Universidad Nacional Autónoma de México
Facultad de Arquitectura
Arquitectura
Taller José Revueltas

Centro de Atención Primaria y Preventiva en San Andrés Totoltepec, CDMX

Tesis que para obtener el título de Arquitecto presenta:

David Galván Ballinas

Asesores:

Arq. Ángel Rojas Hoyo
Arq. Eric Flores Uribe
Arq. Irving Alejandro Soria Ramírez

Ciudad Universitaria, CDMX, Noviembre de 2022

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

“La función de los edificios es mejorar las relaciones humanas: la arquitectura debe hacerlas más fáciles, no peores”

Ralph Erskine

Agradecimientos

Concluir una carrera universitaria no es una tarea fácil. Hay que invertir mucho tiempo y sobre todo tener cierta disciplina y en mi caso, dejar atrás malas amistades y malos ejemplos para poder enfocarme y cerrar la carrera de buena manera. De ésta manera debo de agradecer a mi universidad por ponerme en charola de plata todo lo necesario para poder ser un buen profesional y sobre todo a mi familia que día con día me mostró su apoyo incondicional a pesar de todas las circunstancias.

Mis madres, Yeli Ivette Ballinas Zavala y María Teresa Zavala Lorenzana, son las personas que han puesto en mí la mayoría de los valores con los que cuento y con los que he de desarrollarme como profesional. A mi padre que a pesar de no ser tan constante siempre tuvo la certeza de guiarme y aconsejarme en momentos importantes de mi carrera además siempre dió lo mejor de sí en el trabajo y eso es una de las cosas que heredé de él y que agradezco muchísimo, constancia y esfuerzo. A mi familia doy infinitas gracias por lo antes mencionado.

Agradezco a mi compañero, amigo de carrera y de trabajo Alberto Rodríguez Morales por apoyarme en cualquier situación durante la licenciatura e impulsar el inicio de mi carrera como profesionista. Beto, espero que nuestra amistad no caduque y que día con día podamos mejorar en nuestro ejercicio profesional como colegas y socios.

Al Taller José Revueltas por permitirme fraguar mi temple como arquitecto pero sobre todo por su forma de llevar a cabo el proceso de enseñanza - aprendizaje el cual siempre ha destacado dentro de la facultad. Para mí, sin duda alguna, el mejor taller.

A mis profesores de seminario: Verushka Gómez, Ángel Rojas, Gustavo Malagon, Irving Soria y Erick Flores, no solamente por llevar a cabo el seminario sino también por la calidad de sus enseñanzas y sobre todo su calidad humana la cual les permitió transmitir dichos conocimientos de una manera excepcional.

Por último agradezco a la vida por permitirme concluir esta etapa y poder hacer partícipes a cada uno de los mencionados en este documento.

Confirmo que el presente documento es solamente de mi autoría y que el contenido de éste se basa en la investigación y proyecto desarrollados en conjunto con mis compañeros durante el seminario de titulación.

Contenido

Agradecimientos 4
Introducción 6
Proceso proyectual. 7
Valores del objeto Urbano-Arquitectónico 8
Ubicación y problemática 9
Planteamiento 13
Propuesta urbana 14
Propuesta arquitectónica. 17
Aspectos técnicos 33
Conclusiones 40
Anexos
A) Láminas de análisis urbano y propuesta de intervención 44
B) Lámina de zonificación volumétrica 52
C) Catálogo de conceptos (precios unitarios) 54
D) Lista de planos 77
E) Planos arquitectónicos 80
F) Planos estructurales 95
G) Planos de albañilería 102
H) Planos de acabados 107
I) Planos de detalles de sanitarios 114
J) Planos de instalaciones 117

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Introducción

El objetivo de éste documento es describir textual y gráficamente el desarrollo del trabajo realizado durante el Seminario de Titulación II, el orden del documento es cronológico y tiene coherencia con el calendario del Seminario. En términos generales, éste escrito presenta el proceso proyectual llevado a cabo, los valores atribuidos al objeto urbano - arquitectónico, una descripción general de la problemática identificada, un planteamiento a dicho problema, una propuesta de solución y el desarrollo de la propuesta urbano arquitectónica. Por otro lado se exponen los aspectos técnicos que hacen factible el desarrollo de proyecto. En este sentido, se presentan de la siguiente manera dentro del documento: estructura, albañilería, instalaciones y costos de obra. Al final de muestra una conclusión en torno al desarrollo del proyecto del Seminario de Titulación II.

Cabe mencionar que debido a la carga de trabajo y al calendario, el desarrollo del proyecto se realizó en equipo con el fin de completar los alcances de una buena manera y concluir con un proyecto lo suficientemente bueno para poder cerrar nuestra carrera.

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Proceso Proyectual

El proyecto se llevó a cabo a través de un proceso el cual se ilustra gráficamente en el siguiente esquema:

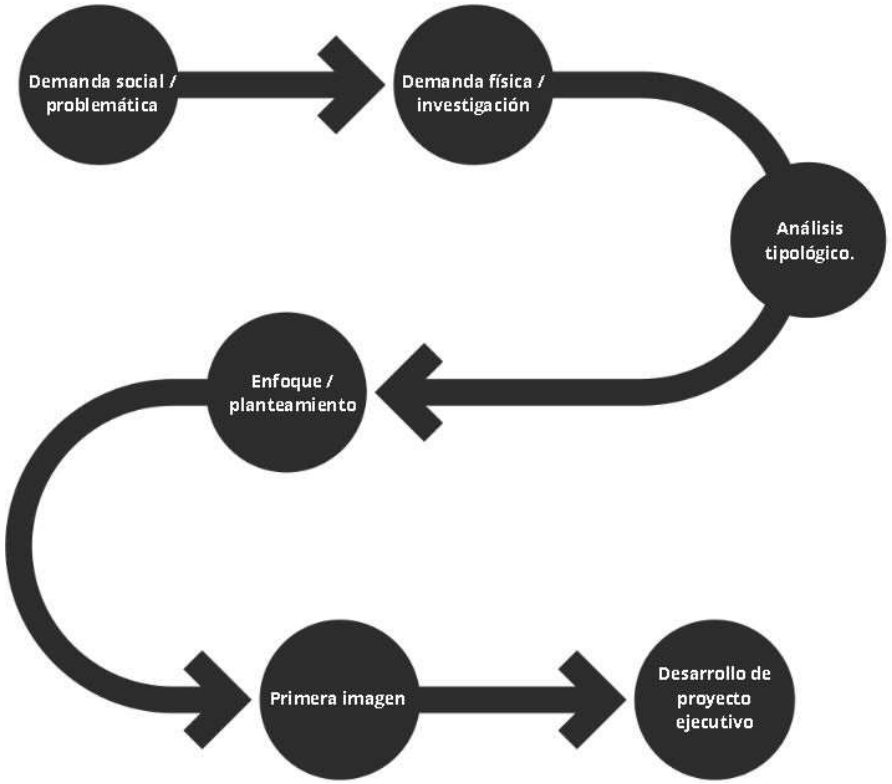


Gráfico 01. Esquema del proceso proyectual empleado. Elaboración propia

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Valores del Objeto Urbano- Arquitectónico

Durante el planteamiento del problema y el proceso proyectual se han atribuido ciertos valores al objeto urbano arquitectónico en cuestión. Dichos valores se pueden representar a través del siguiente gráfico:

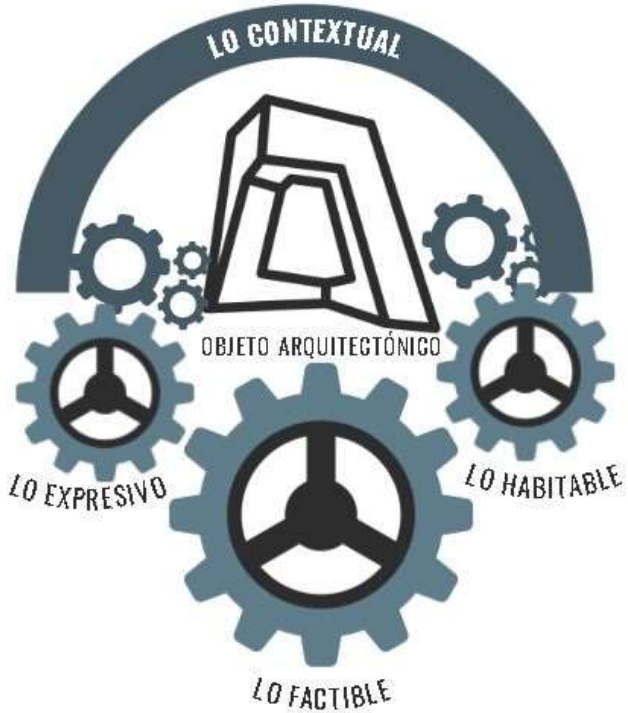


Gráfico 02. Esquema de los valores del objeto urbano - arquitectónico. Elaboración propia

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Ubicación y problemática

El proyecto se encuentra ubicado en el pueblo de San Andrés Totoltepec, en la alcaldía Tlalpan. Al realizar una investigación acerca de los servicios en el lugar, nos encontramos con una problemática sobresaliente: la falta de acceso a la salud. Al realizar un mapeo en un radio de 3km desde el centro del pueblo, los únicos servicios que se encontraron fueron unidades especializadas en adicciones.



Fotografía 01. Tipología de construcción en el Pueblo de San Andrés.

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

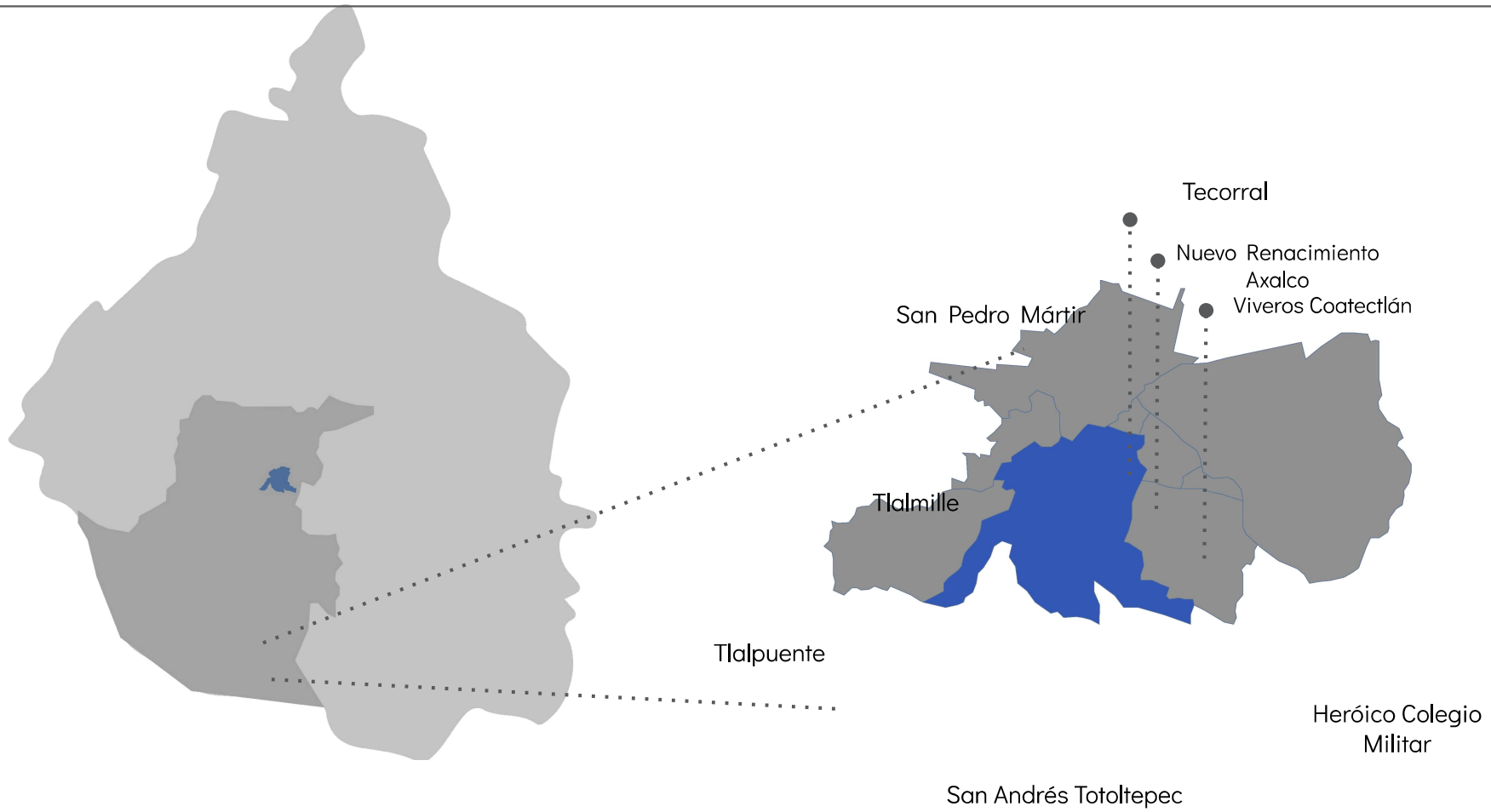


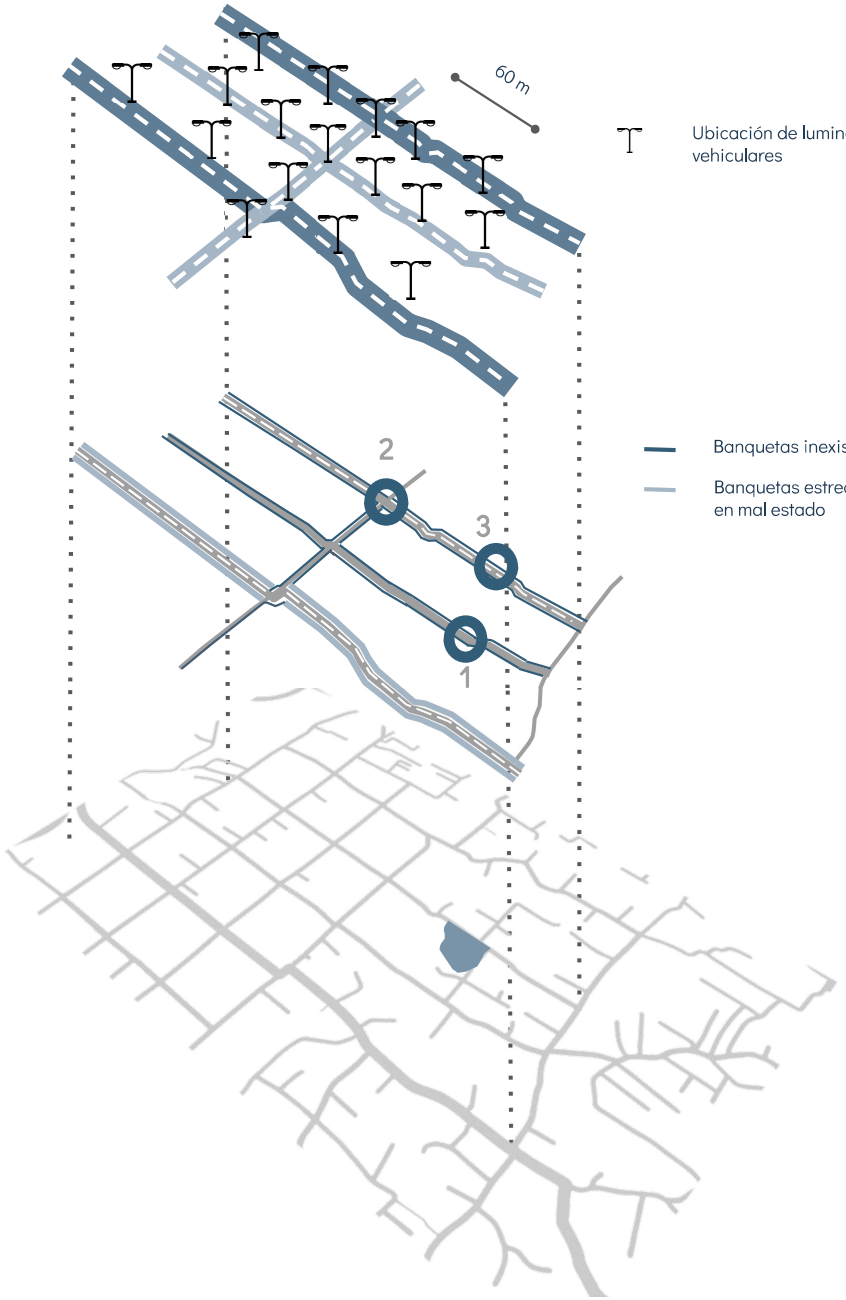
Gráfico 03. Ubicación de la zona de proyecto. Elaboración propia

Por otro lado, los hospitales y clínicas más cercanos se localizan aproximadamente a 10 km del centro. Además, según las estadísticas de la Jefatura del Distrito Federal, el 57% de la población de San Andrés Totoltepec, no es derechohabiente de ningún servicio de salud. El proyecto está situado en el centro del pueblo con domicilio en Nicolás Bravo 151 en un predio de 6038m2 el cual está conectado con otros proyectos de la zona con el fin de la rehabilitación urbana.



Gráfico 04. Croquis de ubicación del proyecto. Elaboración propia.

En su situación actual, las calles aledañas al predio presentan problemas en común como banquetas en mal estado, obstruidas por vehículos, puestos comerciales, falta de equipamiento urbano como luminarias, señalizaciones y cruces peatonales e inclusive la inexistencia de una guarnición para el peatón.





Calle Juárez



Cruce Calle Morelos y Nicolás Bravo



Calle Nicolás Bravo

Gráfico 05. Representación del estado actual del contexto de ubicación del proyecto. Elaboración propia

Planteamiento

La solución propuesta es la creación de una Clínica de Atención Primaria y Preventiva para proporcionar un servicio de salud digno para las personas del pueblo y alrededores, así como rehabilitar el área circundante para generar espacios de encuentro, esparcimiento y transición.

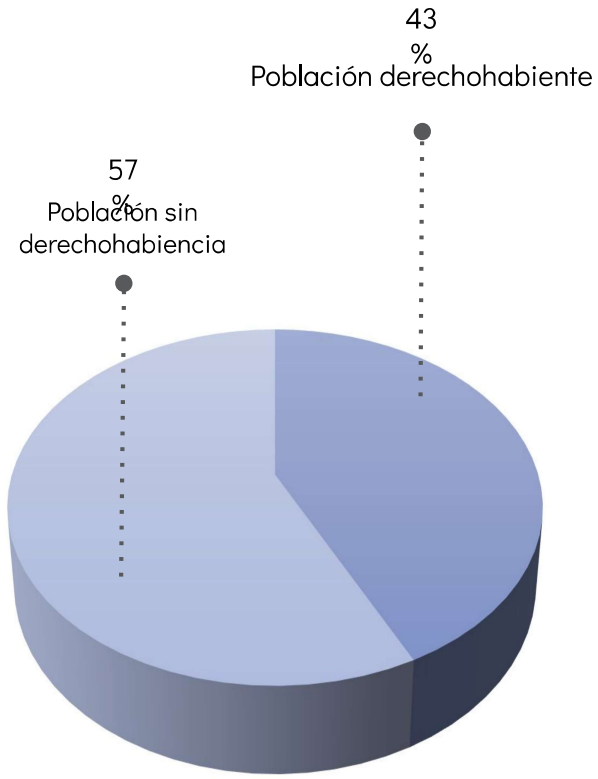


Gráfico 06. Gráfica de porcentaje de derechohabientes. Elaboración propia

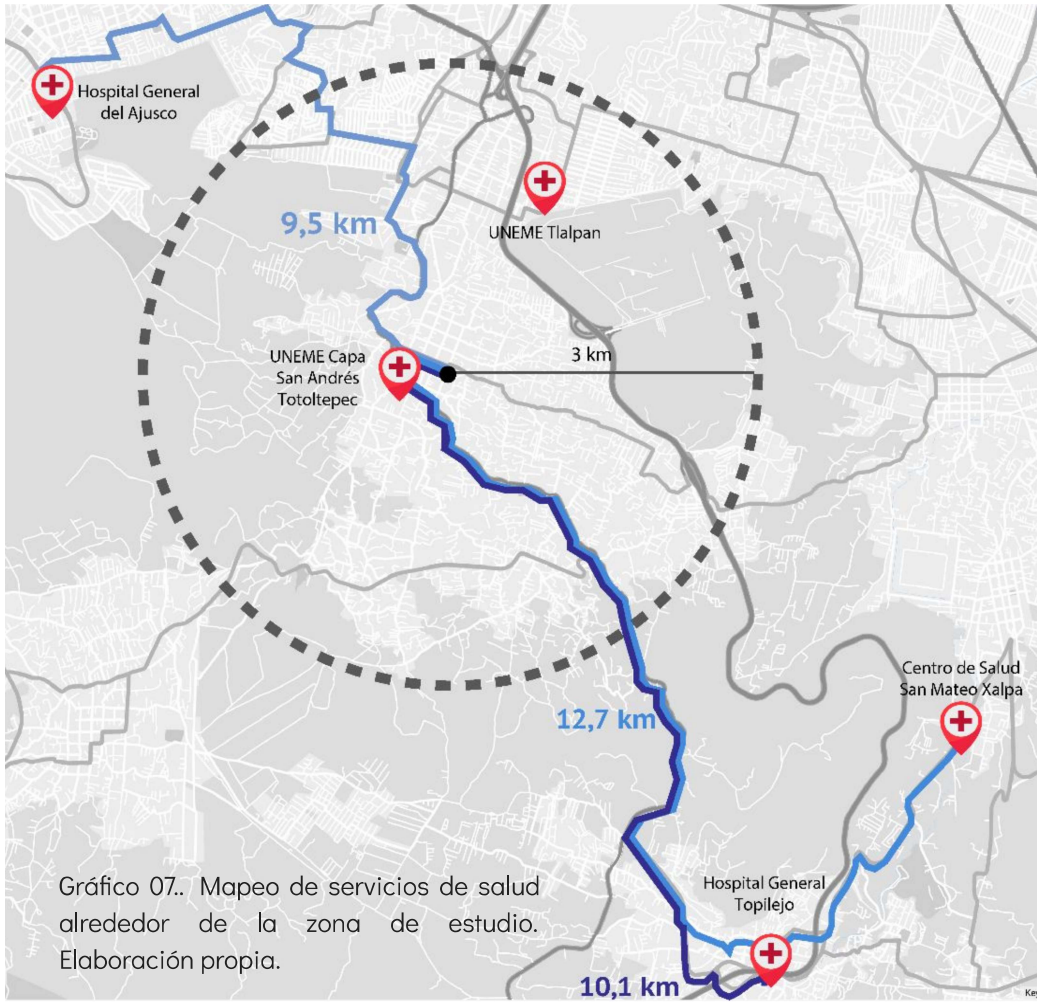


Gráfico 07.. Mapeo de servicios de salud alrededor de la zona de estudio. Elaboración propia.

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Propuesta Urbana

La propuesta urbana consta de un un plan maestro de mejoramiento urbano en las calles circundantes a nuestro predio (Nicolás Bravo, Juárez y calle Morelos), con estrategias como mejoramiento y diseño de calles, implementación de cruces peatonales y reductores de velocidad, disposición de alumbrado público, equipamiento como señalización, cámaras; y, por último, aprovechamiento y mejoramiento de áreas verdes.

Como primer punto, se decide conectar el predio a través de la implementación de una calle peatonal que actualmente funge como calle existente pero de uso exclusivo vehicular al sur entre Nicolás Bravo y calle Juárez. Ésto con el fin de dar solución a la falta de banquetas en la zona y poder asegurar un recorrido seguro para el peatón. Por otro lado, en ésta se propone la implementación de una ciclovía para promover el uso de transporte alterno en el pueblo. También, sobre la calle de Nicolás Bravo, donde se encuentra el frente del predio, se toma la consideración de cederle 2,80 m de terreno para crear una banqueta segura con espacio para peatones y equipamiento urbano.

Además, se propone utilizar una fracción del espacio del arroyo vehicular de calles aledañas para generar banquetas y garantizar un lugar seguro para el transeúnte. Todas estas mejoras están conectadas a partir de nodos.

Se busca que el proyecto se convierta en un punto de reunión independiente del uso del edificio principal. Para esto, se implementaron diferentes usos que cubrieran las necesidades de distintos usuarios. Entre los espacios propuestos se encuentran : área de juegos infantiles, área de alimentos regulados y áreas de descanso y esparcimiento.

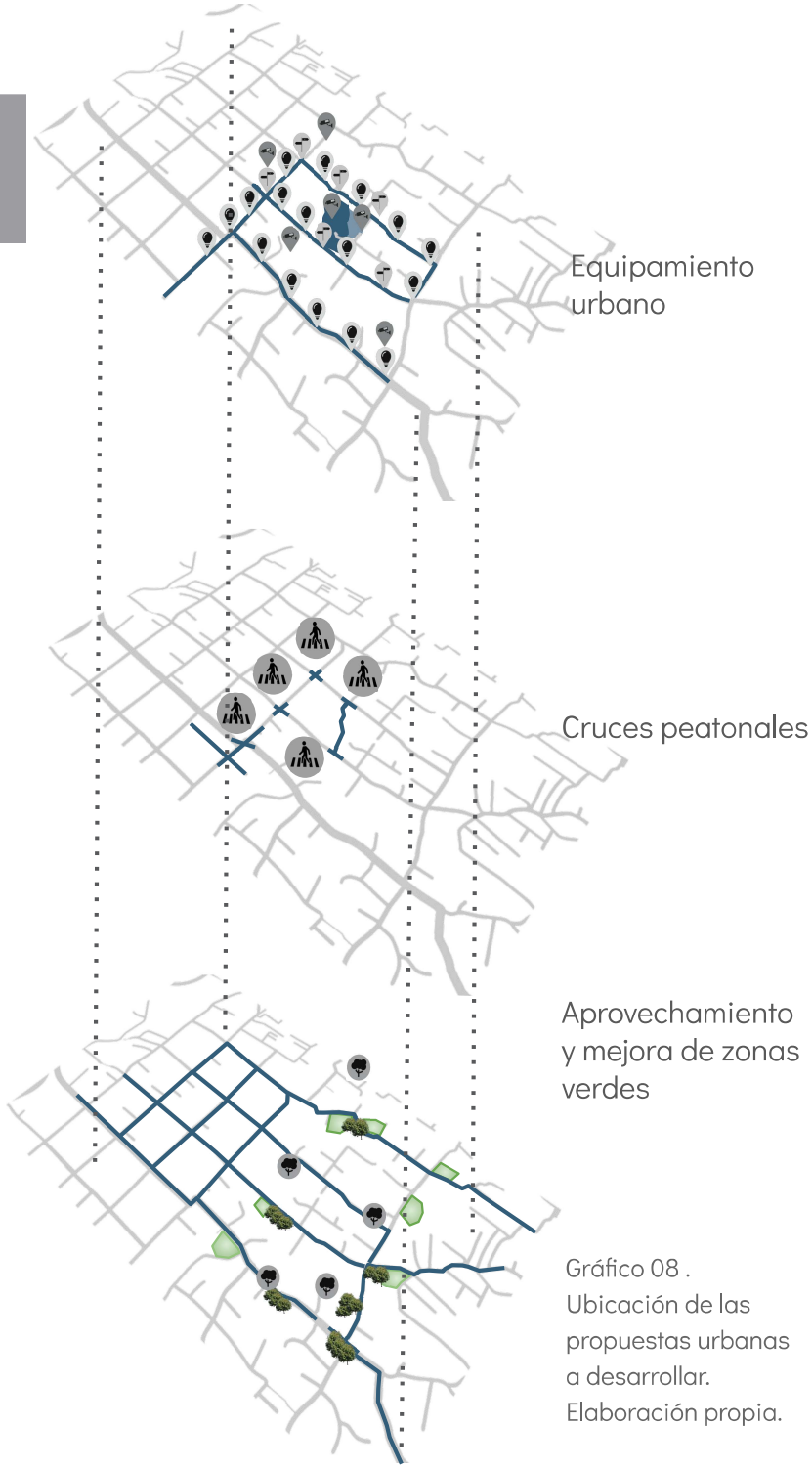


Gráfico 08 .
Ubicación de las propuestas urbanas a desarrollar.
Elaboración propia.

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



Gráfico 09 . Mapeo de las propuestas urbanas al exterior del predio. Elaborado por Lizeth Ramírez, Daniel Cruz y David Galván.

Propuesta de Conjunto



Canchas



Estacionamiento para empleados



Sala de usos múltiples

Clínica





Zona Comercial



Estacionamiento ciclovía

Áreas de esparcimiento



Área de juegos infantiles

Gráfico 10 . Mapeo de las propuestas urbanas al interior del predio. Elaborado por Lizeth Ramírez, Daniel Cruz y David Galván.

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Propuesta Arquitectónica

El enfoque del proyecto surge ante la necesidad de crear un edificio de salud, que aún cumpliendo con la normatividad, sea confortable y tenga intenciones de diseño que atiendan las necesidades del usuario para brindarle un servicio de salud digno



Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Planta Baja

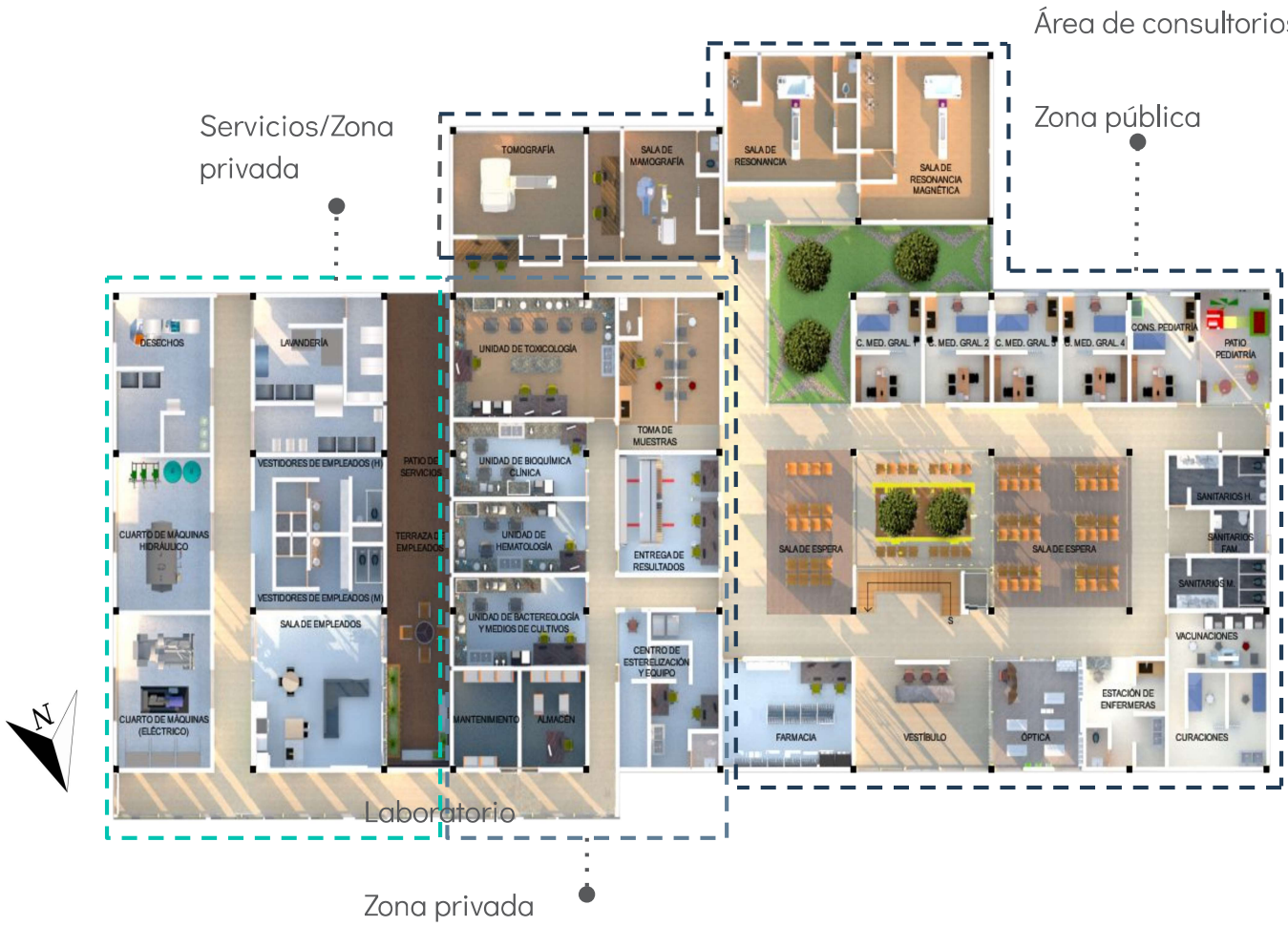


Gráfico 11. Planta arquitectónica digitalizada. Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

El edificio principal se divide en tres grandes zonas: la primera: el área pública y de fácil acceso donde se encuentran los consultorios; en segundo lugar, el área de laboratorio conectada tanto al área común como al área de servicio; y por último, el área de mantenimiento de uso exclusivo para el personal.

Planta Alta

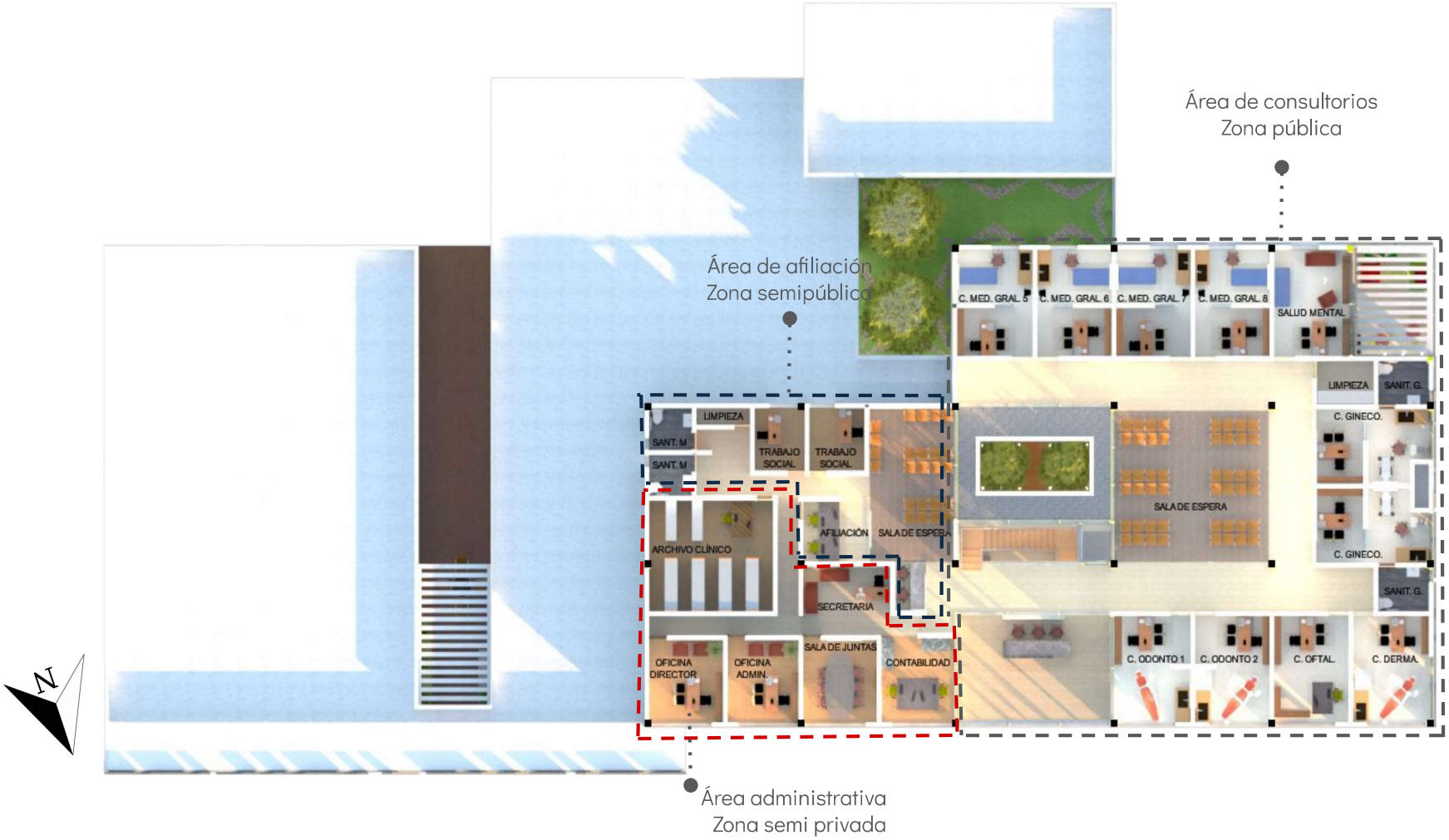


Gráfico 12. Planta arquitectónica digitalizada. Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

Usos múltiples

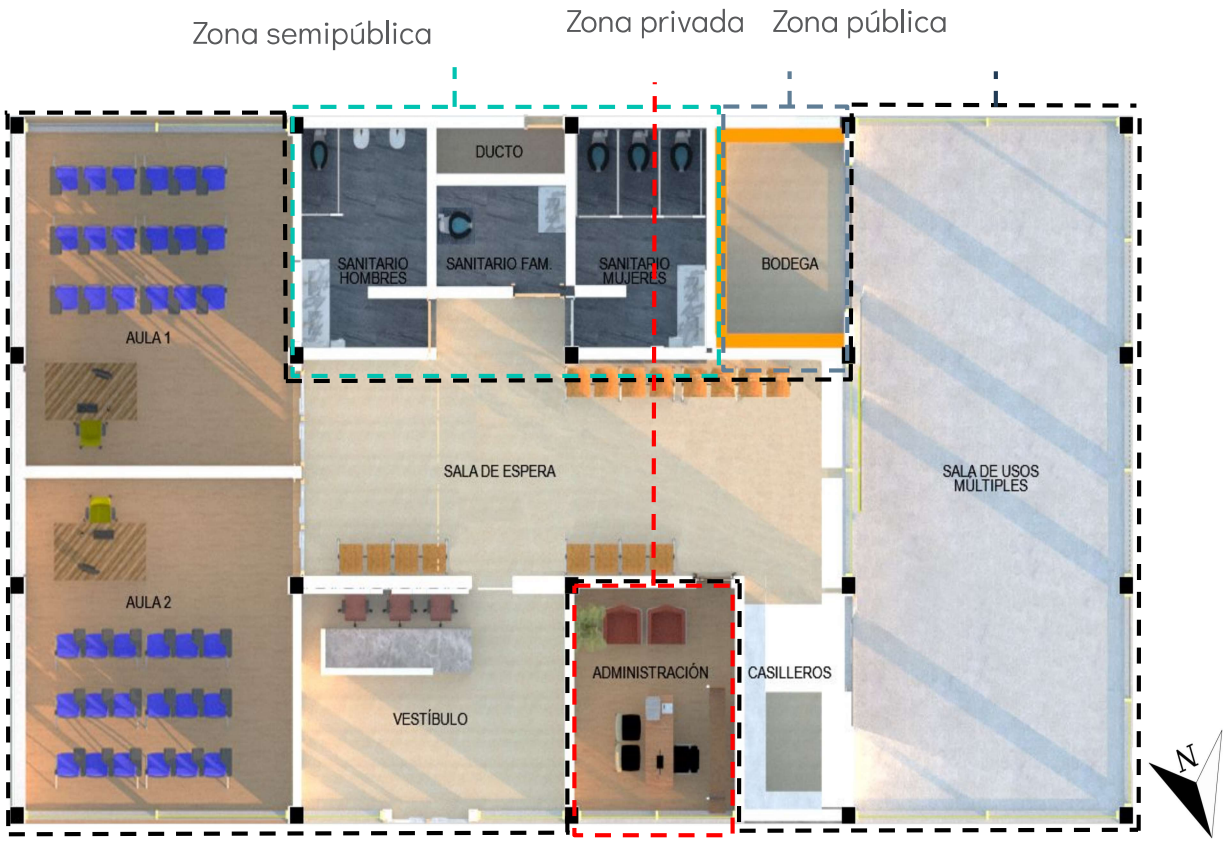
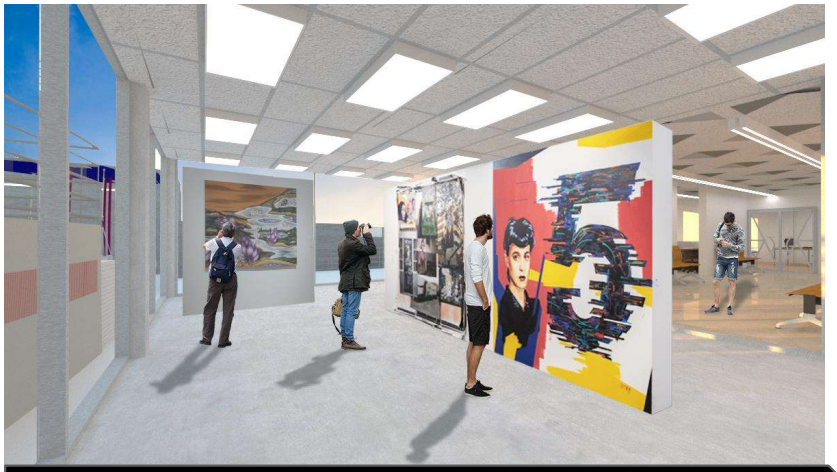


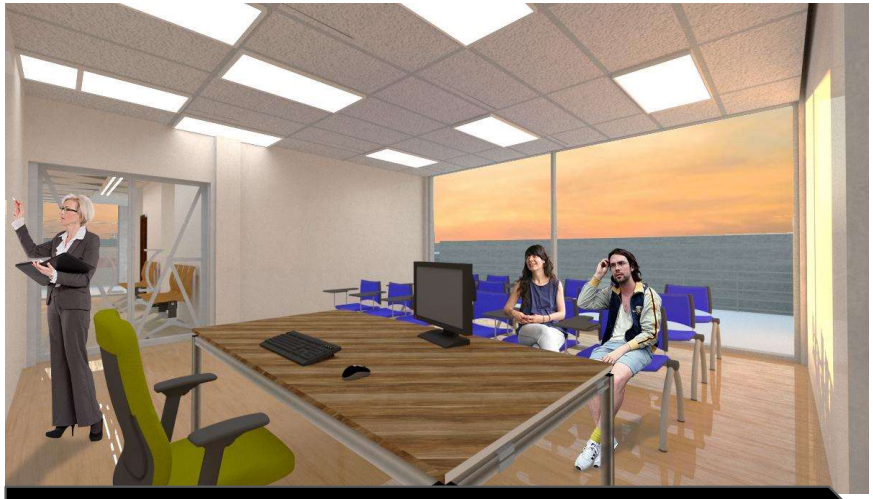
Gráfico 13. Planta arquitectónica digitalizada. Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

Por otro lado, el proyecto propone un edificio complementario denominado edificio de usos múltiples, que de manera similar al edificio principal se divide por áreas, el área pública contiene al vestíbulo, la sala de espera, aulas y un espacio flexible que permite llevar a cabo distintas actividades relacionadas a la clínica, tales como exposiciones, actividades físicas y de prevención, entre otras. De igual manera cuenta con una bodega, administración y sus respectiva área de servicios.



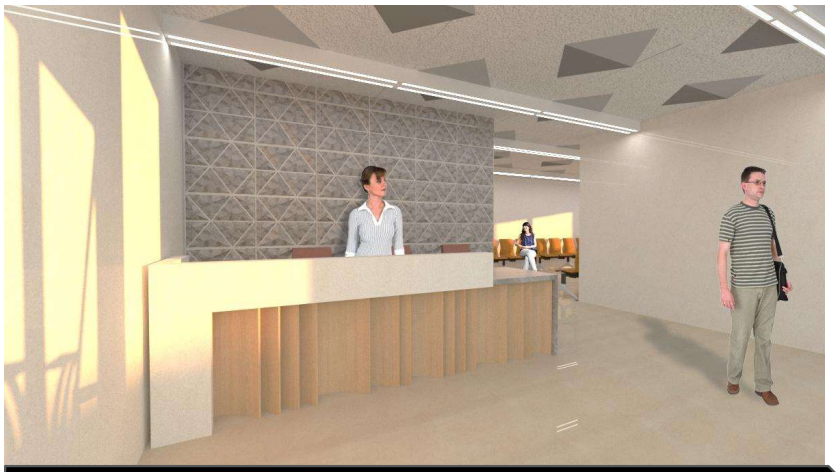
Zona de usos múltiples

Imagen 01. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



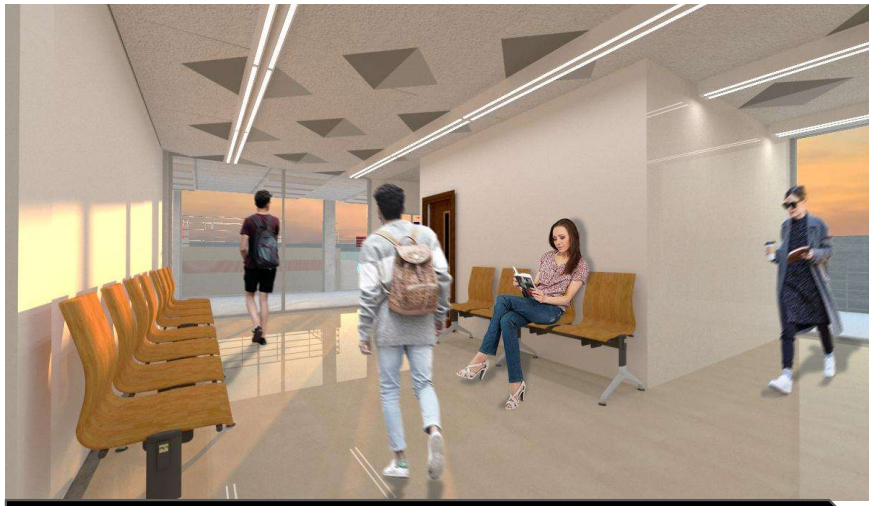
Aula 01

Imagen 02. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Vestíbulo Edificio de Usos múltiples

Imagen 03. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Sala de espera

Imagen 04. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

Accesos



Fachada principal

Imagen 05 Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas



Acceso de servicio

Imagen 06. Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas



Acceso principal

Imagen 07. Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas

Hablando sobre los elementos funcionales del edificio, en primer lugar, se puede destacar que los accesos al edificio resaltan muy bien su uso y su jerarquía. El acceso principal cuenta con una rampa y una cubierta que señalan e invitan al usuario a acceder, mientras que el acceso de servicio se encuentra a un costado y está controlado por una caseta de vigilancia la cual brinda cierto control. Por otro lado, es indispensable que todos los locales sean accesibles para personas de todas las edades y condiciones físicas con lo cual se proponen accesos universales a partir de escaleras con el peralte mínimo, rampas y elevadores.

Recorridos

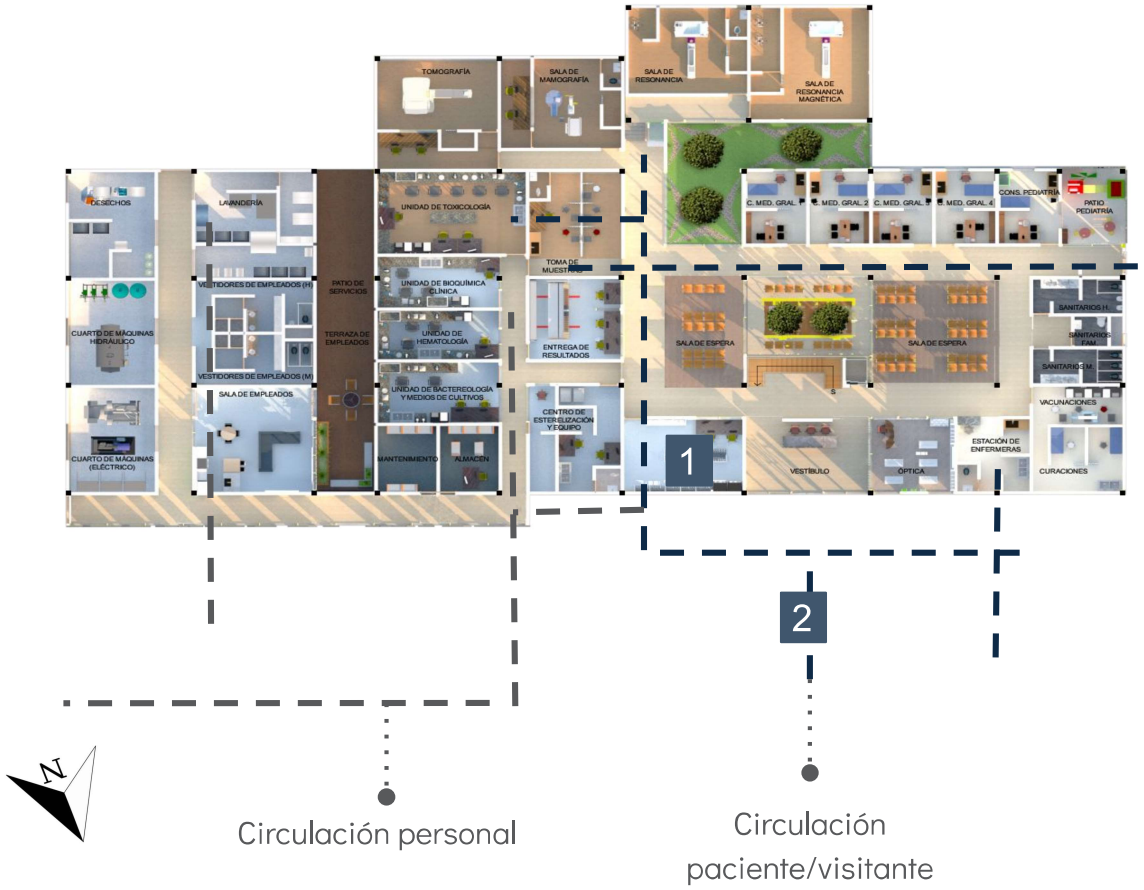




Imagen 08. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

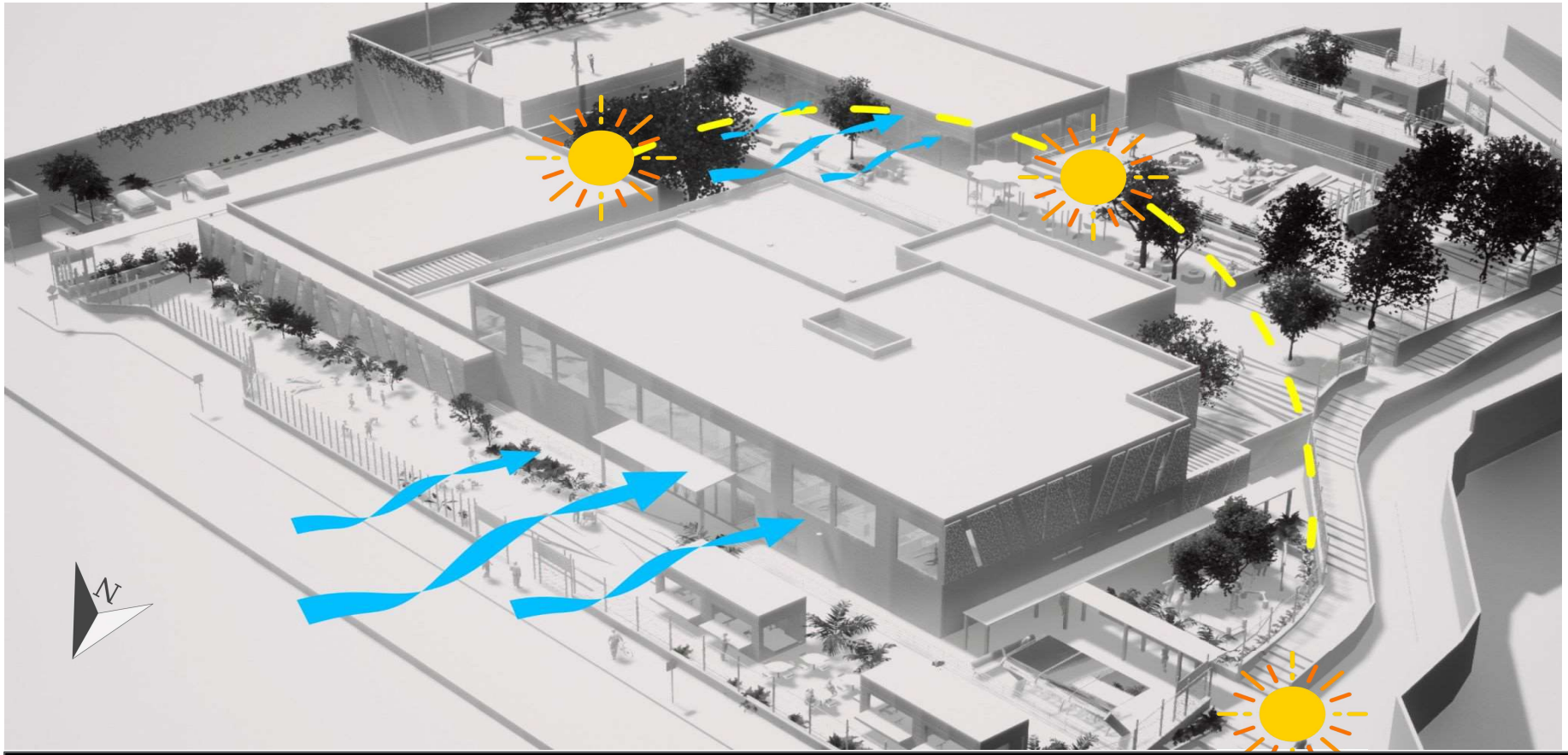


Imagen 09. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

En cuanto a la propuesta de recorridos dentro del edificio, se busca que éstos vayan delimitando los niveles de privacidad apoyándose de remates y barreras visuales así como de elementos de transición. Por otro lado se utilizaron muros para determinar y enfatizar los recorridos y dirigir a los usuarios hacia las áreas públicas y semipúblicas (ej. vestíbulo, muro contabilidad).

A partir de ello, también se pretende amenizar los recorridos, generar vistas internas, establecer relaciones interior-exterior y dividir espacios (consultorios-laboratorio) / (consultorios-afiliación).

La propuesta de emplazamiento tiene fundamento en una orientación norte-sur para el aprovechamiento de la luz del norte para áreas de trabajo como las oficinas administrativas y algunos consultorios. Para los locales ubicados hacia el sur y hacia el poniente, se propone el uso de una celosía metálica para regular la incidencia solar. De igual forma, el emplazamiento del edificio hace posible el aprovechamiento de los vientos dominantes los cuales vienen de noreste a suroeste, teniendo como objetivo que todos los locales cuenten con ventilación natural cruzada o mínima fluida.



Emplazamiento del edificio principal

Gráfico 14. Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas

Corte Transversal

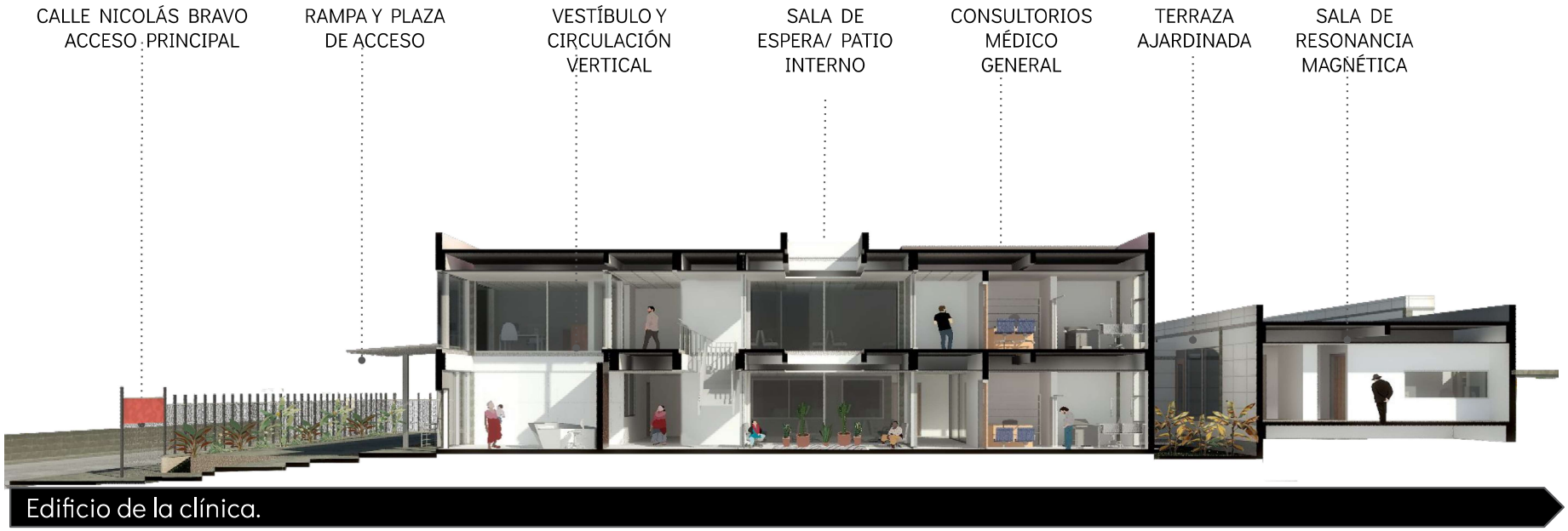


Gráfico 15. Sección perspectivada digital.Elaborado por David Galván Ballinas

Corte Longitudinal



Gráfico 16. Sección perspectivada digital.Elaborado por David Galván Ballinas

Ambientes

En interiores, la línea se centra en un diseño distinto a los que ya conocemos dentro de los edificios de salud los cuales suelen tener un aspecto rígido y poco flexible, pero sin olvidar la normativa y paleta de colores normativas a éste tipo de proyectos. De esta manera, se proponen ambientes que de cierta manera puedan transmitir tranquilidad y bienestar al usuario.



Local de óptica

Imagen 10 Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Caja y entrega de resultados

Imagen 11.. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

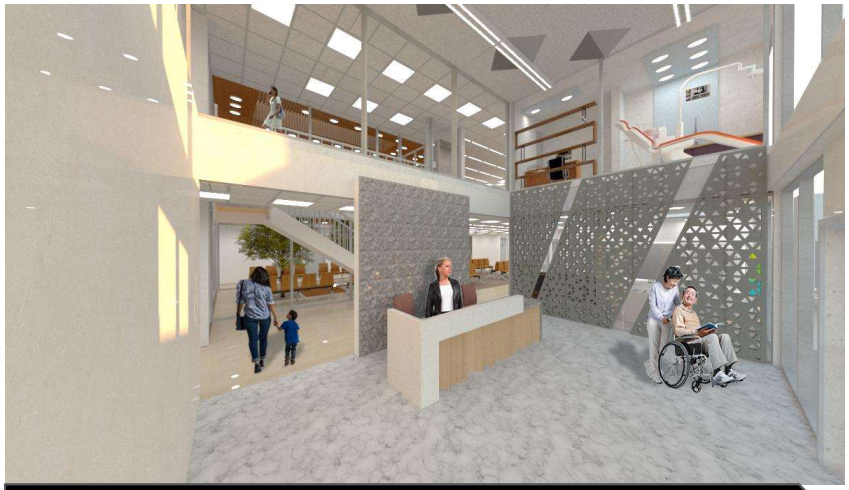


Farmacia

Imagen 12. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

Áreas Comunes

Así, todas las salas de espera cuentan con un plafón diferente al de las circulaciones para marcar el cambio de espacio y el piso. De esta manera, se propone el uso de un porcelanato tipo madera color beige para denotar un ambiente más acogedor. En los baños se busca respetar el uso de materiales pero se agrega un toque de modernidad al seleccionar tonalidades en gris. En el caso de los consultorios, se trata de establecer un ambiente más acogedor y se le da mayor jerarquía al área de revisión y de entrevista implementando diferentes alturas de los plafones.



Vestíbulo

Imagen 13. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Salas de espera

Imagen 14. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

En cuanto a los aspectos formales se trabaja sobre tres enfoques principales: el confort del usuario, el cumplimiento de la normativa y la inserción del edificio en el contexto inmediato. Para definir el último enfoque, se utilizaron materiales empleados en la zona y se conservó la altura máxima de dos niveles.

Como se mencionó anteriormente, resulta indispensable manejar materiales específicos para garantizar la seguridad de todos los usuarios. Dentro de estos materiales se encuentran las losetas de caucho para el patio de pediatría, el piso vinílico y su respectiva curva sanitaria así como el techo panelado de PVC a junta perdida en los laboratorios. La propuesta de uso de diversos colores y patrones hace posible crear diferentes sensaciones y ambientes.

El caso más destacado de materiales especializados son los utilizados en la sala de resonancia, tomografía y mamografía debido a la radiación que emite la maquinaria. Para éstos se propone utilizar materiales innovadores, pero de fácil acceso e instalación como placas de barita marca Barit-X para los muros y la baldosa Excelon marca Armstrong con salida a tierra física a partir de tiras de cobre para la disipación estática.



Sala de espera

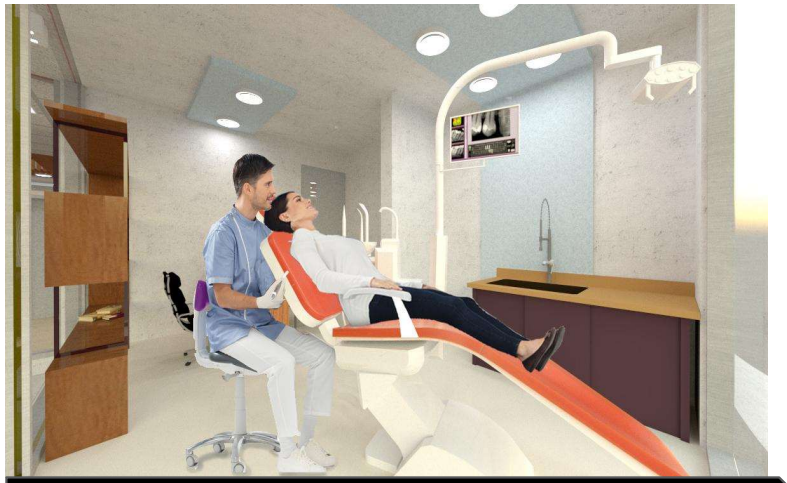
Imagen 15. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Módulo de sanitarios

Imagen 16. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

Consultorios



Odontología

Imagen 17. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Ginecología

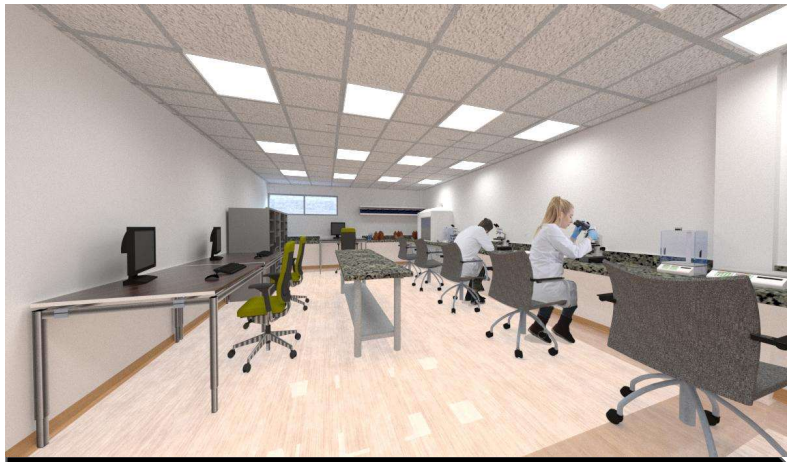
Imagen 18. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Salud mental

Imagen 19. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

Áreas especializadas



Laboratorio

Imagen 20 Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Toma de muestras

Imagen 22. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Patio de pediatría

Imagen 23. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.



Sala de tomografía

Imagen 24. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

Diseño de fachada

Para las fachadas de los edificios se propone la utilización de paneles de concreto polimérico en color plata fijadas al muro a partir de un bastidor para establecer una sensación de uniformidad y limpieza desde el exterior.



Imagen 25. Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas

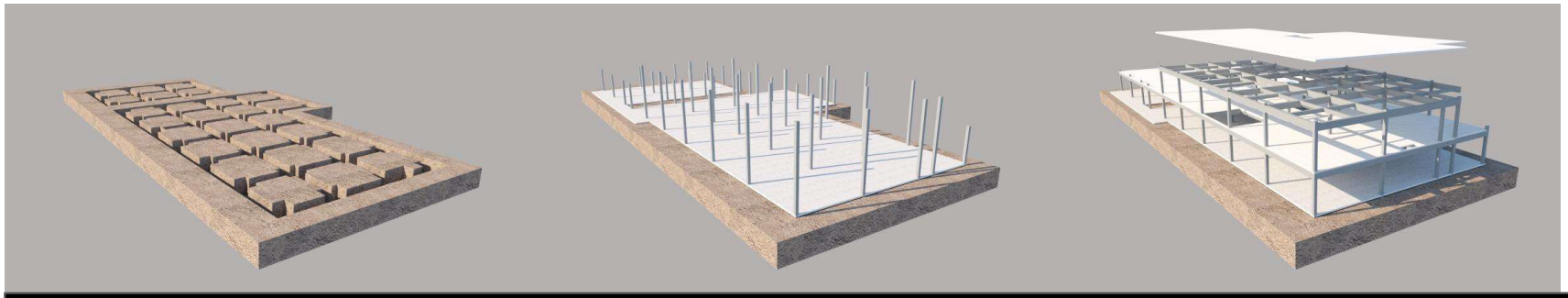


Imagen 26. Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas

Aspectos técnicos

El terreno cuenta con una pendiente ascendente en dirección norte-sur, por lo que decidimos crear plataformas conforme al terreno. Sin embargo, para emplazar el edificio principal optamos por nivelar la plataforma sobre la que se desplanta para poder crear un espacio continuo y accesible para los usuarios.

Debido a que el predio se encuentra en Zona I y la resistencia del terreno es de 15 t/m, se optó por una cimentación superficial a partir de zapatas aisladas de concreto armado de 2.60x 2.60 para Edificio Principal y 2x2 en el edificio de usos múltiples dados de 60 cm y trabes de liga de 30x45 cm.



Solución estructural

Imagen 27. Perspectiva digital.Elaborado por Vianey Real

En cuanto al sistema estructural, se plantea el uso de marcos rígidos de concreto armado y entrepisos de losa maciza, pues el claro máximo entre apoyos es de 7.8 m, por ello, consideramos que es factible el uso de éste, debido a las dimensiones y a que el sistema nos permite tener flexibilidad al interior del edificio.

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Estructura y albañilería

Ahora bien, al tener trabes continuas, es posible reducir considerablemente el peralte de las trabes, siendo estas de 30 x 60 cm y columnas de 30x30 cm, ambos armados con varilla del #4 y estribos de #3@ 20 cm. Cabe resaltar que, por las dimensiones de los tableros, los cálculos para la losa nos arrojaban un peralte de 15 cm, no obstante con el fin de reducir el peralte inicial subdividimos los tableros con trabes secundarias de 20x40 cm al centro de los tableros principales, de este modo, los claros son de 3.8 m y el peralte final de 10 cm. La losa está armada con varillas del #3, en las que existe un bayoneteado perimetral a ⅕ de la longitud del tablero y en los centros la varillas son bajas y en las continuidades altas.

En relación con lo anterior, es importante mencionar que el dimensionamiento de las trabes secundarias responde al sistema constructivo con muros de block hueco de 20x20x40 cm asentado con mortero-cemento-arena en proporción 1:5 con junta de 1 cm de espesor y castillos de 20x20 cm @3 mts. Además se coloca un refuerzo vertical @80 y uno horizontal con una escalerilla @3 hiladas. Estos son utilizados para confinar los espacios y se eligieron debido a que nos permiten modular los espacios, nos dan facilidad para las instalaciones y al ser más grueso que otros materiales, nos permite tener un mejor aislamiento acústico y térmico. Asimismo, se utilizan paneles de tablacemento para hacer subdivisiones al interior de estos, por ejemplo en espacios como curaciones, vestíbulo, entrega resultados, etc.



Gráfico 17. Solución estructural. Elaborado por Vianey Real

Instalación Hidráulica

Para establecer la dotación de agua que se requiere para todo el proyecto, se tomaron los datos de las fichas de SEDESOL. Así pues, tenemos 480 pacientes /día y la dotación es de 12 L/paciente, lo que nos da una capacidad de 5,760 LT/día + su respectiva reserva, lo que resulta en una capacidad de 60,750 litros, de este modo la cisterna es fabricada en sitio con dimensiones de 4.5 x 4.5 mts por 3 mts de profundidad.

Para establecer los recorridos a lo largo del conjunto, partimos de la ubicación de la toma domiciliaria, que se encuentra sobre la calle Nicolás Bravo, así que decidimos que la ubicación de la cisterna principal debía estar cerca del área de servicios ya que se propuso un sistema hidroneumatico Duplex de Presión Variable Marca. Barnes (Mod. EHD-IB1-1/2-7 1/2-2-2WP119-LV) junto con un sistema de Caldera de agua caliente Unimat UT-L, alimentados de la cisterna para posteriormente su distribución al conjunto con una red principal.

El isométrico es referido a los baños para empleados, ya que es en donde podemos observar la red de agua fría y caliente, en él se indica la reducción de tuberías, la trayectoria, la llegada a muebles y sí está, va por piso, muro o plafón.

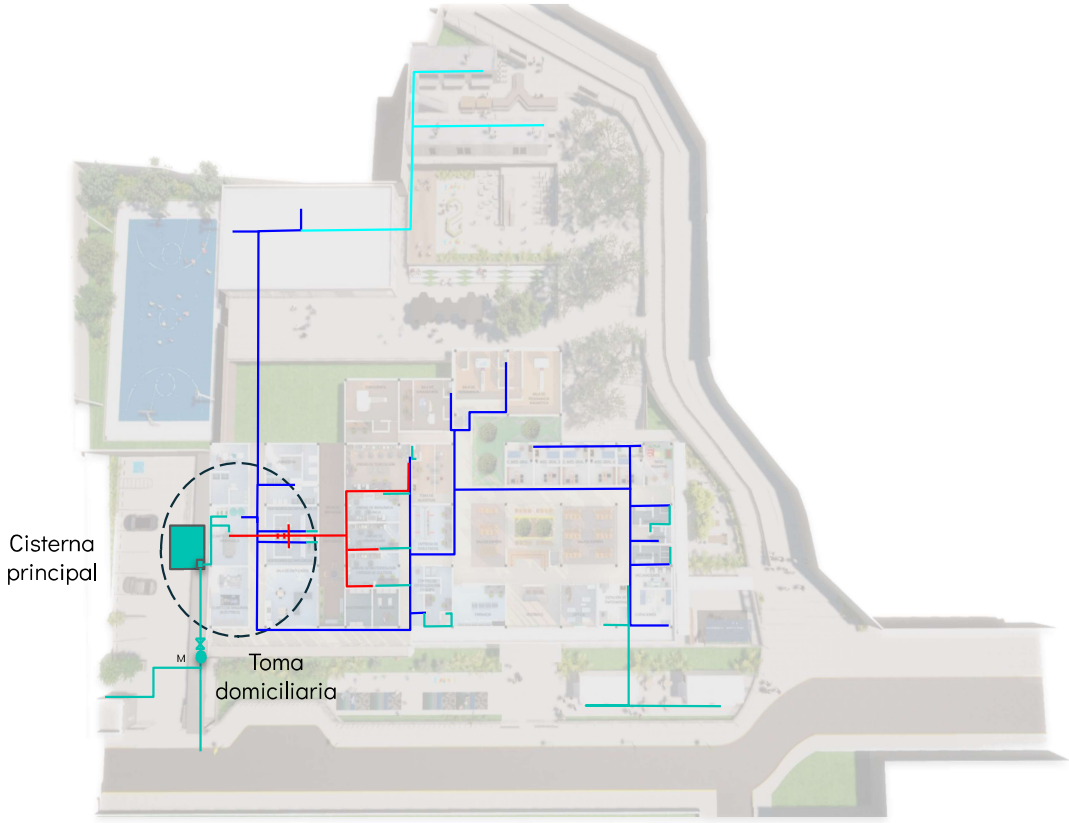


Gráfico 18. Criterio de red de agua potable. Elaborado por Daniel Cruz

Instalación Sanitaria

Con respecto a la instalación sanitaria, decidimos separar las aguas negras de las jabonosas. De este modo, las negras se van hacia el drenaje principal, mientras que las jabonosas se dirigen a una planta de tratamiento paquete.

La decisión de este tipo de planta de tratamiento fue con base a la dimensión del proyecto y el tamaño de la misma. Está ubicada en la parte baja del terreno, y se conecta a una cisterna exclusiva de agua tratada. De este modo, tanto el agua jabonosa como la pluvial pueden ser reutilizadas para riego, sanitarios y mingitorios del conjunto.

Esta planta de tratamiento paquete se propuso marca Aclara en versión PK fabricada en sitio enterrada, esta versión de plantas de tratamiento PK, cuenta con más de 50 capacidades disponibles para tratar de 0.045 a 3 lps (de 15 a 1,850 usuarios), la decisión de este tipo de planta, tiene que ver con la dimensión del proyecto con un estimado de 480 pacientes por día.



Gráfico 19.. Criterio de red de drenaje sanitario . Elaborado por Daniel Cruz

Instalación Eléctrica

En cuanto a la ingeniería eléctrica, se proponen dos acometidas dentro del proyecto, una que abastece el edificio principal de la clínica y la otra que alimenta el resto de los espacios dentro del conjunto. Dentro del edificio principal, la distribución de las fuerzas se planteó a partir de las zonas en las que se divide el edificio, hablando de funcionalidad. De esta manera se tiene un tablero diferente para cada uno de los siguientes espacios: Servicios, Laboratorios, Consultorios y sala de espera en planta baja, Administración y Consultorios y sala de espera en planta Alta. Cabe mencionar que el cuarto de resonancia magnética cuenta con un tablero único ya que requiere de mucho consumo.

También contamos con un tablero específico para una red conectada a la planta de emergencia con lo cual conseguiremos abastecer la mayoría de los espacios del edificio en caso de algún imprevisto eléctrico.

Por otro lado, para el criterio de iluminación y llegada de fuerzas tomamos en cuenta la funcionalidad de cada zona y su apariencia estética para así plantear los recorridos de cables y la disposición de luminarias dentro de cada uno de los espacios del edificio.



Gráfico 20. Criterio de red general de instalación eléctrica. Elaborado por David Galván

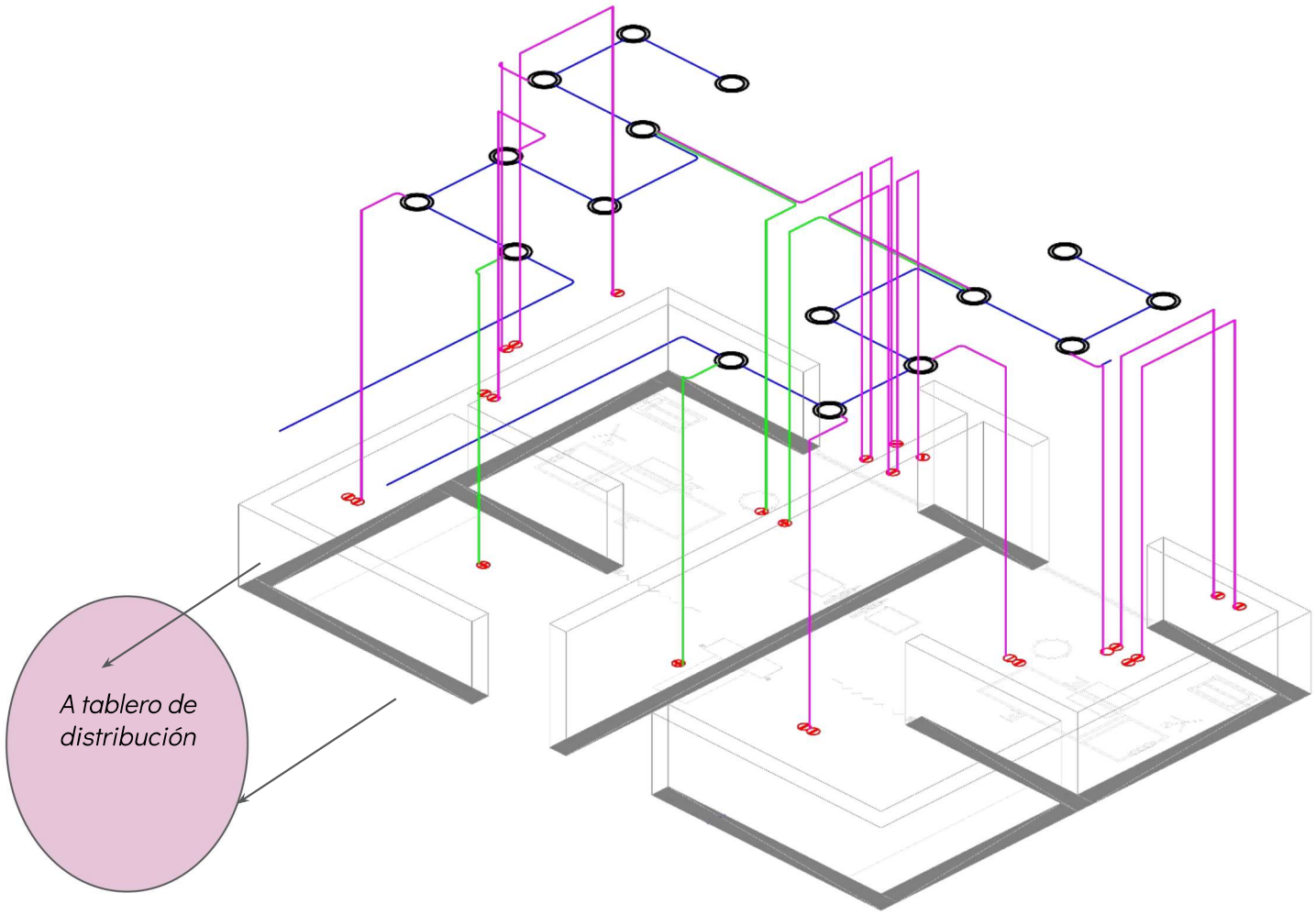


Gráfico 21.. Isométrico de propuesta eléctrica de un par de consultorios. Elaborado por David Galván

DEMOLICION

$ 22,894

TRABAJ

PRELIMINARES

$238,499

EXCAVACIONES

$1,033,055

CIMENTACION

$2,278,853

ESTRUCTURA

$9,183,056

ALBAÑILERÍA

$6,958,406

ING. HIDRAULICA

$662,993

ING. SANITARIA

$339,100

PLUVIAL

$185,434

ING.ELECTRICA

$765,526

LUMINARIAS

$1,672,218

ELEVADOR

$1,341,666

ACABADOS

$5,798,159

MUEBLE

ACCESORIOS

$906,360

CANCELERIA

$1,783,068

CARPINTERIA

$271,527

HERRERIA

$536,336

TOTAL DE CONSTRUCCIÓN

$33,977,157.82

COSTO DE CONSTRUCCIÓN POR M2

$21,250.00

COSTO DE CONSTRUCCIÓN VENTA POR M2

$27,500.00

Conclusiones

En múltiples ocasiones, al encontrarnos dentro de un edificio público de salud podemos darnos cuenta de cómo los proyectistas dejan de lado el confort del usuario y solamente se limitan a cumplir con la normativa dejando a un lado la parte humana de la arquitectura y la importancia de hacer placentera una visita al médico ya que en muchas ocasiones dicha situación suele generar inquietud y/o malestar .

Con la propuesta de este proyecto se persigue la importancia de generar espacios dignos sin importar el giro del edificio. También se tiene la certeza de que no es necesario que el edificio tenga un uso exclusivamente recreativo para poder generar un espacio visualmente agradable, cómodo y funcional.

También es sabido que aún con una serie de reglas y/o normativas es posible generar diferentes ambientes y explorar con la disposición y combinación de los materiales y así coadyuvar a cumplir con las intenciones de diseño.

Por otro lado, debido a la pandemia de Covid-19, resulta imprescindible resaltar la importancia de los espacios abiertos. Es por eso que el proyecto trata de hacer énfasis en los espacios de transición y patios internos, para brindar un ambiente ventilado y fresco además de establecer una interacción interior-exterior entre los espacios del conjunto.

Por último, cabe destacar que resultó muy sugerente el poder trabajar a nivel urbano en un Pueblo como San Andrés ya que tiene muchas deficiencias , lo que nos lleva a reflexionar sobre las necesidades que tenemos a nivel ciudad y cómo un proyecto arquitectónico puede coadyuvar a mejorar la calidad de vida de las personas que lo habitan.

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Fuentes y referencias de consulta e investigación

ArchDaily (2006) Tres proyectos de intervención urbana que buscan recuperar el sentido de pertenencia en Iztapalapa: https://www.archdaily.mx/mx/774386/proyectos-de-intervencion-urbana-buscan-recuperar-el-sentido-de-pertenencia-en-iztapalapa-mexico?ad_medium=widget&ad_name=navigation-next

Arellano, M. (22 junio 2018) Parque lineal HXQ: la propuesta que busca integrar los parques del Estado de México.Artículo Archdaily: https://www.archdaily.mx/mx/896860/parque-lineal-hxq-la-propuesta-que-busca-integrar-los-parques-del-estado-de-mexico}

BIMSA REPORTS S.A de C.V (2021) Tabla 1. BIMSA active coast. Valuador Mayo 2020. https://www.activecost.com/Spanish/default.aspx

Ceballos, D. W. (2008). Arquitectura Bogotá . Obtenido de Tecnología y Construcción: http://saber.ucv.ve/ojs/index.php/rev_tc/article/view/2610/2504

Franco, J. T. (15 de mayo de 2015). Bogotá, Colombia: Corredor Ecológico y Recreativo de los Cerros Orientales. Obtenido de Archidaily : https://www.archdaily.mx/mx/766440/bogota-colombia-corredor-ecologico-y-recreativo-de-los-cerros-orientales

Gobierno de la Ciudad de México (2010) Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de Tlalpan en Gaceta Oficial del Distrito Federal. Recuperado de: http://www.sideso.cdmx.gob.mx/documentos/progdelegacionales/tlalpan%5b1%5d.pdf

Harrouk, C. (07 octubre, 2019) Regeneración urbana: 7 ejemplos donde el deporte impulsa buenos espacios públicos. Obtenido de Arch Family: https://www.archdaily.mx/mx/925962/regeneracion-urbana-7-ejemplos-donde-el-deporte-impulsa-buenos-espacios-publicos

HFS arquitectos, Arq. Media estudio Homero Sandoval y arkylab (15 agosto 2015) Aguascalientes México regeneración se tramo interceptor obtenido de: https://www.archdaily.mx/mx/769441/proyecto-urbano-en-mexico-regeneracion-de-canal-interceptor-tramo-2-en-aguascalientes?ad_source=search&ad_medium=search_result_all

Ministerio de Salud Pública (2015) Guía de diseño arquitectónico para establecimientos de salud. Santo Domingo, República Dominicana. ISBN: 978-9945-591-09-5}

Neodata S.A de C.V (s.f.) Catálogo de Nube. https://neodatanube.app/home

Simón, L. A. & Suárez, B. M. (2019). *REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL* (10.ª ed.). Trillas. pp. 718 - 761

Video: HXQ Lineal Park, canal:RA! Arquitectos. publicado: 5 junio 2018: https://www.youtube.com/watch?v=mwha6ynuiGA&feature=emb_logo

Villagómez, A. (s.f.) Planteamiento arquitectónico. Definición programática. [Diapositiva en Powerpoint] Obtenido en Junio del 2018

Villagómez, A (s.f.) Fruición en movimiento. [Diapositiva en Powerpoint] Obtenido en Junio del 2018

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Gráficos, imágenes y fotografías

- Gráfico 01. Esquema del proceso proyectual empleado. Elaboración propia.
- Gráfico 02. Esquema de los valores del objeto urbano - arquitectónico. Elaboración propia
- Gráfico 03.. Ubicación de la zona de proyecto. Elaboración propia
- Gráfico 04. Croquis de ubicación del proyecto. Elaboración propia.
- Gráfico 05. Representación del estado actual del contexto de ubicación del proyecto. Elaboración propia
- Gráfico 06. Gráfica de porcentaje de derechohabientes. Elaboración propia
- Gráfico 07.. Mapeo de servicios de salud alrededor de la zona de estudio. Elaboración propia.
- Gráfico 08 . Ubicación de las propuestas urbanas a desarrollar. Elaboración propia.
- Gráfico 09 . Mapeo de las propuestas urbanas al exterior del predio. Elaborado por Lizeth Ramírez, Daniel Cruz y David Galván.
- Gráfico 10 . Mapeo de las propuestas urbanas al interior del predio. Elaborado por Lizeth Ramírez, Daniel Cruz y David Galván.
- Gráfico 11. Planta arquitectónica digitalizada. Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Gráfico 12. Planta arquitectónica digitalizada. Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Gráfico 13. Planta arquitectónica digitalizada. Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Gráfico 14. Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas
- Gráfico 15. Sección perspectivada digital.Elaborado por David Galván Ballinas
- Gráfico 16. Sección perspectivada digital.Elaborado por David Galván Ballinas
- Gráfico 17. Solución estructural. Elaborado por Vianey Real
- Gráfico 18. Criterio de red de agua potable. Elaborado por Daniel Cruz
- Gráfico 19.. Criterio de red de drenaje sanitario . Elaborado por Daniel Cruz
- Gráfico 20. Criterio de red general de instalación eléctrica. Elaborado por David Galván
- Gráfico 21.. Isométrico de propuesta eléctrica de un par de consultorios. Elaborado por David Galván

- Imagen 01. Zona de usos múltiples. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 02.Aula 01. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 03. Vestíbulo del edificio de usos múltiples. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 04. Sala de espera. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 05. Fachada principal. Perspectiva digital. Elaboración propia
- Imagen 06. Acceso de servicio. Perspectiva digital. Elaboración propia
- Imagen 07. Acceso principal. Perspectiva digital. Elaboración propia
- Imagen 08. Sala de espera. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 09. Vestíbulo principal. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 10. Óptica. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.

Gráficos, imágenes y fotografías

- Imagen 11. Caja y entrada de resultados. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 12. Farmacia.. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 13.Vestíbulo. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 14. Sala de espera. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 15. Sala de espera. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 16. Módulo de sanitarios. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 17. Consultorio de odontología. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 18. Consultorio de ginecología. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 19.Consultorio de salud mental. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 20. Laboratorio. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 21. Toma de muestras. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 22. Patio de pediatría. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 23. Sala de tomografía . Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 24. Zona de usos múltiples. Perspectiva digital.Elaborado por Lizeth Ramírez y Daniel Cruz.
- Imagen 25. Fachada principal. Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas
- Imagen 26. Zonas comerciales para la comida. Perspectiva digital.Elaborado por David Galván Ballinas
- Imagen 27. Solución estructural Perspectiva digital.Elaborado por Vianey Real

- Fotografía 01. Tipología de construcción en el Pueblo de San Andrés. Obtenida a través de Google earth

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
C.D.E.	Ing.		
C.E.I.	Arq.		
C.A.y.C.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	3713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	3321.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1165.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	4321.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado
N.AZO.	Nivel de azotea
N.C.S.	Nivel de cubo de cárcamo
N.S.F.	Nivel superior de firme
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe

INDICACIONES DE NIVEL

N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa
N.PRE.	Nivel de predil
N.CUM.	Nivel de cumbrera
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de platón
N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro
N.PZA.	Nivel de plaza
N.P.E.	Nivel de piso entrante
N.B.S	Nivel de señalética

B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.C.A.	Nivel de cancel alto
N.CA.	Nivel de cajillo
N.DE.	Nivel de zarrameinto
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.J.	Nivel de jardín
N.DESP	Nivel de desplante
N.DES	Nivel de descanso de escaleras

A1 / A1 — Indica corte arquitectónico X1

A2 / A2 — Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

Dimensión a paños

Dimensión a eje

Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el mismo contratista de el dibujo deberá ser consultada con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre ejes estructurales.
- Los detalles constructivos se indican en planos arquitectónicos, siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser ejecutados en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Colaboradores:
Equipo 9
Cruz Moreno Francisco Daniel
Gil Martínez David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lizama Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Yisney

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:200	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 03/11/21	
EDIFICIO: CONJUNTO PB	NIVEL: -----		

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-01

PLANO No. 1

DESCRIPCIÓN: PLANTA DE CONJUNTO

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
C.D.E.	Ing.		
C.E.I.	Arq.		
C.A.y.I.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	3713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	4321.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1165.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	4321.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado
N.AZO.	Nivel de azotea
N.E.C.	Nivel superior de cárcamo
N.S.F.	Nivel superior de firme
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe

N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa
N.PRE.	Nivel de postil
N.CUM.	Nivel de cumbrera
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de platón
N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro
N.PZA.	Nivel de plaza
N.P.E.	Nivel de piso exterior
N.B.S	Nivel de señalética

B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.C.A.	Nivel de cancel alto
N.CA.	Nivel de cajillo
N.DE.	Nivel de zarrameinto
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.J.	Nivel de jardín
N.DESP	Nivel de desplante
N.DES	Nivel de descanso de escaleras

A1 A1 — Indica corte arquitectónico X1

A2 A2 — Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE: Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS: Dimensión a paños; Dimensión a eje; Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el mismo contratista de el dibujo deberá ser consultada con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre ejes estructurales.
- Las especificaciones se refieren a todos los planos siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser ejecutado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Equipo 9
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hernández Ramírez Gisela Cristina
Lirome Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vazquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:200

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

UBICACIÓN:	Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec		
MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————
ESCALA:	1:200	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 03/11/21
EDIFICIO:	CONJUNTO PB	NIVEL: ----	

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-02

PLANO No. 2

DESCRIPCIÓN: PLANTA BAJA DE CONJUNTO

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
C.D.E.	Ing.		
C.E.I.	Arq.		
C.A.y.C.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	3713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	3713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1165.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	4713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado
N.A.ZO.	Nivel de azotea
N.S.C.	Nivel superior de cárcamo
N.S.F.	Nivel superior de firme
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe

INDICACIONES DE NIVEL	
N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa
N.PRE.	Nivel de postil
N.CUM.	Nivel de cumbrera
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de platón
N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro
N.PZA.	Nivel de plaza
N.P.E.	Nivel de piso exterior
N.B.S	Nivel de señalética

B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.C.B.	Nivel de cancel bajo
N.C.A.	Nivel de cancel alto
N.CA.	Nivel de cajillo
N.DE.	Nivel de zarrameinto
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.J.	Nivel de jardín
N.DESP	Nivel de desplante
N.DES	Nivel de descanso de escaleras

INDICACIONES DE EJE

Indica corte arquitectónico X1

Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

Dimensión a paños

Dimensión a eje

Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar dibujos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el mismo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre cualquier medida.
- Las especificaciones de acabados se encuentran siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Equipo 9
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hernández Ramírez Isabela Cristina
Lirome Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vazquez Yiemy

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:200

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————
ESCALA:	1:200	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 03/11/21
EDIFICIO:	CONJUNTO PB	NIVEL: ----	

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-03

PLANO No. 3

DESCRIPCIÓN: PLANTA BAJA DE CONJUNTO

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
C.D.E. Ing.		
C.E.I. Arq.		
C.A.y.C. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1165.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado
N.AZO.	Nivel de azotea
N.S.M.	Nivel superior de mármol
N.S.F.	Nivel superior de firme
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe

INDICACIONES DE NIVEL

N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa
N.PRE.	Nivel de prefil
N.CUM.	Nivel de cumbrera
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de platón
N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro
N.PZA.	Nivel de plaza
N.P.E.	Nivel de piso exterior
N.B.S	Nivel de señalética

B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.C.A.	Nivel de cancel alto
N.CA.	Nivel de cajillo
N.DE.	Nivel de zarrramiento
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.J.	Nivel de jardín
N.DESP	Nivel de desplante
N.DES	Nivel de descanso de escaleras

A1 A1 — Indica corte arquitectónico X1

A2' A2' — Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

Dimensión a paños

Dimensión a eje

Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el mismo contenido de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre cualquier medida.
- Las especificaciones de acabados se encuentran siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Equipo 9
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hernández Ramírez Daniela Cristina
Lloma Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vazquez Yiemy

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:200

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

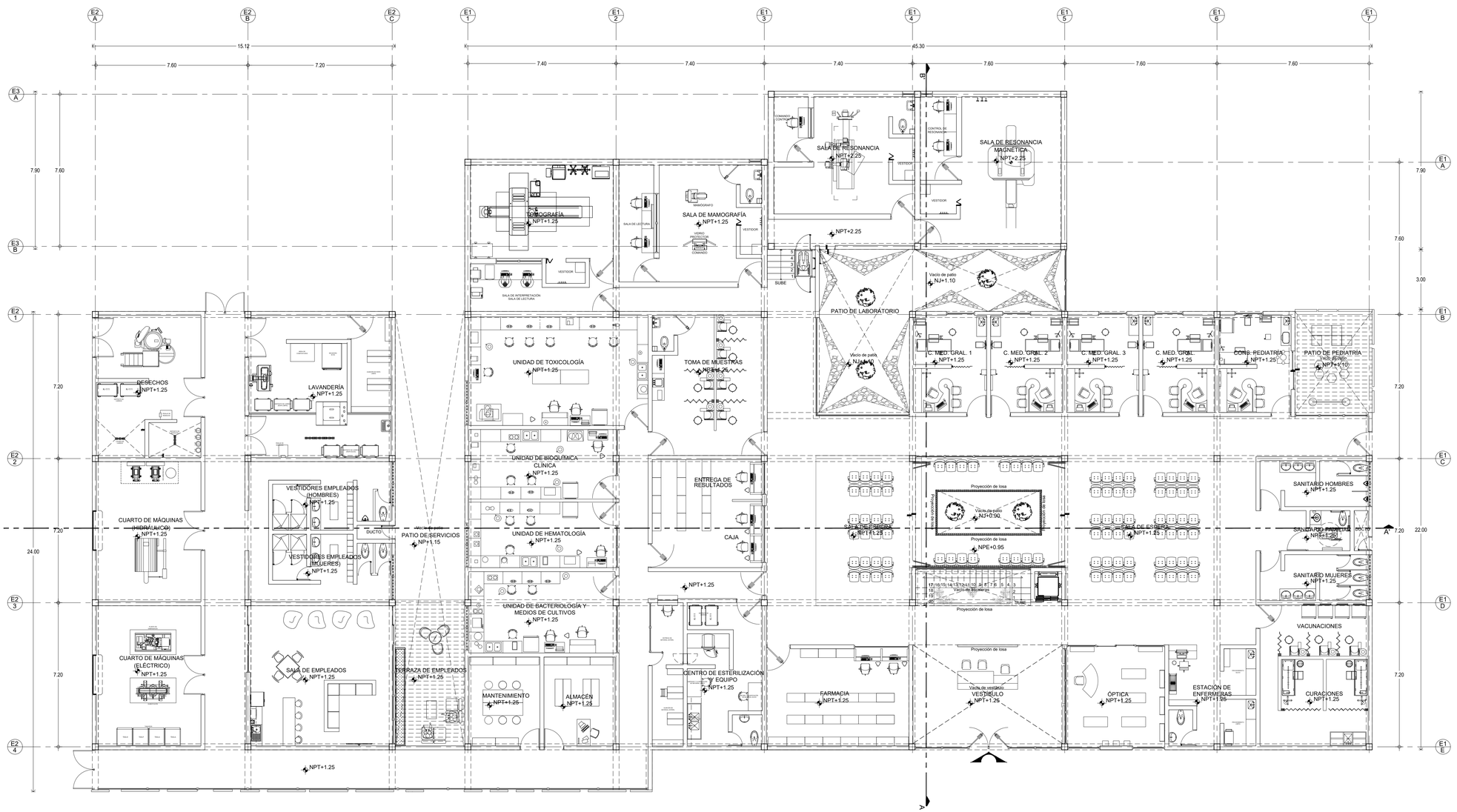
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO:	———
ESCALA: 1:200	ACOTACIONES: Metros	FECHA:	03/11/21
EDIFICIO: CONJUNTO PB	NIVEL:	----	

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-04

PLANO No. 4

DESCRIPCIÓN: PLANTA BAJA DE CONJUNTO



1 PLANTA ARQUITECTONICA CLINICA PLANTA BAJA

0 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.25

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A.y.U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa
N.E.P.	Nivel de escalón o cárcamo	N.PRE.	Nivel de prefil
N.S.P.	Nivel superior de firme	N.CUM.	Nivel de cumbrera
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura	N.L.A.C.	Nivel techo alto de cañón
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.M.	Nivel techo alto de muro
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe	N.PZA.	Nivel de plaza
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe	N.P.E.	Nivel de piso exterior
		N.E.S	Nivel de señalética

B.A.P.	Bajada de aguas pluviales		
N.C.B	Nivel de cancel bajo		
N.C.P.	Nivel de cancel puerta		
N.CA.	Nivel de cajilla		
N.CE.	Nivel de cerramiento		
N.L.A.P.	Nivel techo alto de pérgolas		
N.J.	Nivel de jardín		
N.P.ESP	Nivel de pendiente		
N.DES	Nivel de desarrollo de escaleras		

INDICACIONES DE EJE

A1 / A1 — Indica corte arquitectónico X1

A2 / A2 — Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 — Dimensión a paños

1.21 — Dimensión a eje

1.21 — Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia deberá ser notificada al arquitecto por el grupo contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Elaboraron:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Flores Ramírez Ana Laura
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lloona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lisett
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

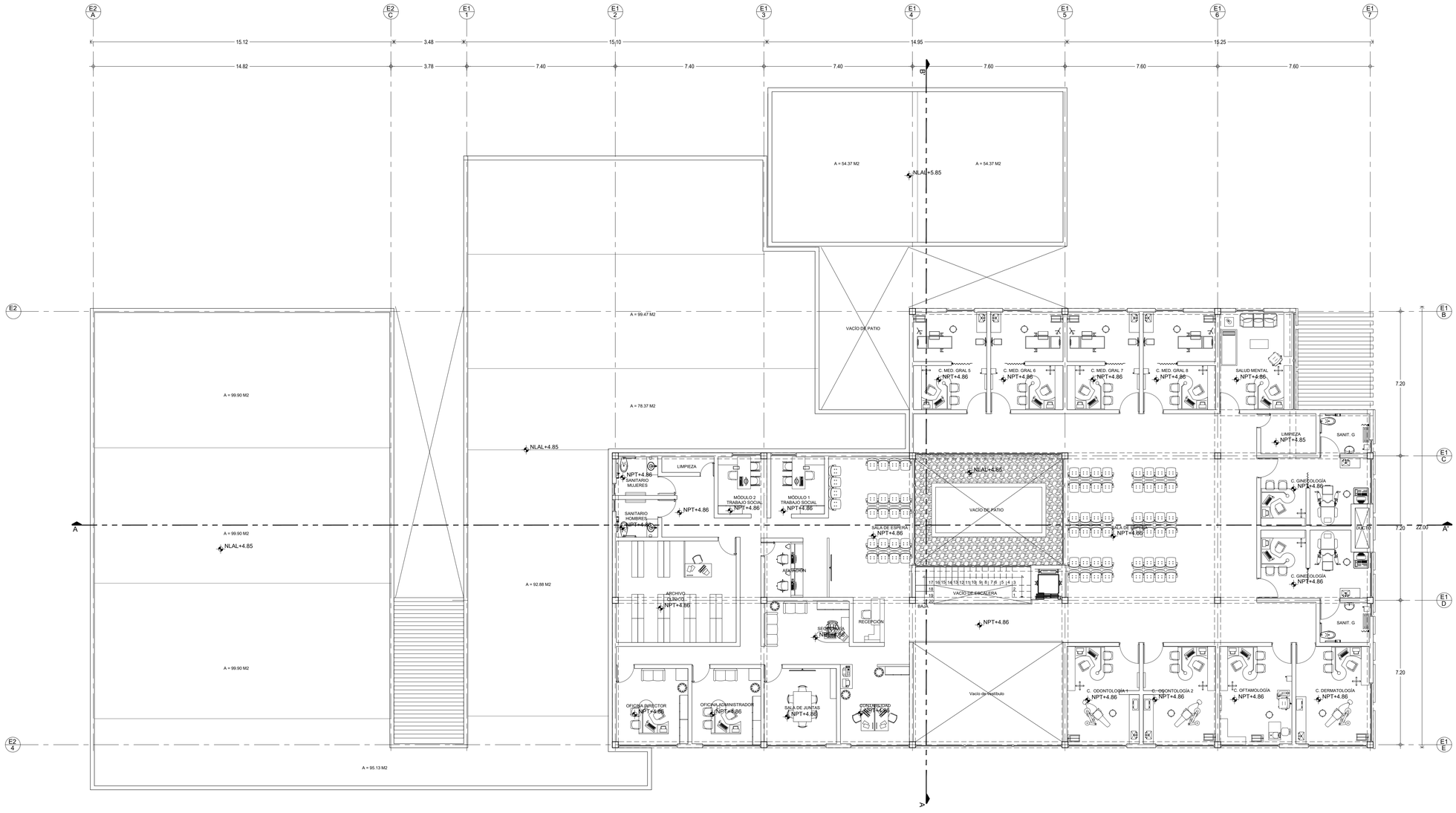
UBICACIÓN:	Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec		
MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------
ESCALA:	1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------
EDIFICIO:	----------	NIVEL: ----	

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-05

PLANO No.: 5

DESCRIPCIÓN: PLANTA ARQUITECTÓNICA PLANTA BAJA CLÍNICA



2 PLANTA ARQUITECTONICA CLINICA PLANTA ALTA

0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.25

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
D.A.y.U.	Arq.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel techo alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel techo bajo de losa	N.C.B Nivel de cancel bajo
N.L.C. Nivel superior de cárcamo	N.PRE. Nivel de presil	N.C.P. Nivel de cancel puerta
N.S.F. Nivel superior de firme	N.CUM. Nivel de cumbrera	N.CAN. Nivel de cajilla
N.L.A.E. Nivel techo alto de estructura	N.L.A.P. Nivel techo alto de pasillo	N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.B.E. Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.M. Nivel techo alto de muro	N.L.A.P. Nivel techo alto de pérgolas
N.L.A.T. Nivel techo alto de trabe	N.PZA. Nivel de placa	N.J. Nivel de jardín
N.L.B.T. Nivel techo bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso exterior	N.P.DESP Nivel de pendiente
	N.R.S Nivel de sanitarios	N.DES Nivel de descanso de escaleras

A1 / A1 — Indica corte arquitectónico X1

A2 / A2 — Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 — Dimensión a paños

1.21 — Dimensión a eje

1.21 — Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los planos arquitectónicos y el resto del grupo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Elaboró:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Gómez Ortiz Ana Paola
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Kenia

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

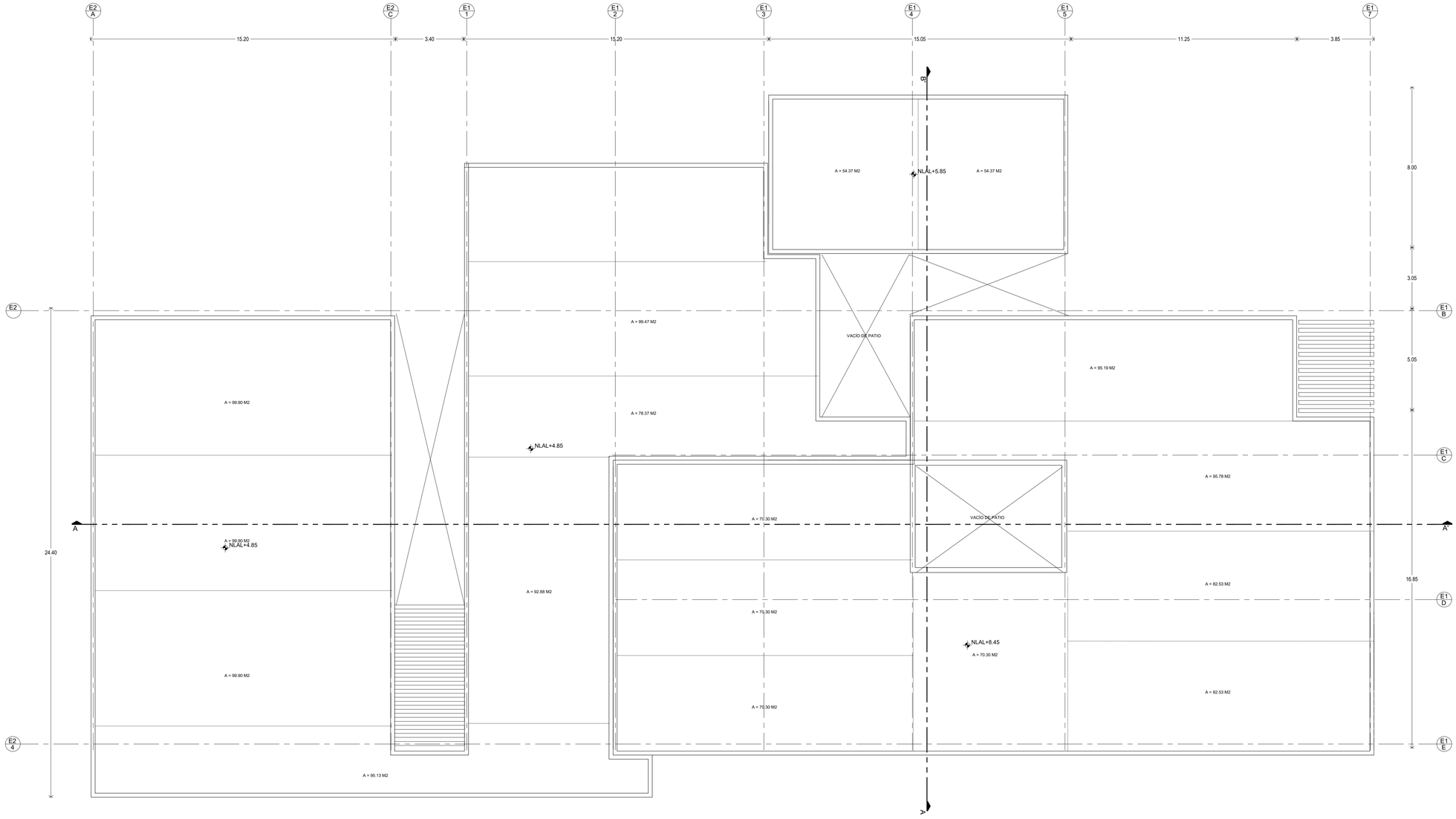
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ————	
EDIFICIO: ———	NIVEL: ———		

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-06

PLANO No. 6

DESCRIPCIÓN: PLANTA ARQUITECTÓNICA PLANTA ALTA CLÍNICA



3 PLANTA ARQUITECTONICA CLINICA PLANTA AZOTEA

0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.25

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A.y.U.	Arq.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa	N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.L.C.	Nivel de losa de cárcamo	N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa	N.C.P.	Nivel de cancel puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.PRE.	Nivel de pretil	N.CAL.	Nivel de calle
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura	N.CUM.	Nivel de cumbrera	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.P.	Nivel techo alto de cajón	N.L.A.P.	Nivel techo alto de pérgolas
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe	N.L.A.M.	Nivel techo alto de muro	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe	N.PZA.	Nivel de placa	N.R.S.P.	Nivel de pendiente
		N.P.E.	Nivel de piso exterior	N.DES	Nivel de descanso de escaleras
		N.E.S	Nivel de señalética		

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión de paño a eje

Indica corte arquitectónico X1

Indica corte por fachada

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre lo mostrado en este plano y lo especificado en el catálogo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Elaboración:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas Daniel
Hinojosa Sánchez Ana Cecilia Cristina
Vergara Sosa Mónica Gisela*
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

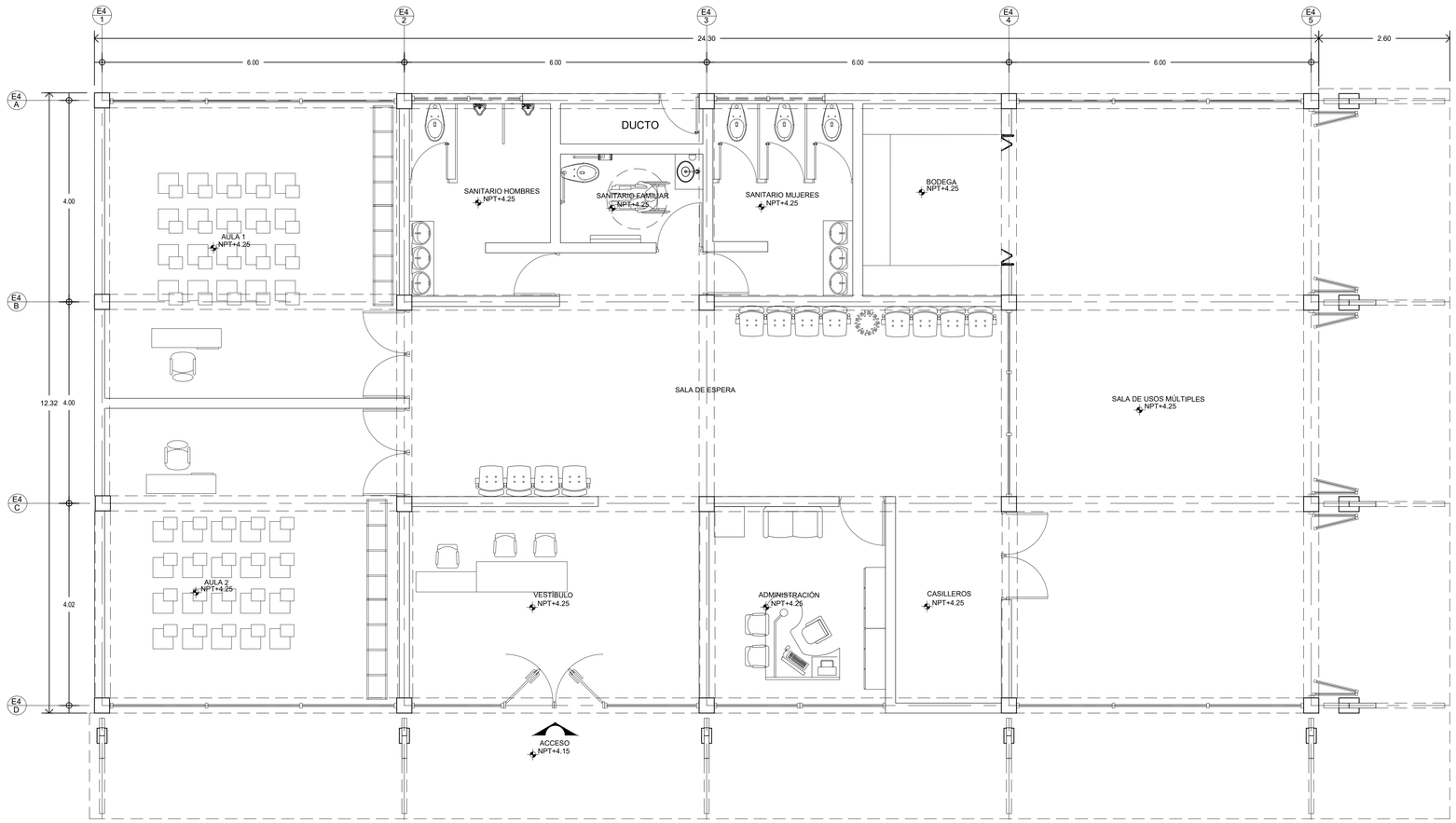
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: ------	NIVEL: ----		

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-07

PLANO No.: 7

DESCRIPCIÓN: PLANTA ARQUITECTÓNICA PLANTA AZOTEA CLÍNICA



Proyección de cubierta

1 PLANTA ARQUITECTONICA SALA USOS MULTIPLES

0 1 2 4 1:50 N.P.T.+ 4.25

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
C.D.I. Arq.		
C.A.y.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	9038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel techo alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel techo bajo de losa	N.C.B Nivel de cancel bajo	
N.L.C. Nivel de lecho de cárcamo	N.PRE. Nivel de presión	N.C.P. Nivel de cancel puerta	
N.S.F. Nivel superior de firme	N.CUM. Nivel de cumbrera	N.CA. Nivel de calle	
N.L.A.E. Nivel techo alto de estructura	N.L.A.C. Nivel techo alto de cañón	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.M. Nivel techo alto de muro	N.L.A.P. Nivel techo alto de pérgolas	
N.L.A.T. Nivel techo alto de trabe	N.PZA. Nivel de placa	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel techo bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso exterior	N.PASEP Nivel de pasamanos	
	N.E.S Nivel de sanitarios	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

INDICACIONES DE NIVEL

INDICACIONES DE EJE

A1 A1 Indica corte arquitectónico A1

A2 A2 Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

0.60 Separación a paños

0.60 Separación a eje

0.60 Separación de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones en metros.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Todos los procedimientos de construcción deberán ser ejecutados por mano contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Diseñadores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hernandez Ramirez Ariadna Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Ramirez Rangel Orquidea Lizeth
Real Vázquez Yhiney

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:50

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

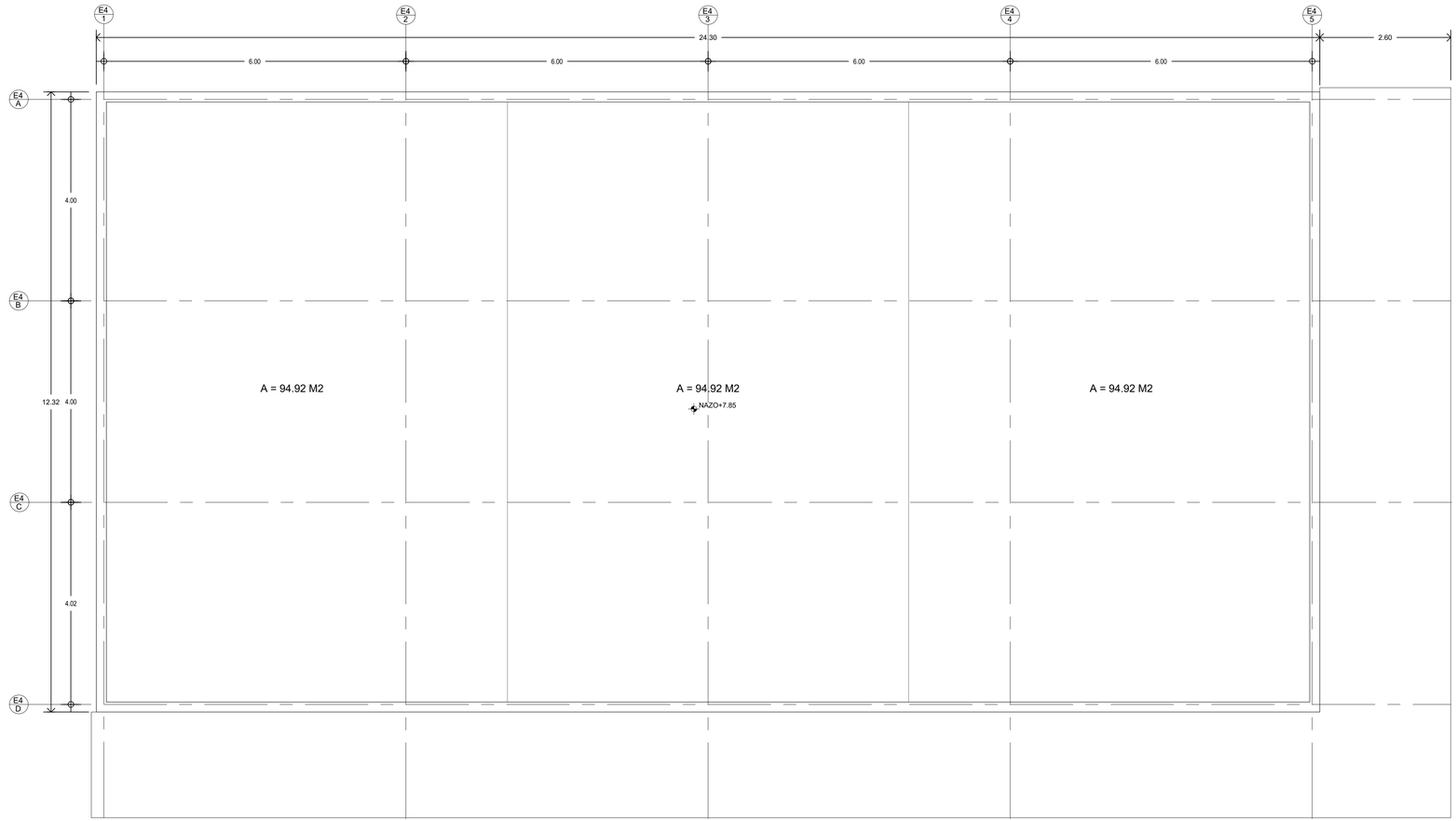
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: _____	
ESCALA: 1:50	ACOTACIONES: Metros	FECHA: _____	
EDIFICIO: _____	NIVEL: ____		

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-08

PLANO No.: 8

DESCRIPCIÓN: PLANTA ARQUITECTÓNICA SALA DE USOS MÚLTIPLES



2 PLANTA ARQUITECTONICA SALA USOS MULTIPLES AZOTEA

0 1 2 4 1:50 N.P.T.+ 4.25

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.F.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
D.A.y.U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B Nivel de cancel bajo	
N.L.C. Nivel lecho alto de cárcamo	N.PRE. Nivel de presil	N.C.P. Nivel de cancel puerta	
N.S.F. Nivel superior de firme	N.CUM. Nivel de cumbrera	N.CAL. Nivel de calle	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.A.C. Nivel lecho alto de cañón	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M. Nivel lecho alto de muro	N.L.A.P. Nivel lecho alto de pérgolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.PZA. Nivel de placa	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso exterior	N.RAMP Nivel de rampeante	
	N.E.S Nivel de superficie	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

Indica corte arquitectónico X1

Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

0.60 Dimensión a paños

0.60 Dimensión a eje

0.60 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones en centímetros.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre lo indicado en este plano y lo que el arquitecto contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Antonio Francisco Daniel
Hernández Mateos David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Liseth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:50

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

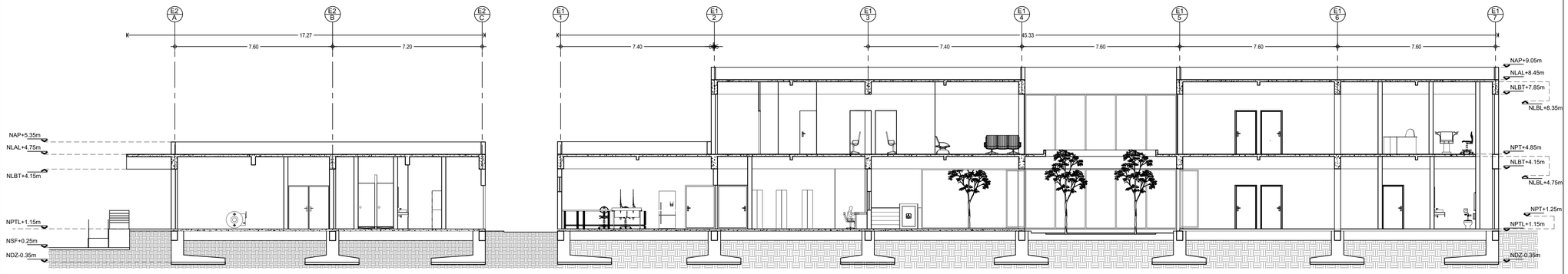
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:50	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: ------	NIVEL: -----		

NORTE

CLAVE: E09-ARQ-09

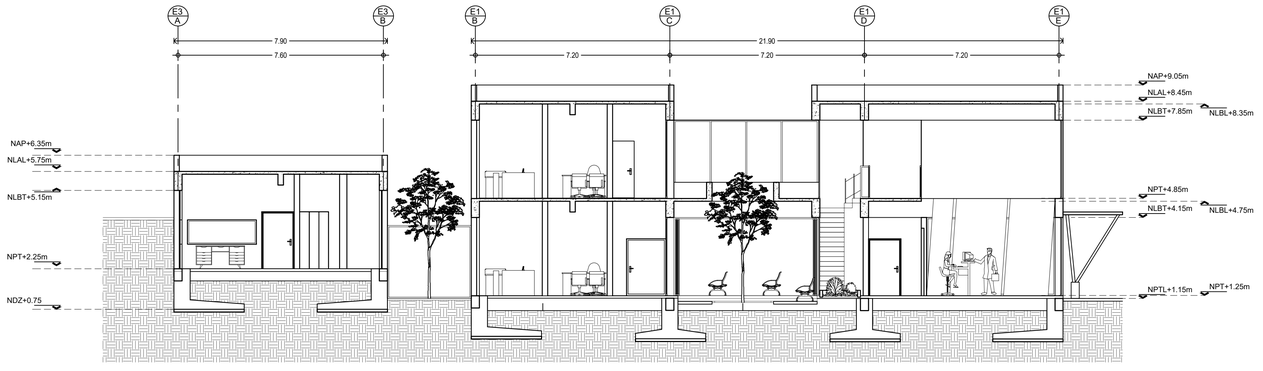
PLANO No. 9

DESCRIPCIÓN: PLANTA ARQUITECTÓNICA AZOTEA SALA DE USOS MÚLTIPLES



1 CORTE LONGITUDINAL A-A'

0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00



2 CORTE TRANSVERSAL B-B'

0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.E.	Ing.		
D.D.I.	Arq.		
D.A.y.U.	Arq.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa	N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.E.P.	Nivel superior de cárcamo	N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa	N.C.P.	Nivel de cancel puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.PRE.	Nivel de prefil	N.CAN.	Nivel de cajilla
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura	N.CUM.	Nivel de cumbrera	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.M.	Nivel techo alto de cajón	N.L.A.P.	Nivel techo alto de pérgolas
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe	N.L.B.M.	Nivel techo alto de muro	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe	N.PZA.	Nivel de plaza	N.P.E.P.	Nivel de pendiente
		N.P.E.	Nivel de piso exterior	N.DES	Nivel de descanso de escaleras
		N.E.S	Nivel de superficie		

A1 A1 — Indica corte arquitectónico X1

A01' A01' — Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 — Dimensión a paños

1.21 — Dimensión a eje

1.21 — Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones en metros.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los planos arquitectónicos y el resto del equipo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Elaboró:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Ramirez Rangel Jesus Gabriel
Ramirez Rangel Orquidea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

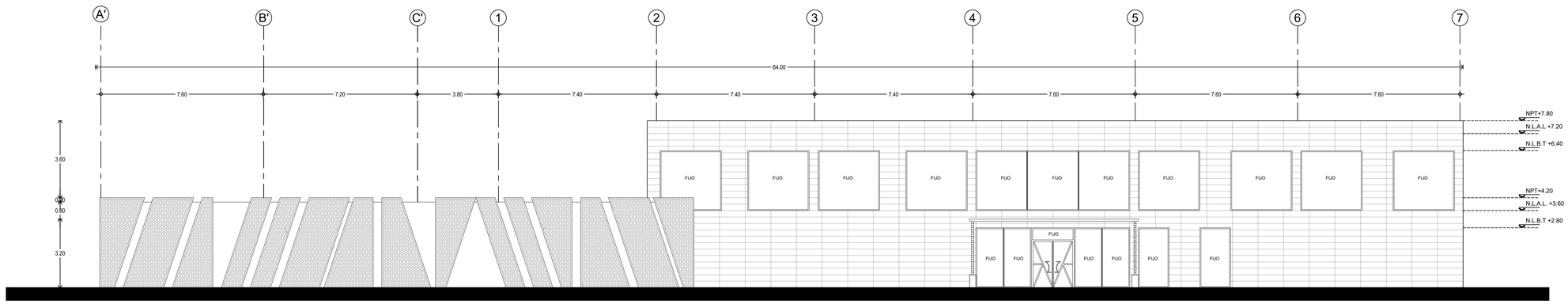
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
CÓDIGO: ------	NIVEL: ----		

NORTE

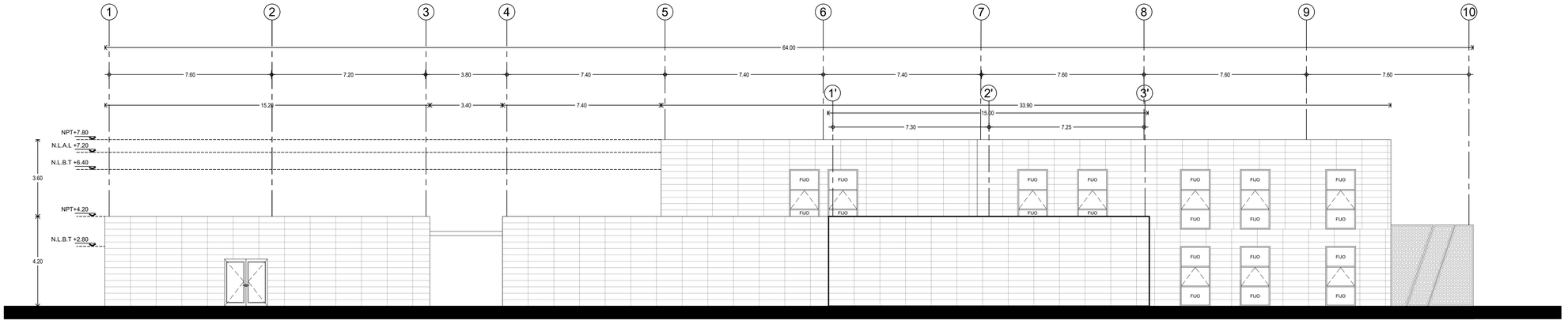
CLAVE: E09-ARQ-10

PLANO No.: 10

DESCRIPCIÓN: CORTES ARQUITECTÓNICOS CLÍNICA



1 FACHADA NORTE
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.25



FACHADA SUR 2
N.P.T.+ 1.25 1:100 4 2 1 0

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA

PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.F.	Ing.		
C.O.I.	Arq.		
D.R.V.V.	Arq.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa	N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.E.P.	Nivel de piso de cárcamo	N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa	N.C.P.	Nivel de cancel puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.PRE.	Nivel de pretil	N.CAP.	Nivel de capilla
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura	N.CUM.	Nivel de cumbrera	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.T.	Nivel techo alto de tinaco	N.L.A.P.	Nivel techo alto de pérgolas
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe	N.L.A.M.	Nivel techo alto de muro	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe	N.P.ZA.	Nivel de plaza	N.P.E.SP	Nivel de pavimento
		N.P.E.	Nivel de piso exterior	N.DES	Nivel de descanso de escaleras
		N.E.S	Nivel de señalética		

A1 A1 Indica corte arquitectónico X1

A2' A2' Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los planos arquitectónicos y el resto contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Elaboró:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Ramírez Ramírez Jesús Israel
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

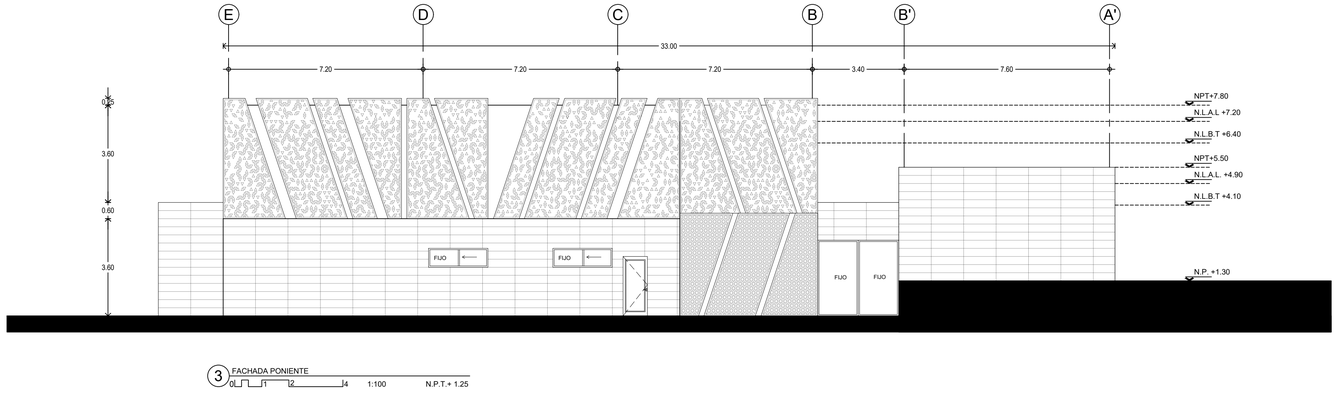
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ————	
CÓDIGO: ———	NIVEL: ———		

NORTE

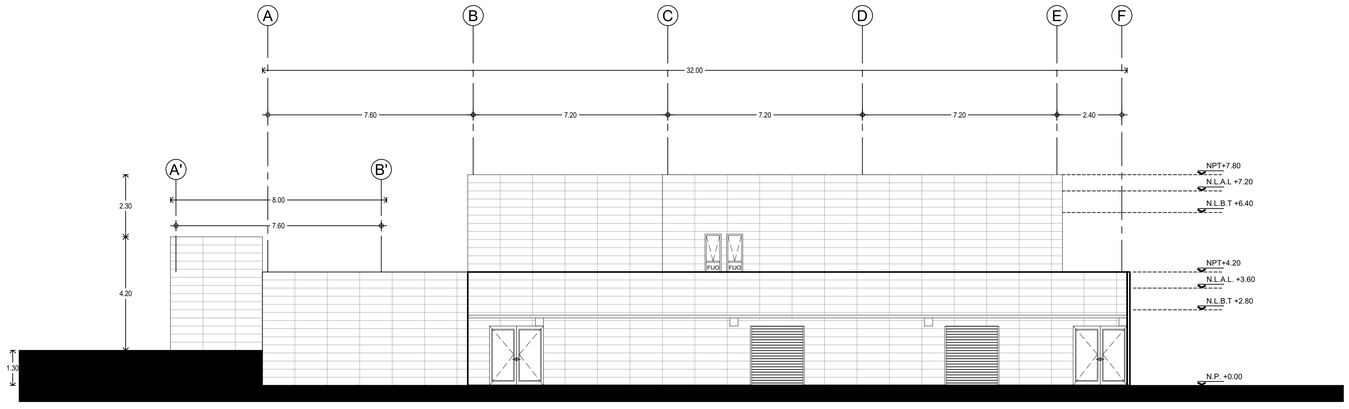
CLAVE: E09-ARQ-11

PLANO No.: 11

DESCRIPCIÓN: FACHADAS CLÍNICA DE ATENCIÓN PRIMARIA



3 FACHADA PONIENTE
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.25



4 FACHADA ORIENTE
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.25

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA

PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
D.A.y.U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa	B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa	N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.L.C.	Nivel lecho alto de cárcamo	N.PRE.	Nivel de presil	N.C.P.	Nivel de cancel puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.CUM.	Nivel de cumbrera	N.CAL.	Nivel de calle
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura	N.L.A.V.	Nivel lecho alto de cajón	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro	N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe	N.P.ZA.	Nivel de plaza	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E.	Nivel de piso exterior	N.P.S.P	Nivel de pavimento
		N.R.S	Nivel de superficie	N.DES	Nivel de descanso de escaleras

INDICACIONES DE NIVEL

INDICACIONES DE EJE

Indica corte arquitectónico X1

Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre planos deberá ser consultada con el grupo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Elaboró:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Ramírez Ramírez Jesús Israel
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ————	
CÓDIGO: ———	NIVEL: ———		

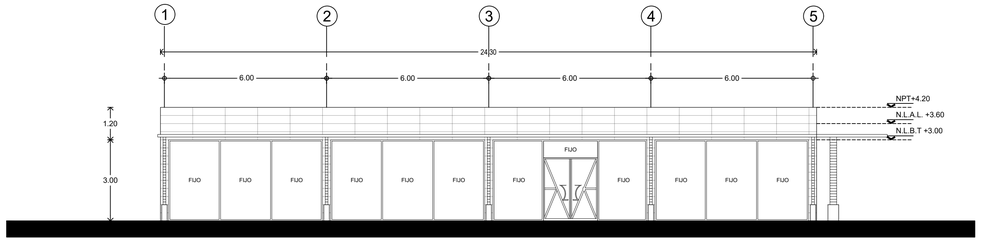
NORTE

CLAVE: E09-ARQ-12

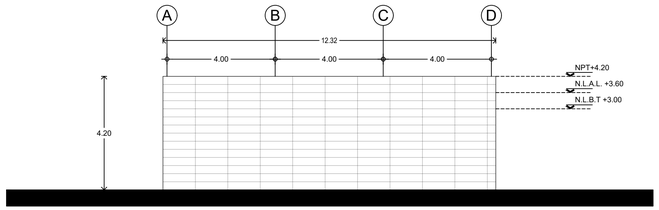
PLANO No.: 12

DESCRIPCIÓN:

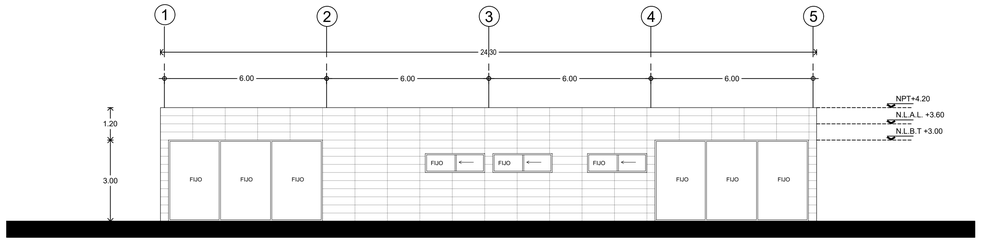
FACHADAS CLÍNICA DE ATENCIÓN PRIMARIA



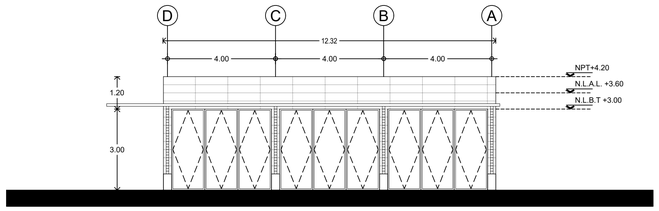
1 FACHADA NORTE
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 4.25



3 FACHADA ORIENTE
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 4.25



2 FACHADA SUR
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 4.25



4 FACHADA PONIENTE
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 4.25

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
C.D.I. Arq.		
C.A.y.U. Arq.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa	N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.L.P.	Nivel de piso de cárcamo	N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa	N.C.P.	Nivel de cancel puerta
N.S.P.	Nivel superior de firme	N.PRE.	Nivel de prefil	N.CAN.	Nivel de cajilla
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura	N.CUM.	Nivel de cumbrera	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.C.	Nivel techo alto de cañón	N.L.A.P.	Nivel techo alto de pérgolas
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe	N.L.A.M.	Nivel techo alto de muro	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe	N.PZA.	Nivel de plaza	N.R.S.P.	Nivel de registrante
		N.P.E.	Nivel de piso exterior	N.DES	Nivel de descanso de escaleras
		N.E.S	Nivel de señalética		

A1 / A1	Indica corte arquitectónico X1	INDICACIONES DE EJE	INDICACIONES EN COTAS
A2 / A2	Indica corte por fachada	Eje anterior a eje "A"	1.21 Dimensión a paños
			1.21 Dimensión a eje
			1.21 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar dibujos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Las especificaciones indicadas en el proyecto definen el tipo mínimo requerido de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Ramírez Ramírez Jesús Israel
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

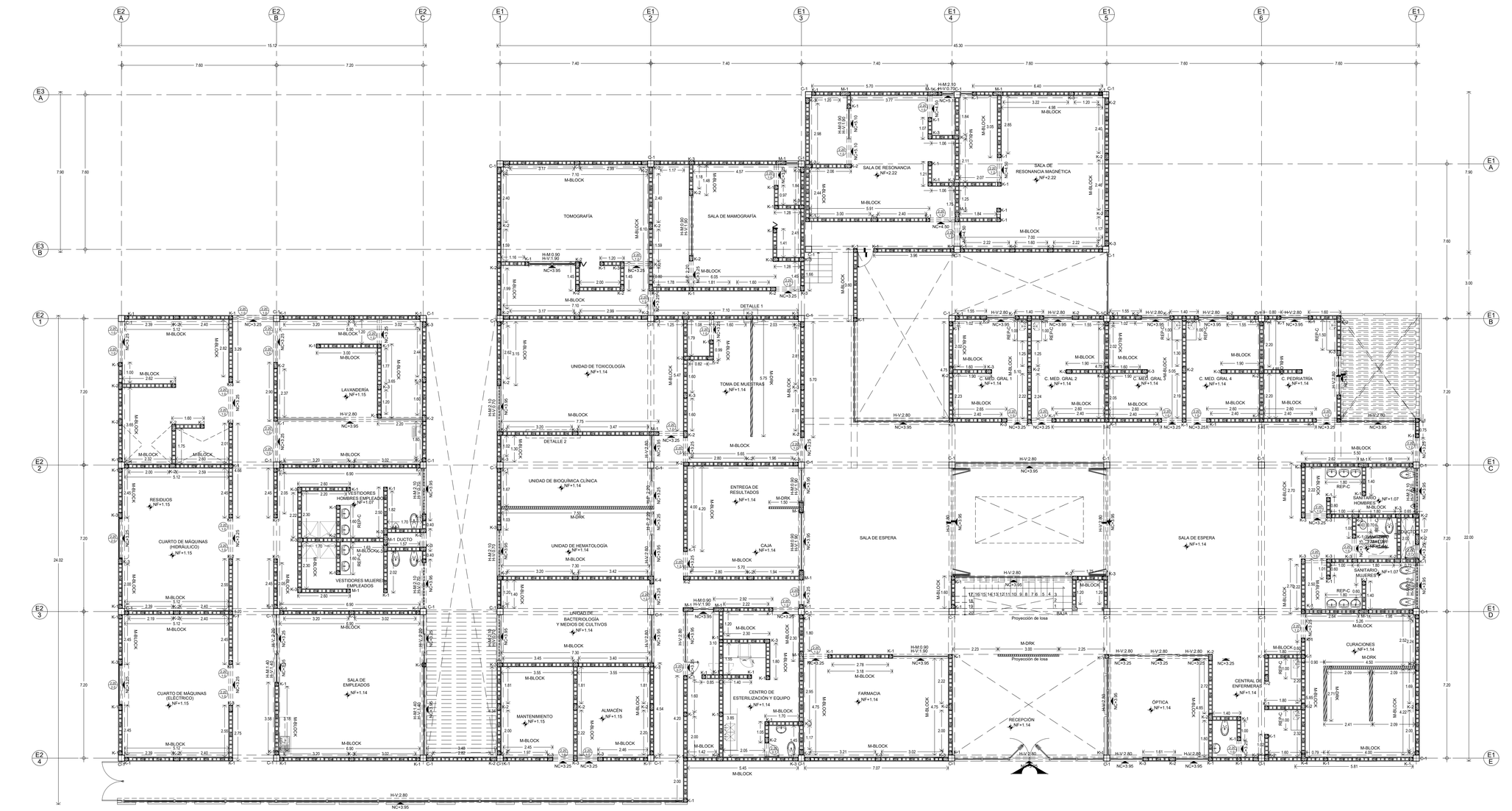
MUNICIPIO: Tlalpan		TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————
ESCALA: 1:100		ACOTACIONES: Metros	FECHA: ————
EDIFICIO: ———		NIVEL: ———	

NORTE

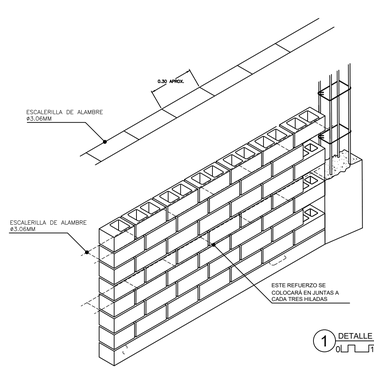
CLAVE: E09-ARQ-13

PLANO No.: 13

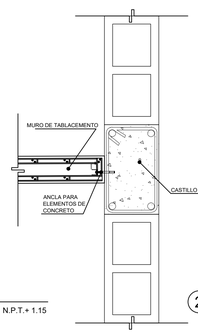
DESCRIPCIÓN: FACHADAS SALA DE USOS MULTIPLES



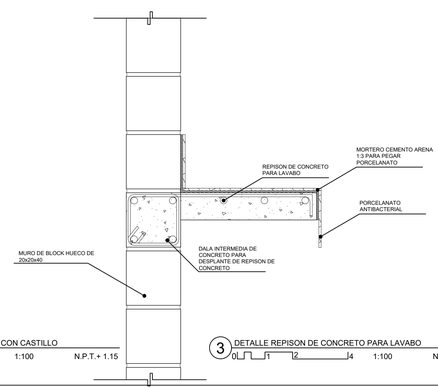
1 ALBAÑILERIAS PLANTA BAJA
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.15



1 DETALLE DISPOSICION DE MUROS
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.15



2 DETALLE UNION MURO DUROCK CON CASTILLO
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.15



3 DETALLE REPISON DE CONCRETO PARA LAVABO
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.15

ESPECIFICACIONES PLANOS DE ALBAÑILERIA

MUROS

M-BLOCK	INDICA MURO DE BLOCK HUECO RUSTICO CON MEDIDAS 20x20x40 MARCA BLOQUERA ASENTADO CON MORTERO, CEMENTO Y ARENA CON PROPORCION 1:5 CON JUNTAS A CADA 1CM DE ESPESOR, CON REFUERZOS VERTICALES @ 80 cms AHOGADAS EN EL MURO CON VARILLA DE 3/8" Y CON TRASLAPES A CADA 45 cms Y REFUERZOS TIPO CASTILLOS @ 3 METROS MIN. Y REFUERZOS HORIZONTALES CADA 3 HILADAS CON VARILLA DE ALTA RESISTANCIA DE 1/2" CUYA RESISTENCIA DEBERA SER IGUAL A UN Fc 150 kg/cm2 NOTA: TODOS LOS MUROS DENOMINADOS COMO M-BLOCK TENDRAN UNA ALTURA DE 2.80 METROS
M-BLOCK-2	INDICA MURO DE BLOCK HUECO RUSTICO CON MEDIDAS 20x20x40 MARCA BLOQUERA ASENTADO CON MORTERO, CEMENTO Y ARENA CON PROPORCION 1:5 CON JUNTAS A CADA 1CM DE ESPESOR, CON REFUERZOS VERTICALES @ 80 cms AHOGADAS EN EL MURO CON VARILLA DE 3/8" Y CON TRASLAPES A CADA 45 cms Y REFUERZOS TIPO CASTILLOS @ 3 METROS MIN. Y REFUERZOS HORIZONTALES CADA 3 HILADAS CON VARILLA DE ALTA RESISTANCIA DE 1/2" CUYA RESISTENCIA DEBERA SER IGUAL A UN Fc 150 kg/cm2 NOTA:TODOS LOS MUROS DENOMINADOS COMO M-BLOCK-2 TENDRAN UNA ALTURA DE 0.60 METROS
M-DRK	MURO DE TABLACEMENTO, DUROCK MARCA USG (A DOS CARAS SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METALICOS, CAL.22, 10 CM DE ANCHO x 2.80 M DE LARGO MINIMO A CADA 40.6cms, REFORZADO CON CANALETAS EN EL SENTIDO HORIZONTAL A 1.22 METROS) Y HOJAS DE 1.22 x 2.44x 5.2cm DE ESPESOR, ATORNILLADO CON TAQUETES DE 1" Y TORNILLOS TIPO TEK BROCA DE 25.4mm.

ESTRUCTURA

K-1	INDICA CASTILLO DE 20cmx20cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
K-2	INDICA CASTILLO DE 20cmx33cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
K-3	INDICA CASTILLO DE 20cmx28cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
M-1	INDICA MOCHETA DE 20cmx50cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2

ESTRUCTURA

K-4	INDICA CASTILLO DE 20cmx30cmx40cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
C-1	INDICA COLUMNA DE 30cmx15cm, DE CONCRETO ARMADO DE VARILLA CORRUGADA CON 8 VARILAS DEL #4 Y ESTRIBOS @20 cm CON VARILLA DE 1/4" CONCRETO F´c = 250 kg/cm2
	INDICA CERRAMIENTO DE 20cmx30cm, DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA CORRUGADA DEL NUMERO #3 Y ESTRIBOS @15 CM, CONCRETO F´c=150kg/cm2

SIMBOLOGIA

H-M:	INDICA ALTURA DE MURO EN CASO DE QUE EXISTAN VENTANAS A DISTINTAS ALTUTRAS
	INDICA ALTURA DE PUERTAS PARA LA DEFINICIÓN DE CERRAMIENTOS INDICA ANCHURA DE PUERTAS
H-V:	INDICA ALTURA DE VENTANAS PARA LA DEFINICIÓN DE CERRAMIENTOS
NC+4.15	INDICA NIVEL DEL CERRAMIENTO
NF+1.07	INDICA NIVEL DEL FIRME DEL QUE SE DESPLANTARAN LOS MUROS DE BLOCK HUECO
	INDICA REFUERZO VERTICAL AHOGADO PARA MURO DE BLOCK CON DISTANCIA A CADA 80cms
REP-C	INDICA REPISON DE CONCRETO PARA LAVABOS DE CONCRETO ARMADO CON 4 #3 CON RESISTENCIA F'C = 150 kg/cm2

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA



PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS			
NOMBRE		Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
C.D.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A. y U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA:

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1355.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa
N.F.C.	Nivel de firme	N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa
N.F.CAR.	Nivel de fondo de cárcamo	N.PRE.	Nivel de preil
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.L.C.	Nivel lecho cisterna
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura	N.L.B.P.	Nivel lecho bajo platón
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe	N.P.DA.	Nivel de pisca
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E.	Nivel de pas existente
		N.R.S.	Nivel de rehabelitos

B.A.P.	Bajada de aguas pluviales	P.P.	Nivel alto de puerta
N.B.P.	Nivel alto de puerta	N.CA.	Nivel de cajillo
N.CE.	Nivel de cerramiento	N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.D.	Nivel de desplante	N.DESP	Nivel de desplante
N.DES	Nivel de descanso de escaleras		

INDICACIONES DE EJE: Indica corte arquitectónico X1; Eje anterior a eje "A"; Indica corte por fachada

INDICACIONES EN COTAS: 1.21 Dimensión a paños; 1.21 Dimensión a eje; 1.21 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Todas las medidas en metros.
- Niveles en metros.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- No tomar medidas en planos arquitectónicos, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Colaboradores
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Hernández Hernández
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lisonia Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES			
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

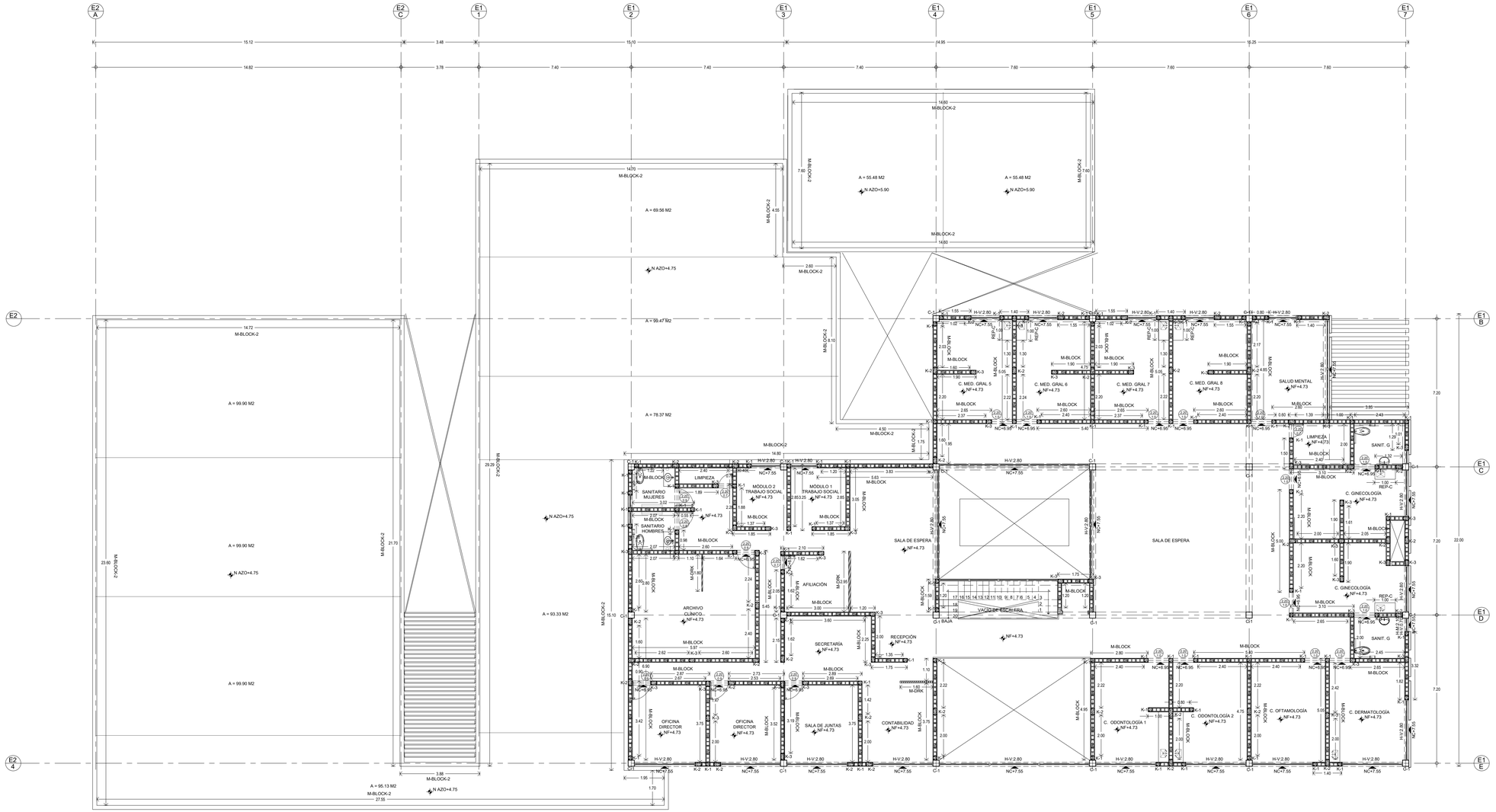
MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------
ESCALA:	1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------
EDIFICIO:	-------	NIVEL: ----	

NORTE

CLAVE: E09-ALB-01

PLANO No.: 19

DESCRIPCIÓN: ALBAÑILERÍAS CLÍNICA PLANTA BAJA



2 ALBAÑILERIAS PLANTA ALTA

0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 4.75

ESPECIFICACIONES PLANOS DE ALBAÑILERIA

MUROS

M-BLOCK	INDICA MURO DE BLOCK HUECO RUSTICO CON MEDIDAS 20x20x40 MARCA BLOQUERA ASENTADO CON MORTERO, CEMENTO Y ARENA CON PROPORCION 1:5 CON JUNTAS A CADA 1CM DE ESPESOR, CON REFUERZOS VERTICALES @ 80 cms AHOGADAS EN EL MURO CON VARILLA DE 3/8" Y CON TRASLAPES A CADA 45 cms Y REFUERZOS TIPO CASTILLOS @ 3 METROS MIN. Y REFUERZOS HORIZONTALES CADA 3 HILADAS CON VARILLA DE ALTA RESISTANCIA DE 1/4" CUYA RESISTENCIA DEBERA SER IGUAL A UN Fc 150 kg/cm2
M-BLOCK-2	NOTA: TODOS LOS MUROS DENOMINADOS COMO M-BLOCK TENDRAN UNA ALTURA DE 2.80 METROS INDICA MURO DE BLOCK HUECO RUSTICO CON MEDIDAS 20x20x40 MARCA BLOQUERA ASENTADO CON MORTERO, CEMENTO Y ARENA CON PROPORCION 1:5 CON JUNTAS A CADA 1CM DE ESPESOR, CON REFUERZOS VERTICALES @ 80 cms AHOGADAS EN EL MURO CON VARILLA DE 3/8" Y CON TRASLAPES A CADA 45 cms Y REFUERZOS TIPO CASTILLOS @ 3 METROS MIN. Y REFUERZOS HORIZONTALES CADA 3 HILADAS CON VARILLA DE ALTA RESISTANCIA DE 1/4" CUYA RESISTENCIA DEBERA SER IGUAL A UN Fc 150 kg/cm2 NOTA:TODOS LOS MUROS DENOMINADOS COMO M-BLOCK-2 TENDRAN UNA ALTURA DE 0.60 METROS
M-DRK	MURO DE TABLACEMENTO, DUROCK MARCA USG (A DOS CARAS SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS, CAL.22, 10 CM DE ANCHO x 2.80 M DE LARGO MINIMO A CADA 40.6cms, REFORZADO CON CANALETAS EN EL SENTIDO HORIZONTAL A 1.22 METROS) Y HOJAS DE 1.22 x 2.44x 1.2cm DE ESPESOR. ATORNILLADO CON TAQUETES DE 1" Y TORNILLOS TIPO TEX BROCA DE 25.4mm.

ESTRUCTURA

K-1	INDICA CASTILLO DE 20cmx20cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
K-2	INDICA CASTILLO DE 20cmx33cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
K-3	INDICA CASTILLO DE 20cmx28cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
M-1	INDICA MOCHETA DE 20cmx50cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2

ESTRUCTURA

K-4	INDICA CASTILLO DE 20cmx30cmx40cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
C-1	INDICA COLUMNA DE 30cmx15cm, DE CONCRETO ARMADO DE VARILLA CORRUGADA CON 6 VARILAS DEL #4 Y ESTRIBOS @20 cm CON VARILLA DE 3/8" CONCRETO f´c = 250 kg/cm2
	INDICA CERRAMIENTO DE 20cmx30cm, DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA CORRUGADA DEL NUMERO #3 Y ESTRIBOS @15 CM, CONCRETO f'c=150kg/cm2

SIMBOLOGIA

H-M:	INDICA ALTURA DE MURO EN CASO DE QUE EXISTAN VENTANAS A DISTINTAS ALTURAS
	INDICA ALTURA DE PUERTAS PARA LA DEFINICION DE CERRAMIENTOS INDICA ANCHURA DE PUERTAS
H-V:	INDICA ALTURA DE VENTANAS PARA LA DEFINICIÓN DE CERRAMIENTOS
NC+4.15	INDICA NIVEL DEL CERRAMIENTO
NF+1.07	INDICA NIVEL DEL FIRME DEL QUE SE DESPLANTARAN LOS MUROS DE BLOCK HUECO
	INDICA REFUERZO VERTICAL AHOGADO PARA MURO DE BLOCK CON DISTANCIA A CADA 80cms
REF-C	INDICA REPISON DE CONCRETO PARA LAVABOS DE CONCRETO ARMADO CON 4 #3 CON RESISTENCIA F'C = 150 kg/cm2

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
C.D.I. Arq.		
D.A.y.U. Arq.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	9038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.E.P.	Nivel de piso de cerramo	N.C.P.	Nivel de cancel puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.CAN.	Nivel de caldo
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe	N.R.S/P	Nivel de rampa/pendiente
		N.DES	Nivel de descanso de escaleras

INDICACIONES DE NIVEL

N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa
N.PRE.	Nivel de predil
N.CUM.	Nivel de cumbrera
N.L.A.C.	Nivel lecho alto de cañón
N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro
N.PZA.	Nivel de plaza
N.P.E.	Nivel de piso exterior
N.E.S	Nivel de señalética

INDICACIONES DE EJE

A1 A1	Indica corte arquitectónico X1
A1 A1	Indica corte por fachada
	Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21	Dimensión a paños
1.21	Dimensión a eje
1.21	Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones mínimas.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los documentos entregados al grupo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas Gerolf
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Pérez Ramírez Ana Karen
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCION	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

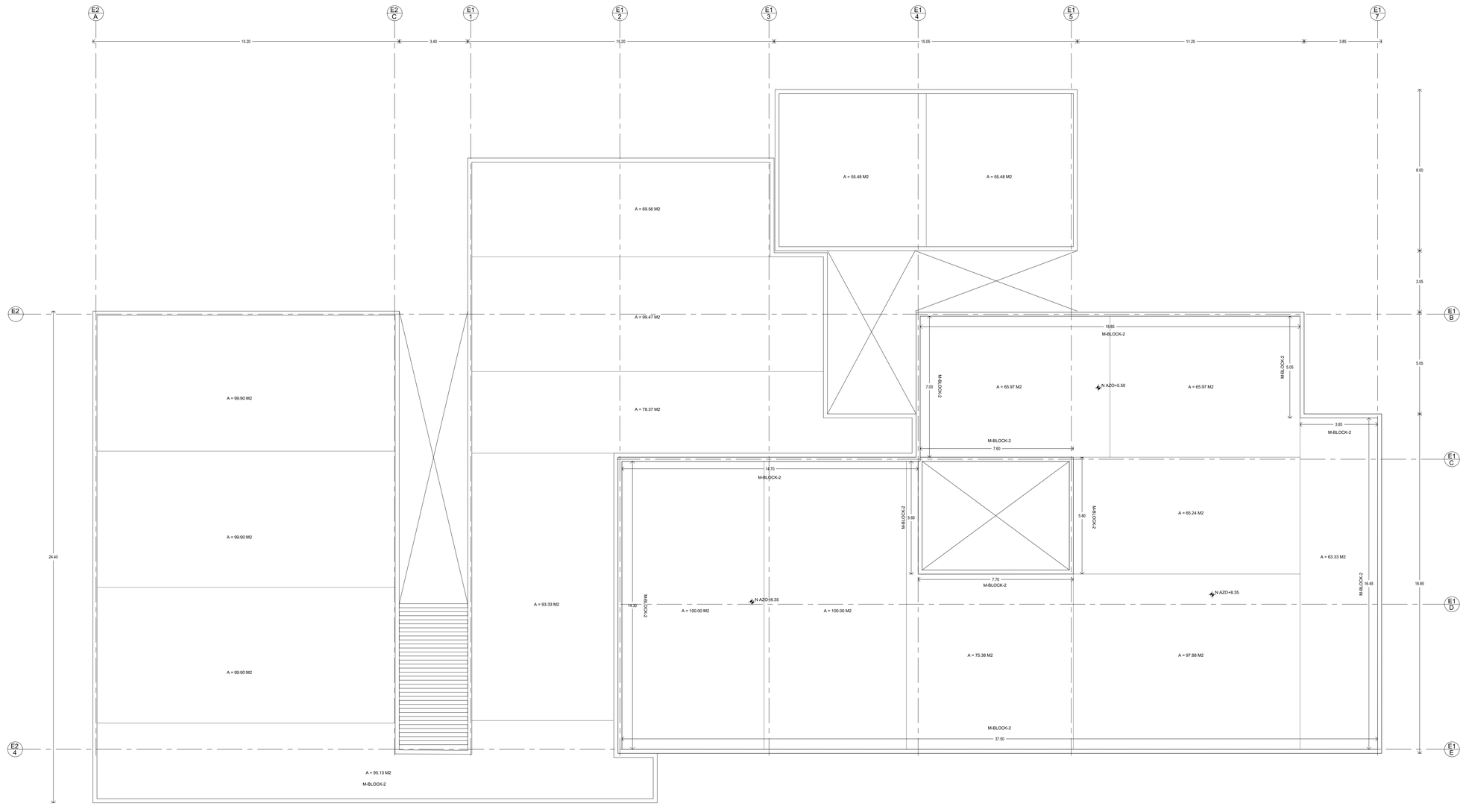
UBICACIÓN:	Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec		
MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------
ESCALA:	1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------
EDIFICIO:	------	NIVEL:	----

NORTE

CLAVE: E09-ALB-02

PLANO No.: 20

DESCRIPCIÓN: ALBAÑILERÍAS CLÍNICA PLANTA ALTA



3 ALBAÑILERIAS PLANTA AZOTEA

0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 8.35

ESPECIFICACIONES PLANOS DE ALBAÑILERIA

MUROS

M-BLOCK	INDICA MURO DE BLOCK HUECO RUSTICO CON MEDIDAS 20x20x40 MARCA BLOQUERA ASENTADO CON MORTERO, CEMENTO Y ARENA CON PROPORCION 1:5 CON JUNTAS A CADA 1CM DE ESPESOR, CON REFUERZOS VERTICALES @ 80 cms AHOGADAS EN EL MURO CON VARILLA DE ∅" Y CON TRASLAPES A CADA 45 cms Y REFUERZOS TIPO CASTILLOS @ 3 METROS MIN. Y REFUERZOS HORIZONTALES CADA 3 HILADAS CON VARILLA DE ALTA RESISTANCIA DE ¼" CUYA RESISTENCIA DEBERA SER IGUAL A UN f'c 150 kg/cm2 NOTA: TODOS LOS MUROS DENOMINADOS COMO M-BLOCK TENDRAN UNA ALTURA DE 2.80 METROS
M-BLOCK-2	INDICA MURO DE BLOCK HUECO RUSTICO CON MEDIDAS 20x20x40 MARCA BLOQUERA ASENTADO CON MORTERO, CEMENTO Y ARENA CON PROPORCION 1:5 CON JUNTAS A CADA 1CM DE ESPESOR, CON REFUERZOS VERTICALES @ 80 cms AHOGADAS EN EL MURO CON VARILLA DE ∅" Y CON TRASLAPES A CADA 45 cms Y REFUERZOS TIPO CASTILLOS @ 3 METROS MIN. Y REFUERZOS HORIZONTALES CADA 3 HILADAS CON VARILLA DE ALTA RESISTANCIA DE ¼" CUYA RESISTENCIA DEBERA SER IGUAL A UN f'c 150 kg/cm2 NOTA:TODOS LOS MUROS DENOMINADOS COMO M-BLOCK-2 TENDRAN UNA ALTURA DE 0.60 METROS
M-DRK	MURO DE TABLACEMENTO, DUROCK MARCA USG (A DOS CARAS SOBRE BASTIDOR METALICO A BASE DE POSTES METALICOS, CAL.22, 10 CM DE ANCHO x 2.80 M DE LARGO MINIMO A CADA 40.6cms, REFORZADO CON CANALETAS EN EL SENTIDO HORIZONTAL A 1.22 METROS Y HOJAS DE 1.22 x 2.44 x 1.2cm DE ESPESOR. ATORNILLADO CON TAQUETES DE 1" Y TORNILLOS TIPO TEK BROCA DE 25.4mm.

ESTRUCTURA

K-1	INDICA CASTILLO DE 20cmx20cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
K-2	INDICA CASTILLO DE 20cmx33cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
K-3	INDICA CASTILLO DE 20cmx28cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
M-1	INDICA MOCHETA DE 20cmx50cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2

ESTRUCTURA

K-2	INDICA CASTILLO DE 20cmx30cmx40cm, DE CONCRETO ARMADO CON 4#3 Y E #2 @1.5 O MÁX. 20 CM CONCRETO F´C = 150 kg/cm2
C-1	INDICA COLUMNA DE 30cmx15cm, DE CONCRETO ARMADO DE VARILLA CORRUGADA CON 8 VARILAS DEL #4 Y ESTRIBOS @20 cm CON VARILLA DE ∅" CONCRETO f´c = 250 kg/cm2
	INDICA CERRAMIENTO DE 20cmx30cm, DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA CORRUGADA DEL NUMERO #3 Y ESTRIBOS @15 CM. CONCRETO f'c=150kg/cm2

SIMBOLOGIA

H-M:	INDICA ALTURA DE MURO EN CASO DE QUE EXISTAN VENTANAS A DISTINTAS ALTUTRAS
	INDICA ALTURA DE PUERTAS PARA LA DEFINICIÓN DE CERRAMIENTOS INDICA ANCHURA DE PUERTAS
H-V:	INDICA ALTURA DE VENTANAS PARA LA DEFINICIÓN DE CERRAMIENTOS
NC=4.15	INDICA NIVEL DEL CERRAMIENTO
NF=1.07	INDICA NIVEL DEL FIRME DEL QUE SE DESPLANTARAN LOS MUROS DE BLOCK HUECO
	INDICA REFUERZO VERTICAL AHOGADO PARA MURO DE BLOCK CON DISTANCIA A CADA 80cms
REP-C	INDICA REPISON DE CONCRETO PARA LAVABOS DE CONCRETO ARMADO CON 4 #3 CON RESISTENCIA F'C = 150 kg/cm2

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
C.D.I. Arq.		
C.A.y.U. Arq.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa	B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa	N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.E.F.	Nivel inferior de cárcamo	N.PRE.	Nivel de prelil	N.C.P.	Nivel de cancel puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.CUM.	Nivel de cumbrera	N.CAL.	Nivel de calle
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura	N.L.A.V.	Nivel lecho alto de cañón	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro	N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe	N.P.ZA.	Nivel de placa	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E.	Nivel de piso exterior	N.P.ESP	Nivel de pendiente
		N.R.S	Nivel de sanitarios	N.DES	Nivel de descanso de escaleras

A1 A1	Indica corte arquitectónico A1
A2 A2	Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones en cms.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los documentos del proyecto y lo ejecutado por el contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hernández Hernández Estela Cristina
Linona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

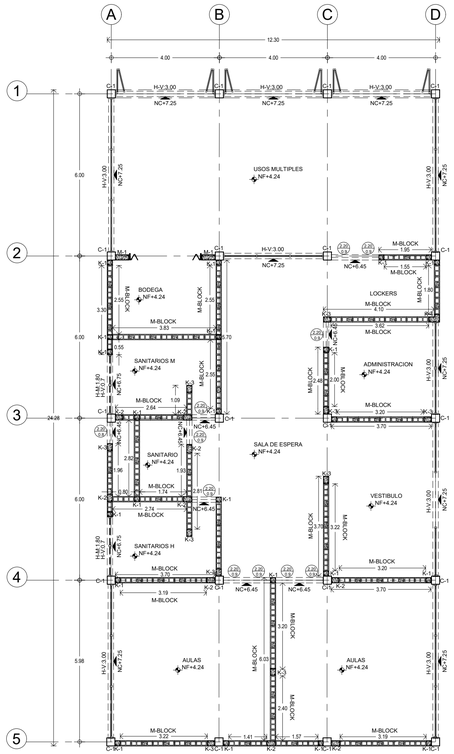
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ————	
EDIFICIO: ———	NIVEL: ———		

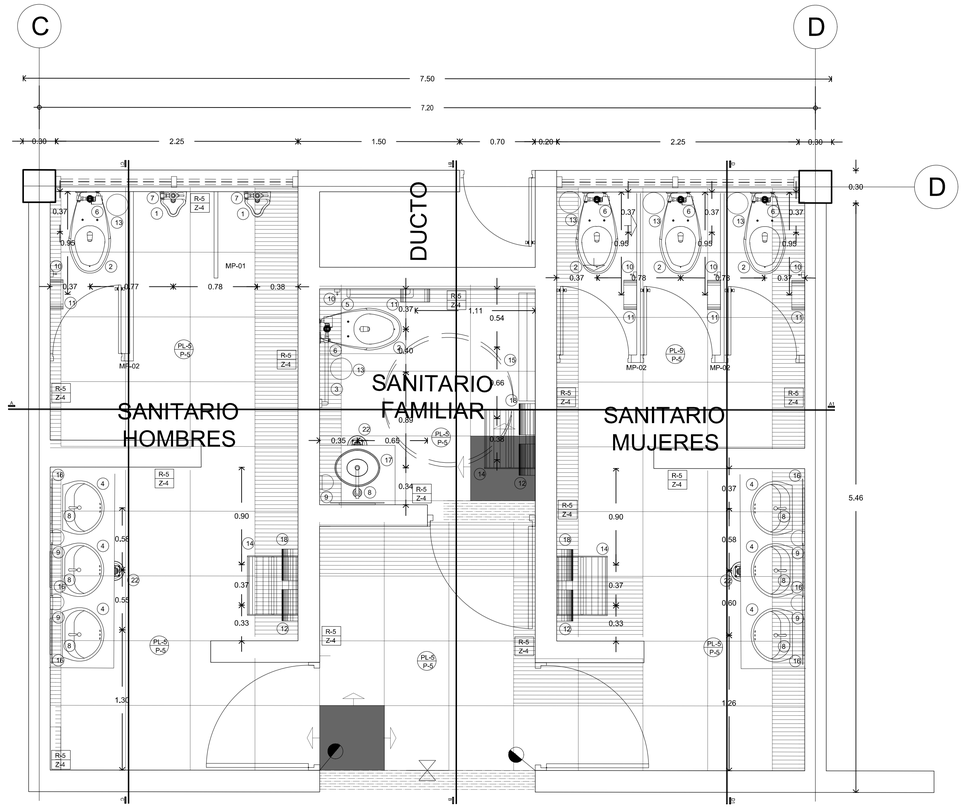
NORTE

CLAVE: E09-ALB-03

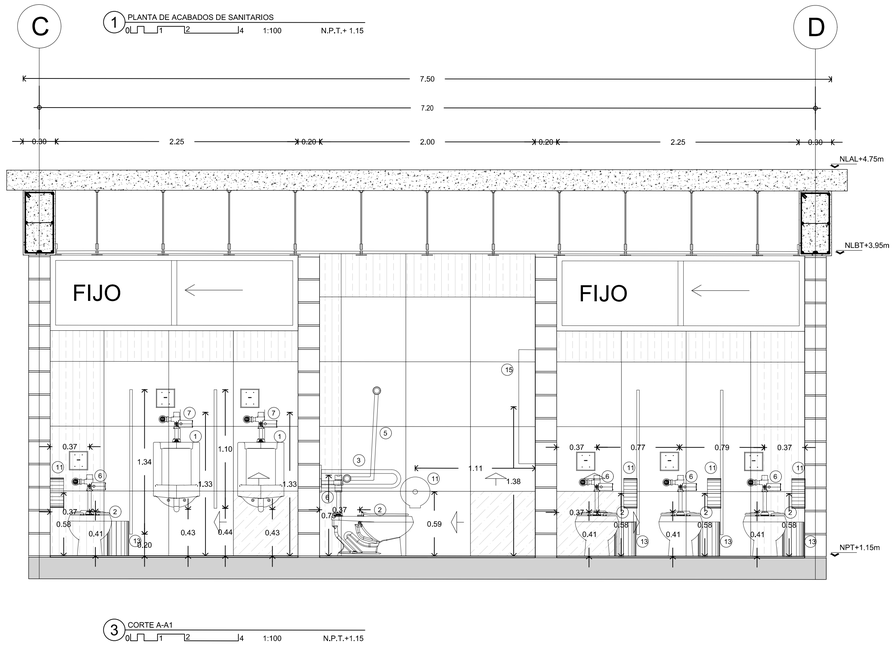
PLANO No. 21

DESCRIPCIÓN: ALBAÑILERÍAS CLÍNICA PLANTA AZOTEA


A
B
C
D
12.30
4.00
4.00
4.00
1
2
3
4
5
24.28
6.00
6.00
5.98
H-V 3.00
NC+7.25
USOS MULTIPLES
NF+4.24
BODEGA
NF+4.24
LOCKERS
NF+4.24
M-BLOCK
M-BLOCK
SANITARIOS M
NF+4.24
ADMINISTRACION
NF+4.24
SALA DE ESPERA
NF+4.24
SANITARIO
NF+4.24
VESTIBULO
NF+4.24
SANITARIOS H
NF+4.24
AULAS
NF+4.24
AULAS
NF+4.24
M-BLOCK
M-BLOCK
M-BLOCK



1 PLANTA DE ACABADOS DE SANITARIOS
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.15



3 CORTE A-A1
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+1.15

TABLA DE ACABADOS

CLAVE		
PISOS P-5	PORCELANATO ANTIBACTERIAL DARK GREY	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA DALTILE MODELO EKHO COLOR DARK GREY ZEK EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 9 MM DE ESPESOR ACABADO MATE TRANSITO ALTO GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.
MUROS R-5 Z-4	PORCELANATO ANTIBACTERIAL GRIS	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA DALTILE MODELO EKHO COLOR LIGHT GREY ZEKI EN DIMENSIONES DE 60X60 CM DE 9 MM DE ESPESOR ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO RESISTENTE A LA HUMEDAD MARCA CREST CON JUNTAS DE 2 MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST
PLAFONES PL-5	FALSO PLAFÓN DE YESO BLANCO AMANECER SATINADO	FALSO PLAFÓN DE PLACA DE YESO LISO TABLAROCA ULTRALIGHT DE 12.7MM MARCA USG SOPORTADO POR MEDIO DE CANALES Y POSTES METÁLICOS DE 4.10 CM CALIBRE 20 MARCA USG A CADA 40.5CM ACABADO CON PINTURA VINÍLICA VINIMEX ANTIBACTERIAL COLOR BLANCO AMANECER ACABADO SATINADO MARCA COMEX CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR CLÁSICO 5X1.
ZOCLOS R-5 Z-4	PORCELANATO ANTIBACTERIAL DARK GREY	BARREDERA DE PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA DALTILE MODELO EKHO COLOR DARK GREY EN DIMENSIONES DE 60X60 CM DE 9 MM DE ESPESOR H DE 10 CM ACABADO MATE TRANSITO ALTO GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO LAS JUNTAS DE 2 MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST

TABLA DE ACCESORIOS

1	MINGITORIO FERRYTIPO CASCADA PARA FLUXÓMETRO, 0.5 LPD Ó 1 LPD	MG FERRY	BLANCO	HELVEX	2
2	TAZA PARA FLUXÓMETRO NAO, TRAMPA EXPUESTA	T2F NAO	BLANCO	HELVEX	5
3	APOYO SOPORTE BARRA ABATIBLE SEGURIDAD BAÑO TASA WC	DY078024	ACERO INOXIDABLE	HOMECARE	1
4	LAVABO CASSINI DE SOBREPONER SIN REBOSADERO	LV CASSINI	BLANCO	HELVEX	6
5	BARRA HOCKEY SATINADA IZQUIERDA	B-064-S	ACERO INOXIDABLE	HELVEX	1
6	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE PARA W. C.	FC-110-WC-4.8	ACERO INOXIDABLE	HELVEX	5
7	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE PARA MINGITORIO	FC-185-19-0.5	ACERO INOXIDABLE	HELVEX	2
8	MEZCLADORA DE 8" A 12" CON DESAG E DE PUSH	MP-1000	ACERO INOXIDABLE	HELVEX	7
9	DOSIFICADOR DE JABON LIQUIDO ELECTRONICO DE BATERIAS	MB-1100	ACABADO ALUMINIO	HELVEX	5
10	GANCHO RIBBON PARA BAÑO CROMO PULIDO	MB-V7626-CP/BN	Cromo pulido	INTERCERAMIC	5
11	DESPACHADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO JUMBO - ROLLO INDIVIDUAL	H-5113	ACERO INOXIDABLE	ULINE	5
12	SECADOR DE MANOS INDUSTRIAL ALTA VELOCIDAD AUTOMATICO	H-7862	ACERO INOXIDABLE	ULINE	3
13	BASURERO CIRCULAR PEQUEÑO INOXIDABLE	BI70100	Inoxidable satinado	JOFEL	5
14	BASURERO RECTANGULAR INOXIDABLE	BI70490	Gris	JOFEL	3
15	CAMBIADOR PAÑALES BEBE HORIZONTAL COMERCIAL	mkz-cambiador	Plástico blanco	Little Monkey	1
16	ESPEJO DE 6MM DE ESPESOR 0.5M*1.00M CON ANGULO DE ALUMNIO NATURAL DE 1"				7
17	LAVABO LUGANO BC	LV LUGANO BC	Blanco	HELVEX	1
18	DESPACHADOR PARA TOALLAS DOBLADAS - ACERO CEPILLADO	H-2275	ACERO INOXIDABLE	ULINE	3
19	CESPOL PARA LAVABO CON REGISTRO	TV-016	CROMO	HELVEX	7
20	TUBO EXTENSION DE 37 cms PARA CONTRA DE LAVABO	TH-001	CROMO	HELVEX	7
21	CONTRA TIPO HONGO PARA LAVABO	TH-063	CROMO	HELVEX	7
22	COLADERA DE TRES BOCAS, REJILLA CUADRADA	25-CH		HELVEX	2

TABLA DE MAMPARAS

MP-02	MAMPARA SANITARIA ESMALTADA COLOR BLANCA		SANILOCK	Estándar 5200	3
MP-01	MAMPARA SANITARIA ESMALTADA COLOR BLANCA		SANILOCK	Estándar 5200	1







CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
C.P.E. Ing.		
C.C.I. Arq.		
C.A.A.U. Arq.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8036 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	3113.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	3113.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1185.57 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	3113.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado
N.N.P.C. Nivel de pasillo
N.V.CAR. Nivel de fondo de cárcamo
N.S.T. Nivel superior de firme
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe

INDICACIONES DE NIVEL
N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa
N.C.A. Nivel de cadena
N.C.CRA. Nivel de cumbrera
N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón
N.L.A.AL Nivel lecho alto de muro
N.P.TA. Nivel de plaza
N.P.TE. Nivel de piso existente
N.N.S. Nivel de señalética

B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.C.B. Nivel de cancel bajo
N.C.A. Nivel de cancel alta
N.C.AA. Nivel de cadÍe
N.C.E. Nivel de cerramiento
N.C.P.P. Nivel de cubierta de pergolas
N.J.J. Nivel de jardín
N.DESP Nivel de desplante
N.DES. Nivel de descanso de escaleras

A1 A1 Indica corte arquitectónico X1
A2/C A2/C Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE
Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS
0.31 Dimensión a paños
0.31 Dimensión a eje
0.31 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:
- Cotas en metros.
- Acotes sin escala.
- No se toman cotas a escala de este plano,
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los documentos contractuales y la realidad constatada de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todos sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

INDICA INICIO DE ESPIECE

Equipo 9
Cruz Moreno Francisco Daniel
Gómez Ruiz Ana Laura
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Linares Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:100

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolás Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan | TIPO DE OBRA: NUEVA | ARCHIVO: ----------

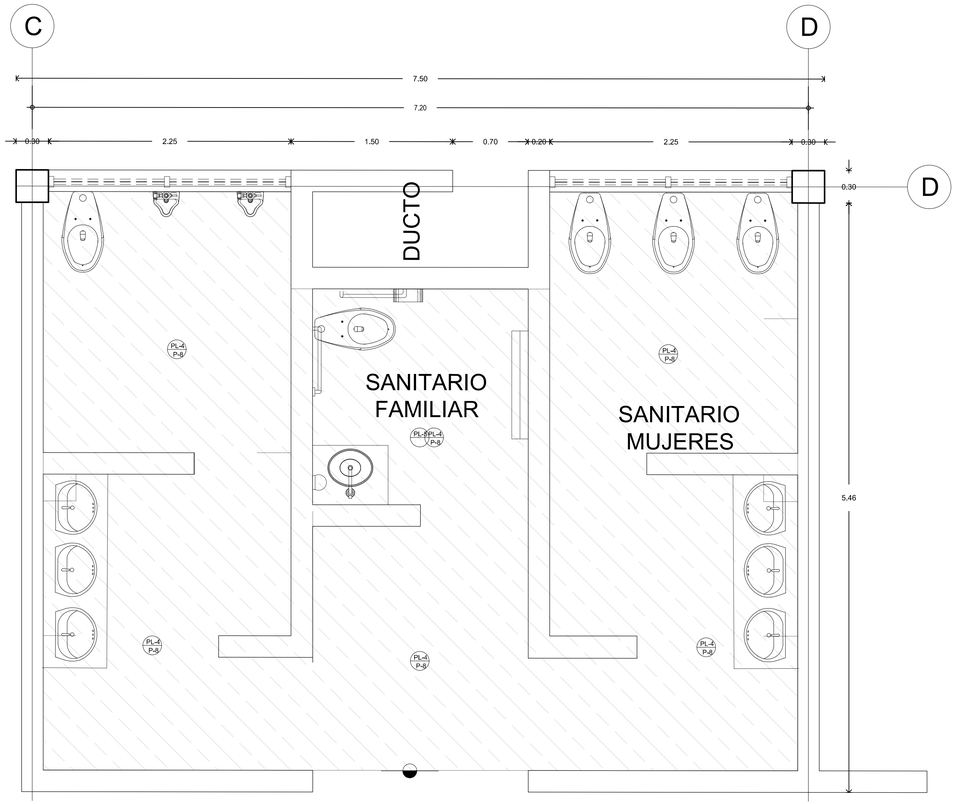
ESCALA: 1:25 | ACOTACIONES: METROS | FECHA: 26/OCTUBRE/2021

EDIFICIO: EDIFICIO CONSULTORIOS | NIVEL: PLANTA ALTA

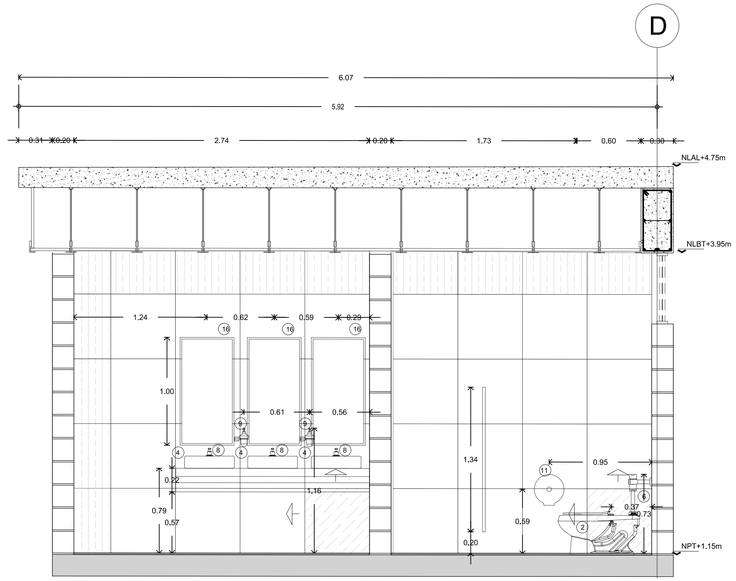
NORTE

CLAVE: E09-SAN-01 | PLANO No.: 29

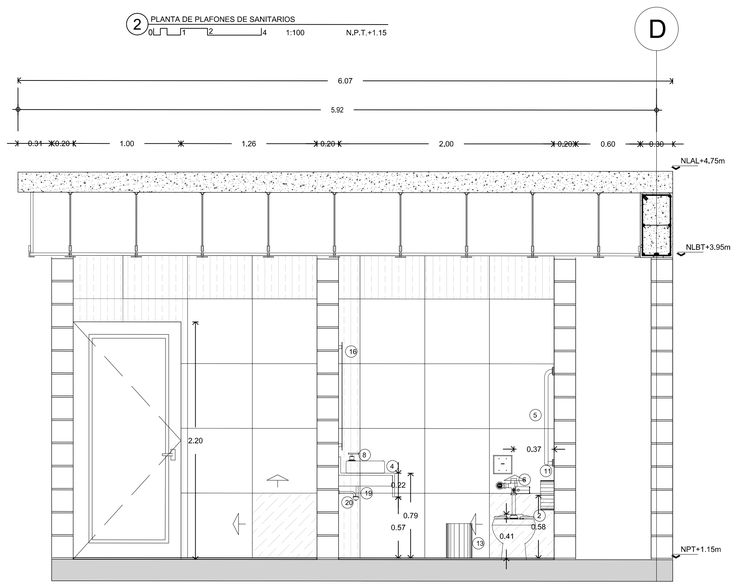
DESCRIPCIÓN: PLANTA DE ACABADOS EN SANITARIOS



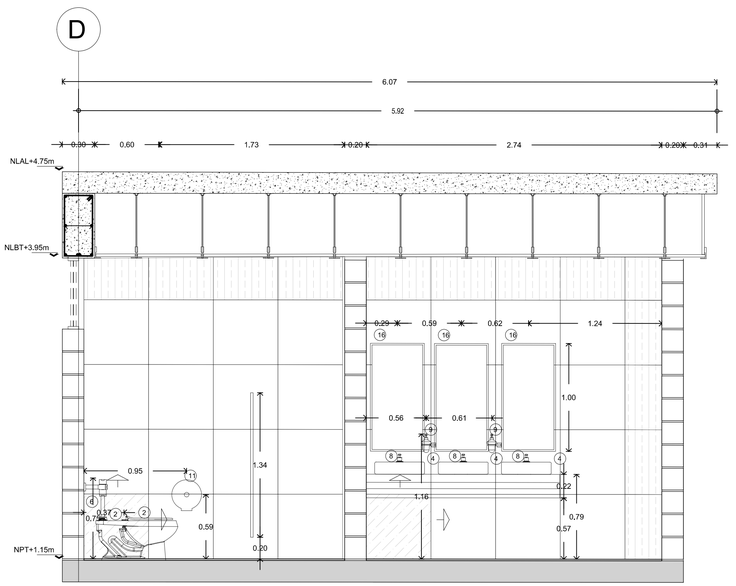
5 CORTE C-C1
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+1.15



2 PLANTA DE PLAFONES DE SANITARIOS
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+1.15



4 CORTE B-B1
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+1.15



6 CORTE D-D1
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+1.15

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
C.E.E. Ing.		
C.C.I. Arq.		
C.A.A.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8036 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.54 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.54 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1165.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.54 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado
N.N.P.T. Nivel de azotea
N.V.CAR. Nivel de fondo de cárcamo
N.S.T. Nivel superior de firme
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe

INDICACIONES DE NIVEL

N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa
N.C.R. Nivel de cubierta
N.C.CRA. Nivel de cumbrera
N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón
N.L.A.AL Nivel lecho alto de muro
N.P.TA. Nivel de plaza
N.E.E. Nivel de escalera existente
N.S.S. Nivel de señalética

B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.C.B. Nivel de cancel bajo
N.C.A. Nivel de cancel alta
N.CA. Nivel de cadÍe
N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.P. Nivel lecho bajo de pergolas
N.J.J. Nivel de junta
N.DESP Nivel de desplante
N.DES. Nivel de descanso de escaleras

INDICACIONES DE EJE

Indica corte arquitectónico X1
Eje anterior a eje "A"
Indica corte por fachada

INDICACIONES EN COTAS

0.31 Dimensión a paños
0.31 Dimensión a eje
0.31 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotes en metros.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los planos arquitectónicos y los demás contenidos de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todos sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos..
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Colaboradores:
Equipo 9
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Balbinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Rodriguez Ramirez Andrea Lizeth
Real Vazquez Valeria

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:100

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

UBICACIÓN:	Calle Nicolás Bravo 151 San Andrés Totoltepec		
MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: NUEVA	ARCHIVO:
ESCALA:	1:25	ACOTACIONES: METROS	FECHA: 26/OCTUBRE/2021
EDIFICIO:	EDIFICIO CONSULTORIOS	NIVEL: PLANTA ALTA	

NORTE

CLAVE: E09-SAN-02

PLANO No.: 30

DESCRIPCIÓN: PLANTA DE PLAFONES EN SANITARIOS

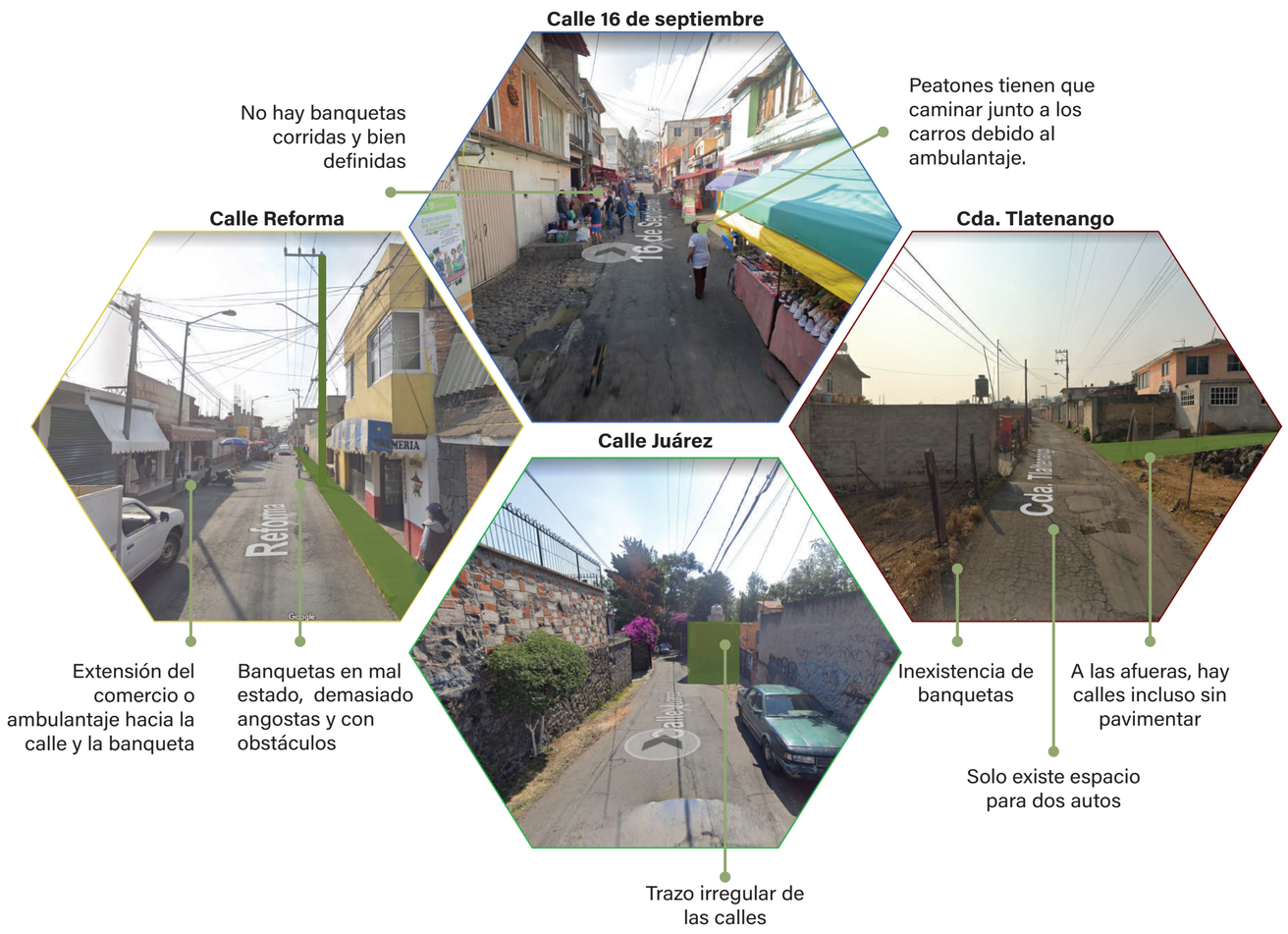
PROPUESTAS DE INTERVENCIÓN URBANA

SAN ANDRÉS TOTOLTEPEC

EQUIPO 9 | Cruz Moreno Francisco Daniel | Hinojosa Sandoval Pamela Cristina | Licona Tapia Mauricio Javier | Ramírez Rangel Orquídea Lizeth | Real Vázquez Vianey

Análisis de problemáticas y fenómenos

Circulación peatonal y vehicular



Equipamiento

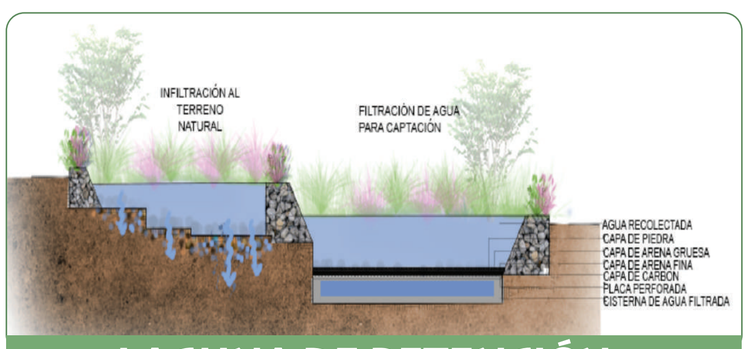


Equipamiento de salud

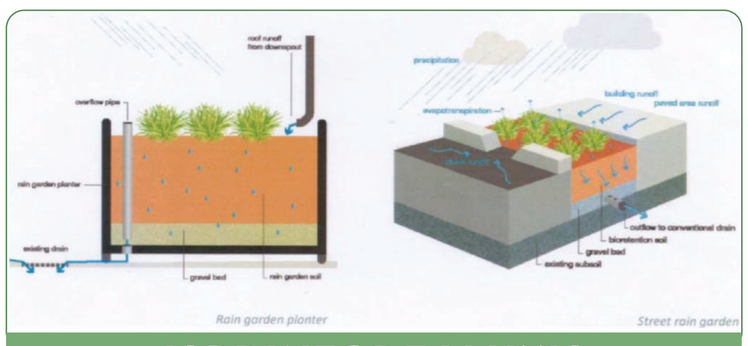
No existe un centro de salud o una clínica para todo el pueblo

Propuesta urbana

Captación y reciclaje del agua

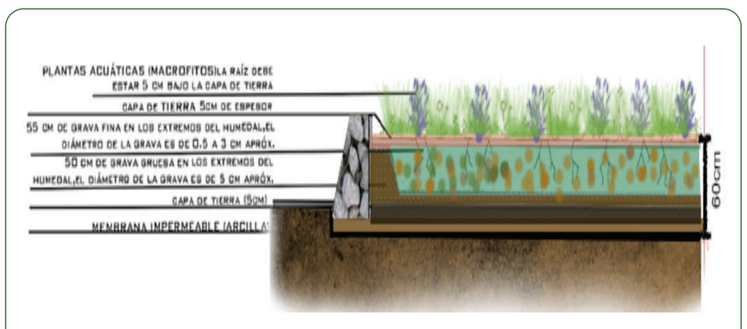


LAGUNA DE RETENCIÓN



JARDINES DE LLUVIA

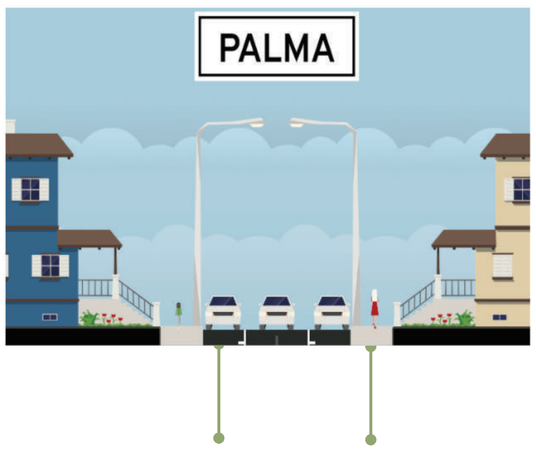
Los jardines de lluvia pueden instalarse en jardineras que recogen el agua directamente de la bajante del tejado drenando a la red de drenaje, o en jardineras a nivelde la acera que recogen que reecogen el agua de escorrentía y la derivan a la red de drenaje convencional.



SISTEMA DE TERRAZAS



Mejoramiento urbano



Carril delimitado exclusivo para estacionamiento

Ampliación de banqueta



Un carril de estacionamiento y un carril de flujo

Construcción y extensión de banqueta SIN OBSTÁCULOS en ambos lados sin lugar para estacionamiento



Calle de un solo sentido

Construcción y extensión de banqueta en ambos lados sin lugar para estacionamiento

Propuesta arquitectónica

Propuesta 1

Camino a Xicalco



Perímetro: 469,26 m
Área: 13 387,44m2



V-1

Propuesta 2

Avenida Federal Mexicana y C. García



Perímetro: 223,43 m
Área: 3 153,47m2



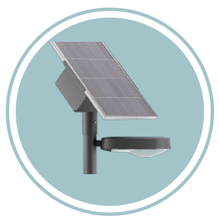
V-1

ANÁLISIS URBANO

San Andrés Totoltepec

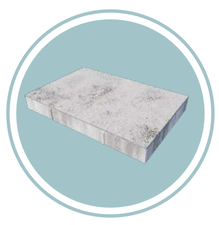
Equipo 9 Cruz Moreno Francisco Daniel | Hinojosa Sandoval Pamela Cristina | Licona Tapia Mauricio Javier | Ramírez Rangel Orquídea Lizeth | Real Vázquez Vianey

Análisis de Problemáticas y Fenómenos



Iluminación

Falta de alumbrado público



Banqueta

Inexistencia de banquetas o mal dimensionamiento
Obstáculos en banquetas



Vialidades

Falta de mantenimiento
Calles muy estrechas (solo un carril) y obstrucción por carros estacionados



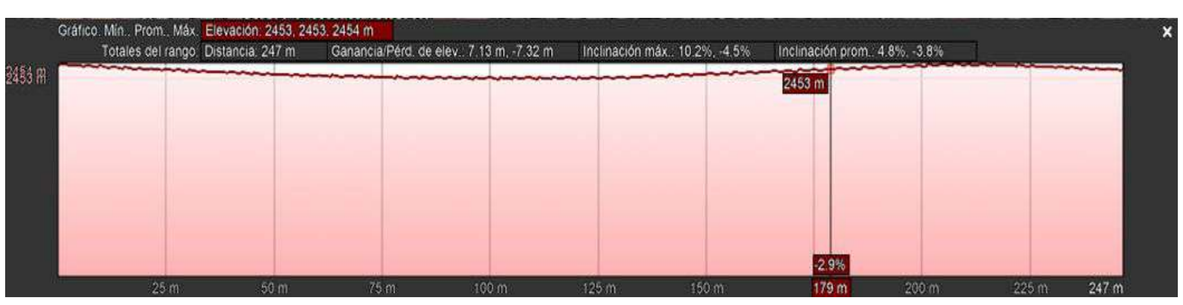
Señalización

Carece de señalamientos, cruces seguros y mobiliario urbano

Mapeo del equipamiento existente en un radio de 200 m



Mapeo de luminarias existentes



Perfil de elevación - Calle Juárez

La calle frente al predio es prácticamente plana, corre oeste-este con una ligera inclinación hacia el norte



Perfil de elevación - Calle Morelos

La calle perpendicular tiene una pendiente de sur a norte de 9.35% aproximadamente ya que desciende de 2455 m.s.n.m. hasta 2442 m.s.n.m. en una longitud de 139m.

CALLE JUÁREZ



No existen banquetas



Hay obstáculos en las banquetas.

Banquetas de tamaño muy reducido



Banquetas de tamaño muy reducido

CALLE MORELOS



No existen banquetas

Reducción de carriles por autos estacionados.



No existen banquetas



Extensión de comercio hacia la banqueta

Hay obstáculos en las banquetas.

CALLE NICOLÁS BRAVO



No existen banquetas



Reducción de carriles por autos estacionados.

No existen banquetas



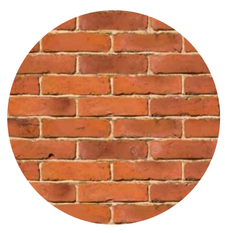
Pavimentación Dañada

No existen banquetas

MATERIALES PREDOMINANTES



Block de concreto



Tabique rojo



Piedra

COLORES PREDOMINANTES





Sección- Calle Juárez



Sección- Calle Morelos

En su mayoría son viviendas con comercio en planta baja especialmente hacia la la C. Reforma y Palma donde aumentan las construcciones de uso comercial.

PROPUESTA URBANA Y ARQUITECTÓNICA

San Andrés Totoltepec

Equipo 9 Cruz Moreno Francisco Daniel | Hinojosa Sandoval Pamela Cristina | Licona Tapia Mauricio Javier | Ramírez Rangel Orquídea Lizeth | Real Vázquez Vianey

PROPUESTA URBANA

ESPACIOS DE ENCUENTRO Y PAUSA

Integrar y diseñar espacios de pausa para volver las calles y el objeto arquitectónico un lugar transitable y de descanso.



Urbanismo táctico



Señalización y mobiliario urbano

ACCESIBILIDAD

Crear un espacio accesible que funcione conforme a normatividad, que sea seguro, inclusivo, cómodo y habitable.



Rampas seguras



Bloque Braille

ILUMINACIÓN

Colocar postes de luz a lo largo de la banqueta para generar un ambiente de seguridad en las noches, tanto en la calle como en la acera.



Luminarias

BARRERAS FÍSICAS

Implementar barreras físicas mediante vegetación para evitar el mal uso del espacio público y generar sensación de seguridad al usuario.



Vegetación



Jardín de lluvia

Calle Juárez



Habilitar una acera de un solo lado de 0.70m

Franja vegetal muy pequeña e intermitente junto a la acera

Iluminación de piso y junto al conjunto

Zebra o cruce peatonal entre Morelos y Juárez con señalización

Calle Morelos



Habilitar una acera de ambos lados de 0.90m

Franja vegetal intermitente junto a la acera

Iluminación de piso y junto al conjunto

Eliminar el estacionamiento de autos junto a las construcciones

Zebra o cruce peatonal entre Morelos y Juárez con señalización

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

Objetivo

Dotar al pueblo de un equipamiento de salud de primer nivel además de proveer de otros servicios que carece la zona como apoyo contra la violencia y abuso, apoyo en problemas de adicciones y apoyo para las personas de la tercera edad. Asimismo, generar un punto de encuentro y esparcimiento dentro del centro.



Dirección	Esquina Calle Juárez y Calle Morelos
Área	2,133m2
% área libre	30%

Programa Arquitectónico

Espacio	Área
Consultorio (3)	16.50m2
Consultorio especialidad (3)	16.50m2
Consultorio parto (2)	21 m2
Recepción	15 m2
Sala de Espera (4)	10m2
Salón de usos múltiples	450 m2
Servicios	24 m2
Farmacia	36 m2
Vestidores	20 m2
Bodega	6 m2
Cuarto de Limpieza	3 m2
Administración	36 m2
Circulaciones 5%	37.05 m2
Área aproximada total	900-1200 m2

Análisis de Referentes

Centro Comunitario Woodcroft | Carter Williamson Architects | Woodcroft, Australia



Ampliación de actividades del interior al exterior



Espacios iluminados y ventilados naturalmente



Tecnologías de captación de agua pluvial y de captación de energía solar



Salón de usos múltiples para actividades diversas con la capacidad de modificar su tamaño.

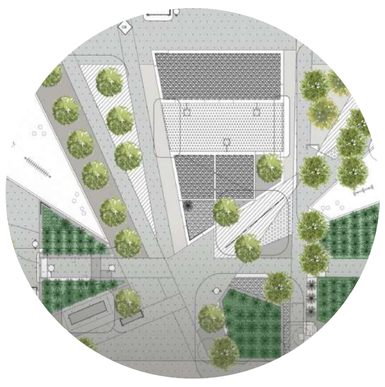
Centro Comunitario Vistas del Cerro Grande | Arquitectura en Proceso | Chihuahua, México



Generar vistas hacia el interior



Crear puntos de encuentros o recreativos para fomentar el flujo de personas ajenas al servicio de salud.



Revegetalizar la zona al proponer un conjunto integrado al pueblo.



Utilizar materiales y formas constructivas de la zona para mimetizarse con el contexto.

Actividades



Grupos de apoyo y talleres



Cursos sobre temas de la salud para los pobladores



Asistencia médica de primer nivel



Medicina de especialidad rotativa



Actividades recreativas para promover el flujo de personas y para todas las edades



Chequeos generales

SAN ANDRÉS TOTOLTEPEC

ANÁLISIS URBANO

PROBLEMÁTICAS Y FENÓMENOS

BANQUETAS Y VIALIDADES

Falta de mantenimiento en el pavimento de las calles y/o banquetas.
Banquetas con obstáculos
Banquetas invadidas por comercio ambulante o extensión de comercios formales
Inexistencia de banquetas

ILUMINACIÓN

Insuficiencia de alumbrado público
Postes de luz invadiendo las banquetas o las vialidades

ÁREAS VERDES

No existen áreas verdes y/o puntos recreativos y encuentro para los pobladores.
Debido a la traza urbana, no hay vegetación en las calles.
No se utiliza ningún método para captación y reciclaje de agua pluvial.

SEÑALIZACIÓN Y CRUCES

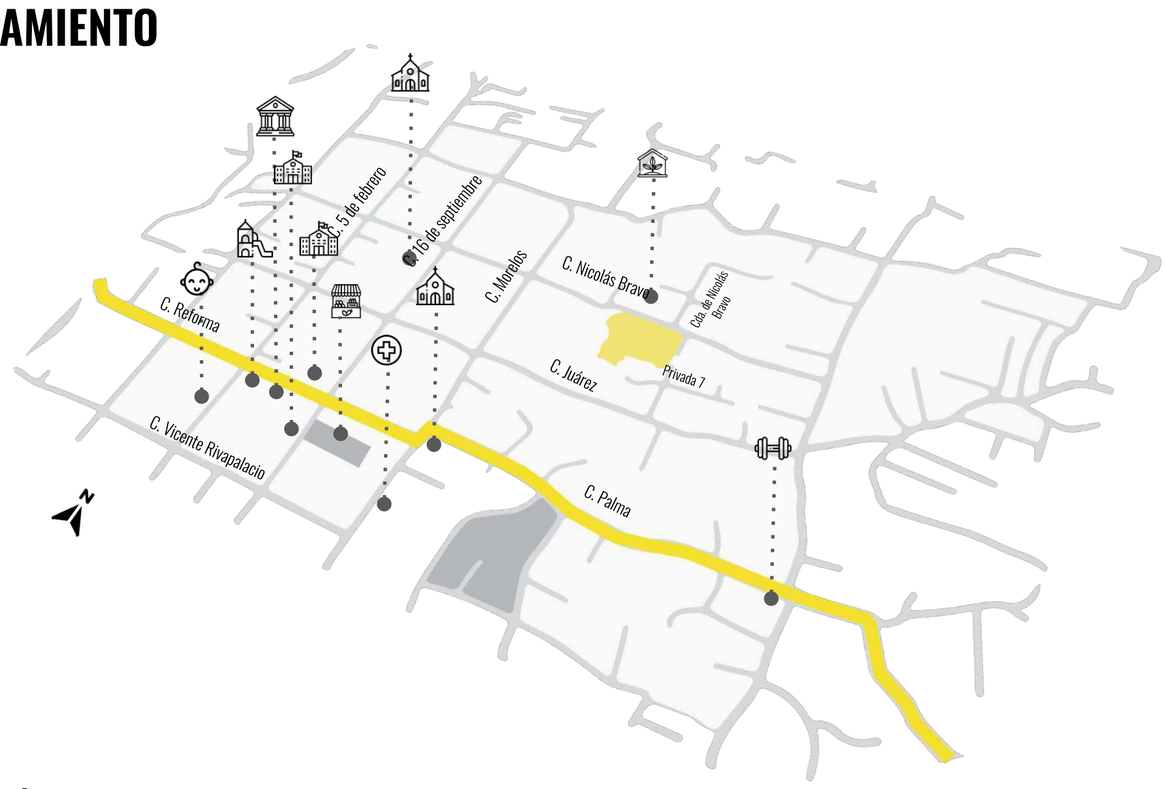
No hay señalización en los cruces de las calles.
No hay señalización del equipamiento (disminución de velocidad, alto)
No hay cruces peatonales seguros.

ACCESIBILIDAD

Las banquetas que sí hay, no son aptas para todos los usuarios.
Debido a las pendientes, es muy difícil circular para personas discapacitadas.
La falta de banquetas vuelvo un riesgo compartir el arroyo con los autos.



EQUIPAMIENTO



Simbología

Viveros · Deportivo · Mercado · Jardín de Niños · Guardería · Iglesia · Consultorio Médico · Escuela

INFRAESTRUCTURA

CRUCE VEHICULAR NICOLÁS BRAVO



CRUCE VEHICULAR NICOLÁS BRAVO / CDA. DE NICOLÁS BRAVO



CRUCE VEHICULAR CALLE MORELOS / NICOLÁS BRAVO



CRUCE VEHICULAR CALLE MORELOS

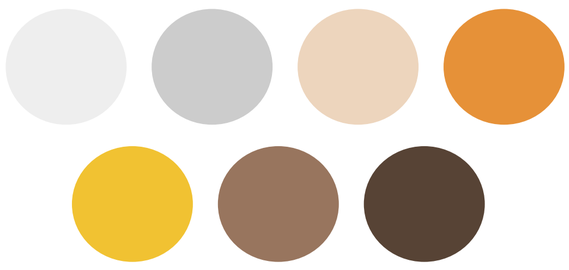


CARRIL VEHICULAR CALLE JUÁREZ



IMAGEN URBANA

COLORES PREDOMINANTES



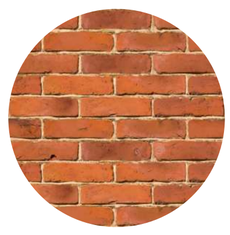
MATERIALES PREDOMINANTES



Block de concreto



Piedra



Tabique rojo



Larguillo C. Morelos



Larguillo C. Nicolás Bravo

PROPUESTA URBANA

ESTRATEGIAS

ILUMINACIÓN

Colocar postes de luz a lo largo de la banqueta para generar un ambiente de seguridad en las noches, tanto en la calle como en la acera.

SEGURIDAD AL TRANSEÚNTE

Dar prioridad al usuario, colocando los cruces peatonales en calles de conflicto

ACCESIBILIDAD

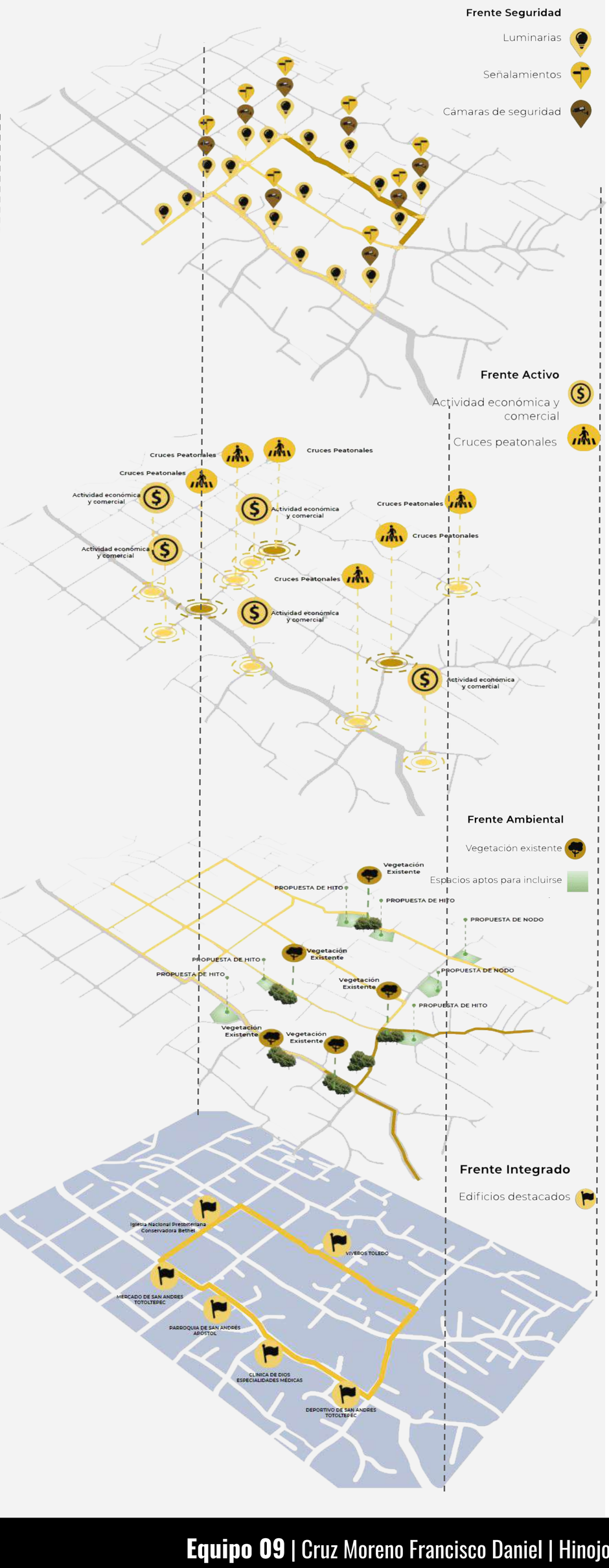
Crear un espacio accesible que funcione conforme a normatividad, que sea seguro, inclusivo, cómodo y habitable.

REHABILITACIÓN DE ÁREAS VERDES

Implemento de vegetación para hacer más ameno el recorrido y generar sensación de seguridad.

URBANISMO TÁCTICO

Mantenimiento del pavimento y guías táctiles



HERRAMIENTAS



Urbanismo táctico

Recuperación de los espacios públicos, la jerarquía del peatón buscando los menos gastos posibles



Señalización y mobiliario urbano

Señalización de velocidad, de reducción de velocidad, cerca de equipamiento,



Luminarias

Luminarias altas en vías principales (C. Reforma, C. Palma), luminarias en pared, luminarias led en piso y en



Calles semipeatonales

Abrir la calle lateral al predio para conectar C. Nicolás Bravo y C. Juárez



Rampas seguras

Rampas en los cruces



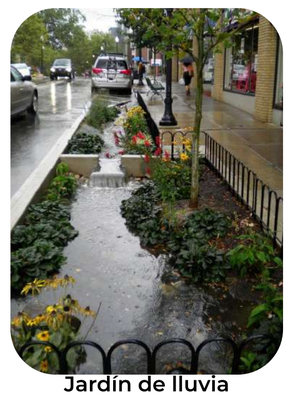
Bloque Braille

Señalización en el pavimento para personas con debilidad visual, semáforos peatonales para personas con debilidad auditiva



Vegetación

Vegetación del lugar y no invasiva para que no dañe la futura banqueta y pavimentación



Jardín de lluvia

Recolección de agua en los espacios públicos, sobre todo en las áreas ajardinadas junto al paso vehícular

PROPUESTAS MEJORAMIENTO



CRUCE C. MORELOS Y C. JUAREZ

Implementación de iluminación baja
Reparación de luminarias altas

Priorizar al peatón con la creación de banquetas y eliminación del carril de estacionamiento

Implementar pasos de cebra y señalizaciones

Barrera vegetal hacia el arroyo

Rampas en las esquinas para un cruce seguro, guías táctiles



C. NICOLÁS BRAVO

Implementación de iluminación baja
Reparación de luminarias altas

Priorizar al peatón con la creación de banquetas

Implementar señalizaciones y mobiliario urbano

Barrera vegetal hacia el arroyo

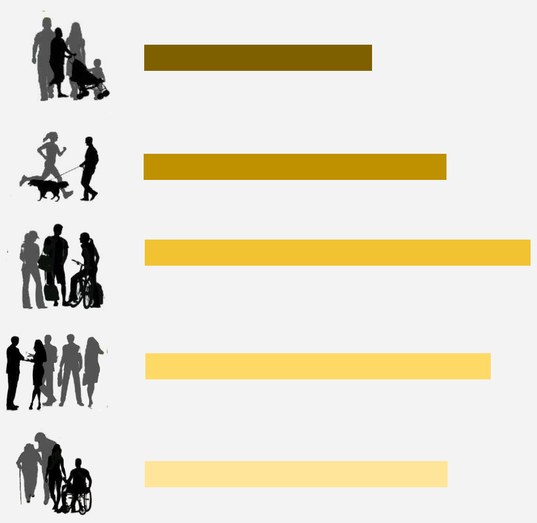
PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

CENTRO COMUNITARIO ENFOCADO A LA SALUD

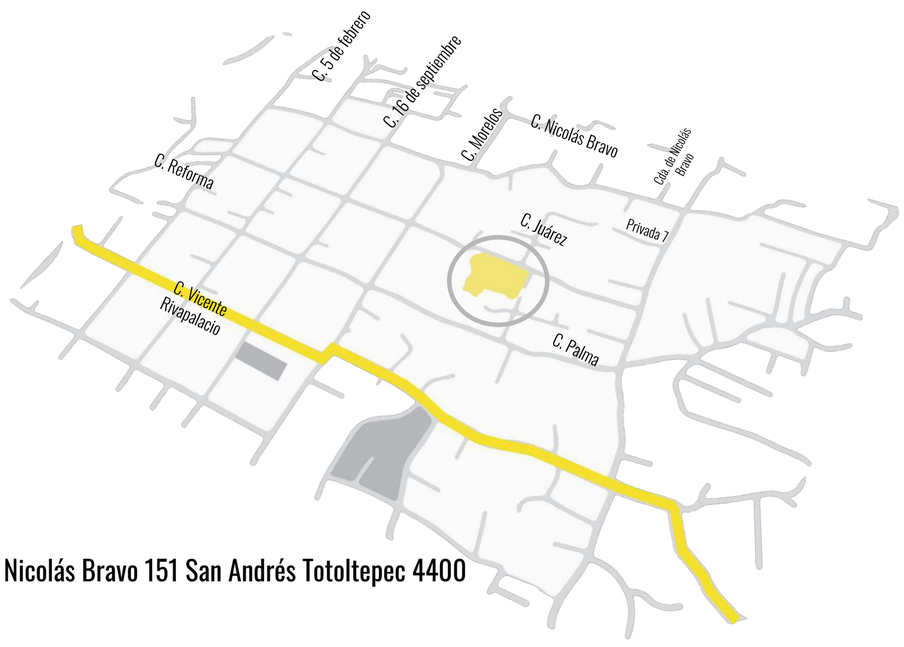
Dotar al pueblo de un equipamiento de salud de primer nivel además de proveer de otros servicios que carece la zona como apoyo contra la violencia y abuso, apoyo en problemas de adicciones y apoyo para las personas de la tercera edad. Asimismo, generar un punto de encuentro y esparcimiento dentro del centro.

USUARIOS

Los principales usuarios observados en la zona son personas vulnerables como las personas de la tercera edad, las cuales no tienen acceso a distintos tipos de servicios, también la población joven es abundante, pero en su mayoría de escasos recursos.



UBICACIÓN

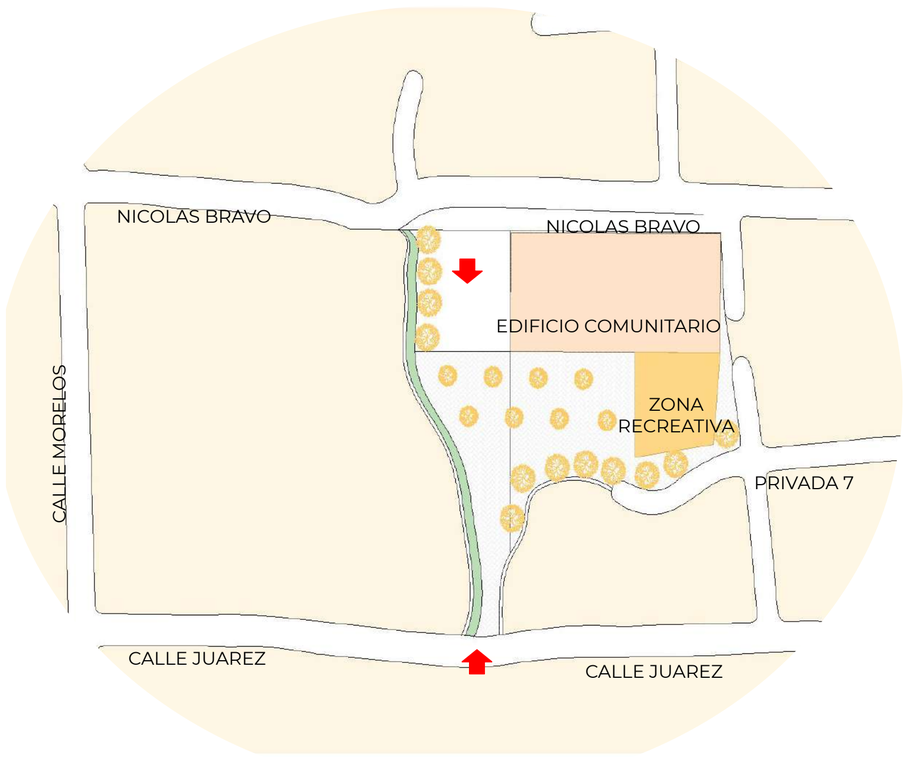


Nicolás Bravo 151 San Andrés Totoltepec 4400

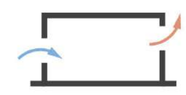
DATOS DEL PREDIO

Área	6038 m2
Área libre	50% | 3019m2
Frente	Al ser un edificio de salud se requiere un frente de entre 40 y 45 metros, el frente de nuestro predio es de 90 metros.
Cajones de estacionamiento	8
Mobiliario urbano	De diseño sencillo, elaborados con materiales naturales y acabado aparente, trabajados rústicamente y de fácil mantenimiento.
Pavimento	Permeables y con una mezcla de vegetación de recubrimiento.
Áreas verdes	Las áreas con vegetación inducida (jardinadas), no podrán ocupar más del 10% de la superficie libre del predio, y el resto deberá permanecer con vegetación nativa o áreas de cultivo.

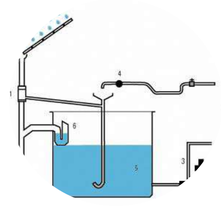
PRIMERA IMAGEN



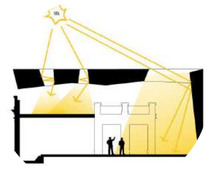
DISEÑO SUSTENTABLE



Aprovechamiento de los vientos naturales y generar una ventilación cruzada



Captacion y utilizacion del agua pluvial por medio de las cubiertas y las escorrentías



Captación de la luz natural para una mejor iluminación en los espacios requeridos y disminuir el gasto electrico

USOS Y ACTIVIDADES



Grupos de apoyo y talleres



Cursos sobre temas de la salud para los pobladores



Asistencia médica de primer nivel



Medicina de especialidad rotativa



Actividades recreativas para promover el flujo de personas y para todas las edades



Chequeos generales

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Espacio	Número de locales	Area por local
Administración		
Administración general	1	62m2
Trabajo social	1	12m2
Descanso	1	10m2
Comedor	1	16m2
Consulta		
Consulta externa	1	25m2
Consultorio	6	18m2
Consultorio especialidad	4	18m2
Consultorio ginecologia	1	21m2
Curaciones	1	12m2
Salud mental	2	8m2
Sala de espera	1	45m2
Farmacia	1	24m2
Servicios		
Sanitarios usuarios	1	24m2
Sanitarios personal	1	26m2
Regaderas	1	8m2
Vestidores	1	12m2
Bodega	1	6m2
Cuarto de Limpieza	1	3m2
Recepción	1	15m2
Salon de usos múltiples		
Salon de usos múltiples	1	450m2
Recepción	1	15m2
Servicios generales	1	150m2
Circulaciones		1124m2
Circulaciones 6%		
Estacionamientos	15	22m2
Total		1224m2

ANÁLISIS DE REFERENTES - INTENCIONES DE DISEÑO

Centro Comunitario Woodcroft | Carter Williamson Architects | Woodcroft, Australia



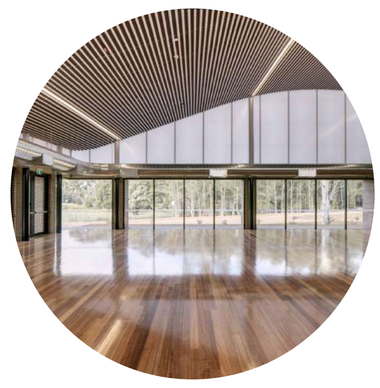
Ampliación de actividades del interior al exterior



Espacios iluminados y ventilados naturalmente



Tecnologías de captación de agua pluvial y de captación de energía solar



Salón de usos múltiples para actividades diversas con la capacidad de modificar su tamaño.

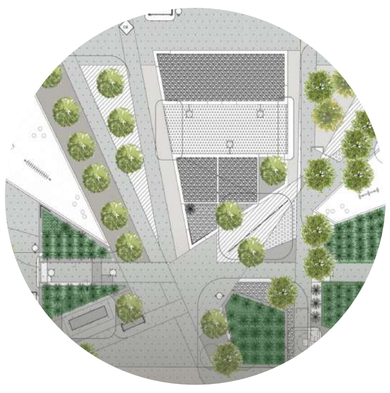
Centro Comunitario Vistas del Cerro Grande | Arquitectura en Proceso | Chihuahua, México



Generar vistas hacia el interior



Crear puntos de encuentros o recreativos para fomentar el flujo de personas ajenas al servicio de salud.



Revegetalizar la zona al proponer un conjunto integrado al pueblo.



Utilizar materiales y formas constructivas de la zona para mimetizarse con el contexto.

CENTRO COMUNITARIO PARA LA SALUD

ZONIFICACIÓN VOLUMÉTRICA

San Andrés Totoltepec

Equipo 9

Cruz Moreno Francisco Daniel | Galvan Ballinas David | Hinojosa Sandoval Pamela Cristina | Licona Tapia Mauricio Javier | Ramírez Rangel Orquídea Lizeth | Real Vázquez Vianey



Diseño
PLANTA LIBRE



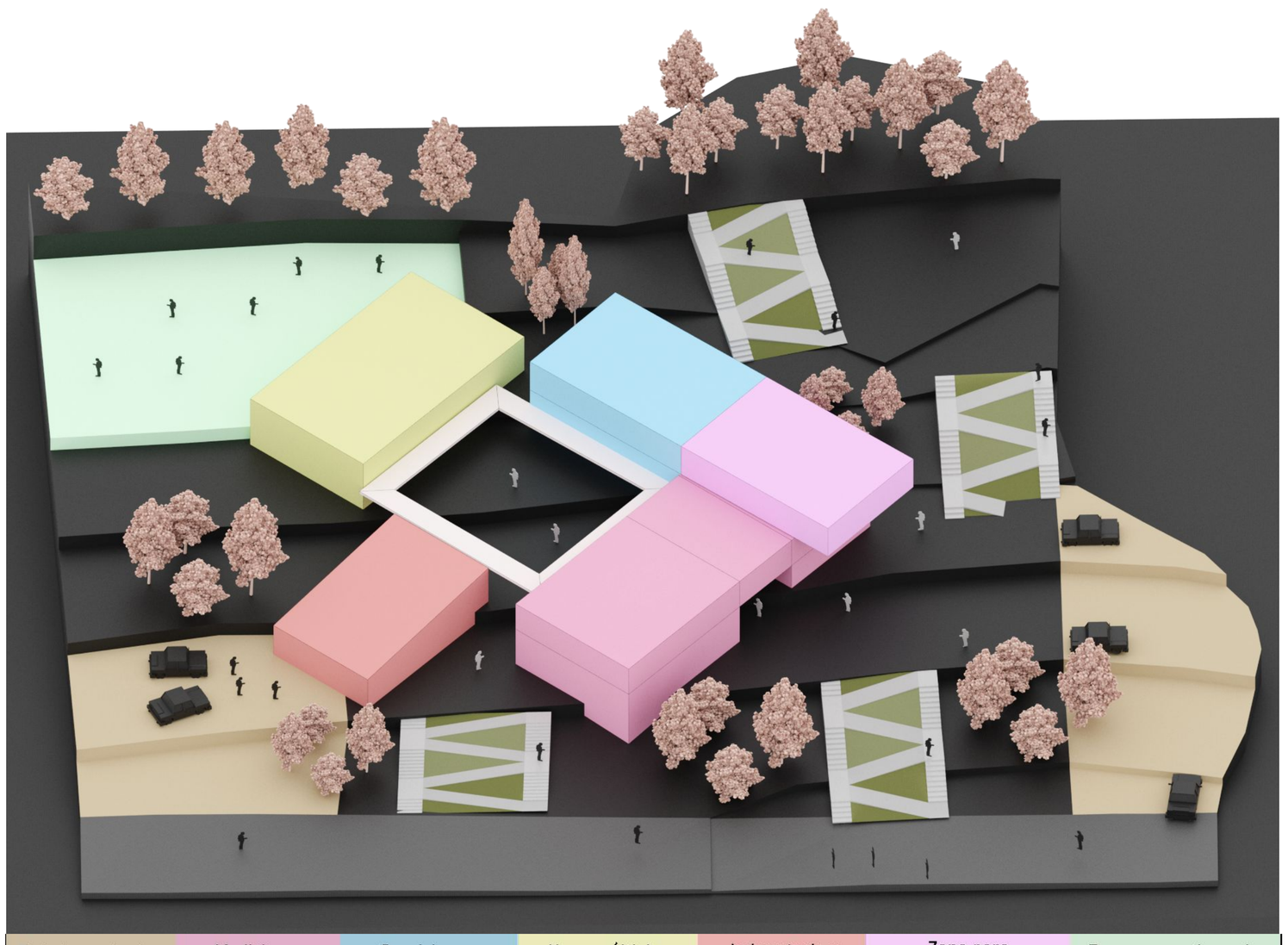
Diseño
PLANTA LIBRE

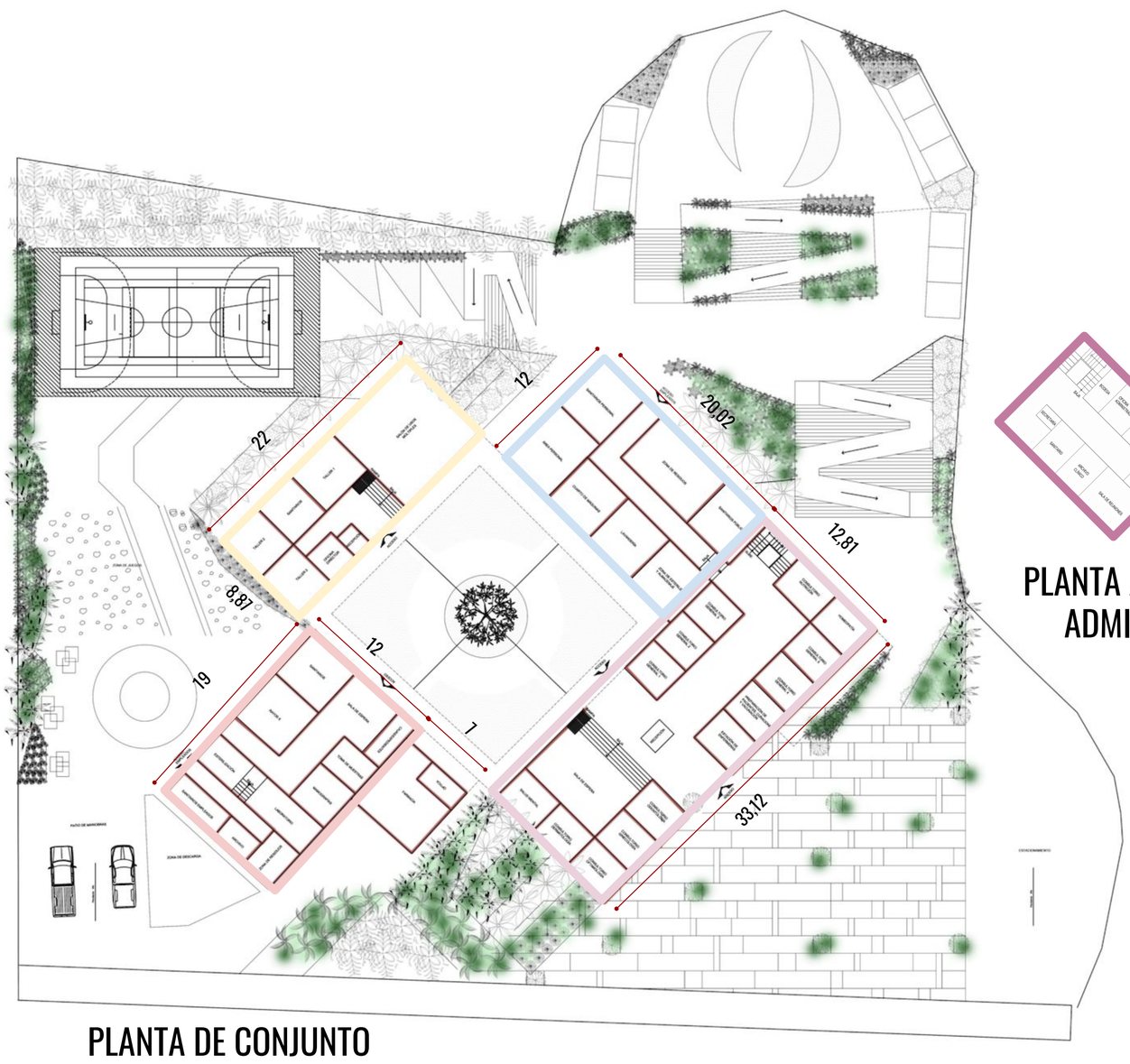


Accesibilidad
RAMPA - ESCALERA



Actividades
INTERIOR - EXTERIOR





PLANTA DE CONJUNTO



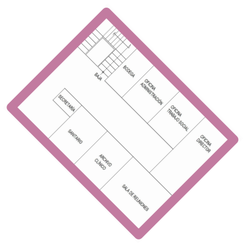
Area Comercial



Área Recreativa



Área Recreativa



PLANTA ALTA
ADMIN



Área Recreativa

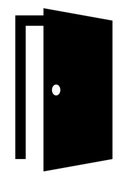
MATRIZ DE RELACIONES FUNCIONALES	Vestíbulo	Recepción	Sala de espera administración	Sala de espera pacientes	Sala de reuniones	Oficina director	Oficina trabajo social	Oficina administrador	Archivo clínico	Secretaria	Bodega	Oficina jefe de doctores	Sanitarios	Zona de residuos	Zona de basura	Farmacia + óptica	Zona de descarga	Lavandería	Limpieza	Zona de esterilización	Área de empleados	Vestidores y lockers	PP/Vacunación/Curaciones	C. Medicina general	C. Odontología	C. Dermatología	C. Oftamología	C. Salud mental	C. Nutrición	Homeopatía	Laboratorio	Caseta de vigilancia	Área de descarga	Estacionamiento	Cuarto de máquinas	Salón de terapias múltiples	Salón de usos múltiples
Vestíbulo																																						
Recepción																																						
Sala de espera administración																																						
Sala de espera pacientes																																						
Sala de reuniones																																						
Oficina director																																						
Oficina trabajo social																																						
Oficina administrador																																						
Archivo clínico																																						
Secretaria																																						
Bodega																																						
Oficina jefe de doctores																																						
Saniatrios																																						
Zona de residuos																																						
Zona de basura																																						
Farmacia + óptica																																						
Zona de descarga																																						
Lavandería																																						
Limpieza																																						
Zona de esterilización																																						
Área de empleados																																						
Vestidores y lockers																																						
PP/Vacunación/Curaciones																																						
C. Medicina general																																						
C. Odontología																																						
C. Dermatología																																						
C. Oftamología																																						
C. Salud mental																																						
C. Nutrición																																						
Homeopatía																																						
Laboratorio																																						
Caseta de vigilancia																																						
Área de descarga																																						
Estacionamiento																																						
Cuarto de máquinas																																						
Salón de terapias múltiples																																						
Salón de usos múltiples																																						

Relación directa Relación indirecta Relación nula

NORMATIVA



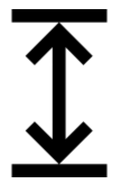
2 muebles c/100 personas
2 hasta 25 empleados



Acceso a consultorios: 0,90
Acceso principal: 1,20



24 cajones (c/50m2 construidos)



Consultorios
hmin: 2,30 libres
hmax: 2,40 librees



Dimensión min: 1,20 libres

CLINICA DE ATENCION PRIMARIA Y PREVENTIVA

TALLER JOSE REVUELTAS

COMPENDIO DE PLANOS

EQUIPO 9

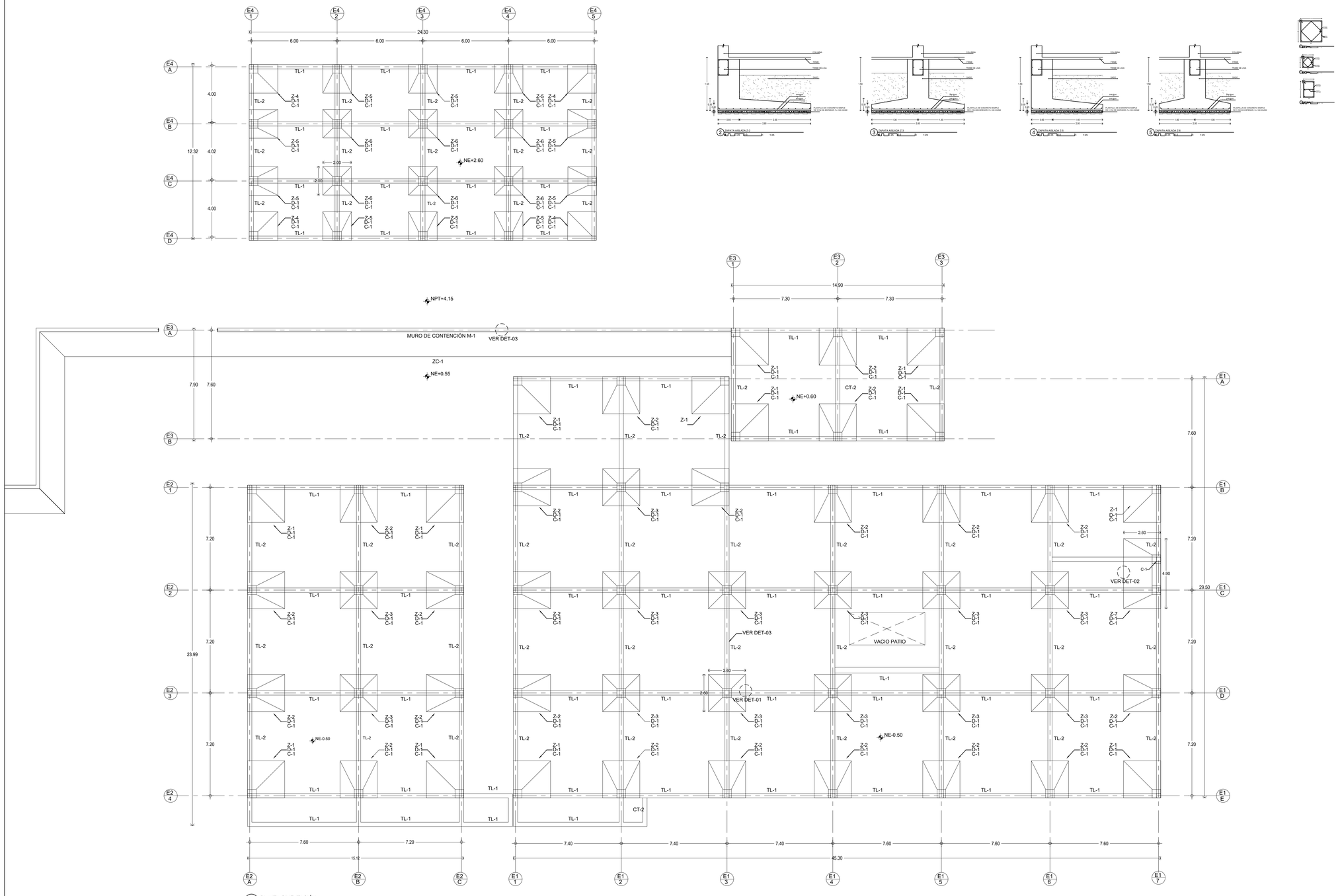
- CRUZ MORENO FRANCISCO DANIEL
- GALVAN BALLINAS DAVID
- HINOJOSA SANDOVAL PAMELA CRISTINA
- LICONA TAPIA MAURICIO JAVIER
- RAMIREZ RANGEL ORQUIDEA LIZETH
- REAL VAZQUEZ VIANEY



INDICE DE CONTENIDOS

- PARTIDAS PROYECTO EJECUTIVO

1. E09-1-ARQUITECTONICO
    1. E09-ARQ-01 PLANTA DE CONJUNTO ESCALA 1:200
    2. E09-ARQ-02 PLANTA DE CONJUNTO PLANTA BAJA ESCALA 1:200
    3. E09-ARQ-03 PLANTA DE CONJUNTO PLANTA ALTA ESCALA 1:200
    4. E09-ARQ-04 PLANTA DE CONJUNTO PLANTA DE AZOTEAS ESCALA 1:200
    5. E09-ARQ-05 PLANTA ARQUITECTONICA EN PLANTA BAJA DE CLINICA ESCALA 1:100
    6. E09-ARQ-06 PLANTA ARQUITECTONICA EN PLANTA ALTA DE CLINICA ESCALA 1:100
    7. E09-ARQ-07 PLANTA ARQUITECTONICA EN PLANTADE AZOTEA DE CLINICA ESCALA 1:100
    8. E09-ARQ-08 PLANTA ARQUITECTONICA EN PLANTA BAJA DE USOS MULTIPLES ESCALA 1:50
    9. E09-ARQ-09 PLANTA ARQUITECTONICA EN PLANTA DE AZOTEA DE USOS MULTIPLES ESCALA 1:50
    10. E09-ARQ-10 CORTES ARQUITECTONICOS ESCALA 1:100
    11. E09-ARQ-11 FACHADAS ARQUITECTONICAS CLINICA ESCALA 1:100
    12. E09-ARQ-12 FACHADAS ARQUITECTONICAS CLINICA ESCALA 1:100
    13. E09-ARQ-13 FACHADAS ARQUITECTONICAS USOS MULTIPLES ESCALA 1:100
2. E09-2-ESTRUCTURAL
    1. E09-EST-01 CRITERIO DE CIMENTACION ESCALA 1:125
    2. E09-EST-02 CRITERIO ESTRUCTURAL DE ENTREPISO ESCALA 1:125
    3. E09-EST-03 CRITERIO ESTRUCTURAL DE CUBIERTA ESCALA 1:125
    4. E09-EST-04 PLANTA DE DESPLANTE DE ESTRUCTURA EN PLANTA BAJA ESCALA 1:125
    5. E09-EST-05 DETALLES ESTRUCTURALES ESCALA 1:25
3. E09-3-ALBAÑILERIAS
    1. E09-ALB-01 PLANTA DE ALBAÑILERIAS CLINICA PLANTA BAJA ESCALA 1:100
    2. E09-ALB-02 PLANTA DE ALBAÑILERIAS CLINICA PLANTA ALTA ESCALA 1:100
    3. E09-ALB-03 PLANTA DE ALBAÑILERIAS CLINICA PLANTA AZOTEA ESCALA 1:100
    4. E09-ALB-04 PLANTAS DE ALBAÑILERIAS USOS MULTIPLES ESCALA 1:100
4. E09-4-ACABADOS
    1. E09-ACA-MUR-01 ACABADOS EN MURO PLANTA BAJA ESCALA 1:100
    2. E09-ACA-MUR-02 ACABADOS EN MURO PLANTA ALTA ESCALA 1:100
    3. E09-ACA-PIS-01 ACABADOS EN PISO PLANTA BAJA ESCALA 1:100
    4. E09-ACA-PIS-02 ACABADOS EN PISO PLANTA ALTA ESCALA 1:100
    5. E09-ACA-PLA-01 ACABADOS EN PISO PLANTA BAJA ESCALA 1:100
    6. E09-ACA-PLA-02 ACABADOS EN PISO PLANTA ALTA ESCALA 1:100
5. E09-5-SANITARIOS
    1. E09-SAN-01 DETALLES SANITARIOS 1 ESCALA 1:25
    2. E09-SAN-02 DETALLES SANITARIOS 2 ESCALA 1:25
6. E09-6-INSTALACION HIDRAULICA
    1. E09-IH-01 CRITERIO DE INSTALACION HIDRAULICA EN PLANTA BAJA ESCALA 1:200
    2. E09-IH-02 CRITERIO DE INSTALACION HIDRAULICA EN PLANTA ALTA ESCALA 1:200
    3. E09-IH-03 DISTRIBUCION DE AGUA TRATADA ESCALA 1:200
    4. E09-IH-03 ISOMETRICO A DETALLE DE INSTALACION HIDRAULICA ESCALA 1:25
7. E09-7-INSTALACION SANITARIA
    1. E09-IS-01 CRITERIO DE INSTALACION SANITARIA EN PLANTA BAJA ESCALA 1:200
    2. E09-IS-02 CRITERIO DE INSTALACION SANITARIA EN PLANTA ALTA ESCALA 1:200
    3. E09-IS-03BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES EN AZOTEA ESCALA 1:200
    4. E09-IS-03 ISOMETRICO A DETALLE DE INSTALACION SANITARIA ESCALA 1:25
8. E9-8-INSTALACION ELECTRICA
    1. E09-IE-01 CRITERIO LLEGADA DE ENERGIA AL CONJUNTO ESCALA 1:200
    2. E09-IE-02 DISTRIBUCION DE FUERZAS EN CLINICA PLANTA BAJA ESCALA 1:100
    3. E09-IE-03 DISTRIBUCION DE FUERZAS EN CLINICA PLANTA ALTA ESCALA 1:100
    4. E09-IE-04 DISTRIBUCION DE ILUMINACION Y FUERZA EN LA PLANTA BAJA ESCALA 1:75
    5. E09-IE-05 SEMBRADO DE LUMINARIAS EN LA PLANTA BAJA ESCALA 1:75



1 PLANTA CIMENTACIÓN
0 1.25 2.5 5 1:125

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS		
NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
C.D.E. Ing.		
C.D.I. Ars.		
C.A. y U. Ars.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado N.A.D. Nivel de azotea N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo N.S.F. Nivel superior de firme N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa N.C.A. Nivel de cajón N.CUM. Nivel de cumbrera N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón N.C.M. Nivel de coronamiento de muro N.P.DA. Nivel de plaza N.P.E. Nivel de piso existente N.B.S Nivel de serbadora	B.A.P. Bajada de aguas pluviales N.C.B. Nivel de cárcel bajo N.A.PT. Nivel alto de puerta N.CA. Nivel de cajón N.CE. Nivel de cerramiento N.A.P. Nivel alto de antepecho N.J. Nivel de jardín N.DESP Nivel de desplante N.DES Nivel de desarrollo de escaleras

INDICACIONES DE EJE

X1 X1 Indica corte arquitectónico X1

Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.53 Dimensión a paños

1.53 Dimensión a eje

1.53 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- Este plano no debe usarse a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Se deberán respetar las especificaciones de proyecto y de la memoria descriptiva constructiva previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Z- ZAPATA AISLADA
D- DADO DE CIMENTACIÓN
C- COLUMNA
TL- TRABE DE LIGA
NE- NIVEL DE EXCAVACIÓN
NTC-NIVEL TOPE DE CONCRETO

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Gil Ramírez Ana Cristina
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lizona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Crayolina Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES			
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN:	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

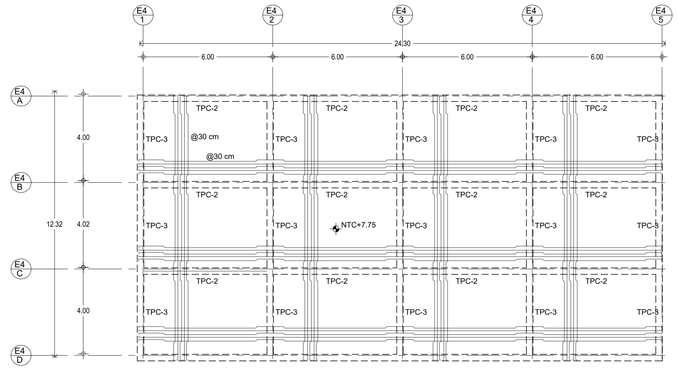
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO:	
ESCALA: 1:125	ACOTACIONES: Metros	FECHA:	
EDIFICIO:	NIVEL:		

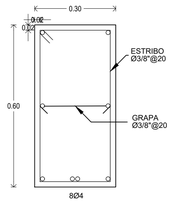
NORTE

CLAVE: E09-EST-01

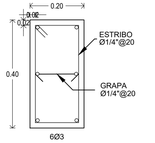
PLANO No. 14

DESCRIPCIÓN: CRITERIO DE CIMENTACIÓN

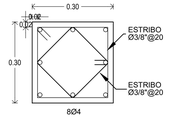




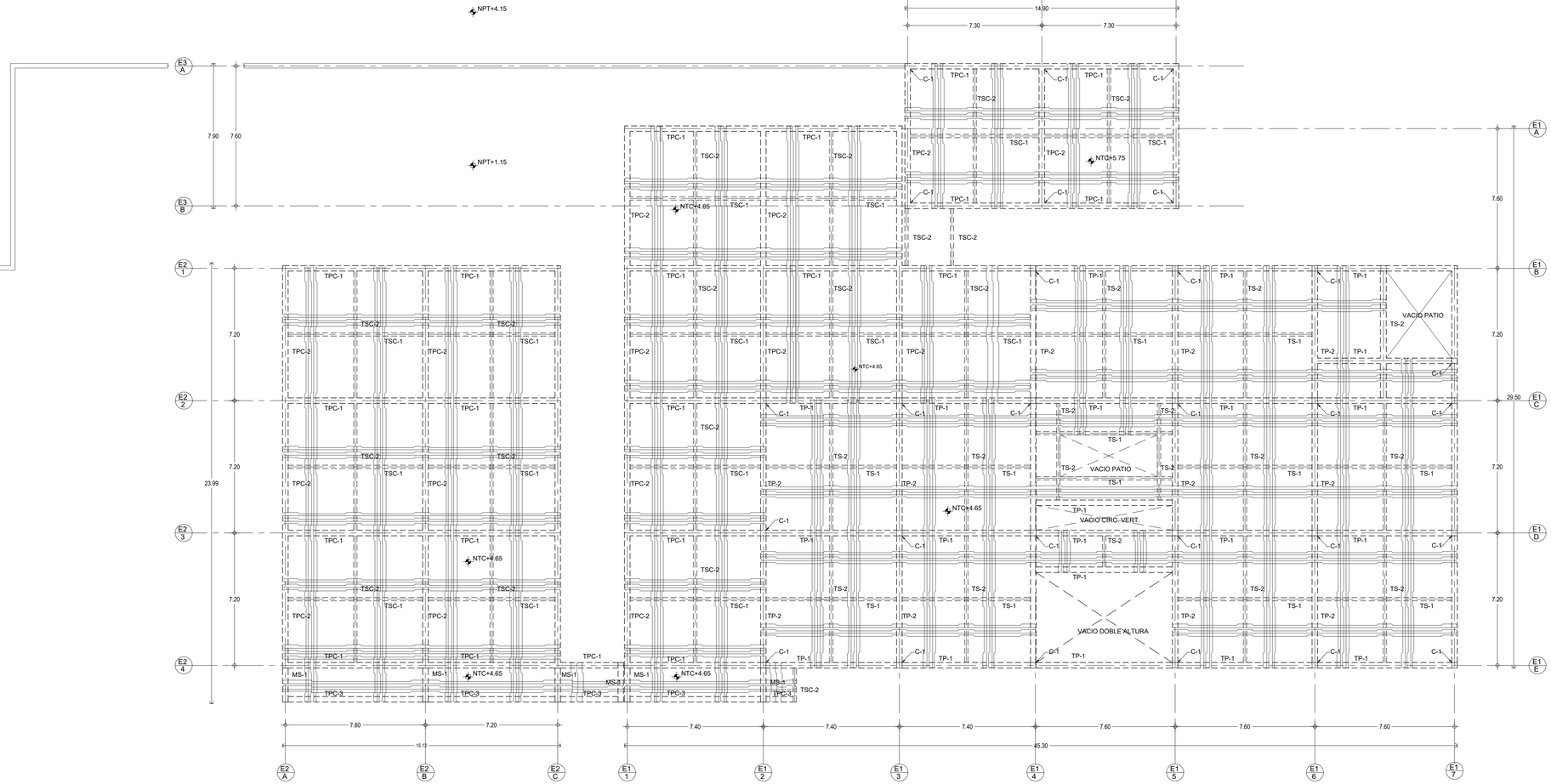
3 TRABE PRINCIPAL TP-1
0 0.10 0.20 0.40 1:10



4 TRABE SECUNDARIA TS-1
0 0.10 0.20 0.40 1:10



5 COLUMNA C-1
0 0.10 0.20 0.40 1:10



1 PLANTA ESTRUCTURAL ENTREPISO
0 1.25 2.5 5 1:125

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS

NOMBRE	Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
C.d.d. Ing.		
C.D.I. Arq.		
C.A. y J. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado		B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.A.D. Nivel de azotea		N.C.B.	Nivel de cancel bajo
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo		N.A.P.T.	Nivel alto de puerta
N.S.F. Nivel superior de firme		N.C.A.	Nivel de cajillo
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura		N.CIE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura		N.L.P.	Nivel lecho bajo de pergolas
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe		N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe		N.DESP	Nivel de desplante
		N.DES	Nivel de descanso de escaleras

INDICACIONES DE NIVEL

N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa
N.C.A.	Nivel de cubo
N.C.M.	Nivel de cumbrera
N.L.B.P.	Nivel lecho bajo platón
N.P.M.	Nivel de parapeto de muro
N.P.DA.	Nivel de plaza
N.P.E.	Nivel de piso existente
N.E.S	Nivel de señalética

INDICACIONES DE EJE

- Indica corte arquitectónico X1
- Indica corte por fachada
- Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

- 1.53 Dimensión a paños
- 1.53 Dimensión a eje
- 1.53 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- No escalar el dibujo a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Los detalles constructivos deberán ser revisados y aprobados por la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

TP- TRABE PRINCIPAL ENTREPISO
TPC- TRABE PRINCIPAL CUBIERTA
TS- TRABE SECUNDARIA ENTREPISO
TSC- TRABE SECUNDARIA CUBIERTA
C- COLUMNA
MS- MENSULA
NTC-NIVEL TOPE DE CONCRETO

Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Pérez Ramírez Ricardo Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

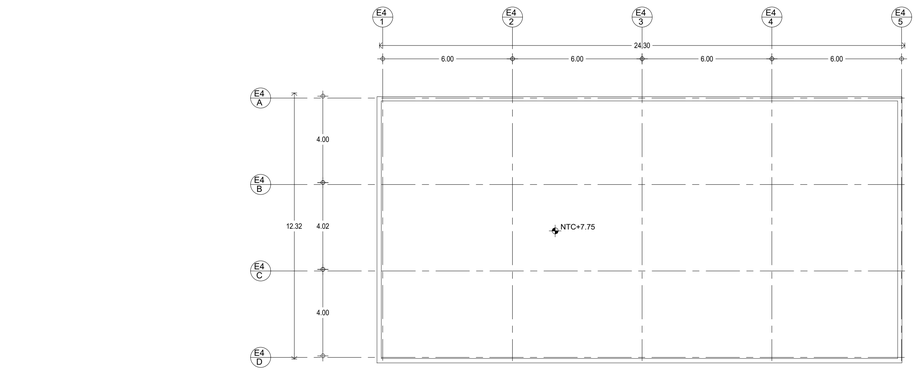
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:125	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: ------	NIVEL: ------		

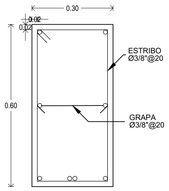
NORTE

CLAVE: E09-EST-02

PLANO No. 15

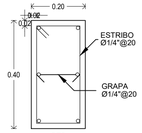
DESCRIPCIÓN: CRITERIO ESTRUCTURAL ENTREPISO





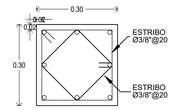
3 TRABE PRINCIPAL TP-1

0 0.10 0.20 0.40 1:10



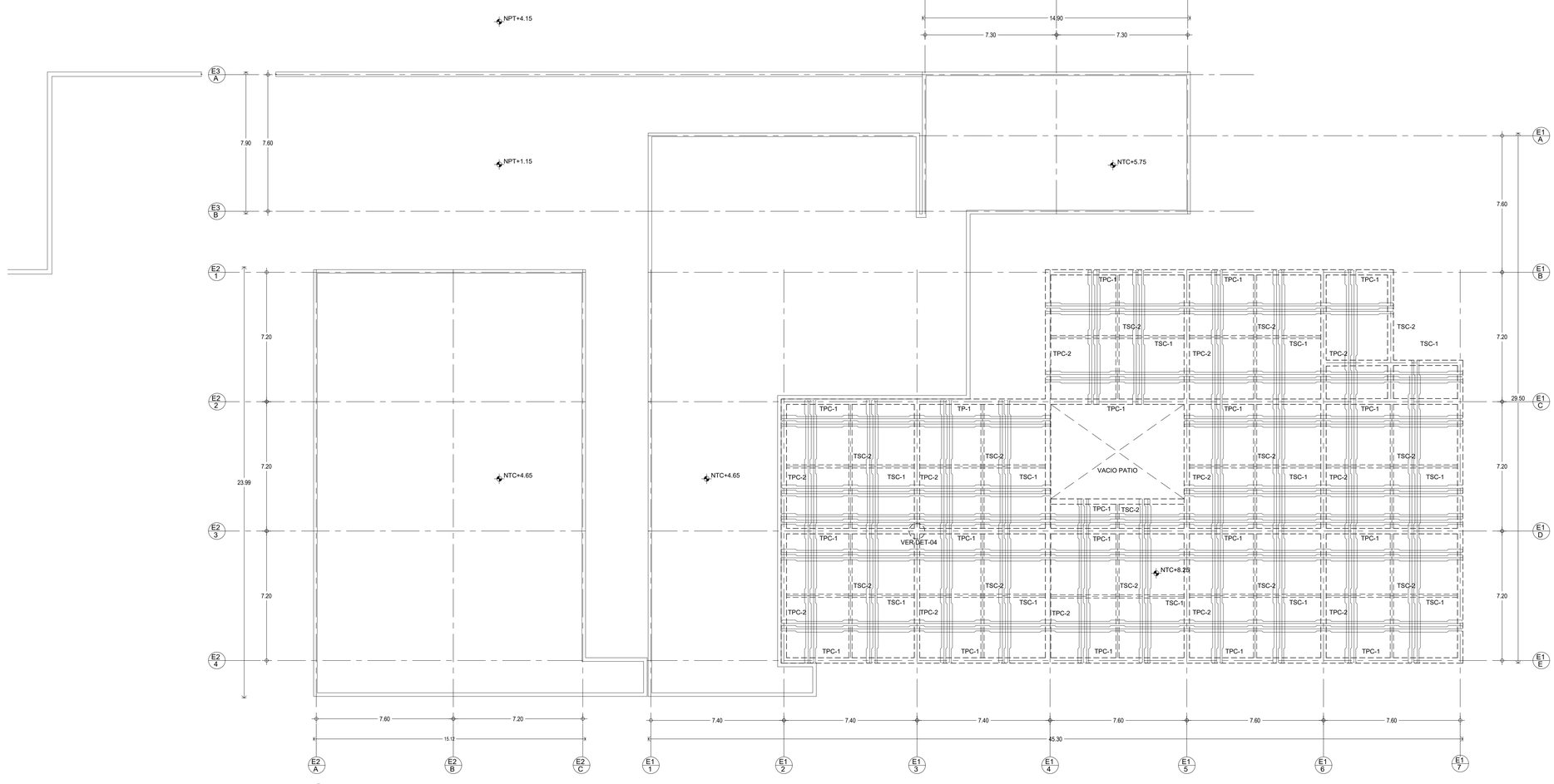
4 TRABE SECUNDARIA TS-1

0 0.10 0.20 0.40 1:10



5 COLUMNA C-1

0 0.10 0.20 0.40 1:10



1 PLANTA ESTRUCTURAL CUBIERTA

0 1.25 2.5 5 1:125

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS			
NOMBRE		Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.I.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A. y C.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.A.D.	Nivel de azotea	N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa	N.C.B.	Nivel de cancel bajo
N.F.CAR.	Nivel de fondo de cárcamo	N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa	N.A.P.T.	Nivel alto de puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.C.A.	Nivel de cajillo	N.CA.	Nivel de cajillo
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura	N.C.M.	Nivel de cumbrera	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura	N.L.B.P.	Nivel lecho bajo plafón	N.P.P.	Nivel de parte alta pergolas
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe	N.P.M.	Nivel parte superior de muro	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe	N.P.DA.	Nivel de plaza	N.DESP	Nivel de desplante
		N.P.E.	Nivel de piso existente	N.DES	Nivel de descanso de escaleras
		N.S.S.	Nivel de señalética		

INDICACIONES DE EJE		INDICACIONES EN COTAS	
A1 / A1	Indica corte arquitectónico X1	1.53	Dimensión a paños
A1/P / A1/P	Indica corte por fachada	1.53	Dimensión a eje
	Eje anterior a eje "A"	1.53	Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- No medir del plano a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Los detalles constructivos serán revisados y aprobados por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

TPC- TRABE PRINCIPAL CUBIERTA
TSC- TRABE SECUNDARIA CUBIERTA
C- COLUMNA
MS- MÉNSULA
NTC-NIVEL TOPE DE CONCRETO

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Hernández Ruiz Ricardo
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lizona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Cequiztea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES			
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

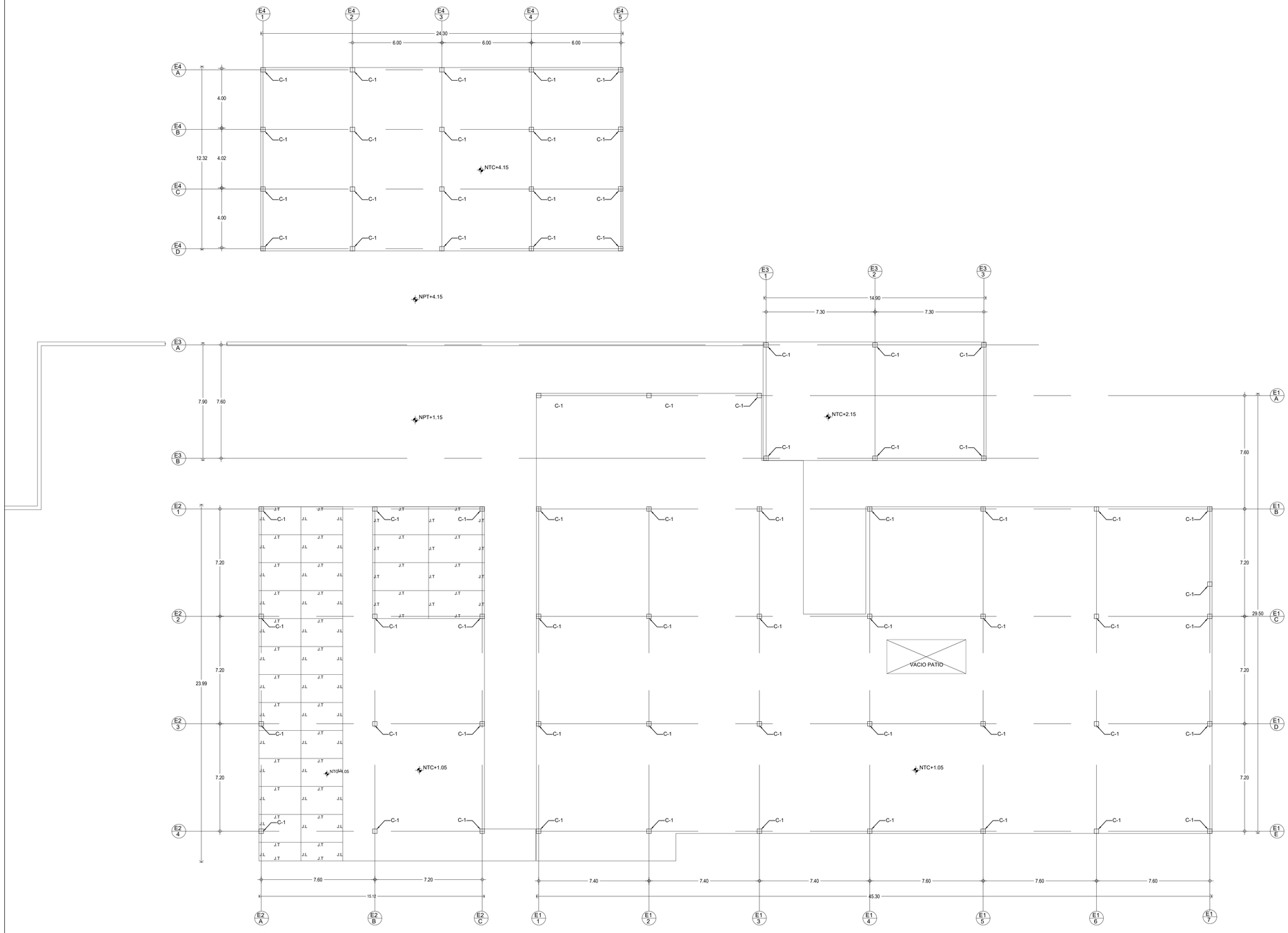
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:125	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: -----	NIVEL: -----		

NORTE

CLAVE: E09-EST-03

PLANO No. 16

DESCRIPCIÓN: CRITERIO ESTRUCTURAL CUBIERTA



1 PLANTA DE DESPLANTE DE ESTRUCTURA
0 1.25 2.5 5 1:125

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.H.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A. y U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.A.D. Nivel de azotea	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa		N.C.B. Nivel de cancel bajo
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa		N.A.P.T. Nivel alto de puerta
N.S.F. Nivel superior de firme	N.C.A. Nivel de cajillo		N.CA. Nivel de cajillo
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.C.CM. Nivel de cumbrera		N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón		N.P.P. Nivel de piso de pergolas
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.L.M. Nivel lecho bajo de muro		N.J. Nivel de jardín
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.A. Nivel de plaza		N.DESP Nivel de desplante
	N.P.E. Nivel de piso existente		N.DES Nivel de descanso de escaleras
	N.B.S Nivel de señalética		

A1 A3	Indica corte arquitectónico X1	INDICACIONES DE EJE	INDICACIONES EN COTAS
A2' A3'	Indica corte por fachada	Eje anterior a eje "A"	1.53 Dimensión a paños
			1.53 Dimensión a eje
			1.53 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- No medir del plano a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Los detalles constructivos deberán ser revisados en obra por la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

JT- JUNTA TRANSVERSAL
JL- JUNTA LONGITUDINAL
NTC-NIVEL TOPE DE CONCRETO

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Gómez Ruiz Ana Laura
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lizcano Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

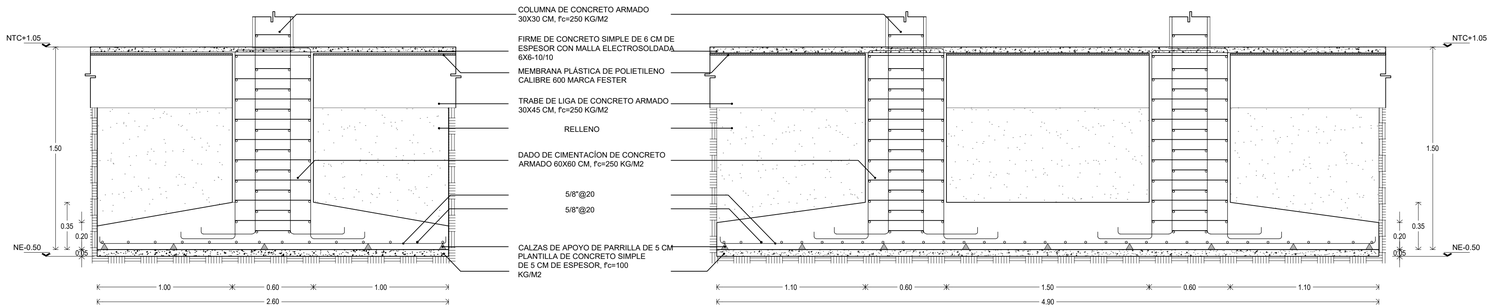
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:125	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: -----	NIVEL: -----		

NORTE

CLAVE: E09-EST-04

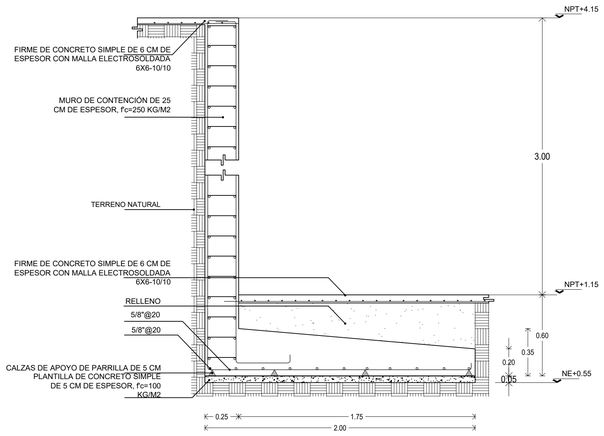
PLANO No: 17

DESCRIPCIÓN: DESPLANTE DE ESTRUCTURA PLANTA BAJA

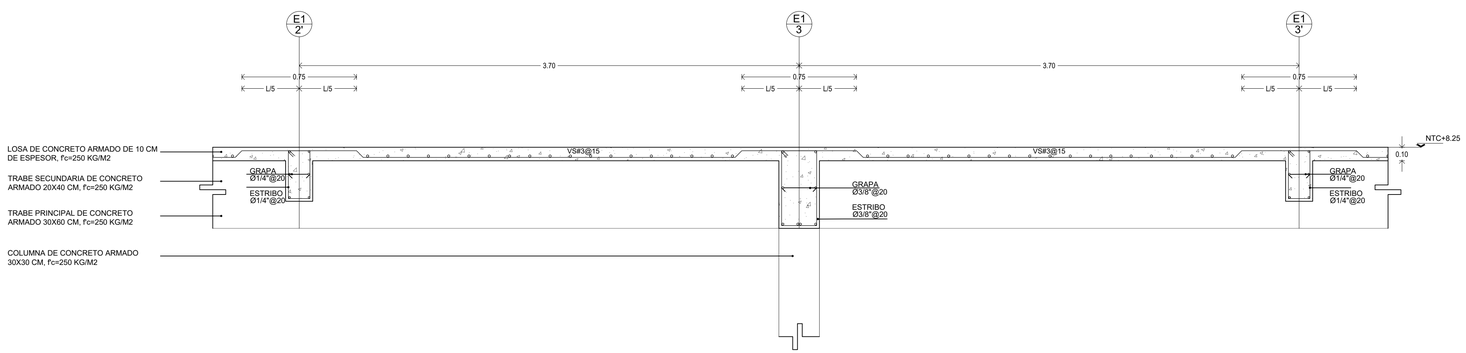


1 DET-1. ZAPATA AISLADA Z-3
0 0.2 0.4 0.8 1:20

2 DET-2. ZAPATA COMPUESTA Z-7
0 0.2 0.4 0.8 1:20



3 DET-3. MURO DE CONTENCIÓN
0 0.2 0.4 0.8 1:20



4 DET-4. LOSA CUBIERTA
0 0.2 0.4 0.8 1:20

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS

	NOMBRE	Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.C.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A. y U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1188.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado
N.A.D. Nivel de azotea
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo
N.S.F. Nivel superior de firme
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe

INDICACIONES DE NIVEL

N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa
N.C.A. Nivel de cadena
N.C.DIR. Nivel de cumbrera
N.L.B.P. Nivel lecho bajo platón
N.L.C.M. Nivel lecho corona de muro
N.P.DA. Nivel de plaza
N.P.E. Nivel de piso existente
N.B.S. Nivel de serbadora

B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.C.B. Nivel de cancel bajo
N.A.P.T. Nivel alto de puerta
N.C.A. Nivel de cajillo
N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.P. Nivel lecho bajo de pergolas
N.J. Nivel de jardín
N.DESP. Nivel de desplante
N.DES Nivel de descanso de escaleras

A1 a1 Indica corte arquitectónico X1
A2 a2 Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje 10

NOMENCLATURA COTAS

0.24 Indica cota a paño
0.24 Indica cota a eje
0.24 Indica cota de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- Acotaciones sobre la escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Los detalles constructivos deberán ser revisados por la dirección y por la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

NTC- NIVEL TOPE DE CONCRETO
NE- NIVEL DE EXCAVACIÓN

Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Estrada David
Hernández Villarreal Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Yaretsy

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:25	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 06/12/21	
EDIFICIO: ———	NIVEL: ----		

NORTE

CLAVE: E09-EST-05

PLANO No. 18

DESCRIPCIÓN: DETALLES ESTRUCTURALES

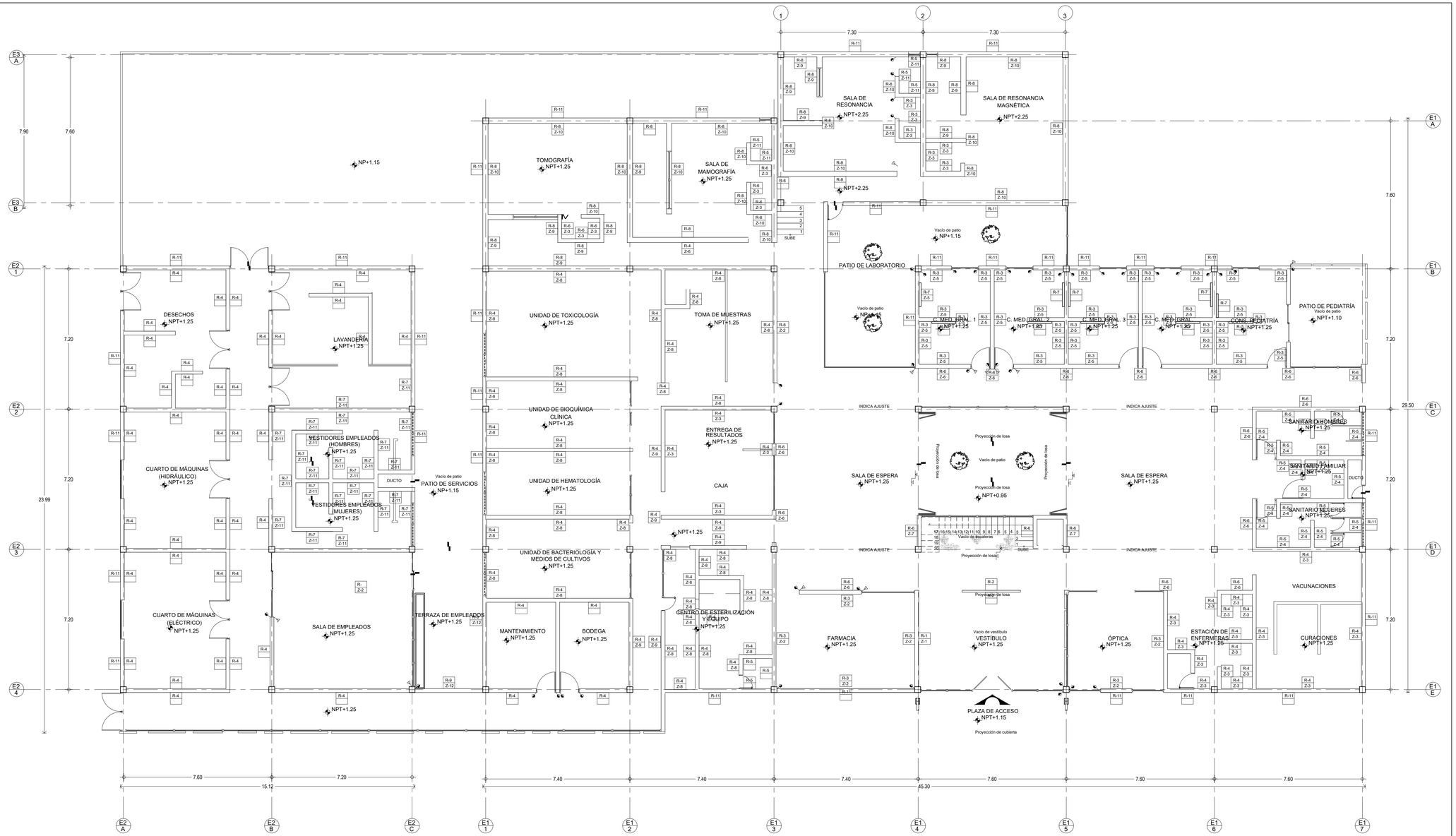


TABLA DE ACABADOS

MUROS (R-1) — CAMBIO EN ACABADO DE MURO

R-1	PORCELANATO MARMOLIZADO COLOR MARFIL	PLACA DE PORCELANATO LÍNEA PAREDES MARMOLIZADAS MARCA COVAL EN DIMENSIONES 30X60 CM COLOR MALTA MARFIL 605499051 ADHERIDO CON ADHESIVO PARA PORCELANATO RESISTENTE A LA HUMEDAD MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM CON BOQUILLA COLOR BLANCO ANTIGUO MODELO CONCOLOR MARCA CORONA.	**R-6**	PINTURA VINÍLICA BLANCO OSTIÓN	PINTURA VINÍLICA A DOS MANOS LÍNEA PROFESIONAL ANTIBACTERIAL ACABADO MATE COLOR BLANCO OSTIÓN 794 MARCA COMEX SOBRE MURO PREVIAMENTE APLANADO CON YESO Y SELLADO CON DOS MANOS DE 5X1 CLÁSICO MARCA COMEX.
R-2	PANEL TRIDIMENSIONAL DE PLÓMERO LÍNEA CONE ACABADO MÁRMOL EN DIMENSIONES 50X50 Y 4 CM DE ESPESOR ASENTADO CON PEGAMENTO DE MONTAJE MONTACK XPRESS MARCA CEYS DEJANDO JUNTAS DE MÁXIMO 2MM DE ESPESOR.	**R-7**	PORCELANATO ANTIBACTERIAL BEIGE/BLANCO	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MODELO ESTELAR MICROBAN MARCA COVAL COLOR BEIGE/BLANCO 567482031 EN DIMENSIONES DE 28X56CM Y 6 MM DE ESPESOR ASENTADO CON ADHESIVO DE PORCELANATO RESISTENTE A LA HUMEDAD MARCA CREST CON JUNTAS DE 2 MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL.
R-3	PINTURA VINÍLICA BLANCO MATE	PINTURA VINÍLICA A DOS MANOS LÍNEA PROFESIONAL ANTIBACTERIAL ACABADO MATE COLOR BLACO (BLCO-01) MARCA COMEX SOBRE MURO PREVIAMENTE APLANADO CON YESO Y SELLADO CON DOS MANOS DE 5X1 CLÁSICO MARCA COMEX.	**R-8**	PLACAS DE BARITA	PIEZAS DE CONCRETO DE ALTA DENSIDAD A BASE DE BARITA MARCA BARIT-X TILE MARCA PROMASA DE DIMENSIONES 20X40CM Y UN ESPESOR DE 2.75 CM ASENTADO CON MORTERO DE ALTA ADHERENCIA PARA REVESTIMIENTO MARCA MVIS Y SELLADAS CON BARIT-X GROUT MARCA PROMISA.
R-4	PINTURA ESMALTADA BLANCO PURO	ESMALTE ACRÍLICO ANTIBACTERIAL COLOR BLANCO PURO ACABADO BRILLANTE MARCA SHERWIN WILLIAMS MÍNIMO A DOS MANOS SOBRE ESTUCADO LISO EN MURO Y SELLADO CON DOS MANOS DE 5X1 CLÁSICO MARCA COMEX.	**R-9**	AZULEJO EXTERIOR APARIENCIA PETREA	AZULEJO EXTERIOR APARIENCIA DE PIEDRA LÍNEA TIBET COLOR CRYSTAL WHITE MARCA INTERCERAMIC EN DIMENSIONES 17X57M X 6MM DE ESPESOR ASENTADO CON ADHESIVO PARA COLOCACIÓN DE PISOS SELECT PISO GRIS DE 20 KG SOBRE MURO PREVIAMENTE APLANADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:4
R-5	PORCELANATO ANTIBACTERIAL GRIS	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MODELO DALTILE MARCA EKHO COLOR LIGHT GRAY ZEKI EN DIMENSIONES DE 60X60CM Y 6 MM DE ESPESOR ASENTADO CON ADHESIVO DE PORCELANATO RESISTENTE A LA HUMEDAD MARCA CREST CON JUNTAS DE 2 MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO.	**R-11**	CONCRETO POLIMÉRICO PLATA	CONCRETO POLIMÉRICO COLOR PLATA EN DIMENSIONES 1.20X0.60M CON UN ESPESOR DE 2 CM ANCLADO A LA FACHADA A PARTIR DE UN BASTIDOR METÁLICO TIPO PTR GALVANIZADO EN FORMATO PERIMETRAL 3"x 1 ½ CAL. 14. POLIESTIRENO EXPANDIDO TIPO II, DENSIDAD NOMINAL DE 10-20KG/M3, CON DIMENSIONES 0.90M O 1.00M. INCLUYE CALAFATEO Y SELLADOR TRANSPARENTE

ZOCLOS (Z-1) — CAMBIO EN ACABADO DE ZOCLO

Z-1	PORCELANATO MARMOLIZADO COLOR MARFIL	BARREDERA DE PORCELANATO MARMOLEADO MARCA LAMOSA MODELO CARRARA CLÁSICO COLOR BLANCO EN DIMENSIONES 55X55 CM H=10 CM ACABADO MATE PARA TRÁNSITO ALTO ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.	**Z-7**	PORCELANATO TIPO MADERA COLOR AVELLANO CAFÉ	BARREDERA DE PLACA DE PORCELANATO TIPO MADERA MARCA CORONA COLOR AVELLANO CAFÉ 603062761 EN DIMENSIONES 30X60 CM DE 6 MM DE ESPESOR H=10CM ACABADO MATE TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.
Z-2	PORCELANATO NUEVO BOSS GRIS CLARO	BARREDERA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR GRIS CLARO 606552511 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR H.=10CM TRÁNSITO COMERCIALGENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.	**Z-8**	CURVA SANITARIA DE VINIL GRIS	CURVA SANITARIA A PARTIR DE ROLLO DE VINIL HOMOGÉNEO Y FLEXIBLE MARCA TEKNO STEP MODELO HEALTH & CARE CENTRA 43 PLUS COLOR GRIS LC-TVVR-21301010 DE DIMENSIONES DE 2.00X2.00M Y 2 MM DE ESPESOR H=10CM DE ALTO TRÁFICO ASENTADO CON ADHESIVO MULTIUSOS TODO TRÁFICO MARCA TEKNO STEP BASE RESINA LÁTEX
Z-3	CURVA SANITARIA DE VINIL GRIS ELEKTRA	ROLLO DE VINIL HOMOGÉNEO Y FLEXIBLE MARCA TEKNO STEP MODELO HEALTH & CARE ELEKTRA COLOR LC-TVR-21057317 DE DIMENSIONES DE 2.00X2.00M Y 2 MM DE ESPESOR H=10CM DE ALTO TRÁFICO ASENTADO CON ADHESIVO MULTIUSOS TODO TRÁFICO MARCA TEKNO STEP BASE RESINA LÁTEX	**Z-9**	CURVA SANITARIA DE VINIL BLANCA	CURVA SANITARIA A PARTIR DE ROLLO DE VINIL HOMOGÉNEO Y FLEXIBLE MARCA TEKNO STEP MODELO HEALTH & CARE CENTRA 43 COLOR BEIGE LC-TVR-21301003 DE DIMENSIONES DE 2.00X2.00M Y 2 MM DE ESPESOR DE ALTO TRÁFICO ASENTADO CON ADHESIVO MULTIUSOS TODO TRÁFICO MARCA TEKNO STEP BASE RESINA LÁTEX
Z-4	PORCELANATO ANTIBACTERIAL DARK GREY	BARRERA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA DALTILE MODELO EKHO COLOR DARK GREY ZEK EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 9 MM DE ESPESOR H=10CM ACABADO MATE TRÁNSITO ALTO GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO LAS JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.	**Z-10**	CURVA SANITARIA DE DISIPACIÓN ESTÁTICA	CURVA SANITARIA A PARTIR DE BALDOSA EXCELON SDT MARCA ARMSTRONG EN DIMENSIONES 30.5X30.5CM Y 3.2MM DE ESPESOR ASENTADO CON ADHESIVO S-202 MARCA ARMSTRONG EN UN DISEÑO DE PISO PREVIO JUNTO CON TIRAS DE COBRE DE 0.003" DE ESPESOR Y 2" CON UNA ALTURA MÍNIMA DE 15.6CM Y SELLADO CON LUSTRE DE DISIPACIÓN DE ESTÁTICA S-392 MARCA ARMSTRONG.
Z-5	PORCELANATO ANTIBACTERIAL BEIGE	BARREDERA DE PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA COVAL MODELO PUEBLA MICROBAN COLOR BEIGE 456842031 EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 6 MM H=10 CM DE ESPESOR TRÁFICO COMERCIAL MODERADO ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.	**Z-11**	PORCELANATO GRIS PORCELANITE	BARREDERA DE PORCELANATO MARCA PORCELANITE MODELO ROE GRIS 1A COLOR GRIS EN DIMENSIONES 50X50 CM DE 6 MM DE ESPESOR H=10CM ACABADO MATE ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.
Z-6	PORCELANATO NUEVO BOSS BLANCO	BARREDERA DE PLACA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR BLANCO 606552001 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR H=10 CM PARA TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.	**Z-12**	LOSETA CERÁMICA GRIS	BARREDERA DE LOSETA CERÁMICA APARENCIA DE PIEDRA MARCA INTERCERAMIC MODELO MARTINIQUE COLOR GRIS EN DIMENSIONES 40X40 CM DE 6 MM H=10CM DE ESPESOR ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PISOS CERÁMICOS PISO SELECT.

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
C.O.E. Ing.		
C.O.I. Ars.		
C.A.y U. Ars.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1466.60 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado
N.ACO.	Nivel de aciítea
N.F.CAR.	Nivel de fondo de cárcamo
N.L.A.P.	Nivel de losa de azotea
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe

N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa
N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa
N.PRE.	Nivel de pretil
N.CUM.	Nivel de cumbrera
N.L.B.P.	Nivel techo bajo platón
N.P.M.	Nivel de piso de muro
N.P.ZA.	Nivel de plaza
N.P.E.	Nivel de piso existente
N.B.S.	Nivel de señalética

B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.C.B.	Nivel de cancel bajo
N.A.P.T.	Nivel alto de puerta
N.CIS.	Nivel de cisterna
N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.A.P.	Nivel techo alto de pérgolas
N.J.	Nivel de jardín
N.DESP	Nivel de desplante
N.DES	Nivel de descanso de escaleras

X1 / X1	Indica corte arquitectónico X1
2'-0" / 2'-0"	Indica corte por fachada
	Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES DE EJE

INDICACIONES EN COTAS

1.21	Dimensión a paños
1.21	Dimensión a eje
1.21	Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre documentos de comprobación que el proyec contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Los detalles constructivos mostrados son de carácter indicativo y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio

Indica ajusto de accesos

Indica acabado en piso

Indica cambio de acabado en piso

Indica inicio de despiece

Indica ajuste

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Perlanela Cristina
Ramírez Rangel Orquídea Liceth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES			
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN:	Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec		
MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------
ESCALA:	1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------
EDIFICIO:	------	NIVEL: ----	

NORTE

CLAVE: E09-ACA-MURO-01

PLANO No. 23

DESCRIPCIÓN: ACABADOS EN MURO PLANTA BAJA

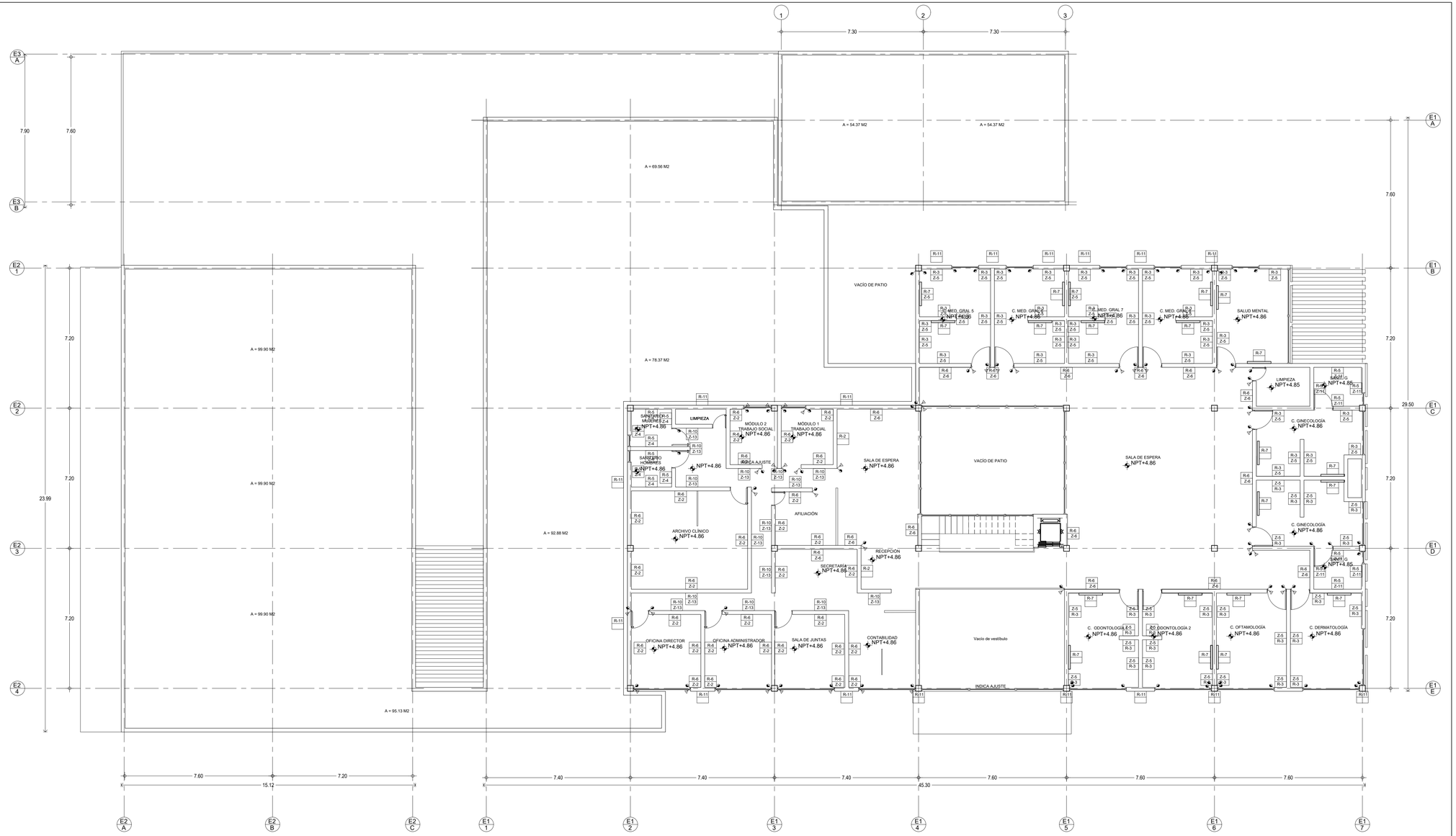


TABLA DE ACABADOS

MUROS [R-1]

CAMBIO EN ACABADO DE MURO

R-2	PANEL TRIDIMENSIONAL ACABADO MÁRMOL	PANEL TRIDIMENSIONAL DE POLÍMERO LÍNEA CONE ACABADO MÁRMOL EN DIMENSIONES 50X50 Y 4 CM DE ESPESOR ASENTADO CON PEGAMENTO DE MONTAJE MONTACK XPRESS MARCA CEYS DEJANDO JUNTAS DE MÁXIMO 2MM DE ESPESOR.	**R-7**	PORCELANATO ANTIBACTERIAL BEIGE/BLANCO	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MODELO ESTELAR MICROBAN MARCA COVAL COLOR BEIGE/BLANCO 567482031 EN DIMENSIONES DE 26X56CM Y 6 MM DE ESPESOR ASENTADO CON ADHESIVO DE PORCELANATO RESISTENTE A LA HUMEDAD MARCA CREST CON JUNTAS DE 2 MM SELLADO CON BOQUICREST UULTRAMAX COLOR MARFIL.
R-3	PINTURA VINÍLICA BLANCO MATE	PINTURA VINÍLICA A DOS MANOS LÍNEA PROFESIONAL ANTIBACTERIAL ACABADO MATE COLOR BLACO (BLCO-01) MARCA COMEX SOBRE MURO PREVIAMENTE APLANADO CON YESO Y SELLADO CON DOS MANOS DE 5X1 CLÁSICO MARCA COMEX.	**R-10**	PINTURA VINÍLICA BLANCO AMANECER	PINTURA VINÍLICA A DOS MANOS LÍNEA PROFESIONAL ANTIBACTERIAL ACABADO MATE COLOR BLANCO AMANECER MARCA COMEX SOBRE MURO PREVIAMENTE APLANADO CON YESO Y SELLADO CON DOS MANOS DE 5X1 CLÁSICO MARCA COMEX.
R-5	PORCELANATO ANTIBACTERIAL GRIS	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MODELO DALTILE MARCA EKHO COLOR LIGHT GRAY ZEKI EN DIMENSIONES DE 60X60CM Y 6 MM DE ESPESOR ASENTADO CON ADHESIVO DE PORCELANATO RESISTENTE A LA HUMEDAD MARCA CREST CON JUNTAS DE 2 MM SELLADO CON BOQUICREST UULTRAMAX COLOR PLATINO.	**R-11**	PINTURA VINÍLICA BLANCO AMANECER	CONCRETO POLIMÉRICO COLOR PLATA EN DIMENSIONES 1.20X0.60M CON UN ESPESOR DE 2 CM ANCLADO A LA FACHADA A PARTIR DE UN BASTIDOR METÁLICO TIPO PTR GALVANIZADO EN FORMATO PERIMETRAL 3"x 1 ½ CAL. 14, POLIESTIRENO EXPANDIDO TIPO II, DENSIDAD NOMINAL DE 10-20KG/M3, CON DIMENSIONES 0.90M O 1.00M. INCLUYE CALAFATEO Y SELLADOR TRANSPARENTE
R-6	PINTURA VINÍLICA BLANCO OSTIÓN	PINTURA VINÍLICA A DOS MANOS LÍNEA PROFESIONAL ANTIBACTERIAL ACABADO MATE COLOR BLANCO OSTIÓN 794 MARCA COMEX SOBRE MURO PREVIAMENTE APLANADO CON YESO Y SELLADO CON DOS MANOS DE 5X1 CLÁSICO MARCA COMEX.			

TABLA DE ACABADOS

ZOCLOS [Z-1]

CAMBIO EN ACABADO DE ZOCLO

Z-2	PORCELANATO NUEVO BOSS GRIS CLARO	BARREDERA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR GRIS CLARO 606552511 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR H=10CM TRÁNSITO COMERCIALGENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.
Z-4	PORCELANATO ANTIBACTERIAL DARK GREY	BARRERA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA DALTILE MODELO EKHO COLOR DARK GREY ZEK EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 9 MM DE ESPESOR H=10CM ACABADO MATE TRÁNSITO ALTO GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO LAS JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.
Z-5	PORCELANATO ANTIBACTERIAL BEIGE	BARREDERA DE PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA COVAL MODELO PUEBLA MICROBAN COLOR BEIGE 456842031 EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 6 MM H=10 CM DE ESPESOR TRAFICO COMERCIAL MODERADO ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.
Z-6	PORCELANATO NUEVO BOSS BLANCO	BARREDERA DE PLACA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR BLANCO 606552001 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR H=10 CM PARA TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.
Z-13	PORCELANATO NUEVO BOSS BEIGE	BARREDERA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR BEIGE 606552031 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR H=10CM PARA TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST SIGUIENDO JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
C.D.I. Arq.		
C.A.y.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	9038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B Nivel de cancel bajo	
N.C.R. Nivel de corona de cárcamo	N.PRE. Nivel de presfil	N.C.P. Nivel de cancel puerta	
N.S.P. Nivel superior de firme	N.CUM. Nivel de cumbrera	N.CAL. Nivel de calle	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.A.V. Nivel lecho alto de cañón	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M. Nivel lecho alto de muro	N.L.A.P. Nivel lecho alto de pérgolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.PZA. Nivel de placa	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso exterior	N.P.DESP Nivel de pendiente	
	N.E.S Nivel de sanitarios	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

INDICACIONES DE EJE

A1 A1 — Indica corte arquitectónico X1

A2 A2 — Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 — Dimensión a paños

1.21 — Dimensión a eje

1.21 — Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones libres.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Las especificaciones técnicas de los materiales que emplee cualquier compañía contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Indica ajusto de accesos

P-1 Indica acabado en piso

Indica cambio de acabado en piso

Indica inicio de despiece

Indica ajuste

Asesores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas Gerell
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Pérez Ramírez Ana Karen
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: ------	NIVEL: ----		

NORTE

CLAVE: E09-ACA-MUR-02

PLANO No.: 24

DESCRIPCIÓN: ACABADOS EN MURO PLANTA BAJA

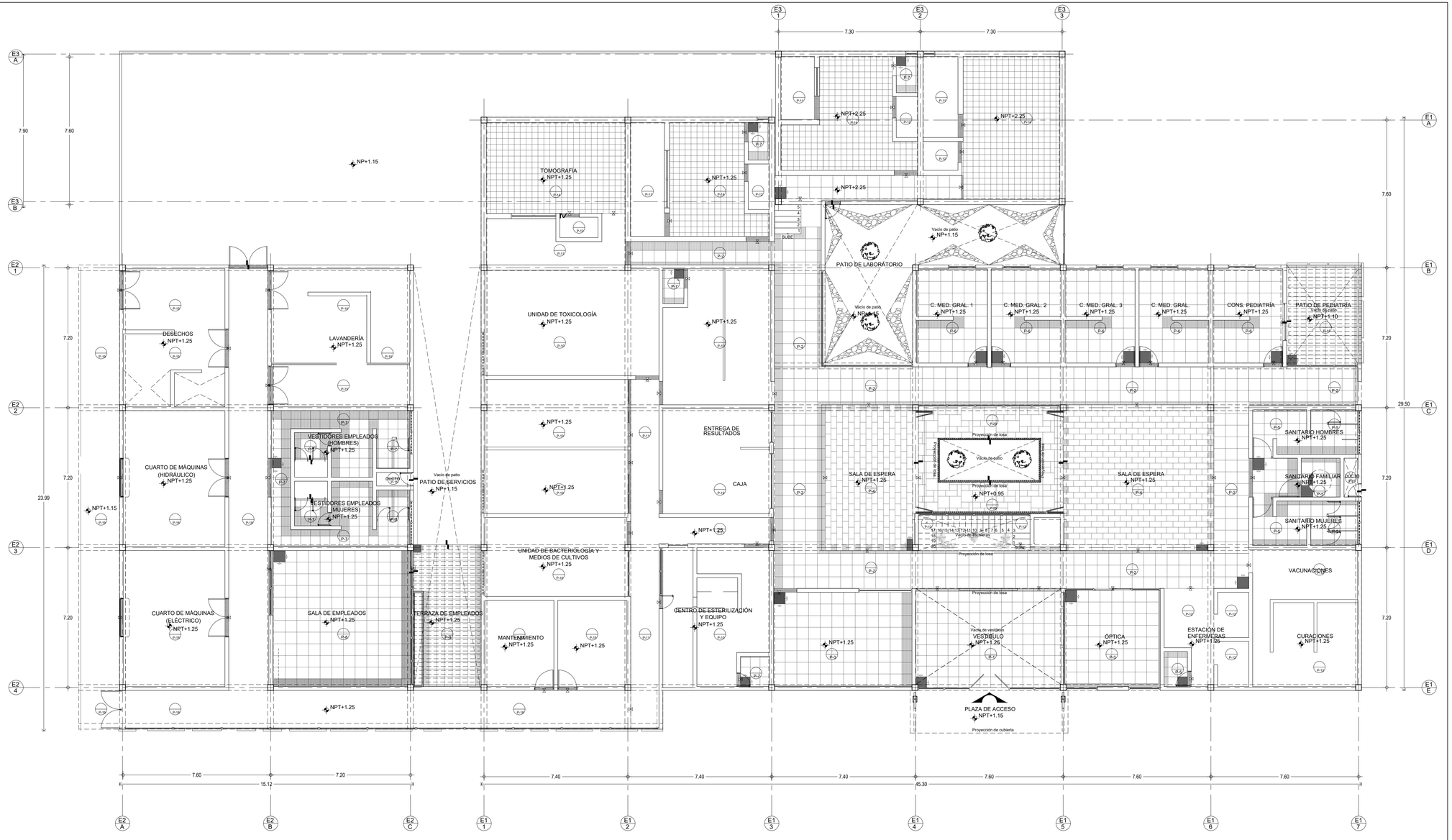


TABLA DE ACABADOS

PISOS (P.1)

CAMBIO EN ACABADO DE PISO

P1	PORCELANATO MARMOLEADO COLOR BLANCO	PLACA DE PORCELANATO MARMOLEADO MARCA LAMOSA MODELO CARRARA CLÁSICO COLOR BLANCO EN DIMENSIONES 55X55 CM ACABADO MATE PARA TRÁNSITO ALTO ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.	P8	PORCELANATO NUEVO BOSS BEIGE	PLACA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR BEIGE 606552031 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR PARA TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.	P15	PISO PULIDO CON PINTURA EPÓXICA	FIRME DE CONCRETO ARMADO CON RESISTENCIA F'C=200 kg/cm2 ENRIQUECIDO CON IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO MARCA SILKA, ACABADO PULIDO SELLADO CON ENDURECEDOR DE CONCRETO SILKAPISO-40 CON JUNTAS DE DILATACIÓN DE 5MM DE ESPESOR. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA PARA PISOS DE CONCRETO EPOXACRYL MARCA COMEX COLOR PLATINO.
P2	PORCELANATO NUEVO BOSS BLANCO	PLACA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR BLANCO 606552001 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR PARA TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.	P9	LOSETA CERÁMICA GRIS	LOSETA CERÁMICA APARENCIA DE PIEDRA MARCA INTERCERAMIC MODELO MARTINIQUE COLOR GRIS EN DIMENSIONES 40X40 CM DE 6 MM DE ESPESOR ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PISOS CERÁMICOS PISO SELECT.	P16	PISO PULIDO CON PINTURA EPÓXICA	FIRME DE CONCRETO ARMADO CON RESISTENCIA F'C=200 kg/cm2 ENRIQUECIDO CON IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO MARCA SILKA, ACABADO PULIDO SELLADO CON ENDURECEDOR DE CONCRETO SILKAPISO-40 CON JUNTAS DE DILATACIÓN DE 5MM DE ESPESOR. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA PARA PISOS DE CONCRETO EPOXACRYL MARCA COMEX COLOR TRIGO.
P3	PORCELANATO NUEVO BOSS GRIS CLARO	PLACA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR GRIS CLARO 606552511 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR TRÁNSITO COMERCIALGENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.	P10	PISO VINÍLICO DE USO HOSPITALARIO GRIS	ROLLO DE VINIL HOMOGÉNEO Y FLEXIBLE MARCA TEKNO STEP MODELO HEALTH & CARE CENTRA 43 PLUS COLOR GRIS LC-TVR-21301010 DE DIMENSIONES DE 2.00X2.00M Y 2 MM DE ESPESOR DE ALTO TRÁFICO ASENTADO CON ADHESIVO MULTIUSOS TODO TRÁFICO MARCA TEKNO STEP BASE RESINA LÁTEX	P17	PISO PULIDO CON PINTURA EPÓXICA	FIRME DE CONCRETO ARMADO CON RESISTENCIA F'C=200 kg/cm2 ENRIQUECIDO CON IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO MARCA SILKA, ACABADO PULIDO SELLADO CON ENDURECEDOR DE CONCRETO SILKAPISO-40 CON JUNTAS DE DILATACIÓN DE 5MM DE ESPESOR. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA PARA PISOS DE CONCRETO EPOXACRYL MARCA COMEX COLOR AZUL ACERO.
P4	PORCELANATO TIPO MADERA COLOR AVELLANO CAFÉ	PLACA DE PORCELANATO TIPO MADERA MARCA CORONA COLOR AVELLANO CAFÉ 603062761 EN DIMENSIONES 30X60 CM DE 6 MM DE ESPESOR ACABADO MATE TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.	P11	PISO VINÍLICO DE USO HOSPITALARIO BLANCO	ROLLO DE VINIL HOMOGÉNEO Y FLEXIBLE MARCA TEKNO STEP MODELO HEALTH & CARE CENTRA 43 COLOR BEIGE LC-TVR-21301003 DE DIMENSIONES DE 2.00X2.00M Y 2 MM DE ESPESOR DE ALTO TRÁFICO ASENTADO CON ADHESIVO MULTIUSOS TODO TRÁFICO MARCA TEKNO STEP BASE RESINA LÁTEX	P18	PISO PULIDO CON PINTURA EPÓXICA	FIRME DE CONCRETO ARMADO CON RESISTENCIA F'C=200 kg/cm2 ENRIQUECIDO CON IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO MARCA SILKA, ACABADO PULIDO SELLADO CON ENDURECEDOR DE CONCRETO SILKAPISO-40 CON JUNTAS DE DILATACIÓN DE 5MM DE ESPESOR. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA PARA PISOS DE CONCRETO EPOXACRYL MARCA COMEX COLOR BASE BLANCO.
P5	PORCELANATO ANTIBACTERIAL DARK GREY	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA DALTILE MODELO EKHO COLOR DARK GREY ZEK EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 9 MM DE ESPESOR ACABADO MATE TRÁNSITO ALTO GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.	P12	PISO VINÍLICO DE USO HOSPITALARIO GRIS	ROLLO DE VINIL HOMOGÉNEO Y FLEXIBLE MARCA TEKNO STEP MODELO HEALTH & CARE ELEKTRA COLOR LC-TVR-21057317 DE DIMENSIONES DE 2.00X2.00M Y 2 MM DE ESPESOR DE ALTO TRÁFICO ASENTADO CON ADHESIVO MULTIUSOS TODO TRÁFICO MARCA TEKNO STEP BASE RESINA LÁTEX	P19	FIRME DE CONCRETO PULIDO ANTIABRASIÓN	FIRME DE CONCRETO ARMADO CON RESISTENCIA F'C=200 kg/cm2 ENRIQUECIDO CON IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO MARCA SILKA, ACABADO PULIDO SELLADO CON ENDURECEDOR DE CONCRETO SILKAPISO-40 CON JUNTAS DE DILATACIÓN DE 5MM DE ESPESOR.
P6	PORCELANATO ANTIBACTERIAL BEIGE	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA COVAL MODELO PUEBLA MICROBAN COLOR BEIGE 456842031 EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 6 MM DE ESPESOR TRÁFICO COMERCIAL MODERADO ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.	P13	LOSETA DE CAUCHO	LOSETA DE CAUCHO MARCA MURBANI DE 50X50CM DE 2.5CM DE ESPESOR COLOR VERDE. ACABADO GRANULADO ASENTADO CON ADHESIVO DE POLIUTERANO MARCA M3 COMPACTADO CON CANALES INFERIOR EN CRUZ PARA DRENAJE PLUVIAL CON UNA PENDIENTE DEL 2%.	P20	CONCRETO ESTAMPADO	CONCRETO ENDURECIDO CON ARQUIHARD, ACABADO ESTAMPADO CON SISTEMA IMPRESIÓN Y SELLADO CON ARQUISEAL BRILLANTE MARCA CURACRETO.
P7	PORCELANATO GRIS PORCELANITE	PLACA DE PORCELANATO MARCA PORCELANITE MODELO ROE GRIS 1A COLOR GRIS EN DIMENSIONES 50X50 CM DE 6 MM DE ESPESOR ACABADO MATE ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.	P14	PISO VINÍLICO DE DISIPACIÓN DE ESTÁTICA	BALDOSA EXCELON SDT MARCA ARMSTRONG EN DIMENSIONES 30.5X30.5CM Y 3.2MM DE ESPESOR ASENTADO CON ADHESIVO S-202 MARCA ARMSTRONG EN UN DISEÑO DE PISO PREVIO JUNTO CON TIRAS DE COBRE DE DE 0.003" DE ESPESOR Y 2" Y SELLADO CON LUSTRE DE DISIPACIÓN DE ESTÁTICA S-392 MARCA ARMSTRONG.			

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
U.D.I. Arq.		
D.A.y.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	9038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B Nivel de cancel bajo	
N.L.C. Nivel lecho de cárcamo	N.PRE. Nivel de precolado	N.C.P. Nivel de cancel puerta	
N.S.F. Nivel superior de firme	N.CUM. Nivel de cumbrera	N.CR. Nivel de cadena	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.A.V. Nivel lecho alto de cañón	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M. Nivel lecho alto de muro	N.L.A.P. Nivel lecho alto de pérgolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.PZA. Nivel de placa	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso exterior	N.P.DESP Nivel de pendiente	
	N.R.S Nivel de runfaviica	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

INDICACIONES DE NIVEL

INDICACIONES DE EJE

INDICACIONES EN COTAS

Indica corte arquitectónico X1

Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar dibujos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre planos deberá ser notificada por el grupo contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Indica ajuste de accesos

Indica acabado en piso

Indica cambio de acabado en piso

Indica inicio de despiece

Indica ajuste

Colaboradores

Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hernández Ramírez Mariela Cristina
Lizona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO Tlalpan	TIPO DE OBRA Nueva	ARCHIVO	————
ESCALA 1:100	ACOTACIONES Metros	FECHA	————
EDIFICIO ———	NIVEL ———		

NORTE

CLAVE E09-ACA-PIS-01

PLANO No. 25

DESCRIPCIÓN ACABADOS EN PISO PLANTA BAJA

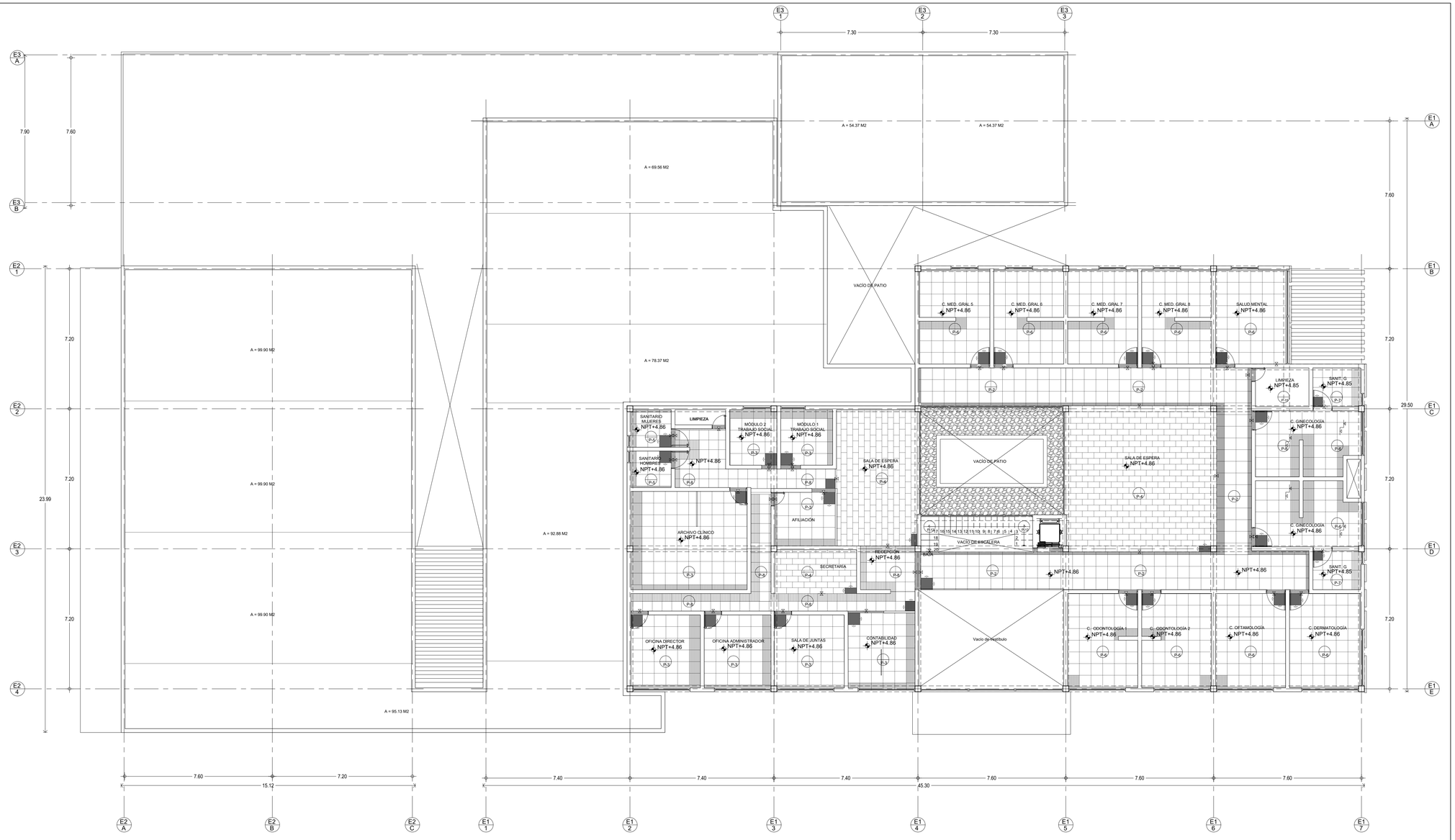


TABLA DE ACABADOS

PISOS (P-1) — ✳ CAMBIO EN ACABADO DE PISO

P2	PORCELANATO NUEVO BOSS BLANCO	PLACA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR BLANCO 606552001 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR PARA TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.	**P7**	PORCELANATO GRIS PORCELANITE	PLACA DE PORCELANATO MARCA PORCELANITE MODELO ROE GRIS 1A COLOR GRIS EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 6 MM DE ESPESOR ACABADO MATE ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.
P3	PORCELANATO NUEVO BOSS GRIS CLARO	PLACA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR GRIS CLARO 606552511 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR TRÁNSITO COMERCIALGENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.	**P8**	PORCELANATO NUEVO BOSS BEIGE	PLACA DE PORCELANATO MARCA COVAL MODELO NUEVO BOSS COLOR BEIGE 606552031 EN DIMENSIONES 60X60 CM CON 6 MM DE ESPESOR PARA TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.
P4	PORCELANATO TIPO MADERA COLOR AVELLANO CAFÉ	PLACA DE PORCELANATO TIPO MADERA MARCA CORONA COLOR AVELLANO CAFÉ 603062761 EN DIMENSIONES 30X60 CM DE 6 MM DE ESPESOR ACABADO MATE TRÁNSITO COMERCIAL GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.	**P12**	PISO VINÍLICO DE USO HOSPITALARIO GRIS	ROLLO DE VINIL HOMOGÉNEO Y FLEXIBLE MARCA TEKNO STEP MODELO HEALTH & CARE ELEKTRA COLOR LC-TVR-21057317 DE DIMENSIONES DE 2.00X2.00M Y 2 MM DE ESPESOR DE ALTO TRÁFICO ASENTADO CON ADHESIVO MULTIUSOS TODO TRÁFICO MARCA TEKNO STEP BASE RESINA LÁTEX
P5	PORCELANATO ANTIBACTERIAL DARK GREY	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA DALTILE MODELO EKHO COLOR DARK GREY ZEK EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 9 MM DE ESPESOR ACABADO MATE TRÁNSITO ALTO GENERAL ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR PLATINO MARCA CREST.			
P6	PORCELANATO ANTIBACTERIAL BEIGE	PLACA DE PORCELANATO ANTIBACTERIAL MARCA COVAL MODELO PUEBLA MICROBAN COLOR BEIGE 456842031 EN DIMENSIONES 60X60 CM DE 6 MM DE ESPESOR TRÁFICO COMERCIAL MODERADO ASENTADO CON PEGAMENTO PARA PORCELANATO MARCA CREST CON JUNTAS DE 2MM SELLADO CON BOQUICREST ULTRAMAX COLOR MARFIL MARCA CREST.			

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
C.D.I. Arq.		
C.A.y.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.A.L. Nivel techo alto de losa		N.C.B Nivel de cancel bajo
N.C.R. Nivel superior de cárcamo	N.L.B.L. Nivel techo bajo de losa		N.C.P. Nivel de cancel puerta
N.S.F. Nivel superior de firme	N.PRE. Nivel de predil		N.CAL. Nivel de calle
N.L.A.E. Nivel techo alto de estructura	N.CUM. Nivel de cumbrera		N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.B.E. Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.T. Nivel techo alto de tabla roca		N.L.A.P. Nivel techo alto de pérgolas
N.L.A.T. Nivel techo alto de trabe	N.L.A.M. Nivel techo alto de muro		N.J. Nivel de jardín
N.L.B.T. Nivel techo bajo de trabe	N.PZA. Nivel de placa		N.D.E/SP Nivel de pendiente
	N.P.E. Nivel de piso exterior		N.DES Nivel de desarrollo de escaleras
	N.E.S Nivel de señalética		

INDICACIONES DE EJE

Ⓔ Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión de paño a eje

A1 A1 Indica corte arquitectónico A1

A1' A1' Indica corte por fachada

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los documentos entregados al grupo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Indica ajusto de accesos

(P-1) Indica acabado en piso

Indica cambio de acabado en piso

Indica inicio de despiece

Indica ajuste

Elaboró:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas Daniel
Hinojosa Sánchez Ana Cristina
Vergara Sala Mauricio Jesús'
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: ------	NIVEL: ----		

NORTE

CLAVE: E09-ACA-PIS-02

PLANO No.: 26

DESCRIPCIÓN: ACABADOS EN PISO PLANTA ALTA

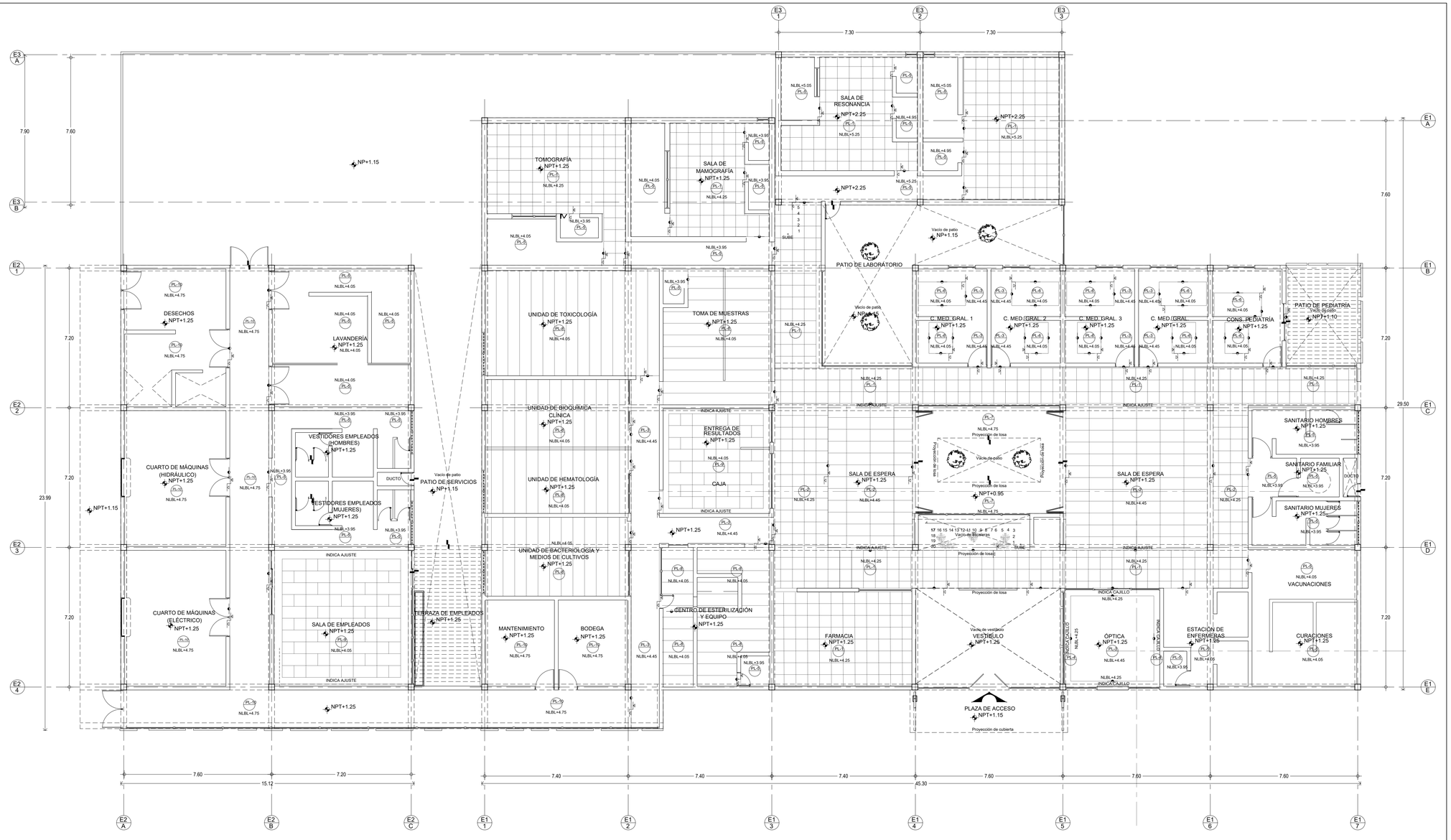


TABLA DE ACABADOS

PLAFONES (PL-)

—•— CAMBIO EN ACABADO DE PLAFON

PL-1	PLAFÓN RETICULAR CALLA HEALTH ZONE	PLAFÓN DE FIBRA MINERAL MARCA ARMSTRONG LÍNEA CALLA HEALTH ZONE EN DIMENSIONES 24X24" Y ESPESOR DE 1" PERFIL TEGULAR CUADRADO 9/16" MODELO 2231 COLOR WHITE (WH) ACÚSTICAMENTE TRANSPARENTE CON ACABADO DE PINTURA DE LATEX APLICADA EN FÁBRICA INSTALADO POR MÉTODO DE SUSPENSIÓN PRELUDE 15/16" DE ACERO GALVANIZADO.	**PL-6**	FALSO PLAFÓN DE YESO COLOR MUÉGANO	FALSO PLAFÓN DE PLACA DE YESO LISO TABLAROCA ULTRALIGHT DE 12.7MM MARCA USG SOPORTADO POR MEDIO DE CANALES Y POSTES METÁLICOS DE 4.10 CM CALIBRE 20 MARCA USG A CADA 40.5CM ACABADO CON PINTURA VINÍLICA VINIMEX ANTIBACTERIAL COLOR MUÉGANO ACABADO MATE MARCA COMEX CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR CLÁSICO 5X1.
PL-2	PLAFÓN MODULAR LYRA PB CONCEALED	PLAFÓN DE FIBRA VIDRIO MARCA ARMSTRONG LÍNEA LYRA PB CONCEALED EN DIMENSIONES 24X48" Y ESPESOR DE 1/2" COLOR WHITE (WH) ACABADO LISO DE PINTURA DE LATEX DE VINILO APLICADA EN FÁBRICA INSTALADO POR MÉTODO DE SUSPENSIÓN SUPRAFINE 9/16" DE ACERO GALVANIZADO Y MOLDURA PERIMETRAL.	**PL-7**	PLAFÓN ENCHAPADO DE MADERA	PLAFÓN DE FIBRA ENCHAPADO DE MADERA W7 LÍNEA WOODWORKS CHANNELED MARCA ARMSTRONG EN DIMENSIONES 96X6" Y 3/4" DE ESPESOR EN COLOR DARK CHERRY INSTALADO POR MÉTODO DE SUSPENSIÓN PRELUDE XL 15/16" DE ACERO GALVANIZADO..
PL-3	FALSO PLAFÓN DE YESO BLANCO AMANECER MATE	FALSO PLAFÓN DE PLACA DE YESO LISO TABLAROCA ULTRALIGHT DE 12.7MM MARCA USG SOPORTADO POR MEDIO DE CANALES Y POSTES METÁLICOS DE 4.10 CM CALIBRE 20 MARCA USG A CADA 40.5CM ACABADO CON PINTURA VINÍLICA VINIMEX ANTIBACTERIAL COLOR BLANCO AMANECER ACABADO MATE MARCA COMEX CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR CLÁSICO 5X1.	**PL-8**	PANEL DE PVC BLANCO	PLAFÓN DE PVC PANELADO DE JUNTA PERDIDA EN DIMENSIONES 5.95X0.60M CON UN ESPESOR DE 0.10 MM MODELO CIELING COLOR BLANCO MARCA FUBBDEN INSTALADOS SOBRE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 1/2" Y 0.45" DE ESPESOR Y MOLDURA PERIMETRAL.
PL-4	CAJILLO COLOR BLANCO AMANECER	CAJILLO DE PLACA DE YESO LISO TABLAROCA ULTRALIGHT DE 12 MM DE ESPESOR MARCA USG DE 30 CM DE ANCHO SOPORTADO A PARTIR DE UN BASTIDOR DE POSTE Y CANAL LISTÓN DE LÁMINA GALVANIZADA 22 A CADA 40 CM ACABADO CON PINTURA VINÍLICA VINIMEX ANTIBACTERIAL ACABADO MATE COLOR BLANCO AMANECER MARCA COMEX.	**PL-9**	PLAFÓN MODULAR DE FIBRA DE VIDRIO	PLAFÓN MODULAR DE FIBRA DE VIDRIO LINEA LYRA PB MODELO ALTO CAC MARCA ARMSTRONG EN DIMENSIONES 24X24" (8732PB) Y 24X48" (8752PB) Y ESPESOR 1 3/4" COLOR BLANCO (WH) INSTALADO POR MÉTODO DE SUSPENSIÓN DE ACERO GALVANIZADO 9/16" SILHOUETTE DE RANURA DE 1/8.
PL-5	FALSO PLAFÓN DE YESO BLANCO AMANECER SATINADO	FALSO PLAFÓN DE PLACA DE YESO LISO TABLAROCA ULTRALIGHT DE 12.7MM MARCA USG SOPORTADO POR MEDIO DE CANALES Y POSTES METÁLICOS DE 4.10 CM CALIBRE 20 MARCA USG A CADA 40.5CM ACABADO CON PINTURA VINÍLICA VINIMEX ANTIBACTERIAL COLOR BLANCO AMANECER ACABADO SATINADO MARCA COMEX CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR CLÁSICO 5X1.	**PL-10**	PINTURA VINÍLICA EN LOSA	PINTURA VINÍLICA ANTIBACTERIAL LÍNEA VINIMEX MARCA COMEX COLOR BLANCO AMANECER ACABADO MATE SOBRE LOSA PREVIAMENTE APLANADA CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 Y SELLADA CON SELLADOR CLÁSICO 5x1.

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.E.	Ing.		
D.D.I.	Arq.		
D.A.y.U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	9038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B Nivel de cancel bajo	
N.L.C. Nivel lecho de cárcamo	N.PRE. Nivel de precolado	N.P.T. Nivel de puerta	
N.S.P. Nivel superior de firme	N.CUM. Nivel de cumbrera	N.CP. Nivel de caída	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.A.V. Nivel lecho alto de vidrio	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M. Nivel lecho alto de muro	N.L.A.P. Nivel lecho alto de pérgolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.P.ZA. Nivel de placa	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso exterior	N.P.S.P Nivel de pendiente	
	N.R.S Nivel de señalética	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

INDICACIONES DE EJE

Indica corte arquitectónico X1

Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión a paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones libres.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre planos deberá ser notificada al grupo contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Indica ajusto de accesos

Indica acabado en piso

Indica cambio de acabado en piso

Indica inicio de despiece

Indica ajuste

NLBL+7.65 Indica nivel a lecho bajo de plafon

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Ramírez Francisco Daniel
Lopez Martínez David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: ------	NIVEL: -----		

NORTE

CLAVE: E09-ACA-PLA-01

PLANO No.: 27

DESCRIPCIÓN: ACABADOS EN PLAFON PLANTA BAJA

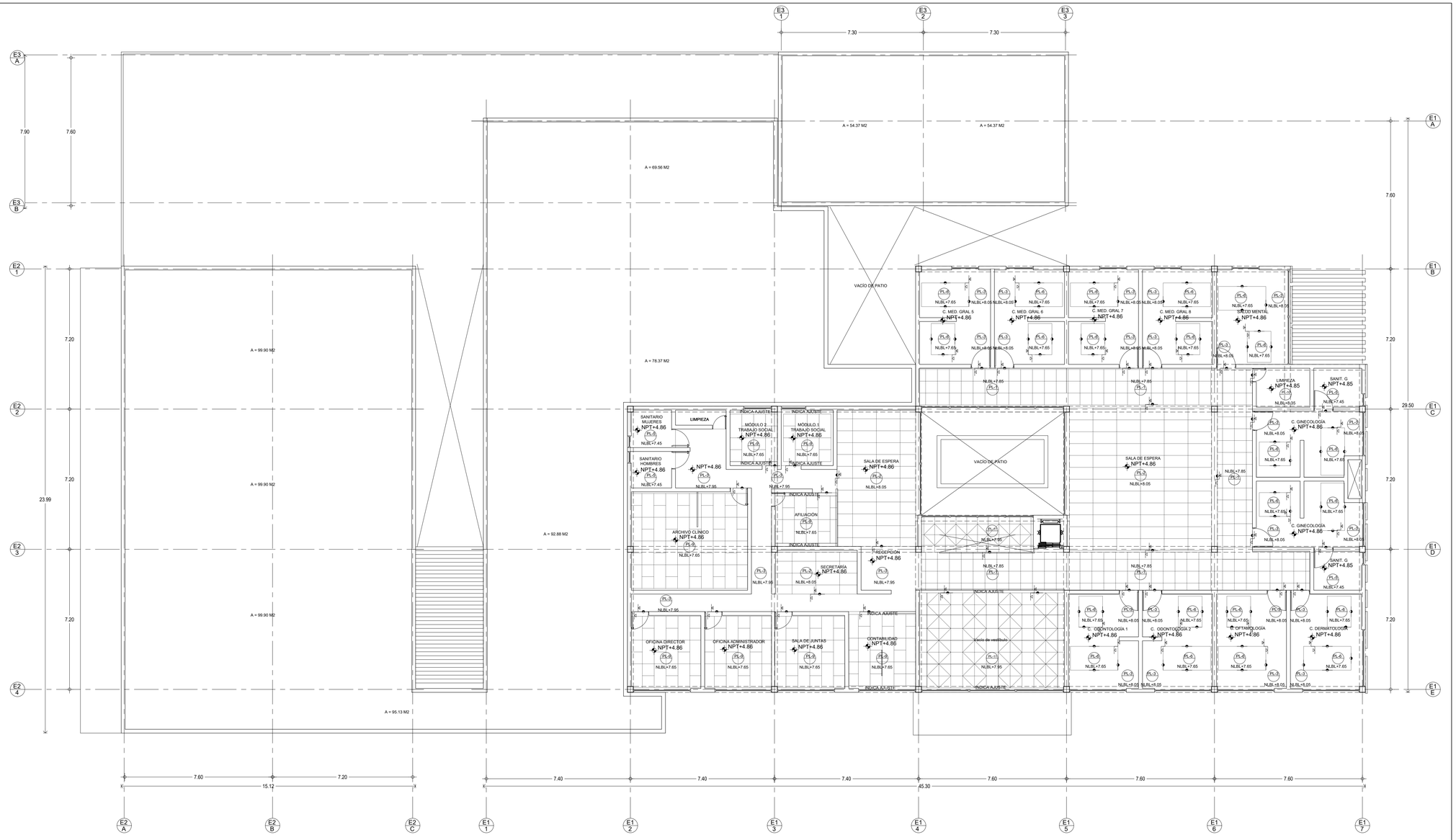


TABLA DE ACABADOS					
PLAFONES (PL-n)			→ CAMBIO EN ACABADO DE PLAFON		
PL-1	PLAFÓN RETICULAR CALLA HEALTH ZONE	PLAFÓN DE FIBRA MINERAL MARCA ARMSTRONG LÍNEA CALLA HEALTH ZONE EN DIMENSIONES 24X24" Y ESPESOR DE 1" PERFIL TEGULAR CUADRADO 9/16" MODELO 2231 COLOR WHITE (WH) ACUSTICAMENTE TRANSPARENTE CON ACABADO DE PINTURA DE LÁTEX APLICADA EN FÁBRICA INSTALADO POR MÉTODO DE SUSPENSIÓN PRELUDE 15/16" DE ACERO GALVANIZADO.	**PL-6**	FALSO PLAFÓN DE YESO COLOR MUEGANO	FALSO PLAFÓN DE PLACA DE YESO LISO TABLAROCA ULTRALIGHT DE 12.7MM MARCA USG SOPORTADO POR MEDIO DE CANALES Y POSTES METÁLICOS DE 4.10 CM CALIBRE 20 MARCA USG A CADA 40.5CM ACABADO CON PINTURA VINÍLICA VINIMEX ANTIBACTERIAL COLOR MUÉGANO ACABADO MATE MARCA COMEX CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR CLÁSICO 5X1.
PL-2	PLAFÓN MODULAR LYRA PB CONCEALED	PLAFÓN DE FIBRA VIDRIO MARCA ARMSTRONG LÍNEA LYRA PB CONCEALED EN DIMENSIONES 24X48" Y ESPESOR DE 1/2" COLOR WHITE (WH) ACABADO LISO DE PINTURA DE LÁTEX DE VINILO APLICADA EN FÁBRICA INSTALADO POR MÉTODO DE SUSPENSIÓN SUPRAFINE 15/16" DE ACERO GALVANIZADO Y MOLDURA PERIMETRAL.	**PL-9**	PLAFÓN MODULAR DE FIBRA DE VIDRIO	PLAFÓN MODULAR DE FIBRA DE VIDRIO LINEA LYRA PB MODELO ALTO CAC MARCA ARMSTRONG EN DIMENSIONES 24X24" (8732PB) Y 24X48" (8752PB) Y ESPESOR 1 3/4" COLOR BLANCO (WH) INSTALADO POR MÉTODO DE SUSPENSIÓN DE ACERO GALVANIZADO 9/16" SILHOUETTE DE RANURA DE 1/8.
PL-3	FALSO PLAFÓN DE YESO BLANCO AMANECER MATE	FALSO PLAFÓN DE PLACA DE YESO LISO TABLAROCA ULTRALIGHT DE 12.7MM MARCA USG SOPORTADO POR MEDIO DE CANALES Y POSTES METÁLICOS DE 4.10 CM CALIBRE 20 MARCA USG A CADA 40.5CM ACABADO CON PINTURA VINÍLICA VINIMEX ANTIBACTERIAL COLOR BLANCO AMANECER ACABADO MATE MARCA COMEX CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR CLÁSICO 5X1.	**PL-10**	PINTURA VINÍLICA EN LOSA	PINTURA VINÍLICA ANTIBACTERIAL LÍNEA VINIMEX MARCA COMEX COLOR BLANCO AMANECER ACABADO MATE SOBRE LOSA PREVIAMENTE APLANADA CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 Y SELLADA CON SELLADOR CLÁSICO 5x1.
PL-5	FALSO PLAFÓN DE YESO BLANCO AMANECER SATINADO	FALSO PLAFÓN DE PLACA DE YESO LISO TABLAROCA ULTRALIGHT DE 12.7MM MARCA USG SOPORTADO POR MEDIO DE CANALES Y POSTES METÁLICOS DE 4.10 CM CALIBRE 20 MARCA USG A CADA 40.5CM ACABADO CON PINTURA VINÍLICA VINIMEX ANTIBACTERIAL COLOR BLANCO AMANECER ACABADO SATINADO MARCA COMEX CON PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR CLÁSICO 5X1.	**PL-11**	PLAFÓN DE FIBRA DE VIDRIO	PLAFÓN DE FIBRA DE VIDRIO LÍNEA LYRA MODELO SHAPES PARA DESIGN FLEX EN DIMENSIONES 24X24" Y ESPESOR DE 1" EN FORMA TRIANGULAR DE 60º Y CUADRADO EN COLORES WHITE (WH) Y STONE (ST) INSTALADO POR MÉTODO DE SUSPENSIÓN XM DE 15/16" PARA SHAPESÇ

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
C.D.I. Arq.		
C.A.y.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	9038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa		N.C.B Nivel de cancel bajo
N.S.P. Nivel superior de cárcamo	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa		N.C.P. Nivel de cancel puerta
N.S.F. Nivel superior de firme	N.PRE. Nivel de prelil		N.C.H. Nivel de cajilla
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.CUM. Nivel de cumbrera		N.GE. Nivel de cerramiento
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.C. Nivel lecho alto de cajón		N.L.A.P. Nivel lecho alto de pérgolas
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.L.A.M. Nivel lecho alto de muro		N.J. Nivel de jardín
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.ZA. Nivel de placa		N.D.E.SP Nivel de despiante
	N.P.E. Nivel de piso exterior		N.DES Nivel de descanso de escaleras
	N.E.S Nivel de señalética		

INDICACIONES DE EJE

A1 / A1 — Indica corte arquitectónico X1

A1 / A1 — Indica corte por fachada

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 — Dimensión a paños

1.21 — Dimensión a eje

1.21 — Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones libres.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los documentos contractuales de el grupo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Indica ajusto de accesos

(PL-n) Indica acabado en piso

XX / XX Indica cambio de acabado en piso

Indica inicio de despiece

Indica ajuste

NLBL+7.65 Indica nivel a lecho bajo de plafon

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Ramírez Francisco Daniel
Lopez Martínez David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Yoney

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA
		1	

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

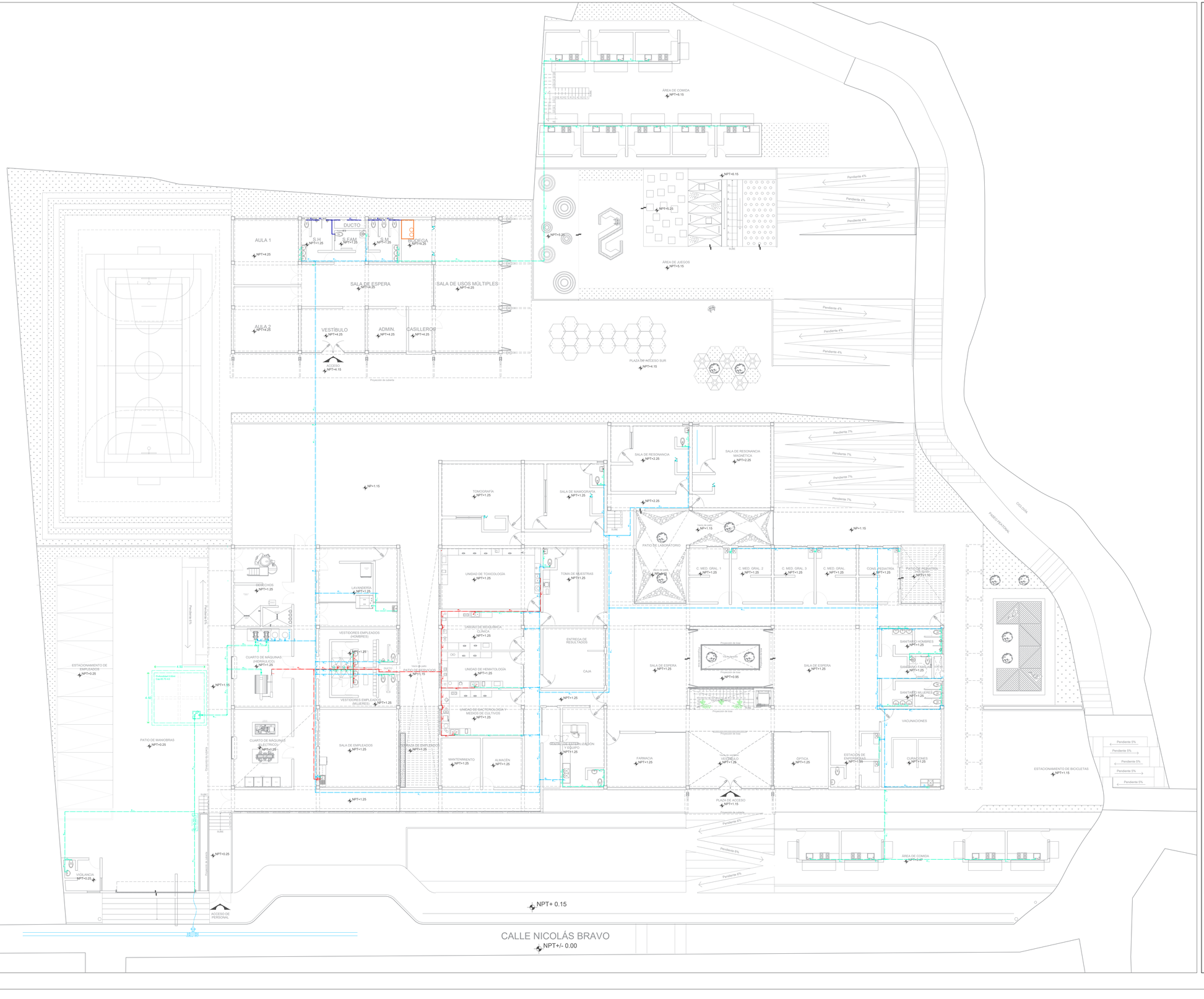
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: ------	NIVEL: ------		

NORTE

CLAVE: E09-ACA-PLA-02

PLANO No. 28

DESCRIPCIÓN: ACABADOS EN PLAFON PLANTA BAJA



CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS

	NOMBRE	Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.C.E.	Ing.		
C.D.I.	Ars.		
C.A. y U.	Ars.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL		B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.A.D. Nivel de azotea	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa		N.C.B. Nivel de cancel bajo
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa		N.A.PT. Nivel alto de puerta
N.S.F. Nivel superior de firme	N.C.A. Nivel de cajillo		N.CA. Nivel de cajillo
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.C.CUM. Nivel de cumbrera		N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón		N.L.J. Nivel de jardineras y pergolas
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.P.M. Nivel de parapeto de muro		N.J. Nivel de jardín
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.DA. Nivel de piso de azotea		N.DESP Nivel de desplante
	N.P.E. Nivel de piso existente		N.DES Nivel de descanso de escaleras
	N.S.S. Nivel de serbadora		

X1 / X1	INDICACIONES DE EJE	INDICACIONES EN COTAS
Indica corte arquitectónico X1	Eje anterior a eje "A"	Dimensión a paños
C/F / C/F		Dimensión a eje
Indica corte por fachada		Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- Los planos deberán a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Se deberán verificar todas las medidas en obra antes de iniciar cualquier obra de ingeniería constructiva previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

SIMBOLOGÍA:

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- TUBERÍA DE AGUA FRÍA POR SUELO
- TUBERÍA DE AGUA CALIENTE
- SCAC — SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAF — SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- BCAC — BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- BCAF — BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- CODO 90° TUBOPLUS
- TEE TUBOPLUS
- REDUCCION BUSHING 50MM–32MM TUBOPLUS
- REDUCCION BUSHING 63MM–50MMTUBOPLUS
- VALVULA DE COMPUERTA
- VALVULA ANGULAR
- ABRAZADERA
- VALVULA DE INSERCIÓN
- VALVULA DE BANQUETA
- M — MEDIDOR
- TUERCA UNION
- LLAVE DE NARIZ LISA
- EQUIPO HIDRONEUMÁTICO
- TANQUE HIDRONEUMÁTICO

DIMENSIONAMIENTO DE CISTERNA PRINCIPAL

Por ficha técnica de SEDESOL:
-32 Consultas * día
15 Consultorios
32 Consultas (15 consultorios) = 480 Pacientes por día.
-480 Pacientes(12 tipaciente/día)= 5760 Lt por día.
-Calculando una reserva de 10 días.
5760(Lt/D.día)= 57600Lt
-Cisterna fabricada en sitio.
Dimensiones : 4.50Mt x 4.50Mt con profundidad de 3.00Mt
Capacidad de almacenamiento : 60750 Lt.

ESPECIFICACIONES:

A) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.
B) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse aplomado, paralelas y evitando los cambios de dirección innecesarios.
C) Se dejaran cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

TUBERÍAS:

Toda la red de instalación hidráulica a partir del sistema Hidroneumatico, sera de tuberia PPR (Tubo Plus) marca Rotoplas.
La tubería de alimentación desde el cuadro medidor a la cisterna de almacenamiento será galvanizado cedula 40, será visible y estara sujetada con abrazaderas de uña galvanizada codigo tk-10-14 al muro a cada 75 cms.

CONEXIONES:

Las tuberías de PPR se unirán utilizando conexiones de PPR para termofusionar marca Rotoplas o similar.

MATERIALES DE UNIÓN :

-Paras las tuberías de PPR se unirá utilizando máquina termofusionadora de 1000W con dados desde 20mm a 63mm Tipo2 para redes de agua fría y agua caliente, marca Rotoplas o similar. Las conexiones de fo go deberán sellarse con cinta teflon.
-Las salidas de los muebles son variables como son lavabos colocando tubería de 13mm, migitorios con fluxometro de 19 m y el wc con fluxometro de sensor a 25mmy la altura de cada mueble es :
Regadera: 1.12 a las llaves y 1.90 a la manzana de salida .
Calentador : 2.20 a llaves de paso y válvula de alivio.
WC: 0.40 de salida
Lavabo : 0.65 a las salidas
Fregadero : 1.00 a las salidas

PRUEBA HIDROSTÁTICA

Las tuberías de PPR serán probados con agua limpia al doble de la presión de trabajo, pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm2(125 lb/pulg2), la duración mínima de la prueba será de 3 horas y despues de ella se dejaran cargadas las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

Elaboró:

Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Martinez Rangel Orquidea Lizeth
Real Vazquez Vianey

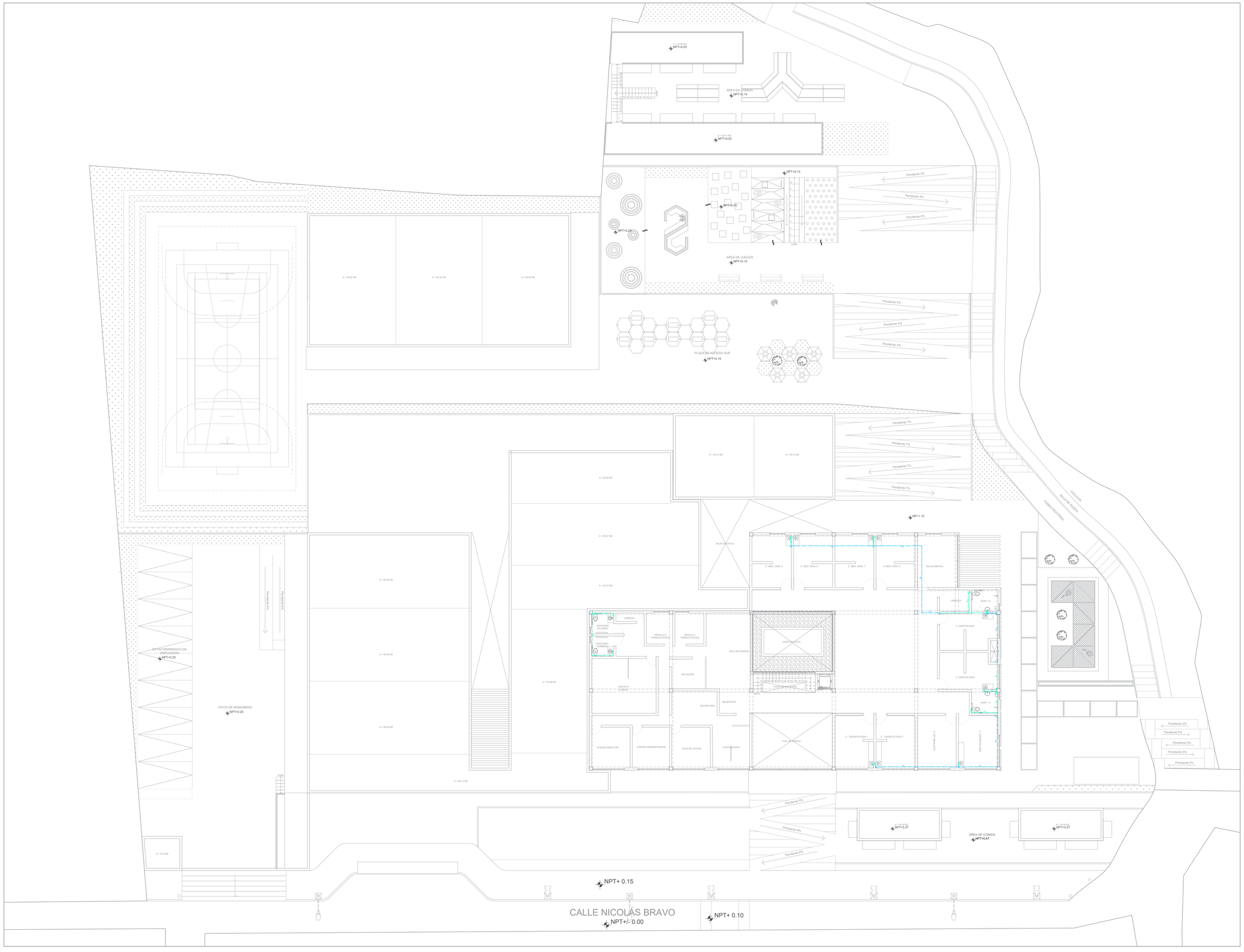
REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec			
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO:	
ESCALA: 1:150	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 06/12/2021	
EDIFICIO: ——	NIVEL: ——		
NORTE	CLAVE: E09-IIH-01	PLANO No. 31	
	DESCRIPCIÓN: INSTALACIÓN HIDRÁULICA PLANTA BAJA		



CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS

	NOMBRE	Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.C.E	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A. y C.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1188.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	INDICACIONES DE NIVEL	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.N.D. Nivel de azotea	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	N.C.B. Nivel de cancel bajo	
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.A.P.T. Nivel alto de puerta	
N.S.F. Nivel superior de firme	N.C.A. Nivel de cajillo	N.CA. Nivel de cajillo	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.C.CUM. Nivel de cumbrera	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.B.P. Nivel lecho bajo platón	N.L.P. Nivel lecho de pergolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.P.M.A. Nivel de parapeto de muro	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso existente	N.DESP. Nivel de desplante	
	N.S.S. Nivel de señalética	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

X1 / X1 — Indica corte arquitectónico X1	Eje anterior a eje "A"	Dimensión a paños
CAF / CAF — Indica corte por fachada		Dimensión a eje
		1.83 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- Las plantas están a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Antes de iniciar cualquier trabajo verificar en obra todas las medidas y niveles por la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

SIMBOLOGÍA:

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- TUBERÍA DE AGUA FRÍA POR SUELO
- TUBERÍA DE AGUA CALIENTE
- SCAC — SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAF — SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- BCAC — BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- BCAF — BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- CODO 90° TUBOPLUS
- TEE TUBOPLUS
- REDUCCION BUSHING 50MM – 32MM TUBOPLUS
- REDUCCION BUSHING 63MM – 50MMTUBOPLUS
- VALVULA DE COMPUERTA
- VALVULA ANGULAR
- ABRAZADERA
- VALVULA DE INSERCIÓN
- VALVULA DE BANQUETA
- M — MEDIDOR
- TUERCA UNIÓN
- LLAVE DE NARIZ LISA
- EQUIPO HIDRONEUMÁTICO
- TANQUE HIDRONEUMÁTICO

DIMENSIÓNAMIENTO DE CISTERNA PRINCIPAL

Por ficha técnica de SEDESOL:
-32 Consultas * día
15 Consultorios
32 Consultas (15 consultorios) = 480 Pacientes por día.
-480 Pacientes/12 tipacientas/día)= 5760 Lt por día.
-Calculando una reserva de 10 días.
5760Lt/10 días)= 57600Lt
-Cisterna fabricada en sitio.
Dimensiones : 4.50Mt x 4.50Mt con profundidad de 3.00Mt
Capacidad de almacenamiento : 60750 Lt.

ESPECIFICACIONES:

A) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.
B) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse aplomado, paralelas y evitando los cambios de dirección innecesarios.
C) Se dejaran cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

TUBERÍAS:

Toda la red de instalación hidráulica a partir del sistema Hidroneumatico, sera de tuberia PPR (Tubo Plus) marca Rotoplas.
La tuberia de alimentación desde el cuadro medidor a la cisterna de almacenamiento será galvanizado cedula 40, será visible y estara sujetada con abrazaderas de uña galvanizada codigo tw-10-14 al muro a cada 75 cms.

CONEXIONES:

Las tuberías de PPR se unirán utilizando conexiones de PPR para termofusionar marca Rotoplas o similar.

MATERIALES DE UNIÓN :

-Para las tuberías de PPR se unirá utilizando máquina termofusionadora de 1000W con dados desde 20mm a 63mm Tbp2 para redes de agua fria y agua caliente, marca Rotoplas o similar. Las conexiones de fu go deberán sellarse con cinta teflon.
-Las salidas de los muebles son variables como son lavabos colocando tubería de 13mm, migitorios con fluxometro de 19 m y el wc con fluxometro de sensor a 25mmy la altura de cada mueble es :
Regadera: 1.10 a las llaves y 1.90 a la manzana de salida .
Calentador : 2.20 a llaves de paso y válvula de alivio.
Wc: 0.40 a la salida
Lavabo : 0.65 a las salidas
Fregadero : 1.00 a las salidas

PRUEBA HIDROSTÁTICA:

Las tuberías de PPR serán probados con agua limpia al doble de la presión de trabajo, pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm2(125 lb/pulg2), la duración mínima de la prueba será de 3 horas y despuès de ella se dejaran cargadas las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocacion de los muebles y equipo.

Colaboradores:
Equipo 09 :
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Rodriguez Hernandez Maria Lizeth
Real Vázquez Yanez

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN:	Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec		
MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO:
ESCALA:	1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 06/12/2021
EDIFICIO:	——	NIVEL:	——

NORTE

CLAVE: E09-IH-02

PLANO No. 32

DESCRIPCIÓN:

INSTALACIÓN HIDRÁULICA PLANTA ALTA

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE		Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.H.E	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A. y J.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1165.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.A.D. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B. Nivel de cancel bajo
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo	N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.A.P.T. Nivel alto de puerta
N.S.E. Nivel superior de firme	N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.C.A. Nivel de cajillo
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.C.CIM. Nivel de cumbrera	N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón	N.L.P. Nivel lecho bajo de pergolas
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.P.M. Nivel promedio de muro	N.J. Nivel de jardín
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.D.A. Nivel de placa	N.DESP Nivel de desplante
	N.P.E. Nivel de piso existente	N.DES Nivel de descanso de escaleras
	N.B.S Nivel de señalética	

INDICACIONES DE EJE

X1 / X1 — Indica corte arquitectónico X1

Eje anterior a eje "X"

C/F / C/F — Indica corte por fachada

INDICACIONES EN COTAS

Dimensión a paños

Dimensión a eje

1.83 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- Los planos deberán ir a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Los planos constructivos deberán ser revisados por el área de cálculo y por la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

1 CISTENA DE AGUA POTABLE Y GRUDA GENERAL

2 CISTENA DE AGUA TRATADA

3 PLANTA PARA AGUA TRATADA PREFABRICADA

DESVIACION DE TUBERIAS

V.A VALVULA DE ASPERSOR PARA RIEGO

RAMAL DE RIEGO

RAMAL DE AGUA TRATADA

Comentarios:

Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Flores Ortiz Ana Cristina
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lizcano Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Coyuitlaa Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

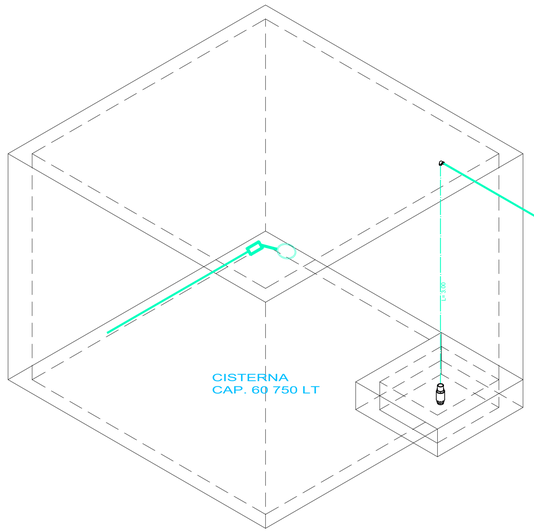
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:150	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 06/12/2021	
EDIFICIO: ------	NIVEL: -----		

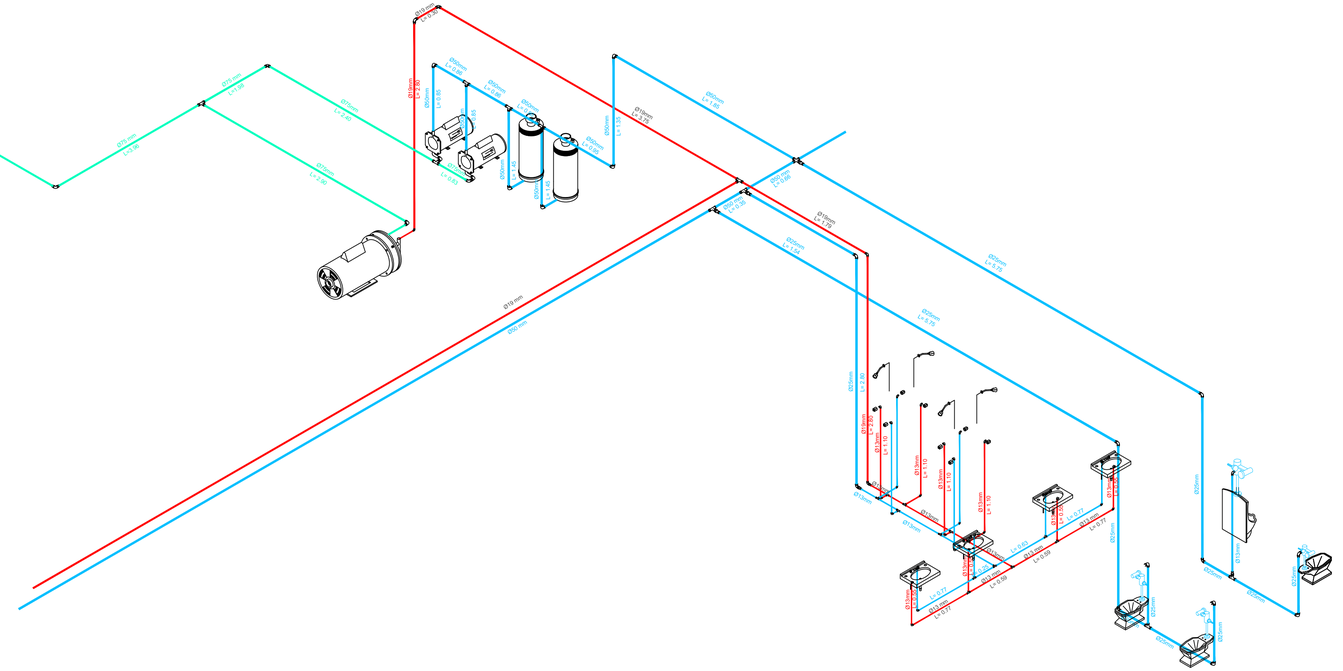
NORTE

CLAVE: E09-IH-03

PLANO No. 33

DESCRIPCIÓN: DISTRIBUCIÓN DE AGUA TRATADA





CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS

	NOMBRE	Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.H.E.	Ing.		
C.O.I.	Ars.		
C.A. y J.	Ars.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado			B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa	N.C.B.	Nivel de cancel bajo
N.F.CAR.	Nivel de fondo de cárcamo	N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa	N.A.P.T.	Nivel alto de puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.C.A.	Nivel de cajón	N.CA.	Nivel de cajón
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura	N.C.M.	Nivel de cumbrera	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura	N.L.B.P.	Nivel lecho bajo plafón	N.P.P.	Nivel de pretil de pergolas
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe	N.P.M.	Nivel de parapeto de muro	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe	N.P.A.	Nivel de pilaste	N.DESP	Nivel de desplante
		N.P.E.	Nivel de piso existente	N.DES	Nivel de descanso de escaleras
		N.S.S.	Nivel de señalética		

X1 / X1	Indica corte arquitectónico X1	INDICACIONES DE EJE:	Eje anterior a eje "A"
CAF / CAF	Indica corte por fachada	INDICACIONES EN COTAS:	0.41 Dimensión a paños; 0.41 Dimensión a eje; 0.41 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- Las medidas indicadas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Se deberán verificar todas las medidas en obra antes de iniciar la obra y de la especialidad constructiva previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

SIMBOLOGÍA:

- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- TUBERÍA DE AGUA FRÍA POR SUELO
- TUBERÍA DE AGUA CALIENTE
- SCAC — SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAF — SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- BCAC — BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- BCAF — BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
- CODO 90° TUBOPLUS
- TEE TUBOPLUS
- REDUCCION BUSHING 50MM—32MM TUBOPLUS
- REDUCCION BUSHING 63MM—50MMTUBOPLUS
- VALVULA DE COMPUERTA
- VALVULA ANGULAR
- ABRAZADERA
- VALVULA DE INSERCIÓN
- VALVULA DE BANQUETA
- M — MEDIDOR
- TUERCA UNION
- LLAVE DE NARIZ LISA
- EQUIPO HIDRONEUMÁTICO
- TANQUE HIDRONEUMÁTICO

DIMENSIONAMIENTO DE CISTERNA PRINCIPAL

Por ficha técnica de SEDESOL:
-32 Consultas * día
15 Consultorios
32 Consultas (15 consultorios) = 480 Pacientes por día.
-Dotación mínima (12 pacientes/día)= 5760 Lt por día.
-Cálculo de reserva de 10 días.
5760Lt(10 días)= 57600Lt.
-Cisterna fabricada en sitio
Dimensiones : 4.50Mt x 4.50Mt con profundidad de 3.00Mt
Capacidad de almacenamiento : 60750 Lt.

ESPECIFICACIONES:

A) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.
B) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse aplomado, paralelas y evitando los cambios de dirección innecesarios.
C) Se dejaran cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

TUBERÍAS:

Toda la red de instalación hidráulica a partir del sistema Hidroneumatico, sera de tuberia PPR (Tubo Plus) marca Rotoplas.
La tuberia de alimentación desde el cuadro medidor a la cisterna de almacenamiento será galvanizado cedula 40, será visible y estara sujetada con abrazaderas de uña galvanizada codigo tk-10-14 al muro a cada 75 cms.

CONEXIONES:

Las tuberias de PPR se unirán utilizando conexiones de PPR para termofusionar marca Rotoplas o similar.

MATERIALES DE UNIÓN :

-Paras las tuberias de PPR se unirá utilizando máquina termofusionadora de 1000W con dados desde 20mm a 63mm Tbp2 para redes de agua fría y agua caliente, marca Rotoplas o similar. Las conexiones de fo.go deberan sellarse con cinta teflon.
-Las salidas de los muebles son variables como son lavabos colocando tubería de 13mm, migitorios con fluxometro de 19 m y el wc con fluxometro de sensor a 25mmy la altura de cada mueble es :
Regadera: 1.10 a las llaves y 1.90 a la manzana de salida .
Calentador : 2.20 a llaves de paso y válvula de alivio.
Wc: 0.40 a la salida
Lavabo : 0.65 a las salidas
Fregadero : 1.00 a las salidas

PRUEBA HIDROSTÁTICA:

Las tuberías de PPR serán probados con agua limpia al doble de la presión de trabajo, pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 kg/cm2(125 lb/pulg2), la duración mínima de la prueba será de 3 horas y despues de ella se dejaran cargadas las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

COLABORADORES:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hernandez Ramirez Daniela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Ramirez Rangel Orquidea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN:	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:20	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 06/12/2021	
EDIFICIO: ———	NIVEL: ———		

NORTE

CLAVE: E1-IH-04

PLANO No. 34

DESCRIPCIÓN: INSTALACIÓN HIDRÁULICA PA



CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS			
NOMBRE		Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.C.E.	Ing.		
C.D.I.	Ars.		
C.A. y U.	Ars.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.A.D. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B. Nivel de cancel bajo
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo	N.L.T. Nivel de trabe	N.A.P.T. Nivel alto de puerta
N.S.F. Nivel superior de firme	N.C.M. Nivel de cumbrera	N.C.A. Nivel de cajillo
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón	N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.P.M. Nivel de parapeto de muro	N.L.P. Nivel lecho bajo de pergolas
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.P.DA. Nivel de playa	N.J. Nivel de jardín
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso existente	N.DESP. Nivel de desplante
	N.E.S. Nivel de señalética	N.DES Nivel de descanso de escaleras

INDICACIONES DE EJE	INDICACIONES EN COTAS
X1 / X1 — Indica corte arquitectónico X1	Eje anterior a eje "A"
CAP / CAP — Indica corte por fachada	Dimensión a paños; Dimensión a eje; 1.83 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- Este plano no debe ser usado a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificados en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Los detalles constructivos deberán ser revisados en obra por el contratista y/o la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

SIMBOLOGÍA:

- TUBERÍA DE AGUA NEGRA
- TUBERÍA DE AGUA JABONOSA
- TUBERÍA DE AGUA PLUVIAL
- BCAN — BAJA COLUMNA DE AGUA NEGRA
- STV — SUBE TUBO DE VENTILACIÓN
- BCAJ — BAJA COLUMNA DE AGUA JABONOSA
- BCAP — BAJA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
- CODO 45° CPVC
- YEE CPVC
- YEE DOBLE CPVC
- TAPÓN REGISTRO CPVC
- COLADERA PARA BAÑO REJILLA CUADRADA 1 BOCA, MODLEO 24—CH MARCA HELVEX
- COLADERA DE PRETIL PARA TUBO DE 4" MARCA HELVEX MODELO 4954
- RN — REGISTRO PARA AGUA NEGRA DE 40X60 CM
- RJ — REGISTRO PARA AGUA JABONOSA DE 40X60 CM
- RP — REGISTRO PARA AGUA PLUVIAL DE 40X60 CM
- TG — TRAMPA DE GRASA GT—010
- 2 — CISTENA DE AGUA TRATADA
- 3 — PLANTA PARA AGUA TRATADA PREFABRICADA

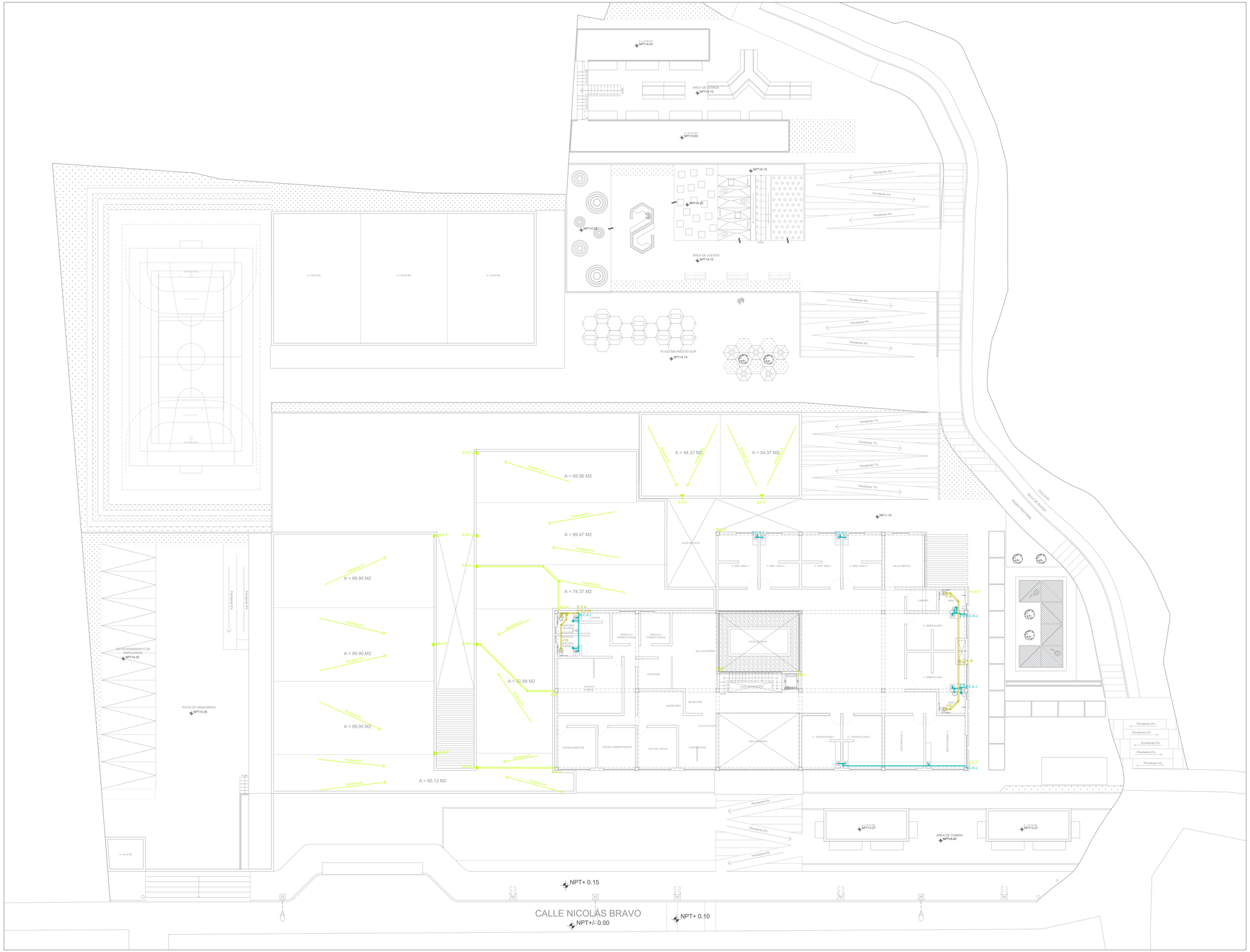
Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Pérez Ramírez Ana Cristina
Ramírez Rangel Orquidea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES			
REV.	FECHA:	DESCRIPCIÓN:	FIRMA:

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec			
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:150	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 06/12/2021	
EDIFICIO: ____	NIVEL: ____		
NORTE	CLAVE: E09-IS-01	PLANO No: 35	
	DESCRIPCIÓN: INSTALACIÓN SANITARIA PLANTA BAJA		


A = 10.00 M2
NPT+9.03
ÁREA DE COMIDA
NPT+6.15
A = 55.61 M2
NPT+9.03
NPT+6.15
NPT+5.25
NPT+5.25
ÁREA DE JUEGOS
NPT+6.15
Pendiente 4%
Pendiente 4%
Pendiente 4%
A = 54.52 M2
A = 54.52 M2
A = 54.52 M2
PLAZA DE ACCESO SUR
NPT+4.15
Pendiente 4%
Pendiente 4%
Pendiente 4%
Pendiente 7%
Pendiente 7%
Pendiente 7%
Pendiente 7%
B.A.P.
A = 69.56 M2
A = 54.37 M2
A = 54.37 M2
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
B.A.P.
B.A.P.
B.A.P.
B.A.P.
A = 99.47 M2
A = 99.90 M2
A = 78.37 M2
A = 99.90 M2
A = 92.88 M2
A = 99.90 M2
A = 95.13 M2
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
Pendiente 2%
B.A.P.
B.A.P.
B.A.P.
B.A.P.



CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TECNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.C.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A. y U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8039 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.N.D. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B. Nivel de cancel bajo	
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo	N.L.C. Nivel de cisterna	N.A.P.T. Nivel alto de puerta	
N.S.F. Nivel superior de firme	N.C.UM. Nivel de cumbrera	N.C.A. Nivel de cajillo	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.P.M. Nivel de piso de muro	N.L.P. Nivel lecho bajo de pergolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.P.DA. Nivel de plaza	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso existente	N.DESP. Nivel de desplante	
	N.E.S. Nivel de señalética	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

INDICACIONES DE EJE

X1 / X1 — Indica corte arquitectónico X1

Eje anterior a eje "A"

CVP / CVP — Indica corte por fachada

INDICACIONES EN COTAS

Dimensión a paños

Dimensión a eje

1.83 — Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- Los planos son a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Se deberán verificar todas las medidas en obra, antes de iniciar cualquier obra de ingeniería constructiva previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

SIMBOLOGÍA:

- TUBERÍA DE AGUA NEGRA
- TUBERÍA DE AGUA JABONOSA
- TUBERÍA DE AGUA PLUVIAL
- BCAN — BAJA COLUMNA DE AGUA NEGRA
- STV — SUBE TUBO DE VENTILACIÓN
- BCAJ — BAJA COLUMNA DE AGUA JABONOSA
- BCAP — BAJA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
- CODO 45° CPVC
- YEE CPVC
- YEE DOBLE CPVC
- TAPÓN REGISTRO CPVC
- COLADERA PARA BAÑO REJILLA CUADRADA 1 BOCA, MODLEO 24-CH MARCA HELVEX
- COLADERA DE PRETIL PARA TUBO DE 4" MARCA HELVEX MODELO 4954
- RN — REGISTRO PARA AGUA NEGRA DE 40X60 CM
- RJ — REGISTRO PARA AGUA JABONOSA DE 40X60 CM
- RP — REGISTRO PARA AGUA PLUVIAL DE 40X60 CM
- TG — TRAMPA DE GRASA GT-010
- (2) CISTENA DE AGUA TRATADA
- (3) PLANTA PARA AGUA TRATADA PREFABRICADA

Elaboró:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Gómez Ortiz Ana Laura
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lirona Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

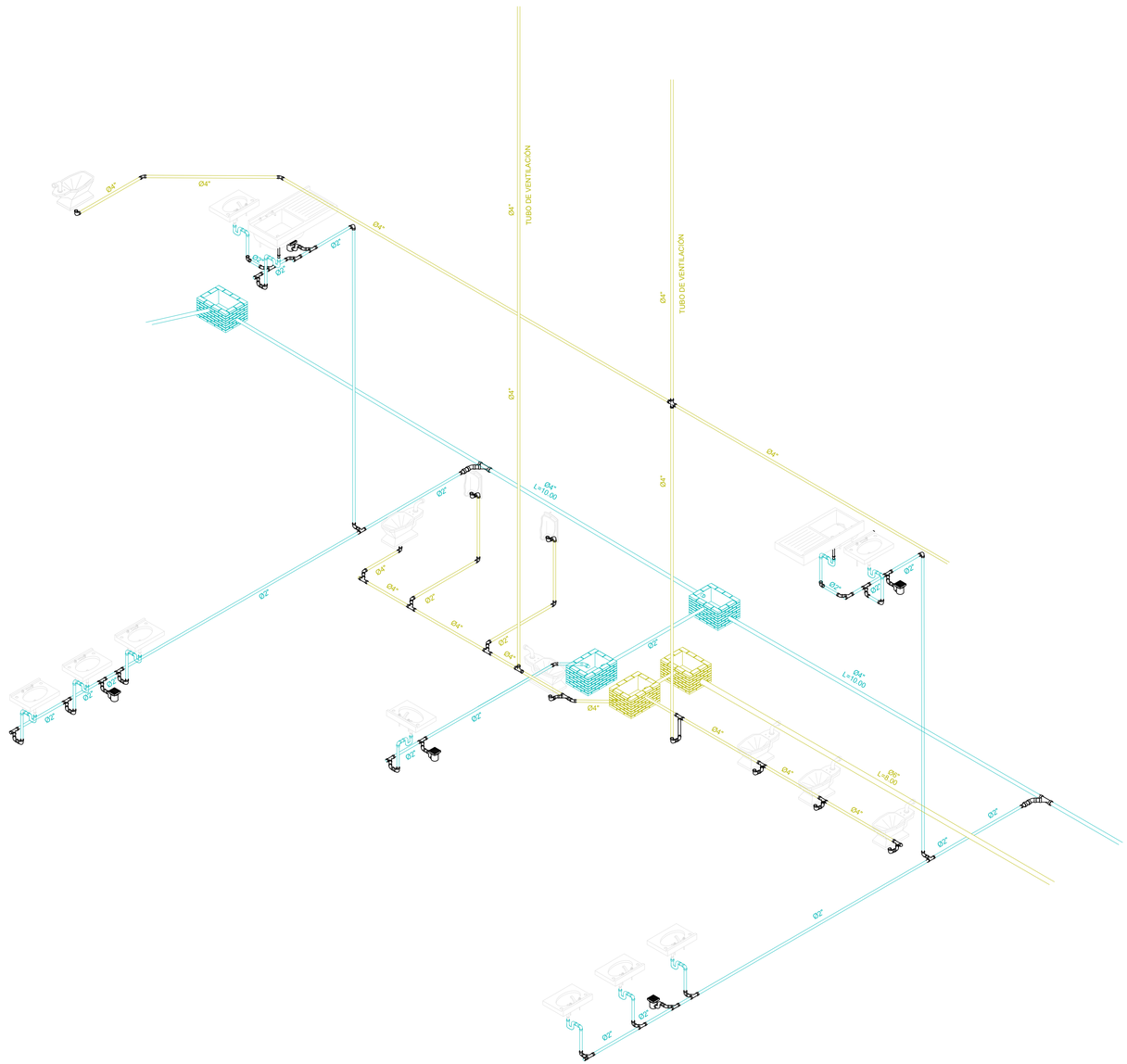
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ———	
ESCALA: 1:150	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 06/12/2021	
EDIFICIO: ———	NIVEL: ———		

NORTE

CLAVE: E09-IS-03

PLANO No. 37

DESCRIPCIÓN: BAJADA DE AGUA PLUVIAL



CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	Nº. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
C.H.E Ing.		
C.O.I. Arq.		
C.A.V.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	4939 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.45 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV	1185.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.45 m2

SIMBOLOGÍA ESPECIFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.A.D. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B. Nivel de cancel bajo	
N.F.CAR. Nivel de fondo de cárcamo	N.L.C. Nivel lecho de cisterna	N.A.P.T. Nivel alto de puerta	
N.S.F. Nivel superior de firme	N.C.M. Nivel de cumbrera	N.C.A. Nivel de cajillo	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.B.P. Nivel lecho bajo plafón	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.P.M. Nivel de parapeto de muro	N.L.P. Nivel lecho de pergolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.P.D.A. Nivel de piazo	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso existente	N.DESP Nivel de desplante	
	N.S.S Nivel de señalética	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

X1 / X1	Indica corte arquitectónico X1	INDICACIONES DE EJE	Eje anterior a eje "A"
CAP / CAP	Indica corte por fachada	INDICACIONES EN COTAS	0.31 Dimensión a paños 0.30 Dimensión a muro 0.30 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Niveles en metros.
- No medir este plano a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser verificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el propio contratista de al dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- Se deberán considerar todas las normas vigentes de la SCT para la obra y la especialidad constructiva previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

SIMBOLOGÍA:

- TUBERÍA DE AGUA NEGRA
- TUBERÍA DE AGUA JABONOSA
- TUBERÍA DE AGUA PLUVIAL
- BCAN — BAJA COLUMNA DE AGUA NEGRA
- STV — SUBE TUBO DE VENTILACIÓN
- BCAJ — BAJA COLUMNA DE AGUA JABONOSA
- BCAP — BAJA COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
- CODO 45° CPVC
- YEE CPVC
- YEE DOBLE CPVC
- TAPÓN REGISTRO CPVC
- COLADERA PARA BAÑO REJILLA CUADRADA 1 BOCA, MODLEO 24—CH MARCA HELVEX
- COLADERA DE PRETIL PARA TUBO DE 4" MARCA HELVEX MODELO 4954
- RN — REGISTRO PARA AGUA NEGRA DE 40X60 CM
- RJ — REGISTRO PARA AGUA JABONOSA DE 40X60 CM
- RP — REGISTRO PARA AGUA PLUVIAL DE 40X60 CM
- TG — TRAMPA DE GRASA GT—010
- 2 — CISTENA DE AGUA TRATADA
- 3 — PLANTA PARA AGUA TRATADA PREFABRICADA

Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Ortiz Ruiz Jesus Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:25	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 06/12/2021	
EDIFICIO: ------	NIVEL: -----		

NORTE

CLAVE: E1-IS-04

PLANO No. 38

DESCRIPCIÓN: BAJADA DE AGUA PLUVIAL



2 ACOMETIDA Y TOMA DE CORRIENTE EN EL CONJUNTO

1:200 N.P.T.+/- 0.00

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N° REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
C.D.E.	Ing.		
C.E.I.	Ars.		
C.A.y.T.	Ars.		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	3713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	4321.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1165.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	4321.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado
N.AZO.	Nivel de azotea
N.S.C.	Nivel superior de cárcamo
N.S.F.	Nivel superior de firme
N.L.A.E.	Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E.	Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T.	Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T.	Nivel lecho bajo de trabe

INDICACIONES DE NIVEL

N.L.A.L.	Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L.	Nivel lecho bajo de losa
N.PRE.	Nivel de postil
N.CUM.	Nivel de cumbrera
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de platón
N.L.A.M.	Nivel lecho alto de muro
N.PZA.	Nivel de plaza
N.P.E.	Nivel de piso exterior
N.B.S	Nivel de señalética

B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.C.A.	Nivel de cancel alto
N.CA.	Nivel de registro
N.DE.	Nivel de zarrameado
N.L.A.P.	Nivel lecho alto de pérgolas
N.J.	Nivel de jardín
N.DESP	Nivel de desplante
N.DES	Nivel de descanso de escaleras

A1 / A1 — Indica corte arquitectónico X1

C/F / C/F — Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

Dimensión a paños

Dimensión a eje

Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia así como la interpretación que el proyecto contenido de el dibujo deberá ser consultado, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- Las especificaciones rigen sobre los detalles y siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser edulcado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Colaboradores:
Equipo 9
Cruz Moreno Francisco Daniel
Flores Ramírez Ana Laura
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Lizama Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Liseth
Real Vázquez Vianey

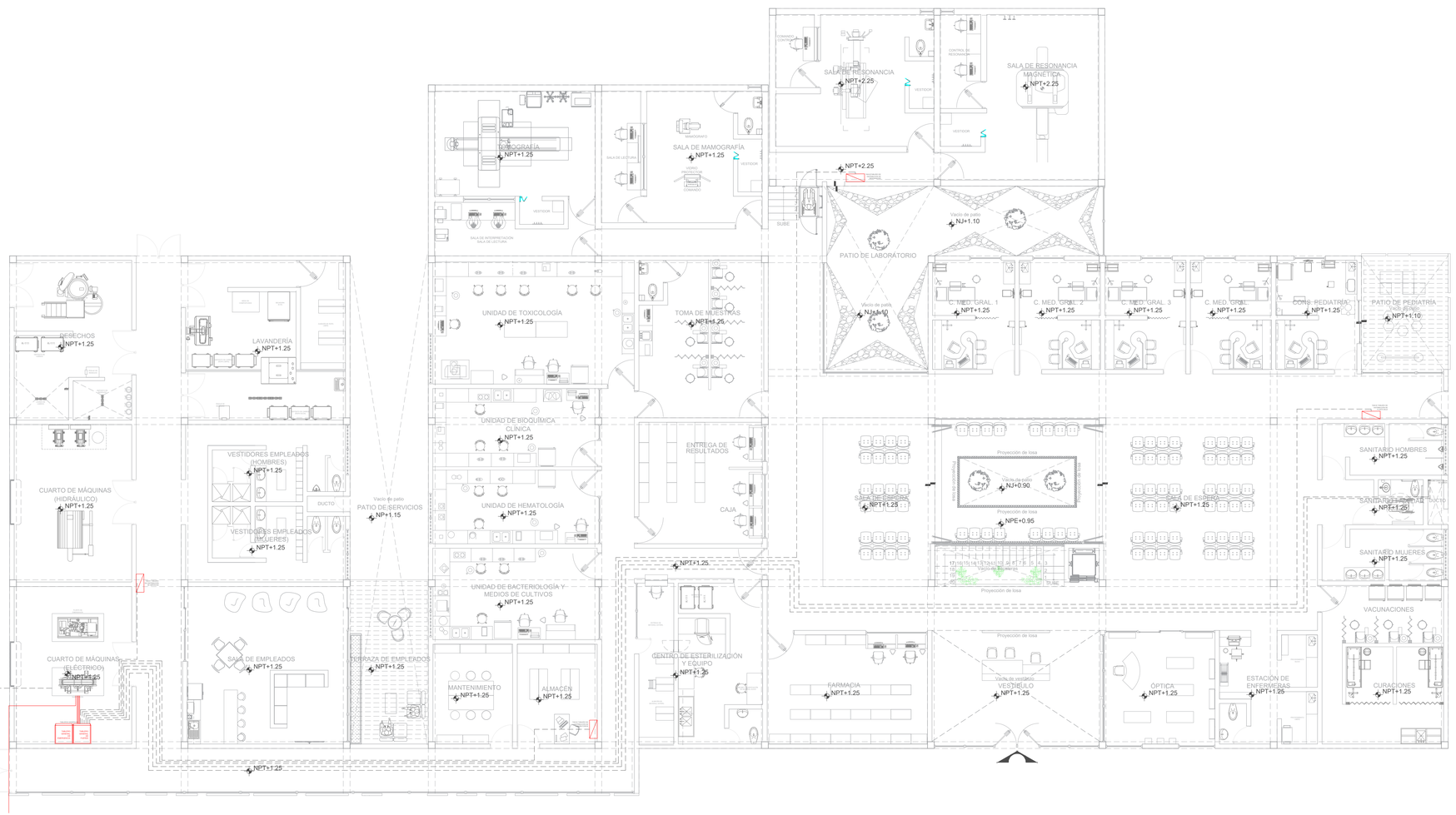
REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

UBICACIÓN:	Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec		
MUNICIPIO:	Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------
ESCALA:	1:200	ACOTACIONES: Metros	FECHA: 03/11/21
EDIFICIO:	CONJUNTO PB	NIVEL: -----	
NORTE	CLAVE: E09-IE-01		PLANO No. 39
	DESCRIPCIÓN: LLEGADA DE FUERZA AL CONJUNTO		



2 PLANTA BAJA DISTRIBUCION DE FUERZAS

0 1 2 4 1:100 N.P.T. + 1.25

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN

PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:

PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.F. Ing.		
C.O.I. Arq.		
D.A.y.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1331.40 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1331.40 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B Nivel de cancel bajo	
N.E.T. Nivel de entrepiso o cárcamo	N.PRE. Nivel de predil	N.C.P. Nivel de cancel puerta	
N.S.P. Nivel superior de firme	N.CUM. Nivel de cumbrera	N.CA. Nivel de cajilla	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.A.V. Nivel lecho alto de cañón	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M. Nivel lecho alto de muro	N.L.A.P. Nivel lecho alto de pérgolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.P.ZA. Nivel de plaza	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso exterior	N.R.S/SP Nivel de rampa/escalera	
	N.E.S. Nivel de señalética	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

A1 A1 Indica corte arquitectónico A1

45° 45° Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre planos deberá ser notificada al grupo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Colaboradores:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hernández Hernández Estela Cristina
Lizama Tapia Mauricio Javier
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN:	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

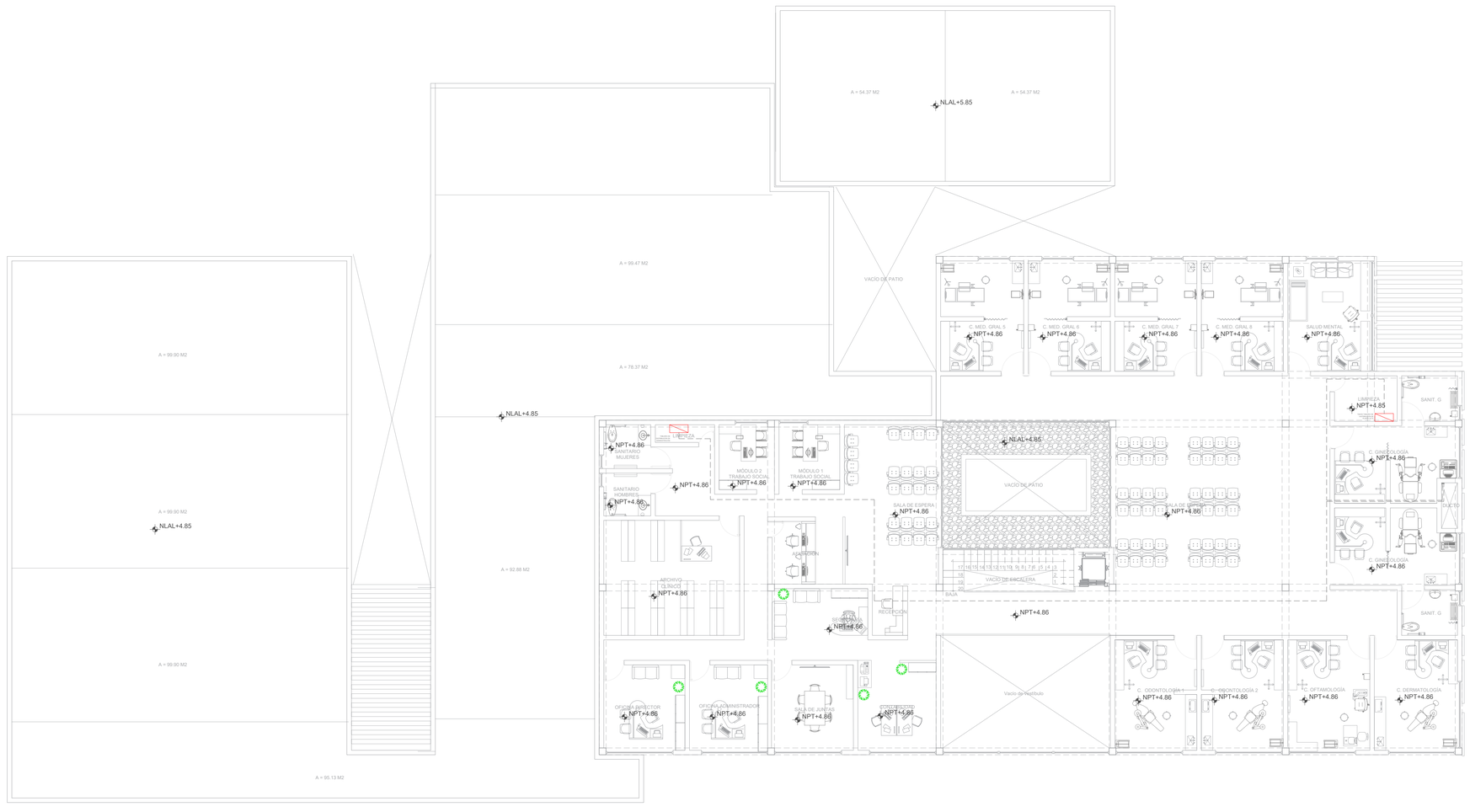
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ————	
EDIFICIO: ———	NIVEL: ———		

NORTE

CLAVE: E09-IE-02

PLANO No.: 40

DESCRIPCIÓN: PLANTA BAJA DISTRIBUCION DE FUERZAS



3 PLANTA ALTA DISTRIBUCION DE FUERZAS

0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 4.85

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
C.A.y.U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T.	Nivel de piso terminado	N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa	B.A.P.	Bajada de aguas pluviales
N.AZO.	Nivel de azotea	N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa	N.C.B	Nivel de cancel bajo
N.S.R.	Nivel superior de rodapie o zoclo	N.PRE.	Nivel de pretil	N.C.P.	Nivel de cancel puerta
N.S.F.	Nivel superior de firme	N.CUM.	Nivel de cumbrera	N.CAL.	Nivel de calle
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura	N.L.B.E.	Nivel techo bajo de cajón	N.CE.	Nivel de cerramiento
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura	N.L.A.M.	Nivel techo alto de muro	N.L.A.P.	Nivel techo alto de pérgolas
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe	N.PZA.	Nivel de placa	N.J.	Nivel de jardín
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe	N.P.E.	Nivel de piso exterior	N.RAMP	Nivel de rampeante
		N.R.S	Nivel de sanitarios	N.DES	Nivel de descanso de escaleras

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

1.21 Dimensión a paños

1.21 Dimensión a eje

1.21 Dimensión de paño a eje

A1 A1 Indica corte arquitectónico A1

Indica corte por fachada

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- Acotaciones cm.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los planos arquitectónicos y los de cualquier otro contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Elaboraron:
Equipo 09
Cuevas Ramos Francisco Daniel
Garcia Martinez David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Licona Tapia Mauricio Javier
Ramirez Rangel Orquidea Liseth
Real Vázquez Yolsey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

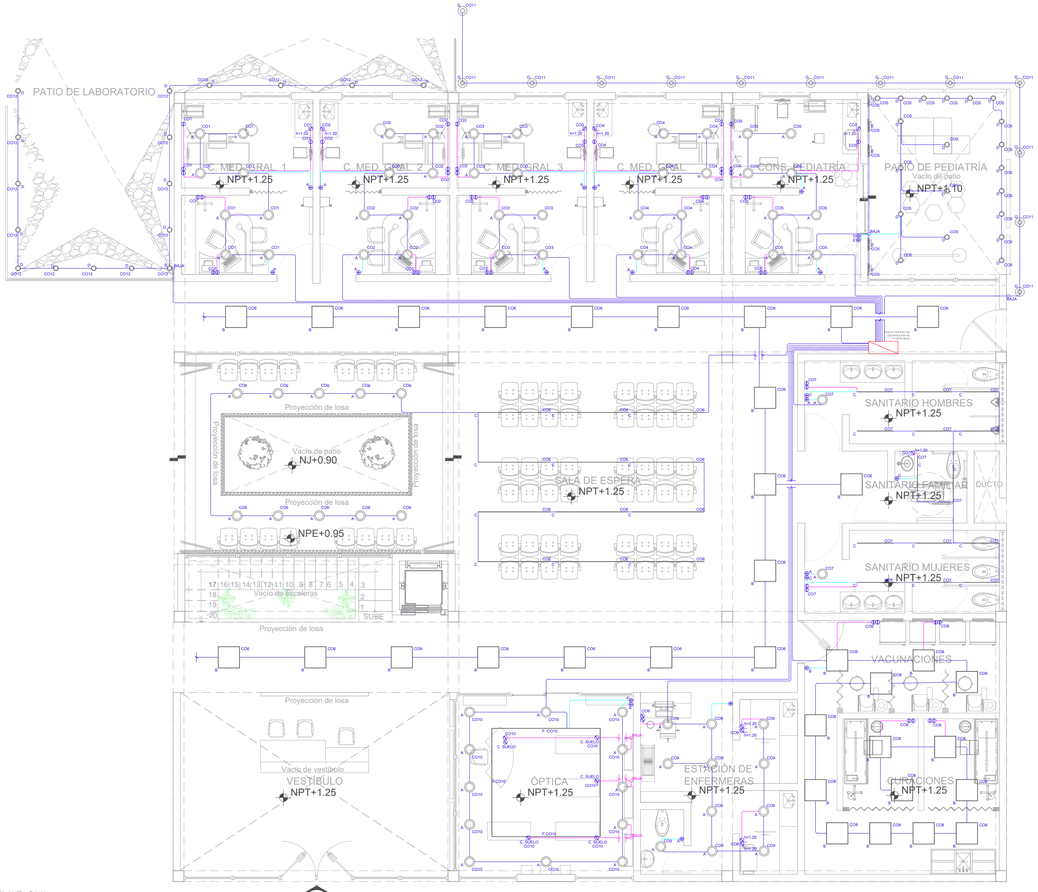
MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:100	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ————	
EDIFICIO: ———	NIVEL: ———		

NORTE

CLAVE: E09-IE-03

PLANO No. 41

DESCRIPCIÓN: PLANTA ALTA DISTRIBUCION DE FUERZAS



4 ILUMINACIÓN Y FUERZA PLANTA BAJA
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.25

CUADRO DE CARGAS ZONA DE PLANTA BAJA

CIRCUITO	INTERRUPTOR	A LUMINARIA EMPOTRABLE 20 W	B LUMINARIA EMPOTRABLE 40 W	C LUMINARIA TUBULAR 20 W	D UPLIGHT 20 W	E UPLIGHT EN MURO 20 W	F LUMINARIA SOBREPONER 24 W	G POSTE EXTERIOR 24 W	CONTACTO 162W	CONTACTO ICFT 162W	TOTAL WATTS
CO1	1X20 Amp	8							8	1	1294
CO2	1X20 Amp	8							8	1	1294
CO3	1X20 Amp	8							8	1	1294
CO4	1X20 Amp	8							8	1	1294
CO5	1X20 Amp	8			20	5			8	1	1794
CO6	1X20 Amp	10	20	12							1240
CO7	1X20 Amp	2		14					4		950
CO8	1X20 Amp		14						8		1856
CO9	1X20 Amp	11							4	2	976
CO10	1X20 Amp	12					4		6		1044
CO11	1X20 Amp							13			156
CO12	1X20 Amp				17						340
										TOTAL	13532

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.		
D.D.E. Ing.		
D.D.I. Arq.		
D.A.y.U. Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NÚMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

INDICACIONES DE NIVEL			
N.P.T. Nivel de piso terminado	N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa	B.A.P. Bajada de aguas pluviales	
N.AZO. Nivel de azotea	N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa	N.C.B Nivel de cancel bajo	
N.P.T. Nivel de piso terminado rebajado	N.PRE. Nivel de predil	N.C.P. Nivel de cancel puerta	
N.S.F. Nivel superior de firme	N.CUM. Nivel de cumbrera	N.CAL. Nivel de calle	
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura	N.L.A.V. Nivel lecho alto de cancelón	N.CE. Nivel de cerramiento	
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura	N.L.A.M. Nivel lecho alto de muro	N.L.A.P. Nivel lecho alto de pérgolas	
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe	N.PZA. Nivel de plaza	N.J. Nivel de jardín	
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe	N.P.E. Nivel de piso exterior	N.P.ESP Nivel de pendiente	
	N.R.S Nivel de sanitarios	N.DES Nivel de descanso de escaleras	

A1 A1 Indica corte arquitectónico X1

C07 C07 Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

0.91 Dimensión a paños

0.91 Dimensión a eje

0.91 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Cualquier discrepancia entre los documentos contractuales del grupo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Las ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Elaboró:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas David
Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
Ramírez Rangel Jesús Gabriel
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRAFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ————	
ESCALA: 1:75	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ————	
CÓDIGO: ———	NIVEL: ———		

NORTE

CLAVE: E09-IE-04

PLANO No.: 42

DESCRIPCIÓN: ILUMINACIÓN Y FUERZA PLANTA BAJA



5 SEMBRADO DE LUMINARIAS PLANTA BAJA

0 1 2 4 1:100 N.P.T.+ 1.25

	DOWNLIGHTS ELEMENTAL RE10588BFB	DOMUS IV SMART 40PANLEDMVBTCW	UPLIGHTS OU 3160 N	MINI POSTE OU 9089SBCB	HLED-371_N AL MANAMA I	LINEAL TUBULAR RE8079BBNB	
SIMBOLO	A	B	D	G	E	C	F
IMAGEN							
ESPECIFICACIÓN	LUMINARIA LED TIPO DOWNLIGHT PARA EMPOTRAR EN PLAFÓN , MODELO RE10588BFB, MARCA CONSTRUILITA, (DIMENSIONES DE CORTE 230mmØ). ACABADO EN PLÁSTICO INYECTADO COLOR BLANCO. VOLTAJE/FRECUENCIA: 127-220V/50/60HZ POTENCIA: 20 W	LUMINARIA LED TIPO DOWNLIGHT PARA EMPOTRAR EN PLAFÓN , MODELO 40PANLEDMVBTCW ,MARCA TECNOLITE, (DIMENSIONES DE CORTE 600mm x 600mm). ACABADO EN PLÁSTICO INYECTADO COLOR BLANCO. VOLTAJE/FRECUENCIA: 100-240V/50/60HZ POTENCIA: 40 W	LUMINARIA LED TIPO UPLIGHT DIRIGIBLE PARA EXTERIOR EMPOTARDA EN PISO, MODELO RE10588BFB MARCA CONSTRUILITA, (DIMENSIONES DE CORTE 200mmØ). ACABADO EN ALUMINIO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO VOLTAJE/FRECUENCIA: 100-277V/50/60HZ POTENCIA: 20 W	LUMINARIA LED TIPO POSTE PARA EXTERIOR SOBREPUESTA EN PISO, MODELO OU9089SBCB MARCA CONSTRUILITA, (DIMENSIONES DE CORTE 217mmØ). ACABADO EN ALUMINIO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR SATINADO VOLTAJE/FRECUENCIA: 100-240V/50/60HZ POTENCIA: 12 W	LUMINARIA LED PARA EXTERIOR SOBREPUESTA EN MURO, MODELO HLED-371_N MARCA TECNOLITE, (DIMENSIONES DE CORTE 103X220X65mm). ACABADO EN ALUMINIO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO VOLTAJE/FRECUENCIA: 100-240V/50/60HZ POTENCIA: 20 W	LUMINARIA LED PARA INTERIOR SOBREPUESTA EN TECHO, MODELO RE8079BBNB MARCA CONSTRUILITA, (DIMENSIONES DE CORTE 1069X65mm). ACABADO EN ALUMINIO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR BLANCA VOLTAJE/FRECUENCIA: 127-220V/50/60HZ POTENCIA: 20 W	SISTEMA DE LUMINARIAS LED INTEGRADAS PARA INTERIOR SOBREPUESTAS , MODELO MT4001 MARCA CONSTRUILITA, (DIMENSIONES DE CORTE 3000X7mm). ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, COLOR BLANCA VOLTAJE: 42VDC POTENCIA: 24 W
CONSULTORIOS PB	75	34	37	13	5	26	4

CENTRO COMUNITARIO DE MEDICINA PREVENTIVA

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PLANTA DE CONJUNTO ESQUEMÁTICA:



PLANTA ESQUEMÁTICA:

CORTE ESQUEMÁTICO:

UNAM

PERITOS Y TÉCNICOS

	NOMBRE	N°. REGISTRO	FIRMA
D.R.O.			
D.D.E.	Ing.		
C.D.I.	Arq.		
D.A.y.U.	Arq.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

SUPERFICIE DEL TERRENO	8038 m2	SUPERFICIE CUBIERTA	1713.94 m2
NUMERO DE NIVELES	2	SUPERFICIE GENERAL INTERVENIDA	1713.94 m2
SUPERFICIE DE AREA LIBRE INTERV.	1166.02 m2	SUPERFICIE TOTAL INTERVENIDA	1713.94 m2

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA:

N.P.T. Nivel de piso terminado
N.AZO. Nivel de azotea
N.L.C. Nivel losa de cárcamo
N.S.F. Nivel superior de firme
N.L.A.E. Nivel lecho alto de estructura
N.L.B.E. Nivel lecho bajo de estructura
N.L.A.T. Nivel lecho alto de trabe
N.L.B.T. Nivel lecho bajo de trabe

INDICACIONES DE NIVEL

N.L.A.L. Nivel lecho alto de losa
N.L.B.L. Nivel lecho bajo de losa
N.PRE. Nivel de presil
N.CUM. Nivel de cumbrera
N.L.A.C. Nivel lecho alto de cañón
N.L.A.M. Nivel lecho alto de muro
N.PZA. Nivel de plaza
N.P.E. Nivel de piso exterior
N.R.S. Nivel de rueda

B.A.P. Bajada de aguas pluviales
N.C.B Nivel de cancel bajo
N.C.P. Nivel de cancel puerta
N.CAL. Nivel de calle
N.CE. Nivel de cerramiento
N.L.A.P. Nivel lecho alto de pérgolas
N.J. Nivel de jardín
N.R.S/P Nivel de pendiente
N.DES Nivel de descanso de escaleras

A1 A1 Indica corte arquitectónico X1
A2P A2P Indica corte por fachada

INDICACIONES DE EJE

Eje anterior a eje "A"

INDICACIONES EN COTAS

0.91 Dimensión a paños
0.91 Dimensión a eje
0.91 Dimensión de paño a eje

NOTAS GENERALES:

- Cotas en metros.
- No escalar planos.
- No se tomarán cotas a escala de este plano.
- Todas las cotas y niveles deberán ser rectificadas en obra por el contratista.
- Los detalles constructivos que no estén especificados en este juego completo contratista de el dibujo deberá ser consultada, con la autoridad correspondiente.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- No tomar medidas en planos estructurales, consultar siempre planos arquitectónicos.
- El proyecto deberá ser evaluado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.
- Las marcas especificadas son de referencia y podrán ser sustituidas por otras equivalentes siempre que cumplan como mínimo con las mismas especificaciones técnicas de calidad, duración y garantía de servicio.

Alumnos:
Equipo 09
Cruz Moreno Francisco Daniel
Galvan Ballinas Daniel
Hinojosa Sánchez Ana Cristina
Ramírez Rangel Griselda Jared
Ramírez Rangel Orquídea Lizeth
Real Vázquez Vianey

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	FIRMA

ESCALA GRÁFICA: 1:200

CENTRO DE SALUD PRIMARIA Y PREVENTIVA

UBICACIÓN: Calle Nicolas Bravo 151 San Andres Totoltepec

MUNICIPIO: Tlalpan	TIPO DE OBRA: Nueva	ARCHIVO: ----------	
ESCALA: 1:75	ACOTACIONES: Metros	FECHA: ----------	
EDIFICIO: ------	NIVEL: ----		

NORTE

CLAVE: E09-IE-05

PLANO No.: 43

DESCRIPCIÓN: SEMBRADO DE LUMINARIAS PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y COSTOS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER: JOSÉ REVUELTAS

(SEMESTRE) DÉCIMO

PROYECTO: CENTRO COMUNITARIO ENFOCADO A LA SALUD

EQUIPO: EQUIPO 09

ALUMNOS:

.Cruz Moreno Francisco Daniel
.Galvan Ballinas David
.Hinojosa Sandoval Pamela Cristina
.Licona Tapia Mauricio Javier
.Ramirez Rangel Orquidea Lizeth
.Real Vazquez Vianey

M2 DE TERRENO: 6000

M2 DE CONSTRUCCIÓN: 1500

PROYECCIÓN DE PLANTEAMIENTO DE DESARROLLO INMOBILIARIO

Costos Paramétricos actualizados al 2020

COSTO DE CONSTRUCCIÓN: $ 32,587,060.51

MONTO DE VENTA: $ 26,155,500.00

GENERALES	$ 10,862.00 COSTO M2 CONSTRUCCIÓN	$ 17,437.00 COSTO M2 DE VENTA	$ 13,077,750.00 INVERSÓN 50%	$ 3,138,660.00 UTILIDAD 20%
INVERSIÓN	$ 2,092,440.00 TERRENO 8%	$ 1,046,220.00 ESTUDIOS Y PROYECTOS 4%	$ 1,307,775.00 ARMADO DE NEGOCIO 5%	$ 13,077,750.00 EDIFICACIÓN 50%
OPERACIÓN	$ 1,307,775.00 ADMINISTRACIÓN 5%	$ 1,307,775.00 VENTAS Y PUBLICIDAD 5%	$ 1,307,775.00 FINANCIAMIENTO 5%	$ 784,665.00 IMPREVISTOS 3%

PRESUPUESTO Y COSTOS

RESUMEN DE PARTIDAS

No		PARTIDAS	UNIDAD	CANT	P.U. (CON NUMERO)	IMPORTE	UNIDAD COSTEADA	CANTIDAD	COSTO x UNIDAD
1	DEM	DEMOLICIÓN	LOTE	1	$ 22,894.24	$ 22,894.24	LOTE	1	$ 22,894.24
2	PRE	TRABAJOS PRELIMINARES	LOTE	1	$ 238,499.39	$ 238,499.39	LOTE	1	$ 238,499.39
3	EXC	EXCAVACIONES	LOTE	1	$ 134,404.17	$ 134,404.17	LOTE	1	$ 134,404.17
4	CIM	CIMENTACIÓN	LOTE	1	$ 205,485.23	$ 205,485.23	LOTE	1	$ 205,485.23
5	EST	ESTRUCTURA	LOTE	1	$ 9,183,056.02	$ 9,183,056.02	LOTE	1	$ 9,183,056.02
6	ALB	ALBAÑILERIA	LOTE	1	$ 6,958,406.81	$ 6,958,406.81	LOTE	1	$ 6,958,406.81
7	I.HID	ING. HIDRAULICA	LOTE	1	$ 318,618.08	$ 318,618.08	LOTE	1	$ 318,618.08
8	I.SAN	ING. SANITARIA	LOTE	1	$ 76,145.14	$ 76,145.14	LOTE	1	$ 76,145.14
9	PLUV	PLUVIAL	LOTE	1	$ 76,145.14	$ 76,145.14	LOTE	1	$ 76,145.14
10	I.ELE	ING.ELÉCTRICA	LOTE	1	$ 160,623.58	$ 160,623.58	LOTE	1	$ 160,623.58
11	ILUM	LUMINARIAS	LOTE	1	$ 952,547.44	$ 952,547.44	LOTE	1	$ 952,547.44
12	ELEV	ELEVADOR	LOTE	1	$ 1,341,666.23	$ 1,341,666.23	LOTE	1	$ 1,341,666.23
15	ACA	ACABADOS	LOTE	1	$ 5,798,159.15	$ 5,798,159.15	LOTE	1	$ 5,798,159.15
16	MyACC	MUEBLES Y ACCESORIOS	LOTE	1	$ 906,360.94	$ 906,360.94	LOTE	1	$ 906,360.94
17	CAN	CANCELERÍA	LOTE	1	$ 1,783,068.61	$ 1,783,068.61	LOTE	1	$ 1,783,068.61
18	CARP	CARPINTERÍA	LOTE	1	$ 73,689.94	$ 73,689.94	LOTE	1	$ 73,689.94
19	HERR	HERRERÍA	LOTE	1	$ 2,419,971.54	$ 2,419,971.54	LOTE	1	$ 2,419,971.54
									(COSTO x M2) A
		TOTAL SIN EXTERIORES			SUBTOTAL A	$ 30,649,741.63	M2	1600	$19,156.09
20	O.EXT	EXTERIORES / AMENIDADES / PLAZA URBANA	LOTE	1	$ 1,937,318.88	$ 1,937,318.88	M2	1500	$ 1,291.55
									(COSTO x M2) B
		TOTAL CON EXTERIORES			SUBTOTAL B	$32,587,060.51	M2	3000	$10,862.35

Clave	Categoría	Unidad	Salario Base	Salario Real
PE	PEON	Jor	300.00	$477.83
MO	Medio oficial	Jor	336.40	$534.39
OF	Oficial	Jor	740.11	$1,119.29
OC	Oficial Colocador	Jor	344.64	$563.01
CB	Cabo	Jor	336.40	$1,109.12
MA	Maestro	Jor	1271.59	$1,918.95
ARQ	Arquitecto	Jor	502.93	$954.91

				ENFERMEDADES Y MATERNIDAD							INVALIDEZ Y VIDA	
					EXCEDENTES A 3 S.M.D.F							
					Sal. Min 2021: 141.70		PRESTACIONES EN DINERO		GASTOS MEDICOS PENSIONADOS			
					1.50%		0.95%		1.43%		2.38%	
	SALARIO		SALARIO	CUOTA FIJA	PATRON	ASEGURADO	PATRON	ASEGURADO	PATRON	ASEGURADO	PATRON	ASEGURADO
CATEGORIA	SEMANAL	SALARIO DIARIO	INTEGRADO	20.40%	1.10%	0.40%	0.70%	0.25%	1.05%	0.38%	1.75%	0.63%
PEON	$1,500.00	$300.00	$312.00	$20.95	$0.17	$0.06	$2.18	$0.78	$3.28	$1.17	$5.46	$1.95
MEDIO OFICIA	$1,682.00	$336.40	$349.85	$20.95	$0.71	$0.26	$2.45	$0.87	$3.67	$1.31	$6.12	$2.19
OFICIAL	$3,700.00	$740.11	$769.71	$20.95	$1.70	$0.61	$5.39	$1.92	$8.08	$2.89	$13.47	$4.81
OFICIAL COLO	$1,723.00	$344.64	$358.42	$20.95	$2.68	$0.97	$2.51	$0.90	$3.76	$1.34	$6.27	$2.24
CABO	$3,571.00	$714.28	$742.85	$20.95	$4.82	$1.75	$5.20	$1.86	$7.80	$2.80	$13.00	$4.64
MAESTRO	$6,357.00	$1,271.59	$1,322.45	$20.95	$6.45	$2.35	$9.26	$3.31	$13.89	$4.96	$23.14	$8.27
ARQUITECTO	$2,514.65	$502.93	$523.04	$20.95	$22.06	$8.02	$3.66	$1.31	$5.49	$1.96	$9.15	$3.27

	CESANTIA EN EDAD ADULTA Y VEJEZ		GUARDERIAS	SUMA		PRIMA DE RIESGOS DE TRABAJO		TOTAL DE CUOTAS OBRERO- PATRONALES			CUOTAS A	COSTO TOTAL	FACTOR
	4.28%		1%										
	PATRON	ASEGURADO	PATRON			PATRON	ASEGURADO				PAGAR POR EL	SALARIO CON	SOBRE
CATEGORIA	3.15%	1.13%	1%	PATRON	ASEGURADO	7.59%		PATRON	ASEGURADO	TOTAL	PATRON	IMSS	SALARIO BASE
PEON	$9.83	$3.51	$3.12	$44.99	$7.47	$3.41	$0.57	$48.40	$8.04	$56.44	$49.45	$349.45	1.16483333
MEDIO OFICIA	$11.02	$3.94	$3.50	$48.42	$8.57	$3.67	$0.65	$52.10	$9.22	$61.32	$54.03	$390.43	1.16061237
OFICIAL	$24.25	$8.66	$7.70	$81.53	$18.89	$6.19	$1.43	$87.72	$20.32	$108.04	$62.46	$802.57	1.08439286
OFICIAL COLO	$11.29	$4.03	$3.58	$51.05	$9.48	$3.87	$0.72	$54.92	$10.20	$65.13	$70.89	$415.53	1.2056929
CABO	$23.40	$8.36	$7.43	$82.60	$19.39	$6.27	$1.47	$88.87	$20.86	$109.73	$89.17	$803.45	1.124839
MAESTRO	$41.66	$14.88	$13.22	$128.57	$33.76	$9.76	$2.56	$138.32	$36.32	$174.64	$103.20	$1,374.79	1.08115823
ARQUITECTO	$16.48	$5.88	$5.23	$83.02	$20.44	$6.30	$1.55	$89.32	$21.99	$111.32	$236.76	$739.69	1.47076134

CATEGORIA	SISTEMA DE AHORRO PARA EL RETIRO PATRON 2%	COSTO TOTAL SALARIO IMSS MAS SAR	FACTOR SOBRE SALARIO BASE	INFONAVIT PATRON 5%	COSTO TOTAL SALARIO IMSS MAS SAR MAS INFONAVIT	FACTOR SOBRE SALARIO BASE	FACTOR DE PRESTACIONES DE LEY FEDERAL DE TRABAJO	LOCALES (NOMI PATRON 3%	COSTO IMPUESTOS LOCALES	FACTOR DE SALARIO REAL	SALARIO REAL
PEON	$6.24	$355.69	1.185633333	$15.60	$371.29	1.23763333	0.32514	0.03	$9.00	1.59277333	$477.83
MEDIO OFICIA	$7.00	$397.43	1.18141201	$17.49	$414.92	1.23341112	0.32514	0.03	$10.09	1.58855112	$534.39
OFICIAL	$15.39	$817.96	1.105192742	$38.49	$856.45	1.15719244	0.32514	0.03	$22.20	1.51233244	$1,119.29
OFICIAL COLO	$7.17	$422.70	1.226492572	$17.92	$440.62	1.27849176	0.32514	0.03	$10.34	1.63363176	$563.01
CABO	$14.86	$818.31	1.145638965	$37.14	$855.45	1.19763888	0.32514	0.03	$21.43	1.55277888	$1,109.12
MAESTRO	$26.45	$1,401.24	1.101958178	$66.12	$1,467.36	1.15395804	0.32514	0.03	$38.15	1.50909804	$1,918.95
ARQUITECTO	$10.46	$750.15	1.491561052	$26.15	$776.30	1.54356034	0.32514	0.03	$15.09	1.89870034	$954.91

CUADRILLA 01 (1 PEON)

CLAVE	*DESCRIPCIÓN*	*UNIDAD*	*COSTO*	*CANTIDAD*	*IMPORTE*
PE	Peon	Jor	$477.83	1	$477.83
CB	Cabo	Jor	$1,109.12	0.1	$110.91
			COSTO DE LA CUADRILLA:		$588.74

CUADRILLA 02 (1 OFICIAL Y MEDIO OFICIAL)

CLAVE	*DESCRIPCIÓN*	*UNIDAD*	*COSTO*	*CANTIDAD*	*IMPORTE*
OF	Oficial	Jor	$1,119.29	1	$1,119.29
MO	Medio Oficial	Jor	$534.39	1	$534.39
				COSTO DE LA CUADRILLA:	$1,653.68

CUADRILLA 03 (1 OFICIAL Y 2 PEON)

CLAVE	*DESCRIPCIÓN*	*UNIDAD*	*COSTO*	*CANTIDAD*	*IMPORTE*
PE	Peon	Jor	$1,918.95	2	$3,837.90
OF	Oficial	Jor	$1,119.29	1	$1,119.29
CB	Cabo	Jor	$1,109.12	0.2	$221.82
			COSTO DE LA CUADRILLA:		$5,179.01

CUADRILLA 04 (1 OFICIAL Y 1 PEON)

CLAVE	*DESCRIPCIÓN*	*UNIDAD*	*COSTO*	*CANTIDAD*	*IMPORTE*
PE	Peon	Jor	$1,918.95	1	$1,918.95
OF	Oficial	Jor	$1,119.29	1	$1,119.29
CB	Cabo	Jor	$1,109.12	0.1	$110.91
				COSTO DE LA CUADRILLA:	$3,149.15

CUADRILLA 05 (1 OFICIAL Y 2 MEDIO OFICIAL)

CLAVE	*DESCRIPCIÓN*	*UNIDAD*	*COSTO*	*CANTIDAD*	*IMPORTE*
OF	Oficial	Jor	$1,119.29	1	$1,119.29
MO	Medio Oficial	Jor	$534.39	2	$1,068.78
			COSTO DE LA CUADRILLA:		$2,188.07

CUADRILLA 06 (1 OFICIAL COLOCADOR Y 1 PEON)

CLAVE	*DESCRIPCIÓN*	*UNIDAD*	*COSTO*	*CANTIDAD*	*IMPORTE*
PE	Peon	Jor	$1,119.29	1	$1,119.29
OC	Oficial	Jor	$563.01	1	$563.01
CB	Cabo	Jor	$1,109.12	0.1	$110.91
				COSTO DE LA CUADRILLA:	$1,793.21

CATALOGO DE CUADRILLAS

CLAVE	CUADRILLA	PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA	COSTO
C01	Cuadrilla 01	Demolición Excavacion	$588.74
C02	Cuadrilla 02	Preliminares Inst Hidrahulica Inst Sanitaria Inst Eléctrica Inst Pluvial	$1,653.68
C03	Cuadrilla 03	Cimentación Estructura	$5,179.01
C04	Cuadrilla 04	Albañilería	$3,149.15
C05	Cuadrilla 05	Iluminación Elevadores Gas Sistema Incendio	$2,188.07
C06	Cuadrilla 06	Acabados Muebles y accesorios Cancelería Carpintería Herrería Exteriores	$1,793.21



TALLER	Jose Revueltas	DEMOLICIÓN

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
DEM	**DEMOLICIÓN**					
		LOTE	**$22,894.24**	**1.00**	**$ 22,894.24**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
DEM-01	Demolición de piso de concreto armado de 10 cm con rompedora eléctrica	m2	$166.00	50.000000	$8,300.00	36.25%
DEM-02	Demolición de banqueta de 19 cm, de concreto simple, con marro.	m2	$36.00	50.000000	$1,800.00	7.86%
DEM-03	Demolición de pavimento de concreto asfáltico de 12cm con martillo neumático.	m2	$38.00	50.000000	$1,900.00	8.30%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$12,000.00**	**52.41%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 01 (1 PEON)	%	$12,000.00	0.350000	$4,200.00	18.35%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$4,200.00**	**18.35%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$12,000.00	0.080000	$960.00	4.19%
%MO2	BASICOS	%	$12,000.00	0.040000	$480.00	2.10%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$1,440.00**	**4.19%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	Rompedora eléctrica sin operador	hor	$113.00	0.900000	$101.70	0.44%
MAQ-02	Equipo de corte Oxi Acetileno	hor	$643.00	0.100000	$64.30	0.28%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$166.00**	**0.73%**

Costo Directo:			**$17,806.00**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**		**$2,136.72**	9.33%
SUBTOTAL			**$19,942.72**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**		**$498.57**	2.18%
SUBTOTAL			**$20,441.29**	89.29%
UTILIDAD	**12%**		**$2,452.95**	10.71%
PRECIO UNITARIO			**$22,894.24**	**100.00%**

VEINTI DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	PRELIMINARES

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
PRE	**PRELIMINARES**					
		LOTE	**$238,499.39**	**1.00**	**$ 238,499.39**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
PRE-01	Trazo y nivelación con equipo topográfico, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel	m2	$11.00	1600.000000	$17,600.00	7.38%
PRE-02	Desmonte y desenraice de bosque mediano a máquina	Ha	$11,000.00	4.000000	$44,000.00	18.45%
PRE-03	Carga a maquina de material producto del desmonte y desenraice	m3	$15.00	1600.000000	$24,000.00	10.06%
PRE-04	Acarreo de material producto de desmonte y desenraicé en camión de volteo al 1er km	m3	$25.00	1600.000000	$40,000.00	16.77%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$125,600.00**	**52.66%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 02 (1 OFICIAL Y MEDIO OFICIAL)	%	$125,600.00	0.350000	$43,960.00	18.43%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$43,960.00**	**18.43%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$125,600.00	0.080000	$10,048.00	4.21%
%MO2	BASICOS	%	$125,600.00	0.040000	$5,024.00	2.11%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$15,072.00**	**4.21%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	Estación total STS5R"	hor	$25.00	0.030000	$0.75	0.00%
MAQ-02	Cargador sobre llantas CAT 92	hor	$926.00	0.030000	$27.78	0.01%
MAQ-03	Camion de Volteo de 7m3	hor	$685.00	0.040000	$27.40	0.01%
MAQ-04	Motosierra STIHL Modelo 66 DE 7HP	hor	$115.00	7.000000	$805.00	0.34%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$860.93**	**0.36%**

Costo Directo:		**$185,492.93**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$22,259.15**	9.33%
SUBTOTAL		**$207,752.08**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$5,193.80**	2.18%
SUBTOTAL		**$212,945.88**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$25,553.51**	10.71%
PRECIO UNITARIO		**$238,499.39**	**100.00%**

DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	EXCAVACIONES

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
EXC	**EXCAVACIONES**					
		LOTE	**$134,404.17**	**1.00**	**$ 134,404.17**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
EXC-01	Excavación a cielo abierto, por medios manuales de 0 a -2.00m, en material tipo Lomerío	m3	$445.00	71.680000	$31,897.60	23.73%
EXC-02	Acarreo en camión material producto de la excavación fuera de la obra	m3	$375.00	90.000000	$33,750.00	25.11%
EXC-03	Relleno con material de banco, compactado con bailarina al 95% proctor, adicionando agua	m3	$460.00	20.000000	$9,200.00	6.85%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$74,847.60**	**55.69%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 01 (1 PEON)	%	$74,847.60	0.350000	$26,196.66	19.49%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$26,196.66**	**19.49%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$26,196.66	0.080000	$2,095.73	1.56%
%MO2	BASICOS	%	$26,196.66	0.040000	$1,047.87	0.78%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$3,143.60**	**1.56%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	Camión de volteo de 7m3	hor	$685.00	0.400000	$274.00	0.20%
MAQ-02	Bailarina de 4.5 HP	hor	$142.00	0.500000	$71.00	0.05%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$345.00**	**0.26%**

Costo Directo:		**$104,532.86**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$12,543.94**	9.33%
SUBTOTAL		**$117,076.80**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$2,926.92**	2.18%
SUBTOTAL		**$120,003.72**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$14,400.45**	10.71%

PRECIO UNITARIO	**$134,404.17**	**100.00%**

CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	CIMENTACIONES

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
CIM	**CIMENTACIONES**					
		LOTE	**$205,485.23**	**1.00**	**$ 205,485.23**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
CIM-02	Zapata aislada de 0.60x0.60x0.35 m, peralte promedio, de concreto hecho en obra F3c=250 kg/cm2, armada con varilla del no 4 @ 0.2 m en ambos sentidos y dado de 0.3x0.3x0.8 m de altura, armado con 4 varillas del no. 4 y estribos del No.3 @ 0.2 m. Inlcuye planntilla de cimentación	pza	$2,050.00	56.000000	$114,800.00	55.87%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$114,800.00**	**55.87%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 03 (1 OFICIAL Y 2 PEON)	%	$114,800.00	0.350000	$40,180.00	19.55%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$40,180.00**	**19.55%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$40,180.00	0.080000	$3,214.40	1.56%
%MO2	BASICOS	%	$40,180.00	0.040000	$1,607.20	0.78%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$4,821.60**	**1.56%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	Vibrador para concreto	hor	$112.00	0.130000	$14.56	0.01%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$14.56**	**0.01%**

Costo Directo:			**$159,816.16**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**		**$19,177.94**	9.33%
SUBTOTAL			**$178,994.10**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**		**$4,474.85**	2.18%
SUBTOTAL			**$183,468.95**	89.29%
UTILIDAD	**12%**		**$22,016.27**	10.71%
PRECIO UNITARIO			**$205,485.23**	**100.00%**

DOSCIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON VEINTITRÉS CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	ESTRUCTURA

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
EST	**ESTRUCTURA**					
		LOTE	**$9,183,056.02**	**1.00**	**$ 9,183,056.02**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
EST-01	Columna de 30x30 cm. de concreto de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 8 varillas del No. 4 (1/2") y estribos del No. 3 (3/8") @ 20 cm. al centro y @ 10 cm. en los extremos	m	$1,239.00	56.000000	$69,384.00	0.76%
EST-02	Trabe de 30x60 cm de concreto de F'c= 250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 6 varillas del no 8 (1"), 2 varillas del No.4 (1/2") y estribos de varilla del No.3 (3/8") @ 20cm al centro y @ 10cm en los extremos	m	$2,323.00	575.000000	$1,335,725.00	14.55%
	Trabe de 20x40 cm. de concreto de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 6 varillas del No. 5 (5/8") y estribos de varilla del No. 3 (3/8") @ 20 cm. al centro y @ 10 cm. en los extremos	m	$1,186.00	287.500000	$340,975.00	3.71%
EST-03	Losa de 12 cm de espesor de concreto F'c=250 kg/cm2, armada con varilla del No.4 (1/2") @ 15cm	m2	$1,245.00	2500.000000	$3,112,500.00	33.89%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$4,858,584.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 03 (1 OFICIAL Y 2 PEON)	%	$4,858,584.00	0.350000	$1,700,504.40	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$1,700,504.40**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$4,858,584.00	0.080000	$388,686.72	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$4,858,584.00	0.040000	$194,343.36	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$583,030.08**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	Vibrador para concreto	hor	$112.00	0.040000	$4.48	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$4.48**	**0.00%**

Costo Directo:		**$7,142,122.96**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$857,054.76**	9.33%
SUBTOTAL		**$7,999,177.72**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$199,979.44**	2.18%
SUBTOTAL		**$8,199,157.16**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$983,898.86**	10.71%
PRECIO UNITARIO		**$9,183,056.02**	**100.00%**

NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SESIS PESOS CON DOS CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	ALBAÑILERÍA

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
ALB	**ALBAÑILERÍA**					
		LOTE	**$6,958,406.81**	**1.00**	**$ 6,958,406.81**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
ALB-01	Muro de 20 cm de espesor, de block hueco de concreto de 20x20x40cm asentado con mezcla de cemento arena 1:5, acabdo aparente, con refuerzos horizontales a base de escalerilla a cada 2 hiladas	m2	$450.00	4740.000000	$2,133,000.00	30.65%
ALB-02	Aplanado acabado fino sobre muros, con mezcla cemento-arena en proporción 1:4	m2	$225.00	3200.000000	$720,000.00	10.35%
ALB-03	Piso de 10cm acabado pulido, de concreto F´c=150 kg/cm2	m2	$390.00	300.000000	$117,000.00	1.68%
ALB-04	Rampa para escalera de 12 cm. de espesor, de concreto hecho en obra de F'c=250 kg/cm2, armado con varillas y bastones del No. 3@15 cm. en el sentido longitudinal y del No. 3@20 cm. en el sentido tranversal	m2	$1,425.00	8.000000	$11,400.00	0.16%
ALB-05	Escalones de 0.28x0.17 cm de concreto F'c=150 kg/cm2, armado con varilla de 3/8"	m	$510.00	20.000000	$10,200.00	0.15%
ALB-06	Relleno de 10 cm. de espesor promedio, de tezontle en azotea	m2	$67.00	1250.000000	$83,750.00	1.20%
ALB-07	Entortado de 4 cm. de espesor a base de mezcla cemento-arena en proporción 1:5	m2	$160.00	1250.000000	$200,000.00	2.87%
ALB-08	Enladrillado en azotea asentado con mezcla cemento arena en proporción 1:5	m2	$300.00	1000.000000	$300,000.00	4.31%
ALB-09	Impermeabilización a base de una impregnación de microprimer y dos capas de microseal 2F alternadas con una malla de festerflex, una capa de arena cernida y como acabado final una aplicación de festerblanc color blanco	m2	$250.00	1250.000000	$312,500.00	4.49%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO		**Total de unidades**		**$3,887,850.00**	**55.87%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 04 (1 OFICIAL Y 1 PEON)	%	$3,887,850.00	0.350000	$1,360,747.50	19.56%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$1,360,747.50**	**19.56%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$1,360,747.50	0.080000	$108,859.80	1.56%
%MO2	BASICOS	%	$1,360,747.50	0.040000	$54,429.90	0.78%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$163,289.70**	**1.56%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	Vibrador para concreto	hor	$112.00	0.130000	$14.56	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$14.56**	**0.00%**

Costo Directo:		**$5,411,901.76**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$649,428.21**	9.33%
SUBTOTAL		**$6,061,329.97**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$151,533.25**	2.18%
SUBTOTAL		**$6,212,863.22**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$745,543.59**	10.71%

PRECIO UNITARIO	**$6,958,406.81**	**100.00%**

SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	ELEVADORES

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
ELEV	**ELEVADORES**					
		LOTE	**$1,341,666.23**	**1.00**	**$ 1,341,666.23**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
ELEV-01	Suministro e instalación de elevador de 8 pasajeros, 630 Kg. max, recorrido de 16 m, velocidad 1 m/seg, 4 paradas, apertura lateral de puertas de 0.90X2.10 m, cubo de 1.65x1.80 m. cabina de 1.10X1.40 y altura de 2.20 m. fabricado en acero inoxidable	pza	$1,040,360.00	1.000000	$1,040,360.00	77.54%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$1,040,360.00**	**77.54%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 05 (1 OFICIAL Y 2 MEDIO OFICIAL)	%	$1,040,360.00	0.001000	$1,040.36	0.08%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$1,040.36**	**0.08%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$1,040,360.00	0.001000	$1,040.36	0.08%
%MO2	BASICOS	%	$1,040,360.00	0.001000	$1,040.36	0.08%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$2,080.72**	**0.08%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:		**$1,043,481.08**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$125,217.73**	9.33%
SUBTOTAL		**$1,168,698.81**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$29,217.47**	2.18%
SUBTOTAL		**$1,197,916.28**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$143,749.95**	10.71%
PRECIO UNITARIO		**$1,341,666.23**	**100.00%**

UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	MUEBLES FIJOS Y ACCESORIOS

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
MFA	**MUEBLES FIJOS Y ACCESORIOS**					
		LOTE	**$906,360.94**	**1.00**	**$ 906,360.94**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
MFA-00	Suministro y colocación de taza, cerámica porcenalizada, Priolo Flux, blanco, American Standard,	pza	$4,760.00	10.000000	$47,600.00	5.25%
MFA-01	Suministro y colocación de fluxómetro manual para taza de 4.8 Lpd altura 11-1/2" FloWise	pza	$3,770.00	13.000000	$49,010.00	5.41%
MFA-02	Mingitorio, cerámica porcenalizada, Maybrook, blanco, American Standard	pza	$2,815.00	3.000000	$8,445.00	0.93%
MFA-03	Suministro y colocación de fluxómetro manual para mingitorio de 3.8 Lpd altura 11-1/2", cromo, American Standard	pza	$3,770.00	3.000000	$11,310.00	1.25%
MFA-04	Suministro y colocación de tarja doble C-123 dos escurrideros 188X54 Eb.Técnica	pza	$4,300.00	1.000000	$4,300.00	0.47%
MFA-06	Suministro, instalación y pruebas de calentador G-60 STD LP Calorex	pza	$13,500.00	3.000000	$40,500.00	4.47%
MFA-07	Suministro y colocación de lavabo chico de sobreponer, Studio, blanco, American Standard	pza	$2,035.00	15.000000	$30,525.00	3.37%
MFA-08	Suminitro y colocación de juego de llaves individuales, cromo Fig. 242Q, marca Urrea	pza	$873.00	15.000000	$13,095.00	1.44%
MFA-09	Dispensador de jabón con cerrdura, relenable, modelo altana blanca DJ 70000 color blanco/gris marca Jofel	pza	$790.00	15.000000	$11,850.00	1.31%
MFA-10	Suministro de Bote de Basura de Acero con Domo - 15 Galones	pza	$4,800.00	6.000000	$28,800.00	3.18%
MFA-11	Suministro de Basurero circular pequeño Altera BI7010N JOFEL	pza	$745.00	15.000000	$11,175.00	1.23%
MFA-12	Suministro y colocación de Despachador Automático para Toallas - Negro Tor Intuition	pza	$2,140.00	5.000000	$10,700.00	1.18%
MFA-13	Suministro y colocación Despachador para papel higiénico jumbo rollo individual UNLINE H-1127	pza	$620.00	10.000000	$6,200.00	0.68%
MFA-14	Suministro y colocación de estación para cambio de pañales, horizontal de plástico marca UNLINE	pza	$9,326.00	1.000000	$9,326.00	1.03%
MFA-15	Suministro y colocación de regadera, Flowise 3 funciones, cromo, American Standard	pza	$1,102.00	4.000000	$4,408.00	0.49%
MFA-16	Suministro e instalación de puerta para regadera acabado acrilok de la marcs Sanilok con cerradura.	pza	$6,140.00	4.000000	$24,560.00	2.71%
MFA-17	Suministro e instalaión de Mamparas para mingitorio modelo 4900, colgante, acabado esmaltado de la marca sanilok	pza	$4,700.00	3.000000	$14,100.00	1.56%
MFA-18	Suministro e instalación de Juego de mamparas para 2 inodoros (arreglo entre muros), modelo 4900 Colgante, acabado Esmaltado de la marca Sanilok	jgo	$41,125.00	2.000000	$82,250.00	9.07%
MFA-19	Suministro y acarreo de Locker metálico de 5 puertas de 1.80x0.38x0.45; acabado esmalte con portacandado	pza	$4,770.00	3.000000	$14,310.00	1.58%
MFA-20	Suministro y colocación de secador de Manos Turbo, con sensor, de corriente, acero inoxidable, modelo MB-1012-AI, marca Helvex	pza	$11,415.00	5.000000	$57,075.00	6.30%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$479,539.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 06 (1 OFICIAL COLOCADOR Y 1 PEON)	%	$479,539.00	0.350000	$167,838.65	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$167,838.65**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$479,539.00	0.080000	$38,363.12	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$479,539.00	0.040000	$19,181.56	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$57,544.68**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:		**$704,922.33**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$84,590.68**	9.33%
SUBTOTAL		**$789,513.01**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$19,737.83**	2.18%
SUBTOTAL		**$809,250.83**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$97,110.10**	10.71%
PRECIO UNITARIO		**$906,360.94**	**100.00%**

NOVECIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS CON OVENTA Y CUATRO CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	ACABADOS

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
ACA	**ACABADOS**					
		LOTE	**$5,798,159.15**	**1.00**	**$ 5,798,159.15**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
ACA-01	Piso de rollo de vinil marca TeknoStep Modelo Healt y Care centra 43 color azul LC-TVR-21301027, color Gris LC-TVR-21301010 Y color Beige LC.TVR-21353002 DE 2mm de espesor colocado con adhesivo a base de resina látex y solubles al agua.	m2	$350.00	400.000000	$140,000.00	2.41%
ACA-02	Piso de Porcelanato antibacterial marca Coval, varios modelos, colores blanco, gris y beige de 0.60x0.60 cm y de 6mm de espesor colocado con adhesivo para porcelanato resistente a la humnedad	m2	$395.00	1420.000000	$560,900.00	9.67%
ACA-03	Piso de loseta interceramic marca Interceramic, modelo Martinique, color gris de .40x.40 y 6mm de espesor asentado con adhesivo Interceramic	m2	$530.00	30.000000	$15,900.00	0.27%
ACA-04	Piso de loseta de caucho de la marca Murban color verde de 50x50 cm y 25mm de espesor acabado granulado, asentado con adhesivo de poliuretano marca 3m	m2	$1,600.00	25.000000	$40,000.00	0.69%
ACA-05	Curva Sanitaria de PVC de .10 de altura de la marca TeknoStep modelo Healt & care	m	$225.00	400.000000	$90,000.00	1.55%
ACA-06	Pintura vinilica en muros marca Comex Premium a dos manos, incluye preparación de la superficie y aplicación de sellador.	m2	$83.00	2200.000000	$182,600.00	3.15%
ACA-07	Pintura vinilica en muros marca Comex Vinimex Total Antiviral a dos manos, incluye preparación de la superficie y aplicación de sellador.	m3	$93.00	1100.000000	$102,300.00	1.76%
ACA-08	Azulejo exterior Tibet, Interceramic, color "Criystal white", 27x57cm y 6mm de espesor, asentado con adhesivo interceramic, con juntas en color.	m2	$490.00	50.000000	$24,500.00	0.42%
ACA-09	Porcelanato antibacterial marca Coval, varios modelos, colores blanco, gris y beige de 0.60x0.60 cm y de 6mm de espesor colocado con adhesivo para porcelanato resistente a la humnedad	m2	$420.00	900.000000	$378,000.00	6.52%
ACA-10	Sistema de fachada con elementos prefabricados a base de concreto polimérico de 2cm de espesor, sujetos a bastidor metálico fijado a estructura del edificio calefateado y con sellador transparente	m2	$3,200.00	250.000000	$800,000.00	13.80%
ACA-11	Muro rollo de vinil marca TeknoStep Modelo Healt y Care centra 43 color azul LC-TVR-21301027, color Gris LC-TVR-21301010 Y color Beige LC.TVR-21353002 DE 2mm de espesor colocado con adhesivo a base de resina látex y solubles al agua.	m2	$370.00	450.000000	$166,500.00	2.87%
ACA-12	Falso plafón de panel tipo estándar de 13 mm. de espesor, con bastidor armado a base canaleta de 1 1/2 (pulg) y canal listón cal. 26, a cada 0.61 m. de separación	m2	$320.00	900.000000	$288,000.00	4.97%
ACA-13	Plafon de fibra mineral /vidrio ,de panel tipo resistente al fuego de 13 mm. de espesor, con bastidor armado a base canaleta de 1 1/2 (pulg) y canal listón cal. 26, a cada 0.61 m. de separación	m2	$465.00	600.000000	$279,000.00	4.81%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$3,067,700.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 06 (1 OFICIAL COLOCADOR Y 1 PEON)	%	$3,067,700.00	0.350000	$1,073,695.00	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$1,073,695.00**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$3,067,700.00	0.080000	$245,416.00	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$3,067,700.00	0.040000	$122,708.00	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$368,124.00**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:			**$4,509,519.00**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**		**$541,142.28**	9.33%
SUBTOTAL			**$5,050,661.28**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**		**$126,266.53**	2.18%
SUBTOTAL			**$5,176,927.81**	89.29%
UTILIDAD	**12%**		**$621,231.34**	10.71%
PRECIO UNITARIO			**$5,798,159.15**	**100.00%**

CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON QUINCE CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	EXTERIORES

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
EXT	**EXTERIORES**					
		LOTE	**$1,937,318.88**	**1.00**	**$ 1,937,318.88**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
EXT-01	Piso de loseta de barro Línea económica de 30X30 cm. asentada con pegazulejo y junta de color de acuerdo al modelo	m2	$425.00	1200.000000	$510,000.00	26.33%
EXT-02	Suminstro, acarreo y colocación de tierra vegetal preparada para jardinería	m3	$580.00	500.000000	$290,000.00	14.97%
EXT-05	Suministro, acarreo y riego de Aretillo,Hortensia,Belen, Dracena, Croto, Agapando, Helecho, Buagmbilia, Papiro o Cisus plantanada e jardín.	pza	$150.00	1500.000000	$225,000.00	11.61%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$1,025,000.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 01 (1 PEON)	%	$1,025,000.00	0.350000	$358,750.00	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$358,750.00**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$1,025,000.00	0.080000	$82,000.00	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$1,025,000.00	0.040000	$41,000.00	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$123,000.00**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:			**$1,506,750.00**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**		**$180,810.00**	9.33%
SUBTOTAL			**$1,687,560.00**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**		**$42,189.00**	2.18%
SUBTOTAL			**$1,729,749.00**	89.29%
UTILIDAD	**12%**		**$207,569.88**	10.71%
PRECIO UNITARIO			**$1,937,318.88**	**100.00%**

UN MILLÓN NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	INSTALACION HIDRÁHULICA

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
INST-H	**INSTALACIÓN HIDRÁHULICA**					
		LOTE	**$318,618.08**	**1.00**	**$ 318,618.08**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
INST-H-01	Línea hidráulica de llanado del cuadro de medidos a la cisterna con tubería de cobre de 13 mm. de diámetro, incluye: 6 m. de tubo, 6 codos, 4 conectores cuerda interior, 1 tee, 1 tuerca unión soldable, 1 llave compuerta, una llave de jardin, 1 valvula para flotador y flotador, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pza	$3,218.00	1.000000	$3,218.00	1.01%
INST-H-02	Línea hidráulica de succión de 1 1/4" y llenado a tinaco con tubería de cobre de 1", incluye: 1 codo 90° x1", 1 codo 90°x1 1/4", 1 codo 45°x1", 1 yee 1", 1 reducción bushing de 1"x3/4", 1 válvula compuerta de 3/4", 1 tapón macho de 3/4", 1 válvula check pichancha de 1 1/4", 1 tuerca unión soldable de 1 1/4" y 9 m. de tubería de 1" y 3 m. de tubería de 1 1/4", mano de obra, instalación y pruebas.	pza	$6,478.00	2.000000	$12,956.00	4.07%
INST-H-03	Equipo hidroneumático de 200L JSWM15M/200CL Pedrollo, Incluye: suministro, instalación, pruebas, mano de obra, equipo y herramienta.	pza	$20,799.00	2.000000	$41,598.00	13.06%
INST-H-04	Salida hidráulica para tarja con tubería de cobre de 13 mm. de diámetro con un desarrollo de 6 m, incluye: 1 tapón capa, una tee un codo y un conector cuerda interior de 13 mm. de diámetro, mano de obra, instalación, pruebas, equipo y herramienta.	salida	$916.00	35.000000	$32,060.00	10.06%
INST-H-05	Salida hidráulica para regadera con tubería de cobre de 13 mm. de diámetro, incluye: 1 codo, 3 tee, 2 tee reducción de 19x13mm, 2 tapones capa , y conector cuerda interior, 2 llaves de empotrar soldables, materiales, mano de obra, instalación, pruebas, equipo y herramienta.	salida	$1,511.00	4.000000	$6,044.00	1.90%
INST-H-06	Salida hidrosanitaria para mingitorio de fluxometro, con tuberia de cobre de 19 mm. con un desarrollo de 1.5 m, y desague con tuberia de pvc con un desarrollo de 4 m. incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	salida	$1,314.00	5.000000	$6,570.00	2.06%
INST-H-07	Salida hidráulica para lavabo solo agua fria, con tuberia de cobre de 13 mm, incluye: 1 codo, 1 tee, 1 tee reducción, 1 tapón capa, 1 conector cuerda exterior, materiales, instalación, pruebas, equipo y herramienta.	salida	$515.00	26.000000	$13,390.00	4.20%
INST-H-08	Salida hidráulica para w.c. de fluxómetro, con tubería de cobre de 25 y 32 mm. de diámetro, incluye: conexiones de 25 mm. de diámetro; 1 codo , 1 tee, tapón capa y 1 conector cuerda exterior, conexiones de 32 mm de diámetro; 3 codos, 1 conector cuerada interior y 1 conector cuerda exterio, i tee reducción de 38x25 mm, materiales, mano de obra, instalación, pruebas, equipo y herramienta.	salida	$2,293.00	23.000000	$52,739.00	16.55%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$168,575.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 02 (1 PLOMERO Y ATUDANTE ESPECIALISTA)	%	$168,575.00	0.350000	$59,001.25	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$59,001.25**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$168,575.00	0.080000	$13,486.00	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$168,575.00	0.040000	$6,743.00	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$20,229.00**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:		**$247,805.25**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$29,736.63**	9.33%
SUBTOTAL		**$277,541.88**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$6,938.55**	2.18%
SUBTOTAL		**$284,480.43**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$34,137.65**	10.71%
PRECIO UNITARIO		**$318,618.08**	**100.00%**

TRESCIENTOS DIESIOCHO MIL SEISCIENTOS DIESIOCHO PESOS CON OCHO CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	INSTALACIÓN SANITARIA

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
INST-S	**INSTALACIÓN SANITARIA**					
		LOTE	**$76,145.14**	**1.00**	**$ 76,145.14**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
INST-S -01	Salida sanitaria para regadera a base de tubería de pvc, incluye: una coladera de pvc, un codo de 90°x 4", una yee sencilla de 4" y 2.5 m. de tubo de 4", incluye: materiales, instalación, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	salida	$774.00	4.000000	$3,096.00	4.07%
INST-S -02	Salida sanitaria para w.c. a base de tubería de pvc, incluye: un codo de 90°x 4" con sal, una yee sencilla de 4" y 3 m. de tubo de 4" y 1 codo de 90°x2" con 3 m. de tubo de 2" para ventila, incluye: materiales, instalación, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	salida	$967.00	23.000000	$22,241.00	33.53%
INST-S -03	Salida sanitaria para lavabo, con tuberia de pvc de 50 mm, incluye: 1 codo, 1 tee, 1 yee reducción, de 4" x2", materiales, instalación, pruebas, equipo y herramienta.	salida	$575.00	26.000000	$14,950.00	19.63%
INST-S -04	Salida sanitaria para tarja con tubería de pvc de 2" de diámetro con un desarrollo de 3 m., incluye: 2 codos de 90°, mano de obra, inctalación y pruebas.	salida	$460.00	35.000000	$16,100.00	21.14%
INST-S -05	Salida sanitaria para mingitorio con tubería de pvc, 2 codos, 4 m. de tubo de 2", materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	salida	$483.00	5.000000	$2,415.00	3.17%
INST-S -06	Registro sanitario con mediadas interiores de 0.4 x 0.6 y 0.8 m. de profundidad, fabicado con muros de tabique rojo recocido, asentado con mezcla cemento arena en proporción de 1:5, sobre firme de 0.08 m. y cubierta de 0.08m. de espesor de concreto hecho en obra de F'c=150 kg/cm2, con marco y contramarco comercial, Incluye: excavación en terreno compacto, suministro de materiales, acarreos, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, acabado pulido en interior, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	$2,632.00	15.000000	$39,480.00	51.85%
INST-S -07	Coladera de una boca, desagüe de contorno tapa redonda, modelo 24-HL, marca Helvex, incluye: suministro y colocación	PZA	$1,573.00	23.000000	$36,179.00	47.51%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$40,287.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA		%	$40,287.00	0.350000	$14,100.45	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$14,100.45**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$40,287.00	0.080000	$3,222.96	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$40,287.00	0.040000	$1,611.48	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$4,834.44**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	CUADRILLA 02 (1 OFICIAL Y MEDIO OFICIAL)				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:			**$59,221.89**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**		**$7,106.63**	9.33%
SUBTOTAL			**$66,328.52**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**		**$1,658.21**	2.18%
SUBTOTAL			**$67,986.73**	89.29%
UTILIDAD	**12%**		**$8,158.41**	10.71%
PRECIO UNITARIO			**$76,145.14**	**100.00%**

SETENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS CON CATORCE CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	PLUVIAL

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud -
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
PLU	**PLUVIAL**					
		LOTE	**$137,764.35**	**1.00**	**$ 137,764.35**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
PLU-01	Trazo y nivelación para tuberías para drenaje, incluye: equipo de topografía, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	ml	$6.00	50.000000	$300.00	0.22%
PLU-02	Prueba hidrostática de tubería sanitaria de 4" (100 mm), Incluye: agua de pipa, mano de obra, equipo y herramienta.	m	$10.58	200.000000	$2,116.00	1.54%
PLU-03	Coladera de cupula en azotea modelo 444 de la marca Helvex, para tubo de 4", Incluye: suministro, e instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	pza	$1,095.00	10.000000	$10,950.00	7.95%
PLU-04	Bajada de agua pluvial,Tubo de PVC sanitario, de 100 mm. de diámetro, incluye: materiales, acarreos, cortes, desperdicios, mano de obra, pruebas, equipo y herramienta.	m	$149.19	40.000000	$5,967.60	4.33%
PLU-05	Coladera de pretil modelo 4954 de la marca Helvex, salida de 4", Incluye: suministro, e instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	m	$2,055.00	15.000000	$30,825.00	22.38%
PLU-06	Registro pluvial con mediadas interiores de 0.4 x 0.6 y 0.8 m. de profundidad, fabicado con muros de tabique rojo recocido, asentado con mezcla cemento arena en proporción de 1:5, sobre firme de 0.08 m. y cubierta de 0.08m. de espesor de concreto hecho en obra de F'c=150 kg/cm2, con marco y contramarco comercial, Incluye: excavación en terreno compacto, suministro de materiales, acarreos, desperdicios, habilitado, cimbrado, descimbrado, acabado pulido en interior, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	pza	$2,273.00	10.000000	$22,730.00	16.50%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$72,888.60**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 02 (1 OFICIAL Y MEDIO OFICIAL)	%	$72,888.60	0.350000	$25,511.01	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$25,511.01**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$72,888.60	0.080000	$5,831.09	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$72,888.60	0.040000	$2,915.54	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$8,746.63**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	Estación total STS5R"	hor	$25.00	0.030000	$0.75	0.00%
MAQ-02	Planta de soldar Miller	hor	$20.00	0.500000	$10.00	0.01%
MAQ-03	Bomba autocebante de 2" de 8HP	hor	$65.00	0.025000	$1.63	0.00%
					$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:			**$107,146.24**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**		**$12,857.55**	9.33%
SUBTOTAL			**$120,003.79**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**		**$3,000.09**	2.18%
SUBTOTAL			**$123,003.89**	89.29%
UTILIDAD	**12%**		**$14,760.47**	10.71%
PRECIO UNITARIO			**$137,764.35**	**100.00%**

CIENTO TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
INST-E	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**					
		LOTE	**$160,623.58**	**1.00**	**$ 160,623.58**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
INST-E-01	Salida eléctrica para contacto a base de tubo conduit PVC ligero de 13 y 19 mm., con un desarrollo de 12 m, con cable thw cal. 12, 10, y cable desnudo cal. 14, de la marca Condumex, con una caja cuadrada de pvc de 13 mm, una de 19 mm y una caja chalupa de pvc, incluye: un codo, dos conectores pvc ligero de 13 mm, dos de 19 mm, un contacto duplex polarizado y placa para contacto.	salida	$1,187.00	45.000000	$53,415.00	33.25%
INST-E-02	Salida eléctrica para alumbrado a base de tubo conduit PVC ligero de 13 y 19 mm., con un desarrollo de 12 m, con cable thw cal. 12 y 10, de la marca Condumex, con una caja cuadrada de pvc de 13 mm, una de 19 mm y una caja chalupa de pvc, incluye: un codo, dos conectores pvc ligero de 13 mm y 2 de 19 mm, un soquet de baquelita, apagador y placa de una unidad.	salida	$1,096.00	10.000000	$10,960.00	6.82%
INST-E-03	Registro de tierras con varilla de cobre Copperweld de 16 mm. y 3.00 m. de longitud, en tubo de concreto de 35 cm. con tapa y 25 LB. de compuesto intensificador, incluye, conector mecánico, mano de obra, equipo y herramienta.	salida	$1,802.00	1.000000	$1,802.00	1.12%
INST-E-04	Base para medidor cuadrada Catálogo No. MS2007J, NEMA 3R, 600V, 200 A, trifásico, incluye: suministro, instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	salida	$1,418.00	3.000000	$4,254.00	2.65%
INST-E-05	Base para medidor cuadrada Catálogo No. MS02013J, NEMA 3R, 600V, 125 A, trifásico, incluye: suministro, instalación, mano de obra, equipo y herramienta.	salida	$7,276.00	2.000000	$14,552.00	9.06%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$84,983.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 02 (1 OFICIAL Y MEDIO OFICIAL)	%	$84,983.00	0.350000	$29,744.05	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$29,744.05**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$84,983.00	0.080000	$6,798.64	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$84,983.00	0.040000	$3,399.32	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$10,197.96**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:		**$124,925.01**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$14,991.00**	9.33%
SUBTOTAL		**$139,916.01**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$3,497.90**	2.18%
SUBTOTAL		**$143,413.91**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$17,209.67**	10.71%

PRECIO UNITARIO	**$160,623.58**	**100.00%**

CIENTO SESENTA MIL SEISCIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	ILUMINACIÓN

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
ILU						
		LOTE	**$952,547.44**	**1.00**	**$ 952,547.44**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
ILU-01	Suministro e instalación de Luminario de empotrado en plafon Modelo.DOWNLIGHT ELEMENTAL RE1058 Marca. Construlita, LED de 21 W, 127-277V, temperatura de 4000 K, durabilidad de hasta 25,000 hr	pza	$630.00	50.000000	$31,500.00	3.31%
ILU-02	Suministro e instalación de Luminario de empotrado en plafon Modelo. Green Space G5 DN393B LED22 Marca.Philips, LED de 20.5 W, 127-277V, temperatura de 4000 K, durabilidad de hasta 50,000 hr	pza	$630.00	50.000000	$31,500.00	3.31%
ILU-03	Suministro e instalación de Empotrado a piso de LED Modelo.OU3160NBCA Uplights dirigibles Marca. Construlita, potencia 20W, 127-277V, temperatura 3000K, hasta 50,000 hras	pza	$611.00	50.000000	$30,550.00	3.21%
ILU-04	Suministro e instalación de Reflector LED para sobreponer en piso de 100W, 127-277V, temperatura 3000K	pza	$7,760.00	15.000000	$116,400.00	12.22%
ILU-05	Suministro e instalación de Luminario urbano de LED de 50W, 127-277V, temperatura de 5000K, hasta 50,000 hras	pza	$2,970.00	20.000000	$59,400.00	6.24%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$269,350.00**	**28.28%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 05 (1 OFICIAL Y 2 MEDIO OFICIAL)	%	$269,350.00	0.350000	$94,272.50	9.90%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$94,272.50**	**9.90%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$269,350.00	0.080000	$21,548.00	2.26%
%MO2	BASICOS	%	$269,350.00	0.040000	$10,774.00	1.13%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$32,322.00**	**2.26%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:		**$395,944.50**	**41.57%**
INDIRECTOS	**12%**	**$47,513.34**	4.99%
SUBTOTAL		**$443,457.84**	46.55%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$11,086.45**	1.16%
SUBTOTAL		**$454,544.29**	47.72%
UTILIDAD	**12%**	**$54,545.31**	5.73%
PRECIO UNITARIO		**$952,547.44**	**100.00%**

NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	HERRERÍA

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
HER	**HERRERÍA**					
		LOTE	**$2,419,971.54**	**1.00**	**$ 2,419,971.54**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
HER-01	Puerta metálica , con marco de Tubular P-150 Cal 18 y perfiles intermedios, contramarco de Tubular M-225 Cal 18, tablero de lámina 140 cal. 20, en la parte inferior y vanos para dos cristales (no incluidos) en la parte superior	PZA	$3,741.00	52.000000	$194,532.00	8.04%
HER-02	Puerta de acceso principal, a base de perfiles de acero, ángulo, solera, lámina y perfiles tubulares de acuerdo a proyecto	PZA	$6,440.00	2.000000	$12,880.00	0.53%
HER-03	Portón en dos hojas abatibles a base de marco de ángulo de fierro de 1 1/4" x 1/8" y tablero de lámina cal. 20, acabado con pintura de esmalte	PZA	$2,245.00	14.000000	$31,430.00	1.30%
HER-04	Puerta louver, con marco de PTR 1 1/2"x1 1/2" de 1.89 mm, contramarco de Tubular M-300 Cal 18, y rejilla louver cal. 18 a cada 6.5 cm	PZA	$5,517.00	2.000000	$11,034.00	0.46%
HER-05	Barandal de 0.9 m. de altura, con postes de PTR 1 1/2"x1 1/2" de 3.2 mm a cada 1 m. anclados al piso con Placa A-36 de 5/16" (7.9 mm) de 0.12x0.12 m. pasamanos de Tubo Ced 30 de 2", y 2 perfiles adicionales de Tubo Ced 30 de 1 1/4",	PZA	$1,460.00	91.000000	$132,860.00	5.49%
HER-06	Ventanas metálicas a base de solera, ángulo y perfiles tubulares de acero de acuerdo a proyecto	PZA	$3,550.00	19.000000	$67,450.00	2.79%
HER-07	Cerca de malla ciclónica cal. 10.5, de 2.50 m. de altura mas alambres de puas, con postes de arranque y deflexión de 2 3/8" (60 mm) e intermedios de 1 7/8" (48 mm)	m	$1,095.00	75.000000	$82,125.00	3.39%
HER-08	Reja de 2.8 m. de altura, con postes de PTR 3"x3" de 3.2 mm. a cada 3 m, anclados al piso con Placa A-36 de 5/16" (7.9 mm) de 0.16x0.16 m. con barrotes de Tubular R-200 de 25x50 Cal. 18 a cada 0.15 m, y dos horizontales de Tubular R-300 de 38x75 Cal. 18	m	$4,400.00	170.000000	$748,000.00	30.91%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$1,280,311.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 02 (1 OFICIAL Y MEDIO OFICIAL)	%	$1,280,311.00	0.350000	$448,108.85	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$448,108.85**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$1,280,311.00	0.080000	$102,424.88	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$1,280,311.00	0.040000	$51,212.44	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$153,637.32**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	Equipo de Corte Pxi Acetileno	HOR	$690.00	0.050000	$34.50	0.00%
MAQ-02	Planta de Soldar Miller	HOR	$19.00	4.000000	$76.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$76.00**	**0.00%**

Costo Directo:		**$1,882,133.17**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$225,855.98**	9.33%
SUBTOTAL		**$2,107,989.15**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$52,699.73**	2.18%
SUBTOTAL		**$2,160,688.88**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$259,282.67**	10.71%
PRECIO UNITARIO		**$2,419,971.54**	**100.00%**

DOS MILLONESS CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS



TALLER	Jose Revueltas	CANCELERÍA

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
CAN	**CANCELERÍA**					
		LOTE	**$1,783,068.61**	**1.00**	**$ 1,783,068.61**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
CAN-01	Cancel interior fijo a base de perfiles de aluminio duranidick linea 1.75" con postes a cada 1.50 m, dos fijos, y cristal claro de 6 mm. de espesor Espacio: Optica	m2	$1,950.00	8.000000	$15,600.00	0.87%
CAN-02	Cancel interior fijo a base de perfiles de aluminio duranidick linea 1.75" con postes a cada 1.35 m, dos fijos, y cristal claro de 6 mm. de espesor Espacio: Acceso principal	m2	$1,950.00	15.000000	$29,250.00	1.64%
CAN-03	Cancel interior fijo a base de perfiles de aluminio duranidick linea 1.75" con postes a cada 1.80 m, dos fijos, y cristal claro de 6 mm. de espesor Espacio: Acceso principal usos multiples	m2	$1,950.00	10.000000	$19,500.00	1.09%
CAN-04	Cancel interior fijo a base de perfiles de aluminio duranidick linea 1.75" con postes a cada 1.60 m, dos fijos, y cristal claro de 6 mm. de espesor Espacio: Administracion usos multiples	m2	$1,950.00	9.000000	$17,550.00	0.98%
CAN-05	Cancel interior fijo a base de perfiles de aluminio duranidick linea 1.75" con postes a cada 2.30 m, dos fijos, y cristal claro de 6 mm. de espesor Espacio: Corredor -servicios	m2	$2,023.00	78.000000	$157,794.00	8.85%
CAN-06	Cancel interior fijo a base de perfiles de aluminio duranidick linea 1.75" con postes a cada 1.85 m, dos fijos, y cristal claro de 6 mm. de espesor Espacio: Sala usos multiples	m2	$2,023.00	98.000000	$198,254.00	11.12%
CAN-07	Cancel interior fijo a base de perfiles de aluminio duranidick linea 1.75" con postes a cada 2.40m, dos fijos, y cristal claro de 6 mm. de espesor Espacio: Fachada principal 1er piso	m2	$2,023.00	112.000000	$226,576.00	12.71%
CAN-08	Cancel un fijo y un corredizo, de perfiles de aluminio de 3" pulgadas, pintado blanco, y cristal claro de 6 mm Espacio: Laboratorios	m2	$2,023.00	3.000000	$6,069.00	0.34%
CAN-09	Ventana un fijo y un corredizo, de perfiles de aluminio de 1.5" pulgadas, anodizado natural, y cristal claro de 4 mm Espacio: Baños	m2	$2,862.00	8.000000	$22,896.00	1.28%
CAN-10	Ventana de dos fijos mas uno de proyección, de perfiles de aluminio de 2" pulgadas, anodizado duranodick, y cristal claro de 6 mm Espacio: Cosultorios	m2	$4,800.00	48.000000	$230,400.00	12.92%
CAN-11	Ventana de proyección, de perfiles de aluminio de 2" pulgadas, anodizado duranodick, y cristal claro de 6 mm Espacio: Baños Laboratorio	m2	$6,500.00	3.000000	$19,500.00	1.09%
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$943,389.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 06 (1 OFICIAL COLOCADOR Y 1 PEON)	%	$943,389.00	0.350000	$330,186.15	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$330,186.15**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$943,389.00	0.080000	$75,471.12	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$943,389.00	0.040000	$37,735.56	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$113,206.68**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:			**$1,386,781.83**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**		**$166,413.82**	9.33%
SUBTOTAL			**$1,553,195.65**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**		**$38,829.89**	2.18%
SUBTOTAL			**$1,592,025.54**	89.29%
UTILIDAD	**12%**		**$191,043.06**	10.71%
PRECIO UNITARIO			**$1,783,068.61**	**100.00%**



TALLER	Jose Revueltas	CARPINTERÍA

Equipo:	Equipo 9
Proyecto:	Centro comunitario enfocado en la salud
Ubicación:	Calle y Número:NICOLAS BRAVO 151 Colonia: SAN ANDRES TOTOLTEPEC Código Postal:14400 Superficie del Predio: 6038 m2

INTEGRACIÓN DE COSTOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	Cantidad	Importe	%
CAR	**CARPINTERÍA**					
		LOTE	**$73,689.94**	**1.00**	**$ 73,689.94**	
ELEMENTO CONSTRUCTIVO						
CAR-01	Puerta de tambor con triplay de caobilla de 5 mm. y bastidor de madera de pino de primera con peinazos a cada 30 cm. en ambos sentidos,	m2	$2,055.00	10.000000	$20,550.00	**27.89%**
CAR-04	Repizas de 0.50x2.00 a base de triplay y madera de pino acabado con laca	m2	$3,073.00	6.000000	$18,438.00	**25.02%**
	ELEMENTO CONSTRUCTIVO				**$38,988.00**	**52.91%**
MANO DE OBRA						
C/PARTIDA	CUADRILLA 02 (1 OFICIAL Y MEDIO OFICIAL)	%	$38,988.00	0.350000	$13,645.80	18.52%
SUBTOTAL:	**MANO DE OBRA**				**$13,645.80**	**18.52%**
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
%MO1	HERRAMIENTA MENOR Y MAYOR	%	$38,988.00	0.080000	$3,119.04	4.23%
%MO2	BASICOS	%	$38,988.00	0.040000	$1,559.52	2.12%
SUBTOTAL:	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**				**$4,678.56**	**4.23%**
MAQUINARIA						
MAQ-01	SIN MAQUINARIA				$0.00	0.00%
SUBTOTAL:	**MAQUINARIA**				**$0.00**	**0.00%**

Costo Directo:		**$57,312.36**	**77.78%**
INDIRECTOS	**12%**	**$6,877.48**	9.33%
SUBTOTAL		**$64,189.84**	87.11%
FINANCIAMIENTO	**2.5%**	**$1,604.75**	2.18%
SUBTOTAL		**$65,794.59**	89.29%
UTILIDAD	**12%**	**$7,895.35**	10.71%
PRECIO UNITARIO		**$73,689.94**	**100.00%**

SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PEOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS