

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES ACATLÁN

Memoria de Trabajo Profesional para la Supervisión del Centro Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual en el estado de México

TRABAJO PROFESIONAL

QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO

PRESENTA:

BLANCA LILIA LÓPEZ MALFAVÓN

ASESOR EDWIN IVÁN GONZÁLEZ LÓPEZ

> MÉXICO 2021





UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

SÍNODO

Ing. Arq. José Alberto Benítez Rodríguez

Arq. Belinda Andrea Flores Jiménez

Arq. Edwin Iván González López

Arq. Rodolfo Rodríguez Wrresti

Arq. Mónica Guadalupe Vázquez Garduño

AGRADECIMIENTOS

Al arte, a la teoría y a la arquitectura, por ser el oficio y profesión que nos mantiene sensibles y creativos para servir al ser humano.

A la Universidad y Facultad. A los profesores apasionados y comprometidos con su labor de enseñanza. Me han marcado.

A mi asesor, quien me impulsó a sacar este trabajo adelante de la manera en la que necesitaba. No sabes cómo lo agradezco.

A mis amigos y compañeros, que hicieron estos cinco años de estudio divertidos, llevaderos, y formativos. Han sido importantísimos para mi.

A mi papá, por su curiosidad e ingenio en cada proyecto que se presentó a lo largo de la carrera.

A mi mamá, por su corazón bondadoso y positivo, que siempre se mantiene inquebrantable y es nuestra roca ante cualquier situación.

A mi hermana, por sus regaños, sus ocurrencias, su mentalidad, y su impulso para seguir adelante y no permitir que nos venza la corriente.

A mis abuelos, por haberme dado el apoyo y la oportunidad para comenzar de nuevo y retomar un nuevo camino.

A mi primer trabajo, del cual aprendí a dar lo mejor de mí y tuve grandes experiencias de aprendizaje y empatía.

A las nuevas personas que han llegado a mi vida para revolucionarla y convertirme en mejor persona, mejor profesionista, y mejor mujer.

ESQUEMA DE TRABAJO

Sínodo

Dedicatorias

Introducción

CAPÍTULO 1

MARCO GENERAL

- 1.1 Tema y temática
- 1.2 Lugar
- 1.3 Objetivo general
- 1.4 Alcances del trabajo

CAPÍTULO 2

ANTECEDENTES

- 2.1 Contextualización de la práctica profesional
- 2.1.1 Descripción del quehacer arquitectónico realizado
 - 2.1.2 Antecedentes normativos
- 2.2 Comprobación del trabajo realizado
 - 2.2.1 Carta comprobatoria de parte de la dependencia
 - 2.2.2 Carta comprobatoria otorgada por el asesor

CAPÍTULO 3

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- 3.1 Datos generales
- 3.2 Fecha de ejecución
- 3.3 Contratiempos y percances
- 3.4 Proyecto ejecutivo
- 3.5 Catálogo de conceptos y números generadores
- 3.6 Fotografías de apoyo

CAPÍTULO 4

PARTICIPACIÓN PROFESIONAL

- 4.1 Análisis del puesto
- 4.2 Descripción de las actividades realizadas
- 4.3 Evaluación de las actividades realizadas

CAPÍTULO 5

CONCLUSIONES GENERALES

- 5.1 Conclusiones
- 5.2 Referencias

INTRODUCCIÓN

El sedentarismo, el que hacer que llevó al hombre a la supervivencia. Este simple concepto ha sido lo que ha transformado y evolucionado la forma de vida del hombre desde el inicio de la vida humana hasta como la conocemos hoy en día. La búsqueda de resguardo dentro del planeta ha llevado al ser humano a la creación y transformación del espacio para su ser, estar, y desarrollo. A este proceso humano le podemos llamar arquitectura. Y comenzando desde algo tan sencillo como el dormir y el comer, necesidades básicas e inevitables para nosotros, el humano ha evolucionado tanto desde entonces hasta requerir espacios estrictamente proyectados para la salud, género arquitectónico que abarcará este trabajo profesional.

Cuánta ha sido la evolución de nuestra raza, para pensar en un espacio dedicado a la salud, prevención, tratamiento y rehabilitación, y al mismo tiempo, cuánta ha sido la evolución de los padecimientos físicos y mentales del ser humano para requerir definir el espacio para un recinto dedicado al bienestar. Un espacio que guarde a profesionales en medicina, profesionales en la administración de complejos de salud, personal de mantenimiento, y al mismo paciente.

Los primeros estudios del ojo y de la vista, surgieron desde antes del inicio de nuestra era. En el códice de Hammurabi se aprecian escritos sobre enfermedades oculares, sin embargo, el intervenir quirúrgicamente sobre este órgano siempre fue una complicación para las civilizaciones antiguas por la cercanía al encéfalo o cerebro.

"Nada está en la mente que no haya pasado por los sentidos", mencionó alguna vez Aristóteles, comenzando a tener noción sobre la visión y sus propiedades, mucho antes de que la Oftalmología surgiera como especialidad de la medicina.

Posterior al surgimiento de pequeños tratados acerca de la conformación del ojo y sus enfermedades, el musulmán Al-Gafiqi publica la Guía de Oculística, misma que tenía que formar parte de todas las bibliotecas médicas de la época. Leonardo Da Vinci también formó parte de la historia de la salud visual, generando gráficos sobre el ojo como aparato muscular e interpretándose como vía visual. No fue hasta el renacimiento cuando la medicina y esta rama tomaron un carácter más científico y racional. 1

Los primeros hospitales en el mundo en atender esta especialidad fueron ubicados en Londres, San Petersburgo, Filadelfia y Bélgica, alrededor del año de 1804. Sin embargo, no fue hasta 1876, cuando el Hospital de Nuestra Señora de la Luz fue inaugurado como centro de asistencia, investigación y docencia, ahora reconocido por la UNAM para estudios de nivel licenciatura y, desde 1972 estudios de posgrado, en los cursos de Especialidad y Subespecialidad. El Hospital de la Luz además de ser el más antiguo de la Especialidad en México, es también el primero en América Latina y el segundo en el continente americano. ²

Un recinto incluyente que ofreciera diagnóstico, curación y rehabilitación para las personas con algún déficit óptico, resultó de mucho beneficio hablando específicamente del Estado de México, donde anteriormente no se contaba con una institución especializada en esta rama de la salud, hasta el 2016, cuando se inaugura el Centro Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual en el Estado de México, también conocido como el Hospital Mexiquense de la Salud Visual "Dr. Manuel Uribe y Troncoso", recinto administrado por el Instituto de Salud del Estado de México.

En las siguientes capítulos, se presentará una memoria descriptiva de trabajo, la cual mostrará la colaboración profesional que tuve en la supervisión de la construcción de este centro de salud durante los meses de Marzo a Noviembre del 2015, es decir, durante la primera etapa de su construcción, misma que comprende la obra gris del conjunto. Dentro de este trabajo escrito, se describirá la idea conceptual del despacho proyectista, las relaciones entre proyecto construcción - supervisión, el proyecto arquitectónico y ejecutivo incluyendo cada una de sus ingenierías, el contrato entre el Instituto de Salud del Estado de México y la empresa supervisora, los números generadores y estimaciones, además del compendio fotográfico de la obra, en el cual se aprecian los procesos constructivos supervisados.



Fachada del primer edificio del Hospital Oftalmológico de Nuestra Señora de la Luz.

Dentro de lo más importante, se despliega el proceso de trabajo en el cual participé para llevar a cabo mi tarea principal, la cuantificación y el concentrado de estimaciones sujetas a pago para liquidar los montos de los contratistas involucrados.

MEMORIA DE TRABAJO PROFESIONAL PARA LA SUPERVISIÓN DEL CENTRO ESPECIALIZADO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN EL ESTADO DE MÉXICO





Nuestra idea era concebir primero la cosa poética, y alrededor de ella levantar los muros.

IGNACIO DÍAZ MORALES

CAPÍTULO 1

MARCO GENERAL

- 1.1 Tema y temática
- 1.2 Lugar
- 1.3 Objetivo general
- 1.4 Alcances del trabajo

1.1 TEMA Y TEMÁTICA

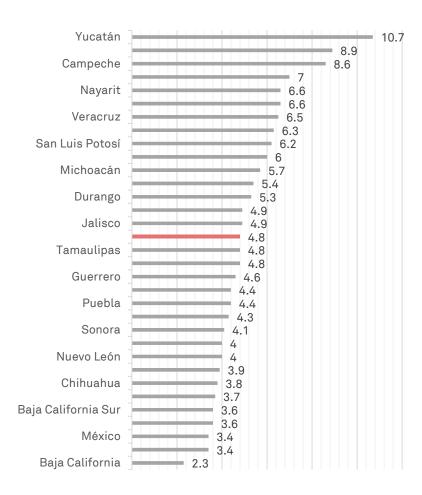
1.1.1 TEMA

El objetivo de este documento se centra principalmente en mostrar la experiencia laboral obtenida durante la supervisión que llevé acabo para la construcción del Centro Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual en el Estado de México también conocido como Hospital Mexiquense de la Salud Visual "Dr. Manuel Uribe y Troncoso", recinto que funciona como centro especializado de oftalmología médico quirúrgico.

Mi labor dentro de Gayra Construcciones para la supervisión de dicha obra, fue realizado durante el año 2015, desempeñando concretamente los números generadores que cuantificarían lo construido, constatando las estimaciones y presupuestos elaborados desde la licitación inicial para el proyecto del Instituto de Salud del Estado de México, además de otras actividades incluidas en nuestro contrato como supervisores de obra.

1.1.2 TEMÁTICA

Claramente, la temática que envuelve al proyecto es la salud, concretamente hablando de la salud visual en México, segunda causa de discapacidad en nuestro país afectando en su mayoría a adultos mayores, las estadísticas nos hablan de casi cinco personas con discapacidad visual por cada mil habitantes.



Esta gráfica representa la prevalencia de discapacidad visual por entidad federativa por cada 1,000 habitantes, señalando en rojo el promedio de la República Mexicana, 2000. INEGI XII CGPV 2000.



La poligonal del proyecto, conocido como "La Victoria", se localiza en el Estado de México dentro de la República Mexicana, concretamente en el centro del Municipio de Naucalpan de Juárez, entre las calles Av. Morelos y Estacas.

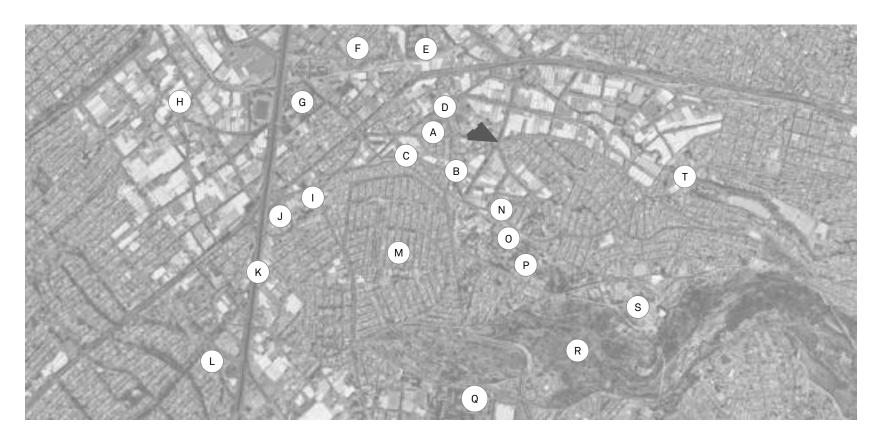


CARACTERÍSTICAS FÍSICAS

Superficie	15,153.22 m2
Coordenadas	19°28'13."N 99°14'21.23"W
Elevación	2280 metros sobre el nivel del mar
Pendiente	0.13%
Frente	211.55 m

En la siguientes páginas se aprecia el mapa de ubicación del terreno, así como los focos importantes que lo rodean, las calles aledañas y las vistas previas y actuales de la intervención del mismo.





- Mercado de San Bartolo
- B DIF Naucalpan
- C Supermercado Soriana
- D IMSS Hospital General
- E Hospital General Maximiliano
- F Panteón Municipal
- G Unidad Cuauhtémoc IMSS
- H Zona industrial
- | Registro civil
- J Palacio Municipal

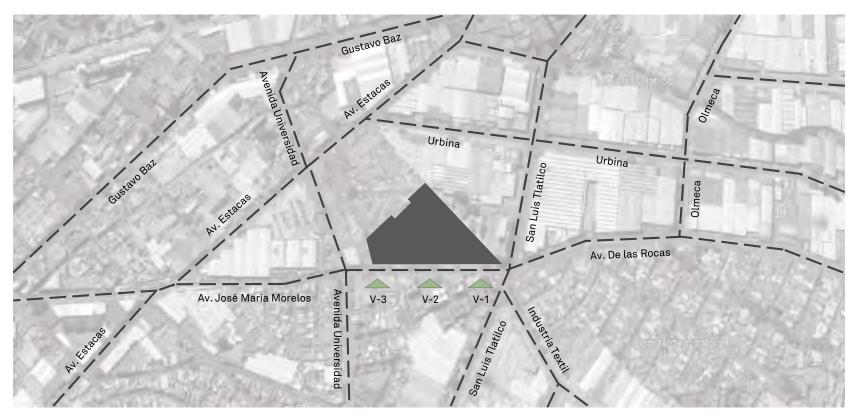
- K Blvd. Manuel Ávila Camacho
- L Echegaray
- M Las Américas
- N Cruz Roja
- O CCH UNAM
- P Escuela primaria
- Q FES Acatlán
- R Bosque de los Remedios
- S Basílica de Ntra. Sta. Remedios
- T Escuela de Artes



Poligonal "La Victoria"



En este mapa se puede apreciar la ubicación de la poligonal y los hitos más importantes que rodean al terreno, como lo son Periférico Norte, la Unidad Cuauhtémoc del IMSS, el Mercado de San Bartolo, el Palacio Municipal, la Facultad de Estudios Superiores Acatlán de la UNAM y el Bosque de los Remedios dentro del Municipio de Naucalpan y sus colindancias.





Este mapa nos señala las vistas que veremos en las siguientes páginas del estado del predio antes y después de su intervención, haciendo notar el trabajo de construcción y supervisión realizado durante el año 2015 finalizado a principios del 2016.

Así mismo, los caminos viales y peatonales por los que el usuario puede accesar son marcados con línea punteada para su fácil entendimiento. En las próximas fotografías, se podrá apreciar el mejoramiento de la vía pública que conllevó esta construcción, así como el mejoramiento de la imagen urbana.



Barda original que dividía la vía pública del predio en cuestión. Su altura se elevaba a los 3 metros sobre el nivel de banqueta y funcionaba también como lienzo para el anuncio de eventos de entretenimiento para la población naucalpense. El terreno no contaba con ningún otra protección de privacidad además de esta barda divisoria.



Vista 1 | Anterior a la construcción del hospital



Reja actual del hospital construida sobre un poyo de concreto de material metálico tubular a cada 22.5 cms a una altura de 2.70 sobre el nivel de banqueta. En esta fotografía se aprecia la remodelación de la vía peatonal y vehicular, plano constructivo representado en el capítulo 03 de esta memoria de trabajo.

Esta segunda vista muestra la puerta de acceso del terreno antes de ser intervenido. Frente a ella se notan negocios comerciales y edificios plurifamiliares.



Vista 2 | Anterior a la construcción del hospital

En la fotografía de la derecha se aprecia el enrejado verde del hospital y detrás de éste, la jardinería del proyecto y la fachada de aplanado blanco del edificio C. También podemos ver la señalización solicitada por el Instituto de Salud del Estado de México.

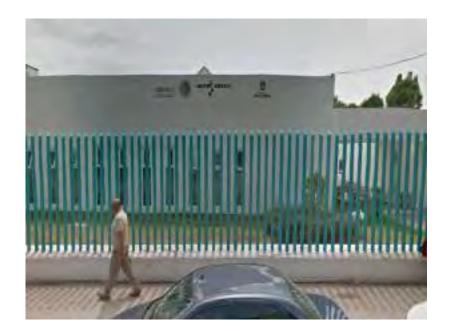














Esta imagen representa muy bien la venta ambulante que circundaba a la obra durante su construcción y posterior a la misma, característica del tipo de comercio de San Bartolo Naucalpan y derivada del mercado de materias primas colindante al terreno del Hospital. Estos negocios aún se mantienen, no en contacto directo con el Hospital, pero sí a pocos pasos de él.



Vista 3 | Anterior a la construcción del hospital



Esta vista muestra el acceso peatonal y la bahía vehicular hacia el Centro Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual y de la Clínica de Atención Geriátrica Naucalpan, proyecto también solicitado por el ISEM, pero ejecutado por otra constructora.

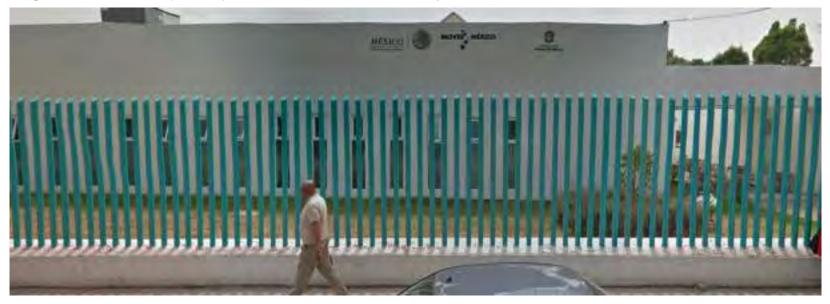
1.3 OBJETIVO GENERAL

La finalidad de esta memoria se concentra en obtener el título de Licenciada en Arquitectura emitida por la Facultad de Estudios Superiores Acatlán perteneciente a la UNAM, mediante la modalidad de Trabajo Profesional demostrando el dominio del campo profesional que ejercí en el año 2015 como egresada de la licenciatura.

El medio profesional en el que participé engloba la supervisión de la construcción de una obra de carácter de salud, nombrada como Centro de Atención a Personas con Discapacidad Visual.

Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual en el Estado de México, también conocido como Hospital Mexiquense de la Salud Visual "Dr. Manuel Uribe y Troncoso". Esta participación la desarrollé dentro de Grupo Gayra Construcciones S.A. de C.V., empresa constructora de obra civil en su mayoría radicada al norte del Estado de México, misma que firmó contrato con el Instituto de Salud del Estado de México para la supervisión de esta obra. Mi puesto correspondía a la cuantificación de números generadores que constatarían las estimaciones y presupuestos elaborados desde la licitación por parte de la propuesta inicial de la constructora.

Fotografía de la fachada del Hospital Mexiquense de la Salud Visual "Dr. Manuel Uribe y Troncoso.



1.4 ALCANCES DEL TRABAJO

De los 15,153 metros cuadrados del terreno, el metraje supervisado en obra fue de 9,290 m2, incluyendo obra exterior e interior.

La obra construida se comprende de cinco edificios todos en un solo nivel, sumando 4,313 m2, mientras que la superficie restante incluye 1,545m2 de área verde, es decir el 10% del predio total, estacionamiento, banqueta, y circulación para ambulancias y autos de internos al hospital.

A continuación se sintetiza la planta de conjunto en los diferentes edificios que la componen para poder comprender el metraje intervenido y supervisado.

TABLA DE SUPERFICIES

Superficie del terreno	15,153 m2	100%
Superficie construida	4,313 m2	28.46%
Superficie de área verde	1,545 m2	10.19%
Superficie de estacionamiento	2,120 m2	13.99%
Superficie no contratada	7,175 m2	47.35%

A	Edificio A	1,527 m2	Acceso Recepción Óptica Sala de espera Consulta externa Farmacia Consultorios
В	Edificio B	1,046 m2	Quirófanos Recuperación Equipo Séptico Laboratorio Patología
С	Edificio C	998 m2	Rehabilitación Archivo Comedor Cocina Almacén Capacitación Oficinas
D	Edificio D	478 m2	Encamados Enfermeras Vestidores Estancia hombres Estancia mujeres
E	Edificio E	264 m2	Almacén Cuarto hidráulico Cuarto eléctrico Planta de emergencia
G	Edificio G	-	Geriátrico No incluido en contrato acordado entre Gayra y el ISEM



Planta de conjunto del Centro Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual en el Estado de México.



La arquitectura debe estar al servicio de los demás. Nunca me he preocupado por hacer una arquitectura que se identifique conmigo.

PEDRO RAMÍREZ VÁZQUEZ

CAPÍTULO 2

ANTECEDENTES

- 2.1 Contextualización de la práctica profesional
- 2.1.1 Descripción del quehacer arquitectónico realizado
- 2.1.2 Antecedentes normativos
- 2.1.2.1 Uso de suelo
- 2.1.2.2 Planos estratégicos de desarrollo
- 2.1.2.3 Reglamentación
- 2.2 Comprobación del trabajo realizado
- 2.2.1 Carta comprobatoria de parte de la dependencia

2.1.1 DESCRIPCIÓN DEL QUEHACER ARQUITECTÓNICO REALIZADO

Proyectado por Visión Construcciones S.A. de C.V., el Centro Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual en el Estado de México, desarrolló y concluyó su etapa de ejecución de dibujo arquitectónico y proyecto ejecutivo en el año 2014, para comenzar su construcción y supervisión, solicitado por el Instituto de Salud del Estado de México.

Para la construcción de este conjunto dirigido a la salud visual, se contrató como empresa constructora a Multiconstrucciones Albagsa S.A. de C.V., estando al frente de la construcción como residente de obra el Ingeniero Jorge Lechuga Conde.

La supervisión de la obra se llevó acabo por Gayra Consrucciones S.A. de C.V., mismos que radicábamos en la obra a tiempo completo en una oficina provisional o "camper" para la revisión de los trabajos ejecutados por Albagsa. Entre las funciones que se encuentran establecidas en el contrato como empresa supervisora de obra se encuentran:

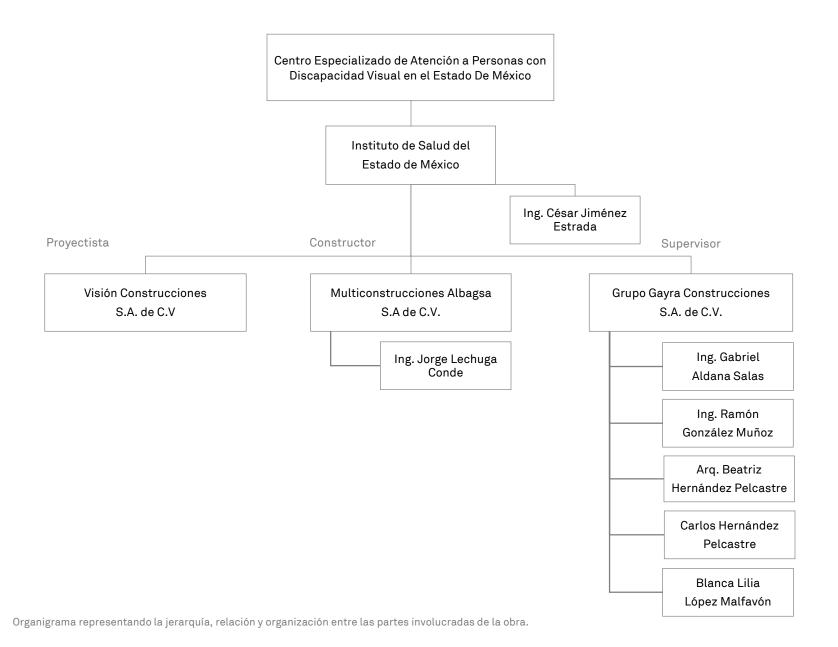
- · Supervisión de proyecto
- · Supervisión de números generadores
- · Supervisión de equipo de seguridad del personal de obra

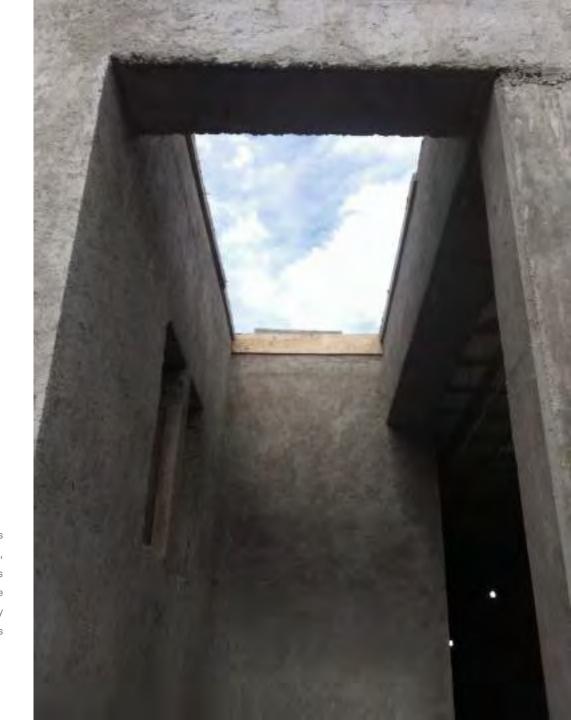
- · Cumplimiento de tiempos y calendario de obra
- · Revisión de pruebas de laboratorio para colados de concreto
- Presentación de documentación, reportes y minutas semanales
- Prevención de cualquier contingencia que afecte a la obra o al ISEM y notificarse al supervisor del Instituto de Salud

Estipulado en el contrato, se entiende como supervisión, el vigilar de cerca la ejecución de los trabajos de acuerdo con las normas y especificaciones, verificar los planos avalados por la subdirección de infraestructura en salud, presenciar la ejecución de cada actividad y dar visto bueno de las condiciones de seguridad e higiene de la obra en su totalidad y del personal de la obra. Así mismo, como supervisores contábamos con el deber de revisar los programas de obra evaluando las partidas, periodos y alcances, además de administrar los recursos de la obra en cuanto a volúmenes, tiempos, y costos erogados, siguiendo las estimaciones acordadas al inicio de la licitación de la obra.

De acuerdo al contrato pactado, estas actividades tendrían una duración de 585 días naturales a partir del 07 de julio del 2014 al 11 de febrero del 2011.

A continuación se muestra el organigrama de obra representando las partes involucradas en la ejecución y supervisión del proyecto:





Fotografía de vacío entre los edificios B y C del hospital, mostrando aplanado de los muros de tabique que conforman la estructura y emboquillados de ventanas y pretiles.

2.1.2 ANTECEDENTES NORMATIVOS

Para la realización del proyecto ejecutivo, su construcción y su supervisión, se aseguró cumplir con la siguiente normatividad:

- · Reglamento de Construcciones del Distrito Federal
- · Normas de Proyecto de Arquitectura del IMSS
- Especificaciones Generales de Construcción para Unidades Médicas del Instituto Mexicano del Seguro Social
 - · Tomo 1 | Obra civil
 - · Tomo 2 | Instalaciones eléctricas, telefonía y sonido
 - · Tomo 3 | Instalaciones hidráulica, sanitarias y especiales
 - · Tomo 4 | Instalaciones de aire acondicionado

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

SUBDIFICIONI GINERALDE CERAS

VENERACIOS PROSECTOS

NORMAS DE PROYECTO

DE ARQUITECTURA

TOMO I

CONSULTA EXTERNA, HOSPITALIZACION

MEDICINA FISICA Y REHABILITACION

AROS

Portada de las Normas de Proyecto de Arquitectura del IMSS, 1993.

Aunada a la reglamentación fundamental que hubo que seguir, se mantuvieron presentes otras bases como Protección Civil, Accesibilidad, Residuos Peligrosos, además del Manual de Obras Civiles de la Comisión Federal de Electricidad para ubicar la zona sísmica del predio.



Portada de las Especificaciones Generales de Construcción del IMSS.

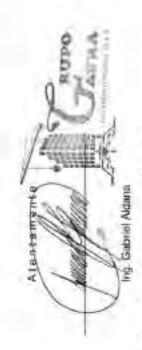
2.2.1 CARTA COMPROBATORIA DE PARTE DE LA DEPENDENCIA

Estado de México, a 02 de Marzo del 2019

A quien corresponda:

Por medio de la presente hago constatar que Blanca Lilia López Malfavón, colaboró dentro de Grupo Geyra Construcciones S.A. de C.V. durante el periodo enfre los meses de Marzo 2015 a Noviembre 2015 prestando sua servicios profesionales y aplicando los conocimientos adquiridos como estudiante de Arquitectura para la supervisión de la primer etapa de construcción del Centro Especializado de Alención a Parsonas con Discapacidad Visual | Hospital Mexiquense de a Sakid Visual utricado en el municipio de Naucalpan de Juánez, Estado de México para el organismo del Instituto de Salord del Estado de Mexico.

Conduyo que al trabajo descriptivo que se realizara sera exclusivamente para fines académicos demostrando la correcta aplicación de los conocimientos en la materia, esto con la discreción necessana evitando comprometer la confidencialidad de las partes involucradas y del proyecto en y de ningun atra arden, para su unico uso en el proceso de titulación correspondente cuestión.



Grupo Gayra Construcciones S.A. de C.V.



Sólo recibiendo de la arquitectura emociones, el hombre puede volver a considerarla como arte.

MATHIAS GOERITZ

CAPÍTULO 3

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO PROFESIONAL REALIZADO

- 3.1 Datos generales
- 3.2 Fecha de trabajo realizado
- 3.3 Contratiempos y percances
- 3.4 Proyecto ejecutivo
- 3.5 Catálogo de conceptos y números generadores
- 3.6 Fotografías de apoyo

3.1 DATOS GENERALES

GÉNERO DE EDIFICIO	Salud Hospital de asistencia pública de 1° y 2° nivel
ESPECIALIDAD	Centro Especializado de Oftalmología Médico Quirúrgico
SERVICIOS	Con la finalidad de cubrir las necesidades visuales del Estado de México para la reintegración familiar, social y laboral de las personas con discapacidad visual y ceguera reversible como es la catarata, detección y manejo de glaucoma y prevención, detección y manejo de la retinopatía diabética entre otras patologías, así mismo la Rehabilitación, Orientación y Movilización de los Débiles y Discapacitados Visuales.
INSTITUCIÓN PÚBLICA	Instituto de Salud del Estado de México
PROYECTISTA	Visión Construcciones S.A.
CONSTRUCTOR	Multiconstrucciones Albagsa S.A.
SUPERVISOR	Grupo Gayra Construcciones S.A.
DURACIÓN DE LA OBRA	2 años Octubre 2014 – Mayo 2016
DURACIÓN DEL TRABAJO PROFESIONAL REALIZADO	De Marzo a Noviembre 2015
PUESTO DE TRABAJO	Supervisión Números generadores

3.2 FECHA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

A continuación se muestra un calendario de obra muy general describiendo el inicio en el mes de Octubre del 2014, los procesos más importantes y la fecha de terminación de obra en mayo del 2016.

CALENDARIO GENERAL DE OBRA

	INICIO DE OBRA	OCTUBRE 2014												
	Limpieza y despalme del terreno													
TRABAJOS PRELIMINARES	Trazo y nivelación													
	Mejoramiento y aplanado del terreno													
	Excavación y acarreo													
	Cimbrado en cimentación y estructura													
CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	Habilitado de acero de refuerzo en cimentación y estructura													
	Colado de concreto premezclado en cimentación y estructura													
	Colado de firmes de concreto													
	Anclaje de cadenas y castillos													
ALBAÑILERÍA	Muro de tabique de barro													
	Aplanado de muro con mortero													
	Entortado, impermeabilizado y nivelado en azotea													
	Instalación hidrosanitaria y gas													
INSTALACIONES	Instalación eléctrica y telecomunicaciones													
INSTALACIONES	Instalación especial y de gases medicinales													
	Instalación de aire acondicionado													
ACABADOS	Pintura y colocación de acabados				ETA	PA N	10 C	ONT	ΓRAT	ADA				
ACABADOS	TERMINO DE OBRA						MA	YO 2	2016					

3.3 CONTRATIEMPOS Y PERCANCES

Dentro de las situaciones en las que se presentó algún contratiempo o suceso se encuentran los siguientes escenarios:

- 1. Poner al corriente números generadores atrasados: mi tarea principal y la que representó una mayor dificultad, conllevó la cuantificación de procesos, cantidades y materiales en sitio, actividad que realizamos en su momento para comprobar que el proyecto ejecutivo se estuviera siguiendo al pie de la letra y que la cobranza de parte de la constructora fuera exactamente lo que se encontraba de manera física en el sitio. Una vez empezada la obra y sin muchos números generadores comprobables, mi tarea comenzó por generar los conceptos de excavación de edificios consecuentes a los ya excavados, mismos que fueron el C y el D.
- Recorridos y minutas semanales de obra: tomar nota de los acuerdos realizados en las reuniones y de los avances o retrasos de la obra para poder presionar a la constructora con los progresos acordados según calendario de obra.
- 3. Relación cliente-constructor-supervisión: este punto fue importante ya que funcionó para darme cuenta de la dependencia entre una parte y otra, llamándome la atención de que es necesario un proyectista, un financiador, un constructor, y un supervisor para que la obra funcione y cumpla con los

requerimientos establecidos en este caso por el ente proyectista y por la institución de salud.

- 4. Sistemas constructivos: durante la carrera de arquitectura, al comprender los procesos constructivos en concreto, madera, y acero, fue un gran salto ver en físico la enseñanza que me habían mostrado en el aula. Ahora entendía la relación entre cada uno de los pasos necesarios para llegar a erigir un edificio. Desde la topografía, limpieza y compactación del terreno, hasta el cimbrado y habilitado de acero para el colado de los elementos estructurales, fueron progresos que pude presenciar durante la supervisión de esta obra y vi aplicado lo que aprendí durante los cinco años de la licenciatura.
- 5. Logística de obra y personal: damos por entendido este punto, sin embargo, no podemos dejar de lado el personal que hace que la obra continúe sus procesos y logre la entrega de la obra en tiempo y forma. Es importante considerar las cuadrillas que integran cada una de las etapas de la construcción y siempre buscar la comunicación con el líder o maestro de la cuadrilla. Como logística, es fundamental prever las actividades futuras y así preparar el proyecto para la siguiente actividad, como por ejemplo pensar en la renta de una planta de luz para alimentar los equipos del personal, prever las etapas para mover los campers temporales, la ubicación de las ollas en los colados, etcétera.

6. Instalación temporal en camper: personalmente, este punto fue complicado porque requería adaptarme sentarme a trabajar durante más de seis horas en los pocos metros cuadrados que ocupaba el camper. Éste se encontraba acondicionado con instalación eléctrica y de aire acondicionado, sin embargo, y aún contando con baño, la instalación hidrosanitaria temporal no se llegó a concluir en la obra, por lo que era necesario salir del sitio y entrar al mercado de San Bartolo para poder hacer uso de este servicio. El equipo de supervisión mantenía limpio el espacio, aseándolo constantemente a la semana, por la tierra y polvo que podría entrar por la etapa gris de la obra.



Fotografía del camper de Grupo Gayra como supervisión de obra. Contaba con iluminación natural, artificial, escritorios, restirador, equipo de seguridad, baño, impresora y equipos de cómputo personales.

3.4 PPROYECTO EJECUTIVO

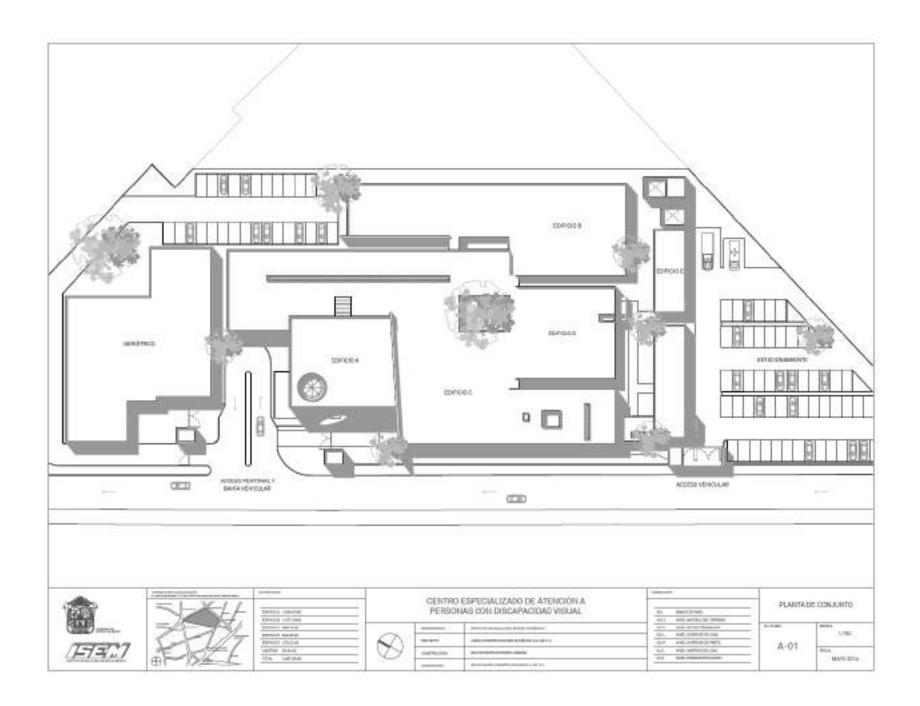
A continuación se presenta el proyecto ejecutivo del Centro Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual en el Estado de México, mismo que contiene el siguiente paquete de planos:

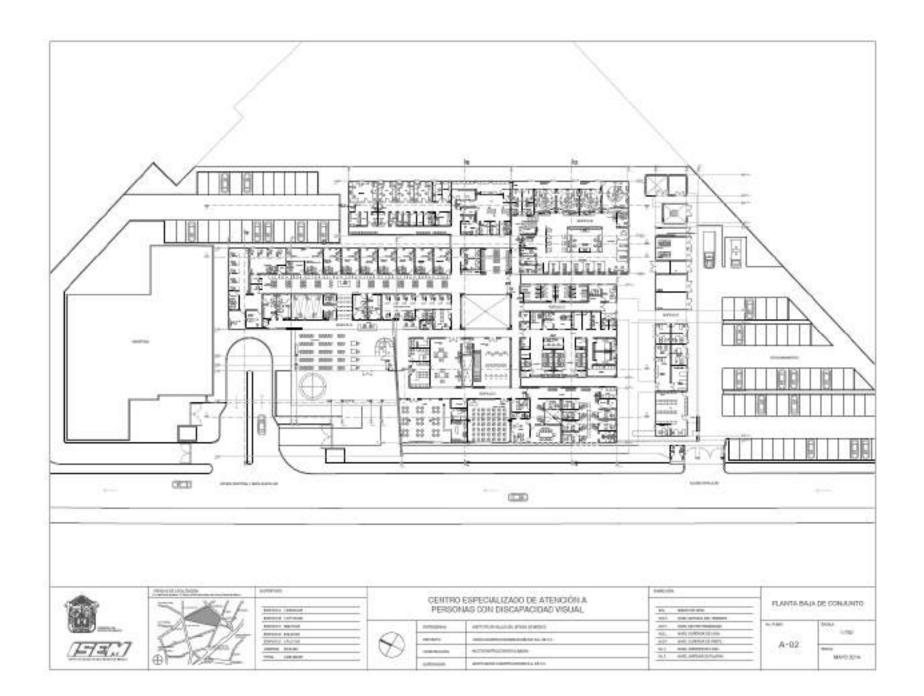
- · A | Arquitectónico
 - · A-01 Planta de conjunto
 - · A-02 Planta baja de conjunto
 - · A-03 Edificio A
 - A-04 Edificio B
 - A-05 Edificio C
 - A-06 Edificio D
 - A-07 Edificio E
 - · A-08 Fachadas de conjunto
 - · A-09 Fachadas norte y sur
 - · A-10 Fachadas este y oeste
 - A-11 Corte A-A'
 - · A-12 Corte B-B'
 - · A-13 Corte C'-C
 - · A-14 Corte D'-D
 - A-15 Corte E-E'
 - A-16 Corte F-F' y G-G'
 - · A-17 Corte por fachada 01
 - A-18 Corte por fachada 02
 - · A-19 Corte por fachada 03
 - · A-20 Corte por fachada 04

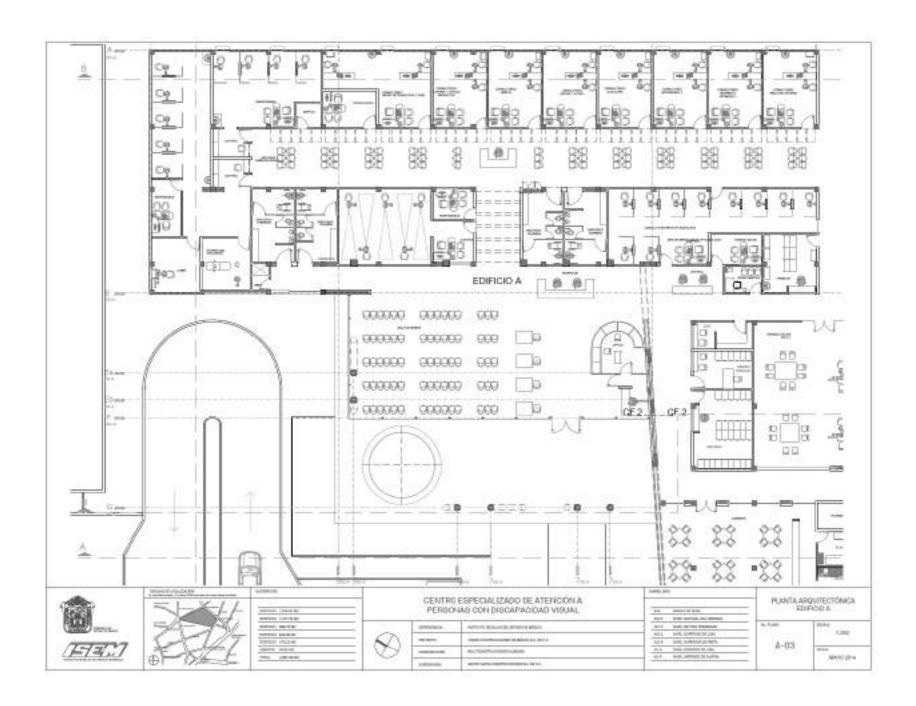
- E | Estructural
 - · E-01 Cimentación y losa Edificio A
 - · E-06 Cimentación y losa Edificio B
 - E-11 Cimentación y losa Edificio C
 - · E-15 Cimentación y losa Edificio D
 - · E-17 Cimentación y losa Edificio E
- · HS | Proyecto hidrosanitario
- · ILUM | Proyecto de iluminación y memoria de cálculo
- · ELEC | Proyecto eléctrica y memoria de cálculo
- · TC | Proyecto de telecomunicaciones
 - · TC-01 Circuito cerrado de televisión
 - TC-03 Detección de incendios
 - TC-05 Voceo y sonorización
 - · TC-06 Intercomunicación enfermo-enfermera
 - · TC-07 Telemedicina
- · GM | Proyecto de gases medicinales
- · AC | Proyecto de aire acondicionado
- · C | Cancelería
- · H | Herrería
- · P | Paisajismo y obra exterior

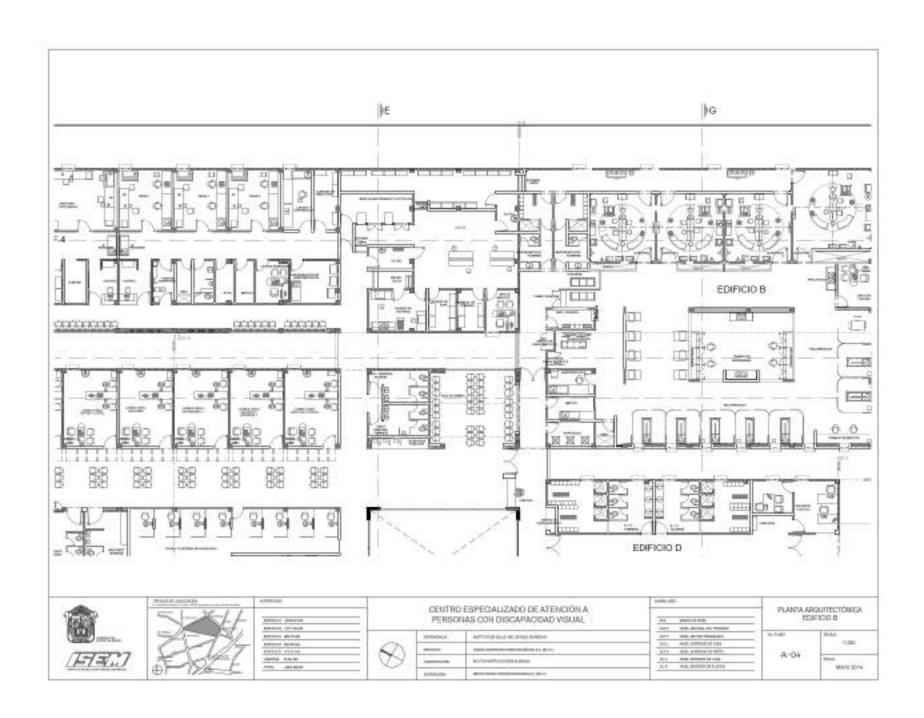
PLANOS ARQUITECTÓNICOS

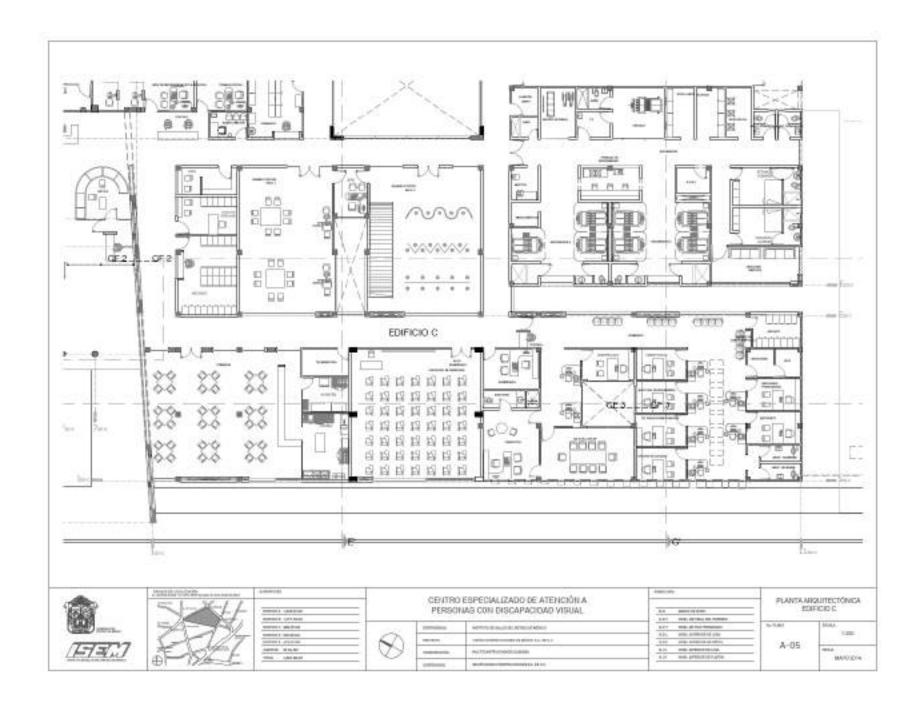
En este apartado se muestra el eje de todo el proyecto ejecutivo, la arquitectura y diseño que guardó la normatividad y las características funcionales que el proyecto debía de conservar, desde las plantas de conjunto, hasta los cortes, fachadas y plantas de cada edificio.

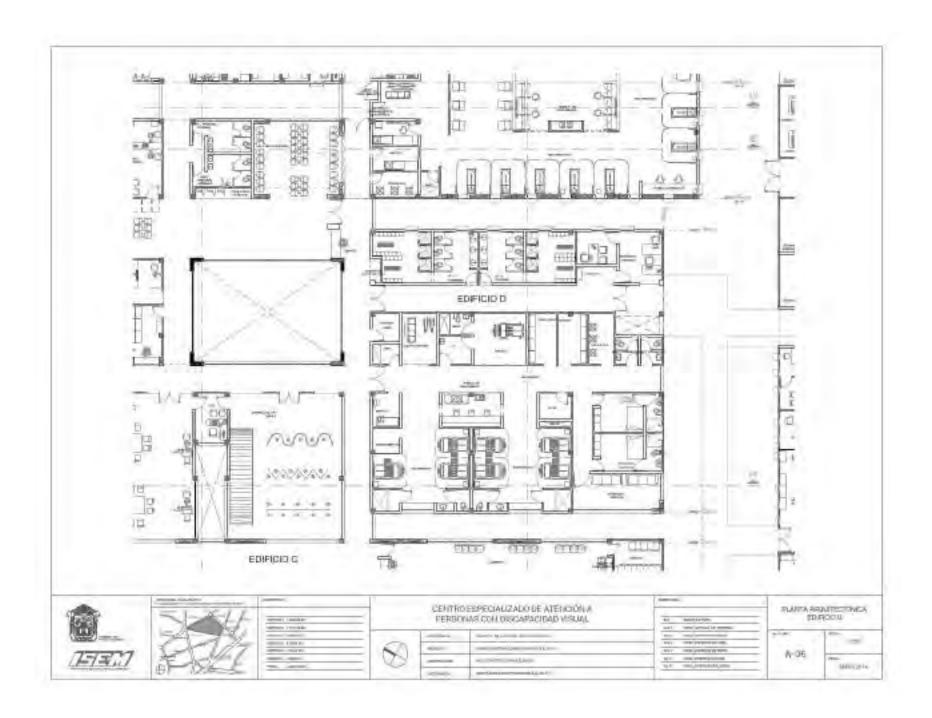


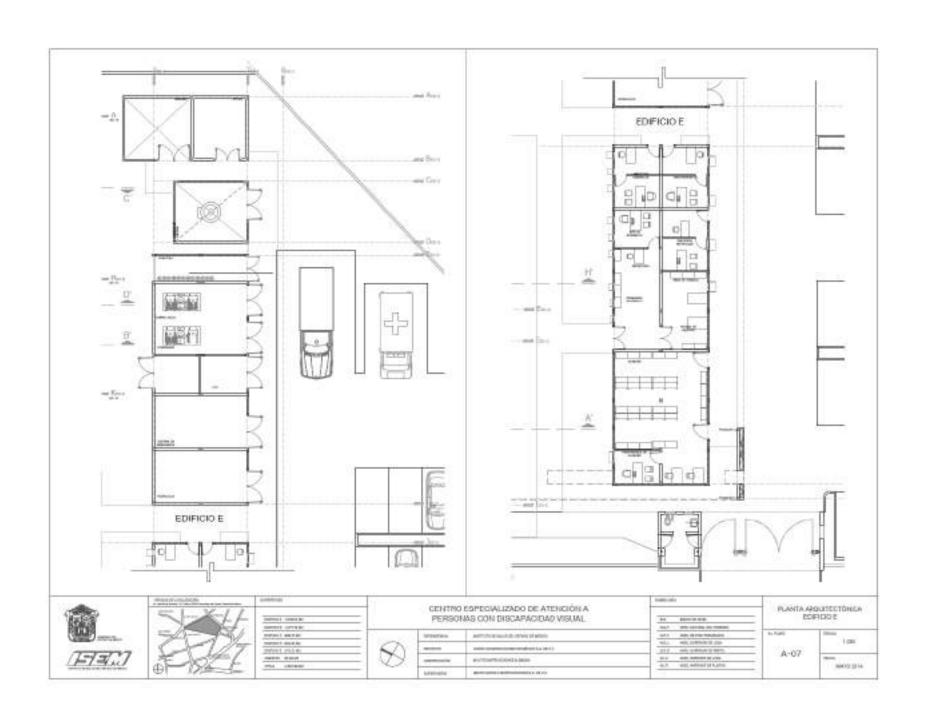


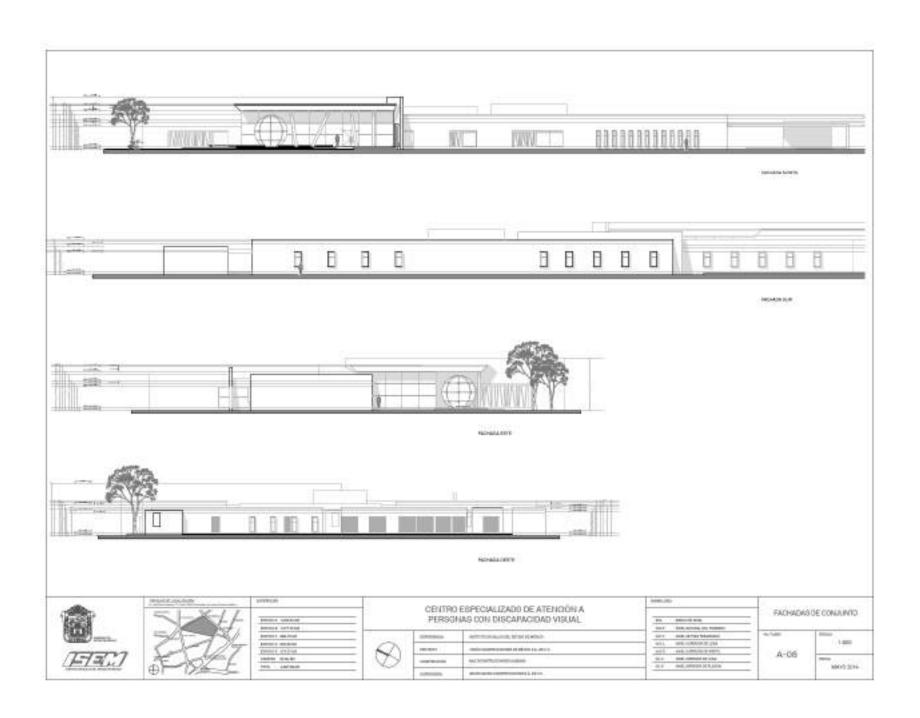


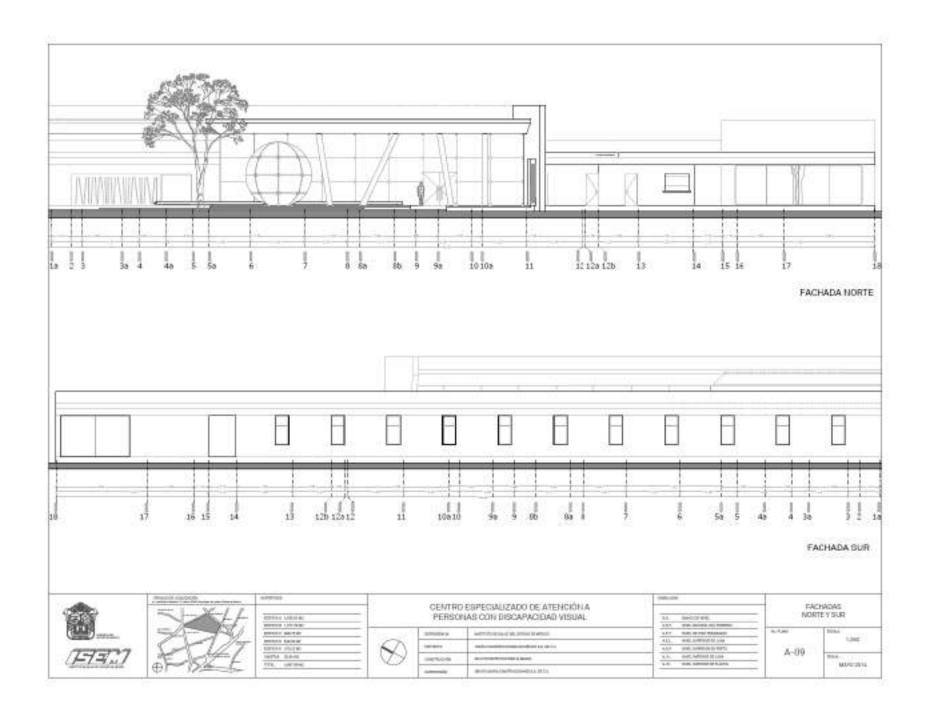


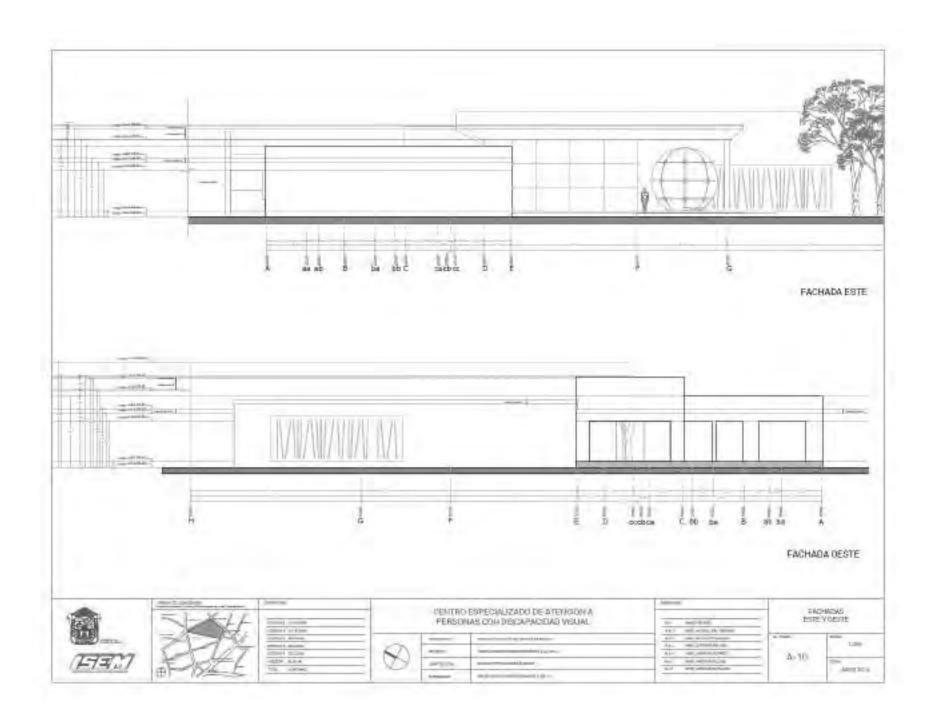


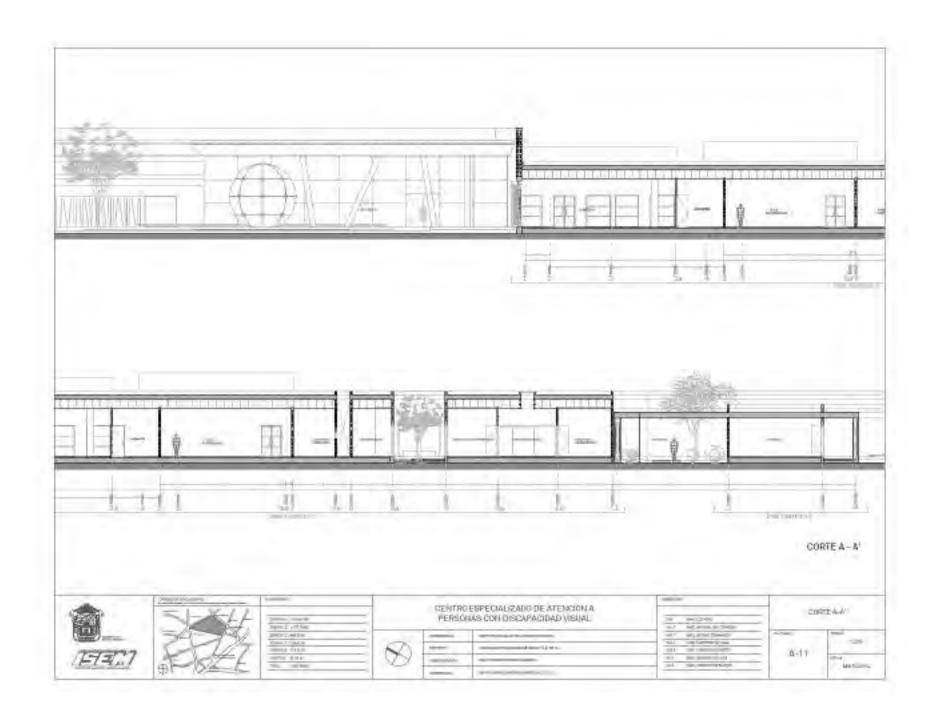


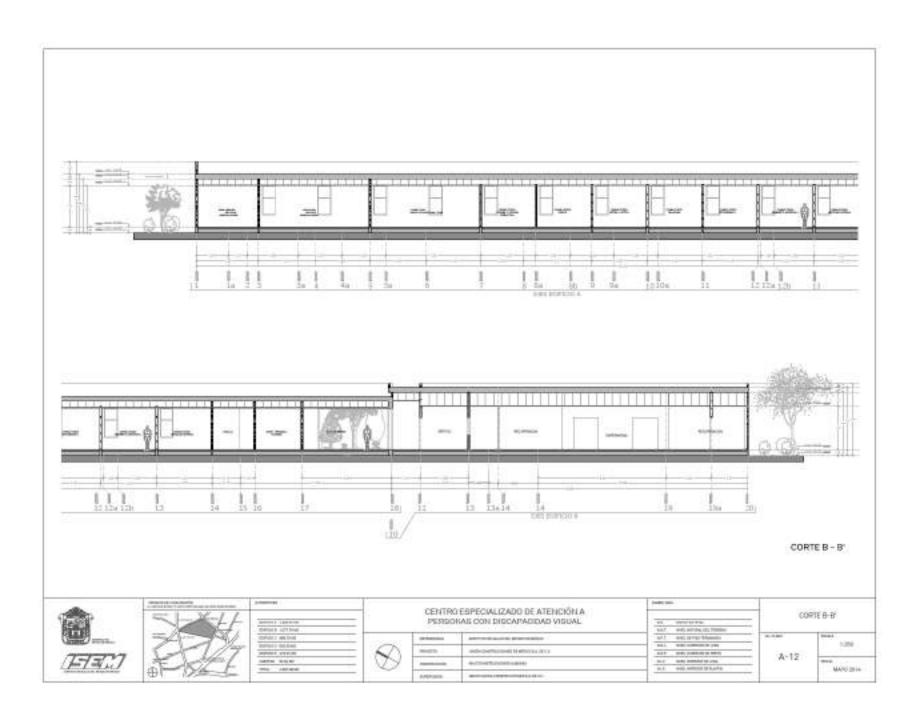


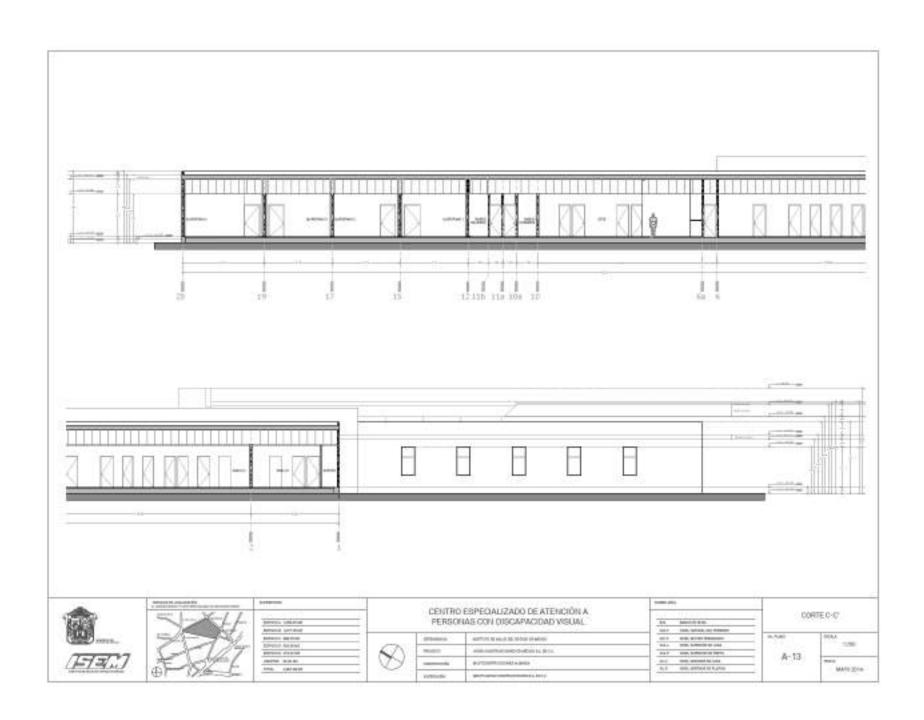


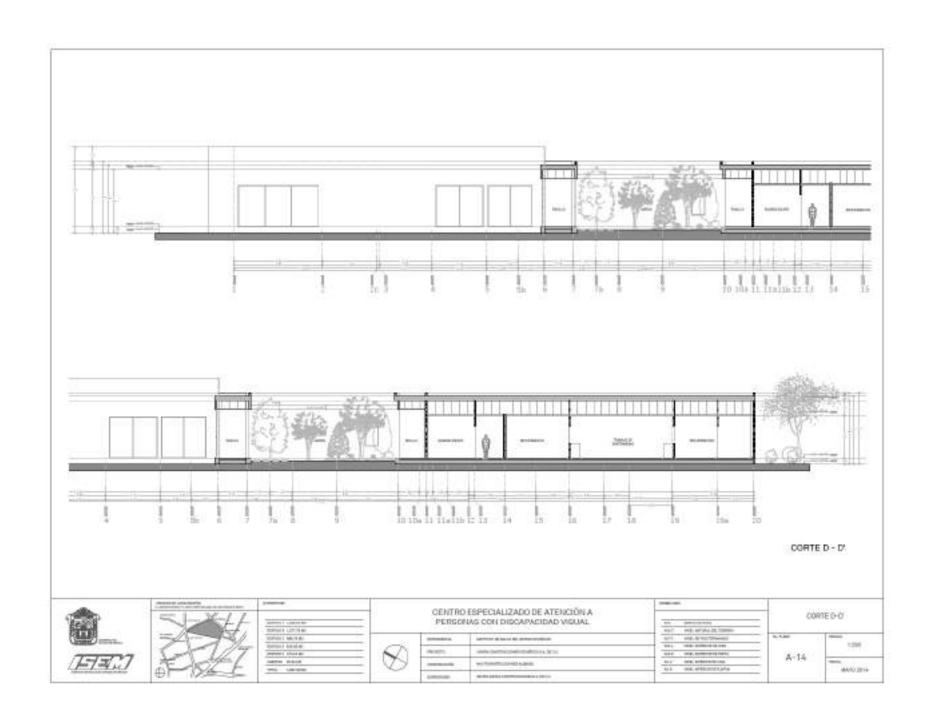


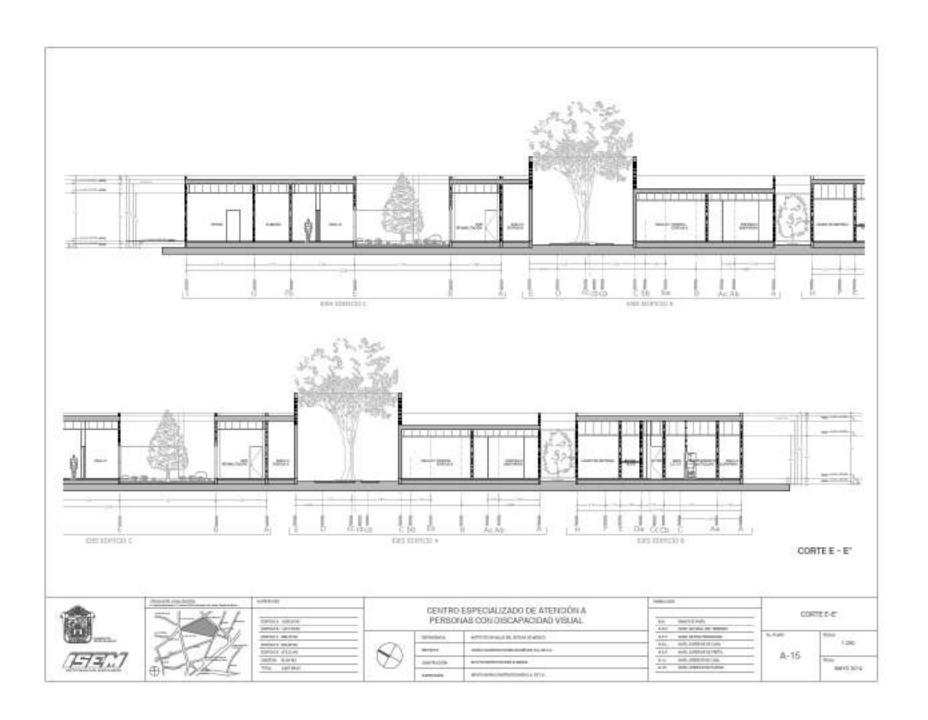


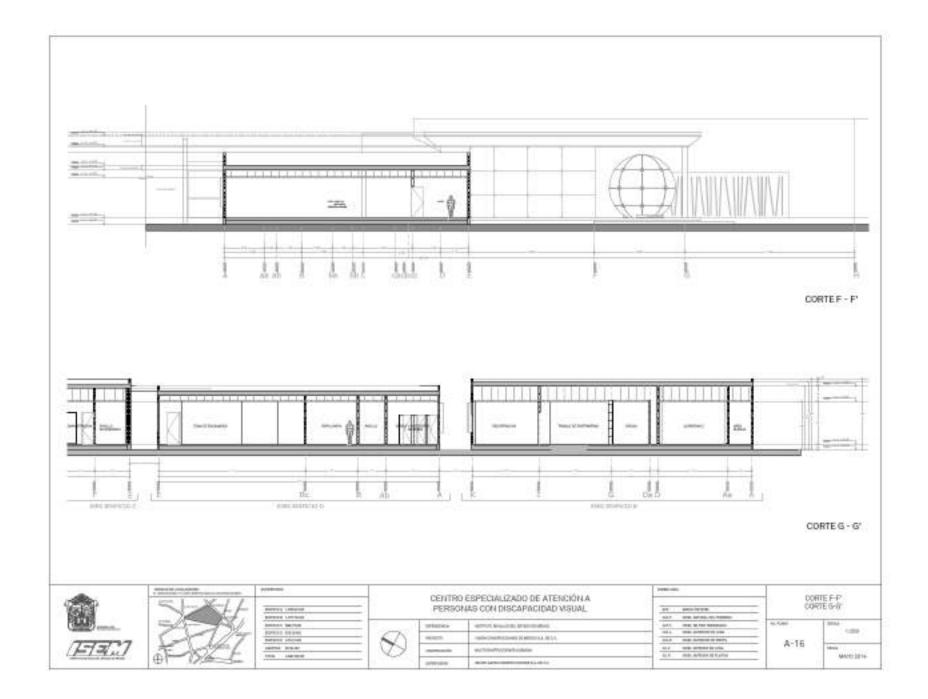


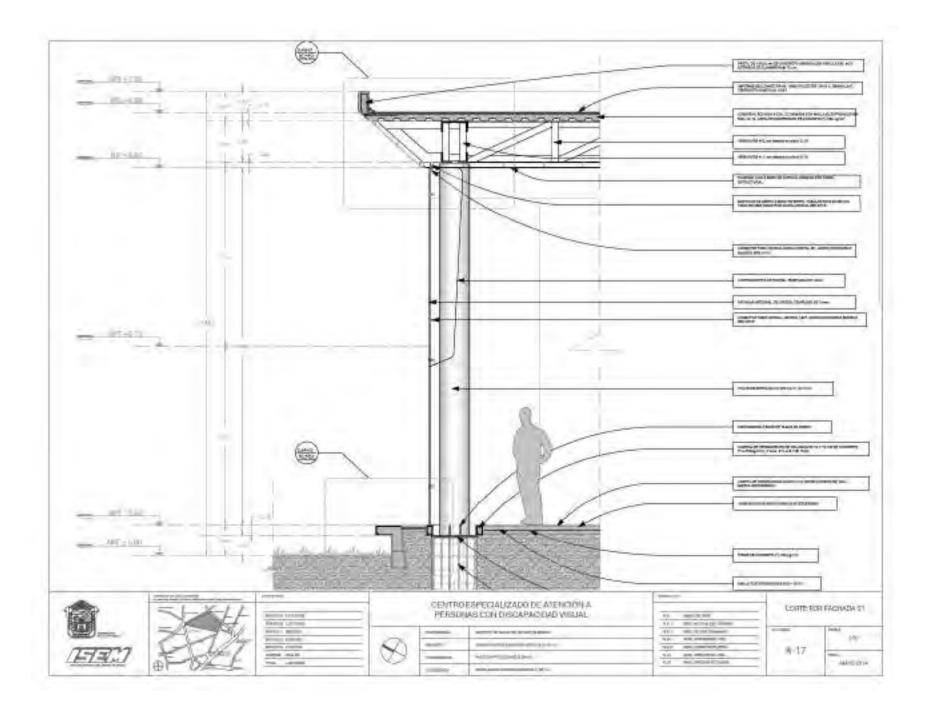


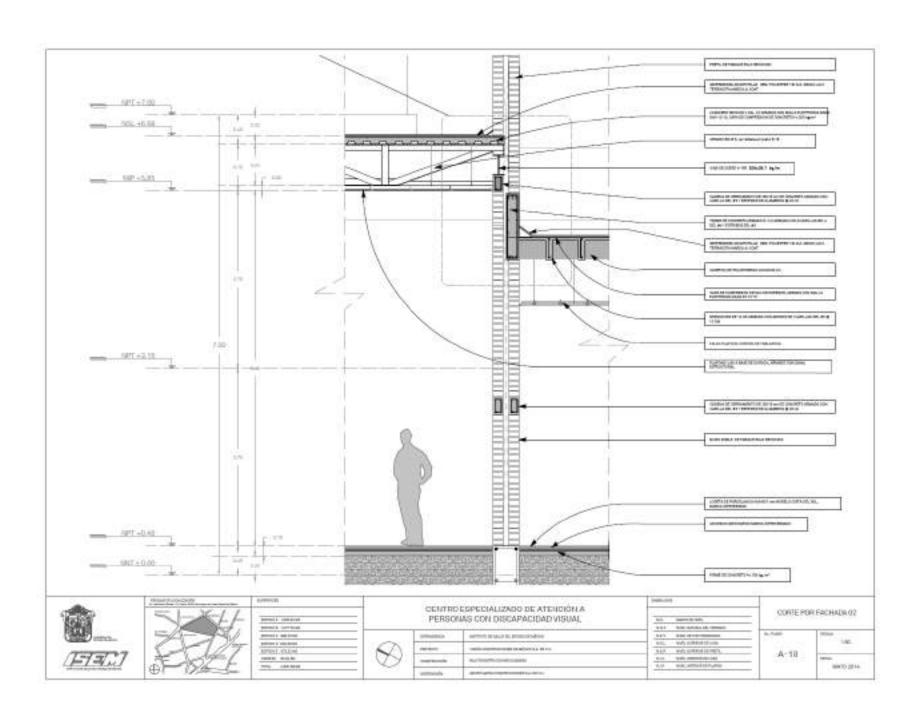


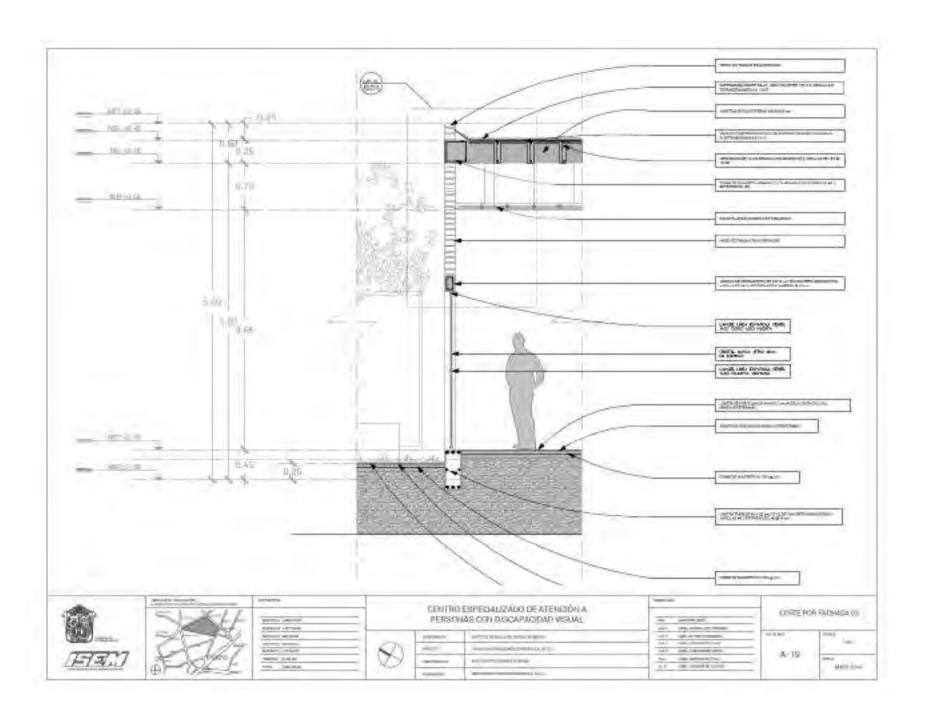


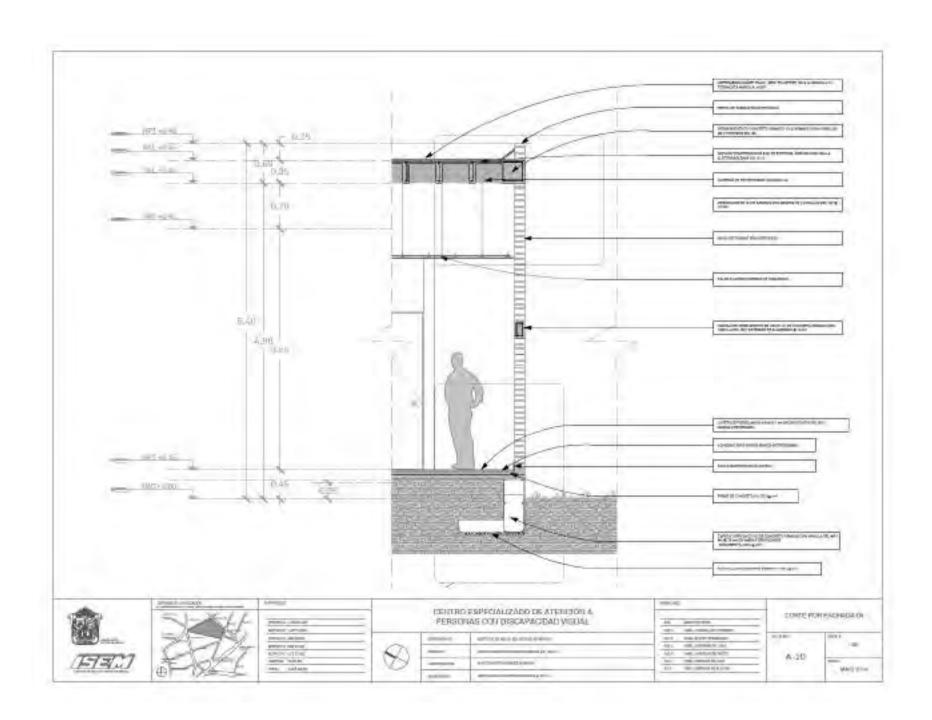






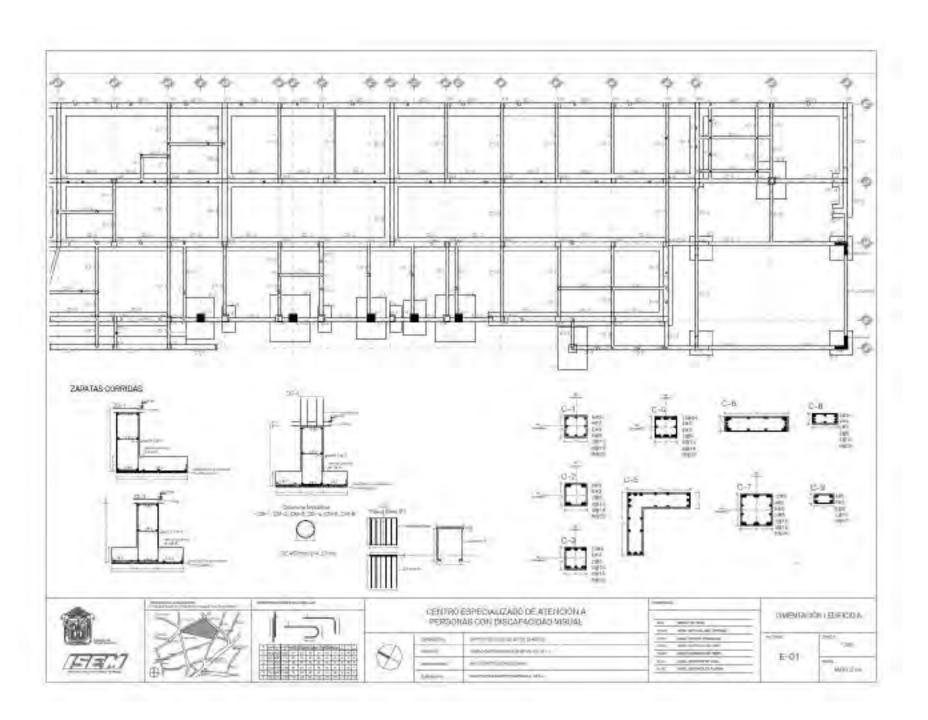


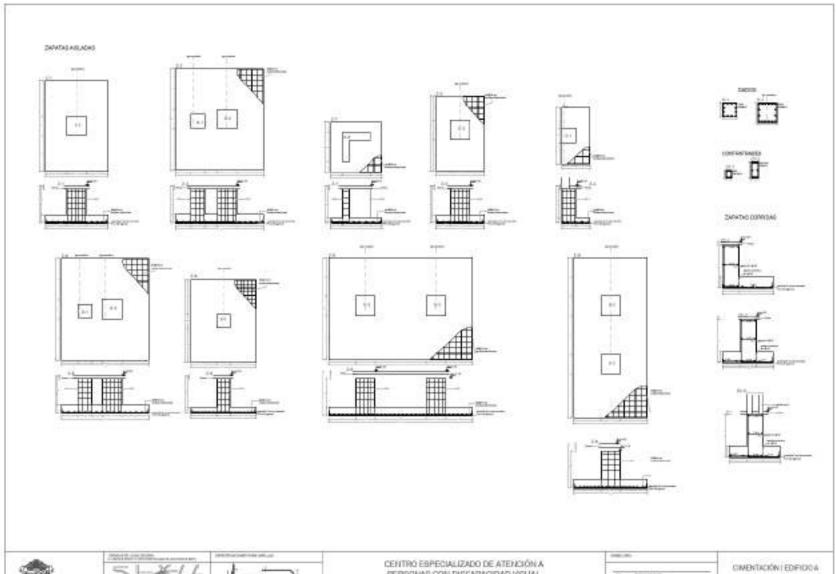




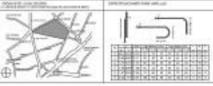
PLANOS ESTRUCTURALES

Proyecto estructural ejecutado por Visión Construcciones, en el que se encuentran las memorias de cálculo, los planos y detalles a seguir en obra para la correcta construcción de los elementos de carga, como lo son la cimentación, las columnas y castillos, y losas del conjunto del hospital del ISEM.







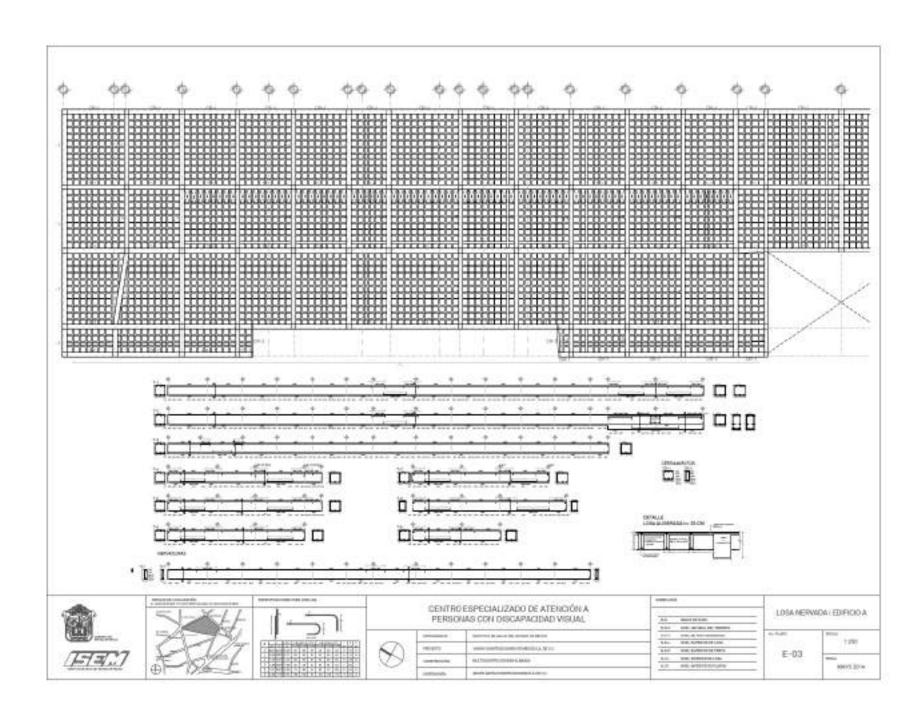


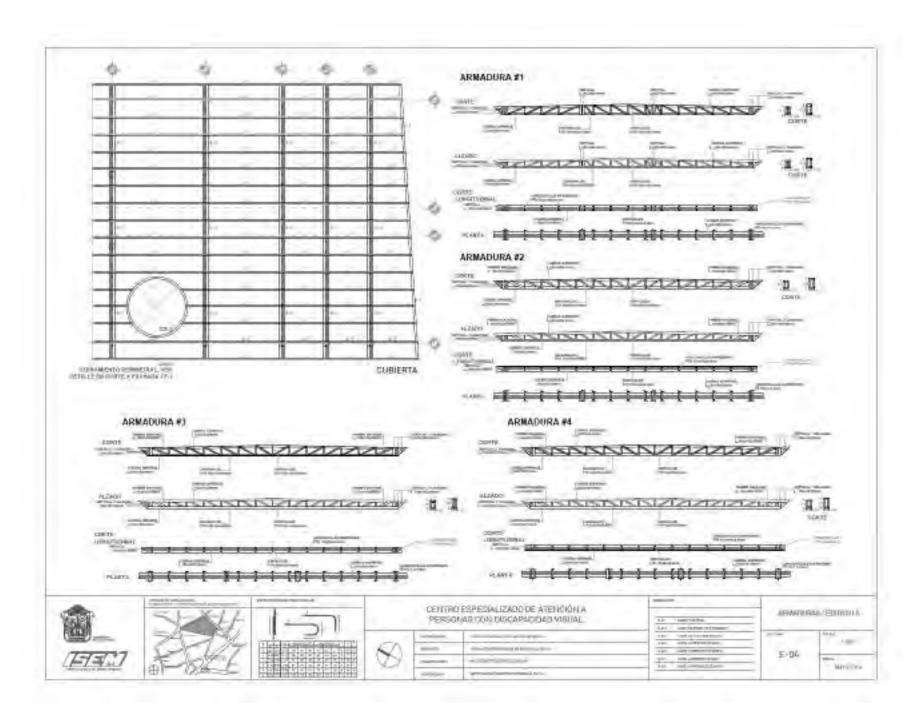
PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUA	CENTRO 6	EBPECIALIZADO DE ATENCION A
	PERSON.	AS CON DISCAPACIDAD VISUAL

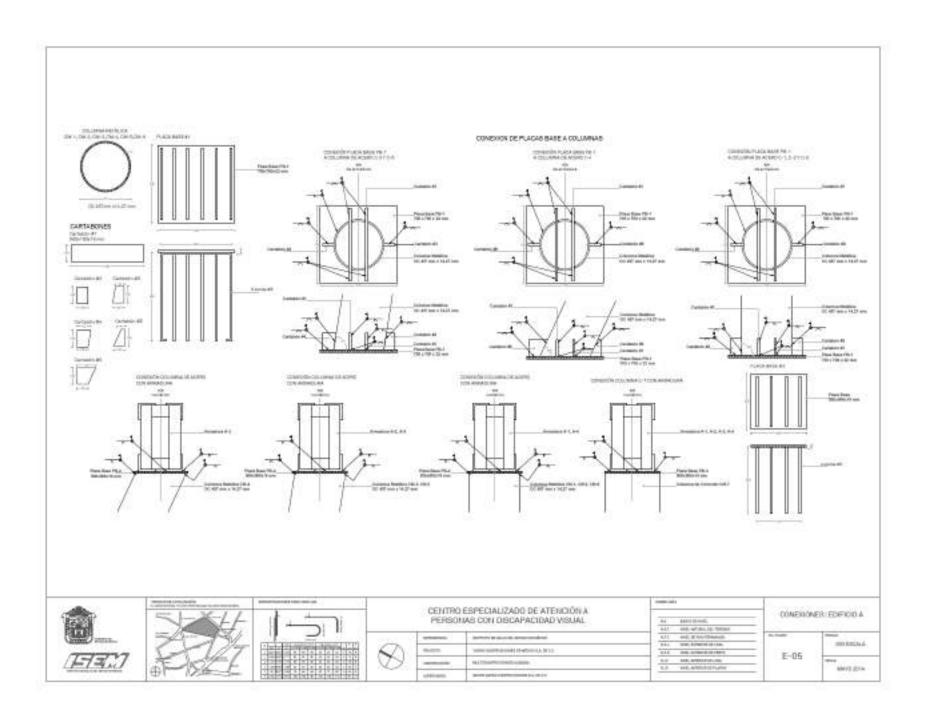
75.00	STORY	WELL BROKE BOOK BOOK	
SI	-	and continues and the same of	- 33
V	married to	#Unimitotomic ledg	1.4
	APPROACH	***************	

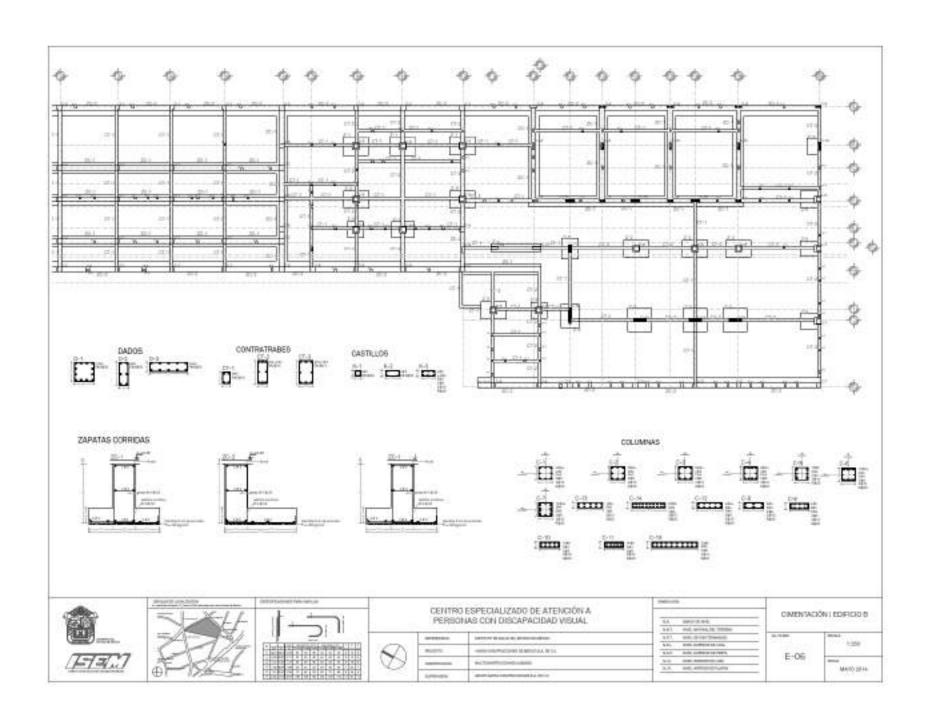
Marrie	CIMENTA	CKW EDFID
THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN		-
CORN. M. Print Printed Street	15,17,800	STORY

| 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100

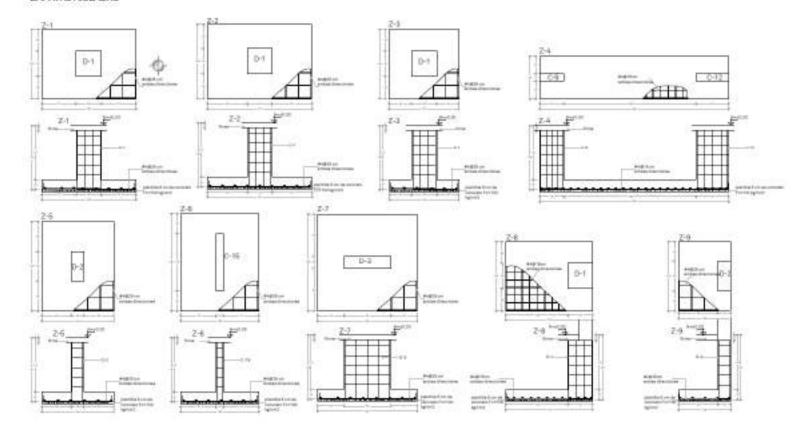






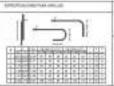


ZAPATAS AISLADAS









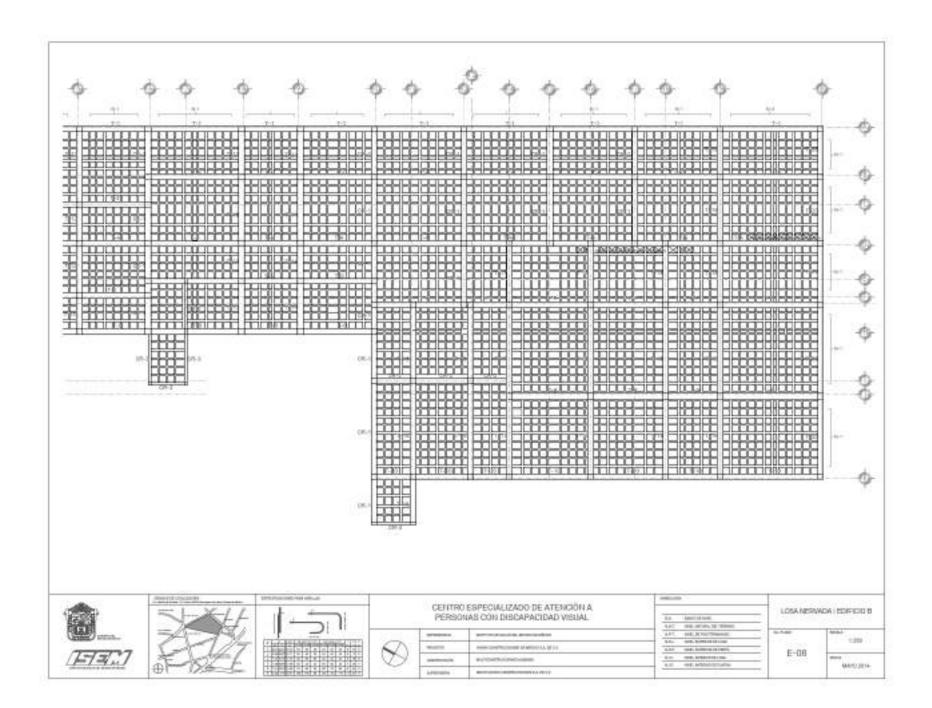


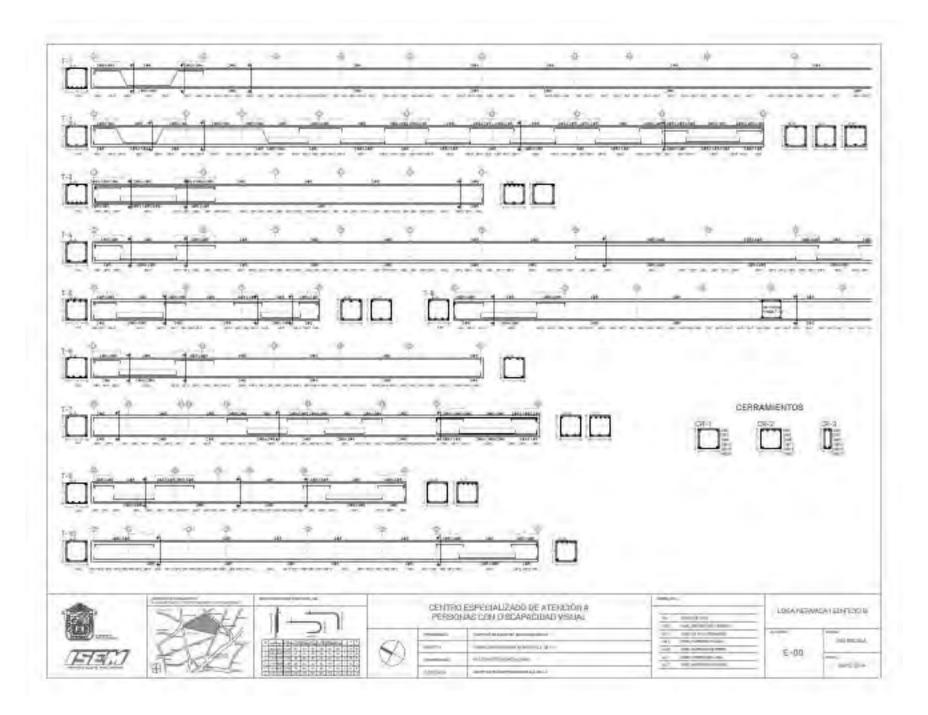
-	Annual An	-611
160.600	90-05-00-05-05-05-05-1	100
metonia	economicoconi e auto	- 41
inthesis	Action in the second second	
	manus manus manus antimole	ma pool policie-framenda et o salas i

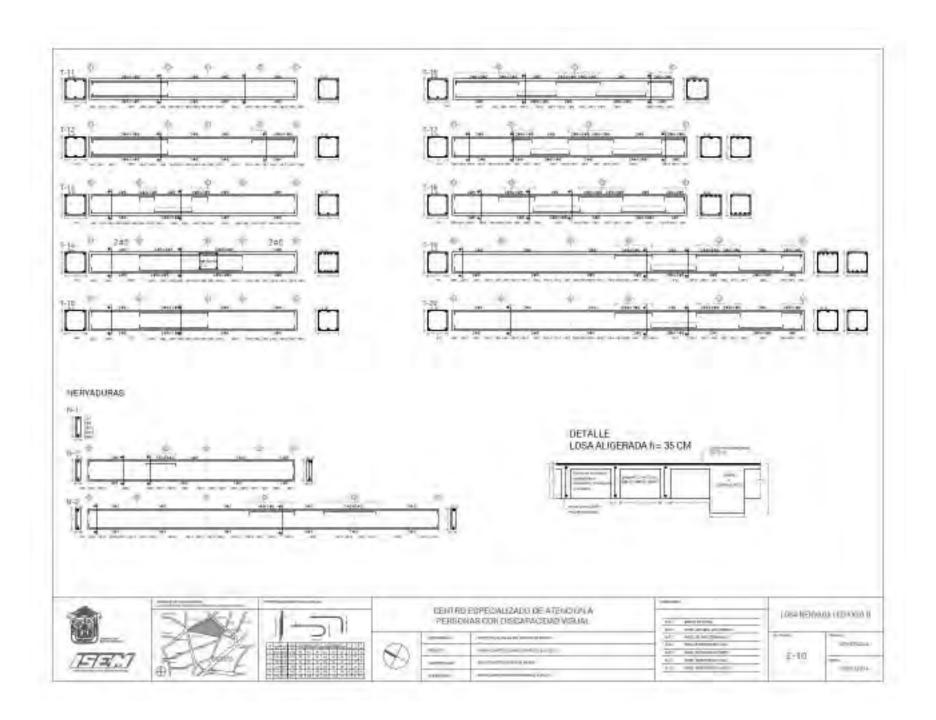
meta, leda		I SEV OVER THE
	20.00	CIMENTACIÓ
16.	Sect thesis.	- CONTRACTOR
441	and what is from	
-671	era de francisco	6.540
104	and tolerand or you	

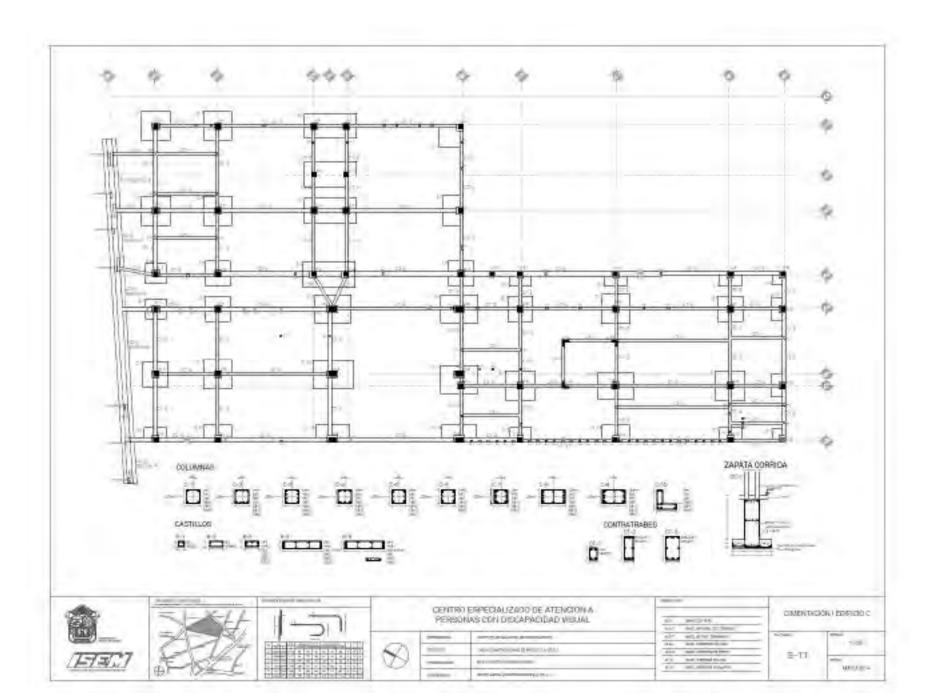
60, 6/10/00 A/A

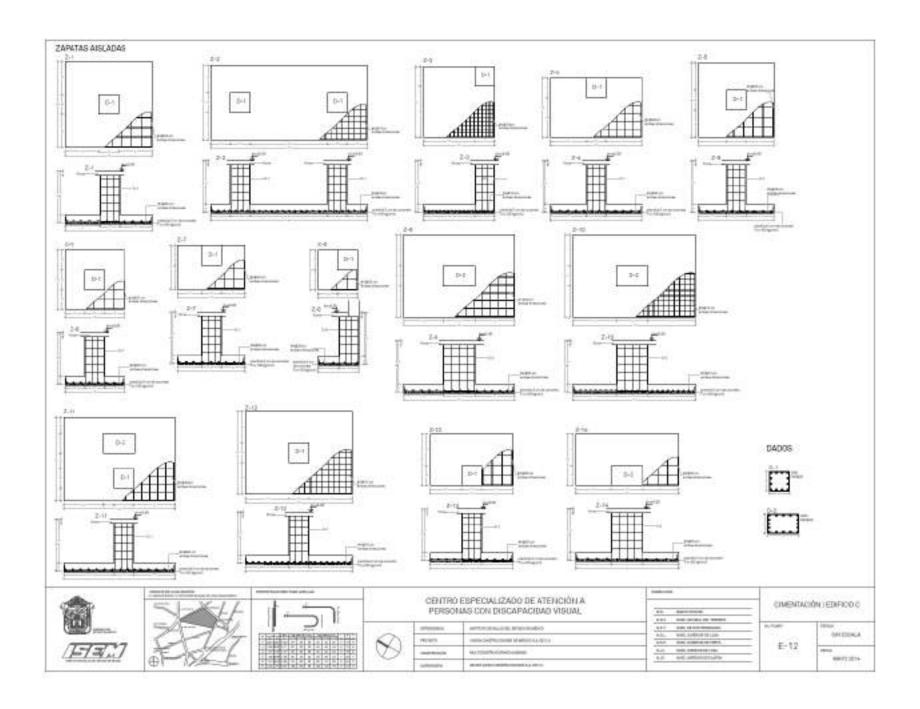
CIMENTACIÓN (EDIFICIO E		
E-07	SHIP STAN	
	9007-2016	

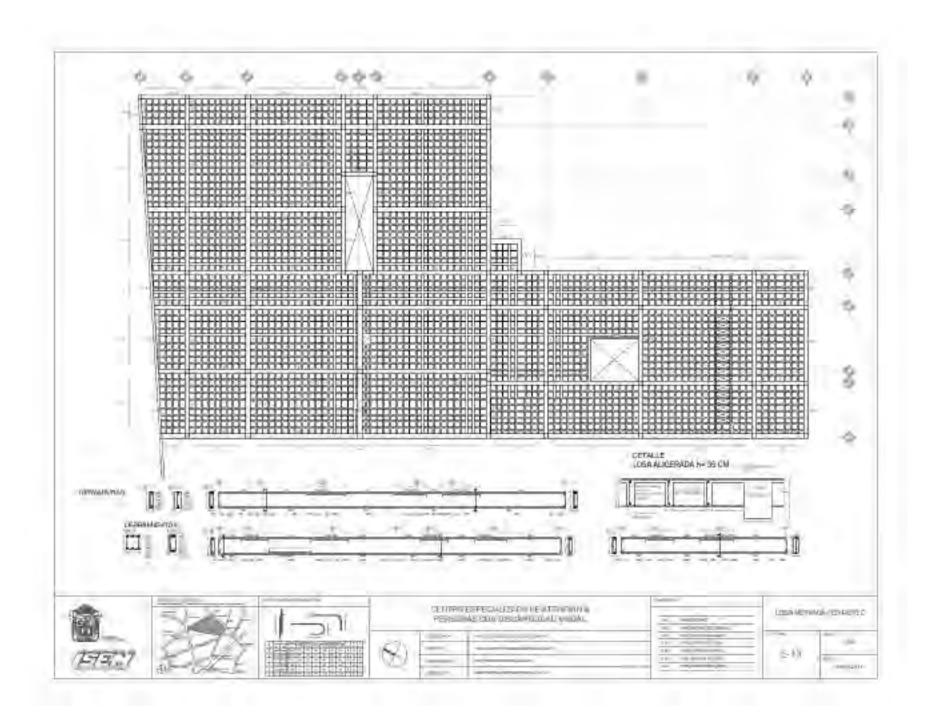


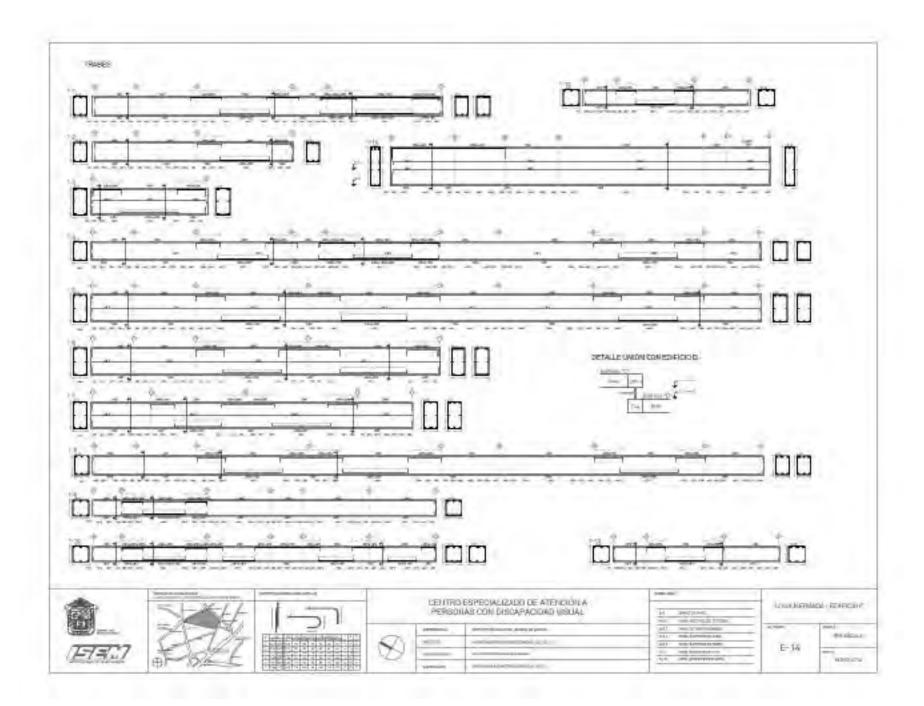


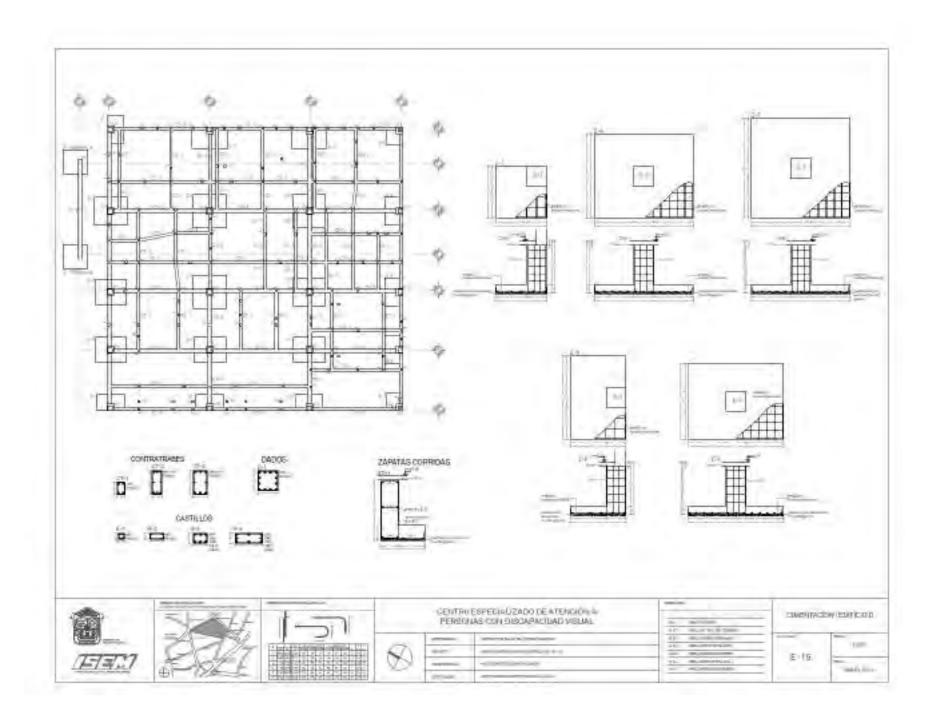


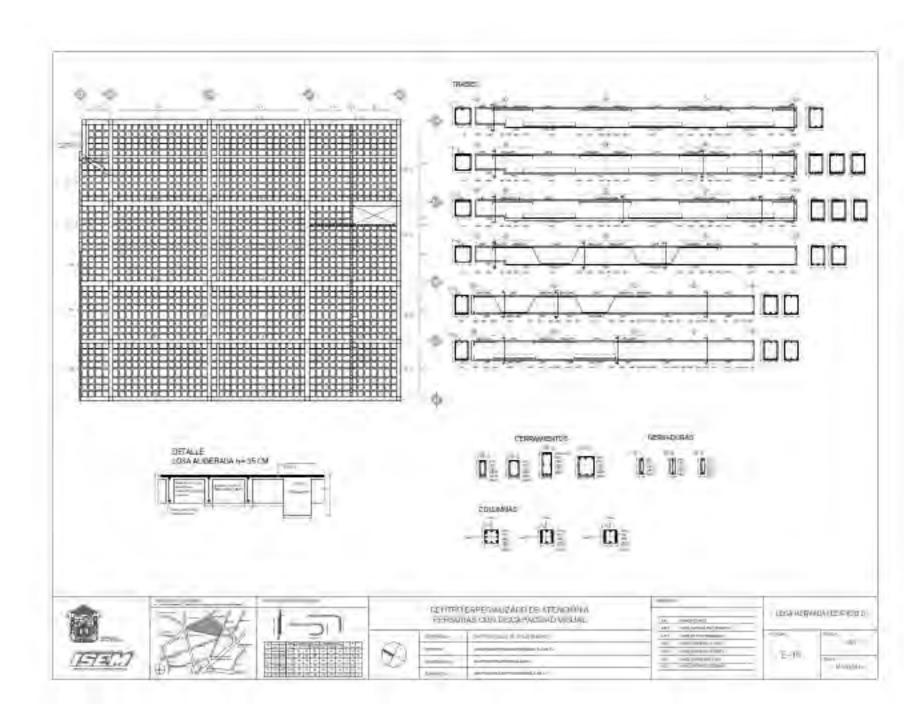


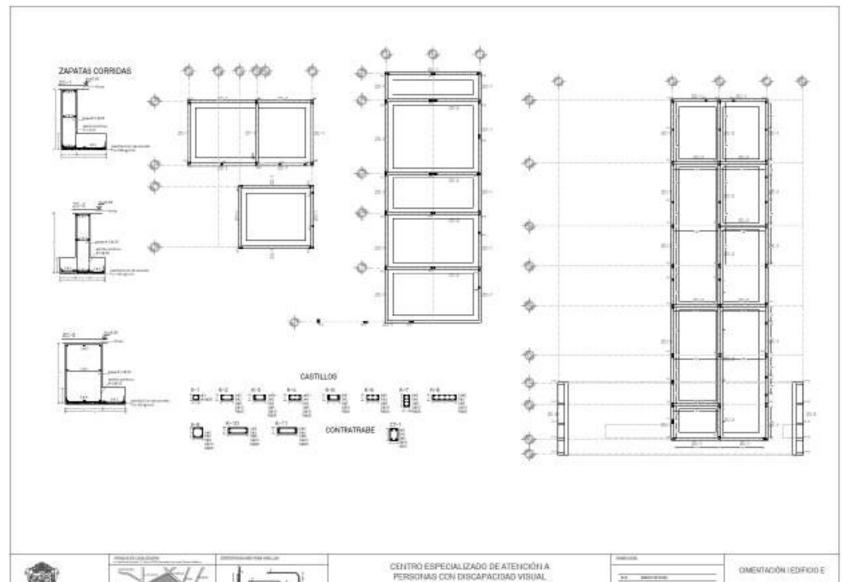




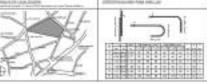








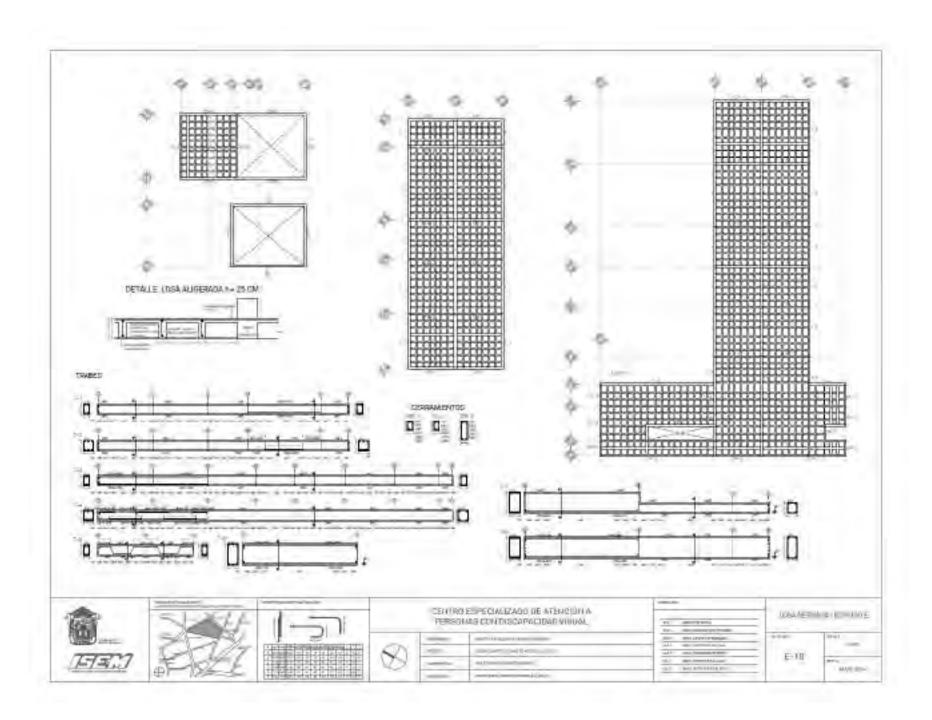




	(Minimum	permitted may be the permitted on the	100
ON	100000		- 44
V	-	NACTOR PROCESSING	
	\$40mm	(man 2010) 10 Processor (m) 10 Processor	-

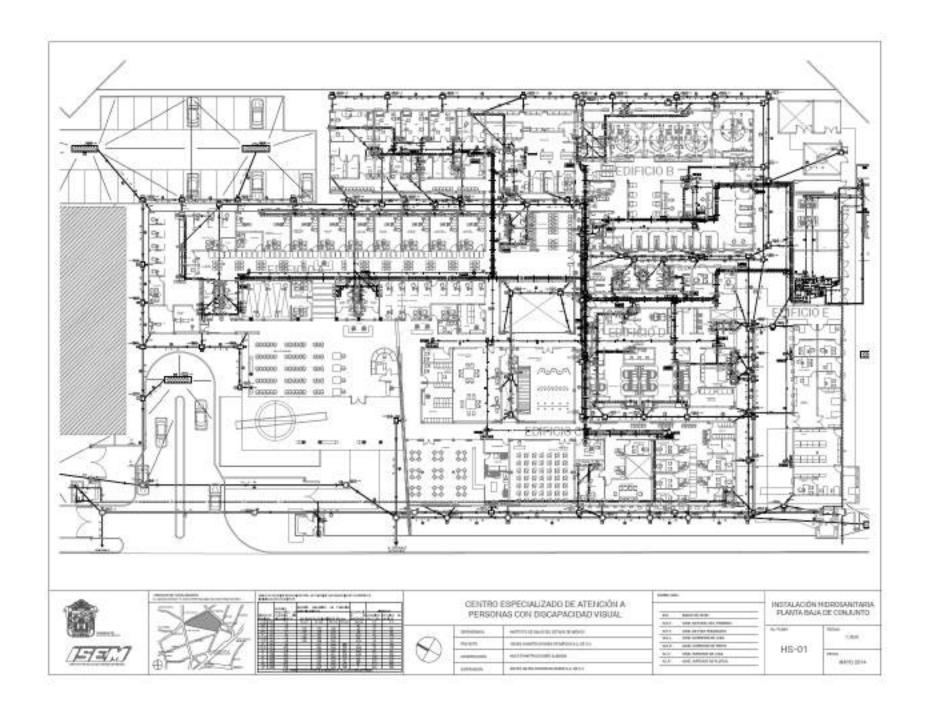
		CIME
80	340-310	
10,011	syoni nanaksi ke nekesii	
545	soles as from remorphism	(6,700)
96)	west books of time	
HIP	was committee to	
940	was released to the control of	

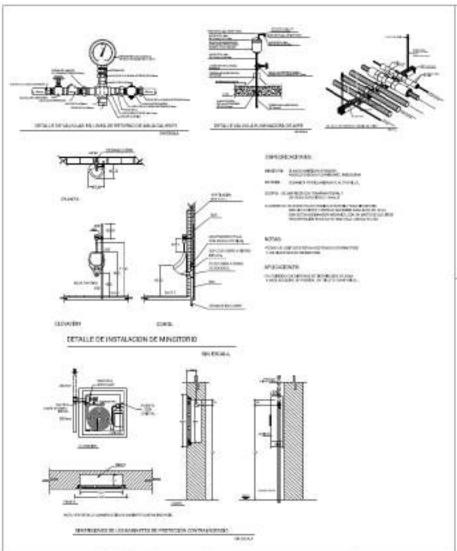
NA.	Direction of the last of the l
E-17	100
E-17	MOD 2014

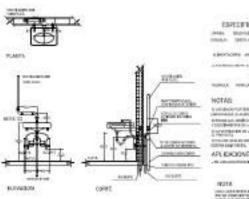


PROYECTO HIDROSANITARIO

Instalación hidráulica y de gas con el fin de alimentar y desaguar ciertos equipos hospitalarios, servicios sanitarios, así como a espacios de cocina, protección civil y riego, así como el tratamiento y desalojo de aguas pluviales.







ESPECIFICACIONES:

AND DESCRIPTION OF STREET

Chernoles and the company of the first resident

NORSKY THE AMERICAN PROPERTY.

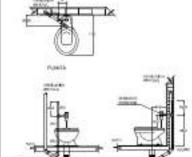
S. DO DO CONTURBAÇÃO DE S. S. SERVINO POR PARA EL METRO DE PORTO DE PARA EL METRO DE PORTO DE

Exercises an exercise an exercise and exerci

APLICACIONES:

A CONTRACTOR OF PERSONS AND THE PROPERTY.

DETALLE DE INSTALACION LAVADO TIPO



DETALLE DE INSTALACION DE INCOCRO.

SHIPPONG.

ESPERITIONSONES

horse sections and delicated in series most consequent to the

LIVERY STREET,

The supplementation and supplementation and supplementation and supplementation are su

ABOUT CONTRACTOR OF STATE AND ADDRESS.

AN EXCEPTE.

CONTRACTOR SERVICE ATTRICTOR CO. Land C. Land

sectal, in:

hamman beautiful parties.





	ja.	207*	14 1		-	-	-
99-75	100	70	500	Ħ	90	Ŷ	-00
	#		2		2	#	#
24.4	-	Z	ii.	ă.	2	1	=
100	=	-		101	- (7)	#	-

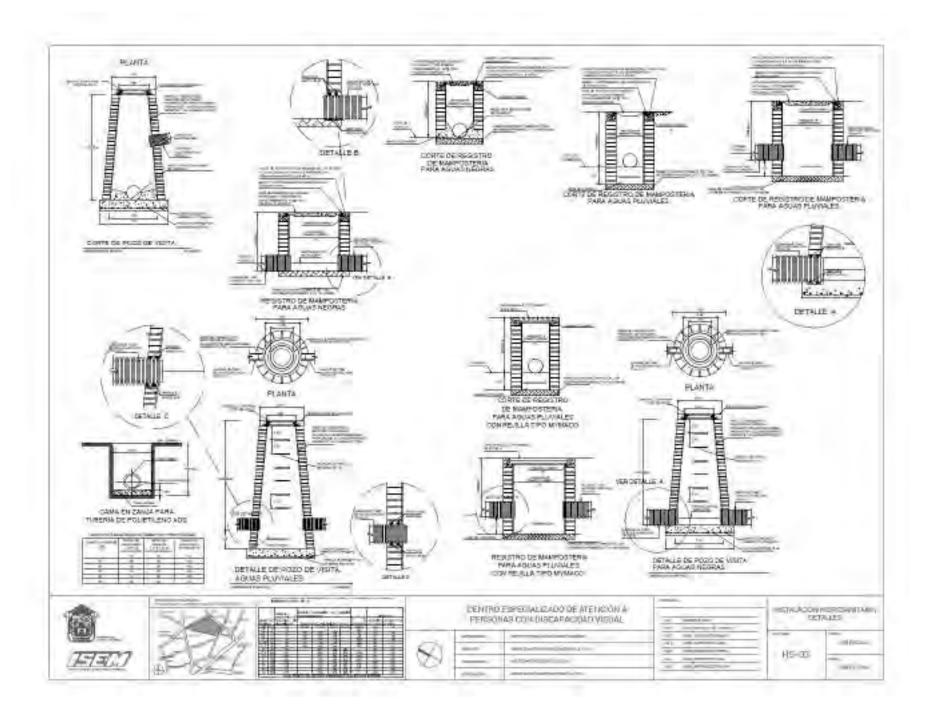
CENTRO ESPECIALIZADO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL.

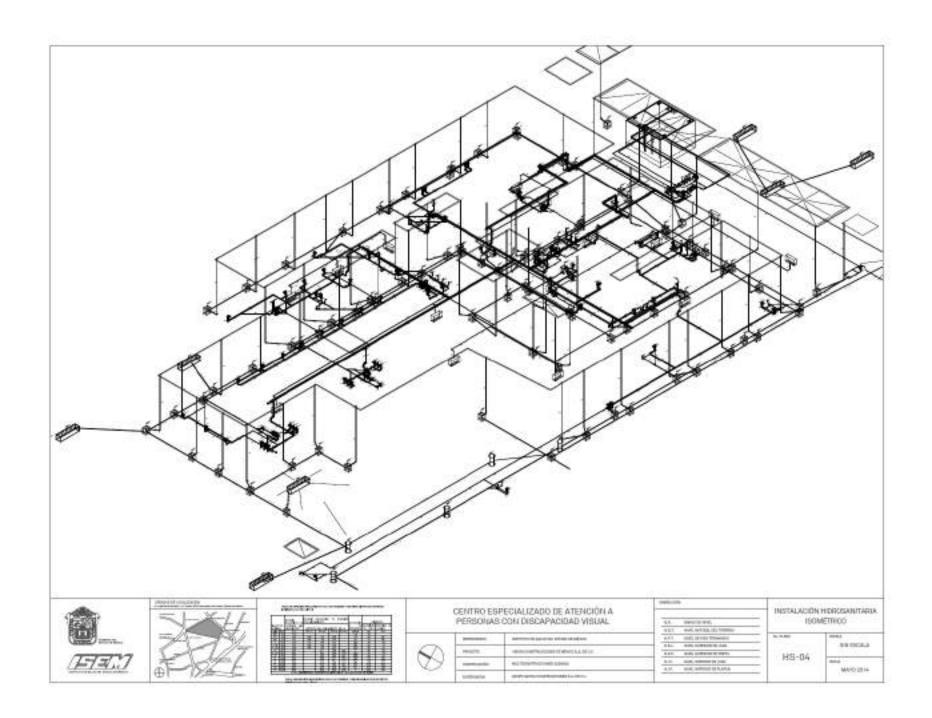
-		
Janes .	The second secon	
contracti	By tractional place.	
turners (trick)	Market State Confession and April 2012	

84-	here	1096.	
est!	-	APPEAR OF THE PERSON	
444		Artis Streets	
maki, I	118	AMERICA CHI	
mit.	446	EARLING MITTER	
10.0		#R0000 10 LINE .	
10.0		process or married	

INSTALACIÓN HIDROBANITARIA PLANTA BAJA DE CONJUNTO

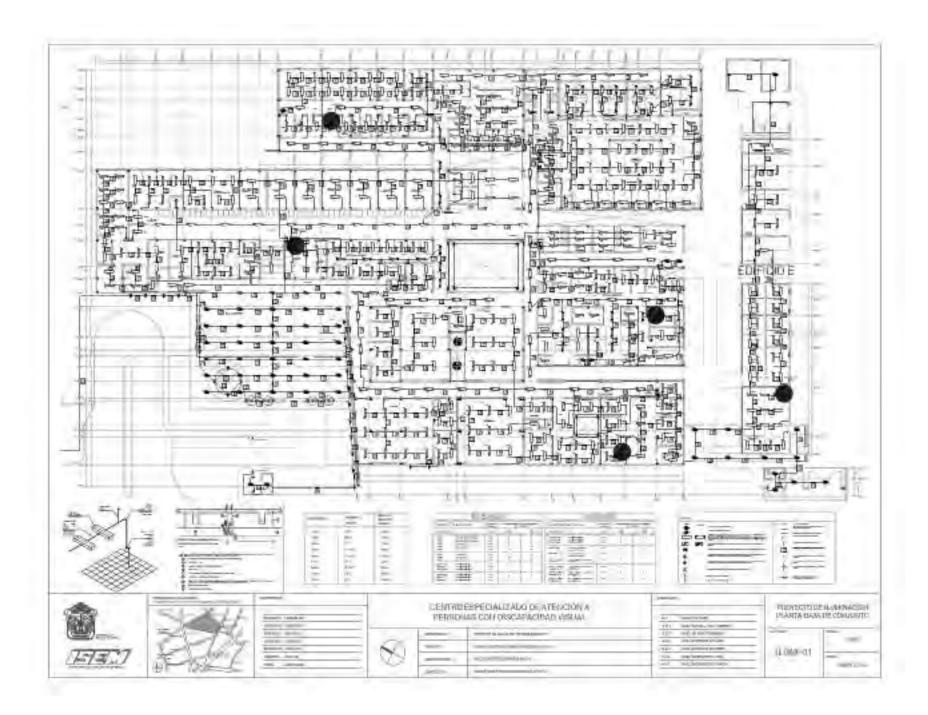
	MATRIALA
HS-02	Mind.
	MATERIA

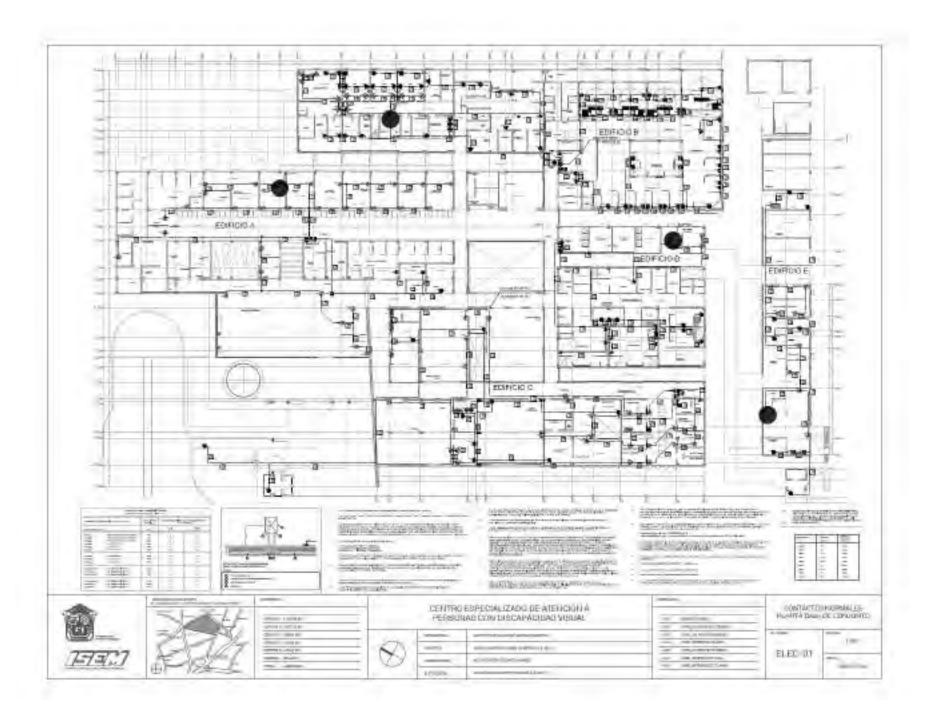


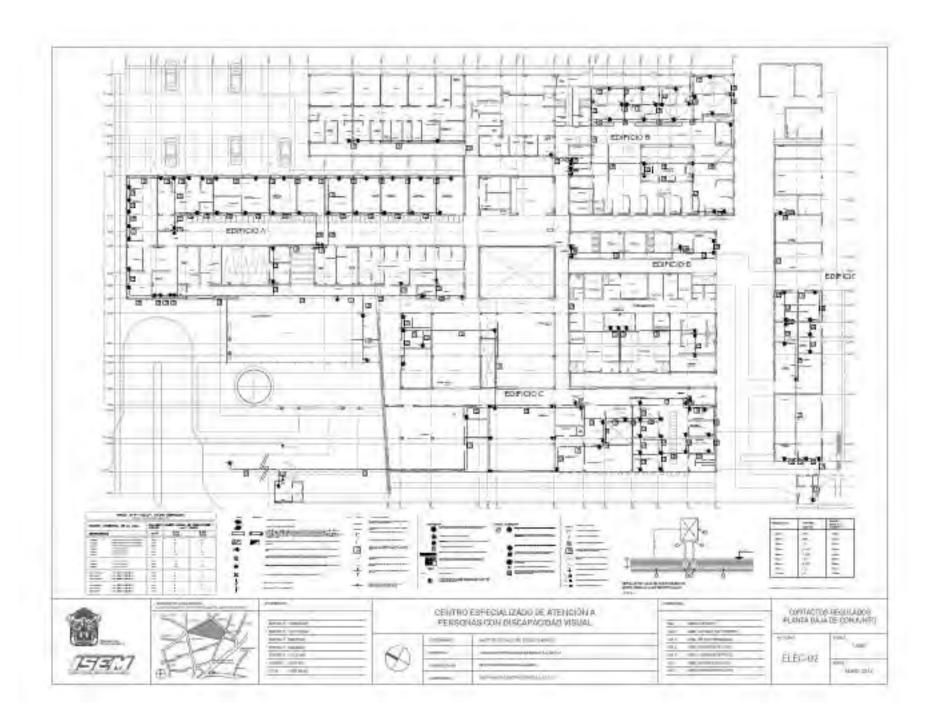


PROYECTO DE ILUMINACIÓN

Se muestra el cableado iluminación y electricidad desde la acometida de energía eléctrica municipal hasta cada una de las luminarias, controles eléctricos, los contactos regulados y normales, sin pasar por desapercibida la subestación eléctrica y la planta de emergencia instaladas en el Edificio E.

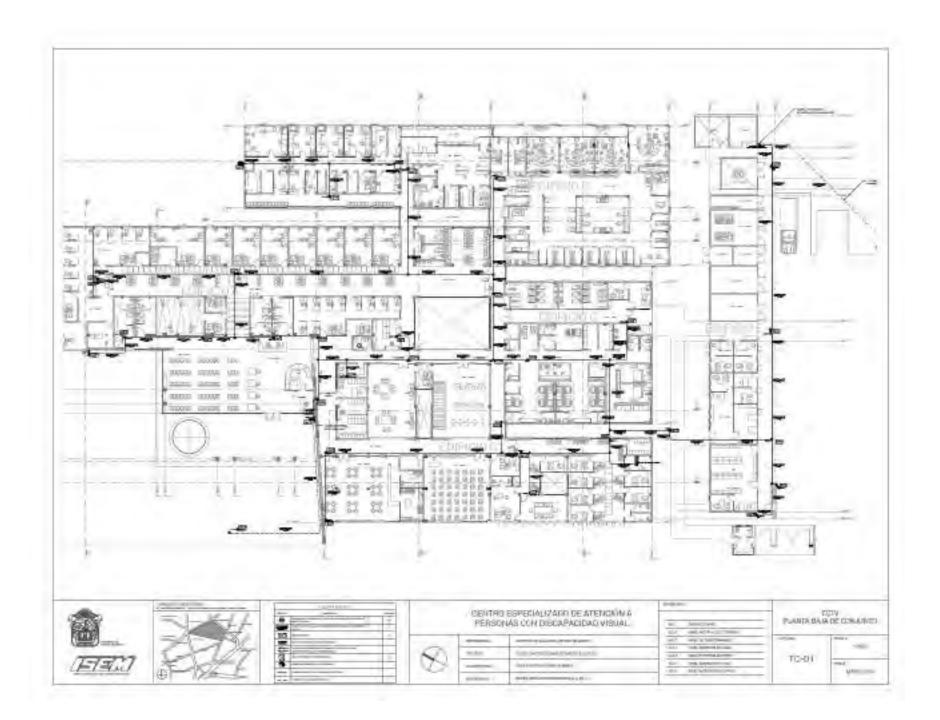


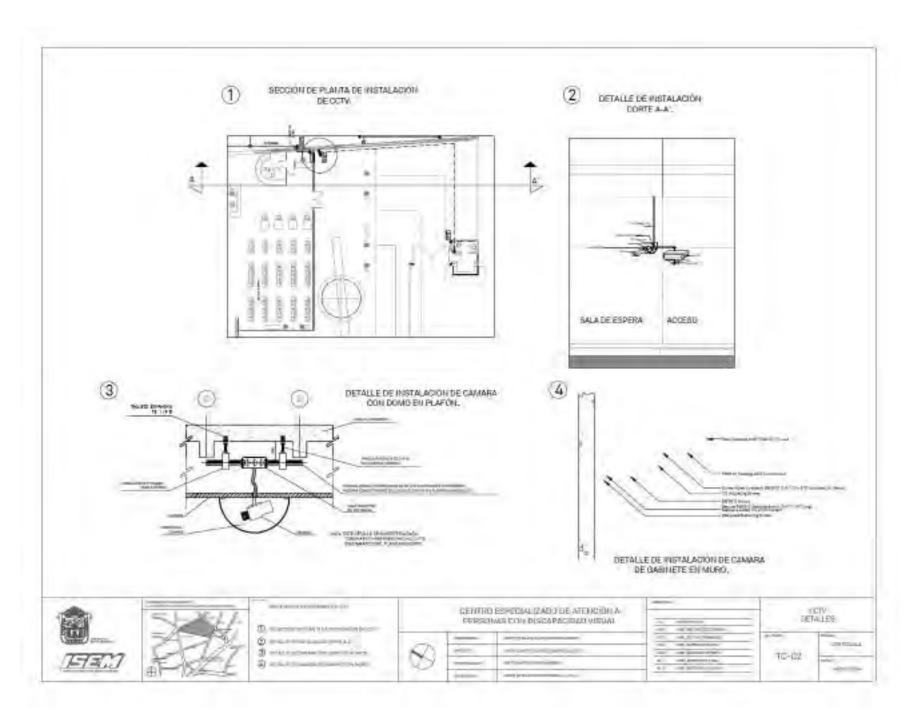


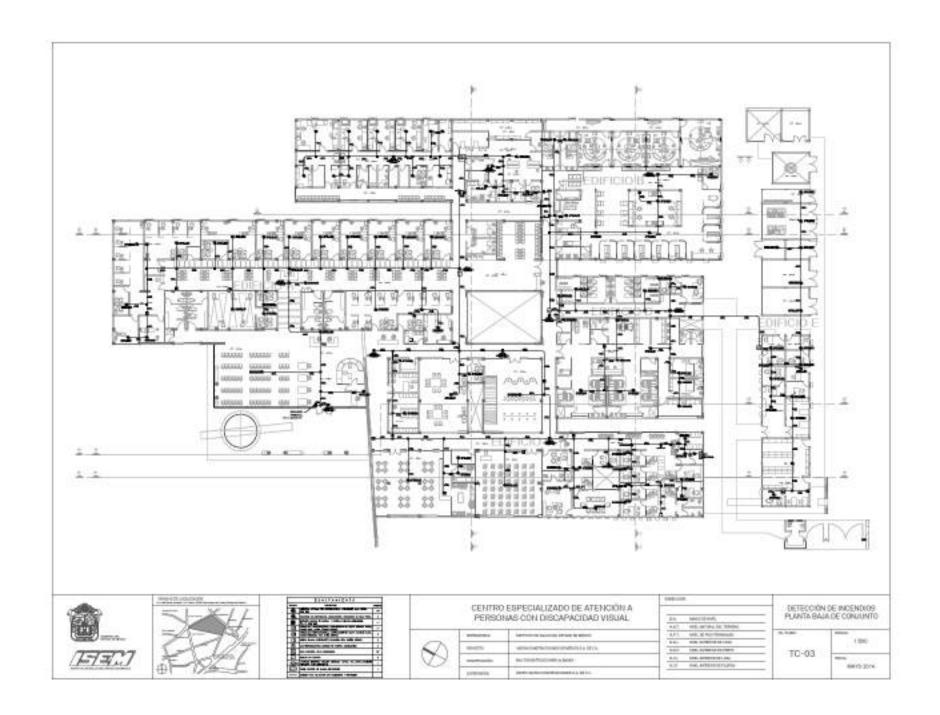


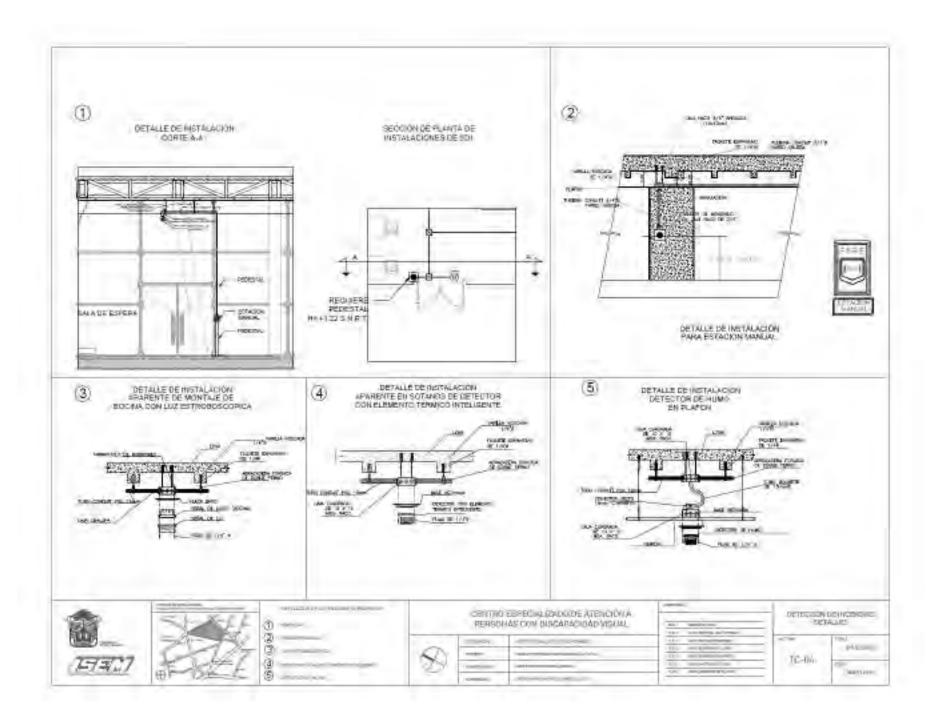
PROYECTO DE TELECOMUNICACIONES

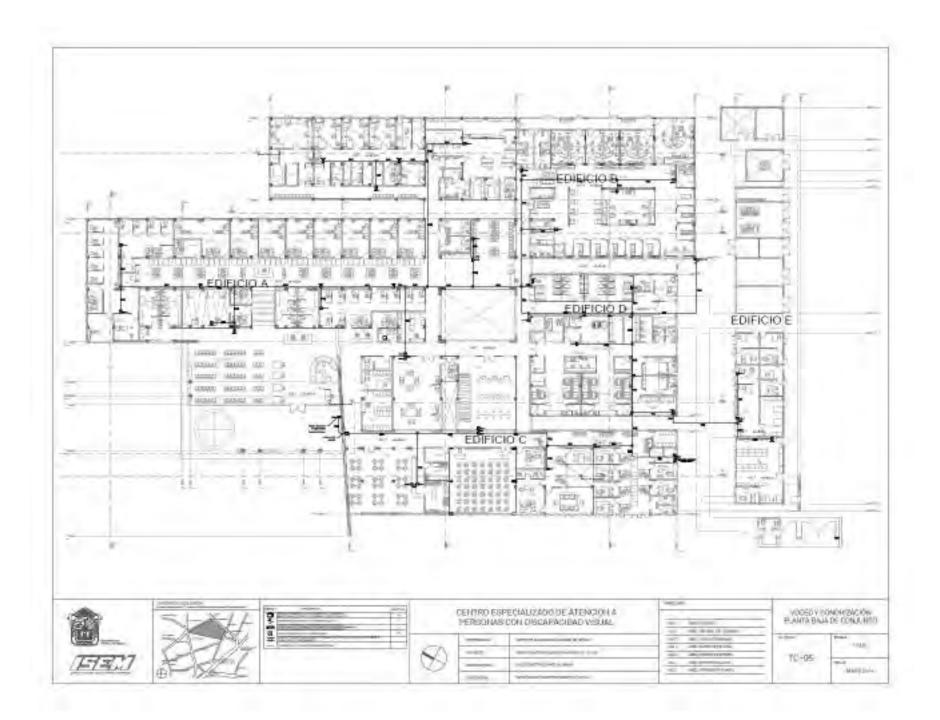
Ingeniería fundamental para el funcionamiento del conjunto en términos de administración y seguridad, además de atención a pacientes de parte de las estaciones de enfermería y para la comunicación en salas de espera para visitantes y consulta externa. Se encuentran el circuito cerrado de televisión (CCTV), voceo y sonorización, intercomunicación enfermo-enfermera, etcétera.

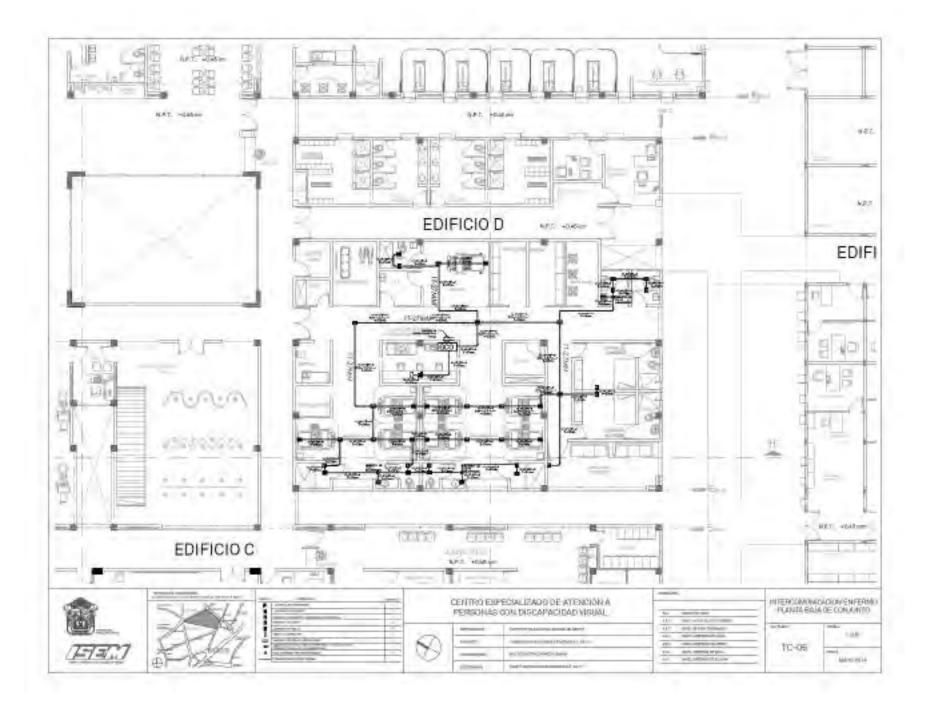


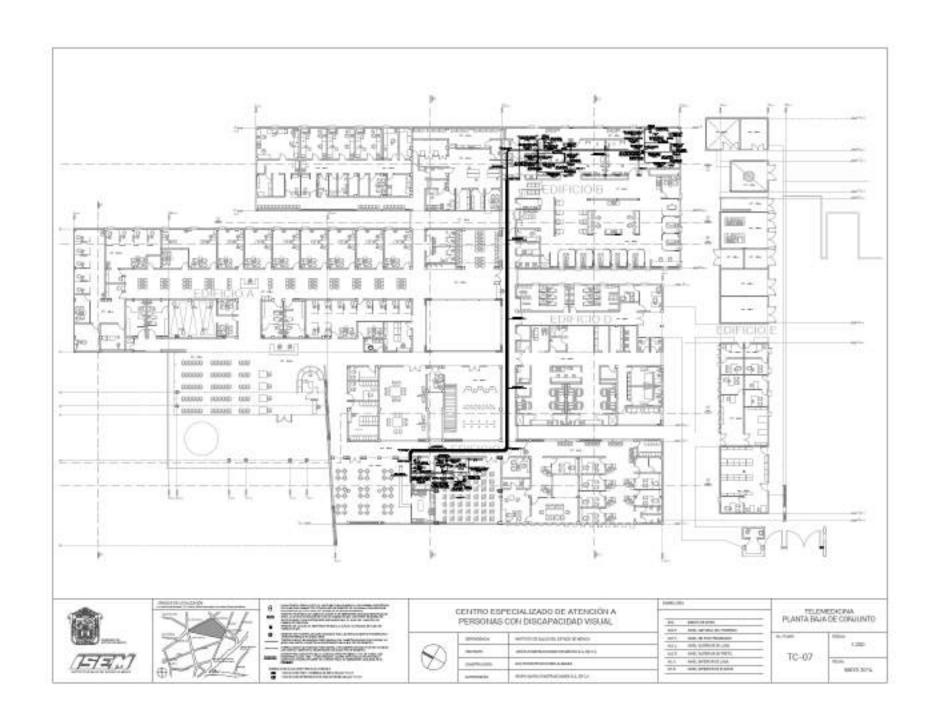


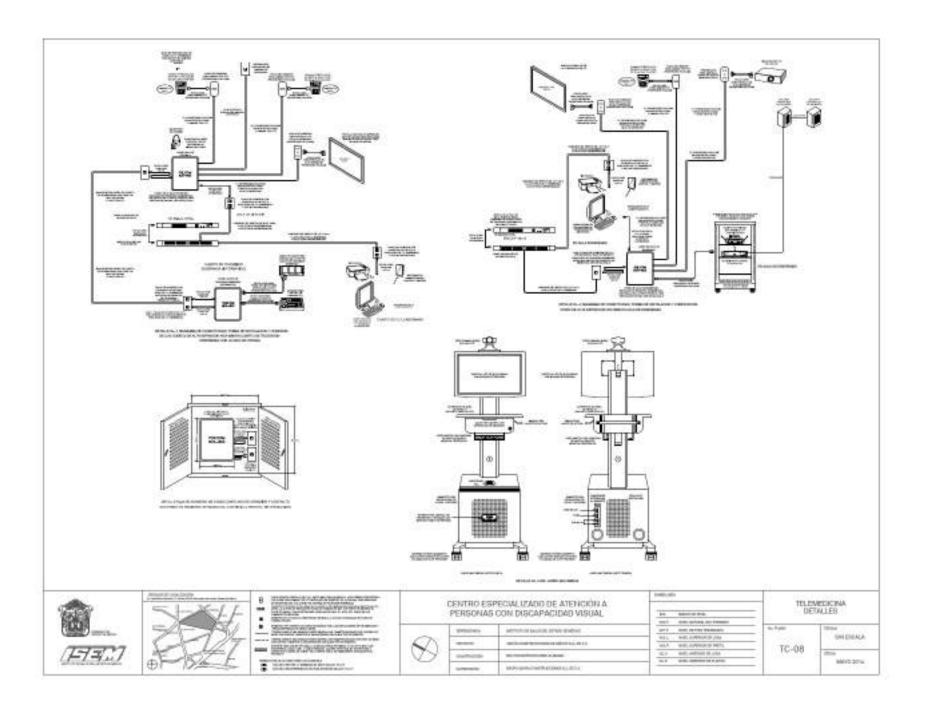






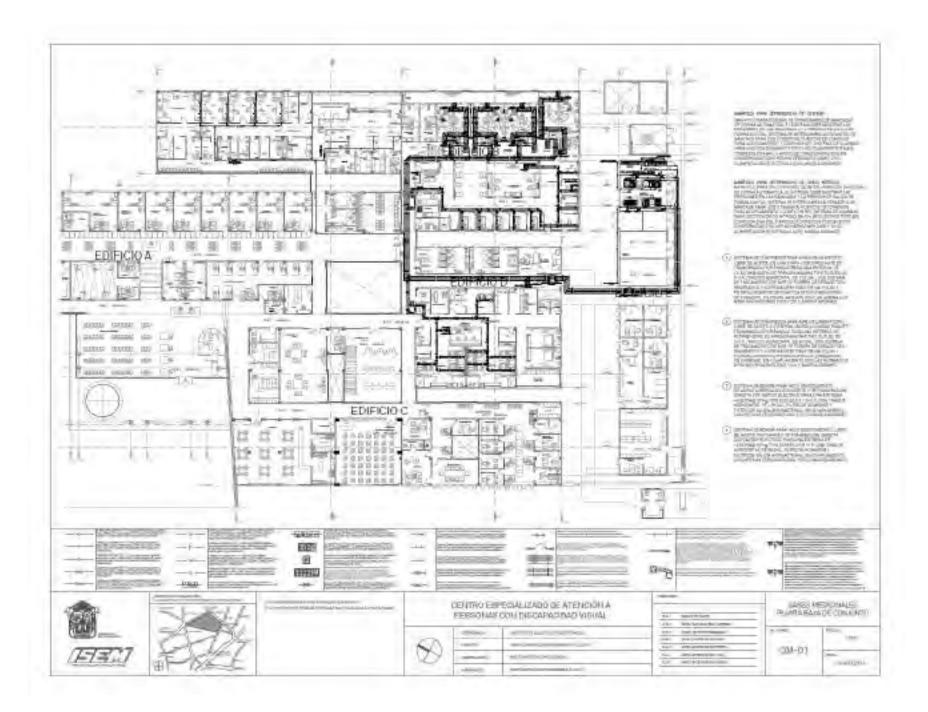


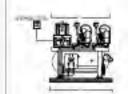




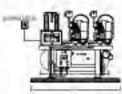
PROYECTO DE GASES MEDICINALES

Al contar con espacios para la hospitalización ambulatoria, laboratorios y quirófanos especializados en oftalmología, está instalación se debió de prever desde el proyecto conceptual, cuidado las correctas líneas de alimentación a cada una de las camas que lo requieran. Dentro de estas instalaciones se incluye oxígeno, aire grado médico, óxido nitroso, gases anestésicos, entre otros.

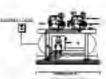




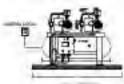












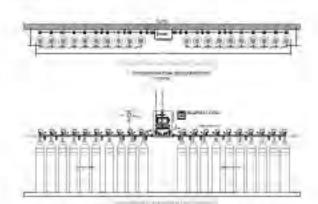


The second secon

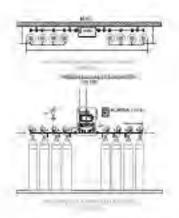
THE THE CONTROL THE WAR AND THE CONTROL TH

HEAVING THE SECOND CONTRACTOR OF THE SECOND CO

The second secon



A fine beauty of the control of the property of the control of the



An experimental control of the contr





0,000	_	_	_
_			-
and the same of th			

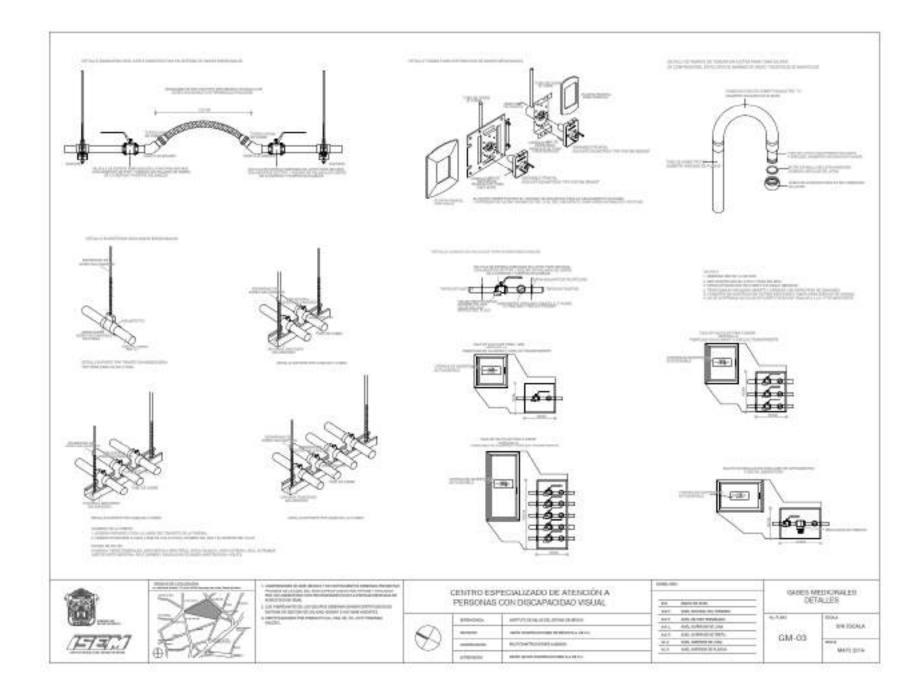


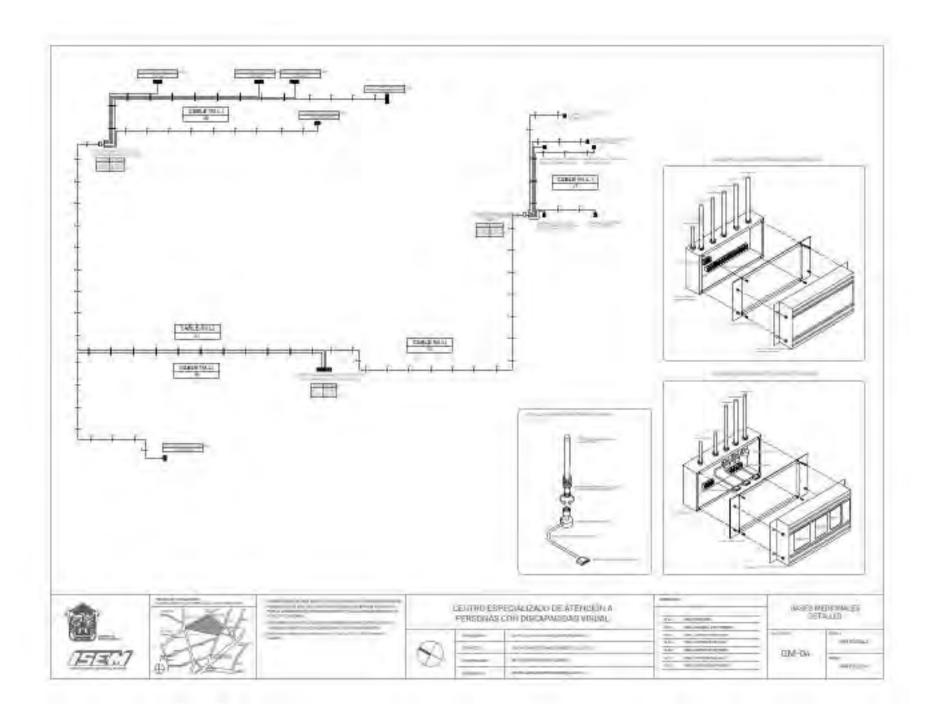
	PERSUMA	CHILINES AND LOS ASSAULT	_
П	-		
	-00	-000	
	-	-	
	transmit.		

er money man	5
of decident frame.	
the second second	

DENNUE I

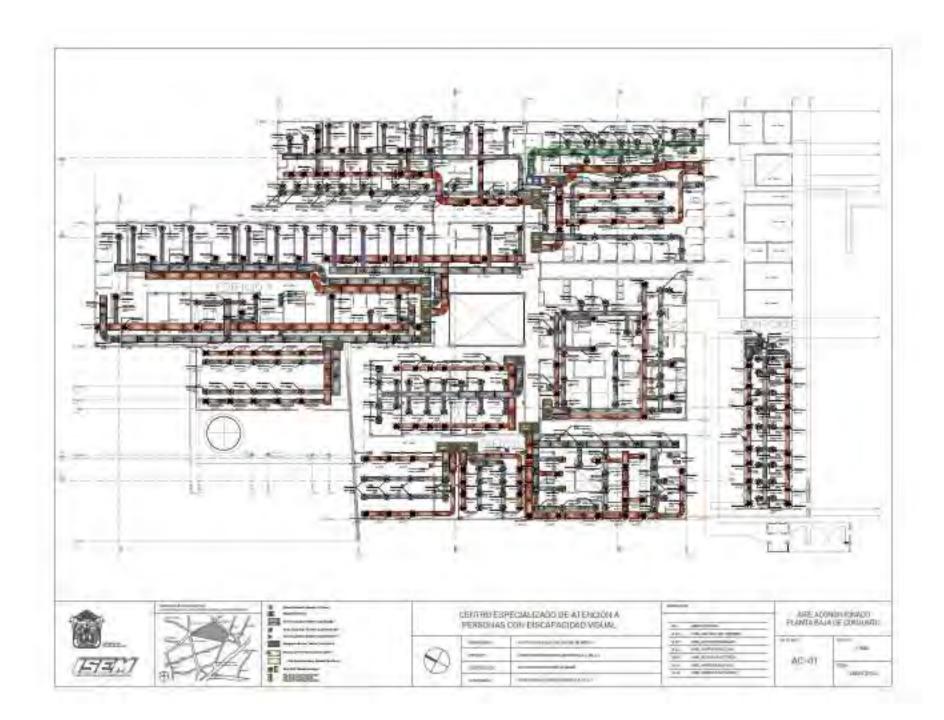
EMI-02

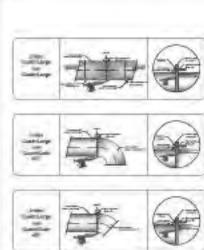




PROYECTO DE AIRE ACONDICIONADO

Propuesto por las empresas Vent Depot y SECCO, el sistema de aire acondicionado fue fundamental para climatizar cada una de las áreas del hospital, siendo un recinto con género de usos delicados, las temperaturas debían de estar controladas y aisladas unas de otras. En este apartado se muestra la memoria de cálculo del área de encamados del Edificio D.



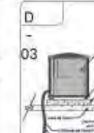




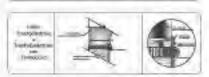
Descriptor Specials

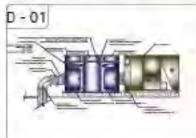


(00mm) (00mm) (00mm)

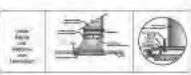


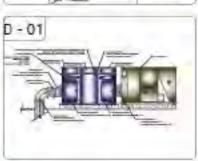








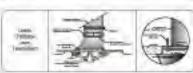


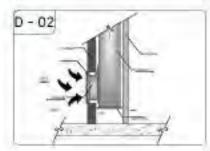




tector

















CENTRO	EIPEGA	ALIZADO DE ATERCION A
PERSON	MEDICENI	DISCAPACIDAD VISUAL

	-	
8	_	nerre-
	-	-
	-	

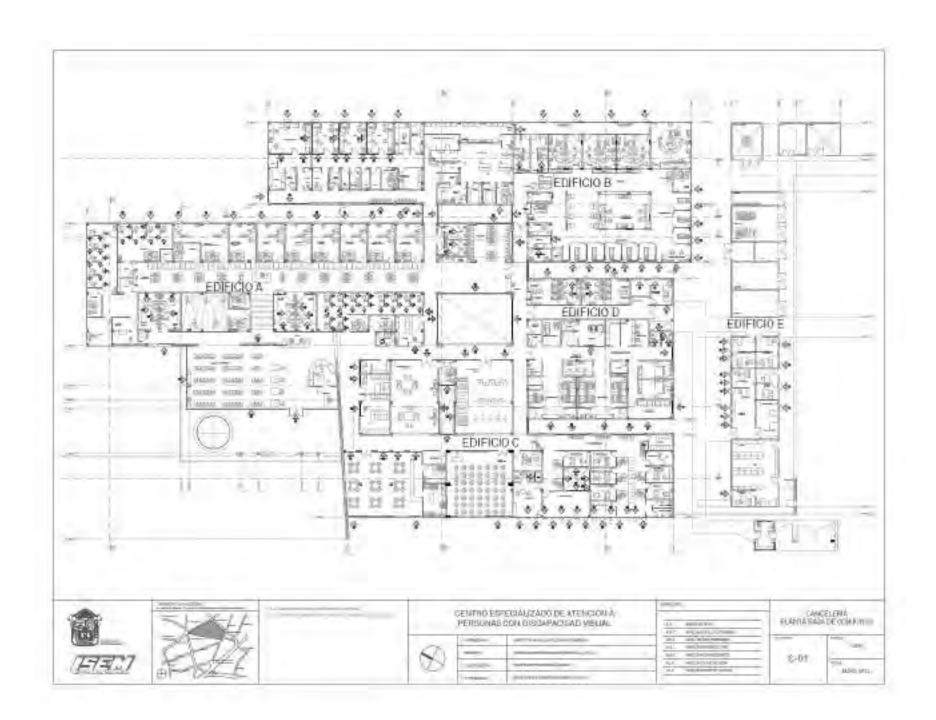
		_
т.	THE PERSON NAMED IN COLUMN	-
-	Mary Company	- 1
LL:	on the second second	
	-	
-	-	
-	All Company of the Company	

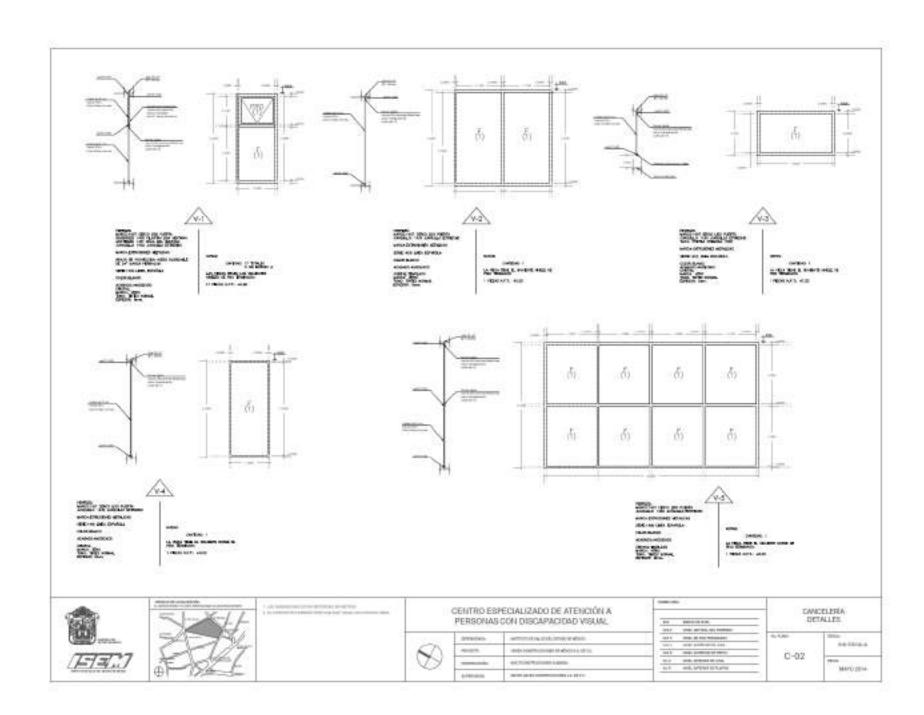
WHE	OCHERCIONADO DOMESO

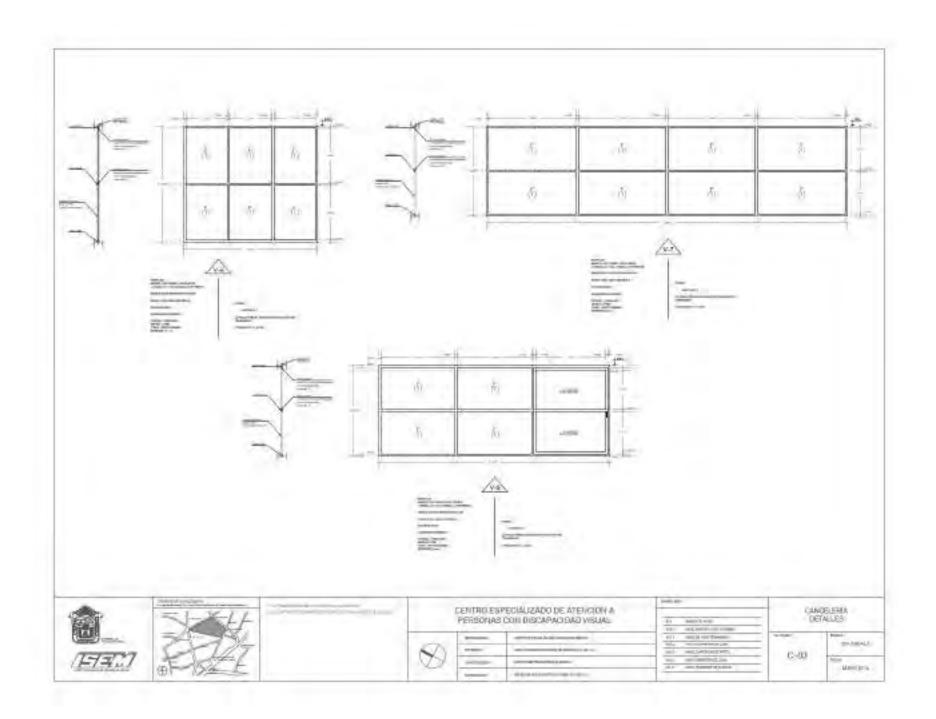
40.00	-
mi-sut.	-

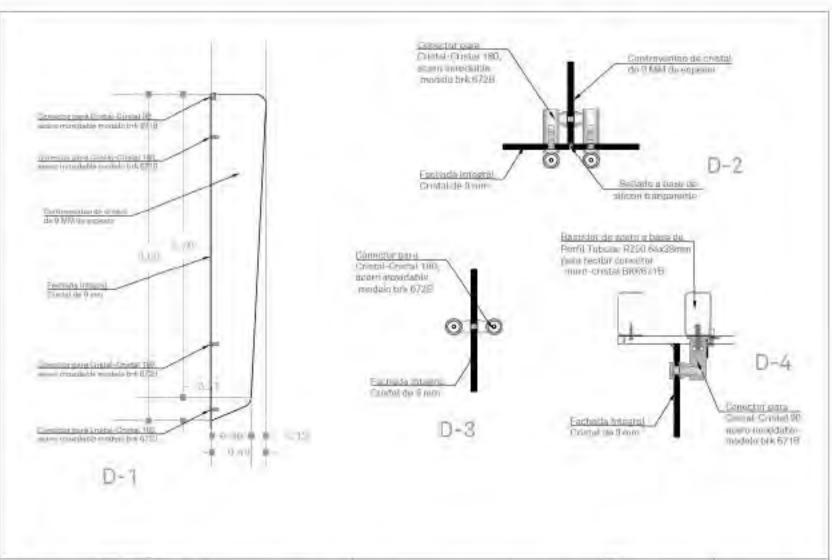
PLANOS DE CANCELERÍA

Dentro de estos planos, se aprecian los elementos de cristal y aluminio que cierran la fachada de los cinco edificios del conjunto, así como elementos de interior en consultorios, corredores, patios, sanitarios, entre otros espacios.





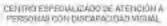












	~	-	ь.	
- 6		-7	Ю	
Е	ъ,	œ		v
Τ.	-07	$\overline{}$	ч	٨
- 5			-2	

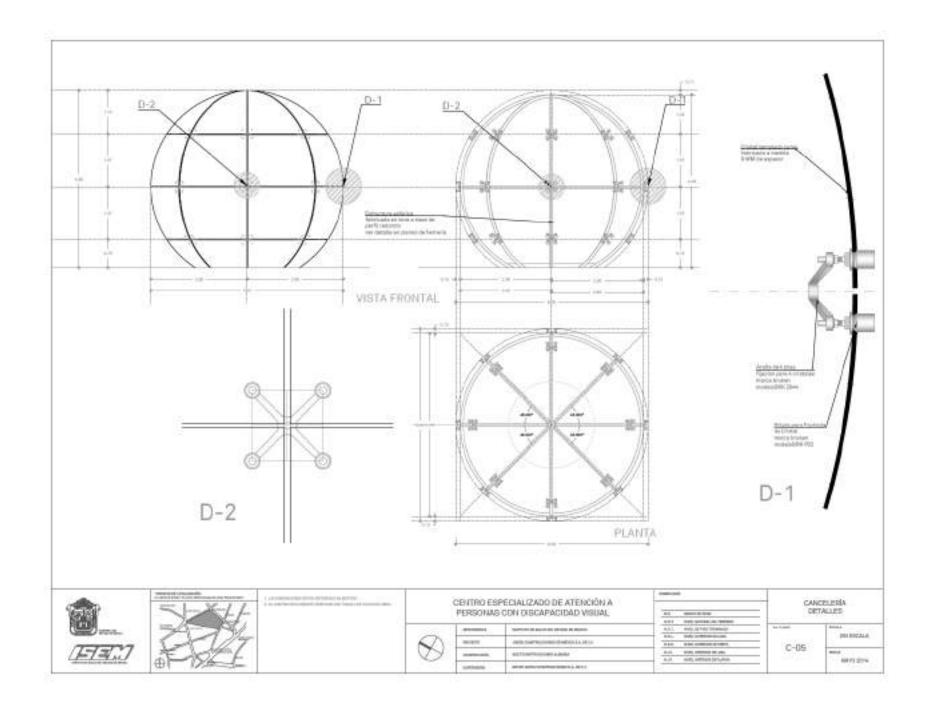
Wilders.	-	
-		
-	in the contract of	
-	part and the same of the same	

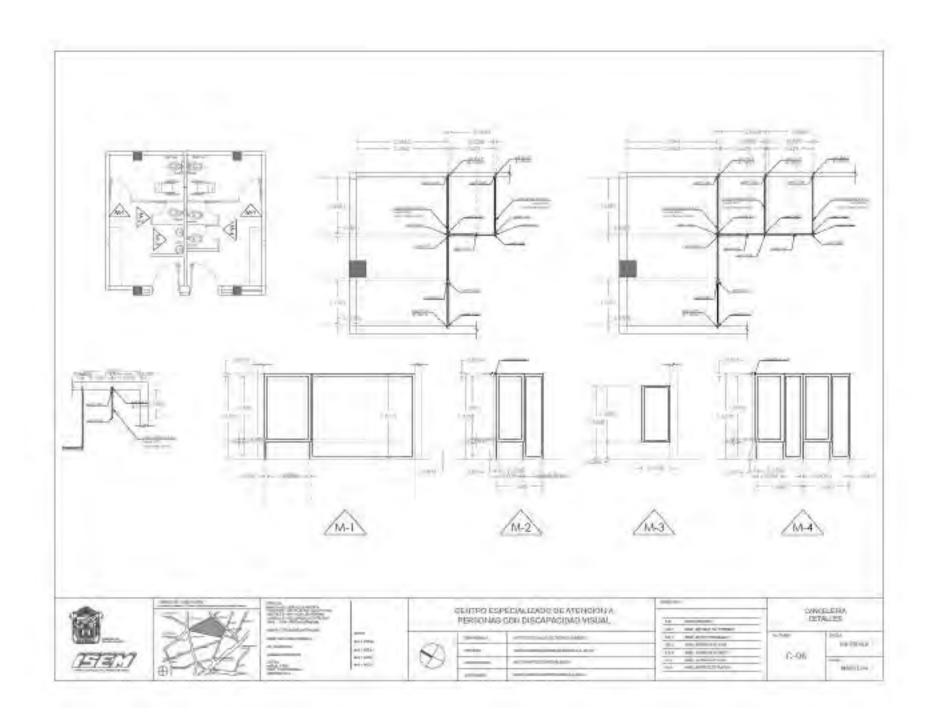
=				
ī				
	44/	Santilities	ric .	
		Transfer Aut	desired.	-

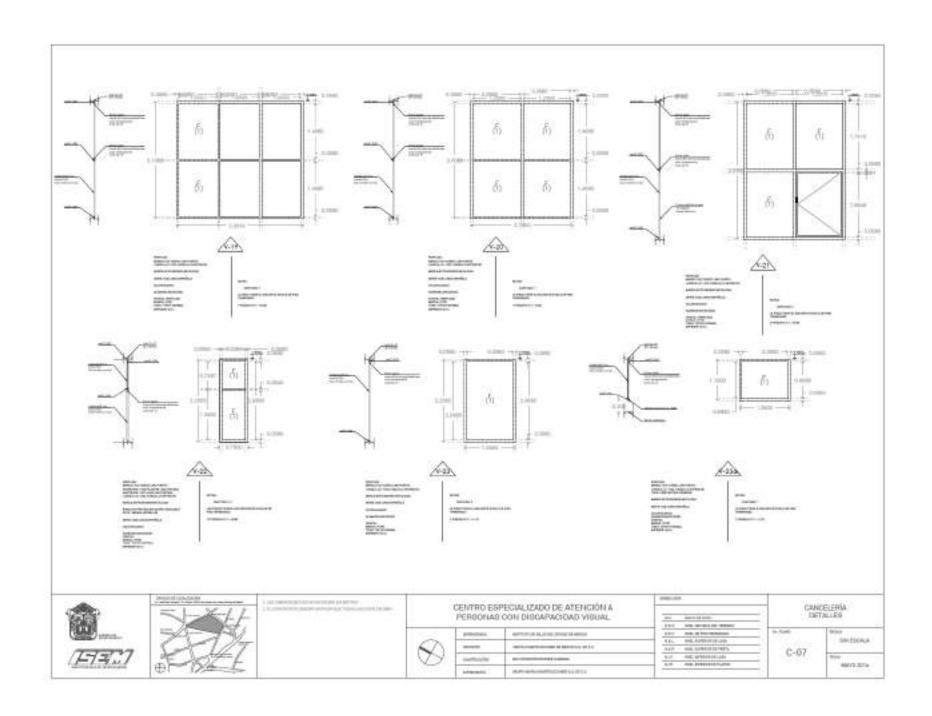
ALC:	Sant Report
-	Transfer Asia Serimental
ndri.	See in terromagne
***	the bindings of
-	-
pin.	CE APPLICATION
4.60	with Artist American

-CI	m	or.	12	3	ſŀ	к,
-1	Œ	ťΝ	ı.	£	S	

0-04 -0.75

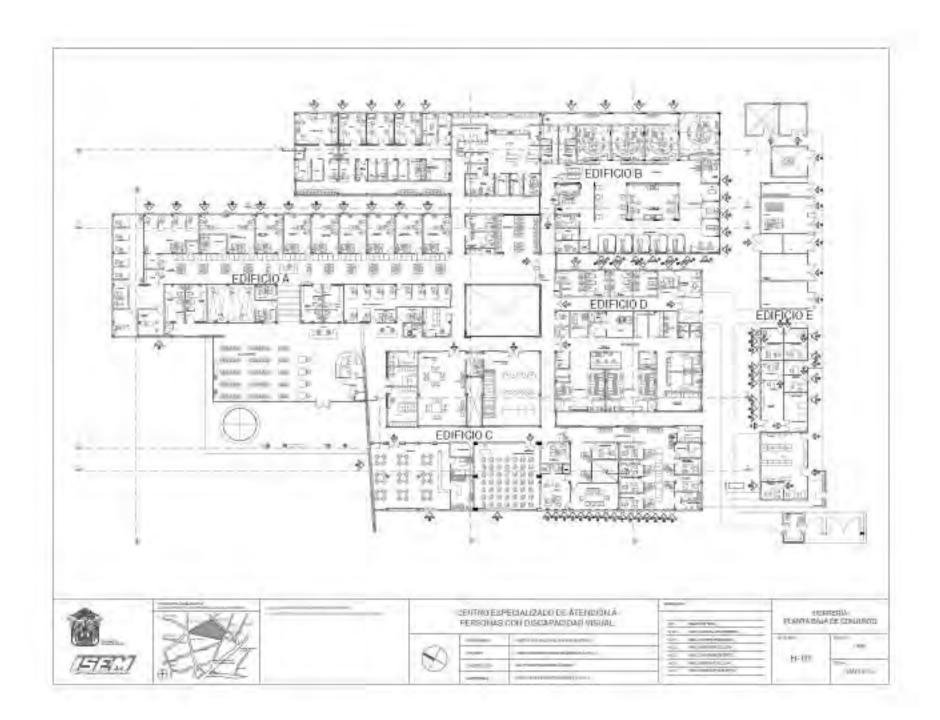


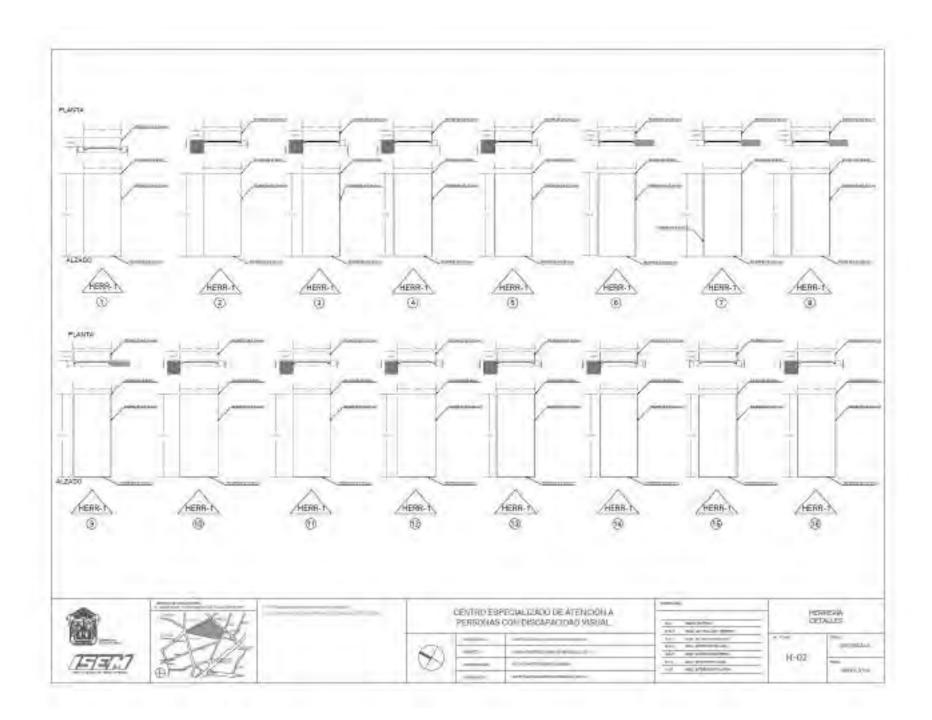


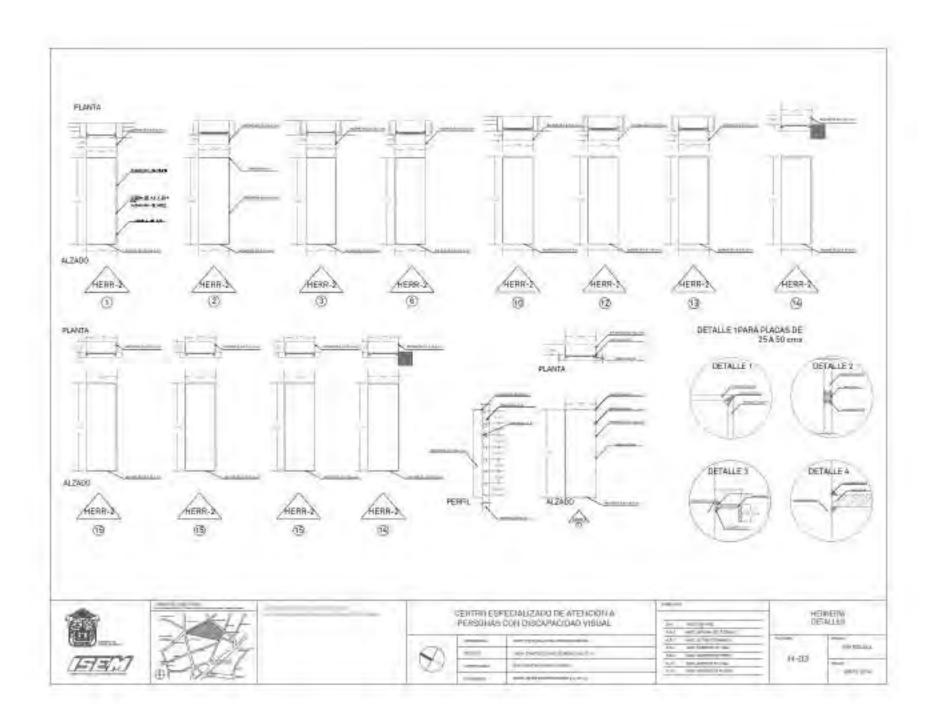


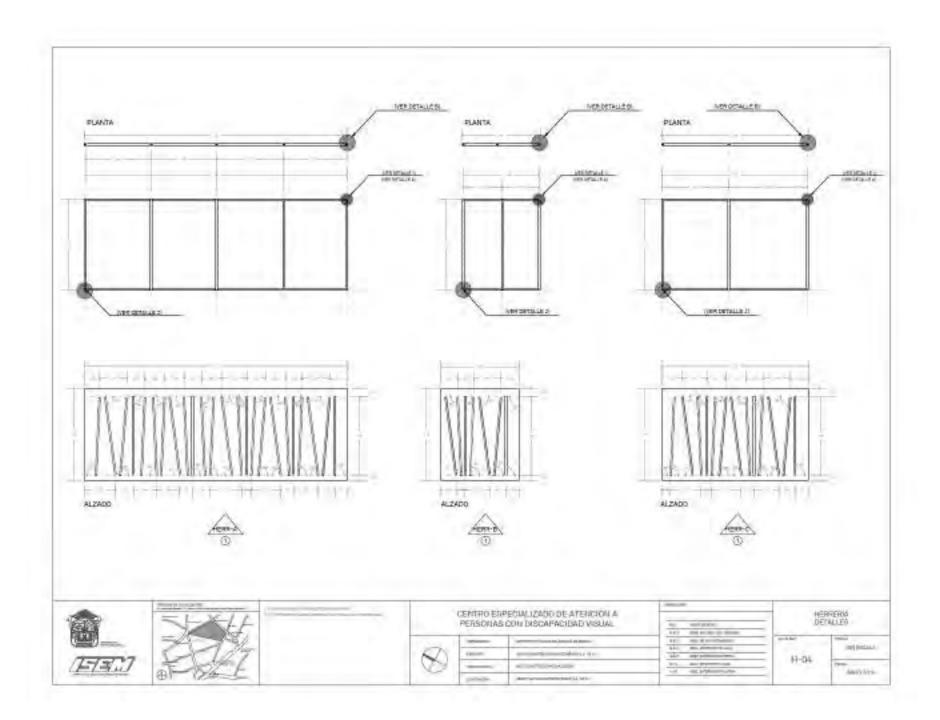
PLANOS DE HERRERÍA

Dentro de estos planos, se aprecian los detalles metálicos que se integran en puertas, perfiles, y celosías de fachada generadas dentro del concepto inicial del proyecto.



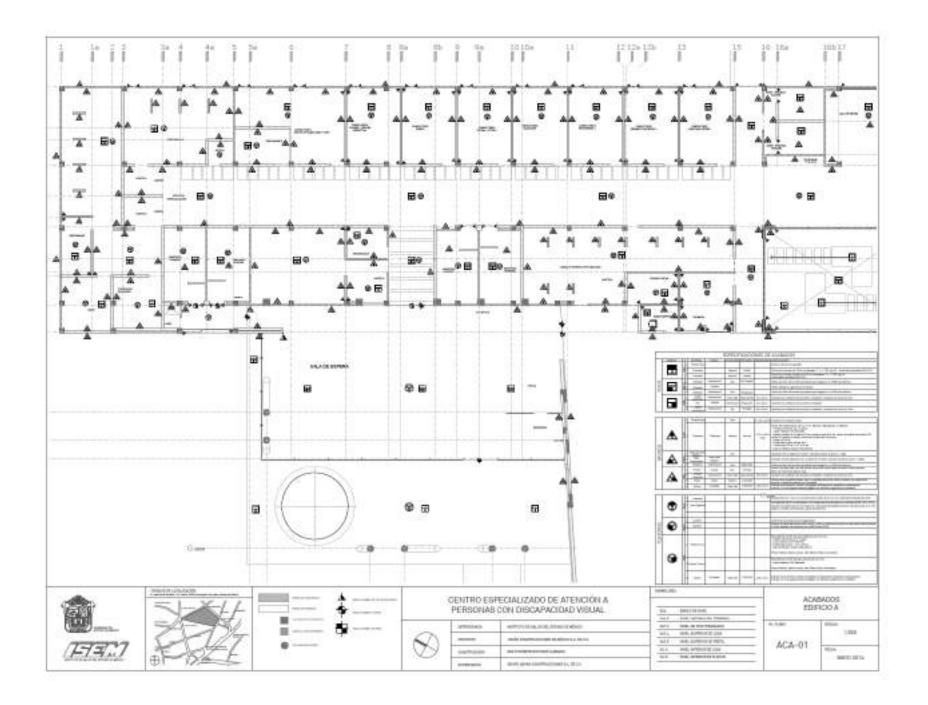


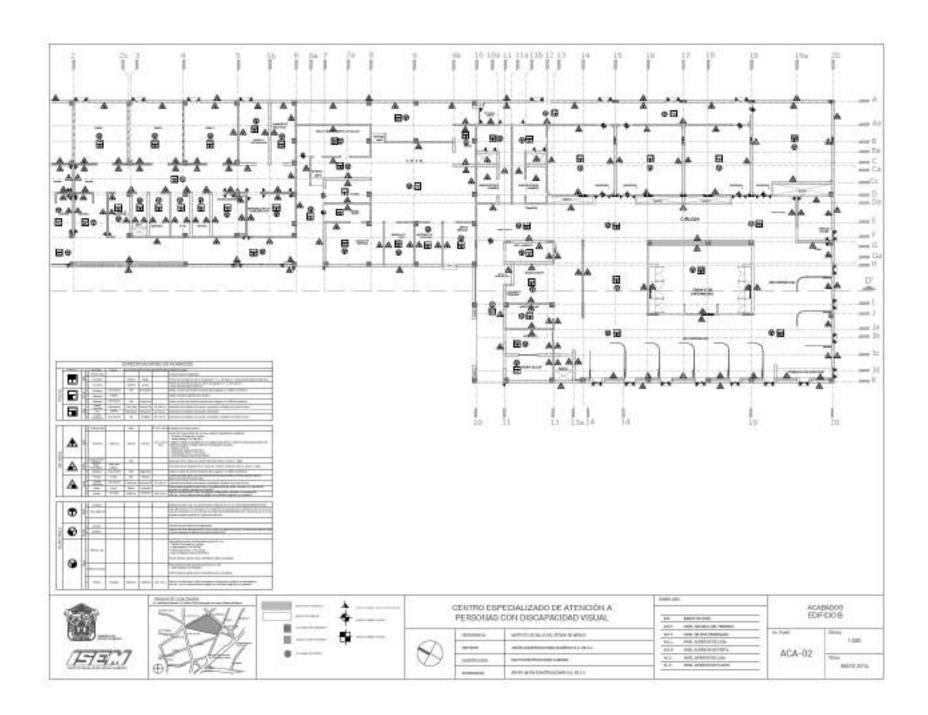


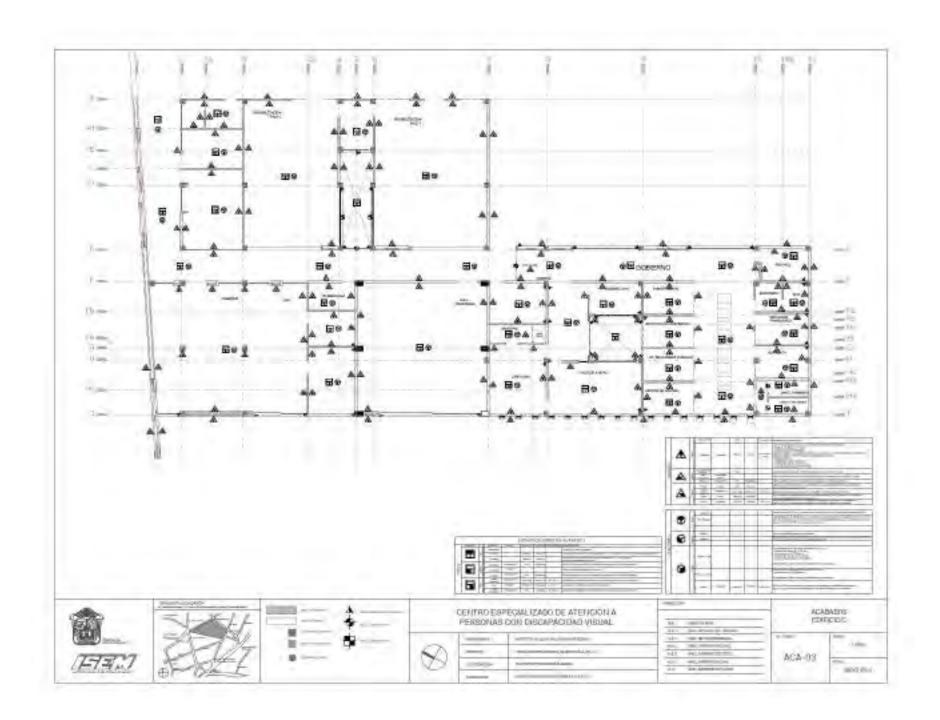


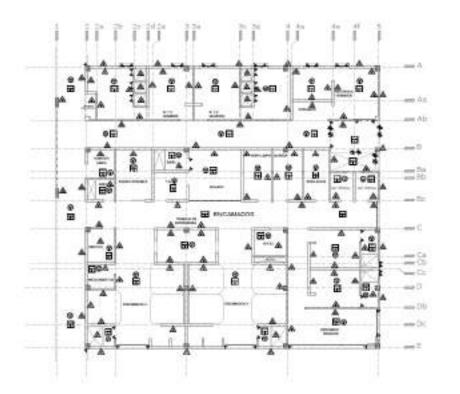
PLANOS DE ACABADOS

Aquí se presentan los planos de acabados en muros, pisos y plafones para cada uno de los espacios que integran el conjunto, hablando del acabado base, el inicial y el final, como el concreto aparente, loseta cerámica, tablaroca, y pintura.









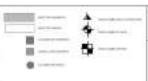
			EPHOPOLOGICAL	THE ACADA COST
F	-	5000	- Indiana	OR STREET
Н	T	100	900 790	
ь				
ı.	-		- 1	To the second se
Έ	_	-	- 17 May -	
н	-		the state of the state of	TO MAKE SHIP TO SHAPE
ŧ.	-			C. Company of the com

П		п	_		100			
	Α	Į	-	-	-	-	-	10000 C
ŝ	A	H	Ξ	Ξ	-	-		
	A	i i	÷	-	1		4.50	

	•		THE PARTY NAMED IN COLUMN
	•		
976	9	- 1	STATE OF THE STATE
П			The state of the s





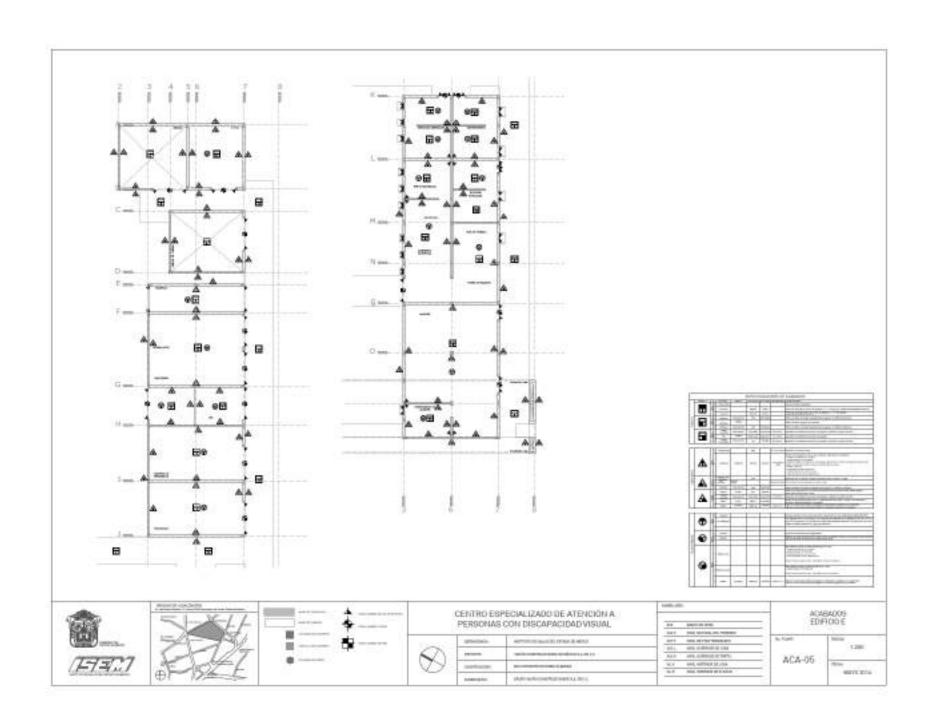


CENTRO ESPECIALIZADO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL

	proposis	refrancia la constituir de la constituir	- 3
Ý.	Helicon	Salaran agreement specified by 1851s	
ž.	-	economicos and	
	Mindo	MATERIAL PROPERTY AND STREET	

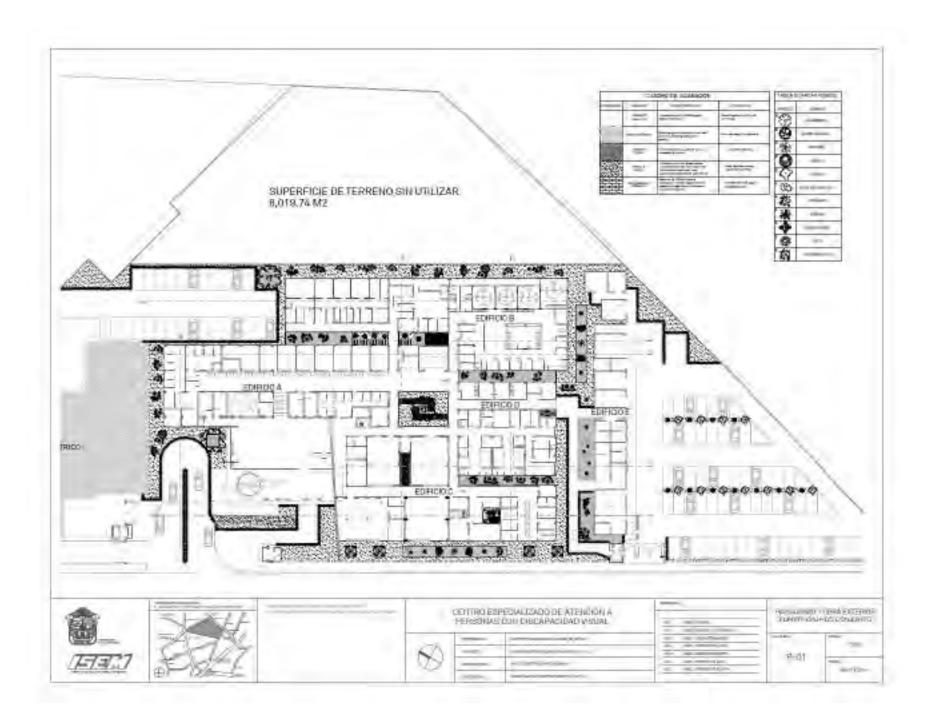
0.01	0400-0-0-0	
5411	DATE AND THE PERSON	
Ser	ton drar training	
460	with purpose of 1 (see	
8.810	(AMIC COMMON AND AND AND A	
10.	MAN WARREST AND	
100	mids allocoust turing	

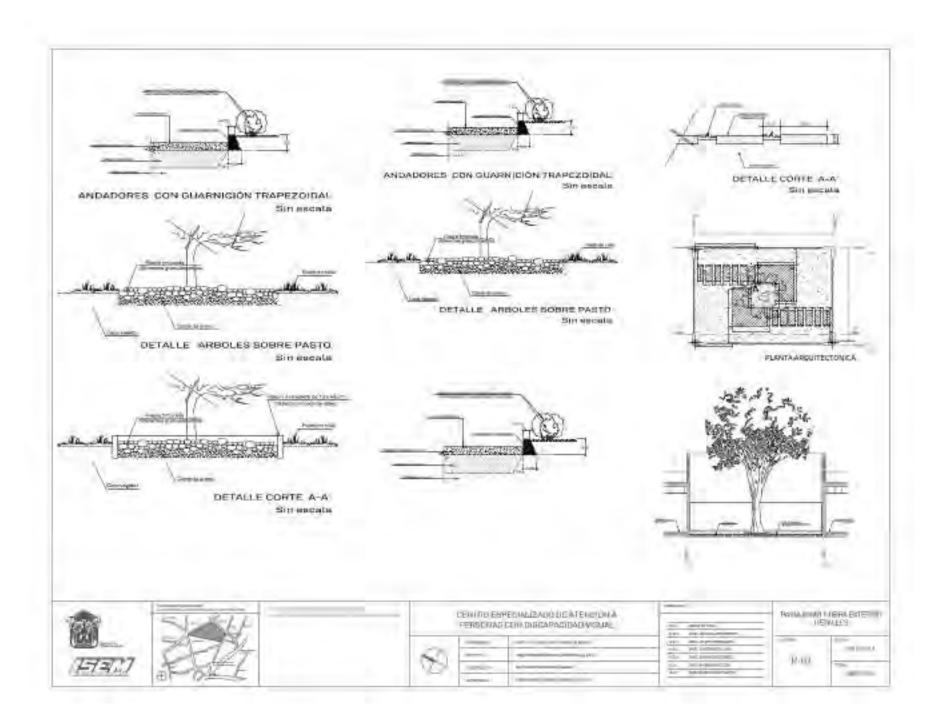
ACA ED#	BADOS FICIÓ D
	(26)
ACA-04	MAYS SON

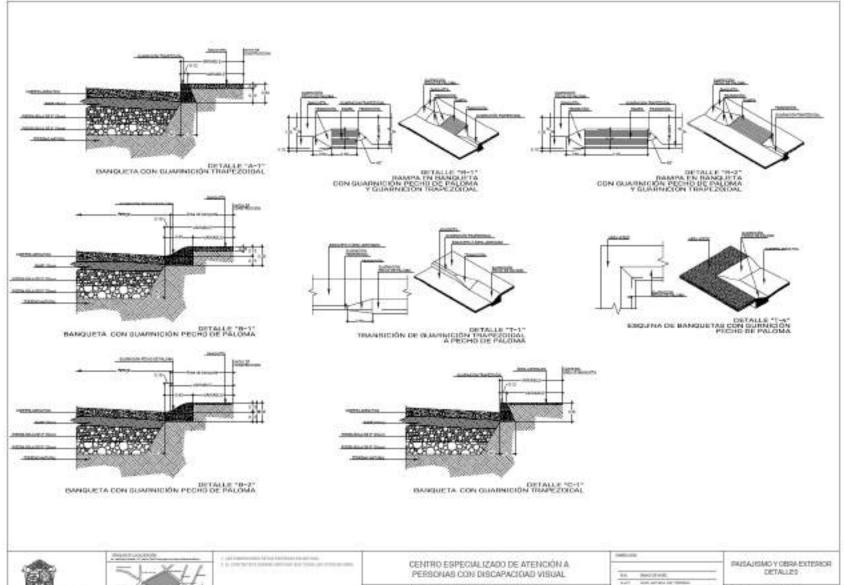


PAISAJISMO Y OBRA EXTERIOR

Como obra exterior, se incluyeron el diseño y la construcción de la banqueta, el muro y reja perimetral que confinen el hospital, además del proyecto de paisajismo que contiene la distribución de áreas y elementos verdes.











	muon.	Ė
0	18000	T
V	methopole	Ī
0.77	-	Γ

STREET, ST	- METERS IN SECURE AND AN ARROW	
-	- Company of the Comp	
methypole	(Acres property acres to the last of	
	THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T	

64.	(North Of World)	
161	SOCIATION INTERNAL	
set.	40.010.0000	
HAL.	465 MENTION	
636,	NO. NUMBER OF PERSONS	
Ale.	wally protected for Lang.	
50	NO. 108811115 Cultural	

BHLESSALA P-83 10075 2014

3.5 CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y NÚMEROS GENERADORES

En este capítulo, se presenta el papeleo administrativo que la supervisión tuvo que desarrollar para cumplir con los pagos correspondientes de cada concepto que la constructora ejecutara en obra.

Aquí se presenta el trabajo en el que estuve involucrada durante mi colaboración laboral dentro de Gayra Construcciones, hablando de la comparativa entre catálogo de conceptos, números generadores, y estimaciones finales como comprobación de la labor realizada. En el siguiente capítulo, se muestra paso a paso la metodología aplicada para lograr este objetivo y llevar a cabo mi función dentro de la empresa supervisora.

Además de esta documentación, presentaré las estimaciones en las que como ente supervisor desarrollaba al final de la ejecución de cada concepto, en las cuales se calculaba el monto a cobrar por la constructora y pagar por parte de la caja de la Subdirección de Salud.

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Documento el cual describe cada una de las partidas a ejecutar de parte de la empresa constructora Albagsa S.A de CV., mismo por el cual ganó la licitación para la construcción de este recinto de salud. En él se enlista concepto por concepto desde la limpieza del terreno, hasta la colocación de herrería y obra exterior, indicando las cantidades en metros, piezas u otra unidad ya sea el caso y el monto por partida, mismo que yo cotejaría según lo ejecutado en tiempo real. Para fines del presente documento y debido a la cantidad de conceptos, se ha reducido en un 90% mostrando en las siguientes páginas los primeros conceptos de este catálogo.



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

INGENIERIA ECONOMICA

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 1

VISIÓN CONSTRUCCIONES

DE MÉXICO S.A. DE C.V.

	Presup	uesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unita	rio	Tota
	COSTO PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL						
	TRABAJOS PRELIMINARES						
OC01-005-000	LETRERO DE OBRA,(NORMA SI-6) A BASE DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, TAPIZADA CON PAPEL PÓSTER ESPECTACULAR, IMPRESO EN SERIGRAFÍA PARA INTEMPERIE, OPCIONES DE TEXTO SEGÚN EL CASO, LETRA HELVÉTICA MÉDIUM, LETRA OPTIMA BOLD, COLOR INSTITUCIONAL PARA EL LOGO SIMBOLO Y DESIGNACIÓN INSTITUCIONAL VERDE 561*1, FRANJA COLOR COMPATIBLE PMS GRAY 11*1.TEXTO EN COLOR COMPLEMENTARIO BLANCO, CON SOPORTE DE LETRERO DE OBRA (NORMA SI-6-2), SEGÚN EL CASO, A BASE DE LAMINA NEGRA CALIBRE 24, COLGADA SOBRE BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 0.10 X 0.10 M. CON REFUERZO INTERMEDIO, POSTES Y DIAGONALES, DADOS DE CONCRETO ARMADO F'C=150 KG/CM2,	PZA	1.00	VEINTE MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS 41/100 M.N.	\$ 20,460.	41 \$	20,460.4
OC01-005-005	EN OBRA NUEVA. EN PISO DE 3.66 X 2.44 M.	PZA	1.00	ONCE MIL VEINTICUATRO PESOS 90/100 M.N.	\$ 11,024	90 \$	11,024.90
OC01-030-000	TRAZO Y NIVELACION. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVE NGAN, LOCALIZACION GENERAL, LOCALIZACION DE ENTREEJES, SEÑALAMIENTOS, ESTACADO, BANCOS DE NIVEL, MO JONERAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE O BRA AL BANCO DE DESPERDICIO INDICADO POR EL INSTIT UTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAM IENTA Y EQUIPO.	M2	4,500.00	ONCE PESOS 47/100 M.N.	\$ 11.	47 \$	51,615.00
C01-030-005	A EJES EN DESPLANTE DE EDIFICIOS.	M2	1,088.00	DIECISEIS PESOS 11/100 M.N.	\$ 16.	11 \$	17,527.68
ER.13	MEJORAMIENTO DE TERRENO, MEDIDO EN SITIO DE COLOCACIÓN. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. ACARREO, HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESPERDICIO, TRAZO, TENDIDO DEL MATERIAL, AGUA, COMPACTACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO. POR MEDIO MECÁNICO, CON MATERIAL DE LIMPIO, INERTE, TRAIDO DE BANCO DE PRESTAMO,	M3.	3,000.00	CUATROCIENTOS NUEVE PESOS 98/100 M.N.	\$ 409	98 \$	1'229,940.00
					TOTAL DE HOJA	,	/



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

TOTAL DE HOJA: \$

TOTAL ACUMULADO: \$

541,032.99

1'871,600.98

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO. IN G EN 1 E R 1 A E C O N O M 1 C A

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 2

	Presup	uesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	F	. Unitario	Total
	COMPACTADO EN CAPAS DE 0.20 M. AL 90% DE SU PESO VOLUMÉTRICO, SECO MÁXIMO.						
TER.02	EXCAVACIÓN POR MEDIOS MANUALES DE CEPAS EN MATERIAL TIPO I HASTA 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUDES, ACARREO DENTRO HASTA 20 MTS DE DISTANCIA Y FUERA DE LA OBRA HASTA 20 KM. DE MATERIAL NO UTILIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO,	M3	60.00	DOSCIENTOS ONCE PESOS 60/100 M.N.	\$	211.60	\$ 12,696.00
TER.12	EXCAVACIONES A CIELO ABIERTO, MEDIDO EN BANCO, POR MEDIO MECÁNICO, DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL CLASE "B", CON ACARREO LIBRE PRIMER KILOMETRO. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, TRAZO, AFINE DE TALUD Y FONDO DE EXCAVACION, TRASPALEO, ACARREO SEGUN EL CASO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3.	2,000.00	OCHENTA PESOS 64/100 M.N.	\$	80.64	\$ 161,280.00
TER.37	ACARREO EN CAMION, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO POR EL INSTITUTO DE SALUD, LIMPIEZA DE AREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO. PRIMER KILOMETRO, VOLUMEN MEDIDO EN BANCO, DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, CON CARGA A MANO.	M3.	267.00	CINCUENTA Y TRES PESOS 97/100 M.N.	\$	53.97	\$ 14,409.99
TER.50	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION DE TERRENO TIPO II FUERA DE OBRA A TIRADERO AUTORIZADO, CARGA A MANO, MEDIDO EN BANCO, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA HASTA UNA DISTANCIA DE HASTA 30 KM Y EN EL LUGAR DONDE LO INDIQUEN LAS AUTORIDADES MUNICIPALES.	M3	900.00	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 01/100 M.N.	\$	286.01	\$ 257,409.00
TER.51	KILOMETRO SUBSECUENTE DE ACARREO EN CAMION	m3	6,600.00	CATORCE PESOS 43/100 M.N.	\$	14.43	\$ 95,238.00
	Total de TRABAJOS PRELIMINARES ** UN MILLON OCHOCIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS 98/100 M.N. **						\$ 1'871,600.98



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

INGENIERIA ECONOMICA

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 3

VISIÓN CONSTRUCCIONES

DE MEXICO S.A. DE C.V.

TOTAL ACUMULADO: \$

3'755,787.76

	Presup	uesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unita	rio	Total
2	CIMENTACION Y ESTRUCTURA						
OC02-025-000	CIMBRA DE MADERA Y DESCIMBRA EN CIMENTACION Y ESTRUCTURA INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, CLAVO, ALAMBRE RECOCIDO DEL NO.18 CHAFLAN, SEPARADORES, DESMOLDANTE, HABILITADO, COLOCACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						
OC02-025-005	COMUN EN ZAPATAS, CONTRATRABES, DADOS Y TRABES DE LIGA.	M2.	1,569.00	DOSCIENTOS QUINCE PESOS 07/100 M.N.	\$ 215	.07 \$	337,444.83
OC02-025-065	APARENTE DE CONTACTO EN COLUMNAS, ALTURA MAXIMA DE 4.50 M.	M2.	815.00	TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 34/100 M.N.	\$ 338	.34 \$	275,747.10
OC02-025-095	APARENTE DE CONTACTO EN LOSAS, ALTURA MAXIMA DE 4.50 M., GOTEROS.	M2.	1,895.00	TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 54/100 M.N.	\$ 378	.54 \$	717,333.30
OC02-025-120	APARENTE DE CONTACTO EN TRABES, ALTURA MAXIMA DE 4.50 M.	M2.	1,395.00	TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 89/100 M.N.	\$ 396	.89 \$	553,661.55
	Total de CIMBRA DE MADERA Y DESCIMBRA EN CIMENTACION Y ESTRUCTURA INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, CLAVO, ALAMBRE RECOCIDO DEL NO.18 CHAFLAN, SEPARADORES, DESMOLDANTE, HABILITADO, COLOCACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.					\$	1'884,186.78
	** UN MILLON OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 78/100 M.N. **						
OC02-035-000	ACERO DE REFUERZO. (F'Y=4200 KG/CM2.). EN CIMENTAC ION Y ESTRUCTURA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL CO STO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENG AN, FLETE A						



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

INGENIERIA ECONOMICA

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 4

VISIÓN CONSTRUCCIONES

DE MEXICO S.A. DE C.V.

	Presup	ouesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unitario)	Total
	OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LU GAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, SILLETAS, TRASLA PES, GANCHOS, ALAMBRE RECOCIDO N0.18, CORTES, HABI LITADO, COLOCADO, ARMADO, AMARRES, PRUEBAS, LIMPIE ZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.						
OC02-035-045	NO. 3 A.R. EN CIMENTACION.	TON.	18.00	VEINTIUN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N.	\$ 21,395.5	1 \$	385,119.18
OC02-035-055	NO. 4 A.R. EN CIMENTACION.	TON.	15.00	VEINTIUN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N.	\$ 21,395.5	1 \$	320,932.65
OC02-035-075	NO. 6-12 A.R. EN CIMENTACION.	TON.	22.00	VEINTIUN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N.	\$ 21,395.5	1 \$	470,701.22
OC02-035-100	NO. 3 A.R. EN ESTRUCTURA.	TON.	26.00	VEINTIUN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N.	\$ 21,395.5	1 \$	556,283.26
OC02-035-110	NO. 4 A.R. EN ESTRUCTURA.	TON.	12.00	VEINTIUN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N.	\$ 21,395.5	1 \$	256,746.12
OC02-035-130	NO. 6-12 A.R. EN ESTRUCTURA.	TON.	28.00	VEINTIUN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N.	\$ 21,395.5	1 \$	599,074.28
	Total de ACERO DE REFUERZO. (F'Y=4200 KG/CM2.). EN CIMENTAC ION Y ESTRUCTURA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL CO STO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENG AN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LU GAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, SILLETAS, TRASLA PES, GANCHOS, ALAMBRE RECOCIDO NO.18, CORTES, HABI LITADO, COLOCADO, ARMADO, AMARRES, PRUEBAS, LIMPIE ZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.					\$	2'588,856.71
					TOTAL DE HOJA : TOTAL ACUMULADO :		2'588,856.71 6'344,644.47



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

INGENIERIA ECONOMICA

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

engrande

	Presup	uesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra		P. Unitario	Total
	** DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 71/100	M.N. **					
OC02-041-000	CONCRETO PREMEZCLADO CLASE I (CON PESO VOLUMETRIC O EN ESTADO FRESCO SUPERIOR A 2.2 TON/M3), INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, PRUEBAS, COLADO, VIBRADO, BOMBEO, CURADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL SEGUN EL CASO.						
OC02-041-005	EN CIMENTACION. ZAPATAS, CONTRATRABES, TRABES DE L $_{\rm IGA}$, Y $_{\rm DADOS}$. F'C=250 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO DE 1 9 MM.	M3.	85.00	TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 83/100 M.N.	\$	3,976.83	\$ 338,030.55
OC02-041-035	EN COLUMNAS. F'C=250 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO DE 19 MM.	M3.	125.00	TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 83/100 M.N.	\$	3,976.83	\$ 497,103.75
OC02-041-040	EN LOSAS. F'C=250 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO DE 19 MM .	M3.	185.00	TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 83/100 M.N.	\$	3,976.83	\$ 735,713.55
OC02-041-045	EN TRABES. F'C=250 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO DE 19 M M.	M3.	132.00	TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 83/100 M.N.	\$	3,976.83	\$ 524,941.56
	Total de CONCRETO PREMEZCLADO CLASE I (CON PESO VOLUMETRIC O EN ESTADO FRESCO SUPERIOR A 2.2 TON/M3), INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, PRUEBAS, COLADO, VIBRADO, BOMBEO, CURADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL SEGUN EL CASO.						\$ 2'095,789.41
	** DOS MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 41/100 M.N. **						
					TOTAL	DE HOJA :	\$ 2'095,789.41



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 6

INGENIERIA ECONOMICA

	Presup	uesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unitario		Total
	Total de CIMENTACION Y ESTRUCTURA ** SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 90/100 M.I	V. **				\$	6'568,832.90
3	ALBAÑILERIA						
OC04-005-00	CADENA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2. CON AGREGADO MAXIMO DE 19 MM., INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENCAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HABILITADO DEL ACERO DE REFUERZO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, ELABORACION DEL CONCRETO, PICADO, VIBRADO, COLOCADO, CURADO, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						
OC04-005-030	DE 15 X 15 CM. DE SECCION, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO.3 A.R. Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM. CON CIMBRA COMUN.	M.	985.00	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESC 84/100 M.N.	oS \$ 245.84	\$	242,152.40
	Total de Cadena de Concreto f'C=150 kg/cm2. Con agregado maximo de 19 mm., incluye; cargo directo por el costo de los materiales que intervengan, flete a obra, desperdicio, acarreo hasta el lugar de su utilizacion, habilitado del acero de refuerzo, cimbrado, descimbrado, elaboracion del concreto, picado, vibrado, colocado, curado, pruebas, limpieza y retiro de sobrantes fuera de obra, equipo de seguridad, instalaciones específicas, depreciacion y demas derivados del uso de herramienta y equipo, en cualquier nivel.					\$	242,152.40
	** DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 40/100 M.N. **						
OC04-010-00	CASTILLO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO DE 19 MM., INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HABILITADO DEL ACERO DE REFUERZO, CIMBRA Y DESCIMBRA, ELABORACION DEL CONCRETO, PICADO, COLADO, CURADO, PRUEBAS, LIMPIEZA Y						
					TOTAL DE HOJA : TOTAL ACUMULADO :	-	242,152.40 8'682,586.28



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No.: 7

engrande PROYECTO INGENIERIA ECONOMICA

DE MÉXICO S.A. DE C.V.

9'037,048.88

TOTAL ACUMULADO: \$

	Presup	ouesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra		P. Unitario	Total
	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						
OC04-010-030	DE 15 X 15 CM. DE SECCION, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NO.3 A.R. Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM., CON CIMBRA COMUN.	M.	850.00	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 84/100 M.N.	\$	245.84	\$ 208,964.00
OC04-010-045	DE 15 X 30 CM. DE SECCION, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NO.3 A.R. Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM., CON CIMBRA COMUN.	М	185.00	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 16/100 M.N.	\$	297.16	\$ 54,974.60
OC04-010-047	DE 15 X 40 CM. DE SECCION, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL NO.3 A.R. Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM., CON CIMBRA COMUN.	M.	210.00	TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 76/100 M.N.	\$	385.76	\$ 81,009.60
	Total de Castillo de Concreto f'C=150 kg/cm2. Agregado Maximo de 19 mm., incluye; cargo directo por el costo de los materiales que intervengan, flete a obra, desperdicio, acarreo hasta el lugar de su utilizacion, habilitado del acero de refuerzo, cimbra y descimbra, elaboracion del concreto, picado, colado, curado, pruebas, limpieza y retiro de sobrantes fuera de obra, equipo de seguridad, instalaciones especificas, depreciacion y demas derivados del uso de herramienta y equipo, en cualquier nivel. ** Trescientos cuarenta y cuatro mil novecientos cuarenta y ocho pesos 20/100 m.n. **						\$ 344,948.20
OC04-030-00	ANCLAJE DE CASTILLO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, FIJADO A LOSAS O TRABES CON 3 BALAZOS, SOLDADO, CORTES, HABILITADO DEL ACERO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						
OC04-030-005	A BASE DE "Z" CON UN DESARROLLO DE 40 X 15 CM. DE ANCHO Y DOS VARILLAS DEL NO.2.5 EN FORMA DE "V" Y UNA LONGITUD DE 90 CM. SOLDADAS A LA "Z".	PZA.	80.00	CIENTO DIECIOCHO PESOS 93/100 M.N.	\$	118.93	\$ 9,514.40
					TOTAL	DE HOJA :	\$ 354,462.60



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO. IN G EN 1 E R 1 A E C O N O M 1 C A

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 8

	Presup	uesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unit	ırio	Total
	Total de ANCLAJE DE CASTILLO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, FIJADO A LOSAS O TRABES CON 3 BALAZOS, SOLDADO, CORTES, HABILITADO DEL ACERO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL. ** NUEVE MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS 40/100 M.N. **					\$	9,514.40
OC04-050-000	MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HUMEDECIDO, CORTE, AJUSTE, ELABORACION DEL MORTERO, MOCHETA, ENRASE, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						
OC04-050-010	DE 14 CM. DE ESPESOR, ACABADO COMUN, CEMENTO ARENA 1:5.	M2.	2,350.00	TRESCIENTOS VEINTE PESOS 29/100 M.N.	\$ 320	.29 \$	752,681.50
	Total de MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HUMEDECIDO, CORTE, AJUSTE, ELABORACION DEL MORTERO, MOCHETA, ENRASE, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.					\$	752,681.50
	** SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 50/100 M.N. **						
OC04-075-000	APLANADO EN MURO CON MORTERO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, PICADO DE LAS AREAS DE CONCRETO, ELABORACION DE MORTERO,						

TOTAL DE HOJA: \$ 752,681.50 TOTAL ACUMULADO: \$ 9'789,730.38



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 9

INGENIERIA ECONOMICA

	Presup	uesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra		P. Unitario		Total
	MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, EMBOQUILLADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.							
OC04-075-005	CEMENTO ARENA 1:5, A PLOMO, ACABADO FINO, RUSTICO O RUGOSO, 2 CM. DE ESPESOR.	M2.	3,985.00	CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 23/100 M.	N. \$	192.23	\$	766,036.55
OC04-075-010	CEMENTO ARENA 1:5, A PLOMO Y REGLA, REPELLADO , 1.5 CM. DE ESPESOR.	M2.	250.00	CIENTO TREINTA Y UN PESOS 99/100 M.N.	\$	131.99	\$	32,997.50
	Total de APLANADO EN MURO CON MORTERO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, PICADO DE LAS AREAS DE CONCRETO, ELABORACION DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, EMBOQUILLADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						\$	799,034.05
	** SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y CUATRO PESOS 05/100 M.N. **							
OC04-075-011	EMBOQUILLADO DE REMATE DE MUROS DE TABIQUE ROJO , CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION: 1:4, A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REMATES Y BOQUILLAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.							
OC04-075-011.1	EN MURO DE TABIQUE DE 14 CM DE ANCHO	ML	650.00	NOVENTA Y CINCO PESOS 73/100 M.N.	\$	95.73	\$	62,224.50
	Total de EMBOQUILLADO DE REMATE DE MUROS DE TABIQUE ROJO , CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION: 1:4, A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REMATES Y BOQUILLAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.						\$	62,224.50
	** SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 50/100 M.N. **							
OC04-095-00	PISO O FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2., INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS							
					TOTAL I	DE HOJA : MULADO :	\$ \$	861,258.55 10'650,988.93



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 10

INGENIERIA ECONOMICA



	Presup	uesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra		P. Unitario		Total
	MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA. DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO Y RECTIFICACION DE NIVELES, MAE STRADO, CIMBRA EN FRONTERAS, TRASLAPES, GANCHOS, A LAMBRE RECOCIDO EN SU CASO, HABILITADO, COLOCACIO N, RETIRO, CORTES, ARMADO, AMARRES, ELABORACION DE CONCRETO, COLADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS, LIMPI EZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIO N Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIP O EN CUALQUIER NIVEL.							
OC04-090-035	DE 10 CM. DE ESPESOR. AGREGADO MAXIMO DE 19 MM. AR MADO CON MALLA 6-6/6-6. ACABADO RUGOSO.	M2.	1,288.00	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 92/1 M.N.	00 \$	275.92	\$	355,384.96
OC04-090-035.1	DE 10 CM. DE ESPESOR. AGREGADO MAXIMO DE 19 MM. AR MADO CON MALLA 6-6/6-6. ACABADO ESCOBILLADO	M2	245.00	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 73/10 M.N.	\$	286.73	\$	70,248.85
	Total de PISO O FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2., INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA. DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO Y RECTIFICACION DE NIVELES, MAE STRADO, CIMBRA EN FRONTERAS, TRASLAPES, GANCHOS, A LAMBRE RECOCIDO EN SU CASO, HABILITADO, COLOCACIO N, RETIRO, CORTES, ARMADO, AMARRES, ELABORACION DE CONCRETO, COLADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS, LIMPI EZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIO N Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIP O EN CUALQUIER NIVEL.						\$	425,633.81
	** CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 81/100 M.N. **							
OC04-090-035.2	LOSETA DE TERRAZO , COLOR BLANCO 35 DE MEXICANA DE MOZAICOS SA DE CV DE 30 X 30 CM							
OC04-090-035.3	LOSETA DE TERRAZO , COLOR BLANCO 35 DE MEXICANA DE MOZAICOS SA DE CV DE 30 X 30 CM	M2	1,288.00	CUATROCIENTOS TRES PESOS 86/100 M.N.	\$	403.86	\$	520,171.68
OC04-090-035.4	PULIDO Y ABRILLANTADO DE LOSETA DE TERRAZO CON MAQUINA, INCLUYE: PREPARACION DE LA	M2	1,288.00	OCHENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N.	\$	82.72	\$	106,543.36
				Т		DE HOJA : JMULADO :	-	1'052,348.85 11'703,337.78



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

11'708,528.96

TOTAL ACUMULADO: \$

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

INGENIERIA ECONOMICA

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 11

	Presup	uesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unitario	Total
	SUPERFICIE, MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA.					
	Total de LOSETA DE TERRAZO , COLOR BLANCO 35 DE MEXICANA DE MOZAICOS SA DE CV DE 30 X 30 CM				\$	626,715.04
	** SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS 04/100 M.N. **					
OC04-090-035.5	SOBRE FIRME TEXTURIZADO EN PLATAFORMA DE ACCESO, A BASE DE GRANO DE MARMOL BLANCO DE 1/2" DE DIAMETRO Y CEMENTO BLANCO Y TEPETATE, Y CENEFA DE CONCRETO A BASE DE GRANO DE MARMOL CERO GRUESO, CEMENTO Y ARENA FINA, APLICACION DE RESINA DE POLIMEROS, INCLUYE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACION DE ADHESIVO (ADECON) SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ACABADO DESLAVADO, CIMBRA, RETIRO DE SOBRANTES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION					
OC04-090-035.6	EN PLATAFORMA DE ACCESO	M2.	27.50	CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS 77/100 M.N.	\$ 188.77 \$	5,191.18
	Total de SOBRE FIRME TEXTURIZADO EN PLATAFORMA DE ACCESO, A BASE DE GRANO DE MARMOL BLANCO DE 1/2" DE DIAMETRO Y CEMENTO BLANCO Y TEPETATE, Y CENEFA DE CONCRETO A BASE DE GRANO DE MARMOL CERO GRUESO, CEMENTO Y ARENA FINA, APLICACION DE RESINA DE POLIMEROS, INCLUYE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACION DE ADHESIVO (ADECON) SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ACABADO DESLAVADO, CIMBRA, RETIRO DE SOBRANTES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION				\$	5,191.18
	** CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS 18/100 M.N. **					
OC04-106-000	JUNTA CONSTRUCTIVA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HABILITADO, CORTES. COLO CACION. LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.					



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

11'823,714.06

TOTAL ACUMULADO: \$

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 12

INGENIERIA ECONOMICA

Presupuesto								
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unitario			Total
OC04-106-005	DE CELOTEX DE 14 CM. DE ANCHO X 1 CM. DE ESPESOR PARA SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE CASTILLOS Y COLUMNAS, ASFALTO F-3	ML	90.00	SESENTA Y CUATRO PESOS 72/100 M.N.	\$	64.72	\$	5,824.80
	Total de JUNTA CONSTRUCTIVA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HABILITADO, CORTES. COLO CACION. LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.						\$	5,824.80
	** CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 80/100 M.N. **							
OC04-115-000	PRETIL DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO DEL ACERO DE REFUERZO, ALAMBRE RECOCIDO DEL NO.18, SEPARADORES, ARMADO, DESMOLDANTE, CHAFLANES, GOTEROS, ELABORACION DE CONCRETO, COLADO, VIBRADO, PICADO, CURADO, SEGUN DISENO IMSS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.							
OC04-115-005	INTERMEDIO (P-2), F'C=150 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO DE 19 MM., CON CIMBRA COMUN EN LAS CARAS.	M.	85.00	CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 54/100 M.N.	\$	494.54	\$	42,035.90
OC04-115-010	DE ORILLA (P-1), F'C=200 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO DE 19 MM., CON CIMBRA COMUN EN LAS CARAS.	M.	130.00	QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 88/100 M.N.	\$	517.88	\$	67,324.40
	Total de Pretil de Concreto Armado, incluye; cargo directo por el costo de los materiales que intervengan, flete a obra, desperdicio, acarreo hasta el lugar de su utilizacion, elevacion, cimbrado, descimbrado, habilitado del acero de refuerzo, alambre recocido del no.18, separadores, armado, desmoldante, chaflanes, goteros,						\$	109,360.30
					TOTAL DE	HOJA :	\$	115,185.10



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

INGENIERIA ECONOMICA

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 13

	Presup	uesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra		P. Unitario		Total
	ELABORACION DE CONCRETO, COLADO, VIBRADO, PICADO, CURADO, SEGUN DISENO IMSS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.							
	** CIENTO NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS 30/100 M.N. **							
OC04-125-005	RELLENO EN AZOTEA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, ELABORACION, TENDIDO, PISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.							
OC04-125-005.	CON CEMENTO, CAL-TEZONTLE EN PROPORCION 1:2:12.	M3.	325.00	UN MIL CUARENTA Y TRES PESOS 61/100 M	1.N. \$	1,043.61	\$	339,173.25
	Total de RELLENO EN AZOTEA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, ELABORACION, TENDIDO, PISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						\$	339,173.25
	** TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 25/100 M.N. **							
OC04-130-000	ENTORTADO EN AZOTEA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, ELABORACION, TENDIDO, PISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.							
OC04-130-005	CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCION 1:2:9 CON ESPESOR DE 4 CM. SELLADO CON LECHADA DE CEMENTO.	M2.	650.00	DOSCIENTOS QUINCE PESOS 02/100 M.N.	\$	215.02	\$	139,763.00
	LEGINDA DE GLINERIO.					DE HOJA : JMULADO :	,	478,936.25 12'302,650.31



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

12'359,290.91

TOTAL ACUMULADO: \$

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 14

INGENIERIA ECONOMICA

	Presup	uesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unitario	Total
	Total de ENTORTADO EN AZOTEA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, ELABORACION, TENDIDO, PISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				\$	139,763.00
	** CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N. **					
OC04-140-000	CHAFLAN DE MORTERO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, PICADO EN AREAS DE CONCRETO, ELABORACION, COLOCACION, LECHADEADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.					
OC04-140-005	SECCION TRIANGULAR CON 10 CM. CADA CATETO, MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCION 1-1.5-6 Y LADRILLO JUNTEADO CON PASTA DE CEMENTO CAL 1:3.	M.	765.00	SETENTA Y CUATRO PESOS 04/100 M.N.	\$ 74.04 \$	56,640.60
	Total de CHAFLAN DE MORTERO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION, PICADO EN AREAS DE CONCRETO, ELABORACION, COLOCACION, LECHADEADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				\$	56,640.60
	** CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS 60/100 M.N. **					
OC04-147-000	IMPERMEABILIZACION. A BASE DE SISTEMA LAMINAR "PRE FABRICADO" CON ASFALTOS MODIFICADOS, POLIMEROS SINTÉTICOS Y MEMBRANAS DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD					
					TOTAL DE HOJA: \$	56,640.60



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 15

INGENIERIA ECONOMICA

engrande

DE MÉXICO S.A. DE C.V.

12'729,874.27

TOTAL ACUMULADO: \$

	Presup	uesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. Unitario	Total
	DIMENSIONAL, APLICADO A TERMOFUSIÓN, INCLUYE; CA RGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVAC ION, COLOCACION, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPE RFICIE QUE DEBERA ESTAR. LISA, SECA, LIBRE DE OBST ACULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES, REFUERZO EN PUNTOS CRITICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES, TRASLAPES EN JU NTAS LATERALES DE 9 A 10 CM. Y EN JUNTAS LONGITUDI NALES DE 15 CM. REMATES EN PRETILES Y MUROS. IMPRE GNACION DE LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO, CON A SFALTO ECOLOGICO BASE SOLVENTE, ADHESION CON SOPLE TE A FUEGO DIRECTO. PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESI STENCIA A LA TENSION, FRAGILIDAD, Y ABLANDAMIENTO. APROXIMADAMENTE CADA 500 M2. COMO MINIMO. LIMPIEZ A Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE S EGURIDAD, INSATALACIONES ESPECIFICAS Y DEMAS DERIV ADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.					
OC04-147-005	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA (SISTEMA PREFABRICADO A BASE DE UN PRIMARIO IMPERPRIM , CALAFATEO CON CEMENTO PLASTICO BITUPLASTIC AT. COLOCACION POR TERMOFUSION DE AERO UNIPLAS SBS 4.5 PG O AERO UNIPLAS APP 4.5 PG , CON BANDAS ADHERENTES POR LA PARTE INFERIOR FORMANDO CANALES ANTI-ABOLSAMIENTOS Y RECUBRIMIENTO SILICO ANTIFLAMA INCLUYE: TODOS LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2.	1,288.00	DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 72/100 M.N.	\$ 287.72 \$	370,583.36
	Total de IMPERMEABILIZACION. A BASE DE SISTEMA LAMINAR "PRE FABRICADO" CON ASFALTOS MODIFICADOS, POLIMEROS SINTÉTICOS Y MEMBRANAS DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD DIMENSIONAL, APLICADO A TERMOFUSIÓN, INCLUYE; CA RGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVAC ION, COLOCACION, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPE RFICIE QUE DEBERA ESTAR. LISA, SECA, LIBRE DE OBST ACULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES, REFUERZO EN PUNTOS CRITICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES, TRASLAPES EN JU NTAS LATERALES DE 9 A 10 CM. Y EN JUNTAS LONGITUDI NALES DE 15 CM. REMATES EN PRETILES Y MUROS. IMPRE GNACION DE LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO, CON A SFALTO ECOLOGICO BASE SOLVENTE, ADHESION CON SOPLE TE A				\$	370,583.36
				TC	TAL DE HOJA: \$	370.583.36



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

INGENIERIA ECONOMICA

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 16

	Presup	uesto			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad P. U. en letra	P. Unitario	Total
	FUEGO DIRECTO. PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESI STENCIA A LA TENSION, FRAGILIDAD, Y ABLANDAMIENTO. APROXIMADAMENTE CADA 500 M2. COMO MINIMO. LIMPIEZ A Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE S EGURIDAD, INSATALACIONES ESPECIFICAS Y DEMAS DERIV ADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.				
	** TRESCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 36/100 M.N. **				
OC04-150-000	IMPERMEABILIZACION EN CORONAS DE CADENAS Y DESPLANTE DE MUROS; CON UN DESARROLO DE 0.60 M. CON SISTEMA MICROLASTIC, EN PROPORCION DE 1.5 LTS./M2. POR CAPA Y POLIETILENO No.800; OTRA CAPA DE MICROLASTIC Y ARENA CERNIDA ESPOLVOREADA., INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION SEGUN EL CASO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, TRASLAPES SEGUN EL CASO, COLOCACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-150-005	EN CORONAS DE CADENAS Y DESPLANTE DE MUROS; CON UN DESARROLO DE 0.60 M. CON SISTEMA MICROLASTIC, EN PROPORCION DE 1.5 LTS./M2. POR CAPA Y POLIETILENO No.800 ; OTRA CAPA DE MICROLASTIC Y ARENA CERNIDA ESPOLVOREADA.	ML	250.00 TREINTA Y SEIS PESOS 69/100 M.N.	\$ 36.69 \$	9,172.50
	Total de IMPERMEABILIZACION EN CORONAS DE CADENAS Y DESPLANTE DE MUROS; CON UN DESARROLO DE 0.60 M. CON SISTEMA MICROLASTIC, EN PROPORCION DE 1.5 LTS./M2. POR CAPA Y POLIETILENO No.800; OTRA CAPA DE MICROLASTIC Y ARENA CERNIDA ESPOLVOREADA., INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION SEGUN EL CASO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, TRASLAPES SEGUN EL CASO, COLOCACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS,			\$	9,172.50

TOTAL DE HOJA: \$ 9,172.50 TOTAL ACUMULADO: \$ 12'739,046.77



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 17

PERSUNAS UUN DISUAPA INGENIERIA ECONOMICA



TOTAL ACUMULADO: \$

12'788,907.67

	Presup	uesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. U	Initario	Total
	** NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS 50/100 M.N. **						
OC04-160-025	ESCALON DE CONCRETO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO, NIVELES, HABILITADO DE ACERO, CORTE, ANCLAJE, ELABORACION DE CONCRETO, COLADO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						
OC04-160-025.1	RECUBIERTO DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2., DE HASTA 30 X 18 CM., CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM., ACABADO TEXTURIZADO DESLAVADO	ML	27.50	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 32/100 M.N.	\$	258.32	\$ 7,103.80
OC04-160-025.2	FABRICACION Y COLOCACION DE GARGOLA DE CONCRETO DE 30 x 65 x 40 CM INCLUYE: PERFORACION Y RESANES DE PRETIL, FIJACION, ANCLAJE, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA., INCLUYE: MOLDE DE MADERA, CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, REFORZADO CON VARILLA DEL # 3, FORJADO DE GOTERO CON DISCO DE CORTE, RANURA EN MURO PARA ANCLAJE, RESANE DE MUROS CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	5.00	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 92/100 M.N.	\$	242.92	\$ 1,214.60
B2.31A	REPISON DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 SECCION 35 x 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA, REFORZADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" F'y=4200 KG/CM2 Y GRAPAS DE 3/8" A CADA 15 CMS. Y ESTRIBOS DE 3/8 @20 CM Y GOTERO, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, COLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML.	150.00	DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 95/100 M.N.	\$	276.95	\$ 41,542.50
	Total de ESCALON DE CONCRETO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO, NIVELES, HABILITADO DE ACERO, CORTE, ANCLAJE, ELABORACION DE CONCRETO, COLADO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						\$ 49,860.90
					TOTAL DE H	IOJA :	\$ 49,860.90



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

INGENIERIA ECONOMICA

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 18

VISIÓN CONSTRUCCIONES

DE MEXICO S.A. DE C.V.

	Presup	uesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	F	P. Unitario		Total
	** CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 90/100 M.N. **							
OC04-195-000	LIMPIEZA DE SUPERFICIES CON ACIDO-AGUA (PROPORCION 1:10), INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.							
OC04-195-005	DE LOSETAS DE CERAMICA	M2.	1,088.00	VEINTIDOS PESOS 13/100 M.N.	\$	22.13	\$	24,077.44
	Total de LIMPIEZA DE SUPERFICIES CON ACIDO-AGUA (PROPORCION 1:10), INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						\$	24,077.44
	** VEINTICUATRO MIL SETENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N. **							
OC04-131-000	REFORZAMIENTO PARA B.A.P. EN AZOTEAS A BASE DE CHAROLA DE PLOMO Y TELA DE GALLINERO, SEGÚN NORMAS ISEM. INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QU E INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES DE CHAROLA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.							
OC04-131-005	CON DIMENSIONES DE 1.20 X 1.20 M. SOBRE RELLENO DE AZOTEA E IMPERMEABILIZACIÓN	PZA	8.00	UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESO 61/100 M.N.	S \$	1,737.61	\$	13,900.88
OC04-131-006	COLADERA PARA AZOTEA CON CUPULA, SERIE 440, TIPO 444. INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MATERIALES DE CONSUMO Y TODO LO NECESARIO	PZA	8.00	SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 27/100 M.N.	\$	724.27	\$	5,794.16
				TO	TOTAL D	E HOJA :	•	43,772.48 12'832.680.15



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



DE MÉXICO S.A. DE C.V.

PROYECTO

"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN : NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 19

INGENIERIA ECONOMICA

	Presup	uesto						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P. (Unitario		Total
	PARA SU CORRECTA EJECUCION							
	Total de REFORZAMIENTO PARA B.A.P. EN AZOTEAS A BASE DE CHAROLA DE PLOMO Y TELA DE GALLINERO, SEGÚN NORMAS ISEM. INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QU E INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES DE CHAROLA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.						\$	19,695.04
	** DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 04/100 M.N. **							
OC04-166-000	ABRIR Y RESANAR HUECO EN MURO DE TABIQUE INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES, RESANES, CONCRETO F'C=150 KG/CM2. AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM., CIMBRA Y DESCIMBRA, EMBOQUILLADO, CORTE DE VARILLAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.							
OC04-166-005	DE 60 X 30 CM DE SECCION, PARA CUADROS DE VALVULAS, CEMENTO-ARENA 1:5	PZA	18.00	TRESCIENTOS SIETE PESOS 49/100 M.N.	\$	307.49	\$	5,534.82
	Total de ABRIR Y RESANAR HUECO EN MURO DE TABIQUE INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES, RESANES, CONCRETO F'C=150 KG/CM2. AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM., CIMBRA Y DESCIMBRA, EMBOQUILLADO, CORTE DE VARILLAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						\$	5,534.82
	** CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 82/100 M.N. **							
	Total de ALBAÑILERIA				TOTAL DE TOTAL ACUMUI		-	4'397,781.09 5,534.82 12'838,214.97



SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD



"PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL"

UBICACIÓN: NAUCALPAN DE JUÁREZ, MUNICIPIO DE NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

NUMERO DE CONTRATO : ISEM-IR-AS-AD-SERV-015/14

PROPIETARIO: ISEM (INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MÉXICO)

PAGINA No. : 20

INGENIERIA ECONOMICA

	Presug	ouesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	P. U. en letra	P.	. Unitario	Total
	** CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 09/1	00 M.N. **					
4	ACABADOS						
ACA.1	RECUBRIMIENTO DE PVC. CONDUCTIVO PARA PISO EN QUIRÓFANO, CON AGREGADOS DE MICROBAN (INHIBIDOR DE BACTERIAS), DE 2MM., DE ESPESOR. SOLDADO ENTRE JUNTAS Y DE UNA SOLA CAPA MARCA POLYFLOR "FINESSE CONDUCTIVE" CON UNA RESISTIVIDAD DE ENTRE 25,000 - 1,000,000 DE OHMS, CON GARANTÍA DE 10 AÑOS EN MATERIALES PUESTOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS Y MANO DE OBRA, INCLUYE: CURVAS SANITARIAS, HERRAMIENTA. EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	22.00	UN MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS 73/100 M.N.	\$	1,627.73	\$ 35,810.06
ACA.6	RECUBRIMIENTO EN MUROS, CON HOJAS DE P.V.C., MARCA POLYFLOR, LINEA POLYCLAD, MODELO CHAMPAGNE, INCLUYE CURVA SANITARIA PREFORMADA, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIOS, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, COLOCACIÓN, CORTES, ADHESIVO ESPECIAL DE ACUERDO AL PROVEEDOR Y NORMAS DE CONSTRUCCIÓN LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	M2.	50.00	UN MIL CIENTO DOS PESOS 27/100 M.N.	\$	1,102.27	\$ 55,113.50
OC05-010-000	MURO DIVISORIO DE TABLAROCA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, CON PLACAS FIJADAS, CON TORNILLOS AUTORROSCANTES A CADA 30 CM. PERIMETRALMENTE Y A CADA 60 CM. DE SEPARACION EN REFUERZOS INTERMEDIOS A UN BASTIDOR CONSTRUIDO A BASE DE CANALES Y POSTES DE LAMINA GALVANIZADA CAL. NO.26 Y ANCHOS DE ACUERDO A LO INDICADO, COLOCADOS A CADA 60 CM. FIJADOS A LA ESTRUCTURA Y UNIDOS SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, ESQUINEROS, REBORDES, ALMACENAJE, ESTIBA, COLOCACION, EMPLASTECIDO, CORTES, PERFILAR Y ABRIR HUECOS PARA INSTALACIONES, EMBOQUILLADOS, REFUERZOS PARA SALIDAS, OBRAS DE PROTECCION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN						
					TOTAL DE	HOJA:	\$ 90,923.56

NOMBRE: REPRESENTANTE LEGAL

engrande

DE MÉXICO S.A. DE C.V.

TOTAL ACUMULADO: \$ 12'929,138.53

NÚMEROS GENERADORES

Representan la mayor parte de mi trabajo dentro de la supervisora, cuantificando concepto por concepto y comparando la similitud y/o diferencias entre lo antes presentado en la licitación. Desarrollé la cuantificación de cada uno de los conceptos, desde acarreo de cascajo, estructura de acero, hasta muros de tabique e instalación de aire acondicionado. A continuación, presento los generadores de acero elaborados para el Edificio D como modelo de la labor realizada.

SUPERVISION PARA UN CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCION A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL (PRIMERA ETAPA) NAUCALPAN ESTADO DE MÉXICO

NO. DE CONTRATO: ISEM-LP-AS-DA-SIS-SERV-050/14

PERIODO DEL CONTRATO, 27 DE OCTUBRE DEL 2014 - 03 DE MAYO DEL 2016

.5.5	WE: 85-800	CORTES, HABI	ITADO, COLOC	DESPERDICIO	ACARREO MA AMARRES, PR	ISTA EL LUG IUEBAS LIM	AR DE SU OT PIE ZA V RET	TLIZACION, EI TRO DE SOBRA	DIRECTO FOR EL C LEVACION SILLET: ANTES FUERA DE (L	AS. TRASLAPES	GANCHOS AL	AMSRE RECO	DCIDO NO LE	-
zi:	TRANG	ELEMENTO	LA8.00	PE90	FDG	TOTAL	#2	*3	**	140	90		TOTAL	
		ACERO EN	NERVADURAS E	DIFFERO D										
A-B	1+2	N-2	2.07	0.946	2.00	4.13			1649			+400	1649	
		ESTRIBO.	0.51	0.256	18.00	1.66	6.66					-4.60	4.66	1.5
		N-2:	2.29	0.996	2.00	4.54			31.93			7.00	11.91	
		ESTRUBO	0,50	0.256	18,00	1/02	13.44					7/00	15.44	
	2-2	N-2	7.51	1,956	2.00	15.12			190/21			11,00	156.31	
		ESTRIBO	0.58	0.256	40.00	511	56.83		70			11.00	56.81	
	3 4	N - 2	7.64	0.004	2.00	1516			166.75			11.05	14475	
		ESTRIBO	0.50	0.256	40.00	5.12	5683					11.00	56.82	
	4-5	N+2	6.01	0.556	2.00	1372			150.57			11.00	159/27	L
_		ESTRIBO	0.50	0.256	37.00	4.74	52.10					11,00	52.18	F
8.6	1-2	N-1	2.29	0.667	2.60	2.55		28.06	-			11.00	3846	t
-		ESTRIBO	0.50	0.256	16,00	3,92	2332	-	5.0			11,00	2E12	Г
	2 - 1	W-1	7,55	0.557	2.00	9.44		92.01				11,00	30.04	T
		ESTRIBO	0.50	0.256	40.00	5.12	58/5Z					11.00	56.57	Г
	8-4	N-1	7.61	0.557	2,00	8.48		98.35				- Iti-00	98.25	T
		ESTRIBO	0.59	0.256	40,00	5.12	56-31					11-00	56.92	Т
	4-5	R I	8.39	0.557	2,00	3,67		7.88				2.00	7,33	П
		ESTRIBO	0.50	0.256	20,00	2.56	5.12					200	5.12	
	4-5	N - 2	7.24	1.56	2.00	27.59				72.51		1.00	2259	
		ESTRUBO	0.50	0.256	57.00	4/74	4.74					196	6/24	Г
	4-5	N-1	6.01	0.537	2.00	7.68		51.40				0.00	61.40	
	-	ESTRIBO	0.59	0.256	37.00	474	37.89					840	27.89	F
														F
						HOLA 2	366.54	283.00	552,46	22,59			1284.44	

LIBUPO GAYRA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V... SUPERVISIÓN EXTERNA.

SUPERVISION PARA UN CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCION A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL (PRIMERA ETAPA) NAUCALPAN ESTADO DE MÉXICO

NO. DE CONTRATO: ESEM-LF-AS-DA-SIS-SERV-050/14
PERCOGO DEL CONTRATO: 27 DE OCTUBRE DEL 2014 DE DE MAYO DEL 2016

CLAVE	CONCEPTO:
0002-035-000	ACERO DE REPUERZO. (FY-4200 KG/CM2.). EN CIMENTACION Y ESTRUCTURA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENÇAN, FLETE A OBRA DESPERDICIO, ACARZEO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION. ELEVACION SULETAS, TILASLAPES, GANCHOS, ALAMBRE RECOCIDO NO LE. CORTES, HABI LITADO, COLOCADO ARMADO, AMARRES, PRUEBAS, LIMPIE ZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA. EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS. DEPRECIACION Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.

EIE	TRANO	ELEMENTO	LARDO	P1093	FZAS	TOTAL	162	H2.	24	(40)	90		TOTAL	12.
		ACERD EN	MERVADORAS E	DIFFICIO D										
E-B	1-1	No. I	2.25	n.hht	230	2.55		17.86				7.04	17.06	500
	111111111111111111111111111111111111111	ESTRIBO	0.50	0.256	1500	1.63	15.40			0		7,00	18.34	-800
	2-2	N I	7.50	ITELL	2,00	0.46		20.90				7.00	19.10	1977
	9	ESTRIBO	0.50	0.256	40.00	8.12	35.84	7				7.00	15.84	1600
	3-4	N-1	761	11.557	2,00	3.40		55,34				7.00	59.54	1973
		ESTRIBO	0.60	0.256	40.08	541	35.84					2.00	99.84	800
	4-5	4-1	689	0.657	250	7.66		5878		1 1	-	209	5828	-103
	1	ESTRIBO	0.50	0.256	97.66	6.74	21.15					7.04	22.15	100
D-E	1-2	N-L	131	0.557	2,00	156		1609				7.00	1829	100
	2.00	DESTRIBU	8.50	0:256	45.66	1.85	53.44	7.000				7.68	18.44	403
	2-2	N-1	7.99	0,557	2,86	2.42	1000	59.10				7.00	59,19	800
		ESTRIBO	(\$50)	0.256	40.00	542	35.84					7.00	8684	160
	3.4	N-I	7.51	0.557	2,00	1.43	2 -10/25 1	\$5.34		3		7,19	2534	100
		ESTRUPO	0.60	0.256	40.00	5.01	37.14			1		7.00	15.04	100
	4-5	N-1	6.92	.0.587	2.50	7.21		53.96		1		7.00	53.96	100
		ESTRIBO	9.50	0.256	37,00	4.74	33.45				lt.	7.00	13.15	103
1-7	A-2	N-1	6.21	0.557	2.00	6.92		25.75				2.00	20.75	80
	100	ESTRIEO	0.50	0.256	33.00	4.23	22.67					3.08	12,67	100
	B-E	N - 1	2.75	0.557	200	504		3.64				1.98	1.04	50
		ESTRIBO	060	0.356	1649	309	2.05			1		1.00	1.43	803
		N-I	4.10	STEEZ.	2,00	= 00		20.50				2.00	23.29	100
		ESTRIBO	0.90	0.256	20,00	4.22	32.67					2.00	12,67	100
	C-D	N-1	4.92	0.557	200	5.07		10,01				9.00	20,01	873
		ESTRIBIO	9.50	0.356	15.00	3.30	12.80					5.00	12.80	100
	D-E	N-1	4.64	0.557	2,50	5.06		2038				-4.00	30.23	100
		ESTRIBO	0.50	0.756	2E.06	2.23	12.70					4.00	17.90	300
						MOLA 2	389.64	365.12					754.65	IKG -

GRUPO GAYRA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. SUPERVISION EXTERNA

SUPERVISION PARA UN CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCION A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL (PRIMERA ETAPA). NAUCALPAN ESTADO DE MÉXICO

NO. DE CONTRATO: ISEM-LP-AS-DA-SIS-SERV-050/14
PERIODO DEL CONTRATO: 27 DE OCTUBRE DEL 2014-03 DE MAYO DEL 2016

CLAVE	CONCEPTO:
DC#2-035-060	ACERO DE REFUERZO, (F Y=4200 KG/CM2.) EN CIMENTACION Y ESTRUCTURA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENÇAN, FLETE A OBRA, DESPENDICIO. ACABREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, EL EVACION, SILLETAS. TRASLADES, GANCRUS, ALAMBRE RECOCIDO IN. 18. CORTES, HABI LITADO, COLOCADO, ARMADO, AMARRES, PRUEBAS LIMPIE ZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS: DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.

THE .	TRAME	ELIMENTO	LARGO	PESO	92A5	THTAL	Att	#2	***	100	+6		TOTAL	ff.
		ACEBO EN	MERVADURASE	DIFFICIO D										
2-9	A-II	N-2	6.21	0.996	2.00	12.47			100.91			13.00	19081	. 100
		ESTRIBO	0,50	6,256	33,00	4.22	5451					13,00	54.91	- B30
	B-C	N - 2	6.10	0.496	3.00	18.15			157.97			13.00	157-97	195.
	-	ESTRIBO	0.50	0,256	88,00	5.22	54.83	- 19				13.00	54.90	Jag
	E-D	N . 2	4.49	5,996	2.00	65.94			11627			17.00	116.27	1865
		ESTRIBU	0.50	0.256	25.00	3.25	41.00					13.40	41.60	- KO
	19 - E	N - 2	4.54	0.994	2.90	2.04			117.57			13.00	317,57	300
		ESTRIBO	0.50	8.266	25-00	8.20	31.40					13.40	41.67	EG
3-4	A-B	N-2	631	0.196	2.00	18.87			160.81			13.00	160.81	100
		ESTRIBO	9.50	0.258	33.00	422	54.71					13.00	54.91	100
	B.C	N-2	6.10	0,996	2.00	12.15		- 1	157.97			13.00	157,97	- KG
		ESTRIBO	0.50	0.256	38.00	4.52	5471		70.00			13.00	54.91	E0
	C-D	N-2	1.19	0,996	2.00	8.94		- 1	116.27			13.00	116.27	150
	-	ESTRIBO	0.60	0.386	25.00	8.30	48.80					13:00	43.60	807
	D-E	N - 2	4.54	5,996	2.00	19.04		- 10	317.97			13.00	147,67	105
		ESTRIBU	0.50	0.256	25.00	3,25	41.50					13.00	41,60	EG
4.5	A-8	N-2	621	5396	230	4487			155-07.		_	11.00	18647	10G
		ESTRIBO	0.50	0.254	77/00	9.25	45.46					11.00	46.49	100
		N-3	624	156	0.84	19.47		- 1		13.47		1.00	19.47	EG
		ESTRIBO	0.50	0.256	33.00	4.22	4.77					1.00	422	100
	B-C	N-2	6.10	0,996	2.00	12:18			60.76			.5/00	60.76	- kig
		ESTRIBO	0.50	0.256	33.50	4.22	21,12					5,00	23.11	80
		N - 3	6:10	Lób	3.00	1943		- 10		1903		1500	19.03	NG
		ESTRIBO	8.50	0.256	35,00	4.52	4.27			2.00		1,30	4.22	No
		N-2	4.76	0.336	2.00	45.57			CT01			6.00	51.91	305
		ESTRIBO	0.50	0.256	25.00	3.20	29.20					6,30	19.05	80
						BIDIA 3	481.26		1154.00	38.50			1375.84	ING.

GRUPO GAYRA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. SUPERVISION EXTERNA

SUPERVISION PARA UN CONSTRUIR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCION A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL (PRIMERA ETAPA) NADICALPAN ESTADO DE MEXICO

NO. DE CONTRATO: ISEM-LP-AS-DA-SIS-SERV-050/14

FERIODO DEL CONTRATO, 27 DE OCTUBRE DEL 2014 - 03 DE MAYO DEL 3016

CLAVE: OC62-035-000		CONCEPTO: ACERO DE REPUERZO. [FY-4200 SC/CME]. EN CIMENTACION Y ESTRUCTURA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. PLETE A OBRA. DESPERDICIO. ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION. ELEVACION. SELLETAS. TRAHLAPES. GANCHOS. ALAMBRE RECOCIDO NO.38. CORTES, HABI LITADO, COLOCADO, ARMADO, AMARRES, PRIEBRAS, LIMPIE ZA Y RETIRO DE SOBRANTES PUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD. INSTALACIONES ESPECIFICAS DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.													
		JAKERII EN	NERVACIURAS E	DIESCHO 31								1			
	C-D	N-2	4.49	0.996	2.00	8.94		/	9572			5.00	11.73	- 8	
		ESTRIBO	0,50	0,256	75,05	3.20	16000		1,414			3,00	16,20		
		N-3	449	1.56	4.00	3401		/		34-01		1.00	14.01		
		ESTRIBO	0.50	0.256	25.04	8,20	8.28		- PT-0			00.2	5,20	1113	
		N-2	4.49	D/996.	2.00	8.94			53.66			4.00	53.46	1	
	-	ESTRIBO	0.90	9,256	13.00	2.20	25,20					6,00	15,70	- 1	
	D-E	N-2	451	0.996	2.00	9.04			4522			500	95.22		
		ESTRIBÓ	0.50	0.256	25.00	3.30	15:00					5.00	16.00		
		N-3	4.54	1.56	1.00	14.26		¥		39.18		1.00	14,15		
		ESTRIBO	0.50	0.256	15.00	220	3.20			0.00		1.00	3.20	- 3	
		N-2	454	0.996	2.00	9.04			54.24			6.00	54.26	1.7	
		ESTRIBO	0.50	0.236	25.00	2.20	1%20					6.00	19.20	1	
						BOJA i	76.00		197.82	28.17			392.84	.1	
					-							-		-	
	-														
	1					BOGA 1	366.34	203.06	532,46	22.69		1			
						BOIA 2	189-34	#65.12							
					-	BOIA3	481.25		1553-05	38.50					
						BOJA-4	75.60		197,97	29.17					
			.10	TAL SCENOEN!	NEW VADURAS	EDIFFICIO D	1213.95	748.17	-7894.59	. ATT.26		1		BL	

GRUPO GAYRA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
SUPERVISIÓN EXTERNA

ESTIMACIONES

Al contar con las cantidades ejecutadas en obra, mi siguiente paso sería el cálculo de montos a pagar para la constructora, de esta manera poder comparar las cantidades del catálogo de conceptos inicial y así poder proceder con el pago de cada partida.

			-			Links	eritaria de la composición dela composición de la composición dela composición dela composición dela composición de la composición dela composición del composición de	Barb.				-	_						
(0) (6)	SQUARES.	100	32400	1444011	Carl Inc.	- Malia	DOM: N	FRE	THE PARTY	20	28 0	The last		1000	1 mag x	- 840	INSPERIE	- Period (0.40)	EN-CON-
	PRILIPPRITE SONATRAL	1 100																	
OCT HISTORY	Tate	10 000	1,000	brighte.	A retr	hitse									28	ton	1.00	ETROKIN	
STATAGE	(VALETHING)	100	4136 m	R580,84											504	No.	11.64	6343	1
337-W/W	2005 13500 A.	200	- 50年 - 単	765.5											.040	820	.44	160.5	
-004 F/90 (SMI)	MMC TOREACIN	3027	404 D = 1	10304				-	_				_		C00-	RE-	#Q.H.	40.004	
0011 PROPERTY.		1000	-085c At	ACHIARCH.	_			_					-		98	\$1"MG11	1600471	- MARKETA	-
POST DROWN	DOMESTIC OF ENGINEER	6545	2600 (6)	Projector	-		_	\rightarrow	-						28	1600	(PSH	641074	+
Dividación .	ALASSE STREET	8.60	113639 187	11000	_			-	-						59	200	0.000	0.000181	-
(CT) HEICE	PLIGHT NO NUMBER AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED AND DESCRIPTI	6.0	27880 #	Bracker to											28	Est	2,000,00	4800	-
	Property and Prope		Webstrie			inesa										11,3844		ACTROPORTY 1	30.0
- 1	DATE WATER TO SET AL	100		- Northead	-	- turned			_	_	_				-	-		115	
-0000/01MPT		180	1942	BURG	THE VI	AH SCH		_	-		10.0	70,00	640	_	179UB	DAILIN	(964.9)	es: 45	-
0.200PH		19091	7101.26 W	PMINN	100126			_	DISC.	300			-	_	100.41	310,710.03	496.11	100100	-
	ENWINA EN LOSME	2004	AULU AL	BIANAG	415.15	88.98.0		_	1	_	-521		M.M.		1406/84	twittin.	000034	1995,014,38	
	DMCAD TOWN	8501	FH2 4	6870%	192	ACMIN .		_	_				7.50	-	F-20.	10.497	367.26	DOWN	+
	MERC IS SPERMONTHER			-			_	_		_	_	_							-
OUR SHEET	SCHOOL CHARGE STORY	38,00.0	160 100	Berrattle.	_		100	140	100	-	-				881	420 mm	true.	\$100,000 III	-
KINDER		Prices:	109 108	F-24.07	_		_	BI.	-187	0.7	den.				.16	B079510	tret	(40) (114)	
KINDWA		#ritrain	16.00 208	T.375,786++			1	1.00		1.0	TR				108	2.0	n.m	BI STITUTE H	
	SIGNOVEN SONGOVER		100 - 79	HINRY.	_			1								400040	HH.	F.36-88.8	-
	led to yet proporties.	\$14, 101, \$2	35.85	M0624/5	_			100	_	187					195	47:80-0	heat	369-251.26	-
	WORRD-FAY SIZE EXPRECIANTA	10500000	79.00	TONIMA	_			LN:		16					0.00	Par.	2000	11.19(1)(2.17	-
SCHOOL	BORONC TO PRESIDENTATIO	-			_			_							-		-		_
SOME DE	ORGEO BROMENTATION	11,9814	300 N. T.	ISAAR):	_			_	100	350		1977	WAS.		285 P.	1957H.P.	246	8519	-
0052141289	concerto es cociarent.	E.C	DE 9 91	80417138	_			_	20	Link	4.30		2011	_	600	Fe8.30(T)	186(1)	EM.048)	-
OCCUPATION.	ROMONEO HILLINGS	Districts	mile en	100/02	_					202	100		1000		8.77	9100,60708	980-CI	D HOME	
STREET	COSCRETO BY THERE I	arme.	min of	tree era to					ma i	. 81	SHE		_ Hit :		136.01	Decision.	311.0	CERTS.	
	Total Control of the			MERCHIN.												ENGRE		Hill Print.	100
1.00	M. Sales Tells																		
900-940-94	BASENE DE CONCRETO FO-DE	-			-		-	_	_			-			-				-
-cowerage	CASCIA SE IDI E	29481	120° (5 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.0	The state of	411AF	100,7107		- 1				-		R.E.	40.10	11100W	188	NO 1000	_
OCHANICAL INC.		gieta	Tarter I a	1677 167 10	45	6.8			_		_		_		1	8.00	ORF OF	Witness.	-
	CALL COLLEGE		SHEET I III.		_		_	\rightarrow	-	_	_	-	_	-	291				-
	LECTRICAL CO. II.	DEILLI	1000 10	HUSER			_	-	_					DI M	100	DIEMEG	199.31	61200	
DC104090E1	paintaine ties	10000	700 TO 10	DOM: NO.	463 1	HERMA		_			_				29:	8.70	100.00	3.2672000	
TORRES	BRILAN IN CATRLET	440			910	tre		-	-								200		-
-CHOOSE.		1004	265	BAD-HE	-	-	_	-	-				_	_	54	100	196-51	99,1114	-
	MARKS BY TAKONET BY BARRIES	-	11 mar 1 1	Transfer of	.31	15.00	T	T	100 A T				_		-				-
201-201	ALIMO DE TARBOS DE 14 DV	BEEAL	MM2E at	TI SHIDKILL	_		33836	=×.	100146	34	2741.	285		-	DHALL	自然を行る	100.00	29.94.9	-
COMMITTEE.	Multiple and the second services of the second seco	-			30.0	F.F.		-		_	_						-		-
COLUMN TO SERVICE	WILESTON ROTTED STREET	P95/3	100000 00	11.00.005VI	_		-	-	-	_				70.0	30.1	\$5.454	1274.6	P.SHEAT	-
DOM:NUM	MATERIAL MARKETINGS	Steel.	CA M	DELITIES	-			_	_						G/F	6.00	600.60	-080310	-
(CHOPE)	MINISTRES OF REAL PROPERTY.				3.0	10.00		-	-										
	MMDD,CLANU	200.00	794 IT IS	TAN CALD				_	_						28	341	7866.00	GR 2002	-
114494	NEO DAME & COMMERCE VIOLE			- Inches	9.0	No.			-	-	-				-		-		
Mary Mary			1010 M	LANTIN	_				TIM.	#1M	400.0				19474	AGUSTIS.	- CH.51	A0-351-9	-
	PRINTED FOR ACADAGO SIGNIBLADO	10811	(C) (C)	3/49/1075		0.00		_							048	1011	Abrell	34655	-
	Julies columnication				260	\$0.00		-										-	
1264-146.00		- Errit	A18	Print	-	-		_					_		54.	87	87/7	EV1256	-
OCAL INCOM	WHET & SHI COMMITTEE AND ADDRESS.	-			9.6	0.6		-	-					_	-				
HISTORIAN	pers, emergencies, espeni	1000.00	DESC 9	egus	+			_							292	8.0	128-01	HERRIN	-
DCD-SHE		799711	1000	DESCRIPTION .				_							28	30.0	(MEAN	Trems	
Mornories.					(36)	4000		-							-		1000		
034 SUB	ENDRING BLADISADA DA ZORNI	Sept.	400 0	According to	1	6.00									14	5/4	365.00	-	-
SQUARE DE		-			260	10.00	-	_				-							-
Switch.		9682	400 T	E MIE.	1			- 1				-			- 58	16.00	(81)	47(41);	-
SENTENCE.					- 20	65.00			-						-		-	_	
OWNERS.		. Hely	1925	APPRAIS	1	100									18.	- 85	500	TOTAL STREET	-
BOSA/IMARE			-		38.0	D-S			-										-
SQUARES.		1001	11.00	46.381.3H											38	ER-	0.00	36,30.00	
	REPRESENTATIONS BAY BRANCHA	1			500	1016											6.0	-	
(5)9411-HE	BANTAGES OF CRISE IN SOME BUTTON	114000	3107 316	FUGD											1104	R.ali	19-10	and MAJ	
	TOOLANDS AND ADVISAGING TOPICS	1807.74	1600 1500	Pent +											-506	-8646	11:00	#9113 W	
	HERE Y TESABAR BUSCO DE BURO		1131 W.	Man C	2945	11.11									046	tru	2000	TRAIN	

-540	CHOCKS.	AND A MARKET	-	Children.	ANY CONTRACTOR OF STREET	CONTRACTOR A CONTRACT OF THE PARTY.	Trees. 1	1000	moune	PLD:	-H00/P1
2.0	replaner transport				The second secon						
	LATONIL.	HINE THE LIKE YOU	MILES 100	\$100 pt.	1		400. 1	110	150	45,860	
	DEPLAT SPECO		6126	-			100	1422	ALPE	TRICK	
	ANTEL LOCURE		29	_	-		0.16	NAME OF	- AIR	E-861-71	dertox
OCHORES.						_					
	1907 Mischalle		204	_			TRACES	3230.0	00.00		400 CB (
	WEIGHDARD BY THROUGH		149178		The same of the sa		750.99	18/15 N	169/8/16	44,175,100+46	
	Control Control Control		1948		ALCO MAN AND AND AND AND AND AND AND AND AND A		75891	4807 H =-	Marc		(EG/5P)
100110000	CONTO N. COMON	MADE CAMERO OF THE	MAY.		THE RESERVE TO SERVE	10.00	1407530	T42-0000	15310		3+4 200 6
	PURE PUR SURGESTED		et a.		THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 1	FREE TOWN	1000 n	4470,000	2000		8.0081
CO. The Co.	The second second		1591.1W	Bridge St.			-	10.146.001.01	1	MILLIANS	MATERIA
	PARTS TATELLY COLUMN FAMA		400	21000				-			-94,941,013
		The second second second		T. American		1 24 1 24 1	1000	A	100000	An older	
	CONSTRUCTOR CONTRACTOR	EM C	2010 03940		the state of the s	24 24	-48CO 1	12,083	300	Straight	
	CAMPA TO CONTRACT		10C (M)		The second second	107 F	CORP. TO	ENR'S	70.5	20,7030	
9601-00-00	CHECK THE LINE	FRM -424 W B4	PR - 1017	114741	place of the party	1400	4004	\$100.000 FE	\$647	BURNE	
1000385401	Colonia Ca Tialest	E112 7007 41 60	PUT THE	THEFT	100	The second secon	108.77	\$11,790 ton	101.46	100 TH (8)	
	Actions included a region										
	ACRES I TO CHEROLICA	HOLV HE - F	1401	-			-84	Tre LG III	2014	BC-rate	
	ACCRETA NO DECEMBER AND SECURITION		17.9		NAME OF TAXABLE PARTY.		311	Author par	1181	4001901/4	
	ACCESSA BASIS DE CIASTOSAS DE		Set ye				3.8	8.0	48	ACT COMP.	
	ACRES HAT LETTER TUNE		E73		180 (190)		0.9	MM-USS.	21.09	TIPLE	
GEOLOGIC .	ACHER LEGISLAND	DESIGNATION OF THE PARTY NAMED IN COLUMN TWO	THE H		CONTRACTOR OF STREET		16.07	FIRE DOC'N	2180	1081/23	
	ACCOMPGINE FURNISH		9578				79.05	167753	40.00	TURNOR	
	CONCRETE PROPERTY AND THE PROPERTY AND T	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	200	*			140	ti-tital	-	12 (1866)	
							-		-		
	CONTRACTOR OF THE PARTY AND TH		ITS 61		STATE AND ADDRESS OF THE PARTY		1000	# (Jet./89 T)	199.5		970,211
	COORTON OF WALL		C128		Contract of the Contract of th		-46A	HEAT IN	3677	H01553	
0000 Al 1081	CACAL CONTRACTOR	現場を 無原 水 を終	M(3)		THE RESERVE AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IN COLUMN	100	CAM	35767575	46.75	1950年に	
	CONDITION FRANCE.	there may as the	DAD .		TE 30 30	20 0	(TREE)	1201/8120	32/11	100 59 2	
			Othe	_				RIMETER BY		\$ 100 COS NO.	\$40,311
	A PARAMETER	****	200					P. (March 1971)		E.PELLIN 19	44000
- 1											
	CARLINA DE CONCRETA PERMIS										
DEPOSIT OF	October 20 fto 0	bree latte le ma	200 200	Digrad.			(D)	1120.0	2400.09	\$80,000.00	
1004415-001	KARYET Y RESIDENCE TO FORTH		1904	- 61			-				
ODACTION .	OMPTLOOK INTO	204 200 M 100	46.55		Lain Lain		4600	1000	466536	15655421	
	CAD GOOD HOR		194				18.50	14,4834	701.44	TK in er	
	OAT LOSS SHE			Torribonia.							
REDURE TO NO.		District 1000 11 1000	THE HAZE				1.86	0.00	en n	F1791305.04	
	WHITE IN COMMIT		960	WE.							
H02402000011111	RELANDED TO THE	10.04.04 (190.05 (n) 194.0	14010				0.001	110	\$6.04	THINK:	
THE REAL PROPERTY.	Marie To Marie William Committee		580	94							
2604 660 Am	SUPPLY NEGOTIAN STOP	gree length at the	291.00		THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	The state of the s	(279-01	20201752	(1966)	Trwners	
	ANGUARDO OF MUNICIPAL COM SINGS FROM		000	88			344-0-1	3-01-04	1,000	2140000	
		The state of the s				the state of the s		4-74175-7	Links In	Tallediene	
	AND AND THE PARTY OF THE PARTY.	ground training we train	100.00	_		Company of the Compan	20031	BUTTER LAND	1075.85	4/1/1/0006	
	WURKEN STRUKEN	District 120.00 mm (200)	171.85			the same of the sa	net.	60	60.26	\$NOW:	
3994/5/6	SMECKLE ALC: OF ROM C		200	810					100	1000	
OSSWERN ALL T	TEMPOOUSLANDS.	THE THREE LAND SHE	15.00	-1			1186	110-	14.00.00	\$10.000	
THE REAL PROPERTY.	MINE T FROM INCOMPOSITO POYER		80	8.0							
HOLDER TO	PRINT IN THE ACRES OF THE PERSON	ESS 400 W DO	13/200		the state of the s		Almost 1	Ber 111 (8)	88171	190000.00	
	PRICE TO IN A MANAGE COLUMN AND		1712	_	The second second		1.00		407.0	Torright.	
		100 Telegraph (100 Te					1.00	Ho.	36.3	19010.0	
	JOHN CONTROL BATTLE	The state of the s	369								
	TRUTH LET AND FOUND	100 to 100 to 100	mar .	1 1 1 2 2 2			5.80	44	ALC U	FLILLAND.	
DIMITION	PRETE DE LEAGUETS ARBADE		30	9.0							
2041 PART	BCLATRON ATTACK	965 P. 1 (200) 1 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	PQ-6				18.	- No	Eleta .	DEM:	_
MDH WAT	MAY THE BUTTE WAT LOSSING		Art M				18	115	\$80.70	2111445.00	
	MARKET DE PRODUCTION	Page 140 - 150	30	1				80	400.00	STORES.	
HEALTH		1 11 1 11 11 11 11 11		90				-			-
	QUIDWING THATFER ON GENERAL	M2 1428 = 56					LITTER .	BH 12-E	Application of the Parket		APK IIS.
CONTRACTOR OF	CHAT LANGE MORTON		200	9.0							
mountains.	CHEUN TIMEQUAR SETEME	Book 1 April 16 Sept.	10.00	1111		Company of the compan	.0001	100	56139	1,851,895,607	
	REVERSALISATES.		0801	96			-			-	
	AND AND AND ASSESSMENT	MARY 4255 45.1 250		1			18 1	Bar.	460.54	marcz.	
		ACC 100 50 200						- 11	100.00	Application of the second	
	ESCALDIST TOROTETY		280	39,00							
	SECULORIZE HELIKOSER TETRORESE)	EMT 104 W. 104	1100				110	JUE	1150	1628121	
	PROPORTIONAL PROPERTY OF THE PARTY AND THE P		200	9.6							
S254711/80	SERVICE CONTROL OF THE	1 40 S S 100 W					18.	Her.	14.0	46 (44)	
	COLADRIA PARA ASCREA DOS DURIDA		THE PERSON NAMED IN				190	80-	1911	14/11/2	
		Hart 1 We 1 104 144		100			186	No.	- 11	34.01-4	
	ASSET VICTORIAL RIPORT SERVICE		7801	6.6			-				
VOLUME IN	HALLOW MEET HAVE CONCRETE WHETHER		1714				1.80	100	1139	THE D	
		17.70	SETTE					41 (MARK)		STRINE.	1.4244 (95)
-		1940	CHTIM								

3.6 FOTOGRAFÍAS DE APOYO



Fotografía del terreno con vista hacia el edificio C, con cimentación y estructura ya armada y colada próxima a esperar la construcción de la losa encasetonada.



Fotografía de retroexcavadoras utilizadas para la etapa de limpieza del terreno, movimiento de cascajo, y apertura de cepas para la cimentación.



Fotografía de cimbrado y armado para colar contratrabe de concreto del edificio C.



Fotografía del firme de la cepa de una de las zapatas aisladas, señalando con rojo el eje del fuste de la misma.



Fotografía de cepa para zapata asilada, en la que se aprecia el armado de varillas y bastones de la base y el fuste, además de la separación por norma que tiene que existir entre el armado, el concreto y la superficie.



Fotografía de zapata de concreto armado ya colada definida por la cimbra anteriormente construida. La cimbra se retirará hasta que el concreto termine de fraguar.



Fotografía del armado de nervaduras para la losa del edificio B. Se aprecia el número de varillas y los bastones cumpliendo la distancia de separación entre uno y otro. Entre cada nervadura de concreto, existirá un casetón de poliestireno, teniendo como resultado una losa de 50 cms de peralte.



Fotografía de la losa ya colada y fraguada del edificio B, en donde se aprecian las nervaduras sin casetones que permiten el paso de la luz a través de domos de cristal posteriormente a colocar.



Fotografía de la colocación de los casetones de poliestireno entre el armado de cada nervadura. Desafortunadamente y por algún criterio estructural, estos casetones eran de distintos tamaños, desde 40x40, 100x40, hasta irregulares de 40x27x25x40.

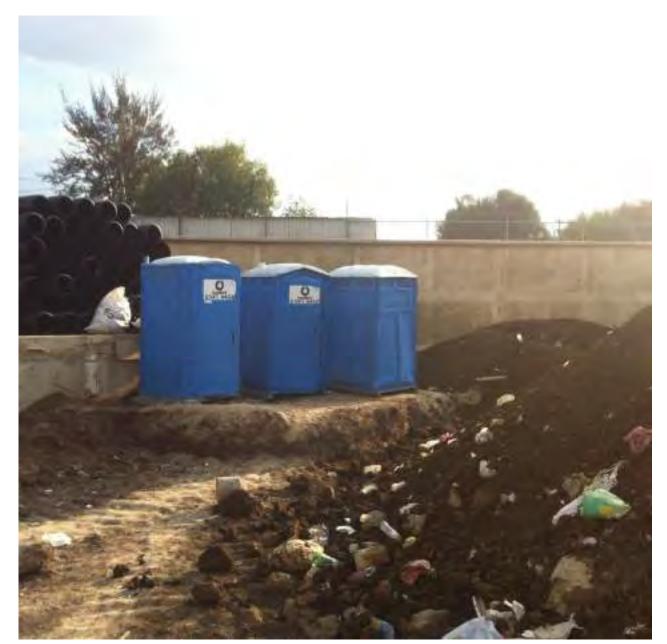


Fotografía del proceso de colado de la losa del edificio B, en donde se aprecia la manguera desde la olla de concreto, la cual con ayuda de una bomba, succiona el material hasta elevarlo a la planta de azotea. Por detrás, se aprecia la cuadrilla que daría terminado a este proceso dejando el concreto un tanto rugoso para poder recibir el tratamiento de impermeabilizante y las pendientes para bajadas de agua pluvial.

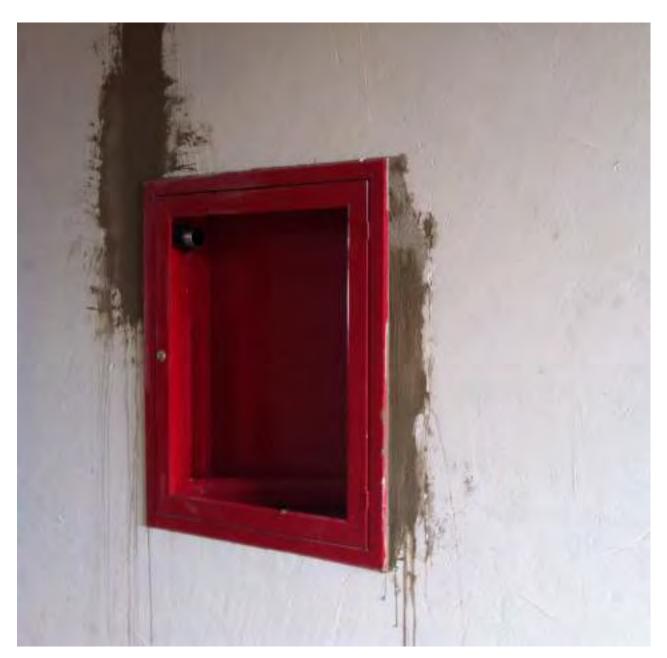
Fotografía del interior del edificio B en la que se aprecia la construcción de hiladas de tabique de barro rojo recocido para levantar los muros y confinar el edificio. Se aprecia el espacio entre muro y columna, en el que se construirá un castillo de concreto armado el cual dará rigidez al muro de tabique funcionará independiente a la estructura. Así mismo, se aprecia la losa encasetonada la cual se recubrirá con un plafón de yeso, dejando la holgura señalada en planos para el paso de instalaciones.



Fotografía del colado de un firme de concreto en donde vemos la olla de concreto de parte de Gelser liberando el material a la zona cimbrada, sin embargo, se aprecia el descuido al cimbrar el perímetro de este firme.



Fotografía de la instalación provisional de sanitarios para el personal de obra de marca SaniRent. Estos elementos se iban moviendo zona por zona de acuerdo a los trabajos que se iban completando en todo el conjunto de la obra.



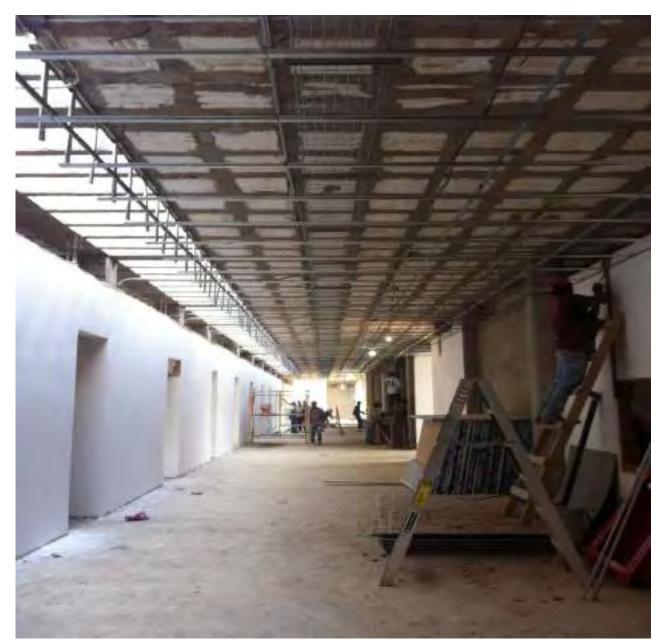
Fotografía de los accesorios de la instalación de sistema contra incendios, estas cajas de extintores se ubicaron en cada uno de los edificios respetando la distancia entre cada uno de ellos, y tal como se aprecia en la imagen, debía respetar el color y señalización correctos.



Fotografía de la construcción en sitio de los ductos rectangulares de aire acondicionado que climatizan cada una de las áreas de los cinco edificios del conjunto.



Fotografía del personal de obra abriendo los recorridos de instalación eléctrica dentro de los muros de tabique de barro rojo recocido para la instalación de contactos y apagadores.



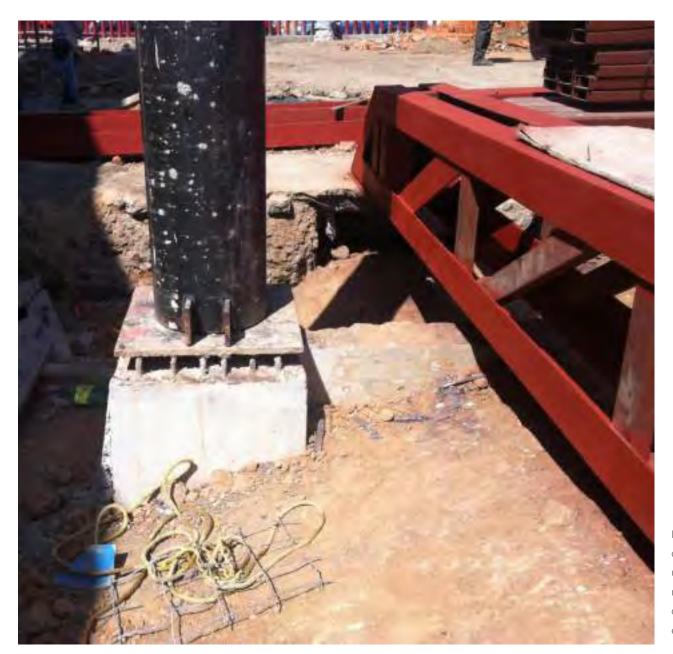
Fotografía en la que se aprecian los muros enyesados del corredor de consultorios del edificio B. Además, se aprecia la estructura de aluminio que soportará el plafón de yeso y cubrirá la holgura de instalaciones.



Fotografía de la armadura metálica que conforma la losa del edificio A. También se puede apreciar la planta de luz temporal para los trabajos necesarios de electricidad.



Fotografía en la que podemos apreciar el aplanado de los muros de exterior del edificio D además del emboquillado de los vanos, y la cancelaría de fachada que recibirá el cristal de las ventanas.



Fotografía de la contratrabe de concreto que se unió mediante una soldadura a la columna metálica y de sección circular que soportará la armadura del edificio A.



Fotografía del proceso de colocación de loseta cerámica en los pasillos del edificio D asentado con adhesivo marca Interceramic y con juntas de 2mm entre una loseta y otra.



Fotografía de la escalera provisional que se utilizó en el patio del edificio A para el aplanado de pretiles de barro rojo recocido y para facilitar el acceso a las azoteas.



Fotografía del proceso de aplanado cemento arena para la barda posterior. Es importante notar los andamios, las cadenas y castillos respetando el proyecto estructural y la normatividad, además del detalle del pecho de paloma rematando la barda.



Fotografía del armado de las columnas de concreto unido al armado de las nervaduras que conformaran la losa estructural. Se aprecian las trabes más importantes, posteriormente, se levantarán polines y se comenzará el armado de las nervaduras secundarias.



Fotografía mostrando el relleno de cepas con tierra compactada en capas de 20 centímetros. Se aprecia el armado de las futuras columnas que darán pie al edificio.



Fotografía representando el firme y columnas de concreto del edificio D. Vemos el desnivel del firme en el cual se encharcó agua de lluvia, esto se deberá de nivelar con el acabado intermedio y el final. Así mismo, se notan los chaflanes a 45° de las columnas, evitando así que su recubrimiento se bote fácilmente.



Toda obra de arte es una interpretación del mundo, de lo que estás contemplando; una determinación de la percepción que crea e intenta un mundo distinto. Al fin y al cabo, una obra de arte no es sino una ofrenda al arte.

FÉLIX CANDELA

CAPÍTULO 4

PARTICIPACIÓN PROFESIONAL

- 4.1 Análisis del puesto
- 4.2 Descripción de las actividades realizadas
- 4.3 Evaluación de las actividades realizadas

4.1 ANÁLISIS DEL PUESTO

La vacante para la que fui contratada dentro de Gayra Construcciones durante el año 2015, correspondía de manera muy puntual al desarrollo de los números generadores y cuantificaciones que constatarían lo realizado en sitio día a día contra lo estimado al comienzo de la licitación. Esta contratación se realizó con el apuro de generar cuantificaciones atrasadas y cumplir con los tiempos calendarizados por la supervisión de parte del ISEM. Este trabajo comprendía un horario entre 9:00 am a 6:00 pm con una hora de comida de lunes a viernes, mientras que los días sábados, el horario se reducía de 9:00 am a 01:00 pm. El cubrir este puesto requería de ciertas cualidades importantes, las cuales se concentraban en:

- Adaptación: a las circunstancias que me delimitó este trabajo, como la ubicación de la obra, el horario laboral, el establecerme en el "camper temporal" junto con mis compañeros, el utilizar el equipo de protección personal como ejemplo para la empresa constructora, entre otros.
- Perspectiva: esta característica me fue necesaria para empezar a visualizar los procedimientos constructivos y administrativos de la obra en los que estaba involucrada como integrante del equipo de supervisión, y para comenzar a entender los distintos roles que cada una de las instituciones vinculadas con la obra jugaba.

• Curiosidad: fue necesario mantener un grado de curiosidad durante mi labor en la obra, ya que mi acercamiento con la construcción de obra gris había sido muy escaso anterior a este puesto. Debía de observar detalles de obra, corroborar proyecto, y mantenerme atenta a errores o defectos en la construcción de los cinco volúmenes que conformaban el conjunto del Hospital, para poder notificarlo al ISEM.

4.2 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

A continuación describo en orden prioritario cada una de las actividades que me correspondió realizar y dar seguimiento durante los meses trabajando en este puesto:

1. CUANTIFICACIÓN: esta tarea fue la de mayor prioridad y constaba en corroborar en sitio cantidades, metrajes, y volúmenes de elementos trabajados en obra de acuerdo al proyecto y al catálogo de conceptos presentado por el Instituto de Salud del Estado de México y el presupuesto anteriormente propuesto por Albagsa como empresa constructora. En las siguientes páginas se presenta el procedimiento que realicé para llevar a cabo este tipo de cuantificaciones, poniendo como ejemplo el concepto de Acero de Refuerzo para Cimentación y Estructura del edificio C.



PESTITUTO DE SALCO DEL ESTADO DE MÉXICO DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN O DOBIGION DE RERASORICIDADES SALO

PERVICE

"PROYECTO EJECTIVO PARA COASTRUR UN CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENDON A PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISCAL" 1962/11815 (1933/1931)

CERCURA : AND CERCAS HE (FURSZ) RESIGNED HE ACCOMPAN, ESPARA HE READON.

OTHERS HE OPERATE OF REAL VALUE SERVICES HE MEXICO.

PROPERTIONS OF REAL RESIDERS HE SALES HELD SERVICES.

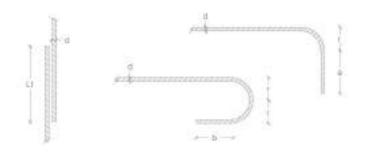
PWIRLS IN 1 F

	Presup	uesto						
Class	Owacopolito	Unidad	Covidad	F IL so letta		. Unitario		Total
2	DMENTACION Y ESTRUCTURA							
0002-005-000	ACERO DE REFUERZO, (F Y-1336 KG/CM2), EN CMENTAC ON Y ESTRUCTURA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL CO STO DE LOS MATERIALES Y MAINO DE OBRA QUE INTERVENIG AN FLETE A							
	DERA, DESPERDICIO, ACARREIO HASTA EL LU GAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION INLETAS. TRASLA PES GANCHOS, ALAMBRE RECOCIDO MAIR, CORTES, HABILUTADO, COLOCADO, ARNADO, ANARRES, PRUEBAS, LIMPIE ZA Y RETIRO DE SOBRANTES PUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEQUIRDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS, DERIVADOS DEL VISO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER HINEL.							
00/2/05/45	NO J A R. EN GMENTAGON	70%	150	VENTENING TRESCHENIOS NEVENTA V. CRUCO PEROS GUIDOLINI		21 19551	8	385,115.18
00000846	NO. 4 A R. EN CIMENTACION.	TON	15.00	VENTRA METHEROSENTO SACASATA V CRICO PESOS SUDDENO.	1	21:26:51	Ÿ.	120.033.66
0002436-775	NO 9 12 AR EN CHIENTACION.	9704	22.0	VENTRA NEL TRES SENTOS NOVENTA V CINON PESOS SUTIDIAN.	,E	2(366.5)	4	470 TO L22
0002090-000	NO IVAIR EN ENTRICEURA	168	26.00	VENTILN NO. TRESCIENTOS WOVENTA V. CINCO PESOS STYRONAN		21,09651	*	(766,083-26
(30/3511)	NO 46 R EN ESTRUCTURA	TON	15 (8	VENTUN IIIL TREICSENTISMINENTAY CNDO PESOS STRICHIN		217(95.0)	*	226,736.12
0000035400	NO 4-12 AR EN ESTRUCTURA	10%	28.00	VENTILN MIL TRESCENTOSMOVENTAY CINCO PESOS SUITO MAN	\$	21,39651	ŧ	500,074 28
	THIS IS ACERO DE REFUERZO, IF YHASIO NG CMU). EN CIMENTACION Y ESTRUCTURA, MICLUYE CARGO DIRECTO POR EL COISTO DE LOS BIATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENÇIAM, YLETE A DIRIA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LU GAR DE SU UTILIZACION, BLEVACION, SELETAS, TRASLA PES GANCHOS, ALAMBRE RESOCCIO NO 18 CORTES HABILITADO, COLOCADO ARMADO, JUARRES, PRUEBAS, LIMPIE ZA Y RETRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD. MISTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS GERIVADOS DEL 1800 DE MERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER MIVE.						4	2500,804.71
					1074	DE HOLA	\$	27500,004,71

Página 4 del Catálogo de Conceptos presentado por el ISEM. En esta imagen se aprecia el formato de Catálogo de Conceptos con la ubicación de la obra en cuestión, el número de contrato, la clave del concepto a analizar en este ejemplo, su descripción, y su cantidad estimada en toneladas y en monto. Se señala en rojo el concepto a desarrollar como ejemplo, el Acero de Refuerzo para Cimentación y Estructura del edificio C.

Al tener como referencia el catálogo de conceptos y tomando como modelo el edificio C, zapata aislada Z-5:

- Cuantificación en sitio: con ayuda de los planos estructurales, se ubica esta zapata en obra y se cuantifica cantidad y metraje del acero del #4.
- Revisión de proyecto estructural: se revisa el plano estructural de cimentaciones para corroborar cuál es la estructura requerida para la construcción del acero de esta zapata. Así mismo, se revisan ganchos y las siguientes especificaciones:
 - Todo el acero de refuerzo utilizado en muros, zapatas, contrafuertes, dados, columnas y trabes deberán de ser varillas corrugadas con un esfuerzo mínimo de 4,200kg/cm2 (ASTM grado 60).
 - La malla electrosoldada deberá cumplir con las normas ASTM A185.
 - Se deberá asegurar debidamente el acero de refuerzo en su posición correcta para evitar que se mueva durante el colado del concreto. Si se requiere, el contratista deberá colocar varillas o estribos adicionales para mejorar la estabilidad del armado principal.
 - Las varillas de refuerzo deberán ser armadas y ancladas como lo indica la tabla de especificaciones.
 - Se deberá de traslapar más del 50% del refuerzo en una sola sección, también se deberá evitar paquetes de más de dos varillas.

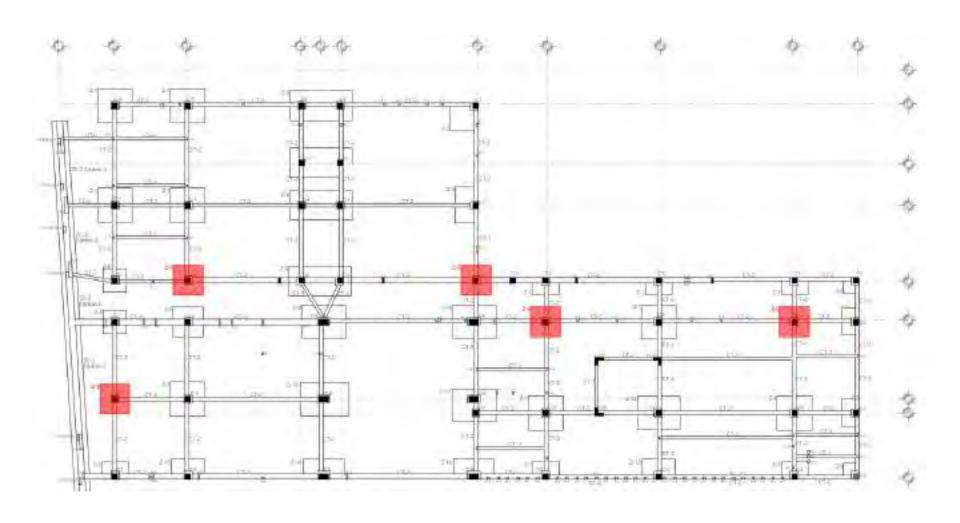


#	d		ārea	long, de	нато/ю	(cm)	1	.8	- 5			
	cm	ln	in	F'o=150	F'o≃200	F c=250	F o=150	F'c/2007	c≠250	om	cm	cm
2	alam	alam	0.49	30	30	30	40	40	40	5	10	6
3	0.95	(3/8")	0.71	30	30	30	40	40	40	5	12	В
4	1.27	(1/21)	1.27	35	30	30	40	40	40	5	16	6
5	1,59	(5/8")	1.98	50	45	40	55	50	45	7	20	7
6	1,91	(3/4")	2.85	75	60	55	80	70	65	9	24	.9
8	2.54	(11)	5.07	130	105	95	140	125	110	11	31	11

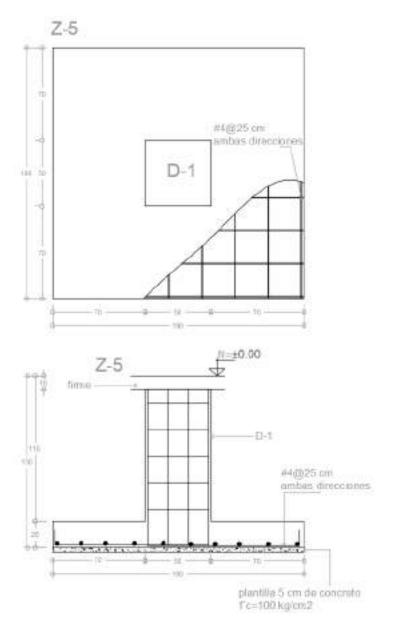
Tabla con la especificación de largos de bastones según grado de varillas.

Al medir el largo de las varillas que conforman la base y el fuste de la zapata, además de los bastones que refuerzan su acero, contarlas, y corroborar que su diámetro sea el correcto, se comprueba con lo solicitado en el proyecto estructural y se complementan las tablas de relaciones para multiplicarse por el precio unitario del concepto y obtener el total de lo que la empresa constructora debe cobrar por ese trabajo.

En las siguientes páginas se aprecia la revisión del proyecto estructural y los números generadores de este concepto.



Planta estructural del edificio C (Rehabilitación | Comedor | Cocina | Almacén | Capacitación | Oficinas) resaltando en rojo las zapatas aisladas Z-5, mismas que se están revisando en este ejemplo para el entendimiento de la realización de números generadores.



Dibujo estructural de la configuración de acero de la zapata aislada Z-5.



Fotografía del armado estructural de la zapata aislada Z-5 del edificio C.



STREETICONSTRUCCIONES ALBACKA SA DE CA-

Sobierna del Estada de México.

INSTITUTO DE SALUTO DEL ESTADO DE MEXICO. SWILTICOSSTERRELIONES ALBAGSA SÁ DE CV CONTRATO No. INTO-LP-AST-DA-SIS-OF-L14 (14) No de Convento 12-01-2015 of 20-07-2010 Pertedo de contrato del : 37-0:1-1014 CONSTRUCÇION DE CENTRO ESPECIALIZADO EN ATENCION A PERSONAS CON DISEAUNIDAD VISUAL, PRIMERA ETRAVA Periode de estidación de 2 May 2010 NAMES LEAVESTADO DE MEXICO SAUCALPAN Local date Discortion ACERO DE REFUERSO, (F.1 - 4200 RG / CM2.). EN CIMENTACION Y ESTRUCTURA INCLUEE, LARGO DIRECTO POR EL CO VIVI DE LOS MATERIALES VIMANO DE OBRA QUE INTERVENÇAN, FLETE A OBRA, DESPENDICIO, ACADERO HASTA EL ADGAR DE SE UTILIZACION, ELEVARION SILIETAS, TRASLAPES, GANCHOS, ALAMBIE BECORDO NULTA, CORTES, HABILITADO, CLAVE ODDERST-ASS COMMEPTO-NORMAL EXTIDENTION CINICIADO, ARMADO, AMÁRRES PROTEDAS, LIMPITZA Y RETURO DE SORRANTES PUERA DE ORRA, EQUIPO DE SECURIDAD. INSTALÁCIONES ESPECIFICAS, DEFRECIÁCION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HEBRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ATE: THANK ELLEMEN TO LARGO PESO. 1244 TOTAL 16 85 96 蛤 Řή 1744 FOURT. II. 192 0.396 570 1454 1150 23 1.150 100 28 182 15,995 UM. HANV 1450 14 50 161 B-L 145 L 560 39.38 8838 14,000 33.38 201 EST FLEG Er2 686 0.75 6/35 100 3 F 25.9 171 drivid: 13,00 35.20 55.22 3531 166 70.2 1077 abso 10.00 20.00 3012 36.13 Bit. B-1 1.26 1.560 1200 47.31 47.11 42.51 105 ETTREE 3.02: 0.256 616 3.[0] 310 进10 105 Y 29 272 在于处 1100 35,22 35.82 35.22 104 20.57 24 242 0.696 10.00 26.12 24.12 Mi. Del 236 LPST 1200 4101 -AEH 4231 100 ESTRICE 10. 0.56 669 3.10 3.00 101 3310 35 DEZ drive 2.55 1434 1450 1430 86 25 DD. 5.00 14.53 3496 1450 1450 105 105 SER 105 DEL 1,580 1200 SCH 55.55 DATES NO. 147. 0.557 643 675 675 MIE 100 0 24 147 09% 549 19-95 1689 Ni 15/09 241 147 9.995 C.EL In Th. 1659 15.59 105 L593 1100 93 Kii D-1 543 5134 33.33 EST FIEC 1/0 0.552 6 M nJS: £75. 675 NO. STRETOTALES 28.21 428.67 421 202.47 199.74 D.DE CONTRATISTA SUPERVISION. **CHSERVACIONES** NO. 10808 LECTHICS CONVE HIG. RAMON BONZALES HIDROS.

En esta imagen se muestra la tabla de cuantificación del acero de refuerzo del #4, mostrando dos de las Zapatas Z-5 del edificio C, eje 3 y 8, tramo F. Se indica el largo de sus varillas, el peso de cada una, y la cantidad de piezas para así obtener el total de toneladas en esa zapata, además de sus estribos, estos del #3.

GRUPO GAYRA CONSTRUCCIONES SALBE CV

				0.1111.0	SAFE INC.	_	- 25	TRUACIO	M. CINICO		SALE STEEL					11000011000	and the same of
	CLAVE	CONCEPTO	REGS T		UTARY	60010	na schua s	metr	EF V		ENERADO L SARDA	REAL CONTRACT (SEE	W. 1 107W	10000	DIFFERENCIA	SALDO	EXCEDENT
		PRIELIMINARES TERRACERIAS															
-	-0001029-009	URTHERO.	211.053.36	1:06	1428	211.653.30							11.00	80.00	1.00	\$11,655.36	
	0011006311	DESPACHE TERRENO	962,36	(6.00)	100	12,891,24							3.00	80.00	45,00	\$2,360.24	
	- DIGD1 020-020	LIMPEZA ROPERFICIAL	919.57	0030	HE-	\$905.69							3.00	80.00	94.00	2905.09	
4	0/01/-000-000	TRAZO Y NEVELACION	\$7.21	4512.13	100	830 500 46							3000	80.00	4812.15	EX0:002.46	
F	DC31-046-808	MEJORANIENTO DE TERRENO	\$296.96	16290.71	101	\$1,300,888.25					25.00	40.99	46.00	\$17,862:06	16224.68	Bs,313,100.28	
	0031-046-891	EXCAGACION CON MAQUINARIA	175-85	289.00	100	\$18,874.98							0.00	80.00	240000	\$10,070,00	
П	0001-006-011	ACARRES EN GAMION	89.30	.1100.05	100	\$16,304.67							0.00	80.00	1106.85	\$10,304.67	
	00108-01	KILDMETROS SUBSECUENTES	37.71	27396.00	101	0150-001:00							3.00	80.00	27890,09	\$197,481.90	
						54,605,561,79	1/2							\$17,043.05		\$4,583,051.51	\$6.00
П	2.	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA															
П	0000040	GMBRA EN CMENTACION	8196/87	439(6)	MZ.	8821,26542		-101.0	382.45	30011	12.00	1.0	1187.00	\$29,1038	2696.92	8000,10474	
	CONTRACTOR (IN)	GMBSA EN COCUUNAL	3H85.69	1917.25	100.	\$200,619.79		221,47	WE.00.			341.01	680.48	8130,182:13	60s.TT	\$120,062.68	
1	0000 025-888	DIMBRA NA CONOR	3110.44	4012.13	681	\$210,740.77		86138	.00C10	313.31		10.00	100.00	\$347,950.08	2006.26	\$670,171.29	
	000000000	DIMBRA EN TIDRES	E21.07	3765-20	ML	\$796,363,67				91.00		1.00	96.80	E35.4(0.57	3674.20	\$174,004.41	
	0003495-866	ACERO DE REFLERZO PYMAXON			7		-										
Ŧ	D000-005-046	ACERC # II EN CIMENTACION	\$18,000,47	49.95	TIME	\$911.117.61	T.P.	0.0	T36	365			EBT	\$124,696.63	42.39	\$100,000,10	
1	0000005.655	ACCRO # 4 DH DIMENTACION	310,386.23	41.50	TTM	120 0104	100	147	5.65	1.00			3/8	\$65.795.10	37.56	ting Surre	
T	70002-000-415	ACCROAGES IN CHEMNACION	317,316,05	TATE:	178	1/2/11/08/94	0.00		1.00	0.00			.00	16.00	7478	31 271 DBID4	
y'	0902010-800	ACDROW SEN ENTHUCTURE	\$15.200 Ni	8200	1200	\$1.550.002500	100		1262				1225	\$822 \$98.27	70.78	31/237.52679	
2	0826095111	ACERS A 4 BA ESTRUCTURA	814.40a1E	1756	1901	1670,21815	-00		1035				287	151 (6) (2	34.48	\$624.256.25°	
1	0608-676-196	ACERU E 6/12 EN ESTRUCTURA	817.00716	7886	199	81.341.013.78	600		1.60				DIRE	30/00	78.85	81.541 (19.7)	
	pomenas.	CONCRETO PREMEZCLADO															
1	- pcts 011.806	DONORETO EN SIMENTACION	\$1,894.42	29931	100	8864,006011		719.27	39.38	39,70	1000	716.30	795.84	\$687,496.81	3.46	96,520.00	
	000201-898	DONOFETO EN COLLMNAS	\$2,120.66	420.71	100	8924,073.54		21.35	314	0.00		-28.11	66.04	31/0,047/12	363.71	\$78A,025.81	
-	0000000	DONORETO EN LORAS	(23213)	684.00	101	11,542,141.26			25.00	59.34		7040	94.31	8100347.96	968.73	81,151,590,25	
	OCCUPANT DAY	OCINICIPETO EN TRABES	12,711.50	173.66	101	\$780,000.09		13.20	30.11.	11.25		1172	120.12	\$296,780.26	247.18	\$522,000.00	
П						\$12,774,717.74								\$2,437,002.81		118307,71494	\$6.00

Concentrado de la estimación número 5, se indica la suma en toneladas de todo el acero de refuerzo del #4, cantidad que se suma para todos los edificios obteniendo así su total para multiplicarse por el costo del concepto estimado desde el inicio. En esta etapa se aprecia si existe alguna diferencia entre lo estimado y lo realizado en sitio, en donde se calculó una diferencia de \$692,365.91 pesos contra lo previamente presupuestado.

- 2. SUPERVISIÓN DE PROYECTO: la segunda tarea de mayor prioridad que debía de cumplir fue la correcta supervisión del proyecto arquitectónico, estructural y de instalaciones. Nuestro equipo de supervisión, conformado por la Arq. Beatriz Hernández, por el pasante Carlos Hernández Pelcastre, y por mí, tomábamos turnos para salir a dar recorridos de obra diarios y supervisar las actividades edificio por edificio, además de que nosotros y el personal de obra, debería de portar el equipo de seguridad necesario e indicado por la reglamentación. Se revisaban temas de cimbrado, habilitado de acero, colado de concreto para cimentación y estructura, castillos, cadenas y muros de tabique para la albañilería conforme al proyecto de Visión Construcciones, así como niveles, plomos, juntas, trayectorias de tuberías y cada paso de cada una de las etapas de la construcción.
- 3. CUMPLIMIENTO DE TIEMPOS Y CALENDARIO DE OBRA: este punto era de los más críticos ya que se procuraba finiquitar las obras de construcción de acuerdo a la fecha acordada por todas las partes, sin embargo existía un retraso de actividades y por lo tanto de funciones administrativas y de pagos. El residente de parte del ISEM, el Ing. César Jiménez, asistía cada quince días a la obra para verificar avances de obra, y siendo nosotros los responsables, debíamos presentar tiempos, estimaciones, percances, y convocar una reunión entre las tres partes involucradas para acordar próximos progresos y prever las siguientes etapas. Las reuniones comenzaban con un recorrido de obra para después concluirse en el camper de supervisión en

el que se elaboraba una minuta con los puntos tratados. En estas reuniones, las estimaciones generadas por Albagsa y revisadas por Gayra se hacían entrega al Ing. Jiménez para poder ser liquidadas por la caja de la Subdirección de Infraestructura en Salud. Además de las visitas de parte de la residencia del Instituto de Salud del Estado de México, diferentes dependencias estatales y federales se acercaban a la obra a conocer el próximo conjunto de salud pública que daría servicio al Estado de México y sus alrededores.

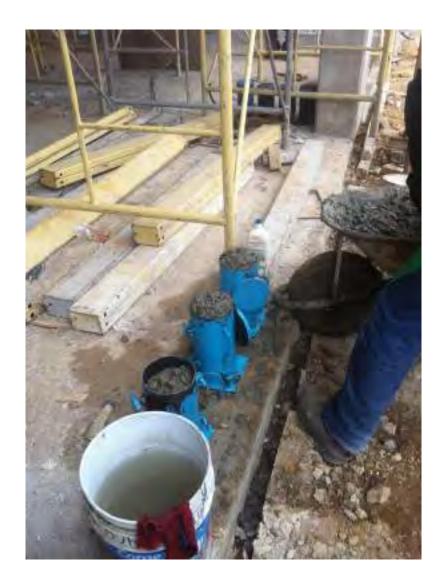
4. REVISIÓN DE PRUEBAS DE LABORATORIO:

· Colados de concreto: esta actividad realizada en la etapa de cimentación y estructura, era fundamental en el momento en el que se programaba un colado, ya sea de cimentación, columnas o losas, y la supervisión de las ollas de concreto que llegaban a obra, las cuales eran contratadas de la empresa de concretos Gelser. Durante estos colados se mantenía presente la constructora, la supervisión, y la empresa que realizaría las pruebas de laboratorio, en este caso, el Laboratorio Nacional de la Construcción S.A. Lanco, mismo que registraba la calidad, granulometría y las capacidades de resistencia a los tres, siete, y catorce días, permitidas en los distintos cilindros de concreto que se ensayaban durante la llegada de las ollas. Si el cilindro muestra de alguna de las ollas no cumplía con las condiciones de concreto, esta olla se regresaba y se notificaba a Gelser para su intercambio. Si las ollas cumplían los estándares, se procedía al colado de los elementos ya sea manual o mecánico. A continuación se muestran algunas fotografías que describen este proceso:

Llegadas de ollas de concreto Gelser para el colado de estructurales, elementos cimentación, columnas o losas. Esto se debía de programar con tiempo de anticipación y con los elementos ya cimbrados en obra, evitando lluvias y eligiendo horarios convenientes para el colado y cuidando la ubicación de las ollas para anunciar y no impedir el paso de transeúntes y vehículos fuera de la obra. Al llegar las ollas se registraba el tiempo de llegada y comenzaba el proceso de ensayos para las pruebas laboratorio de correspondientes antes de cualquier colado.



Las ollas de concreto llegaban al sitio y se procedía con la toma de muestras. El personal de parte de Lanco, llenaba cierto volumen de concreto en carretillas para comenzar con los ensayos en cilindros metálicos, realizar la medición y fotografiar cada una de las muestras para su análisis y registro.



Se llenaban tres cilindros metálicos con concreto, se revolvían, y se volteaban para medir qué tanto resistían en centímetros dentro de estos ensayos.



En esta fotografía se aprecia la diferencia de altura que el concreto alcanzó una vez volteado y separado del cono de ensayo. Su variación fue de 17 centímetros, por lo que esta olla fue regresada a la empresa de concretos.



En esta fotografía se aprecia el registro de un ensayo en estado fresco que cumplió con las características de medición en sitio, ahora este cilindro se lleva al laboratorio para realizarle pruebas de resistencia. En la siguiente página veremos un informe de la calidad de este cilindro ahora endurecido.



En esta imagen se puede ver el informe de ensayos de concreto realizado el día 26 de agosto del 2015 para cinco de las ollas que llegaron a la obra entre las 05:00 y 7:00 de la tarde. La resistencia delos cilindros a los 3, 7, y 14 días, para una calidad de concreto estructural de 250 kgf/cm^{3.}

5. PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN, REPORTES Y MINUTAS SEMANALES: actividad que cobró bastante importancia ya que esta documentación tenía que presentarse cada 15 días que el residente de parte del ISEM, el Ing. César Jiménez, visitaba la obra para informarse de avances y percances.

Aunado a la cuantificación de números generadores anteriormente presentada, la empresa supervisora debía generar un concentrado de montos indicando los conceptos pagados y por pagar de parte del ISEM para Albagsa. Estas cuentas se entregaban a la residencia de obra y a la caja de la Subdirección de Infraestructura en Salud, cantidades previamente revisadas por el equipo de supervisión, mismas que mostraban los trabajos realizados de cada edificio y por cada concepto, así como la diferencia entre lo cotizado inicialmente y lo trabajado, señalando el monto a pagar.

En las siguientes páginas podrá apreciarse el modelo de minuta que se realizaba quincenalmente durante las visitas de obra y las reuniones entre todas las partes. La misma indicaba el lugar, la fecha y la hora de la reunión, y las partes que conformaban la visita, por parte del Instituto de Salud y por parte de la obra. Se señalaba el objetivo principal de la cita y los puntos tratados, así como los compromisos de cada una de las partes.

- ACTIVIDADES GENERALES: dentro de los trabajos complementarios que realizaba dentro de Grupo Gayra, cabe mencionar:
 - Limpieza y organización del camper, actividad que nos repartíamos entre los arquitectos que laborábamos dentro, u ocasionalmente nos apoyaba la gente de limpieza de la obra.
 - Ploteo y doblado de planos: esta actividad la realizaba cada que se necesitaba algún plano 90x60 no impreso anteriormente cada que avanzaba la obra hacia los otros edificios en cada etapa de la construcción. Esta actividad se realizaba fuera de la oficina en algún centro de impresiones.
 - Calendario interno: como empresa supervisora, hacíamos entrega a nuestro jefe, el Ing. Gabriel Aldana, un calendario de las actividades que realizaríamos semanalmente, indicando también el horario de clases para aquellos que seguíamos estudiando la licenciatura.
 - Chequeo de tarjeta: esta actividad la realizábamos al ingresar y al salir del camper por las mañanas y las tardes, checando tarjeta para tener control sobre nuestros horarios.

CONCEPTO	-		Trial to		-			-		SAF NA					BODDOWN	SALKS	DEFENDA
	PRIDA	DANTON		BONTO	SUFF	0.67	1000	LEDES	1045	SARRA	THE PERSON	500	TODA -	MONTH	lancour.	- 4604000	MONTO:
AREA TER SACRESSION	-				-								-				-
	\$17,685.16	100	23A	BURNEY									0.04	62.60	1.95	#11,663.56	
N THREE CO	612.33	TURE	140	0.863									2.8	(5),00	0.000	E3803	
を見せませた。	216.01	56,50	100	2560.00									261036	\$64,668.86	100000		-885,300 Z
MIRSUACION .	47.21	452.0	100	132,632,48					-			_	10023.63	\$12,000.84	3011.75		479,739.9
NAMED DE LEVERONDO	\$963.60	79.00	*	MARKET BELLEVILLE			100	100	-	Columbia (2000		781.30	\$207,008.09	15508.71	JA,12A00WTE	
TH CON MACURAMA	\$100	190.00	100	\$18,878.00	100	100				200	_	The same of	7156.81	9942,T16.90	-inmet-	2000	-197508947
ENCAMEN	tue:	1100.00	-96	110.204.8	AAC III				100.0	PORT.		18848.53	13079.85	\$121.A01.44	36.9		- 42011 (256 B
NS.SUSSECCENTED	1721	TTREE.08	ex.	\$197,481.90	90006-70				1000	200.25		THEFT	529691.65	T1.258.888.09			-22 (199.47)
The state of the s			-	\$4,605,165,16									14.17	D/36(31/27	-	MINERAL	12.60°.010
LOW Y ESTRUCTURA				Papagone										100000000000000000000000000000000000000		24100-0001	- 30-2017-0
NCMM/TVOIDS	51861	4594.65	100	\$821.284.40	100		market in	385.41	BOOK!	4286	1645		488321	ETYTHRETS	235/14	341,666.01	
BIOD LANGE	\$190.00	1107.15	100	TOR AVE TO	7		20.00	195.00	1000.00	10.00	791.01	_	10873	£19,901 FT	18.03	THAR O	+
THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	\$130.40	4572.10	-	814,344.27	-	-		4811.0	The street		MEDI		401 km		W60.47		+
NL7586	2.000		=			_	my Mr.	ARCHA.	ALLEY					\$125,251 th		\$59,061.07	_
NTRACET	ELISE.	(108.20	100	146921		Sec.			20.00		590		96.7	\$20,019.45	3611.46	THE2510	+
E SEPTEMBER PT NAME		-	11.11		_	_			-			_	-		-		+
TEN CIMENTACKON	160,000	9.6	109	40-12/5 B	V	1.0	1.5	2.0	7.0				10.52	\$196,002.00	20.98	\$101.02556	_
HER CARRATACION	\$15,265,21	4136	208	PSUITS4	10 to 10	- 75	- 1	300	-17				176	DOM:	31.80	969,46544	
A 12 EN CHENTACION	PETTING.	1870	139	\$1277,090,04		9.80	1.000	7001					990	\$9.00	14.76	17 ZT1:000.94	
NEN ESTRUCTURA	\$18,208.84	50.80	109	\$74030,0	100	110		35				1000	25.31	5469.582.62	.IT 40:	21,046,564.91	
HEN BETTRUCTURA	\$19,659.00	2.0	1986	MINISTER DE	- 6.0	1988	8.00	221					10.29	\$150,004 TM	27.81	\$469.07.000	
642 EM ESTRUCTURA	\$17,000 hall	79.90	109	8139121176		310	1000	1000					16.24	\$174,115.00	10.61	11 166 Marille	
OFFIEMEZGLADO			-				_										1
CEN CINENTACION	\$1,000.00	299,00	.00	\$864,006.00	Death I		Disperience of the last	Mark.	100	STATE OF THE PARTY.	11/00		72515	\$1,866,26E72	1600		JMW 291
DEN COLUMNAS	ft/00m	23.78	90.	1998 071 23		-	20.00	100			12.11	_	160.00	\$1/8/087.50	285.75	\$600 373 73	-
CBR LODAL	\$2,825.00	194.50	12	\$104E HG2E	_			-	-	-	-mat	_	625.52	11 (288 200 III	38.17	318 HI CI	+
O EN TRAISS	trora-	200	100	\$780,603.50								_	22	\$39,700.00	24T 18	\$502,009.50	+
UEN IMMEDO	ALTHUR.	W	1 40.1	TO THE PERM		-	_		_		_	_	241		041.10		AMERICA
W				4671474010	_									16.865.701.26		17.494.221.00	- Anni Line
BA.																	
DE CONCRETO P SAIDO	-		-	_					_	_		-					
si oggiti	E21 E36	6.211.78	10	\$200 XX (20)				_		-		-	0.0	1013503	266891	\$85,38503	-
te concatto PT-186		1											and the same	1000		200 200	
2000年	原/4年	362.50	1.77	相談書き					작가				48,02	10,2344	2649.00	\$560,58931	
2E 1900	Attract.	415.50	1.96	3801,018,00									100.76	ESTANCE:	309.44	87°C322 65	
EC (DAD)	\$5/560	H81.00	.9	199,7014									0.00	\$9.00	465.00	\$150,28584·	
OF CANTELS:																	
DE CASTILIO	\$129.01 ·	190.00	-	19699									-0/81	\$0.00	290.30	1964.0	
TABIQUE DE BARRO	-		_			_	_									-	1
TABIGUE DE 14 CW	12558	150.07	10	\$1944.257.00	11000	100734	-	TIBAR	179.00	THE REAL PROPERTY.		1	5396.HT	97.008.00.00	1958.45	45°4.38479	+
O DE MUNS COM IMPATORO	Service 1	1000	-	F GLAMORE SE	-		-	-	_			_		A part of the		41.540.5	+
OF NO PUSTED OF MODED	tion 1	rio g 4s	TerT	Elima Marin									200	15: (C14)	12119-81	11-279-192 W	+
OFFETLAGO	896.94	802.60	-	Months and the									000		1000000	496,473.85	+
	\$10.26	102.90	190	PANTER									1/4	81.00	412.30	100A7 645	+
LLANG DE ROMATE	-		1 = 1							_							-
UA00	302,34	188.00		Milhe									28.	8/80	1648.00	380000	-
THE DE CONCRESO (C-180	-									_							-
to car, acasacies incisiono	\$250.97	1955-17	401	E180-777-91		-	Section 2	6-413 NO					TEMALE	\$60,000,00	645.75	\$160,00435	-
40 CW, ACHEADO ESCOBALIADO	ED817	62.80	.46	gitta are									500	\$7.07	612.99	\$19,175.75	
681EUCIVA		-					-			-				1000			
CELOTERIE HONCY	808.46	31.30	196	1070490				1						\$0.00	878	B11.09.60	
CONSNETO AVENDO																	
TENNEDICIPIE FOR SE	\$458.KC	TATE	Tel	\$102,682.10									0.81	\$9.00	234.32	110238031	
ORILLA IN FI PICKORE	6425.01	480.00	1 1	\$11,482.60					-				9.00	\$0.00	.415.00	8711.48250	
DO EN AZUTEA	4544.71	117.00	-	The state of the s				_						80.71	- Ottore	at 1 may 5	_
DO DY AZOTEA DEN-CENENTS	99111	162.50	14	100 (000 7)	566 EF	Test 1-4	194.DE	T also on	100.00				arrest T	EMERSET.	750		100AL/551
	- Jan (t	100	1	00.00	200.00	100.4	200.03	, wer. 100	199				-44	100000	1		- monto
The second secon	-	400.00		40 5442			_	_		_				7444		1 4 4 5 To 10	_
DE MONTEMO TRANSULAR DE 1000		199.60	80.60 T 80.60	800.80 T 802.90 T m	800.00 T 602.00 T 805.600.00	900.00 602.00 m 167.60000	89.00 602.00 m 10'.60300	900 500 = 10.600	80.00 60200 = 10'.60100	800.00 602.00 m 801.600,00	800.00 602.00 m 801.600,00	900.00 602.00 m 10 ² .603.00	800.00 602.00 m 101.600.00	900 1 400 1 10 400 1 10 400 1 1 1 1 1 1 1	900.00 402.00 m 107.400.00	900.00 602.00 m 10 ² .602.00	900 E 500 = 10 500 10 10 500 10 500

Concentrado de números generadores calculando los montos por concepto y comparándolos con lo inicialmente cotizado, de esta manera se le indicaba a la caja de la Subdirección de Infraestructura el monto a pagar por periodo.



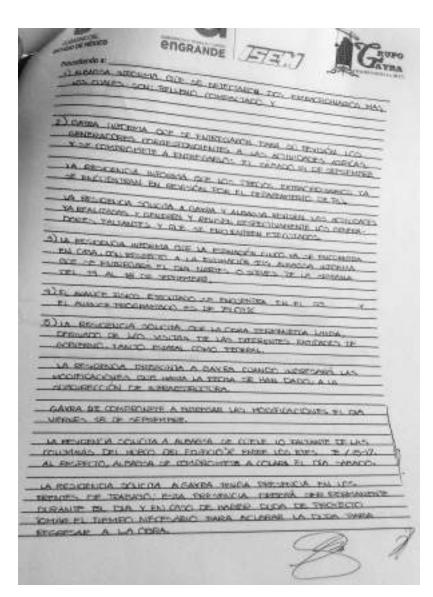






MINUTA DE TRABAJO

En Nin CALIMAL	CONTROL OF PERSON AND ADDRESS OF THE PERSON ADDRESS OF THE P
de Augustina	del 2015, siende las gumo me files în las instalaciones que oc
Chief Seeson	STATE OF APPLICAL A TER-THAN ONE DOCAMECURAL WINNS
PERSONAL PLANTS	RECEIPTION TO MACAITMA / THEORETHICATES
1 Por parte de la Subsi	Bracción de Infrantructura en Salud
Report	ENCA: THE COME THROWS THROWS
THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE	
2 - Por parte de Carro	MINES FATINA GOOD CANSA CONTRACTORES
State of the last	TICL TRANSA COMPANIE MUDDO
-	
1. Parparte de Conto	MILLER MILLER PROPERTY AND AND ASSESSMENT
	THE TYPES LECTURE COMP
To Por porte de Dans	Territoria Guerri Caves Cranscomes
	Ages Training Personality Thursday
5 Por parte de	
HARLING TO THE	
6 Par parte de	
All the second second	
il abjetivo de la reunión	DOR SEGURIEROD & LA MURIO ANTROCK, FON
	SPCHA, DEL 3. DE SEITHERISSE DE JOHN.
• Тотелентине с	OS.
+ Oranexocers	
Programme and the second	
* Foot MCCOURS	
distribution of the	
· Awards on on	TA CONTRACTOR OF THE CONTRACTO
+ Coss	
+ Cons	
+ Coss	
* Coss	



4.3 EVALUACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

En la siguiente tabla, expondré una descripción personal sobre las actividades que realicé durante mi labor profesional dentro de Grupo Gayra y para la Supervisión del ya mencionado Hospital para Atención a Personas con Discapacidad Visual.

ACTIVIDAD	EVALUACIÓN
1. CUANTIFICACIÓN DE NÚMEROS GENERADORES	Esta actividad fue la que mayor trabajo me costó, ya que requería el entendimiento de los procesos constructivos en concreto armado, cosa que únicamente conocía por medio del aula en la Universidad. Fue un paso retador pero divertido al mismo tiempo, ya que me ayudó a comprender la importancia del seguimiento del proyecto y el objetivo del conteo de las cantidades o metrajes realizadas, comprendí que todo tiene una razón y un porque en la obra.
2. SUPERVISIÓN DE PROYECTO	Antes de esta actividad profesional, no me quedaba claro el por qué de un supervisor de obra, sin embargo en el momento en el que Visión Construcciones hizo entrega de su proyecto ejecutivo y la constructora debía seguir al pie de la letra los dibujos, comencé a entender que era importante que un ente le diera seguimiento y revisión a los procesos que se irían construyendo etapa por etapa.
3. CUMPLIMIENTO DE TIEMPOS Y CALENDARIO DE OBRA	Punto muy delicado, ya que el Instituto de Salud comprometió la entrega del proyecto concluido para el primer periodo del año 2016. Para esta fecha tendrían que estar no sólo los trabajos de obra sino también los pendientes administrativos, mismos que se alargaron para los próximos meses por tema de flujo por parte de la Subdirección de Infraestructura.
4. REVISIÓN DE PRUEBAS DE LABORATORIO	Este punto me pareció sumamente interesante al momento de aprender que la toma de muestras es imprescindible para el levantamiento de los elementos estructurales. Fue interesante comprender cuando un ensayo es válido o no para el uso del material, hablando de concreto premezclado, acero estructura, muros de tabique rojo recocido, o hasta la revisión de la calidad de las compactaciones del terreno.
5. PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN	Al entender el objetivo de un reporte de actividades, una minuta, y un concentrado de montos para presentarse ante la caja de la Subdirección, comprendí que no todo en la arquitectura y en la construcción se resume en diseño y en edificación, sino que también existe una faceta administrativa que no podemos dejar pasar de lado.
6. GENERALES	Parecería que estas actividades pueden pasar desapercibidas, sin embargo fueron fundamentales para que la organización como supervisores y nuestro trabajo dentro del camper se desempeñara adecuadamente.



Honremos señores el arte; tributémosle fervoroso culto, identifiquémonos con él, así estrecharemos la unión de dos mundos, el corpóreo y el espiritual.

NICOLÁS MARISCAL

CAPÍTULO 5

CONCLUSIONES GENERALES

- 5.1 Conclusiones
- 5.2 Referencias

5.1 CONCLUSIONES GENERALES

El haberme desempeñado dentro de esta supervisión de obra, me ha permitido darme cuenta del amplio margen laboral que contamos como arquitectos.

Mi experiencia profesional dentro de la Supervisión de este centro de salud para la visión, fue muy versátil, y en ella aprendí determinados puntos que me han servido en mi desempeño laboral posterior a este. Dentro de estos puntos, considero que los siguientes son los más importantes y los que han tenido mayor peso dentro de mi carrera profesional:

- Aplicación de conocimientos en procedimientos de construcción.
 Representó uno de los mayores retos al tener que tomar mis apuntes y recuerdos de esta materia, para trasladarlos al entorno profesional con el objetivo de cuidar que todos los elementos constructivos se levantarán de manera adecuada y respetarán la reglamentación de construcción y la de salud. Los recorridos de obra representaron una rutina fundamental para apreciar avances de obra y poner a prueba la veracidad de los planos contra la obra construida.
- Aplicación de conocimientos en organización de obras. El ámbito administrativo también tomó parte fundamental dentro de mi desempeño. Aprendí que es primordial mantener una contabilidad clara y que además, es parte de nuestro trabajo como arquitectos el saber presupuestar y cobrar de manera

objetiva a las instituciones o clientes con los que se estén prestando nuestros servicios. Experimenté que todos los elementos y actividades en sitio se cobran, desde un acarreo de tierra, hasta la colocación de abrazaderas para la instalación eléctrica. No se debe dejar pasar ningún elemento ni concepto, ya que de estos pagos, se ramifican en sueldos y en porcentajes de comisiones, en su caso.

Relaciones profesionales y trabajo en equipo. De este punto, aprendí que las relaciones arquitecto-arquitecto, arquitecto-ingeniero, arquitecto-maestro de obra, arquitecto-cliente, son importantísimas para llevar a cabo un trabajo ameno y más que nada, para generar avances y para mantener conversaciones claras y puntuales, evitando malentendidos que retrasen o dificulten el proceso de la obra. El trabajo en equipo fue substancial dentro de la empresa supervisora, ya que aunque todos contábamos con actividades distintas a desempeñar, una dependía de la otra, por lo que nos apoyamos mutuamente para sacar adelante pendientes.

Personalmente, este desempeño laboral representó mucho aprendizaje para mí, y el haberme desarrollado en la rama de la construcción, una rama que me apasiona, significó entregarme mente y alma a esta actividad y despegó mi trabajo profesional como arquitecta.

5.2 REFERENCIAS

Guerrero, D. J. (10 de Marzo de 2008). *Historia de la Oftalmología*. https://es.slideshare.net/jairgarcia/historia-de-la-oftalmologa

Lozano-Alcázar, A. D. (2002). El Primer Hospital Oftalmológico de México. *Cirujía y Cirujanos*.

INEGI, Mapa Digital de México

http://gaia.inegi.org.mx/mdm6/?v=bGF00jE5LjQ3MDAyLGxvbjot0TkuMjQ1MDQsejo5

INEGI: Las personas con Discapacidad en México: una visión censal http://internet.contenidos.inegi.org.mx/contenidos/productos/prod _serv/contenidos/espanol/bvinegi/productos/historicos/76/702825 497842/702825497842_18.pdf

Discapacidad visual: Guía didáctica para la inclusión en educación inicial y básica.

https://www.educacionespecial.sep.gob.mx/2016/pdf/discapacidad/Documentos/Atencion_educativa/Visual/1discapacidad_visual.pdf

Huitrón Hernández Alejandro (18 de Octubre de 2017). *Ceguera en México, un problema de 9 mil 500 millones de pesos al año.*https://www.saludiario.com/ceguera-en-mexico-cuesta-mas-de-430-millones-de-euros-al-ano/

Quadratín (28 de Enero de 2015). En México hay un millón 561 mil discapacitados visuales

https://www.quadratin.com.mx/sucesos/En-Mexico-hay-un-millon-561-mil-discapacitados-visuales/

SEDESOL (Mayo de 2016). *Diagnóstico sobre la situación de las personas con discapacidad en México*

https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/126572/Diagn_s tico_sobre_la_Situaci_n_de_las_Personas_Con_Discapacidad._May o_2016.pdf

ISEM. Hospital Mexiquense de la Salud Visual. Centro Especializado de Atención a Personas con Discapacidad Visual.

Hospital Mexiquense de la Salud Visual Dr. Manuel Uribe y Troncoso http://salud.edomex.gob.mx/isem/at_hospvisual