



**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO**  
**FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES ARAGÓN**  
**ARQUITECTURA**

**Desarrollo de Usos Mixtos (Centro Comercial, Hotel y  
Oficinas) OHANA Parque Texcoco**  
**Tesis**

Que para obtener el Título de Arquitecto presenta:

**Eduardo Luna Martínez**

Coautora: Jharin Fernanda Kuri García

Director: Arq. José Juan Cordero Martínez



Ciudad Nezahualcóyotl, Estado de México, 09 de septiembre del 2021



Universidad Nacional  
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

**Biblioteca Central**



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



## Sínodo

Arq. Francisco Manuel Alexander Lomelí

**Arq. José Juan Cordero Martínez – Director**

Arq. Miguel Ángel Lazo Aguilar

Mtro. Arq. José Gregorio Vadillo Rojas

Mtra. en Arq. René Esqueda Torres

## Dedicatoria:

Gracias infinitas a mis padres, son el pilar fundamental de todos mis logros, gracias a mi papá Eduardo que, aunque Dios me lo prestó por poco tiempo, supo enseñarme gran parte de lo que ahora sé, gracias a mi mamá Rocío que sin ella no sería lo que soy ahora, gracias a su esfuerzo constante y su lucha diaria de demostrarnos que la mamá perfecta si existe. Es el ejemplo real de que puedes conseguir todo lo que te propongas, de que el esfuerzo vale la pena porque en poco tiempo rinde sus frutos y de que se puede salir adelante a pesar de las adversidades que la vida te puede mostrar.

A mis hermanos con quienes siempre sentí gran responsabilidad de mostrarles el mejor ejemplo, espero pueda ser inspiración de que pueden lograr sus metas y seguir compartiendo momentos de alegría juntos.

A mis tíos que siempre con su granito de arena apoyaron en gran parte mi carrera universitaria.

A mi director de tesis, síndos y profesores, por dedicarme parte de su tiempo, sus conocimientos y habilidades, formaron mis conocimientos académicos, siempre estuvieron con la mayor disponibilidad y gracias a ellos este documento es el resultado tangible de lo obtenido en una carrera universitaria que disfruté tanto, donde hice grandes amistades y compañeros de vida.

Es un recordatorio de que la meta se cumplió y uno de mis mayores objetivos lo veo realizado. Y que cuando las cosas se compliquen, sepa que puedo con eso y más.

## Índice

INTRODUCCIÓN .....	6
METODOLOGÍA UTILIZADA .....	6
<b>CAPITULO I (JUSTIFICACIÓN) .....</b>	<b>8</b>
JUSTIFICACIÓN DE LA DEMANDA .....	8
GÉNERO .....	12
PREDIO .....	12
CONCLUSIONES .....	15
<b>CAPÍTULO II (INVESTIGACIÓN) .....</b>	<b>16</b>
OBJETIVOS A LOGRAR Y FACTORES A CONSIDERAR .....	16
ANÁLISIS DEL OBJETO GENERAL .....	16
ANÁLISIS DEL OBJETO PARTICULAR .....	25
ANÁLISIS DEL SUJETO .....	29
ANÁLISIS DEL MEDIO .....	42
MEDIO FÍSICO.....	42
MEDIO NATURAL .....	43
MEDIO URBANO .....	48
MEDIO SOCIAL.....	54
<b>CAPÍTULO III (HIPÓTESIS).....</b>	<b>57</b>
CONCEPTO E IMAGEN CONCEPTUAL.....	57
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.....	59
DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO.....	63
ANÁLISIS DE ÁREAS.....	68
ZONIFICACIÓN.....	71
PARTIDO.....	72



<b>CAPÍTULO IV (PROYECTO EJECUTIVO)</b> .....	<b>84</b>
PROYECTO ARQUITECTÓNICO .....	85
PLANOS ALBAÑILERÍA .....	101
PLANOS ACABADOS .....	114
PLANOS ESTRUCTURALES.....	124
PLANOS INSTALACIONES .....	158
PROYECTO DISEÑO DE PAISAJE .....	195
FACTIBILIDAD ECONÓMICA .....	198
REFERENCIAS .....	203

## Introducción

### Metodología utilizada

#### Proceso del Diseño

La creación del proyecto se aborda con el Proceso de Diseño que se enseña en la facultad, dicho proceso se constituye de dos Fases:

#### FASE 1

Etapa de Información: Conocimiento de los factores de la necesidad a satisfacer a través del contacto con la institución que requiere el espacio forma. En esta etapa se conocen los requerimientos del proyecto, a través del contacto con la persona o institución que requiere el espacio-forma, a través del Plan de Desarrollo Urbano, convocatoria de concurso y proyecto urbano que resolverá las carencias y necesidades para la población de ese municipio.

Etapa de Investigación: Comprensión personal de los factores de la necesidad a satisfacer a través de visitas, entrevistas y consultas bibliográficas. Dentro de esta etapa se realizan consultas bibliográficas, visitas a sitios de proyectos similares, entrevistas a los usuarios y consulta de proyectos los cuales ayudan a concebir de una mejor forma los alcances que tendrá nuestro proyecto.

#### FASE 2

Etapa de Análisis: Selección de los objetivos a lograr y factores a considerar para satisfacer la necesidad. En esta etapa hacemos una confrontación de los datos obtenidos en las etapas anteriores, donde hacemos una selección detallada de factores a considerar y objetivos a lograr, dichos factores serán generadores y condicionantes para el proyecto, básicos para llegar a concebir una propuesta de solución funcional, formal y factible para los usuarios.

Dentro de esta etapa se consideran los siguientes factores:

Análisis del Objeto General: condicionantes que definen las características que distinguen el espacio-forma, el género de los edificios, descripción de las zonas constitutivas, sus funciones y sus capacidades, esquemas de funcionamiento, zonificaciones generales, carácter del edificio.

Análisis del Objeto Particular: en ella se encuentra la función de cada espacio en particular, unidades básicas de diseño, capacidad, equipamientos mínimos, descripción de los espacios y sus particularidades, se desarrolla el programa de requerimientos definitivo que nos dará los metros cuadrados del proyecto.

**Análisis del Sujeto:** vemos las condicionantes que caracterizan genéricamente al usuario del espacio-forma, características físicas, psicológicas, antropométricas y socioeconómicas que nos darán una pauta para el diseño de los espacios.

**Análisis del Medio:** conocimiento de los medios donde se desarrollará el espacio-forma, estos se dividen en los siguientes:

**Medio Físico:** conocimiento del terreno, orientación, morfología, superficie, vegetación existente, colindancias y soleamiento.

**Medio Natural:** analizamos el clima del lugar, la temperatura, precipitaciones, vientos dominantes y vegetación nativa.

**Medio Urbano:** definimos el radio de la zona de influencia del proyecto, analizamos el uso y restricciones del suelo, vialidades, sendas, nodos y aforos, infraestructura y espacios públicos de impacto.

**Medio Social:** estudiamos el nivel socio económico de la población, escolaridad, actividades productivas y recreativas, celebraciones de importancia política, religiosa y popular.

**Etapas de Síntesis:** La toma de decisiones para abordar el planteamiento inicial del satisfactor de la necesidad. Después de recolectar la información obtenida en las etapas anteriores, con ella tomamos las decisiones que fundamentarán la propuesta funcional y formal para el espacio-forma, de esta etapa se obtienen el Concepto y la Imagen Conceptual que se dan a través de premisas preconceptuales resultantes de los factores generadores y condicionantes para comenzar a dar una solución a las necesidades.

**Etapas de Estudios Preliminares:** Primera propuesta de diseño integral del satisfactor de la necesidad. Se realizan croquis de soluciones técnicas, compositivas y/o funcionales para los factores condicionantes, fundamentando la propuesta de solución y en referencia con el concepto. Seguimos con diagramas de funcionamiento y una zonificación que se realiza sobre un croquis del terreno, todas las condicionantes físicas, naturales, urbanas o sociales influyen en esa toma de decisiones considerando los esquemas determinados en el concepto.

Este proceso de diseño tiene como objetivo llegar a una propuesta de diseño integral que busca dar soluciones a una necesidad real de un espacio-forma y como resultado se obtiene una propuesta arquitectónica y ejecutiva.

# Propuesta de Tema de Trabajo Terminal

## Desarrollo de uso Mixto (Integrado por Centro Comercial, Oficinas y Hotel) para el municipio de Texcoco.

### Justificación de la demanda:

El municipio de Texcoco solicita a través del proyecto Umbral Texcoco de Diseño Urbano I, apoyado por el Plan de Desarrollo Municipal, un Desarrollo de Uso Mixto como un punto estratégico de alto impacto con la llegada del NAICM.

El Gobierno del Municipio de Texcoco pone de manifiesto que el comercio representa un sector estratégico de la economía regional. Corresponde a la dirección de Desarrollo Económico promover la inversión y el empleo, generar y concentrar las instalaciones de nuevas empresas en el territorio municipal, con objeto de impulsar nuevos proyectos productivos, generación de empleos e impacto de la economía local.

Tan solo con la construcción del Nuevo Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, en la zona lacustre del Lago de Texcoco, traerá como consecuencia, mayor contaminación visual y auditiva, mayor explotación de los mantos acuíferos, concentración de actividades

económicas en grandes empresas dedicadas al ramo de la hotelería y prestación de servicios, crecimiento desordenado de polos poblacionales con exigencia de dotación de servicios y seguridad y, por tanto, disminución de servicios en las zonas pobladas hasta la actualidad en nuestro municipio.<sup>1</sup>

El proyecto UMBRAL Texcoco prevé un alto impacto del NAICM en este polígono de estudio. Propone dicho conjunto para impulsar la inversión privada y con ello el desarrollo económico y la generación de empleos en el municipio. Con la llegada del Nuevo Aeropuerto se espera un crecimiento poblacional acelerado, trabajadores y oficinas buscarán un resguardo cerca del Nuevo Aeropuerto, con ello se plantea un crecimiento vertical estratégico de la población que no afecte las zonas de resguardo ecológico.<sup>2</sup>

Una de las aspiraciones del proyecto es Texcoco integrado como una estrategia de reordenamiento territorial en el polígono para crear un equilibrio entre las diversas funciones a desempeñar, con propuestas de nuevos usos de suelo que favorecen la llegada de Aeropuerto.

---

1. (Municipio de Texcoco, 2016 2018)

2. (Diseño Urbano I, 2017)

La propuesta fue realizada con base en el diagnóstico de la zona el cuál arrojó que el equipamiento se encuentra concentrado en la parte norte y centro del polígono, por lo que no se cumple con los radios de alcance que marca la normatividad vigente, debido al crecimiento desmesurado de la población en la periferia del mismo. <sup>2</sup>



La tasa de Dependencia Económica, resultado de la relación de la Población Total con la Población Económicamente Activa, nos da como resultado los siguientes datos: A nivel nacional su tasa de dependencia económica es de 2.08%, a nivel estatal de 2.18% y a nivel municipal de 2.20%.

#### **Prospectiva**

Corresponde a la dirección de Desarrollo Económico del ayuntamiento, buscar el crecimiento sustentable de los sectores productivos del municipio, promover la inversión y el empleo, buscando la expansión de la producción local, gestionando apoyos económicos, tecnológicos y de capacitación a las industrias y servicios establecidos localmente, facilitando los trámites para el establecimientos de nuevas fuentes laborales generadoras de empleo suficiente, permanente, bien remunerado y que no impacten en el medio ambiente y los recursos naturales. Causar la competitividad de mercado, que repercuta en la economía local.

#### **Lineas de Acción**

1.- Continuar con la mejora regulatoria de los trámites y servicios municipales que impactan directamente en la productividad y el desarrollo económico de Texcoco.

2.- Establecer convenios de colaboración con las empresas establecidas en el municipio de Texcoco con la finalidad de ofrecer el servicio de bolsa de trabajo a través de la Dirección de Desarrollo Económico.

3.- Generar e innovar la búsqueda de vacantes laborales por medio de herramientas ágiles, dando seguimiento en la colocación laboral de los buscadores de empleo, además de retroalimentar las opciones de trabajo con una coordinación eficaz con las empresas.

4.- Generar y concertar las instalaciones de nuevas empresas en el territorio municipal, con objeto de impulsar nuevos proyectos productivos, generación de empleos e impacto de la economía local.

5.- Desarrollar programas de estímulos empresariales a los creadores de empleos y gestionar los que generan los gobiernos estatal y federal.

6.- Buscar la permanencia del empleo en las empresas ya establecidas en el municipio de Texcoco, para aprovechar el capital humano ya capacitado y competitivo.

7.- Establecer con las empresas constituidas en Texcoco, cursos de capacitación para sus empleados, con la finalidad de incrementar la mano de obra calificada.

---

1. (Municipio de Texcoco, 2016 2018)

2. (Diseño Urbano I, 2017)





#### Líneas de Acción.

- 1.- Elaborar un censo de panteones establecidos en el municipio de Texcoco, que incluya el panteón municipal y los comunitarios, para ver con qué servicios cuentan y cuál es la capacidad física para las inhumaciones.
- 2.- Reglamentar el funcionamiento del panteón municipal y los panteones comunitarios.
- 3.- Gestionar la reglamentación legal correspondiente de los panteones comunitarios.
- 4.- Establecer un programa de mantenimiento y conservación del Panteón Municipal.
- 5.- Gestionar la compra o donación de un terreno para la construcción de un nuevo panteón municipal.

#### Tema: Abasto y comercio.

##### Diagnóstico.

El abasto y comercio son dos de los factores más importantes por tratarse de actividades económicas que predominan en el municipio de Texcoco. Estas actividades son de uso regional ya que los municipios conurbados no tienen centrales de abasto y comercio como el Rastro, o mercados municipales y plazas comerciales que sí están establecidas en este municipio.

El abasto y comercio representan un sector estratégico de la economía regional, ya que la venta de bienes propicia la generación de ingresos entre la población; este sector económico está relacionado con el estilo de vida social, evolucionando a la par de su desarrollo urbano.

El municipio de Texcoco cuenta con un Rastro Municipal, donde se realiza la matanza de los centros de abastos cárnicos de la región. Dicho rastro se encuentra ubicado sobre la Autopista Peñón Texcoco y tiene una capacidad instalada para realizar el sacrificio de animales.

Este cuenta con los permisos correspondientes de la SAGARPA y la Jurisdicción de Riesgo Sanitaria del Instituto de Salud del Estado de México.

En cuanto a las centrales de abasto, el municipio de Texcoco los proporciona a través de tres mercados municipales que son fuentes de abasto regionales.



#### Contexto Nacional y Estatal

Los objetivos de desarrollo local, en conjunto con los planes, estrategias y su priorización para lograrlos, van encauzados a los establecidos a nivel Nacional y Estatal; en sí, tienden a desencadenar acciones que beneficien de manera integral a los habitantes del Municipio de Texcoco, del estado y el país.

Existen proyectos de desarrollo regional de grandes alcances, estos respaldados en el Plan Nacional y Estatal de Desarrollo, pero nunca consultados con el Gobierno Municipal. Dichos proyectos, implican grandes inversiones económicas nunca vistas en el municipio, sin embargo, al no ser consultado el Gobierno Municipal, se desconocen los beneficios o perjuicios que podrían acarrear.

Tan solo con la construcción del Nuevo Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, en la zona lacustre del Lago de Texcoco, traerá como consecuencia, mayor contaminación visual y auditiva, mayor explotación de los mantos acuíferos, concentración de actividades económicas en grandes empresas dedicadas al ramo de la hotelería y prestación de servicios, crecimiento desordenado de polos poblacionales con exigencia de dotación de servicios y seguridad y, por tanto, disminución de servicios en las zonas pobladas hasta la actualidad en nuestro municipio.

Texcoco es por tradición la capital cultural del oriente del Estado de México; cuenta con vestigios arqueológicos en todo el territorio municipal, así como tradiciones que se transmiten de generación en generación; tenemos grandes hombres y mujeres que dan proyección a nuestro municipio a nivel estatal, nacional e internacional.

Hoy tenemos el gran reto, como texcocanos, de seguir incorporando a nuestro municipio al crecimiento urbano ordenado y organizado, con prestación de servicios públicos eficientes y de calidad, que nos ayuden a vivir dignamente a los que ya radicamos en él. Tenemos la obligación de insertar a nuestro municipio en el camino del progreso planeado, planificado, sustentable y con seguridad. Debemos evitar el deterioro ambiental, las tensiones sociales, la marginación y carencia de servicios.

El municipio de Texcoco tiene el compromiso de incorporarse a la dinámica estatal y nacional, bajo la premisa de que el beneficio sea colectivo, para la población en general, sin comprometer su patrimonio y futuro, lo cual implica generar la confianza en el gobierno municipal para captar la inversión pública, del sector privado y crear fuentes de trabajo.

Son muchos los retos que debe asumir esta administración municipal, retos que deben convertirse en realidades palpables de mejora en el entorno municipal, que repercutan a nivel regional, estatal y federal. Hechos como la urbanización ordenada del territorio, el evitar asentamientos humanos irregulares, la prestación de servicios públicos y seguridad, permitirán el crecimiento armónico de nuestro municipio.



UMBRAL Texcoco <sup>2</sup>

2. (Diseño Urbano I, 2017)



UMBRAL Texcoco <sup>2</sup>

## Género:

El uso mixto combina géneros arquitectónicos dentro de un mismo desarrollo en el cual los espacios están destinados a la morada temporal, unipersonal, unifamiliar y al ejercicio de las profesiones y del comercio.

### Programa General de necesidades:

- Edificio de Hotel 4 estrellas 90 unidades
- Edificio de oficinas 10,000 metros cuadrados
- Administración
- Tienda departamental ancla
- Diversos giros comerciales
- Área de comida rápida
- Áreas exteriores
- Estacionamiento
- Servicios generales

### Organismo regulador:

FONATUR Fondo Nacional del Fomento al Turismo

NMX-TT-006: 1996 IMNC

## Fundamentación de la necesidad



La flecha indica la ubicación del predio donde se ubicará el Desarrollo de Uso Mixto

## Usuario

### Usuario potencial

Ambos sexos con un rango de edad de 15 a 45 años de edad, principalmente con un nivel social medio y escolaridad licenciatura.

## Predio

Dirección: 16 de septiembre s/n, San Felipe, Texcoco de Mora, Estado de México, México.





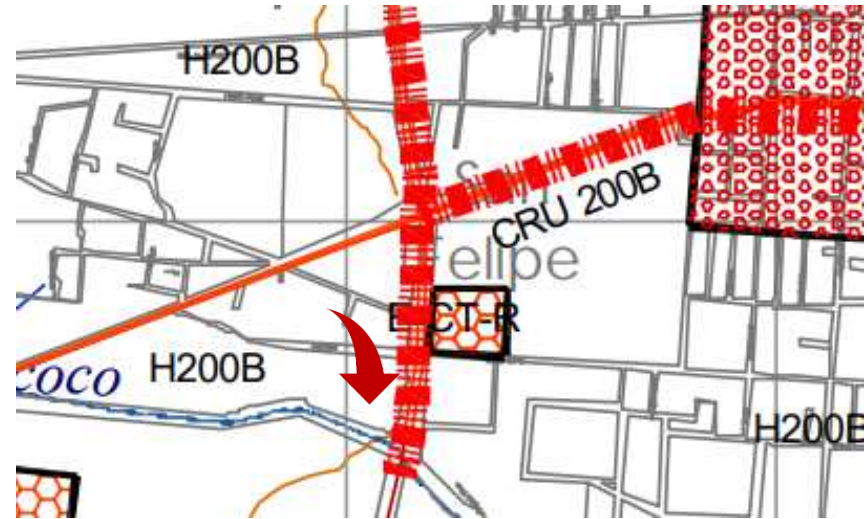
Área: 42, 073.72 m<sup>2</sup>

Porcentaje de área libre: 30%

3.(Municipio de Texcoco, 2016 2018)

4. (Diseño Urbano I, 2017)

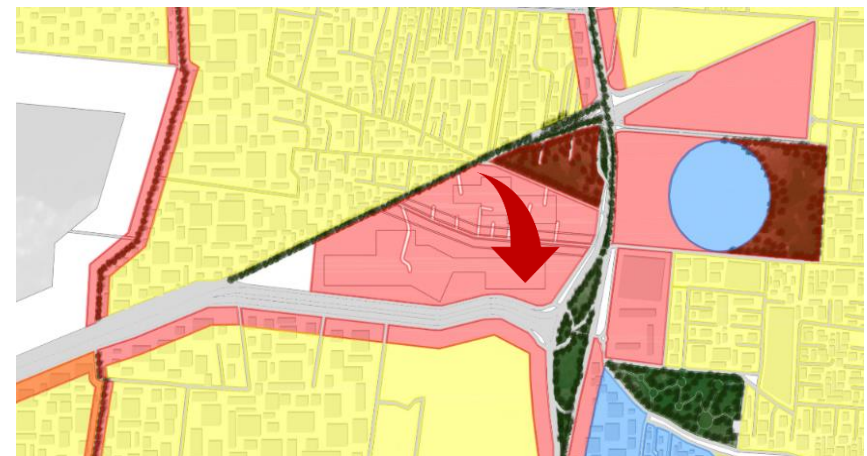
Selección del predio.



(Plano de divulgación donde se indica el uso de suelo normativo)<sup>3</sup>

En el plano de divulgación el uso de suelo es habitacional, se marca la existencia de corredor urbano frente al predio

El equipamiento existente inmediato es una Escuela Preparatoria.



(Plano de imagen objetivo donde se indica el nuevo uso de suelo)<sup>4</sup>

Vista desde Calle 16 de septiembre



Vista de Calle 5 de mayo



Ventajas y comentarios.

Las ventajas que tiene el predio son:

- Libre de colindancias en tres de sus lados
- Vista a dos de sus avenidas más importantes que tiene el municipio, propuestas como corredores urbanos en el proyecto UMBRAL Texcoco (Autopista Peñón-Texcoco, Carretera Texcoco-Lechería)
- Terreno plano

## Conclusiones

La construcción del NAICM tendrá un alto impacto económico y social en Texcoco. La creación de este Desarrollo de Uso Mixto será el inicio de ese crecimiento que tendrá la comunidad del municipio. Generará miles de empleos, mejorará la imagen urbana en la zona y dará servicio a los usuarios del Nuevo Aeropuerto. El comercio representa un sector estratégico dentro de la economía regional, trabajadores y oficinas buscarán un resguardo cerca del NAICM. Turistas de todo el mundo buscarán alojarse cerca de las inmediaciones de dicho aeropuerto.



## Objetivos a lograr y Factores a Considerar

### Análisis del Objetivo General

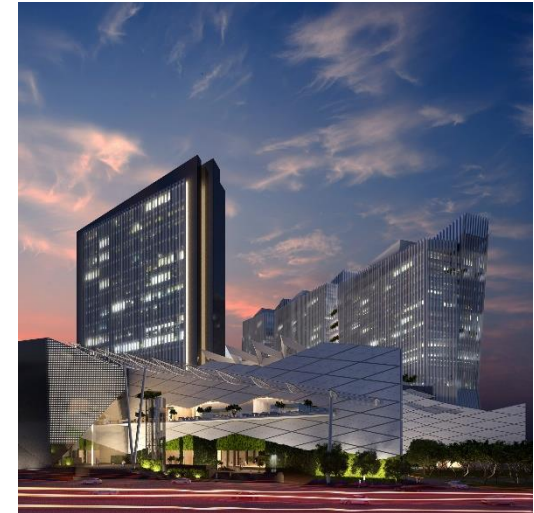
Relación de las actividades generales y atípicas

El uso mixto combina géneros arquitectónicos dentro de un mismo desarrollo en el cual los espacios están destinados a la morada temporal en el caso del hotel de 4 estrellas, esta puede ser unipersonal o unifamiliar y al ejercicio de las profesiones en la zona de oficinas y del comercio.

Descripción de las zonas constitutivas, sus funciones y sus capacidades.

Los edificios análogos visitados fueron los siguientes: **Parque Central Tereo** con dirección: Blvd Manuel Ávila Camacho 5, Lomas de Sotelo, 53390 Naucalpan de Juárez, Méx.

Subsistema	Zona	Función
Comercial	Zona de Venta	Espacio donde se exhibe y se adquiere la mercancía por especialidad.
	Zona de Comida	Espacio destinado a la venta e insumo de alimentos.
Hotel	Zona Esparcimiento	Espacio destinado a la diversión o distracción.
	Zona Habitaciones	Espacio privado destinado al descanso.
	Zona Recepción	Lugar de registro del huésped.
	Zona Pública	Espacios destinados a la convivencia y recreación de los huéspedes.
	Zona Administrativa	Espacio destinado a la planificar, organizar, dirigir y controlar el uso de los recursos.
	Zona de Servicio	Espacio destinado al mantenimiento, almacenamiento, supervisión y operación que auxilian a las demás zonas.



Desarrollos de uso mixto. Render 3D Parque Central Tereo<sup>1</sup>



Desarrollos de uso mixto. Render 3D ARTZ Pedregal<sup>2</sup>

<sup>1</sup> (© Sordo Madaleno Arquitectos. Render por 3Difica, 2014)

<sup>2</sup> (© Sordo Madaleno Arquitectos, 2016)

Oficinas	Zona Privada	Espacios destinados al trabajo y ejecución de actividades laborales.
	Zona Servicios Generales	Espacio destinado al mantenimiento, almacenamiento, supervisión y operación que auxilian a las demás zonas.

**Parque Vía Vallejo** Calzada Vía Vallejo N° 1090 Col. Santa Cruz de las Salinas Delegación Azcapotzalco

Subsistema Comercial	Zona	Función
	Zona de Venta	Espacio donde se exhibe y se adquiere la mercancía por especialidad.
	Zona de Comida	Espacio destinado a la venta e insumo de alimentos.
	Zona Esparcimiento	Espacio destinado a la diversión o distracción.
Hotel	Zona Habitaciones	Espacio privado destinado al descanso.
	Zona Recepción	Lugar de registro del huésped.
	Zona Pública	Espacios destinados a la convivencia y recreación de los huéspedes.
	Zona Administrativa	Espacio destinado a la planificar, organizar, dirigir y controlar el uso de los recursos.
	Zona de Servicio	Espacio destinado al mantenimiento, almacenamiento, supervisión y operación que auxilian a las demás zonas.

<sup>3</sup> (Booking.com, 2018)



Hotel y Plaza Comercial. Parque Vía Vallejo<sup>3</sup>



Interior Centro Comercial. Parque Vía Vallejo<sup>4</sup>

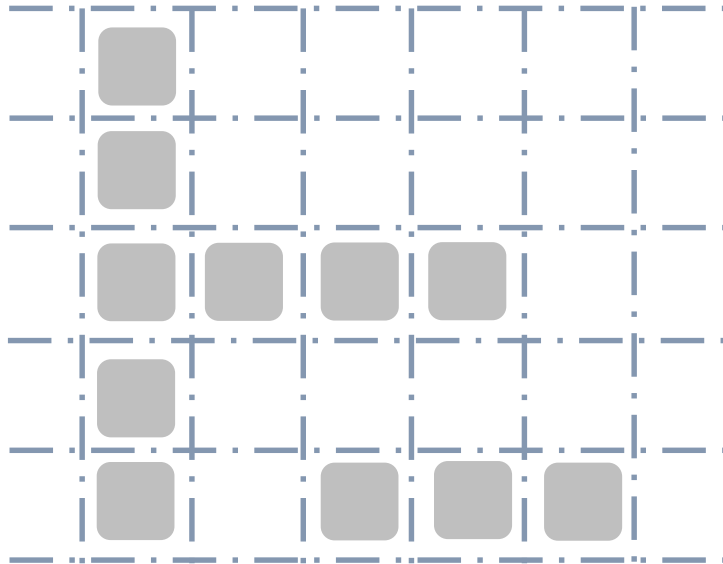
<sup>4</sup> (Archdaily, 2018)



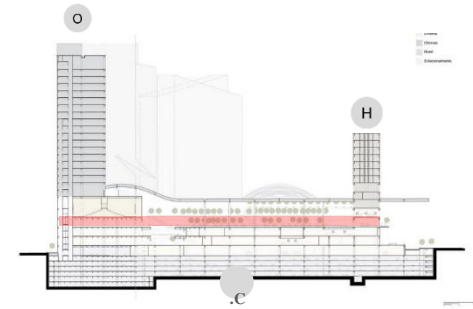
## Elementos del Carácter

En el estudio realizado a los edificios análogos el acceso a los diferentes usos los cuales son centro comercial, oficinas y hotel, es independiente, cada uno cuenta con un control de seguridad, sin embargo, todos convergen en la zona de esparcimiento y comida de la plaza comercial, como se muestra en la imagen, la franja roja representa el nivel donde los usos se unen.

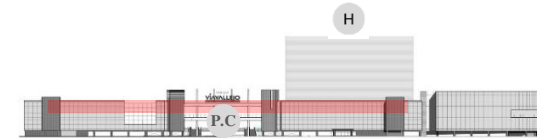
## Plaza Comercial Esquema Reticular



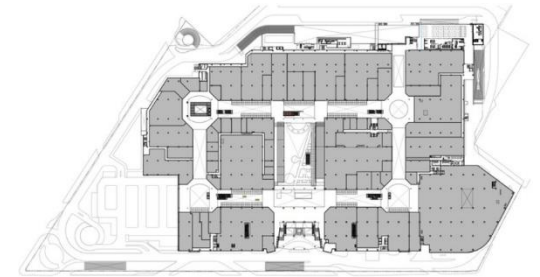
<sup>5</sup> (Archdaily, s.f.)



Corte Longitudinal. Parque Central Toreo<sup>5</sup>



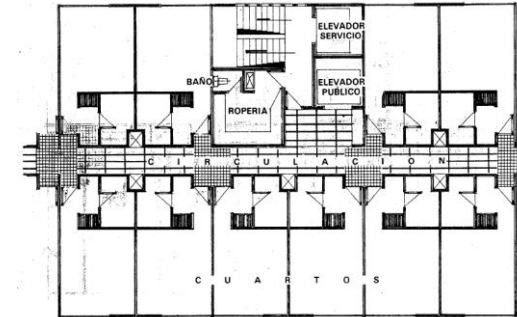
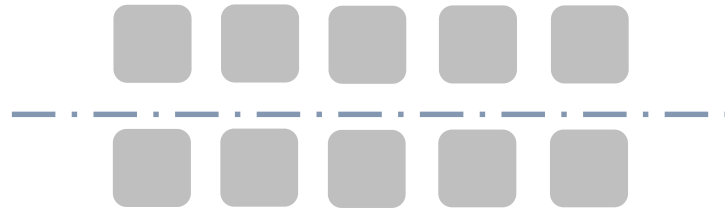
Fachada Principal. Parque Vía Vallejo<sup>6</sup>



Modulación Reticular. Plaza Comercial Parque Vía Vallejo Planta 1

<sup>6</sup> (Archdaily, s.f.)

### Hotel Esquema de Doble Crujía



Propuesta de planta tipo en doble crujiá<sup>7</sup>

### Oficinas Esquema Crujía Simple



<sup>7</sup> (FONATUR, 2018)

## Elementos del carácter

### Centro Comercial

Los centros comerciales deben ser lugares amplios, con una altura considerable debido a las instalaciones, deben contar con buena iluminación natural y artificial.

Las columnas de concreto de sección rectangular, muros con función divisoria en colores neutros.

Debe contar con un sistema constructivo de acero y concreto, en ocasiones para librar grandes claros se utilizan cubiertas de acero con vidrio para proteger el interior.

Los acabados deben ser resistentes y de fácil limpieza, los pisos generalmente en colores neutros y en distintas gamas para separar o dar jerarquización a las áreas.

Las entradas a este tipo de edificios deben ser claramente visibles y de fácil acceso para los usuarios.

Se deben utilizar escaleras eléctricas y elevadores para conectar los diversos espacios



Columnas de sección rectangular. Parque Vía Vallejo



Cubierta de acero y vidrio para cubrir grandes claros. Parque Central Toreo



Escaleras Eléctricas y Ascensores Parque Central Toreo

## Oficinas

Las entradas a este tipo de edificios corporativos deben ser claramente visibles y cuentan con un control de acceso para los usuarios.

Cuentan con un sistema constructivo de acero y concreto, las columnas de concreto en sección rectangular, los muros cumplen con una función divisoria.

Deben ser lugares amplios debido a las instalaciones, los acabados resistentes y de fácil limpieza, los pisos, muros y plafones generalmente en colores neutros, con buena iluminación y ventilación natural y artificial, debido a que los ordenadores generan calor en el interior

Se utilizan ascensores para mayor comodidad de los usuarios, además de las escaleras.



Control de acceso Corporativo A Parque Central Toreo.<sup>8</sup>



Acabados en colores neutros. Corporativo. Parque Central Toreo<sup>9</sup>



Lugares amplios, instalaciones visibles. Parque Central Toreo.<sup>9</sup>

<sup>8</sup> (Constructor Electrico, 2018)

<sup>9</sup> (IOS Offices, 2017)

## Hotel

El lobby del hotel debe ser un lugar visualmente muy atractivo, con amplitud y aspectos llamativos para los usuarios, debe contar con buena iluminación natural y artificial al igual que todos los espacios.

Las entradas a este tipo de edificios deben ser claramente visibles y de fácil acceso para los usuarios, seguidas de un módulo de recepción.

El sistema constructivo debe ser de concreto y acero, columnas de concreto, los muros regularmente son de carga. Las columnas de concreto de sección rectangular, muros con función divisoria en colores neutros.

Los acabados en todos los espacios deben ser de fácil limpieza, los pisos generalmente en colores neutros, al igual que los plafones; en algunos casos se utiliza el alfombrado en las habitaciones.

Se utilizan ascensores para mayor comodidad de los usuarios, además de las escaleras.



Muros y plafones con terminado liso en colores neutros, alfombrado Habitación Hotel Fiesta Americana Toreo Parque Central<sup>10</sup>



Espacios amplios, de fácil limpieza. Hotel Fairfield Inn By Marriot. Parque Vía Vallejo<sup>11</sup>



Lobby del Hotel Fiesta Americana Toreo Parque Central<sup>10</sup>

<sup>10</sup> (Fiesta Americana Hotels & Resorts, s.f.)

<sup>11</sup> (Fairfield Inn & Suites Mexico City Vallejo , 2018)

## Normativa a Considerar

### FONATUR Fondo Nacional del Fomento al Turismo

- Criterios básicos de diseño para un hotel de 4 estrellas
- Resumen de áreas
- Prototipos de diseño
- Propuesta de especificaciones de construcción y equipo de operación
- Cuadro de correlación funcional de áreas
- Análisis de áreas requeridas en función al tamaño del hotel
- Lista de Requerimientos mínimos de la Secretaria de Turismo

### NMX-TT-006: 1996 IMNC

- Requisitos mínimos de calidad en el servicio e instalaciones que deben cumplir los hoteles, moteles, servicio de tiempo compartido y similares para obtener el “Certificado de Calidad Turística de Primera Clase-Cuatro Estrellas” o el “Certificado de Calidad Turística de Primera Clase-Tres estrellas”.

### Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México

- Capítulo Tercero. De los cambios de uso de suelo, del coeficiente de ocupación del suelo y del cambio de altura de edificaciones.



Normas Mexicanas



Normas FONATUR



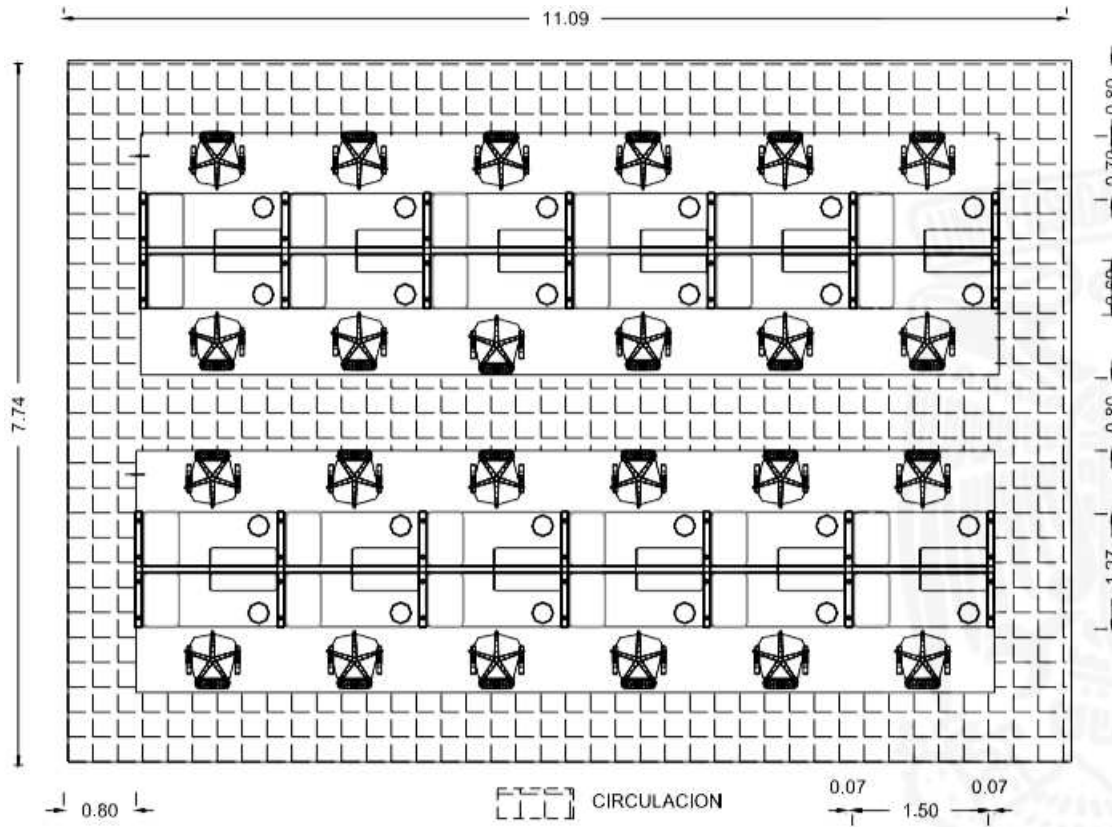






**Oficina**

Área de trabajo del Personal Operativo



Área para 24 Operativos	
<b>Superficie de Trabajo</b>	50.67
<b>Circulación</b>	35.16
<b>Total</b>	85.83
Acotaciones en metros	
<b>Área</b>	M2
<b>Área de trabajo operativo</b>	2.11
<b>Circulación</b>	1.46
<b>Total</b>	3.57



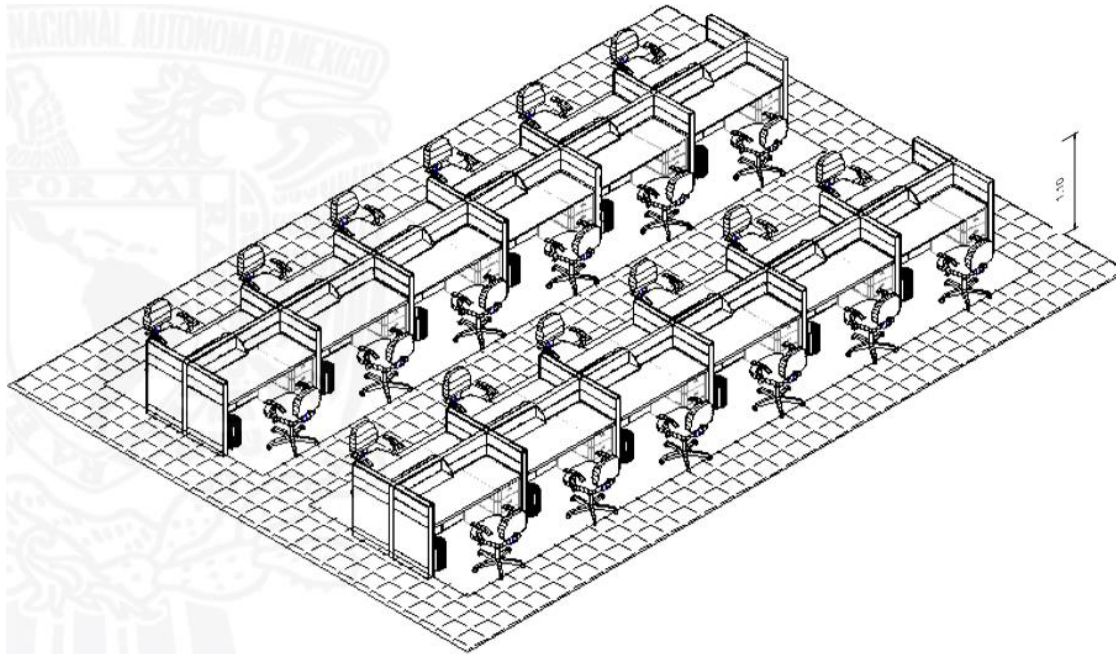
Módulos Operativos Corporativo Parque Central Toreo.<sup>15</sup>

Análisis del área de trabajo operativo para 24 usuarios.<sup>14</sup>

<sup>14</sup> (Aula Virtual UNAM, 2018, pág. 8)

<sup>15</sup> (IOS Offices, 2017)





Alzado del área de trabajo operativo para 24 usuarios<sup>16</sup>

<sup>16</sup> (Aula Virtual UNAM, 2018, pág. 8)



Cubículos de Trabajo. Corporativo Parque Central Toreo<sup>17</sup>



Sala de Juntas. Corporativo Parque Central Toreo

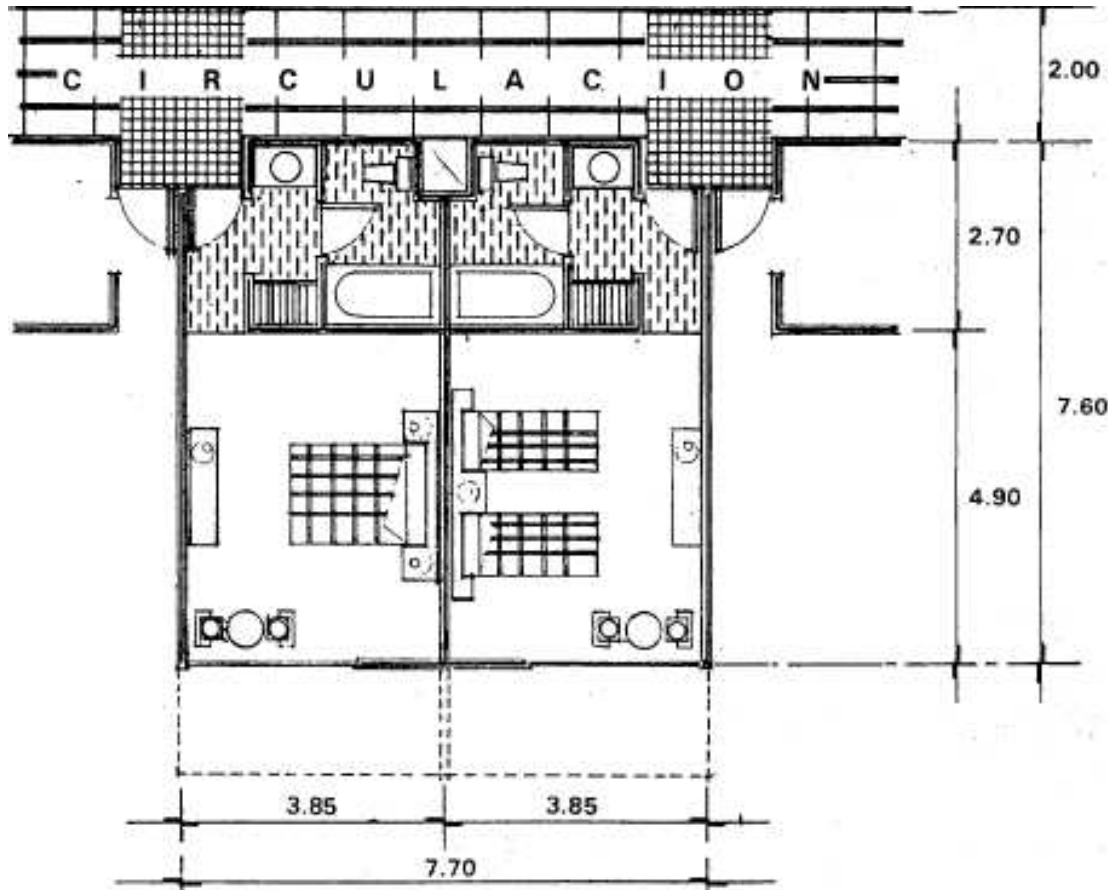


Altura adecuada para las instalaciones. Oficinas Corporativas Parque Central Toreo

<sup>17</sup> (IOS Offices, 2017)

**Hotel**

Habitación



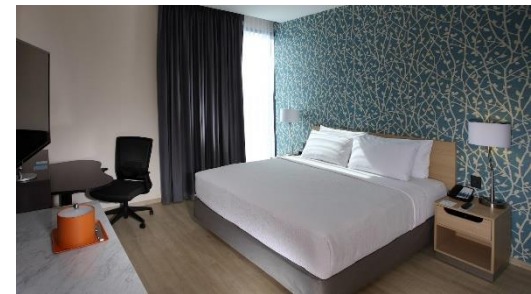
Análisis de área de habitación sencilla y doble <sup>18</sup>

<sup>18</sup> (FONATUR, 2018)

Capacidad: 2 a 3 personas

Superficie Construida 28.67 m<sup>2</sup>

Habitación Hotel Fairfield Inn. Parque Vía



Vallejo

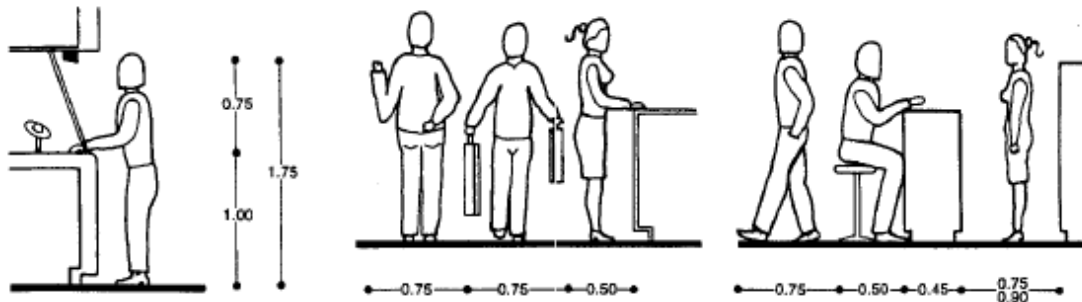
Habitación Hotel Fiesta Americana Toreo



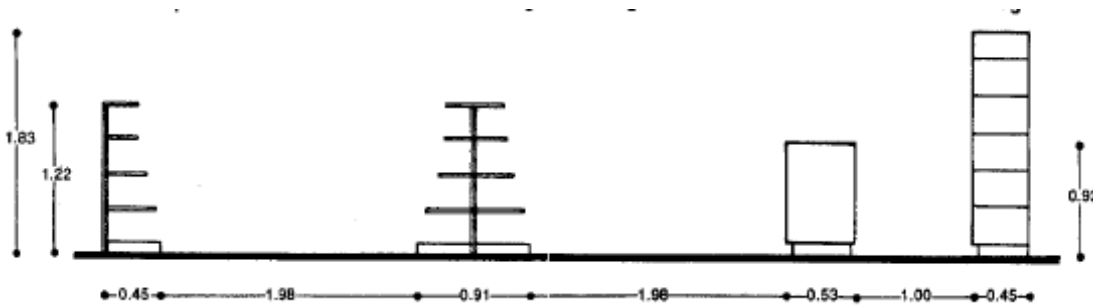
Parque Central

## Análisis del Sujeto

### Condicionantes Antropométricas Centro Comercial

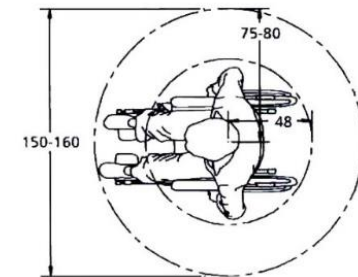


Área mínima en aparadores

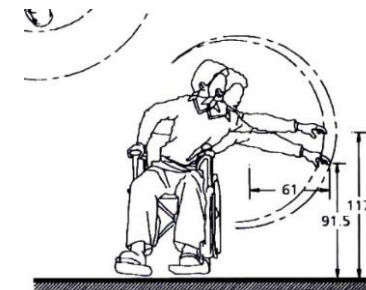


Circulación en estantes y mostradores de caja

### Capacidades Diferentes



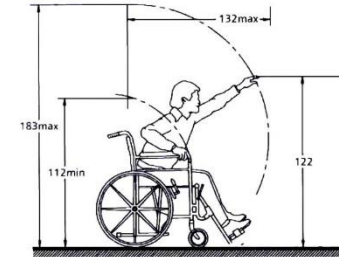
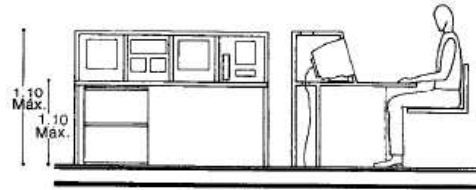
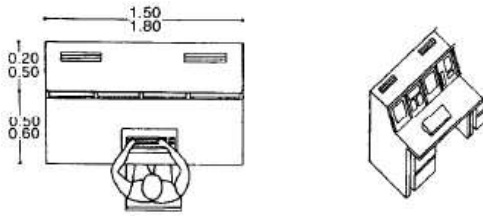
Planta



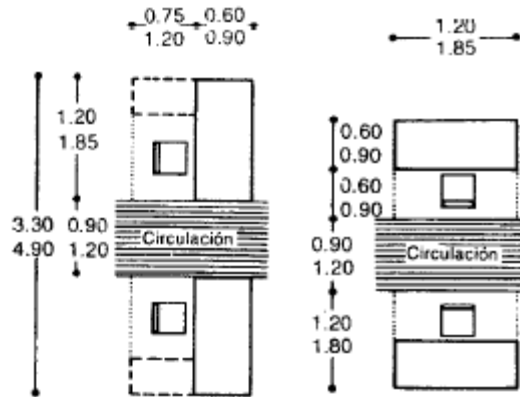
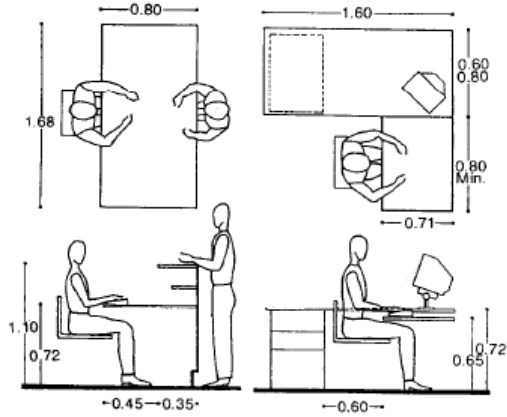
Frontal



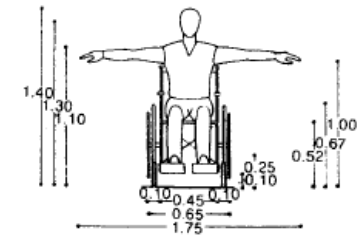
Oficinas



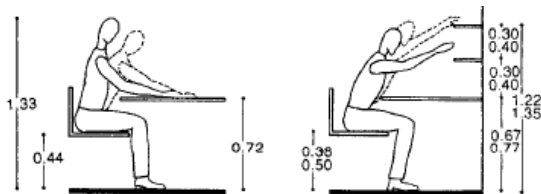
Estaciones de Trabajo



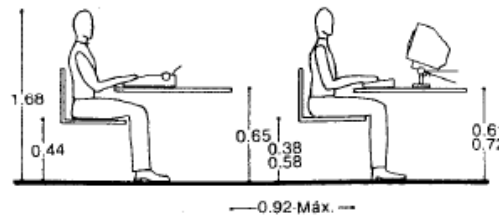
Lateral



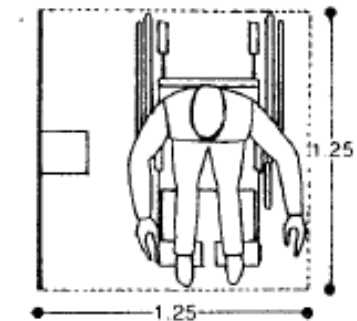
Dimensiones de cubículos de Trabajo



Circulación entre escritorios



Área de acción

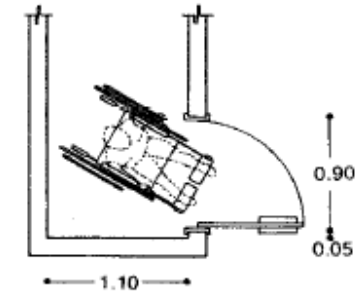
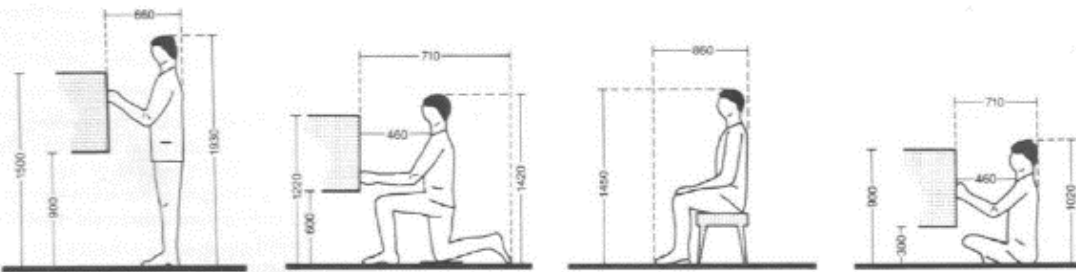
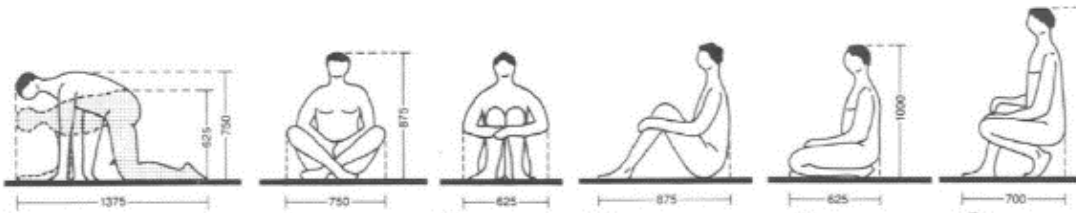
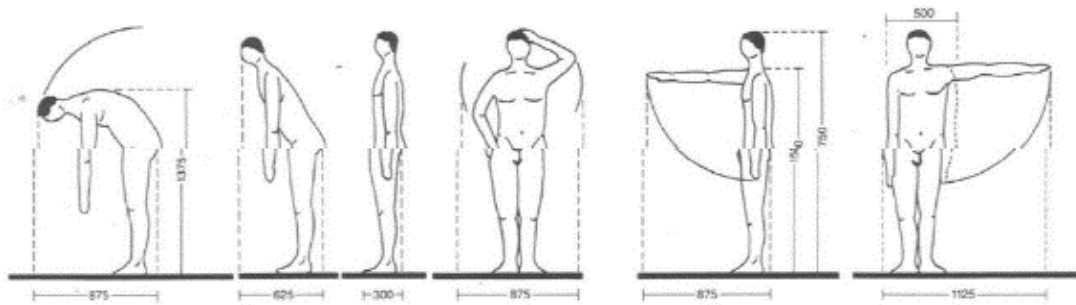


Altura de escritorios y estantes

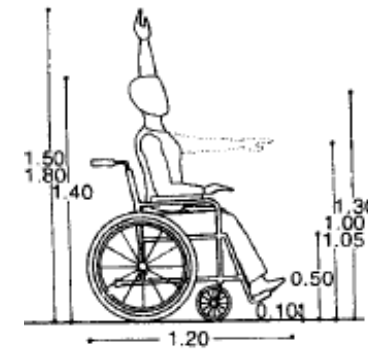
Mesa para máquina de escribir y computadora

Hotel

Dimensiones básicas



Giro en Planta



Área de acción

Condiciones Fisiológicas

Centro Comercial

El espacio debe contar con las características de iluminación y ventilación adecuada tanto natural como artificial para los locales comerciales. La altura debe ser la suficiente considerando las instalaciones, debido a que la concentración de personas genera calor dentro del espacio.

Los locales deben ser amplios, con espacio suficiente para la circulación de los usuarios entre el mobiliario que se maneje, siendo estos regularmente estantes.

### Ventilación e Iluminación



Render Oasis Coyoacán



Parque Vía Vallejo



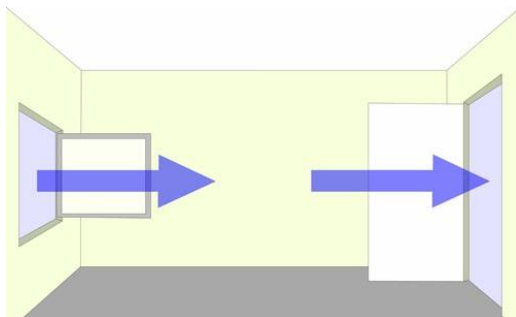
de iluminación natural y artificial

<sup>19</sup> (POSTA, 2017)

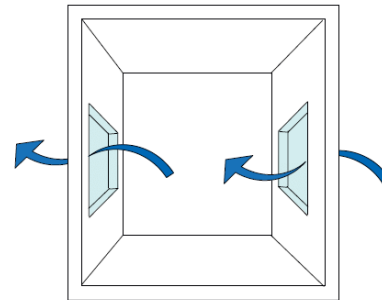
adecuadas para los trabajos que se realizan ahí.

Deben ser lugares con buena ventilación para los usuarios, natural y artificial, debido a que los ordenadores y la cantidad de usuarios generan calor en el interior; por lo que se sugiere la ventilación cruzada.

Las áreas donde se encuentren las estaciones de trabajo o cubículos deben ser lo suficientemente espaciosas para el mobiliario y el buen funcionamiento del mismo y las circulaciones de los usuarios.



Ventilación cruzada

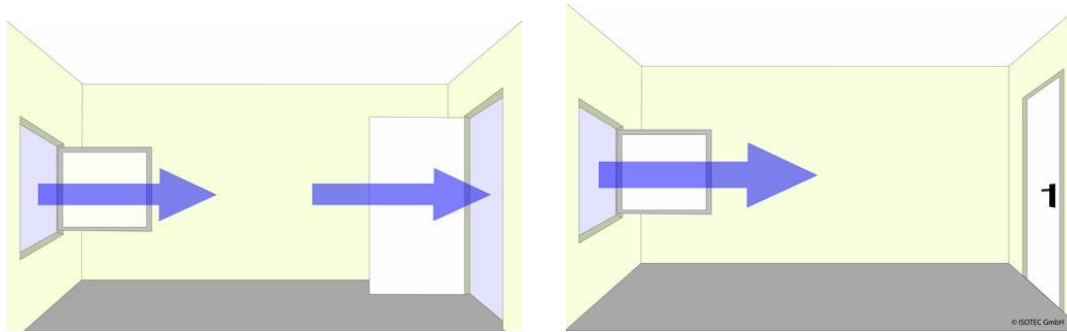


<sup>20</sup> (IOS Offices, 2017)



Deben ser lugares con la adecuada ventilación e iluminación según la normatividad aplicable, por lo que se sugiere la ventilación cruzada. Así como limitantes con textura, cromática y mórfica adecuada para las habitaciones.

Las habitaciones deben ser lugares amplios con el mobiliario necesario para generar confort al usuario. Se debe mantener una temperatura óptima para el uso del mismo.



Ventilación cruzada



<sup>21</sup> (Fairfield Inn & Suites Mexico City Vallejo , 2018)

## Espacios y Áreas de convivencia

Los habitantes de la zona se reúnen generalmente en parques y zonas deportivas como canchas de fútbol o gimnasios. Es por ello que se proponen espacios abiertos de convivencia social dentro del centro comercial. Del mismo modo los usuarios que se hospeden o que trabajen en el corporativo tendrán acceso a estas mismas áreas, ya que el centro comercial sirve como volumen unificador de los otros dos usos.

En cuanto a el corporativo las personas que ahí laboren son personas que viven cerca de la zona, los cuales se reúnen en parques y zonas de recreación como se mencionaba anteriormente; las instalaciones contarán con terrazas y espacios públicos de convivencia.

Los usuarios que llegaran a las instalaciones del hotel son personas que se dedican a los negocios principalmente, por lo que las instalaciones contarán con salón de eventos y sala de negocios, además de las zonas comunes propias del hotel.



## Condicionantes Psicológicas

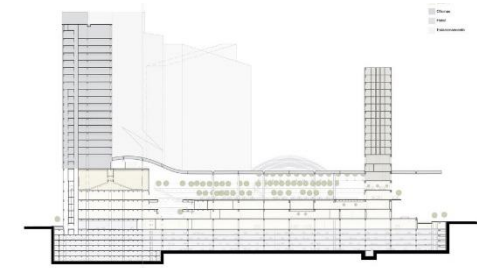
Estímulos que requiere la mente; color, jerarquía, dimensión y secuencias

Espacios abiertos y contacto con la naturaleza para generar un ambiente de armonía y tranquilidad para los usuarios, además de la utilización de colores neutros en todo el conjunto.

Tres edificios de distintos usos, conectados por uno de ellos, los cuales serán diferenciados por sus distintas dimensiones y escalas.

El uso de pórticos y escalinatas, las disposiciones de los elementos del conjunto generaran énfasis en cada uno de los distintos usos.

Espacios con gran cantidad de iluminación, mayor uso del cristal para el buen uso y aprovechamiento de los espacios interiores durante el día. Generando en el usuario una sensación de libertad, el poder tener visibilidad a espacios exteriores.



Toreo



### Listado de Requerimientos Definitivo

Sub sistema	Zona	Componente	Sub componente	Capacidad	Superficie	Cantidad	Sub total	Observaciones	
Plaza Comercial	Zona de Venta	Locales Comerciales	Local	25	80.00 m <sup>2</sup>	80	6,400.00 m <sup>2</sup>		
		Tienda Departamental	Área de venta	400	4,500.00 m <sup>2</sup>	1	4,500.00 m <sup>2</sup>		
			Cajas	3	6.00 m <sup>2</sup>	15	90.00 m <sup>2</sup>		
			Paquetería	2	10.00 m <sup>2</sup>	1	10.00 m <sup>2</sup>		
			Oficina gerente	3	10.00 m <sup>2</sup>	1	10.00 m <sup>2</sup>		
			Sanitario	1	2.50 m <sup>2</sup>	1	2.50 m <sup>2</sup>		
			Secretaria	2	4.00 m <sup>2</sup>	1	4.00 m <sup>2</sup>		
			Jefes de departamento	8	20.00 m <sup>2</sup>	1	20.00 m <sup>2</sup>		
			Contador	2	6.00 m <sup>2</sup>	1	6.00 m <sup>2</sup>		
			Recursos Humanos	2	6.00 m <sup>2</sup>	1	6.00 m <sup>2</sup>		
			Vigilancia	2	15.00 m <sup>2</sup>	1	15.00 m <sup>2</sup>		
			Jurídico	2	6.00 m <sup>2</sup>	1	6.00 m <sup>2</sup>		
			Sala de juntas	10	30.00 m <sup>2</sup>	1	30.00 m <sup>2</sup>		
			Paquetería	2	20.00 m <sup>2</sup>	1	20.00 m <sup>2</sup>		
			Atención a clientes	3	10.00 m <sup>2</sup>	1	10.00 m <sup>2</sup>		
			Comedor	10	40.00 m <sup>2</sup>	1	40.00 m <sup>2</sup>		
			Área de preparación	2	5.00 m <sup>2</sup>	1	5.00 m <sup>2</sup>		
			Casilleros	15	8.00 m <sup>2</sup>	2	16.00 m <sup>2</sup>		
			Sanitarios					1	0.00 m <sup>2</sup>
		Almacen	5	400.00 m <sup>2</sup>	1	400.00 m <sup>2</sup>			
		Zona de Comida	Locales de comida	Local	2	6.00 m <sup>2</sup>	8	48.00 m <sup>2</sup>	
				Area de preparacion	3	42.00 m <sup>2</sup>	8	336.00 m <sup>2</sup>	
			Restaurante	Recepción	5	15.00 m <sup>2</sup>	1	15.00 m <sup>2</sup>	
				Comensales	80	400.00 m <sup>2</sup>	1	400.00 m <sup>2</sup>	
				Bar	20	35.00 m <sup>2</sup>	1	35.00 m <sup>2</sup>	

		Cocina		8	50.00 m <sup>2</sup>	1	50.00 m <sup>2</sup>
		Lavado de Losa		2	12.00 m <sup>2</sup>	1	12.00 m <sup>2</sup>
		Sanitarios					0.00 m <sup>2</sup>
		Gerencia		3	12.00 m <sup>2</sup>	1	12.00 m <sup>2</sup>
		Servicios al cliente		3	9.00 m <sup>2</sup>	1	9.00 m <sup>2</sup>
		Recursos Humanos		2	9.00 m <sup>2</sup>	1	9.00 m <sup>2</sup>
		Oficina Chef		3	9.00 m <sup>2</sup>	1	9.00 m <sup>2</sup>
		Capitán de Meseros		2	9.00 m <sup>2</sup>	1	9.00 m <sup>2</sup>
		Sanitarios/Vestidores					0.00 m <sup>2</sup>
		Manejo de desperdicios		2	7.00 m <sup>2</sup>	1	7.00 m <sup>2</sup>
			Bodega	1	5.00 m <sup>2</sup>	8	40.00 m <sup>2</sup>
Zona de Esparcimiento	Cine	Taquilla		2	2.00 m <sup>2</sup>	5	10.00 m <sup>2</sup>
		Dulcería		1	3.50 m <sup>2</sup>	5	17.50 m <sup>2</sup>
			Bodega	1	25.00 m <sup>2</sup>	1	25.00 m <sup>2</sup>
		Paquetería		2	4.00 m <sup>2</sup>	1	4.00 m <sup>2</sup>
		Cafetería		13	30.00 m <sup>2</sup>	1	30.00 m <sup>2</sup>
			Bodega	1	15.00 m <sup>2</sup>	1	15.00 m <sup>2</sup>
		Salas de proyección		150	200.00 m <sup>2</sup>	8	1,600.00 m <sup>2</sup>
		Sanitarios				1	0.00 m <sup>2</sup>
		Gerencia		3	12.00 m <sup>2</sup>	1	12.00 m <sup>2</sup>
			Secretaria	2	5.00 m <sup>2</sup>	1	5.00 m <sup>2</sup>
		Sala de juntas		10	30.00 m <sup>2</sup>	1	30.00 m <sup>2</sup>
		Contabilidad		2	8.00 m <sup>2</sup>	1	8.00 m <sup>2</sup>
		Recursos Humanos		2	8.00 m <sup>2</sup>	1	8.00 m <sup>2</sup>
		Aseo		1	2.00 m <sup>2</sup>	1	2.00 m <sup>2</sup>
		Terraza				1	0.00 m <sup>2</sup>
	Kioskos		2	20.00 m <sup>2</sup>	5	100.00 m <sup>2</sup>	
Zona de Servicios	Almacén General				50.00 m <sup>2</sup>	1	50.00 m <sup>2</sup>

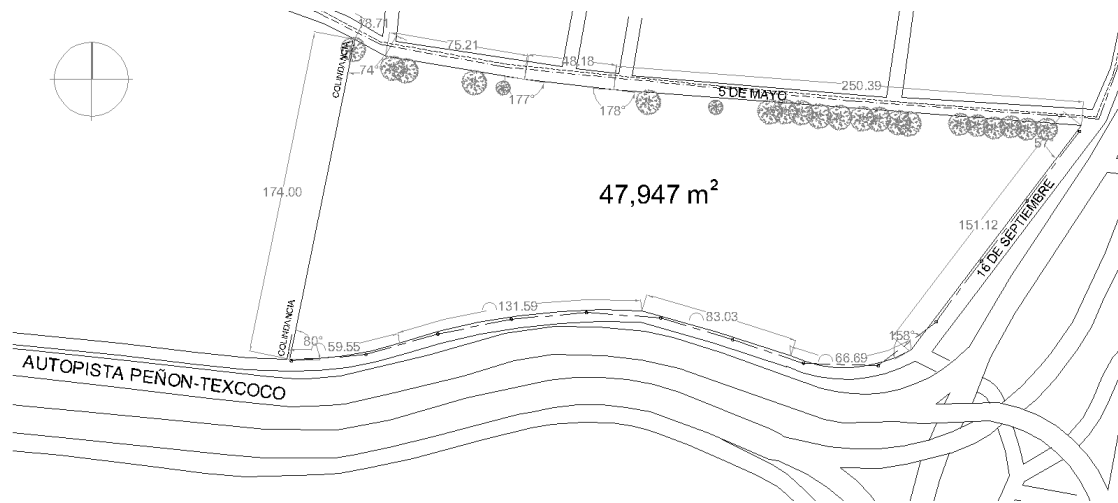


	Cuarto de Máquinas				100.00 m <sup>2</sup>	1	100.00 m <sup>2</sup>		
		Cto. Hidroneumatico							
		Subestacion Eléctrica							
	Escaleras de Serv. y Elevadores				115.40 m <sup>2</sup>	1	115.40 m <sup>2</sup>		
	Jefatura Intendencia	Control			8.00 m <sup>2</sup>	1	8.00 m <sup>2</sup>		
		Baños/Vestidores		30	26.73 m <sup>2</sup>	1	26.73 m <sup>2</sup>		
		Comedor		24	64.23 m <sup>2</sup>	1	64.23 m <sup>2</sup>		
	Jefatura Mantenimiento	Bodega			50.00 m <sup>2</sup>	1	50.00 m <sup>2</sup>		
		Taller reparación			50.00 m <sup>2</sup>	1	50.00 m <sup>2</sup>		
	Supervisión	Cuarto de monitoreo			25.00 m <sup>2</sup>	1	25.00 m <sup>2</sup>		
	Escaleras de Serv. y Elevadores				50.00 m <sup>2</sup>	1	50.00 m <sup>2</sup>		
	Subtotal								14,987.36 m <sup>2</sup>
	20 % Circulaciones								2,997.47 m <sup>2</sup>
Total								17,984.83 m <sup>2</sup>	
Hotel	Zona Habitaciones	Habitaciones			3	17.01 m <sup>2</sup>	90	1,530.90 m <sup>2</sup>	
			Baño		1	3.99 m <sup>2</sup>	90	359.10 m <sup>2</sup>	
			Vestidores		1	4.00 m <sup>2</sup>	90	360.00 m <sup>2</sup>	
	Zona de Recepción	Pórtico				121.50 m <sup>2</sup>	1	121.50 m <sup>2</sup>	
		Lobby			40	40.50 m <sup>2</sup>	1	40.50 m <sup>2</sup>	
		Recepción			3	7.00 m <sup>2</sup>	1	7.00 m <sup>2</sup>	
		Sanitarios				28.26 m <sup>2</sup>	1	28.26 m <sup>2</sup>	
	Zona Pública	Restaurante			90	82.40 m <sup>2</sup>	1	82.40 m <sup>2</sup>	
			Cocina		5	153.61 m <sup>2</sup>	1	153.61 m <sup>2</sup>	
			Almacen		2	16.00 m <sup>2</sup>	1	16.00 m <sup>2</sup>	
			Sanitarios			20.00 m <sup>2</sup>	1	20.00 m <sup>2</sup>	
		Bar			40	61.43 m <sup>2</sup>	1	61.43 m <sup>2</sup>	
			Almacen		1	8.00 m <sup>2</sup>	1	8.00 m <sup>2</sup>	
	Centro de negocios			25	61.43 m <sup>2</sup>	2	122.86 m <sup>2</sup>		

		Salon para eventos		100	135.00 m <sup>2</sup>	3	405.00 m <sup>2</sup>	
		Bodega		2	30.00 m <sup>2</sup>	3	90.00 m <sup>2</sup>	
		Terraza		15	20.00 m <sup>2</sup>	1	20.00 m <sup>2</sup>	
		Piscina Cubierta			64.80 m <sup>2</sup>	1	64.80 m <sup>2</sup>	
		Sala de Estar		8	20.00 m <sup>2</sup>	1	20.00 m <sup>2</sup>	
		Gimnasio		10	60.00 m <sup>2</sup>	1	60.00 m <sup>2</sup>	
		Sanitarios			34.96 m <sup>2</sup>	1	34.96 m <sup>2</sup>	
	Zona Administración	Oficinas		15	68.04 m <sup>2</sup>	4	272.16 m <sup>2</sup>	
		Sala de juntas		10	18.00 m <sup>2</sup>	1	18.00 m <sup>2</sup>	
	Zona de servicios	Lavandería/Tintorería		6	40.50 m <sup>2</sup>	1	40.50 m <sup>2</sup>	
		Ropería central		8	72.90 m <sup>2</sup>	1	72.90 m <sup>2</sup>	
		Ropería de piso de cuartos		1	65.78 m <sup>2</sup>	3	197.34 m <sup>2</sup>	
		Servicio de Empleados					0.00 m <sup>2</sup>	
		Comedor		30	26.73 m <sup>2</sup>	1	26.73 m <sup>2</sup>	
		Baños Vestidores Empleados		24	64.23 m <sup>2</sup>	1	64.23 m <sup>2</sup>	
		Almacén General			102.62 m <sup>2</sup>	1	102.62 m <sup>2</sup>	
		Cuarto de Máquinas		2	125.02 m <sup>2</sup>	1	125.02 m <sup>2</sup>	
		Taller de M. General		2	56.70 m <sup>2</sup>	1	56.70 m <sup>2</sup>	
		Escaleras de Serv. y Elevadores			115.40 m <sup>2</sup>	1	115.40 m <sup>2</sup>	
	Subtotal						4,697.92 m <sup>2</sup>	
	20 % Circulaciones						939.58 m <sup>2</sup>	
	Total						5,637.50 m <sup>2</sup>	
Oficinas	Zona Administración	Área de trabajo		5		1		
		Administrador general		3		1		
		Sala de juntas		15		1		
		Subadministrador		3		1		
		Jefe de departamento		2		1		
		Área de secretariado		1		5		

	Zona de recepción	Recepción		3		1		
		Sala de espera		5		1		
		Control		1		1		
		Sanitarios				1		
	Zona Privada	Planta libre		50	500.00 m <sup>2</sup>	11	5,500.00 m <sup>2</sup>	
			Sanitarios			1		
			Núcleo de servicios			30.00 m <sup>2</sup>	1	30.00 m <sup>2</sup>
	Zona de Servicios	Almacén General			50.00 m <sup>2</sup>	1	50.00 m <sup>2</sup>	
		Cuarto de Máquinas			100.00 m <sup>2</sup>	1	100.00 m <sup>2</sup>	
			Cto. Hidroneumatico					
			Subestacion Eléctrica					
			Escaleras de Serv. y Elevadores			115.40 m <sup>2</sup>	1	115.40 m <sup>2</sup>
			Jefatura Intendencia	Control		8.00 m <sup>2</sup>	1	8.00 m <sup>2</sup>
				Baños/Vestidores	30	26.73 m <sup>2</sup>	1	26.73 m <sup>2</sup>
				Comedor	24	64.23 m <sup>2</sup>	1	64.23 m <sup>2</sup>
			Jefatura Mantenimiento	Bodega		50.00 m <sup>2</sup>	1	50.00 m <sup>2</sup>
				Taller reparación		50.00 m <sup>2</sup>	1	50.00 m <sup>2</sup>
		Supervisión	Cuarto de monitoreo		25.00 m <sup>2</sup>	1	25.00 m <sup>2</sup>	
		Subtotal						6,019.36 m <sup>2</sup>
		20 % Circulaciones						1,203.87 m <sup>2</sup>
	Total						7,223.23 m <sup>2</sup>	

## Análisis del Medio



## Medio Físico

El medio físico presenta una topografía regular, plana. Con una superficie de 47,947 m<sup>2</sup>. Por el lado norte pasan los servicios de agua potable y drenaje, al lado sur y oriente se muestra la línea de servicio eléctrico de mediana tensión.

En el lado poniente de encuentra una colindancia, los tres lados restantes son libres.

Al norte del terreno existe una barrera natural.

## Medio Natural

### Temperatura media y extrema

El municipio de Texcoco cuenta con un clima, que oscila entre los 6°C y 25°C, con una temperatura media anual de 15.6 °C

SERVICIO METEOROLÓGICO NACIONAL													
NORMALES CLIMATOLÓGICAS													
ESTADO DE: MEXICO													
ESTACION: 00015125 TEXCOCO (DGE)													
LATITUD: 19°30'20" N. LONGITUD: 098°52'55" W. ALTURA: 2,250.0 MSNM.													
ELEMENTOS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ANUAL
<b>TEMPERATURA MAXIMA</b>													
NORMAL	23.1	24.4	26.6	27.6	27.4	25.7	24.0	24.3	24.1	24.3	24.2	23.7	25.0
MAXIMA MENSUAL	26.0	26.6	30.5	31.3	32.0	29.7	26.6	26.4	26.8	26.6	26.4	26.6	
AÑO DE MAXIMA	1982	1991	1991	1984	1983	1983	1983	1982	1982	1984	1985	2007	
MAXIMA DIARIA	30.0	31.0	34.0	35.0	38.0	39.0	30.0	30.5	32.0	37.0	31.0	31.0	
FECHA MAXIMA DIARIA	21/2010	22/2007	28/1984	23/1983	02/1983	04/2007	07/1982	25/1982	30/1982	07/1981	11/1985	09/2009	
AÑOS CON DATOS	20	18	18	19	17	18	18	18	17	19	19	18	
<b>TEMPERATURA MEDIA</b>													
NORMAL	12.5	13.7	15.7	17.6	18.0	17.7	16.6	16.7	16.3	15.5	13.9	12.8	15.6
AÑOS CON DATOS	20	18	18	19	17	18	18	18	17	19	19	18	
<b>TEMPERATURA MINIMA</b>													
NORMAL	2.0	3.0	4.8	7.5	8.7	9.8	9.3	9.1	8.4	6.7	3.6	2.0	6.2
MINIMA MENSUAL	-1.4	-0.9	1.9	3.9	4.1	3.9	3.6	3.6	3.5	3.0	-0.3	-0.7	
AÑO DE MINIMA	1986	1983	1983	2005	2005	2005	2005	2005	2005	2005	1981	1984	
MINIMA DIARIA	-7.0	-5.0	-5.5	-1.0	2.0	2.5	3.0	3.0	-1.0	-5.0	-5.5	-6.0	
FECHA MINIMA DIARIA	14/1986	23/1989	11/1989	03/1985	31/1982	01/1984	04/2005	18/2005	05/2007	13/1985	06/1982	21/1982	
AÑOS CON DATOS	20	18	18	19	17	18	18	18	17	19	19	18	
<b>PRECIPITACION</b>													
NORMAL	7.9	10.6	9.0	22.5	46.1	100.1	120.7	94.1	56.1	30.6	9.6	1.0	508.3
MAXIMA MENSUAL	32.3	69.5	38.8	63.6	84.3	163.8	264.2	202.2	131.3	108.4	41.7	4.0	
AÑO DE MAXIMA	2002	2010	2007	1985	1982	1985	1984	2001	2009	1990	2006	2001	
MAXIMA DIARIA	28.5	23.4	21.5	24.5	39.0	34.3	43.5	67.0	38.0	30.5	27.5	3.5	
FECHA MAXIMA DIARIA	13/2002	17/2010	28/2007	29/2007	30/1981	29/1983	06/1984	27/2001	04/1988	26/2004	03/2004	17/2009	
AÑOS CON DATOS	20	18	18	19	17	18	18	18	17	19	19	18	
<b>EVAPORACION TOTAL</b>													
NORMAL	123.7	150.9	193.3	199.9	189.5	145.3	119.3	125.5	118.3	128.0	115.3	116.1	1,725.1
AÑOS CON DATOS	16	14	15	14	16	14	15	13	14	14	14	14	
<b>NUMERO DE DIAS CON LLUVIA</b>													
NORMAL	1.9	2.1	2.9	6.1	10.3	15.4	18.7	15.0	11.6	6.7	1.6	0.9	93.2
AÑOS CON DATOS	20	18	18	19	17	18	18	18	17	19	19	18	
<b>NIEBLA</b>													
NORMAL	2.3	1.8	0.7	1.3	2.0	3.4	5.0	4.4	3.6	3.5	3.4	3.0	34.4
AÑOS CON DATOS	15	15	16	16	14	15	15	14	14	15	14	13	
<b>GRANIZO</b>													
NORMAL	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.5
AÑOS CON DATOS	15	15	16	16	14	15	15	14	14	14	15	14	13
<b>TORRENTA E.</b>													
NORMAL	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.6	0.3	0.4	0.4	0.2	0.0	0.0	2.0
AÑOS CON DATOS	15	15	16	16	14	15	15	14	14	15	14	13	

### Precipitaciones abundantes, cantidad y temperatura

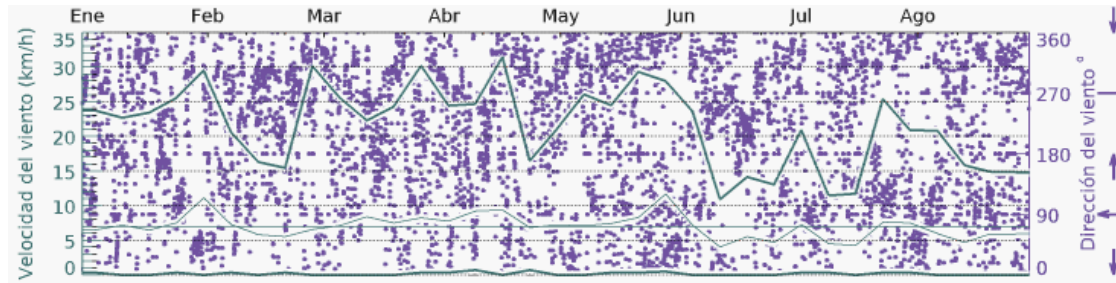
Cuenta con una precipitación media anual de 508.3 mm, con lluvias en verano de 100.1 mm en junio y 120.7mm en julio.

24 Tablas de normales climatológicas de Texcoco

<sup>24</sup> (Portal único del Gobierno SMN, 2010)







<sup>25</sup> Gráfica de velocidad y dirección del viento



<sup>26</sup> Pirul



<sup>27</sup> Fresno



<sup>28</sup> Nogal

<sup>25</sup> (Portal Meteoblue, 2018)

<sup>26</sup> (Infojardin, 2017)

<sup>27</sup> (Infojardin, 2017)

## Vientos fuertes

Los vientos dominantes se aproximan del sureste, con una velocidad máxima de 30km/h.

## Vegetación y fauna nativa

El clima es propicio para árboles como: pirul, sauce, fresno, nogal, tejocote, capulín, chabacano, olivo, manzano, higo.<sup>29</sup>

### Pirul:

- Árbol llorón, perennifolio y de rápido crecimiento.
- Suele medir 6-8 m de altura.
- Corteza pardo-oscuro, de superficie agrietada, más o menos áspera y escamosa. Ramas gráciles colgantes.<sup>3</sup>

### Fresno:

- Altura: habitual de 8 a 12 m, pero alcanza hasta 40 m.
- Árbol caducifolio.
- Florecen en primavera, por abril o mayo.<sup>4</sup>

### Nogal:

- Árbol caducifolio
- Altura de 25-30 m. Diámetro 15-20 m.
- De rápido crecimiento.<sup>5</sup>

<sup>28</sup> (Infojardin, 2017)

<sup>29</sup> (Portal INAFED, 2018)



30 Rosas



31 Alcatraces



32 Buganvillas

En cuanto a las plantas y flores, crecen: rosas, claveles, alcatraces, gladiolos, agapandos, nube, margaritas, margaritonas, violetas, buganvillas, nardos, azucenas, etc.<sup>33</sup>

**Rosales:**

Estos rosales se caracterizan por presentar sus flores agrupadas -Alcanzan fácilmente una altura superior a 1,80 m. en el primer año de plantación.<sup>30</sup>

**Alcatraces:**

- Planta vivaz que vegeta a expensas de un tallo carnoso subterráneo que rebrota cada año.
- Se cultiva principalmente por sus espatas, que son órganos decorativos semejantes a pétalos, que rodean el espádice, es decir, el órgano floral erecto, de color amarillo.
- Agradablemente perfumadas.<sup>31</sup>

**Buganvillas:**

- Arbusto trepador, perennifolio y espinoso.
- Ramas vigorosas que pueden alcanzar 8 metros.
- Más que trepar lo que hace es apoyarse, de ahí que haya que fijar las ramas con alambres.
- Florece en primavera, verano y hasta principios del otoño.<sup>32</sup>

---

<sup>30</sup> (Infojardin, 2017)

<sup>31</sup> (Infojardin, 2017)

<sup>32</sup> (Infojardin, 2017)

<sup>33</sup> (Portal INAFED, 2018)



<sup>34</sup> Conejo



<sup>35</sup> Tuza



<sup>36</sup> Rata de campo

En el municipio se conservan especies silvestres: conejo, liebre, cacomiztle, tejón, ardilla, tuza, rata de campo. En cuanto a animales domésticos se encuentran los ordinarios.<sup>40</sup>



<sup>37</sup> Gorrión



<sup>38</sup> Urraca



<sup>39</sup> Paloma

De las aves se conservan las comunes: golondrinas, gorriones, urracas, colibríes, canarios, palomas.<sup>40</sup>

<sup>34</sup> (Curioso Animal, 2010)

<sup>35</sup> (Inaturalist, 2015)

<sup>36</sup> (Petrelaldia, 2011)

<sup>37</sup> (Naturateca, 2011)

<sup>38</sup> (Ramiro Blogspot, 2008)

<sup>39</sup> (BioZoona, 2010)

<sup>40</sup> (Portal INAFED, 2018)



<sup>41</sup> Alacrán



<sup>42</sup> Hormigas



<sup>43</sup> Mosquitos

También los insectos se han aminorado a causa del deterioro ambiental, sólo tenemos mariposas, libélulas, abejas, zancudos, alacranes, hormigas, moscas y mosquitos.

---

<sup>41</sup> (Imagexia, 2010)

<sup>42</sup> (Curioso Animal, 2010)

<sup>43</sup> (Informador, 2018)

## Medio Urbano

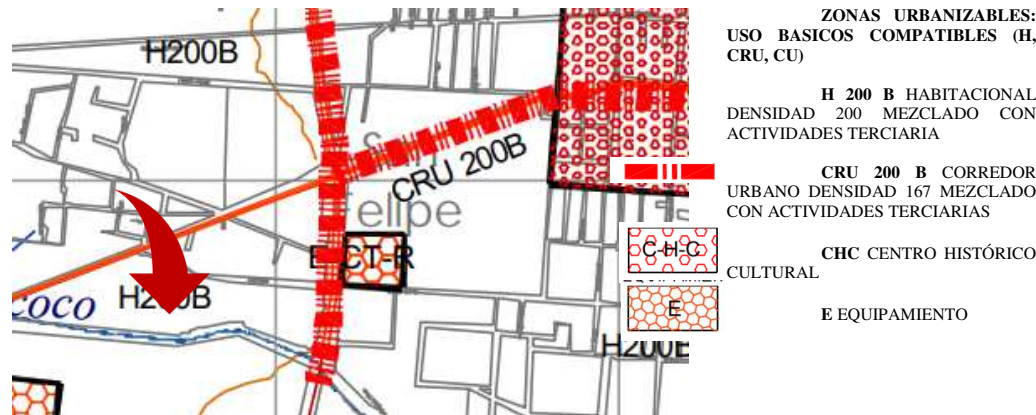
### Definición de la zona de influencia

La zona de influencia está delimitada por un radio de 500m

### Uso destino y restricciones del suelo

En el plano de divulgación el uso de suelo es habitacional, se marca la existencia de corredor urbano frente al predio, con un porcentaje de área libre del 30% y una restricción en altura de nueve metros. Se podrá desarrollar el 2.1 número de veces del área total del predio.

La Ley de Vías Federales de Comunicación y el Código Administrativo del Estado de México establecen un derecho de vía para carreteras variable. Simétrico Mínimo de 40 m total tomando en cuenta 20 m cada lado del eje del camino. Se adicionarán 10 m. A cada lado de amplitud del derecho de vía federal, sólo en casos especiales.







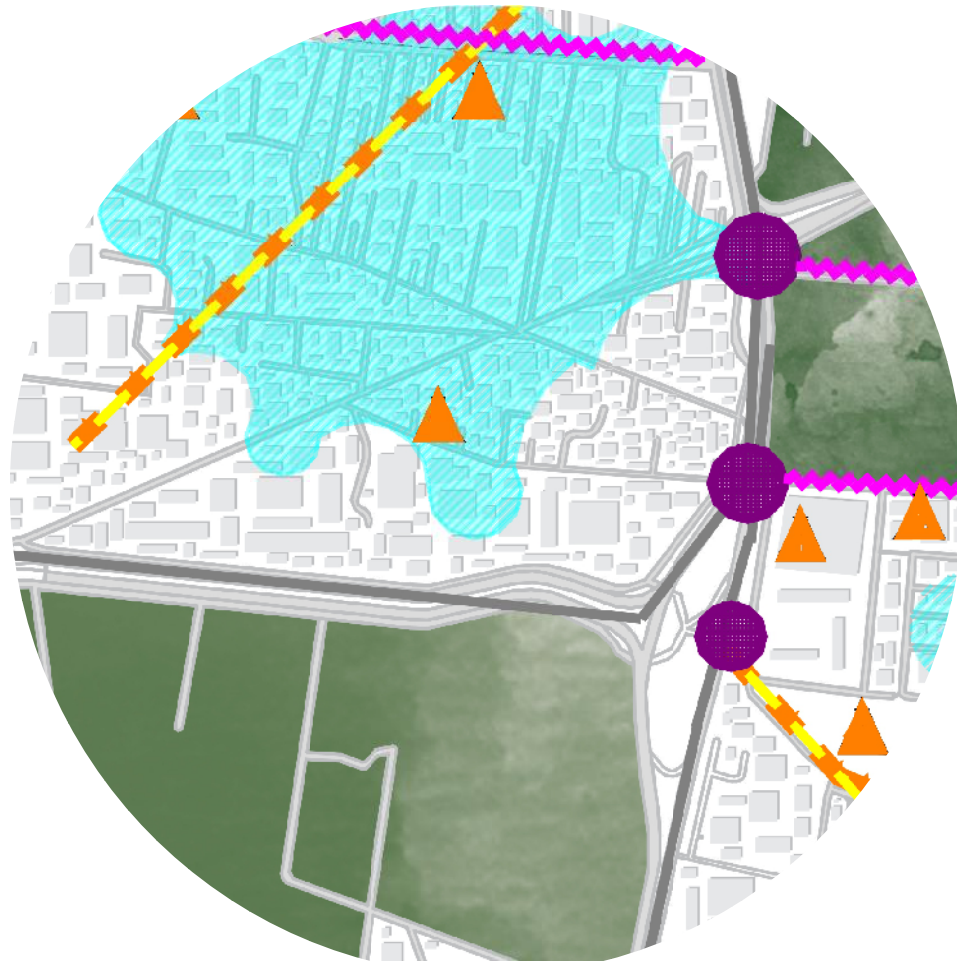
Plano de vialidades en Texcoco

### Vialidades, orden y aforos

El polígono cuenta con dos vialidades primarias, la Autopista Peñón- Texcoco y la carretera Federal Lechería- Texcoco, las cuales actúan como bordes que, al converger en un punto, ubicado al frente del predio, generan una zona de conflicto vial. De las vialidades que envuelven al predio, son secundarias.







Plano de imagen urbana Texcoco

### Senda, nodos, bordes y/o pivotes importantes

Los nodos representan una consideración importante en el predio, frente al terreno se encuentra uno de los nodos más significativos dentro del polígono de acción. La convergencia de la Autopista Peñón-Texcoco y la carretera Federal Lechería-Texcoco. Dichas carreteras funcionan como bordes, elementos fronterizos que rompen con la continuidad y marcan un contraste entre los barrios, pues al ser de un tránsito alto impiden el paso peatonal de un barrio a otro.



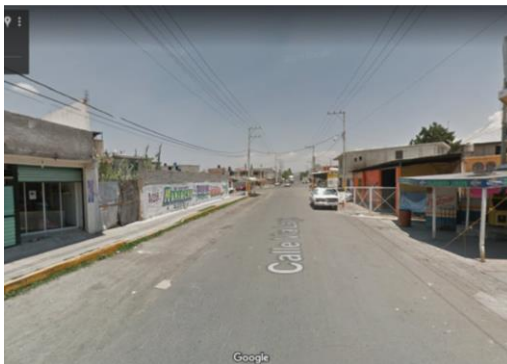
### Infraestructura o carencia de la misma

Dentro de nuestro radio de acción aún existen algunas carencias de infraestructura, como el alumbrado público, drenaje y abastecimiento de agua potable en los lugares más alejados de la mancha urbana. Dentro de nuestro predio no existen carencias de algún servicio pues, como se ve en el plano topográfico, frente a al predio tenemos una red eléctrica de mediana tensión. Y por un costado contamos con red de drenaje y agua potable.



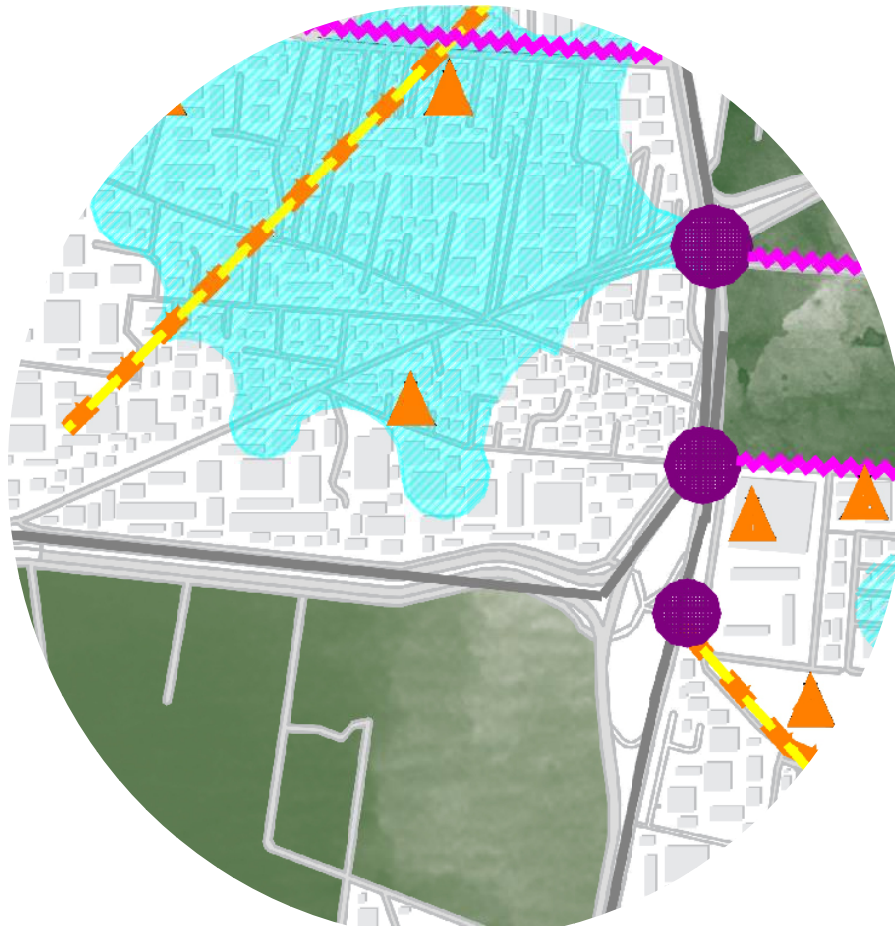
Plano de infraestructura en Texcoco





### Elementos de la tipología predominante

Los barrios existentes en el polígono presentan una traza urbana irregular. La escala es normal pues, respetando la normativa, no rebasan los tres niveles de altura. Los elementos son, en su gran mayoría, formas cuadrangulares, ventanas en proporción 2:1, con acabados en estuco de colores variados, algunos sin ningún tipo de acabado, sin unidad. Casi ningún predio presenta patio o jardín.



Plano de imagen urbana Texcoco

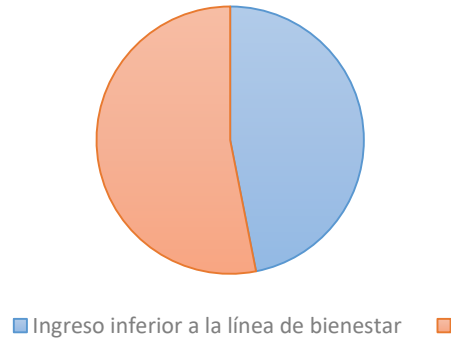
### Espacios públicos de impacto en el predio

Existe un edificio análogo próximo al predio, la Comercial Mexicana ubicada en la carretera federal Texcoco-Lechería.

Los espacios públicos de impacto son: Comercial Mexicana, Escuela Preparatoria Oficial No. 100, Club Toritos, Parroquia de San Felipe. Marcados por los triángulos naranjas.



Nivel de Ingresos en el Municipio de Texcoco



## Medio Social

### Nivel de ingresos

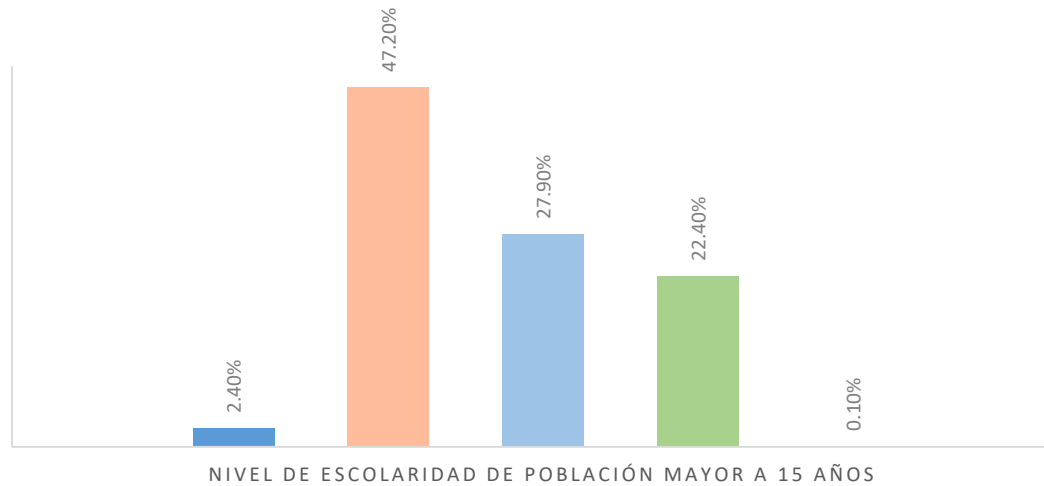
Según datos del INEGI y CONEVAL, el 46.9% de la población posee un ingreso menos a 2975.27 en el Estado de México.

### Nivel de escolaridad

De acuerdo con el INEGI, el nivel de escolaridad en Texcoco es básico, con un 47.2% del total de la población. Y un 27.9% en nivel media superior.

## CARACTERÍSTICAS EDUCATIVAS

■ Sin escolaridad ■ Básica ■ Media Superior ■ Superior ■ No especificado





Sectores de actividades económicas



**Actividades productivas y recreativas**

En el municipio de Texcoco, las actividades productivas están basadas principalmente en actividades terciarias con un 66.27%.

**Celebraciones políticas, religiosas o populares**

Algunos de los atractivos del municipio de Texcoco son la tradicional Feria del Caballo que se lleva a cabo durante los meses de marzo y abril y que tiene el prestigio de ser una de las mejores de la región.

El día 4 de mayo se celebra la fiesta patronal de la iglesia de San Felipe, ubicada a una calle del predio en estudio.



<sup>44</sup> Logotipo Feria del Caballo



<sup>45</sup> Iglesia de San Felipe

<sup>44</sup> (Feria Internacional del Caballo Texcoco, 2017)

<sup>45</sup> (Google Maps, 2017)





### Características diferenciales de la demografía del entorno

El municipio de Texcoco cuenta con una densidad de población de 562.3 hab/km<sup>2</sup>. En números es una población total de 240,749 habitantes, de los cuales el 47.3% son hombres y el 52.7% mujeres. Con una edad mediana de 30 años.

### Características diferenciales de la sociología del entorno

Existe poca seguridad en la colonia colindante al predio, las calles se muestran sucias, con basura y tierra, ya que en algunas partes no está pavimentado. Existe vandalismo pues muchos muros muestran grafitis. Los vecinos se conocen ya que las casas están muy próximas, y las calles son muy estrechas.



## Hipótesis

### Concepto e Imagen Conceptual

#### PREMISAS PRECONCEPTUALES

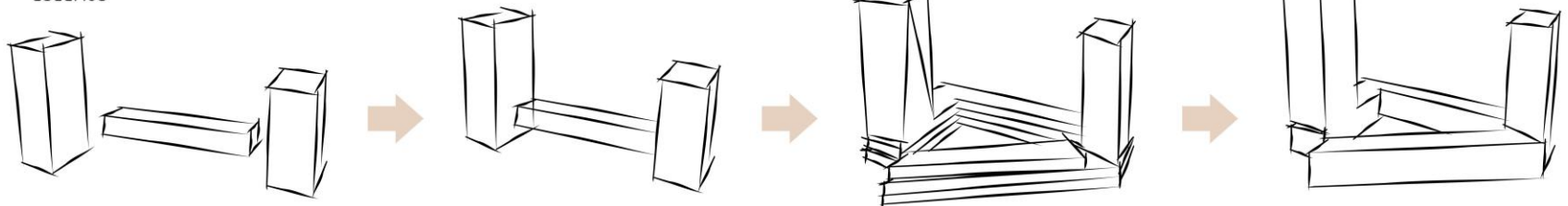
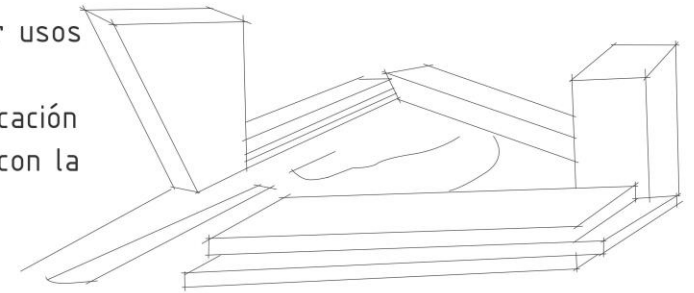
- Género mixto
- Usuarios del Nuevo Aeropuerto
- Concentración de gran cantidad de gente
- Carretera Federal México-Texcoco

#### INTENCIONES FORMALES

- Tres edificios, uno para cada uso
- Tres volúmenes comunicados por una plaza
- Espacios abiertos de convivencia
- Centro comercial como volumen unificador
- Conjunto introvertido para aislar a los usuarios

#### DESCRIPCIÓN DE VALORES

- Formas ortogonales
- Diferencia de alturas para distinguir usos
- Múltiples espacios verdes
- Plaza comercial como punto de unificación
- Espacios abiertos para el contacto con la naturaleza
- Centro comercial como envolvente generadora de la plaza
- Colores neutros para generar armonía y tranquilidad



## CONCEPTO

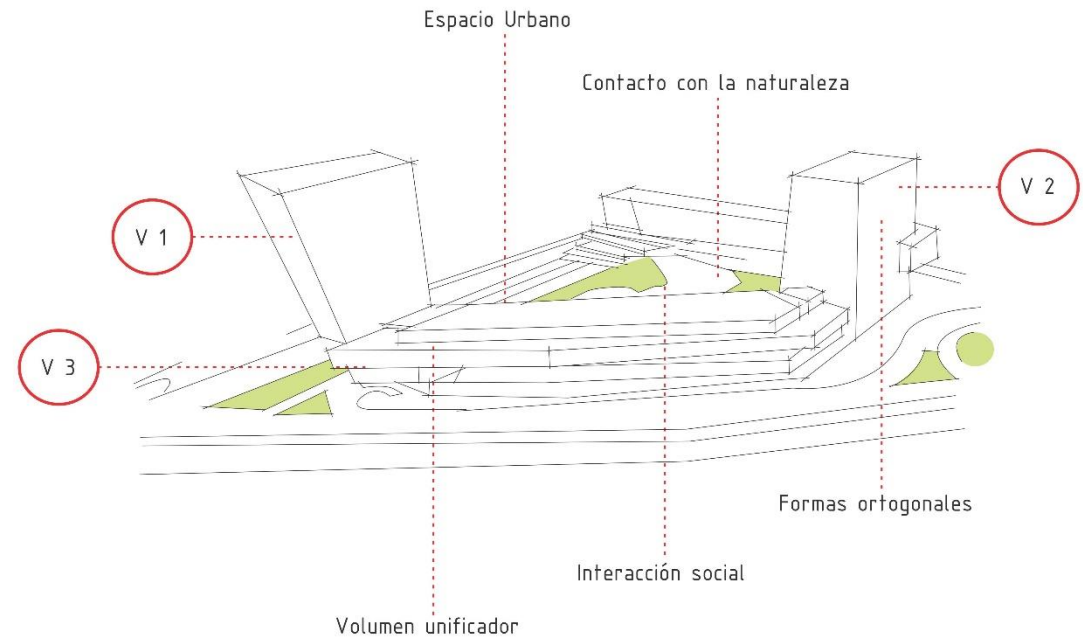
El concepto surge a partir de la premisa de generar un espacio urbano de interacción social, que produzca una sensación de bienestar y tranquilidad, mediante espacios abiertos y contacto directo con la naturaleza. Creando así una imagen de tres volúmenes, a través de un volumen unificador.

### HOTEL

Se resuelve de manera vertical, para diferenciarlo de la plaza comercial. Tendrá una forma reticular-ortogonal para integrarse como un conjunto, contará con terrazas como puntos de interrelación de los usuarios y la naturaleza.

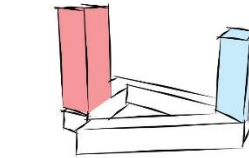
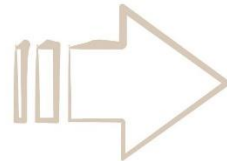
### OFICINAS

El corporativo se resuelve de manera vertical, con una modulación reticular para su integración y mejor aprovechamiento de los espacios, contará con espacios de convivencia.



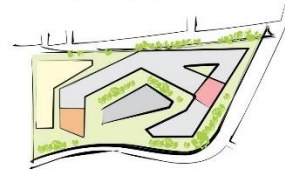
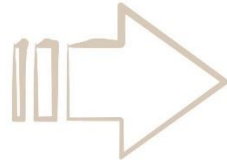
**Programa Arquitectónico**

Diferentes usos  
Centro Comercial  
Hotel  
Oficinas



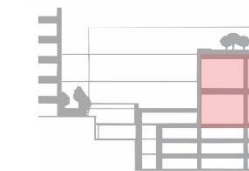
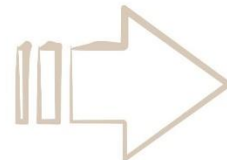
Diversas alturas para diferenciar usos

30% de área libre por reglamento



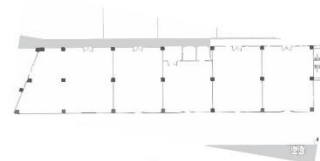
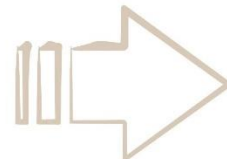
Generar la mayor cantidad de espacios verdes

Mayor altura de entrepisos en centro comercial



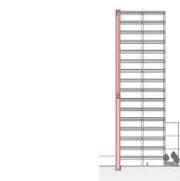
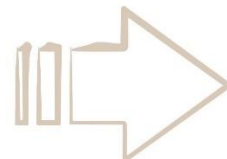
Por la gran concentración de usuarios y el paso de instalaciones

Librar grandes claros



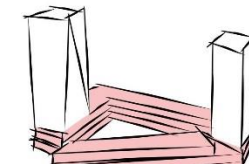
La investigación arrojó que el sistema mas conveniente es losacero

Verticalidad



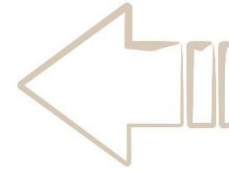
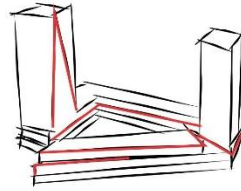
Elevadores para comunicaciones verticales

Comunicación entre edificios



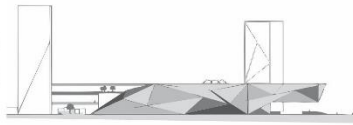
Centro Comercial como elemento de enlace

Dar movimiento a los elementos arquitectónicos para generar remates visuales desde cualquier punto

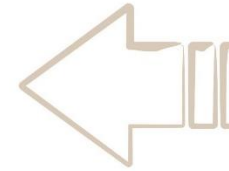
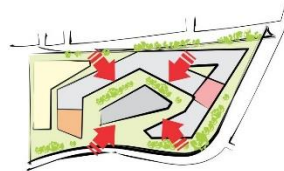


Generación de remates visuales

Creación de una doble fachada con movimiento

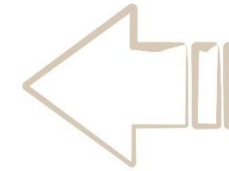
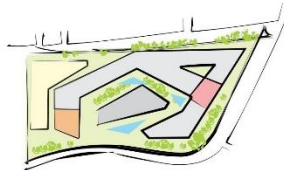


Plaza introvertida con abundante vegetación para generar este sentimiento



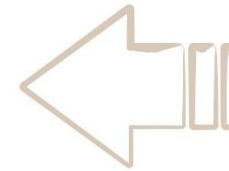
Sentimiento de aislamiento y tranquilidad

Considerar espejos de agua como almacenaje de agua contra incendios

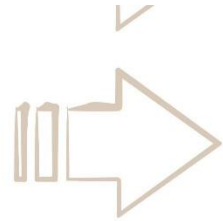
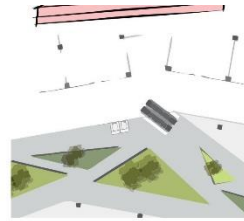
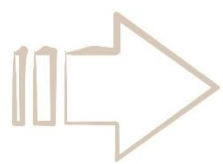

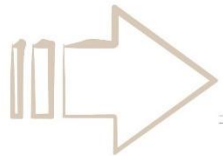
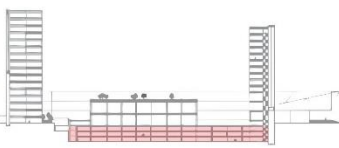
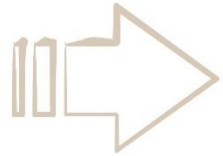
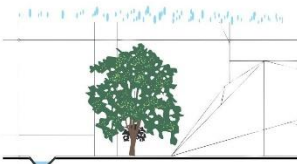
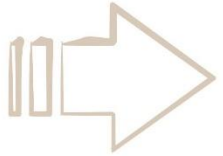
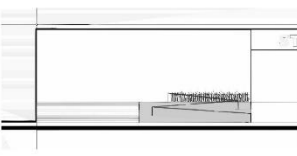


Seguridad contra incendios

Utilización de árboles de la zona, ningún quedará exento de espacios verdes

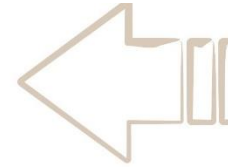
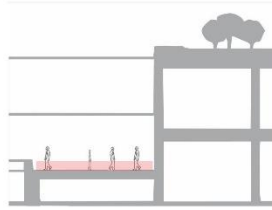


Áreas verdes y paisajismo

<p>Circulaciones verticales en Centro Comercial</p>			<p>Escaleras eléctricas y elevadores panorámicos para aprovechar la vista</p>
<p>Accesos a estacionamientos y servicios</p>			<p>Ubicar acceso de servicios por calle secundaria para evitar conflictos viales</p>
<p>Aprovechamiento del subsuelo</p>			<p>Ubicar estacionamientos en sótanos para dejar la mayor cantidad de área libre</p>
<p>La lluvia caerá sobre los espacios abiertos de la plaza</p>			<p>Ubicar coladeras en espacios abiertos y aprovechar el agua de lluvia</p>
<p>Accesibilidad para todos</p>			<p>Rampas para personas con capacidades diferentes</p>

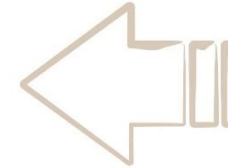


Considerar andadores lo suficientemente anchos.  
Materiales resistentes debido al alto tránsito



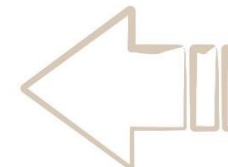
Alto tránsito de usuarios

Considerar terraza para la convivencia y esparcimiento de los usuarios



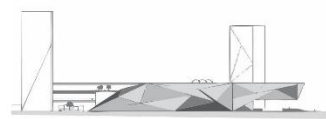
Agrupamiento de personas

Girar edificios de acuerdo al recorrido solar para evitar la mayor cantidad de soleamiento.  
Usar árboles caducifolios, para dar sombra en verano y dejar pasar el calor en invierno



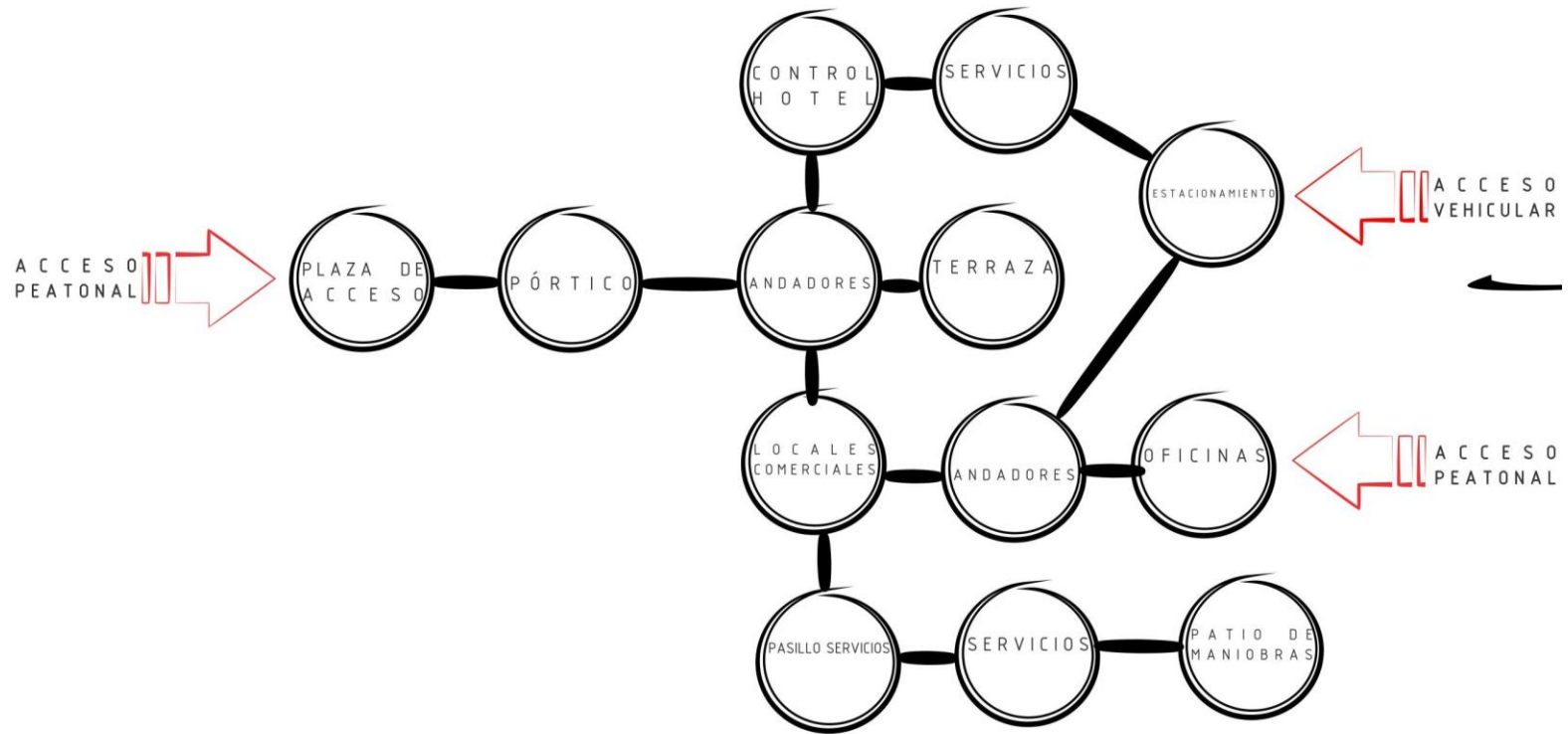
Asoleamiento

Acabados de acuerdo al nivel económico y educación de los usuarios

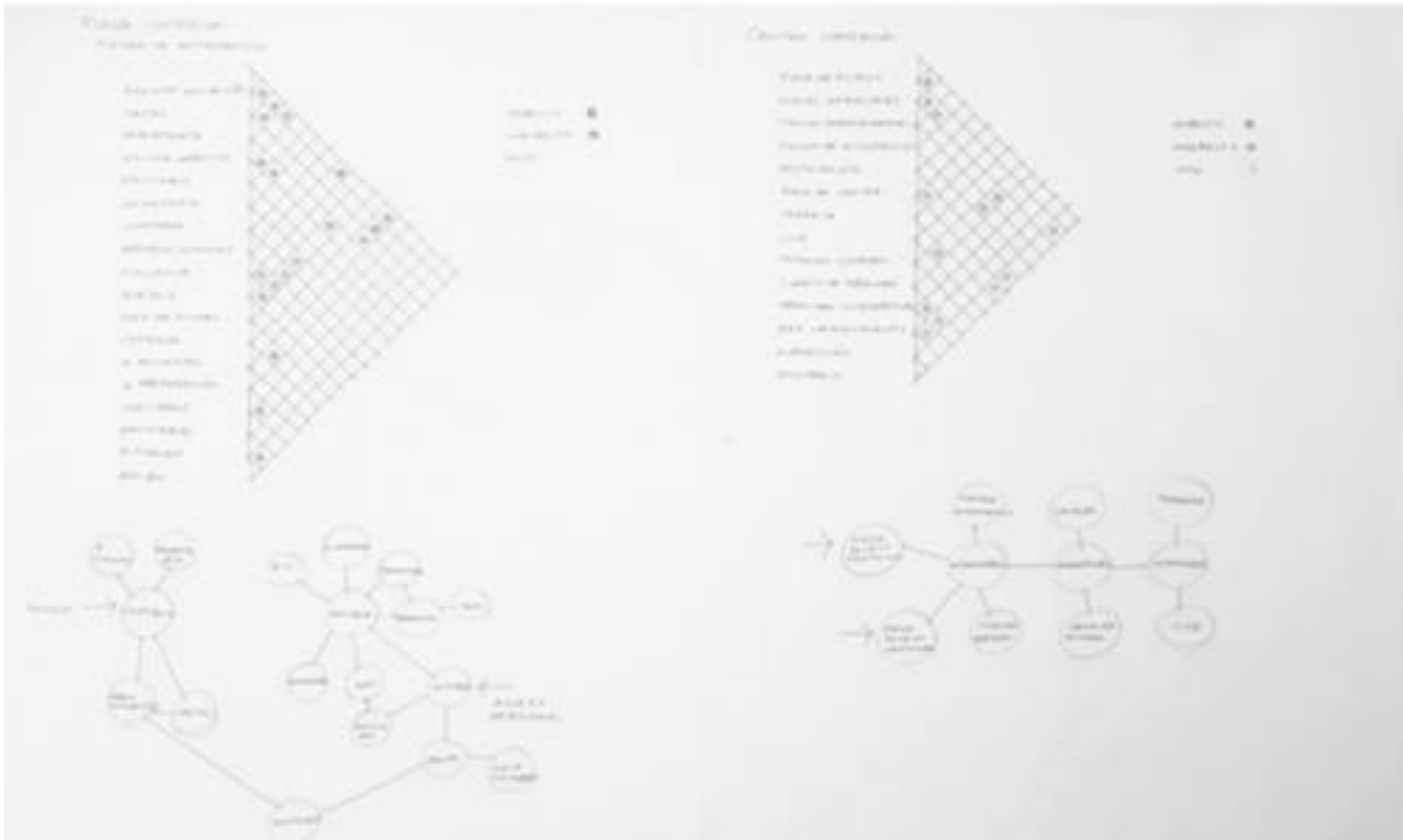


Nivel socioeconómico

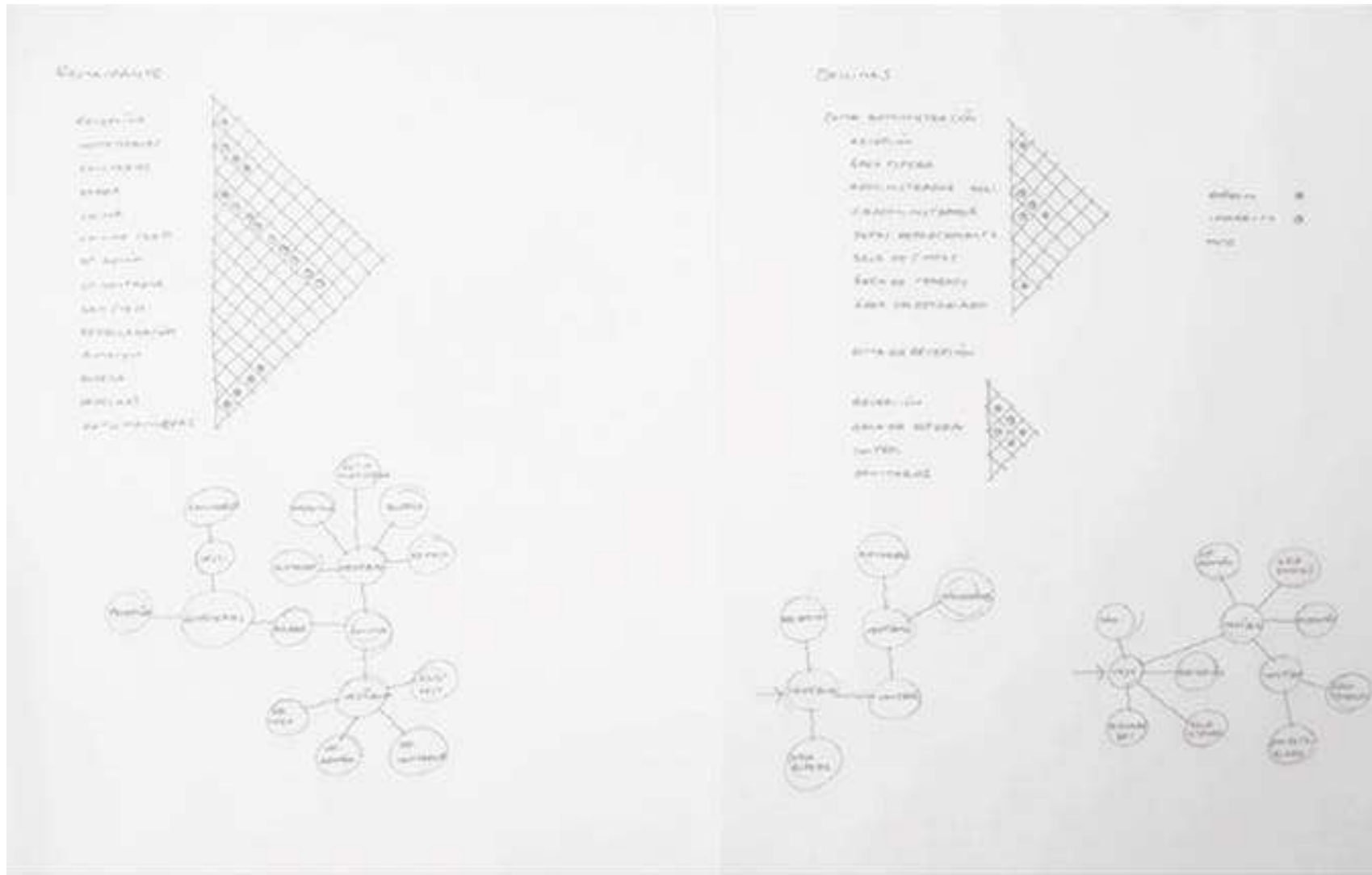
### Diagramas de Funcionamiento



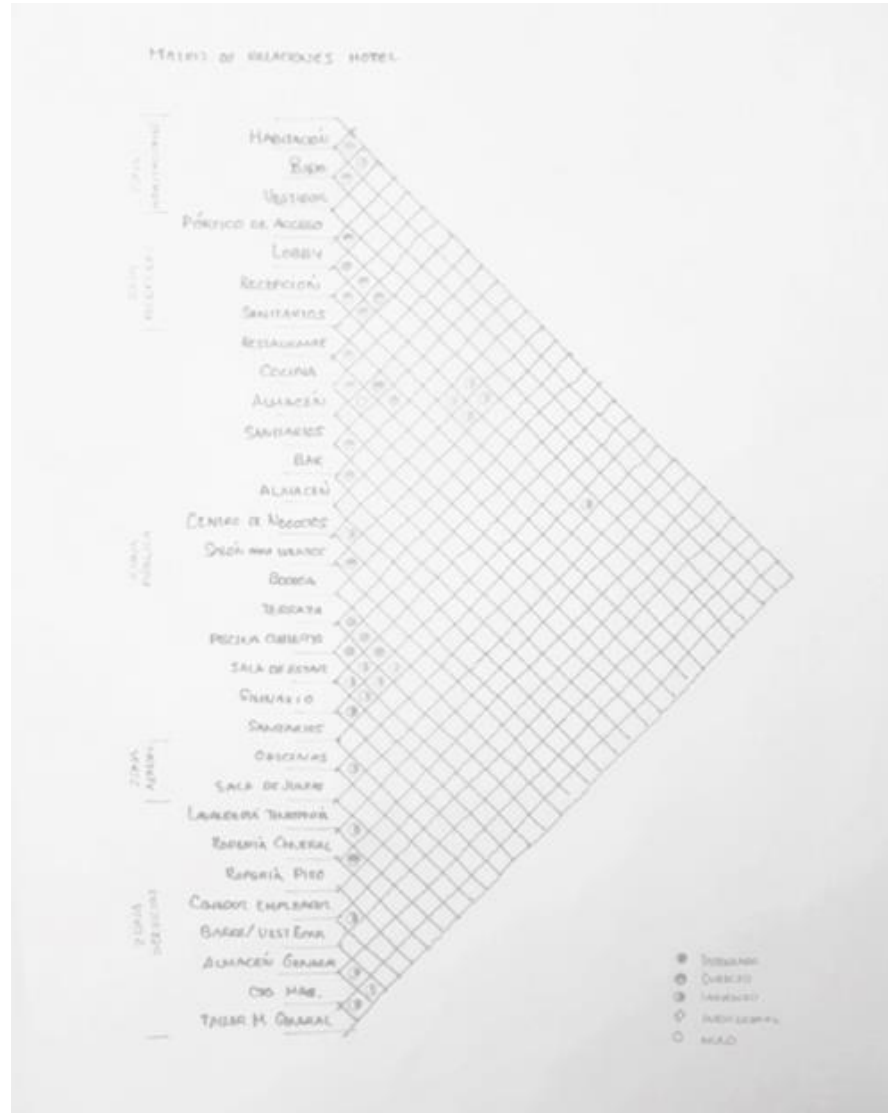
Matriz y Diagrama de Centro Comercial



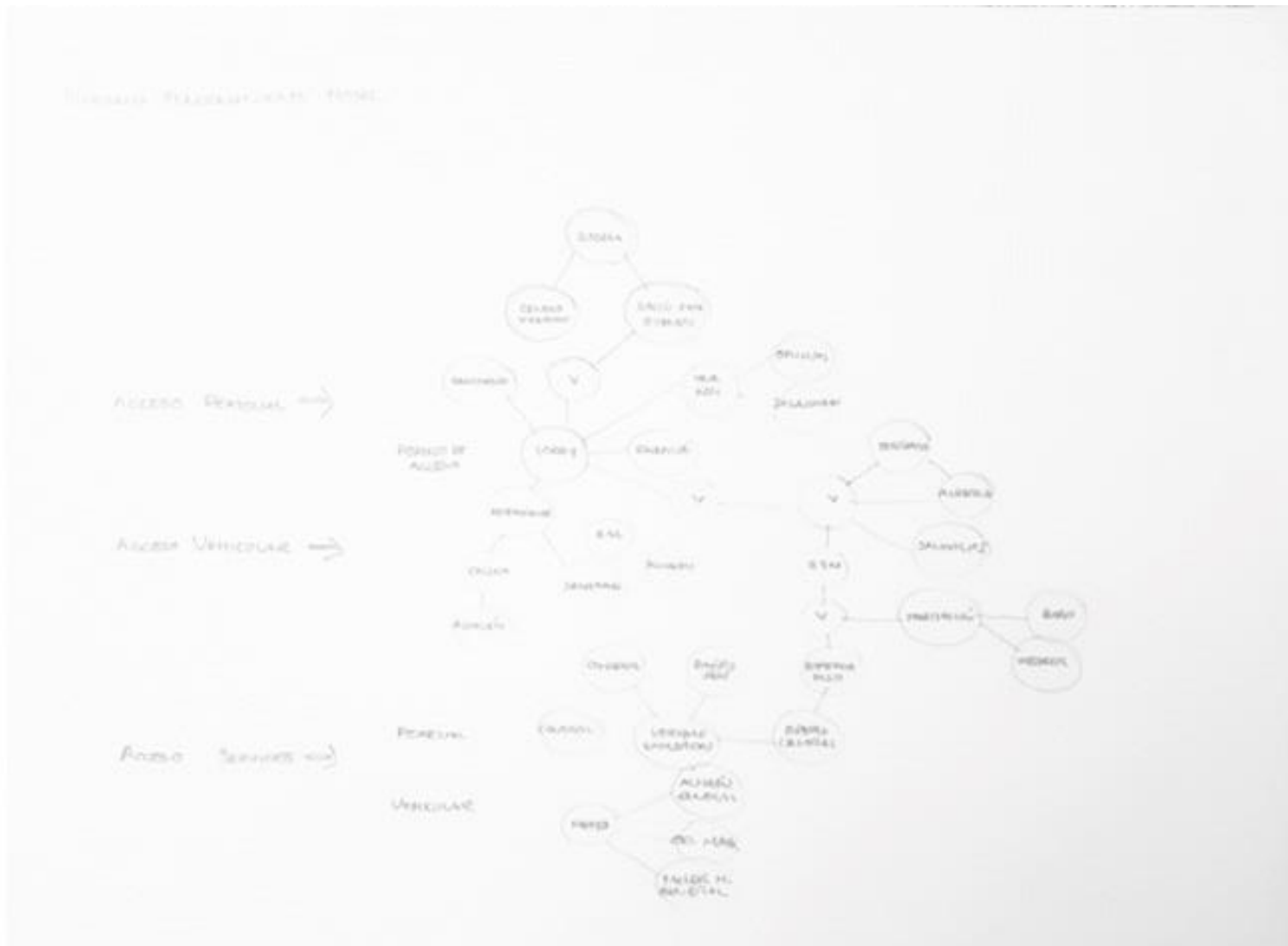
Matriz y Diagrama de Oficinas y Restaurante



# Matriz Hotel



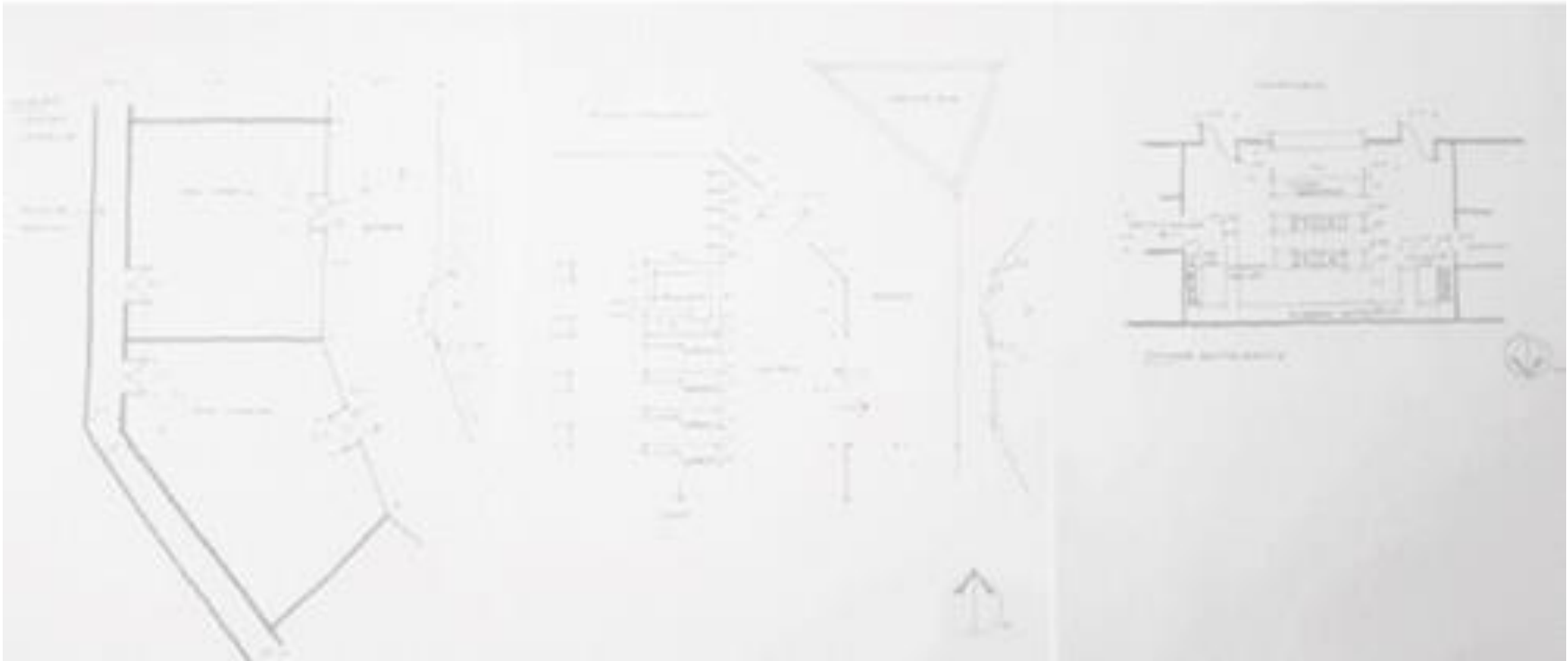
## Diagrama Hotel



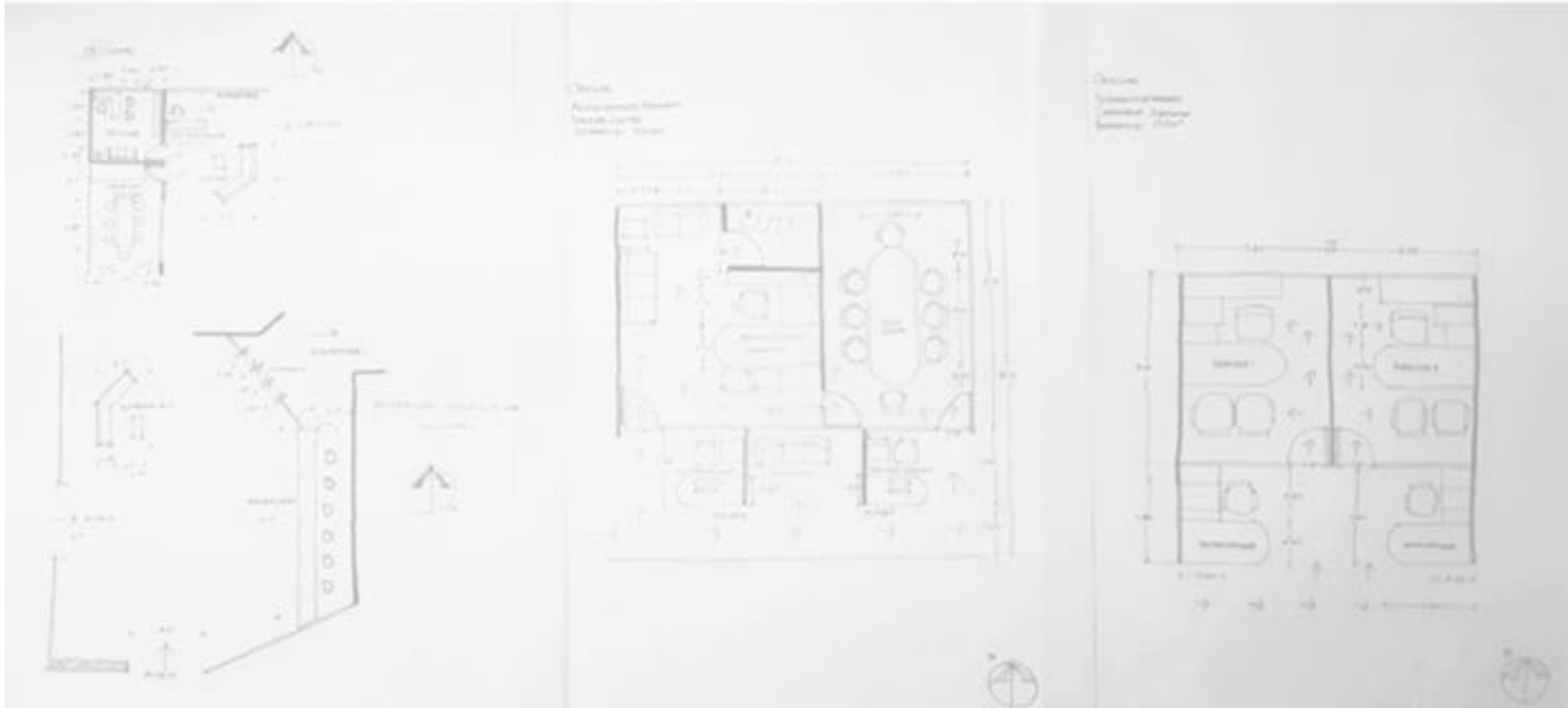


## Análisis de Áreas

### Centro Comercial



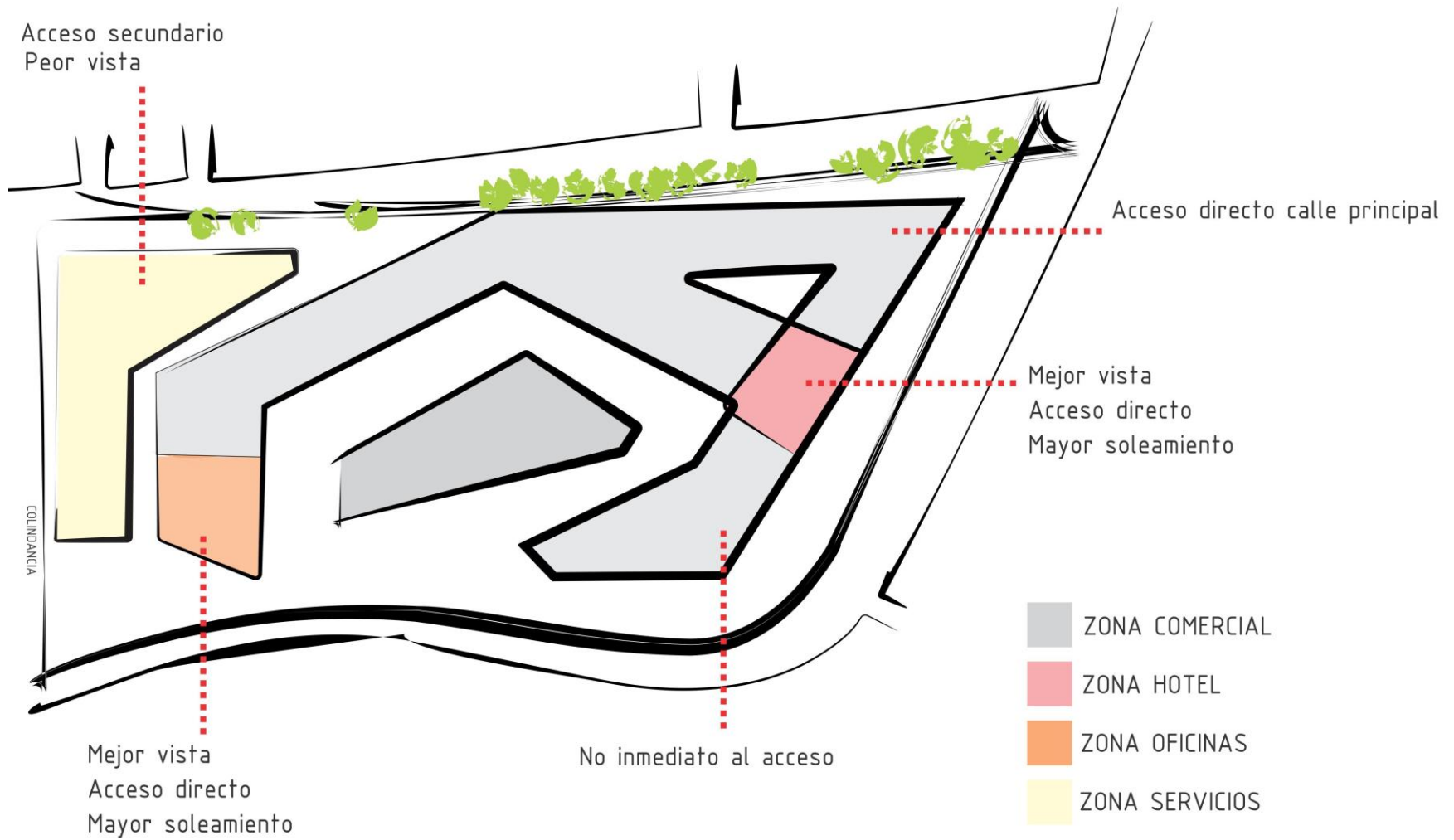
Análisis de áreas Oficinas



### Análisis de Áreas Hotel



### Zonificación

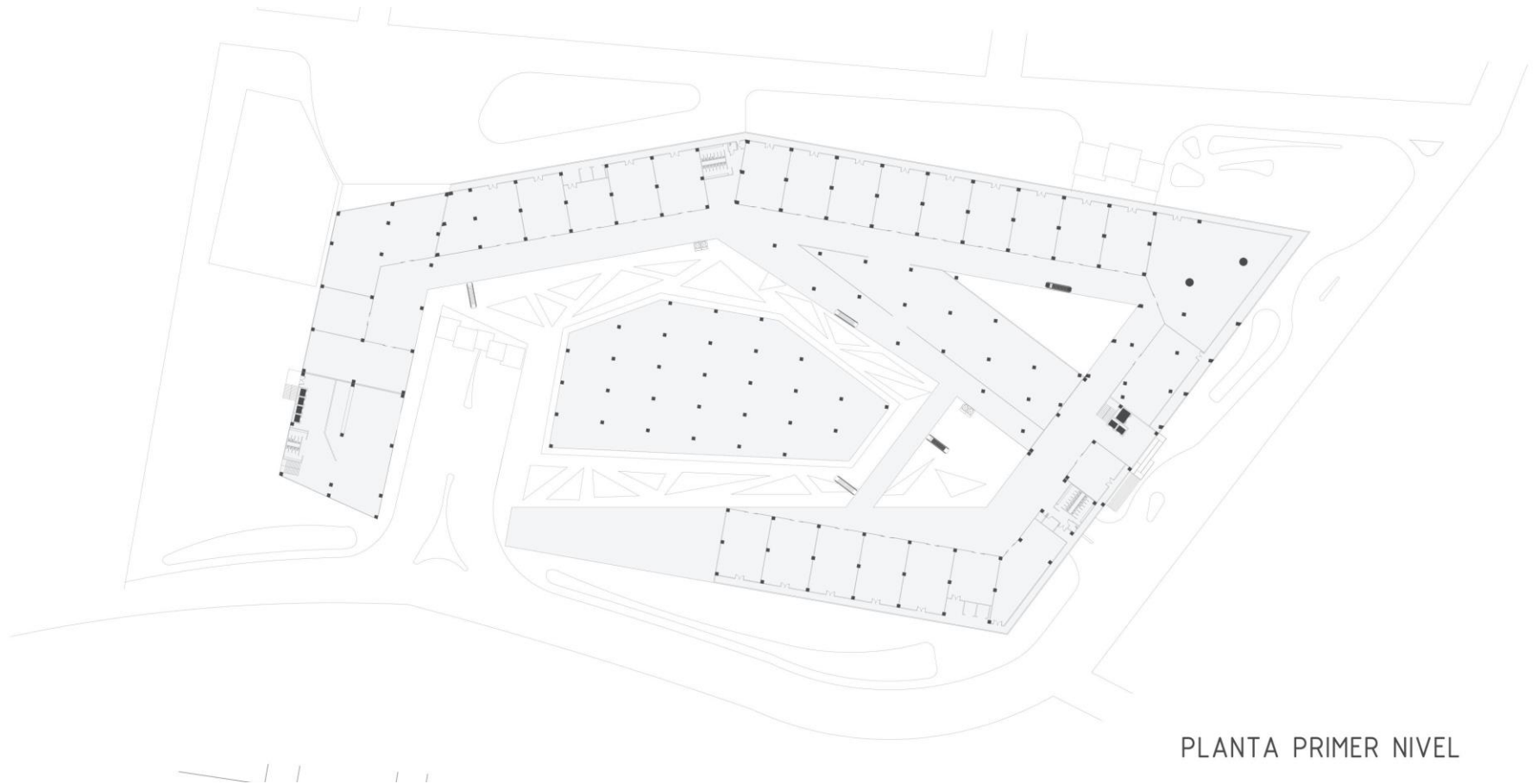


### Partido

Propuesta de Solución

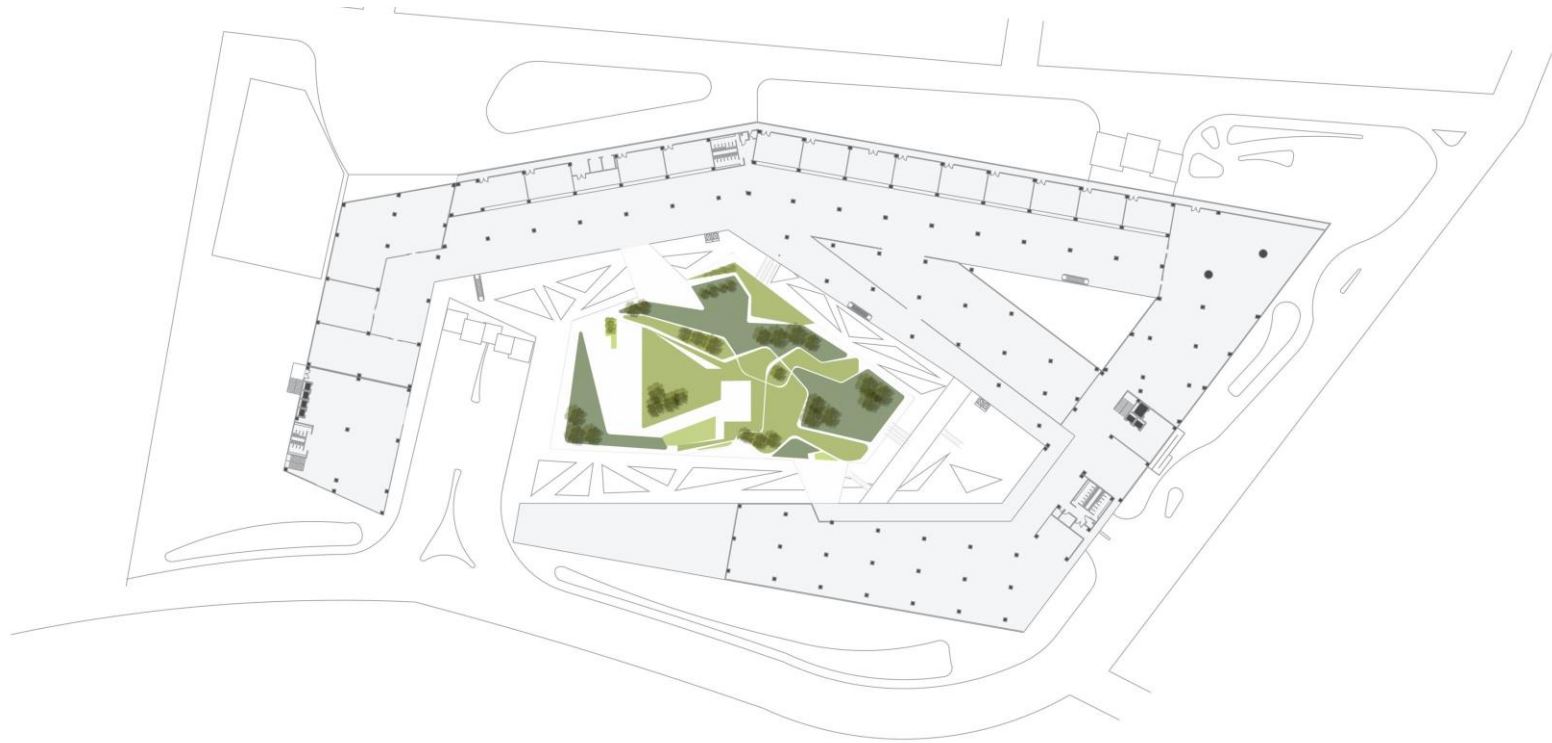


PLANTA BAJA DE CONJUNTO

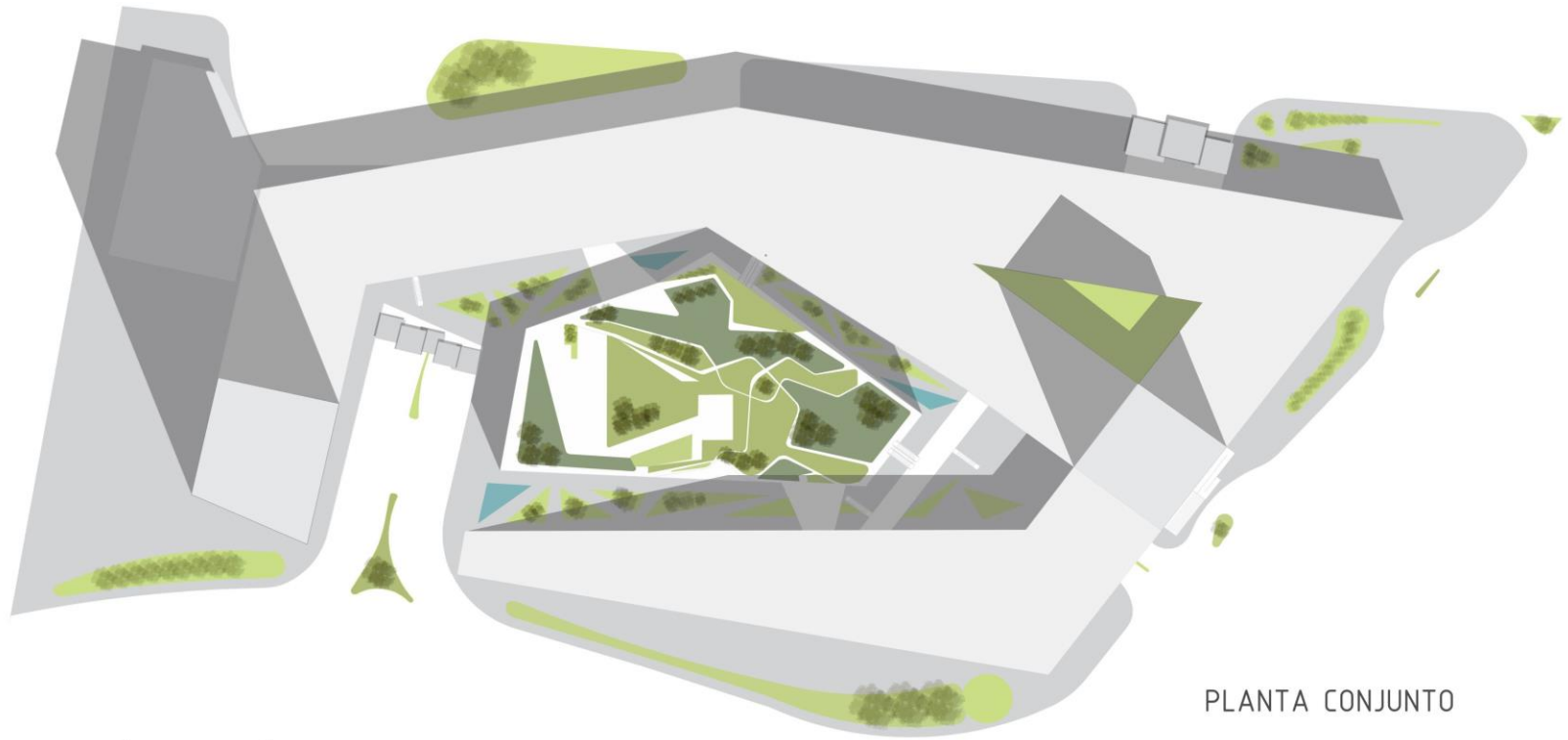


PLANTA PRIMER NIVEL



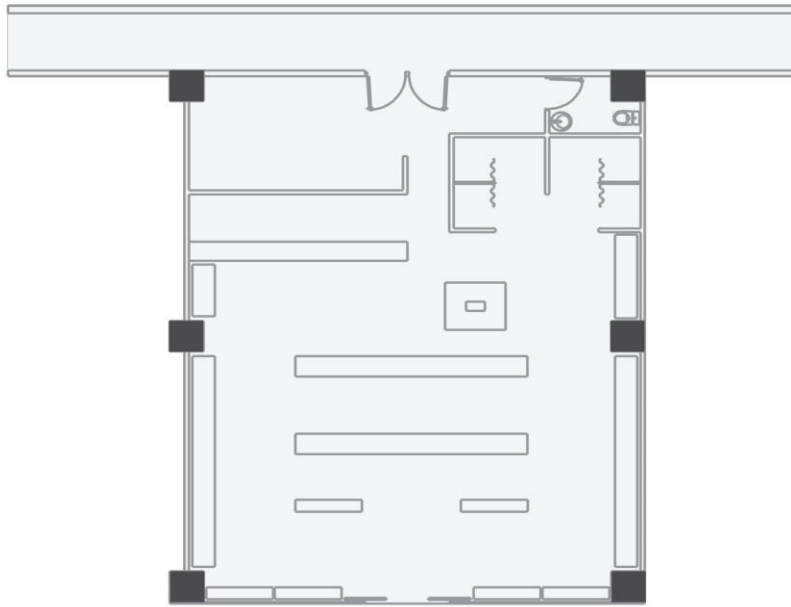


PLANTA SEGUNDO NIVEL

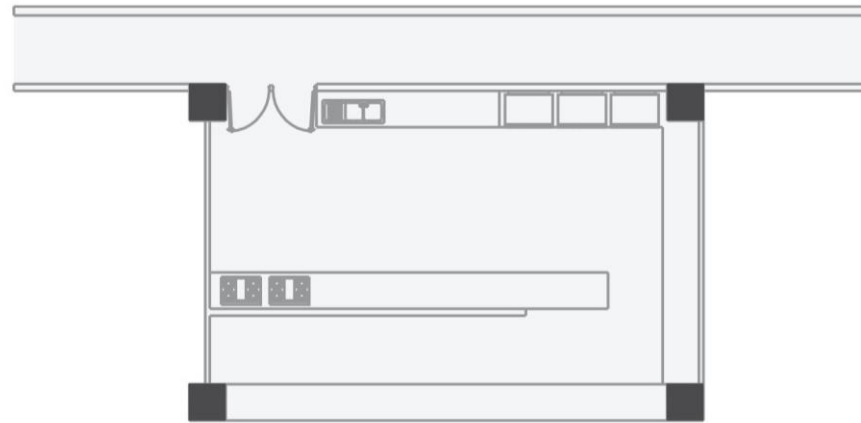


PLANTA CONJUNTO

Planta Locales Comerciales



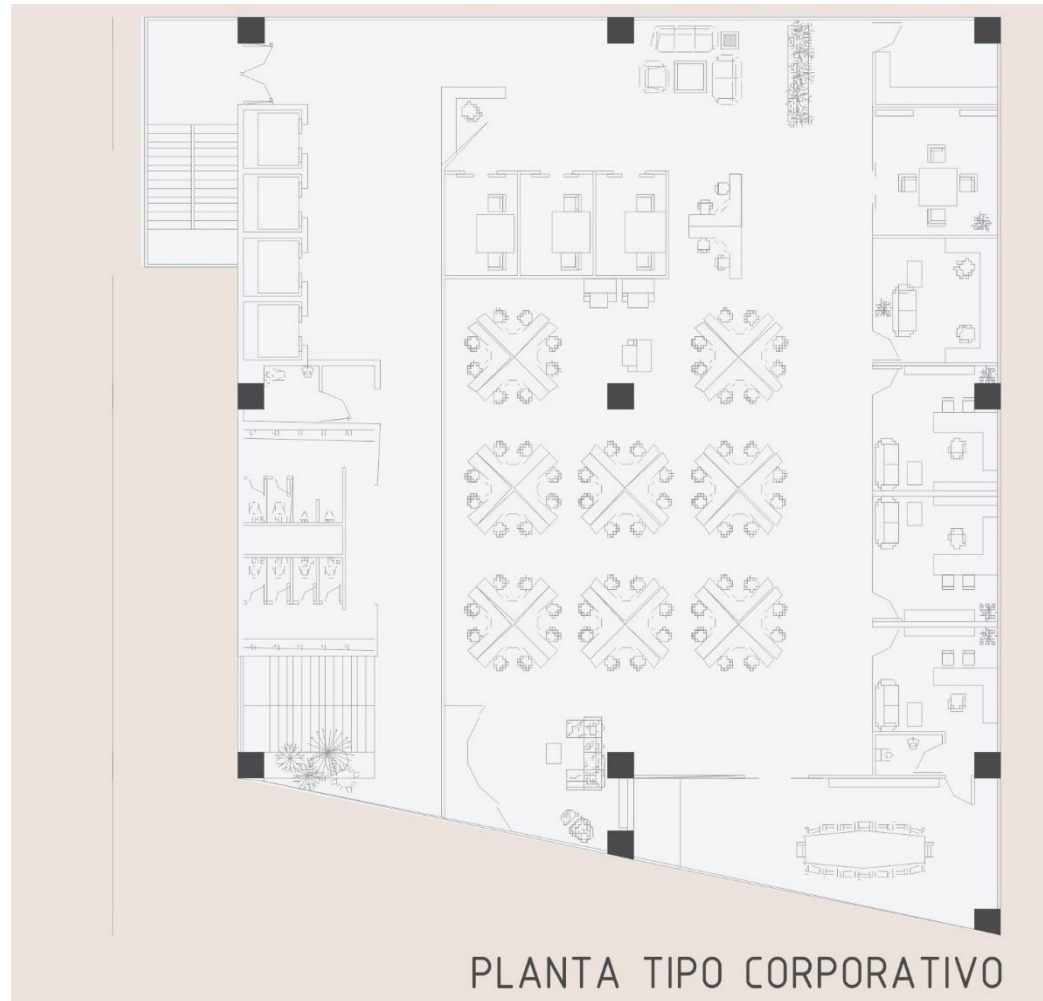
PLANTA LOCAL COMERCIAL

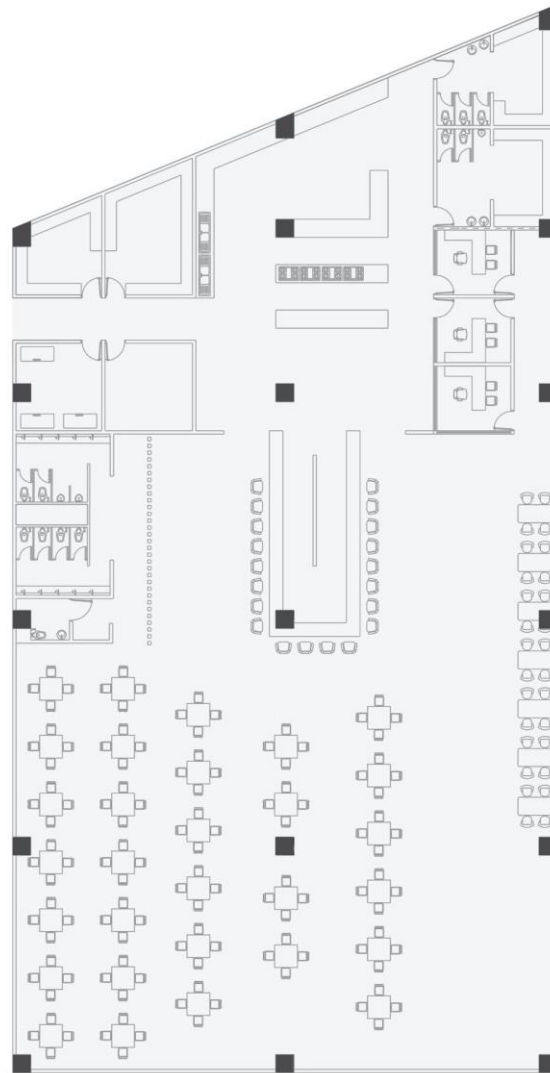


PLANTA LOCAL COMERCIAL

Planta Oficinas y Restaurante



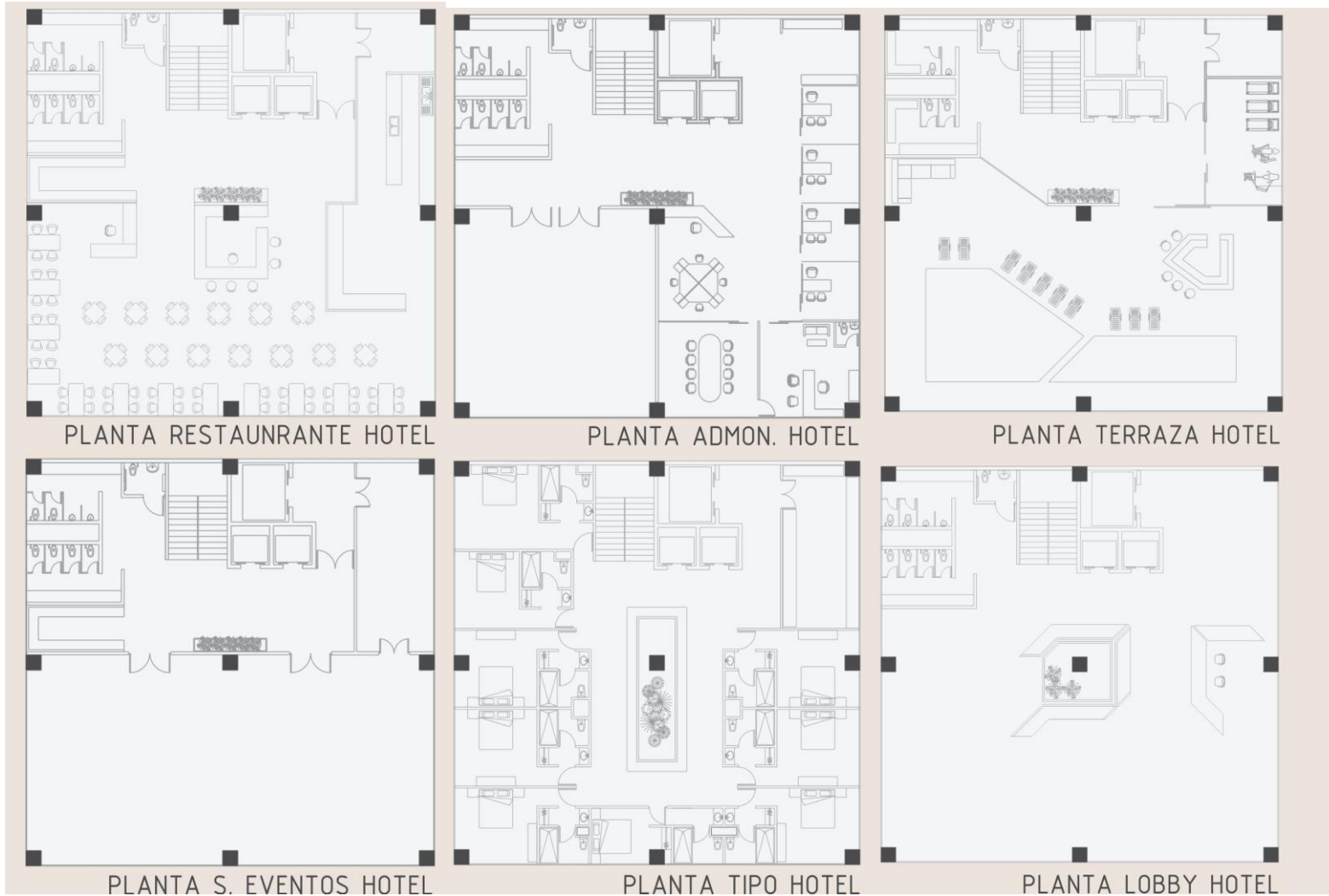




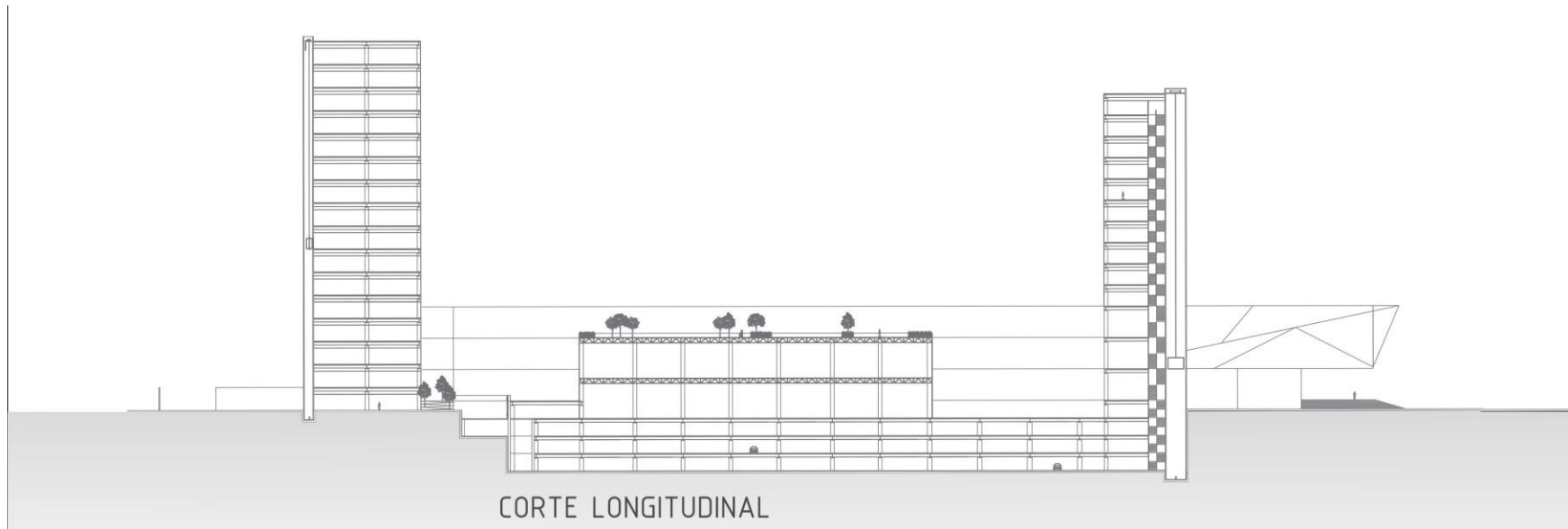
PLANTA RESTAURANTE

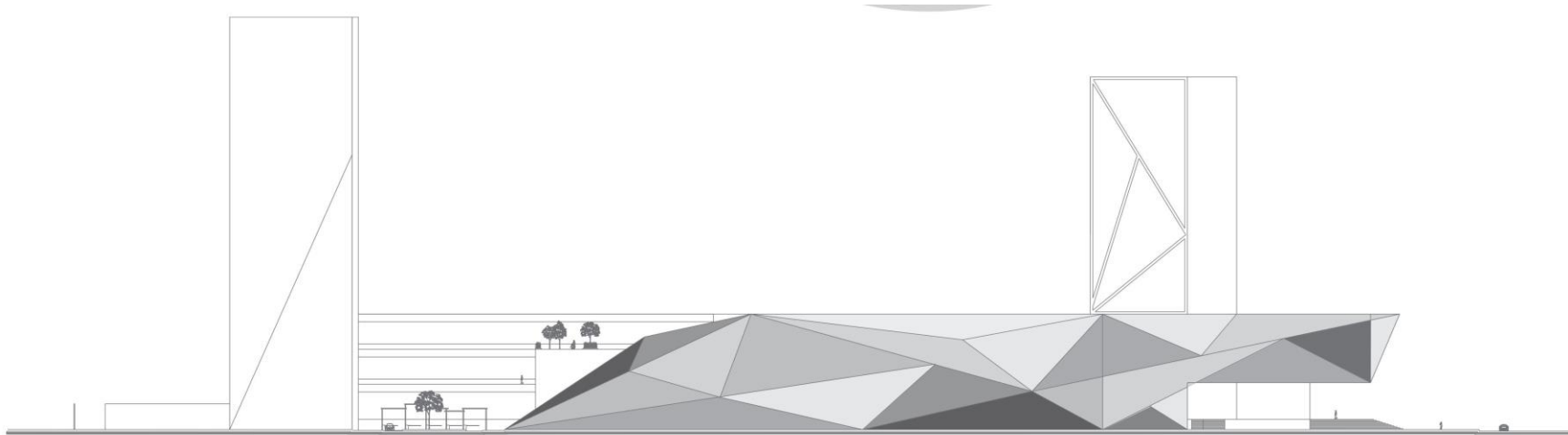


Plantas Hotel

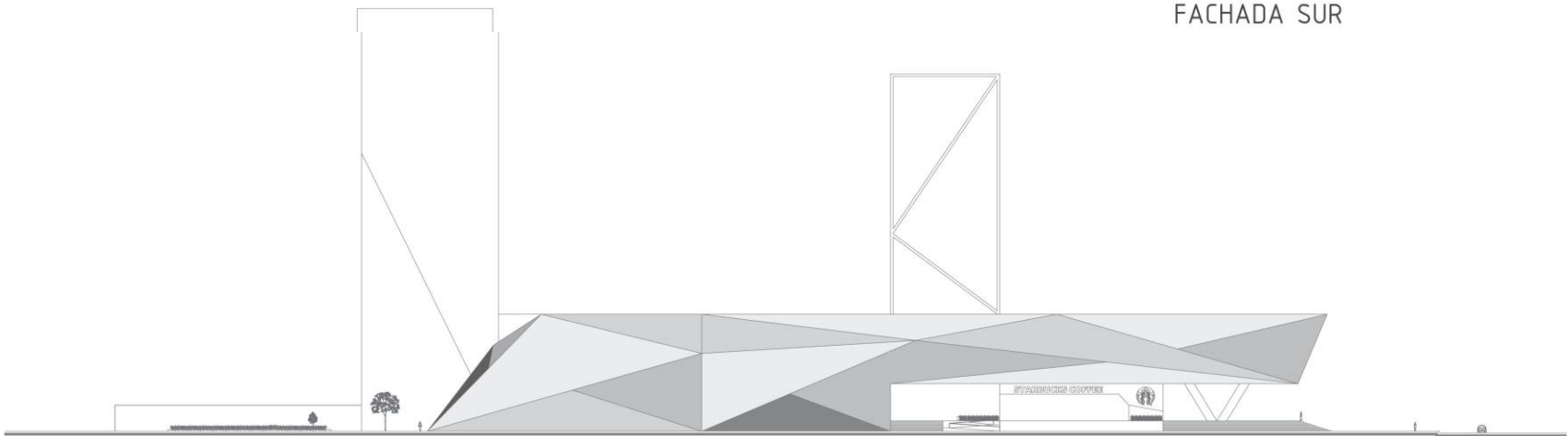


Corte y Fachada





FACHADA SUR



FACHADA ORIENTE

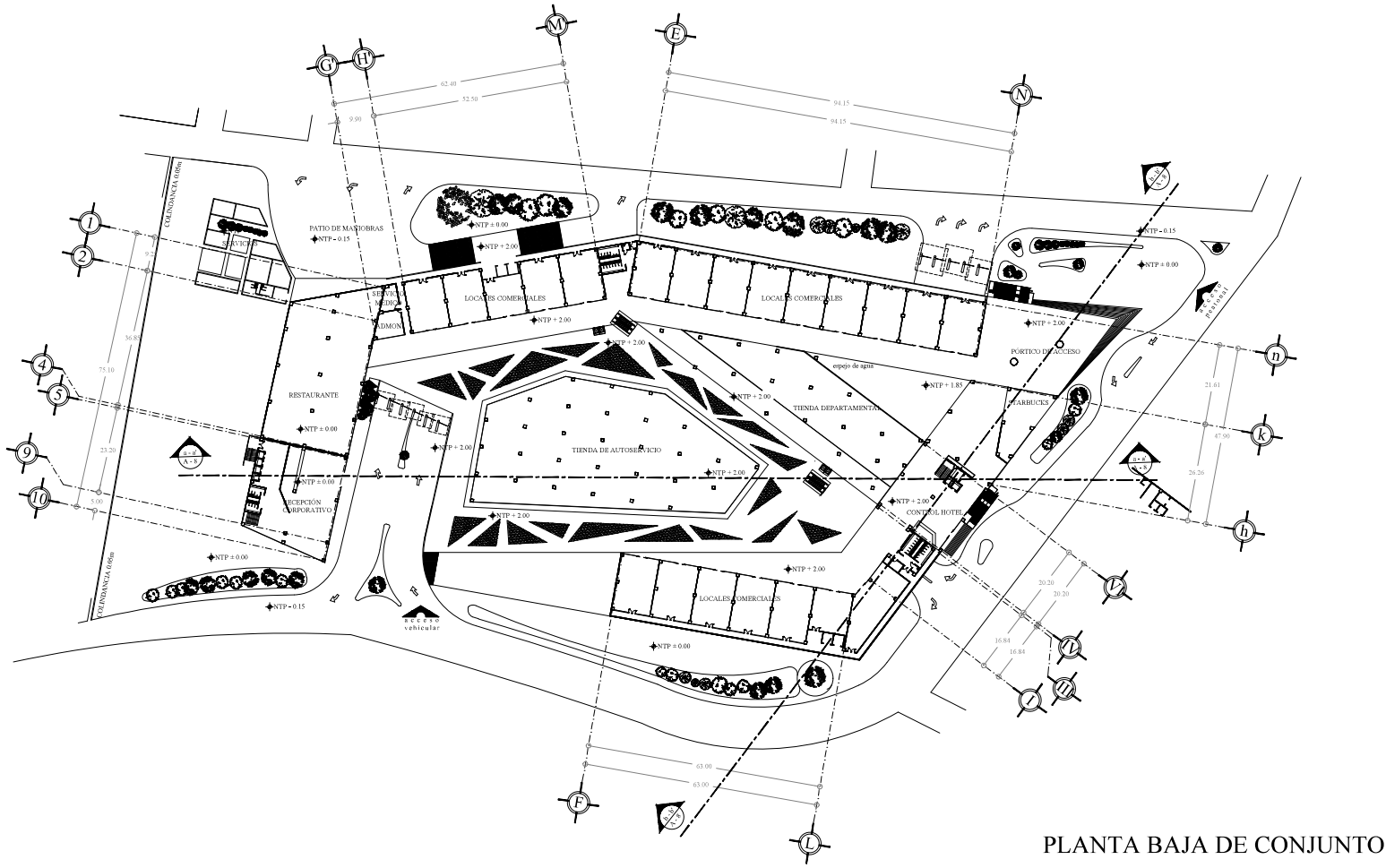
Apuntes Perspectivos



# PROYECTO EJECUTIVO

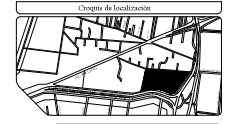
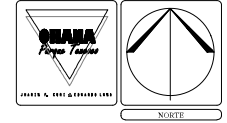


PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA BAJA DE CONJUNTO

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



- Simbología**
- SATÉLITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PRETEL
  - ↗ PENDIENTE
  - ◆ INDICA CORTE O SECCIÓN
  - ◆ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ↑ BAJA
  - ↓ SUBE

**Notas**

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las citas rigen el dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con el responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

**Cuadro de referencia**

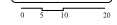
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI / EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo:	ARQUITECTÓNICO	CEU:	A
Contenido:	PLANTA BAJA DE CONJUNTO	CE:	CI
Dibujante:	RJL	Clave:	<b>A1</b>
Escala:	1:500		
Acotaciones:	METROS		
Fecha:	15/FEB/2019		



PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

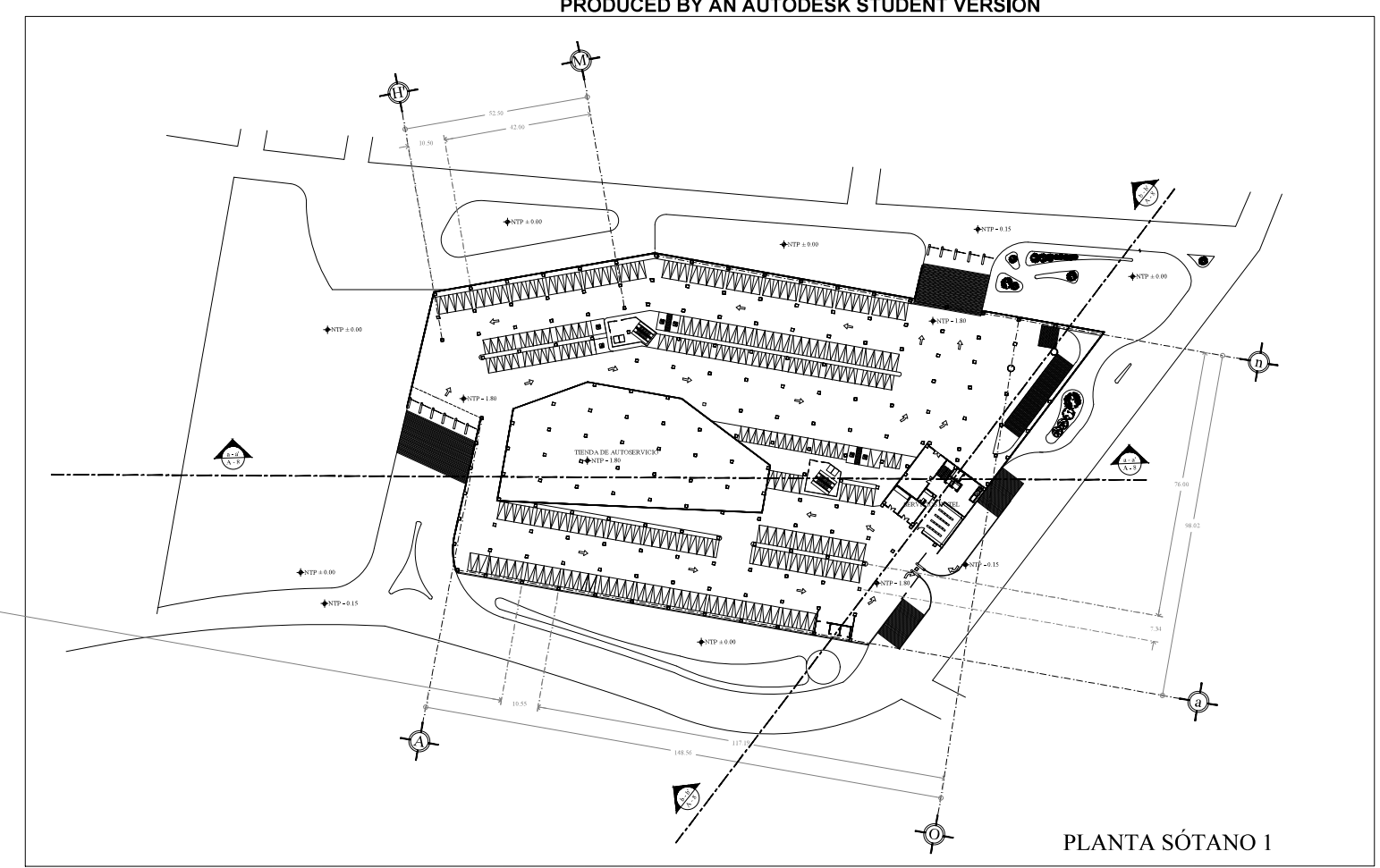


PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

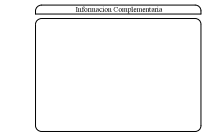
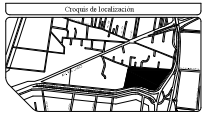
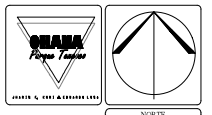
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



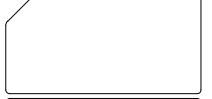
PLANTA SÓTANO 1



- Simbología**
- SATELITE
  - ⬆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ⬆ NIVEL DE AZOTEA
  - ⬆ NIVEL DE PRETEL
  - ↗ PENDIENTE
  - ⊕ INDICA CORTE O SECCIÓN
  - ⊖ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ⬆ BAJA
  - ⬆ SUBE

**Nota:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las cotas siguen al dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Arce	NIVEL
SUP. PARED	LIBRE
CONSTRUIDO	LIBRE



**Proyecto:**  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n. SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñador:**  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
**Propietario:**  
**CARLOS SLEM**

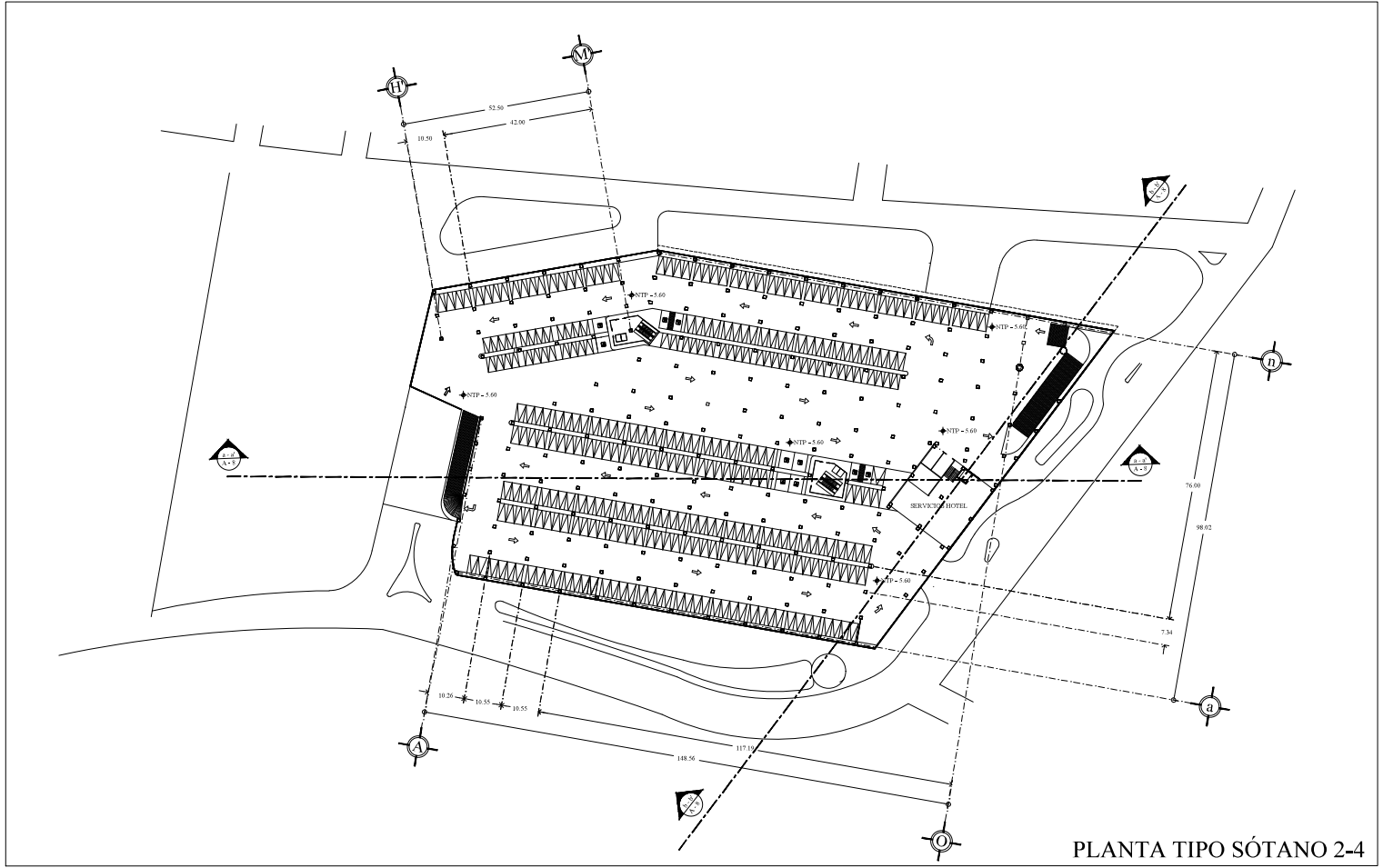
Tipo:	ARQUITECTONICO	SEU	A
Contenido:	PLANTA SÓTANO 1	SE	CS

**Dibujante:**  
 JKEL  
**Escala:**  
 1:50  
**Acotaciones:**  
 METROS  
**Fecha entrega:**  
**Fecha actualización:**

0 2 10 20

**Clase:**  
**A2**

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA TIPO SÓTANO 2-4

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

Clave de localización

Información Complementaria

Simbología

- SATELITE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE PRETEL
- PENDIENTE
- INDICA CORRE-O SECCION
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- BAIA
- SUBE

Nota:

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con  
 responsable de proyecto

Cuadro de Anos	NIVEL:
SUP. FREDDO	LIBRE:
CONSTRUIDO:	LIBRE:

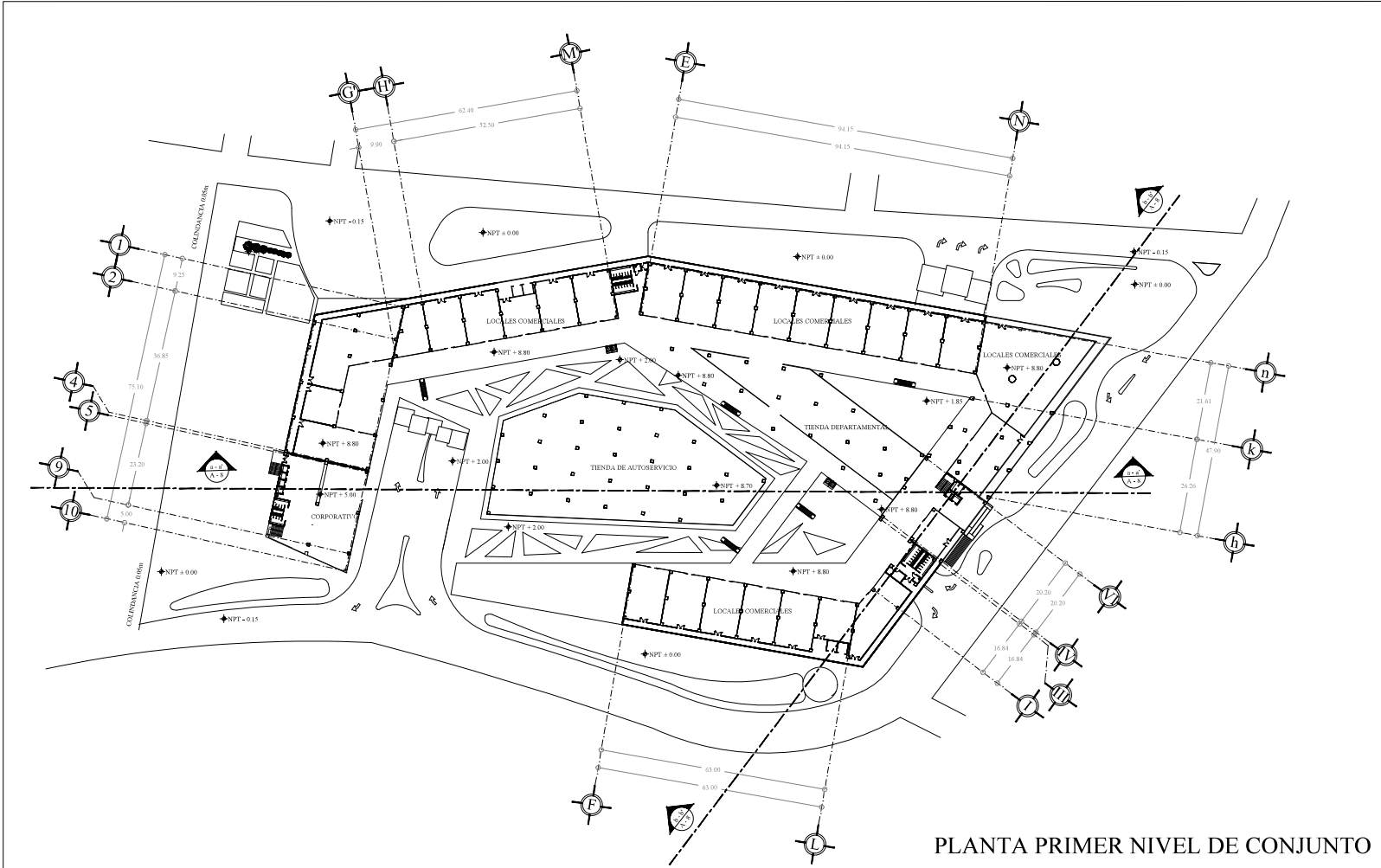
Clave de referencia

Proyecto: <b>DESARROLLO MIXTO</b>	
Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE DEL SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO	
Diseñador: <b>JHARIN KURI/EDUARDO LUNA</b>	
Propietario: <b>CARLOS SELM</b>	
Tipo: ARQUITECTÓNICO	SE: A
Contenido: PLANTA SÓTANO 2-4	SE: C1
Dibujante: JKEL	Clase: <b>A3</b>
Escala: 1:500	
Acotaciones: METROS	
Fecha entrega:	
Fecha actualización:	

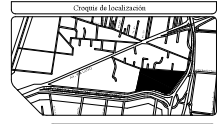
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA PRIMER NIVEL DE CONJUNTO



- Simbología
- SATELITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PREFIL
  - ↗ PENDIENTE
  - ⚡ INDICA CORTE O SECCION
  - ↑ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ↓ BAJA
  - ↑ SUBE

Notas

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las cotas rigen el dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas

SUP. PREDIO	NIVEL:
CONSTRUIDO	LIBRE:

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñador: **JHARIN KURI / EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo: ARQUITECTONICO

Contenido: PLANTA PRIMER NIVEL

Dibujante: RGL

Escala: 1:500

Acotaciones: METROS

Fecha: 15/FEB/2019

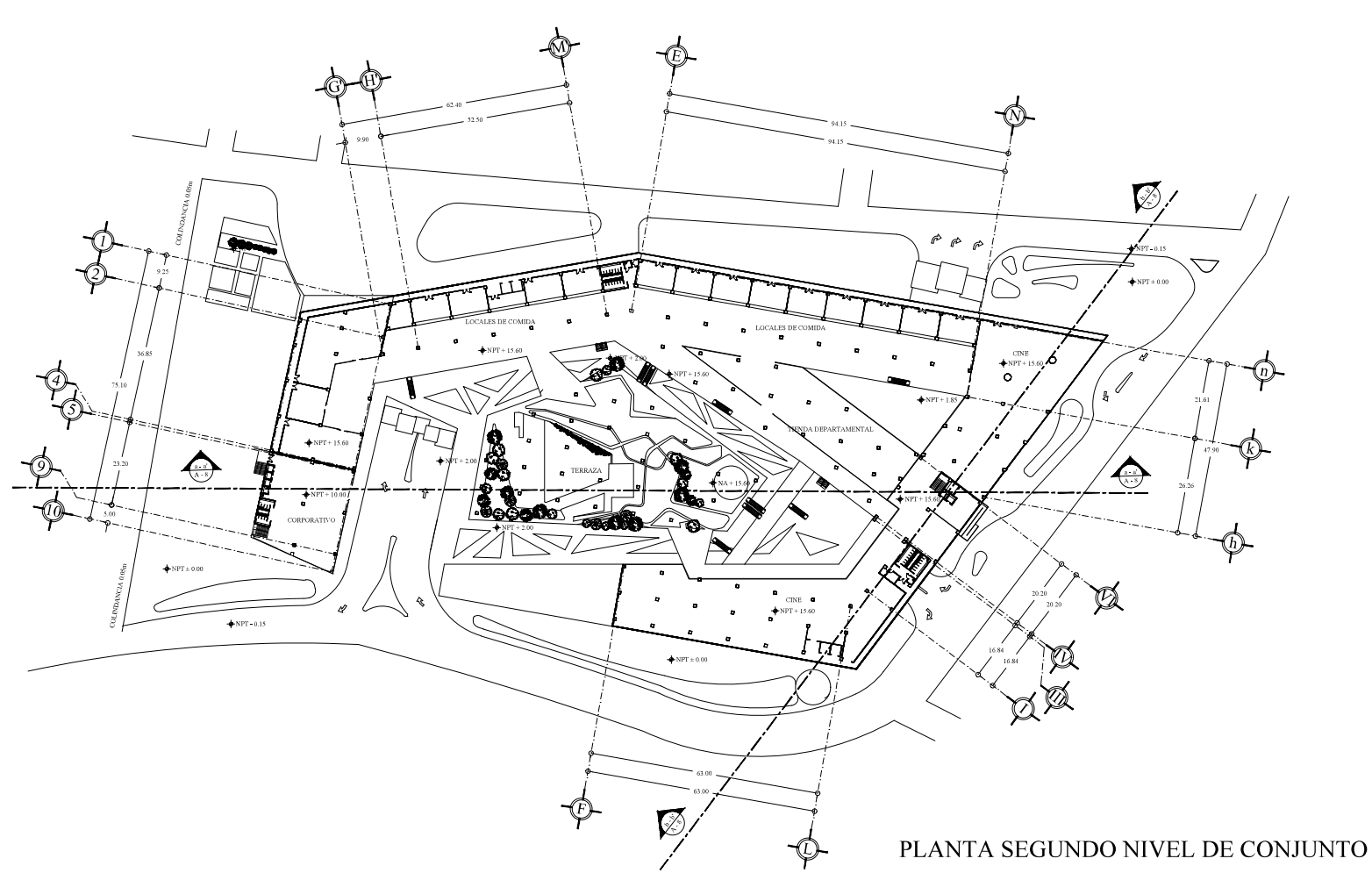
CEU	A
CE	CI

Clave: **A4**

0 5 10 20

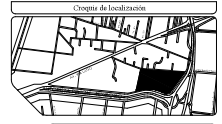
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA SEGUNDO NIVEL DE CONJUNTO

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



- Simbología**
- SATELITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PREFIL
  - ↗ PENDIENTE
  - ↔ INDICA CORTE O SECCION
  - ◆ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ↑ BAJA
  - ↓ SUBE

**Notas**

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las cotas rigen el dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

**Cuadro de referencia**

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñador: **JHARIN KURI / EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

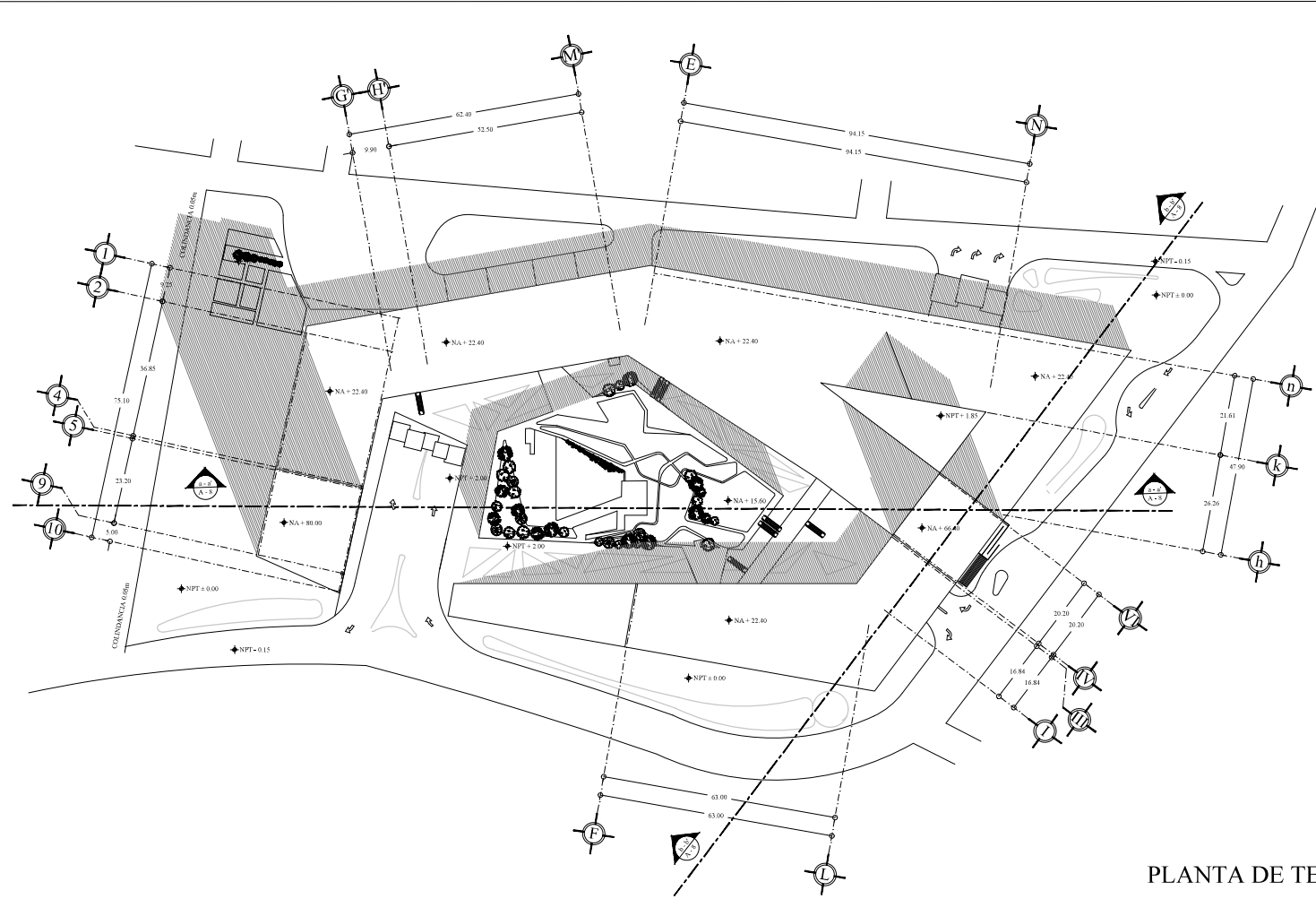
Tipo: ARQUITECTONICO	CEU: A
Contenido: PLANTA SEGUNDO NIVEL	CE: CI
Dibujante: RFL	Clave: <b>A5</b>
Escala: 1:500	
Acotaciones: METROS	
Fecha: 15/FEB/2019	

0 5 10 20

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA DE TECHOS



- Simbología**
- SATELITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PREFIL
  - ↘ PENDIENTE
  - ↔ INDICA CORTE O SECCION
  - ↕ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ↑ BAJA
  - ↓ SUBE

**Notas**

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las otras reglas al libre.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñador: **JHARIN KURI / EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo:	ARQUITECTONICO	CEU:	A
Contenido:	PLANTA DE TECHOS	CE:	CI

Dibujante:	RKJL	Clave:	<b>A6</b>
Escala:	1:500		
Acotaciones:	METROS		
Fecha:	15/FEB/2019		

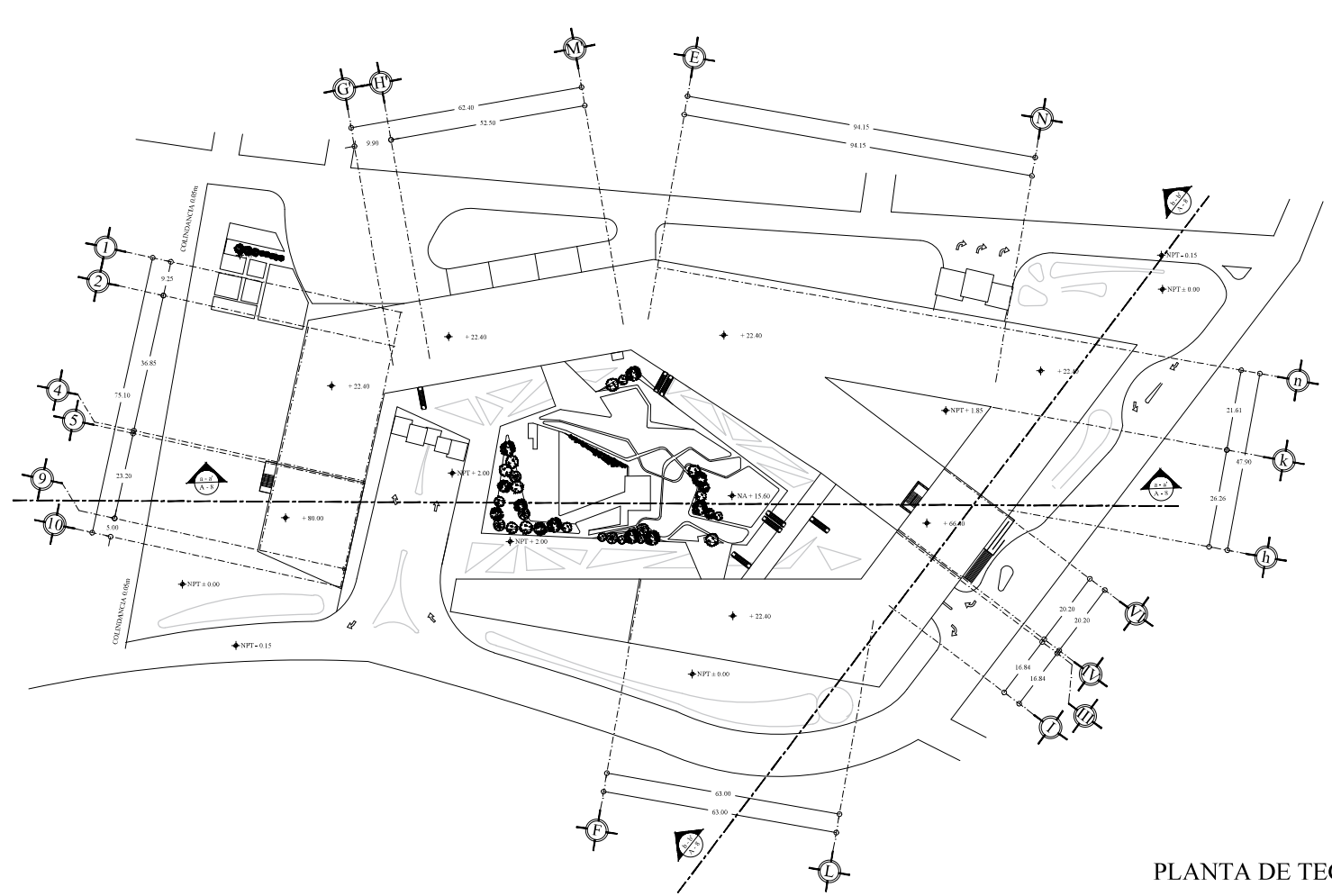


PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

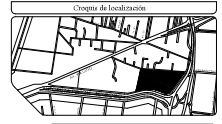
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA DE TECHOS



- Simbología**
- SATELITE
  - NIVEL DE PISO TERMINADO
  - NIVEL DE AZOTEA
  - NIVEL DE PRETEL
  - PENDIENTE
  - INDICA CORTE O SECCION
  - INDICA NIVEL EN ALZADO
  - BAJA
  - SUBE

**Nota:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las otras reglas al dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñador: **JHARIN KURI / EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo:	ARQUITECTONICO	CEU:	A
Contenido:	PLANTA DE TECHOS	CE:	CI

Dibujante:	JKL	Clave:	<b>A7</b>
Escala:	1:500		
Acotaciones:	METROS		
Fecha:	15/FEB/2019		



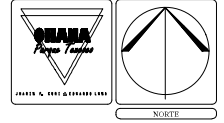
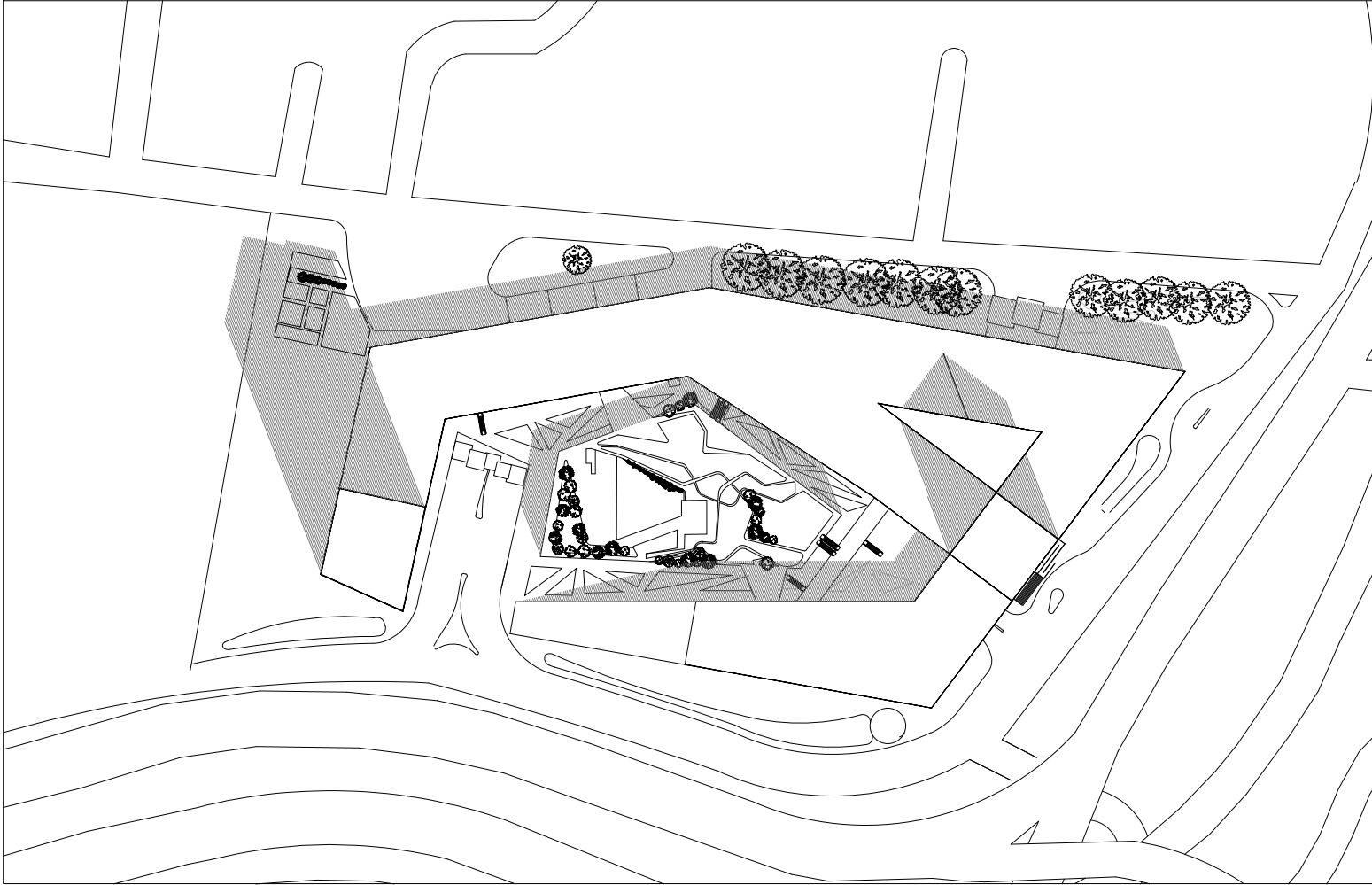
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



Courtesy de localización



Simbología

- SATELITE
- ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
- ◆ NIVEL DE AZOTEA
- ◆ NIVEL DE PREFIL
- ↗ PENDIENTE
- ◆ INDICA CORTE O SECCIÓN
- ◆ INDICA NIVEL EN ALZADO
- ↑ BAJA
- ↓ SUBE

Notas  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las otras reglas de dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con  
 responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:

Courtesy de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **HARIN KURI / EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo: ARQUITECTONICO

Contenido: PLANTA DE CONJUNTO

Dibujante: RFL

Escala: 1:500

Acotaciones: METROS

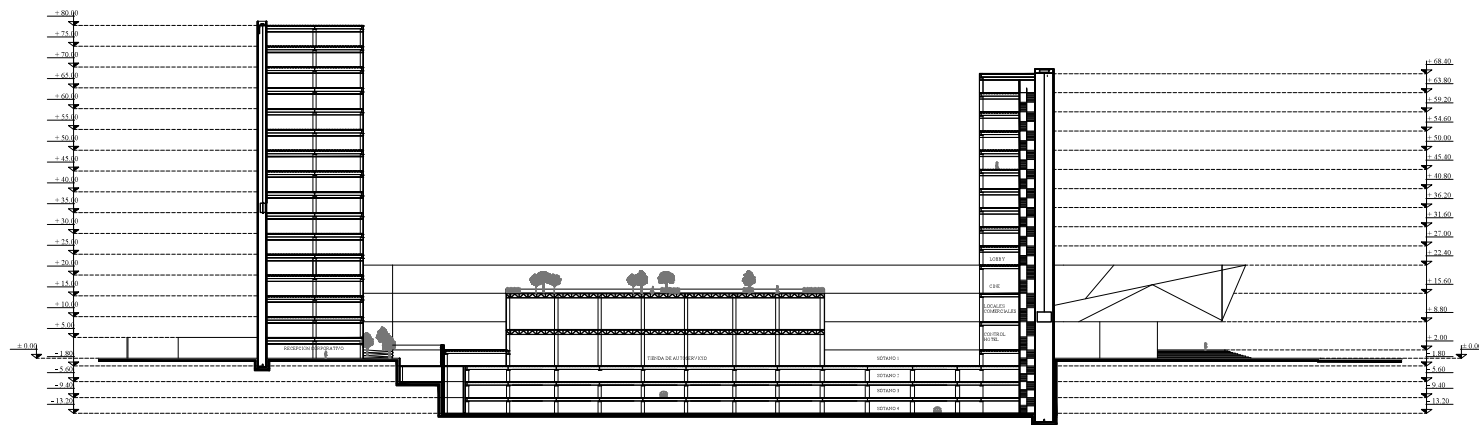
Fecha: 15/FEB/2019

Clave: **A8**

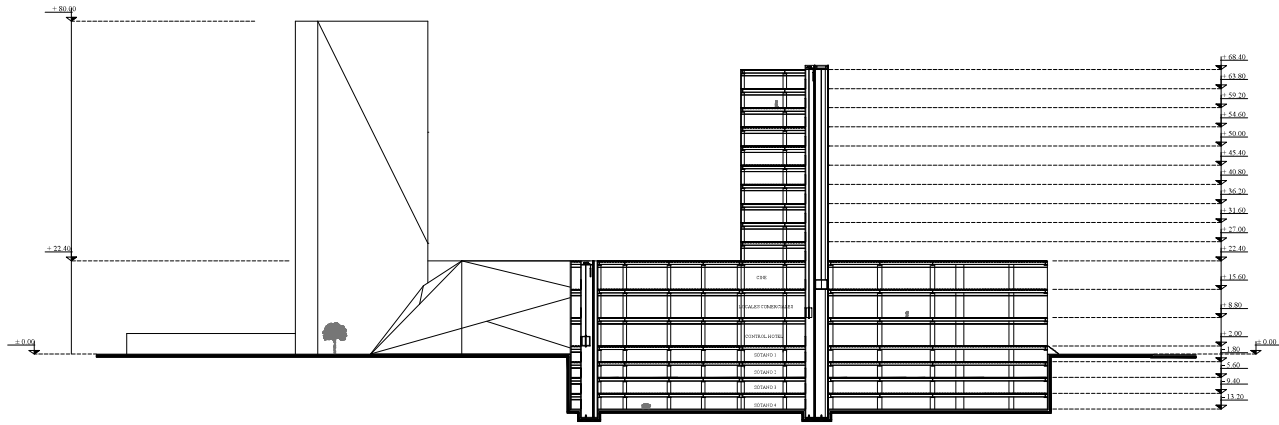
0 5 10 20

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

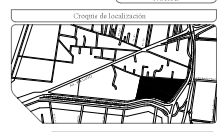
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



CORTE LONGITUDINAL a-a'



CORTE TRANSVERSAL b-b'



- Simbología
- SATELITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PRETEL
  - ↘ PENDIENTE
  - ◆ INDICA CORTE O SECCION
  - ◆ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ↑ BAJA
  - ↓ SUBE

Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las otras reglas de dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con  
 responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas  
 SUP. PREDIO: NIVEL  
 CONSTRUIDO: LIBRE

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñador: **JHARIN KURI / EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo: ARQUITECTONICO  
 Contenido: CORTES

Dibujante: WEL

Escala: 1:500  
Acotaciones: METROS

Fecha: 15/FEB/2019

Clave: **A9**

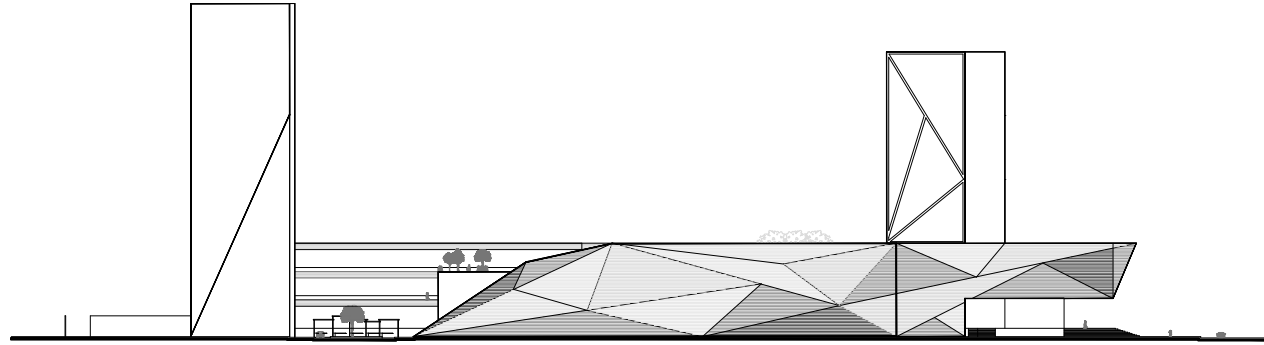
0 5 10 20

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

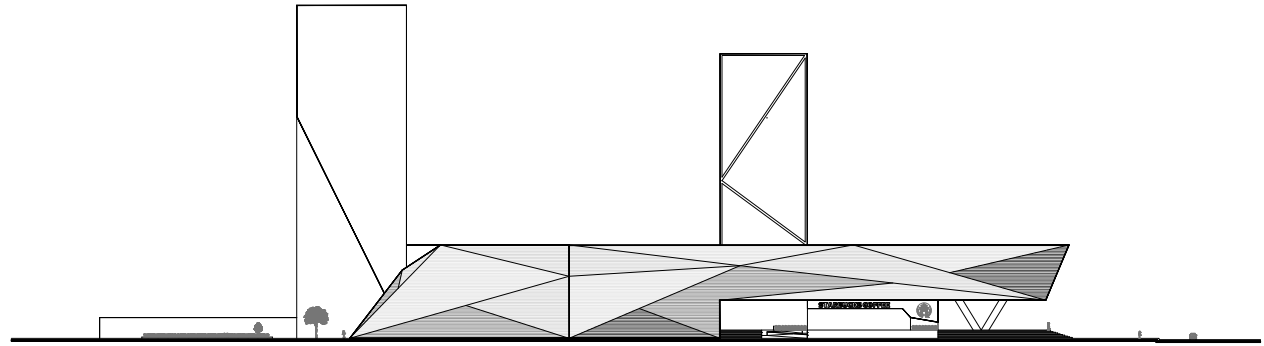
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

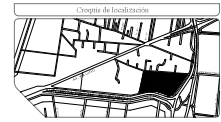
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



FACHADA SUR



FACHADA ORIENTE



Simbología

- SATELITE
- ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
- ◆ NIVEL DE AZOTEA
- ◆ NIVEL DE PRETEL
- ← PENDIENTE
- ◆ INDICA CORTE O SECCION
- ↑ INDICA NIVEL EN ALZADO
- ↓ BAJA
- ↕ SUBE

Notas  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las otras reglas de dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con  
 responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas  
 SUP. PREDIO:      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:      LIBRE:

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñador: **JHARIN KURI / EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo: ARQUITECTONICO

CEU	A
-----	---

Contenido: FACHADAS

CE	CI
----	----

Dibujante: **WEL**

Clave: <b>A10</b>	
-------------------	--

Escala: 1:500  
 Acotaciones: METROS  
 Fecha: 23/NOV/2018

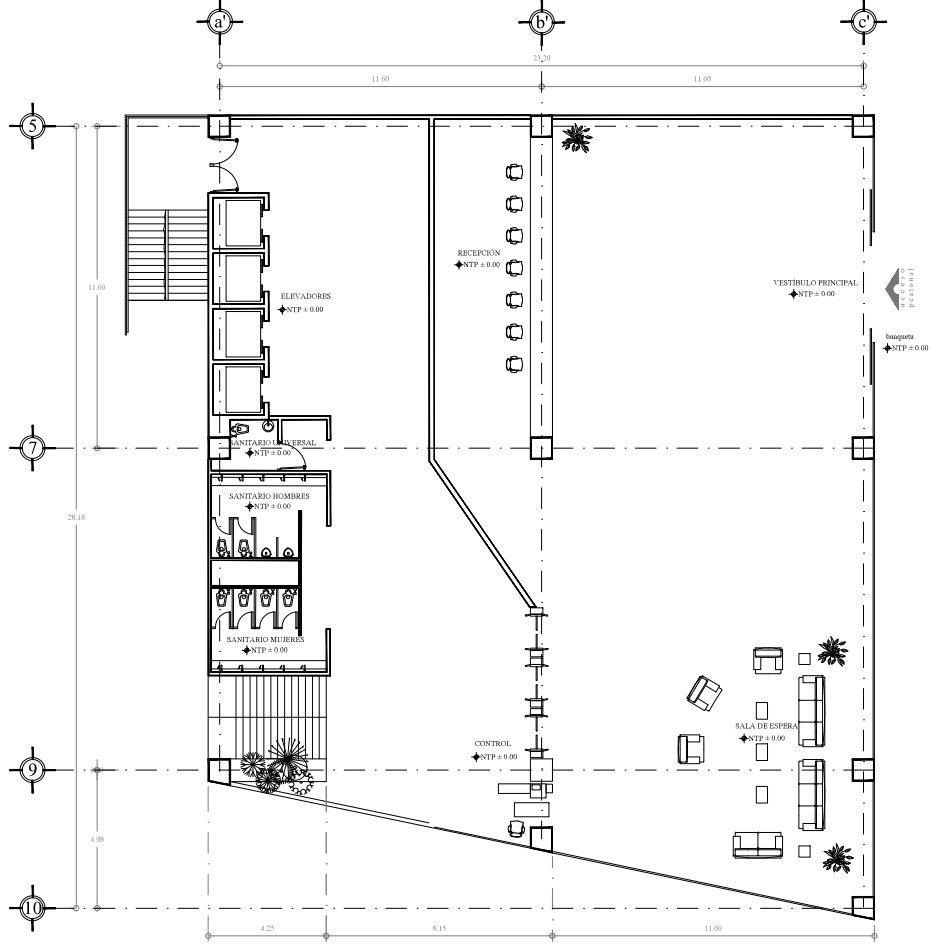
0 5 10 20

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA BAJA CORPORATIVO

Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las otras reglas de dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con  
 responsable de proyecto.

Estado de Área:  
 SUP. PREDIO:      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:      LIBRE:

Fuente de referencia:  
 Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO  
 Diseñador: **EDUARDO LUNA**  
 Propietario: CARLOS SLIM

Tipo: ARQUITECTONICO  
 Contenido: PLANTA BAJA  
 Escala: 1:500  
 Acotaciones: METROS  
 Fecha: 15/FEB/2019



- Simbología
- SATELITE
  - ◊ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◈ NIVEL DE PRETEL
  - ↗ PENDIENTE
  - ⚡ INDICA CORTE O SECCIÓN
  - ↕ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ↔ BAJA
  - ↕ SUBE

Clave:

**A11**

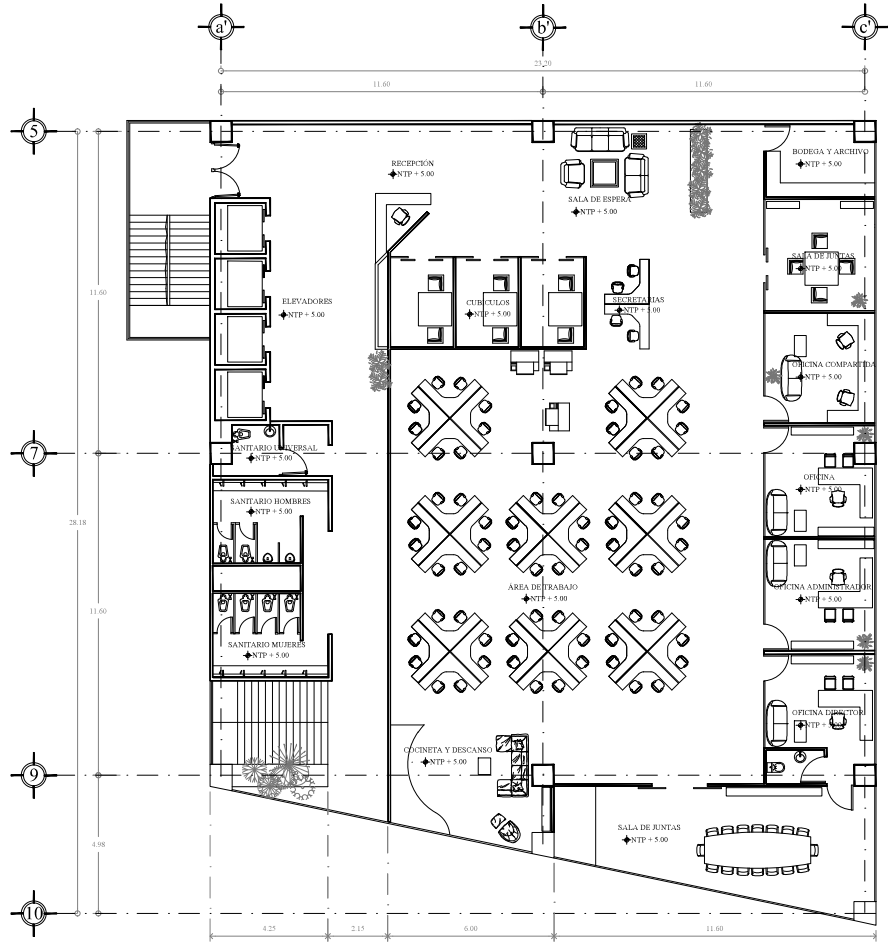
0 5 10 20

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

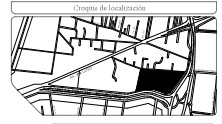
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA TIPO - CORPORATIVO



- Simbología**
- SATÉLITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PRETEL
  - ↗ PENDIENTE
  - ↖ INDICA CORTE O SECCIÓN
  - ↕ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ↑ BAJA
  - ↓ SUBE

**Notas**

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las cosas según el dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE.
CONSTRUIDO:	

**Cuadro de referencia**

Proyecto: <b>DESARROLLO MIXTO</b>	
Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCUO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO	
Diseñador: <b>EDUARDO LUNA</b>	
Propietario: CARLOS SLIM	
Tipo: ARQUITECTONICO	CEU A
Contenido: PLANTA BAJA	CE CI
Escala: 1:500	Clave: <b>A12</b>
Acotaciones: METROS	
Fecha: 15/FEB/2019	

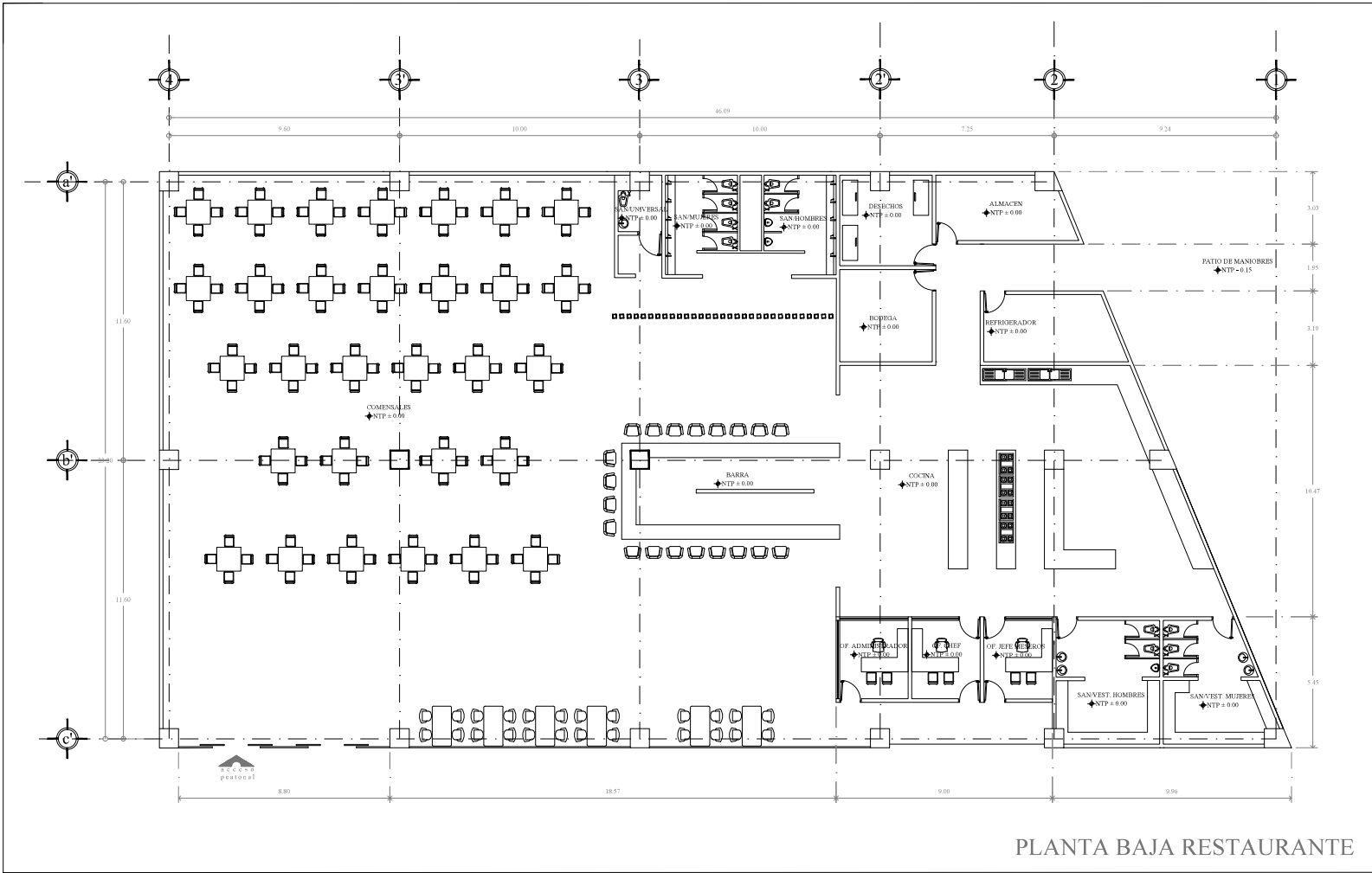
0 5 10 20

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

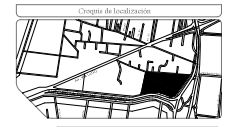
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



PLANTA BAJA RESTAURANTE



- Simbología**
- SATELITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PRETEL
  - ↗ PENDIENTE
  - ⊥ INDICA CORTE O SECCION
  - ↕ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ⇓ BAJA
  - ⇑ SUBE

**Nota:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las otras reglas de dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con  
 responsable de proyecto.

Estado de Área:  
 SUP. PREDIO: NIVEL  
 CONSTRUIDO: LIBRE

Cuadro de referencias

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñador: **EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo:	ARQUITECTONICO	CEU	A
Contenido:	PLANTA BAJA	CE	CI

Elaborado:	EL	Clave:	<b>A13</b>
Escala:	1:500		
Acotaciones:	METROS		
Fecha:	15/FEB/2019		



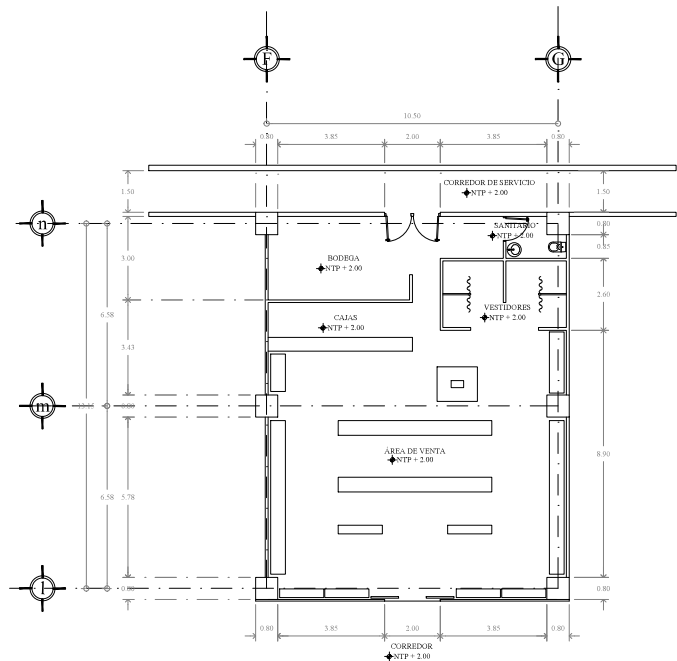
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

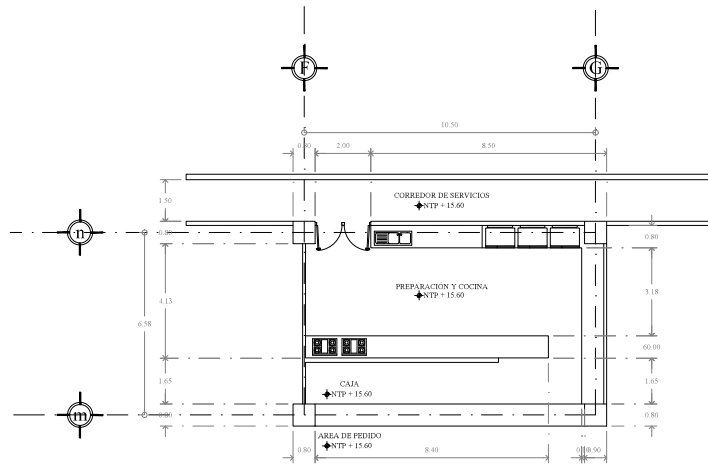
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



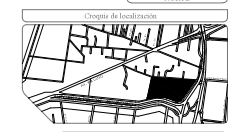
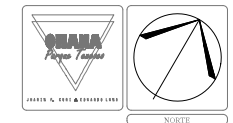
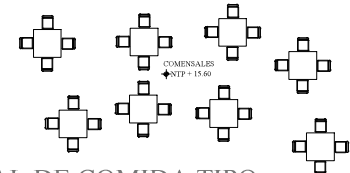
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



LOCAL COMERCIAL TIPO



LOCAL DE COMIDA TIPO



- Simbología
- SATELITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PRETEL
  - ◆ PENDIENTE
  - ◆ INDICA CORTE O SECCION
  - ◆ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ◆ BAJA
  - ◆ SUBE

Notas  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las copias no son válidas.  
 Cualquier modificación, consultar con el responsable de proyecto.

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:      LIBRE:

Cronograma de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñador: **EDUARDO LUNA**

Propietario: CARLOS SLIM

Tipo: ARQUITECTONICO

Contenido: PLANTA BAJA, COMUNITO

Dibujante: EL

Escala: 1:75

Acotaciones: METROS

Fecha: 14/FEB/2019

Clave: **A14**

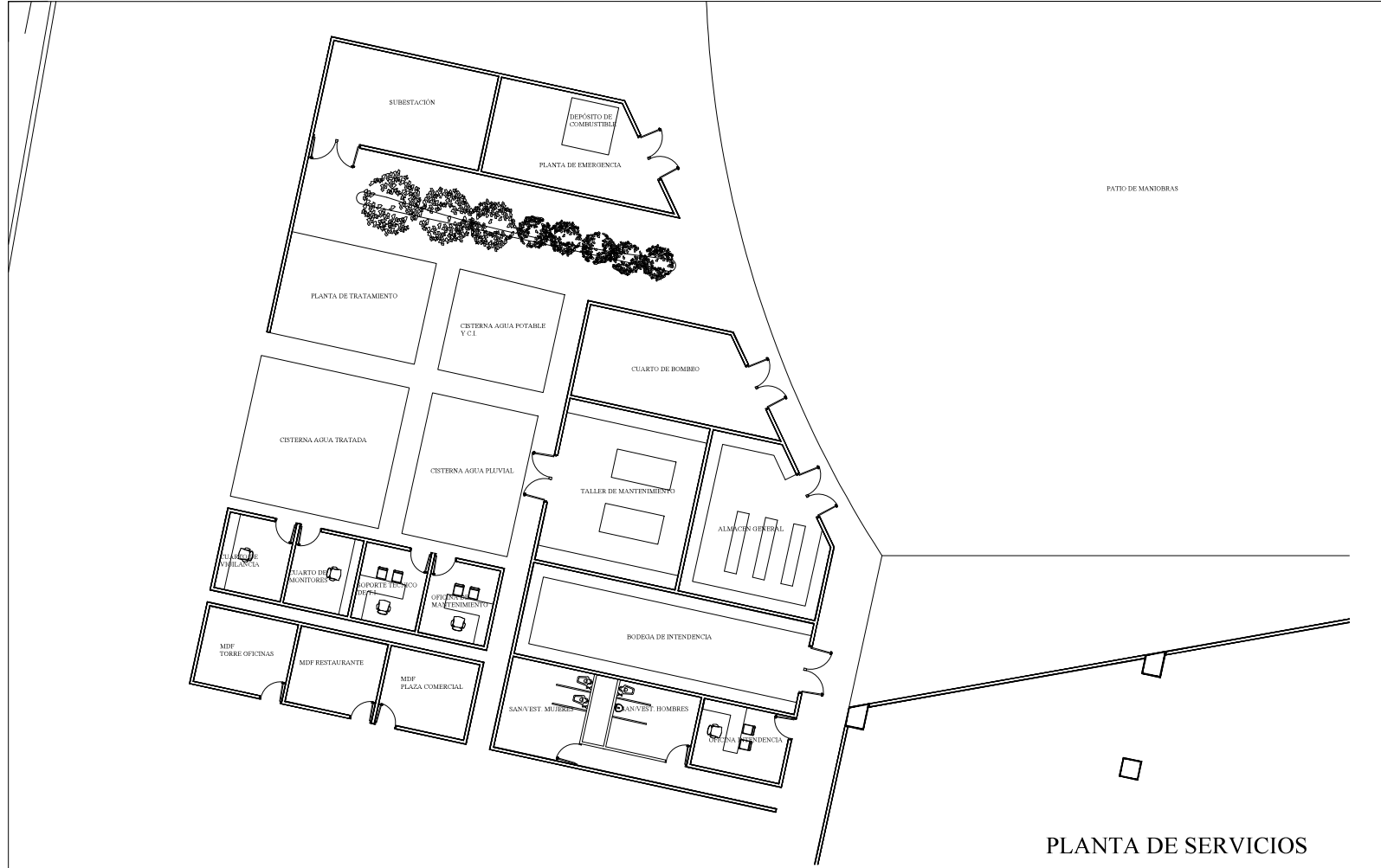
0 5 10 20

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION


PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION




PLANTA DE SERVICIOS

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION




JHARIN KURI & EDUARDO LUNA



NORTE

Corte de localización



Simbología

- SATELITE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE PRETEL
- PENDIENTE
- INDICA CORTE O SECCION
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- BAJA
- SUBE

Notas

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico

Las copias quedan al dibujo

Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Estado de obra

SUP. FREDDO

CONSTRUIDO

NIVEL:

LIBRE

Cargar de referencia

**Proyecto:** DESARROLLO MIXTO

**Ubicación:** 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE TENOCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñador:** JHARIN KURI / EDUARDO LUNA

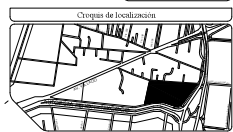
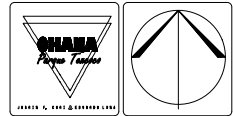
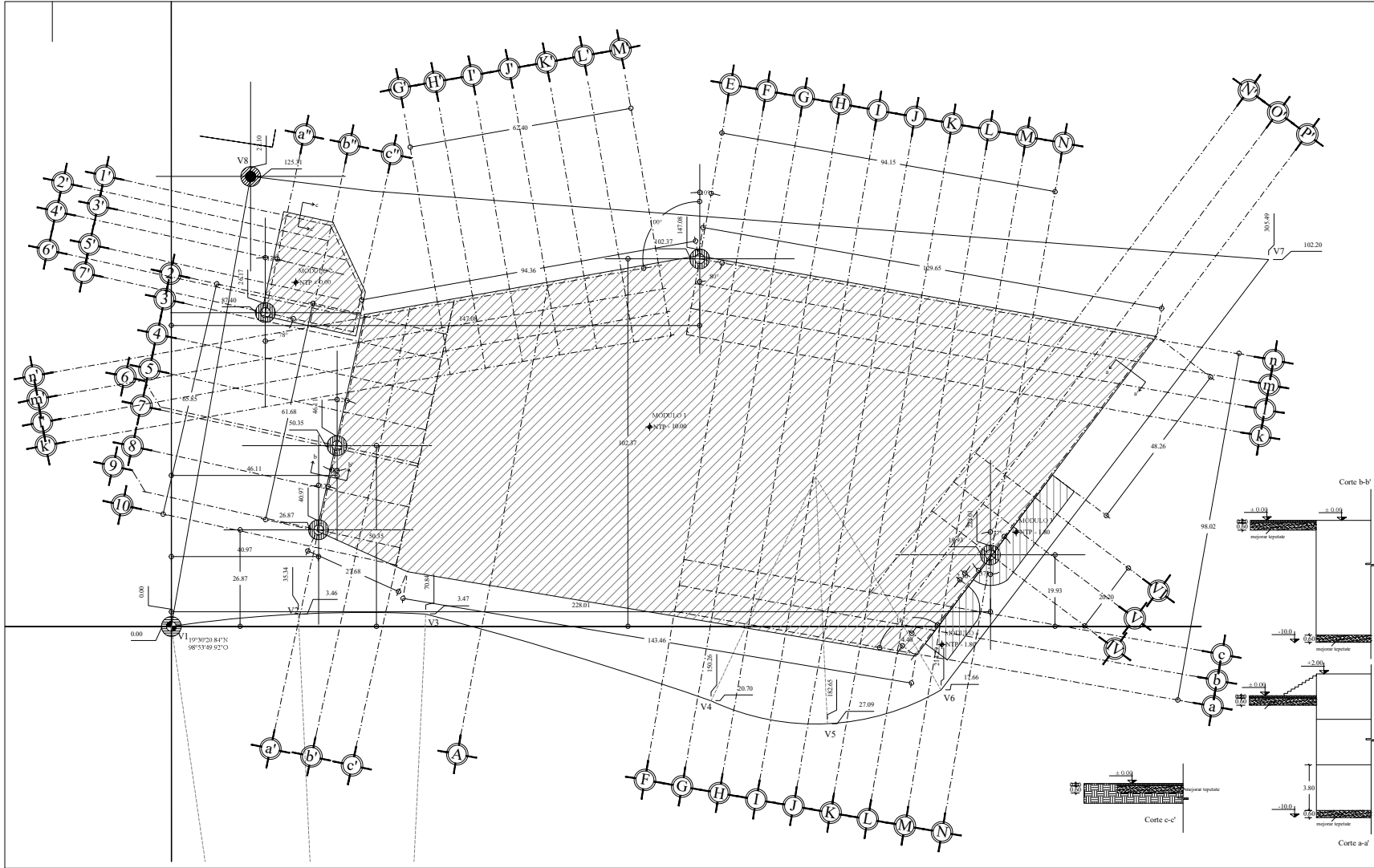
**Propietario:** CARLOS SLIM

Tipo: ARQUITECTONICO	CERU	A
Contenido: PLANTA DE SERVICIOS	CE	CI
Dibujante: JKL	<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 2em; font-weight: bold; display: inline-block;">A15</div>	
Escala: 1:75		
Acotaciones: METROS		
Fecha: 15/FEB/2019		

0 5 10 20

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



Información Complementaria

- Simbología
- ORIGEN DE TRAZO
  - TRAZO AUXILIAR
  - BANCOS DE NIVEL
  - VI, V1, V2... VERTICES
  - 0.00 COORDINADAS
  - SPQR, SP, SPQR, SPQR POSICIÓN REFERENCIAL

Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:      LIBRE:

Cruces de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHANA KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

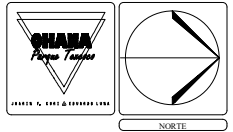
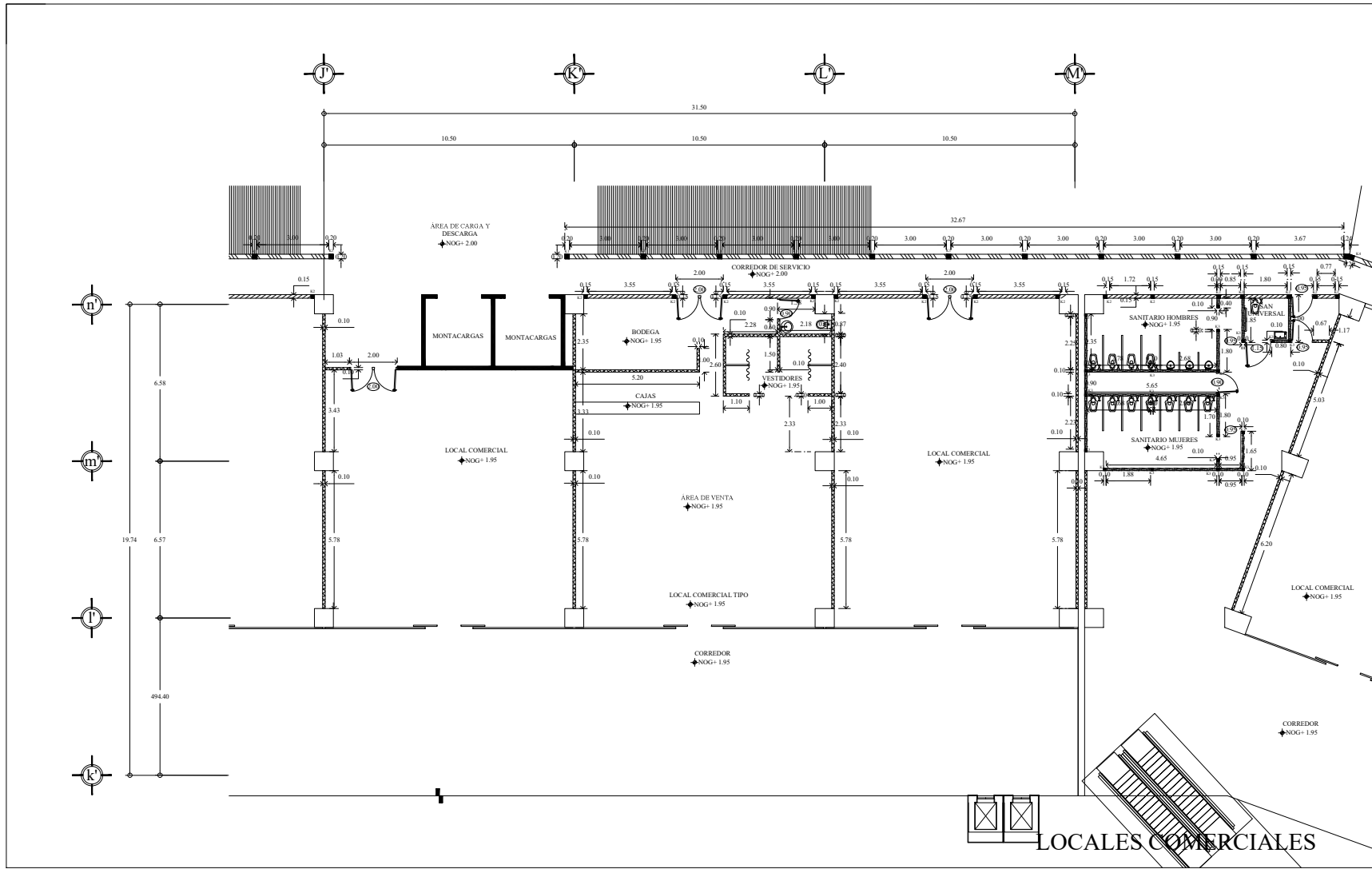
Tipo: EJECUTIVO	CDU	A
Contenido: TRAZO Y NIVELACION	CE	CI

Dibujante:  
JK, EL

Escala:  
Acartaciones: 1:500  
METROS

Fecha entrega:  
Fecha actualización:

Clevo:  
**P1**



Información Complementaria

- Simbología**
- PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
  - PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO
- +NOG PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO  
 NMB PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO  
 NC PIEDRA MURDO DE BLOQUE DE BLOQUE INCLINADO ENTALADO CON MORTERO

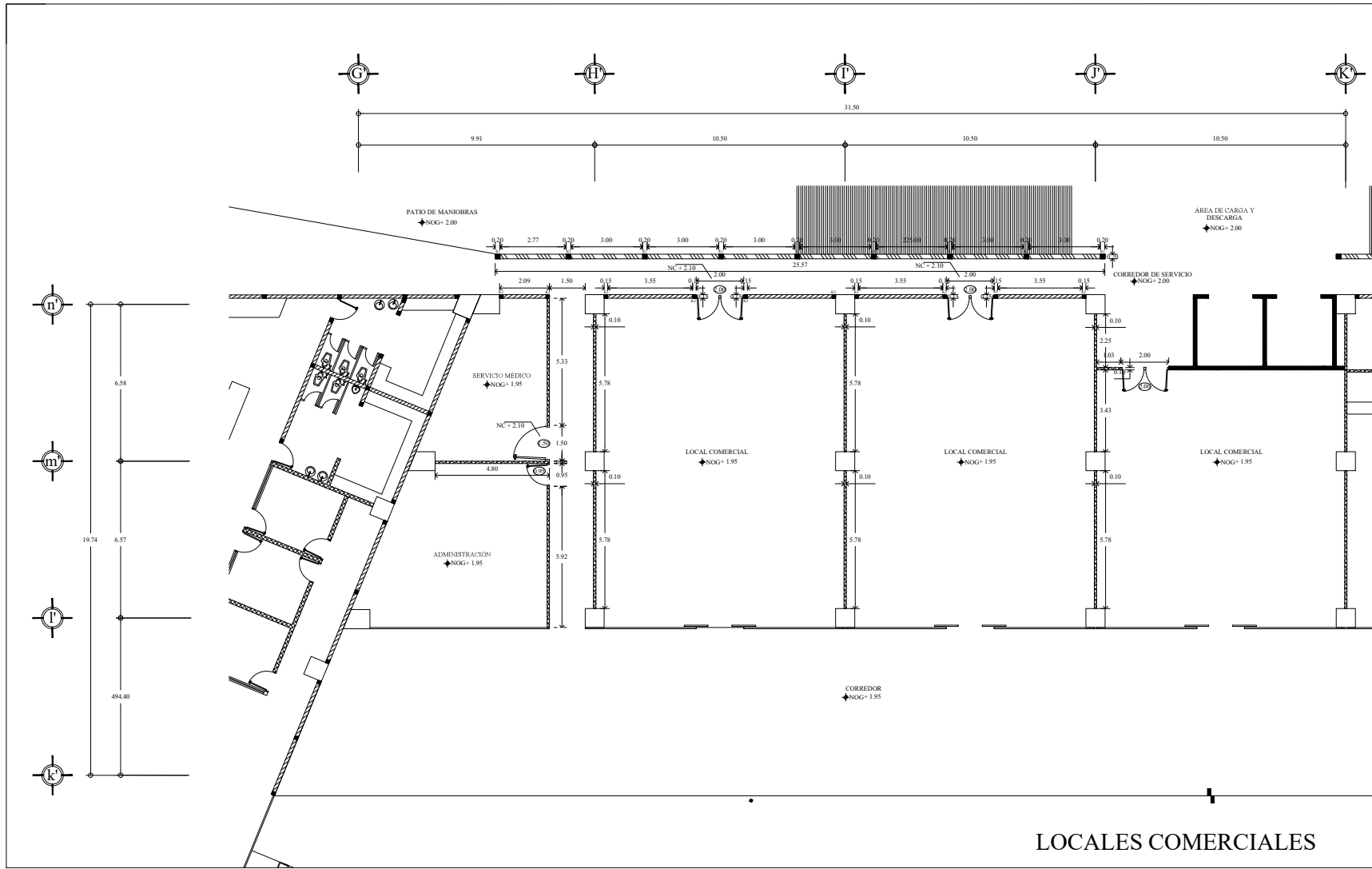
**Notas:**  
 Uso exclusivo para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas: SUP. PREDIO: NIVEL: CONSTRUIDO: LIBRE:

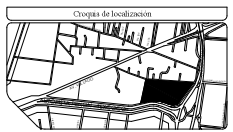
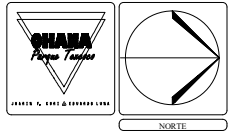


Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO  
 Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: EJECUTIVO	CDU	A
Contenido: ALBANILERIA LOCALES COMERCIALES	CE	CI
Dibujante: EL	Clave: <b>AL1</b>	
Escala: 1/75	Anotaciones: METROS	
Fecha entrega: 15/03/2019	Fecha actualización:	



**LOCALES COMERCIALES**



Información Complementaria

- Simbología**
- PARED ABRIDA DE ALICATA DE CEMENTO PULCEROSO ENTUCADO CON MORTERO
  - PARED ABRIDA DE ALICATA DE CEMENTO PULCEROSO ENTUCADO CON MORTERO
  - PARED ABRIDA DE ALICATA DE CEMENTO PULCEROSO ENTUCADO CON MORTERO Y PASTA REFLECTIVA
  - PARED ABRIDA DE ALICATA DE CEMENTO PULCEROSO ENTUCADO CON MORTERO Y PASTA REFLECTIVA
  - INDICA NIVEL DE OBRERA
  - INDICA NIVEL DE CUBRIMIENTO SOBRE EL NIVEL DE OBRERA
  - INDICA NIVEL DE CUBRIMIENTO SOBRE EL NIVEL DE OBRERA

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:



Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

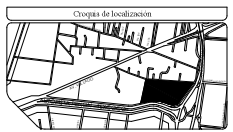
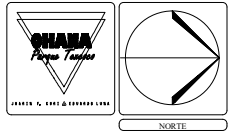
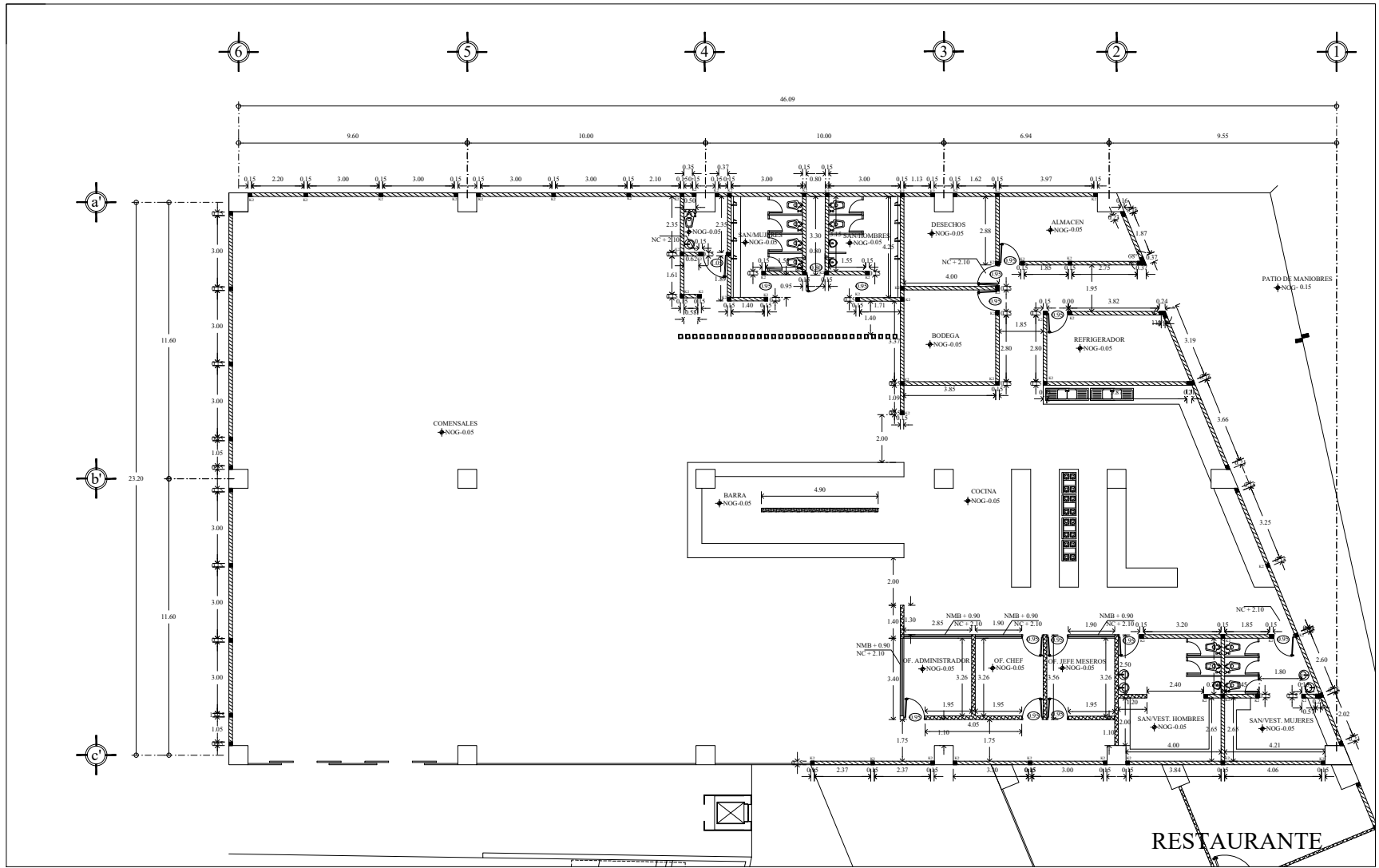
Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: EJECUTIVO	CDU: A
Contenido: ALBANILERIA LOCALES COMERCIALES	CE: CI

Dibujante: EL

Escala: 1/75  
 Acotaciones: METROS  
 Fecha entrega: 15/03/2019  
 Fecha actualización:

Clave: **AL2**



Información Complementaria



- Simbología**
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA ENTERRADO CON MORTERO
  - PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA ENTERRADO CON MORTERO
  - PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA ENTERRADO CON MORTERO
  - PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA ENTERRADO CON MORTERO
  - PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA ENTERRADO CON MORTERO
  - PISO A NIVEL DE OBRAS
  - NMB
  - NC

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	



Cuadro de referencia

**Proyecto:**  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñadores:**  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

**Proprietario:**  
**CARLOS SLIM**

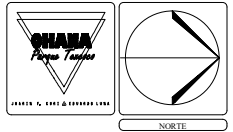
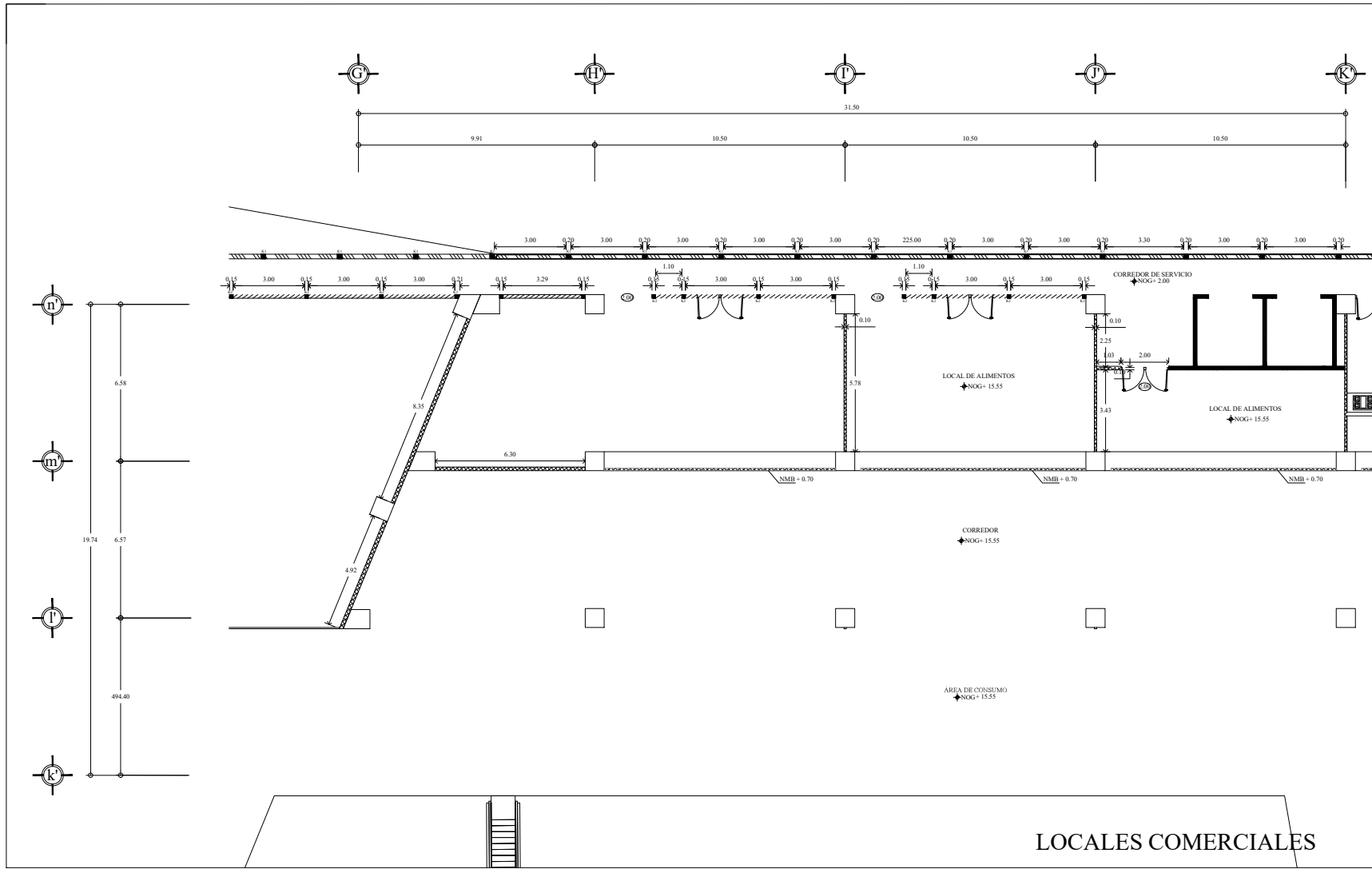
Tipo:	CDU	A
EJECUTIVO	CE	CI
Contenido:	ALBAÑILERÍA RESTAURANTE	
Dibujante:	EL	
Clave:	AL3	

Escala: 1/75  
 Acotaciones: METROS  
 Fecha entrega: 15/03/2019  
 Fecha actualización:









Información Complementaria

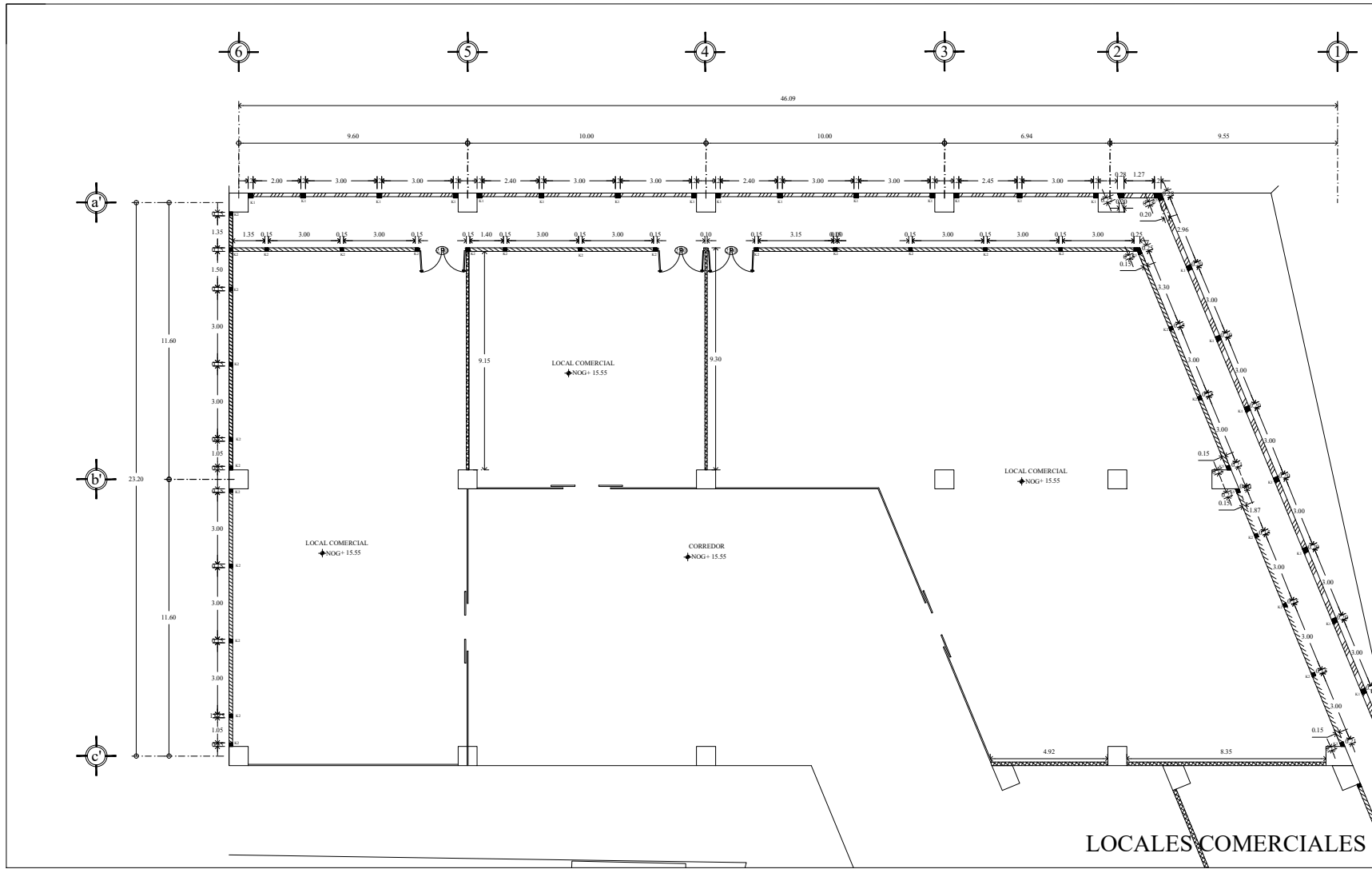
- Simbología**
- INDICA AREA DE ALICATA DEBIDO A SU CARACTERIZACION Y ENTENDIDO CON SU TIPO
  - INDICA AREA DE ALICATA DEBIDO A SU CARACTERIZACION Y ENTENDIDO CON SU TIPO
  - INDICA AREA DE TABLA DEBIDO A SU CARACTERIZACION Y ENTENDIDO CON SU TIPO
  - INDICA AREA DE TABLA DEBIDO A SU CARACTERIZACION Y ENTENDIDO CON SU TIPO
  - INDICA AREA DE TABLA DEBIDO A SU CARACTERIZACION Y ENTENDIDO CON SU TIPO
  - INDICA NIVEL DE OBRAS
  - INDICA NIVEL DE ALICATA DEBIDO A SU CARACTERIZACION Y ENTENDIDO CON SU TIPO
  - INDICA NIVEL DE OBRAS DEBIDO A SU CARACTERIZACION Y ENTENDIDO CON SU TIPO
  - INDICA NIVEL DE OBRAS DEBIDO A SU CARACTERIZACION Y ENTENDIDO CON SU TIPO

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

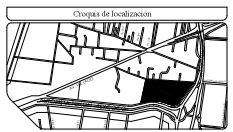
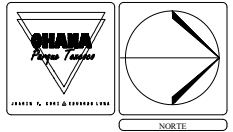
Estado de Área	NIVEL:
SUP. PREDIO:	CONSTRUIDO:
LIBRE:	

Cuadro de referencias

Proyecto:		<b>DESARROLLO MIXTO</b>	
Ubicación:		15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO	
Diseñadores:		JHARIN KURI/EDUARDO LUNA	
Propietario:		CARLOS SLIM	
Tipo:	CDU:	A	
EJECUTIVO	CE:	CI	
Contenido:	ALBANILERIA LOCALES DE ALIMENTOS NIVEL 3		
Dibujante:	EL		
Clave:	AL6		
Escala:	1/75		
Acotaciones:	METROS		
Fecha entrega:	15/03/2019		
Fecha actualización:			



**LOCALES COMERCIALES**



Información Complementaria

- Simbología**
- INDICA NIVEL DE ACABADO DE PISO (FINITADO) CON BARRIDO
  - INDICA NIVEL DE ACABADO DE PISO (FINITADO) CON BARRIDO
  - INDICA NIVEL DE ACABADO DE PISO (FINITADO) CON BARRIDO Y PUNTEADO
  - INDICA NIVEL DE ACABADO DE PISO (FINITADO) CON BARRIDO Y PUNTEADO Y CRUZ
  - INDICA NIVEL DE OBRA GRIS
  - INDICA NIVEL DE OBRA BARRIDO Y CRUZ
  - INDICA NIVEL DE OBRA BARRIDO Y CRUZ Y PUNTEADO
  - INDICA NIVEL DE OBRA BARRIDO Y CRUZ Y PUNTEADO Y CRUZ

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

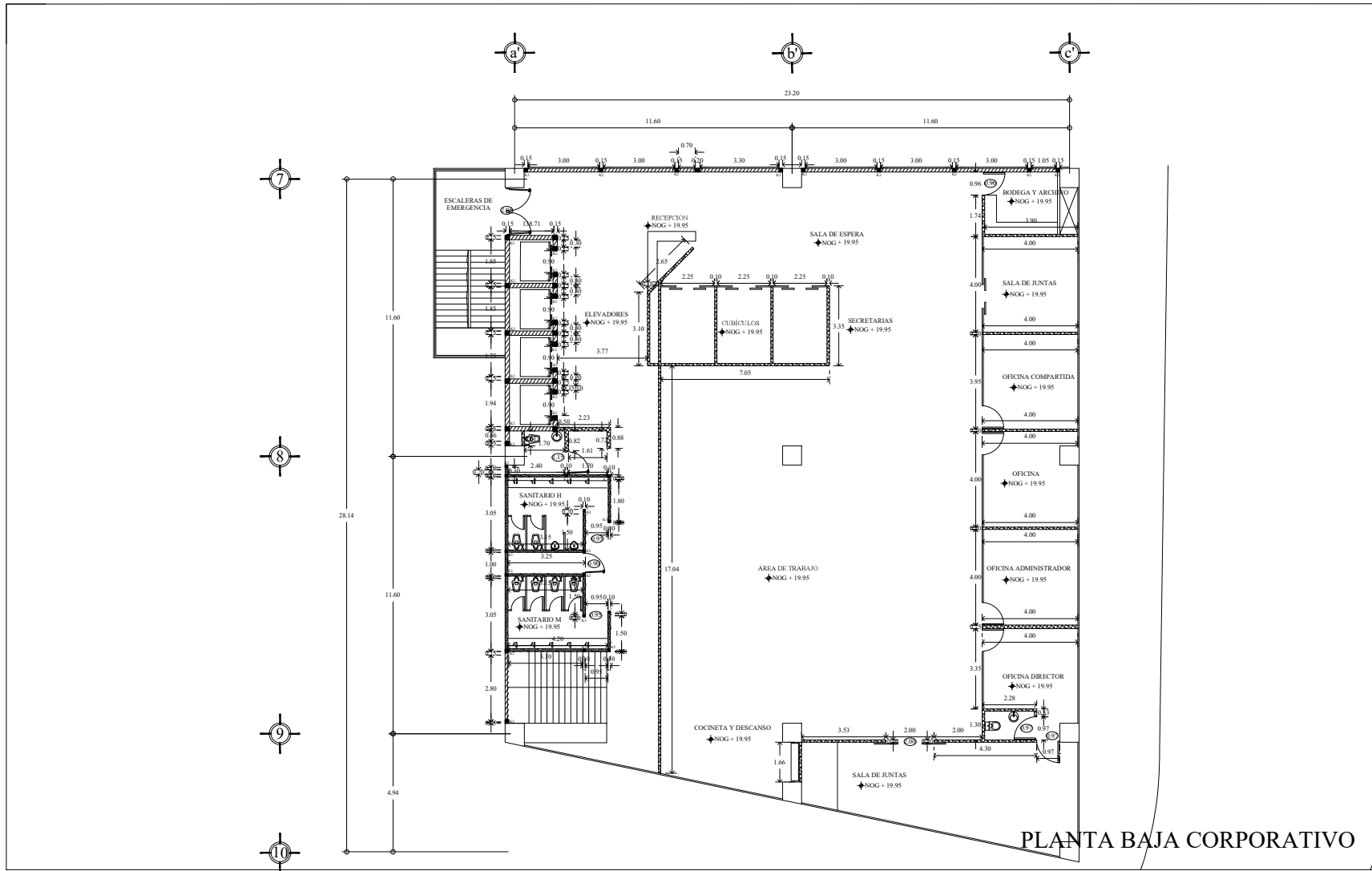
Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:



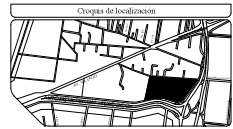
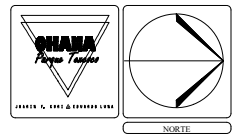
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>EJECUTIVO</b>	CDU	A
Contenido: <b>ALBANILERIA LOCALES NIVEL 2 Y 3</b>	CE	CI
Dibujante: <b>EL</b>	Clave: <b>AL7</b>	
Escala: <b>1/75</b>	Anotaciones: <b>METROS</b>	
Fecha entrega: <b>15/03/2019</b>	Fecha actualización:	



PLANTA BAJA CORPORATIVO



Información Complementaria



Simbología

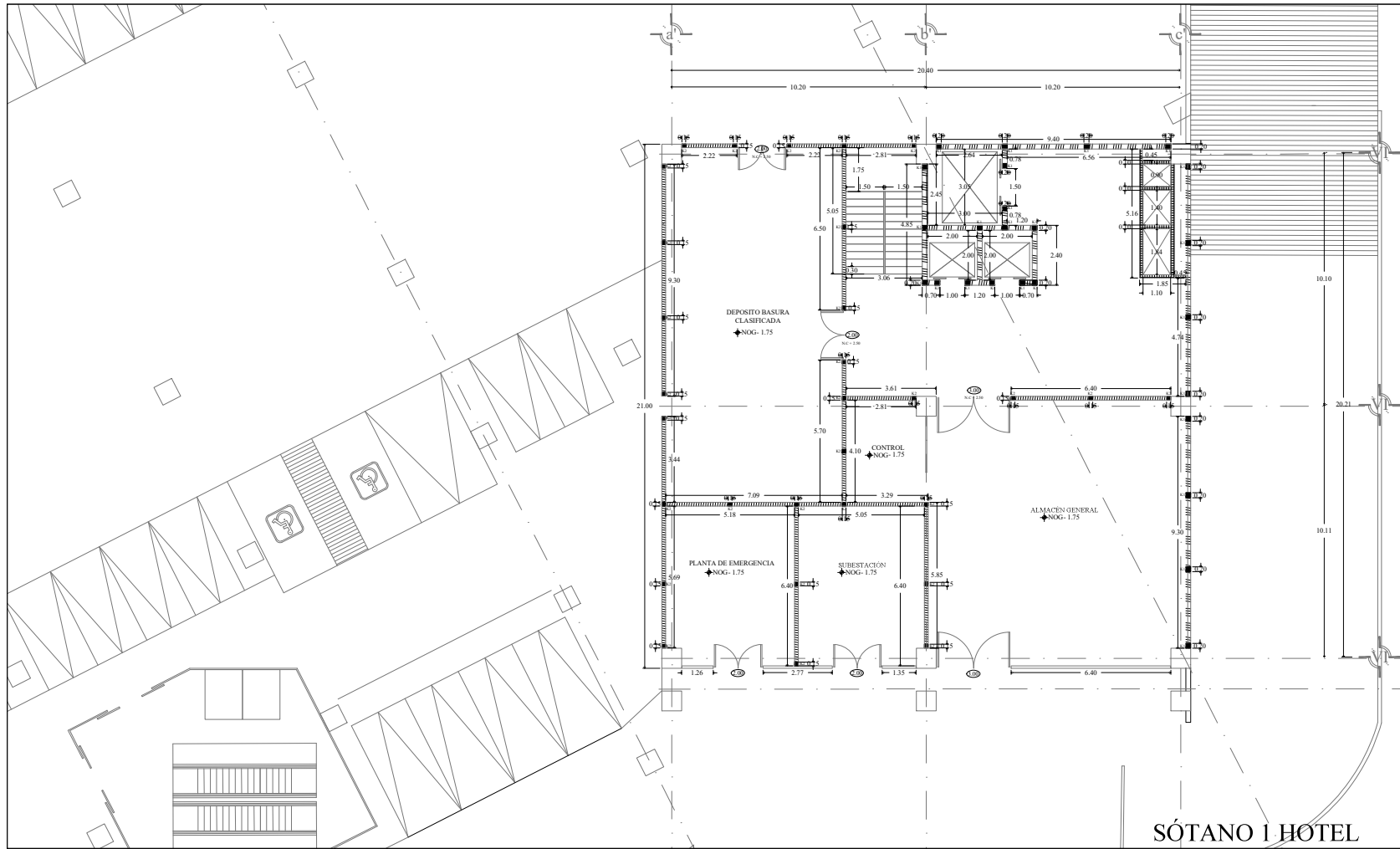
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)
- PISO A NIVEL DE ALBAÑILERÍA (SECCIONES, JUNTAS CON MORTERO)

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

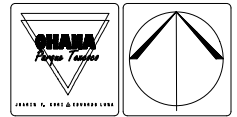
Estado de Área:	SUP. PREDIO:	NIVEL:
CONSTRUIDO:	LIBRE:	

Cuadro de referencia

Proyecto:		<b>DESARROLLO MIXTO</b>	
Ubicación:		15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO	
Distintos:		JHARIN KURI/EDUARDO LUNA	
Propietario:		CARLOS SLIM	
Tipo:	CDU	A	
Contenido:	CE	CI	
Dibujante:	EL	Clave:	<b>AL8</b>
Escala:	1:75		
Acotaciones:	METROS		
Fecha entrega:	15/03/2019		
Fecha actualización:			



**SÓTANO I HOTEL**



Información Complementaria



Simbología

- INDICA MIERDA DE BLOQUE REFORZADO CON MALLA
- INDICA MIERDA DE BLOQUE REFORZADO CON MALLA Y AISLAMIENTO CON MALLA
- INDICA MIERDA DE BLOQUE REFORZADO CON MALLA Y AISLAMIENTO CON MALLA Y BARRIDOS HATCHADOS
- INDICA CUBRETE DE CONCRETO ARMADO CON MALLA Y BARRIDOS
- INDICA NIVEL DE OBRAS EN CURSO
- INDICA NIVEL DE OBRAS EN CURSO NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA NIVEL DE CONSTRUCCION NIVEL DE PISO TERMINADO

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SLP. PREDIO: \_\_\_\_\_ NIVEL:  
 CONSTRUIDO: \_\_\_\_\_ LIBRE: ABAÑILERA

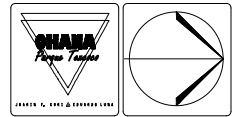
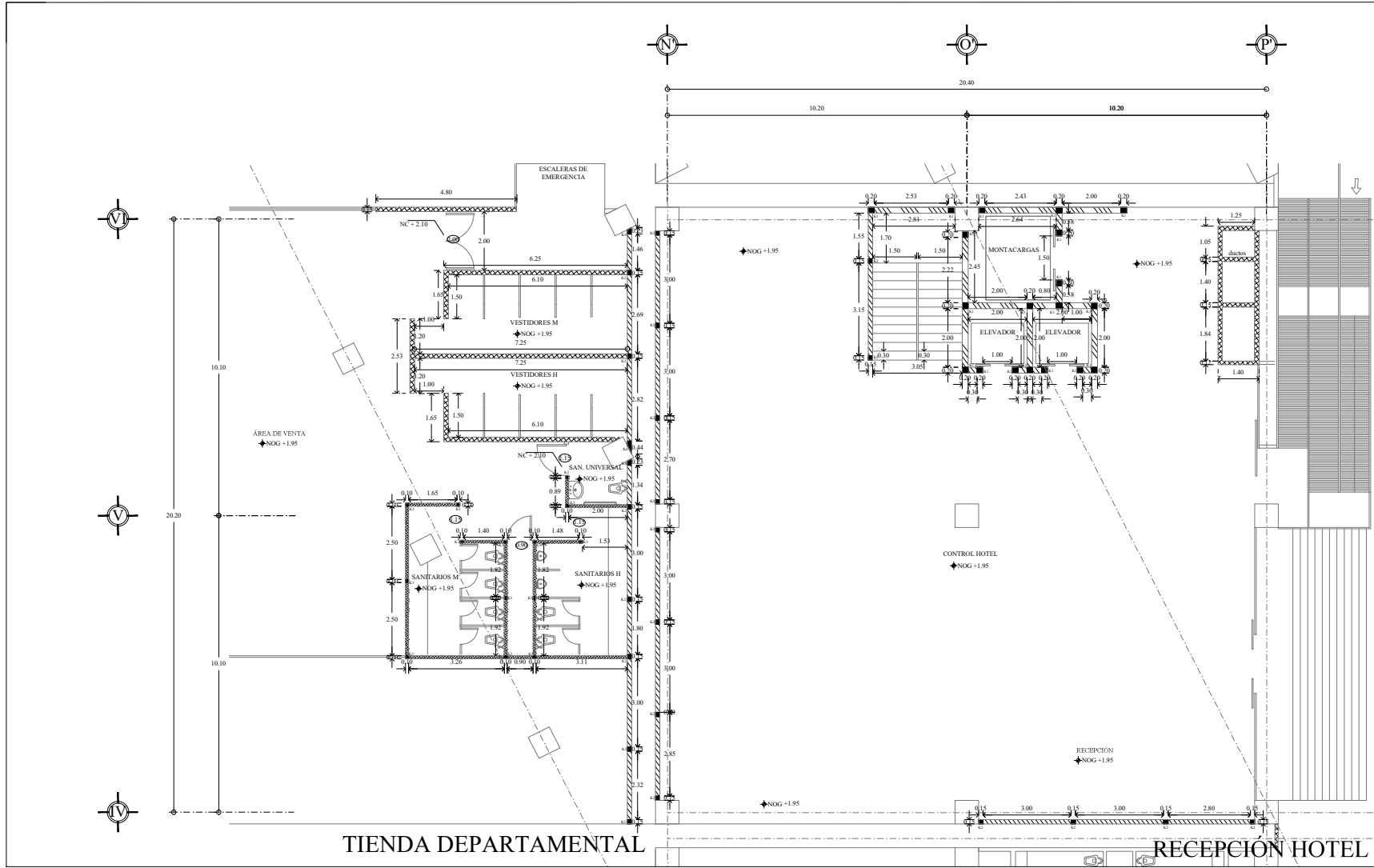


Cropped de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n. SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA ESTADO DE MEXICO, MEXICO  
 Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>EJECUTIVO</b>	CDU	A
Contenido: <b>ALB. P. SÓTANO I HOTEL</b>	CE	CI
Dibujante: <b>JFKG</b>	Clave:	<b>AL9</b>
Escala: _____	Acotaciones: <b>METROS</b>	
Fecha entrega: <b>15-MAR-19</b>	Fecha actualización: _____	





**Simbología**

	INDICA ÁMBITO DE LA LAJA DE CONCRETO ARMADO CON REBAR EN MESH.
	INDICA ÁMBITO DE LAJA DE CONCRETO ARMADO CON REBAR EN MESH.
	INDICA ÁMBITO DE LAJA DE CONCRETO ARMADO CON REBAR EN MESH Y REBAR EN PUNTO.
	INDICA ÁMBITO DE LAJA DE CONCRETO ARMADO CON REBAR EN PUNTO.
	INDICA ÁMBITO DE LAJA DE CONCRETO ARMADO CON REBAR EN PUNTO.
	INDICA A NIVEL DE OBRAS.
	INDICA A NIVEL DE OBRAS.
	INDICA A NIVEL DE OBRAS.
	INDICA A NIVEL DE OBRAS.

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Estado de Área:	SUP. PREDIO:	NIVEL:
CONSTRUIDO:	LIBRE:	



**Proyecto:** DESARROLLO MIXTO  
**Ubicación:** 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

**Diseñadores:** JHARIN KURI/EDUARDO LUNA

**Propietario:** CARLOS SLIM

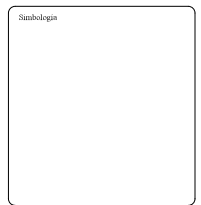
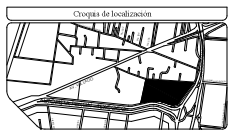
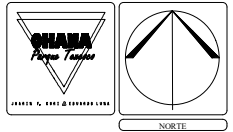
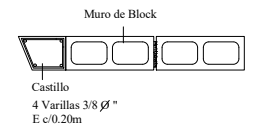
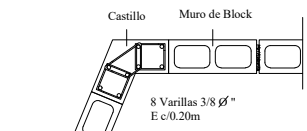
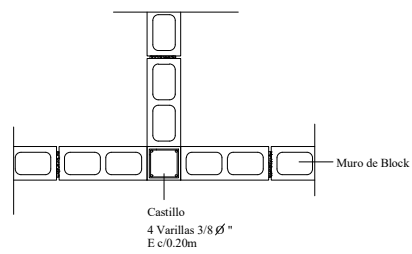
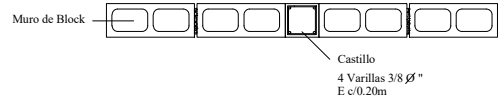
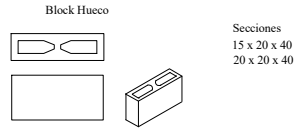
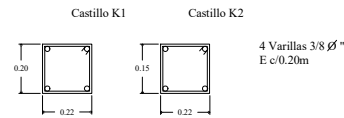
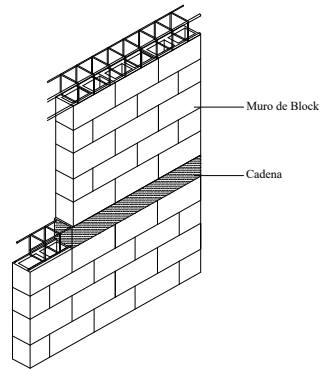
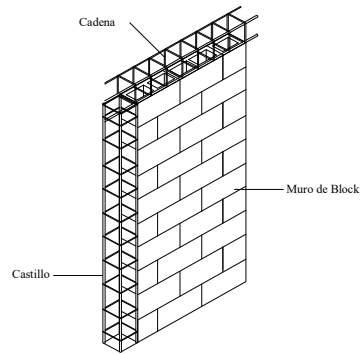
Tipo:	CDU	A
Contenido:	CE	CI

**Dibujante:** JTKG  
**Escala:** 1/75  
**Acotaciones:** METROS  
**Fecha entrega:** 15/03/2019  
**Fecha actualización:**

**Clave:** AL10



### Detalles Muro de Block Hueco



Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con  
 responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE: ABAÑILERA



Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

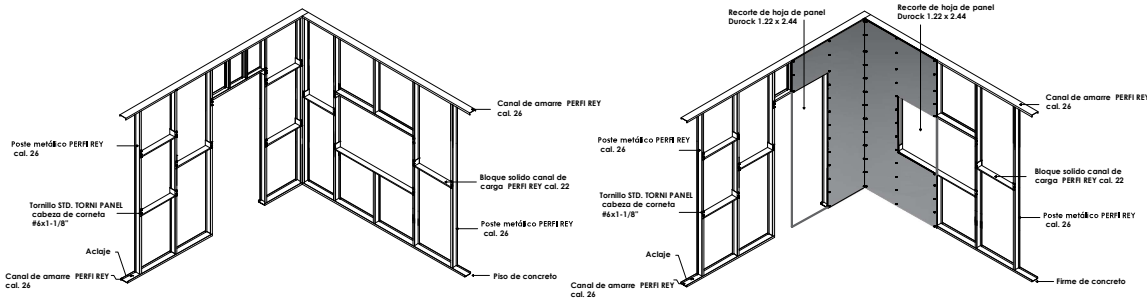
Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

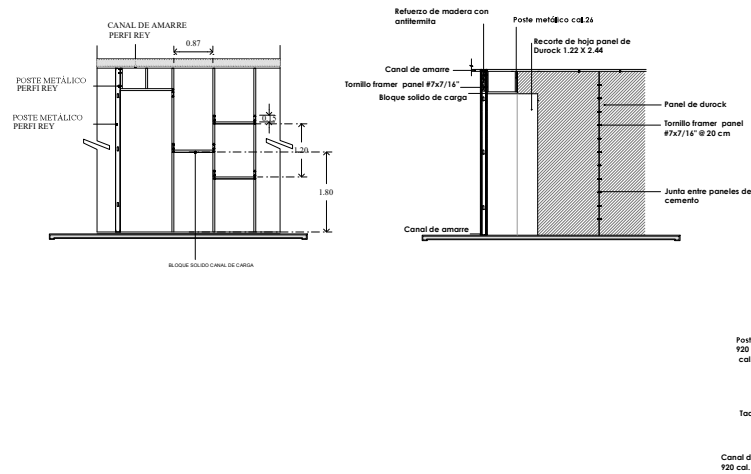
Tipo: **EJECUTIVO** CDU: **A**  
 Contenido: **DETALLES ALBAÑILERIA** CE: **CI**

Dibujante: **JFKG** Escala: **METROS**  
 Fecha entrega: **15-MAR-19** Fecha actualización:  
 Clave: **AL12**

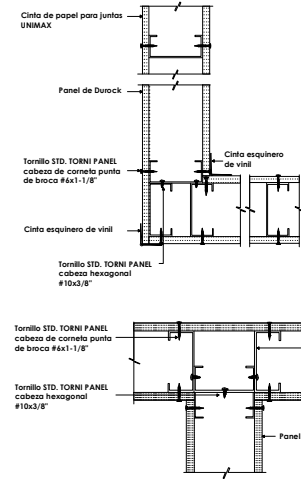
ISOMÉTRICOS BASTIDOR Y COLOCACIÓN MURO DE TABLAMENTO DUROCK (ESC 1:50)



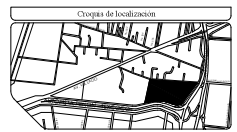
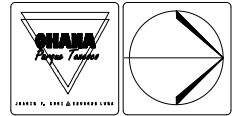
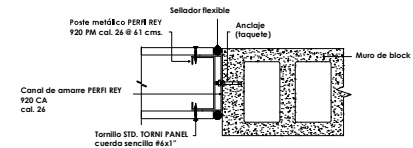
ALZADOS BASTIDOR Y COLOCACIÓN MURO DE TABLAMENTO DUROCK (ESC 1:50)



DETALLE DE INTERSECCIÓN DE MUROS DE PANEL DE DUROCK EN PERFIL ESTRUCTURAL (ESC 1:5)



DETALLE DE INTERSECCIÓN DE MUROS DE PANEL DE DUROCK Y BLOCK (ESC 1:5)



Información Complementaria

Simbología

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:                   NIVEL:  
 CONSTRUIDO:                 LIBRE:

Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

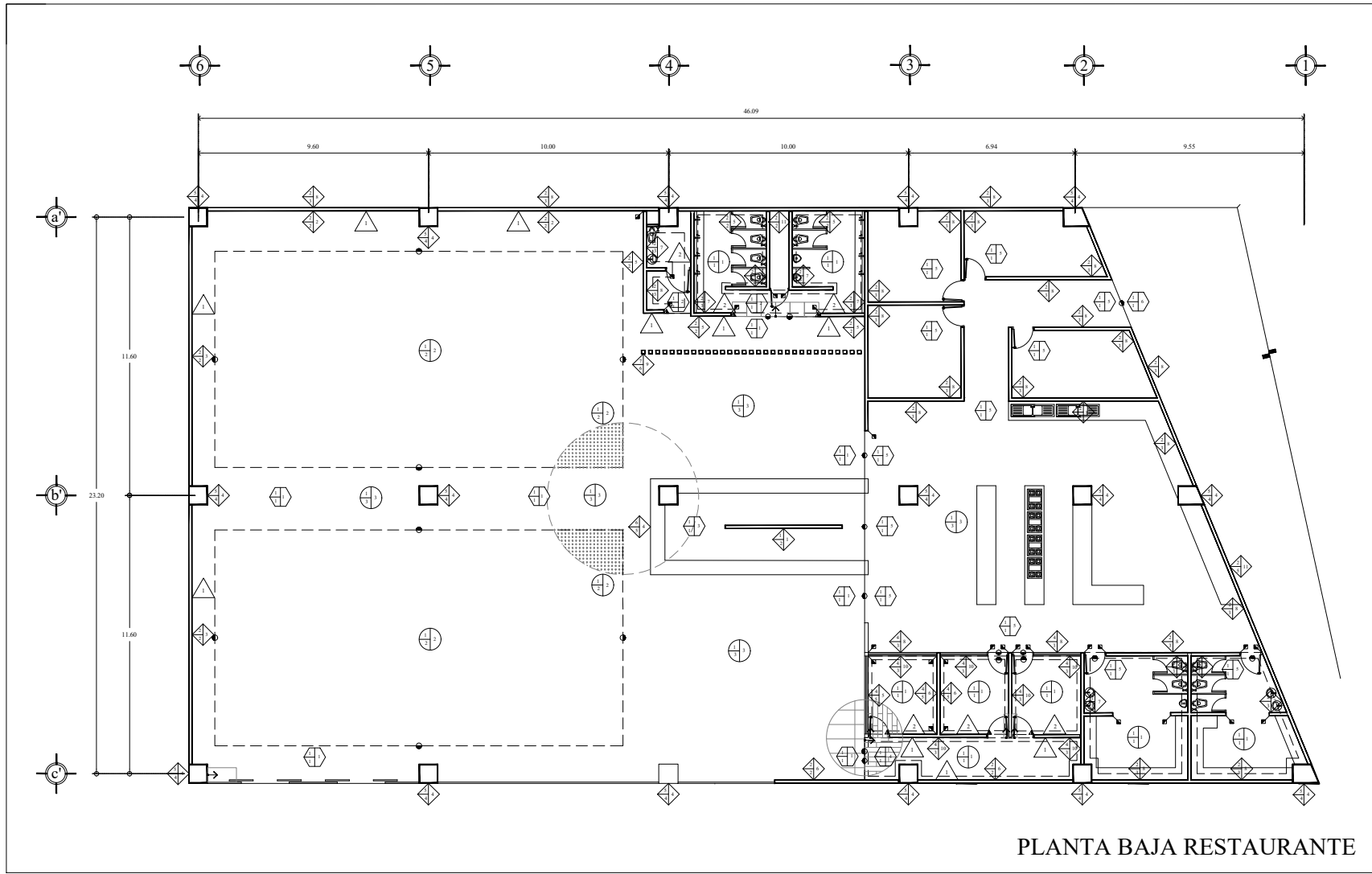
Tipo: <b>EJECUTIVO</b>	CDU	A
Contenido: <b>DETALLES ALBANTERÍA</b>	CE	CI
Dibujante: <b>EL</b>	Clave:	

Escala: 1/75  
 Acotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: 15/03/2019  
 Fecha actualización:

**AL13**







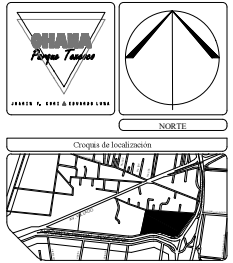
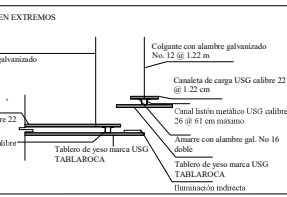
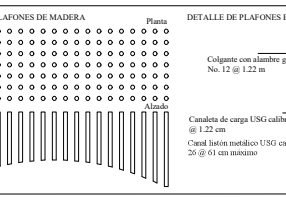
PLANTA BAJA RESTAURANTE

- MUROS**
- 1. MURDO DE BLOQUE MACISA MARCA PERALTA 120 CM DE 20-40 ADHERIDOS CON UNA MEZCLA ANCHA MOSTRERO PROF. 2-1 A FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m.
  - 2. MURDO DE BLOQUE MACISA MARCA PERALTA 120 CM DE 20-40 ADHERIDOS CON UNA MEZCLA ANCHA MOSTRERO PROF. 2-1 A FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m.
  - 3. MURDO DE BLOQUE MACISA MARCA PERALTA 120 CM DE 20-40 ADHERIDOS CON UNA MEZCLA ANCHA MOSTRERO PROF. 2-1 A FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m.
  - 4. MURDO DE FALDAMENTO MACISA CLASICA CON BAUTOS METALICO USG 20
  - 5. COLUMPIÑA METALICO
  - 6. BARRIDO DE CONCRETO ARMADO 20 CM EN LA BASE DE ALBAÑILERIA
  - 7. COLUMPIÑA METALICO ARMADO DE FIBRA DE CARBONO 4"
- ACABADOS:**
- 1. APANADO DE MEDIO MOSTRERO ANCHO PROF. 2-1 CON ESPESOR PROMEDIO DE 4 CM ACABADO CON ESPONJA.
  - 2. PULGUCON PASTA PORCELANA 100% EN ESPESOR PROF. 2-1 CON ESPESOR PROMEDIO DE 4 CM ACABADO CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m.
  - 3. PULGUCON PASTA PORCELANA 100% EN ESPESOR PROF. 2-1 CON ESPESOR PROMEDIO DE 4 CM ACABADO CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m.
  - 4. ANADITE

- BASE**
- 1. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 2. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 3. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 4. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 5. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 6. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 7. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 8. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 9. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 10. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 11. ANADITE
- ACABADOS:**
- 1. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 2. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 3. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 4. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 5. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 6. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 7. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 8. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 9. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 10. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 11. ANADITE

- PISOS**
- 1. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 2. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 3. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 4. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 5. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 6. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 7. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 8. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 9. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 10. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 11. ANADITE
- ACABADOS:**
- 1. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 2. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 3. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 4. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 5. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 6. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 7. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 8. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 9. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 10. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 11. ANADITE

- PLAFONES**
- 1. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 2. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 3. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 4. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 5. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 6. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 7. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 8. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 9. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 10. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 11. ANADITE
- ACABADOS:**
- 1. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 2. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 3. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 4. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 5. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 6. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 7. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 8. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 9. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 10. FUNDICION CON VIGAS DE HERRIERA A 1.00m
  - 11. ANADITE



Informacion Complementaria

<b>Simbologia</b>	<p><b>MUROS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A-1 BASE ACABADO FINAL</li> <li>B ACABADO FINAL</li> <li>C CAMBIO DE ACABADO EN ALTO</li> </ul> <p><b>PISOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A-1 BASE ACABADO FINAL</li> <li>B ACABADO FINAL</li> <li>C CAMBIO DE ACABADO EN PISO</li> </ul> <p><b>PLAFONES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A-1 BASE ACABADO FINAL</li> <li>B ACABADO FINAL</li> <li>C CAMBIO DE ACABADO EN PLAFON</li> </ul> <p><b>ZOCLO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A CAMBIO DE ACABADO EN ZOCLO</li> </ul>
-------------------	--

**Notas:**

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, construir con responsable de proyecto

Cuadro de Armas	NIVEL:
SUP. FREDDO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**

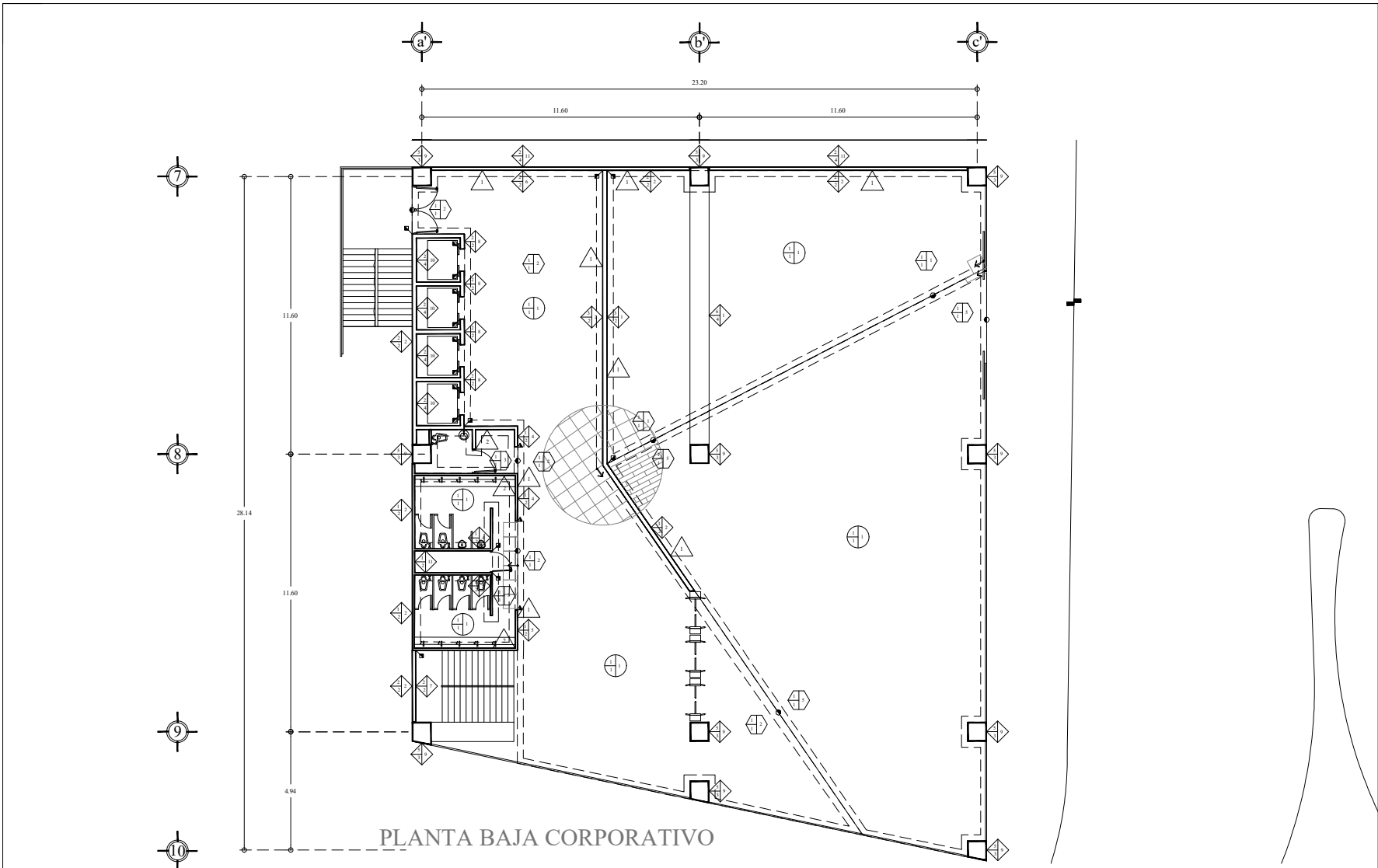
Ubicacion:  
14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Distituides:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
EJECUTIVO	CE	CI
Comunidad:	ACARADOS RESTAURANTE	
Dibujante:	Clave:	
EL		<b>AC-3</b>
Escala:	1:75	
Anotaciones:	METROS	
Fecha entrega:	22/03/2019	
Fecha actualizacion:		





**PLANTA BAJA CORPORATIVO**



Información Complementaria

**Simbología:**

**MUROS**

(Symbol)	A-1 BASE ACABADO FINAL
(Symbol)	P-1 ACABADO FINAL ACABADO FINAL
(Symbol)	C CAMBIO DE ACABADOS EN MUROS

**PISOS**

(Symbol)	A-1 BASE ACABADO FINAL
(Symbol)	P-1 ACABADO FINAL ACABADO FINAL
(Symbol)	C CAMBIO DE ACABADOS EN PISOS

**PLAFONES**

(Symbol)	A-1 BASE ACABADO FINAL
(Symbol)	P-1 ACABADO FINAL ACABADO FINAL
(Symbol)	C CAMBIO DE ACABADOS EN PLAFONES

**ZOCLO**

(Symbol)	A CAMBIO DE ACABADOS EN ZOCLO
----------	-------------------------------

**Nota:**

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cincho de Ancho SUP. PIEDRO: **NIVEL:**  
 CONSTRUIDO: **LIBRE:**

Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA ESTADO DE MEXICO, MEXICO

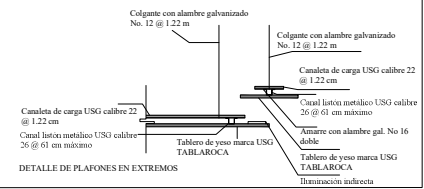
Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Propietario: **CARLOS SLIM**

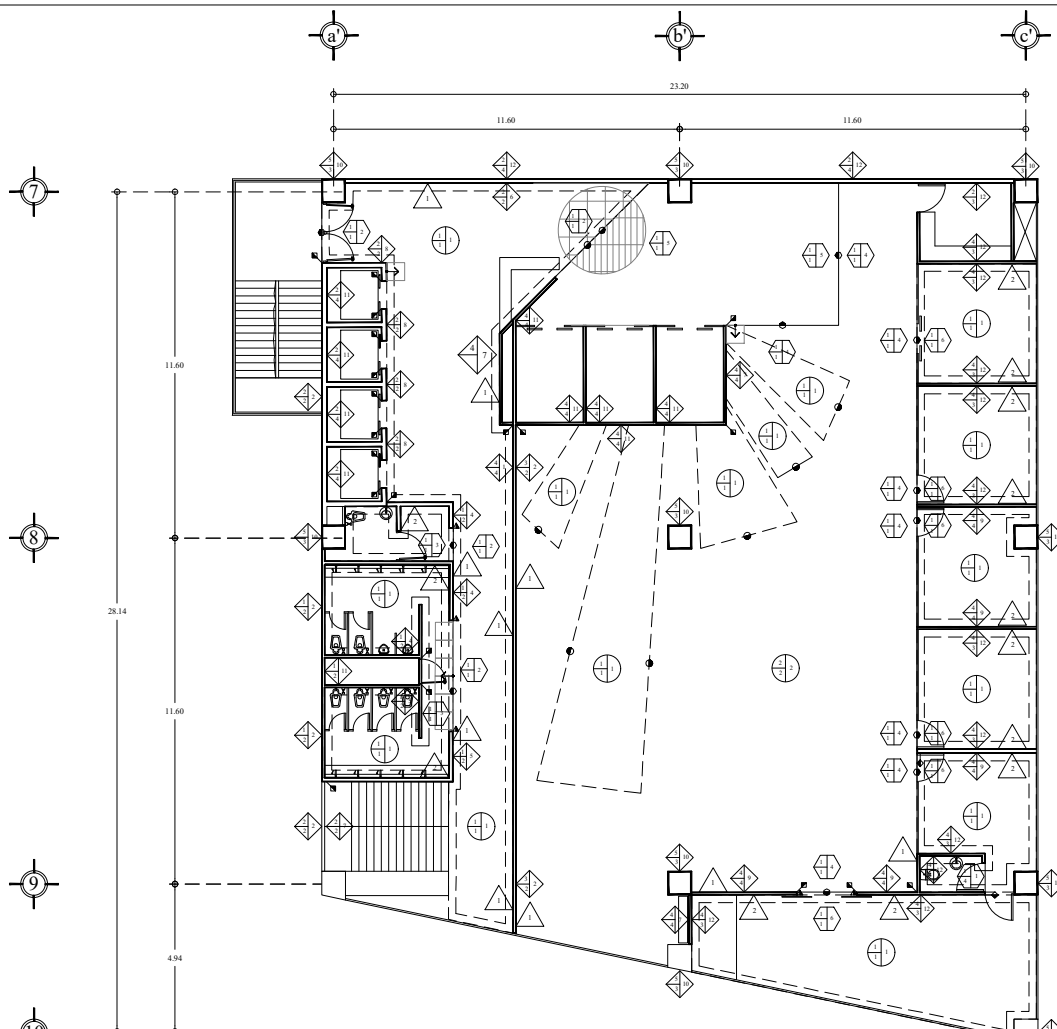
Tip: **EJECUTIVO**  
 Contenido: **ACABADOS RECEPCION**

Dibujante: **EL**  
 Escala: 1:75  
 Acreditaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: 22/03/2019  
 Fecha actualización:

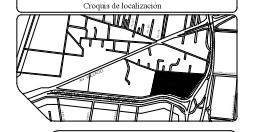
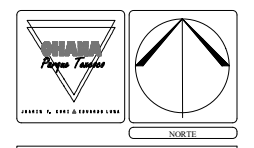
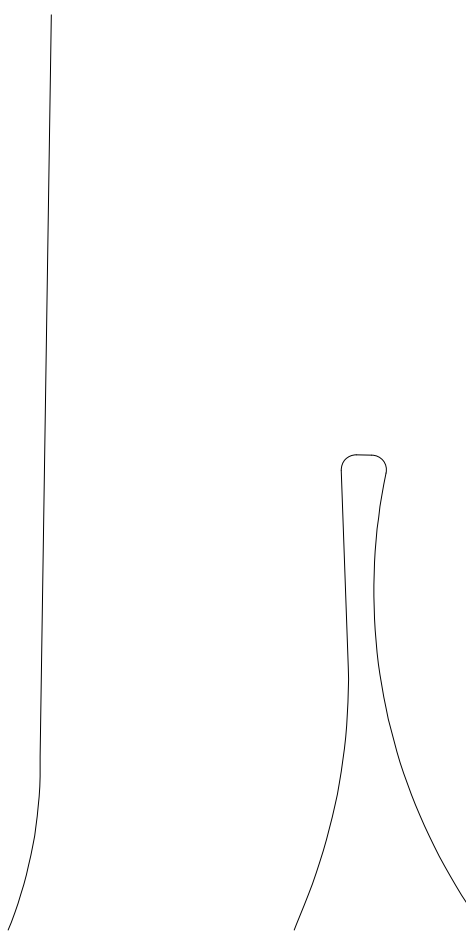
Clave: **AC-4**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <p><b>MUROS</b></p> <p><b>BASE</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>MURO DE BLOQUE HUESO MARCA PREMIER SECCION 10-20-40 ANTERIOR CON UNA MEZCLA ANIDA MORTERO PROP. 3:1 A FUNDIR CON CORTANTE MARQUEDA 4.88</li> <li>MURO DE BLOQUE HUESO MARCA PREMIER SECCION 15-20-40 ANTERIOR CON UNA MEZCLA ANIDA MORTERO PROP. 3:1 A FUNDIR CON CORTANTE MARQUEDA 4.88</li> <li>MURO DE BLOQUE HUESO MARCA PREMIER SECCION 20-20-40 ANTERIOR CON UNA MEZCLA ANIDA MORTERO PROP. 3:1 A FUNDIR CON CORTANTE MARQUEDA 4.88</li> <li>MURO DE FALSA LANTARNA MARCA EUROCK CON BASTO ER MET ALU 1.03 CAL 30</li> <li>COLUMNA METALICA</li> <li>PARA BLOQUE CONCRETO ARMADO 8X8X16 PLANCHAS ALUMINIA</li> </ol> <p><b>ACABADO FINAL</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>APLICACION DE LACADOR DE PINTADO MARCA COMEX</li> <li>APINTE:</li> </ol> | <p><b>PISOS</b></p> <p><b>BASE</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.50 CM A BASE DE (CONCRETO SECUN PLANCHAS DE 120X120X4.00)</li> </ol> <p><b>ACABADO FINAL</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> </ol> | <p><b>PLAFONES</b></p> <p><b>BASE</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.50 CM A BASE DE (CONCRETO SECUN PLANCHAS DE 120X120X4.00)</li> </ol> <p><b>ACABADO FINAL</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO CON ZAPATA</li> <li>ACABADO DE MEZCLA MORTERO ANIDA PROP. 3:1 CON CORDED PROMEDIO DE 10M ACABADO A REGLA</li> </ol> <p><b>ZOCLOS</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.00 CM A BASE DE (CONCRETO SECUN PLANCHAS DE 120X120X4.00)</li> </ol> |
|---|--|--|





PLANTA TIPO - CORPORATIVO



Información Complementaria

Simbología	<ul style="list-style-type: none"> <li>MUROS: 1 BASE ACABADO FINAL, 2 ACABADO FINAL, 3 CAMBIO DE ACABADO EN MURO</li> <li>PISOS: 1 BASE ACABADO FINAL, 2 ACABADO FINAL, 3 CAMBIO DE ACABADO EN PISO</li> <li>PLAFONES: 1 BASE ACABADO FINAL, 2 ACABADO FINAL, 3 CAMBIO DE ACABADO EN PLAFÓN</li> <li>ZEDILLO: 1 CAMBIO DE ACABADO EN ZEDILLO</li> </ul>
------------	---

Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
Las cotas rigen al dibujo.  
Cualquier modificación, construir con responsable de proyecto

Cuadro de Área	NIVEL:
SUP. PREDIO:	CONSTRUIDO:
LIBRE:	LIBRE:



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
EJECUTIVO	CE	CI

Comunidad:  
**ACABADOS OFICINAS**

Dibujante:  
EL

Clave:  
**AC-5**

Escala:  
1:75

Acotaciones:  
METROS

Fecha entrega:  
22/03/2019

Fecha actualización:

**MUROS**

BASE

- MURDO DE BLOQUE HUECO MARCA PAREDE 10 CM EN 40 ADMOSADO CON UN MUELA ARMA MORTERO PROP. 2:1 A FUNDICIÓN CON TELA DE MALLA EN 1.00.
- MURDO DE BLOQUE HUECO MARCA PAREDE 10 CM EN 40 ADMOSADO CON UN MUELA ARMA MORTERO PROP. 2:1 A FUNDICIÓN CON TELA DE MALLA EN 1.00.
- MURDO DE BLOQUE HUECO MARCA PAREDE 10 CM EN 40 ADMOSADO CON UN MUELA ARMA MORTERO PROP. 2:1 A FUNDICIÓN CON TELA DE MALLA EN 1.00.
- MURDO DE BLOQUE HUECO MARCA PAREDE 10 CM EN 40 ADMOSADO CON UN MUELA ARMA MORTERO PROP. 2:1 A FUNDICIÓN CON TELA DE MALLA EN 1.00.
- MURDO DE TABLADO MARCA CUROCO CON TELA DE MALLA EN 1.00.
- TOLUOLANCA 1.00.

ACABADO FINAL

- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.

ACABADO FINAL

- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.

ACABADO FINAL

- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.

**PISOS**

BASE

ACABADO FINAL

- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.

**PLAFONES**

BASE

ACABADO FINAL

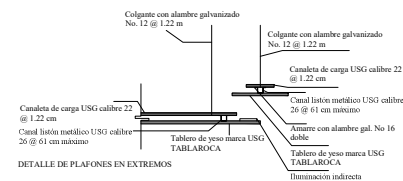
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.

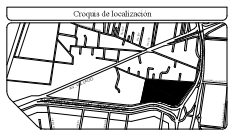
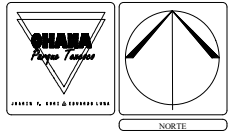
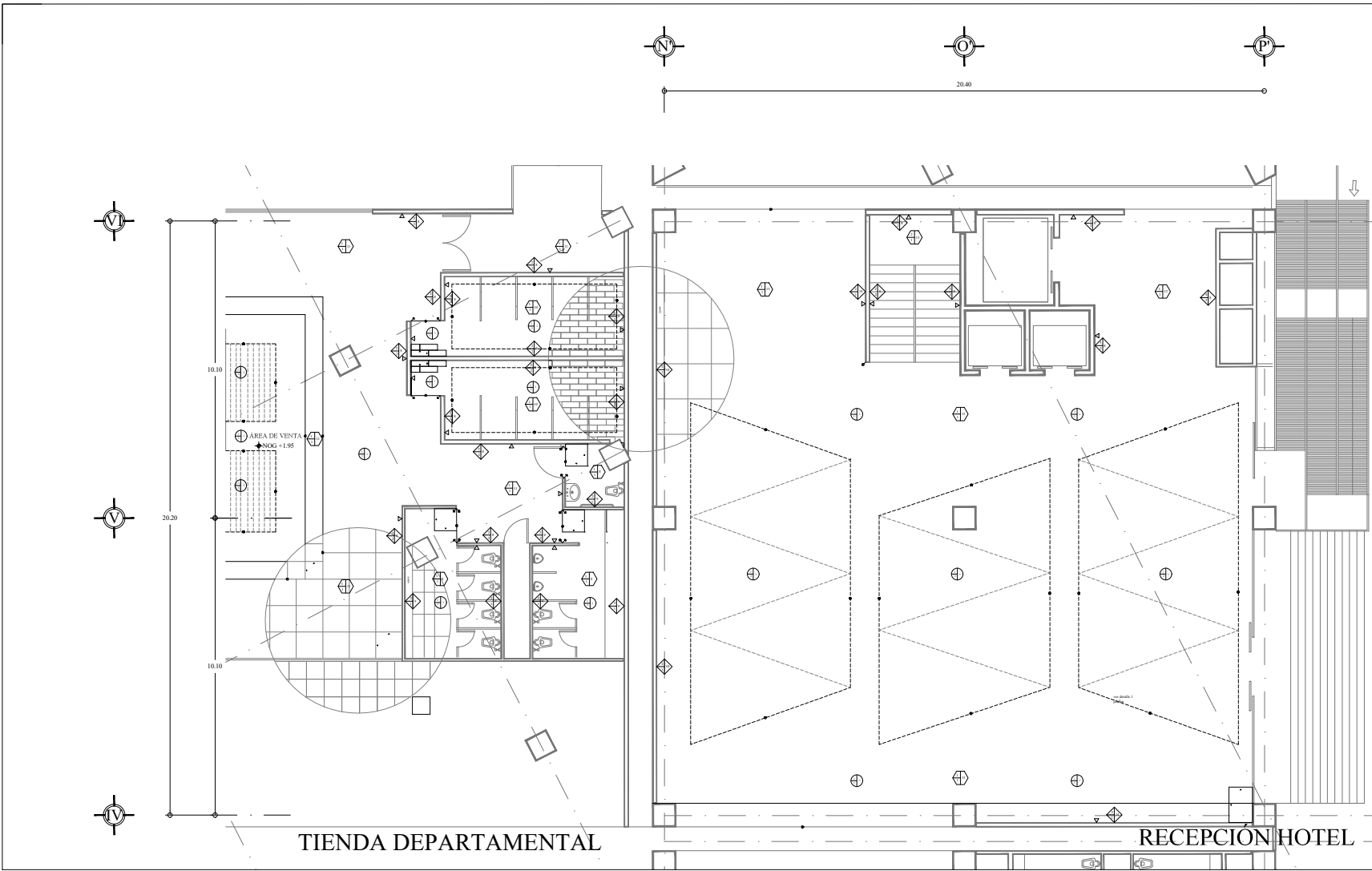
**ZEDILLOS**

BASE

ACABADO FINAL

- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.
- ACABADO FINAL CON PISO CONCRETO CON TELA DE MALLA EN 1.00, SECCION ARMA PRENSION POR ELANTO ADMOSADO CON CONCRETO EN 1.00.





Informacion Complementaria

- Simbologia**
- PLAFONES**
- 1. AREA DE ENTUBIDO A BASE DE LAMINADO CON Y EN SU TIPO DE COBERTURA DE UN TENDIDO A PLATA.
  - 2. AREA DE ENTUBIDO A BASE DE LAMINADO CON Y EN SU TIPO DE COBERTURA DE UN TENDIDO A PLATA.
  - 3. AREA DE ENTUBIDO A BASE DE LAMINADO CON Y EN SU TIPO DE COBERTURA DE UN TENDIDO A PLATA.
  - 4. AREA DE ENTUBIDO A BASE DE LAMINADO CON Y EN SU TIPO DE COBERTURA DE UN TENDIDO A PLATA.

**Nota:**  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigieren al dibujo  
 Cualquier modificacion, consultar con responsable de proyecto

**Cuadro de Areas**  
 SUP. PREDIO:      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:     LIBRE:

Coopa de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: **14 DE SEPTIEMBRE-6a. SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA ESTADO DE MEXICO, MEXICO**

Distintos: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: **EJECUTIVO**

Comisario: **RECEPCION HOTEL**

Dibujante: **JFK**

Fecha actualización: **28-MAR-19**

Escala: **1:75**  
 Anotaciones: **METROS**

Clave: **AC-6**

- MEDIOS**
- 1. BASE
  - 2. ACABADO FINAL
  - 3. ACABADO FINAL
  - 4. CAMBIO DE ACABADO FINAL

- ACABADO FINAL**
1. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  2. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  3. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  4. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  5. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  6. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  7. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  8. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  9. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  10. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  11. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  12. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  13. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  14. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  15. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.
  16. PROTEJA VENEZUELA, VENEZUELA MARCA OMBRA, COLORES SIMON 1040.

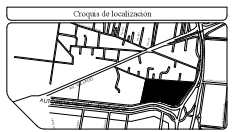
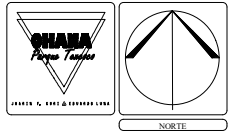
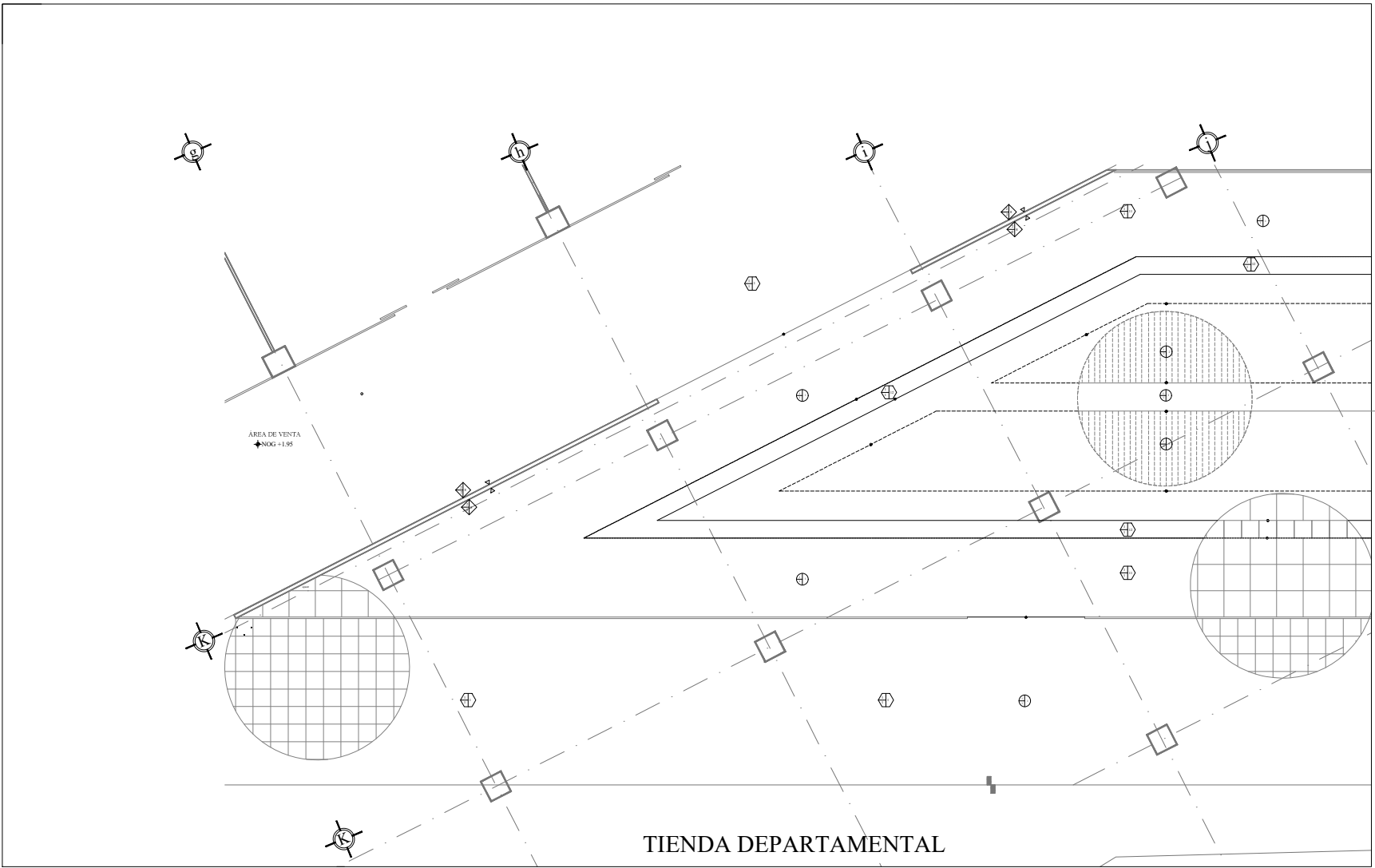
- FISOS**
- 1. BASE
  - 2. ACABADO FINAL
  - 3. ACABADO FINAL
  - 4. CAMBIO DE ACABADO FINAL

- ACABADO FINAL**
1. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  2. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  3. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  4. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  5. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  6. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  7. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  8. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  9. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  10. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  11. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  12. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  13. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  14. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  15. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  16. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.

- ZOCLO**
- 1. CAMBIO DE ACABADO FINAL

- ACABADO FINAL**
1. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  2. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  3. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  4. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  5. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  6. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  7. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  8. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  9. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  10. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  11. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  12. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  13. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  14. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  15. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.
  16. RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELANADO PULIDO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO, MUEBLE ABRIGADO COLOR NEGRO.





**Simbología**

	BASE
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO

**Acabados Interiores**

1. AREA DE ENTREGA A BASE DE LACABRILLO CON Y EN SU TIPO DE COBERTURA DE UN TERMINADO A PLANTA
2. PASELLOS Y PASADISOS DE PISO DE PIEDRA CALIZADA BORDADA CON CARERA DE ALUMBRADO CON UNICOLOR ACABADO FINAL
3. AREA DE ALMACEN DE PISO DE PIEDRA CALIZADA BORDADA CON CARERA DE ALUMBRADO CON UNICOLOR ACABADO FINAL
4. AREA DE ALMACEN DE PISO DE PIEDRA CALIZADA BORDADA CON CARERA DE ALUMBRADO CON UNICOLOR ACABADO FINAL
5. AREA DE ALMACEN DE PISO DE PIEDRA CALIZADA BORDADA CON CARERA DE ALUMBRADO CON UNICOLOR ACABADO FINAL

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigieren al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Estado:  
 SUP. FREDO: \_\_\_\_\_ NIVEL:  
 CONSTRUIDO: \_\_\_\_\_ LIBRE: \_\_\_\_\_



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 14 DE SEPTIEMBRE de SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Distiladores:  
**JHARIAN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo: <b>EJECUTIVO</b>	CDU <b>A</b>
Comentarios: <b>ACABADOS TIENDA DEP.</b>	CE <b>CI</b>

Dibujante:  
**JFKG**

Escala:  
 Anotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: **22-MAR-19**  
 Fecha actualización: **28-MAR-19**

Clave:  
**AC-8**

**MUEBOS**

	BASE
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO

**ACABADO FINAL**

1. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
2. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 A PISO CON ANTELAS NO BARRAS
3. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 A PISO CON ANTELAS NO BARRAS
4. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 A PISO CON ANTELAS NO BARRAS
5. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 A PISO CON ANTELAS NO BARRAS
6. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
7. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
8. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
9. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
10. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS

**FISOS**

	BASE
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO

**ACABADO INTERMEDIO**

1. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
2. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
3. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
4. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
5. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
6. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
7. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
8. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
9. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
10. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS

**ACABADO FINAL**

1. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
2. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
3. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
4. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
5. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
6. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
7. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
8. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
9. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
10. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS

**ZOCLO**

	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO

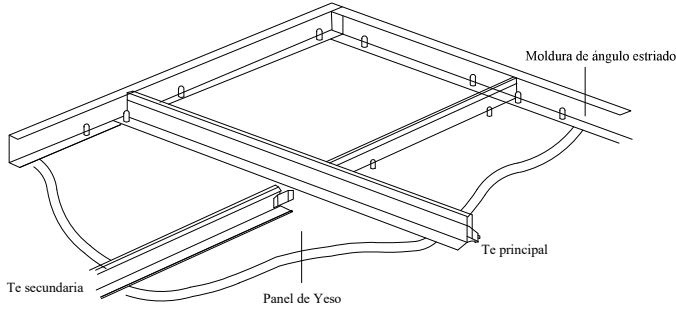
**ACABADO INTERMEDIO**

1. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
2. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
3. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
4. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
5. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
6. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
7. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
8. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
9. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
10. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS

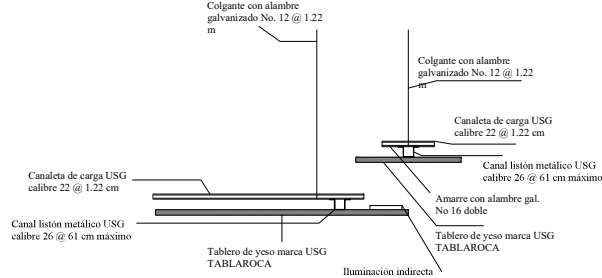
**ACABADO FINAL**

1. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
2. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
3. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
4. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
5. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
6. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
7. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
8. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
9. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS
10. ACABADO CON MUEBRO CEMENTO-ARENA PROCEDES 1:4 BARRAS

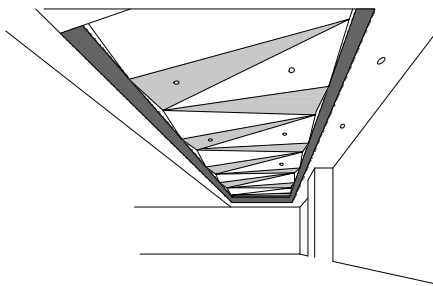




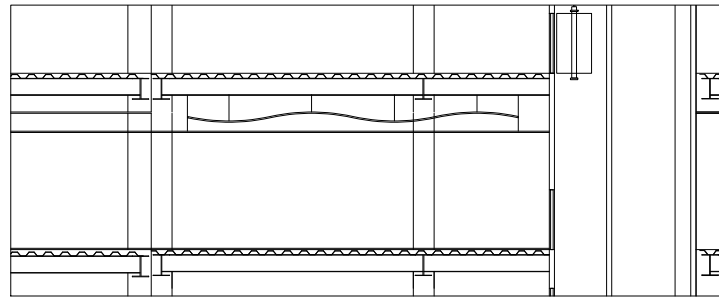
PANEL DE YESO



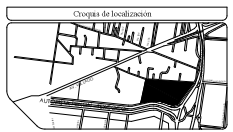
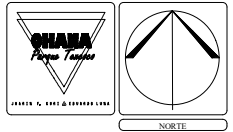
DETALLE DE PLAFONES EN EXTREMOS



DETALLE 1 PLAFON



DETALLE 1 PLAFON



- Simbología**
- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1 | BASE                         |
| 2 | ACABADO FINAL                |
| 3 | ACABADO FINAL                |
| 4 | CLAVOS DE ACABADO EN SIEMBRA |
- BASE**
1. BASE EN EXTREMOS A BASE DE LONCHERO CON VIGAS DE TUBO DE COBRE O DE UN TENDIDO A PLANTA
  2. BASE EN EXTREMOS
  3. BASE EN PISO DE CEMENTO Y CEMENTO DE 10 CM DE ESPESOR
  4. BASE EN PISO DE CEMENTO Y CEMENTO DE 10 CM DE ESPESOR
  5. BASE EN PISO DE CEMENTO Y CEMENTO DE 10 CM DE ESPESOR
  6. BASE EN PISO DE CEMENTO Y CEMENTO DE 10 CM DE ESPESOR
- ACABADO FINAL**
1. REPERTE EN ACABADO FINAL EN ALTA CONFORMACION
  2. REPERTE EN ACABADO FINAL EN ALTA CONFORMACION
  3. REPERTE EN ACABADO FINAL EN ALTA CONFORMACION
  4. REPERTE EN ACABADO FINAL EN ALTA CONFORMACION

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:                      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:                      LIBRE:

Cuadro de referencia

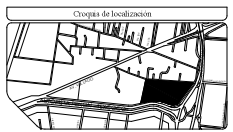
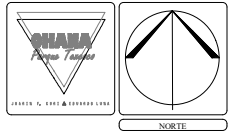
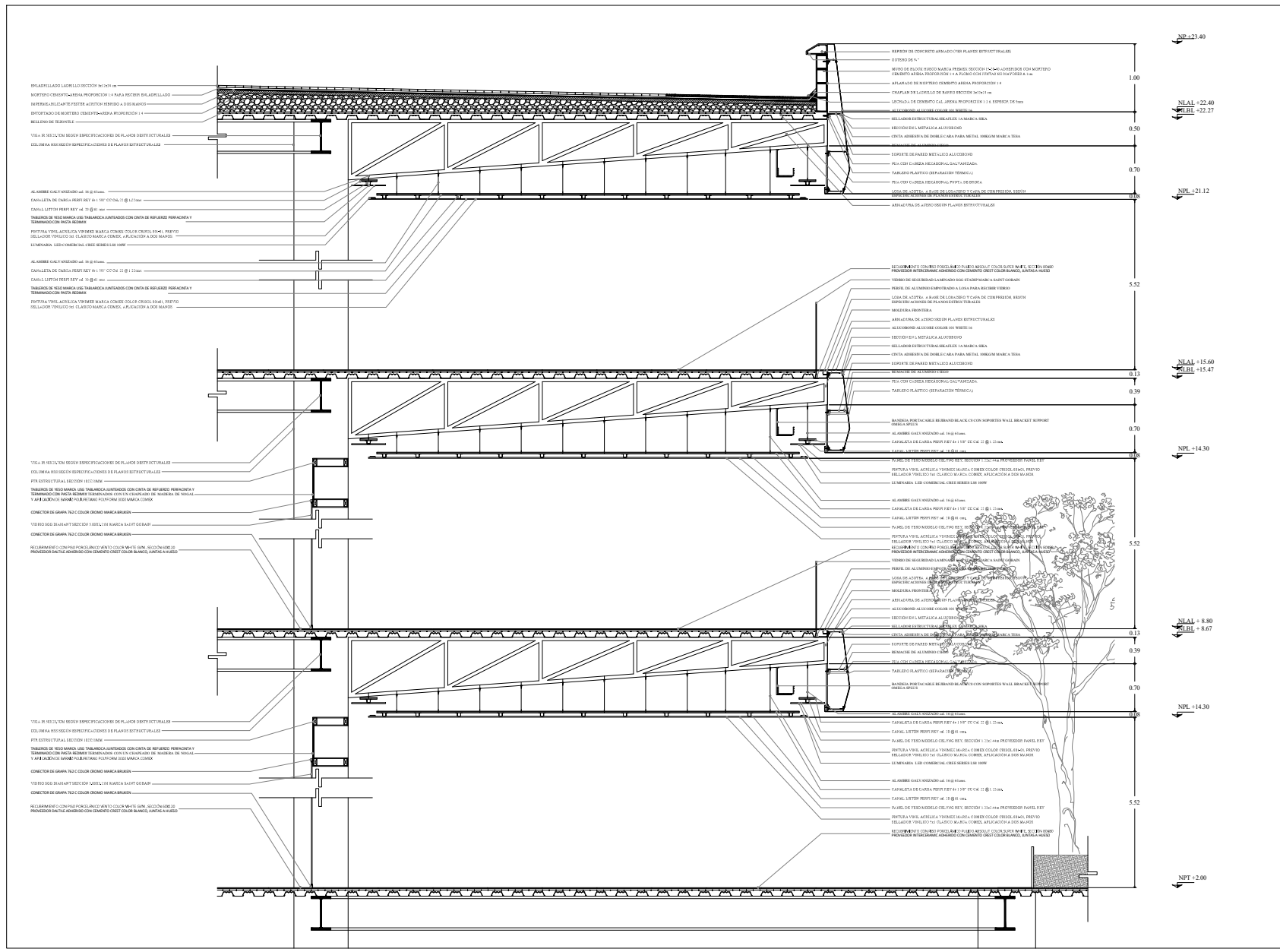
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: EJECUTIVO	CDU: A
Contenido: DETALLES T.DEP - HOTEL	CE: CI

Dibujante: JTKG	Clave: <b>AC-10</b>
Escala: 1:75	
Acotaciones: METROS	
Fecha entrega: 22-MAR-19	
Fecha actualización: 28-MAR-19	



Simbología

NLAL	NIVEL DE LECHO ALTO DE LOSA
NLRL	NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA
NP	NIVEL DE PRETIL
NPL	NIVEL DE PLAFÓN
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO

Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, construir con  
 responsable de proyecto

Cuadro de Area	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE: ARANJUELA
CONSTRUÍDO:	



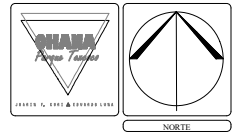
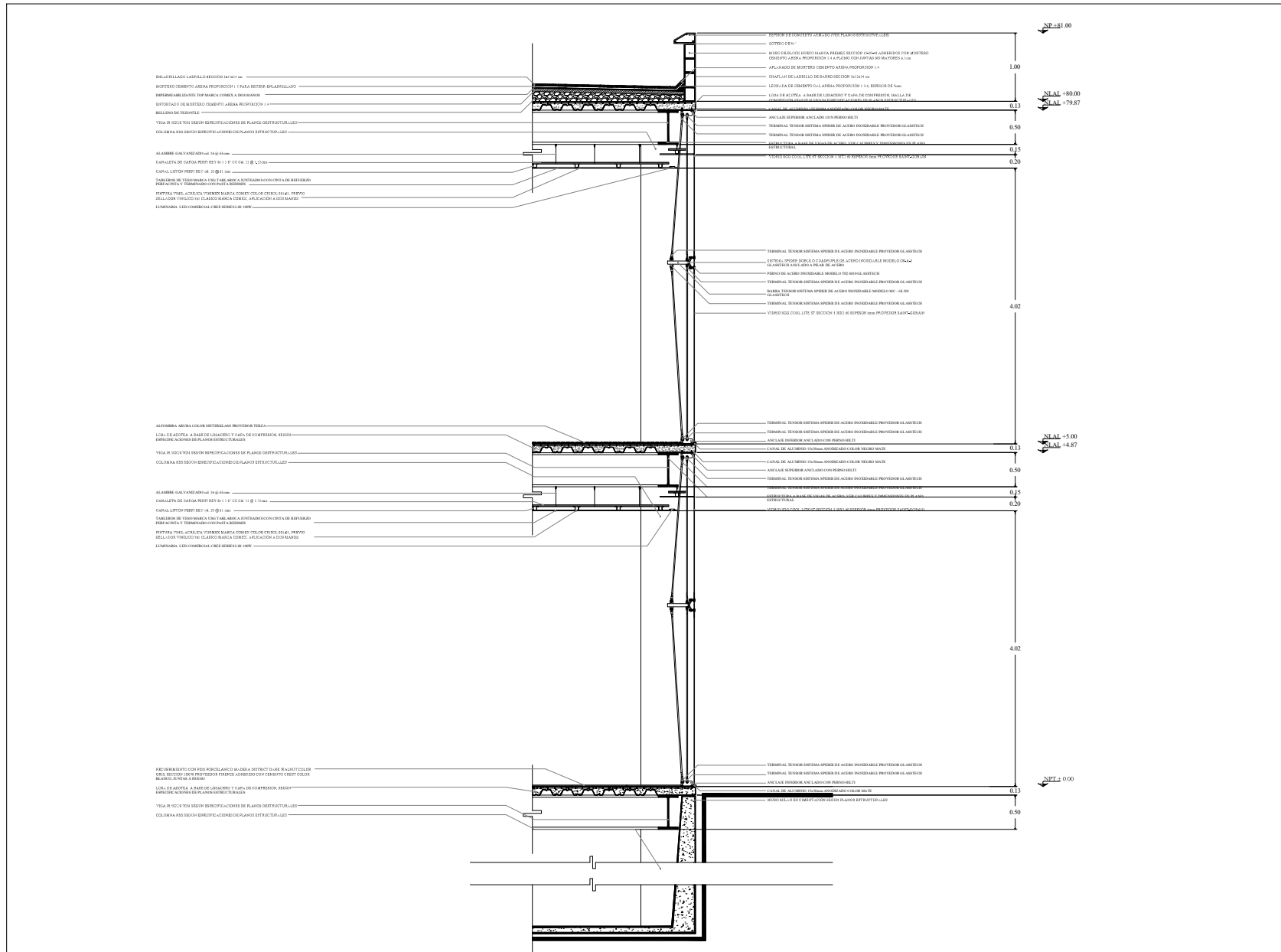
Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo: EJECUTIVO	CDU	A
Contenido: CORTES POR FACHADA	CE	CI

Dibujante: EL	Clave: <b>CxF-1</b>
Escala: 1:20	
Anotaciones: METROS	
Fecha entrega: 29/03/2019	
Fecha actualización:	





Información Complementaria

Simbología

Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE: ABANQUEADA



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo: <b>EJECUTIVO</b>	CDU	A
Contenido: <b>CORTES POR FACHADA</b>	CE	CI

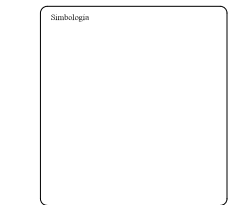
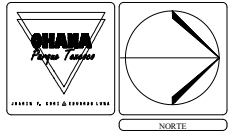
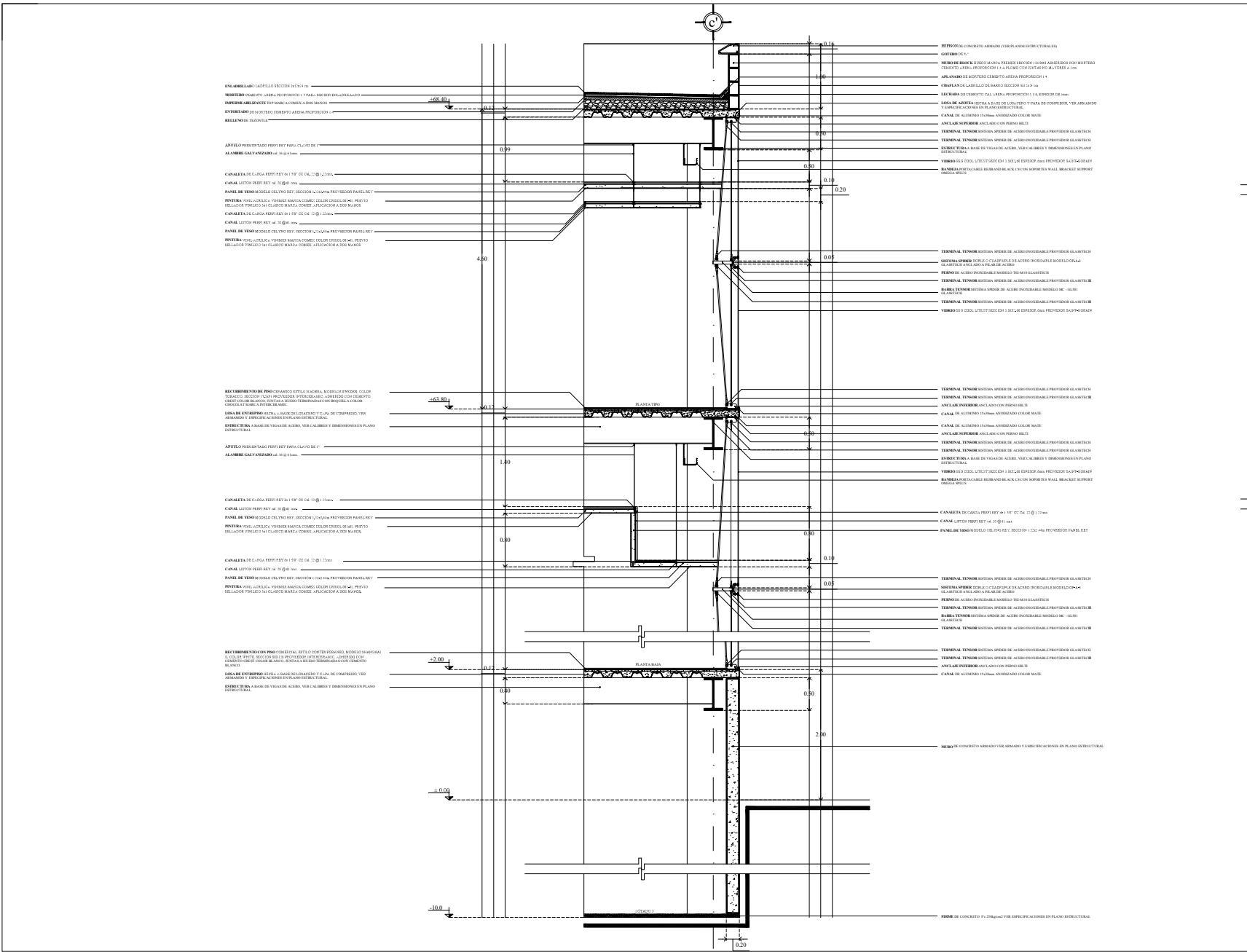
Dibujante:  
 EL

Clave:  
**CxF-2**

Escala:  
 1:20

Acotaciones:  
 METROS

Fecha entrega: 29/03/2019  
 Fecha actualización:



Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con  
 responsable de proyecto

Cuadro de Área  
 SUP. PREDIO:                    NIVEL:  
 CONSTRUIDO:                    LIBRE:



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOC DE MORA  
 ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Distiladores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

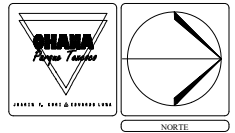
Tipo:  
**EJECUTIVO**

Contenido:  
**CORTE POR FACHADA**

Dibujante:  
**JFKG**

Fecha actualización:  
**29-MAR-19**

CDU	A
CE	CI
Clave: <b>CxF-3</b>	



Información Complementaria



Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Area:  
SUP. PREDIO:                   NIVEL:  
CONSTRUIDO:                 LIBRE:

Cuadro de referencia

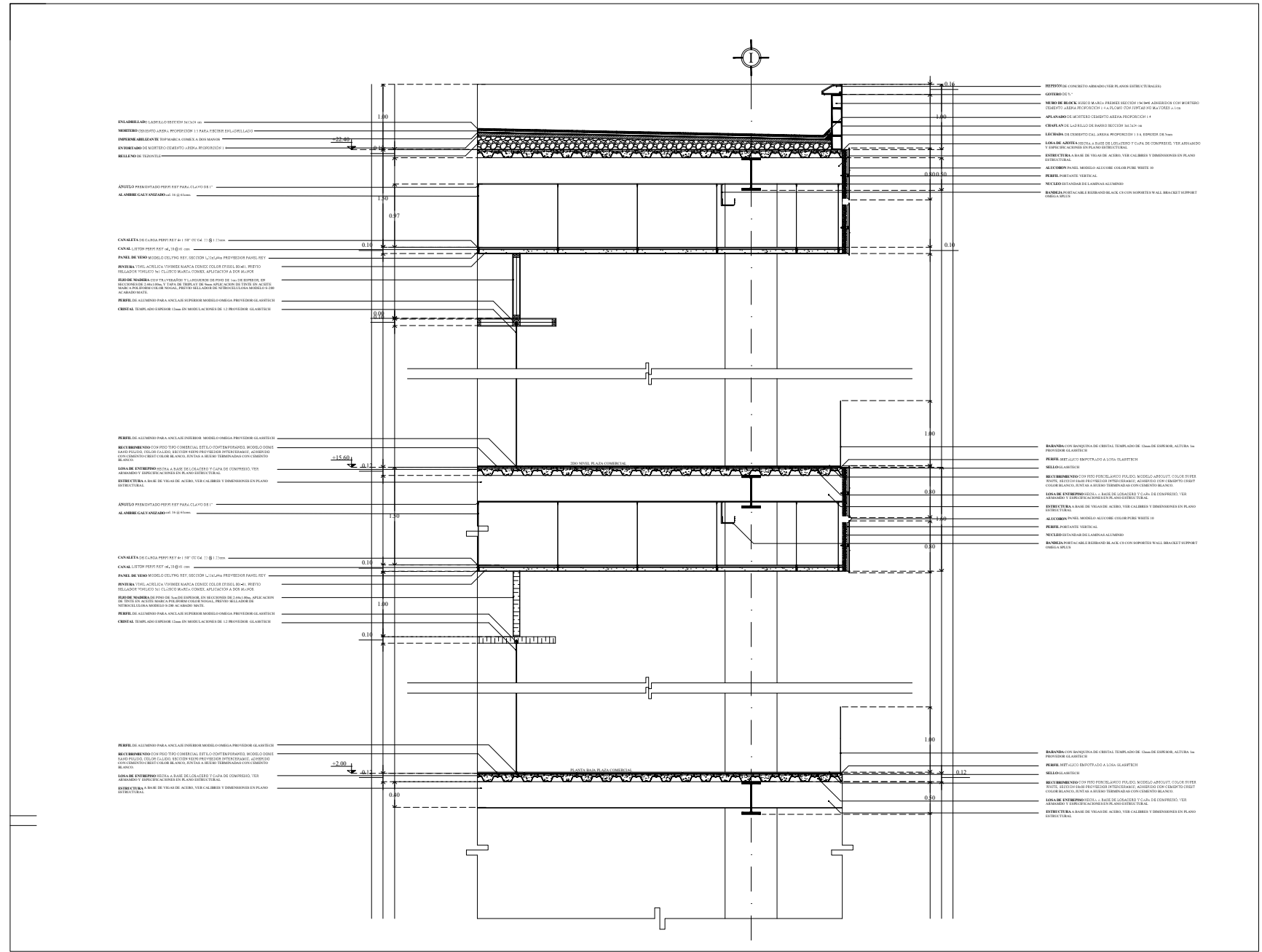
Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

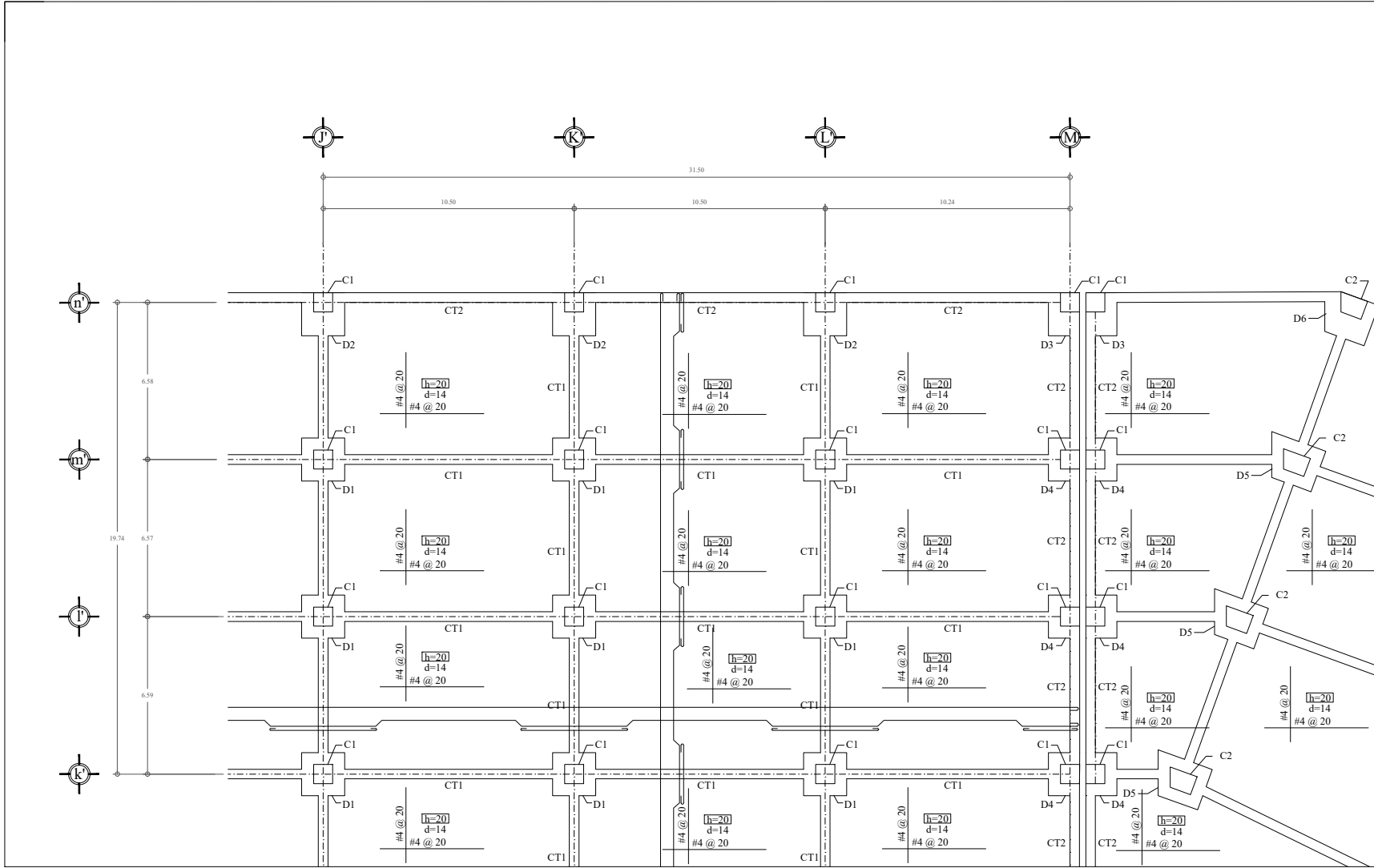
Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo: <b>EJECUTIVO</b>	CDU	A
Contenido: <b>CORTE POR FACHADA</b>	CE	CI

Dibujante: <b>JFKG</b>	Clave: <b>CxF-4</b>
Escala: <b>1:25</b>	
Acotaciones: <b>METROS</b>	
Fecha entrega: <b>29-MAR-19</b>	
Fecha actualización:	







### LOSA DE CONTACTO LOCALES COMERCIALES

#### NOTAS GENERALES

DEBEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS INDICADAS A CONTINUACIÓN:

- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-0172

- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCIÓN, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO, Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA BARRERA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN INSPECCION PARA ENSAYO DE TENSION Y UNO PARA ENSAYO DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORRELACIONES SE PODRÁN REVISAR EN UNO DE DICHO ENTREGABLES, Y ALGÚN REFINES PRESENTE, REFLECTOS SUPERFICIALES PUEDE DESCARTARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO

- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTÍMETROS NIVEL EN METROS.

- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVEL Y PÁOS FIJOS, DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.

- LOS REINFORZOS EN LOS QUE SE INDICA EN EL ARMADO NO ESTÁN A ESCALA.

- TODAS LAS VARILLAS TERMINADAS EN ESCUADRA EN SUS EXTREMOS ( ) SE ANCLARÁN AL ELEMENTO NORMAL LA LONGITUD  $4d$  INDICADA EN LA TABLA DE VARILLAS.

- TODOS LOS DOBLADOS DE VARILLAS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA. TODOS LOS ESTIROS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 2.



- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIROS VERTICALES SE PEZARÁN A CONTAR A PARTIR DEL PISO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA.

- RECURRIMIENTOS LIBRES DE 2  $\phi$  = EL MAYOR DIÁMETRO DEL REFIERZO LONGITUDINAL, VER TABLA DE RECURRIMIENTOS.

- NO SE PERMITIRÁ TRABAJAR MÁS DE 5% DEL REFIERZO EN UNA MISMA SECCION.

- EL ANCLAJE DE LAS COLUMNAS EN LA CIMENTACION SE HARÁ COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE BARRAS.

-LOS MATERIALES PÉTRICOS, GRAVA Y ARENA, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111

-LA ELABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, PREEZCALDO, DEBERÁ SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-CZ-115

-PREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CAMBIAS SE HURAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REFINESMENTO SECON LA NORMA NOM-C-111 Y PESO VOLUMETRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-C-111

-LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDRESCO SE VERIFICARÁ MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CILINDROS ELABORADOS, CURADOS Y PROBADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM-C-110 Y NOM-C-113 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAPL

#### ESPECIFICACIONES PARTICULAREES

1. CUALQUIER REFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTÓNICO DEBE CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA

2. NO SE HURÁ MODIFICAR LA SOBRESA ESTRUCTURAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER INDICACION CONTENIDA EN ESTE PLANO EN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO

3. ACOTACIONES EN CENTÍMETROS NIVEL EN METROS

4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERÁN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y EN PLANOS DE REFERENCIA

5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES

6. CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE P-2, TERNAL

7. PCC (SACMZY Y TALA-19M) EN CONTRATARIOS, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION

8. CUALQUIER REFERENCIA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CUALQUIER REFERENCIA ANTERIOR DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS

9. EN CONTRATARIOS Y TRABES SE COLOCARÁ EL PRIMER ESTIRO A 5 CM DEL PISO DE APOYO

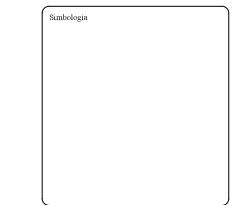
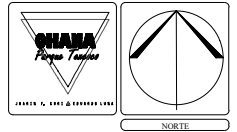
10. LA SEPARACION ENTRE CADA UNO DE LAS VARILLAS EN DE CENTRO A CENTRO

11. ANTES DE LLEVAR A CABO EL DOBLADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICARÁ LA COLOCACION ADECUADA DE APOYO DE REFIERZO TANTO EN CONTADORES COMO EN DETALLE SECON PROYECTO

12. LAS JUNTAS EN COLADO DEBERÁN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS RECOMENDACIONES DE LOS FABRICANTES PARA PERFECTAMENTE LAS JUNTAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS, LIMPIAR Y BATAJAR CON AGUA LAS ÁREAS DE CONTACTO

13. LA CIMENTACION NO SE PLANEARÁ SOBRE ZONAS DE DEPÓSITOS DE BASURA O ESCOMBRO

14. CUALQUIER DUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CUALQUIER REFERENCIA ANTERIOR DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS



Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE.
CONSTRUIDO:	



#### Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**

Ubicación:  
10 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO

Diseñados por:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
ESTRUCTURAL	CE	CI

Contenido:  
LOSA DE CONTACTO CIM

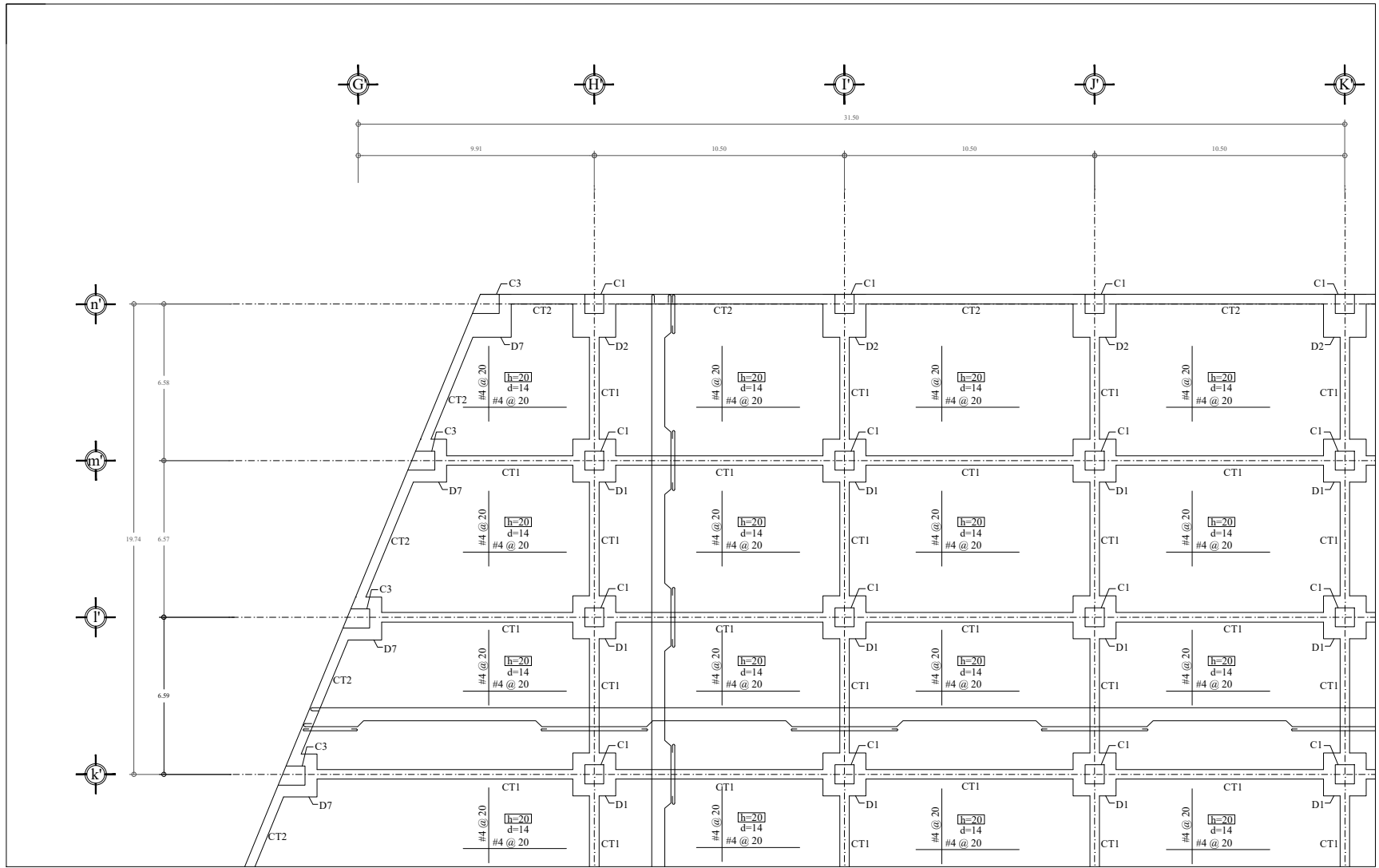
Dibujante:  
EL

Escala:  
1/75

Acotaciones:  
METROS



Fecha entrega: 2/04/2019  
Red: actualización



**NOTAS GENERALES**

REGEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS INDICADAS A CONTINUACIÓN.

- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM E-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCION, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO, Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPUEMÉN PARA ENSAYE DE TRACSIÓN Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORRECCIONES SE PODRÁN REVISAR EN UNO DE DIOSOS ESPUEMÉNS, Y ALGUN ESPUEMÉN PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE DESCARTARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTÍMETROS NIVELES EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVELES Y PAÑOS FIJOS, DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO ESTÁN A ESCALA.
- TODAS LAS VARELLAS TERMINADAS EN ESCUADRA EN SUS EXTREMOS (C) SE ANCLARÁN AL ELEMENTO NORMAL. LA LONGITUD  $l_d$  INDICADA EN LA TABLA DE VARELLAS.

- TODOS LOS DOBLAJES DE VARELLAS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA. TODOS LOS EXTREMOS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 2.



- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTREBOS VERTICALES SE REZARAN A CONTAR A PARTIR DEL PAÑO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECÍFICA DEL.

- RECURRIMIENTOS LIBRES DE 2 cm o EL MAYOR DIÁMETRO DEL REFUEZO LONGITUDINAL, VER TABLA DE RECURRIMIENTOS.

- NO SE PERMITIRÁ TRASLAPAR MÁS DEL 50% DEL REFUEZO EN UNA MISMA SECCIÓN.

- EL ANCLAJE DE LAS COLUMNAS EN LA CIMENTACION SE HARÁ COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

-LOS MATERIALES PÉTRICO, GRAVA Y ARENA, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C-111

-LA ELABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, PRIMEZCLADO, DEBERÁ SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C-2-151

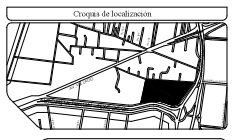
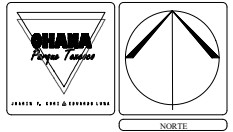
-PRIVIO A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CIMBRAS SE HARÁN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DE REVENIDAMIENTO SEGUN LA NORMA NOM C-4-5 Y PESO VOLUMETRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM G-102

-LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDRECCADO SE VERIFICARÁ MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CILINDROS LABORADES, CURADOS Y PROBADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM C-160 Y NOM C-40 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SENAP.

**ESPECIFICACIONES PARTICULARES**

1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA
2. NO PODRÁ MODIFICARSE LA POSICION ESTRUCTURAL, NI LO REPRESENTA A LOS DETALLES, ARMADOS O CUALQUIER INDICACION CONTINUA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DE LOS RESPONSABLES DEL PROYECTO
3. ACOTACIONES EN CENTIMETROS NIVELES EN METROS
4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERÁN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN SITIO
5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
  - a) CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE FV = 2.3 TON/M<sup>2</sup>
  - b) FC: SERRAVALLE Y T.M.A. - FORMAS CONTRACTABLES, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION
  - c) ACERO DE REFUEZO NCM-4, FV=50% PARA DIÁMETROS MAYORES DE 17" Y FV=20% PARA DIÁMETROS MAYORES A 17"

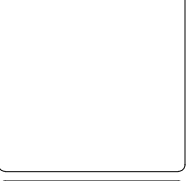
6. EN CONTRATARES Y TRABES SE COLOCARÁ EL PRIMERO ESTIHO A UN DEL PAÑO DE APOYO
7. LA SEPARACION INDICADA EN VARELLAS DE CENTRO A CENTRO
8. ANTES DE LLEVAR A CABO EL COCADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICARÁ LA COLOCACION ADECUADA DE OBRA DE REFUEZO TANTO EN CENTIMETROS COMO EN DETALLE, SEGUN PROYECTO
9. LAS PUNTAS DE CILINDROS DEBERÁN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA PERFECTAMENTE LAS UNIDADES PARA ELAS MATERIALES SELETTOS, LIMPIOS Y SATURAR CON AGUA LAS ÁREAS DE CONTACTO
10. LA CIMENTACION NO DEBE TENER ARRANQUES DE DEPÓSITOS DE BASURA O ESCOMBRO
11. CUALQUIER PUNTA EN BIELACIÓN A LAS PROYECCIONES DEL TERMINO DE DOBLANTE O CARACTERÍSTICAS ANORMALES, DEBERÁN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS.



**Información Complementaria**



**Simbología**



Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas  
SUP. PREDIO:                    NIVEL:  
CONSTRUIDO:                    LIBRE:

**Cronograma de referencia**

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

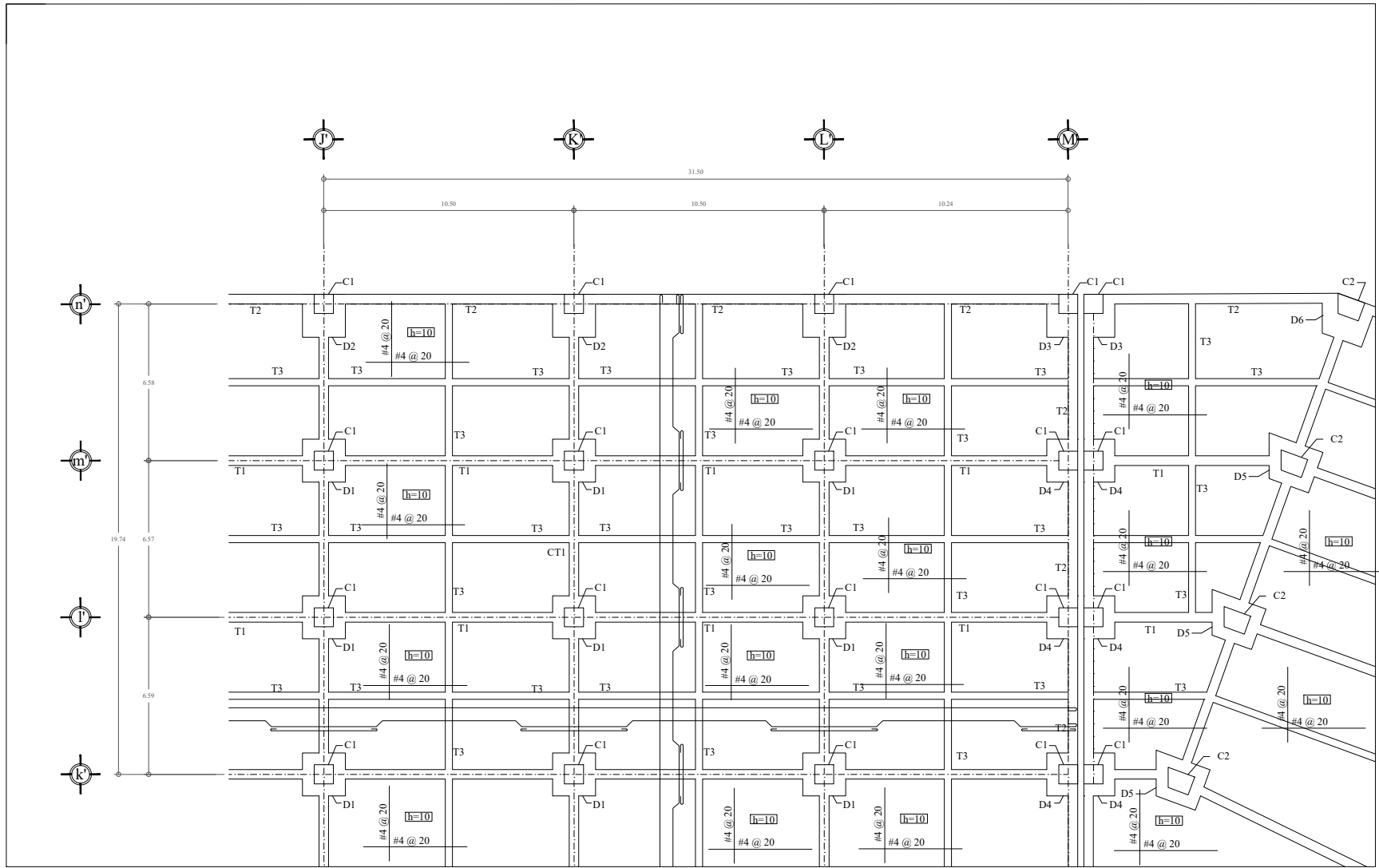
Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
ESTRUCTURAL		
Contenido:	CE	CI
LOSA DE CONTACTO CM		

Dibujante: **EL**                    Clave:

Escala: 1:75                    E-03  
Acotaciones: **METROS**

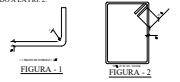
Fecha entrega: 23/04/2019  
Fecha actualización:



NOTAS GENERALES

- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACTON, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIAMETRO, Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA BARRA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARA UN ESPUELMO PARA ENSAYE DE TENSION Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORBUCCIONES SE PODRAN REVISAR EN UNO DE DICHS ESPUELMOS, Y ALGUN ESPUELMO PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE RECARGARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- AJUSTACIONES DE DETALLES EN CENTIMETROS NIVELES EN METROS.
- TODAS LAS AJUSTACIONES, NIVELES Y PANSOS FIJOS, DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESPUELMOS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTAN A ESCALA.
- TODAS LAS VARRILLAS TERMINADAS EN ESCUADRA EN SUS EXTREMOS (⊥) SE ANCLARAN AL ELEMENTO NORMAL LA LONGITUD "L" INDICADA EN LA TABLA DE VARRILLAS.

- TODOS LOS DOBLICES DE VARRILLAS SE HANAN DE ACUERDO A LA FIG. 1.
- EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA TODOS LOS ESTIBOS SE HANAN DE ACUERDO A LA FIG. 2.

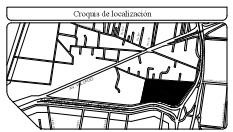
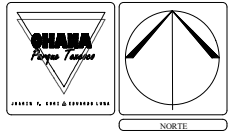


- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIBOS VERTICALES SE REZARAN A CONTINUA A PARTIR DEL PISO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ENTRE APOYOS.
- RECLUBRIMIENTOS LIBRES DE 2 cm o EL MAYOR DIAMETRO DEL REFUZO LONGITUDINAL VER TABLA DE RECLUBRIMIENTOS.
- NO SE PERMITIRA TRASPASAR MAS DEL 50% DEL REFUZO EN UNA MISMA SECCION.
- EL ANCLAJE DE LAS COLUMNAS EN LA CIMENTACION SE HARA COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE BAJADOS.

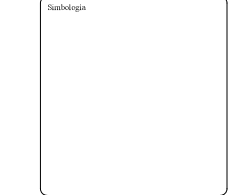
- LOS MATERIALES PIEDRA, GRAVA Y ARENA, DEBERAN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C-111.
- LA ELABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, PRIMEZCLADO, DEBERA SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C-2-115.
- PREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CUBIERTAS SE HANAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE BENDIMIENTO SEGUN LA NORMA NOM C-4-5 Y PESO VOLUMETRICO DE ACUERDO A LA NORMA NOM C-4-5.
- LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDURECIDO SE VERIFICARA MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN TUBULOS ALABRADOS, CILINDROS Y PARRILLAS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM C-3-60 Y NOM C-4-3 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SENAP.

ESPECIFICACIONES PARTICULARES

1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA.
2. NO PODRA RELOCARSE LA INGENIERIA DETECTORAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER INDICACION CONTENIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DE LOS RESPONSABLES DEL PROYECTO.
3. AJUSTACIONES EN CENTIMETROS NIVELES EN METROS.
4. TODAS LAS AJUSTACIONES DEBERAN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN SITIO.
5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES:
  - CONCRETO NORMAL CLASE 3 DE PV - 2.2 TONNMS
  - FC=2000 KG/M<sup>3</sup> Y LA OMA EN CONTRACRIBRES, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION.
  - ACERO DE REFUERZO N°2-24, FV=2000 KG/M<sup>3</sup> PARA DIAMETROS MAYORES DE 1" Y FV=2500 KG/M<sup>3</sup> PARA DIAMETROS MAYORES A 1"
6. EN CONTRACRIBRES Y TRABES SE COLOCARA EL PRIMER ESTIBO A 5CM DEL PISO DEL APOYO.
7. LA SEPARACION INDICADA EN VARRILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
8. ANTES DE LLEVAR A CABO EL COLADO DE CADA ELEMENTO LA COORDENACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICARA LA COLOCACION AJUSTADA DE VIBRO DE REPULSO Y TANTO EN CANTIDADES COMO EN TIEMPO, SEGUN PROYECTO.
9. LAS JUNTAS DE DOBLADO DEBERAN SER HECHAS DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:
  - PREVIAMENTE LAS JUNTAS SE HANAN MANTENIDAS LIEVES, LIMPIAS Y SALTAR CON AGUA LAS AREAS DE CONTACTO.
  - LA CIMENTACION NO SE PLANTARA SOBRE ZONAS DE DEPÓSITOS DE BASURA O ESCOMBRO.
10. TUAL OBRA DADA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DEL DISEÑANTE O CARACTERISTICAS ANORMALES, DEBERAN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL INSTITUTO DE MECANICA DE SUELOS.



Informacion Complementaria



Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	



Cropas de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

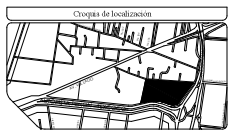
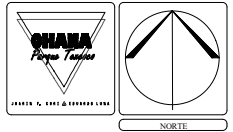
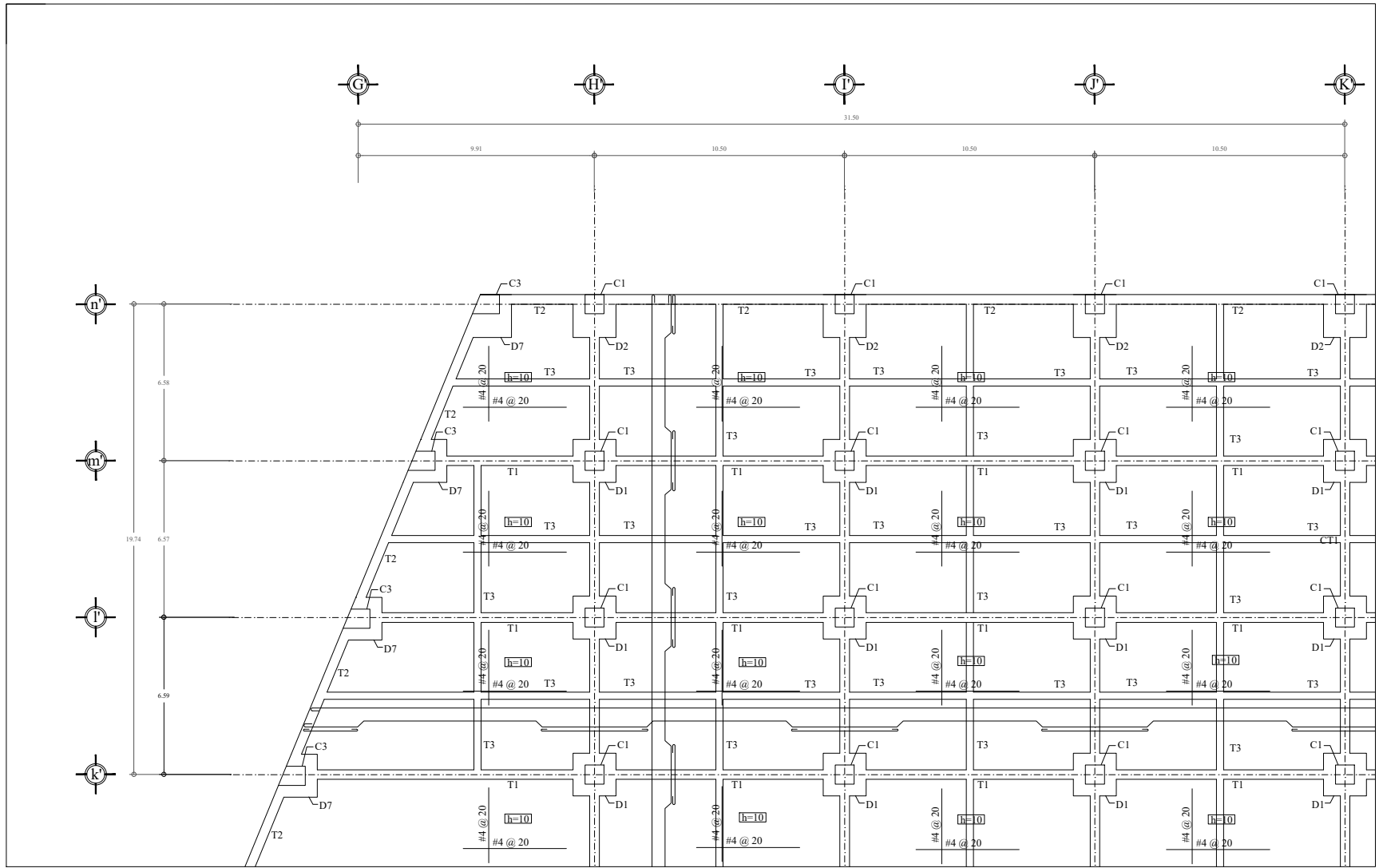
Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU: <b>A</b>
Contenido: <b>LOSA TAPA CIM</b>	CE: <b>C1</b>

Dibujante: **EL**      Clave: **E-04**

Escala: **1:75**  
Asociaciones: **METROS**  
Fecha entrega: **23/04/2019**  
Fecha actualización:

LOSA TAPA LOCALES COMERCIALES



Información Complementaria

Simbología

Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas  
 SUP. PREDIO:                    NIVEL:  
 CONSTRUIDO:                    LIBRE:

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: **14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO**

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU	A
Contenido: <b>LOSA TAPA CIM</b>	CE	CI
Dibujante: <b>EL</b>	Clave:	<b>E-05</b>
Escala: <b>1:75</b>	Asociaciones: <b>METROS</b>	
Fecha entrega: <b>23/04/2019</b>	Fecha actualización:	

**NOTAS GENERALES**

- DEBEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS ENDIAGNADAS A CONTINUACIÓN.
- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 O TERCERA PARTE FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, EN MIENDO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO, Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA BARRERA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPUECIMO PARA ENSAYO DE TENSIÓN Y UNO PARA ENSAYO DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORRICCIONES SE PODRÁN REVISAR EN UNO DE DICHS ESPUECIMEN, Y ALGUN ESPUECIMEN, PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE REACOTARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTIMETROS NIVELES EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVELES Y PASOS FUROS, DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUINAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTÁN A ESCALA.
- TODAS LAS VARRILLAS TERMINADAS EN ESCUADRA EN SUS EXTREMOS ( ) SE ANCLARÁN AL ELEMENTO NORMAL. LA LONGITUD  $L_{ef}$  INDICADA EN LA TABLA DE VARRILLAS.



- TODOS LOS DOBLES DE VARRILLAS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 1
- CUALQUIER DOBLE SE INDICARÁ OTRA COSA TODOS LOS ESTRIBOS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 2
- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTRIBOS VERTICALES SE PEZARÁN A CONTAR A PARTIR DEL PASO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESTRIBOS.
- RECURBIMIENTOS LIBRES DE 2 cm o EL MAYOR DIÁMETRO DEL REFUERZO LONGITUDINAL, VER TABLA DE RECURBIMIENTOS.
- NO SE PERMITIRÁ TRASLAPAR MÁS DEL 50% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION. EL ANCLAJE DE LAS COLUMNAS EN LA CIMENTACION SE HARÁ COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

•LOS MATERIALES PIEDRAS, GRAVA Y ARENA, FERRERAS CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111

•LA ELABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, PREECUALADO, DEBERÁ SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-CZ-185

•PREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CIMENTAS SE HARÁN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REVENIMIENTOS SEGUN LA NORMA NOM-C-55 Y PESO VOLUMETRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-C-56

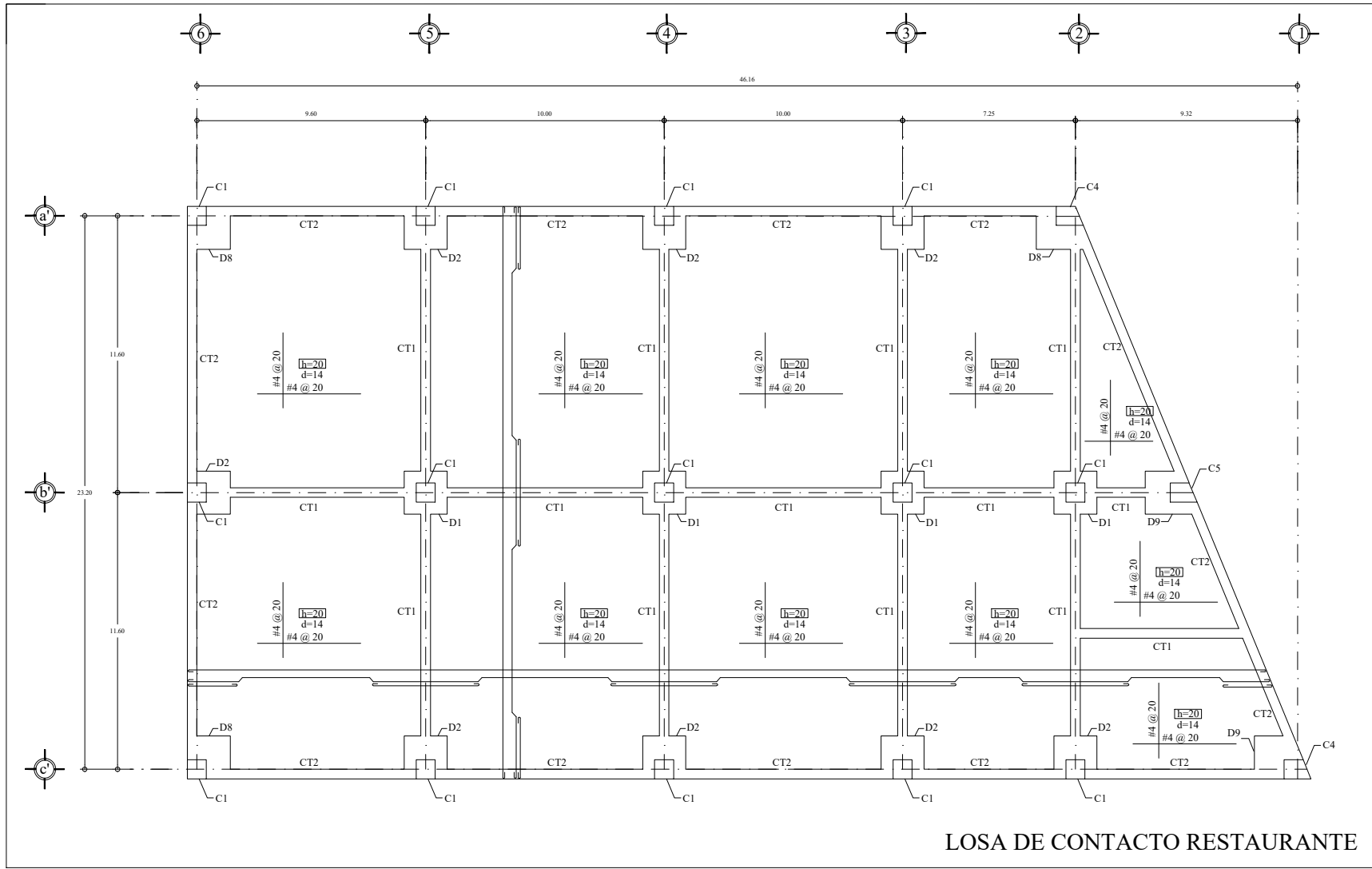
•LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDIAGNADO SE VERIFICARÁ MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CILINDROS ELABORADOS, CUADROS Y PRISMADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM-C-50 y NOM-C-51 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAP.

**ESPECIFICACIONES PARTICULARES**

1. CUALQUIER DEFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA
2. NO PODRÁ MODIFICARSE LA INGENIERIA DE ESTRUCTURAS NI EL REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER INSTRUCCION CONTENIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DE LOS RESPONSABLES DEL PROYECTO
3. ACOTACIONES EN CENTIMETROS NIVELES EN METROS
4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERÁN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN SITIO
5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES:
  - a) CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE FV - 23 TON/M<sup>3</sup>
  - b) FC SENSACION Y FERRA - 10MM EN CONTACTOS, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION.
  - c) ACERO DE REFUERZO SENSACION FV - 10MM/CM PARA DIÁMETROS MAYORES DE 1" Y FV - 200 KG/CM PARA DIÁMETROS MAYORES A 1"

6. EN CONTACTOS Y TRABES SE COLOCARÁ EL PRIMERO ESTRIBO A SCHIELE PASO DE APOYO
7. LA SEPARACION INDICADA EN VARRILLAS ES DE CENTRO A CENTRO
8. ANTES DE LLEVAR A CABO EL DOBLADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICAR LA COLOCACION CORRECTA DE ACTOS DE REFUERZO TANTO EN CONTACTOS COMO EN DETALLE, SEGUN PROYECTO
9. LAS JUNTAS DE CILINDROS DEBERÁN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y TENDRÁN EN CUENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES: PRUBA PERFORACION EN LAS ENTALDAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS, EMPALAR Y SATURAR CON AGUA LAS ÁREAS DE CONTACTO
10. LA CIMENTACION NO SE PLANTARÁ SOBRE ZONAS DE DEPÓSITO DE BARRO O ESCOMBRO
11. CUALQUIER DUDA O DIFERENCIA A LAS PROPIEDADES DE LOS TERRENOS DE DESARROLLO O CUALQUIER DATOS ANORMALES, DEBERÁN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL INSTITUTO DE MECANICA DE SUELOS.





### LOSA DE CONTACTO RESTAURANTE

#### NOTAS GENERALES

- REGIRN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS INDICADAS A CONTINUACIÓN.
- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACTÓN FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, EN MISMO GRADO EN MISMO TIPO DE ACERO, Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPÉCIMEN PARA ENSAYE DE TENSIÓN Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORRECCIONES SE PODRÁN REALIZAR EN UNO DE PUEBROS ESPÉCIMENS, Y ALGÚN ESPÉCIMEN PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE REEMPLAZARSE O SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTÍMETROS NIVELES EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVELES Y PASOS FIJOS, DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTÁN A ESCALA.
- TODAS LAS VÁRILLAS TERMINADAS EN ESCUADRA EN SUS EXTREMOS (C) SE ANCLARÁN AL ELEMENTO NORMAL A LA LONGITUD "L" INDICADA EN LA TABLA DE VÁRILLAS.

- TODOS LOS DOBLAJES DE VÁRILLAS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA FORMA. TODOS LOS ESTIROS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 2.



FIGURA 1

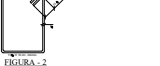


FIGURA 2

- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIROS VERTICALES SE PEZARÁN A CONTAR A PARTIR DEL PISO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA.
- RECUBRIMIENTOS LIBRES DE 2 cm o el mayor diámetro del REFUERZO CONJUNTAMENTE CON LOS RECURSOS.
- NO SE PERMITIRÁ TRASAPARAR MÁS DEL 50% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCIÓN.
- EL ANCLAJE DE LAS COLUMNAS EN LA CONSTRUCCIÓN SE HARÁ COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

LOS MATERIALES PÉTRICOS, GRAVA Y ARENA, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C-111.

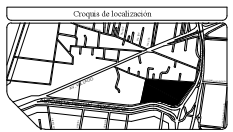
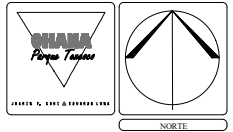
LA ELABORACIÓN DEL CONCRETO CLASE 2, PREMEZCLADO, DEBERÁ SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C-233.

PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL CONCRETO EN LAS CIMENTAS SE HARÁN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REVENIMIENTO SELEN LA NORMA NOM C-45 Y PERO VOLUMÉTRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM C-612.

LA CALIDAD DEL CONCRETO ENTREGADO SE VERIFICARÁ MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN CILINDROS ELABORADOS, CURADOS Y PROBADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM C-160 Y NOM C-81 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINIAP.

#### ESPECIFICACIONES PARTICULARES

- CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACIÓN AL PROYECTO ARQUITECTÓNICO CONSULTAR CON LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- NO PODRÁ MODIFICARSE LA POSIBILIDAD ESTRUCTURAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER INDICACIÓN CONTENIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE LOS RESPONSABLES DEL PROYECTO.
- ACOTACIONES EN CENTÍMETROS NIVELES EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES DEBERÁN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y EN ITINERARIO.
- ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
  - a) CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE F'V = 22 TONNMI
  - b) FCS: 3000 KG/M<sup>3</sup> Y T.M.A. = 1000 EN CONTRAPESOS, TRABES, DADOS Y LOGAS DE CIMENTACIÓN.
  - c) ACERO DE REFUERZO SMS-6-FY=200KG/CM<sup>2</sup> PARA DIÁMETROS MAYORES DE 12" Y FY=252KG/CM<sup>2</sup> PARA DIÁMETROS MAYORES A 12"
- EN CONTRAPESOS Y TRABES SE COLOCARÁ EL PRIMERO ESTIRO A 5CM DEL PASO DE APOYO.
- LA SEPARACIÓN INDICADA EN VÁRILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
- ANTES DE LLEVAR A CABO EL COLADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA VERIFICARÁ LA COLOCACIÓN ARMADO DE ACERO DE REFUERZO TANTO EN CANTIDADES COMO EN DETALLE, BIEN PROYECTADO.
- LAS PRUEBAS DE CALIDAD DEBEN REALIZARSE A LA DIRECCIÓN DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES: FE, AR, PERFECTAMENTE LAS UNIDADES PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS, LIMPIAR Y SATURAR CON AGUA LAS ÁREAS DE CONTACTO.
- LA CIMENTACIÓN NO SE REALIZARÁ SOBRE ZONAS DE DEPÓSITOS DE BAURA O ESCÓRIBRO.
- LA CALIDAD DE LA OBRA EN RELACIÓN A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CARACTERÍSTICAS ANORMALES, DEBERÁN CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DEL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS.



- Simbología**
- SATÉLITE
  - ◆ NIVEL DE PISO TERMINADO
  - ◆ NIVEL DE AZOTEA
  - ◆ NIVEL DE PRETEL
  - ▲ PENDIENTE
  - ◆ INDICA CORTE O SECCIÓN
  - ◆ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ◆ BAJA
  - ◆ SUBE

**Notas:**  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

#### Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación: **10 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO**

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

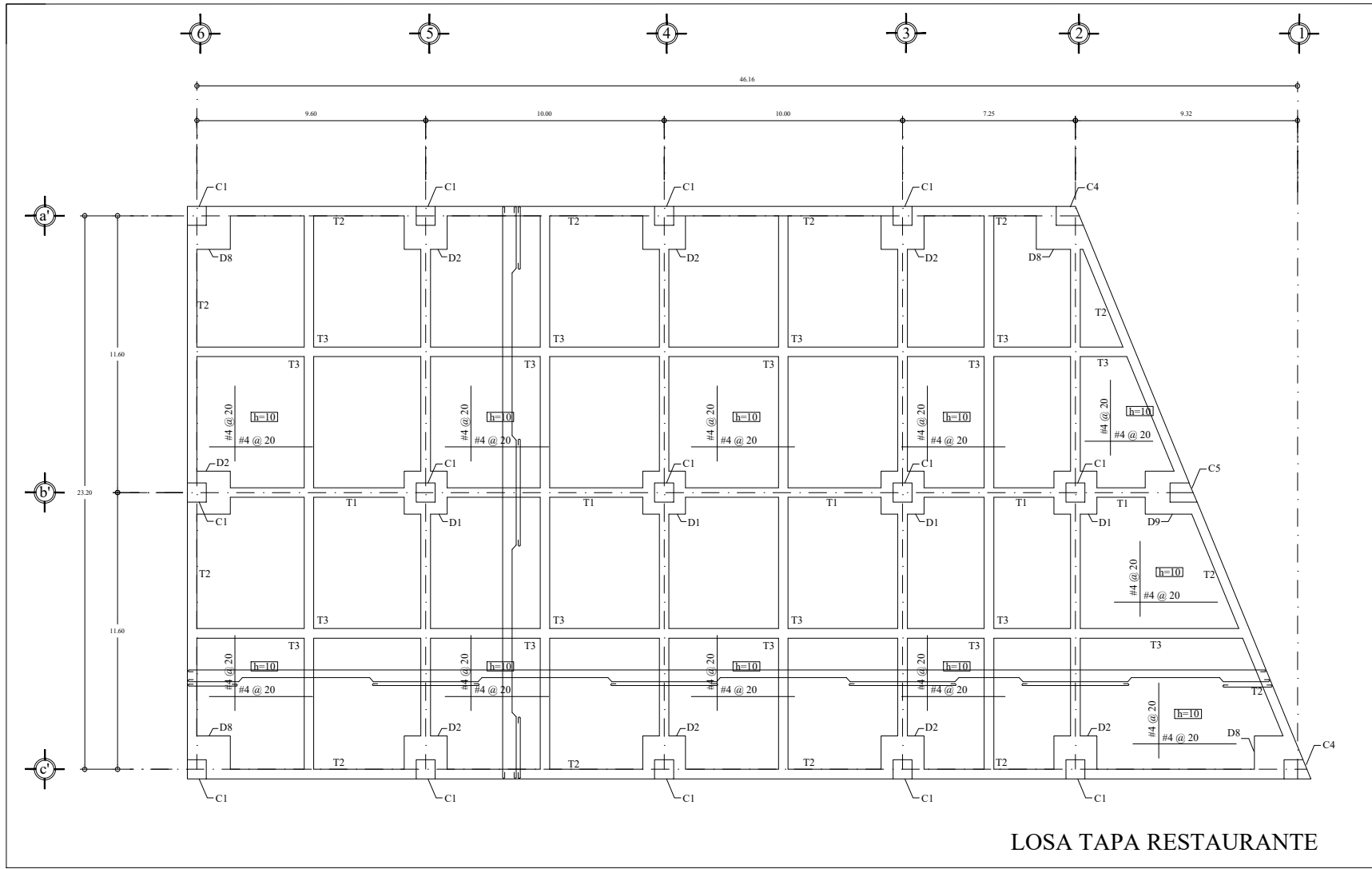
Tipo: ESTRUCTURAL	CDU	A
Contenido: LOSA DE CONTACTO CIM	CE	CI

Dibujante: EL

Escala: 1:75  
Anotaciones: METROS

Fecha entrega: 2/04/2019  
Fecha actualización:

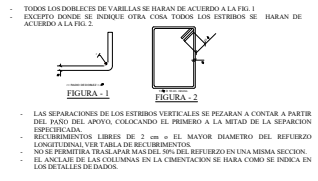
Clave: **E-06**



### LOSA TAPA RESTAURANTE

#### NOTAS GENERALES

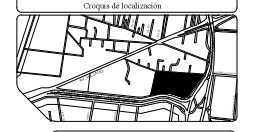
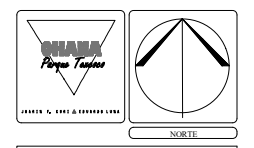
- REGIRN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS EN SU AMBITO DE APLICACIÓN.
- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCION, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, EN MISMO GRADO, UN MISMO DIAMETRO, Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPUEMOS PARA ENSAYO DE TENSION Y UNO PARA ENSAYO DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORRELACIONES SE PODRAN REVISAR EN UNO DE DIOS ESPUEMOS, Y ALGUN INFORME QUE PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE DEJARSE SIN EFECTOS.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTIMETROS NIVELES EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVELES Y PAÑOS FIJOS, DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE MUESTRE EL ARMADO NO ESTAN A ESCALA.
- TODAS LAS VARIACIONES EN LA ESTRUCTURA EN SUS EXTREMOS (C) SE ANCLARAN AL ELEMENTO NORMAL LA LONGITUD "L<sub>0</sub>" INDICADA EN LA TABLA DE VARIACIONES.



- TODOS LOS DOBLES DE VARIACIONES SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 1
- EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA TODOS LOS ESTRIBOS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 2
- LOS MATERIALES: PIEDRA, GRAVA Y ARENA, DEBERAN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111
- LA ELABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, PREMEZCLADO, DEBERA SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-CZ-151
- PREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CIMENTACIONES SE HARAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REFINAMIENTO SEGUN LA NORMA NOM-CAS Y PESO VOLUMETRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-G-102
- LA CALIDAD DEL CONCRETO ENFERMO SE VERIFICARA MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CILINDROS ELABORADOS, CURADOS Y PROMOVIDOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM-C-166 Y NOM-C-163 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAP

#### ESPECIFICACIONES PARTICULARES

- CUICUQUER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON EL PLAN DEL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA
- NO PODRA REFORZARSE LA ESTRUCTURA EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER INDICACION CONTINUA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DEL JEFE DE OBRA DEL PROYECTO
- ACOTACIONES EN CENTIMETROS SI VUELVE EN METROS
- TODAS LAS ACOTACIONES DEBERAN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
- CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE FV - 2 TON/M<sup>3</sup>
- FC: CEMENTO Y TELA: 10MM EN CONTRABARRAS, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION
- ACERO DE REFUERZO: NOM-646, FV=40KG/CM<sup>2</sup> PARA DIAMETROS MAYORES DE 10" Y FV=230 KG/CM<sup>2</sup> PARA DIAMETROS MAYORES A 10"
- EN CONTRABARRAS Y TRABES SE COLOCARA EL PRIMER ESTRIBO A UN DEL PASO DE ARYO
- LA SEPARACION INDICADA EN VARIACIONES DE CENTRO A CENTRO
- ANTES DE LLENAR A CABO EL CONADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICAR LA COLOCACION ADECUADA DE ACERO DE REFUERZO TANTO EN CANTIDAD COMO EN DETALLE, SEGUN PROYECTO
- LAS ENTALAS DE CANTIDAD DEBERAN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES: PEAR PERFECTAMENTE LAS ENTALAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS LIMPIAR Y SATURAR CON AGUA LAS AREAS DE CONTACTO
- LA CIMENTACION NO SE PLANTARÁ SOBRE ZONAS DE DEPOSITOS DE BASURA O ESCOMBRO
- CUICUQUER DUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CARACTERISTICAS ANORMALES, DEBERAN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL DISTRITO FEDERAL DE DESARROLLO



Información Complementaria

- Simbología
- SATELITE
  - NIVEL DE PISO TERMINADO
  - NIVEL DE AZOTEA
  - NIVEL DE PRETEL
  - PENDIENTE
  - INDICA CORTE O SECCION
  - INDICA NIVEL EN ALZADO
  - BAJA
  - SUBE

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas	SUP. PREDIO:	NIVEL:
	CONSTRUIDO:	LIBRE:

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación: **14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO**

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

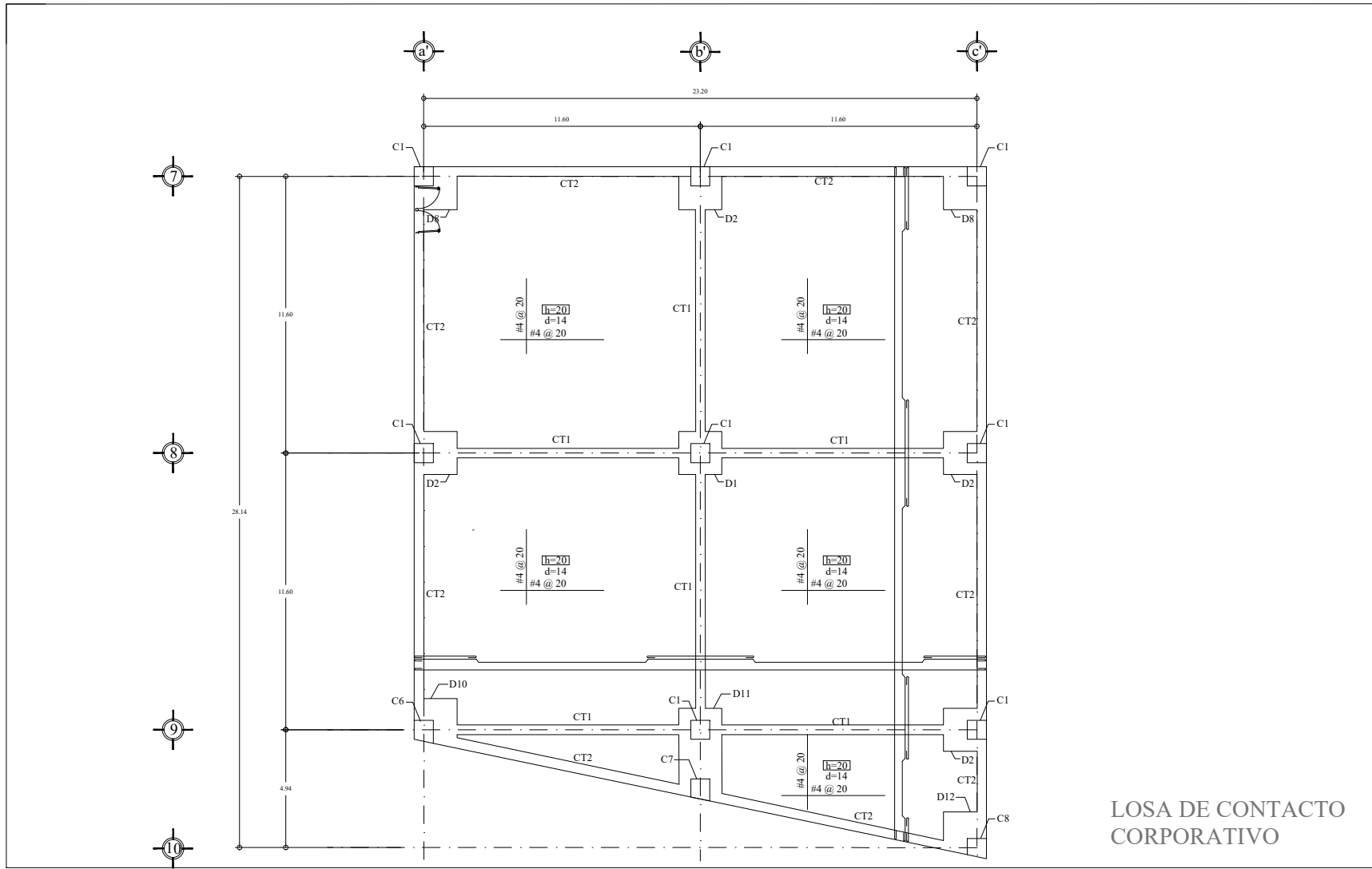
Tipo:	CDU	A
ESTRUCTURAL	CE	CI

Contenido: **LOSA TAPA CIM**

Dibujante: **EL**

Fecha: **1:75**  
Anotaciones: **METROS**  
Fecha entrega: **2/04/2019**  
Fecha actualización:

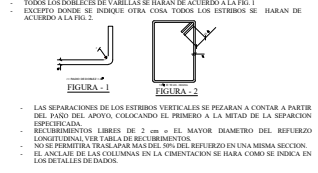
Clave: **E-07**



## LOSA DE CONTACTO CORPORATIVO

### NOTAS GENERALES

- REGLEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS ENDECADAS A CONTINUACIÓN.
- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE SE DE TORO O FRACCIÓN, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO, Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN EMPLEO PARA ENSAYO DE TORSIÓN Y UNO PARA ENSAYO DE DOMINADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORBUCCIONES SE PODRAN REVISAR EN UNO DE DICHO EMPLEOS, Y ALGUN BARRIDO PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE DESGASTARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTIMETROS NIVELES EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVELES Y PASOS FINOS, DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTAN A ESCALA.
- TODAS LAS VARELLAS TERMINADAS EN ESCUADRA EN SUS EXTREMOS (\*) SE ANCLARAN AL ELEMENTO NORMAL. LA LONGITUD "L<sub>a</sub>" INDICADA EN LA TABLA DE VARELLAS.

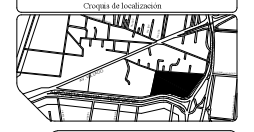
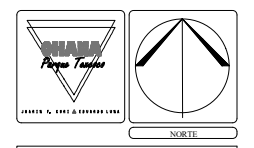


- TODOS LOS DOBLES DE VARELLAS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDICAR OTRO CASO. TODOS LOS EXTREMOS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 2.
- LOS MATERIALES PÉTRICOS, GRAVA Y ARENA, DEBERAN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111.
- LA ELABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, Premezclado, DEBERA SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C22-155
- PRIVIO A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CAMBRAS SE HUBAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REVENIMIENTOS SEGUN LA NORMA NOM-046 Y PISO VOLUMETRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-042
- LA CALIDAD DEL CONCRETO INSERVIDO SE VERIFICARA MERIANTES PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CILINDROS ELABORADOS, CEJADOS Y PROBADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM C-160 Y NOM C-43 EN UN LABORATORIO Acreditado POR EL SINAP.

### ESPECIFICACIONES PARTICULAREES

- CUALQUIER DEFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO O DEL PLAN CON LA PROYECCION DE OBRA NO PODRA MODIFICARLE LA INGENIERIA ESTRUCTURAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER INDICACION CONTENIDA EN ESTE PLANO-NOLA AUTORIZACION POR ESCRITO DE LOS RESPONSABLES DEL PROYECTO
- SECTACIONES EN CENTIMETROS NIVELES EN METROS
- TODAS LAS ACOTACIONES DEBERAN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN VIVO
- ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
  - CONCRETO NORMAL CLASE DE FV-22 TRAMO
  - FV-20RACM2 Y 3 MA-190M EN CONTRATABRES, TRABES, DADOS Y LOSAS DE ESCUADRO
  - ACERO DE REFUERZO NOM-64, FV-EDMAGM PARA DIÁMETROS MAYORES DE 1/2" Y FV-220RACM PARA DIÁMETROS MAYORES A 1/2"

- EN CONTRATABRES Y TRABES SE COLOCARA EL PRIMER ESTRIBO A 50MM DEL PASO DE APOYO
- LA SEPARACION RECORDA EN VARELLAS DE CENTRO A CENTRO
- ANTES DE LLEVAR A CABO EL PUNTO DE CADA ELABORACION Y COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICARA LA COLOCACION ADECUADA DE ACTIVO DE REFUERZO Y TANTO EN CONTABILIDAD COMO EN DETALLE, SEGUN PROYECTO
- LAS JUNTAS DE COLADO DEBERAN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES, PEAR PERFECTAMENTE LAS JUNTAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELTOS, LIMPIAR Y BATIRLAS CON AGUA LAS AREAS DE CONTACTO
- LA CIMENTACION NO SE PLANTARA SOBRE ZONAS DE DEPOSITOS DE BASURA O ESCUADRO
- CUALQUIER DUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CUALQUIER DUDA ANOMALIA DEBERA CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL INSTITUTO DE MECANICA DE SUELOS.



Informacion Complementaria

- Simbología
- SATELITE
  - NIVEL DE PISO TERMINADO
  - NIVEL DE AZOTEA
  - NIVEL DE PRETEL
  - PENDIENTE
  - INDICA CORTE O SECCION
  - INDICA NIVEL EN ALZADO
  - BAJA
  - SUBE

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	



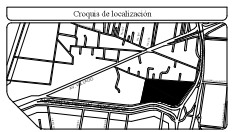
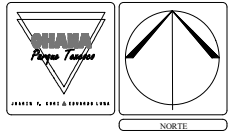
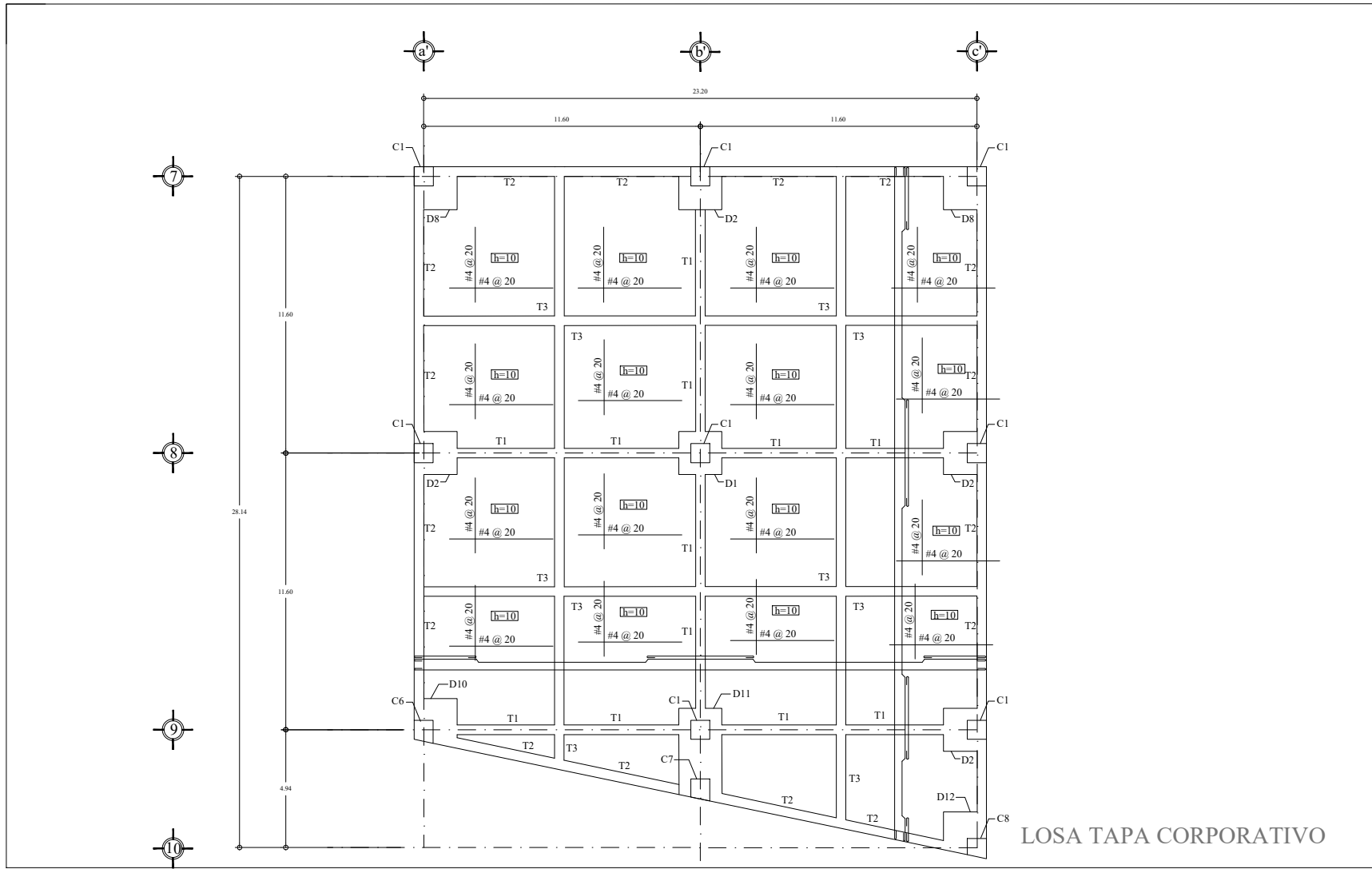
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: ESTRUCTURAL	CDU	A
Contenido: LOSA DE CONTACTO CIM	CE	CI

Dibujante: EL  
Escala: 1:75  
Asociaciones: METROS  
Fecha entrega: 2/04/2019  
Fecha actualización:

Clave: **E-08**



**Simbología**

- SATÉLITE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE PRETEL
- PENDIENTE
- INDICA CORTE O SECCIÓN
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- BAJA
- SUBE

**Nota:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	



Cuadro de referencias

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: **DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO**

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: ESTRUCTURAL	CDU	A
Contenido: LOSA TAPA CIM	CE	CI

Dibujante: EL

Escala: 1:75  
 Anotaciones: METROS

Fecha entrega: 2/04/2019  
 fecha actualización:

Clave: **E-09**

# LOSA TAPA CORPORATIVO

### NOTAS GENERALES

- REVISAR LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS INDICADAS A CONTINUACIÓN.
- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACTÓN, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, DE MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO, Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMISA, DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPÉCIMEN PARA ENSAYE DE TRacción Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADA, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORRECCIONES SE PODRÁN REALIZAR EN UNO DE DIOS ESPÉCIMENES. Y A LO LONJ ESPÉCIMEN PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE RECARGARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTÍMETROS NIVELES EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVELES Y PAÑOS FIJOS, DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTÁN A ESCALA.
- TODAS LAS VÁRILLAS TERMINADAS EN ESCUADRA EN SUS EXTREMOS (\*) SE ANCLARÁN AL ELEMENTO NORMAL LA LONGITUD "L" INDICADA EN LA TABLA DE VÁRILLAS.

- TODOS LOS DOBLAJES DE VÁRILLAS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA. TODOS LOS ESTIROS SE HARÁN DE ACUERDO A LA FIG. 2.



- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIROS VERTICALES SE PEZARÁN A CONTAR A PARTIR DEL PAÑO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA.
- LOS REFORZOS LIBRES DE 2 cm o el MAYOR DIÁMETRO DEL REFUEZO ESPECIFICADA.
- LOS REFORZOS LIBRES DE 2 cm o el MAYOR DIÁMETRO DEL REFUEZO LONGITUDINAL VER TABLA DE REFORZOS.
- NO SE PERMITIRÁ TRASLAPAR MÁS DEL 50% DEL REFUEZO EN UNA MISMA SECCIÓN.
- EL ANCLAJE DE LAS COLUMNAS EN LA CIMENTACIÓN SE HARÁ COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

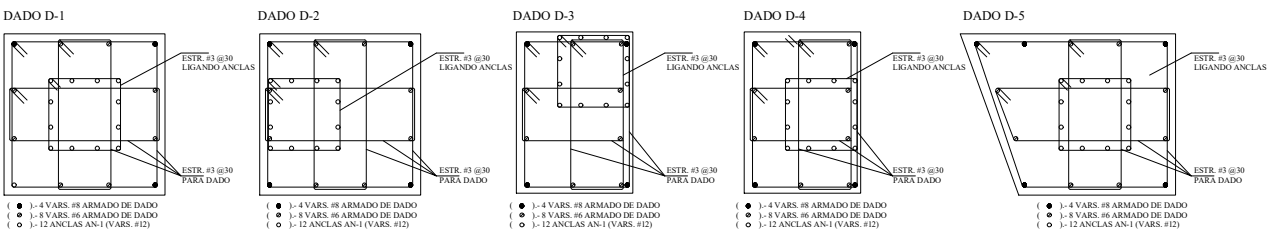
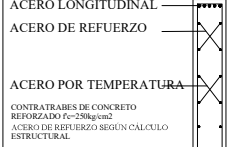
### ESPECIFICACIONES PARTICULARES

1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTÓNICO CONSULTAR CON LA DIRECCIÓN DE OBRA.
2. NO FORMAR MODIFICACIONES A LA INGENIERÍA, INSTRUCTUAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER INDICACION CONTENIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL OS RESPONSABLE DEL PROYECTO.
3. ACOTACIONES EN CENTÍMETROS NIVELES EN METROS.
4. TODAS LAS ANOTACIONES DEBERÁN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y EN SITIO.
5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
6. CONCRETO NORMAL CLASE 210 FC - 22 TON/M<sup>3</sup>
7. FC-25000 CM3 Y LA-1000 EN CONTRABRES, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACIÓN.
8. ACERO DE REFUEZO NOM-86 FC-25000 CM3 PARA DIÁMETROS MAYORES DE 1" Y FC-25000 CM3 PARA DIÁMETROS MAYORES A 1"

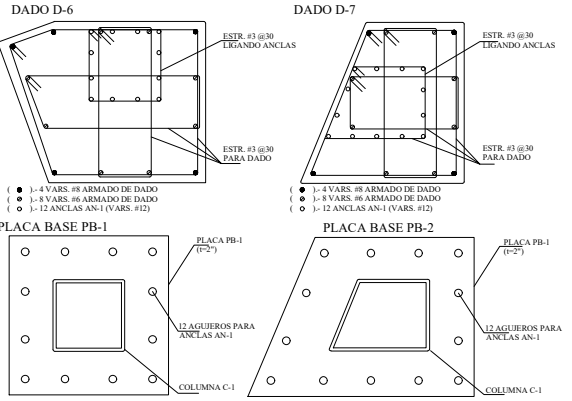
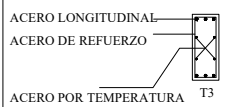
9. EN CONTRABRES Y TRABES SE COLOCARÁ EL PRIMERO ESTIRO A 5CM DEL PAÑO DE APOYO.
10. LA REPARACIÓN INCLICADA EN VÁRILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
11. ANTES DE EFECTUAR A CABO DEL COLODO DE CADA ELEMENTO LA COORDENACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA VERIFICAR LA COLOCACIÓN ADECUADA DE ACERO DE REFUEZO TANTO EN CANTIDAD COMO EN DETALLE DEBIDO AL PROYECTO.
12. LAS JUNTAS DE COLODO DEBERÁN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCIÓN DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES: PEAR PERFECTAMENTE LAS JUNTAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS, LIMPIAR Y SATEAR CON ARENA LAS MEJAS DE CONTACTO.
13. LA CIMENTACIÓN NO SE PLANTARÁ SOBRE ZONAS DE DEPÓSITOS DE BASURA O ESCOMBROS.
14. CUALQUIER DUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CARACTERÍSTICAS ANORMALES, DEBERÁN CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA ANTES DE EFECTUAR LAS MEDIDAS DE OBRA.

- LOS MATERIALES PIEDROS, GRAYA Y ARENA, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111
- A LA ELABORACIÓN DEL CONCRETO CLASE 2, PREMEZCLADO, DEBERÁ SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-CZ-135
- PREVIO A LA COLOCACIÓN DEL CONCRETO EN LAS CIMENTAS SE HARÁN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REVENIMIENTO REVISAR LA NORMA NOM-C-156 Y PESO VOLUMÉTRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-C-162
- LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDURECIDO SE VERIFICARÁ MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN CILINDROS ELABORADOS, CURADOS Y PRUBADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM C-160 Y NOM C-80 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINALP.

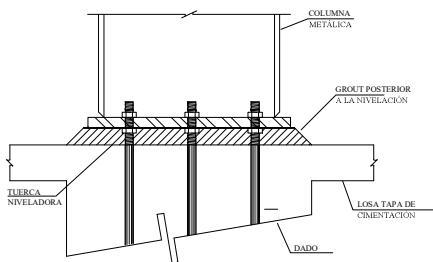
DETALLES CONTRATRABES Y DADOS



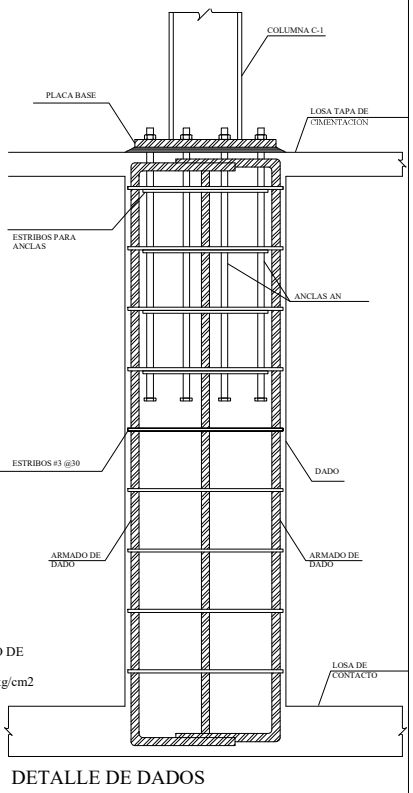
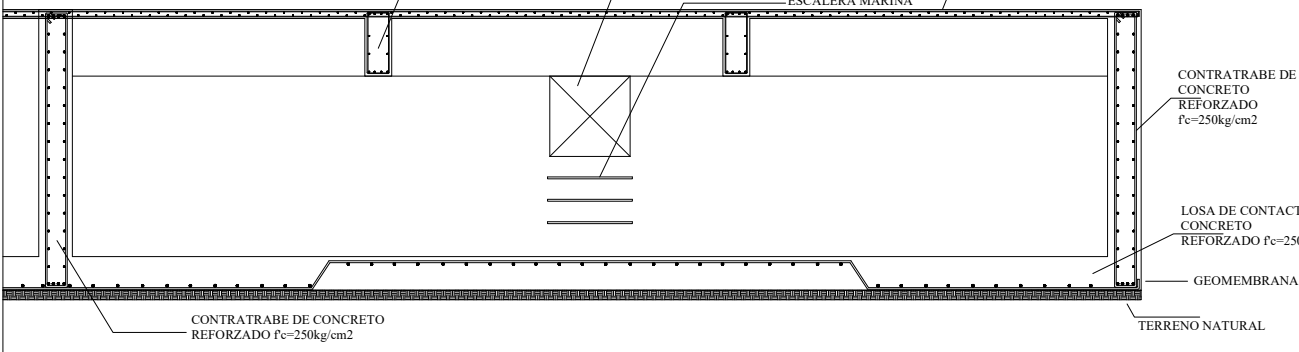
DETALLE DE TRABES



DETALLE DE SOLDADURAS ENTRE PB Y COLUMNAS METÁLICAS (ESC 1:10)

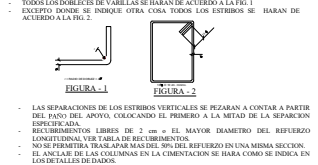


DETALLE CAJÓN DE CIMENTACIÓN



NOTAS GENERALES

- REGEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL...
- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172...
- DE CADA LOTE DE 10 TON O MAYOR...



- LOS MATERIALES PÉTRICOS, GRAYA Y ARENA, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111...
- LA ELABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, PRIMEZCLADO, DEBERA SATISFICER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C-23-135...

ESPECIFICACIONES PARTICULAREES

- 1. CUANDO HAYA DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA...
2. NO PODRA MODIFICARSE LA INGENIERIA ESTRUCTURAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER REDUCCION CONTENIDA EN ESTE PLANO...

NOTAS INYECCION DE GROUT

- 1. LA CIMENTACION NO SE PLANTARÁ SOBRE ZONAS DE DEPÓSITOS DE BARRO O ESCOMBRO...
2. SI ALGUNA VEZ DA DAÑO A LA PROPIEDAD DEL TERRENO DEL TUBO ANTE O CUALQUIER ANOMALIAS, DEBERAN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL DISTRITO DE MECANICA DE SUELOS...
3. ANTES DE LLEVAR A CABO EL COLADO DE CADA ELEMENTO DE LA CONEXION Y SUPERVISON DE OBRA, VERIFICAR LA COLOCACION ARREGLADA DE AIREO DE REFUERZO TANTO EN CANTIDADES COMO EN DETALLE SEGUN PROYECTO...

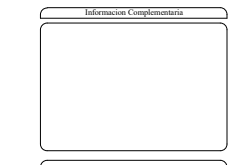
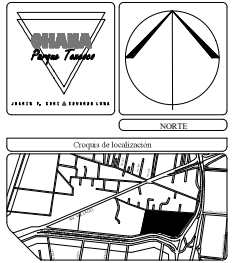


Table with 2 columns: Símbolos (Satellite, Level, Azotea, etc.) and Descripción (Nivel de piso terminado, Nivel de azotea, etc.)

Notas:
1. Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.
Las cotas rigen al dibujo.
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Table with 2 columns: Cuadro de Áreas (SUP. PRECIO, CONSTRUIDO) and Nivel (LIBRE).

Table with 2 columns: Cuadro de referencias (Project, Location, etc.)

Proyecto: DESARROLLO MIXTO
Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

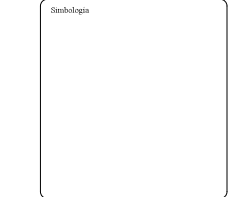
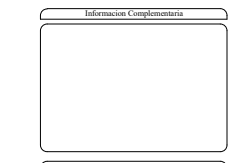
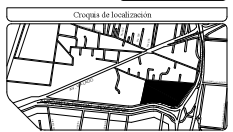
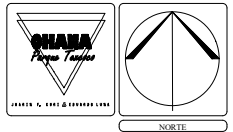
Diseñadores: JHARIN KURI/EDUARDO LUNA
Propietario: CARLOS SLIM

Table with 2 columns: Tipo (Estructural) and CDU (A, B, C, D, E).

Contenido: DETALLES CIMENTACION
Dibujante: EL

Escala: 1:25
Asociaciones: METROS
Fecha entrega: 2/04/2019
Fecha actualización:

Key: E-10

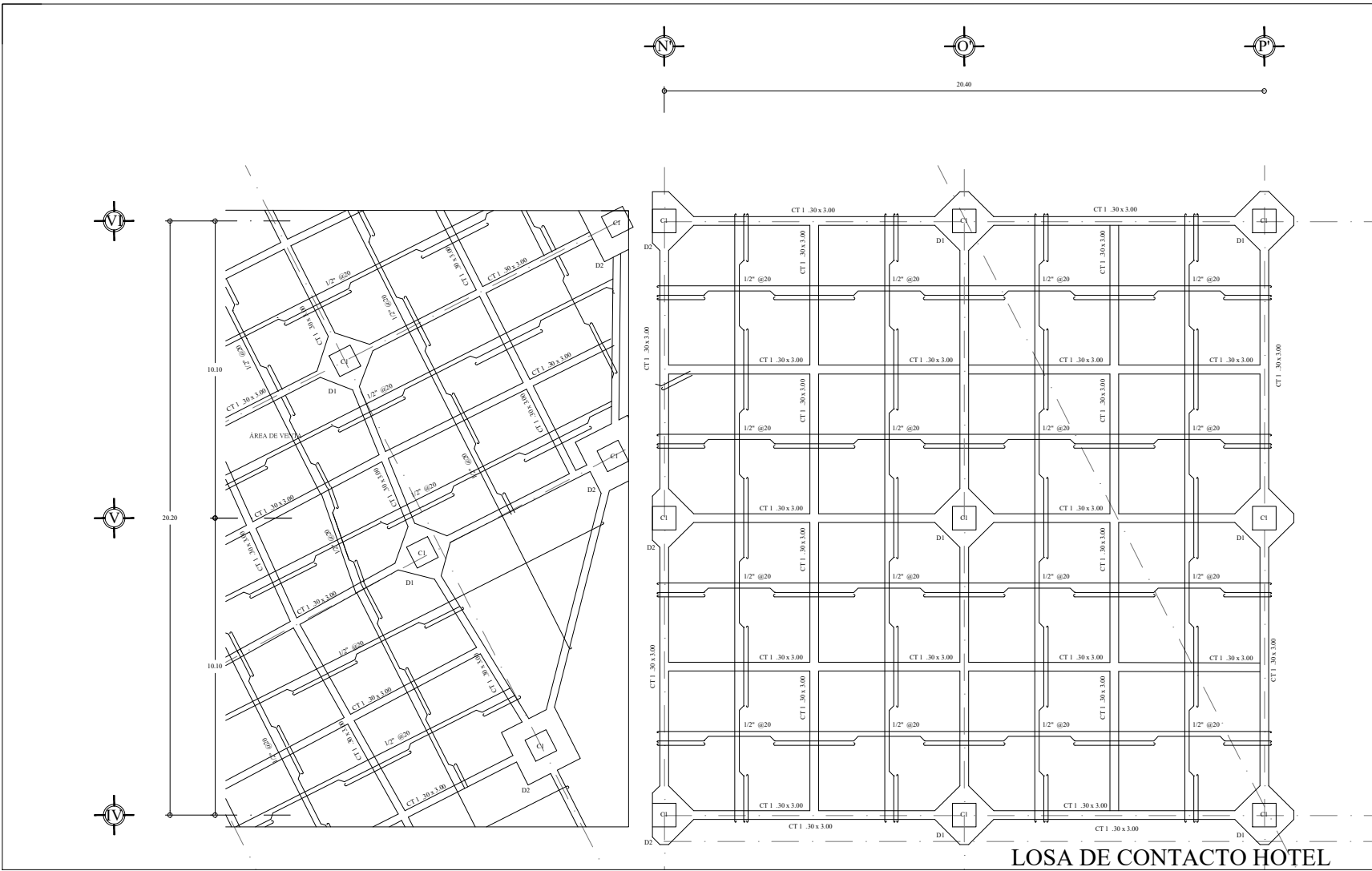


Nota:
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo
Las cotas rigen al dibujo
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas
SUP. PREDIO:
CONSTRUIDO:
NIVEL:
LIBRE:

Proyecto:
DESARROLLO MIXTO
Ubicación:
14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORIA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO
Diseñadores:
JHARIN KURI/EDUARDO LUNA
Proprietario:
CARLOS SLIM

Table with columns for Tipo (ESTRUCTURAL), Cliente (LOSA CONTACTO CIM), Dibujante (JFKG), Escala (1:75), and Aotacion (METROS). Includes a large 'E-11' key symbol.



LOSA DE CONTACTO HOTEL

NOTAS GENERALES

- REGEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TECNICAS COMPLEMENTARIAS, ASI COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS INDICADAS A CONTINUACION:
- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCION, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIAMETRO Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARA UN ESPUECIMIN PARA ENSAYE DE TRACCION Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORBUACIONES SE PODRAN REVISAR EN UNO DE DICHOS ESPUECIMENS, Y ALGUN ESPUECIMEN PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE RESECTARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES EN DETALLES EN CENTIMETROS NIVEL EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVEL Y PASOS FIJOS, DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTAN A ESCALA.
- TODAS LAS VARELLAS TERMINADAS EN ESCADORA, EN SUS EXTREMOS ( ) SE ANCLARAN AL ELDRETO NORMAL LA LONGITUD "Lc" INDICADA EN LA TABLA DE VARELLAS.

- TODO LOS DOBLICES DE VARELLAS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA. TODOS LOS ESTIBOS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 2

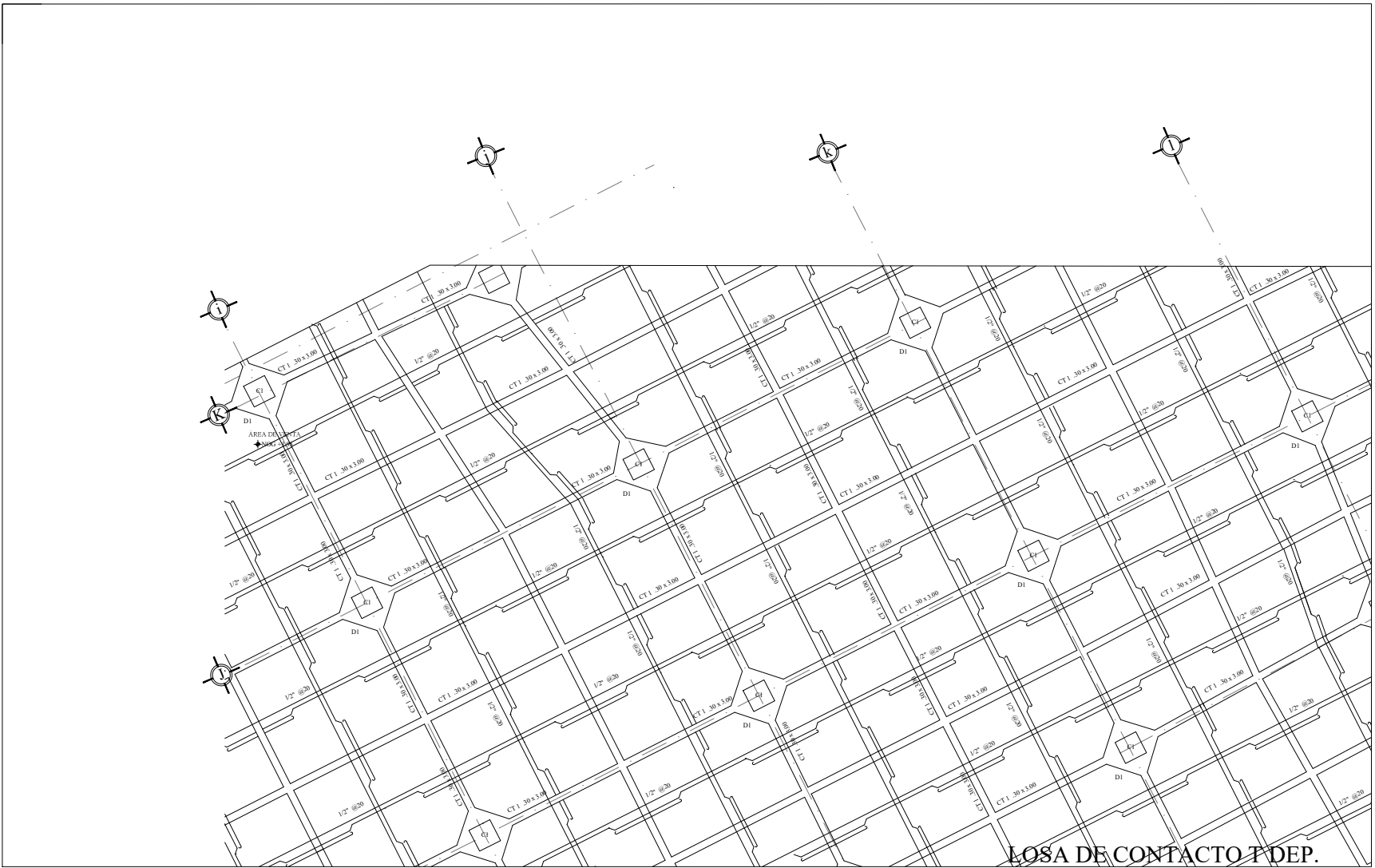


FIGURA 1 FIGURA 2

- LOS MATERIALES PETROS, GRAVA Y ARENA, DEBERAN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111
- LA LABORATORIO DEL CONCRETO CLASE 2, PREEZCLADADA, DEBERA SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-CU-2-135
- PREVIO A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CERRAS SE HARAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REYNDEBINO. SEGUIA LA NORMA NOM-G-16 Y PRO VOLUMETRICOS DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-C-42
- LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDEBIDO SE VERIFICARA MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CUBROS, CUADROS Y PROBADOES DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM C-160 Y NOM C-83 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAP

- 1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA
2. NO PODRAN MODIFICARSE NI LA DIMENSIONES ESTRUCTURALES NI LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER REACCION CONTINGIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO.
3. ACOTACIONES EN CENTIMETROS NIVEL EN METROS
4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERAN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN SITIO
5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
6. CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE FV - 22 (NOM)
7. CEMENTO (M) Y M.A. (M) EN CONTRATAILES, TRABES, DADOS Y LOSAS DE COMBICACION
8. ACERO DE REFERENCIO NMX-84-FY-400000M PARA DIAMETROS MAYORES DE 12"
9. FV-250 EG/CM2 PARA DIAMETROS MAYORES A 12"

- 6. EN CONTRATAILES Y TRABES SE COLOCARA EL PRIMER ESTIBO A 5CM DEL PASO DE APOYO
7. LA SEPARACION INDICADA EN VARELLAS ES DE CENTRO A CENTRO
8. ANTES DE ELLEVAR A CABO EL COCADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICARA LA COLOCACION ADECUADA DE ACRO DE REFUERZO Y ANTES DE ENTERRARLOS COMO EN DETALLE, SEGUIA PROYECTO
9. LAS JUNTAS DE COCADO DEBERAN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y DEBEN CUENTAR LAS SECUENCIAS DEBIDAS PARA ELLEVAR A CABO LA DIRECCION PERFECTAMENTE LAS JUNTAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS, LIMPIAR Y SATEAR CON ARENA LAS AREAS DE CONTACTO
10. LA COBICACION NO SE PLANTARA SOBRE COSAS DE DEPÓSITOS DE BASURA O ESCOMBRO
11. CUALQUIER DEUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TIENRO DE DESPLANTE O CARACTERISTICAS ANORMALES, DEBERAN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL ESTIBO DE MENCIONA DE ANTES



LOSA DE CONTACTO T DEP.

NOTAS GENERALES

REGLEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS ENDICADAS A CONTINUACIÓN:

- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCIÓN, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO Y CORRESPONDIENTE A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPUECIMIN PARA ENSAYE DE TENSION Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORRELACIONES SE PODRAN REVISAR EN UNO DE DIOSOS ESPUECIMENS, Y ALGUN ESPUECIMEN PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE RECAMBIAR Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTIMETROS NIVEL EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVEL Y PASOS FIJOS, DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTAN A ESCALA.
- TODAS LAS VARELLAS TERMINADAS EN ESCALERA, EN SUS EXTREMOS ( ) SE ANCLARAN AL ELDREENTO NORMAL LA LONGITUD "L<sub>c</sub>" INDICADA EN LA TABLA DE VARELLAS.

- TODOS LOS DOBLICES DE VARELLAS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA. TODOS LOS ESTIBOS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 2.



- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIBOS VERTICALES SE PESARAN A CONTAR A PARTIR DEL PASO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPUECIMEN.

- REQUERIMIENTOS LIBRES DE 2 cm = EL MAYOR DIÁMETRO DEL REFUERZO LONGITUDINAL VER TABLA DE REQUERIMIENTOS.

- NO SE PERMITIRA TRASELAR MAS DEL 50% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION.

- EL ANCLAJE DE LAS CALACIONES EN LA CIMENTACION SE HARÁ COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

- LOS MATERIALES PÉTREOS, GRAYA Y ARENA, DEBERAN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111

- LA LABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, PREREMEZCLADA, DEBERA SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-CZ-115

- PREVIO A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CERRAMAS SE HARAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REVENIMIENTO SEGUN LA NORMA NOM-G-116 Y PRBO VOLUMETRICOS DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-C-412

- LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDRECEO SE VERIFICARA MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CUBIROS ELABORADOS, CUADROS Y PROBADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM-C-160 Y NOM-C-83 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAP.

1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA

2. NO PODRAN MODIFICARSE LA INGENIERIA, ESTRUCTURAL, EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER INDICACION CONTENIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO.

3. ACOTACIONES EN CENTIMETROS NIVEL EN METROS

4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERAN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN SITIO

5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES

60 CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE PV - 22 (20Mpa)

60 FV - 20 (18Mpa) Y T.M.A. - 10 (8Mpa) EN CONTRAFLANOS, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION

60 ACERO DE REFUERZO ENM-60-A FV-40 (3000kg/cm2) PARA DIAMETROS MAYORES DE 1" Y FV-25 (2000kg/cm2) PARA DIAMETROS MAYORES A 1/2"

6. EN CONTRAFLANOS Y TRABES SE COLOCARA EL PRIMER ESTIBO A 5CM DEL PASO DE APOYO

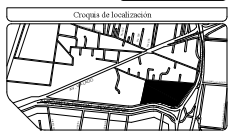
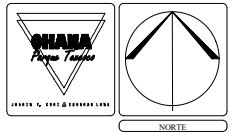
7. LAS SEPARACIONES INDICADAS EN VARELLAS ES DE CENTRO A CENTRO

8. ANTES DE ELLEVAR A CABO EL COCADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICAR LA COLOCACION ADECUADA DE ACRO DE REFUERZO Y ANTES DE ENTERRAR COMO EN DETALLE, SEGUN PROYECTO

9. LAS JUNTAS DE COCADO DEBERAN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y DEBERAN CUENTAR LAS SECCIONES DEBIDAS ALMOZAR PEQUE PERMITIRAMENTE LAS JUNTAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS, LIMPIAR Y SATURAR CON ARENA LAS AREAS DE CONTACTO

10. LA CIMENTACION NO SE PLANTARA SOBRE COSAS DE DEPÓSITOS DE BASURA O ESCOMBRO

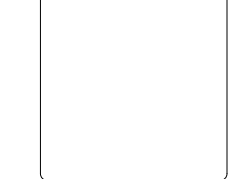
11. CUALQUIER DUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TIERRERO DE DESPLANTE O CARACTERISTICAS ANORMALES, DEBERAN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS



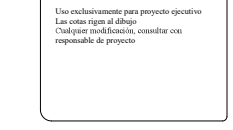
Cuadro de localizacion



Informacion Complementaria



Simbologia



Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificacion, consultar con el responsable de proyecto

Cuadro de Areas	
SUP. PREDIO:	NIVEL:
CONSTRUIDO:	LIBRE:

Cuadro de referencia

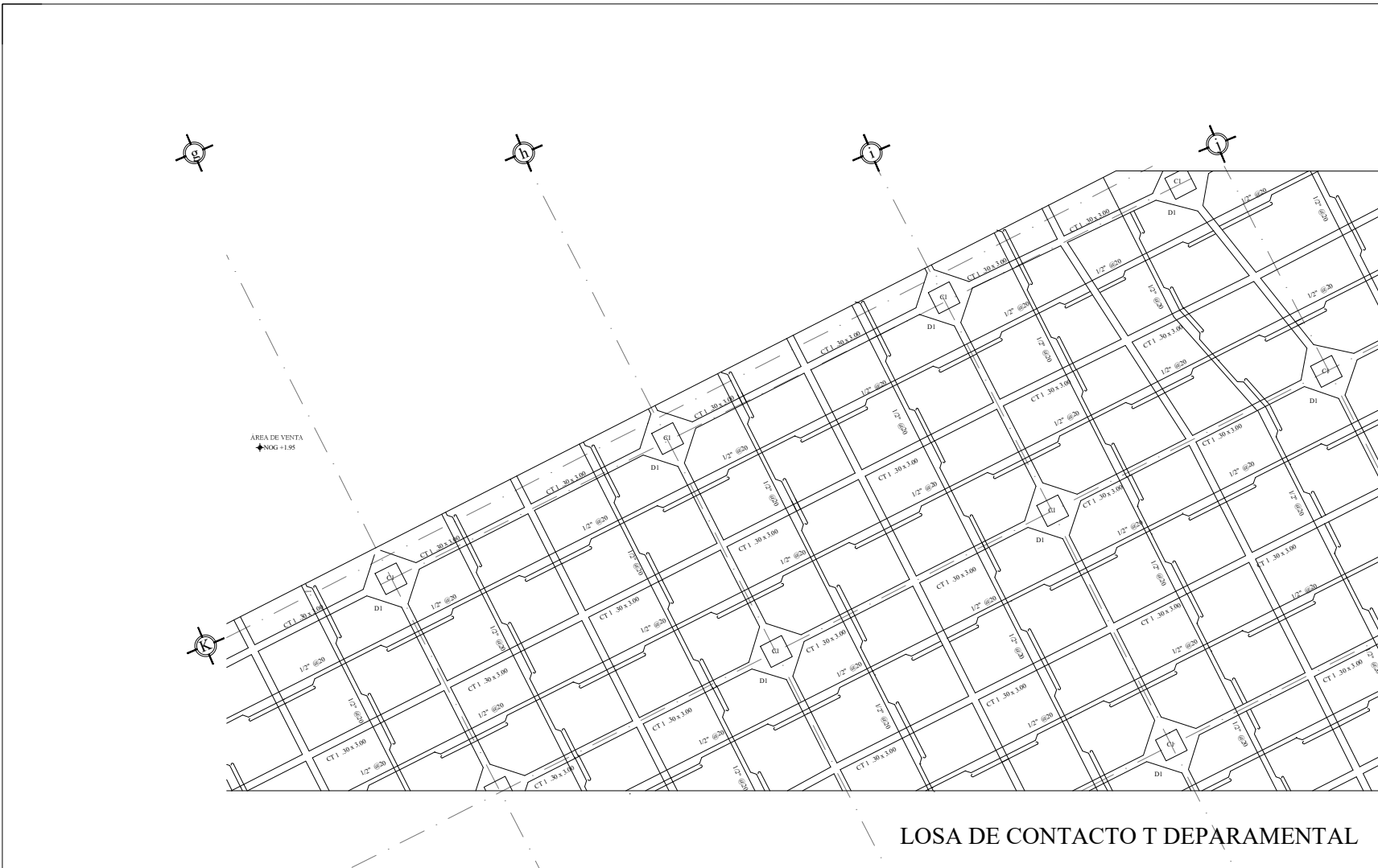
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO  
 Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
ESTRUCTURAL		
Customizada:	CE	CI
LOSA CONTACTO CIM		


Dibujante: JJKG  
 Escala: 1:75  
 Acreditacion: METROS  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualizacion:

Clave: **E-12**

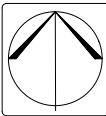




# LOSA DE CONTACTO T DEPARAMENTAL




ESTRUCTURAL



NORTE

Cuadro de localización



Información Complementaria

Simbología

Notas:

Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con  
responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

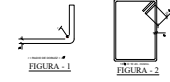
Cuadro de referencia

### NOTAS GENERALES

REGLEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS RELACIONADAS A CONSTRUCCIÓN:

- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCIÓN, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO Y CORRESPONDIENTE A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPUECIMEN PARA ENSAYE DE TENSION Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORBUACIONES SE PODRAN REVISAR EN UNO DE DICHO ESPUECIMENS, Y ALGUN ESPUECIMEN PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE REACETARABLE Y SUSTITUIRE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTIMETROS NIVEL EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVEL Y PASOS FIJOS, DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTAN A ESCALA.
- TODAS LAS VARELLAS TERMINADAS EN ESCUADRA, EN SUS EXTREMOS ( ) SE ANCLARAN AL ELDRETEO NORMAL LA LONGITUD "L<sub>c</sub>" INDICADA EN LA TABLA DE VARELLAS.

- TODOS LOS DOBLICES DE VARELLAS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 1
- EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA TODOS LOS ESTIBOS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 2



- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIBOS VERTICALES SE PEARAR A CONTAR A PARTIR DEL PASO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPUECIMEN.
- REQUERIMIENTOS LIBRES DE 2 cm = EL MAYOR DIAMETRO DEL REFUERZO LONGITUDINAL VER TABLA DE REQUERIMIENTOS.
- NO SE PERMITIRA TRASE APAR MAS DEL 30% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION.
- EL ANCLAJE DE LAS CALACIONES EN LA CIMENTACION SE HARA COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

LOS MATERIALES PÉTRICOS, GRAYA Y ARENA, DEBERAN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111

LA LABORATORIO DEL CONCRETO CLASE 2, Premezclada, DEBERA SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-CZ-115

PREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CERRIAS SE HARAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE RECONOCIMIENTO SEGUN LA NORMA NOM-G-116 Y PRBO VOLUMETRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-C-412

LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDRECEDO SE VERIFICARA MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CUBIROS ELABORADOS, CUBADOS Y PROBADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM-C-160 Y NOM-C-63 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAP

1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA
2. NO PODRA MODIFICARSE LA DIMENSIONAL ESTRUCTURAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER REACCION CONTENIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO
3. ACOTACIONES EN CENTIMETROS SI NO SE INDICAN EN METROS
4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERAN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN SITIO
5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
6. CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE FV - 22 (20 MPa)
7. C-30 (34.5 MPa) Y T-1.4 (100 MPa) EN CONTRATABLES, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION
8. ACERO DE REFUERZO N60-A-6 Y 40-KG/CM PARA DIAMETROS MAYORES DE 12" Y FV-220 (KG/CM) PARA DIAMETROS MAYORES A 12"

6. EN CONTRATABLES Y TRABES SE COLOCARA EL PRIMERO ESTIBO A 5CM DEL PASO DE APOYO
7. LA SEPARACION INDICADA EN VARELLAS ES DE CENTRO A CENTRO
8. ANTES DE ELLEVAR A CABO EL COVADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICAR LA COLOCACION ADECUADA DE ACRO DE REFUERZO Y ANCHO EN CONTACTOS COMO EN DETALLE SEGUN PROYECTO
9. LAS JUNTAS DE COVADO DEBERAN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y DEBERAN ENCUENTRARSE COMO EN DETALLE SEGUN PROYECTO
10. LAS JUNTAS DE COVADO DEBERAN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y DEBERAN ENCUENTRARSE COMO EN DETALLE SEGUN PROYECTO
11. CUALQUIER DEUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CARACTERISTICAS ANORMALES, DEBERAN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL DISTRITO DE MECANICA DE BULONES

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORIA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñados: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
ESTRUCTURAL		
Customizada:	CE	CI
Customizada:	LOSA CONTACTO CIM	

Dibujante: JFKG

Escala: 1:75

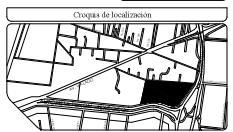
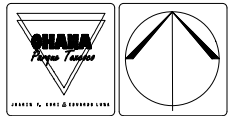
Acotaciones: METROS

Fecha entrega: 22/04/2019

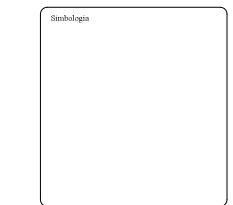
Fecha actualización:

E-13





Información Complementaria



Notas:
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo
Las cotas rigen al dibujo
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas
SUP. PREDIO:
CONSTRUIDO:
NIVEL:
LIBRE:



Croquis de referencia

Proyecto:
DESARROLLO MIXTO
Ubicación:
14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENOCOCO DE MORIA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

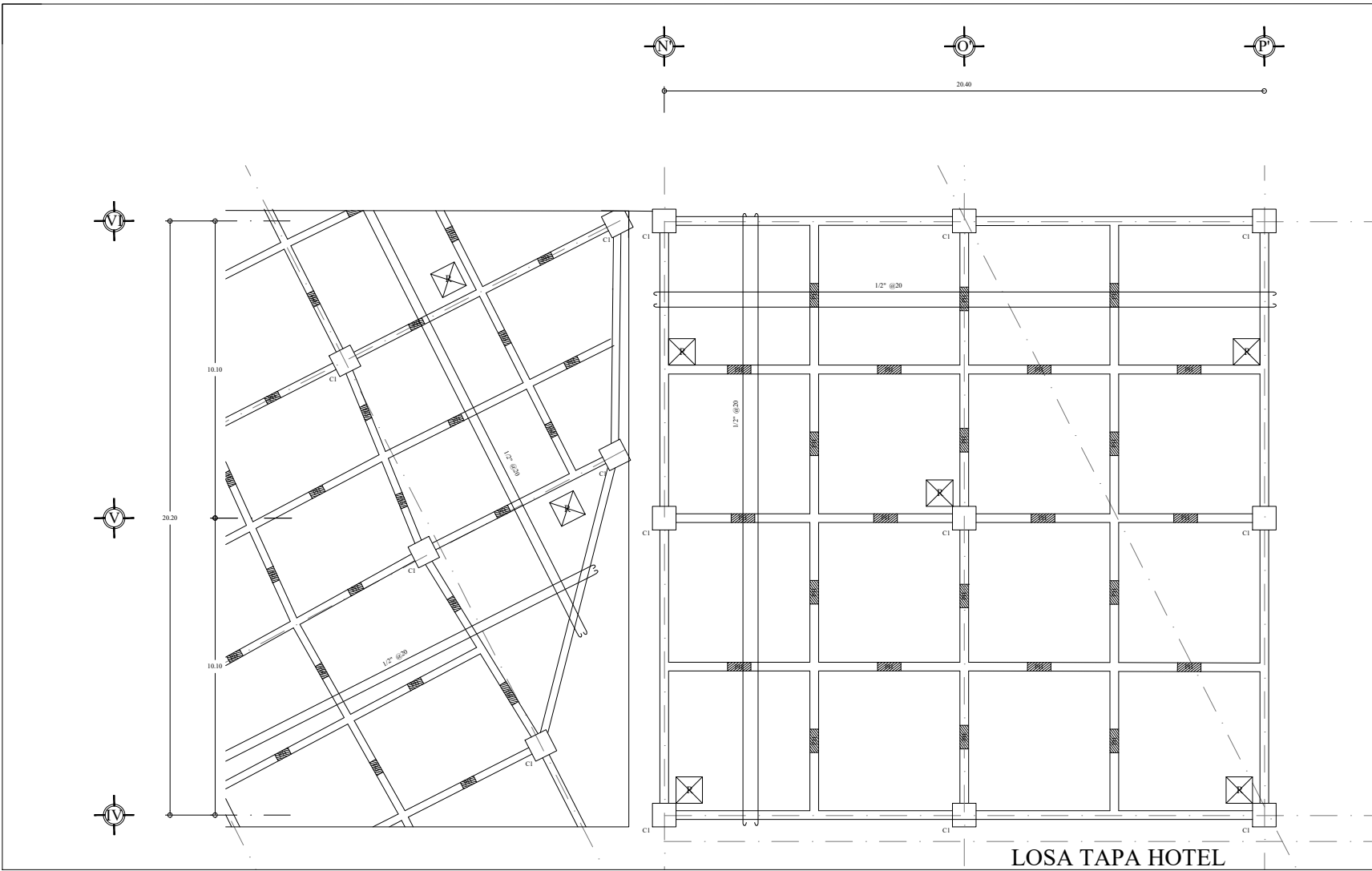
Diseñadores:
JHARIN KURI/EDUARDO LUNA

Proprietario:
CARLOS SLIM

Table with columns: Tipo: ESTRUCTURAL; Cuentas: LOSA TAPA CIM

Dibujante: JJKG; Escala: 1:75; Acreditación: METROS

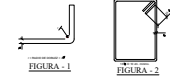
Fecha entrega: 22/04/2019; Fecha actualización:
Clave: E-14



LOSA TAPA HOTEL

REGLEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS INDICADAS A CONTINUACIÓN:
- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCIÓN, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPUECIMIENTO PARA ENSAYE DE TRacción Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORBUACIONES SE PODRAN REVISAR EN UNO DE DIOS ESPUECIMIENTOS, Y ALGUN ESPUECIMIENTO PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE RESEÑALARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTÍMETROS NIVEL EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVEL Y PASOS FIJOS, DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTAN A ESCALA.
- TODAS LAS VARELLAS TERMINADAS EN ESCALERA, EN SUS EXTREMOS ( ) SE ANCLARAN AL EJE DE EJE NORMAL LA LONGITUD 'Lc' INDICADA EN LA TABLA DE VARELLAS.

- TODOS LOS DOBLAJES DE VARELLAS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA. TODOS LOS ESTIBOS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 2.

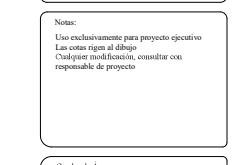
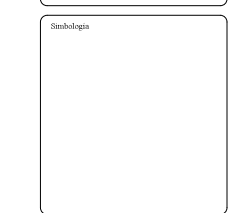
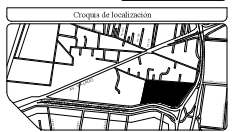
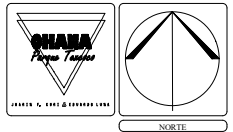


- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIBOS VERTICALES SE PESARAN A CONTAR A PARTIR DEL PASO DEL APYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ENTRE ADA.
- REQUERIMIENTOS LIBRES DE 2 cm = EL MAYOR DIÁMETRO DEL REFUERZO LONGITUDINAL. VER TABLA DE REQUERIMIENTOS.
- NO SE PERMITIRA TRASE APAR MAS DEL 30% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION.
- EL ANCLAJE DE LAS CALACIONES EN LA CIMENTACION SE HARÁ COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

- LOS MATERIALES PÉTRICOS, GRAVA Y ARENA, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111
- LA ELABORACIÓN DEL CONCRETO CLASE 2, PRIMEZCLADA, DEBERA SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-CU-135
- PREVIO A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CIMENTAS SE HARAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REVENIMIENTO SEGUN LA NORMA NOM-G-116 Y PRBO VOLUMETRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-C-412
- LA CALIDAD DEL CONCRETO ENTREGADO SE VERIFICARA MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CUBOS, ELABORADOS, CUADROS Y PROBADORES DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM-C-160 Y NOM-C-83 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAP.

1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA
2. NO PORA MORDICAPAR LA INGENIERIA ESTRUCTURAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER REACCION CONTINGIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO.
3. ACOTACIONES EN CENTIMETROS SI NIVEL EN METROS
4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERAN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN SITIO
5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
6. CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE PA - 22 (NOM)
7. C-30 (MEX) Y 3 MA - 3 (NOM) EN CONTRATACIONES, TRABAS, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION
8. ACERO DE REFUERZO NMX-84-FY-400 (CMB) PARA DIÁMETROS MAYORES DE 12" Y FY-520 (EG-CMB) PARA DIÁMETROS MAYORES A 12"

6. EN CONTRATACIONES Y TRABAS SE COLOCARA EL PRIMER ESTIBO A 5CM DEL PASO DE APYO
7. LA SEPARACION INDICADA EN VARELLAS ES DE CENTRO A CENTRO
8. ANTES DE ELLEVAR A CABO EL COCADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICAR LA COLOCACION ADECUADA DE ACRO DE REFUERZO Y ANTE EN CANTIDADES COMO EN DETALLE, SEGUN PROYECTO
9. LAS JUNTAS DE COCADO DEBERAN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SEÑALES DE OBRA AL MOMENTO DE PERFORAR LAS JUNTAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS, LIMPIAR Y SATURAR CON ARENA LAS AREAS DE CONTACTO
10. LA CIMENTACION NO SE PLANTARA SOBRE COSAS DE DEPÓSITOS DE BASURA O ESCOMBRO
11. CUALQUIER DUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CARACTERÍSTICAS ANORMALES, DEBERAN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL DISTRITO DE MECANICA DE SUELOS



Nota:  
 - Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 - Las cotas rigen al dibujo  
 - Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Estado de Área	SUP. PRECISO	NIVEL:
	CONSTRUIDO:	LIBRE:



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO  
 Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
ESTRUCTURAL		
Comunidad:	CE	CI
LOSA TAPA CIM		

Dibujante:  
 JFKG  
 Escala:  
 Acreditación: METROS  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualización:

Clave:  
**E-15**

REGLEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS RELACIONADAS A CONSTRUCCIÓN:

- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCIÓN, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPUECIMIENTO PARA ENSAYE DE TENSION Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORBUACIONES SE PODRAN REVISAR EN UNO DE DIOSOS ESPUECIMIENTOS, Y ALGUN ESPUECIMIENTO PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE RECATARABLE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTIMETROS NIVEL EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVELES Y PASOS FIJOS, DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTAN A ESCALA.
- TODAS LAS VARELLAS TERMINADAS EN ESCUADRA, EN SUS EXTREMOS ( ) SE ANCLARAN AL ELDRETEO NORMAL LA LONGITUD "L<sub>c</sub>" INDICADA EN LA TABLA DE VARELLAS.



- TODOS LOS DOBLICES DE VARELLAS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA. TODOS LOS ESTIBOS SE HARAN DE ACUERDO A LA FIG. 2.

- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIBOS VERTICALES SE PEARAN A CONTAR A PARTIR DEL PASO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPUECIMIENTO.
- REQUERIMIENTOS LIBRES DE 2 cm = el mayor DIAMETRO DEL REFUERZO LONGITUDINAL VER TABLA DE REQUERIMIENTOS.
- NO SE PERMITIRA TRASE APAR MAS DEL 30% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION.
- EL ANCLAJE DE LAS CALZAMAS EN LA CIMENTACION SE HARA COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

LOS MATERIALES PÉTREOS, GRAYA Y ARENA, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111

4.4. ELABORACION DEL CONCRETO CLASE 2, Premezclada, DEBERA SATISFACER LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM C-2-145

PREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL CONCRETO EN LAS CERRAMAS SE HANAN PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REVENIMIENTO SEGUN LA NORMA NOM C-116 Y PRBO VOLUMETRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM C-142

4.4. LA CALIDAD DEL CONCRETO ENDEBEIDO SE VERIFICARA MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN CILINDROS ELABORADOS, CUADROS Y PROBADORES DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM C-160 Y NOM C-163 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAP

1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTONICO CONSULTAR CON LA DIRECCION DE OBRA

2. NO PODRAN MODIFICARSE LA INGENIERIA ESTRUCTURAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER REVISION CONTENIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO

3. ACOTACIONES EN CENTIMETROS NIVEL EN METROS

4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERAN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN SITIO

5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES

6. CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE FV -22 (NOM C-2-145) CON GRADO Y T.M.A. 1 (NOM EN CONTRATABLES, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACION)

7. ACERO DE REFUERZO NOM-6-A FV-4000(CM) PARA DIAMETROS MAYORES DE 12" Y FV-520 (KG/CM2) PARA DIAMETROS MAYORES 12"

8. EN CONTRAERRES Y TRABES SE COLOCARA EL PRIMER ESTIBO A 5CM DEL PASO DE APOYO

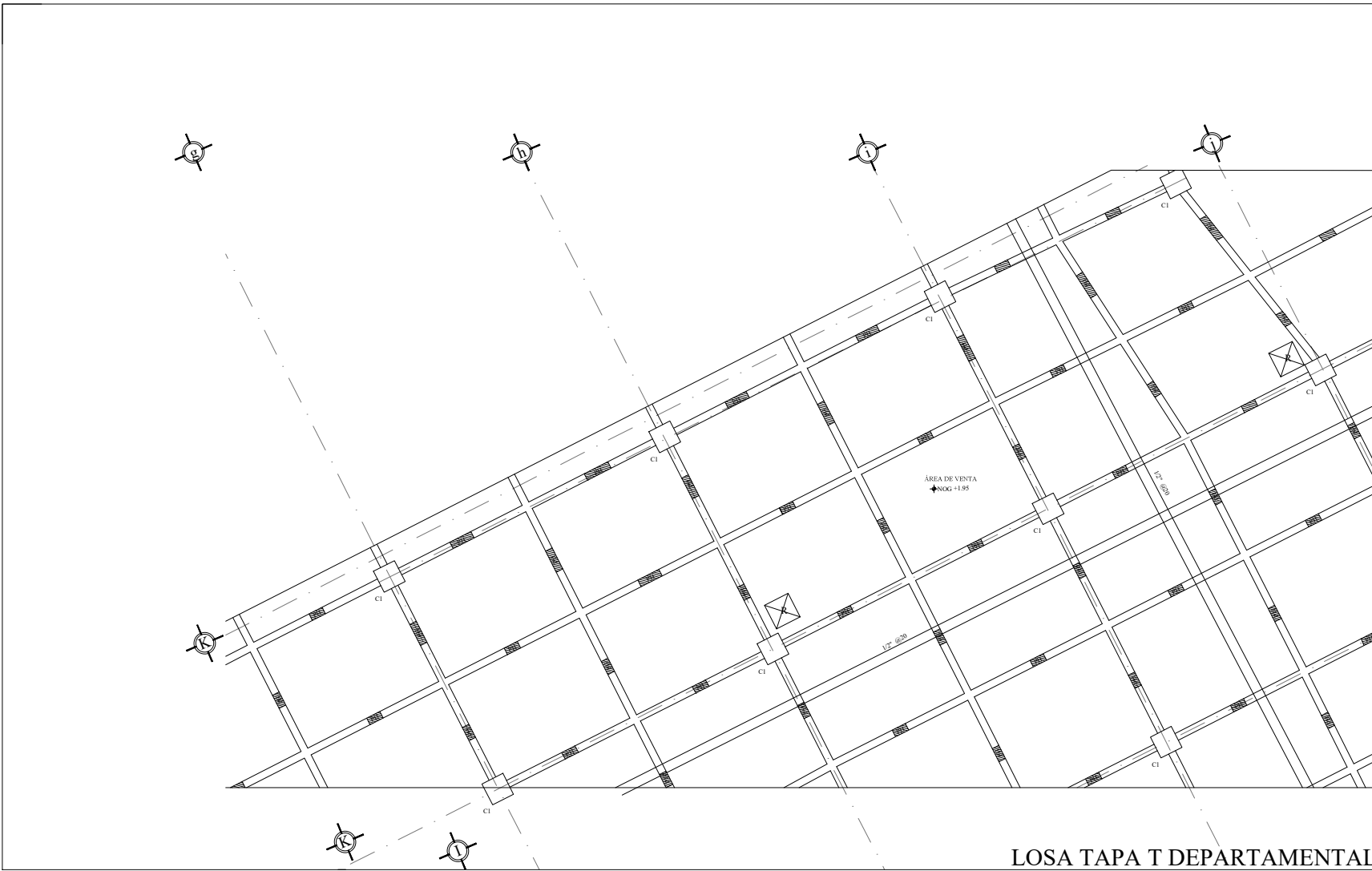
7. LA SEPARACION INDICADA EN VARELLAS ES DE CENTRO A CENTRO

8. ANTES DE ELEVAR A CABO EL COCADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACION Y SUPERVISION DE OBRA VERIFICARA LA COLOCACION ADECUADA DE ACERO DE REFUERZO Y FASEO EN CANTIDADES COMO EN DETALLE SEGUN PROYECTO

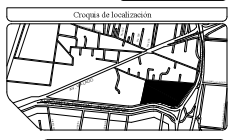
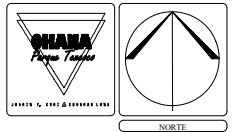
9. LAS JUNTAS DE COCADO DEBERAN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCION DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SECUENCIAS DEBIDAS AL MOMENTO DE PERFECTAMENTE LAS JUNTAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELTOS, LIMPIAR Y SATURAR CON ARENA LAS AREAS DE CONTACTO

10. LA CIMENTACION NO SE PLANTARA SOBRE COSAS DE DEPÓSITOS DE BASURA O ESCOMBRO

11. CUALQUIER DUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CARACTERÍSTICAS ANORMALES, DEBERAN CONSULTARSE CON LA DIRECCION RESPONSABLE DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS



**LOSA TAPA T DEPARTAMENTAL**



Información Complementaria

Simbología

Notas:  
 - Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 - Las cotas rigen al dibujo  
 - Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:                      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:                      LIBRE:



Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO  
 Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
ESTRUCTURAL		
Comunidad:	CE	CI
LOSA TAPA CIM		

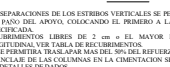
Dibujante: JJKG  
 Escala: 1:75  
 Acreditación: METROS  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualización:

Clave: **E-16**

REGLEN LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SUS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS INDICADAS A CONTINUACIÓN:

- DE ACUERDO CON LA NORMA NOM-B-172
- DE CADA LOTE DE 10 TON O FRACCIÓN, FORMADO POR BARRAS DE UNA MISMA MARCA, UN MISMO GRADO, UN MISMO DIÁMETRO Y CORRESPONDIENTES A UNA MISMA REMESA DE CADA PROVEEDOR, SE TOMARÁ UN ESPECIMEN PARA ENSAYE DE TRACCIÓN Y UNO PARA ENSAYE DE DOBLADO, QUE NO SEAN LOS EXTREMOS DE BARRAS COMPLETAS. LAS CORBUACIONES SE PODRÁN REVISAR EN UNO DE DIOS ESPECÍMENES, Y ALGÚN ESPECÍMEN PRESENTA DEFECTOS SUPERFICIALES PUEDE RESEÑALARSE Y SUSTITUIRSE POR OTRO.
- ACOTACIONES DE DETALLES EN CENTÍMETROS NIVEL EN METROS.
- TODAS LAS ACOTACIONES, NIVEL Y PASOS FIJOS, DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS PLANOS DE REFERENCIA Y LA OBRA.
- LOS ESQUEMAS EN LOS QUE SE INDICAN EL ARMADO NO ESTÁN A ESCALA.
- TODAS LAS VARELLAS TERMINADAS EN ESCUADRA, EN SUS EXTREMOS (C) SE ANCLARÁN AL EJE DEL EJE NORMAL LA LONGITUD "L<sub>C</sub>" INDICADA EN LA TABLA DE VARELLAS.

- TODOS LOS DOBLICES DE VARELLAS SE HAN DE ACUERDO A LA FIG. 1 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA COSA. TODOS LOS ESTIBOS SE HAN DE ACUERDO A LA FIG. 2



- LAS SEPARACIONES DE LOS ESTIBOS VERTICALES SE PEGARÁN A CONTAR A PARTIR DEL PASO DEL APOYO, COLOCANDO EL PRIMERO A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA.
- REQUISITOS LIBRES DE 2 cm = el mayor DIÁMETRO DEL REFUERZO LONGITUDINAL VER TABLA DE RECURSIVOS.
- NO SE PERMITIRÁ TRASE APAR MÁS DEL 30% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCIÓN.
- EL ANCLAJE DE LAS COLUMNAS EN LA CIMENTACIÓN SE HARÁ COMO SE INDICA EN LOS DETALLES DE DADOS.

LOS MATERIALES PÉTREOS, GRAYA Y ARENA, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA NORMA NOM-C-111

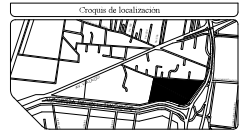
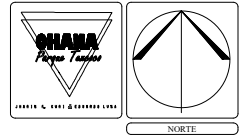
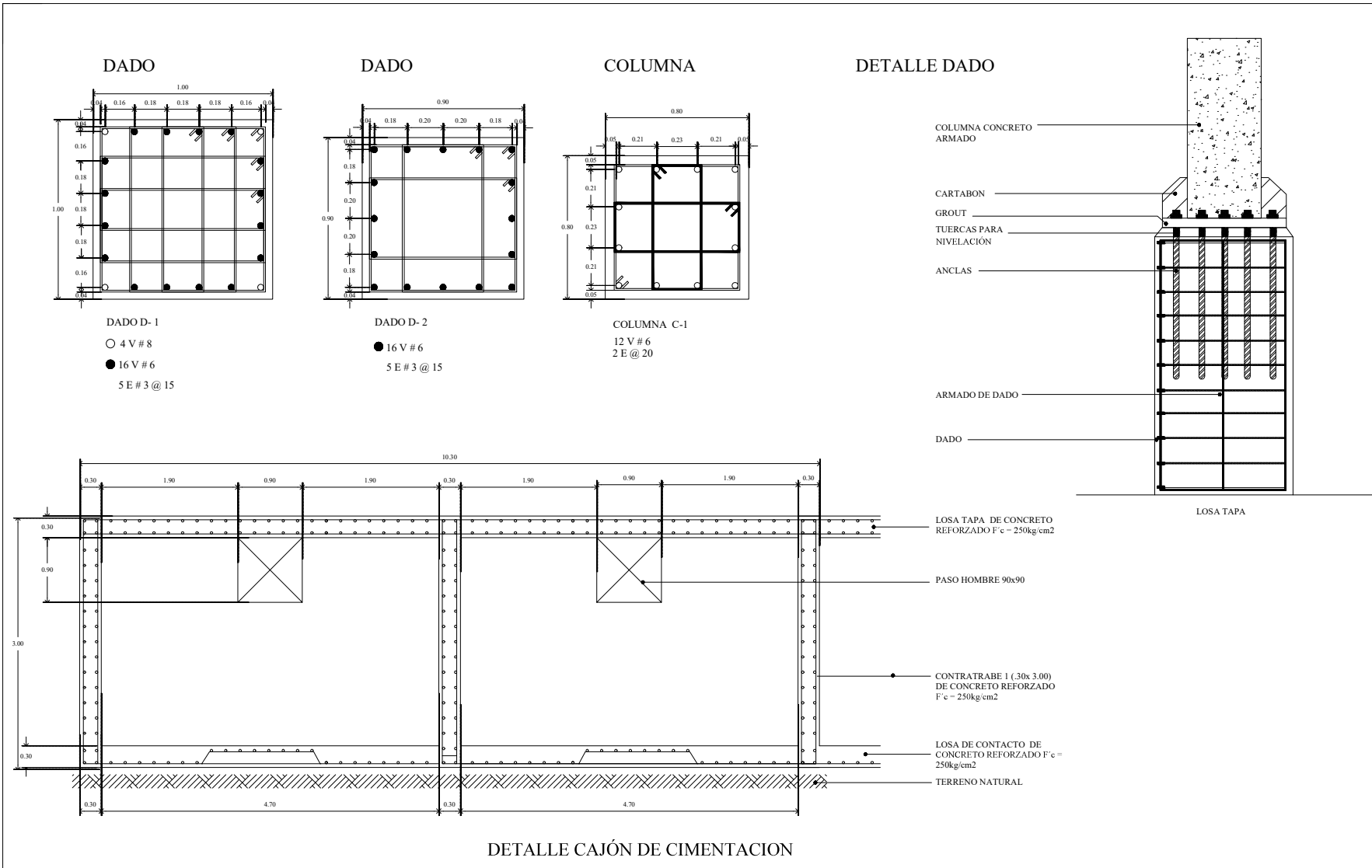
4.4. RELABORACIÓN DEL CONCRETO CLASE 2. Premezclada, deberá satisfacer los requisitos de la Norma NOM C-2-135

PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL CONCRETO EN LAS CERRAMAS SE HAN DE HACER PRUEBAS PARA VERIFICAR QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE REVENIMIENTO SEJUN LA NORMA NOM C-116 Y PRBO VOLUMÉTRICO DE ACUERDO CON LA NORMA NOM C-42

4.4 CALIDAD DEL CONCRETO ENDRECHO SE VERIFICARÁ MEDIANTE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN CUBROS, ELABORADOS, CUADROS Y PROBANDOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS NOM C-160 Y NOM C-83 EN UN LABORATORIO ACREDITADO POR EL SINAP

1. CUALQUIER DIFERENCIA DETECTADA EN LAS INDICACIONES DE ESTE PLANO CON RELACION AL PROYECTO ARQUITECTÓNICO CONSULTAR CON LA DIRECCIÓN DE OBRA
2. NO PODRÁ MODIFICARSE LA DIMENSIÓN ESTRUCTURAL EN LO REFERENTE A LOS DETALLES ARMADOS O CUALQUIER RECALCULOS CONTENIDA EN ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE LOS RESPONSABLES DEL PROYECTO.
3. ACOTACIONES EN CENTÍMETROS NIVEL EN METROS
4. TODAS LAS ACOTACIONES DEBERÁN VERIFICARSE EN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y EN SITIO
5. ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES
6. CONCRETO NORMAL CLASE 2 DE P.V. - 22 TON/M3
7. F.V. 200 KG/M2 Y T.M.A. 1 TON/M3 EN CONTRAFLANQUEOS, TRABES, DADOS Y LOSAS DE CIMENTACIÓN
8. ACERO DE REFUERZO NMS-6-A FV-400KG/M2 PARA DIÁMETROS MAYORES DE 12" Y FV-250 KG/M2 PARA DIÁMETROS MAYORES A 12"

6. EN CONTRAFLANQUEOS Y TRABES SE COLOCARÁ EL PRIMER ESTIBO A 5CM DEL PASO DE APOYO
7. LA SEPARACIÓN INDICADA EN VARELLAS ES DE CENTRO A CENTRO
8. ANTES DE ELLEVAR A CABO EL COCADO DE CADA ELEMENTO LA COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA VERIFICAR LA COLOCACIÓN ADECUADA DE ACERO DE REFUERZO Y FASEO EN CANTIDADES COMO EN DETALLE SEJUN PROYECTO
9. LAS JUNTAS DE COCADO DEBERÁN REALIZARSE DE ACUERDO A LA DIRECCIÓN DE OBRA Y TOMANDO EN CUENTA LAS SELECCIONES ORIENTACIONES PE SE PERFECTAMENTE LAS JUNTAS PARA ELIMINAR MATERIALES SUELOS, LIMPIAR Y SATURAR CON ARENA LAS ÁREAS DE CONTACTO
10. LA CIMENTACIÓN NO SE PLANTARÁ SOBRE COSAS DEL TERRENO DE BASURA O ESCOMBRO
11. CUALQUIER DUDA EN RELACION A LAS PROPIEDADES DEL TERRENO DE DESPLANTE O CARACTERÍSTICAS ANORMALES, DEBERÁN CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DEL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS



Información Complementaria

Símbolos

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cambio de Área  
 SUP. PREDIO:            NIVEL:  
 CONSTRUIDO:            LIBRE:



Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñados: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: ESTRUCTURAL  
 Controlado: DETALLES TDEP -HOTEL  
 Dibujante: JFKG

Escala: 1:75  
 Acreditaciones: METROS  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualización:

Clave: **E-17**

**NOTAS GENERALES:**

1)- COTAS EN CENTIMETROS, NIVELES EN METROS, A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO

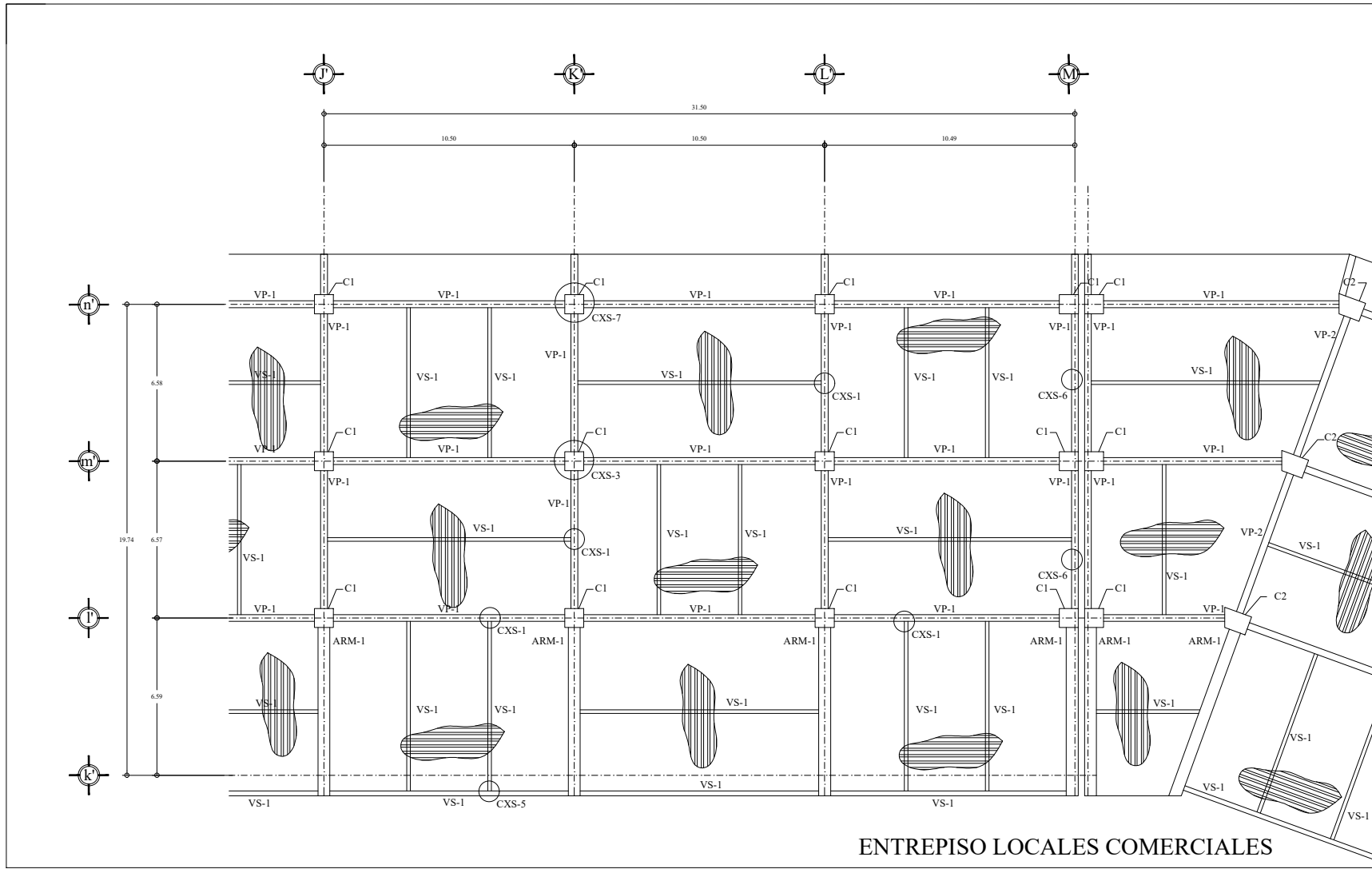
2)- DIMENSIONES DE DETALLES DE ESTRUCTURA METALICA EN MILIMETROS A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO

3)- TODAS LAS COTAS, NIVELES Y DIMENSIONES DEBEN CONSULTARSE LOS EN PLANOS ARQUITECTONICOS ELABORADOS POR MARTOTAL SA/DE C.V. Y EN CASO DE DISCREPANCIA SOLICITARSE ACLARACION A: BAEZ SANTANA INGENIEROS CONSULTORES S.A. DE C.V. TEL.S: 54 74 89 58 54 89 80

4)- NO SE PODRAN MODIFICAR DIMENSIONES, ARMADOS, MATERIALES, SOLDADURAS NI CONEXIONES SIN LA AUTORIZACION POR ESCRITO

TODO EL CONCRETO TENDRA LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: (SALVO INDICACION CONTRARIA EN LOS PLANOS)  
 REFERIRSE AL PLANO ES-201 PARA LAS CARACTERISTICAS PARTICULARES DEL CONCRETO EN LA LOSA DE PISO

A) RESISTENCIA A LA COMPRESION     $f_c = 250 \text{ Kg/cm}^2$  A 28 DIAS  
 B) TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO : 19 mm.  
 C) REVENIMIENTO MAXIMO :  
 LOSAS    OTRO CONCRETO    10 ± 2 cm    12.5 MAX.



### ENTREPISO LOCALES COMERCIALES

**NOTAS ESTRUCTURA METALICA**

- COTACIONES EN MILIMETROS EN ESTRUCTURA METALICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA, C.Z LAS COTAS SIGAN AL DIBUJO
- TODAS LAS COTACIONES, PASOS FIJOS Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
  - \*) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE USUARIO SERA DEL TIPO A57M A-36 CON LIMITE DE FLENDIDA MENOR DE FV=50(KG/M2)
  - \*) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERA DEL TIPO A57M A-36 CON LIMITE DE FLENDIDA DE FV=515(KG/M2)
  - \*) LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y REDONDOS SERAN DEL TIPO A57M A-307
  - \*) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERA DEL TIPO A57M A-327
  - \*) TODAS LAS SOLDADURAS SERAN DEL TIPO A57M E3-31 Y SE USARAN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX PARA CORONON DE FONDO Y E-70XX PARA BELLINO Y ACABADO, CON EXCEPCION DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FIBRO DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACION 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENDERIZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR METODOS QUE NO PERJUDICAN AL MATERIAL.
- LA PREPARACION Y ERECCION DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERAN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- LA BRONCA, FABRICACION Y MONTEAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUIR A LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE ASCE
- EN TOTA LA ESTRUCTURA SE APLICARA
  - \*) PRIMERADO MINIMO ALCALINO O PRESURADO (COMUNO DE 20%)
  - \*) ACABADO CON ESMALTE ALQUIDALICO
- EN CAMBIO CASOS SE APLICARAN DOS CAPAS DE 15 MILESIMAS DE PALDADA (CU CON PRENSA LINEAL) DE PINTURA
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERA RESPETAR LAS SECCIONES INDIADAS Y TENER LAS PLACAS Y BUELOS NECESARIOS PARA EL MONTEAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCION A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERAN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARAN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON NUESTROS ALIADOS Y DONDE LO INDIQUE LA PREVISION DE OBRA
- TODAS LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

- SE USARA CONCRETO TIPO I-A=150(KG/CM3) REV. 1041 CM. TMA. 47
- SE RECOMIENDA EL VIBRADO, PULADO O VARELLADO DE LA LORA.
- SE HARÁ EL CUIDADO DEL CONCRETO DURANTE 14 DIAS MENOS, CONSERVANDO HORAS DESPUES DEL COLADO.
- LA LAMINA SE USARA A LAS TRABES MEDIANTE 2 PUNTO DE SOLDADURA DE 20MM EN CADA VALLE.
- DEBERA GARANTARSE LA POSICION DE LA MALLA ELECTRODOLADA AL CENTRO DE LA CAPA DE COMPRESION EN EL TRANSVERSO DEL COLADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO.
- LA MALLA ELECTRODOLADA SERA #546

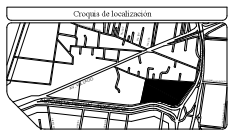
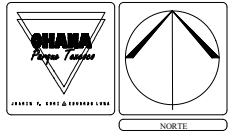
**SOLDADURA**

- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- EN TODAS LAS SOLDADURAS (SI DONDE SE INDICA) PREPARACION DE LA PLACA O PERFIL (BISEL I) DEBERA USARSE PLACA DE RESPALDO.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR ESCRITO.
- ANTES DE HACER SE VERIFICARA QUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE APLICARA LA SOLDADURA ESTEN LIMPIAS DE ESCORIA, POLVO, GRASA O PINTURA.

- SE APLICARA LA SOLDADURA EVITANDO LA TORCEDURA DE LAS PIEZAS POR UNIR.
  - LAS PIEZAS TORCIDAS DESPUES DE HABERSE APLICADO LA SOLDADURA SERAN REPARADAS ENTORNOAMENTE.
- PERFILES**
- SOLO SE UTILIZARAN PERFILES QUE ESTEN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINADOS EN FRIOS, PERFILES DIFERENCIADOS, ETC.
  - CUANDO NO SE ENHUCE SEPARACION ENTRE LAS PIEZAS POR SOLDAR DEBERN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
  - LAS CORTES PODRAN HACERSE CON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE GUARDADO MEGNOCAMENTE.
  - TODOS LOS AGUJEROS DEBERAN HACERSE CONTALADRO (NO CON SOPLETE)

**NOTAS INYECCION DE GROUT**

- TODAS LAS JUNTAS DEBERAN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISION DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, POCRA PROCEDERSE A LA INYECCION DEL "GROUT"
- BREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL "GROUT" SE DEBERAN RETIRAR TODAS LAS PARTICULAS SUELTAS, LAMPINDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIENDOLA LIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA
- SE UTILIZARA UN "GROUT" TIPO "MASTIFFLOW 95" GROUT" FABRICADO POR MITO O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MENOR DE 40MKG/CM2 A LOS 28 DIAS DESPUES DE SU FABRICACION Y SERA BASTANTE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. DEBERA REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLDES CUBICOS DE 50 MM SEGUN LA NORMA ASTM-C-409
- EL GROUT DEBERA SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBARDADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDEN AIRE ATRAPADO BASTA LA PLACA BASE. EL NIVEL DE GROUT DEBERA MANTENERSE 10MM ARRIBA DEL LIECHO INFERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CUIDADO DEL GROUT SE REALIZARA DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO.



Informacion Complementaria

Simbologia

Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectonico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificacion, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
SUP. PREDIO:                    NIVEL:  
CONSTRUIDO:                    LIBRE:

Cuadro de referencia

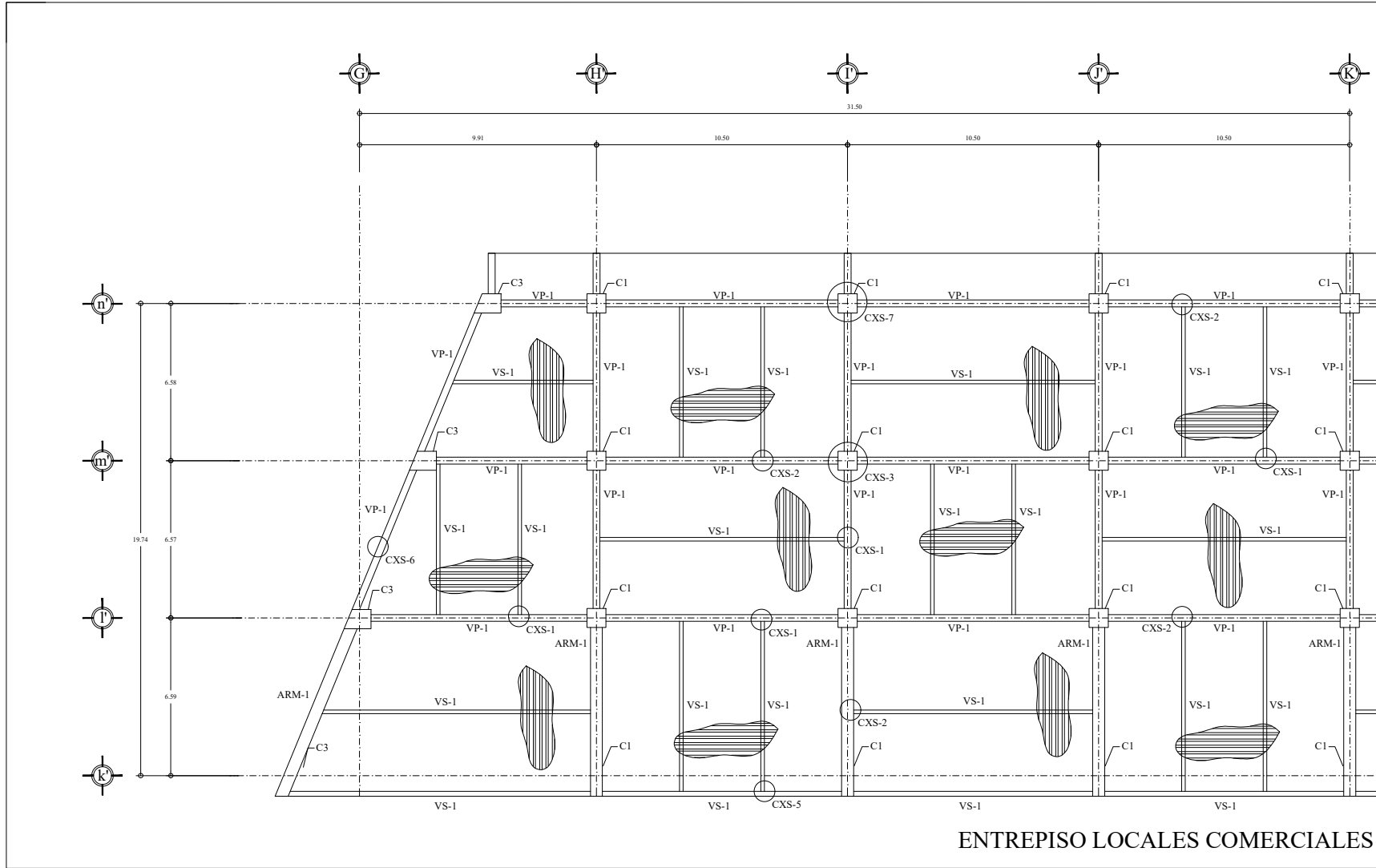
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicacion: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipos:	CDU	A
ESTRUCTURAL	CE	CI
Contenido:		
LOSA DE ENTREPISO		

Dibujante: **EL**  
Escala: 1:75  
Asociaciones: **METROS**  
Fecha entrega: 22/04/2019  
Fecha actualizacion:

Clave: **E-18**



### ENTREPISO LOCALES COMERCIALES

#### NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA

- NOTACIONES EN MILÍMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA. C2 LAS COTAS SEGÚN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS FIJOS Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- SI TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXIÓN SERÁ DEL TIPO ASTM A36 CON LÍMITE DE FLECCIÓN MÍNIMO DE FY=250/305MPa
- SI TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERÁ DEL TIPO ASTM A500 CON LÍMITE DE FLECCIÓN DE FY=355/450MPa
- SI LOS TORNILLOS PARA MONTAR Y REDONDES SERÁN DEL TIPO A3-TM A-69
- SI TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO ASTM A-325
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO A5-TMZ. A-23 Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX PARA CONEXIÓN DE FONDO Y E-70XX PARA RELEVO Y ACABADO, CON EXCEPCIÓN DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FRÍO DONDE SE RECOMIENDA QUE SÓLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX

- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENDERIZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO REQUERIRÁN AL MATERIAL.
- LA PREPARACIÓN Y DIRECCIÓN DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY).
- LA DIRECCIÓN, FORMACIÓN Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGÚN A LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.S.C.
- EN TODA LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - a) PRIMAÑO MÍNIMO ALQUILATO O PRIMAÑO CROMATO DE ZINC
  - b) ACABADO CON ESMALTE ALQUILATO
- EN AQUELLOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÉSIMAS DE PULGADA CU CON PREVA LIBRE DE PEGAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON MUESTREOS ALEATORIOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO.

#### SOLDADURA

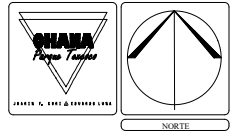
- SE USARÁ CONCRETO TIPO I (FC=250 KG/CM<sup>2</sup> REV. 1644 CM. TMA 44" SE RECOMIENDA EL VIBRADO, PULADO Y LABRADO DE LA LOSA.
- SE HARÁ EL CURADO DEL CONCRETO DURANTE 14 DÍAS MÍNIMOS, CONSIDERANDO 1 HORA POR CADA CM. DE LOSA.
- LA LAMINA SI UNBRA, A LA 1" TRÁBES SOBREPONER 2 PUNTOS DE SOLDADURA DE 20mm EN CADA VÁLLE.
- DEBERÁ GARANTIZARSE LA POSICIÓN DE LA MALLA ELECTRO-SOLDADA AL CENTRO DE LA CAPA DE COMPRESIÓN EN EL TRANSVERSO DEL CORDÓN PARA EVITAR AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO.
- LA MALLA ELECTRO-SOLDADA SERÁ #9x49

#### PERFILES

- SÓLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACIÓN FABRICADORA, FLUJADA, DIMENSIONES, ETC.
- CUANDO NO SE ENCUENTRE SEPARACIÓN ENTRE LAS PIEZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORNOS PODRÁN HABERSE CON CIGALLA, SIERRA O SOPLETE QUISADO MENCIONAMIENTE.
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE)

#### NOTAS INYECCIÓN DE GROUT

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DEBIDAMENTE CUANDO LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, PODRÁ PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" SE DEBERÁN REVISARSE TODAS LAS PARTÍCULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIÉNDOLA LIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA.
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MASTREFLOW 924" FABRICADO POR MBT O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 6000 KG/CM<sup>2</sup>. A LOS 28 DÍAS ESTE PRODUCTO DEBERÁ DOTARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. DEBERÁ REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLDES CUBICOS DE 300MM SEGÚN LA NORMA ASTM-109.
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE ATRAPADO BAJA LA PLACA BASE. EL NIVEL DE GROUT DEBERÁ MANTENERSE 10 MM SOBRE EL LÍMITE EXTERIOR DE LA PLACA BASE.
- EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO.



#### Información Complementaria



#### Simbología



Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas  
 SUP. PREDIO:                    NIVEL:  
 CONSTRUIDO:                    LIBRE:

#### Cronograma de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: **14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO**

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipos:	CDU	A
ESTRUCTURAL	CE	CI

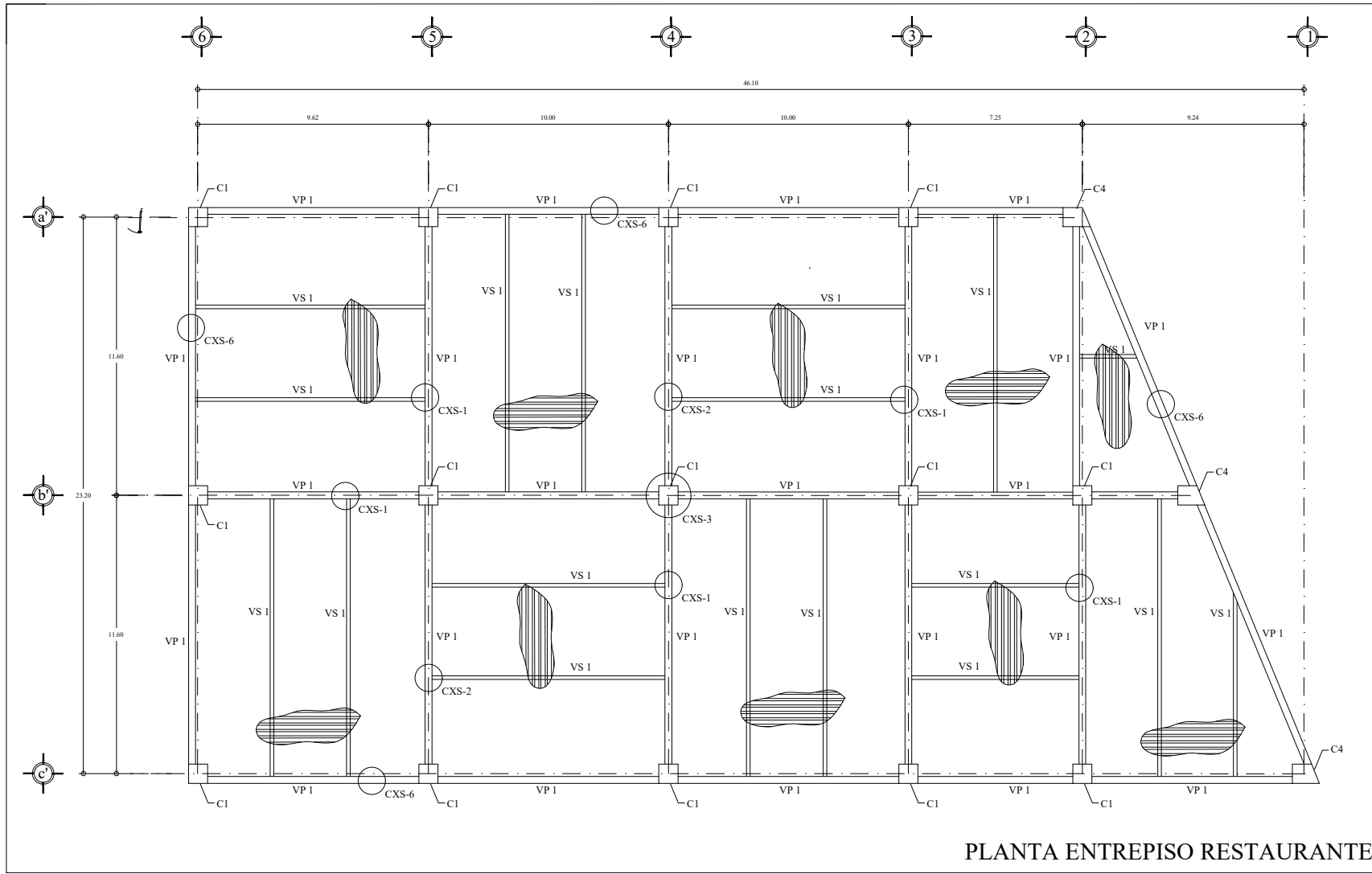
Contenido: **LOSA DE ENTREPISO**

Dibujante: **EL**

Escala: **1:75**  
 Asociaciones: **METROS**

Fecha: **28/04/2019**  
 Fecha actualización:

Clave: **E-19**



PLANTA ENTREPISO RESTAURANTE

NOTAS ESTRUCTURA METALICA

- A NOTACIONES EN MILIMETROS EN ESTRUCTURA METALICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA, C/2 LAS COTAS REGEN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PANDOS FIJOS Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
  - a) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXION SERA DEL TIPO A.S.T.M. A-36 CON LIMITE DE FLECCIONA MENOR O IGUAL A 36000
  - b) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES BOLIDADOS SERA DEL TIPO A.S.T.M. A-50 CON LIMITE DE FLECCIONA DE FV=345 KI/CM2
  - c) LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y REDONDOS SERAN DEL TIPO A.S.T.M. A-307
  - d) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERA DEL TIPO A.S.T.M. A-325
  - e) TODAS LAS SOLDADURAS SERAN DEL TIPO A.S.T.M. C2. 6-23 Y SE USARAN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX PARA CORONOS DE FONDO Y E-70XX PARA RELENOS Y ACABADOS CON CONTROL DE CALIDAD CON METODOS ALTERNATIVOS Y DONDE LO ROLADOS EN PRÓ DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACION 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENDESBIZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR METODOS QUE NO PERJUDICAN AL MATERIAL
- LA PREPARACION Y DIRECCION DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERAN HACERSE COMO SE INDICAN EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- LA DIRECCION, FABRICACION Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUIRA LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.S.T.M.
- EN TODA LA ESTRUCTURA SE APLICARA
  - a) PRIMARIAMENTE ALCOHOLATO O COMPRESADO CROMATO DE ZINC
  - b) ACABADO CON ISMALTE ALQUILICO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARAN DOS CAPAS DE 1.5 MILIMETROS DE PELGADA CU CON PREVIA LIMPIEZA DE PIEZAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERA RESPETAR LAS SECCIONES INDIADAS Y TENER LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS SIRMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCION A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERAN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARAN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON METODOS ALTERNATIVOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCION DE OBRA
- TODAS LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

SOLDADURA


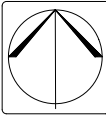
- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- EN TODAS LAS SOLDADURAS SE DEBERA PONER LA PREPARACION DE LA PLACA O PERFIL 1, 3E, 1, DEBERA USAR PLACA DE ESPALDO
- TIPO DE LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR ESCRITO
- ANTES DE SOLDAR SE VERIFICARA QUE LAS SUPERFICIES DONDE SE APLICARA LA SOLDADURA ESTEN LIMPIAS DE ESCORIA, POLVO, GRASA O PINTURA

PERFILES

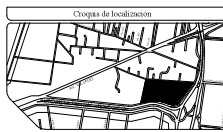
- SOLO SE UTILIZARAN PERFILES QUE ESTEN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACION EN DIMENSIONES, PESOS, DIMENSIONES, ETC.
- CUANDO SE INDIQUE SEPARACION ENTRE LAS PIEZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL
- LOS CORTES PODRAN HACERSE CON OZALLA, SIERRA O SOPLETE OULADO MECANICAMENTE
- TODOS LOS ACOSTROS DEBERAN HACERSE CON TALLADO (NO CON SOPLETE)

NOTAS INYECCION DE GROUT

- TODAS LAS JUNTAS DEBERAN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISION DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS. PUEDE PROCEDERSE A LA INYECCION DEL "GROUT"
- ANTES DE LA INYECCION DEL "GROUT" DE DEBERAN RETIRARSE TODAS LAS PARTICULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIENDOLA LIBRE DE PLUVO Y AGUA ACUMULADA
- SE UTILIZARA UN "GROUT" TIPO "MASTER LOW VISC GROUT" FABRICADO POR MIT O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MENOR DE 40MKG/CM2. A LOS 28 DIAS ESTE PRODUCTO DEBERA DENSIFICARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. DEBERA REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLDES CUBICOS DE 50MM SEGUN LA NORMA ASTM-109
- EL "GROUT" DEBERA SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE atrapado BAJA LA PLACA BASE. EL NIVEL DE GROUT DEBERA MANTENERSE 50 MM ARRIBA DEL LICHIO INTERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARA DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO

Croquis de localizacion



Informacion Complementaria

**Simbologia**

- SATELITE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE PRETEL
- ↘ PENDIENTE
- ⊕ INDICA CORTE O SECCION
- ⊖ INDICA NIVEL EN ALZADO
- ↕ BAJA
- ↕ SUBE

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectonico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificacion, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicacion: **14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO**

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU: <b>A</b>
Contenido: <b>LOSA DE ENTREPISO</b>	CE: <b>C1</b>

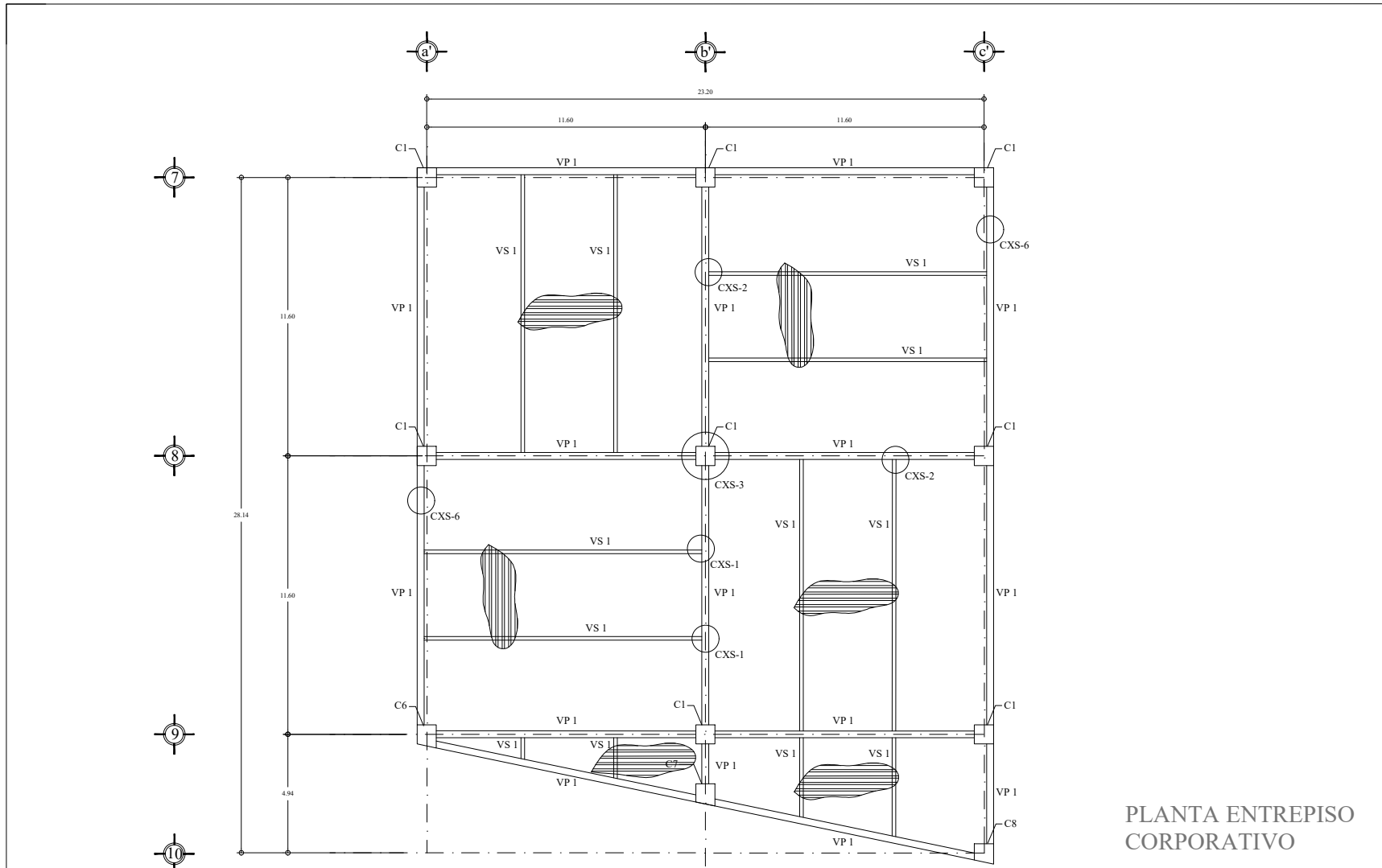
Dibujante: **EL**      Clave: **E-20**

Escala: **1:75**

Asociaciones: **METROS**

Fecha entrega: **23/04/2019**

Fecha actualizacion:



## PLANTA ENTREPISO CORPORATIVO

### NOTAS ESTRUCTURAL METÁLICA

- NOTACIONES EN MILIMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA, C.Z. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PASOS Fijos Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
  - a) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE OSIDORIO SERÁ DEL TIPO A57M A-36 CON LÍMITE DE FLECCIONA MÍNIMO DE FV-510 K03M2
  - b) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERÁ DEL TIPO A57M A-50 CON LÍMITE DE FLECCIONA DE FV-515 K03M2
  - c) LOS TORNILLOS PARA MONTAR Y REDONDOS SERÁN DEL TIPO A57M A-307
  - d) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO A57M A-325
  - e) TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO ASTM E 430 Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX PARA CORONOS DE FONDO Y E70XX PARA RELLENO Y ACABADO, CON EXTENSIÓN DE LAS CONDICIONES DE ACEROS ROLADOS EN FRÍO DONDE SE RECOMIENDA QUE SÓLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX

- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN #6 DE LA A.S.T.M. SI EL EMPLEADO EN NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO PERJUDICAN AL MATERIAL.
- LA PREPARACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- LA DISEÑO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUIR LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.S.C.
- EN TODA LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - a) PRIMERADO MÍNIMO ALQUILALCO O PRIMERADO (FORMATO DE ZINC)
  - b) ACABADO CON ESMALTE ALQUILALCO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÍMETROS DE PULVIDA OJ CON PEQUENA LAMBEZA DE PEGAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE ESPECIALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON NUESTROS ASESORES Y DONDE SE INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

### SOLDADURA

- SE USARÁ CONCRETO TIPO 1 C-20 SEGUN RMV 1944 CON T.M.A. 1"
- SE RECOMIENDA EL VIBRADO, PACTADO O VARIADO DE LA OBRA.
- SE HARÁ EL CURADO DEL CONCRETO DONANTE 7 DIAS MÍNIMO, COMENZANDO HORAS DESPUÉS DEL COLADO.
- LA LÁMINA SE UNIRÁ A LAS TRABES MEDIANTE 2 PUNTONES DE SOLDADURA DE 20mm EN CADA VALLE.
- DEBERÁ GARANTIZARSE LA POSICIÓN DE LA MALLA ELECTRODOLADA AL CENTRO DE LA CAPA DE COMPRESIÓN EN EL TRANSICIÓN DEL COLADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO.
- LA MALLA ELECTRODOLADA SERÁ #56x6

### NOTAS INYECCIÓN DE GROUT

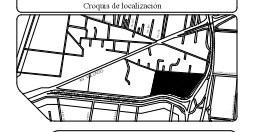
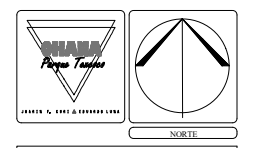
- SE APLICARÁ LA SOLDADURA EVITANDO LA TORCEDURA DE LAS PIEZAS POR LINEA.
- LAS PIEZAS TORCIDAS DESPUÉS DE HABERSE APLICADO LA SOLDADURA SERÁN REPUSTAS ENTORNOAMENTE.
- SÓLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINADOS EN FRÍOS (PERFILES DIMENSIONALES, ETC.)
- CUANDO NO SE ENCUENTRE SEPARACIÓN ENTRE LAS PIEZAS POR SOLDAR DEBERN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORTEJES PODRÁN HACERSE CON CEJILLA, SIERRA O SOPLETE GUAYO MECANICAMENTE.
- TERCEROS AJUDES DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE)

### PERFILES

- SÓLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINADOS EN FRÍOS (PERFILES DIMENSIONALES, ETC.)
- CUANDO NO SE ENCUENTRE SEPARACIÓN ENTRE LAS PIEZAS POR SOLDAR DEBERN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORTEJES PODRÁN HACERSE CON CEJILLA, SIERRA O SOPLETE GUAYO MECANICAMENTE.
- TERCEROS AJUDES DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE)

### NOTAS INYECCIÓN DE GROUT

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISION DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES DE COMENZARLOS, PARA PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- ANTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" SE DEBERÁ RETIRAR TODAS LAS PARTÍCULAS SUELTAS, LIMPIANDO PROFUNDAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIÉNDOSE LIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MASTERFLOW 90 GROUT" FABRICADO POR MITO UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 80KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DIAS DESPUÉS DE SU FABRICACIÓN Y SERÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. DEBERÁ REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MUEBROS CUBICOS DE 90MM SEGUN LA NORMA ASTM C-109
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FILDEA Y PERFECTAMENTE BOMBREADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE ATRAPADO BAJO LA PLACA BASE. EL NIVEL DE GROUT DEBERÁ MANTENERSE 10MM ARRIBA DEL LIECHO INTERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



Información Complementaria

- Simbología**
- SATÉLITE
  - NIVEL DE PISO TERMINADO
  - NIVEL DE AZOTEA
  - NIVEL DE PRETEL
  - △ PENDIENTE
  - INDICA CORTE O SECCIÓN
  - INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ← BAJA
  - ← SUBE

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

### Cronograma de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: **14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO**

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU	A
Contenido: <b>LOSA DE ENTREPISO OF</b>	CE	CI

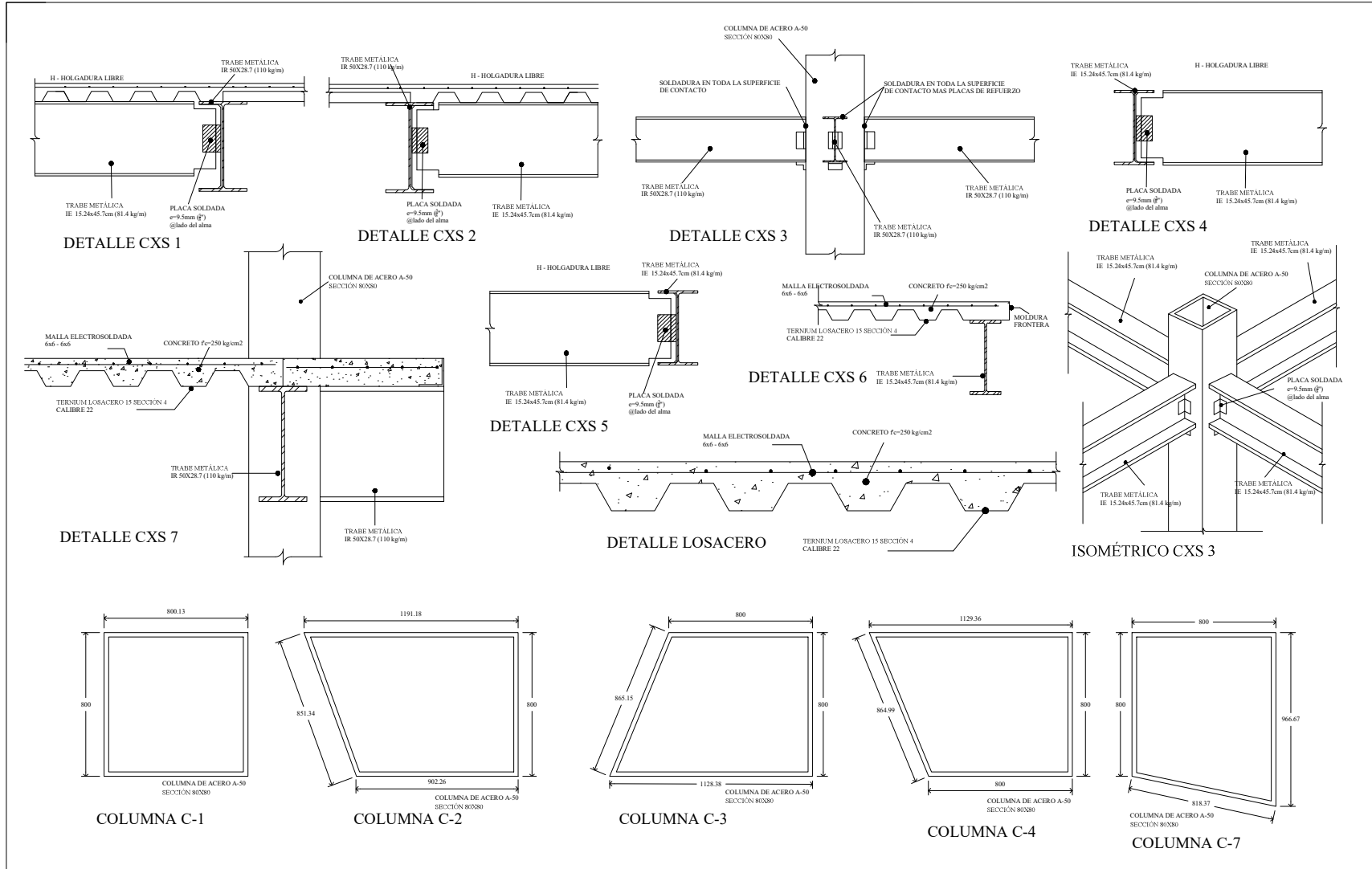
Dibujante: **EL**

Escala: **1:75**  
 Anotaciones: **METROS**

Fecha entrega: **23/04/2019**  
 fecha actualización:

Clave: **E-21**





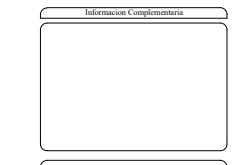
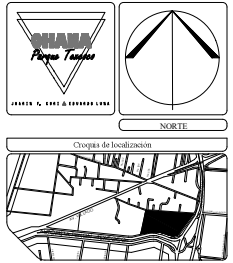
**NOTAS ESTRUCTURAL METALICA**

- ACOTACIONES EN SEMIPIEDROS DE ESTRUCTURA METALICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA, C/2 LAS COTAS DEBEN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS FIJOS Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- 1) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXION SERA DEL TIPO A 57 M A 58 CON LÍMITE DE FLENTA MÍNIMO DE 77-200K02M
- 2) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERA DEL TIPO A 57 M A 58 CON LÍMITE DE FLENTA MÍNIMO DE 77-200K02M
- 3) LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y BLOQUEOS SERAN DEL TIPO A 57 M A 407
- 4) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERA DEL TIPO A 57 M A 425
- 5) TODAS LAS SOLDADURAS SERAN DEL TIPO A 57 M A 231 Y SE USARAN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX PARA CORON DE FONDO Y E-70XX PARA BELENO Y ACABADO, CON EXCEPCION DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FRO DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX

- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACION 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENDERIZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR METODOS QUE NO PERJUDICAN AL MATERIAL.
- LA PREPARACION Y DISTRIBUCION DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERAN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY).
- LA INSPECCION, FABRICACION Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUIR A LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.C.E.
- EN TODA LA ESTRUCTURA SE APLICARA:
  - a) PRIMERABORDO ALQUILCALCO O PRIMERABORDO CROMATO DE ZINC
  - b) ACABADO CON ESMALTE ALQUILCALCO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARAN DOS CAPAS DE 1.5 MILIMETROS DE PULGADA CUO CON PRIMA LIMPIEZA DE REJAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERA RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MEMBRAS
- TODAS LAS PERIFERIAS DE DISTRIBUCION A MATERIALES SOLDADURAS Y ACABADOS SERAN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARAN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON MUESTROS ALIADOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCION DE OBRA
- TODAS LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO.
- SE USARA CONCRETO TIPO I (F<sub>c</sub>=250 KG/CM<sup>2</sup> REV. 1044 CEM TMA 1/4")
- SE RECOMIENDA EL VIBRADO PICO O VIBRADO DE LA COLUMNA
- SE HARA EL CURADO DEL CONCRETO DURANTE 7 DIAS MÍNIMOS, COMBINADO 1 HORA DESPUES DE COLADO
- LA LAMINA SE UNIRA A LAS TUBERIAS MEDIANTE 2 PUNTO DE SOLDADURA DE 25mm DE DIAM. VALLA
- DEBERA GARANTIZARSE LA POSICION DE LA MALLA ELECTROSOLDADA AL CENTRO DE LA CAPA DE COMPRESION, EN EL TRANSCURSO DEL COLADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTOS EN EL CONCRETO
- LA MALLA ELECTROSOLDADA SERA #6-9666

- SE APLICARA LA SOLDADURA ENTANQUE LA TORCEDURA DE LAS PIEZAS POR UNIR, LAS PIEZAS TORCIDAS DESPUES DE HABERSE APLICADO LA SOLDADURA SERAN REPTISTAS ENTORNOAMENTE
  - SI SE APLICARA LA SOLDADURA ENTANQUE LA TORCEDURA DE LAS PIEZAS POR UNIR, LAS PIEZAS TORCIDAS DESPUES DE HABERSE APLICADO LA SOLDADURA SERAN REPTISTAS ENTORNOAMENTE
- PERFILES**
- SOLO SE UTILIZARAN PERFILES QUE ESTEN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACION DE EMPROBES, ELECTAS, DIMENSIONES, ETC.
  - CUANDO NO HAYA INGENIERIA DE INSPECCION EN LAS PIEZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL
  - LOS CORTEJES POR SOLDAR DEBEN SER CON C/2 ALA, SIERRA O SOPLETE GULADO MECANICAMENTE.
  - TODOS LOS AJUSTEROS DEBERAN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE)
- SOLDADURA**
- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
  - EN TODAS LAS SOLDADURAS DONDE SE INDICA PREPARACION DE LA PLACA O PERIF. (BESSE I, BEBERRA) USARSE PLACA DE RESPALDO
  - TODAS LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR SU CERTIFICADO
  - ANTES DE SOLDAR SE VERIFICARA QUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE APLICARA LA SOLDADURA ESTEN LIMPIAS DE OXIDOS, PUNTO, GRASA O PINTURA.

- NOTAS INYECCION DE GROUT**
- TODAS LAS JUNTAS DEBERAN SER NIVELADAS DEFORMANDOS CUANDO LA SUPERVISION DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, PODRA PROCEDERSE A LA INYECCION DEL "GROUT"
  - PREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL "GROUT" SE DEBERAN RETIRAR TODAS LAS PARTICULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIENDOLA LIBRE DE POLVO Y AGUA ACTUALMENTE
  - SE UTILIZARA UN "GROUT" TIPO "MASTERFLOW 928 GROUT" FABRICADO POR MITO O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MENIMA DE 4000KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DIAS ESTE PRODUCTO DEBERA DISTRIBUIRSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, DEBERA REALIZARSE PRIMERAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLDES CUBOS DE 50 MM SEGUN LA NORMA ASTM C109
  - EL GROUT DEBERA SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE ATRAPADO BAJO LA PLACA BASE, EL NIVEL DE GROUT DEBERA MANTENERSE 10 MM ARRIBA DEL LIECHO INFERIOR DE LA PLACA BASE
  - EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARA DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



Informacion Complementaria

--

Simbologia

- SATELITE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE PRETEL
- PENDIENTE
- INDICA CORTE O SECCION
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- BAJA
- SUBE

Notas:

Uso exclusivamente para proyecto arquitectonico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificacion, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

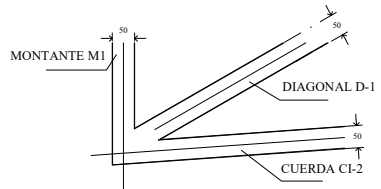
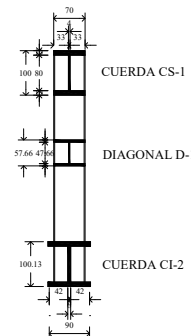
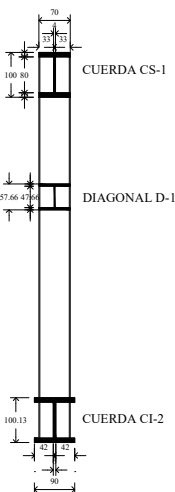
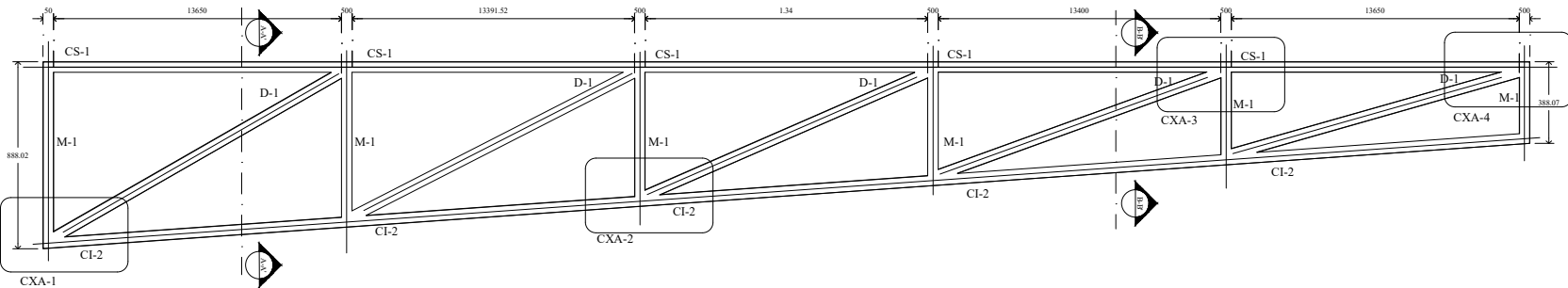
Ubicacion: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARI KURI/EDUARDO LUNA**

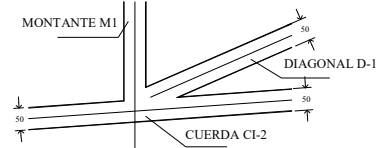
Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU: <b>A</b>
Contenido: <b>DETALLES ENTREPISO</b>	CI: <b>CI</b>
Dibujante: <b>EL</b>	Clave: <b>E-22</b>
Escala: <b>1:10</b>	Asotaciones: <b>METROS</b>
Fecha entrega: <b>22/04/2019</b>	Fecha actualizacion:

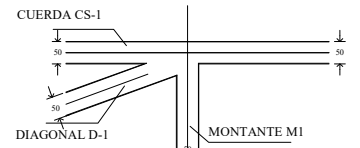
**ARMADURA ARM-1**  
ESC 1:10 (cotas en mm)



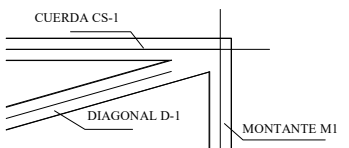
**CONEXIÓN CXA-1**  
ESC 1:5 (cotas en mm)



**CONEXIÓN CXA-2**  
ESC 1:5 (cotas en mm)



**CONEXIÓN CXA-3**  
ESC 1:5 (cotas en mm)

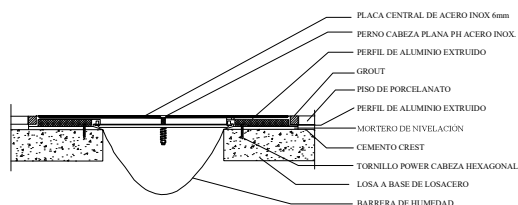


**CONEXIÓN CXA-4**  
ESC 1:5 (cotas en mm)

**CORTE A-A'**  
ESC 1:5 (cotas en mm)

**CORTE B-B'**  
ESC 1:5 (cotas en mm)

**DETALLE JUNTA CONSTRUCTIVA**  
ESC 1:5 (cotas en mm)



**NOTAS ESTRUCTURA METALICA**

- NOTACIONES EN MILIMETROS EN ESTRUCTURA METALICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA. C/LAS COTAS REGIRAN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS PISOS Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- ) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONSORCION SERA DEL TIPO ASTM A-36 CON LIMITE DE FLUJENCIA MENUDO DE FV=230 KI/CM2
- ) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERA DEL TIPO A.S.T.M. A-50 CON LIMITE DE FLUJENCIA DE FV=315 KI/CM2
- ) LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y REDONDOS SERAN DEL TIPO A.S.T.M. A-307
- ) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERA DEL TIPO ASTM A-325
- ) TODAS LAS SOLDADURAS SERAN DEL TIPO ASTM C. A-33 Y SE USARAN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX PARA CORRON DE FONDO Y E-70XX PARA RELLENO Y ACABADO. CON EXCEPCION DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FRIO DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACION 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENERIZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR METODOS QUE NO PERJUDICAN AL MATERIAL.
- LA PREPARACION Y EJECUCION DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERAN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- LA EJECUCION, FABRICACION Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUN A LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE ACI
- EN TODA LA ESTRUCTURA SE APLICARA
- ) PRIMA DE MINIMO ALGULINO O PRIMA DE CROMATO DE ZINC
- ) ACABADO CON ESMALTE ALQUILADO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARAN DOS CAPAS DE 1.5 MILÉSIMAS DE PULGADA CU CON PRENSA LINEADA DE PIZAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERA RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCION A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERAN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARAN POR LABORADORES CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON MUESTREO ALAZATORIO Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCION DE OBRA
- TODAS LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO
- SE USARA CONCRETO TIPO I, Fc=20 KI/CM2, REV. 1641 CM TDA 14"
- SE RECOMIENDA EL VIRADO, PLACADO Y CABLEADO DE LA LOSA
- SE HARA EL CURADO DEL CONCRETO DURANTE 7 DIAS MINIMOS, COMENZANDO 1 HORA DESPUES DEL COLADO
- LA LAMINA O LUSTRE A LAS TRABES MIDIANTE 2 PUNTO DE SOLDADURA DE 20MM EN CADA VALLE
- DEBERA GARANTIZARSE LA POSICION DE LA MALLA ELECTRODOLADA AL CENTRO DE LA CAPA DE COMPRESION EN EL TRANSICION DEL COLADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO.
- LA MALLA ELECTRODOLADA SERA #16 x 6

**SOLDADURA**

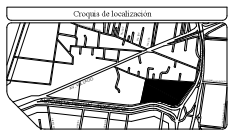
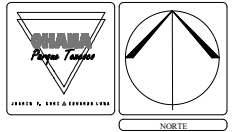
- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- EN TORSE DEBEN INDICARSE DONDE SE INDICA PREPARACION DE LA PLACA O PERFIL (BSE-1) DEBERA USARSE PLACA DE RESPALDO.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERAN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR ESCRITO.
- ANTES DE SOLDAR SE VERIFICARA QUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE APLICA LA SOLDADURA ESTEN LIMPIAS DE PÓVEDOS, PÓVEDO, GRASA O PINTURA.
- SE APLICARA LA SOLDADURA EVITANDO LA TORCERA DE LAS PIZAS POR UNIR LAS PIZAS TORCIDAS DESPUES DE HABERSE APLICADO LA SOLDADURA SERAN PERJUDICANTES ENTORNO AMENTE.

**PERFILES**

- SOLO SE UTILIZARAN PERFILES QUE ESTEN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACION EN DIMENSIONES, ELECTIVAS, DIMENSIONES, ETC.
- CUANDO NO SE ENHACE REPARACION ENTRE LAS PIZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORTEJOS NOBAN HABERSE CON CEJALLA, SIERRA O SOPLETE GUARDADO MECANICAMENTE.
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERAN HACERSE CON TALADRO (NO CON SORLETE)

**NOTAS INYECCION DE GROUT**

- ) TODAS LAS JUNTAS DEBERAN SER NIVELADAS DILATANDOS CUANDO LA SUPERVISION DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES DE SER NIVELADAS, PODRA PROCEDERSE A LA INYECCION DEL "GROUT"
- ) PREVIAMENTE A LA COLOCACION DEL "GROUT" SE DEBERAN RETIRARSE TODAS LAS PARTICULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIENDOLA LIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA
- ) SE UTILIZARA UN "GROUT" TIPO "MASTERFLOW 924 GROUT" FABRICADO POR MIT O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MENUDA DE 40KG/CM2 A LOS 28 DIAS ESTE PRODUCTO DEBERA DOTARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, DEBERA REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESION EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLDES "CUBOS" DE 50 MM SEGUN LA NORMA ASTM-C109
- ) EL GROUT DEBERA SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE ATRAPADO BAJA LA PLACA BASE, EL NIVEL DE GROUT DEBERA MANTENERSE 10 MM ARRIBA DEL LECIDO INTERIOR DE LA PLACA BASE
- ) EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARA DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



Informacion Complementaria

Simbologia

- SATÉLITE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE PRETEL
- PENDIENTE
- ⊕ INDICA CORTE O SECCIÓN
- ⊖ INDICA NIVEL EN ALZADO
- ⇄ BAJA
- ⇄ SUBE

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

Cronograma de referencia

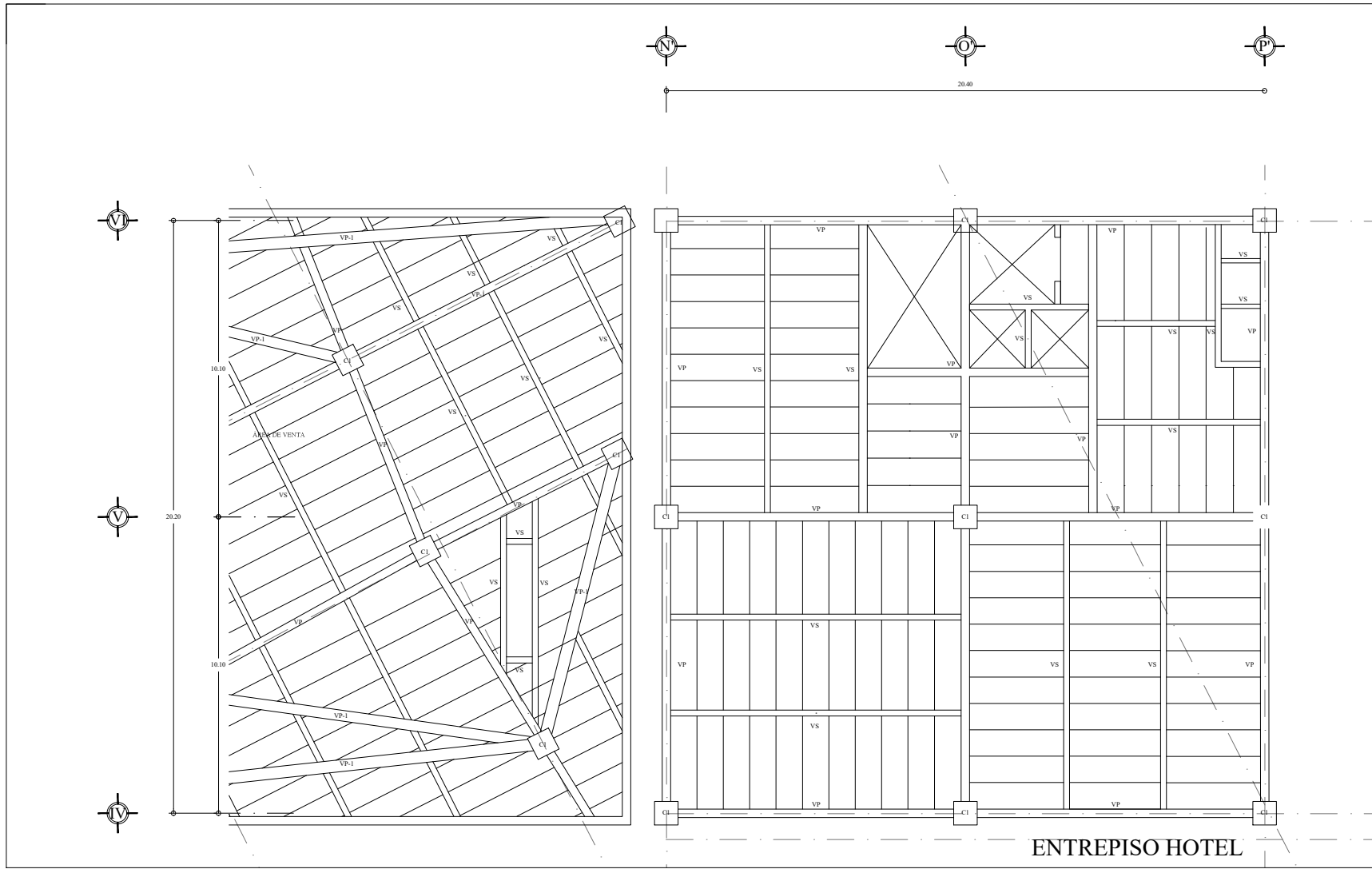
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación: **14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO**

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU	A
Contenido: <b>DETALLES ENTREPISO</b>	CE	CI

Dibujante: <b>EL</b>	Clave: <b>E-23</b>
Escala: <b>INDICADAS</b>	
Anotaciones: <b>METROS</b>	
Fecha actualización: <b>22/04/2019</b>	



**NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA**

- ACOTACIONES EN MILÍMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA. CE LAS COTAS SEGÚN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS PISOS Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- 1) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXIÓN SERÁ DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLECCIÓN MÍNIMO DE F<sub>y</sub> 250 KG/CM<sup>2</sup>
- 2) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES BOLIDADOS SERÁ DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLECCIÓN DE F<sub>y</sub> 355 KG/CM<sup>2</sup>
- 3) LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y REBONDOS SERÁN DEL TIPO A-317 M-307
- 4) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO A-317 M-325
- 5) TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO ASTM-C2 1/8" Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX PARA OBRAS DE FONDO Y E-70XX PARA REBLENDO Y ACABADO, CON EXCEPCIÓN DE LAS CONEXIONES DE ACEROS BOLIDADOS EN FRÍO DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENDEZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO PREJUDICAN AL MATERIAL.
- LA PREPARACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY).
- LA EJECUCIÓN, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA DEBERÁ SER ALO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.C.
- EN TODA LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - a) PRIMARIADO MONO-ALCALIZADO O BISMUTO (CROMATO DE ZINC)
  - b) ACABADO CON BISMUTO ALCALIZADO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÉSIMAS DE PULGADA C/UN (PRETA AMBIZADA DE PIZAS)
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON MÉTODOS ALIADOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

**SOLDADURA**

- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- EN TODAS LAS SOLDADURAS DONDE SE INDICA PREPARACIÓN DE LA PLACA O PERFIL (BISEL), DEBERÁ USARSE PLACA DE RESPALDO.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR ESCRITO.
- ANTES DE SOLDAR SE VERIFICARÁ QUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE APLICARÁ LA SOLDADURA ESTÉN LIMPIAS DE OXIDANTES, PUNTA, GRASA O PINTURA.

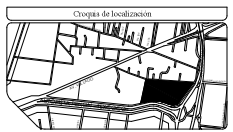
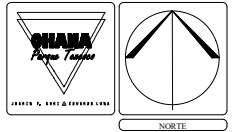
**PERFILES**

- SOLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACIÓN EN ESPESOR, FLECCIONES, DIMENSIONES, ETC.
- CUANDO OBTENEA INSUFICIENTE SEPARACIÓN ENTRE LAS PIZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORTES PODRÁN HACERSE CON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE GUARDADO MÓNICAMENTE.
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE).

- SE APLICARÁ LA SOLDADURA EVITANDO LA TORCEDURA DE LAS PIZAS POR USAR LAS PIZAS TORCIDAS DESPUÉS DE HABERSE APLICADO LA SOLDADURA SERÁN REPUTADAS INDEBIDAMENTE.
- SE RECOMIENDA EL VIBRADO, PLACADO O VARELADO DE LA LOGIA.
- SE HARÁ EL CURADO DEL CONCRETO DURANTE 7 DIAS MÍNIMOS, COMENZANDO 1 HORA DESPUÉS DEL COCADO.
- LA LAMINA SE COBRA A LAS TIRAS MEDIANTE 2 PUNTO DE SOLDADURA DE 20mm EN CADA VALLE.
- DEBERÁ GARANTIZARSE LA POSICIÓN DE LA MALLA ELECTROBODADA AL CENTRO DE LA COXA DE COMPRESIÓN, EN EL TRANSICIÓN DEL COLADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO.
- LA MALLA ELECTROBODADA SERÁ #9-60

**NOTAS INYECCIÓN DE GROUT**

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DILATACIONES DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES DE MENCIONADOS, PODRÁ PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" DEBERÁN RETIRARSE TODAS LAS PARTÍCULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIÉNDOSE LIBRE DE POLVO Y GRASA ACUMULADA
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MASTELON 925 GROUT" FABRICADO POR MBT O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 4000 KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DÍAS ESTE PRODUCTO DEBERÁ DOSIFICARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, TENDRÁ REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MÓDULOS "CUBOS" DE 50 MM SEGÚN LA NORMA ASTM-109
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBREADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE
- EL BARRIDO DE LA PLACA BASE, EL NIVEL DE GROUT DEBERÁ MANTENERSE 10 MM ARRIBA DEL LÍMITE INTERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



Información Complementaria

Simbología

Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Área  
SUP. PREDIO:                    NIVEL:  
CONSTRUIDO:                    LIBRE:

Cuadro de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo:  
**ESTRUCTURAL**

CDU	A
CE	CI

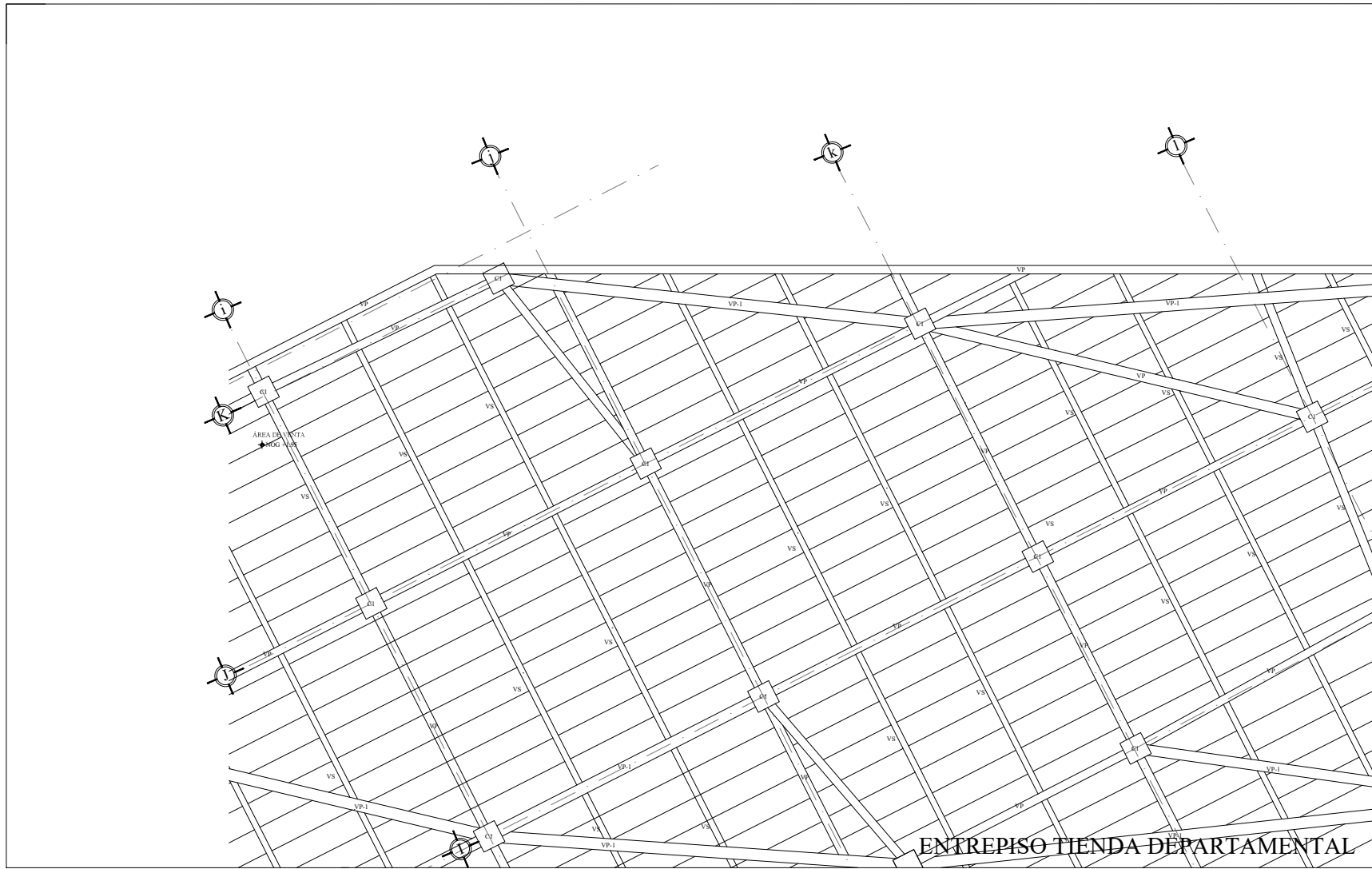
Comunidad:  
**LOSA DE ENTREPISO**

Dibujante:  
**JFKG**

Escala: 1:75  
Anotaciones: **METROS**

Fecha entrega: 22/04/2019  
Fecha actualización:

Clave:  
**E-24**



**NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA**

- ACOTACIONES EN MILÍMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA. CE LAS COTAS SEGÚN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS PISOS Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- 1) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXIÓN SERÁ DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLEJENCIA MÍNIMO DE FY=250 KG/CM<sup>2</sup>
- 2) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERÁ DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLEJENCIA MÍNIMO DE FY=251 KG/CM<sup>2</sup>
- 3) LOS TORNILLOS PARA MONTAR Y REBONDOS SERÁN DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLEJENCIA MÍNIMO DE FY=251 KG/CM<sup>2</sup>
- 4) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLEJENCIA MÍNIMO DE FY=251 KG/CM<sup>2</sup>
- 5) TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO ASTM-C23 Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX PARA OBRAS DE FONDO Y E-70XX PARA REBOLDO Y ACABADO, CON EXCEPCIÓN DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FRÍO DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENERIZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO PREJUDICEN AL MATERIAL
- LA PREPARACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- LA EJECUCIÓN, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUIR A LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.C.
- EN TORNO A LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - a) PRIMADO MONO-ACRILICO O BOMBAEO (COLORATO DE ZINC)
  - b) ACABADO CON BSMALTE ALCALIDUAL
- EN AMBOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÍMETROS DE PULGADA CU CON UNA ANCHURA DE PIZAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON MÉTODOS ADECUADOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

**SOLDADURA**

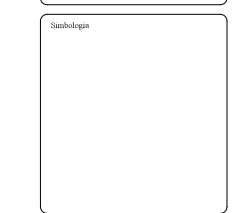
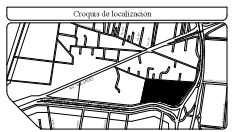
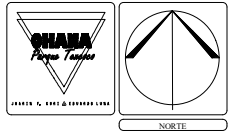
- SE USARÁ CONCRETO TIPO I FC=250 KG/CM<sup>2</sup> REV. 154 CM TMA 14"
- SE RECOMIENDA EL VIBRADO PLACADO O VIBRADO DE LA OBRA
- SE HARÁ EL CURADO DEL CONCRETO DURANTE 7 DIAS MÍNIMOS, COMENZANDO 4 HORAS DESPUÉS DE COLADO
- LA LAMINA SE COBRA A LAS TIRAS MEDIANTE 2 PUNTO DE SOLDADURA DE 20mm EN CADA VALLE
- DEBERÁ MANTENERSE LA POSICIÓN DE LA MALLA ELECTRODOLADA AL CENTRO DE LA CAPA DE COMPRESIÓN, EN EL TRANSCURSO DEL COLADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO
- LA MALLA ELECTRODOLADA SERÁ #9-66

**PERFILES**

- SOLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACIÓN EN ESPESORES, FLEJAS, DIMENSIONES, ETC
- CUANDO NO SE ESPESIFICARON EN EL DISEÑO LAS PIZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL
- LOS CORTES PODRÁN HACERSE CON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE GUARDADO MÓNICAMENTE
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE)

**NOTAS INYECCIÓN DE GROUT**

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTÉ LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, PODRÁ PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" SE DEBERÁN RETIRARSE TODAS LAS PARTÍCULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIÉNDOSE LIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MASTERSPEC 928 GROUT" FABRICADO POR MBT O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 4000 KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DÍAS ESTE PRODUCTO DEBERÁ DOSIFICARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, DEBERÁ REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLDES CÍRCULOS DE 50 MM SEGÚN LA NORMA ASTM-69
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE
- EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Estado de Avance:  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:



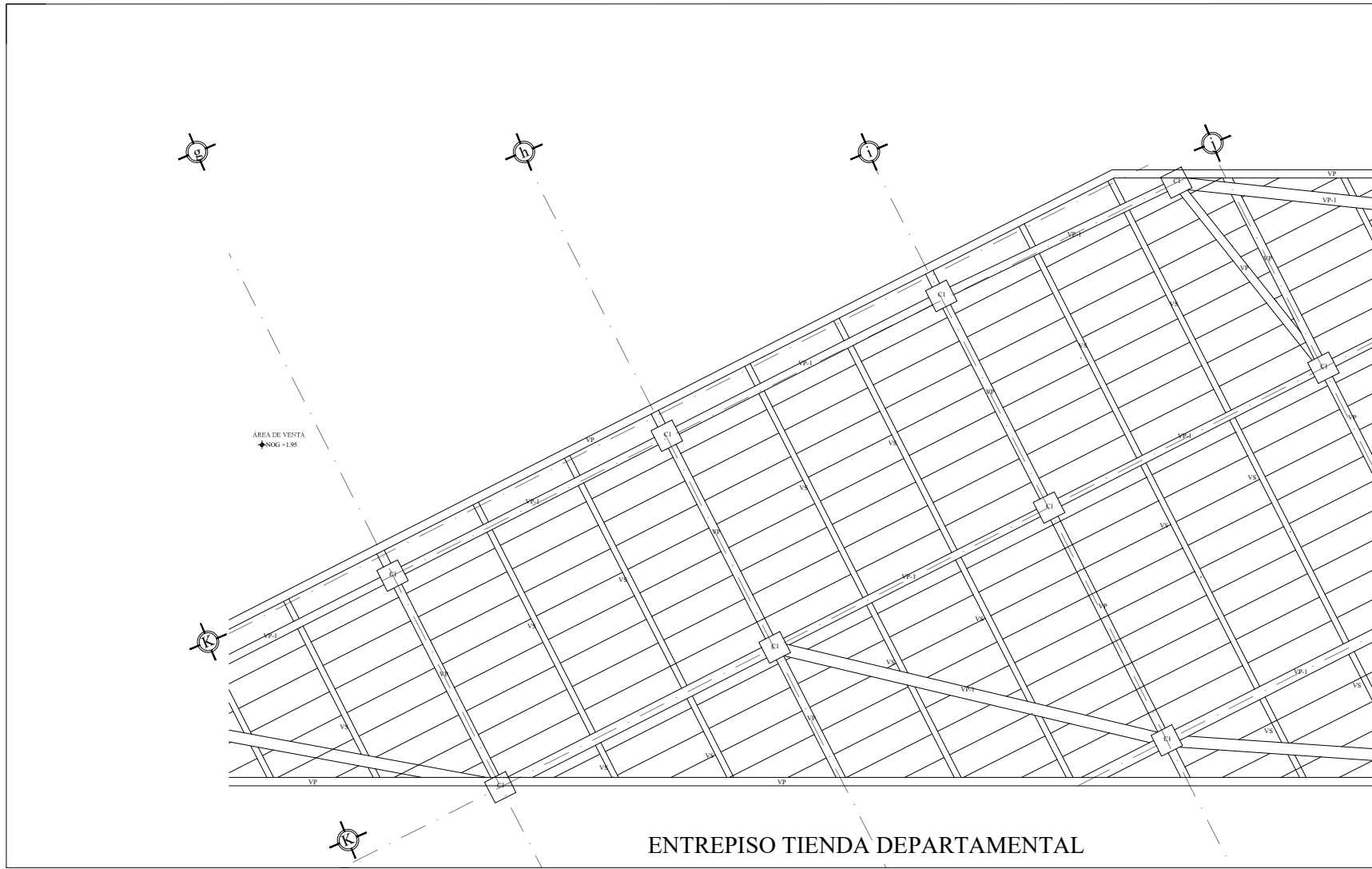
Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñados:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU	A
Comunidad: <b>LOSA DE ENTREPISO</b>	CE	CI

Dibujante:  
**JFKG**  
 Escala:  
 1:75  
 Anotaciones:  
**METROS**  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualización:

Clave:  
**E-25**



## ENTREPISO TIENDA DEPARTAMENTAL

### NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA

- ACOTACIONES EN MILÍMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA, CÉ LAS COTAS SEGÚN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS Pisos Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXIÓN SERÁ DEL TIPO A57M A-36 CON LÍMITE DE FLESIÓN MÍNIMO DE F<sub>y</sub> 250 KG/CM<sup>2</sup>
- TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERÁ DEL TIPO A57M A-36 CON LÍMITE DE FLESIÓN DE F<sub>y</sub> 251 KG/CM<sup>2</sup>
- LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y REDONDOS SERÁN DEL TIPO A314 M A-307
- TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO A314 M A-325
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO ASTM C2 - A-23 Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX PARA OBRON DE FONDO Y E-70XX PARA RELLENO Y ACABADO, CON EXCEPCIÓN DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FRÍO DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENDEZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO PREJUDICEN AL MATERIAL.
- LA PREPARACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY).
- LA EJECUCIÓN, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUIR A LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.C.
- EN TORNO LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - a) PINTADO MONO-ALQUILATO O BIMANCO (COLORATO DE ZINC)
  - b) ACABADO CON BSMALTE ALQUILATO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÍMETROS DE PULGADA CU CON PERLA AMBICIA DE PIZAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON ELECTROS ALIADOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

### SOLDADURA

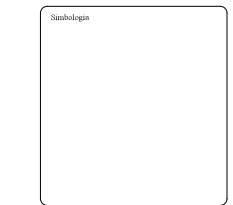
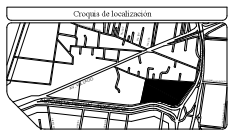
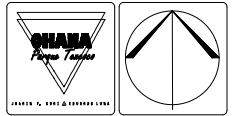
- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- EN TODAS LAS SOLDADURAS DONDE SE INDICA PREPARACIÓN DE LA PLACA O PERFIL (BESL), DEBERÁ USARSE PLACA DE RESPALDO.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR ESCRITO.
- ANTES DE SOLDAR SE VERIFICARÁ QUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE APLICARÁ LA SOLDADURA ESTÉN LIMPIAS DE OXIDINAS, PUNTA, GRASA O PINTURA.

### PERFILES

- SOLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACIÓN EN ESPESOR, FLECHAS, DIMENSIONES, ETC.
- CUANDO POR ESPECIFICACIÓN EN ESTE PLANO SE SOLICITE SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORTES PODRÁN HACERSE CON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE GUADADO MÓVIL/CONTINENTE.
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE)

### NOTAS INYECCIÓN DE GROUT

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, PODRÁ PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" SE DEBERÁN RETIRARSE TODAS LAS PARTÍCULAS SUELTAS, LIMPIARLO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENERLO ALIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MASTERSOLV-928 GROUT" FABRICADO POR MFT O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 4000 KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DÍAS ESTE PRODUCTO DEBERÁ DOSIFICARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TENDRÁ QUE REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLDES CÍRCULOS DE 50 MM SEGÚN LA NORMA ASTM-109
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBREADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE ATRAPADO BAJO LA PLACA BASE, EL NIVEL DE GROUT DEBERÁ MANTENERSE 10 MM ARRIBA DEL LÍMITE INTERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CUIDADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:



Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO  
 Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
ESTRUCTURAL	CE	CI
Comunidad:	LOSA DE ENTREPISO	

Dibujante: JJKG  
 Escala: 1:75  
 Acreditación: METROS  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualización:

Clave: **E-26**

DETALLE LOSACERO

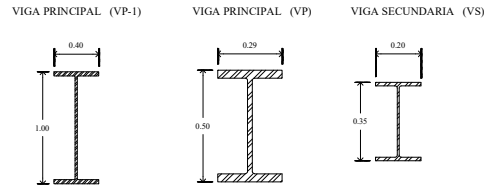
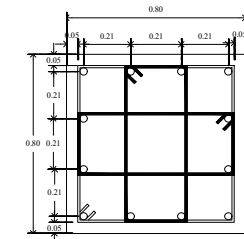
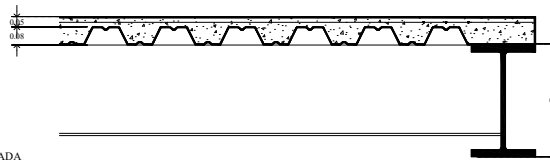
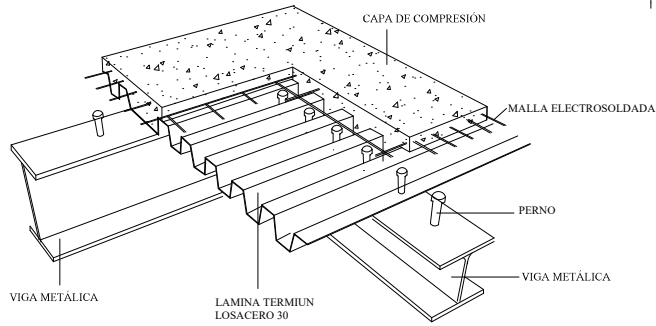
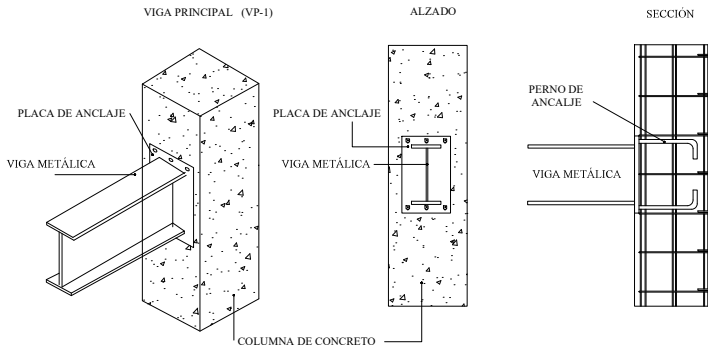
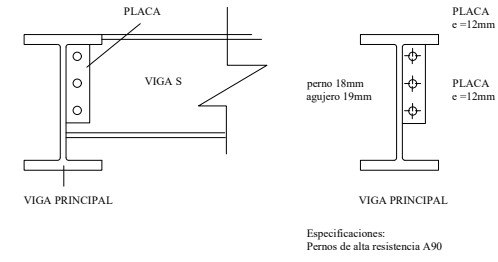


TABLA DE PERFILES IR					
PERFIL	SECCION	d	tw	bf	tf
VP	IR 40x235	500	20.6	287	36.6
VP-1	IR 1000x361	1000	19.1	401	36.1
VS	IR 360x72	351	8.64	204	15.1

CONEXIÓN VIGA Y COLUMNA



CONEXIÓN VIGA PRINCIPAL Y SECUNDARIA



Detalles

NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA

- ACOTACIONES EN MILÍMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA. CÉ LAS COTAS SEGÚN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS PISOS Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXIÓN SERÁ DEL TIPO A57M A-58 CON LÍMITE DE FLEJENCIA MÍNIMO DE F<sub>y</sub> 250 KG/CM<sup>2</sup>
- TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERÁ DEL TIPO A57M A-58 CON LÍMITE DE FLEJENCIA DE F<sub>y</sub> 251 KG/CM<sup>2</sup>
- LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y REBENDOS SERÁN DEL TIPO A314 M-A-307
- TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO A314 M-A-325
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO A57M-CZ A-23 Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX PARA OBRON DE FONDO Y E70XX PARA RELLENO Y ACABADO. CON EXCEPCIÓN DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FROD DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACION 46 DE LA A57M. SI EL ENDEREZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO PREJUDICEN AL MATERIAL.
- LA PREPARACION Y EJECUCION DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY).
- LA EJECUCION FABRICACION Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGÚN LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.C.
- EN TODA LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - PRIMARIADO MONO-ALCALIZADO O PRIMARIADO CROMATO DE ZINC
  - ACABADO CON BISMALTE ALCALIZADO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÉSIMAS DE PULGADA CU CON PRENSA LIMPIEZA DE PIZAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON NIVEL DE CALIDAD ISO 9000 Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO
- SE USARÁ CONCRETO TIPO II FV-250 KG/CM<sup>2</sup> REV. ISHACHU TMA 14"
- SE RECOMIENDA EL VIBRADO PLACADO O VIBRADO DE LA LOGA.
- SE HARÁ EL CUIDADO DEL CONCRETO DURANTE 7 DIAS MÍNIMOS, COMENZANDO 1 HORA DESPUÉS DEL COCADO.
- LA LAMINA SE DURA A LAS TRORES MEDIANTE 2 PUNTO DE SOLDADURA DE 20mm EN CADA VALLE.
- DEBERÁ MANTENIZARSE LA POSICIÓN DE LA MALLA ELECTROSOLDADA AL CENTRO DE LA COPA DE COMPRESIÓN, EN EL TRANSICIÓN DEL COCADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTO DEL CONCRETO.
- LA MALLA ELECTROSOLDADA SERÁ #6-66

SOLDADURA

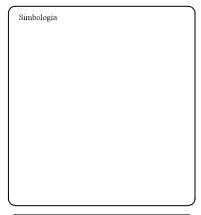
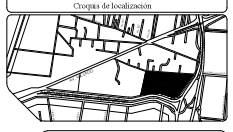
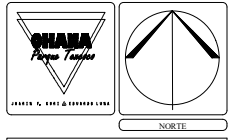
- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY).
- EN TODAS LAS SOLDADURAS DONDE SE INDICA PREPARACIÓN DE LA PLACA O PERFIL (BESL), DEBERÁ USARSE PLACA DE RESPALDO.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR ESCRITO.
- ANTES DE SOLDAR SE VERIFICARÁ QUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE APLICARÁ LA SOLDADURA ESTÉN LIMPIAS DE OXIDINAS, PUNTA, GRASA O PINTURA.

PERFILES

- SOLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACIÓN EN ESPESOR, FLEJAS, DIMENSIONES, ETC.
- CUANDO NO SE ESPESOR DE PREPARACIÓN ENTRE LAS PIZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORTELES PODRÁN HACERSE CON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE GUARDADO MÓNICAMENTE.
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE).

NOTAS INYECCIÓN DE GROUT

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTERIORMENTADOS, PODRÁ PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" SE DEBERÁN RETIRAR TODAS LAS PARTICULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIENDO LA LIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA.
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MANTENCIÓN 928 GROUT" FABRICADO POR MFI O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 4000 KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DÍAS ESTE PRODUCTO DEBERÁ DISPONERSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TENDRÁ REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLES CÍRCULOS DE 50 MM SEGÚN LA NORMA ASTM 0109
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBREADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE -ATRAPADO BAJO LA PLACA BASE, EL NIVEL DE GROUT DEBERÁ MANTENERSE 10 MM ARRIBA DEL LIECRO INTERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CUIDADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO.



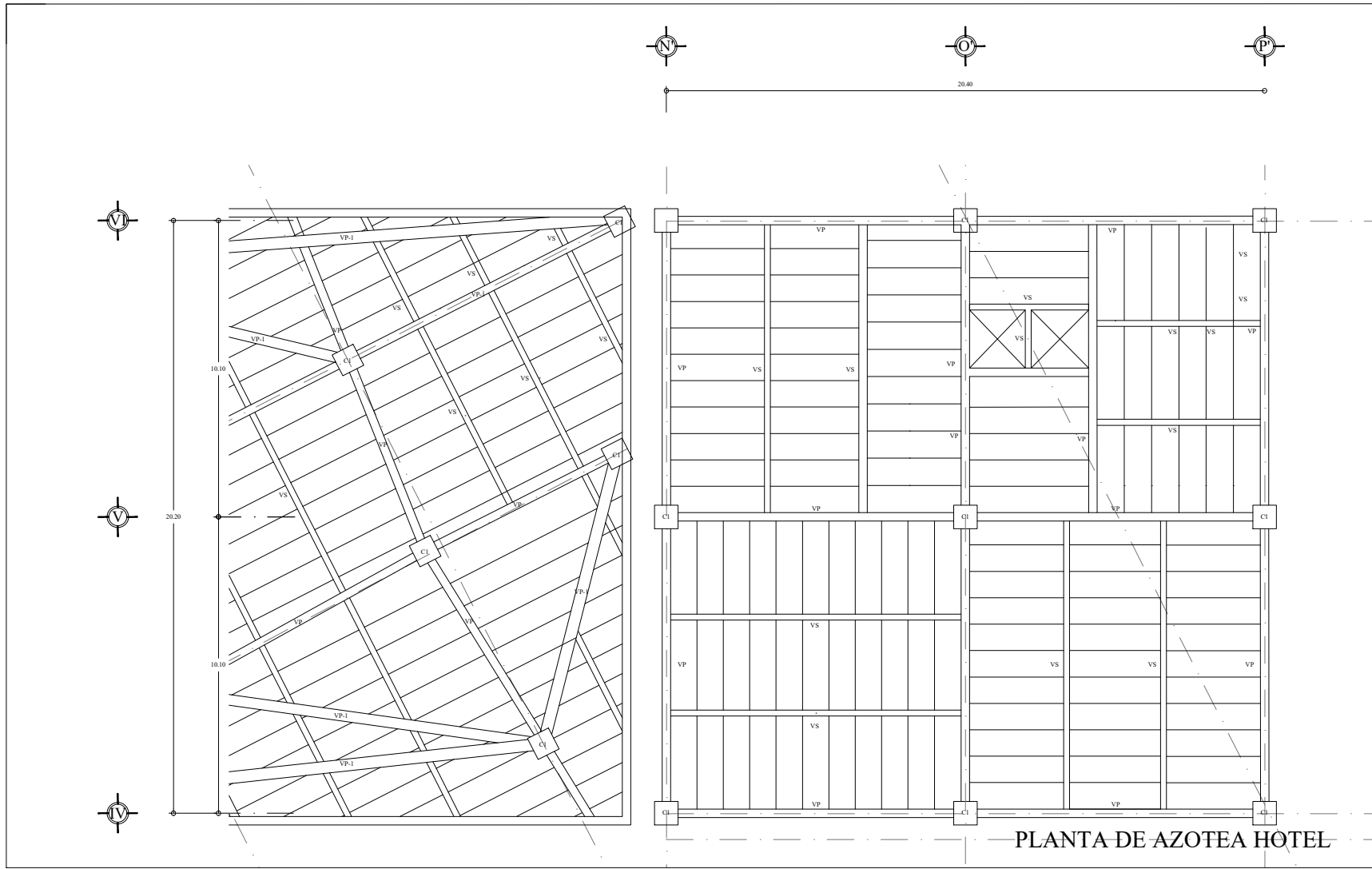
Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Área  
 SUP. PREDIO: \_\_\_\_\_ NIVEL:  
 CONSTRUIDO: \_\_\_\_\_ LIBRE: \_\_\_\_\_



Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO.  
 Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: **ESTRUCTURAL**  
 Contenido: **DETALLES ENTREPISO**  
 Dibujante: **JFKG**  
 Escala: 1:75  
 Anotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualización: **E-27**



PLANTA DE AZOTEA HOTEL

**NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA**

- ACOTACIONES EN MILÍMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA. CE LAS COTAS SEGÚN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS PÍJOS Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- 1) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXIÓN SERÁ DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLECCIÓN MÍNIMO DE Fy=250 KG/CM<sup>2</sup>
- 2) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES BOLIDADOS SERÁ DEL TIPO A-57M, A-57M CON LÍMITE DE FLECCIÓN DE Fy=355 KG/CM<sup>2</sup>
- 3) LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y REBONDOS SERÁN DEL TIPO A-317 M, A-307
- 4) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO A-317 M, A-325
- 5) TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO ASTM C2, A-23 Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX PARA OBRAS DE FONDO Y E-70XX PARA REBLENDO Y ACABADO, CON EXCEPCIÓN DE LAS CONEXIONES DE ACEROS BOLIDADOS EN FROD DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENDEZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO PREJUDICAN AL MATERIAL.
- LA PREPARACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY).
- LA EJECUCIÓN, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA DEBERÁ SER ALO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.C.
- EN TODA LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - a) PRIMARIADO MONO-ALCALIZADO O BIMARIADO (COLORADO DE ZINC)
  - b) ACABADO CON BISMALTE ALCALIZADO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÉSIMAS DE PULGADA C/UN PERÍMULO DE PIEZAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON MÉTODOS ALEATORIOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

**SOLDADURA**

- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- EN TODAS LAS SOLDADURAS DONDE SE INDICA PREPARACIÓN DE LA PLACA O PERFIL (BESL), DEBERÁ USARSE PLACA DE RESPALDO.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR ESCRITO.
- ANTES DE SOLDAR SE VERIFICARÁ QUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE APLICARÁ LA SOLDADURA ESTÉN LIMPIAS DE OXIDOS, PUNOS, GRASA O PINTURA.

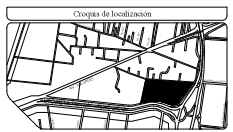
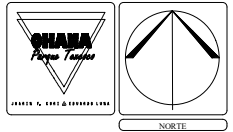
**PERFILES**

- SOLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACIÓN EN ESPESORES, FLECCIONES, DIMENSIONES, ETC.
- CUANDO OBTENGA INSPECCIÓN POSITIVA ENTRE LAS PIEZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORTES PODRÁN HACERSE CON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE GUARDADO MÓNICAMENTE.
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE).

- SE APLICARÁ LA SOLDADURA EVITANDO LA TORCEDURA DE LAS PIEZAS POR USAR LAS PIEZAS TORCIDAS DESPUÉS DE HABERSE APLICADO LA SOLDADURA SERÁN REPUTADAS INDEBIDAMENTE.
- SE RECOMIENDA EL VIBRADO, PLACADO O VARELADO DE LA LOGIA.
- SE HARÁ EL CURADO DEL CONCRETO DURANTE 7 DIAS MÍNIMOS, COMENZANDO 1 HORA DESPUÉS DEL COCADO.
- LA LAMINA SE COCRA A LAS TRABES MEDIANTE 2 PUNTO DE SOLDADURA DE 20mm EN CADA VALLE.
- DEBERÁ GARANTIZARSE LA POSICIÓN DE LA MALLA ELECTROBODADA AL CENTRO DE LA COTA DE COMPRESIÓN, EN EL TRANSICIÓN DEL COLADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO.
- LA MALLA ELECTROBODADA SERÁ #9-60

**NOTAS INYECCIÓN DE GROUT**

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, PODRÁ PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" SE DEBERÁN RETIRAR TODAS LAS PARTÍCULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIÉNDOLA LIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MASTELON 928 GROUT" FABRICADO POR MBT O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 4000 KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DÍAS ESTE PRODUCTO DEBERÁ DOSIFICARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, TENDRÁ REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MÓDULOS CÚNICOS DE 50 MM SEGÚN LA NORMA ASTM 0-09
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBREADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE -ATRAPADO BAJO LA PLACA BASE, EL NIVEL DE GROUT DEBERÁ MANTENERSE 10 MM ARRIBA DEL LÍMITE INTERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



**Información Complementaria**

Simbología

Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Área  
SUP. PREDIO: NIVEL:  
CONSTRUIDO: LIBRE:

**Cuadro de referencia**

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

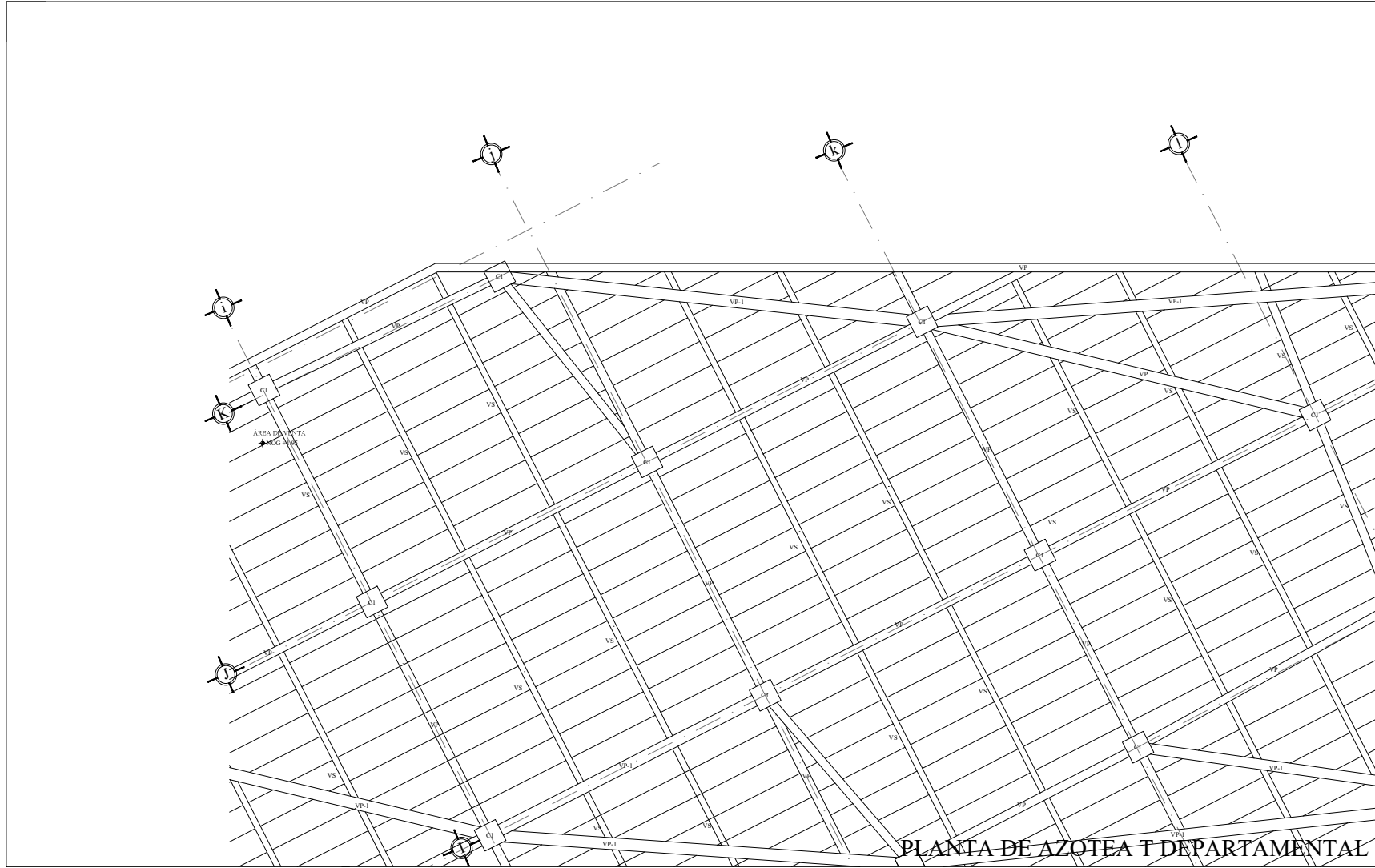
Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU	A
Contenido: <b>LOSA DE AZOTEA</b>	CE	CI

Dibujante:  
JFKG

Clave:  
**E-28**

Escala: 1:75  
Anotaciones: METROS  
Fecha entrega: 22/04/2019  
Fecha actualización:



**NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA**

- ACOTACIONES EN MILÍMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA. CE LAS COTAS SEGÚN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS PISOS Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- 1) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE DEBERÁ SER DE TIPO ASTM A-36 CON LÍMITE DE FLECCIÓN MÍNIMO DE F<sub>y</sub> = 250 KG/CM<sup>2</sup>
- 2) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERÁ DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLECCIÓN DE F<sub>y</sub> = 251 KG/CM<sup>2</sup>
- 3) LOS TORNILLOS PARA MONTAR Y REBONDOS SERÁN DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLECCIÓN DE F<sub>y</sub> = 251 KG/CM<sup>2</sup>
- 4) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO A-36 CON LÍMITE DE FLECCIÓN DE F<sub>y</sub> = 251 KG/CM<sup>2</sup>
- 5) TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO ASTM C-23 Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX PARA OBRAS DE FONDO Y E-70XX PARA REBOLDO Y ACABADO, CON EXCEPCIÓN DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FRÍO DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E-60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENERIZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO PREJUDICEN EL MATERIAL
- LA PREPARACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- LA EJECUCIÓN, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUIR A LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.C.
- EN TORNO LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - a) PRIMARIAMENTE ALGÜLADO O BOMBADO (COLORATO DE ZINC)
  - b) ACABADO CON BSMALTE ALGÜLADO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÍMETROS DE PULGADA CU CON UNA ANCHURA DE PIZAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON MÉTODOS ADECUADOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

**SOLDADURA**

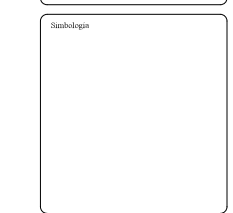
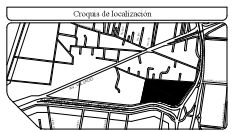
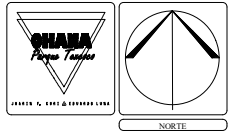
- SE USARÁ CONCRETO TIPO I FC=250 KG/CM<sup>2</sup> REV. 154 CM TMA 14"
- SE RECOMIENDA EL VIBRADO PLACADO O VIBRADO DE LA OBRA
- SE HARÁ EL CURADO DEL CONCRETO DURANTE 7 DIAS MÍNIMOS, COMENZANDO 4 HORAS DESPUÉS DEL COCADO
- LA LAMINA SE USARÁ A LAS TIRAS MEDIANTE 2 PUNTO DE SOLDADURA DE 20mm EN CADA VALLE
- DEBERÁ MANTENERSE LA POSICIÓN DE LA MALLA ELECTRODOLADA AL CENTRO DE LA CAPA DE COMPRESIÓN, EN EL TRANSCURSO DEL COCADO PARA EVITAR AGRIETAMIENTO EN EL CONCRETO
- LA MALLA ELECTRODOLADA SERÁ #9-66

**PERFILES**

- SOLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACIÓN EN ESPESORES, FLECCIONES, DIMENSIONES, ETC
- CUANDO OBTENEA INSPECCIÓN EN TALLER LAS PIZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL
- LOS CORTES PODRÁN HACERSE CON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE GUARDADO MÓNICAMENTE
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE)

**NOTAS INYECCIÓN DE GROUT**

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTÉ LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, PODRÁ PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" SE DEBERÁN RETIRARSE TODAS LAS PARTÍCULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIÉNDOSE LIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MANTENCIÓN 928 GROUT" FABRICADO POR MBI O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 4000 KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DÍAS ESTE PRODUCTO DEBERÁ DOSIFICARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE, DEBERÁ REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLES CÚNICOS DE 50 MM SEGÚN LA NORMA ASTM-109
- EL GROUT DEBERÁ SER COCADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE ATRAPADO BAO LA PLACA BASE, EL NIVEL DE GROUT DEBERÁ MANTENERSE 10 MM ARRIBA DEL LÍMITE INTERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CURADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Estado de Área:  
 SUP. PREDIO: \_\_\_\_\_ NIVEL: \_\_\_\_\_  
 CONSTRUIDO: \_\_\_\_\_ LIBRE: \_\_\_\_\_



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

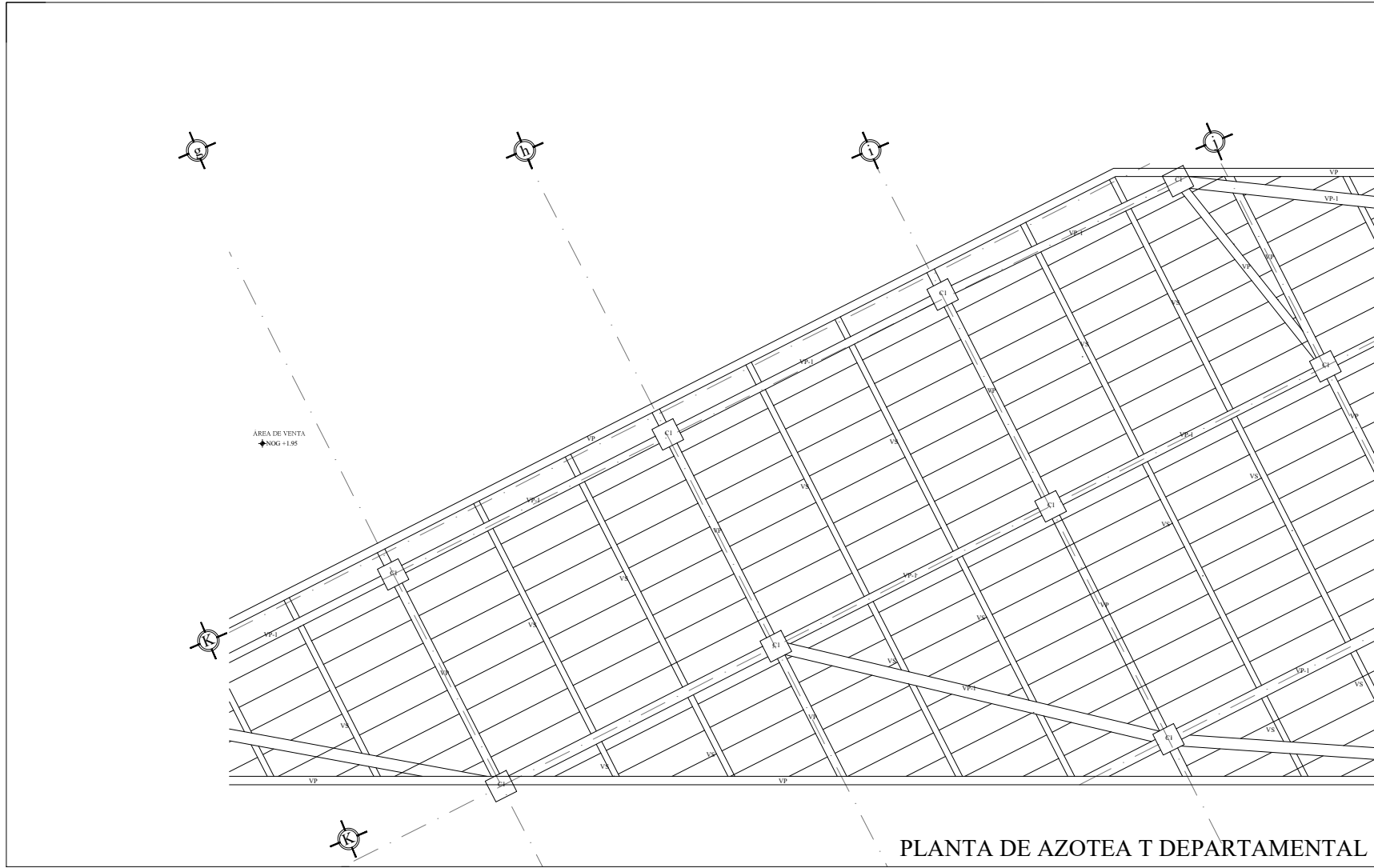
Diseñados:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU	A
Contenido: <b>LOSA DE AZOTEA</b>	CE	CI

Dibujante:  
**JFKG**  
 Escala: 1:75  
 Anotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualización:

Clave:  
**E-29**





**NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA**

- ACOTACIONES EN MILÍMETROS EN ESTRUCTURA METÁLICA
- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA, CÉ LAS COTAS SEGÚN AL DIBUJO
- TODAS LAS ACOTACIONES, PAÑOS PISOS Y NIVELES DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
- ESPECIFICACIONES DE MATERIALES
- 1) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE INCLUYENDO PLACAS DE CONEXIÓN SERÁ DEL TIPO A572M A-36 CON LÍMITE DE FLEJENCIA MÍNIMO DE F<sub>y</sub> 250 KG/CM<sup>2</sup>
- 2) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA PERFILES ROLADOS SERÁ DEL TIPO A572M A-36 CON LÍMITE DE FLEJENCIA DE F<sub>y</sub> 251 KG/CM<sup>2</sup>
- 3) LOS TORNILLOS PARA MONTAJE Y REBONDOS SERÁN DEL TIPO A325M A-307
- 4) TODO EL ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAS Y TORNILLOS SERÁ DEL TIPO A325M A-325
- 5) TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN DEL TIPO ASTM C2-33 Y SE USARÁN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX PARA OBRÓN DE FONDO Y E70XX PARA REBLENDO Y ACABADO, CON EXCEPCIÓN DE LAS CONEXIONES DE ACEROS ROLADOS EN FRÍO DONDE SE RECOMIENDA QUE SOLO SE EMPLEEN ELECTRODOS DE LA SERIE E60XX
- TODO EL MATERIAL DEBE SER LIMPIO Y RECTO CONFORME A LA ESPECIFICACIÓN 46 DE LA A.S.T.M. SI EL ENDEZADO ES NECESARIO DEBE HACERSE POR MÉTODOS QUE NO PREJUDICEN AL MATERIAL.
- LA PREPARACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS DE CAMPO Y DE TALLER DEBERÁN HACERSE COMO SE ESPECIFICA EN LAS NORMAS DE SOLDADURA A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY).
- LA EJECUCIÓN, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE LA ESTRUCTURA SEGUIR A LO INDICADO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y LAS NORMAS DE A.C.
- EN TORNO LA ESTRUCTURA SE APLICARÁ:
  - a) PRIMARIADO MÓDULO ALQUILADO O REMANEO (COLADO DE ZINC)
  - b) ACABADO CON BSMALTE ALQUILADO
- EN AMBOS CASOS SE APLICARÁN DOS CAPAS DE 1.5 MILÍMETROS DE PULGADA CU CON PRETA AMBIZO DE PIZAS
- EL FABRICANTE DE ESTRUCTURA DEBERÁ RESPETAR LAS SECCIONES INDICADAS Y TODAS LAS PLACAS Y TORNILLOS NECESARIOS PARA EL MONTAJE DE LAS MISMAS
- TODAS LAS PRUEBAS DE INSPECCIÓN A MATERIALES, SOLDADURAS Y ACABADOS SERÁN POR CUENTA DEL CONTRATISTA Y SE REALIZARÁN POR LABORATORIOS CALIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD CON ELECTRODOS ALIADOS Y DONDE LO INDIQUE LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS EN TALLER, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO

**SOLDADURA**

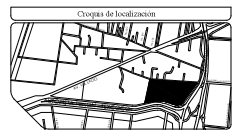
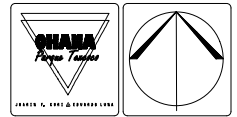
- ESPECIFICACIONES A.W.S. (AMERICAN WELDING SOCIETY)
- EN TODAS LAS SOLDADURAS DONDE SE INDICA PREPARACIÓN DE LA PLACA O PERIFIL (BESL), DEBERÁ USARSE PLACA DE RESPALDO.
- TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN EJECUTADAS POR OPERARIOS CALIFICADOS POR ESCRITO.
- ANTES DE SOLDAR SE VERIFICARÁ QUE LAS SUPERFICIES EN DONDE SE APLICARÁ LA SOLDADURA ESTÉN LIMPIAS DE OXIDOS, PUNTA, GRASA O PINTURA.

**PERFILES**

- SOLO SE UTILIZARÁN PERFILES QUE ESTÉN DENTRO DE LAS TOLERANCIAS DE LAMINACIÓN EN ESPESOR, FLEJAS, DIMENSIONES, ETC.
- CUANDO NO SE ESPECIFIQUE SEPARACIÓN ENTRE LAS PIZAS POR SOLDAR DEBEN ESTAR EN CONTACTO TOTAL.
- LOS CORTES PODRÁN HACERSE CON CIZALLA, SIERRA O SOPLETE CUANDO MÓDULO CONVENIENTE.
- TODOS LOS AGUJEROS DEBERÁN HACERSE CON TALADRO (NO CON SOPLETE)

**NOTAS INYECCIÓN DE GROUT**

- TODAS LAS JUNTAS DEBERÁN SER NIVELADAS DIPLOMADOS CUANDO LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA VERIFIQUE Y ACEPTE LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, PODRÁ PROCEDERSE A LA INYECCIÓN DEL "GROUT"
- PREVIAMENTE A LA COLOCACIÓN DEL "GROUT" SE DEBERÁN RETIRARSE TODAS LAS PARTÍCULAS SUELTAS, LIMPIANDO PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE Y MANTENIÉNDOSE ALIBRE DE POLVO Y AGUA ACUMULADA
- SE UTILIZARÁ UN "GROUT" TIPO "MASTERSOLW-928 GROUT" FABRICADO POR M&T O UN PRODUCTO SIMILAR PARA GARANTIZAR UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MENOR DE 4000 KG/CM<sup>2</sup> A LOS 28 DÍAS ESTE PRODUCTO DEBERÁ DOSIFICARSE Y APLICARSE DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. TENDRÁ QUE REALIZARSE PRUEBAS DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN EN EL SITIO DE LA OBRA UTILIZANDO PARA ELLO MOLDES CÍRCULOS DE 50 MM SEGÚN LA NORMA ASTM-109
- EL GROUT DEBERÁ SER COLADO EN FORMA FLUIDA Y PERFECTAMENTE BOMBADO PARA GARANTIZAR QUE NO QUEDA AIRE ATRAPADO BAJO LA PLACA BASE, EL NIVEL DE GROUT DEBERÁ MANTENERSE 10 MM ARRIBA DEL LÍMITE INTERIOR DE LA PLACA BASE
- EL CUIDADO DEL GROUT SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE DEL PRODUCTO



Información Complementaria

Simbología

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Área  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:

Cuadro de referencia

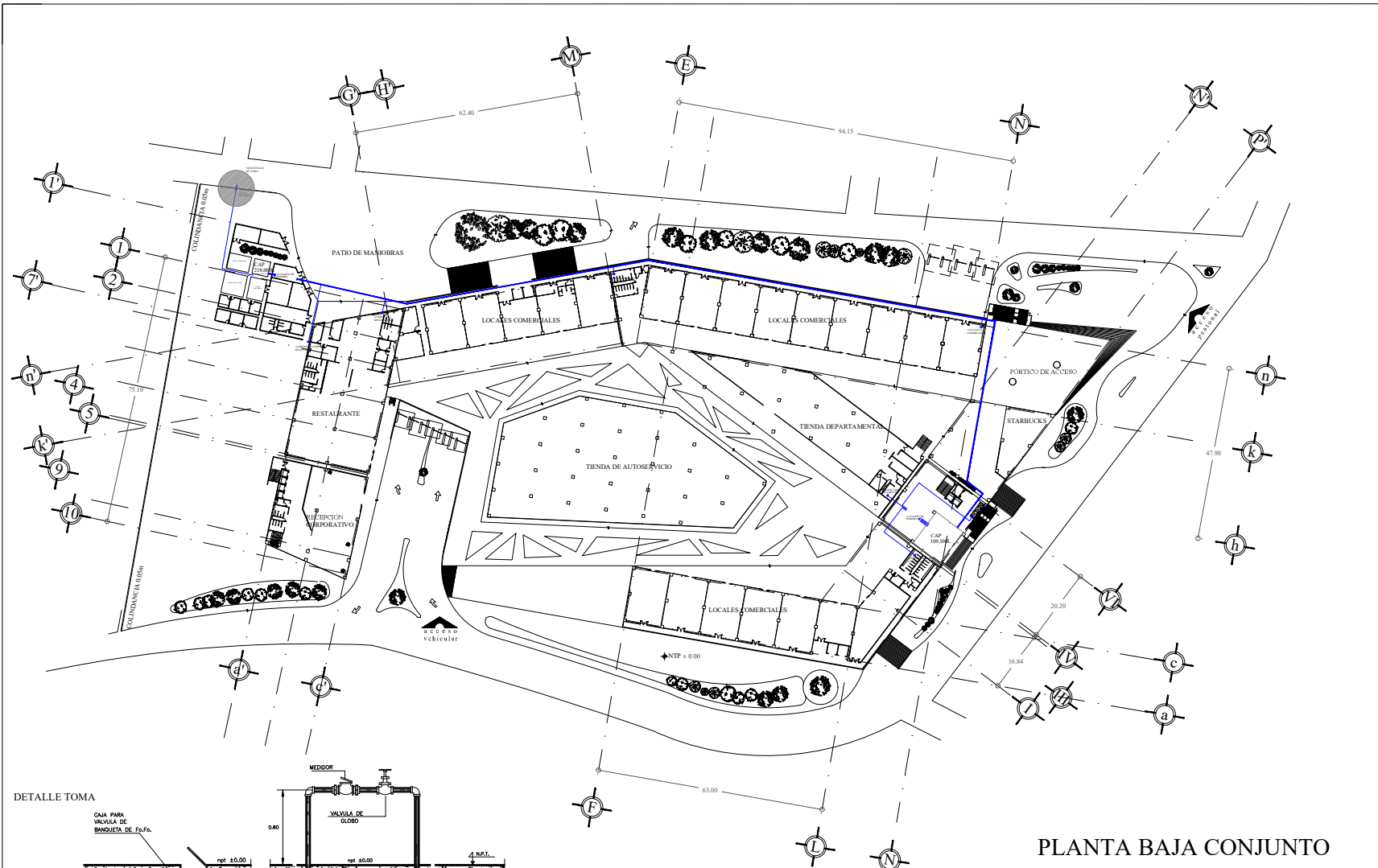
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñados: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

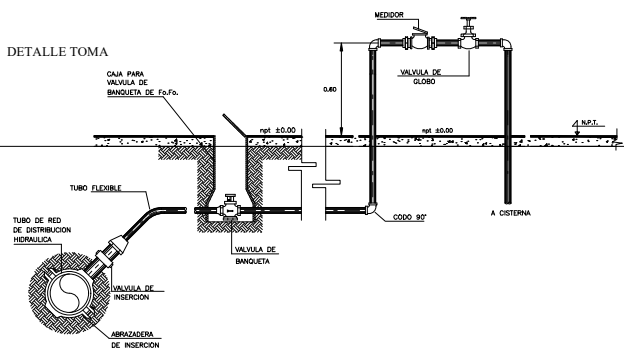
Tipo: <b>ESTRUCTURAL</b>	CDU	A
Contenido: <b>LOSA DE AZOTEA</b>	CE	CI

Dibujante: **JFKG**  
 Escala: 1:75  
 Acotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: 22/04/2019  
 Fecha actualización:

Clave: **E-30**



DETALLE TOMA



CALCULO TOMA DOMICILIARIA

$$d = \sqrt{\frac{d \cdot Q \cdot \text{MAX DIARIO}}{\pi (1.2)}}$$

DOTACIONES  
Oficinas de cualquier tipo 50 L / persona / dia

CONSUMO DIARIO  
75 personas por piso  
16 niveles  
1,200 Personas  
50L x 1200 = 60,000 L

Oficinas + Hotel + Zona Comercial = 271,338 L  
d = 536.56

DOTACIONES  
HOTEL 300 L / persona / dia

CONSUMO DIARIO  
90 Habitaciones  
300 x 90 = 27,000 L

DOTACIONES  
ZONA COMERCIAL 6 L / M2 / dia

CONSUMO DIARIO  
30,723 M2  
6 L  
30,723 x 6 = 184,338 L

DATOS DEL PROYECTO  
Torre de Oficinas

DOTACIONES  
Oficinas de cualquier tipo 50 L por persona

CONSUMO DIARIO  
75 personas por piso  
16 niveles  
1,200 Personas

CALCULO DE CISTERNA  
50 L x 1200 = 60,000 L  
60,000 x 1.1 = 66,000  
66,000 x 3 dias = 198,000  
198,000 + 20,000 (c. incendio)  
TOTAL = 218,000 L  
= 218 M3

DATOS DEL PROYECTO  
Hotel

DOTACIONES  
300 L por persona

CONSUMO DIARIO  
90 Habitaciones  
27,000 L

CALCULO DE CISTERNA  
27,000 x 1.1 = 29,700  
29,700 x 3 dias = 89,100  
89,100 + 20,000 (c. incendio)  
TOTAL = 109,100 L  
= 110 M3

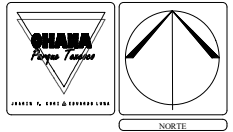
DATOS DEL PROYECTO  
Tienda Departamental

DOTACIONES  
6 L por m2

CONSUMO DIARIO  
251 M2  
15,084 L

CALCULO DE CISTERNA  
15,084 x 1.1 = 16,592  
16,592 x 3 dias = 47,777  
47,777 + 20,000 (c. incendio)  
TOTAL = 69,777 L  
= 70 M3

PLANTA BAJA CONJUNTO



Simbología

	RED GENERAL DE AGUA POTABLE
	ACOMETIDA
	MEDIDOR
	VALVULA DE GLOBO

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	CONSTRUIDO:
LIBRE:	



Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

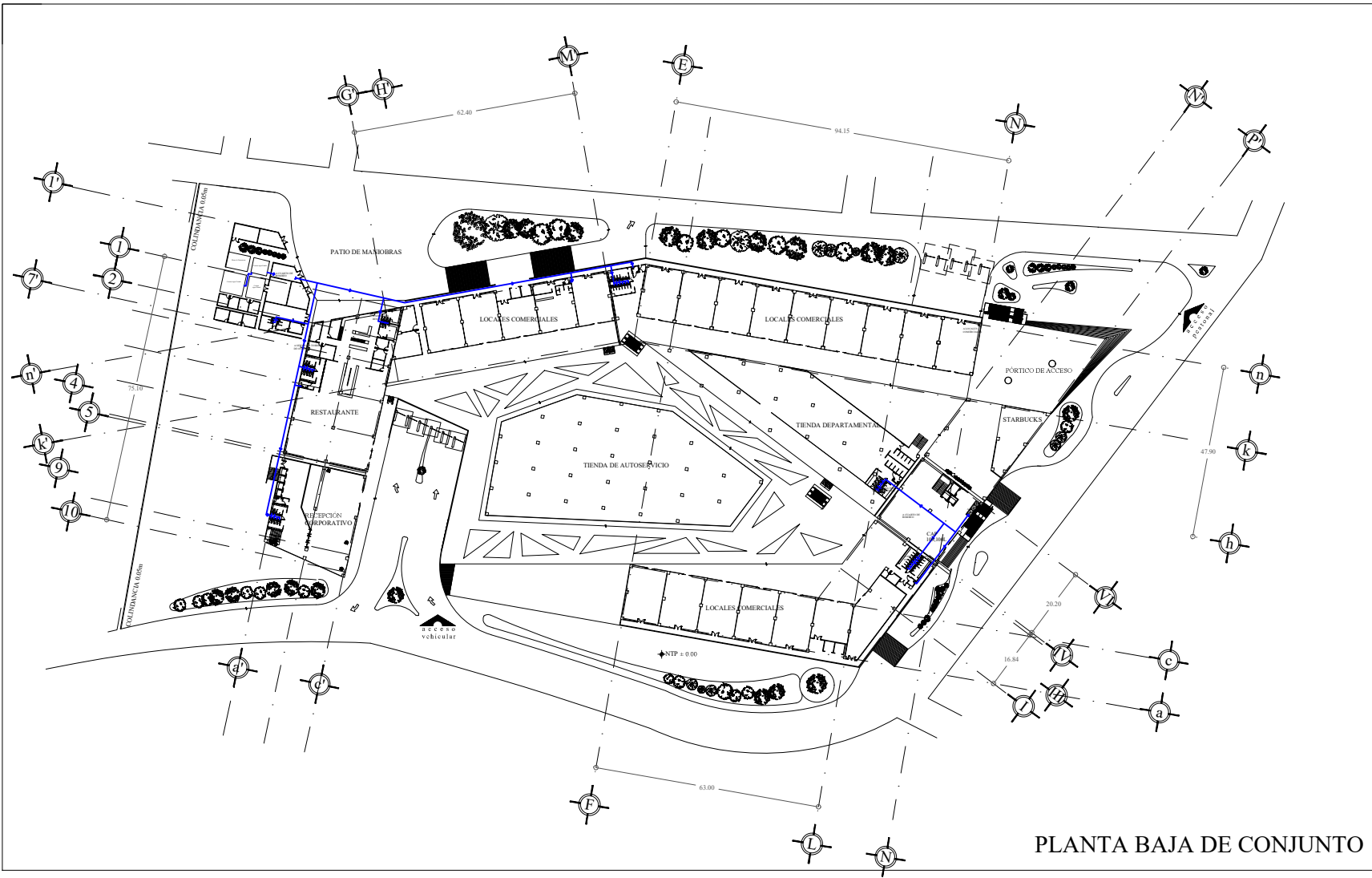
Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
INSTALACIONES	CE	CI
Comunidad:		
RED GENERAL A. POTABLE		


Dibujante: **ELM - JFG**

Clave: **IH-1**

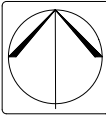
Escala: 1:500  
Anotaciones: METROS  
Fecha entrega: 13 MAY 19  
Fecha actualización: 20 MAY 19



PLANTA BAJA DE CONJUNTO

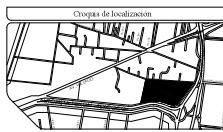


SHANA  
Ingenieros



NORTE

Croquis de localización



Información Complementaria

Simbología

— RED GENERAL DE AGUA TRATADA

Notas:

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
Las cotas rigen al dibujo.  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

◻ Cuadro de Areas

SUP. PREDIO:      NIVEL:

CONSTRUIDO:     LIBRE:

Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Distiladores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: **INSTALACIONES**

Contenido: **RED G. AGUA TRATADA**

Dibujante: **ELM - JFGG**

Escala: **1:500**

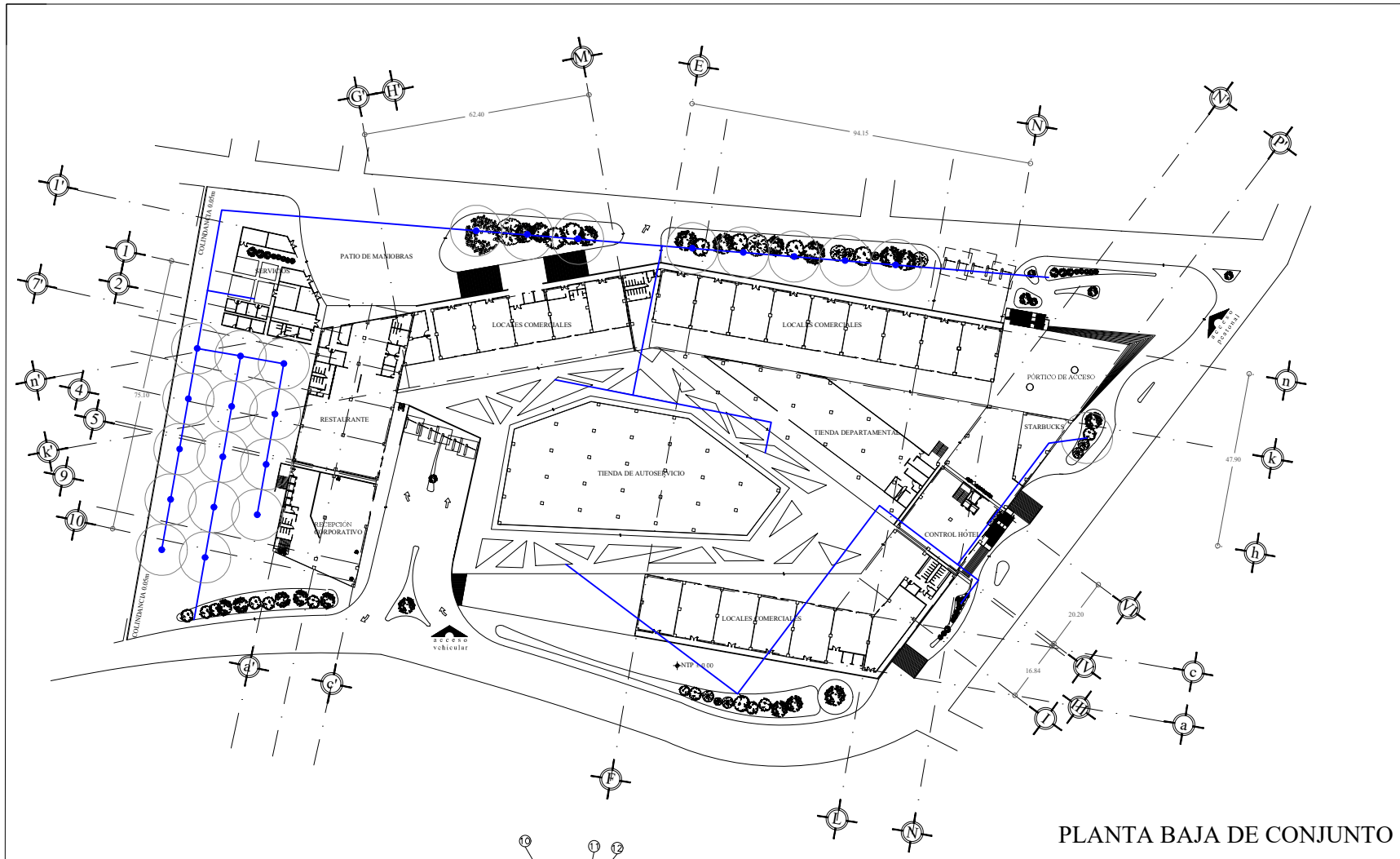
Acotaciones: **METROS**

Fecha entrega: **13 MAY 19**

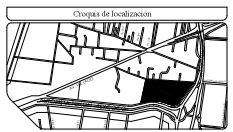
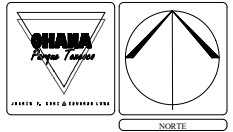
Fecha actualización: **20 MAY 19**

CDU	A
CE	CI

IH-2



PLANTA BAJA DE CONJUNTO



Simbologia

- RED SISTEMA DE RIEGO
- ASPERSORES
- J LLAVE DE NAZ

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectonico.  
 Las cotas rigen al dibujo.  
 Cualquier modificacion, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:           NIVEL:  
 CONSTRUIDO:         LIBRE:



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicacion:  
 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Distibuidores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

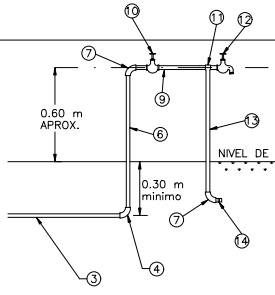
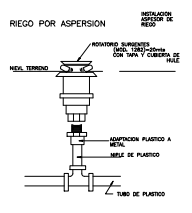
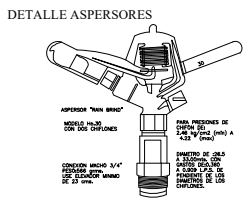
Tipo: INSTALACIONES	CDU	A
Comandado: RED GENERAL RIEGO	CE	CI

Dibujante:  
 ELM - JIKG

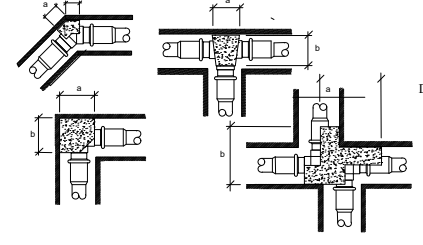
Escala:  
 1:500

Acotaciones:  
 METROS

Fecha entrega: 13 MAY 19  
 Fecha actualizacion: 20 MAY 19

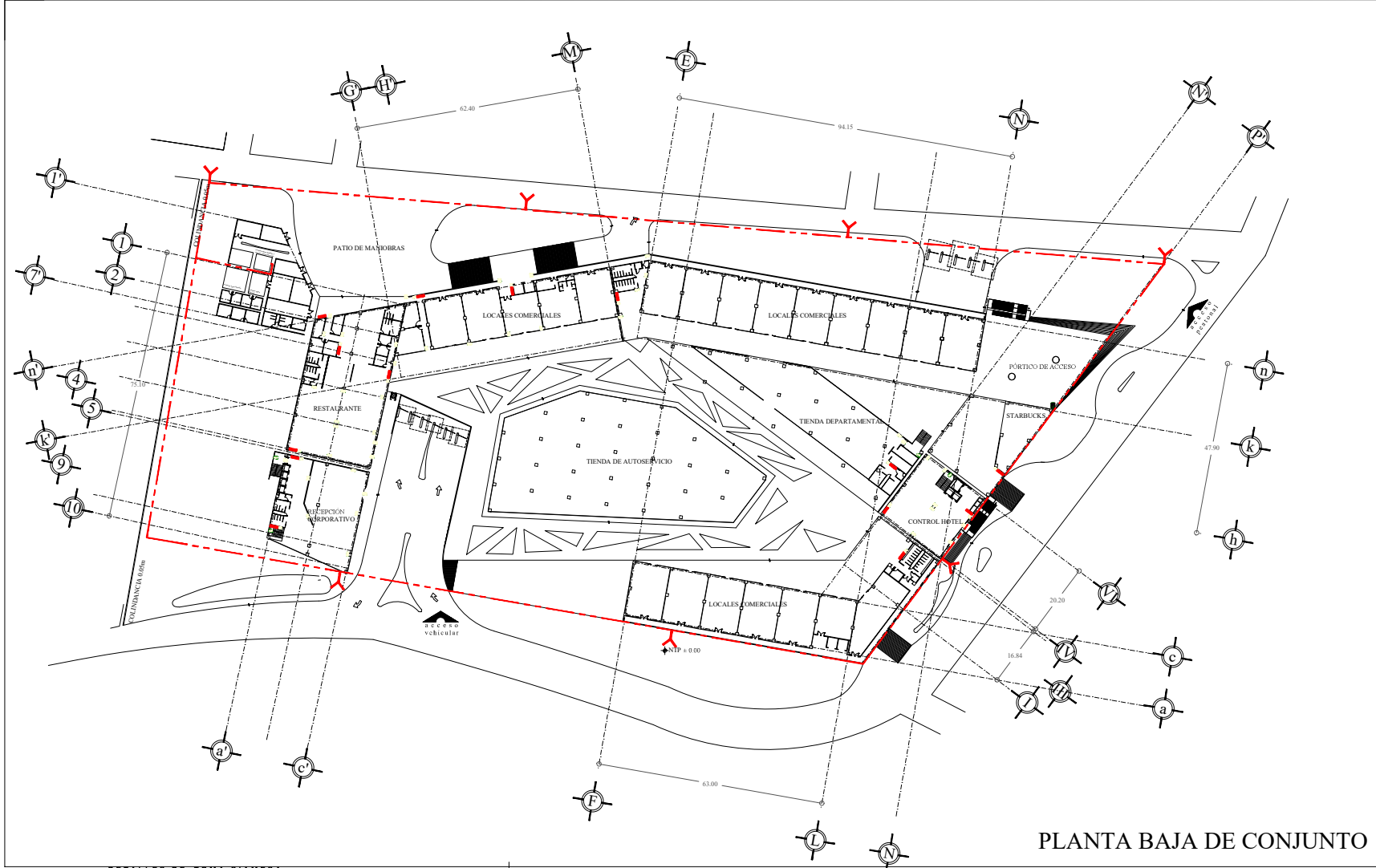


NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR
1	LLAVES DE NAZ	1	UNIDAD	1
2	CONEXIONES	1	UNIDAD	1
3	CONEXIONES	1	UNIDAD	1
4	CONEXIONES	1	UNIDAD	1
5	CONEXIONES	1	UNIDAD	1
6	CONEXIONES	1	UNIDAD	1
7	CONEXIONES	1	UNIDAD	1
8	CONEXIONES	1	UNIDAD	1
9	CONEXIONES	1	UNIDAD	1
10	CONEXIONES	1	UNIDAD	1

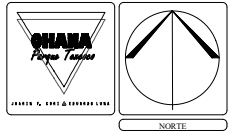


DIMENSIONES DE LOS ATRANQUES (cm)			
Ø Tuberia (cm)	a	b	VALORES TÍPICOS
1.5"	25	15	42
2"	40	20	72
2.5"	50	25	85
3"	60	30	95
3.5"	70	35	112

DETALLES DE ATRANQUES



PLANTA BAJA DE CONJUNTO



Información Complementaria

- Simbología
- RED GENERAL DE SISTEMA CONTRA INCENDIO
  - GABINETE
  - EXTINTOR
  - + TOMA SIAMESA
  - SEÑALIZACIONES

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Area  
 SUP. PREDIO:            NIVEL:  
 CONSTRUIDO:          LIBRE:

Cropped de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

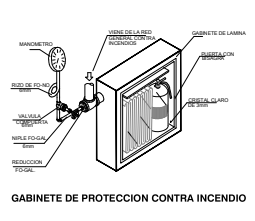
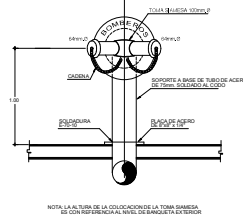
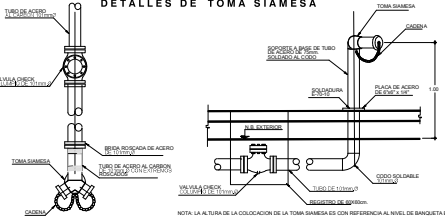
Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: INSTALACIONES	CDU	A
Comentado: RED GENERAL SCI	CE	CI

Dibujante: ELM - JIKG  
 Escala: 1:500  
 Anotaciones: METROS  
 Fecha entrega: 13 MAY 19  
 Fecha actualización: 20 MAY 19

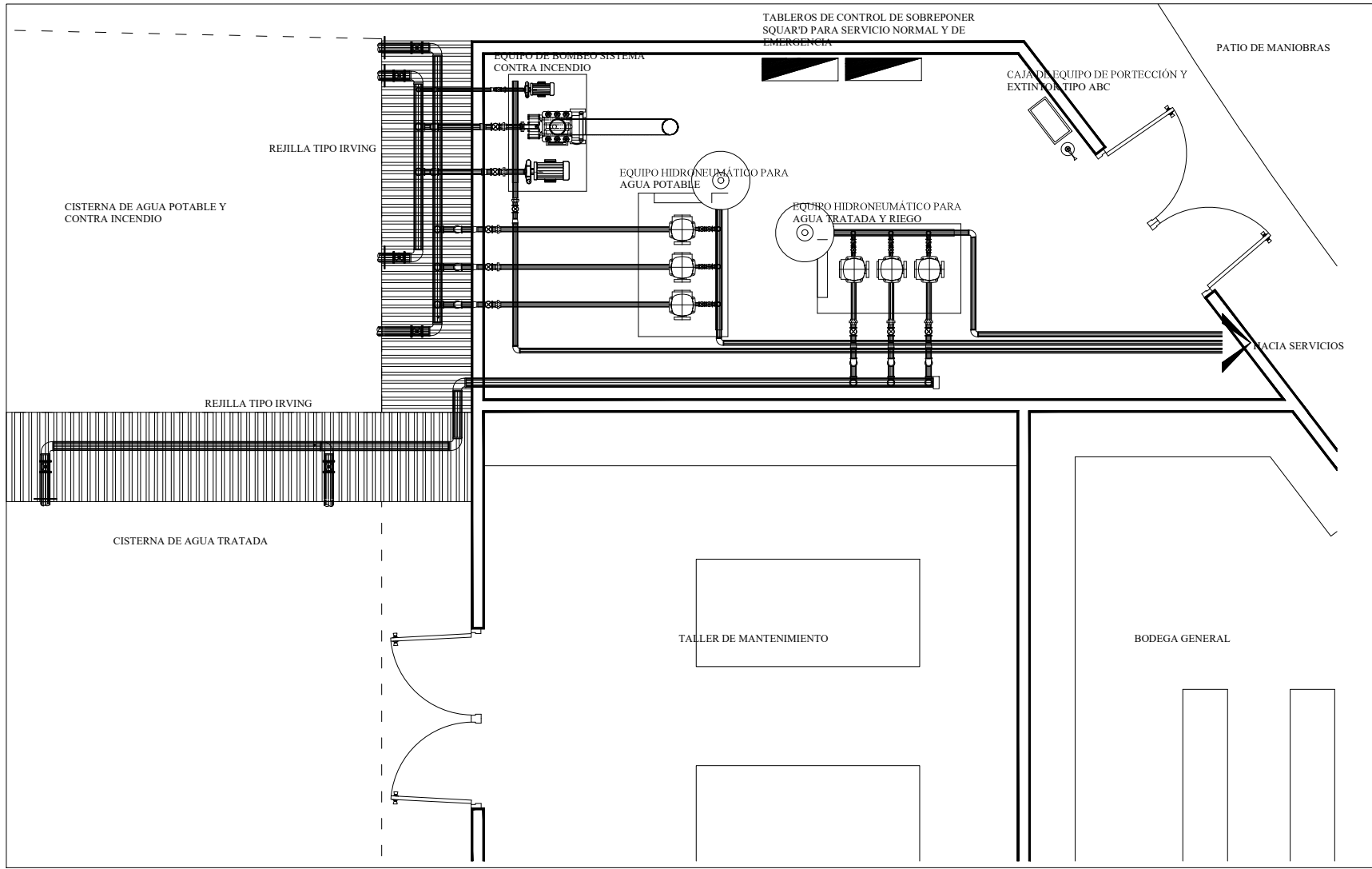
Clave: **IH-4**



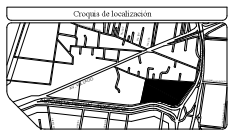
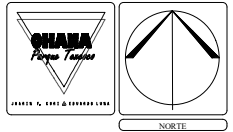
Estos letreros estarán a una altura mínima de 2.20 m o sobre el dintel de la puerta o fijado al techo en caso de que este no exista. El tamaño y estilo de los caracteres permitirán su lectura a una distancia de 20.00 m, en su caso, se debe cumplir según lo dispuesto en la NOM-020-STPS.

**MATERIALES Y ESPECIFICACIONES**

Los diámetros de las tuberías de alimentación a un hidrante serán de 50 mm, a dos hidrantes, de 64 mm, a tres hidrantes, de 75 mm, y a cuatro hidrantes, de 75 mm hasta 1000 m de longitud y de 100 mm para longitudes mayores.  
 Las tuberías de 50 mm serán de cobre tipo M y las de 64 mm y mayores serán de acero celdado 40, sin costura, con uniones soldadas con soldadura eléctrica de baja temperatura de fusión, 50 % plomo y 50 % estaño, con fundente no corrosivo, o bridas. Todos los tubos deberán pintarse con pintura de aceite color rojo.  
 Para la alimentación a cada hidrante se usará una válvula de compuerta angular rosca a c es de 50 mm de diámetro, o brida si es de 64 mm o mayor, todos ellos clase 8 kg/cm².  
 Extintores contra incendio a base de polvo químico seco tipo ABC, a base de fosfato mono amónico



**CUARTO DE BOMBEO  
OFICINAS - PLAZA**



Información Complementaria

Simbología

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
Las cotas rigen al dibujo.  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Estado de Área:  
SUP. PREDIO:            NIVEL:  
CONSTRUIDO:           LIBRE:

Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: **INSTALACIONES**

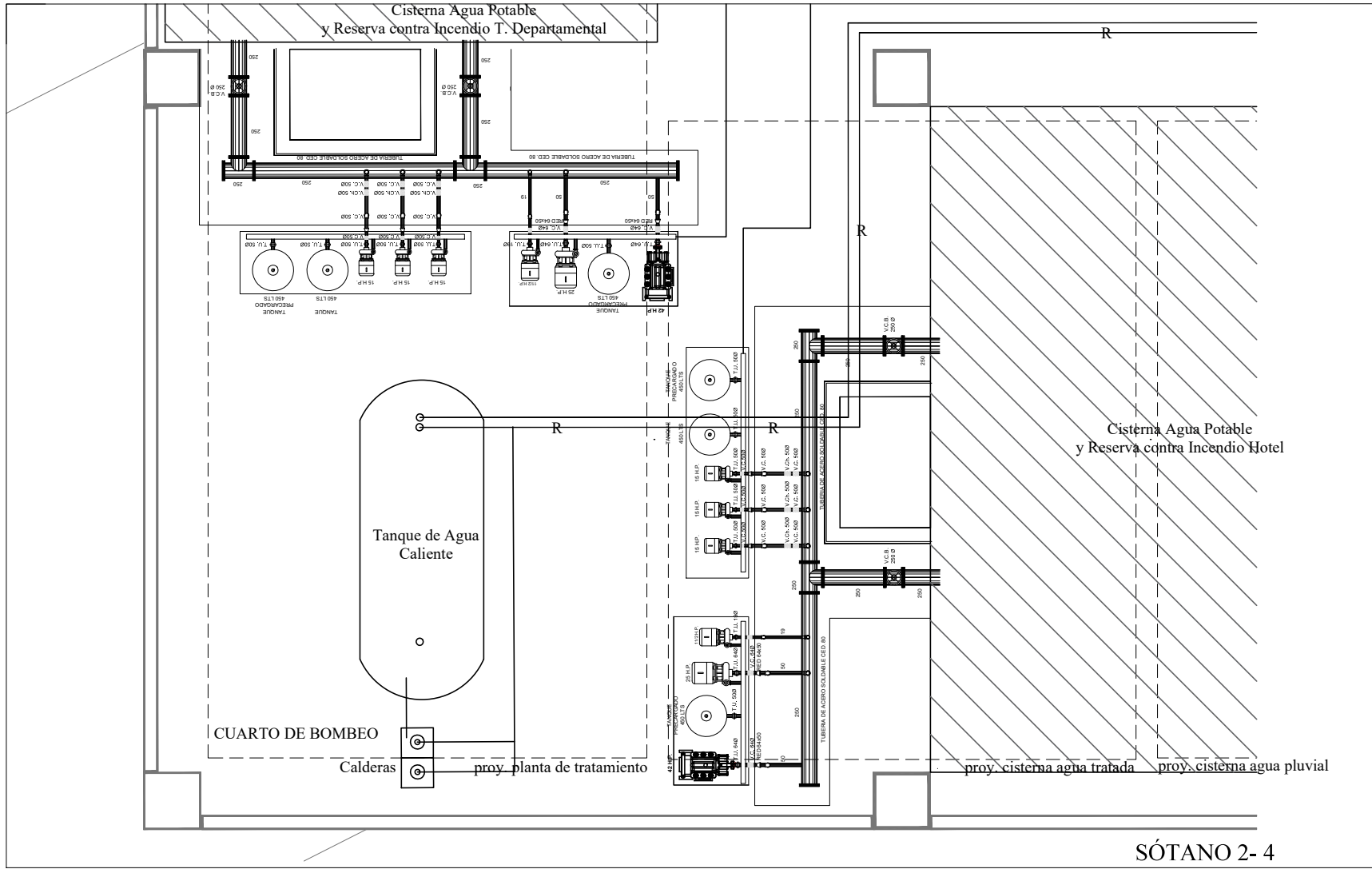
Contenido: **CTO. BOMBEO**

Dibujante: **ELM**

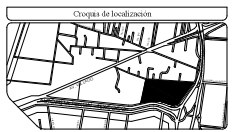
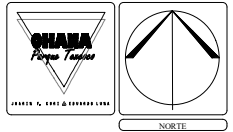
Escala: **1:500**  
Acotaciones: **METROS**

Fecha entrega: **13 MAY 19**  
Fecha actualización: **20 MAY 19**

Clave:  
**IH-5**



**SÓTANO 2- 4**  
**CTO. DE BOMBEO**  
**HOTEL - T DEPARTAMENTAL**



Información Complementaria

Simbología

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:            NIVEL:  
 CONSTRUIDO:           LIBRE:

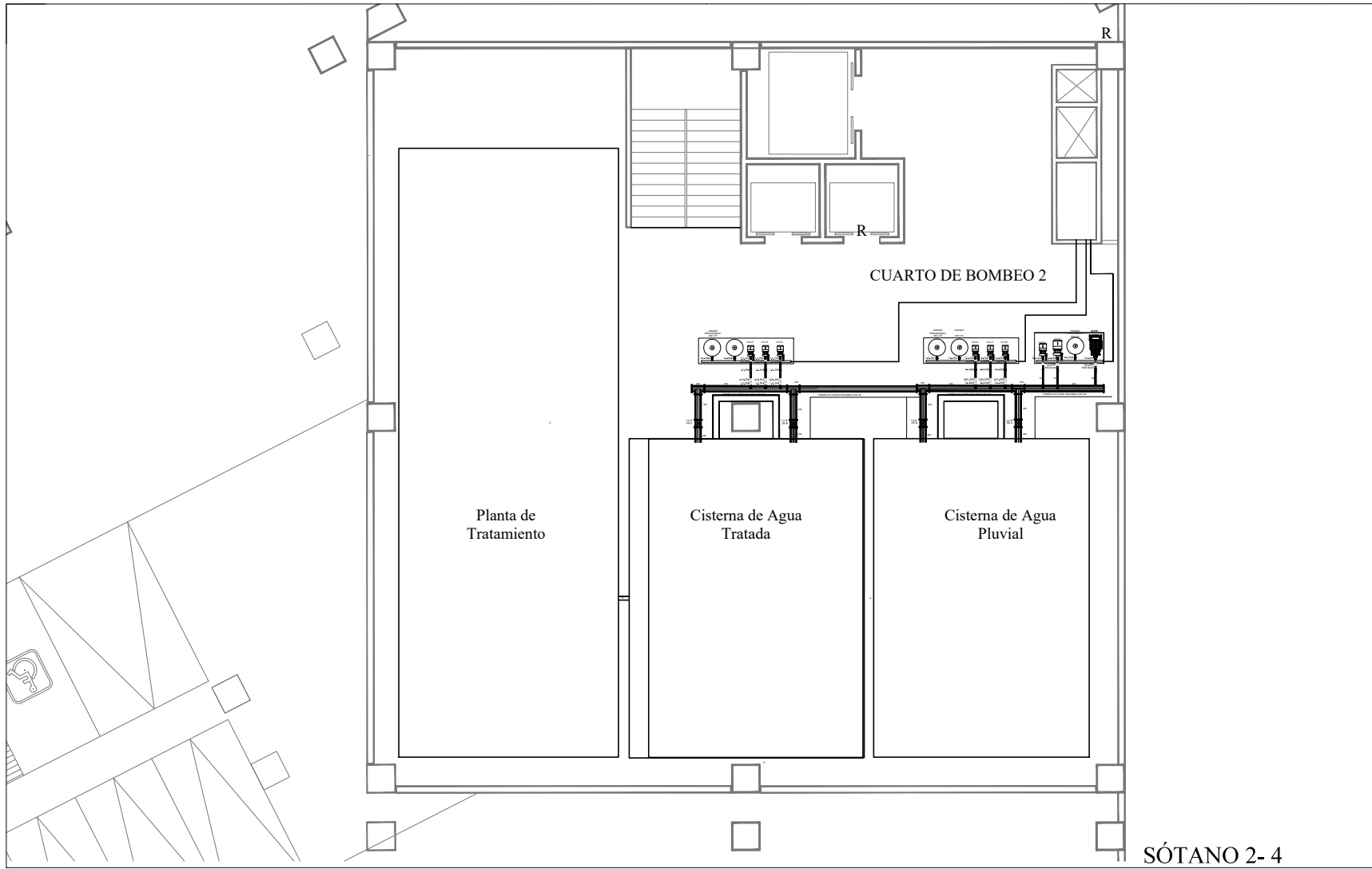
Cropped de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: **14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA ESTADO DE MEXICO, MEXICO**

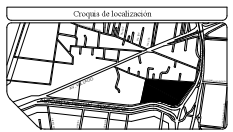
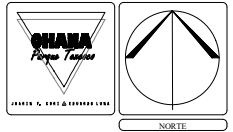
Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>INSTALACIONES</b>	CDU	A
Contenido: <b>CTO. BOMBEO</b>	CE	CI

Dibujante: <b>JFKG</b>	Clave: <b>IH-6</b>
Escala: <b>1:500</b>	
Acotaciones: <b>METROS</b>	
Fecha entrega: <b>13 MAY 19</b>	
Fecha actualización: <b>20 MAY 19</b>	



**SÓTANO 2- 4**  
**CTO. DE BOMBEO**  
**HOTEL - T DEPARTAMENTAL**



Información Complementaria

Simbología

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las cotas rigen al dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:

Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

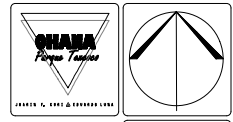
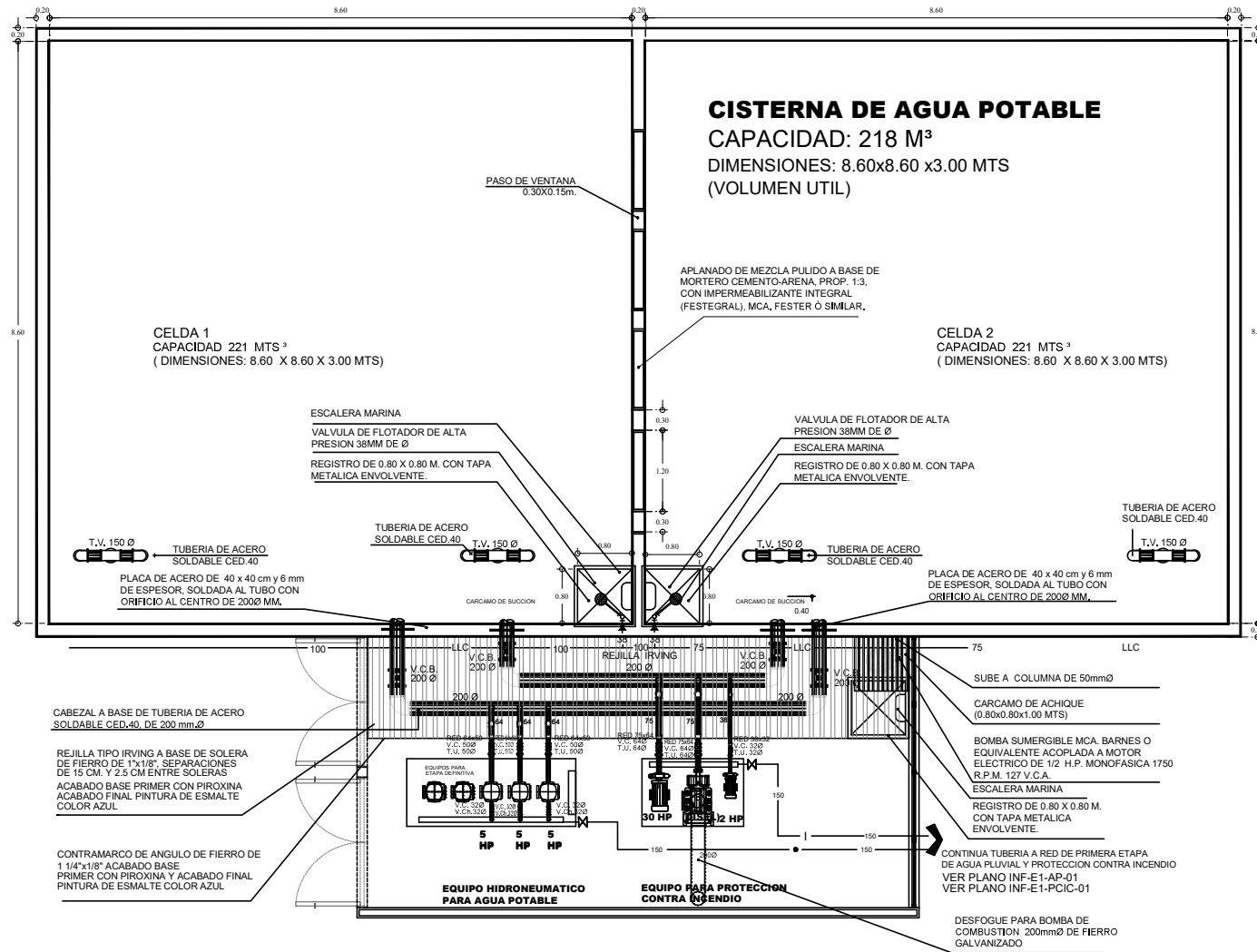
Tipo: **INSTALACIONES**  
 Contenido: **CTO. BOMBEO**

Dibujante:  
**JFKG**

Escala: **1:500**  
 Acotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: **13 MAY 19**  
 Fecha actualización: **20 MAY 19**

Clave:  
**IH-7**





Informacion Complementaria

Simbologia

Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectonico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificacion, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. FREDDO: \_\_\_\_\_ NIVEL:  
 CONSTRUIDO: \_\_\_\_\_ LIBRE: \_\_\_\_\_

Cuadro de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: CARLOS SLIM

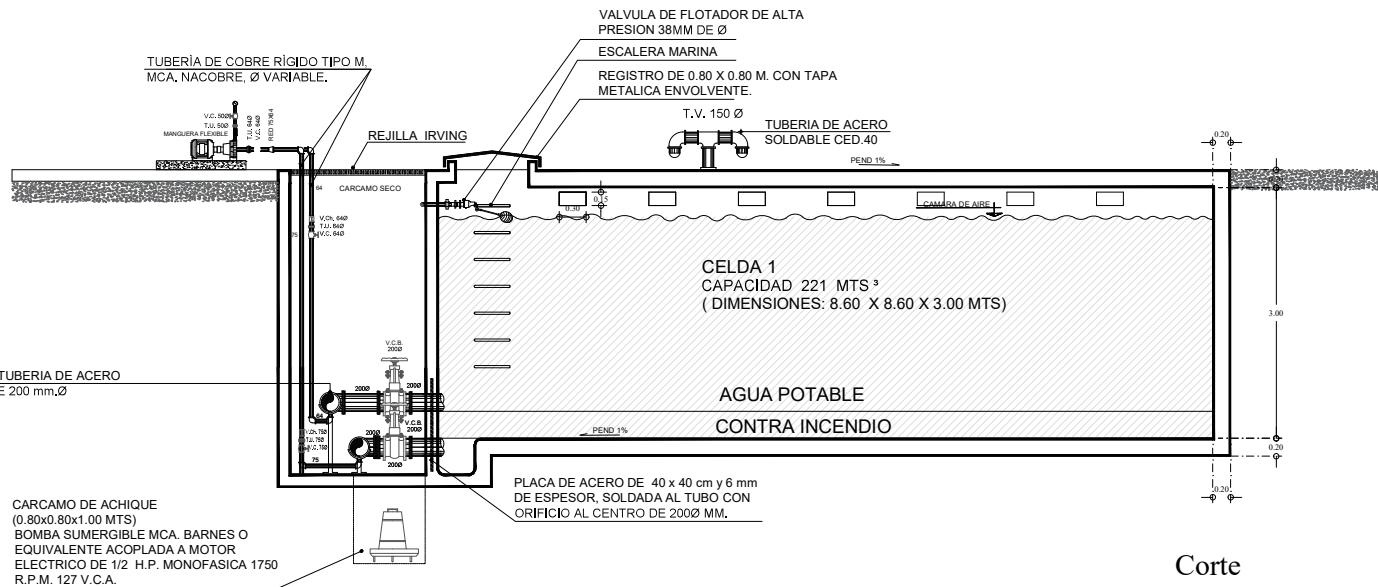
Tipo:  
 INSTALACIONES  
 Cliente:  
 PLANTA CISTERNA

Dibujante:  
 ELM  
 Escala:  
 1:25  
 Acreditación:  
 METROS  
 Fecha entrega: 13 MAY 19  
 Fecha actualización: 20 MAY 19



**PLANTA CISTERNA OFICINAS**

DATOS DEL PROYECTO	DATOS DEL PROYECTO	DATOS DEL PROYECTO
Torre de Oficinas	Hotel	Tienda Departamental
DOTACIONES Oficinas de cualquier tipo 50 L por persona	DOTACIONES 300 L por persona	DOTACIONES 6 L por m2
CONSUMO DIARIO 75 personas por piso 16 niveles 1,200 Personas	CONSUMO DIARIO 90 Habitaciones 27,000 L	CONSUMO DIARIO 2514 M2 15,084 L
CALCULO DE CISTERNA	CALCULO DE CISTERNA	CALCULO DE CISTERNA
80 L x 1,200 = 40,000 L 60,000 x 1.1 = 66,000 66,000 x 3 dias = 198,000 198,000 + 20,000L (c. incendio) TOTAL = 218,000 L = 218 M3	27,000 x 1.1 = 29,700 29,700 x 3 dias = 89,100 89,100 + 20,000L (c. incendio) TOTAL = 109,100 L = 109 M3	15,084 x 1.1 = 16,592 16,592 x 3 dias = 49,777 49,777 + 20,000L (c. incendio) TOTAL = 69,777 L = 69 M3



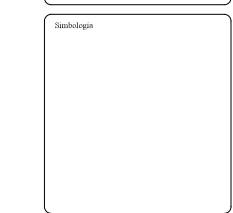
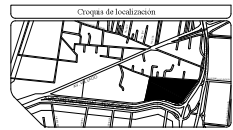
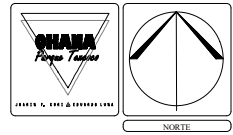
Corte

CORTE CISTERNA OFICINAS

<b>DATOS DEL PROYECTO</b>
Torre de Oficinas
<b>DOTACIONES</b>
Oficinas de cualquier tipo 50 L por persona
<b>CONSUMO DIARIO</b>
75 personas por piso
16 niveles
1,200 Personas
<b>CALCULO DE CISTERNA</b>
50 L x 1,200 = 60,000 L
60,000 x 1.1 = 66,000
66,000 x 3 dias = 198,000
198,000 + 20,000L (c. incendio)
TOTAL = 218,000 L
= 218 M3

<b>DATOS DEL PROYECTO</b>
Hotel
<b>DOTACIONES</b>
300 L por persona
<b>CONSUMO DIARIO</b>
90 Habitaciones
27,000 L
<b>CALCULO DE CISTERNA</b>
27,000 x 1.1 = 29,700
29,700 x 3 dias = 89,100
89,100 + 20,000L (c. incendio)
TOTAL = 109,100 L
= 110 M3

<b>DATOS DEL PROYECTO</b>
Tienda Departamental
<b>DOTACIONES</b>
6 L por m2
<b>CONSUMO DIARIO</b>
2514 M2
15,084 L
<b>CALCULO DE CISTERNA</b>
15,084 x 1.1 = 16,592
16,592 x 3 dias = 49,777
49,777 + 20,000L (c. incendio)
TOTAL = 69,777 L
= 70 M3



**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las cotas rigen al dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Estado de Área	SUP. PREDIO:	NIVEL:
	CONSTRUIDO:	LIBRE:



Cuadro de referencia

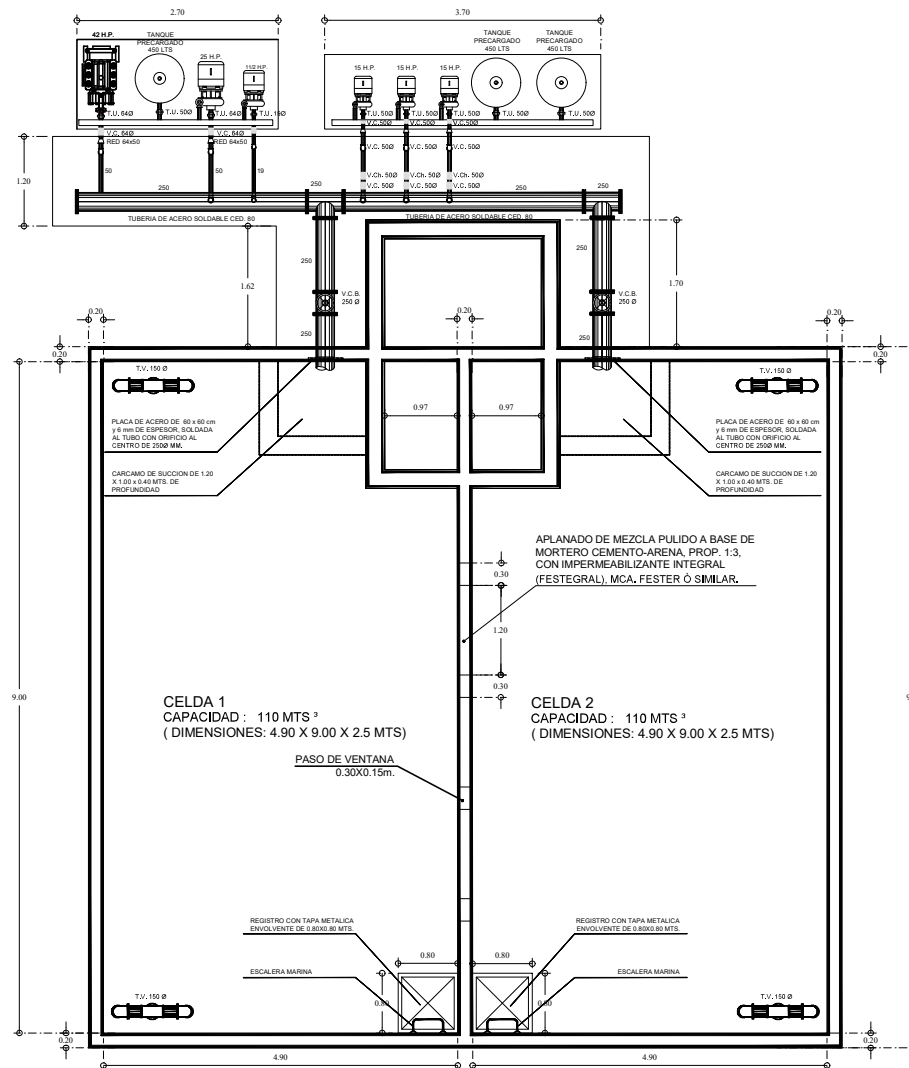
**Proyecto:** DESARROLLO MIXTO  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñadores:** JHARIN KURI/EDUARDO LUNA

**Proprietario:** CARLOS SLIM

Tipo:	INSTALACIONES	CDU:	A
Contenido:	CORTE CISTERNA	CE:	CI

Dibujante:	ELM	Clave:	IH-9
Escala:	1:25		
Acotaciones:	METROS		
Fecha entrega:	13 MAY 19		
Fecha actualización:	20 MAY 19		



PLANTA CISTERNA HOTEL

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Tere de Oficinas

**DOTACIONES**  
 Oficinas de cualquier tipo 50 L por persona

**CONSUMO DIARIO**  
 75 personas por piso  
 16 niveles  
 1,200 Personas

**CALCULO DE CISTERNA**  
 50 L x 1,200 = 60,000 L  
 60,000 x 11 = 660,000  
 66,000 x 3 dias = 198,000  
 198,000 + 20,000L (c. incendio)  
 TOTAL = 218,000 L  
 = 218 M3

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Hotel

**DOTACIONES**  
 300 L por persona

**CONSUMO DIARIO**  
 90 Habitaciones  
 27,000 L

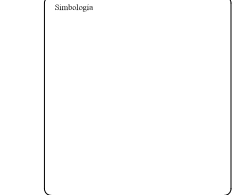
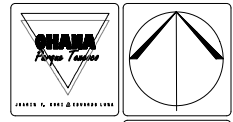
**CALCULO DE CISTERNA**  
 27,000 x 11 = 29,700  
 29,700 x 3 dias = 89,100  
 89,100 + 20,000L (c. incendio)  
 TOTAL = 109,100 L  
 = 110 M3

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Tienda Departamental

**DOTACIONES**  
 6 L por m2

**CONSUMO DIARIO**  
 2514 M2  
 15,084 L

**CALCULO DE CISTERNA**  
 15,084 x 11 = 16,592  
 16,592 x 3 dias = 49,777  
 49,777 + 20,000L (c. incendio)  
 TOTAL = 69,777 L  
 = 70 M3



**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:           NIVEL:  
 CONSTRUIDO:           LIBRE:



Cuadro de referencia

**Proyecto:**  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñadores:**  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

**Proprietario:** CARLOS SLIM

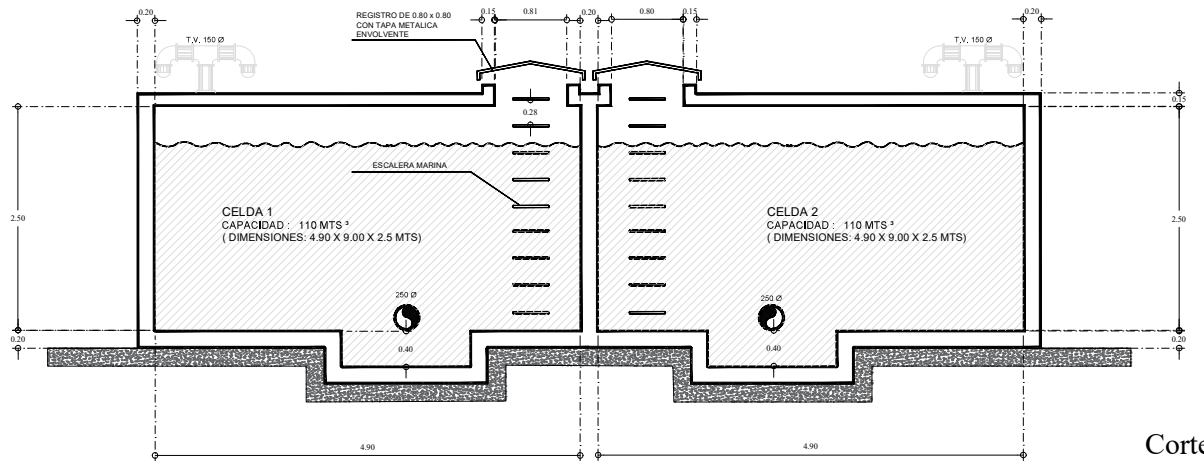
**Tipo:** INSTALACIONES

**Contenido:** PLANTA CISTERNA

**Dibujante:** JFRG

**Clave:** IH-10

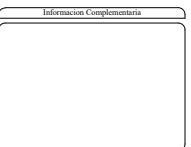
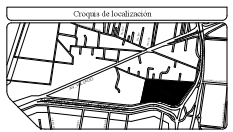
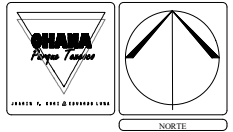
**Escala:** 1:25  
**Acotaciones:** METROS  
**Fecha entrega:** 13 MAY 19  
**Fecha actualización:** 20 MAY 19



Corte

CORTE CISTERNA HOTEL

DATOS DEL PROYECTO	DATOS DEL PROYECTO	DATOS DEL PROYECTO
Torre de Oficinas	Hotel	Tienda Departamental
<b>DOTACIONES</b> Oficinas de cualquier tipo 50 L por persona	<b>DOTACIONES</b> 300 L por persona	<b>DOTACIONES</b> 6 L por m <sup>2</sup>
<b>CONSUMO DIARIO</b> 75 personas por piso 16 niveles 1,200 Personas	<b>CONSUMO DIARIO</b> 90 Habitaciones 27,000 L	<b>CONSUMO DIARIO</b> 2514 M <sup>2</sup> 15,084 L
<b>CALCULO DE CISTERNA</b> 50 L x 1,200 = 60,000 L 60,000 x 11 = 660,000 66,000 x 3 dias = 198,000 198,000 + 20,000L (c. incendio) TOTAL = 218,000 L = 218 M <sup>3</sup>	<b>CALCULO DE CISTERNA</b> 27,000 x 11 = 29,700 29,700 x 3 dias = 89,100 89,100 + 20,000L (c. incendio) TOTAL = 109,100 L = 110 M <sup>3</sup>	<b>CALCULO DE CISTERNA</b> 15,084 x 11 = 16,592 16,592 x 3 dias = 49,777 49,777 + 20,000L (c. incendio) TOTAL = 69,777 L = 70 M <sup>3</sup>



Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
SUP. PREDIO:                    NIVEL:  
CONSTRUÍDO:                    LIBRE:



Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

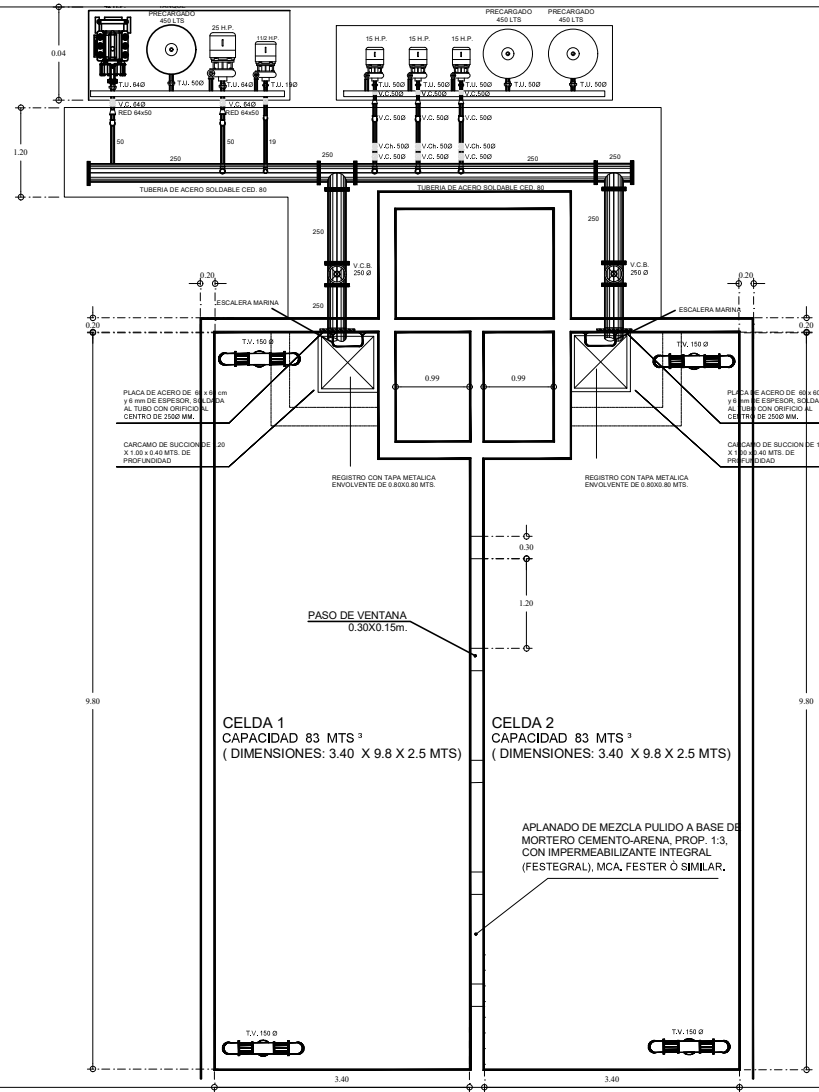
Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: INSTALACIONES	CDU	A
Contenido: CORTE CISTERNA	CE	CI

Dibujante:  
JFKG

Escala: 1:25  
Acotaciones: METROS  
Fecha entrega: 13 MAY 19  
Fecha actualización: 20 MAY 19



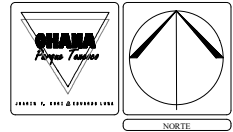


## PLANTA CISTERNA TIENDADEPARTAMENTAL

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Tere de Oficinas  
**DOTACIONES**  
 Oficinas de cualquier tipo 50 L por persona  
**CONSUMO DIARIO**  
 75 personas por piso  
 16 niveles  
 1,200 Personas  
**CALCULO DE CISTERNA**  
 50 L x 1,200 = 60,000 L  
 60,000 x 11 = 660,000  
 66,000 x 3 dias = 198,000  
 198,000 + 20,000L (c. incendio)  
**TOTAL = 218,000 L**  
 = **218 M3**

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Hotel  
**DOTACIONES**  
 300 L por persona  
**CONSUMO DIARIO**  
 90 Habitaciones  
 27,000 L  
**CALCULO DE CISTERNA**  
 27,000 x 11 = 29,700  
 29,700 x 3 dias = 89,100  
 89,100 + 20,000L (c. incendio)  
**TOTAL = 109,100 L**  
 = **110 M3**

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Tienda Departamental  
**DOTACIONES**  
 6 L por m2  
**CONSUMO DIARIO**  
 2514 M2  
 15,084 L  
**CALCULO DE CISTERNA**  
 15,084 x 11 = 16,592  
 16,592 x 3 dias = 49,777  
 49,777 + 20,000L (c. incendio)  
**TOTAL = 69,777 L**  
 = **70 M3**



Información Complementaria

Simbología

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:                   NIVEL:  
 CONSTRUIDO:                   LIBRE:

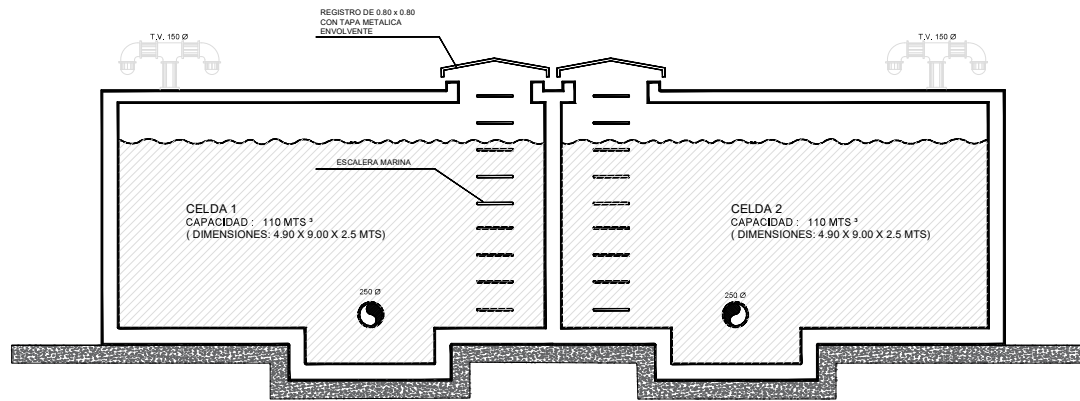
Croquis de referencia

**Proyecto:**  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñadores:**  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

**Proprietario:** CARLOS SLIM

Tipo:	INSTALACIONES	CDU	A
Contenido:	PLANTA CISTERNA	CE	CI
Dibujante:	JFKG	Clave:	
Escala:	1:25	<b>IH-12</b>	
Acotaciones:	METROS		
Fecha entrega:	13 MAY 19	Fecha actualización: 20 MAY 19	



Corte

**CORTE CISTERNA TIENDA DEPARTAMENTAL**

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Torre de Oficinas

**DOTACIONES**  
 Oficinas de cualquier tipo 50 L por persona

**CONSUMO DIARIO**  
 75 personas por piso  
 16 niveles  
 1,200 Personas

**CALCULO DE CISTERNA**  
 50 L x 1,200 = 60,000 L  
 60,000 x 1.1 = 66,000  
 66,000 x 3 dias = 198,000  
 198,000 + 20,000L (c. incendio)  
 TOTAL = 218,000 L  
 = 218 M3

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Hotel

**DOTACIONES**  
 300 L por persona

**CONSUMO DIARIO**  
 90 Habitaciones  
 27,000 L

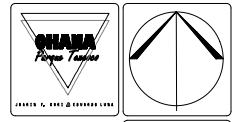
**CALCULO DE CISTERNA**  
 27,000 x 1.1 = 29,700  
 29,700 x 3 dias = 89,100  
 89,100 + 20,000L (c. incendio)  
 TOTAL = 109,100 L  
 = 110 M3

**DATOS DEL PROYECTO**  
 Tienda Departamental

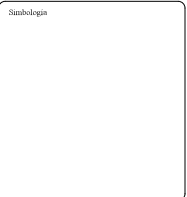
**DOTACIONES**  
 6 L por m2

**CONSUMO DIARIO**  
 2514 M2  
 15,084 L

**CALCULO DE CISTERNA**  
 15,084 x 1.1 = 16,592  
 16,592 x 3 dias = 49,777  
 49,777 + 20,000L (c. incendio)  
 TOTAL = 69,777 L  
 = 70 M3



Información Complementaria



**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:            NIVEL:  
 CONSTRUIDO:            LIBRE:



Croquis de referencia

**Proyecto:**  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 15 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñadores:**  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

**Propietario:**  
 CARLOS SLIM

**Tipo:**  
 INSTALACIONES

**Contenido:**  
 CORTE CISTERNA

CDU	A
CE	CI

**Dibujante:**  
 JFRG

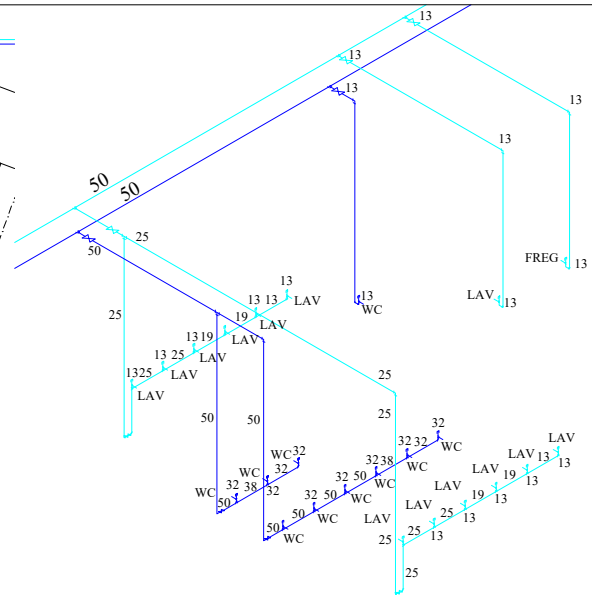
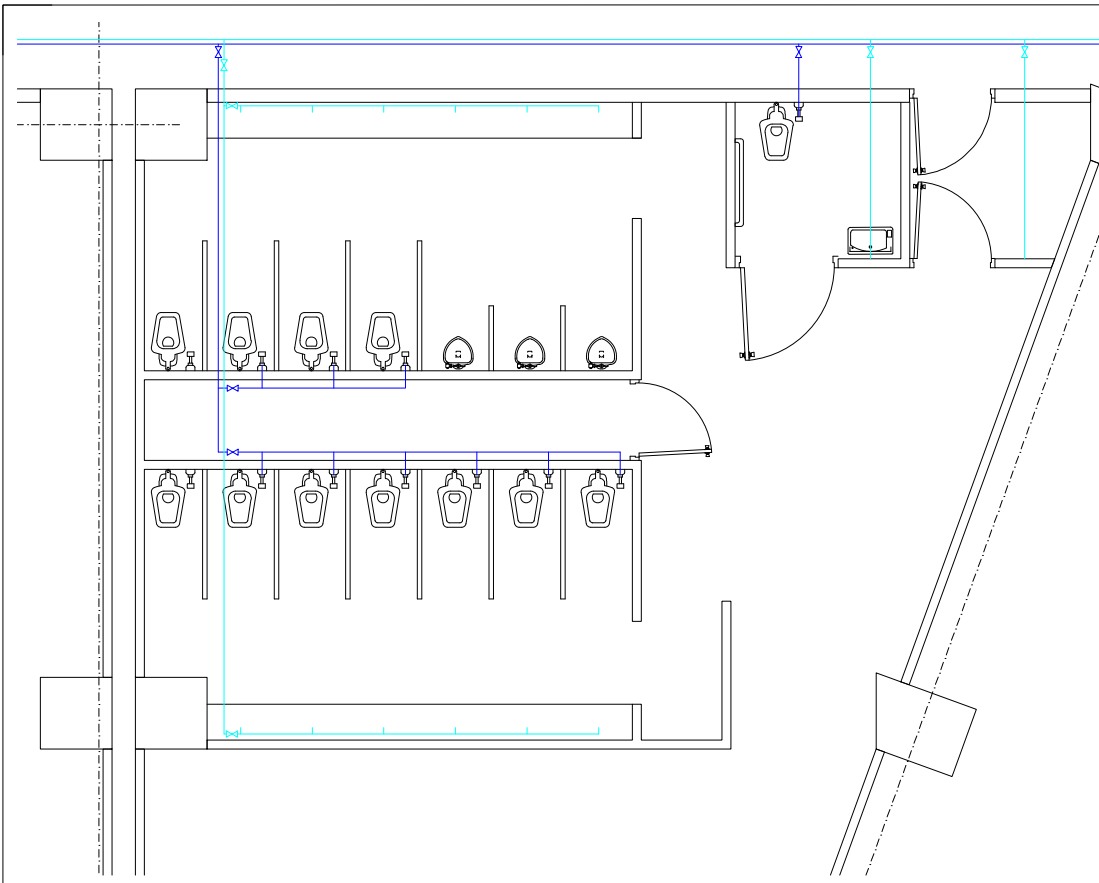
**Clave:**  
**IH-13**

**Escala:**  
 1:25

**Acotaciones:**  
 METROS

**Fecha entrega:**  
 13 MAY 19

**Fecha actualización:**  
 20 MAY 19



**LOCALES COMERCIALES**

- 1.- SE USARÁN TUBOS DE POLIPROPILENO TUBOPLUS, SEGÚN INDICA EL DIÁMETRO EN LOS PLANOS
- 2.- SE UNIRÁN A LAS CONEXIONES DEL MISMO MATERIAL MEDIANTE TERMOFUSIÓN
- 3.- ANTES DE REALIZAR LAS CONEXIONES SE VERIFICARÁ QUE LOS ELEMENTOS ESTÉN PERFECTAMENTE LIMPIOS Y LIBRES DE IMPUREZAS
- 4.- INMEDIATAMENTE ANTES DE COLAR, TODAS LAS TUBERÍAS Y ACCESORIOS SERÁN PROBADOS COMO UNA UNIDAD COMPLETA PARA LOCALIZAR FUGAS, DE ACUERDO CON LO QUE SE ESPECIFICA EN LOS CAPÍTULOS CORRESPONDIENTES A LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE VAPOR.
- 5.- UNA VEZ INSTALADAS DEBERÁN SER PROBADAS CON AGUA POTABLE AL DOBLE DE LA PRESIÓN DE TRABAJO, PERO EN NINGÚN CASO A UNA MENOR DE 8.8. KG/CM2. (125 LB). LA DURACIÓN MÍNIMA DE LA PRUEBA SERÁ DE TRES HORAS Y DESPUÉS DE ELLA DEBERÁN DEJARSE CARGADAS LAS TUBERÍAS SOPORTANDO LA PRESIÓN DE TRABAJO HASTA LA COLOCACIÓN DE MUEBLES Y EQUIPOS.

SHANA  
Plumbing & Sanitary

NORTE

Cuadro de localización

Información Complementaria

Simbología

Notas:

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con  
responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
SUP. PREDIO:  
CONSTRUIDO:

NIVEL:  
LIBRE:

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación:  
16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Distiladores  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:  
**INSTALACIONES**

CDU: **A**

Contenido:  
**RED - ISOMETRICO SAN.**

CE: **CI**

Dibujante:  
**ELM**

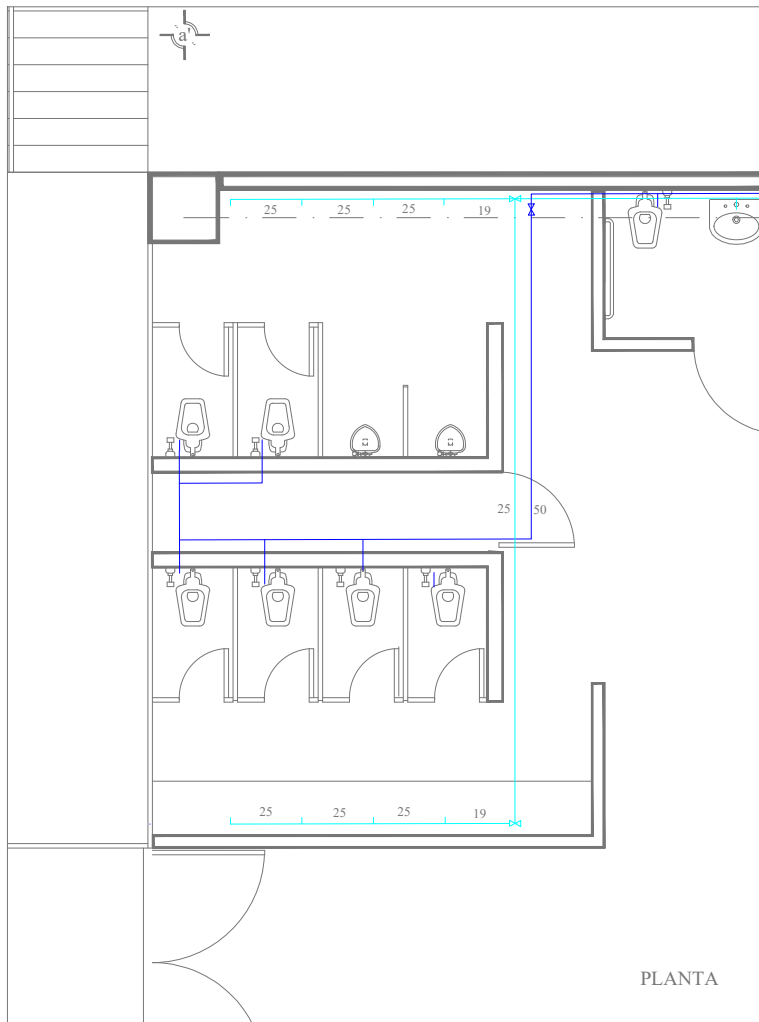
Clave:  
**IH-14**

Escala: **1:25**

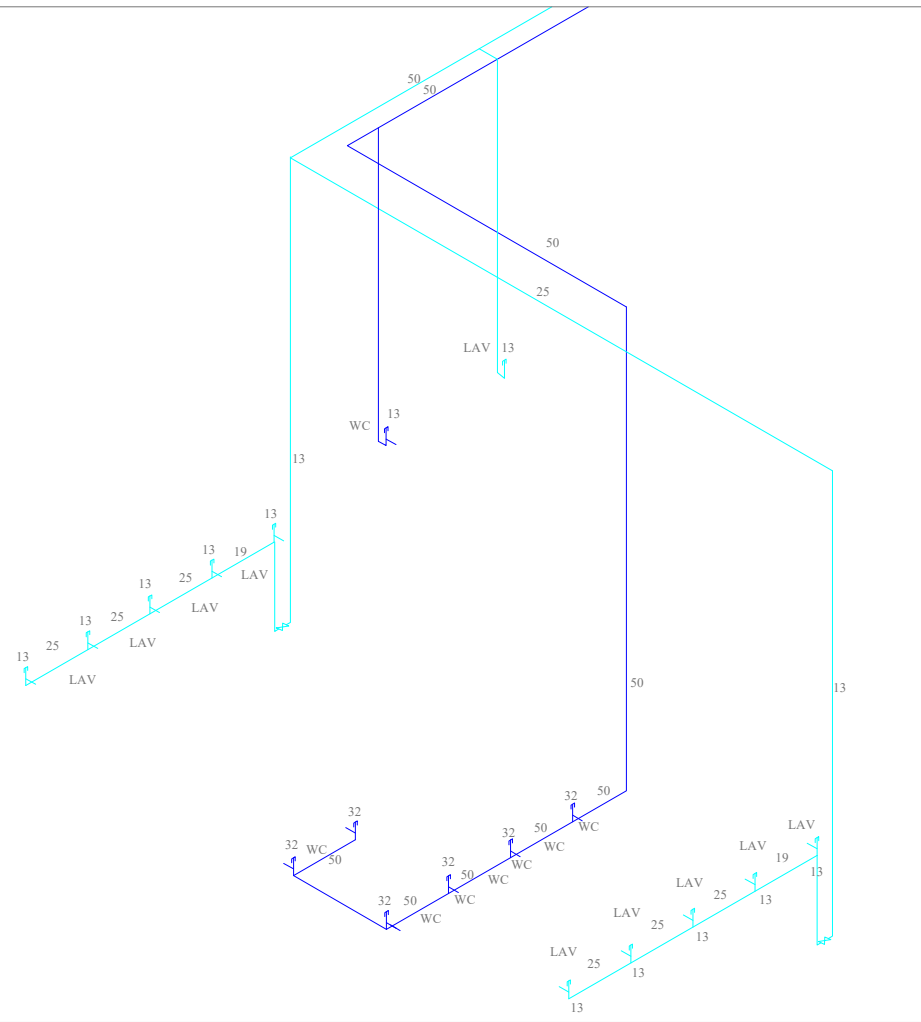
Acotaciones: **METROS**

Fecha entrega: **13 MAY 19**

Fecha actualización: **20 MAY 19**



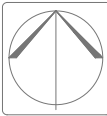

PLANTA



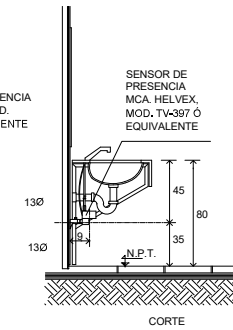
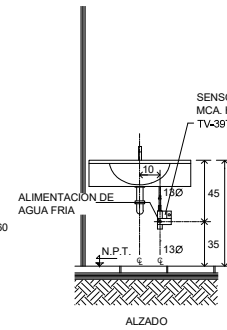
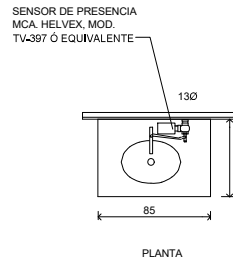
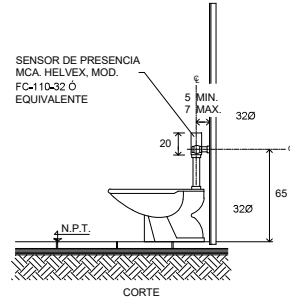
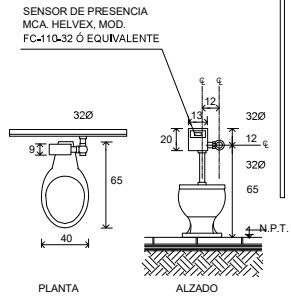
ISOMÉTRICO  
SANITARIO HOTEL

- 1.- SE USARÁN TUBOS DE POLIPROPILENO TUBOPLUS, SEGÚN INDICA EL DIÁMETRO EN LOS PLANOS
- 2.- SE UNIRÁN A LAS CONEXIONES DEL MISMO MATERIAL MEDIANTE TERMOFUSIÓN
- 3.- ANTES DE REALIZAR LAS CONEXIONES SE VERIFICARÁ QUE LOS ELEMENTOS ESTÉN PERFECTAMENTE LIMPIOS Y LIBRES DE IMPUREZAS
- 4.- INMEDIATAMENTE ANTES DE COLAR, TODAS LAS TUBERÍAS Y ACCESORIOS SERÁN PROBADOS COMO UNA UNIDAD COMPLETA PARA LOCALIZAR FUGAS, DE ACUERDO CON LO QUE SE ESPECIFICA EN LOS CAPÍTULOOS CORRESPONDIENTES A LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y DE VAPOR.

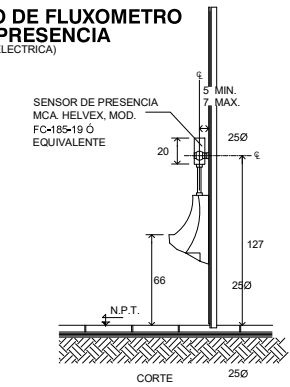
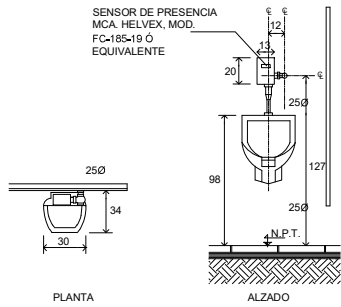
- 5.- UNA VEZ INSTALADAS DEBERÁN SER PROBADAS CON AGUA POTABLE AL DOBLE DE LA PRESIÓN DE TRABAJO, PERO EN NINGÚN CASO A UNA MENOR DE 8.8. KG/CM2. (125 LB). LA DURACIÓN MÍNIMA DE LA PRUEBA SERÁ DE TRES HORAS Y DESPUÉS DE ELLA DEBERÁN DEJARSE CARGADAS LAS TUBERÍAS SOPORTANDO LA PRESIÓN DE TRABAJO HASTA LA COLOCACIÓN DE MUEBLES Y EQUIPOS.

	 NORTE				
Croquis de localización					
					
Información Complementaria					
Simbología					
Notas:					
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico Las cotas rigen al dibujo Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto					
Caudal de Agua SUP. FREDO:	NIVEL:				
CONSTRUÍDO:	LIBRE:				
Croquis de referencia					
Proyecto: <b>DESARROLLO MIXTO</b> Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENCOCO DE MORA ESTADO DE MEXICO, MEXICO					
Diseñadores: <b>JHARIN KURI/EDUARDO LUNA</b>					
Propietario: CARLOS SLIM					
Tipo: INSTALACIONES	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">CDU</td> <td style="width: 50%;">A</td> </tr> <tr> <td>CE</td> <td>CI</td> </tr> </table>	CDU	A	CE	CI
CDU	A				
CE	CI				
Cliente: RED - ISOMETRICO SAN.	Clave: <b>IH-15</b>				
Dibujante: JFRG	Escala: 1:25 Acotaciones: METROS				
Fecha entrega: 13 MAY 19 Fecha actualización: 20 MAY 19					

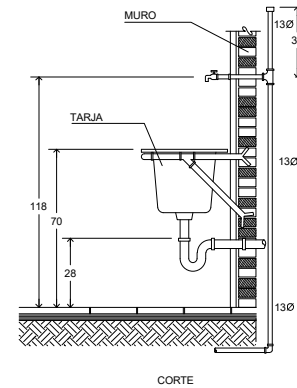
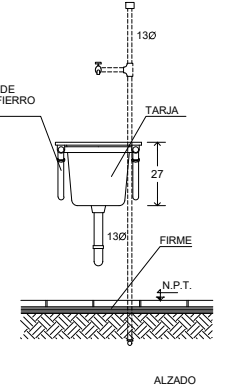
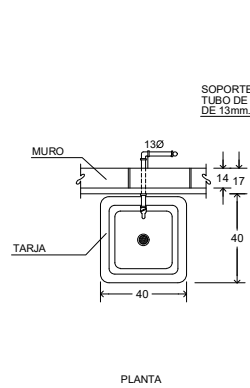




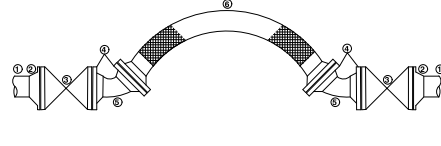
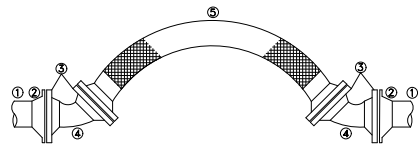
**DETALLE DE INODORO DE FLUXOMETRO CON SENSOR DE PRESENCIA**  
(ALIMENTADO CON CORRIENTE ELECTRICA)



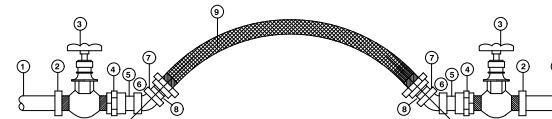
**DETALLE DE LAVABO CON SENSOR DE PRESENCIA**  
(ALIMENTADO CON CORRIENTE ELECTRICA)



**DETALLE DE MINGITORIO DE FLUXOMETRO CON SENSOR DE PRESENCIA**  
(ALIMENTADO CON CORRIENTE ELECTRICA)



**DETALLE DE TARJA**



- 1.- TUBO DE FIERRO GALVANIZADO
- 2.- BRIDA DE ACERO DESLIZABLE PARA 10.5 kg/cm<sup>2</sup>
- 3.- BRIDA DE ACERO DE CUELLO SOLDABLE PARA 10.5 kg/cm<sup>2</sup>
- 4.- CODO DE ACERO PARA SOLDAR DE 45
- 5.- MANGUERA FLEXIBLE MARCA MANGUERA - FLEX.MODELO MFB - 31 DE BROCHE CON TRAMADO SENCILLO Y ADAPTADORES A BASE DE BRIDAS PARA 10.5 kg/cm<sup>2</sup>

NOTA:

LA RED DE CONTRA INCENDIO NO LLÈVA VALVULA DE COMPUERTA SE CONECTARA LA MANGUERA A LA BRIDA

**DETALLE DE MANGUERA FLEXIBLE PARA PROTECCION CONTRA INCENDIO**

**DETALLE DE MANGUERA FLEXIBLE PARA TUBERIAS DE COBRE DE 64Ø Y MAYORES**

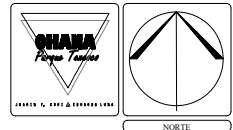
- 1.- TUBO DE COBRE
- 2.- COPLÉ DE COBRE A ROSCA EXTERIOR
- 3.- BRIDA DE ACERO PARA ROSCAR, PARA 10.5 kg/cm<sup>2</sup>
- 4.- VALVULA DE COMPUERTA "URREA"
- 5.- BRIDA DE ACERO DE CUELLO SOLDABLE, PARA 10.5 kg/cm<sup>2</sup>
- 6.- CODO DE ACERO PARA SOLDAR DE 45 °
- 7.- MANGUERA FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE CON TRAMO SENCILLO Y ADAPTADORES A BASE DE BRIDAS PARA 10.5 kg/cm<sup>2</sup>

**SIMBOLOGIA**

**DETALLE DE MANGUERA FLEXIBLE EN TUBERIAS DE COBRE HASTA 50Ø**

- |  |  |
|--|--|
| ① TUBO DE PVC CED. 40                        | ⑦ NIPLE DE COBRE, QUE QUEDEN 25mm LIBRES ENTRE CONEXIONES.                       |
| ② COPLÉ DE COBRE A FIERRO EXTERIOR           | ⑧ COPLÉ DE COBRE A FIERRO INTERIOR   |
| ③ VALVULA DE COMPUERTA "URREA"               | ⑨ MANGUERA FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE CON TRAMOS SENCILLOS Y CONECTORES MACHO. |
| ④ TUERCA DE UNION DE COBRE A FIERRO EXTERIOR |  |
| ⑤ NIPLE DE COBRE                             |  |
| ⑥ CODO DE COBRE A COBRE DE 45°               |  |

**SIMBOLOGIA**



Informacion Complementaria

Simbologia

Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
SUP. PREDIO: NIVEL:  
CONSTRUIDO: LIBRE:

Cuadro de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
CARLOS SLIM

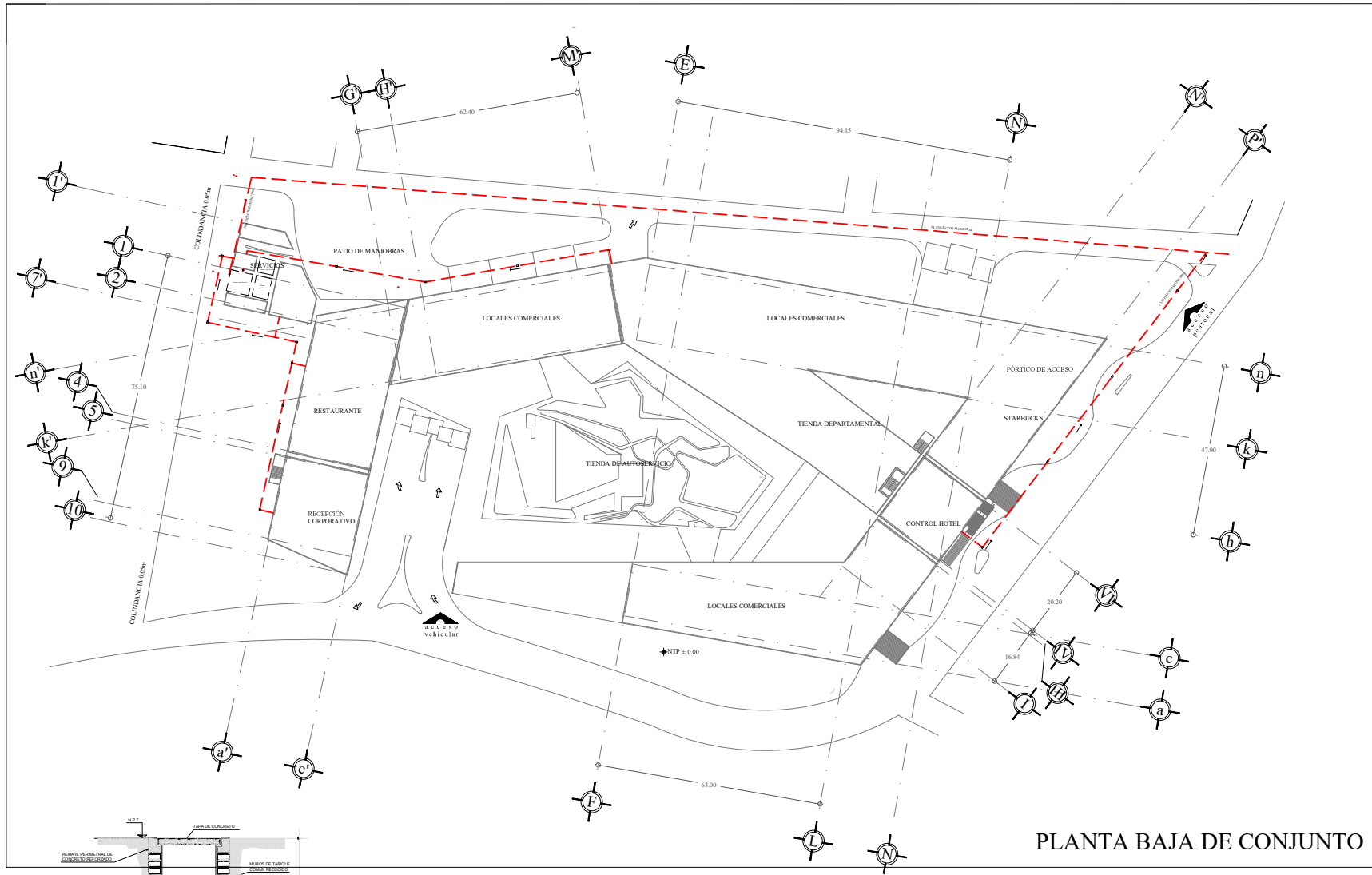
Tipo: INSTALACIONES	CDU	A
Contenido: DETALLES SAN	CE	CI

Dibujante:  
ELM - JFG

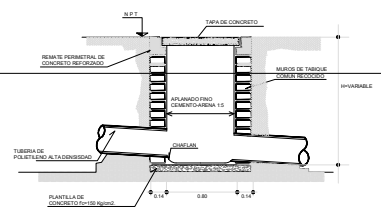
Clave:  
**IH-16**

Escala:  
Acotaciones: METROS


Fecha entrega: 13 MAY 19  
Fecha actualización: 20 MAY 19



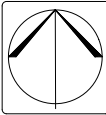
PLANTA BAJA DE CONJUNTO



DETALLE DE REGISTRO AGUAS NEGRAS

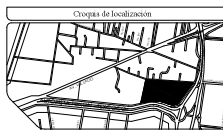


SHANA  
Ingenieros y Arquitectos



NORTE

Cuadro de localización



Información Complementaria

Simbología

RED AGUA RESIDUAL:

REGISTRO:

Notas:

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

Cuadro de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Distiladores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: <b>INSTALACIONES</b>	CDU: <b>A</b>
Contenido: <b>RED DESALOO A. NEGRAS</b>	CE: <b>CI</b>

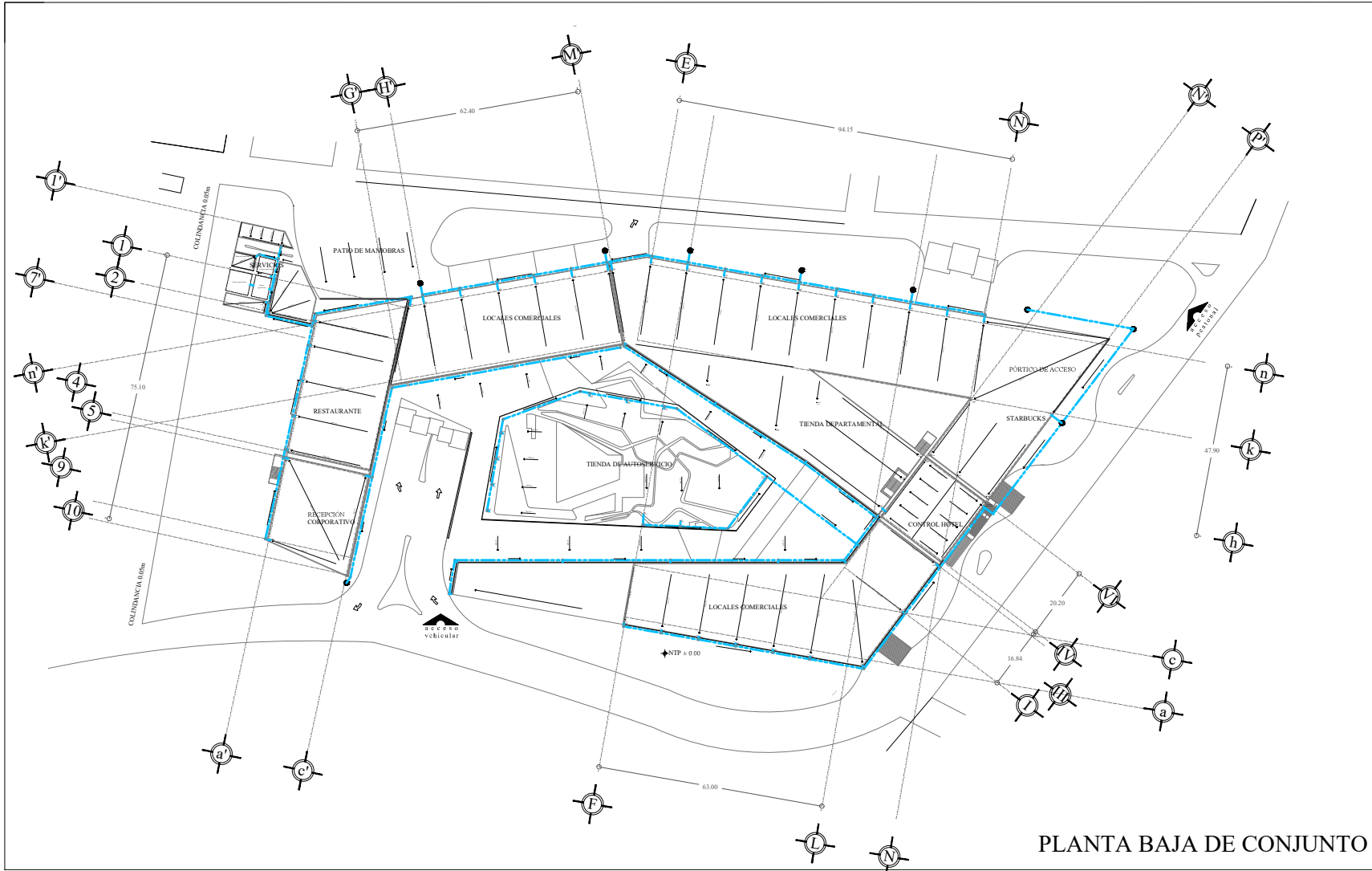
Dibujante: <b>ELM - JFG</b>	Clave: <b>IS-1</b>
-----------------------------	--------------------

Escala: 1:500

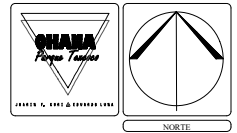
Acotaciones: METROS

Fecha entrega: 3 MAYO 19

Fecha actualización:



PLANTA BAJA DE CONJUNTO



Información Complementaria

Simbología

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico.  
 Las cotas rigen al dibujo.  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:            NIVEL:  
 CONSTRUIDO:           LIBRE:

Cuadro de referencias

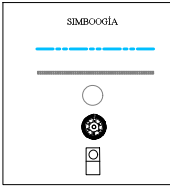
Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: **INSTALACIONES**  
 Contenido: **RED DESALOO A. PLUVIAL**

Dibujante: **ELM - JIKG**  
 Escala: **1:500**  
 Acotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: **3 MAYO 19**  
 Fecha actualización:

Clave: **IS-2**

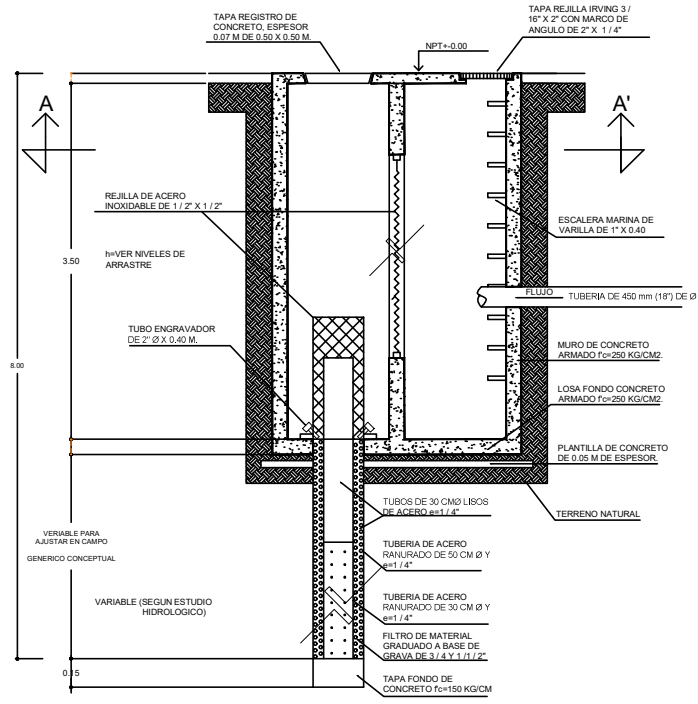


TUBERIA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD MCA. ADE O EQUIVALENTE PARA AGUAS PLUVIALES EN RED EXTERIOR.  
 COLADERA LINEAL  
 REGISTRO  
 BRICAL POZO DE VISTA COLECTOR AGUAS PLUVIALES MARCA NARESA  
 POZO DE INFILTRACION

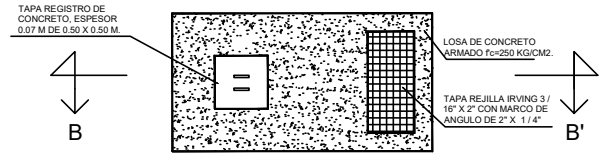
**CALCULO DE BAJAS DE AGUA PLUVIAL**  
 Torre de Oficinas  
 Formula: (S) (i) (C)  
 S: 636 M2  
 i: 117  
 C: 0.95  
 Total: 70,691.4 / 3600 = 19.6365  
 / 6.66 = 2.94 = 3 bajadas

Hotel  
 Formula: (S) (i) (C)  
 S: 445.30 M2  
 i: 117  
 C: 0.95  
 Total: 49,495.4 / 3600 = 13.7487  
 / 6.66 = 2.06 = 2 bajadas

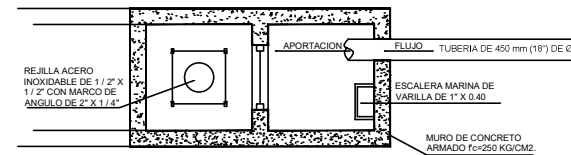
Conjunto  
 Formula: (S) (i) (C)  
 S: 1,187.02 M2  
 i: 117  
 C: 0.95  
 Total: 1,243,437.87 / 3600 = 345.394  
 / 6.66 = 51.86 = 52 bajadas



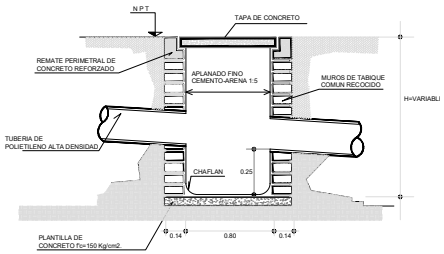
**POZO DE INFILTRACION CORTE B-B'**  
ESC S/E ACOT. MTS.



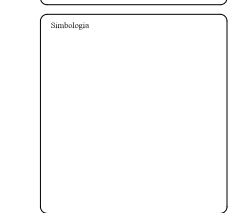
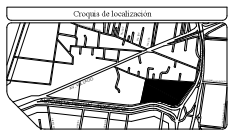
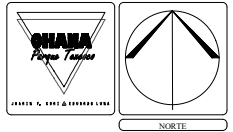
**POZO DE INFILTRACION LOSA TAPA**  
ESC S/E ACOT. MTS.



**PLANTA POZO DE INFILTRACION CORTE A-A'**  
ESC 1:25 ACOT. MTS.



**DETALLE DE REGISTRO AGUAS PLUVIALES**



Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
SUP. PREDIO: NIVEL:  
CONSTRUIDO: LIBRE:



Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MEXICO, MEXICO

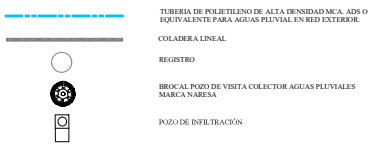
Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo:  
**INSTALACIONES**  
Contenido:  
**RED DESALOO A. PLUVIAL**

Dibujante:  
**ELM - JIKG**  
Escala:  
**1:500**  
Autoñaciones:  
**METROS**  
Fecha entrega: **3 MAYO 19**  
Fecha actualización:

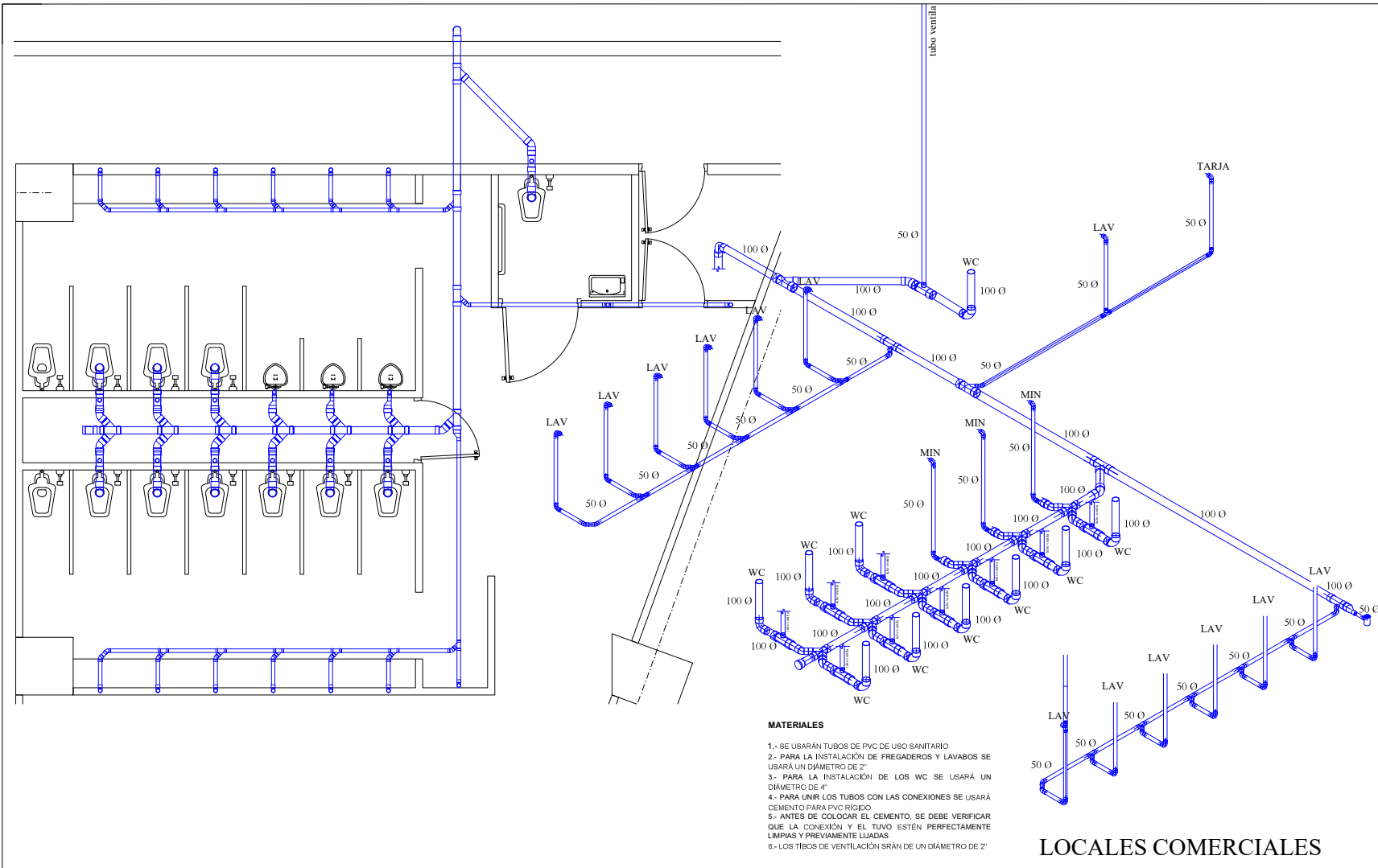
Clave:  
**IS-3**

SIMBOLOGIA



CALCULO DE BAJAS DE AGUA PLUVIAL

Torre de Oficinas Formula: (S) (I) (C)	Hotel Formula: (S) (I) (C)	Conjunto Formula: (S) (I) (C)
S: 636 M2 I: 117 C: 0.95	S: 445.30 M2 I: 117 C: 0.95	S: 1,187.02 M2 I: 117 C: 0.95
Total: 70,691.4 / 3600 = 19.6365	Total: 49,495.4 / 3600 = 13.7487	Total: 1,243,437.87 / 3600 = 345.394
/ 6.66 = 2.94 = 3 bajadas	/ 6.66 = 2.06 = 2 bajadas	/ 6.66 = 51.86 = 52 bajadas



**MATERIALES**

- 1.- SE USARÁN TUBOS DE PVC DE USO SANITARIO
- 2.- PARA LA INSTALACIÓN DE FREGADEROS Y LAVABOS SE USARÁ UN DIÁMETRO DE 2"
- 3.- PARA LA INSTALACIÓN DE LOS WC SE USARÁ UN DIÁMETRO DE 4"
- 4.- PARA UNIR LOS TUBOS CON LAS CONEXIONES SE USARÁ CEMENTO PARA PVC RÍGIDO
- 5.- ANTES DE COLOCAR EL CEMENTO, SE DEBE VERIFICAR QUE LA CONEXIÓN Y EL TUVO ESTÉN PERFECTAMENTE LIMPIAS Y PREVIAMENTE LIJADAS
- 6.- LOS TIBOS DE VENTILACIÓN SRÁN DE UN DIÁMETRO DE 2"

**LOCALES COMERCIALES**

SHANA  
Pipas y Tuberías

NORTE

Cuadro de localización

Información Complementaria

Simbología

Notas:

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. FREDDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	

Cuadro de referencia

Proyecto:

**DESARROLLO MIXTO**

Ubicación:

14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Distiladores:

**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario:

**CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
INSTALACIONES	CE	CI

Contenido:

RED 250 METROS SAN

Dibujante:

ELM

Clave:

**IS-4**

Escala:

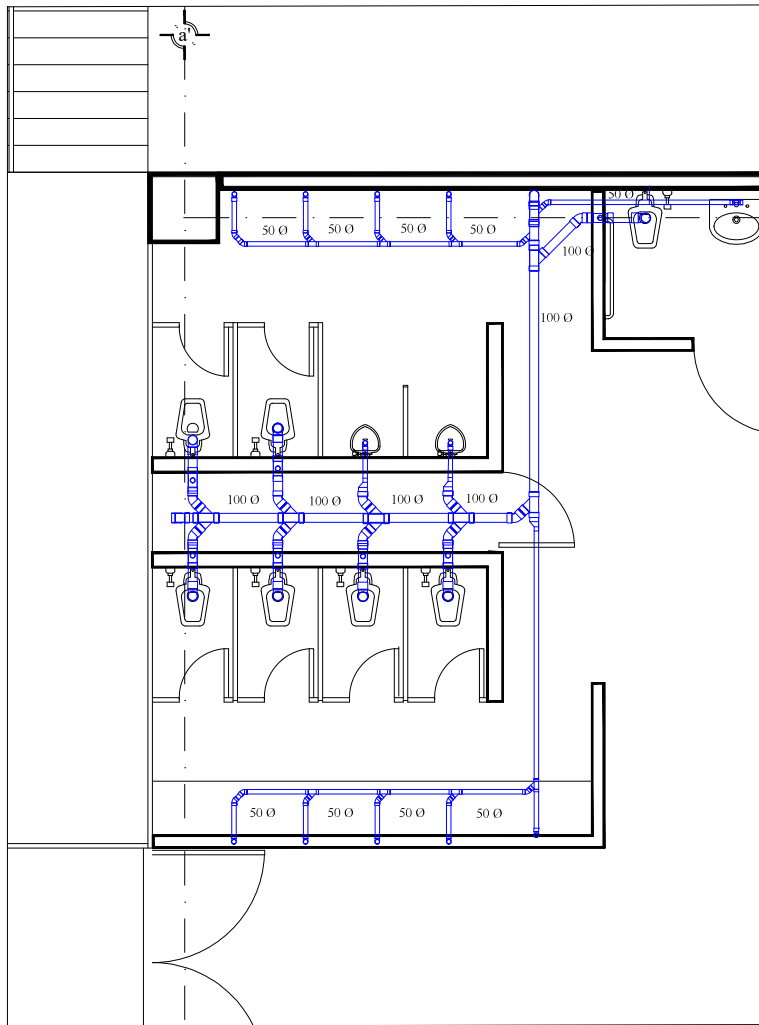
1:25

Acotaciones:

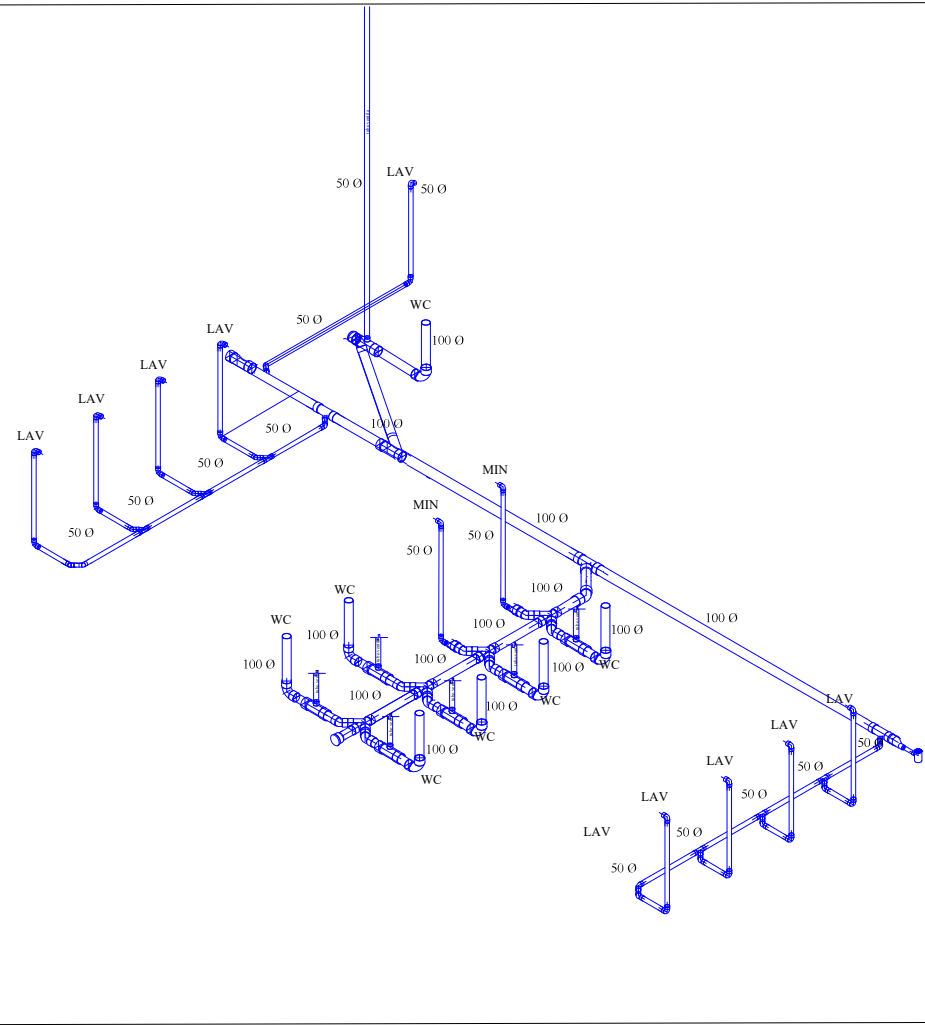
METROS

Fecha entrega: 3 MAYO 19

Fecha actualización:



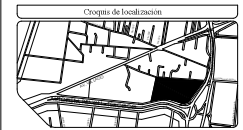
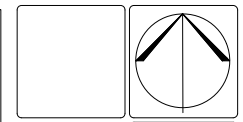
PLANTA



ISOMÉTRICO  
SANITARIO HOTEL

**MATERIALES**

- 1.- SE USARÁN TUBOS DE PVC DE USO SANITARIO
- 2.- PARA LA INSTALACIÓN DE FREGADEROS Y LAVABOS SE USARÁ UN DIÁMETRO DE 2"
- 3.- PARA LA INSTALACIÓN DE LOS WC SE USARÁ UN DIÁMETRO DE 4"
- 4.- PARA UNIR LOS TUBOS CON LAS CONEXIONES SE USARÁ CEMENTO PARA PVC RÍGIDO
- 5.- ANTES DE COLOCAR EL CEMENTO, SE DEBE VERIFICAR QUE LA CONEXIÓN Y EL TUVO ESTÉN PERFECTAMENTE LIMPIAS Y PREVIAMENTE LUJADAS
- 6.- LOS TIBOS DE VENTILACIÓN SRÁN DE UN DIÁMETRO DE 2"



Información Complementaria

Simbología

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
SUP. FREDDO: NIVEL:  
CONSTRUIDO: LIBRE:

Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENCOCO DE MORA  
ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:  
INSTALACIONES

CDU	A
CE	CI

Contenido:  
REISOMÉTRICO SAN

Dibujante:  
JFKG

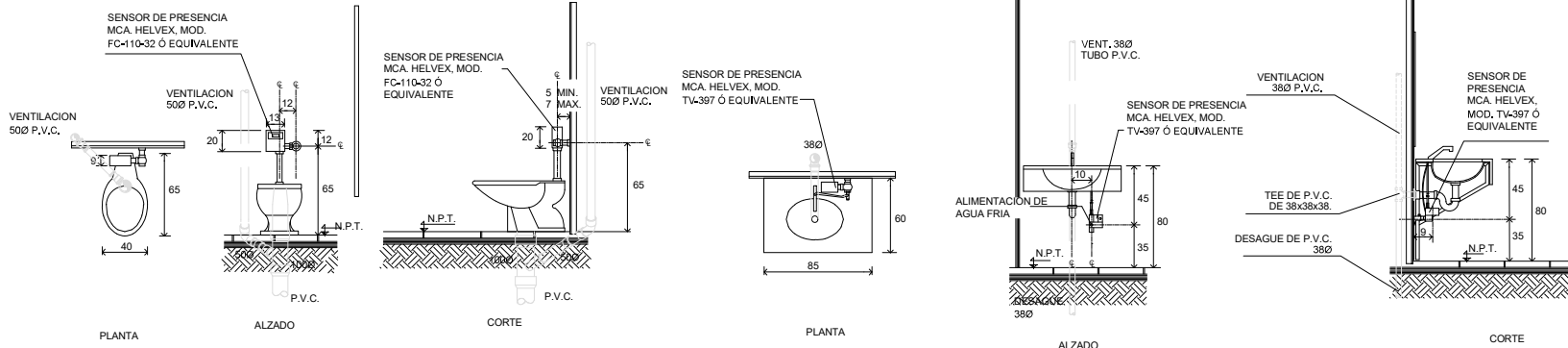
Escala:  
1:25

Anotaciones:  
METROS

Fecha entrega: 3 MAYO 19

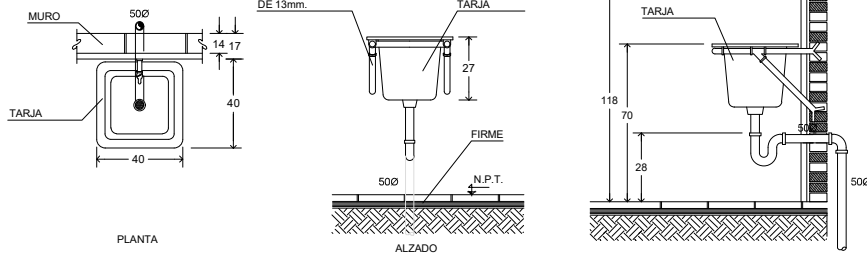
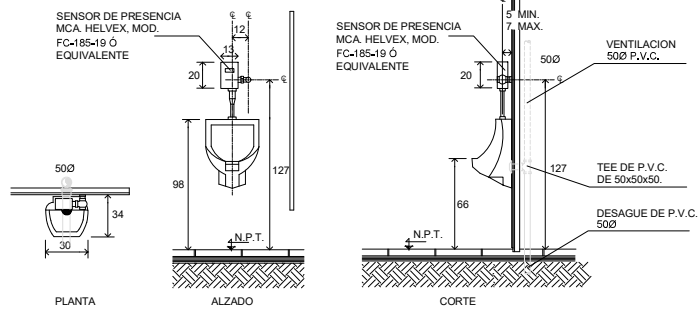
Fecha actualización:

Clave:  
**IS-5**



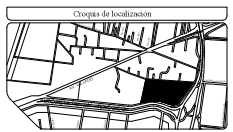
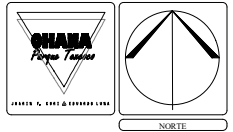
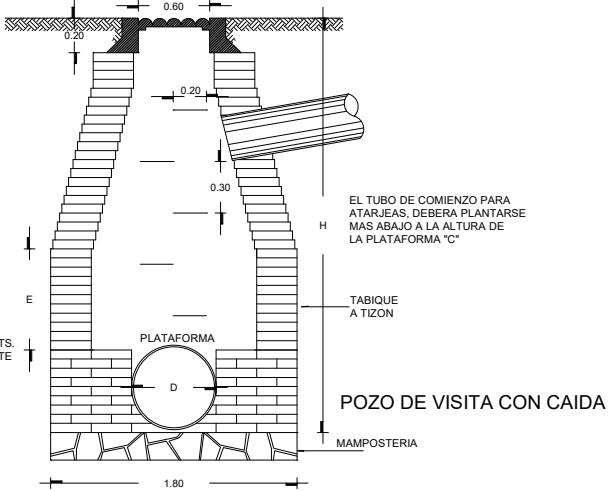
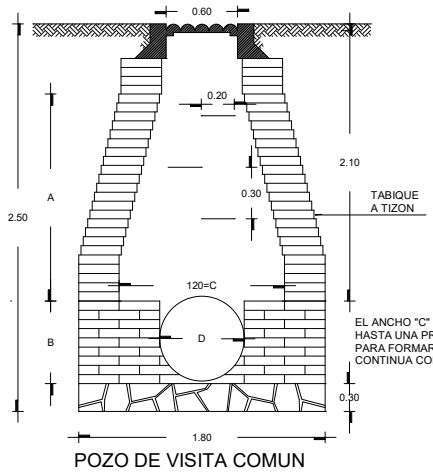
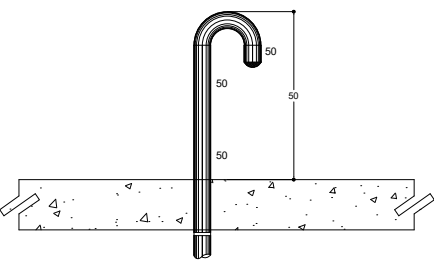
**DETALLE DE INODORO DE FLUXOMETRO CON SENSOR DE PRESENCIA**  
(ALIMENTADO CON CORRIENTE ELECTRICA)

**DETALLE DE LAVABO CON SENSOR DE PRESENCIA**



**DETALLE DE TARJA**

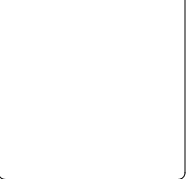
**DETALLE DE MINGITORIO DE FLUXOMETRO CON SENSOR DE PRESENCIA**  
(ALIMENTADO CON CORRIENTE ELECTRICA)



Informacion Complementaria



Simbologia



Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectonico.  
Las cotas rigen al dibujo.  
Cualquier modificacion, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Areas  
SUP. PREDIO: \_\_\_\_\_ NIVEL:  
CONSTRUIDO: \_\_\_\_\_ LIBRE: \_\_\_\_\_

Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicacion:  
14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: **INSTALACIONES** CDU: **A**

Contenido: **DETALLES SAN** CE: **CI**

Dibujante: **ELM - JKG**

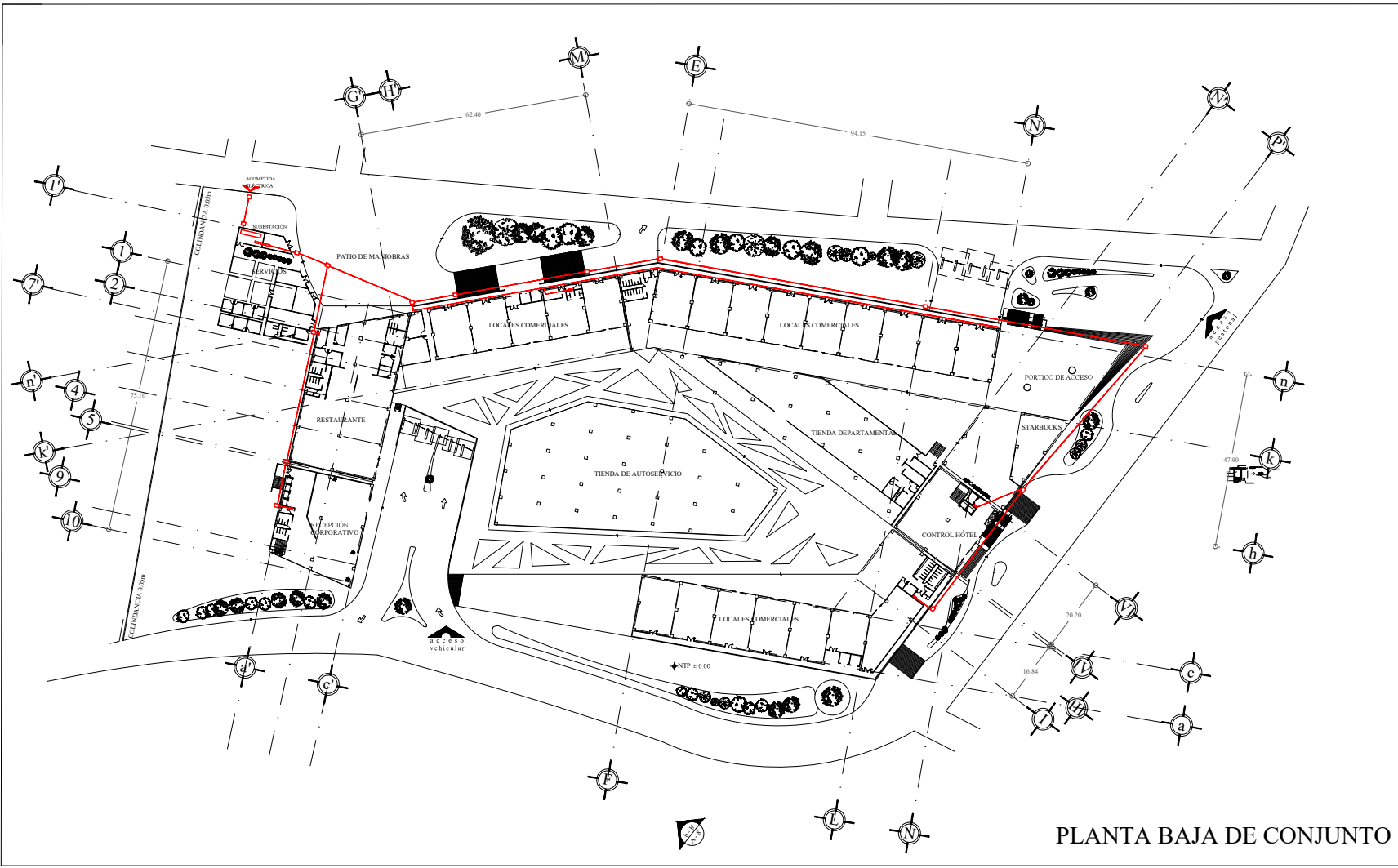
Escala: **1:25**

Acotaciones: **METROS**

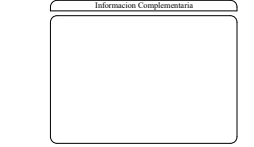
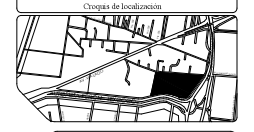
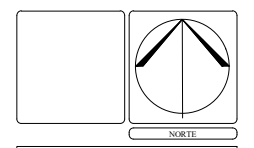
Fecha entrega: **3 MAYO 19**

Fecha actualizacion:

Clave:  
**IS-6**



# PLANTA BAJA DE CONJUNTO

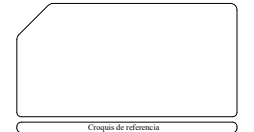


**Simbología**

- RED GENERAL ELÉCTRICA
- REGISTRO
- TABLERO

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Área  
 SUP. PREDIO:      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:      LIBRE:



**Proyecto:**  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA,  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñadores:**  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

**Proprietario:**  
 CARLOS SLIM

**Tipo:**  
 INSTALACIONES

**Cliente:**  
 RED GENERAL ELÉCTRICA

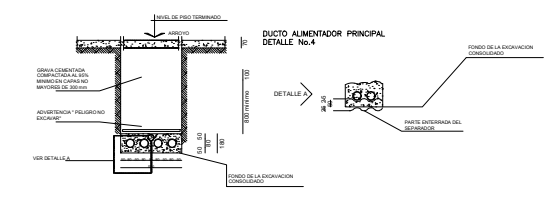
**Dibujante:**  
 JFG - ELM

**Escala:**  
 1:500

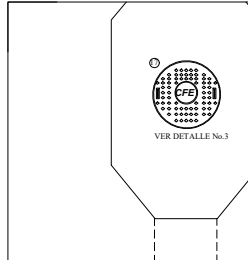
**Acotaciones:**  
 METROS

**Fecha entrega:**  
 13 MAYO 19

**Fecha actualización:**



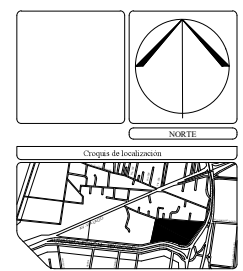
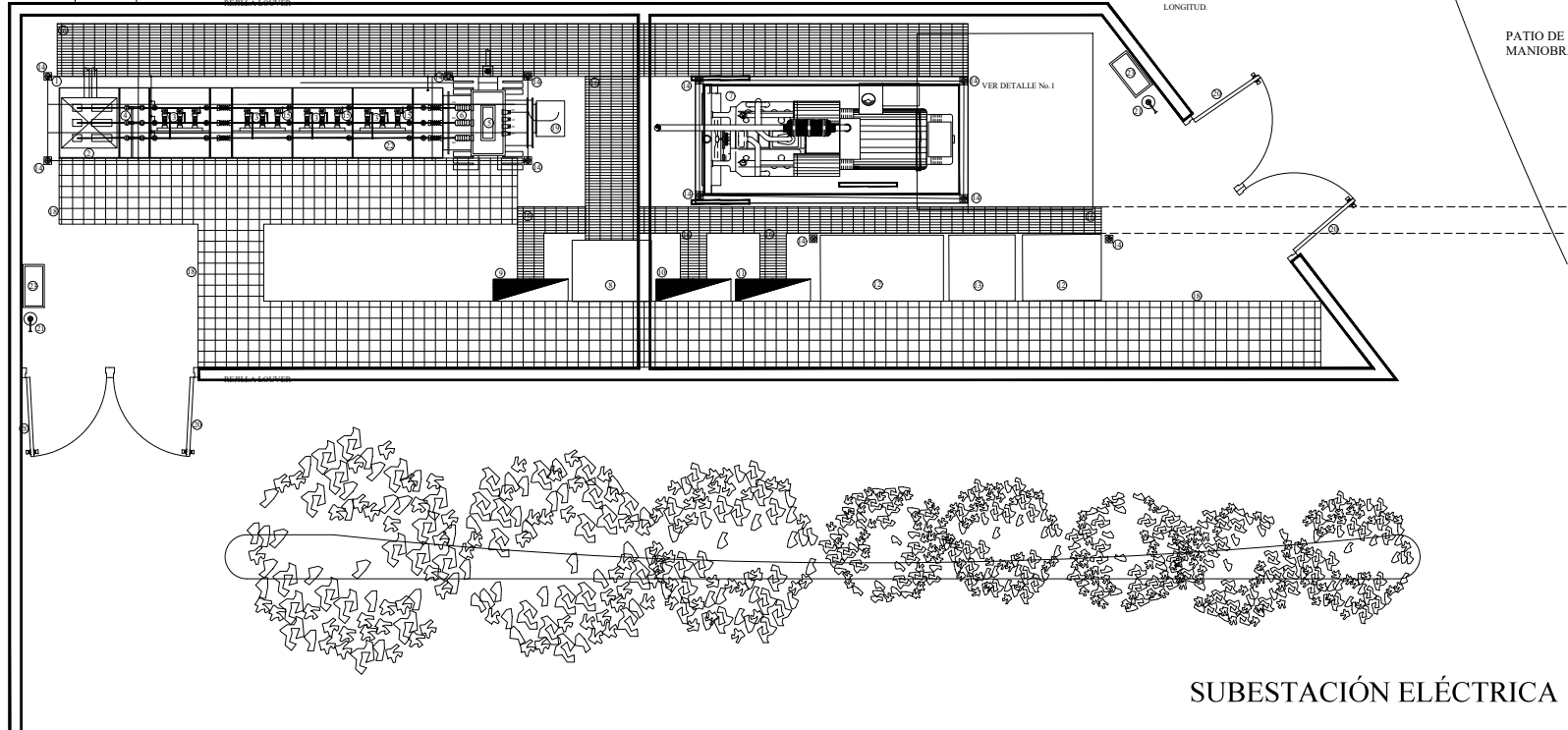




- 1 GABINETE PARA SUBESTACION TIPO COMPACTA, CLASE 24 Kv, FORMADA POR 4 SECCIONES:  
1a.- SECCION PARA ACOMETIDA Y EQUIPO DE MEDICION DE COMPAÑIA SUMINISTRADORA DE ENERGIA.  
2a.- SECCION CONTIENE CUCHILLAS, OPERACION SIN CARGA.  
3a.- SECCION CONTIENE INTERRUPTOR OPERACION CON CARGA EN GRUPO Y APARTARRAYOS.  
4a.- SECCION DE ACOPPLAMIENTO AL TRANSFORMADOR.
- 2 EQUIPO DE MEDICION DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA DE ENERGIA.
- 3 CUCHILLAS DESCONECTADORAS OPERACION EN GRUPO, OPERACION CON CARGA, SERVICIO INTERIOR, 3 FASES
- 4 CUCHILLAS DESCONECTADORAS OPERACION EN GRUPO SIN CARGA 3 FASES
- 5 TRANSFORMADOR, ENFRIAMIENTO OA, 3 FASES, 60 Hz, PRIMARIO DELTA, SECUNDARIO ESTRELLA CON NEUTRO A TIERRA, ELEVACION DE TEMPERATURA 65°C A 2300 MSHM, Z<sub>1</sub>=5.67% A 21 KV Y Z<sub>2</sub>=6.33 A 20 KV, CUATRO DERIVACIONES 2.5% CADA UNA, 2 ARRIBA Y 2 ABAJO DE LA TENSION NOMINAL PRIMARIA.
- 6 AISLADOR TIPO SOPORTE FABRICADO CON RESINA SINTETICA, SERVICIO INTERIOR PARA 25 KV.
- 7 PLANTA DE EMERGENCIA, 3 F., 4 H., 60 CPS, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, CAT. QSL865, MCA OTTOMOTORES, P.E.-01, MAS BASE TANQUE DE 1200 LITROS, PARA 12 HORAS

- 8 TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA PARA PLANTA DE EMERGENCIA A BASE DE INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, CONTROL DALE 6100, PARA MONITOREAR CON PROTOCOLO MODBUS, T.T. 01
- 9 TABLERO DE DISTRIBUCION PARA CORRIENTE NORMAL, AUTOSOPORTADO, 3 F., 4 H., TIPO I-LINE, TAMAÑO 3 PARA 22 ESP. DE TRES POLOS, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, A. CATALOGO P6A36120444 MARCA SQUARE D, CATALOGO P1120023PA, CON EQUIPO DE MEDICION PASIVO, UN SUPRESOR TRANSITORIO DE VOLTAJE, CON BARRAS DE COBRE PARA TIERRA Y NEUTRO, ALIMENTACION POR LA PARTE INFERIOR Y BARRAS PRINCIPALES DE COBRE, ACABADO RAL9002, IDENTIFICADO COMO TABLERO "T.S.G.E.I.A."
- 10 TABLERO DE DISTRIBUCION PARA EMERGENCIA, AUTOSOPORTADO, 3 F., 4 H., TIPO I-LINE, TAMAÑO 3 PARA 22 ESP. DE TRES POLOS, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, A. CATALOGO P6A36120444 MARCA SQUARE D, CATALOGO P1120023PA, CON EQUIPO DE MEDICION PASIVO, UN SUPRESOR TRANSITORIO DE VOLTAJE, CON BARRAS DE COBRE PARA TIERRA Y NEUTRO, ALIMENTACION POR LA PARTE INFERIOR Y BARRAS PRINCIPALES DE COBRE, ACABADO RAL9002, IDENTIFICADO COMO TABLERO "T.S.G.E.I.A."
- 11 TABLERO DE DISTRIBUCION PARA CORRIENTE REGULADA, AUTOSOPORTADO, 3 F., 4 H., TIPO I-LINE, TAMAÑO 3 PARA 22 ESP. DE TRES POLOS, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, A. CATALOGO P6A36120444 MARCA SQUARE D, CATALOGO P1120023PA, CON EQUIPO DE MEDICION PASIVO, UN SUPRESOR TRANSITORIO DE VOLTAJE, CON BARRAS DE COBRE PARA TIERRA Y NEUTRO, ALIMENTACION POR LA PARTE INFERIOR Y BARRAS PRINCIPALES DE COBRE, ACABADO RAL9002, IDENTIFICADO COMO TABLERO "T.S.G.E.I.I.A."

- 12 UPS SERIE 9700, MARCA MITSUBISHI 3F., 4H., 60 CPS, 208 / 208 V, EN 2 GABINETES, IDENTIFICADO COMO U.P.S.-01
- 13 2 SECCIONES CON 30 BATERIAS, PARA RESPALDAR 5 MIN.
- 14 SISTEMA DE TIERRAS CONSTRUIDA CON CABLE DE COBRE DESNUDO, ENTERRADO A 600 mm. Y VARILLA DE COPPERWELD DE 3.05 ms. POR 13 mm DE DIAMETRO.
- 15 BARRA DE COBRE DE 25.4 x 6.35 mm. CAP. 400 AMP.
- 16 TRINCHERAS DE PASO PARA CABLEADO DE ALTA TENSION
- 17 REGISTRO DE MEDIA TENSION DE ACUERDO A NORMA DE C.F.E.
- 18 TAPAMA AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO.
- 19 INTERRUPTOR GENERAL DE BAJA TENSION TIPO SBA 1600, 600 VOLTS, VCA, 3 POLOS.
- 20 LETRERO CON LEYENDA "PELIGRO ALTA TENSION".
- 21 EXTINTOR CONTRA INCENDIO DE POLVO QUIMICO SECO TIPO "ABC".
- 22 FUSIBLE DE ALTA TENSION DE 63 A. TIPO: 3GA2416, CAPACIDAD INTERRUPTIVA DE 1400 MVA.
- 23 CAJA DE MADERA PARA GUARDAR LOS SIGUIENTES EQUIPOS DE SEGURIDAD, FUSIBLES DE REPUESTO, CASCO GUANTES Y PERTIGA PARA OPERAR ALTA TENSION Y TENAZAS PARA EXTRACCION DE FUSIBLES DE 60 cm. de LONGITUD.



- Simbologia
- SATELITE
  - NIVEL DE PISO TERMINADO
  - NIVEL DE AZOTEA
  - NIVEL DE PRETEL
  - ↘ PENDIENTE
  - ⊕ INDICA CORTE O SECCION
  - ↕ INDICA NIVEL EN ALZADO
  - ← BAJA
  - SUBE

Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUIDO:	



Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación:  
14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	INSTALACIONES	CDU	A
Clientela:	SUBESTACION ELEC.	CE	CI

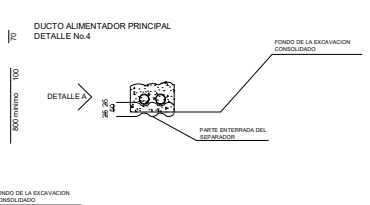
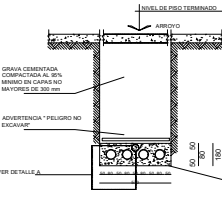
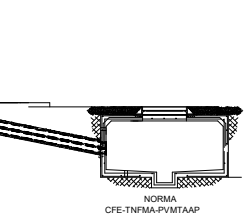
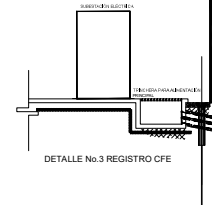
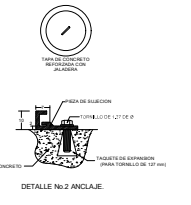
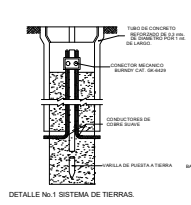
Dibujante:  
ELM  
Escala:  
1:25  
Anotaciones:  
METROS  
Fecha entrega: 43 MAYO 19  
Fecha actualizacion:

Clave:  
**IE-2**

PLANTA DE TRATAMIENTO

CISTERNA DE AGUA POTABLE

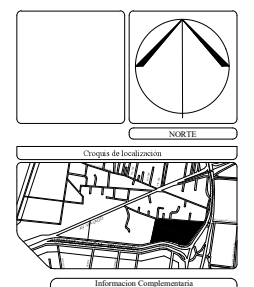
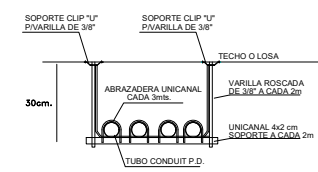
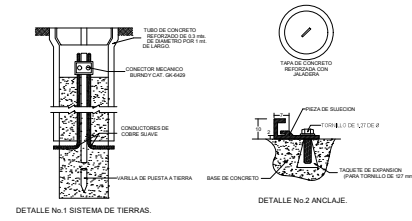
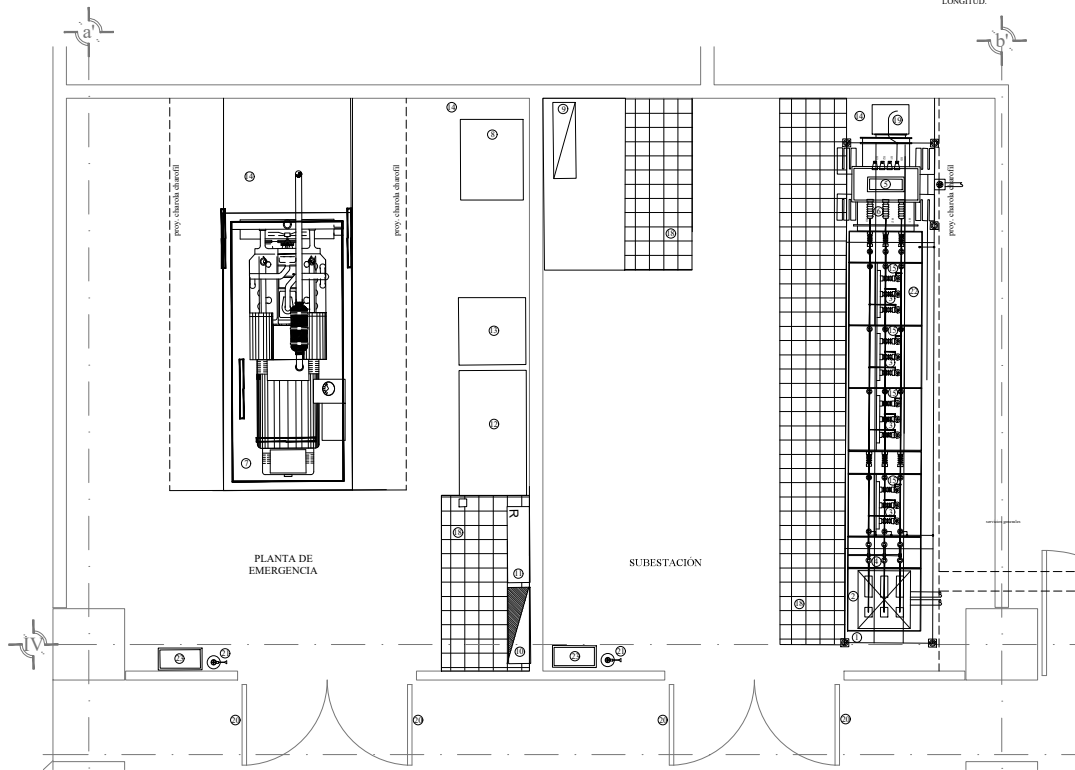
CUARTO DE BOMBEO



- ① GABINETE PARA SUBESTACION TIPO COMPACTA, CLASE 24 KV, FORMADA POR 4 SECCIONES
- 1a.- SECCION PARA ACOMETIDA Y EQUIPO DE MEDICION DE COMPAÑIA SUMINISTRADORA DE ENERGIA
- 2a.- SECCION CONTIENE CUCHILLAS, OPERACION SIN CARGA.
- 3a.- SECCION CONTIENE INTERRUPTOR OPERACION CARGA EN GRUPO Y APARTARRAYOS.
- 4a.- SECCION DE ACOPAMIENTO AL TRANSFORMADOR.
- ② EQUIPO DE MEDICION DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA DE ENERGIA.
- ③ CUCHILLAS DESCONECTADORAS, OPERACION EN GRUPO, OPERACION CON CARGA, SERVICIO INTERIOR, 3 FASES
- ④ CUCHILLAS DESCONECTADORAS OPERACION EN GRUPO SIN CARGA 3 FASES
- ⑤ TRANSFORMADOR, ENFRIAMIENTO OA, 3 FASES, 60 Hz, PRIMARIO DELTA, SECUNDARIO ESTRELLA CON NEUTRO A TIERRA, ELEVACION DE TEMPERATURA 65°C A 200 MESH, 2%~5.67% A 23 KV Y 2%~6.33 A 20 KV, CUATRO DERIVACIONES 2.5% CADA UNA, 2 ARRIBA Y 2 ABAJO DE LA TENSION NOMINAL PRIMARIA.
- ⑥ AISLADOR TIPO SOPORTE FABRICADO CON RESINA SINTETICA, SERVICIO INTERIOR PARA 25 KV
- ⑦ PLANTA DE EMERGENCIA 3 F., 4 H., 60 CPS, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, CAT. QSL-965, MCA OTTOMOTORES, P.E.-01, MAS BASE TANQUE DE 1200 LITROS, PARA 12 HORAS

- ⑧ TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA PARA PLANTA DE EMERGENCIA, A BASE DE INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, CONTROL DALE 600, PARA MONITOREAR CON PROTOCOLO MODBUS, T.T.-01
- ⑨ TABLERO DE DISTRIBUCION PARA CORRIENTE NORMAL, PARA COLOCAR EN PARED, 3 F., 4 H., TIPO I-LINE, TAMAÑO 3 PARA 22 ESP. DE TRES POLOS, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, A. CATALOGO PQA3612044A MARCA SQUARE D, CATALOGO P12022PA, CON EQUIPO DE MEDICION PMSU, UN SUPRESOR TRANSITORIO DE VOLTAJE, CON BARRAS DE COBRE PARA TIERRA Y NEUTRO, ALIMENTACION POR LA PARTE INFERIOR, Y BARRAS PRINCIPALES DE COBRE, ACABADO RAL9002, IDENTIFICADO COMO TABLERO "T.S.G.E.I.I.A."
- ⑩ TABLERO DE DISTRIBUCION PARA CORRIENTE REGULADA, PARA COLOCAR EN PARED, 3 F., 4 H., TIPO I-LINE, TAMAÑO 3 PARA 22 ESP. DE TRES POLOS, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, A. CATALOGO PQA3612044A MARCA SQUARE D, CATALOGO P12022PA, CON EQUIPO DE MEDICION PMSU, UN SUPRESOR TRANSITORIO DE VOLTAJE, CON BARRAS DE COBRE PARA TIERRA Y NEUTRO, ALIMENTACION POR LA PARTE INFERIOR, Y BARRAS PRINCIPALES DE COBRE, ACABADO RAL9002, IDENTIFICADO COMO TABLERO "T.S.G.E.I.I.A."

- ⑪ UPS SERIE 9700, MARCA MITSUBISHI, 3F., 4H., 60 CPS, 208 / 208 V, EN 2 GABINETES, IDENTIFICADO COMO U.P.S.-01
- ⑫ 3 SECCIONES CON 30 BATERIAS, PARA RESPALDAR 5 MIN.
- ⑬ SISTEMA DE TIERRAS CONSTRUIDA CON CABLE DE COBRE DESNUDO, ENTERRADO A 0.660 m., Y VARILLA COPPERWELD DE 3.05 mm. POR 13 mm DE DIAMETRO.
- ⑭ BARRA DE COBRE DE 25 x 6.35 mm. CAP. 400 AMP.
- ⑮ CHAROLA CHAROFIL
- ⑯ REGISTRO DE MEDIA TENSION DE ACUERO A NORMA DE C.F.E
- ⑰ TAPIMA AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO
- ⑱ INTERRUPTOR GENERAL DE BAJA TENSION TIPO SBA 1600, 600 VOLTS, VCA, 3 POLOS.
- ⑲ LETRERO CON LEYENDA "PELIGRO ALTA TENSION".
- ⑳ EXTINTOR CONTRA INCENDIO DE POLVO QUIMICO SECO TIPO "ABC".
- ㉑ FUSIBLE DE ALTA TENSION DE 63 A. TIPO: 3GA216, CAPACIDAD INTERRUPTIVA DE 1400 MVA.
- ㉒ CAJA DE MADERA PARA GUARDAR LOS SIGUIENTES EQUIPOS DE SEGURIDAD, FUSIBLES DE REPUESTO, CASCO, GUANTES Y PERTIGA PARA OPERAR ALTA TENSION Y TENAZAS PARA EXTRACCION DE FUSIBLES DE 60 cm. DE LONGITUD.



Información Complementaria

Simbología

Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Area  
SUP. PREDIO: NIVEL:  
CONSTRUIDO: LIBRE:

Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**

Ubicación:  
16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
CARLOS SLIM

Tipo:	INSTALACIONES	CDU:	A
Contenido:	SUBESTACION ELEC.	CE:	CI

Dibujante:  
JFKG

Escala:  
1:25

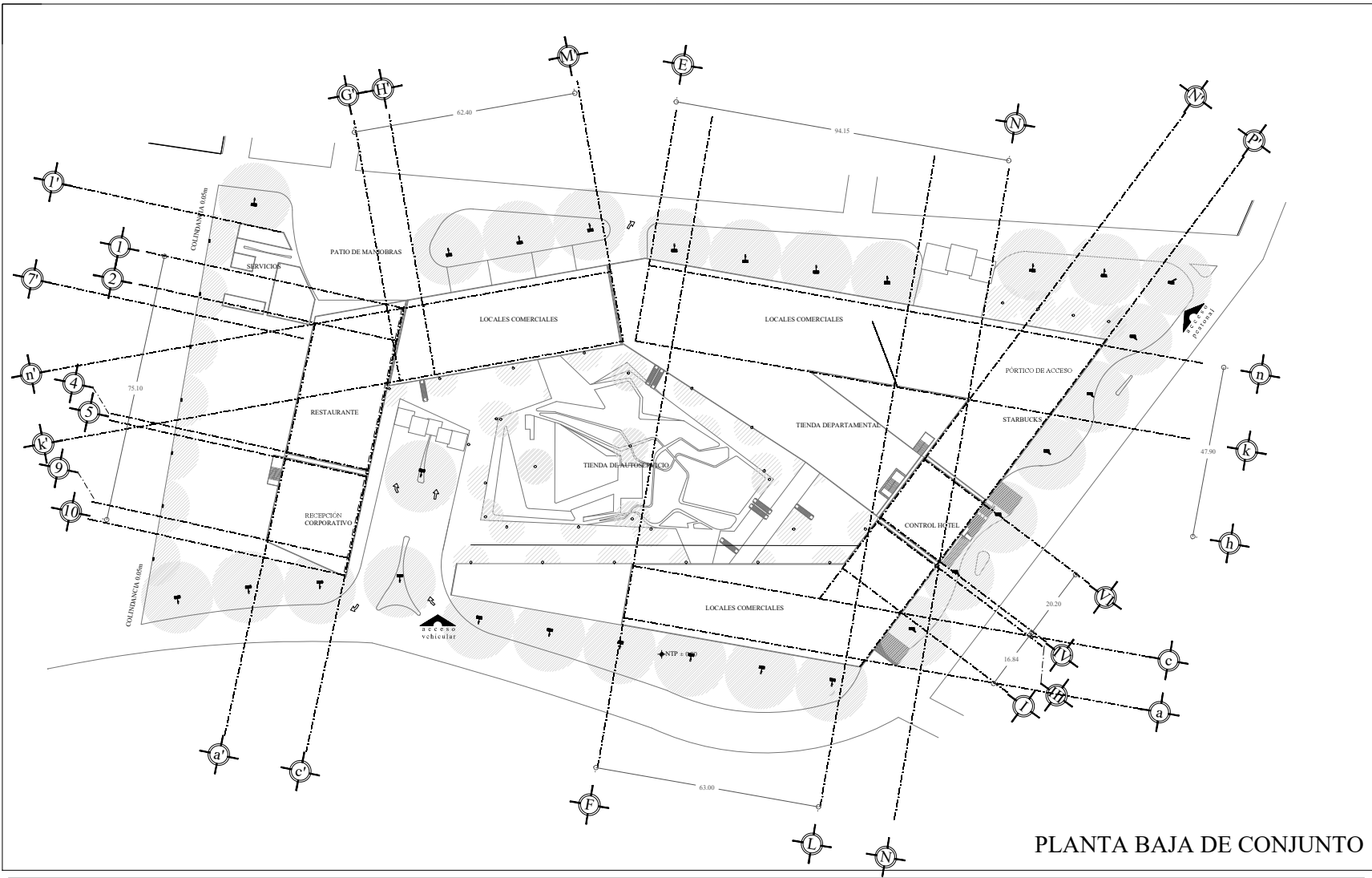
Anotaciones:  
METROS

Fecha entrega: 3 MAYO 19

Fecha actualización:

Clave:  
**IE-3**

## SUBESTACIÓN ELÉCTRICA HOTEL



PLANTA BAJA DE CONJUNTO

SIMBOLOGIA



LUMINARIA PARA ALUMBRADO EXTERIOR SOLAR CON FUENTE LED. POTENCIA 100W MODELO CITY 100 24 V.C. MARCA MAGG.

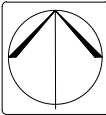


LUMINARIO PARA ALUMBRADO EXTERIOR CITY SOUL gen 2 LED. MODELO BPP210 LED19 830 II DM FG AL GR T55. MARCA PHILIPS.



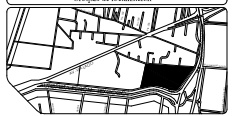
LUMINARIA TIPO PROYECTOR PARA SOBREPONER TIPO LED. POTENCIA 130 W 100 - 240 V. MODELO KR 130. MARCA MAGG





NORTE

Croquis de localización



Información Complementaria

Simbología

Nota:

Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con  
responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
SUP. PREDIO:  
CONSTRUIDO:

NIVEL:  
LIBRE:

Croquis de referencia

Proyecto:

DESARROLLO MIXTO

Ubicación:

16 DE SEPTIEMBRE s/n. SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:

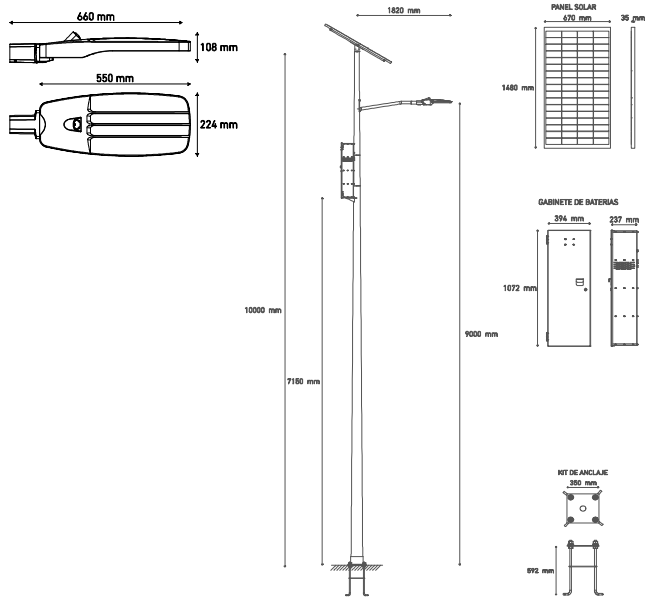
JHARIN KURI/EDUARDO LUNA

Propietario:

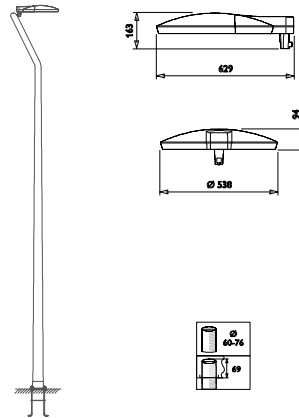
CARLOS SLIM

Tipo:	CDU	A
INSTALACIONES	CE	CI
Cliente:	ALUMBRADO EXTERIOR	
Dibujante:	JFKG - ELM	
Escala:	1:500	
Acreditación:	METROS	
Fecha entrega:	3 MAYO 19	
Fecha actualización:		

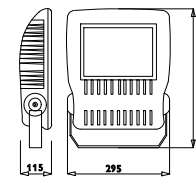
IE-4



LUMINARIA PARA ALUMBRADO EXTERIOR SOLAR



LUMINARIA PARA ALUMBRADO EXTERIOR CITY SOUL

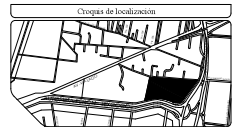
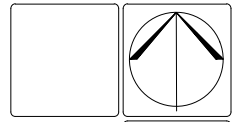


LUMINARIA TIPO PROYECTOR

NOTAS

1. TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE CABLE DE COBRE SUAVE, CON AISLAMIENTO THW-45, 75°C, TEMPERATURA DE OPERACION: 600 VOLTS, MARCA CONDUMEX O EQUIVALENTE.
2. EL CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA FISICA (D) SERA DE CABLE DE COBRE, DISCENCO TEMPLE SEMIDURO, MARCA CONDUMEX O EQUIVALENTE.
3. TODOS LOS LUMINARIOS DEBERAN MANTENER UNA ALTURA CON RESPECTO A LAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE 60MM COMO MAXIMO.
4. TODA LA TUBERIA CONDUIT METALICA, MONTAJE APARENTE O DE SOBRE PONER, DEBERA DE SOPORTARSE A INTERVALOS NO MAYORES DE 3M, ASI COMO TAMBIEN A 0.90M, DE CADA SALIDA DE REGISTRO, CAJA DE CONEXION O GABINETE.
5. PARA LA CORRECTA IDENTIFICACION DE LOS CONDUCTORES ELECTRICOS, ESTOS SE DEBERAN APEGAR AL CODIGO DE COLORES SIGUIENTE:  

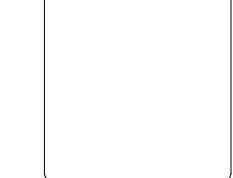
CONDUCTOR AISLADO COLOR BLANCO	NEUTRO
CONDUCTOR AISLADO COLOR ROJO	FASE A
CONDUCTOR AISLADO COLOR NEGRO	FASE B
CONDUCTOR AISLADO COLOR AZUL	FASE C
CONDUCTOR DESNUDO	PUESTA A TIERRA DEL EQUIPO
6. CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR EL SISTEMA DE EMERGENCIA, TODAS LAS CAJAS DE CONEXION O ACCESORIOS TERMINALES, SE DEBERAN PINTAR EN COLOR ROJO, ASI TAMBIEN LOS FRENTE DE LOS TABLEROS.
7. TODAS LAS CONEXIONES ELECTRICAS TANTO EN CAJAS DE CONEXION COMO EN LOS GABINETES DE EQUIPO ELECTRICO SE DEBERAN DE PROTEGER CON CAPUCHONES PLASTICOS.



Información Complementaria

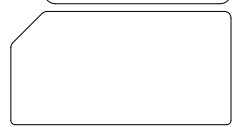


Simbología



Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO:      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:      LIBRE:



Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: INSTALACIONES	CDU	A
Cantidad: ALUMBRADO EXTERIOR	CE	CI

Dibujante:  
JFKG - ELM

Escala:  
1:500


Acotaciones:  
METROS

Fecha entrega: 3 MAYO 19


Fecha actualización:

Clave:  
**IE-5**

SIMBOLOGIA

 LUMINARIA PARA ALUMBRADO EXTERIOR SOLAR CON FUENTE LED, POTENCIA 100W MODELO CITY 100 24 VC.d. MARCA MAGG.



 LUMINARIO PARA ALUMBRADO EXTERIOR CITY SOUL gen 2 LED, MODELO BPP310 LED19/830 II DM FG AL GR T35, MARCA PHILIPS.



 LUMINARIA TIPO PROYECTOR PARA SOBREPONER TIPO LED, POTENCIA 130 W 100 - 240 V, MODELO KR 130, MARCA MAGG



Detalles

**ESPECIFICACIONES GENERALES**

TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE CABLE DE COBRE SUAVE, CON AISLAMIENTO THW-65, 75°C, TEMPERATURA DE OPERACION, 600VOLT, MARCA CONUMEX

EL CONDUCTOR A PUESTA A TIERRA FISICA (G) SERA DE CABLE DE COBRE DESNUDO TEMPLE SENSIBURO, MARCA CONUMEX

TODOS LOS LUMINARIOS DEBERAN MANTENER UNA ALTURA CON RESPECTO A LAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE 0.90M COMO MAXIMO

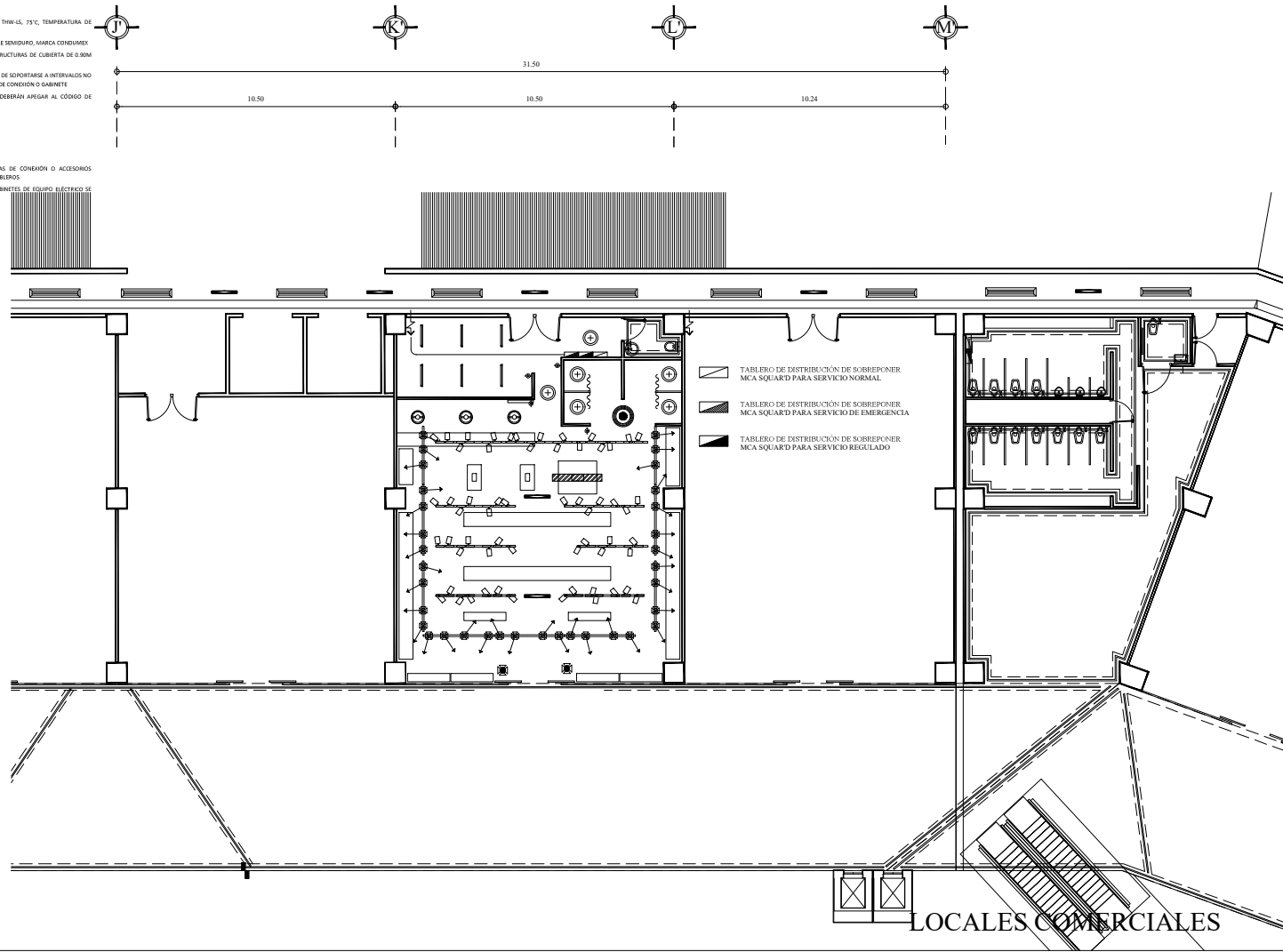
TODA LA TUBERIA CONDUIT METALICA, MONTAJE APARENTE O DE SOBREPONER, DEBERA DE SOPORTARSE A INTERVALOS NO MAYORES DE 3.00 M, ASI COMO TAMBIEN A BARRAS DE CADA SALIDA DE RESISTO, CADA DE CONDUITO O CABINITE

PARA LA CORRIENTE IDENTIFICACION DE LOS CONDUCTORES ELECTRICOS, ESTOS DE DEBERAN AMARAR AL CODIGO DE COLORES SIGUIENTE:

CONDUCTOR AISLADO COLOR BLANCO ..... NEUTRO  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR ROJO ..... FASE A  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR NEGRO ..... FASE B  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR AZUL ..... FASE C  
 CONDUCTOR DESNUDO ..... PUESTA A TIERRA

CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR EL SISTEMA DE EMERGENCIA, TODAS LAS CAJAS DE CONEXION O ACCESORIOS TERMINALES, SE DEBERAN PINTAR DE COLOR ROJO, ASI TAMBIEN LOS FRENTES DE LOS TABLEROS

TODAS LAS CONEXIONES ELECTRICAS, TANTO CAJAS DE CONEXION COMO EN LOS GABINETES DE EQUIPO ELECTRICO SE DEBERAN DE PROTEGER CON COLOPACIONES PLASTICAS



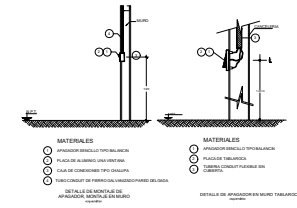
**ESPECIFICACIONES DE LUMINARIAS**

IMAGEN	CLAVE	SIMBOL	LUMINARIA
	10-01		LUMINARIA PROYECTOR DE LED 3000K PARA SOBREPONER EN BICI, CON DRIVER INTEGRADO, 20W DE POTENCIA, COLOR NEGRO, MCA, MAC.
	10-02		LUMINARIA PROYECTOR DE LED 3000K PARA SOBREPONER EN BICI, CON DRIVER INTEGRADO, 20W DE POTENCIA, COLOR NEGRO, MCA, MAC. (CONSIDERAR CORTADORES DE LUZ EN 4 ASPAS).
	10-03		REF. MARCA MACO, COLOR NEGRO PARA LUMINARIA LED, MODELO: 87003-100, 1.00 mW 120V, 87003-101, 2.00 mW 120V
	10-04		LUMINARIA PROYECTOR DE LED 3000K TIPO CANON, CON DRIVER INTEGRADO, 20W DE POTENCIA, COLOR NEGRO, MCA, MAC. (CONSIDERAR CORTADORES DE LUZ EN 4 ASPAS).

IMAGEN	CLAVE	SIMBOL	LUMINARIA
	10-05		INDICA PANTOGRAFIO SENCILLO EN COLOR NEGRO, PARA MOVIM LUMINARIA (LLEGA-TIEMPO A CONSTRUCCION METALICA, COLOR NEGRO, MCA, MAC.
	10-06		LUMINARIA DE EMERGENCIA, MODELO: BICOLOR LAMP, DE LEDS, MARCA TSP, SOLA BASIC, BATERIA DE 6V, PARA 9W, 127 V, = 60 NÚ. CONSUMO 15W.
	10-07		BASE PARA FOCO AHORRADOR MAXIMO 75W (CONSIDERAR FOCO)
	10-08		LUMINARIAS DECORATIVAS DE GRUPO ELECTRO INDUSTRIAL, RENOVABLE (SERIEMODELO PLANETARIUM INO. FOCOS VINTAGE, CONSUMO 30W.
	10-09		SOLUCION DECORATIVA MARCA "TRIVEST" VINTAGE, MODELO: 13144 FOCOS VINTAGE, CONSUMO 12W.
	10-10		LUMINARIA DECORATIVA DE PARED EN FORMA DE PLEGAJA, COLOR NEGRO, DE 30W 240V - FOCOS VINTAGE, SOLUCION FOCOS 30 FOCOS DE REPUESTO PARA TENDA, CONSUMO 20W.

IMAGEN	CLAVE	SIMBOL	LUMINARIA
	10-11		CONJ. FABRICADO CON TABLEROS DE MADERA ACERADA DE 20mm X 27 DE ANCHO, CON SISTEMA DE PULSA FABRICADO EN MADERA, SUSTENTADO MEDIANTE CADENA DE ELASTICOS METALICOS COLOR NEGRO, PREPARACION PARA FOCOS E525W, MEDIDAS: 1.40X0.30X0.20, MCA, LAMP.
	10-12		LUMINARIA DECORATIVA CON PULSA "CANDOR" MEDIANTE FOCOS COLOJALCO CON CABLE LED ALDO COLOR NEGRO Y 19 FOCOS LEDS, CON UNA ALTURA DE 1.20 MET. MCA.
	10-13		CONJ. DECORATIVO CON PANTOGRAFIO EN COLOR NEGRO Y CAMPANA METALICA DE MEDIA ESFERA EN COLOR NEGRO, FOCO COCEN Y UNA ALTURA DE 1.30 MET. APNDUL, MCA, LAMP, CONSUMO 37W.
	10-14		LUMINARIA DE SOBREPONER EN TECHO, TIPO LINEAL, MARCA MACO, PARA LAMPARA FLUORESCENTE LINEAL, TSP 1 X 28 W, = 4100%, MODELO: L1212-1F0

IMAGEN	CLAVE	SIMBOL	LUMINARIA
	10-15		LUMINARIA TIPO INDUSTRIAL DE 20X125CM, REFLECTOR (ACABADO DE ALUMINO BRILLANTE, TUBO DE 30W - INCLUIRO ELECTRONICO 1A224. (SIRENIO)
	10-16		LUMINARIA LED SENCILLO Y FLEXIBLE 10W, FREE FORM (SIRENIO), COLOR BLANCO REGULABLE, IP66, 4000 K, (PANEL: 10 W 150 X)
	10-17		LUMINARIA LED 8L FLAT 1800 SERIE II 8000K COLOR BLANCA LUZ FRA, MARCA MACO, 1.80m (CONSIDERAR CONECTOR TIPO CRUZ PARA VENTILAS)



Croquis de localización

Croquis de referencia

Información Complementaria

Simbología

Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Área  
 SUP. PREDIO: ..... NIVEL:  
 CONSTRUIDO: ..... LIBRE: .....

Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE, S/N, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: **INSTALACIONES**

Comunidad: **ALUMBRADO LOCALES**

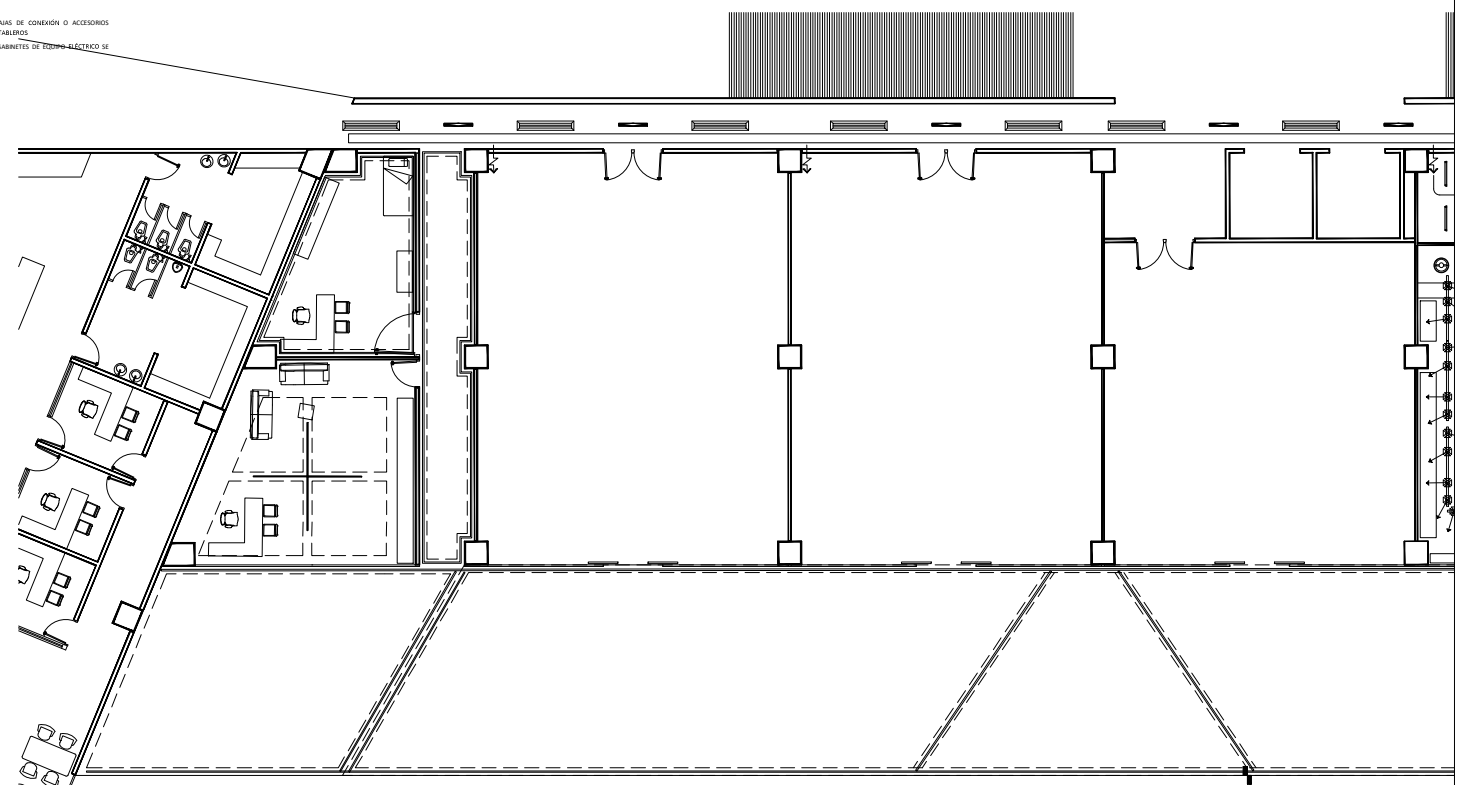
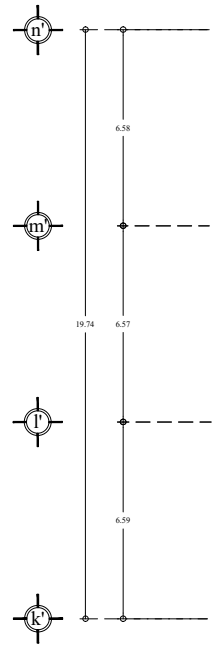
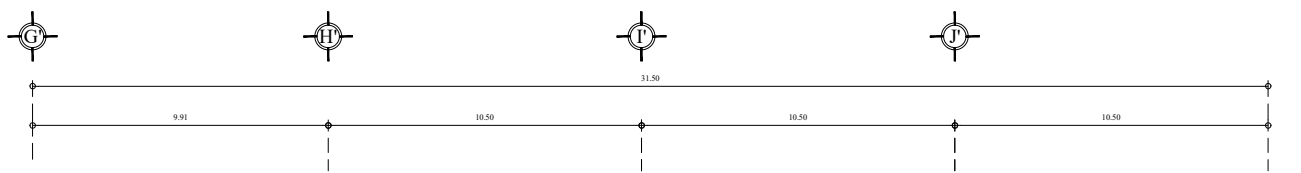
Dibujante: **ELM**

Escala: **1:75**  
 Acotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: **43 MAYO 19**  
 Fecha actualización: .....

Clave: **IE-6**

**ESPECIFICACIONES**

TODOS LOS CONDUCTORES SERÁN DE CABLE DE COBRE SUAVE, CON AISLAMIENTO THW-65, 75°C, TEMPERATURA DE OPERACIÓN, 600VOLT, MARCA CONDUMEX.  
 EL CONDUCTOR A PUESTA A TIERRA FÍSICA (SE SERÁ DE CABLE DE COBRE DESNUDO TEMPLE SEMIDURO, MARCA CONDUMEX).  
 TODOS LOS LUMINARIOS DEBERÁN MANTENER UNA ALTURA CON RESPECTO A LAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE 0.90M COMO MÍNIMO.  
 TODA LA TUBERÍA CONDUIT METÁLICA, MONTAJE APARENTE O DE SOBREPONER, DEBERÁ DE SOPORTARSE A INTERVALOS NO MAYORES DE 3.00 M. ASI COMO TAMBIÉN A 3.00 M DE CADA SALIDA DE REGISTRO, CAJA DE CONEXIÓN O GABINETE PARA LA CONECTA. IDENTIFICACIÓN DE LOS CONDUCTORES ELECTRICOS, ESTOS SE DEBERÁN ANEGAR AL ORDEN DE COLORES SIGUIENTE:  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR BLANCO ..... NEUTRO  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR ROJO ..... FASE A  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR NEGRO ..... FASE B  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR AZUL ..... FASE C  
 CONDUCTOR DESNUDO ..... PUESTA A TIERRA.  
 CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR EL SISTEMA DE EMERGENCIA, TODAS LAS CAJAS DE CONEXIÓN O ACCESORIOS TERMINALES, SE DEBERÁN PINTAR DE COLOR ROJO, ASÍ TAMBIÉN LOS REGISTROS DE LOS TABLEROS.  
 TODAS LAS CONEXIONES ELECTRICAS, TANTO CAJAS DE CONEXIÓN COMO EN LOS GABINETES DE EDIFICIO ELECTRICO SE DEBERÁN DE PROTEGER CON CAPULCONES PLASTICOS



**LOCALES COMERCIALES**

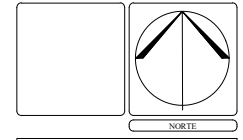
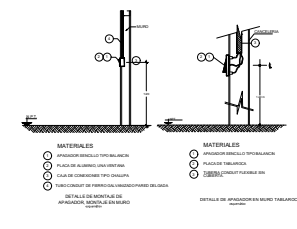
**ESPECIFICACIONES DE LUMINARIAS**

IMAGEN	CLAVE	SIMBOL	LUMINARIA
	L10-01		LUMINARIA PROYECTOR DE LED 3000K PARA SOBREPONER EN 80x80 CON DRIVER INTEGRADO, 20W DE POTENCIA, COLOR NEGRO, MARCA OSRAM, MCA. MÓD.
	L10-02		LUMINARIA PROYECTOR DE LED 3000K PARA SOBREPONER EN 80x80 CON DRIVER INTEGRADO, 20W DE POTENCIA, COLOR NEGRO, MARCA OSRAM, MCA. MÓD. (CONSIDERAR CORTADORES DE LUZ EN 4 ASPAS).
	L10-03		REF. MARCA MICO, COLOR NEGRO PARA LUMINARIA LED, MÓDULO 870x105-100, 1,00 mW 120V, 1800K-100, 3,00 mW, 120V.
	L10-05		LUMINARIA PROYECTOR DE LED 3000K TIPO CANOP, CON DRIVER INTEGRADO, 20W DE POTENCIA, COLOR NEGRO, MARCA OSRAM, MCA. MÓD. (CONSIDERAR CORTADORES DE LUZ EN 4 ASPAS).

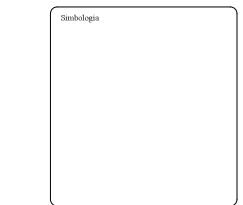
IMAGEN	CLAVE	SIMBOL	LUMINARIA
	L10-04		INDICA PANTOGRAFIO SENCILLO EN COLOR NEGRO, PARA MONTAR LUMINARIA LLEGA-TUBO A CONECTA METÁLICA, COLOR NEGRO, MARCA MICA, MÓD.
	L10-06		LUMINARIA DE EMERGENCIA, MODELO ROLAND LAMP, DE LED, MARCA TSP, SOLA BATERIA DE 6v, PARA 80x80, 127 x 110, 60 W, CONSUMO 15W.
	L10-08		BASE PARA FOCO AHORRADOR MAXIMO 75W, (CONSIDERAR FOCO).
	L10-07		LUMINARIAS DECORATIVAS DE GRUPO ELECTRO INDUSTRIAL, RENOVABLE (SERMOLEDO PLANETARIUM INO. FOCOS VINTAGE, CONSUMO 30W).
	L10-08		SOLUCIÓN DE EMERGENCIA MARCA "TRISTE" VINTAGE, MODELO: 13144 FOCOS VINTAGE, CONSUMO 12W.
	L10-09		LUMINARIA DECORATIVA DE PARED EN FORMA DE FLECHA, COLOR NEGRO, DE 100W, 240V, FOCOS VINTAGE, SOLUCIÓN FOCOS 30 FOCOS DE REPUESTO PARA TENDA, CONSUMO 30W.

IMAGEN	CLAVE	SIMBOL	LUMINARIA
	L10-10		CANAL FABRICADO CON TABLEROS DE MADERA ACERADA DE 20mm x 2" DE ANCHO, CON SISTEMA DE PEGAR FABRICADO EN MADERA, SUPERADO MEDIANTE CORDÓN DE ELASTOMEROS METÁLICOS COLOR NEGRO, PREPARACIÓN PARA FOCOS LED, MEDIDAS: 1,40x3,00x2,00, MCA. LAMP.
	L10-11		LUMINARIA DECORATIVA CON PÓLVO "CÁMERO" TENDIDO, FOCOS COLGANTES CON CABLE LED ALDO COLOR NEGRO Y 19 PIESSE LED, CON UNA ALTURA DE 1,20 MTS, MCA. LAMP, CONSUMO 150W.
	L10-12		CANAL DECORATIVO CON PANTOGRAFIO EN COLOR NEGRO Y CAMPANA METÁLICA DE MEDIA ESFERA EN COLOR NEGRO, FOCO COCEN Y UNA ALTURA DE 1,30 MTS, APÓDUL, MCA. LAMP, CONSUMO 37W.
	L10-13		LUMINARIA DE SOBREPONER EN TECHO, TIPO LINEAL, MARCA MICA, PARA LUMINARIA FLORESCENTE LINEAL, 75" x 1 x 36 W., 4100K, MODELO: L1212-1FO.

IMAGEN	CLAVE	SIMBOL	LUMINARIA
	L10-14		LUMINARIA TIPO INDUSTRIAL DE 20x125x20, REFLECTOR (FACTO DE ALUMINO BRILLANTE, TUBO DE 30w, INCLUSTRO ELECTRONICO 1422w, (SIRENO).
	L10-15		LUMINARIA LED SENCILLO Y FLEXIBLE VIVA FREE FORM, DIMENSIONES: COLOR BLANCO REGULABLE, 10Wx 4000 K, (PANEL: 10 x 150 X).
	L10-16		LUMINARIA LED BL PLAT 1800 SERIE II 8000K COLOR BLANCA LUZ FRA. MARCA MICA, 1,80m (CONSIDERAR CONECTOR TIPO CRUZ PARA LAMPAS).



Información Complementaria



Nota:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico. Las cotas rigen al dibujo. Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto.

Cuadro de Área  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:



Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

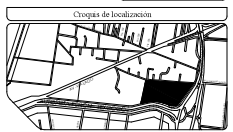
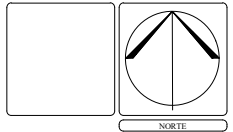
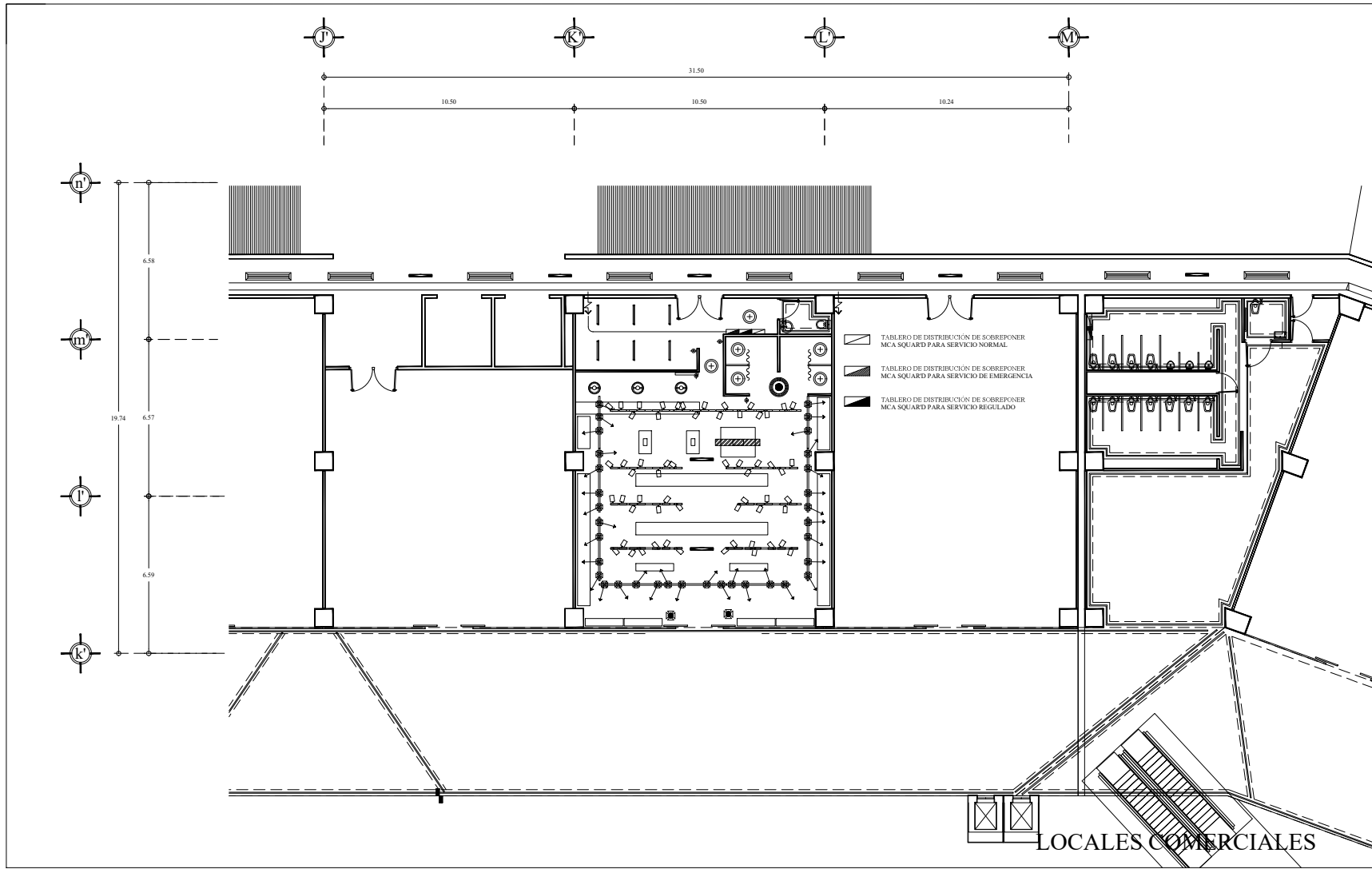
Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	INSTALACIONES	CDU	A
Comunidad:	ALUMBRADO LOCALES	CE	CI

Dibujante:  
 ELM

Escala: 1:75  
 Acotaciones: METROS  
 Fecha entrega: 43 MAYO 19  
 Fecha actualización:

Clave:  
**IE-7**



Información Complementaria

Símbolos

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Área  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:

Cruce de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

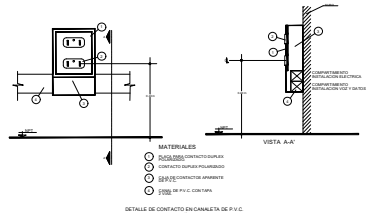
Propietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: **INSTALACIONES**

Contenido: **CONTACTOS LOCALES**

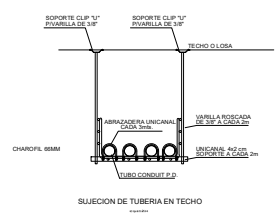
Dibujante: **ELM**  
 Escala: 1:75  
 Anotaciones: **METROS**  
 Fecha entrega: **43 MAYO 19**  
 Fecha actualización:

Clave: **IE-8**



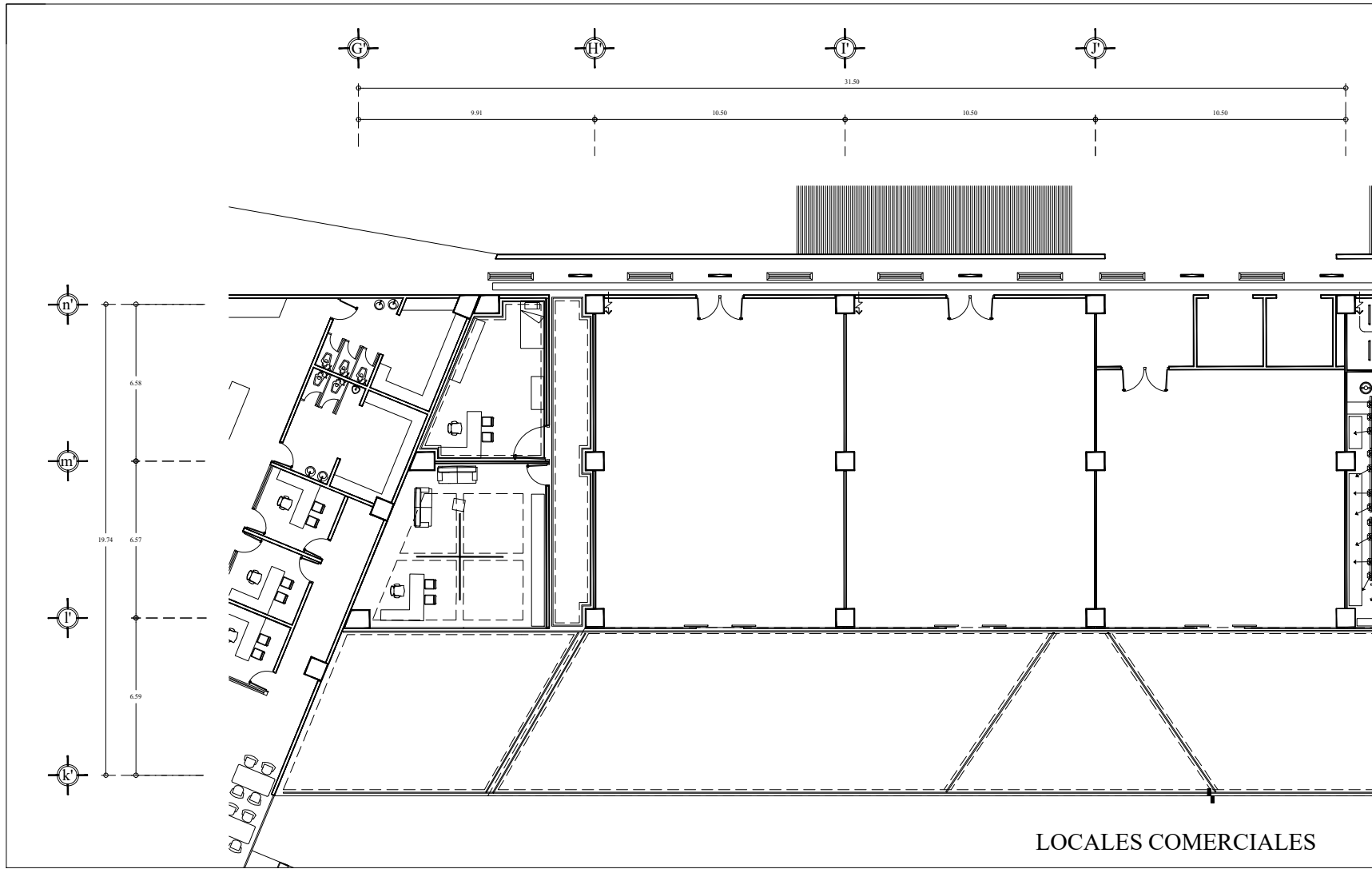
- MATERIALES**
- CONTACTO MONOFÁSICO DOBLE POLARIZADO
  - SOBRES TAPA PARA CONTACTO DOBLE
  - TAPA PARA CAJA DE PISO
  - CAJA DE LAMINA DE ACERO TIPO EMPOTRAR EN PISO
  - MONITOR Y CONTRALUERA
  - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA (PVC)

DETALLE DE CONTACTO MONTADO EN CAJA DE PISO

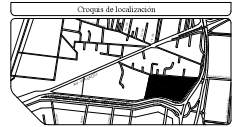
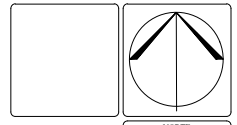


SUJECION DE TUBERIA EN TECHO

**ESPECIFICACIONES**  
 TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE CABLE DE COBRE SUAVE, CON AISLAMIENTO THW-UL, 75°C, TEMPERATURA DE OPERACION, 60/0.07, MARCA CONDUMEX.  
 EL CONDUCTOR A PUESTA A TIERRA FÍSICA SE SERÁ DE CABLE DE COBRE DESNUDO TANTE SEMIDURO, MARCA CONDUMEX.  
 TODOS LOS LUMINARIOS DEBERAN MANTENERSE UNA ALTURA CON RESPECTO A LAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE 0.80M COMO MÁXIMO.  
 TODA LA TUBERIA CONDUIT METÁLICA, MONTAJE APARANTE O DE SOBREPONER, DEBERA DE SOPORTARSE A INTERVALOS NO MAYORES DE 1.00 M, ASI COMO TAMBIEN A 0.30 M DE CADA SALIDA DE REGISTRO, CAJA DE CONDUITO O GABINETE PARA LA CORRECTA IDENTIFICACION DE LOS CONDUCTORES ELECTRICOS, ESTOS SE DEBERAN ANEGAR AL CODIGO DE COLORES SIGUIENTE:  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR BLANCO ..... NEUTRO  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR ROJO ..... FASE A  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR NEGRO ..... FASE B  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR AZUL ..... FASE C  
 CONDUCTOR DESNUDO ..... PUESTA A TIERRA  
 CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR EL SISTEMA DE EMERGENCIA, TODAS LAS CAJAS DE CONDUITO O ACCESORIOS TERMINALES, SE DEBERAN PINTAR DE COLOR ROJO, ASI TAMBIEN LOS FRENDES DE LOS TABLEROS  
 TODAS LAS CONEXIONES ELECTRICAS, TANTO CAJAS DE CONEXION COMO EN LOS GABINETES DE EQUIPO ELECTRICO SE DEBERAN DE PROTEGER CON CAPUCHONES PLASTICOS



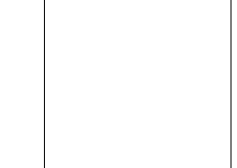
LOCALES COMERCIALES



Información Complementaria



Simbología



Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
 SUP. PREDIO: NIVEL:  
 CONSTRUIDO: LIBRE:



Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA,  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

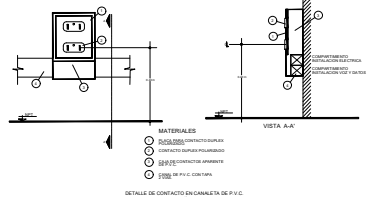
Propietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo:	INSTALACIONES	CDU:	A
Contenido:	CONTACTOS LOCALES	CE:	CI

Dibujante:  
**ELM**

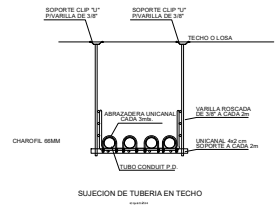
Escala: 1:75  
 Acotaciones: METROS  
 Fecha entrega: 3 MAYO 19  
 Fecha actualización:

Clave:  
**IE-9**



- MATERIALES**
- CONTACTO MONO ARISCO DOBLE POLARIZADO
  - SOBRES TAPA PARA CONTACTO DOBLE
  - TAPA PARA CAJA DE PISO
  - CAJA DE LAMINA DE ACERO TIPO EMPOTRAR EN PISO
  - MONITOR Y CONTRALUERA
  - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA (PVC)

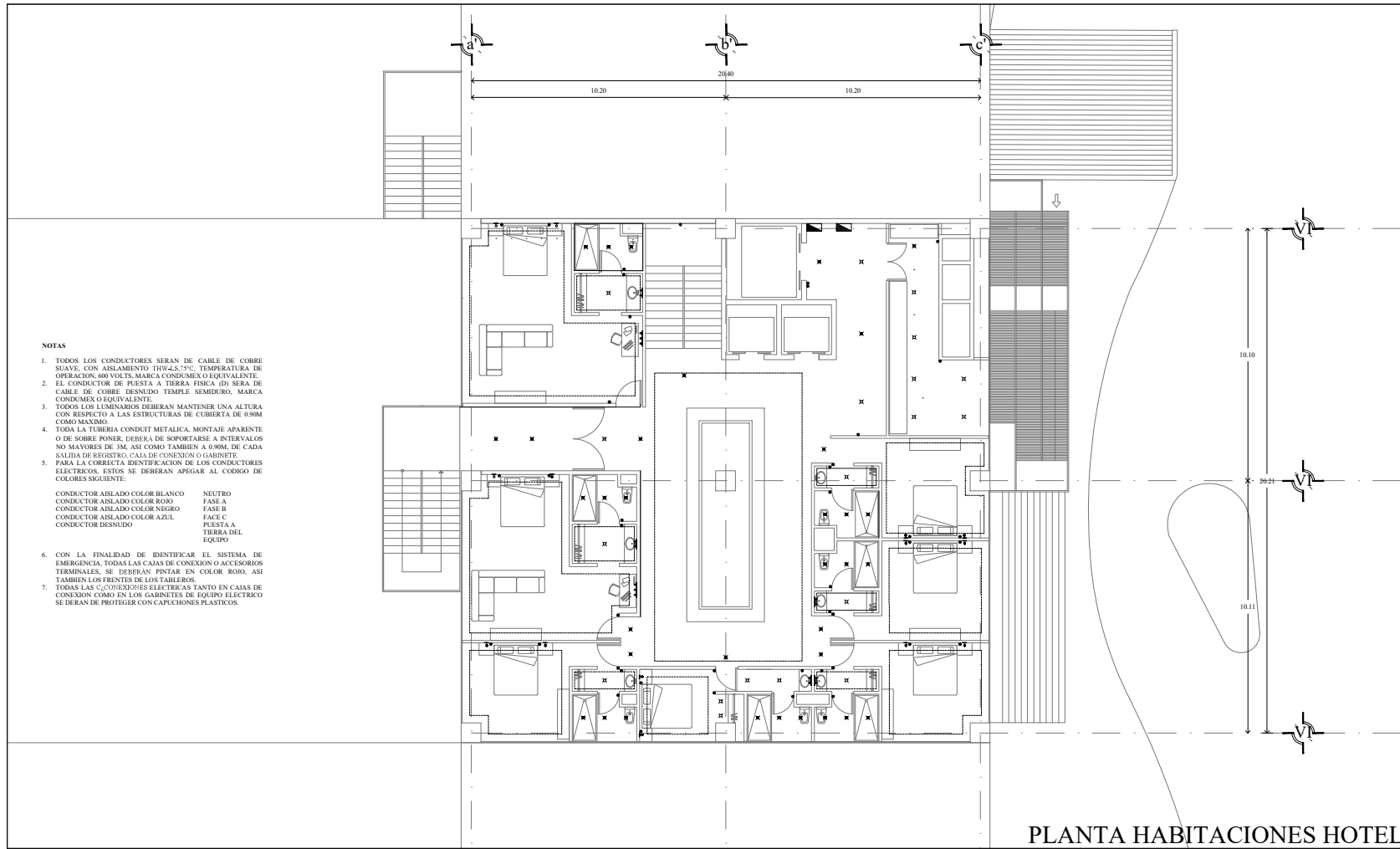
DETALLE DE CONTACTO MONTADO EN CAJA DE PISO



SECCION DE TUBERIA EN TECHO

**ESPECIFICACIONES**  
 TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE CABLE DE COBRE SUAVE, CON AISLAMIENTO THW-UL 75°C, TEMPERATURA DE OPERACION, 90VOLT, MARCA CONDUMEX  
 EL CONDUCTOR A PUESTA A TIERRA FISICA (SE SERA DE CABLE DE COBRE DESNUDO TEMPLE SEMIDURO, MARCA CONDUMEX TODOS LOS LUMINARIOS DEBERAN MANTENER UNA ALTURA CON RESPECTO A LAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE 0.90M COMO MÍNIMO  
 TODA LA TUBERIA CONDUIT METÁLICA, MONTAJE APARENTE O DE SOBREPONER, DEBERA DE SOPORTARSE A INTERVALOS NO MAYORES DE 1.00 M, ASI COMO TAMBIEN A 0.30 M DE CADA SALIDA DE RESISTO, CAJA DE CONEXION O GABINETE PARA LA CORRECTA IDENTIFICACION DE LOS CONDUCTORES ELECTRICOS, ESTOS SE DEBERAN ASEGAR AL CODIGO DE COLORES SIGUIENTE:  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR BLANCO ..... NEUTRO  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR ROJO ..... FASE A  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR NEGRO ..... FASE B  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR AZUL ..... FASE C  
 CONDUCTOR SIN ISOLAR ..... PUESTA A TIERRA  
 CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR EL SISTEMA DE EMERGENCIA, TODAS LAS CAJAS DE CONEXION O ACCESORIOS TERMINALES, SE DEBERAN PINTAR DE COLOR ROJO, ASI TAMBIEN LOS FRENTES DE LOS TABLEROS  
 TODAS LAS CONEXIONES ELECTRICAS, TANTO CABOS DE CONEXION COMO EN LOS GABINETES DE EQUIPO ELECTRO SE DEBERAN DE PROTEGER CON CONEXIONES PLASTICAS

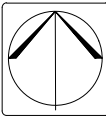




PLANTA HABITACIONES HOTEL


**NOTAS**

1. TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE CABLE DE COBRE SUAVE, CON AISLAMIENTO THW-4S, 75°C, TEMPERATURA DE OPERACION, 600 VOLTS, MARCA CONDEMEX O EQUIVALENTE.
2. EL CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA FISICA (O) SERA DE CABLE DE COBRE DESNUDO TEMPLE SEMIDURO, MARCA CONDEMEX O EQUIVALENTE.
3. TODOS LOS LUMINARIOS DEBERAN MANTENER UNA ALTURA CON RESPECTO A LAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE 0.90M COMO MAXIMO.
4. TODA LA TUBERIA CONDUIT METALICA, MONTAJE APARENTE O DE SOBRE PONER, DEBERA DE SOPORTARSE A INTERVALOS NO MAYORES DE 3M, ASI COMO TAMBIEN A 0.90M, DE CADA SALIDA DE REGISTRO, CAJA DE CONEXION O GABINETE.
5. PARA LA CORRECTA IDENTIFICACION DE LOS CONDUCTORES ELECTRICOS, ESTOS SE DEBERAN APEGAR AL CODIGO DE COLORES SIGUIENTE:  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR BLANCO    NEUTRO  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR ROJO    FASE B  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR NEGRO    FASE C  
 CONDUCTOR AISLADO COLOR AZUL    PUESTA A TIERRA DEL EQUIPO
6. CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR EL SISTEMA DE EMERGENCIA, TODAS LAS CAJAS DE CONEXION O ACCESORIOS TERMINALES, SE DEBERAN PINTAR EN COLOR ROJO, ASI TAMBIEN LOS FRENTE DE LOS TABLEROS.
7. TODAS LAS CONEXIONES ELECTRICAS TANTO EN CAJAS DE CONEXION COMO EN LOS GABINETES DE EQUIPO ELECTRICO SE DEBERAN DE PROTEGER CON CAPUCHONES PLASTICOS.



NORTE

Croquis de localización



Información Complementaria

Simbología

Nota:

Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, es autor exclusiva responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	LIBRE:
CONSTRUÍDO:	

Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación:  
 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEOCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo:	INSTALACIONES	CDU	A
Cuadrante:	ALUMBRADO HAB. HOTEL	CE	CI

Dibujante:  
 JFG

Clave:  
IE-10

Escala: 1:75

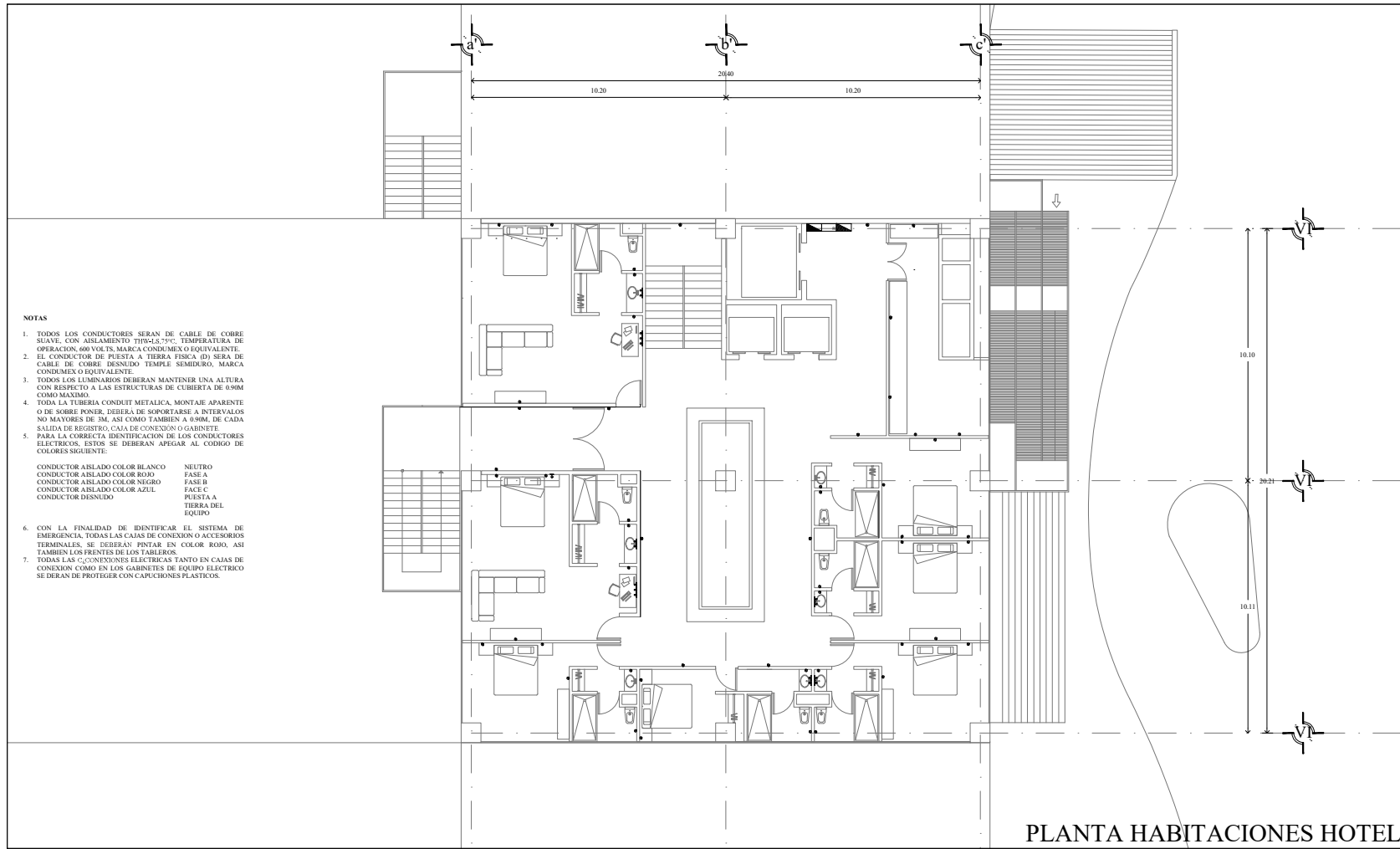
Anotaciones: METROS

Fecha entrega: 3 MAYO 19

Fecha actualización:

**SIMBOLOGÍA**

<p> LUMINARIO INTERIOR ACENTO EMPOTRADO LED MARCA TECNOLITE MODELO YDMLED1508-40H COLOR BLANCO 9W 100-240 V</p> <p> LUMINARIO INTERIOR DE EMPOTRAR A PLAFON A PUESTA DE VAJOR MARCA TECNOLITE MODELO YD-101/B COLOR BLANCO 50W 100-240 V</p> <p> TIRA FLEXIBLE PARA ILUMINACION LED OCULTA EN PLAFON MARCA OSRAM MODELO 73661 COLOR BLANCO 120W</p>	<p> LUMINARIO ABOTANTE DE SOBREPONER EN MURO INTERIOR MARCA TECNOLITE MODELO TL-6150/C TERMINADO CRISTAL 40W 100-240 V</p> <p> LUMINARIO ABOTANTE DE SOBREPONER EN MURO INTERIOR MARCA TECNOLITE MODELO TL-6150/M TERMINADO MADERA OSCURA 40W 100-240 V</p> <p> LUMINARIO ABOTANTE DE SOBREPONER EN MURO INTERIOR MARCA TECNOLITE MODELO TL-1102/S TERMINADO SATINADO 80W 100-240 V</p>	<p> LUMINARIO ABOTANTE DE SOBREPONER EN MURO INTERIOR MARCA TECNOLITE MODELO TL-1103/S TERMINADO SATINADO 120W 100-240 V</p> <p> LAMPARA LED DE EMERGENCIA EMERGENCIA MARCA ULINE MODELO H-7260 COLOR BLANCO</p>	<p> APAGADOR SENCILLO INTERRUPTOR SILENCIOSO MARCA LEVITON MODELO 072-65601-02W LINEA DECORA COLOR BLANCO</p> <p> APAGADOR TIPO ESCALERA INTERRUPTOR SILENCIOSO MARCA LEVITON MODELO 072-65604-02W LINEA DECORA COLOR BLANCO              NOTA: ADQUIRIR POR SEPARADO PLACA LEVITON PARA ACCESORIOS DECORA LINEA BCO MODELO PLAFFT COLOR BLANCO</p> <p> TABLERO DE DISTRIBUCION NORMAL MONTAJE DE SOBRE PONER MARCA SQUARE D O EQUIVALENTE</p> <p> TABLERO DE DISTRIBUCION DE EMERGENCIA MONTAJE DE SOBRE PONER MARCA SQUARE D O EQUIVALENTE</p>
--	--	--	--



**NOTAS**

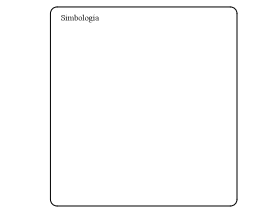
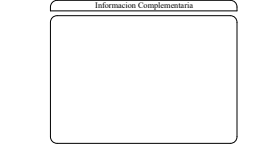
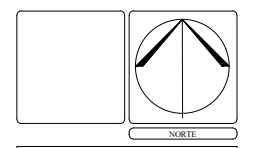
1. TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE CABLE DE COBRE SUAVE, CON AISLAMIENTO THHN-LS, 75°C, TEMPERATURA DE OPERACION, 600 VOLTS, MARCA CONDEMEX O EQUIVALENTE.
2. EL CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA FISICA, (D) SERA DE CABLE DE COBRE DESNUDO TEMPLE SEMIDURO, MARCA CONDEMEX O EQUIVALENTE.
3. TODOS LOS LUMINARIOS DEBERAN MANTENER UNA ALTURA CON RESPECTO A LAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE 0.90M COMO MAXIMO.
4. TODA LA TUBERIA CONDUIT METALICA, MONTAR APARENTE O DE SOBRE PONER, DEBERA DE SOPORTARSE A INTERVALOS NO MAYORES DE 3M, ASI COMO TAMBIEN A 0.90M, DE CADA SALIDA DE REGISTRO, CAYA DE CONEXION O GABINETE.
5. PARA LA CORRECTA IDENTIFICACION DE LOS CONDUCTORES ELECTRICOS, ESTOS SE DEBERAN APEGAR AL CODIGO DE COLORES SIGUIENTE:  

CONDUCTOR AISLADO COLOR BLANCO	NEUTRO
CONDUCTOR AISLADO COLOR ROJO	FASE A
CONDUCTOR AISLADO COLOR NEGRO	FASE B
CONDUCTOR AISLADO COLOR AZUL	FASE C
CONDUCTOR DESNUDO	PUESTA A TIERRA DEL EQUIPO
6. CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR EL SISTEMA DE EMERGENCIA, TODAS LAS CAJAS DE CONEXION O ACCESORIOS TERMINALES, SE DEBERAN PINTAR EN COLOR ROJO, ASI TAMBIEN LOS FRIENTES DE LOS TABLEROS.
7. TODAS LAS CONEXIONES ELECTRICAS TANTO EN CAJAS DE CONEXION COMO EN LOS GABINETES DE EQUIPO ELECTRICO SE DEBERAN DE PROTEGER CON CAPUCHONES PLASTICOS.

**SIMBOLOGIA**

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CON CONEXION A TIERRA DE 15A, 125VOLTS MODELO N759W MARCA LEVITON MONTAJE EN MURO  |  | TABLERO DE DISTRIBUCION NORMAL MONTAJE DE SOBRE PONER MARCA SQUARE D O EQUIVALENTE        |
|  | CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CON PROTECCION DE FALTA A TIERRA DE 15A, 120 VOLTS MODELO C004GFCIB MARCA VOLTEK   |  | TABLERO DE DISTRIBUCION REGULADO MONTAJE DE SOBRE PONER MARCA SQUARE D O EQUIVALENTE      |
|  | CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CON TIERRA Y TIERRA AISLADA DE 15A, 120 VOLTS MODELO C004GFCIS-0300-030 MARCA LEVITON<br>NOTA: ADQUIRIR POR SEPARADO PLACA DUPLEX LEVITON TIERRA AISLADA NARANJA MODELO FT |  | TABLERO DE DISTRIBUCION DE EMERGENCIA MONTAJE DE SOBRE PONER MARCA SQUARE D O EQUIVALENTE |

**PLANTA HABITACIONES HOTEL**



Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas SUP. PREDIO:	NIVEL: CONSTRUIDO:	LIBRE:
---------------------------------	-----------------------	--------

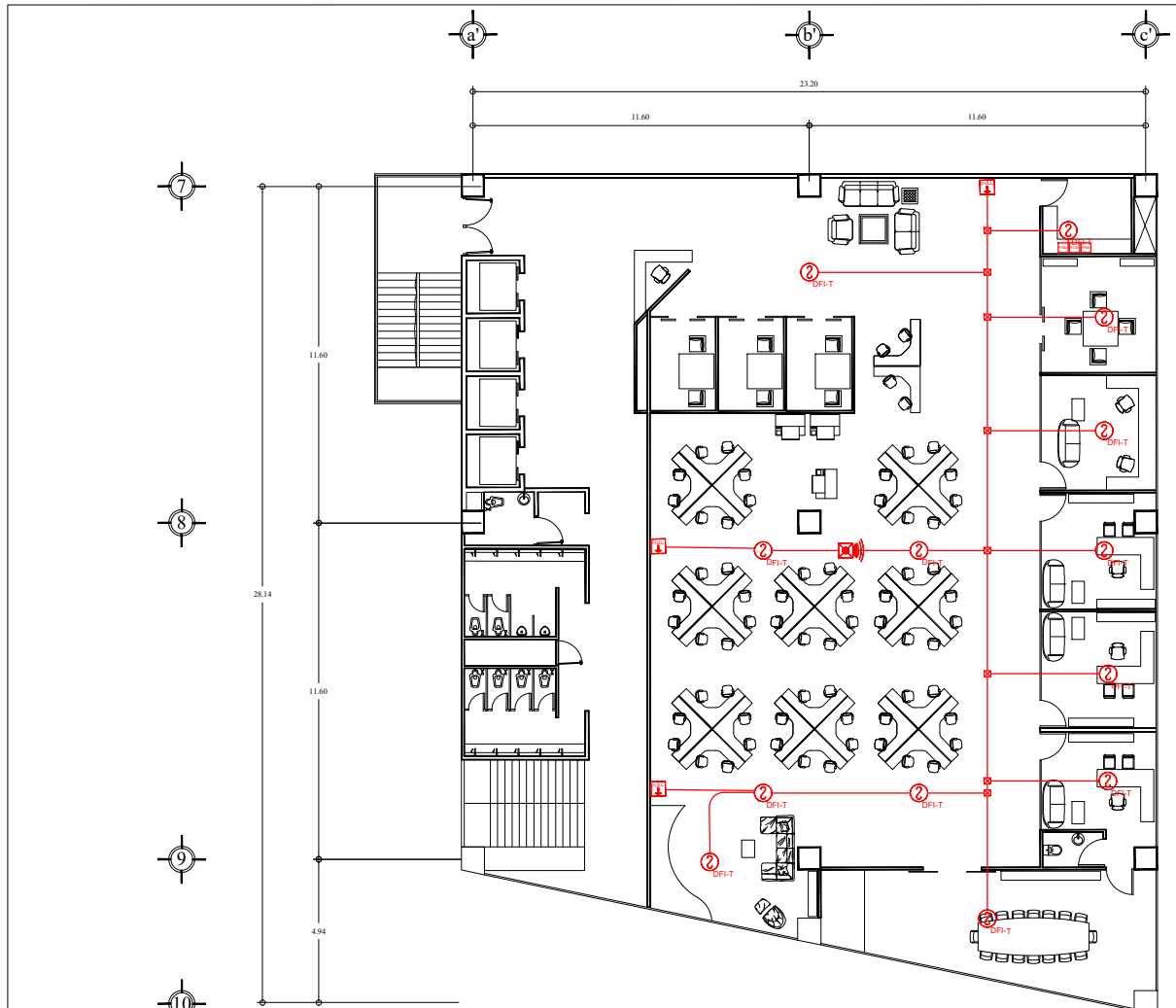


Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO, MEXICO  
 Distinguido: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo: INSTALACIONES	CDU	A
Cliente: CONTACTOS HAB. HOTEL	CE	CI

Dibujante: JFKG  
 Escala: 1:75  
 Acentuación: METROS  
 Fecha entrega: 3 MAYO 19  
 Fecha actualización:

IE-11



PLANTA TIPO - CORPORATIVO

**NOTAS GENERALES DEL PROYECTO**

LA INSTALACION DE LOS EQUIPOS SERA DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:  
 SENSORES FOTOELECTRICOS Y CON ELEMENTO TERMICO  
 Colocados en Caja Cuadrada tipo raco o caja cuadrada galvanizada de 3/4" V 1" conforme se indica en el proyecto y según el cableado del proyecto.

**ESTACION MANUAL DE ALARMA**  
 En muro, altura sobre el N.P.T. a 1.37 metros en caja raco o caja cuadrada galvanizada de 3/4"

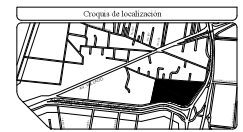
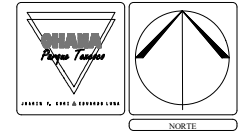
**SIRENA DE ALARMA DE EMERGENCIA**  
 En plafón, instalado en caja raco o caja cuadrada galvanizada de 3/4" V 1" según proyecto y cédula.

**SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA**  
 En plafón, instalado en caja raco o caja cuadrada galvanizada de 3/4" V 1" según proyecto y cédula.

**FMM-101 MINI-MÓDULO MONITOR**  
 No requiere caja para su instalación.

**FMM-1 MODULO MONITOR**  
 FCM-1 MODULO DE CONTROL  
 Instalado en caja raco o caja cuadrada galvanizada 3/4" y 1" según proyecto y cédula.

- 1.- LA TUBERIA SERA GALVANIZADA PARED GRUESA CUANDO SEA APARENTE.
- 2.- LA TUBERIA PODRA SER POLIDUCTO EN CASO DE SER AHOGADA EN EL CONCRETO, PERO SE DEBERA CONSIDERAR EL DIAMETRO NOMBRADO SUPERIOR DEL ESPECIFICADO EN PLANO, POR EJEMPLO: 3/4" ESPECIFICADO EN PLANO, 1" EN CASO DE INSTALARSE AHOGADA.
- 3.- LA ALIMENTACION A LOS EQUIPOS DEBE SER A 20 VCA REGULADA Y RESPALDO DE EMERGENCIA.
- 4.- LA TUBERIA DEBE QUEDAR VACA Y GUIADA CON ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 14 PARA FACILIDAD DE LA INSTALACION DEL CABLEADO.
- 5.- TODAS LAS CANALIZACIONES, REGISTROS Y DEMAS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION.
- 6.- LOS DETECTORES, SIRENAS Y SIRENAS CON LUZ ESTROBOSCOPICA DEBEN ESTAR SEPARADOS UN MINIMO DE 0.60m, DE CUALQUIER DIFUSOR O REJILLA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO.
- 7.- TODO EL EQUIPO DE DETECCION DE HUMOS, TANTO EQUIPO ACTIVO COMO EQUIPO PASIVO DEBERAN QUEDAR IDENTIFICADOS Y ETIQUETADOS ASI COMO AMBOS EXTREMOS DEL CABLEADO.
- 8.- EL ESPECIALISTA DE ESTA INSTALACION DEBERA DE COORDINARSE CON EL ESPECIALISTA ELECTRICO, PARA LA EJECUCION DE TRABAJOS Y ES RESPONSABLE DE VERIFICAR LA EXISTENCIA O INSTALACION DE QUE LA CONEXION ELECTRICA EN EL CUARTO DE CONTROL SE REALICE AL TABLERO DE ENERGIA REGULADA DE EMERGENCIA.
- 9.- UTILIZAR ESTE PLANO UNICAMENTE PARA LA ESPECIALIDAD INDICADA Y

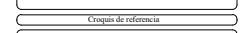


**Simbología**

	DETECTOR MULTI-CRITERIO
	ACCLIMATE MARCA-NOTIFIER
	SIRENA CON LUZ STROBOSCOPICA
	ESTACION MANUAL TIPO DOBLE ACCION INTELIGENTE CON LLAVE DE RESTABLECIMIENTO MARCA-NOTIFIER
	MODULO DE CONTROL INTELIGENTE
	MODULO RELEVADOR
	MODULO DE MONITOREO

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Areas	NIVEL:
SUP. PREDIO:	CONSTRUIDO:
LIBRE:	LIBRE:



Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 14 de SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
 Proprietario:  
**CARLOS SLIM**

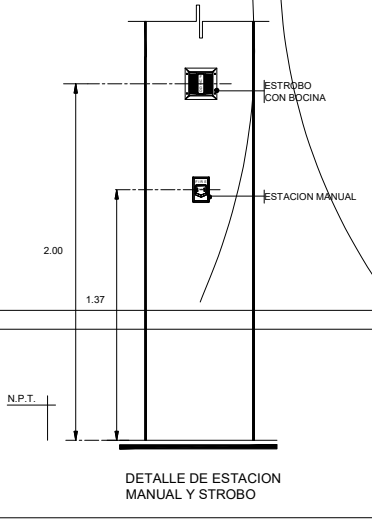
Tipo:	CDU	A
INSTALACIONES ESPECIALES:	CE	CI

Construido:  
 DETECCION DE HUMOS

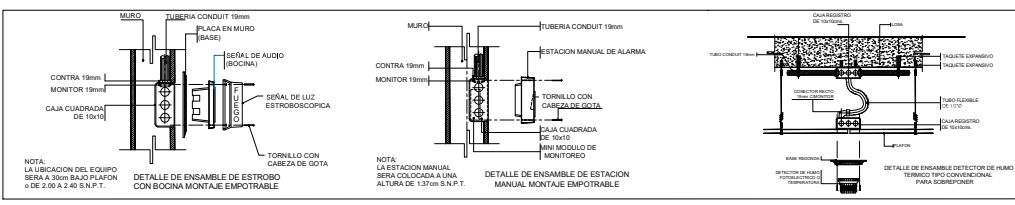
Dibujante:  
 EL

Escala:  
 1:75  
 Acotaciones:  
 METROS  
 Fecha entrega: 22/03/2019  
 Fecha actualización:

Clave:  
**DH-1**

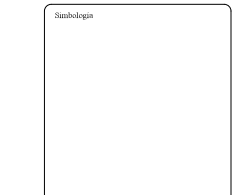
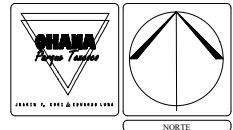


DETALLE DE ESTACION MANUAL Y STROBO



NOTA: LA UBICACION DEL EQUIPO SERA A 30cm BAJO PLAFON @ DE 2.80 A 2.40 S.N.P.T.

NOTA: LA ESTACION MANUAL SERA COLOCADA A UNA ALTURA DE 1.37cm S.N.P.T.



Nota:  
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con  
responsable de proyecto

Cuadro de Areas  
SUP. PREDIO:            NIVEL:  
CONSTRUIDO:           LIBRE:



Croquis de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación:  
16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

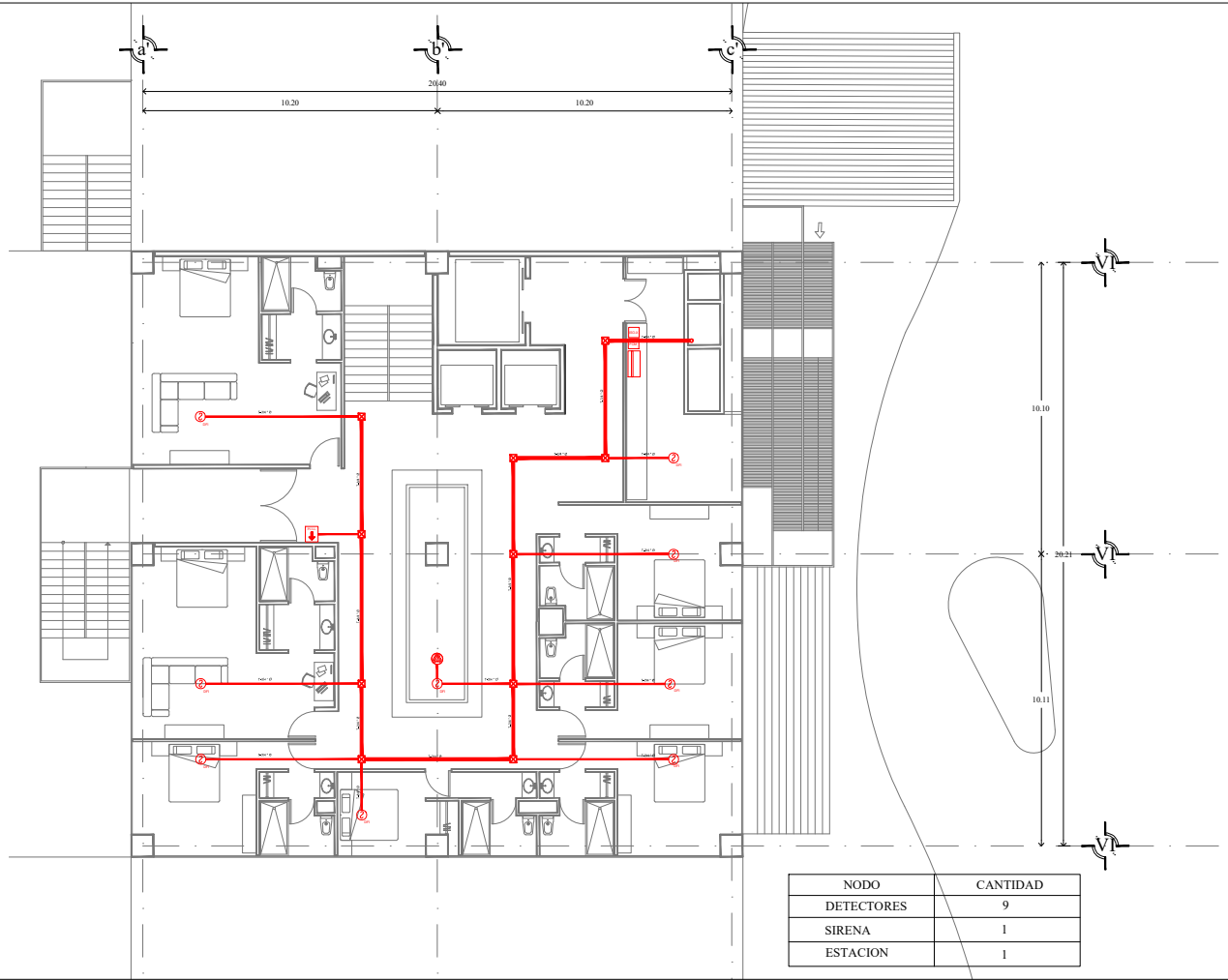
Tipo:  
INSTALACIONES ESPECIALES

Contenido:  
DETECCION DE HUMOS

Dibujante:  
JFKG

Escala: 1:75  
Acotaciones: METROS  
Fecha entrega: 22/03/2019  
Fecha actualización:

Clave:  
**DH-2**



NODO	CANTIDAD
DETECTORES	9
SIRENA	1
ESTACION	1

**NOTAS**

LA INSTALACION DE LOS EQUIPOS SERA DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:  
**SENSORES FOTOELECTRICO Y CON ELEMENTO TERMICO**  
 Considerar en cada cuadrado que tiene o sea cuadrado galvanizada de 34" Y 1" conforme se indica en el proyecto y estado del cableado del proyecto.

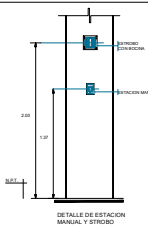
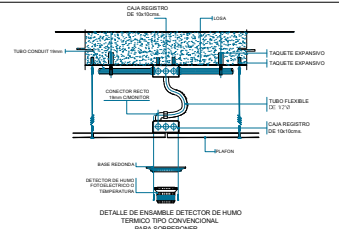
**ESTACION MANUAL DE ALARMA:**  
 En muro, altura sobre el N.P.T. a 1.37 metro en caja raso o caja cuadrada galvanizada de 34"

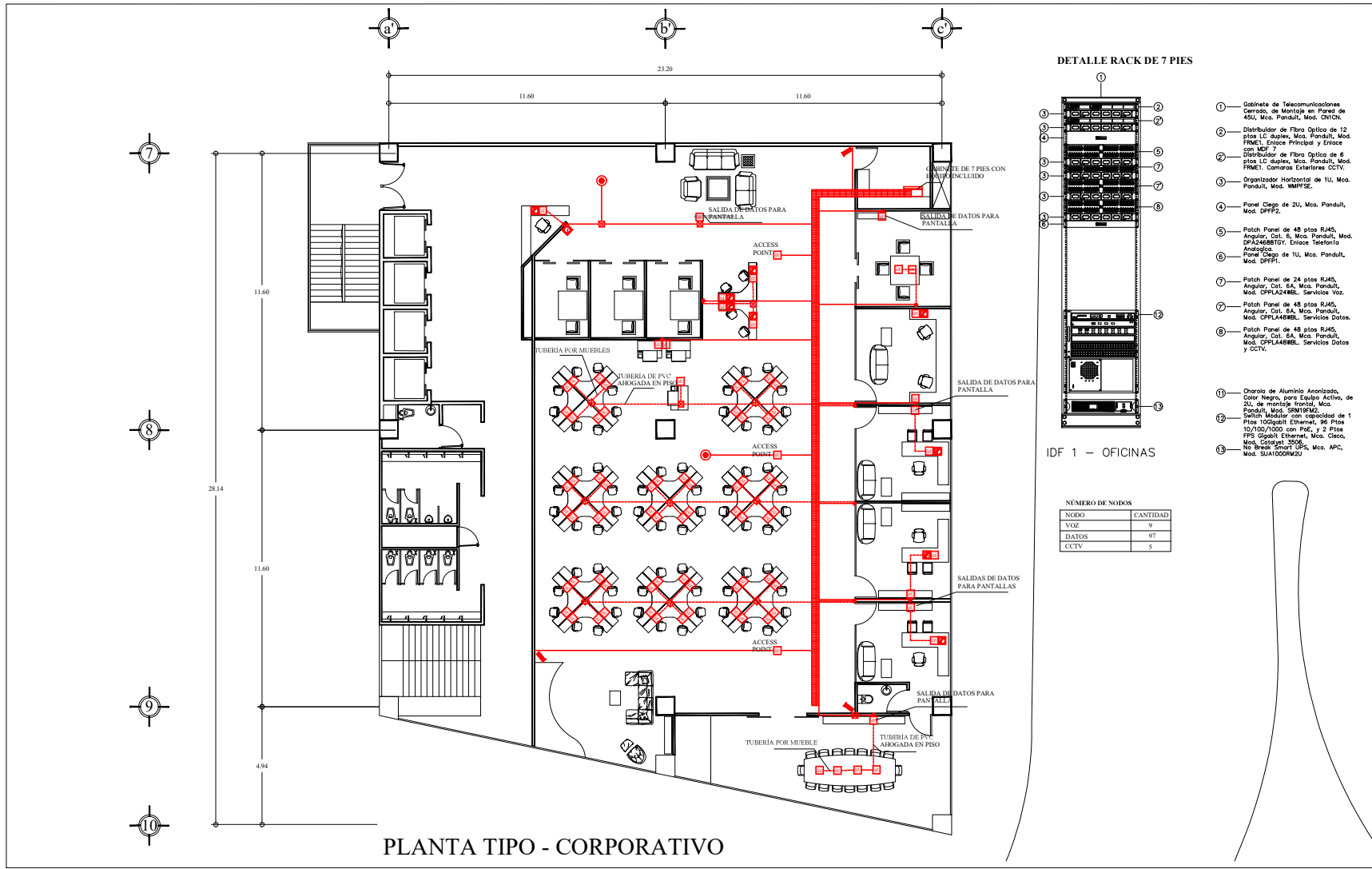
**SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA:**  
 En plafón, instalado en caja raso o caja cuadrada galvanizada de 34" Y 1" según proyecto y estado.

**FCM MÓDULO DE CONTROL:**  
 Instalado en caja raso o caja cuadrada galvanizada 34" y 1" según proyecto y estado.

**NOTAS:**

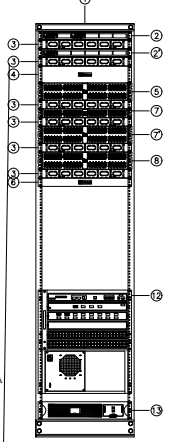
- LA TUBERIA SERA GALVANIZADA PARED GROSEA CUANDO SEA APARENTE.
- LA TUBERIA PODRA SER POLICEDTO EN CASO DE SER ANOCHADA EN EL CONCRETO, PERO SE DEBERA CONSIDERAR DEL DIAMETRO INMEDIATO SUPERIOR DEL ESPECIFICADO EN PLANO, POR EJEMPLO: 3/4" ESPECIFICADO EN PLANO, 1" EN CASO DE INSTALARSE ANOCHADA.
- LA ALIMENTACION A LOS EQUIPOS SERA A 120 VCA REGULADA Y RESPALDO DE EMERGENCIA.
- LA TUBERIA DEBE QUEDAR VACIA Y GUARDADA CON ALAMBRE GALVANIZADO DEL No.14 PARA FACILIDAD DE LA INSTALACION DEL CABLEADO.
- TODAS LAS CANALIZACIONES, REGISTROS Y BOMBA DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION.
- LOS DETECTORES, SIRENAS Y SIRENAS CON LUZ ESTROBOSCOPICA DEBEN ESTAR RESPALDADOS UN MINIMO DE 50MM DE CUALQUIER OBTURACION REJILLAS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO.
- TODO EL EQUIPO DE DETECCION DE HUMOS, TANTO EQUIPO ACTIVO COMO EQUIPO PASIVO DEBERAN QUEDAR IDENTIFICADOS Y ETIQUETADOS ASÍ COMO AMBOS EXTREMOS DEL CABLEADO.
- EL ESPECIALISTA DE ESTA INSTALACION DEBERA DE COORDINARSE CON EL ESPECIALISTA ELECTRICISTA PARA LA SECUENCIA DE TRABAJO Y ES RESPONSABLE DE VERIFICAR LA EXISTENCIA O INSTALACION DE QUE LA CONEXION ELECTRICA EN EL CUARTO DE CONTROL SE REALICE AL TABLERO DE ENERGIA REGULADA DE EMERGENCIA.
- UTILIZAR ESTE PLANO ÚNICAMENTE PARA LA ESPECIALIDAD INDICADA.





PLANTA TIPO - CORPORATIVO

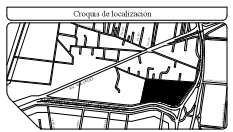
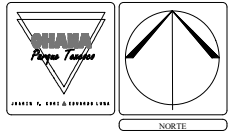
DETALLE RACK DE 7 PIES



- ① Gabinete de Telecomunicaciones Cerrado, de Montaje en Panel de 45U, Mca. Panduit, Mod. CHCN.
- ② Distribuidor de Fibra Óptica de 12 pines LC Duplex, Mca. Panduit, Mod. FRM1, Enlace Principal y Enlace con MDF.
- ③ Distribuidor de Fibra Óptica de 6 pines LC Duplex, Mca. Panduit, Mod. FRM1, Camaras Exteriores CCTV.
- ④ Organizador Horizontal de 1U, Mca. Panduit, Mod. WMPFC.
- ⑤ Panel Ciego de 2U, Mca. Panduit, Mod. DFFP2.
- ⑥ Patch Panel de 48 pines RJ45, Angular, Cat. 6, Mca. Panduit, Mod. CPL448RBL, Servicios Voz.
- ⑦ Patch Panel de 24 pines RJ45, Angular, Cat. 6A, Mca. Panduit, Mod. CPL448RBL, Servicios Datos.
- ⑧ Patch Panel de 48 pines RJ45, Angular, Cat. 6A, Mca. Panduit, Mod. CPL448RBL, Servicios Datos.
- ⑨ Patch Panel de 48 pines RJ45, Angular, Cat. 6A, Mca. Panduit, Mod. CPL448RBL, Servicios Datos y CCTV.
- ⑩ Charola de Aluminio Anodizado, Color Negro, para Equipo Activo, de 2U, de montaje frontal, Mca. Panduit, Mod. SM19FMZ.
- ⑪ Nudo de conexión con capacidad de 1 pines (Standard Ethernet), de Pines 10/100/1000 con PoE, y 2 Pines 1P5 Gigabit Ethernet, Mca. Gleco, Mod. G1000E, 2000.
- ⑫ Nudo de Switch Simple, Mca. APC, Mod. S141000R2U.

IDF 1 - OFICINAS

NODO	CANTIDAD
VOZ	9
DATOS	97
CCTV	5



- Simbología
- TUBERIA POR PLAFON
  - TUBERIA POR PISO O MUEBLE
  - RACK DE 7 PIES PARA EQUIPOS DE COMUNICACIONES
  - SALIDA PARA VOZ
  - SALIDA PARA DATOS
  - INDICA TUBERIA QUE BAJA
  - NODO PARA RELOJ CHECADOR
  - NODO PARA CÁMARA CCTV
  - CAJA REGISTRO GALVANIZADA

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Estado de Área	SUP. FRECIO:	NIVEL:
	CONSTRUIDO:	LIBRE:

Croquis de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicación: 14 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TENCOCO DE MORA ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
INS. ESPECIALES		

Contenido:	CE	CI
VOZ Y DATOS		

Dibujante:	Clave:
EL	VD-1

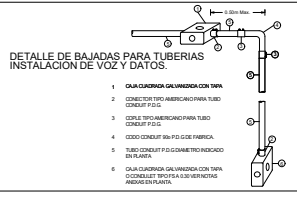
Escala: 1:75  
Anotaciones: METROS  
Fecha entrega: 22/03/2019  
Fecha actualización:

NOTAS GENERALES DEL PROYECTO

- 1.- LAS TUBERIAS METALICAS TIPO P.D.G. Y P.G.G. DEBERAN SOPORTARSE COMO MAXIMO A CADA 1m Y A MENOS DE 0.06m DE LAS CAJAS DE REGISTRO Y/O GABINETES. (NOM-001-SE-DE-2012 SECCION 398.30).
- 2.- TODA LA CANALIZACION INTERIOR SERA PARED DELGADA GALVANIZADA, EN EL EXTERIOR SERA PARED GRISEA GALVANIZADA POR MEDIO DE ESTRUCTURA Y ARMADO EN PISO CON PVC PESADO.
- 3.- LAS SALIDAS Y TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS, LA UBICACION EXACTA LO DETERMINARA LA DIRECCION DE LA OBRA Y ESTARA EN FUNCION DEL ABELLO ESTRUCTURAL DE LA TIENDA.
- 4.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS DEBERAN CUMPLIR CON LAS NORMAS ESPECIALES MEXICANAS Y A FALTA DE ESTAS, CON LAS NORMAS MEXICANAS, DEBERAN CONTAR CON UN CERTIFICADO ENTENDIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACION DE PRODUCTOS, ACREDITADO Y APROBADO.
- 5.- PARA LOS CAMBIOS DE TRAYECTORIA DE TUBERIAS, SE EMPLEARAN CURVAS A 90° (NO MAS DE DOS CURVAS CONTINUAS).

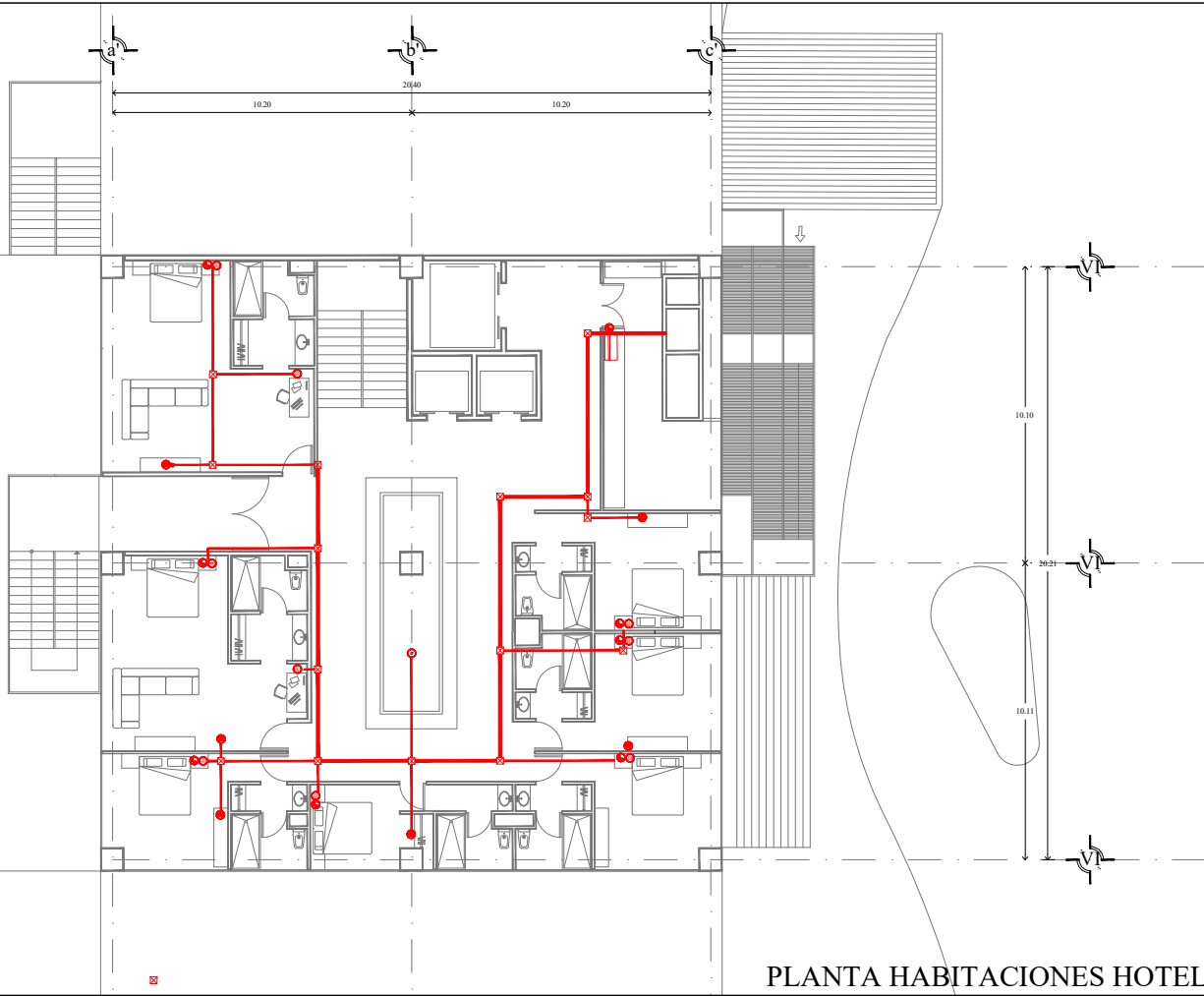
- 6.- EL SISTEMA DE SOPORTE DE LAS TUBERIAS SERA DE ACUERDO AL TIPO QUE SE REQUIERA EN EL PUNTO A SOPORTAR, PUDIENDO SER, MEDIANTE UNA ABRAZADERA TIPO TORCA, SOBRE ALGUN TRAMO O COLEMPIDO A BASE DE UNICANAL GALVANIZADA DE 25x25x0.50 RESPECTIVA ABRAZADERA PARA UNICANAL, O EN CASOS ESPECIALES CON ABRAZADERAS TIPO CLIP O TIPO PARA DE LA MEDIDA ACORDE AL TUBO POR SOPORTAR.
- 7.- LAS BAJADAS QUE TENGAN QUE IR SOBRESISTAS SOBRE MUROS DE TABLARCO O LAMBRINES, DEBERAN CONTAR EN SUS SISTEMAS DE RECEPCION PREFERENTEMENTE TAQUETES PARA TABLARCO O SI EL CASO LO REQUIERE, CON TORNELLOS TIPO MARRINSA.
- 8.- EL CONTRATISTA DE SISTEMAS CABLEARA, INSTALARA LOS ACCESORIOS Y EQUIPOS Y PODRA EN SERVICIO EL SISTEMA DE VOZ Y DATOS.
- 9.- TODA LA INSTALACION ELECTICA DEBERA REALIZARSE DE MANERA LIMPA Y PROFESIONAL.
- 10.- PARA LOS NODOS DE RED (VOZ Y DATOS) SE UTILIZARA CABLE UTP CAT 6 MCA PANDUIT, DE UN ANCHO DE BANDA DE 300 MHz, PLENEM, 24 AWG GARANTANDO UNA TRANSMISION DE 10,000,000 MBPS.
- 11.- LA TUBERIA DEBE QUEDAR VACIA Y GUADADA CON ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 14 PARA FACILIDAD DEL CABLEADO.
- 12.- LAS SALIDAS DE DATOS, VOZ Y PUNTOS REGISTRABLES DEBEN LLEVAR CONSOLETE RECTANGULAR TIPO "ES" A 35mm, SOBRE NIVEL DE PISO, A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE POLVO Y HUMEDAD EN EL JACK.

- 13.- LA SALIDA DE VOZ Y DATOS INDICADA EN MEDIO DEBERA COLOCARSE A UN LADO DE LA SALIDA DE ENERGIA REGULADA A 5mm DESPARRACON.
- 14.- EN TODOS LOS CAMBIOS DE DIRECCION Y BAJADAS DE LAS TUBERIA AL REGISTRO TERMINAL, SE DEBERA INSTALAR UN REGISTRO SOBRE PLAFON DE LAS MISMAS DIMENSIONES DEL DIAMETRO DE LA TUBERIA.
- 15.- LA CANALIZACION DEBERA COLOCARSE LO MAS RECTO POSIBLE.
- 16.- EL SERVIDOR DE DATOS SE CONECTARA A LA COMPUTADORA UTILIZANDO PATCH CABLE CORE DE 7 MARCA PANDUIT CAT6.
- 17.- SERA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA Y DE LA SUPERVISION DE OBRA EL CONOCER Y HACER CUMPLIR LAS DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES DE CARACTER TECNICO PARA SATISFACER LAS INSTALACIONES DESEGNADAS CONFORME A LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS.
- 18.- EL COLOR PARA EL CABLEADO DE DATOS SERA AZUL Y BLANCO PARA CABLEADO DE VOZ.



1. CAJA CUBIERTA GALVANIZADA CON TAPA
2. CONSOLETE TIPO AMERICANO PARA TUBO CONSOLETE PISO
3. CONSOLETE TIPO AMERICANO PARA TUBO CONSOLETE PARED
4. CONSOLETE TIPO PISO CONSOLETE PARED
5. TUBO CONSOLETE GALVANIZADO CON TAPA
6. CAJA CUBIERTA GALVANIZADA CON TAPA CONSOLETE TIPO AMERICANO PARA SERVICIO DE AREA EN PLANTA.

NODO	CANTIDAD
VOZ	8
DATOS	9
VIDEO	7
CÁMARA	1



PLANTA HABITACIONES HOTEL

DETALLE DE BAJADAS PARA TUBERIAS  
INSTALACION DE VOZ Y DATOS.



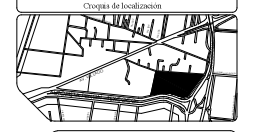
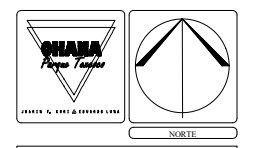
- 1- CABLE GALVANIZADO GALVANIZADO CON TAPA
- 2- CONECTOR TIPO MERICANO PARA TUBO CONDUIT FIBS
- 3- CONECTOR TIPO MERICANO PARA TUBO CONDUIT FIBS
- 4- CONDUIT CONDUIT 3/4" DE DIAMETRO
- 5- TUBO CONDUIT 1/2" DE DIAMETRO MEDIO EN AVANZA
- 6- CABLE GALVANIZADO GALVANIZADO CON TAPA CONDUIT TIPO FIBS CON UNOS 20 CM DE DIAMETRO

NOTAS GENERALES DEL PROYECTO

- 1.- LAS TUBERIAS METALICAS TIPO P.D.G. Y P.V.C. DEBERAN SOPORTARSE COMO MAXIMO A CADA 3m Y A MENOS DE 6.0m DE LAS CAJAS DE REGISTRO Y/O GABINETES. (NOM-001-SEDI-2002 SECCION 138-30).
- 2.- TODA LA CANALIZACION INTERIOR SERA PARED DELICADA GALVANIZADA. EN EL EXTERIOR SERA PARED GRUESA GALVANIZADA POR MEDIO DE ESTRUCTURA Y ARMADO EN PROTECCION PVC PULIDO.
- 3.- LAS SALIDAS Y TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS LA UBICACION EXACTA LO DETERMINARA LA DIRECCION DE LA OBRA Y ISTARIA EN FUNCION DEL ARREGLO ESTUCTURAL DE LA TIENDA.
- 4.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS DEBERAN TENERSE CON LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS Y A FALTA DE ESTAS, CON LAS NORMAS MEXICANAS DEBERAN CONTAR CON UN CERTIFICADO EMITIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACION DE PRODUCTOS, ACREDITADO Y APROBADO.
- 5.- PARA LOS CAMBIOS DE TRAYECTORIA DE TUBERIAS, SE EMPLEARAN CURVAS A 90º NO MAS DE DOS CURVAS CONTINUAS.

- 6.- EL SISTEMA DE SOPORTE DE LAS TUBERIAS SERA DE ACUERDO AL TIPO QUE SE REQUIERA EN EL PUNTO A SOPORTAR, PUDIENDO SER, MEDIANTE UNA ABRAZADERA TIPO OMEGA, SOBRE ALGUN TRAMO O COLUMPIO A BASE DE UN CABLE GALVANIZADO DE 25CM CON SU RESPECTIVO ABRAZADERA PARA UN CABLE, O EN CASOS ESPECIALES CON ABRAZADERAS TIPO CLIP O TIPO PERA DE LA MEDIDA ACORDE AL TUBO POR SOPORTAR.
- 7.- LAS BAJADAS QUE SE TENGAN QUE IR SOBREPUESTAS SOBRE MUROS DE TABLADO O ALAMBRESE, DEBERAN CONTAR EN SUS SISTEMAS DE SUJECION PREFERENTEMENTE TACQUETS PARA TABLADO O SI EL CASO LO REQUIERE, CON TORNILLOS TIPO MARRON.
- 8.- EL CONTRATISTA DE SISTEMAS CABLEARA, INSTALARA LOS ACCESORIOS Y EQUIPOS Y PONDRÁ EN SERVICIO EL SISTEMA DE VOZ Y DATOS.
- 9.- TODA LA INSTALACION ELECTRICA DEBERA REALIZARSE DE MANERA LIMPIA Y PROFESIONAL.
- 10.- PARA LOS NODOS DE RED VOZ Y DATOS SE UTILIZARA CABLE UTP CAT 6 MCA PANDUIT, DE UN ANCHO DE BANDA DE 300 MHz. PLENUM, 24 AWG GARANTIZANDO UNA TRANSMISION DE 10 000 000 MBPS.
- 11.- LA TUBERIA DEBE QUEDAR VACIA Y OLIEADA CON ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 14 PARA FACILIDAD DEL CABLEADO.
- 12.- LAS SALIDAS DE DATOS, VOZ Y PUNTOS REGISTRABLES DEBEN LLEVAR CONDUIT RECTANGULAR TIPO "ES" A 35mm SOBRE NIVEL DE PISO, A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE POLVO Y HUMEDAD EN EL JACK.

- 13.- TODAS LAS SALIDAS DE VOZ Y DATOS SERAN POR MICROY DEBERA COLOCARSE A UN LADO DE LA SALIDA DE ENERGIA RESEALADA A NIV. DE SEPARACION.
- 14.- EN TODOS LOS CAMBIOS DE DIRECCION Y BAJADAS DE LAS TUBERIAS AL REGISTRO TERMINAL, SE DEBERA INSTALAR UN REGISTRO SOBRE PLAFON DE LAS MISMAS DIMENSIONES DEL DIAMETRO DE LA TUBERIA.
- 15.- A CANALIZACION DEBERA COLOCARSE LO MAS RECTO POSIBLE.
- 16.- EL SERVICIO DE DATOS SE CONECTARA A LA COMPUTADORA UTILIZANDO CABLES PATCH CORE DE 7" MARCA PANDUIT CAT 6.
- 17.- SERA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA Y DE LA SUPERVISION DE OBRA EL CONOCER Y HACER CUMPLIR LAS DISPOSICIONES Y ESPECIFICACIONES DE CARACTER TECNICO PARA SATHETER LAS INSTALACIONES DESIGNADAS CONFORME A LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS.
- 18.- EL COLOR PARA EL CABLEADO DE DATOS SERA AZUL Y BLANCO PARA CABLEADO DE VOZ.



- Simbologia
- TUBERIA POR PLAFON
  - RACK DE 7 PIES PARA EQUIPOS DE COMUNICACIONES (IDF)
  - SALIDA PARA VOZ
  - SALIDA PARA DATOS
  - SALIDA PARA VIDEO
  - NODO PARA CAMARA
  - INDICA TUBERIA QUE BAJA
  - ⊠ CAJA REGISTRO GALVANIZADA

Notas:  
Uso exclusivamente para proyecto ejecutivo  
Las cotas rigen al dibujo  
Cualquier modificacion, consultar con responsable de proyecto

Estado de Area:	NIVEL:
SUP. PREDIO:	CONSTRUIDO:
	LIBRE:



Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**  
Ubicacion: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA ESTADO DE MEXICO, MEXICO  
Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**  
Proprietario: **CARLOS SLIM**

Tipo:	CDU	A
INS. ESPECIALES	CE	CI
Comunidad:		
VOZ Y DATOS		
Dibujante:	Clave:	
JFKG	<b>VD-2</b>	
Escala:	1:75	
Anotaciones:	METROS	
Fecha entrega:	22/03/2019	
Fecha actualizacion:		



**SIMBOLÍA**

**Nombre e común:** Chamusca  
**Nombre Científico:** *Chamaecrista allgova*  
**Distribución:** Suroeste  
**Edad a la siembra:** 6 meses  
**Tipo de suelo:** Requiere suelo o sustrato fértil.

**Nombre e común:** Agavecena  
**Nombre Científico:** *Agavecena*  
**Distribución:** Suroeste  
**Edad a la siembra:** 6 meses  
**Tipo de suelo:** Que suene que un drenaje perfecto y rápido, pero en un sustrato orgánico.

**Nombre e común:** Cuscuta de jardín  
**Nombre Científico:** *Ipomoea*  
**Distribución:** Suroeste  
**Edad a la siembra:** Semilla  
**Tipo de suelo:** Se adapta bien a suelos húmedos y los suelos, drenaje rápido y abundante elevados y agua de baja calidad.

**RECURSOS PARA PROYECTO PORCELANADO**  
 MATERIAL COLOR AZUL/BLANCO/NEGRO  
 ZONAS PROYECTOR INTERCLASE  
 ASRIEROS CON CEMENTO/CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO

**RECURSOS PARA PROYECTO PORCELANADO**  
 MATERIAL COLOR AZUL/BLANCO/NEGRO  
 ZONAS PROYECTOR INTERCLASE  
 ASRIEROS CON CEMENTO/CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO

**RECURSOS PARA PROYECTO PORCELANADO**  
 MATERIAL COLOR AZUL/BLANCO/NEGRO  
 ZONAS PROYECTOR INTERCLASE  
 ASRIEROS CON CEMENTO/CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO

**RECURSOS PARA PROYECTO PORCELANADO**  
 MATERIAL COLOR AZUL/BLANCO/NEGRO  
 ZONAS PROYECTOR INTERCLASE  
 ASRIEROS CON CEMENTO/CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO

**RECURSOS PARA PROYECTO PORCELANADO**  
 MATERIAL COLOR AZUL/BLANCO/NEGRO  
 ZONAS PROYECTOR INTERCLASE  
 ASRIEROS CON CEMENTO/CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO

**MOBILIARIO URBANO**

**Bote Premium 04 Marban**  
 Capacidad: 100 Litros  
 Medidas: 53 x 100 x 33  
 Material: Laminado de fibra de carbono  
 Acabado: Pintura electrostática  
 Anclaje: Anclaje en cemento o anclaje  
 Color: Variada a elegir.  
 Clave: B04.01

**Banqueta B01 con 48 Marban**  
 Medidas: 19 x 47 x 40  
 Material: Laminado de fibra de carbono  
 Acabado: Anclaje  
 Anclaje: Anclaje  
 Clave: B01.01

**Schiffelito M11 Marban**  
 Medidas: 48 x 19 x 2.0m  
 Material: Acero al carbono de 2°  
 Color: Variada a elegir  
 Anclaje: Anclaje  
 Clave: S01.01

**Schiffelito 15mm M1 Marban**  
 Medidas: 48 x 19 x 2.0m  
 Material: Acero al carbono de 2°  
 Color: Variada a elegir  
 Anclaje: Anclaje  
 Clave: S01.01

**Schiffelito 15mm M1 Marban**  
 Medidas: 48 x 19 x 2.0m  
 Material: Acero al carbono de 2°  
 Color: Variada a elegir  
 Anclaje: Anclaje  
 Clave: S01.01

**Banca Contorno 05**  
 Capacidad: 3 personas  
 Medidas: 1.65 x 0.65 x 0.65 m  
 Material: Acero  
 Acabado: Pintura electrostática  
 Color: Variada a elegir  
 Anclaje: Anclaje en Cemento o Anclaje  
 Clave: B01.05

Luminaria para alumbrado exterior solar con sensor luz potencia 100w modula con 100 24 v de 4m altura máx.

Luminaria tipo proyectar para alumbrado exterior con 2 led, modula 100w/100 110v/120 v, modula 130, altura máx.

Luminaria tipo proyectar para alumbrado exterior con 2 led, modula 100w/100 110v/120 v, modula 130, altura máx.

**SHANE**  
 Plano / Planos

PROF. C. KURI / EDUARDO LUNA

**Cropped de localización**

**Información Complementaria**

**Simbología**

- SATELITE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE PRETIL
- PENDIENTE
- INDICA CORTE O SECCION
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- BAJA
- SUBE

**Notas:**  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

**Cuadro de Área**  
 SUP. PREDIO:          NIVEL:  
 CONSTRUIDO:         LIBRE:

**Cinco de referencia**

**Proyecto:**  
**DESARROLLO MIXTO**

**Ubicación:**  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

**Diseñadores:**  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

**Proprietario:**  
 CARLOS SLIM

**Tipo:**  
 PRE-ESPECIALIZACIÓN

**Contando:**  
 DISEÑO PAISAJE

**Dibujante:**  
 JFKG-ELM

**Escala:**  
 1:500

**Acoaciones:**  
 METROS

**Fecha entrega:** 7 JUN 19

**Fecha actualización:**

**Clave:**  
**PE-1**

0 2 10 20

**SIMBOLÍA**

**Nombre común:** Incarnada  
**Nombre Científico:** *Incarnada mexicana*  
**Distribución:** Cula 2m  
**Edad a la siembra:** 7 años  
**Tipo de suelo:** Requiere un sustrato tipo de suelo, aunque prefiera terrenos arenos-arcillosos que mantengan la humedad.

**Nombre común:** Ficus  
**Nombre Científico:** *Ficus religiosa*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** Suelos fértiles y bien drenados.

**Nombre común:** Sagu negro  
**Nombre Científico:** *Acacia greggii*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** De rápido crecimiento en terrenos áridos y secos

**Nombre común:** Acacia de tres espinas  
**Nombre Científico:** *Acacia trispinosa*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** Responde bien a cualquier tipo de suelo y pH. Tolera la salinidad.

**Nombre común:** Anac de David  
**Nombre Científico:** *Anacardium occidentale*  
**Distribución:** Cula 4m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** Vigta mejor sobre suelos ricos o ligeramente ácidos.

**Nombre común:** Alamo Americano  
**Nombre Científico:** *Alamo Americano*  
**Distribución:** Cula 4m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** Suelos ricos y húmedos, aunque se adapta a la sequedad y a suelos áridos.

**Nombre común:** Anac de México  
**Nombre Científico:** *Anacardium occidentale*  
**Distribución:** Cula 4m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** Prefiere suelos un tanto áridos.

**Nombre común:** Anac Platano  
**Nombre Científico:** *Anacardium occidentale*  
**Distribución:** Cula 4m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** Responde bien a cualquier tipo de suelo y pH. Tolera la salinidad.

**Nombre común:** Alamo de la India, Tiram  
**Nombre Científico:** *Alamo de la India*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** Vigta mejor sobre suelos ricos o ligeramente ácidos.

**Nombre común:** Castilla de Adán  
**Nombre Científico:** *Castilla de Adán*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 2 años  
**Tipo de suelo:** Mantiene siempre la tierra un poco húmeda.

**Nombre común:** Lilo africano  
**Nombre Científico:** *Lilo africano*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 6 meses  
**Tipo de suelo:** Poco exigente, cualquier suelo fértil y bien drenado.

**Nombre común:** Lilo de Siria  
**Nombre Científico:** *Lilo de Siria*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 6 meses  
**Tipo de suelo:** Afición de materia orgánica y arena para conseguir que el sustrato sea más permeable.

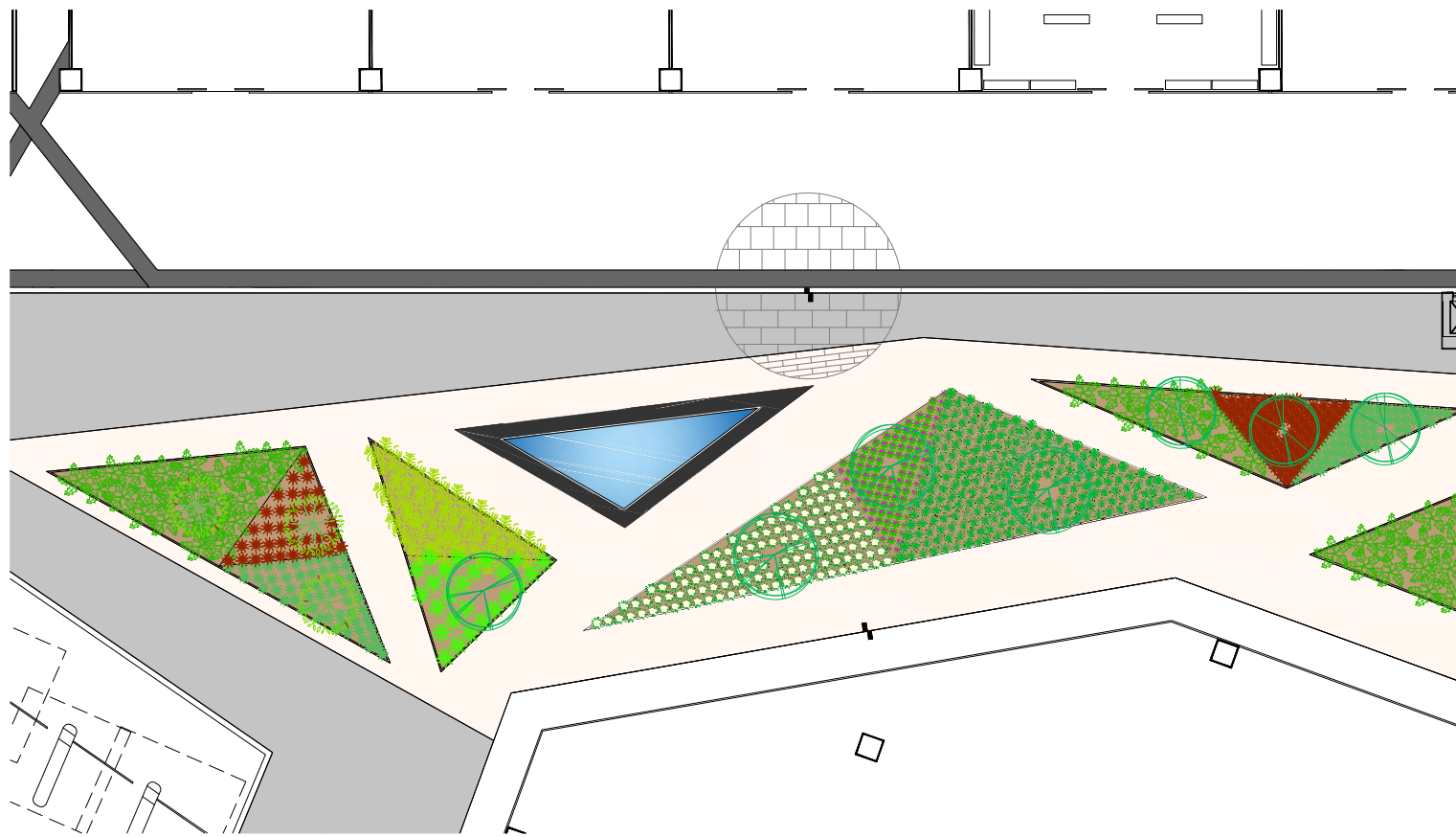
**Nombre común:** Lilo azul  
**Nombre Científico:** *Lilo azul*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 6 meses  
**Tipo de suelo:** Requiere suelo rico y bien drenado.

**Nombre común:** Dicotilo  
**Nombre Científico:** *Dicotilo*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 6 meses  
**Tipo de suelo:** Requiere un sustrato tipo de suelo, aunque prefiera terrenos arenos-arcillosos que mantengan la humedad.

**Nombre común:** Dicotilo Rojo  
**Nombre Científico:** *Dicotilo Rojo*  
**Distribución:** Cula 3m  
**Edad a la siembra:** 6 meses  
**Tipo de suelo:** Requiere un sustrato tipo de suelo, aunque prefiera terrenos arenos-arcillosos que mantengan la humedad.

**Nombre común:** Cuscuta de jardín  
**Nombre Científico:** *Ipomoea*  
**Distribución:** Suroeste  
**Edad a la siembra:** Semilla  
**Tipo de suelo:** Se adapta bien a suelos húmedos y los suelos, drenaje rápido y abundante elevados y agua de baja calidad.





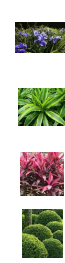
### DETALLE JARDINERAS

**SIMBOLOGÍA**

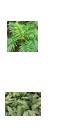
- Nombre común: Algodón del Zapal, Trompa  
 Nombre Científico: *Lycopersicon esculentum*  
 Densificación: Cada 1m  
 Edad a la siembra: 2 meses  
 Tipo de suelo: Se debe hacer un túnel los suelos, siempre donde se desarrolle bien en los terrenos férricos y arenosos. Tener precaución a la salinidad del suelo.
- Nombre común: Castaña de Agua  
 Nombre Científico: *Albizia julibrissin*  
 Densificación: Cada 1m  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Necesitando siempre la tierra un poco húmeda.
- Nombre común: Lino africano  
 Nombre Científico: *Agave attenuata*  
 Densificación: Cada 30cm  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Poca exigente cualquier suelo fértil y bien drenado.
- Nombre común: Lino de tierra  
 Nombre Científico: *Zephyranthes carinata*  
 Densificación: 50cm  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Adición de materia orgánica y arena para conseguir que el sustrato sea más permeable.



- Nombre común: Lino azul  
 Nombre Científico: *Argemone mexicana*  
 Densificación: Cada 30cm  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Tierra, cal y/o un esterco animal de agua.
- Nombre común: Datura  
 Nombre Científico: *Datura metel*  
 Densificación: Cada 30cm  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Cualquier tipo óptimo hidratación en la tierra, como sustrato puede utilizarse una mezcla de turba, tierra vegetal y arena en la proporción 2:1:1.
- Nombre común: Datura Falso  
 Nombre Científico: *Scopolia officinalis*  
 Densificación: Cada 30cm  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Necesita suelo fértil y bien drenado.
- Nombre común: Acacia cometa  
 Nombre Científico: *Acacia comata*  
 Densificación: 50cm  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Suelo de pH variable, desde ácido a bastante alcalo.



- Nombre común: Chamaeliza  
 Nombre Científico: *Chamaelirium algosum*  
 Densificación: Cada 30cm  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Requiere suelo o sustrato fértil.
- Nombre común: Agavecena  
 Nombre Científico: *Agavecena*  
 Densificación: 30cm  
 Edad a la siembra: 6 meses  
 Tipo de suelo: Que cuente con un drenaje perfecto y luz solar en máxima proporción.



- RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELÁNICO URBAN COLOR LONDON, SECCIÓN 60X10 PROVEEDOR INTERCERAMIC ADHERIDO CON CEMENTO CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO.
- RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELÁNICO PULIDO ABSOLUT COLOR SUPER WHITE, SECCIÓN 60X60 PROVEEDOR INTERCERAMIC ADHERIDO CON CEMENTO CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO.
- RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELÁNICO ESTILO PIEDRA EXTREMA COLOR BLACK, SECCIÓN 30X60 PROVEEDOR INTERCERAMIC ADHERIDO CON CEMENTO CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO.
- RECUBRIMIENTO CON PISO PORCELÁNICO WILDWOOD COLOR HAZELNUT WHITE, SECCIÓN 20X60 PROVEEDOR INTERCERAMIC ADHERIDO CON CEMENTO CREST COLOR BLANCO, JUNTAS A HUESO.

PROYECTO: DESARROLLO MIXTO

UBICACIÓN: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

PROPIETARIO: CARLOS SLIM

Tipo: PRE-ESPECIALIZACIÓN

Contenido: DISEÑO PAISAJE

Dibujante: JFG-ELM

Escala: 1:500

Acotaciones: METROS

Fecha entrega: 7 JUN 19

Fecha actualización:

NORTE

Cuadro de Área

SUP. PREDIO:	NIVEL:
CONSTRUIDO:	LIBRE:

Cinco de referencia

Proyecto: **DESARROLLO MIXTO**

Ubicación: 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA ESTADO DE MÉXICO, MÉXICO

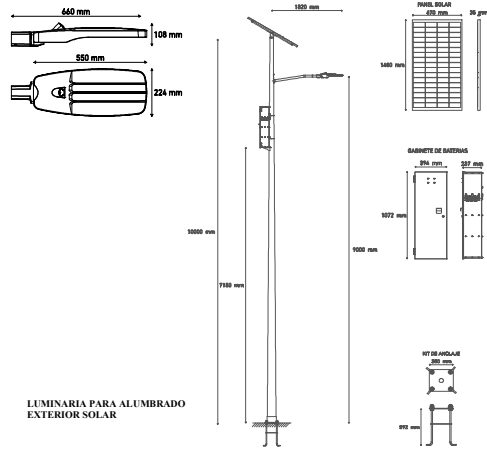
Diseñadores: **JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

CDU	A
CE	CI

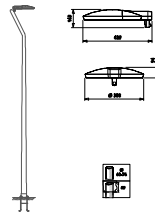
Clave: **PE-2**

0 2 10 20

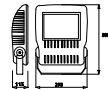




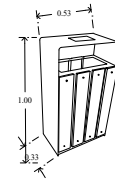
LUMINARIA PARA ALUMBRADO EXTERIOR SOLAR



LUMINARIO PARA ALUMBRADO EXTERIOR



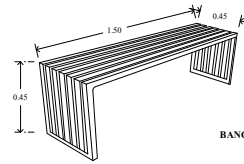
LUMINARIA TIPO PROYECTOR



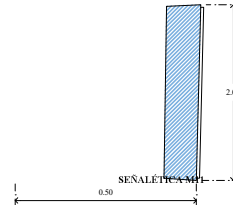
BOTE PREMIUM 06



BOLARDO B51



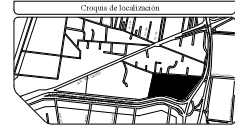
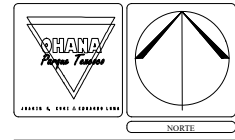
BANCA CONTEMPO 05



SEÑALÉTICA M1

MOBILIARIO URBANO

- Bote Premium 06** Muebles  
Capacidad: 500 litros  
Medidas: 53 x 100 x 33  
Material: Acero inoxidable y plástico Dack  
Acabado: Pintura electrostática  
Acople: Anclaje en concreto o anclaje  
Clave: P2000
- Bolardo B51** con 4 es Muebles  
Medidas: 10 x 07 x 40  
Material: Acero inoxidable  
Acabado: Anclaje  
Clave: B03.31
- Señalética M1** Muebles  
Medidas: 20 x 20 x 2.00m  
Material: Acero al carbono 4  
Acabado: Anclaje o anclaje en concreto  
Clave: A 0200
- Señalética Urbana M1** Muebles  
Medidas: Alto 2.00m  
Material: Laminado y tubo de acero de 2"  
Clave: Anclaje o anclaje  
Clave: A 0200
- Banca Contempo 05**  
Capacidad: 3 personas  
Medidas: 1.50 x 0.45 x 0.45 m  
Material: Acero  
Acabado: Pintura electrostática  
Clave: Anclaje o anclaje en concreto o  
Anclaje  
Clave: B02005
- Lámpara para alumbrado exterior solar con sensor luz potencia 100w modelo con 100 24 v.c. al. marca magg.
- Lámpara para alumbrado exterior city con sensor 2 led, modelo uplight 100w/300 11 dim (p. al. gr. 03), marca philips.
- Lámpara tipo proyector para adobes tipo led, potencia 130 w 100 x 240 v.c. modelo-ke 130, marca magg.



Información Complementaria



- Simbología
- SATELITE
  - NIVEL DE PISO TERMINADO
  - NIVEL DE AZOTEA
  - NIVEL DE PRETIL
  - PENDIENTE
  - INDICA CORTE O SECCIÓN
  - INDICA NIVEL EN ALZADO
  - BAJA
  - SUBE

Notas:  
 Uso exclusivamente para proyecto arquitectónico  
 Las cotas rigen al dibujo  
 Cualquier modificación, consultar con responsable de proyecto

Cuadro de Áreas  
 SUP. PREDIO:      NIVEL:  
 CONSTRUIDO:      LIBRE:



Cuadro de referencia

Proyecto:  
**DESARROLLO MIXTO**  
 Ubicación:  
 16 DE SEPTIEMBRE s/n, SAN FELIPE, TEXCOCO DE MORA  
 ESTADO DE MEXICO, MEXICO

Diseñadores:  
**JHARIN KURI/EDUARDO LUNA**

Propietario:  
**CARLOS SLIM**

Tipo: PRE-ESPECIALIZACIÓN	CDU	A
Contenido: DETALLES D. PAISAJE	CE	CI

Dibujante:  
 JFKG-ELM

Escala:  
 Acentos: METROS

Fecha entrega: 7 JUN 19

Fecha actualización:

Clave:  
**PE-3**

0 2 10 20

## Programa de Obra y Factibilidad Económica

### Presupuesto Paramétrico de Obra

DESARROLLO DE USO MIXTO			
ZONAS	M2	PRECIO M2	SUBTOTAL
OFICINAS	13190	\$ 11,834.50	\$ 156,097,055.00
LOCALES COM	30817	\$ 8,693.84	\$ 267,918,067.28
HOTEL	4895	\$ 12,141.95	\$ 59,434,845.25
ANDADORES/PLAZAS	3607	\$ 546.95	\$ 1,972,848.65
JARDINES	6160	\$ 245.86	\$ 1,514,497.60
ESTACIONAMIENTO	61921	\$ 4,210.77	\$ 260,735,089.17
SERVICIOS	4149	\$ 4,517.95	\$ 18,744,974.55
<b>TOTAL</b>	<b>124739</b>		<b>\$ 766,417,377.50</b>
<b>PRECIO POR M2 (COSTO TOTAL/M2 TOTALES)</b>			<b>\$ 6,144.17</b>



## Honorarios del proyecto

HONORARIOS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO		VALOR
FORMULA DEL CALCULO DE HONORARIOS CAMSAM		
$H = ((S)(Co)(F) (I) /100)(K)$		
H	Importe de los honorarios en moneda nacional	\$ 51,996,246.02
S	Superficie total por construir en metros cuadrados	124739 M2
C	Costo unitario estimado para la construccion en \$/m2	\$6,144.17
F	Factor para la superficie por construir	0.97
I	Factor inflacionario reportado por BANXICO	1
K	Factor correspondiente a c/u delos comp. Arquitectonicos	(ver tabla)



COMPONENTES ARQUITECTONICOS		
COMPONENTE	FACTOR	TOTAL
FUNCION Y FORMAL	4	\$ 29,737,003.72
CIMENTACION Y ESTRUCTURA	0.885	\$ 6,579,312.07
ALIMENTACION Y DESAGÜES	0.348	\$ 2,587,119.32
PROTECCION PARA INCENDIOS	0.241	\$ 1,651,368.84
ALUMBRADO Y FUERZA	0.722	\$ 5,367,529.17
ACONDICIONAMIENTO AMBIENT,	0.64	\$ 4,757,920.60
AIRE LAVADO	0.213	\$ 52,669.35
VENTILACION Y EXTRACCION	0.16	\$ 1,703.28
VOZ Y DATOS	0.087	\$ 596,137.30
PAISAJE	0.087	\$ 50,642.53
DETECCIÓN DE HUMOS	0.087	\$ 614,839.83
RESULTADO		\$ 51,996,246.02

## Determinación de Costo por Partidas

PARTIDAS PARA CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION DE DESARROLLO DE USO MIXTO OHANA PARQUE TEXCOCO		
COSTO TOTAL DE LA OBRA		<b>\$ 766,417,377.50</b>
	PORCENTAJE	
PARTIDAS	DEL TOTAL	COSTO DE PARTIDA
PRELIMINARES	1.00%	\$ 7,664,173.78
CIMENTACION	15.00%	\$ 114,962,606.63
SUPERESTRUCTURA	30.00%	\$ 229,925,213.25
ALBAÑILERIA	15.00%	\$ 114,962,606.63
INST. HIDRAULICA	4.00%	\$ 30,656,695.10
INST. SANITARIA	3.00%	\$ 22,992,521.33
INST. ELECTRICA	5.00%	\$ 38,320,868.88
INST. ESPECIALES	2.00%	\$ 15,328,347.55
ACABADOS	15.00%	\$ 114,962,606.63
CARPINTERIA	4.00%	\$ 30,656,695.10
HERRERIA	0.50%	\$ 3,832,086.89
CANCELERIA	3.00%	\$ 22,992,521.33
JARDINERIA Y EXTERIORES	2.00%	\$ 15,328,347.55
LIMPIEZA	0.50%	\$ 3,832,086.89
TOTAL	100.00%	\$ 766,417,377.50



Programa de Obra

PARTIDAS PARA CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION DE C																	
PROGRAM																	
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$ 766,417,377.50		AÑOS													
ANTICIPO (20%)		\$ 153,283,475.50		MESES													
PARTIDAS	% DEL TOTAL	COSTO DE PARTIDA	ANTICIPO	QUINCENAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
PRELIMINARES	1.00%	\$ 7,664,173.78	\$ 1,532,834.76	\$ 6,131,339.02													
					\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51											
CIMENTACION	15.00%	\$ 114,962,606.63	\$ 22,992,521.33	\$ 91,970,085.30													
									\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33							
SUPERESTRUCTURA	30.00%	\$ 229,925,213.25	\$ 45,985,042.65	\$ 183,940,170.60													
					\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33	\$ 22,992,521.33
ALBAÑILERIA	15.00%	\$ 114,962,606.63	\$ 22,992,521.33	\$ 91,970,085.30													
													\$ 10,218,898.37	\$ 10,218,898.37	\$ 10,218,898.37	\$ 10,218,898.37	\$ 10,218,898.37
INST. HIDRAULICA	4.00%	\$ 30,656,695.10	\$ 6,131,339.02	\$ 24,525,356.08													
					\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51	\$ 3,065,669.51
INST. SANITARIA	3.00%	\$ 22,992,521.33	\$ 4,598,504.27	\$ 18,394,017.06													
					\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13	\$ 2,299,252.13
INST. ELECTRICA	5.00%	\$ 38,320,868.88	\$ 7,664,173.78	\$ 30,656,695.10													
					\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87	\$ 4,379,527.87
INST. ESPECIALES	2.00%	\$ 15,328,347.55	\$ 3,065,669.51	\$ 12,262,678.04													
ACABADOS	15.00%	\$ 114,962,606.63	\$ 22,992,521.33	\$ 91,970,085.30													
																	\$ 9.16
CARPINTERIA	4.00%	\$ 30,656,695.10	\$ 6,131,339.02	\$ 24,525,356.08													
																	\$ 4.90
HERRERIA	0.50%	\$ 3,832,086.89	\$ 766,417.38	\$ 3,065,669.51													
CANCELERIA	3.00%	\$ 22,992,521.33	\$ 4,598,504.27	\$ 18,394,017.06													
JARDINERIA Y EXTERIORES	2.00%	\$ 15,328,347.55	\$ 3,065,669.51	\$ 12,262,678.04													
					\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76	\$ 1,532,834.76
LIMPIEZA	0.50%	\$ 3,832,086.89	\$ 766,417.38	\$ 3,065,669.51													
					\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34	\$ 191,604.34
TOTAL	100.00%	\$ 766,417,377.50	\$ 153,283,475.50	\$ 613,133,902.00													
				SUMA MENSUAL	\$ 37,527,079.45	\$ 37,527,079.45	\$ 57,453,931.26	\$ 53,074,403.39	\$ 57,928,380.12	\$ 56,395,545.36	\$ 47,505,000.00	\$ 47,505,000.00	\$ 47,505,000.00	\$ 47,505,000.00	\$ 47,505,000.00	\$ 47,505,000.00	\$ 47,505,000.00



OBRA: CONJUNTO DE USO MIXTO OHANA PARQUE TEXCOCO																													
A DE OBRA																													
														2		ANOS													
14	8		9		10		11		12		13		14		15		16		32										
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31													
																				MESES									
																				SEMANAS/PARTIDAS									
																				PRELIMINARES									
																				\$ 6,131,339.02	SUBTOTAL								
																					CIMENTACION								
																					\$ 91,970,085.30	SUBTOTAL							
																						SUPERESTRUCTURA							
2,521.33		22,992,521.33																				\$ 183,940,170.60	SUBTOTAL						
8,898.37		10,218,898.37		10,218,898.37		10,218,898.37		10,218,898.37		10,218,898.37		10,218,898.37		10,218,898.37									\$ 91,970,085.30	SUBTOTAL					
																								ALBAÑILERIA					
																								\$ 24,525,356.08	SUBTOTAL				
																									INST. HIDRAULICA				
																									\$ 18,394,017.06	SUBTOTAL			
																										INST. SANITARIA			
																										\$ 30,656,695.10	SUBTOTAL		
																											INST. ELECTRICA		
																											\$ 12,262,678.04	SUBTOTAL	
																												INST. ESPECIALES	
																												ACABADOS	
7,008.53		9,197,008.53		9,197,008.53		9,197,008.53		9,197,008.53		9,197,008.53		9,197,008.53		9,197,008.53		9,197,008.53		9,197,008.53									\$ 91,970,085.30	SUBTOTAL	
5,071.22		4,905,071.22																										\$ 24,525,356.08	SUBTOTAL
																													CARPINTERIA
																												\$ 3,065,669.51	SUBTOTAL
																													HERRERIA
																												\$ 18,394,017.06	SUBTOTAL
																													CANCELERIA
																												\$ 12,262,678.04	SUBTOTAL
																													JARDINERIA Y EXTERIORES
																												\$ 1,532,834.76	SUBTOTAL
																													LIMPIEZA
1,604.34		191,604.34		191,604.34		191,604.34		191,604.34		191,604.34		191,604.34		191,604.34		191,604.34		191,604.34										\$ 3,065,669.51	SUBTOTAL
103.78		50,745,954.41		32,592,811.38		31,804,496.36		31,804,496.36		39,950,418.20		30,205,968.69		19,067,369.47		13,549,164.35		16,001,699.96										\$ 613,133,902.00	SUMA TOTAL
																												153,283,475.50	ANTICIPO 20%
																			<b>766,417,377.50</b>	<b>TOTAL</b>									



## Referencias

Diseño Urbano I. (2017). *UMBRAL Texcoco*. Estado de México.

Municipio de Texcoco. (2016 2018). *Plan de Desarrollo Municipal*. Estado de México.

Álvarez, Ángel. (s.f.). *Guía para la elaboración de una tesis*.

Álvarez, Ángel. (s.f.). *Guía proceso de diseño arquitectónico*.

Arnal Simón, L., & Betancourt Suárez, M. (2019). En *Reglamento de construcciones para el Distrito Federal*. Trillas .

Toreo Parque Central, Sordo Madaleno Arquitectos. (2018). Obtenido en <http://www.sordomadaleno.com/es>

Parque Vía Vallejo, Grow Arquitectos (2018). Obtenido en [https://www.archdaily.mx/mx/894035/via-vallejo-grow-arquitectos?ad\\_source=search&ad\\_medium=search\\_result\\_all](https://www.archdaily.mx/mx/894035/via-vallejo-grow-arquitectos?ad_source=search&ad_medium=search_result_all)