



---

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO  
FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES ARAGÓN

**CASA CUNA ECATEPEC**

TESIS  
QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE  
**ARQUITECTA**

PRESENTA  
**JEANINE MONTSERRAT LÓPEZ FEIJOO**

**DIRECTOR DE TESIS:**  
DR. HERIBERTO GARCÍA ZAMORA

CIUDAD NEZAHUALCÒYOTL, ESTADO DE MÈXICO 2020





Universidad Nacional  
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

**Biblioteca Central**



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



# CASA CUNA ECATEPEC

## AGRADECIMIENTOS

A MIS PADRES Y MI HERMANA POR LLEVARME DE LA MANO EN ESTE LARGO CAMINO, POR ENSEÑARME QUE DESPÚES DE CADA TROPIEZO SIEMPRE NOS DEBEMOS LEVANTAR.

A MI ABUELA EMMA POR SER ESA SEGUNDA MADRE QUE ME MOTIVÓ SIEMPRE A SEGUIR ADELANTE, GRACIAS POR HABER DEDICADO PARTE DE TU VIDA A CUIDAR DE MI.

A MI TÍA ANA POR SER SIEMPRE MI COMPAÑERA Y MI MODELO DE CONSTANCIA, POR SIEMPRE AYUDARME, ORIENTARME E IMPULSARME.

A MI ABUELO DONDE QUIERA QUE ESTÉS SIEMPRE TE LLEVO EN MI MENTE, GRACIAS POR TODO LO QUE ME ENSEÑASTE EL TIEMPO QUE DIOS TE DEJÓ CONMIGO...





# CASA CUNA ECATEPEC

## JURADO

### **DIRECTOR DE TESIS:**

DR. HERIBERTO GARCÍA ZAMORA

### **SINODALES:**

ARQ. FERNANDO GARCÍA REYES

MTRA. CAROLINA A. REYES LÓPEZ

ARQ. RIGOBERTO MORÓN LARA

ARQ. LAURA ARGOYTIA ZAVALA



# CASA CUNA ECATEPEC

## ÍNDICE

INTRODUCCIÓN.....	1	<b>VIALIDAD Y TRANSPORTE</b>	
JUSTIFICACIÓN.....	2	A NIVEL MUNICIPAL.....	24,25
ANTECEDENTES HISTÓRICOS.....	4	EN EL TERRENO.....	26
DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO.....	5	<b>MEDIO SOCIAL</b>	
LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA.....	6,7	MEDIO SOCIAL.....	27
<b>MEDIO FÍSICO</b>		NACIMIENTOS POR MES.....	28
TIPO DE SUELO .....	9	TABLA POBLACIONAL.....	29
RELIEVE.....	10	PORCENTAJE JEFAS DE FAMILIA.....	30
EDAFOLOGÍA.....	11	EDUCACIÓN.....	31,32
FLORA Y FAUNA.....	12	POBREZA.....	33
CLIMA.....	12,13,14	VIOLENCIA E INSEGURIDAD.....	34
CONCLUSIONES.....	15	CONCLUSIONES.....	35
<b>MEDIO URBANO</b>		<b>NORMATIVIDAD</b>	
MEDIO URBANO.....	16	NORMATIVIDAD.....	37
MEDIO URBANO EN EL MUNICIPIO.....	17	SEDESOL.....	38,39,40
MEDIO URBANO EN EL TERRENO.....	18	RCDF.....	41
<b>INFRAESTRUCTURA</b>		NOM 32-SSA3-2010, ASISTENCIA SOCIAL.....	42,43
AGUA POTABLE.....	19,20	PLAN DE DESARROLLO URBANO DE ECATEPEC.....	44
DRENAJE Y ALCANTILLADO.....	21	CONCLUSIONES.....	44
SERVICIO ELÉCTRICO.....	22		
INFRAESTRUCTURA EN EL TERRENO.....	23		



# CASA CUNA ECATEPEC

## ÍNDICE

### PROYECTO

DESARROLLO PROYECTO.....	45
DEFINICIÓN CASA CUNA DIF.....	46
INSTRODUCCIÓN AL PROYECTO.....	47
PREDIMENSIONAMIENTO.....	48
UBICACIÓN DEL PROYECTO.....	49
CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO.....	50
ANTEDECENTES ASIST.SOCIAL EN MÉXICO.....	51
ACTIVIDADES A REALIZAR.....	52
SUJETO USUARIO.....	53
ERGONOMÍA Y DIMENSIONAMIENTO.....	54,55,56
EDIFICIOS ANÁLOGOS.....	57

CASA CUNA COYOACÁN DIF.....	58
CASA CUNA TLALPAN DIF.....	59
CONCEPTO E IMAGEN CONCEPTUAL .....	60
ANÁLISIS DE NECESIDADES .....	61,62
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.....	63,64
DIMENSIONAMIENTO DE PERSONAL.....	65
ANÁLISIS DE ÁREAS.....	66,67,68
DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO.....	69,70,71
MATRIZ DE RELACIONES.....	72
ZONIFICACIÓN.....	73
<b>PLANOS</b>	
PLANOS ARQUITECTÓNICOS.....	74
PLANOS ESTRUCTURALES.....	83
INSTALACIÓN SANITARIA.....	93
INSTALACIÓN HIDRÁULICA.....	99
INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....	112
COSTOS DE PROYECTO.....	115
VISTAS DEL PROYECTO.....	119
BIBLIOGRAFÍA.....	129



# CASA CUNA ECATEPEC

## 1.1 INTRODUCCIÓN:

LOS PRIMEROS AÑOS DE VIDA EN UN NIÑO SON ESCENCIALES, DE ELLO DEPENDE SU CAPACIDAD DE DESARROLLARSE PLENAMENTE EN SU ENTORNO Y CON LA SOCIEDAD A LO LARGO DE SU VIDA.

LOS LAZOS QUE EL INFANTE NECESITA DEBEN SER, PRINCIPALMENTE, LOS FAMILIARES YA QUE SON TAN IMPORTANTES COMO OTROS FACTORES COMO EL VESTIDO, LA ALIMENTACIÓN, ETC. SIN EMBARGO CUANDO ESTO NO ES POSIBLE LOS INFANTES SE VEN VULNERABLES COMPLETAMENTE Y ES EL ESTADO, A TRAVÉS DE INSTANCIAS, EL ENCARGADO DE DARLE LOS CUIDADOS NECESARIOS PARA SU DESARROLLO.

SI BIEN EL ESTADO TIENE REGULADOS ESTOS LUGARES (CASAS CUNA, ALBERGUES, CASAS HOGAR), TAMBIÉN ES CIERTO QUE EN MUCHOS ESTADOS Y MUNICIPIOS LOS LUGARES DESIGNADOS PARA LOS MENORES SON INSUFICIENTES O SIMPLEMENTE NO EXISTEN.

EL SIGUIENTE PROYECTO CASA CUNA ES PROPUESTO A TRAVÉS DE VISUALIZAR LAS NECESIDADES DE UN PORCENTAJE (21.05%) DE LA POBLACIÓN EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC EN EL ESTADO DE MÉXICO EL CUAL HA SIDO ATENDIDO PARCIALMENTE YA QUE HASTA EL MOMENTO DE DESARROLLAR ESTA TESIS NO EXISTE NINGÚN INMUEBLE QUE SEA ESPECÍFICO PARA EL CUIDADO EN LOS PRIMEROS AÑOS DE VIDA DE UN INFANTE Y SUS NECESIDADES.



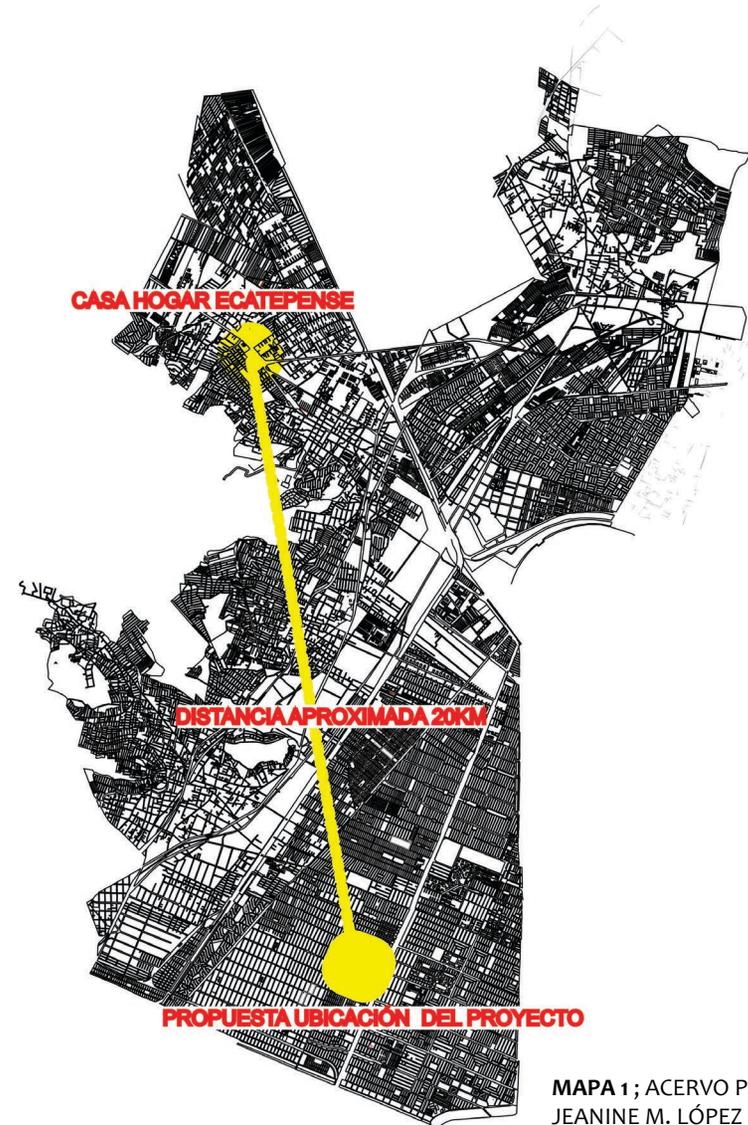
# CASA CUNA ECATEPEC

## 1.2 JUSTIFICACIÓN:

ACTUALMENTE EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS NO CUENTA CON NINGÚN SISTEMA DE APOYO ESPECIALIZADO PARA INFANTES DE 0 A 6 AÑOS; EL ÚNICO APOYO QUE SE CUENTA PARA MENORES ES “LA CASA HOGAR ECATEPENSE” UBICADA EN 2A. CDA. LÓPEZ PORTILLO, EJIDAL EMILIANO ZAPATA, 55010 ECATEPEC DE MORELOS, MÉX. (VER MAPA 1)

SIN EMBARGO, NO CUENTA CON LAS INSTALACIONES ADECUADAS PARA TRATAR ESPECÍFICAMENTE A MENORES LACTANTES Y PREESCOLARES YA QUE DENTRO DEL INMUEBLE SE ATIENDEN A MENORES DE TODAS EDADES HASTA CUMPLIDOS LOS 18 AÑOS DE EDAD.

POR OTRO LADO, EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2016-2018 NO TIENE CONTEMPLADO EL PROYECTO A FUTURO DE UNA CASA-CUNA AUNQUE ADMITEN QUE EXISTE UN DÉFICIT DE CUNAS DENTRO DEL MUNICIPIO, POR LO QUE PODEMOS DECIR QUE EXISTE UN DÉFICIT DEL 100% PARA ESTE TIPO DE PROYECTOS DE ASISTENCIA SOCIAL.

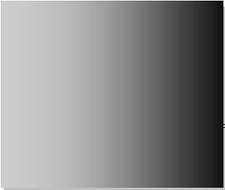


MAPA 1; ACERVO PERSONAL, JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO





CASA CUNA ECATEPEC



**INVESTIGACIÓN**

---



# CASA CUNA ECATEPEC

## 2.1 ANTECEDENTES HISTÓRICOS: ECATEPEC DE MORELOS

“CON LA CAÍDA DE TENOCHTITLÁN, LOS POBLADOS ALEDAÑOS PASAN A MANOS DE HERNÁN CORTÉS, QUIEN, A MANERA DE DOTE MATRIMONIAL, CEDE LOS TERRENOS PERTENECIENTES AL AHORA MUNICIPIO DE ECATEPEC A LEONOR MOCTEZUMA, HIJA DE MOCTEZUMA II.

TRAS EL CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN EL 13 DE OCTUBRE DE 1877, EL PUEBLO DE SAN CRISTÓBAL ECATEPEC FUE ELEVADO A RANGO DE VILLA, PERO NO FUE HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 1919, CUANDO SE LE RECONOCIÓ COMO MUNICIPIO PERTENECIENTE AL ESTADO DE MÉXICO.

EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 1997 POR EL DECRETO OFICIAL 32, SE REFORMA EL ARTÍCULO 6 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, QUE PERMITIÓ MODIFICAR EL NOMBRE DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC AL NOMBRE OFICIAL AL DÍA DE HOY COMO: “ECATEPEC DE MORELOS” REFORZANDO LA IDENTIDAD DEL MUNICIPIO Y HONRANDO LA MEMORIA DEL GENERALÍSIMO JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2016-2018, págs. 16,17)



# CASA CUNA ECATEPEC

## 2.2 DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO:

LA ZONA DE ESTUDIO A ANALIZAR COMPRENDE 3 ESCALAS:

- I. POR UN LADO LA ESCALA MUNICIPAL, PUES ES IMPORTANTE SABER CON QUE MUNICIPIOS ESTÁ COLINDANDO Y LA POSIBLES CONEXIONES EN CUANTO A VIALIDADES Y TRANSPORTE, EL TIPO DE CLIMA, ETC. DE IGUAL MANERA CONOCER A QUE ESCALA EL PROYECTO DARÁ SERVICIO, SI ATENDERÁ LA DEMANDA DE OTROS MUNICIPIOS O UNICAMENTE SERVIRÁ DONDE SE ENCUENTRE UBICADO.
- II. ESCALA A NIVEL COLONIA PARA IDENTIFICAR EL ENTORNO QUE RODEA EL PROYECTO, CUALES SON LAS PROBLEMÁTICAS A CONSIDERAR, ASÍ COMO TODA LA INFRAESTRUCTURA QUE PUEDA INFLUIR Y LAS VÍAS DE ACCESO INMEDIATAS.
- III. ESCALA A NIVEL TERRENO PARA CONOCER LAS CONDICIONANTES DEL LUGAR DONDE SE PLANTEA EL PROYECTO, ASÍ COMO LOS PUNTOS DE OPORTUNIDAD QUE PUEDAN BENEFICIAR EN EL DESARROLLO DEL MISMO.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 2.3 LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA:

COORDENADAS EXTREMAS DE MÉXICO SON LOS PUNTOS GEOGRÁFICOS QUE ENMARCAN EL TERRITORIO MEXICANO, ESTÁN DETERMINADOS MEDIANTE LA LATITUD Y LONGITUD Y SE UBICAN EN LAS SIGUIENTES COORDENADAS:

“NORTE: 32° 43’06.66” LATITUD NORTE, 114° 43’ 22.22” LONGITUD OESTE. SUR: 11° 58’07.07” LATITUD NORTE, 94° 26’02.83” LONGITUD OESTE.

ESTE: 19° 32’25.80” LATITUD NORTE, 84° 38’30.66” LONGITUD OESTE. OESTE: 29° 03’ 54.52” LATITUD NORTE, 122° 10’13.50” LONGITUD OESTE. EN EL ÁMBITO REGIONAL EN MÉXICO EXISTEN CINCO ZONAS ECONÓMICAS, EL MUNICIPIO DE ECATEPEC SE UBICA EN LA REGIÓN II O “REGIÓN CENTRO DEL PAÍS” DICHA REGIÓN ESTÁ CONFORMADA POR LOS ESTADOS DE TLAXCALA, MORELOS, HIDALGO, ESTADO DE MÉXICO Y EL DISTRITO FEDERAL.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2016-2018, pág. 65)



MAPA 2. ILUSTRACIÓN DE DESGLOSE A DIFERENTES ESCALAS; ACERVO PERSONAL- JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 2.3 LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA:

“EN ESTE ENTORNO ECATEPEC DE MORELOS FORMA PARTE DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO QUE INTEGRAN LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO. SE UBICA AL NORESTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN COLINDANCIA CON LA DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO; AL NORTE CON LOS MUNICIPIOS DE COACALCO DE BERRIOZÁBAL, TECÁMAC, TULTILÁN Y JALTENCO; AL SUR CON LOS MUNICIPIOS DE NEZAHUALCÓYOTL Y TEXCOCO; AL ESTE CON ACOLMAN Y ATENCO; AL OESTE CON TLALNEPANTLA Y LA DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO.

ECATEPEC DE MORELOS ES UNO DE LOS 125 MUNICIPIOS QUE CONFORMAN EL ESTADO DE MÉXICO.

SE ENCUENTRA ENTRE LAS COORDENADAS GEOGRÁFICAS:

19° 29' 02", 19° 39' 30" LATITUD NORTE, Y LOS MERIDIANOS 98°58'30", 99°07'06" LONGITUD OESTE Y ESTÁ SITUADO A UNA ALTURA MÍNIMA DE 2,200 Y MÁXIMA DE 2,600 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2016-2018, págs. 68,69) (VER MAPA 2)





---

CASA CUNA ECATEPEC



**DIAGNÓSTICO**

---



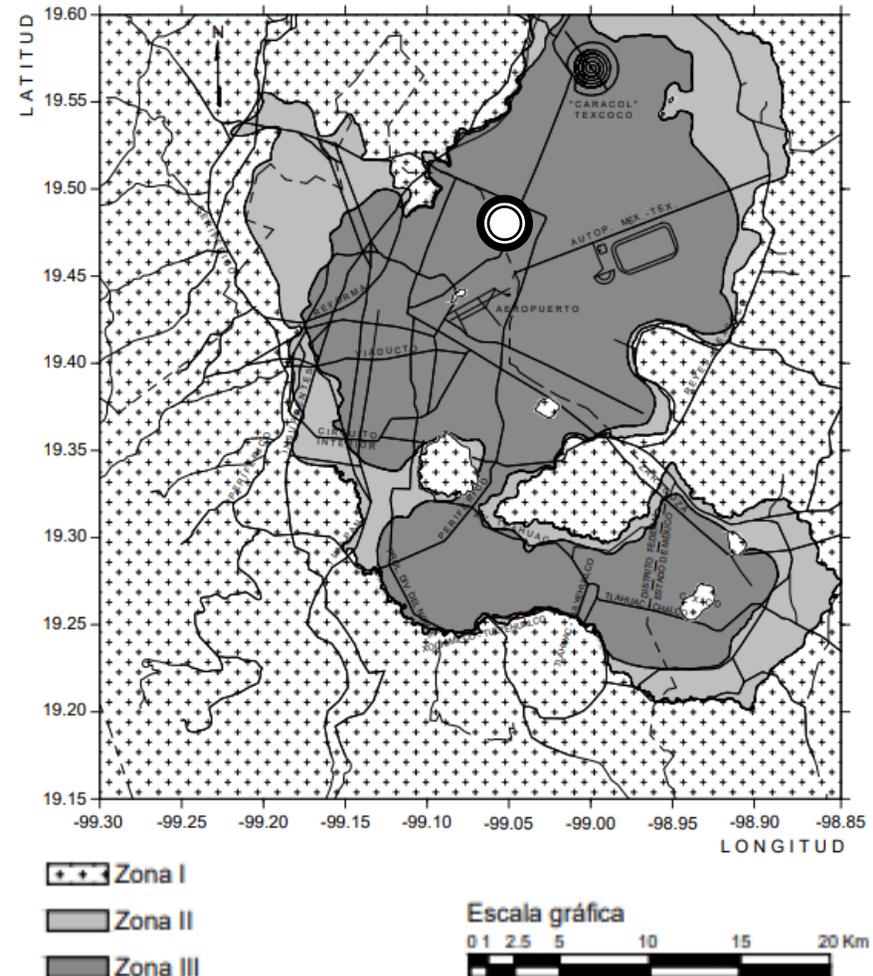
# CASA CUNA ECATEPEC

UBICACIÓN DEL TERRENO

## 3.1 MEDIO FÍSICO: 3.1.1 TIPO DE SUELO

### COMPOSICIÓN GEOLÓGICA:

“ZONA III. LACUSTRE, INTEGRADA POR POTENTES DEPÓSITOS DE ARCILLA ALTAMENTE COMPRESIBLES, SEPARADOS POR CAPAS ARENOSAS CON CONTENIDO DIVERSO DE LIMO O ARCILLA. ESTAS CAPAS ARENOSAS SON GENERALMENTE MEDIANAMENTE COMPACTAS A MUY COMPACTAS Y DE ESPESOR VARIABLE DE CENTÍMETROS A VARIOS METROS. LOS DEPÓSITOS LACUSTRES SUELEN ESTAR CUBIERTOS SUPERFICIALMENTE POR SUELOS ALUVIALES, MATERIALES DESECADOS Y RELLENOS ARTIFICIALES; EL ESPESOR DE ESTE CONJUNTO PUEDE SER SUPERIOR A 50 M.” (GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, 2004, pág. 4) (VER MAPA 3)

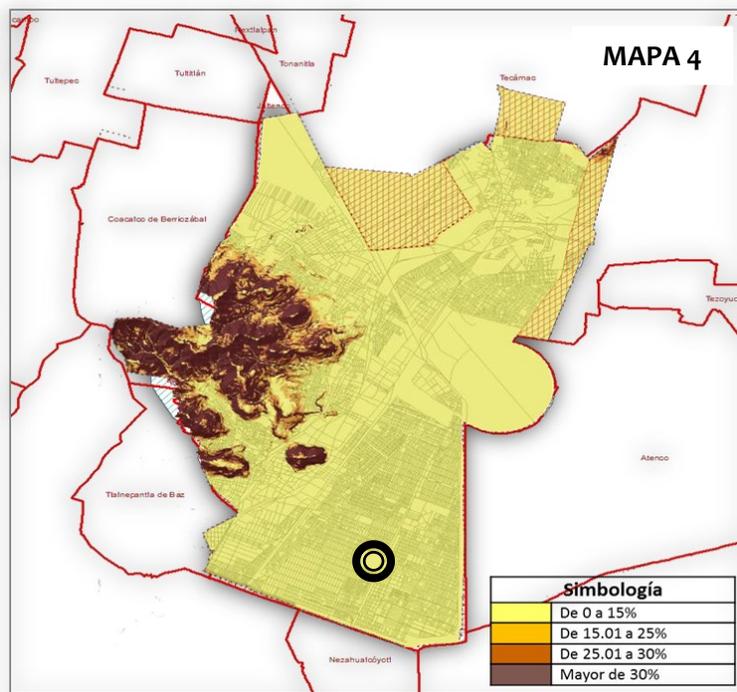


**MAPA 3** GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS PARA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIONES. ZONIFICACIÓN GEOTÉCNICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. FIGURA 2.1 P.p 5



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO FÍSICO: 3.1.2 RELIEVE



 UBICACIÓN DEL TERRENO

**MAPA 4** H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS (2013- 2015). MAPA 7 RANGO DE PENDIENTES DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, P.p 35. PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO.

“EL MUNICIPIO DE ECATEPEC PERTENECE AL EJE NEOVOLCÁNICO TRANSVERSAL Y ESTÁ CONSTITUIDO POR DOS FORMACIONES GEOGRÁFICAS: LA SIERRA DE GUADALUPE AL SUROESTE (DIVIDIDA EN ALTA Y BAJA) Y LA LLANURA DE ORIGEN LACUSTRE.

EL PLAN MUNICIPAL NOS DICE QUE LAS ZONAS CON PENDIENTES MAYORES AL 25% SON INADECUADAS PARA EL DESARROLLO URBANO, ENTRE 16% Y 25% SE CONSIDERAN DE APTITUD URBANA BAJA POR LAS DIFICULTADES Y COSTOS PARA LA INTRODUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA; Y LAS ZONAS CON RANGOS IGUALES O MENORES AL 15% DE PENDIENTE SON APTAS PARA LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2013-2015, págs. 34,35)

EL TERRENO ELEGIDO PRESENTA UNA PENDIENTE MENOR AL 15%. SE ENCUENTRA EN UN SECTOR URBANIZADO DEL MUNICIPIO. ACTUALMENTE PROYECTOS MUNICIPALES SE HAN EDIFICADO EN LOS TERRENOS CERCANOS COMO EL CENTRO DE AUTISMO TELETON PARA NIÑOS Y EL CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO ECATEPEC, ENTRE OTROS. LO CUAL FAVORECE EL PROYECTO. (VER MAPA 4)



# CASA CUNA ECATEPEC

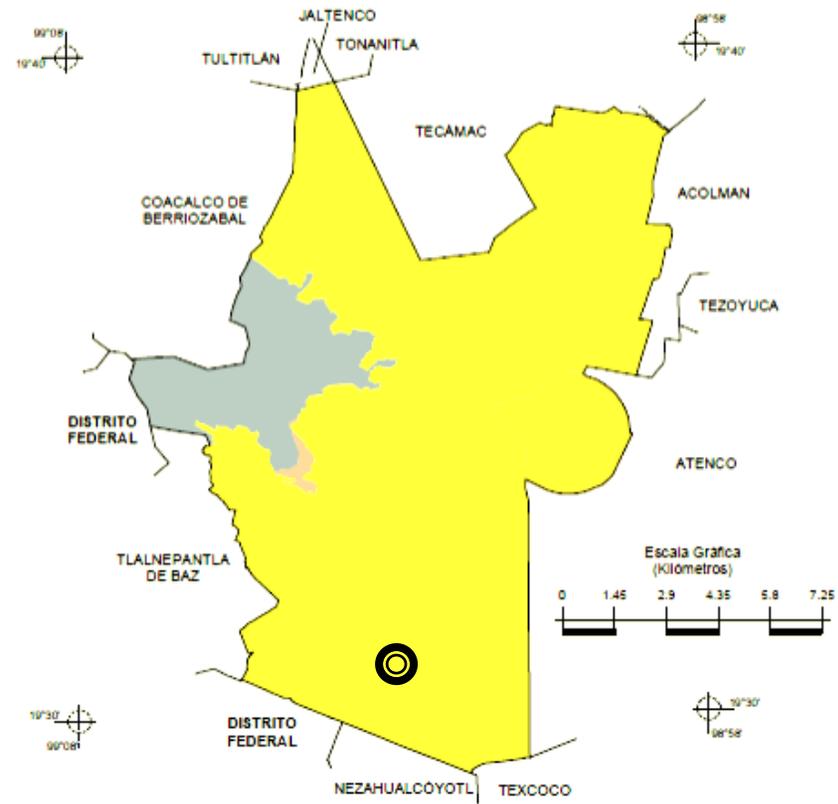
## MEDIO FÍSICO: 3.1.3 EDAFOLOGÍA

Simbología	
	Leptosol
	Phaeozem
	Solonchak
	Zona urbana

 UBICACIÓN DEL TERRENO

“EN LA PARTE LLANA EL SUELO PREDOMINANTE ES EL SOLONCHAK, CUYA APTITUD URBANA ES LIMITADA, YA QUE SU ALTA SALINIDAD DETERIORA MATERIALES COMO EL FIERRO Y EL CONCRETO, DEBILITANDO Y DAÑANDO LAS CONSTRUCCIONES E INCREMENTANDO LA NECESIDAD DE MANTENIMIENTO Y PROTECCIONES ESPECIALES A LAS REDES DE INFRAESTRUCTURA SUBTERRÁNEAS, ADEMÁS SU POCA PERMEABILIDAD FACILITA INUNDACIONES EN LA TEMPORADA DE LLUVIA.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2013-2015, págs. 35,36) (VER MAPA 5)

DENTRO DEL PROYECTO ES NECESARIO CONTEMPLAR QUE LOS TERRENOS EN ECATEPEC TIENEN ALTA SALINIDAD. SEGÚN LA CITA ANTERIOR TOMADA DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE ECATEPEC, PUEDE SER UNA CONDICIONANTE EN LOS TIPOS DE MATERIALES A PROPONER.



**MAPA 5** PRONTUARIO DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA MUNICIPAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. ECATEPEC DE MORELOS MÉXICO, 2009. SUELOS DOMINANTES PP.9.



# CASA CUNA ECATEPEC

## UBICACIÓN DEL TERRENO

### 3.2 MEDIO NATURAL:

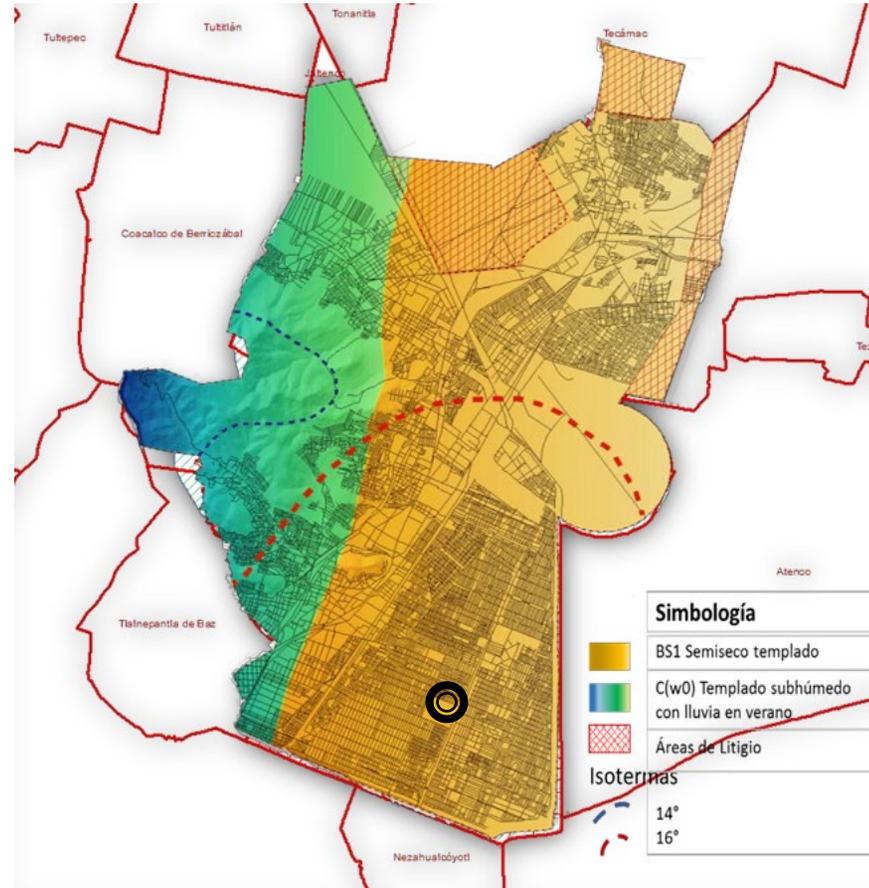
#### 3.2.1 FLORA Y FAUNA

“LA EXPANSIÓN URBANA Y LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES EN EL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC HAN PROVOCADO PROFUNDAS ALTERACIONES AL ECOSISTEMA, LO QUE REDUCE Y DESTRUYE EL HÁBITAT DE LAS ESPECIES VEGETALES Y ANIMALES. MÁS DEL 60% DE LA SUPERFICIE DEL MUNICIPIO TIENE USO URBANO, POR LO QUE LA BIODIVERSIDAD EXISTENTE ESTÁ REDUCIDA A LAS ZONAS CONSERVADAS EN LA SIERRA DE GUADALUPE. EN EL MUNICIPIO, LA FAUNA ES MUY ESCASA A EXCEPCIÓN DE ESPECIES LIGADAS CON LA ZONA URBANA, COMO RATAS Y RATONES, CONSIDERADAS COMO PLAGAS.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS. 2016-2018. Pág. 76)

#### 3.2.2 CLIMA

“EL MUNICIPIO DE ECATEPEC TIENE DOS CLIMAS: TEMPLADO SUBHÚMEDO CON LLUVIAS EN VERANO EN LA PARTE ORIENTE DEL MUNICIPIO, Y SEMISECO TEMPLADO EN LA PORCIÓN OCCIDENTAL.

LA TEMPERATURA PROMEDIO ANUAL ES DE 14.9°C Y LA MEDIA DE PRECIPITACIÓN TOTAL ANUAL ES DE 578.8 MM.”DE LLUVIA.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2016-2018, pág. 74) (VER MAPA 6)



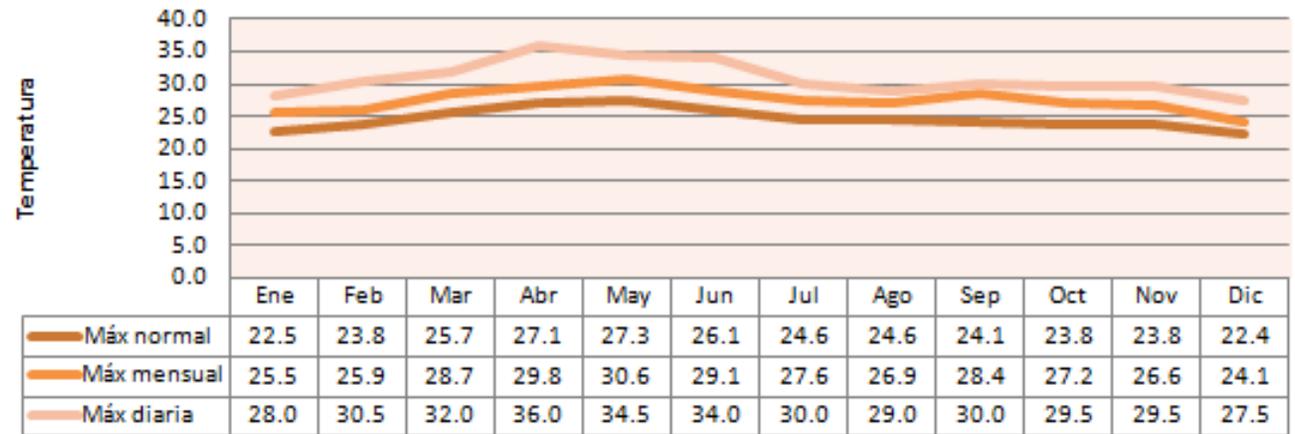
**MAPA 6** H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS (2016- 2018). MAPA 8 P.p 74, PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL ECATEPEC DE MORELOS ESTADO



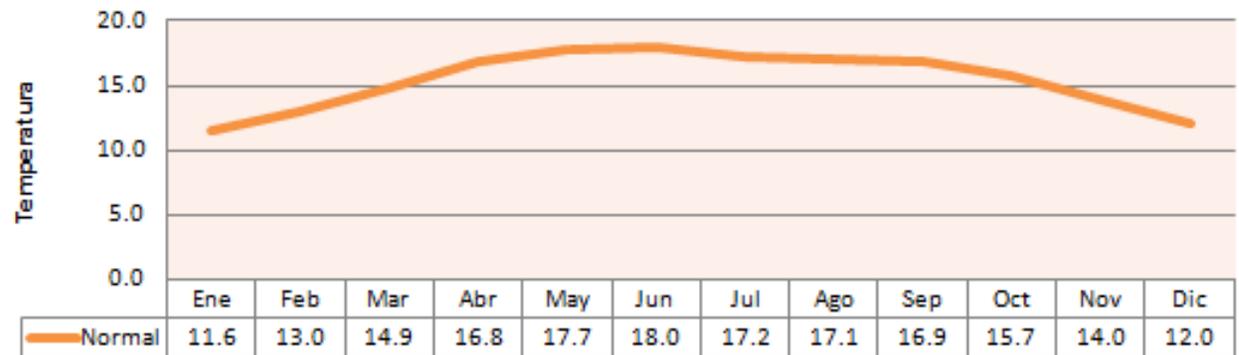
# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.2.2 CLIMA

### TEMPERATURA MÁXIMA



### TEMPERATURA MEDIA



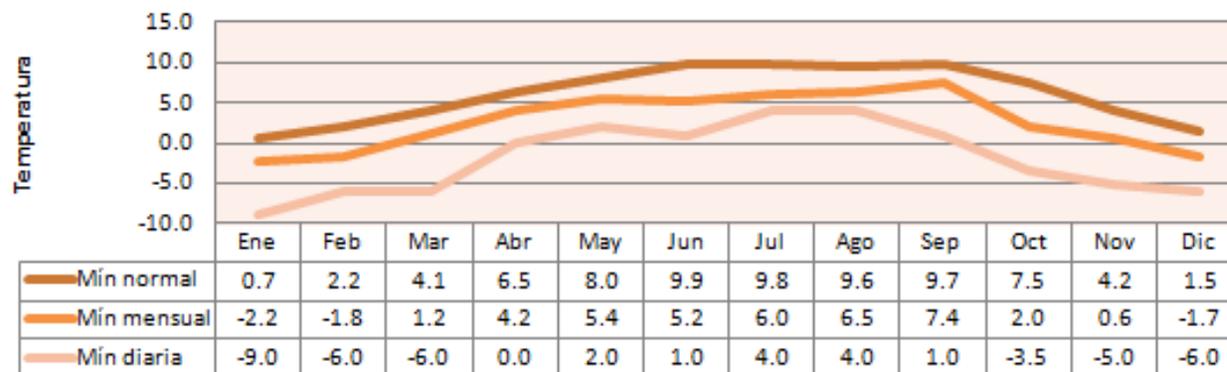
GRÁFICAS 1 Y 2; SERVICIO METEOROLÓGICO NACIONAL- COMISION NACIONAL DEL AGUA- INFORMACIÓN CLIMATOLÓGICA, ESTACIÓN GRAN CANAL 27+250, PERIODO GRÁFICAS 1981-2010.



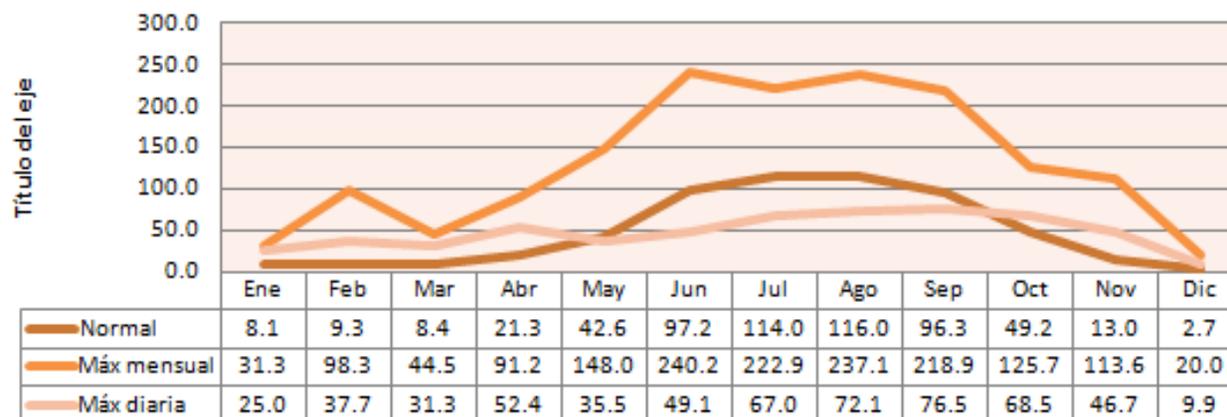
# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.2.2 CLIMA

### TEMPERATURA MÍNIMA



### PRECIPITACIÓN



GRÁFICAS 3 Y 4; SERVICIO METEOROLÓGICO NACIONAL- COMISION NACIONAL DEL AGUA- INFORMACIÓN CLIMATOLÓGICA, ESTACIÓN GRAN CANAL 27+250, PERIODO GRÁFICAS 1981-2010.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.2.3 CONCLUSIONES

COMO SE HA MENCIONADO EL TERRENO SE ENCUENTRA UBICADO DONDE LAS PENDIENTES OSCILAN EN EL 2%, ES DECIR, DENTRO DEL MARGEN 0% AL 15% HACIENDOSE ÓPTIMA PARA REALIZAR EL PROYECTO, SIN EMBARGO COMO EL TERRENO SE ENCUENTRA EN ZONA III LACUSTRE Y LA COMPOSICIÓN DE LA TIERRA TIENE SALINIDAD, SE TENDRÁ CONSIDERACIÓN EN LAS PROPUESTAS TANTO DE ESTRUCTURAS COMO DE INSTALACIONES.

CON RESPECTO AL CLIMA, COMO SE HA MENCIONADO, TENEMOS LO QUE DENOMINAMOS TEMPORADA DE LLUVIAS UNA PARTE DEL AÑO, Y SE DA PRINCIPALMENTE EN EL OTOÑO. NO OBSTANTE, GENERALMENTE, ÉSTAS SUELEN OCURRIR EN MÁS DE UNA ESTACION POR LAS CAMBIANTES CONDICIONES ATMOSFÉRICAS POR LO QUE LA PROBABILIDAD DE INUNDACIONES AUMENTA.

EN EL PROYECTO SE DEBERÁ CONTEMPLAR UNA INSTALACIÓN QUE NOS PERMITA QUE EL AGUA DE LLUVIA SEA DEVUELTA AL SUBSUELO AYUDANDO TANTO AL MEDIO COMO A NUESTRA PROPUESTA PUES, DE ESTA MANERA, PODRIAMOS REDUCIR LAS POSIBLES INUNDACIONES.

EL TERRENO SE ENCUENTRA EN UNA ZONA DE CLIMA TEMPLADO, DE MODO QUE LAS DECISIONES SOBRE LAS ORIENTACIONES SON FUNDAMENTALES. NOS PERMITIRÁN UN CLIMA ÓPTIMO DENTRO DE LOS EDIFICIOS SEGÚN SU GÉNERO DADO QUE CADA UNO DE ELLOS TIENE NECESIDADES DIFERENTES SEGÚN AL USO QUE SE DESTINAN.

EN CUANTO A FAUNA, NO TENEMOS EN EL PROYECTO ALGUNA ESPECIE ENDÉMICA PUES LA ZONA YA SE ENCUENTRA URBANIZADA. ACTUALMENTE, ESTE SITIO LO OCUPA DETERMINADO MOBILIARIO URBANO (CANCHAS DE FUTBOL).



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3 MEDIO URBANO

LOS USOS DE SUELO EXISTENTES CERCANOS AL PROYECTO SE PUEDEN OBSERVAR EN EL SIGUIENTE ESQUEMA.

EL USO HABITACIONAL Y MIXTO SON LOS REPRESENTAN MAYOR PORCENTAJE. EN LAS COLINDANCIAS AL TERRENO EL USO DE SUELO EXISTENTE ES DE TIPO EQUIPAMIENTO, LO CUAL NOS FAVORECE PUES SON INMUEBLES DESTINADOS A LA SALUD, RECREACIÓN Y EDUCACIÓN. (VER IMAGEN 1)

**SIMBOLOGÍA:**

	HABITACIONAL DE DENSIDAD MEDIA
	EQUIPAMIENTO
	HABITACIONAL, COMERCIO E INDUSTRIA DENSIDAD MEDIA
	COMERCIO
	INDUSTRIA MEDIA
	UBICACIÓN PROYECTO



**CROQUIS 1;** ACERVO PERSONAL- JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3.1 EQUIPAMIENTO URBANO EN EL MUNICIPIO

CONSIDERANDO EL TIPO DE PROYECTO A REALIZAR A CONTINUACIÓN SE MUESTRA LA SIGUIENTE TABLA CORRESPONDIENTE AL EQUIPAMIENTO EN CUANTO A LA ASISTENCIA SOCIAL A NIVEL MUNICIPAL:

ASISTENCIA SOCIAL	TOTAL
ASILO DE ANCIANOS	2
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	14
CENTRO DE INTEGRACION JUVENIL	9
CENTRO DE REHABILITACIÓN	3
ESTANCIA DE DESARROLLO INFANTIL	12
FUNERARIA MUNICIPAL	1
GUARDERIA	1
TOTAL GENERAL	42

**TABLA 1;** H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS (2013-2015). CUADRO No. 81 EQUIPAMIENTO DE ASISTENCIA SOCIAL EN ECATEPEC DE MORELOS P.p.98 PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO.

LA TABLA ANTERIOR NOS MUESTRA QUE SI BIEN EXISTEN INMUEBLES DESTINADOS A LA ASISTENCIA SOCIAL DENTRO DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, NINGUNO ESTÁ FUNCIONANDO COMO CASA CUNA, POR ENDE SURGE LA NECESIDAD DE PROPONER UN INMUEBLE CON ESTAS CARACTERÍSTICAS, QUE PUEDA VISIBILIZAR UN PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN QUE HASTA EL MOMENTO NO SE HA TOMADO EN CUENTA NI SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE ATENDIDO.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3.1 EQUIPAMIENTO URBANO EN EL TERRENO

A NIVEL TERRENO SE CUENTA CON EQUIPAMIENTO DE INTERÉS PARA EL PROYECTO COMO EL HOSPITAL GENERAL DR. JOSÉ MARÍA RODRÍGUEZ PUES LA ATENCIÓN QUE SE BRINDA DENTRO DE LAS CASAS CUNA ES DE NIVEL PRIMARIO, DE SER NECESARIO SE CANALIZA A LOS INFANTES AL HOSPITAL MÁS CERCANO ADEMÁS DEL CENTRO TELETON; DE IGUAL MANERA SE CUENTA CON EQUIPAMIENTO DEDICADO A LA RECREACIÓN COMO EN CENTRO DEPORTIVO Y EL CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO E ECATEPEC. (VER IMAGEN 2)

**SIMBOLOGÍA:**

-  UBICACIÓN PROYECTO
-  TECNOLÓGICO DE ESTUDIOS SUPERIORES ECATEPEC
-  CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO ECATEPEC
-  UNIVERSIDAD ESTATAL DEL VALLE DE ECATEPEC
-  CENTRO DE AUTISMO TELETON
-  HOSPITAL GRAL. DR. JOSÉ MARÍA RODRÍGUEZ
-  UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL UNIDAD 153
-  CENTRO DEPORTIVO
-  DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR EN EL VALLE DE MÉXICO



CROQUIS 2; ACERVO PERSONAL- JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

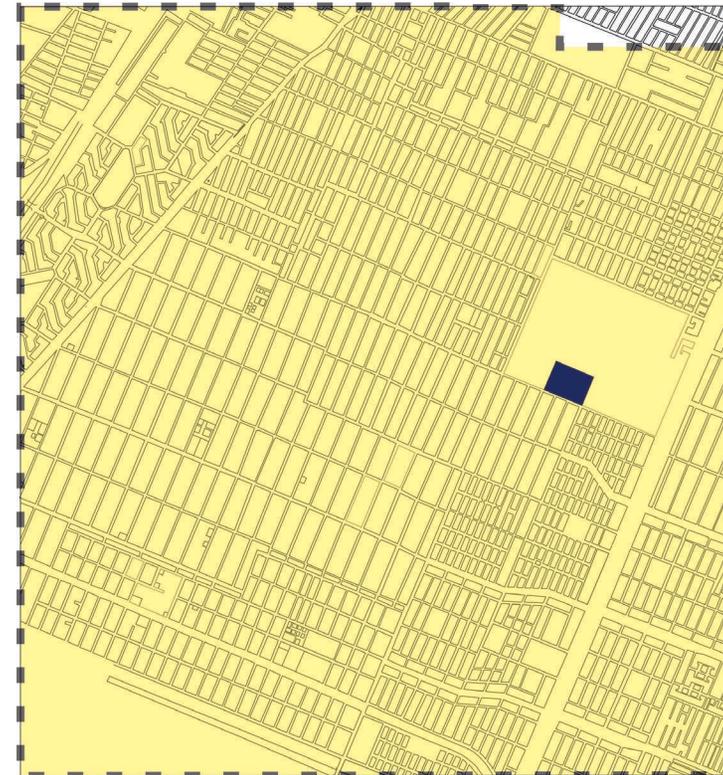
## 3.3.2 INFRAESTRUCTURA AGUA POTABLE

“EL SISTEMA DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE ECATEPEC (SAPASE), ADMINISTRA Y DISTRIBUYE AGUA A TRAVÉS DE LA EXTRACCIÓN DE 69 POZOS.

EL SERVICIO DE AGUA POTABLE CUBRE EL 98% DEL MUNICIPIO. (VER IMAGEN 3) SIN EMBARGO, EL NIVEL DE SERVICIO EN EL MUNICIPIO ES POR TANDEO. ESTE PROBLEMA SE PRESENTA DEBIDO A:

- LAS CONDICIONES GENERALES EN LAS QUE SE ENCUENTRAN LOS POZOS DE EXTRACCIÓN DE AGUA
  - LA PRESIÓN PARA DISTRIBUIR EL AGUA ES BAJA; EL 97.84% DEL MUNICIPIO SE ENCUENTRA AFECTADO DEBIDO A QUE DE LOS 59 TANQUES, 14 SON OPERADOS POR GRAVEDAD, LO QUE PROVOCA DERRAMES O FALTA DE AGUA
  - DEBIDO A QUE ECATEPEC SE ENCUENTRA ASENTADA EN LA ZONA LACUSTRE DEL EX LAGO DE TEXCOCO, PRESENTA UNA MAYOR PROBLEMÁTICA CON SU INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA, ANTE LAS CONSTANTES FRACTURAS OCASIONADAS POR LOS HUNDIMIENTOS DIFERENCIALES Y LAS FUGAS CONSECUENTES, QUE PROVOCAN UN MAYOR COSTO Y GASTO ECONÓMICO ANTE LA NECESIDAD DE DAR MANTENIMIENTO A LAS TOMAS Y LAS REDES DE LOS SISTEMAS INDEPENDIENTES POR EL ORGANISMO.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2013-2015, pág. 74)

**CROQUIS 3;** ACERVO PERSONAL- JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



### SIMBOLOGÍA:

-  UBICACIÓN DEL TERRENO
-  PORCENTAJE DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE (98%)



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3.2 INFRAESTRUCTURA AGUA POTABLE

SI BIEN EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA CASI CUBIERTO; DENTRO DE LA COLONIA EL AGUA CAE POR TANDEO POR LO QUE ES IMPORTANTE CONTEMPLAR UNA CISTERNA PARA EVITAR LA FALTA DE SUMINISTRO DENTRO DEL CONJUNTO.

EN EL TERRENO DE EL PROYECTO SE CUENTA CON EL SERVICIO DE AGUA POTABLE CUYA TRAYECTORIA CORRE SOBRE LA AVENIDA MARAVILLAS, SIN EMBARGO SE DEBEN CONSIDERAR LAS PROBLEMÁTICAS EXISTENTES COMO EL DESABASTO ESPORÁDICO, POR LO QUE SERÍA IDEAL LA REUTILIZACIÓN DEL AGUA POTABLE QUE DEMANDARÁ EL ABASTECIMIENTO DE NUESTRO PROYECTO Y ASÍ NO DEPENDER TOTALMENTE DE LA INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3.2 INFRAESTRUCTURA DRENAJE Y ALCANTARILLADO

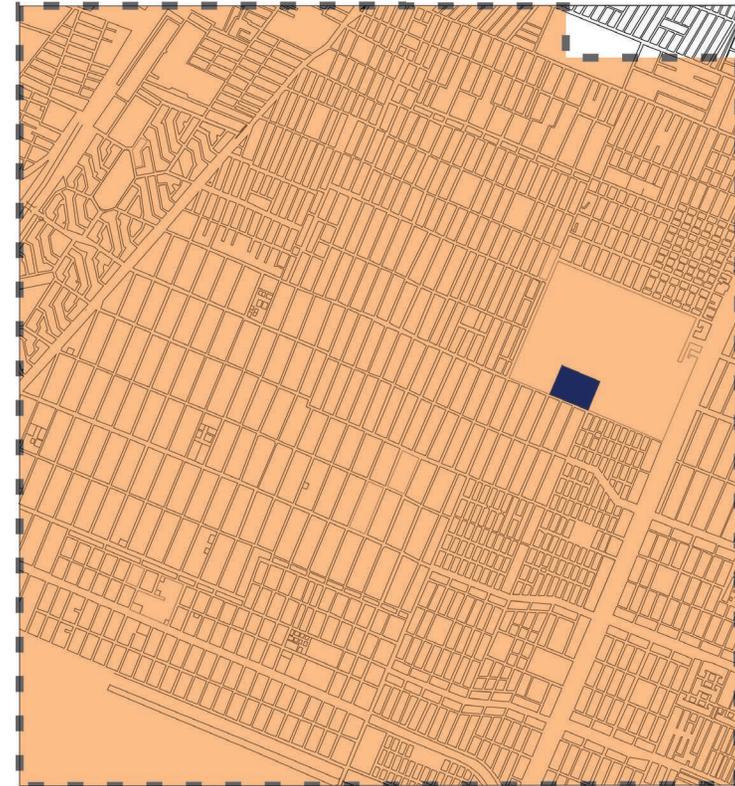
“EN ECATEPEC APROXIMADAMENTE EL 97.8% DE LAS VIVIENDAS CUENTAN CON SERVICIO DE DRENAJE (VER IMAGEN 4), LA MAYOR PARTE DEL DESALOJO SE CANALIZA POR LOS CAUSES DEL GRAN CANAL, RÍO DE LOS REMEDIOS, CANAL DE SALES Y CANAL DE LA DRAGA, A TRAVÉS DE 25 CÁRCAMOS DE BOMBEO.

EN TÉRMINOS GENERALES EXISTE UN REZAGO EN INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA PARA TODA LA ZONA ORIENTE DEL ESTADO DE MÉXICO, YA QUE EN TEMPORADA DE LLUVIA LAS PRINCIPALES VIALIDADES SE INUNDAN AL NO HABER LA CAPACIDAD PARA DESALOJAR EL AGUA.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2013-2015, pág. 75)

A NIVEL TERRENO TENEMOS EL SERVICIO DE DRENAJE Y ALCANTARILLADO CORRIENDO POR LA AVENIDA MARAVILLAS POR LO QUE LA CONEXIÓN NO REPRESENTA PROBLEMA.

SE PRETENDE EN EL PROYECTO VERTER LAS AGUAS RESIDUALES EXCEDENTES LO MÁS LIMPIAS POSIBLES AL REGISTRO MUNICIPAL Y LA DIVISIÓN CON LAS AGUAS PLUVIALES, ES DECIR, NO VERTIRLAS AL DRENAJE, SE PLANTEA DEVOLVER DICHAS AGUAS AL SUBSUELO, PUES ACTUALMENTE NO EXISTE ESTA SEPARACIÓN EN LA RED MUNICIPAL Y HOY YA ES UNA NECESIDAD ANTE LA ESCASES DE AGUA CAPTAR LA MAYOR CANTIDAD POSIBLE.

**CROQUIS 4;** ACERVO  
PERSONAL-JEANINE M.  
LÓPEZ FEIJOO



### SIMBOLOGÍA:

- UBICACIÓN DEL TERRENO
- PORCENTAJE DE ABASTECIMIENTO DE DRENAJE Y ALCANTARILLADO (97.8%)



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3.2 INFRAESTRUCTURA SERVICIO ELÉCTRICO

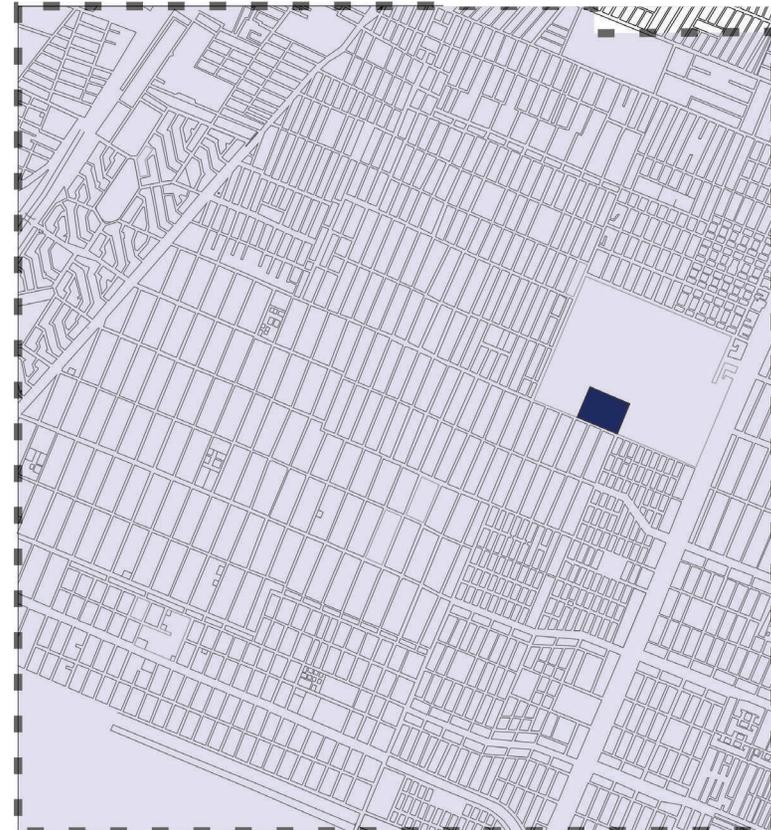
“ECATEPEC CUENTA CON LA SUBESTACIÓN DE SAN CRISTÓBAL-CERRO GORDO, QUE JUNTO CON LA TERMOELÉCTRICA DE SAN ISIDRO ATLAUTENCO, ABASTECEN DE ENERGÍA ELÉCTRICA AL MUNICIPIO A TRAVÉS DE 12 LÍNEAS DE CONDUCCIÓN DE ALTA TENSIÓN.

EL 98.8% DEL MUNICIPIO ESTÁ CUBIERTO CON EL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y LA MAYOR PARTE DE LAS LÍNEAS DE CONDUCCIÓN SON AÉREAS (VER IMAGEN 5), AUNQUE EN ALGUNOS DESARROLLOS EXISTEN LÍNEAS DE TRANSMISIÓN SUBTERRÁNEA.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2013-2015, pág. 76)

SE CUENTA CON EL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA SOBRE LA FACHADA FRONTAL DEL TERRENO, AL SER UN PROYECTO DE MAGNITUD MAYOR AL HABITACIONAL EL ABASTECIMIENTO DE ENERGÍA SERÁ SUMINISTRADO EN TENSIÓN MEDIA.

EN EL SIGUIENTE CROQUIS SE MUESTRA LA INFRAESTRUCTURA ASÍ COMO LAS TRAYECTORIAS A CONSIDERAR PARA EL ABASTECIMIENTO DE LOS SERVICIOS EN EL PROYECTO

**CROQUIS 5;** ACERVO  
PERSONAL-JEANINE M.  
LÓPEZ FEIJOO



### SIMBOLOGÍA:

- UBICACIÓN DEL TERRENO
- PORCENTAJE DE ABASTECIMIENTO DE SERVICIO ELÉCTRICO (98.8%)





# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3.3 VIALIDAD Y TRANSPORTE A NIVEL MUNICIPAL

ES IMPORTANTE TENER EN CUENTA LAS VIALIDADES EXISTENTES DENTRO DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC PUES SE PODRÍAN RECIBIR MENORES DE MUNICIPIOS CERCANOS O BIEN PODRÍAN PROCEDER DE OTRAS ENTIDADES FAMILIARES O POSIBLES FAMILIAS ADOPTANTES POR LO QUE LA CONEXIÓN CON DIFERENTES VÍAS ES ESCENCIAL.

LA VIALIDAD IMPORTANTE INMEDIATA CON LA QUE CONTAMOS ES LA AVENIDA CENTRAL CARLOS HANK GONZÁLEZ, QUE CONECTA A LA CD.MX CON EL ESTADO DE MÉXICO PASANDO CON LOS MUNICIPIOS DE NEZAHUALCÓYOTL Y ECATEPEC. DENTRO DE ESTA VIALIDAD CORRE EL METRO LÍNEA B ASÍ COMO TRANSPORTES DE TIPO LOCAL, CAMIONES, VANS Y TAXIS DE SITIO PRINCIPALMENTE, QUE CONECTAN A LAS LOCALIDADES CON LAS VIALIDADES MÁS IMPORTANTES.

AL ENCONTRARSE EN ESTA UBICACIÓN NUESTRO PROYECTO NOS BENEFICIA EN ACCESIBILIDAD PUES SON VARIOS LOS MEDIOS DE ACCESO Y DE TRANSPORTE CON LOS QUE SE CUENTA.

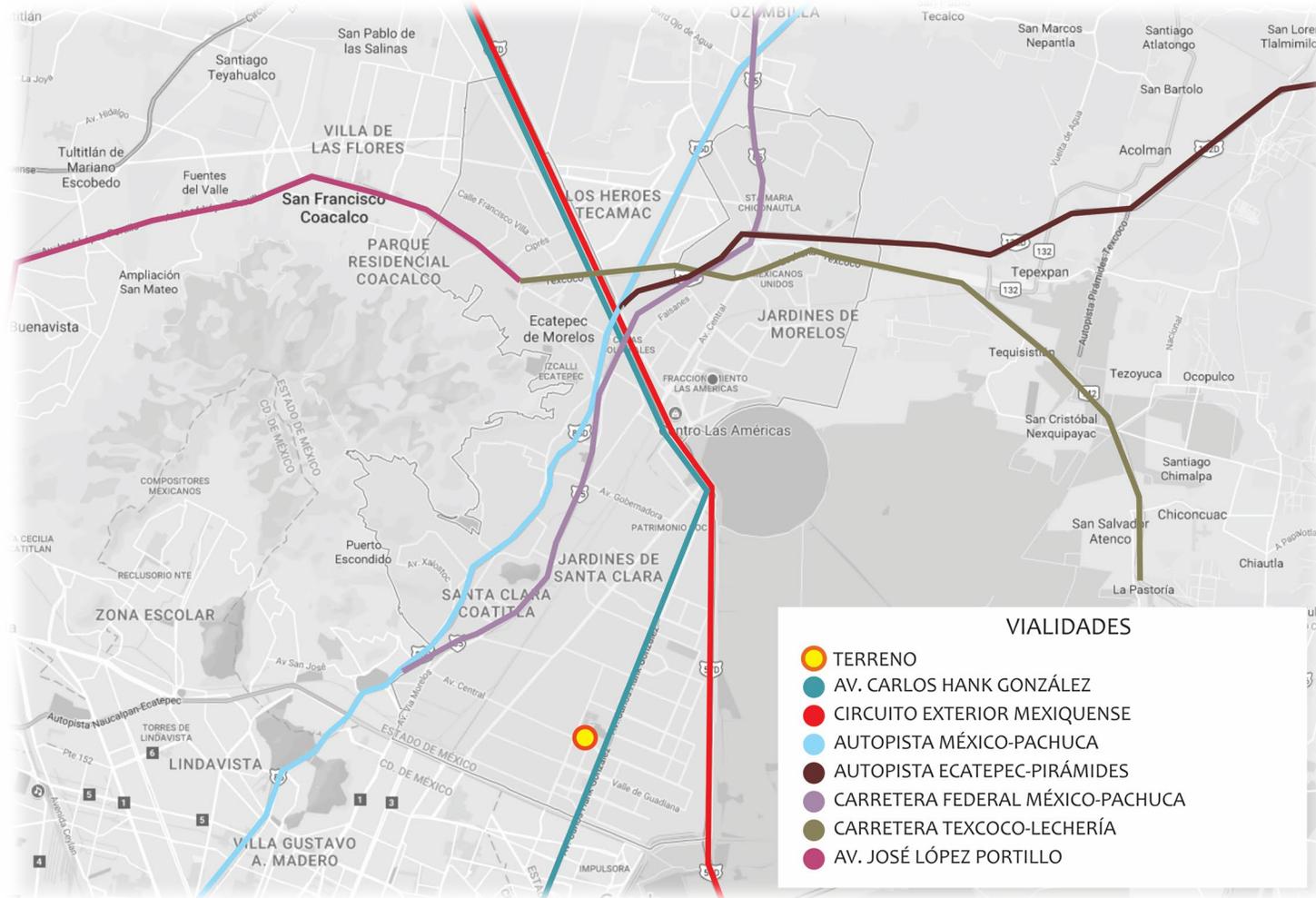
DENTRO DEL MUNICIPIO DE IGUAL MANERA CORREN DIFERENTES AUTOPISTAS Y CARRETERAS LAS CUALES SE MUESTRAN EN EL SIGUIENTE ESQUEMA:



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3.3 VIALIDAD Y TRANSPORTE A NIVEL MUNICIPAL

MAPA 7; ACERVO PERSONAL-JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.3.3 VIALIDAD Y TRANSPORTE EN EL TERRENO

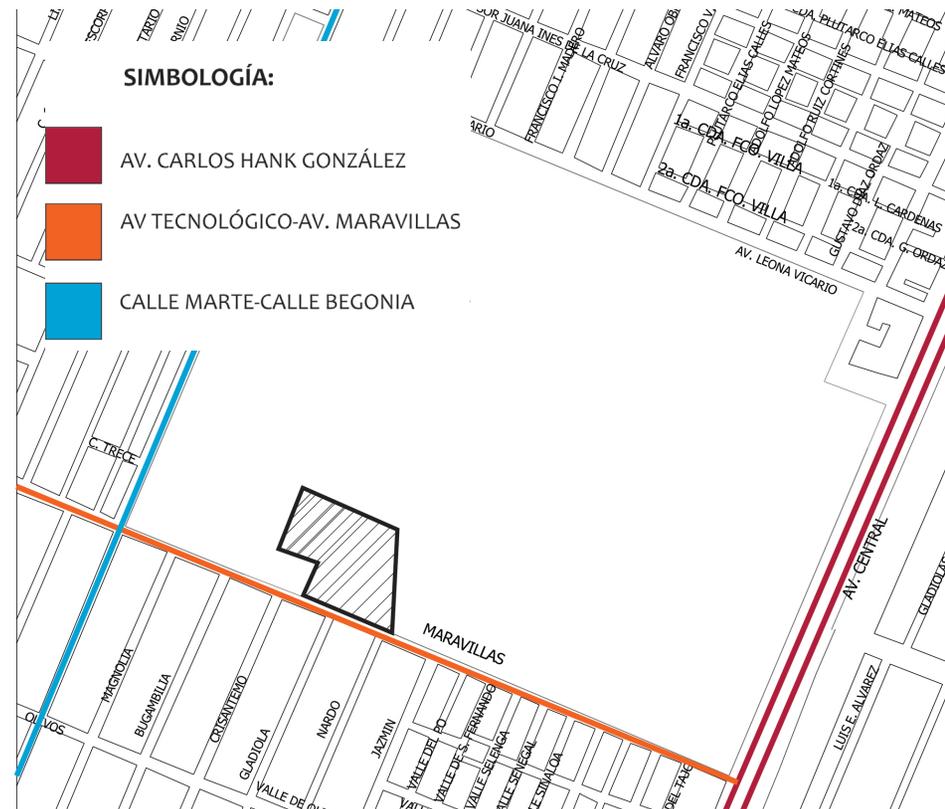
EL TRANSPORTE QUE CIRCULA POR EL TERRENO DONDE SE UBICARÁ EL PROYECTO SON PRINCIPALMENTE MICROBUSES Y VANS:

- RUTA 23 METRO MUZQUIZ- LAURELES
- RUTA 18 Metro MUZQUIZ- METRO LINDAVISTA
- RUTA 51 METRO ECATEPEC- ARCOS

TAXIS DE SITIO  
TAXIS SIN BASE  
MOTOTAXIS

LA LÍNEA B DEL METRO DIRECCIÓN BUENAVISTA-CD AZTECA, CON 5 ESTACIONES DENTRO DEL TERRITORIO DE ECATEPEC, QUE CORRE POR AV. CENTRAL HASTA CIUDAD AZTECA, DONDE EXISTE UN PARADERO Y UN CENTRO DE TRANSFERENCIA MODAL POR PARTE DEL GOBIERNO DEL ESTADO. LAS ESTACIONES MÁS CERCANAS AL PROYECTO SON LA ESTACIÓN MUZQUIZ (1.6km) Y ECATEPEC (1.4km).

EN EL SIGUIENTE CUADRO SE ILUSTRAN LAS VIALIDADES MÁS IMPORTANTES NIVEL TERRENO CON LAS QUE CUENTA EL TERRENO PARA SU CONEXIÓN Y ACCESIBILIDAD CON OTRAS VÍAS (CROQUIS 7)



**CROQUIS 7;** ACERVO PERSONAL-JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 3.4 MEDIO SOCIAL

SEGÚN EL CUADERNO NO. 5 DEL SISTEMA MUNICIPAL DE INFORMACIÓN ESTADÍSTICA Y GEOGRÁFICA EN ECATEPEC, SEGÚN EL CENSO DE INEGI A 2010 HAY 1,656,107 HABITANTES EN EL MUNICIPIO, DEL CUAL 806,443 (48.69%) SON HOMBRES Y 849,664 (51.30%) SON MUJERES. EN TOTAL REPRESENTA UN 10.9% DE LA POBLACIÓN DE TODO EL ESTADO DE MÉXICO.

DENTRO DE ESTE MUNICIPIO LAS PRINCIPALES PROBLEMÁTICAS SON LA POBREZA EXTREMA Y LA VIOLENCIA LAS CUALES HAN IDO EN AUMENTO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS.

ESTO PUEDE SER UN CONDICONANTE EN LA CALIDAD DE VIDA DE LAS PERSONAS Y EL ABANDONO DE MENORES, ASÍ COMO EL MALTRATO Y LA VIOLENCIA DENTRO DE LAS FAMILIAS.

LAS SIGUIENTES TABLAS MUESTRAN LOS DATOS DE LOS NACIMIENTOS REGISTRADOS EN 2016, EL SONDEO DE INFANTES EXISTENTES EN EL ÚLTIMO CENSO DE INEGI 2010, ASÍ COMO LOS NIVELES DE ESCOLARIDAD REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO PRINCIPALMENTE EN LAS MUJERES.



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO SOCIAL

### 3.4.1 NACIMIENTOS POR MES

Meses	Ecatepec de Morelos		
	Total	Hombres	Mujeres
Enero	3,238	1,622	1,616
Febrero	2,919	1,427	1,492
Marzo	3,198	1,555	1,643
Abril	2,579	1,240	1,339
Mayo	3,183	1,598	1,585
Junio	2,644	1,315	1,329
Julio	2,910	1,459	1,451
Agosto	3,289	1,623	1,666
Septiembre	2,836	1,459	1,377
Octubre	3,014	1,497	1,517
Noviembre	2,894	1,444	1,450
Diciembre	2,462	1,241	1,221

LOS DATOS ARROJADOS EN LA TABLA NOS MUESTRAN QUE EL MES CON MÁS NACIMIENTOS ES AGOSTO Y EL QUE REPRESENTA MENOS NACIMIENTOS ES DICIEMBRE. (VER TABLA 2)

**TABLA 2;** ITER INEGI,  
CENSO POBLACIÓN Y  
VIVIENDA 2010



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO SOCIAL

### 3.4.2 TABLA POBLACIONAL

Nombre del municipio o delegación	Nombre de la localidad	Población de 0 a 2 años	Población masculina de 0 a 2 años	Población femenina de 0 a 2 años	Población de 3 a 5 años	Población masculina de 3 a 5 años	Población femenina de 3 a 5 años	Población de 6 a 11 años	Población masculina de 6 a 11 años	Población femenina de 6 a 11 años	Población total
Ecatepec de Morelos	Total del Municipio	81441	41294	40147	89257	45137	44120	177933	90201	87732	348631
Porcentaje total		23.36%			25.60%			51.03%			
Porcentaje por sexo			50.70%	49.30%		50.56%	49.44%		50.69%	49.31%	

**TABLA 3;** ITER INEGI, CENSO POBLACIÓN Y VIVIENDA 2010

LA TABLA ANTERIOR DEL SISTEMA DE INTEGRACIÓN TERRITORIAL, ITER, NOS MUESTRA EL SONDEO DE INFANTES POR RANGO DE EDAD. POR TANTO, CONCLUIMOS EN QUE DADO QUE LAS EDADES DE LOS MENORES SE MANTIENEN EN LOS PORCENTAJES DE MANERA MUY SIMILAR LA DISTRIBUCIÓN ENTRE CAMAS Y CUNAS DENTRO DEL PROYECTO SE MANEJARÁ DE MANERA UNIFORME. (VER TABLA 3)



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO SOCIAL

### 3.4.3 PORCENTAJE DE JEFAS DE FAMILIA

SEGÚN INEGI 29 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO REGISTRAN PORCENTAJES DE HOGARES DIRIGIDOS POR MUJERES, MISMOS QUE SON SUPERIORES AL PROMEDIO ESTATAL, QUE ES DE 21%. ECATEPEC DE MORELOS, NEZAHUALCÓYOTL, NAUCALPAN DE JUÁREZ, TLALNEPANTLA DEBAZ Y TOLUCA SON LOS MUNICIPIOS QUE CONCENTRAN MAYOR NÚMERO DE HOGARES CON JEFATURA FEMENINA, 41.3% DEL TOTAL DE LOS MISMOS.

LA SIGUIENTE TABLA MUESTRA QUE DENTRO DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC LOS PORCENTAJES DE MUJERES JEFAS DE FAMILIA SE HA ELEVADO CONSIDERABLEMENTE EN CONSIDERACIÓN CON LOS HOMBRES, LO CUAL DEMUESTRA QUE DENTRO DEL TERRITORIO LAS MUJERES LLEVAN MAYOR CARGA AL HACERSE RESPONSABLES DE UNA FAMILIA CON HIJOS. (VER TABLA 3)

Municipio	Total	Hombres	Mujeres
<b>México</b>	<b>16.9</b>	<b>3.7</b>	<b>71.7</b>
Acambay	16.4	3.7	74.2
Acolman	15.1	3.3	69.6
Aculco	17.5	4.1	75.4
Almoleya de Alquisiras	23.0	3.7	80.2
Almoleya de Juárez	13.1	2.9	76.8
Almoleya del Río	15.0	3.3	73.9
Amanalco	15.3	3.3	78.4
Amatepec	17.6	2.9	77.1
Amecameca	17.9	4.6	69.8
Apaxco	13.1	3.3	81.7
Atenco	14.2	3.5	68.4
Atizapán	17.3	5.4	70.6
Atizapán de Zaragoza	16.8	3.6	69.7
Atlacomulco	18.1	3.4	76.4
Atlautla	16.9	4.0	73.5
Axapusco	14.5	4.1	69.5
Ayapango	14.7	3.6	77.0
Calimaya	13.3	3.5	67.9
Capulhuac	16.2	4.1	74.2
Chalco	15.6	3.4	67.5
Chapa de Mota	14.0	4.1	72.8
Chapultepec	12.7	2.1	82.5
Chiautla	15.4	3.5	75.6
Chicoloapan	14.4	2.7	71.4
Chiconcuac	15.7	3.8	73.9
Chimalhuacán	15.7	3.2	69.0
Coacalco de Berriozábal	17.1	3.5	73.2
Coatepec Harinas	20.1	3.0	75.6
Cocotitlán	15.1	3.5	72.3
Coyotepec	14.3	3.7	72.6
Cuauteitlán	15.0	3.2	71.2
Cuauteitlán Izcalli	17.2	3.8	73.1
Donato Guerra	16.2	3.4	73.4
<b>Ecatepec de Morelos</b>	<b>17.7</b>	<b>4.0</b>	<b>70.6</b>
Ecatzingo	14.3	3.4	60.4

**TABLA 4;** MUJERES Y HOMBRES EN EL ESTADO DE MÉXICO, INEGI, CUADRO 45. HOGARES FAMILIARES DE JEFE CON HIJOS POR MUNICIPIO PARA CADA SEXO DEL JEFE 2005. P.P526



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO SOCIAL

### 3.4.3 EDUCACIÓN

“DE ACUERDO A DATOS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA UN PROMEDIO DE 5 MIL NIÑOS O JÓVENES ABANDONARON SUS ESTUDIOS DIARIAMENTE DURANTE LAS 200 JORNADAS QUE MARCA EL CALENDARIO ESCOLAR. LA ESTIMACIÓN EQUIVALE TAMBIÉN A QUE POR CADA UNO DE LOS 200 DÍAS DE CLASES DEL CICLO ESCOLAR, 5 MIL 238 NIÑOS O JÓVENES DEJARON DE ESTUDIAR.” (INEGI, 2014, pág. 17)

ESTAS CIFRAS ALARMANTES AUNADAS A LAS CONDICIONES POR LAS QUE DEJARON LOS ESTUDIOS; RAZONES ECONÓMICAS, VIOLENCIA FAMILIAR O SIMPLEMENTE EL AMBIENTE EN EL QUE SE DESARROLLAN PUEDEN SER LAS CIRCUNSTANCIAS PERFECTAS PARA EL EMBARAZO EN LA ADOLESCENCIA YA QUE HASTA HOY NUESTRO SISTEMA EDUCATIVO EN EL TEMA DE LA SEXUALIDAD NO HA SIDO DEBIDAMENTE ABORDADO. SEGÚN LA ORGANIZACIÓN PARA LA COOPERACIÓN Y EL DESARROLLO ECONÓMICOS (OCDE) MÉXICO OCUPA EL PRIMER LUGAR EN EMBARAZO ADOLESCENTE; UNO DE CADA CINCO EMBARAZOS REGISTRADOS QUE LLEGARON A SU FIN NO ALCANZAN LA MAYORÍA DE EDAD.

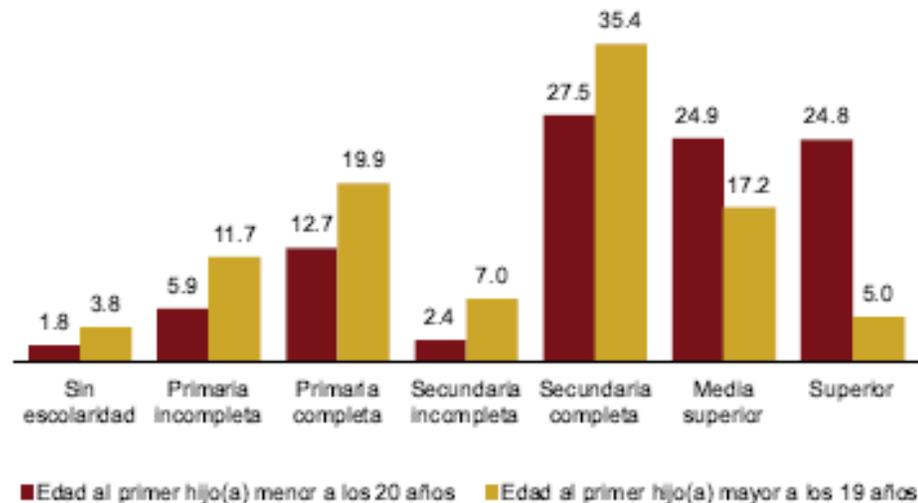


# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO SOCIAL 3.4.3 EDUCACIÓN

ESTAS CIFRAS DAN CUENTA QUE LA SITUACIÓN ES PROPICIA PARA EL ABANDONO DE MENORES YA QUE ESTE PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN NO CUENTA CON ESTUDIOS ESCOLARES ALTOS NI MEDIOS ECONÓMICOS ESTABLES PARA COSTEAR LA VIDA DE UN INFANTE, SIN CONTAR LOS RIESGOS QUE REPRESENTA PARA LA MADRE UN EMBARAZO A TEMPRANA EDAD.

CONSIDERANDO LOS PUNTOS ANTERIORES SE MUESTRA LA SIGUIENTE GRÁFICA SOBRE LA DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL DE LAS MUJERES EN EDAD FÉRTIL CON AL MENOS UN HIJO NACIDO VIVO Y EL NIVEL DE ESCOLARIDAD QUE ALCANZAN, POR CONDICIÓN DE ANTECEDENTE DE MATERNIDAD ADOLESCENTE (VER GRÁFICA 1)



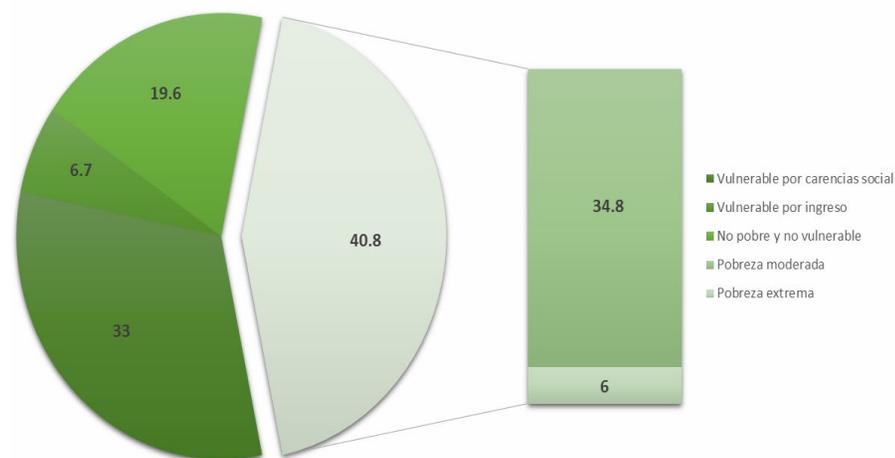
**GRÁFICA 5;** LA ANTICONCEPCIÓN: IMPLICACIONES EN EL EMBARAZO ADOLESCENTE, FECUNDIDAD Y SALUD REPRODUCTIVA EN MEXICO, INEGI, P.P 13



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO SOCIAL 3.4.4 POBREZA

“EN EL 2010 ECATEPEC DE MORELOS CONTABA CON UNA POBLACIÓN DE 723,559 EN SITUACIÓN DE POBREZA LO QUE REPRESENTA EL 40.8% DEL TOTAL DE LA POBLACIÓN, DE LOS CUALES 616,537 CON EL 34.8% PRESENTABA POBREZA MODERADA Y 107,023 CON UN 6% SE ENCONTRABA EN POBREZA EXTREMA.” (INEGI, 2014, pág. 7) (VER GRÁFICA 2)



**GRÁFICA 6;** SISTEMA MUNICIPAL DE INFORMACIÓN ESTADÍSTICA Y GEOGRÁFICA. CUADERNO NO.5 GRÁFICA INDICADORES DE POBREZA Y VULNERABILIDAD (PORCENTAJES), 2010.P.p 7



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO SOCIAL 3.4.5 VIOLENCIA E INSEGURIDAD

ECATEPEC ES EL MUNICIPIO CON MAYOR PERCEPCIÓN DE INSEGURIDAD; DE ACUERDO AL ÚLTIMO SONDEO CIUDADANO REGISTRADO, LOS PORCENTAJES DE DELINCUENCIA ARROJARON LO SIGUIENTE: UN 17% DE LAS PERSONAS HAN SIDO VIOLENTADAS POR DELINCUENTES FUERA DE SUS CASAS, 13 % POR PERSONAS DESCONOCIDAS EN LA VÍA PÚBLICA, EL 11% POR CHOFERES DE MICROBUSES, EL 10% POR VECINOS, EL 10% POR OTROS, EL 8% POR PROFESORES, OTRO 8% POR FUNCIONARIOS PÚBLICOS Y OTRO 8 % POR TRABAJADORES DEL GOBIERNO Y 15% NO ESPECIFICA.

POR OTRO LADO LA VIOLENCIA QUE SE REGISTRA EN EL MUNICIPIO HA HECHO QUE ECATEPEC DE MORELOS CUENTE CON LOS ÍNDICES MÁS ALTOS EN MALTRATO HACIA LAS MUJERES, SEGUIDO DE NEZAHUALCÓYOTL, SEGÚN EL OBSERVATORIO CIUDADANO NACIONAL DE FEMINICIDIOS.



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEDIO SOCIAL

### 3.4.6 CONCLUSIONES

EL MEDIO SOCIAL NOS MUESTRA POR UN LADO EL TIPO DE POBLACIÓN EXISTENTE, EL NIVEL DE VIDA Y ESCOLARIDAD ASÍ COMO LA VIOLENCIA QUE SE REGISTRA DÍA A DÍA EN LAS FAMILIAS; EN GENERAL TODO LO QUE PUEDA PROPICIAR QUE EL ESTADO TENGA QUE ENCARGARSE DEL CUIDADO DE LOS MENORES, PUES ADEMÁS DEL ABANDONO, TAMBIÉN EXISTEN MENORES QUE SON RESGUARDADOS TEMPORALMENTE MIENTRAS SE DEFINE LA SITUACIÓN POR LA QUE ESTÉN ATRAVESANDO. POR OTRO LADO ENFOCÁNDONOS EN LAS MUJERES, SON ESTAS LAS QUE DESEMPEÑAN UN PAPEL IMPORTANTE, PUES COMO VIMOS EN LAS GRÁFICAS ANTERIORES EN PORCENTAJES, SON MÁS LAS JEFAS DE FAMILIA. ESTO NOS DA PIE A PENSAR LA CARGA QUE CONLLEVAN AUNADO A LOS PORCENTAJES DE MUJERES QUE SE CONVIRTIERON EN MADRES AUN SIENDO MENORES DE EDAD Y LA ESCOLARIDAD QUE ESTAS PUEDEN LLEGAR A ALCANZAR, SIENDO EL NIVEL BÁSICO (SECUNDARIA).

TODOS ESTOS FACTORES NOS COMPETEN EN DOS SENTIDOS; EL PRIMERO, SABER LAS POSIBLES CAUSAS DE EL ABANDONO Y/O RESGUARDO DE MENORES Y SEGUNDO, PARA SABER EL MEDIO QUE RODEARÁ EL PROYECTO EN CUANTO A VIOLENCIA Y DELINCUENCIA, QUE PUDIERA CONDICIONARNOS EL PROYECTO, PUES COMO SABEMOS ECATEPEC SE ENCUENTRA ENTRE LOS MUNICIPIOS CON MAYOR ÍNDICE DE VIOLENCIA DEL ESTADO DE MÉXICO.





CASA CUNA ECATEPEC



**NORMATIVIDAD**

---



# CASA CUNA ECATEPEC

## NORMATIVIDAD

- 4.1 EL SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO DE SEDESOL
- 4.2 REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
- 4.3 NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-032-SSA3-2010, ASISTENCIA SOCIAL. PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA SOCIAL PARA NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES EN SITUACIÓN DE RIESGO Y VULNERABILIDAD.
- 4.4 PLAN DE DESARROLLO URBANO DE ECATEPEC
- 4.5 CONCLUSIONES



# CASA CUNA ECATEPEC

## 4.1 SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO SEDESOL

EL SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO TOMO II SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL (SEDESOL) SE ENCUENTRA DENTRO DE LA NORMATIVA EXISTENTE PARA LA ASISTENCIA SOCIAL.

LAS CARACTERÍSTICAS PARA UNA CASA CUNA DENOMINA QUE A PARTIR DE 500,00 HABITANTES EN UNA LOCALIDAD SE VUELVE INDISPENSABLE CONTAR CON EQUIPAMIENTO DE ESTE TIPO.

SEGÚN DATOS DEL INEGI ECATEPEC PRESENTA UNA POBLACIÓN DE 1,656,107 HABITANTES POR LO QUE LA PROPUESTA DE UNA CASA CUNA DENTRO DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC SE ENCUENTRA FUNDAMENTADA EN SU TOTALIDAD.

EN LAS SIGUIENTES TABLAS SE ENCUENTRAN MARCADOS LOS REQUERIMIENTOS CON LOS QUE DEBE CONTAR TANTO EL TERRENO COMO SU ENTORNO, VÍAS DE ACCESO Y COMUNICACIÓN, ASÍ COMO LA PRIMER LISTA DE REQUERIMIENTOS DE ESPACIOS ARQUITECTÓNICOS.

TOMAREMOS LA CANTIDAD RECOMENDADA DE UNIDADES BÁSICAS DE SERVICIO (UBS) POR INMUEBLE, ES DECIR 60 CUNAS O CAMAS DEPENDIENDO LA EDAD DEL INFANTE. CON ESTO CUBRIREMOS UNA PARTE DE LA DEMANDA TOTAL DEL MUNICIPIO YA QUE DE HACERLO EN SU TOTALIDAD NOS IMPLICARÍA UN PROYECTO DE MAGNITUD 5 VECES MÁS GRANDE QUE EL QUE SE PROPONE.



# CASA CUNA ECATEPEC



## SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO

SUBSISTEMA: Asistencia Social ( DIF ) ELEMENTO: Casa Cuna

### 1. LOCALIZACION Y DOTACION REGIONAL Y URBANA

JERARQUIA URBANA Y NIVEL DE SERVICIO		REGIONAL	ESTATAL	INTERMEDIO	MEDIO	BASICO	CONCENTRACION RURAL
RANGO DE POBLACION		(+) DE 500,001 H.	100,001 A 500,000 H.	50,001 A 100,000 H.	10,001 A 50,000 H.	5,001 A 10,000 H.	2,500 A 5,000 H.
LOCALIZACION	LOCALIDADES RECEPTORAS	●	■				
	LOCALIDADES DEPENDIENTES	NO APLICABLE ( 1 )					
	RADIO DE SERVICIO REGIONAL RECOMENDABLE	NO APLICABLE ( 1 )					
	RADIO DE SERVICIO URBANO RECOMENDABLE	1,500 METROS ( 15 a 30 minutos )					
DOTACION	POBLACION USUARIA POTENCIAL	POBLACION DE 0 A 6 AÑOS EN ABANDONO ( 0.06 % de la población total aproximadamente )					
	UNIDAD BASICA DE SERVICIO (UBS)	CAMA O CUNA					
	CAPACIDAD DE DISEÑO POR UBS	1 NIÑO POR CADA CAMA O CUNA					
	TURNOS DE OPERACION ( 24 horas )	1	1				
	CAPACIDAD DE SERVICIO POR UBS ( niños )	1	1				
	POBLACION BENEFICIADA POR UBS (habitantes)	1,670	1,670				
DIMENSIONAMIENTO	M2 CONSTRUIDOS POR UBS	52.98 ( m <sup>2</sup> construidos por cada cama o cuna )					
	M2 DE TERRENO POR UBS	74.75 ( m <sup>2</sup> de terreno por cada cama o cuna )					
	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO POR UBS	0.33 CAJONES POR CADA CAMA O CUNA ( 1 cajón por cada 3 camas o cunas )					
DOSIFICACION	CANTIDAD DE UBS REQUERIDAS ( camas o cunas )	299 A (+)	50 A 299				
	MODULO TIPO RECOMENDABLE ( UBS ) ( 2 )	60	60				
	CANTIDAD DE MODULOS RECOMENDABLE	5 A (+)	1 A 5				
	POBLACION ATENDIDA ( habitantes por modulo )	100,200	100,200				

OBSERVACIONES: ● ELEMENTO INDISPENSABLE ■ ELEMENTO CONDICIONADO  
 DIF = SISTEMA NACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA  
 ( 1 ) Basicamente proporcional servicio a la población local, por lo que no se consideran localidades dependientes ni radio de servicio regional.  
 ( 2 ) Operativamente se aplica el módulo unico de 60 camas y/o cunas señalado en la hoja 4. Programa Arquitectónico General.



## SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO

SUBSISTEMA: Asistencia Social ( DIF ) ELEMENTO: Casa Cuna

### 2.- UBICACION URBANA

JERARQUIA URBANA Y NIVEL DE SERVICIO		REGIONAL	ESTATAL	INTERMEDIO	MEDIO	BASICO	CONCENTRACION RURAL
RANGO DE POBLACION		(+) DE 500,001 H.	100,001 A 500,000 H.	50,001 A 100,000 H.	10,001 A 50,000 H.	5,001 A 10,000 H.	2,500 A 5,000 H.
RESPECTO A USODESUELO	HABITACIONAL	●	●				
	COMERCIO, OFICINAS Y SERVICIOS	■	■				
	INDUSTRIAL	▲	▲				
	NO URBANO ( agrícola, pecuario, etc. )	▲	▲				
EN NUCLEOS DE SERVICIO	CENTRO VECINAL	▲	▲				
	CENTRO DE BARRIO	▲	▲				
	SUBCENTRO URBANO	●	●				
	CENTRO URBANO	▲	▲				
	CORREDOR URBANO	▲	▲				
	LOCALIZACION ESPECIAL	●	●				
EN RELACION A VIALIDAD	FUERA DEL AREA URBANA	▲	▲				
	CALLE O ANDADOR PEATONAL	■	■				
	CALLE LOCAL	●	●				
	CALLE PRINCIPAL	●	●				
	AV. SECUNDARIA	■	■				
	AV. PRINCIPAL	▲	▲				
	AUTOPISTA URBANA	▲	▲				
	VIALIDAD REGIONAL	▲	▲				

OBSERVACIONES: ● RECOMENDABLE ■ CONDICIONADO ▲ NO RECOMENDABLE  
 DIF = SISTEMA NACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA

TABLAS 5 Y 6; SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO TOMO II SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL



# CASA CUNA ECATEPEC

TABLAS 7 y 8; SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO TOMO II SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL



## SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO

SUBSISTEMA: Asistencia Social ( DIF ) ELEMENTO: Casa Cuna

### 3. SELECCION DEL PREDIO

JERARQUIA URBANA Y NIVEL DE SERVICIO		REGIONA	ESTATAL	INTERMEDIO	MEDIO	BASICO	CONCENTRACION RURAL
RANGO DE POBLACION		(+) DE 500,001	100,001 A 500,000 H.	50,001 A 100,000 H.	10,001 A 50,000 H.	5,001 A 10,000 H.	2,500 A 5,000 H.
CARACTERISTICAS FISICAS	MODULO TIPO RECOMENDABLE ( UBS: ) ( 1 )	60	60				
	M2 CONSTRUIDOS POR MODULO TIPO	3,179	3,179				
	M2 DE TERRENO POR MODULO TIPO	4,485	4,485				
	PROPORCION DEL PREDIO ( ancho / largo )	1 : 1	1: 2				
	FRENTE MINIMO RECOMENDABLE ( metros )	50	50				
	NUMERO DE FRENTE RECOMENDABLES	2 A 3	2 A 3				
	PENDIENTES RECOMENDABLES ( % )	2 %	4 % ( positiva )				
	POSICION EN MANZANA	MEDIA MANZANA ESQUINERA					
REQUERIMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS	AGUA POTABLE	●	●				
	ALCANTARILLADO Y/O DRENAJE	●	●				
	ENERGIA ELECTRICA	●	●				
	ALUMBRADO PUBLICO	●	●				
	TELEFONO	●	●				
	PAVIMENTACION	●	●				
	RECOLECCION DE BASURA	●	●				
	TRANSPORTE PUBLICO	●	●				

OBSERVACIONES: ● INDISPENSABLE ■ RECOMENDABLE ▲ NO NECESARIO  
 DIF = SISTEMA NACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA  
 ( 1 ) Se aplica el módulo de 60 camas o cunas señalado en la hoja 4. Programa Arquitectónico General.



## SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO

SUBSISTEMA: Asistencia Social ( DIF ) ELEMENTO: Casa Cuna

### 4. PROGRAMA ARQUITECTONICO GENERAL

MODULOS TIPO	A 60 CAMAS (2)			B			C					
	Nº DE LOCALS	LOCAL	CUBIERTA	DESCUBIERTA	Nº DE LOCALS	LOCAL	CUBIERTA	DESCUBIERTA	Nº DE LOCALS	LOCAL	CUBIERTA	DESCUBIERTA
<b>COMPONENTES ARQUITECTONICOS</b>												
GOBIERNO												
DIRECCION ( 3 )	1		69									
TRABAJO SOCIAL, PSICOLOGIA Y PEDAGOGIA	7	6	42									
CONSULTORIO PEDIATRICO DE VALORACION	1		9									
ADMINISTRACION ( 4 )	1		91									
VESTIBULO, RECEPCION Y SALA DE VISITAS	1		190									
DORMITORIOS												
CUNEROS ( lactantes menores y mayores )	2	120	240									
DORMITORIOS PREESCOLARES	1		120									
SERVICIOS ( 5 )	1		134									
ASOLEADERO Y JUEGOS	1		110									
RECREACION Y CULTURA												
AULAS PREESCOLARES	2	36	72									
SALON DE CANTOS Y JUEGOS MULTIPLES ( 6 )	1		150									
SERVICIOS MEDICOS												
COORDINACION MEDICA Y RESIDENTES	1		32									
CONSULTORIOS ( pediatria y dental )	3	9	27									
CONSULTORIO PSICOLOGIA CON CAMARA HESSELL	1		24									
AREA DE AISLADOS ( 7 )	1		196									
SERVICIOS GENERALES												
AREA DE CONSERVACION	1		102									
CASA DE MAQUINAS , SUBESTACION Y DIESEL	1		186									
BAÑOS Y VESTIDORES DE PERSONAL	1		80									
CONMUTADOR Y SISTEMA DE VOCEO	1		18									
ALMACEN DE RECURSOS MATERIALES	1		300									
COMEDORES ( niños y empleados ) ( 8 )	1		496									
CASETA DE VIGILANCIA	1		6									
CIRCULACIONES												
AREA DE JUEGOS Y CHAPOTEADERO												
AREAS VERDES Y PLAZAS												
ESTACIONAMIENTO ( cajones )	20	22	440									
SUPERFICIES TOTALES				3,179	2,895							
SUPERFICIE CONSTRUIDA CUBIERTA	M2		3,179									
SUPERFICIE CONSTRUIDA EN PLANTA BAJA	M2		1,590									
SUPERFICIE DE TERRENO	M2		4,485									
ALTURA RECOMENDABLE DE CONSTRUCCION ( 2 pisos )			2 ( 6 metros )									
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO cos ( 1 )			0.35 ( 35 % )									
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO cus ( 1 )			0.71 ( 71 % )									
ESTACIONAMIENTO	cajones		20									
CAPACIDAD DE ATENCION	usuarios		60									
POBLACION ATENDIDA	habitantes		1 0 0 2 0 0									

OBSERVACIONES: ( 1 ) COB=ACTP CU=ACTIATP AC= AREA CONSTRUIDA EN PLANTA BAJA ACT: AREA CONSTRUIDA TOTAL

ATP: AREA TOTAL DEL PREDIO.

DIF = SISTEMA NACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA

( 2 ) Camas para preescolares y cunas para lactantes.

( 3 ) Incluye dirección con sanitario 34 m2, sala de juntas 20 m2 y área secretarial 25 m2.

( 4 ) Incluye oficina jurídica 9 m2, administración y coordinaciones técnicas 39 m2, área secretarial 18 m2, archivo y cómputo 25 m2.

( 5 ) Incluye tres cuartos sépticos con 6 m2 cada uno, banco de leches 24 m2, cocina y ropería 80 m2, y sanitarios institucionales 12 m2.

( 6 ) Incluye sanitarios separados para niños y adultos 30 m2.

( 7 ) Incluye área de cuarentena 100 m2, ropería, cocina y séptico 40 m2, central de enfermeras 14 m2, banco de leches 24 m2, medicamentos 6 m2, orgánico 6 m2 y desinfección 6 m2.

( 8 ) Incluye áreas de dietistas 21 m2, cocina y almacén víveres 80 m2, comedor niños 120 m2 y empleados 75 m2, lavandería 150 m2, ropería y costura 50 m2.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 4.2 REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL DISTRITO FEDERAL (RCDF)

Uso		Número máximo de Cajones de Estacionamiento para Vehículos Motorizados
	Gimnasios y adiestramiento físico mayores a 100 m <sup>2</sup>	1 por cada 40 m <sup>2</sup> construidos
	Salas de belleza, estéticas, peluquerías, lavanderías, tintorerías, sastrerías, laboratorios y estudios fotográficos mayores a 100 m <sup>2</sup>	1 por cada 40 m <sup>2</sup> construidos
	Servicios de alquiler de artículos en general, mudanzas y paquetería mayores a 100 m <sup>2</sup>	1 por cada 40 m <sup>2</sup> construidos
<b>Servicios</b>		
Administración	Oficinas, despachos y consultorios mayores a 100 m <sup>2</sup>	1 por cada 30 m <sup>2</sup> construidos
	Representaciones oficiales, embajadas y oficinas consulares.	1 por cada 100 m <sup>2</sup> construidos
	Bancos y casas de cambio mayores a 100 m <sup>2</sup>	1 por cada 30 m <sup>2</sup> construidos
Hospitales	Hospital de urgencias, de especialidades, general y centro médico	1 por cada 50 m <sup>2</sup> construidos
Centros de Salud	Centros de salud, clínicas de urgencias y clínicas en general	1 por cada 50 m <sup>2</sup> construidos
	Laboratorios dentales, de análisis clínicos y radiografías mayores a 100 m <sup>2</sup>	1 por cada 50 m <sup>2</sup> construidos
Asistencia Social	Asilos de ancianos, casas de cuna y otras instituciones de asistencia	1 por cada 50 m <sup>2</sup> construidos
Asistencia Animal	Veterinarias y tiendas de animales mayores a 100 m <sup>2</sup>	1 por cada 50 m <sup>2</sup> construidos
	Centros antirrábicos, clínicas y hospitales veterinarios mayores a 100 m <sup>2</sup>	1 por cada 50 m <sup>2</sup> construidos
Educación Elemental	Guarderías, jardines de niños y centros de educación especial	1 por cada 40 m <sup>2</sup> construidos
	Escuelas primarias	1 por cada 100 m <sup>2</sup> construidos

**TABLA 9;** GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO. 11 JULIO 2017 TABLA 1.2.2.1 Pp. 8 ACUERDO POR EL QUE SE MODIFICA EL NUMERAL 1.2. ESTACIONAMIENTOS DE LA NORMA TÉCNICA COMPLEMENTARIA PARA EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO.

TOMAREMOS COMO BASE PARA DEFINIR EL NÚMERO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO LA TABLA DE RCDF. AUNQUE EL TERRENO NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA CD.MX ES LO MÁS CERCANO QUE DISPONEMOS PARA EL DIMENSIONAMIENTO DADO QUE LOS REGLAMENTO DEL EDO.MÉX NO CONTEMPLA ESTE TIPO DE PROYECTOS.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 4.3 NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-032-SSA3-2010, ASISTENCIA SOCIAL

POR OTRO LADO, EL ÚNICO DOCUMENTO EMITIDO POR LAS INSTANCIAS ENCARGADAS DEL CUIDADO DEL MENOR EN ESTE CASO, LA SECRETARÍA DE SALUD EN CONJUNTO CON EL DIF, ES LA NOM-032-SSA3-2010 PARA LA ASISTENCIA SOCIAL PUBLICADA EL 25 DE FEBRERO DE 2011 EN EL DIARIO OFICIAL. MENCIONA, EN SUS PUNTOS MÁS IMPORTANTES, LOS REQUERIMIENTOS A CUBRIR PARA EL BUEN CUIDADO DEL MENOR EN SU ESTADÍA QUE VA DESDE ALIMENTACIÓN, VESTIDO, ZONAS ADECUADAS HASTA LOS SERVICIOS QUE SE LE DEBEN PRESTAR: MÉDICO, PSICOLÓGICO, ETC. ESTA NORMA JUNTO CON LA LISTA DE REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO DE SEDESOL SE COMPLEMENTAN PARA PROPONER LOS ESPACIOS ADECUADOS PARA EL PROYECTO Y LOS REQUISITOS A CUMPLIR DESDE EL TERRENO HASTA EL MOBILIARIO A UTILIZAR DEPENDIENDO LA ETAPA DEL MENOR.

“ESTA NORMA TIENE POR OBJETO ESTABLECER LAS CARACTERÍSTICAS Y LOS REQUISITOS MÍNIMOS QUE DEBEN OBSERVARSE EN LOS ESTABLECIMIENTOS O ESPACIOS DE LOS SECTORES PÚBLICO, SOCIAL Y PRIVADO QUE PRESTEN SERVICIOS DE ASISTENCIA SOCIAL A NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES EN SITUACIÓN DE RIESGO Y VULNERABILIDAD.” (DIARIO OFICIAL, SECRETARIA DE SALUD , 2011, pág. 3)

A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA UN FRAGMENTO DEL DOCUMENTO CON LOS ASPECTOS A CONSIDERAR MÁS RELEVANTES PARA LA PROPUESTA DEL PROYECTO:



# CASA CUNA ECATEPEC

## 4.3 NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-032-SSA3-2010, ASISTENCIA SOCIAL

### GENERALIDADES

“LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA SOCIAL EN ALBERGUE PERMANENTE, CASA CUNA, CASA HOGAR E INTERNADO COMPRENDE:

- 4.4.1. ALOJAMIENTO PERMANENTE
- 4.4.2. ALIMENTACIÓN
- 4.4.3. VESTIDO
- 4.4.4. PROCURACIÓN DEL DESARROLLO EDUCATIVO
- 4.4.5. ATENCIÓN MÉDICA
- 4.4.6. ATENCIÓN PSICOLÓGICA
- 4.4.7. ACTIVIDADES DE TRABAJO SOCIAL O ANÁLOGO DE ACUERDO AL MODELO DE ATENCIÓN
- 4.4.8. APOYO JURÍDICO, CONSISTENTE EN BRINDAR ORIENTACIÓN A LA FAMILIA, TUTOR LEGAL O RESPONSABLE SOBRE LA SITUACIÓN JURÍDICA DE LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES, ASÍ COMO LOS PROCEDIMIENTOS PARA SU INGRESO Y EGRESO AL ESTABLECIMIENTO O ESPACIO.”

(DIARIO OFICIAL, SECRETARIA DE SALUD , 2011, pág. 5)



# CASA CUNA ECATEPEC

## 4.4 PLAN DE DESARROLLO URBANO DE ECATEPEC

“LAS ESTIMACIONES MOSTRADAS SON PRODUCTO DE LA REVISIÓN NORMATIVA DE SEDESOL Y DE LAS ESTADÍSTICAS RECOPIADAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES. PARA REALIZAR LOS CÁLCULOS CORRESPONDIENTES SE UTILIZÓ COMO BASE LA POBLACIÓN ACTUAL DE ECATEPEC A 2010 Y LA POBLACIÓN PROYECTADA A 2030. DE ESTA FORMA SE CALCULARON LOS DÉFICITS O SUPERÁVIT DE CADA EQUIPAMIENTO

EL SUBSISTEMA DE ASISTENCIA SOCIAL EN ECATEPEC, MUESTRA LA GUARDERÍA PRESENTA UN DÉFICIT DE 13 CUNAS, PARA OBTENER LA POBLACIÓN POTENCIAL, FUE A PARTIR DE TOMAR LA POBLACIÓN DERECHOHABIENTE DEL SEXO FEMENINO CON UNA EDAD DE LOS 20 A 35, Y ASÍ TENER EL DÉFICIT DEL EQUIPAMIENTO EN CADA PERIODO.” (H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS, 2013-2015, pág. 119)

## 4.5 CONCLUSIONES

AUNQUE DENTRO DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE ECATEPEC NO SE CONTEMPLA UNA CASA CUNA, SOLO GUARDERÍA, ES IMPORTANTE RECALCAR QUE EN EL MUNICIPIO NO SE CUENTA CON UNA COMO TAL. HOY LAS NECESIDADES SUPERARON POR MUCHO EL CUPO DE LA ÚNICA CASA HOGAR EXISTENTE EN ECATEPEC, LA CUAL NO CUENTA CON LAS INSTALACIONES ADECUADAS PARA RECIBIR A LOS INFANTES EN ESAS EDADES.

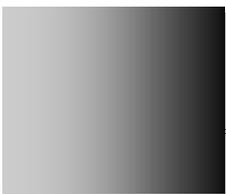
**SALVO LA NOM-032-SSA3-2010 Y LA SEDESOL, NO EXISTEN DOCUMENTOS QUE ESPECIFIQUEN LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS QUE DEBE TENER UN PROYECTO DE ESTE TIPO POR LO QUE ES IMPORTANTE EMPEZAR A VISUALIZAR A ESTE PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN PUES HASTA EL MOMENTO NO HA SIDO ADECUADAMENTE ATENDIDA.**

POR OTRO LADO TAMBIÉN ME PARECE INDISPENSABLE QUE SE DEBE TOMAR MÁS SERIEDAD ESTE TIPO DE GÉNERO DE EDIFICIONES ESPECIALMENTE HABLANDO DE LOS REGLAMENTOS DE CONSTRUCCIONES PUES TANTO EN EL D.F COMO EN LOS ESTADOS NO SE HA TRATADO DE MANERA ESPECÍFICA NI SE LE DA LA IMPORTANCIA QUE SE REQUIERE, EN MUCHOS CASOS NI SIQUIERA SE MENCIONA EN SUS APARTADOS.





CASA CUNA ECATEPEC



**EL PROYECTO**

---



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.1 DEFINICIÓN CASA CUNA(DIF):

SE ENTIENDE COMO CASA CUNA SEGÚN LA DEFINICIÓN DEL SISTEMA NACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA (DIF), AL “ESTABLECIMIENTO CON LA RESPONSABILIDAD DE CONDUCIR PROGRAMAS INSTITUCIONALES DE ASISTENCIA A MENORES DE 0 A 6 AÑOS DE EDAD, ABANDONADOS, DESAMPARADOS O SUJETOS A MALTRATO; TAMBIÉN PROPORCIONA PROTECCIÓN TEMPORAL DE MENORES A SOLICITUD DE PADRES HOSPITALIZADOS, EN PRISIÓN O MADRES SOLTERAS DE ESCASOS RECURSOS.

OFRECE SERVICIOS DE ALOJAMIENTO TEMPORAL O PERMANENTE, ALIMENTACIÓN, VESTIDO, ATENCIÓN PSICOLÓGICA, TRABAJO SOCIAL, ACTIVIDADES DE PUERICULTURA Y RECREATIVAS, Y APOYO JURÍDICO; CUENTA PARA ELLO CON LAS INSTALACIONES DE GOBIERNO, CUNEROS, DORMITORIOS, SERVICIOS, ASOLEADERO Y JUEGOS, AULAS, SALÓN DE CANTOS Y JUEGOS, AUDITORIO-TEATRO, SERVICIOS MÉDICOS (PEDIATRÍA Y DENTAL, PSICOLOGÍA CON CÁMARA DE HESSELL Y ÁREA DE AISLADOS), SERVICIOS GENERALES, ÁREA DE JUEGOS Y CHAPOTEADERO, ÁREAS VERDES, PLAZAS Y ESTACIONAMIENTO.” (SEDESOL, 1992, págs. 97,98)

AUNQUE UNO DE LOS OBJETIVOS ES ENTREGAR A LOS INFANTES EN ADOPCIÓN EN CASO DE SER MENORES SIN PADRES NI FAMILIARES QUE PUEDAN HACERSE RESPONSABLES O BIEN INFANTES QUE FUERON SEPARADOS DE SU FAMILIA POR LAS CAUSAS ANTES DESCRITAS, LA REALIDAD ES QUE GRAN PARTE DE ELLOS HABITA EN LAS CASAS CUNA HASTA LOS 6 AÑOS, DE AHÍ LA IMPORTANCIA DE CREAR ESPACIOS ACORDES A SUS NECESIDADES.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.2 INTRODUCCIÓN AL PROYECTO:

AL ANALIZAR LA PROBLEMÁTICA EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC Y LA NULA IMPORTANCIA QUE SE LE HA DADO A LA CREACIÓN DE PROYECTOS DESTINADOS A LOS INFANTES EN SUS PRIMEROS AÑOS DE VIDA, SURGE LA NECESIDAD DE PROYECTAR UN ESPACIO DONDE LOS MENORES SIN HOGAR O EN PROCESOS LEGALES PUEDAN DESARROLLARSE EN UN AMBIENTE AMOROSO Y ÓPTIMO, ESPECÍFICAMENTE EN LA PRIMERA ETAPA DE DESARROLLO.

EL PROYECTO PROPUESTO “CASA CUNA ECATEPEC” ESTÁ PENSADO PARA INFANTES EN 3 ETAPAS DE DESARROLLO: LACTANTES (0-11 MESES) MATERNALES (12-36 MESES) Y PREESCOLARES (37-72 MESES) COMO LO MARCA LA DEFINICIÓN ANTERIOR (DIF).

SE CONTEMPLA LA DIVISIÓN DEL PROYECTO EN ZONAS SEGÚN EL USO PARA EL QUE ESTÉN DESTINADAS: ÍNTIMA, RECREATIVA, ADMINISTRATIVA, EDUCACIONAL Y SERVICIOS COMO PRIMERA ETAPA.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.3 DATOS DEL PROYECTO: PREDIMENSIONAMIENTO

### GÉNERO

HABITACIÓN

**UBS ( UNIDAD BÁSICA DE SERVICIO)**

CAMA- CUNA

**CAPACIDAD PROYECTO CASA-CUNA**

60UBS

**M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS POR UBS:** 52.98

PARA 60 UBS  $(60)(52.98) = 3178.8M^2$

**M<sup>2</sup> DE TERRENO POR UBS:** 74.75

PARA 60 UBS  $(60)(74.75) = 4485M^2$

**CAJONES DE ESTACIONAMIENTO**

$0.33 \text{ POR CADA UBS} = (\text{SEDESOL}) ((0.33)(60) = 19.8 = 20 \text{ CAJONES}$

DE ACUERDO AL R.C.D.F.:

1 POR CADA 50M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS = 63.57= HASTA 64 CAJONES

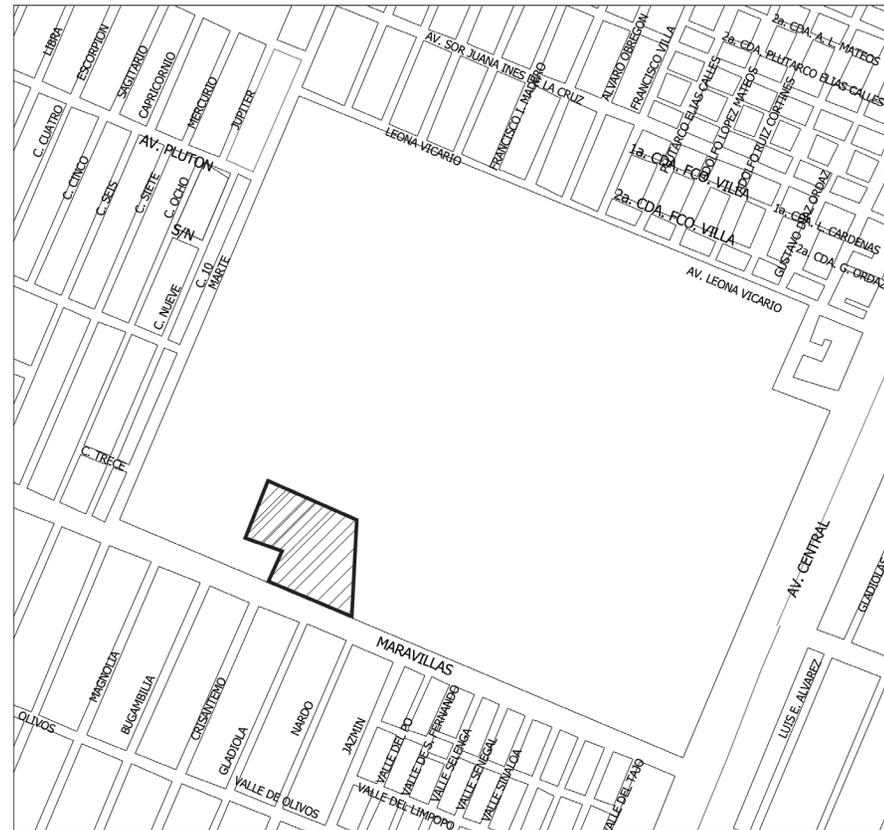


# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.4 UBICACIÓN DEL PROYECTO:

EN BASE A LAS RECOMENDACIONES DE LA NORMATIVA DE SEDESOL PARA LA UBICACIÓN DEL TERRENO (PÁG 10-12) SE HA PROPUESTO LA UBICACIÓN PARA EL PROYECTO EN AVENIDA MARAVILLAS S/N COL. VALLE DE ANÁHUAC EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, EDO.MEX.

LA SUPERFICIE DEL TERRENO ES DE 13040.50M<sup>2</sup>, CON UNA PENDIENTE DE MENOS DEL 2%. ACTUALMENTE SE ENCUENTRA OCUPADA POR MOBILIARIO URBANO (CANCHAS DE FÚTBOL).



CROQUIS 8; ACERVO PERSONAL-JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



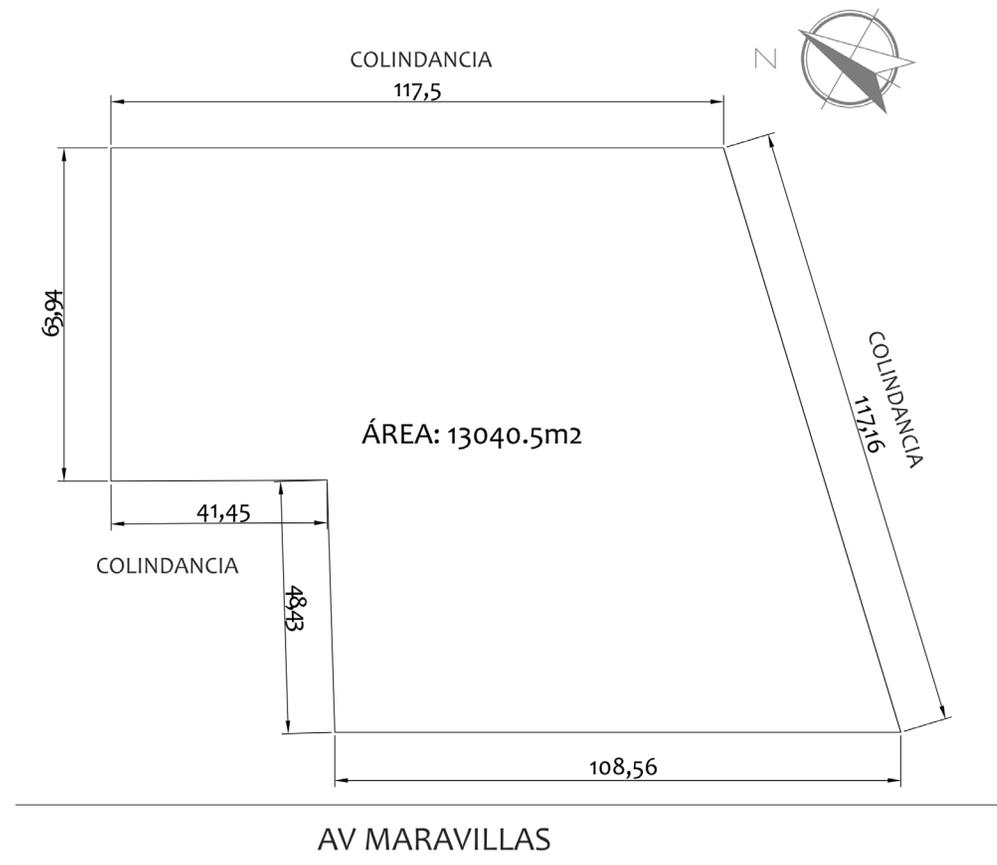
# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.5 CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO:

COMO SE MUESTRAN EN LA IMAGEN LAS MEDIDAS SON LAS CORRESPONDIENTES AL TERRENO DONDE SE UBICADA EL PROYECTO, TENIENDO EN CUENTA EL PREDIMENSIONAMIENTO ANTERIOR (PUNTO 5.3) PARA QUE EL ESPACIO SEA SUFICIENTE PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO.

LA PARTE FRONTAL SE ENCUENTRA SOBRE LA AVENIDA MARAVILLAS LA CUAL CONECTA CON AV. CENTRAL, EN LAS COLINDANCIAS TENEMOS EL TECNOLÓGICO DE ESTUDIOS SUPERIORES ECATEPEC Y EL CENTRO CULTURAL Y EDUCATIVO ECATEPEC.

ESTE TERRENO FUE ELEGIDO YA QUE LA CONECTIVIDAD CON AVENIDAS PRINCIPALES FACILITA EL ACCESO YA SEA EN TRANSPORTE PÚBLICO O PRIVADO, ADEMÁS EL GÉNERO DE EDIFICIOS PREDOMINANTES PUEDE FAVORECER AL PROYECTO PUES SON DE TIPO SALUD, EDUCATIVOS Y RECREATIVOS.



CROQUIS 9; ACERVO PERSONAL-JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.6 ANTECEDENTES DE LA ASISTENCIA SOCIAL EN MÉXICO:

DURANTE EL MANDATO DEL PRESIDENTE EN TURNO JOSÉ LÓPEZ PORTILLO (1976-1982) SE UNIFICA A LAS INSTITUCIONES DE SALUD (CREANDO ASÍ EL SISTEMA NACIONAL DE SALUD) Y A LAS DE ASISTENCIA (DANDO LUGAR AL SISTEMA NACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA, DIF). POR TANTO, SE COMIENZA A PLANIFICAR Y COORDINAR LOS SISTEMAS DE ASISTENCIA SOCIAL EN ESE ENTONCES PRIVADOS DESDE LAS INSTITUCIONES DEL GOBIERNO.

A PARTIR DEL SEXENIO DE MIGUEL DE LA MADRID (1982-1988) EL SISTEMA NACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA, (DIF), PASA A SER UNA INSTANCIA AUTÓNOMA DEL SECTOR SALUD Y SE FORMA EL SISTEMA NACIONAL DE ASISTENCIA SOCIAL QUE, ADEMÁS DE SERVIR A LOS SECTORES TRADICIONALMENTE ATENDIDOS DE NIÑOS Y MUJERES, AGREGÓ UN PORCENTAJE ADICIONAL DE LA POBLACIÓN POCO VISIBILIZADO, ES DECIR LOS JÓVENES Y LOS ANCIANOS. SE CREAN REPRESENTANTES EN TODO EL PAÍS, A NIVEL ESTATAL Y MUNICIPAL.

“LA ASISTENCIA SOCIAL SE CONVIRTIÓ EN UN SISTEMA COMPLEJO CON COMPROMISOS, ESTRATEGIAS, LEYES Y CONVENIOS.” (PERIÓDICO LA VANGUARDIA, SARA SEFCHOVICH, 2013)



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.7 ACTIVIDADES A REALIZAR

LA ATENCIÓN QUE BRINDARÁ EL PROYECTO SE CONTEMPLA A PARTIR DE ALOJAMIENTO, VESTIDO, ALIMENTACIÓN, EDUCACIÓN, SERVICIOS DE ATENCIÓN MÉDICA (ATENCIÓN PRIMARIA), PSICOLÓGICA Y ODONTOLÓGICA. TENIENDO EN CUENTA QUE EL PASO DE LOS MENORES PUEDE SER TRANSITORIO O PERMANENCER LOS SEIS AÑOS QUE SE ESTIPULA EN LA NORMATIVIDAD.

EL PROYECTO SE DIVIDIRÁ EN LAS SIGUIENTES ZONAS:

- ADMINISTRATIVA
- ÍNTIMA
- SERVICIOS
- RECREACIÓN
- EDUCACIONAL



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.8 EL SUJETO USUARIO:

EL SUJETO USUARIO A ANALIZAR SE DIVIDE EN 3:

EL USUARIO MÁS IMPORTANTE: LOS INFANTES DE 0 A 6 AÑOS QUIENES SON LOS QUE VAN A HABITAR EN EL CONJUNTO LAS 24 HORAS A EXCEPCIÓN DE LOS MENORES QUE PERMANECERÁN FUERA EN LAS JORNADAS ESCOLARES.

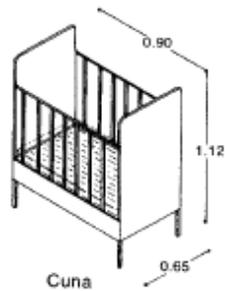
EL PERSONAL QUE LABORARÁ EN LA CASA CUNA. QUIENES PERMANECERÁN NO MÁS ALLÁ DE 8 HORAS AL DÍA (SE MANEJA EN 3 TURNOS LA ORGANIZACIÓN PARA EL CUIDADO DE LOS MENORES) Y QUE SE ENCONTRARÁ EN ALGUNA DE LAS ZONAS ANTES DESCRITAS.

LOS VISITANTES INTERESADOS EN LA ADOPCIÓN DE UN MENOR QUE YA PREVIAMENTE HAYAN PASADO LOS PRIMEROS FILTROS SEGÚN EL DIF; O BIEN LOS FAMILIARES DE ALGÚN MENOR QUE SE ENCUENTRE DENTRO DEL CONJUNTO.

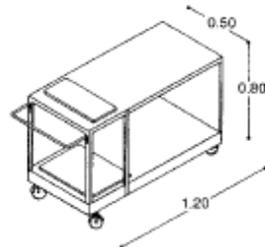


# CASA CUNA ECATEPEC

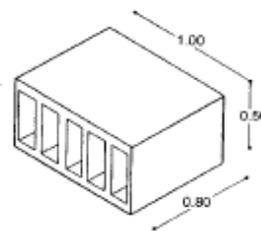
## 5.8.1 ERGONOMÍA Y DIMENSIONAMIENTO DE MOBILIARIO:



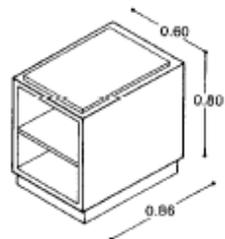
Cuna



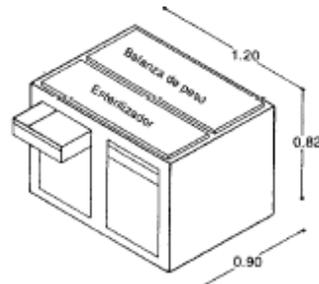
Carro de apoyo para alimentación



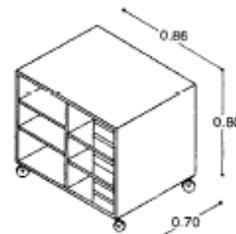
Parque de juego



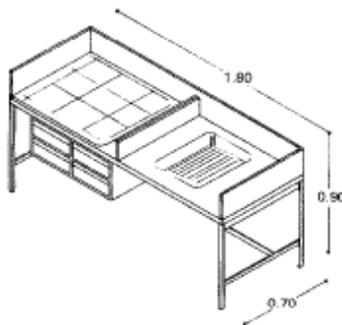
Módulo de guardado



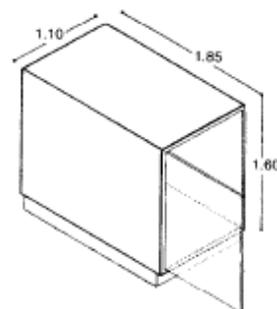
Módulo para cuidado del bebé



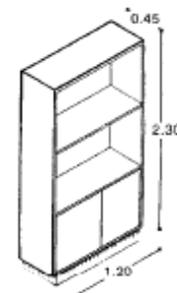
Guardamóvil



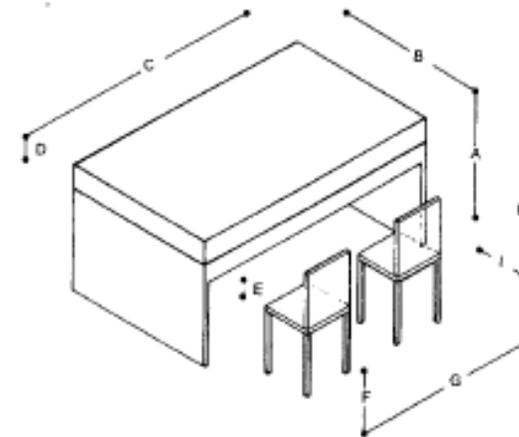
Baño de artesanía y cambio de pañales



Mostrador transfer



Closet de guardapapelaría



**DIMENSIONES DE MOBILIARIO**

Edad	2 - 3 años	3 - 6 años	Edad	2 - 3 años	3 - 6 años
A-altura mesa	0.45	0.50	F-piso asiento	0.25	0.30
B-ancho de mesa	0.45	0.45	G-espacio 2 sillas	0.90	0.90
C-largo mesa	0.50	0.60	H-altura silla	0.40	0.40
D-pupitre	0.05	0.05	I-ancho silla	0.50	0.60
E-altura nivel pupitre	0.09	0.09		0.20	0.20
	0.20	0.20			

IMAGEN 1; ENCICLOPEDIA DE ARQUITECTURA PLAZOLA P.p 461



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.8.1 ERGONOMÍA Y DIMENSIONAMIENTO DE MOBILIARIO:

Dimensiones	2 años (n=85)					3 años (n=56)					
	̄	D.E.	Percentiles			̄	D.E.	Percentiles			
			5	50	95			5	50	95	
22	Altura normal sentado	519	25	478	522	560	544	31	493	550	595
23	Altura hombro sentado	303	23	265	304	341	321	26	278	321	364
24	Altura omoplato sentado	241	17	213	242	269	255	18	225	254	285
25	Altura codo sentado	*	*	*	*	*	147	22	111	145	183
26	Altura máx. muslo	75	7	64	74	87	79	8	66	79	92
27	Altura rodilla sentado	251	17	223	252	279	275	21	240	275	310
28	Altura poplítea	210	17	182	210	238	236	19	205	234	267
29	Anchura codos	283	29	248	292	329	292	27	247	291	338
30	Anchura cadera sentado	193	17	165	193	221	205	17	179	206	233
31	Longitud nalga-rodilla	278	22	242	280	313	309	19	278	310	340

Dimensiones	4 años (n=40)					5 años (n=48)					
	̄	D.E.	Percentiles			̄	D.E.	Percentiles			
			5	50	95			5	50	95	
22	Altura normal sentado	570	32	517	573	623	601	33	547	599	655
23	Altura hombro sentado	340	25	299	343	381	360	25	319	360	401
24	Altura omóplato	270	20	237	270	303	284	22	248	284	320
25	Altura codo sentado	150	21	115	150	185	152	21	117	151	187
26	Altura máx. muslo	83	10	67	81	100	88	10	72	88	105
27	Altura rodilla sentado	303	23	265	304	341	327	23	289	330	365
28	Altura poplítea	263	20	230	262	296	282	24	242	281	322
29	Anchura codos	298	27	253	298	343	311	29	263	310	359
30	Anchura cadera sentado	213	20	180	210	248	224	19	193	222	255
31	Longitud nalga-rodilla	332	22	296	330	368	354	25	313	355	395
32	Longitud nalga-poplíteo	273	21	238	272	308	299	24	259	297	339
33	Diámetro a-p cabeza	171	7	159	171	183	173	7	161	174	185
48	Perímetro cabeza	495	17	467	496	523	501	15	476	502	526

DIMENSIONES DE ACUERDO LA EDAD DEL MENOR EN POSICIÓN SENTADA

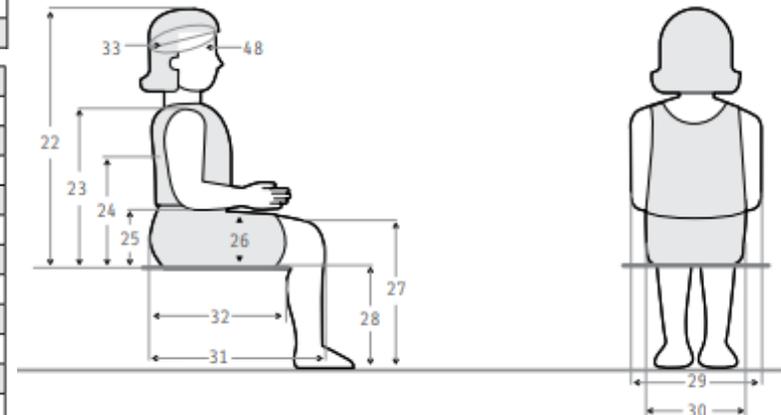


TABLA 10; DIMENSIONES ANTROPOMÉTRICAS DE LA POBLACIÓN LATINAMERICANA, AVILA, PRADO, GONZÁLEZ. P.P 36,44



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.8.1 ERGONOMÍA Y DIMENSIONAMIENTO DE MOBILIARIO:

Dimensiones	2 años (n=85)					3 años (n=56)				
	x̄	D.E.	Percentiles			x̄	D.E.	Percentiles		
			5	50	95			5	50	95
13	259	17	231	257	287	264	19	233	264	295
14	289	23	251	288	326	295	24	260	295	330
15	176	18	146	176	206	189	18	159	186	219
16	173	19	142	177	206	179	21	144	179	219
17	166	16	140	165	192	172	17	144	172	200
18	319	21	284	320	354	351	25	310	351	392
19	385	25	344	385	426	417	25	376	417	458
20	996	53	901	1000	1083	1083	76	958	1090	1208
21	134	9	119	134	149	137	10	121	136	154
45	39	7	30	39	51	42	6	32	43	52
49	160	15	135	160	185	164	14	140	162	187
50	199	15	174	200	224	206	15	181	209	231

Dimensiones	4 años (n=40)					5 años (n=48)				
	x̄	D.E.	Percentiles			x̄	D.E.	Percentiles		
			5	50	95			5	50	95
13	274	16	248	272	300	283	20	250	281	316
14	301	20	268	300	334	310	24	270	310	350
15	195	19	164	196	226	206	22	170	197	242
16	189	20	156	190	226	201	21	166	202	242
17	175	15	150	175	200	181	17	153	182	209
18	383	25	342	384	424	405	29	353	408	453
19	449	25	408	450	490	477	28	431	480	523
20	1188	65	1081	1190	1295	1277	72	1158	1281	1396
21	141	9	126	140	156	143	11	125	142	161
45	45	8	32	45	58	47	8	34	45	60
49	166	15	141	165	191	169	15	144	170	194
50	216	15	191	215	241	224	17	196	222	252

DIMENSIONES DE ACUERDO LA EDAD DEL MENOR DE PIE

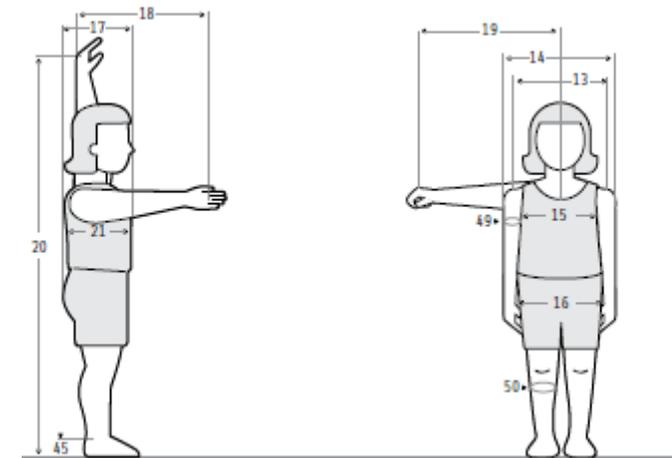


TABLA 11; DIMENSIONES ANTROPOMÉTRICAS DE LA POBLACIÓN LATINAMERICANA, AVILA, PRADO,GONZÁLEZ. P.P 35,43



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.9 EDIFICIOS ANÁLOGOS:

EL ACCESO A LA INFORMACIÓN Y A LAS INSTALACIONES DE ESTE TIPO DE PROYECTOS SE ENCUENTRAN SUMAMENTE RESTRINGIDOS POR EL DELICADO MANEJO DE CONFIDENCIALIDAD Y LA SITUACIÓN DE LOS MENORES QUE AHÍ SE ENCUENTRAN.

EL PROYECTO SE BASA EN 2 INSTALACIONES PRINCIPALMENTE: CASA CUNA COYOACÁN Y CASA CUNA TLALPAN DONDE SE PUDO ACCEDER MEDIANTE ENTREVISTAS CON LOS DIRECTIVOS QUE AHÍ LABORAN ADEMÁS DE OTRAS TESIS QUE DE IGUAL MANERA INVESTIGARON DICHS MODELOS ANÁLOGOS.

ESTE TIPO DE INSTALACIONES FUNCIONAN MEDIANTE REDES, ES DECIR LOS NIÑOS VAN HABITANDO EN VARIAS CASAS DESDE SU INGRESO AL DIF HASTA LOS 18 AÑOS SEGÚN LA EDAD DEL MENOR.

EN LA CASA CUNA TLALPAN SE ENCUENTRAN MENORES DE 0 A 6 AÑOS MIENTRAS QUE EN LA CASA CUNA COYOACÁN HABITAN NIÑOS DE 6 A 9 AÑOS, AL CUMPLIRSE SU PERIODO DE ESTANCIA SON CANALIZADOS A OTRAS CASAS HASTA CUMPLIR LA MAYORÍA DE EDAD.



# CASA CUNA ECATEPEC

## EDIFICIOS ANÁLOGOS:

### 5.9.1 CASA CUNA COYOACÁN DIF CD.MX

ESTE INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN MOCTEZUMA NO. 46 COL. DEL CARMEN COYOACÁN, CONSTRUCCIÓN DE LOS AÑOS 40. DURANTE LA ENTREVISTA CON EL PERSONAL QUE ME ATENDIÓ SE PUDO HACER INCAPIÉ EN LOS PROBLEMAS QUE GENERABA QUE EL INMUEBLE FUERA DE VARIOS NIVELES POR EL MANEJO DE NIÑOS PEQUEÑOS Y LOS CONSTANTES PELIGROS Y ACCIDENTES A LOS QUE SE ENFRENTABAN TODOS LOS DÍAS AL SUBIR O BAJAR NIVELES.

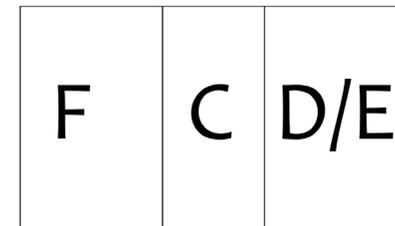
AUNQUE EN UN PRINCIPIO SE ATENDÍAN INFANTES DE 0 A 6 AÑOS, HOY EN DÍA SE ENCUENTRAN MENORES ENTRE LOS 5 Y 9 AÑOS DE EDAD, LOS NIÑOS RECIBEN CUIDADOS DE ALIMENTACIÓN, VESTIDO, EDUCACIÓN (LOS NIÑOS ASISTEN A ESCUELAS PÚBLICAS), SALUD (DE PRIMER CONTACTO EN LAS INSTALACIONES, DE REQUERIRSE ATENCIÓN MÁS ESPECÍFICA SON CANALIZADOS A HOSPITALES CERCANOS PÚBLICOS) Y ALOJAMIENTO. DEPENDIENDO LA SITUACIÓN LEGAL DEL MENOR PODRÍA O NO PASAR EL TIEMPO QUE SE ESTABLECE.

EN EL SIGUIENTE ESQUEMA SE MUESTRA LA DISTRIBUCIÓN DEL PROYECTO:

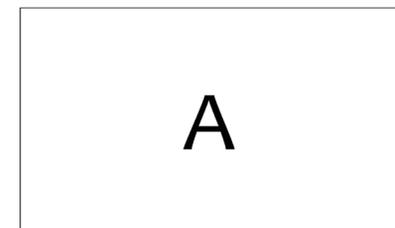
- A.- SERVICIOS
- B.- EDUCACIONAL
- C.- RECREATIVO
- D.- ADMINISTRATIVO
- E.- MÉDICO
- F.- ÍNTIMO



SEGUNDO PISO



PRIMER PISO



SÓTANO Y PLANTA BAJA

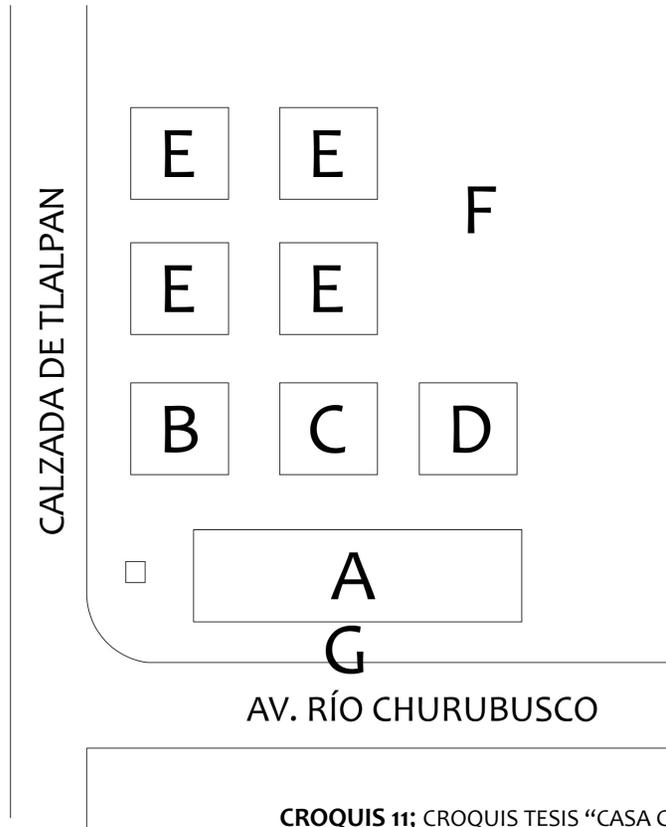
CROQUIS 10; ACERVO PERSONAL-JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

EDIFICIOS ANÁLOGOS:

## 5.9.2 CASA CUNA TLALPAN DIF CD.MX



**CROQUIS 11;** CROQUIS TESIS “CASA CUNA PARA EL DIF IZTAPALAPA” UNAM F.A MARTHA PATRICIA CHU CORDOVA P.p 44

ESTE INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN CALZADA DE TLALPAN 1677, DELEGACIÓN COYOACÁN CD.MX ESTE INMUEBLE AL IGUAL QUE EL ANTERIOR SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN LAS SIGUIENTES ZONAS: ADMINISTRATIVA, EDUCATIVA, ÍNTIMA, RECREACIÓN Y SERVICIOS.

EN ESTAS INSTALACIONES EL CUIDADO DE LOS INFANTES VA DE LOS 0 A LOS 5 AÑOS DE EDAD, PASADO EL LÍMITE DE EDAD PASAN AL CUIDADO DE LA CASA CUNA COYOACÁN. EL EDIFICIO SE ENCUENTRA DISTRIBUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

- A.- ADMINISTRATIVO
- B.- EDUCACIONAL
- C.- SERVICIOS (COMEDOR Y COCINA)
- D.- SERVICIOS
- E.- ÍNTIMA
- F.- RECREATIVA
- G.- ESTACIONAMIENTO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.10 CONCEPTO E IMAGEN CONCEPTUAL:

DURANTE LA INVESTIGACIÓN EL OBJETO FUNDAMENTAL HA SIDO LA PROYECCIÓN CORRECTA ATENDIENDO LAS NECESIDADES DE LOS INFANTES QUE HABITARÁN EL CONJUNTO, SIN EMBARGO, LAS SENSACIONES QUE SE CREEN DENTRO DEL ESPACIO TAMBIÉN FORMAN PARTE VITAL DEL PROYECTO.

EL CONCEPTO PARTE COMO BASE EN LA MATERNIDAD, LO QUE ESTA REPRESENTA EN LA VIDA DE UN INFANTE Y LO IMPORTANTE QUE ES EN LOS PRIMEROS AÑOS DE VIDA.

LA SENSACIÓN DE RESGUARDO QUE NECESITAN LOS INFANTES AL SENTIRSE PROTEGIDOS ES PRIMORDIAL, EN EL CASO DEL PROYECTO ESTA SENSACIÓN SE CREARÁ BASÁNDOSE EN LA ABSTRACCIÓN DE LA IMAGEN DE LA MATERNIDAD COMO SE MUESTRA EN EL SIGUIENTE ESQUEMA.

LA FORMA QUE SE CREA FIGURA UN ESPACIO QUE NO PERMITE EL ACCESO A PERSONAS EXTRAÑAS AL CONJUNTO, CREANDO ASÍ LA SENSACIÓN DE SEGURIDAD EN LOS MENORES.



IMAGEN 2; ACERVO PERSONAL-JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.11 ANÁLISIS DE NECESIDADES:

TENEMOS COMO OBJETIVO PRINCIPAL DENTRO DEL PROYECTO EL ÁREA ÍNTIMA; LA COMODIDAD Y LA SEGURIDAD QUE LOS MENORES NECESITAN PARA DESARROLLARSE, YA QUE DENTRO DE ESTA PASARÁN UNA PARTE IMPORTANTE DEL DÍA CONSIDERANDO QUE ES SU LUGAR DE DESCANSO Y ASEO, Y EN EL CASO DE LOS LACTANTES TAMBIÉN INVOLUCRA SU ALIMENTACIÓN.

LAS ORIENTACIONES SON DE IGUAL IMPORTANCIA, LAS HABITACIONES SE ENCUENTRAN AL SUR-ESTE YA QUE DEBEN SER CÁLIDAS Y CREAR UN AMBIENTE DE CONFORT, DE IGUAL MANERA DEBIDO A QUE EL SOL JUEGA UN PAPEL FUNDAMENTAL EN LOS MÁS PEQUEÑOS, SE PROPONE UN ÁREA DE ASOLEAMIENTO EN EL ÁREA DE LACTANTES. LAS ÁREAS VERDES Y DE RECREACIÓN SE ENCUENTRAN DIRECTAS. ESTAS ZONAS AL SER LAS MÁS DELICADAS, REQUIEREN MAYOR HERMETICIDAD UBICÁNDOSE AL FONDO DEL CONJUNTO PARA MAYOR PRIVACIDAD Y SEGURIDAD DE LOS MENORES.

EL ÁREA ADMINISTRATIVA JUEGA UN PAPEL IMPORTANTE PUES AHÍ SE MANEJARÁN TODOS LOS TEMAS RELACIONADOS CON LOS MENORES.

EL ÁREA ADMINISTRATIVA RESTRINGE EL ACCESO A PERSONAS EXTERNAS, PUES ES EL ÚNICO PUNTO DE ACCESO A LOS VISITANTES. ADEMÁS DEL PERSONAL LOS ÚNICOS QUE PUEDEN ACCEDER SON LOS INTERESADOS EN LA ADOPCIÓN QUE PREVIAMENTE HAYAN PASADO LOS FILTROS PREVIOS DEL DIF. DENTRO DEL ÁREA SE CUENTA CON CÁMARAS DE GESSSEL, DONDE LOS ADOPTANTES Y LOS MENORES PUEDEN REUNIRSE O BIEN REALIZÁRSELES LAS PRUEBAS CORRESPONDIENTES.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.11 ANÁLISIS DE NECESIDADES:

DENTRO DEL ÁREA DE SERVICIOS SE ENCUENTRA EL ÁREA DE COMEDOR TANTO PARA LOS INFANTES EN EDAD MATERNAL Y PREESCOLAR COMO EMPLEADOS, LAVANDERÍA PARA USO INTERO Y REGADERAS PARA LOS EMPLEADOS. EN ESTA ZONA SE ENCUENTRA EL ACCESO DE PROVEEDORES PARA EL ABASTECIMIENTO DE LOS PRODUCTOS Y MATERIAS PRIMAS NECESARIAS PARA EL CUIDADO DE LOS MENORES.

EN EL ÁREA DE RECREACIÓN SE DESTINAN ÁREAS DE JUEGOS PARA LOS INFANTES DIVIDIDAS EN EDAD MATERNAL Y PREESCOLAR, EL PROYECTO CONTEMPLA UN AUDITORIO PARA USOS MÚLTIPLES, CON CAPACIDAD PARA 100 PERSONAS.

LA ZONA EDUCACIONAL ESTÁ DESTINADA AL APOYO CON LAS TAREAS Y AULAS PARA TALLERES, DENTRO DE ÉSTAS NO SE IMPARTEN CLASES DE MANERA FORMAL YA QUE LOS ALUMNOS DEBEN ASISTIR A ESCUELAS OFICIALES COMO PARTE DE LA INTEGRACIÓN CON LA SOCIEDAD, POSTERIORMENTE EL PERSONAL DEL ÁREA DE PEDAGOGÍA SE ENCARGA DE APOYAR A LOS MENORES CON TAREAS Y TRABAJOS ESCOLARES.

DENTRO DE LA ZONA MÉDICA SE BRINDAN SERVICIOS A NIVEL PRIMARIO, DE ENCONTRARSE EL MENOR ANTE UNA SITUACIÓN QUE REQUIERA MAYOR ATENCIÓN SON CANALIZADOS AL HOSPITAL MÁS CERCANO PARA SU VALORACIÓN. LA ZONA CUENTA CON ÁREA PSICOLÓGICA Y DENTAL. TENIENDO, DE IGUAL MANERA, ÁREAS DE PACIENTES AISLADOS Y EN OBSERVACIÓN YA QUE EL CUIDADO DE MENORES ES DELICADO Y ANTE UNA SITUACIÓN DE INFANTES ENFERMOS DEBEN SER SEPARADOS DE LOS DEMÁS.

COMO PARTE DEL CONTROL DE SANIDAD Y COMO PROTOCOLO ANTE EL INGRESO DE UN INFANTE DENTRO DEL CONJUNTO, SE CONTEMPLA UNA ZONA DE OBSERVACIÓN ADICIONAL CON EL FIN DE REALIZAR PRUEBAS MÉDICAS Y PSICOLÓGICAS ANTES DE INTEGRARLO CON LOS DEMÁS.



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.11.1 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

EL SIGUIENTE LISTADO ES EL RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN REALIZADA, TENIENDO COMO BASE LOS EDIFICIOS ANÁLOGOS Y LA NORMATIVIDAD VIGENTE, COMO SE HA MENCIONADO EN LA INTRODUCCIÓN AL PROYECTO EL PROGRAMA SE ENCUENTRA DIVIDO POR ÁREAS Y ETAPA DE LOS MENORES:

- **ÁREA ADMINISTRATIVA:**

**CONTROL Y RECEPCIÓN:**

- RECEPCIONISTA
- ÁREA DE ESPERA
- SANITARIOS

**OFICINAS:**

- DIRECCIÓN
- SECRETARIAS
- ARCHIVO
- BODEGA MATERIAL
- COCINETA
- SANITARIOS
- ADMINISTRACIÓN
- SALA DE JUNTAS
- JURÍDICO
- TRABAJO SOCIAL
- PSICOLOGÍA Y PEDAGOGÍA
- ZONA DE ENTREVISTAS
- CÁMARA GESELL
- SALAS DE ESPERA

- **ÁREA MÉDICA:**

- ÁREA DE ESPERA

**CONSULTORIOS:**

- ENFERMERÍA
- MÉDICO
- PSICOLOGÍA
- ODONTOLOGÍA
- BODEGA
- ÁREA DE OBSERVACIÓN
  1. ÁREA DE CAMAS
  2. ÁREA DE CUNAS
  3. SÉPTICO
  4. BAÑOS/VESTIDORES INFANTILES
- ÁREA DE AISLAMIENTO
  1. ÁREA DE CAMAS
  2. ÁREA DE CUNAS
  3. SÉPTICO
  4. BAÑOS/VESTIDORES INFANTILES
- SANITARIOS/REGADERAS PERSONAL
- ÁREA DE DESCANSO
- FARMACIA
- COCINETA

- **ZONA DE DORMITORIOS:**

**ZONA AISLADOS**

**ZONA LACTANTES: (0-1 AÑO)**

- ÁREA DE CUNAS
- ÁREA DE VIGILANCIA
- SÉPTICO
- LABORATORIO DE LECHES
- CUARTO DE ASEOLACTANTES
- CUARTO DE BLANCOS
- SANITARIOS PERSONAL
- TERRAZA/ASOLEADERO

**ZONA MATERNALES: (1 A 3 AÑOS)**

- ÁREA DE CUNAS
- SANITARIOS/REGADERAS INFANTES
- ÁREA DE JUEGOS
- ÁREA DE VIGILANCIA
- PREPARADO DE FÓRMULAS
- SANITARIOS PERSONAL
- SÉPTICO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.11.1 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

- CUARTO DE BLANCOS

### ZONA PREESCOLARES: (3 A 6 AÑOS)

- ÁREA DE CAMAS
- SANITARIOS/REGADERAS INFANTILES
- ÁREA DE JUEGOS
- ÁREA DE VIGILANCIA
- SANITARIOS PERSONAL
- CUARTO DE BLANCOS
- CUARTO DE ASEO

### • ZONA EDUCACIONAL

- VESTÍBULO
- AULAS
  1. MATERNALES
  2. PREESCOLARES
- SANITARIOS
- ÁREA DE JUEGOS
- USOS MÚLTIPLES
- AUDITORIO
- SALÓN DE MÚSICA
- SANITARIOS PERSONAL

### • ZONA RECREATIVA:

- JARDÍN
- ÁREA DE JUEGOS INFANTILES
- ASOLEADERO

### • SERVICIOS:

- SANITARIOS EMPLEADOS

### SERVICIO DE COMEDOR:

- COMEDOR PARA INFANTES
- COMEDOR PARA EMPLEADOS

### SERVICIO DE COCINA:

- COCINA CALIENTE
- MESA FRÍA
- BARRA DE DISTRIBUCIÓN
- ALMACÉN DE VAJILLAS

- ÁREA DE LAVADO
- ALMACÉN DE SECOS
- ALMACÉN
- CUARTO DE REFRIGERACIÓN
- CUARTO DE ASEO
- SAN/REGADERAS EMPLEADOS

### LAVANDERÍA:

- RECEPCIÓN
- CTO. CLASIFICACIÓN/DEPÓSITO
- ÁREA DE LAVADO/SECADO
- ALMACÉN DE BLANCOS
- ALMACÉN P/PRODUCTOS

### SERVICIOS GENERALES:

- PATIO DE MANIOBRAS
- ÁREA DE CARGA Y DESCARGA
- CUARTO DE MÁQUINAS
- TALLER DE MANTENIMIENTO
- ESTACIONAMIENTO



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.12 DIMENSIONAMIENTO DE PERSONAL

<b>CONTROL Y RECEPCION:</b>	<b>NO. PERSONAL</b>		
VIGILANCIA ACCESO	2	(20UBS)	
RECEPCIONISTA	1	ÁREA DE VIGILANCIA	1
<b>OFICINAS:</b>		<b>ZONAMATERNALES:(1A3AÑOS)</b>	3 (1XCADA OCHONIÑOS)
DIRECCIÓN	1	(20UBS)	
SECRETARIAS	4	ÁREA DE VIGILANCIA	1
ADMINISTRACIÓN	1	<b>ZONA PREESCOLARES: (3 A 6 AÑOS) (20 UBS)</b>	2 (1 X CADA 12 NIÑOS)
JURÍDICO	1	ÁREA DE CAMAS	1
TRABAJO SOCIAL	3	ÁREA DE VIGILANCIA	1
PSICOLOGÍA Y PEDAGOGÍA	6	PERSONAL LIMPIEZA	1
PERSONAL LIMPIEZA	1	<b>ZONA EDUCACIONAL</b>	
<b>ÁREA MÉDICA:</b>		AULAS	
ENFERMERÍA	1	MATERNALES	1
MÉDICO	2	PREESCOLARES	1
PSICOLOGÍA	1	PERSONAL LIMPIEZA	1
ODONTOLOGÍA	1	<b>SERVICIOS:</b>	
ÁREA DE OBSERVACIÓN	1	<b>SERVICIO DE COCINA:</b>	8
ÁREA DE AISLAMIENTO	1	<b>LAVANDERÍA:</b>	4
PERSONAL LIMPIEZA	1	PERSONAL LIMPIEZA	2
<b>ZONA DE DORMITORIOS:</b>		<b>SERVICIOS GENERALES:</b>	
<b>ZONA AISLADOS</b>	1	TALLER DE MANTENIMIENTO	1
<b>ZONALACTANTES:(0-1AÑO)</b>	4 (1XCADA6NIÑOS)	VIGILANCIA ESTACIONAMIENTO	1
			62 TOTAL



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.13 ANÁLISIS DE ÁREAS

ÁREA	M2
<b>ÁREA ADMINISTRATIVA:</b>	425
<b>CONTROL Y RECEPCIÓN:</b>	
• RECEPCIONISTA	
• ÁREA DE ESPERA	
• SANITARIOS	
<b>OFICINAS:</b>	
• DIRECCIÓN	
• SECRETARIAS	
• ARCHIVO	
• BODEGA MATERIAL	
• COCINETA	
• SANITARIOS	
• ADMINISTRACIÓN	
• SALA DE JUNTAS	
• JURÍDICO	
• TRABAJO SOCIAL	
• PSICOLOGÍA Y PEDAGOGÍA	
• ZONA DE ENTREVISTAS	
• CÁMARA GESELL	
• SALAS DE ESPERA	

ÁREA MÉDICA:	322
• ÁREA DE ESPERA	
<b>CONSULTORIOS:</b>	
• ENFERMERÍA	
• MÉDICO	
• PSICOLOGÍA	
• ODONTOLOGÍA	
• BODEGA	
• ÁREA DE OBSERVACIÓN	
1. ÁREA DE CAMAS	
2. ÁREA DE CUNAS	
3. SÉPTICO	
4. BAÑOS/VESTIDORES	
<b>INFANTILES</b>	
• ÁREA DE AISLAMIENTO	
1. ÁREA DE CAMAS	
2. ÁREA DE CUNAS	
3. SÉPTICO	
4. BAÑOS/VESTIDORES	
<b>INFANTILES</b>	
• SANITARIOS/REGADERAS	
<b>PERSONAL</b>	
• ÁREA DE DESCANSO	
• FARMACIA	
• COCINETA	



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.13 ANÁLISIS DE ÁREAS

ZONA DE DORMITORIOS:	700
<b>ZONA AISLADOS</b>	
<b>ZONA LACTANTES: (0-1 AÑO)</b>	
• ÁREA DE CUNAS	
• ÁREA DE VIGILANCIA	
• SÉPTICO	
• LABORATORIO DE LECHES	
• CUARTO ASEO LACTANTES	
• CUARTO DE BLANCOS	
• SANITARIOS PERSONAL	
• TERRAZA/ ASOLEADERO	
<b>ZONA MATERNALES: (1 A 3 AÑOS)</b>	
• ÁREA DE CUNAS	
• SANITARIOS/REGADERAS	
INFANTES	
• ÁREA DE JUEGOS	
• ÁREA DE VIGILANCIA	
• PREPARADO DE FÓRMULAS	
• SANITARIOS PERSONAL	
• SÉPTICO	
• CUARTO DE BLANCOS	

ZONA PREESCOLARES: (3 A 6 AÑOS)	
• ÁREA DE CAMAS	
• SANITARIOS/REGADERAS	
INFANTILES	
• ÁREA DE JUEGOS	
• ÁREA DE VIGILANCIA	
• SANITARIOS PERSONAL	
• CUARTO DE BLANCOS	
• CUARTO DE ASEO	
ZONA EDUCACIONAL	1102
• VESTÍBULO	
• AULAS	
1. MATERNALES	
2. PREESCOLARES	
• SANITARIOS	
• ÁREA DE JUEGOS	
• USOS MÚLTIPLES	
• AUDITORIO	
• SALÓN DE MÚSICA	
• SANITARIOS PERSONAL	



# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.13 ANÁLISIS DE ÁREAS

<b>ZONA RECREATIVA:</b>	560
<ul style="list-style-type: none"> <li>JARDÍN</li> <li>ÁREA DE JUEGOS</li> </ul>	
INFANTILES	
<b>SERVICIOS:</b>	2570
<ul style="list-style-type: none"> <li>SANITARIOS EMPLEADOS</li> </ul>	
<b>SERVICIO DE COMEDOR:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>COMEDOR PARA INFANTES</li> <li>COMEDOR PARA</li> </ul>	
EMPLEADOS	
<b>SERVICIO DE COCINA:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>COCINA CALIENTE</li> <li>MESA FRÍA</li> <li>BARRA DE DISTRIBUCIÓN</li> <li>ALMACÉN DE VAJILLAS</li> <li>ÁREA DE LAVADO</li> <li>ALMACÉN DE SECOS</li> </ul>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>ALMACÉN</li> <li>CUARTO DE REFRIGERACIÓN</li> <li>CUARTO DE ASEO</li> <li>SAN/REGADERAS</li> </ul>	
EMPLEADOS	
<b>LAVANDERÍA:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>RECEPCIÓN</li> <li>CTO.CLASIFICACIÓN/</li> </ul>	
DEPÓSITO	
<ul style="list-style-type: none"> <li>ÁREA DE LAVADO/SECADO</li> <li>ALMACÉN DE BLANCOS</li> <li>ALMACÉN P/PRODUCTOS</li> </ul>	
<b>SERVICIOS GENERALES:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>PATIO DE MANIOBRAS</li> <li>ÁREA DE CARGA Y</li> </ul>	
DESCARGA	
<ul style="list-style-type: none"> <li>CUARTO DE MÁQUINAS</li> <li>TALLER DE MANTENIMIENTO</li> <li>ESTACIONAMIENTO</li> </ul>	



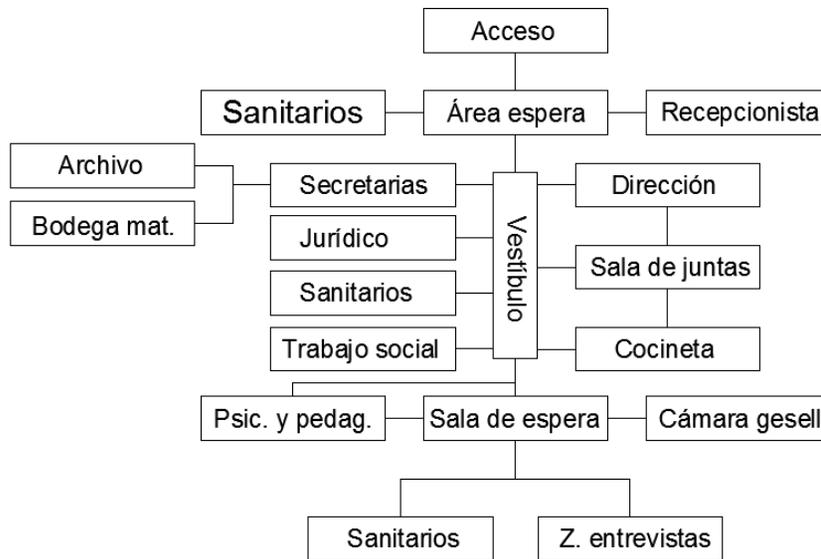
# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.14 DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO

DIAGRAMA GENERAL:

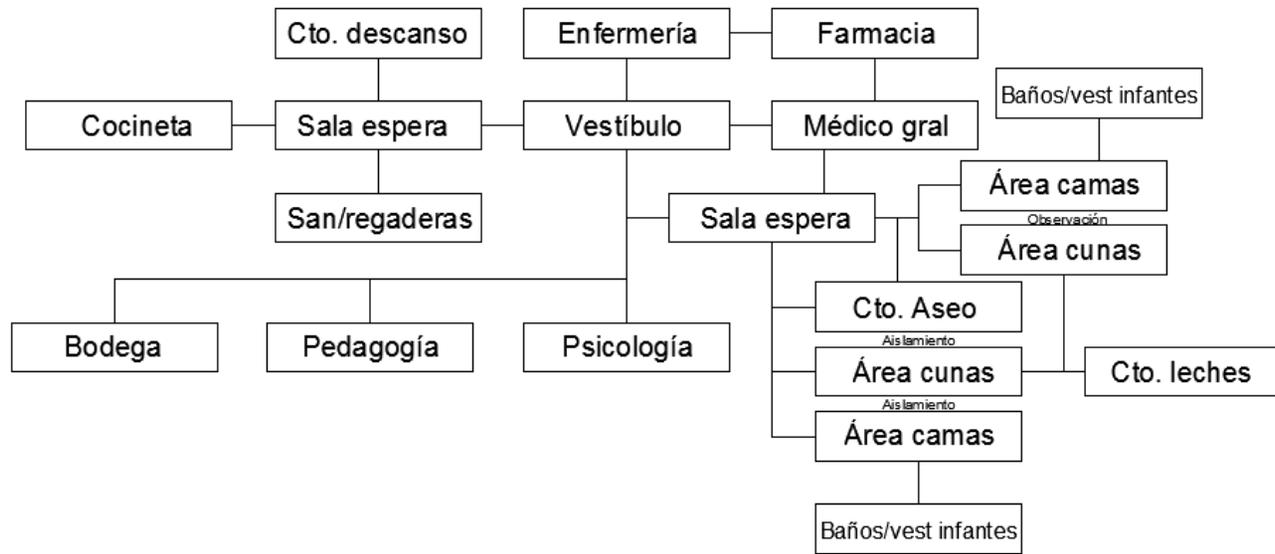


ZONA ADMINISTRATIVA:



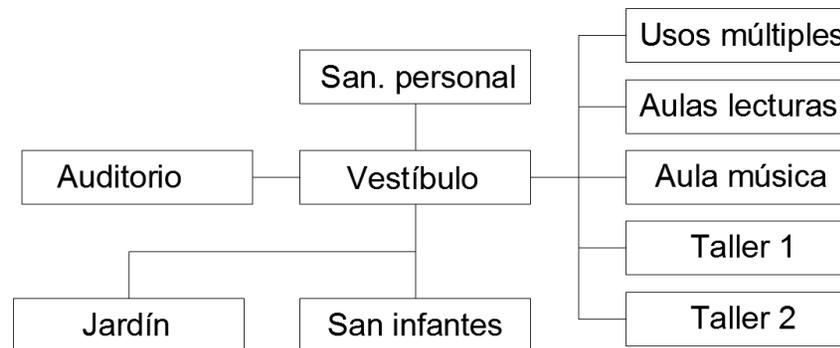
# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.14 DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO



ZONA MÉDICA:

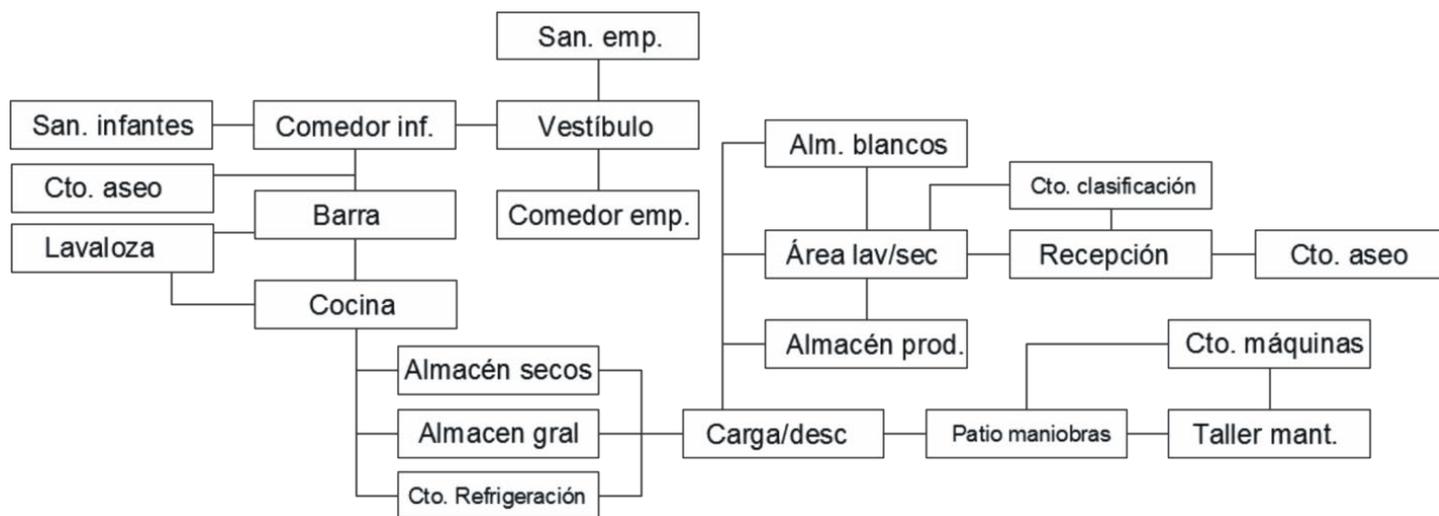
ZONA EDUCACIONAL:



# CASA CUNA ECATEPEC

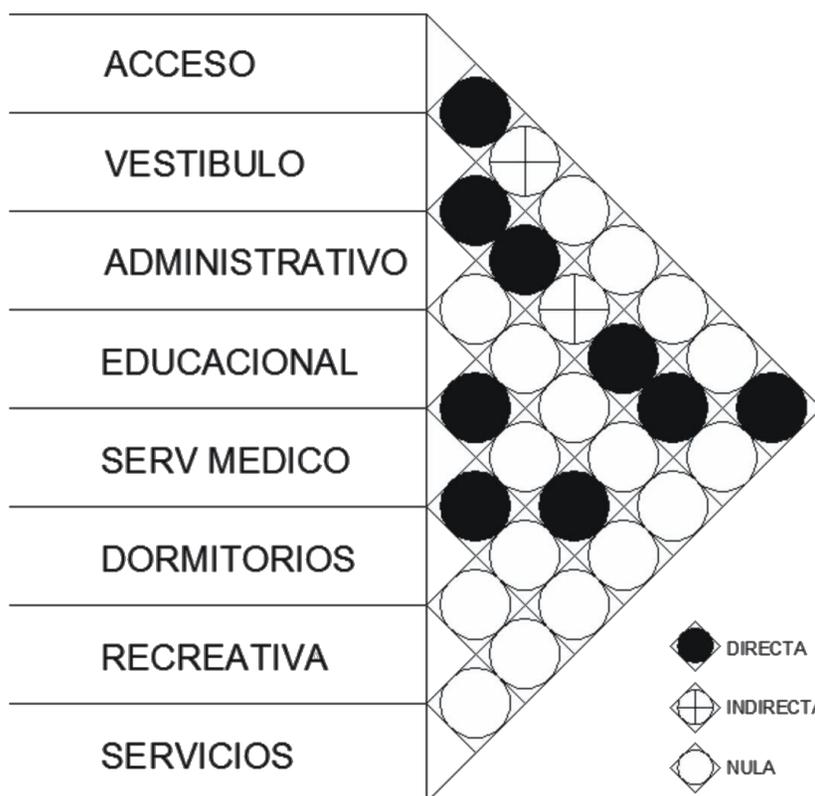
## 5.14 DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO

### ZONA SERVICIOS:



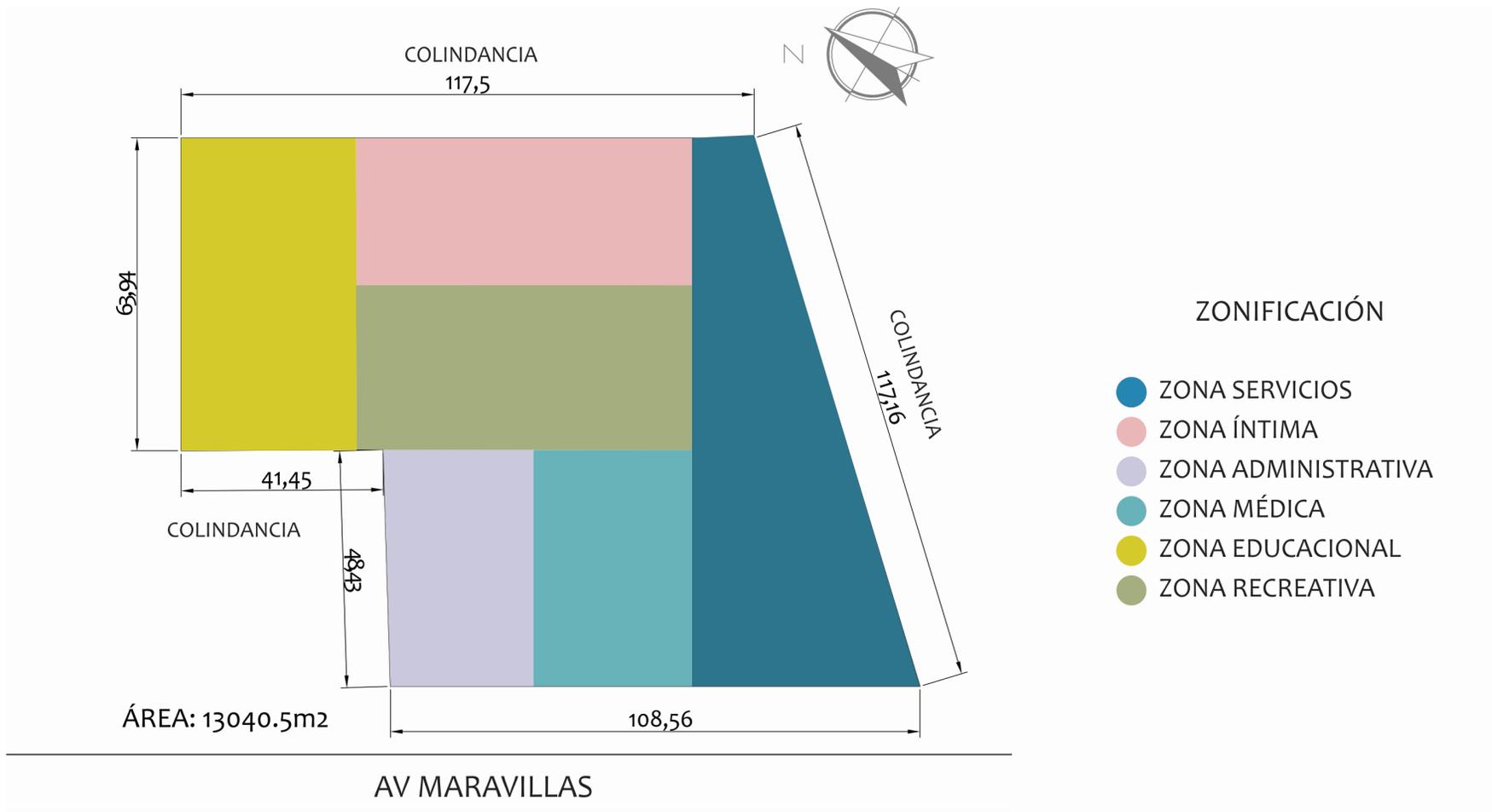
# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.15 MATRIZ DE RELACIONES



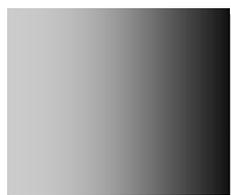
# CASA CUNA ECATEPEC

## 5.16 ZONIFICACIÓN



CROQUIS 12; ACERVO PERSONAL-JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



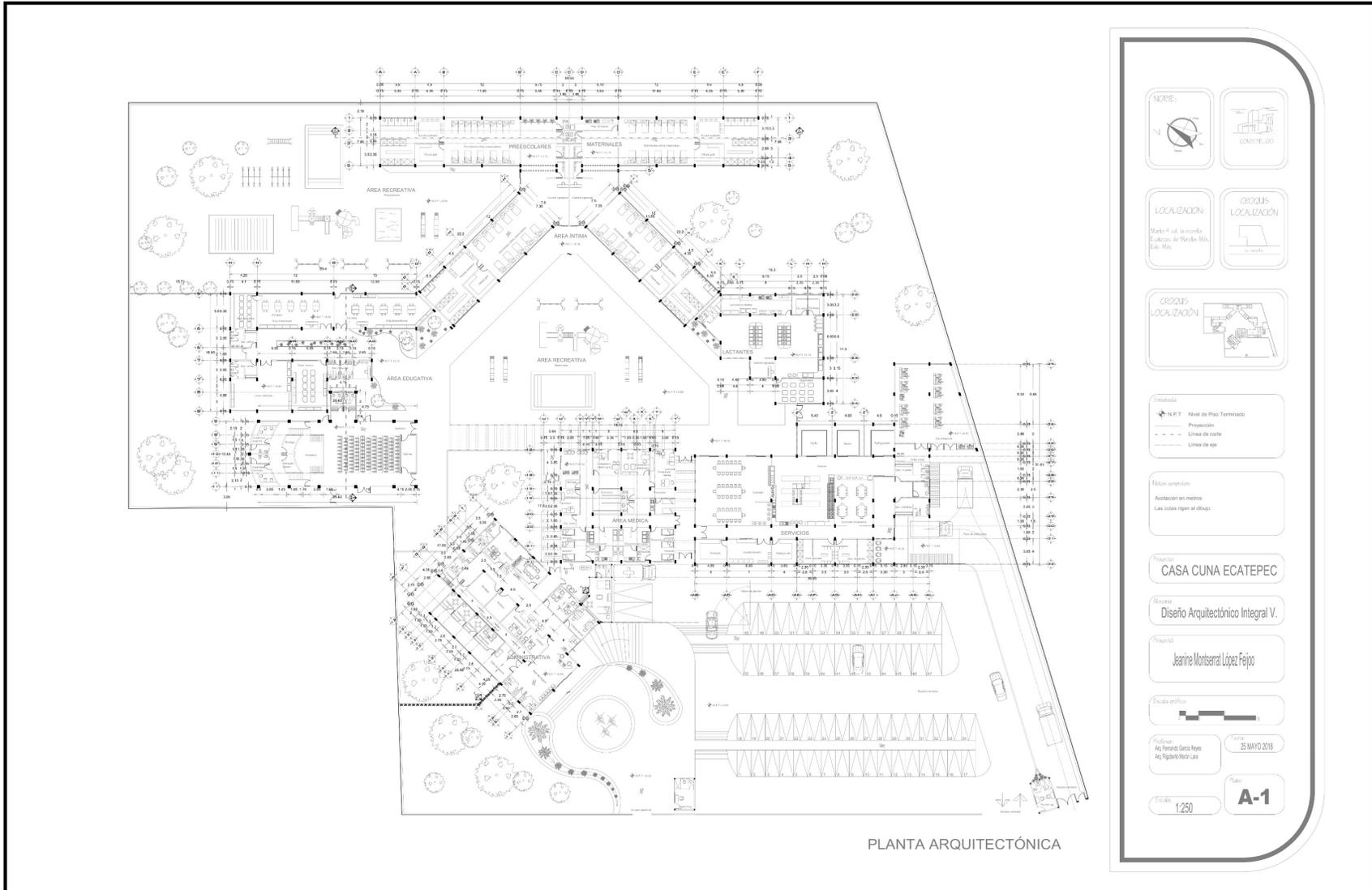


# ARQUITECTÓNICOS



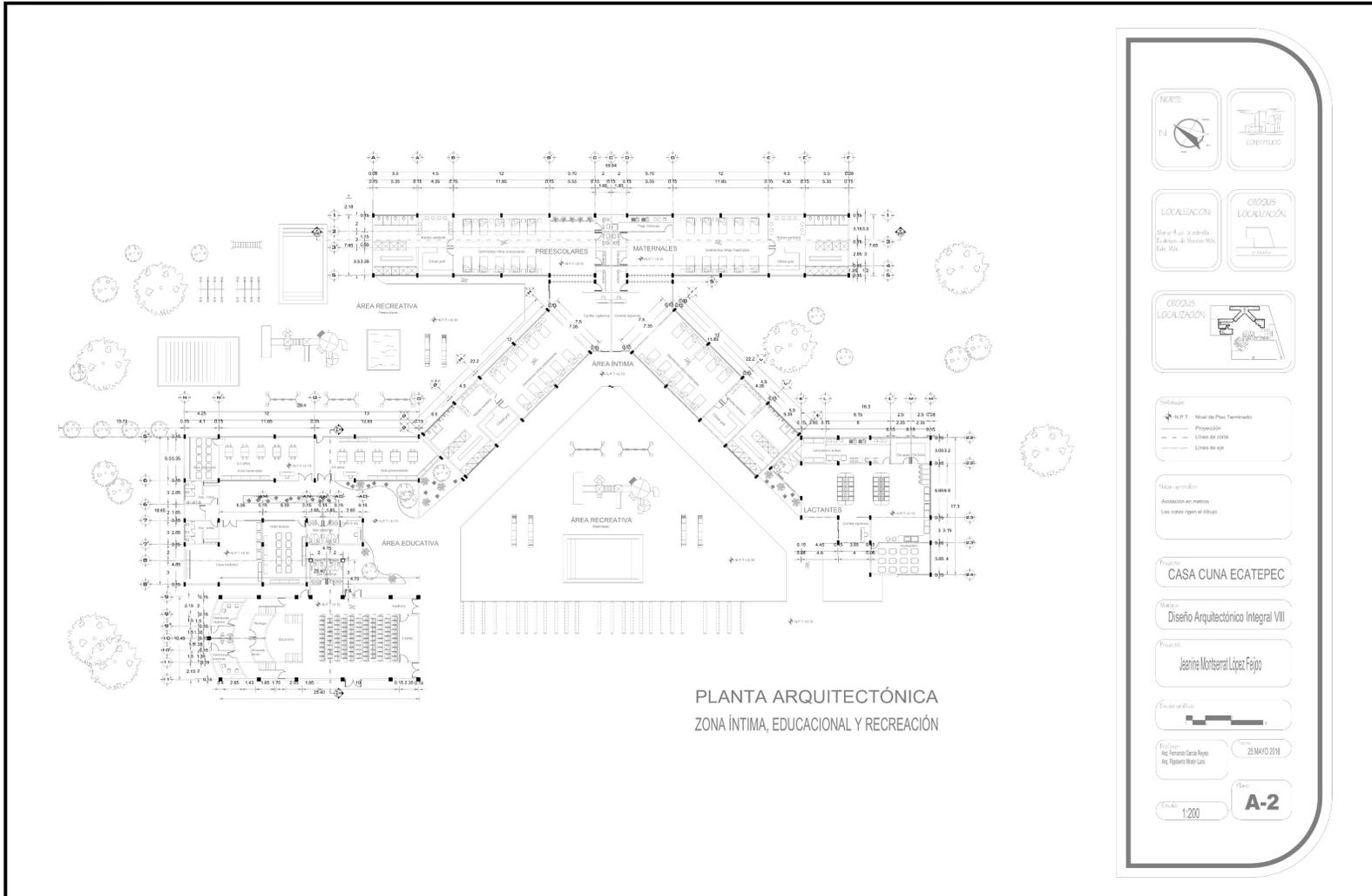
# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA ARQUITECTÓNICA CONJUNTO



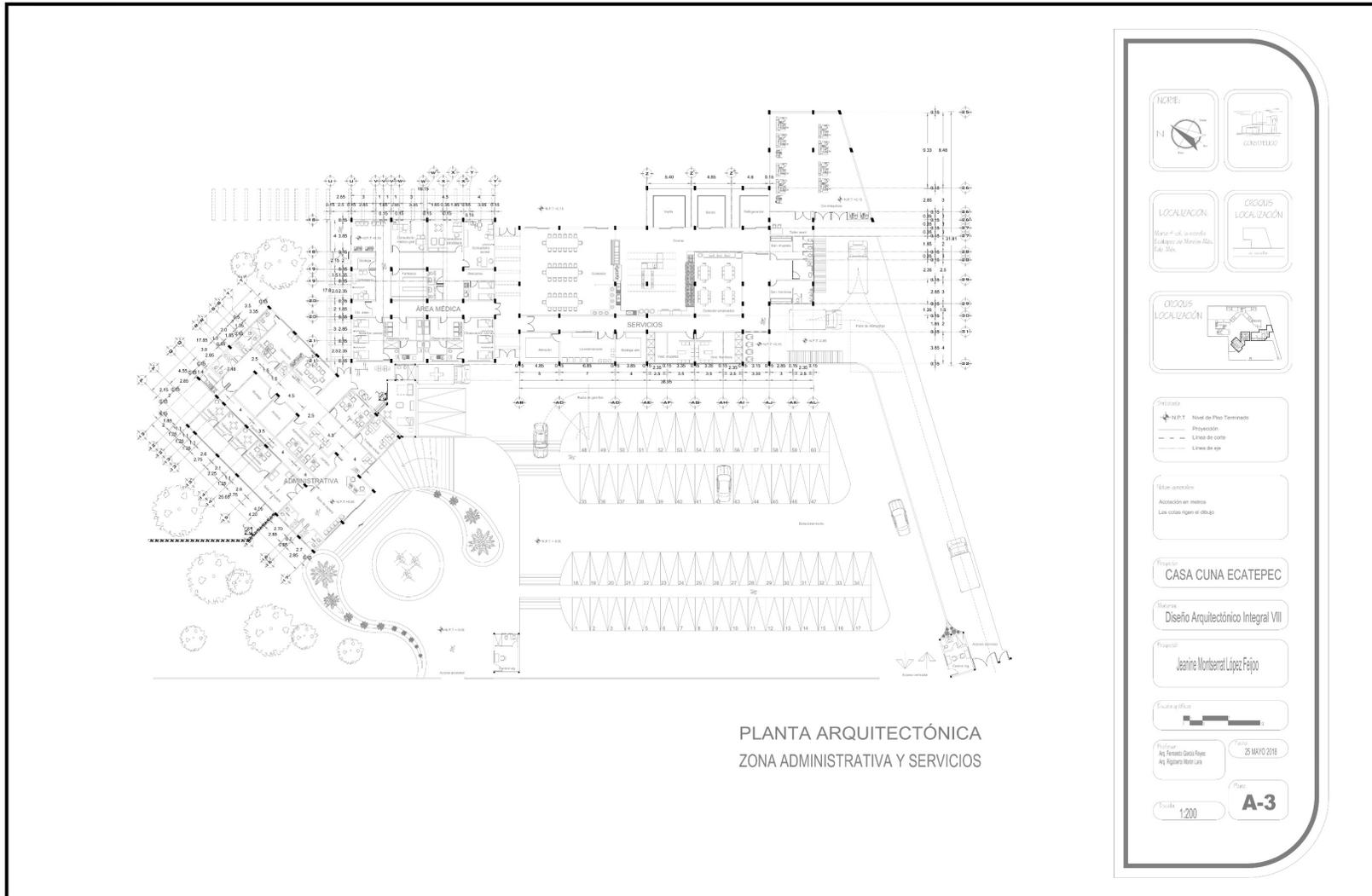
# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA ARQUITECTÓNICA ZONA: ÍNTIMA, EDUCATIVA Y RECREACIÓN



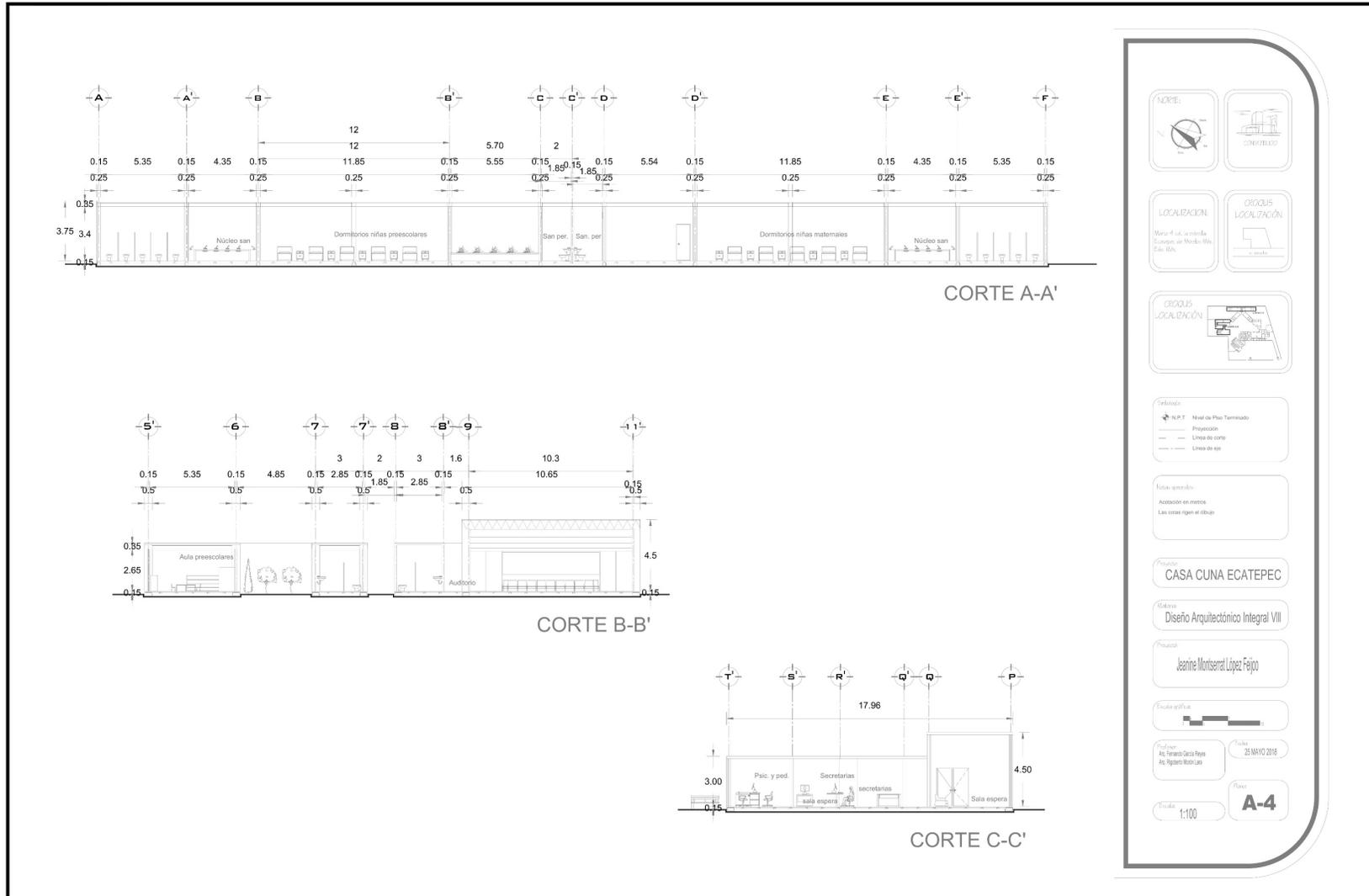
# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA ARQUITECTÓNICA ZONA: SERVICIOS, MÉDICA Y ADMINISTRATIVA



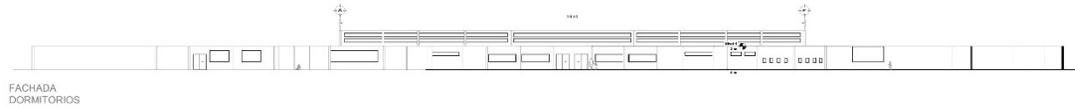
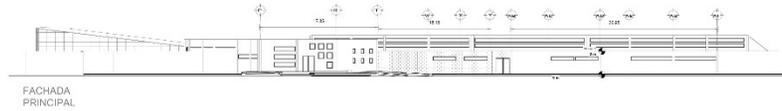
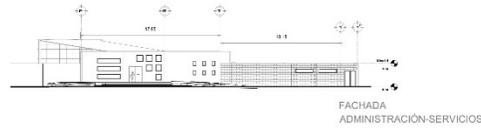
# CASA CUNA ECATEPEC

## CORTES ARQUITECTÓNICOS



# CASA CUNA ECATEPEC

## FACHADAS



**NOTAS:**

**LOCALIZACIÓN:** Barrio 7 de agosto, Ecatepec de Morelos, Edo. Mex.

**LEGENDA:**

- P.M.T. Área de piso terminado
- Proposición
- - - Límite de obra
- Límite de lote

**NOTAS GENERALES:**

Asociación con nombre  
Trazo en sus reglas de dibujo

**PROYECTO:** CASA CUNA ECATEPEC

**ÁREA:** Diseño Arquitectónico Integral VIII

**PROYECTISTA:** Jeanine Montserrat López Feijoo

**PROYECTOS:**

**PROYECTOS:** Arq. Taller de Diseño de Interiores / Arq. Taller de Arquitectura

**FECHA:** 25 MARZO 2018

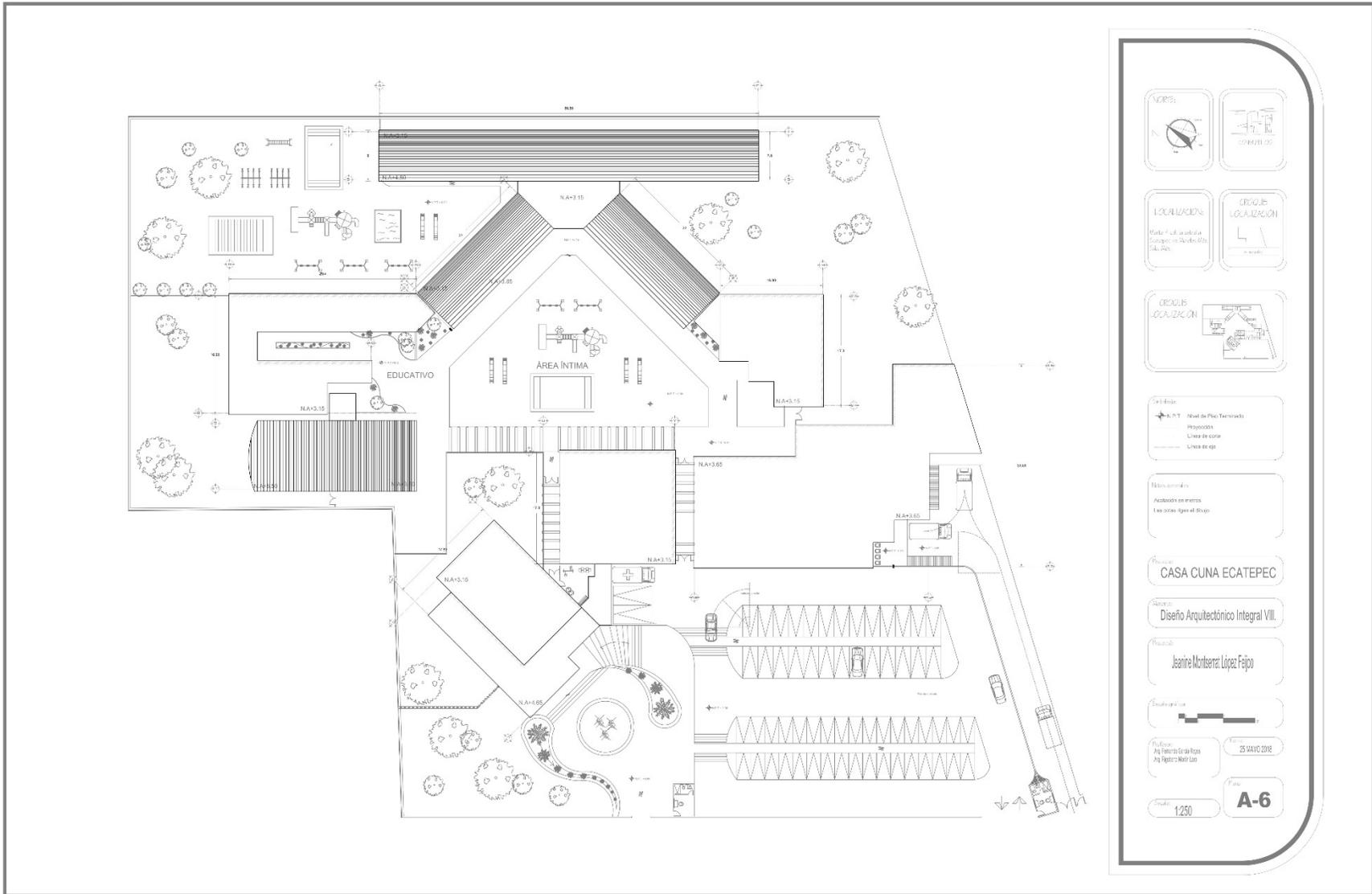
**ESCALA:** 1:250

**HOJA:** A-5



# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA DE CONJUNTO



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA

EL PROYECTO CASA CUNA ECATEPEC SE HA PROPUESTO PARA ALBERGAR A 60 INFANTES DE 0 A 6 AÑOS DIVIDIÉNDOLOS EN 3 ZONAS: LACTANTES, MATERNALES Y PREESCOLARES.

SE HA DISTRIBUIDO POR ZONAS: ADMINISTRATIVA, MÉDICA, EDUCACIONAL, RECREATIVA, ÍNTIMA Y SERVICIOS.

EL PROYECTO SE DISEÑA DE UN SOLO NIVEL YA QUE AL VISITAR LOS ANÁLOGOS LAS PERSONAS QUE ME RECIBIERON Y ASESORARON ME CONTARON SOBRE LA PROBLEMÁTICA DEL MANEJO A VARIOS NIVELES EN CUANTO DE LOS ACCIDENTES Y LA COMPLEJIDAD DE TRASLADAR A LOS MENORES HACIA LAS DIFERENTES ZONAS AL TENER QUE SUBIR O BAJAR.

ASÍ MISMO LA NECESIDAD DE AISLAR COMPLETAMENTE EL ACCESO DE LOS ABASTECEDORES DE SERVICIOS (ACCESO A PATIO DE SERVICIOS) DEBIDO A LOS FILTROS RIGUROSOS QUE DEBEN LLEVARSE A CABO PARA EVITAR EL EXTRAVÍO Y/O EXTRACCIÓN DE MENORES.



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA

LA ZONA MÉDICA DISEÑADA ES DE PRIMER CONTACTO, SE MANEJAN CONSULTORIOS DE ATENCIÓN BÁSICA, ASÍ COMO AISLAMIENTO Y OBSERVACIÓN, EN CASO DE QUE ALGÚN MENOR PRESENTE PROBLEMAS QUE REQUIERAN MAYOR ATENCIÓN SON CANALIZADOS A LA INSTITUCIÓN DE SALUD MÁS CERCANA PARA SU VALORACIÓN.

EN CUANTO A LA ZONA ÍNTIMA SE DIVIDE EN TRES ÁREAS COMO SE HA VISTO EN LOS PLANOS Y EL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO, ESTO DEBIDO A QUE LAS NECESIDADES DE LOS NIÑOS VARÍAN DE ACUERDO A LA EDAD Y A SUS PRIMERAS FUNCIONES MOTORAS.

LAS ZONAS ANTES MENCIONADAS SON DE OCUPACIÓN LAS 24 HRS A EXCEPCIÓN DE LA ZONA EDUCACIONAL YA QUE NINGÚN MENOR RECIBE CLASES DENTRO DE LA CASA CUNA, LOS MENORES SON CANALIZADOS A LAS INSTITUCIONES DE EDUCACIÓN MÁS CERCANAS DEPENDIENDO EL NIVEL EN QUE SE ENCUENTREN (MATERNAL O PREESCOLAR), DENTRO DEL PROYECTO SE CONTEMPLAN AULAS DE APOYO PARA LAS TAREAS, ASÍ COMO SALÓN DE USOS MÚLTIPLES.

LOS VISITANTES ÚNICAMENTE PUEDEN ACCEDER A LA ZONA ADMINISTRATIVA PARA LAS VALORACIONES QUE SE DEMANDEN EN LOS TRÁMITES DE ADOPCIÓN DEL DIF, MEDIANTE ETAPAS LAS CUALES SE REALIZAN EN LAS CÁMARAS DE HESSEL Y EN LAS CUALES SE TIENE CONTACTO CON EL MENOR, EN NINGÚN MOMENTO LOS VISITANTES PODRÁN ACCEDER A MÁS ZONAS PROCURANDO ASÍ EL BIENESTAR DE LOS MENORES.





---

**CASA CUNA ECATEPEC**



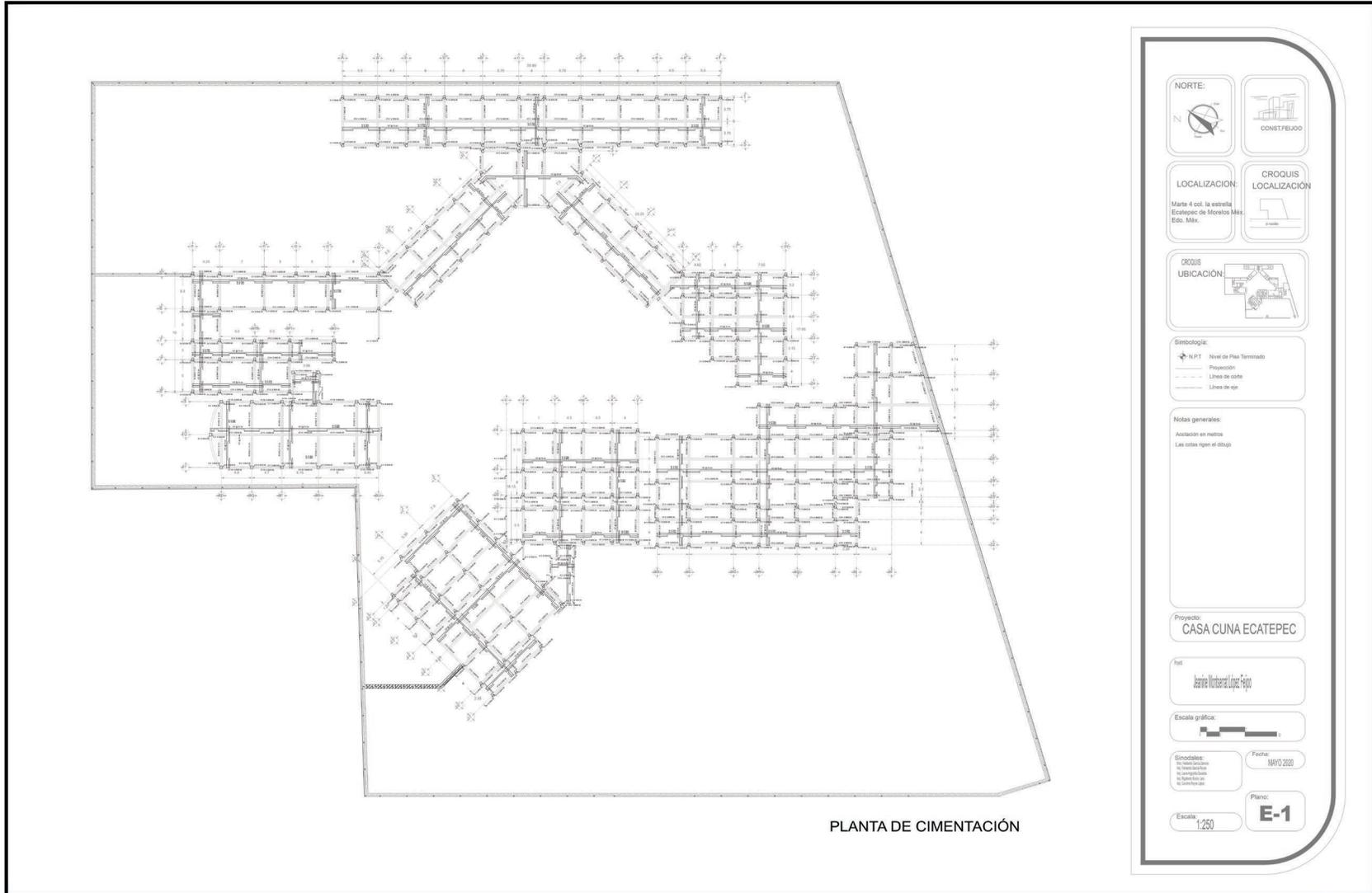
**ESTRUCTURALES**

---



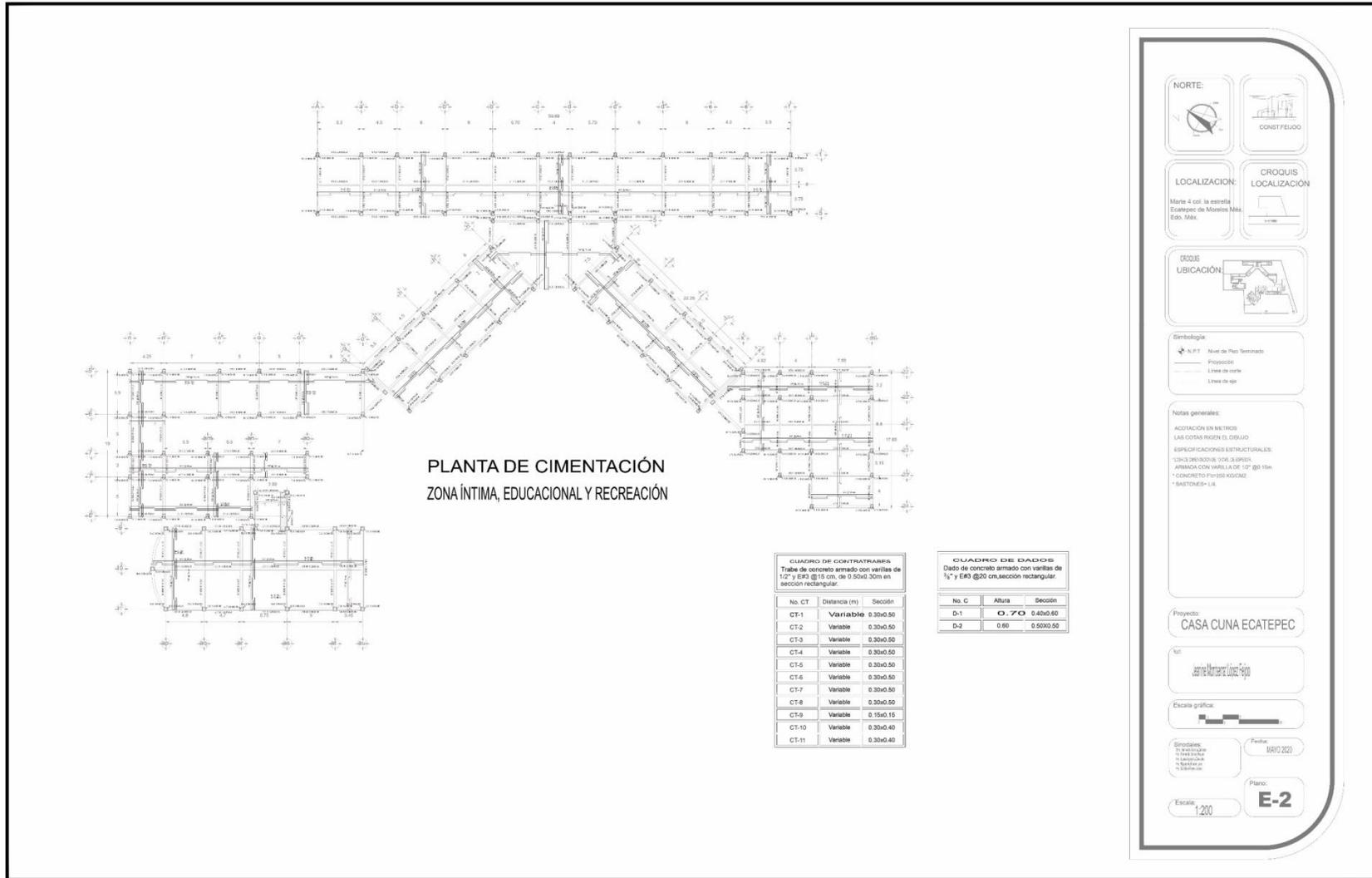
# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA DE CONJUNTO ESTRUCTURAL



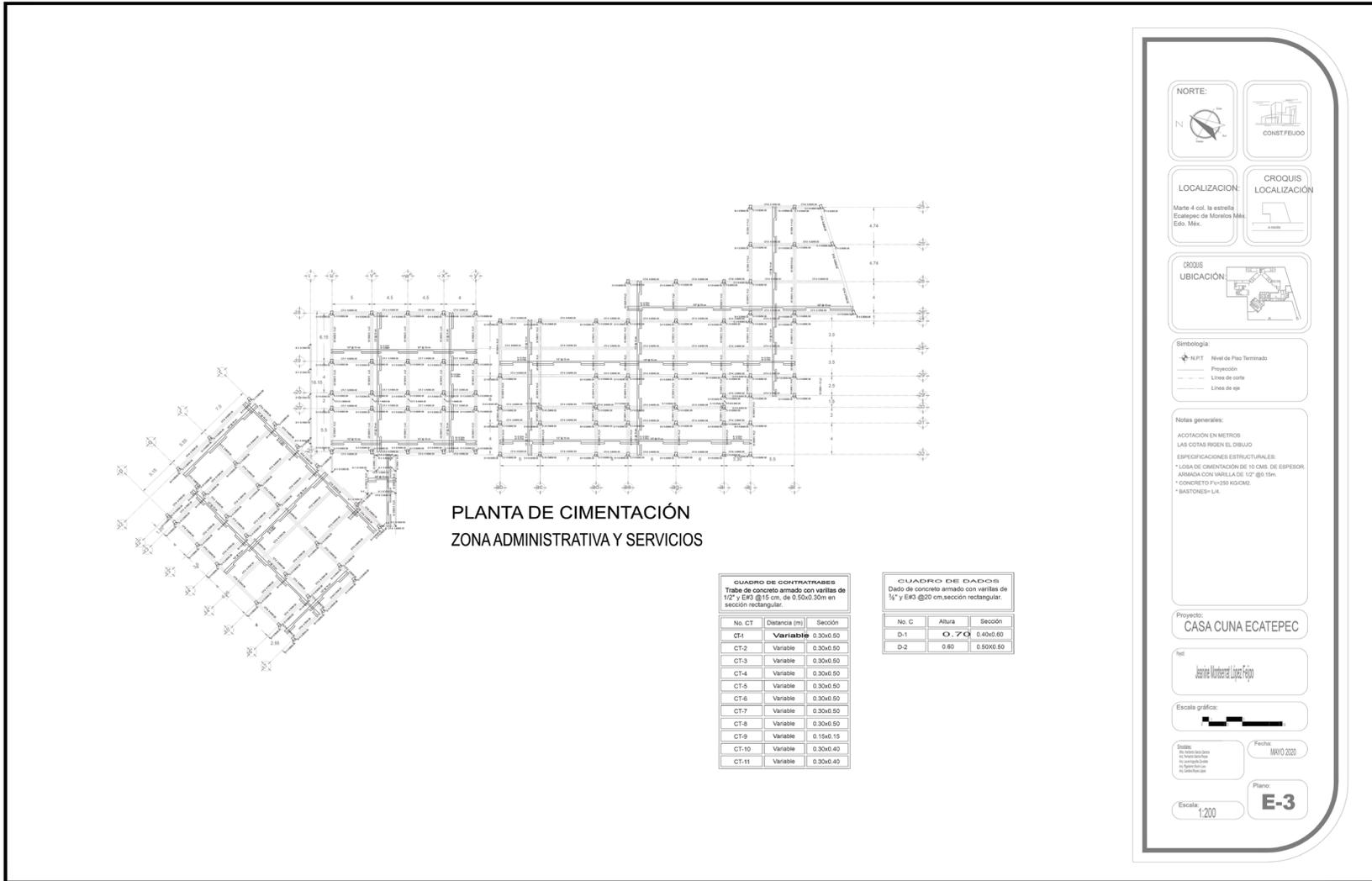
# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA DE CIMENTACIÓN ZONA: INTIMA, EDUC. Y RECREACIÓN



# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA DE CIMENTACIÓN ZONA: SERVICIOS, MÉDICA Y ADM.



**CUADRO DE CONTRABES**  
Trabe de concreto armado con varillas de 1/2" y E43 @ 15 cm. de 0.30x0.30m en sección rectangular.

No. CT	Distancia (m)	Sección
CT-1	Variable	0.30x0.50
CT-2	Variable	0.30x0.50
CT-3	Variable	0.30x0.50
CT-4	Variable	0.30x0.50
CT-5	Variable	0.30x0.50
CT-6	Variable	0.30x0.50
CT-7	Variable	0.30x0.50
CT-8	Variable	0.30x0.50
CT-9	Variable	0.15x0.15
CT-10	Variable	0.30x0.40
CT-11	Variable	0.30x0.40

**CUADRO DE DATOS**  
Dado de concreto armado con varillas de 1/2" y E43 @ 20 cm. en sección rectangular.

No. C	Alura	Sección
D-1	0.70	0.40x0.60
D-2	0.60	0.80x0.60

**NORTE:**

**LOCALIZACIÓN:**

Mante 4 col. la estrella Ecatepec de Morelos Méx. Edo. Méx.

**CROQUIS LOCALIZACIÓN:**

**CROQUIS UBICACIÓN:**

**Simbología:**

- N+1 Nivel de Piso Terminado
- Proposito
- Linea de corte
- Linea de eje

**Notas generales:**

- ACOTACION EN METROS LAS COTAS ROJEN EL DIBUJO
- ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES
- \*LOSA DE CIMENTACION DE 10 CMS. DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 1/2" q35 15m.
- \* CONCRETO Fu=280 KG/CM2
- \* BASTONES= L4

**Proyecto:** CASA CUNA ECATEPEC

**Int:** *Jeanine Montserrat López Feijoo*

**Escala gráfica:**

**Fecha:** MAYO 2020

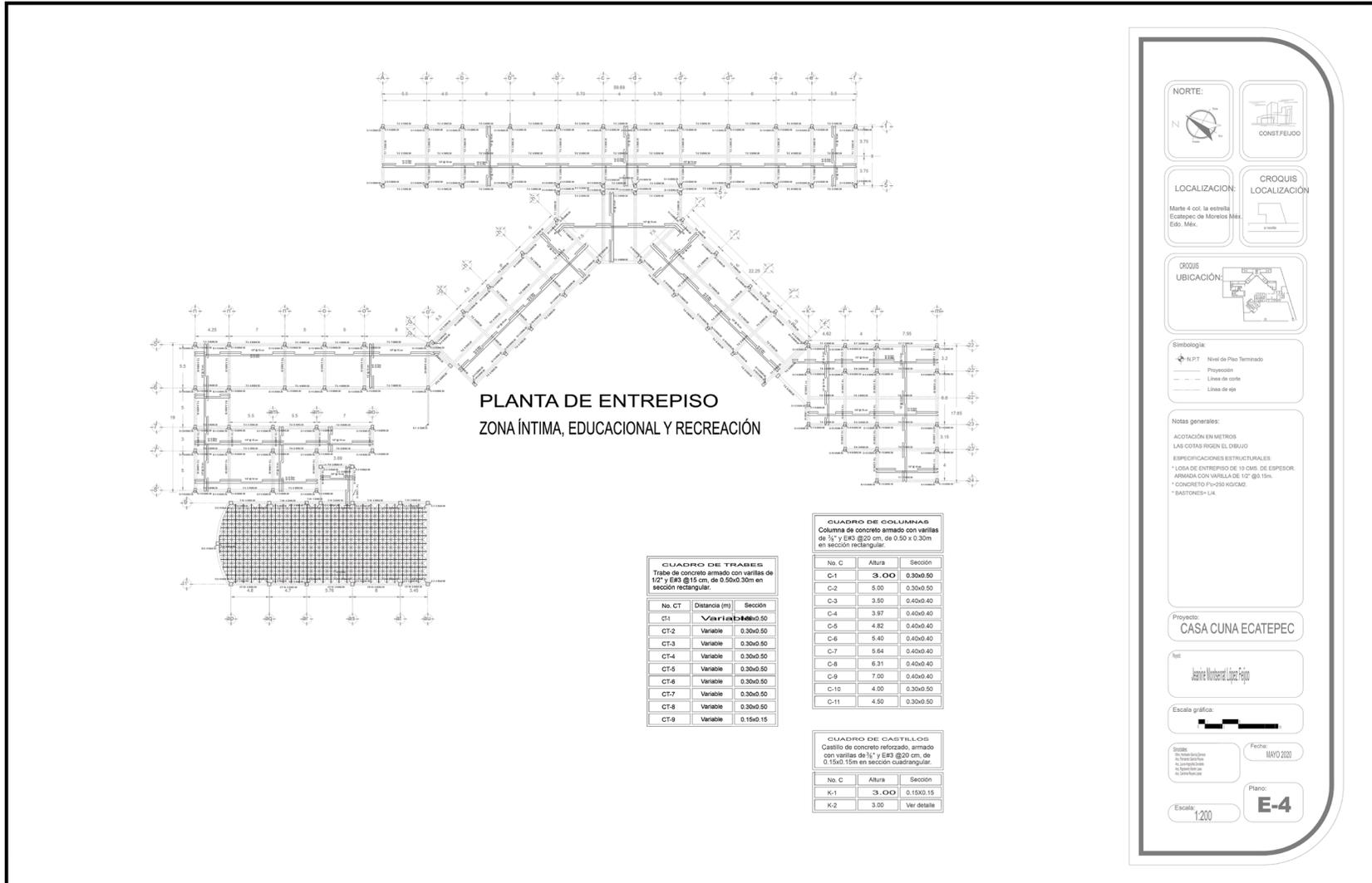
**Plano:** E-3

**Escala:** 1:200



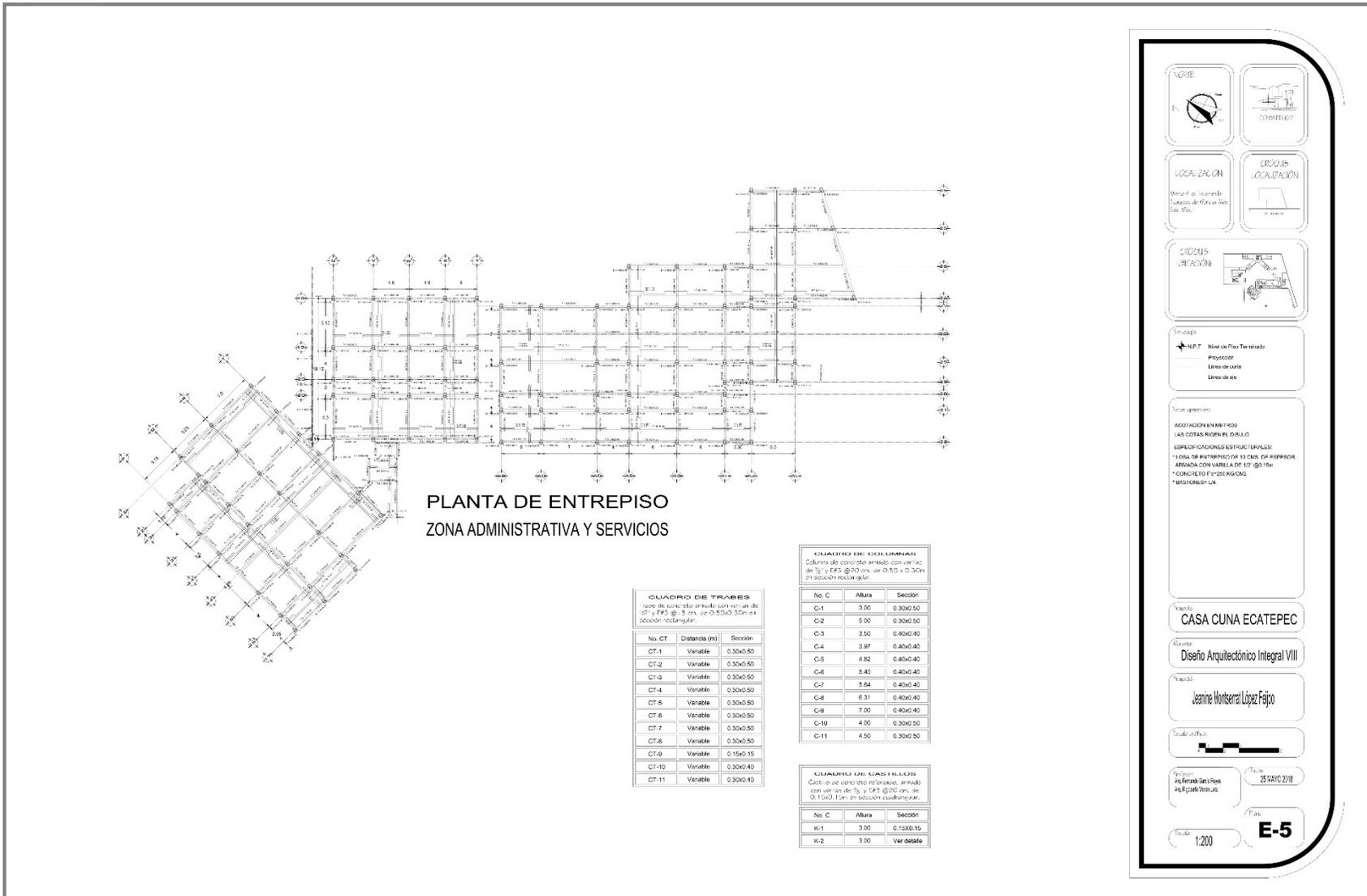
# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA ENTREPISO EN ZONA: INTIMA, EDUC. Y RECREACIÓN



# CASA CUNA ECATEPEC

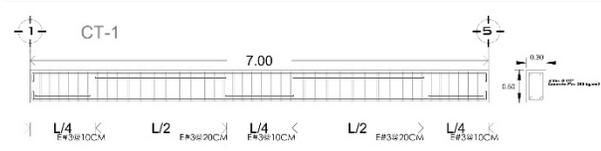
## PLANTA DE ENTREPISO ZONA: SERVICIOS, MÉDICA Y ADM.



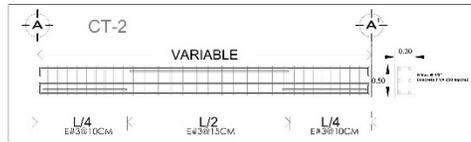
# CASA CUNA ECATEPEC

## DETALLES DE CONTRATRABES

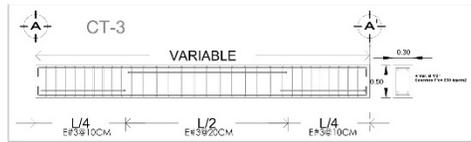
### CONTRATRABES



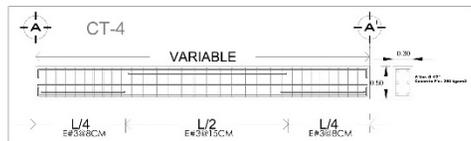
ESC. 1:40



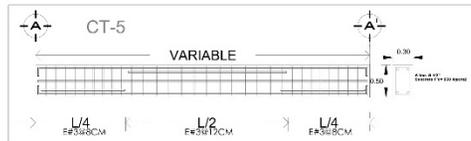
ESC. 1:30



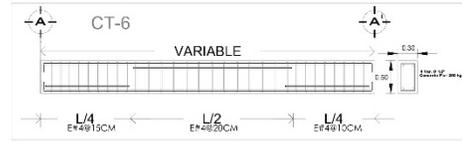
ESC. 1:30



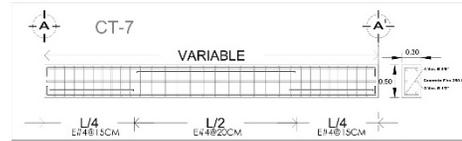
ESC. 1:30



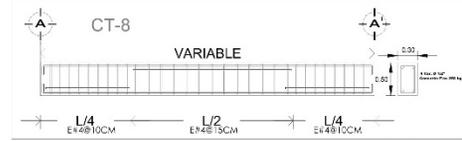
ESC. 1:30



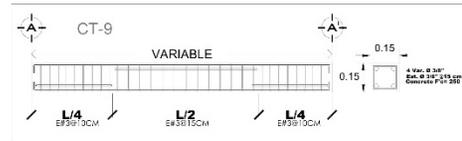
ESC. 1:30



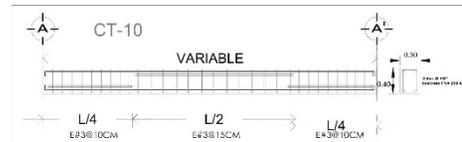
ESC. 1:30



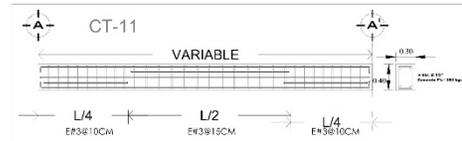
ESC. 1:30



ESC. 1:10



ESC. 1:30



ESC. 1:30

**LEGENDA**

**ORIENTACION:**

**LOCALIZACION:**

**LEGENDA LOCALIZACION:**

**LEGENDA UBICACION:**

**Simbolos:**

- Nivel de Piso terminado
- Proposición
- Línea de corte
- Línea de eje

**Notas:**

ADAPTACION EN METROS  
LAS COTAS SON EN DIBUJO

**ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES:**

- \* LOSA DE CIMENTACION DE 10 CM DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 3# 300 MM
- \* DISEÑADO POR DR. RAFAEL
- \* RASTRO DE 1:4

**PROYECTO:** CASA CUNA ECATEPEC

**OPERA:** Diseño Arquitectónico Integral VIII

**PROYECTO:** Jeanine Montserrat López Feijoo

**Escala:**

**PROYECTO:** No. Proyecto: 0001/2016  
No. Proyecto: 0001/2016

**Fecha:** 25 MAYO 2016

**Hoja:** E-6

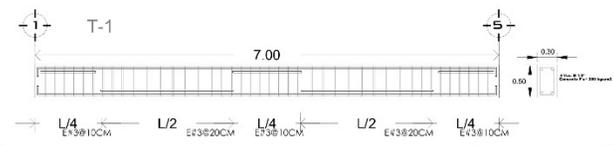
**Escala:** 1:200



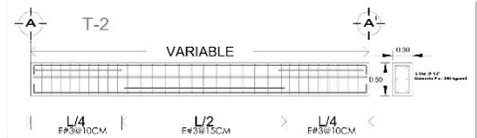
# CASA CUNA ECATEPEC

## DETALLES DE TRABES

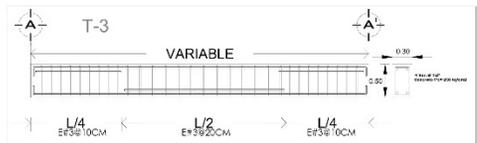
### TRABES



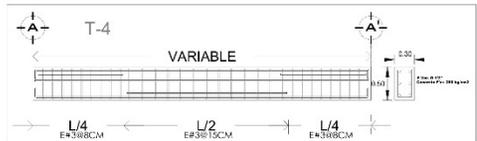
ESC. 1:40



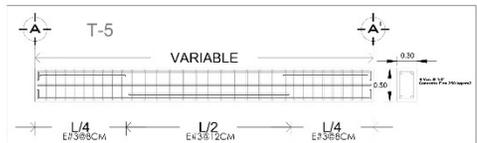
ESC. 1:30



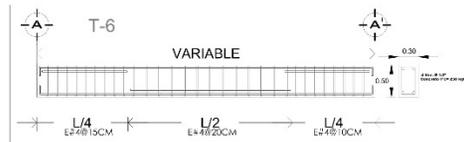
ESC. 1:30



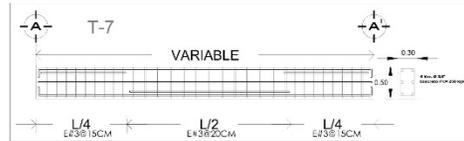
ESC. 1:30



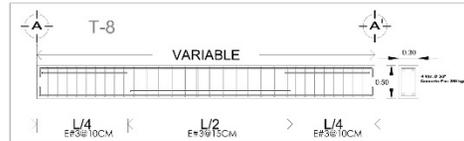
ESC. 1:30



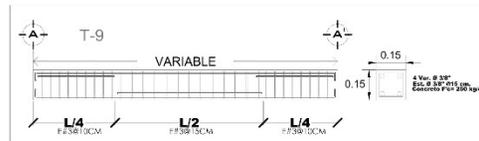
ESC. 1:30



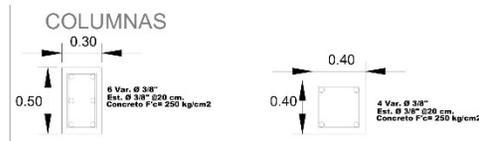
ESC. 1:30



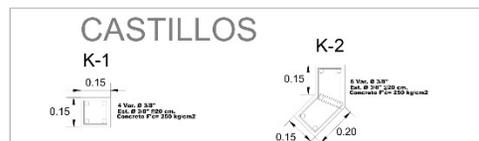
ESC. 1:30



ESC. 1:10



ESC. 1:10



ESC. 1:10

NOBRE

CON. / PLANO

LOCALIZACIÓN

Modelo 4-1, la novela  
Sustento de María Rosa  
Jok. Ales.

CIRCULO LOCALIZACIÓN

CIRCULO UBICACIÓN

Simbolos

- A-1-1 Nivel de Piso Terminado
- Proposición
- Línea de corte
- Línea de eje

Notas generales

ACOTACION EN METROS  
LAS COTAS ORIGINEL DIBUJO  
ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES:  
\* LOSA DE CIMENTACION DE 15 CMs. DE ESPESOR,  
ARMADA CON VARILLA DE 12" ØC-15m.  
\* CONCRETO F-CR-250 kg/cm2  
\* BASTONES- E-4

Proyecto

**CASA CUNA ECATEPEC**

Arquitecto

**Diseño Arquitectónico Integral VIII**

Proyecto

**Jeanne Montserrat López Feijoo**

Escala

Proyecto

**Ar. Jeanne Montserrat López Feijoo**

Fecha

**25-MAYO-2016**

Plano

**E-7**

Fecha

**1.200**

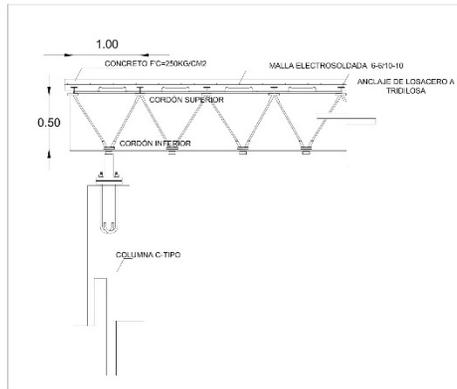
JEANINE MONTSERRAT LÓPEZ FEIJOO

90

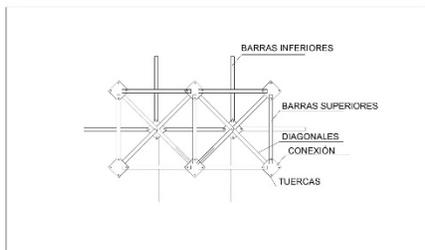
# CASA CUNA ECATEPEC

## DETALLES AUDITORIO

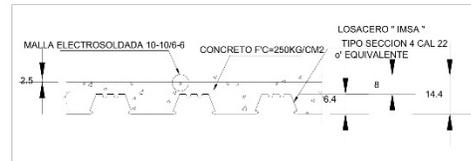
### DETALLES



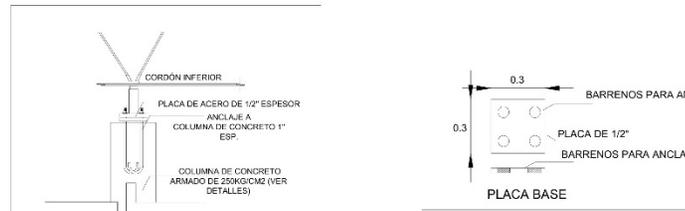
DETALLE ANCLAJE TRIDILOSA



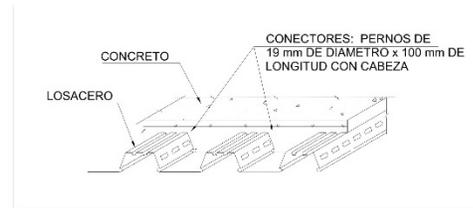
PLANTA TRIDILOSA



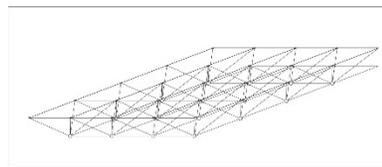
DETALLE LOSACERO



DETALLES ANCLAJE



DETALLE LOSACERO



ISOMÉTRICO TRIDILOSA

**NOTA**

**ORIENTACION**

**LOCALIZACION**

**LEGENDA**

**LEGENDA LOCALIZACION**

Nota: 4 del 10 cuando Escala de Maqueta Es: 1:100

**LEGENDA LOCALIZACION**

Nota: 1. Nivel de Piso Terminado

Proyeccion: Línea de corte

Línea de eje

**LEYENDA**

ACOTACION EN METROS

LAS COTAS INDICAN EL DIBUJO

ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES

\* LOSA EN DIMENSIONES DE 13 CMAS DE ESPESOR

\* PERFORACION CON VALLAJE DE 100 mm x 100 mm

\* CONCRETO F=250 KG/CM2

\* BASTONES LH

---

**PROYECTO**

**CASA CUNA ECATEPEC**

**REVISOR**

Diseño Arquitectónico Integral VIII

**PROYECTISTA**

Jeanine Montserrat López Feijoo

---

**ESCALA**

1:200

**FECHA**

25 MAYO 2015

**PLANO**

**E-8**



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA

EL PROYECTO POR NECESIDADES DEL MISMO USUARIO COMO SE HA MENCIONADO ANTERIORMENTE DEMANDA UN SOLO NIVEL POR TEMAS DE SEGURIDAD EN LOS MENORES, ESTO AUNADO AL TIPO DE SUELO QUE TENEMOS EN EL TERRENO SE OPTA POR LA PROPUESTA DE LOSAS DE CIMENTACIÓN, APOYOS VERTICALES DE CONCRETO ARMADO Y LOSA MACIZA EN LA ESTRUCTURA.

ESTE SISTEMA SE PIENSA PARA LOS ESPACIOS DEL CONJUNTO COMO LO SON: ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS, EDUCACIONAL Y MÉDICO.

EN CUANTO AL ÁREA DE AUDITORIO SE MANEJAN CLAROS MÁS GRANDES; ESTE ESPACIO POR ENDE, DEMANDA UNA ESTRUCTURA MÁS LIGERA Y NOBLE PARA PODER COLOCAR LOS APOYOS A DISTANCIAS GRANDES, SE PROPONE LOSA DE CIMENTACIÓN, APOYOS VERTICALES DE CONCRETO ARMADO Y EN LA LOSA LA COLOCACIÓN DE TRIDILOSA DONDE SE FIJARÁ LOSACERO PARA DESPUÉS COLOCAR UNA LIGERA CAPA DE COMPRESIÓN.



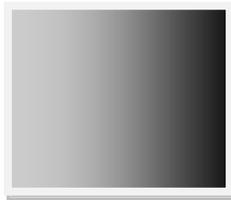


CASA

CUNA



ECATEPEC

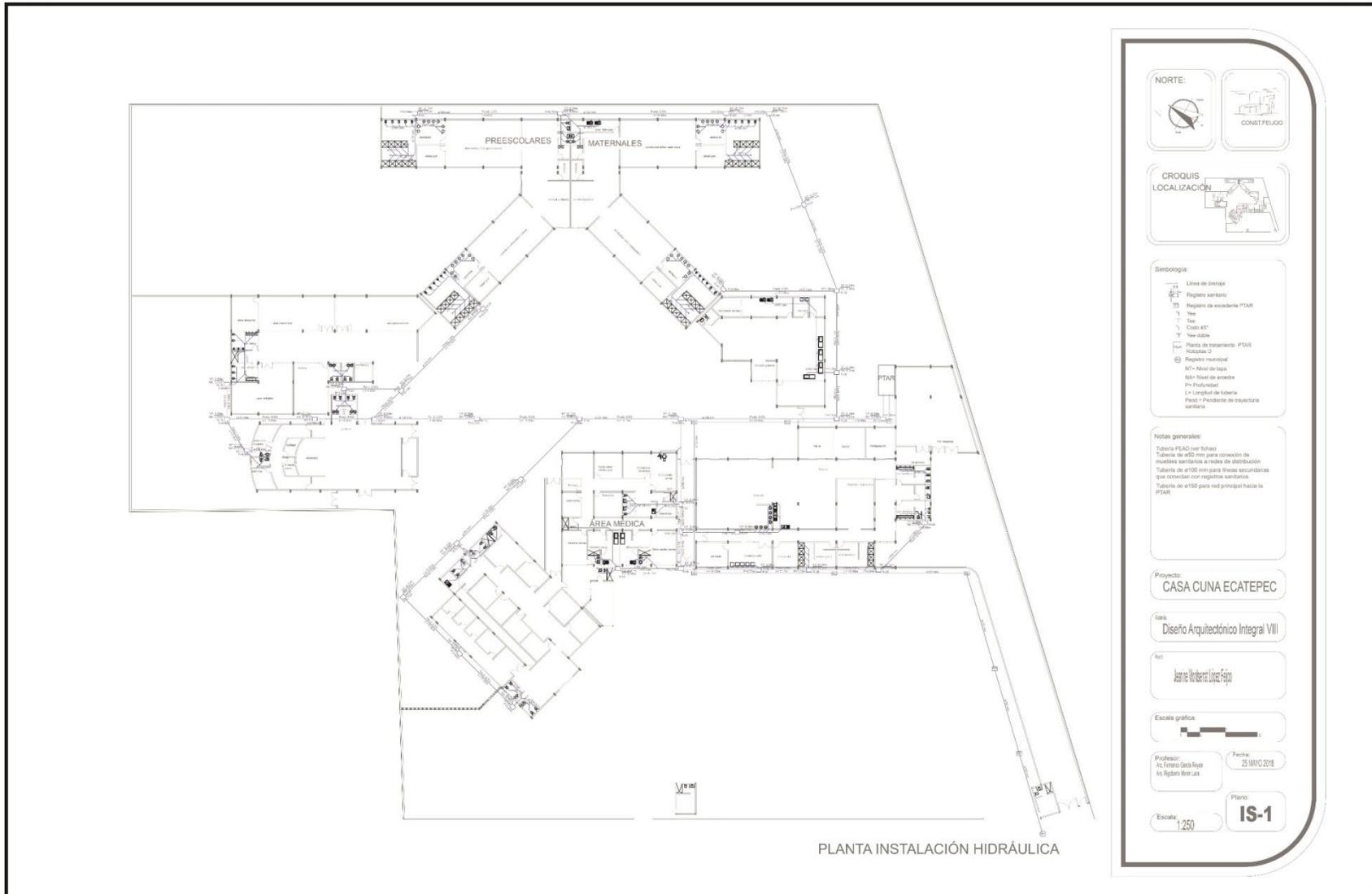


# INSTALACIÓN SANITARIA



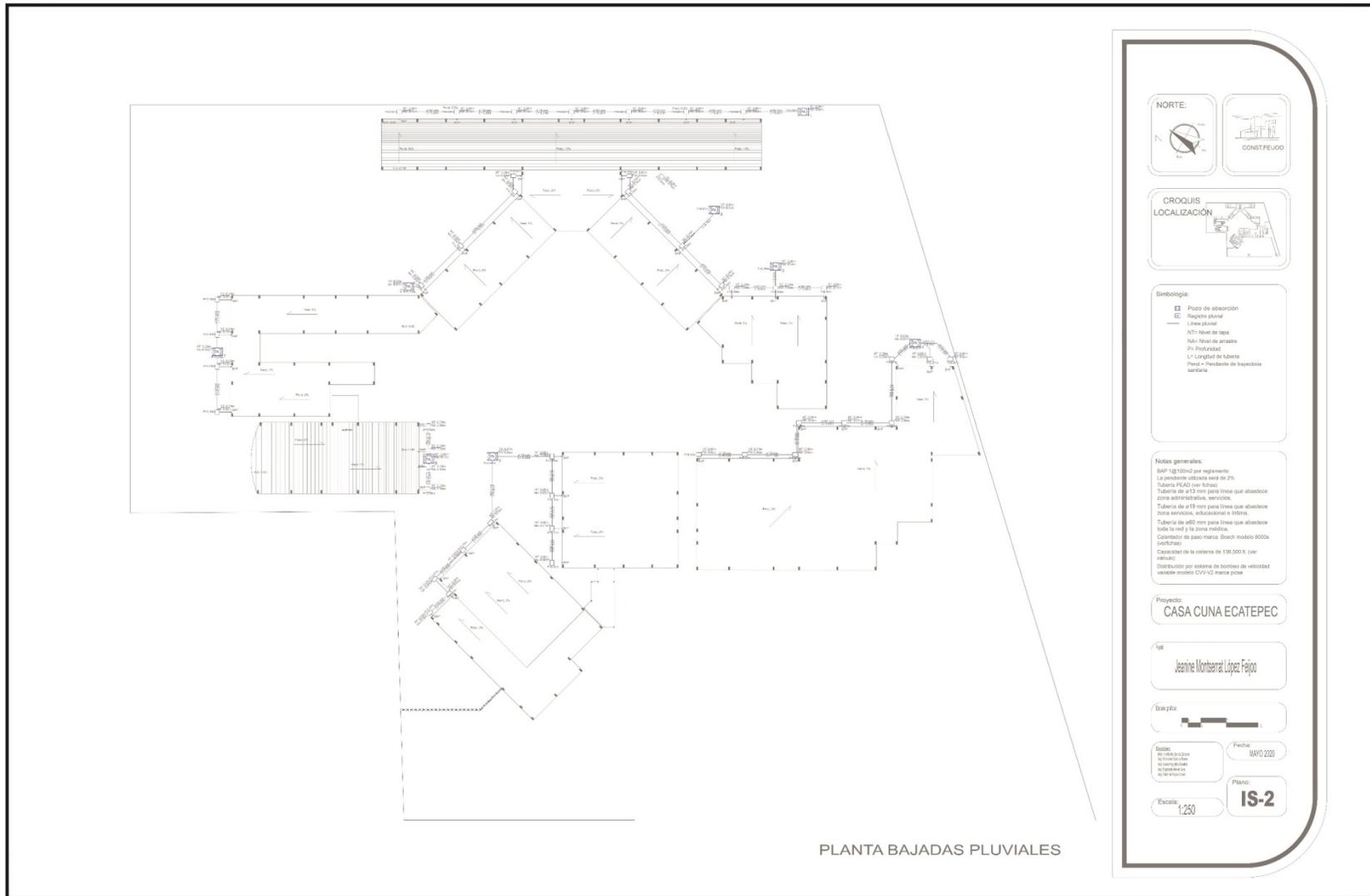
# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA DE CONJUNTO



# CASA CUNA ECATEPEC

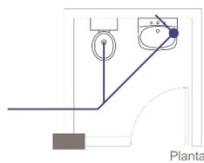
## PLANTA DE CONJUNTO-SISTEMA DE CAPTACIÓN PLUVIAL



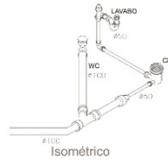
# CASA CUNA ECATEPEC

## DETALLES-ISOMÉTRICOS

### Detalles núcleos sanitarios

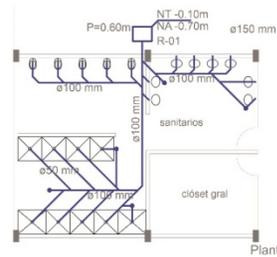


Núcleo 1

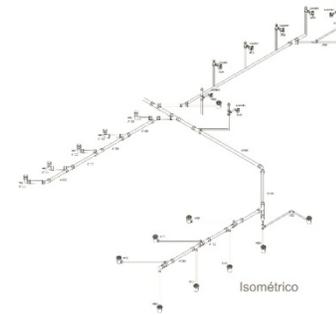


Isométrico

Esc. 1:30

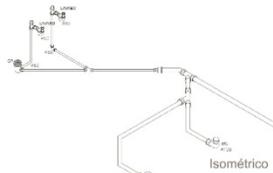


Núcleo 2

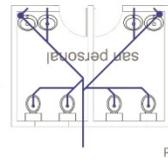


Isométrico

Esc. 1:80

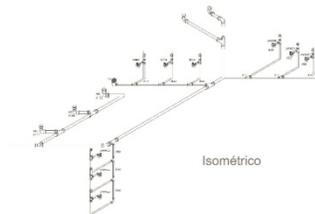


Núcleo 3



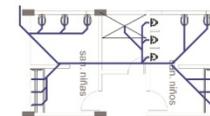
Planta

Esc. 1:50



Isométrico

Núcleo 4



Planta

Esc. 1:100



- Simbología:**
- Pico de abstracción
  - Fregadero lavabo
  - Línea PLUB
  - NT= Nivel de agua
  - NN= Nivel de saneo
  - P= Proveedor
  - L= Longitud de tubería
  - P= Pendiente de tubería sanitaria

**Notas generales:**  
 DVP 1 g/100m<sup>2</sup> por reglamento  
 La pendiente mínima será de 2%  
 Tubería PEAD (ver notas)  
 Tubería de ø19 mm para línea que abastece zona administrativa, servicios.  
 Tubería de ø19 mm para línea que abastece zona servicios, educacional e interna.  
 Tubería de ø63 mm para línea que abastece toda la red y la zona médica.  
 Caudalizador de poco marca Bosch modelo 8000s (ver notas)  
 Capacidad de los sistemas de 100,000 l. (ver notas)  
 Distribución por sistema de bombas de velocidad variable modelo CVVVC marca graco

Proyecto: **CASA CUNA ECATEPEC**

Aut: **Jeanine Montserrat López Feijoo**

Fecha: **MAYO 2022**

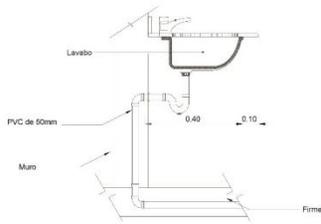
Escala: **1:250**

Papel: **IS-3**

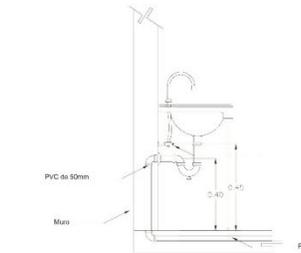


# CASA CUNA ECATEPEC

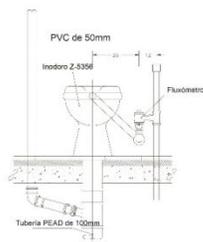
## DETALLES



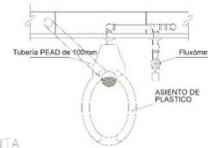
Detalle lavamanos Esc. 1:20



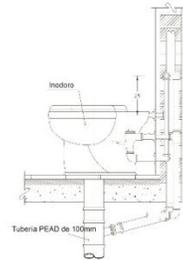
Detalle tarja VISTA LATERAL Esc. 1:20



ALZADO IZQUIERDO

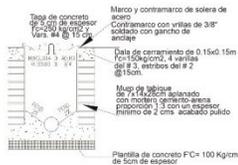


PLANTA

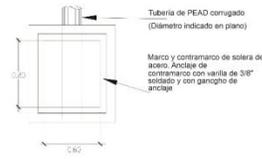


ALZADO DERECHO

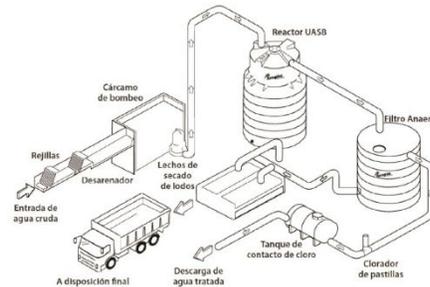
Detalle wc Esc. 1:20



Detalle registro Esc. 1:10



Detalle registro Esc. 1:10



Isométrico PTAR Esc. 1:250



**Notas generales:**  
 1.00' sig. línea por segmento.  
 La pendiente mínima será de 2%.  
 Tubo de PVC de 110 mm para línea que abastece zona administrativa, servicios.  
 Tubo de 150 mm para línea que abastece zona servicios, educacional e íntima.  
 Tubo de 400 mm para línea que abastece toda la red y la zona médica.  
 Caudalador de paso manro Bosch modelo 8020 (verificado).  
 Capacidad de la sistema de 130,000 lt. (ver sistema).  
 Distribución por sistema de bombas de velocidad variable modelo CIV-10 marca jicoa.

Proyecto: CASA CUNA ECATEPEC

Arq: Jeanine Montserrat López Feijoo

Estado: [Barra de progreso]

Fecha: MAYO 2020

Plano: IS-4

Escala: [Barra de escala]



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA

PARA EL PROYECTO EL SISTEMA SANITARIO SE CONTEMPLA EN EL INTERIOR CON EL MANEJO DE TUBERÍA PVC HASTA LLEGAR A LOS REGISTROS EXTERIORES PARA DESPUÉS CONECTAR LA RED CON TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD) YA QUE ESTE ES NOBLE EN CUANTO A SISMOS, REDUCIENDO EL PELIGRO DE FUGAS EN LA INSTALACIÓN.

LA RED DE REGISTROS EN EL EXTERIOR SE CALCULA CON UNA PENDIENTE DEL 5%, ESTO POR LAS GRANDES DISTANCIAS DENTRO DEL TERRENO, DICHA RED CONECTA CON EL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS (PTAR) PARA EL POSTERIOR RIEGO DE ÁREAS VERDES.

EL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SE ENCARGA NO SOLO DE REUTILIZAR EL AGUA PARA USO INTERNO, ADEMÁS PERMITE QUE EL CONSUMO QUE SE LE EXIGE AL MUNICIPIO DISMINUYA, SI POR ALGÚN MOTIVO LA CANTIDAD DE AGUA REBASA LA QUE SE NECESITA EN EL CONJUNTO SE HA PENSADO UNA LÍNEA EXCEDENTES QUE SALGA A LA RED MUNICIPAL DEL DRENAJE.





CASA CUNA ECATEPEC



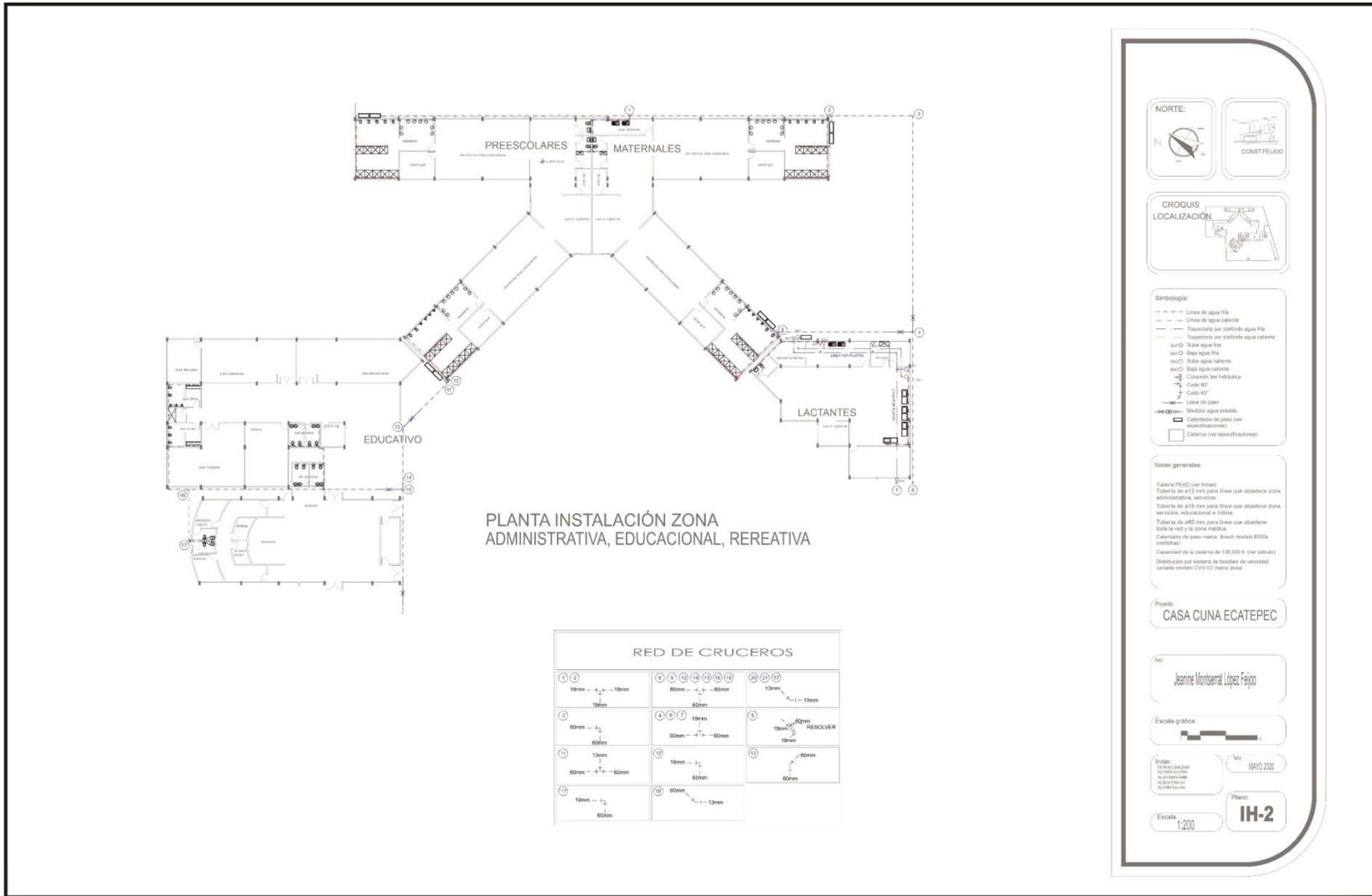
# INSTALACIÓN HIDRÁULICA





# CASA CUNA ECATEPEC

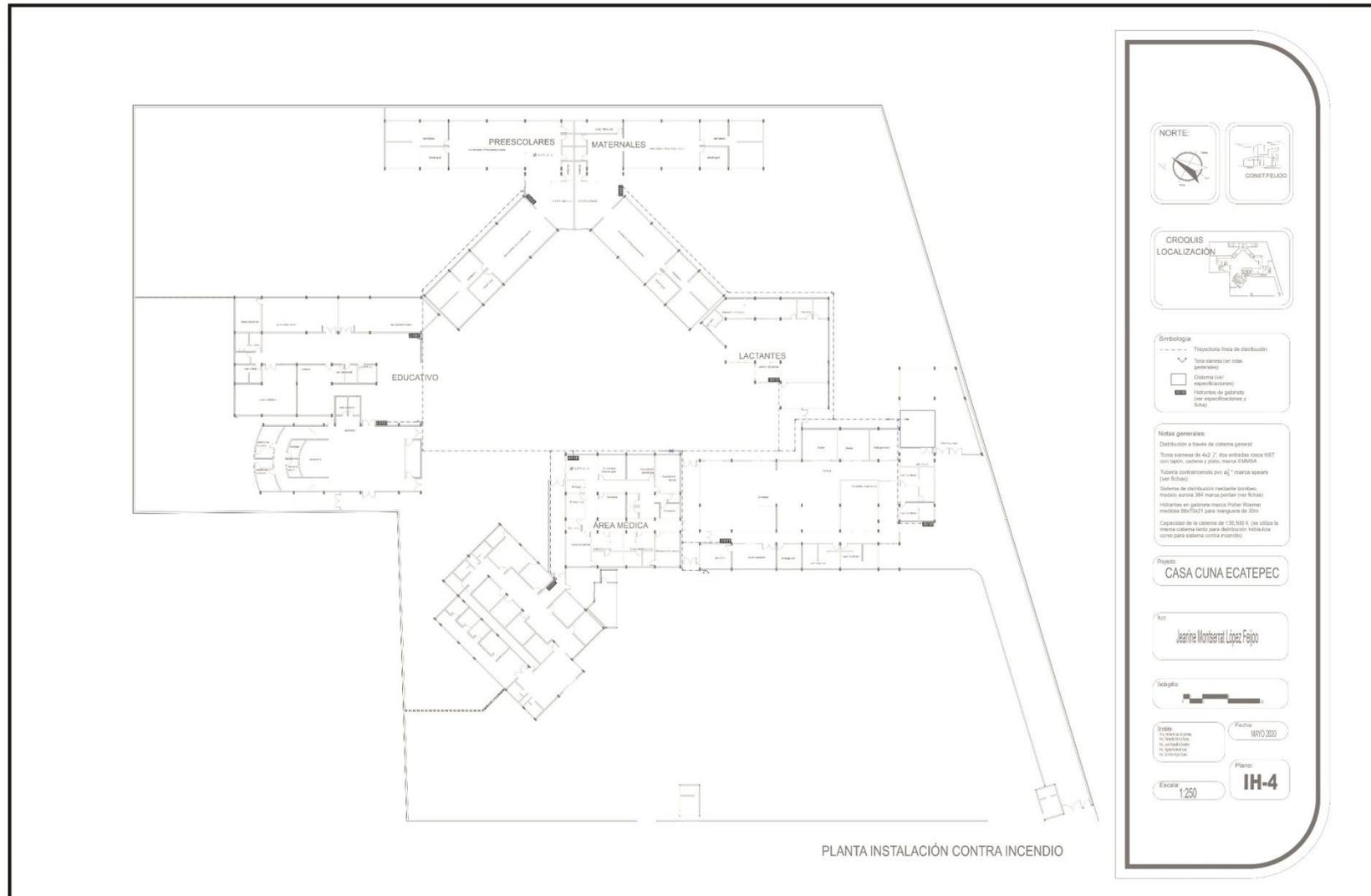
ZONA: INTIMA, EDUC. Y RECREACIÓN





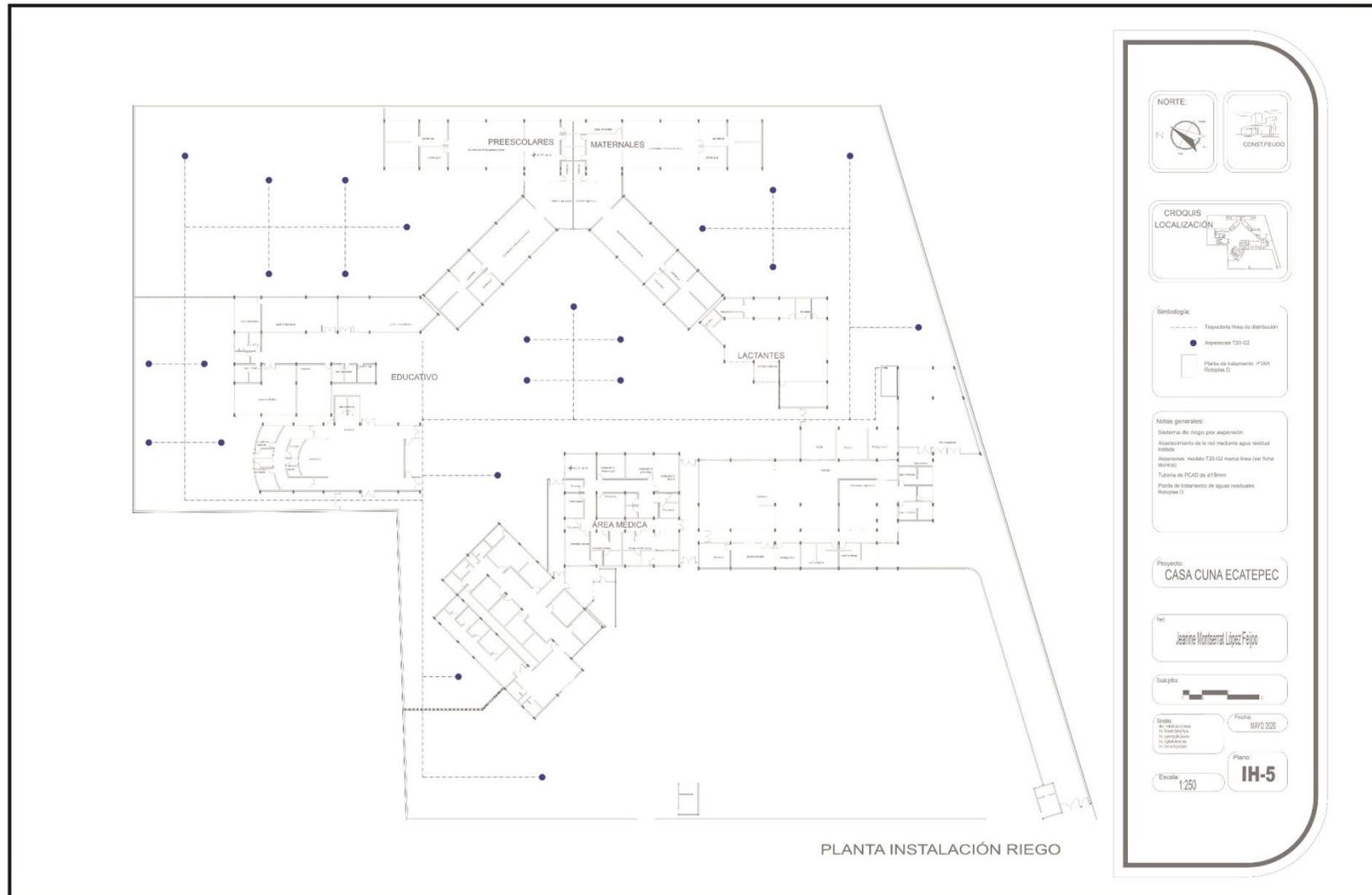
# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA DE CONJUNTO: SEMBRADO SISTEMA CONTRAINCENDIO



# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA DE CONJUNTO: SEMBRADO INSTALACIÓN DE RIEGO

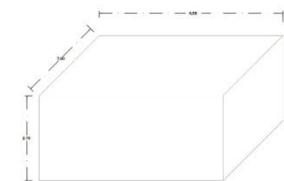




# CASA CUNA ECATEPEC

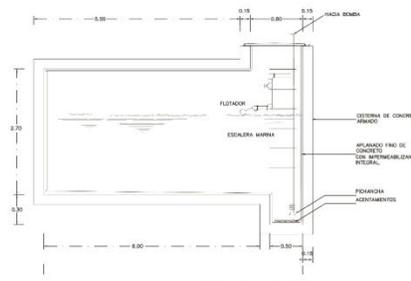
## DETALLES

### Detalles cisterna



Dimensión cisterna

Esc. 1:70



Detalle cisterna

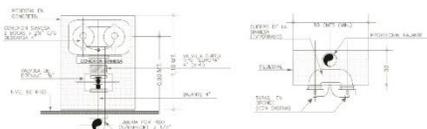
Esc. 1:50



Detalle bomba

Esc. 1:40

### Detalles contra incendio



Detalle toma siamesa

Esc. 1:30

### Detalles riego

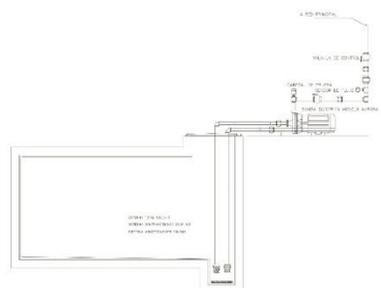


Detalle riego aspersión

Esc. 1:10

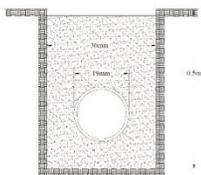
Detalle cisterna/contra incendio

Esc. 1:60



Detalle gabinete

Esc. 1:30



Detalle tubería riego

Esc. 1:15

NORTE:

CONSTRUCION

CROQUIS LOCALIZACIÓN

**Simbología:**

- Línea de agua fría
- Línea de agua caliente
- Trayectoria por patíbulo agua fría
- Trayectoria por patíbulo agua caliente
- SAFO: Bata agua fría
- SAFO: Bata agua fría
- SAFO: Bata agua caliente
- SAFO: Bata agua caliente
- Conexión hidráulica
- Codo 90°
- Codo 45°
- Línea de paso

— Muestra agua potable

— Calefactor de paso (ver especificaciones)

— Cisterna (ver especificaciones)

**Notas generales:**

Tubería PR40 (ver notas)

Tubería de ø 13 mm para línea que abastece zona administrativa, servicios

Tubería de ø 19 mm para línea que abastece zona servicios, educacional e interna

Tubería de ø 40 mm para línea que abastece toda la red y la zona médica

Calefactor de paso marca Boshch modelo B006 (particular)

Capacidad de la sistema de 136,000 l (ver notas)

Distribución por sistema de bombas de velocidad variable modelo CVV1/2 marca pica

Proyecto:

**CASA CUNA ECATEPEC**

Jeannine Monserrat López Feijoo

Esta planta

Fecha:

**MAYO 2020**

Plano:

**IH-7**

Escala:

**1:250**



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA:

### INSTALACIÓN HIDRÁULICA

EL PROYECTO CONTEMPLA INSTALACIÓN A BASE LINEAS DE DISTRIBUCIÓN DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD), DEBIDO A LAS PROPIEDADES QUE POSEE DICHO MATERIAL: FLEXIBILIDAD DISMINUYENDO LOS RIESGOS DE FRACTURAS EN SUS TUBERÍAS, DURANTE SISMOS U OTRAS EVENTUALIDADES; RESISTENCIA A LA CORROSIÓN CONSIDERANDO QUE LOS TERRENOS DONDE SE ENCUENTRA NUESTRO PROYECTO PRESENTAN SALINIDAD COMO SE HA MENCIONADO EN LA INVESTIGACIÓN, ENTRE OTROS.

SEGÚN CÁLCULOS LA LÍNEA GENERAL SERÁ DE 60MM CONECTANDO CON LOS DIFERENTES EDIFICIOS CUYOS DIÁMETROS EN TUBERÍA DEPENDERÁN DEL GÉNERO DEL EDIFICIO:

TUBERÍA DE Ø13 MM PARA LÍNEA QUE ABASTECE ZONA ADMINISTRATIVA, SERVICIOS.

TUBERÍA DE Ø19 MM PARA LÍNEA QUE ABASTECE ZONA SERVICIOS, EDUCACIONAL E ÍNTIMA.

TUBERÍA DE Ø60 MM PARA LÍNEA QUE ABASTECE TODA LA RED Y LA ZONA MÉDICA.

EL AGUA UTILIZADA SERÁ OBTENIDA Y CANALIZADA PARTIENDO DE LA TOMA MUNICIPAL PARA LLEGAR A LA CISTERNA CUYAS DIMENSIONES SERÁN DE 6.50X7X3M PARA DAR UN VOLUMEN DE 136.5M<sup>3</sup>, AUNQUE EL CÁLCULO EXACTO DE DEMANDA ES DE 132,500 SE HA DECIDIDO REDONDEAR PARA QUE LAS MEDIDAS DE LA CISTERNA SEAN LAS QUE SE HAN MENCIONADO.

EL BOMBEO PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LA RED SERÁ POR BOMBEO PROGRAMADO VELOCIDAD VARIABLE, TENIENDO LA VENTAJA DE PROPORCIONAR EL ABASTECIMIENTO DE AGUA A LA RED HIDRÁULICA NECESARIO SIN UTILIZAR ENERGÍA DE MÁS.



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA:

### INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

SE CONTEMPLA EL ABASTECIMIENTO DE LA RED CONTRA INCENDIO A TRAVÉS DE LA CISTERNA GENERAL Y LA DISTRIBUCIÓN MEDIANTE BOMBEO, LA CUAL HA SIDO CALCULADA Y SE LE AÑADIDO UN EXCEDENTE DE 20.00M<sup>3</sup> POR SINIESTROS, EN CASO DE UN INCENDIO DE MAYOR MAGNITUD SE HA PROPUESTO UNA TOMA SIAMESA PARA CONECTAR EN CASO DE DESABASTO DE AGUA EN LA CISTERNA.

EN CADA EDIFICIO SE HAN CONTEMPLADO HIDRANTES EN GABINETE DE 88X70X21CM DE DONDE SE TOMARÁ EL AGUA EN CASO DE NECESITARSE.

EL DIAMETRO DE LA TUBERÍA QUE ABASTECERÁ LA RED SERÁ DE ½" DE PVC.

### INSTALACIÓN DE RIEGO

SE UTILIZARÁ SISTEMA DE RIEGO POR ASPERSIÓN UTILIZANDO AGUA TRATADA DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO ROTOPLAS D PARA TRATAMIENTO SECUNDARIO DE AGUAS RESIDUALES.

SE UBICAN ASPERSORES DENTRO DE LAS ÁREAS VERDES, MODELO T20-G2 MARCA TINSA, ENTRADA DE 19 MM. ALCANCE DE RIEGO DE 26 A 33M.



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA:

60 INFANTES

CALCULO DE LA TOMA:

DOTACIÓN 300 HAB/DÍA

DEMANDA DIARIA (DD) = (60HAB)(300L/HAB/DÍA)  
= 18,000 L/DÍA

CISTERNA: 3 VECES DD = 54,000 L

GASTO MEDIO ANUAL (QMA) = 18,000 L/DIA = 0.02083 LPS (LITROS X SEGUNDO)  
86400 S/DÍA

GASTO MÁX (QMD) = QMA X (1.2)  
= 0.2083(1.2) = 0.2499 LPS

GASTO MÁXIMO HORARIO (QMH) = QMD (1.5) = 0.1290 LPS

TUBERÍA =  $\sqrt[4]{(0.0002499)M^2/S}$  = 0.01783767255M = 17.8MM  
□ X 1.0 M/S

ZONA ADMINISTRATIVA:

20 TRABAJADORES

CALCULO DE LA TOMA:

DOTACIÓN 50 HAB/DÍA

DEMANDA DIARIA (DD) = (20HAB)(50L/HAB/DÍA)  
= 1,000 L/DÍA

CISTERNA: 3 VECES DD = 3,000 L

GASTO MEDIO ANUAL (QMA) = 3,000 L/DIA = 0.03472 LPS (LITROS X SEGUNDO)  
86400 S/DÍA



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA:

$$\begin{aligned} \text{GASTO MÁX (QMD)} &= \text{QMA} \times (1.2) \\ &= 0.2083(1.2) = 0.0416 \text{ LPS} \\ \text{GASTO MÁXIMO HORARIO (QMH)} &= \text{QMD} (1.5) = 0.0625 \text{ LPS} \\ \text{TUBERÍA} &= \sqrt{(4)(0.0000416)} \text{ M}^2/\text{S} = 0.00727736215 = 7.277 \text{ MM} \\ &\quad \square \times 1.0 \text{ M/S} \end{aligned}$$

### ÁREA SERVICIOS:

25 TRABAJADORES

### CALCULO DE LA TOMA:

DOTACIÓN 100/HAB/DÍA

$$\begin{aligned} \text{DEMANDA DIARIA (DD)} &= (25 \text{ HAB})(100 \text{ L/HAB/DÍA}) \\ &= 2,500 \text{ L/DÍA} \end{aligned}$$

CISTERNA: 3 VECES DD = 7,500 L

$$\begin{aligned} \text{GASTO MEDIO ANUAL (QMA)} &= 2,500 \text{ L/DIA} = 0.02893 \text{ LPS (LITROS X SEGUNDO)} \\ &\quad 86400 \text{ S/DÍA} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{GASTO MÁX (QMD)} &= \text{QMA} \times (1.2) \\ &= 0.0717(1.2) = 0.03472 \text{ LPS} \end{aligned}$$

GASTO MÁXIMO HORARIO (QMH) = QMD (1.5) = 0.0520 LPS}

$$\begin{aligned} \text{TUBERÍA} &= \sqrt{(4)(0.00003472)} \text{ M}^2/\text{S} = 0.00664882523 = 6.64 \text{ MM} \\ &\quad \square \times 1.0 \text{ M/S} \end{aligned}$$

### ÁREA MÉDICA:

8 TRABAJADORES

HASTA 12 INFANTES



# CASA CUNA ECATEPEC

## MEMORIA DESCRIPTIVA:

CALCULO DE LA TOMA:

DOTACIÓN 100/HAB/DÍA

DEMANDA DIARIA (DD) = (20HAB)(800L/HAB/DÍA)  
= 16,000 L/DÍA

CISTERNA: 3VECES DD = 48,000L

GASTO MEDIO ANUAL (QMA) = 16,000 L/DIA = 0.18518 LPS (LITROS X SEGUNDO)  
86400 S/DÍA

GASTO MÁX (QMD) = QMA X (1.2)  
= 0.0717(1.2) = 0.2222 LPS

GASTO MÁXIMO HORARIO (QMH) = QMD (1.5) = 0.3333 LPS}

TUBERÍA =  $\sqrt{(4)(0.000222)} \text{ M}^2/\text{S} = 0.05284172168 = 52.8417 \text{ MM}$   
□ X 1.0 M/S

CISTERNA TOTAL:

HABITANTES: 18,000 L/DÍA

ADMINISTRATIVA: 1,000 L/DÍA

SERVICIOS: 2,500 L/DÍA

MÉDICA: 16,000 L/DÍA

CAPACIDAD: 37500 L/DÍA

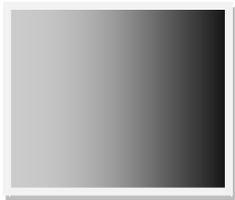
CAPACIDAD TOTAL: (ALMACENAMIENTO DE 3 DÍAS) = 112,500 L.

CAPACIDAD CONTANDO SISTEMA CONTRA INCENDIO: 112,500 + 20,000 = 132,500 L = 136,500 L





CASA CUNA ECATEPEC



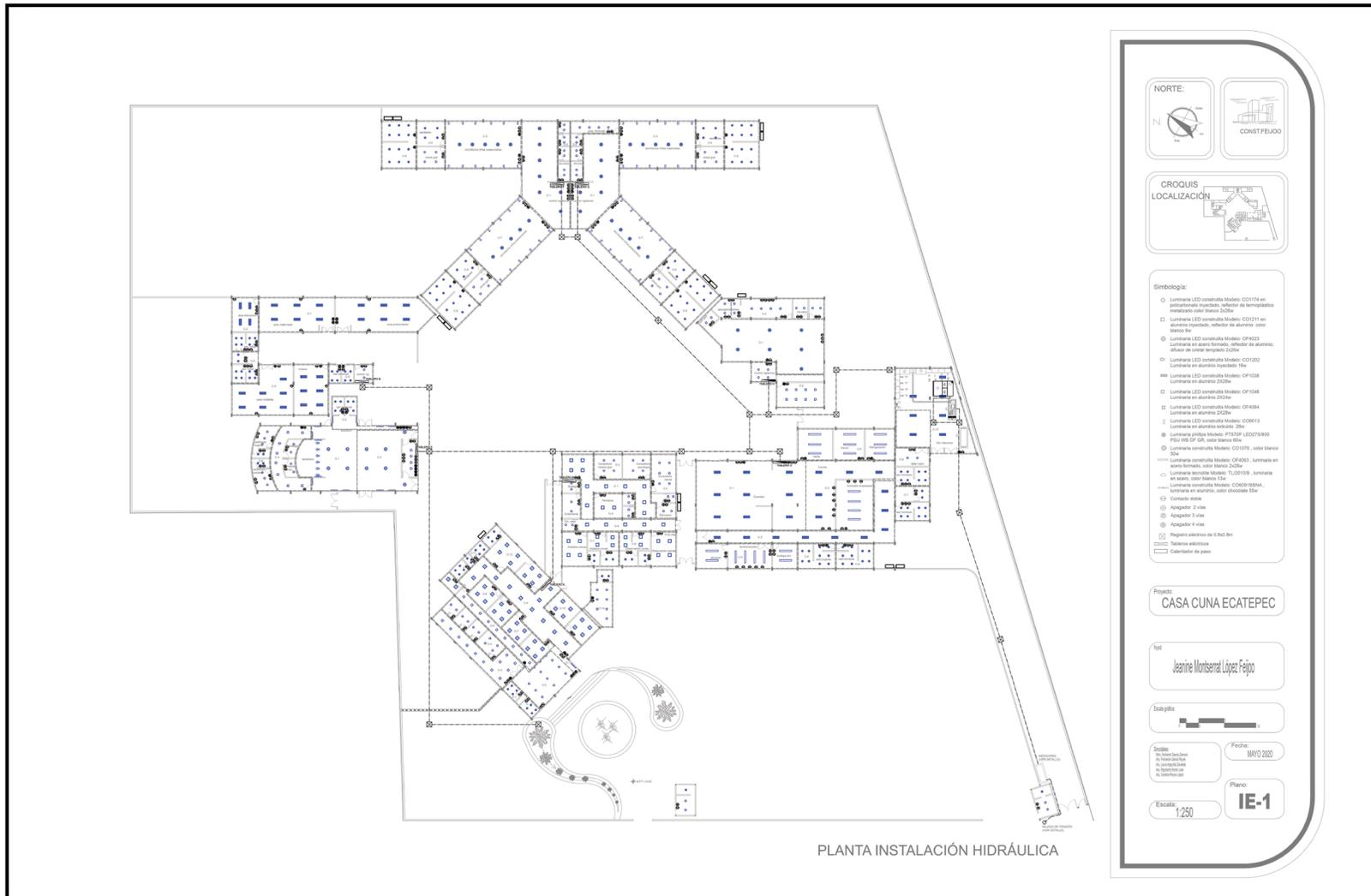
# INSTALACIÓN ELÉCTRICA

---



# CASA CUNA ECATEPEC

## PLANTA DE CONJUNTO: SEMBRADO LUMINARIAS



# CASA CUNA ECATEPEC

## CUADROS DE CARGAS Y DETALLES

CUADROS DE CARGAS

ZONA ADMINISTRATIVA														
CTO	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000	10000	WATTS	A	B	C
C1											300 W			
C2											300 W			
C3											300 W			
C4											300 W			
C5											300 W			
C6											300 W			
C7											300 W			
C8											300 W			
C9											300 W			
C10											300 W			
C11											300 W			
C12											300 W			
C13											300 W			
C14											300 W			
C15											300 W			
TOTAL	27	38	28	25	40	3	3	1			3300 W	30000	30000	30000

10593 W

ZONA MEDICA														
CTO	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000	10000	WATTS	A	B	C
C1											300 W			
C2											300 W			
C3											300 W			
C4											300 W			
C5											300 W			
C6											300 W			
C7											300 W			
C8											300 W			
C9											300 W			
C10											300 W			
C11											300 W			
C12											300 W			
C13											300 W			
C14											300 W			
C15											300 W			
TOTAL	28	8	38	38	3						28800 W	28800	28800	28800

8580 W

ZONA EDUCACIONAL														
CTO	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000	10000	WATTS	A	B	C
C1											300 W			
C2											300 W			
C3											300 W			
C4											300 W			
C5											300 W			
C6											300 W			
C7											300 W			
C8											300 W			
C9											300 W			
C10											300 W			
C11											300 W			
C12											300 W			
C13											300 W			
C14											300 W			
C15											300 W			
TOTAL	28	38	3	38							10500 W	10500	10500	10500

6100 W

ZONA AUDITORIO														
CTO	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000	10000	WATTS	A	B	C
C1											300 W			
C2											300 W			
C3											300 W			
C4											300 W			
C5											300 W			
C6											300 W			
C7											300 W			
C8											300 W			
C9											300 W			
C10											300 W			
C11											300 W			
C12											300 W			
C13											300 W			
C14											300 W			
C15											300 W			
TOTAL	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18000 W	18000	18000	18000

5165 W

ZONA INTIMA (ALA DE NIÑAS)														
CTO	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000	10000	WATTS	A	B	C
C1											300 W			
C2											300 W			
C3											300 W			
C4											300 W			
C5											300 W			
C6											300 W			
C7											300 W			
C8											300 W			
C9											300 W			
C10											300 W			
C11											300 W			
C12											300 W			
C13											300 W			
C14											300 W			
C15											300 W			
TOTAL	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18000 W	18000	18000	18000

9432 W

ZONA INTIMA (ALA DE NIÑOS)														
CTO	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000	10000	WATTS	A	B	C
C1											300 W			
C2											300 W			
C3											300 W			
C4											300 W			
C5											300 W			
C6											300 W			
C7											300 W			
C8											300 W			
C9											300 W			
C10											300 W			
C11											300 W			
C12											300 W			
C13											300 W			
C14											300 W			
C15											300 W			
TOTAL	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18000 W	18000	18000	18000

8476 W

ZONA INTIMA (MATERNALES)														
CTO	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000	10000	WATTS	A	B	C
C1											300 W			
C2											300 W			
C3											300 W			
C4											300 W			
C5											300 W			
C6											300 W			
C7											300 W			
C8											300 W			
C9											300 W			
C10											300 W			
C11											300 W			
C12											300 W			
C13											300 W			
C14											300 W			
C15											300 W			
TOTAL	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18000 W	18000	18000	18000

5580 W

</

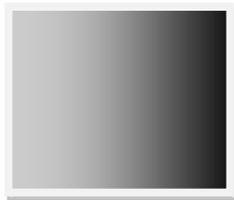


CASA

CUNA



ECATEPEC



# COSTOS PROYECTO



# CASA CUNA ECATEPEC

## COSTOS POR GÉNERO DE EDIFICIO:

### ZONA HABITACIONAL

LA ZONA HABITACIONAL ESTÁ DISEÑADA EN 3 ZONAS: LACTANTES, MATERNAL Y PREESCOLAR. LA PRIMERA ES PARA NIÑOS DE 0 A 11 MESES, LA SEGUNDA DE 1 AÑO A 2 11 MESES Y LA TERCERA DE 3 AÑOS A 3 11 MESES, DESPUÉS DE ESTA EDAD SON CANALIZADOS A OTRAS INSTITUCIONES YA QUE SUS NECESIDADES EMPIEZAN A SER DIFERENTES.

PARTIDA	TOTAL
CIMENTACIÓN	\$ 1,585,289.79
ESTRUCTURA DE CONCRETO	\$ 1,348,491.25
ALBAÑILERÍA	\$ 2,857,105.97
INSTALACIÓN HIDRÁULICA	\$ 262,108.70
INSTALACIÓN SANITARIA	\$ 388,426.74
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 622,726.65
INSTALACIÓN DE GAS	\$ 15,663.83
ACABADOS INTERIORES	\$ 2,265,259.34
ACABADOS EXTERIORES	\$ 2,254,525.09
ACCESOS- PUERTAS MADERA	\$ 73,500.00
CANCELERÍA	\$ 533,500.00
MOBILIARIO FIJO	\$ 1,139,124.57
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 13,345,721.93</b>

### ZONA ADMINISTRATIVA

LA ZONA ADMINISTRATIVA ESTÁ DISEÑADA PARA EL PERSONAL QUE LABORE EN OFICINAS DENTRO DEL CONJUNTO, DE IGUAL MANERA FUNCIONA COMO FILTRO PARA LOS VISITANTES QUE PREVIAMENTE HAYAN PASADO LOS TRÁMITES ANTERIORES Y QUIENES SOLO PODRÁN INGRESAR A ESTA ÁREA YA QUE EL CUIDADO DE LOS MENORES ES SUMAMENTE RESTRINGIDO Y NINGUNA PERSONA EXTERNA PUEDE INGRESAR A LAS INSTALACIONES DONDE SE ENCUENTREN LOS MENORES.

PARTIDA	TOTAL
CIMENTACIÓN	\$ 577,804.46
ESTRUCTURA DE CONCRETO	\$ 639,836.04
ALBAÑILERÍA	\$ 1,731,866.00
INSTALACIÓN HIDRÁULICA	\$ 28,106.53
INSTALACIÓN SANITARIA	\$ 36,227.07
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 226,970.64
INSTALACIÓN DE GAS	\$ 1,947.52
ACABADOS INTERIORES	\$ 1,108,256.26
ACABADOS EXTERIORES	\$ 759,109.03
ACCESOS- PUERTAS MADERA	\$ 105,000.00
CANCELERÍA	\$ 296,800.00
MOBILIARIO FIJO	\$ 203,269.85
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 5,715,193.42</b>

### ZONA MÉDICA

LA ZONA MÉDICA ESTÁ PENSADA PARA ATENCIÓN DE PRIMER CONTACTO, ES DECIR, SOLAMENTE CUANDO NO SEA NECESARIO SU TRASLADO A HOSPITALES Y/O CENTROS DE ATENCIÓN ESPECIALIZADOS; CUENTA CON ZONAS DE MEDICINA GENERAL, ENFERMERÍA, ODONTOLOGÍA, PSICOLOGÍA, ZONA DE INTERNAMIENTO Y AISLAMIENTO.

PARTIDA	TOTAL
CIMENTACIÓN	\$ 440,541.90
ESTRUCTURA DE CONCRETO	\$ 354,310.98
ALBAÑILERÍA	\$ 1,124,309.88
INSTALACIÓN HIDRÁULICA	\$ 45,625.85
INSTALACIÓN SANITARIA	\$ 14,760.97
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 173,051.76
INSTALACIÓN DE GAS	\$ 8,542.82
ACABADOS INTERIORES	\$ 1,436,356.22
ACABADOS EXTERIORES	\$ 453,570.54
ACCESOS- PUERTAS MADERA	\$ 73,500.00
CANCELERÍA	\$ 533,500.00
MOBILIARIO FIJO	\$ 494,898.05
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 5,152,968.98</b>



# CASA CUNA ECATEPEC

## COSTOS POR GÉNERO DE EDIFICIO:

ZONA EDUCACIONAL	
LA ZONA EDUCACIONAL ESTÁ DESTINADA AL APOYO CON LAS TAREAS Y AULAS PARA TALLERES, DENTRO DE ÉSTAS NO SE IMPARTEN CLASES DE MANERA FORMAL YA QUE LOS ALUMNOS DEBEN ASISTIR A ESCUELAS OFICIALES COMO PARTE DE LA INTEGRACIÓN CON LA SOCIEDAD, POSTERIORMENTE EL PERSONAL DEL ÁREA DE PEDAGOGÍA SE ENCARGA DE APOYAR A LOS MENORES CON TAREAS Y TRABAJOS ESCOLARES.	
PARTIDA	TOTAL
CIMENTACIÓN	\$ 869,427.06
ESTRUCTURA DE CONCRETO	\$ 680,259.98
ALBAÑILERÍA	\$ 2,088,769.75
INSTALACIÓN HIDRÁULICA	\$ 34,430.35
INSTALACIÓN SANITARIA	\$ 11,138.98
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 341,524.56
ACABADOS INTERIORES	\$ 2,012,876.68
ACABADOS EXTERIORES	\$ 1,250,626.02
ACCESOS- PUERTAS MADERA	\$ 126,000.00
CANCELERÍA	\$ 189,000.00
MOBILIARIO FJO	\$ 446,288.68
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 8,050,342.06</b>

ZONA SERVICIOS	
DENTRO DE LA ZONA DE SERVICIOS SE ENCUENTRA EL ÁREA DE COMEDOR TANTO PARA LOS INFANTES EN EDAD MATERNA Y PREESCOLAR COMO EMPLEADOS, LAVANDERÍA PARA USO INTERNO Y REGADERAS PARA LOS EMPLEADOS. EN ESTA ZONA SE ENCUENTRA EL ACCESO DE PROVEEDORES PARA EL ABASTECIMIENTO DE LOS PRODUCTOS Y MATERIAS PRIMAS NECESARIAS PARA EL CUIDADO DE LOS MENORES.	
PARTIDA	TOTAL
CIMENTACIÓN	\$ 1,107,839.41
ESTRUCTURA DE CONCRETO	\$ 1,121,234.21
ALBAÑILERÍA	\$ 1,725,796.74
INSTALACIÓN HIDRÁULICA	\$ 154,533.98
INSTALACIÓN SANITARIA	\$ 49,995.16
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 435,176.66
INSTALACIÓN DE GAS	\$ 22,521.98
ACABADOS INTERIORES	\$ 1,467,053.53
ACABADOS EXTERIORES	\$ 1,061,010.29
ACCESOS- PUERTAS MADERA	\$ 59,500.00
CANCELERÍA	\$ 150,500.00
MOBILIARIO FJO	\$ 597,506.21
CUARTO DE MÁQUINAS	\$ 1,904,773.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 9,857,441.17</b>

EXTRAS	S/M2	M2	SUBTOTAL	
<b>BARDA PERIMETRAL</b>				
BLOQUE DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR INCLUYE CIMENTACIÓN, CASTILLOS, ACABADOS CON APRUNDO DE CONCRETO ARENADO EN UNA CARA DE 3.000000 ALTO		\$1,709.42	1418.76	\$2,425,256.72
<b>CAJETAS VIGILANCIA</b>				
CONSTRUIDA CON Muros DE BLOQUE Y LOSA MACIZA, VENTILADO Y PUERTA DE ABREYERA		\$8,725.89	32.55	\$284,027.72
<b>ANDADORES</b>				
AVANZADOR DE ACOQUIN DES. 0000000 RIGID Y GUARNICIÓN DE CONCRETO DE 8 X 1000000 EN BARRILES LIGOS		\$748.36	1148.5	\$859,491.46
<b>ÁREAS VERDES</b>				
ÁREA VERDE CONFIGURADA POR PANTO, ARELES INCLUYE: PREPARACIÓN PARA RECIBIR TIERRA VEGETAL Y MANTENIMIENTO		\$235.89	3181.5	\$750,484.04
ESPACIO DE RECREACIÓN ÁREAS VERDES CON JUEGOS INFANTILES	COSTO M2 \$225.89 (2148.916)/CADA JUEGO \$519.470 TR (3 JUEGOS)		2148.3	\$2,065,174.89
<b>ESTACIONAMIENTO</b>				
CAPA DE CONCRETO ASFALTADO DE 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE BANQUETAS Y GUARNICIONES, MATERIALES EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PINTURA AMARILLA EN GUARNICIONES DE CONCRETO		\$608.33	2556.5	\$1,555,195.65
MURO DE PIEDRA DE 2000 CM DE ESPESOR PARA ACCESO		\$1,414.80	51.1	\$72,296.28
<b>TOTAL EXTRAS</b>				<b>\$8,011,926.75</b>

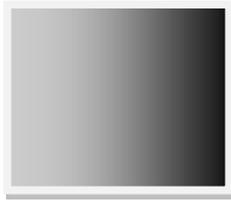
CONSTRUCCIÓN	EXTRAS	FINAL	% INDIRECTOS	TOTAL OBRA
42,121,667.55	\$8,011,926.75	<b>50,133,594.30</b>	20%	10,026,718.86
				<b>\$ 60,160,313.15</b>







CASA CUNA ECATEPEC



**VISTAS 3D**  
**PROYECTO**



# CASA CUNA ECATEPEC

## ÁREA ADMINISTRATIVA



RENDER INTERIOR 1 ÁREA ADMINISTRATIVA;  
ACERVO PERSONAL, JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## AUDITORIO



RENDER INTERIOR 2 AUDITORIO ; ACERVO PERSONAL, JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## ZONA ÍNTIMA



RENDER INTERIOR 3 DORMITORIOS; ACERVO PERSONAL, JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## ZONA ÍNTIMA



RENDER INTERIOR 4 DORMITORIOS; ACERVO PERSONAL, JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## ZONA ÍNTIMA



RENDER INTERIOR 5 DORMITORIOS; ACERVO PERSONAL, JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## EXTERIORES



RENDER EXTERIOR 1; ACERVO PERSONAL,  
JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## EXTERIORES



RENDER EXTERIOR 2 ; ACERVO PERSONAL,  
JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## EXTERIORES



RENDER EXTERIOR 3 ; ACERVO PERSONAL,  
JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO



# CASA CUNA ECATEPEC

## VISTA CONJUNTO



RENDER EXTERIOR 4 ; ACERVO PERSONAL,  
JEANINE M. LÓPEZ FEIJOO





# CASA CUNA ECATEPEC

## BIBIOGRAFÍA

DIARIO OFICIAL, SECRETARIA DE SALUD . (25 de FEBRERO de 2011). NORMA OFICIAL MEXICANA. NOM-032-SSA3-2010, ASISTENCIA SOCIAL.

*PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA SOCIAL PARA NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES EN SITUACIÓN DE RIESGO Y VULNERABILIDAD.*

GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL. (2004). *NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS PARA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIONE.*

Recuperado el 2018

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS. (2016-2018). *PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE ECATEPEC DE MORELOS.*

Recuperado el 2018

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS. (2016-2018). *PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE ECATEPEC DE MORELOS.*

Recuperado el 2018

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE MORELOS. (2013-2015). *PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE ECATEPEC DE*

*MORELOS.* Recuperado el 2018

INEGI. (2014). *CUADERNO No.5. SISTEMA MUNICIPAL DE INFORMACIÓN ESTADÍSTICA Y GEOGRÁFICA.* Recuperado el 2018, de ECATEPEC DE

*MORELOS.*

PERIÓDICO LA VANGUARDIA, SARA SEFCHOVICH. (7 de ABRIL de 2013). *HISTORIA DE LA ASISTENCIA SOCIAL EN MÉXICO.*

SEDESOL. (1992). *SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO, TOMO II SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL.*

