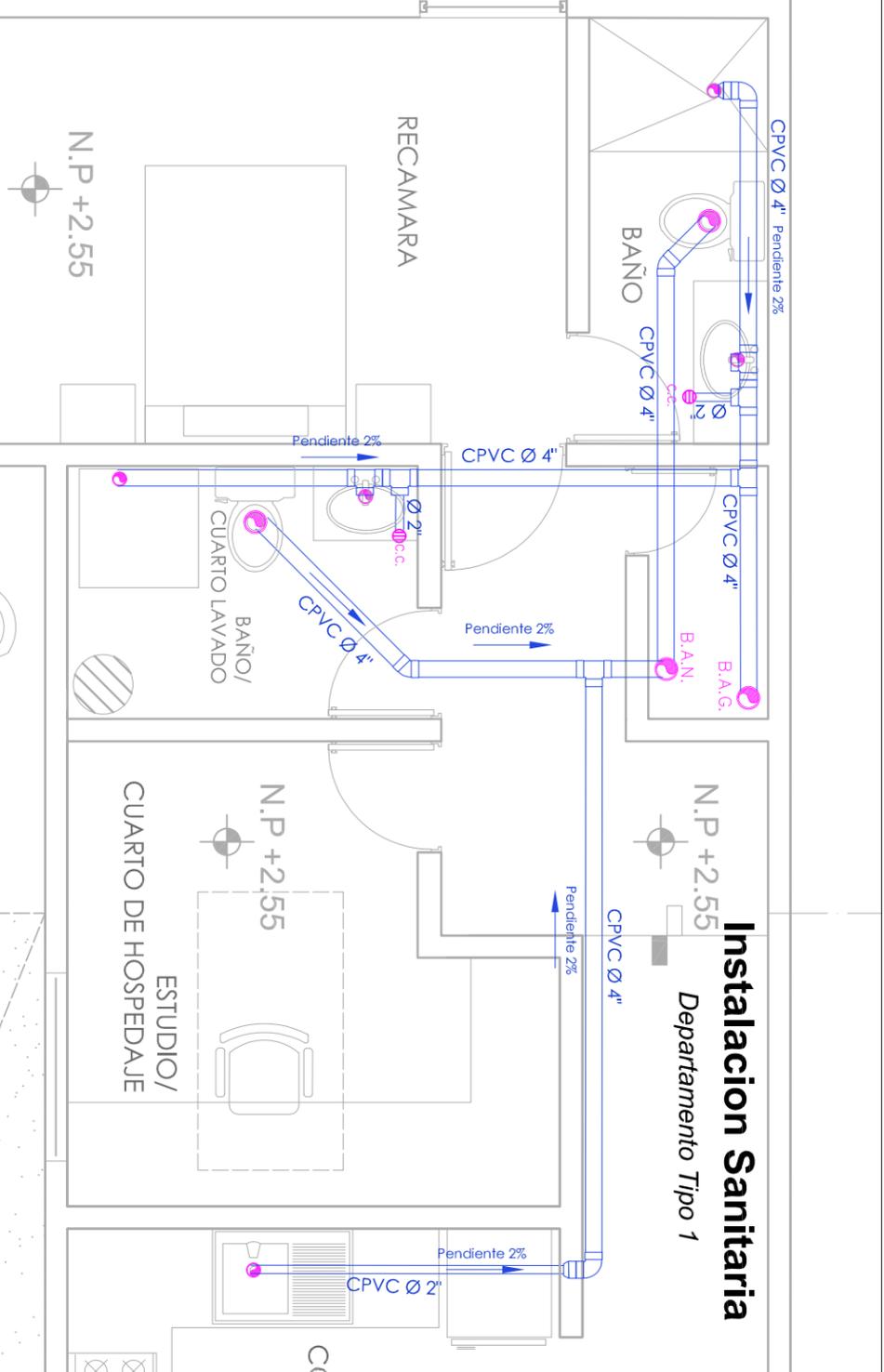
REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	HS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulica San Redesign
Revisor: 3
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha: 16 MARZO 2023
escala: 1:130
codis: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHXX ALCALDIA CUARTEMOC
ASESORES	ARO. NAYLY CAJAZ BARRA, ARO. NOYALY LOPEZ JOSE DE ARMATEA, M.D. MARLA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES, ARO. GRILL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION SANITARIA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	PLANTA BAJA
	No. de plano: 09
	No. total: 11
	IS-09



SIMBOLOGIA

	INDICA EJE ESTRUCTURAL		YEE SANITARIA DE 100x50mm P.V.C.
	NIVEL PISO TERMINADO		YEE SANITARIA
	N.P.		CODDO SANITARIO DE 90° P.V.C.
	BAJADA AGUAS NEGRAS		TEE SANITARIO DE P.V.C.
	BAJADA AGUAS PLUVIALES		REDUCCION CAMPANA P.V.C.
	BAJADA AGUAS GRISAS		TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
	COLADERA CESPOL.		INDICA SENTIDO DE FLUIJO
	SUBE TUBO VENTILADOR		YEE DOBLE SANITARIA
	CODDO SANITARIO DE 45° P.V.C.		REGISTRO

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto actualizado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que se fijen al plano, deben presentarse en el cuadro posterior del dibujo.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	HS 1 - 10

ARCHIVO

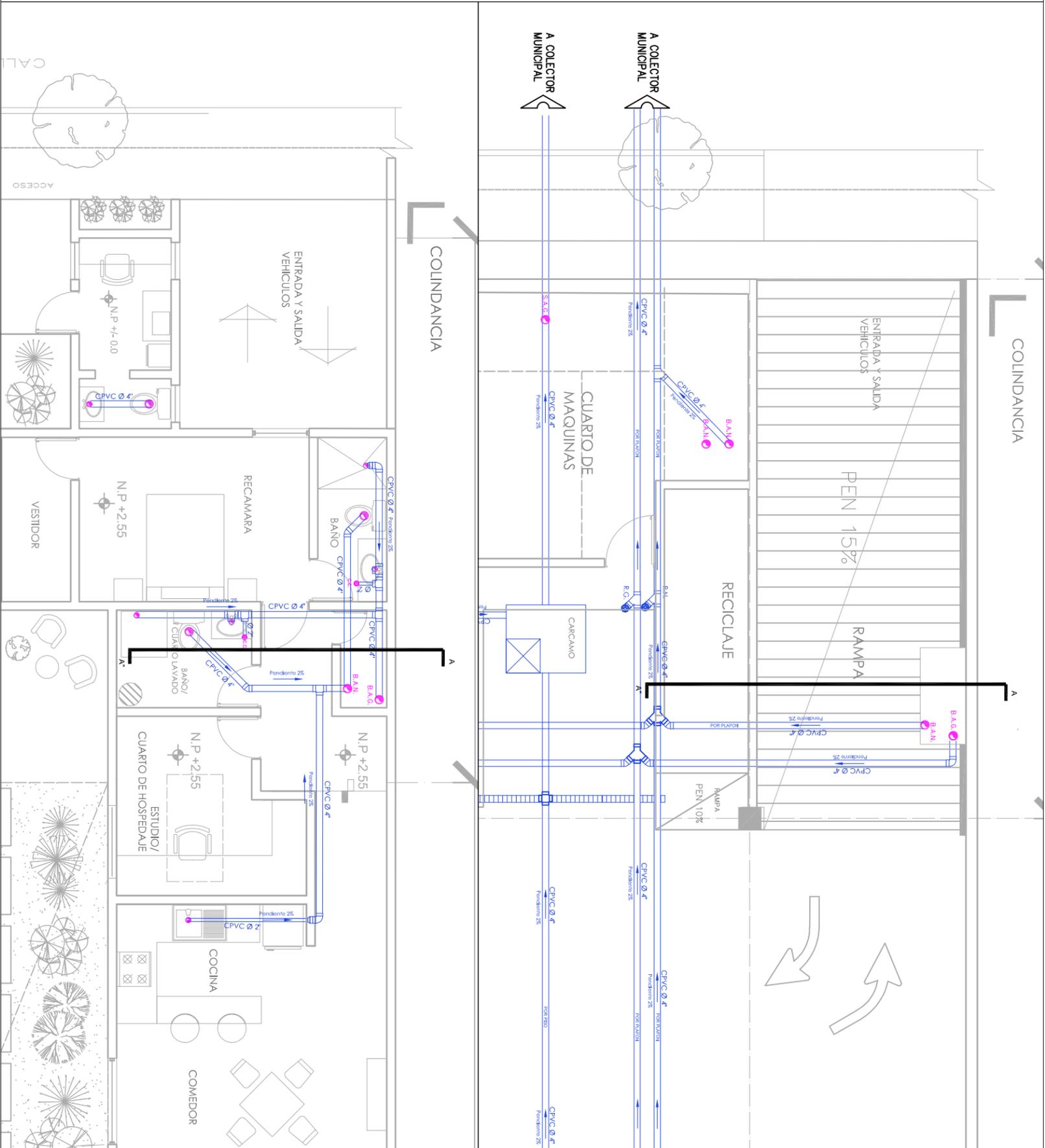
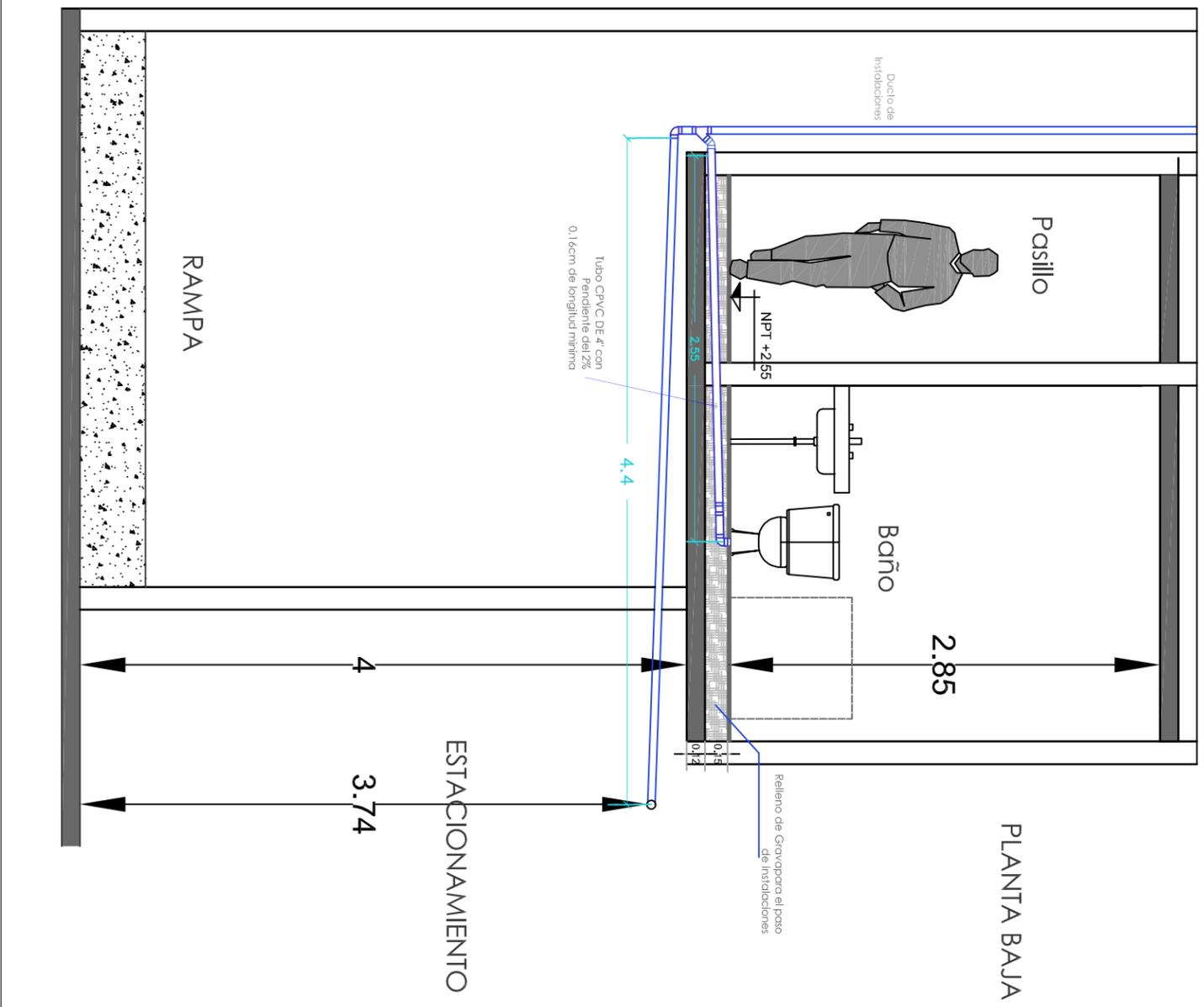
Hidráulica San Redesign

Revisor:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
codis:	METROS

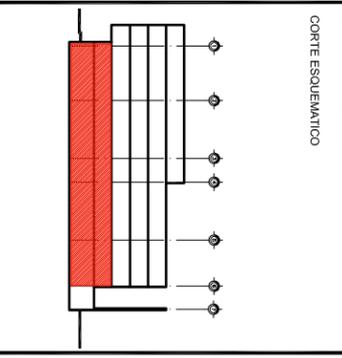
DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHXX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. GIBEL NAVAYAT GARCIA BARRERA ARO. NOYATO LOPEZ JOSE DE ARAMANTEA MILIKIANA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIBEL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION SANITARIA	
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	
CONTENIDO	PLANTA BAJA	
	No. de plano	08
	No. total	11
		IS-08

Trayectoria de Tubería de Aguas Negras

Estacionamiento y Planta Baja



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIEMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL

INDICA NIVEL FINIS TERMINADO

INDICA YEE SANITARIA

INDICA CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.

INDICA TEE SANITARIO DE P.V.C.

INDICA REDUCCION CAMPANA P.V.C.

INDICA TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO

INDICA SENTIDO DE FLUJO

INDICA YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto actualizado, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que se hicieran al plano, estas presenten en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 15
3	16-MARZO-23	INS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulica San Redesigning

Revisor:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	16 MARZO 2023
escala:	1:130
codis:	METROS

DEPENDENCIA

PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO

CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES

MTRA. GENEL NAVAYAT GARCIA BARBA ARO. NOYOLA LOPEZ JOSE DE ARAMANTEA MIL MARIN DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GRIEL MAZON LUIS ANTONIO

DESCRIPCION

INSTALACION SANITARIA

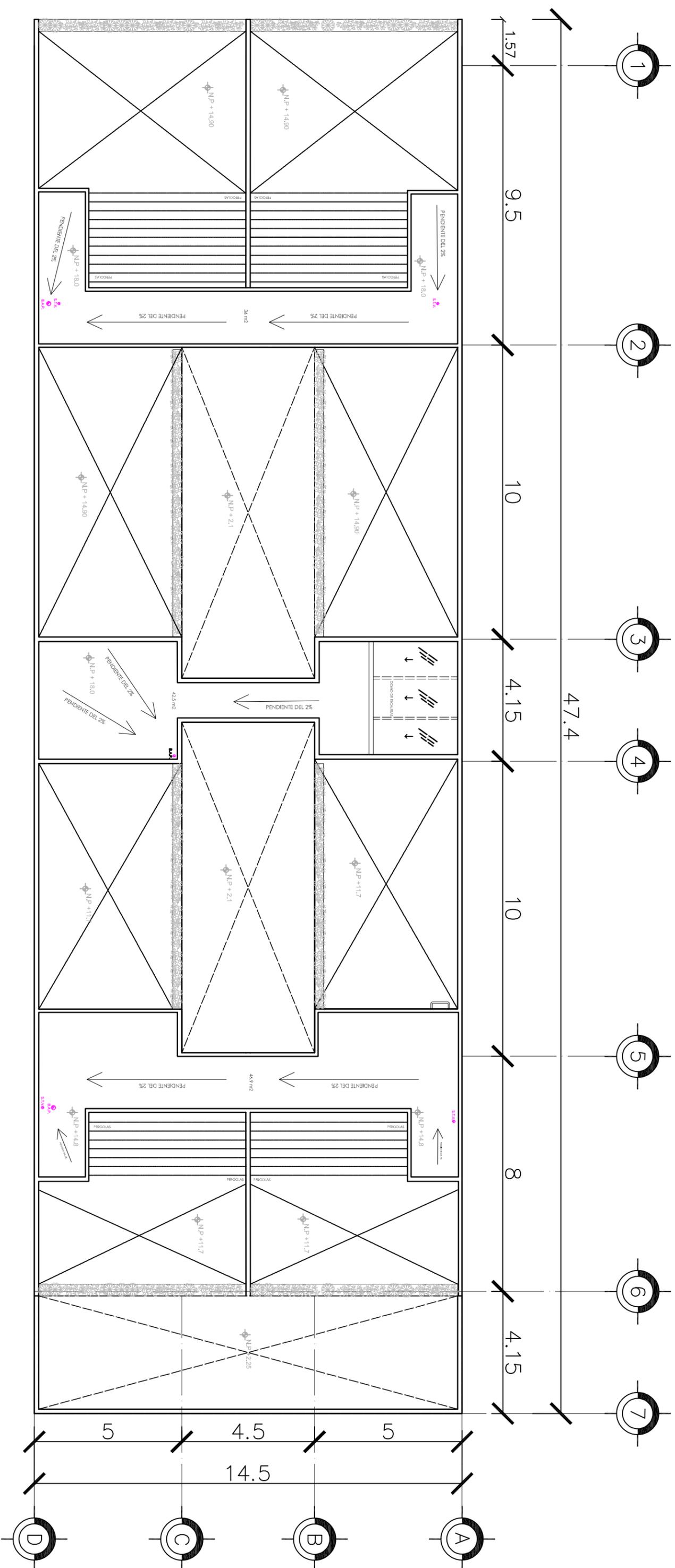
ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

No. de plano:	01
No. total:	01

CONTENIDO

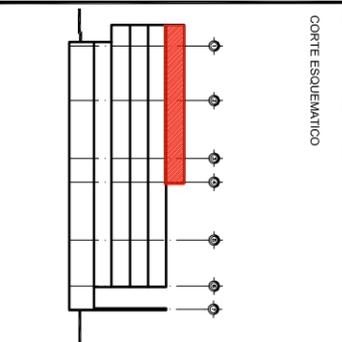
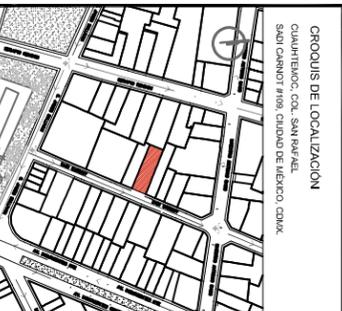
CORTE INS. SANITARIA

IS-01



CALLE SADI CARNOT

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIEMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL
 INDICA EJE SANITARIO
 NIVEL FINO TERMINADO
 N.P.

YEE SANITARIA DE 100x50mm P.V.C.
 YEE SANITARIA
 CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
 TEE SANITARIO DE P.V.C.
 REDUCCION CAMPANA P.V.C.
 TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
 INDICIA SENTIDO DE FLUJO
 YEE DOBLE SANITARIA
 REGISTRO

B.A.N. ● BALAJA AGUAS NEGRAS
 B.A.P. ● BALAJA AGUAS PLUVIALES
 B.A.G. ● BALAJA AGUAS GRISAS
 C.C. ● COLADERA CESPOL
 S.T.V. ● SUBE TUBO VENTILADOR
 CODO SANITARIO DE 45° P.V.C.

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figan al dibujo
 NOTA 2: Estas planas corresponden al proyecto aprobado, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que se fizo al dibujo, estan presentas en el cuadro posterior del dibujo.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
2	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 16
3	16-MARZO-23	INSHS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulica San Redefding

Revisión: **8**

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL
 fecha: 30-06-2023
 escala: 1:130
 codis: METROS

DEPENDENCIA: PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO: CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDHX ALCALDIA CUARTEMOC

ASESORES: MTR. GIBEL NAVAYL CAJAZ BARBA ARO. NOYALO LOPEZ JOSE DE ARMAÑETA MTR. MARCELO DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIBEL MAZON JUAN ANTONIO

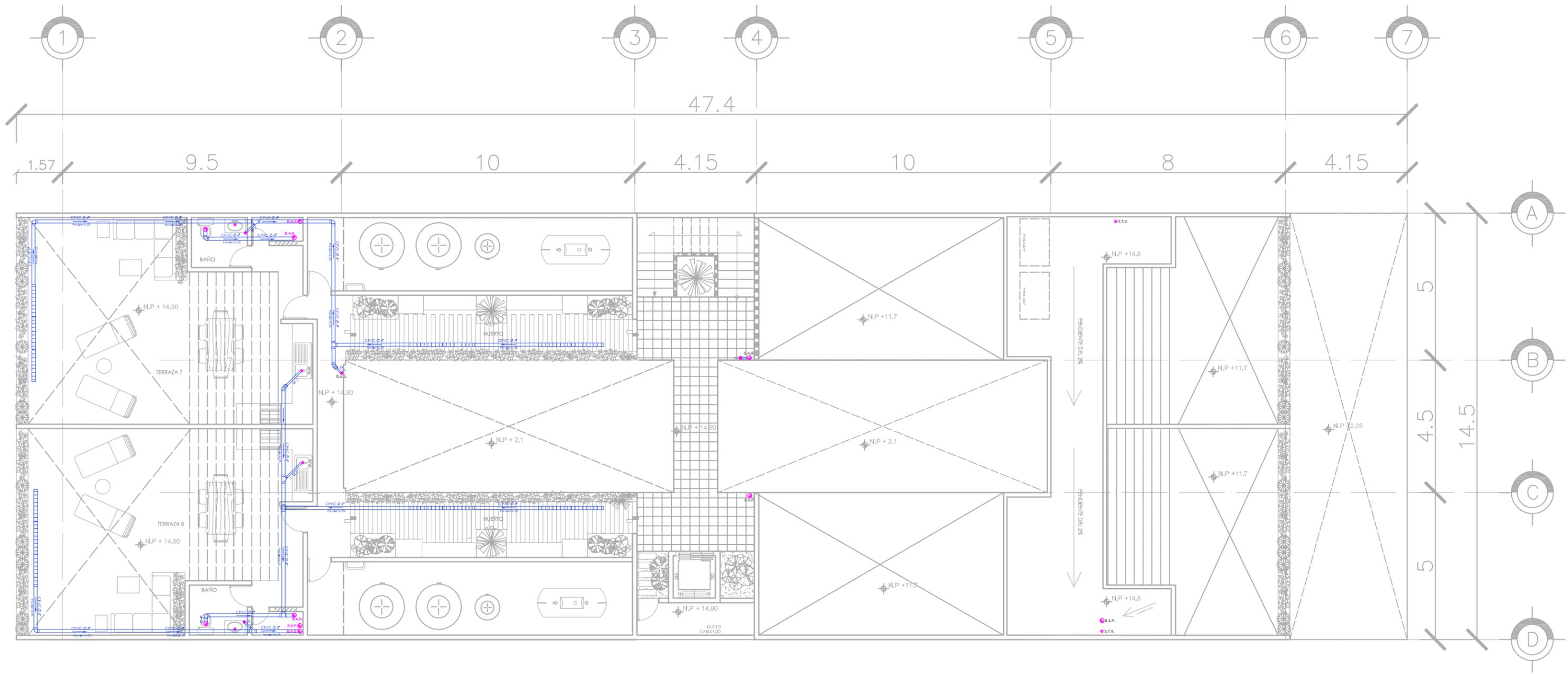
DESCRIPCION: **INSTALACION SANITARIA**

ALUMNO: QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO: **AZOTEA**

No. de plano: **06**
 No. total: **11**

IS-06



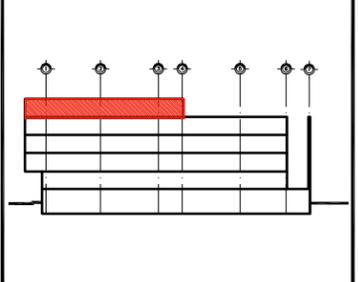
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

INDICA EJE ESTRUCTURAL	YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.
NIVEL PISO TERMINADO N.P.	YEE SANITARIA
B.A.N. ● BAJADA AGUAS NEGRAS	CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
B.A.P. ● BAJADA AGUAS PLUVIALES	TEE SANITARIO DE P.V.C.
B.A.G. ● BAJADA AGUAS GRISES	REDUCCION CAMPANA P.V.C.
C.C. ● COLADERA CESPOL	TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
S.T.V. ● SUBE TUBO VENTILADOR	INDICA SENTIDO DE FLUJO
CODO SANITARIO DE 45° PVC	YEE DOBLE SANITARIA
	REGISTRO

NOTAS

- NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	INS.HS 1 - 10

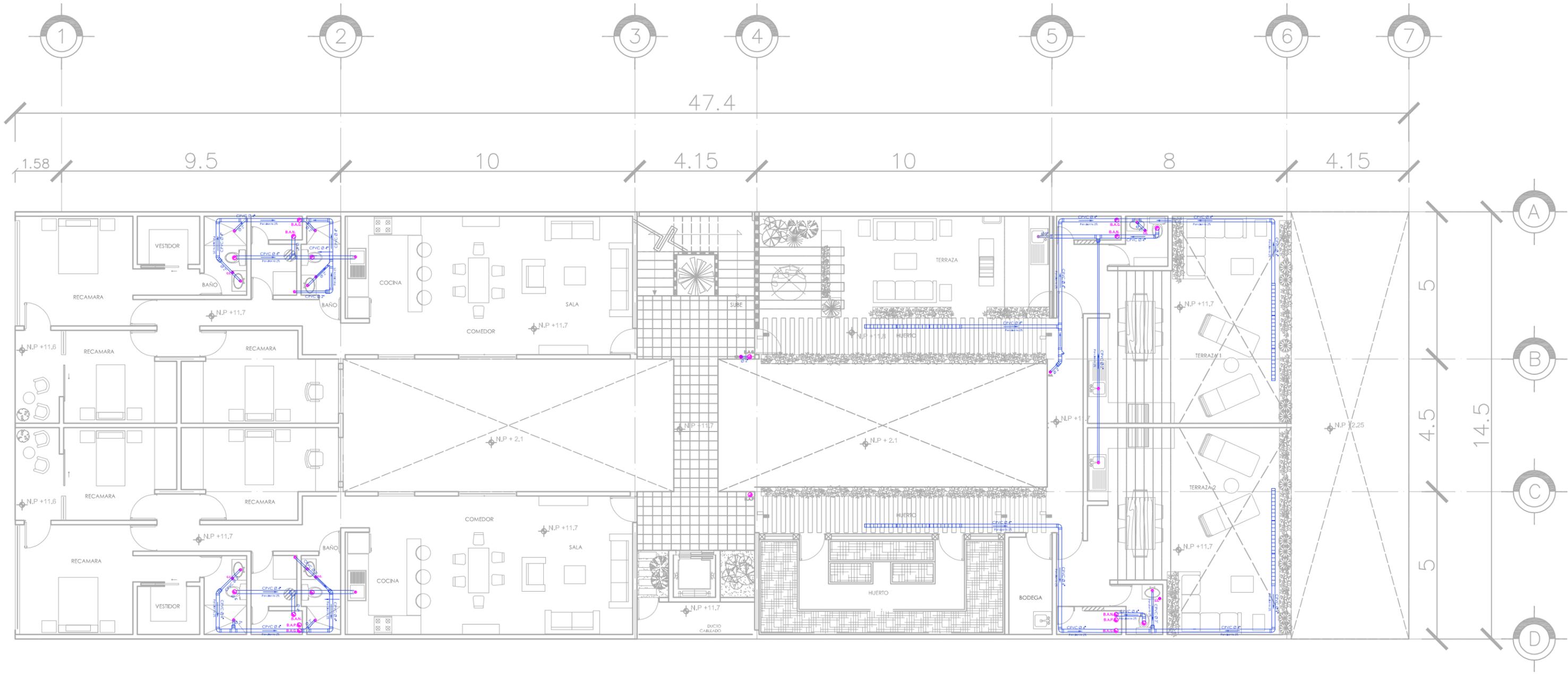
ARCHIVO
Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión: 8

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

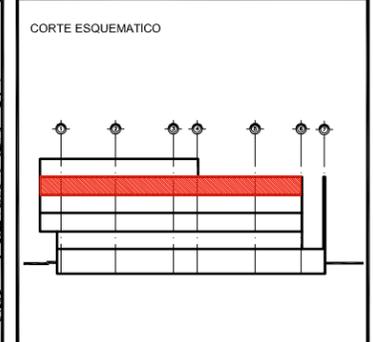
fecha: 30-05-2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION SANITARIA	05 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	11 No. total
CONTENIDO	4 NIVEL	IS-05



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- B.A.N. ● BAJADA AGUAS NEGRAS
- B.A.P. ● BAJADA AGUAS PLUVIALES
- B.A.G. ● BAJADA AGUAS GRISES
- C.C. ● COLADERA CESPOL
- S.T.V. ● SUBE TUBO VENTILADOR
- CODO SANITARIO DE 45° PVC
- YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.
- YEE SANITARIA
- CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
- TEE SANITARIO DE P.V.C.
- REDUCCION CAMPANA P.V.C.
- TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
- INDICA SENTIDO DE FLUJO
- YEE DOBLE SANITARIA
- REGISTRO

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	INS.HS 1 - 10

ARCHIVO
 Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión: **8**

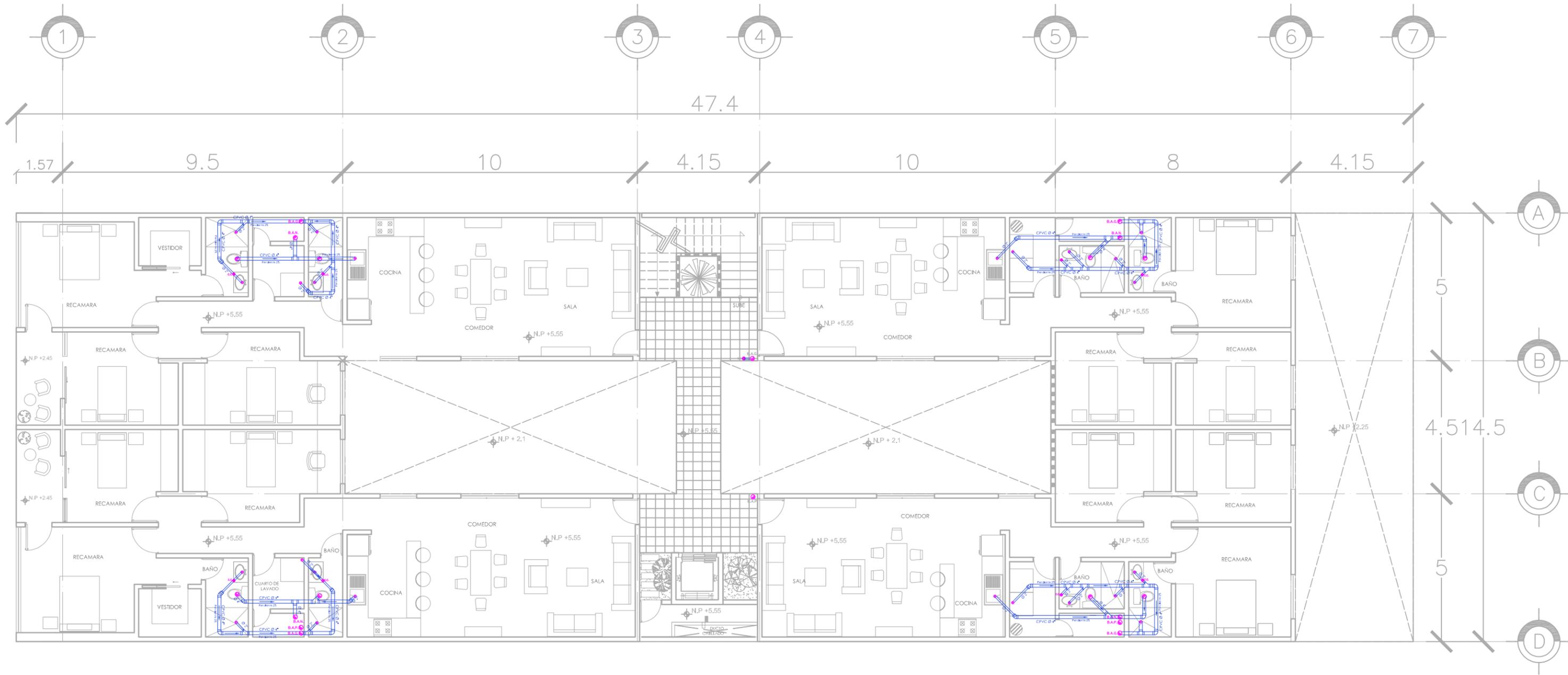
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 30-05-2023

escala: 1:130

cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.I. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	04	11
ALUMNO	No. de plano	No. total
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL		
CONTENIDO	3 NIVEL	
	IS-04	



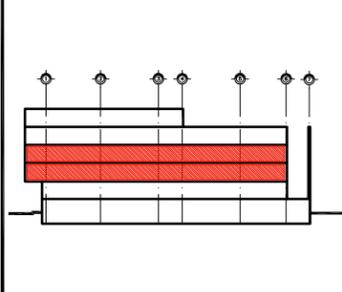
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
 CUAUHEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

	INDICA EJE ESTRUCTURAL		YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.
	NIVEL PISO TERMINADO		YEE SANITARIA
	B.A.N. ● BAJADA AGUAS NEGRAS		CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
	B.A.P. ● BAJADA AGUAS PLUVIALES		TEE SANITARIO DE P.V.C.
	B.A.G. ● BAJADA AGUAS GRISES		REDUCCION CAMPANA P.V.C.
	C.C. ● COLADERA CESPOL		TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
	S.T.V. ● SUBE TUBO VENTILADOR		INDICA SENTIDO DE FLUJO
	CODO SANITARIO DE 45° PVC		YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO
 Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión: **3**

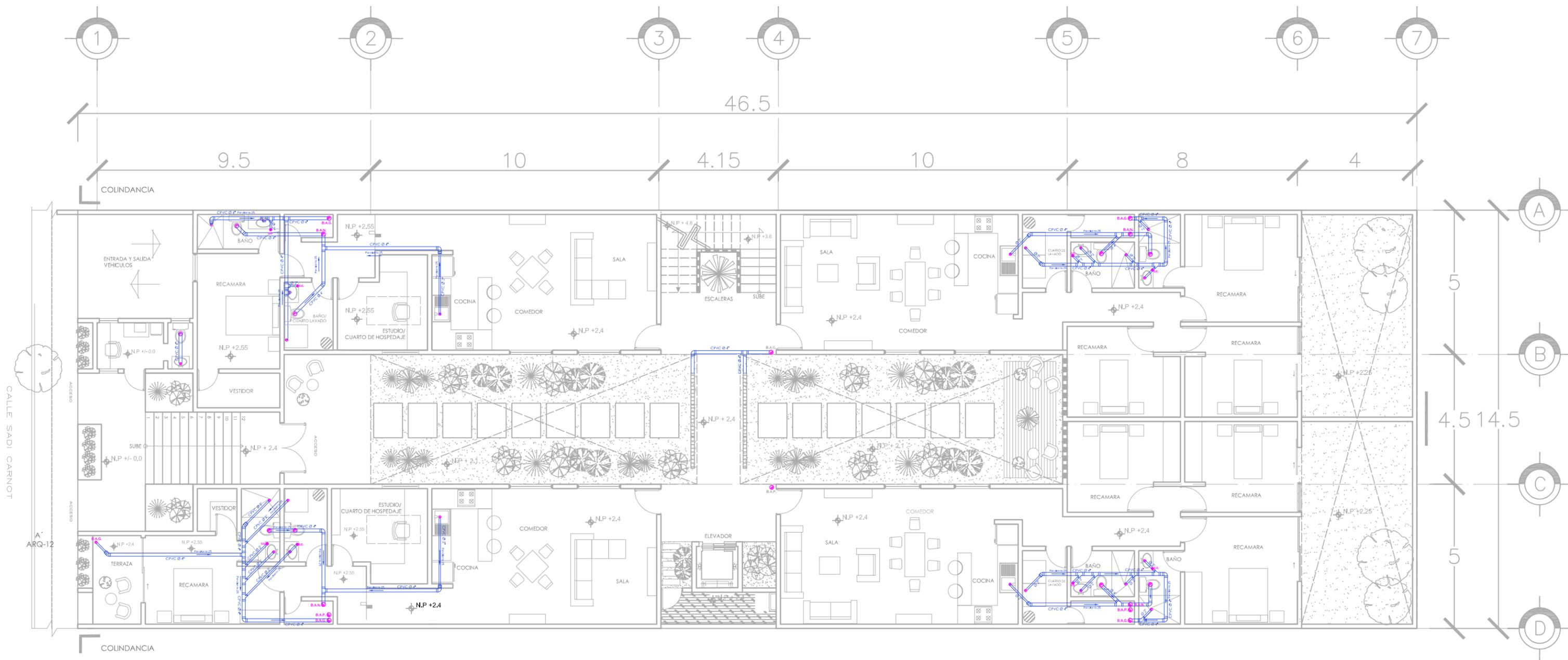
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 16 MARZO 2023

escala: 1:130

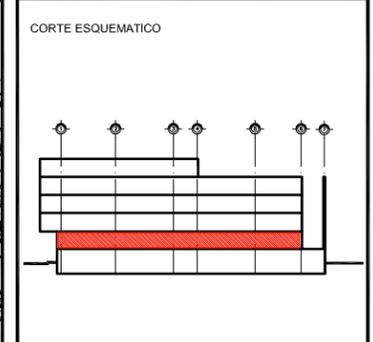
cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA - ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS - ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	03	11
ALUMNO	No. de plano	No. total
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL		
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL INS. SANITARIA	
	IS-03	



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	INDICA EJE ESTRUCTURAL		YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.
	NIVEL PISO TERMINADO		YEE SANITARIA
	B.A.N. ● BAJADA AGUAS NEGRAS		CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
	B.A.P. ● BAJADA AGUAS PLUVIALES		TEE SANITARIO DE P.V.C.
	B.A.G. ● BAJADA AGUAS GRISES		REDUCCION CAMPANA P.V.C.
	C.C. ● COLADERA CESPOL		TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
	S.T.V. ● SUBE TUBO VENTILADOR		INDICA SENTIDO DE FLUJO
	● CODO SANITARIO DE 45° PVC		YEE DOBLE SANITARIA

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO
 Hidráulico San Rafael.dwg

Revisor: **3**

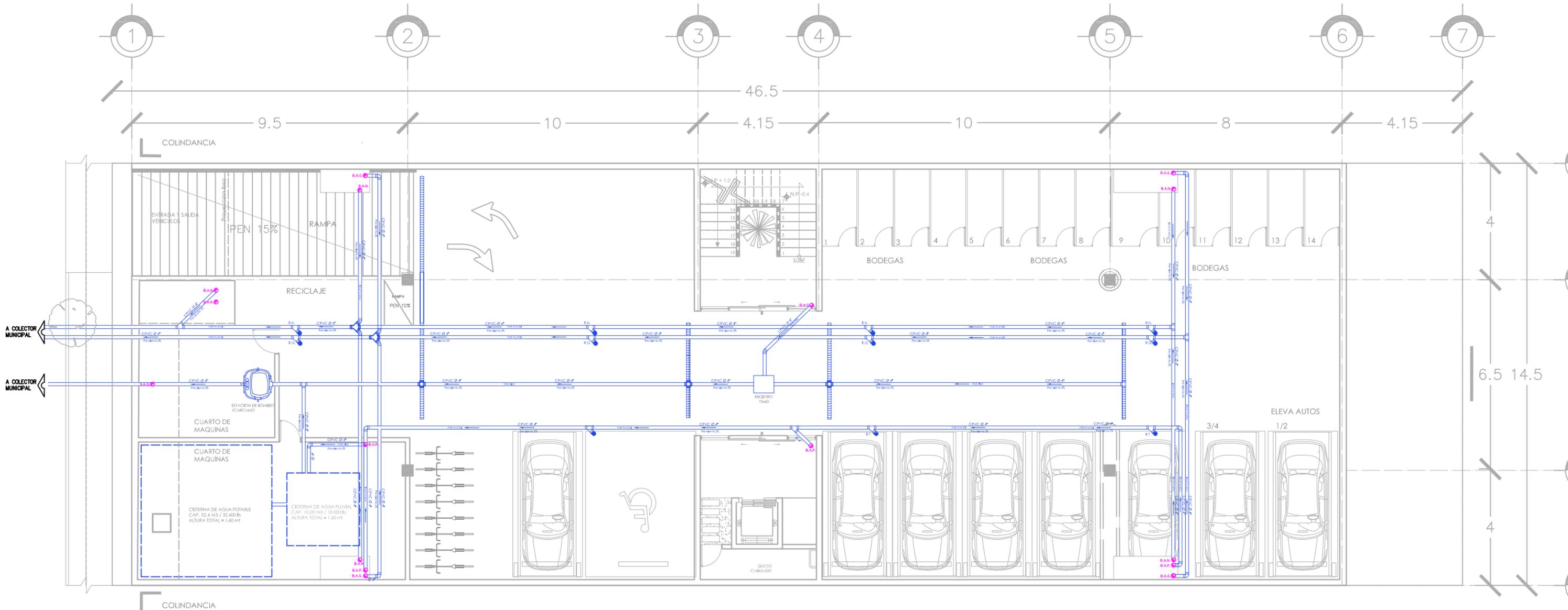
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 16 MARZO 2023

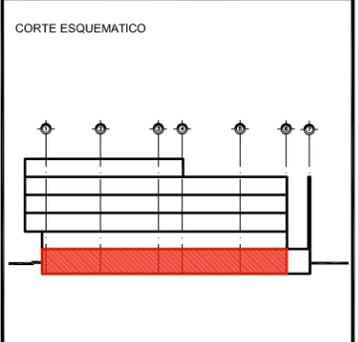
escala: 1:130

cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	02	11
ALUMNO	No. de plano	No. total
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL		
CONTENIDO	PLANTA BAJA	
	IS-02	



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

	INDICA EJE ESTRUCTURAL		YEE SANITARIA DE 100X50mm P.V.C.
	NIVEL PISO TERMINADO		YEE SANITARIA
	N.P.		CODO SANITARIO DE 90° P.V.C.
	B.A.N. ● BAJADA AGUAS NEGRAS		TEE SANITARIO DE P.V.C.
	B.A.P. ● BAJADA AGUAS PLUVIALES		REDUCCION CAMPANA P.V.C.
	B.A.G. ● BAJADA AGUAS GRISES		TUBERIA DE P.V.C. SANITARIO
	C.C. ● COLADERA CESPOL		INDICA SENTIDO DE FLUJO
	S.T.V. ● SUBE TUBO VENTILADOR		YEE DOBLE SANITARIA
	CODO SANITARIO DE 45° PVC		REGISTRO

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	INS.HS 1 - 10

ARCHIVO
 Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión: **8**

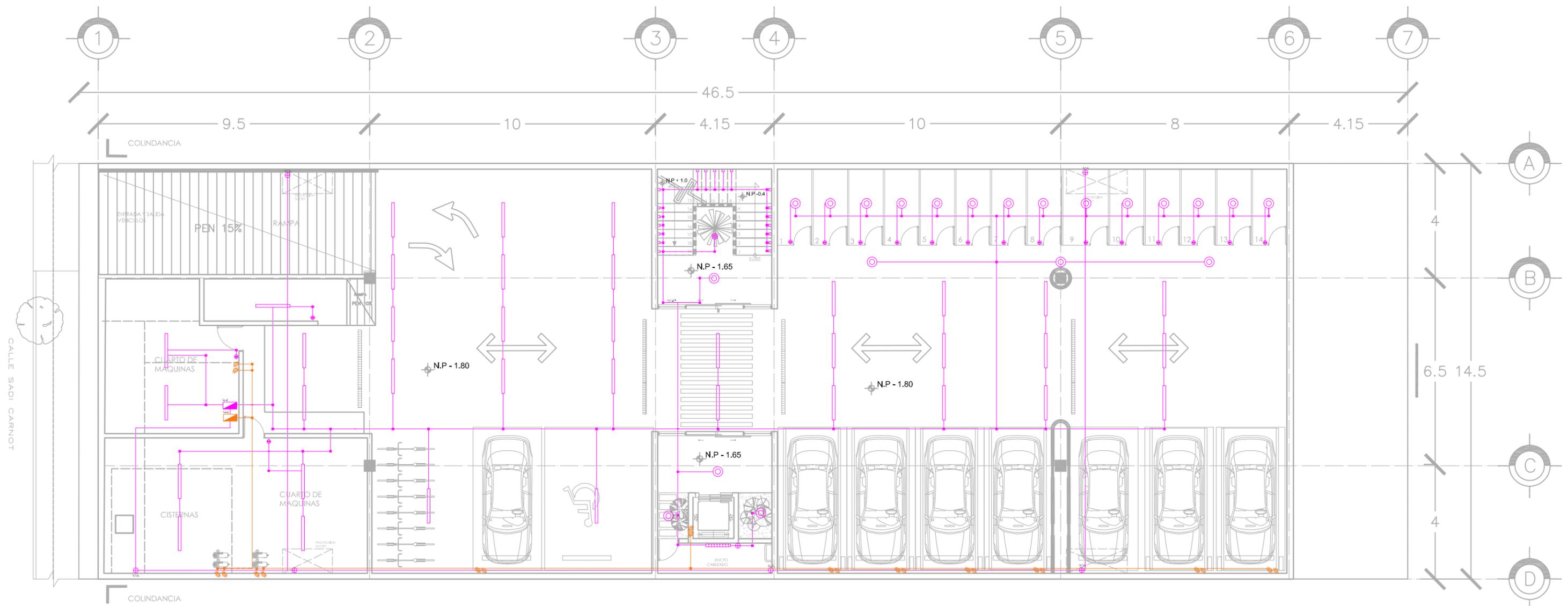
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 30-05-2023

escala: 1:130

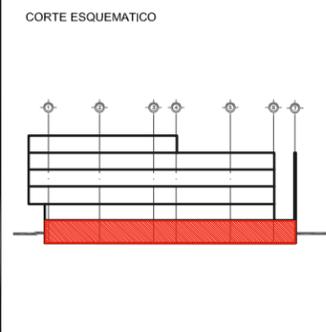
cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA - ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS - ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION SANITARIA	01 / 11 No. de plano / No. total
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	IS-01
CONTENIDO	ESTACIONAMIENTO	



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		S.T.E. SUBE TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		B.T.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
	INTERRUPTOR		S.L.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	TUBERIA POR MURO		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TUBERIA POR PISO		APAGADOR
	TUBERIA POR LOSA		

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8
1	23-FEBRERO-23	ARO 1-8
1	2-MARZO-23	IP 1-8
1	16-MARZO-23	IS 1-8
1	25-ABRIL-23	IE 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricas San Rafael.dwg

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisor: **5**

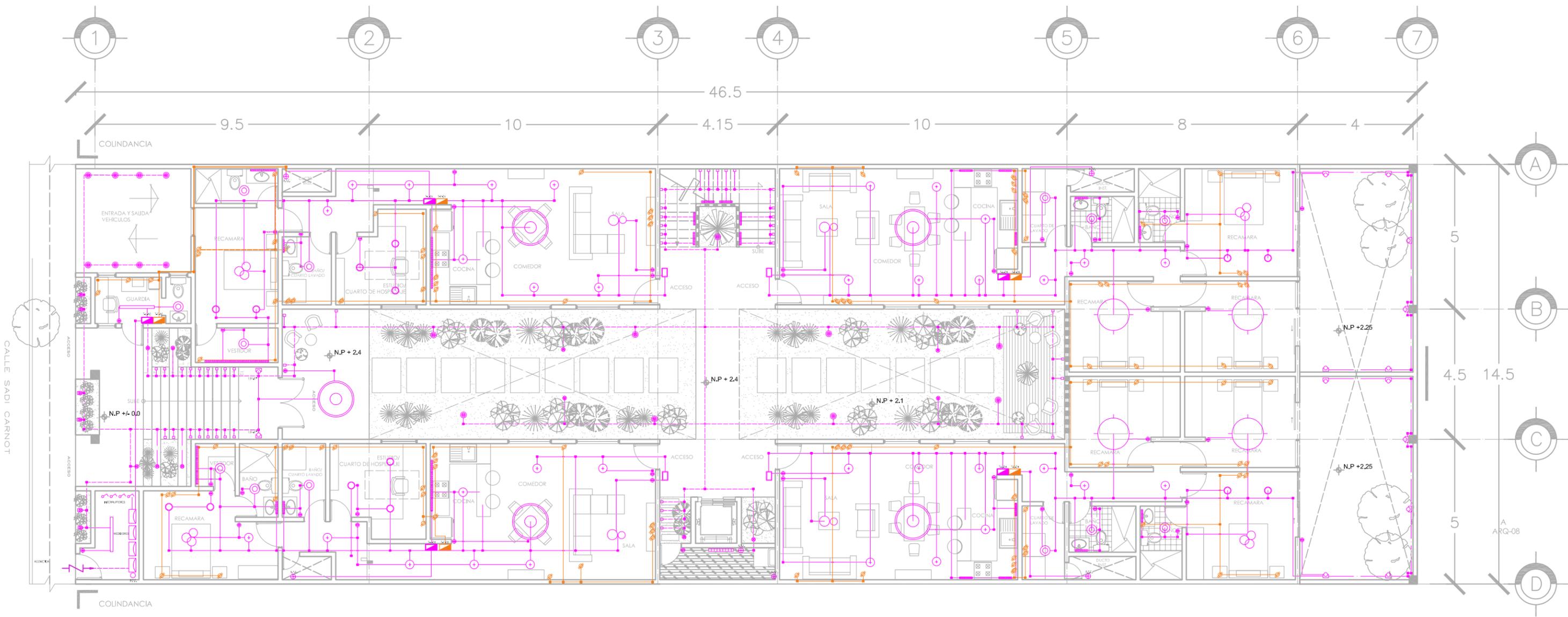
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

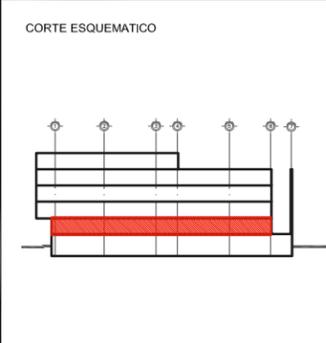
cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION ELECTRICA	01 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	16 No. total
CONTENIDO	ESTACIONAMIENTO	IE-01



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		S.T.E. SUBE TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		B.T.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
	INTERRUPTOR		S.L.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	TUBERIA POR MURO		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TUBERIA POR PISO		APAGADOR
	TUBERIA POR LOSA		

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
1	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
1	2 - MARZO-23	IP 1 - 8
1	16 - MARZO-23	IS 1 - 8
1	25 - ABRIL-23	JE 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricas San Rafael.dwg

UBICACIÓN
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisor: **5**

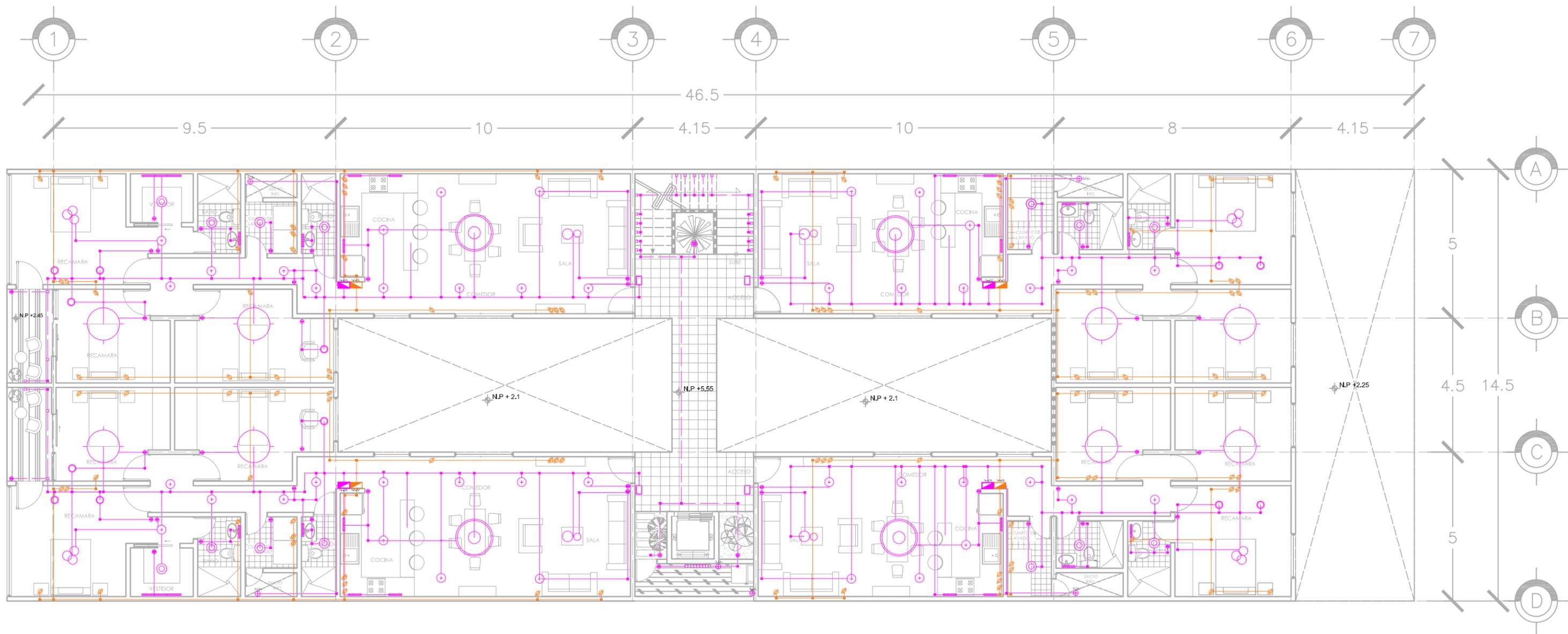
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA	ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA
	MJ. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES	ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCIÓN	INSTALACION ELECTRICA	02 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	16 No. total
CONTENIDO	PLANTA BAJA	IE-02



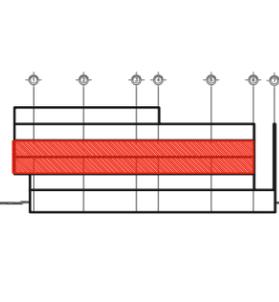
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS
- MEDIDOR
- INTERRUPTOR
- ACOMETIDA
- TUBERIA POR MURO
- TUBERIA POR PISO
- TUBERIA POR LOSA
- S.T.E. SUBE TUBERIA ELECTRICA
- B.T.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
- S.L.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
- CONTACTO SENCILLO EN MURO
- CONTACTO DOBLE EN MURO
- APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	23 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	2 - MARZO-23	IP 1 - 8
1	16 - MARZO-23	IS 1 - 8
1	25 - ABRIL-23	IE 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO **Electricas San Rafael.dwg**

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisor: **5**

PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

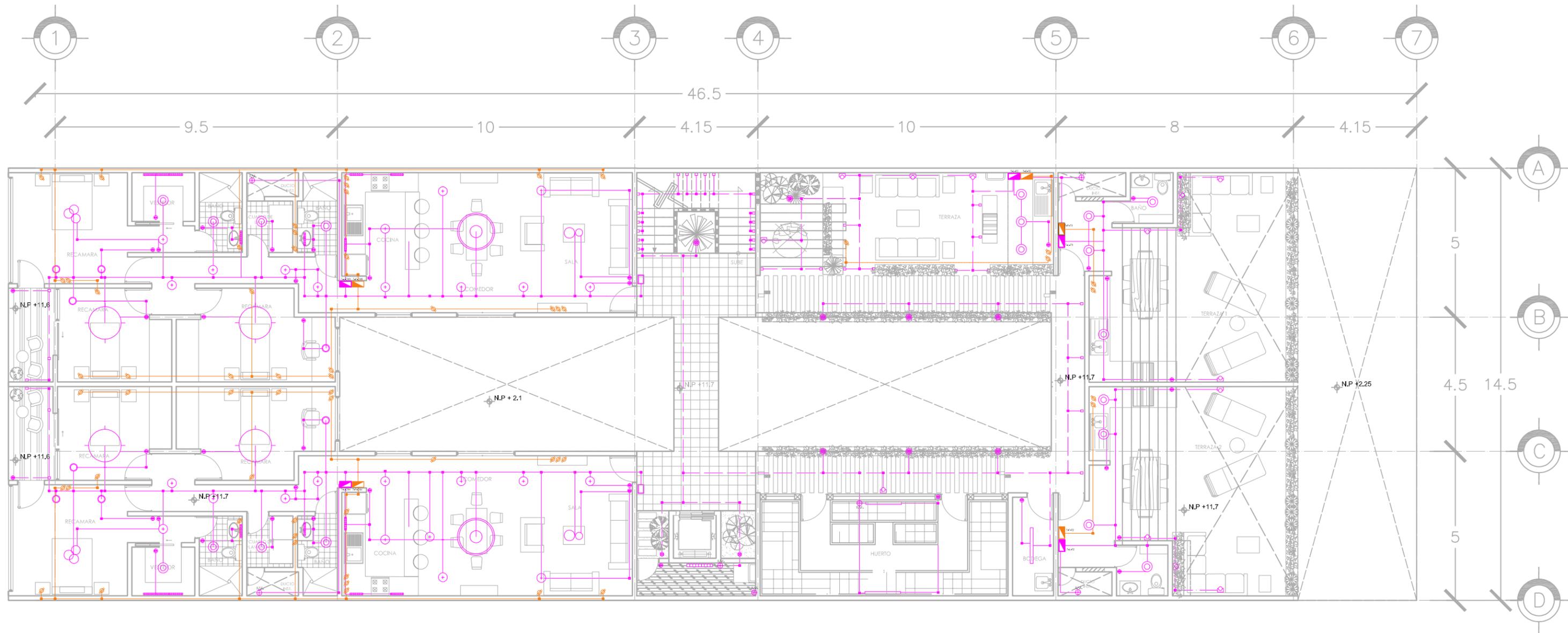
fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

cotas : METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION ELECTRICA	03 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	16 No. total
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL	IE-03



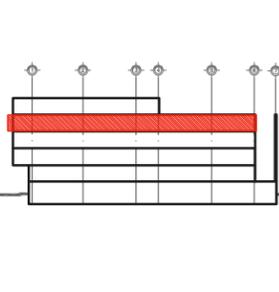
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS
- TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL
- MEDIDOR
- INTERRUPTOR
- ACOMETIDA
- REGISTRO LUZ CFE
- TRANSFORMADOR
- SUBE TUBERIA ELECTRICA
- BAJA TUBERIA ELECTRICA
- TUBERIA POR MURO Y TECHO
- TUBERIA POR PISO
- CONTACTO SENCILLO EN MURO
- CONTACTO DOBLE EN MURO
- APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	2-MARZO-23	IP 1 - 8
1	16-MARZO-23	IS 1 - 8
1	25-ABRIL-23	IE 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricas San Rafael.dwg

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revision: 5

PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

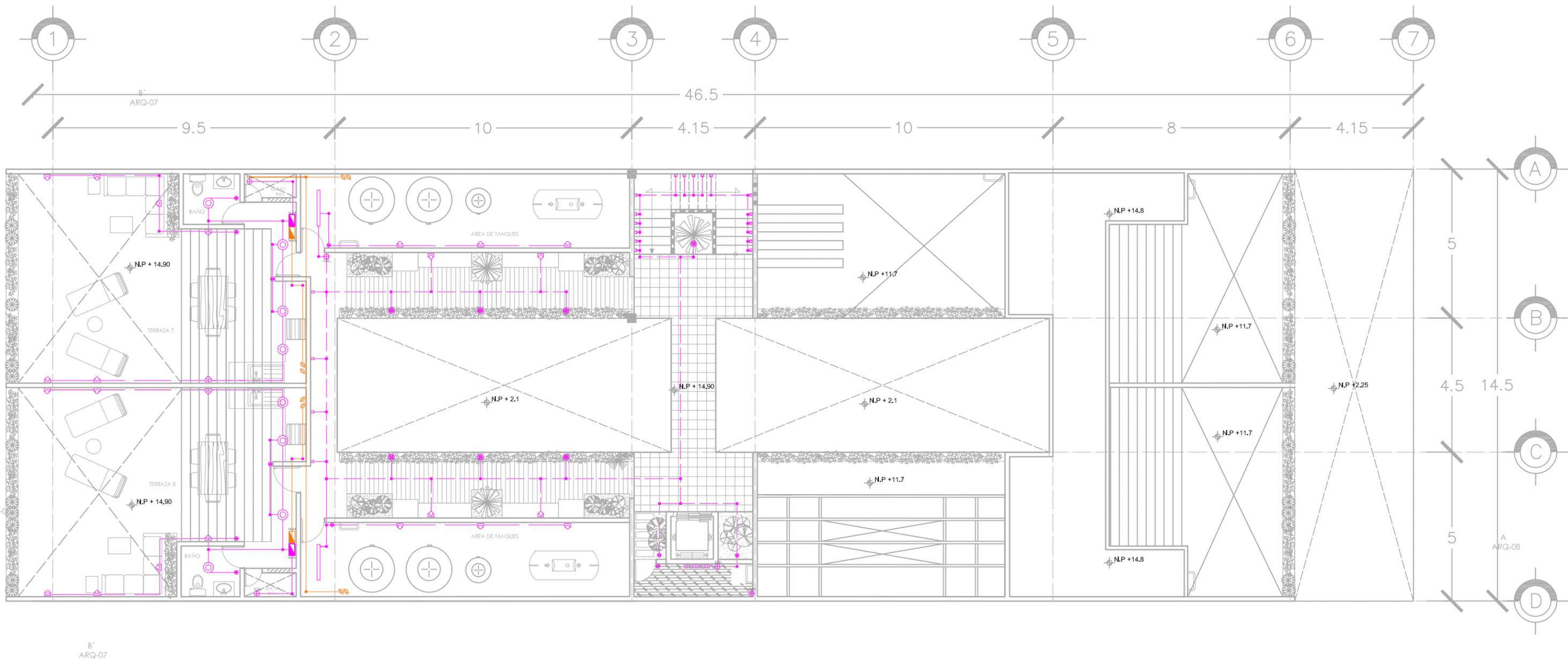
fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

cotas : METROS

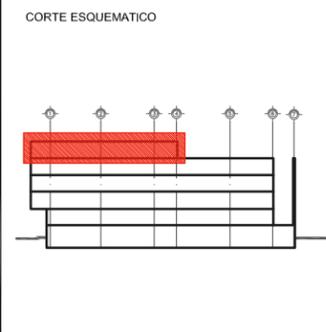
DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION ELECTRICA	04 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	16 No. total
CONTENIDO	3 NIVEL	IE-04



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		SUBE TUBERIA ELECTRICA
	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL		BAJA TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		TUBERIA POR MURO Y TECHO
	INTERRUPTOR		TUBERIA POR PISO
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	REGISTRO LUZ CFE		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TRANSFORMADOR		APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-B
1	23-FEBRERO-23	ARO 1-B
1	2-MARZO-23	IP 1-B
1	16-MARZO-23	IS 1-B
1	25-ABRIL-23	IE 1-B

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo.
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricas San Rafael.dwg

UBICACIÓN
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisor: **5**

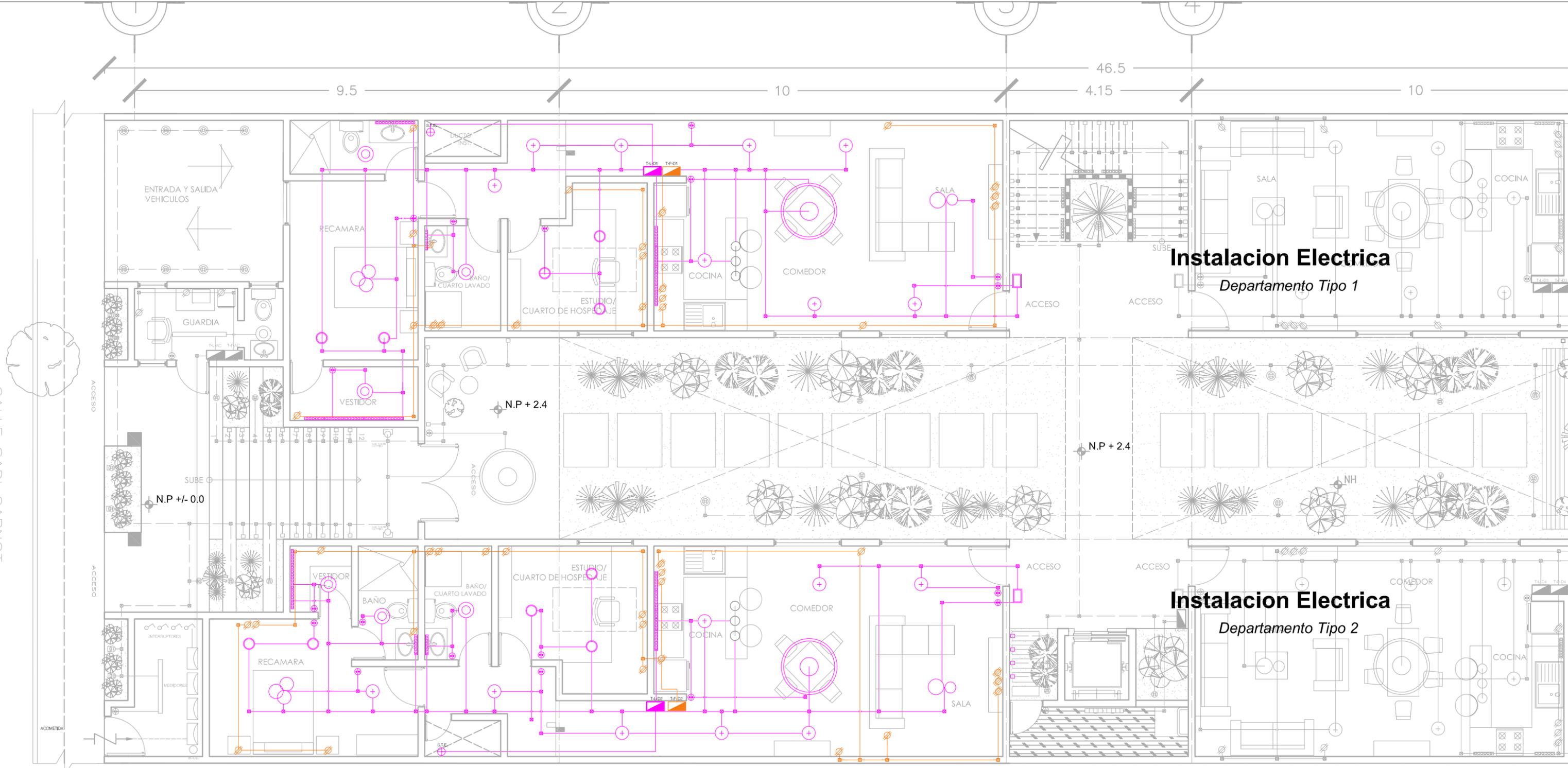
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCIÓN	INSTALACION ELECTRICA LUMINARIA DE EMERGENCIA	05	16
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	4 NIVEL		IE-05

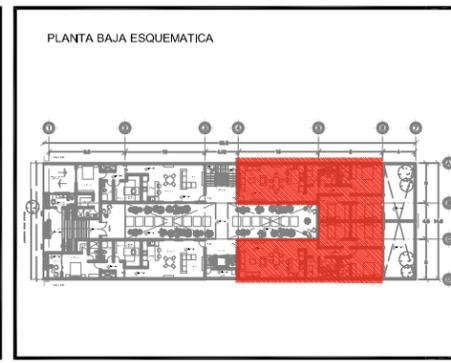
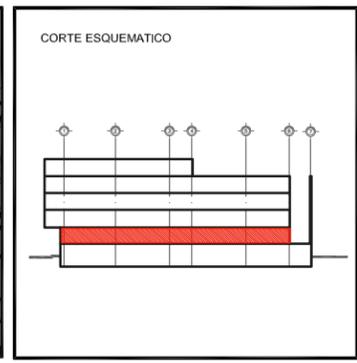


Instalacion Electrica
Departamento Tipo 1

Instalacion Electrica
Departamento Tipo 2

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		SUBE TUBERIA ELECTRICA
	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL		BAJA TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		TUBERIA POR MURO Y TECHO
	INTERRUPTOR		TUBERIA POR PISO
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	REGISTRO LUZ CFE		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TRANSFORMADOR		APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	23 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	2 - MARZO-23	IP 1 - 8
1	16 - MARZO-23	IS 1 - 8
1	25 - ABRIL-23	IE 1 - 8

NOTAS

NOTA 1: Las cotas Ajen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricos San Rafael.dwg

Revisión: **5**

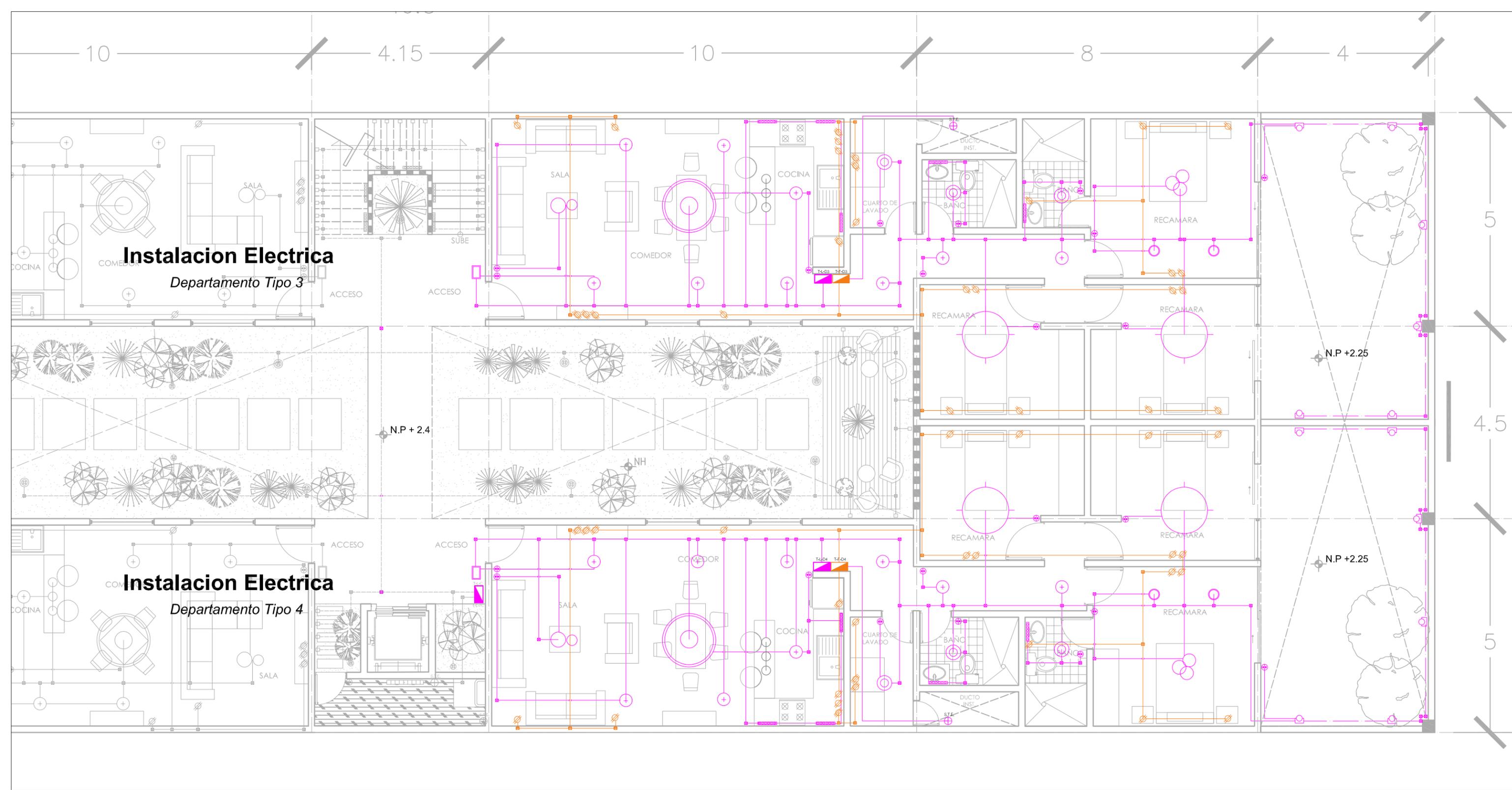
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 25 ABRIL 2023

escala : 1:80

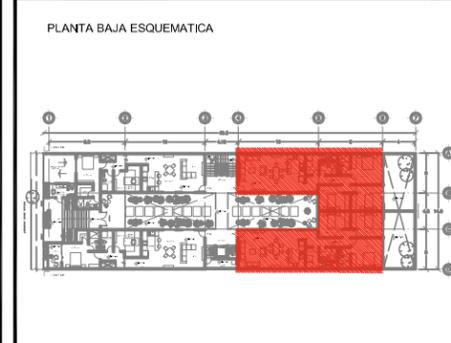
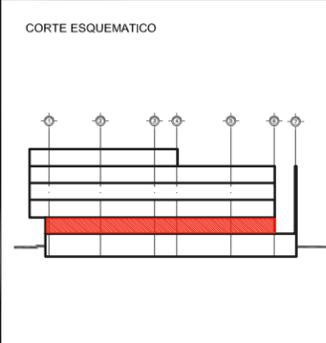
cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCIÓN	INS. ELECTRICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	PLANTA BAJA
No. de plano	06
No. total	16
IE-06	



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		SUBE TUBERIA ELECTRICA
	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL		BAJA TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		TUBERIA POR MURO Y TECHO
	INTERRUPTOR		TUBERIA POR PISO
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	REGISTRO LUZ CFE		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TRANSFORMADOR		APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	23 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	2 - MARZO-23	IP 1 - 8
1	16 - MARZO-23	IS 1 - 8
1	25 - ABRIL-23	IE 1 - 8

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricos San Rafael.dwg

Revisión: **5**

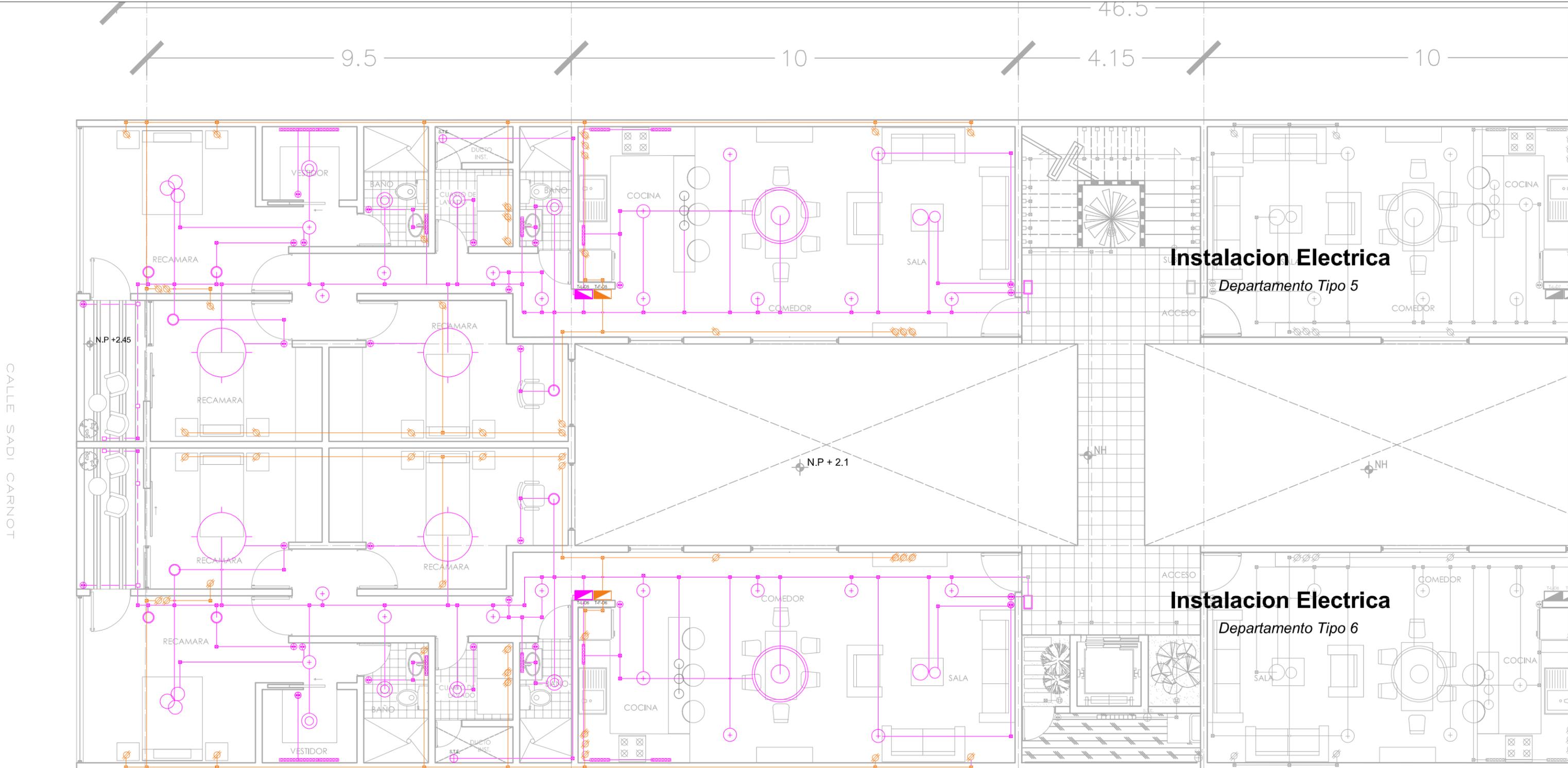
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 25 ABRIL 2023

escala: 1:80

cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCIÓN	INS. ELECTRICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	PLANTA BAJA
	07 No. de plano
	16 No. total
	IE-07



Instalacion Electrica

Departamento Tipo 5

Instalacion Electrica

Departamento Tipo 6

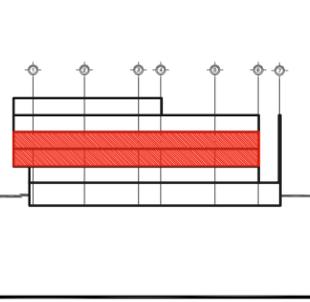
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.



CORTE ESQUEMATICO



PLANTA BAJA ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		SUBE TUBERIA ELECTRICA
	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL		BAJA TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		TUBERIA POR MURO Y TECHO
	INTERRUPTOR		TUBERIA POR PISO
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	REGISTRO LUZ CFE		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TRANSFORMADOR		APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	23 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	2 - MARZO-23	IP 1 - 8
1	16 - MARZO-23	IS 1 - 8
1	25 - ABRIL-23	IE 1 - 8

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricos San Rafael.dwg

Revision: **5**

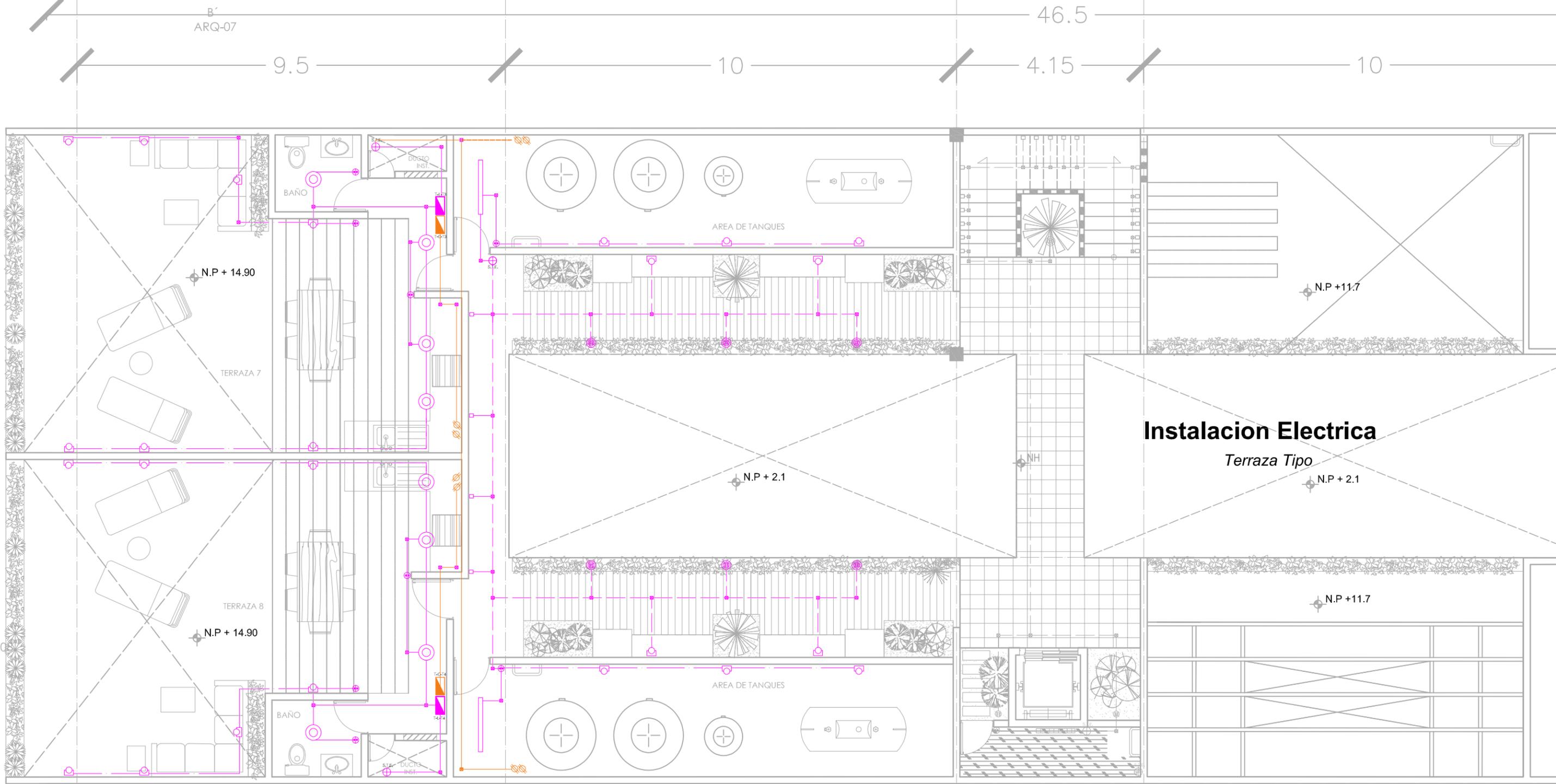
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 25 ABRIL 2023

escala : 1:80

cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INS. ELECTRICA
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL
No. de plano	08
No. total	16
IE-08	



Instalacion Electrica

Terraza Tipo

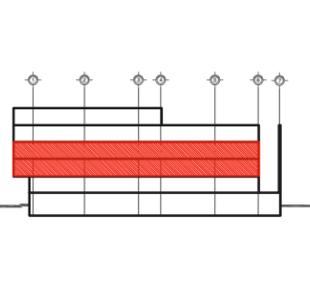
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.



CORTE ESQUEMATICO



PLANTA BAJA ESQUEMATICA



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		SUBE TUBERIA ELECTRICA
	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL		BAJA TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		TUBERIA POR MURO Y TECHO
	INTERRUPTOR		TUBERIA POR PISO
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	REGISTRO LUZ CFE		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TRANSFORMADOR		APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	23 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	2 - MARZO-23	IP 1 - 8
1	16 - MARZO-23	IS 1 - 8
1	25 - ABRIL-23	IE 1 - 8

NOTAS

NOTA 1: Las cotas figen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricos San Rafael.dwg

Revisión: **5**

PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 25 ABRIL 2023

escala : 1:80

cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INS. ELECTRICA	09 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	16 No. total
CONTENIDO	TERRAZA	IE-09

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO ESTACIONAMIENTO										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
ESPOSICIÓN Y CONTROL DE VEHÍCULOS	C-1	20 W	30 W	15 amp	693 w					
ÁREA DE MANEJO	C-2	21	37	15 amp	1170 w					
				TOTAL WATTS	1863 w					

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FUERZA ESTACIONAMIENTO										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
ELEVA AUTOS-1	C-3	2860		30 amp	2860 w					
ELEVA AUTOS-2	C-4	2860		30 amp	2860 w					
ELEVA AUTOS-3	C-5	2860		30 amp	2860 w					
ELEVA AUTOS-4	C-6	2860		30 amp	2860 w					
ELEVA AUTOS-5	C-7	2860		30 amp	2860 w					
ELEVA AUTOS-6	C-8	2860		30 amp	2860 w					
ELEVA AUTOS-7	C-9	2860		30 amp	2860 w					
ELEVADOR	C-10	500		15 amp	500 w					
BOMBAS CISTERNA	C-11	2860		30 amp	2860 w					
BOMBAS DEPURADOR	C-12	2860		30 amp	2860 w					
BOMBA CARCANO	C-13	2860		30 amp	2860 w					
				TOTAL WATTS	29100 w					

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO - ÁREAS COMUNES										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
ÁREA DE EXTERIOR VESTIBULO	C-1	20	117	15 amp	941 w					
ÁREA DE CIRCULACIÓN	C-2	550	540	30 amp	1600 w					
PASILLOS Y PATIOS	C-3	156	550	32	140					
				TOTAL WATTS	3491 w					

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FUERZA - ÁREAS COMUNES										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
CUARTO DE VIGILANCIA	C-4	400	800	15 amp	1300 w					
TINACOS	C-5		2860	30 amp	2860 w					
TINACOS	C-6		2860	30 amp	2860 w					
				TOTAL WATTS	7020 w					

CARGA TOTAL EN ÁREAS COMUNES = 7020 W
CAJAS DE CONEXIÓN =

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO - DEPARTAMENTO TIPO 1										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
PASILLOS	C-1	3	5	7	1	1	1	1	1	1
CUARTOS	C-2	60	40.5	32	17	8.5	80	15 amp	109.5 w	
				TOTAL WATTS	240 w				349.5 w	

CARGA TOTAL DEPARTAMENTOS TIPO 1 = 350 W
CAJAS DE CONEXIÓN = 42

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FUERZA - DEPARTAMENTO TIPO 1										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
CUARTOS Y SALA	C-3	2340		20 amp	2340 w					
COCINA	C-4	300	800	600	20 amp	1800 w				
CUARTO DE LAVADO	C-5			1500	15 amp	1500 w				
				TOTAL WATTS	5640 w					

CARGA TOTAL DEPARTAMENTOS TIPO 1 = 5640 W
CAJAS DE CONEXIÓN = 24

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO - DEPARTAMENTO TIPO 2										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
PASILLOS	C-1	3	2	7	1	1	1	1	1	1
CUARTOS	C-2	60	17	32	17	80	21	15 amp	238 w	
				TOTAL WATTS	465 w					

CARGA TOTAL DEPARTAMENTOS TIPO 2 = 465 W
CAJAS DE CONEXIÓN = 180

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FUERZA - DEPARTAMENTO TIPO 2										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
CUARTOS Y SALA	C-3	2160		20 amp	2160 w					
COCINA	C-4	300	900	600	20 amp	1800 w				
CUARTO DE LAVADO	C-5			1500	15 amp	1500 w				
				TOTAL WATTS	5460 w					

CARGA TOTAL DEPARTAMENTOS TIPO 2 = 5460 W
CAJAS DE CONEXIÓN = 72

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO - DEPARTAMENTO TIPO 3 - 14										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
PASILLOS	C-1	4	4	11	1	1	1	1	1	1
CUARTOS	C-2	80	34	132	25.5	32	17	80	15 amp	181 w
				TOTAL WATTS	264 w				445 w	

CARGA TOTAL DEPARTAMENTOS TIPO 3-14 = 445 W
CAJAS DE CONEXIÓN = 150

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FUERZA - DEPARTAMENTO TIPO 3 - 14										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
CUARTOS Y SALA	C-3	2520		20 amp	2520 w					
COCINA	C-4	300	900	600	20 amp	1800 w				
CUARTO DE LAVADO	C-5			1500	15 amp	1500 w				
				TOTAL WATTS	5820 w					

CARGA TOTAL DEPARTAMENTOS TIPO 3-14 = 5820 W
CAJAS DE CONEXIÓN = 78

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO - TERRAZA ABIERTA										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
PASILLOS	C-1	80	80	45	20	185 w				
				TOTAL WATTS	185 w					

CARGA TOTAL TERRAZA ABIERTA = 185 W
CAJAS DE CONEXIÓN = 10

CUADRO DE CARGAS										
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FUERZA - TERRAZA ABIERTA										
USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	CIRCUITO	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL	A LA FASE			SUBTOTAL	PROTECCIÓN AMPERES	SUBTOTAL
					A	B	C			
CUARTOS	C-2			600	15 amp	600 w				
				TOTAL WATTS	600 w					

CARGA TOTAL TERRAZA ABIERTA = 600 W
CAJAS DE CONEXIÓN = 2

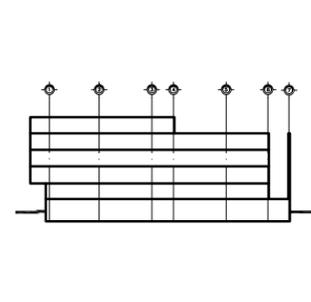
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO Y CONTACTOS
- TABLERO DE DISTRIBUCIÓN GENERAL
- MEDIDOR
- INTERRUPTOR
- ACOMETIDA
- REGISTRO LUZ CFE
- TRANSFORMADOR
- SUBE TUBERIA ELECTRICA
- BAJA TUBERIA ELECTRICA
- TUBERIA POR MURO Y TECHO
- TUBERIA POR PISO
- CONTACTO SENCILLO EN MURO
- CONTACTO DOBLE EN MURO
- APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARG 1-8
1	23-FEBRERO-23	ARG 1-8
1	2-MARZO-23	IP 1-8
1	16-MARZO-23	IS 1-8
1	25-ABRIL-23	IE 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

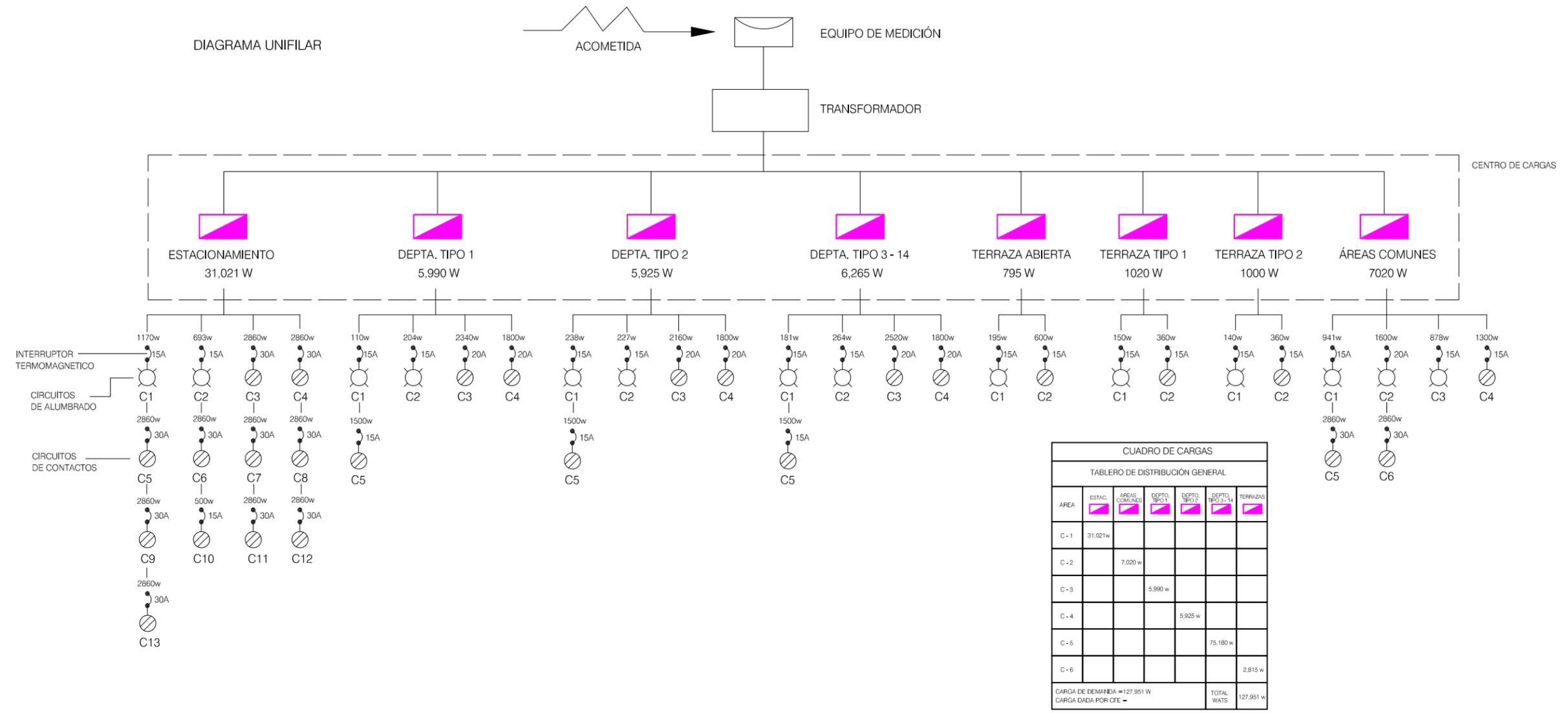
SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO	
Ubicación	CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
Revisión	5
Fecha	25 ABRIL 2023
Escala	1:130
Cotas	METROS

DEPENDENCIA		PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO		CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES		MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCIÓN		INS. ELECTRICA	10 No. de plano 16 No. total
ALUMNO		QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	
CONTENIDO		CUADRO DE CARGAS	

IE-10



CUADRO DE CARGAS

TABLERO DE DISTRIBUCIÓN GENERAL

ÁREA	ESTAC.	ÁREAS COMUNES	DEPTO. TIPO 1	DEPTO. TIPO 2	DEPTO. TIPO 3-14	TERRAZAS	
C-1	31,021 w						
C-2		7,020 w					
C-3			5,990 w				
C-4				5,925 w			
C-5					75,180 w		
C-6						2,815 w	
CARGA DE DEMANDA = 127,951 W						TOTAL WATS	127,951 w

CUADRO DE CARGAS

TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO - TERRAZAS TIPO 1

USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	PROTECCIÓN AMPERES			SUBTOTAL	A LA FASE		
		50 W	20 W	20 W		A	B	C
PASILLOS	C-1	50	80	20	150 w			
TOTAL WATS					150 w			
CARGA TOTAL TERRAZA TIPO 1(2) = 300 W								
CAJAS DE CONEXIÓN = 12								

CUADRO DE CARGAS

TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FUERZA - TERRAZAS TIPO 1

USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	PROTECCIÓN AMPERES		SUBTOTAL	A LA FASE		
		180 W	200 W		A	B	C
PASILLOS	C-2	360		360 W			
TOTAL WATS					360 W		
CARGA TOTAL TERRAZA TIPO 1 (2) = 720 W							
CAJAS DE CONEXIÓN = 2							

CUADRO DE CARGAS

TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO - TERRAZAS TIPO 2

USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	PROTECCIÓN AMPERES		SUBTOTAL	A LA FASE		
		20 W	20 W		A	B	C
PASILLOS	C-1	100	40	140 W			
TOTAL WATS					140 W		
CARGA TOTAL TERRAZA TIPO 2 (2) = 280 W							
CAJAS DE CONEXIÓN = 6							

CUADRO DE CARGAS

TABLERO DE DISTRIBUCIÓN FUERZA - TERRAZAS TIPO 2

USO DEL CIRCUITO	CIRCUITO No.	PROTECCIÓN AMPERES		SUBTOTAL	A LA FASE		
		180 W	200 W		A	B	C
PASILLOS	C-2	360		360 W			
TOTAL WATS					360 W		
CARGA TOTAL TERRAZA TIPO 2 (2) = 720 W							
CAJAS DE CONEXIÓN = 2							

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CORTE ESQUEMATICO

SIMBOLOGIA

- TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN ALUMBRADO Y CONTACTOS
- TABLERO DE DISTRIBUCIÓN GENERAL
- MEDIDOR
- INTERRUPTOR
- ACOMETIDA
- REGISTRO LUZ CFE
- TRANSFORMADOR
- SUBE TUBERIA ELECTRICA
- BAJA TUBERIA ELECTRICA
- TUBERIA POR MURO Y TECHO
- TUBERIA POR PISO
- CONTACTO SENCILLO EN MURO
- CONTACTO DOBLE EN MURO
- APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8
1	23-FEBRERO-23	ARO 1-8
1	2-MARZO-23	IP 1-8
1	16-MARZO-23	IS 1-8
1	25-ABRIL-23	IE 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo.
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO **Electricas San Rafael.dwg**

UBICACIÓN
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.

Revisor: **5**

PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 25 ABRIL 2023

escala : 1:130

cotas : METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
 MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA
 M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCIÓN **INS. ELECTRICA**

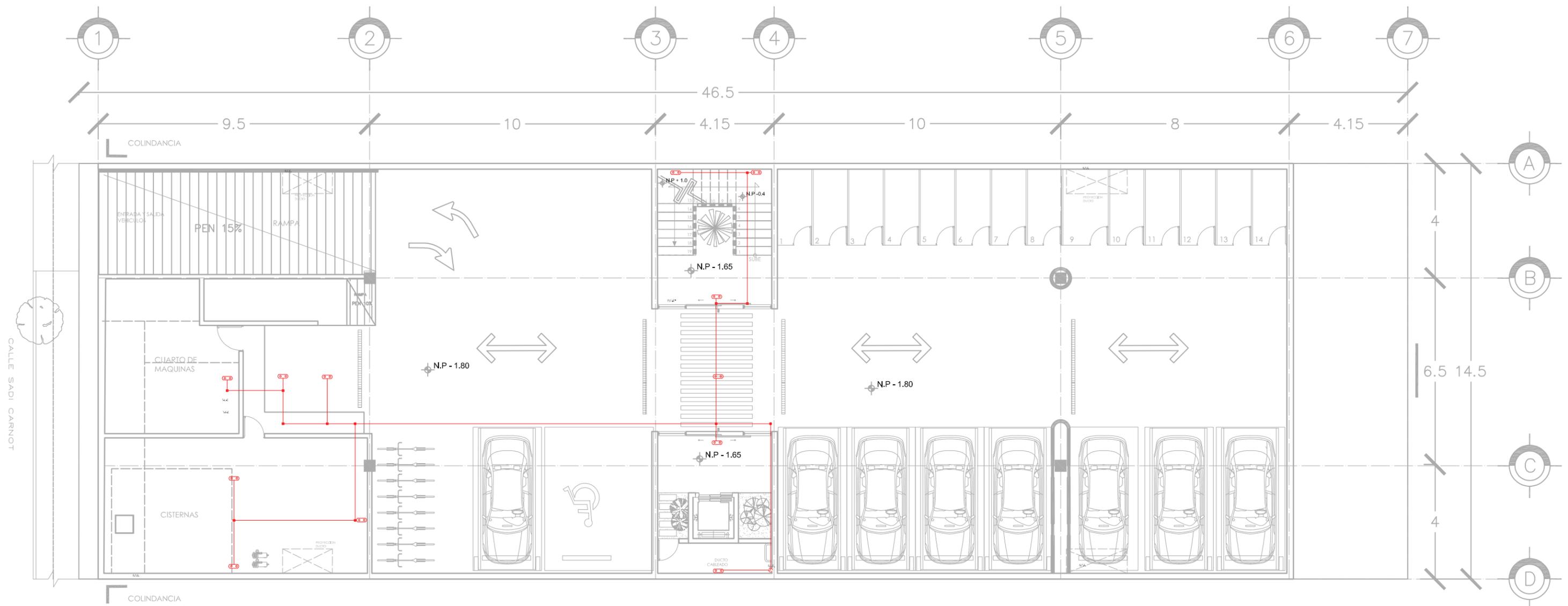
ALUMNO **QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL**

CONTENIDO **DIAGRAMA UNIFILAR**

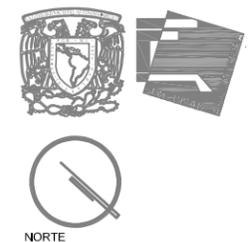
11 No. de plano

16 No. total

IE-11



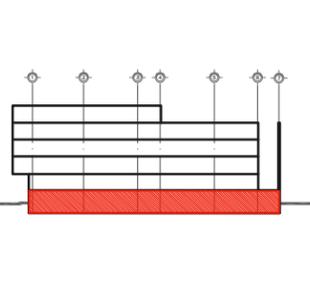
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS
- MEDIDOR
- INTERRUPTOR
- ACOMETIDA
- TUBERIA POR MURO
- TUBERIA POR PISO
- TUBERIA POR LOSA
- S.T.E. SUBE TUBERIA ELECTRICA
- B.T.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
- S.L.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
- CONTACTO SENCILLO EN MURO
- CONTACTO DOBLE EN MURO
- APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8
1	23-FEBRERO-23	ARO 1-8
1	2-MARZO-23	IP 1-8
1	16-MARZO-23	IS 1-8
1	25-ABRIL-23	IE 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO **Electricas San Rafael.dwg**

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisor: **5**

PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

cotas : METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
 MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA
 M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION **INSTALACION ELECTRICA LUMINARIA DE EMERGENCIA**

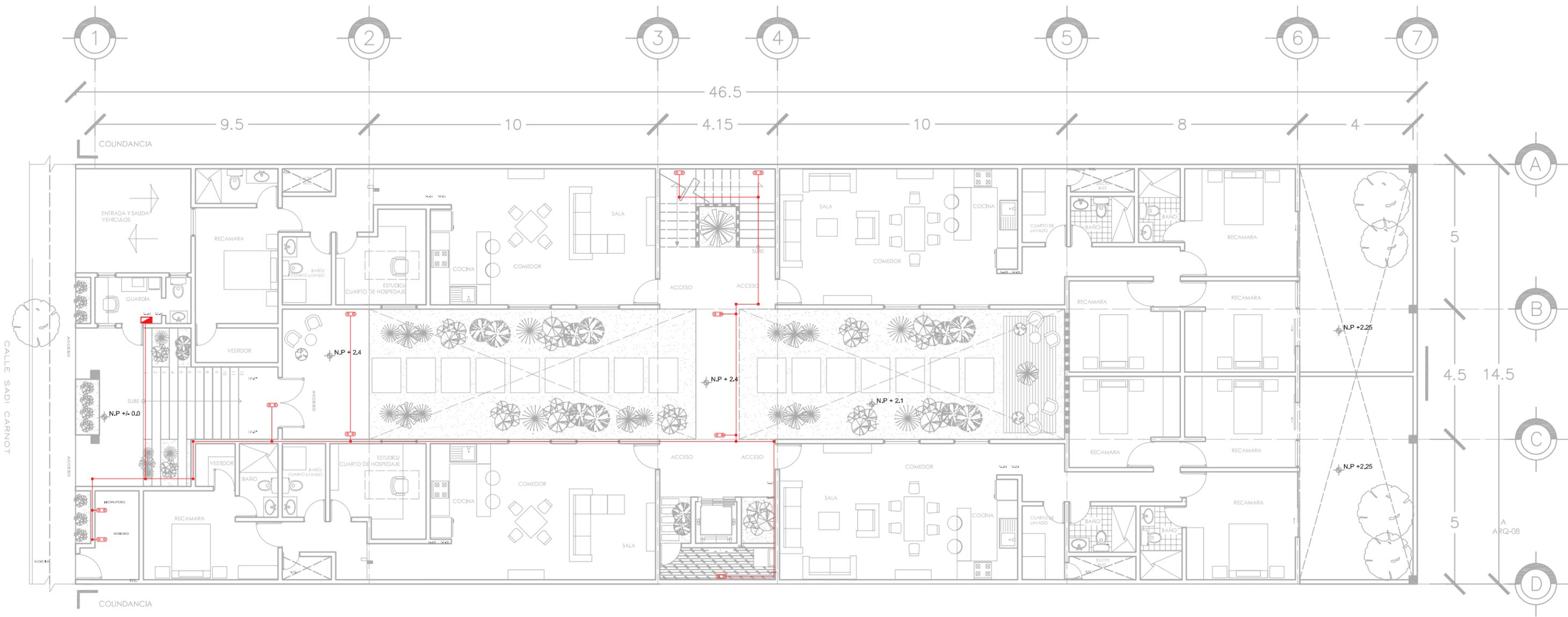
ALUMNO
 QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO **ESTACIONAMIENTO**

12
No. de plano

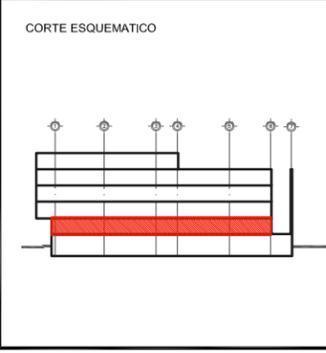
16
No. total

IE-12



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		S.T.E. SUBE TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		B.T.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
	INTERRUPTOR		S.L.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	TUBERIA POR MURO		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TUBERIA POR PISO		APAGADOR
	TUBERIA POR LOSA		

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
1	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
1	2 - MARZO-23	IP 1 - 8
1	16 - MARZO-23	IS 1 - 8
1	25 - ABRIL-23	JE 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricas San Rafael.dwg

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisor: **5**

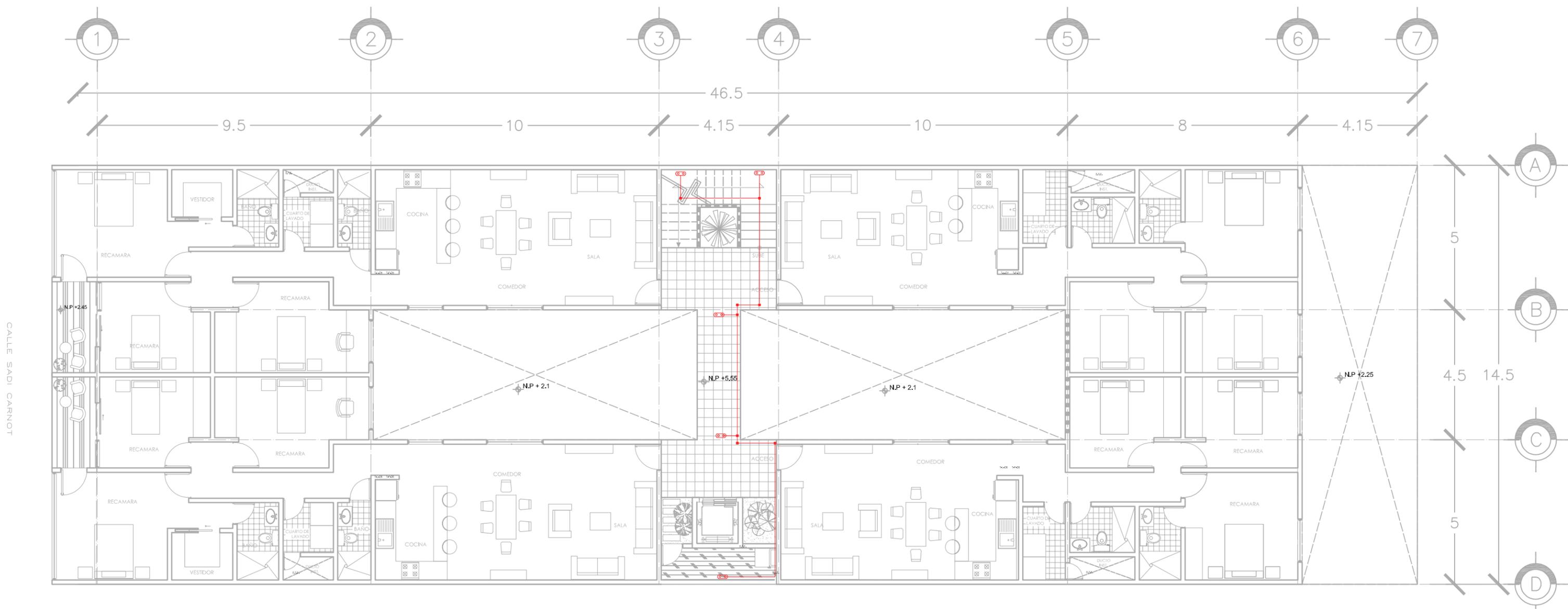
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

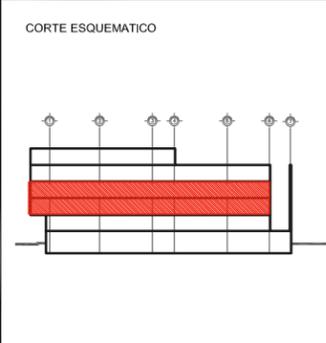
cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCION	INSTALACION ELECTRICA LUMINARIA DE EMERGENCIA	13	16
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	PLANTA BAJA	IE-13	



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		S.T.E. SUBE TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		B.T.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
	INTERRUPTOR		S.L.E. BAJA TUBERIA ELECTRICA
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	TUBERIA POR MURO		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TUBERIA POR PISO		APAGADOR
	TUBERIA POR LOSA		

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	23 - FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	2 - MARZO-23	IP 1 - 8
1	16 - MARZO-23	IS 1 - 8
1	25 - ABRIL-23	IE 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricas San Rafael.dwg

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisor: **5**

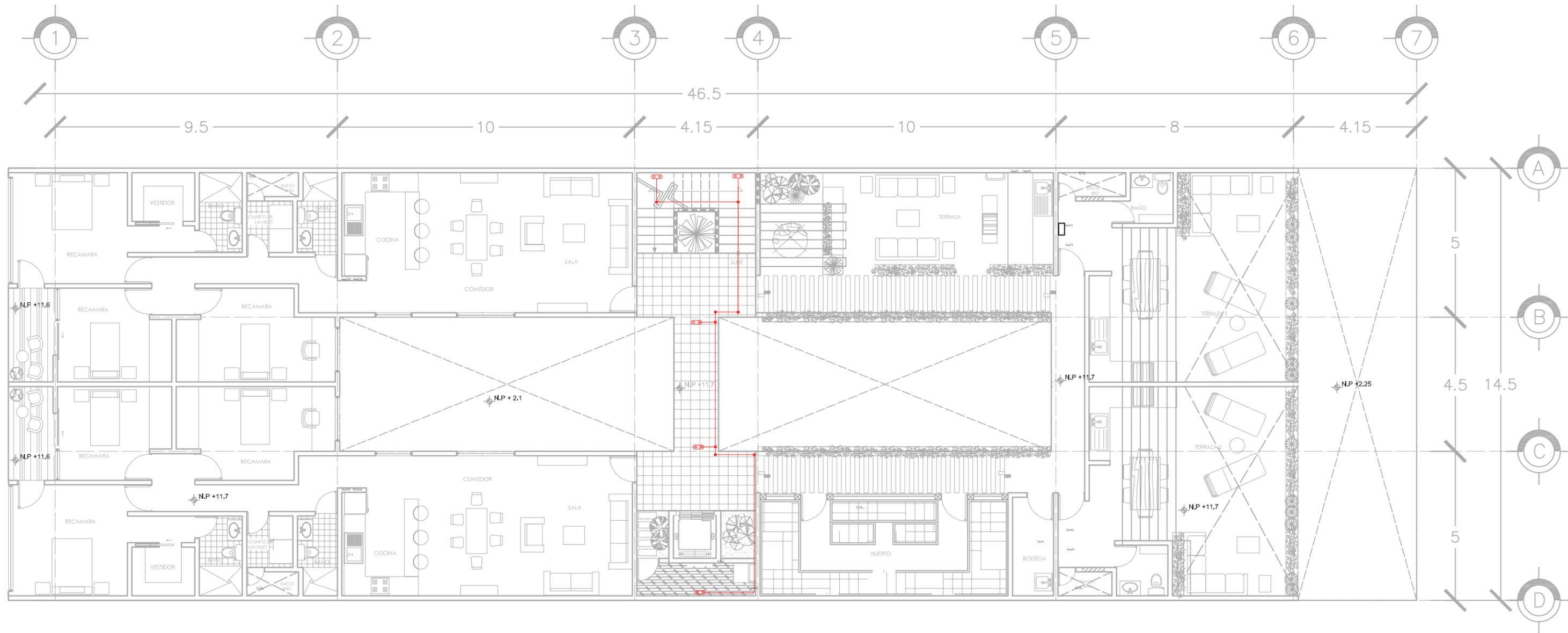
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 18 MAYO 2023

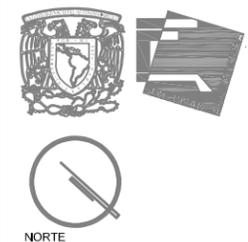
escala : 1:130

cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA	ARG. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA
	MJ. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES	ARG. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO
DESCRIPCION	INSTALACION ELECTRICA LUMINARIA DE EMERGENCIA	14 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	16 No. total
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL	IE-14



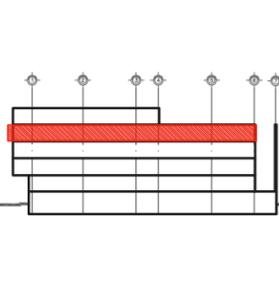
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- | | | | |
|--|--|--|---------------------------|
| | TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS | | SUBE TUBERIA ELECTRICA |
| | TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL | | BAJA TUBERIA ELECTRICA |
| | MEDIDOR | | TUBERIA POR MURO Y TECHO |
| | INTERRUPTOR | | TUBERIA POR PISO |
| | ACOMETIDA | | CONTACTO SENCILLO EN MURO |
| | REGISTRO LUZ CFE | | CONTACTO DOBLE EN MURO |
| | TRANSFORMADOR | | APAGADOR |

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	23-FEBRERO-23	ARO 1 - 8
1	2-MARZO-23	IP 1 - 8
1	16-MARZO-23	IS 1 - 8
1	25-ABRIL-23	IE 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2.697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricas San Rafael.dwg

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revision: 5

PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

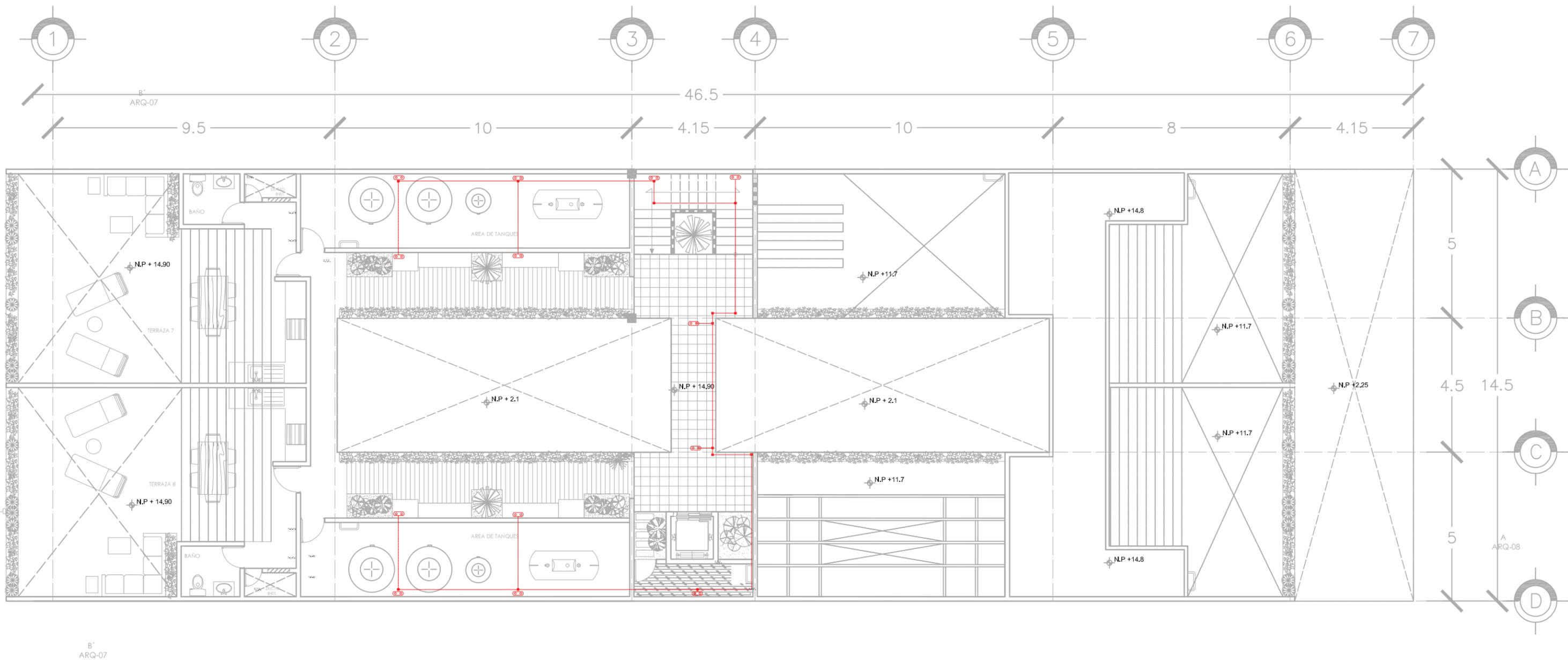
fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

cotas : METROS

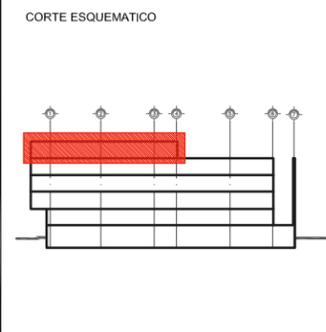
DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCION	INSTALACION ELECTRICA LUMINARIA DE EMERGENCIA	15	16
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	3 NIVEL		IE-15



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

	TABLEROS DE DISTRIBUCION ALUMBRADO Y CONTACTOS		SUBE TUBERIA ELECTRICA
	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL		BAJA TUBERIA ELECTRICA
	MEDIDOR		TUBERIA POR MURO Y TECHO
	INTERRUPTOR		TUBERIA POR PISO
	ACOMETIDA		CONTACTO SENCILLO EN MURO
	REGISTRO LUZ CFE		CONTACTO DOBLE EN MURO
	TRANSFORMADOR		APAGADOR

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-B
1	23-FEBRERO-23	ARO 1-B
1	2-MARZO-23	IP 1-B
1	16-MARZO-23	IS 1-B
1	25-ABRIL-23	IE 1-B

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo.

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Electricas San Rafael.dwg

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revision: **5**

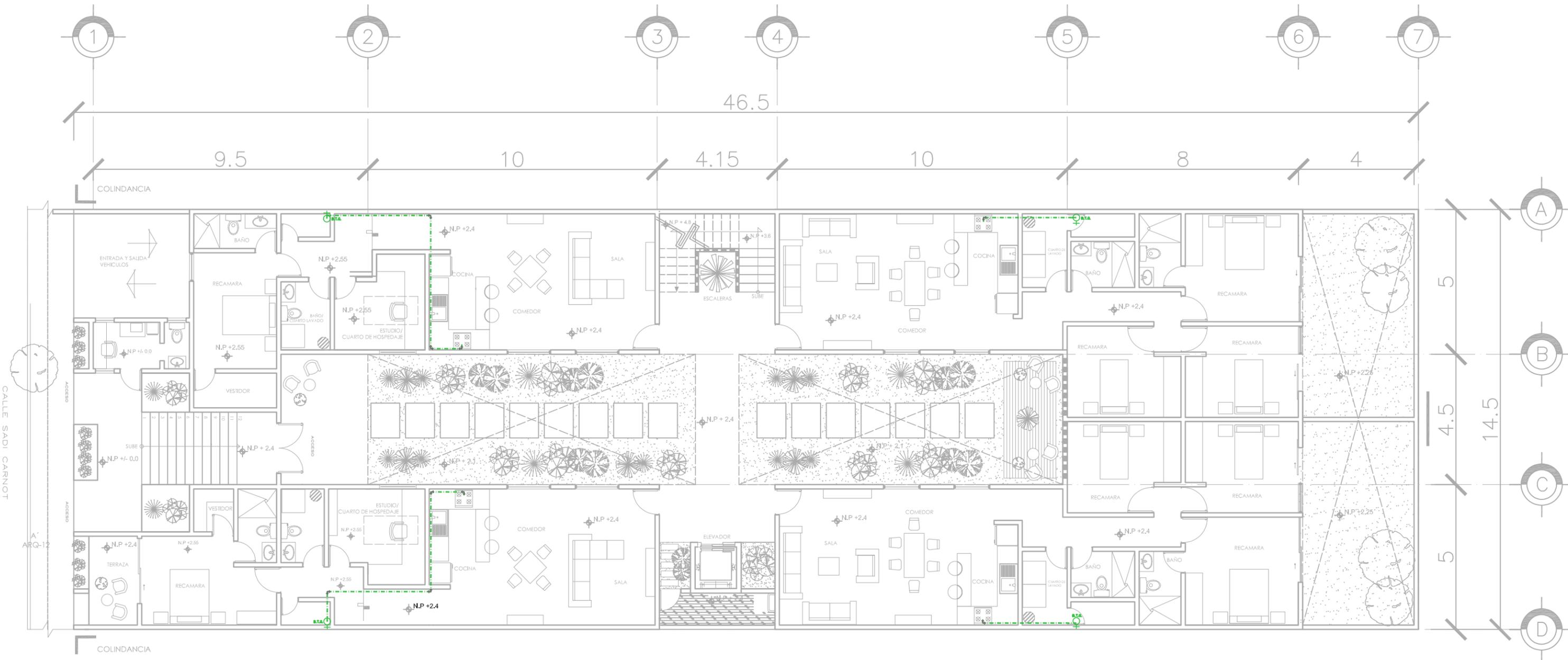
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 18 MAYO 2023

escala : 1:130

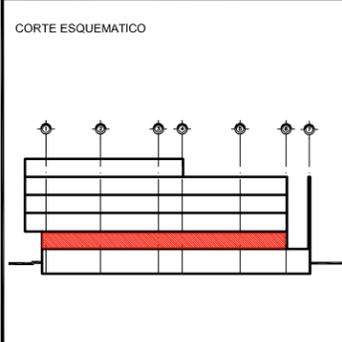
cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCION	INSTALACION ELECTRICA LUMINARIA DE EMERGENCIA	16	16
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	4 NIVEL		IE-16



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

- CODO DE 45°
- CODO DE 90°
- CODO HACIA ABAJO
- CODO HACIA ARRIBA
- TEE

B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS

TUBERIA GAS

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO
 Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión: **3**

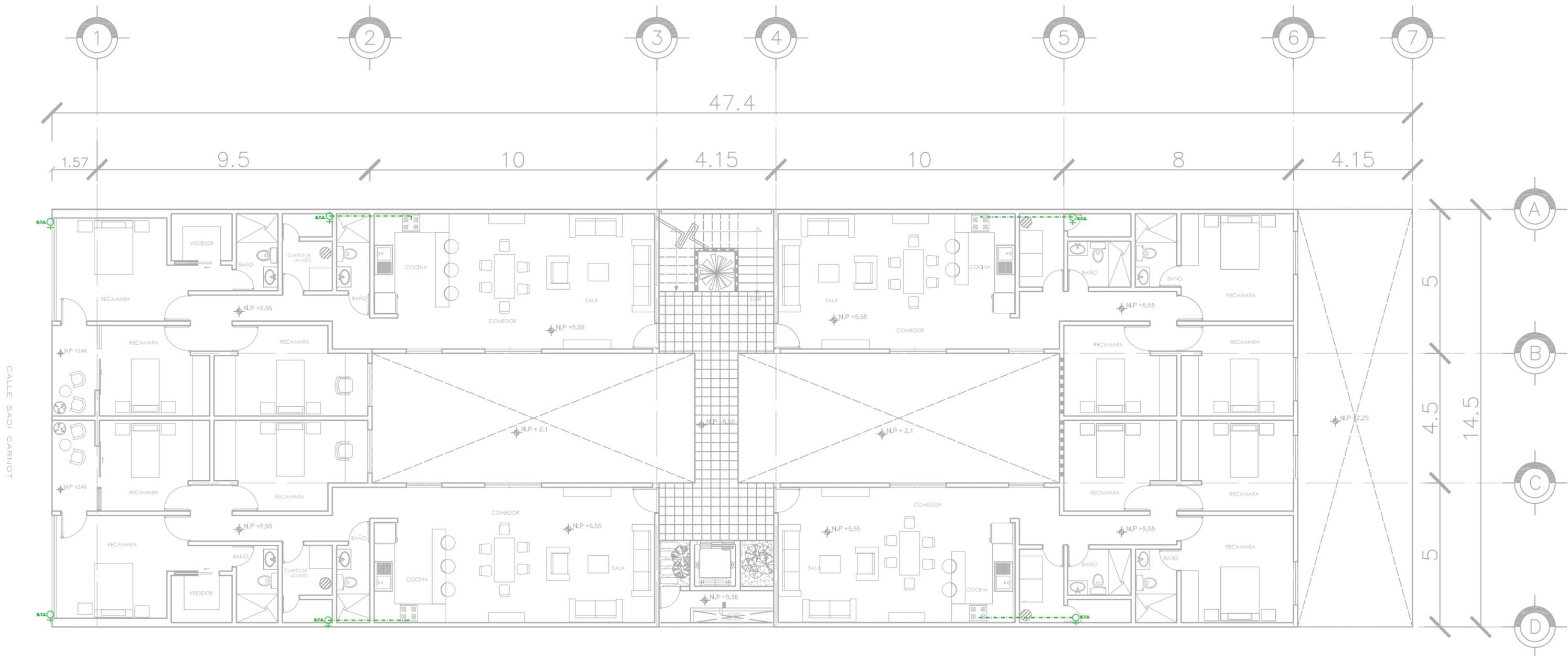
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 16 MARZO 2023

escala: 1:130

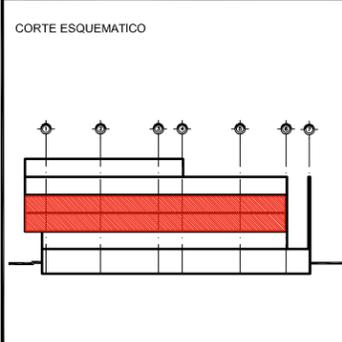
cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA - ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS - ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION DE GAS	01 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	05 No. total
CONTENIDO	PLANTA BAJA	IG-01



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

- CODO DE 45°
- CODO DE 90°
- CODO HACIA ABAJO
- CODO HACIA ARRIBA
- TEE

B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS

TUBERIA GAS

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO
 Hidráulico San Rafael.dwg

Revisiones: **3**

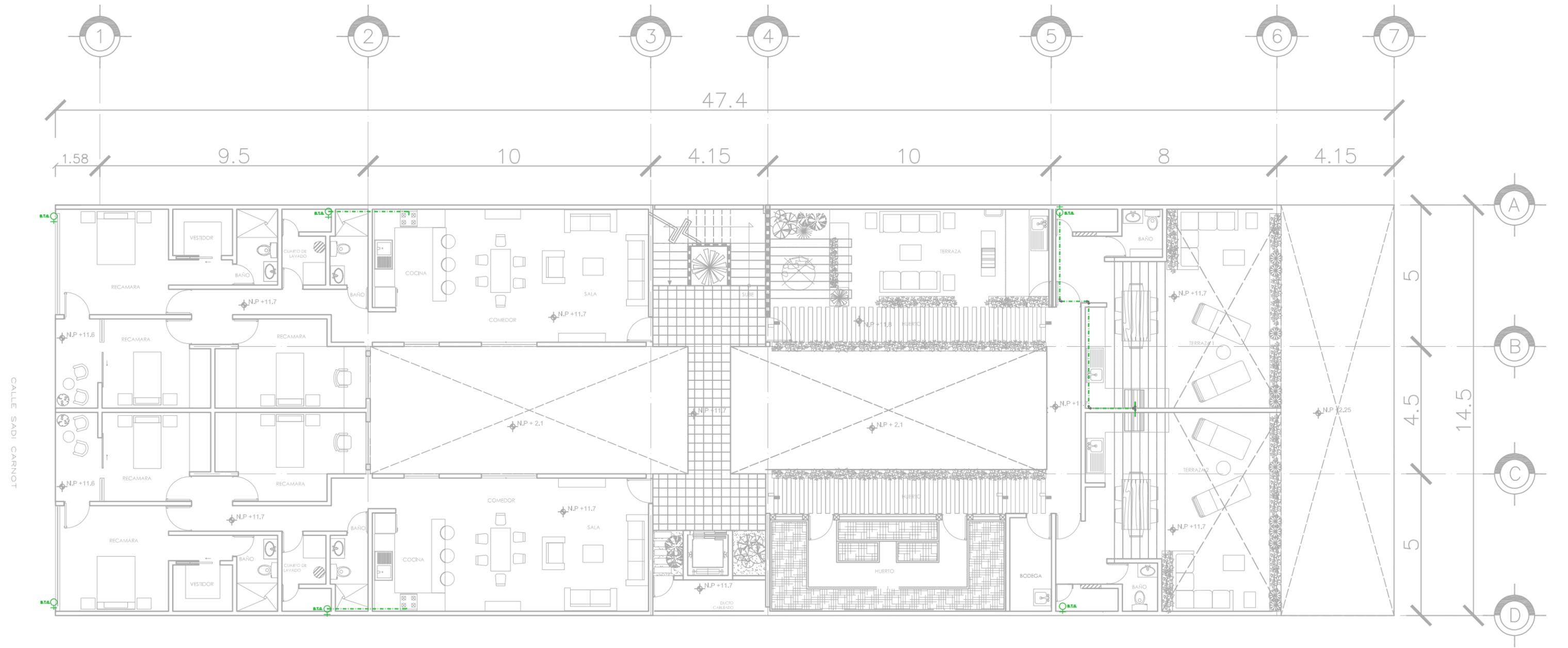
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

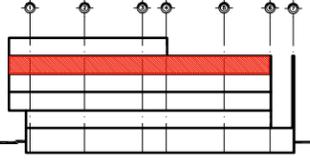
fecha: 16 MARZO 2023

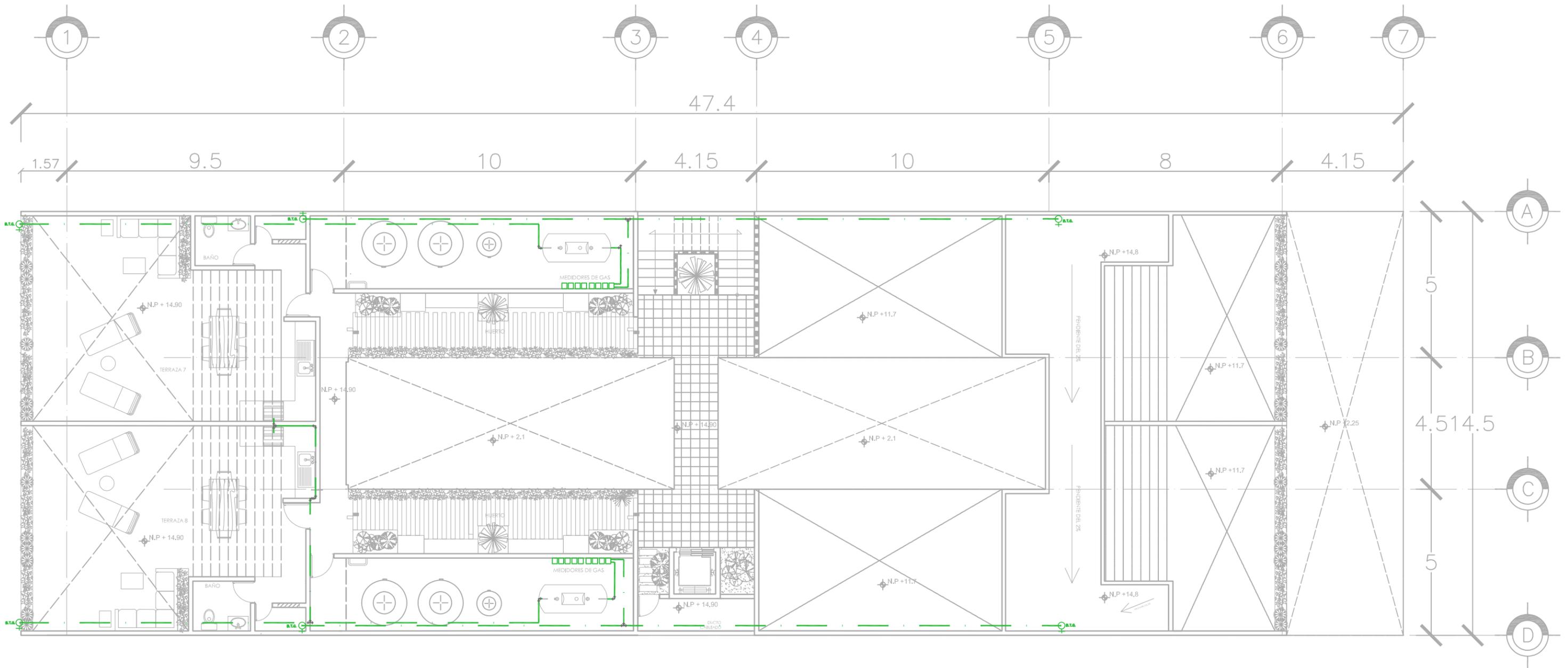
escala: 1:130

cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION DE GAS	02 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	05 No. total
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL	IG-02



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL   NORTE	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX. 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA  CODO DE 45°  CODO DE 90°  CODO HACIA ABAJO  CODO HACIA ARRIBA  TEE B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS  TUBERIA GAS	NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.	REVISIONES <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16 - FEBRERO-23</td> <td>ARQ 1 - 8</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>23 - FEBRERO-23</td> <td>ARQ 1 - 15</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>16 - MARZO-23</td> <td>IHS 1 - 10</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8	2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15	3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10	ARCHIVO Hidráulico San Rafael.dwg Revisión: 3 PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL fecha : 16 MARZO 2023 escala : 1:130 cotas : METROS	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO DESCRIPCION INSTALACION DE GAS ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL CONTENIDO 3 NIVEL	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">03</td> <td style="text-align: center;">05</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-size: small;">No. de plano</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">No. total</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; font-size: large;">IG-03</td> </tr> </table>	03	05	No. de plano	No. total	IG-03	
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION																								
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8																								
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15																								
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10																								
03	05																									
No. de plano	No. total																									
IG-03																										



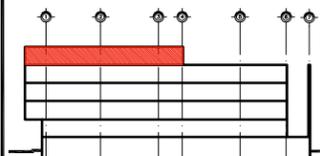
**UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL**



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- CODO DE 45°
- CODO DE 90°
- CODO HACIA ABAJO
- CODO HACIA ARRIBA
- TEE

B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS

TUBERIA GAS

NOTAS

- NOTA 1:** Las cotas rigen al dibujo
- NOTA 2:** Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
- NOTA 3:** Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO

Hidráulico San Rafael.dwg

Revision: **3**

PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 16 MARZO 2023

escala : 1:130

cotas : METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION **INSTALACION DE GAS**

ALUMNO **QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL**

CONTENIDO **4 NIVEL**

04
No. de plano

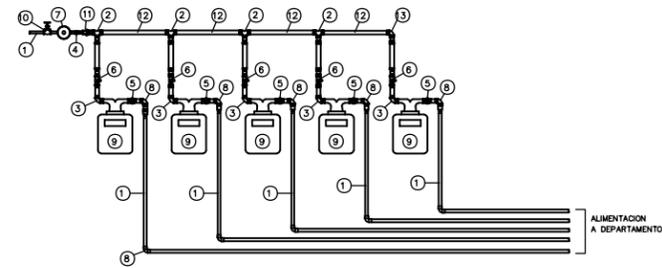
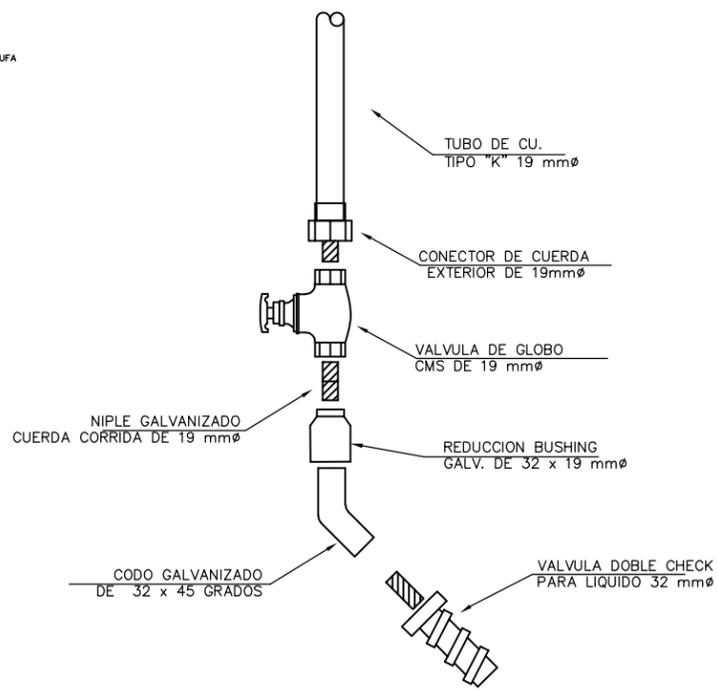
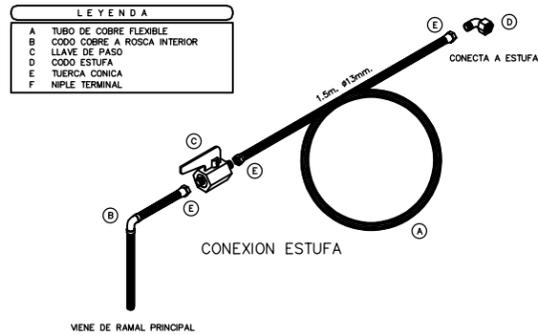
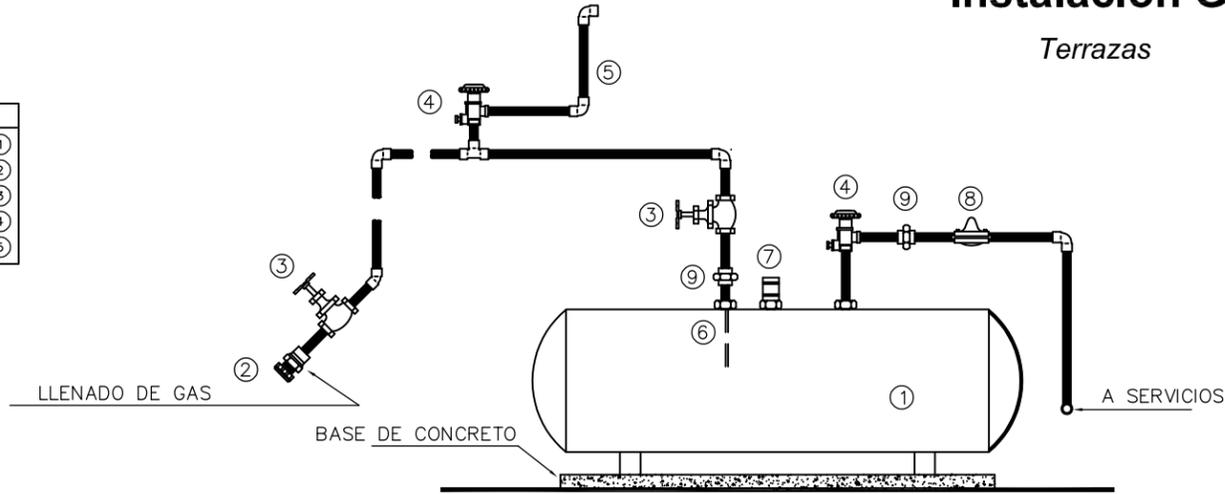
05
No. total

IG-04

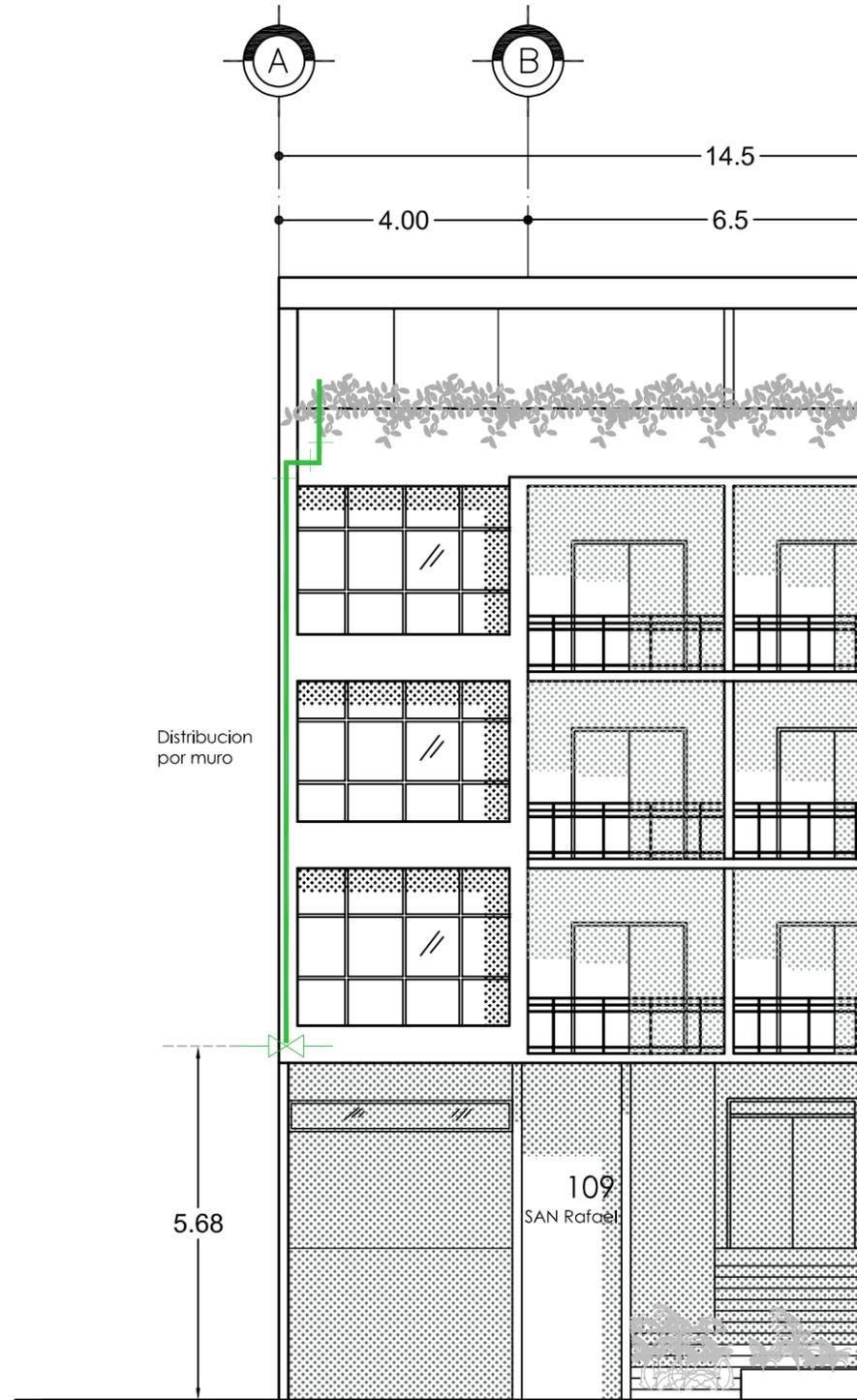
Instalacion Gas

Terrazas

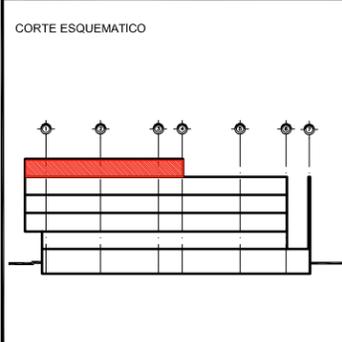
ACCESORIOS TANQUE DE GAS	
ACOPLADOR ACME (6)	TANQUE ESTACIONARIO TIPO INTEMPERIE (1)
VALVULA DE SEGURIDAD (7)	VALVULA DE LLENADO DE GAS LIQUIDO (2)
REGULADOR DE PRESION (8)	VALVULA DE GLOBO (3)
TUERCA DE UNION (9)	VALVULA DE SERVICIO Y DE SEGURIDAD (4)
	JARRO DE AIRE (5)



DESCRIPCION	
1	TUBO Cu.R.L. DE 13 mm.
2	TEE Cu. DE 25 x 25 mm.
3	CODO CONECTOR R. INT. DE 13 mm x 90
4	CONECTOR DE 13 mm.
5	TUERCA UNION Fo.Ga.-Cu. DE 13 mm.
6	LLAVE SOLDABLE DE CUADRO DE 13 mm.
7	REGULADOR DE PRESION
8	CODO Cu. DE 13 mm. x 90
9	MEIDOR VOLUMETRICO GAS VAPOR 0=5m3/tr. C/U.
10	VALVULA DE GLOBO PARA GAS #13mm. SOLDABLE.
11	REDUCCION 13 x 25 Cu.
12	TUBO Cu.R.L. #13mm.
	CODO REDUCIDO 90° Cu.-Cu. 25-13mm.



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

- ✕ CODO DE 45°
- ⊥ CODO DE 90°
- ⊥ CODO HACIA ABAJO
- ⊥ CODO HACIA ARRIBA
- ⊥ TEE

B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS

— TUBERIA GAS

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión: 3

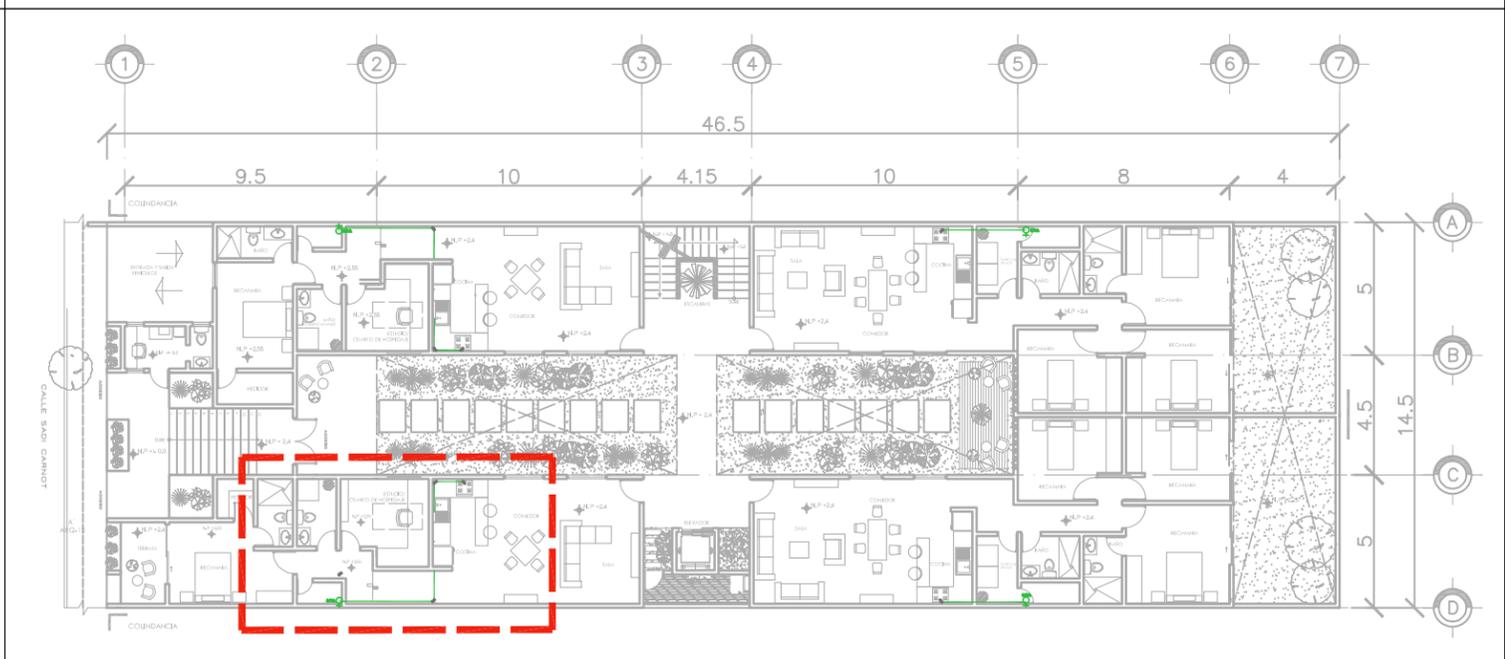
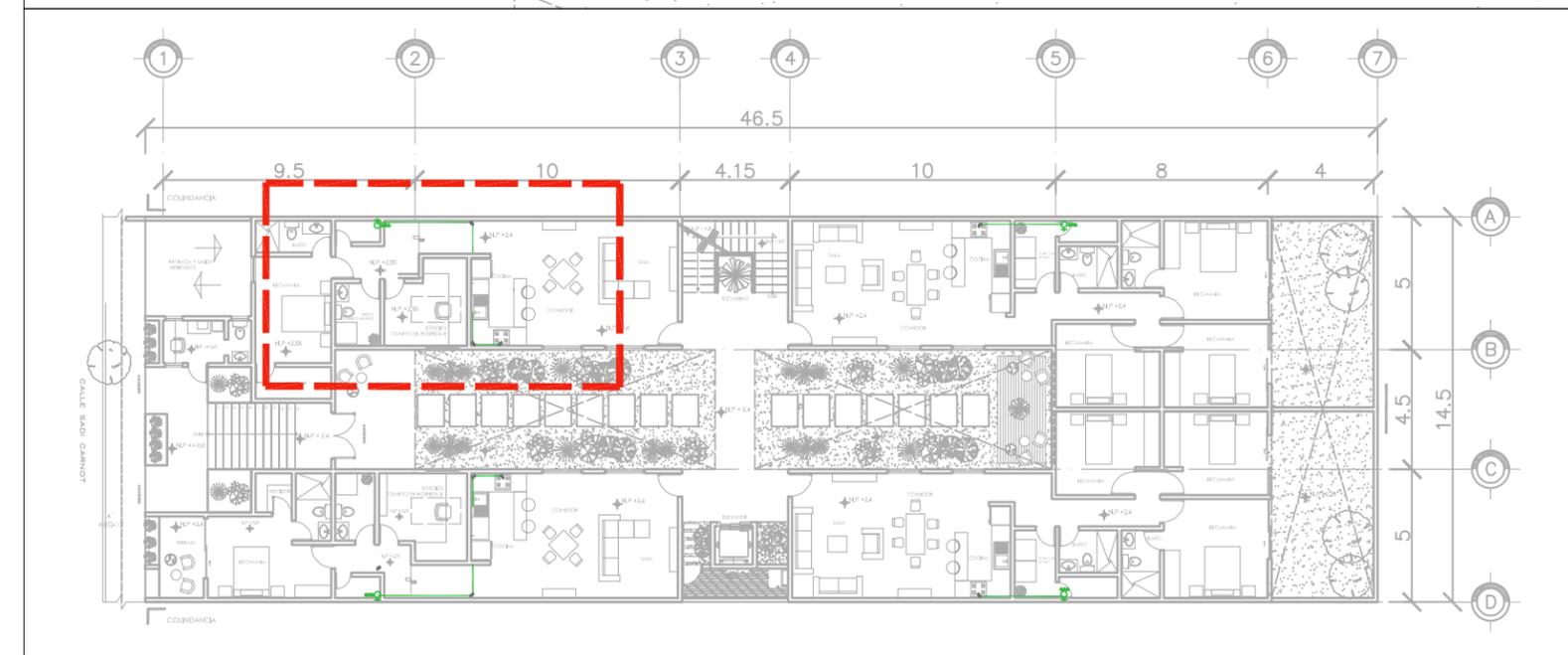
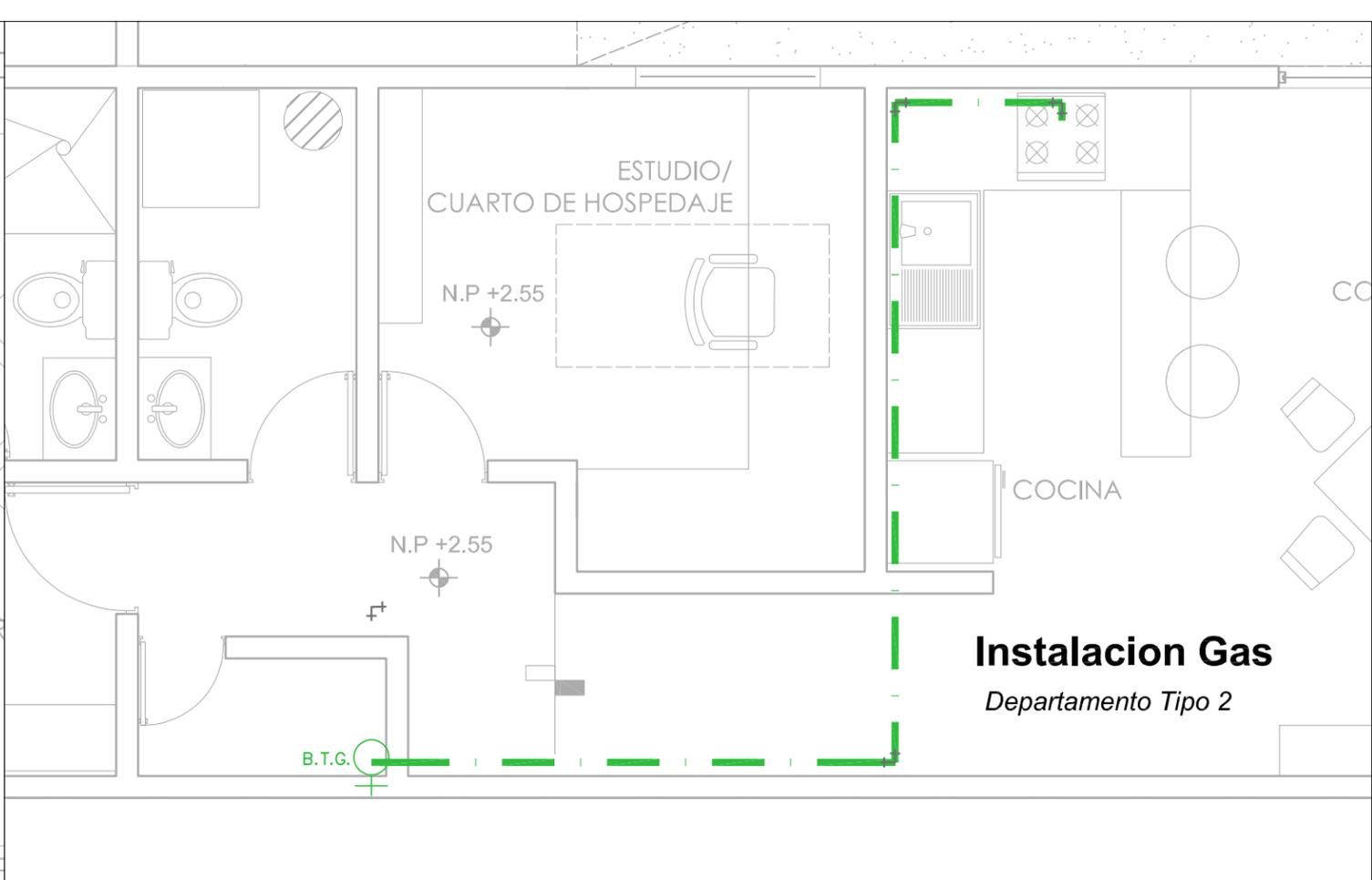
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 16 MARZO 2023

escala: 1:130

cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION DE GAS	05 09 No. de plano No. total
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	IG-05
CONTENIDO	INSTALACION DE GAS	



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA X CODO DE 45° T CODO DE 90° † CODO HACIA ABAJO ♀ CODO HACIA ARRIBA ‡ TEE B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS --- TUBERIA GAS	NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16 - FEBRERO-23</td> <td>ARQ 1 - 8</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>23 - FEBRERO-23</td> <td>ARQ 1 - 15</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>16 - MARZO-23</td> <td>IHS 1 - 10</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8	2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15	3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10	ARCHIVO Hidráulico San Rafael.dwg Revisión: 3 PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL fecha: 16 MARZO 2023 escala: 1:130 cotas: METROS	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
						NUMERO	FECHA	DESCRIPCION												
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8																		
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15																		
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10																		
PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC																				
ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		DESCRIPCION INSTALACION DE GAS		06 No. de plano 09 No. total																
ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL		CONTENIDO PLANTA BAJA		IG-06																

Instalacion Gas

Departamento Tipo 3

Instalacion Gas

Departamento Tipo 4

COCINA

CUARTO DE LAVADO

BAÑO

N.P +2.4

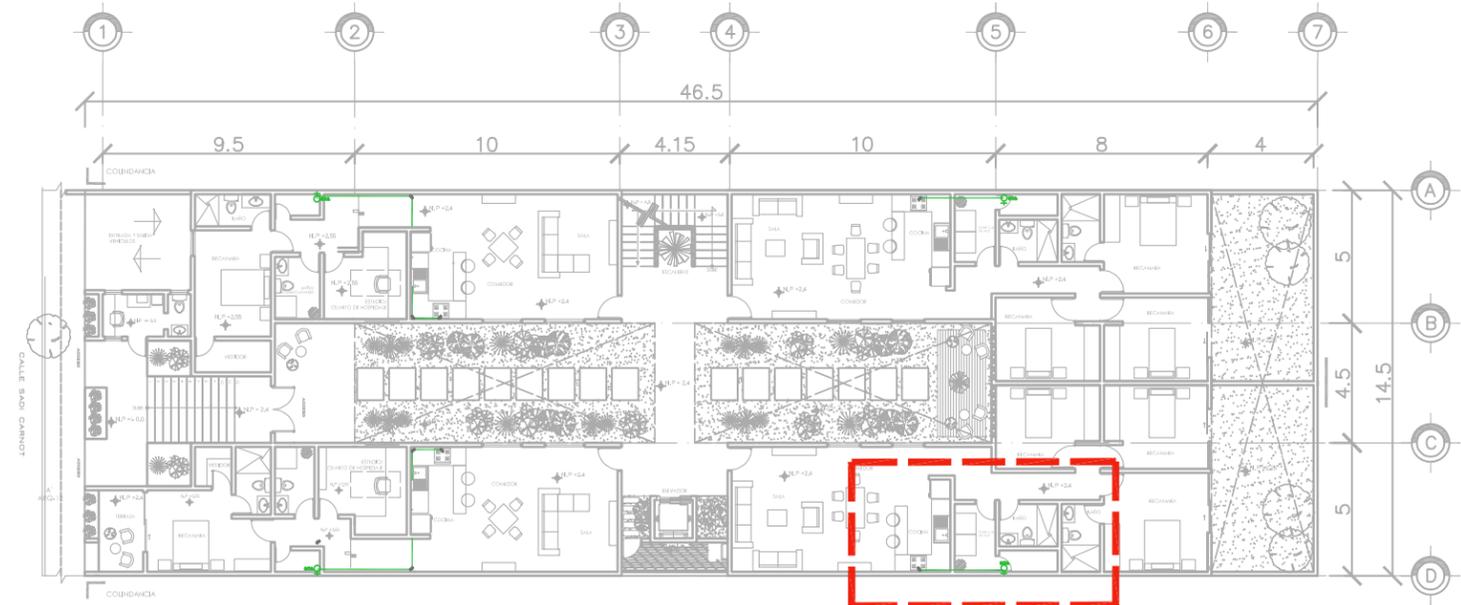
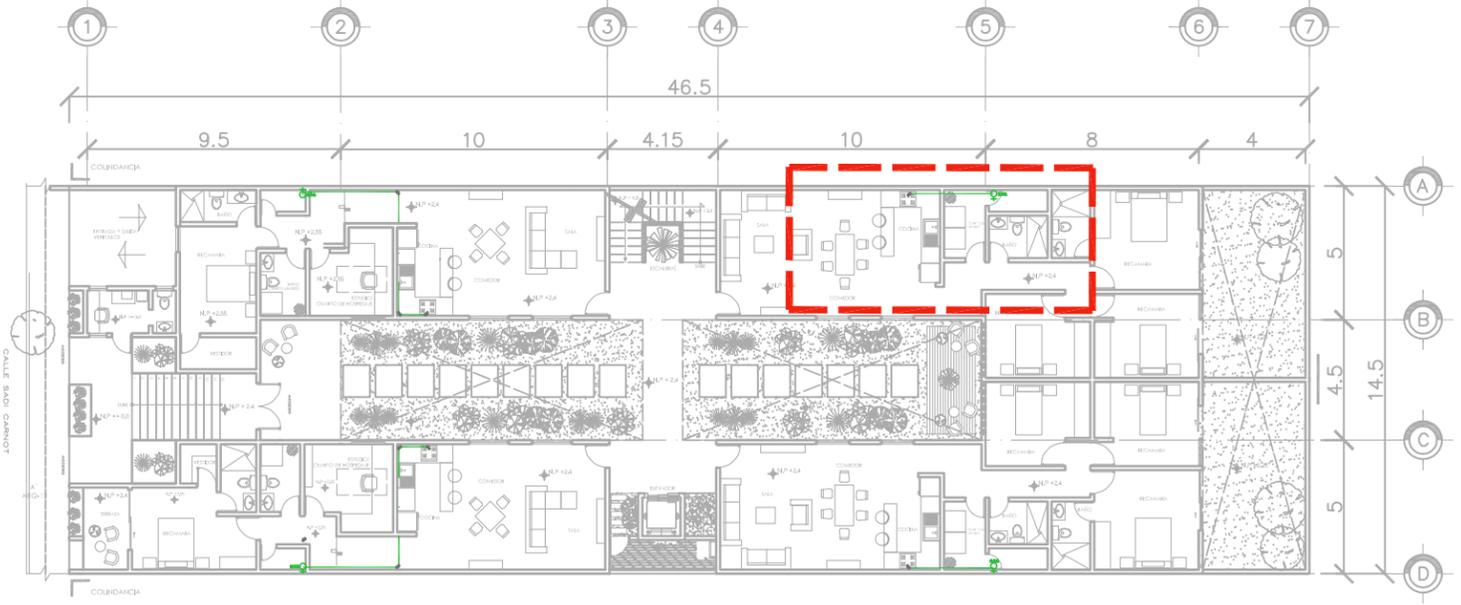
COCINA

CUARTO DE LAVADO

BAÑO

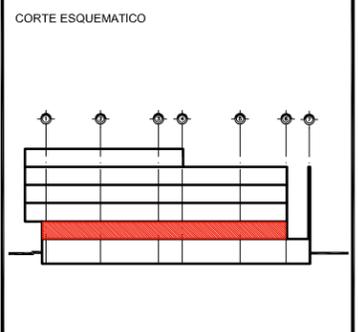
BAÑO

N.P +2.4



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

- CODO DE 45°
- CODO DE 90°
- CODO HACIA ABAJO
- CODO HACIA ARRIBA
- TEE

B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS

TUBERIA GAS

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO
 Hidráulico San Rafael.dwg

Revisión: **3**

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 16 MARZO 2023

escala: 1:130

cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION DE GAS	07 09 No. de plano No. total
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	IG-07
CONTENIDO	PLANTA BAJA	

Instalacion Gas

Departamento Tipo 5

05

BAÑO

Instalacion Gas

Departamento Tipo 6

COCINA

CUARTO DE LAVADO

B.T.G.

B.T.G.

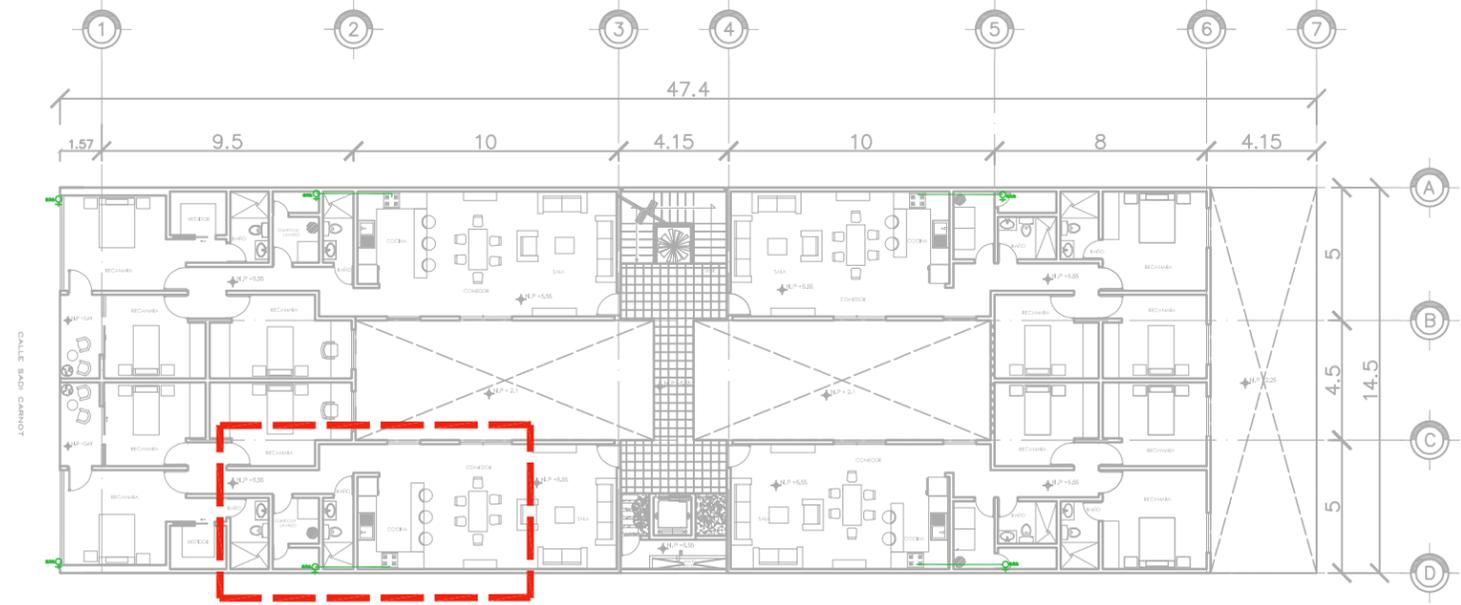
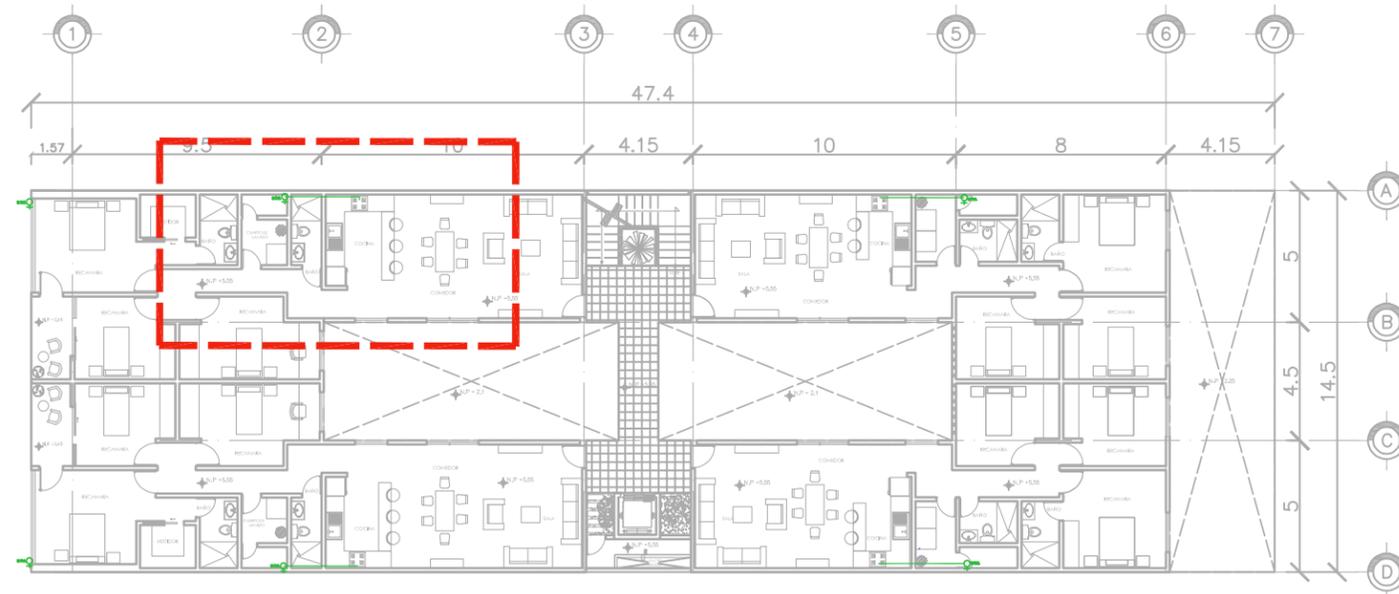
CUARTO DE LAVADO

COCINA

BAÑO

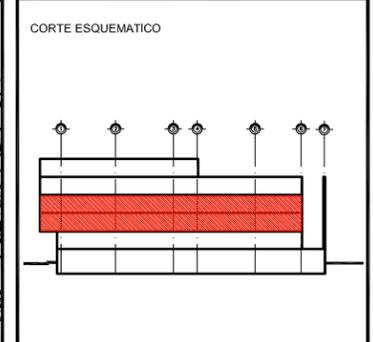
P +5.55

COMED



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

- CODO DE 45°
- CODO DE 90°
- CODO HACIA ABAJO
- CODO HACIA ARRIBA
- TEE

B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS

TUBERIA GAS

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO
Hidráulico San Rafael.dwg

Revision: **3**

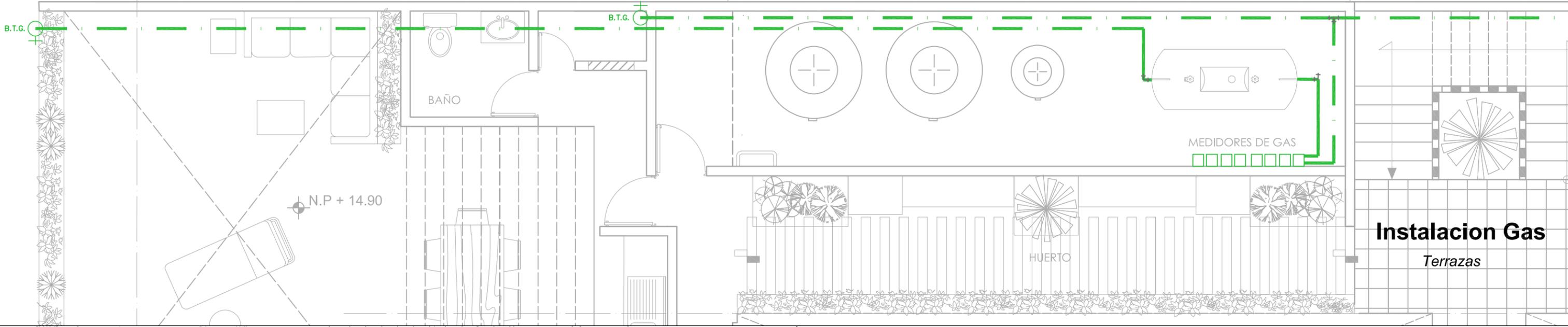
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 16 MARZO 2023

escala : 1:130

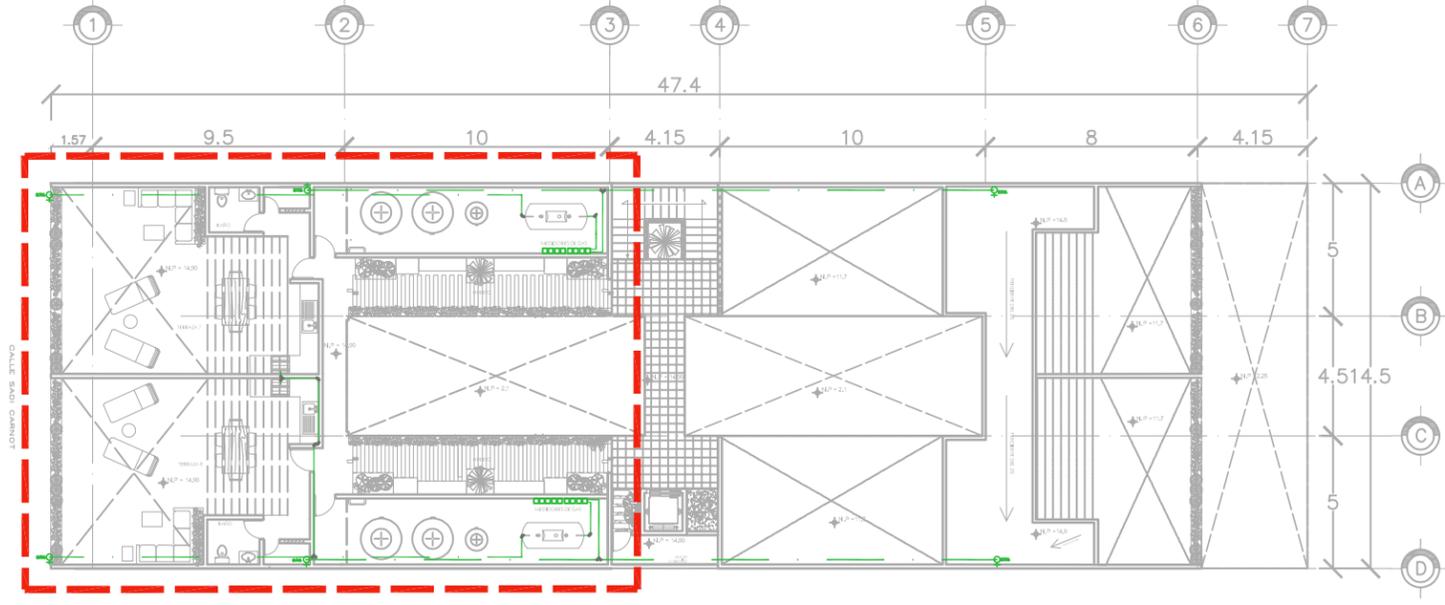
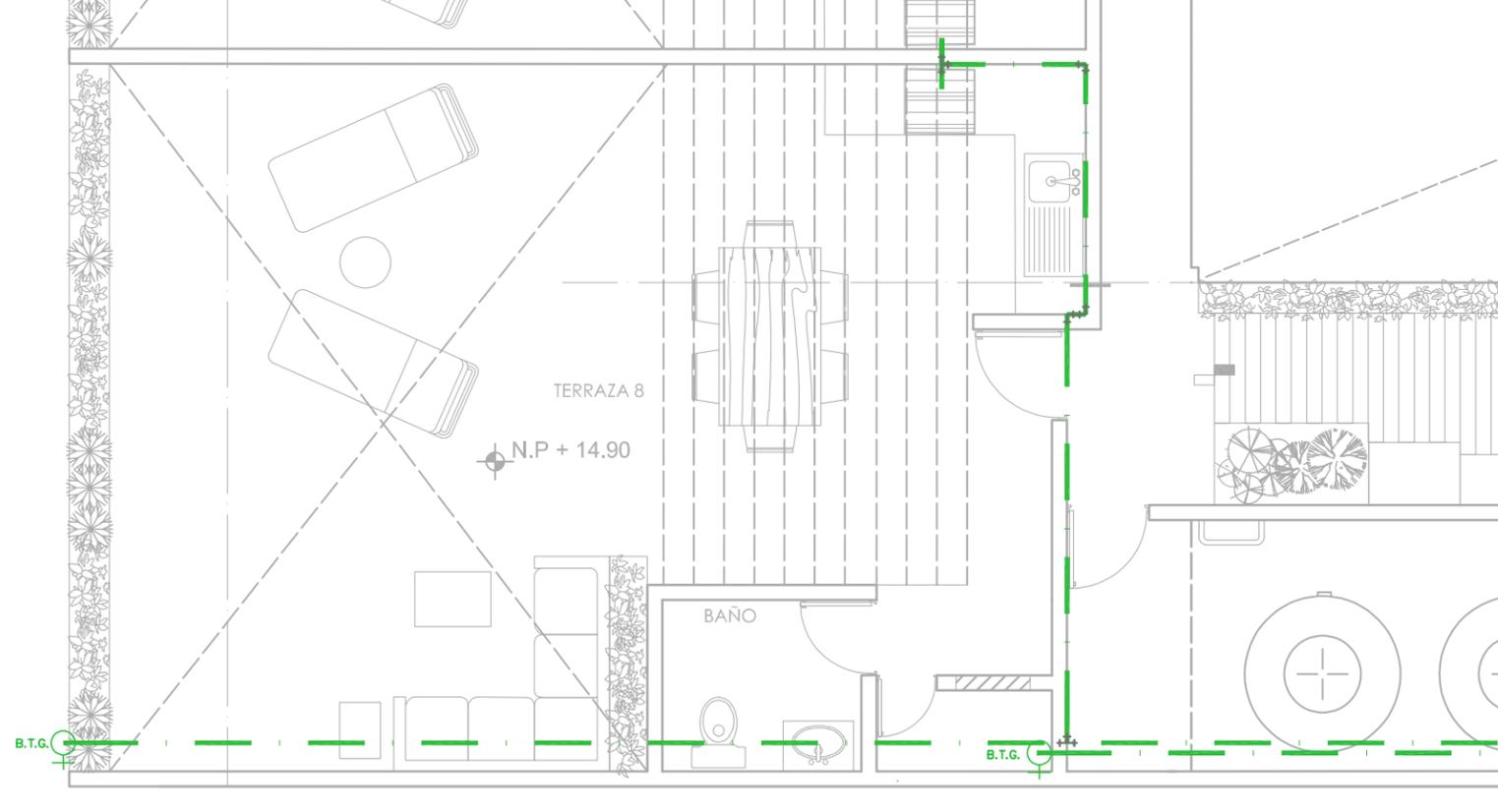
cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION DE GAS	08 09 No. de plano No. total
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	IG-08
CONTENIDO	1 Y 2 NIVEL	



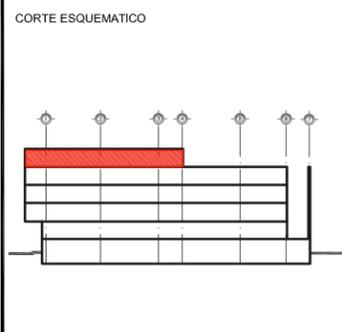
Instalacion Gas

Terrazas



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE



SIMBOLOGIA

- CODO DE 45°
- CODO DE 90°
- CODO HACIA ABAJO
- CODO HACIA ARRIBA
- TEE

B.T.G. BAJA TUBERIA DE GAS

TUBERIA GAS

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 8
2	23 - FEBRERO-23	ARQ 1 - 15
3	16 - MARZO-23	IHS 1 - 10

ARCHIVO
 Hidráulico San Rafael.dwg

Revision: **3**

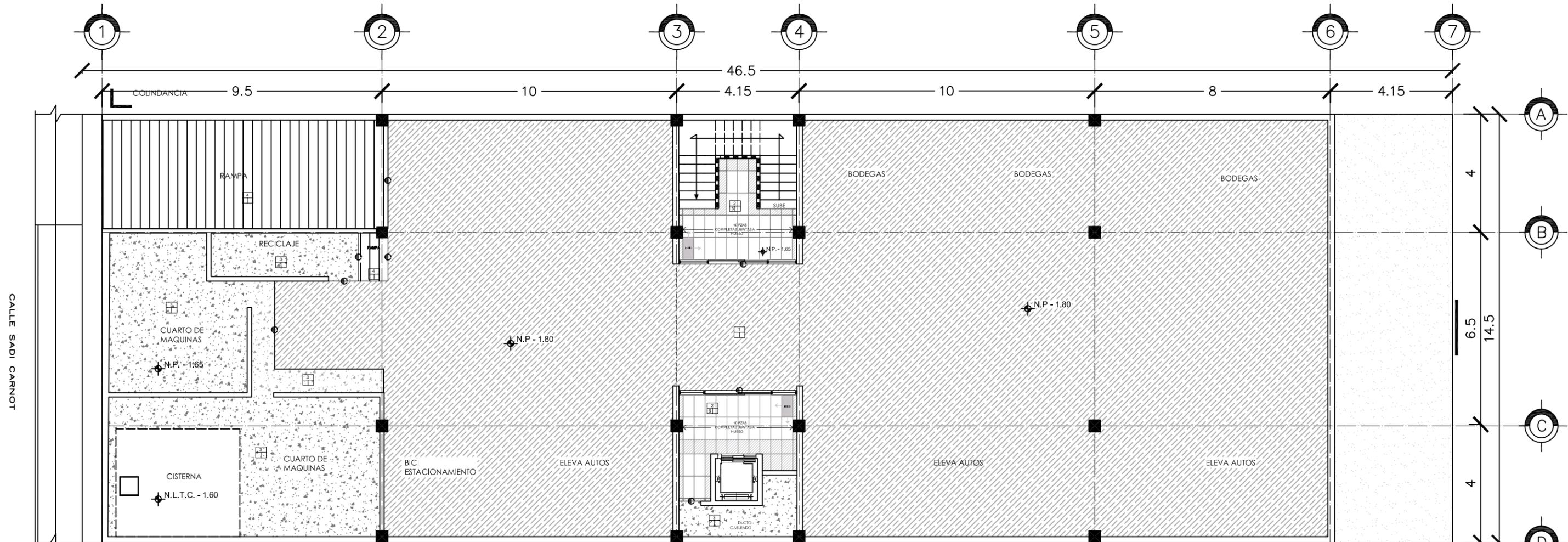
PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha : 16 MARZO 2023

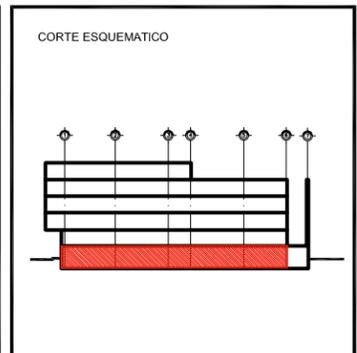
escala : 1:130

cotas : METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	INSTALACION DE GAS	09 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	09 No. total
CONTENIDO	TERRAZA	IG-09



LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN PISOS		CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS	
BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL	
1	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO ANTIDERRAPANTE POLIURETANO AROMÁTICO COLOR GRIS CLARO, MODELO AL-KOAT.	10	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 120 CM. ESTILO PORCELANICO, COLOR BEIGE, MARCA NANITES CALIZA L - PORCELANOSA, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO COMUN PARA RECIBIR LOSETA CERAMICA.	11	LOSETA CERAMICA 45 x 90 CM. ESTILO MARMOL, COLOR SIENA IVORY, MARCA ADHARA INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	FIRME DE CONCRETO F'c= 150 kg/cm2 CEMENTO - ARENA - GRAVA 1/2 EN PROPORCION 1:5:8, GROSOR DEPENDIENTE A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO ALISADO.	12	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM. ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ASTRA IVORY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
4	RAMPA DE CONCRETO ARMADO DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES, ACABADO ESTAMPADO ESTRIADO DE MEDIA CAÑA DE 5 cm.	13	REJILLA METALICA DOUBLE SOCKET CON BARRAS DE CRUCE 32 X 3 mm, MARCA TECHNOS.
5	PISO CERAMICO 75 x 37 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA QUARTZITA CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM. ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ATLAS GRAY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
6	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR GRIS, ACABADO RELIEVE MARCA URBAN CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 15 cm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	15	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM. ESTILO MADERA, COLOR SILVER, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CAPA DE TIERRA PARA JARDIN ABONADA DE 8 CM DE ESPESOR.	16	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM. ESTILO MADERA, COLOR HAYA, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
8	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 150 x 75 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR IVORY, ACABADO RELIEVE MARCA GLOBAL CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	17	DECK CUMARU PARA EXTERIOR FORMATO RECTANGULAR 14 x 244 CM. ESTILO MADERA, MARCA GRUPO TENERIFE, O SIMILAR EN CALIDAD.
9	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA TORONTO CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.		



SIMBOLOGIA	
	INDICA VACIOS
	INDICA EJE ESTRUCTURAL
	NIVEL PISO TERMINADO
	INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
	LINEA DE CORTE
	CAMBIO DE NIVEL

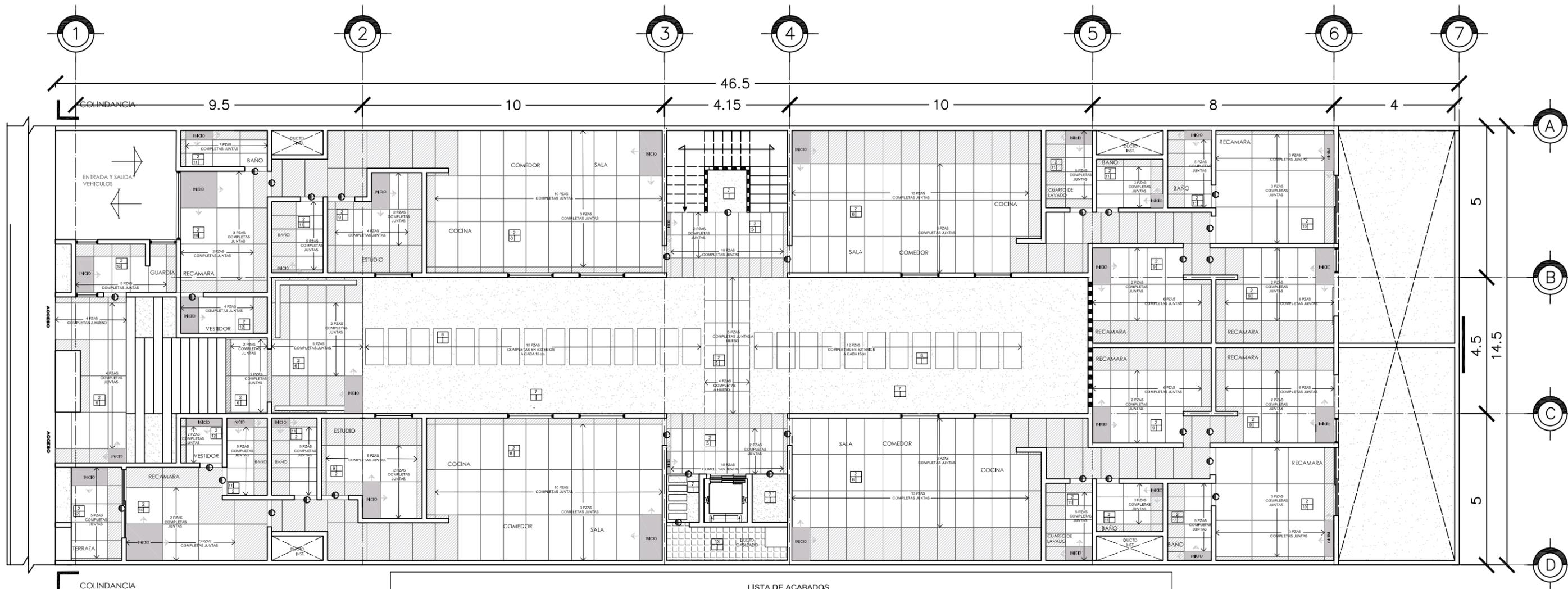
REVISIONES		
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA
 SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS
 NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

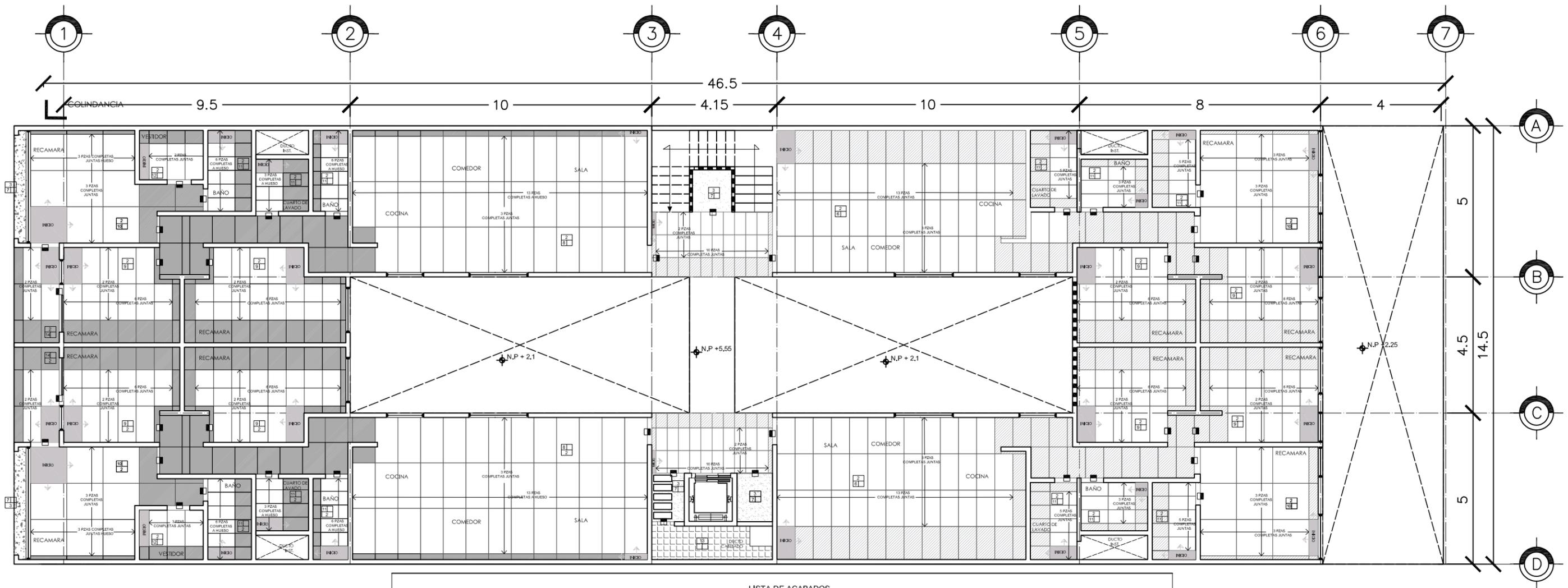
ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	
UBICACION CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX	
Revision:	3
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL	
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:130
cotas:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.I. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	ACABADOS	01 15 No. de plano No. total
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	AC-01
CONTENIDO	PISOS ESTACIONAMIENTO	



LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN PISOS		CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS	
BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL	
1	LOSETA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO ANTIDERRAPANTE POLIURETANO AROMÁTICO COLOR GRIS CLARO, MODELO AL-KOAT.	10	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 120 CM. ESTILO PORCELANICO, COLOR BEIGE, MARCA NANITES CALIZA L - PORCELANOSA, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	LOSETA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO COMÚN PARA RECIBIR LOSETA CERÁMICA.	11	LOSETA CERAMICA 45 x 90 CM. ESTILO MARMOL, COLOR SIENA IVORY, MARCA ADHARA INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	FIRME DE CONCRETO F'c= 150 kg/cm ² CEMENTO - ARENA - GRAVA 1/2 EN PROPORCION 1:5:8, GROSOR DEPENDIENTE A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO ALISADO.	12	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM. ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ASTRA IVORY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
4	RAMPA DE CONCRETO ARMADO DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES, ACABADO ESTAMPADO ESTRIADO DE MEDIA CAÑA DE 5 cm.	13	REJILLA METALICA DOUBLE SOCKET CON BARRAS DE CRUCE 32 X 3 mm, MARCA TECHNOS.
5	PISO CERAMICO 75 x 37 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA QUARTZITA CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM. ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ATLAS GRAY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
6	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR GRIS, ACABADO RELIEVE MARCA URBAN CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 15 cm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	15	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM. ESTILO MADERA, COLOR SILVER, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CAPA DE TIERRA PARA JARDÍN ABONADA DE 8 CM DE ESPESOR.	16	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM. ESTILO MADERA, COLOR HAYA, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
8	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 150 x 75 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR IVORY, ACABADO RELIEVE MARCA GLOBAL CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	17	DECK CUMARU PARA EXTERIOR FORMATO RECTANGULAR 14 x 244 CM. ESTILO MADERA, MARCA GRUPO TENERIFE, O SIMILAR EN CALIDAD.
9	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA TORONTO CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.		

			SIMBOLOGIA INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL NIVEL PISO TERMINADO INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1 - 8</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8	CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M ² NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M ² SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M ² NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION							
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8												
UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX	PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC													
Revisión: 3	ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCIÓN ACABADOS	02 15 No. de plano No. total											
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL fecha: 23 FEBRERO 2023 escala: 1:130 cotas: METROS	ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	CONTENIDO PISOS PLANTA BAJA	AC-02											



LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN PISOS		CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS	
BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL	
1	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO ANTIDERRAPANTE POLIURETANO AROMATICO COLOR GRIS CLARO, MODELO AL-KOAT.	10	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 120 CM, ESTILO PORCELANICO, COLOR BEIGE, MARCA NANITES CALIZA L - PORCELANOSA, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO COMUN PARA RECIBIR LOSETA CERAMICA.	11	LOSETA CERAMICA 45 x 90 CM, ESTILO MARMOL, COLOR SIENA IVORY, MARCA ADHARA INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	FIRME DE CONCRETO F'c= 150 kg/cm ² CEMENTO - ARENA - GRAVA 1/2 EN PROPORCION 1:5:8, GROSOR DEPENDIENTE A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO ALISADO.	12	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ASTRA IVORY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
4	RAMPA DE CONCRETO ARMADO DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES, ACABADO ESTAMPADO ESTRIADO DE MEDIA CAÑA DE 5 cm.	13	REJILLA METALICA DOUBLE SOCKET CON BARRAS DE CRUCE 32 X 3 mm, MARCA TECHNOS.
5	PISO CERAMICO 75 x 37 CM, ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA QUARTZITA CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ATLAS GRAY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
6	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR GRIS, ACABADO RELIEVE MARCA URBAN CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 15 cm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	15	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM, ESTILO MADERA, COLOR SILVER, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CAPA DE TIERRA PARA JARDIN ABONADA DE 8 CM DE ESPESOR.	16	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM, ESTILO MADERA, COLOR HAYA, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
8	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 150 x 75 CM, ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR IVORY, ACABADO RELIEVE MARCA GLOBAL CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	17	DECK CUMARU PARA EXTERIOR FORMATO RECTANGULAR 14 x 244 CM, ESTILO MADERA, MARCA GRUPO TENERIFE, O SIMILAR EN CALIDAD.
9	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA TORONTO CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.		

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

CROQUIS DE LOCALIZACION

CORTE ESQUEMATICO

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M²
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX

Revision: **3**

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION **ACABADOS**

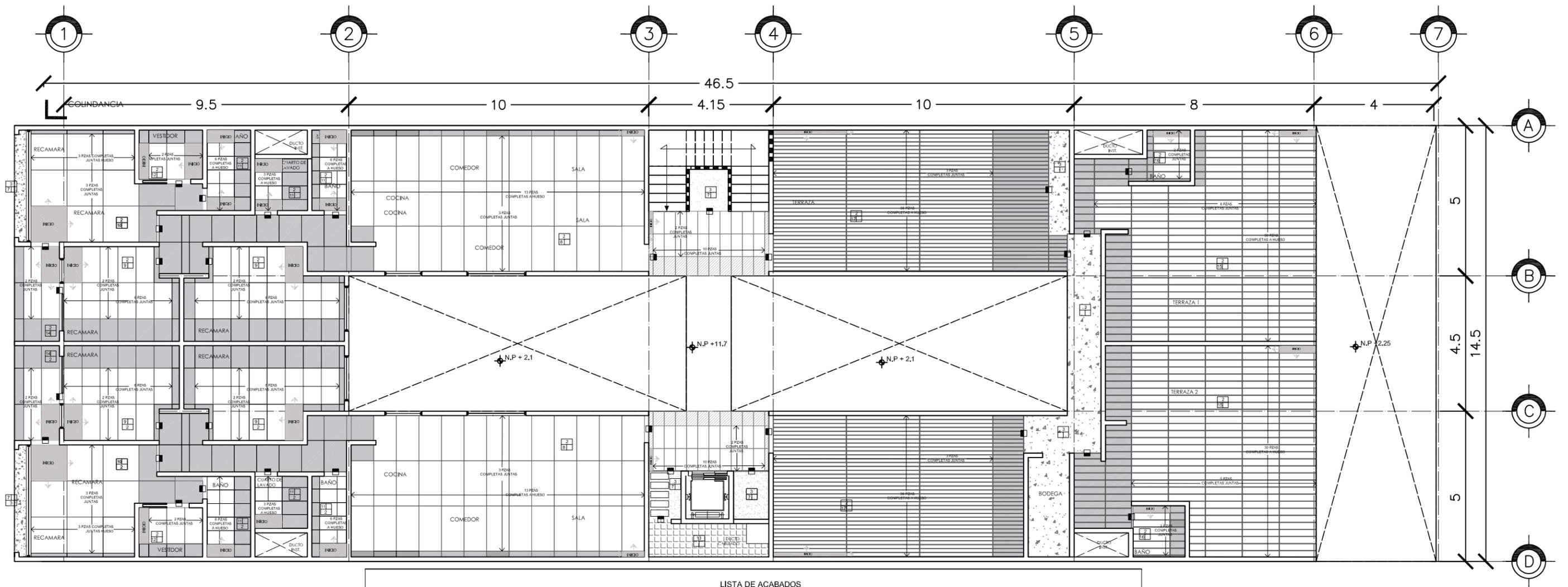
ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO **PISOS 1 Y 2 NIVEL**

03
No. de plano

15
No. total

AC-03



LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN PISOS		CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS	
BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL	
1	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO ANTIDERRAPANTE POLIURETANO AROMATICO COLOR GRIS CLARO, MODELO AL-KOAT.	10	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 120 CM. ESTILO PORCELANICO, COLOR BEIGE, MARCA NANITES CALIZA L - PORCELANOSA, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO COMÚN PARA RECIBIR LOSETA CERÁMICA.	11	LOSETA CERAMICA 45 x 90 CM. ESTILO MARMOL, COLOR SIENA IVORY, MARCA ADHARA INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	FIRME DE CONCRETO F'c= 150 kg/cm ² CEMENTO - ARENA - GRAVA 1/2 EN PROPORCION 1:5:8, GROSOR DEPENDIENTE A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES, ACABADO ALISADO.	12	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM. ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ASTRA IVORY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
4	RAMPA DE CONCRETO ARMADO DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES, ACABADO ESTAMPADO ESTRIADO DE MEDIA CAÑA DE 5 cm.	13	REJILLA METALICA DOUBLE SOCKET CON BARRAS DE CRUCE 32 X 3 mm, MARCA TECHNOS.
5	PISO CERAMICO 75 x 37 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA QUARTZITA CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM. ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ATLAS GRAY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
6	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR GRIS, ACABADO RELIEVE MARCA URBAN CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 15 cm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	15	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM. ESTILO MADERA, COLOR SILVER, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CAPA DE TIERRA PARA JARDÍN ABONADA DE 8 CM DE ESPESOR.	16	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM. ESTILO MADERA, COLOR HAYA, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
8	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 150 x 75 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR IVORY, ACABADO RELIEVE MARCA GLOBAL CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	17	DECK CUMARU PARA EXTERIOR FORMATO RECTANGULAR 14 x 244 CM. ESTILO MADERA, MARCA GRUPO TENERIFE, O SIMILAR EN CALIDAD.
9	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM. ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA TORONTO CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.		

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CORTE ESQUEMATICO

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NÚMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M²
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M²
 NÚMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX

Revision: 3

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023

escala: 1:130

cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCIÓN **ACABADOS**

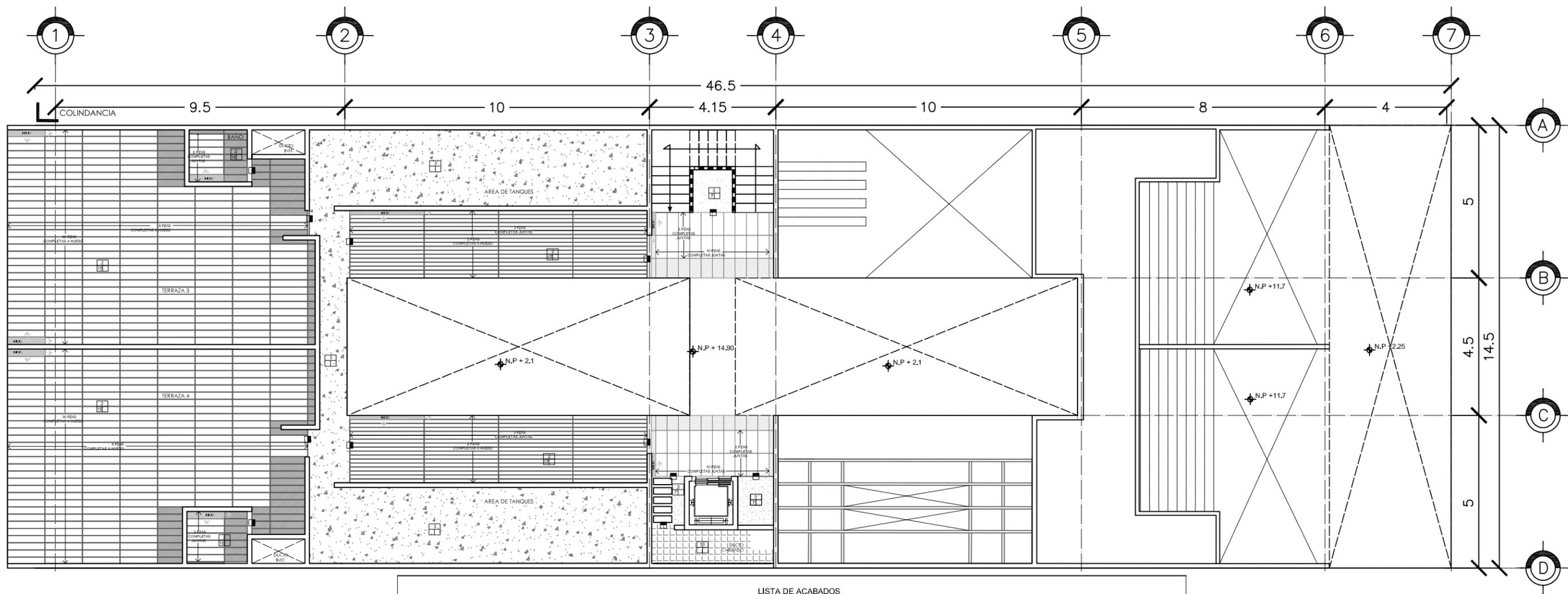
ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO **PISOS 3 NIVEL**

04
No. de plano

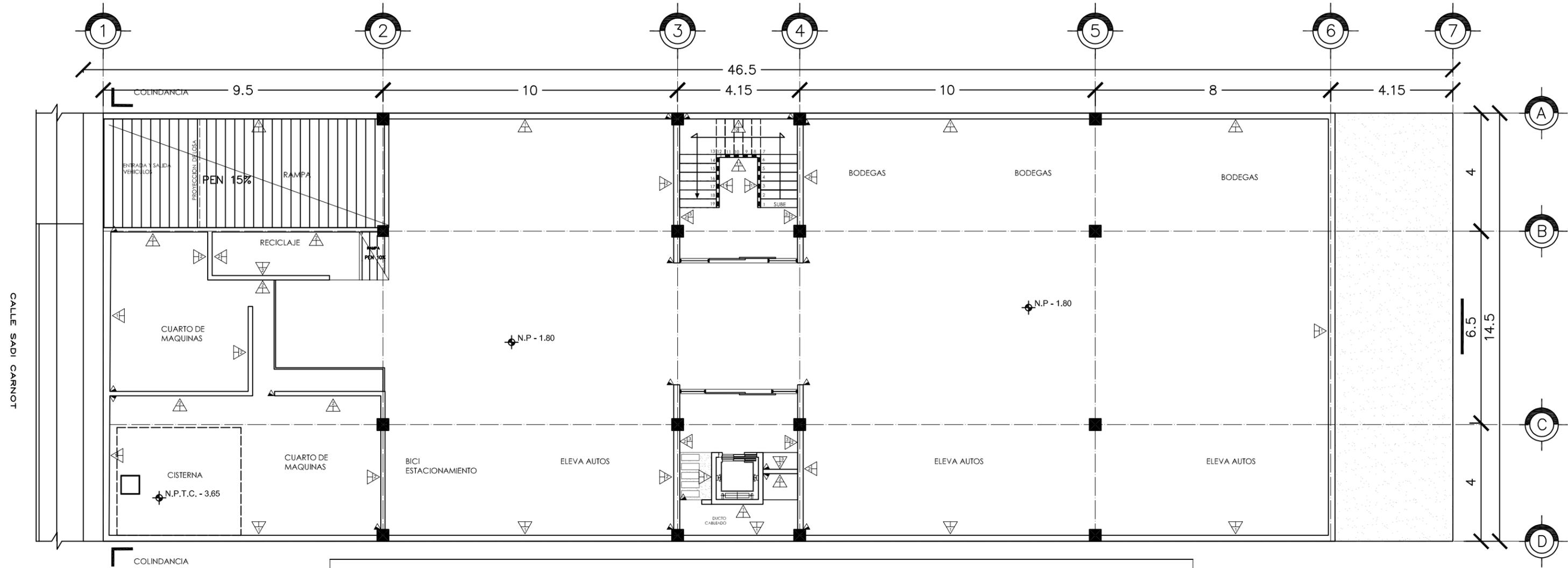
15
No. total

AC-04



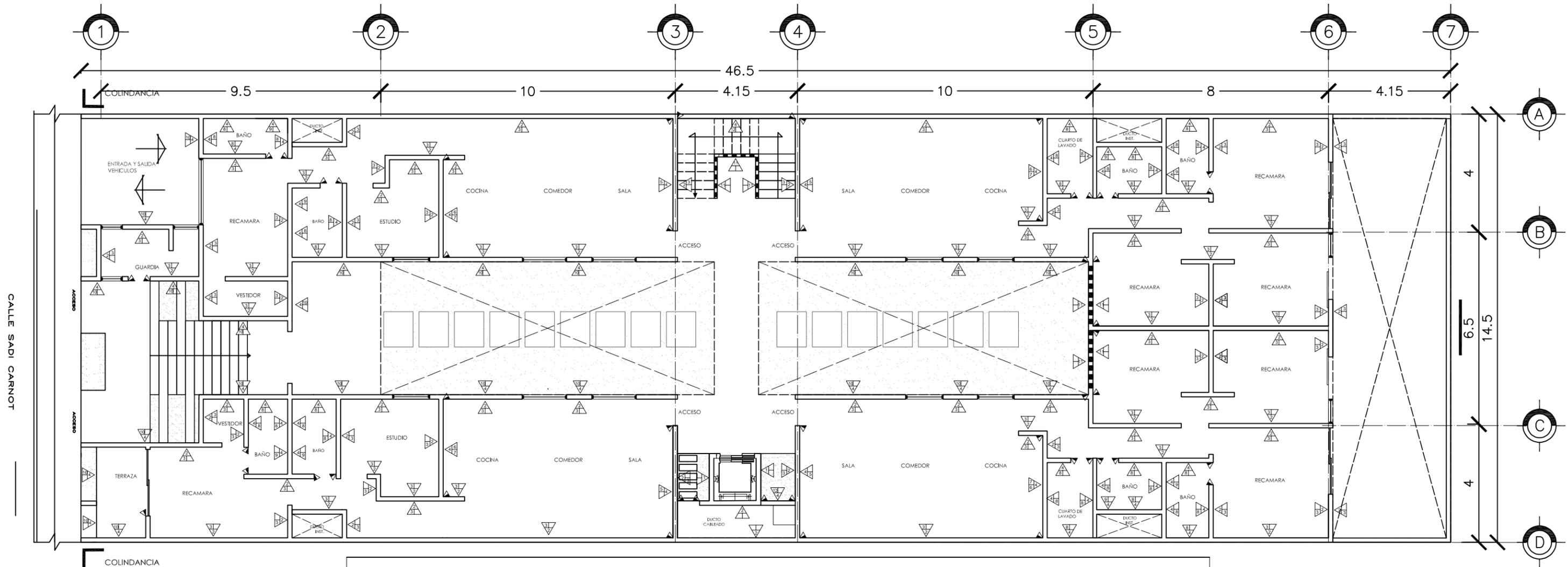
LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN PISOS		CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS	
BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL	
1	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO ANTIDERRAPANTE POLIURETANO AROMATICO COLOR GRIS CLARO, MODELO AL-KOAT.	10	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 120 CM, ESTILO PORCELANICO, COLOR BEIGE, MARCA NANITES CALIZA L - PORCELANOSA, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE ESPESOR Y RESISTENCIA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES. ACABADO COMUN PARA RECIBIR LOSETA CERAMICA.	11	LOSETA CERAMICA 45 x 90 CM, ESTILO MARMOL, COLOR SIENA IVORY, MARCA ADHARA INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	FIRME DE CONCRETO F'c= 150 kg/cm ² CEMENTO - ARENA - GRAVA 1/2 EN PROPORCION 1:5:8, GROSOR DEPENDIENTE A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES, ACABADO ALISADO.	12	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ASTRA IVORY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
4	RAMPA DE CONCRETO ARMADO DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES, ACABADO ESTAMPADO ESTRIADO DE MEDIA CAÑA DE 5 cm.	13	REJILLA METALICA DOUBLE SOCKET CON BARRAS DE CRUCE 32 X 3 mm, MARCA TECHNOS.
5	PISO CERAMICO 75 x 37 CM, ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA QUARTZITA CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 60 x 120 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR ATLAS GRAY, MARCA EARTHSTONE INTERCERAMIC, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
6	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR GRIS, ACABADO RELIEVE MARCA URBAN CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 15 cm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	15	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM, ESTILO MADERA, COLOR SILVER, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CAPA DE TIERRA PARA JARDIN ABONADA DE 8 CM DE ESPESOR.	16	LOSETA CERAMICA FORMATO RECTANGULAR 120 x 23 CM, ESTILO MADERA, COLOR HAYA, MARCA TRE CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
8	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 150 x 75 CM, ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR IVORY, ACABADO RELIEVE MARCA GLOBAL CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	17	DECK CUMARU PARA EXTERIOR FORMATO RECTANGULAR 14 x 244 CM, ESTILO MADERA, MARCA GRUPO TENERIFE, O SIMILAR EN CALIDAD.
9	LOSETA CERAMICA FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, ESTILO PORCELANICO ESMALTADO, COLOR BLANCO, ACABADO RELIEVE MARCA TORONTO CASTEL, O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.		

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL NIVEL PISO TERMINADO INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8	CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M ² NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M ² SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M ² NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION							
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8												
UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX	PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCIÓN ACABADOS	05 No. de plano	15 No. total									
Revisión: 3	PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL	fecha: 23 FEBRERO 2023 escala: 1:130 cotas: METROS	ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	AC-05										
CONTENIDO PISOS 4 NIVEL														



LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN MUROS		CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS	
	BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL
1	MURO DE CONCRETO ARMADO DE AGUERO A ESPECIFICACIÓN ESTRUCTURAL ACABADO APARENTE PÚLIDO CON CIMBRA DE PINO DE 1ERA CALIDAD SEGÚN DISEÑO.	8	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR LIGHT, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO APLANADO FINO DE CEMENTO ARENA	9	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR DARK, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	ACABADO A DOS MANOS DE PINTURA VINIMEX MATE COLOR BLANCO APIO 36 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, PREVIA APLICACION A DOS MANOS DE SELLADOR VINIL-ACRILICO CLASICO 5x1 MARCA COMEX.	10	CELAMICO DE GANERA NATURAL RUSTICO MATE, FORMATO 45 x 90 CM, COLOR BLANCO, MARCA LAMOSA QUARRY O SIMILAR EN CALIDAD.
4	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO COMUN PARA RECIBIR ACABADO EXTERIOR	11	MURETE CELOCIA DE BLOCK VINTEX NOVACERAMIC DE 6x12x24cm Y BLOCK BRICKETE DE 7x6.5x25cm MODELO TOSCANA 12 A UNA CARA, ACABADO APARENTE EN EXTERIOR E INTERIOR.
5	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE PIEDRA NATURAL ZENT FORMATO 15 x 60 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR GREY NATURAL, MARCA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD.	12	CELAMICO CELOSIA MATE FORMATO 30 x 60 CM, MARCA LAMOSA COTTO.
6	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 120 CM, COLOR GRAY, MARCA PULPIS CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	13	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE MADERA PORCELANATO FORMATO 15 x 90 CM, ESTILO MADERA MATE, COLOR HONEY NATURAL, MARCA INTERCERAMIC BOTANKA O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CENEFA DE PORCELANICO ESMALTADO VITRIFICADO, FORMATO GRANDE 160 x 80 CM, COLOR DENALI, MARCA DENALI CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	CERAMICO RUSTICO MATE, FORMATO 44 x 44 CM, COLOR GRIS, MARCA LAMOSA, ALABAMA, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD, DESPLANTE A 1.0 METRO DE MURO

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL N.P. NIVEL PISO TERMINADO A AR-02 INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8													CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M2 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M2 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	<table border="1"> <tr> <td>06</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>No. de plano</td> <td>No. total</td> </tr> </table>	06	15	No. de plano	No. total
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION																							
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8																												
06	15																													
No. de plano	No. total																													
UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX	PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCIÓN ACABADOS	ALUMINO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	CONTENIDO MUROS ESTACIONAMIENTO	AC-06																								



LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN MUROS		CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS	
BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL	
1	MURO DE CONCRETO ARMADO DE AGUERDO A ESPECIFICACIÓN ESTRUCTURAL ACABADO APARENTE PÚLIDO CON CIMBRA DE PINO DE 1ERA CALIDAD SEGÚN DISEÑO.	8	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR LIGHT, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO APLANADO FINO DE CEMENTO ARENA.	9	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR DARK, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	ACABADO A DOS MANOS DE PINTURA VINIMEX MATE COLOR BLANCO APIO 36 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, PREVIA APLICACION A DOS MANOS DE SELLADOR VINIL-ACRILICO CLASICO 5x1 MARCA COMEX.	10	CELAMICO DE CANTERA NATURAL RUSTICO MATE, FORMATO 45 x 90 CM, COLOR BLANCO, MARCA LAMOSA QUARRY O SIMILAR EN CALIDAD.
4	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO COMUN PARA RECIBIR ACABADO EXTERIOR.	11	MURETE CELOZIA DE BLOCK VINTEX NOVACERAMIC DE 6x12x24cm Y BLOCK BRICKETE DE 7x6.5x25cm MODELO TOSCANA 12 A UNA CARA, ACABADO APARENTE EN EXTERIOR E INTERIOR.
5	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE PIEDRA NATURAL ZENT FORMATO 15 x 60 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR GREY NATURAL, MARCA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD.	12	CELAMICO CELOZIA MATE FORMATO 30 x 60 CM, MARCA LAMOSA COTTO.
6	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 120 CM, COLOR GRAY, MARCA PULPIS CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	13	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE MADERA PORCELANATO FORMATO 15 x 90 CM, ESTILO MADERA MATE, COLOR HONEY NATURAL, MARCA INTERCERAMIC BOTANKA O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CENEFA DE PORCELANICO ESMALTADO VITRIFICADO, FORMATO GRANDE 160 x 80 CM, COLOR DENALI, MARCA DENALI CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	CERAMICO RUSTICO MATE, FORMATO 44 x 44 CM, COLOR GRIS, MARCA LAMOSA, ALABAMA, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD, DESPLANTE A 1.0 METRO DE MURO

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CORTE ESQUEMATICO

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- N.P. NIVEL PISO TERMINADO
- A AR-02 INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX

Revisión: 3

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCIÓN **ACABADOS**

ALUMNO
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO **MUROS PLANTA BAJA**

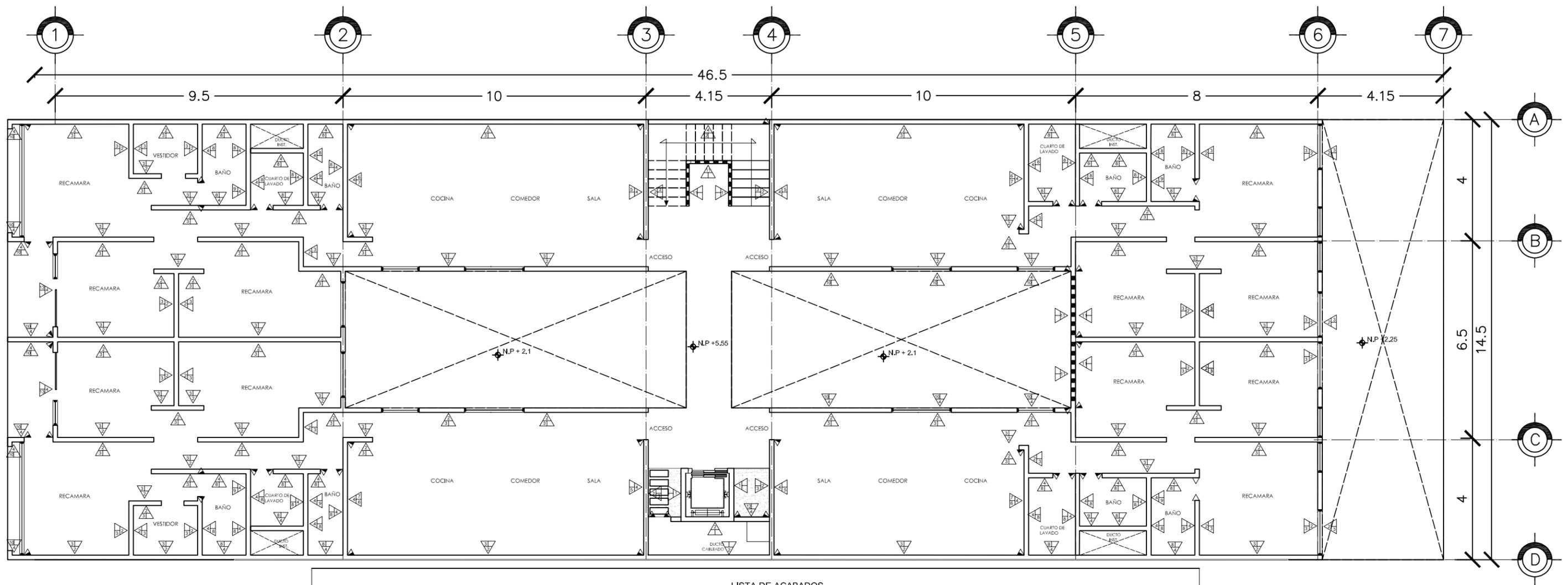
07

No. de plano

15

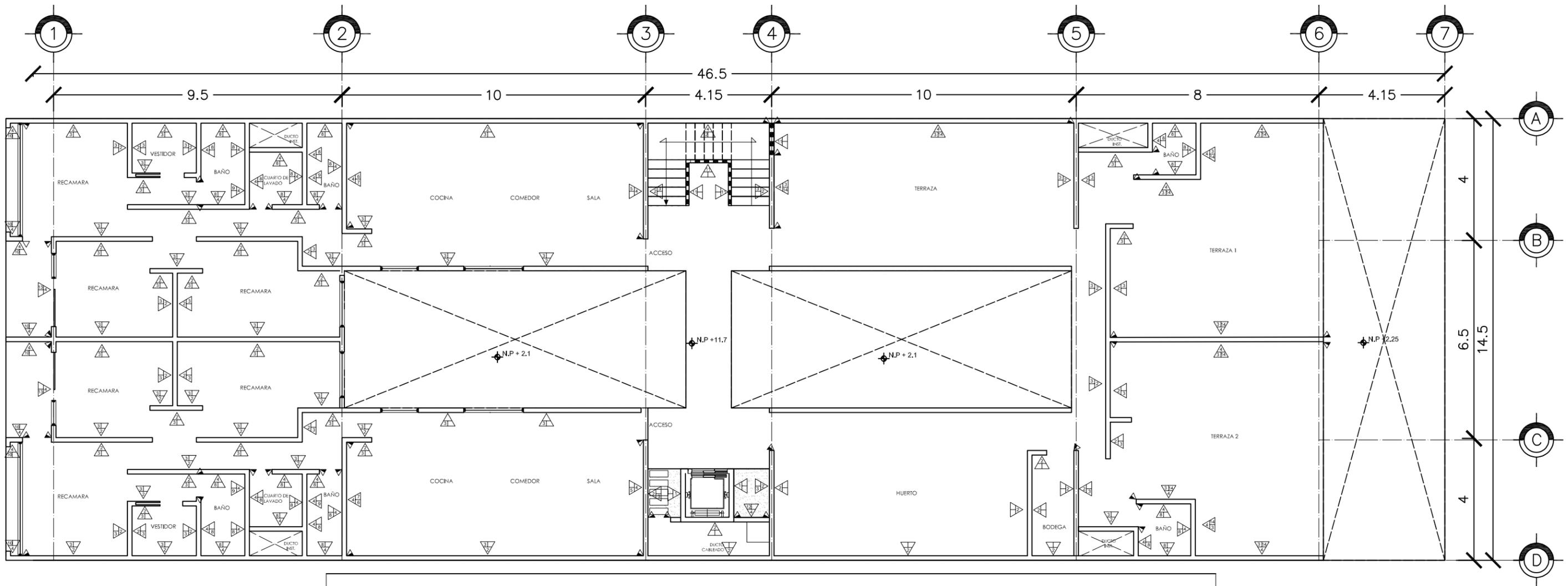
No. total

AC-07



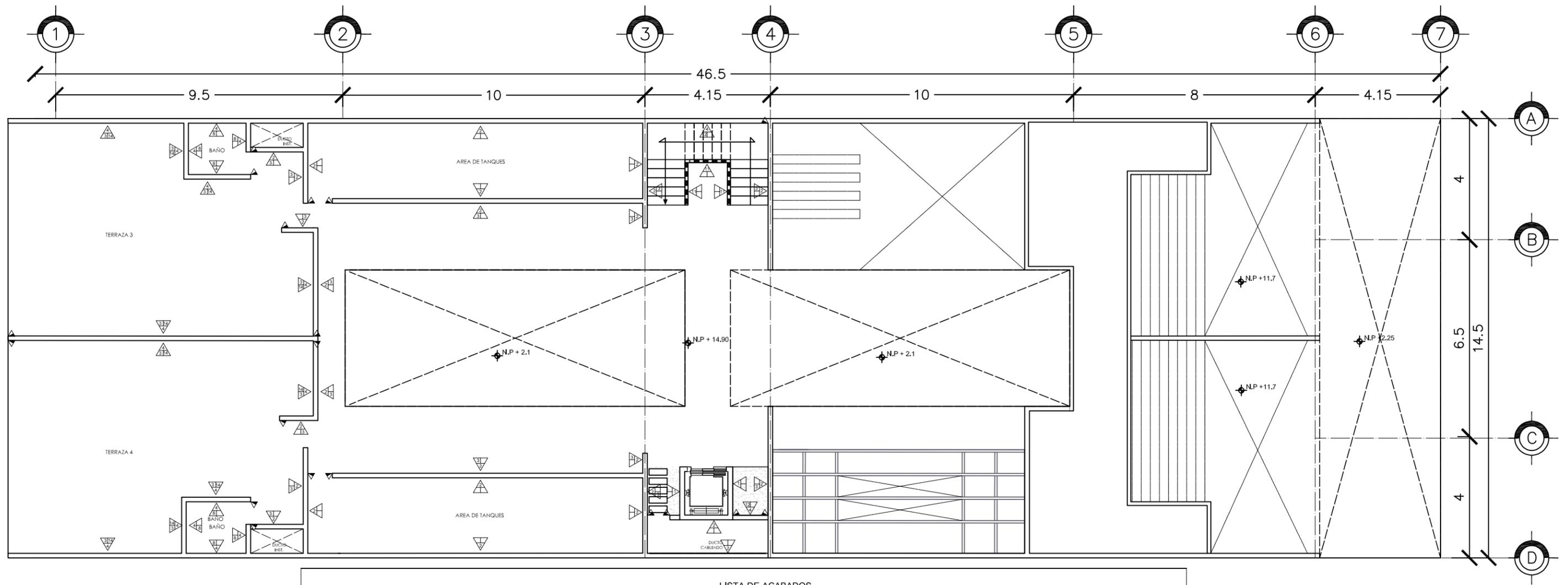
LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN MUROS		CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS	
	BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL
1	MURO DE CONCRETO ARMADO DE AGUERDO A ESPECIFICACIÓN ESTRUCTURAL ACABADO APARENTE PÚLIDO CON CIMBRA DE PINO DE 1ERA CALIDAD SEGÚN DISEÑO.	8	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR LIGHT, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO APLANADO FINO DE CEMENTO ARENA.	9	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR DARK, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	ACABADO A DOS MANOS DE PINTURA VINIMEX MATE COLOR BLANCO APIO 36 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, PREVIA APLICACION A DOS MANOS DE SELLADOR VINIL-ACRILICO CLASICO 5x1 MARCA COMEX.	10	CELAMICO DE CANTERA NATURAL RUSTICO MATE, FORMATO 45 x 90 CM, COLOR BLANCO, MARCA LAMOSA QUARRY O SIMILAR EN CALIDAD.
4	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO COMUN PARA RECIBIR ACABADO EXTERIOR.	11	MURETE CELOCIA DE BLOCK VINTEX NOVACERAMIC DE 6x12x24cm Y BLOCK BRICKETE DE 7x6.5x25cm MODELO TOSCANA 12 A UNA CARA, ACABADO APARENTE EN EXTERIOR E INTERIOR.
5	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE PIEDRA NATURAL ZENT FORMATO 15 x 60 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR GREY NATURAL, MARCA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD.	12	CELAMICO CELOSIA MATE FORMATO 30 x 60 CM, MARCA LAMOSA COTTO.
6	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 120 CM, COLOR GRAY, MARCA PULPIS CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	13	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE MADERA PORCELANATO FORMATO 15 x 90 CM, ESTILO MADERA MATE, COLOR HONEY NATURAL, MARCA INTERCERAMIC BOTANKA O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CENEFA DE PORCELANICO ESMALTADO VITRIFICADO, FORMATO GRANDE 160 x 80 CM, COLOR DENALI, MARCA DENALI CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	CERAMICO RUSTICO MATE, FORMATO 44 x 44 CM, COLOR GRIS, MARCA LAMOSA, ALABAMA, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD, DESPLANTE A 1.0 METRO DE MURO.

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL NIVEL PISO TERMINADO INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8	CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M2 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M2 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION							
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8												
UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.	PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCIÓN ACABADOS	08 No. de plano	15 No. total									
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL		Revisión: 3					ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	AC-08						
fecha: 23 FEBRERO 2023	escala: 1:130	cotas: METROS	CONTENIDO MUROS 1 Y 2 NIVEL											



LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN MUROS		CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS	
	BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL
1	MURO DE CONCRETO ARMADO DE AGUERO A ESPECIFICACIÓN ESTRUCTURAL ACABADO APARENTE PÚLIDO CON CIMBRA DE PINO DE 1ERA CALIDAD SEGÚN DISEÑO.	8	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR LIGHT, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO APLANADO FINO DE CEMENTO ARENA.	9	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR DARK, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	ACABADO A DOS MANOS DE PINTURA VINIMEX MATE COLOR BLANCO APIO 36 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, PREVIA APLICACION A DOS MANOS DE SELLADOR VINIL-ACRILICO CLASICO 5x1 MARCA COMEX.	10	CELAMICO DE CANTERA NATURAL RUSTICO MATE, FORMATO 45 x 90 CM, COLOR BLANCO, MARCA LAMOSA QUARRY O SIMILAR EN CALIDAD.
4	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO COMUN PARA RECIBIR ACABADO EXTERIOR.	11	MURETE CELOCIA DE BLOCK VINTEX NOVACERAMIC DE 6x12x24cm Y BLOCK BRICKETE DE 7x6.5x25cm MODELO TOSCANA 12 A UNA CARA, ACABADO APARENTE EN EXTERIOR E INTERIOR.
5	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE PIEDRA NATURAL ZENT FORMATO 15 x 60 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR GREY NATURAL, MARCA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD.	12	CELAMICO CELOSIA MATE FORMATO 30 x 60 CM, MARCA LAMOSA COTTO.
6	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 120 CM, COLOR GRAY, MARCA PULPIS CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	13	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE MADERA PORCELANATO FORMATO 15 x 90 CM, ESTILO MADERA MATE, COLOR HONEY NATURAL, MARCA INTERCERAMIC BOTANKA O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CENEFA DE PORCELANICO ESMALTADO VITRIFICADO, FORMATO GRANDE 160 x 80 CM, COLOR DENALI, MARCA DENALI CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	CERAMICO RUSTICO MATE, FORMATO 44 x 44 CM, COLOR GRIS, MARCA LAMOSA, ALABAMA, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD, DESPLANTE A 1.0 METRO DE MURO.

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL NIVEL PISO TERMINADO INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8	CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M2 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M2 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION							
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8												
UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.	PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCIÓN ACABADOS	09 No. de plano	15 No. total									
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL		fecha: 23 FEBRERO 2023		escala: 1:130		CONTENIDO MUROS 3 NIVEL		AC-09						
cotas: METROS														



LISTA DE ACABADOS			
ACABADOS EN MUROS		CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS	
BASE	ACABADO INICIAL	ACABADO FINAL	
1	MURO DE CONCRETO ARMADO DE AGUERO A ESPECIFICACIÓN ESTRUCTURAL ACABADO APARENTE PÚLIDO CON CIMBRA DE PINO DE 1ERA CALIDAD SEGÚN DISEÑO.	8	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR LIGHT, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
2	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO APLANADO FINO DE CEMENTO ARENA.	9	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 60 CM, COLOR DARK, MARCA MARKINA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.
3	ACABADO A DOS MANOS DE PINTURA VINIMEX MATE COLOR BLANCO APIO 36 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, PREVIA APLICACION A DOS MANOS DE SELLADOR VINIL-ACRILICO CLASICO 5x1 MARCA COMEX.	10	CELAMICO DE CANTERA NATURAL RUSTICO MATE, FORMATO 45 x 90 CM, COLOR BLANCO, MARCA LAMOSA QUARRY O SIMILAR EN CALIDAD.
4	MURO DE BLOCK HUECO LISO DE CONCRETO CEMENTO-ARENA 15-20-40 CM ASENTADO CON MORTERO 4-1, MARCA BMEX, ACABADO COMUN PARA RECIBIR ACABADO EXTERIOR.	11	MURETE CELOCIA DE BLOCK VINTEX NOVACERAMIC DE 6x12x24cm Y BLOCK BRICKETE DE 7x6.5x25cm MODELO TOSCANA 12 A UNA CARA, ACABADO APARENTE EN EXTERIOR E INTERIOR.
5	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE PIEDRA NATURAL ZENT FORMATO 15 x 60 CM, ESTILO PIEDRA MATE, COLOR GREY NATURAL, MARCA CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD.	12	CELAMICO CELOSIA MATE FORMATO 30 x 60 CM, MARCA LAMOSA COTTO.
6	PORCELANICO ESMALTADO, FORMATO GRANDE 120 x 120 CM, COLOR GRAY, MARCA PULPIS CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	13	RECUBRIMIENTO AL EXTERIOR DE LAMBRIN DE MADERA PORCELANATO FORMATO 15 x 90 CM, ESTILO MADERA MATE, COLOR HONEY NATURAL, MARCA INTERCERAMIC BOTANKA O SIMILAR EN CALIDAD.
7	CENEFA DE PORCELANICO ESMALTADO VITRIFICADO, FORMATO GRANDE 160 x 80 CM, COLOR DENALI, MARCA DENALI CASTEL O SIMILAR EN CALIDAD, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD.	14	CERAMICO RUSTICO MATE, FORMATO 44 x 44 CM, COLOR GRIS, MARCA LAMOSA, ALABAMA, JUNTAS 2 mm CON ADHESIVO PEGAPLUS BLANCO MARCA CREST O SIMILAR EN CALIDAD, DESPLANTE A 1.0 METRO DE MURO

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CORTE ESQUEMATICO

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- N.P. NIVEL PISO TERMINADO
- A AR-02 INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX

Revision: 3

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

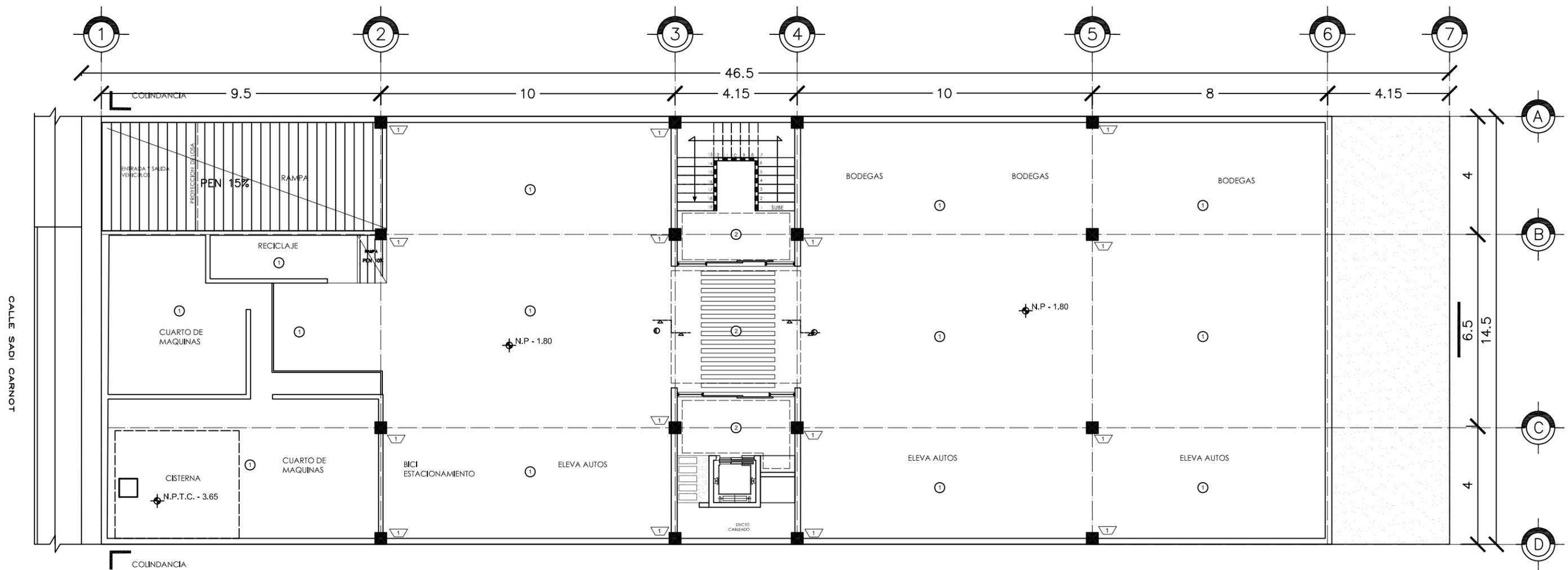
DESCRIPCIÓN **ACABADOS**

ALUMINO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO **MUROS 4 NIVEL**

10 No. de plano
15 No. total

AC-10



ACABADOS EN PLAFON	
1	LOSA NERVADA ALIGERADA CON CASETON DE POLIESTIRENO EXPUESTA, ESPESOR SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON CONCRETO F'c= 250 kg/cm2 Y ACERO DE REFUERZO F'y= 4200 kg/cm2
2	PLAFON DE TABLAROCA CORRIDO DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PINTURA VINILICA VINIMEX MATE, MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD, COLOR BLANCO S.M.A. APLICADA A DOS MANOS.
3	PLAFOND DE TABLAROCA DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PLAFON DE MADERA EN CENTRO ENCHAPADO EN ENSAMBLE CUADRADO CON MUESCA, TIPO RIFT WHITE OAK (NRO).
4	PLAFOND EN TABLON DE CHAPADO EN MADERA ALAMO SOLIDO LINEAR DE 3-3/4" RECUBRIMIENTO SEMIBRILLANTE TRANSPARENTE O TENIDO MODELO WOODWORKS OPEN CELL, VECTOR O EQUIVALENTE EN CALIDAD, CON SISTEMA DE SUSPENSION CANALETAS LINEALES ARMSTRONG O EQUIVALENTE EN CALIDAD.
5	PERGOLADO DE POLINES DE MADERA CON CUBIERTA DE CRISTAL A BASE DE ESTRUCTURA DE IPR Y PTR.

ACABADOS EN ZOCLOS	
1	ZOCCLO DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 10.2x1.3x200cm MODELO SX163 SQUARE, MARCA DECORANTILUM.
2	ZOCCLO DE POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD COLOR BLANCO DE 10 x2.2x200cm MODELO SX171 SQUARE, MARCA DECORANTILUM.

ACABADOS EN COLUMNAS	
1	ACABADO CON PINTURA DE POLIURETANO SYLPLYL 2010, COLOR BLANCO.

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CORTE ESQUEMATICO

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,897.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX

Revisiones: **3**

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION **ACABADOS**

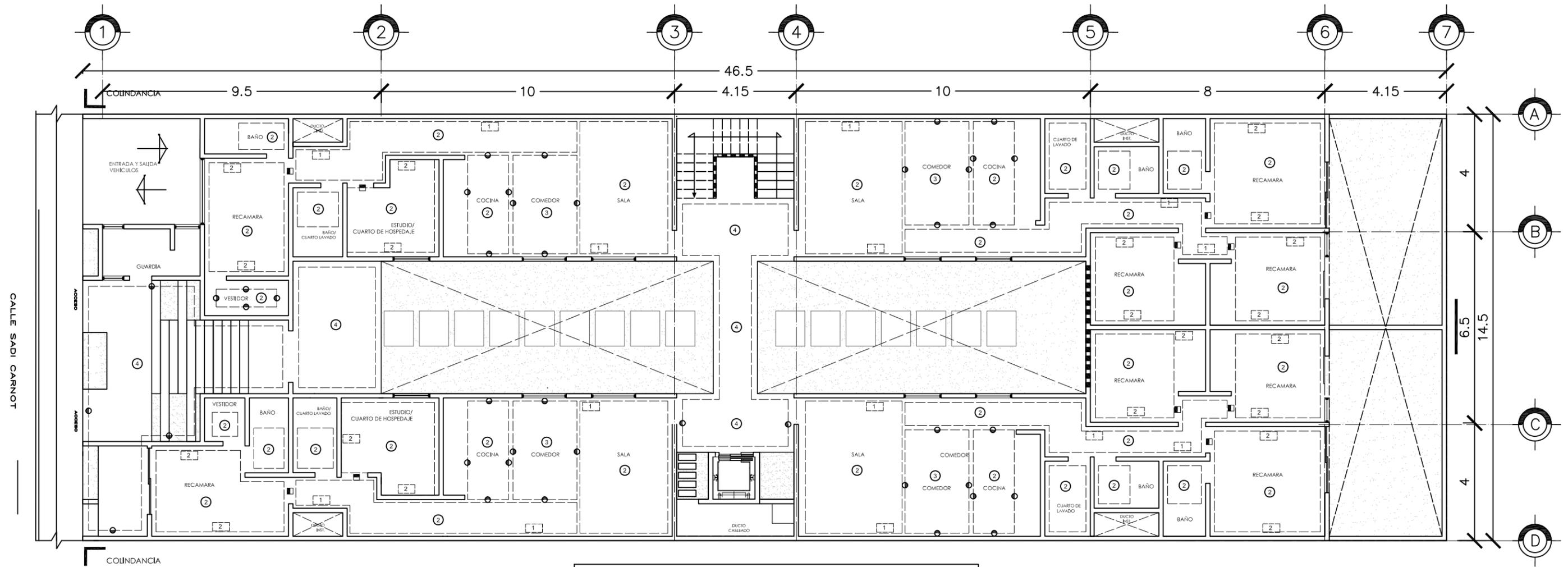
ALUMINO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO **PLAFON ESTACIONAMIENTO**

11
No. de plano

15
No. total

AC-11



ACABADOS EN PLAFON		CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
1	LOSA NERVADA ALIGERADA CON CASETON DE POLIESTIRENO EXPUESTA, ESPESOR SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON CONCRETO F'c= 250 kg/cm2 Y ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 kg/cm2	
2	PLAFON DE TABLAROCA CORRIDO DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PINTURA VINILICA VINIMEX MATE, MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD, COLOR BLANCO S.M.A. APLICADA A DOS MANOS.	
3	PLAFOND DE TABLAROCA DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PLAFON DE MADERA EN CENTRO ENCHAPADO EN ENSAMBLE CUADRADO CON MUESCA, TIPO RIFT WHITE OAK (NRO).	
4	PLAFOND EN TABLON DE CHAPADO EN MADERA ALAMO SOLIDO LINEAR DE 3-3/4" RECUBRIMIENTO SEMIBRILLANTE TRANSPARENTE O TENIDO MODELO WOODWORKS OPEN CELL, VECTOR O EQUIVALENTE EN CALIDAD, CON SISTEMA DE SUSPENSION CANALETAS LINEALES ARMSTRONG O EQUIVALENTE EN CALIDAD.	
5	PERGOLADO DE POLINES DE MADERA CON CUBIERTA DE CRISTAL A BASE DE ESTRUCTURA DE IPR Y PTR.	
ACABADOS EN ZOCLOS		CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
1	ZOCLO DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 10.2x1.3x200cm MODELO SX163 SQUARE, MARCA DECORANTILUM.	
2	ZOCLO DE POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD COLOR BLANCO DE 10 x2.2x200cm MODELO SX171 SQUARE, MARCA DECORANTILUM.	
ACABADOS EN COLUMNAS		
1	ACABADO CON PINTURA DE POLIURETANO SYLPLYL 2010, COLOR BLANCO.	

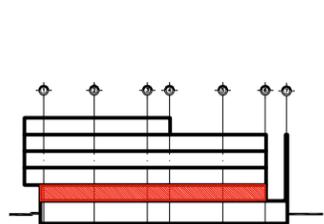
UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

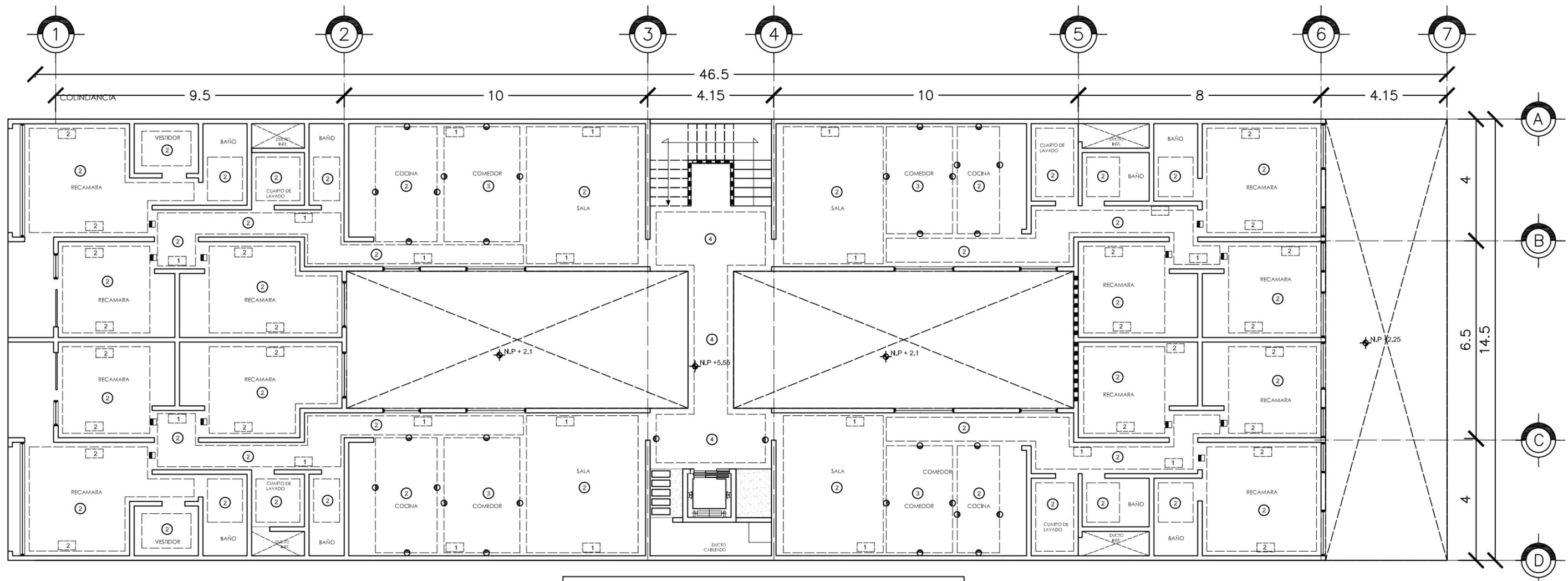
NOTAS

- NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
- NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
- NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO **Arquitectonicos San Rafael.dwg**

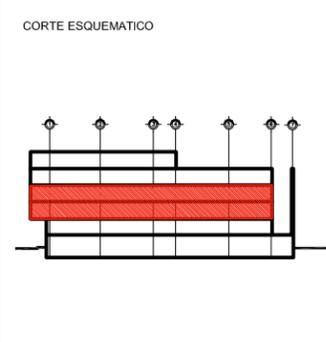
UBICACION	CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX
Revision:	3
PROYECTO:	EDIFICIO USO HABITACIONAL
fecha:	23 FEBRERO 2023
escala:	1:130
cotas:	METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.I. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	ACABADOS	12 15 No. de plano No. total
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	AC-12
CONTENIDO	PLAFON PLANTA BAJA	



ACABADOS EN PLAFON	
1	LOSA NERVADA ALIGERADA CON CASETON DE POLIESTIRENO EXPUESTA, ESPESOR SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON CONCRETO F'c= 250 kg/cm ² Y ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 kg/cm ²
2	PLAFON DE TABLAROCA CORRIDO DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PINTURA VINILICA VINIMEX MATE, MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD, COLOR BLANCO S.M.A, APLICADA A DOS MANOS.
3	PLAFON DE TABLAROCA DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PLAFON DE MADERA EN CENTRO ENCHAPADO EN ENSAMBLE CUADRADO CON MUESCA, TIPO RIFT WHITE OAK (NRO).
4	PLAFON EN TABLON DE CHAPADO EN MADERA ALAMO SOLIDO LINEAR DE 3-3/4", RECURRIMIENTO SEMBRILLANTE TRASPARENTE O TEÑIDO MODELO WOODWORKS OPEN CELL, VECTOR O EQUIVALENTE EN CALIDAD, CON SISTEMA DE SUSPENSION CANALETAS LINEALES ARMSTRONG O EQUIVALENTE EN CALIDAD.
5	PERGOLADO DE POLINES DE MADERA CON CUBIERTA DE CRISTAL A BASE DE ESTRUCTURA DE IPR Y PTR.
ACABADOS EN ZOCLOS	
1	ZOCLO DE POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD COLOR BLANCO DE 10.2x1.3x200cm MODELO SX163 SQUARE, MARCA DECORANTUM.
2	ZOCLO DE POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD COLOR BLANCO DE 10.2x2.2x200cm MODELO SX171 SQUARE, MARCA DECORANTUM.
ACABADOS EN COLUMNAS	
1	ACABADO CON PINTURA DE POLIURETANO SYLPYL 2010, COLOR BLANCO.

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1 - 8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

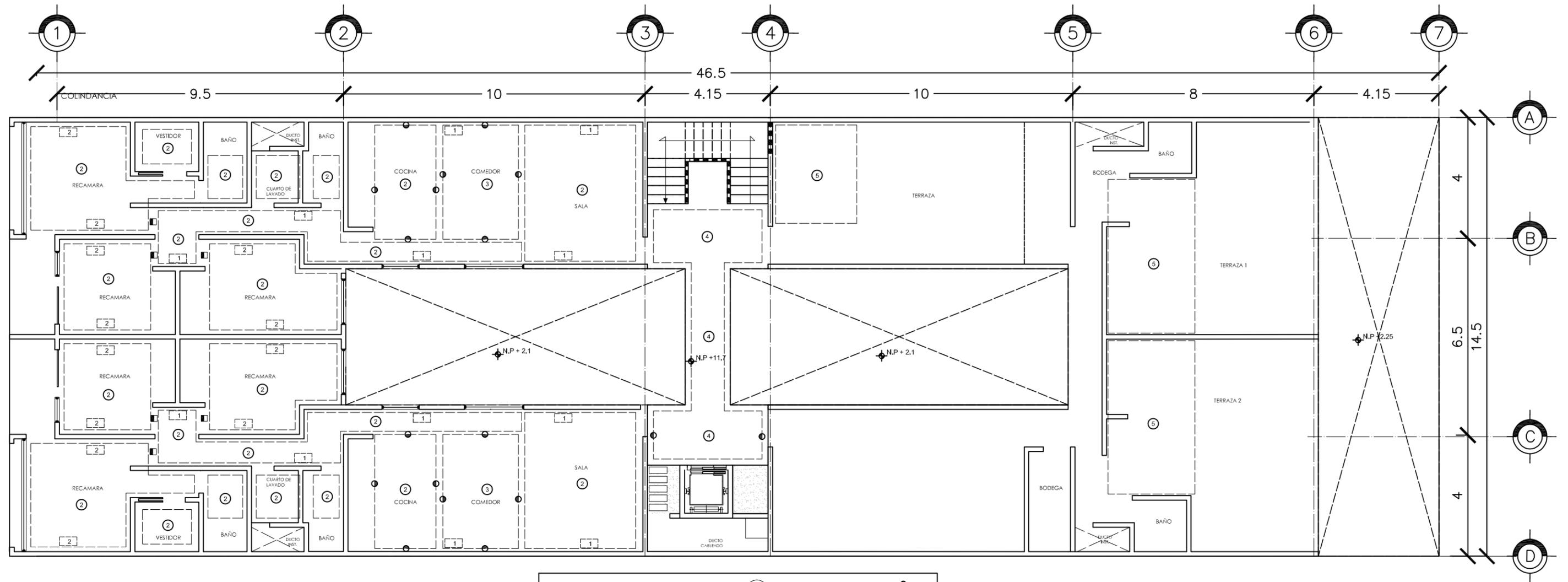
UBICACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revision: **3**

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	
DESCRIPCION	ACABADOS	13 No. de plano
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	15 No. total
CONTENIDO	PLAFONES 1 Y 2 NIVEL	AC-13



ACABADOS EN PLAFON		CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
1	LOSA NERVADA ALIGERADA CON CASETON DE POLIESTIRENO EXPUESTA, ESPESOR SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON CONCRETO F'c= 250 kg/cm ² Y ACERO DE REFUERZO F'y= 4200 kg/cm ²	
2	PLAFON DE TABLAROCA CORRIDO DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PINTURA VINILICA VINIMEX MATE, MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD, COLOR BLANCO S.M.A, APLICADA A DOS MANOS.	
3	PLAFOND DE TABLAROCA DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PLAFON DE MADERA EN CENTRO ENCHAPADO EN ENSAMBLE CUADRADO CON MUESCA, TIPO RIFT WHITE OAK (NRO).	
4	PLAFOND EN TABLON DE CHAPADO EN MADERA ALAMO SOLIDO LINEAR DE 3-3/4", RECURRIMIENTOSEMBRILLANTE TRASPARENTE O TENIDO MODELO WOODWORKS OPEN CELL, VECTOR O EQUIVALENTE EN CALIDAD, CON SISTEMA DE SUSPENSION CANALETAS LINEALES ARMSTRONG O EQUIVALENTE EN CALIDAD.	
5	PERGOLADO DE POLINES DE MADERA CON CUBIERTA DE CRISTAL A BASE DE ESTRUCTURA DE IPR Y PTR.	
ACABADOS EN ZOCLOS		CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
1	ZOCLO DE POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD COLOR BLANCO DE 10.2x1.3x200cm MODELO SX163 SQUARE, MARCA DECORANTUM.	
2	ZOCLO DE POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD COLOR BLANCO DE 10.2x2.2x200cm MODELO SX171 SQUARE, MARCA DECORANTUM.	
ACABADOS EN COLUMNAS		
1	ACABADO CON PINTURA DE POLIURETANO SYLPYL 2010, COLOR BLANCO.	

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CORTE ESQUEMATICO

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revision: 3

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

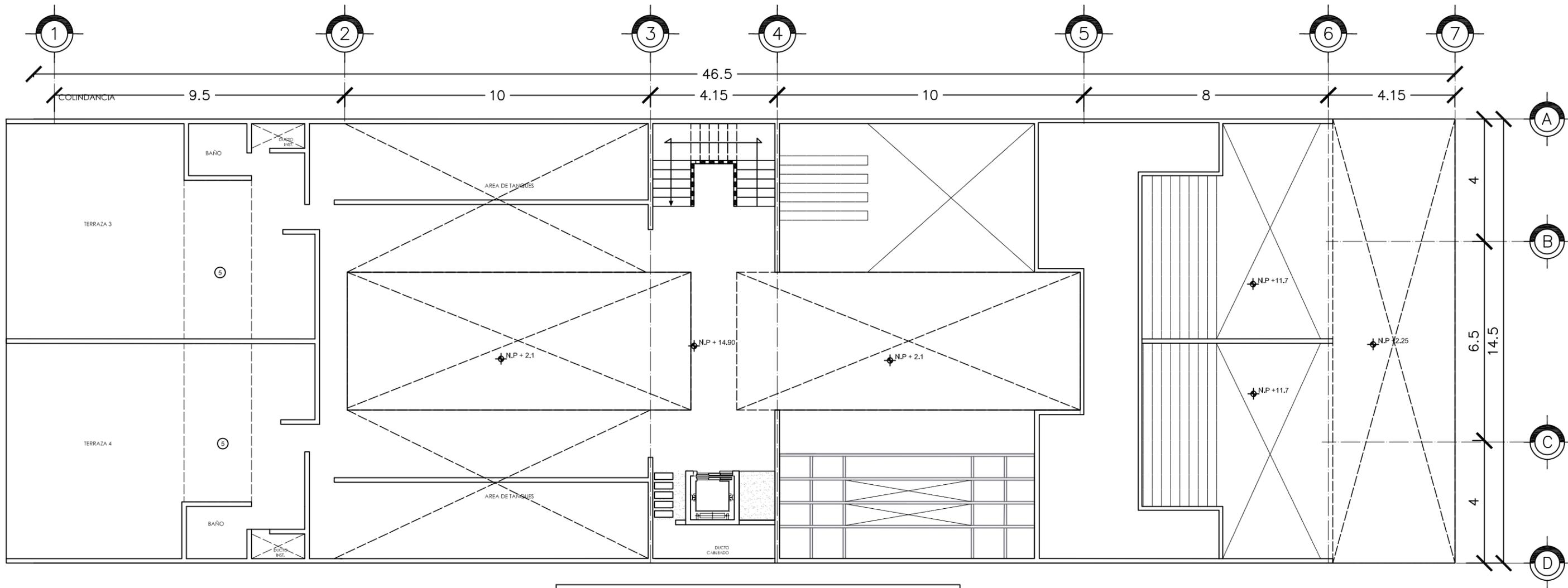
DESCRIPCION **ACABADOS**

ALUMNO
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO **PLAFONES 3 NIVEL**

14 15
No. de plano No. total

AC-14



ACABADOS EN PLAFON		CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
1	LOSA NERVADA ALIGERADA CON CASETON DE POLIESTIRENO EXPUESTA, ESPESOR SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON CONCRETO F'c= 250 kg/cm2 Y ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 kg/cm2	
2	PLAFON DE TABLAROCA CORRIDO DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PINTURA VINILICA VINIMEX MATE, MARCA COMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD, COLOR BLANCO S.M.A, APLICADA A DOS MANOS.	
3	PLAFOND DE TABLAROCA DE 9.0mm DE ESPESOR, CON PLAFON DE MADERA EN CENTRO ENCHAPADO EN ENSAMBLE CUADRADO CON MUESCA, TIPO RIFT WHITE OAK (NRO).	
4	PLAFOND EN TABLON DE CHAPADO EN MADERA ALAMO SOLIDO LINEAR DE 3-3/4", RECUBRIMIENTO SEMIBRILLANTE TRASPARENTE O TEÑIDO MODELO WOODWORKS OPEN CELL, VECTOR O EQUIVALENTE EN CALIDAD, CON SISTEMA DE SUSPENSION CANALETAS LINEALES ARMSTRONG O EQUIVALENTE EN CALIDAD.	
5	PERGOLADO DE POLINES DE MADERA CON CUBIERTA DE CRISTAL A BASE DE ESTRUCTURA DE IPR Y PTR.	
ACABADOS EN ZOCLOS		CAMBIO DE MATERIAL EN ZOCLOS
1	ZOCLO DE POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD COLOR BLANCO DE 10.2x1.3x200cm MODELO SX163 SQUARE, MARCA DECORANTUM.	
2	ZOCLO DE POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD COLOR BLANCO DE 10.2x2.2x200cm MODELO SX171 SQUARE, MARCA DECORANTUM.	
ACABADOS EN COLUMNAS		
1	ACABADO CON PINTURA DE POLIURETANO SYLPYL 2010, COLOR BLANCO.	

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CORTE ESQUEMATICO

SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX

Revision: 3

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION

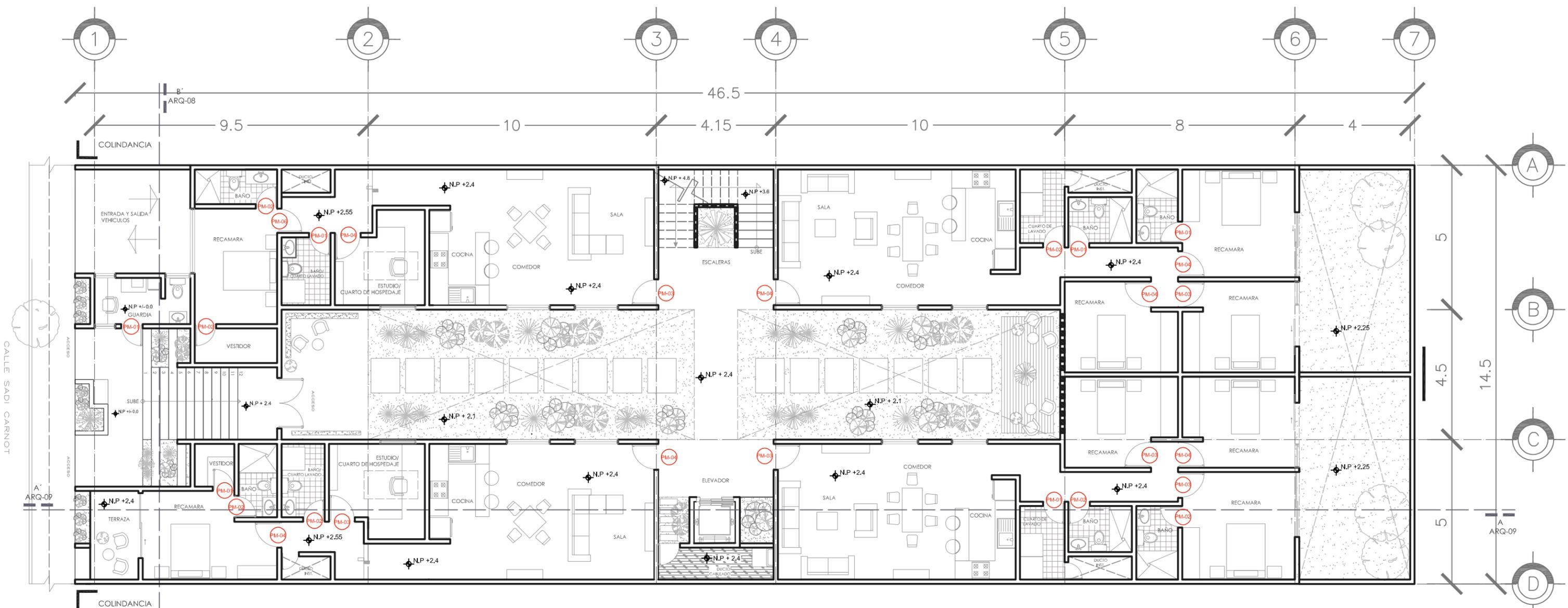
PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCION **ACABADOS** 15 No. de plano 15 No. total

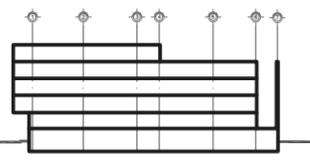
ALUMNO
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

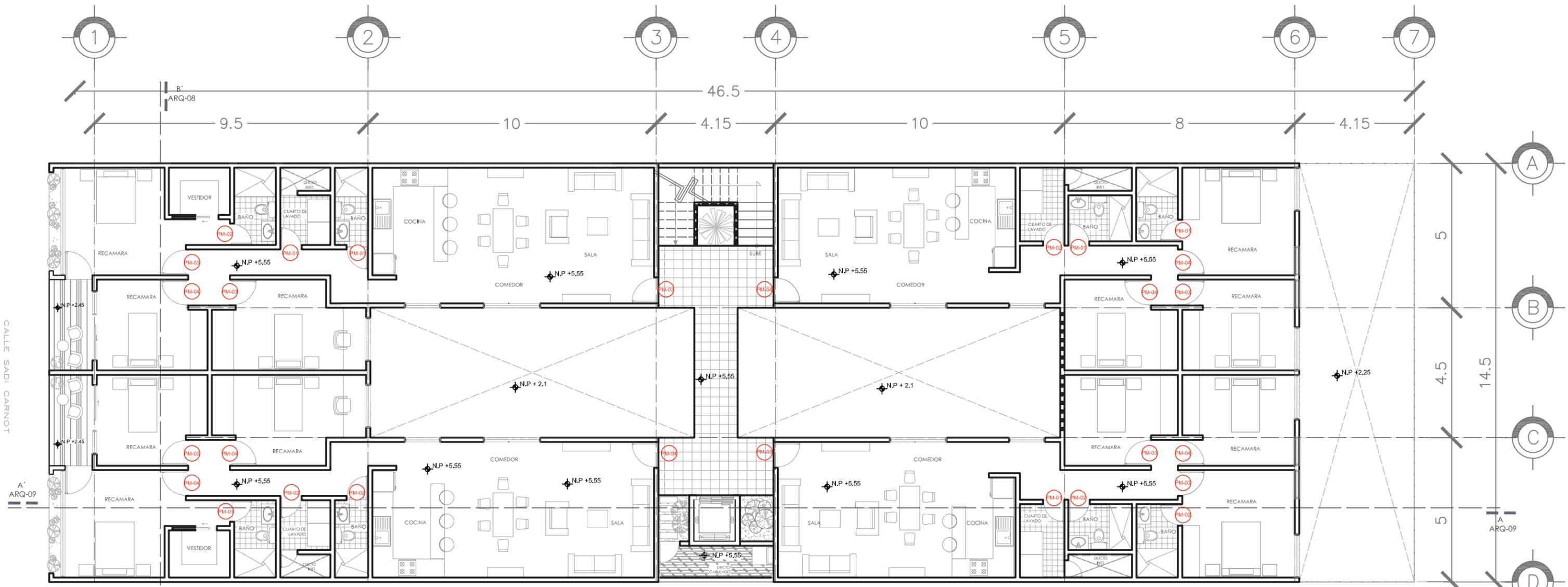
CONTENIDO **PLAFONES 4 NIVEL** **AC-15**



- PM-00 PUERTAS DE MADERA
- | | | | |
|---|-----------|--|-----------|
| PM-01 0.75m | IZQUIERDA | PM-04 0.90 | DERECHA |
| PM-02 0.75m | DERECHA | PM-05 0.80 | IZQUIERDA |
| PM-03 0.90 | IZQUIERDA | PM-06 0.80 | DERECHA |

PUERTAS DE MADERA						
CLAVE	MATERIAL	Nº DE HOJAS	DIMENSIONES ANCHO x ALTO	ABATIM	TOTAL PZAS	CERRAJERIA
PM-01	PUERTA DE MADERA DE PINECO 1" TAPAJAL DE 1 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO ALICATADO ALUMINADO TPO 100 DE 1 mm DE ESPESOR COLOR GRACIA NUBE	UNA	0.75 x 0.90	DERECHO	10	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PELLIS ACABADO LATCH BRILLANTE SOC. GRANBY PNE.
PM-02	PUERTA DE MADERA DE PINECO 1" TAPAJAL DE 1 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO ALICATADO ALUMINADO TPO 100 DE 1 mm DE ESPESOR COLOR GRACIA NUBE	UNA	0.75 x 0.90	DERECHO	10	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PELLIS ACABADO LATCH BRILLANTE SOC. GRANBY PNE.
PM-03	PUERTA DE MADERA DE PINECO 1" TAPAJAL DE 1 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO ALICATADO ALUMINADO TPO 100 DE 1 mm DE ESPESOR COLOR GRACIA NUBE	UNA	0.90 x 0.90	DERECHO	10	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PELLIS ACABADO LATCH BRILLANTE SOC. GRANBY PNE.
PM-04	PUERTA DE MADERA DE PINECO 1" TAPAJAL DE 1 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO ALICATADO ALUMINADO TPO 100 DE 1 mm DE ESPESOR COLOR GRACIA NUBE	UNA	0.90 x 0.90	DERECHO	10	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PELLIS ACABADO LATCH BRILLANTE SOC. GRANBY PNE.
PM-05	PUERTA DE MADERA DE PINECO 1" TAPAJAL DE 1 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO ALICATADO ALUMINADO TPO 100 DE 1 mm DE ESPESOR COLOR GRACIA NUBE	UNA	0.80 x 0.80	DERECHO	1	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PELLIS ACABADO LATCH BRILLANTE SOC. GRANBY PNE.
PM-06	PUERTA DE MADERA DE PINECO 1" TAPAJAL DE 1 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO ALICATADO ALUMINADO TPO 100 DE 1 mm DE ESPESOR COLOR GRACIA NUBE	UNA	0.80 x 0.80	DERECHO	1	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PELLIS ACABADO LATCH BRILLANTE SOC. GRANBY PNE.
TOTAL						50

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL  	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA  INDICA VACIOS  INDICA EJE ESTRUCTURAL  N.P. NIVEL PISO TERMINADO  A-AR-02 INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA  LINEA DE CORTE  CAMBIO DE NIVEL	REVISIONES <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8	CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 190 M2 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX. Revisión: 1 PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL fecha : DICIEMBRE 2023 escala : 1:45 cotas : METROS	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO DESCRIPCIÓN CARPINTERIAS ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL CONTENIDO PUERTAS PLANTA BAJA	01 No. de plano	07 No. total	CP-01
NUMERO	FECHA	DESCRIPCION														
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8														



CALLE SADI CARNOT

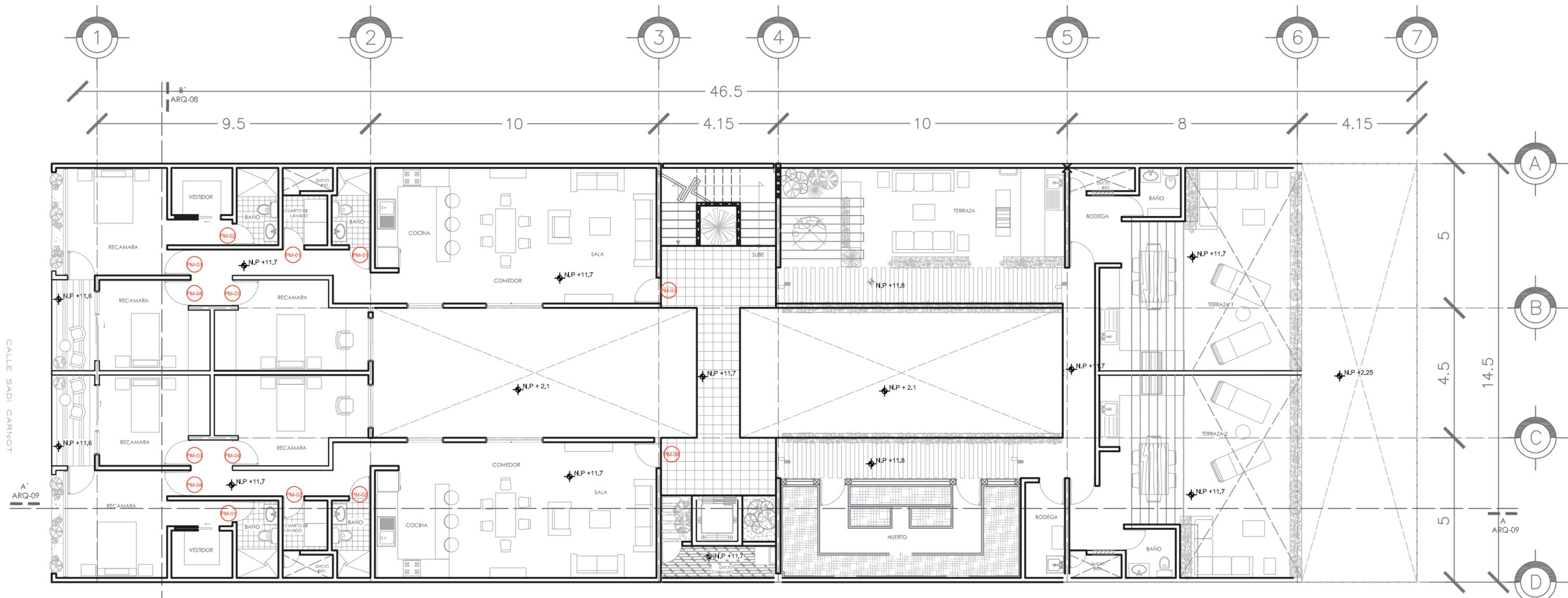
A* ARQ-09

B* ARQ-08

- PM-00 PUERTAS DE MADERA
- PM-01 0.75m IZQUIERDA
 - PM-02 0.75m DERECHA
 - PM-03 0.90 IZQUIERDA
 - PM-04 0.90 DERECHA
 - PM-05 0.80 IZQUIERDA
 - PM-06 0.80 DERECHA

PUERTAS DE MADERA						
CLAVE	MATERIAL	No. DE HOJAS	DIMENSIONES MEDIO ALTO	ABATIM. PZAS	TOTAL PZAS	CERRAJERIA
PM-01	BASTIDOR DE MADERA DE FRESCAL FINALIZADO 1.5mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO AL ESTILO RALPH WALDEN DIPLO 300 DE 1000 DE ESPESOR COLO GRACIA MATE	UNA	0.75 2.00	DERECHO 10	10	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PULLANTE ACABADO LATCH BRILLANTE BOD. BRANBY FINE.
PM-02	BASTIDOR DE MADERA DE FRESCAL FINALIZADO 1.5mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO AL ESTILO RALPH WALDEN DIPLO 300 DE 1000 DE ESPESOR COLO GRACIA MATE	UNA	0.75 2.00	DERECHO 10	10	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PULLANTE ACABADO LATCH BRILLANTE BOD. BRANBY FINE.
PM-03	BASTIDOR DE MADERA DE FRESCAL FINALIZADO 1.5mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO AL ESTILO RALPH WALDEN DIPLO 300 DE 1000 DE ESPESOR COLO GRACIA MATE	UNA	0.90 2.00	DERECHO 10	10	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PULLANTE ACABADO LATCH BRILLANTE BOD. BRANBY FINE.
PM-04	BASTIDOR DE MADERA DE FRESCAL FINALIZADO 1.5mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO AL ESTILO RALPH WALDEN DIPLO 300 DE 1000 DE ESPESOR COLO GRACIA MATE	UNA	0.90 2.00	DERECHO 10	10	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PULLANTE ACABADO LATCH BRILLANTE BOD. BRANBY FINE.
PM-05	BASTIDOR DE MADERA DE FRESCAL FINALIZADO 1.5mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO AL ESTILO RALPH WALDEN DIPLO 300 DE 1000 DE ESPESOR COLO GRACIA MATE	UNA	0.80 2.00	DERECHO 1	1	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PULLANTE ACABADO LATCH BRILLANTE BOD. BRANBY FINE.
PM-06	BASTIDOR DE MADERA DE FRESCAL FINALIZADO 1.5mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO AL ESTILO RALPH WALDEN DIPLO 300 DE 1000 DE ESPESOR COLO GRACIA MATE	UNA	0.80 2.00	DERECHO 1	1	PERILLA DE LATCH PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PULLANTE ACABADO LATCH BRILLANTE BOD. BRANBY FINE.
TOTAL					61	

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL NIVEL PISO TERMINADO INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8	CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 100 M2 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que surta el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION	
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION							
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8												
UBICACION CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.	PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCION CARPINTERIAS	02 No. de plano	07 No. total									
Revisión: 1	PROYECTO : EDIFICIO USO HABITACIONAL	fecha : DICIEMBRE 2023 escala : 1:45 cotas : METROS	ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	CP-02										
			CONTENIDO PUERTAS 1 Y 2 NIVEL											



CALLE SADI CARNOT

A' ARQ-09

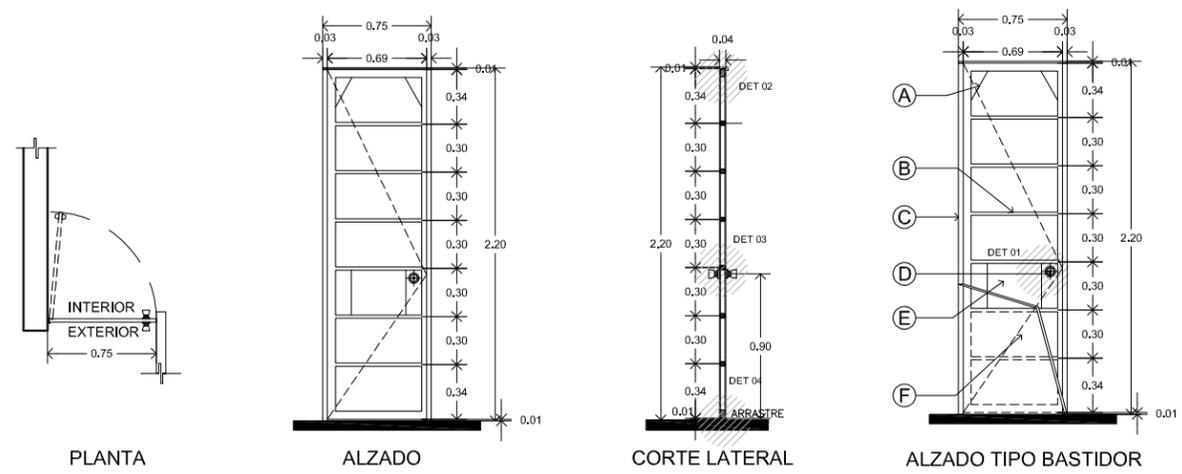
B' ARQ-08

- PM-00 PUERTAS DE MADERA
- | | | | | | |
|-------|-------|-----------|-------|------|-----------|
| PM-01 | 0.75m | IZQUIERDA | PM-04 | 0.90 | DERECHA |
| PM-02 | 0.75m | DERECHA | PM-05 | 0.80 | IZQUIERDA |
| PM-03 | 0.90 | IZQUIERDA | PM-06 | 0.80 | DERECHA |

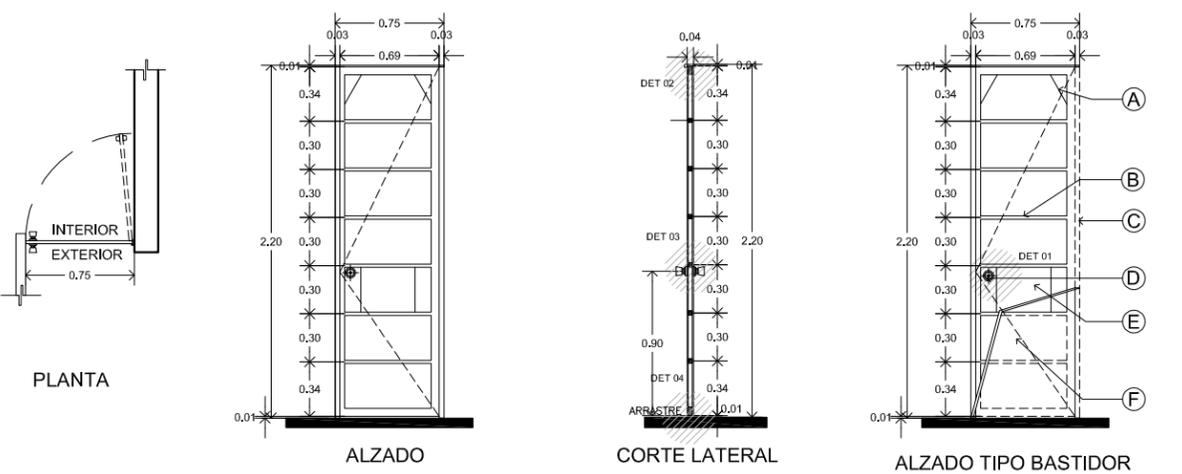
PUERTAS DE MADERA								
CLAVE	MATERIAL	No. DE HOJAS	DIMENSIONES		ABATIN	TOTAL PIEZAS	CERRAJERIA	
			ANCHO	ALTO				
PIA-01	BAUTORIO DE MADERA DE PINO 1" TYPALAT DE 8 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO PLASTICO ALPUMBARON 2000 100 DE 100 DE 100 DE ESPESOR COLOR GRANA HUEI	UNA	0.75	2.00	COBERTO	10	PERILLA DE LATON PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PIEL P.E. ACABADO LATON BRILLANTE WOOD BRANDY BNE.	
PIA-02	BAUTORIO DE MADERA DE PINO 1" TYPALAT DE 8 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO PLASTICO ALPUMBARON 2000 100 DE 100 DE 100 DE ESPESOR COLOR GRANA HUEI	UNA	0.75	2.00	DERECHO	10	PERILLA DE LATON PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PIEL P.E. ACABADO LATON BRILLANTE WOOD BRANDY BNE.	
PIA-03	BAUTORIO DE MADERA DE PINO 1" TYPALAT DE 8 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO PLASTICO ALPUMBARON 2000 100 DE 100 DE 100 DE ESPESOR COLOR GRANA HUEI	UNA	0.90	2.00	COBERTO	10	PERILLA DE LATON PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PIEL P.E. ACABADO LATON BRILLANTE WOOD BRANDY BNE.	
PIA-04	BAUTORIO DE MADERA DE PINO 1" TYPALAT DE 8 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO PLASTICO ALPUMBARON 2000 100 DE 100 DE 100 DE ESPESOR COLOR GRANA HUEI	UNA	0.90	2.00	DERECHO	10	PERILLA DE LATON PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PIEL P.E. ACABADO LATON BRILLANTE WOOD BRANDY BNE.	
PIA-05	BAUTORIO DE MADERA DE PINO 1" TYPALAT DE 8 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO PLASTICO ALPUMBARON 2000 100 DE 100 DE 100 DE ESPESOR COLOR GRANA HUEI	UNA	0.80	2.00	COBERTO	1	PERILLA DE LATON PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PIEL P.E. ACABADO LATON BRILLANTE WOOD BRANDY BNE.	
PIA-06	BAUTORIO DE MADERA DE PINO 1" TYPALAT DE 8 mm DE ESPESOR DE ACABADO LAMINADO PLASTICO ALPUMBARON 2000 100 DE 100 DE 100 DE ESPESOR COLOR GRANA HUEI	UNA	0.80	2.00	DERECHO	1	PERILLA DE LATON PARA INTERIORES Y EXTERIORES BARRA PIEL P.E. ACABADO LATON BRILLANTE WOOD BRANDY BNE.	
TOTAL							10	

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL NIVEL PISO TERMINADO INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8	CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 100 M2 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg UBICACION CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX. Revisor: 1	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCION CARPINTERIAS ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL CONTENIDO PUERTAS 3 NIVEL	03 No. de plano 07 No. total CP-03
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION								
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8													
PROYECTO EDIFICIO USO HABITACIONAL fecha: DICIEMBRE 2023 escala: 1:45 cotas: METROS															

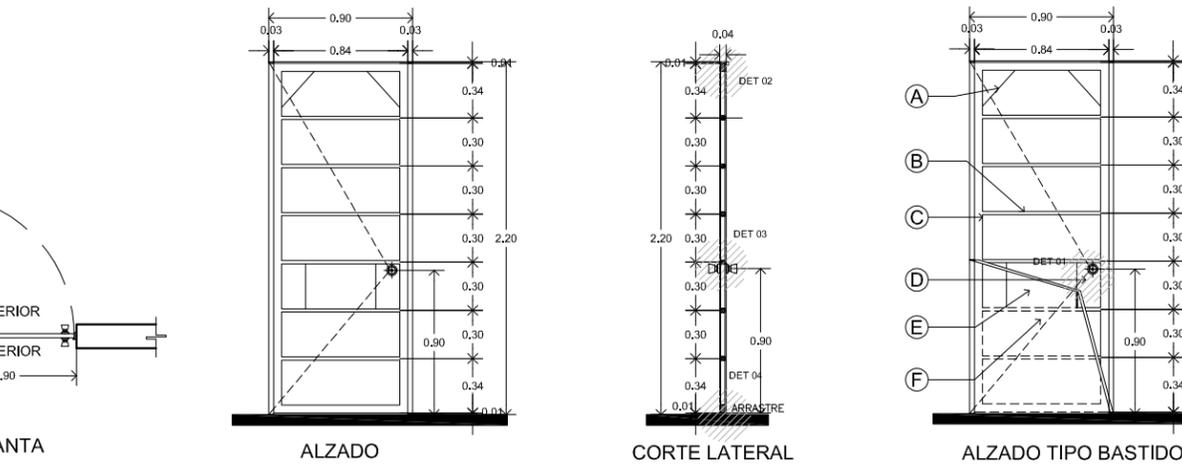
PM-01



PM-02

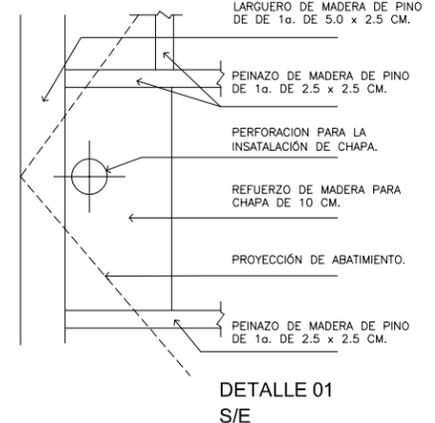
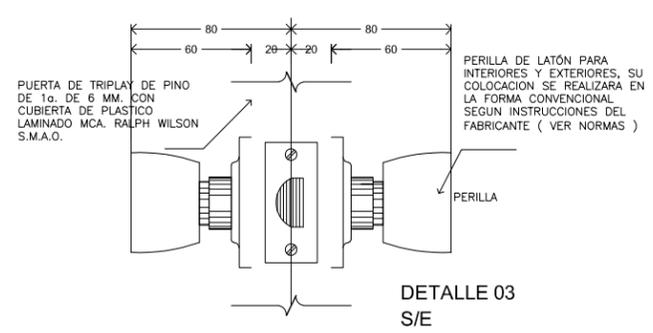


PM-03



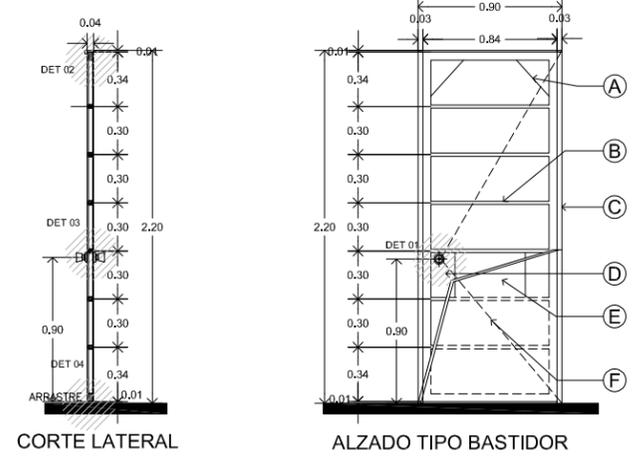
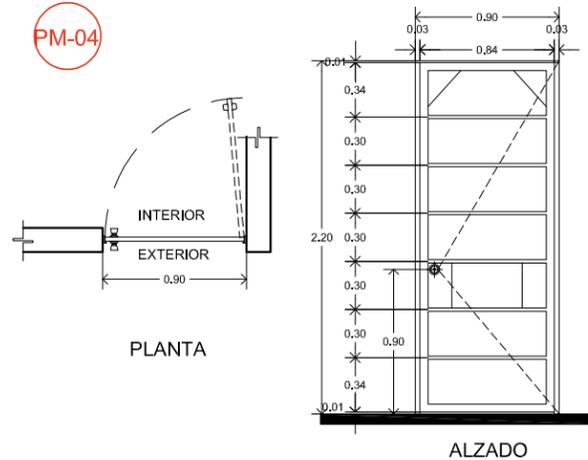
PUERTAS DE MADERA							
CLAVE	MATERIAL	No. DE HOJAS	DIMENSIONES		ABATIM.	TOTAL PZAS.	CERRAJERIA
			ANCHO	ALTO			
PM-01	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0,75	2,20	IZQUIERDO	15	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-02	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0,75	2,20	DERECHO	16	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-03	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0,90	2,20	IZQUIERDO	18	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-04	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0,90	2,20	DERECHO	19	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-05	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0,80	2,20	IZQUIERDO	1	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-06	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0,80	2,20	DERECHO	1	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
TOTAL						70	

- ESPECIFICACIONES:**
- Ⓐ— ESCUADRAS DE REFUERZO DE MADERA DE PINO DE 15 cm A 45° EN ESQUINAS
 - Ⓑ— PEINAZO DE MADERA DE PINO DE 1a. DE 2.5 x 2.5 cm
 - Ⓒ— LARGUERO DE MADERA DE PINO DE 1a. DE 5.0 x 2.5 cm
 - Ⓓ— REFUERZO DE MADERA PARA INSTALACIÓN DE CHAPA DE 10 cm
 - Ⓔ— TAMBOR DE TRIPLAY DE PINO DE 1a. DE 6 mm
 - Ⓕ— PLÁSTICO LAMINADO MCA. RALPH WILSON MODELO 7927-38 SAVOY CHERRY

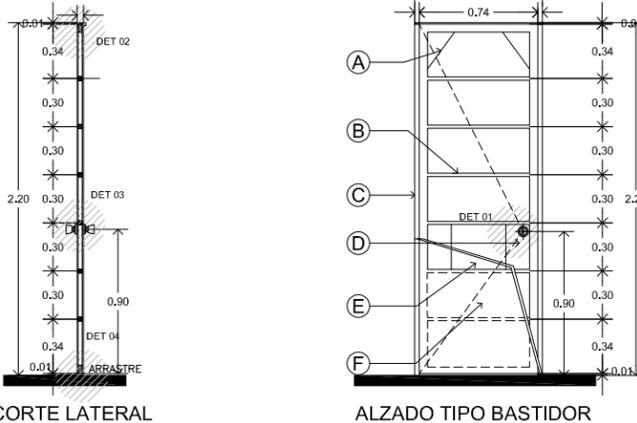
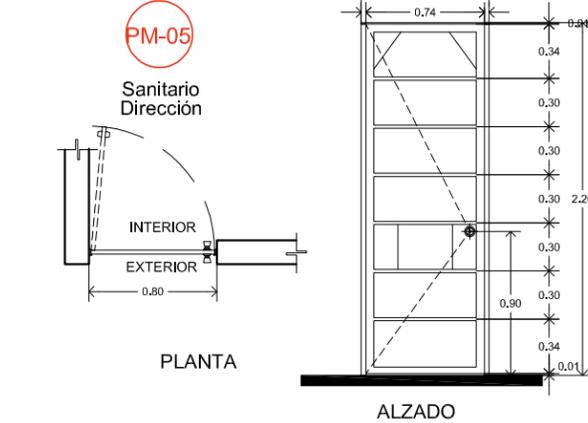


UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL N.P. NIVEL PISO TERMINADO A AR-02 INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8										CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674,25M2 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 190 M2 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697,30 M2 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	<table border="1"> <tr> <td>04</td> <td>07</td> </tr> <tr> <td>No. de plano</td> <td>No. total</td> </tr> </table>	04	07	No. de plano	No. total
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION																				
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8																									
04	07																										
No. de plano	No. total																										
UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.		PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCIÓN CARPINTERIAS	ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	CONTENIDO PUERTAS	CP-04																				

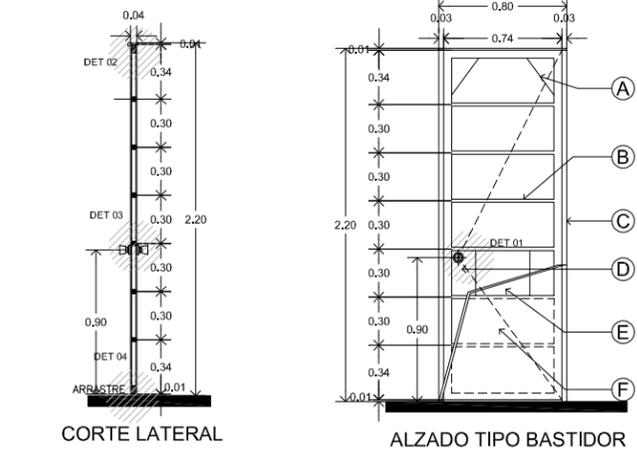
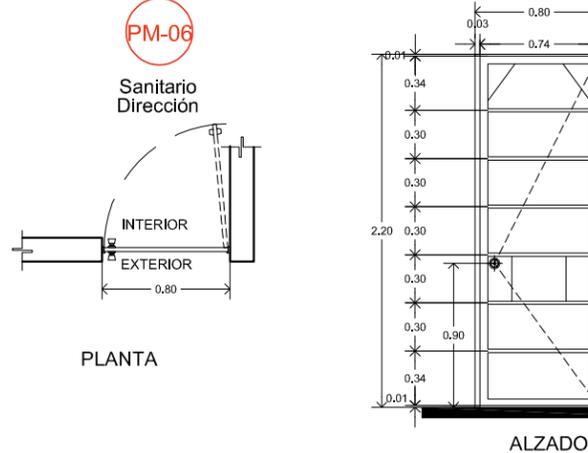
PM-04



PM-05

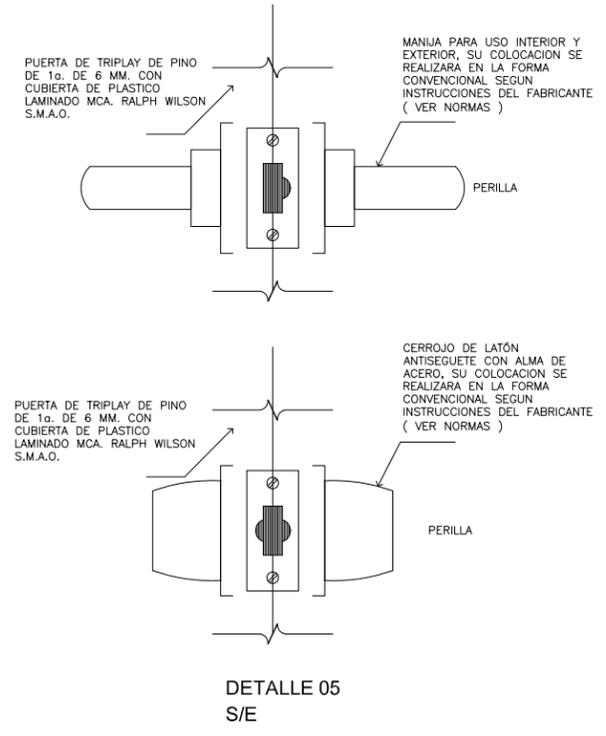


PM-06

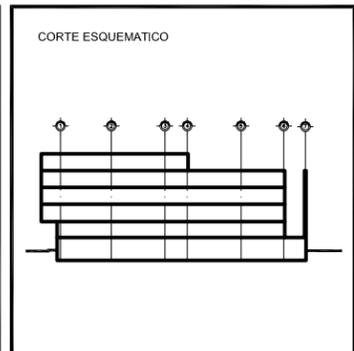
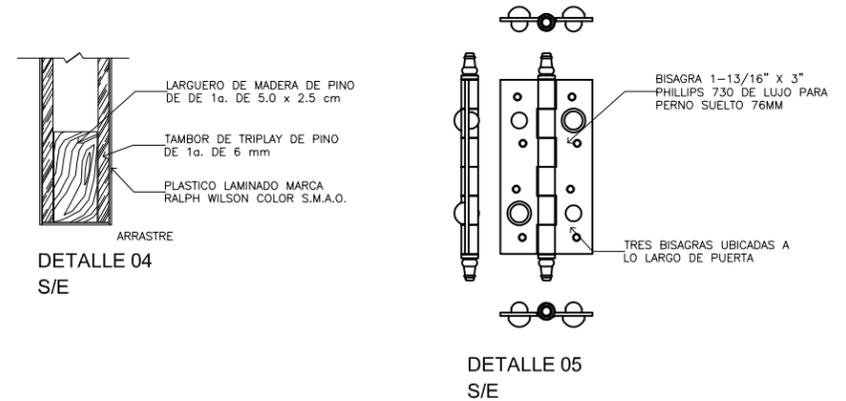
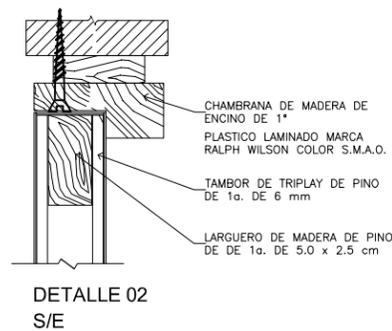
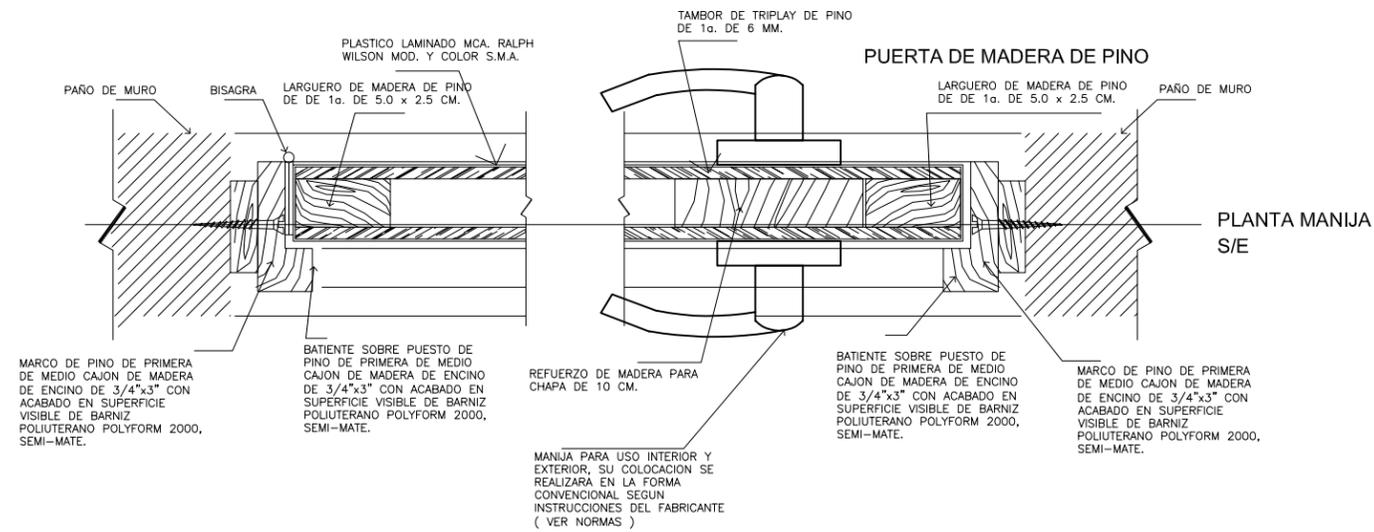
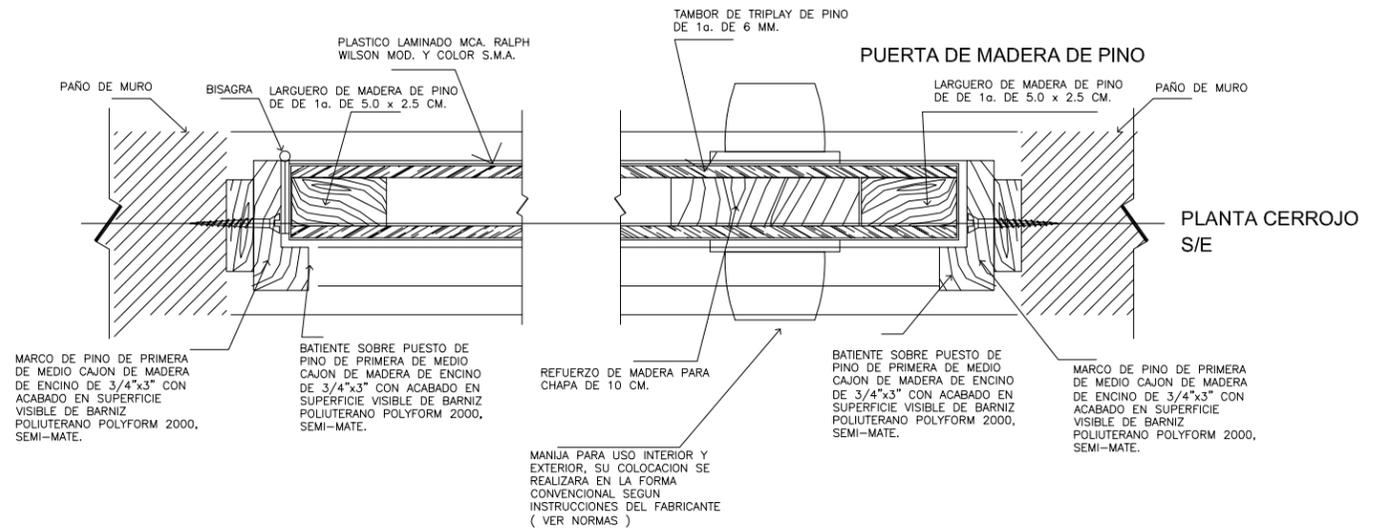
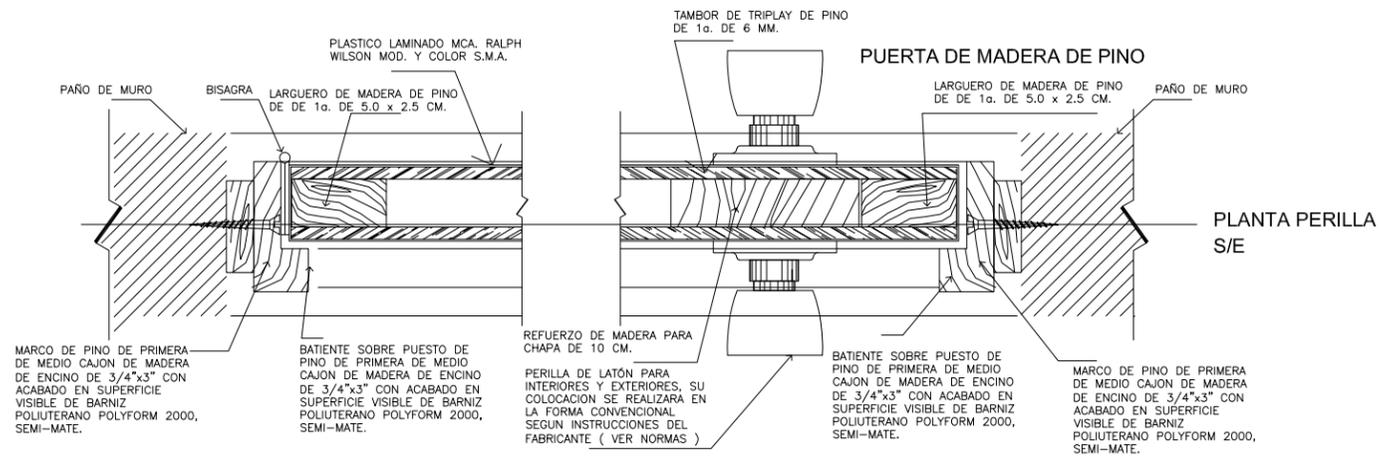


PUERTAS DE MADERA							
CLAVE	MATERIAL	No. DE HOJAS	DIMENSIONES		ABATIM.	TOTAL PZAS.	CERRAJERIA
			ANCHO	ALTO			
PM-01	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0.75	2.20	IZQUIERDO	15	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-02	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0.75	2.20	DERECHO	16	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-03	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0.90	2.20	IZQUIERDO	18	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-04	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0.90	2.20	DERECHO	19	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-05	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0.80	2.20	IZQUIERDO	1	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
PM-06	BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1" TRIPLAY DE 6 mm DE ESPESOR DE 1" ACABADO, LAMINADO PLÁSTICO RALPH WILSON TIPO 350 DE 1MM DE ESPESOR COLOR GRACIAL WHITE	UNA	0.80	2.20	DERECHO	1	PERILLA DE LATÓN PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA PHILLIPS, ACABADO LATÓN BRILLANTE MOD. BRANDY WINE.
TOTAL						70	

- ESPECIFICACIONES:**
- Ⓐ- ESCUADRAS DE REFUERZO DE MADERA DE PINO DE 15 cm A 45° EN ESQUINAS
 - Ⓑ- PEINAZO DE MADERA DE PINO DE 1a. DE 2.5 x 2.5 cm
 - Ⓒ- LARGUERO DE MADERA DE PINO DE 1a. DE 5.0 x 2.5 cm
 - Ⓓ- REFUERZO DE MADERA PARA INSTALACIÓN DE CHAPA DE 10 cm
 - Ⓔ- TAMBOR DE TRIPLAY DE PINO DE 1a. DE 6 mm
 - Ⓕ- PLÁSTICO LAMINADO MCA. RALPH WILSON MODELO 7927-38 SAVOY CHERRY



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL 	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 	CORTE ESQUEMATICO 	SIMBOLOGIA <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL N.P. NIVEL PISO TERMINADO A AR-02 INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	REVISIONES <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-8</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8										CARACTERISTICAS DE LA OBRA SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 190 M2 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL NOTAS NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estará presente en el cuadro posterior del plano.	ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg	DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN	
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION																
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8																					
UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.	PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC	ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO	DESCRIPCIÓN CARPINTERIAS	05 No. de plano	07 No. total																		
fecha: DICIEMBRE 2023 escala: 1:45 cotas: METROS	PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL	ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	CONTENIDO PUERTAS	CP-05																			



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LÍNEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 180 M2
 SUPERFICIE TT CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX.

Revisión: 1

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: DICIEMBRE 2023
 escala: 1:45
 cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

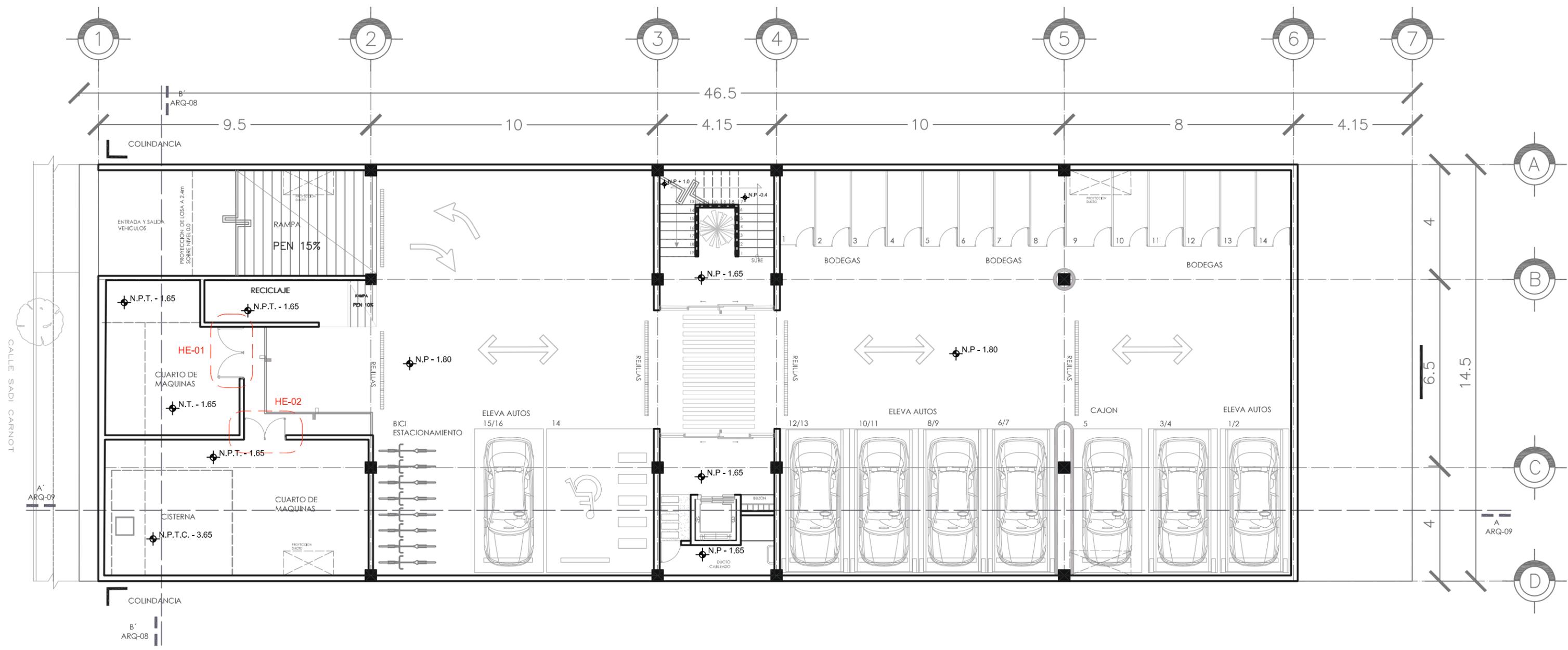
ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARMATEA
M.J. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCIÓN CARPINTERIAS

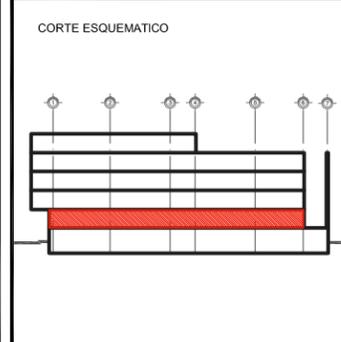
ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO DETALLES

No. de plano: 06
 No. total: 06
CP-06



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2,697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisiones: **3**

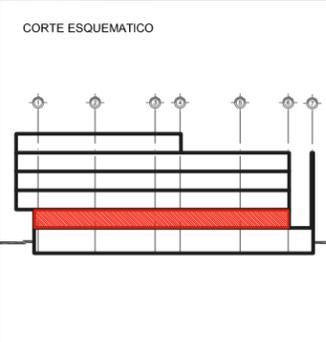
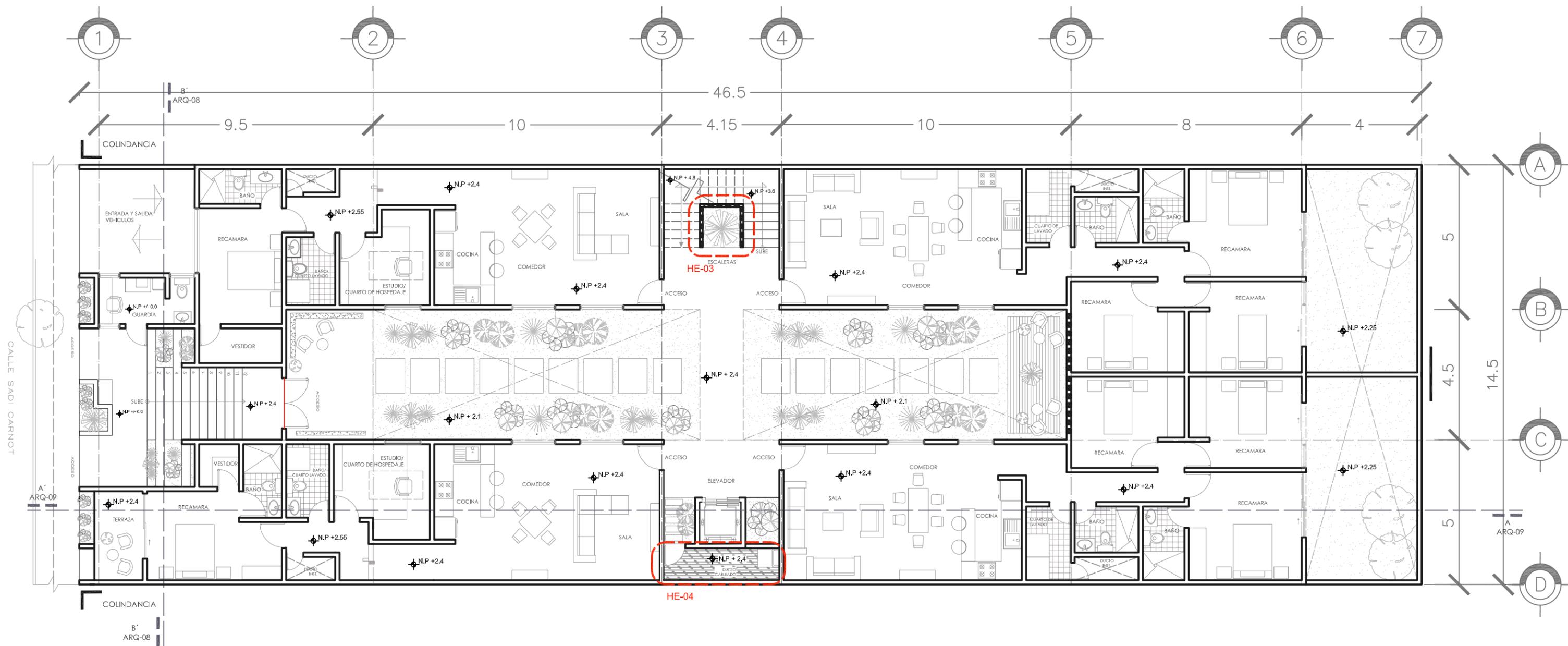
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023

escala: 1:130

cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCION	HERRERIA	01	07
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	ESTACIONAMIENTO	HE-01	



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2,697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen en el dibujo
 NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
 NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

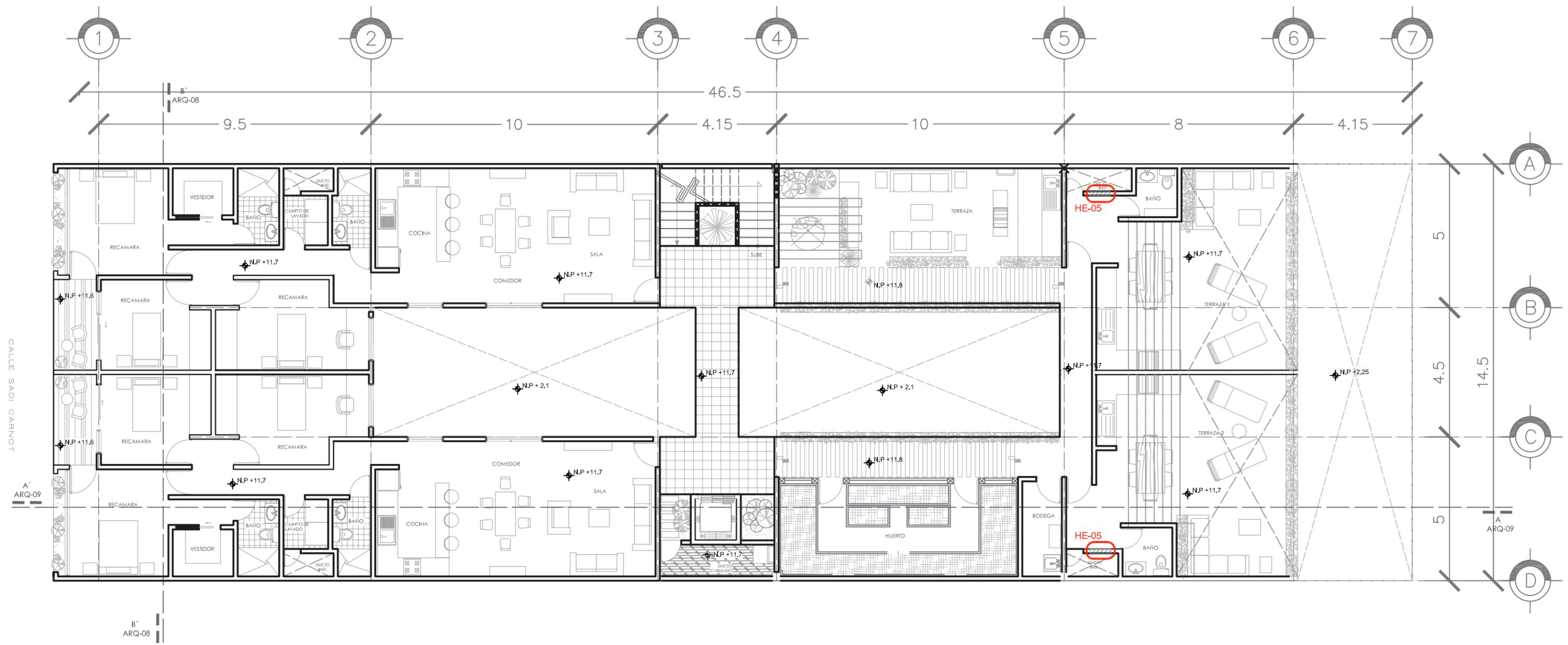
UBICACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisión: **3**

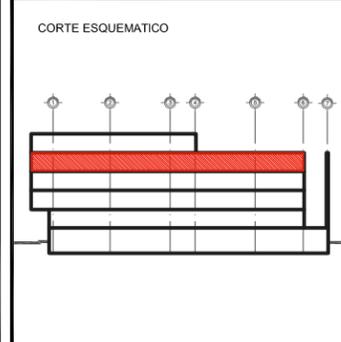
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCIÓN	HERRERIA	02	07
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	PLANTA BAJA	HE-02	



UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

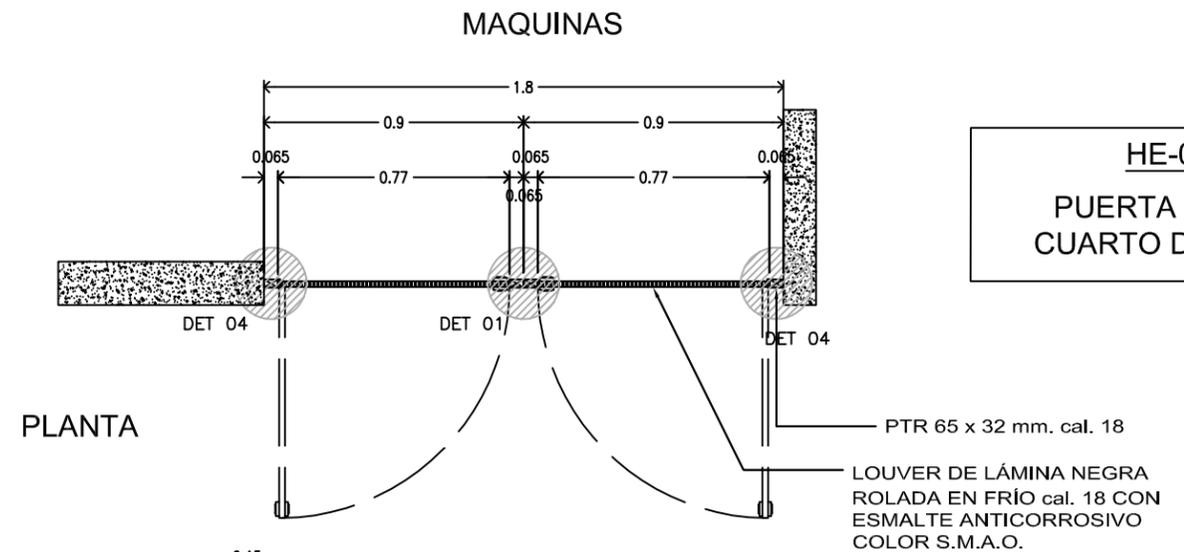
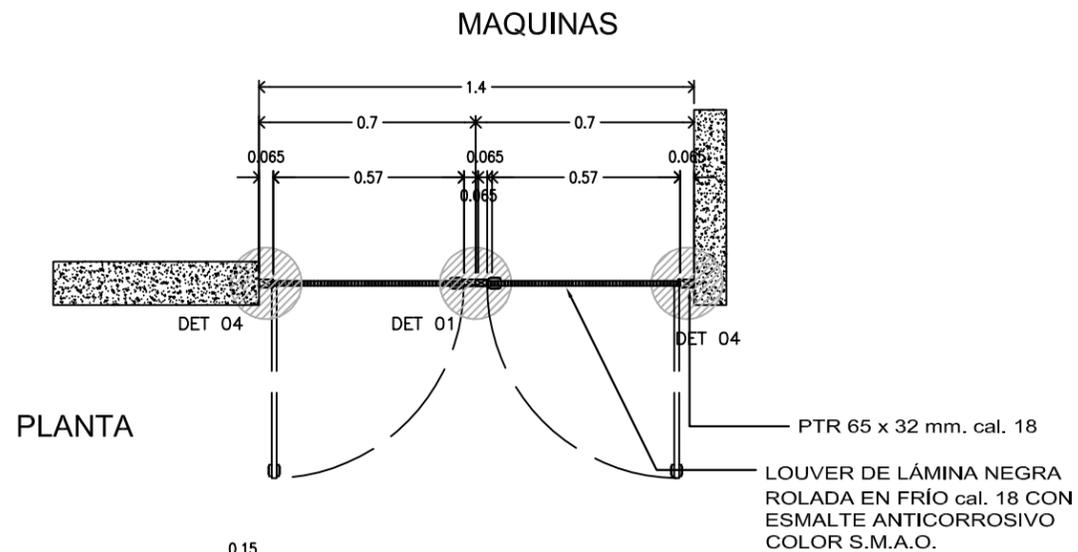
UBICACION
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisiones: **3**

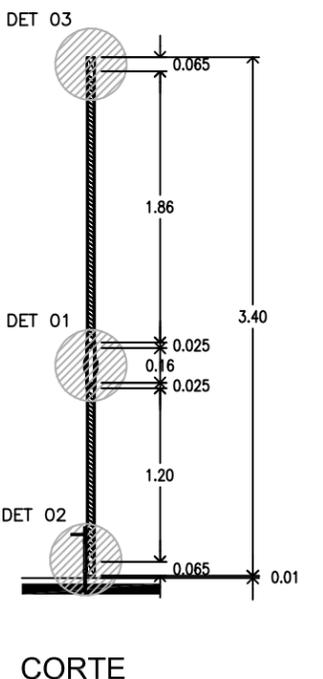
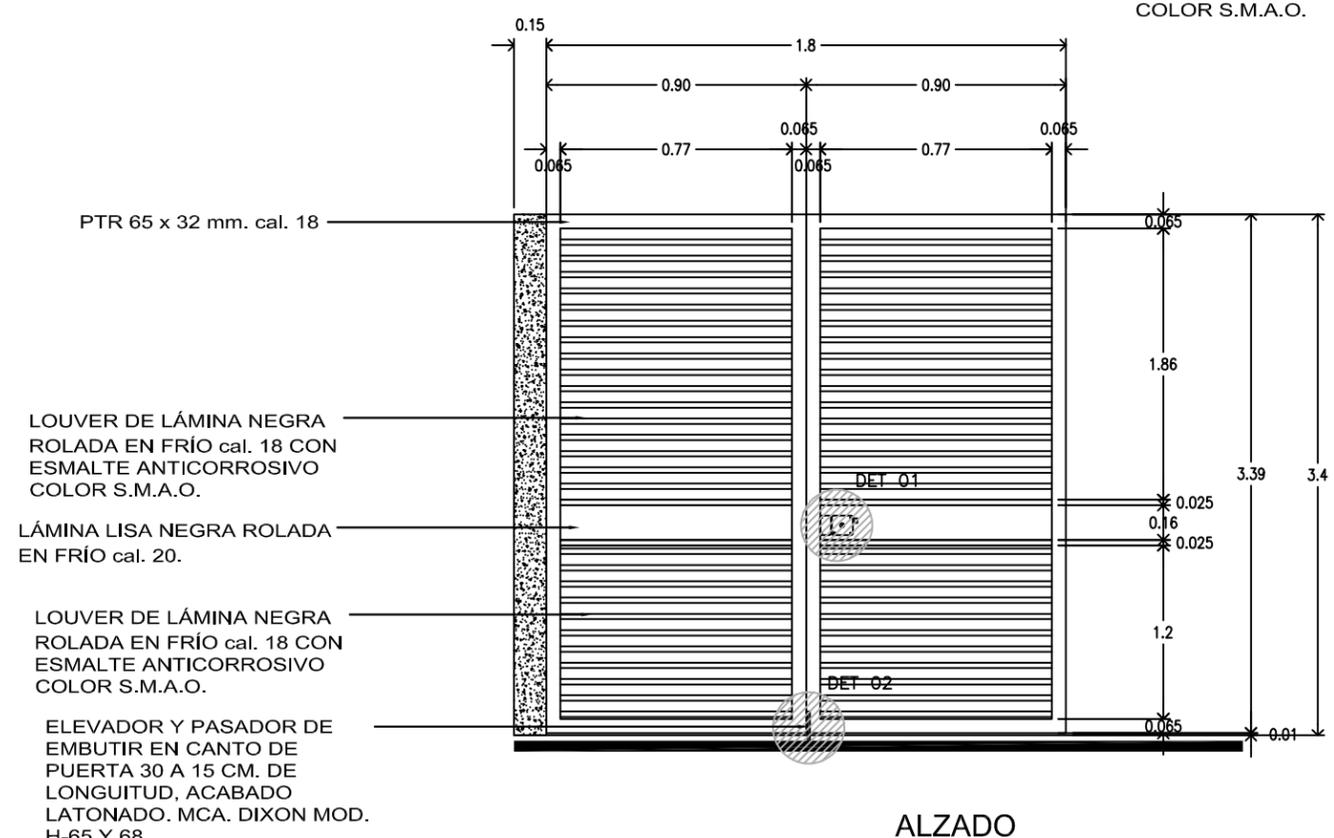
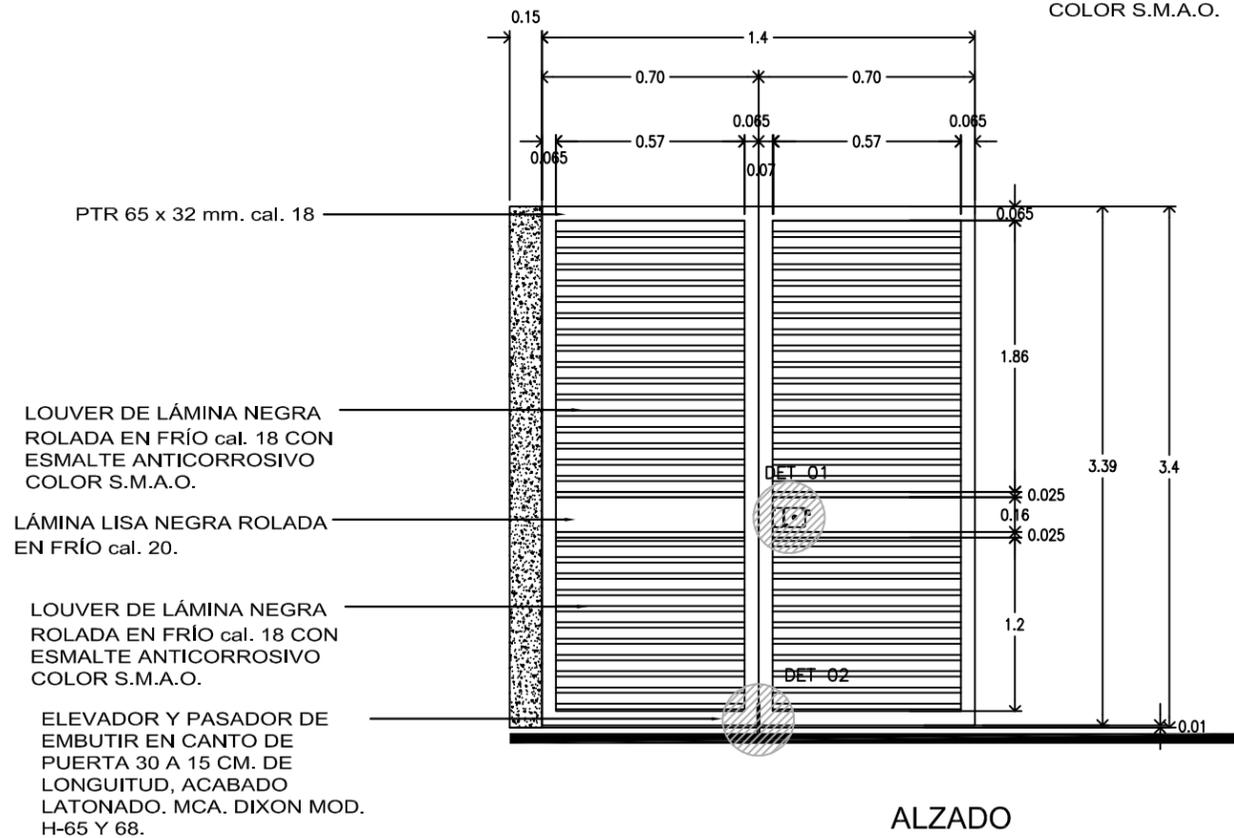
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023
 escala: 1:130
 cotas: METROS

DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCION	HERRERIA	03	07
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	3 NIVEL	HE-03	

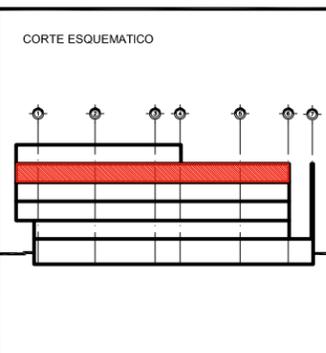


HE-01 / HE-02
PUERTA DE LOUVER
CUARTO DE MAQUINAS



HE-02

HE-01



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M²
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M²
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2,697.30 M²
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisión: **3**

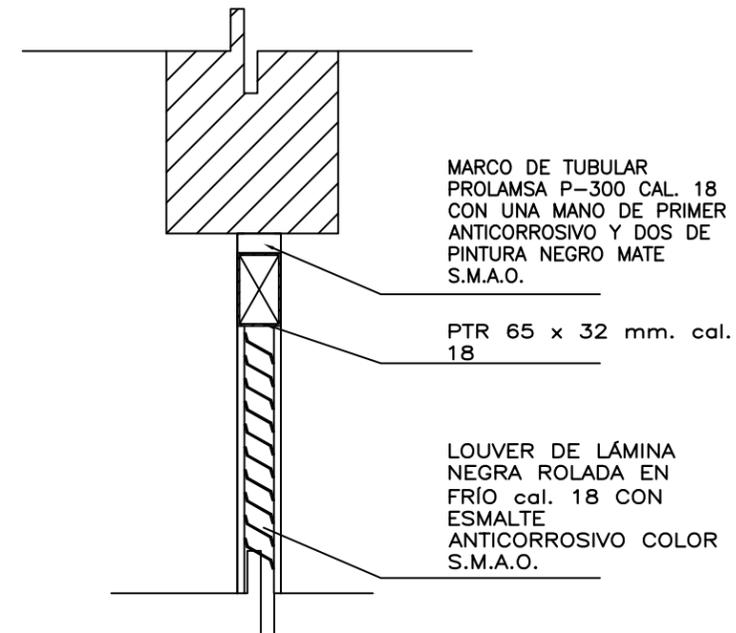
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023

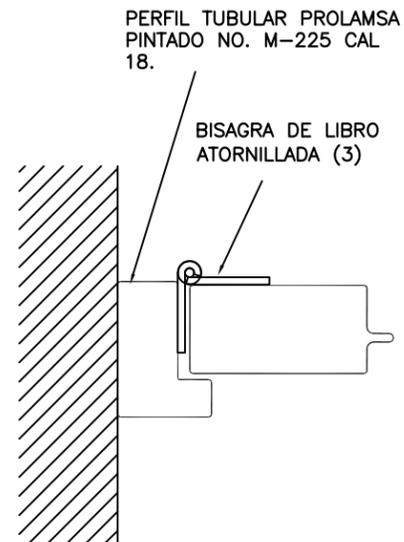
escala: 1:130

cotas: METROS

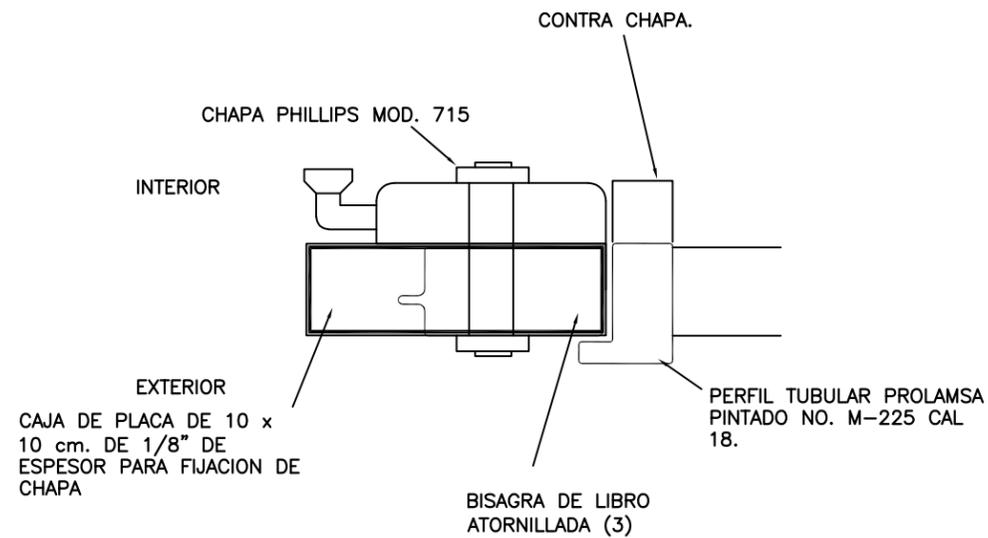
DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTÉS ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCIÓN	HERRERIA	04	07
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	DETALLES DE HERRERIA	HE-04	



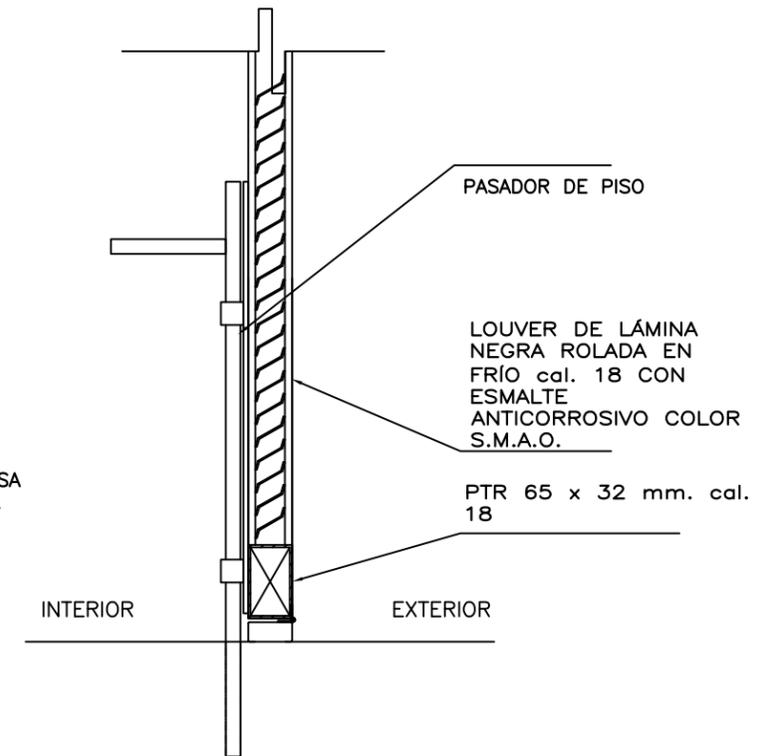
Det. 03/H-02
S/E



Det. 4/H-02
S/E

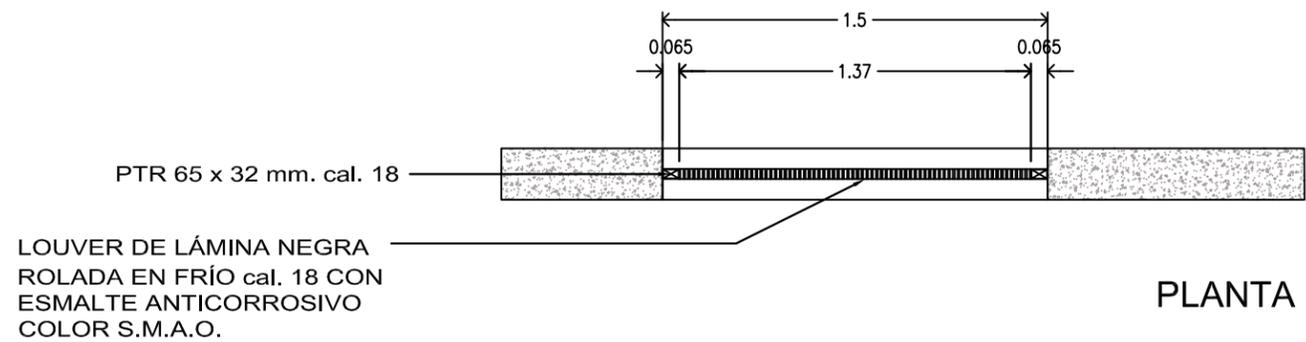


Det. 01/H-02
S/E

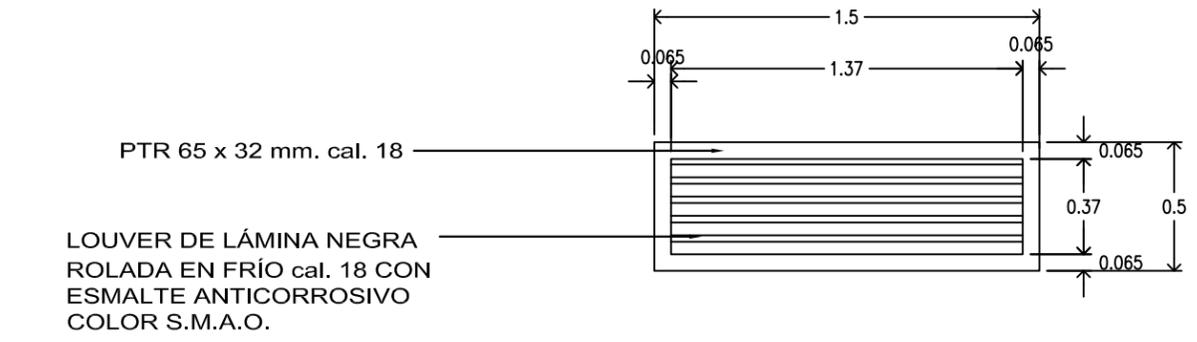


Det. 02/H-02
S/E

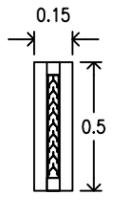
<p>UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL</p>	<p>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p>	<p>CORTE ESQUEMATICO</p>	<p>SIMBOLOGIA</p> <ul style="list-style-type: none"> INDICA VACIOS INDICA EJE ESTRUCTURAL NIVEL PISO TERMINADO INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA LINEA DE CORTE CAMBIO DE NIVEL 	<p>REVISIONES</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO</th> <th>FECHA</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>16-FEBRERO-23</td> <td>ARO 1-B</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	NUMERO	FECHA	DESCRIPCION	1	16-FEBRERO-23	ARO 1-B																<p>CARACTERISTICAS DE LA OBRA</p> <p>SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M² NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M² SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2,697.30 M² NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL</p> <p>NOTAS</p> <p>NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectonico, y son susceptibles a cambios. NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.</p>	<p>ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg</p> <p>UBICACIÓN CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.</p> <p>Revisiones: 3</p> <p>PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL</p> <p>fecha: 23 FEBRERO 2023 escala: 1:130 cotas: METROS</p>	<p>DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN</p> <p>PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC</p> <p>ASESORES MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO</p>	<p>DESCRIPCIÓN HERRERIA</p> <p>ALUMNO QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL</p> <p>CONTENIDO DETALLES DE HERRERIA</p>	<p>05 No. de plano</p> <p>07 No. total</p> <p>HE-05</p>
					NUMERO	FECHA	DESCRIPCION																							
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-B																												
<p>UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL</p>																														



PLANTA

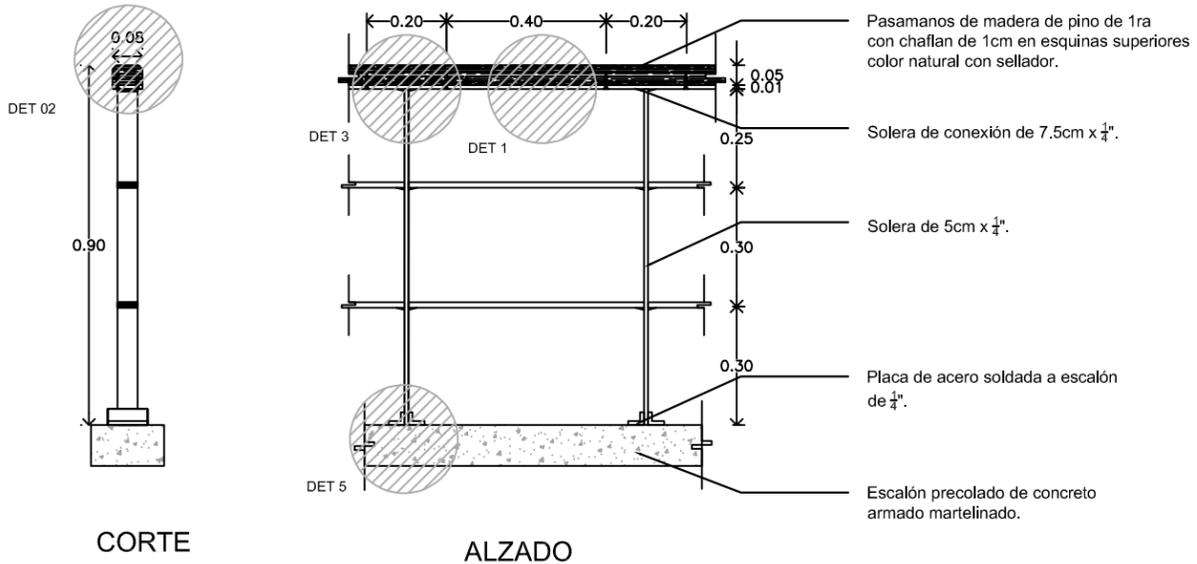
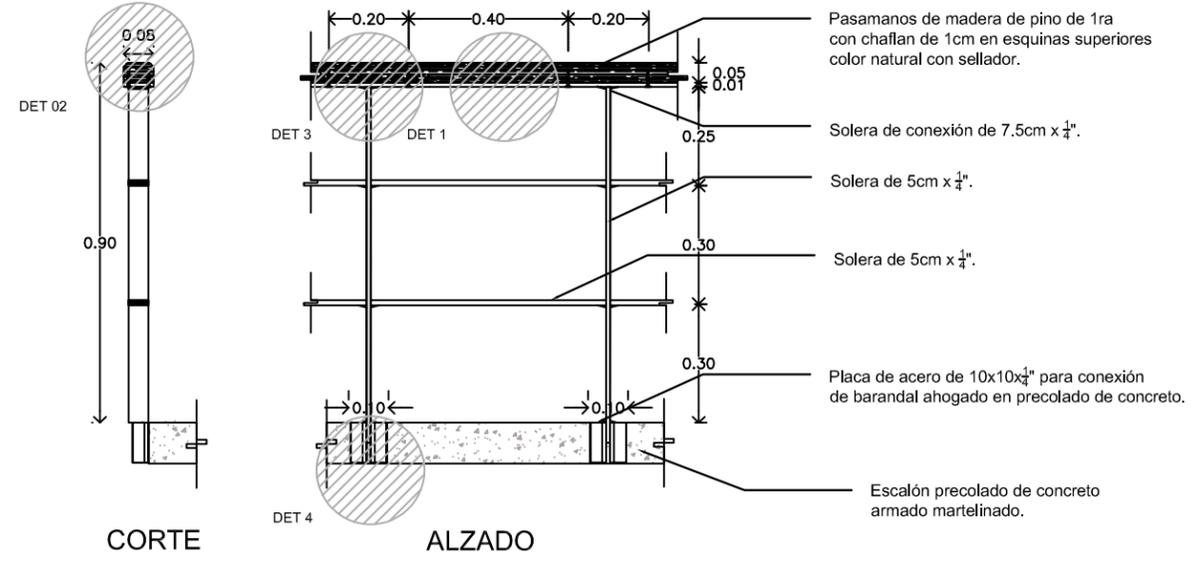


ALZADO



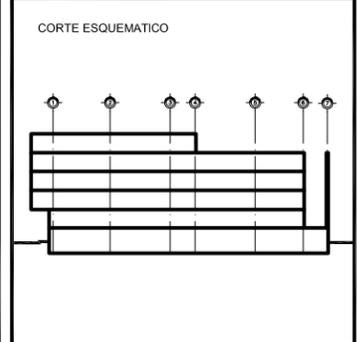
CORTE

H-06
LOUVER DE
SANITARIOS



H-03
BARANDAL

UNIDAD HABITACIONAL SAN RAFAEL



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACION
 CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
 SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisiones: 3

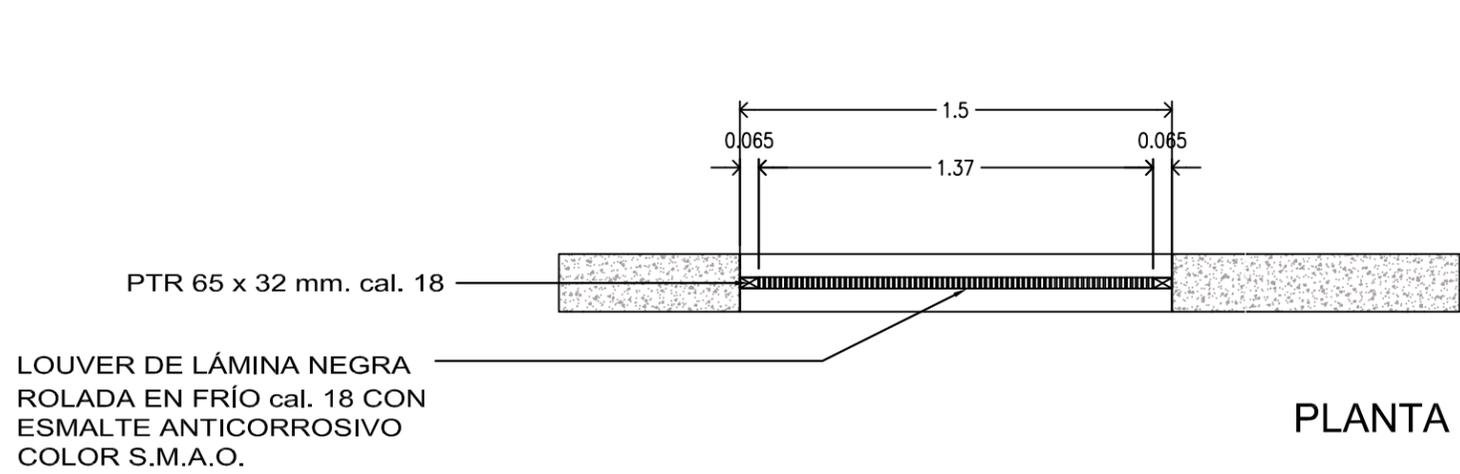
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023

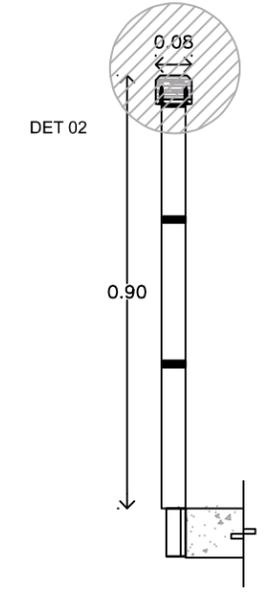
escala: 1:130

cotas: METROS

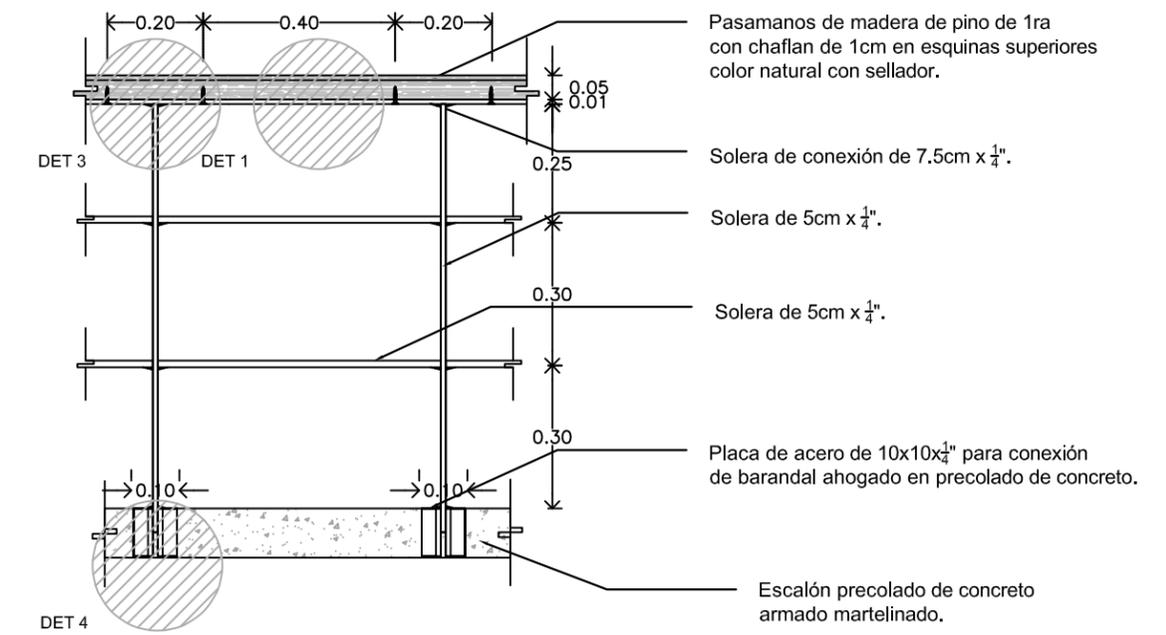
DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACION		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCION	HERRERIA	06	07
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	DETALLES DE HERRERIA	HE-06	



PLANTA

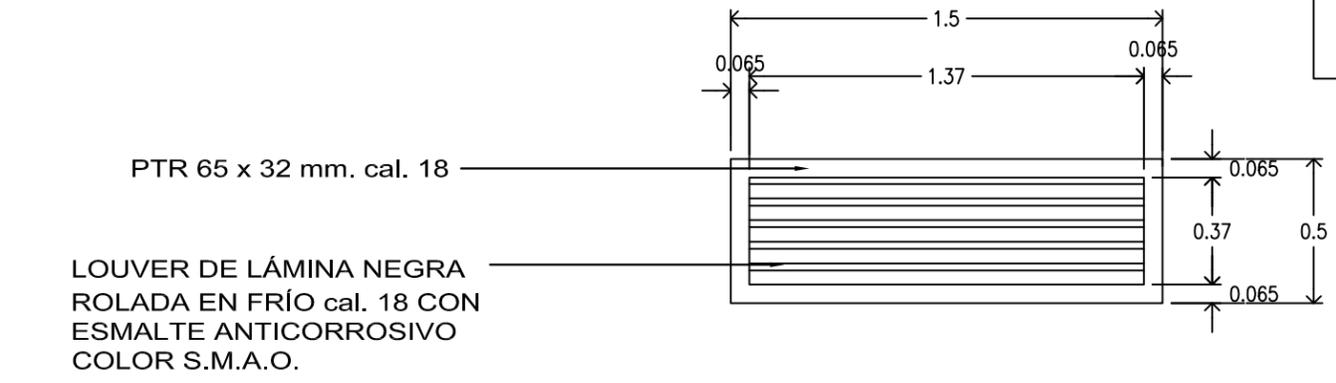


CORTE

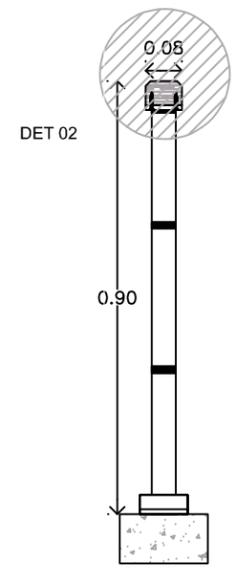


ALZADO

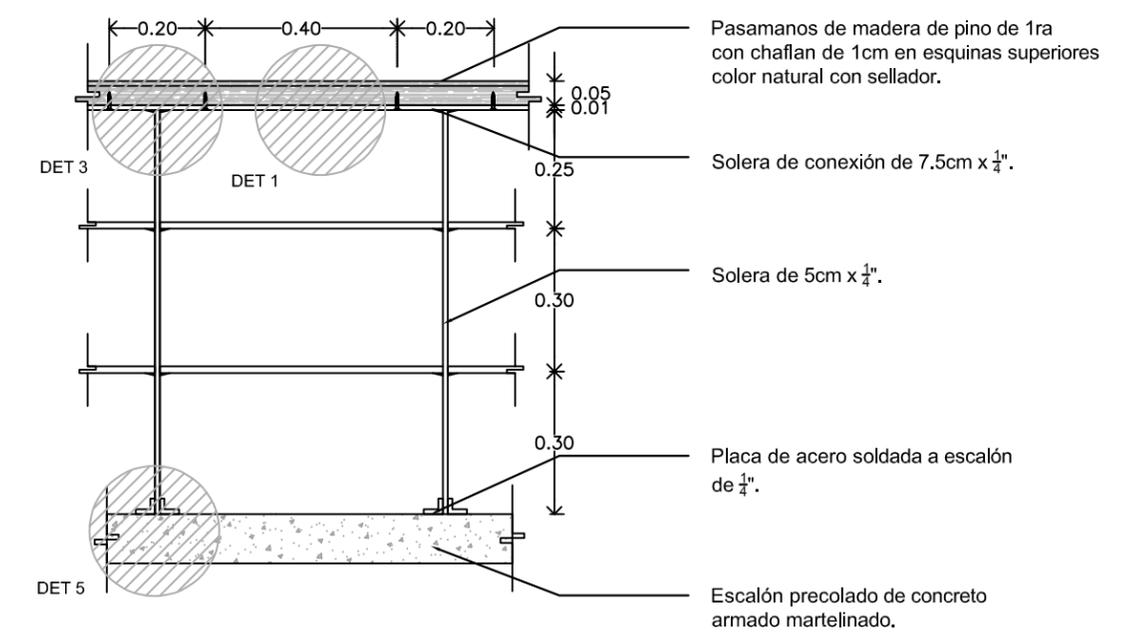
H-03
BARANDAL



ALZADO

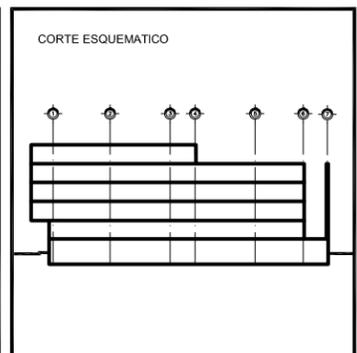
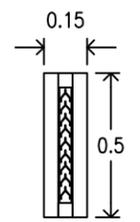


CORTE



ALZADO

H-06
LOUVER DE
SANITARIOS



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2

NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES

SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2

SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2,697.30 M2

NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo

NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.

NOTA 3: Las modificaciones que sufran el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACIÓN

CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL

SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisión: 3

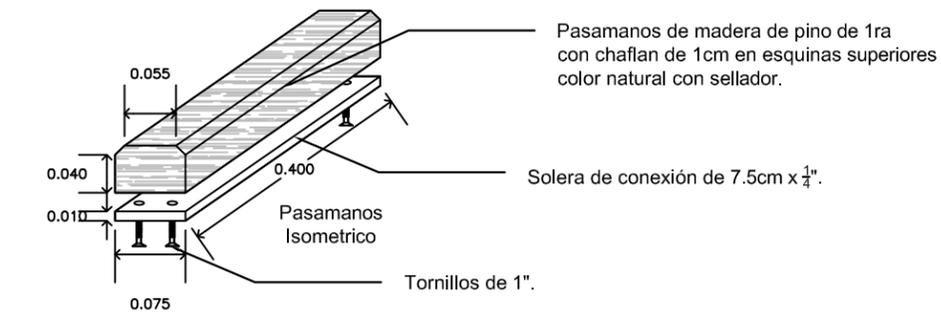
PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023

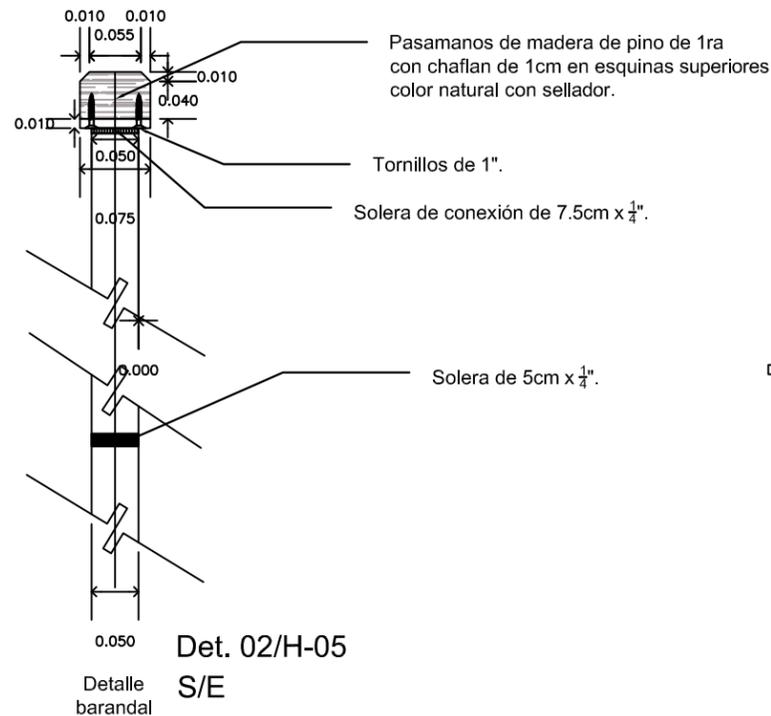
escala: 1:130

cotas: METROS

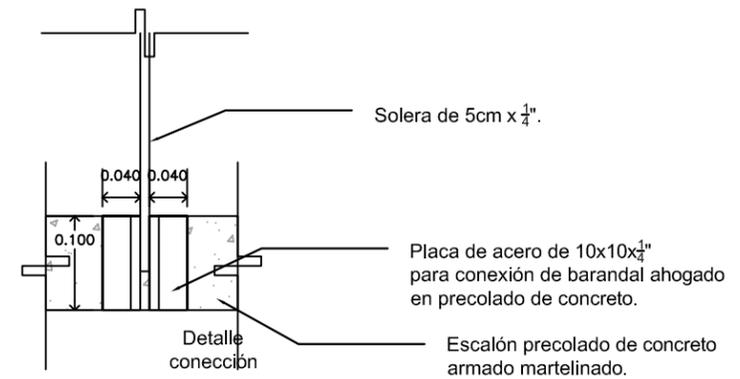
DEPENDENCIA	PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN		
PROYECTO	CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC		
ASESORES	MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARO. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARO. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO		
DESCRIPCION	HERRERIA	06	07
ALUMNO	QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL	No. de plano	No. total
CONTENIDO	DETALLES DE HERRERIA	HE-06	



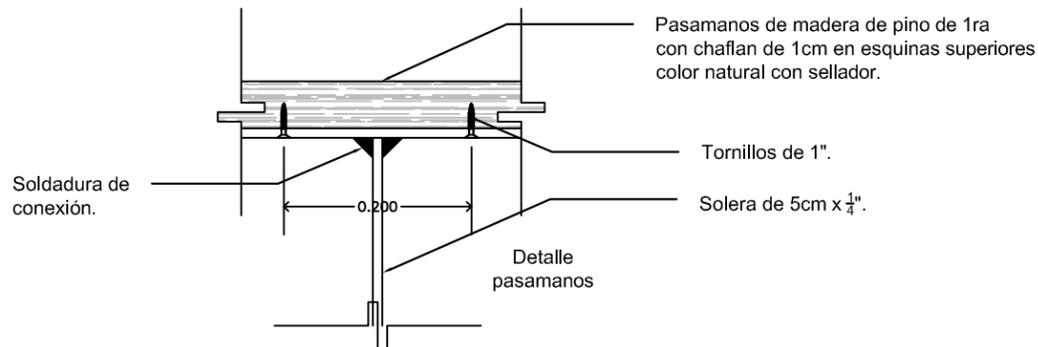
Det. 01/H-05
S/E



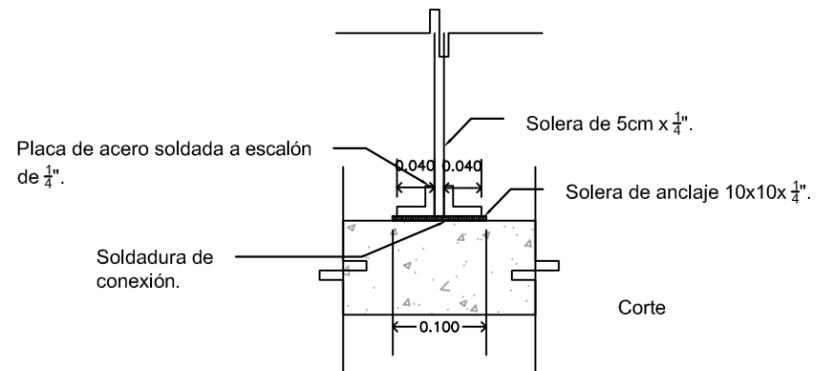
Det. 02/H-05
S/E



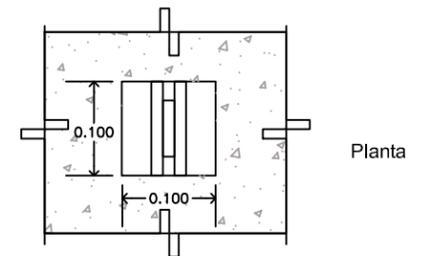
Det. 04/H-05
S/E



Det. 03/H-05
S/E



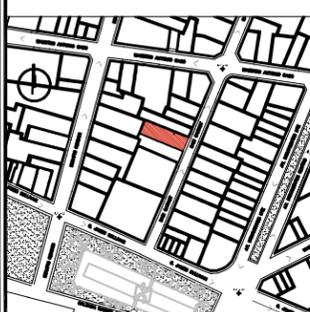
Det. 05/H-05
S/E



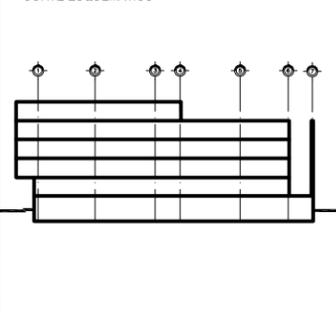
UNIDAD HABITACIONAL
SAN RAFAEL



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMATICO



SIMBOLOGIA

- INDICA VACIOS
- INDICA EJE ESTRUCTURAL
- NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA CORTES PLANO DE REFERENCIA
- LINEA DE CORTE
- CAMBIO DE NIVEL

REVISIONES

NUMERO	FECHA	DESCRIPCION
1	16-FEBRERO-23	ARO 1-8

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO 674.25M2
 NUMERO DE NIVELES 4 NIVELES
 SUPERFICIE AREA LIBRE INT. 160 M2
 SUPERFICIE TI CONSTRUIDA 2,697.30 M2
 NUMERO DE NIVELES BAJOS 1 NIVEL

NOTAS

- NOTA 1: Las cotas rigen al dibujo
- NOTA 2: Estos planos corresponden al proyecto arquitectónico, y son susceptibles a cambios.
- NOTA 3: Las modificaciones que sufra el plano, estara presente en el cuadro posterior del plano.

ARCHIVO
Arquitectonicos San Rafael.dwg

UBICACIÓN
CUAUHTEMOC, COL. SAN RAFAEL
SADI CARNOT #109, CIUDAD DE MEXICO, CDMX.

Revisiones: 3

PROYECTO: EDIFICIO USO HABITACIONAL

fecha: 23 FEBRERO 2023

escala: 1:130

cotas: METROS

DEPENDENCIA PROGRAMA UNIVERSITARIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA SEMINARIO DE TITULACIÓN

PROYECTO CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS UBICADOS EN LA CDMX ALCALDIA CUAUHTEMOC

ASESORES
MTRA. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA ARQ. MOYAO LOPEZ JOSE DE ARIMATEA
M.L. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORTES ARQ. GIRAL MAZON JUAN ANTONIO

DESCRIPCIÓN HERRERIA

ALUMNO
QUINTERO RUBIO LUIS ANGEL

CONTENIDO DETALLES DE HERRERIA

07 07
No. de plano No. total

HE-07