



TESIS QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTAN:

ROBERTO PÉREZ LLAMOSAS
MIGUEL AGUSTÍN VEGA SIERRA

SINODALES
ARQ. JOSÉ DE ARIMATEA MOYAO LOPÉZ
DR. EN ARQ. ÓSCAR ADRIÁN ENRIQUEZ DELGADO
MTRO EN URB. BRUNO BELLOTA NOGUERA

PUERTA C.U.

CONTRAPROPUESTA A DESARROLLO
INMOBILIARIO (BE GRAND) MEDIANTE
PROYECTO RESIDENCIAL PARA
COMUNIDAD UNAM, REORDENACIÓN
URBANA Y RECUPERACIÓN PATRIMONIAL.





Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Agradecimientos.

A nuestras familias, especialmente a nuestros padres y hermanos, que siempre fueron el pilar dentro de nuestra formación como personas y como estudiantes.

A nuestros amigos y personas cercanas, que mostraron su apoyo, compañerismo, y sostén en todo momento durante este proceso. A nuestros asesores de tesis, por la pasión con las que nos guiaron y formaron durante el seminario, así como la dedicación de su tiempo y conocimiento.

A nuestra alma mater; la UNAM y la Facultad de Arquitectura, por ser el vínculo al conocimiento y formación de profesionales para crear un mejor País, así como brindarnos de todas las herramientas esenciales para nuestro aprendizaje.

Y a todas aquellas personas que directa e indirectamente figuraron en nuestras vidas para alcanzar este merito.

Gracias.

Roberto Pérez Llamosas | Miguel Agustín Vega Sierra

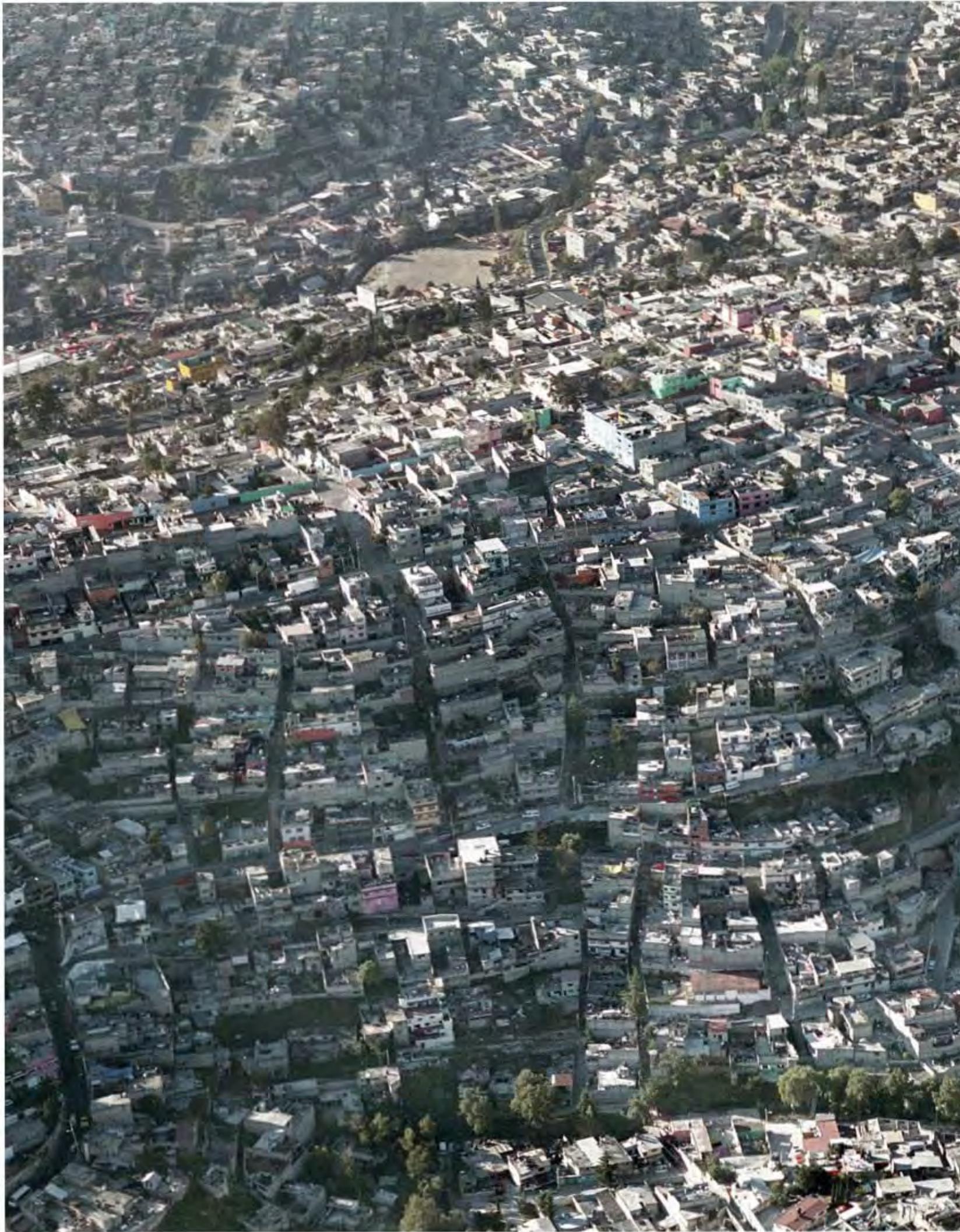
PUERTA C.U.

CONTRAPROPUESTA A DESARROLLO
INMOBILIARIO (BE GRAND) MEDIANTE
PROYECTO **RESIDENCIAL** PARA
COMUNIDAD UNAM, **REORDENACIÓN**
URBANA Y **RECUPERACIÓN** PATRIMONIAL.



CONTENIDO

01 | INTRODUCCIÓN	08
02 | FUNDAMENTACIÓN	10
DESINTEGRANDO CIUDADES	10
BE-GRAND	10
VIVIR CU	13
03 | OBJETIVOS	14
04 | HACER CIUDAD	16
05 | CIUDAD UNIVERSITARIA	22
C.U.: ESCUELA PATIO Y PULMÓN DE LA CDMX	25
PUERTA CU	30
06 | COPILCO 75	32
CASO BE GRAND	34
UBICACIÓN + CERCANIAS	40
MOVILIDAD	43
VISTAS	44
TERRENO	48
CONDICIONES SOCIO-ECONÓMICAS	49
07 | PROPUESTA	50
MEMORIA DESCRIPTIVA	52
PROGRAMA + DIAGRAMAS DE RELACIONES	60
REGLAMENTACIÓN & NORMATIVIDAD	62
VISUALIZACIONES	68
08 | APARTADO TÉCNICO	74
09 | DESARROLLO EJECUTIVO	96
10 | CONCLUSIONES	426
11 | BIBLIOGRAFÍA	430







01 | INTRODUCCIÓN

Las ciudades se encuentran en constante movimiento, un complejo dinamismo, en el que algunas se expanden, se reciclan y otras simplemente se contraen. En las últimas décadas, al tratar de solventar las problemáticas de sobrepoblación y de cumplimiento de las nuevas necesidades de la gente, se ha optado por generar políticas de planeación, en las que, las ciudades ya no deben crecer en una extensión horizontal, sino vertical. Sin embargo, gran parte de éstas han generado problemas a una escala mayor y provocado redensificaciones irregulares, alteraciones urbanas, escasez de recursos, entre otros.

Es en las grandes ciudades donde se ven este tipo de problemáticas; ciudades densamente pobladas como Tokio en Japón, Nueva Delhi en India y Shanghái en China, sufren gran cantidad de dilemas que no sólo agreden al usuario físicamente, sino también de manera psicológica y paralelamente afectan su forma de vivir la ciudad. La Ciudad de México no es la excepción, pues se encuentra en el quinto lugar de las ciudades más densamente pobladas, con 21 millones de habitantes aproximadamente; cifra que se prevé aumentara a 24 millones para el 2035⁰¹. Esto no sólo simboliza un aumento poblacional descomunal, pero también una posible reducción de servicios para la mayoría de los habitantes de la ciudad de México, lo que conllevaría sobreexplotación de recursos y contaminación excesiva. Con respecto a esto último, durante el 2015 se registraron grandes niveles de congestión vehicular, que aumentaron en un 59% más en comparación con años anteriores. Esto significa que la gente en promedio se tarda más tiempo en recorrer sus distancias habituales, lo que convierte a la Ciudad de México en la ciudad con mayor tráfico vehicular del mundo⁰² y por ende en una de las más contaminadas en toda la república.

Gran parte de dichas problemáticas se deben a inconsistencias en la planificación y desarrollo urbano. Las cuales, son aprovechadas por algunos desarrolladores inmobiliarios para generar potenciales negocios lucrativos. Tal es el caso de Be Grand y sus exageradas y monstruosas unidades ubicadas por toda la ciudad. Fue hasta febrero de 2018 cuando uno de sus proyectos, denominado “Be Grand Universidad”, se detuvo con ayuda de las comunidades locales. Dicho desarrollo simbolizaba un atentado tanto para la comunidad, como para su vecino más próximo: La Ciudad Universitaria. Concluida solo la excavación, el proyecto ha entrado en amparos y juicios para determinar su futuro que hasta el momento permanece incierto.

La zona dentro de la que se pretendía realizar el ya mencionado proyecto desarrollado por la inmobiliaria Be Grand, es sin lugar a duda un terreno con un gran potencial, sin embargo, dentro de la planeación no fueron contemplados menesteres para reconciliación social con la misma comunidad y se omitieron aspectos como servicios de movilidad, infraestructura y espacios de recreación; sin mencionar que descartaron cualquier relación posible entre su proyecto y Ciudad Universitaria en cuanto a su cercanía. Por lo anterior, creemos que en dicho terreno es posible brindar otro tipo de solución arquitectónica que responda a las problemáticas urbanas y ambientales actuales. Dicho planteamiento surge de aspectos que pensamos que valen la pena retomar o que son posibles de revolucionar en el caso específico de este terreno.

01 Staff, F. (2018). CDMX, la quinta ciudad más habitada en el mundo: ONU. [online] Forbes México. Recuperado de: <https://www.forbes.com.mx/cdmx-la-quinta-ciudad-mas-habitada-en-el-mundo-onu/>.

02 Staff, F. (2015). Ciudad de México, la urbe con más tráfico vehicular en el mundo • Forbes México. [online] Forbes México Recuperado de: <https://www.forbes.com.mx/ciudad-mexico-la-mayor-trafico-vehicular-mundo-tomtom/>

FIG 1.1 & 1.2

Serie de fotografías de la Ciudad de México tomada en el 2017 por el fotógrafo mexicano Pablo López Luz. Fotografió el fenómeno de “La mancha de concreto”. (Reverso e izquierda)

02 | FUNDAMENTACIÓN

DESINTEGRANDO CIUDADES.

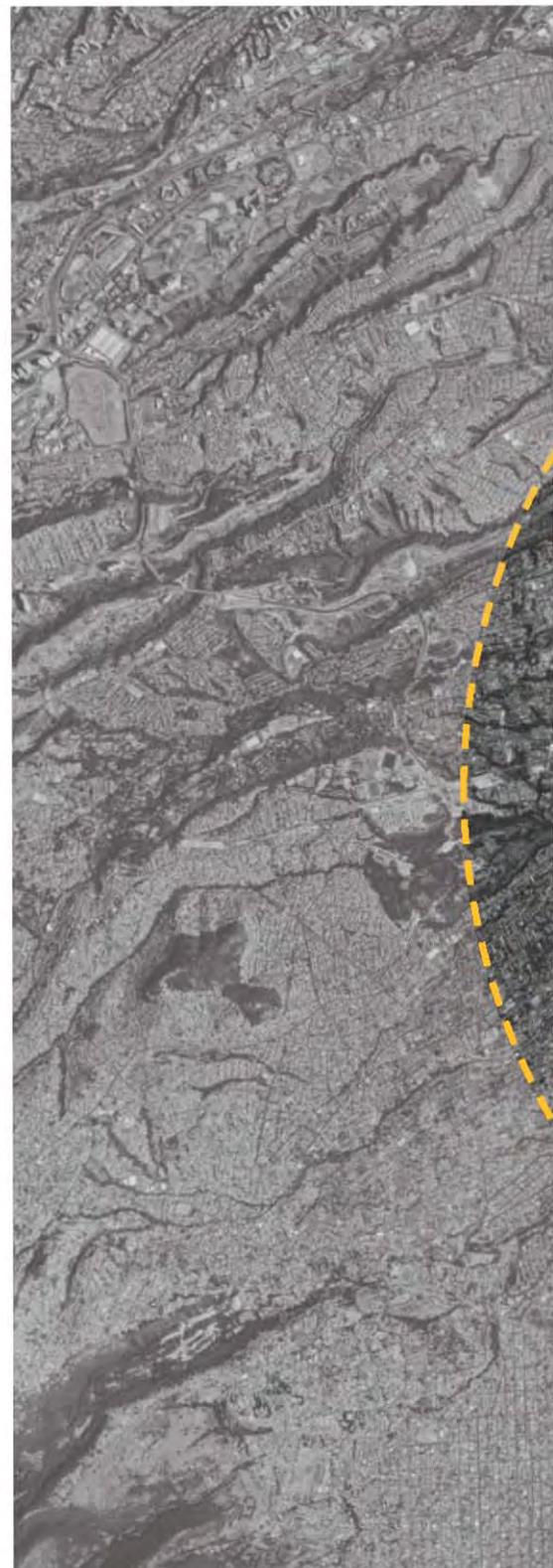
Con el transcurrir del tiempo y a pasos agigantados, la mancha urbana no solo ha llegado a absorber los límites de la ciudad, sino también a las pocas áreas verdes que se tienen. Dicho problema también ha llegado a zonas como la del Campus Universitario de la Universidad Nacional Autónoma de México, considerado como uno de los principales distritos de la Ciudad de México. Hasta hace dos décadas, si bien existía un número elevado de edificaciones altas y de colonias de elevado estatus socioeconómico, era aún posible la vida de barrio; es decir, la vida a escala humana en espacios públicos, plazas, calles y parques. Con las nuevas políticas de redensificación, esto ha cambiado gradualmente. Tan sólo en el 2010, de acuerdo con datos del INEGI, existían dos millones 453 mil 31 viviendas habitadas en la ciudad, las cuales aumentaron en el 2015 a dos millones 601 mil 323, de manera que entre el 2010 y el 2015 se construyeron en promedio 81 viviendas al día⁰³. Asimismo, de acuerdo con un estudio de la Universidad Nacional Autónoma de México, se construyeron 221 mega desarrollos en los últimos 50 años en la zona metropolitana.

Estos datos hablan no solo de una explotación comercial sino también de la segregación de vivienda accesibles, pues resulta en muchos casos más económico vivir en las afueras de la ciudad, de manera que la gente vive cada vez más lejos de donde trabaja. Es evidente la necesidad del desarrollo de viviendas en la Ciudad de México, sin embargo, también es claro que estas deben estar acorde con el contexto en el que radican y enfocarse puntualmente a los valores sociales, económicos y culturales de las zonas en los que se pretende desarrollar dichos proyectos, y no sólo verlos como potenciales crecimientos lucrativos.

BE GRAND

Los impactos urbanos, ambientales y sociales que generan los desarrollos inmobiliarios, han afectado gradualmente la Ciudad de México. En especial en la zona sur de la ciudad. Tan solo en la periferia de Ciudad Universitaria, a 5 kilómetros alrededor, se han desarrollado 17 proyectos de más de 10 mil metros cuadrados⁰⁴.

En el 2007, como parte de la solicitud de la declaratoria de Patrimonio de la Humanidad, Ciudad Universitaria presentó un documento en el que se propusieron tres áreas de amortiguamiento⁰⁵; las cuales pretendieron brindar protección al exterior de la misma. El proyecto "Be Grand Universidad", fue ubicado en la zona de nivel 2, en la que se estipula que sólo es posible construir hasta dos niveles como máximo. Sin embargo, dicho desarrollo contemplaba más de 20 niveles de altura; lo que simbolizó una agresión directa a los estatutos de la declaratoria



03 Zamarrón, I. (2018). El boom inmobiliario que agrava la crisis del agua en la CDMX. Recuperado de <https://www.publimetro.com.mx/mx/noticias/2018/03/21/boom-inmobiliario-agrava-la-crisis-del-agua-la-cdmx.html>

04 Zambrano, Luis. 2018. "¿Cuánto Estamos Dispuestos A Perder? El Caso De Be Grand Y La UNAM". Labrujula. Nexos.Com.Mx. Recuperado de: <https://labrujula.nexos.com.mx/?p=1706>.

FIG. 2.1

Foto adquirida de Google Maps. En un radio de 5 km al rededor de la Ciudad Universitaria se observan 17 proyectos inmobiliarios, teniendo más cercano a ésta el BeGrand Universidad. (abajo)



del patrimonio de la humanidad y una falta al Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de la alcaldía de Coyoacán. De esta manera fue que el proyecto llamó la atención y comenzaron a analizarse los factores que habían sustentado no solo la propuesta arquitectónica y urbana, sino aquellos que posibilitaron los permisos de construcción.

Otra de las afectaciones más importantes encontradas se derivó de la densificación que pretendía el proyecto, pues se planteaba distribuir 616 departamentos en dos torres. Esto generaría afectaciones en dos temas principalmente; el primero, en cuestión de abastecimiento de recursos, ya que la delegación Coyoacán disminuye cada vez más su capacidad de satisfacer las demandas de estos grandes conjuntos inmobiliarios, situación que provoca en cierta medida segregar al resto de las viviendas y reducir la calidad de estos servicios. El segundo, en cuanto a movilidad, pues se requerían 7 niveles de estacionamiento para albergar los 1,250 cajones. Esto significaría que cada departamento contaría mínimo con dos cajones de estacionamiento. Esto representaba un aumento mayúsculo en la densidad de flujos realizados en automóvil particular y significaría un incremento a la problemática ya existente en las vías colindantes; pues el acceso y salida de tal cantidad de automóviles provocaría un colapso vehicular en la zona. Todo esto ocurriría a unos pasos del ya olvidado acceso a Ciudad Universitaria sobre Avenida Universidad.

Las políticas de densificación, que en un principio pueden parecer novedosas y capaces de solucionar problemas de sobrepoblación ocasionan, por lo general, mayores problemas. El desarrollo inmobiliario, no es el problema en sí, sino las políticas mismas que permiten la creación de proyectos sin valoración del contexto y con omisión de aspectos de carácter social, cultural y económico de la zona.

VIVIR C.U.

En uno de los primeros planteamientos de Ciudad Universitaria se pensó la realización de una residencia estudiantil⁰⁵ que solventara las problemáticas de traslado. Se propusieron unidades para mujeres y hombres, además de algunas para estudiantes extranjeros; estas contarían con servicios como tintorería, peluquería, fuente de sodas, entre otros, dentro de la misma zona. En el plano de conjunto de mayo de 1952, se muestra la ubicación que hubieran tenido —de haberse construido— dentro de la zona suroriente y norponiente de los campos deportivos, donde actualmente se ubican el Posgrado de Ingeniería y el Instituto de Investigaciones de la UNAM. Sin embargo, al final, no se concluyó la construcción de las unidades planeadas y se descartó por completo la idea de que los estudiantes vivieran dentro de C.U.; de manera que se fomentara la

05 Artigas, Juan Benito. 2010. "The University City Of Mexico And Its Inclusion To The UNESCO World Heritage List". Scielo.Org.Co. Recuperado de: http://www.scielo.org.co/scielo.php?pid=S1657-97632009000200002&script=sci_arttext&lng=pt.

06 Alejandro Contreras Padilla, "El proyecto definitivo. Los principios de diseño de Mario Pani y Enrique del Moral." Ed Salvador Lizárraga Sánchez, Cristina López Uribe, Habitar C.U. 60 años (México: UNAM, 2014).

07 "Portal De Estadísticas Universitarias". 2019. Estadística. Unam.Mx. Recuperado de: <http://www.estadistica.unam.mx/>.



FIG. 2.2
Visualización de Be Grand Universidad.

FIG. 2.3
Estado actual del terreno de Be Grand Universidad.
Quedando únicamente en la excavación.



educación en las demás escuelas de la república y se evitara la radicación en la Ciudad de México. El único edificio de viviendas que prevalece actualmente es el Multifamiliar para maestros ubicado al sur poniente.

Cabe destacar que dicho anteproyecto contemplaba albergar a 450 estudiantes, es evidente que el número de estudiantes que se pensaba tener para esos años actualmente es excedido por mucho. Según estadísticas de la Universidad Nacional Autónoma de México, Ciudad Universitaria contó con más de 340 mil estudiantes en ciclo escolar de 2016-2017. Tan sólo en el ciclo escolar del 2018 al 2019, más de 45 mil⁰⁷ estudiantes fueron aceptados en la Universidad para realizar estudios de licenciatura. De los cuales más del 10% de la población estudiantil proviene del exterior de la Ciudad de México y realiza traslados de hasta 3 horas para poder llegar a dicha sede; esto sin contar a los que residen fuera del Área Metropolitana.

03 | OBJETIVOS

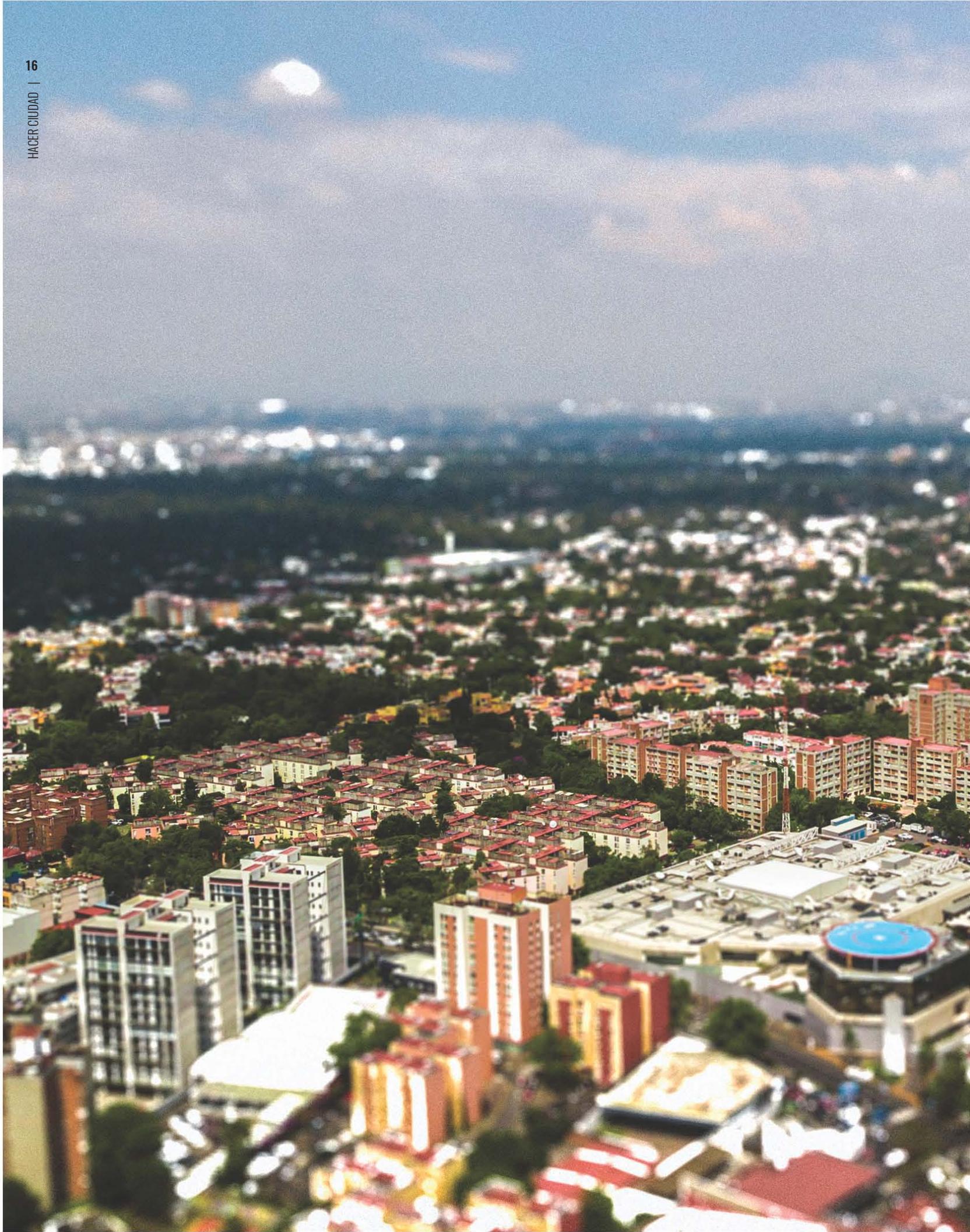
Planteamiento de una CONTRA PROPUESTA al proyecto de Be Grand y al boom inmobiliario que ha sido impulsado en los últimos años en la Ciudad de México. Como primera intención el diseño pretende ser incluyente en términos urbanos, de manera que funcione como un punto de alivio para la infraestructura vial y la problemática ambiental -factores que fueron omitidos dentro del desarrollo del proyecto de Be Grand- con la finalidad de respetar estatutos patrimoniales, ambientales y contextuales.

De esta manera, se propone una RESIDENCIA PARA COMUNIDAD UNAM dirigida principalmente a estudiantes foráneos, que recorren la ciudad, con el propósito de realizar estudios de licenciatura, u otras modalidades, en alguna de las facultades o centros de investigación de Ciudad Universitaria. De manera que sus tiempos de traslado se reduzcan considerablemente y se actúe bajo el concepto de que con menor desplazamiento hay una mejor movilidad; dicho de otra manera, la mejor movilidad, es la que no se realiza. Debido a esto, se descartaron por completo el uso de vehículos como una forma de impulsar otras modalidades de transporte que contribuyan a la ideología de una ciudad sostenible.

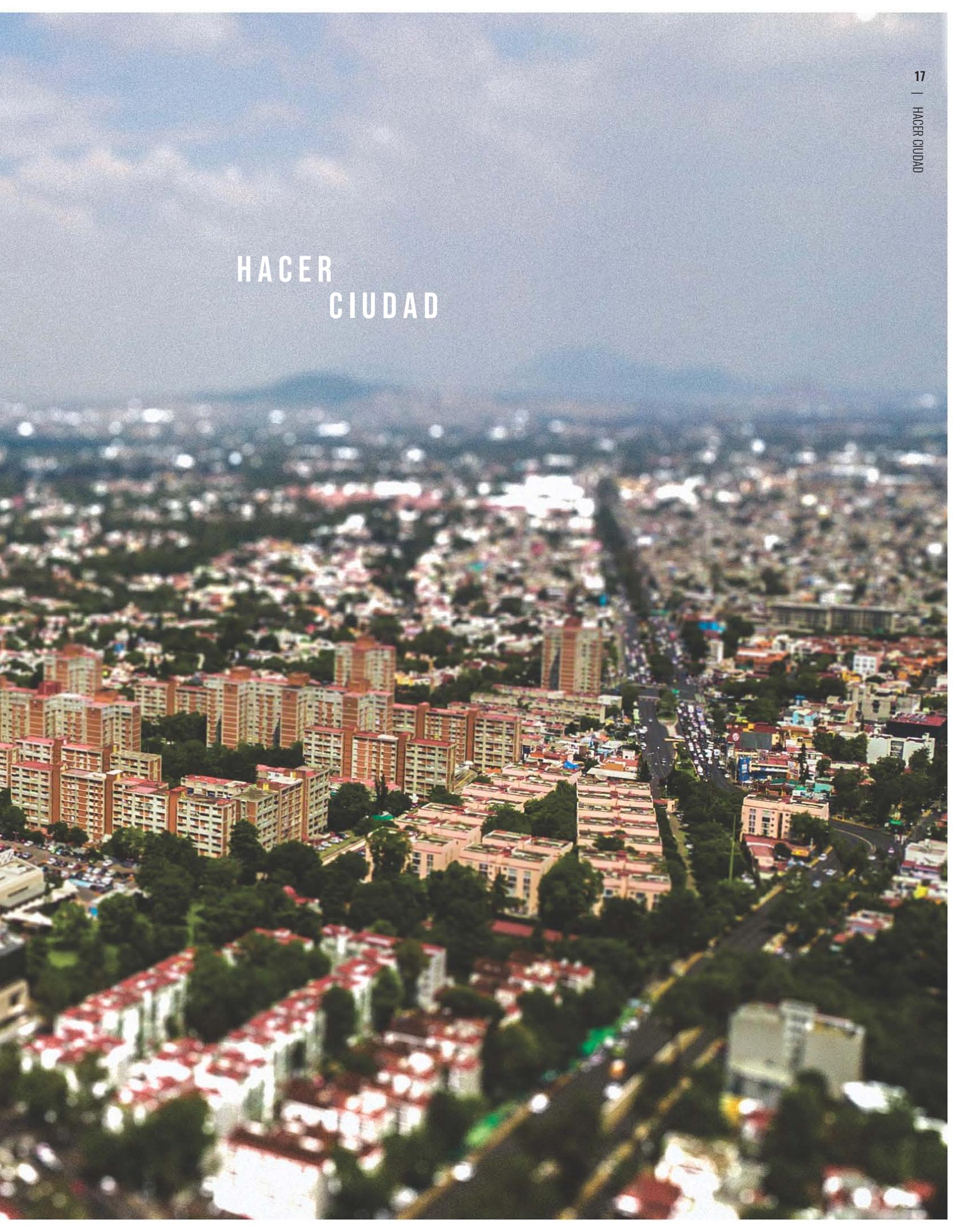
REVALORACIÓN DEL PATRIMONIO como eje rector del proyecto, se pretende generar una transición desde la Residencia de Comunidad UNAM a la misma Ciudad Universitaria. Recuerdo el acceso formal al conjunto a partir de la creación de espacios comunes y de interacción social. Se pretende crear una arquitectura puntual que responda a todos, o la mayoría, de los matices. Dar presencia al pasado nos da pautas de cómo actuar al futuro. La dignificación de Puerta CU, se abre a una plaza para externar el sentir del oasis que es Ciudad Universitaria, no sólo en aspectos formales, pero también las dinámicas sociales que se dan dentro de ésta.

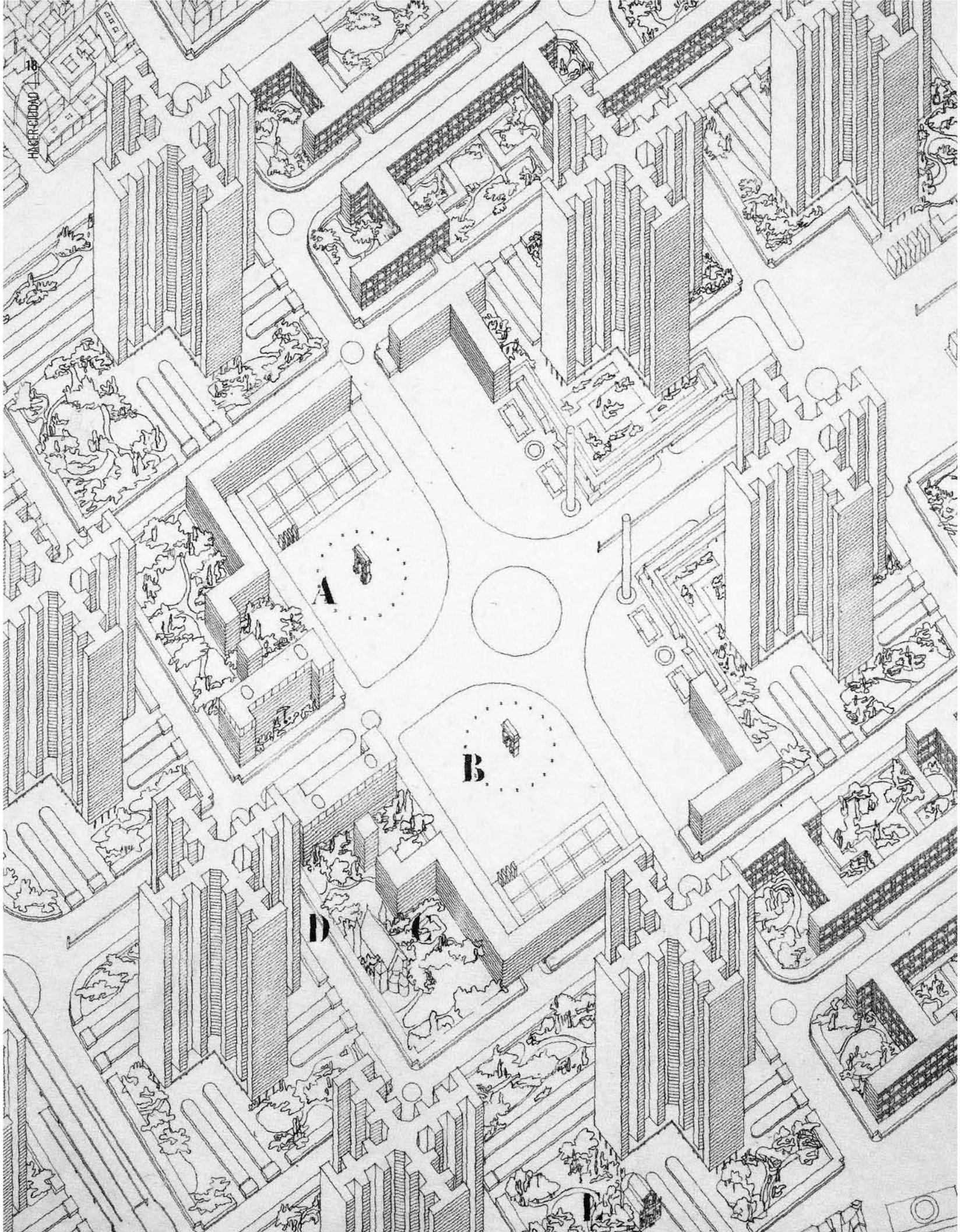


FIG. 3.1
Imagen tomada en los primeros años de inauguración de la Ciudad Universitaria por la Fundación ICA en los años de 1956. Fotografía recuperada del Archivo Histórico de la UNAM. (Superior)



HACER CIUDAD





A

B

D

C

04 | HACER CIUDAD

Freespace appears when architecture recedes, in spite of its physical presence. There are moments when we are able to enjoy a sense of plenitude and personal freedom, unfettered by architecture. It is unalloyed experience where the built work becomes second nature, enabling us without imposing itself."

Rafael Moneo - FREESPACE MANIFIESTO.⁰⁸

08 Durante la Bienal de Venecia celebrada en el 2018, se tomó como concepto la idea del Freespace, el cual no pretende describir un espacio al aire libre, sino un espacio que finalmente brinda una sensación de libertad. De esta manera, se planteó la importancia de la recuperación y del reciclaje de espacios que habían sido previamente abandonados y también se expresó lo necesario que es el espacio público —para las ciudades y sus habitantes— como punto de encuentro y de esparcimiento.

09 Gehl, J. (2015). Ciudades para la gente. 2nd ed. Buenos Aires: Ediciones Infinito, p.3.

10 Sonia Berjman, Doctora en Historia del Arte, filósofa y protectora de parques y plazas de la ciudad de Buenos Aires. Aguilar, Berenice, and Miguel Angel Aranday. 2018. "La Polémica Be Grand: Sé Grandioso, ¿Por Qué No?". Obras. Recuperado de: <https://obrasweb.mx/arquitectura/2018/03/23/la-polemica-desarrolladora-be-grand-se-grandioso-por-que-no>.

Diversas críticas se han generado con respecto al movimiento moderno y su impacto en la arquitectura y el urbanismo. Aunque no se puede dudar de los grandes cambios originados a partir de este en el mundo y en México; se piensa que muchas de las problemáticas actuales urbanas son producto de ciertas ideologías y concepciones de la condición de modernidad. La constante aceleración industrial y el desarrollo de nuevas maquinarias otorgaron al ser humano algunas facilidades que le permitieron llevar una vida aún más llevadera. Al cumplir, en cierta forma, con los aspectos fisiológicos necesarios para el ser humano, la idea de ciudad y espacio urbano fueron descartadas progresivamente. El automóvil, por ejemplo, visto como la principal fuente de transporte y como uno de los motores ideológicos del movimiento moderno, fue promovido por los arquitectos como Le Corbusier, quien se refirió a este como una fuente inagotable de movimiento hacia el futuro. Actualmente es uno de los inventos cuyas repercusiones en la vida y en las ciudades han sido diversas y se reflejan —entre otras cosas— en una falta de interacción con la ciudad a nivel peatón, lo que ha llegado a afectar a gran escala el bienestar ciudadano. Como el descuido de los espacios urbanos, la pérdida de áreas verdes, la desproporcionada escala de los edificios con respecto a la humana, la poca diversificación social y cultural que presentan algunas zonas de las ciudades, lo que provoca traslados excesivos de un lugar a otro y otras problemáticas que actualmente padecen las grandes ciudades.

Si bien el movimiento moderno fue un gran soporte en el entendimiento del que hacer arquitectónico y en la comprensión de a dónde quiere ir el ser humano, fueron también muchas las inflexiones que este dejó y las cuales hoy en día forman parte de la vida en las ciudades. Aunque, hay algunos lugares que persisten y pretenden desviarse de estas concepciones arquitectónicas. Países como Australia, Dinamarca, Inglaterra, entre otros, pretenden combatir todo esto, al brindar al entorno urbano dinámicas y sensaciones de una ciudad con un carácter más humanista y más certero. De manera que han contribuido a que la vida vuelva a ser extrovertida en las calles y banquetas.

FIG. 4.1
Imagen tomada de la CDMX con ayuda de un Dron. Fotografía propiedad de Guillermo Gracián Tenorio Ruiz. (Reverso).

FIG. 4.2
Visualización del plan Voisin, solución de Le Corbusier para el centro de París, dibujado en entre 1922 y 1925 (Izquierda).

Tesis como la de Jan Gehl proponen que la creación de los espacios con conciencia de convivencia social y cultural, de interrelación e intercambio de ideas han propiciado que ciertas ciudades sean más eficientes en términos de vitalidad, salubridad, sustentabilidad y seguridad. Espacios que habían sido abandonados y/u olvidados hoy vuelven a ser reutilizados y revalorados. Aunque, por otro lado, también existen ciudades en las que prevalecen ideales monetarios que, en vez de proporcionar una mejor vida dentro de una comunidad, principalmente resguardan y explotan ciertos conceptos del movimiento moderno, utilizados para solventar la necesidad de vivienda, sin una búsqueda de calidad e interacción humana.

[...] no se puede dejar de mencionar que las fuerzas de mercado y ciertas tendencias arquitectónicas han dejado de hacer foco en las interrelaciones y los espacios comunes de la ciudad para hacer hincapié en los edificios individuales, que en este proceso se han hecho cada vez más aislados, introvertidos y desdeñados.⁰⁹

Son varios los países, y aún más, los ejemplos en donde se ven grandes unidades habitacionales con torres de más de 15 niveles, con poca ventilación, escasa iluminación y nulo espacio de convivencia. En ciudades como Hong Kong, Egipto, Mumbai entre otras, se aprecia un deterioro en la vida de sus habitantes reflejados en cajas de concreto que llegan hasta el cielo. La vida en la Ciudad de México no ha sido diferente a ciudades antes mencionadas; la contaminación, la sobreexplotación de recursos, la inseguridad en las calles y los altos grados de densificación son causa y consecuencia de la vida que hoy se sobrelleva en la Ciudad de México.

"Hay descuido y desprecio por los espacios verdes en las grandes ciudades. Falta continuidad en las políticas y cada nuevo funcionario juega a ser Dios." Comenta Sonia Berjman.¹⁰

Si bien hoy en día la Arquitectura y el Urbanismo han mirado hacia un sentir más humano en términos de vitalidad y sustentabilidad. Son otros los tipos de desarrollos que no pretenden solventar las problemáticas y que encima engrandecen el problema de las ciudades que hoy vivimos. Tales son los casos de algunas desarrolladoras inmobiliarias, que pretenden una densificación máxima en espacios mínimos e ignoran completamente regulaciones de sustentabilidad, vitalidad y por su puesto una armonía con el entorno inmediato, en busca de una escala humana y un quehacer de ciudad.

FIG. 4.3
Imagen tomadas de la en la ciudad de Copenague , Dinamarca. Donde la principal medio de transporte es el uso de bicicletas y el transporte no motorizado. (Derecha)

FIG. 4.4
Imágenes tomadas de Hong Kong, China. Donde es evidente la sobrepoblación y la poca regulación del desarrollo de viviendas sin calidad de vida.

FIG. 4.4
Visualización del proyecto Mitikah, ubicado a pocos kilómetros del proyecto de Be Grand. y de Ciudad Universitaria

¹¹ El Antiguo Palacio de Inquisición era antiguamente la sede de la Escuela de Medicina. El Palacio de Minería era La Escuela de Ingeniería, la Academia de San Carlos, antiguamente albergaba Las escuelas de Artes y arquitectura. López Uribe, Cristina, and Salvador Lizárraga Sánchez. 2014. Habitar CU 60 Años. 1era ed. Ciudad de México: Publicación Fomento Editorial.





CIUDAD UNIVERSITARIA





05 | CIUDAD UNIVERSITARIA

12 En el mismo terreno, posteriormente, se desarrolló el Hospital de Tuberculosos de Villagrán.

13 La elección misma del terreno estuvo a cargo de Carlos Obregón, la principal razón de dicho terreno fue por el bajísimo precio del metro cuadrado, así como al estar situado al sudoeste de la ciudad que es hacia donde la ciudad se estaba desarrollando.

14 UNESCO (2018). "The Criteria for Selection." Recuperado de: <http://whc.unesco.org/en/criteria/>

15 Mario Pani también fue participe en el desarrollo de las circulaciones peatonales y vehiculares de la misma CU, en el que se utilizó el Sistema Herrey, el cual prevé que el peatón tenga un desplazamiento sin tantas obstrucciones vehiculares. Este sistema también fue utilizado en el desarrollo de Ciudad Satélite.

CU: ESCUELA, PATIO Y PULMÓN DE LA CDMX.

El primer antecedente de un proyecto cuyo objetivo fuera unificar las diferentes disciplinas en un mismo predio ocurrió en 1928, cuando los estudiantes de Arquitectura Marcial Gutiérrez y Mauricio de María Campos propusieron como proyecto de tesis reubicar y juntar todas las facultades¹¹ -que se encontraban hasta entonces dispersas- dentro de un terreno en Huipulco¹². El objetivo principal fue dar solución a las problemáticas que presentaba el centro histórico, tales como las constantes inundaciones en las calles y los problemas de convivencia que se habían generado entre trabajadores, habitantes y estudiantes de la zona. Pues estos últimos buscaban espacios de resguardo, ocio y reunión lo que era motivo en muchos casos de discusiones y rechazo hacia ellos.

Sin embargo, fue hasta 1943 cuando por decreto se oficializó la creación de una Universidad que cobijara a las diferentes disciplinas y dependencias educacionales en la zona conocida como El Pedregal¹³. Para ello se creó una dependencia que se hiciera cargo del desarrollo de la Nueva Universidad. De manera que se organizó un concurso en el que participaron las principales escuelas de Arquitectura del país. La Escuela Nacional de Arquitectos (ENA) y la Sociedad de Arquitectos Mexicanos (SAM) convocaron a alumnos a trabajar en conjunto con maestros para desarrollar el plan maestro de dicho recinto. Los entonces alumnos Teodoro González de León, Armando Franco y Enrique Molinar fueron los que ganaron el concurso. Posteriormente el desarrollo constructivo estuvo a cargo de Mario Pani y Enrique del Moral.

Cabe destacar que dentro de todas las propuestas que fueron presentadas, la de los estudiantes Teodoro González de León, Armando Franco y Enrique Molinar, implicó un desarrollo menos nocivo para la región del pedregal, así como una facilidad en la construcción de los volúmenes debido a que estos se ubicaron dentro de la zona con menor presencia de piedra volcánica. Aunado a esto, la propuesta retomó aspectos nacionalistas, que recordaban a los desarrollos prehispánicos; como una plaza central, constituida con edificaciones en la periferia. Esto potencializó el proyecto y fue un reflejo claro de las ideologías arquitectónicas de aquellos años.

FIG. 5.1

Imagen tomada de Ciudad Universitaria con ayuda de un Dron. Fotografía propiedad de Guillermo Gracián Tenorio Ruiz. (Reverso)

FIG. 5.2

Imagen de la Biblioteca Central. Tomada en los primeros años de inauguración de la Ciudad Universitaria en el año de 1953. Fotografía recuperada del Archivo Histórico de la UNAM. (Izquierda)

Fue bajo el mandato del ex presidente Manuel Ávila Camacho que las licitaciones fueron otorgadas, sin embargo, su sucesor, el ex presidente Miguel Alemán Valdés, fue quien colocó la primera piedra el 5 de junio de 1950 y días antes de terminar su sexenio dio por concluida e inaugurada la Ciudad Universitaria, el 20 de noviembre de 1952, nombrado el “Día de la Ciudad Universitaria.” El 18 de julio de 2005 C.U. fue reconocida como Monumento Artístico de la Nación y en el 2007 formo parte del catálogo de la UNESCO, como Patrimonio de la Humanidad¹⁴ su integración se basó en el cumplimiento de tres criterios de los diez planteados por la institución; estos fueron:

- Criterio I: Representar una obra maestra del genio creativo humano.

- Criterio II: Testimoniar un importante intercambio de valores humanos a lo largo de un periodo de tiempo o dentro de un área cultural del mundo, en el desarrollo de la arquitectura, tecnología, artes monumentales, urbanismo o diseño paisajístico.

- Criterio IV: Ser un ejemplo sobresaliente de un tipo de edificio o de conjunto arquitectónico o tecnológico, o de paisaje que ilustre una etapa significativa o etapas significativas de la historia de la humanidad.

En cuanto a su valor artístico arquitectónico se debe a las tendencias e ideologías generadas a partir del movimiento moderno, las cuales fueron claramente manifestadas en todo C.U.; como plantas con secciones ortogonales, plantas bajas libres, grandes ventanales con fachadas libres, que se sumaron a la integración de las artes plásticas como una forma de darle identidad mexicana a todo el conjunto. Sin embargo, C.U. no sólo destaca por la implementación de las ideologías modernas finalmente plasmadas, pero también por la gran participación de arquitectos mexicanos renombrados que contribuyeron a obras que hoy son mundialmente reconocidas, tales como: Mario Pani¹⁵ y Enrique del Moral con la Torre de Rectoría y los Campos Deportivos, José Villagrán con la Facultad de Arquitectura, Juan O ‘Gorman con la Biblioteca Central, Vladimir Kaspé con la Escuela de Economía, Francisco J. Serrano con la Facultad de Ingeniería, Augusto H. Álvarez con la Escuela de Ciencias Químicas, Pedro Ramírez Vázquez en la Escuela Medicina, Augusto Pérez Palacios en el estadio olímpico, Alberto T. Arai en los frontones y Jorge González Reyna en el Pabellón de Física Nuclear. Todos ellos trabajaron en conjunto con artistas como Diego Rivera, David Alfaro Siqueiros José Chávez Morado, con la premisa de integrar las artes plásticas y la arquitectura.

16 Las obras canceladas son: Calzadas de Las Águilas no. 9, Insurgentes 1921, Av. San Jerónimo 252, Adolfo López Mateos 723, Av. Popo 164, Av. Insurgentes 929, Anillo Periférico Sur 5,550, Insurgentes 724, Amsterdam 87, Mexicali 87, Río Guadalquivir 30, Av. Paseo de la Reforma. Díaz, Omar. 2019. “Detectan Irregularidades En 27.5%

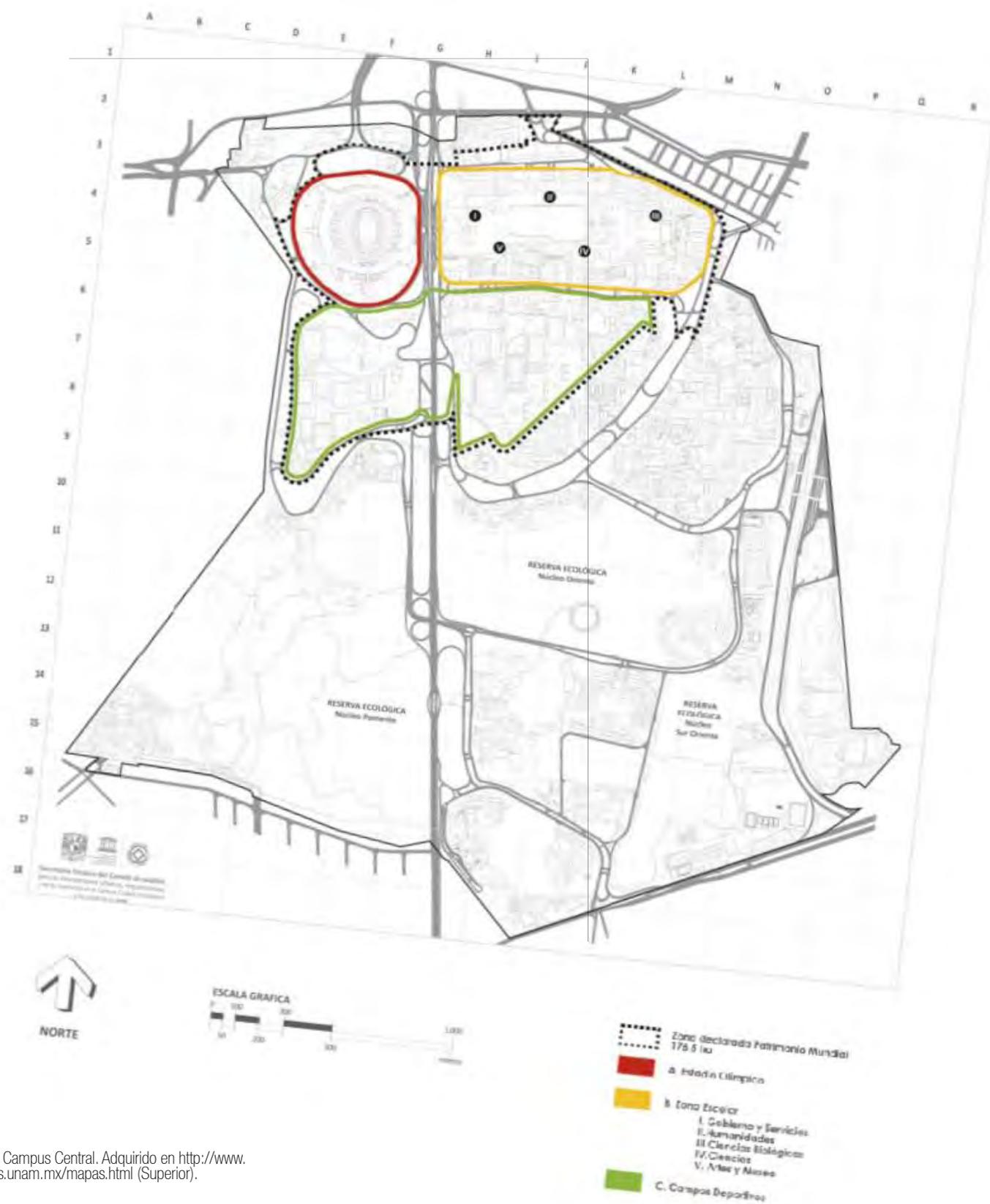


FIG. 5.3
 Zonificación del Campus Central. Adquirido en <http://www.comitedeanalisi.unam.mx/mapas.html> (Superior).



A excepción de algunos espacios que se encuentran deteriorados y/o remodelados, la mayoría de los elementos continúan manteniendo su integridad y función durante todos estos años. Gran parte se conserva inalterada y mantiene sus propósitos igualmente firmes que en el momento de su constitución. A pesar de la gran cantidad de sucesos históricos y sociales que han tenido lugar en C.U., como el movimiento estudiantil de 1968, la huelga del 99 y más recientemente las marchas a favor de la seguridad de los estudiantes en el 2018 —por mencionar algunos— con todo eso, vive y sigue infundiendo orgullo y amor a los ciudadanos de México y por supuesto, a sus estudiantes.

La Ciudad Universitaria, con 15 Facultades, 5 Unidades Multidisciplinarias, 8 escuelas nacionales, además de campos deportivos, centros culturales y otros representa uno de los mayores emblemas de la arquitectura moderna en México. Con más de 60 años de ser creada y 11 años de ser Patrimonio de La Humanidad es el Octavo Distrito atractor de viajes de la Ciudad de México. Su importancia no sólo radica en el gigantesco espacio que pretendió unificar la educación en una sola zona, sino también la interacción entre diferentes disciplinas, ideologías y personas que crean una comunidad, lo que conforma un concepto claramente marcado en su arquitectura y en la forma de habitarla. También es una espacie de gran patio para la ciudad de México, en el que miles de familias se reúnen para escapar de la tormentosa ciudad; es un recinto educacional y al mismo tiempo un oasis que alberga la cultura, el deporte, y el ocio.

FIG. 5.3
Imagen tomada en los primeros años de inauguración de la Ciudad Universitaria en 1953. Se puede observar los talleres de la Facultad de Arquitectura y Rectoría. Fotografía recuperada del Archivo Historico de la UNAM.

FIG. 5.4
Imagen área tomada en los primeros años de inauguración de la Ciudad Universitaria por la Fundación ICA. Fotografía recuperada del Archivo Historico de la UNAM. se aprecia la futura ubicación del acceso CU. (Superior derecha).

FIG. 5.5
Imagen área tomada en los primeros años de inauguración de la Ciudad Universitaria el 6 de febrero de 1953. Fotografía recuperada del Archivo Historico de la UNAM. se aprecia la futura ubicación del acceso CU. En el fondo se aprecian las bodegas en donde se almacenaba todo el material para la construcción de Ciudad Universitaria. (Inferior derecha).



PUERTA CU

El 20 de noviembre de 1952 se había consolidado en su mayoría Ciudad Universitaria. Meses antes de la inauguración, la Fundación ICA realizó una serie de fotografías aéreas de los avances mismos de la obra. En ellas se aprecia la gran extensión de Ciudad Universitaria y de sus entonces inhóspitos campos abiertos. La Puerta que hoy en día da la bienvenida al conjunto por Avenida Universidad, no aparece en las fotos tomadas para 1952. Sin embargo, testimonios de antiguos estudiantes, que actualmente son profesores de la Universidad confirman que en 1965 la puerta de acceso ya había sido terminada. Se da por entendido que la construcción y asimilación de este inmueble fue por medidas urbanas, al querer asignar un frente y un número oficial al conjunto de Ciudad Universitaria; que hoy presume ser Avenida Universidad 3,000.

Actualmente, dentro de la misma estructura se encuentra un módulo de vigilancia UNAM, y a un costado la que fue la antigua imprenta y que hoy ostenta ser la librería Jaime García Terrés; del lado contrario se encuentra la Gasolinera que pertenece a la UNAM. Hasta el momento no se han encontrado registros del desarrollo de dicha puerta o estructura, como planos o algún documento que proporcione más información de esta; sin embargo, esto no exime del alto valor que podría adquirir. La vida que contiene Ciudad Universitaria es expresada en la misma puerta, un muro curvo que protege ambas ciudades, que da escala humana e identidad a los que viven dicho recinto. Lo que en un principio pudo llegar a ser considerado solamente como un espacio de asimilación legal y de seguridad, se desvanece y se plantea como un muro que más que limitar, dignifica y engrandece el pertenecer a un oasis cultural, educativo y diversificado, que mantiene vivo el pensamiento crítico para el desarrollo integral del ser humano.



FIG. 5.6
Acceso a Ciudad Universitaria (Inferior).

FIG. 5.7
Imagen área tomada en los primeros años de inauguración de la Ciudad Universitaria de las bodegas donde se almacenaban el material para la construcción de CU; tomada el 1 de febrero de 1952. Fotografía recuperada del Archivo Histórico de la UNAM, se aprecia la futura ubicación del acceso CU. (Superior derecha).







COPILCO
75

06 | COPILCO 75

CASO: BE GRAND.

Anteriormente se ha hablado del acelerado impulso que han tenido los desarrollos inmobiliarios en diversas zonas de la Ciudad de México, algunos ejemplos como Reforma Norte, Eje Central y Tlalpan Vallejo, han sido explotados a partir de su potencial económico sin considerar los escasos recursos con los que se cuenta actualmente en la ciudad. Por otro lado, las últimas investigaciones realizadas por SEDUVI, arrojaron que de 174 desarrollos inmobiliarios revisados, 48 fueron detenidos temporalmente, debido a que sobrepasaban el límite de niveles de construcción y/o de superficie de desplante permitidos por la misma institución. De éstas, 12 fueron completamente clausuradas¹⁶ y el restante sigue en procesos de litigios por lo que su continuidad es incierta; estos datos sirven como registro de las inconsistencias actuales al respecto de la aceptación y proporción de manifestaciones de construcción que no cumplen con las normativas. También cabe destacar que la mayoría de estos desarrollos fueron autorizados durante el mandato del exjefe de gobierno Miguel Ángel Mancera, en el periodo de 2016 al 2018.

El desarrollo inmobiliario "Mitikah", ubicado al sur de la ciudad conforma un ejemplo de los desarrollos inmobiliarios que más han generado discusiones al respecto de su manejo. Fue detenido por un periodo en su segunda fase de construcción, que consistía en realizar un deprimido, así como una plaza comercial, aunque fue posible detener la obra, para entonces ya se había comenzado a remover la vegetación existente, conformada principalmente por árboles. Gracias a ello se ha puesto en evaluación la continuidad del desarrollo y de dicha fase con ciertas restricciones.¹⁷

Fue en enero del 2018 cuando se presentó el primer amparo impuesto por la UNAM hacia el proyecto denominado "Be Grand Universidad". Dicho proyecto contemplaba dos torres de 27 y 23 niveles, 616 departamentos, además de 7 sótanos de estacionamiento con un total de 1250 cajones. Después de hacerse público este amparo, la Procuraduría Ambiental y de Ordenamiento Territorial (PAOT)¹⁸ también estableció irregularidades en el uso de suelo; que de acuerdo con SEDUVI se permite únicamente un desarrollo Habitacional Mixto, con 4 niveles máximos de construcción, 40% de área libre y una densidad de población media. Claramente ninguna de estas era respetada en el proyecto desarrollado por la inmobiliaria.

El amparo impuesto por la Universidad Nacional Autónoma de México fue fundamentado en el riesgo que representaba dicho proyecto a la declaratoria de Patrimonio de la Humanidad de Ciudad Universitaria, que había delimitado 3 diferentes zonas de amortiguamiento; la segunda de ellas establece que ningún proyecto o desarrollo puede llegar a extenderse más de dos niveles. Sin embargo, "Be Grand Universidad" planeaba construir más de 20 en ambas torres, lo que hubiera

Zonas De Construcción En La CDMX". Publimetro México. Recuperado de: <https://www.publimetro.com.mx/noticias/2019/02/07/detectan-irregularidades-27-5-los-poligonos-actuacion-la-cdmx.html>.

17 "Mitikah Pierde Permiso Para Construir Un Deprimido Luego De Talar Árboles". 2019. Obras. Recuperado de: <https://obrasweb.mx/inmobiliario/2019/05/07/mitikah-pierde-permiso-para-construir-un-deprimido-luego-de-talar-arboles>.

18 "A Be Grand Universidad Le Faltan Permisos, Dice La PAOT". 2018. Obras. Recuperado de: <https://obrasweb.mx/inmobiliario/2018/10/01/a-be-grand-universidad-le-faltan-permisos-dice-la-paot>.

19 "Encuesta Origen-Destino En Hogares De La Zona Metropolitana Del Valle De México.". 2017. Inegi. Org.Mx. Recuperado de: https://www.inegi.org.mx/contenidos/saladeprensa/boletines/2018/EstSociodemo/OrgenDest2018_02.pdf?platform=hootsuite.

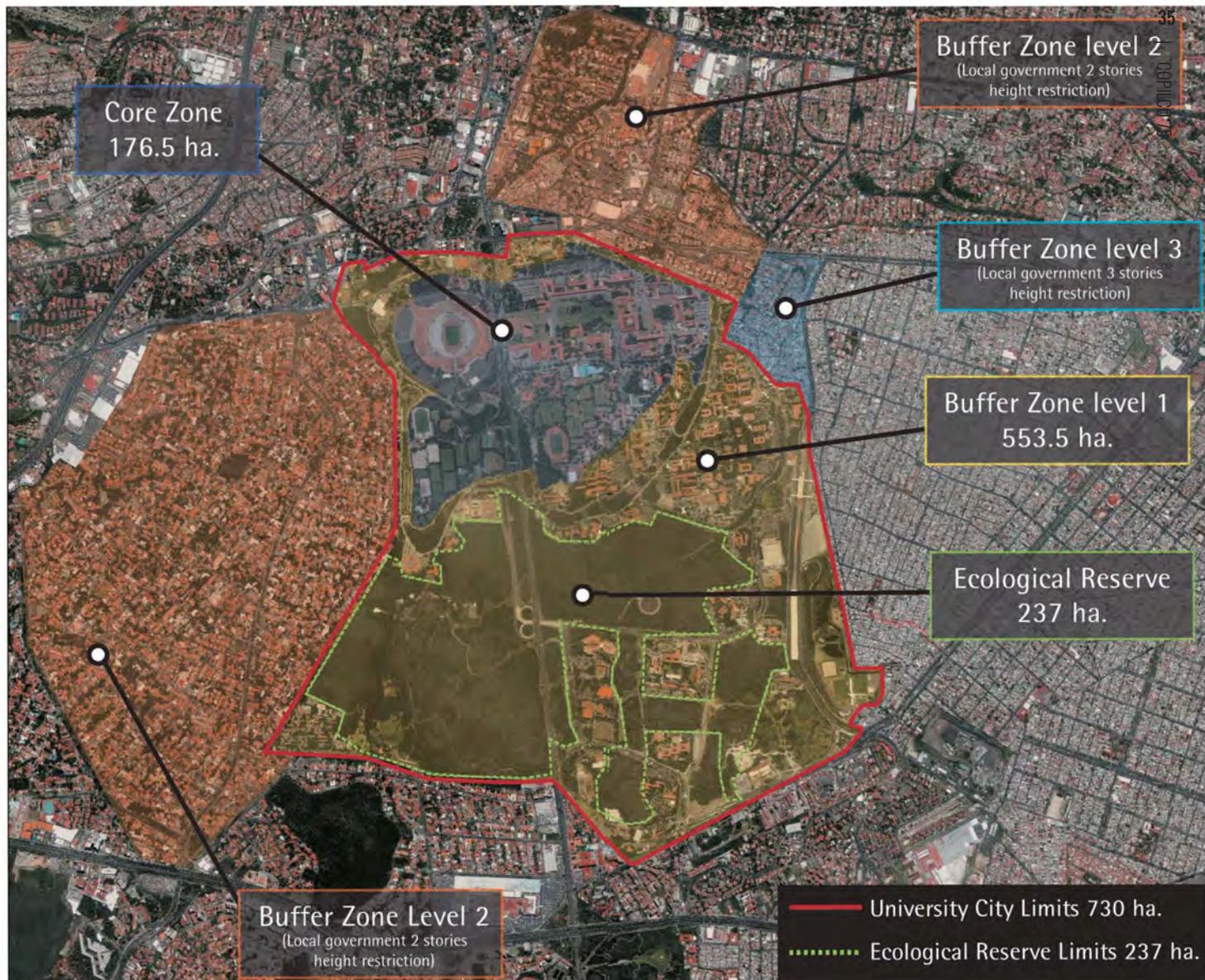
20 El Laboratorio de Movilidad e Infraestructura Verde, es

FIG. 6.1.

Imagen tomada del terreno donde iba a estar el proyecto de BeGrand Universidad. Fue tomada con ayuda de un Dron. Fotografía propiedad de Guillermo Gracián Tenorio Ruiz. (Reverso)

FIG. 6.2

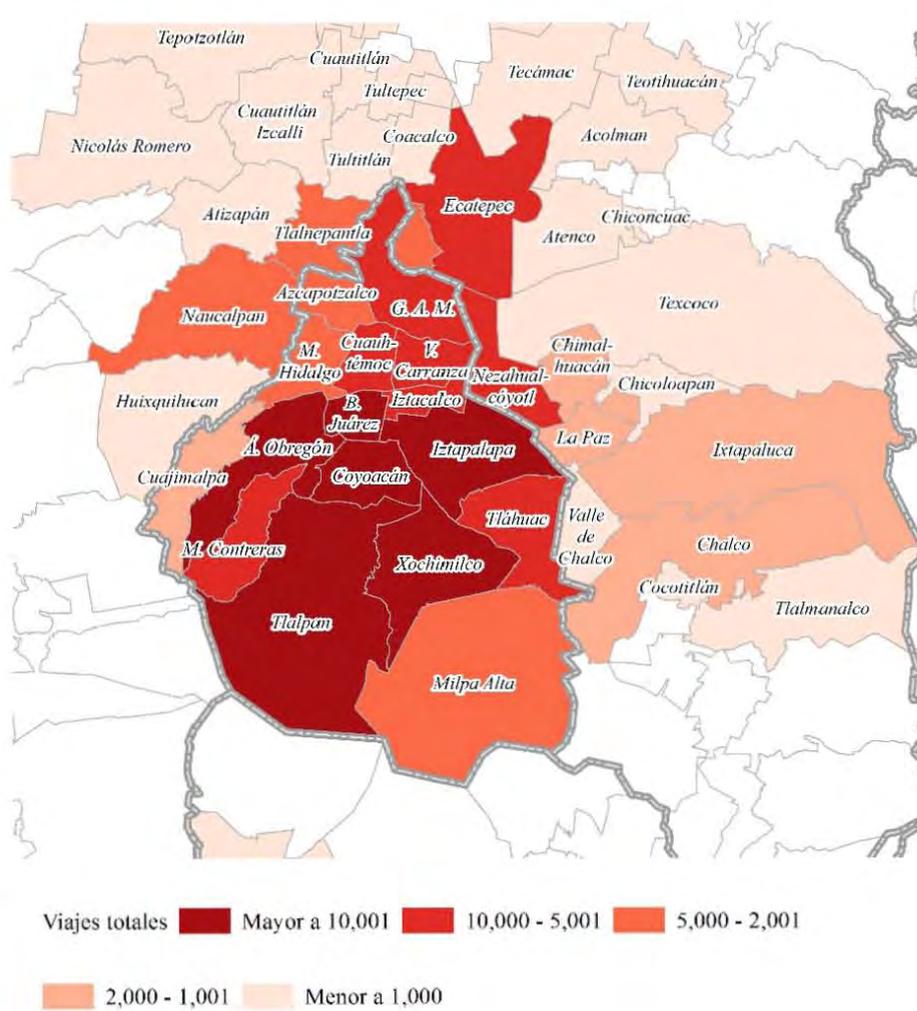
Zonas de amortiguamiento alrededor de Ciudad Universitaria. Extraído de "Technical file for the nomination of campus central de la ciudad universitaria de la unam for the inscription in the unesco world heritage list" del 2005. (Superior derecha)



significado una falta a esta normativa, percibida en el paisaje dentro de Ciudad Universitaria como una agresión visual, tal y como sucede actualmente con el Edificio de Conagua, La Torre Murano y la recién instaurada Torre Aleph, aunque ninguna de estas se encuentra en conflicto pues no se ubican dentro de las zonas delimitadas.

Por otro lado, de acuerdo con un artículo publicado en la revista Obras “El proyecto Be Grand representaba una amenaza para los mantos acuíferos”. Pues se había establecido que la dotación de agua para 616 departamentos sería de 500 mil litros al día, sin contar el consumo requerido para áreas comunes, albercas, servicios y lavado de autos. También declaró que la empresa pretendía mitigar dicha problemática a través de la extracción de agua mediante pozos, lo cuales permitirían suministrar dicha cantidad de agua en conjunto con la provista por la Ciudad de México. A pesar de esto, no solucionaría el problema en ningún aspecto, pues varias de las comunidades aledañas aún se verían afectadas, debido al crecimiento en la demanda de este recurso.

Igualmente, el proyecto en cuestión no contempló ningún tipo de sistema de captación de agua pluvial, reutilización de aguas grises y/o plantas potabilizadoras; que son instrumentos cada vez más necesarios, pues de acuerdo con la Asociación Latinoamericana de Fondo de Agua,



una unidad de la Facultad de Arquitectura de la UNAM, enfocada en generar soluciones urbano-arquitectónicas en términos de una eficiencia energética más saludables y sostenibles. Recuperado de: <https://arquitectura.unam.mx/labmov.html>

21 Zambrano, L. (2018). "¿Cuánto estamos dispuestos a perder? El caso de Be Grand y la UNAM." La brújula Nexos, <https://labrujula.nexos.com.mx/?p=1706>

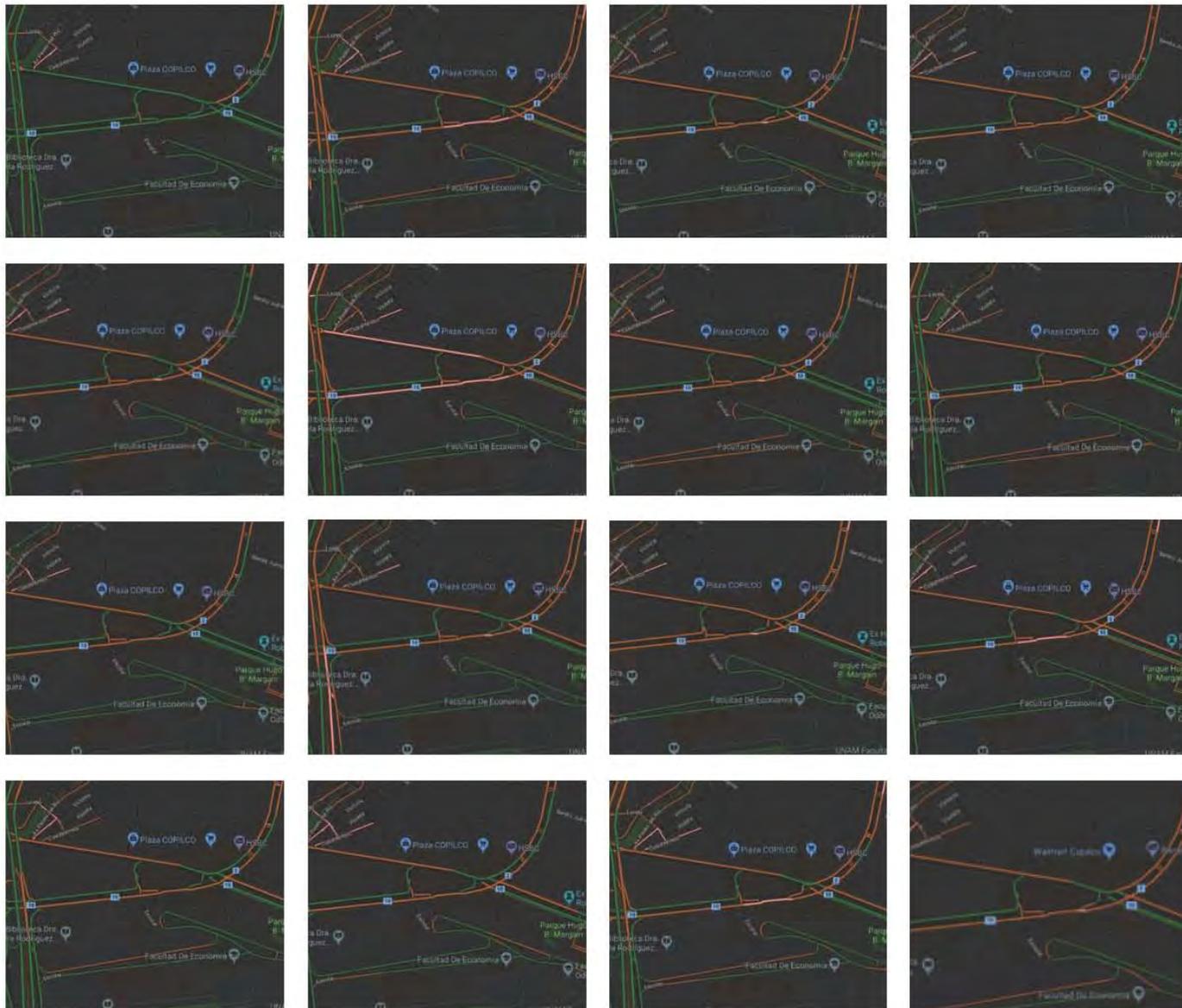
la Ciudad de México sufre una sobre explotación del líquido, en la cual se extrae más de este en comparación con el que es ingresado, además de que la gran mayoría de las plantas de saneamiento no funcionan. La Ciudad de México se encuentra a escasos años de presenciar su primera Crisis Acuífera, de manera que es posible que se ubique en la misma situación que ciudades como Sao Pablo, Lima y Ciudad del Cabo en Sudáfrica.

Otro de los daños que implicaría el desarrollo de "Be Grand Universidad" sería el uso excesivo del automóvil. Resulta claro que en la planeación se omitieron las condiciones de conectividad con las que goza esta zona, en términos de movilidad y transporte público que es posible encontrar en un radio menor a 500 metros. Sin duda, esto significa un gran desaprovechamiento de las características urbanas que provee la ubicación de este predio, en lugar de darle la oportunidad a otras modalidades de transporte, se optó por una dirigida a la motorizada e individual; lo que claramente agravaría esta zona que destaca por su gran afluencia vehicular.

Al respecto de esto, según datos del INEGI la Ciudad Universitaria es el octavo distrito atractor de viajes¹⁹ con un aproximado de 300 mil viajeros al día. Un estudio realizado por el Laboratorio de Movilidad e Infraestructura Verde²⁰ encontraron los siguientes factores acerca de esta zona: cuáles son las alcaldías más transitadas, cuál es la importancia de C.U. como el octavo distrito atractor de viajes, qué tipo de movilidad frecuente el usuario, cuál es el comportamiento de las vialidades circundantes a distintos días y horarios y por último qué cantidad de contaminantes generan los automóviles a nivel nariz. Acerca de este último se declaró que el índice de contaminantes que la gente inhala en esa zona es equivalente a la ingestión de CO₂ directamente del escape de un automóvil.

FIG. 6.3. Mapeo de las zonas mayormente transitadas dentro de la zona metropolitana. Propiedad del laboratorio de Movilidad e Infraestructura de la Facultad de Arquitectura. (Superior izquierda).

FIG. 6.4. Estudio realizado por el Laboratorio de Movilidad e Infraestructura de la Facultad de Arquitectura. Cada una de las imágenes representa la movilidad automovilística que hay alrededor de Copilco 75 y de la Ciudad Universitaria. Análisis realizado a cada hora, empezando desde las 6 de la mañana y finalizando hasta las 21 horas. Las imágenes se leen de derecha a izquierda de arriba a abajo. (Derecha)



También en este estudio se ilustró la problemática de congestión que se generaría en la avenida, sobretodo en horarios de alto flujo vial, mediante una comparación de la cantidad de automóviles que planteaba albergar el desarrollo “Be Grand Universidad”, la cual sería equiparable a una fila de automóviles colocados uno tras otro, en una línea de 6.5 kilómetros. Esta problemática también se expandiría hacia el interior de Ciudad Universitaria pues esta es utilizada continuamente como un distribuidor vial; los conductores encuentran una forma de conexión y cruce hacia las zonas periféricas por el interior del circuito escolar.

Muchas de estas problemáticas pueden ser previstas por las instituciones que regulan el crecimiento urbano de la ciudad; sin embargo, algunos procesos y normativas pueden ser fácilmente eludidos por lagunas legales. En el caso particular de Be Grand Universidad, dada la ubicación y/o tipología del proyecto se pudieron utilizar mecanismos para prescindir de los estudios de impacto urbano, con el argumento de contribuir al mejoramiento de la imagen urbana; también se valieron del trámite de constitución de Polígonos de Actuación, así como la norma general de ordenación 12 que posibilita la Transferencia de Potencialidad. Esto dio pie a que los desarrolladores pudieran aprovecharse de este tipo de normativas, permitiéndoles aumentar los niveles de construcción permitidos y la densidad de viviendas.

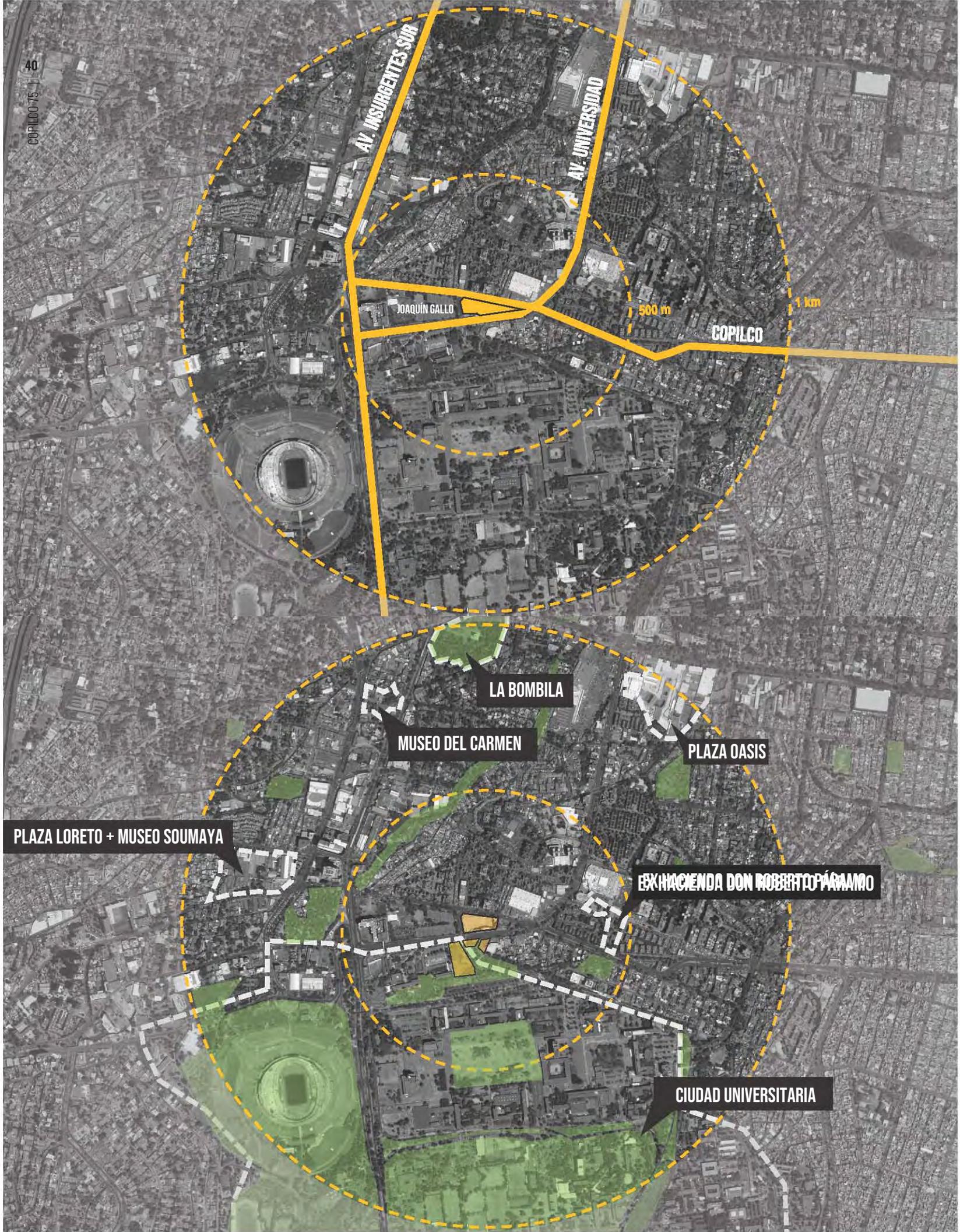
Aunque se desconoce el proyecto en su totalidad, puesto que, a partir de las problemáticas difundidas, la inmobiliaria eliminó todo tipo de información en sus medios con respecto al proyecto de “Be Grand Universidad” Dentro de los pocos datos que pudieron ser recabados, se sabe que no contemplaba zonas de esparcimiento e interacción social del predio con el entorno inmediato. También era evidente que la composición del módulo habitacional dentro del proyecto estaba destinada a un sector de población con un alto valor adquisitivo, que por la condición de ubicación y área se considera más propicio a ser rentado por estudiantes, personal de la UNAM o habitantes a nivel local. De acuerdo con la revista digital “Nexos” estos departamentos tendrían un costo aproximado de tres y ocho millones de pesos mexicanos (para 45 y 120 metros cuadrados respectivamente); dicho costo equivaldría a que el metro cuadrado se encontraría alrededor de 70 mil pesos mexicanos. Cifra que únicamente podría ser costeable para menos del 5% de la población de la ciudad²¹. Por lo que sin duda pretendía ser un negocio a futuro para los posibles compradores y un desarrollo completamente fuera de contexto urbano, socio-económico y cultural.

Para el desarrollo, aun estando en tela de juicio, se prevé que el veredicto favorezca a la Universidad, de ser así el desarrollo sólo podría contar con menos de 30 metros de altura para poder consolidarse. De no haber sido por las comunidades contiguas éste, como muchos, podrían haber sido desarrollados. Que más que proporcionar una vivienda para la gente, agreden y desmeritan la calidad de vida que cada ciudadano merece y debe tener.



FIG. 6.4
Imagen tomada en Ciudad Universitaria, Destaca la Biblioteca Central. Autor Anónimo. (Superior derecha)

FIG. 6.5
Fotomontaje del proyecto de Be Grand Universidad. Agrediendo completamente el paisaje que se veía anteriormente. (Inferior derecha)



AV. INSURGENTES SUR

AV. UNIVERSIDAD

JOAQUÍN GALLO

500 m

1 km

COPILCO

LA BOMBILA

MUSEO DEL CARMEN

PLAZA OASIS

PLAZA LORETO + MUSEO SOUMAYA

EX-HACIENDA DON ROBERTO PÁRAMO

CIUDAD UNIVERSITARIA

UBICACIÓN

Ubicado sobre la Avenida Eje 10 Sur Copilco 75, Copilco el Bajo, CP: 04340, CDMX; comprende un terreno de suma importancia para el óptimo desarrollo de la universidad Nacional Autónoma de México. Teniendo como circulaciones principales Joaquín Gallo, que una vez que atraviesa Cópilco se vuelve en Avenida Universidad; Avenida Copilco e Insurgentes. El terreno al estar ubicado en una sola manzana es imperativo la conexión peatonal entre Ciudad Universitaria, (zona total y prioritariamente peatonal) y el terreno.

CERCANÍAS

En un estudio realizado a 500 m y a un kilómetro se hallaron espacios que pretendían solventar las necesidades básicas de la misma zona. En éstos podemos encontrar plazas comerciales, espacios culturales, áreas de esparcimiento, vivienda, entre otros. El predio tiene el beneficio de tener una área verde considerable (CU) así como otros puntos cercanos, com el corredor de Chimalistac, viveros, parque la Bombilla. Sin ser lo óptimo la zona no carece de áreas verdes, teniendo la mayor proporción de áreas verdes por habitantes de la ciudad.

Universidad Nacional Autónoma de México

Declarada por la UNESCO como Patrimonio de la Humanidad en junio del 2007. La UNAM está conformada por la Zona escolar, campos deportivos, Estadio olímpico Universitario, Centro Cultural y Reservas Ecológicas.

Ex Hacienda Don Roberto Páramo

Vieja construcción que según se cuenta fue parte de las caballerizas de Hernán Cortés, aunque no hay datos que sustenten ese hecho, en la entrada del lugar se encuentra una placa que dice Ex hacienda Don Roberto Páramo Ibarra, y en ella se realizan diversos eventos sociales.

Plaza Loreto + Museo Soumaya

Anteriormente una Fábrica de Papel, la plaza Loreto representa más que un simple espacio de compras, teniendo además un mini-anfiteatro para conciertos gratuitos y espectáculos de marionetas, así como un plantel más pequeño del museo Soumaya, conteniendo tanto la parte cultural como de ventas.

Museo del Carmen

Dedicado a la historia de la vida cotidiana de las Carmelitas Descalzas. El museo alberga una pinacoteca de arte novohispano con obras destacadas de Cristóbal de Villalpando, así como Miguel Cabrera, entre otros.

Parque la Bombilla

Anteriormente un restaurante denominado "La Bombilla" en las antiguas huertas de Chimalistac; el Parque de la Bombilla hace honor al expresidente Álvaro Obregón, teniendo un monumento en su honor y un área de esparcimiento que se conecta directamente con el Metro bus de la Línea 1.

Plaza Oasis

FIG. 6.6

Imagen obtenida de Google Maps. La imagen indica la ubicación del predio así como las principales avenidas y calles con las que se comunica. (Superior izquierda)

FIG. 6.7

Imagen obtenida de Google Maps. La imagen indica las cercanías que se encuentran aledañas al predio. (Inferior derecha)

Punto de Encuentro y de esparcimiento ocupado para el sector comercial y destinado a los usuarios de la zona de Coyoacán. Con un flujo considerable de dinero y mercancía; enfocado únicamente al consumo.

BOB METROBUS & DR. GALVEZ

COPILCO



METROPOLIS - CII





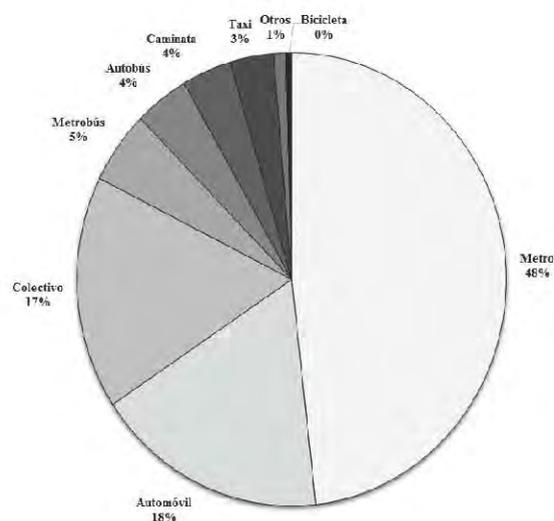
MOVILIDAD

Dentro de la CDMX la zona Sur es la mayor transitable tanto vehicularmente como peatonal. Es en esta donde se realizan la mayor cantidad de viajes, dentro de las Alcaldías más transitadas se destacan: Coyoacán, Tlalpan, Xochimilco, Álvaro Obregón, Benito Juárez e Iztapalapa. Dichas Alcaldías se encuentran al rededor del predio del proyecto.

A un radio de 500m encontramos que hay presencia de transporte público. El Metrobús más cercano circula sobre la Av. Insurgentes; el Metrobús Dr. Gálvez, encontrándose a un tiempo estimado de 10 - 15 minutos de caminata. Por otro lado, gran cantidad de autobuses circulan por Av. Universidad y Av. Copilco, teniendo como en cuenta que por ambas avenidas hay paradas que se conectan directamente con el predio. También hay presencia de Metro, el Metro Copilco se encuentra a una distancia de 20 - 25 minutos de caminata.

MEDIOS DE TRANSPORTE MÁS USADOS

Metro	48%
Automovil	18%
Colectivo	17%
Metrobus	5%
Autobus	4%
Caminata	4%
Taxi	3%
Otros	1%
Bicicletas	0%



POBLACIÓN

General	79,756
Académicos	19,929
Administrativos	24,486
Estudiantes	135,341

FIG. 6.8

Imagen obtenida de Google Maps. La imagen indican los tipos de transporte público que se tienen a un radio de 500m. (Superior izquierda).

FIG. 6.9

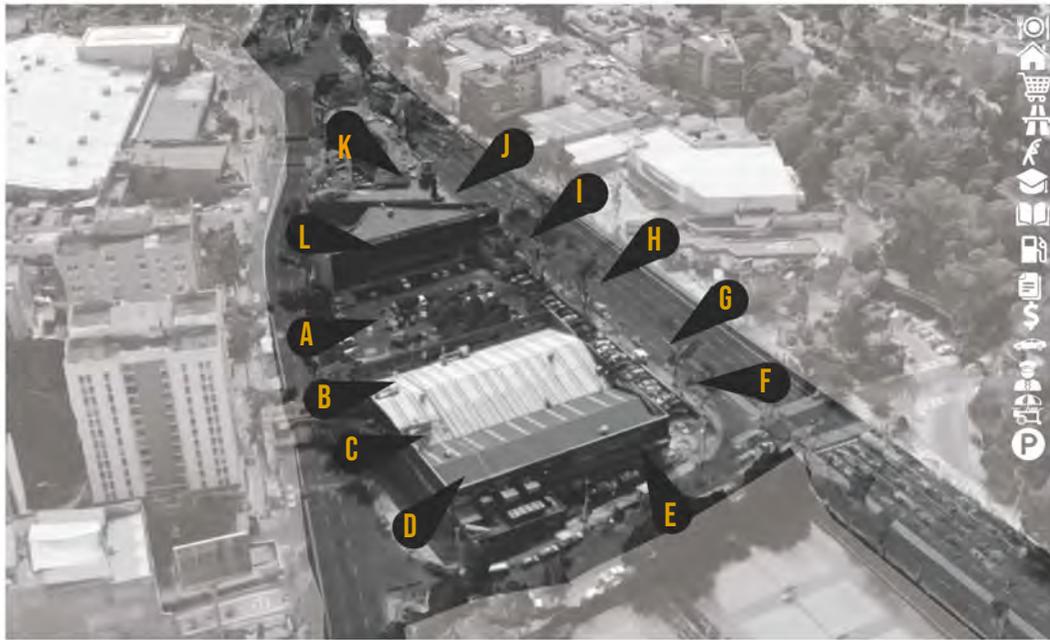
Imagen obtenida de Google Maps - street view. La imagen indica la conectividad del predio, así como los alcances que el proyecto llegaría a tener. (Inferior izquierda).

FIG. 6.10

Ciudad Universitaria como el octavo distrito atractor de viajes. Gran parte de población de la Ciudad de México y en sus colindancias estatales recorren grandes distancias para llegar a CU. (Superior).

Dentro de la tabla de los medios de transporte más utilizados se encuentra el Transporte Colectivo Metro seguido del uso de Automóvil como principales medios de transporte para acceder a Ciudad Universitaria, dejando la caminata a uno de los índices más bajo. Esto nos habla de que la mayoría de la población prefiere estos medios de transporte, pues dentro de la zona que no es peatonalmente accesible, esto genera que la misma Puerta CU no sea valorizada dada su poca apreciación a una capa urbana peatonal.

VISTAS DESDE



-  COMIDA
-  VIVIENDA
-  COMERCIO
-  PUENTE
-  CENTRO DEPORTIVO
-  EDUCATIVO
-  LIBRERIA
-  GASOLINERA
-  PAPELERIA
-  BANCO
-  AUTOMOTRIZ
-  SEGURIDAD
-  COMERCIO INFORMAL
-  ESTACIONAMIENTO

FIG. 6.11
Fotografías adquiridas con ayuda de la plataforma Google Maps y Google Earth.

Visualizaciones desde el terreno hacia las coolindancias, podemos encontrar gran presencia de viviendas, así como espacios destinados al comercio, tanto centros comerciales, como vendimia informal. También se encuentran espacios educativos como La ciudad Universitaria y un Kinder.



VISTA A



VISTA B



VISTA C



VISTA D

VISTA E



VISTA F



VISTA G



VISTA H



VISTA I



VISTA J



VISTA K



VISTA L



VISTAS HACIA



FIG. 6.12
Fotografías adquiridas con ayuda de la plataforma Google Maps y Google Earth.

Visualizaciones hacia el terreno desde la periferia. Dentro del terreno se puede apreciar la Plaza Manzana, con lozales que solventan las necesidades de la zona.



VISTA A



VISTA B



VISTA C



VISTA D

VISTA E



VISTA F



VISTA G



VISTA H



VISTA I



VISTA J



VISTA K

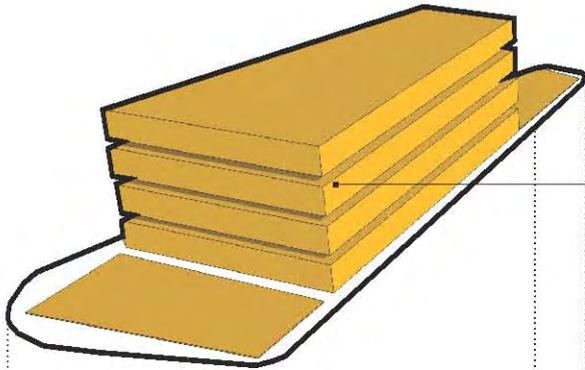


VISTA L



TERRENO

- Superficie: 10,842 m²
- Uso de Suelo: HM 4/40/M
- Niveles: 4
- CUS: 2.39
- COS: 0.6
- Área Libre: 40%
- Estacionamientos: 280 + (10% Disc.)
- Restricciones: 4 - 6 niveles de altura
- Afectaciones: Gasolinera como punto de riesgo



REGLAMENTACIÓN

- Clima: Templado SUBhmedo
- Temp. media: 12 °c - 18°c
- Pluviometría: 6mm
- Orientación:
- Vientos Predominantes: Noreste
- Vegetacion Predominante: Coniferas
- Material: Basalto
- Hidrografía: Zona no inundable
- Humedad: 63%

MEDIO FÍSICO NATURAL

SITIO |



CONDICIONES SOCIO - ECONÓMICAS



VIVIENDAS

 Total de Viviendas	= 4,249
 Viviendas Habitadas	= 4,013



HABITANTES

0 – 14 años	767
15 – 29 años	1,908
30 – 59 años	2,923
60 – más años	1,388
con discapacidad	141

TOTAL 7,127



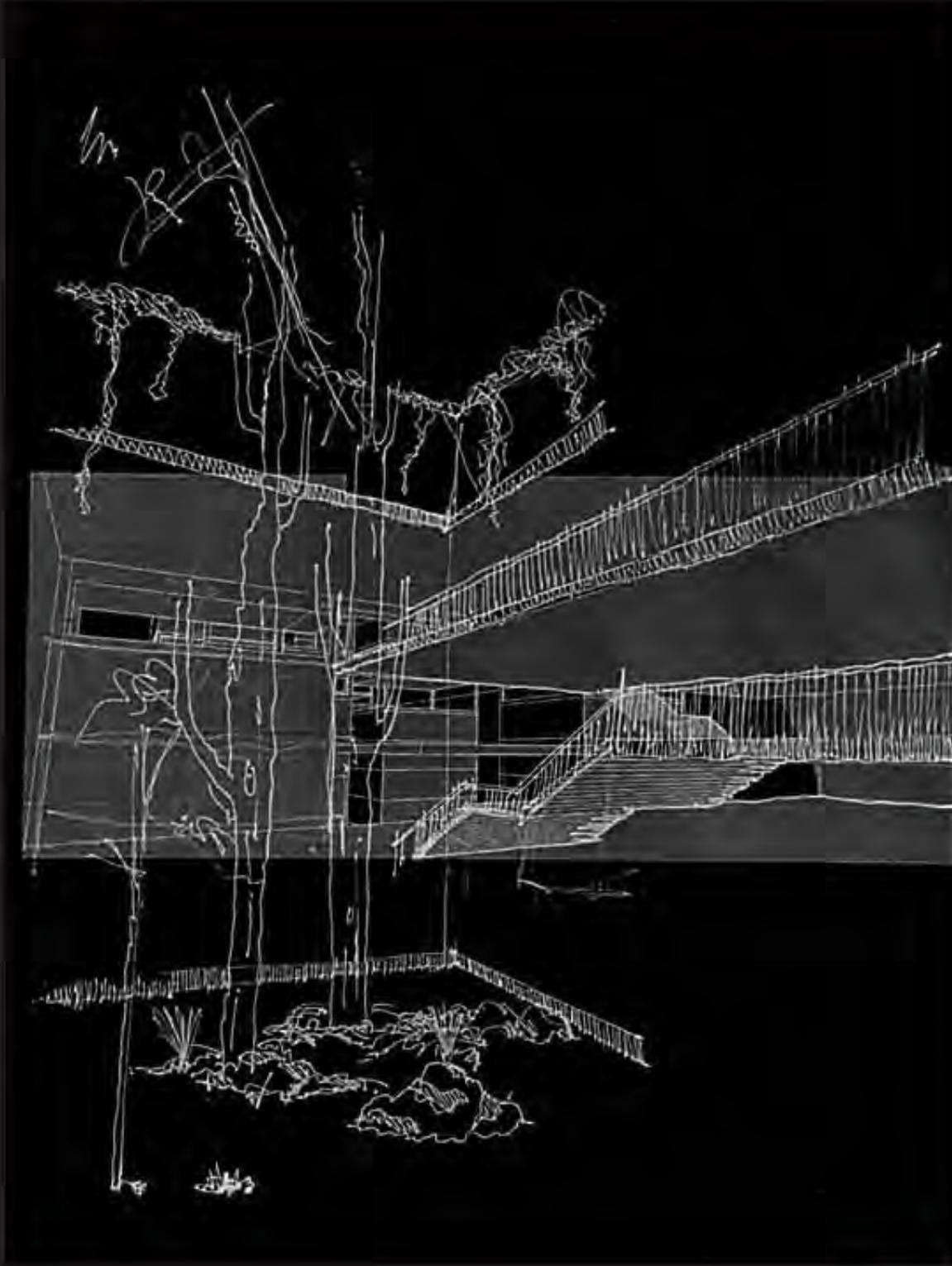
EDUCACIÓN

	Preescolar
	Primaria
	Secundaria
	Centro de Atención Múltiple
	Bachillerato



ESTABLECIMIENTOS ECONÓMICOS

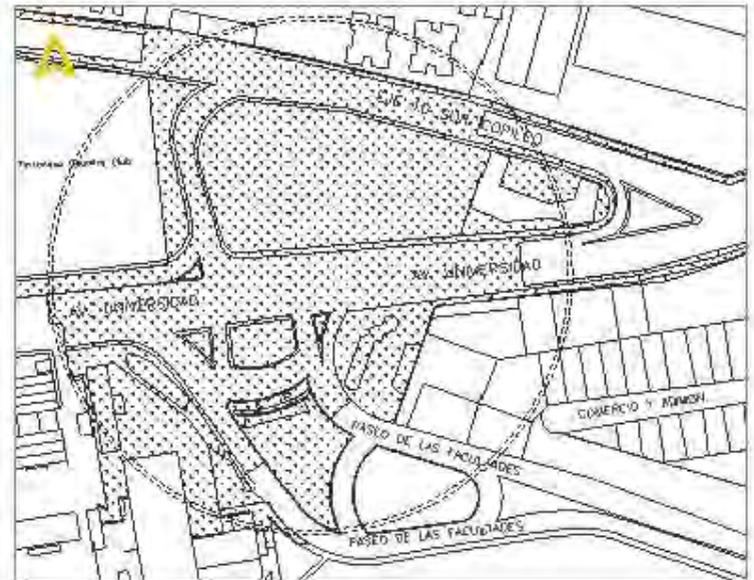
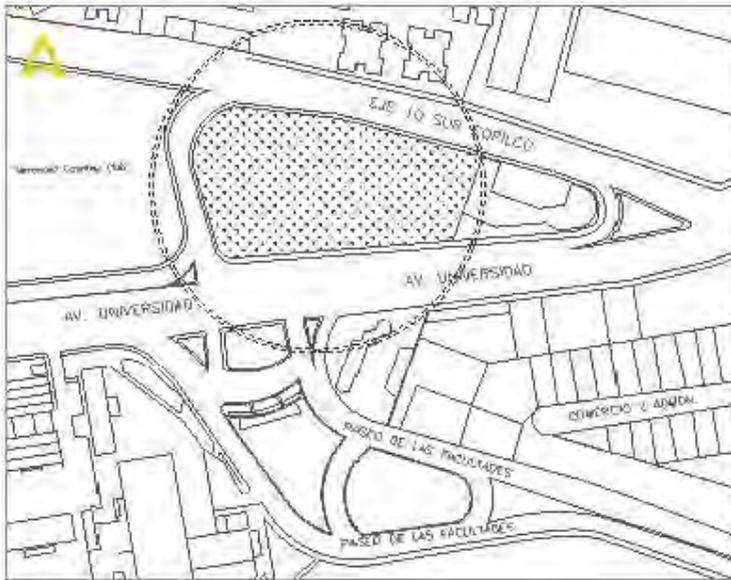
	Panaderías		Farmacias
	Tortillerías		Papelerías
	Tiendas de Abarrotes		Ferreterías
	Minisupers		Gasolineras
	Carnicerías		Lavandería
	Pollerías		Guarderías
	Pescaderías		Consultorios Dentales
	Fruterías		



PROPUESTA

07 | PROPUESTA

MEMORIA DESCRIPTIVA - PROYECTO ARQUITECTÓNICO



OBRA:	Desarrollo habitacional para comunidad unam, centro cultural comercial y proyecto de recuperación y ordenación urbana.
UBICACIÓN:	Eje 10 Sur Av. Copilco 75, Copilco el Bajo, CP 04340, CDMX.
LOCALIZACIÓN:	19°20'15.0"N, 99°11'10.4"W
SUPERFICIE DEL TERRENO:	8,960 m ² (100.00%)
SUP DE DESPLANTE:	4,080.6 m ² (45.54%)
ÁREA LIBRE:	4,879.4 m ² (54.46%)
SUP. TOTAL CONSTRUIDA:	27,748.2 m ²

El desarrollo Be Grand tuvo inicio, empleando los trabajos de excavación y protección a colindancias, sin embargo, estos fueron suspendidos debido a la contrariedad social, fundamentada en que el proyecto que se pretendía realizar no cubría con los lineamientos y caía en contradicciones con el plan de desarrollo urbano de la zona.

Ante esta situación; el desarrollo interrumpido se reconoce como un campo de oportunidad para restablecer un nuevo orden de gestión inmobiliaria, en el entendido de una arquitectura puntual que responda a su condición inmediata en términos económicos, sociales, urbanos y de contexto. Dirigido hacia el quehacer de la ciudad y la interacción del medio físico y natural con la gente.



SITUACIÓN ACTUAL

El proyecto se consolida en un predio establecido en la ubicación de Eje 10 sur Av. Copilco 75, Copilco el bajo, CP 04340, CDMX. Donde se pretendía la ejecución de un desarrollo habitacional por parte de la inmobiliaria Be Grand. Dicho conjunto representaba un alto impacto al contexto inmediato en términos urbanos, de servicios e infraestructura, de igual manera este conjunto representaba una agresión a Ciudad Universitaria al alterar el aspecto visual dentro del perfil urbano de la zona.

La aprobación para la ejecución del proyecto, hacían evidentes las deficiencias en los procesos legales y de normativa. Restricciones en altura, densidad, ocupación del suelo, etc. Fueron fácilmente eludidas a través de una mala gestión de mecanismos e instrumentos que proveen las medidas de redensificación. Tales como la transferencia de potencialidad, los polígonos de actuación, y las medidas de ordenación en corredores urbanos.

FIG. 7.1
Poligonal y Alineamiento del predio. (Superior izquierda).

FIG. 7.2
Huella de intervención del proyecto.(Superior derecha).

FIG. 7.3
Foto aérea de estado actual del polígono y su entorno. (superior)

FIG. 7.4
Foto aérea de excavación existente e inmediatez con CU.(Inferior)

Reconociendo 4 factores principales, se pretende generar un proyecto puntual, de manera que sean evidentes las intenciones del proyecto, estas son:

1. Excavación preexistente. - Habitar el vacío mediante un esquema de capas urbanas y densificación, reconociendo al peatón como prioridad.
2. Inmediatez con CU y puerta principal de acceso como destino - Gestión del proyecto hacia una relación directa con Ciudad Universitaria, en el entendido que es una zona con valor patrimonial y debe ser protegida y enaltecida.
3. Av. Universidad y Av. Copilco como frontera - El terreno se limita por 2 avenidas que presentan una infraestructura destinada al uso del automóvil. Esto, disgrega al peatón, a sistemas de movilidad sustentable, y provoca un límite que evita una interacción urbana accesible.
4. Calle Joaquín Gallo - Vialidad establecida como medida externa al plan de desarrollo urbano de la zona para facilitar la movilidad automotriz. Por este motivo se pretende remover y restablecer este eje dentro del alineamiento original del polígono, para que comulgue con políticas de movilidad y accesibilidad que fomenten al peatón y a la interacción urbana con CU.

Bajo estos lineamientos, se comprende un proyecto que busque aprovechar y subsanar estos factores. con una visión sustentable, coherente e integral, que fomente la permeabilidad y vulnerabilidad de la zona, haciendo de esta un espacio accesible, amigable para el peatón, y priorizando políticas que promuevan una movilidad eficiente y multimodal.

Para esto, se emplea un máster plan, compuesto por 5 líneas principales de acción. Cada una de ellas busca atender las problemáticas que en su mayoría no consideran, y en las que se ven sumergidos los desarrollos de construcción a escala masiva. Aspectos como sustentabilidad, movilidad, accesibilidad e integración contextual, fueron algunas de las premisas que buscan reducir los efectos negativos en el entorno y propicien mejores ámbitos en términos sociales y económicos, esto ayudo a determinar las premisas que dieron pie a las propuestas que se mencionan a continuación.

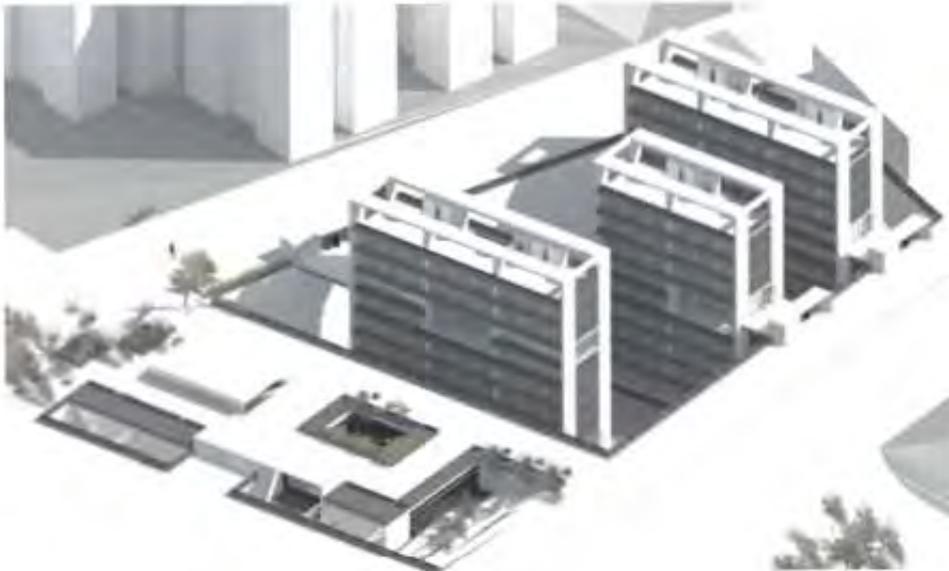
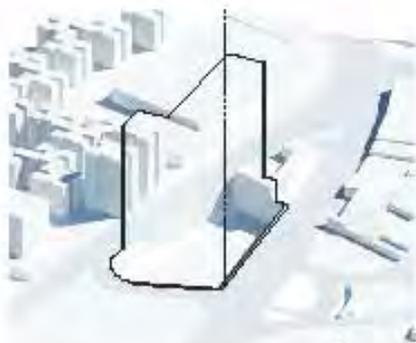


FIG. 7.5
Aproximación visual de propuesta de conjunto.

FIG. 7.6
Proceso de Diseño



01 BE GRAND
PROPUESTA DE IMPENSABLE DESARROLLO INMOBILIARIO



02 EXCAVACIÓN
APROVECHAMIENTO DE LA EXCAVACIÓN EXISTENTE



03 PLAZA
AMPLIACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MEDIANTE PLAZA URBANA,



04 INTEGRACIÓN CU
ADAPTACIÓN DE VOLUMEN ENFATIZANDO PUERTA CU



05 INTEGRACIÓN URBANA
PLANTA LIBRE A NIVEL DE BANQUETA



06 INTEGRACIÓN PLAZA
VINCULAR PROGRAMA CON ESPACIO PÚBLICO EN LO URBANO



07 SEGREGACIÓN VOLUMEN
INTEGRACIÓN SOLAR MEDIANTE PARTICIÓN DE VOLUMEN

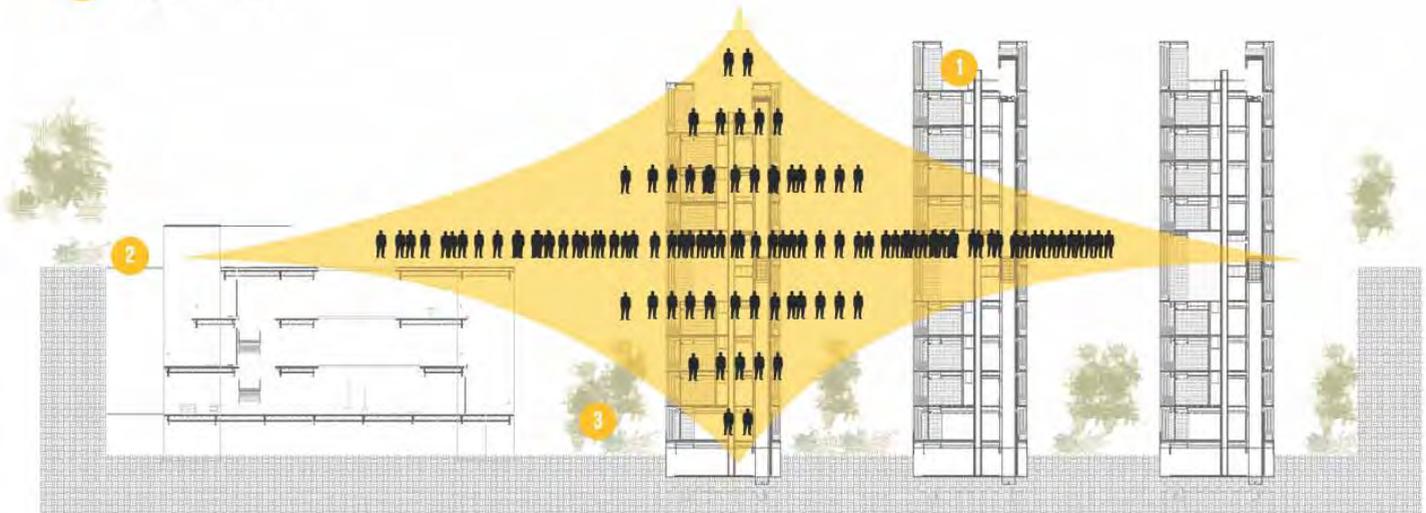


08 INTEGRACIÓN CONTEXTO
ADAPTACIÓN DE VOLUMENES EN ALTURAS.



08 APROXIMACION VISUAL

- 1 Residencia + CU
- 2 Plaza pública + Puerta CU
- 3 Conjunto + Vacío



DESCRIPCIÓN GENERAL

1. Conjunto residencial para comunidad UNAM

El desarrollo se compone de 3 edificios semi enterrados, como aprovechamiento del vacío causado por la excavación preexistente. 2 de ellos cuentan con un desplante de 6 niveles sobre el nivel de banquetta, mientras que el tercer edificio sólo se desplanta 5 niveles, esto como medida de integración hacia el contexto inmediato, y como adaptación hacia la normativa del plan de desarrollo urbano de la zona.

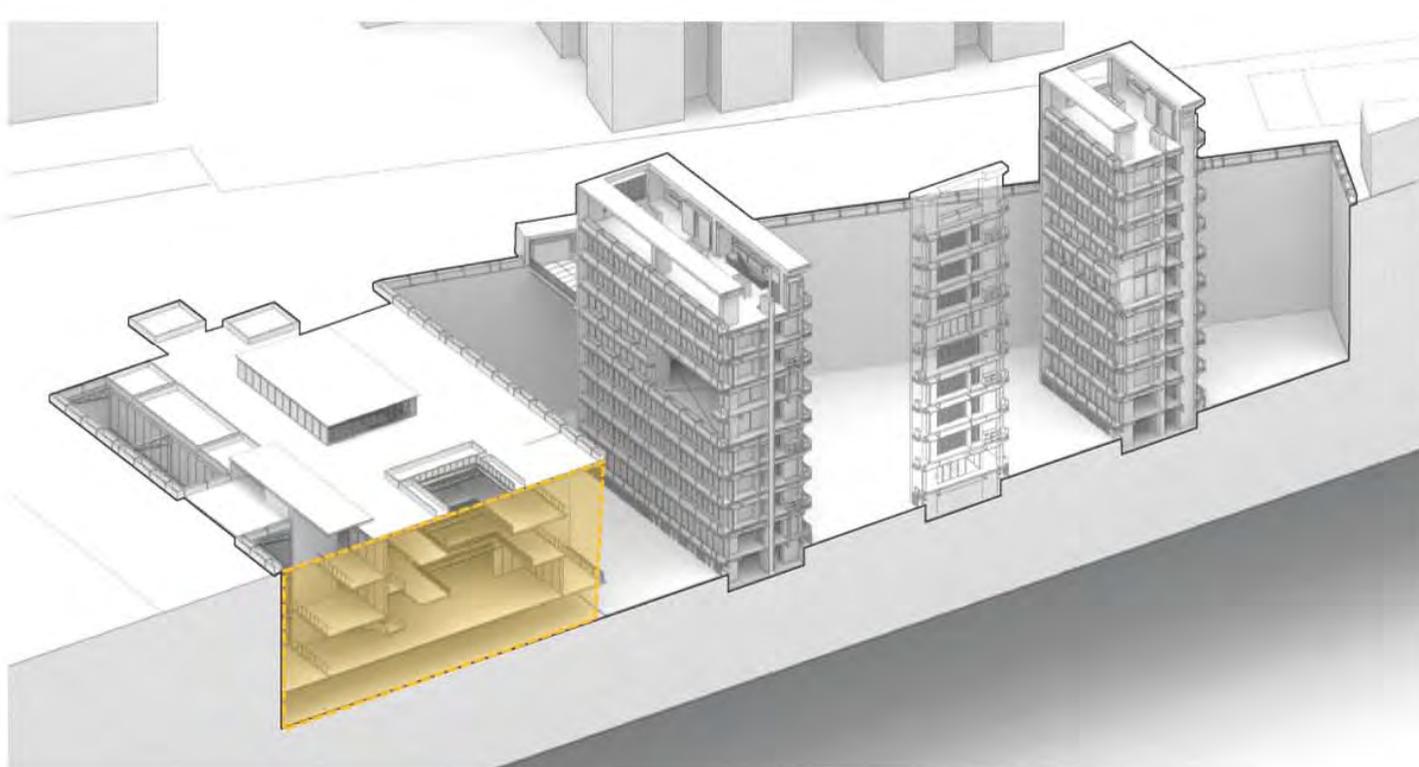
Se accede al conjunto por medio de las vialidades circundantes; Av. Universidad y Av. Copilco. El acceso se establece a nivel de banquetta y cada edificio se articula con la vía pública a través de un puente libremente apoyado. Esto con la finalidad de separar los edificios del paramento del terreno y provocar una mayor incidencia solar e índice de iluminación en el interior del edificio. Este puente, también tiene la función de gestionar un acceso controlado al edificio, a través de una caseta de control y un bici puerto para los residentes.

La asignación de usos y tipologías en las distintas plantas, se basa en un esquema de distribución de densidades. Cada edificio cuenta con áreas comunes de estancia y comedor en el nivel de acceso (Nvl 0), Planta baja (Nvl -5) y Azotea (Nvl +4,+5) esto como resultado a la búsqueda por el encuentro y una dinámica social entre los usuarios, creando una condición de confort, colectividad y bienestar dentro de la residencia.

El resto de los niveles, congregará los espacios de habitación. El sistema está pensado a través de un módulo, que permita la composición de diferentes prototipos de planta, según sean los requerimientos de cada usuario, o propietario. Desde habitáculos individuales (Cap 3 por módulo), hasta departamentos de 1 o 2 habitación con servicios de cocina y comedor (Cap. 1 o 1½ por módulo). Esto permitirá subsanar temas de densificación y pluralidad económica dentro de un mismo orden modular.

Como parte de las soluciones técnicas, se propone un semisótano en cada edificio, para concentrar todo lo relacionado con servicios, tales como lavandería, bodega y cuarto de basura. Igualmente se congregan los cuartos de máquinas e ingenierías, con sus respectivos sistemas hidráulicos de almacenaje, tratamiento y bombeo.

Como propuesta de imagen exterior, se emplean materiales y acabados con texturas lisas, y tonalidades neutras, esto para integrar y mimetizar el proyecto a una escala urbana, jerarquizando el espacio público, el acercamiento a CU, y las dinámicas de esparcimiento del peatón.

**FIG. 7.7**

Esquema de distribución y funcionamiento mediante capas urbanas.

FIG. 7.8

Se muestra sección de conjunto.

2. Centro cultural y comercial

El proyecto está compuesto por 4 niveles debajo del nivel de calle, al igual que la residencia, pretende aprovechar la excavación preexistente.

Tiene un uso de carácter público, y se destinan espacios que contemplan la satisfacción de las necesidades de los universitarios y de la gente a nivel local, estos espacios son:

Nvl 0 Plaza pública, accesos, infraestructura urbana.

Nvl -1 Mercado, Bici puerto, locales comerciales.

Nvl -2 Coworking, Sala de exposiciones, Aula magna.

Nvl -3 Coworking, Servicios Aula magna, locales comerciales.

Nvl -4 Servicios de almacenaje concesionado (Renta de bodegas), Cuartos de máquinas e ingenierías..

La distribución de los espacios obedece a la densidad de usuarios que estos consideran, los espacios con mayor atracción de gente están más cercanos del nivel de banqueta. esto busca efficientar los sistemas de distribución y circulaciones, así como diversificar las tipologías de los espacios, ya sean de índole cultural o comercial.

El emplazamiento del proyecto se plantea al extremo izquierdo del polígono, esto con la finalidad de enfatizar el edificio de acceso a CU, a través de un eje compositivo, expresado en una plaza pública que contiene los accesos al conjunto y elementos de infraestructura urbana.

3. Deprimido Universidad / Parque lineal

Se pretende deprimir el arroyo vehicular correspondiente a la Av. Universidad, con la intención de integrar el proyecto con el acceso a Ciudad Universitaria de manera peatonal, fomentando el espacio público, y la no interacción con el automóvil. De esta manera se logrará enfatizar y dignificar la entrada a la Universidad, así como el mejoramiento de la dinámica urbana de la zona.

A nivel peatonal, se desplanta un proyecto de urbanización mediante un parque lineal, esto como alusión al paisaje que siempre forma parte indispensable de la Ciudad Universitaria, se busca detonar los espacios, y que se promuevan actividades culturales y de esparcimiento.

4. Recuperación de edificio de acceso a Ciudad Universitaria

Se busca que la universidad tenga una nueva manera de dar la bienvenida a su comunidad y a todos los ciudadanos a CU. El diseño de la plaza pública, que enfatiza el acceso, responde a las necesidades de los universitarios que llegan y dejan CU y, al mismo tiempo, provee a cualquier visitante de una serie de espacios exteriores e interiores que le invitan a experimentar la forma de vida universitaria.

De la misma forma, se entiende el proyecto como ejemplo de recuperación y consolidación del espacio público. La universidad pondría un ejemplo de cómo recuperar el espacio público -tan degradado en nuestra ciudad- para su comunidad y para los habitantes de la CDMX. El proyecto de recuperación y reordenación urbano mostraría como, a pesar de encontrarse en medio del desorden urbano del entorno inmediato, es posible generar espacios públicos que aumentan la calidad de vida de los universitarios y de la ciudadanía.

5. Remodelación de librería Jaime García Terrés y Reubicación de gasolinera (Proyecto a futuro para difusión UNAM)

Como última iniciativa, se recuperarán los espacios aledaños al edificio de acceso de CU.

La restauración de la librería Jaime García Terrés tendrá una búsqueda por renovar completamente el edificio, sin construir de más, y así, conservar de manera inteligente y respetuosa la arquitectura original para integrarse al espacio público y al paisaje natural.

La reubicación de la gasolinera, para generar un espacio destinado a la difusión UNAM, se da en función de entender la prioridad del peatón sobre el automóvil y la dignificación de la ciudad, del espacio público y de la puerta CU.

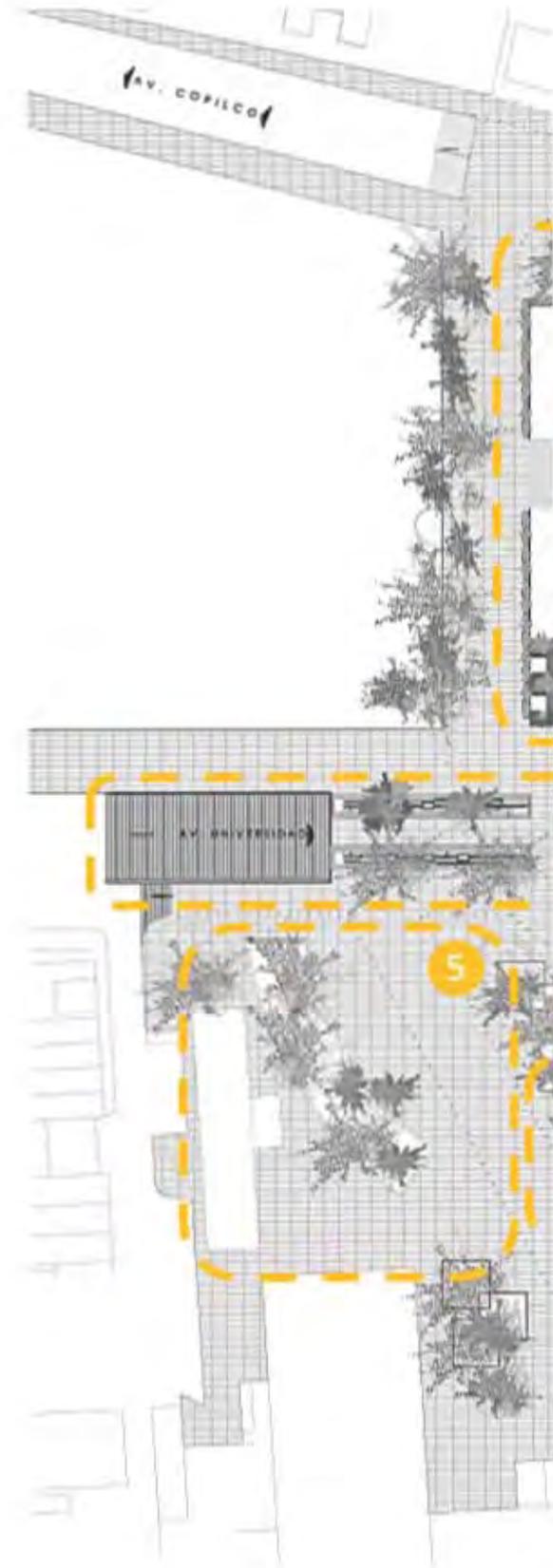
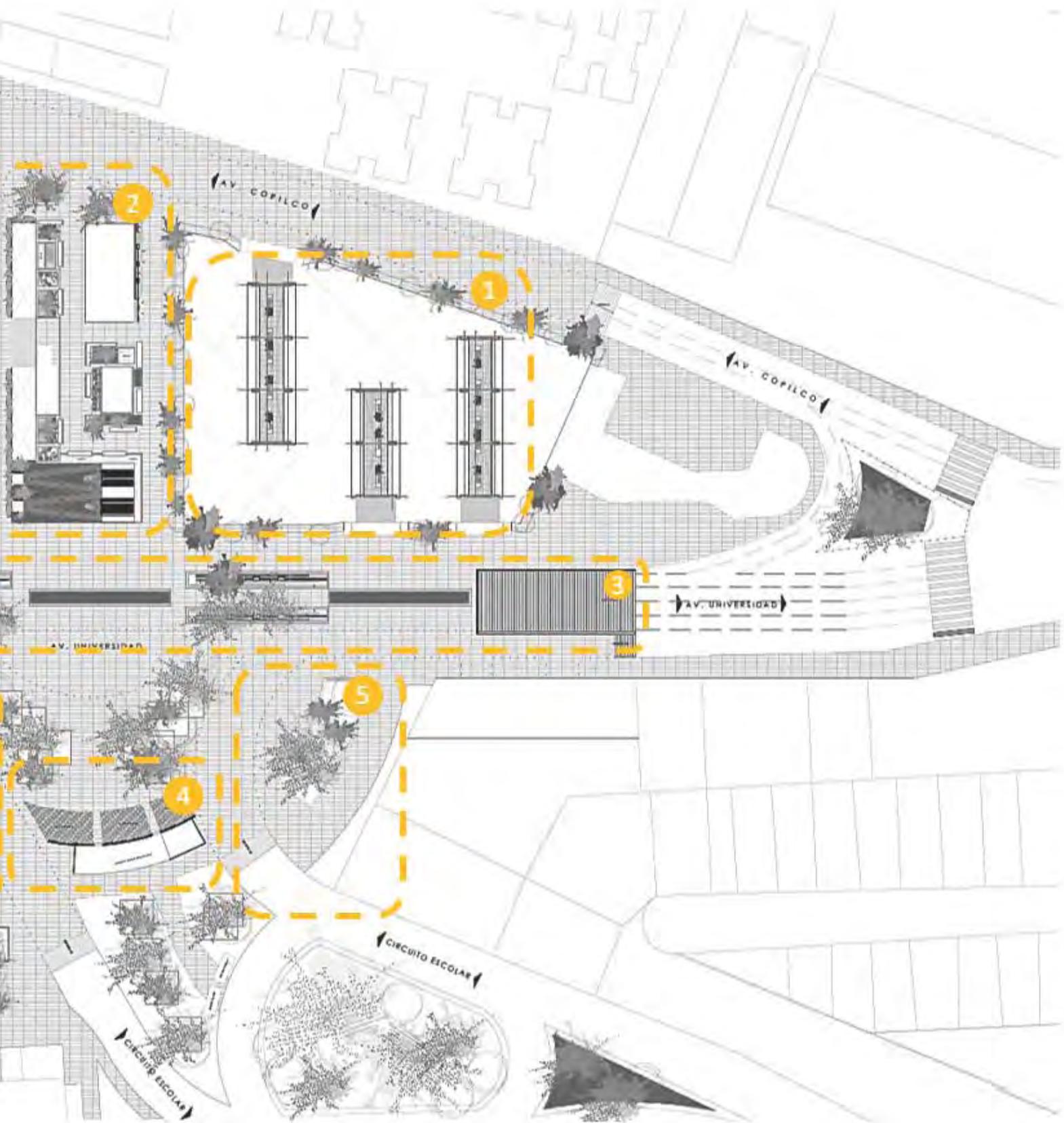


FIG. 7.9
Planta de Conjunto e impacto urbano con propuesta de master plan.



AREA	SECTOR	DEFINICIÓN	USUARIO	M2	RUIDO	CARACTERÍSTICAS						
						VENTILACIÓN		ILUMINACIÓN		MOBILIARIO	C. ESPACIAL	ACTIVIDAD
						NATURAL	ARTIFICIAL	NAT / ART	TIPO			
RESIDENCIAS + PLAZA	Residencia	Habitaciones Tipo - Mixta	Permanente	35	Aislado	X (5%)	..	N/A (17.5%)	General - Difusa	Cama/Escritorio/Silla/Guardado/Baño	Fisionómico	Descanso
		Habitaciones Tipo - Individual	Permanente	20	Aislado	X (5%)	..	N/A (17.5%)	General - Difusa	Cama/Escritorio/Silla/Guardado/Baño	Fisionómico	Descanso
		Recepción	Temporal	40	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	Semi-directa	Silla/Escritorio/Buzon	Complementario	Control
	Áreas comunes	Circulaciones	Temporal	10%	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Difusa	..	Distributivo	Distribución
		Comedor	Temporal	250	Permeable	X (5%)	..	N (15%)	..	Sillas/Mesas	Complementario	Alimentación
		Área de estudio	Temporal	220	Aislado	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Difusa	Sillas/Mesas	Complementario	Estudio
		Estancia	Temporal	220	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Difusa	Sofas/ Puffs / Cojines / Mesas	Complementario	Ocio
		Aula multimedia	Temporal	90	Aislado	X (5%)	..	A (15%)	General - Difusa	Televisión / sofás / Mesas	Complementario	Entretención
		Terraza/Mirador	Temporal	250	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	Indirecta	Mesas / Sillas	Complementario	Contemplación
		Cocina	Temporal	65	Permeable	..	X (5%)	A (15%)	Directa	Microndas / Refrigerador / Estantes / Estufa	Complementario	Preparación Alm.
		Sanitarios	Temporal	220	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Inodoros / Lavamanos / Regaderas	Complementario	Aseo
	Servicios	Bodegas	Temporal	50	Permeable	..	..	A (15%)	Directa	Estantes	Complementario	Almacenaje
		Carga y descarga	Temporal	100	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	..	Complementario	Abastecimiento
		Patio de maniobras	Temporal	100	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	..	Complementario	Maniobras
		Aseos y Personal	Temporal	150	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Lockers / Inodoros / Lavamanos	Complementario	Aseo y guardado
		Cuartos de Basura	Temporal	40	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Contenedores de Basura (4)	Complementario	Almacenaje y Desperdicio
	Administración	Cuarto de Máquinas+CCisterna	Temporal	200	Aislado	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	..	Complementario	Mantenimiento
		Despachos Administrativos	Permanente	60	Aislado	X (5%)	..	N/A (15%)	Directa	Mesas / Sillas	Fisionómico	Laboral
		Sala de juntas	Temporal	35	Aislado	X (5%)	..	N/A (15%)	Directa	Mesas / Sillas	Complementario	Laboral
	Plaza	Sanitarios	Temporal	20	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Directa	Inodoros / Lavamanos	Complementario	Aseo
Plaza y vestíbulo de acceso		Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	N (15%)	..	..	Distributivo	Distribución	
Local comercial tipo		Permanente	-	Aislado	..	X (5%)	N/A (15%)	General - Directa	..	Fisionómico	Venta	
Aula magna		Temporal	-	Aislado	..	X (5%)	A (15%)	General - Difusa	..	Fisionómico	Difusión	
Jardín / Área de relajación		Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	N (15%)	..	..	Complementario	Esparcimiento	
LIBRERÍA	Librería UNAM (RECUPERACIÓN LIBRERÍA)	Foro exterior	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	N (15%)	..	..	Complementario	Difusión
		Acceso principal	Permanente	-	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Difusa	..	Distributivo	Distribución
		Sala principal de exhibición	Temporal	-	Aislado	..	X (5%)	N/A (15%)	General - Directa	Estantes	Fisionómico	Difusión y Venta
		Sala de revistas	Temporal	-	Aislado	..	X (5%)	N/A (15%)	General - Directa	Estantes	Fisionómico	Difusión y Venta
		Área de lectura	Temporal	-	Aislado	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Directa	Sillones / mesas	Complementario	Estudio
		Área de servicios	Permanente	-	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Fregadero / Estantes	Complementario	Mantenimiento
		Foro Interior	Temporal	-	Permeable	..	X (5%)	A (15%)	General - Directa	..	Complementario	Difusión
		Despachos Administrativos	Permanente	-	Aislado	X (5%)	..	N/A (15%)	Directa	Sillas / Mesas / Archiveros	Complementario	Laboral
		Área de carga y descarga	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	..	Complementario	Abastecimiento
		Bicipuerto	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Directa	Racks	Complementario	Movilidad y Resguardo
	TIENDA UNAM (INTERVENCIÓN GASOLINERA)	Jardín / Espacio de relajación	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	N (15%)	General - Directa	..	Complementario	Esparcimiento
		Aseos Públicos	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Inodoros / Lavamanos	Complementario	Aseo
		Aseos Personal	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Inodoros / Lavamanos	Complementario	Aseo
		Bodegas	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Estantes	Complementario	Almacenaje
		Acceso principal	Permanente	-	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Difusa	..	Distributivo	Distribución
PUERTA UNAM	Acceso UNAM	Salas de exhibición	Temporal	-	Aislado	..	X (5%)	N/A (15%)	General - Directa	Estantes	Fisionómico	Difusión y Venta
		Control de venta	Permanente	-	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	Directa	Mesas / Sillas	Complementario	Venta
		Administración	Permanente	-	Aislado	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Directa	Mesas / Sillas	Complementario	Laboral
		Bodegas	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Estantes	Complementario	Almacenaje
		Aseos Personal	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Inodoros / Lavamanos	Complementario	Aseo y guardado
TIENDA UNAM	Acceso UNAM	Bicipuerto	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Directa	Racks	Complementario	Movilidad y Resguardo
		Acceso	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	General - Difusa	..	Distributivo	Distribución
		Control	Permanente	-	Permeable	X (5%)	..	N/A (15%)	Directa	Mesas / Sillas	Complementario	Control
TIENDA UNAM	Acceso UNAM	Servicios	Temporal	-	Permeable	X (5%)	..	A (15%)	General - Directa	Estantes / Fregadero	Complementario	Aseo y guardado

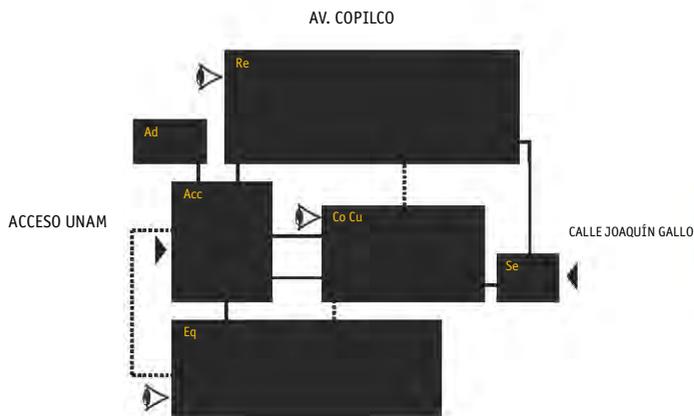
DIAGRAMA DE RELACIONES

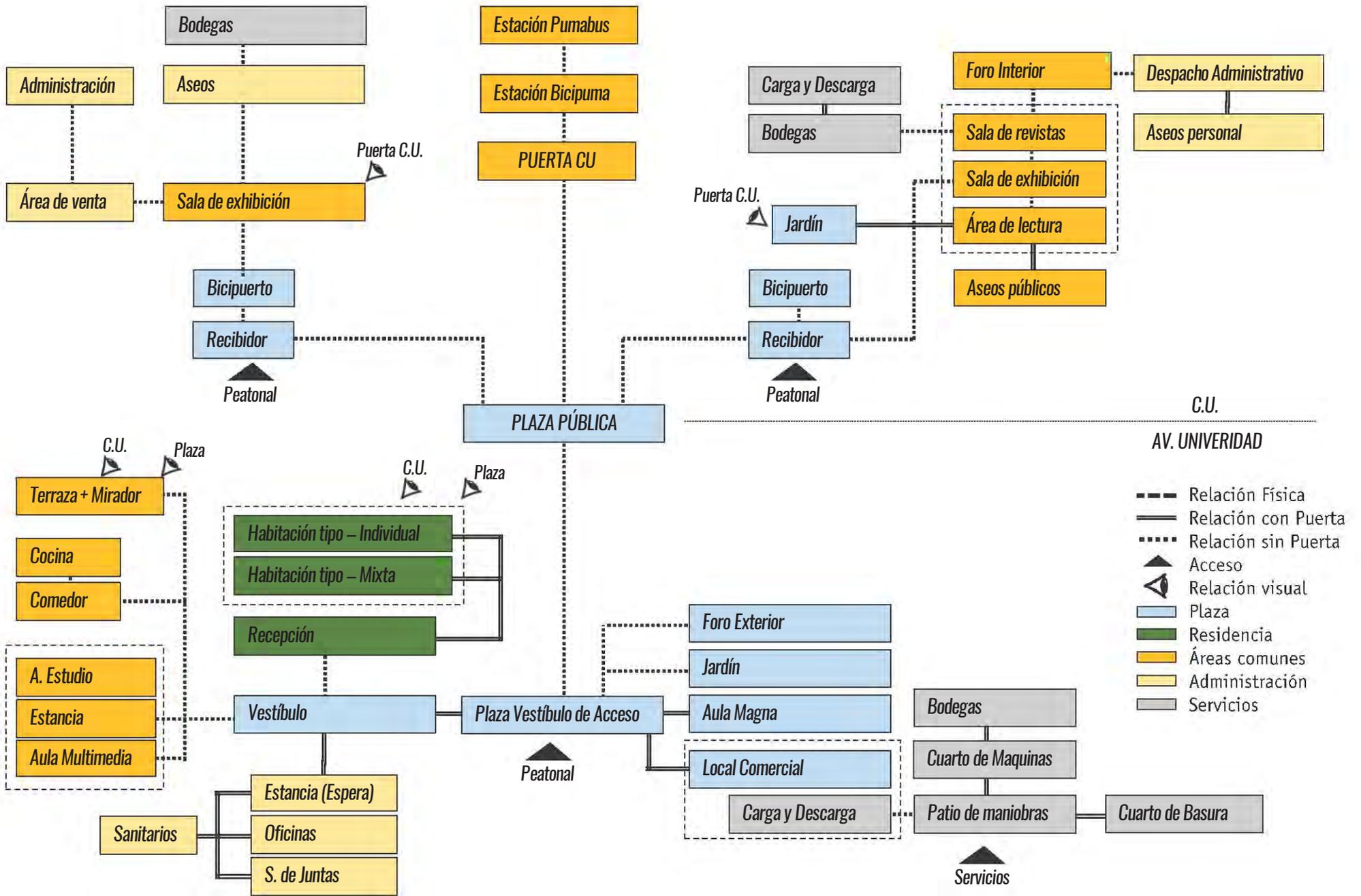


CONJUNTO COMERCIAL | CULTURAL



MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO





Reglamentación y Normativa

El predio se establece mediante la fusión de dos predios con alineamiento y número oficial sobre Av. Copilco. Para asimilar la condición del proyecto, se analizarán los mecanismos que promovieron el desarrollo de Be Grand, así como la manera de afectación al patrimonio de Ciudad Universitaria. Igualmente se plantea el mismo ejercicio enfocado al desarrollo de Puerta CU, con la finalidad de corroborar la factibilidad del proyecto en términos de normativa.

El uso predominante en la Delegación es el habitacional con una superficie de 2,192.96 ha (40.61%); seguido del equipamiento y los servicios con 793.01 ha. (14.69%); las áreas verdes con 642.47 ha de superficie (11.90%); el comercio, ocupando 169.73 ha (3.14%); los usos mixtos con 156.14 ha (2.89%); la industria, ocupando 59.15 ha (1.10%); el uso de oficinas en 56.71 ha (1.05%) y los Totes baldíos con 35.07 ha (0.65%).

Sin embargo, esta tendencia plantea una modificación debido a las presiones constantes del mercado inmobiliario que paga mejores rentas por oficinas de lujo en inmuebles destinados a usos habitacionales, como Av. Universidad, Av. Miguel Ángel de Quevedo e incluso de carácter patrimonial aun cuando esto sea ilegal. Lo anterior, se presenta con mayor frecuencia en las zonas habitacionales de estratos socioeconómicos altos.

Otro aspecto relevante en la estructura urbana se manifiesta en la gran oferta de propiedades en venta y renta que genera como consecuencia un cambio en la dinámica poblacional que se evidencia en modificaciones legales y clandestinas de uso de suelo. Este fenómeno ocurre principalmente en los corredores urbanos existentes



FIG. 7.10
Ubicaciones de ambos predios.

USOS DE SUELO								
PREDIO (Cuenta catastral)	DIRECCIÓN	m ²	USO DE SUELO	NIVELES PERMITIDOS	% DE ÁREA LIBRE	SUP. MÁX. DE CONSTRUCCIÓN	# VIVIENDAS PERMITIDAS	DENSIDAD
USO DE SUELO DE ORIGEN								
159_733_42	AV. COPILCO #75, COLONIA COPILCO EL BAJO, C.P. 04340, COYOACÁN	6981.25	HABITACIONAL MIXTO	4	40	16754	140	MEDIA 1 VIV / 50m ²
159_733_03	AV. COPILCO, COLONIA COPILCO EL BAJO, C.P. 04340, COYOACÁN	818	HABITACIONAL MIXTO	4	40	1964	16	MEDIA 1 VIV / 50m ²
VALOR DE PREDIO - NORMA DE ORDENACIÓN POR VALIDADES								
159_733_42	AV. COPILCO #75, COLONIA COPILCO EL BAJO, C.P. 04340, COYOACÁN	6981.25	HABITACIONAL MIXTO	6	40	25132	0	Z (SEGÚN PDU)
159_733_03	AV. COPILCO, COLONIA COPILCO EL BAJO, C.P. 04340, COYOACÁN	818	HABITACIONAL MIXTO	6	40	2946	0	Z (SEGÚN PDU)
FUSIÓN DE PREDIOS SEGÚN CERTIFICADO ÚNICO DE ZONIFICACIÓN DE USO DEL SUELO PARA DESARROLLO INMOBILIARIO BE GRAND								
159_733_42	AV. COPILCO #75, COLONIA COPILCO EL BAJO, C.P. 04340, COYOACÁN	7370	HABITACIONAL MIXTO	23 Y 27	44	71351.29	616	FACTIBLE: 116 VIV.
FUSIÓN DE PREDIOS SEGÚN PROPUESTA DE DESARROLLO RESIDENCIAL PUERTA CU								
PUERTA CU	AV. COPILCO #75, COLONIA COPILCO EL BAJO, C.P. 04340, COYOACÁN	8960	HABITACIONAL MIXTO	6	45.5	27748.2	144	

COEFICIENTES - USO DE SUELO			
CONCEPTO	FORMULA	TOTAL	UNIDAD
SUPERFICIE		8960	m ²
COS	1.00 - 0.40	0.6	
SUPERFICIE DE DESPLANTE	0.60 * 8,960 m ²	5376	m ²
CUS	5376 * 6 / 8960	3.6	
SUPERFICIE MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN	3.6 * 8960	32256	m ²
DENSIDAD MÁXIMA EN VIVIENDA	32256 / 150	215.04	

NORMAS POR ORDENACIÓN	
CLAVE	NOMBRE
1	Coefficiente de ocupación del suelo (COS) y coeficiente de utilización del suelo (CUS).
4	Área libre de construcción y recarga de aguas pluviales al subsuelo
7	Alturas de edificación y restricciones en la colindancia posterior del predio
8	Instalaciones permitidas por encima del número de niveles
9	Subdivisión de predios
11	Cálculo del número de viviendas permitidas e intensidad de construcción con aplicación de literales
17	Vía pública y estacionamientos subterráneos
18	Ampliación de construcciones existentes
19	Estudio de impacto urbano
26	Norma para incentivar la producción de vivienda sustentable, de interés social y popular.
27	De los requerimientos para la captación de aguas pluviales y descarga de aguas residuales

USO DE SUELO PERMITIDOS - PUERTA CU		
GÉNERO	SUBGÉNERO	TIPO
HABITACIONAL	Vivienda	Habitacional Unifamiliar Habitacional Plurifamiliar
COMERCIO	Comercio al por menor	Comercio vecinal de productos alimenticios frescos o semiprocesados Comercio vecinal de productos básicos, de uso personal y doméstico
		Comercio al por menor de especialidades Comercio al por menor en establecimientos múltiples
	Comercio al por mayor	Comercio al por mayor de productos alimenticios, de uso personal, doméstico y para oficinas Comercio de materiales de construcción; maquinaria y equipo pesado
SERVICIOS	Servicios técnicos profesionales	Servicios básicos en oficinas, despachos y consultorios a escala vecinal Servicio básicos en oficinas y despachos Servicios de capacitación, deportivos, culturales y recreativos a escala vecinal Servicios de capacitación, educación e investigación en general Servicios deportivos, culturales, recreativos y religiosos en general Servicios de alimentos y bebidas a escala vecinal Servicios de alimentos y bebidas en general
	Servicios técnicos, profesionales, financieros, de transporte y telecomunicaciones	Servicios, reparación y mantenimiento, a escala vecinal Servicios personales en general Servicios de mensajería, correos, teléfonos y telecomunicaciones en general Servicios financieros, bancarios y fiduciarios, de seguros y similares Servicios de transporte de carga, de pasajeros en general y de almacenaje temporal
INFRAESTRUCTURA		Infraestructura

Mecanismos de modificación a parámetros y coeficientes para desarrollo de grandes áreas.

Elementos de la estructura urbana / corredores urbanos estratégicos

Son los elementos de la estructura urbana que tienen mayor capacidad en infraestructura, dotación de servicios y transporte público, por lo que presentan, comparativamente, un potencial mayor que otras zonas de la ciudad para absorber crecimiento, mantener una capacidad instalada suficiente para intensificar las actividades sociales y económicas, y que incidan, se realicen o se relacionen con el conjunto de la Ciudad o tengan impactos en dos o más delegaciones.

Definidos como espacios con gran intensidad y diversidad de uso del suelo que se desarrollan en ambos lados de vialidades, que complementan y enlazan a las diversas áreas concentradoras de actividad comercial y/o de servicios.

Los corredores urbanos como concepto existe desde los programas de 1987, mismos que son incorporados en el Programa

Delegacional vigente, que se refiere a la potencialidad de las vialidades con mayor capacidad.

De acuerdo con la normatividad del PDDU de Coyoacán aprobado en 1997, el presente Programa elimina 2 Normas de Ordenación por Vialidad con el objeto de consolidar los usos del suelo existentes y reforzar el nivel de servicio.

SISTEMA DE TRANSFERENCIA DE DESARROLLO URBANO / TRANSFERENCIA DE POTENCIALIDAD

-Artículo 82. El Sistema de Transferencia de Potencialidades de Desarrollo Urbano, es un instrumento de planeación y ordenamiento del desarrollo urbano, cuyo objeto es lograr el máximo aprovechamiento de los bienes y servicios que ofrece la Ciudad, para generar recursos que sean destinados al mejoramiento, rescate y protección del patrimonio cultural urbano, principalmente del Centro Histórico, así como de áreas de actuación en suelo de conservación.

El Sistema será aplicable en todo el territorio del Distrito Federal, de acuerdo a las disposiciones de todos los Programas de Desarrollo Urbano.

En el caso del suelo urbano, se podrán transferir los derechos excedentes en intensidad de construcción permisible, no edificados, de un predio a otro, conforme al procedimiento y a las modalidades que establece el reglamento.

En el caso del suelo de conservación, se estará a lo que determine la Secretaría, previa opinión de la Secretaría del Medio Ambiente.

-Artículo 83. Los recursos que se obtengan de la aplicación del Sistema, se aplicarán a la rehabilitación, mejoramiento y conservación del patrimonio cultural urbano y del suelo de conservación, pudiéndose aplicar un porcentaje para el fomento del desarrollo urbano de la Ciudad, especialmente del espacio público en los términos que señale el reglamento.

-Artículo 84. Las áreas emisoras y receptoras de transferencia, se definirán en los programas. Las áreas de conservación patrimonial, podrán ser emisoras y receptoras de potencialidad, debiendo sujetarse a los lineamientos que el reglamento y los programas indiquen y, los recursos que se obtengan serán destinados a la rehabilitación, mejoramiento y conservación de esos mismos territorios. Las áreas de actuación en el Suelo de Conservación, serán exclusivamente áreas emisoras de potencialidad de desarrollo.

-Artículo 85. Quienes adquieran las potencialidades de desarrollo autorizadas, podrán incrementar la intensidad de construcción de sus predios o inmuebles, en función de los derechos obtenidos por la transferencia.

La Secretaría autorizará y supervisará dichas operaciones, mediante una resolución en la que establezca los coeficientes de utilización y ocupación del suelo, así como la intensidad de construcción correspondiente, altura máxima y demás normas urbanas aplicables al predio o inmueble receptor. Las operaciones de transferencia autorizadas, se inscribirán en el Registro de los Planes y Programas de Desarrollo Urbano y en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.

Las operaciones de transferencias que celebren los particulares sólo podrán realizarse de acuerdo a las disposiciones de esta Ley, el reglamento y los programas vigentes.

GENERALIDADES

-A través del Sistema de Transferencia de Potencialidades de Desarrollo Urbano se podrá autorizar el incremento del número de niveles y la reducción del área libre, cuando el proyecto lo requiera.

-Las áreas receptoras de la transferencia pueden ser las definidas con Potencial de Desarrollo, las de Integración Metropolitana y donde aplica la Norma de Ordenación General número.

-El calculo para determinar el potencial de transferencia, se basa en los Coeficientes de Ocupación (COS) y Utilización del Suelo (CUS).

-Las áreas emisoras serán exclusivamente las Áreas de Conservación Patrimonial y las Áreas de Actuación en Suelo de Conservación.

-Las áreas donde aplica esta norma, serán determinadas en los Programas de Desarrollo Urbano correspondientes, conforme al proceso de planeación respectivo, en el marco de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal y su Reglamento.

Normativa de Protección a Patrimonio Universal - UNESCO

LISTA DEL PATRIMONIO MUNDIAL EN PELIGRO

Está diseñada para informar a la comunidad internacional de las condiciones que amenazan las características por las cuales se inscribió una propiedad en la Lista del Patrimonio Mundial, y para alentar acciones correctivas.

De acuerdo con la Convención del Patrimonio Mundial de 1972, el Comité puede inscribir una propiedad del Patrimonio Mundial, tal como se define en los Artículos 1 y 2 de la Convención, en la Lista del Patrimonio Mundial en Peligro cuando determina que la condición de la propiedad corresponde al menos a uno de los criterios en cualquiera de los dos casos descritos a continuación (párrafos 179-180 de las Directrices Operativas):

PELIGRO COMPROBADO

- La propiedad se enfrenta a un peligro inminente específico y comprobado, como:
- Grave deterioro de los materiales;
- Deterioro grave de la estructura y / o características ornamentales;
- Grave deterioro de la coherencia arquitectónica o urbanística;
- Grave deterioro del espacio urbano o rural, o del entorno natural;
- Pérdida significativa de autenticidad histórica;
- Importante pérdida de importancia cultural.

PELIGRO POTENCIAL

- La propiedad se enfrenta a amenazas que podrían tener efectos nocivos sobre sus características inherentes. Tales amenazas son, por ejemplo:
- Modificación del estado jurídico de la propiedad disminuyendo el grado de su protección;
- Falta de política de conservación;
- Efectos amenazantes de proyectos de planificación regional;
- Efectos amenazantes del urbanismo;
- Brote o amenaza de conflicto armado;
- Impactos amenazantes de factores climáticos, geológicos u otros factores ambientales.



FIG. 7.11
Isométrico del Conjunto



FIG. 7.12
Visualización de Plaza de acceso a residencias.



FIG. 7.13
Visualización de Conjunto Comercial.



FIG. 7.14
Visualización de Conjunto Comercial.



FIG. 7.15
Visualización de Dormitorio.



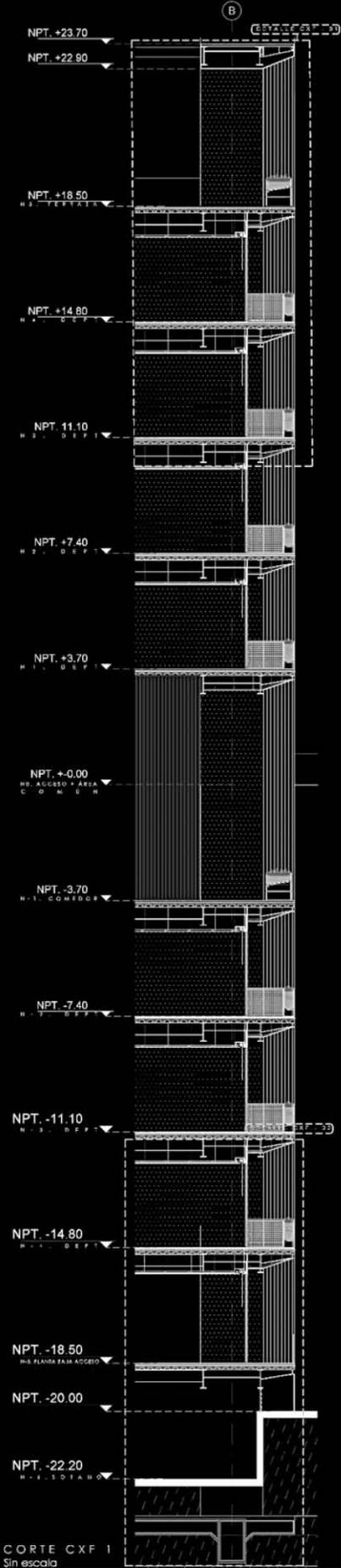
FIG. 7.16
Visualización de Estancia en dormitorio.



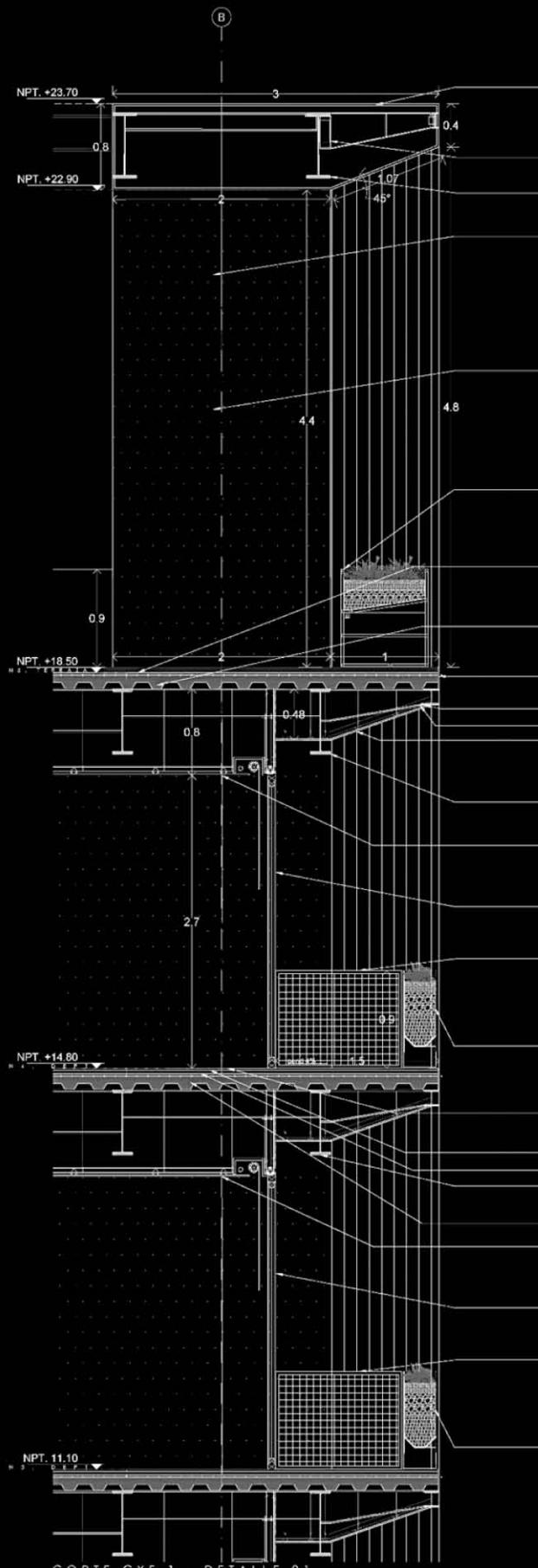
FIG. 7.17
Visualización de Área Común en Residencias.



FIG. 7.18
Visualización de Área Común.



CORTE CXF 1
Sin escala

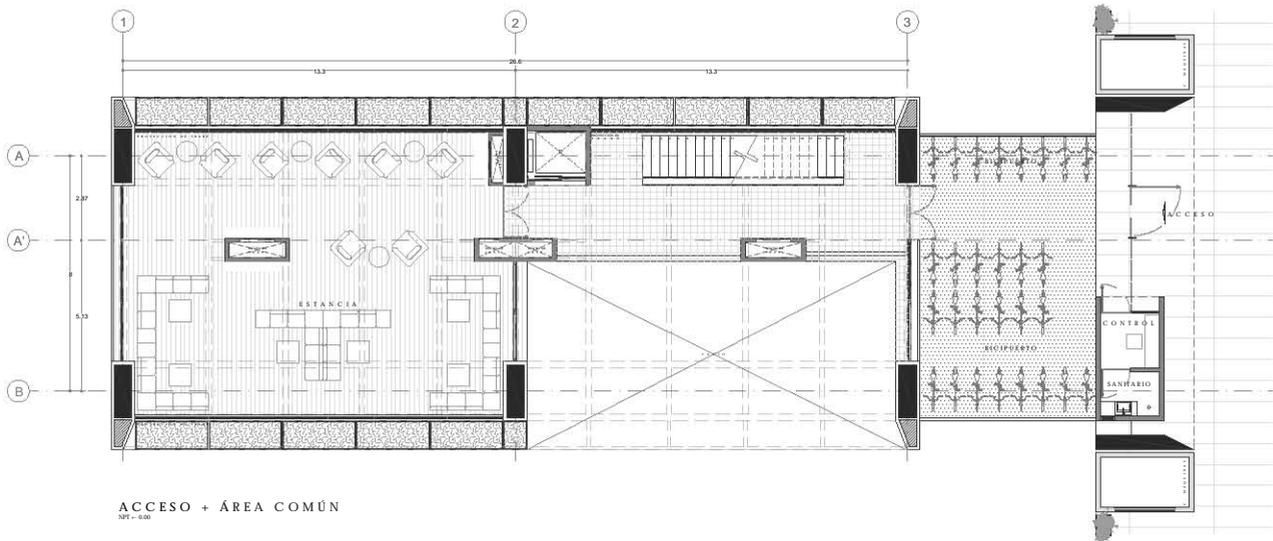


CORTE CXF 1 - DETALLE 01
Esc. 1:25

- Cernamiento estructural con detalle de abocinado, acabado en panel de prefabricados (Ver plano estructural).
- Viga IPR Compuesta acabado dos capas de primer anticorrosivo. (ver Detalle Estructural)
- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo.
- Estructura aligerada (Ver Plano estructural).
Cubierta de Panel Hebel (Elemento Prefabricado de Concreto Celular) con refuerzo interior de acero grado 70, f=5,000 kg/cm2. Color concreto Blanco Union de paneles con sellador elastico SIKFLEX Blanco o similar.
- Columna estructural mixta de acero y concreto armado. (Ver Plano estructural).
Cubierta de Panel Hebel (Elemento Prefabricado de Concreto Celular) con refuerzo interior de acero grado 70, f=5,000 kg/cm2. Color concreto Blanco Union de paneles con sellador elastico SIKFLEX Blanco o similar.
- Jardinería a base de lamina rolado de acero calibre 3/8" sujeta a bastidor de acero PTR 1"x1". Terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver detalle de jardinería en plano:DJ - MA - 01.)
- Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate, con juntas metálicas de soleras de acero. Con pendiente de 4%.
- Losacero sección 4 calibre 22 con firme de 8cm y malla electrosoldada 6x6-10/10.
- Perfil C de acero de 7 3/8" acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro.
- Sellador elástico, Impermeable, no endurecible
- Reborde "L" perforado oculto.
- Falso plafón de tablaroca verde de 13mm suspendido mediante canal listón y canaleta de carga metálicas pasta basecoat acabado con corex línea liso color m157.
- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro mate
- Falso plafón de tablaroca de 13mm suspendido mediante canal listón y canaleta de carga metálicas. Pintura vinílica marca comex vinimex color blanco s.m.a.
- Cancel de perfil de acero rolado 1"x2" terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver plano de Cancelería)
- Barandal de angulos de acero de 1 1/2" calibre 3/8" terminado en pintura anticorrosiva color k1-14 marca Comex y sellador transparente mate, soldado con malla de acero galvanizado con aberturacuadrada de 2' calibre 8.
- Jardinería a base de placas de acero de 3/8" de espesor y terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ve detalle de Jardinería en plano:DJ - MA - 01.)
- Duela de Ingeniería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de anclaje acabado al óxido de aluminio mate s.m.a.
- Autonivelante
- Firme de concreto, acabado pulido.
- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro mate
- Losacero sección 4 calibre 22 con firme de 8cm y malla electrosoldada 6x6-10/10.
- Falso plafón de tablaroca de 13mm suspendido mediante canal listón y canaleta de carga metálicas. Pintura vinílica marca comex vinimex color blanco s.m.a.
- Cancel de perfil de acero rolado 1"x2" terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver plano de Cancelería)
- Barandal de angulos de acero de 1 1/2" calibre 3/8" terminado en pintura anticorrosiva color k1-14 marca Comex y sellador transparente mate, soldado con malla de acero galvanizado con aberturacuadrada de 2' calibre 8.
- Jardinería a base de placas de acero de 3/8" de espesor y terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ve detalle de Jardinería en plano:DJ - MA - 01.)

APARTADO TÉCNICO

08 | APARTADO TÉCNICO



TORRE "A" DENTRO DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PARA COMUNIDAD UNAM

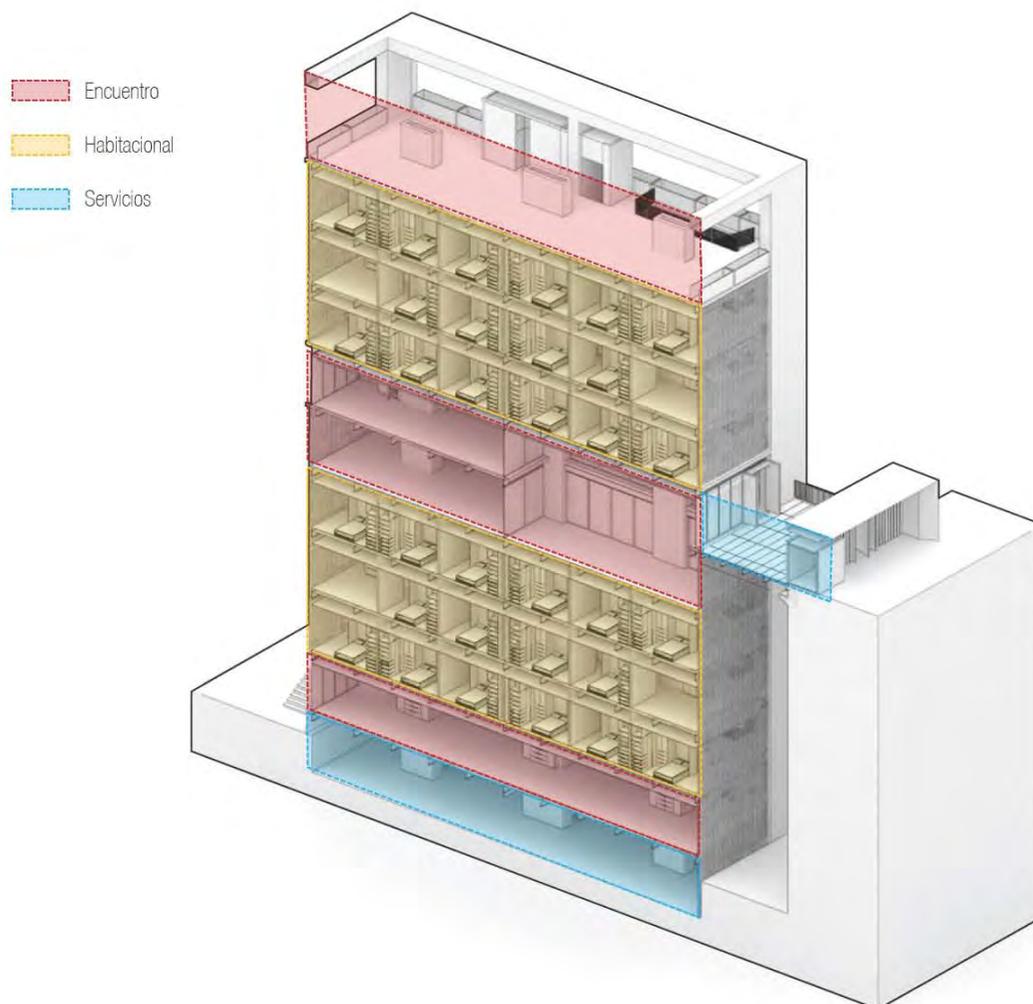
Como parte de los alcances, se desarrolló a nivel ejecutivo una de las torres que forma parte del conjunto residencial. Este desarrollo ayudó a tener un mejor parámetro en términos de impacto, beneficios, factibilidad, costos y asertividad del planteamiento general del proyecto.

El edificio está constituido por una estructura soportante mixta de acero y concreto, distribuida en un módulo de 13.3m x 8.00m a ejes. De igual manera se optó por adaptar un sistema de entrepiso de losacero para eficientar tiempos y costos del proyecto. El partido arquitectónico está constituido a través de una planta libre rectangular, emplazando en el frente que da al Oriente, los espacios de circulación y servicios (ductos de instalación, de elevador y escaleras) eso con la finalidad de eficientar el área utilizable y crear un módulo multifuncional y flexible que pudiera ser adaptable a las 3 tipologías de habitáculos.

Cuenta con una orientación poniente, esto como búsqueda hacia una relación visual con CU, así como para integrar de manera formal el objeto con el desarrollo del conjunto, respondiendo a factores de iluminación, ventilación, composición del terreno, etc. Como medida a una orientación con alto grado de incidencia solar, se establece un tratamiento en el que se remeta la fachada generando un balcón para provocar mayor ángulo de sombra.

Como aspecto visual, prevalece el uso de formas regulares y tonalidades neutras, a excepción de elementos vegetales. Esto con la finalidad de integrar el proyecto al conjunto de manera discreta y poder enfatizar los tratamientos urbanos y de recuperación de la puerta CU de manera efectiva, dejando en claro que el valor del proyecto se refleja en la integración del conjunto con Ciudad Universitaria y con el sector local de la ciudad en el que se encuentra, fomentando el espacio, la vida pública y las dinámicas sociales a nivel local.

El proyecto cuenta con una superficie de 328.80 m² de desplante, de los cuales, al descontar secciones de columnas, ductos de instalaciones, ductos de elevador, y de escaleras. Se obtiene un total de 300.00 m² que representan el área efectiva utilizable para el emplazamiento de los espacios y sus relaciones. El acceso se da a través de un módulo de control de acceso y vigilancia, el cual está vinculado con el edificio a través de un puente que alberga un bicipuerto de 58.5 m² para los residentes de la torre. El sistema de funcionamiento del edificio se desarrolla mediante un esquema de capas, donde se destinan los espacios y usos según la densidad que estos requieren, desde un origen a nivel de banqueta (nvl 0) la ocupación de las plantas superiores e inferiores



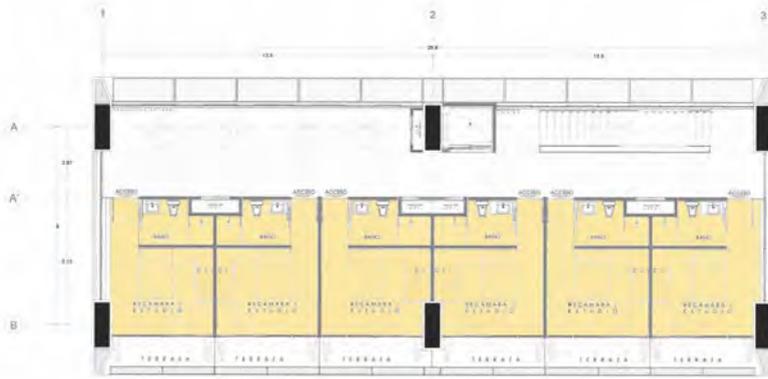
disminuye gradualmente conforme se alejan de este. Las circulaciones y sistemas de articulación se establecen de manera lineal y congregado a un costado del edificio, esto con la finalidad de eficientar espacios y el funcionamiento del proyecto.

Entrando al edificio (nvl 0) se dispone un pasillo vestibular que distribuye a la estancia principal de 120 m² y a los servicios de elevador y escalera. En el nivel inferior (nvl -1) se encuentran los espacios de comedor de 120m² con servicios de sanitario y cocina comunitaria. De igual manera se propone un espacio de estancia / terraza de 75m² con una doble altura, dando identidad y fomentando los espacios de encuentro y esparcimiento.

Inmediato a estas 2 plantas se disponen los niveles de vivienda (nvl +1, +2, +3, +4,-2,-3,-4) cada planta cuenta con un entrepiso de 3.5m de lecho alto a lecho bajo de losa. En cada nivel hay una estancia común de 45m², y un espacio "libre" de 185m² para distribuir los 3 tipos de módulo habitacional. Las características de cada módulo responden a la búsqueda de solventar los requerimientos de 3 perfiles distintos, según su condición social, conductual, cultural y económica.

FIG. 8.1
Planta de acceso + Área común.

FIG. 8.2
Vista en sección, distribución y emplazamiento de espacios en propuesta.



Planta departamento - Tipo A



Planta departamento - Tipo B

1. Módulo 1 – Habitación individual: 32.5m² y 2.70m de altura a lecho bajo de plafón. Dispone de 1 baño completo, 1 recámara/estudio con sistema de cama plegable de 15m², y terraza de 7.2m²

2. Módulo 2 – Habitación compartida: 90 m² y 2.70m de altura a lecho bajo de plafón. Compuesta por 2 recámara/estudio con sistema de cama plegable de 15m², 1 baño completo, 1 área de guardado, espacio integral de estancia, comedor y cocineta, y 20.5m² de terraza.

3. Módulo 3 – Departamento: 62.5m² y 2.70m de altura a lecho bajo de plafón: Compuesta por 1 recámara/estudio con sistema de cama plegable de 15m², 1 baño completo, espacio integral de estancia, comedor y cocineta, y 13.5m² de terraza.

FIG. 8.3
Tipología de plantas con 6 módulos de habitación.

FIG. 8.4
Tipología de plantas con 3 módulos de habitación.

FIG. 8.5
Módulo 1.

FIG. 8.6
Módulo 2.

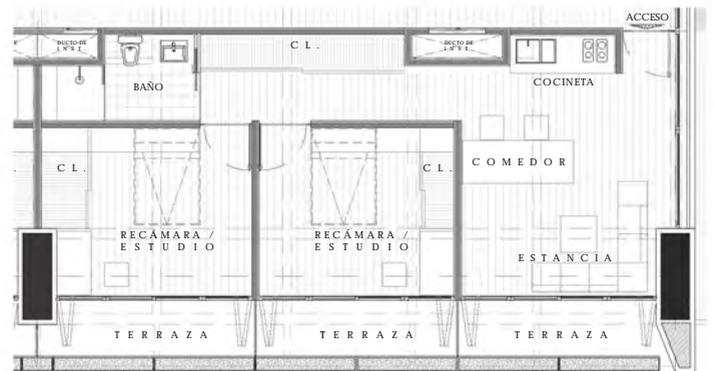
FIG. 8.7
Módulo 3.



Módulo 1



Módulo 2



Módulo 3

FIG. 8.8
Esquema de distribución y fundamentación de proyecto.

FIG. 8.9
Planta Nivel -6 | Servicios.

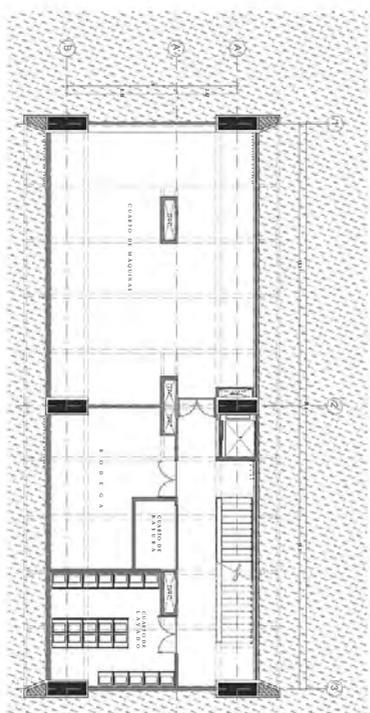
FIG. 8.10
Planta Nivel -5 | Estancia.

FIG. 8.11
Planta Nivel +5 | Estancia (Roof Garden).

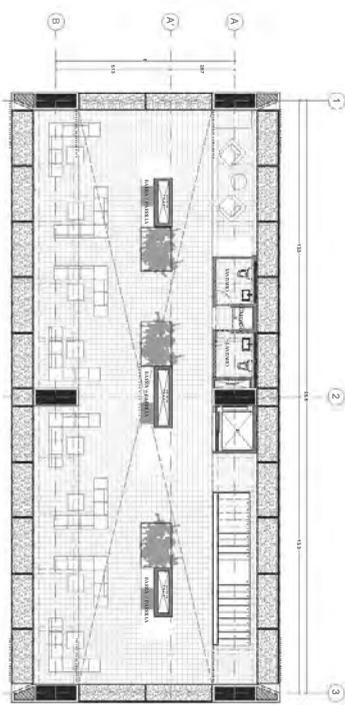


En los últimos niveles habitables, se proponen estancias y terrazas en los niveles -5 y +5 como intención del proyecto por la búsqueda y fomento del encuentro entre la comunidad de la residencia. En el nivel -5 se tendrá acceso a las áreas verdes y jardineadas del conjunto, y en el nivel +5 se busca portica el área de terrazas, de manera que remate el edificio en términos formales, y permita una relación visual con Ciudad Universitaria.

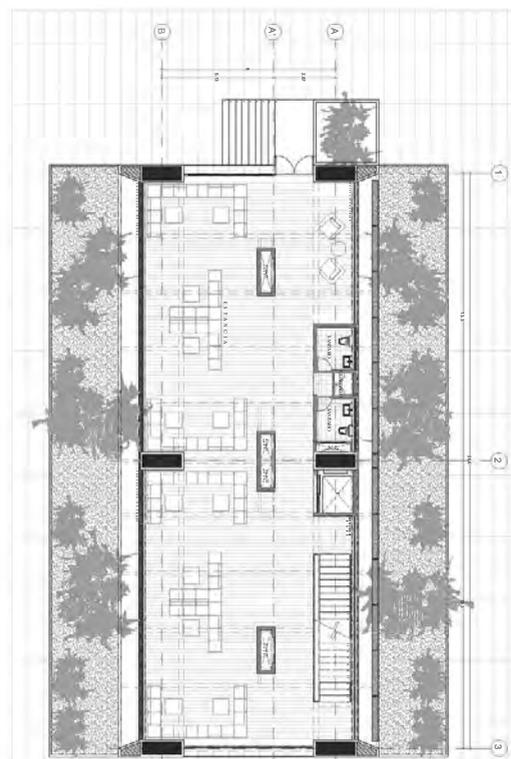
Se dispone un último nivel (nvl -6) que funcione como un sótano semi enterrado dónde se coloquen los cuartos de máquinas con los sistemas de servicios hidráulicos, sanitarios y eléctricos. Así como un cuarto de lavandería, almacén y de residuos.



Planta Nivel -6 | Servicios.



Planta Nivel -5 | Estancia.



Planta Nivel +5 | Estancia (Roof Garden).

MARCO TÉCNICO

El compromiso y la iniciativa de una contrapropuesta a un proyecto inmobiliario como Be Grand, debe comprender los aspectos sustentables y de bajo consumo en todos sus rubros técnicos, de manera imprescindible. Sistemas de ahorro energético, captación pluvial, tratamiento y reutilización de aguas, adaptación de paneles solares, etc. Son aspectos que se consideraron al momento de desarrollar el proyecto, en el entendido que un desarrollo habitacional con alta densidad puede figurar un alivio a nivel local y no representar un gasto eminente de recursos.

Red Hidráulica

El sistema está concebido bajo la intención de eficientar todos los procesos de almacenaje, suministro y consumo que el edificio requiere, se establece un método de 3 etapas, conformado de la siguiente forma:

Fase 1: Comienza desde el suministro de agua potable por parte de la red local. Desde el nivel de banqueta, la red baja para ser almacenada en una cisterna de doble celda, con capacidad de 24,000lts cada una. El edificio se abastecerá mediante un sistema de bombas e hidroneumáticos exclusivamente a los servicios que conlleva un contacto directo con los usuarios; lavabos, regaderas y servicios de lavandería.

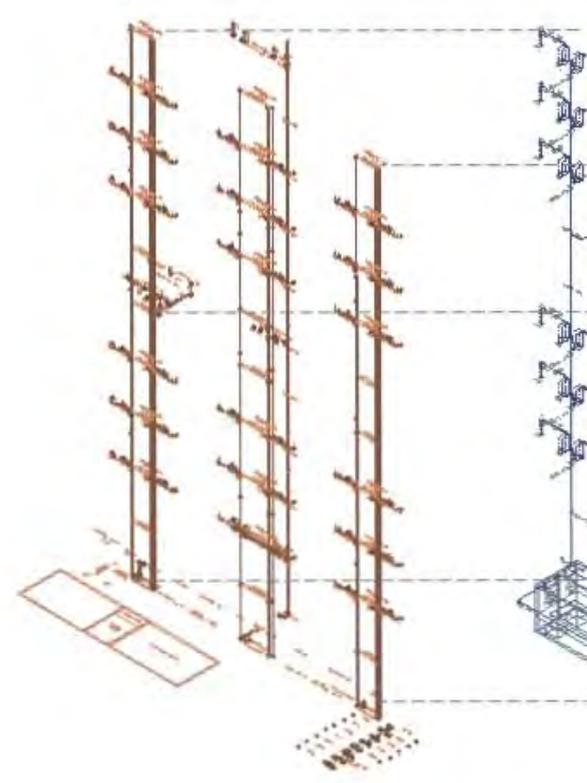
Fase 2: Las aguas grises, producto del uso de estos 3 servicios, se distribuyen mediante una línea de retorno que desemboca en una cisterna de tratamiento, la cual somete el agua recolectada a un proceso de filtración por medio de sedimentadores de grava y arena. El agua procesada y almacenada en la cisterna de aguas grises con capacidad de 10,000lts, será dispuesta al suministro de servicios de wc y riego de áreas verdes.

Fase 3: Consiste en el aprovechamiento del agua pluvial. El sistema de captación abarca el 100% de la huella del edificio, de ahí se canaliza a una cisterna de aguas pluviales con capacidad de 6,000lts. Ésta se acopla al mismo sistema de tratamiento que el de aguas grises, con la diferencia de que se adapta una salida para demasías hacia las áreas absorbentes del conjunto.

Se emplea tubería y conexiones de polipropileno mca. Tuboplus, para el ramaleo correspondiente a la instalación hidráulica. Cisternas prefabricadas con capacidad según uso. Equipo hidroneumático para distribución en la red (ver proyecto hidráulico)

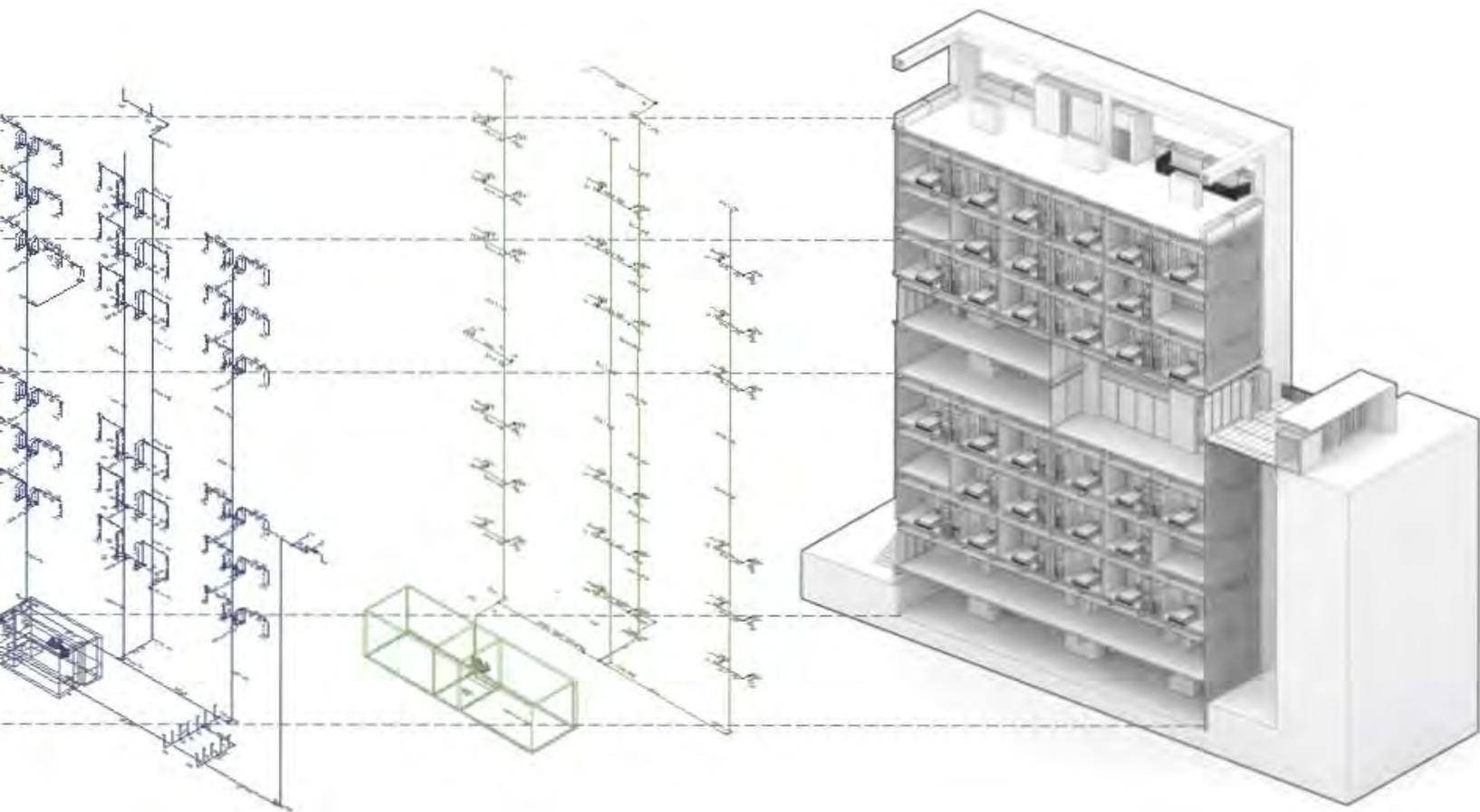
La instalación sanitaria se establece en 2 aspectos. La recolección de aguas negras producidas por los servicios de WC y las aguas grises producidas por el resto. Las primeras serán destinadas al drenaje de la red general, para esto, se desalojan del edificio hacia el colector general del conjunto, donde se enviarán al drenaje a nivel de calle mediante sistemas de bombeo. La segunda se destinará a la alimentación de la red hidráulica aclarada en el punto anterior.

Para la instalación sanitaria, se usa tubería de PVC según diámetro que se requiera. Registros de tabique rojo aplanados con mortero cemento-arena pulidos. (ver proyecto sanitario).



ISOMÉTRICO PROYECTO SANITARIO

FIG. 8.12
Ingenierías, Vistas isométricas de proyecto sanitario, hidráulico y tratamiento y reutilización.



ISOMÉTRICO PROYECTO HIDRÁULICO

ISOMÉTRICO PROYECTO TRATAMIENTO Y REUTILIZACIÓN



ILUMINACIÓN Y RED ELÉCTRICA

El proyecto se enfoca en el aprovechamiento de la luz natural para evitar un alto consumo de energía eléctrica en términos de iluminación. Se hace uso de tecnologías de captación lumínica y transformación eléctrica, como lo son paneles fotovoltaicos ubicados en la parte superior del coronado de la torre, con esta medida, se busca mitigar el impacto del consumo del proyecto a nivel local.

El suministro de energía se da a través la acometida eléctrica de media tensión del sector, esto con la finalidad de eficientar temas administrativos y de consumo debido a la tipología y funcionamiento del proyecto. Se recibe la acometida junto con su sistema de medición, a un transformador que regula la tensión a 120V. Una vez convertida, se inicia el sistema de red local mediante la concentración de medidores, interruptor general y registro de tierras.

El recorrido de la red en el edificio se da a través del ducto de instalaciones, donde se dispone de un tablero de distribución en cada nivel, el cual tendrá control de las salidas de fuerza e iluminación para cada espacio.

Todos los materiales a utilizar deberán cumplir la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-1999. Igualmente contarán con certificado de calidad Square, Osram, Condumex, entre otros. Las canalizaciones para alumbrado y contactos serán con tubería tipo Conduit galvanizado (ver proyecto eléctrico)

Como alternativa, se omite cualquier adaptación para una red de gas. Los servicios para el calentamiento de agua en baños, o en cocina. Son sustituidos por dispositivos con las mismas funciones, pero alimentados por energía eléctrica. Como lo son las parrillas de inducción, o el calentador de agua eléctrico.

FIG. 8.13
Esquema de distribución de Red Eléctrica.

VENTILACIÓN

Por disposición del partido arquitectónico, el proyecto cuenta con ventilación natural para los espacios comunes de estancia y habitación, a través de ventanas y puertas colocadas de manera estratégica para fomentar la circulación del viento hacia el interior, se busca que sea una estrategia de arquitectura pasiva que utiliza tanto el viento, como las diferencias de temperaturas para refrigerar, ventilar espacios y generar un índice de confort considerable.

Se establece un sistema de ventilación artificial en espacios de servicios como sanitarios, baños y almacén, mediante equipos de abstracción hacia los ductos de instalaciones. La colocación de estos ductos busca eficientar la distribución de los espacios y establece en orden en el emplazamiento general de la planta. Los ductos recorren de manera vertical todo el edificio, estos rematan en el último nivel (terrace) a una altura de 2.10m, rebasando el nivel nariz para desalojar los gases y olores que se producen en el edificio.

Como factor adicional, el cual favorece al proyecto, es su condición de desplante semienterrada, esto provoca un amortiguamiento climático mediante sombras e incidencia solar moderada.

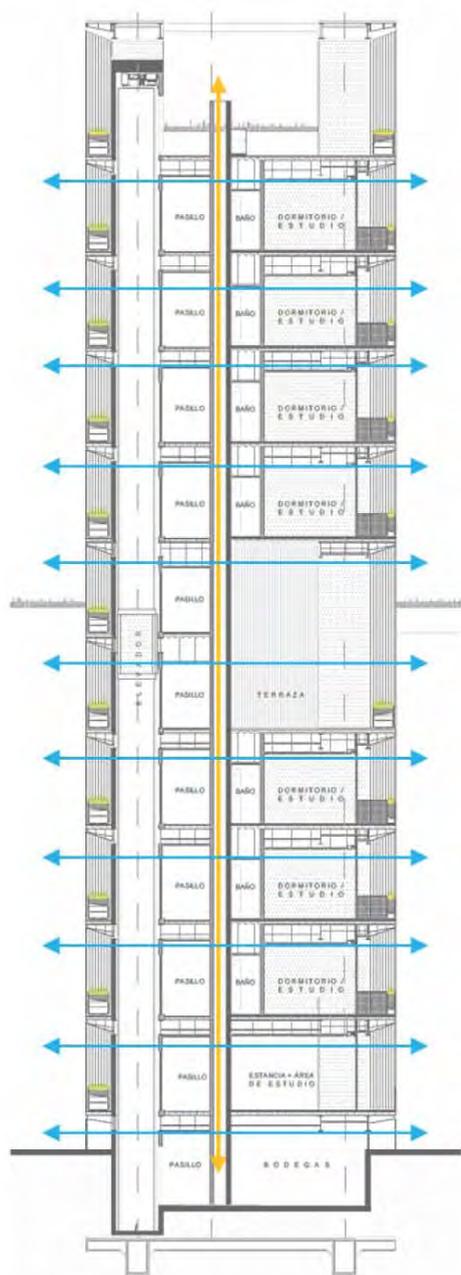
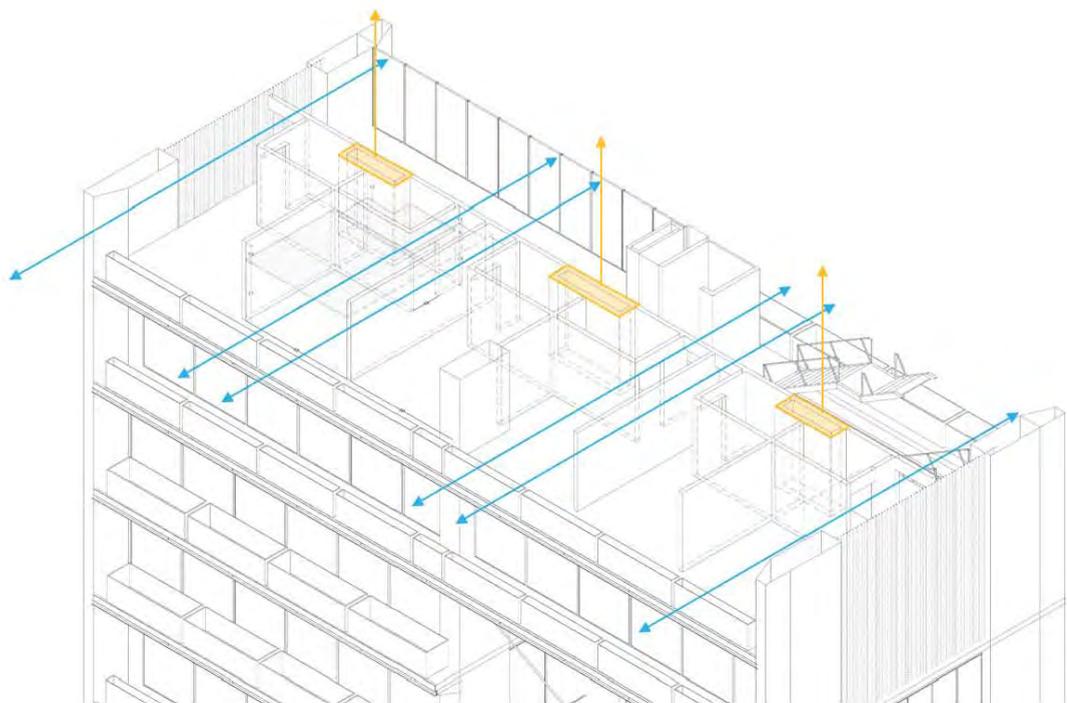


FIG. 8.14
Diagrama de Ventilación Natural.

FIG. 8.15
Diagrama de Ventilación Natural (flechas azules) y Ventilación Artificial (flechas amarillas) por sistemas de abstracción.



ACABADOS

La naturaleza del proyecto que busca congregar distintos perfiles de usuarios, debe alcanzar una propuesta que garantice un confort de habitabilidad aunado a un aspecto visual sencillo pero agradable, y provoque un sentido de identidad y pertenencia para con los usuarios.

Estas intenciones se buscan solventar con la propuesta de acabados, mediante texturas lisas y tonalidades neutras, se busca enaltecer los espacios y el carácter formal del edificio.

Pisos: se disponen 3 tipos de acabados según las tipologías de espacios:

-Firmes y terminados de concreto pulido y sellador transparente mate para áreas comunes, de transición y de almacenaje.

-Loseta de cerámica de 5.00 mm de espesor, junteado a hueso, para baños, regaderas y sanitarios.

-Duela de ingeniería de 6" de ancho y 1.5 cm de espesor, de encino acabado al óxido de aluminio para espacios dentro de los habitáculos independientemente de su tipología (estancia, comedor, cocineta, recámara)

Muros: Columnas mixtas de concreto y acero, muros de block gris, muros de panel de cemento y muros de panel de yeso, tendrán un recubrimiento según especificación (ver proyecto de acabados) y acabado final en pintura vinílica blanca. Esto se implementará en todos los espacios del proyecto, a excepción de los servicios de baños y sanitarios, para estos espacios se destinará un acabado en loseta de cerámica de 15.2 cm x 7.6 cm.

Plafones: Para espacios habitables, se hará uso de falso plafón de Tablaroca con hojas de 13mm de espesor colganteadas de losa, el acabado final será de pintura vinílica blanca. Para espacios no habitables y de servicios, se dejará aparente el sistema de losacero con terminado de pintura anticorrosiva color negro semimate.

Barandales y herrerías: En todas las piezas que tengan elementos como ángulo de acero, perfil U, lámina de acero rolado, placa de acero, cancel de acero rolado, puerta de perfiles de acero rolado y/o malla aparente. Tendrán un terminado en pintura anticorrosiva color negro y barniz mate.



FIG. 8.16
Fichas de acabados empleados en Residencia.

DISEÑO Y CÁLCULO DE VIGAS

CÁLCULO DE VIGAS MADRINAS										
PESO ESPECÍFICO (W TOTAL)										
Área losa	W Losa Kg/m²	SUBTOTAL	W vigas	TOTAL Kg	TOTAL	UNIDAD				
302.0261	583.768	176313.172	2220.4238	178533.596	178.533596	TONELADAS	Por módulo de entrepiso			
1	583.768	583.768	7.35176132	591.119761	0.59111976	TONELADAS	Por metro cuadrado			
IM1-1	12.5m									
A.Tributaria	53.6m²									
Wtotal	591.119761 kg/m²									
	31684.0192 kg	24.8502111 KN/m	310.627639	31684.0192	IPE 600	4	125.05	1563.125	6252.5 KG.	
PESO TOTAL DE VIGAS x MÓDULO							8472.924	KG.		
							50.07638	Kg/m²		

CÁLCULO DE VIGAS SECUNDARIAS												
CARGA PERMANENTE EN LOSA			583.768	kg/m²	CONVERSIÓN		VIGA TIPO	PZA	PESO m/l	PESO x PZA	TOTAL	UNIDAD
VALOR	CANTIDAD	UNIDAD			KN	KG						
					1	102						
TM2-1	6.22	m										
A.Tributaria	17	m²										
W Losa	583.768	kg/m²										
	9924.056	kg	15.6422294	KN/m	97.2946667	9924.056	IPE 330	5	50.33	313.0526	1565.263	KG.
TM3-1	1.78	m										
A.Tributaria	5	m²										
W Losa	583.768	kg/m²										
	2918.84	kg	16.0764486	KN/m	28.6160784	2918.84	IPE 140	8	13.22	23.5316	188.2528	KG.
TM4-1	1.78	m										
A.Tributaria	2	m²										
W Losa	583.768	kg/m²										
	1167.536	kg	6.43057942	KN/m	11.4464314	1167.536	IPE 120	10	10.66	18.9748	189.748	KG.
TM4-1	2.6	m										
A.Tributaria	3	m²										
W Losa	583.768	kg/m²										
	1751.304	kg	6.60371041	KN/m	17.1696471	1751.304	IPE 120	10	10.66	27.716	277.16	KG.
PESO TOTAL DE VIGAS SECUNDARIAS x MÓDULO											2220.424	KG.

TABLA DE SECCIONES

ELEMENTO	SECCIONES ESQUEMA
V1	<p>W: 0.60 x 0.22 R: 125.05kg/m</p>
V2	<p>W: 0.33 x 0.16 R: 50.33kg/m</p>
V3	<p>W: 0.14 x 0.73 R: 13.22kg/m</p>
V4	<p>W: 0.12 x 0.64 R: 10.66kg/m</p>
V5	<p>W: 0.14 x 0.73 R: 13.22kg/m</p> <p>W: 0.33 x 0.16 R: 50.33kg/m</p>

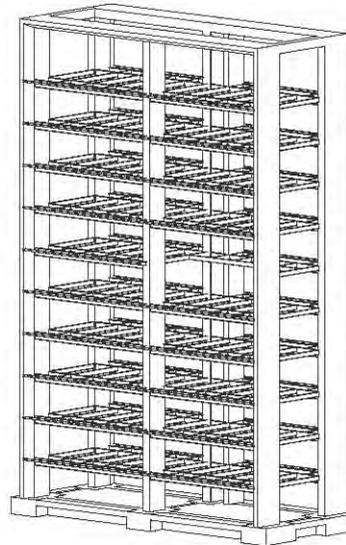


FIG. 8.19
Tabla de secciones.

FIG. 8.20
Isométrico estructural.

DISEÑO Y CÁLCULO DE SECCIÓN DE VIGA**Esfuerzos y momentos****Carga muerta (DW)**

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 0.10 KN

M(C) = 0.05 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -0.10 KN

Carga viva (LW)

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 7.00 KN

M(C) = 3.50 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -7.00 KN

Combinación:

$Y_{DW,U} = 1.30$; $Y_{DW,F} = 1.00$; $Y_{LW,U} = 1.50$

$S = Y_{DW,U} DW + Y_{LW,U} LW$

$M = Y_{DW,U} DW + Y_{LW,U} LW$

Low = DW + LW

S(A) = 10.63 KN ;

M(A) = 0.00 KN m

S(B) = -10.63 KN ; M(B) = 0.00 KN m

M(C) = 5.32 KN m

Low (DW) = 0.000032 m ; Low (LW) = 0.002184 m

Carga total en viga = 21.13 x 1 = 21.13 kg

Cálculo estructural**Sección de viga : IPE 120**

A = 13.20 cm²

W = 53.00 cm³

I = 318.00 cm⁴

$\chi = 2.48$

N. = 1

Esfuerzos (valores absolutos) (MPa)

$\sigma_n = (M / N.) / W$; $\tau = \chi (S / N.) / A$; $\sigma_{td} = [\sigma_n^2 + 3 \tau^2]^{0.5}$

$f_{td} = f_{yk} / \gamma_{m,0} = 235.0 / 1.05 = \underline{223.81 \text{ MPa}}$

Sección

A	C	B
$\sigma_{td}(A) = 34.61$	$\sigma_{td}(C) = 100.33$	$\sigma_{td}(B) = 34.61$
$\sigma_n(A) = 0.00$	$\sigma_n(C) = 100.33$	$\sigma_n(B) = 0.00$
$\tau(A) = 19.98$	$\tau(C) = 0.00$	$\tau(B) = -19.98$
(15.46 %)	(44.83 %)	(15.46 %)

Descargas

Máxima carga permitida = L / 500 = 0.004000 m (L = 2.000 m)

Low = 0.002216 m (55.40 %)

Creado con "Statics 2.4, app" para resolver cálculos estructurales y diseño de vigas de acero. fuente en www.statics-app.eu.

Name:	IPE 120		
Area:	13.20	cm ²	
Wei:	53.00	cm ³	
I:	318.00	cm ⁴	
χ :	2.48	(shear factor)	
Num.:	1	(n. of elements)	

Esfuerzos y momentos**Carga muerta (DW)**

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 0.13 KN

M(C) = 0.09 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -0.13 KN

Carga viva (LW)

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 7.18 KN

M(C) = 4.66 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -7.18 KN

Combinación:

$Y_{DW,U} = 1.30$; $Y_{DW,F} = 1.00$; $Y_{LW,U} = 1.50$

$S = Y_{DW,U} DW + Y_{LW,U} LW$

$M = Y_{DW,U} DW + Y_{LW,U} LW$

Low = DW + LW

S(A) = 10.94 KN ;

M(A) = 0.00 KN m

S(B) = -10.94 KN ; M(B) = 0.00 KN m

M(C) = 7.11 KN m

Low (DW) = 0.000092 m ; Low (LW) = 0.004918 m

Carga total en viga = 27.46 x 1 = 27.46 kg

Cálculo estructural**Sección de viga : IPE 120**

A = 13.20 cm²

W = 53.00 cm³

I = 318.00 cm⁴

$\chi = 2.48$

N. = 1

Esfuerzos (valores absolutos) (MPa)

$\sigma_n = (M / N.) / W$; $\tau = \chi (S / N.) / A$; $\sigma_{td} = [\sigma_n^2 + 3 \tau^2]^{0.5}$

$f_{td} = f_{yk} / \gamma_{m,0} = 235.0 / 1.05 = \underline{223.81 \text{ MPa}}$

Sección

A	C	B
$\sigma_{td}(A) = 35.60$	$\sigma_{td}(C) = 134.16$	$\sigma_{td}(B) = 35.60$
$\sigma_n(A) = 0.00$	$\sigma_n(C) = 134.16$	$\sigma_n(B) = 0.00$
$\tau(A) = 20.55$	$\tau(C) = 0.00$	$\tau(B) = -20.55$
(15.91 %)	(59.94 %)	(15.91 %)

Descargas

Máxima carga permitida = L / 500 = 0.005200 m (L = 2.600 m)

Low = 0.005011 m (96.36 %)

Creado con "Statics 2.4, app" para resolver cálculos estructurales y diseño de vigas de acero. fuente en www.statics-app.eu.

Name:	IPE 120		
Area:	13.20	cm ²	
Wei:	53.00	cm ³	
I:	318.00	cm ⁴	
χ :	2.48	(shear factor)	
Num.:	1	(n. of elements)	

Esfuerzos y momentos

Carga muerta (DW)

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 0.13 KN

M(C) = 0.06 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -0.13 KN

Carga viva (LW)

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 13.46 KN

M(C) = 6.73 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -13.46 KN

Combinación:

$Y_{DW,U} = 1.30$; $Y_{DW,F} = 1.00$; $Y_{LW,U} = 1.50$

$S = Y_{DW,U} DW + Y_{LW,U} LW$

$M = Y_{DW,U} DW + Y_{LW,U} LW$

Low = DW + LW

S(A) = 20.36 KN ;

M(A) = 0.00 KN m

S(B) = -20.36 KN ; M(B) = 0.00 KN m

M(C) = 10.18 KN m

Low (DW) = 0.000024 m ; Low (LW) = 0.002468 m

Carga total en viga = 26.25 x 1 = 26.25 kg

Cálculo estructural

Sección de viga: IPE 140

A = 16.40 cm²

W = 77.00 cm³

I = 541.00 cm⁴

$\chi = 2.49$

N. = 1

Esfuerzos (valores absolutos) (MPa)

$\sigma_n = (M / N.) / W$; $\tau = \chi (S / N.) / A$; $\sigma_{td} = [\sigma_n^2 + 3 \tau^2]^{0.5}$

$f_{td} = f_{yk} / \gamma_{m,0} = 235.0 / 1.05 = \underline{223.81 \text{ MPa}}$

Sección

A

C

B

$\sigma_{td}(A) = 53.54$

$\sigma_{td}(C) = 132.19$

$\sigma_{td}(B) = 53.54$

$\sigma_n(A) = 0.00$

$\sigma_n(C) = 132.19$

$\sigma_n(B) = 0.00$

$\tau(A) = 30.91$

$\tau(C) = 0.00$

$\tau(B) = -30.91$

(23.92 %)

(59.06 %)

(23.92 %)

Descargas

Máxima carga permitida = L / 500 = 0.004000 m (L = 2.000 m)

Low = 0.002492 m (62.30 %)

Creado con "Statics 2.4, app" para resolver cálculos estructurales y diseño de vigas de acero. fuente en www.statics-app.eu.

Name:	IPE 140	
Area:	16.40	cm ²
Wel:	77.00	cm ³
I:	541.00	cm ⁴
χ :	2.49	(shear factor)
Num.:	1	(n. of elements)



Esfuerzos y momentos

Carga muerta (DW)

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 1.53 KN

M(C) = 2.38 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -1.53 KN

Carga viva (LW)

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 40.73 KN

M(C) = 63.34 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -40.73 KN

Combinación:

$Y_{DW,U} = 1.30$; $Y_{DW,F} = 1.00$; $Y_{LW,U} = 1.50$

$S = Y_{DW,U} DW + Y_{LW,U} LW$

$M = Y_{DW,U} DW + Y_{LW,U} LW$

Low = DW + LW

S(A) = 63.08 KN ;

M(A) = 0.00 KN m

S(B) = -63.08 KN ; M(B) = 0.00 KN m

M(C) = 98.09 KN m

Low (DW) = 0.000388 m ; Low (LW) = 0.010328 m

Carga total en viga = 311.58 x 1 = 311.58 kg

Cálculo estructural

Sección de viga: IPE 330

A = 62.60 cm²

W = 713.00 cm³

I = 11768.00 cm⁴

$\chi = 2.50$

N. = 1

Esfuerzos (valores absolutos) (MPa)

$\sigma_n = (M / N.) / W$; $\tau = \chi (S / N.) / A$; $\sigma_{td} = [\sigma_n^2 + 3 \tau^2]^{0.5}$

$f_{td} = f_{yk} / \gamma_{m,0} = 235.0 / 1.05 = \underline{223.81 \text{ MPa}}$

Sección

A

C

B

$\sigma_{td}(A) = 43.63$

$\sigma_{td}(C) = 137.58$

$\sigma_{td}(B) = 43.63$

$\sigma_n(A) = 0.00$

$\sigma_n(C) = 137.58$

$\sigma_n(B) = 0.00$

$\tau(A) = 25.19$

$\tau(C) = 0.00$

$\tau(B) = -25.19$

(19.50 %)

(61.47 %)

(19.50 %)

Descargas

Máxima carga permitida = L / 500 = 0.012440 m (L = 6.220 m)

Low = 0.010716 m (86.14 %)

Creado con "Statics 2.4, app" para resolver cálculos estructurales y diseño de vigas de acero. fuente en www.statics-app.eu.

Name:	IPE 330	
Area:	62.60	cm ²
Wel:	713.00	cm ³
I:	11768.00	cm ⁴
χ :	2.50	(shear factor)
Num.:	1	(n. of elements)



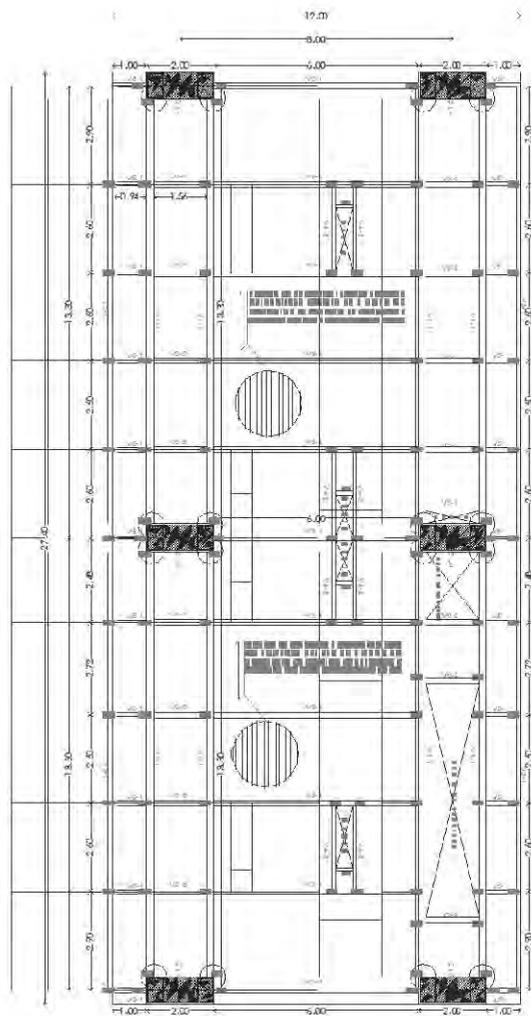


FIG. 8.21
Vigas y colocación de losacero en entrepisos.

Esfuerzos y momentos

Carga muerta (DW)

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 7.65 KN

M(C) = 23.92 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -7.65 KN

Carga viva (LW)

M(A) = 0.00 KN m
S(A) = 65.16 KN

M(C) = 203.61 KN m

M(B) = 0.00 KN m
S(B) = -65.16 KN

Combinación:

$\gamma_{DW,U} = 1.30$; $\gamma_{DW,F} = 1.00$; $\gamma_{LW,U} = 1.50$
 $S = \gamma_{DW,U} DW + \gamma_{LW,U} LW$
 $M = \gamma_{DW,U} DW + \gamma_{LW,U} LW$
 Low = DW + LW

S(A) = 107.68 KN ;
 M(A) = 0.00 KN m
 S(B) = -107.68 KN ; M(B) = 0.00 KN m
 M(C) = 336.51 KN m
 Low (DW) = 0.002013 m ; Low (LW) = 0.017137 m
Carga total en viga = 1560.40 x 2 = 3120.80 kg

Cálculo estructural

Sección de viga : IPE 600

A = 156.00 cm²
 W = 3070.00 cm³
 I = 92089.00 cm⁴
 $\chi = 2.17$
 N. = 2

Esfuerzos (valores absolutos) (MPa)

$\sigma_n = (M / N.) / W$; $\tau = \chi (S / N.) / A$; $\sigma_{td} = [\sigma_n^2 + 3 \tau^2]^{0.5}$
 $f_{td} = f_{yk} / \gamma_{m,0} = 235.0 / 1.05 = 223.81$ MPa

Sección

A	C	B
$\sigma_{td}(A) = 25.94$	$\sigma_{td}(C) = 109.61$	$\sigma_{td}(B) = 25.94$
$\sigma_n(A) = 0.00$	$\sigma_n(C) = 109.61$	$\sigma_n(B) = 0.00$
$\tau(A) = 14.98$	$\tau(C) = 0.00$	$\tau(B) = -14.98$
(11.59 %)	(48.98 %)	(11.59 %)

Descargas

Máxima carga permitida = L / 500 = 0.025000 m (L = 12.500 m)
 Low = 0.019150 m (76.60 %)

Creado con "Statics 2.4, app" para resolver cálculos estructurales y diseño de vigas de acero. fuente en www.statics-app.eu.

Name:	IPE 600		
Area:	156.00	cm ²	
Wel:	3070.00	cm ³	
I:	92089.00	cm ⁴	
χ :	2.17	(shear factor)	
Num.:	2	(n. of elements)	

DISEÑO Y CÁLCULO DE COLUMNAS

CÁLCULO DE VOLUMEN POR COLUMNA

ENTREPISO	3.7	m
L-A	14.1	m
L-B	12	m
ÁREA	169.2	m ²
P.ESPECÍFICO ENTREPISO	633.844382	Kg/m ²
P.ESPECÍFICO AZOTEA	633.844382	Kg/m ²
ZONA SÍSMICA	1	
COEFICIENTE SÍSMICO	0.16	
φ FACTOR DE COMPORTAMIENTO SÍSMICO	2	

WCOL	X COLUMNA	WCOL-02	X COLUMNA
l	0.8	l	1
l	1.6	l	2
h	3.7	h	3.7
m ²	1.28	m ²	2
m ³	4.736	m ³	7.4
w	2400	w	2400
	11366.4 kg		17760 kg

PESO TOTAL POR COLUMNA

PISO	NIVEL	HI	WI	HIWI	VI	VF	VCOL
5	11	44.4	141086.469	6264239.24	20.3952337	20.3952337	5.09880842
4	10	40.7	107246.469	4364931.3	14.2114294	34.6066631	8.65166578
3	9	37	107246.469	3968119.37	12.9194813	47.5261444	11.8815361
2	8	33.3	107246.469	3571307.43	11.6275332	59.1536776	14.7884194
1	7	29.6	107246.469	3174495.49	10.335585	69.4892626	17.3723157
PB	6	25.9	107246.469	2777683.56	9.04363691	78.5328996	19.6332249
-1	5	22.2	107246.469	2380871.62	7.75168878	86.2845883	21.5711471
-2	4	18.5	107246.469	1984059.68	6.45974065	92.744329	23.1860822
-3	3	14.8	107246.469	1587247.75	5.16779252	97.9121215	24.4780304
-4	2	11.1	107246.469	1190435.81	3.87584439	101.787966	25.4469915
-5	1	7.4	107246.469	793623.874	2.58389626	104.371862	26.0929655
-6	0	3.7	107246.469	396811.937	1.29194813	105.66381	26.4159526
		TOTAL	1320797.63	32453827.1			

W	850	7.05	5992.5		
M	5992.5	12 ²	10	86292	
B	86292	140	0.333333	39.501	
Ms	86292	26415	3.7	184027.5	
Bs	184027.5	140	0.333333	50.845	76.2675
SECCIÓN	PASA COLUMNA DE 80.00 x 160.00 cm				

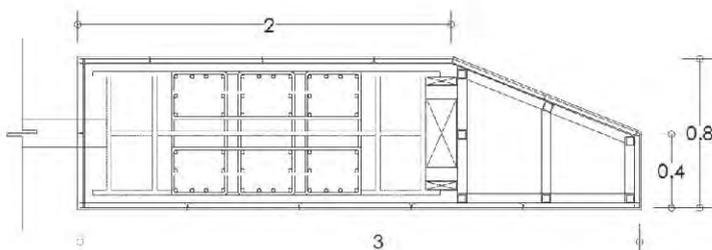
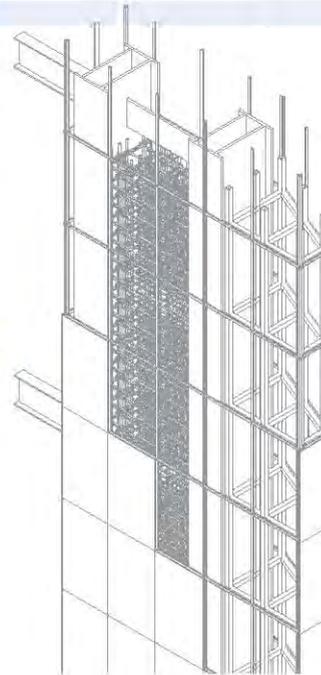


FIG. 8.22
Planta de columna.

FIG. 8.23
Isométrico de columna.

BUSINESS PLAN

92

APARTADO TÉCNICO	PUERTA CU				PRIMER AÑO		SEGUNDO AÑO	
	INGRESOS	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	\$	%	\$	%
RESIDENCIA	HABITACIÓN		144	CAMAS				
	RENTA MENSUAL		8,000.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL POR RESIDENCIA		1,152,000.00	PESOS	\$ 13,824,000.00	31.09%	\$ 14,238,720.00	31.09%
COWORKING	USUARIOS FLOTANTE		75	PERSONAS				
	RENTA X DIA		150.00	PESOS				
	RENTA ESTIMADA X MES		4,500.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL POR USUARIO FLOTANTE		337,500.00	PESOS				
	USUARIO FIJO		75	PERSONAS				
	RENTA MENSUAL		1,800.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL POR USUARIO FIJO		135,000.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL POR COWORKING		472,500.00	PESOS	\$ 5,670,000.00	12.75%	\$ 5,840,100.00	12.75%
AULA MAGNA	USUARIOS		160	PERSONAS				
	PROMEDIO DE TICKET + CONSUMO		250.00	PESOS				
	EVENTOS X MES		8	EVENTOS				
	INGRESO MENSUAL POR AULA MAGNA		320,000.00	PESOS	\$ 3,840,000.00	8.64%	\$ 3,955,200.00	8.64%
MERCADO	LOCAL A		18	LOCALES				
	RENTA MENSUAL		5,000.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL POR LOCAL A		90,000.00	PESOS				
	LOCAL B		16	KIOSCOS				
	RENTA MENSUAL		2,500.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL POR LOCAL B		40,000.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL POR MERCADO		130,000.00	PESOS	\$ 1,560,000.00	3.51%	\$ 1,606,800.00	3.51%
LOCAL COMERCIAL	METROS EN RENTA		1611	m²				
	RENTA MENSUAL		500.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL CONJUNTO COMERCIAL		805,500.00	PESOS	\$ 9,666,000.00	21.74%	\$ 9,955,980.00	21.74%
LIBRERÍA	VENTA DE LIBROS MERCANCÍA		3,400.00	PESOS				
	CONSUMO EN CAFETERÍA		2,500.00	PESOS				
	DÍAS HÁBILES DE VENTA		24	DÍAS				
	INGRESO MENSUAL POR LIBRERÍA		141,600.00	PESOS	\$ 1,699,200.00	3.82%	\$ 1,750,176.00	3.82%
DIFUSIÓN UNAM	VENTA DE MERCANCÍA Y PRODUCTO UNAM		7,500.00	PESOS				
	DÍAS HÁBILES DE VENTA		24	DÍAS				
	INGRESO MENSUAL POR TIENDA DIFUSIÓN UNAM		180,000.00	PESOS	\$ 2,160,000.00	4.86%	\$ 2,224,800.00	4.86%
RENTA DE BODEGAS	BODEGAS Bm²		184	BODEGAS				
	RENTA MENSUAL		2,740.00	PESOS				
	INGRESO MENSUAL POR RENTA DE BODEGAS		504,160.00	PESOS	\$ 6,049,920.00	13.60%	\$ 6,231,417.60	13.60%
TOTAL DE INGRESOS POR RENTAS MENSUALES	TOTAL MENSUAL		3,705,760.00	TOTALES	\$ 44,469,120.00	100%	\$ 45,803,193.60	100%
ACTUALIZACIÓN ANUAL DE TARIFAS	3%		ACUMULADO		\$ 44,469,120.00		\$ 90,272,313.60	

ESTRUCTURA DE INVERSIÓN

PUERTA CU				
EGRESOS	CONCEPTO | TIPO DE CAMBIO	CANTIDAD \$	INCIDENCIA %	OBSERVACIONES
1	adquisición del terreno	\$89,600,000.00	22.77%	
2	gastos notariales	\$7,168,000.00	1.82%	8% del valor inmueble
3	levantamiento y planos estado actual	\$89,600.00	0.02%	\$10 m2
4	costo avalúo	\$56,000.00	0.01%	2.5 al millar
5	Director Responsable de Obra Demolición	\$53,760.00	0.01%	\$6 m2
6	Corresponsable en Diseño Urbano Arquitectónico	-	0.00%	\$6 m2
7	Corresponsable en Instalaciones	\$134,400.00	0.03%	\$15 m2
8	Corresponsable Estructural	\$134,400.00	0.03%	\$15 m2
9	Director Responsable de Obra Nueva	\$224,000.00	0.06%	\$25 m2
10	Estudio Impacto Ambiental	\$224,000.00	0.06%	\$25 m2
11	Licencia Demolición	\$67,200.00	0.02%	\$7.5 m2
12	Alinamiento y número oficial, certificado uso de suelo	\$5,000.00	0.00%	codigo financiero
13	Licencia de construcción	\$179,200.00	0.05%	\$20 m2
14	Aprovechamiento de vialidad	-	0.00%	\$50 m2
15	Factibilidad D.G.C.O.H.	\$896,000.00	0.23%	\$100 m2
16	Aportación CFE	\$1,344,000.00	0.34%	\$150 m2
17	Contrato CFE	\$50,000.00	0.01%	compañía de luz
18	Pago por consumo de luz	-	0.00%	compañía de luz
19	Trámites y Gestiones	\$199,312.00	0.05%	8% sobre el pago de tramites
20	Manifestación de Terminación de Obra	-	0.00%	codigo financiero
21	Avalúo inmobiliario	-	0.00%	2.5 al millas
22	Regimen de condominio	-	0.00%	\$8.5 m2
23	Regimen de condominio deptos	-	0.00%	\$3500 depto
24	Pago del Servicio de Agua	-	0.00%	
25	Impuesto Predial	-	0.00%	
26	proyecto arquitectonico	\$5,431,283.37	1.38%	aranceles
27	proyecto estructural	\$399,804.08	0.10%	aranceles
28	proyecto instalaciones	\$966,193.15	0.25%	aranceles
29	construcción	\$181,042,778.96	46.02%	costo directo
30	Indirectos, utilidad y honorarios	\$54,312,833.60	13.81%	30%
31	imss e infonavit	\$14,483,422.32	3.68%	8% de construcción
32	placa sindicato	\$15,000.00	0.00%	según parámetros utilizados en el medio
33	gratificaciones varias	-	0.00%	patrullas
34	imprevistos	\$9,052,138.95	2.30%	5% de obra
35	asesorias legales, contables, etc.	\$138,125.00	0.04%	según parámetros utilizados en el medio
36	gastos asociados al crédito	-	0.00%	2% monto credito solicitado
37	intereses durante la construcción	-	0.00%	
38	comisión de ventas	-	0.00%	4% de ventas
39	equipamiento y mobiliario	\$18,104,277.90	4.60%	10% de construcción
40	armado de negocio y gestión inmobiliaria y publicidad	\$9,052,138.95	2.30%	5% de obra
	TOTAL	\$393,422,868.36	100%	

6

M ²						TOTALES FINALES	
COMERCIO	AULA MAGNA	COWORKING	BODEGAS	ÁREAS PÚBLICAS	PRESUPUESTO REAL	PORCENTAJE REAL	
3790.00	1110.00	1820.00	2775.00	4380.00	\$ 54,312,833.69	15%	
					\$ 89,600,000.00	25%	
					\$ 31,576,241.00	9%	
04	\$ 573,085.90	\$ 167,843.10	\$ 275,202.20	\$ 419,607.75	\$ 662,299.80	\$ 2,315,431.79	1%
57	\$ 1,558,296.40	\$ 456,387.60	\$ 748,311.20	\$ 1,140,969.00	\$ -	\$ 19,250,636.77	5%
60	\$ 5,626,027.60	\$ 1,647,728.40	\$ 2,701,680.80	\$ 4,119,321.00	\$ -	\$ 47,827,027.40	13%
46	\$ 1,227,543.10	\$ 804,794.40	\$ 1,319,572.80	\$ 2,011,986.00	\$ 3,175,675.20	\$ 19,056,566.96	5%
29	\$ 2,406,422.60	\$ 704,783.40	\$ 1,155,590.80	\$ -	\$ -	\$ 17,548,166.09	5%
86	\$ -	\$ 726,739.20	\$ 1,191,590.40	\$ 30,913.50	\$ 48,793.20	\$ 6,257,386.16	2%
16	\$ -	\$ 606,504.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,617,048.16	2%
72	\$ -	\$ 723,409.20	\$ 1,186,130.40	\$ -	\$ -	\$ 8,923,413.32	3%
47	\$ 318,928.50	\$ 93,406.50	\$ 153,153.00	\$ 233,516.25	\$ 368,577.00	\$ 9,782,699.72	3%
01	\$ 1,999,679.80	\$ 585,658.20	\$ 960,268.40	\$ 550,837.50	\$ 869,430.00	\$ 12,276,217.91	3%
16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 645,853.50	\$ -	\$ 9,806,743.66	3%
74	\$ 379,644.30	\$ 111,188.70	\$ 225,461.60	\$ 54,445.50	\$ 85,935.60	\$ 2,479,146.44	1%
-	\$ 1,950,864.60	\$ 571,361.40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,522,226.00	1%
-	\$ -	\$ 83,327.70	\$ 424,223.80	\$ -	\$ -	\$ 507,551.50	0%
-	\$ 6,177,358.90	\$ 1,809,200.10	\$ 2,966,436.20	\$ -	\$ -	\$ 10,952,995.20	3%
-	\$ 703,082.90	\$ 205,916.10	\$ 337,628.20	\$ 514,790.25	\$ 812,533.80	\$ 2,573,951.25	1%
-	\$ -	\$ -	\$ 752,278.80	\$ -	\$ -	\$ 752,278.80	0%
63	\$ -	\$ -	\$ 396,887.40	\$ -	\$ 47,128.80	\$ 593,291.83	0%
71	\$ 22,920,934.60	\$ 9,298,248.00	\$ 14,794,416.00	\$ 9,722,240.25	\$ 6,070,373.40	\$ 181,042,778.96	51%
		TOTAL LIMITE	\$ 356,531,853.65	100%	TOTAL REAL	\$ 302,219,019.96	85%

2021												2022			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4
\$ 2,722,395.71	\$ 2,722,395.71														
\$ 1,042,897.09	\$ 1,042,897.09	\$ 1,042,897.09	\$ 1,042,897.09	\$ 1,042,897.09											
\$ 1,630,449.95	\$ 1,630,449.95	\$ 1,630,449.95	\$ 1,630,449.95	\$ 1,630,449.95											
\$ 2,046,036.33	\$ 2,046,036.33	\$ 2,046,036.33	\$ 2,046,036.33	\$ 2,046,036.33											
		\$ 4,903,371.83	\$ 4,903,371.83											\$ 1,029,673.27	\$ 1,029,673.27
						\$ 1,261,113.00	\$ 1,261,113.00								
						\$ 263,775.75	\$ 263,775.75								
						\$ 3,650,695.40	\$ 3,650,695.40	\$ 3,650,695.40							
						\$ 657,963.75	\$ 657,963.75	\$ 657,963.75							
										\$ 752,718.80					
										\$ 298,745.93					
\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07	\$ 2,447,703.07
4.11%	-4.11%	0.14%	3.34%	2.53%	1.60%	-1.60%	3.89%	5.50%	4.72%	3.66%	1.86%	1.69%	-2.07%	0.69%	0.00%
54.37%	58.48%	64.61%	69.82%	72.38%	74.04%	75.70%	79.59%	85.14%	89.98%	93.23%	95.70%	97.35%	99.52%	100.00%	100.00%

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4
\$ 7,241,750.67	\$ 7,241,750.67	\$ 11,109,991.25	\$ 9,479,541.59	\$ 4,576,169.57	\$ 3,010,645.19	\$ 2,010,625.19	\$ 1,032,474.80	\$ 10,054,161.40	\$ 2,539,272.85	\$ 7,015,863.02	\$ 3,558,805.59	\$ 2,388,526.79	\$ 2,146,454.03	\$ 1,239,574.22	\$ -
\$ 1,116,262.60	\$ 1,116,262.60	\$ 1,686,498.70	\$ 1,421,991.21	\$ 686,425.43	\$ 461,596.76	\$ 451,596.76	\$ 1,054,862.22	\$ 1,508,124.21	\$ 1,280,690.90	\$ 1,052,379.48	\$ 533,370.84	\$ 429,529.62	\$ 561,968.11	\$ 188,935.66	\$ -
\$ 8,325,488.07	\$ 8,325,488.07	\$ 9,442,492.84	\$ 8,057,610.18	\$ 3,889,744.13	\$ 2,559,048.41	\$ 2,559,048.41	\$ 5,977,552.58	\$ 9,546,697.19	\$ 7,258,391.75	\$ 5,969,493.57	\$ 3,022,484.75	\$ 2,382,597.77	\$ 3,184,486.95	\$ 1,029,637.24	\$ -

DESARROLLO URBANO

AV. COPILCO

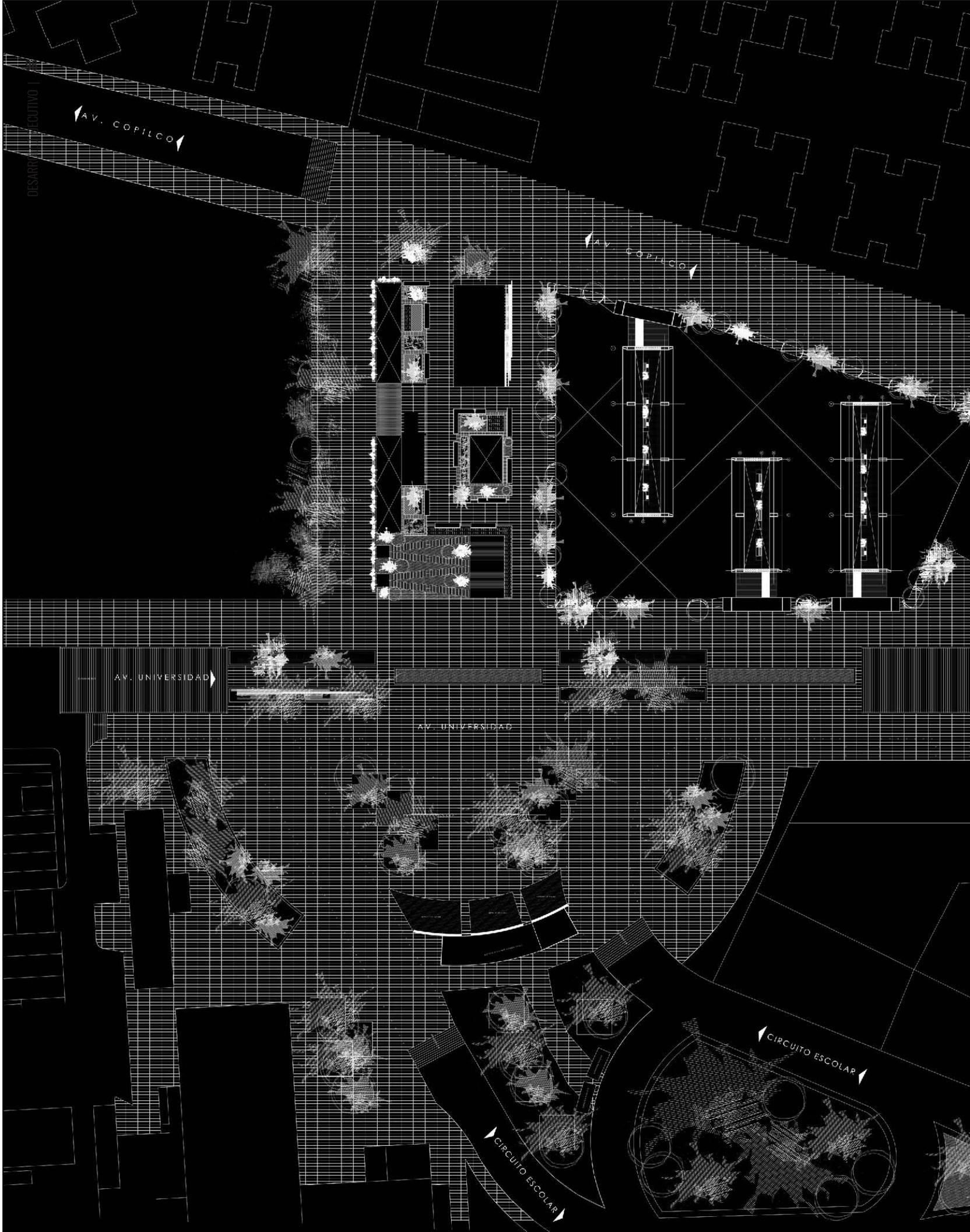
AV. COPILCO

AV. UNIVERSIDAD

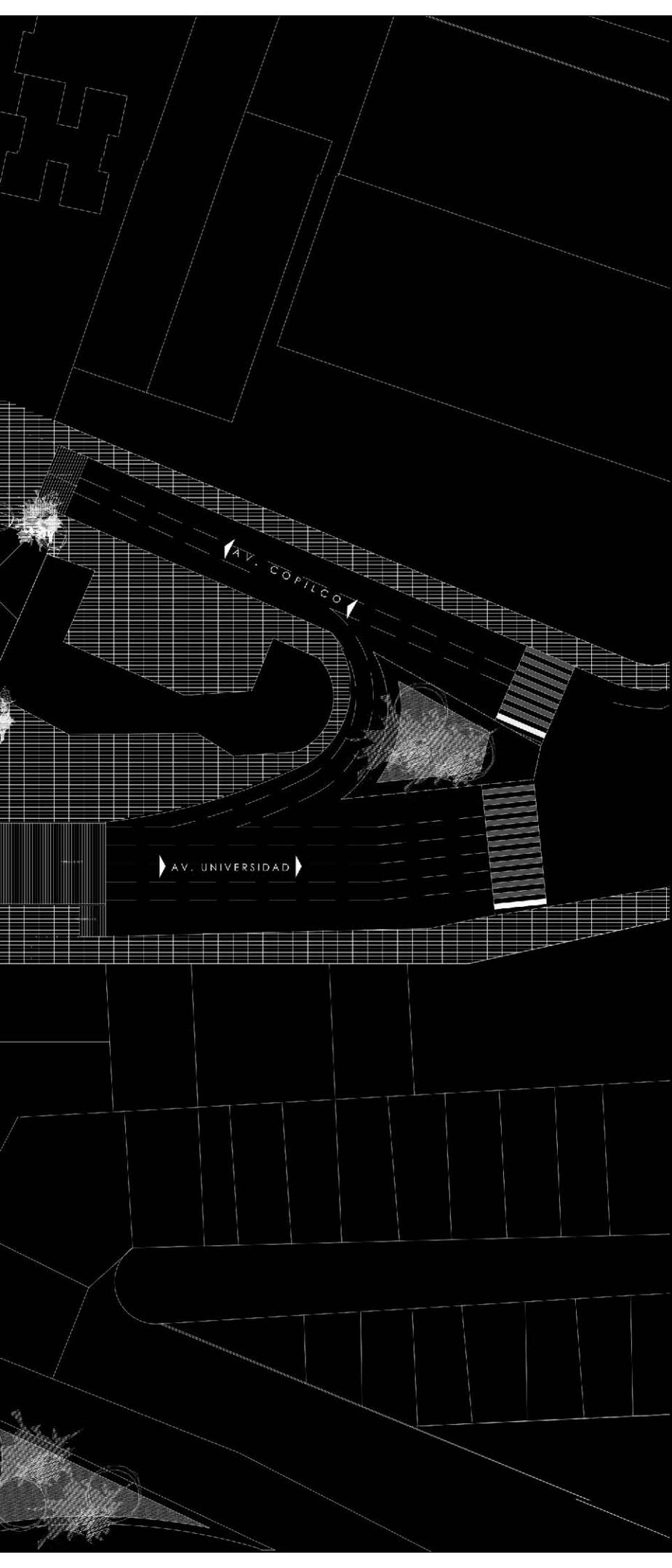
AV. UNIVERSIDAD

CIRCUITO ESCOLAR

CIRCUITO ESCOLAR



DESARROLLO EJECUTIVO



01



PLANOS ARQUITECTÓNICOS



PROYECTO DE CONJUNTO
COMERCIAL Y PLAZA PÚBLICA

PROYECTO
PARA COM

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.20

N.P.T. +0.20

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.20

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

PROYECTO DE RECUPERACIÓN Y ADAPTACIÓN
DE EDIFICIO DE ACCESO A CU.

REUBICACIÓN DE GASOLINERA
| PROYECTO A FUTURO PARA
DIFUSIÓN UNAM

PROYECTO DE RECUPERACIÓN DE
LIBRERÍA JAIME GARCÍA TERRÉS.



ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

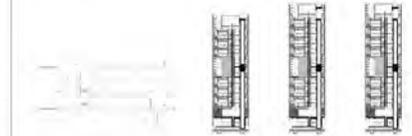
AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04100
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTOS
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N _{Calle}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:

**P U E R T A C U
M A S T E R P L A N**

PLANO:

PLANO LLAVE - MANZANERO

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN:

METROS

CLAVE DE PLANO:

PCU-01

ESCALA:

1:500

ESCALA GRÁFICA:







ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04103
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTOS
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N _{Calle}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:

P U E R T A C U

PLANO:

PLANO DE CONJUNTO

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN:

METROS

CLAVE DE PLANO:

PCU-02

ESCALA:

1:500

ESCALA GRÁFICA:





AV. COPILCO

AV. COPILCO

AV. UNIVERSIDAD

AV. UNIVERSIDAD

CIRCUITO ESCOLAR

CIRCUITO ESCOLAR

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. -0.20

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00

N.P.T. +0.00



ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

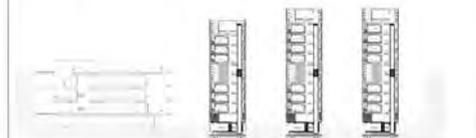
AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04105
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO ELECTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTOS
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N _{Calle}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:

PUERTA CU

PLANO:

PLANO DE CONJUNTO
ACCESOS PRINCIPALES

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN:

METROS

CLAVE DE PLANO:

PCU-03

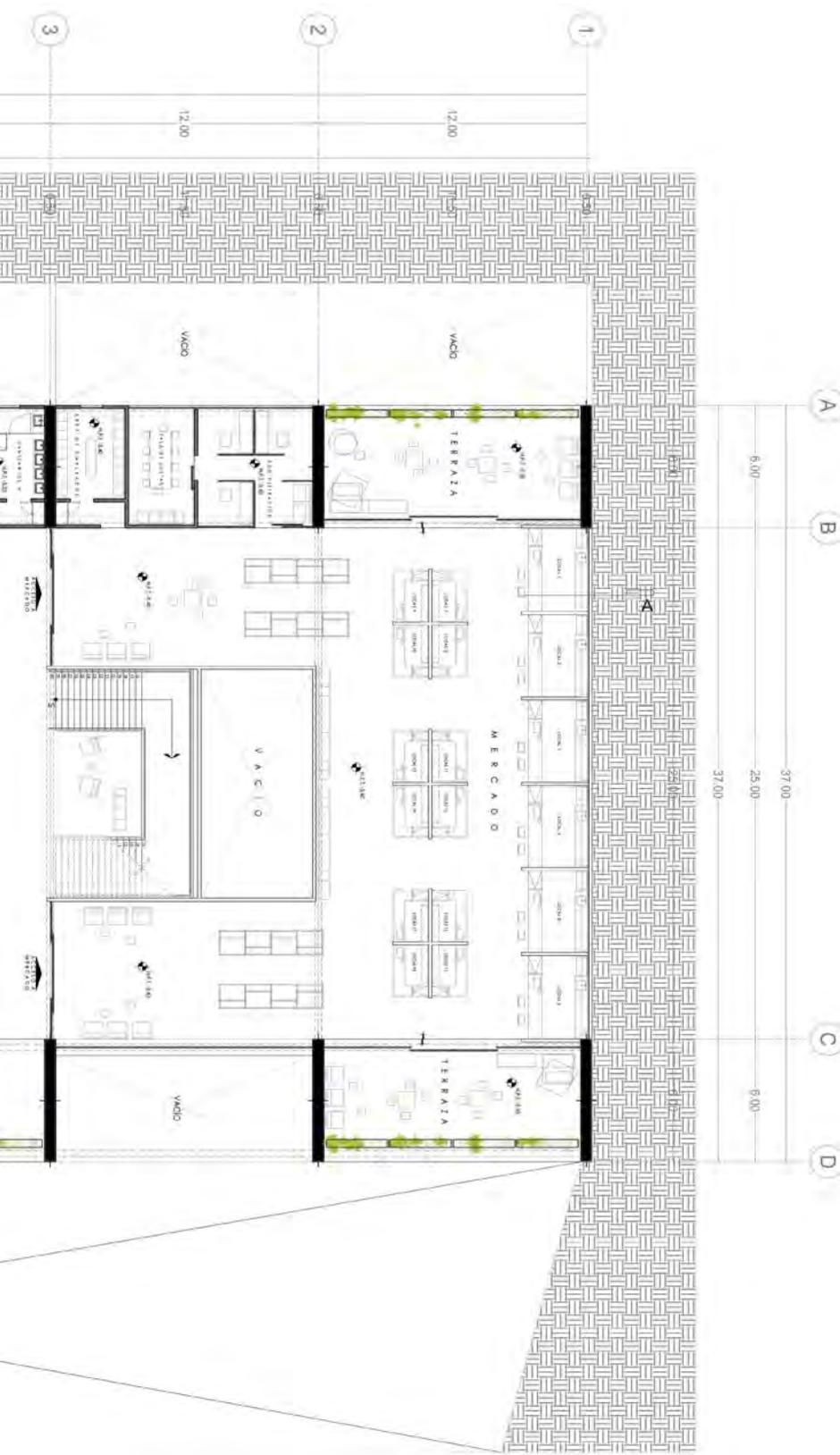
ESCALA:

1:500

ESCALA GRÁFICA:

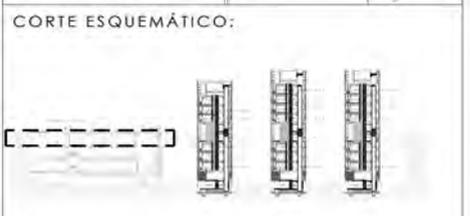






ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:**
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA REIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NGalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
 CONJUNTO COMERCIAL - CULTURAL

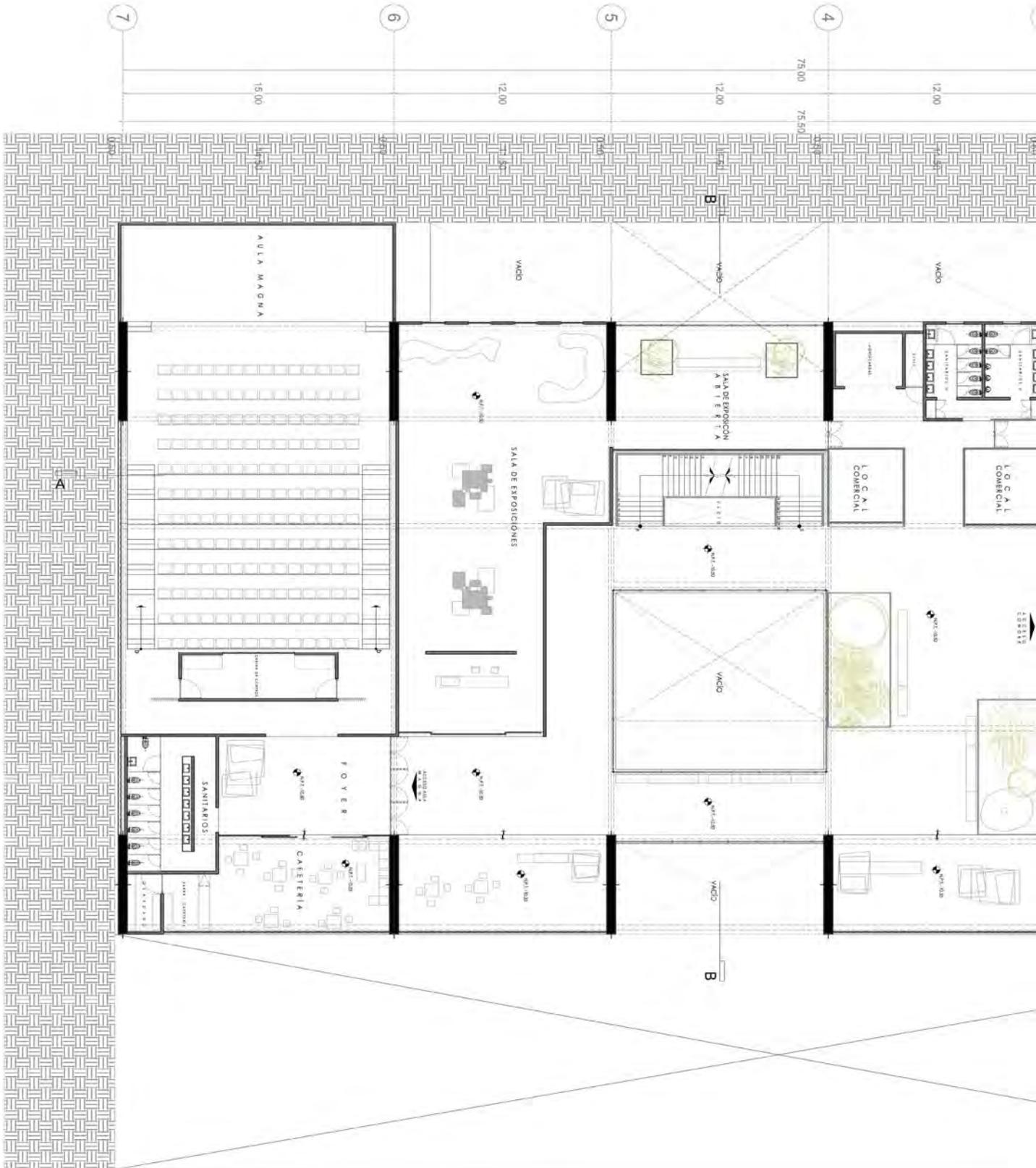
PLANO:
PLANTA N.P.T -5.40m

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

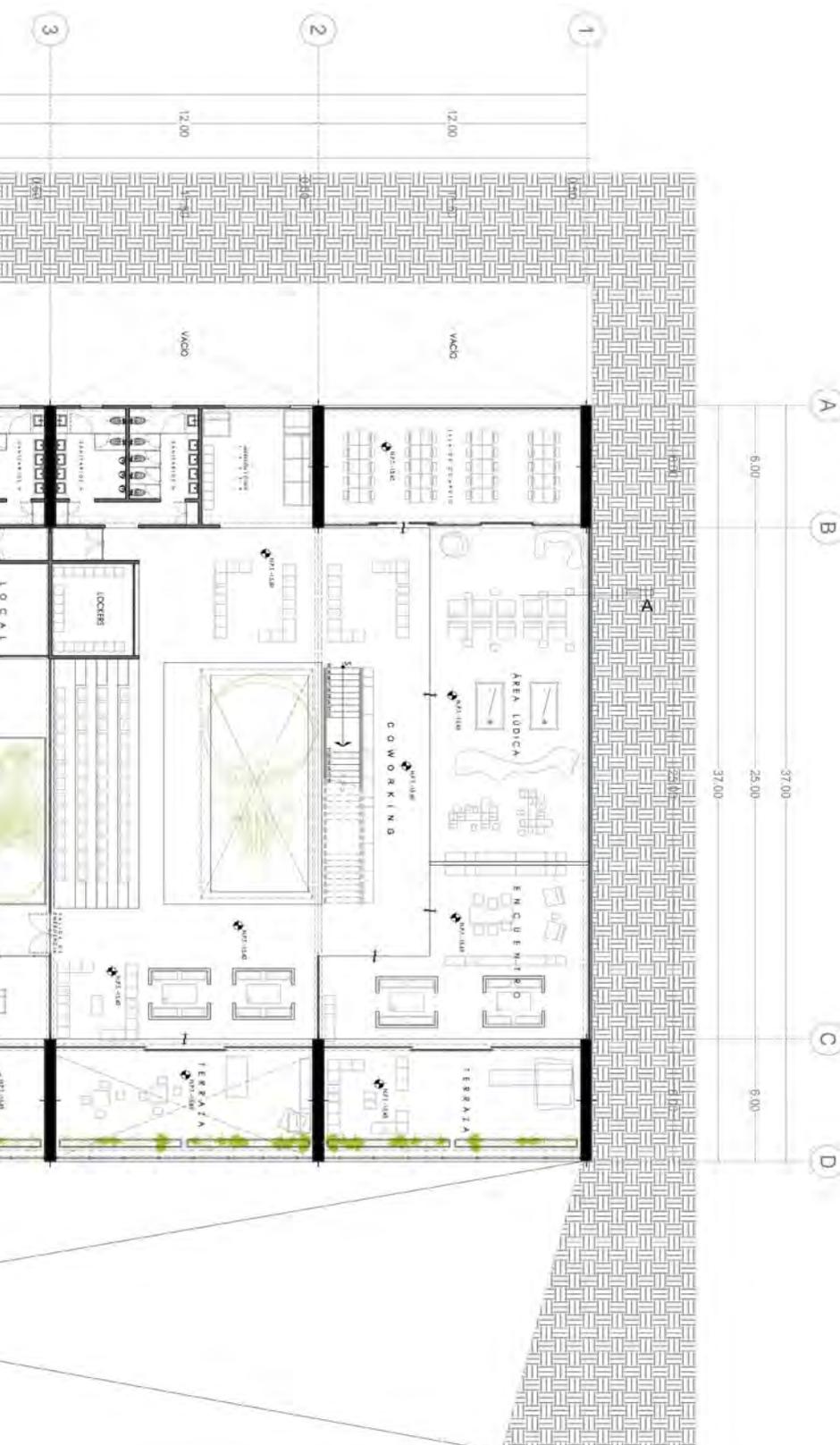
ACOTACIÓN METROS:

CLAVE DE PLANO:
A-CC-01





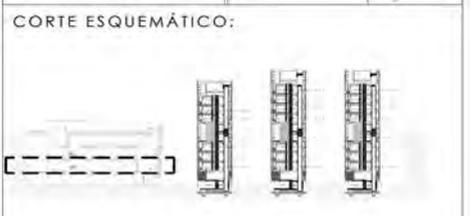




ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:**
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACION
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NGalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
 CONJUNTO COMERCIAL - CULTURAL

PLANO:
PLANTA N.P.T -15.60m

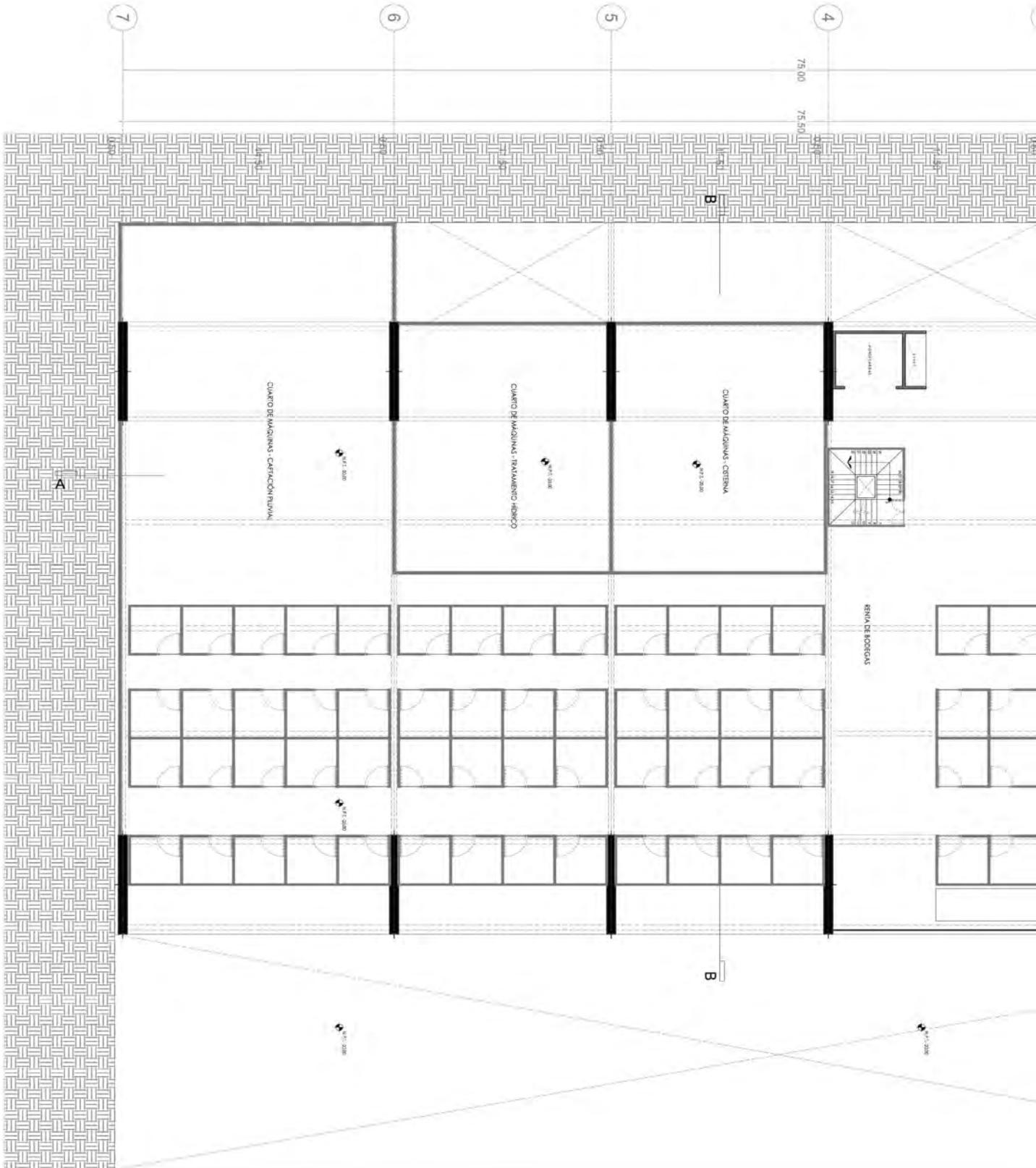
DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

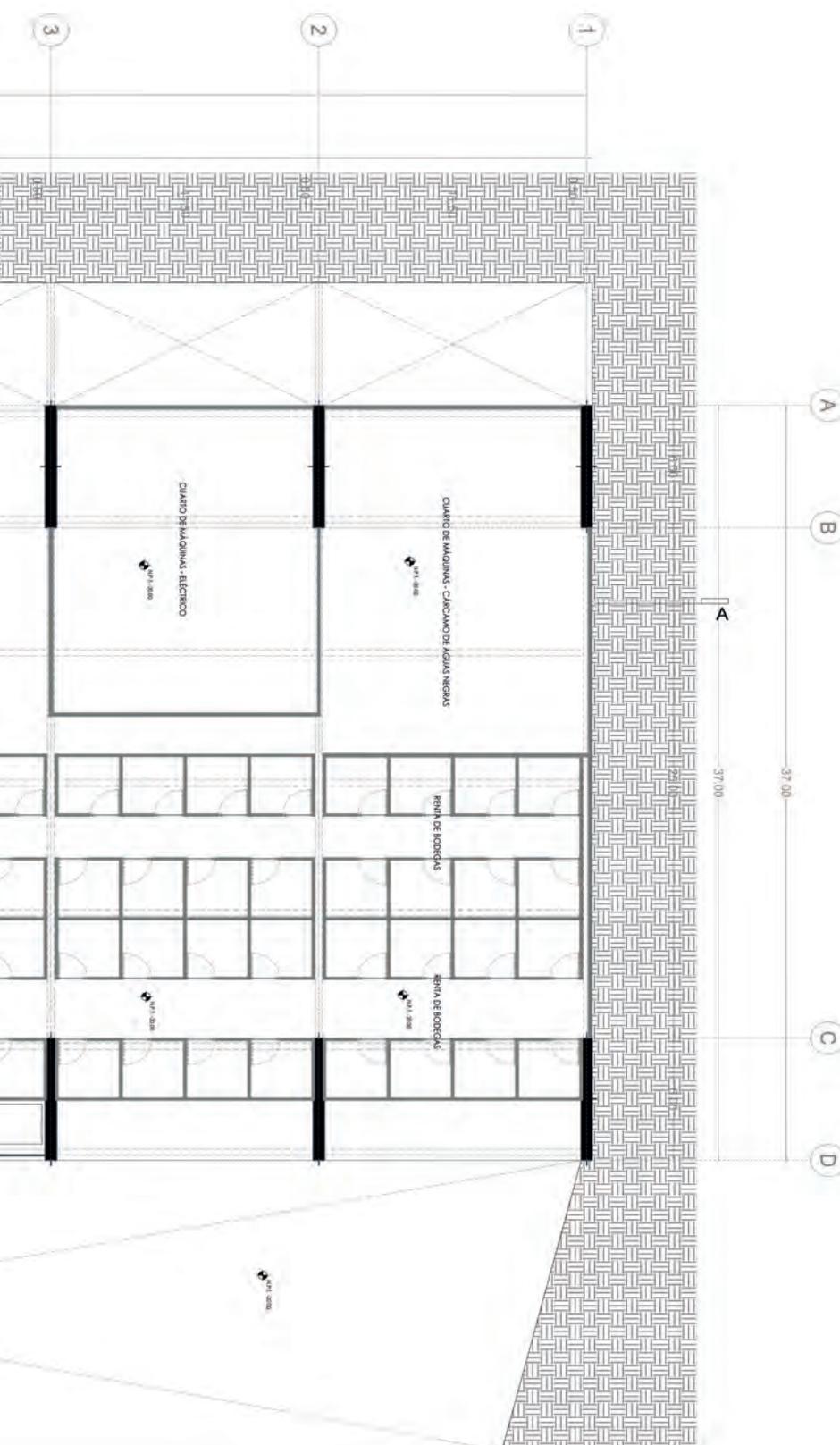
ACOTACIÓN METROS

ESCALA 1:150

CLAVE DE PLANO A-CC-03







ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCallo	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
CONJUNTO COMERCIAL - CULTURAL

PLANO:

PLANTA N.P.T -20.00m

DIBUJO:

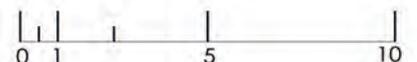
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

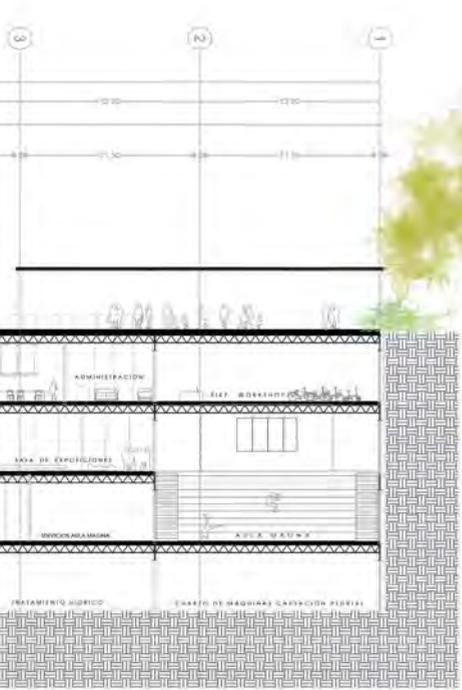
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA:
1:150

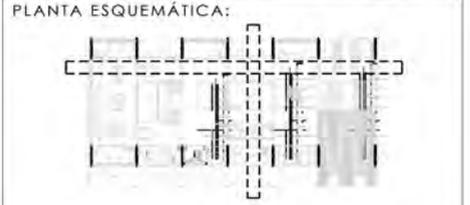
A-CC-04

ESCALA GRÁFICA:





ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN: AV. COPILCO 75 | COPILCO EL BAJO | 04340 | COYOACÁN | C D M X



- NOTAS GENERALES:**
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VANOS
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

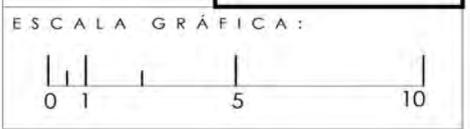
OBSERVACIONES:

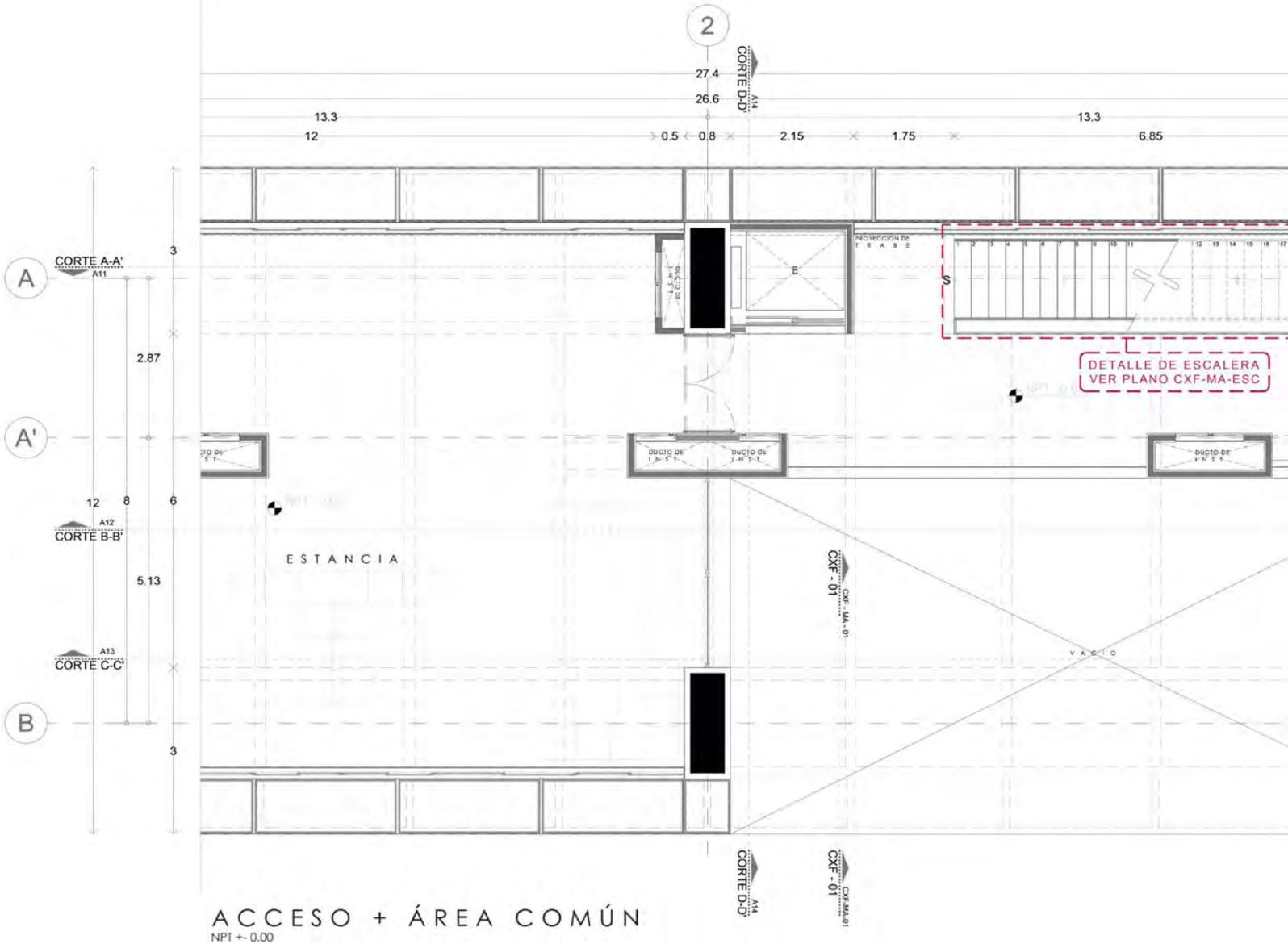
PROYECTO:
PUERTA CU
 CONJUNTO COMERCIAL - CULTURAL
CORTES - CONJUNTO COMERCIAL CULTURAL

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: METROS
 CLAVE DE PLANO:

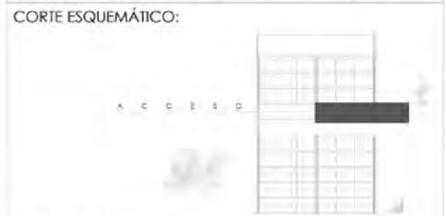
ESCALA: 1:250
A-CC-05





ORIENTACIÓN: 

UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NE	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
NC ^{ca}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
A C C E S O

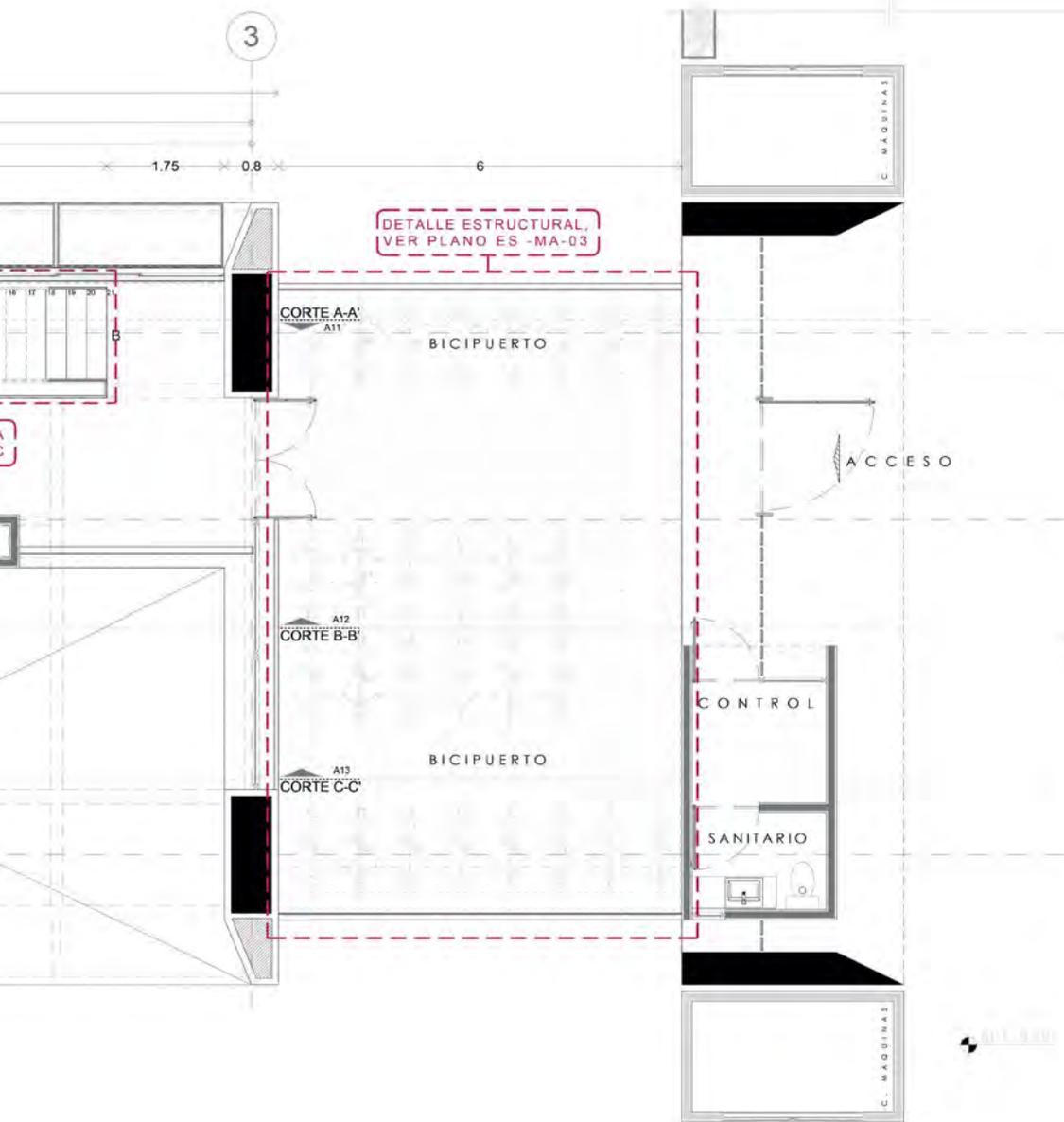
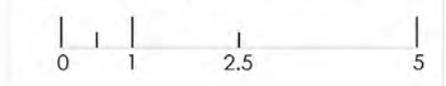
DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

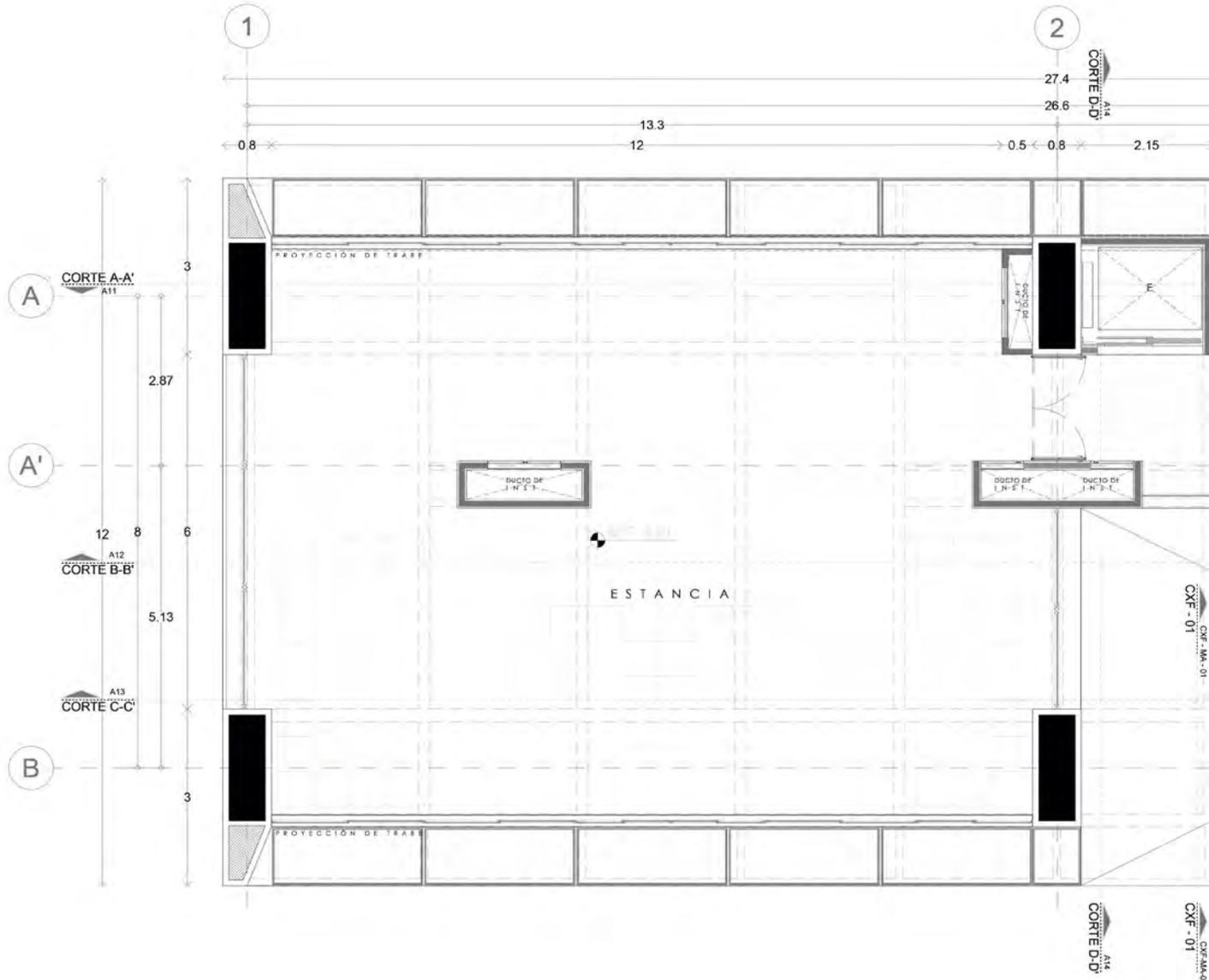
ACOTACIÓN METROS

ESCALA: **A-MA-02**
 1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





ACCESO + ÁREA COMÚN
NPT +0.00

ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLA	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PISO
NS	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
Ncañ	NIVEL DE CAÑERÍA
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

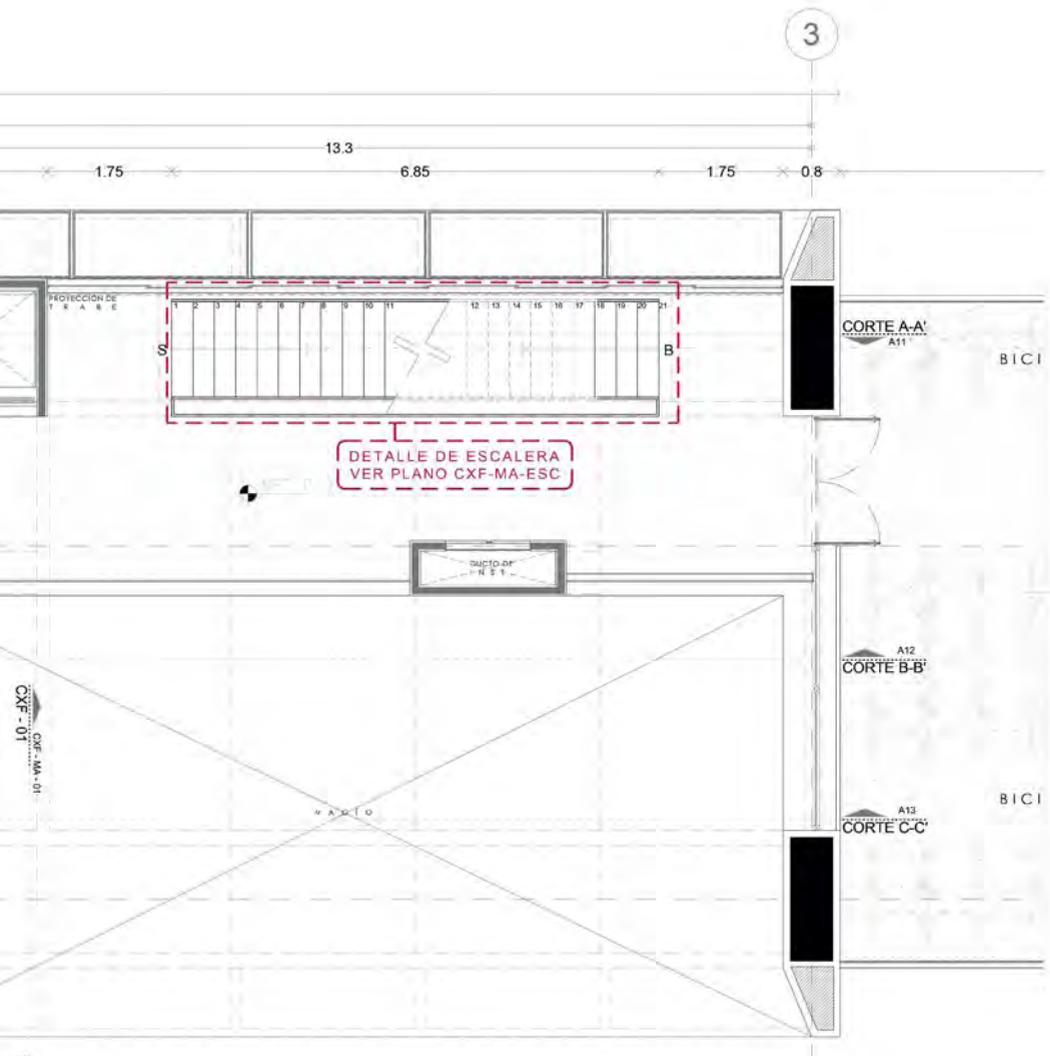
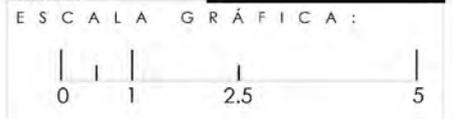
PROYECTO:
PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
 A C C E S O

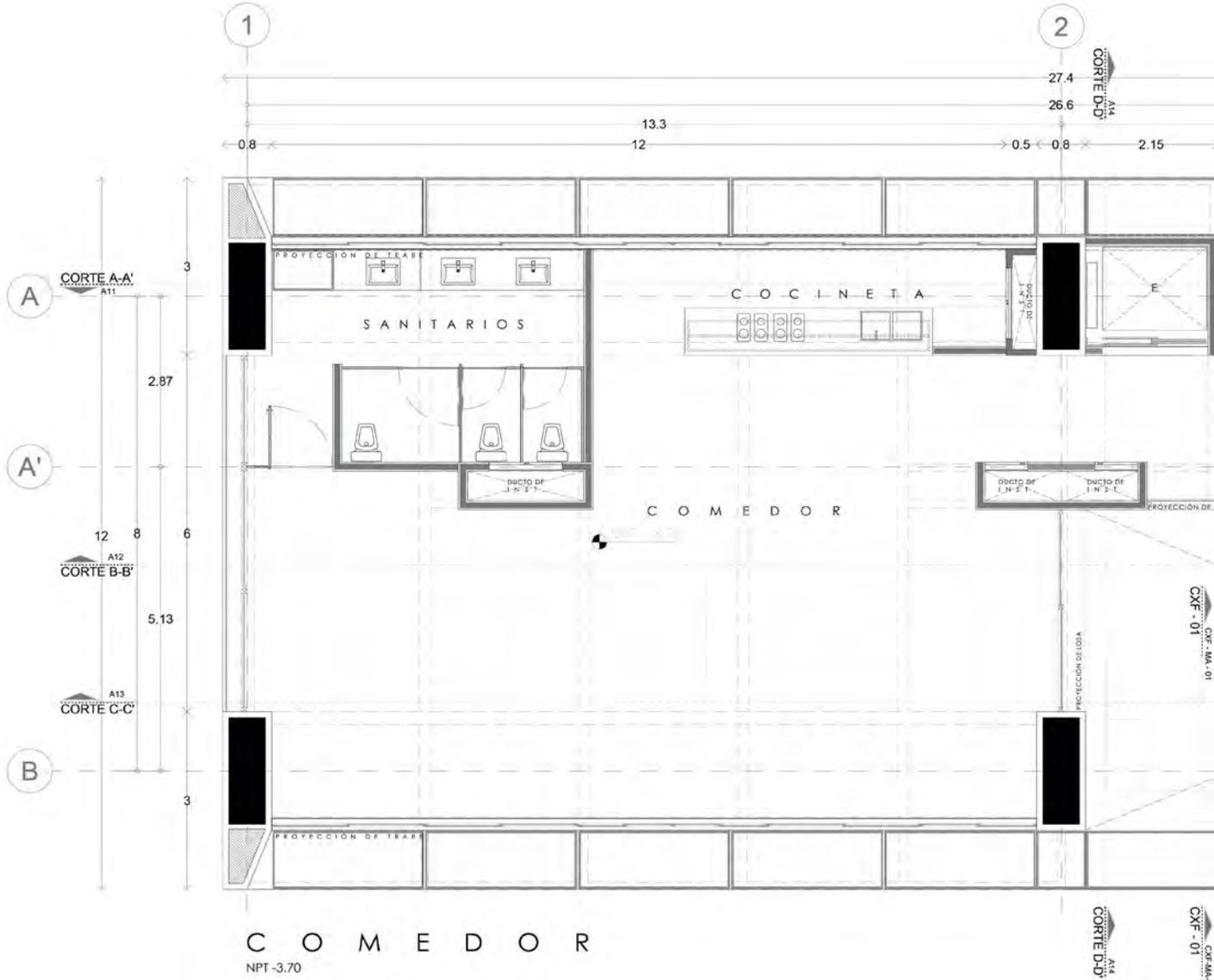
DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
 ESCALA: 1:50
 EN 60 X 90

CLAVE DE PLANO
A-MA-03



CXF-01
 CXF-MA-01
 CXF-MA-01



ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
COMEDOR

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

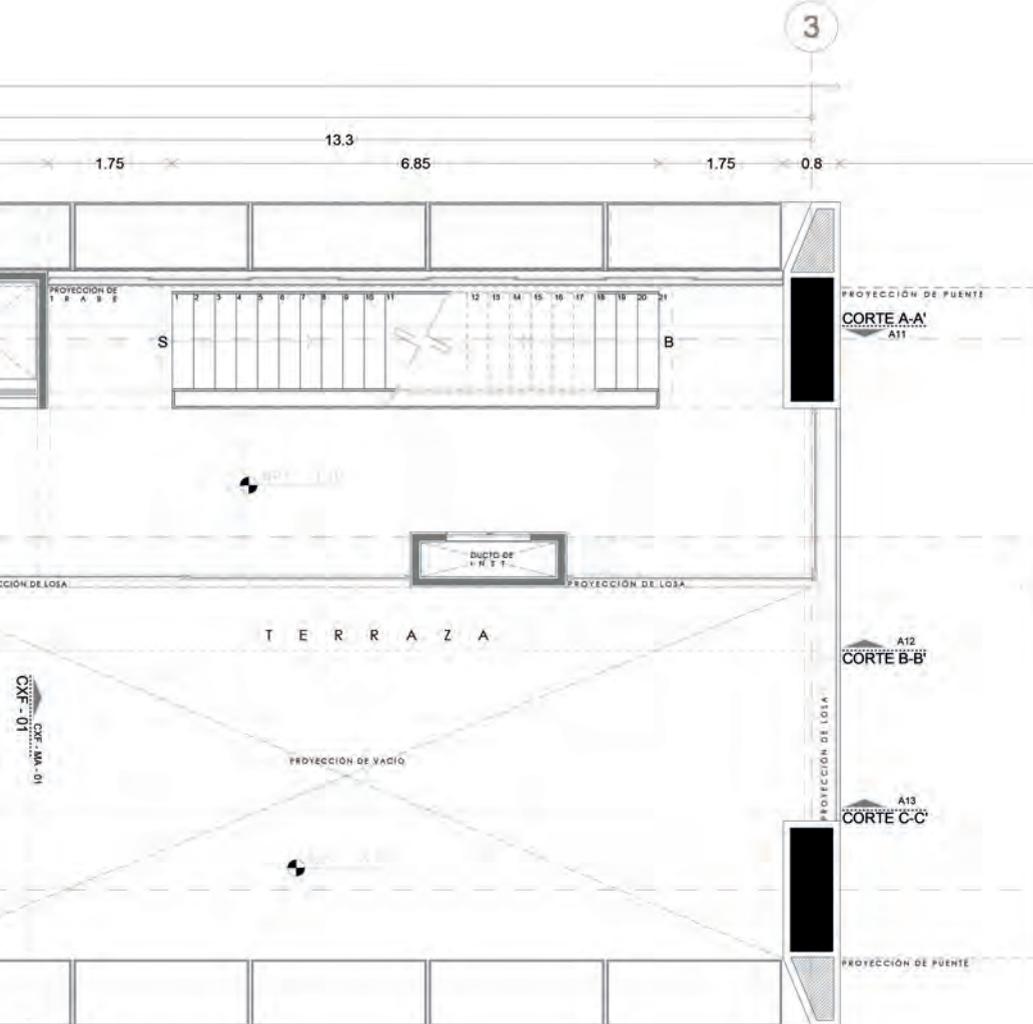
ACOTACIÓN METROS

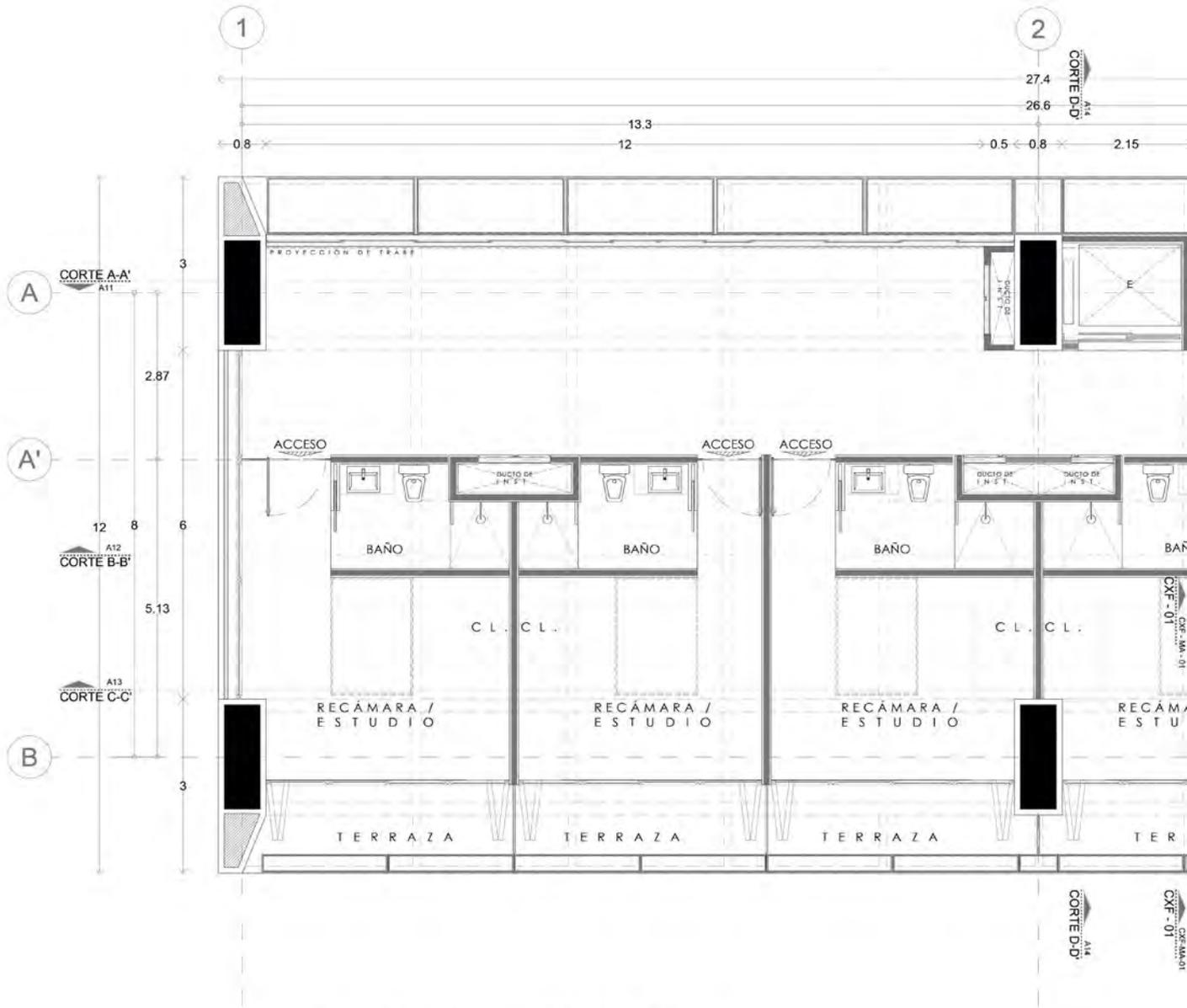
CLAVE DE PLANO
A-MA-04

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A

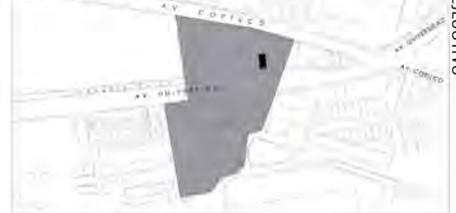
ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NE	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA
DEPARTAMENTOS TIPO A

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

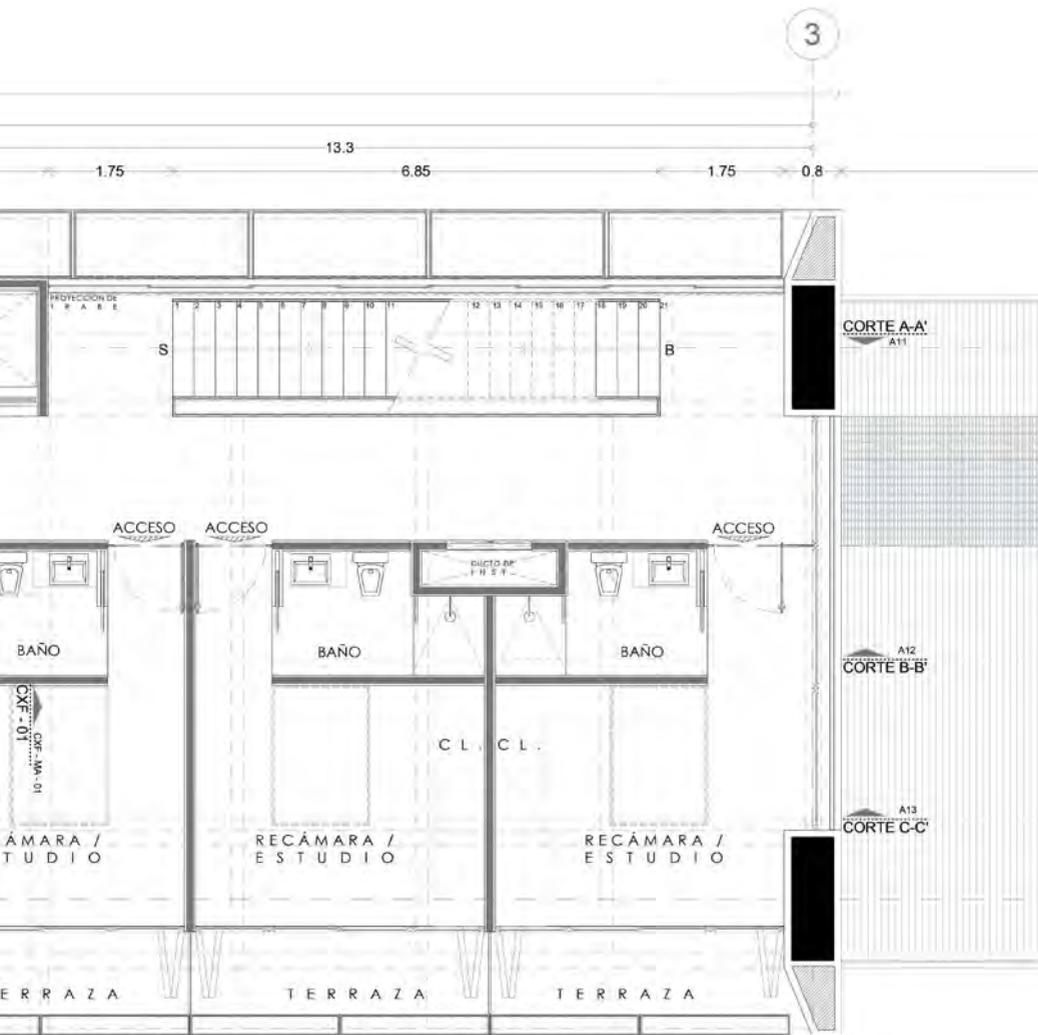
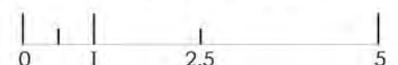
ACOTACIÓN METROS

CLAVE DE PLANO
A-MA-05

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



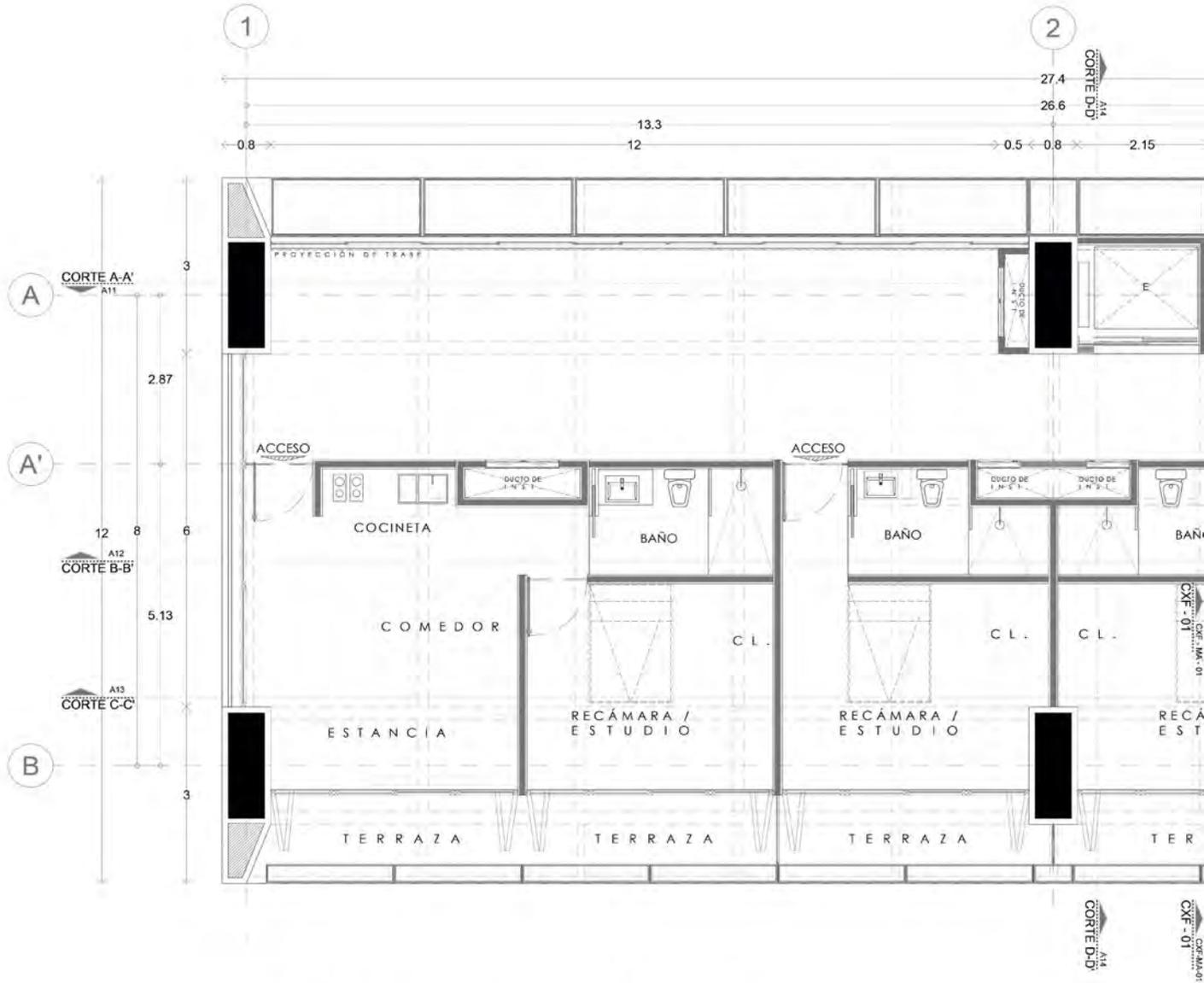
3

CORTE A-A
A11

A12
CORTE B-B

A13
CORTE C-C

CXF-01
A-MA-01



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE USARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA REEFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE FRETE
N	NIVEL DE PISO
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A
PLANO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA
DEPARTAMENTOS TIPO B

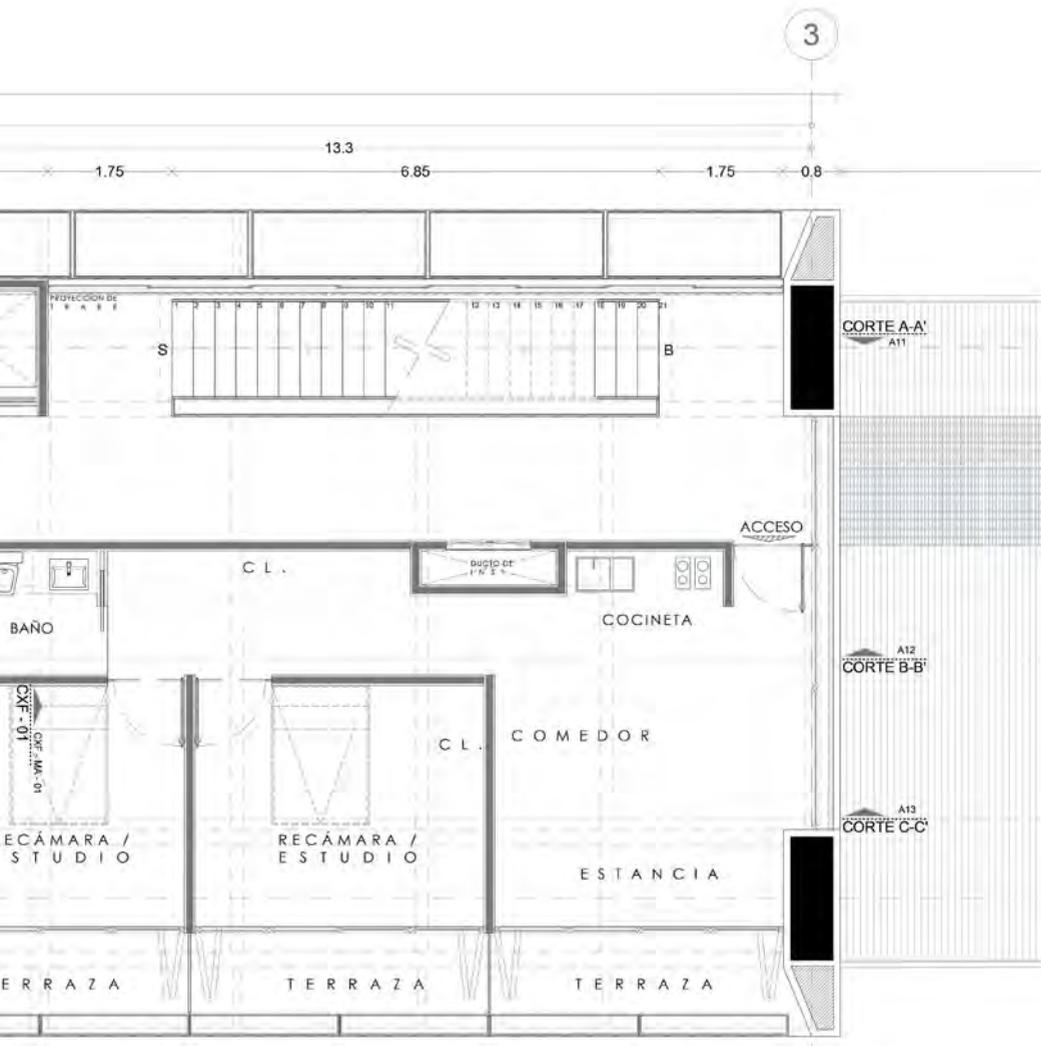
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

A-MA-06

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



CXF-01
A-MA-01

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANGO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMEN
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ACCESO PLANTA BAJA

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

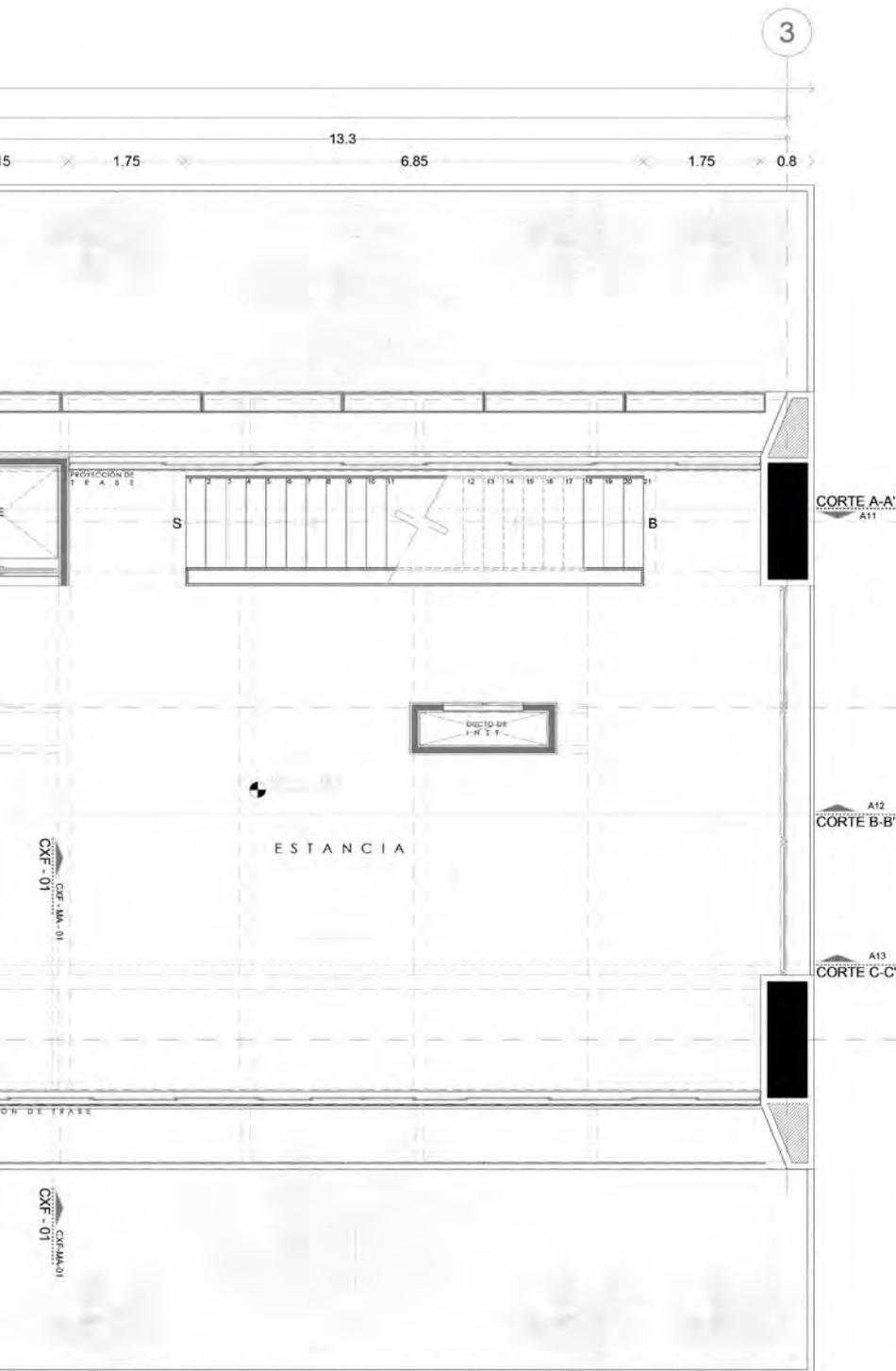
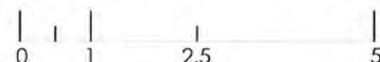
ACOTACIÓN METROS

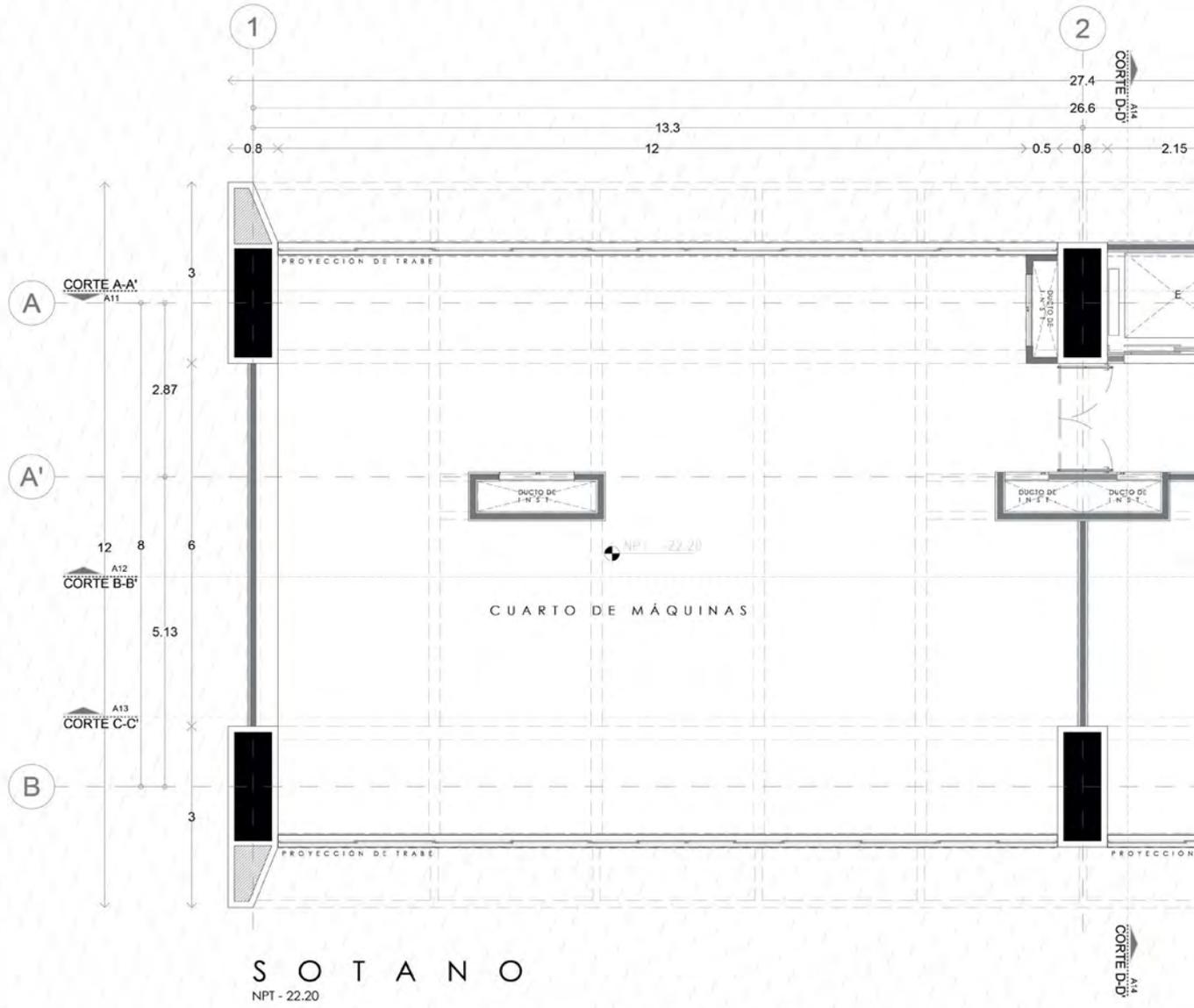
CLAVE DE PLANO
A-MA-07

ESCALA:
1:50

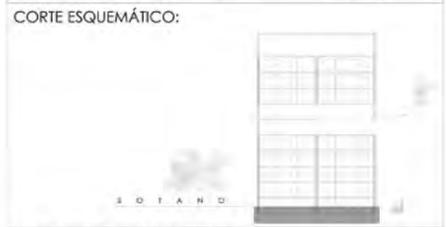
EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
NC ^{ca}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

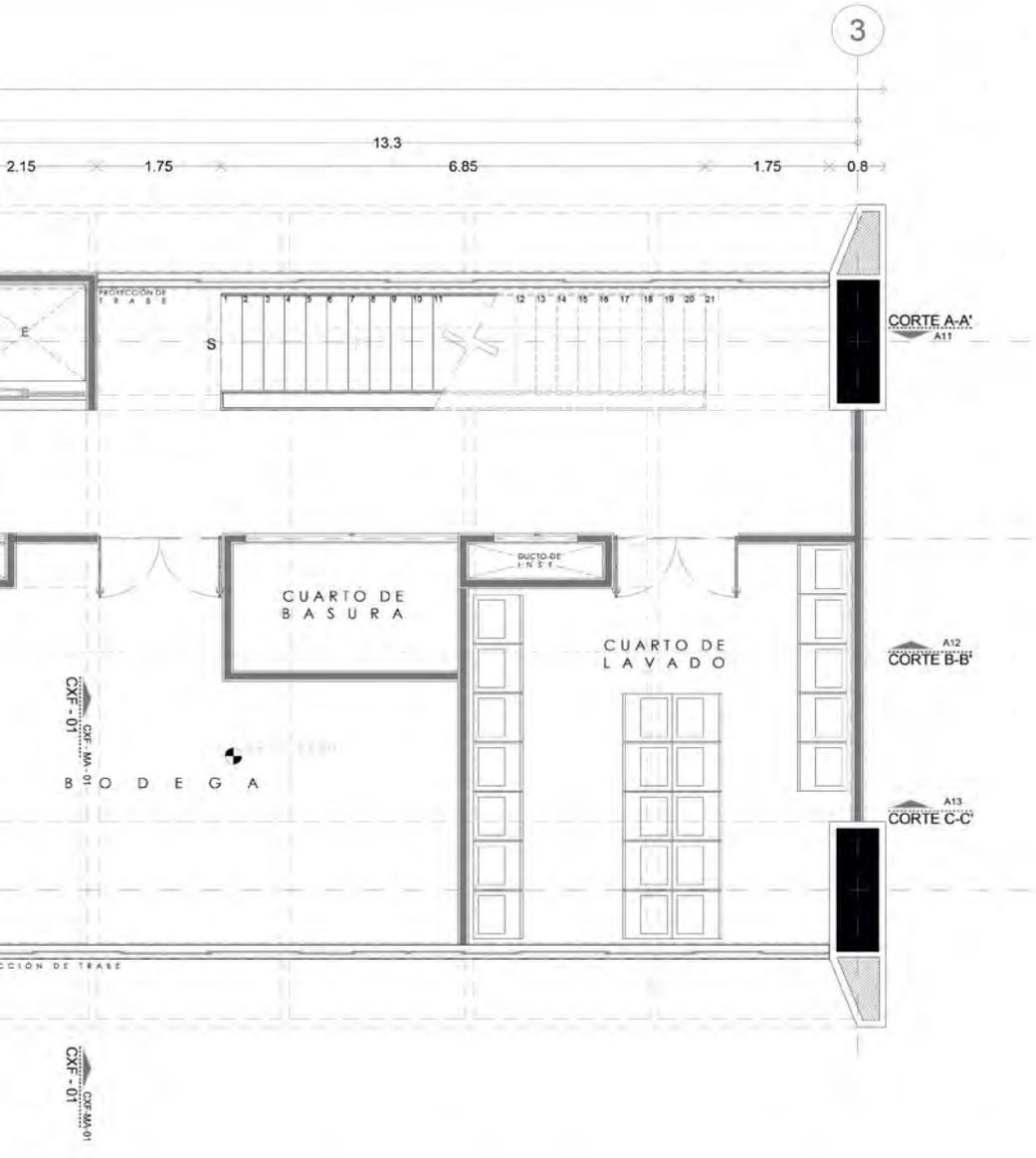
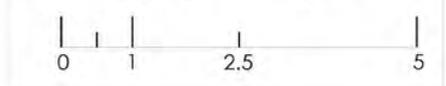
OBSERVACIONES:

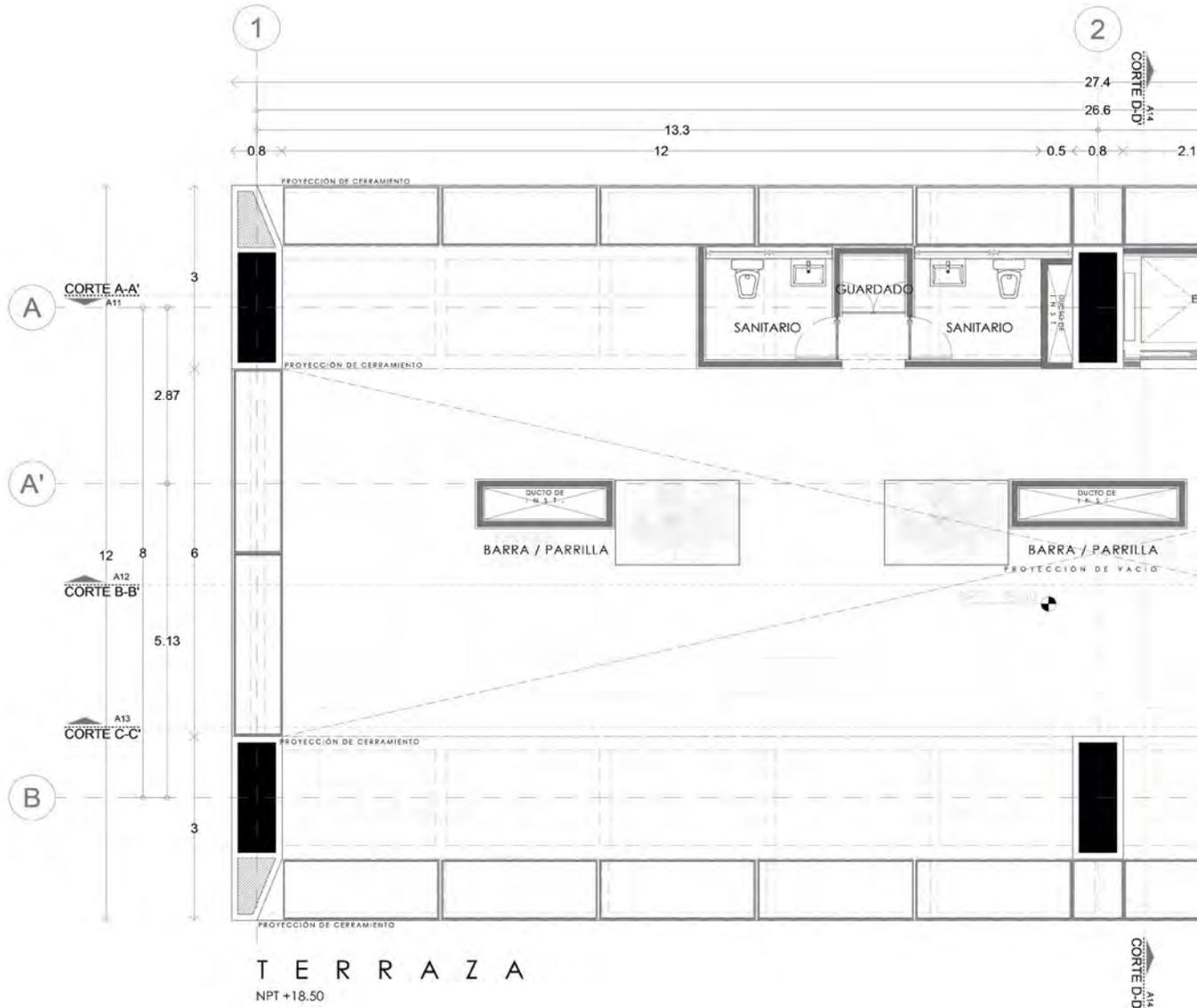
PROYECTO:
PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A
 PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
 S Ó T A N O

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
 ESCALA: 1:50
 EN 60 X 90
 ESCALA GRÁFICA:

CLAVE DE PLANO
A-MA-08





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERIA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
TERRAZA

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

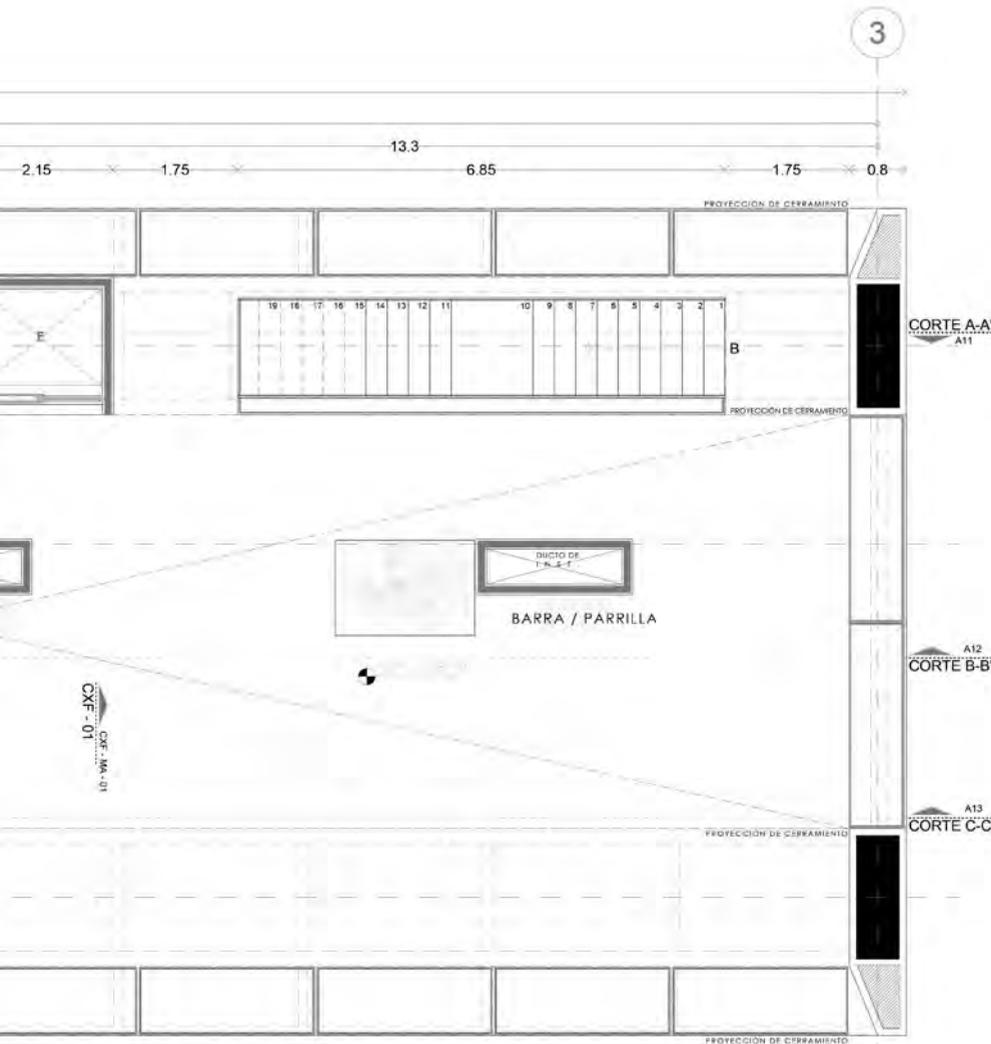
ACOTACIÓN METROS

CLAVE DE PLANO
A-MA-09

ESCALA:
1:50

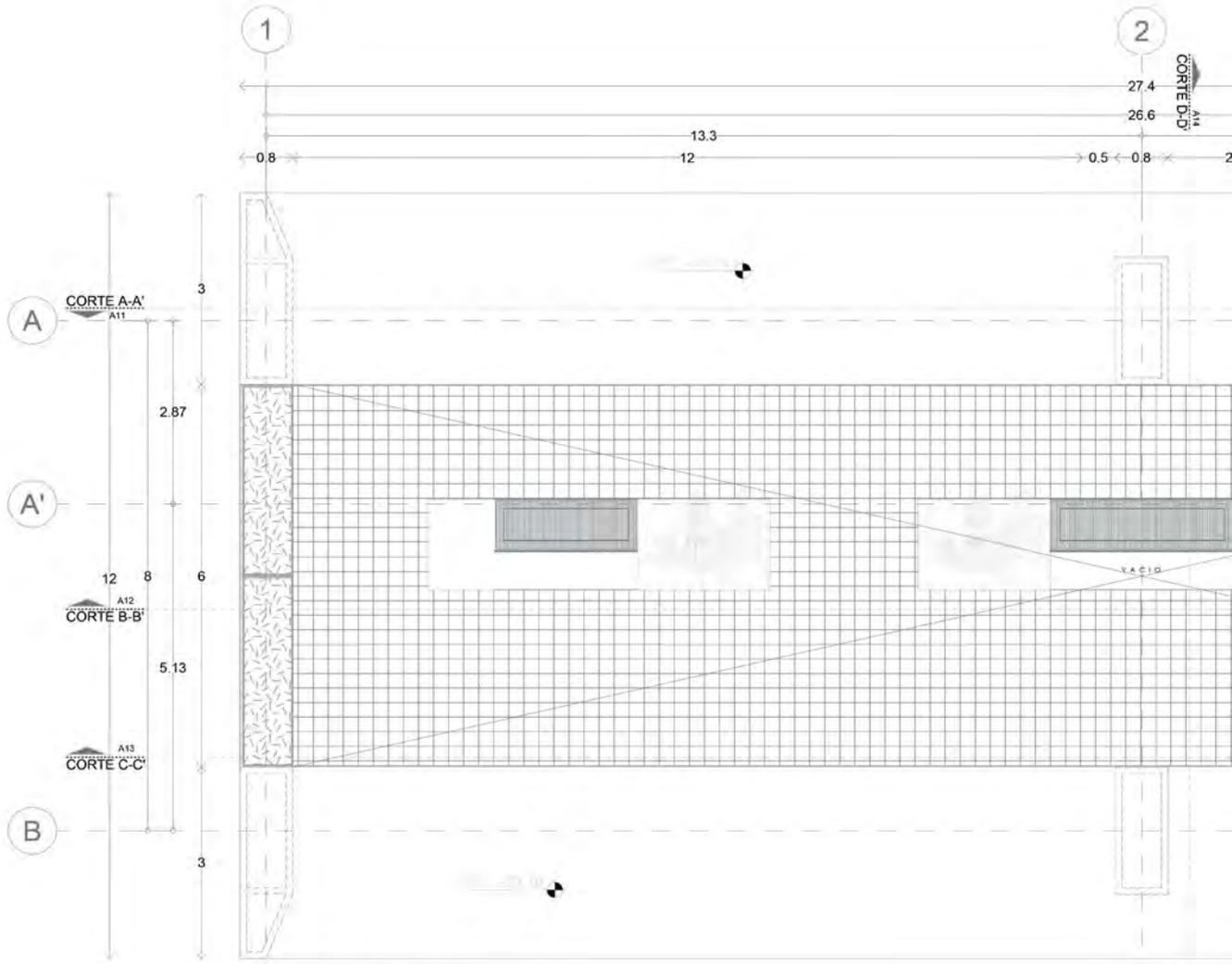
EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



CXF-01
CMAA-01

CXF-01
CMAA-01



T E C H O S
NPT +23.70

CORTE D-D'
A14

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERIA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VIVIENDA
NE	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCAL	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
T E C H O S

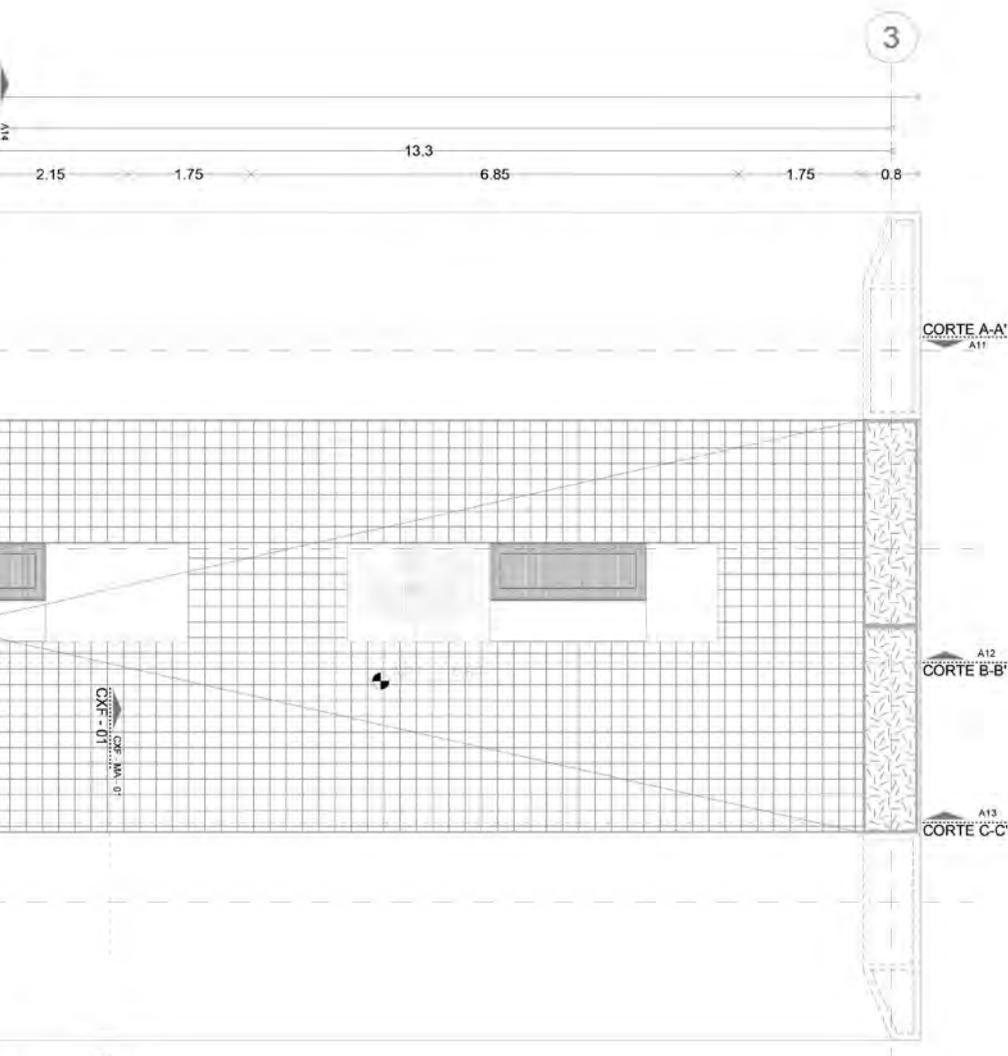
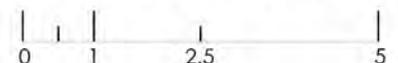
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

CLAVE DE PLANO
A-MA-10

ESCALA: 1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



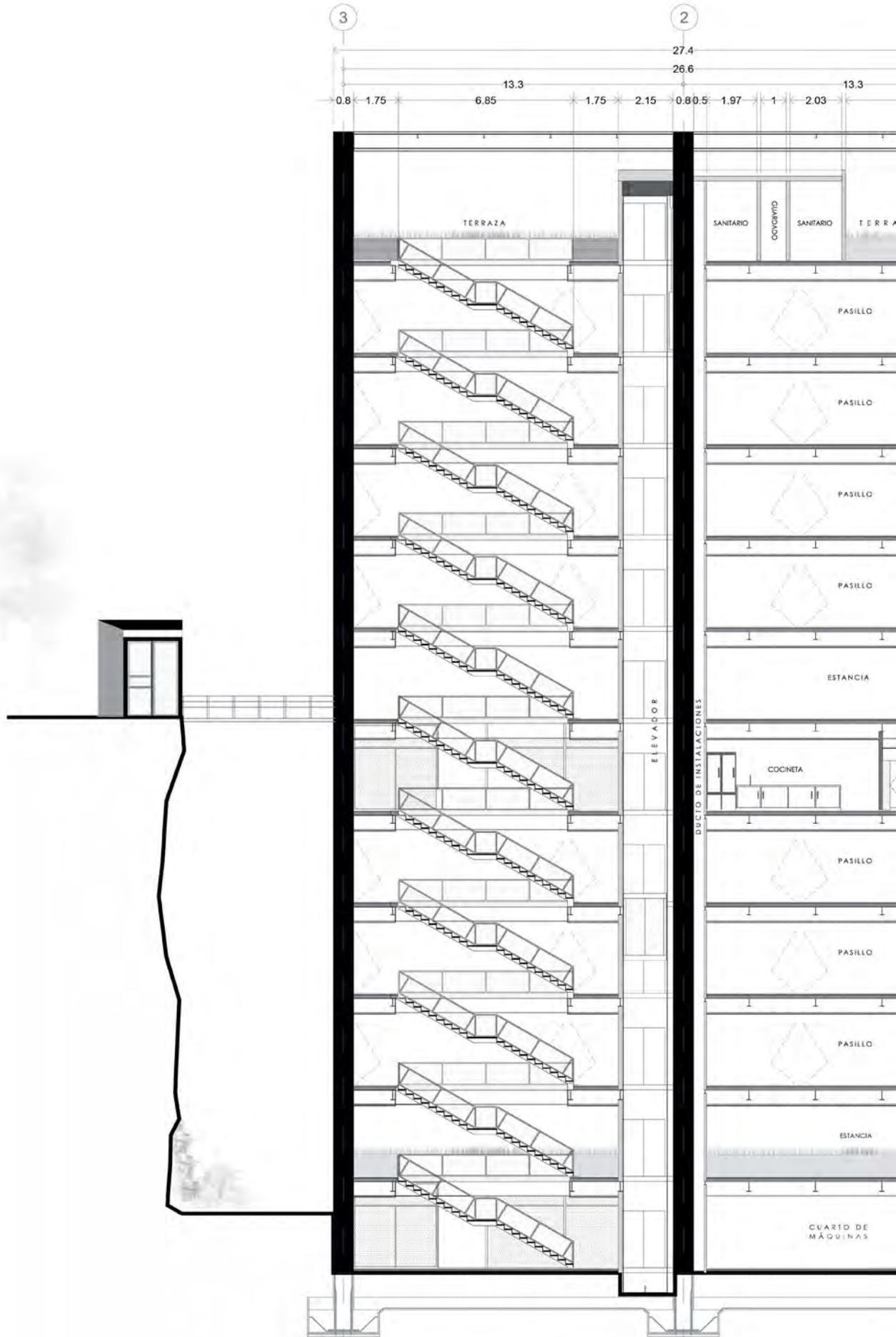
CORTE A-A'
A11

A12
CORTE B-B'

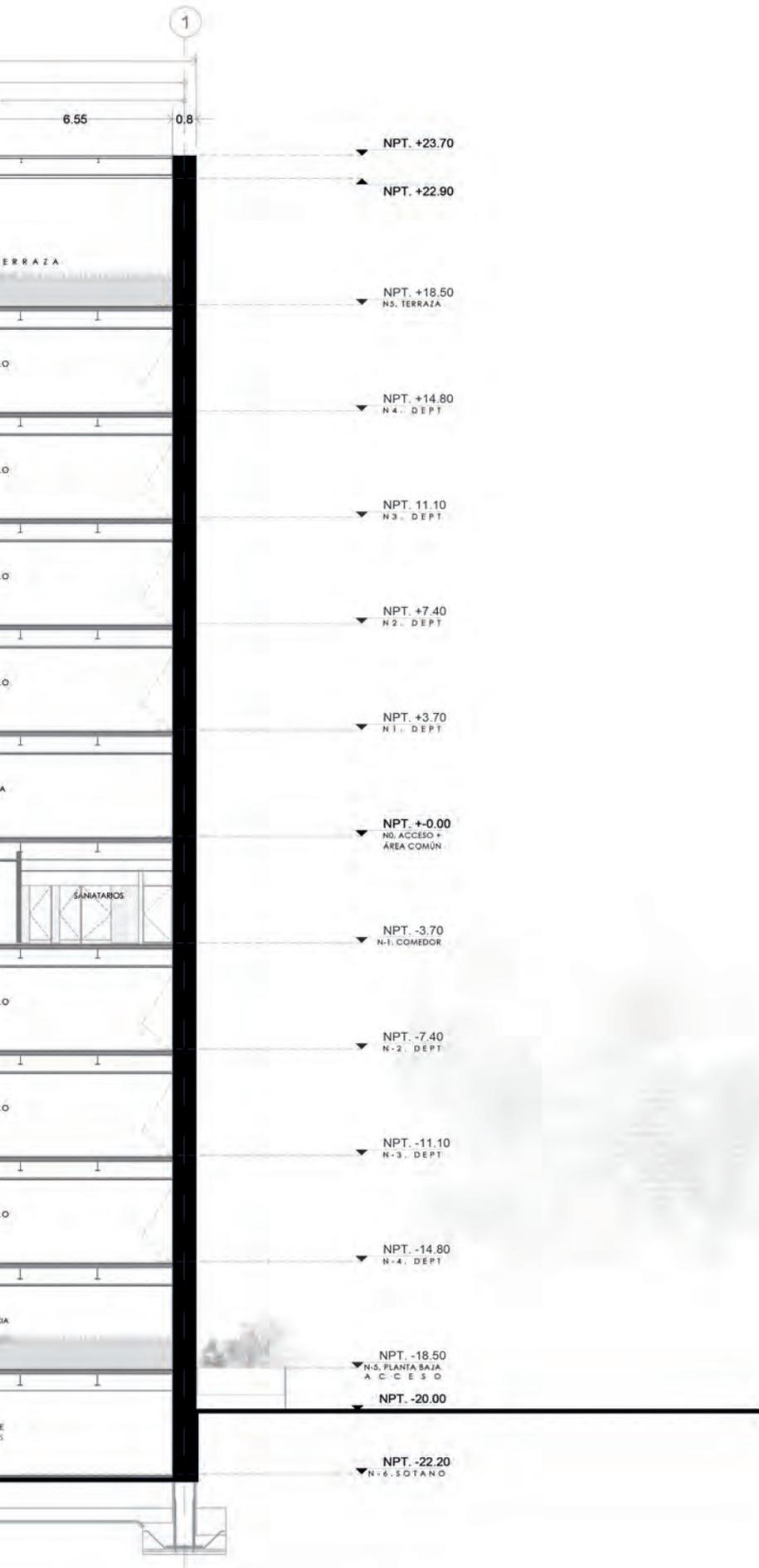
A13
CORTE C-C'

CORTE A-A'
A11

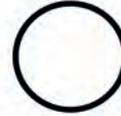
CORTE A-A'
A11



C O R T E A - A



ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N _{Calle}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

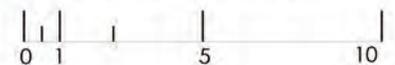
PLANO:
PLANOS ARQUITECTÓNICOS
CORTE A - A

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA:
1:100

EN 90 X 60
ESCALA GRÁFICA:



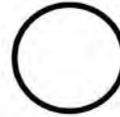
A-MA-11





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN EN EL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECFIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANOS ARQUITECTÓNICOS
CORTE B - B

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

ESCALA:
1:100

EN 90 X 60

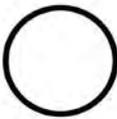
ESCALA GRÁFICA:



CLAVE DE PLANO
A-MA-12





ORIENTACIÓN: 

UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACURRIDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
 PLANOS ARQUITECTÓNICOS
 CORTE C - C

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
 ESCALA: 1:100

CLAVE DE PLANO
A-MA-13

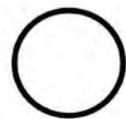
EN 90 X 60

ESCALA GRÁFICA:



C O R T E D - D

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN MEIROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N _{Calle}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUYIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

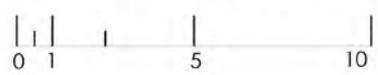
PLANO:
**PLANOS ARQUITECTÓNICOS
CORTE D - D**

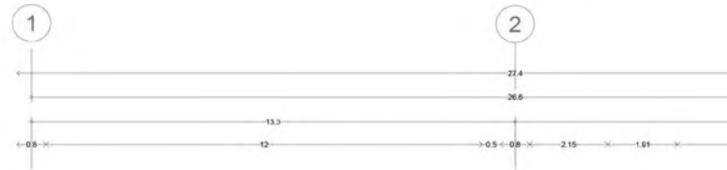
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

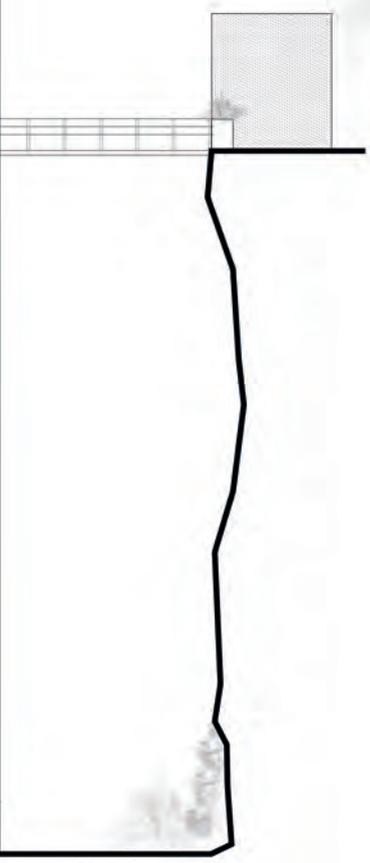
ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO
A-MA-14

ESCALA:
1:100

EN 90 X 60
ESCALA GRÁFICA:







ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICO:



FACHADA PONIENTE

NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N ^{Calle}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

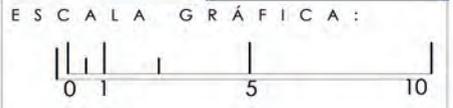
PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANOS ARQUITECTÓNICOS
FACHADA PONIENTE

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO
A-MA-15

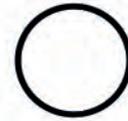
ESCALA:
1:100
EN 90 X 60





FACHADA SUR

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICO:



F A C H A D A S U R

NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RÍGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SÍMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N _{Calle}	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

P L A N O :
PLANOS ARQUITECTÓNICOS
F A C H A D A S U R

D I B U J O :
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

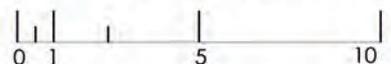
ACOTACIÓN METROS

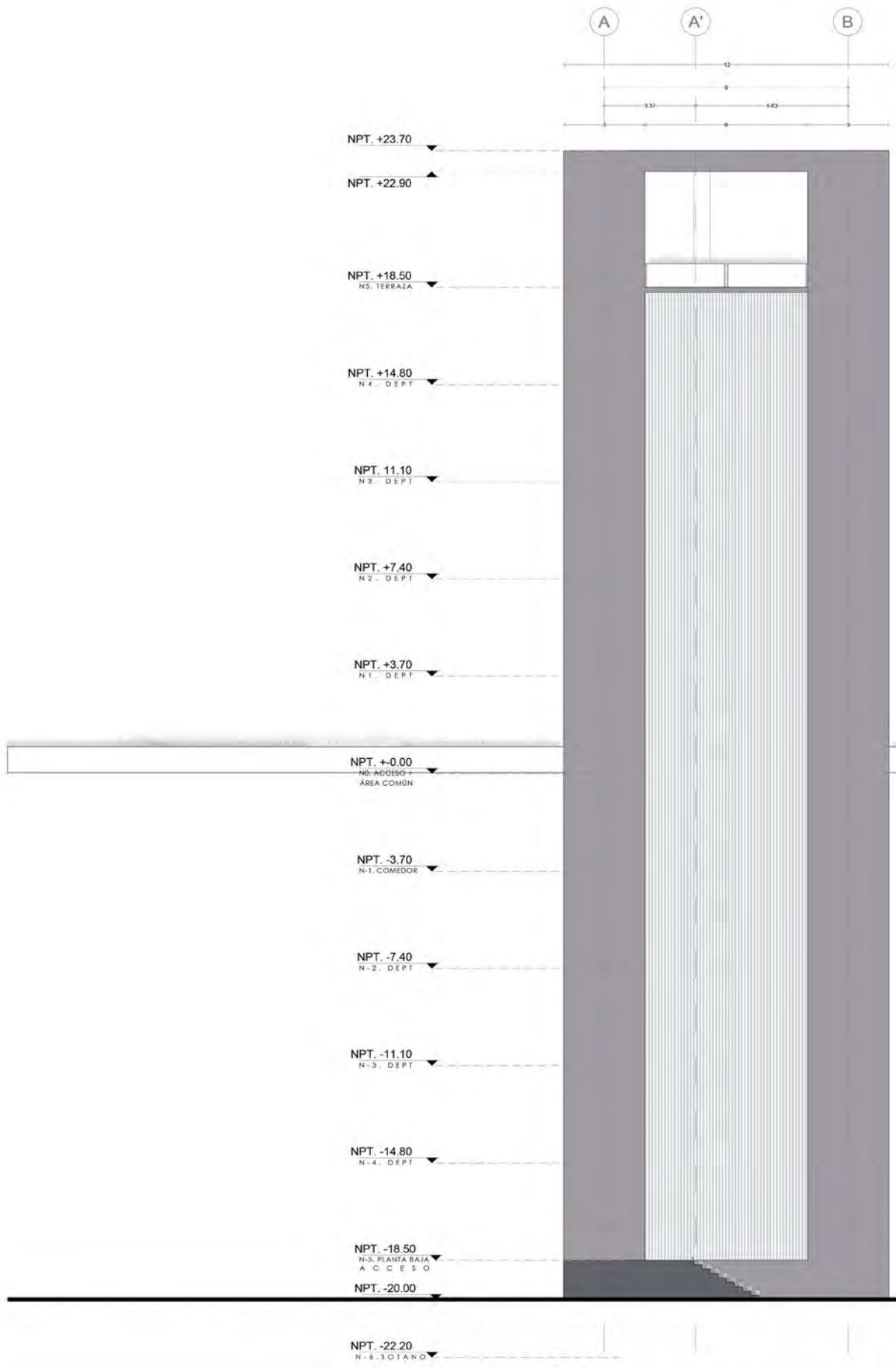
CLAVE DE PLANO
A-MA-16

ESCALA:
1:100

EN 90 X 60

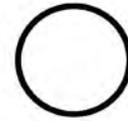
ESCALA GRÁFICA:





FACHADA NORTE

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04349
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICO:



FACHADA NORTE

NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**PLANOS ARQUITECTÓNICOS
FACHADA NORTE**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

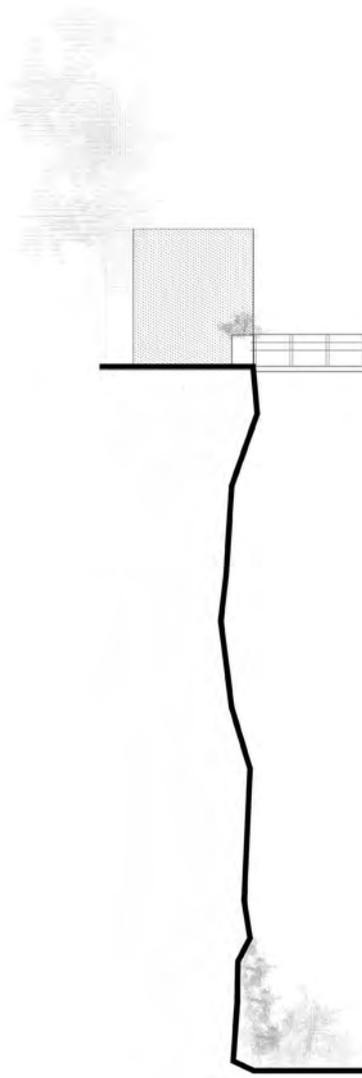
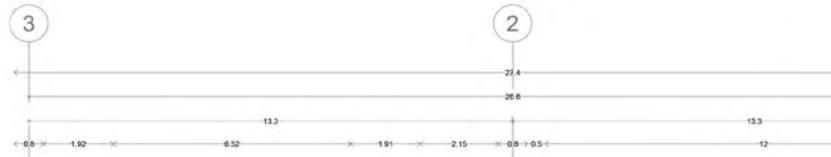
CLAVE DE PLANO
A-MA-17

ESCALA:
1:100

EN 90 X 60

ESCALA GRÁFICA:

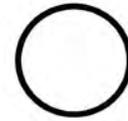




1



ORIENTACIÓN:

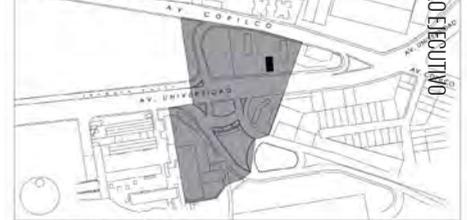


UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04350
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICO:

FACHADA ORIENTE



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

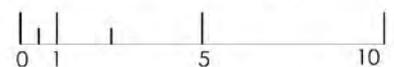
PLANO:
**PLANOS ARQUITECTÓNICOS
FACHADA ORIENTE**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO
A-MA-18

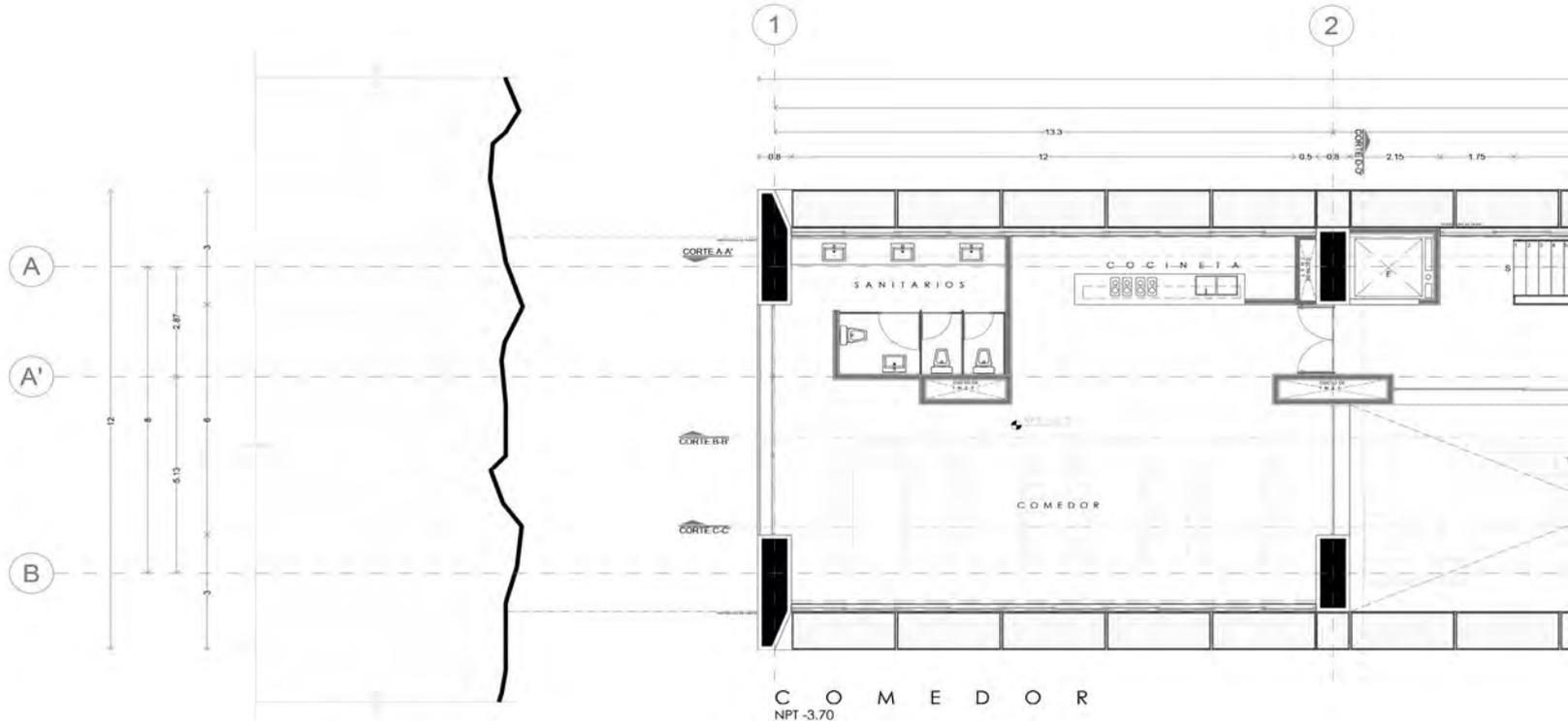
ESCALA:
1:100

EN 90 X 60
ESCALA GRÁFICA:

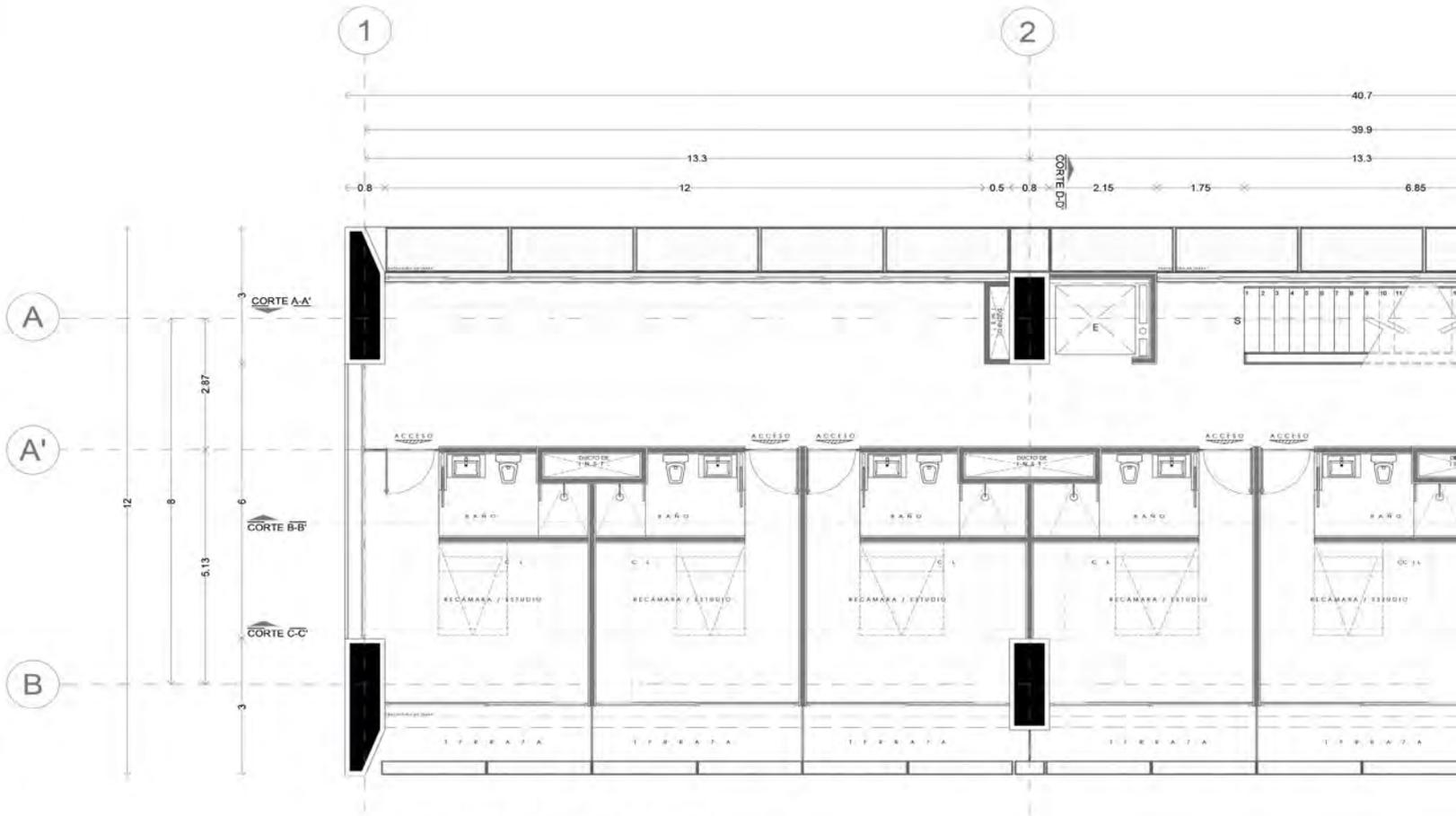




ACCESO + ÁREA COMÚN
NPT +0.00



COMEDOR
NPT -3.70



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

155

AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04300
COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



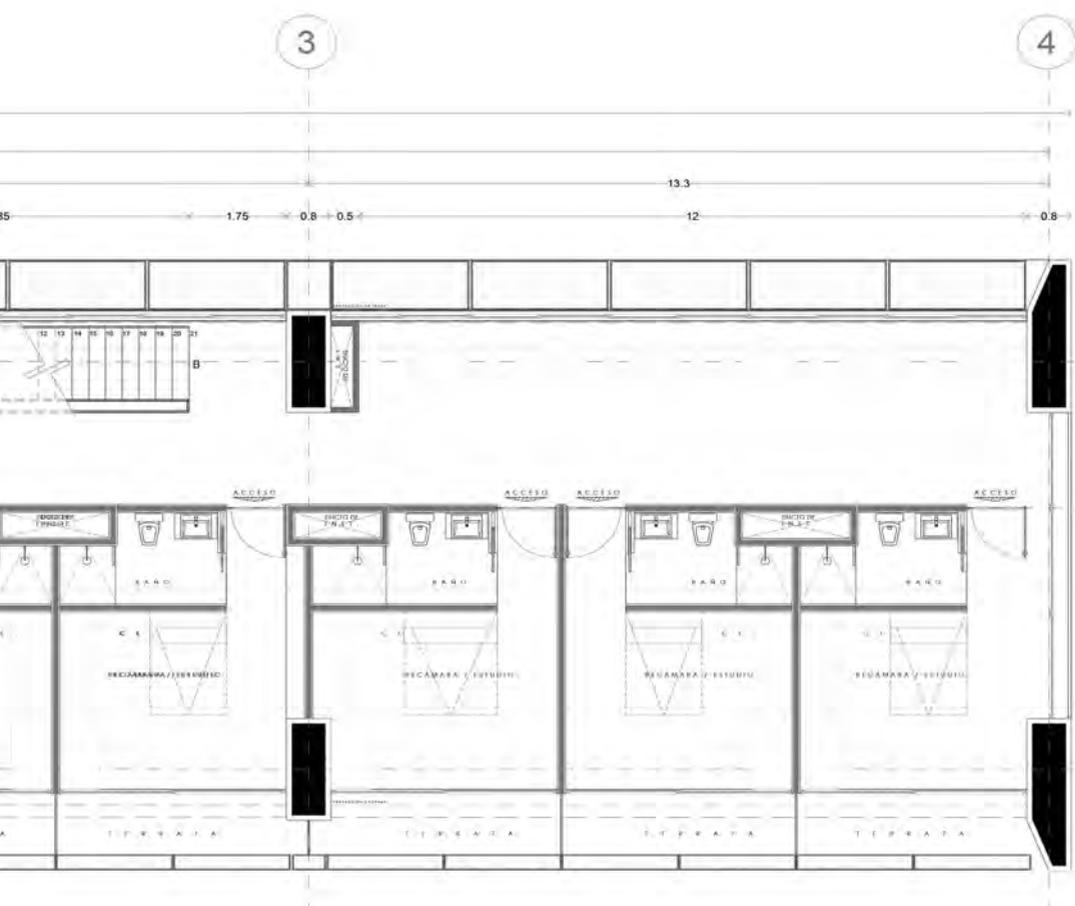
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUFRIDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N 1 V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NC _{ch}	NIVEL DE CALLE
SAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



PROYECTO: PUERTA CU

PLANO: PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

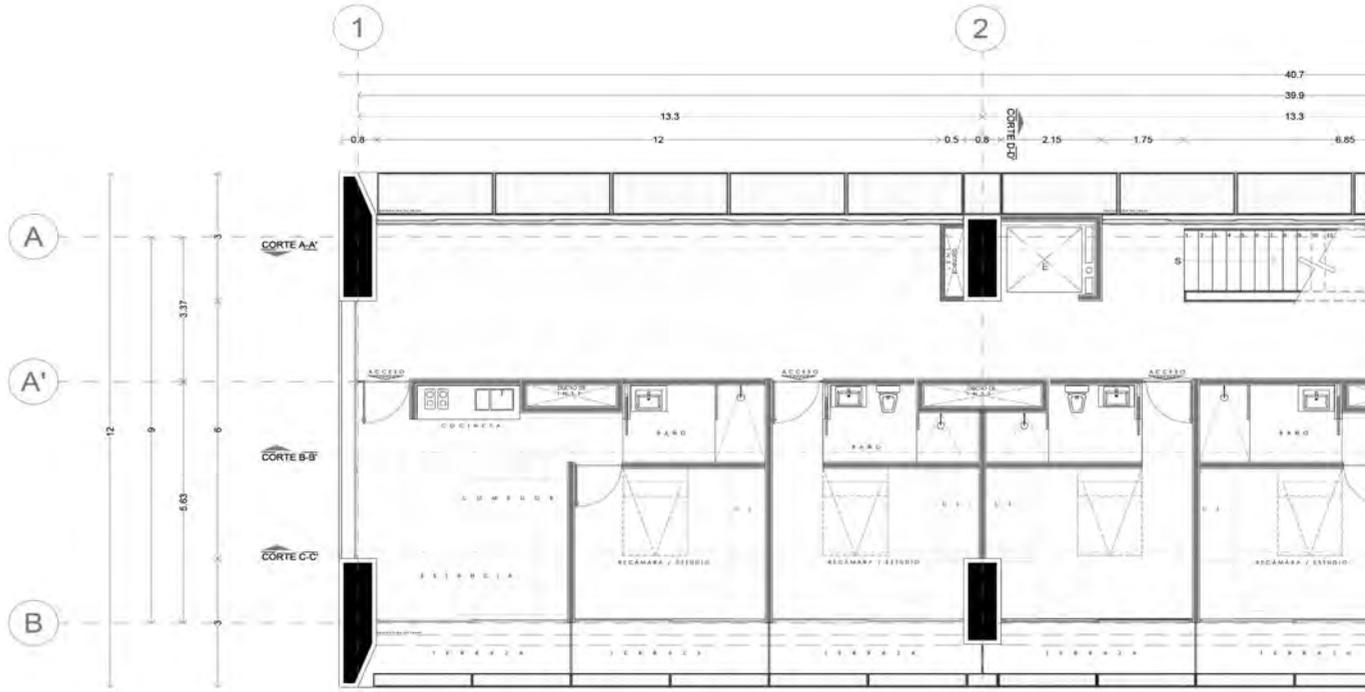
DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS CLAVE DE PLANO

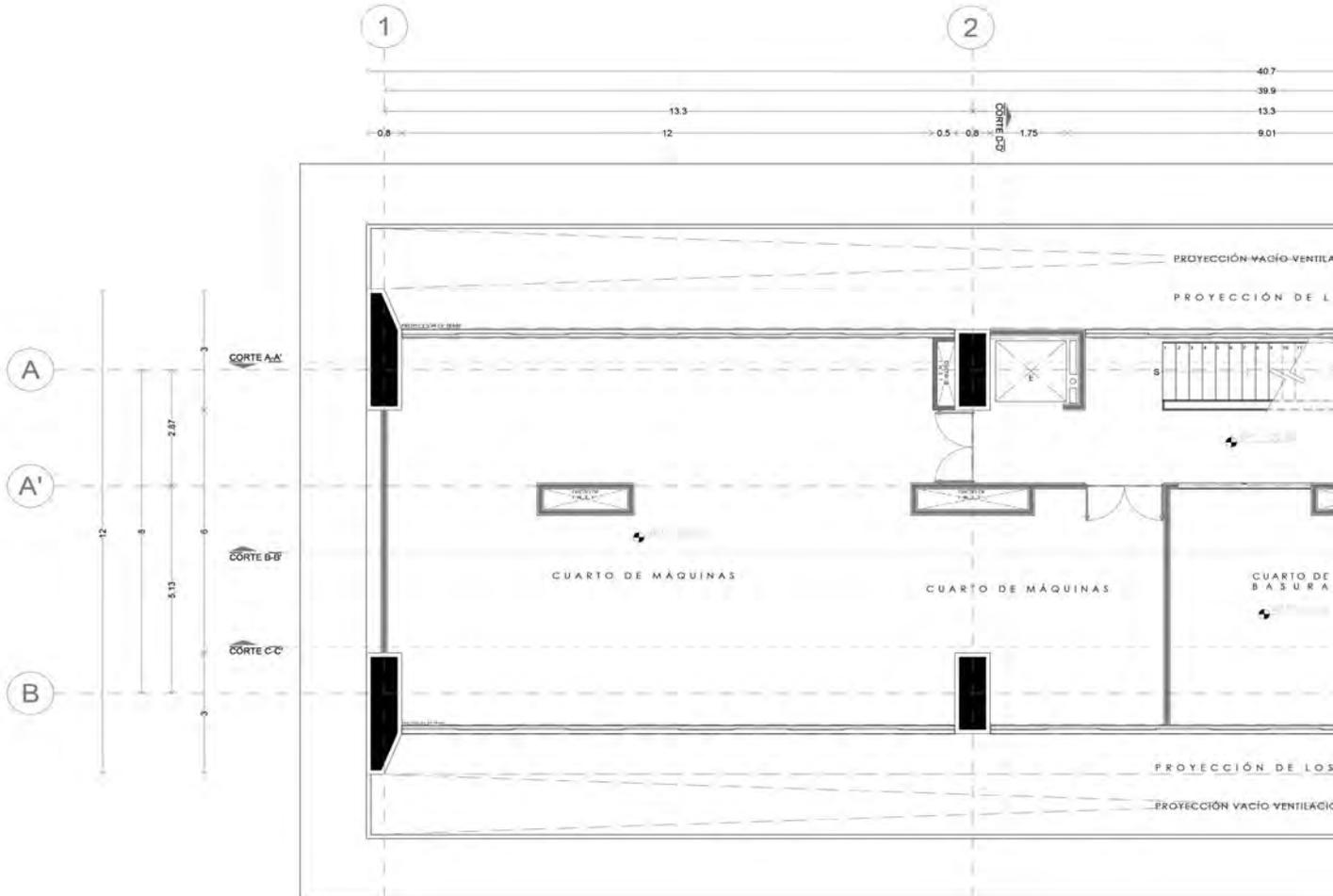
ESCALA: 1:75

CLAVE DE PLANO
A-MB-02

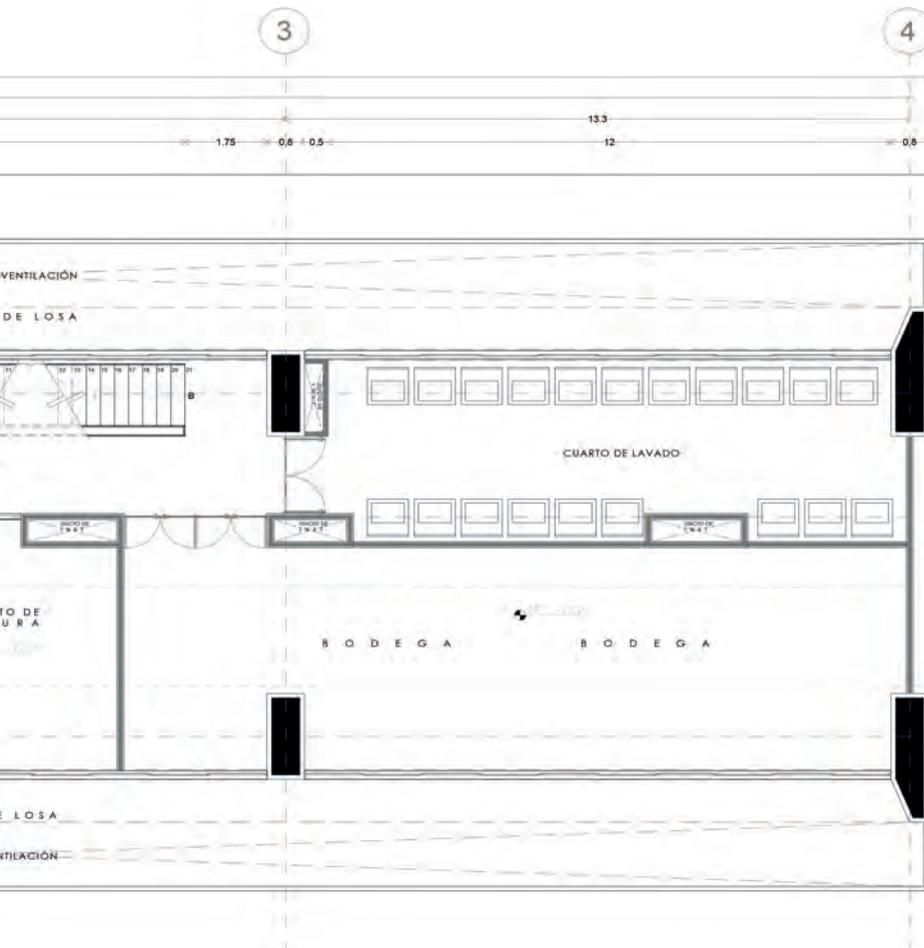
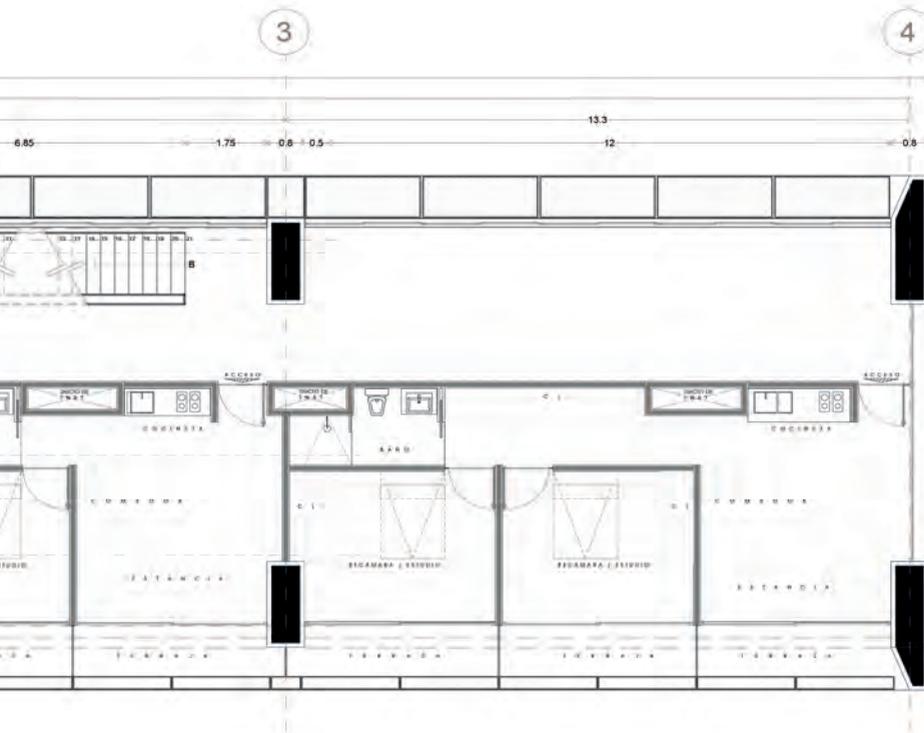




PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B



SOTANO
NPT - 22.20



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLA	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE P RETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCHM	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U

PLANO:
**P L A N T A S
ARQUITECTÓNICAS**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

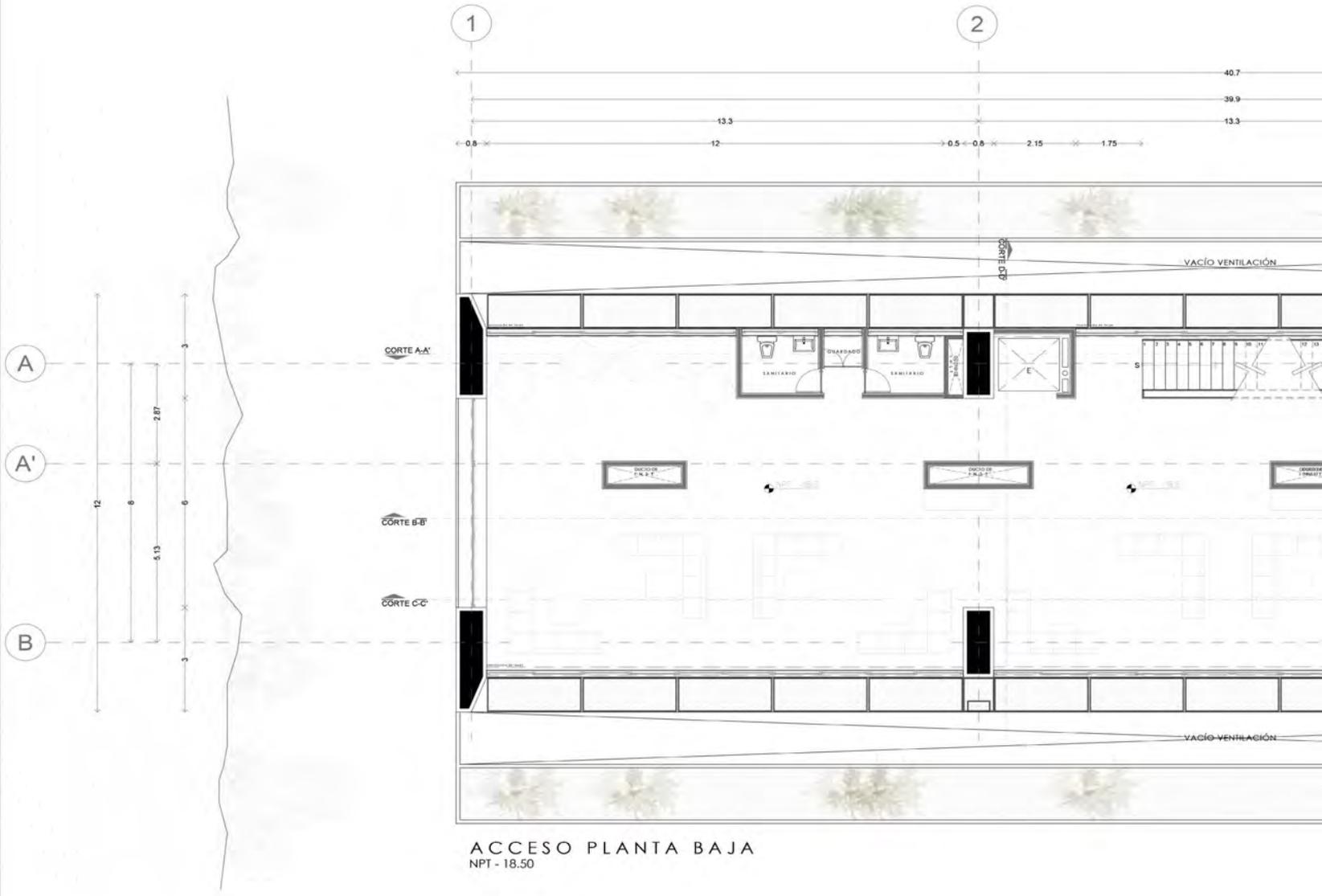
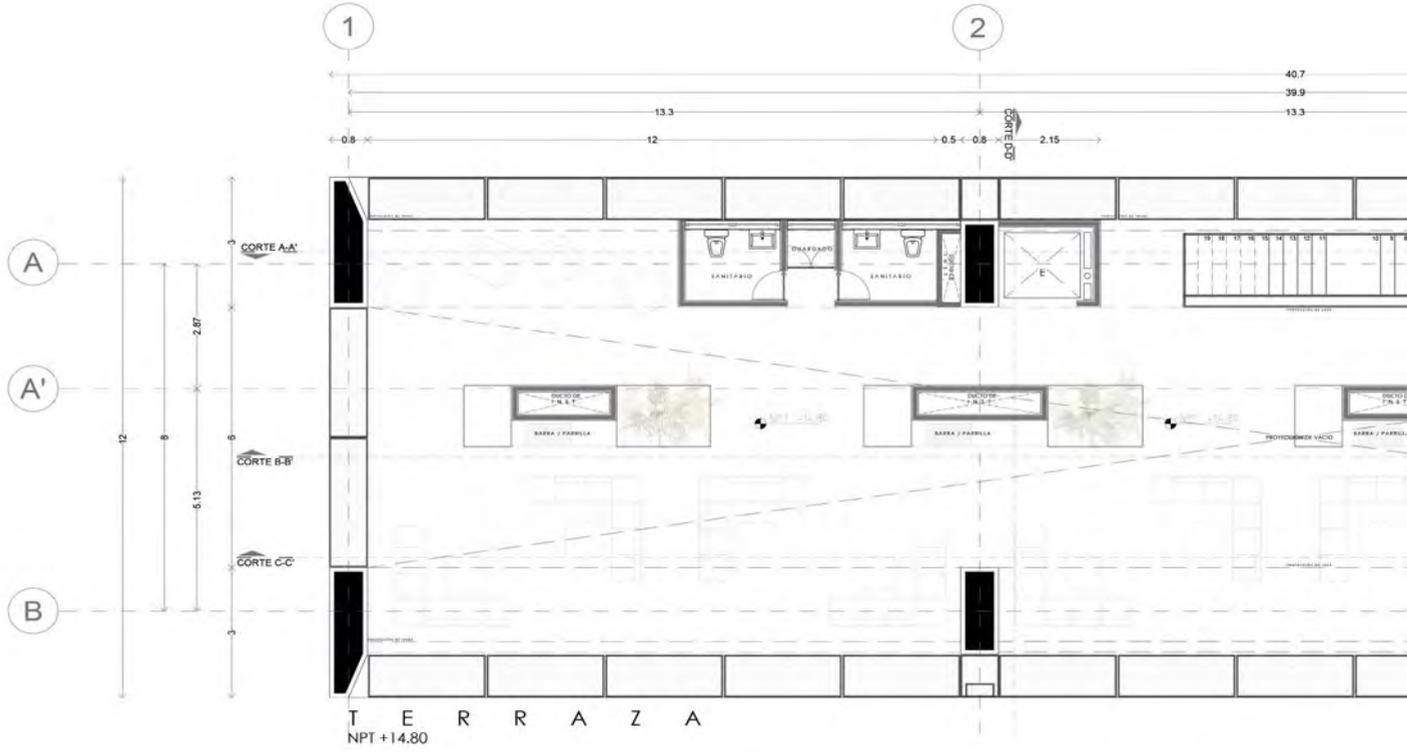
ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

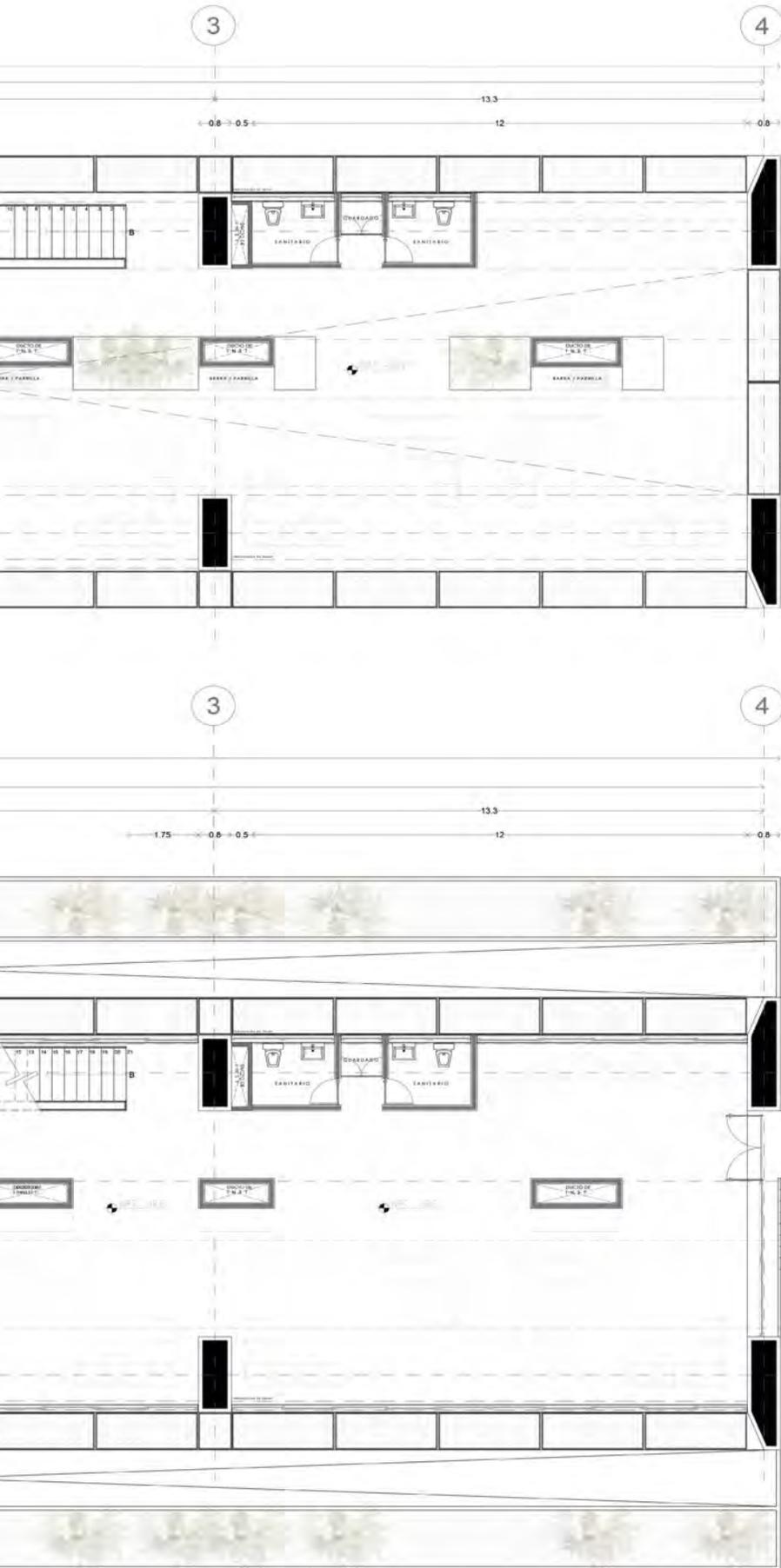
A-MB-03

ESCALA:
1:75

ESCALA GRÁFICA:







ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:

159



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04300
COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUFRDO AL BANC0 DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U

PLANO:
**P L A N T A S
A R Q U I T E C T Ó N I C A S**

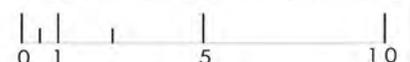
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

A-MA-04

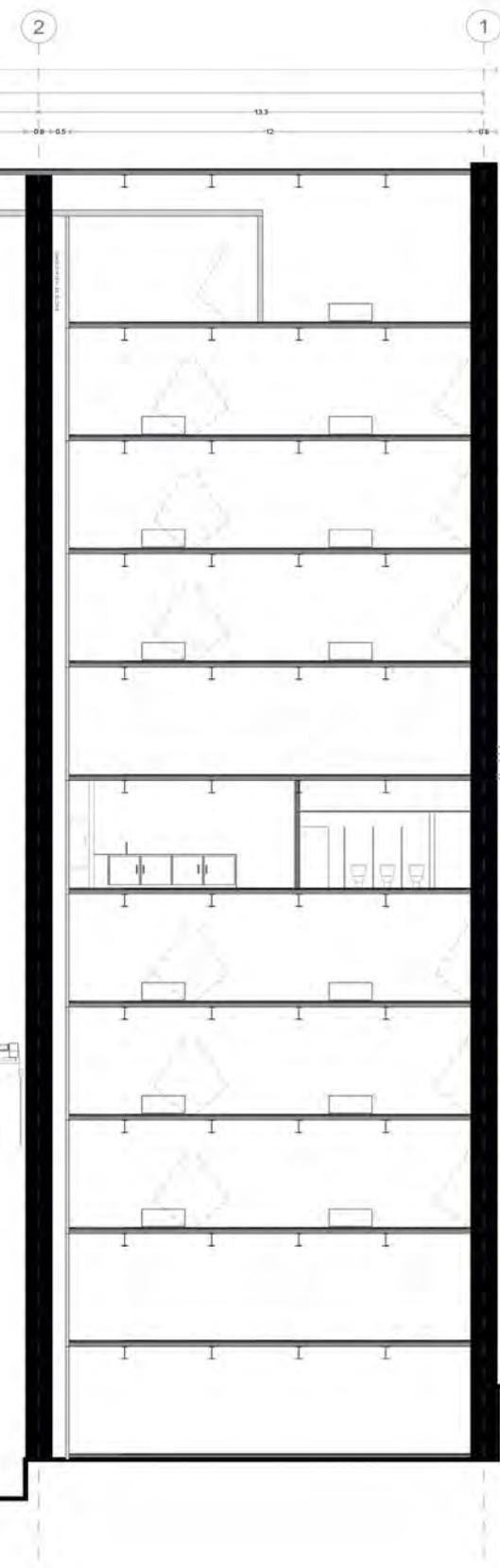
ESCALA:
1 : 7 5

ESCALA GRÁFICA:





C O R T E A - A



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:

161



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04300
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICA:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PISO
NB	NIVEL DE SANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
SNP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
SN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

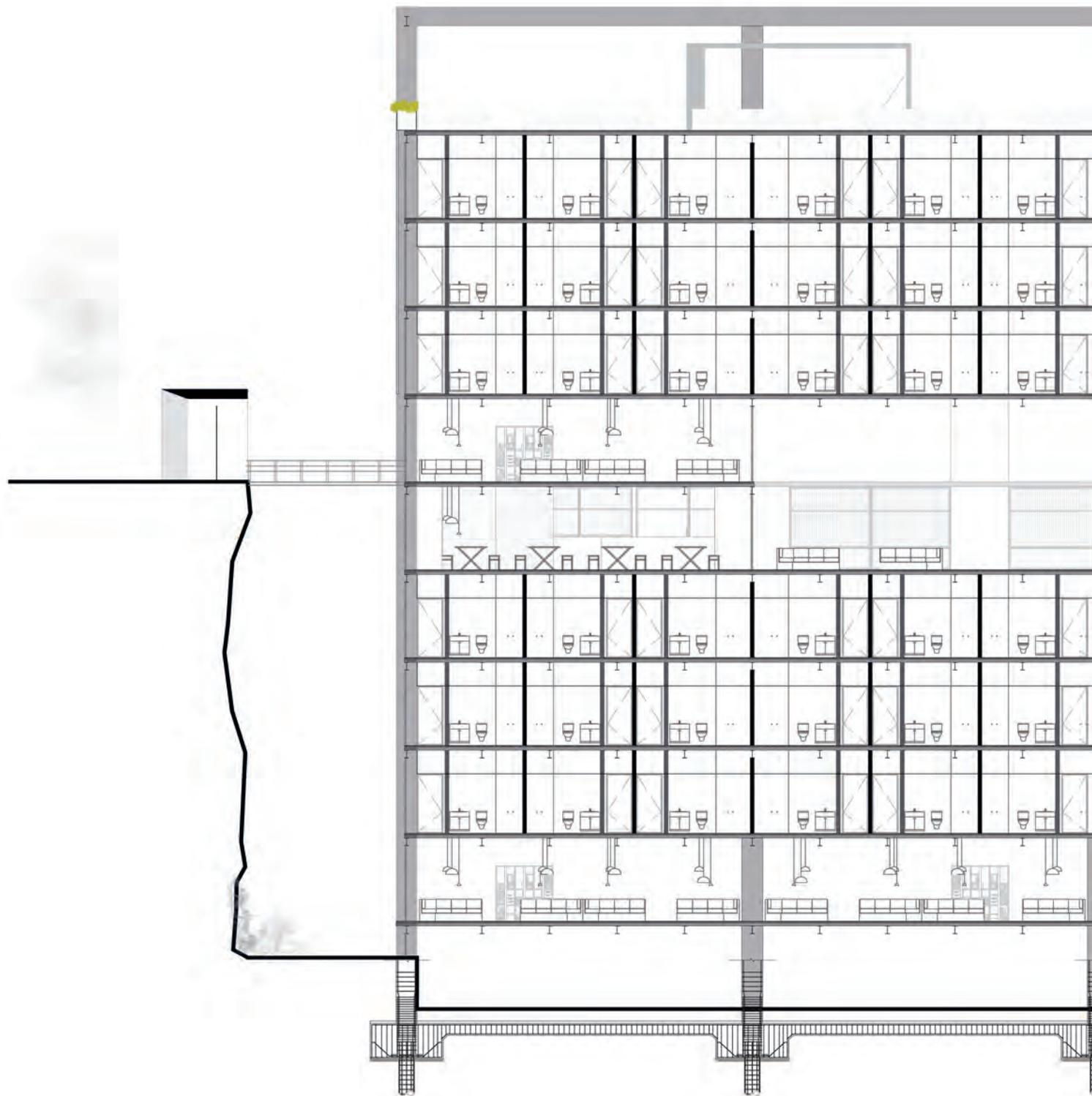
PROYECTO:
P U E R T A C U

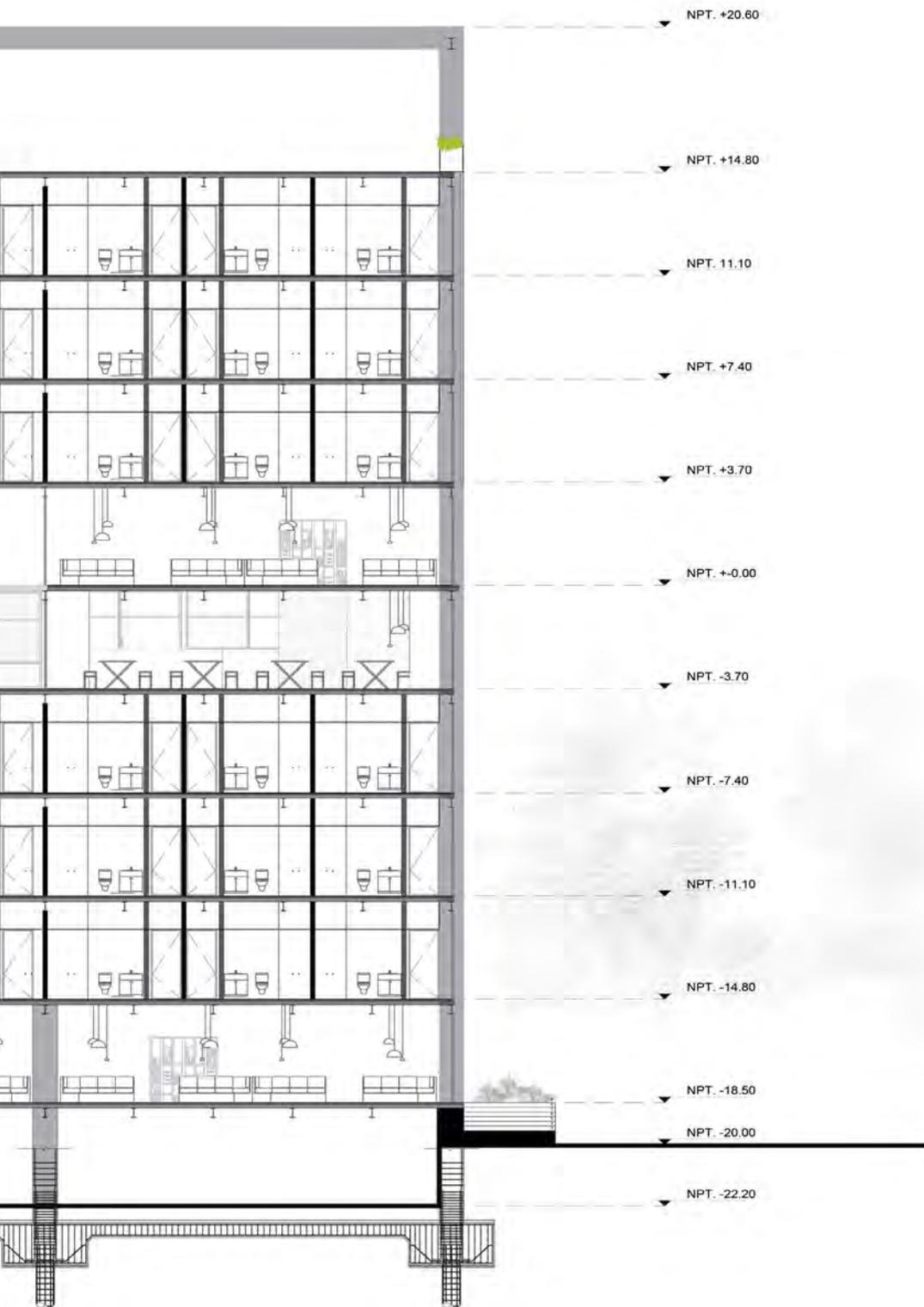
PLANO:
**P L A N T A S
A R Q U I T E C T Ó N I C A S**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
ESCALA 1:100
CLAVE DE PLANO
A-MB-05







C O R T E B - B

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

163

AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 043
COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICA:



CORTE B-B

NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBE VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA FINALIZADOS, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBEA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCA	NIVEL DE CALLE
BAF	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
RAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U

PLANO:
P L A N T A S
A R Q U I T E C T Ó N I C A S

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

A-MB-06

ESCALA:
1 : 7 5

ESCALA GRÁFICA:



ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

165

AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04300
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



PLANTA ESQUEMÁTICA:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBE VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBE CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLA	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLB	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PERIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAF	BAJADA DE AGUA PLOVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

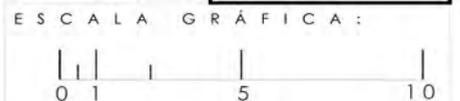
PROYECTO:
P U E R T A C U

PLANO:
**P L A N T A S
ARQUITECTÓNICAS**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO
A-MB-08

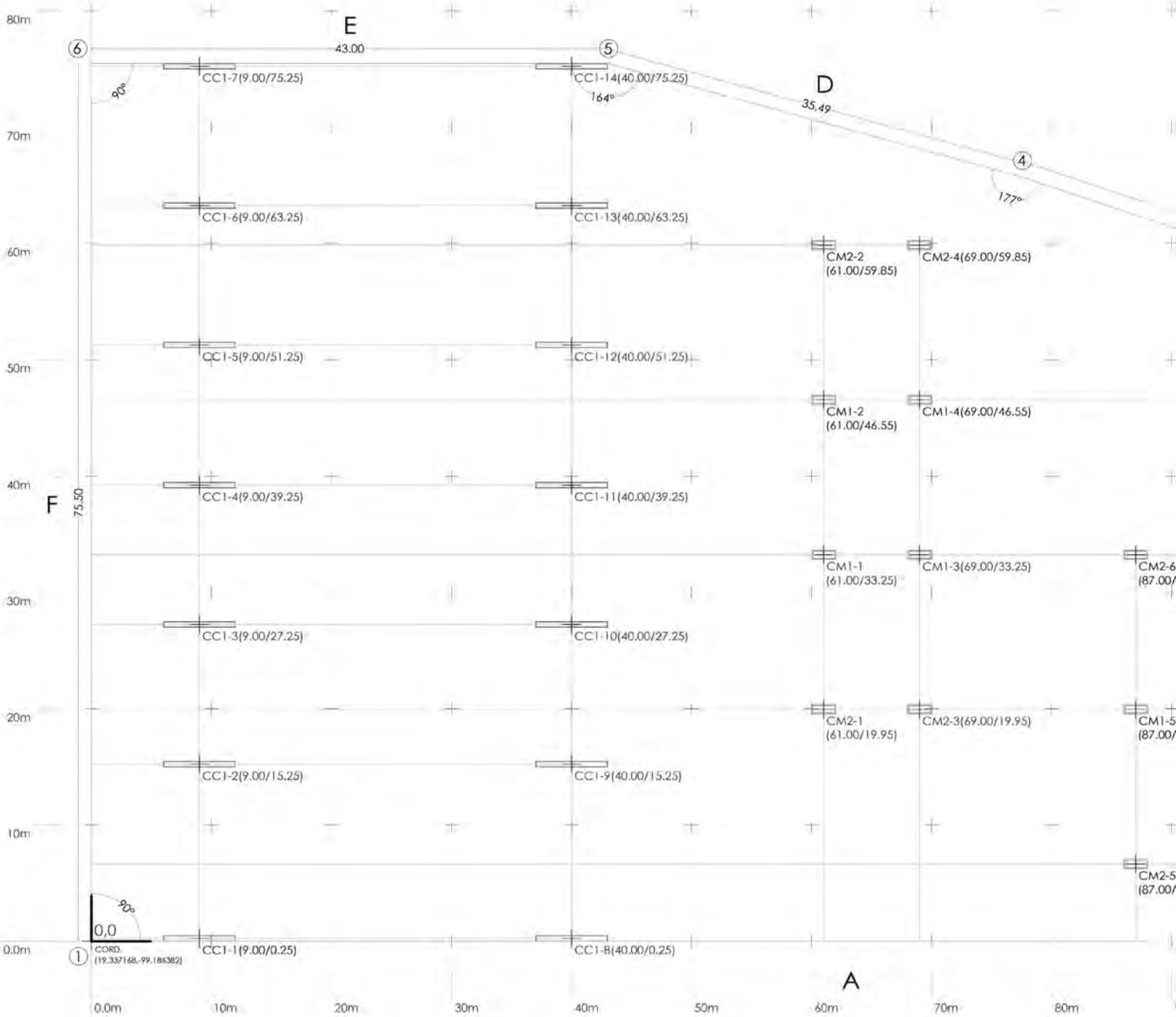
ESCALA:
1:100



02



PLANOS ESTRUCTURALES



CUADRO DE CONSTRUCCIÓN					
LINDERO	TRAMO	COORDENADAS	DISTANCIA	RUMBO	AZIMUT
A	1-2	(00.00 , 00.00)	126.94 m	Este	90°
B	2-3	(126.94 , 00.00)	46.07 m	Noreste	24°
C	3-4	(145.52 , 42.15)	72.36 m	Noroeste	71°
D	4-5	(77.14 , 65.83)	35.49 m	Noroeste	74°
E	5-6	(46.00 , 75.50)	43.00 m	Oeste	90°
F	6-1	(00.00 , 75.50)	75.50 m	Sur	180°

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE RISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VIVIENDA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
PLANOS DE TRAZO

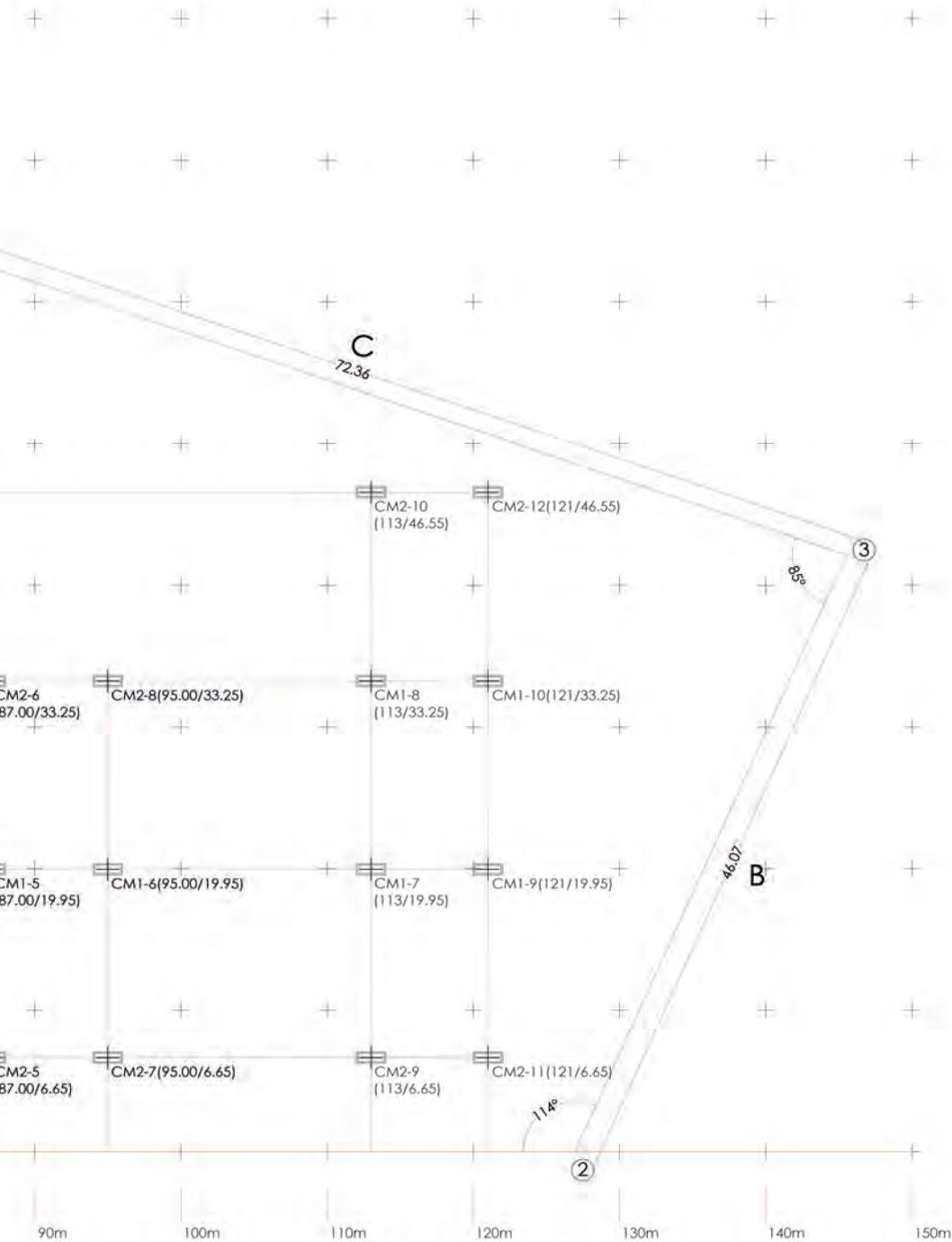
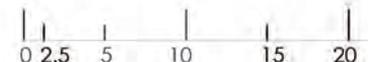
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

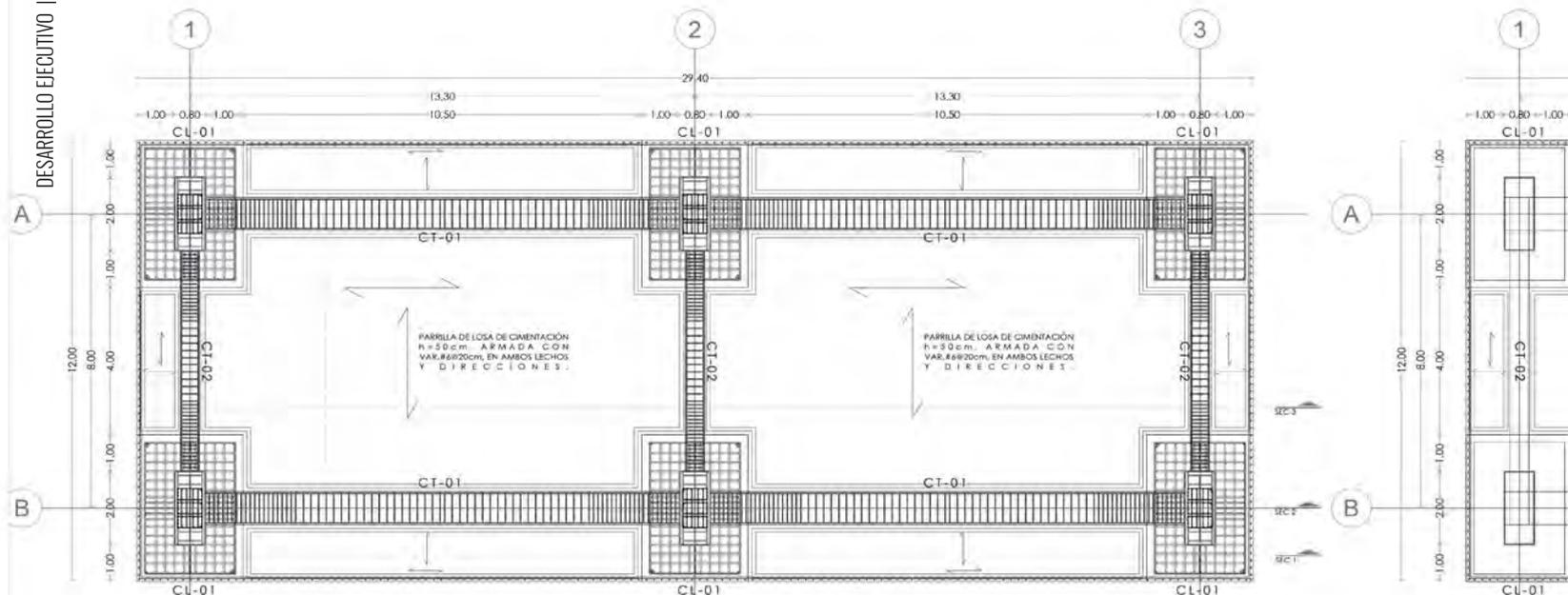
ACOTACIÓN: CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA:
SIN ESCALA

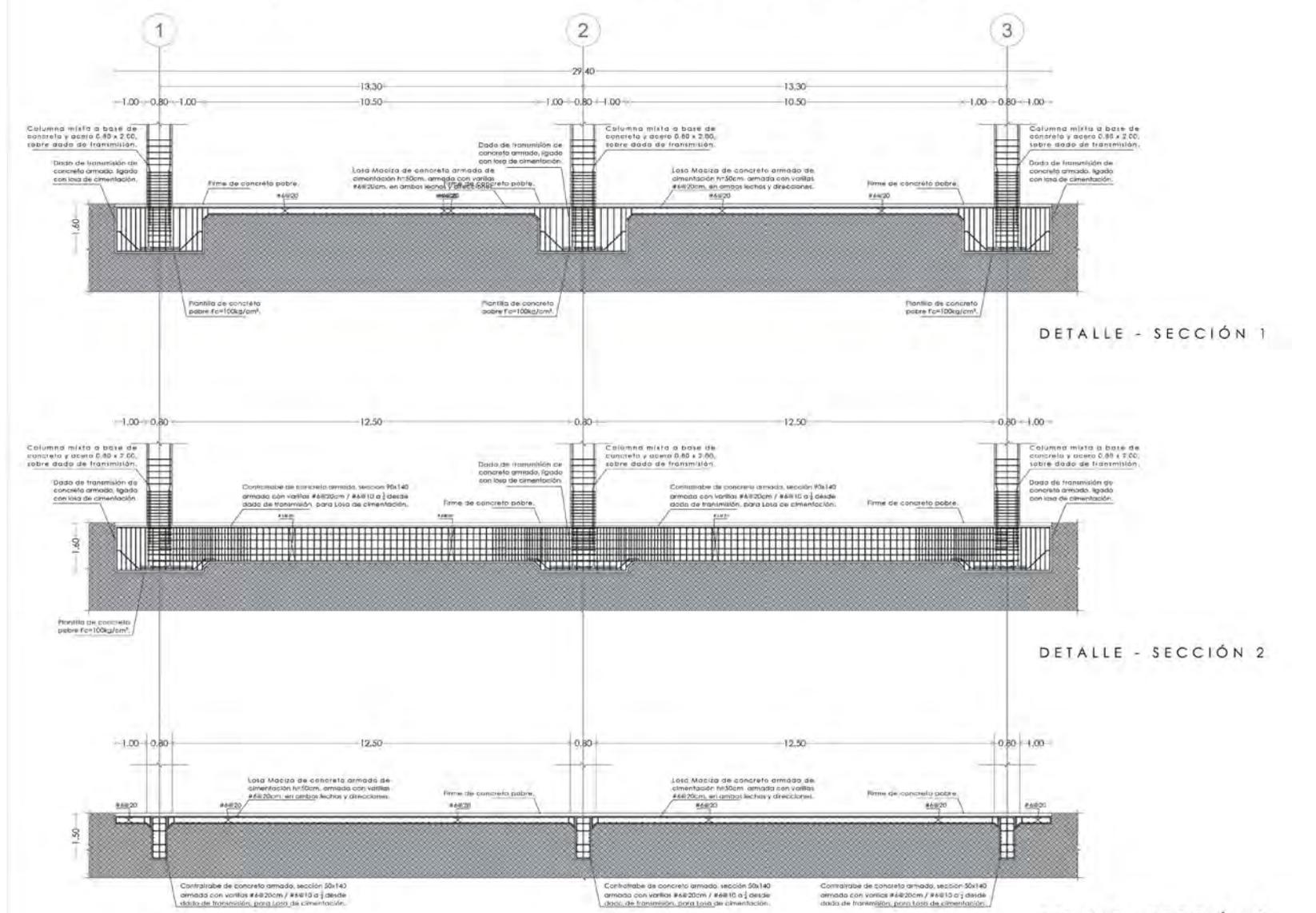
EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





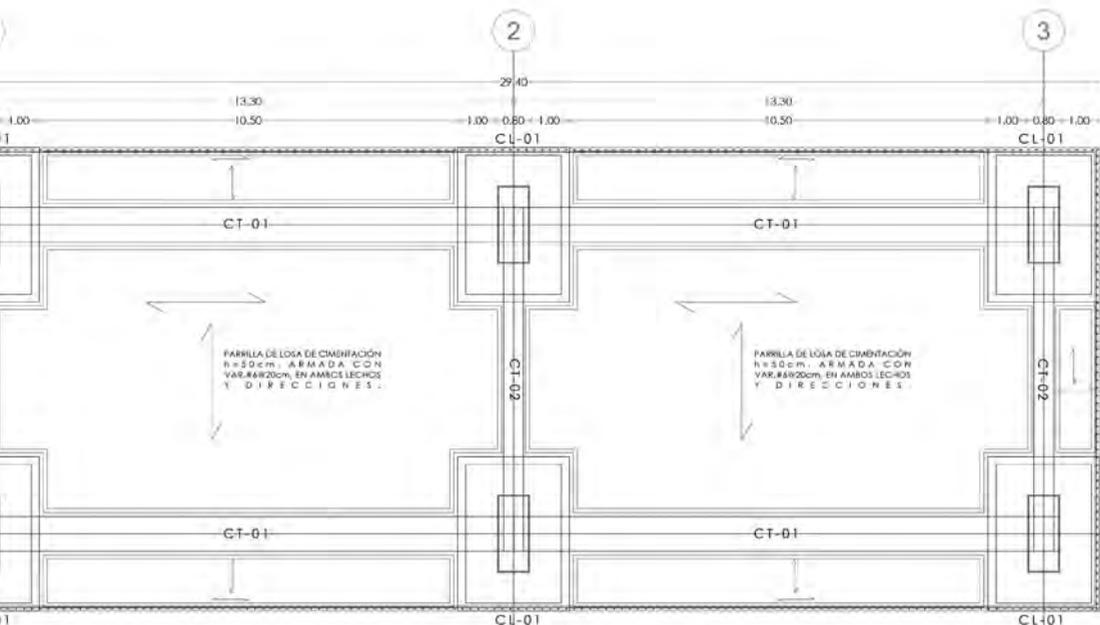
LOSA DE CIMENTACIÓN



DETALLE - SECCIÓN 1

DETALLE - SECCIÓN 2

DETALLE - SECCIÓN 3



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



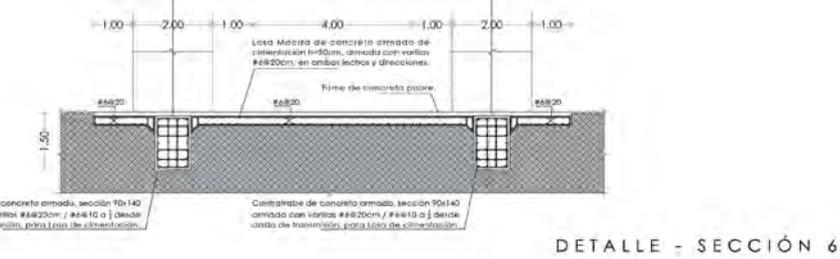
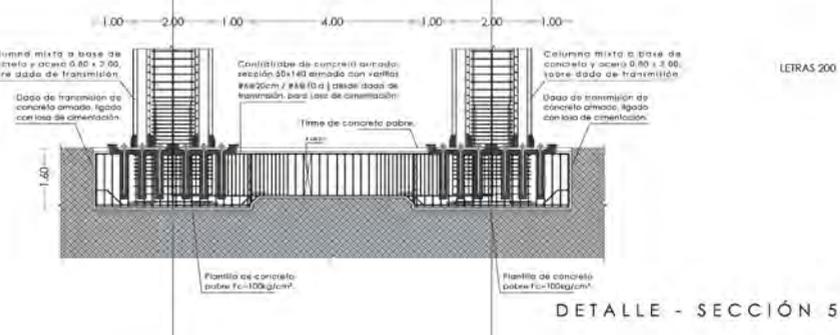
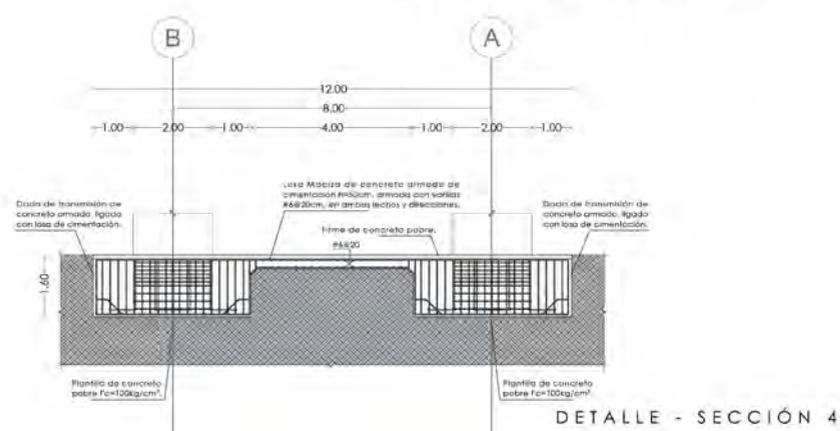
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBE VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PREIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
NCh	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



PROYECTO: PUERTA CU

MÓDULO DE RESIDENCIA A

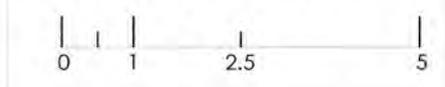
PLANO: PLANOS DE CIMENTACIÓN

DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

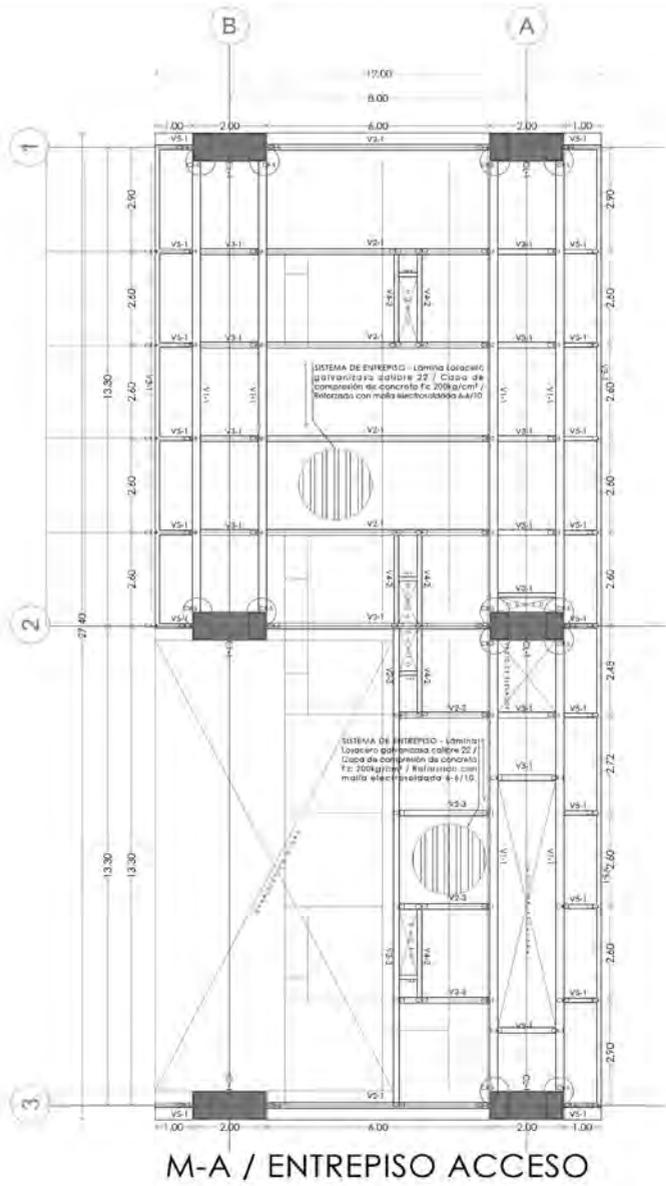
ACOTACIÓN METROS: CLAVE DE PLANO

ESCALA: 1:100

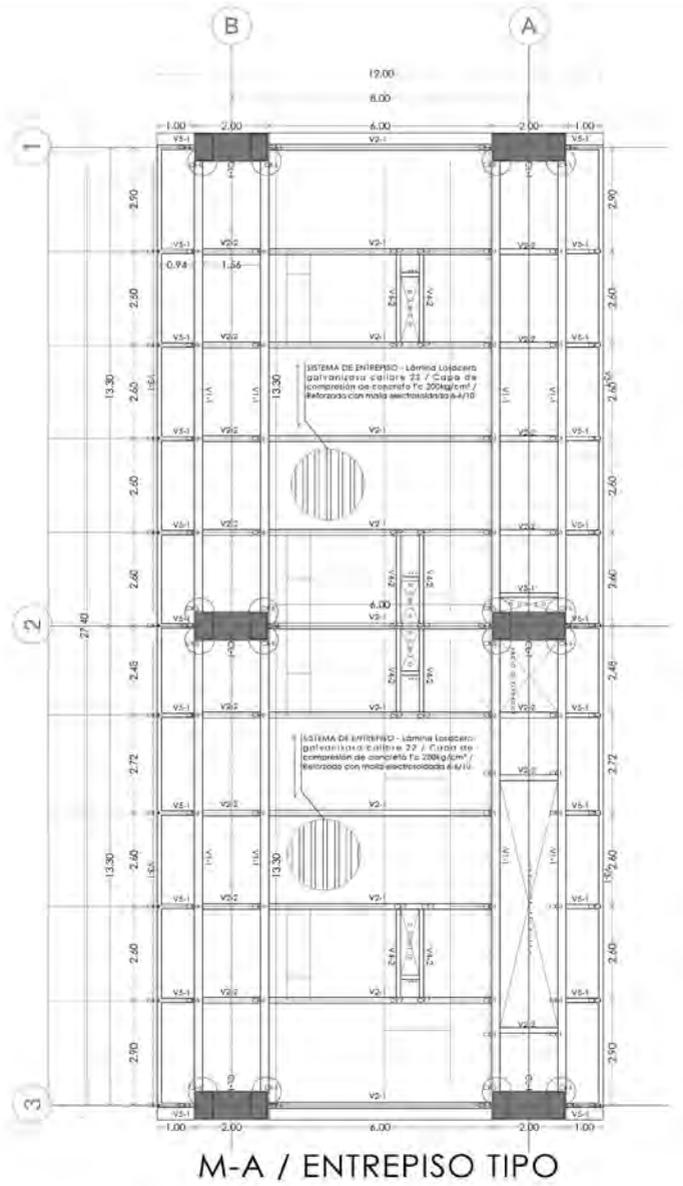
EN 60 X 90 ESCALA GRÁFICA:



CI-MA-01



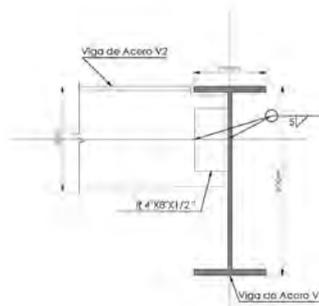
M-A / ENTREPISO ACCESO



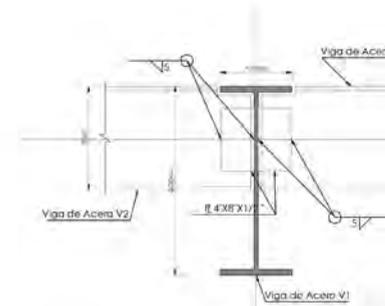
M-A / ENTREPISO TIPO

TABLA DE SECCIONES

ELEMENTO	SECCIÓN	ESQUEMA
V1	W: 0.60 x 0.22 IR: 125.05kg/ml	
V2	W: 0.33 x 0.16 IR: 50.33kg/ml	
V3	W: 0.14 x 0.73 IR: 13.22kg/ml	
V4	W: 0.12 x 0.64 IR: 10.66kg/ml	
V5	W: 0.14 x 0.73 IR: 13.22kg/ml W: 0.33 x 0.16 IR: 50.33kg/ml	



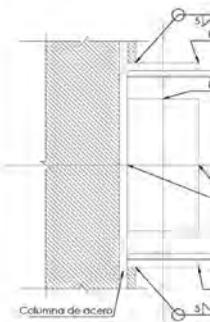
ELEVACIÓN CONEXIÓN 1 | V1-V2



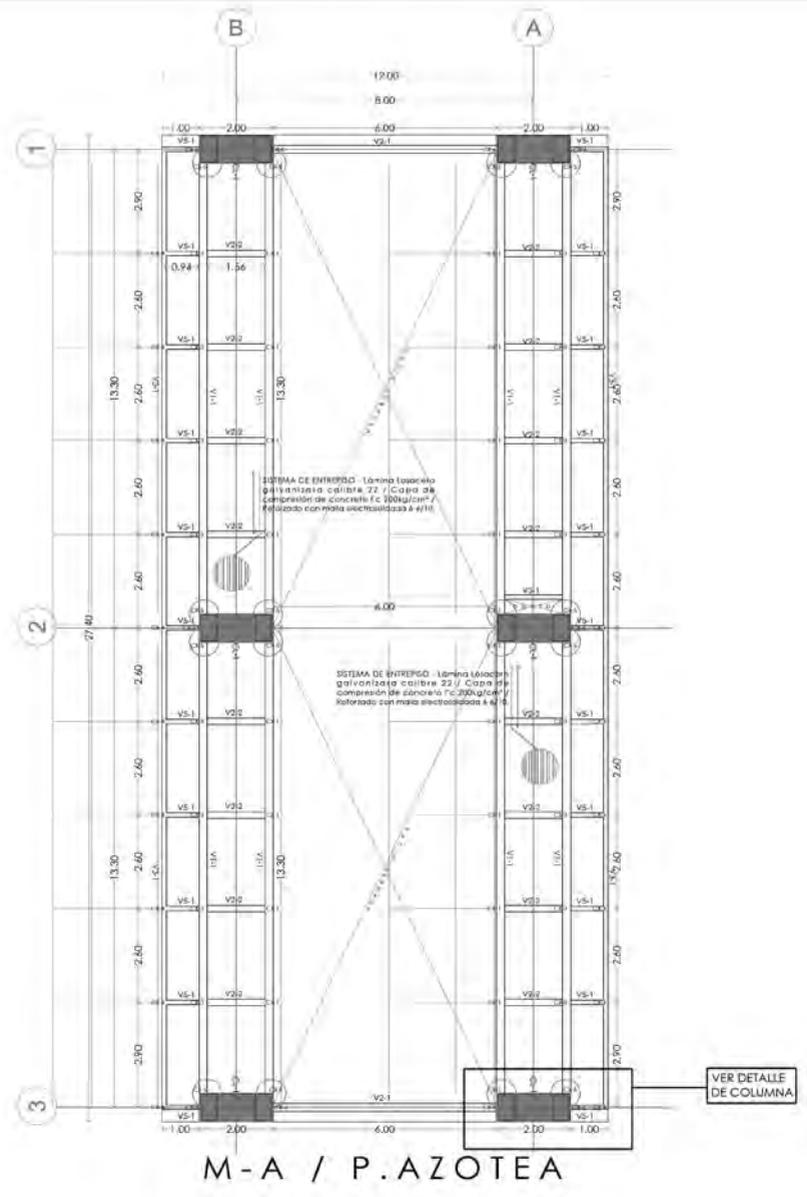
ELEVACIÓN CONEXIÓN 2 | V1-V2



ELEVACIÓN CONEXIÓN 7 | V2-V4



ELEVACIÓN CONEXIÓN 8



M-A / P. AZOTEA

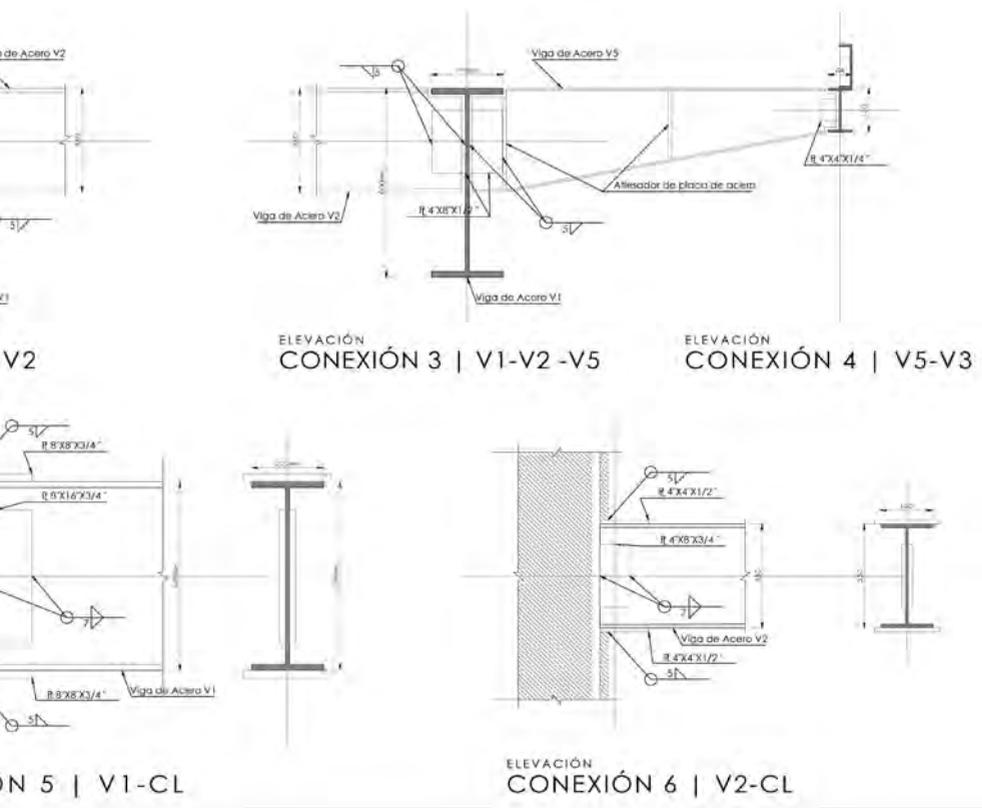


- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBE VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES LERALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO AITO DE LOSA
NBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
NCAL	NIVEL DE CALLE
SAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
SAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

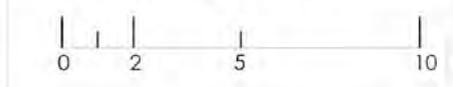


PROYECTO: PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A
PLANO:
PLANOS ESTRUCTURALES

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
ESCALA: 1:100
EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:

CLAVE DE PLANO
E-MA-01



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SERALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NBP	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PREFIL
N	NIVEL DE V. P. I.
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
NCal	NIVEL DE CALIF
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
|	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A
PLANO:
PLANOS ESTRUCTURALES

DIBUJO:

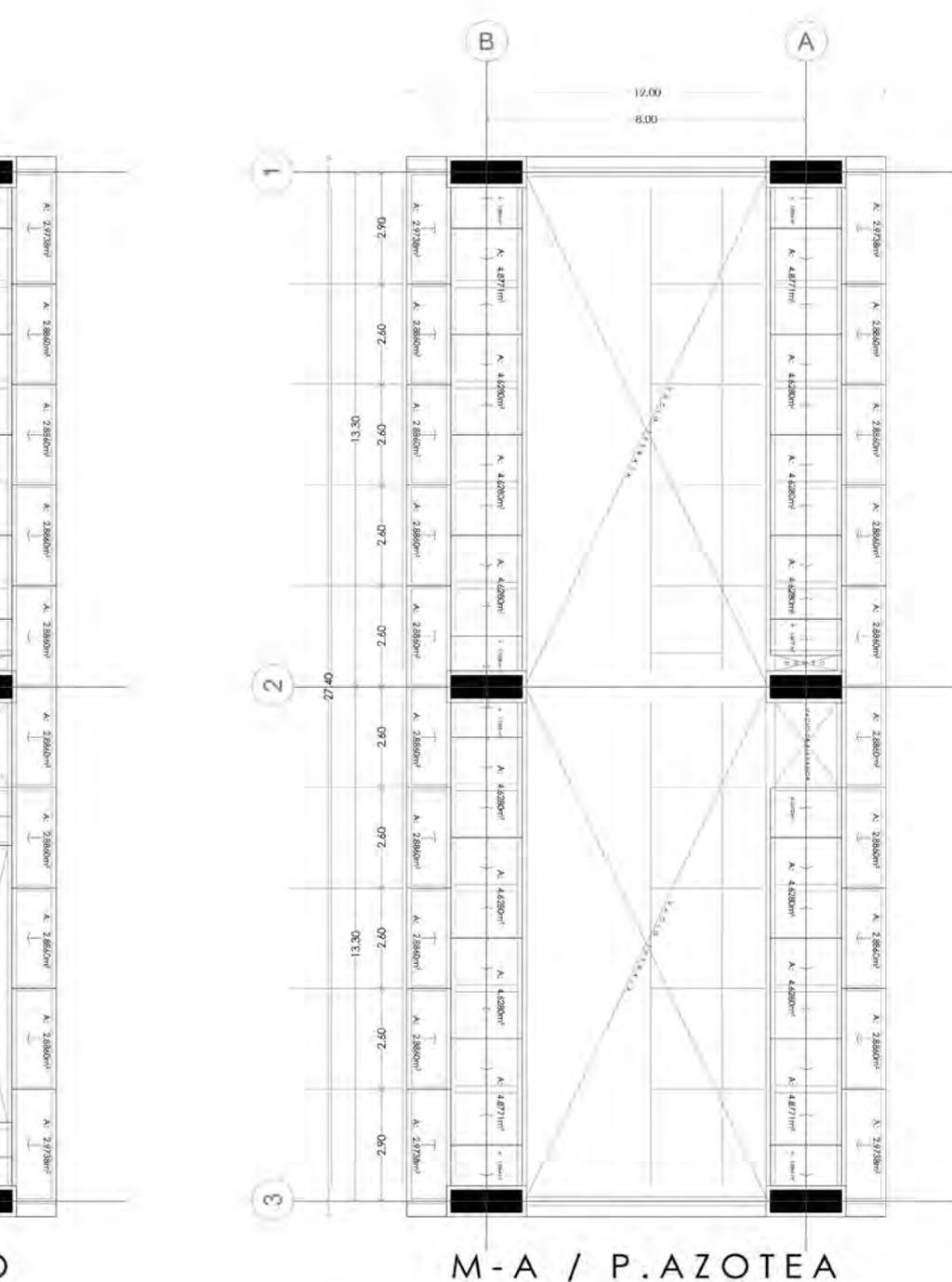
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

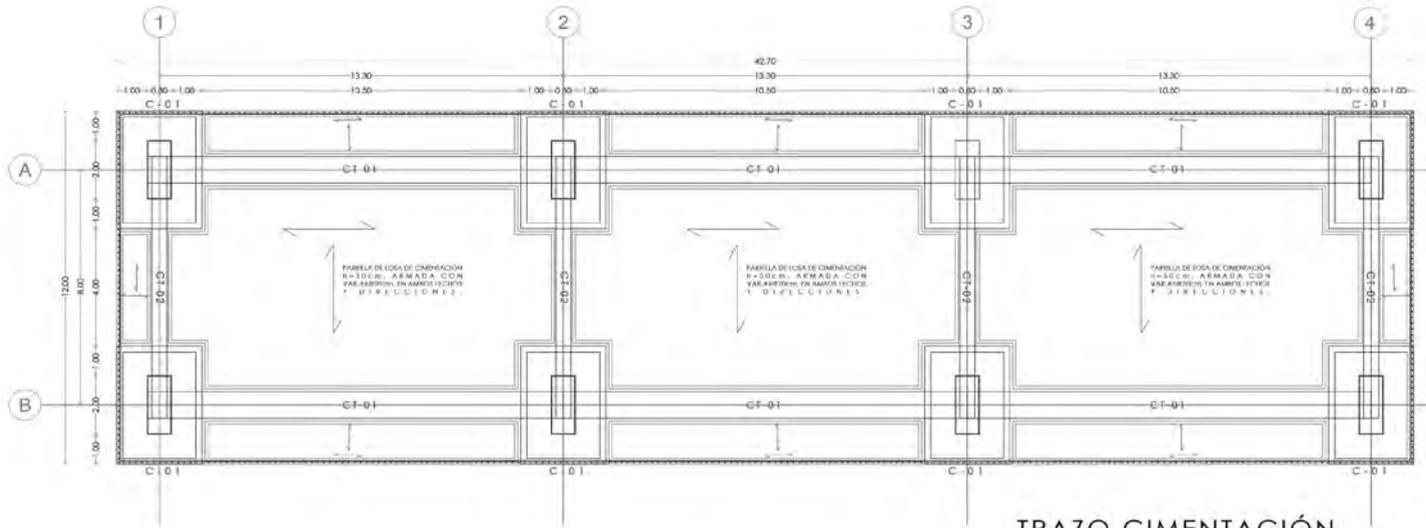
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS **E-MA-02**

ESCALA:
1:100

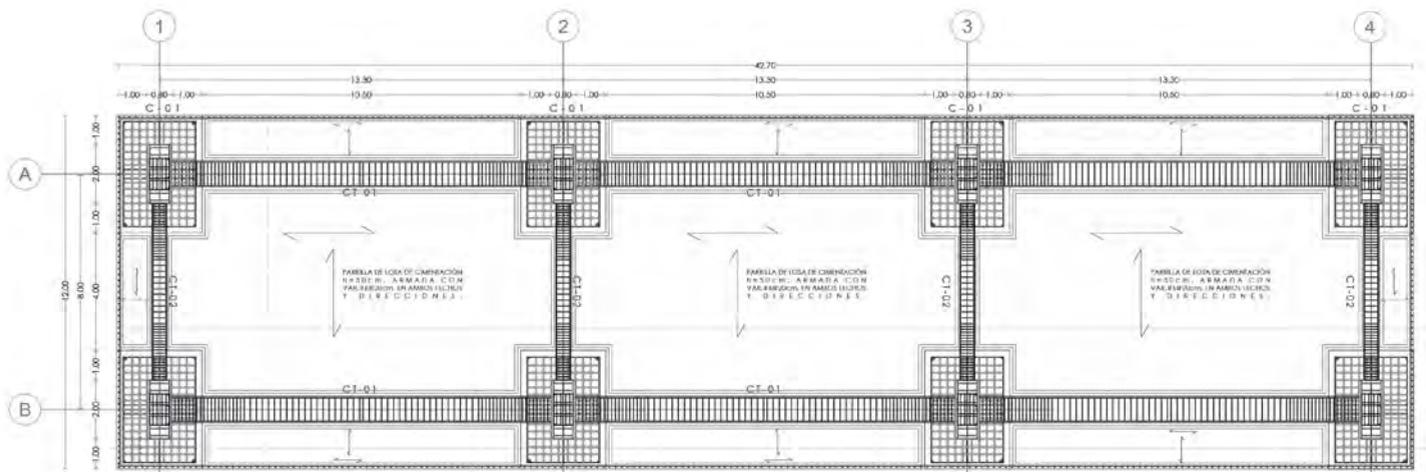
EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:

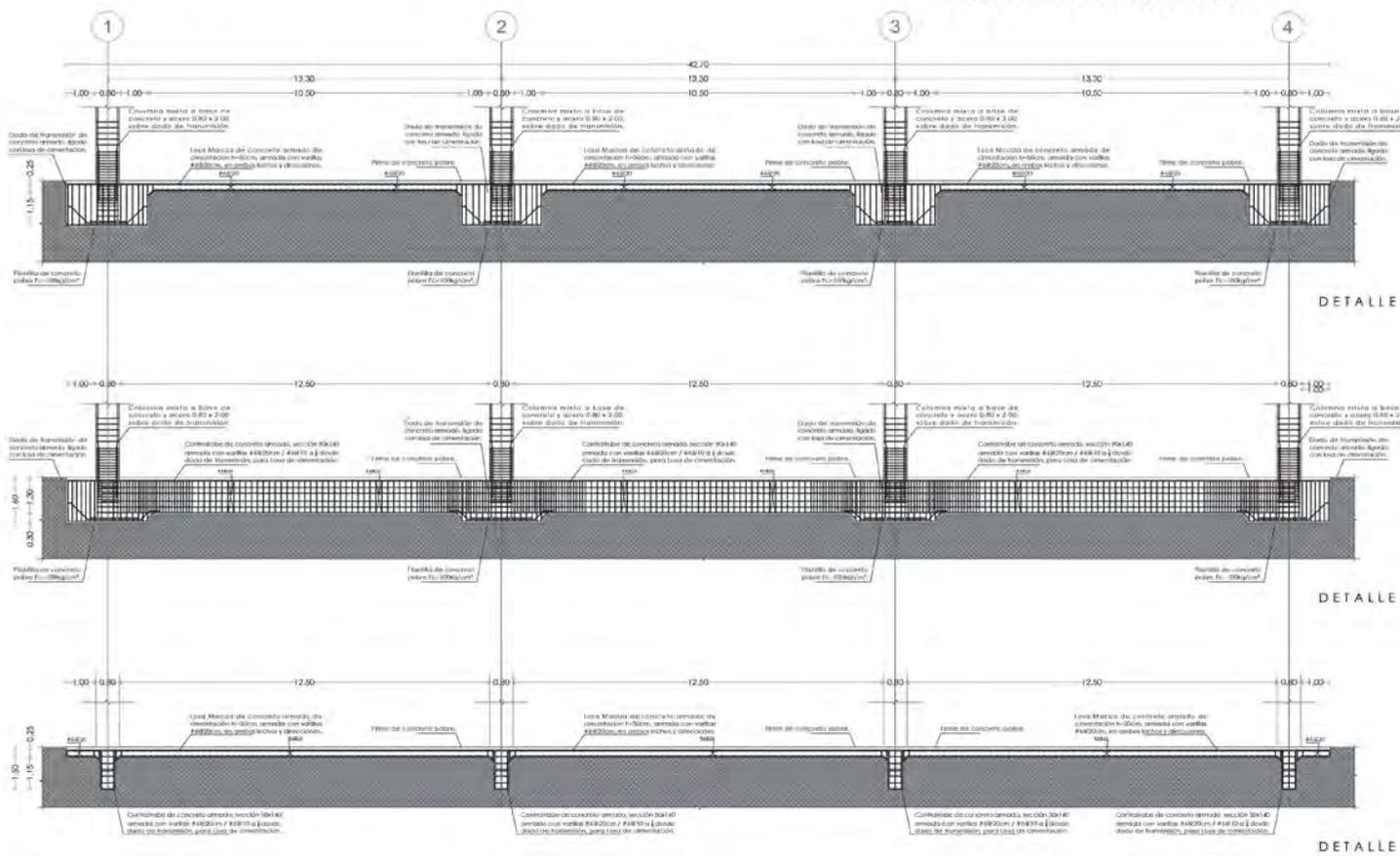




TRAZO CIMENTACIÓN



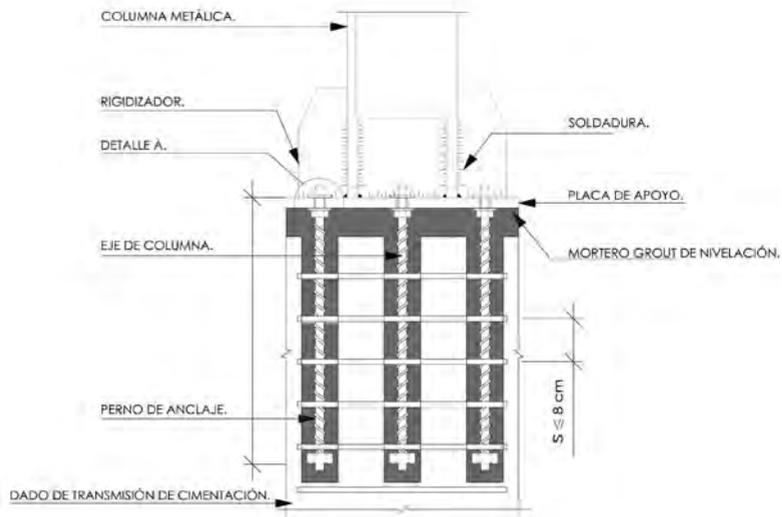
LOSA DE CIMENTACIÓN



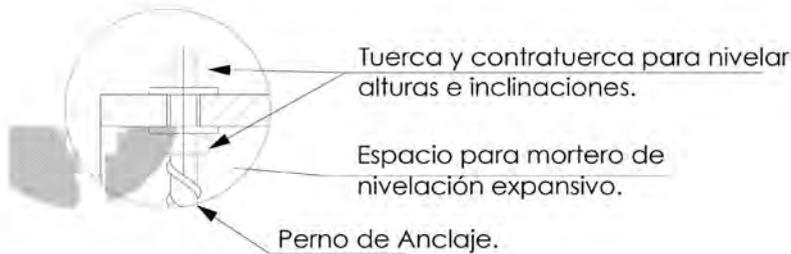
DETALLE

DETALLE

DETALLE



DETALLE A



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS SIEMPRE AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBEN VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
5. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SERIADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO AITD DE LOSA
NBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLACON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETEL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A
PLANO:
PLANO DE CIMENTACIÓN

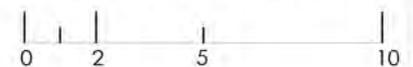
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

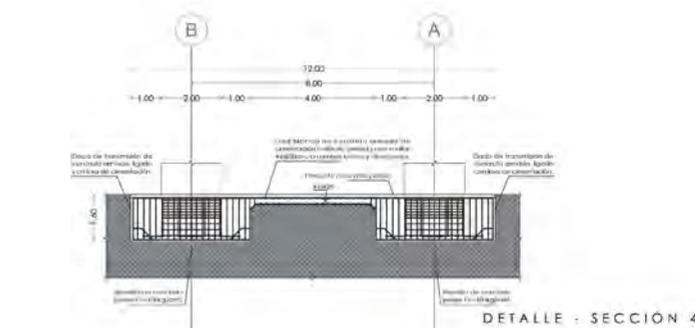
ESCALA: 1:100
CI-MB-01

EN 60 X 90

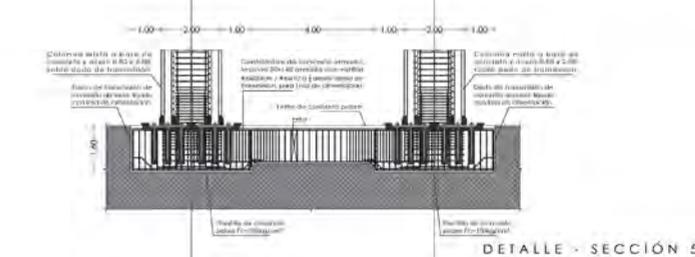
ESCALA GRÁFICA:



SECCIÓN 1



SECCIÓN 2



SECCIÓN 3

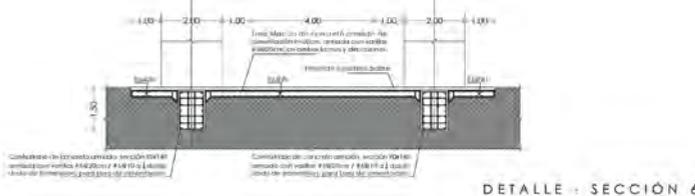
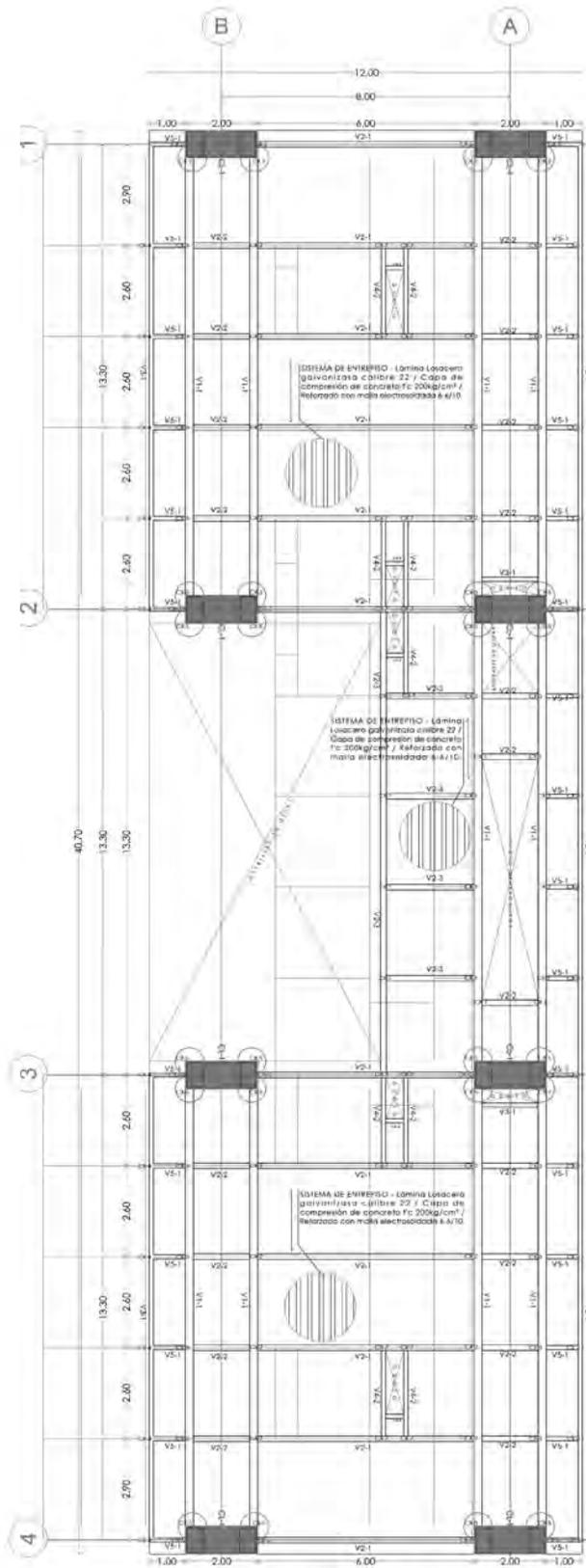
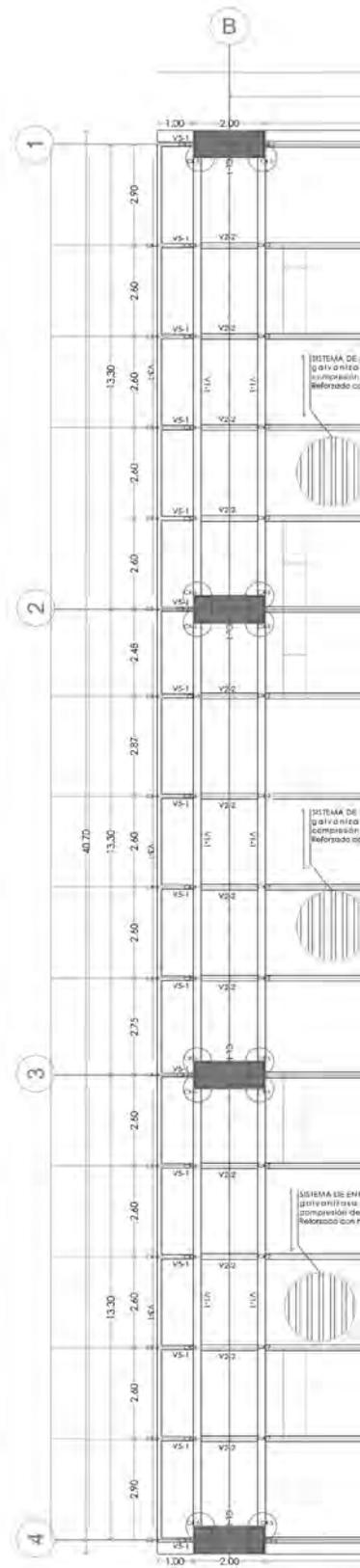


TABLA DE SECCIONES

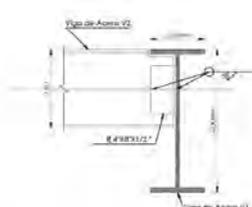
ELEMENTO	SECCIÓN	ESQUEMA
V1	W: 0,60 x 0,22 R: 125,05kg/ml	
V2	W: 0,33 x 0,16 R: 50,33kg/ml	
V3	W: 0,14 x 0,73 R: 13,22kg/ml	
V4	W: 0,12 x 0,64 R: 10,66kg/ml	
V5	W: 0,14 x 0,73 R: 13,22kg/ml W: 0,33 x 0,16 R: 50,33kg/ml	



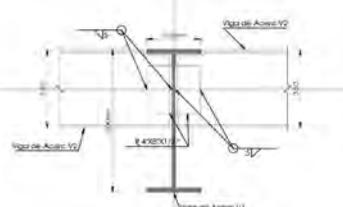
M-B / ENTREPISO ACCESO



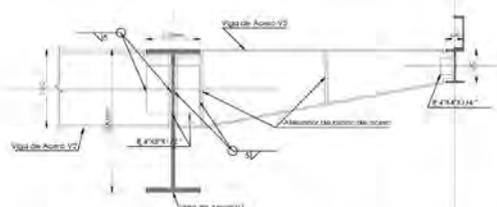
M-B / ENTREPISO ACCESO



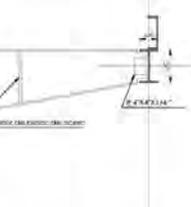
ELEVACIÓN CONEXIÓN 1 | V1-V2



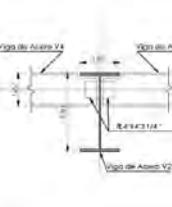
ELEVACIÓN CONEXIÓN 2 | V1-V2



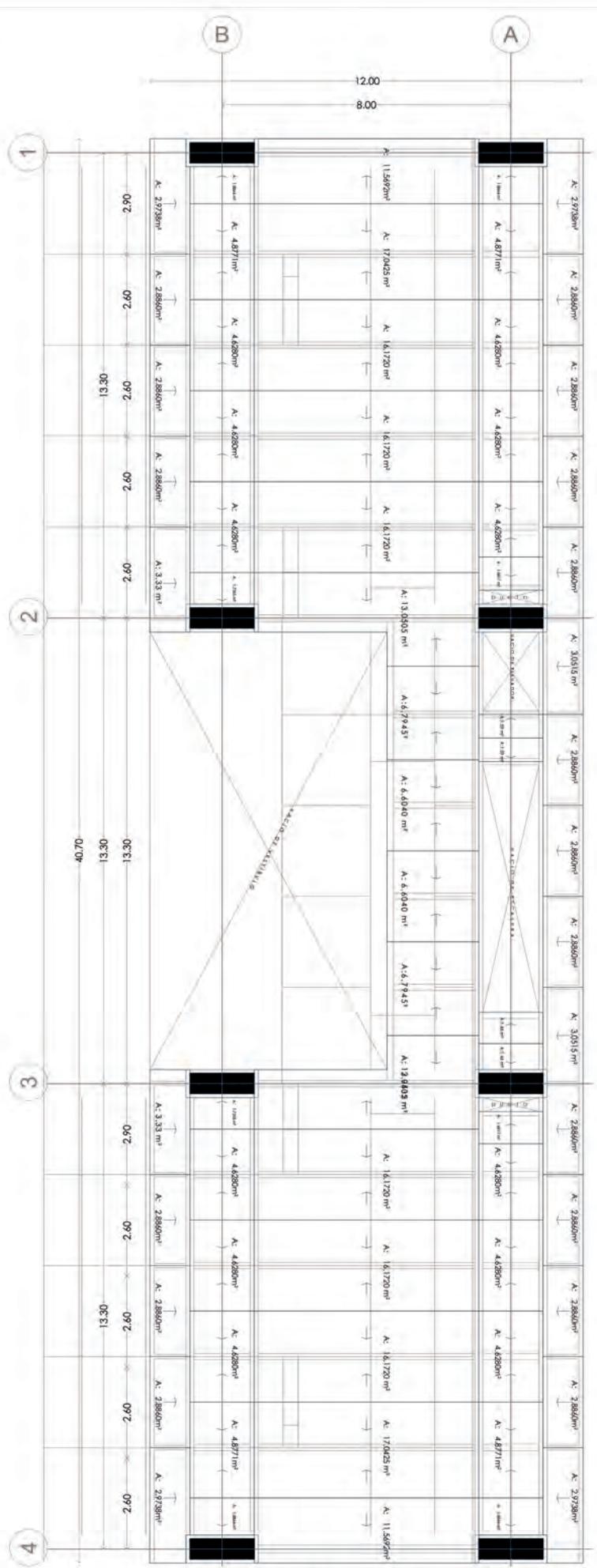
ELEVACIÓN CONEXIÓN 3 | V1-V2-V5



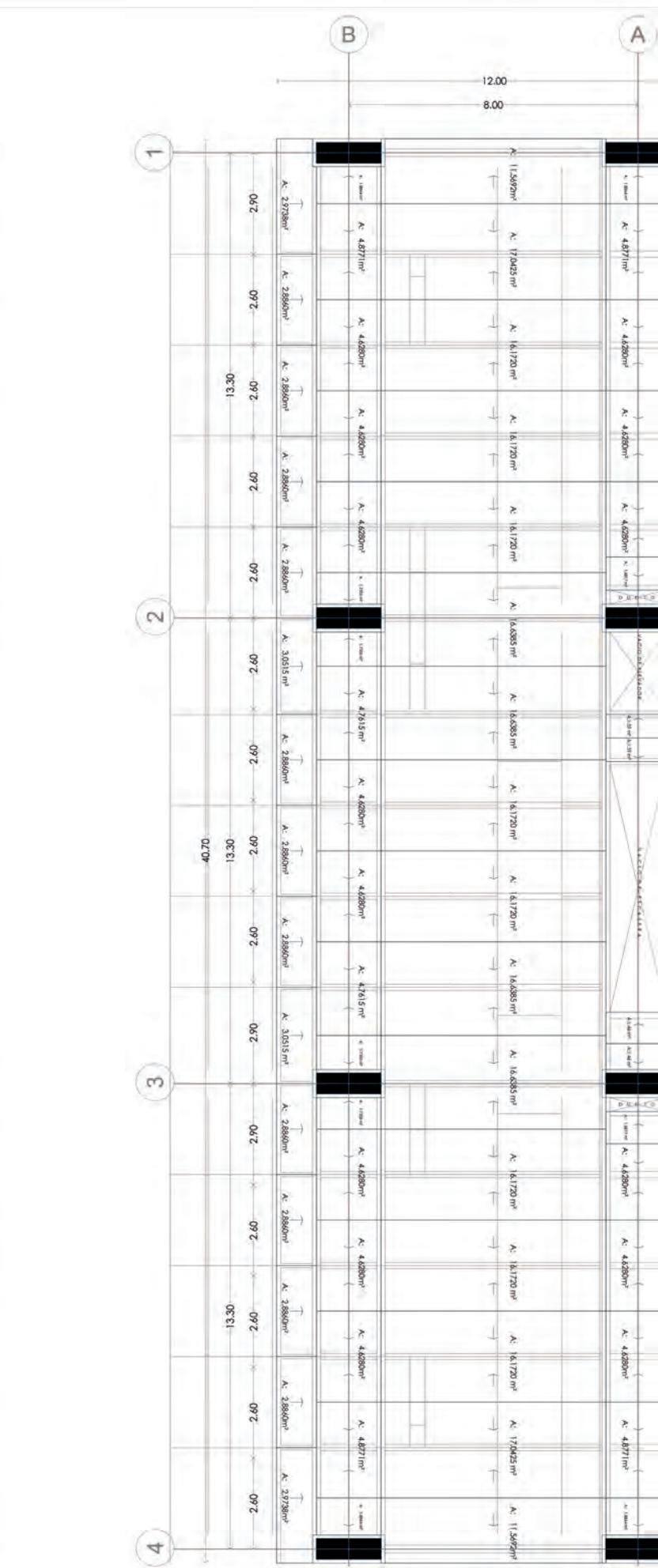
ELEVACIÓN CONEXIÓN 4 | V5-V3



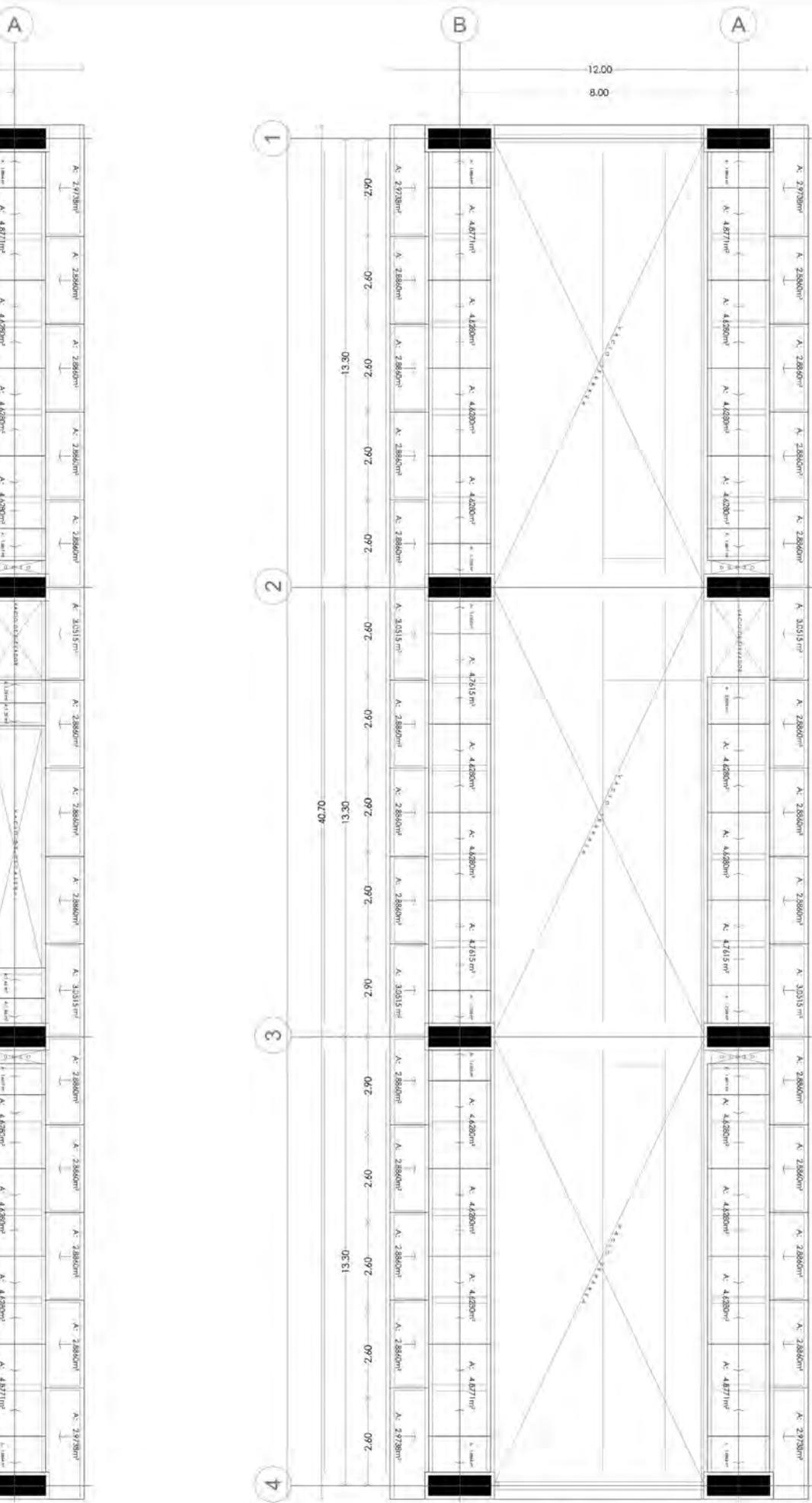
ELEVACIÓN CONEXIÓN 7 | V2-V5



M-B / ENTREPISO ACCESO



M-B / ENTREPISO TÍPICO



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. AGUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEN VERIFICARLOS CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBEA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETÉN
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
|	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A
PLANO:
PLANO ESTRUCTURAL

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
ESCALA 1:75
CLAVE DE PLANO
E-MB-02

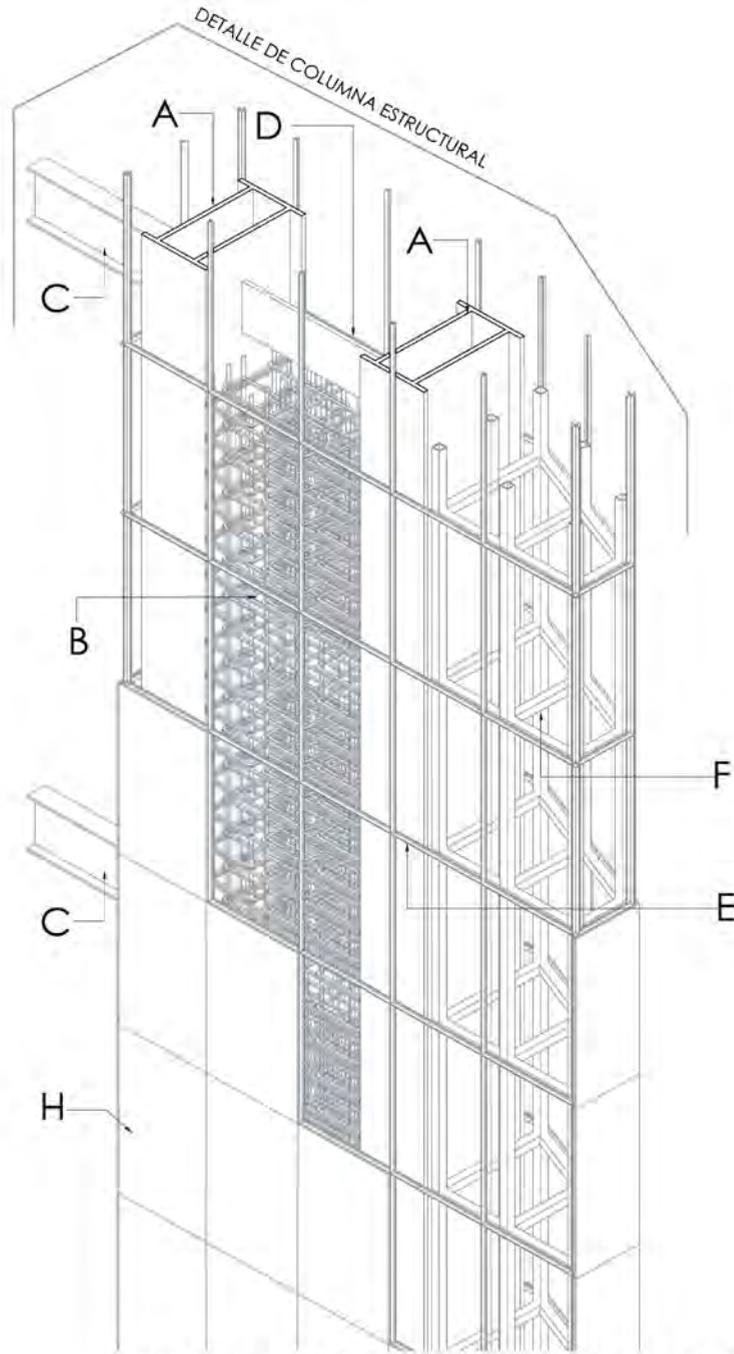
EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



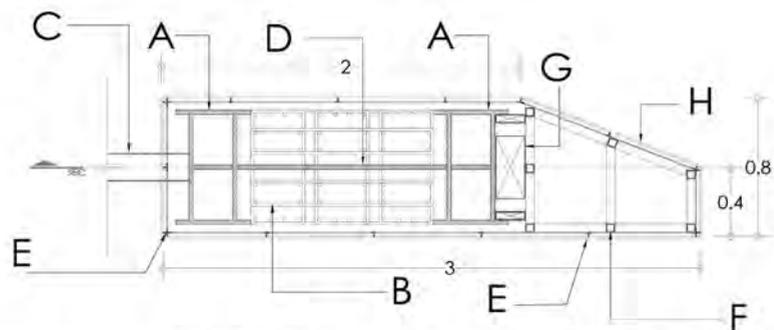
M-B / P.AZOTEA

SIMBOLOGÍA

- A Columna estructural compuesta a base de placa de acero de 1" con preparación para recibir concreto.
Armado de varilla (según especificación de plano estructural) para colado de columna de concreto f'c 250 kg/cm². Preparación para recibir estructura portante de panel de concreto prefabricado.
- B Viga de acero IPR de sistema de entepiso (ver plano estructural)
- C Articulación de columnas estructurales mediante placa de acero de 1" para dar continuidad a elemento estructural @ 1 y 1/2 nivel
- D Estructura portante para recibir panel prefabricado de concreto a base de ángulos de acero, anclado a columna estructural.
- E Estructura de soporte para gabinete que genera abocinado, a base de perfil rectangular PTR de 2" x 2" terminado en pintura anticorrosiva negra, sellador transparente mate. Con preparación para recibir estructura portante de panel de concreto prefabricado
- F Sistema de soporte para estructura de gabinete que gener abocinado, a base de ménsula estructural de acero
- G Acabado final de columna a base de panel prefabricado de concreto terminado: concreto blanco con dibujo aparente de cimbra. Anclado a estructura de soporte de acero soportada en columna estructural.
- H



VISTA EN ISOMÉTRICO | COLUMNA TIPO
PUERTA CU - SIN ESCALA



PLANTA DETALLE | COLUMNA TIPO
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DIFERENCIA DEBE CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBEJAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PISO
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
SAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO: **PUERTA CU**
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO: **DETALLE ESTRUCTURAL**
COLUMNA TIPO

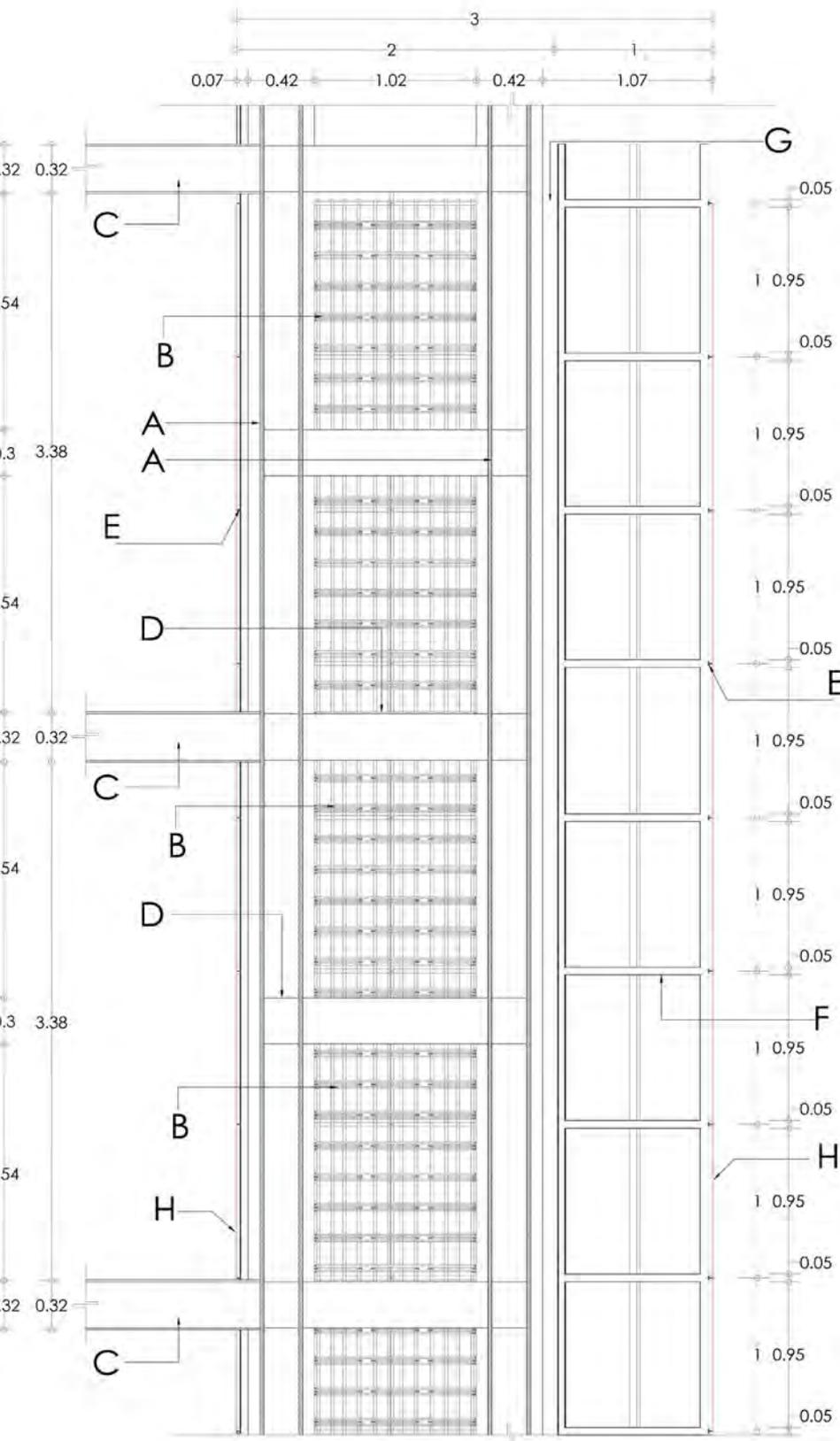
DIBUJO: **VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN**
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: **METROS**

ESCALA: **1:20**

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:

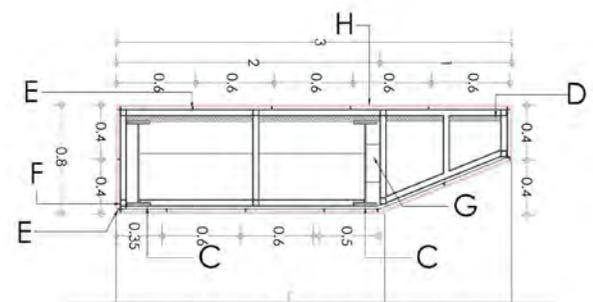
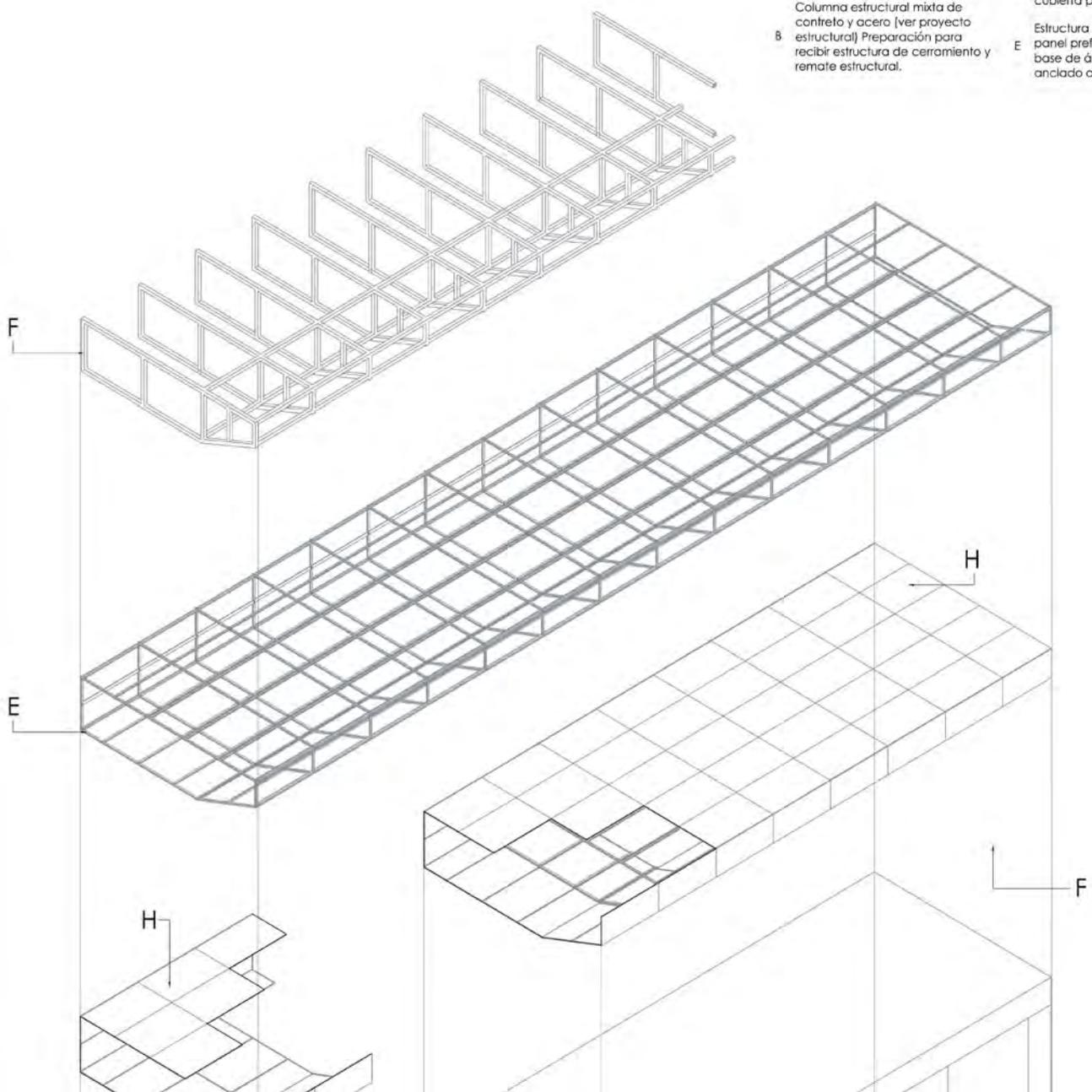


ALZADO LATERAL SECCIÓN | COLUMNA TIPO
PUERTA CU - SIN ESCALA

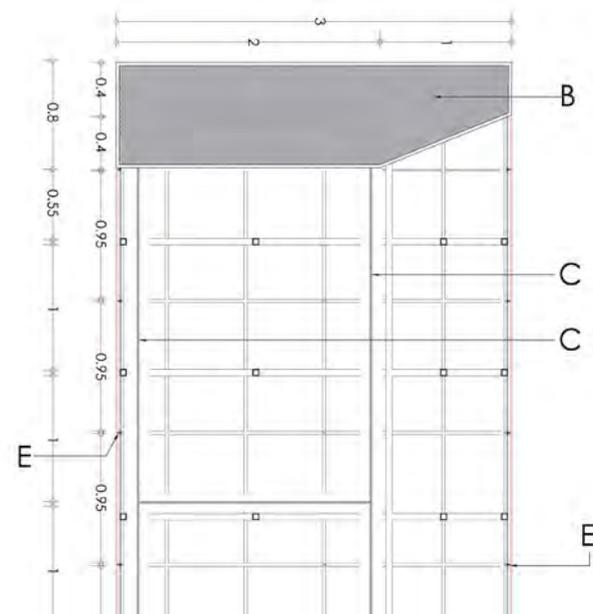
CLAVE DE PLANO
E-MT-01

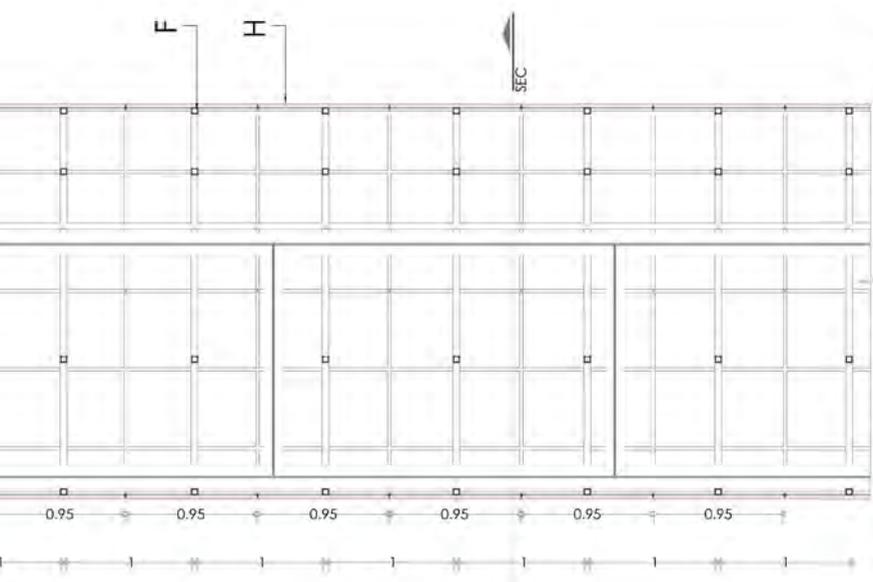
SIMBOLOGÍA

- A Sistema de cerramiento estructura y remate, que articula columnas (ver proyecto estructural)
- B Columna estructural mixta de concreto y acero (ver proyecto estructural) Preparación para recibir estructura de cerramiento y remate estructural.
- C Viga de acero IPR de sistema de cerramiento (ver plano estructural)
- D Sistema de impermeabilización y relleno para dar pendiente en cubierta para desagüe pluvial.
- E Estructura portante para recibir panel prefabricado de concreto a base de ángulos de acero, anclado a cerramiento estructural.
- F Estructura de soporte para gabinete que genera abocinado, a base de perfil rectangular PTR de 2" x 2" terminado en pintura anticorrosiva negra, sellador transparente mate. Con preparación para recibir estructura portante de panel de concreto prefabricado.
- G Sistema de soporte para estructura de gabinete que genera abocinado, a base de perfil de acero PTR de 2"x2".
- H Acabado final de cerramiento a base de panel prefabricado de concreto, terminado: concreto blanco con dibujo aparente de cimbra. Anclado a estructura de soporte de acero soportada a vigas estructurales.

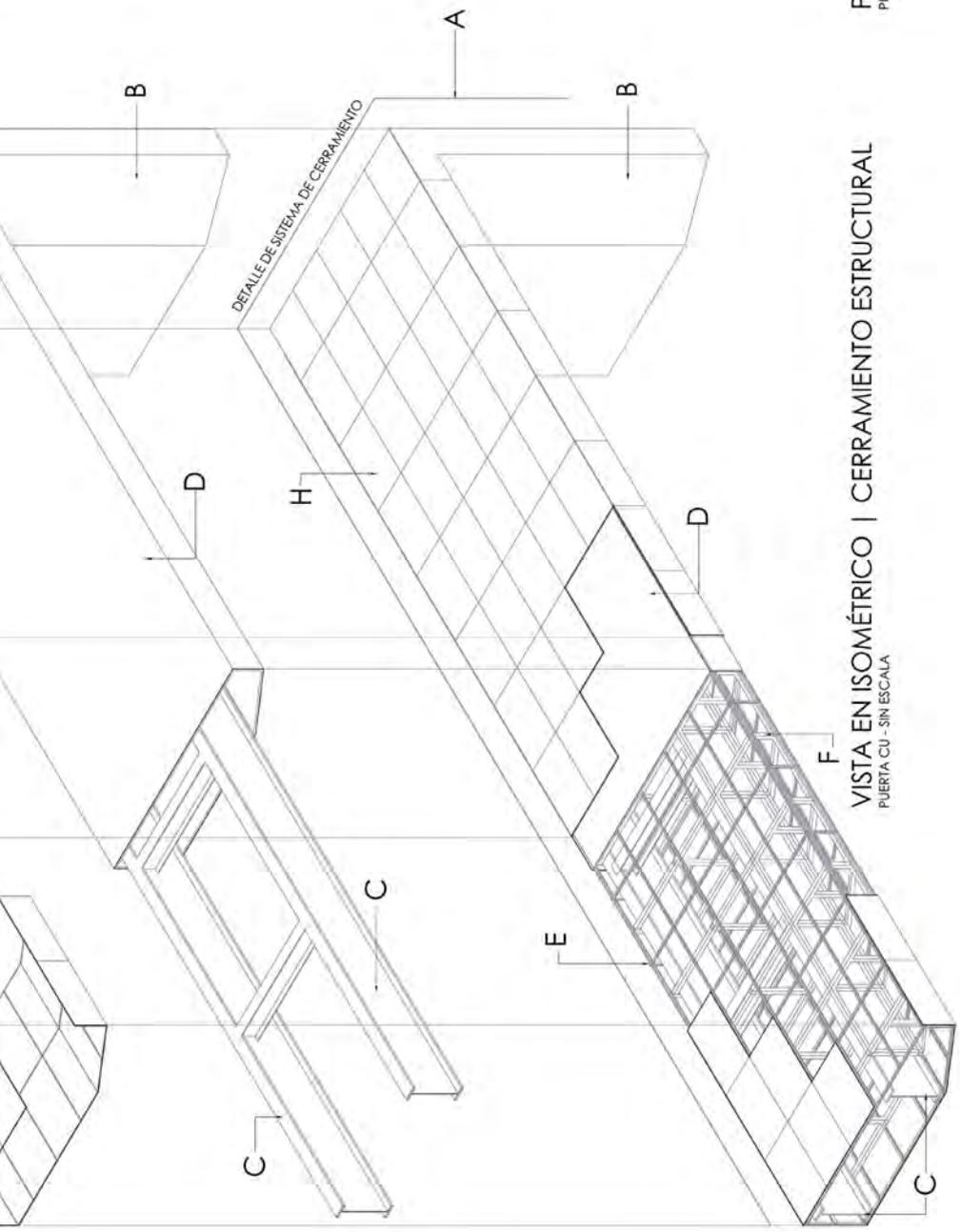


ALZADO LATERAL SECCIÓN CERRAMIENTO ESTRUCTURAL
PUERTA CU - SIN ESCALA





PLANTA DETALLE | CERRAMIENTO ESTRUCTURAL
PUERTA CU - SIN ESCALA



VISTA EN ISOMÉTRICO | CERRAMIENTO ESTRUCTURAL
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:

DETALLE ESTRUCTURAL



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCÓ DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSOLIDARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROFIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPI	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
|	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES HIDRÁULICAS
TERRAZA

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

ESCALA: SIN ESCALA

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:

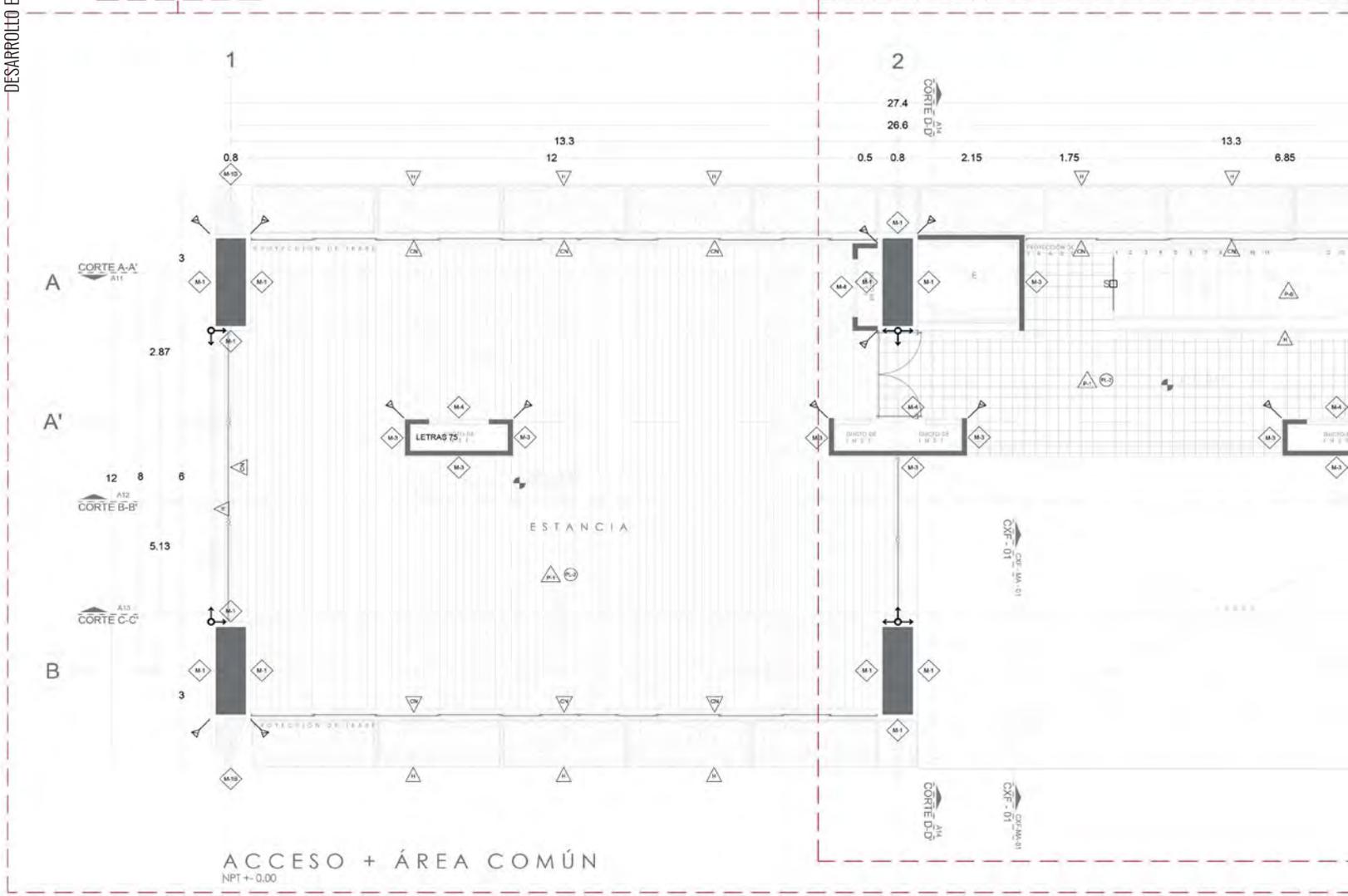


CLAVE DE PLANO
E-MT-02



P L A N O S D E A C A B A D O S

VER PLANO AC-MA-03



ACCESO + ÁREA COMÚN
NPT + 0.00

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

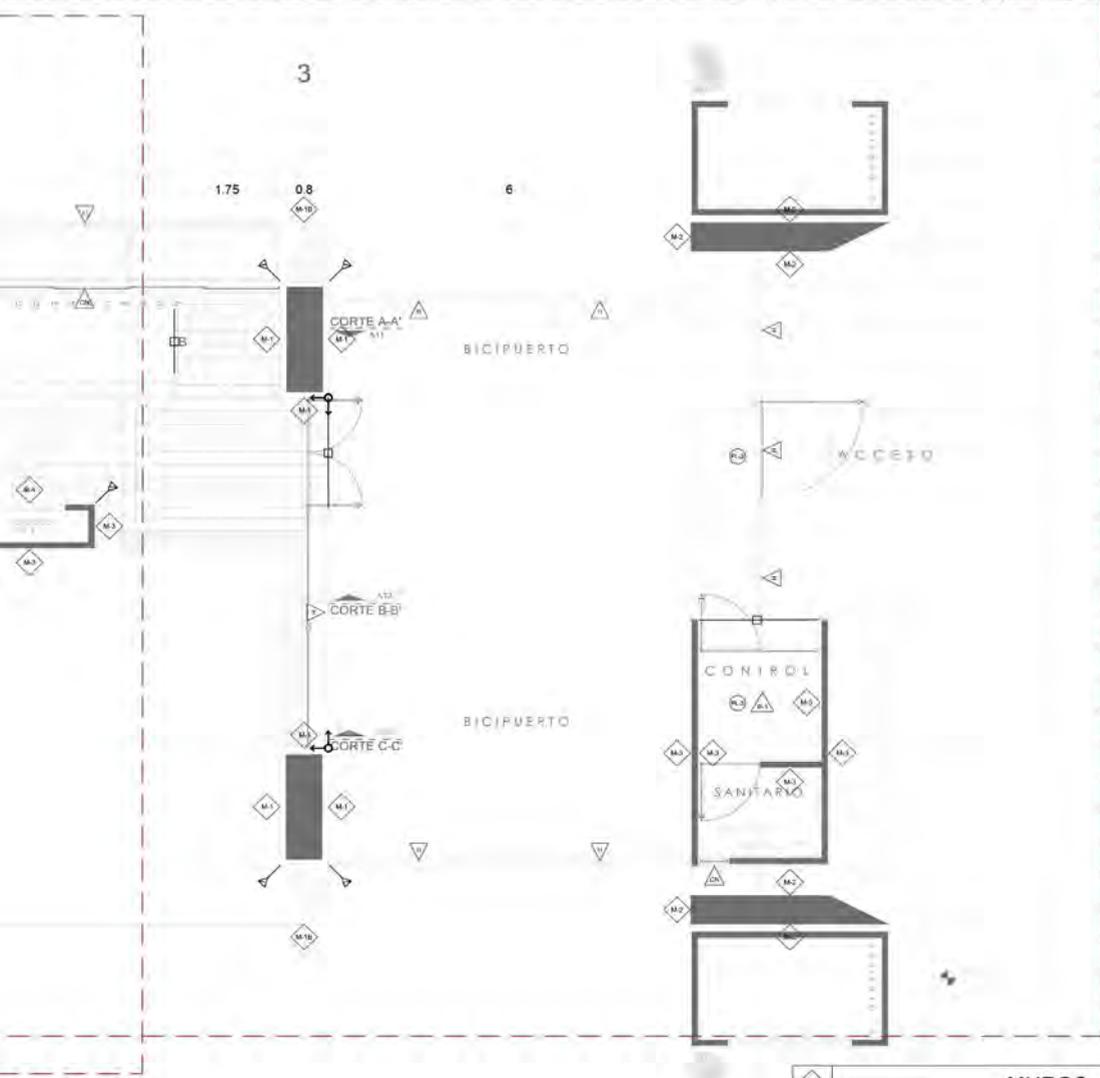
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBEA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE SURTIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SERALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PREFIL
N	NIVEL DE FIRMES
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRMES
Nca	NIVEL DE CAJIL
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

VER PLANO AC-MA-02



SIMBOLOGÍA

	ver detalles de estructura		ver detalles de reforzamiento
	ver proyecto de muros		ver detalles de piso

PLAFONES

	Cambio de material en Techo
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Fases plátón de tablaroca, con hojas de 13 mm de espesor, atomizadas conforme recomendaciones de fabricante a cama de canal lisón en un sentido a cada 61 cm máximo, que estará armado a bastidor perpendicular de canales de 1 1/2" cal. 20 a 22 a cada 90 - 100 cm, colgantes con alambre galvanizado cal. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y tapon, o cuando no se pueda perforar la losa, anclado y trenado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca comex veitrex, o.s., color blanco 700
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosiva y pintura automotiva color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PISOS

	Cambio de material en piso
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme cococac arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizante
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond II, negro, con piezas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegajuzaje espesor máximo 5mm, con juntas a hueco techadas con cemento blanco y licoles donde la requiere.
4	Aulonvelante, mortero reforzado fluido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de 6mm de espesor. Duela de ingeniería de 8" de ancho por 1.5 cm de espesor, de ancho acabado al oxido de aluminio mate a ma (el sentido de las líneas indican el despiece)
5	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
6	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.

MUROS

	Cambio de material en muro
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente mate
1B	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno anclada a estructura principal ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente mate
2	BASE: Muro de concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente mate
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repetido de mezcla con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOAM u otro material de aislamiento acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Dattile, modelo Ritahouse Square, color S.M.A.O.
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor marca Durock o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Dattile, modelo Ritahouse Square, color S.M.A.O.
9	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 8

PROYECTO: PUERTA CU MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO: ACABADOS PLANO LLAVE ACCESO + ÁREA COMÚN

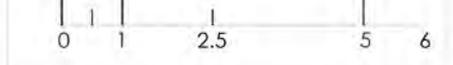
DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO METROS

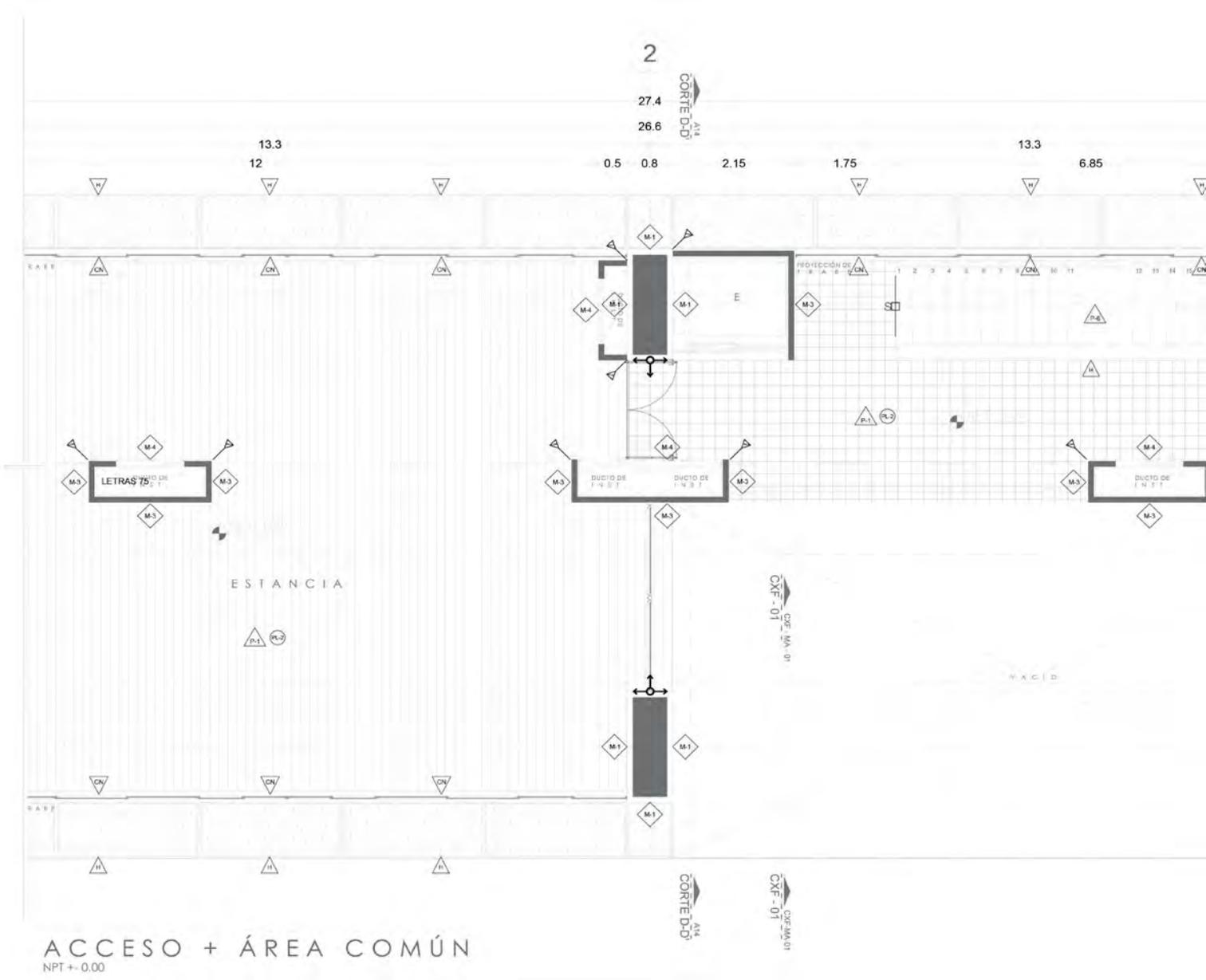
ESCALA: SIN ESCALA

EN 60 X 90

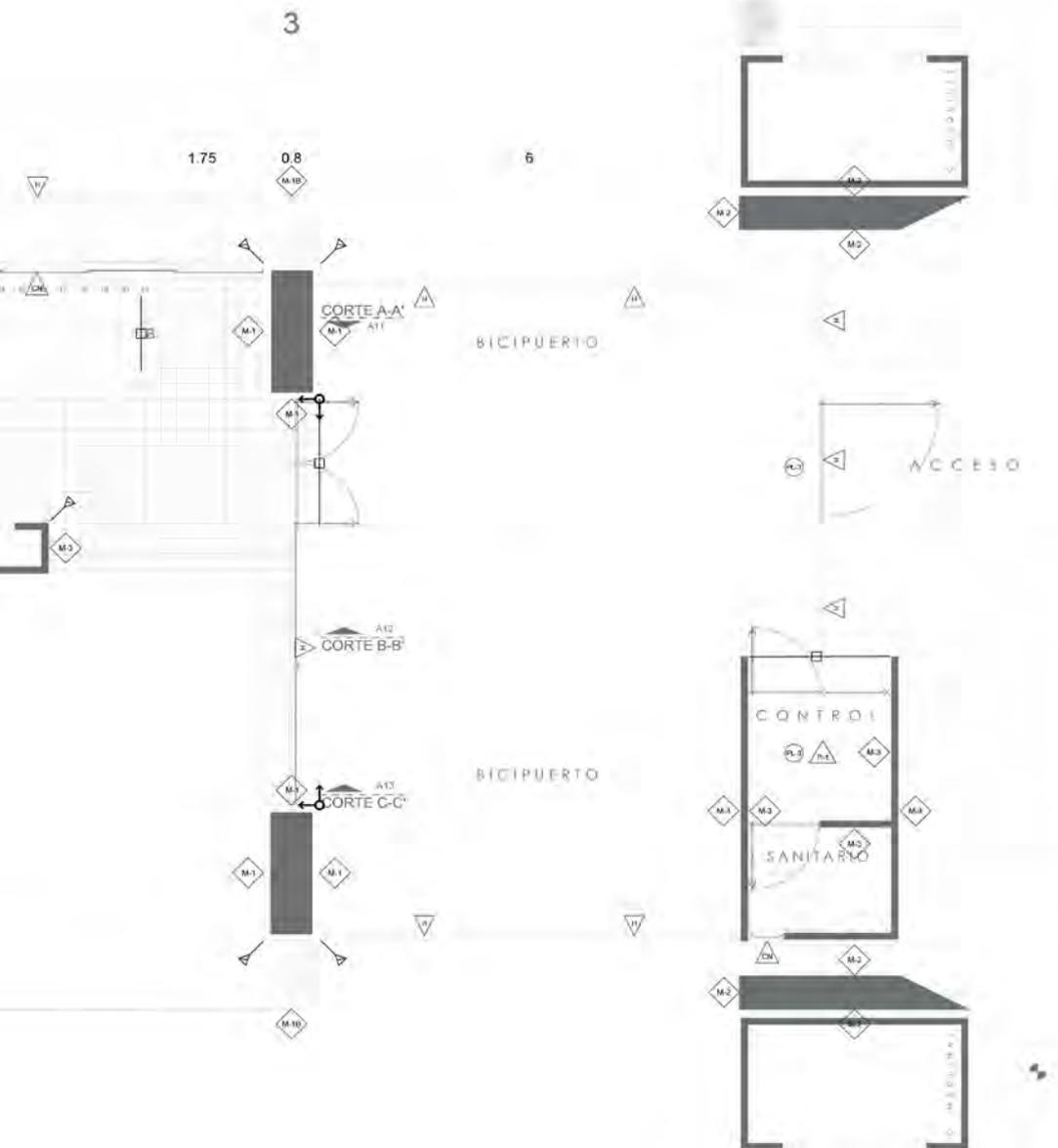
ESCALA GRÁFICA:



CLAVE DE PLANO
AC-MA-01



ACCESO + ÁREA COMÚN
NPT +0.00



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS VIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRAISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRAISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES LERALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO AITO DE LOSA
NBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PISO
NE	NIVEL DE RAMQUETA
NP	NIVEL DE FIRMAS
NCA	NIVEL DE CALLE
SAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
SAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

SIMBOLOGÍA

	varillas de refuerzo vertical
	varillas de refuerzo horizontal
	espesor de muro
	losa de concreto
	plafón de concreto
	losa de concreto reforzada
	losa de concreto reforzada con malla

PLAFONES

	Cambio de material en Techo
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Falso plafón de latón, con hojas de 13 mm de espesor, atornilladas conforme recomendaciones del fabricante a cana de canal latón en un sentido a cada 61 cm máximo, que estará amarrada a bastidor perpendicular de canalado de 1 1/2" cal. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, colgantes con atornillado galvanizado cal. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y tuerca, o cuando no se pueda perforar la losa, anclado y tensionado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca correx vitromax s.e., color blanco 700.
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura automotiva color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola.
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate.

PISOS

	Cambio de material en piso
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de solapas de acero.
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme colocado sobre capa de relleno de poliestireno que genera penosiente y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitromax, modelo diamond, negro con grises de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegajoso espesor máximo 5mm, con juntas a huaco hechas con cemento blanco y loculitas donde lo requiere.
4	Autorevelante, mortero reforzado fluido para nivelar placa, calidad premium, color gris, Espesor de firme de espesor, Duela de ingeniería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de enchufe acabado al tope de aluminio mate 6 m o (el sentido de las líneas indican el despiece).
5	Escalon hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
6	Escalon hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
7	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 8.

MUROS

	Cambio de material en muro
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente mate.
2	BASE: Muro de concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente mate.
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de blocs gra cemento-arena (ver especificación en planos de acabados) si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repelido de mezcla con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablason". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOAM u otro material de aislante acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablason". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color 5 M.A.O.
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor, marca Durack o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color 5 M.A.O.
9	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 8.

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

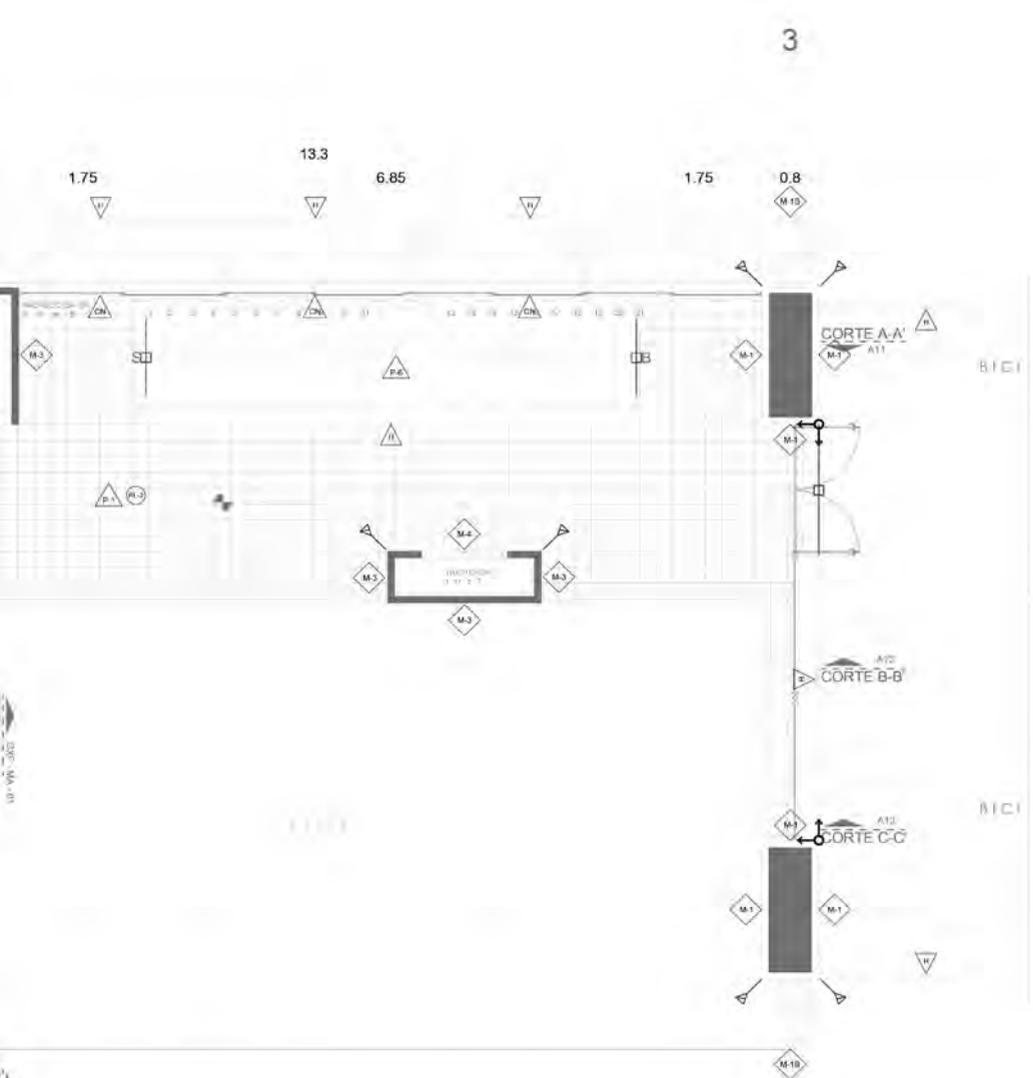
PLANO:
A C A B A D O S
A C C E S O

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AC-MA-02**
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:
0 1 2.5 5



ORIENTACIÓN: 

UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

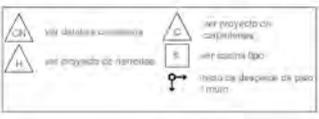
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRELITO
N	NIVEL
N1	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
Ncafe	NIVEL DE CAJIL
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

MUROS	
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
1B	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno, anclada a estructura principal ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE: Muro de concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados) Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor ACABADO INICIAL: Reencuadro a base repelido de mezcla con mortero hidráulico - arena ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOAM u otro material de aislante acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor, marca Durlock o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
9	BASE: Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2" calibre B

PISOS	
Cambio de material en piso	
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme colocado arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond lx, negra con piezas de 33.3 x 33.3cm, asantada con pegajoso espesor máximo 5mm, con juntas a hueso lechadas con cemento blanco y boquillas donde lo requiera.
4	Autonivelante, mortero reforzado fluido para nivelar pisos, caldado premium, color gris. Espesor de firm de espesor, Duela de Ingeniería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de encofrado acabado al caso de aluminio mate s.m.a. (el sentido de las líneas indican el despiece)
5	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Correx y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
6	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Correx y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.

SIMBOLOGÍA



PLAFONES

Cambio de material en Techo	
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales ACABADO INICIAL: Piso plafón de tablaroca, con hojas de 13 mm, de espesor, atomizadas conforme recomendaciones del fabricante a cama de canal listón en un sentido a cada 61 cm máximo, que estará amarrada a bastidor perpendicular de carpeta de 1 1/2" cal. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, colgantes con alambre galvanizado cal. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y tuerca, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y terminado a la estructura metálica ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca conxer vitromex o s.m. color blanco 709
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura automotiva color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

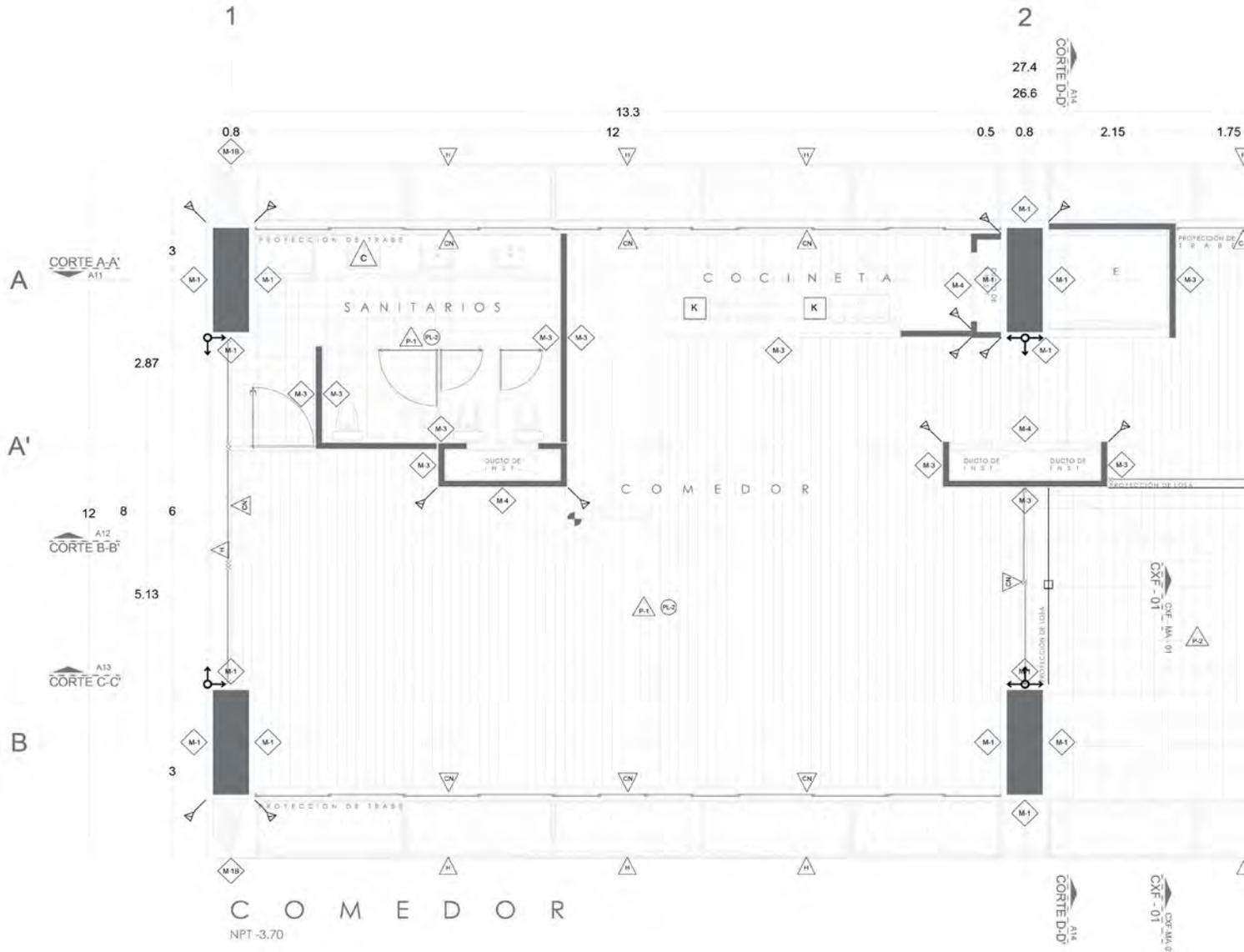
PLANO:
A C A B A D O S
A C C E S O

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AC-MA-03**
 1 : 5 0





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



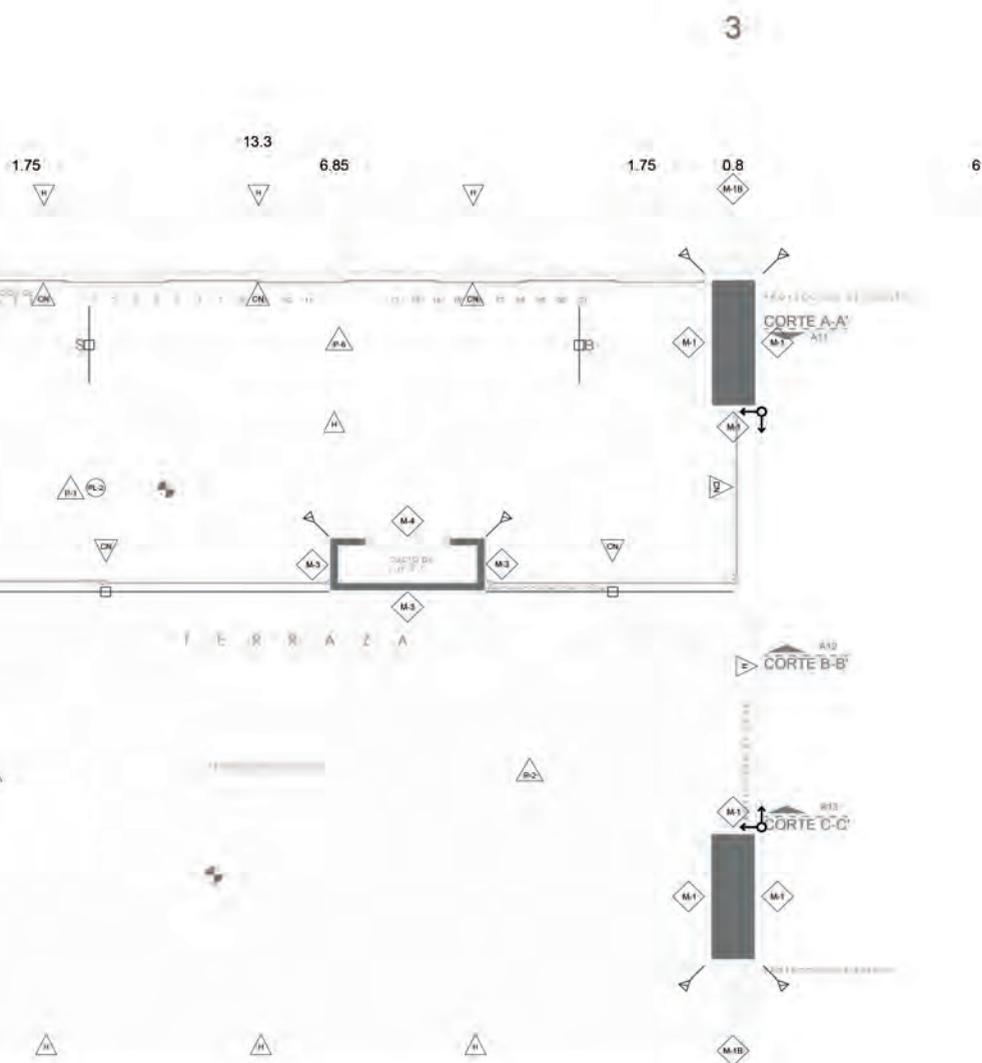
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RISEN AL DIBUJO. NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

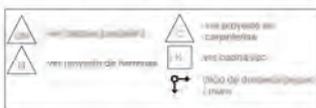
SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VEREDA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



SIMBOLOGÍA



PLAFONES

○	Cambio de material en Techo
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Falso plafón de tablaroca, con hojas de 13 mm, de espesor, atomilladas conforme recomendaciones del fabricante a canal listón en un sentido a cada 61 cm máximo, que estará amarrada a bastidor perpendicular de canalota de 1 1/2" cal. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, colgantes con alambre galvanizado cal. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y taquete, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y trenzado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca comex vinimex o.a., color blanco 700
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura automotiva color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PISOS

△	Cambio de material en piso
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme colocado arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond lx, negro con piezas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegazulejo espesor máximo 5mm, con juntas a hueco lechadeadas con cemento blanco y boquillas donde lo requiera.
4	Autonivelante, mortero reforzado fluido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de 6mm de espesor. Duela de ingentería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de enchino acabado al oxido de aluminio mate s.m.a. (el sentido de las líneas indican el despiece)
5	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
6	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.

MUROS

▽	cambio de material en muro
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
1B	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno, anclada a estructura principal ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE: Muro de concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repallado de mezcla con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOAM u otro material de aislante acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor, marca Durock o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O
9	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 8

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
A C A B A D O S
C O M E D O R

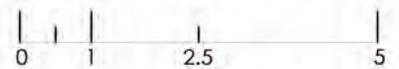
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

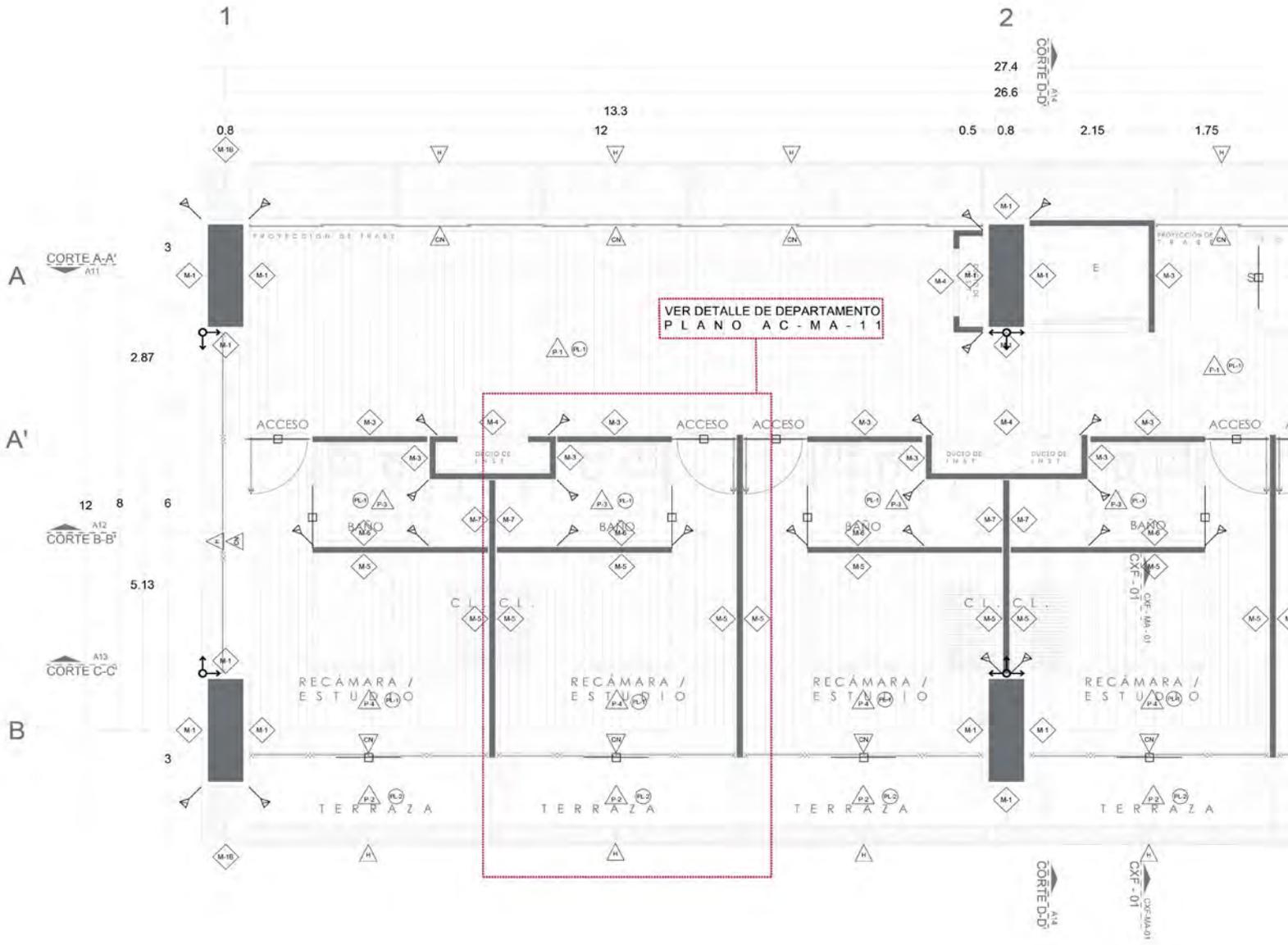
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
M E T R O S

ESCALA: **AC-MA-04**
1 : 5 0

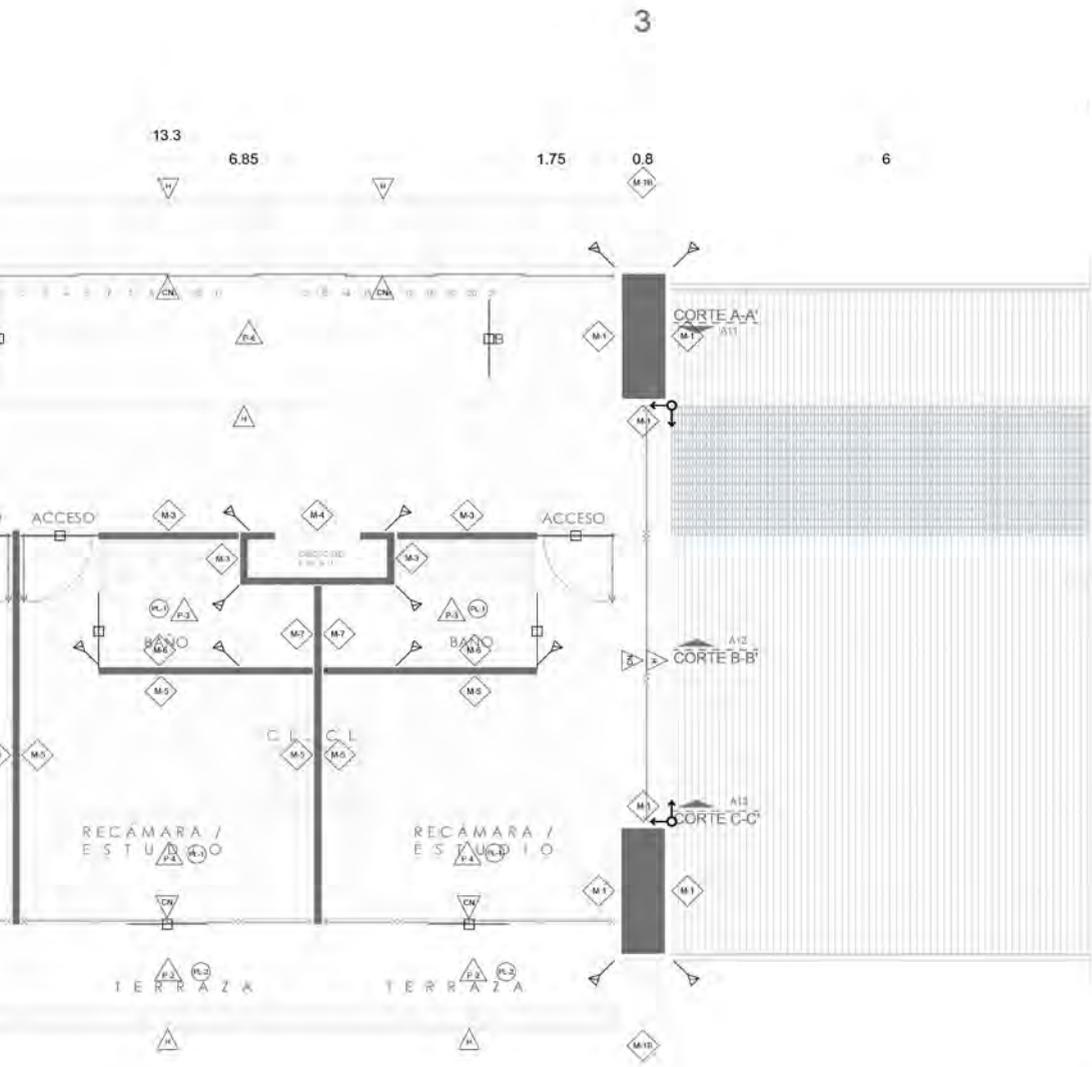
EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS IGUEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPESIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPESIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NBRP	NIVEL LECHO BAJO DE FLAION
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
N ^P	NIVEL DE PÉFTEL
N	NIVEL DE FIEI
NE	NIVEL DE BANQUETA
N ^F	NIVEL DE FIRME
N ^{Callo}	NIVEL DE CALLE
BP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

SIMBOLOGÍA

	ver detalles constructivos		ver proyectos correspondientes
	ver cotas de niveles		ver escala tipo
			proceso de construcción de piso / muro

PLAFONES

	Cambio de material en Tecto
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Paillo plafón de tablaroca, con hojas de 13 mm. de espesor, atomizadas conforme recomendaciones del fabricante a cerna de canal listón en un sentido a cada 81 cm máximo, que estará amarrada a bastidor perpendicular de cañalota de 1 1/2" cal. 20 ó 22, a cada 90 - 100 cm, colgantes, con alambres galvanizados cal. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y lacete, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y tensionado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca comex vinimex o.e., color blanco 790
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con pintura anticorrosiva y pintura automotiva color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PISOS

	Cambio de material en piso
1	Firme de concreto con malla electrosoldada; acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme colocado arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond II, negro con piezas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegajoso espesor máximo 5mm, con juntas a hueco lechaleadas con cemento blanco y boquillas donde lo requiera.
4	Autonivelante, mortero reforzado fuido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de 6mm de espesor. Duela de ingeniería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de acero acabado al óxido de aluminio mate a m.a. (el sentido de las líneas indican el despiece)
5	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2" terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acallado aparente y pulido.
6	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acallado aparente y pulido.

MUROS

	cambio de material en muro
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
1B	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno, anclada a estructura principal. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base respolado de mezcla con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
3	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con sellador metálico de 3"x2" con relleno de FOM u otro material de aislante acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
4	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con sellador metálico de 3"x2" con relleno de FOM u otro material de aislante acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
5	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
9	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 8

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A
PLANO:
ACABADOS
DEPARTAMENTOS TIPO A

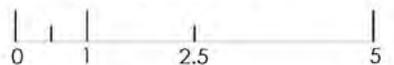
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

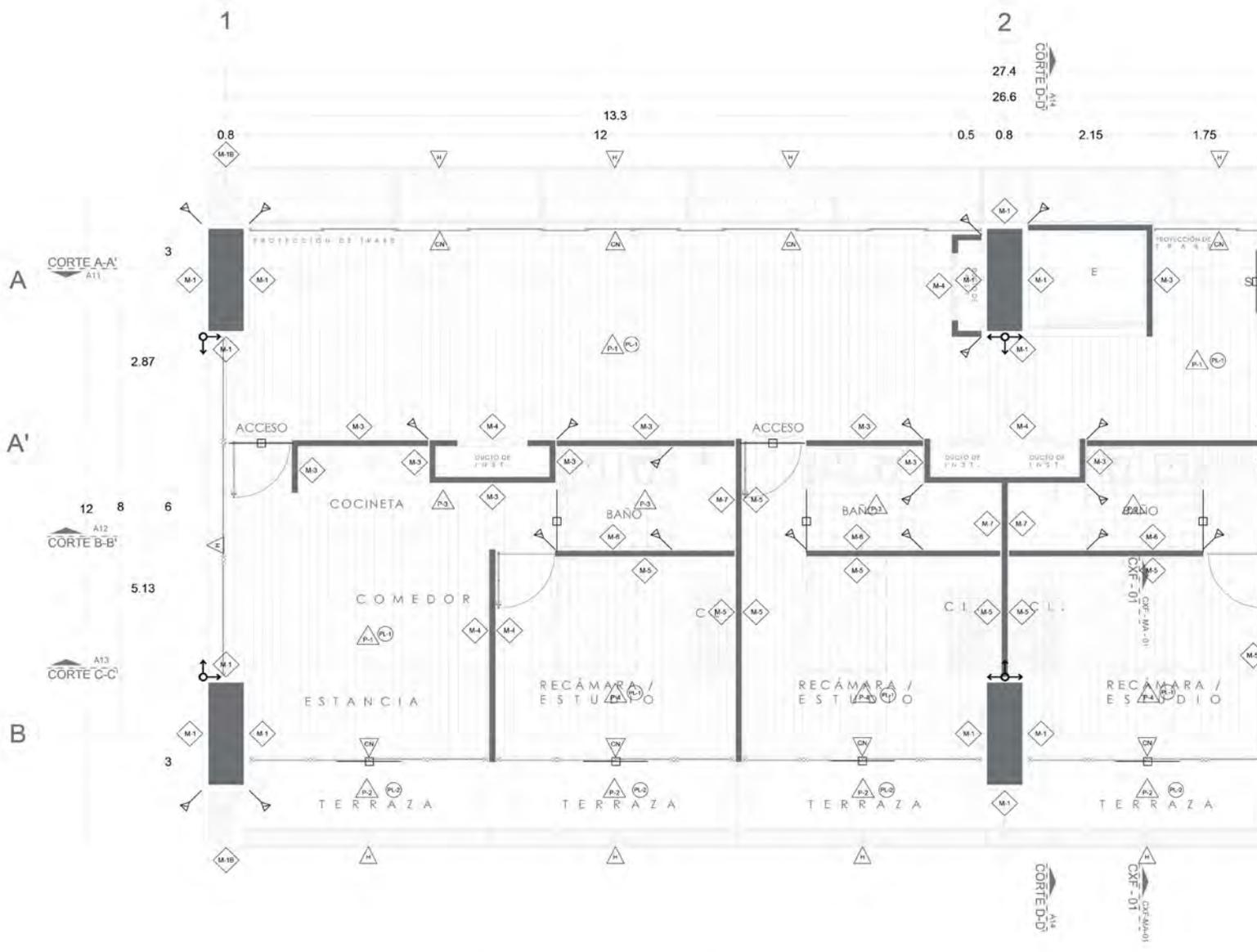
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AC-MA-05**
1:50

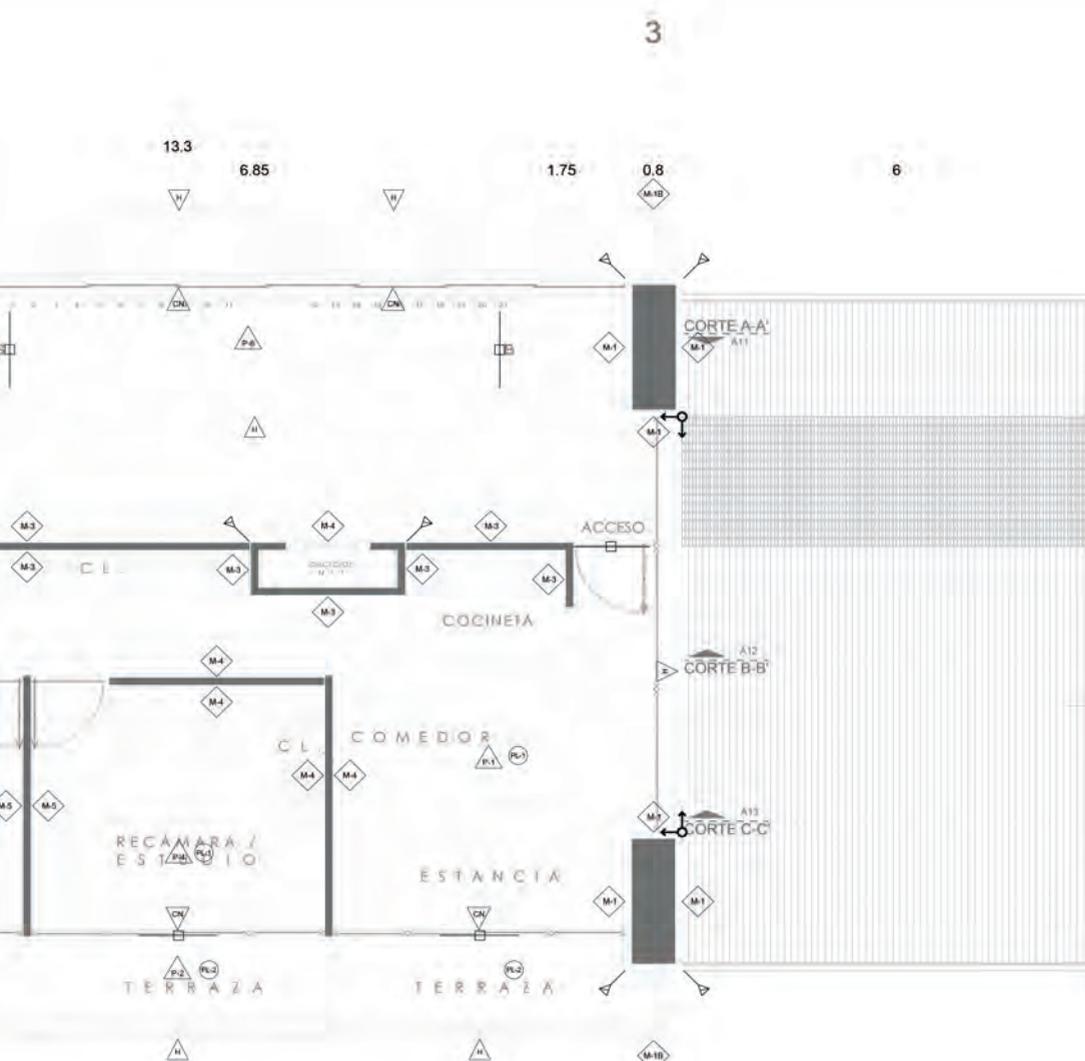
EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B



ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



NOTAS GENERALES:

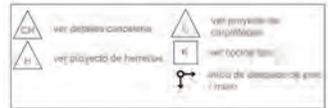
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS VIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN ENCUENLA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NE	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

SIMBOLOGÍA



PLAFONES

Cambio de material en Techo	
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Falso plafón de tablaroca, con hojas de 13 mm de espesor, atornilladas conforme recomendaciones del fabricante a carma de canal listón en un sentido a cada 61 cm máximo, que estará amarrada a bastidor perpendicular de canalata de 1 1/2" cal. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, colgantes con alambre galvanizado cal. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y tuerca, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y tensado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca comex vinimex o.e., color blanco 700
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura automotora color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PISOS

Cambio de material en piso	
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme cotado arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizante
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond lx, negro con piezas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegajuzgo espesor máximo 5mm, con juntas a hueco lechadas con cemento blanco y boquillas donde lo requiera.
4	Autonivelante, mortero reforzado fluido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de 6mm de espesor. Duela de ingeniería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de empuje acabado al óxido de aluminio mate s.m.a. (el sentido de las líneas indican el despiece)
5	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barmat mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido
6	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barmat mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido

MUROS

cambio de material en muro	
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
1B	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno, anclada a estructura principal ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE: Muro de concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate.
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repellado de masac con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOAM u otro material de aislante acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor, marca Duronk o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
9	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre B

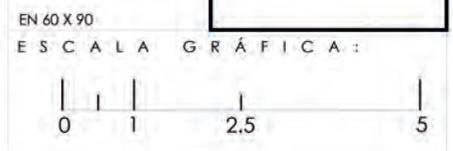
PROYECTO:
P U E R T A C U
M Ó D U L O D E R E S I D E N C I A A

PLANO:
A C A B A D O S
D E P A R T A M E N T O S T I P O B

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
M E T R O S

ESCALA: **AC-MA-06**
 1 : 5 0



1

2

27.4

26.6

13.3

0.8

12

0.5

0.8

2.15

A

A'

B

3

2.87

12 8 6

5.13

3

CORTE A-A'

CORTE B-B'

CORTE C-C'

CORTE D-D'

CORTE D-D'

PROYECCIÓN DE TRASE

PROYECCIÓN DE TRASE

PROYECCIÓN DE TRASE

A11

A12

A13

A14

A14

SANITARIO

GUARDADO

SANITARIO

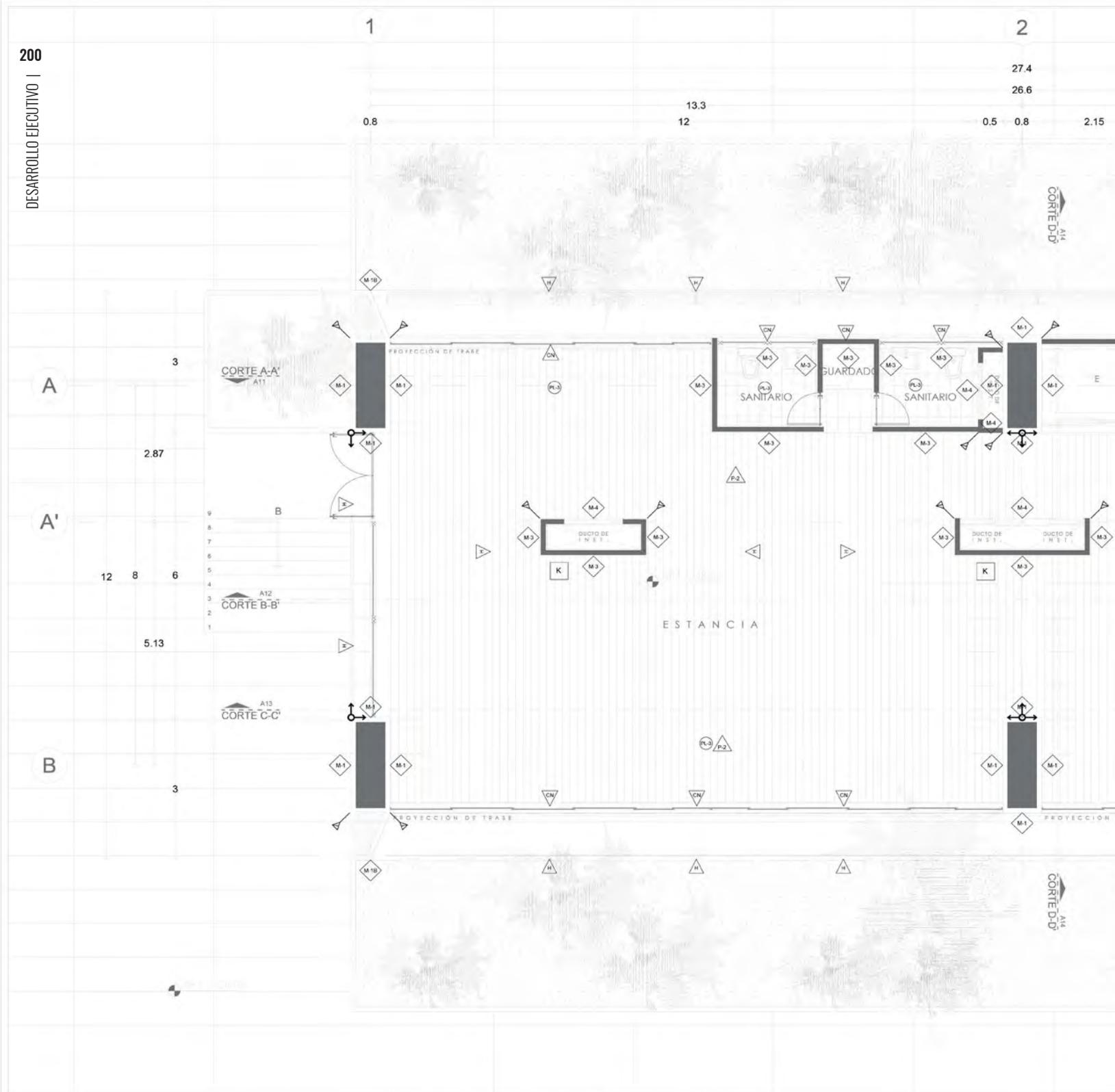
DUCTO DE INST.

DUCTO DE INST.

ESTANCIA

ACCESO PLANTA BAJA

NPT - 18.50



3

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN EL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalte	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
ACABADOS
ACCESO PLANTA BAJA

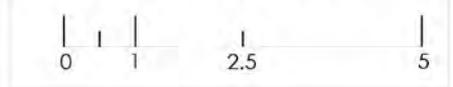
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

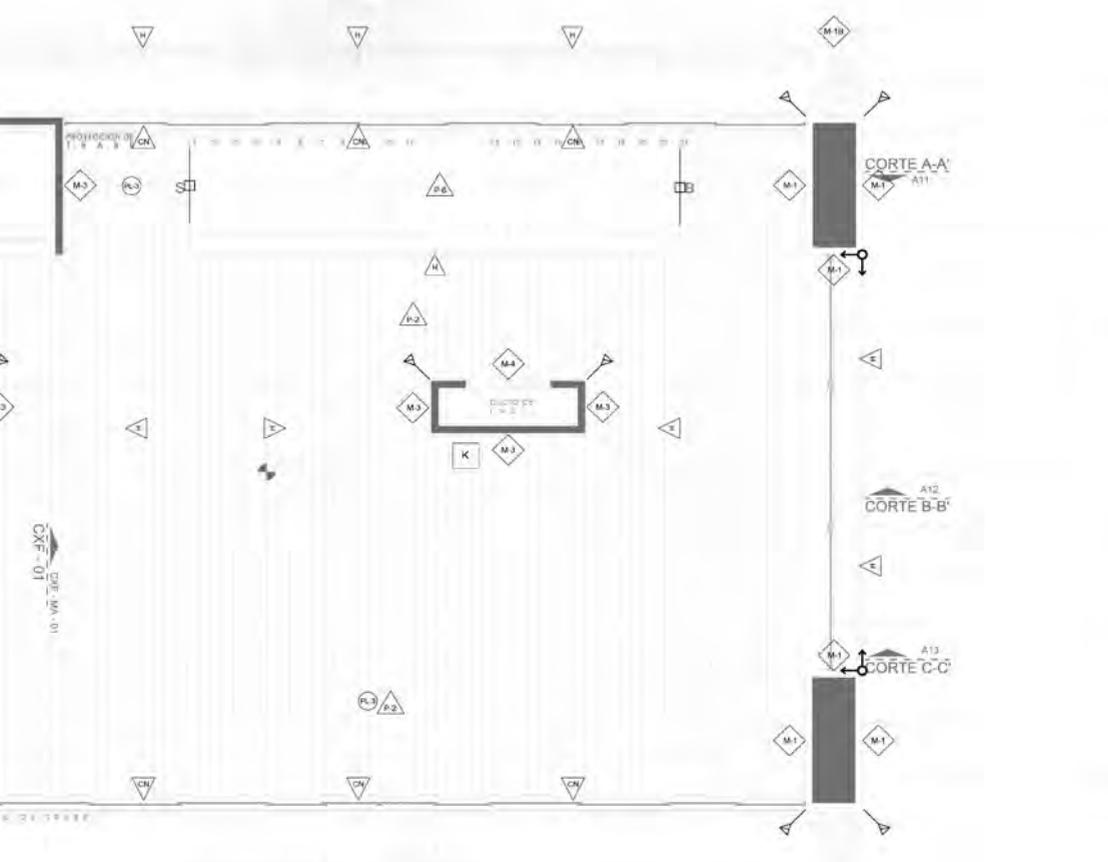
METROS

ESCALA: **AC-MA-07**
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



1.75 13.3 6.85 1.75 0.8



MUROS	
1	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno, enlucada a estructura principal. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE: Muro de concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repelido de mezcla con inodoro hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimat color blanco.
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimat color blanco.
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOAM u otro material de aislante acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimat color blanco.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimat color blanco.
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor, marca Durock o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
9	Malta de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 6

SIMBOLOGÍA

	ver proyecto de estructura		ver proyecto de carpintería
	ver proyecto de pisos		ver proyecto de muros

PLAFONES

1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Falso plafón de tableroca con hojas de 13 mm de espesor, atornilladas conforme recomendaciones del fabricante a cama de canal listón en un sentido a cada 51 cm máximo, que estará amarrada a bastidor perpendicular de canalata de 1 1/2" cal. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, colgantes con alambre galvanizado cal. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y tague, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y traseado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca comex vitímex o.e., color blanco 700
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura automotiva color negro semimat a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PISOS

Cambio de material en piso	
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero.
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme colocado arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendientes y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitímex, modelo diamond iv, negro con piezas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pagacetejo espesor máximo 5mm, con juntas a hueso techadas con cemento blanco y boquillas conico lo regular.
4	Autonivelante, mortero reforzado fluido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de 8mm de espesor. Duela de ingeniería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de acero acabado al cazo de aluminio mate s.m.a. (el sentido de las líneas indican el deslucio)
5	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
6	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.

1.75

13.3
6.85

1.75

3

M-2
M-1B

CORTE A-A'

CORTE B-B'

CORTE C-C'

CUARTO DE LAVADO

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NS	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICIA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

SIMBOLOGÍA

	VER ESPECIFICACIONES DE CANTONERAS

PLAFONES

	Cambio de material en Techo
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Falso plafón de tablaroca, con hojas de 13 mm, de espesor, atomizadas conforme recomendaciones del fabricante a cama de canal listón en un sentido a cada 61 cm máximo, que estará amarrada a bastidor perpendicular de canalera de 1 1/2" cal. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, coligantadas con alambre galvanizado cal. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y taqueta, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y trenzado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca comex vinímex o.e., color blanco 700
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura automotiva color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PISOS

	Cambio de material en piso
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme colocado arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond lx, negro con pilzas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegajuzaje espesor máximo 5mm, con juntas a hueco fechadas con cemento blanco y boquillas donde lo requiera.
4	Autonivelante, mortero reforzado fluido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de firme de espesor. Duela de ingeniería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de empuje acabado al óxido de aluminio mate 9.m.a. (el sentido de las líneas indican el despiece)
5	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
6	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.

MUROS

	Cambio de material en muro
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
1B	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno, anclada a estructura principal. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE: Muro de concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX). ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repelido de mezcla con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOAM u otro material de aislante acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor, marca Duronk o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
9	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 8

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

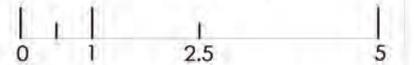
PLANO:
A C A B A D O S
S Ó T A N O

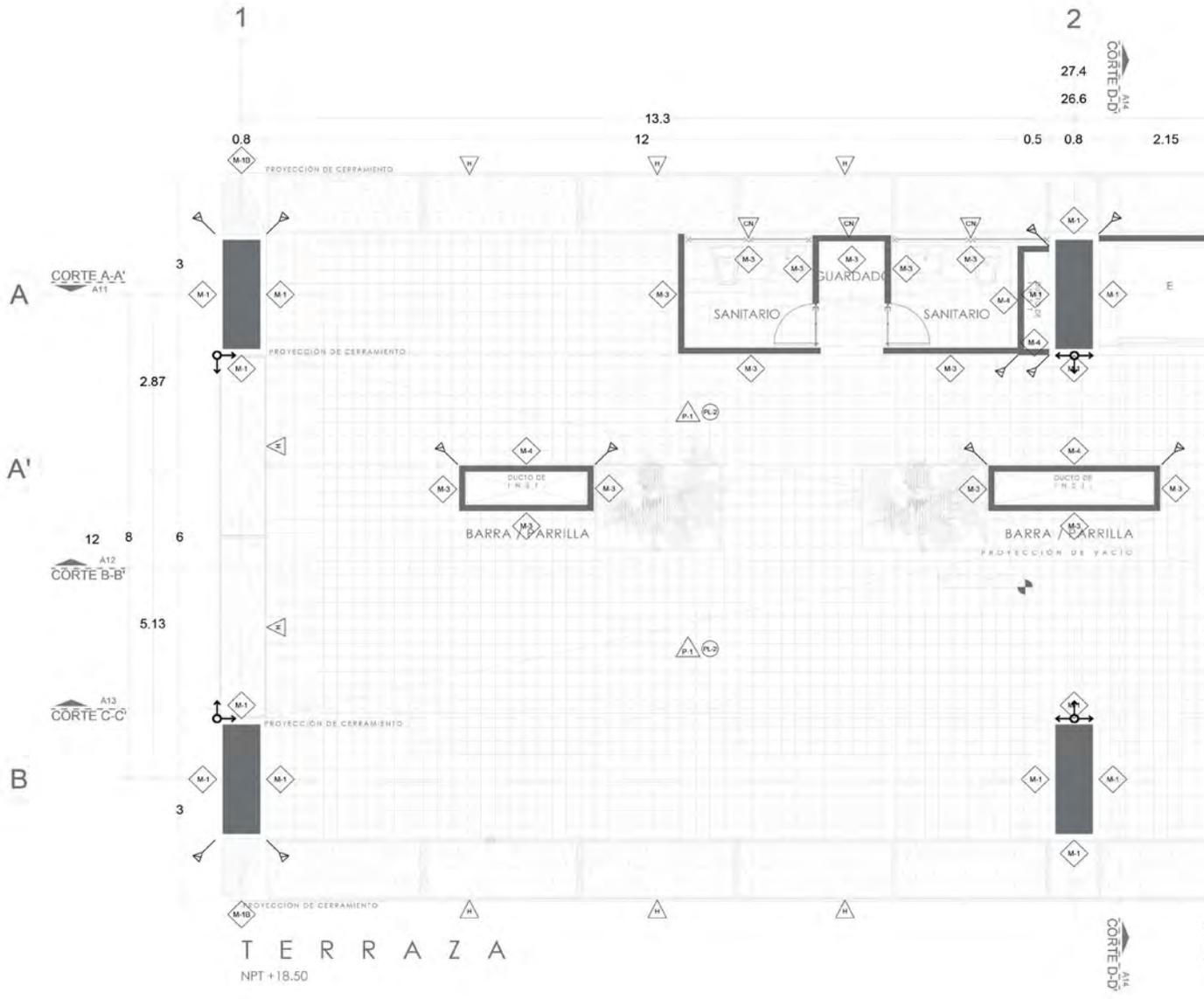
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AC-MA-08**
1 : 5 0

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:





ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEN VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NP1	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
Ncañe	NIVEL DE CAÑE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

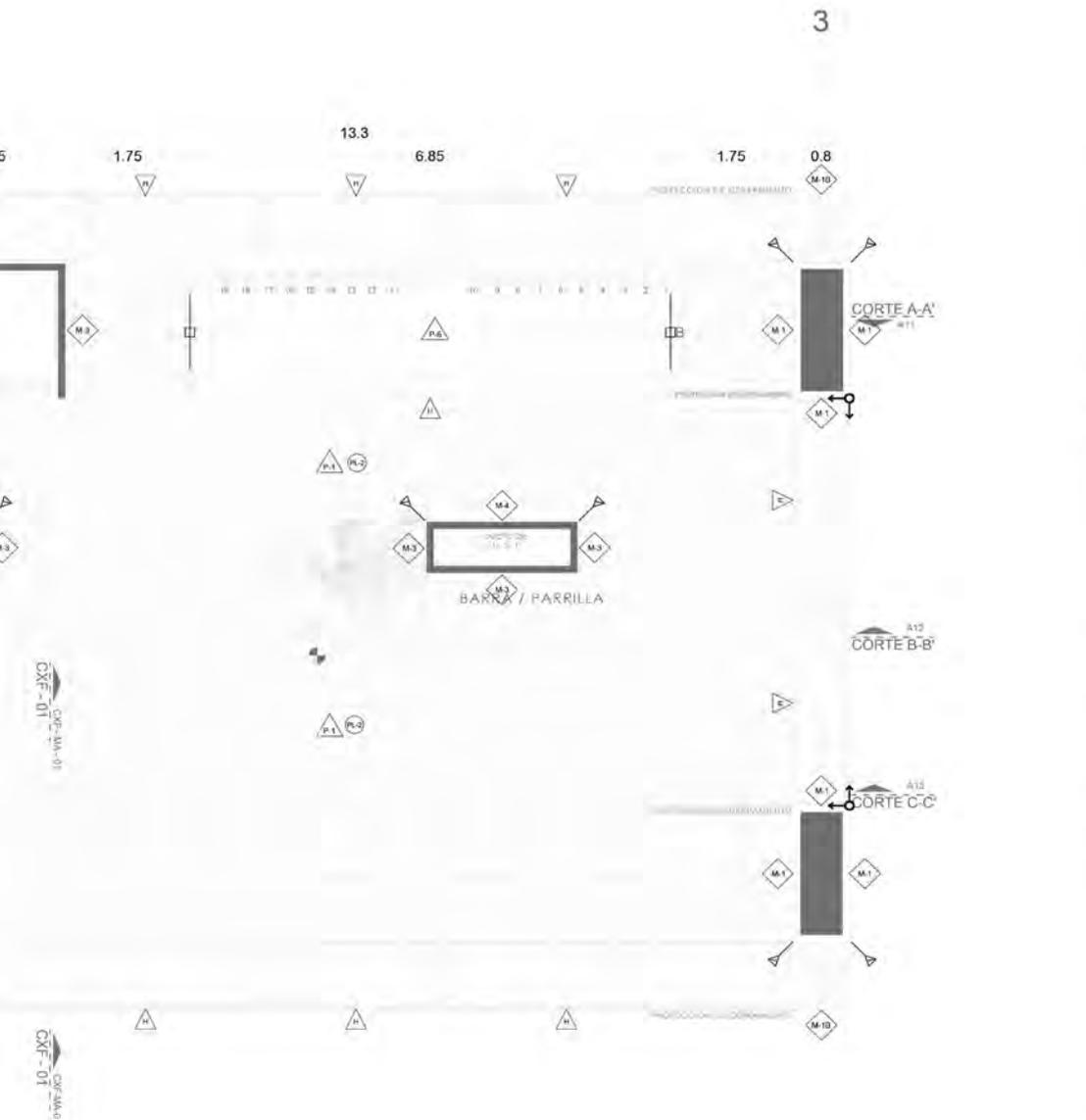
PLANO:
A C A B A D O S
T E R R A Z A

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AC-MA-09**
1 : 50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:
0 1 2.5 5



MUROS	
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
1B	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno, anclada a estructura principal ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE: Muro de concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repelido de mancha con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOAM u otro material de aislamiento acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco.
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
9	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2" calibre 8

SIMBOLOGÍA

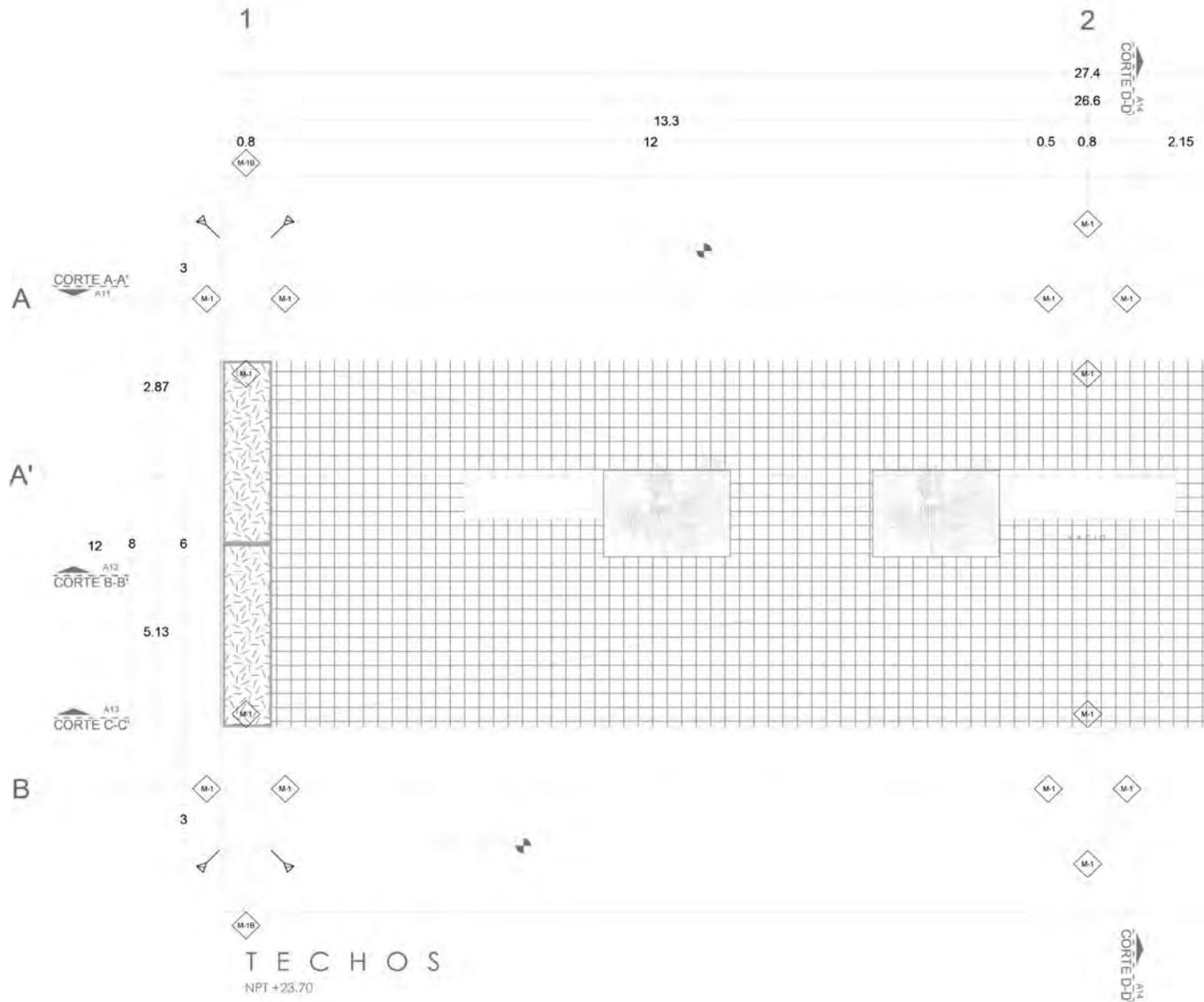
	ver planos de estructura		ver planos de plafones
	ver proyecto de interiores		ver cocina tipo
	ver plano de pisos		ver plano de pisos

PLAFONES

Cambio de material en Tecto	
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Falso plafón de tablaroca, con hojas de 13 mm de espesor, atornilladas conforme recomendaciones del fabricante a cama de canal listón en un sentido a cada 61 cm máximo, que está amarrada a bastidor perpendicular de canal de 1 1/2" cal. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, coigantada con alambre galvanizado cal. 14 ó 16 a cada 30 - 100 cm, tipo a la losa con tornillo de 1 1/2" y tuercas, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y tensado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica mate color vinílica e.e., color blanco 700
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura autonivel color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PISOS

Cambio de material en piso	
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme colocado arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond lx, negro con piezas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegajoso espesor máximo 5mm, con juntas a hueso lechadas con cemento blanco y boquillas donde lo requiera.
4	Autonivelante, mortero reforzado fluido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de 6mm de espesor. Duela de ingierencia de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de entero acabado al oxido de aluminio mate a m.a. (el sentido de las líneas indican el despiece)
5	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Corus y biambr mate y una losa de concreto de 5cm acabado aparente y pulido.
6	Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Corus y biambr mate y una losa de concreto de 5cm acabado aparente y pulido.



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO
3. ESTE PLANO DEBE VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES CUALQUIER OBLIGACIÓN DEBE CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBEN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PISO
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
Ncalle	NIVEL DE CALLE
SAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

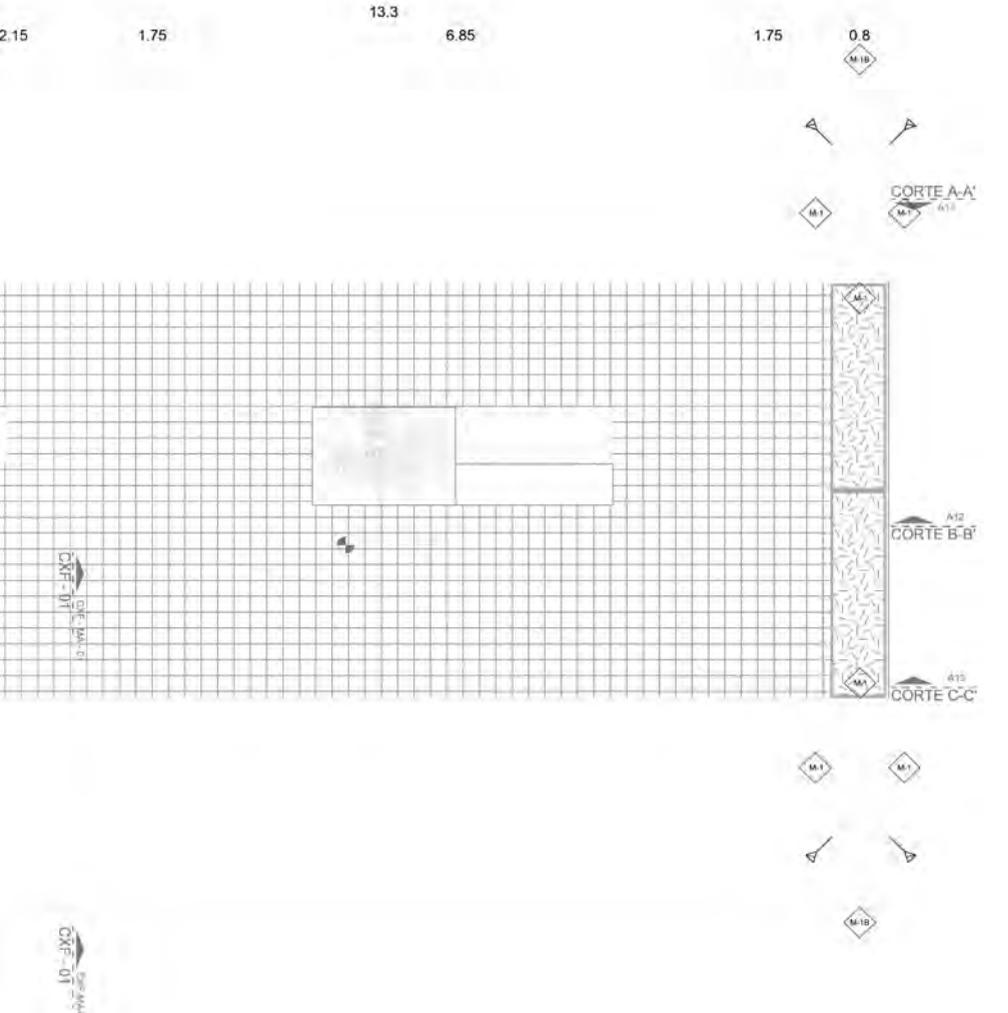
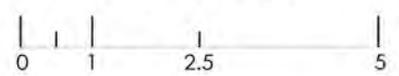
PLANO:
A C A B A D O S
T E C H O S

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AC-MA-10**
1 : 5 0

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



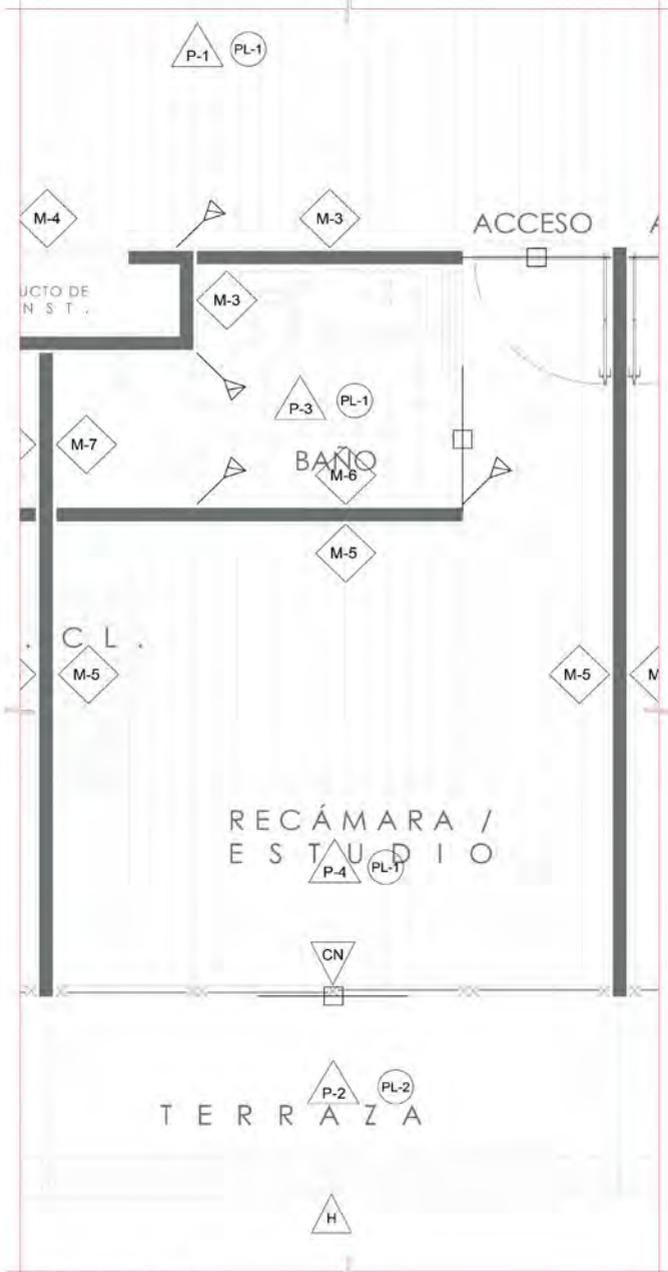
MUROS	
1	BASE Columna estructural mixta de acero y concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
1B	BASE Columna aligerada con bloques de poliestireno, armada a estructura principal ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE Muro de concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
3	BASE Muro de 15 cm de espesor, a base de block gra siemiento arena (ver especificación en planos de acabados) si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repelido de media con mortero hidráulico - arena ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimaté color blanco
4	BASE Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tabarica" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimaté color blanco
5	BASE Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con refino de FOAM u otro material de aislamiento acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tabarica" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimaté color blanco
6	BASE Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimaté color blanco
7	BASE Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
8	BASE Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor, marca Durrock o similar. ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Daltile, modelo Rittenhouse Square, color S.M.A.O.
9	Malta de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", espesor 2

PISOS	
Cambio de material en piso	
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soleras de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate. Firme colocado arriba de zapo de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond ix, negro con piezas de 33.3 x 33.3cm, armada con pegatubo espesor máximo 5mm, con juntas a huella lodadestas con cemento blanco y boquillas donde lo requiere.
4	Autonivelante, mortero reforzado fluido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de firmes de espesor. Duela de ingeniería de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de aluminio acabado al oxido de aluminio mate a 1/8". (el sentido de las líneas indican el despiece).
5	Escalon hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 (marca Comex y barniz mate) y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
6	Escalon hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 (marca Comex y barniz mate) y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.

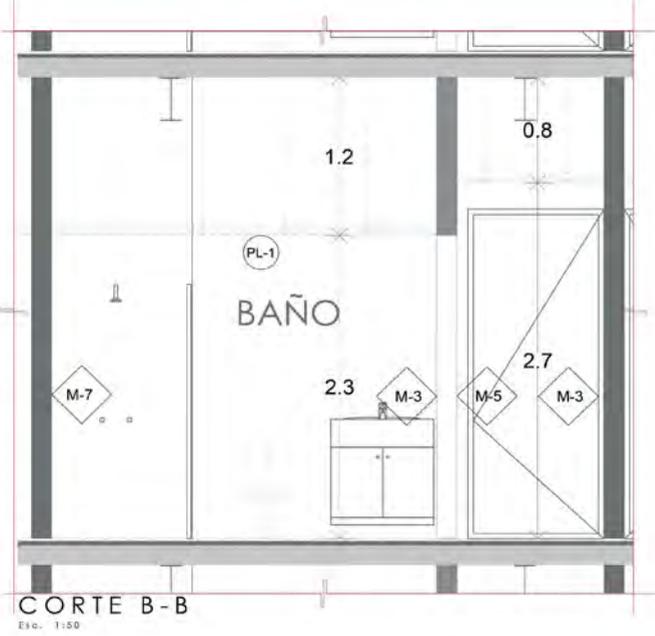
SIMBOLOGÍA

	ver detalles de estructura		ver proyecto de carpinterías
	ver proyecto de pisos		ver cotas tipo
	ver proyecto de pisos		ver detalles de pisos / PLAFÓN

PLAFONES	
Cambio de material en Techo	
1	BASE Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Falso plafón de tableros, con hojas de 13 mm de espesor, atornilladas conforme recomendaciones del fabricante a carna de canalación en un sentido a cada 61 cm máximos, que estará armada a bastidor perpendicular de canales de 1 1/2" ca. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, colgantes con alambre galvanizado ca. 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, flo a la lisa con tornillo de 1 1/2" y tapetes, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y tensionado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca comex vinimas o.e., color blanco 700.
2	BASE Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura automotiva color negro semimaté a 2 manos aplicada con pistola
3	BASE Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate



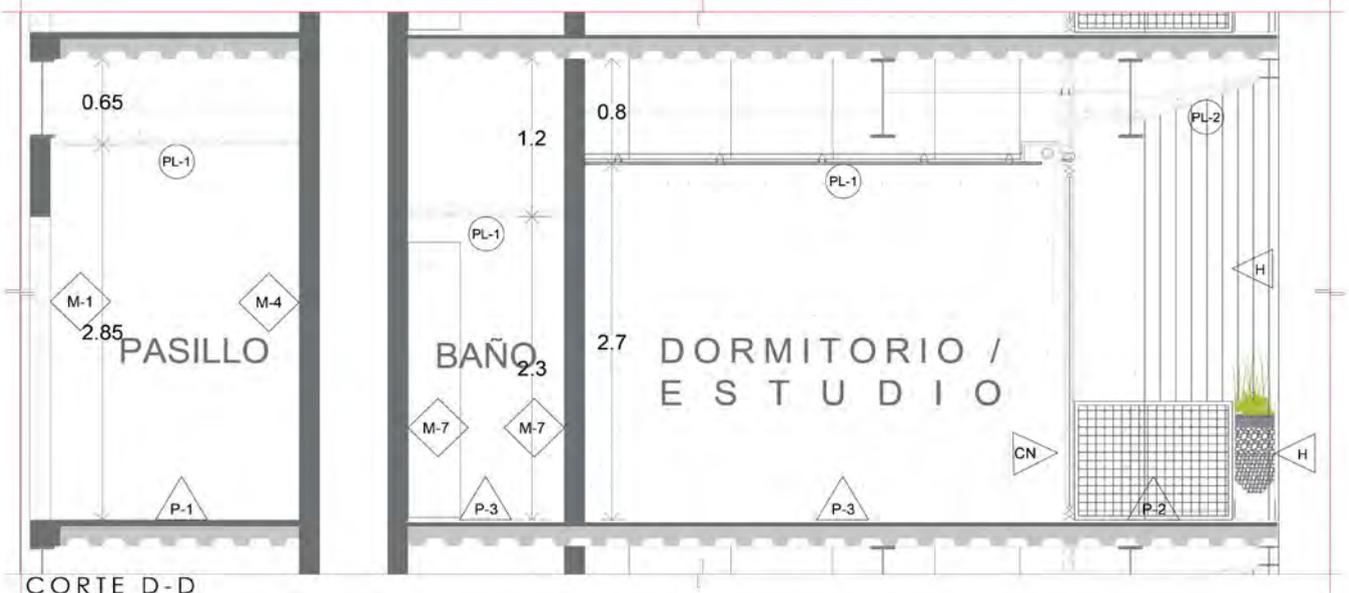
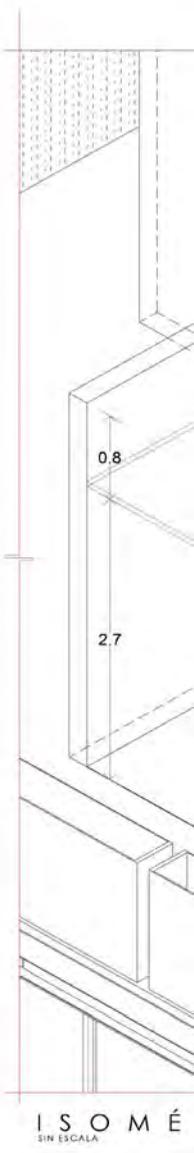
Detalle 001
Esc. 1:50



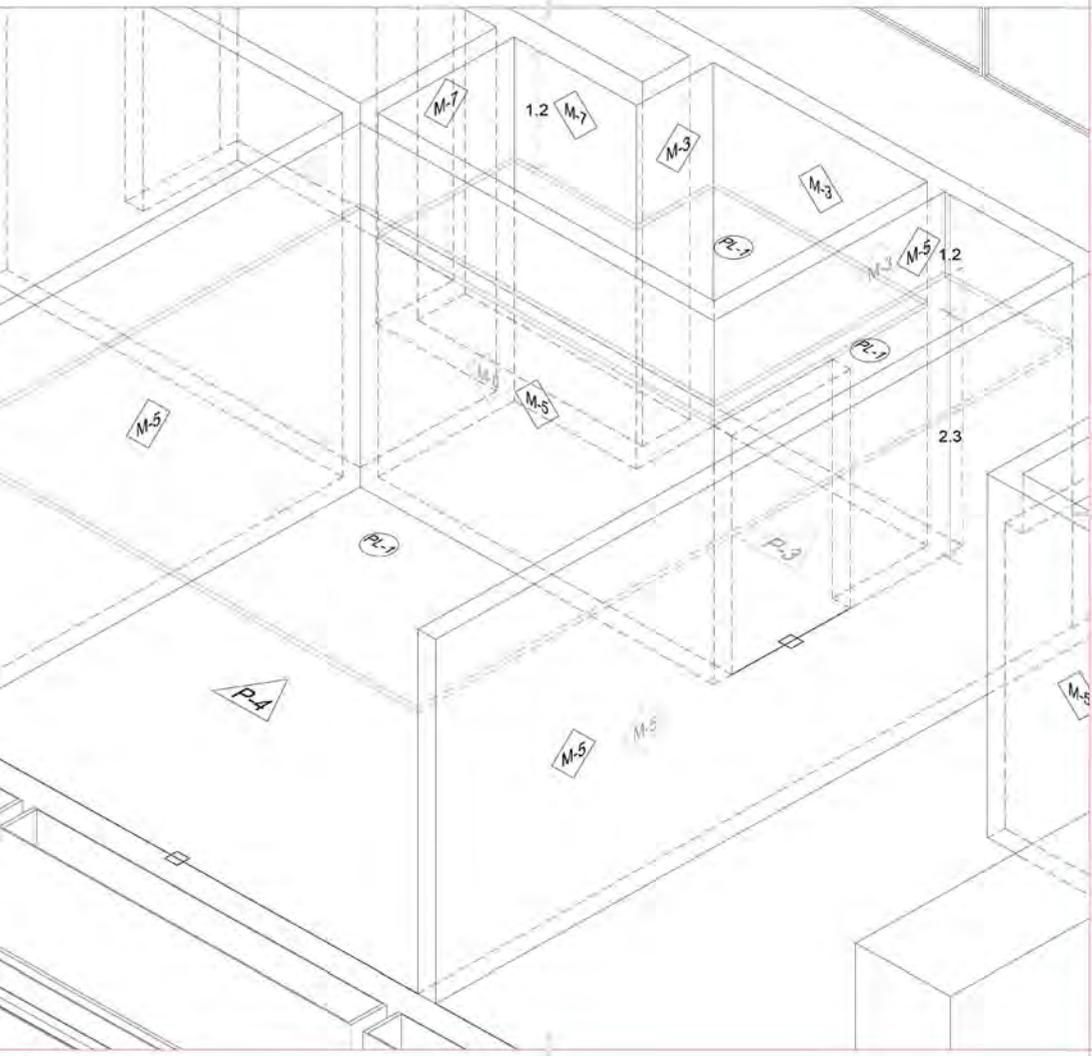
CORTE B-B
Esc. 1:50



CORTE C-C
Esc. 1:50



CORTE D-D
Esc. 1:50



ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCÓ DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO
3. ESTE PLANO DEBE VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBE CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROFICIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

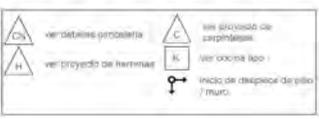
SIMBOLOGÍA:

NPI	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE RETIL
N	NIVEL DE VEREDA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

ÉTRICO

SIMBOLOGÍA



PLAFONES

1	Cambio de material en Techo
1	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales ACABADO INICIAL: Falso plafón de tableros, son hojas de 13 mm. de espesor, almitadas conforme recomendaciones del fabricante a cana de canal listón en un sentido a cada 61 cm máximo, que estará amarrada a bastidor perpendicular de canales de 1 1/2" cal. 20 ó 22 a cada 90 - 100 cm, cogidas con alambre galvanizado cal 14 ó 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1 1/2" y tagueo, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado y bransado a la estructura metálica ACABADO FINAL: Pintura vinílica marca comex vivinax s.a., color blanco 700
2	BASE: Entrepiso o cubierta según especificaciones en planos estructurales ACABADO FINAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura autornitiva color negro semimate a 2 manos aplicación con pistola
3	BASE: Losa de concreto armado con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda. Aplicación de sellador transparente mate

PISOS

1	Cambio de material en piso
1	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate con juntas metálicas de soles de acero
2	Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate, Firme colocado arriba de capa de relleno de polidesteno que genera pendiente y membrana impermeabilizante.
3	Loseta de cerámica, marca vitromex, modelo diamond la, negro con piezas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegajuelo espesor máximo 5mm, con juntas a hueso lechadas con cemento blanco y boquillas donde lo requiera.
4	Auto-nivelante, mortero reforzado fúido para nivelar pisos, calidad premium, color gris. Espesor de 6mm de espesor. Duela de ingeniera de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de enchufe acabado y óvulo de aluminio mate s.m.a. (el sentido de las flechas indican el despiece)
5	Escalon hecho a base de un bastidor de ángulo de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido
6	Escalon hecho a base de un bastidor de ángulo de acero de 2", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido

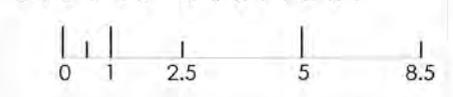
MUROS

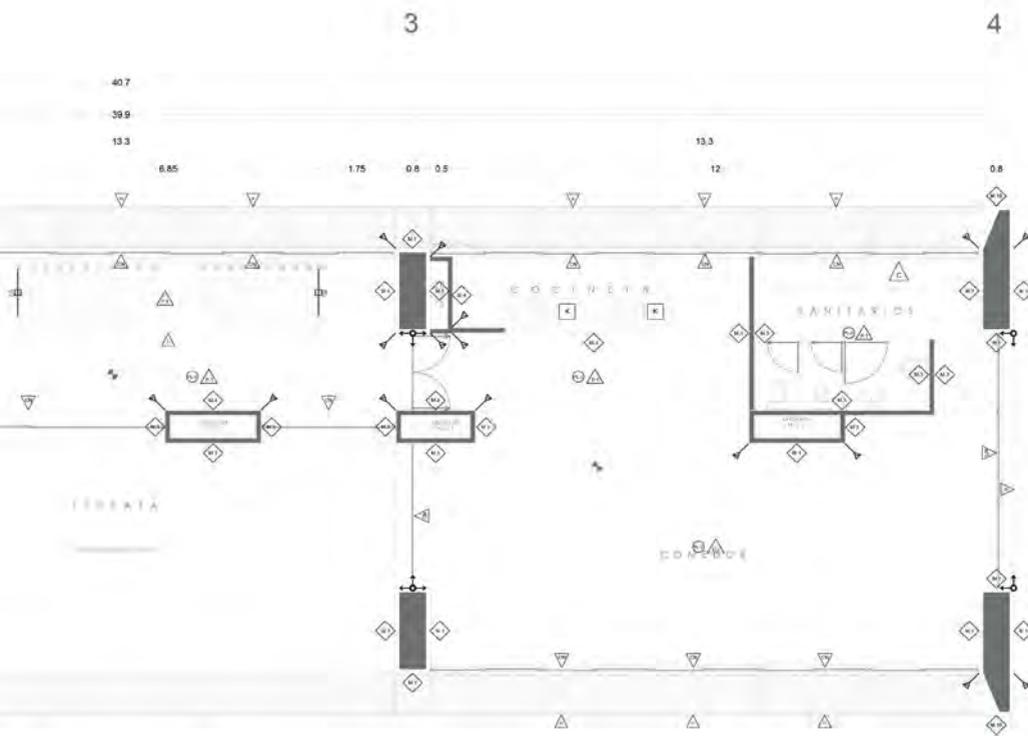
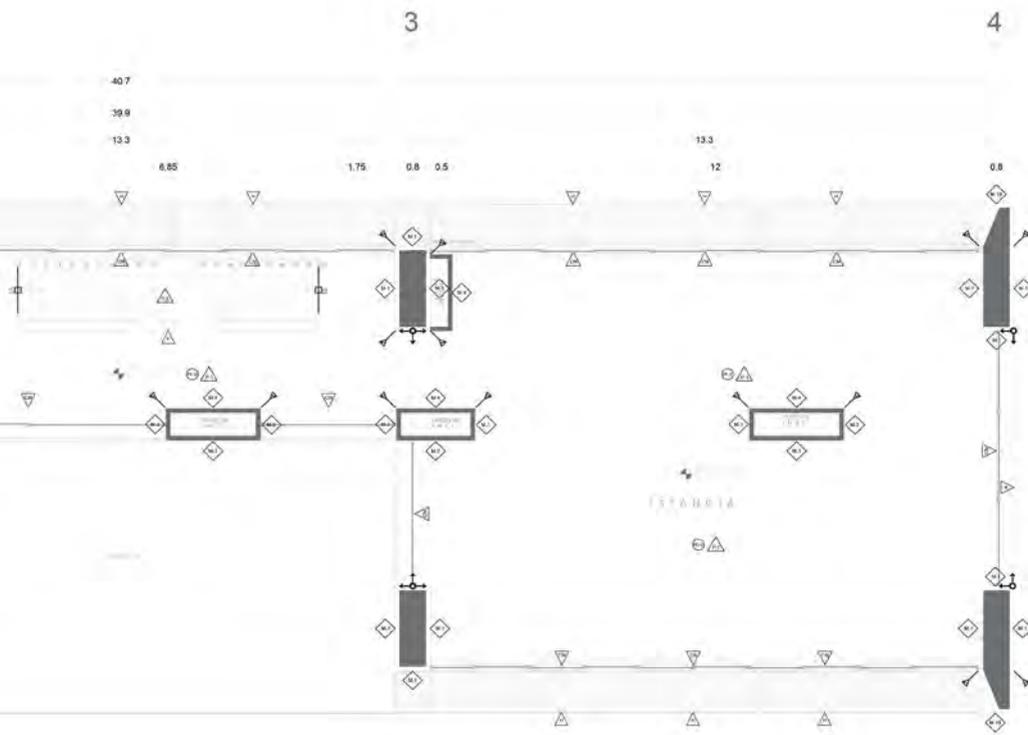
1	Cambio de material en muro
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
1B	BASE: Columna aligerada con bloques de polidesteno, anclada a estructura principal ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
2	BASE: Muro de concreto armado ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cimbra a base de tarima con duelas de pino de segunda (ver plano de detalle XX) ACABADO FINAL: Aplicación de sellador transparente Mate
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repetado de mezcla con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tableros" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco
5	BASE: Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidor metálico de 3"x2", con relleno de FOM u otro material de aislamiento acústico. ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tableros" ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vinílica semimate color blanco
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Dalile, modelo Ritterhouse Square, color S.M.A.O
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2" ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar ACABADO FINAL: Loseta de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Dalile, modelo Ritterhouse Square, color S.M.A.O
9	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 8

PROYECTO:
P U E R T A C U
M Ó D U L O D E R E S I D E N C I A A
 PLANO:
A C A B A D O S
 DETALLE DEPARTAMENTO

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMASAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS
 ESCALA: **Ac-MA-11**
1 : 7 5
 EN 90 X 60
 ESCALA GRÁFICA:





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04440
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU

PLANO:
PLANOS DE ACABADOS

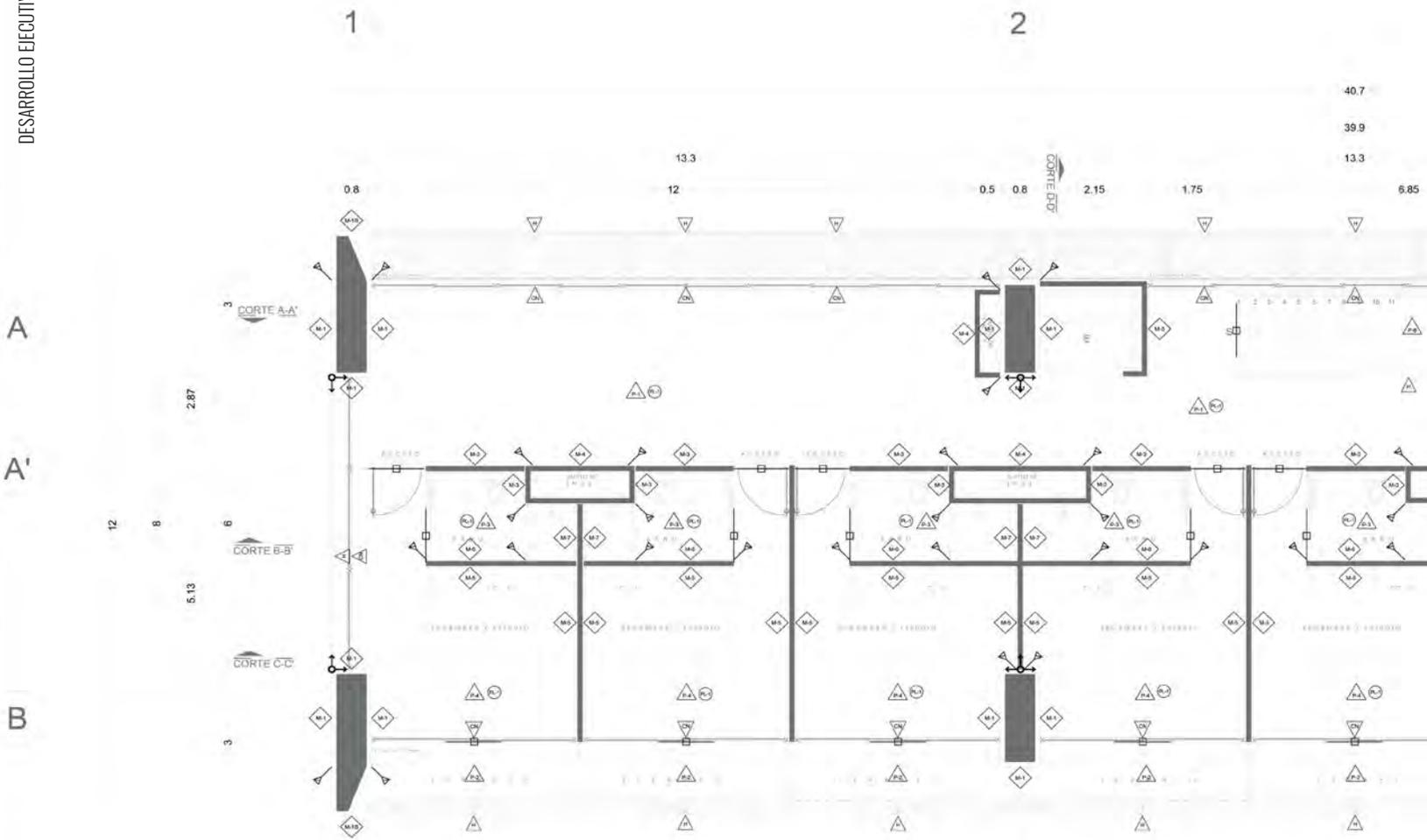
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

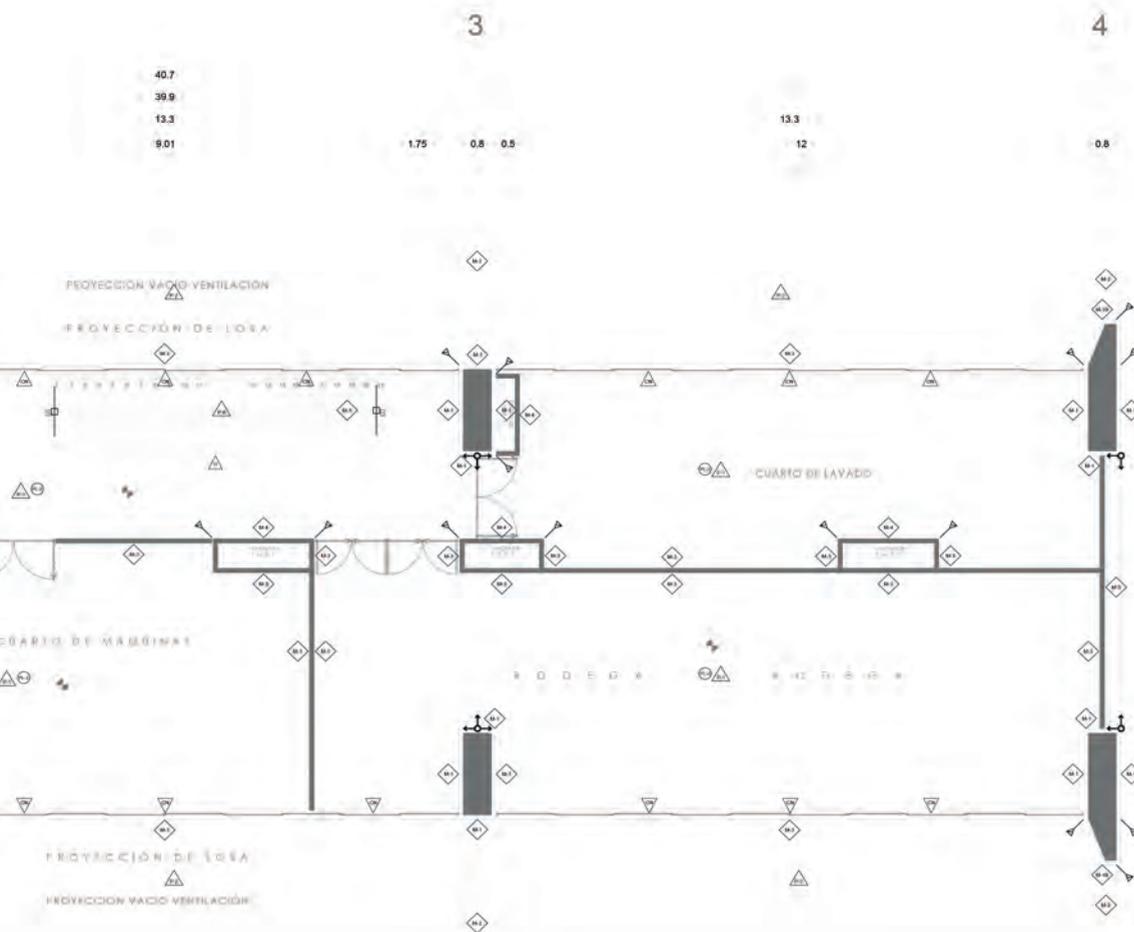
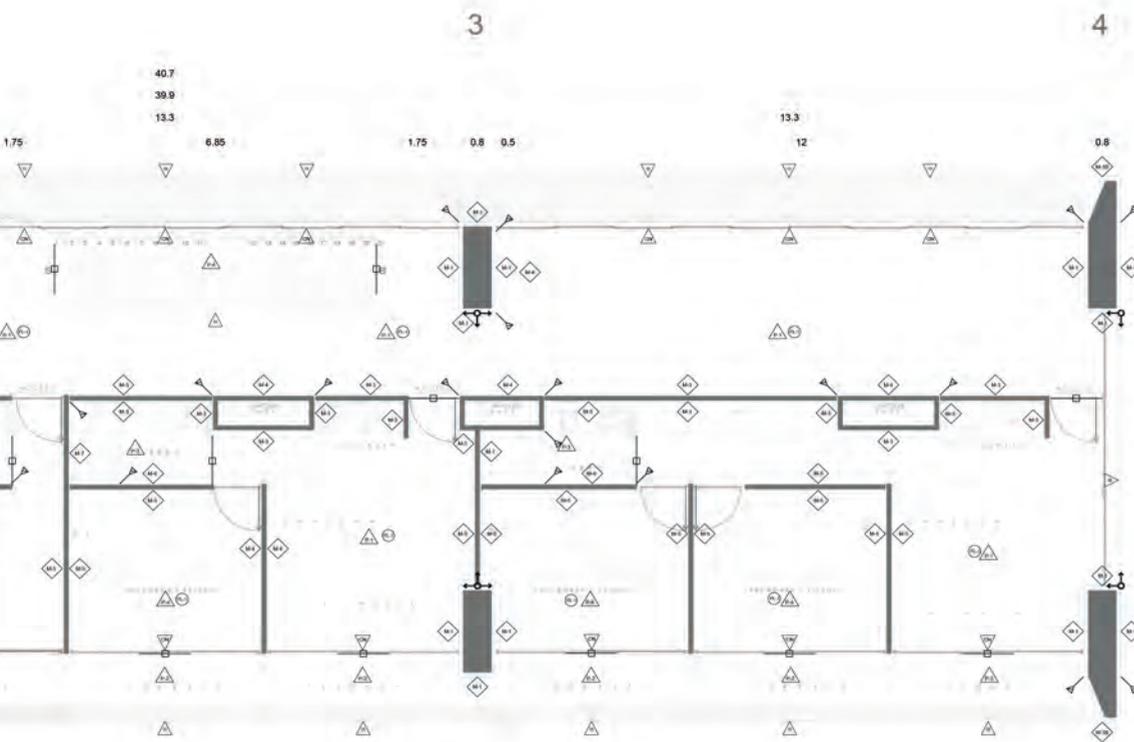
CLAVE DE PLANO
AC-MB-01

ESCALA:
1:75





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PISO
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

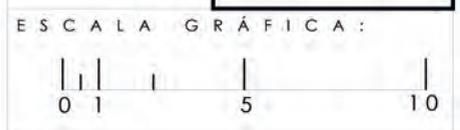
PROYECTO:
PUERTA CU

PLANO:
PLANOS DE ACABADOS

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO
AC-MB-03

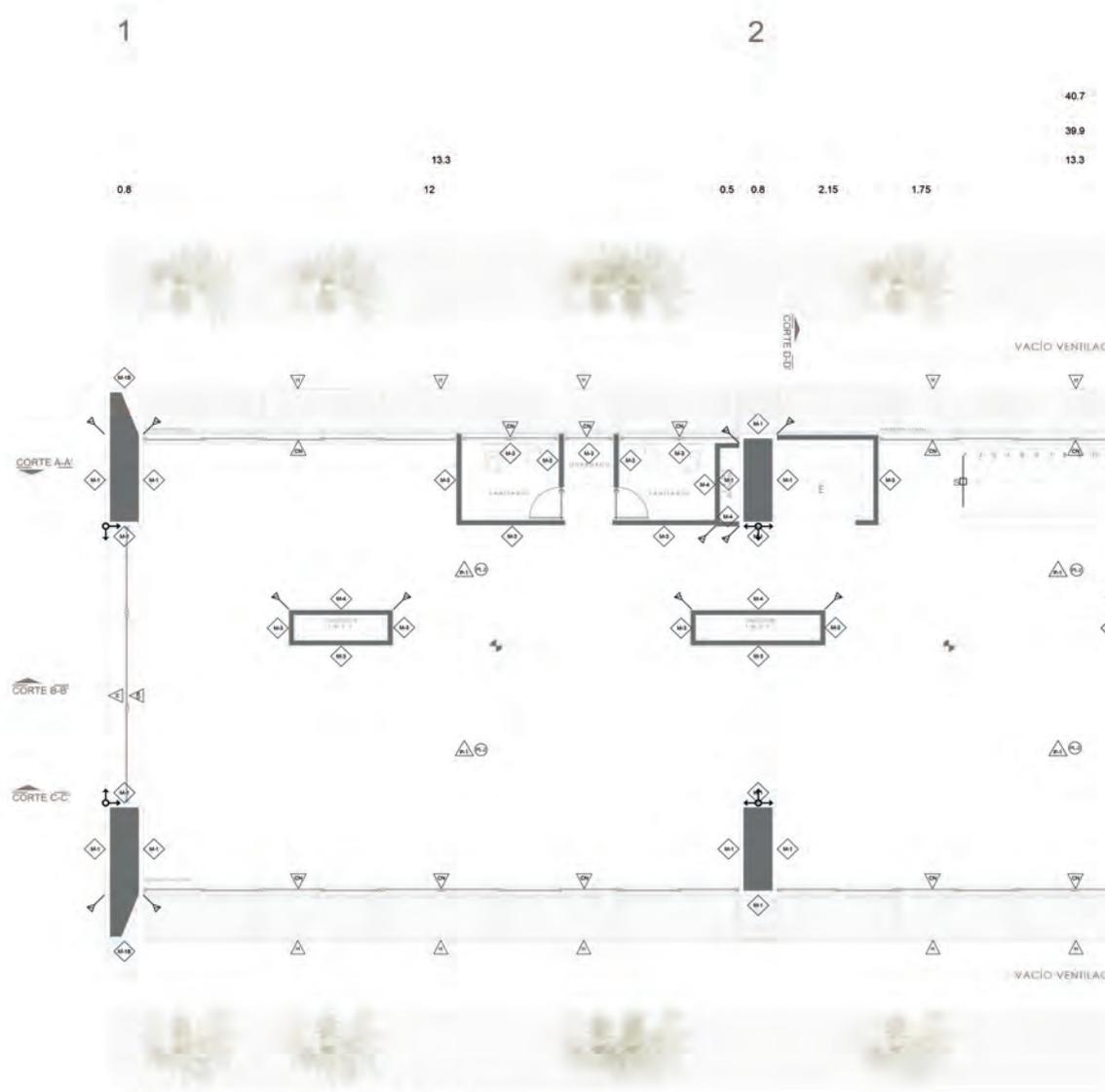
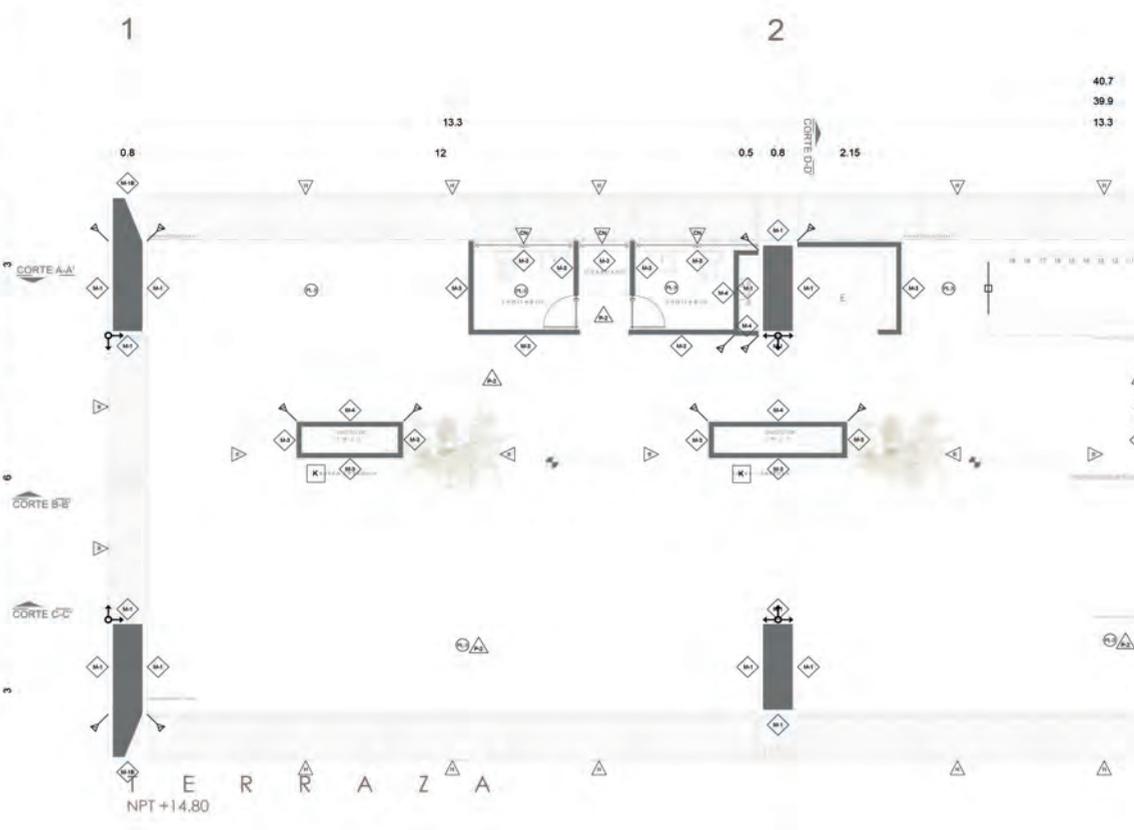
ESCALA:
1:75



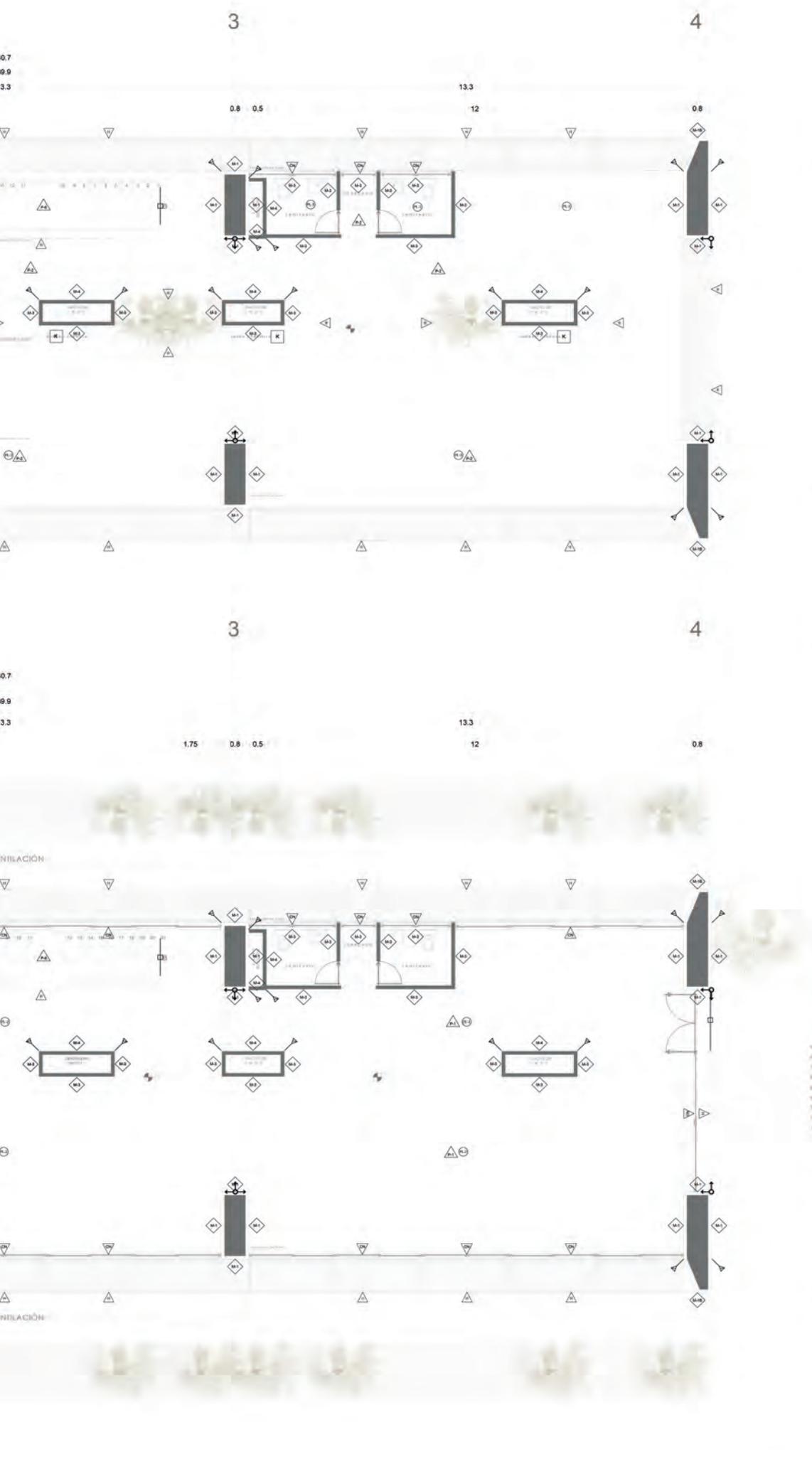
S I M B O L O G I A

MUROS		PISOS	
1	Cambio de material en muro	1	Cambio de material en piso
1	BASE: Columna estructural mixta de acero y concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cinta a base de territa con duela de pino de segunda (ver plano de detalle XI). ACABADO FINAL: Aplicación de estalador transparente Mate.	1	Firme de concreto con malla electrohilada, acabado aparente, pulido, con estalador transparente mate con juntas metálicas de soldas de acero
10	BASE: Columna aligerada con bloques de poliestireno, recubierta a estructura principal. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cinta a base de territa con duela de pino de segunda (ver plano de detalle XI). ACABADO FINAL: Aplicación de estalador transparente Mate.	2	Firme de concreto con malla electrohilada, acabado aparente, pulido, con estalador transparente mate. Firme colocado arriba de capa de relleno de poliestireno que genera pendiente y membrana impermeabilizadora.
2	BASE: Tapa de concreto armado. ACABADO INICIAL: Concreto color blanco aparente con cinta a base de territa con duela de pino de segunda (ver plano de detalle XI). ACABADO FINAL: Aplicación de estalador transparente Mate.	3	Límite de acabado, marca venenos, modelo diamond 30 negro con piezas de 33.3 x 33.3cm, asentada con pegamento superior flexante 50m, con juntas a huella tachada con cemento blanco y boquillas doradas la rejunta.
3	BASE: Muro de 15 cm de espesor, a base de block gra cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 15cm de espesor. ACABADO INICIAL: Recubrimiento a base repelido de mancha con mortero hidráulico - arena. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vitílica semimate color blanco.	4	Autocortante, mortero rellanado fuido para nivelar piso, calidad premium, color gra. Espesor de 5mm de espesor. Duela de aluminio de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de ancho acabado al lado de aluminio mate s.m.a. (el tamaño de las líneas indicará el despiece).
4	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Talarico". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vitílica semimate color blanco.	5	Escalon hecho a base de un bastidor de ángulo de acero de 2" terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
5	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso marca "Panel Rey" o "Talarico". ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vitílica semimate color blanco.	6	Escalon hecho a base de un bastidor de ángulo de acero de 2" terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y pulido.
6	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso reventado al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vitílica semimate color blanco.	PLAFONES	
7	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar. ACABADO FINAL: 2 manos de pintura vitílica semimate color blanco.	Cambio de material en techo	
8	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor marca Duronix o similar. ACABADO FINAL: Lousa de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Dallas, modelo Ribentosa Square, color S.M.A.O.	1	Entregan o cubiertas según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Falso plafón de tablaroca, con juntas de 13 mm de espesor, aluminadas conforme recomendaciones del fabricante a base de canal latero en un sentido a cada 61 cm máximo, que estará asentada a bastidor perimetral de caídas de 1"02" de 20 x 22 a cada 90 - 100 cm, sustentadas con alfileres galvanizados cal. 14 o 16 a cada 90 - 100 cm, fijo a la losa con tornillo de 1"02" y tuerca, o cuando no se pueda perforar la losa, amarrado e instalado a la estructura metálica. ACABADO FINAL: Pintura vitílica marca comex venenos s.m.a. color blanco 100.
9	BASE: Muro a base de Panel (según tipo) con bastidor metálico de 3"x2". ACABADO INICIAL: Panel de cemento de 13mm de espesor marca Duronix o similar. ACABADO FINAL: Lousa de cerámica de 15.2 x 7.6 cm, marca Dallas, modelo Ribentosa Square, color S.M.A.O.	2	BASE: Estrepto o cubierta según especificaciones en planos estructurales. ACABADO INICIAL: Estructura metálica aparente con primer anticorrosivo y pintura automotiva color negro semimate a 2 manos aplicada con pistola.
10	Malla de acero galvanizado con apertura cuadrada de 2", calibre 8	3	BASE: Losa de concreto armado con cinta a base de lousa con duela de pino de segunda. Aplicación de estalador transparente mate

mampostería paramétrica
 mampostería de ladrillo
 concreto
 malla de acero galvanizado
 malla metálica
 madera



ACCESO PLANTA BAJA
NPT - 18.50



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU

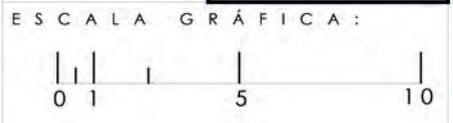
PLANO:
PLANOS DE ACABADOS

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

AC-MB-04

ESCALA:
1:75







AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04520
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



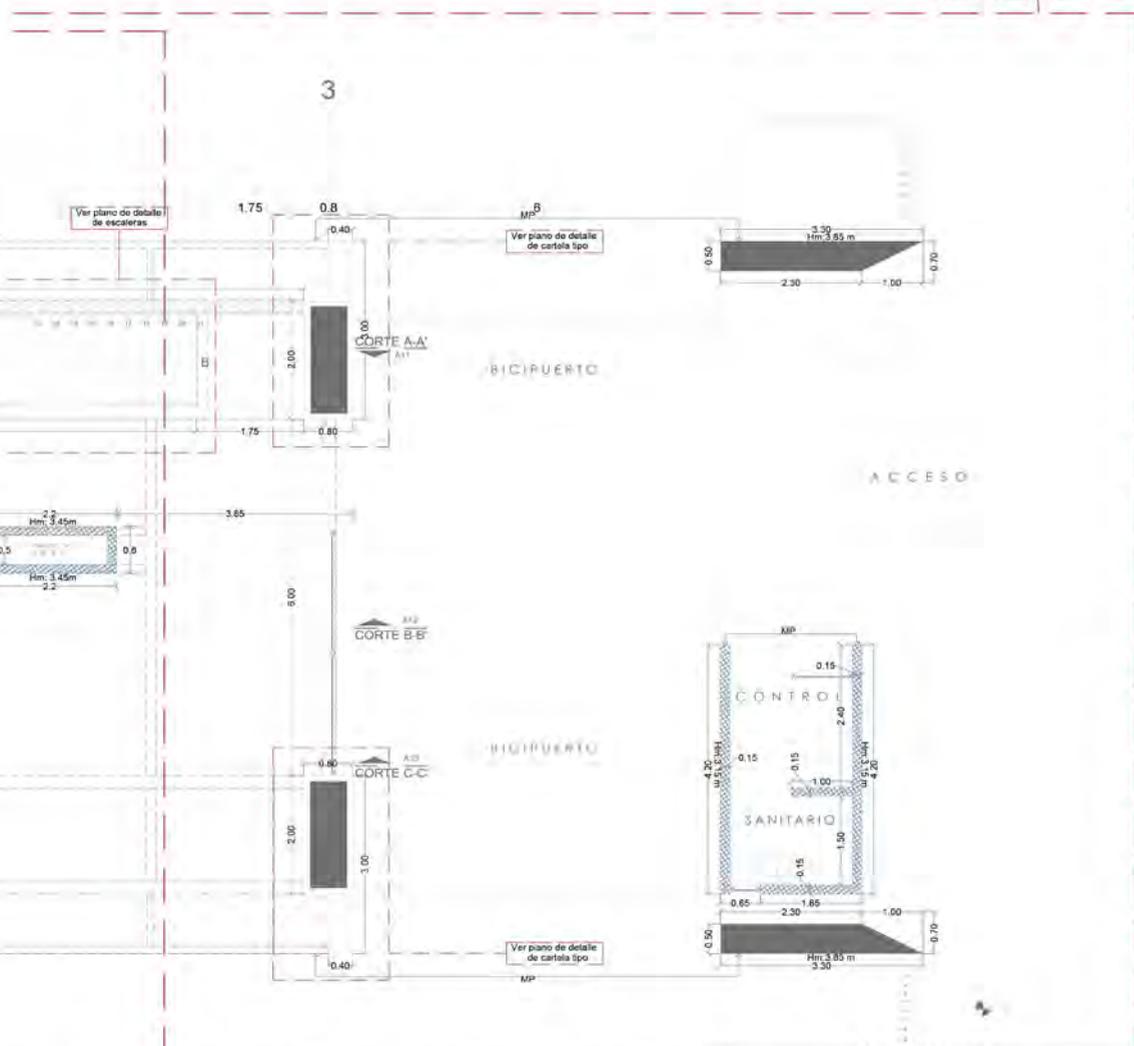
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
- A. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAH	BAJADA DE AGUA NEGRA
	INDICIA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



Simbología

	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2"(ver especificación en planos de acabados)
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:

1. Verificar cotas en obra.
2. Las cotas estan considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberan ser rectificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
5. Los muros deberian ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
ALBAÑILERÍA
PLANO LLAVE
ACCESO + ÁREA COMÚN

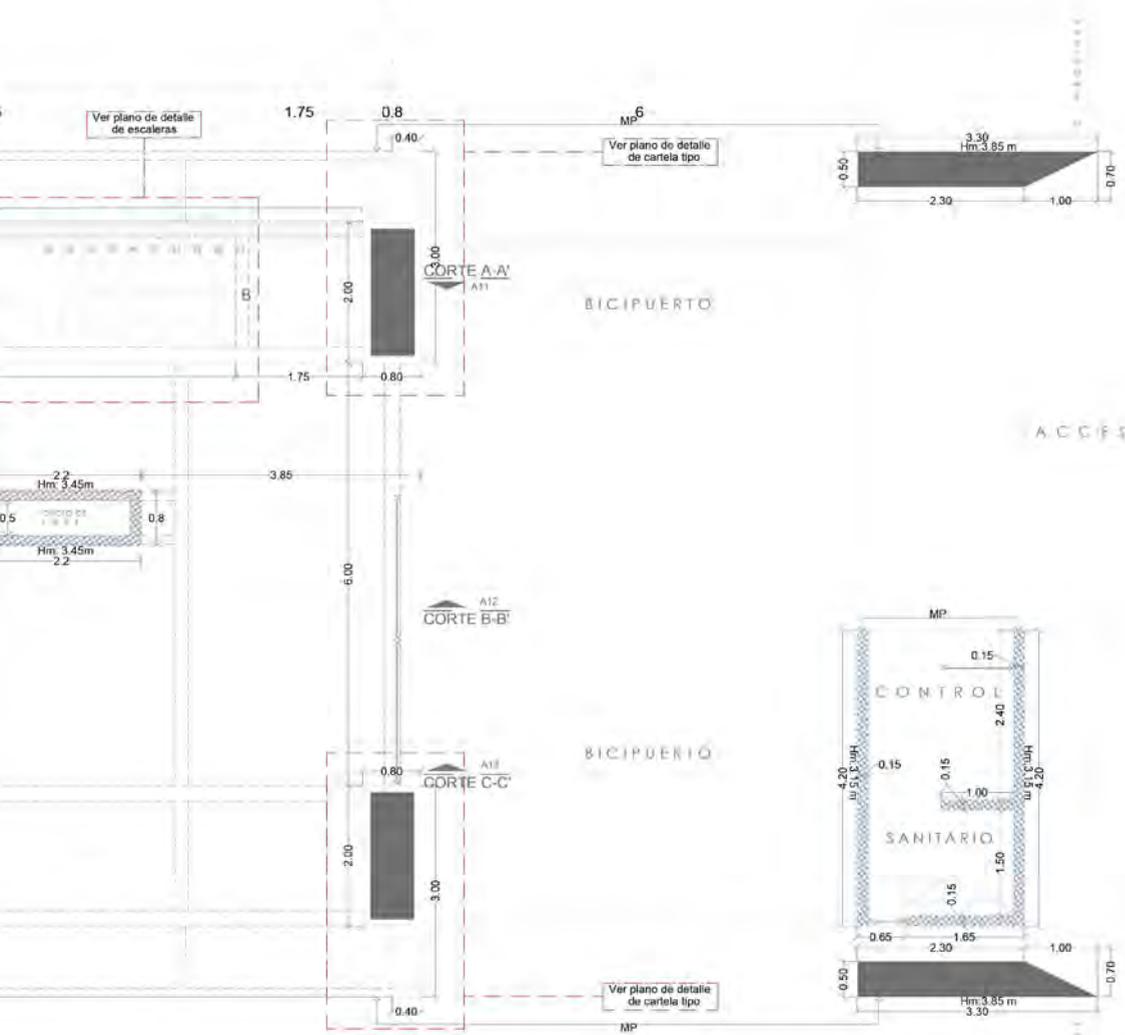
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA:
SIN ESCALA

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:

AL-MA-01



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04523
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECFIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGIA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLATON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
MP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

Simbología

	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2" (ver especificación en planos de acabados)
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

- NOTAS:
1. Verificar cotas en obra.
 2. Las cotas estan considerando a paños terminados.
 3. Todas las medidas deberan ser rectificadas en obra.
 4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
 5. Los muros deberian ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

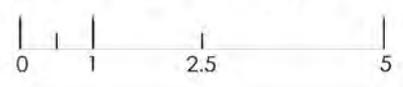
PLANO:
A L B A Ñ I L E R Í A
A C C E S O

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AL-MA-02**
1 : 5 0

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



1

2

CORTE D-D
A14

27.4
26.6

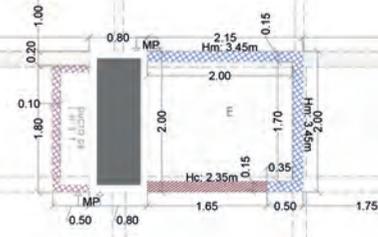
13.3
12

0.5 0.8 2.15 1.75

Ver plano de detalle de cartela tipo

A

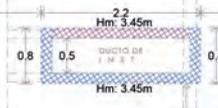
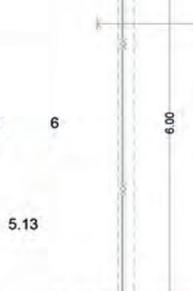
CORTE A-A'
A11



A'

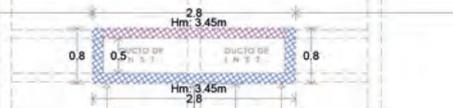
CORTE B-B'
A12

12 8 6



ESTANCIA

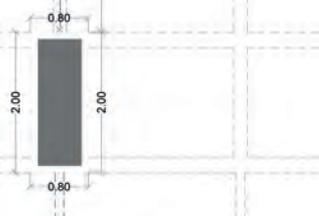
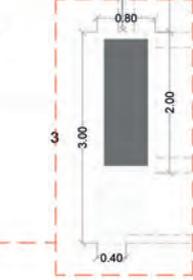
6.25



B

CORTE C-C'
A13

Ver plano de detalle de cartela tipo

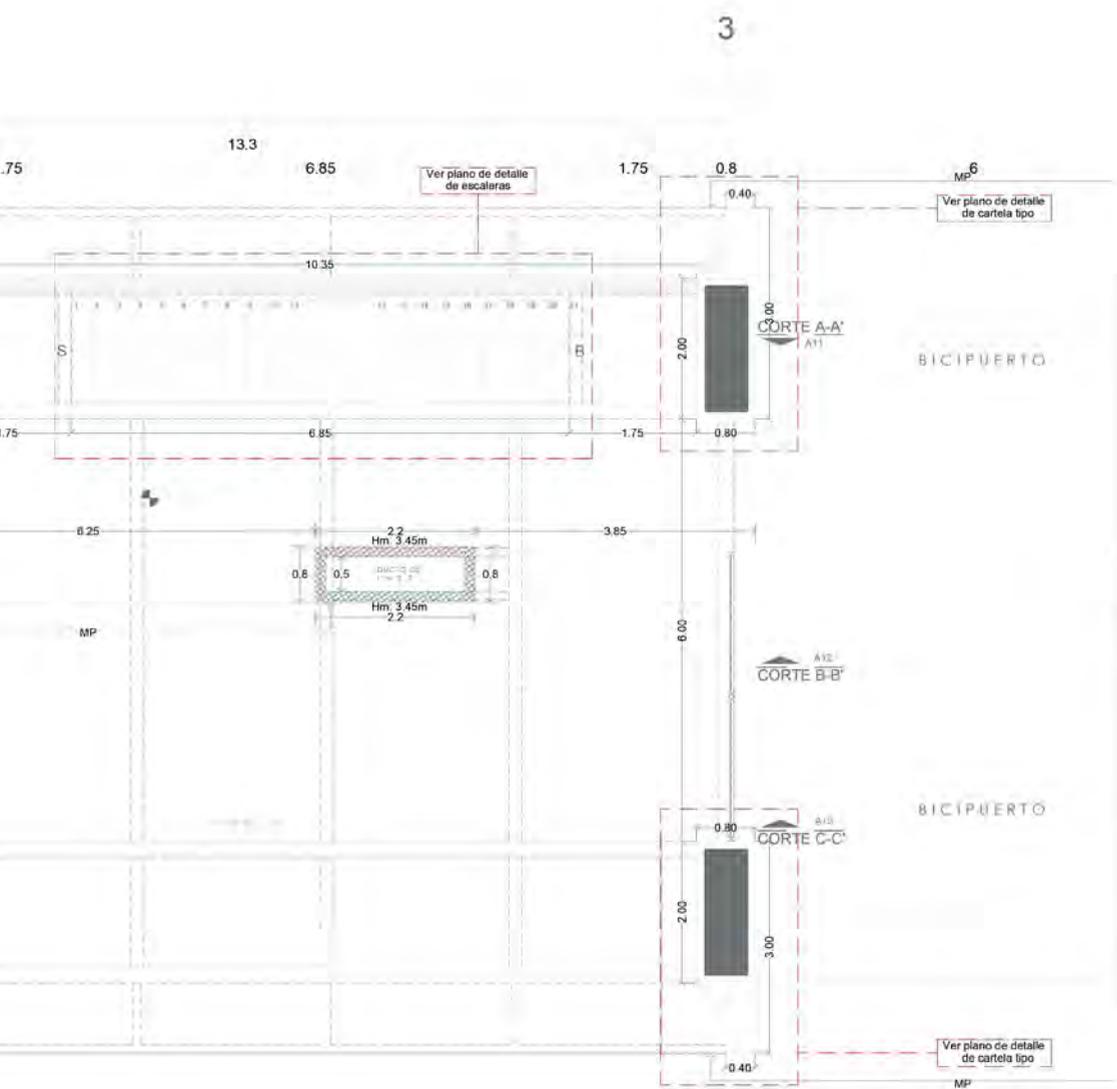


CORTE D-D
A14

CORTE E-E'
A15

ACCESO + ÁREA COMÚN

NPT +/- 0.00



ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN: AV. COPILCO 75 COPILCO EL BAJO | 04425 | COYOACÁN | CDMX



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA REVISARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PUERTA CU MÓDULO DE RESIDENCIA A

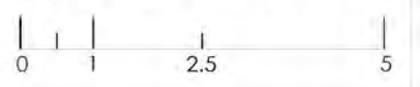
PLANO: ALBAÑILERÍA ACCESOS

DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

ESCALA: 1:50

EN 60 X 90 ESCALA GRÁFICA:

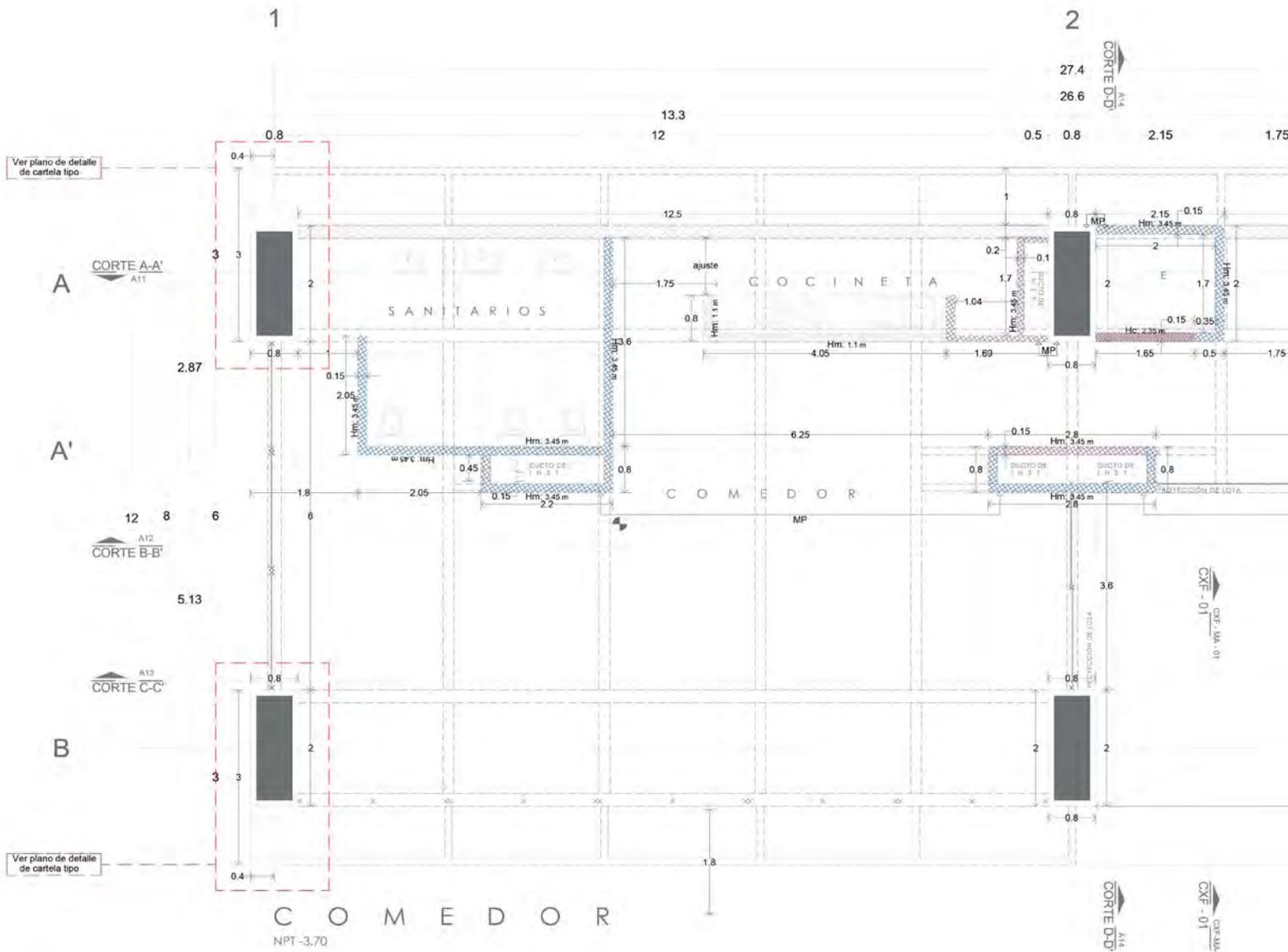


Simbología

	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2"(ver especificación en planos de acabados)
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:

1. Verificar cotas en obra
2. Las cotas están considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberán ser verificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
5. Los muros deberían ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.



Ver plano de detalle de cartela tipo.

CORTE A-A' A11

CORTE B-B' A12

CORTE C-C' A13

CORTE D-D' A14

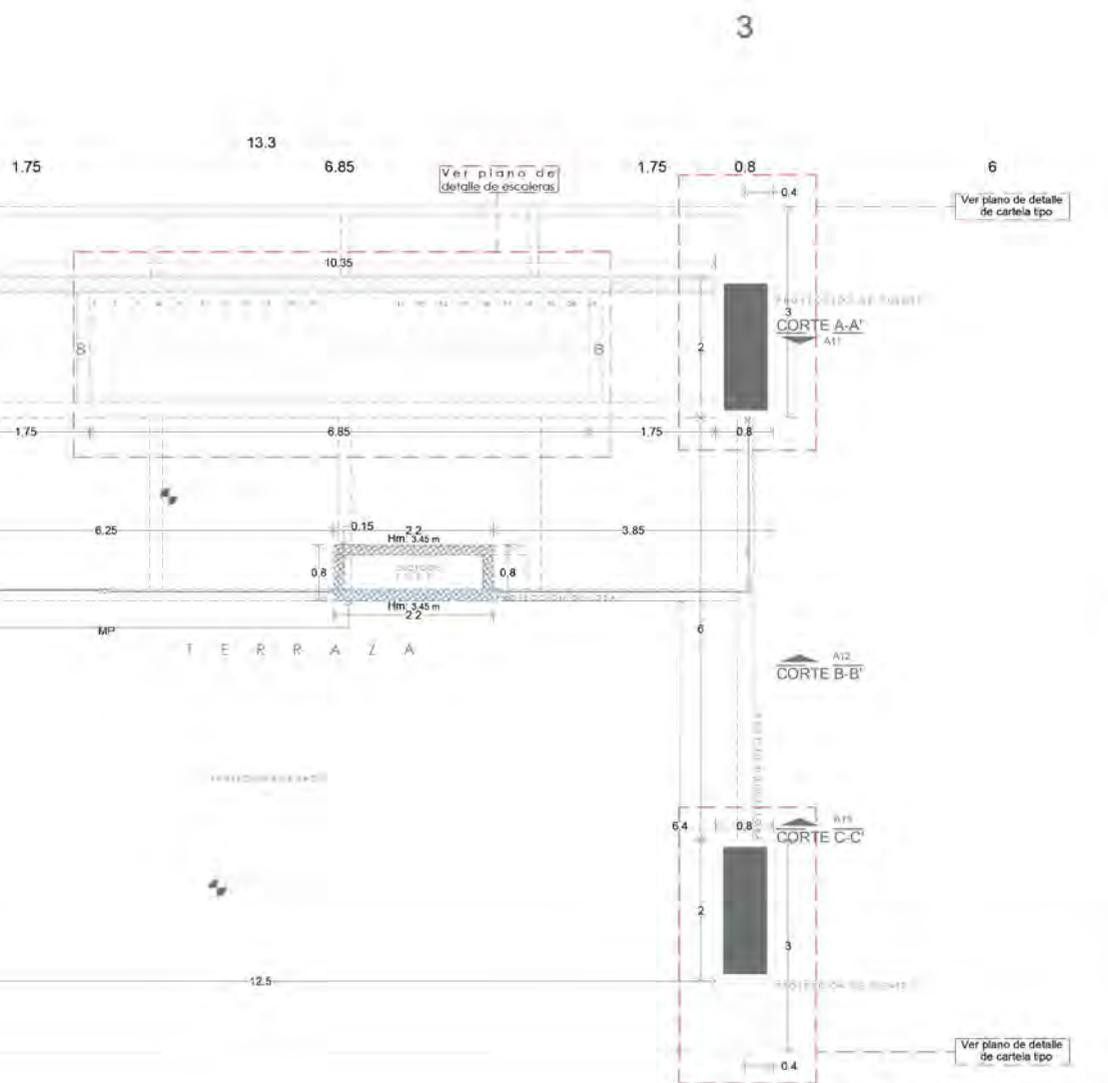
27.4
26.6

CXF - 01 CXF - UA - 01

CXF - 01 CXF - UA - 01

CORTE D-D' A14

COMEDOR
NPT-3.70



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04247
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BARRQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

Simbología

	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2"(ver especificación en planos de acabados).
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

- NOTAS:
1. Verificar cotas en obra.
 2. Las cotas están considerando a paños terminados.
 3. Todas las medidas deberán ser rectificadas en obra.
 4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
 5. Los muros deberían ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

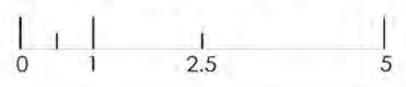
PLANO:
A L B A Ñ I L E R Í A
C O M E D O R

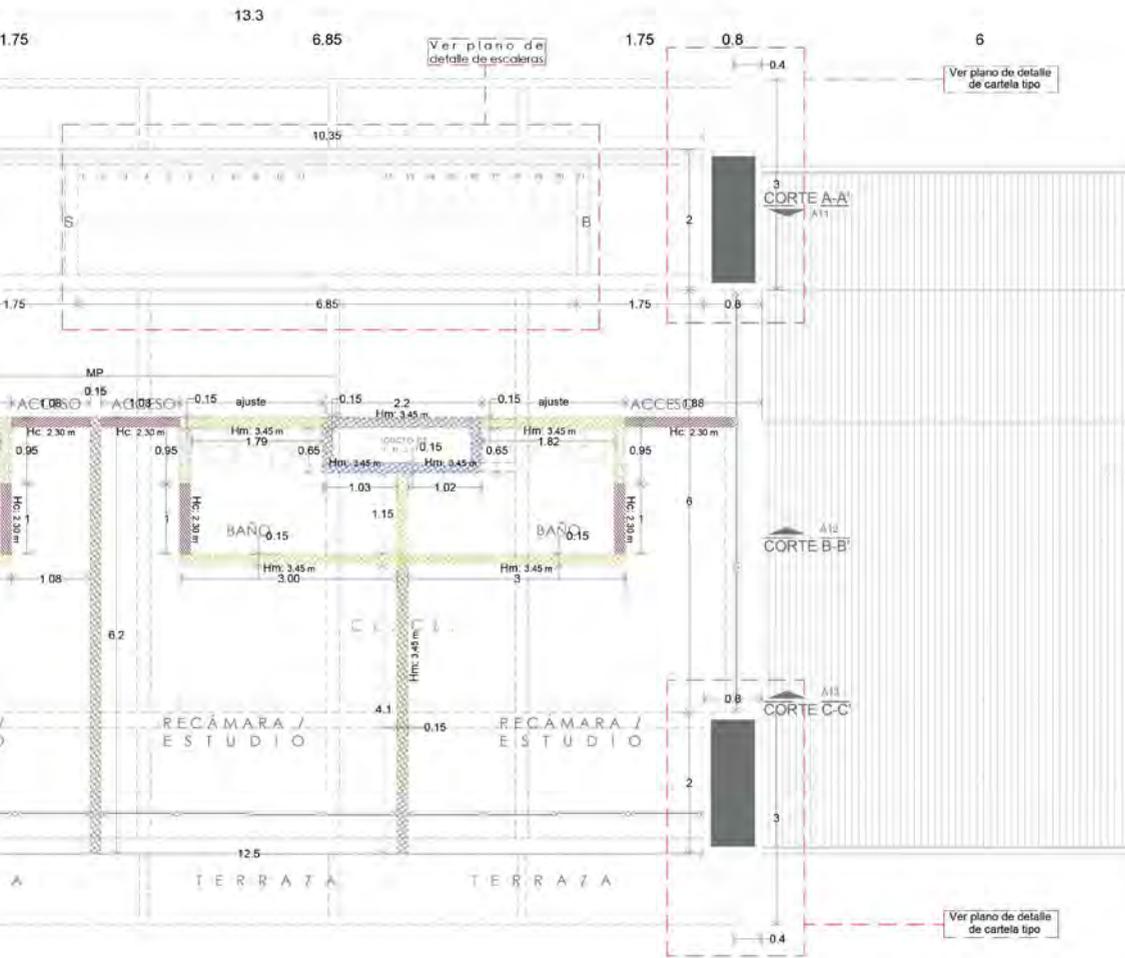
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AL-MA-04**
1 : 5 0

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



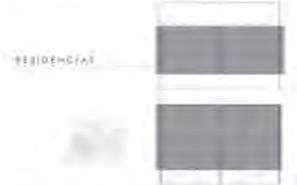
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04529
| COYOACÁN | CD.MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN EN EL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

Simbología

	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:

1. Verificar cotas en obra.
2. Las cotas están considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberán ser rectificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
5. Los muros deberían ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

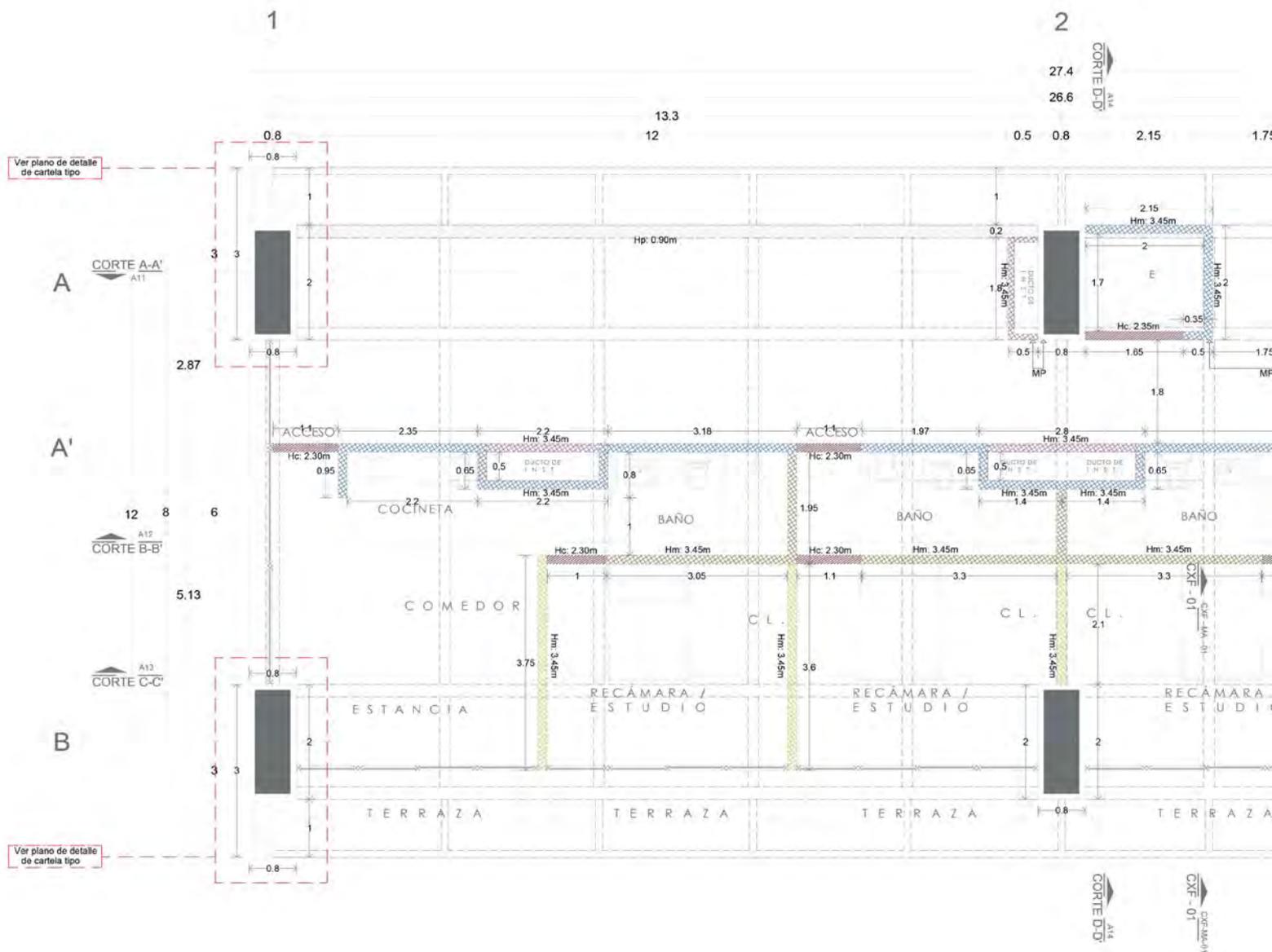
PLANO:
ALBAÑILERÍA
DEPARTAMENTOS TIPO A

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

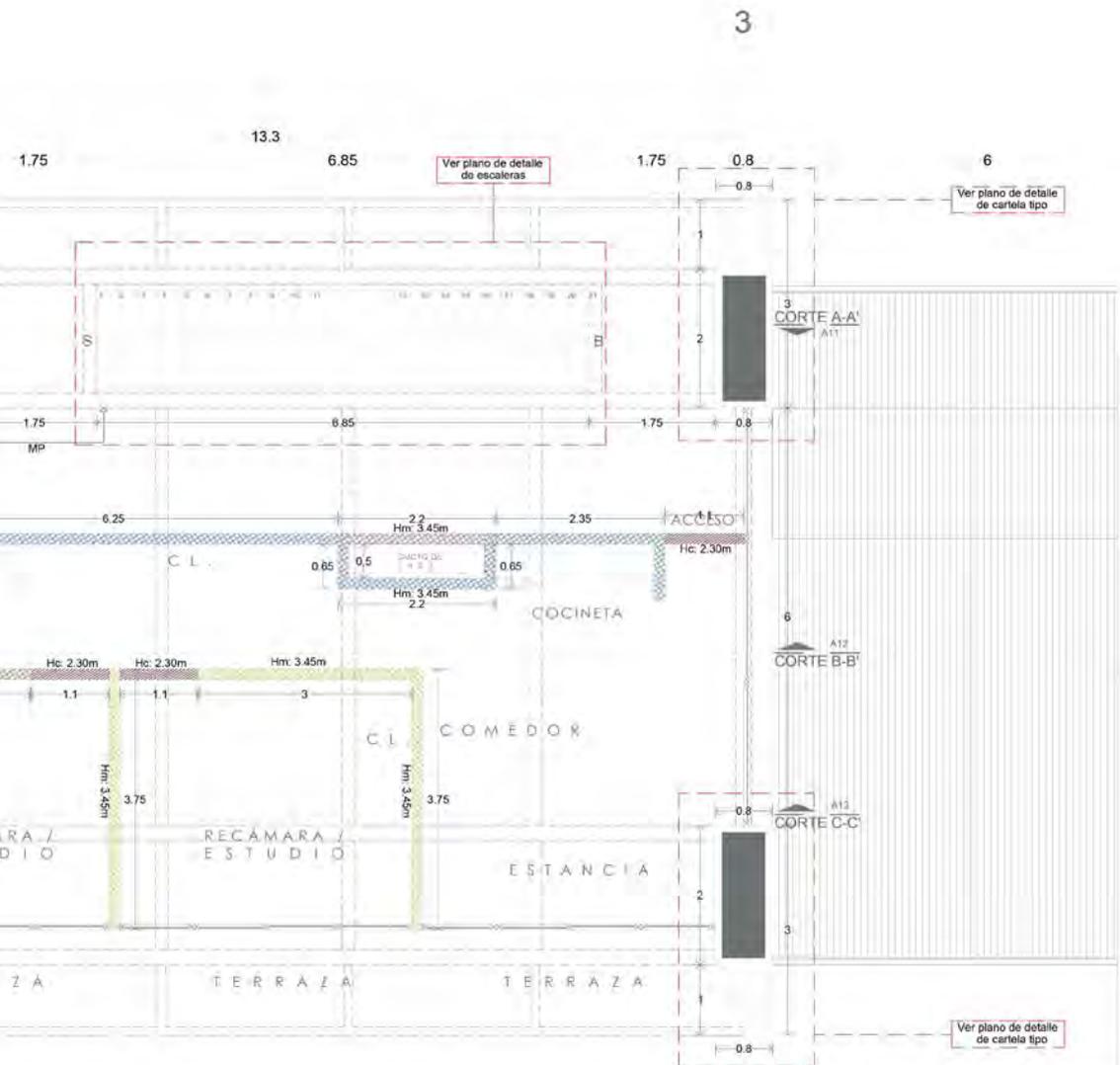
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AL-MA-05**
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B



ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN: AV. COPILCO 7521
COPILCO EL BAJO | 04540
| COYOACÁN | CDMX



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

Simbología

	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2"(ver especificación en planos de acabados).
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales).
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:

1. Verificar cotas en obra.
2. Las cotas están considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberán ser rectificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
5. Los muros deberían ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.

PROYECTO: PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

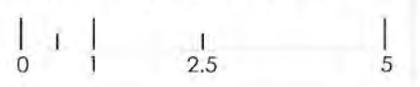
PLANO: ALBAÑILERÍA
DEPARTAMENTOS TIPO B

DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: 1:50
AL-MA-06

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



1

2

27.4

26.6

13.3

12

0.5 0.8

2.15

0.8

CORTE A-A
A11

Ver plano de detalle de cartela tipo

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

0.8

0.8

1

2

3

CORTE A-A'
A11

CORTE B-B'
A12

CORTE C-C'
A13

CORTE D-D'
A14

A

A'

B

3

2.87

12 8 6

5.13

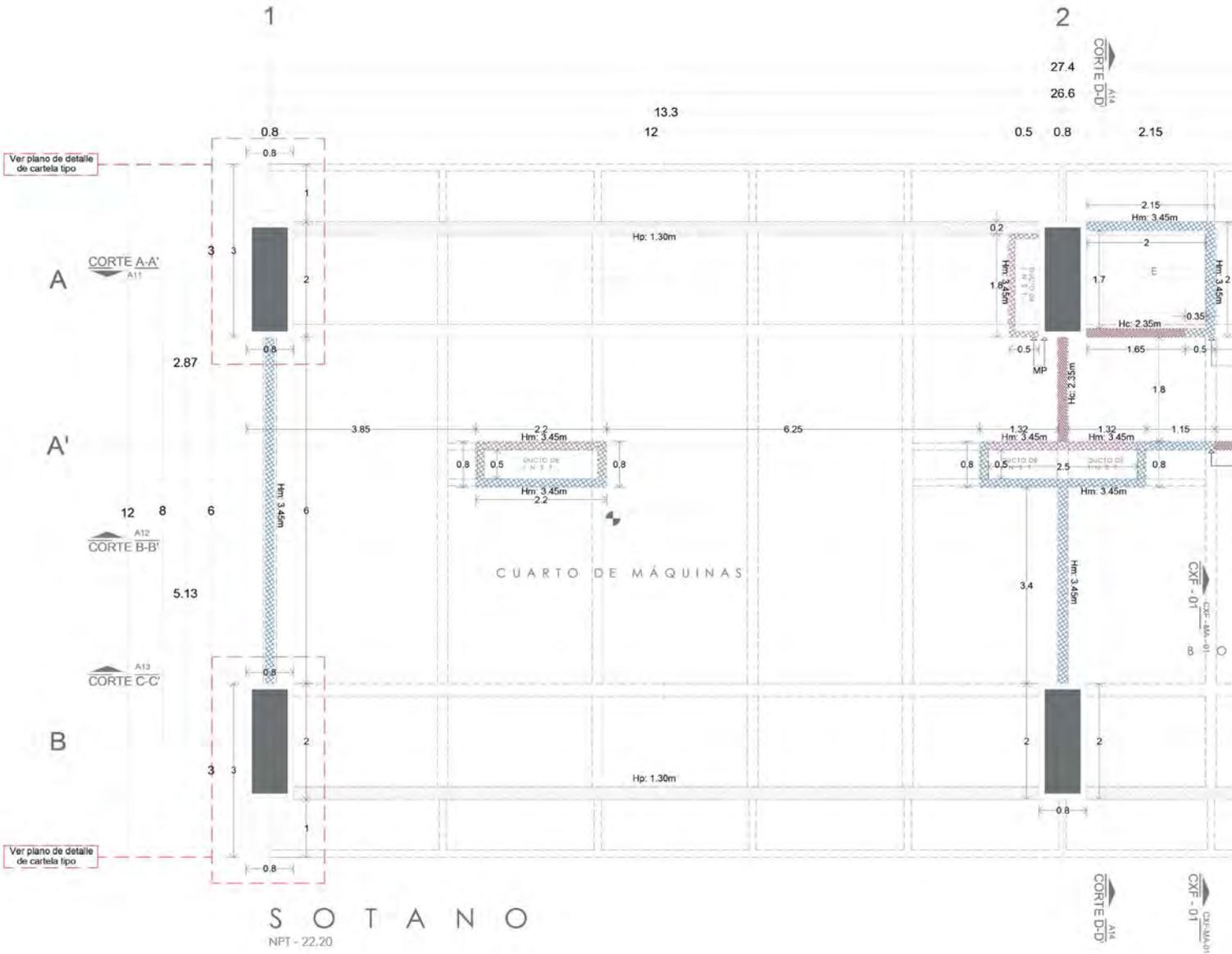
3

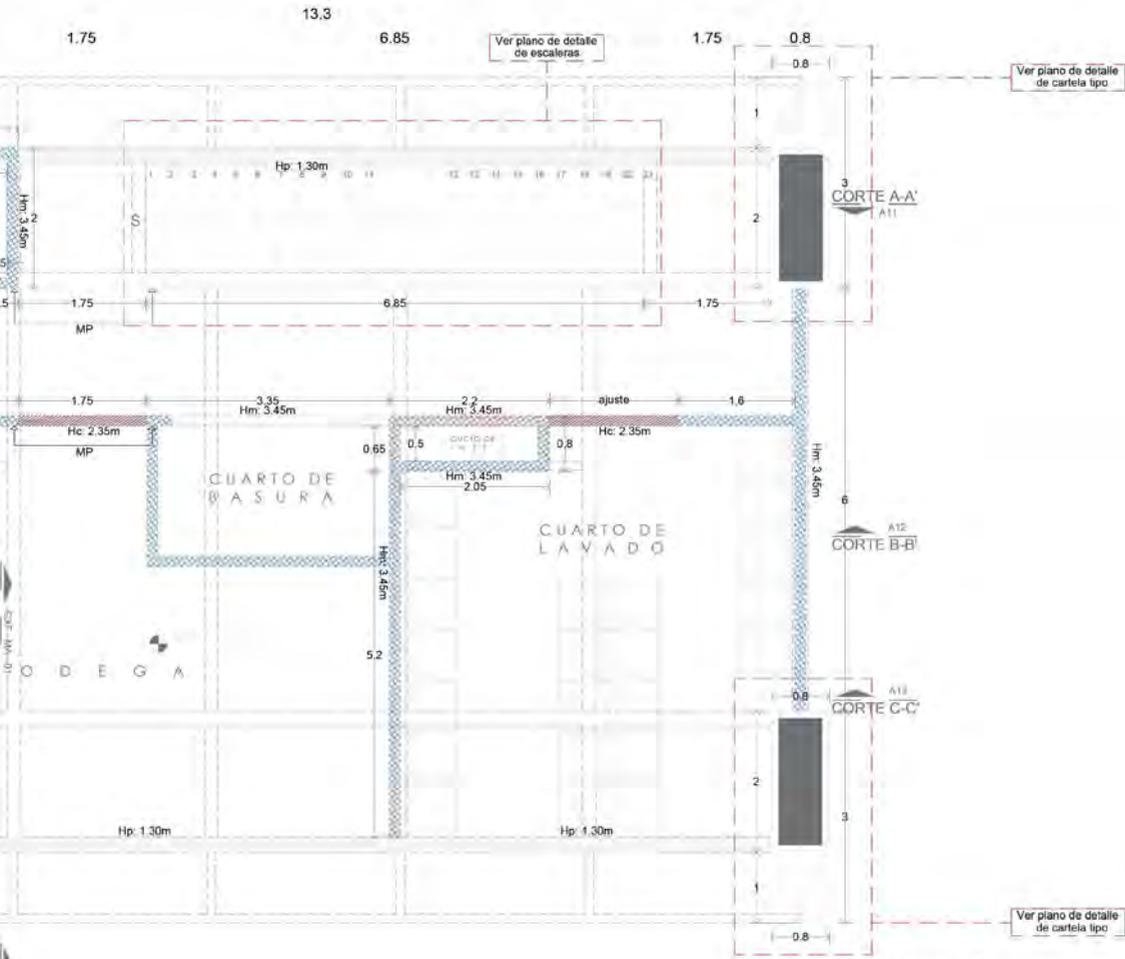
Ver plano de detalle de cartela tipo

ACCESO PLANTA BAJA

NPT - 18.50

- NOTAS:
1. Verificar cotas en...
 2. Las cotas estan en...
 3. Todas las medidas...
 4. La altura de muro...
 5. Los muros deberian...





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04436
| COYOACÁN | CD. MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

Simbología

	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2" (ver especificación en planos de acabados)
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Verificar cotas en obra. 2. Las cotas están considerando a paños terminados. 3. Todas las medidas deberán ser rectificadas en obra. 4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL. 5. Los muros deberían ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.
--------	--

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

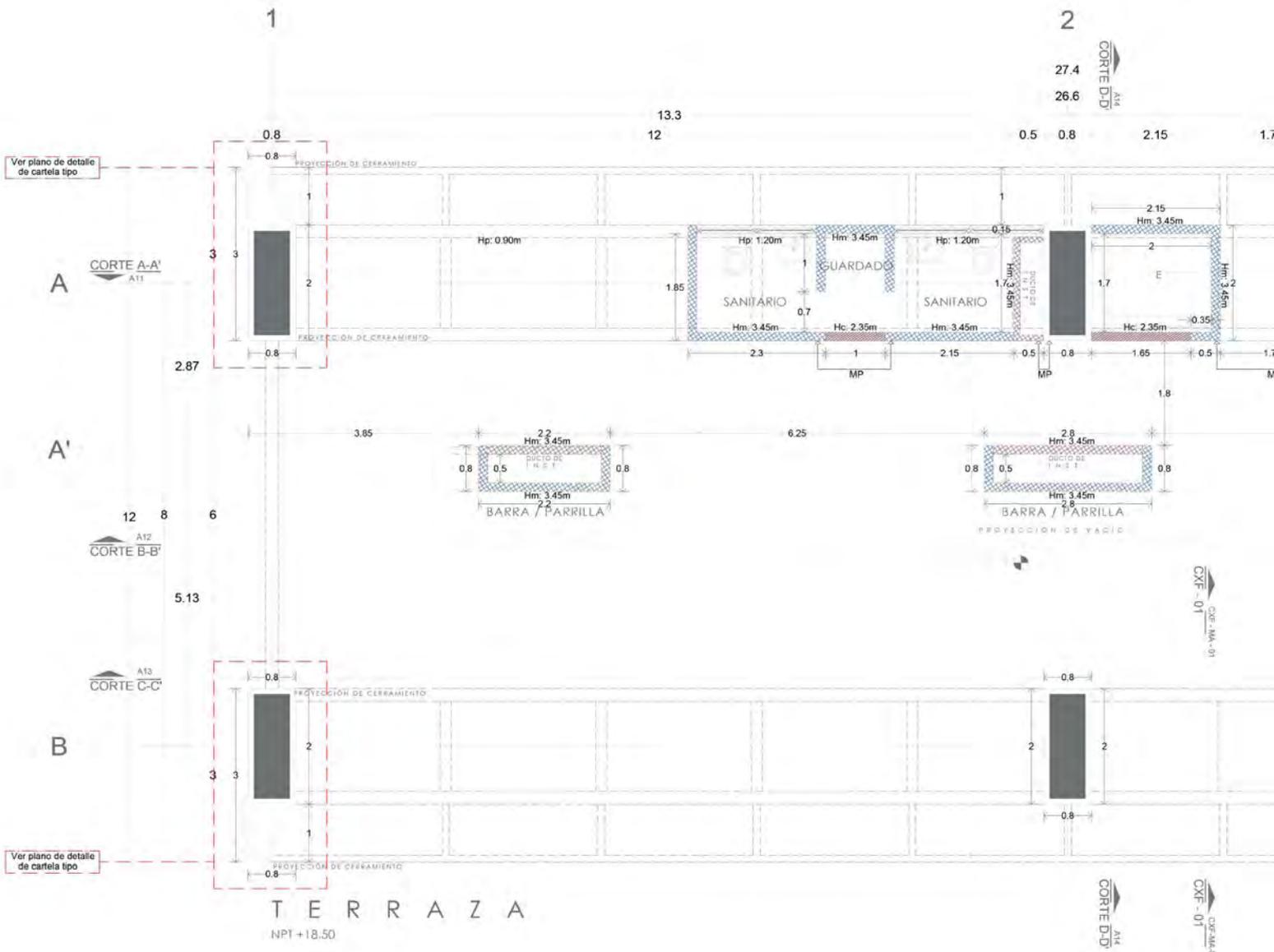
PLANO:
A L B A Ñ I L E R Í A
S Ó T A N O

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AL-MA-08**
1 : 5 0

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:





AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04437
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS BIEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROYECTO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
MP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

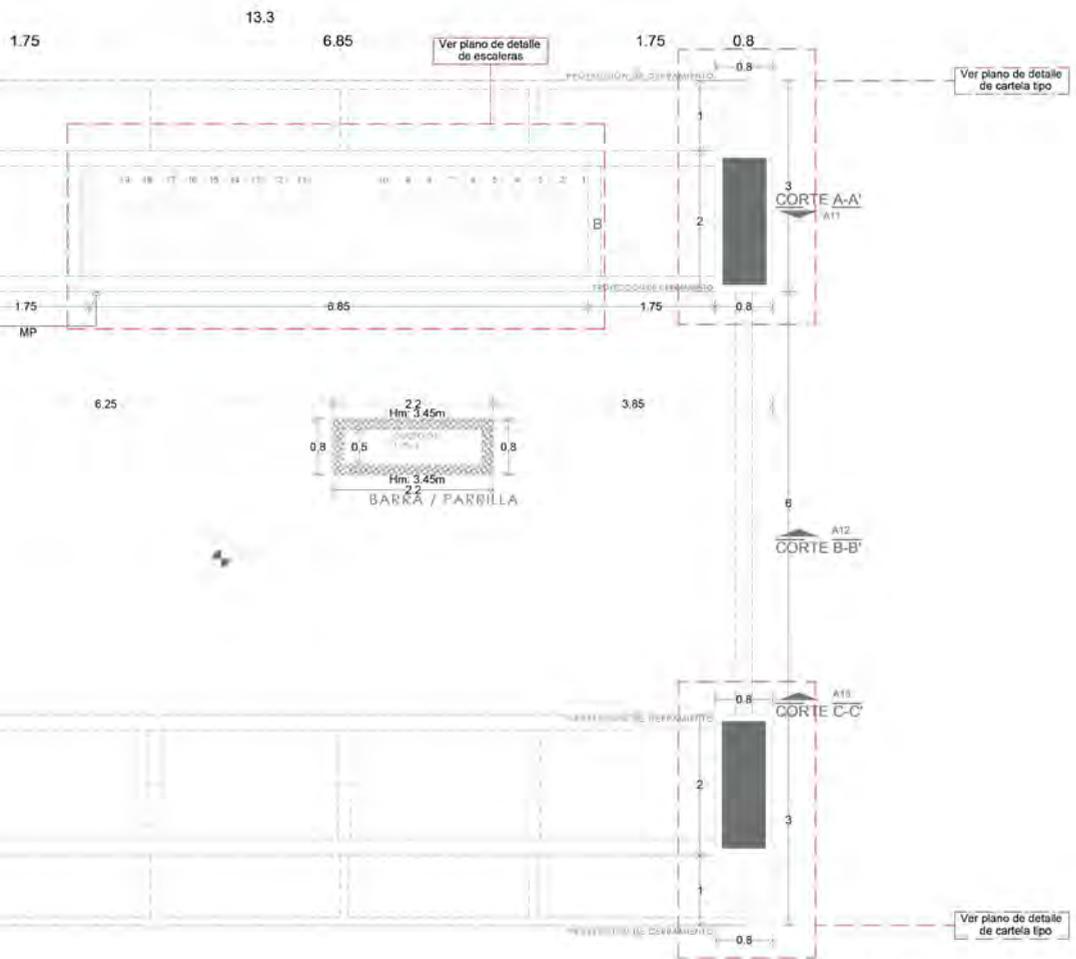
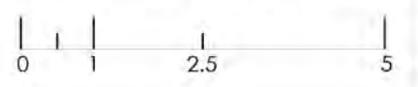
PLANO:
**ALBAÑILERÍA
TERRAZA**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



Simbología

	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2" (ver especificación en planos de acabados)
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:

1. Verificar cotas en obra.
2. Las cotas están considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberán ser rectificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
5. Los muros deberían ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.

1

2

CORTE D-D'
A14
27.4
26.6

0.8

13.3
12

0.5 0.8

2.15

A

CORTE A-A'
A11

3

2.87

A'

12 8 6
A12
CORTE B-B'

5.13

A13
CORTE C-C'

B

3

TECHOS
NPT +23.70

CORTE D-D'
A14



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04439
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIENEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA REAFIRMARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOYA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NE	NIVEL DE FIERRE
Ncafe	NIVEL DE CALLE
BAP	FAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	FAJADA DE AGUA NEGRA
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
ALBAÑILERÍA
TECHOS

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ ILLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **AL-MA-10**
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



2.15 1.75 13.3 6.85 1.75 0.8

CORTE A-A
ALT.

CORTE B-B

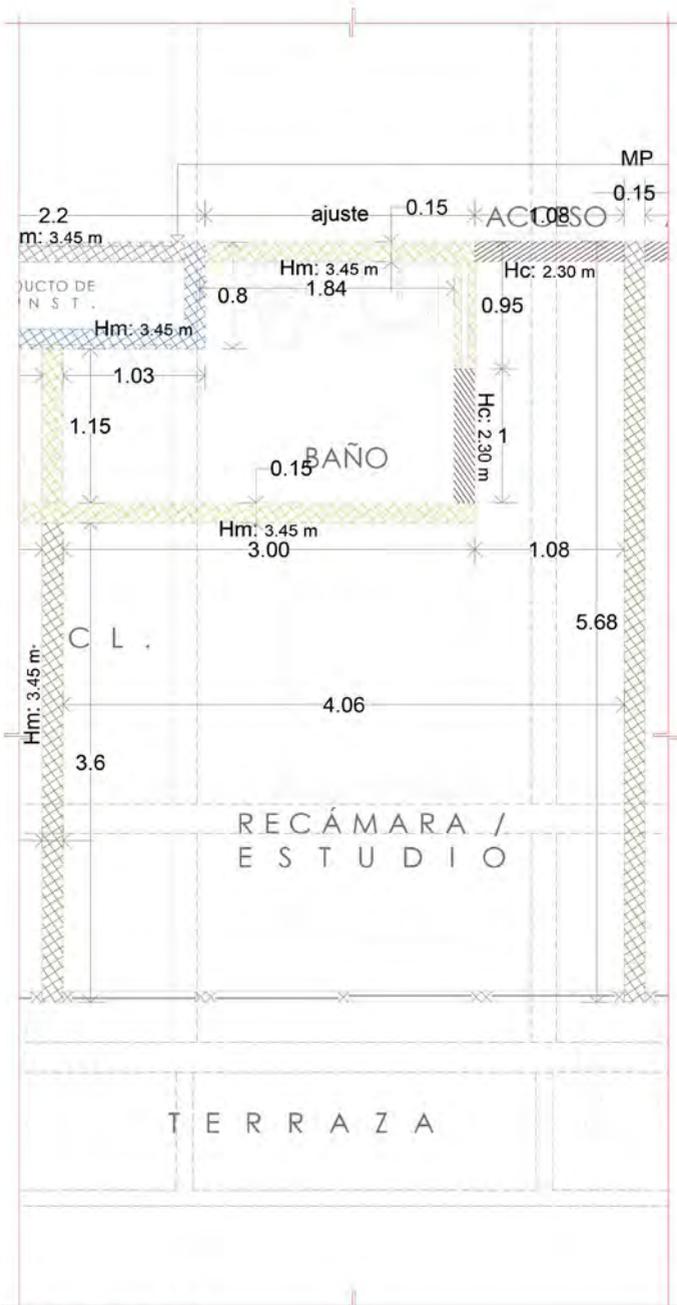
CORTE C-C

Simbología

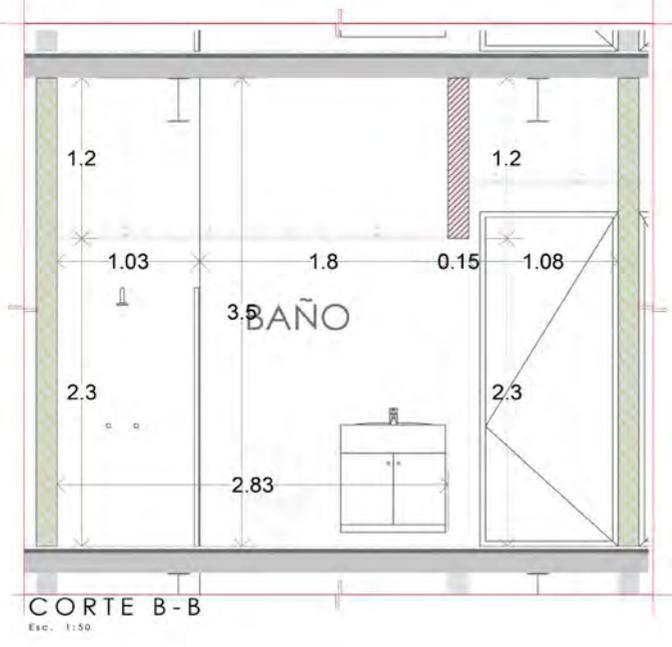
	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2"(ver especificación en planos de acabados)
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:

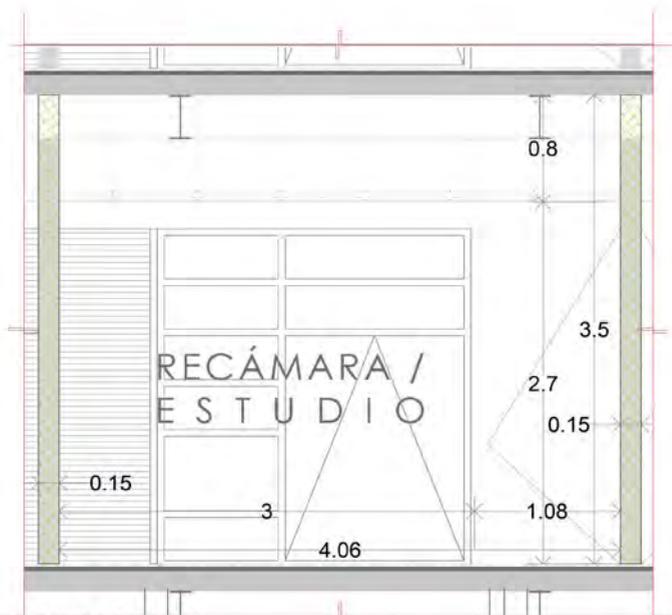
1. Verificar cotas en obra.
2. Las cotas estan considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberan ser rectificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
5. Los muros deberian ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.



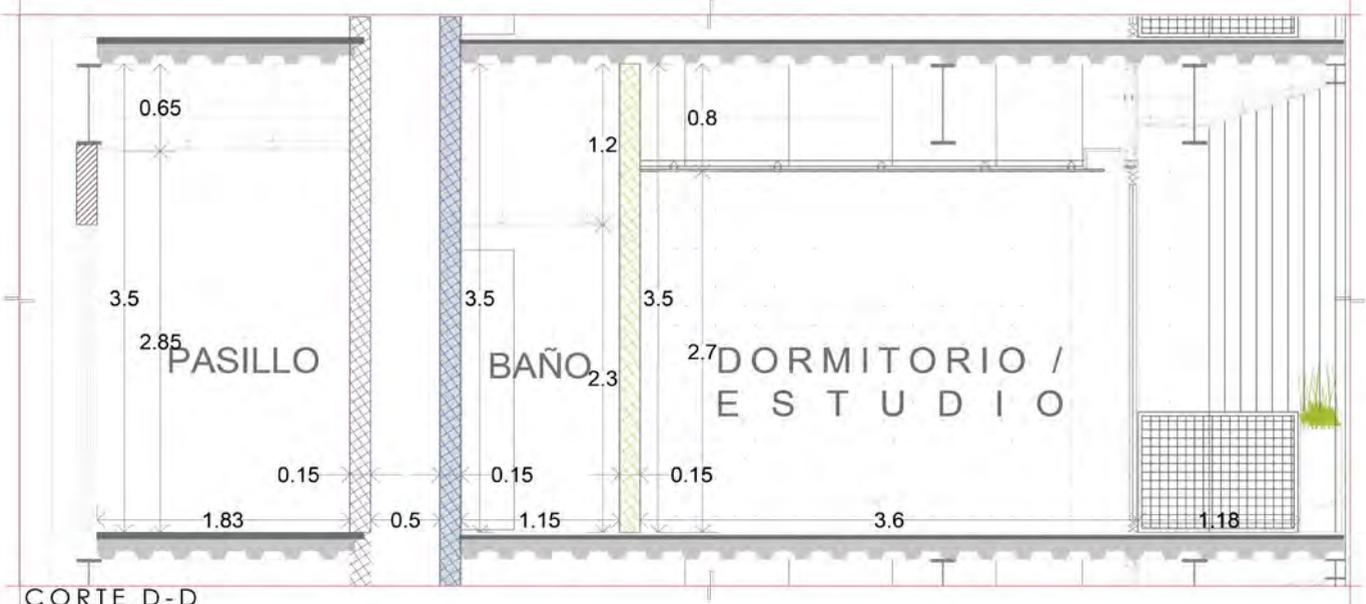
Detalle 001
Esc. 1:50



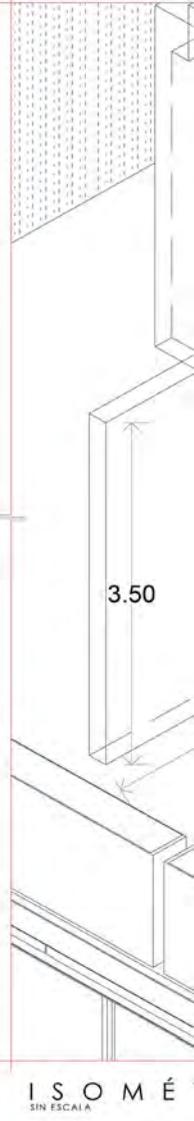
CORTE B-B
Esc. 1:50



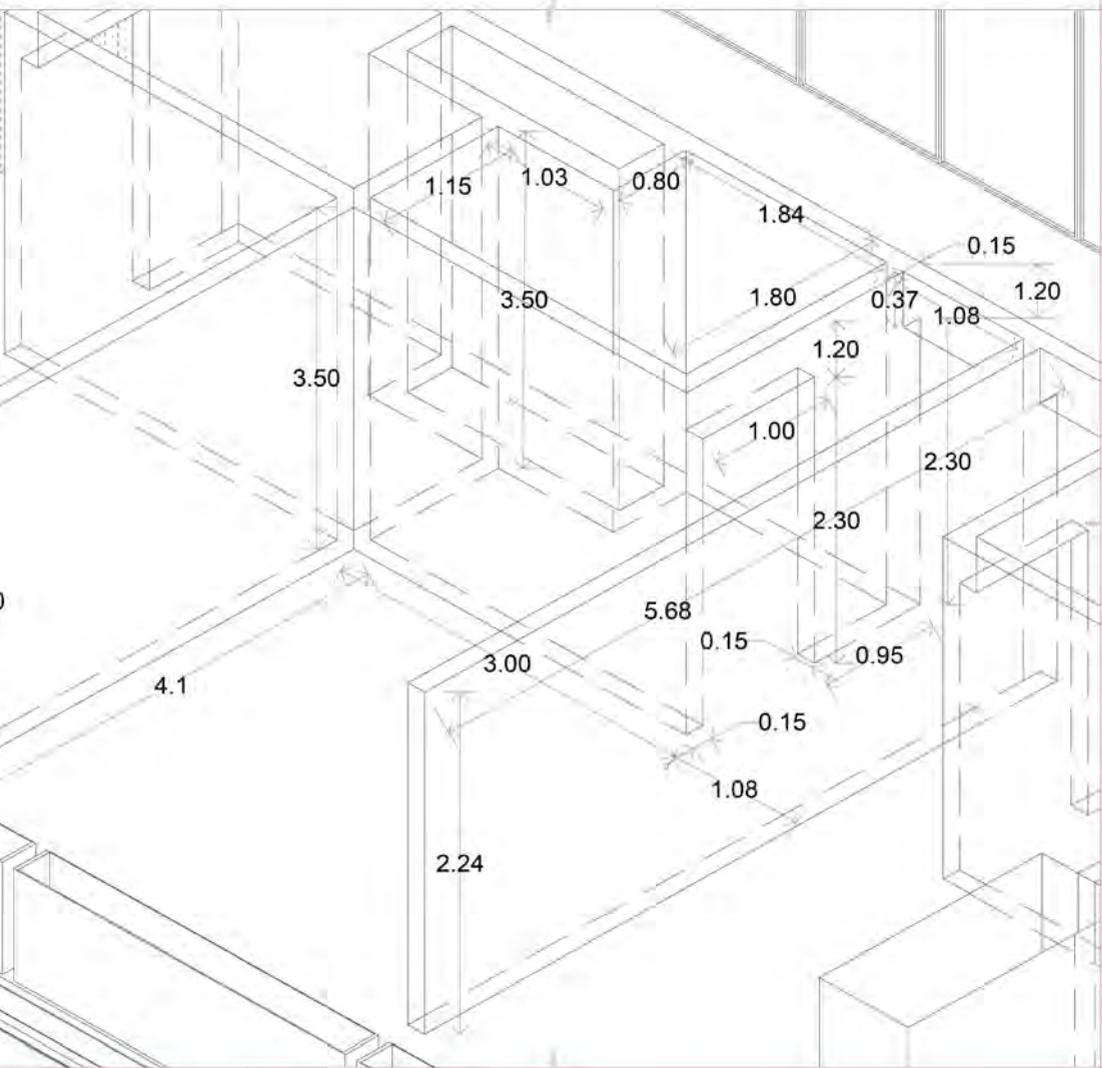
CORTE C-C
Esc. 1:50



CORTE D-D
Esc. 1:50



ISOMÉ
SIN ESCALA



ÉTRICO

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04440
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS BIEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECFIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACARADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLER SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOYA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE FIAFON
NC	NIVEL DE DERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE V. E. L.
NB	NIVEL DE BARQUETA
Nf	NIVEL DE F. F. R. M. E.
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICIA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

Simbología	
	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.
	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados)
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2"(ver especificación en planos de acabados)
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales)
	Cerramiento en puertas y ventanas.
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

- NOTAS:
1. Verificar cotas en obra.
 2. Las cotas estan considerando a paños terminados.
 3. Todas las medidas deberan ser rectificadas en obra.
 4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
 5. Los muros deberian ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

ALBAÑILERÍA
DETALLE DEPARTAMENTO

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ ILLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

ESCALA: AL-MA-11

1:75

EN 90 X 60

ESCALA GRÁFICA:



A

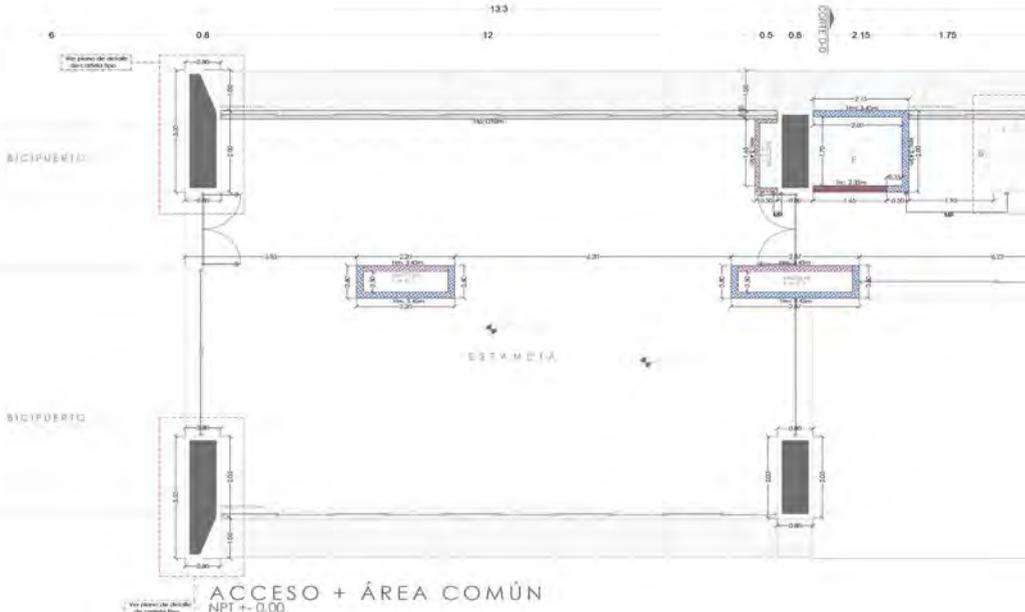
A'

B



1

2

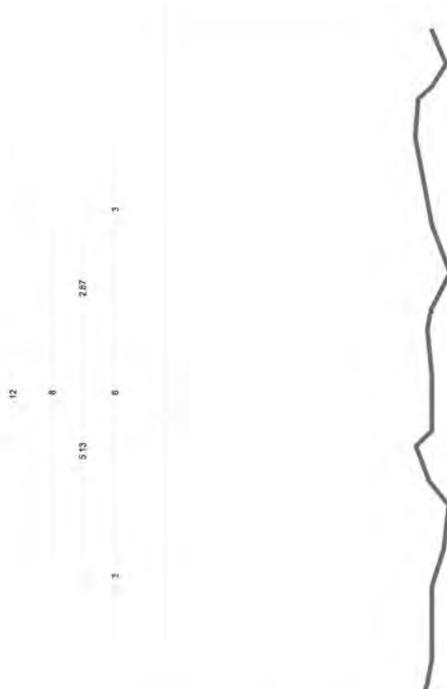


ACCESO + ÁREA COMÚN
NPT +0.00

A

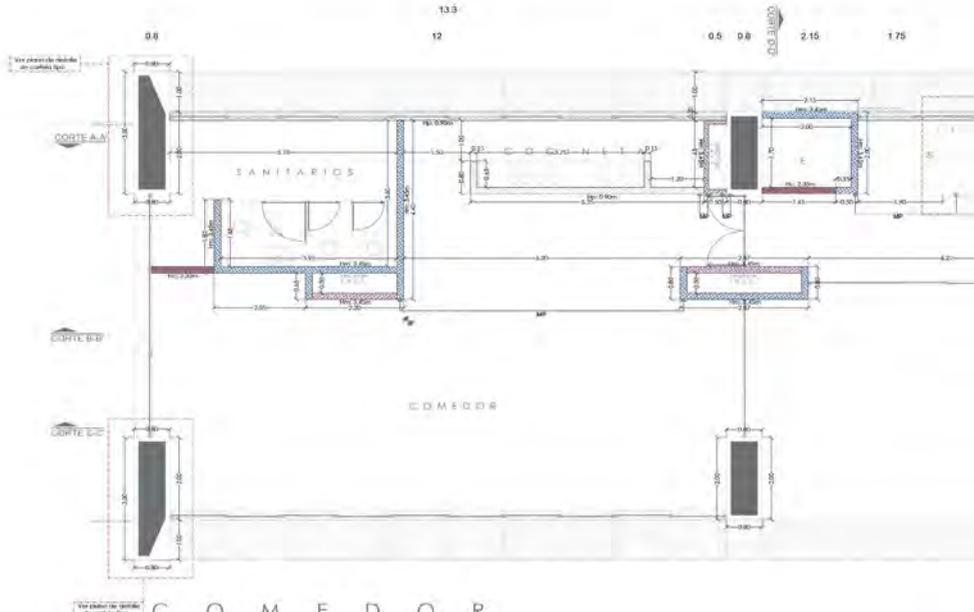
A'

B



1

2



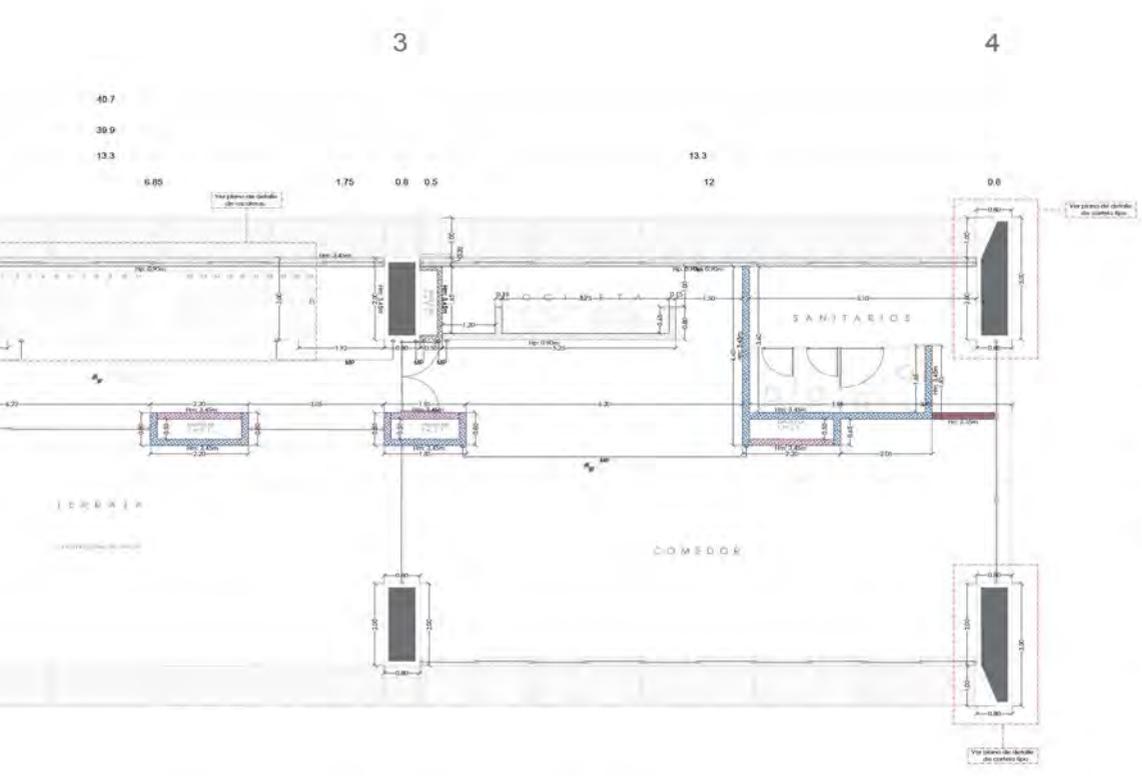
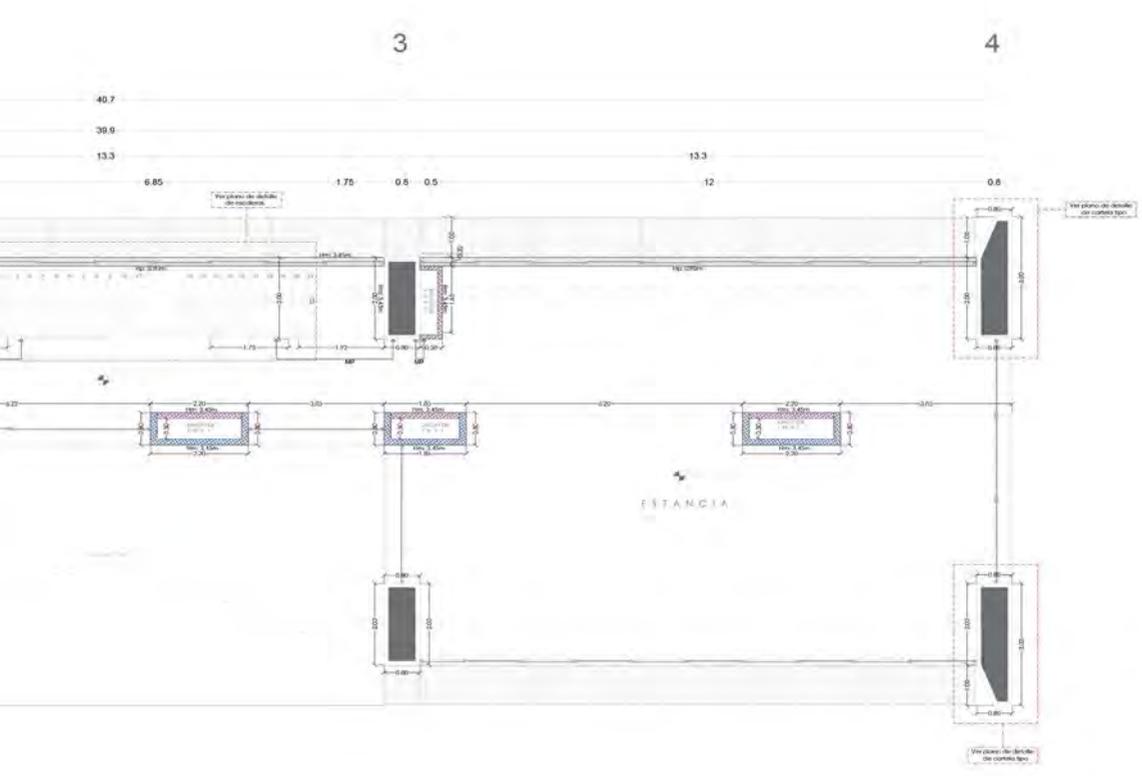
COMEDOR
NPT -3.70

Simbología

	Muro existente.
	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.

	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).

	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales).
	Cerramiento en puertas y ventanas.



Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
MP	Mismo paño

NOTAS:
 1. Verificar cotas en obra.
 2. Las cotas estan considerando a paños terminados.
 3. Todas las medidas deberan ser rectificadas en obra.
 4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLSL.
 5. Los muros deberian ir al mismo paño de trabaje/columna existente según sea el caso.

ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN: 243
 AV. COPILCO 75 | COPILCO EL BAJO | 043 | COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACIFRADO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLSB	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PUERTA CU

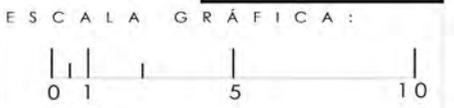
PLANO: ALBAÑILERÍA

DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS CLAVE DE PLANO

AL-MB-01

ESCALA: 1:100



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SÍMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLA	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCHM	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U

PLANO:
ALBAÑILERÍA

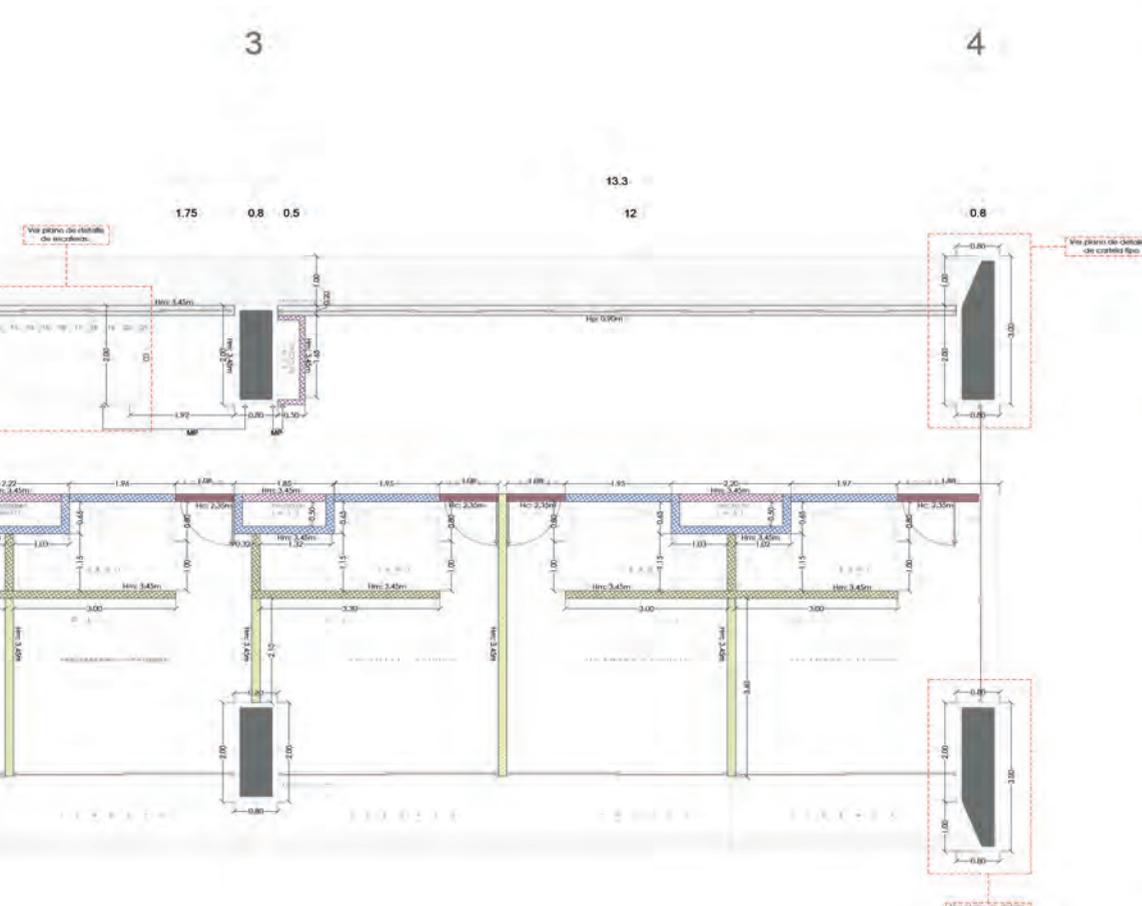
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

AL-MB-02

ESCALA:
1:100

ESCALA GRÁFICA:
0 1 5 10



resistente al agua
similar (ver
acabados)

nto marca "Durock" o
X 2"(ver especificación

alle en planos

anas.

Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento apartir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:

1. Verificar cotas en obra.
2. Las cotas están considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberan ser rectificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLBL.
5. Los muros deberan ir al mismo paño de trabajo/muro existente según sea el caso.

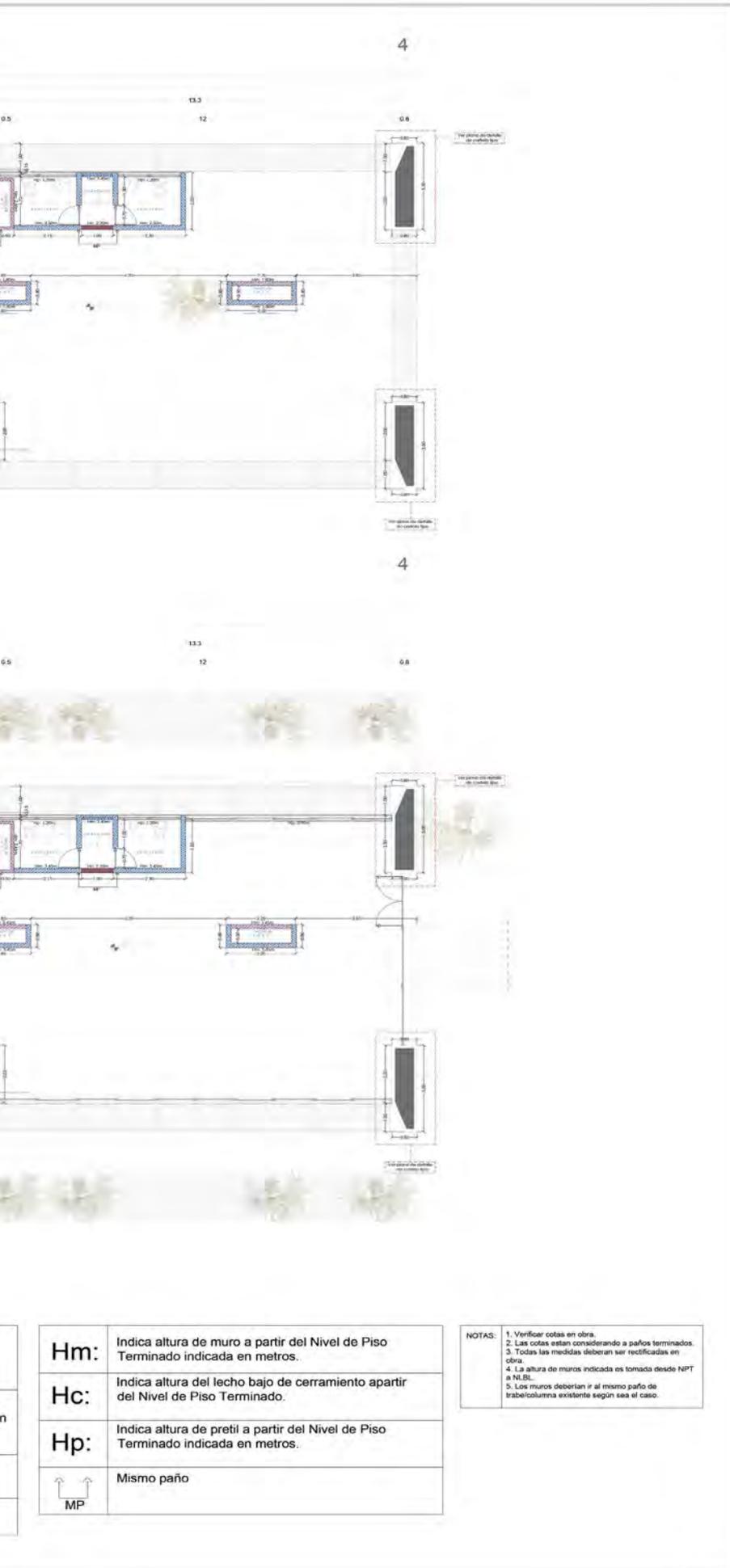


Simbología

	Muro existente.
	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.

	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).

	Muro a base de panel de yeso resistente al agua marca "Panel Rey Water Rey" o similar (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de cemento marca "Durock" o similar con bastido metálico 3" x 2" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro/pretil de concreto (ver detalle en planos estructurales).
	Cerramiento en puertas y ventanas.



Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento a partir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretel a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
MP	Mismo paño

NOTAS:

1. Verificar cotas en obra.
2. Las cotas están considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberán ser rectificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a NLSL.
5. Los muros deberán ir al mismo paño de trabe/columna existente según sea el caso.

ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN: **247**
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04300
 COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:**
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACURRIDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLSB	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETEL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U

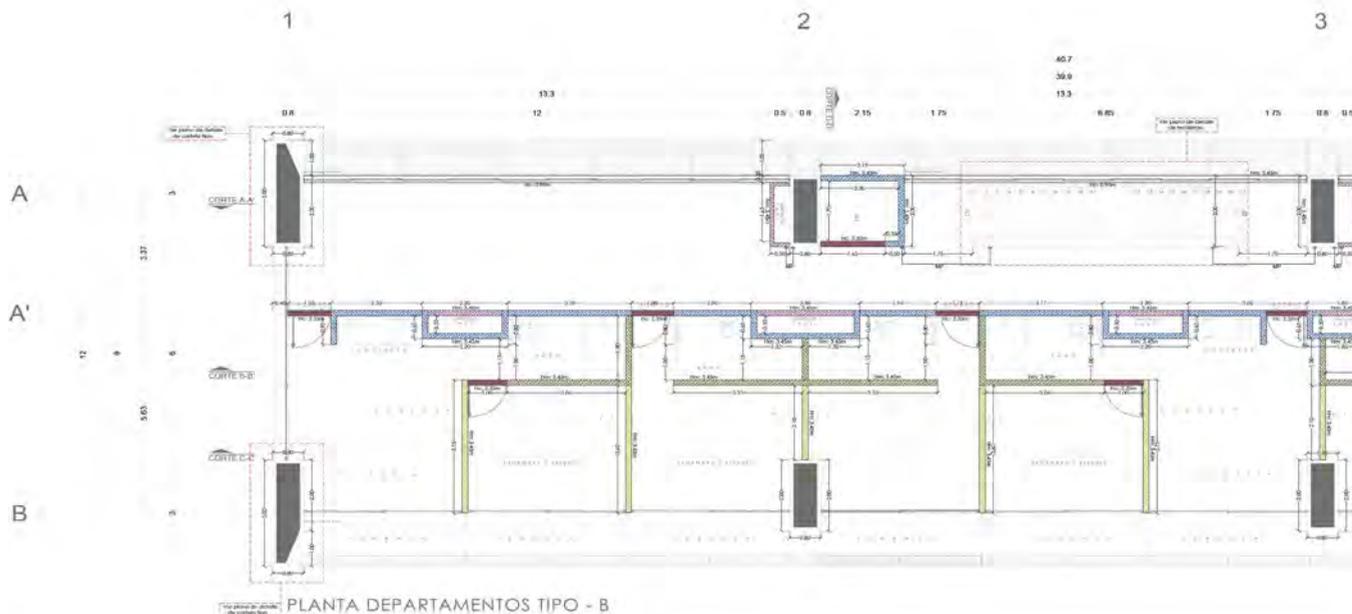
PLANO:
ALBAÑILERÍA

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

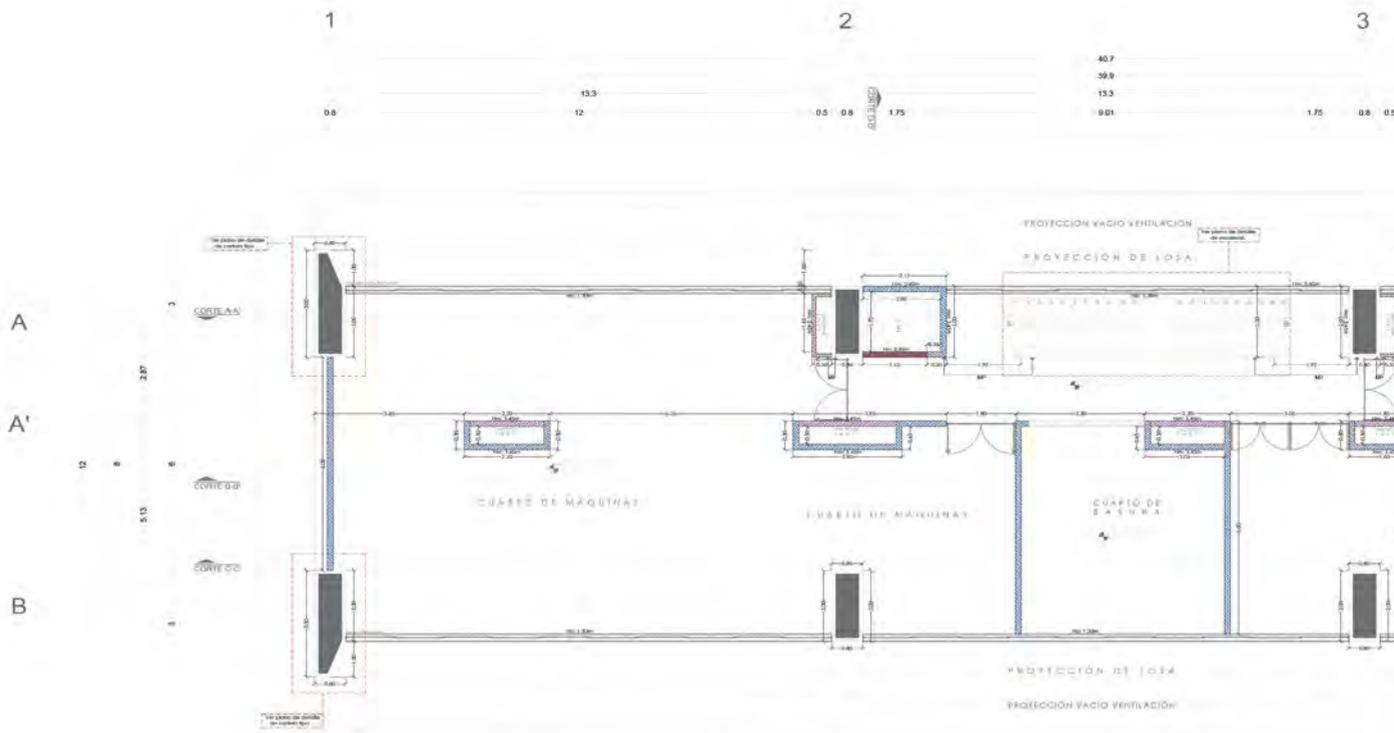
ACOTACIÓN: METROS
CLAVE DE PLANO: AL-MB-03

ESCALA: 1:100





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B

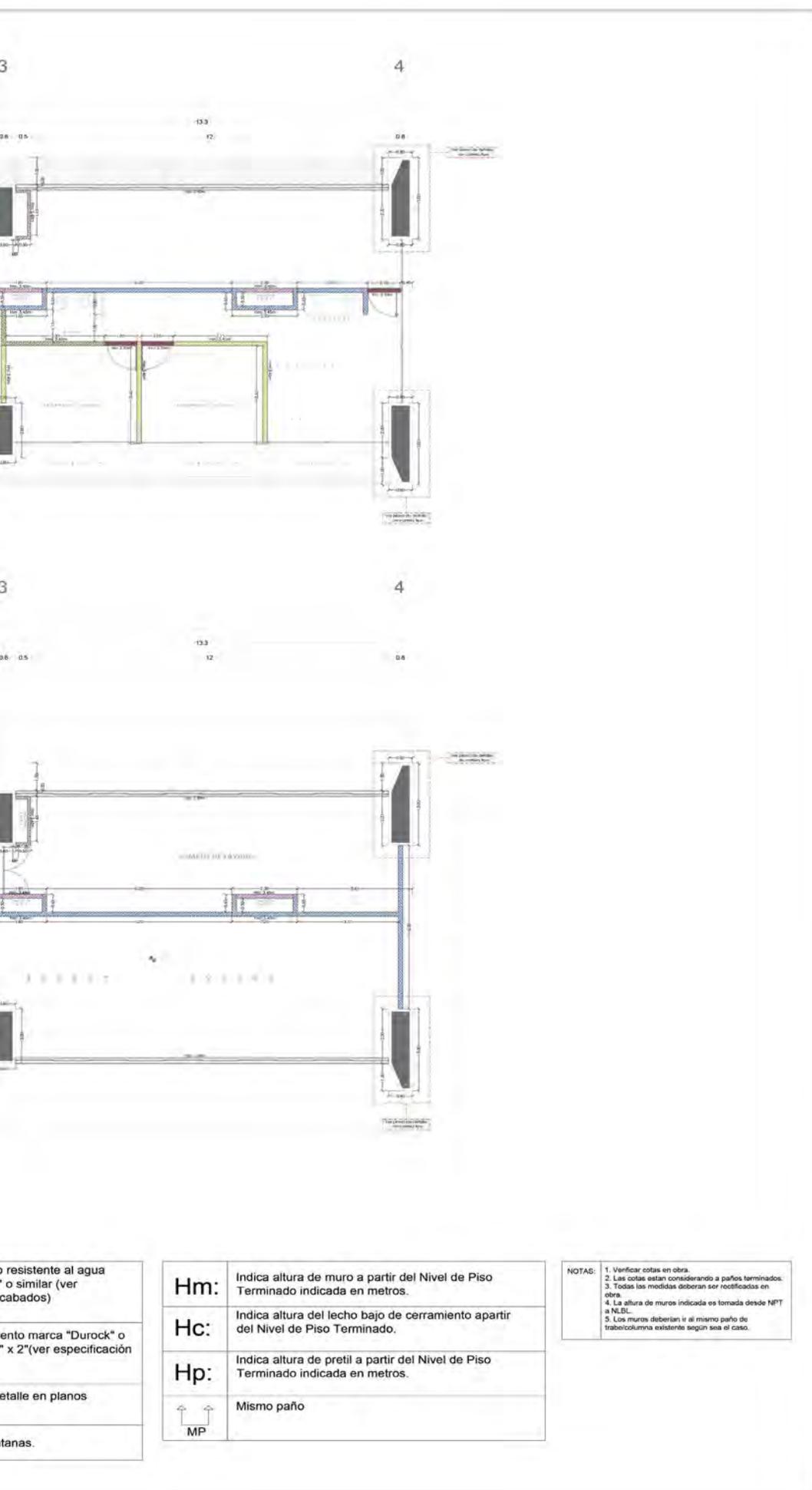


SOTANO
NPI - 22.20

Simbología	
	Muro existente.
	Muro de concreto armado de 10 o 15 cm de espesor según el caso (ver detalle y especificación en planos estructurales).
	Muro de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados). Si no hay indicación de espesor, el muro tendrá 10cm de espesor.

	Muro bajo de 10 cm o 15 cm de espesor, a base de block gris cemento-arena (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de yeso marca "Panel Rey" o "Tablaroca" con bastidor metálico 3" x 2", con relleno de FOAM o otro material de aislante acústico (ver especificación en planos de acabados).

	Muro a base de panel de yeso resis marca "Panel Rey Water Rey" o similar con bastido metálico 3" x 2" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro a base de panel de cemento con bastido metálico 3" x 2" (ver especificación en planos de acabados).
	Muro/pretil de concreto (ver detalle estructurales).
	Cerramiento en puertas y ventanas.



resistente al agua
o similar (ver
cabados)

mento marca "Durock" o
" x 2"(ver especificación

detalle en planos

tanías.

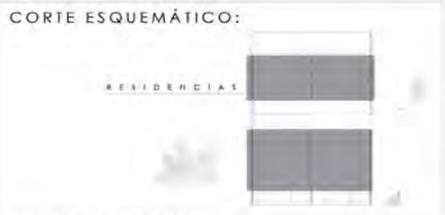
Hm:	Indica altura de muro a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
Hc:	Indica altura del lecho bajo de cerramiento apartir del Nivel de Piso Terminado.
Hp:	Indica altura de pretil a partir del Nivel de Piso Terminado indicada en metros.
	Mismo paño

NOTAS:

1. Verificar cotas en obra.
2. Las cotas están considerando a paños terminados.
3. Todas las medidas deberán ser rectificadas en obra.
4. La altura de muros indicada es tomada desde NPT a N.S.L.
5. Los muros deberían ir al mismo paño de trabecolumna existente según sea el caso.

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN: **249**
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 043
COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:**
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACIFRADO AL BANCOS DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU

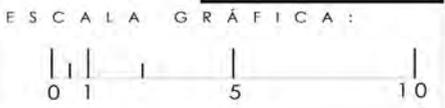
PLANO:
ALBAÑILERÍA

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: METROS

ESCALA: 1:100

CLAVE DE PLANO: **AL-MB-04**



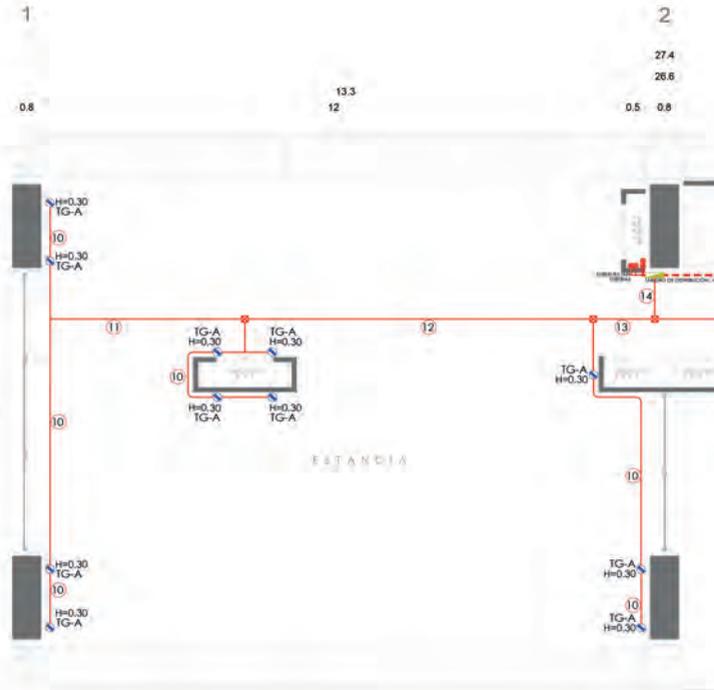
05

NOTAS	
	CONTACTO DUPLEX 15A 127V. CONTRIBUCIÓN POR APAGADOR
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO. FALLA A TIERRA. CON TAPA INTERFERIE. 1F-2H + TIERRA. 15A. 127V.
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO. 1F-2H + TIERRA. 15A. 127V.
	PREPARACIÓN DE SALIDA DE CORRIENTE 15A. 220V.
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN. DE SOBREPONER. CON INTERRUPTOR PRINCIPAL. 3F-4H. 220/127V. 225A. M.C.A. SQUARED. TABLERO "A"
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN. DE SOBREPONER. ZAPATAS PRINCIPALES 225A. 3F-4H. 220/127V. TABLERO "A,B,C,D,E,F,G"
	CAJA REGISTRO CUADRADA. DE LAMINA GALVANIZADA
	SUBE TUBERÍA
	BAJA TUBERÍA
	TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO
	TABLERO DE CONTROL PARA SISTEMA DE BOMBEO
	ELECTROBOMBA CENTRÍFUGA TIPO CARACOL. PARA TRANSFERENCIA DE AGUA. ACOPLADA DIRECTAMENTE A MOTOR ELÉCTRICO DE 0.5 H.P. 1F/60Hz/113V.. A. 3.450 R.P.M. Q= 20 G.P.M. / C.D.T.= 18 PIES
	EQUIPO HIDRONEUMÁTICO - SISTEMA DE PRESIÓN CON TANQUE DE 110L Y BOMBA DE ACERO INOXIDABLE DE 3/4 HP
	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA (VARILLA COPPERWELD) DE 3.05m DE LONGITUD Y 16mm DE DIÁMETRO.

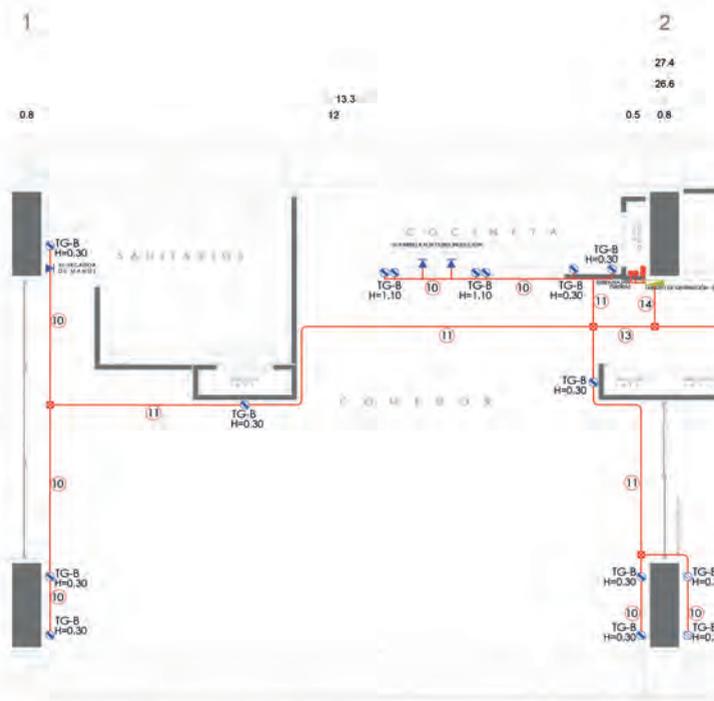
NOTAS	
1.-LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERÁN DE COBRE. CON AISLAMIENTO THW-LS 75°C. ANTIFLAMA BAJA EMISIÓN DE HUMOS. (PERMITIDO EN 110-14(C). DE LA NOM-001-SEDE-2012).	
2.-EL CÓDIGO DE COLORES PARA EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES ES EL SIGUIENTE: SISTEMA 220/127V	
FASE A	NEGRO
FASE B	ROJO
FASE C	AZUL
NEUTRO	BLANCO
TIERRA FÍSICA	DESNUDO
3.-TODAS LAS CONEXIONES, EMPALMES Y DERIVACIONES DE CONDUCTORES. DEBEN SER SOLDADAS Y ENCLAVADAS. SE PERMITE EL USO DE CONECTORES MECÁNICOS (CAPUCHÓN).	
4.-TODOS LOS EQUIPOS Y MATERIALES EMPLEADOS DEBEN CONTAR CON UN CERTIFICADO DE PRODUCTO, EXPEDIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO Y APROBADO. (ANCE).	
5.-ESTE PLANO FUE ELABORADO CON BASE EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001-SEDE-2012 INSTALACIONES ELÉCTRICAS UTILIZACIÓN.	
6.-TODAS LAS PARTES METÁLICAS NORMALMENTE NO PORTADORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA. DEBEN CONECTARSE A TIERRA. (TABLEROS, GABINETES DE LUMINARIOS, CAJAS, ETC.).	
7.-TODOS LOS REGISTROS UTILIZADO DEBEN TENER EL TAMAÑO SUFICIENTE PARA PROVEER DE ESPACIO A TODOS LOS CONDUCTORES DENTRO DE EL.	
8.-NO SE PERMITE LA INSTALACION DE CABLE USO RUDO: EN UNA CANALIZACION, A TRAVEZ DE AGUJEROS EN PAREDES, PLAFONES O PISOS.	
9.-SE DEBE UTILIZAR CONECTORES (CONTRA/MONITOR) PARA LAS UNIONES DE LA TUBERIA CON LAS CAJAS.	
10.- EL TUBO (CONDUIT) DE PVC SE DEBE SOPORTAR A INTERVALOS NO MAYORES A 0.9m (ENTRE SOPORTES) Y A MENOS DE 0.90m DE LAS CAJAS O GABINETES.	

CEDULA DE CABLEADOS	
⑩ T-16mm (1/2") 2-10 AWG 1-10 (d)	⑬ T-27mm (1") 5-10 AWG 1-10 (d)
⑪ T-16mm (1/2") 3-10 AWG 1-10 (d)	⑭ T-27mm (1") 6-10 AWG 1-10 (d)
⑫ T-21mm (3/4") 4-10 AWG 1-10 (d)	⑮ T-27mm (1") 8-10 AWG 1-10 (d)

NOMENCLATURA DE CABLEADOS	
INDICA TABLERO	TG-1 / A
INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO	
INDICA NÚMERO DE CEDULA	
⑪ T-16mm(1/2")	DIÁMETRO DE TUBERÍA
2-10 AWG	NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE
1-10 (d)	CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA



ACCESO + ÁREA COMÚN



COMEDOR

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04453
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

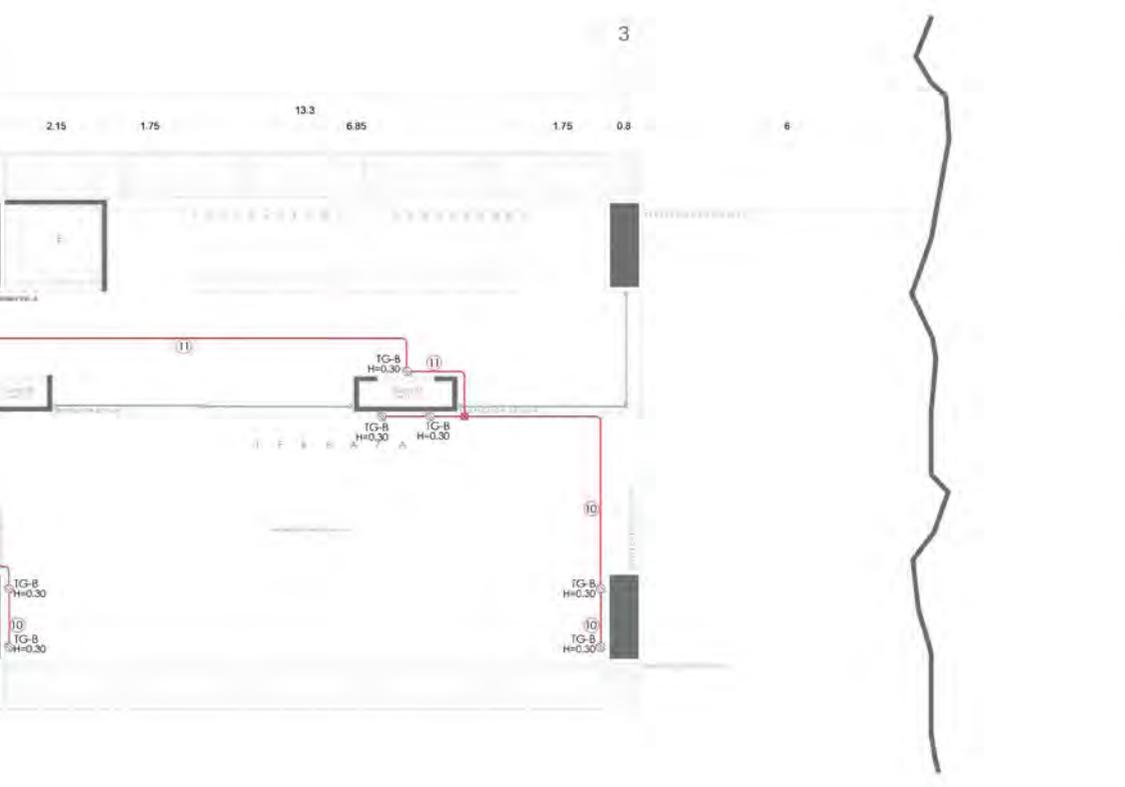
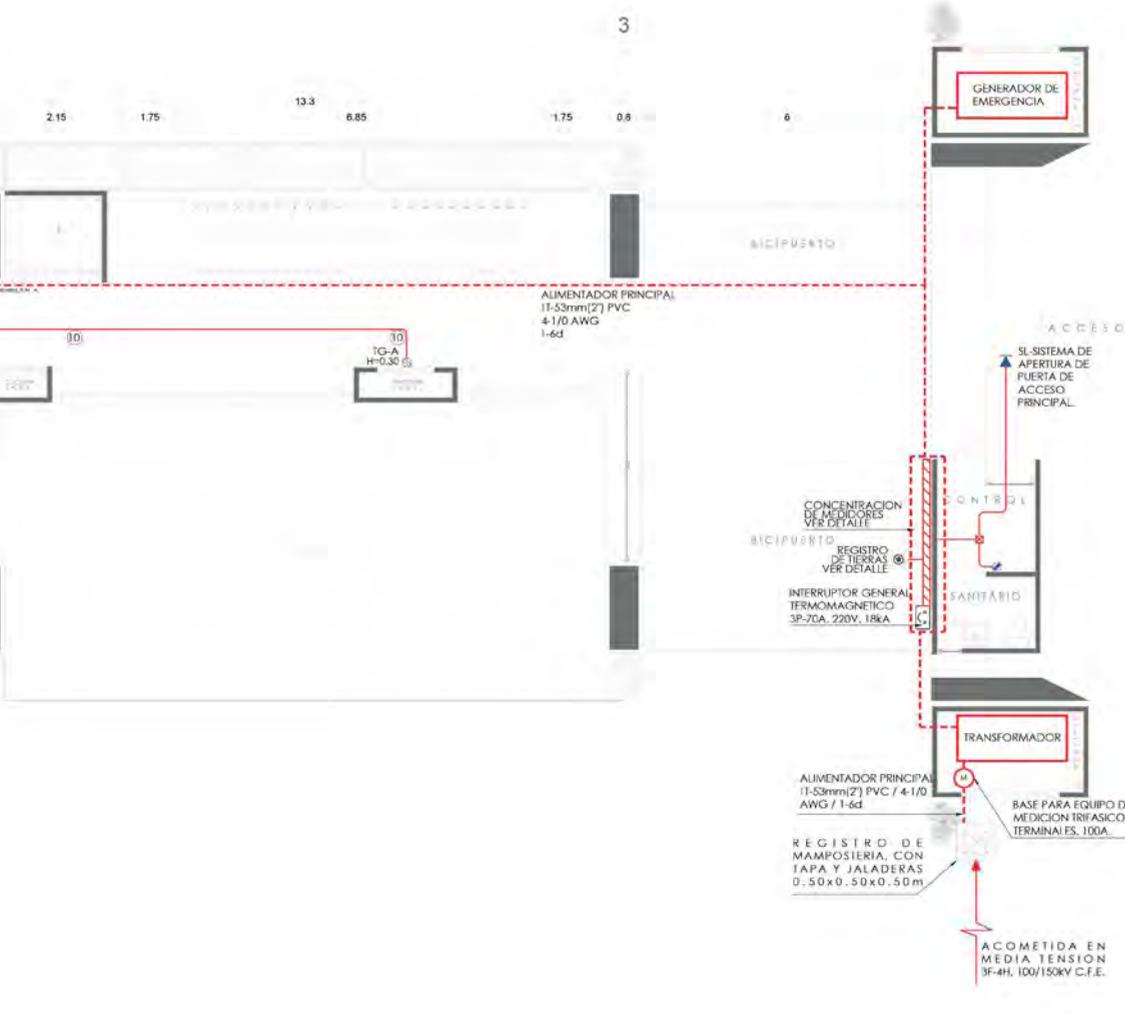
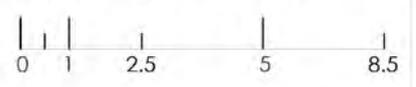
PLANO:
**INSTALACIÓN ELÉCTRICA
ACCESO + COCINA**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

ESCALA:
1:75
IE-MA-01

IMPRESO A ESCALA 1:150
ESCALA GRÁFICA:



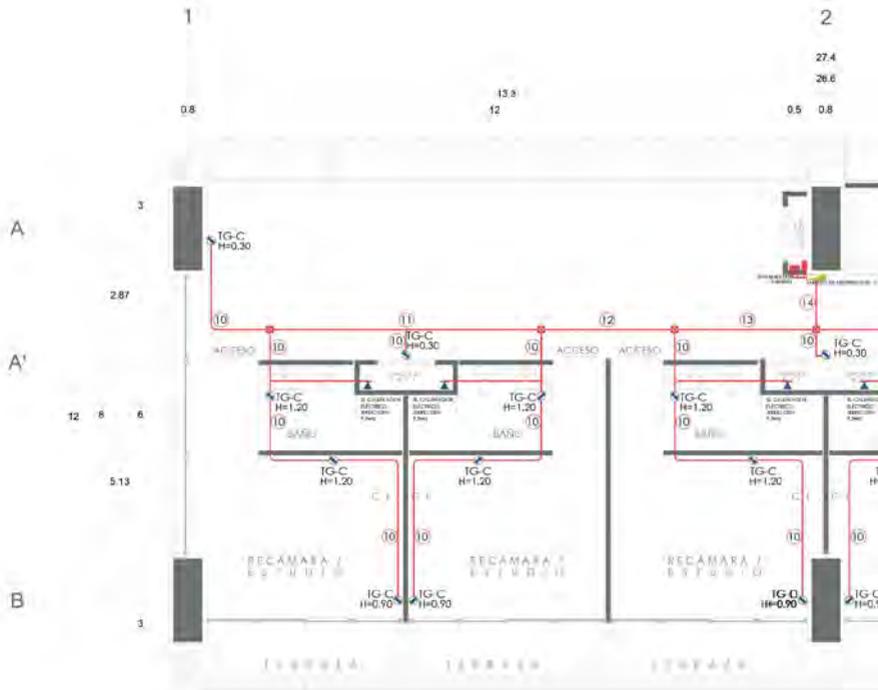
NOTAS	
	CONTACTO DUPLEX, 15A, 127V, CONTROLADO POR APAGADOR.
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, FALLA A TIERRA, CON TAPA INTERFERE: 1F-2H + TIERRA, 15A, 127V.
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO: 1F-2H + TIERRA, 15A, 127V.
	PREPARACIÓN DE SALIDA DE CORRIENTE 15A, 220V.
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, 3F-4H, 220/127V, 225A, MCA. SQUARED. TABLERO "A"
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN, DE SOBREPONER, ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V, TABLERO "A,B,C,D,E,F,G"
	CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA.
	SUBE TUBERÍA
	BAJA TUBERÍA
	TUBO CONDUIT METALICO TIPO HIGRO APARENTE O EN PLAFON
	TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO
	TABLERO DE CONTROL PARA SISTEMA DE BOMBEO
	ELECTROBOMBA CENTRIFUGA TIPO CARACOL, PARA TRANSFERENCIA DE AGUA, ACOPLADA DIRECTAMENTE A MOTOR ELÉCTRICO DE 0.5 HP, 1F/60Hz/115V., A 3,450 R.P.M. Q= 20 G.P.M. / C.D.I. 18 PIES
	EQUIPO HIDRONEUMÁTICO - SISTEMA DE PRESIÓN CON TANQUE DE 110L Y BOMBA DE ACERO INOXIDABLE DE 3/4 HP
	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA (VARILLA COPPERWELD) DE 3.05m DE LONGITUD Y 16mm DE DIÁMETRO.

NOTAS	
1.-LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERÁN DE COBRE, CON AISLAMIENTO THW-LS 75°C, ANTELAMA BAJA EMISIÓN DE HUMOS, (PERMITIDO EN 110-14(C), DE LA NOM-001-SEDE-2012).	
2.-EL CÓDIGO DE COLORES PARA EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES ES EL SIGUIENTE: SISTEMA 220/127V FASE A NEGRO FASE B ROJO FASE C AZUL NEUTRO BLANCO TIERRA FRÍCA DESNUDO	
3.-TODAS LAS CONEXIONES, EMPALMES Y DERIVACIONES DE CONDUCTORES, DEBEN SER SOLDADAS Y ENCINTADAS, SE PERMITE EL USO DE CONECTORES MECÁNICOS (CAPUCHÓN).	
4.-TODOS LOS EQUIPOS Y MATERIALES EMPLEADOS DEBEN CONTAR CON UN CERTIFICADO DE PRODUCTO, EXPEDIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO Y APROBADO, (ANCE).	
5.-ESTE PLANO FUE ELABORADO CON BASE EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001-SEDE-2012 INSTALACIONES ELÉCTRICAS UTILIZACIÓN.	
6.-TODAS LAS PARTES METÁLICAS NORMALMENTE NO PORTADORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA, DEBEN CONECTARSE A TIERRA, (TABLEROS, GABINETES DE LUMINARIOS, CAJAS, ETC.).	
7.-TODOS LOS REGISTROS UTILIZADO DEBEN TENER EL TAMAÑO SUFICIENTE PARA PROVEER DE ESPACIO A TODOS LOS CONDUCTORES DENTRO DE ÉL.	
8.-NO SE PERMITE LA INSTALACION DE CABLE USO RUDO, EN UNA CANALIZACIÓN, A TRAVÉS DE AGUJEROS EN PAREDES, PLAFONES O PISOS.	
9.-SE DEBE UTILIZAR CONECTORES (CONTRA/MONITOR) PARA LAS UNIONES DE LA TUBERÍA CON LAS CAJAS.	
10.-EL TUBO (CONDUIT) DE PVC SE DEBE SOPORTAR A INTERVALOS NO MAYORES A 0.9m (ENTRE SOPORTES) Y A MENOS DE 0.9m DE LAS CAJAS O GABINETES.	

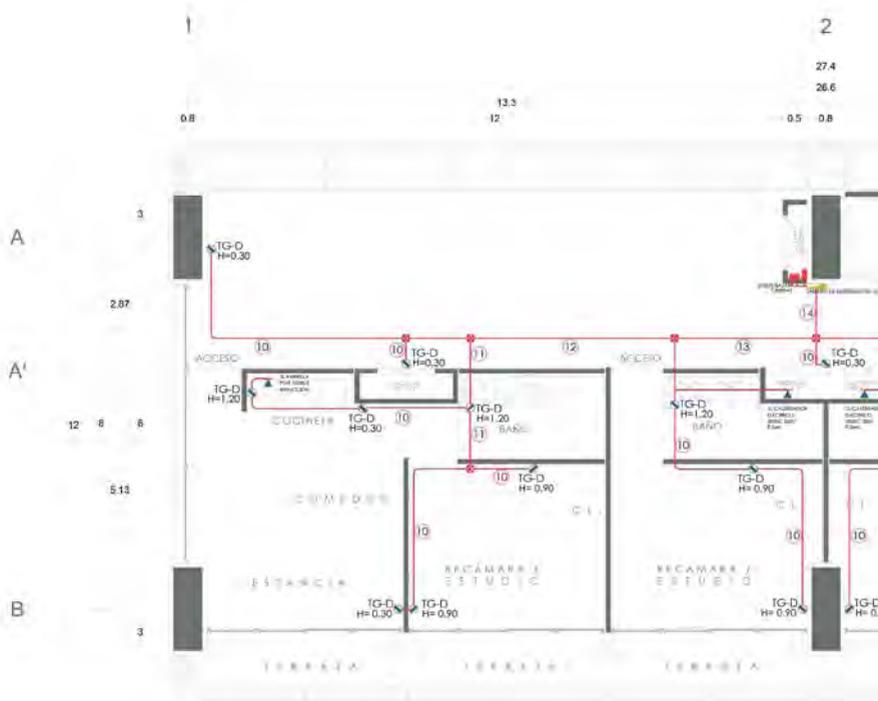
CEDULA DE CABLEADOS	
10 T-16mm (1/2") 2-10 AWG 1-10 (d)	13 T-27mm (1") 5-10 AWG 1-10 (d)
11 T-16mm (1/2") 3-10 AWG 1-10 (d)	14 T-27mm (1") 6-10 AWG 1-10 (d)
12 T-21mm (3/4") 4-10 AWG 1-10 (d)	15 T-27mm (1") 8-10 AWG 1-10 (d)

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS	
INDICA TABLERO	TG-1/A
INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO	

NOMENCLATURA DE CABLEADOS	
INDICA NÚMERO DE CÉDULA	
11 T-16mm (1/2")	DIÁMETRO DE TUBERÍA
2-10 AWG	NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE
1-10 (d)	CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



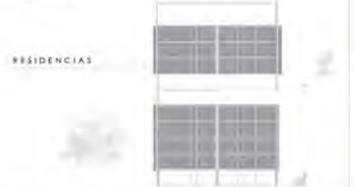
AV. COPILCO 755
COPILCO EL BAJO | 04555
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NEAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:

**INSTALACIÓN ELÉCTRICA
DEPARTAMENTOS TIPO A & B**

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

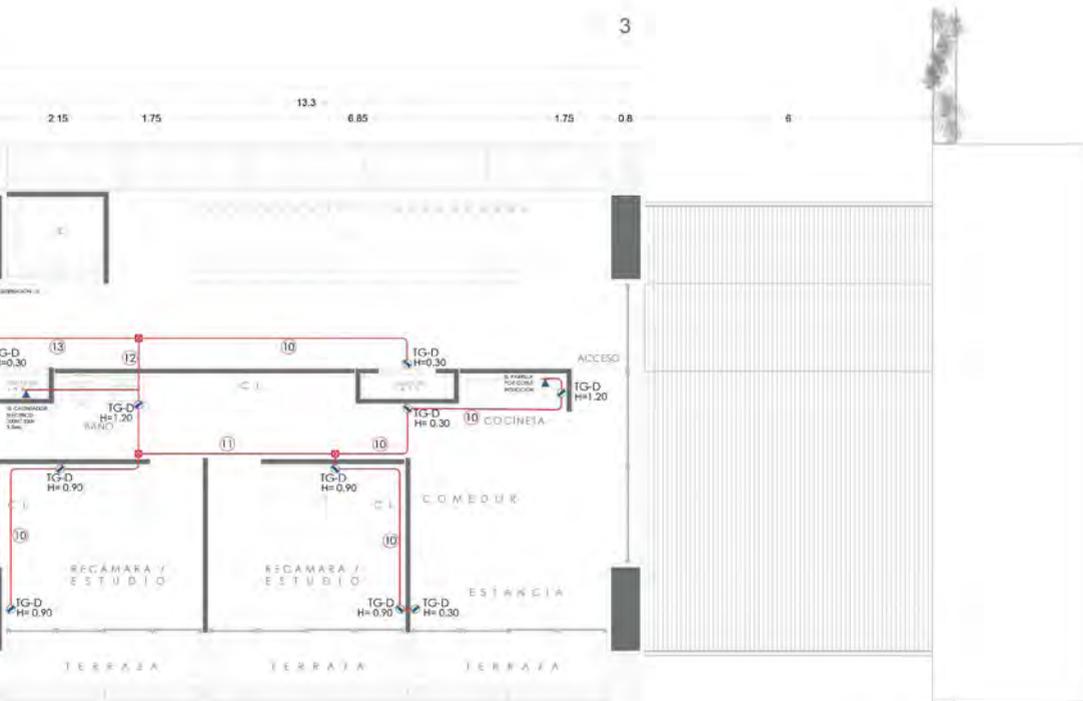
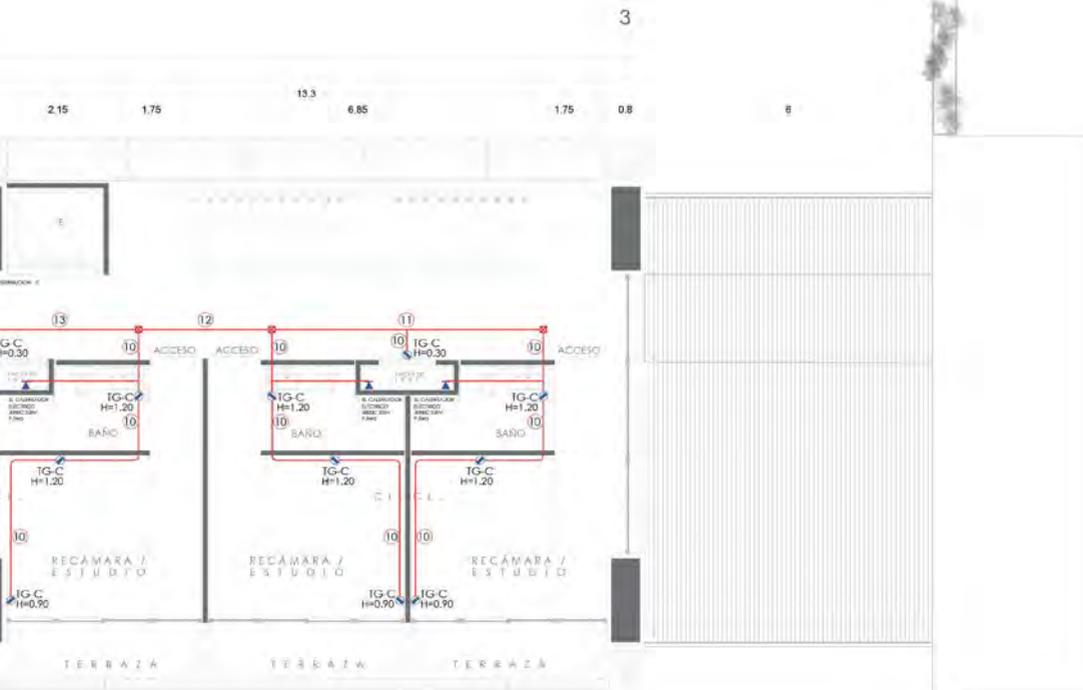
CLAVE DE PLANO

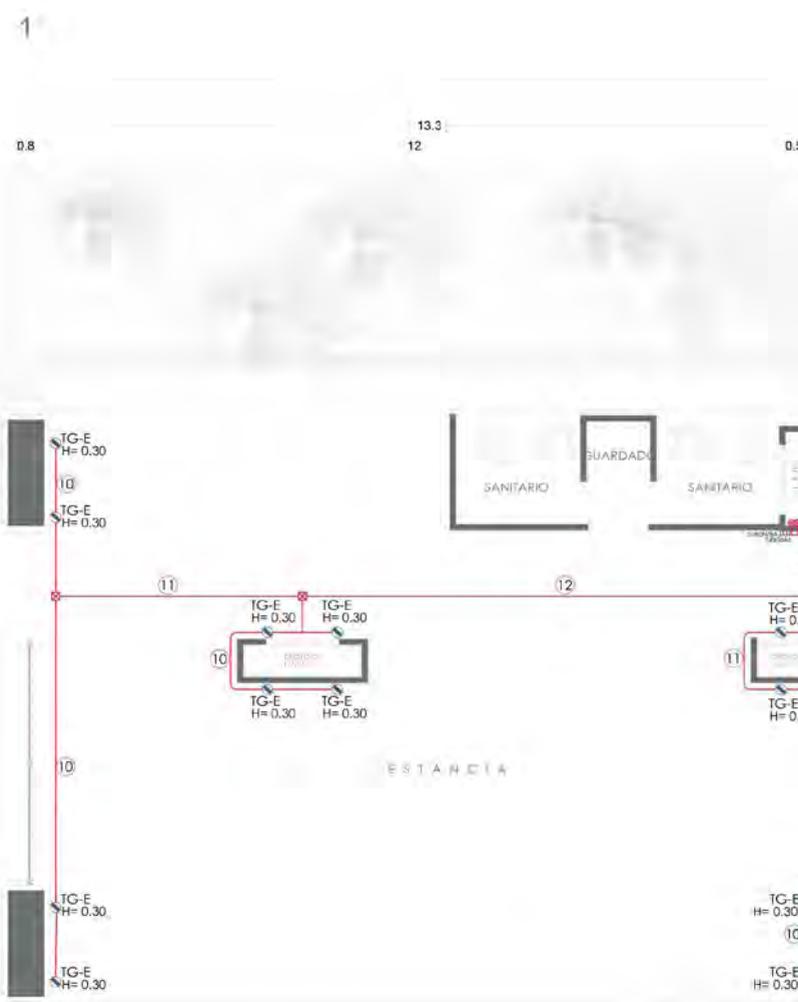
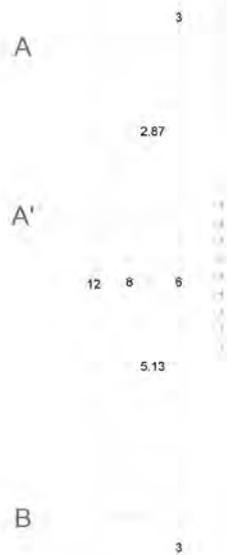
ESCALA: 1:75

IE-MA-02

IMPRESO A ESCALA 1:150

ESCALA GRÁFICA:





NOTAS	
	CONTACTO DUPLEX, 15A, 127V. CONTROLADO POR APAGADOR
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, FALLA A TIERRA, CON TAPA INTEMPERIE, 1F-2H + TIERRA, 15A, 127V.
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, 1F-2H + TIERRA, 15A, 127V.
	PREPARACIÓN DE SALIDA DE CORRIENTE 15A, 220V.
	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, 3F-4H, 220/127V, 225A, MCA. SQUARE'D, TABLERO "A"
	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V, TABLERO "A,B,C,D,E,F,G"
	CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	SUBE TUBERÍA
	BAJA TUBERÍA
	TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO
	TABLERO DE CONTROL PARA SISTEMA DE BOMBEO
	ELECTROBOMBA CENTRÍFUGA TIPO CARACOL, PARA TRANSFERENCIA DE AGUA, ACOPLADA DIRECTAMENTE A MOTOR ELÉCTRICO DE 0.5 H.P., 1F/60Hz/115V., A 3.450 R.P.M. Q= 20 G.P.M. / C.D.T.= 18 PIES
	EQUIPO HIDRONEUMÁTICO - SISTEMA DE PRESIÓN CON TANQUE DE 110L Y BOMBA DE ACERO INOXIDABLE DE 3/4 HP
	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA (VARILLA COPPERWELD) DE 3.05m DE LONGITUD Y 16mm DE DIAMETRO.

NOTAS	
ACCESO PLANTA BAJA	
1.-LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERÁN DE COBRE, CON AISLAMIENTO THW-LS 75°C. ANTIFLAMA BAJA EMISIÓN DE HUMOS. (PERMITIDO EN 110-14(C), DE LA NOM-001-SEDE-2012).	
2.-EL CÓDIGO DE COLORES PARA EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES ES EL SIGUIENTE: SISTEMA 220/127V FASE A NEGRO FASE B ROJO FASE C AZUL NEUTRO BLANCO TIERRA FÍSICA DESNUDO	
3.-TODAS LAS CONEXIONES, EMPALMES Y DERIVACIONES DE CONDUCTORES, DEBEN SER SOLDADAS Y ENCINTADAS, SE PERMITE EL USO DE CONECTORES MECÁNICOS (CAPUCHÓN).	
4.-TODOS LOS EQUIPOS Y MATERIALES EMPLEADOS DEBEN CONTAR CON UN CERTIFICADO DE PRODUCTO, EXPEDIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO Y APROBADO, (ANCE).	
5.-ESTE PLANO FUE ELABORADO CON BASE EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001-SEDE-2012 INSTALACIONES ELÉCTRICAS UTILIZACIÓN.	
6.-TODAS LAS PARTES METÁLICAS NORMALMENTE NO PORTADORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA, DEBEN CONECTARSE A TIERRA. (TABLEROS, GABINETES DE LUMINARIOS, CAJAS, ETC.).	
7.-TODOS LOS REGISTROS UTILIZADO DEBEN TENER EL TAMAÑO SUFICIENTE PARA PROVEER DE ESPACIO A TODOS LOS CONDUCTORES DENTRO DE ÉL.	
8.-NO SE PERMITE LA INSTALACION DE CABLE USO RUDO: EN UNA CANALIZACION, A TRAVEZ DE AGUJEROS EN PAREDES, PLAFONES O PISOS.	
9.-SE DEBE UTILIZAR CONECTORES (CONTRA/MONITOR) PARA LAS UNIONES DE LA TUBERIA CON LAS CAJAS.	
10.- EL TUBO (CONDUIT) DE PVC SE DEBE SOPORTAR A INTERVALOS NO MAYORES A 0.9m (ENTRE SOPORTES) Y A MENOS DE 0.90m DE LAS CAJAS O GABINETES.	

CEDULA DE	
10	T-16mm (1/2") 2-10 AWG 1-10 (d)
11	T-16mm (1/2") 3-10 AWG 1-10 (d)
12	T-21mm (3/4") 4-10 AWG 1-10 (d)

ORIENTACIÓN:

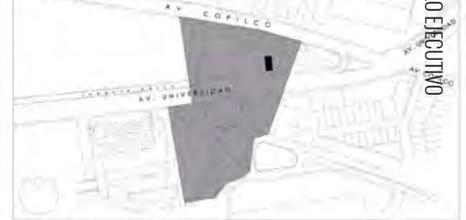
UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04450
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO AITO DE IGSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE V E I
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIÓN ELÉCTRICA
ACCESO PLANTA BAJA

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

IE-MA-03

ESCALA:
1 : 7 5

IMPRESO A ESCALA 1:150

ESCALA GRÁFICA:

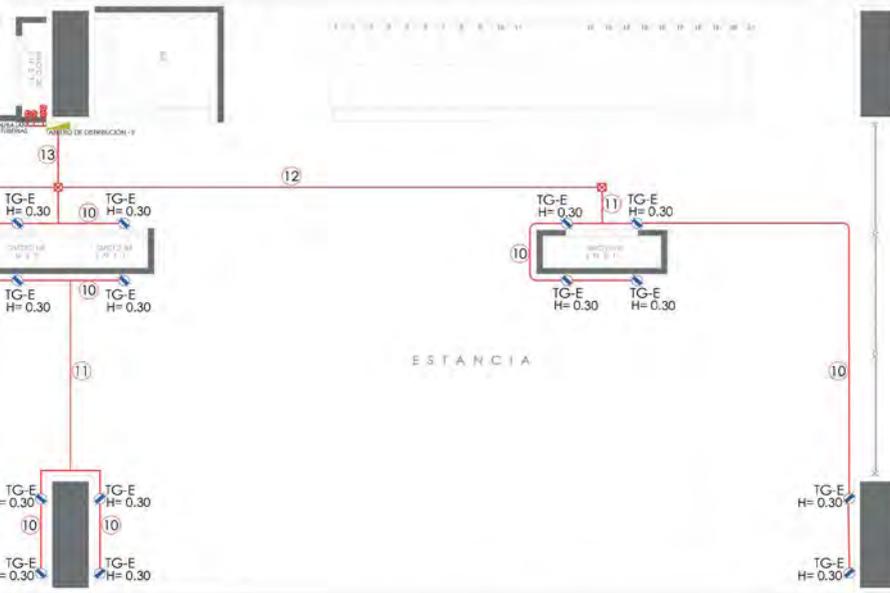


2

3

27.4
26.6

0.5 0.8 2.15 1.75 13.3 6.85 1.75 0.8



DE CABLEADOS	
1/2"	13 T-27mm (1") 5-10 AWG 1-10 (d)
1/2"	14 T-27mm (1") 6-10 AWG 1-10 (d)
1/4"	15 T-27mm (1") 8-10 AWG 1-10 (d)

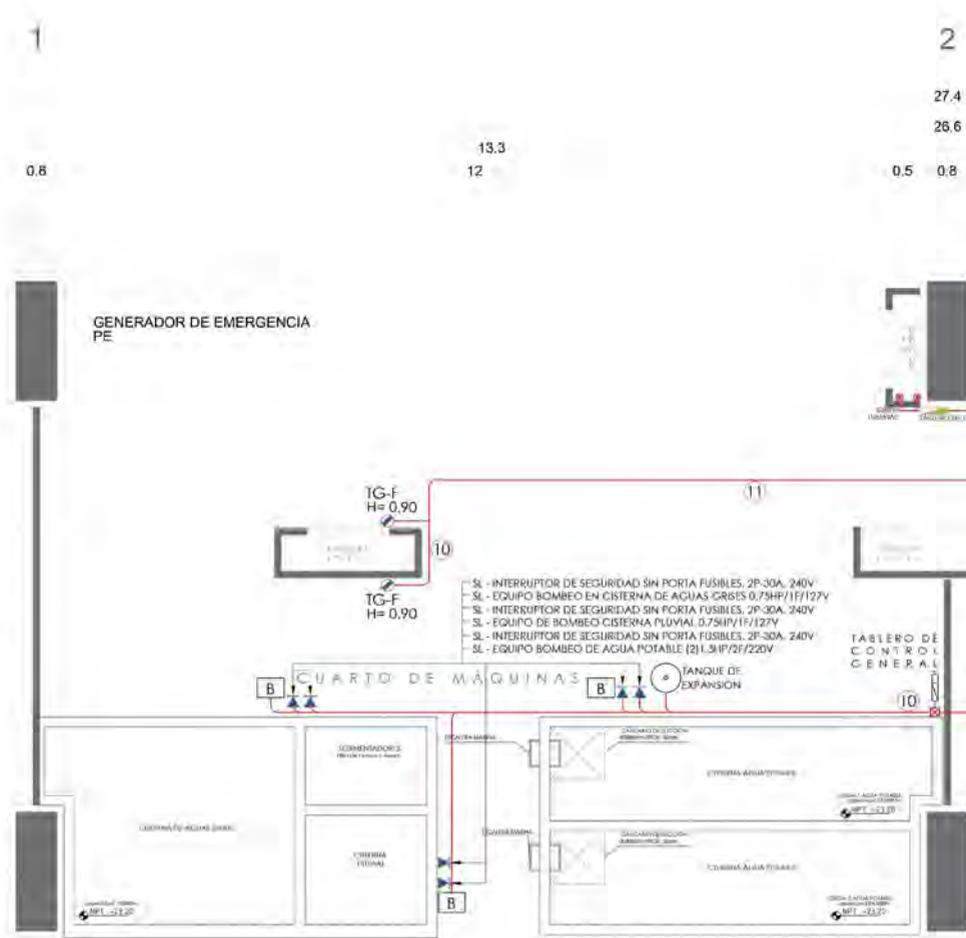
NOMENCLATURA DE CIRCUITOS	
INDICA TABLERO	TG-1 / A
	INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO

NOMENCLATURA DE CABLEADOS	
INDICA NÚMERO DE CÉDULA	11
1-16mm (1/2")	DIÁMETRO DE TUBERÍA
2-10 AWG	NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE
1-10 (d)	CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA

NOTAS	
	CONTACTO DUPLEX. 15A, 127V. CONTROLADO POR APAGADOR
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO. FALLA A TIERRA. CON TAPA INTEMPERIE. 1F-2H + TIERRA. 15A. 127V.
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO. 1F-2H + TIERRA. 15A. 127V.
	PREPARACIÓN DE SALIDA DE CORRIENTE 15A, 220V.
	TABLERO DE DISTRIBUCION. DE SOBREPONER. CON INTERRUPTOR PRINCIPAL. 3F-4H, 220/127V. 225A. MCA. SQUARE'D. TABLERO "A"
	TABLERO DE DISTRIBUCION. DE SOBREPONER. ZAPATAS PRINCIPALES 225A. 3F-4H, 220/127V. TABLERO "A,B,C,D,E,F,G"
	CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	SUBE TUBERÍA
	BAJA TUBERÍA
	TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO
	TABLERO DE CONTROL PARA SISTEMA DE BOMBEO
	ELECTROBOMBA CENTRÍFUGA TIPO CARACOL PARA TRANSFERENCIA DE AGUA. ACOPLADA DIRECTAMENTE A MOTOR ELÉCTRICO DE 0.5 H.P. 1F/60Hz/115V.. A 3.450 R.P.M. Q= 20 G.P.M. / C.D.T.= 18 PIES
	EQUIPO HIDRONEUMÁTICO - SISTEMA DE PRESIÓN CON TANQUE DE 110L Y BOMBA DE ACERO INOXIDABLE DE 3/4 HP
	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA (VARILLA COPPERWELD) DE 3.05m DE LONGITUD Y 16mm DE DIAMETRO.

NOTAS	
1.-LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERÁN DE COBRE. CON AISLAMIENTO THW-LS 75°C. ANTIFLAMA BAJA EMISIÓN DE HUMOS. (PERMITIDO EN 110-14(C). DE LA NOM 001 SEDE-2012).	
2.-EL CÓDIGO DE COLORES PARA EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES ES EL SIGUIENTE: SISTEMA 220/127V	
FASE A	NEGRO
FASE B	ROJO
FASE C	AZUL
NEUTRO	BLANCO
TIERRA FÍSICA	DESNUDO
3.-TODAS LAS CONEXIONES, EMPALMES Y DERIVACIONES DE CONDUCTORES, DEBEN SER SOLDADAS Y ENCINTADAS, SE PERMITE EL USO DE CONECTORES MECÁNICOS (CAPUCHÓN).	
4.-TODOS LOS EQUIPOS Y MATERIALES EMPLEADOS DEBEN CONTAR CON UN CERTIFICADO DE PRODUCTO, EXPEDIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO Y APROBADO. (ANCE).	
5.-ESTE PLANO FUE ELABORADO CON BASE EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001 SEDE-2012 INSTALACIONES ELÉCTRICAS UTILIZACIÓN.	
6.-TODAS LAS PARTES METÁLICAS NORMALMENTE NO PORTADORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA, DEBEN CONECTARSE A TIERRA. (TABLEROS, GABINETES DE LUMINARIOS, CAJAS, ETC.).	
7.-TODOS LOS REGISTROS UTILIZADO DEBEN TENER EL TAMAÑO SUFICIENTE PARA PROVEER DE ESPACIO A TODOS LOS CONDUCTORES DENTRO DE ÉL.	
8.-NO SE PERMITE LA INSTALACION DE CABLE USO RUDO: EN UNA CANALIZACION, A TRAVEZ DE AGUJEROS EN PAREDES, PLAFONES O PISOS.	
9.-SE DEBE UTILIZAR CONECTORES (CONTRA/MONITOR) PARA LAS UNIONES DE LA TUBERIA CON LAS CAJAS.	
10.- EL TUBO (CONDUIT) DE PVC SE DEBE SOPORTAR A INTERVALOS NO MAYORES A 0.9m (ENTRE SOPORTES) Y A MENOS DE 0.90m DE LAS CAJAS O GABINETES.	

CEDU	
10	T-16mm 2-10 A 1-10 (
11	T-16mm 3-10 A 1-10 (
12	T-21mm 4-10 A 1-10 (



EDULA DE CABLEADOS

16mm (1/2")	13	T-27mm (1")
10 AWG		5-10 AWG
10 (d)		1-10 (d)
16mm (1/2")	14	T-27mm (1")
10 AWG		6-10 AWG
10 (d)		1-10 (d)
21mm (3/4")	15	T-27mm (1")
10 AWG		8-10 AWG
10 (d)		1-10 (d)

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

INDICA TABLERO
 INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO

TG-1 / A

NOMENCLATURA DE CABLEADOS

INDICA NÚMERO DE CÉDULA

11 T-16mm(1/2") DIÁMETRO DE TUBERÍA

2-10 AWG NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE

1-10 (d) CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
 COPILCO EL BAJO | 04450
 | COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



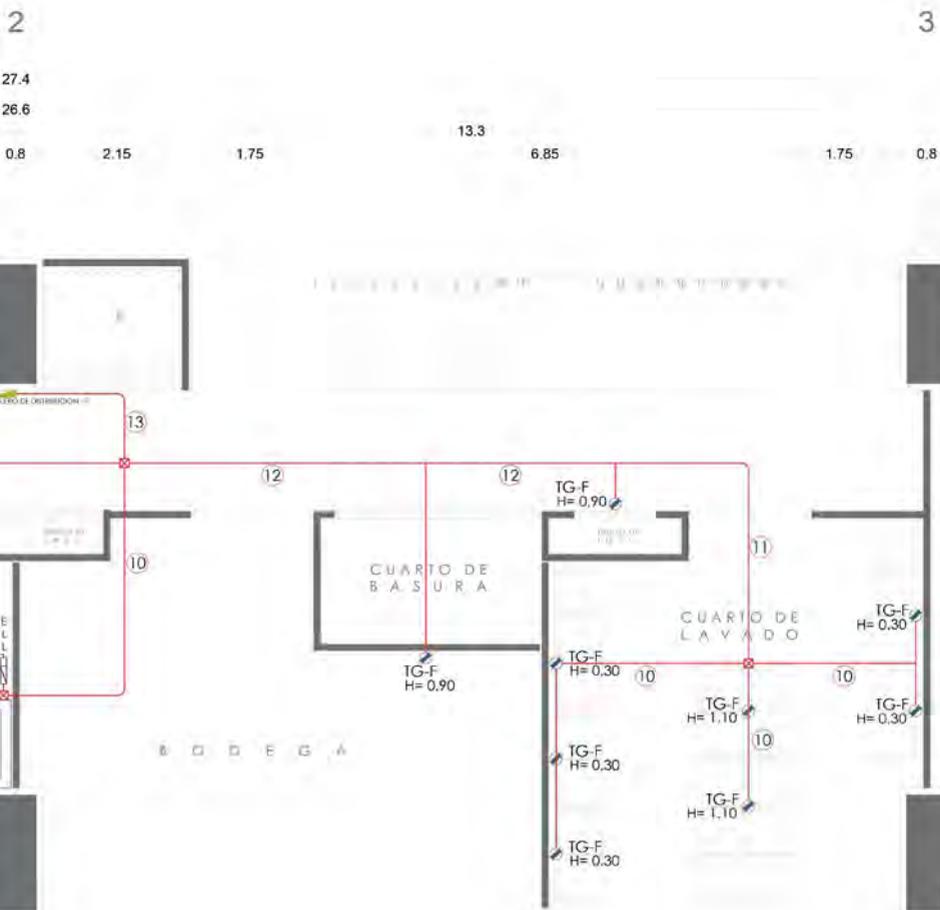
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VÉRTICE
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FERME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



PROYECTO:
**PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIÓN ELÉCTRICA
 S O T A N O**

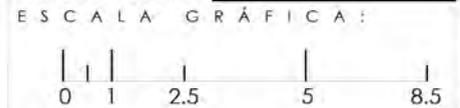
DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
 METROS

IE-MA-04

ESCALA:
 1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150



NOTAS	
	CONTACTO DUPLEX. 15A, 127V. CONTROLADO POR APAGADOR
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO. FALLA A TIERRA. CON TAPA INTEMPERIE. 1F-2H + TIERRA. 15A. 127V.
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO. 1F-2H + TIERRA. 15A, 127V.
	PREPARACIÓN DE SALIDA DE CORRIENTE 15A, 220V.
	TABLERO DE DISTRIBUCION. DE SOBREPONER. CON INTERRUPTOR PRINCIPAL. 3F-4H, 220/127V, 225A. MCA. SQUARE'D. TABLERO "A"
	TABLERO DE DISTRIBUCION. DE SOBREPONER. ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V. TABLERO "A,B,C,D,E,F,G"
	CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	SUBE TUBERÍA
	BAJA TUBERÍA
	TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO
	TABLERO DE CONTROL PARA SISTEMA DE BOMBEO
	ELECTROBOMBA CENTRÍFUGA TIPO CARACOL. PARA TRANSFERENCIA DE AGUA. ACOPLADA DIRECTAMENTE A MOTOR ELÉCTRICO DE 0.5 H.P. 1F/60Hz/115V.. A 3,450 R.P.M. Q= 20 G.P.M. / C.D.T.= 18 PIES
	EQUIPO HIDRONEUMÁTICO - SISTEMA DE PRESIÓN CON TANQUE DE 110L Y BOMBA DE ACERO INOXIDABLE DE 3/4 HP
	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA (VARILLA COPPERWELD) DE 3.05m DE LONGITUD Y 16mm DE DIAMETRO.

NOTAS	
1.-LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERÁN DE COBRE, CON AISLAMIENTO THW-LS 75°C. ANTIFLAMA BAJA EMISIÓN DE HUMOS. (PERMITIDO EN 110-14(C), DE LA NOM-001-SEDE-2012).	
2.-EL CÓDIGO DE COLORES PARA EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES ES EL SIGUIENTE: SISTEMA 220/127V	
FASE A	NEGRO
FASE B	ROJO
FASE C	AZUL
NEUTRO	BLANCO
TIERRA FÍSICA	DESNUDO
3.-TODAS LAS CONEXIONES, EMPALMES Y DERIVACIONES DE CONDUCTORES, DEBEN SER SOLDADAS Y ENCINTADAS. SE PERMITE EL USO DE CONECTORES MECÁNICOS (CAPUCHÓN).	
4.-TODOS LO EQUIPOS Y MATERIALES EMPLEADOS DEBEN CONTAR CON UN CERTIFICADO DE PRODUCTO. EXPEDIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO Y APROBADO. (ANCE).	
5.-ESTE PLANO FUE ELABORADO CON BASE EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001-SEDE-2012 INSTALACIONES ELÉCTRICAS UTILIZACIÓN.	
6.-TODAS LAS PARTES METÁLICAS NORMALMENTE NO PORTADORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA, DEBEN CONECTARSE A TIERRA. (TABLEROS, GABINETES DE LUMINARIOS, CAJAS, ETC.).	
7.-TODOS LOS REGISTROS UTILIZADO DEBEN TENER EL TAMAÑO SUFICIENTE PARA PROVEER DE ESPACIO A TODOS LOS CONDUCTORES DENTRO DE ÉL.	
8.-NO SE PERMITE LA INSTALACION DE CABLE USO RUDO: EN UNA CANALIZACION. A TRAVEZ DE AGUJEROS EN PAREDES, PLAFONES O PISOS.	
9.-SE DEBE UTILIZAR CONECTORES (CONTRA/MONITOR) PARA LAS UNIONES DE LA TUBERIA CON LAS CAJAS.	
10.- EL TUBO (CONDUIT) DE PVC SE DEBE SOPORTAR A INTERVALOS NO MAYORES A 0.9m (ENTRE SOPORTES) Y A MENOS DE 0.90m DE LAS CAJAS O GABINETES.	

CEDULA	
10	T-16mm (1) 2-10 AWG 1-10 (d)
11	T-16mm (1) 3-10 AWG 1-10 (d)
12	T-21mm (3) 4-10 AWG 1-10 (d)

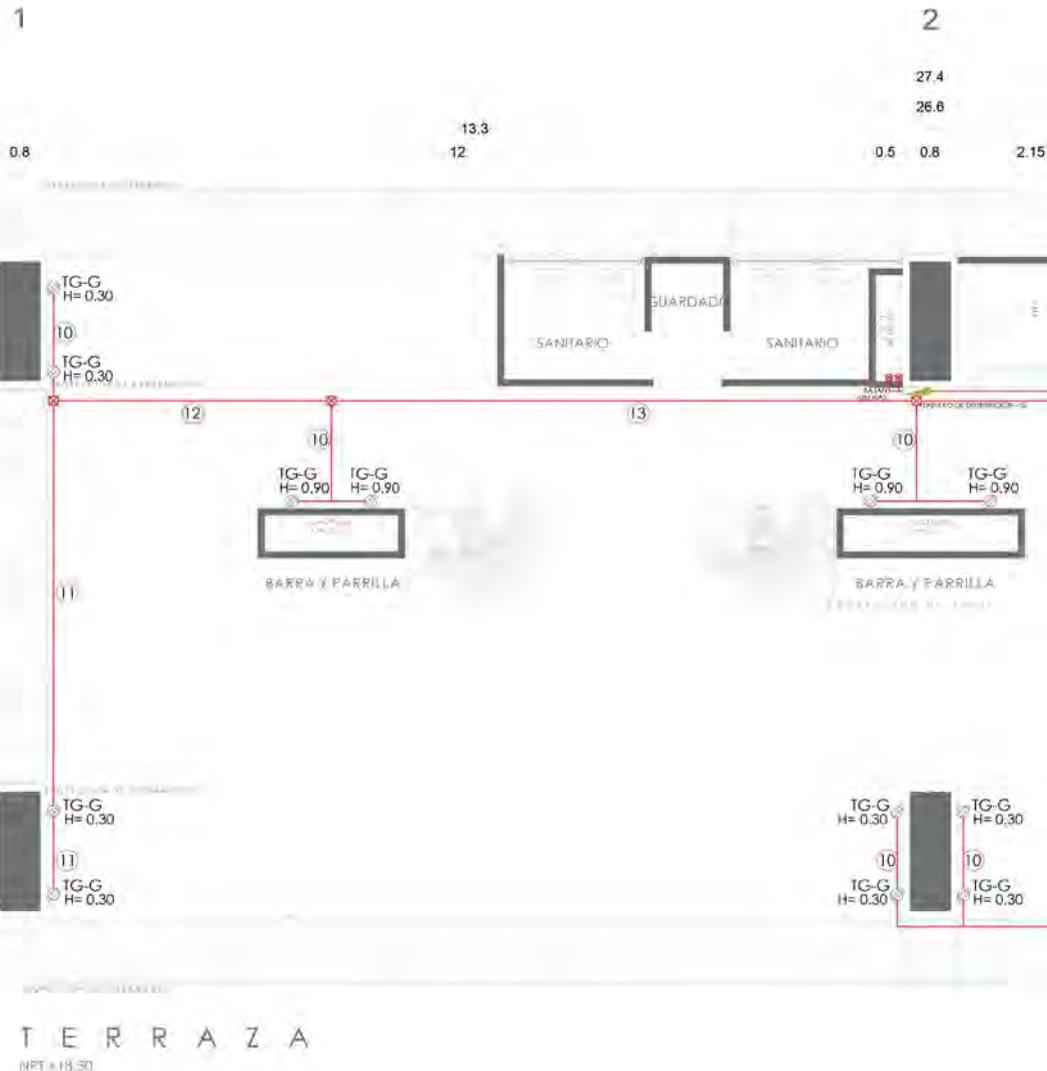


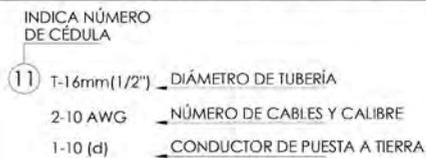
Tabla de Cableados

m (1/2") AWG (d)	13	T-27mm (1") 5-10 AWG 1-10 (d)
m (1/2") AWG (d)	14	T-27mm (1") 6-10 AWG 1-10 (d)
m (3/4") AWG (d)	15	T-27mm (1") 8-10 AWG 1-10 (d)

Nomenclatura de Circuitos



Nomenclatura de Cableados



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04400
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE PAVIMENTO
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIÓN ELÉCTRICA
TERRAZA + TECHOS**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **IE-MA-05**
1:75

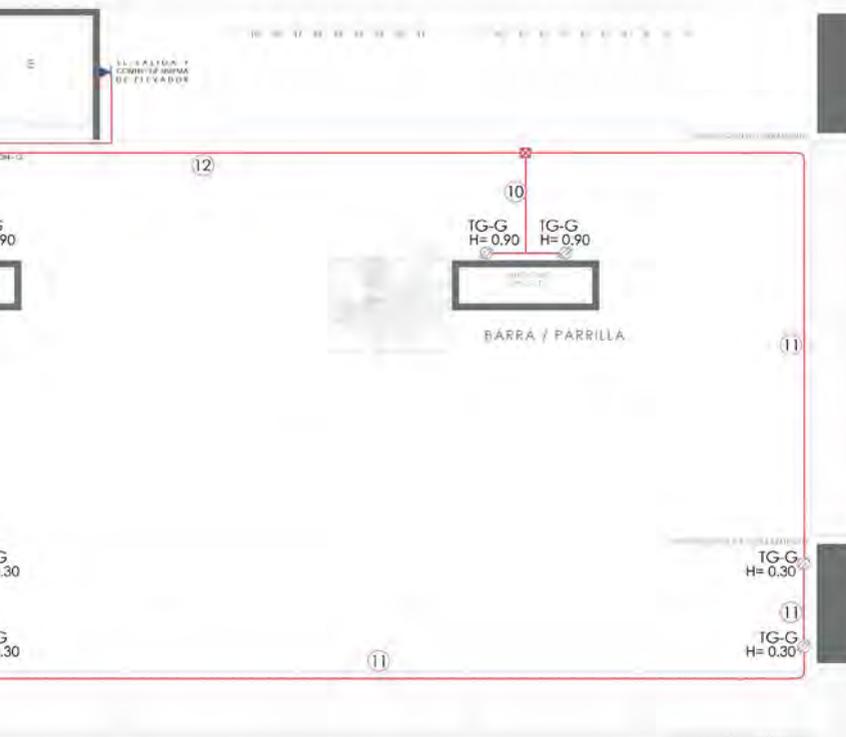
IMPRESO A ESCALA 1:150

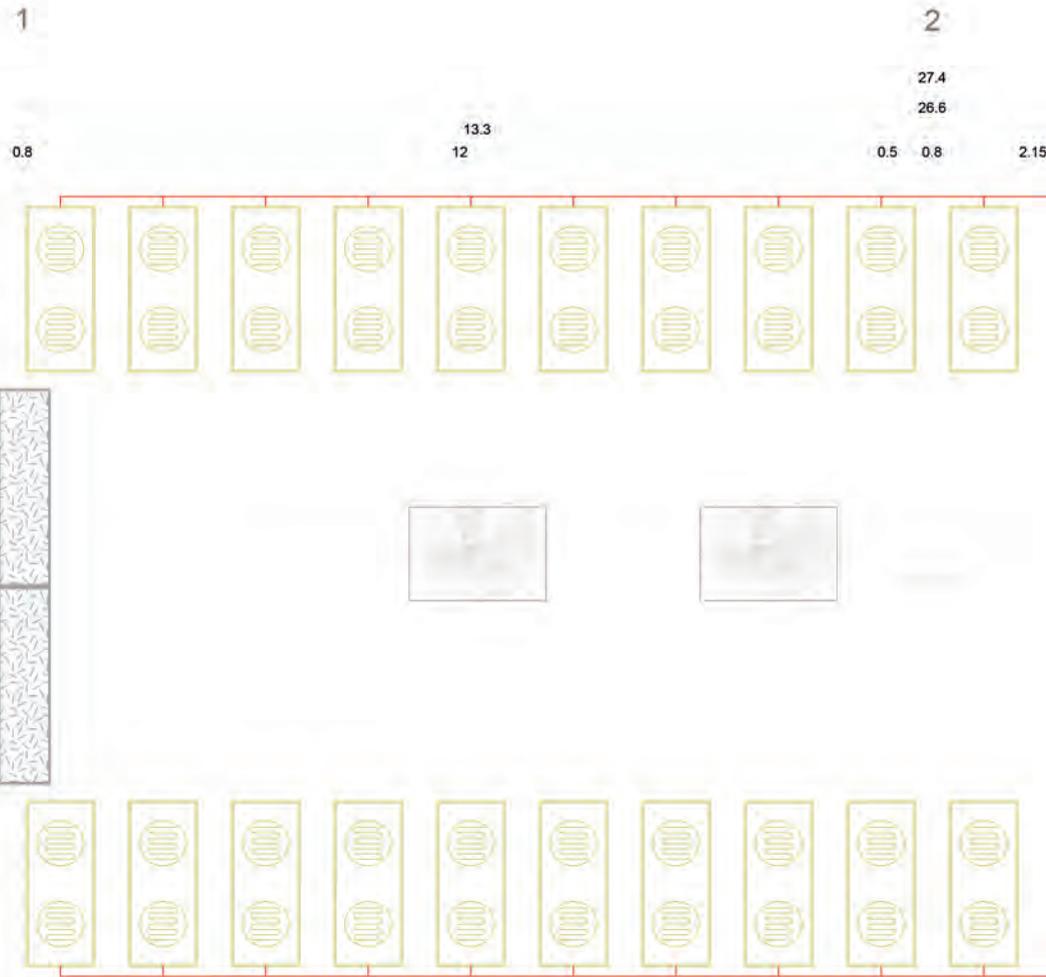
ESCALA GRÁFICA:



3

2.15 1.75 13.3 6.85 1.75 0.8





TECHOS

NPT +23.70

NOTAS	
	CONTACTO DUPLEX, 15A, 127V. CONTROLADO POR APAGADOR
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, FALLA A TIERRA, CON TAPA INTEMPERIE. 1F-2H + TIERRA. 15A, 127V.
	CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, 1F-2H + TIERRA. 15A, 127V.
	PREPARACIÓN DE SALIDA DE CORRIENTE 15A, 220V.
	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL. 3F-4H, 220/127V, 225A. MCA. SQUARE'D. TABLERO "A"
	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V. TABLERO "A,B,C,D,E,F,G"
	CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	SUBE TUBERÍA
	BAJA TUBERÍA
	TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO
	TABLERO DE CONTROL PARA SISTEMA DE BOMBEO
	ELECTROBOMBA CENTRÍFUGA TIPO CARACOL, PARA TRANSFERENCIA DE AGUA, ACOPLADA DIRECTAMENTE A MOTOR ELÉCTRICO DE 0.5 H.P. 1F/60Hz/115V., A 3.450 R.P.M. Q= 20 G.P.M. / C.D.T.= 18 PIES
	EQUIPO HIDRONEUMÁTICO - SISTEMA DE PRESIÓN CON TANQUE DE 110L Y BOMBA DE ACERO INOXIDABLE DE 3/4 HP
	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA (VARILLA COPPERWELD) DE 3.05m DE LONGITUD Y 16mm DE DIAMETRO.

NOTAS	
1.	LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERÁN DE COBRE, CON AISLAMIENTO THW-LS 75°C. ANTIFLAMA BAJA EMISIÓN DE HUMOS. (PERMITIDO EN 110-14(C), DE LA NOM-001-SEDE-2012).
2.	EL CÓDIGO DE COLORES PARA EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES ES EL SIGUIENTE: SISTEMA 220/127V FASE A NEGRO FASE B ROJO FASE C AZUL NEUTRO BLANCO TIERRA FÍSICA DESNUDO
3.	TODAS LAS CONEXIONES, EMPALMES Y DERIVACIONES DE CONDUCTORES, DEBEN SER SOLDADAS Y ENCINTADAS, SE PERMITE EL USO DE CONECTORES MECÁNICOS (CAPUCHÓN).
4.	TODOS LOS EQUIPOS Y MATERIALES EMPLEADOS DEBEN CONTAR CON UN CERTIFICADO DE PRODUCTO, EXPEDIDO POR UN ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN ACREDITADO Y APROBADO. (ANCE).
5.	ESTE PLANO FUE ELABORADO CON BASE EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-001-SEDE-2012 INSTALACIONES ELÉCTRICAS UTILIZACIÓN.
6.	TODAS LAS PARTES METÁLICAS NORMALMENTE NO PORTADORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA, DEBEN CONECTARSE A TIERRA. (TABLEROS, GABINETES DE LUMINARIOS, CAJAS, ETC.).
7.	TODOS LOS REGISTROS UTILIZADO DEBEN TENER EL TAMAÑO SUFICIENTE PARA PROVEER DE ESPACIO A TODOS LOS CONDUCTORES DENTRO DE ÉL.
8.	NO SE PERMITE LA INSTALACION DE CABLE USO RUDO: EN UNA CANALIZACION, A TRAVEZ DE AGUJEROS EN PAREDES, PLAFONES O PISOS.
9.	SE DEBE UTILIZAR CONECTORES (CONTRA/MONITOR) PARA LAS UNIONES DE LA TUBERIA CON LAS CAJAS.
10.	EL TUBO (CONDUIT) DE PVC SE DEBE SOPORTAR A INTERVALOS NO MAYORES A 0.9m (ENTRE SOPORTES) Y A MENOS DE 0.90m DE LAS CAJAS O GABINETES.

CEDULA	
10	T-16mm (1/2") 2-10 AWG 1-10 (d)
11	T-16mm (1/2") 3-10 AWG 1-10 (d)
12	T-21mm (3/4") 4-10 AWG 1-10 (d)

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04403
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



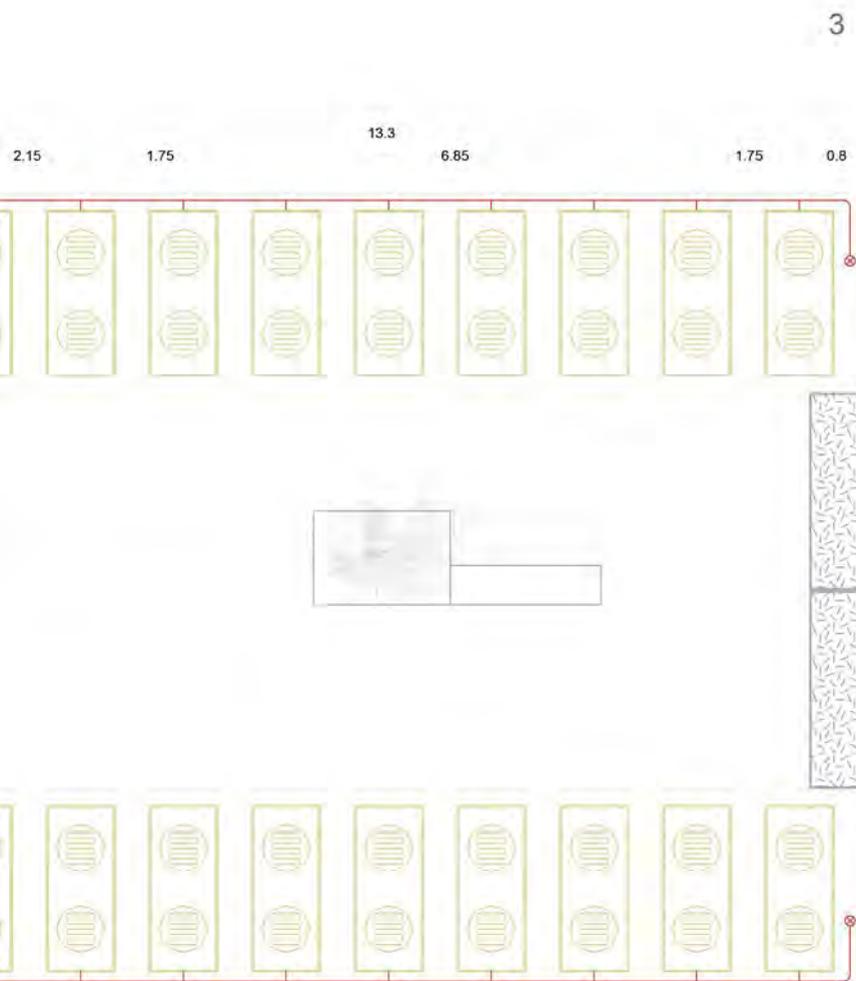
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUYIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



LA DE CABLEADOS

h (1/2") WG	13	T-27mm (1") 5-10 AWG 1-10 (d)
h (1/2") WG	14	T-27mm (1") 6-10 AWG 1-10 (d)
h (3/4") WG	15	T-27mm (1") 8-10 AWG 1-10 (d)

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

INDICA TABLERO TG-1 / A INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO

NOMENCLATURA DE CABLEADOS

INDICA NÚMERO DE CÉDULA

11 T-16mm (1/2") DIÁMETRO DE TUBERÍA

2-10 AWG → NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE

1-10 (d) → CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA

PROYECTO: PUERTA CU MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA TERRAZA + TECHOS

DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

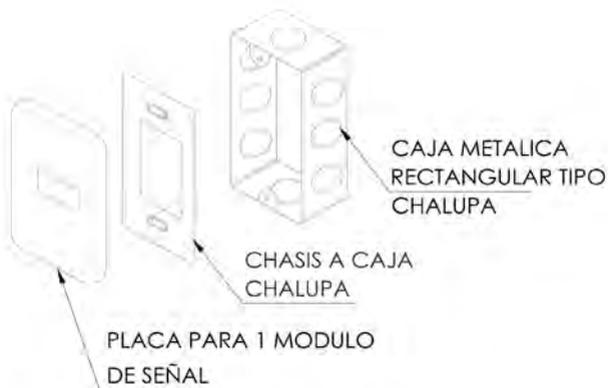
ACOTACIÓN METROS CLAVE DE PLANO

IE-MA-06

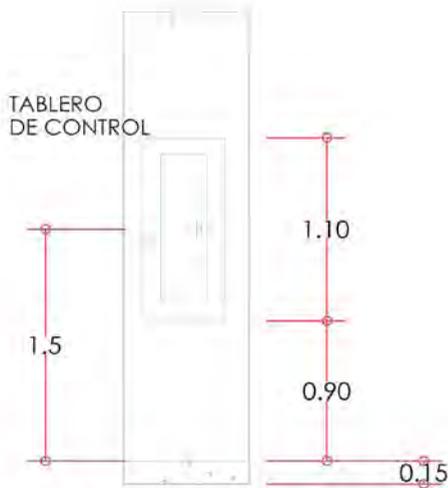
ESCALA: 1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150

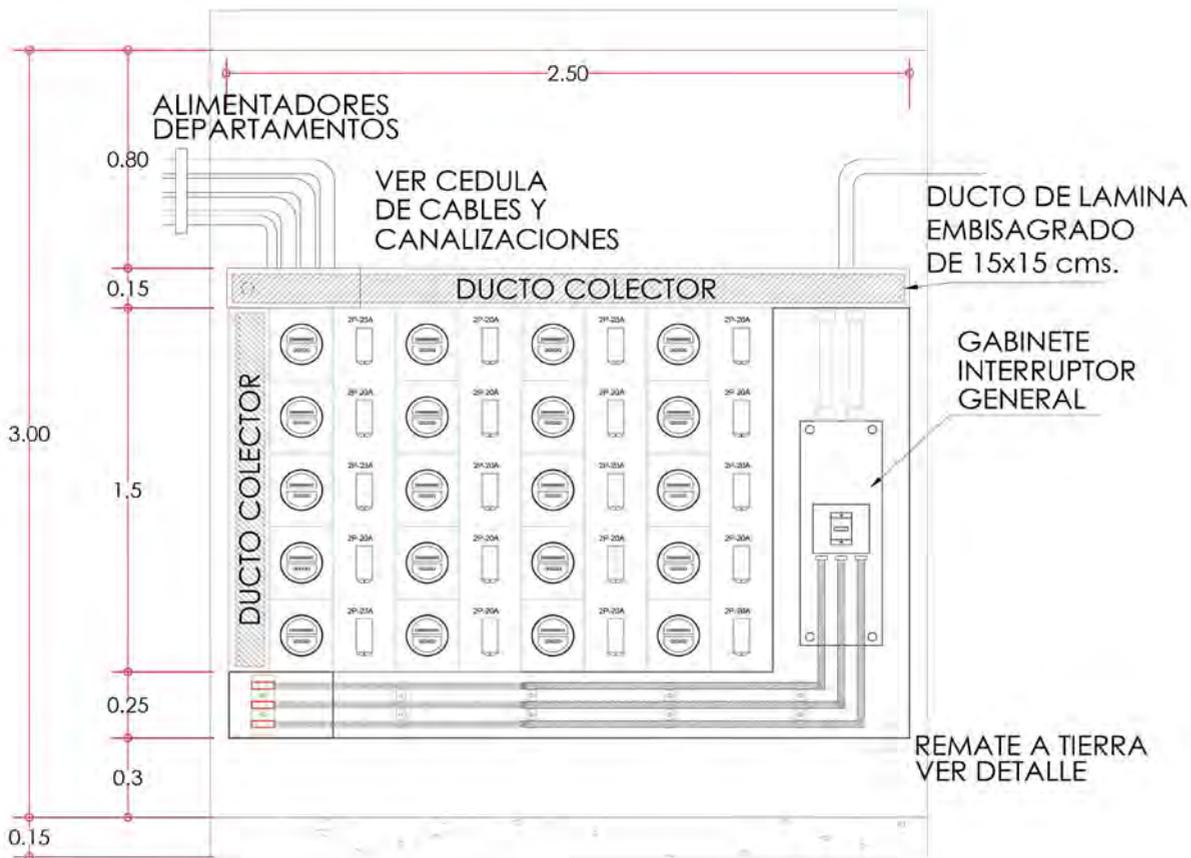




DETALLE DE SALIDA



DETALLE DE TABLERO ELÉCTRICO



DETALLE DE CONCENTRACIÓN DE MEDIDORES

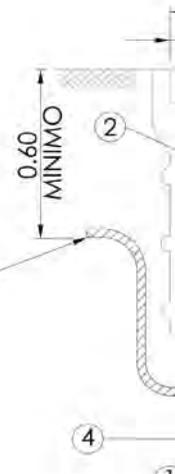
CONDUCTORES

PUNTO DE UNIÓN DE CONECTOR

CONDUCTORES FÍSICA DESNUDO

TRANSFORMADOR TIERRA DE LA

DETALLE DE TIERRA DE



REGISTRO

No	UNID.	CANT.
1	PZA	1
2	PZA	1
3	PZA	1
4	m.	-

DETALLE DE

...ORES ACTIVOS.

UNION A BASE
...TOR MECANICO.

...ORES DE TIERRA
...UDOS.

...RAMO DE CONDUCTOR DE
...TIERRA PARA ATERRIZAMIENTO
...DE LA CAJA.

...DE PUESTA A ...DE CAJA METALICA

TAPA DE CONCRETO

0.40
0.005
N.T.N.

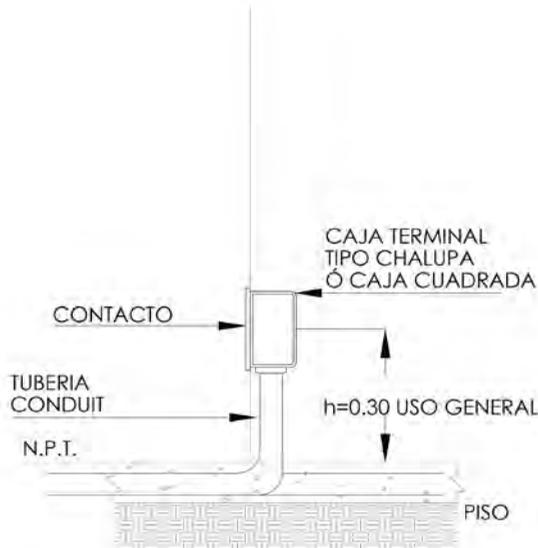
3
.30

RELLENAR CON GEM.
Y CARBON MINERAL
(NO CUBRIR CONECTOR)

...STRO DE TIERRA

CANT.	DESCRIPCION
1	VARILLA DE TIERRAS 0.16 M DIAM POR 3 M LONG.
1	CONECTOR MECANICO PARA CAL. No.4/0 AWG
1	TUBO DE CONCRETO DE 0.35 M Ø x 0.25 M DE LONG. (MINIMO)
-	CABLE DESNUDO COBRE TEMPLE SEMIDURO CAL. 4/0 AWG

...DE ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA



DETALLE DE CONTACTO

0.40
0.18 .15 mm Ø.

.07
ELEVACION

ANILLO VARILLA DE
9.5mm. Ø (3/8")

SOLDAR

4 VARILLAS DE
9.5 mm. Ø (3/8")

PLANTA TAPA DEL REGISTRO

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04265
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA REEFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROYECTO, CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOISA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
ND	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE V. E. L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NR	NIVEL DE REFINES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS REGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
M Ó D U L O D E R E S I D E N C I A A

PLANO:
INSTALACIÓN ELÉCTRICA
DETALLES GENERALES

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: METROS

ESCALA: 1:75

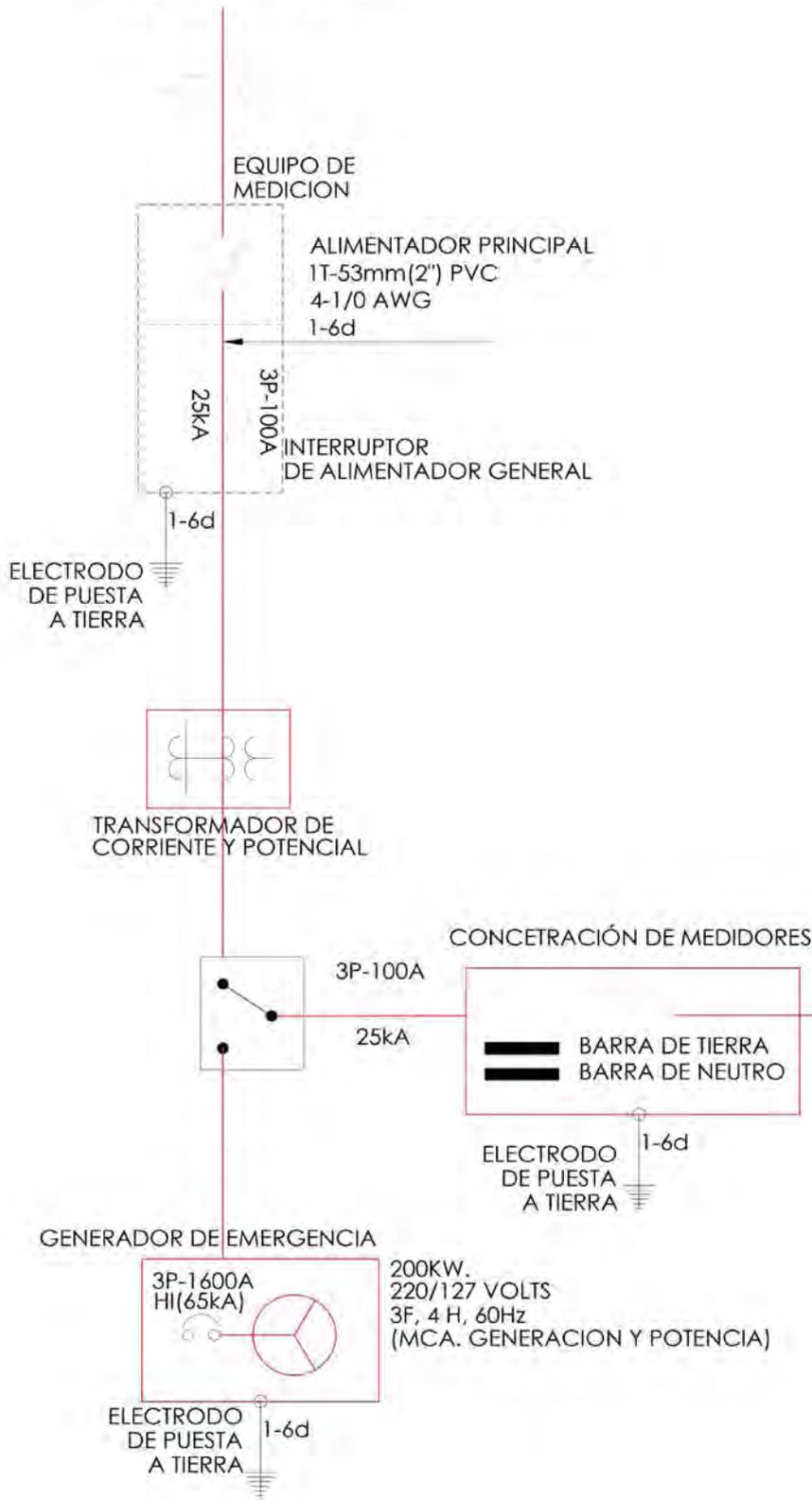
IMPRESO A ESCALA 1:150

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE DE PLANO
IE-MA-07

ACOMETIDA ELÉCTRICA EN MEDIA TENSION
3F-4H, 100/150kV C.F.E.



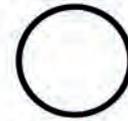
(TABLERO GENERAL SERVICIO EMERGENCIA)

TABLERO "TD-A" 220/127V FUERZA	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-A" 220/127V ALUMBRADO	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-B" 220/127V FUERZA	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-B" 220/127V ALUMBRADO	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-C" 220/127V FUERZA	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-C" 220/127V ALUMBRADO	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-D" 220/127V ALUMBRADO	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-D" 220/127V FUERZA	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-E" 220/127V FUERZA	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-E" 220/127V ALUMBRADO	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-F" 220/127V ALUMBRADO	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-F" 220/127V FUERZA	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-G" 220/127V FUERZA	1P-15A 10kA
TABLERO "TD-G" 220/127V ALUMBRADO	1P-15A 10kA



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO. ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE. ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAH	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIÓN ELÉCTRICA
DIAGRAMA UNIFILAR

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: **CLAVE DE PLANO**
METROS

ESCALA: **IE-MA-08**
SIN ESCALA

EN 90 X 60

ESCALA GRÁFICA:



SIMBOLOGIA

	APAGADOR SENCILLO
	APAGADOR DE ESCALERA
	APAGADOR TRES VÍAS
	DIMER
	SENSOR DE PRESENCIA DE EXTERIOR
	APAGADOR SENCILLO DE EXTERIOR
	APAGADOR TRES VÍAS DE EXTERIOR
	SENSOR EN MUEBLE
	SENSOR DE PRESENCIA
	EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X21W T-5 3000K INCLUYE JUEGOS DE BASES CHUPON CLIPS DE MONTAJE Y BALASTRO ELECTRÓNICO
	LUMINARIO DE EMPOTRAR EN FALSO PLAFÓN CON 1 LAMPARA MR 16 DE 35W TRANF. ELECTRONICO MOD. MINI PUZZLE MCA. LAMP. (ENMARCADORA)
	LUMINARIO EN MURO TIPO ARBOTANTE CON FOCO FLUORESCENTE DE 26W 127 VOLTS. 60 HZ.
	LUMINARIO SUSPENDIDO S.M.A.
	LÁMPARA DE VAPOR S.M.A.
	LUMINARIO EMPOTRADO A MURO, RECTANGULAR TIPO WALL WASHER, MCA. JERSEN, MOD. HOBBICO EI - 140
	FOTOCELDA S.M.A.O
	SENSOR DE MOVIMIENTO S.M.A.
	SLIM EMPOTRADO FABRICADO EN ALUMINIO LED 4000 K, 36W
	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, 3F-4H, 220/127V, 225A, MCA. SQUARED, TABLERO "A"
	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, ZAFATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V, MCA. SQUARED, TABLERO "B"
	CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	SUBE TUBERÍA
	BAJA TUBERÍA
	TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO

CEDULA DE CABLEADOS

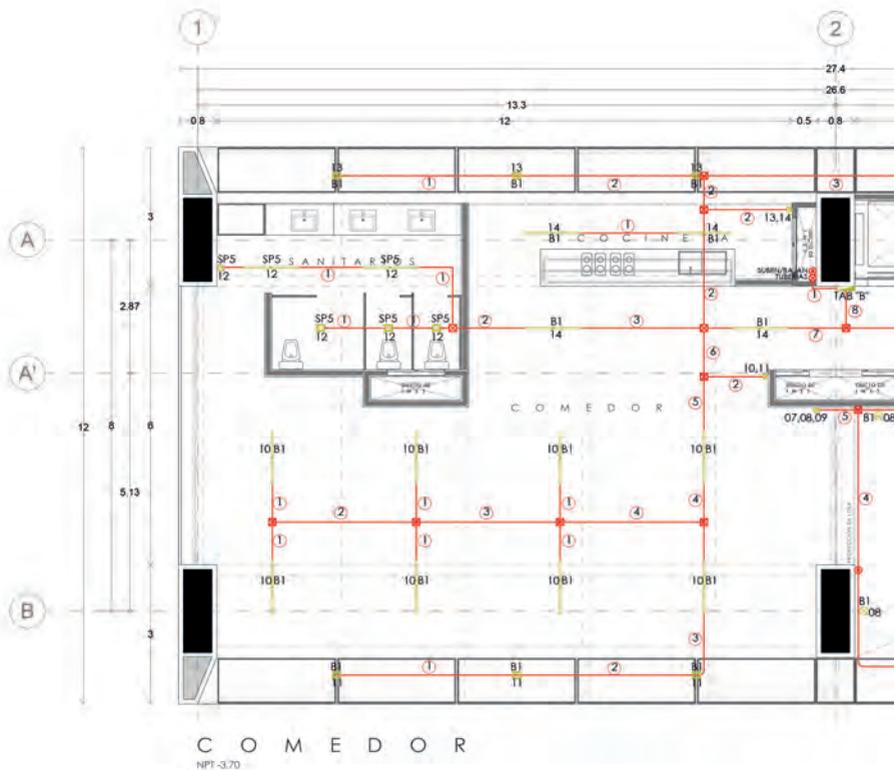
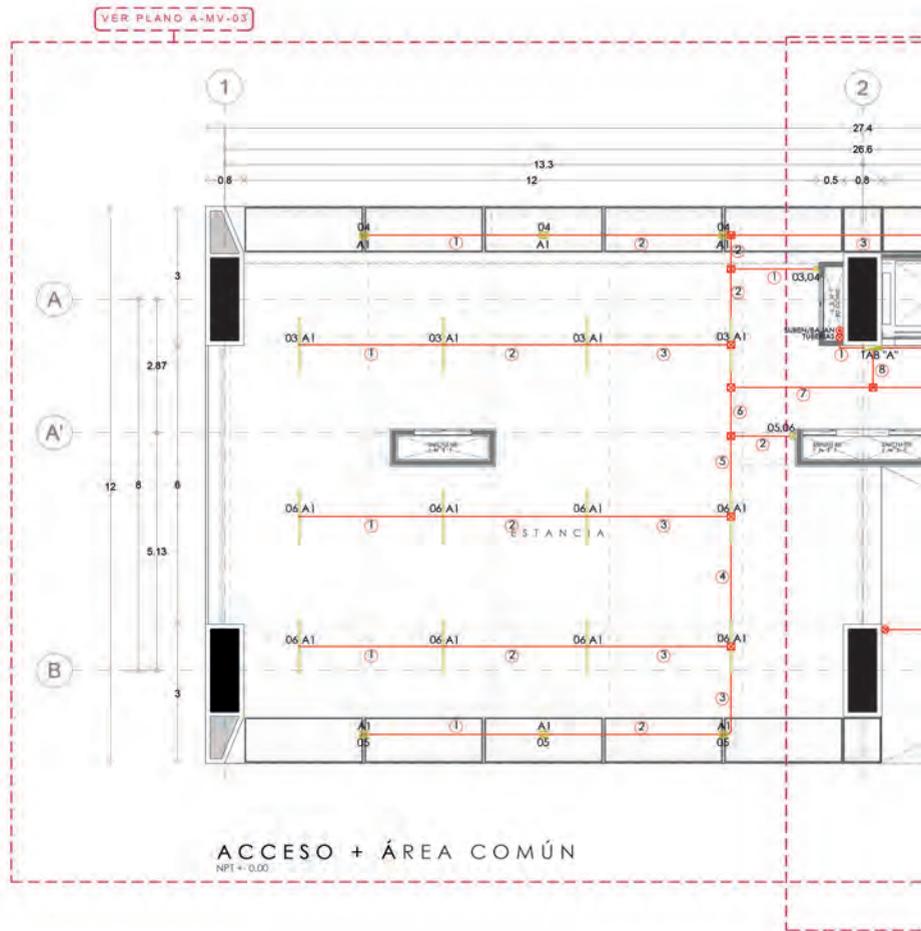
- | | |
|---|---|
| ① T-16mm (1/2")
2-12 AWG
1-12 (d) | ⑥ T-21mm (3/4")
7-12 AWG
1-12 (d) |
| ② T-16mm (1/2")
3-12 AWG
1-12 (d) | ⑦ T-27mm (1")
8-12 AWG
1-12 (d) |
| ③ T-16mm (1/2")
4-12 AWG
1-12 (d) | ⑧ T-27mm (1")
9-12 AWG
1-12 (d) |
| ④ T-21mm (3/4")
5-12 AWG
1-12 (d) | ⑨ T-27mm (1")
10-12 AWG
1-12 (d) |
| ⑤ T-21mm (3/4")
6-12 AWG
1-12 (d) | |

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

INDICA TABLERO
TG-1 / A INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO

NOMENCLATURA DE CABLEADOS

- INDICA NÚMERO DE CÉDULA
- ① T-16mm(1/2") _ DIÁMETRO DE TUBERÍA
2-10 AWG _ NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE
1-10 (d) _ CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04369
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN EN EL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

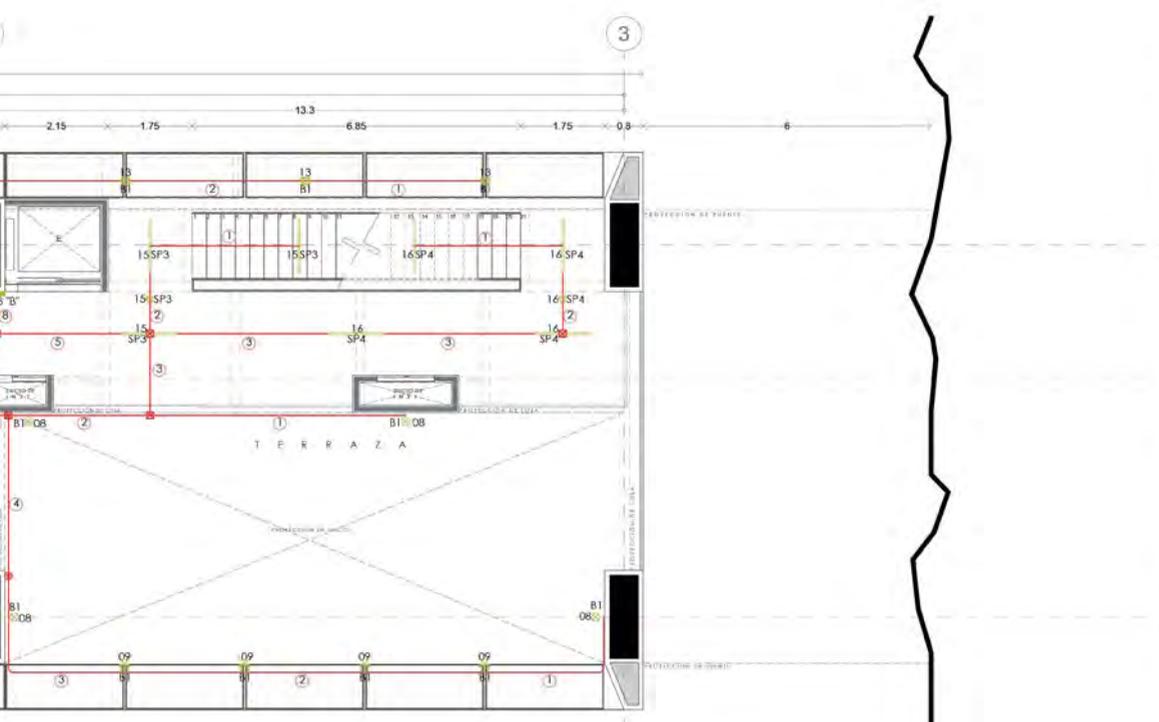
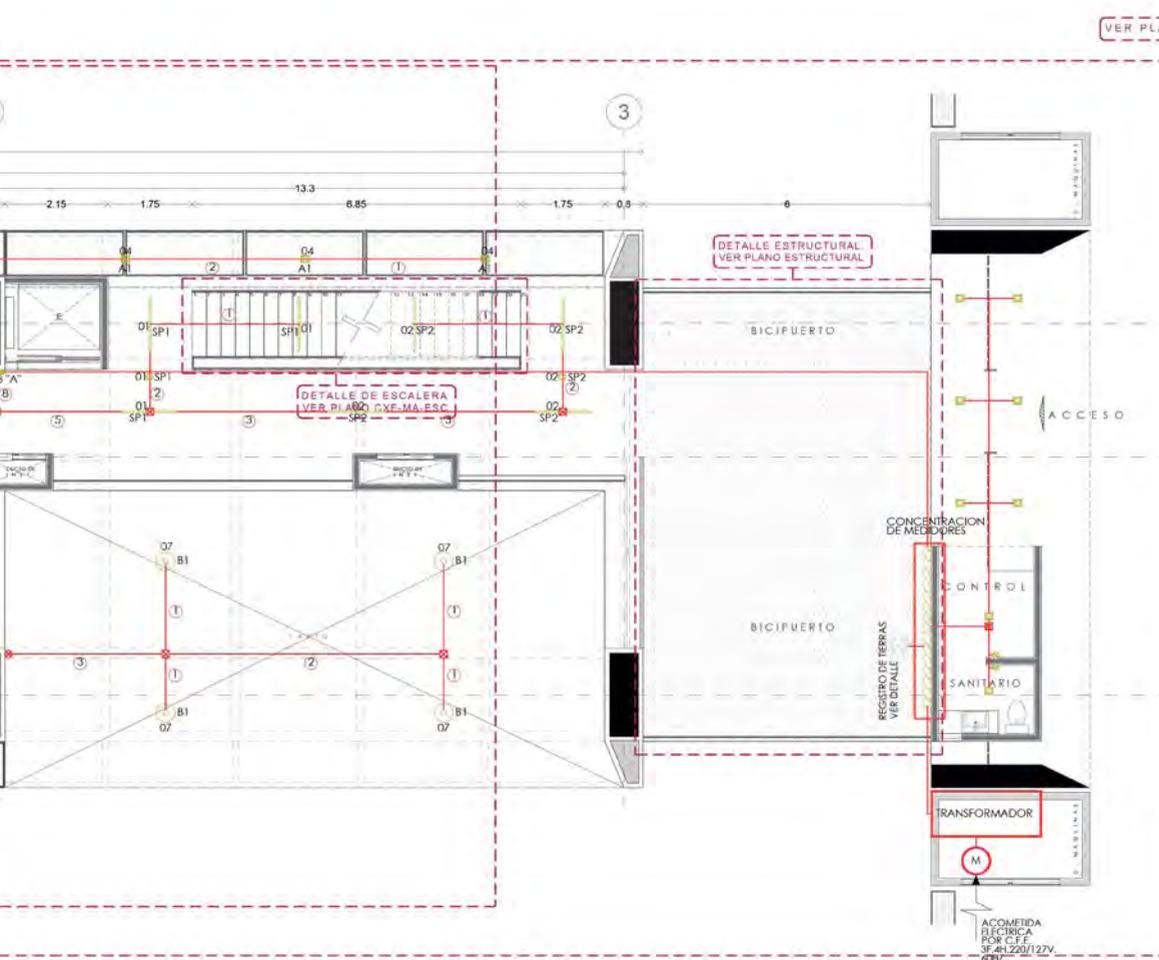
PLANO:
**INSTALACIÓN ELÉCTRICA
ACCESO + COCINA**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

ESCALA: 1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150
ESCALA GRÁFICA:

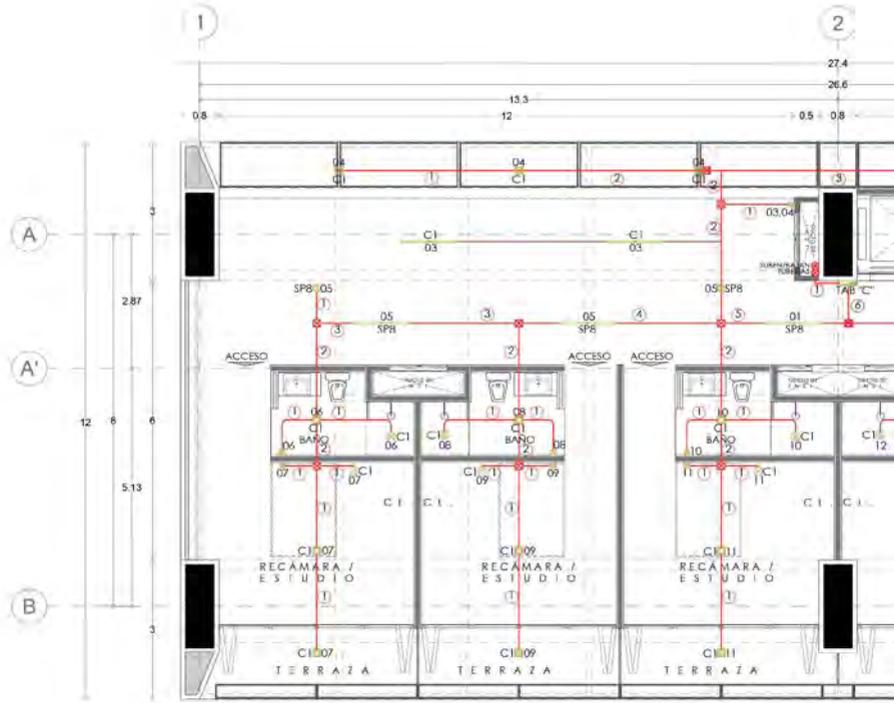


SIMBOLOGIA	
	APAGADOR SENCILLO
	APAGADOR DE ESCALERA
	APAGADOR TRES VIAS
	DIMER
	SENSOR DE PRESENCIA DE EXTERIOR
	APAGADOR SENCILLO DE EXTERIOR
	APAGADOR TRES VIAS DE EXTERIOR
	SENSOR EN MUEBLE
	SENSOR DE PRESENCIA
	EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X21 W T-5 3000°K INCLUYE JUEGOS DE BASES CHUPON CLIPS DE MONTAJE Y BALASTRO ELECTRONICO
	LUMINARIO DE EMPOTRAR EN FALSO PLAFÓN CON 1 LAMPARA MR 16 DE 35W TRAF. ELECTRONICO MOD. MINI PUZZLE MCA. LAMP. (ENMARCADORA)
	LUMINARIO EN MURO TIPO ARBOTANTE CON FOCO FLUORESCENTE DE 26W 127 VOLTS. 60 HZ.
	LUMINARIO SUSPENDIDO S.M.A.
	LAMPARA DE VAPOR S.M.A.
	LUMINARIO EMPOTRADO A MURO, RECTANGULAR TIPO WALL WASHER, MCA. JERSEN, MOD. HOBBIKO EI - 140
	FOTOCELDA S.M.A.O
	SENSOR DE MOVIMIENTO S.M.A.
	SLIM EMPOTRADO FABRICADO EN ALUMINIO LED 4000 K. 36W
	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, 3F-4H, 220/127V, 225A, MCA. SQUARED, TABLERO "A"
	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V, MCA. SQUARED, TABLERO "B"
	CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	SUBE TUBERÍA
	BAJA TUBERÍA
	TUBO CONDUIT METALICO TIPO UGERO APARENTE O EN PLAFON
	TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO

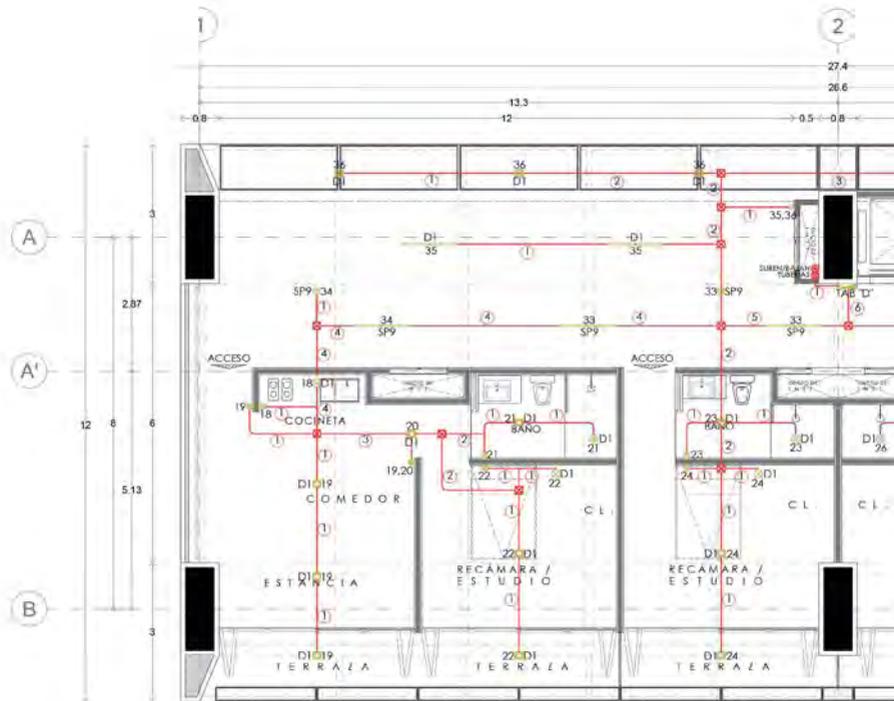
CEDULA DE CABLEADOS	
① T-16mm (1/2") 2-12 AWG 1-12 (d)	⑥ T-21mm (3/4") 7-12 AWG 1-12 (d)
② T-16mm (1/2") 3-12 AWG 1-12 (d)	⑦ T-27mm (1") 8-12 AWG 1-12 (d)
③ T-16mm (1/2") 4-12 AWG 1-12 (d)	⑧ T-27mm (1") 9-12 AWG 1-12 (d)
④ T-21mm (3/4") 5-12 AWG 1-12 (d)	⑨ T-27mm (1") 10-12 AWG 1-12 (d)
⑤ T-21mm (3/4") 6-12 AWG 1-12 (d)	

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS	
INDICA TABLERO	INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO
IG-1/A	

NOMENCLATURA DE CABLEADOS	
INDICA NÚMERO DE CEDULA	
⑪ T-16mm (1/2")	DIÁMETRO DE TUBERÍA
2-10 AWG	NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE
1-10 (d)	CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



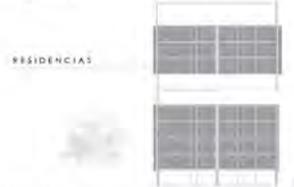
AV. COPILCO 7527
COPILCO EL BAJO | 04270
| COYOACÁN | CDHMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NEAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTO CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIÓN ELÉCTRICA
DEPARTAMENTOS TIPO A & B**

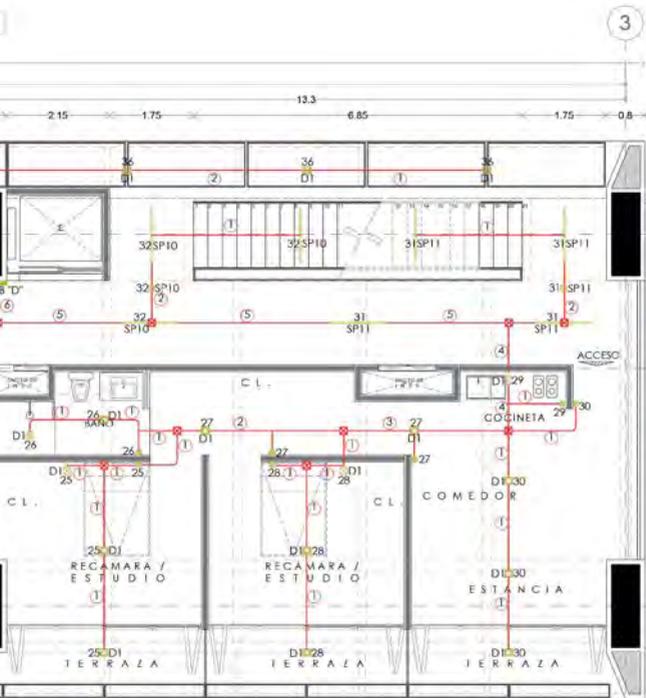
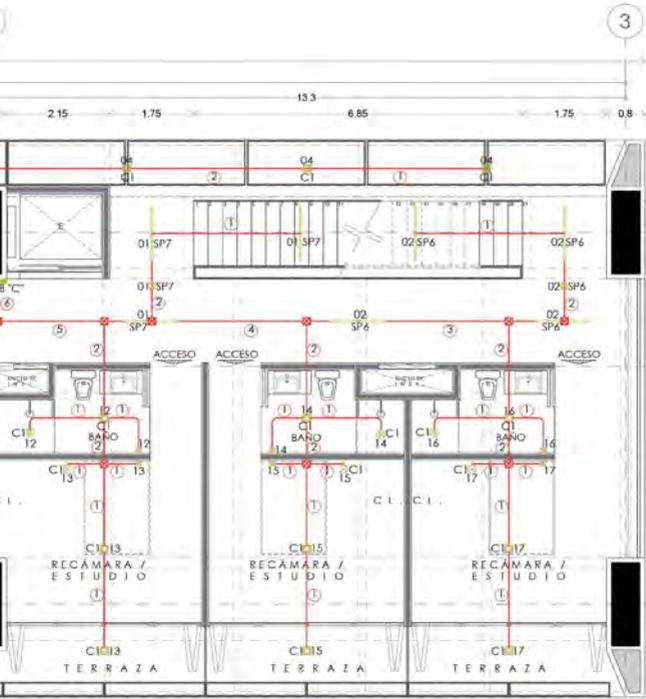
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

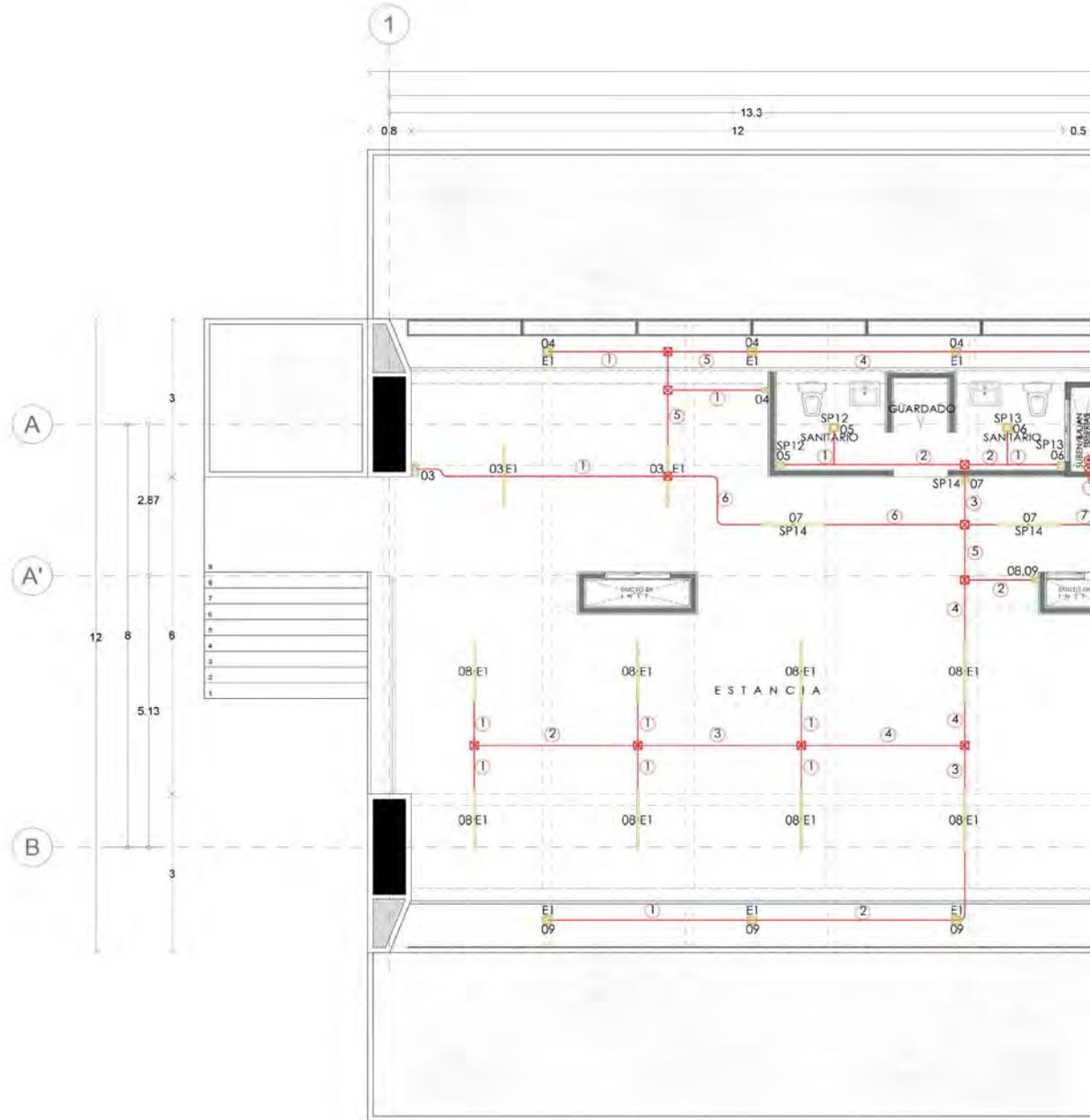
ACOTACIÓN: CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: IE-MA-02
1:75

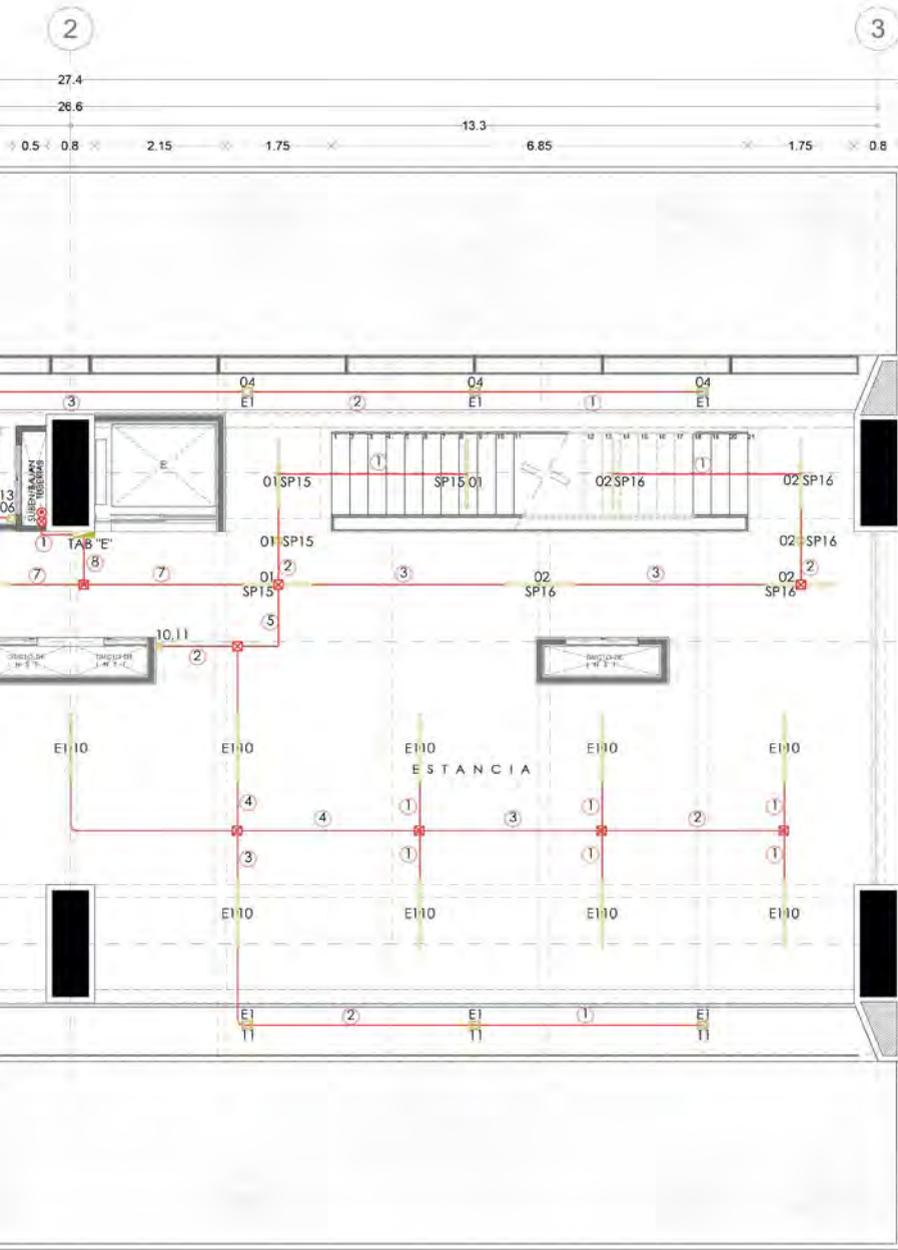
IMPRESO A ESCALA 1:150

ESCALA GRÁFICA:





S I M B O L O A C C E S O P L A N T A B A J A		
	APAGADOR SENCILLO	EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X21W T-5 3000°K INCLUYE JUEGOS DE BASES CHUPON CLIPS DE MONTAJE Y BALASTRO ELECTRÓNICO
	APAGADOR DE ESCALERA	LUMINARIO DE EMPOTRAR EN FALSO PLAFÓN CON 1 LAMPARA MR 16 DE 35W TRANF. ELECTRONICO MOD. MINI PUZZLE MCA. LAMP. (ENMARCADORA)
	APAGADOR TRES VÍAS	LUMINARIO EN MURO TIPO ARBOTANTE CON FOCO FLUORESCENTE DE 26W 127 VOLTS. 60 HZ.
	DIMER	LUMINARIO SUSENDIDO S.M.A.
	SENSOR DE PRESENCIA DE EXTERIOR	LÁMPARA DE VAPOR S.M.A.
	APAGADOR SENCILLO DE EXTERIOR	LUMINARIO EMPOTRADO A MURO, RECTANGULAR TIPO WALL WASHER, MCA. JERSEN, MOD. HOBBICO EI - 140
	APAGADOR DE ESCALERA DE EXTERIOR	FOTOCELDA S.M.A.O
	APAGADOR TRES VÍAS DE EXTERIOR	SENSOR DE MOVIMIENTO S.M.A.
	SENSOR EN MUEBLE	SLIM EMPOTRADO FABRICADO EN ALUMINIO LED 4000 K, 36W
	SENSOR DE PRESENCIA	TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, 3F-4H, 220/127V, 225A. MCA. SQUARED. TABLERO "A"
		TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V. MCA. SQUARED. TABLERO "B"
		CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
		SUBE TUBERÍA
		BAJA TUBERÍA
		TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
		TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04418
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL IECHO AITO DE IGSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCallo	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA
ACCESO PLANTA BAJA

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

ESCALA: **IE-MA-03**

1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150

ESCALA GRÁFICA:



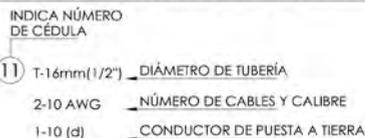
CEDULA DE CABLEADOS

- | | |
|---|---|
| ① T-16mm (1/2")
2-12 AWG
1-12 (d) | ⑥ T-21mm (3/4")
7-12 AWG
1-12 (d) |
| ② T-16mm (1/2")
3-12 AWG
1-12 (d) | ⑦ T-27mm (1")
8-12 AWG
1-12 (d) |
| ③ T-16mm (1/2")
4-12 AWG
1-12 (d) | ⑧ T-27mm (1")
9-12 AWG
1-12 (d) |
| ④ T-21mm (3/4")
5-12 AWG
1-12 (d) | ⑨ T-27mm (1")
10-12 AWG
1-12 (d) |
| ⑤ T-21mm (3/4")
6-12 AWG
1-12 (d) | |

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

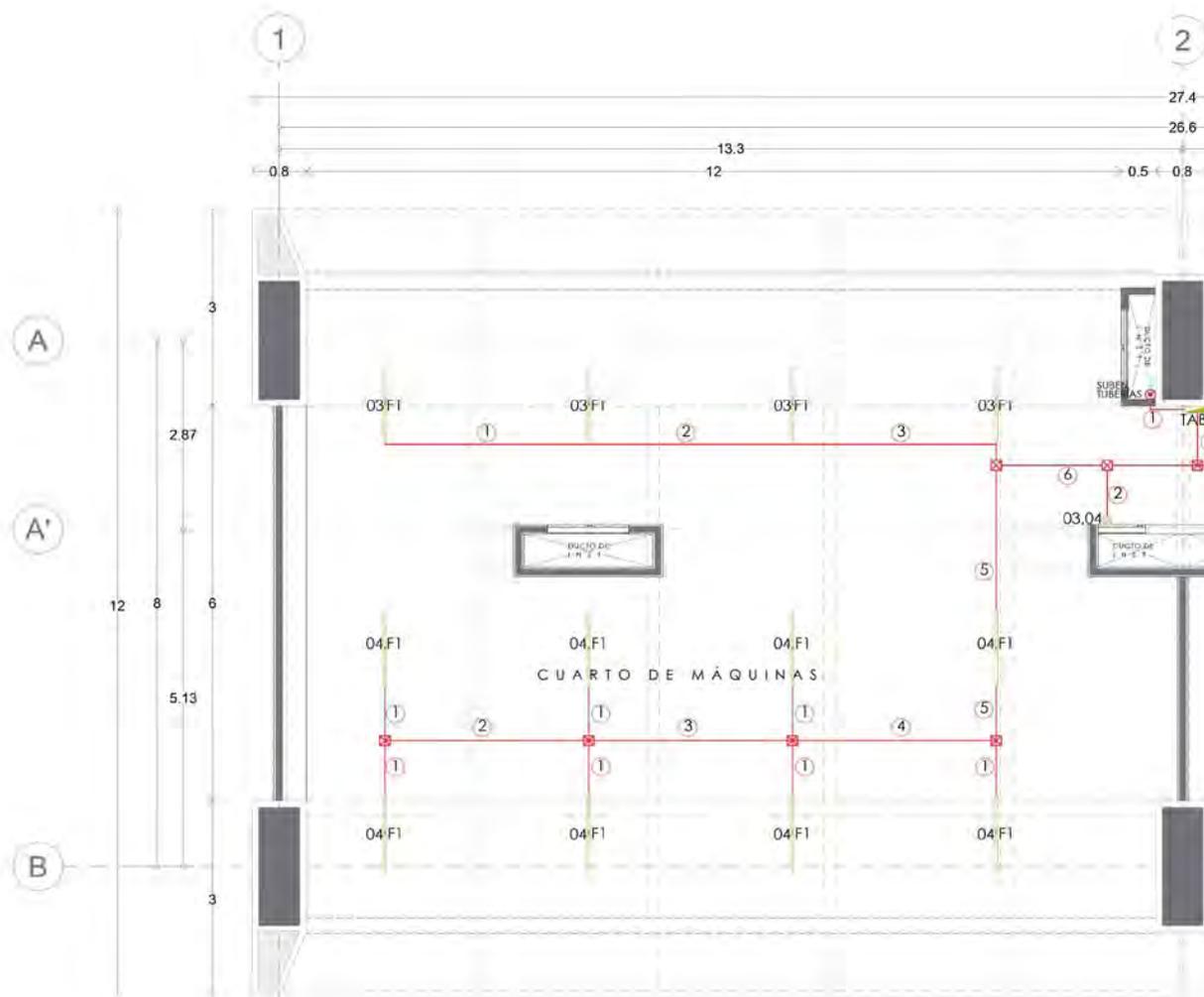


NOMENCLATURA DE CABLEADOS



S I M B O L O G Í A

	APAGADOR SENCILLO		EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X21W T-5 3000°K INCLUYE JUEGOS DE BASES CHUPON CLIPS DE MONTAJE Y BALASTRO ELECTRÓNICO		SENSOR DE MOVIMIENTO S.M.A.
	APAGADOR DE ESCALERA		LUMINARIO DE EMPOTRAR EN FALSO PLAFÓN CON 1 LAMPARA MR 16 DE 35W TRANF. ELECTRONICO MOD. MINI PUZZLE MCA. LAMP. (ENMARCADORA)		SLIM EMPOTRADO FABRICADO EN ALUMINIO LED 4000 K, 36W
	APAGADOR TRES VÍAS		LUMINARIO EN MURO TIPO ARBOTANTE CON FOCO FLUORESCENTE DE 26W 127 VOLTS, 60 HZ.		TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, 3F-4H, 220/127V, 225A. MCA. SQUARE'D. TABLERO "A"
	DIMER		LUMINARIO SUSPENDIDO S.M.A.		TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V. MCA. SQUARE'D. TABLERO "B"
	SENSOR DE PRESENCIA DE EXTERIOR		LÁMPARA DE VAPOR S.M.A.		CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	APAGADOR SENCILLO DE EXTERIOR		LUMINARIO EMPOTRADO A MURO, RECTANGULAR TIPO WALL WASHER, MCA. JERSEN, MOD. HOBICO EI - 140		SUBE TUBERÍA
	APAGADOR TRES VÍAS DE EXTERIOR		FOTOCELDA S.M.A.O		BAJA TUBERÍA
	SENSOR EN MUEBLE				TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	SENSOR DE PRESENCIA				TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO



S O T A N O
NPT - 22,20

CEDULA DE CABLEADOS

- | | |
|---|---|
| ① T-16mm (1/2")
2-12 AWG
1-12 (d) | ⑥ T-21mm (3/4")
7-12 AWG
1-12 (d) |
| ② T-16mm (1/2")
3-12 AWG
1-12 (d) | ⑦ T-27mm (1")
8-12 AWG
1-12 (d) |
| ③ T-16mm (1/2")
4-12 AWG
1-12 (d) | ⑧ T-27mm (1")
9-12 AWG
1-12 (d) |
| ④ T-21mm (3/4")
5-12 AWG
1-12 (d) | ⑨ T-27mm (1")
10-12 AWG
1-12 (d) |
| ⑤ T-21mm (3/4")
6-12 AWG
1-12 (d) | |

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

INDICA TABLERO
TG-1 / A
INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO

NOMENCLATURA DE CABLEADOS

INDICA NÚMERO DE CEDULA
① T-16mm(1/2") → DIÁMETRO DE TUBERÍA
2-10 AWG → NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE
1-10 (d) → CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04275
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TÓMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalte	NIVEL DE CALLE
BAP	PAJADA DE AGUA FLUYAL
BAN	PAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIÓN ELÉCTRICA
S O T A N O**

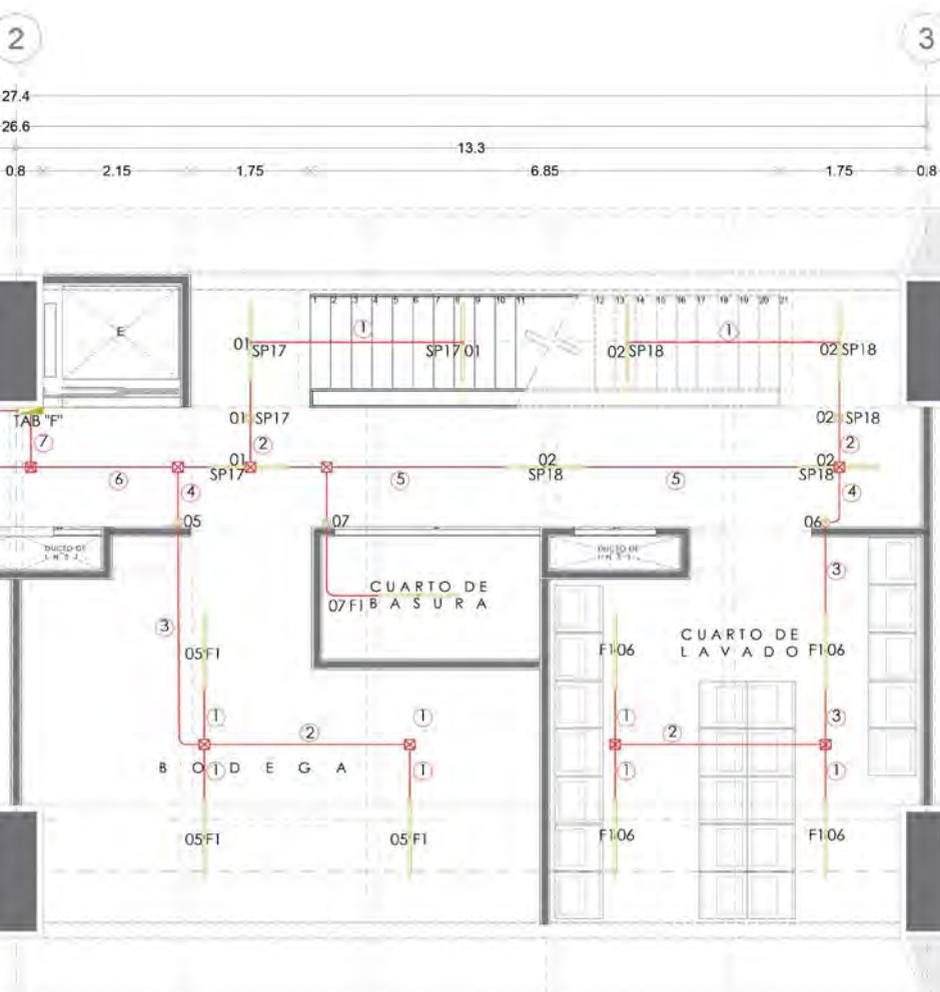
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

CLAVE DE PLANO
IE-MA-04

ESCALA:
1 : 7 5

IMPRESO A ESCALA 1:150
ESCALA GRÁFICA:



S I M B O L O G Í A

	APAGADOR SENCILLO		EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X21W T-5 3000°K INCLUYE JUEGOS DE BASES CHUPON CLIPS DE MONTAJE Y BALASTRO ELECTRÓNICO		SENSOR DE MOVIMIENTO S.M.A.
	APAGADOR DE ESCALERA		LUMINARIO DE EMPOTRAR EN FALSO PLAFÓN CON 1 LAMPARA MR 16 DE 35W TRANF. ELECTRONICO MOD. MINI PUZZLE MCA. LAMP. (ENMARCADORA)		SLIM EMPOTRADO FABRICADO EN ALUMINIO LED 4000 K. 36W
	APAGADOR TRES VÍAS		LUMINARIO EN MURO TIPO ARBOTANTE CON FOCO FLUORESCENTE DE 26W 127 VOLTS. 60 HZ.		TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, 3F-4H, 220/127V, 225A. MCA. SQUARE'D. TABLERO "A"
	DIMER		LUMINARIO SUSPENDIDO S.M.A.		TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V. MCA. SQUARE'D. TABLERO "B"
	SENSOR DE PRESENCIA DE EXTERIOR		LÁMPARA DE VAPOR S.M.A.		CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	APAGADOR SENCILLO DE EXTERIOR		LUMINARIO EMPOTRADO A MURO, RECTANGULAR TIPO WALL WASHER, MCA. JERSEN, MOD. HOBIBICO EI - 140		SUBE TUBERÍA
	APAGADOR TRES VÍAS DE EXTERIOR		FOTOCELDA S.M.A.O		BAJA TUBERÍA
	SENSOR EN MUEBLE				TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	SENSOR DE PRESENCIA				TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO



TERRAZA

NPT +18.50

CEDULA DE CABLEADOS

- | | |
|---|---|
| ① T-16mm (1/2")
2-12 AWG
1-12 (d) | ⑥ T-21mm (3/4")
7-12 AWG
1-12 (d) |
| ② T-16mm (1/2")
3-12 AWG
1-12 (d) | ⑦ T-27mm (1")
8-12 AWG
1-12 (d) |
| ③ T-16mm (1/2")
4-12 AWG
1-12 (d) | ⑧ T-27mm (1")
9-12 AWG
1-12 (d) |
| ④ T-21mm (3/4")
5-12 AWG
1-12 (d) | ⑨ T-27mm (1")
10-12 AWG
1-12 (d) |
| ⑤ T-21mm (3/4")
6-12 AWG
1-12 (d) | |

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

INDICA TABLERO
TG-1 / A INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO

NOMENCLATURA DE CABLEADOS

- INDICA NÚMERO DE CÉDULA
- ① T-16mm(1/2") _ DIÁMETRO DE TUBERÍA
2-10 AWG _ NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE
1-10 (d) _ CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04270
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA
TERRAZA + TECHOS

DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

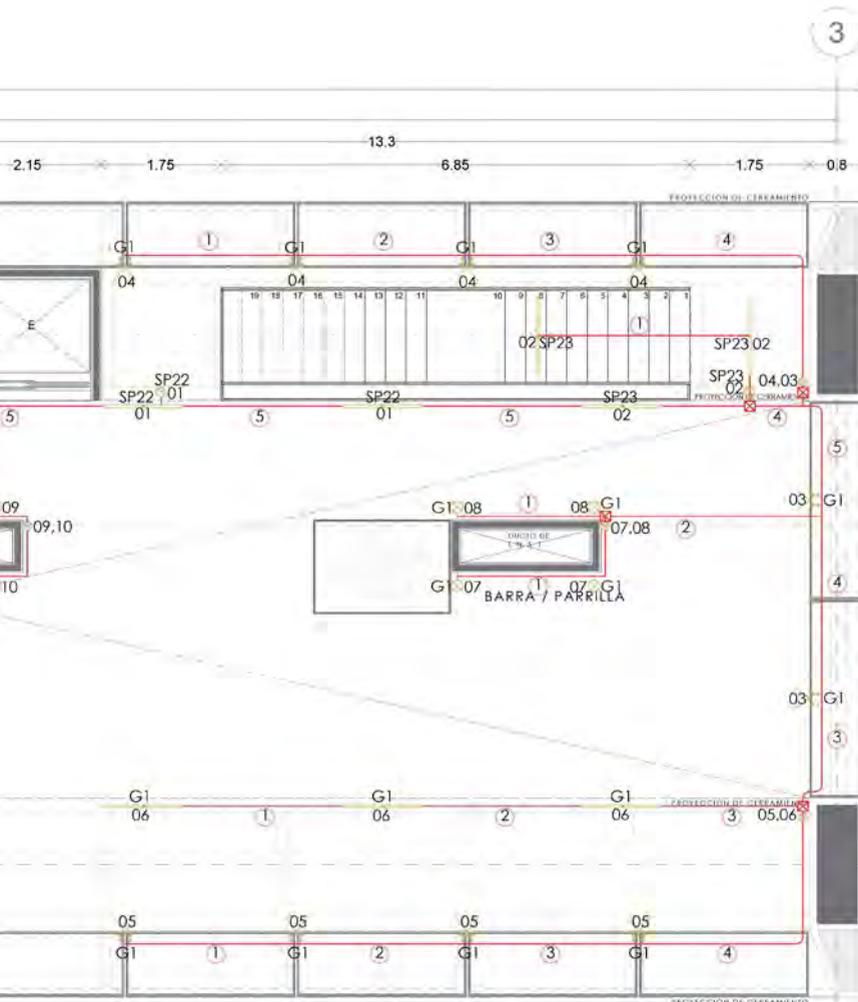
ACOTACIÓN METROS

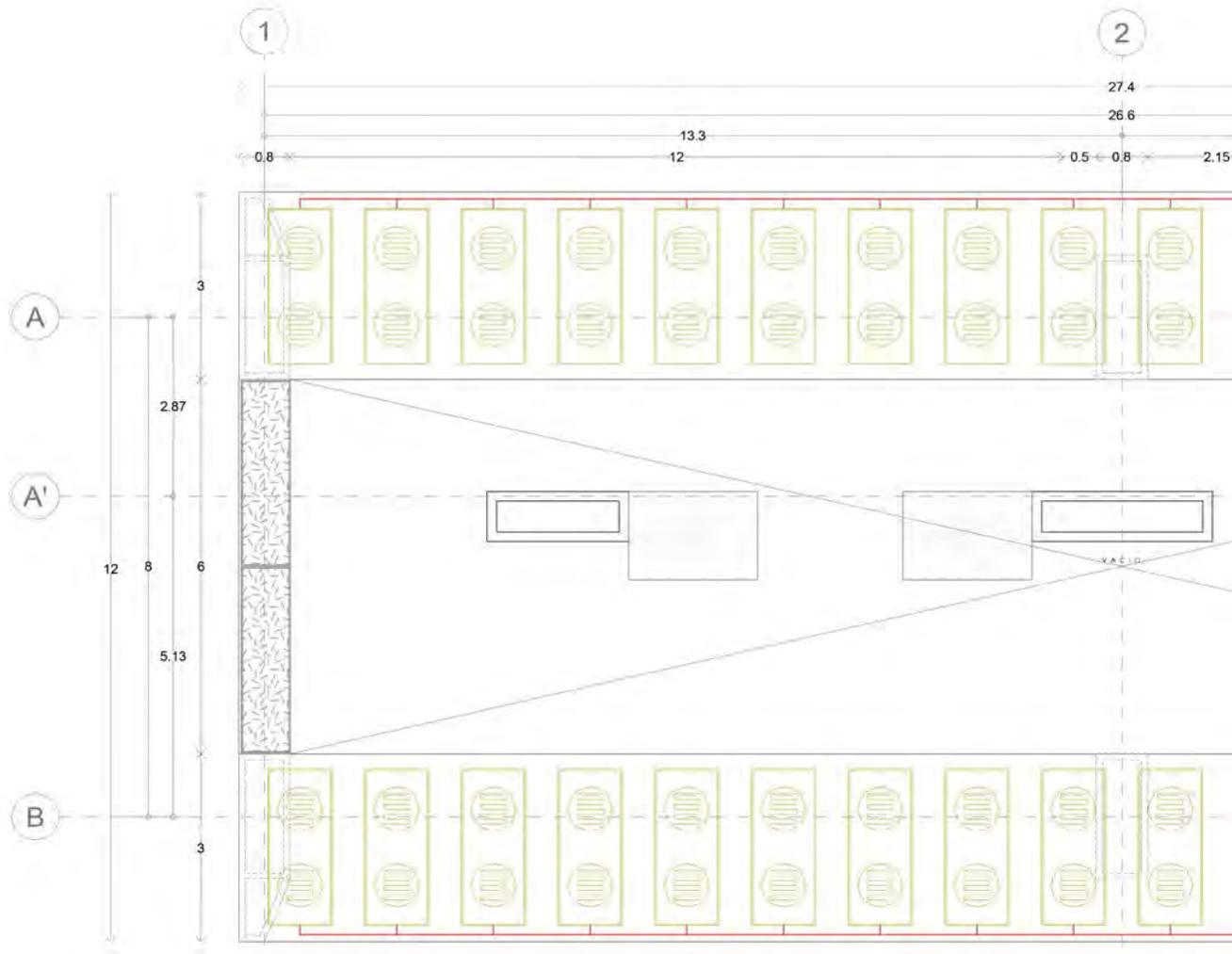
CLAVE DE PLANO
IE-MA-05

ESCALA: 1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150

ESCALA GRÁFICA:





T E C H O S
NPT +23.70

S I M B O L O G Í A

	APAGADOR SENCILLO		EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X21 W T-5 3000°K INCLUYE JUEGOS DE BASES CHUPON CLIPS DE MONTAJE Y BALASTRO ELECTRÓNICO		SENSOR DE MOVIMIENTO S.M.A.
	APAGADOR DE ESCALERA		LUMINARIO DE EMPOTRAR EN FALSO PLAFÓN CON 1 LAMPARA MR 16 DE 35W TRANF. ELECTRONICO MOD. MINI PUZZLE MCA. LAMP. (ENMARCADORA)		SLIM EMPOTRADO FABRICADO EN ALUMINIO LED 4000 K. 36W
	APAGADOR TRES VÍAS		LUMINARIO EN MURO TIPO ARBOTANTE CON FOCO FLUORESCENTE DE 26W 127 VOLTS, 60 HZ.		TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL, 3F-4H, 220/127V, 225A. MCA. SQUARE'D. TABLERO "A"
	DIMER		LUMINARIO SUSPENDIDO S.M.A.		TABLERO DE DISTRIBUCION, DE SOBREPONER, ZAPATAS PRINCIPALES 225A, 3F-4H, 220/127V. MCA. SQUARE'D. TABLERO "B"
	SENSOR DE PRESENCIA DE EXTERIOR		LÁMPARA DE VAPOR S.M.A.		CAJA REGISTRO CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA
	APAGADOR SENCILLO DE EXTERIOR		LUMINARIO EMPOTRADO A MURO, RECTANGULAR TIPO WALL WASHER, MCA. JERSEN, MOD. HOBBIKO EI - 140		SUBE TUBERÍA
	APAGADOR TRES VÍAS DE EXTERIOR		FOTOCELDA S.M.A.O		BAJA TUBERÍA
	SENSOR EN MUEBLE				TUBO CONDUIT METALICO TIPO LIGERO APARENTE O EN PLAFON
	SENSOR DE PRESENCIA				TUBO CONDUIT P.V.C TIPO PESADO AHOGADO EN PISO

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04279
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



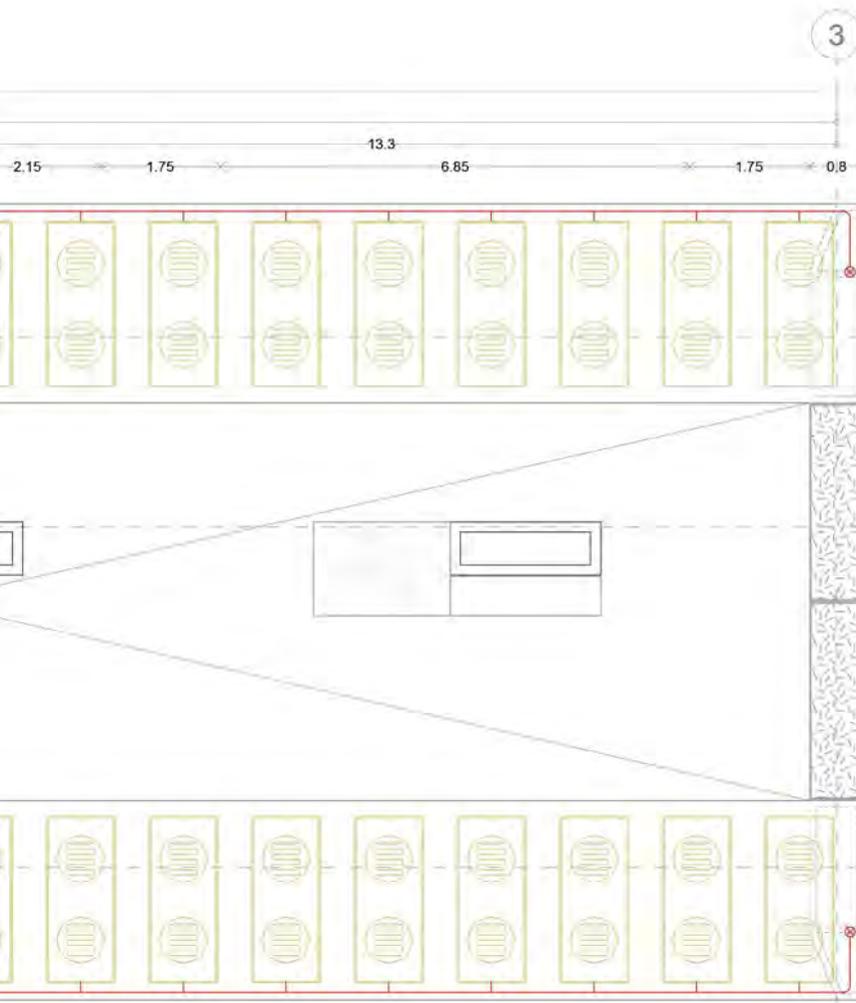
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NS	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUYAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



CEDULA DE CABLEADOS

① T-16mm (1/2") 2-12 AWG 1-12 (d)	⑥ T-21mm (3/4") 7-12 AWG 1-12 (d)
② T-16mm (1/2") 3-12 AWG 1-12 (d)	⑦ T-27mm (1") 8-12 AWG 1-12 (d)
③ T-16mm (1/2") 4-12 AWG 1-12 (d)	⑧ T-27mm (1") 9-12 AWG 1-12 (d)
④ T-21mm (3/4") 5-12 AWG 1-12 (d)	⑨ T-27mm (1") 10-12 AWG 1-12 (d)
⑤ T-21mm (3/4") 6-12 AWG 1-12 (d)	

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

INDICA TABLERO
TG-1 / A
INDICA CLASIFICACIÓN DE CIRCUITO

NOMENCLATURA DE CABLEADOS

INDICA NÚMERO DE CÉDULA

① T-16mm(1/2") _DIÁMETRO DE TUBERÍA
2-10 AWG _NÚMERO DE CABLES Y CALIBRE
1-10 (d) _CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA

PROYECTO: PUERTA CU MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA TERRAZA + TECHOS

DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

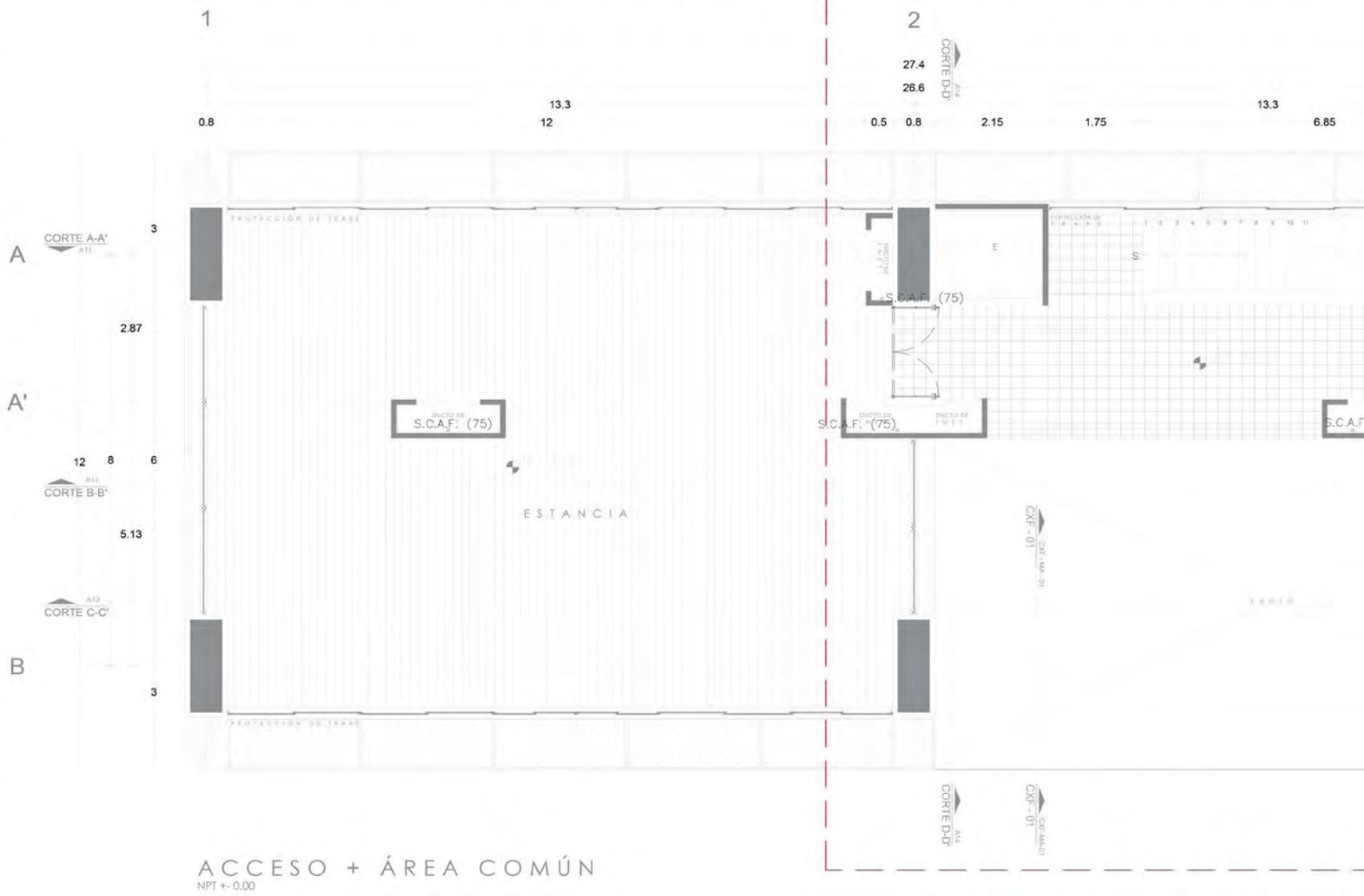
ESCALA: 1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150 ESCALA GRÁFICA:



CLAVE DE PLANO IE-MA-06

VER PLANO IH-MA-03



ORIENTACIÓN:

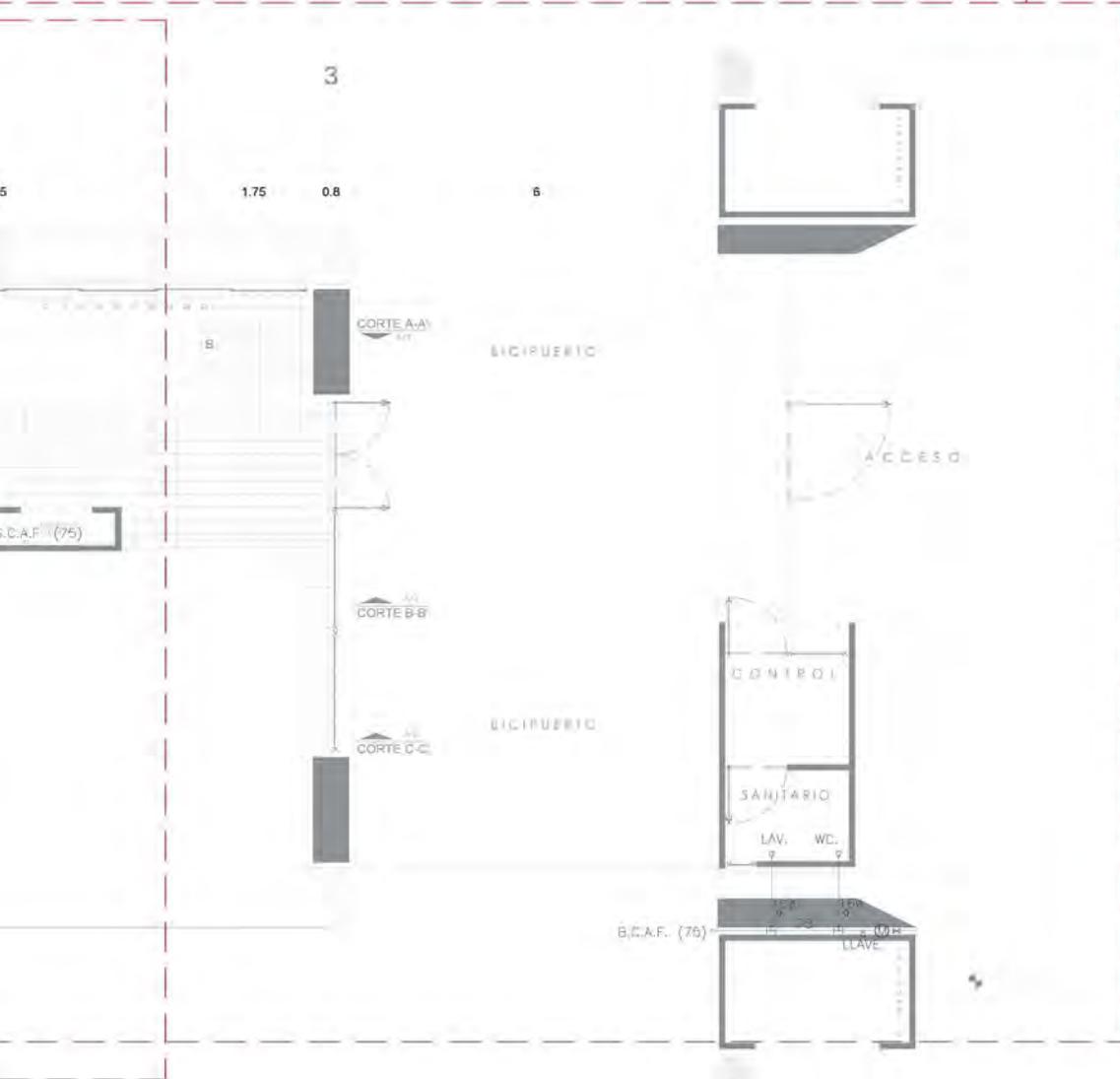
UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04500
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

VER PLANO IH-MA-02



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SON EN EL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

—	AGUA FRÍA
—	AGUA CALIENTE
+	TEE: Ø VARIABLE
+	CODO 90° Ø VARIABLE
+	VALVULA DE CIERRE
+	CARCEL PARA DISTRIBUCION
M	MEDIDOR DE AGUA
⊕	TINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPID. 1 Y 2
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPID. 3 Y 4
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPID. 5 Y 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
(50)	INDICA Ø EN TUBERIA DE TUBOPLUS

NOTAS:

1. TODOS LOS DIAMETROS ESTÁN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNDO-PER EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES.
2. LA SOPORTERA SE COLOCARÁ SEGÚN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS.
3. LA SOPORTERA EN FUNDO PER SE COLOCARÁ DE 1.5 a 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCION. COLOCAR SIEMPRE A MENOR NÚMERO A MAYOR.
4. TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERÁ DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNDO-PER.

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS
PLANO LLAVE
ACCESO + ÁREA COMÚN

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

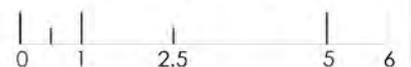
METROS

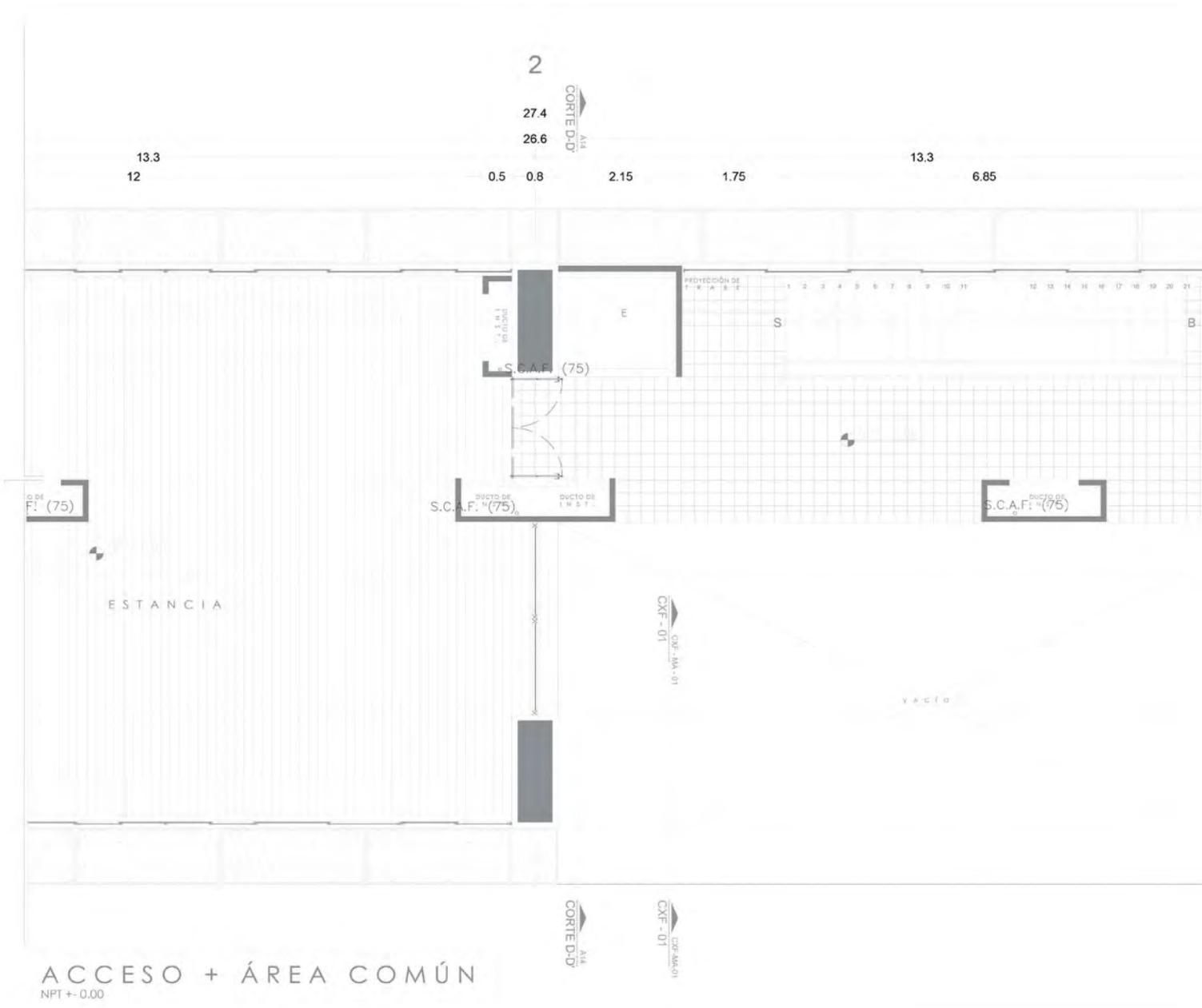
IH-MA-01

ESCALA:
SIN ESCALA

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



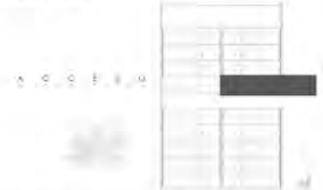
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04285
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA CUALIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:

**INSTALACIONES HIDRÁULICAS
ACCESO**

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

ESCALA: **IH-MA-02**

1 : 50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



3
1.75 0.8 6



CORTE A-A'

BICIPUERTO

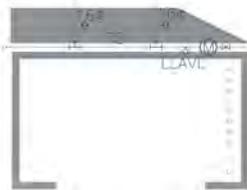
CORTE B-B'

BICIPUERTO

CORTE C-C'



B.C.A.F. (75)

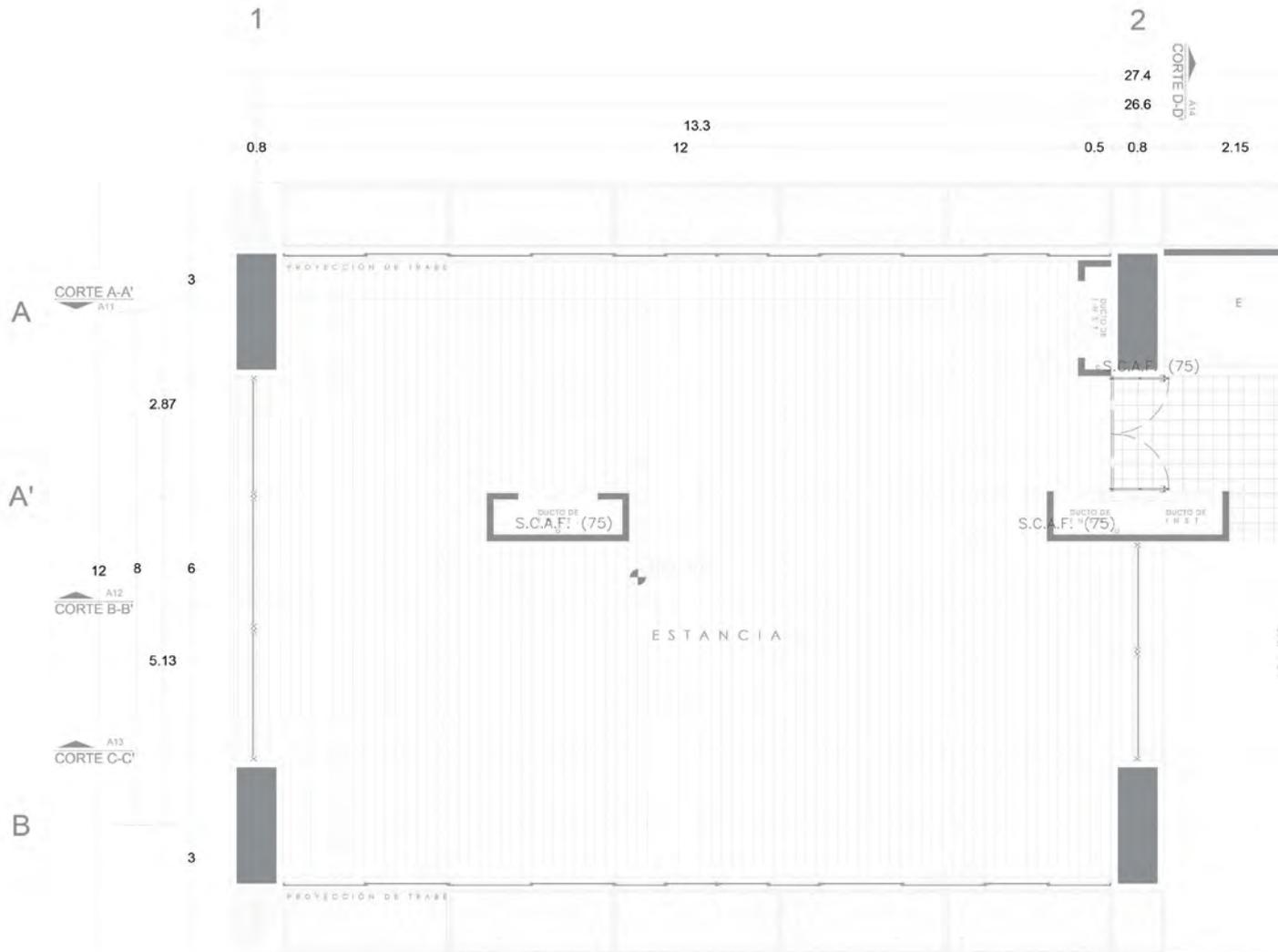


NOMENCLATURA

—	AGUA FRIA
—	AGUA CALIENTE
—|—	TEE - VARIABLE
—|—	COUDO 90° - VARIABLE
—|—	VALVULA DE CIERRE
—|—	CABEZAL PARA DISTRIBUCION
—|—	MEDIDOR DE AGUA
—|—	TINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.R.A.C. 1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
B.C.R.A.C. 2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
B.C.R.A.C. 3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 Y 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRIA
(50)	INDICA # EN TUBERIA DE TUBOPLUS

NOTAS:

- 1 - TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MEDIDAS DE TUBO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES
- 2 - LA SOPORTERIA SE COLOCARA SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS
- 3 - LA SOPORTERIA EN FUNDO PEX SE COLOCARA DE 1.0 a 2.0 Mts. DE SEPARACION POR ZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR NUNCA A MAYOR.
- 4 - TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERA DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm EUROPE-PEX.



ACCESO + ÁREA COMÚN

NPT +/- 0.00

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04287
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:

**INSTALACIONES HIDRÁULICAS
ACCESO**

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

IH-MA-03

ESCALA:

1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



3

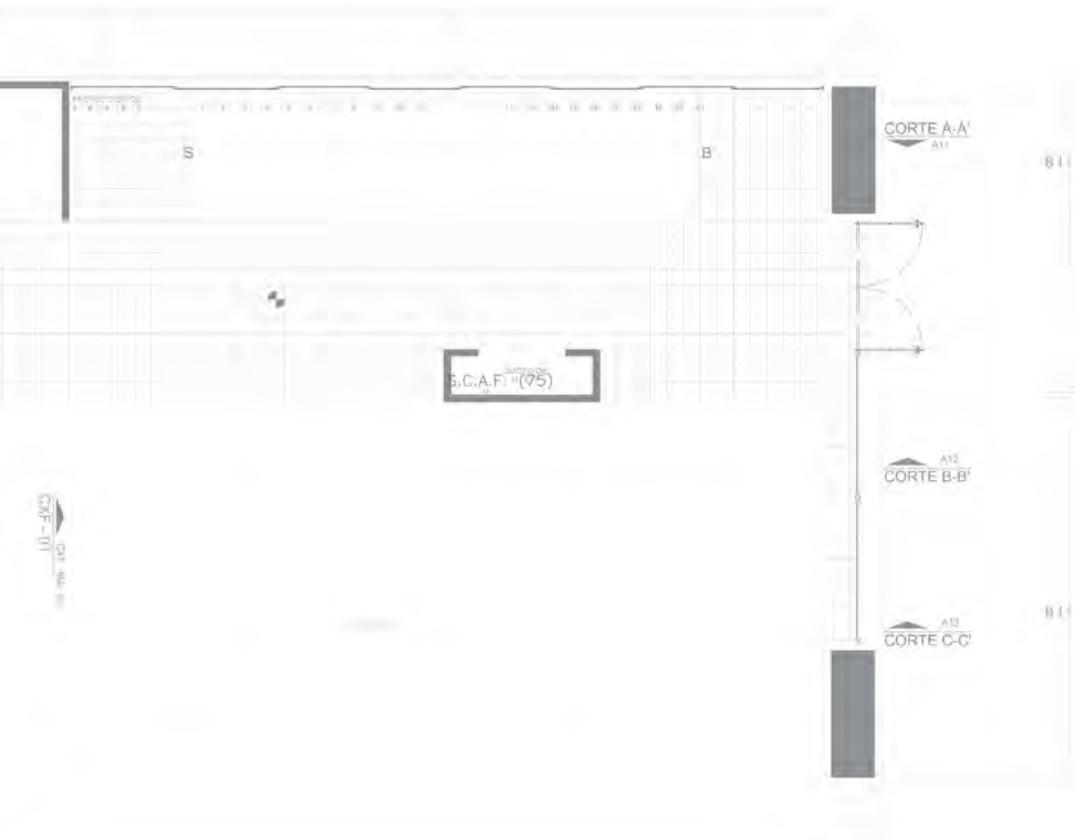
13.3

1.75

6.85

1.75

0.8



NOMENCLATURA

—	AGUA FRIA
—	AGUA CALIENTE
⊥	TEE # VARIABLE
⊥	CODO 90° # VARIABLE
⊥	VALVULA DE CIERRE
⊥	CAREZAL PARA DISTRIBUCION
M	MEDIDOR DE AGUA
⊙	TINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 a 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRIA
(50)	INDICA # EN TUBERIA DE TUBOPLUS

NOTAS:

- 1 - TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES
- 2 - LA SOPORTERA SE COLOCARA SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS
- 3 - LA SOPORTERA EN FUNCO-PEX SE COLOCARA DE 1.5 a 2.0 Mts DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR NUNCA A MAYOR
- 4 - TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SIRA DE 25mm FUNCO-PEX Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNCO-PEX

CMF-01

1 2
 0.8 13.3 12 27.4 26.6 0.5 0.8 2.15 1.75
 CORTE D-D' A14

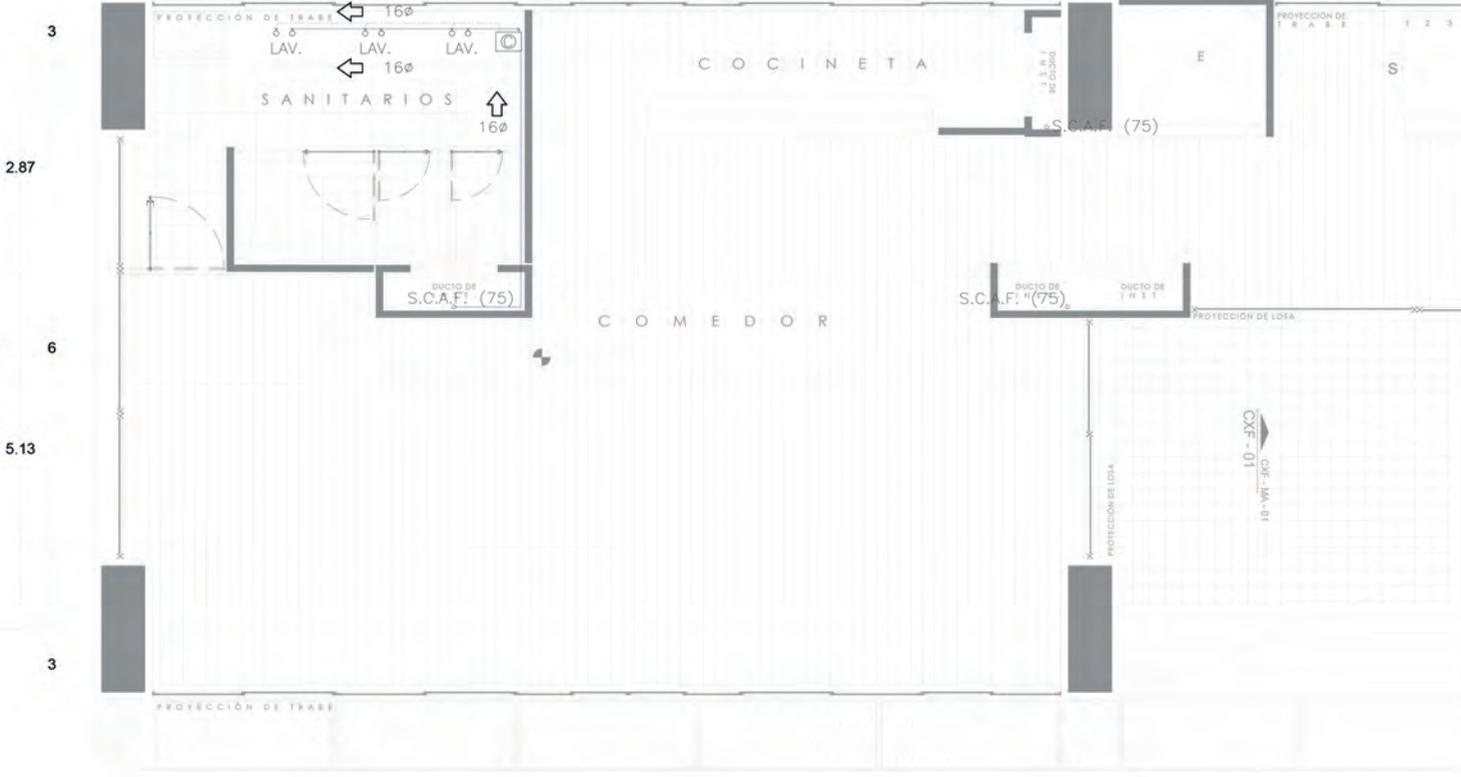
A CORTE A-A' A11

A'

12 8 6
 A12 CORTE B-B'

A13 CORTE C-C'

B



C O M E D O R
 NPT-3.70

CORTE D-D' A14

CXF-01 CXF-MA-01



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04589
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECHIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCale	NIVEL DE CALIENTE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
M Ó D U L O D E R E S I D E N C I A A

P L A N O :

INSTALACIONES HIDRÁULICAS
C O M E D O R

D I B U J O :

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

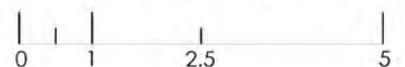
IH-MA-04

ESCALA:

1 : 5 0

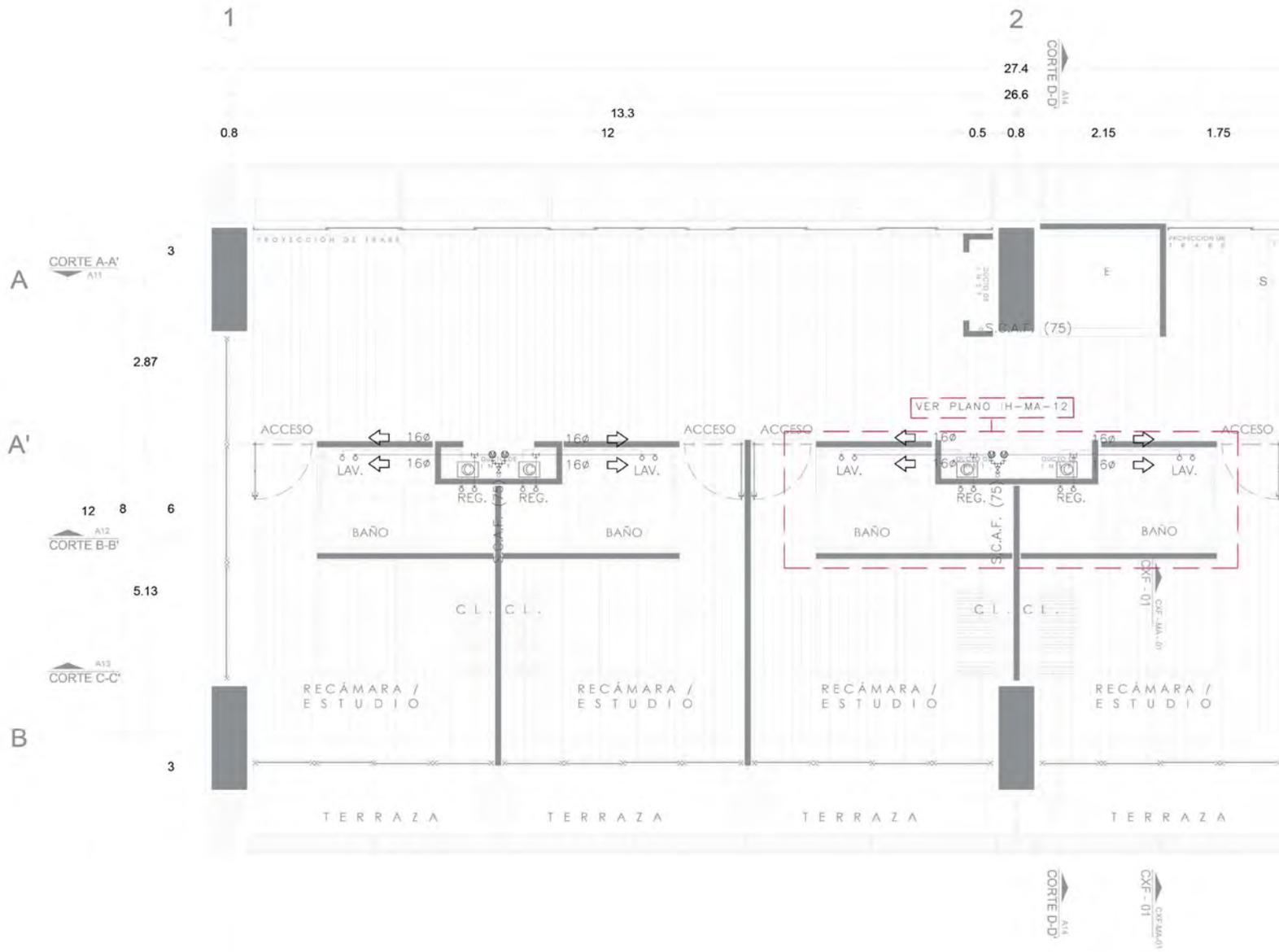
EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:

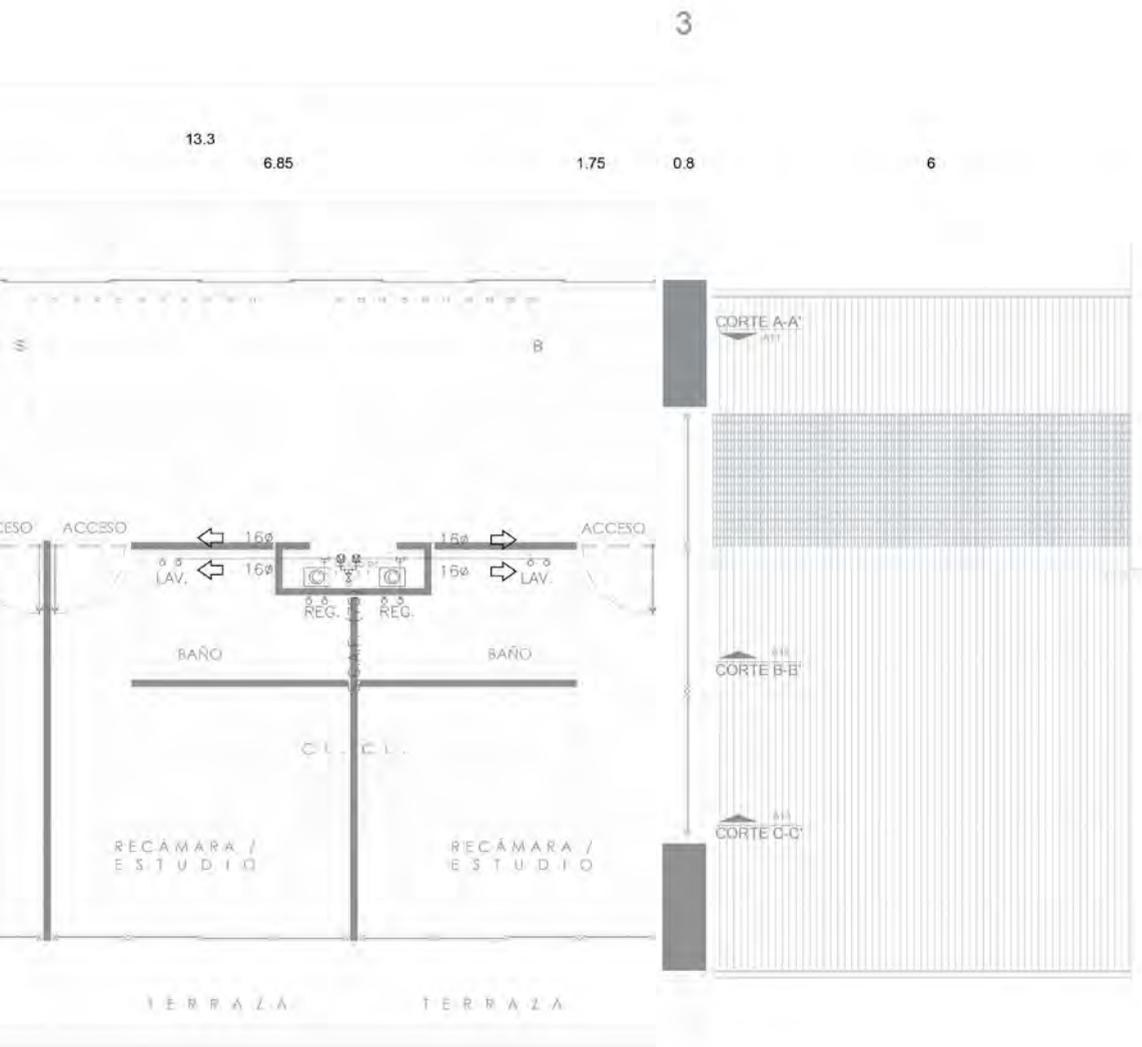


NOMENCLATURA

—	AGUA FRÍA
—	AGUA CALIENTE
⊥	TEE # VARIABLE
⊥	CODO 90° # VARIABLE
⊥	VALVULA DE CIERRE
⊥	CABEZAL PARA DISTRIBUCIÓN
M	MEDIDOR DE AGUA
⊙	TINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 O 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
(50)	INDICA # EN TUBERÍA DE TUBOPLUS
NOTAS:	
1	—TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MEDIOS DE FUNKO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTENSIONES
2	—LA SOPORTERÍA SE COLOCARÁ SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERÍA EN TUBOPLUS
3	—LA SOPORTERÍA EN FUNKO PEX SE COLOCARÁ DE 1.5 O 2.0 Mts. DE SEPARACIÓN HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCIÓN. COLOCAR SIEMPRE A MENOR NUNCA A MAYOR.
4	—TODA LA TUBERÍA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERÁ DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNKO-PEX



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A



3

ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 750
 COPILCO EL BAJO | 04500
 | COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN EN EL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROYECTO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMADO
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

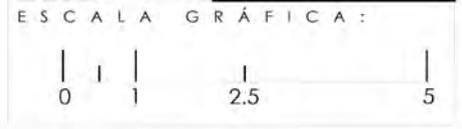
OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES HIDRÁULICAS
DEPARTAMENTOS TIPO A

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS
IH-MA-05
 ESCALA:
1 : 50
 EN 60 X 90

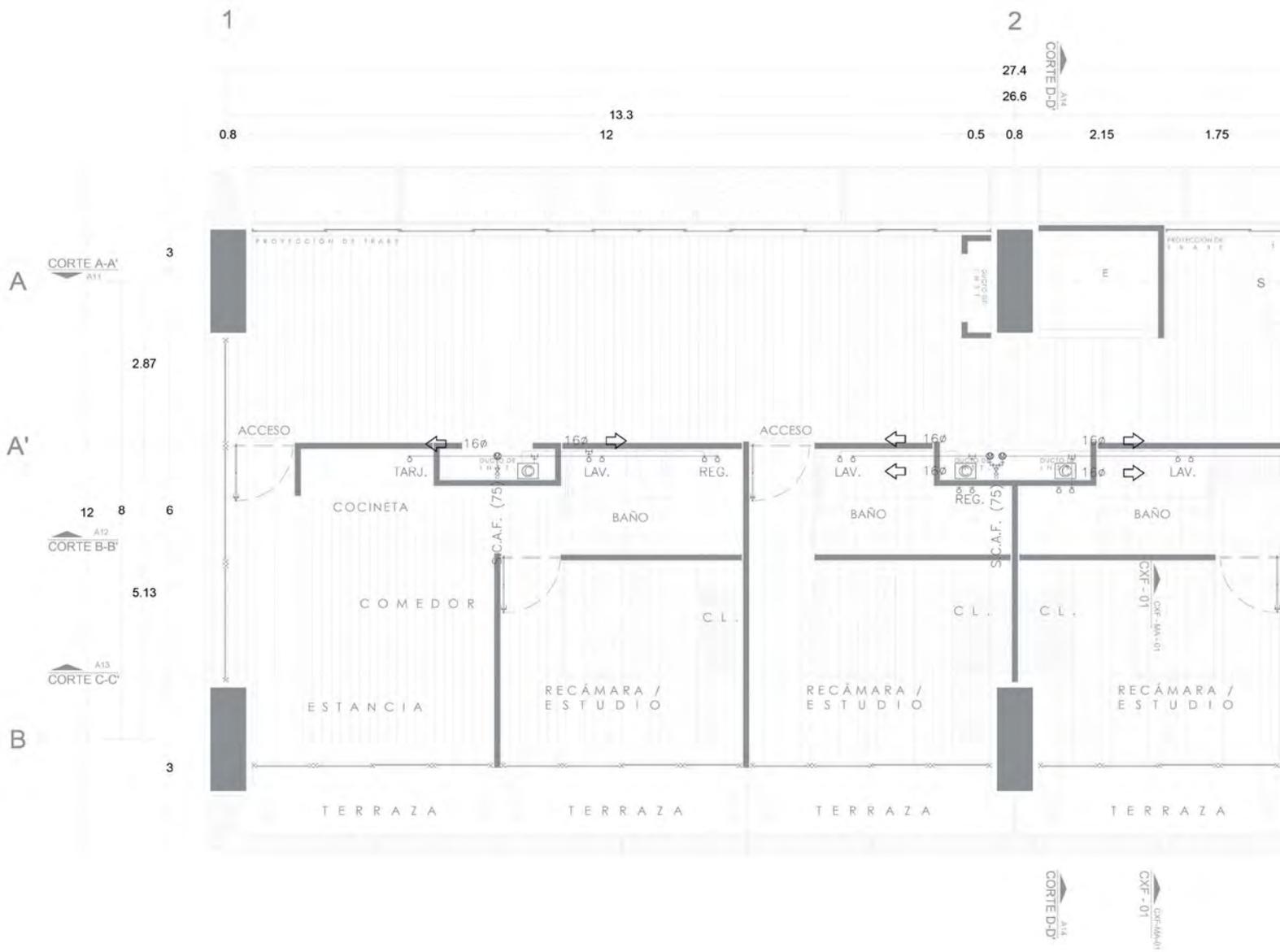


NOMENCLATURA

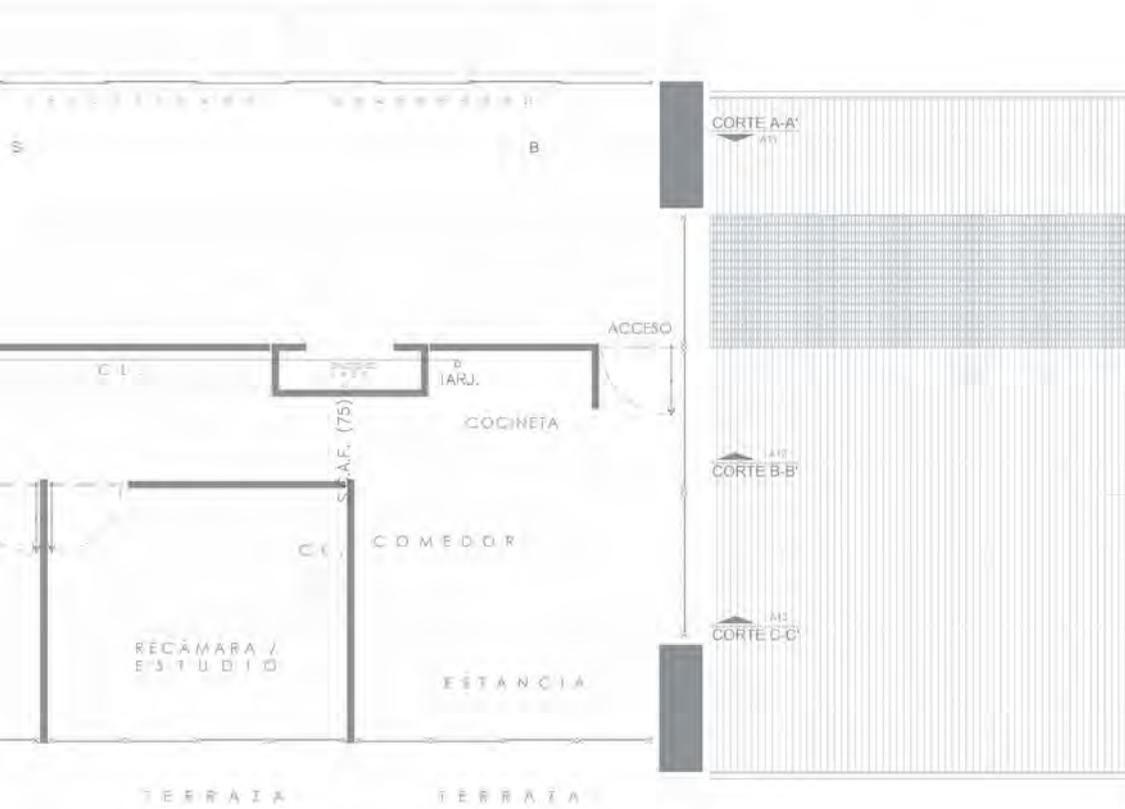
	AGUA FRÍA
	AGUA CALIENTE
	TEE φ VARIABLE
	CODO 90° φ VARIABLE
	VALVULA DE CIERRE
	CARZAL PARA DISTRIBUCIÓN
	MEDIDOR DE AGUA
	TINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEP.D. 1 Y 2
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEP.D. 3 Y 4
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEP.D. 5 Y 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
(50)	INDICA φ EN TUBERÍA DE TUBOPLUS

NOTAS:

1. TODOS LOS DIAMETROS ESTÁN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES.
2. LA SOPORTERA SE COLOCARÁ SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERÍA EN TUBOPLUS.
3. LA SOPORTERA EN FUNCO-PEX SE COLOCARÁ DE 1.5 a 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR FUJICA A MAYOR.
4. TODA LA TUBERÍA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERA DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNCO-PEX.



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



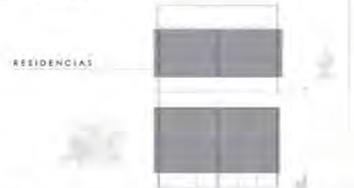
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04543
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS
DEPARTAMENTOS TIPO B

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

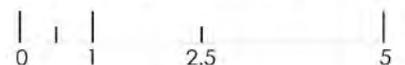
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

ESCALA: **IH-MA-06**
1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



NOMENCLATURA	
—	AGUA FRIA
—	AGUA CALIENTE
⊥	TEE α VARIABLE
⊥	CODO 90° α VARIABLE
⊥	VALVULA DE CIERRE
⊥	CABEZAL PARA DISTRIBUCION
⊙	MEDIDOR DE AGUA
⊙	TINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 Y 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRIA
(50)	INDICA α EN TUBERIA DE TUBOPLUS
NOTAS:	
1 - TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES	
2 - LA SOPORTERA SE COLOCARA SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS	
3 - LA SOPORTERA EN FUNCO PEX SE COLOCARA DE 1.5 a 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIO DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR NUNCA A MAYOR	
4 - TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERA DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNCO-PEX	

NOMENCLATURA	
—	AGUA FRIA
—	AGUA CALIENTE
⊥	TEE α VARIABLE
⊥	CODO 90° α VARIABLE
⊥	VALVULA DE CIERRE
⊥	CABEZAL PARA DISTRIBUCION
⊙	MEDIDOR DE AGUA
⊙	TINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 Y 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRIA
(50)	INDICA α EN TUBERIA DE TUBOPLUS
NOTAS:	
1 - TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES	
2 - LA SOPORTERA SE COLOCARA SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS	
3 - LA SOPORTERA EN FUNCO PEX SE COLOCARA DE 1.5 a 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIO DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR NUNCA A MAYOR	
4 - TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERA DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNCO-PEX	

1

2

27.4

26.6

13.3

0.8

12

0.5

0.8

2.15

A

3

CORTE A-A'
A11

PROTECCIÓN DE TRASE



CORTE D-D'
A14

2.87

A'

B



12 8 6

CORTE B-B'
A12

ESTANCIA

5.13

B

3

CORTE C-C'
A13

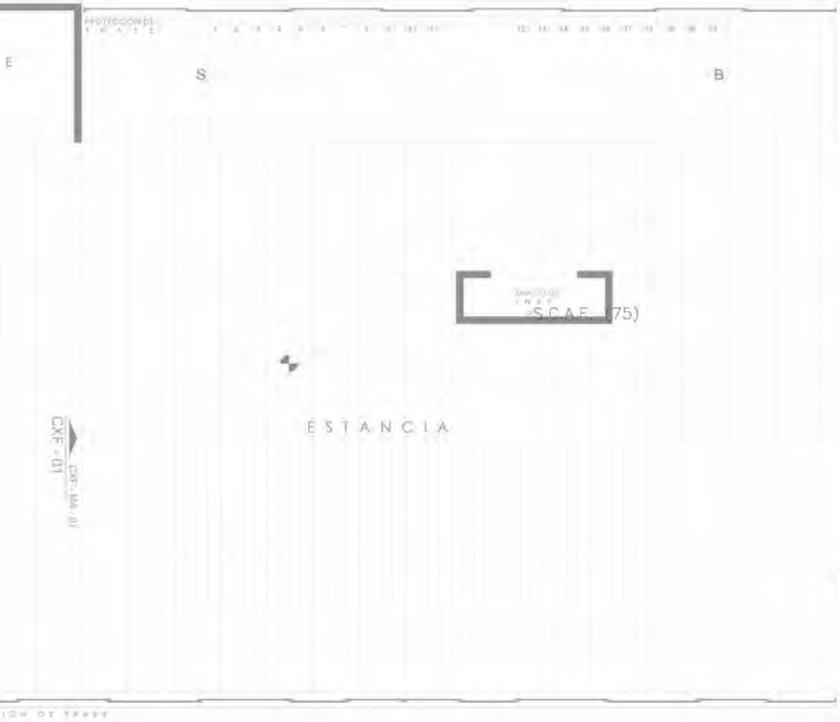
PROTECCIÓN DE TRASE

CORTE D-D'
A14

ACCESO PLANTA BAJA

NPT - 18.50

15 1.75 13.3 6.85 1.75 0.8



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04495
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJOS DEBIDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PISO
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalte	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAV	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIONES HIDRÁULICAS
ACCESO PLANTA BAJA**

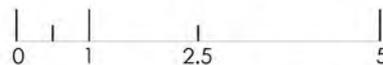
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **IH-MA-07**
1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



NOMENCLATURA

—	AGUA FRIA
—	AGUA CALIENTE
⊥	TEE φ VARIABLE
⊥	CODO 90° φ VARIABLE
⊥	VALVULA DE CIERRE
⊥	CABEZAL PARA DISTRIBUCION
⊥	MEDIDOR DE AGUA
⊥	TINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 a 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRIA
(50)	INDICA φ EN TUBERIA DE TUBOPLUS

- NOTAS:
1. TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES
 2. LA SOPORTERIA SE COLOCARÁ SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS
 3. LA SOPORTERIA EN FUNCO PEX SE COLOCARÁ DE 1.5 a 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR NUNCA A MAYOR.
 4. TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERA DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNCO-PEX



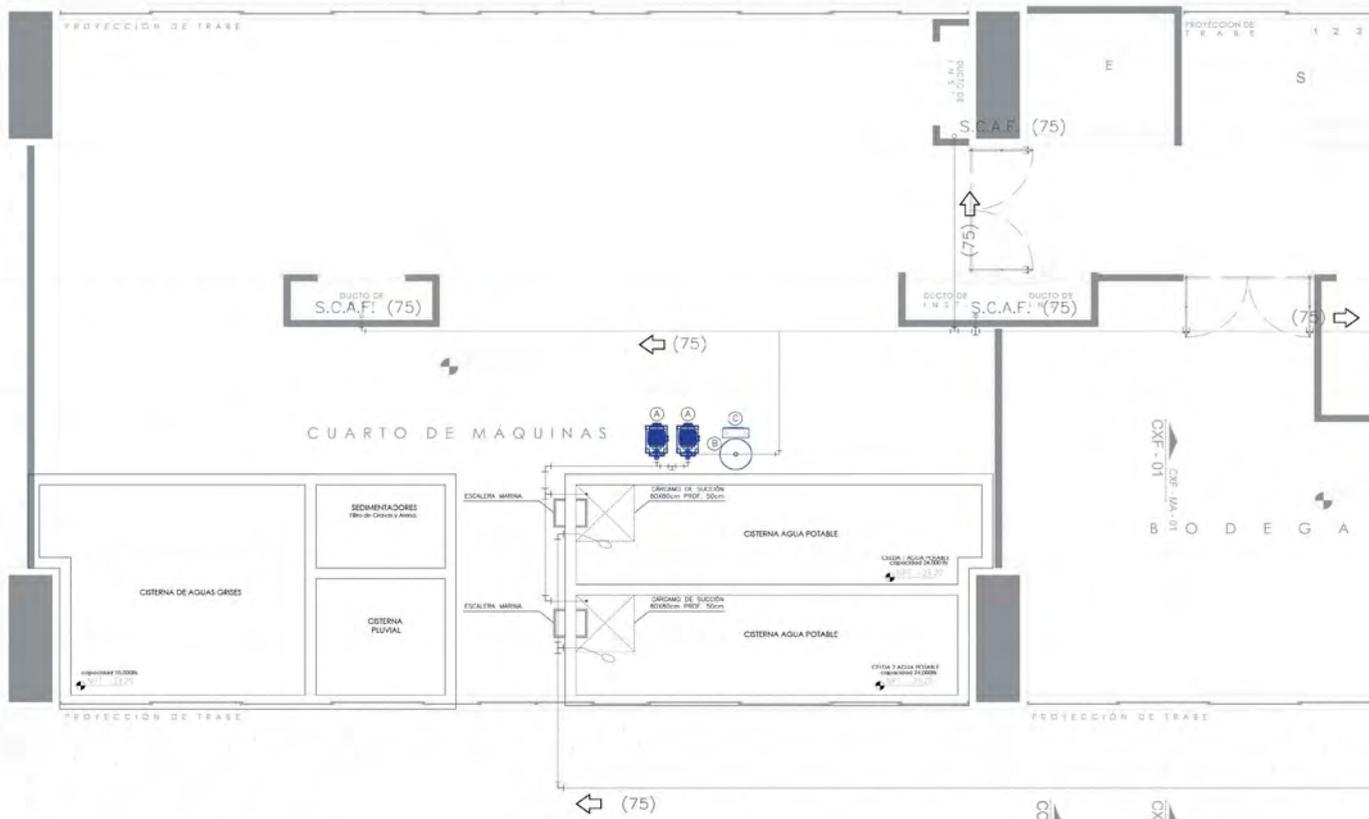
A CORTE A-A' A11



A' CORTE B-B' A12



B CORTE C-C' A13



S O T A N O
NPT - 22.20

CORTE D-D' A14

CORTE A-A' A11

CORTE B-B' A12

CORTE C-C' A13

CORTE D-D' A14

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04297
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIENEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA REIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DÉ EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SERALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:

**INSTALACIONES HIDRÁULICAS
SÓTANO**

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

ESCALA: **IH-MA-08**

1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



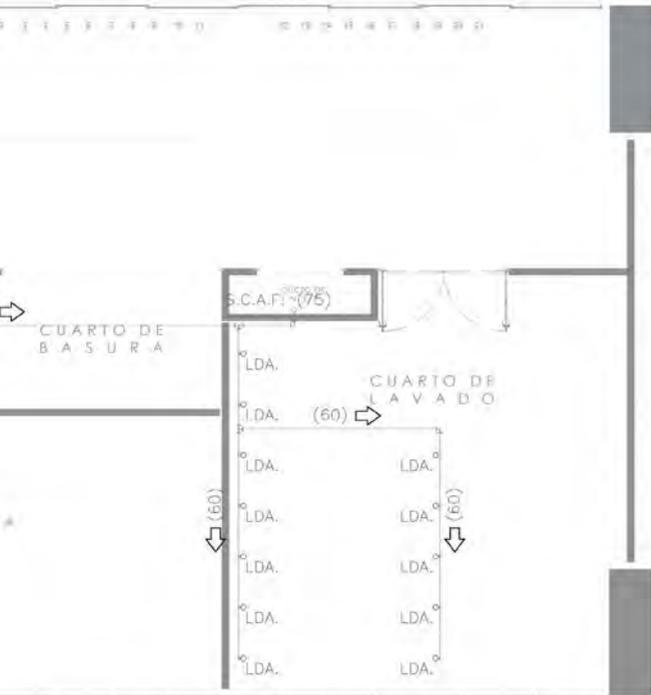
3

13.3

6.85

1.75

0.8



CORTE A-A'

CORTE B-B'

CORTE C-C'

B.C.A.F. (75)

(75)

(75)

NOMENCLATURA

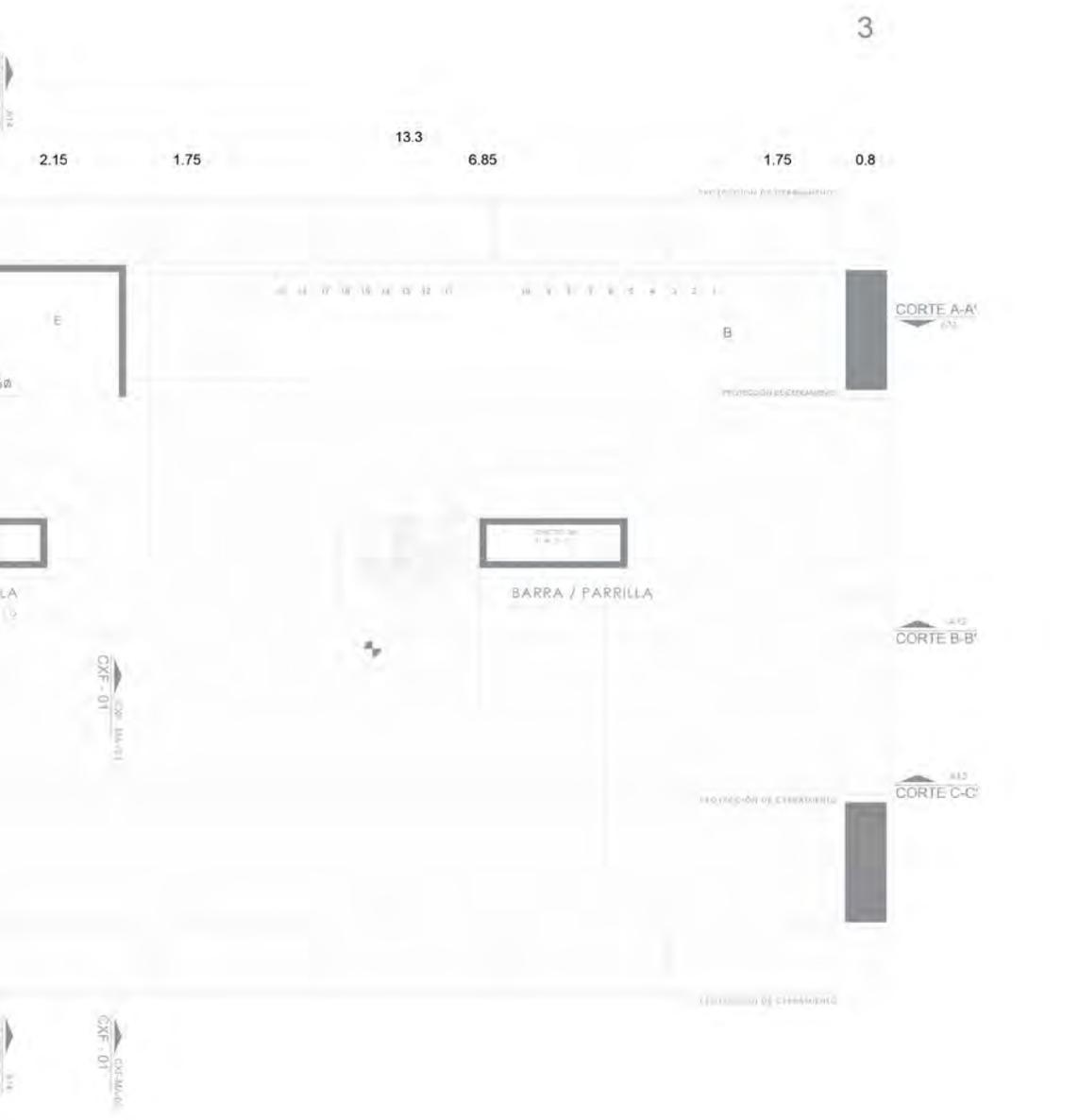
—	AGUA FRÍA
—	AGUA CALIENTE
+	TEE # VARIABLE
+	CORDO 90° # VARIABLE
+	VALVULA DE CIERRE
+	CAREZAL PARA DISTRIBUCIÓN
M	MEDIDOR DE AGUA
⊗	TINACO
S.C.A.C.	SLIBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 Y 7
S.C.A.F.	SLIBE COLUMNA AGUA FRÍA
(50)	INDICA # EN TUBERÍA DE TUBOPLUS

NOTAS:

1. TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES
2. LA SOPORTERÍA SE COLOCARÁ SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TURBIA EN TUBOPLUS
3. LA SOPORTERÍA EN FUNCO-PEX SE COLOCARÁ DE 1.5 A 2.0 MTS. DE SEPARACIÓN HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR NUNCA A MAYOR
4. TODA LA TUBERÍA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERA DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNCO-PEX

CUADRO DE EQUIPOS

- A.- BOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL MCA. TACO O EQUIVALENTE, MOD. C1206 TAMAÑO 2X1 1/2" X 6" CON DESCARGA EN LINEA DE CENTROS, HERRAJES DE BRONCE, ACOTADO DIRECTAMENTE A MOTOR ELÉCTRICO HORIZONTAL DE 5.00 HP A 3500 RPM TIPO DOP, EFICIENCIA 51% PARA 60/30/220. (CADA BOMBA DEBERA CUMPLIR CON EL GASTO DE 4.52 L.P.S. Y CARGA DINÁMICA TOTAL CALCULADA DE 13.70M.C.A.)
- B.- TANQUE DE EXPANSION MARCA TACO O EQUIVALENTE, MOD. CBK-425, APROBADO POR ASME SECC. VIII DIV. 1.A. ACEPTACIÓN TOTAL DE 425 LIT. MEMBRANA INTERCAMBIABLE, APROBADA POR FDA DE 1.6MMS DE ALTO X 0.61 MTS DE DIÁMETRO. PRESION MÁXIMA 125 PSI, TEMPERATURA MÁXIMA 110°C, CONEXIÓN DE 1" N.P.T.
- C.- TABLERO ELÉCTRICO PARA BOOSTER MCA. CHIMEX O EQUIVALENTE MOD. NPT23-0050 PARA ALTERNAR Y SIMULTANEAR DOS BOMBAS DE 5.00HP, INCLUYE ELECTRONIVEL DE VISTERIA, GUARDAMOTOR, ARRANCADOR POR BOMBA, CONTROLADOR D.C. DE ESTADO SÓLIDO, GABINETE NEMA 12, PARA 60/3/220.



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04419
| COYOACÁN | CD. MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS
TERRAZA

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

IH-MA-09

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:

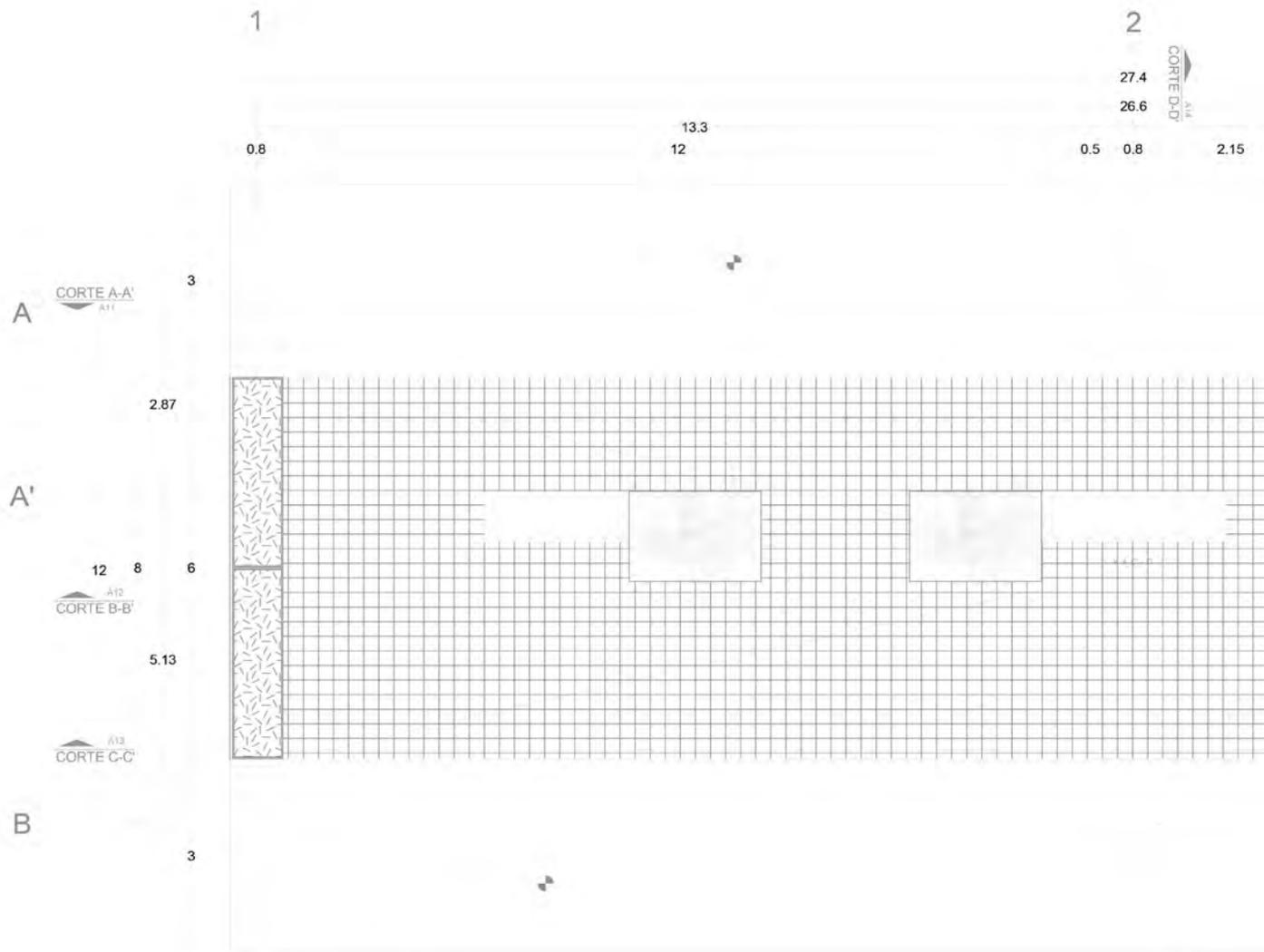


NOMENCLATURA

—	AGUA FRÍA
—	AGUA CALIENTE
—|—	TEE * VARIABLE
—|—	CODD 90° * VARIABLE
—|—	VALVULA DE CIERRE
—|—	CABEZAL PARA DISTRIBUCION
—|—	MEDIDOR DE AGUA
—|—	TINACO
S.C.A.C.	SURF COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE (DEPTO. 1 Y 2)
B.C.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE (DEPTO. 3 Y 4)
B.C.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE (DEPTO. 5 Y 7)
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
(90)	INDICA 90° EN TUBERIA DE TUBOPLUS

NOTAS:

1. TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCOC-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES.
2. LA SOPORTERIA SE COLOCARA SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS.
3. LA SOPORTERIA EN FUNCOC-PEX SE COLOCARA DE 1.2 a 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR NÚMERO A MAYOR.
4. TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERA DE 25mm TUBOPLUS < EN HORIZONTALES DE 25mm FUNCOC-PEX.



TECHOS
NPT +23.70

A CORTE A-A'

A' CORTE B-B'

B CORTE C-C'

2 CORTE D-D'

CORTE D-D'

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04300
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIENEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCIÓN CANCELERA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VIVIENDA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:

**INSTALACIONES HIDRÁULICAS
T E C H O S**

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

METROS

IH-MA-10

ESCALA:

1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



3

13.3

1.75

6.85

1.75

0.8

CORTE A-A'

CORTE B-B'

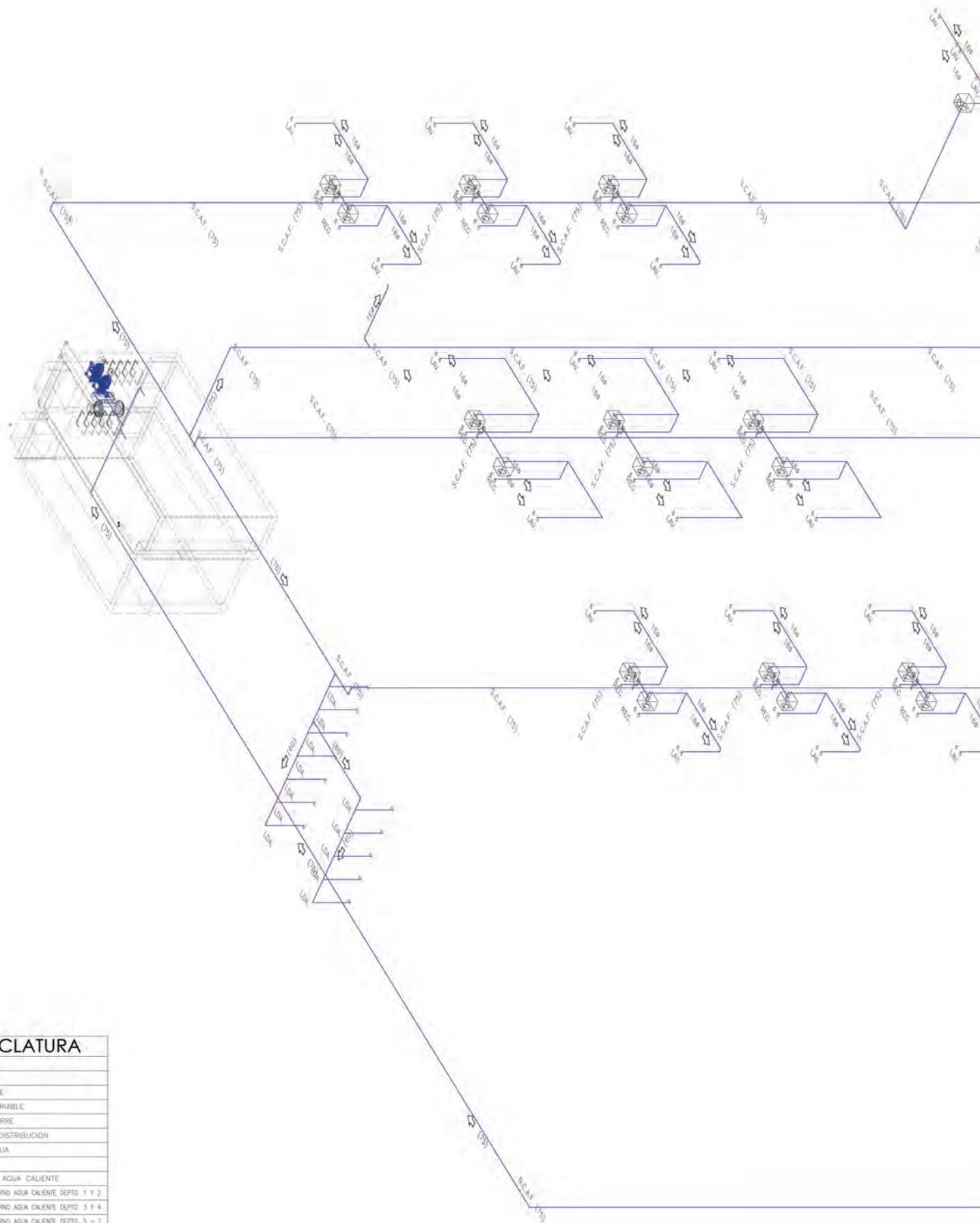
CORTE C-C'

NOMENCLATURA

—	AGUA FRÍA
—	AGUA CALIENTE
+	TEE: # VARIABLE
∟	CODO 90° # VARIABLE
∩	VALVULA DE CIERRE
+	CABEZAL PARA DISTRIBUCIÓN
M	MEDIDOR DE AGUA
⊙	TRINACO
S.C.A.C.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
B.C.R.A.C. 1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
B.C.R.A.C. 2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
B.C.R.A.C. 3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 Y 7
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
(SD)	INDICA # EN TUBERÍA DE TUBOPLUS

NOTAS:

1. -TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES
2. -LA SOPORTERIA SE COLOCARA SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS
3. -LA SOPORTERIA EN FUNCO PEX SE COLOCARA DE 1.5 a 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL, O VERTICAL EN CAMBIO DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR RANCA A MAYOR.
4. -TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERA DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONALES DE 20mm FUNCO-PEX

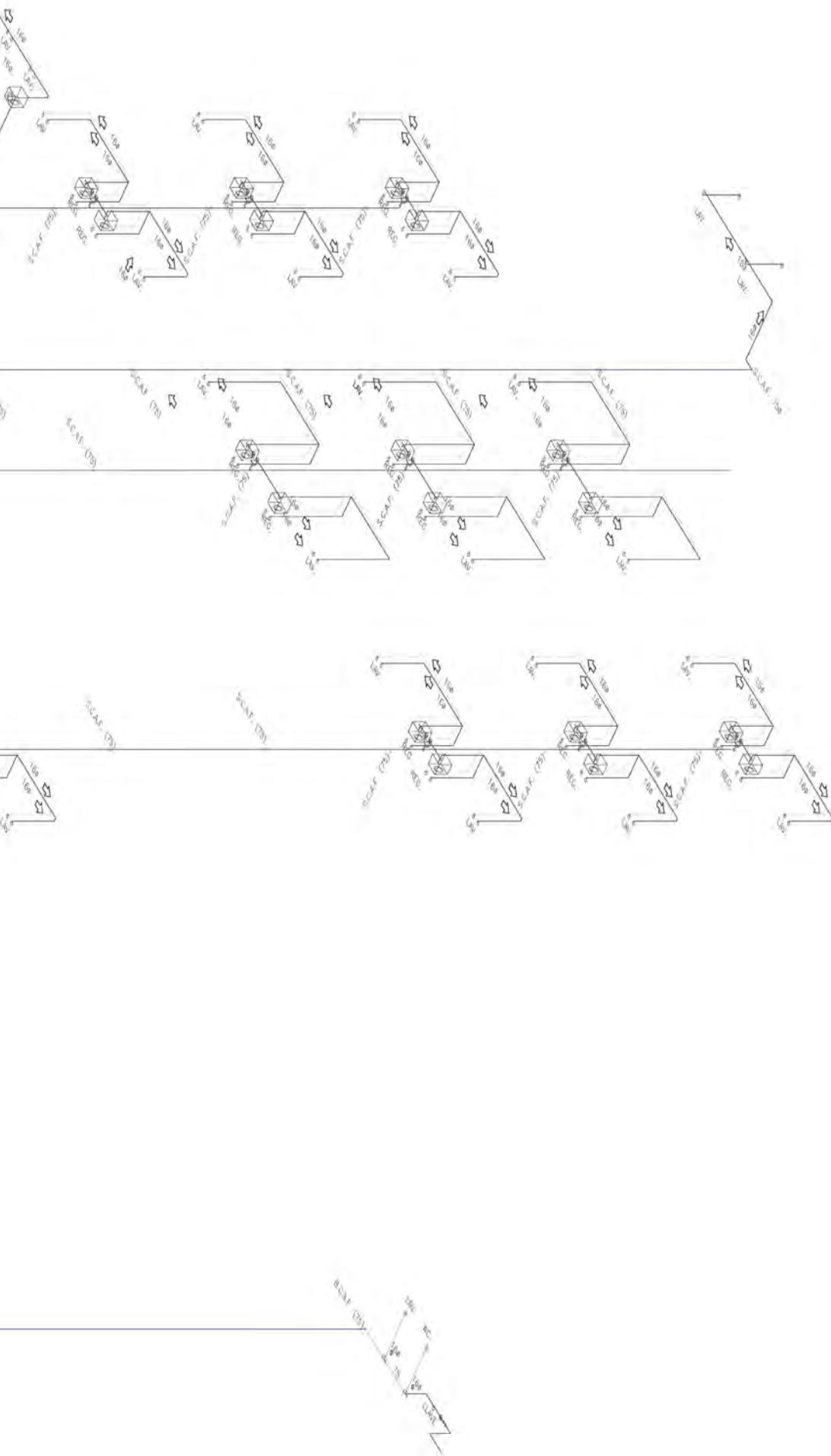


NOMENCLATURA

	AGUA FRIA
	AGUA CALIENTE
	TEE ϕ VARIABLE
	CODO 90° ϕ VARIABLE
	VALVULA DE CIERRE
	CABEZAL PARA DISTRIBUCION
	MEDIDOR DE AGUA
	TINACO
S.C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
.RAC.1	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
.RAC.2	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
.RAC.3	BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 a 7
C.A.F.	SUBE COLUMNA AGUA FRIA
(50)	INDICA ϕ EN TUBERIA DE TUBOPLUS

DTAS:

- TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RAMALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES
- LA SOPORTERIA SE COLOCARÁ SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS
- LA SOPORTERIA EN FUNCO PEX SE COLOCARÁ DE 1.5 a 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMBIOS DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE ϕ MENOR NUNCA A MAYOR.
- TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERÁ DE 25mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNCO-PEX



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04303
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**P U E R T A C U
M Ó D U L O D E R E S I D E N C I A A**

PLANO:
**I I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U C A S
I S O M É T R I C O**

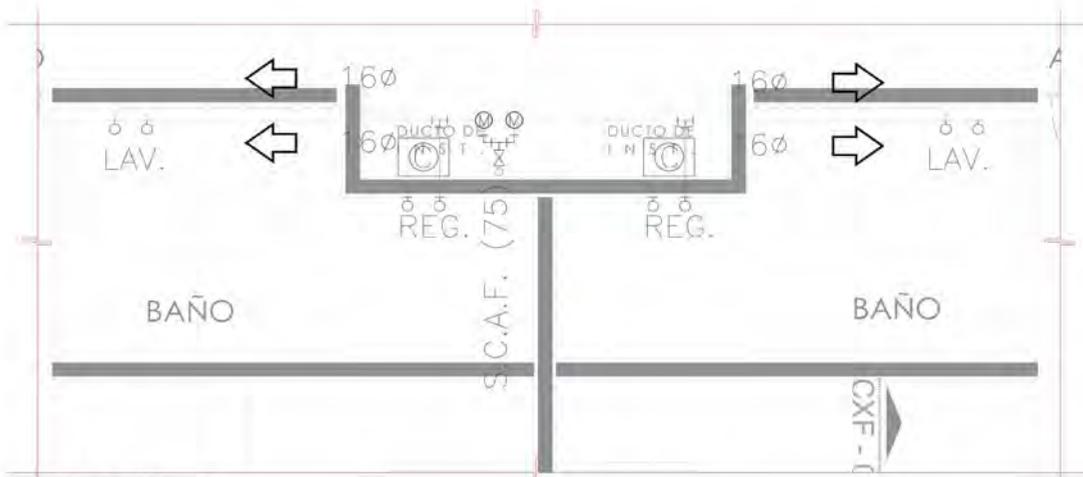
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS **IH-MA-11**

ESCALA:
SIN

60X90
ESCALA GRÁFICA:





Detalle 03
Esc. 1:25

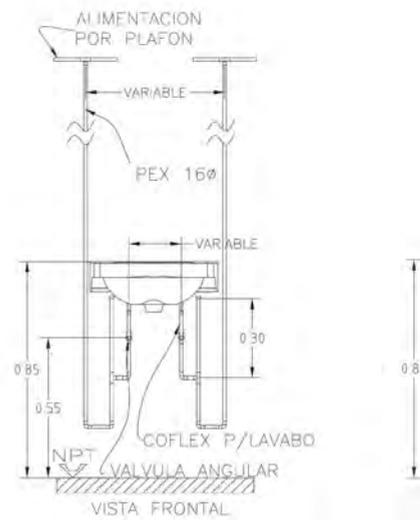


Corte A
Esc. 1:25

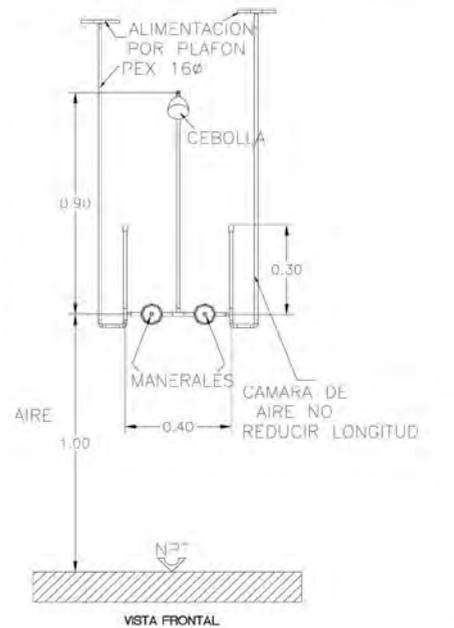
NOMENCLATURA	
	AGUA FRÍA
	AGUA CALIENTE
	TEE Ø VARIABLE
	CODO 90° Ø VARIABLE
	VALVULA DE CIERRE
	CABEZAL PARA DISTRIBUCION
	MEDIDOR DE AGUA
	TIPACO
	S.C.A.C. SUBE COLUMNA AGUA CALIENTE
	R.A.C.1 BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 1 Y 2
	R.A.C.2 BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 3 Y 4
	R.A.C.3 BAJA COLUMNA RETORNO AGUA CALIENTE DEPTO. 5 & 7
	S.C.A.F. SUBE COLUMNA AGUA FRÍA
	50) INDICA Ø EN TUBERIA DE TUBOPLUS
NOTAS:	
- TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MEDIDAS DE FUNCO-PEX EN RINALES Y DE TUBOPLUS EN LAS VERTICALES Y EXTERIORES	
- LA SOPORTERIA SE COLOCARÁ SEGUN LA TABLA DE TEMPERATURA EN CASO DE TUBERIA EN TUBOPLUS	
- LA SOPORTERIA EN FUNCO PEX SE COLOCARÁ DE 1.5 A 2.0 Mts. DE SEPARACION HORIZONTAL O VERTICAL EN CAMPOS DE DIRECCION COLOCAR SIEMPRE A MENOR NUNCA A MAYOR.	
- TODA LA TUBERIA PARA RETORNO DE AGUA CALIENTE EN VERTICALES SERÁ DE 20mm TUBOPLUS Y EN HORIZONTALES DE 20mm FUNCO-PEX	



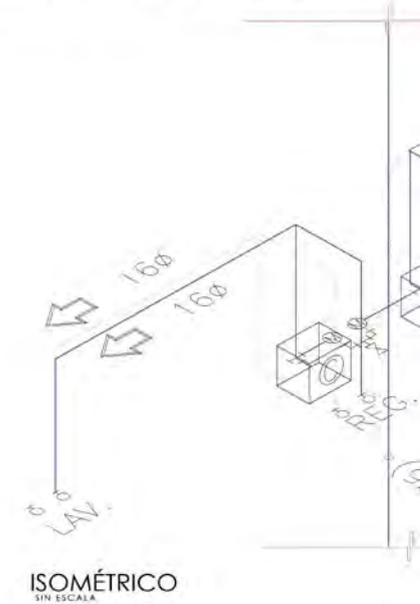
Corte B
Esc. 1:25



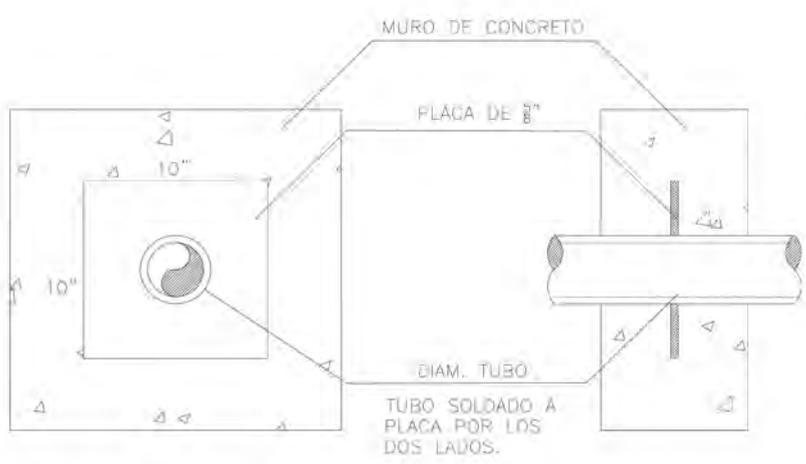
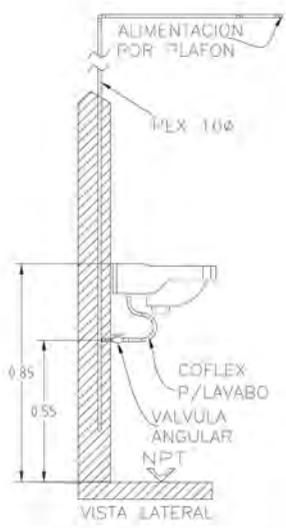
GUIA MECÁNICA, INSTALACIÓN DE LAVABO POR PLAFÓN.
SIN ESCALA



GUIA MECÁNICA, INSTALACION DE LAVABO ALIMENTACION POR PLAFÓN.
SIN ESCALA

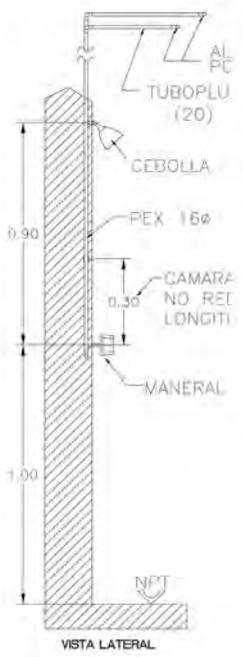


ISOMÉTRICO
SIN ESCALA

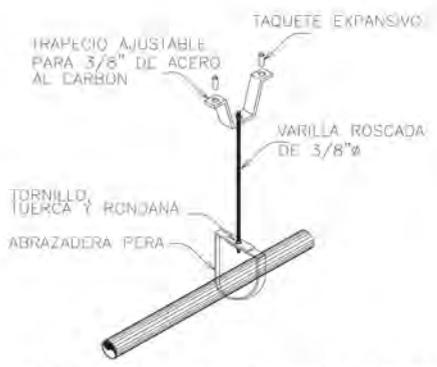


PLACA DE FIJACIÓN PARA CABEZAL DE SUCCIÓN A MURO DE CISTERNA.

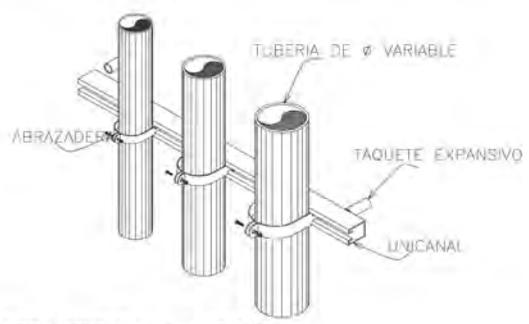
DE LAVABO, ALIMENTACIÓN



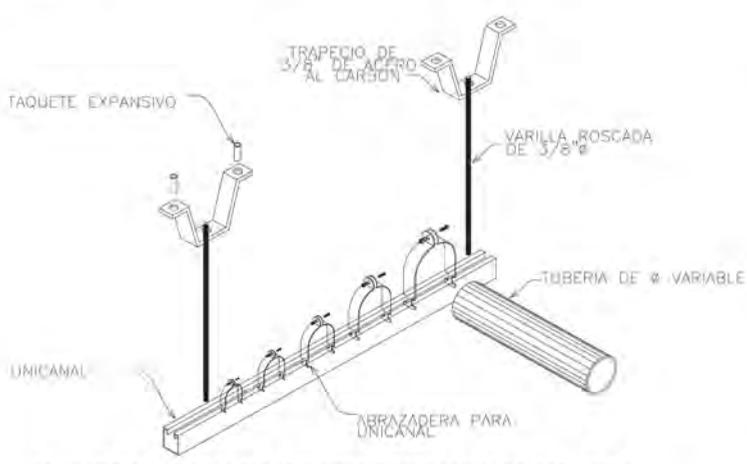
DE LAVABO,



TUBERIA COLGADA COPORTERÍA TIPO PERA



SOPORTE VERTICAL MULTIPLE



TUBERIA POR LOSA SOPORTE HORIZONTAL MULTIPLE

ORIENTACIÓN: UBICACIÓN: AV. COPILCO 75 COPILCO EL BAJO | 04305 | COYOACÁN | CD.MX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS BIEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PUERTA CU MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO: INSTALACIONES HIDRÁULICAS Departamento Tipo A

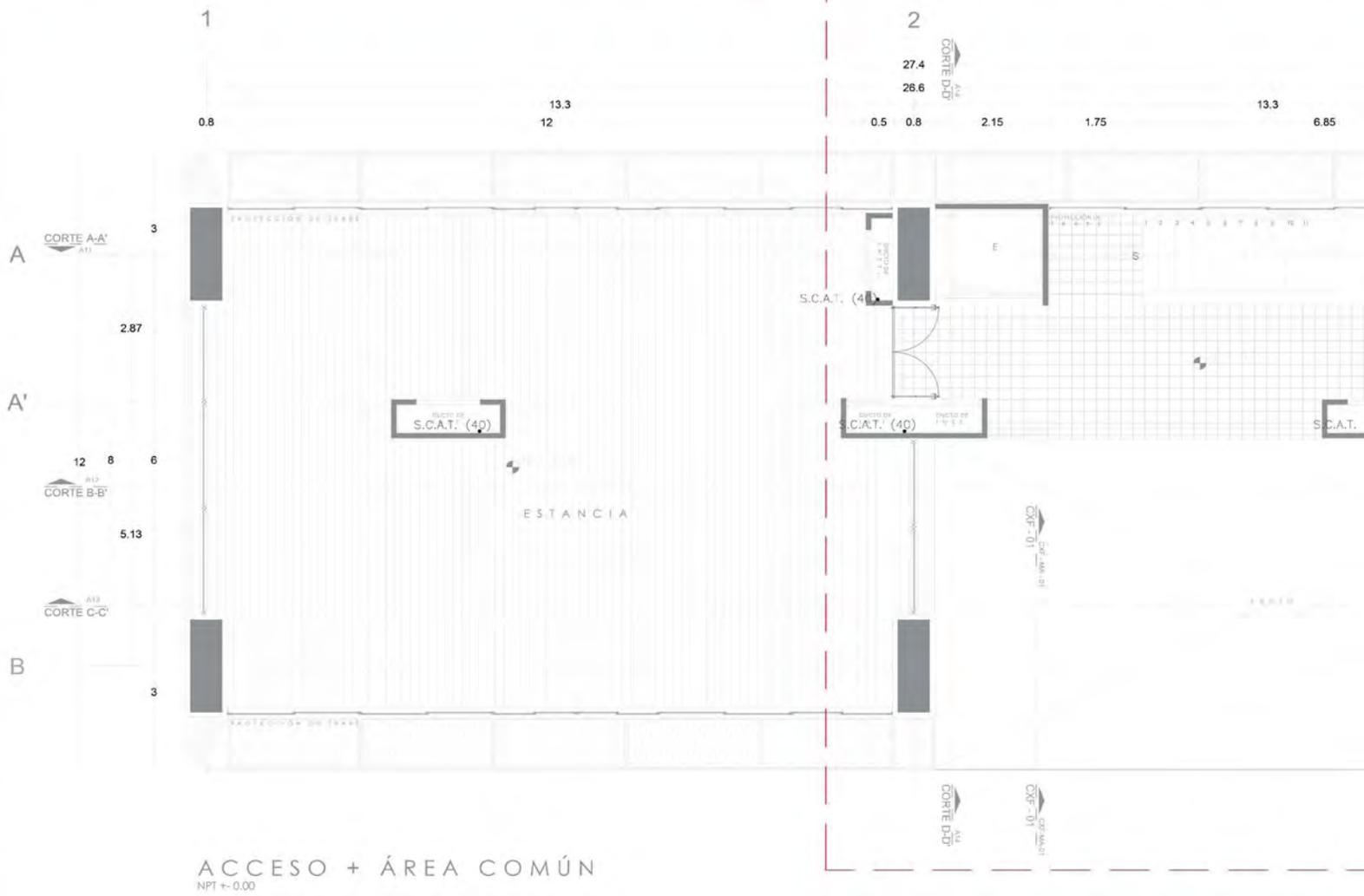
DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS SIN ESCALA: CLAVE DE PLANO IH-MA-12

60X90 ESCALA GRÁFICA:

DESARROLLO EJECUTIVO

VER PLANO IHC-MA-03



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04307
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

VER PLANO IHWC-MA-02

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



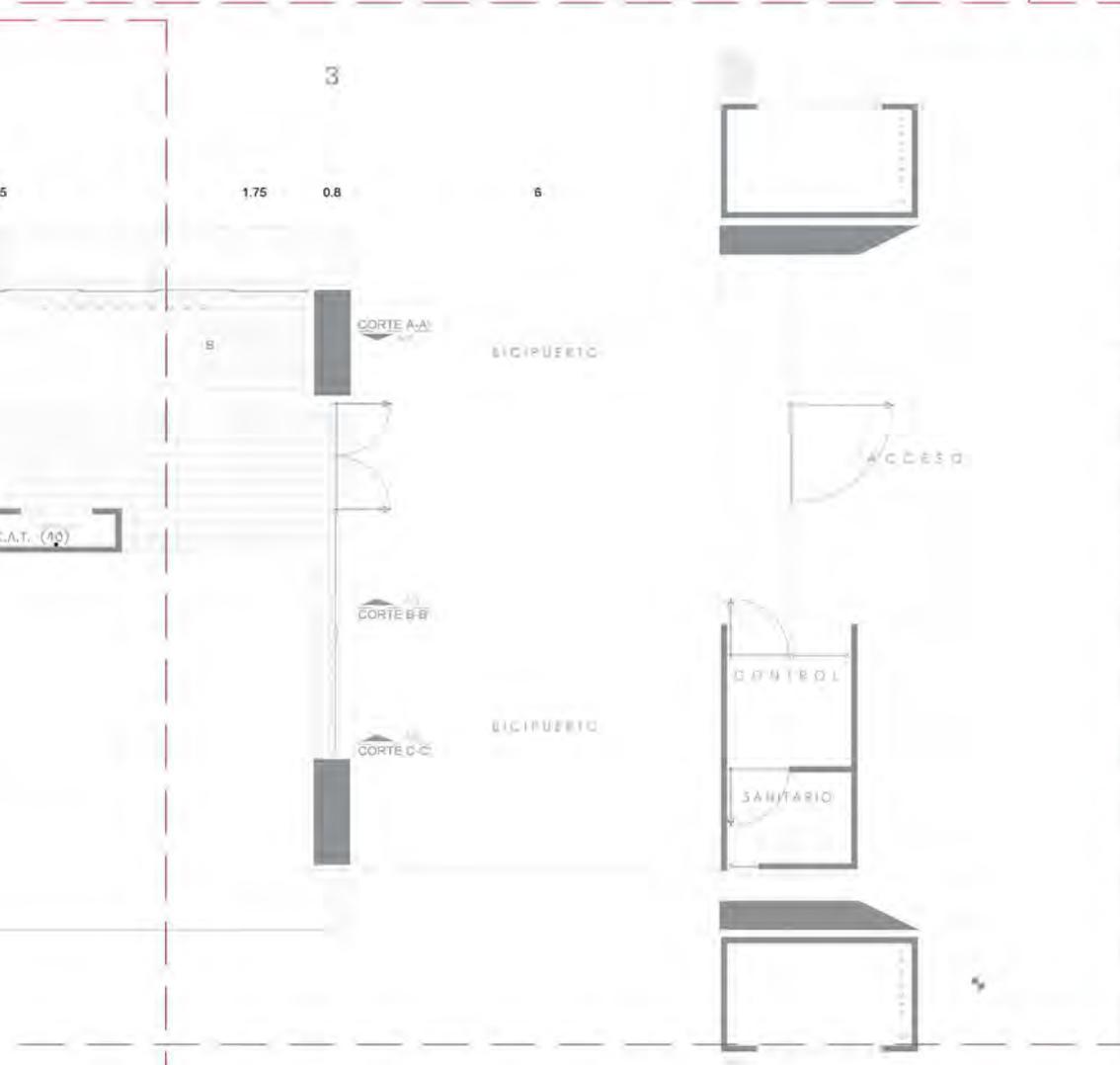
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAB	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



NOMENCLATURA

	LÍNEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNION (NUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	COUPLE REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE MANO
W.C.	INODORO
S.A.P.T.	SUBE AGUA PLUVIAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 2500L

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 6.3m x 3.3m x 1.7m TOTALES QUEDANDO UN TRANTE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
*LA SOPORTERIA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
PLANO LLAVE
ACCESO + ÁREA COMÚN

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

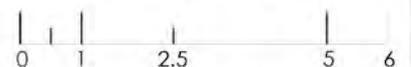
METROS

IHWC-MA-01

ESCALA:
SIN ESCALA

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



2

27.4
26.6



13.3
12

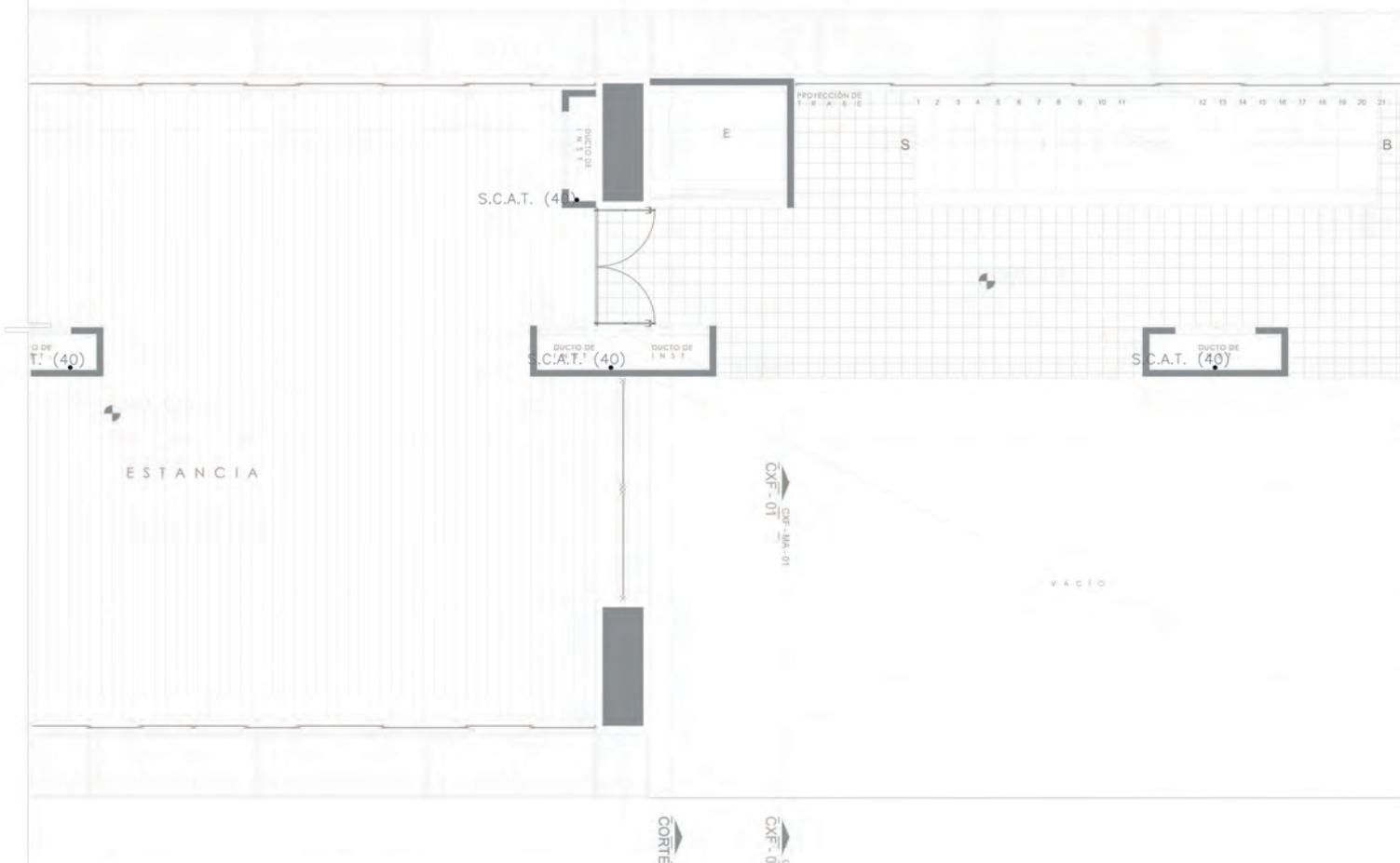
0.5 0.8

2.15

1.75

13.3

6.85



ACCESO + ÁREA COMÚN
NPT +/- 0.00



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



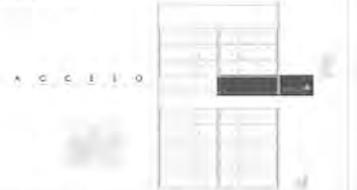
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04309
| COYOACÁN | CD.MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECONFIRMARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
Nf	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
ACCESO

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **IHWC-MA-02**
1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:

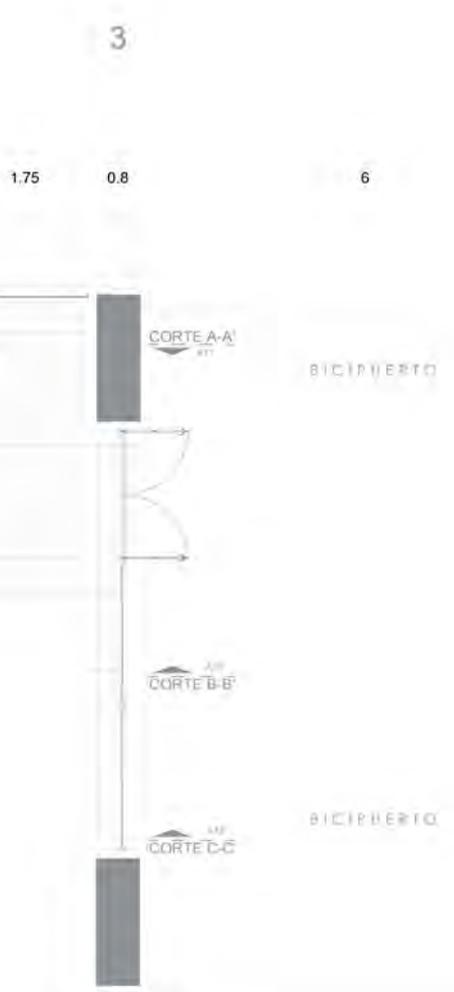


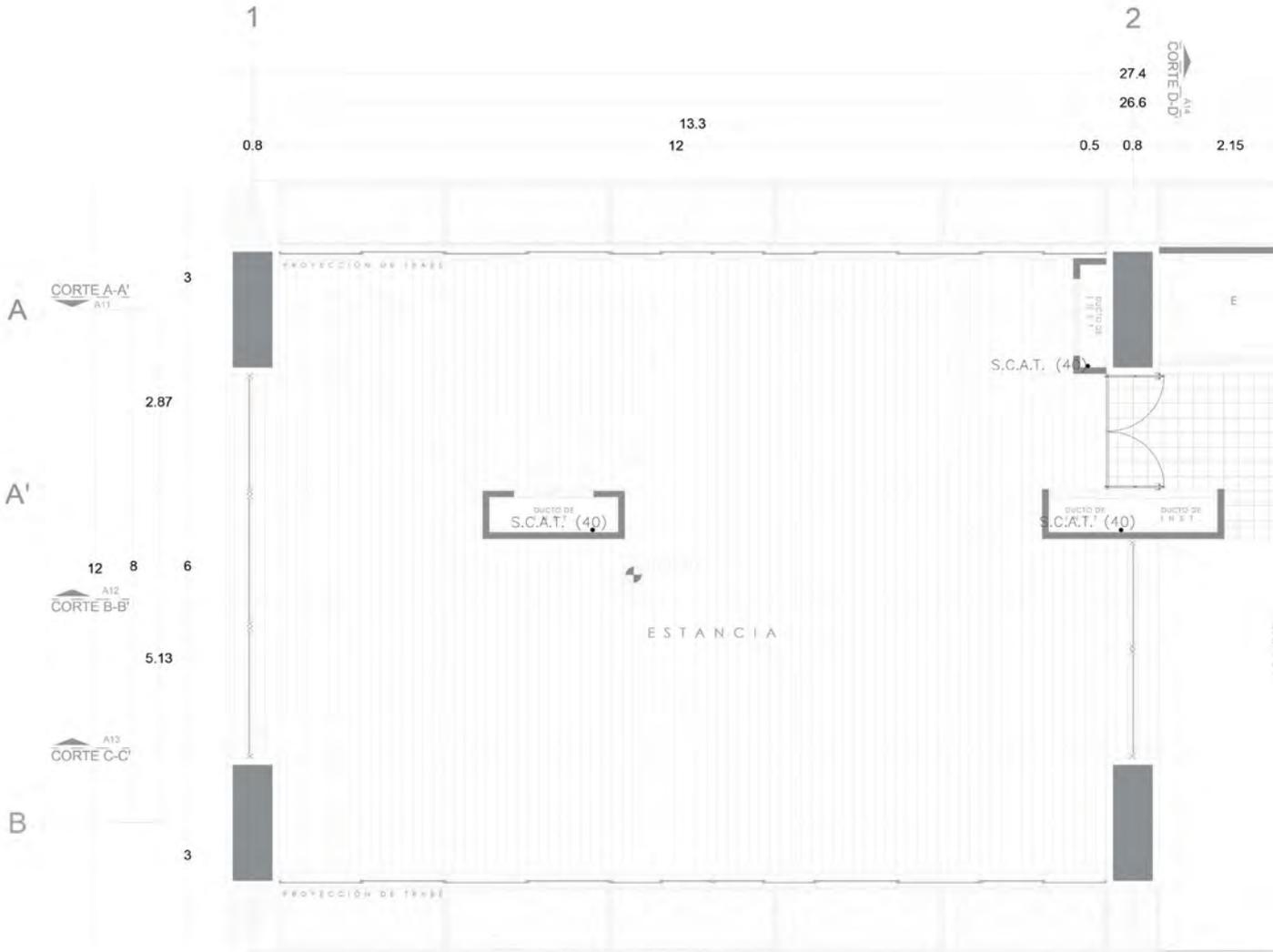
NOMENCLATURA

—	LINER AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNION (RUIDO)
	CODO 90°
	TEE-SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	ADAPTADOR REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE NARIZ
W.C.	INDOORC
S.A.P.T.	SUBE AGUA PLUVIAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 2500L

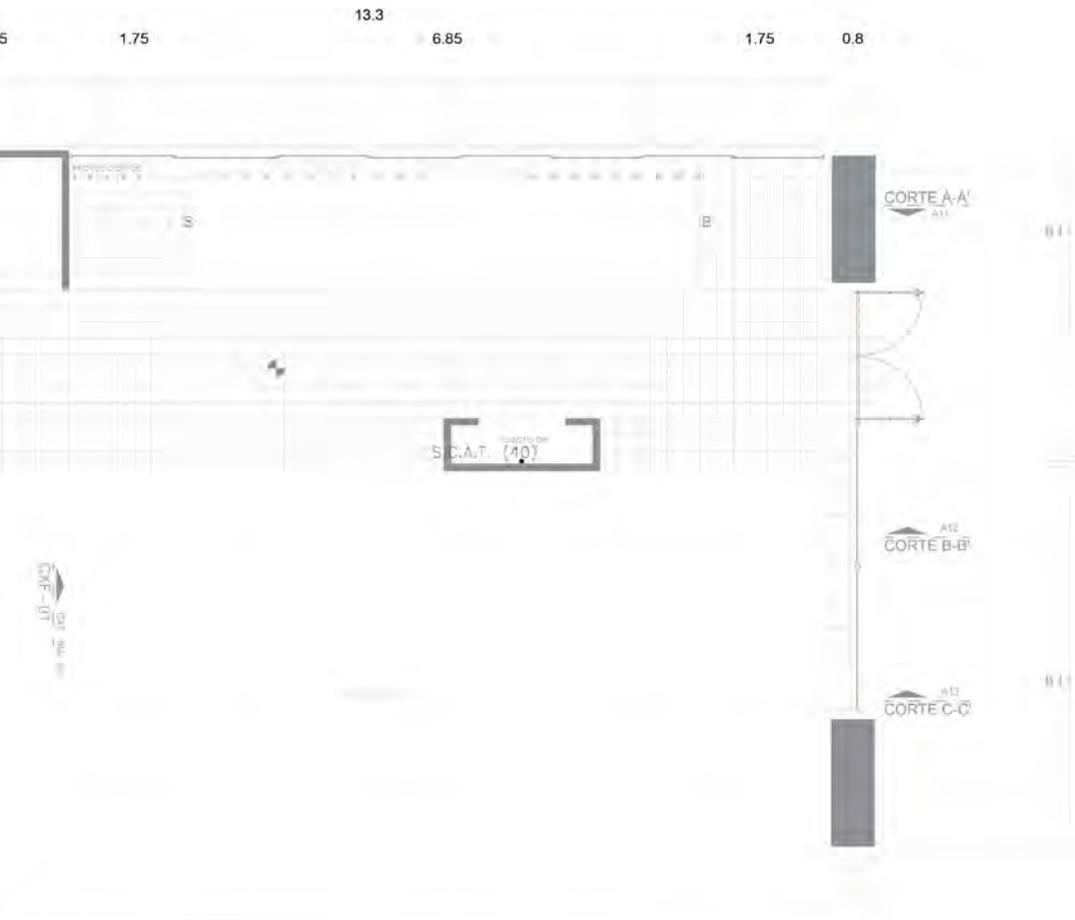
NOTAS:

- *LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 5.3m x 3.3m x 1.7m TOTALES QUEDANDO UN TRAMITE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
- *LA SOPORTERIA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA





ACCESO + ÁREA COMÚN
NPT +/- 0.00



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04310
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECFIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VIVIENDA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

	LINEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNION (NUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE NARIZ
W.C.	INODORO
S.A.P.T.	SUBE AGUA PLUVIAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 250QL

NOTAS:

*LA CISTERNA TIENRA LAS SIG. DIMENSIONES 5.3m x 3.3m x 1.7m TOTALES QUEDANDO UN TRANQUE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
*LA SOPORTERIA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
A C C E S O

DIBUJO:

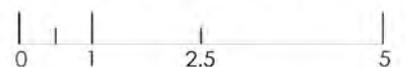
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

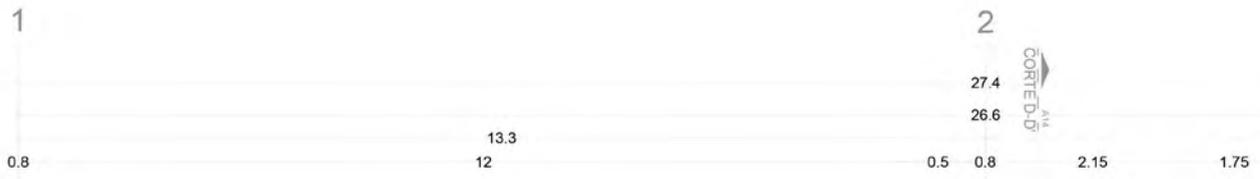
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **IHWC-MA-03**
1 : 5 0

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





A CORTE A-A' A11

A' CORTE B-B' A12

B CORTE C-C' A13



COMEDOR
NPT-3.70

CORTE D-D' A14

CORTE E-E' A15

CORTE D-D' A14

27.4
26.6

CORTE F-F' A16

CORTE G-G' A17



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PISO
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

	LÍNEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNION (NUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	COUPLE REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE NARIZ
W.C.	INODORO
S.A.P.T.	SUBE AGUA PUBLICAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 2500L

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 6.3m x 3.3m x 1.7m TOTALES QUEDANDO UN TRINANTE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
*LA SOPORTERIA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA.

PROYECTO:
**P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
COMEDOR

DIBUJO:

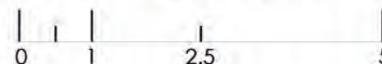
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

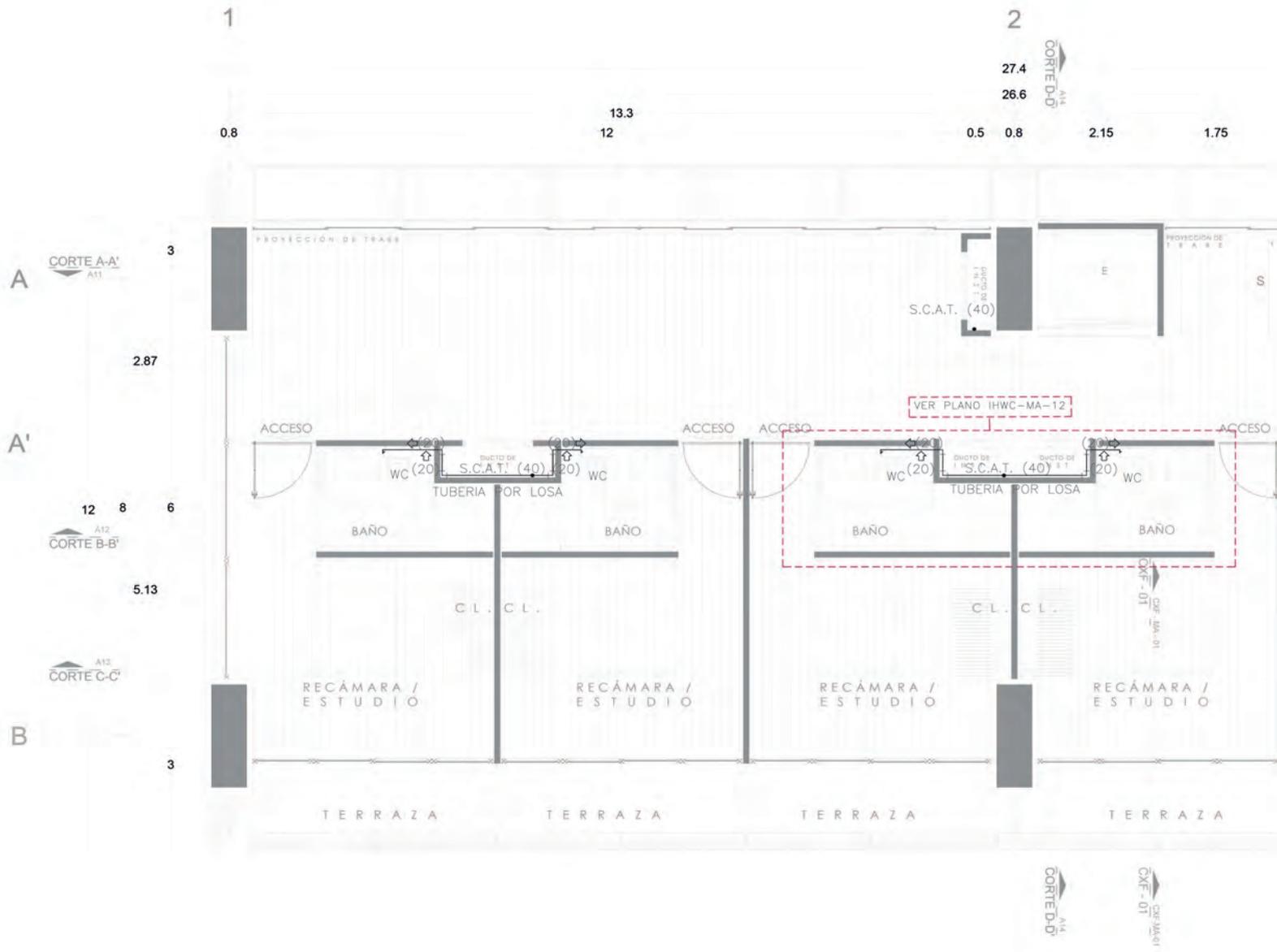
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **IHWC-MA-04**
1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A

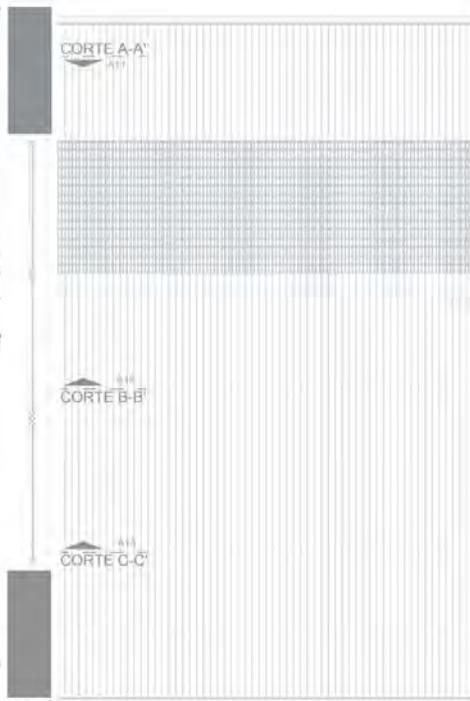
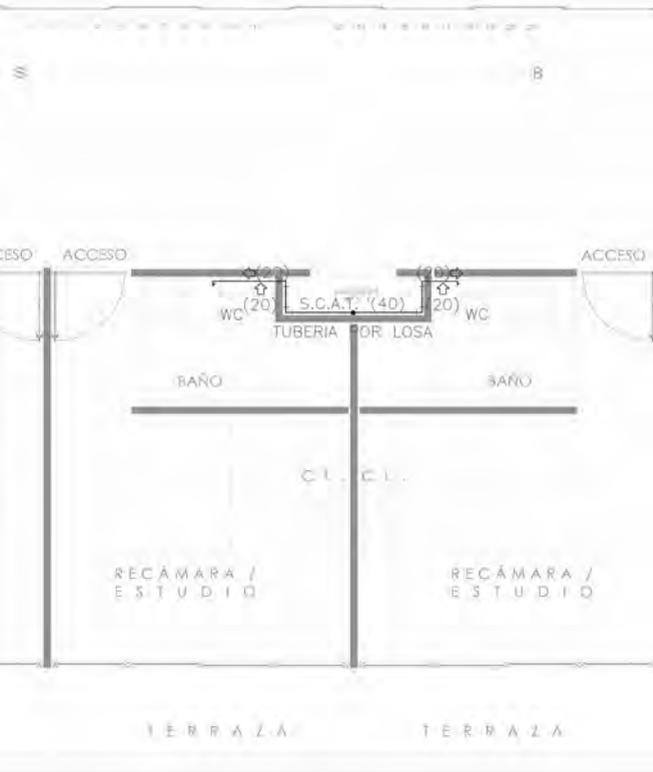
13.3

6.85

1.75

0.8

6



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



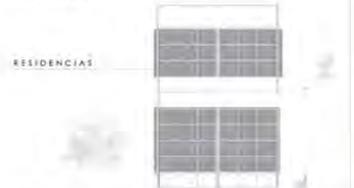
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04315
| COYOACÁN | CD.MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO. ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PIAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

	LÍNEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNIÓN (RUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	CORLE REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE MARIZ
W.C.	INODORO
S.A.P.T.	SUBE AGUA PUBLICAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 2500L

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 6.3m x 3.3m x 1.7m TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE .2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
*LA SOPORTEIRA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
DEPARTAMENTOS TIPO A

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

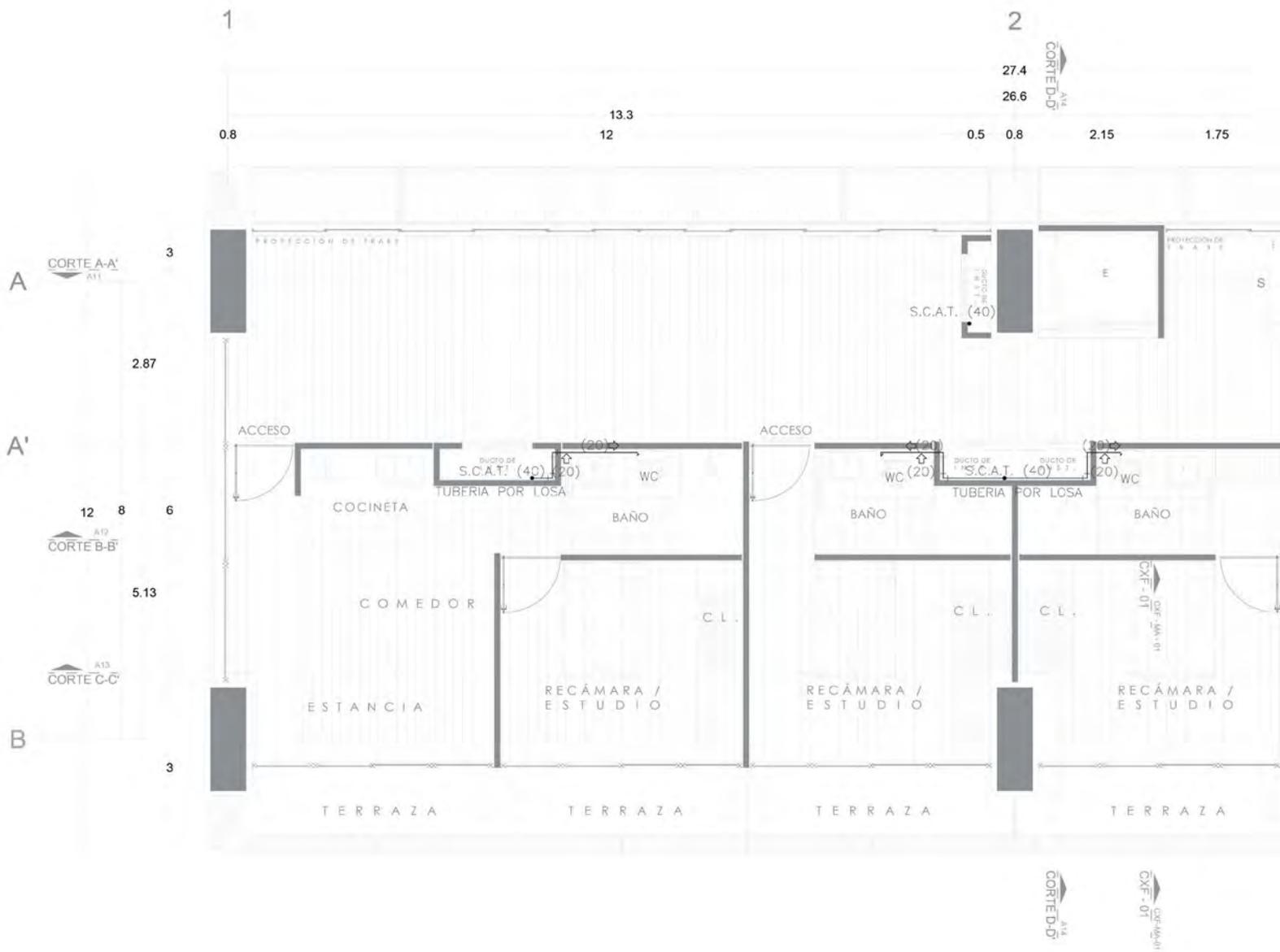
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: IHWC-MA-05
1:50

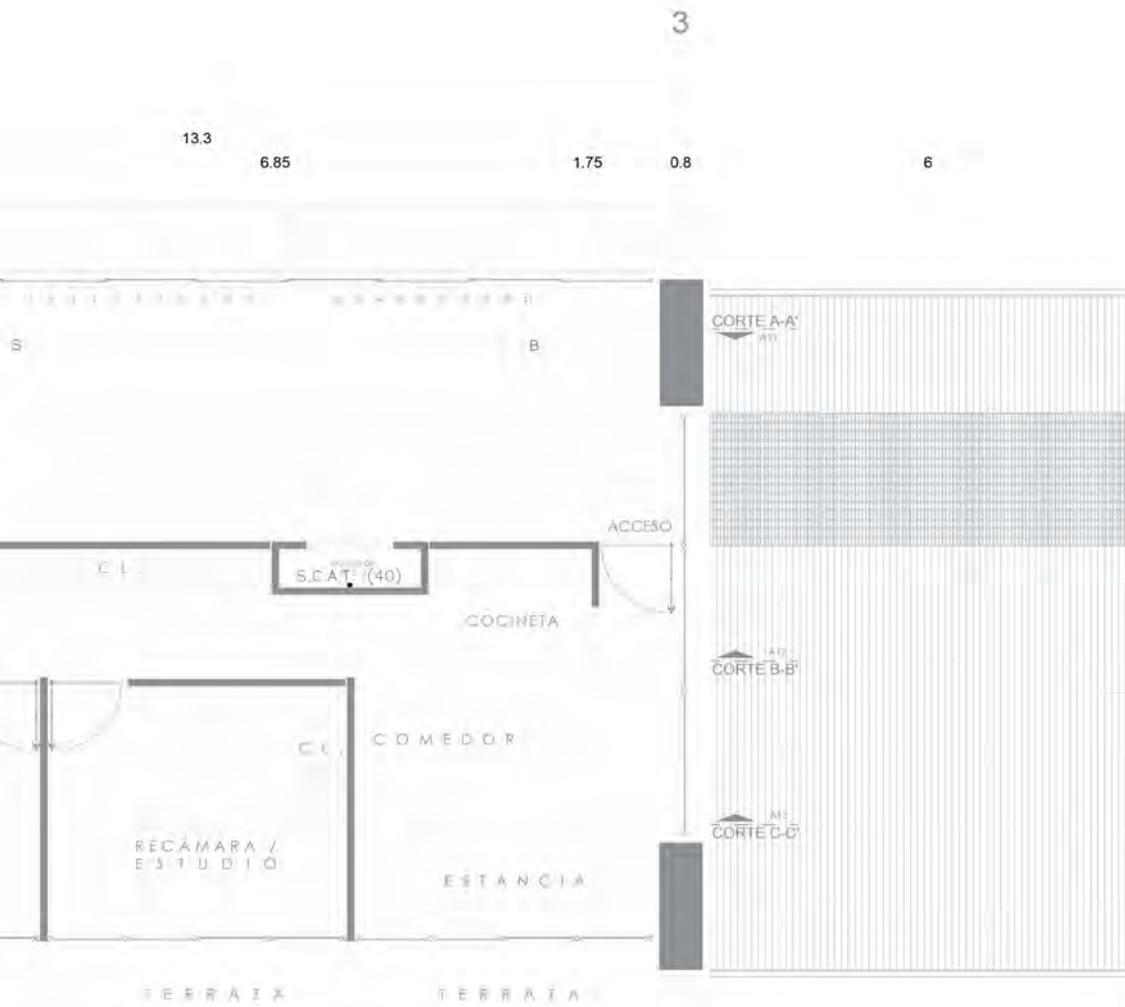
EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



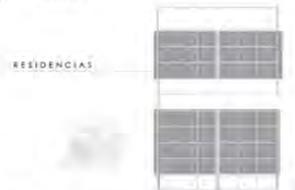
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04347
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

	LÍNEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNIÓN (NUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	COPLE REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE NARIZ
W.C.	INDOORO
S.A.P.T.	SUBE AGUA PLUVIAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 2500L

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 6.3m x 3.3m x 1.7m TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE .2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
*LA SOPORTERIA SE DEBERÁ COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
DEPARTAMENTOS TIPO B

DIBUJO:

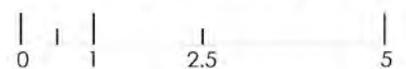
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: IHWC-MA-06
1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



1

2

0.8

13.3
12

0.5 0.8 2.15

27.4

26.6

CORTE D-D
A14

A

3

CORTE A-A'
A11

PROYECCION DE TRASE



2.87

A'

B



12 8 6

CORTE B-B'
A12

ESTANCIA

5.13

B

CORTE C-C'
A13

3

PROYECCION DE TRASE

CORTE D-D
A14

ACCESO PLANTA BAJA

NPT - 18.50

1.15 1.75 13.3 6.85 1.75 0.8



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAV	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

—	LINEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNION (NUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	COPLÉ REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE NARIZ
W.C.	INODORO
S.A.P.T.	SUBE AGUA PUBLIAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 2500L

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 6.3m x 3.3m x 1.7m TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE .2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
*LA SOPORTERIA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

P L A N O :

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
ACCESO PLANTA BAJA

D I B U J O :

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **IHWC-MA-07**
1 : 5 0

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



1 2

0.8 13.3 27.4 26.6

12 0.5 0.8 2.15 1.75

A

CORTE A-A'
A11

3
2.87

A'

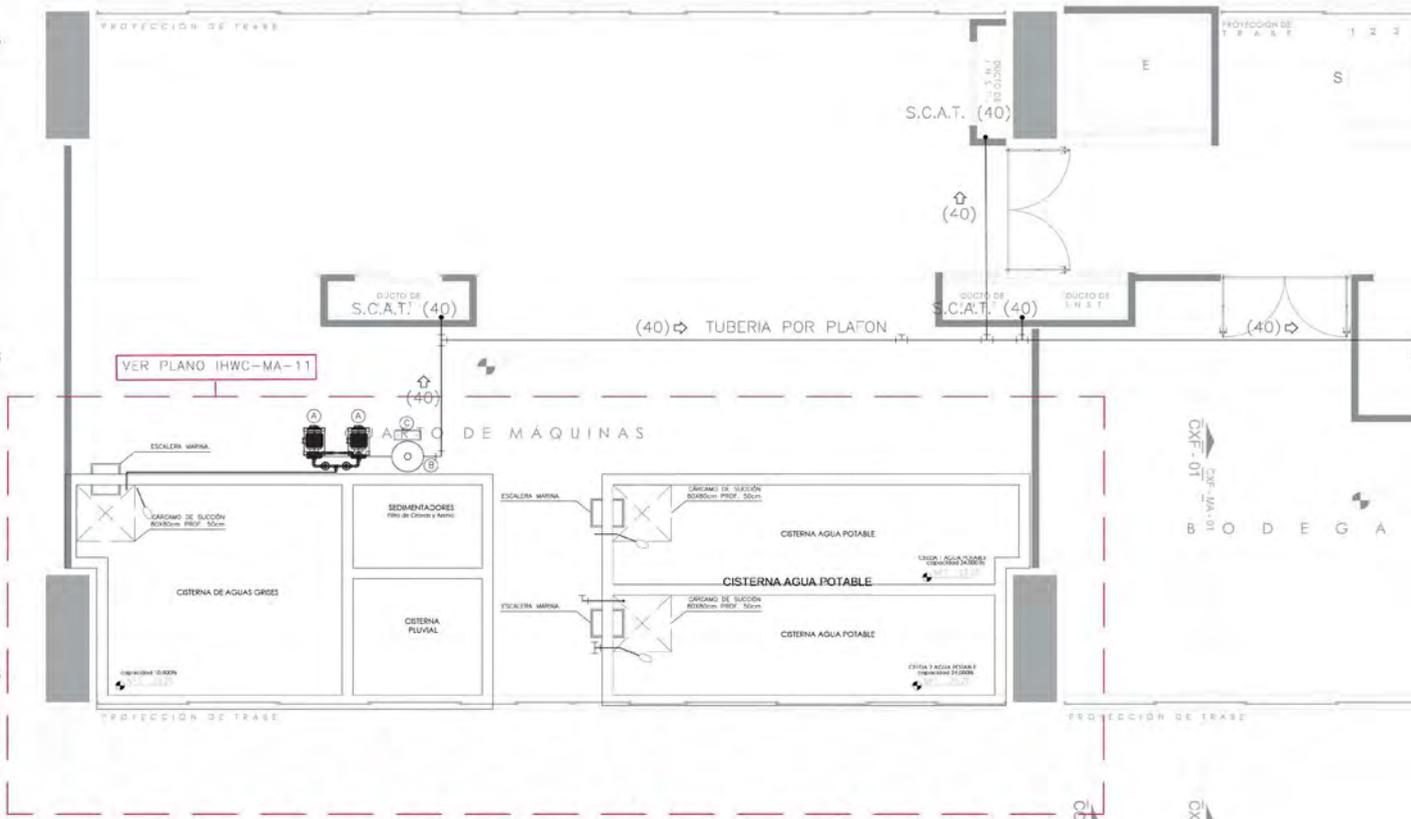
12 8
CORTE B-B'
A12

6
5.13

B

A13
CORTE C-C'

3



S O T A N O
NPT - 22.20

CORTE D-D'
A14

CORTE E-E'
A15

CORTE F-F'
A16

CORTE G-G'
A17

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04321
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS BIEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACION
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

—	LINEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNION (NUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	COPLE REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE NARIZ
W.C.	INODORO
S.A.P.T.	SUBE AGUA PLUVIAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 2500L

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 6.3m x 3.3m x 1.7m. TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.3m

*LA SOPORTERIA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

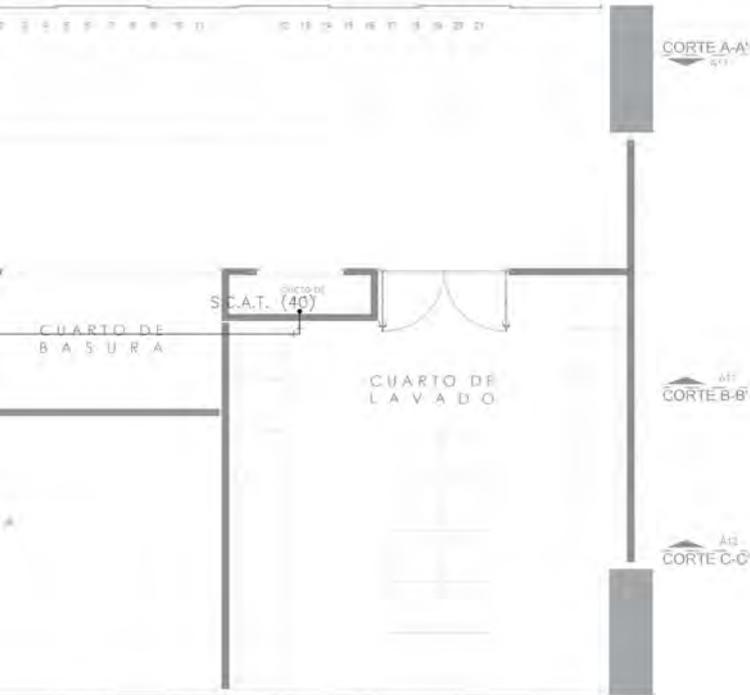
3

13.3

6.85

1.75

0.8



CORTE A-A

CORTE B-B

CORTE C-C

BRONCE, ACOPLADO DIRECTAMENTE A MOTOR ELECTRO HORIZONTAL DE 5.00 HP A 3500 RPM TIPO COP, EFICIENCIA STD PARA 60/3/220. (CADA BOMBA DEBERA CUMPLIR CON EL GASTO DE 4.52 L.P.S. Y CARGA DINAMICA TOTAL CALCULADA DE 33.70M.C.A.)

B.- TANQUE DE EXPANSION MARCA TACO D EQUIVALENTE MOO CBX-425, APROBADO POR ASME SECC VIII DIV 1.4 ACEPTACION TOTAL DE 425 LBS. MEMBRANA INTERCAMBIABLE, APROBADA POR FDA DE 1.8MTRS DE ALTO X 0.61 MTS DE DIAMETRO. PRESION MAXIMA 125 PSI, TEMPERATURA MAXIMA 110°C. CONEXION DE 1 1/2" NPT.

C.- TABLERO ELECTRO PARA BOOSTER MCA CRIMEX D EQUIVALENTE MOO H223-0050 PARA ALTERNAR Y SIMULTANEAR DOS BOMBAS DE 5.00HP, INCLUYE ELECTRONIVEL DE VISTERIA, QUADROMOTOR ARRANGADOR POR BOMBA, CONTROLADOR DFC DE ESTADO SOLIDO, GABINETE NEMA 12, PARA 60/3/220.

PROYECTO: PUERTA CU MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WCSÓTANO

DIBUJO:

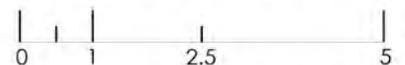
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO METROS

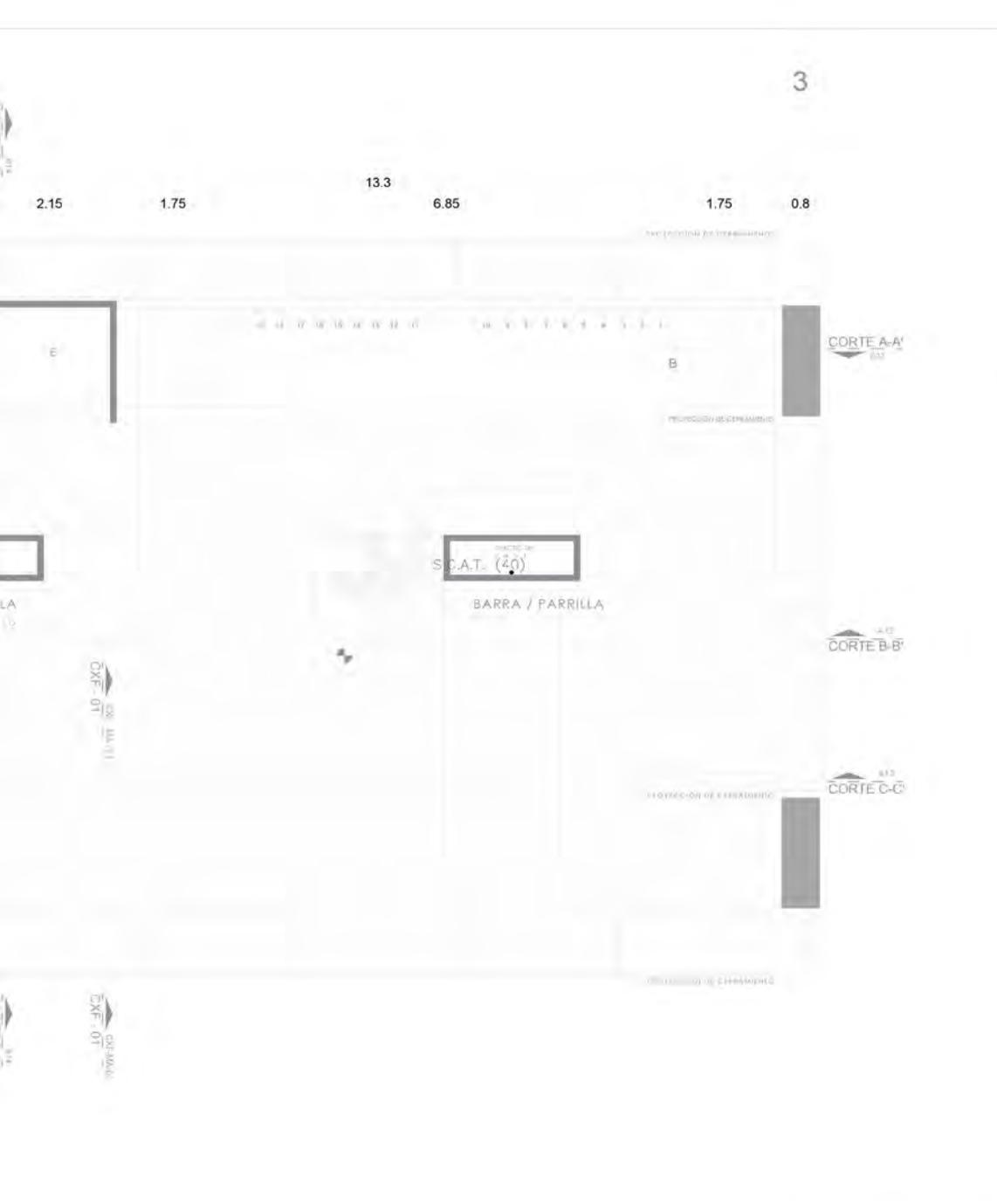
ESCALA: IHWC-MA-08 1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:







ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04323
| COYOACÁN | CD. MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VÉRTEICE
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

	LÍNEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNIÓN (NUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	ADAPTADOR MACHO
	LLAVE DE NARIZ
	W.C.
	S.A.P.T. SUBE AGUA PUVIAL TRATADA
	B.A.P.T. BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 250L

NOTAS:

- *LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 5.3m x 3.3m x 1.7m. TOTALES QUE DANDO UN FRONTE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
- *LA SOPORTERIA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
TERRAZA

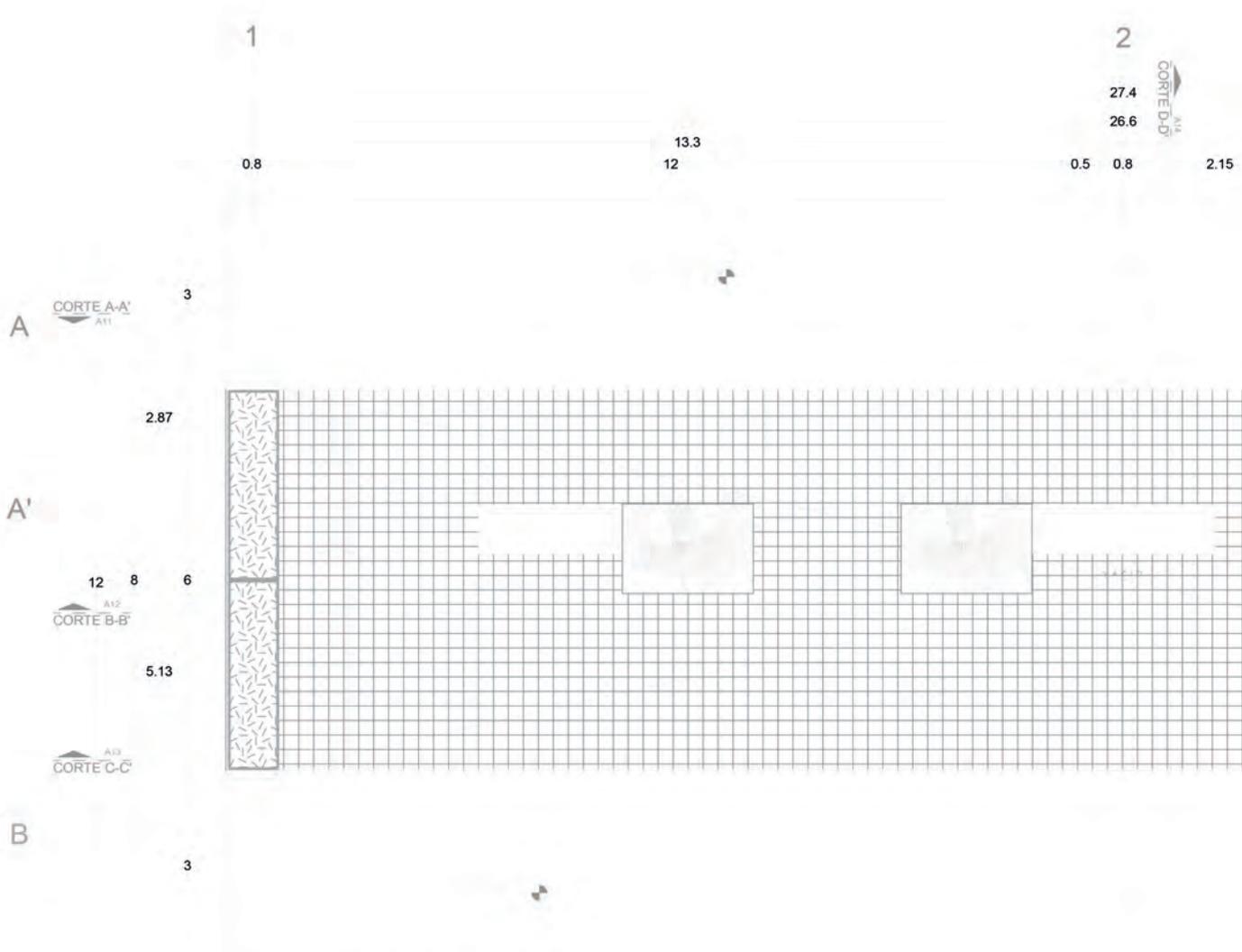
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: IHWC-MA-09
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



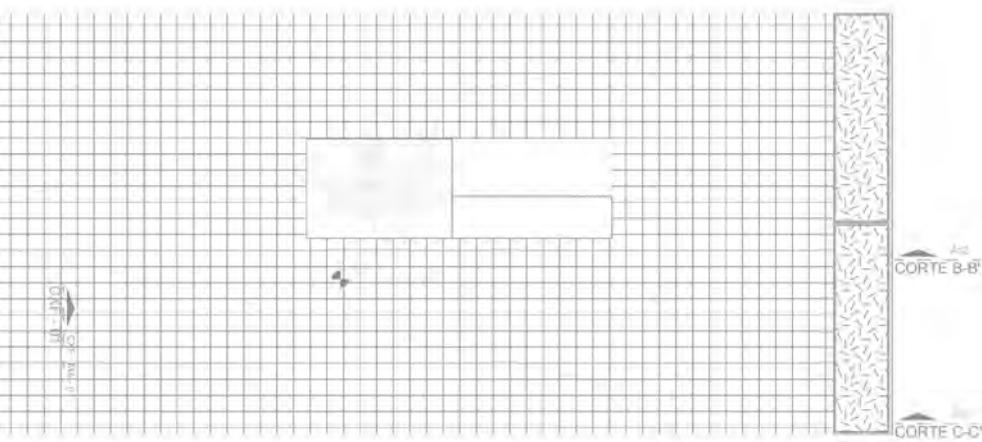


TECHOS
NPT +23.70

CORTE D-D'

15 1.75 13.3 6.85 1.75 0.8

3



CORTE A-A'

CORTE B-B'

CORTE C-C'

ORIENTACIÓN: UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04325
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SON EN EL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA REIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DÉ EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN SERÁ CANCELADO A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

—	LINER AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNICA (NUDO)
	COGO 90°
	TEE SENCILLA
	COGO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	COPLÉ REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
LLM	LLAVE DE MARIZ
W.C.	INDODORO
S.A.P.T.	SUBE AGUA PLUVIAL TRATADA
B.A.P.T.	BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TIRADO DE 2500L

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 5.5m x 3.5m x 1.7m, TOMA'S QUE DANDO UN TIRANTE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
*LA SOPORTE'RA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
T E C H O S

DIBUJO:

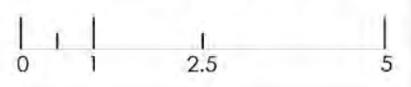
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

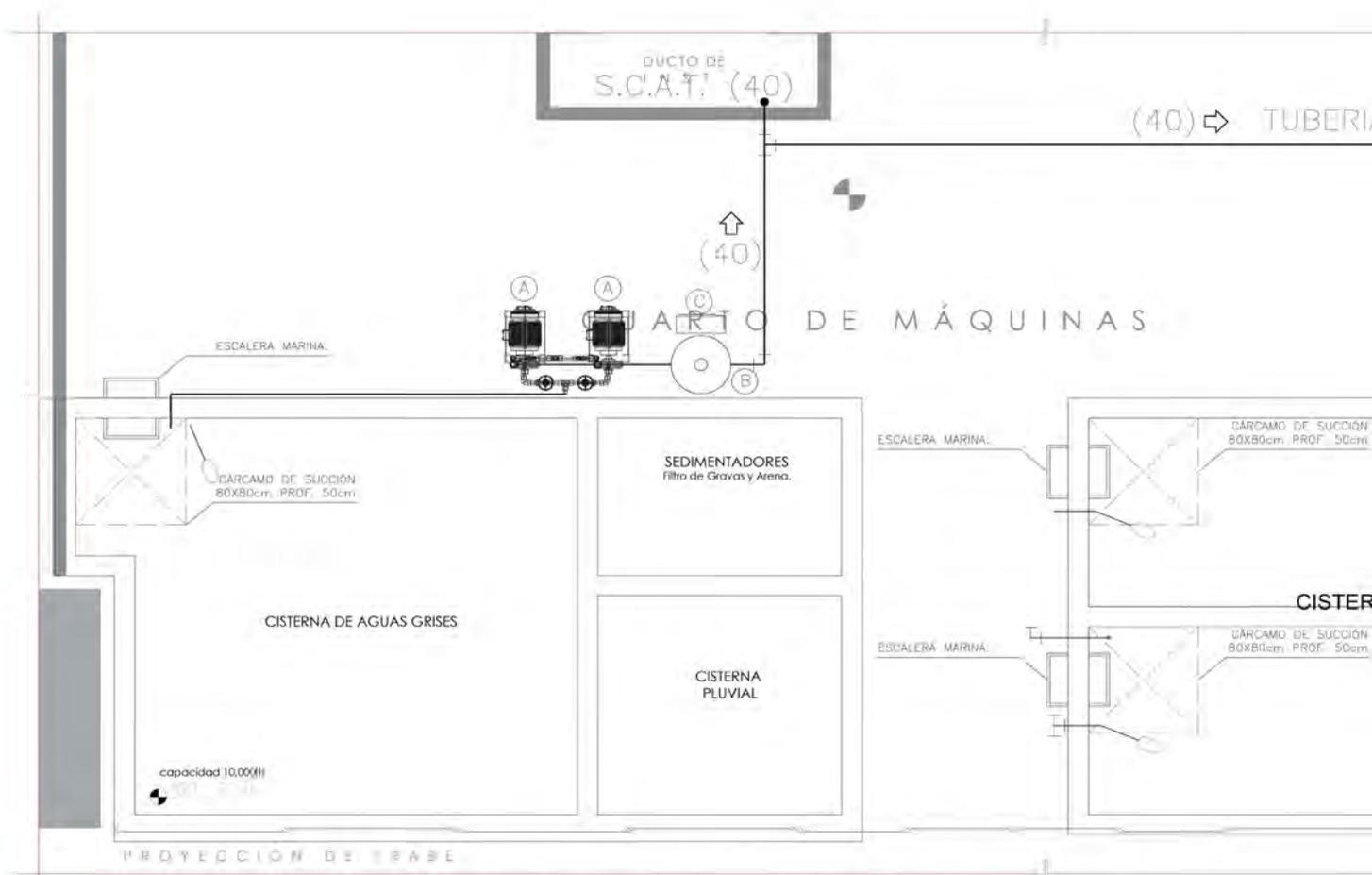
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **IHWC-MA-10**
1 : 5 0

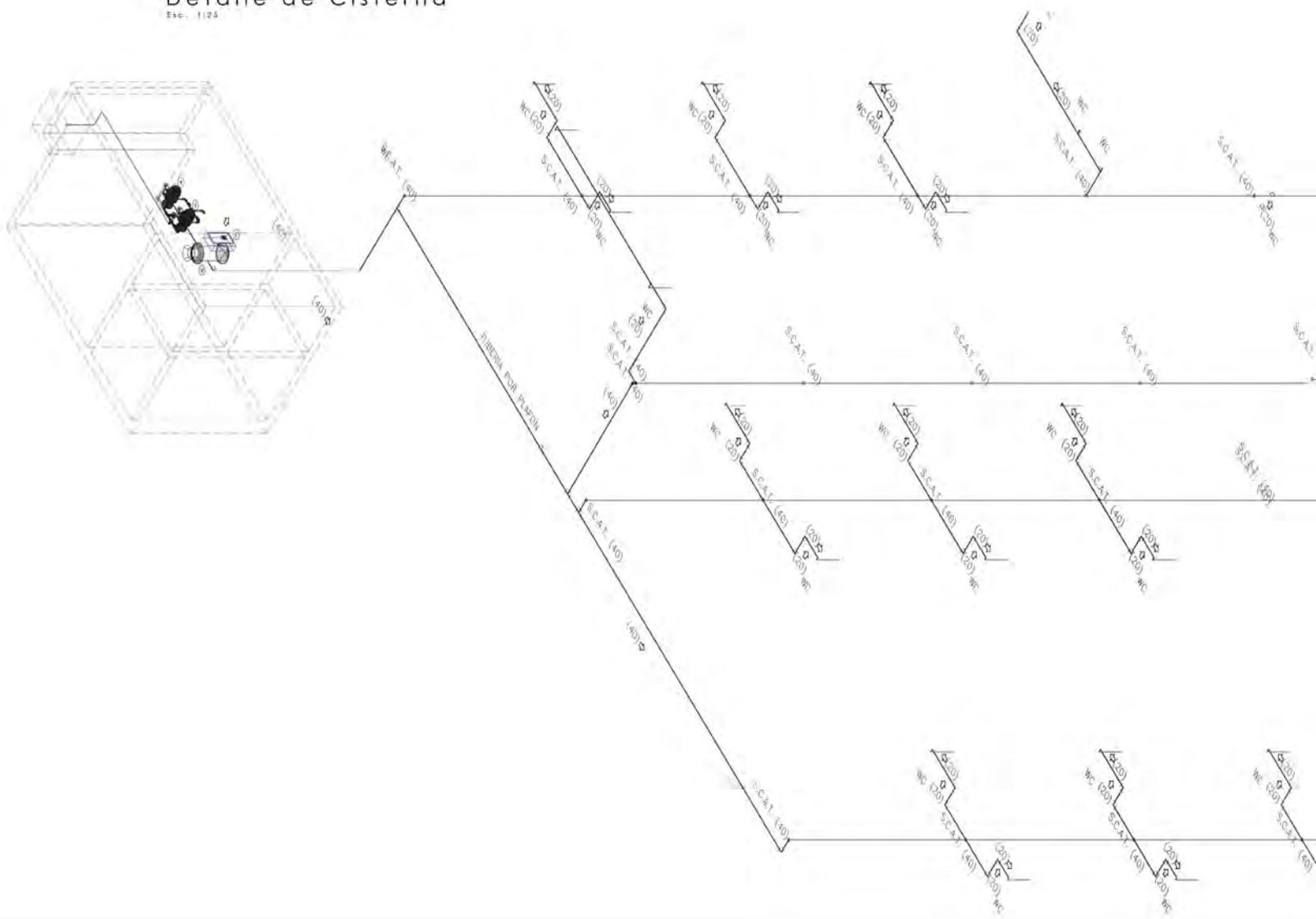
EN 60 X 90

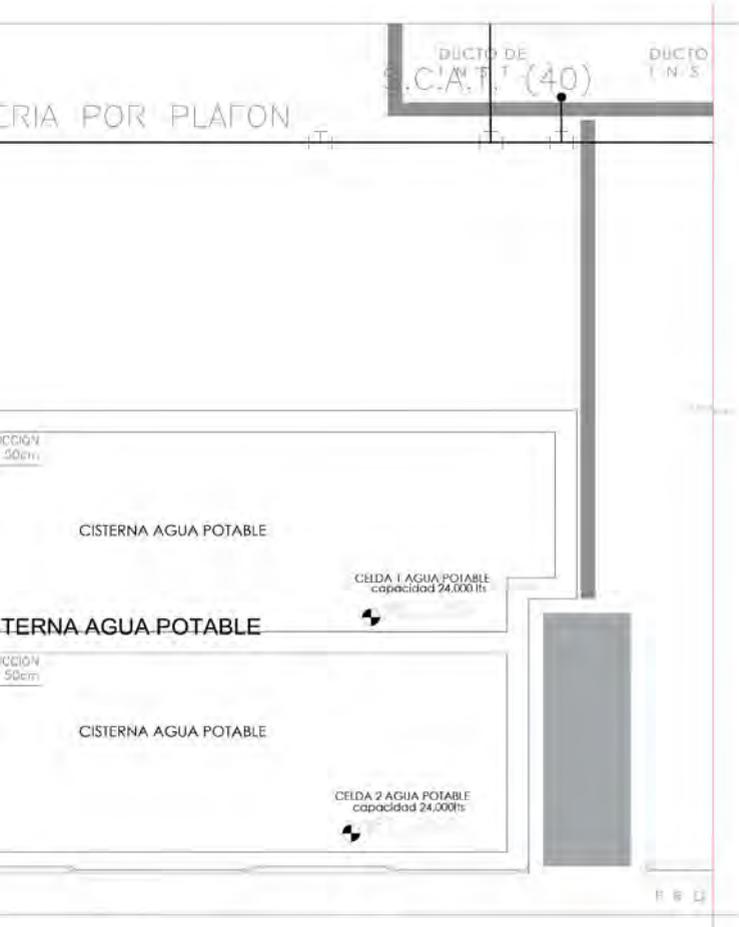
ESCALA GRÁFICA:





Detalle de Cisterna
Eso. 1125





NOMENCLATURA

	LINEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	FUERZA UNION (UNDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	COUPLE REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
	LLAM CLAVE DE NARIZ
	W.C. INODORO
	S.A.P.T. SUBE AGUA PUEBLAL TRATADA
	B.A.P.T. BAJA AGUA PUEBLAL TRATADA
	TINADO DE 2500

NOTAS:

- *LA CISTERNA TENDRA LAS SIG. DIMENSIONES 6.3m x 5.3m x 1.7m TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.5m
- *LA SOPORTERA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA

CUADRO DE EQUIPOS

- A.- BOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL MCA TACO O EQUIVALENTE, MOD. CI 206 TAMARO 2x1 1/2" x 6" CON DESCARGA EN LINEA DE CENTROS, MERMALOS DE BRONCE, ACORLADO DIRECTAMENTE A MOTOR ELECTRICO HORIZONTAL DE 3.00 HP A 3500 RPM TIPO ODP, EFICIENCIA STD PARA 40/210/220 (CADA BOMBA DEBERA CUMPLIR CON EL GASTO DE 4.92 L.P.S. Y CARGA DINAMICA TOTAL CALCULADA DE 33.70M.C.A.)
- B.- TANQUE DE EXPANSION MARCA TACO O EQUIVALENTE, MOD. CBX-425, APROBADO POR ASME SECC. VIII DIV. 1 LA ACEPTACION TOTAL DE 425 LTS. MEMBRANA INTERCAMBIABLE, APROBADA POR FDA DE 4 PERMS DE 400 % 0.61 MTS DE DIAMETRO, PRESION MAXIMA 28 PSI, TEMPERATURA MAXIMA 135C, DIMENSION DE 1 1/2" NPT
- C.- TABLERO ELECTRO UNIV. REGISTER MCA CHIMEX O EQUIVALENTE, MOD. H2123-0050 PARA ALTERNAR Y SIMULTANEAR DOS BOMBAS DE S.O.M.P. INCLUYE: ELECTRONIVEL DE VISTERNA, GUARDAMOTOR APANICADOR POR BOMBA, CONTROLADOR DEL DE ESTADO 24.000, GABINETE NEMA 12, PARA 60/3/320.

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04327
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE PLANTA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO: INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
ISOMÉTRICO

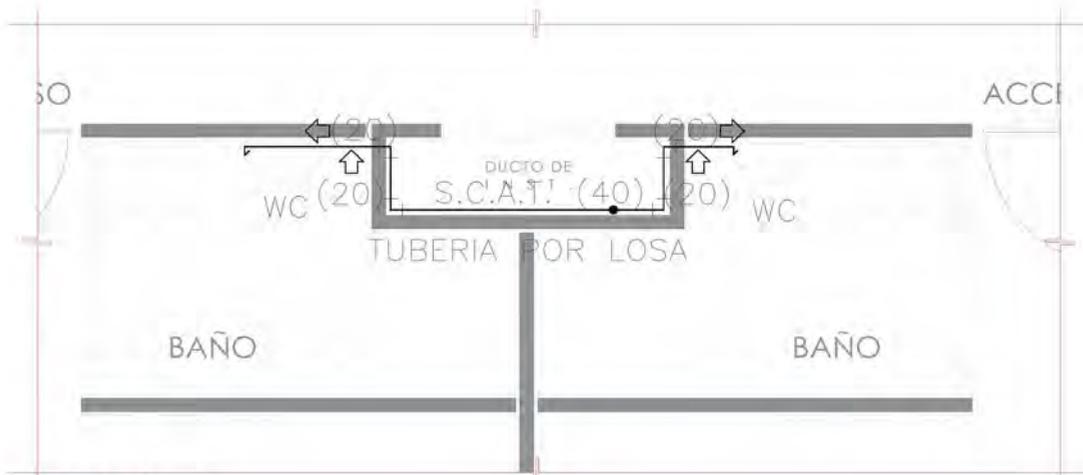
DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ ILLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: CLAVE DE PLANO
METROS

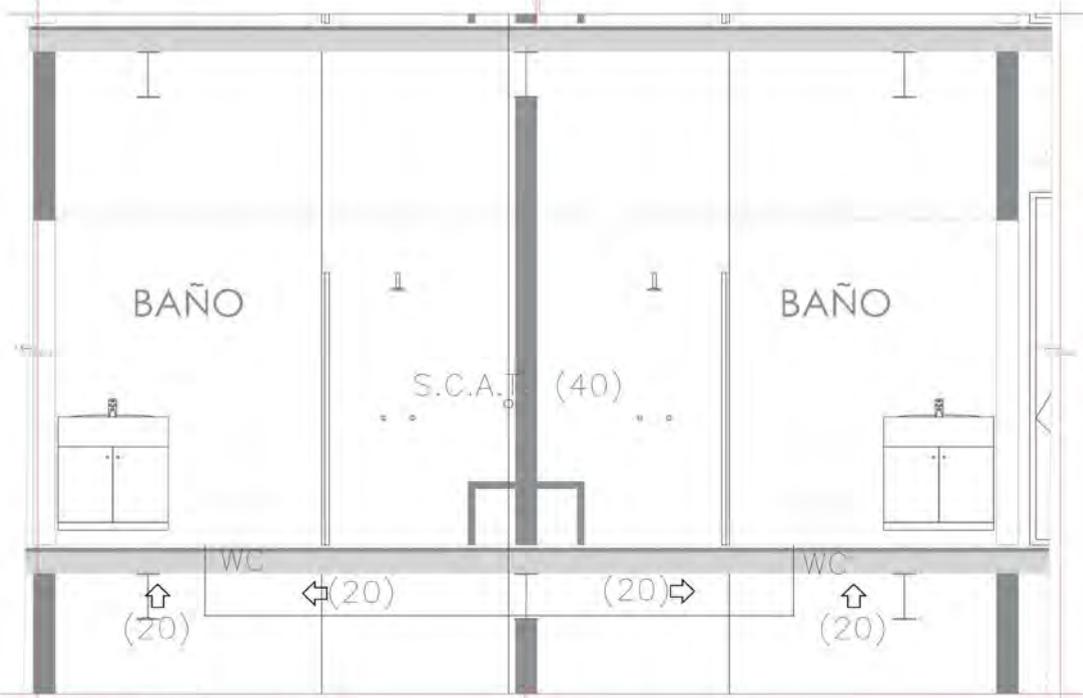
ESCALA: IHWC-MA-11
SIN

60X90 ESCALA GRÁFICA:





Detalle 03
Esc. 1:25



Corte A
Esc. 1:25

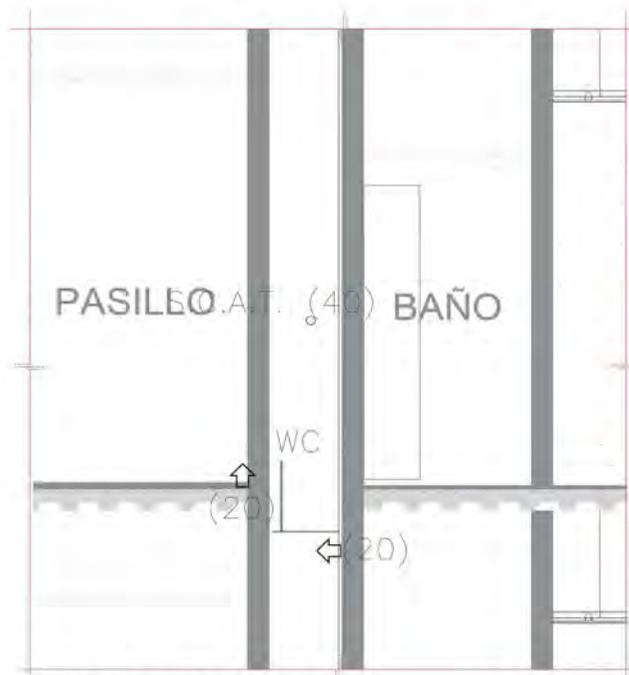
NOMENCLATURA

	LINEA AGUA PLUVIAL TRATADA
	VALVULA CHECK
	VALVULA ESFERA
	TUERCA UNION (NUDO)
	CODO 90°
	TEE SENCILLA
	CODO 45°
	ADAPTADOR HEMBRA
	COUPLE REDUCCION
	ADAPTADOR MACHO
	LLM LLAVE DE NARIZ
	W.C. INODORO
	S.A.P.T. SUBE AGUA PLUVIAL TRATADA
	B.A.P.T. BAJA AGUA PLUVIAL TRATADA
	TINACO DE 2500L

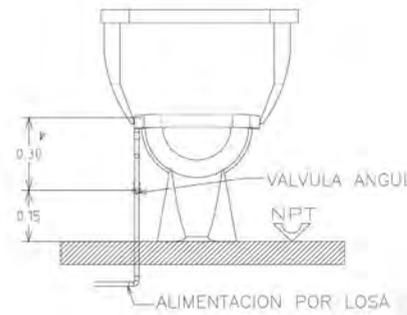
NOTAS:

*LA CISTERNA FINIDA (AS SIG. DIMENSIONES 6,3m x 3,3m x 1,7m) TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE 2m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1,5m

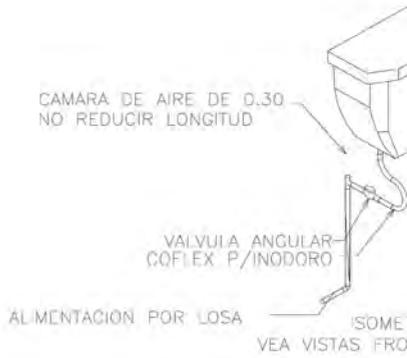
*LA SOPORTERA SE DEBERA COLOCAR DE ACUERDO A LA SIGUIENTE TABLA



Corte B
Esc. 1:25



CONEXIÓN HIDRÁULICA A INODORO SIN ESCALA



CONEXIÓN HIDRÁULICA A INODORO ISOMÉTRICO SIN ESCALA



ISOMÉTRICO SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04329
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS BIEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION FORMALIZADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE DERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE V. E. L.
NB	NIVEL DE BARQUETA
NF	NIVEL DE F. F. R. M. E.
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A
PLANO:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS WC
Departamento Tipo A

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ ILLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

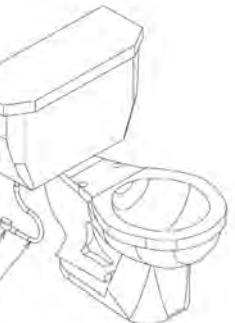
ESCALA: IHWC-MA-12
SIN

60X90
ESCALA GRÁFICA:



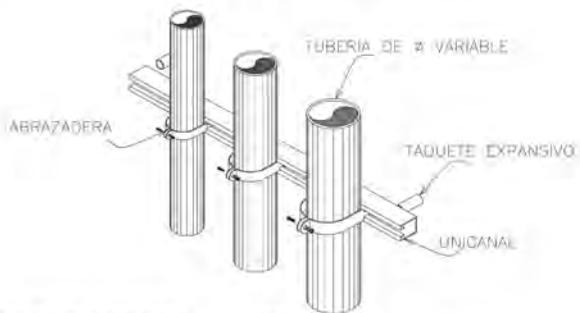
MISTA LATERAL

DORSO DE TANQUE.



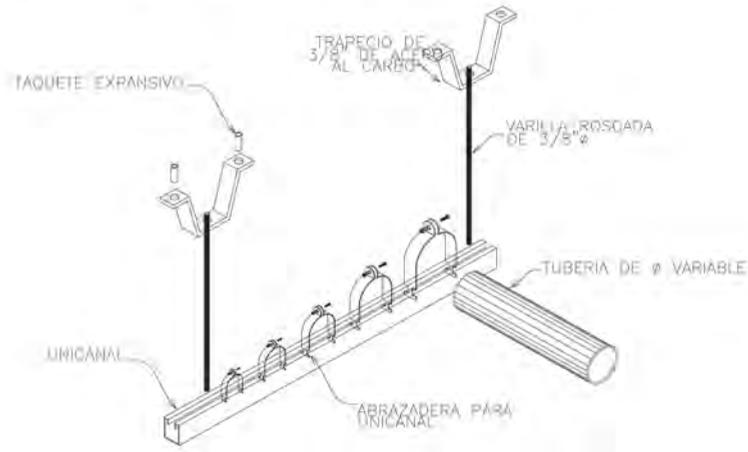
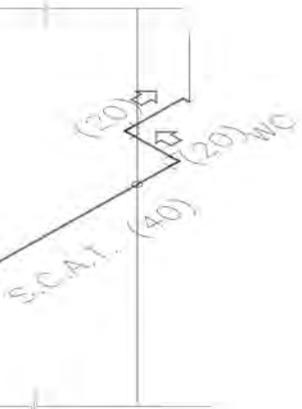
VISTA METRICO FRONTAL Y LATERAL

TUBERIA COLGADA COPORTERÍA TIPO PERA
SIN ESCALA



SOPORTE VERTICAL MULTIPLE
SIN ESCALA

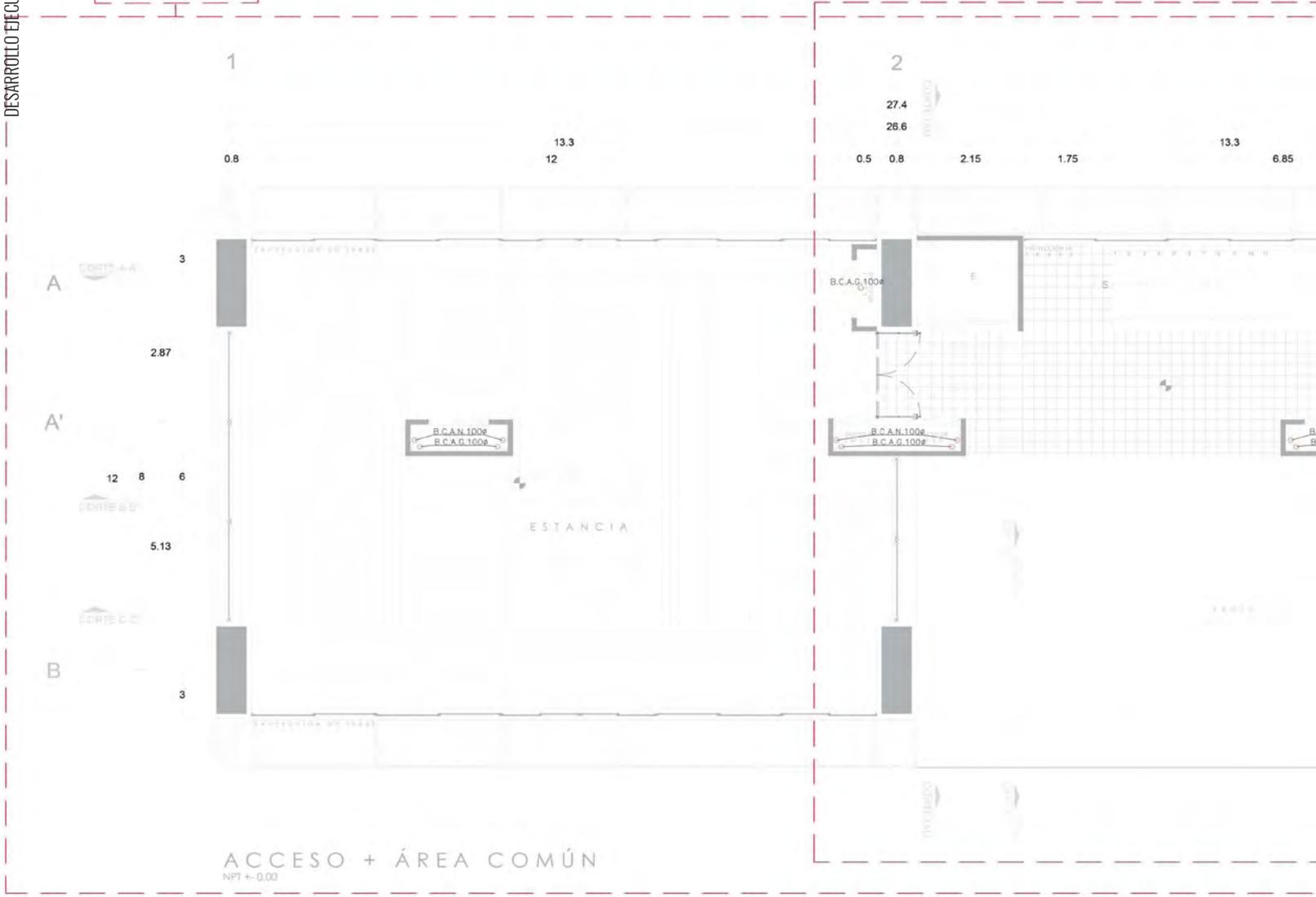
DORSO DE TANQUE.



TUBERIA POR LOSA SOPORTE HORIZONTAL MULTIPLE
SIN ESCALA

07

VER PLANO IS-MA-03



ORIENTACIÓN:

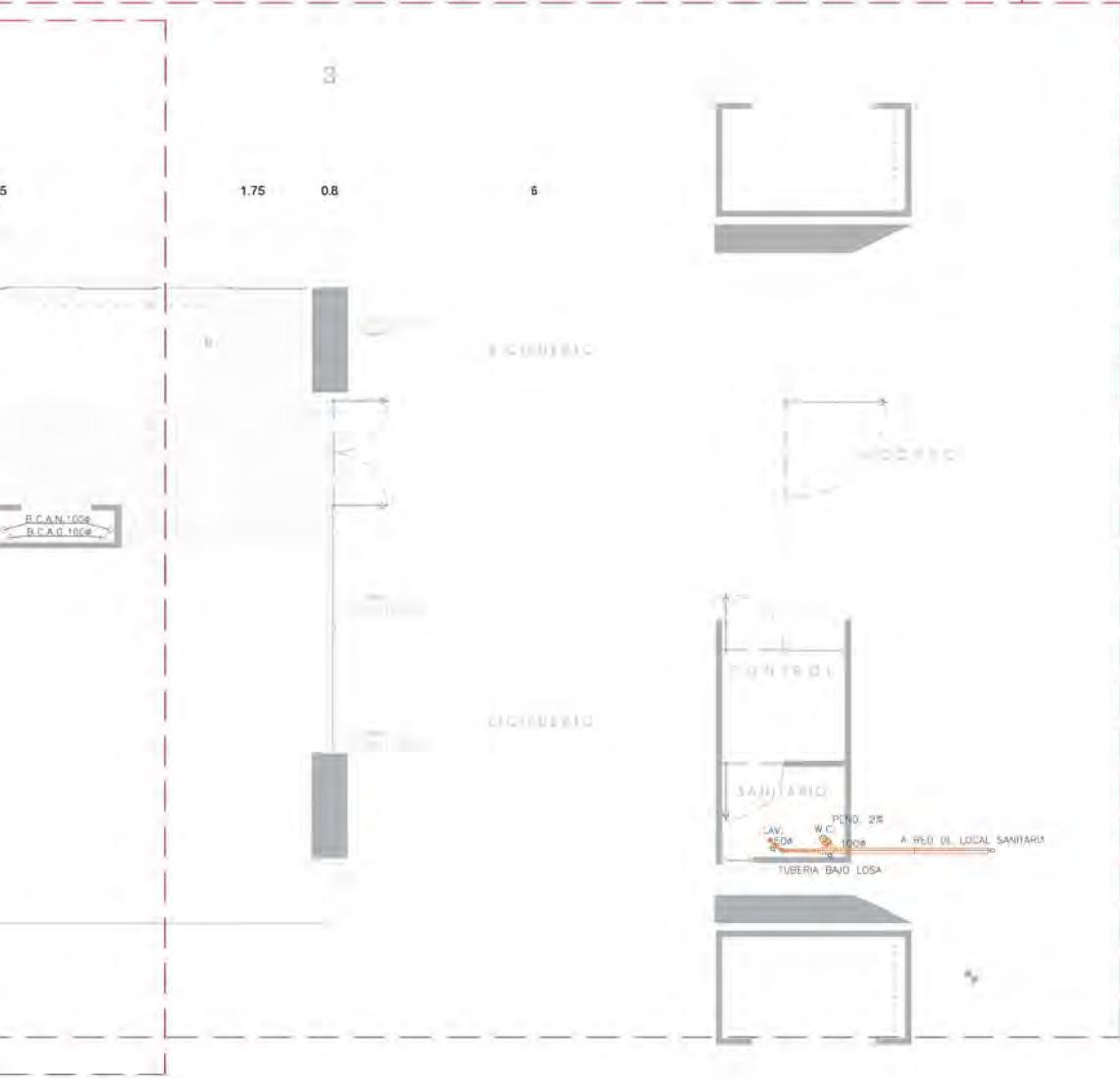
UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04933
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

VER PLANO IS-MA-02



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECFIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACION
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

SIMBOLOGÍA	
	TUBO PVC SANITARIO
	TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2"
	TUBERIA PARA VENTILACION
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	TEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUIDO DE AGUA
	BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA COLADERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TARJA
	INDICA W.C.

PROYECTO: PUERTA CU MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:

INSTALACIONES SANITARIAS PLANO LLAVE ACCESO + ÁREA COMÚN

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO

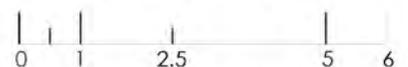
METROS

IS-MA-01

ESCALA: SIN ESCALA

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



2

27.4
26.6

CONTE D.O.B

13.3
12

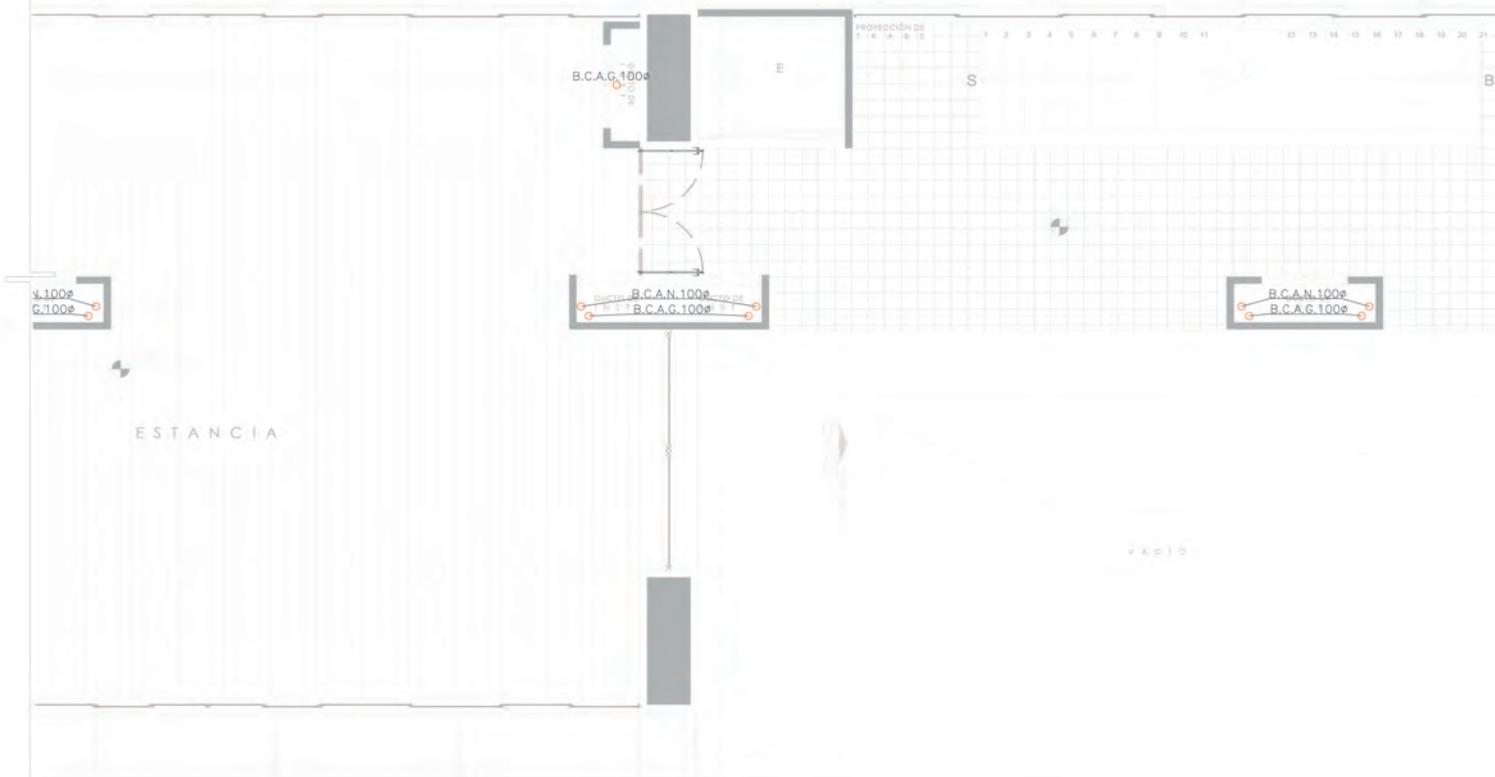
0.5 0.8

2.15

1.75

13.3

6.85



ACCESO + ÁREA COMÚN
NPT +/- 0.00

CONTE D.O.B

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



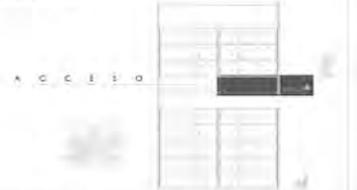
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04935
| COYOACÁN | CD.MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIONES SANITARIAS
A C C E S O**

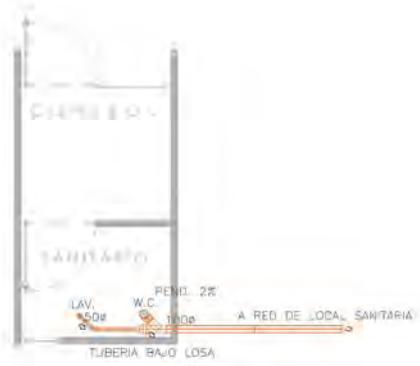
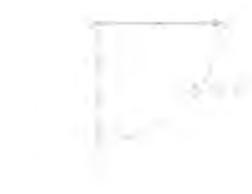
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

IS-MA-02

ESCALA:
1:50

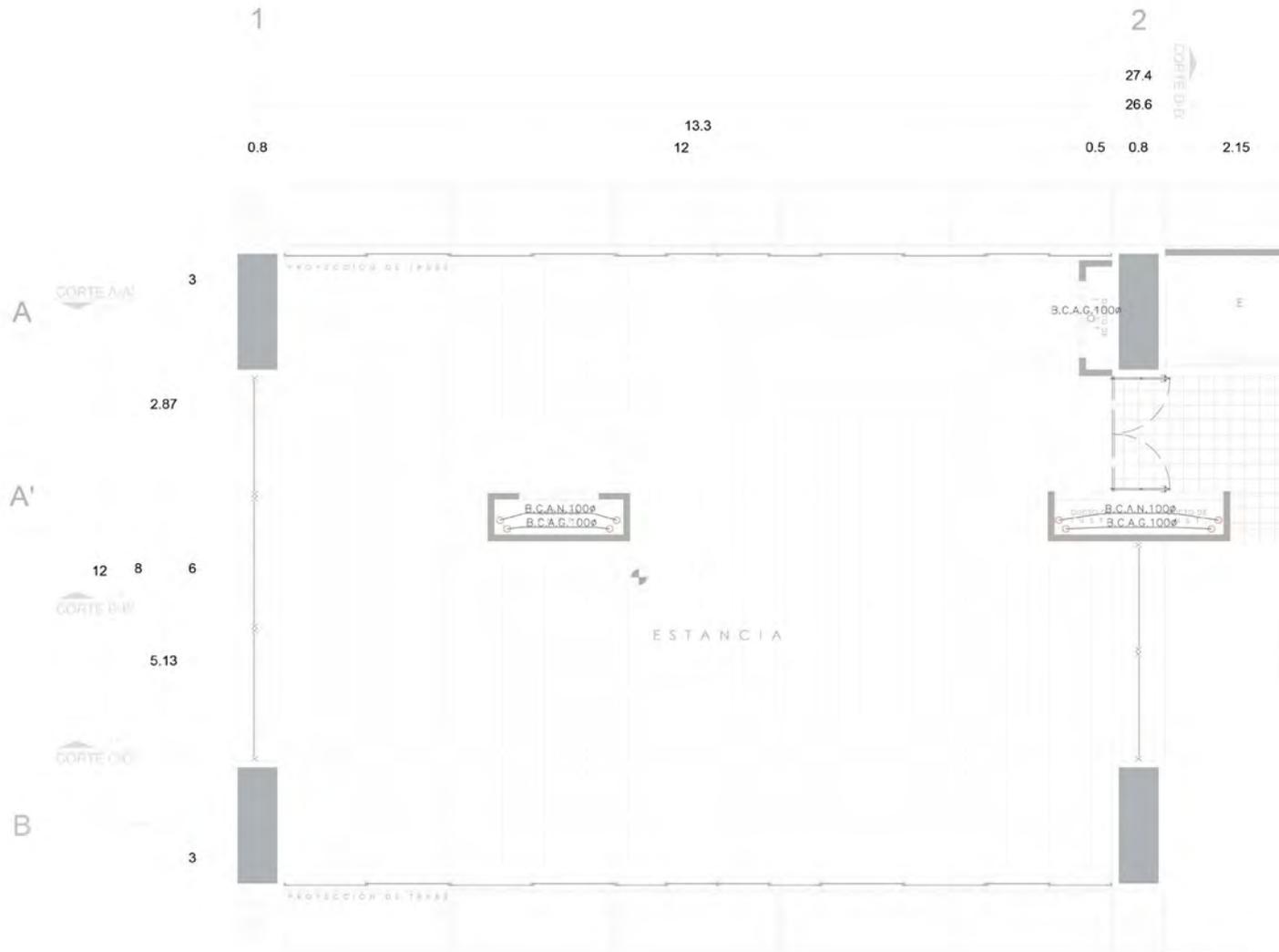
EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



SIMBOLOGÍA

	TUBO PVC SANITARIO DE 2"
	TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBERIA PARA VENTILACION
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	TEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
	BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA CUALDERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TUBIA
	INDICA W.C.





ACCESO + ÁREA COMÚN

NPT + 0.00

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04987
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIDEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECFIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
DAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIONES SANITARIAS
ACCESO**

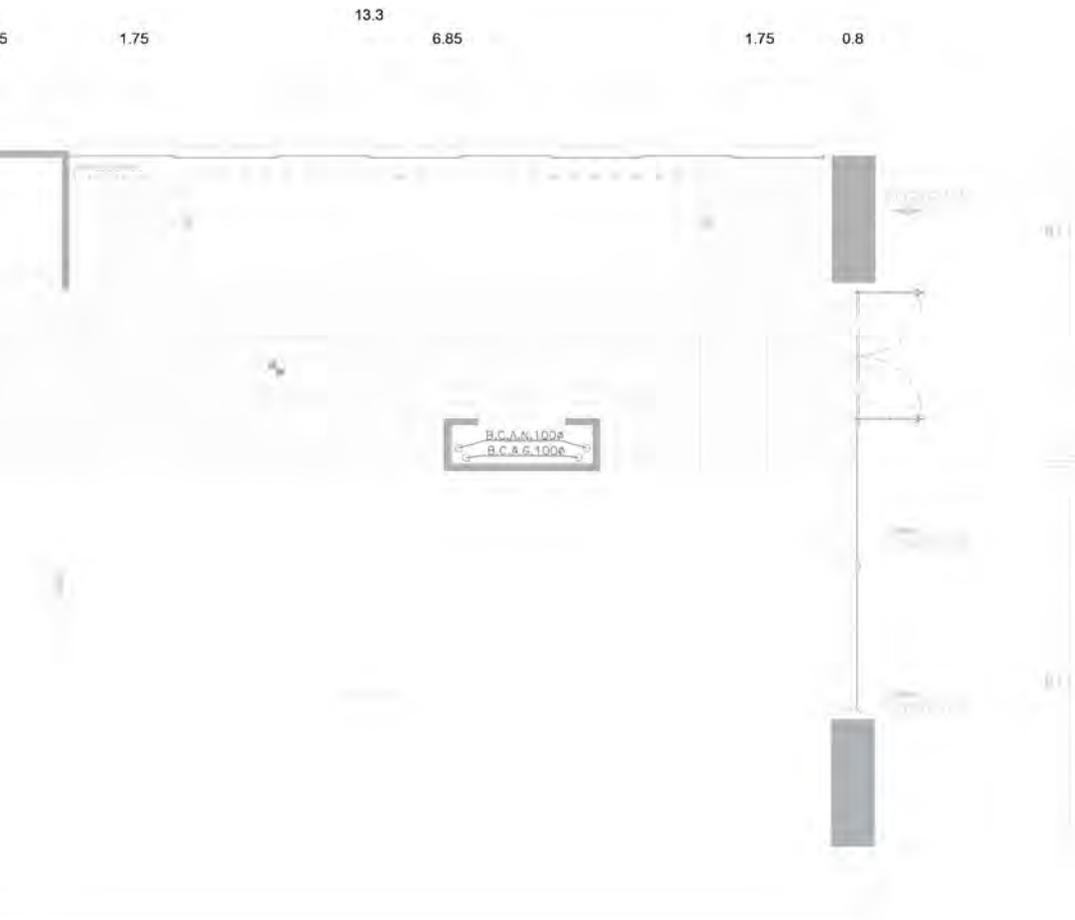
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

IS-MA-03

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



SIMBOLOGÍA

	TUBO PVC SANITARIO
	TUBERÍA BAJO LOSA O MURD
	TUBO PVC SANITARIO DE 2"
	TUBERÍA PARA VENTILACION
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	YEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
	BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA COLADERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TARJA
	INDICA W.C.



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE YERBA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

SIMBOLOGÍA	
	TUBO PVC SANITARIO TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2" TUBERIA PARA VENTILACION
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	YEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
B.A.N.	BAJADA AGUAS NEGRAS
COL.	INDICA COLADERA
LAV.	INDICA LAVABO
TARJ.	INDICA TARJA
W.C.	INDICA W.C.

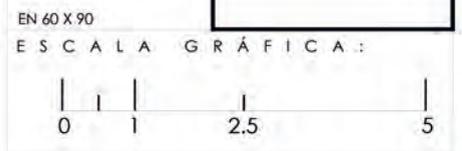
PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

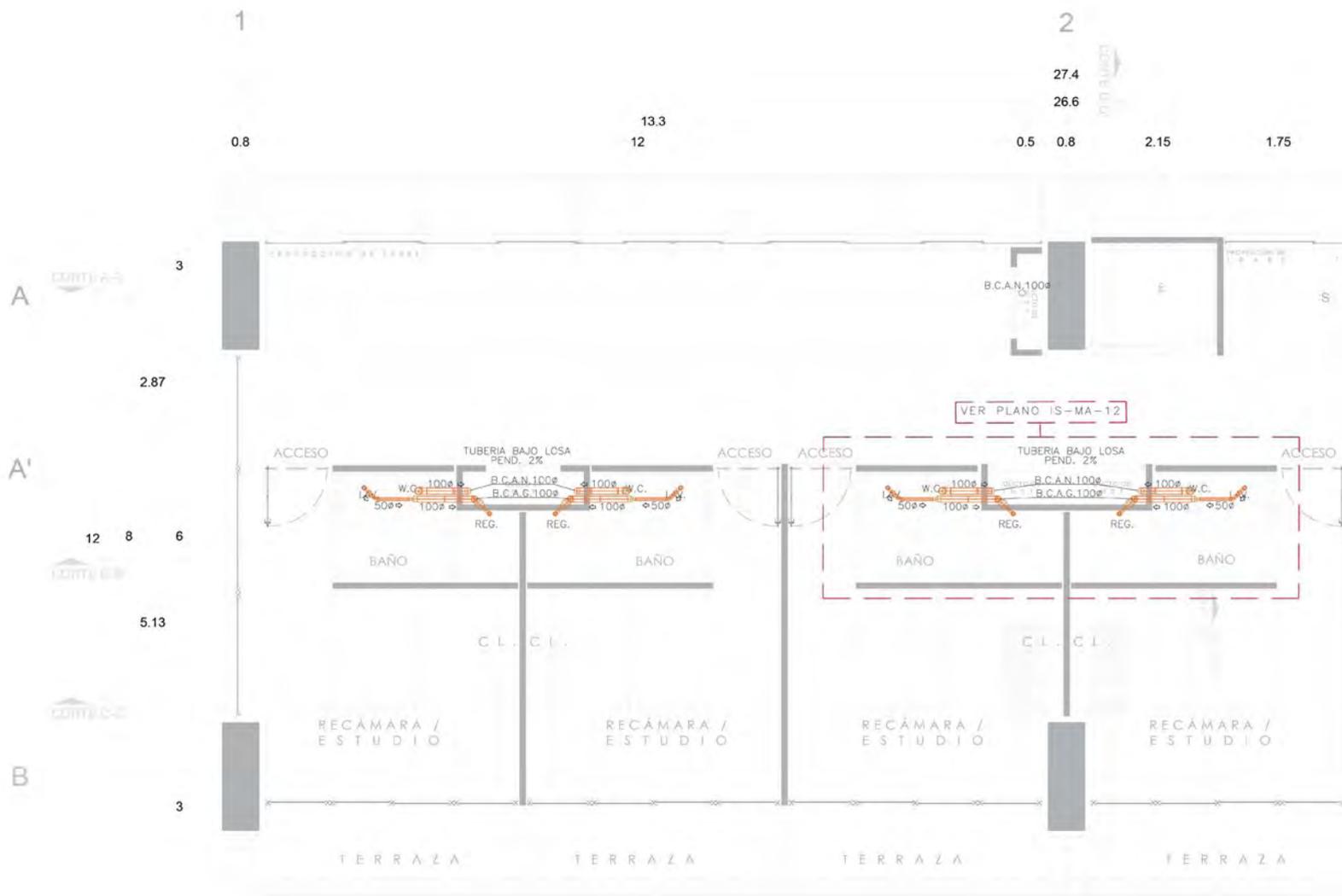
PLANO:
INSTALACIONES SANITARIAS
COMEDOR

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO
IS-MA-04

ESCALA:
1:50





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A

13.3

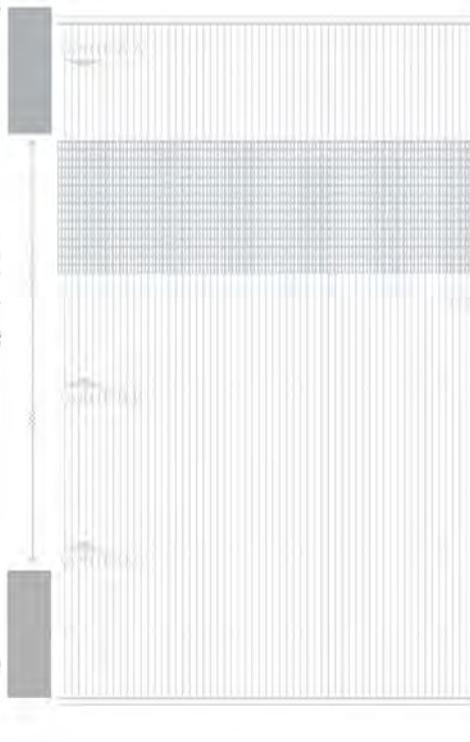
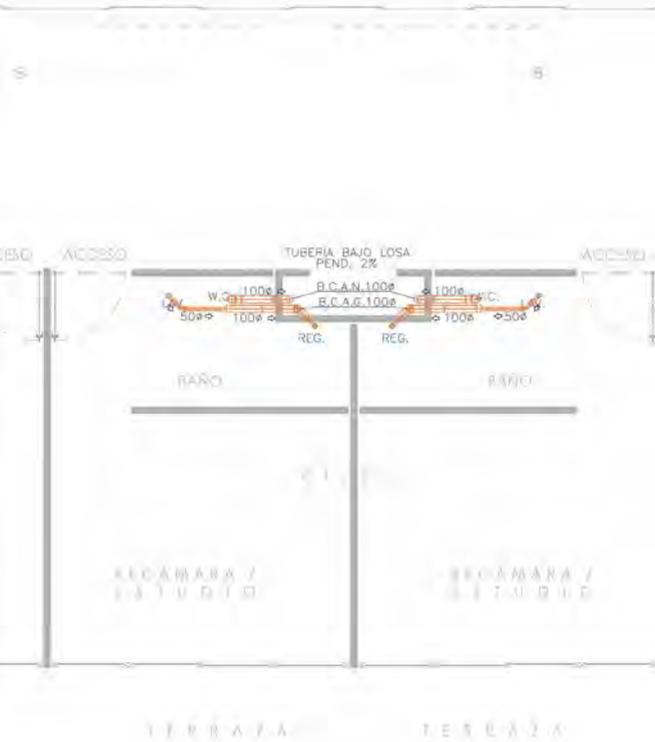
6.85

1.75

0.8

6

3



SIMBOLOGÍA	
	TUBO PVC SANITARIO 2"
	TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2" TUBERIA PARA VENTILACION
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	TEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL PARA REGISTRO
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
	BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA COLADERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TARJA
	INDICA W.C.

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



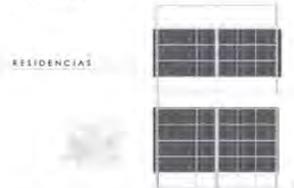
AV. COPILCO 754
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CD.MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACION
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
 INSTALACIONES SANITARIAS
 DEPARTAMENTOS TIPO A

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

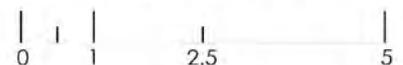
ACOTACIÓN METROS

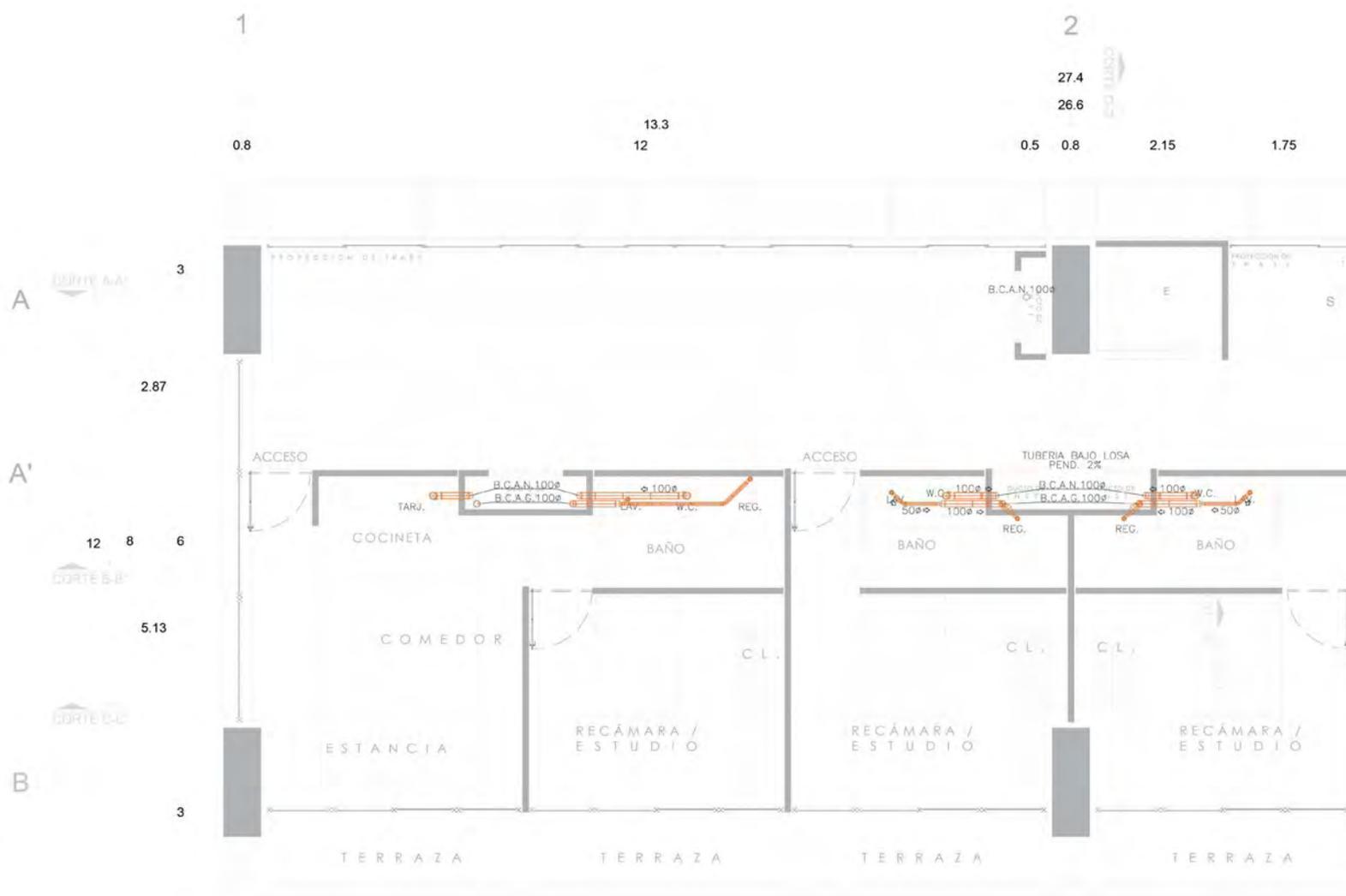
CLAVE DE PLANO
IS-MA-05

ESCALA:
 1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B

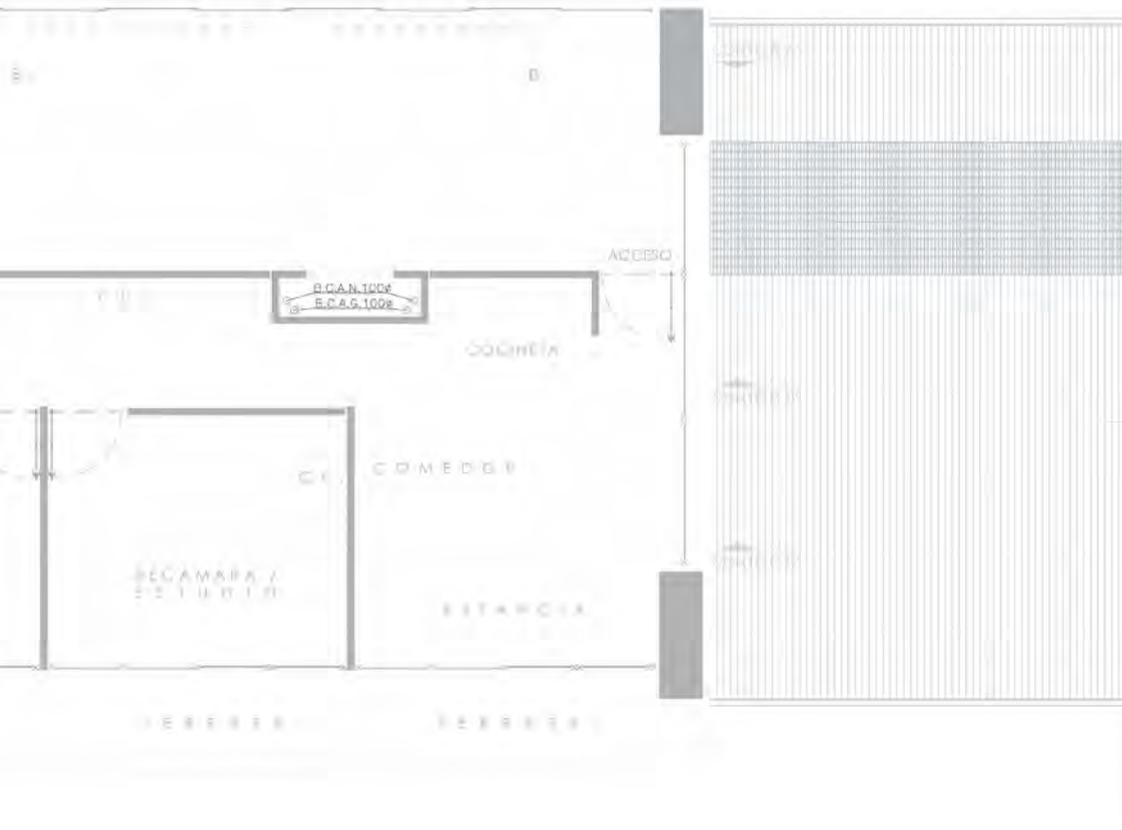
13.3

6.85

1.75

0.8

6



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



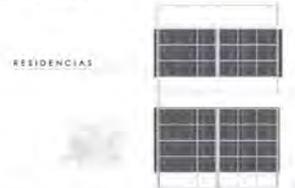
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04343
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELARÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES SANITARIAS
DEPARTAMENTOS TIPO B

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

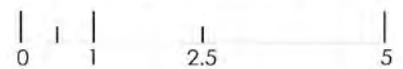
ACOTACIÓN METROS

CLAVE DE PLANO
IS-MA-06

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90

ESCALA GRÁFICA:



SIMBOLOGÍA

	TUBO PVC SANITARIO
	TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2"
	TUBERIA PARA VENTILACION
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	YEE PVC SANITARIO
	REDUCCIÓN PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
	BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA COLADERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TARJA
	INDICA W.C.

1

2

0.8

13.3
12

27.4
26.6

0.5 0.8 2.15

A

3

COORTE A-A'

2.87

A'

B

12 8 6

COORTE B-B'

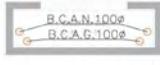
5.13

B

3

COORTE C-C'

PROYECCION DE TRASE



ESTANCIA

PROYECCION DE TRASE

PROYECCION DE TRASE

COORTE D-D'

ACCESO PLANTA BAJA

NPT - 18.50

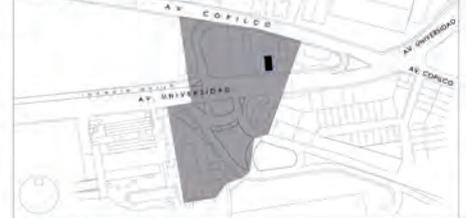
ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

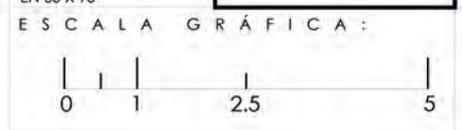
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAV	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A
P L A N O :
INSTALACIONES SANITARIAS
ACCESO PLANTA BAJA

D I B U J O :
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS **IS-MA-07**
E S C A L A :
1 : 5 0
EN 60 X 90



SIMBOLOGÍA

	TUBO PVC SANITARIO TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2" TUBERIA PARA VENTILACION
	CODD 45° PVC SANITARIO
	CODD 90° PVC SANITARIO
	YEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	CODD 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
	BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA COLADERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TARJA
	INDICA W.C.

1

2

0.8

13.3
12

0.5

0.8

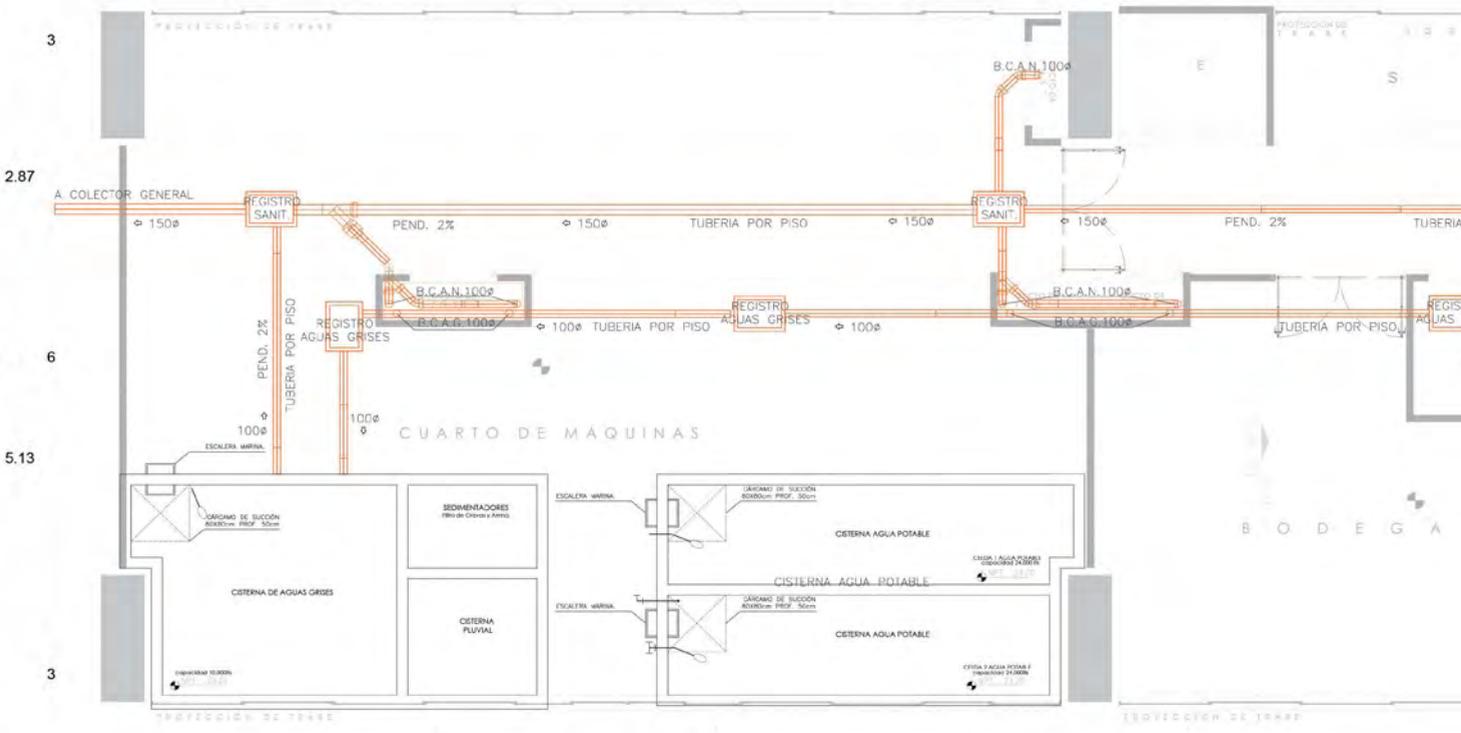
2.15

1.75

A

A'

B



S O T A N O

NPT - 22.20

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 754
COPILCO EL BAJO | 04347
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIONES SANITARIAS
SÓTANO**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO
IS-MA-08

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



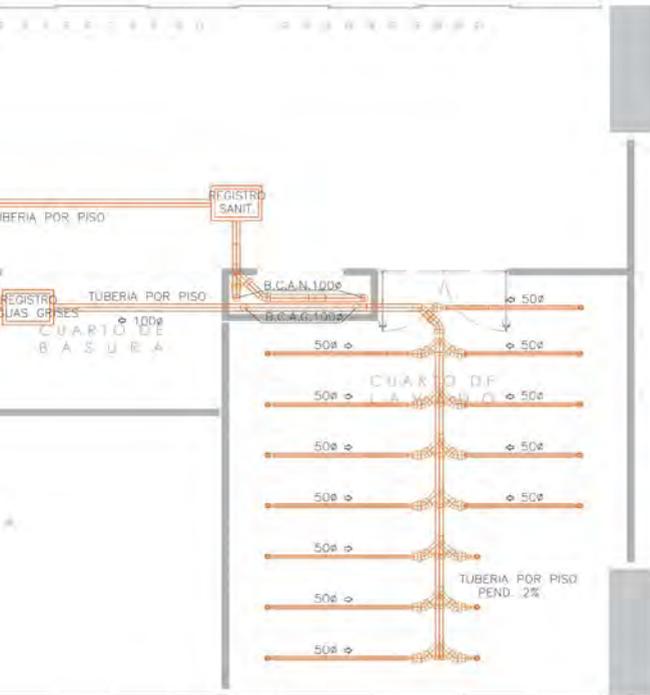
3

13.3

6.85

1.75

0.8



SIMBOLOGÍA

—	TUBO PVC SANITARIO
—	TUBERÍA BAJO LOSA O MURO
—	TUBO PVC SANITARIO DE 2"
—	TUBERÍA PARA VENTILACIÓN
⊙	CODO 45° PVC SANITARIO
⊙	CODO 90° PVC SANITARIO
⊙	YEE PVC SANITARIO
⊙	REDUCCIÓN PVC SANITARIO
⊙	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
REG	REGISTRO EN PISO 40x60cm
—	NIVEL TAPA REGISTRO
—	NIVEL DE PROFUNDIDAD
—	INDICA FLUJO DE AGUA
B.A.N.	BAJADA AGUAS NEGRAS
COL.	INDICA COLADERA
LAV.	INDICA LAVABO
TARJ.	INDICA TARJA
W.C.	INDICA W.C.

1

2

0.8

13.3

12

0.5

0.8

27.4

26.6

CORTE D-D

A

CORTE A-A'

3

2.87

A'

12 8 6

CORTE B-B'

5.13

B

CORTE C-C'

3

PROYECCIÓN DE CERRAMIENTO

PROYECCIÓN DE CERRAMIENTO

PROYECCIÓN DE CERRAMIENTO

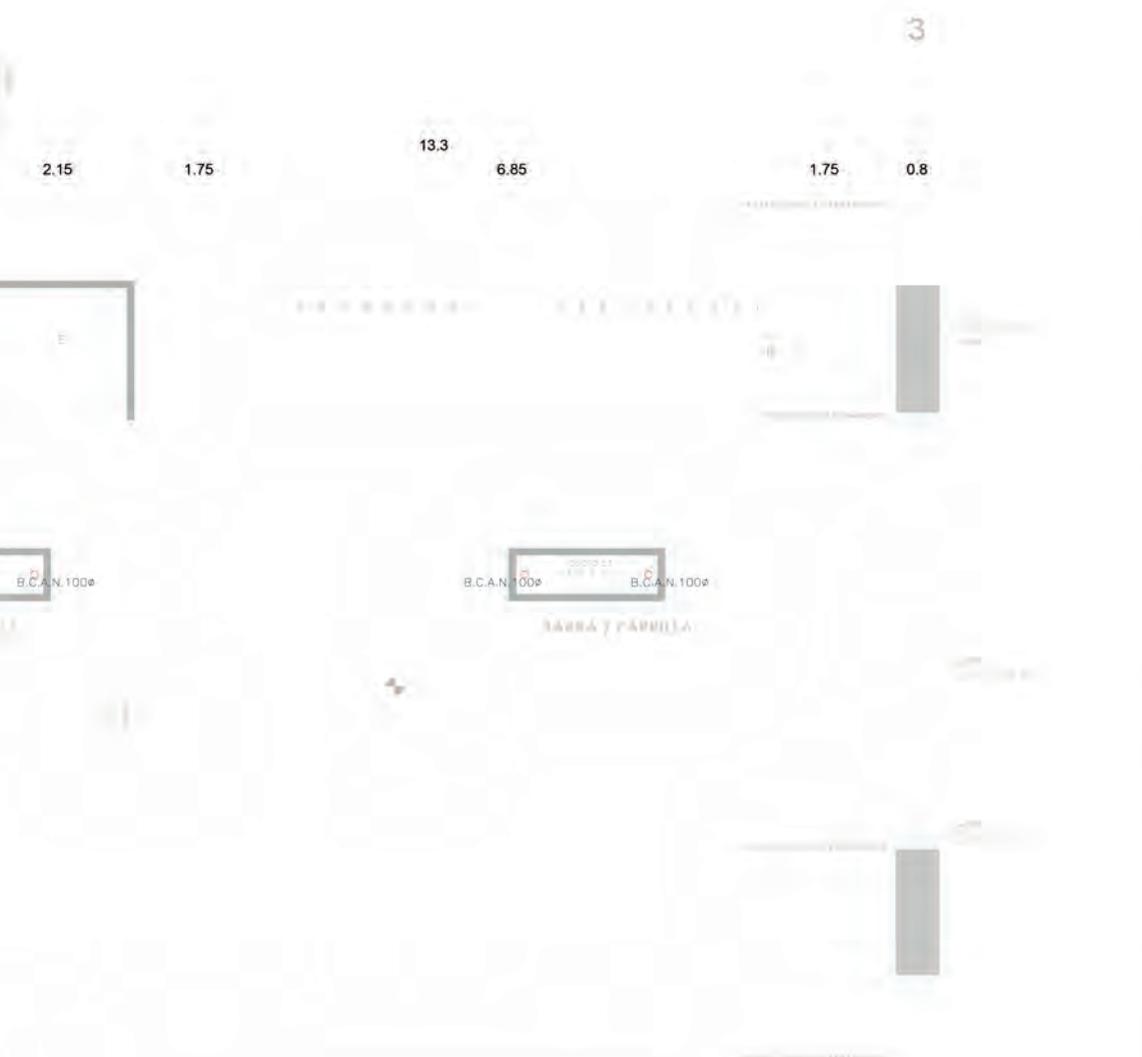
PROYECCIÓN DE CERRAMIENTO



TERRAZA

NPT +18.50

CORTE D-D



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECFIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAH	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIONES SANITARIAS
TERRAZA**

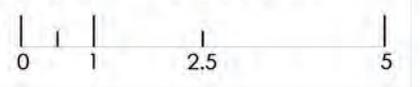
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

CLAVE DE PLANO
IS-MA-09

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



SIMBOLOGÍA

	TUBO PVC SANITARIO
	TUBERÍA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2"
	TUBERÍA PARA VENTILACIÓN
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	YEE PVC SANITARIO
	REDUCCIÓN PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
B.A.N.	BAJADA AGUAS NEGRAS
COL.	INDICA COLADERA
LAV.	INDICA LAVABO
TARJ.	INDICA TARJA
W.C.	INDICA W.C.

1

2

0.8

13.3
12

27.4
26.6

0.5 0.8 2.15

A

3

2.87

A'

12 8 6

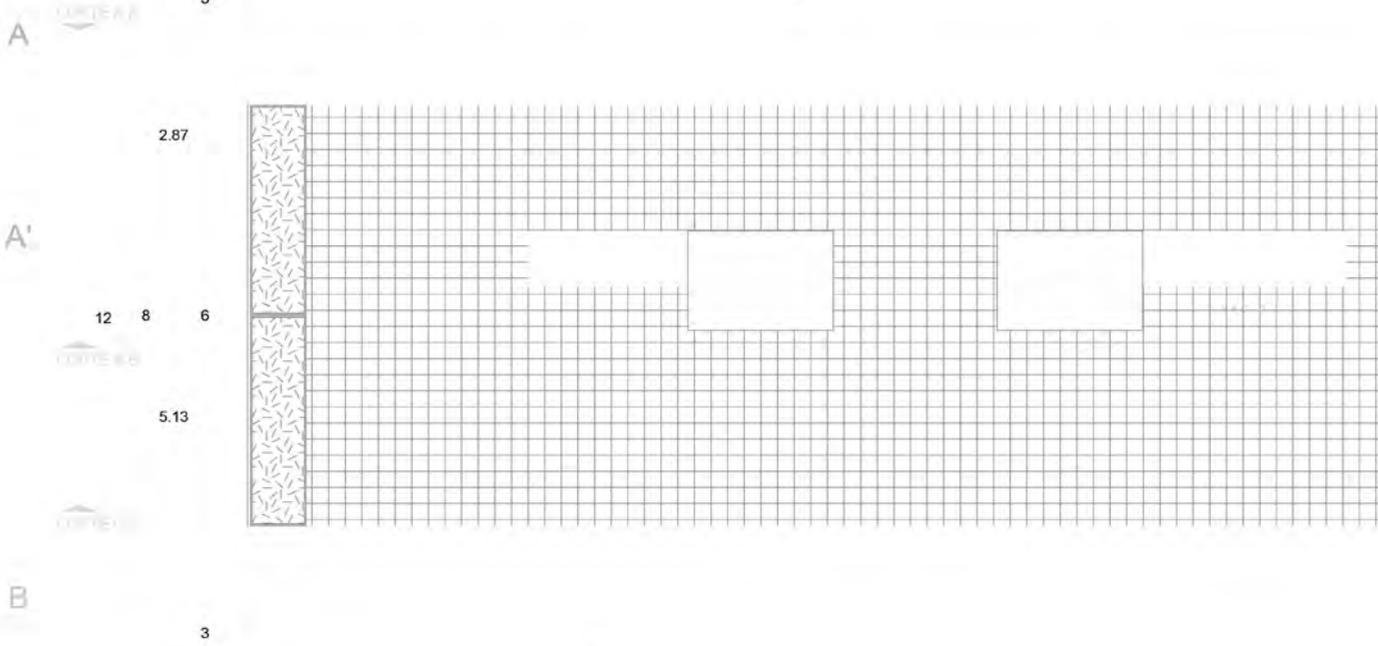
5.13

B

3

TECHOS

NPI +23.70



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04350
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:

T E C H O S



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS DEBEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA REIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACIÓN
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

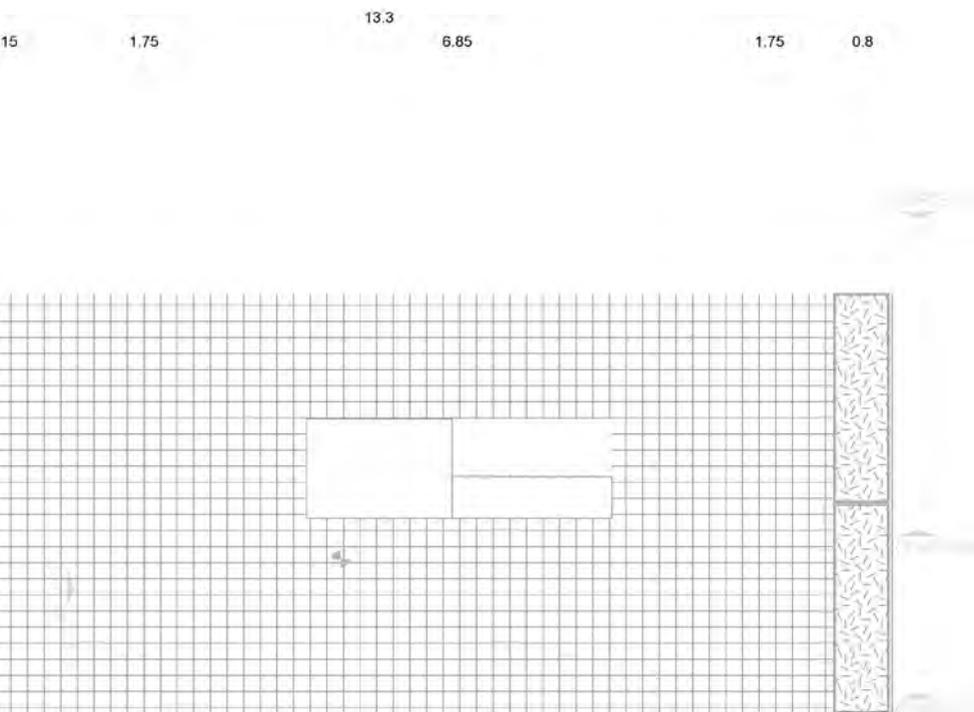
PLANO:
INSTALACIONES SANITARIAS
T E C H O S

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

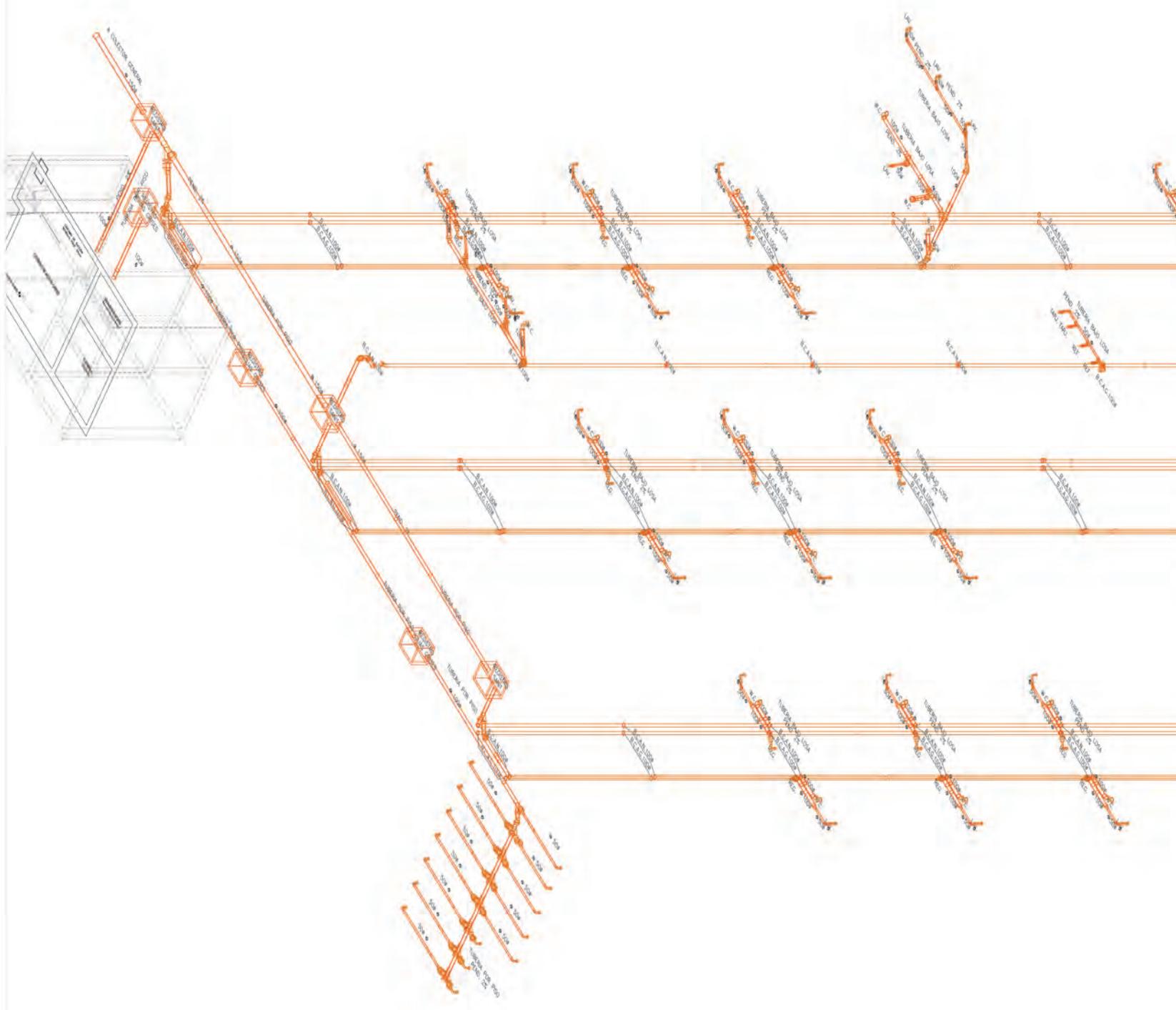
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS **IS-MA-10**

ESCALA:
1 : 5 0

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



SIMBOLOGÍA	
	TUBO PVC SANITARIO
	TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2"
	TUBERIA PARA VENTILACIÓN
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	TEE PVC SANITARIO
	REDUCCIÓN PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
	BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA COLADERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TARIJA
	INDICA W.C.



SIMBOLOGÍA

	TUBO PVC SANITARIO TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2" TUBERIA PARA VENTILACION
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	YEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO NIVEL DE PROJEINDIDAD
	INDICA FLUJO DE AGUA
	BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA COLADERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TARJA
	INDICA W.C.

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04353
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



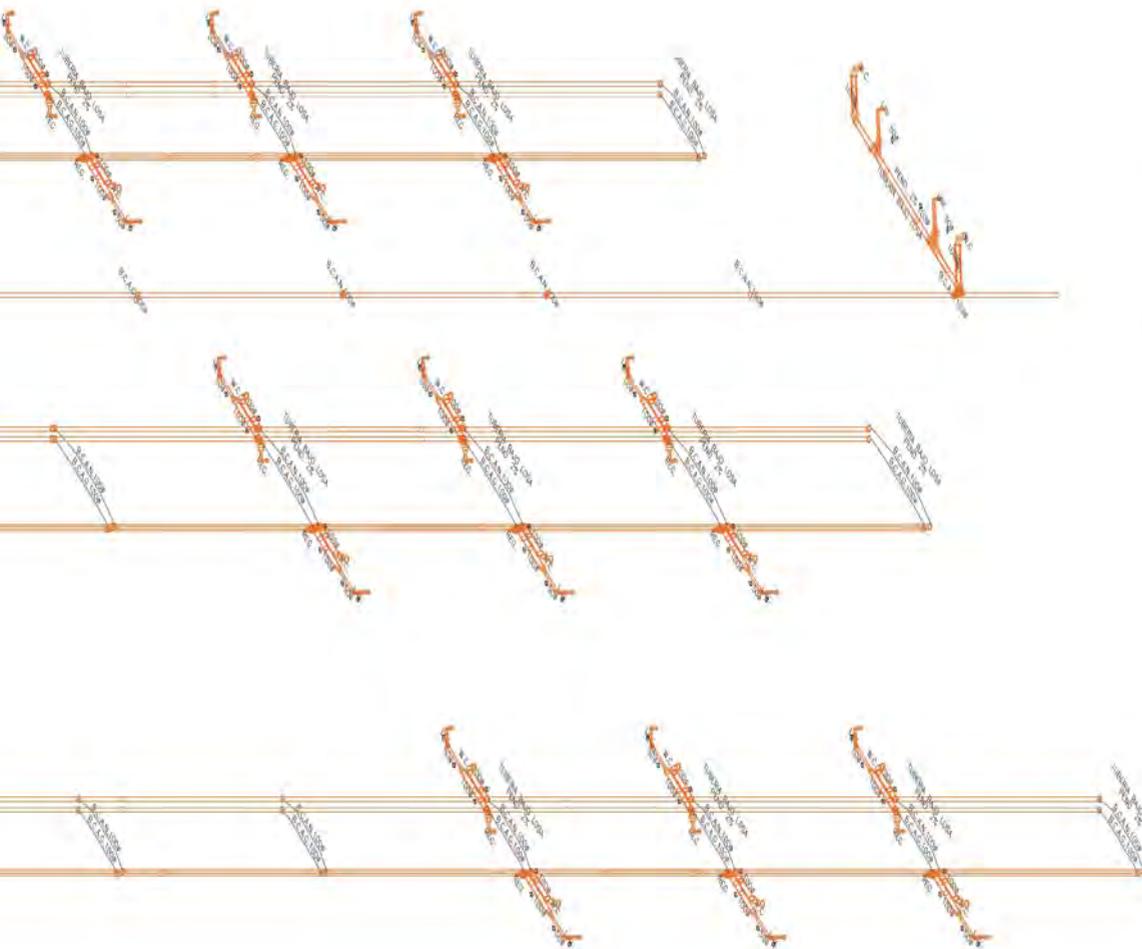
NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:



PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES SANITARIAS
ISOMÉTRICO

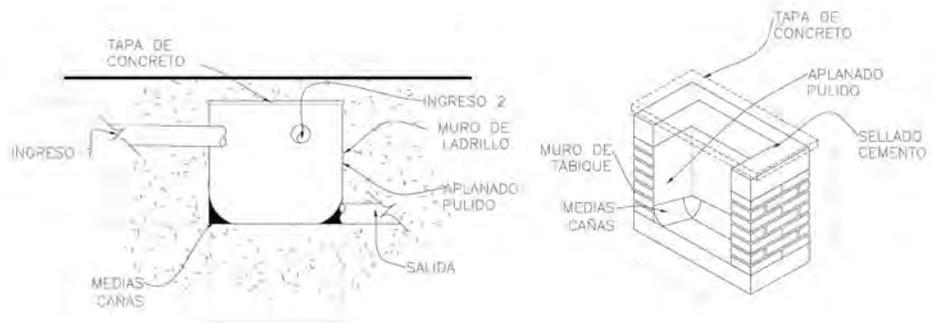
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

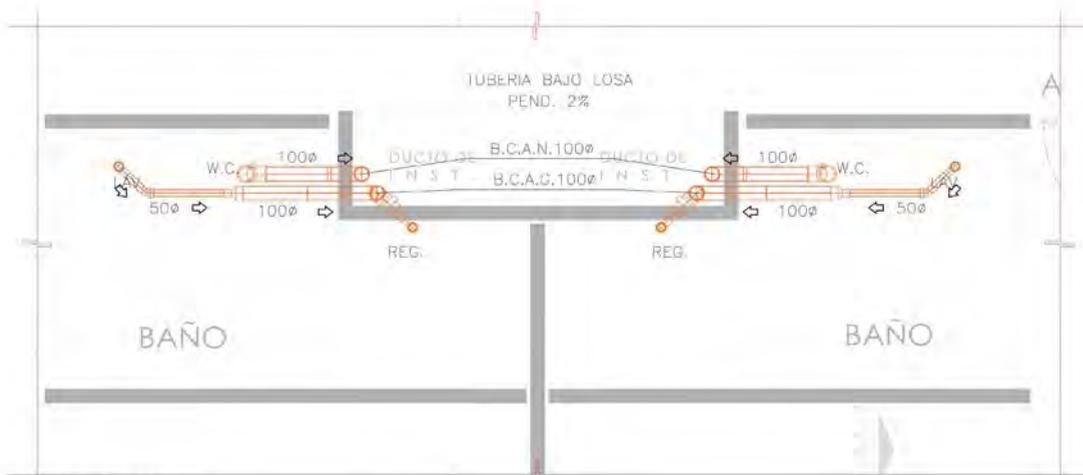
IS-MA-06

ESCALA:
SIN

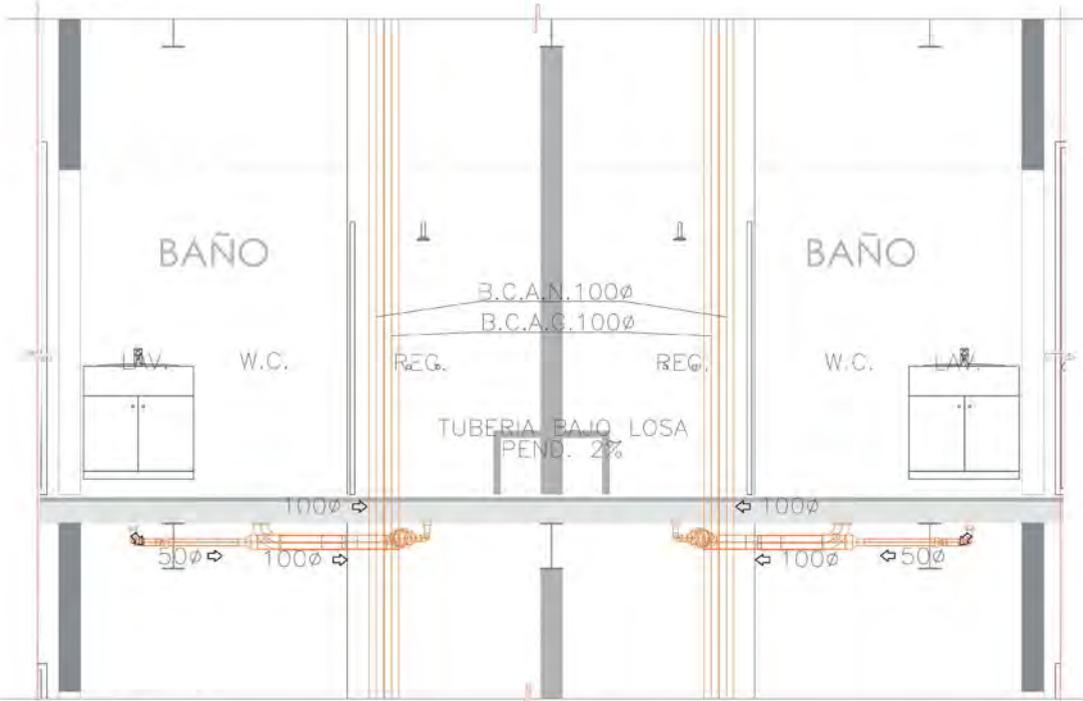
60X90
ESCALA GRÁFICA:



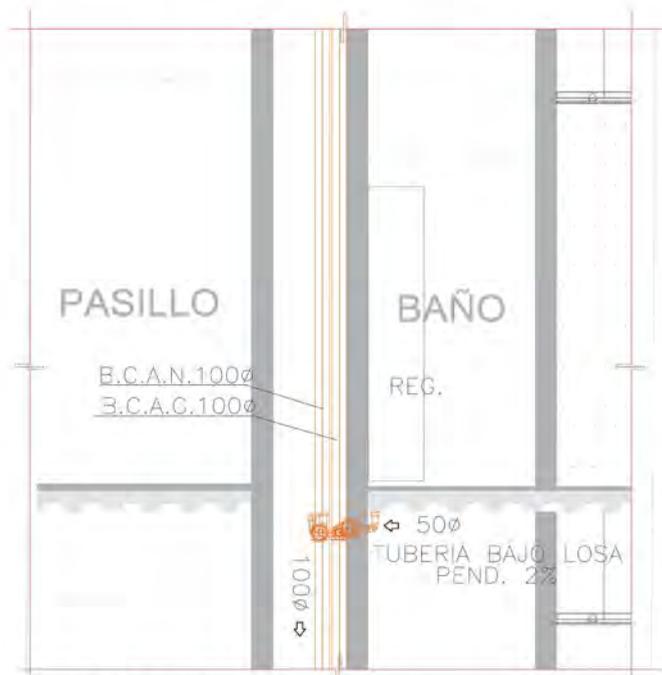
DETALLE DE REGISTRO
SIN ESCALA



Detalle 03
Esc. 1:25

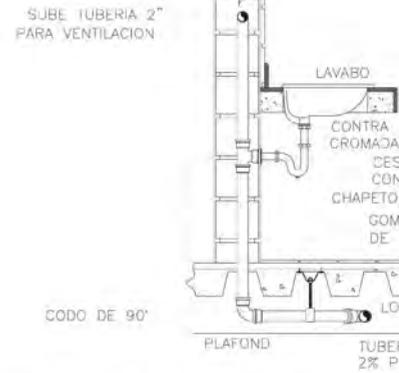


Corte A
Esc. 1:25

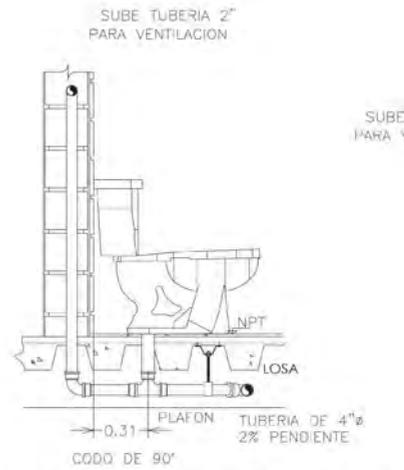


Corte B
Esc. 1:25

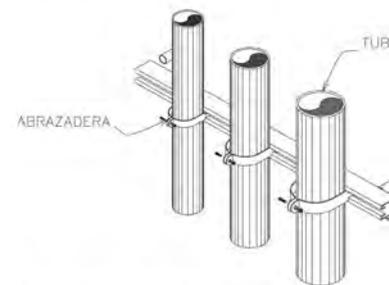
SIMBOLOGÍA	
	TUBO PVC SANITARIO
	TUBERIA BAJO LOSA O MURO
	TUBO PVC SANITARIO DE 2" TUBERIA PARA VENTILACION
	CODO 45° PVC SANITARIO
	CODO 90° PVC SANITARIO
	YEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	CODO 90° C/SALIDA PVC SANITARIO
	REGISTRO EN PISO 40x60cm
	NIVEL TAPA REGISTRO
	NIVEL DE PROFUNDIDAD
	INDICA FLUIDO DE AGUA
	B.A.N. BAJADA AGUAS NEGRAS
	INDICA COLADERA
	INDICA LAVABO
	INDICA TARJA
	INDICA W.C.



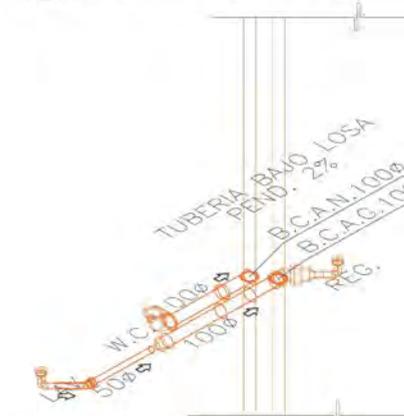
DETALLE DE INSTALACION SANITARIA COLGADA POR LOSA.
SIN ESCALA



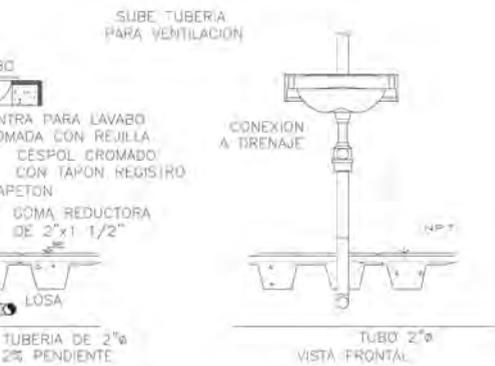
DETALLE DE INSTALACIONES DE W.C. POR LOSA.
SIN ESCALA



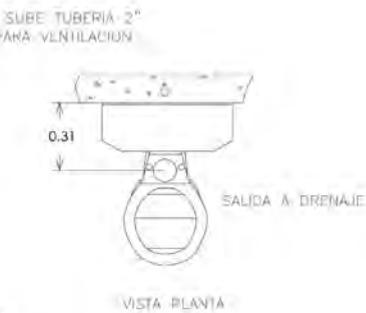
SOPORTE VERTICAL MULTIPLE
SIN ESCALA



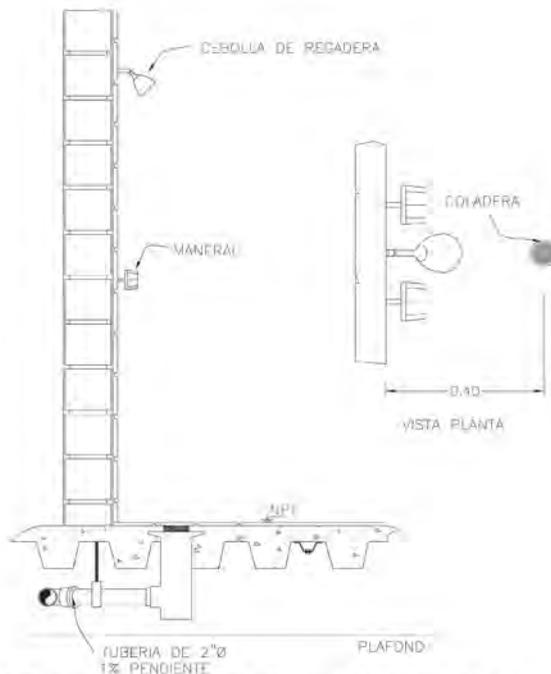
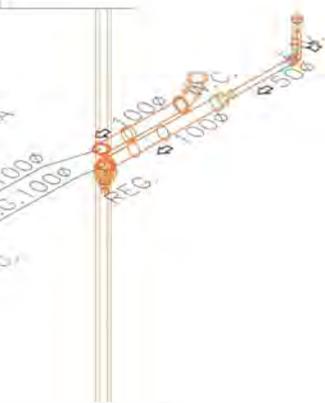
ISOMÉTRICO
SIN ESCALA



UNIDAD SANITARIA DE LAVABO CON TUBERIA

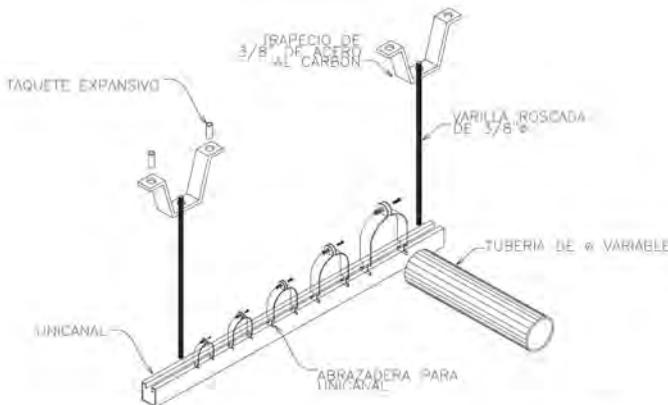


UNIDAD DE WC CON TUBERIA COLGADA



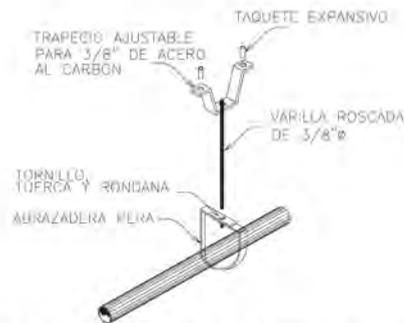
DETALLE DE INSTALACIONES DE REGADERA CON TUBERIA COLGADA POR LOSA.

SIN ESCALA



TUBERIA POR LOSA SOPORTE HORIZONTAL MULTIPLE

SIN ESCALA



TUBERIA COLGADA COPORTERÍA TIPO PERA

SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04355
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIENEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICAR EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE SLABON
NC	NIVEL DE DERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTILACION
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIERRE
NCalla	NIVEL DE CALLA
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES SANITARIAS
Departamento Tipo A

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

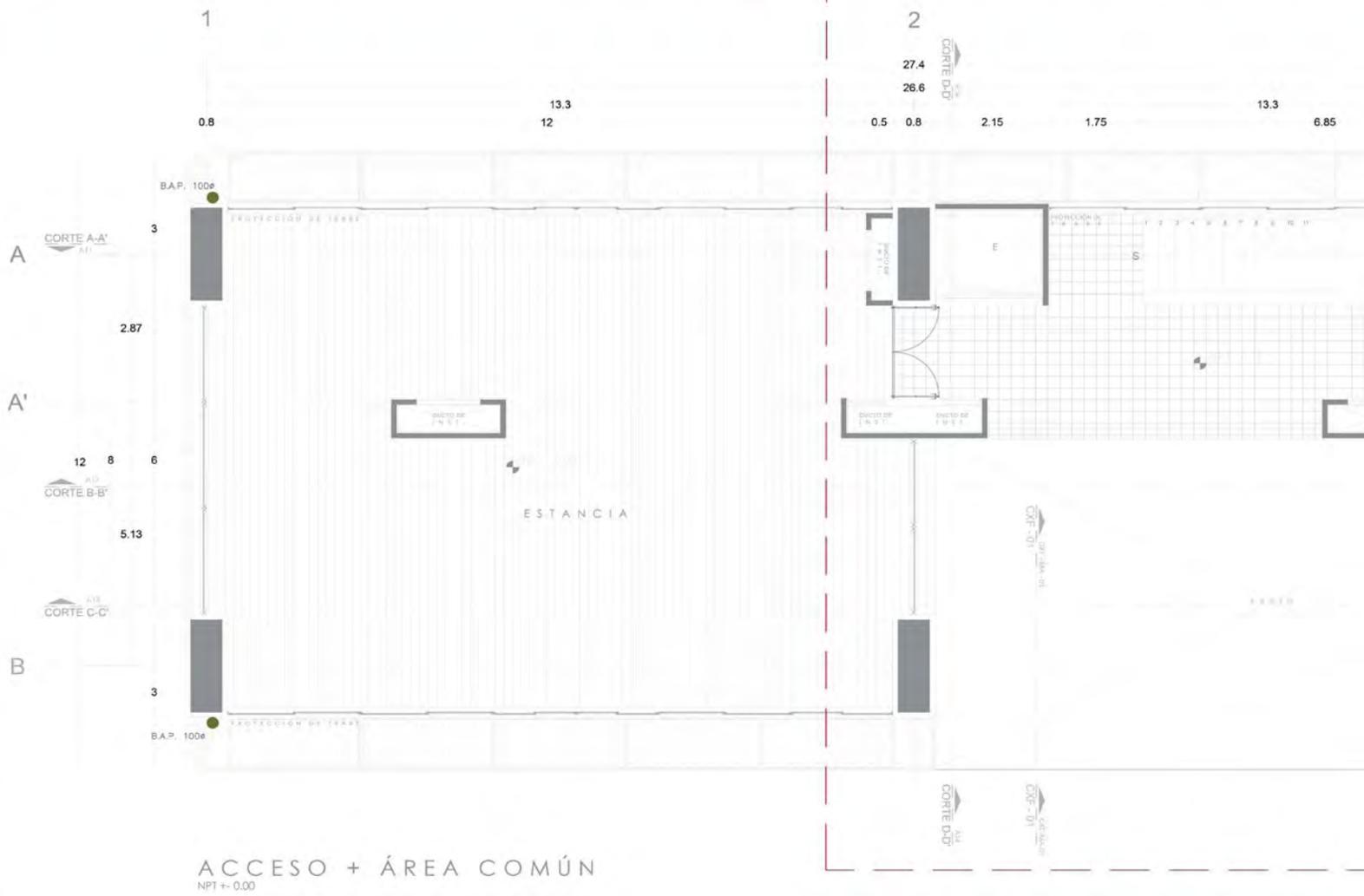
ESCALA: SIN

ESCALA GRÁFICA:



CLAVE DE PLANO
IS-MA-07

VER PLANO IP-MA-03



ORIENTACIÓN:

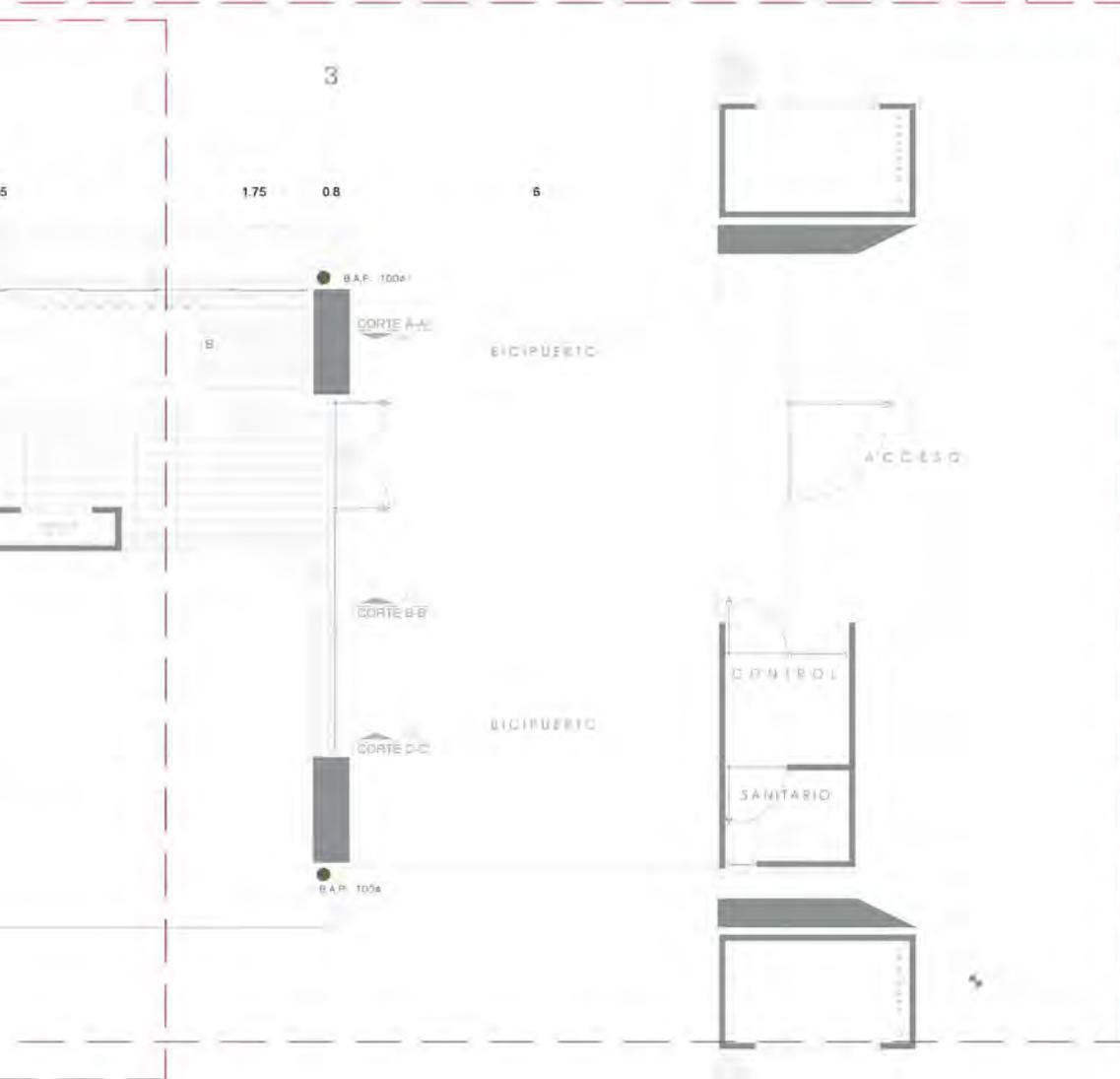
UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04359
| COYOACÁN | CD. MX

DESARROLLO EJECUTIVO

VER PLANO IP-MA-02



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECONFIRMARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIONES PLUVIALES
PLANO LLAVE
ACCESO + ÁREA COMÚN**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

IP-MA-01

ESCALA:
SIN ESCALA

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



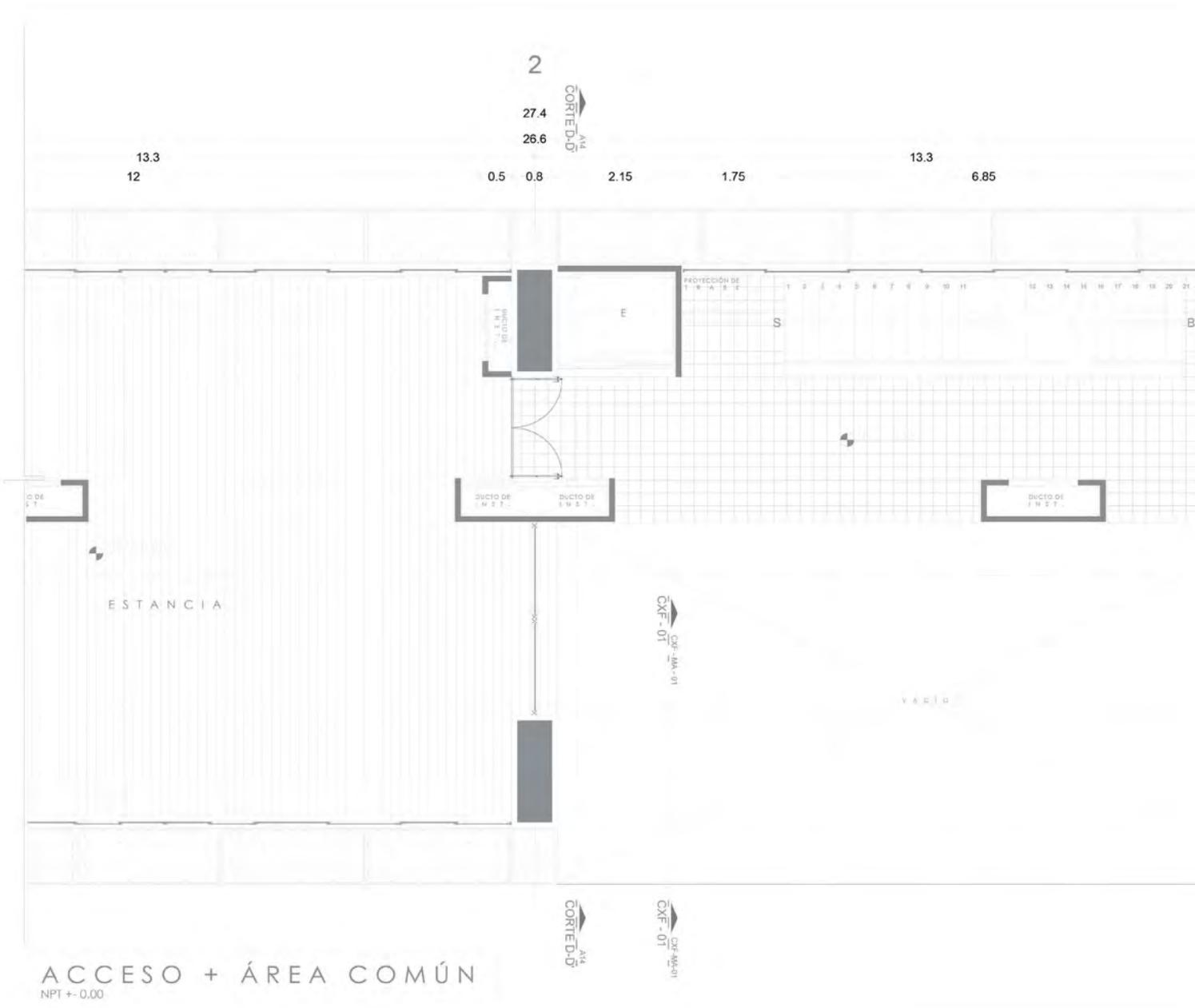
NOMENCLATURA

	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	50mm Ø DE PVC SANITARIO
	45mm Ø DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCION DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. BAJA COLUMNA AGUA PLUVIAL
	INDICA PISO

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIGUIENTES DIMENSIONES: 1.2m x 4.4m x 1.6m TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE 20cm PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m

*TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MM. LA PENDIENTE MÍNIMA SERA DEL 2%





NOMENCLATURA

	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	COUDO 90° DE PVC SANITARIO
	COUDO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCION DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. BARRA COLUMNA AGUA PLUVIAL
	INDICA FLUIDO

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 1.2m x 4.4m x 1.5m TOTALES, QUEDANDO UN TIRANTE DE .20m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
*TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MM, LA PENDIENTE MINIMA SERA DEL 2%

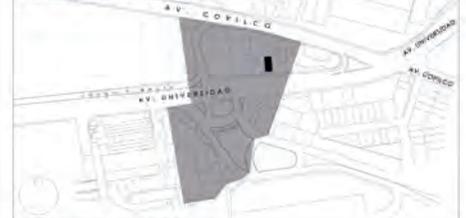
ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES PLUVIALES
A C C E S O

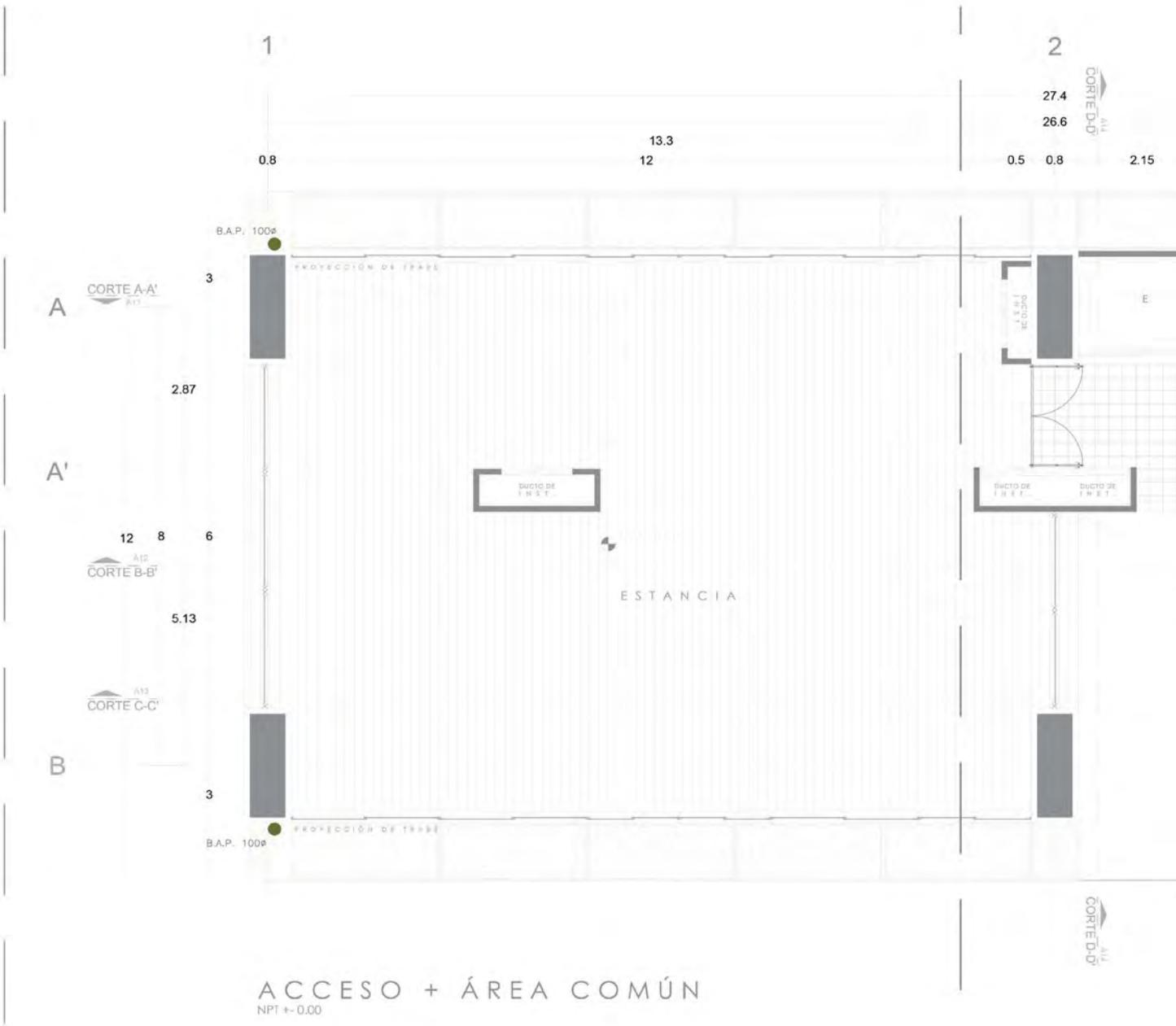
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

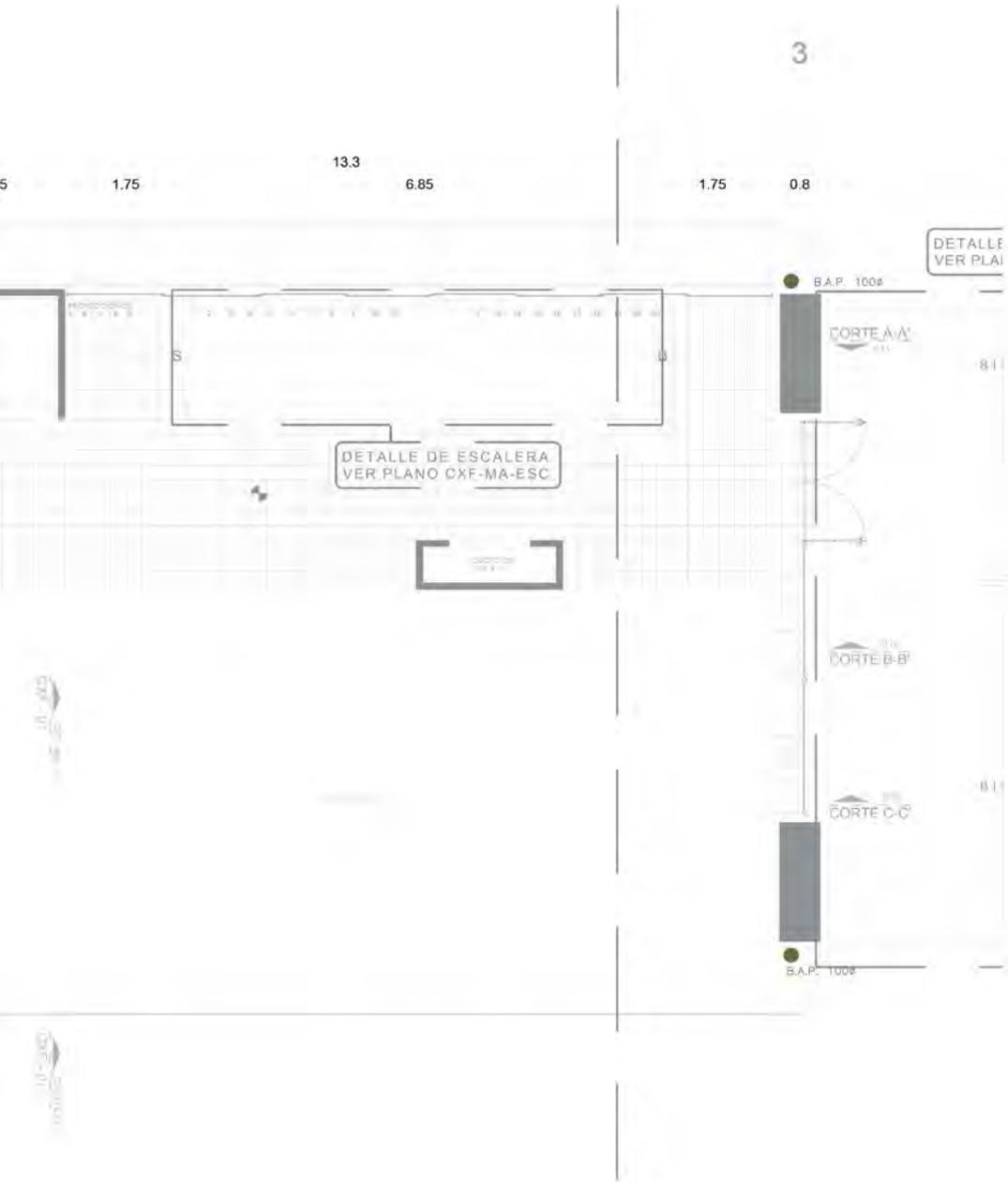
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS **IP-MA-02**

ESCALA: **1:50**

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:







ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04303
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECONFIRMARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
Nf	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—|—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
M Ó D U L O D E R E S I D E N C I A A

PLANO:
I N S T A L A C I O N E S P L U V I A L E S
A C C E S O

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

IP-MA-03

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



NOMENCLATURA

	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	CODO 90° DE PVC SANITARIO
	CODO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	CONEXIÓN DE PVC SANITARIO
	B.A.P. PARA COLUMNA AGUA PLUVIAL
	INDICA PEGUO

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 1.2m x 4.4m X 1.6m TOTALES QUEDANDO UN BIRANTE DE 20cm PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
*TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MM, LA PENDIENTE MINIMA SERA DEL 2%

1

2

0.8 13.3 12 0.5 0.8 2.15 1.75

CORTE D-D
A14
27.4
26.6

B.A.P. 1008

3

CORTE A-A'
A11

2.87

A

A'

PROTECCIÓN DE TRASE

SANITARIOS

COCINETA

E

S

DUCTO DE INST.

COMEDOR

DUCTO DE INST.

PROTECCIÓN DE LOZA

12 8 6

CORTE B-B'
A12

5.13

B

3

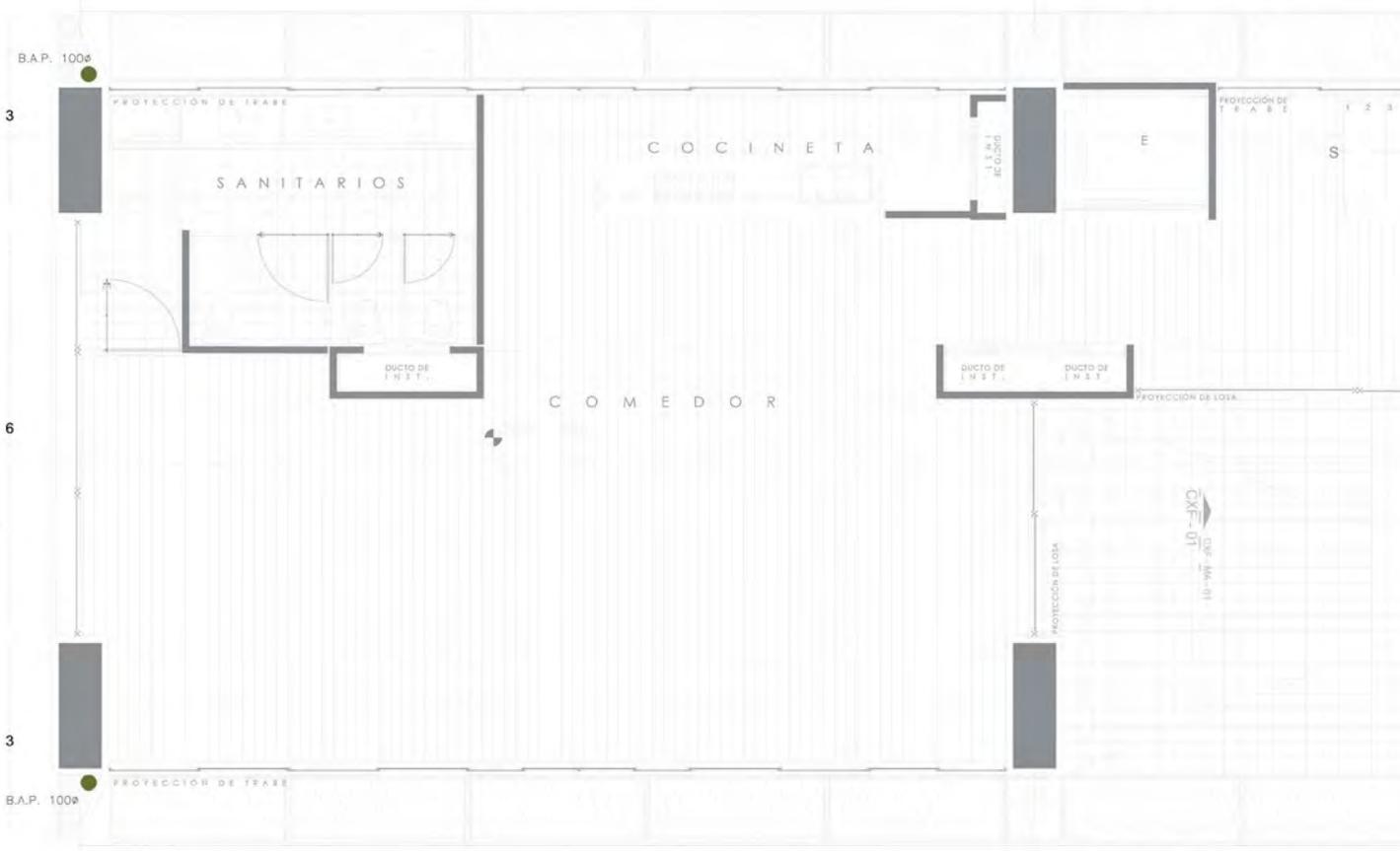
B.A.P. 1009

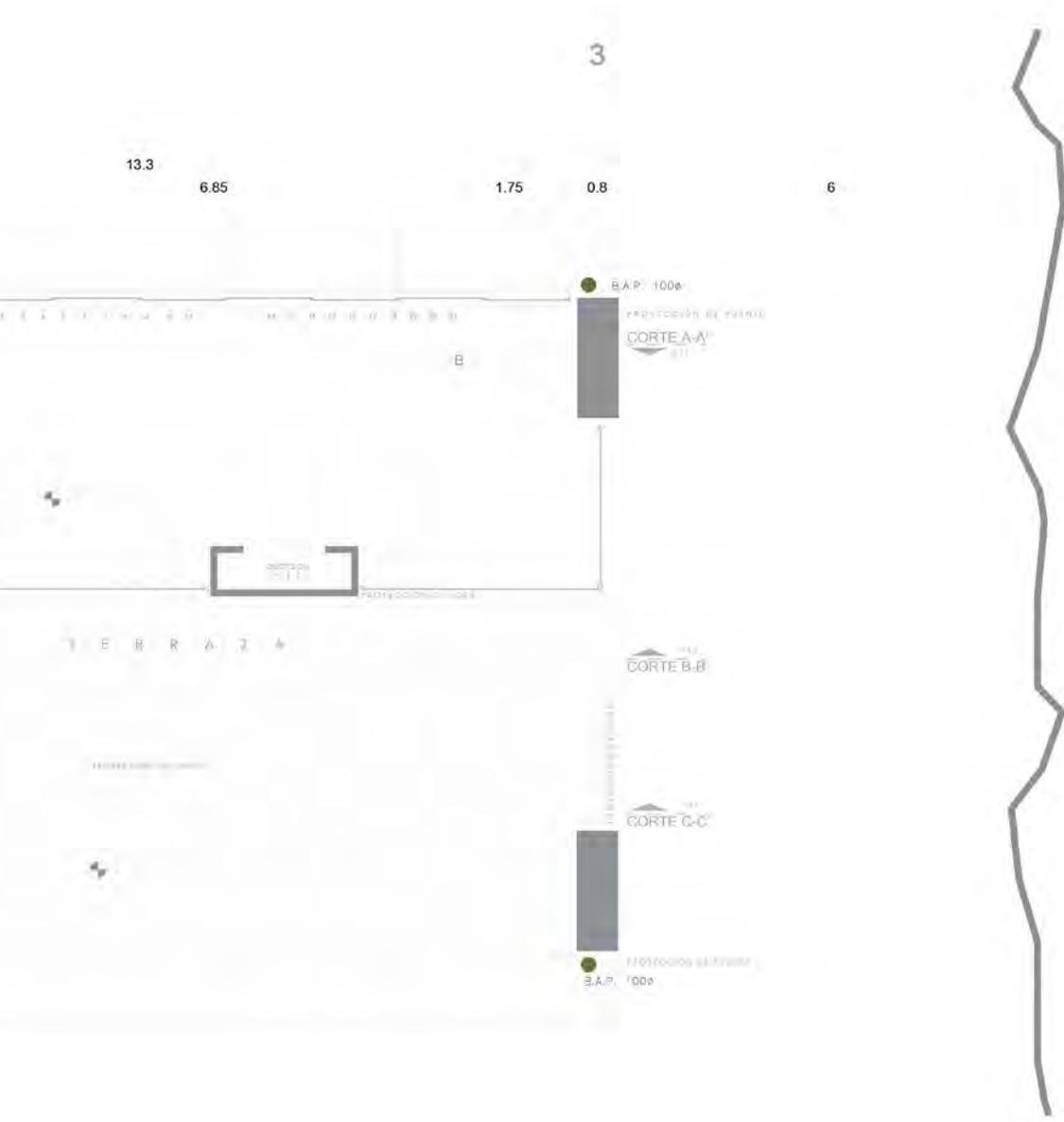
PROTECCIÓN DE TRASE

COMEDOR
NPT-3.70

CORTE D-D
A14

CORTE D-D
A14





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04305
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES PLUVIALES
COMEDOR

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

CLAVE DE PLANO
IP-MA-04

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:

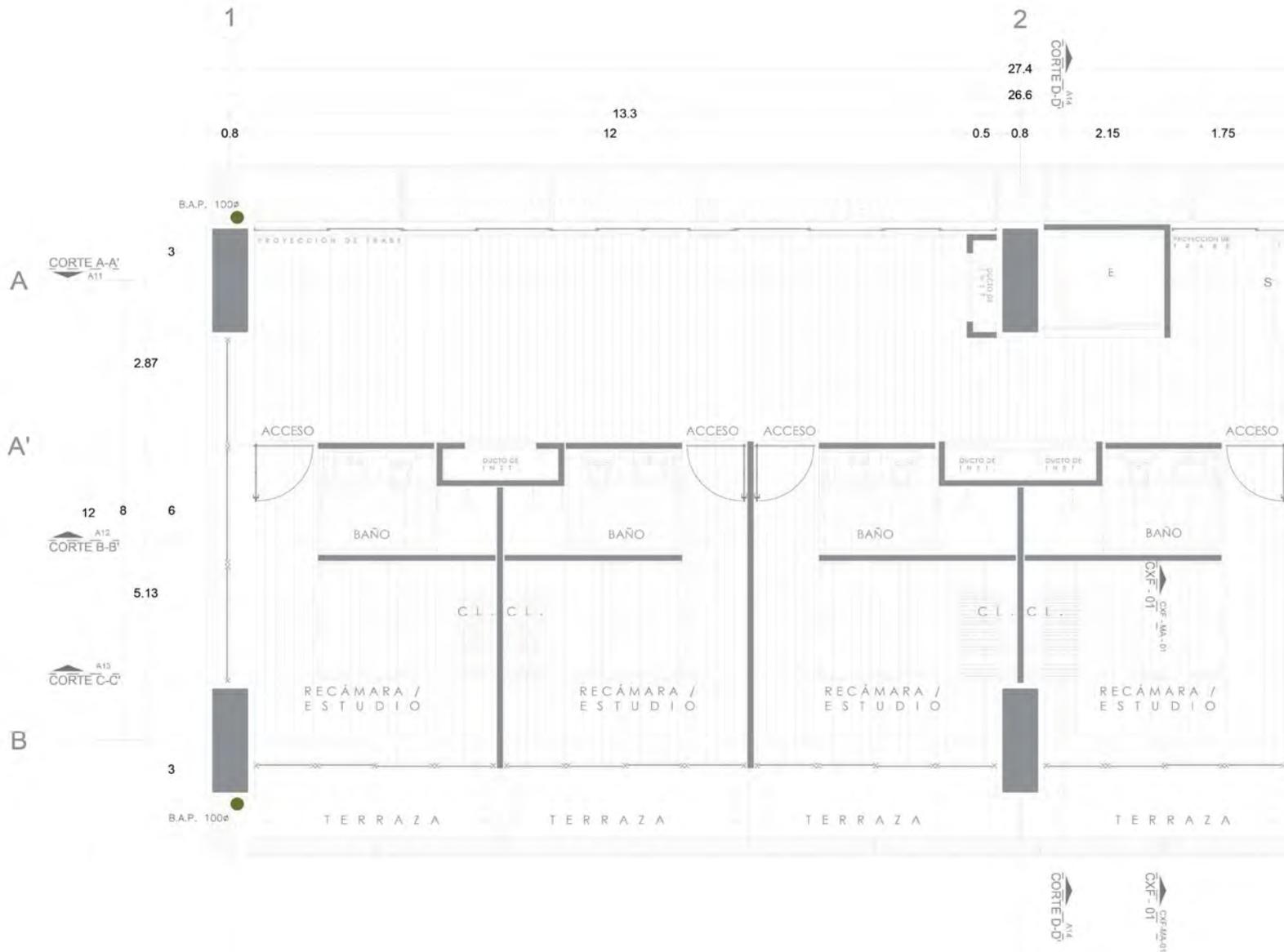


NOMENCLATURA

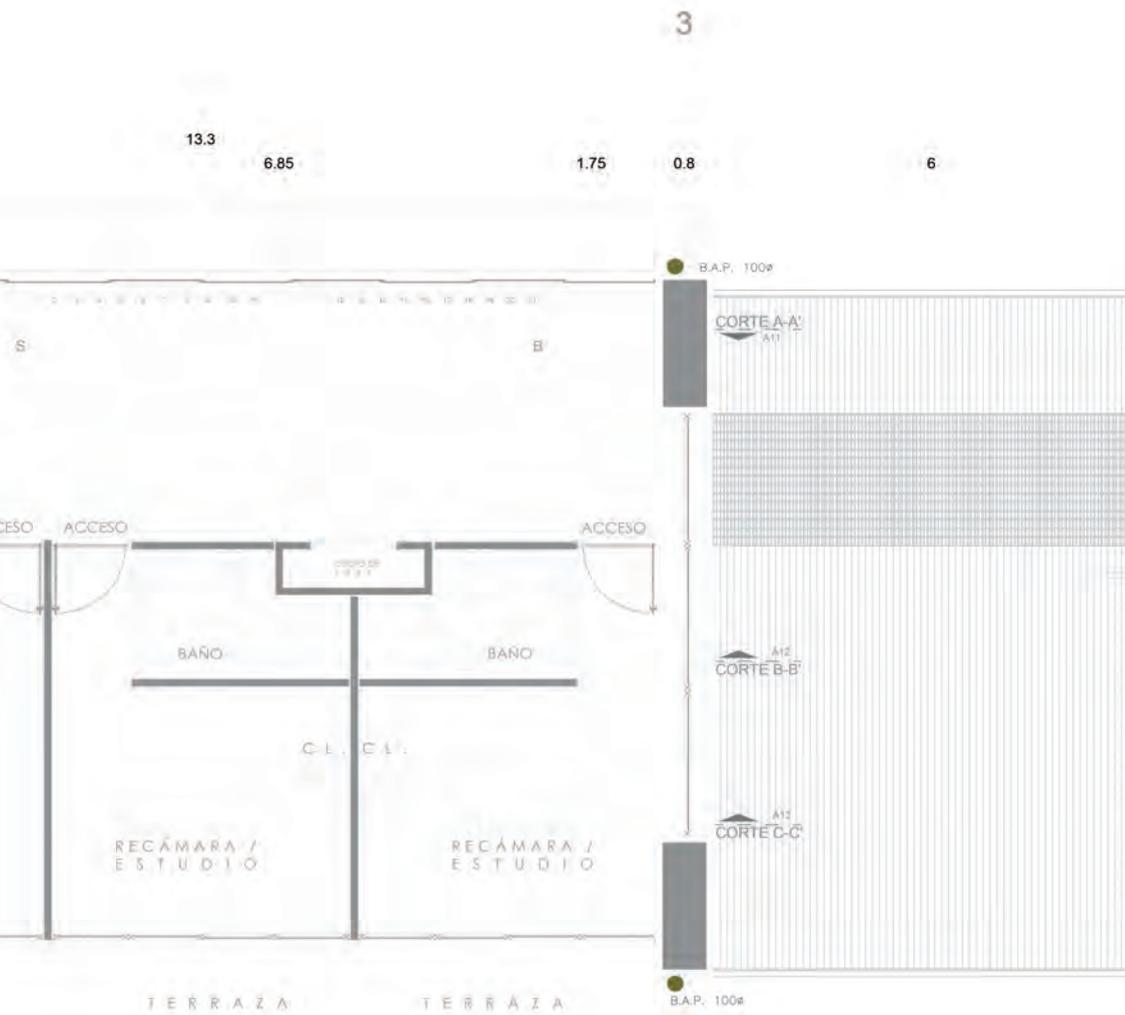
	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	CODO 90° DE PVC SANITARIO
	CODO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCIÓN DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. BARRA COLUMNA AGUA PLUVIAL
	INDICA FLUJO

NOTAS:

*LA OISTERNA TENDRÁ LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 1.2m x 4.4m X 1.6m TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE .20m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
*TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MM. LA PENDIENTE MÍNIMA SERÁ DEL 2%



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NS	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

NOMENCLATURA

	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	CODO 90° DE PVC SANITARIO
	CODO 45° DE PVC SANITARIO
	YEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCION DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. BAJA COLUMNA AGUA PLUVIAL
	INDICA FLUIDO

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 1.2m x 4.4m x 1.6m TOTALES QUEDANDO UN TERANTE DE .20m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
*TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MM, LA PENDIENTE MINIMA SERA DEL 2%

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES PLUVIALES
DEPARTAMENTOS TIPO A

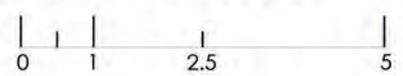
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

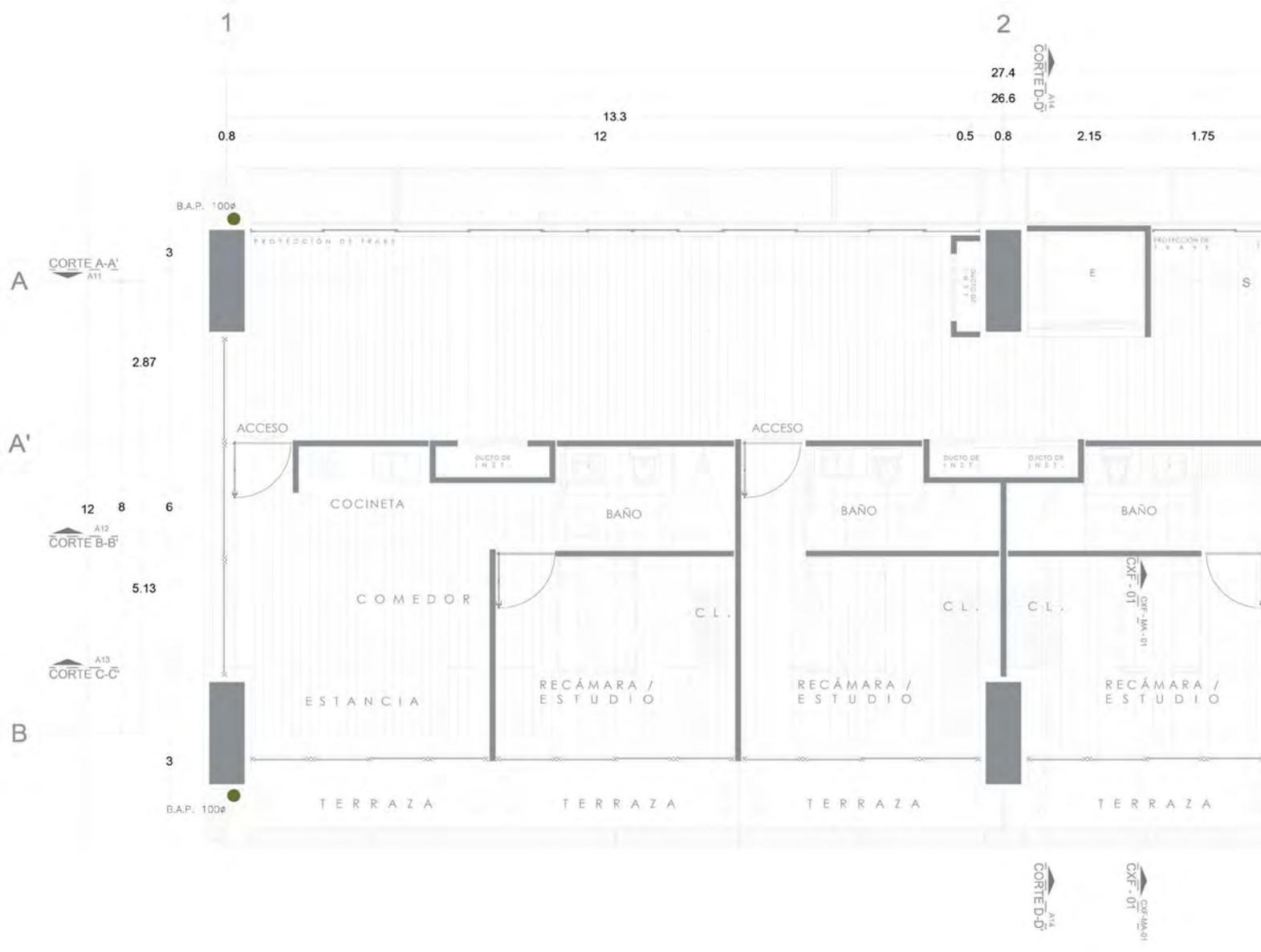
ACOTACIÓN METROS

CLAVE DE PLANO
IP-MA-05

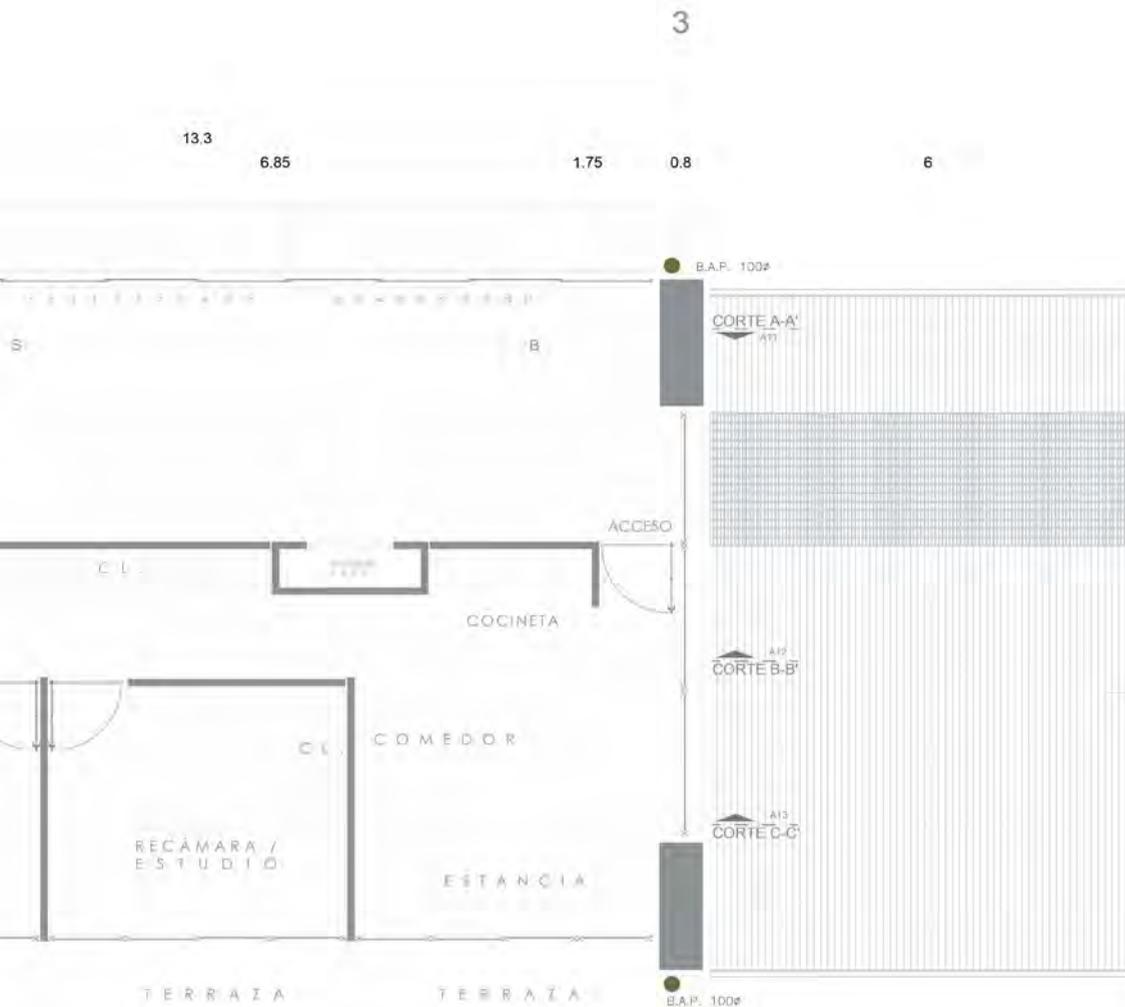
ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:





PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



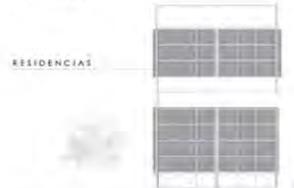
AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04300
| COYOACÁN | CD. MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA FLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

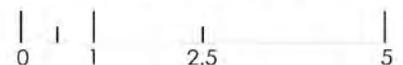
PLANO:
INSTALACIONES PLUVIALES
DEPARTAMENTOS TIPO B

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **IP-MA-06**
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



NOMENCLATURA

	LÍNEA FLUVIAL PVC SANITARIO
	CODO 80° DE PVC SANITARIO
	CODO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCIÓN DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. BAJA COLUMNA AGUA FLUVIAL
	INDICA FLEADO

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRÁ LAS SIGUIENTES DIMENSIONES: 1.2m x 4.4m X 1.8m TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE 20m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
*TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MM, LA PENDIENTE MÍNIMA SERÁ DEL 2%

1

2

0.8

13.3
12

27.4
26.6

0.5 0.8 2.15

CORTE D-D
A14

B.A.P. 1006

PROYECCION DE TRASE

CORTE A-A'
A11

A

3

2.87



A'

B



12 8 6

CORTE B-B'
A12

ESTANCIA

5.13

B

CORTE C-C'
A13

3

B.A.P. 1006

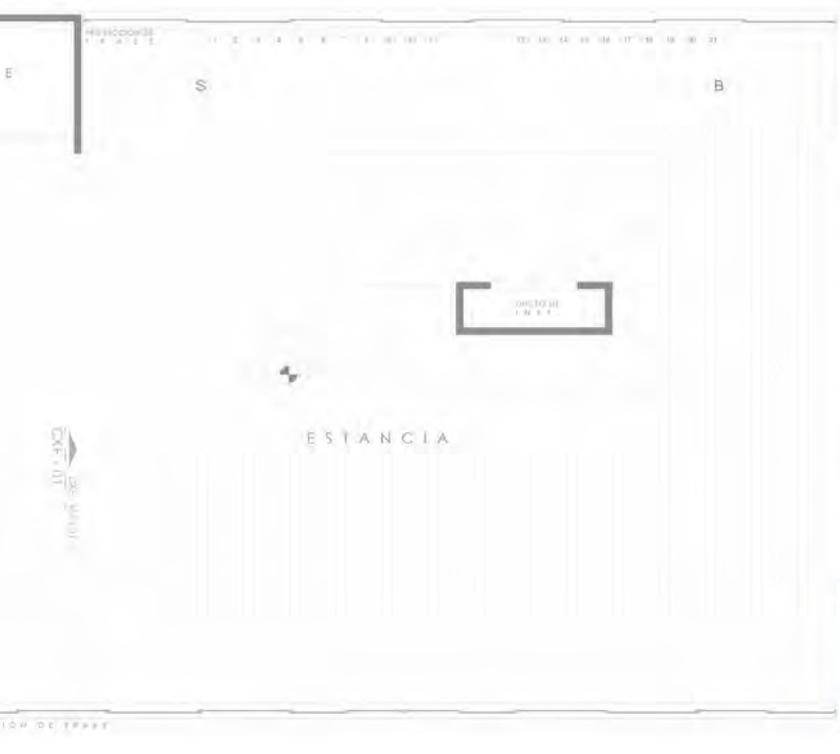
PROYECCION DE TRASE

CORTE D-D
A14

ACCESO PLANTA BAJA

NPT - 18.50

15 1.75 13.3 6.85 1.75 0.8



ORIENTACIÓN:

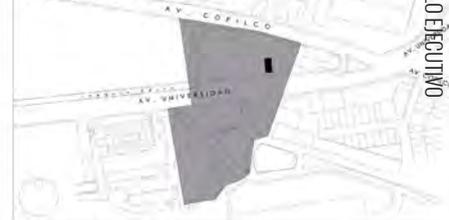
UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04370
| COYOACÁN | CD. MAX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAV	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

PLANO:
**INSTALACIONES PLUVIALES
ACCESO PLANTA BAJA**

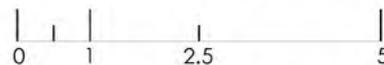
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

IP-MA-07

ESCALA:
1:50

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:



NOMENCLATURA

	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	CODO 90° DE PVC SANITARIO
	CODO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCIÓN DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. BARRA COLUMNA AGUA PLUVIAL
	INDICA FLUJO

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRÁ LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 1.20m x 4.40m x 1.60m TOTALES, QUEDANDO UN TIRANTE DE 20cm PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
*TODOS LOS DIÁMETROS ESTÁN INDICADOS EN MM, LA PENDIENTE MÍNIMA SERÁ DEL 2%

1

2

13.3
12

CORTE D-D
27.4
26.6

0.8

0.5

0.8

2.15

1.75

A

CORTE A-A'
A11

2.87

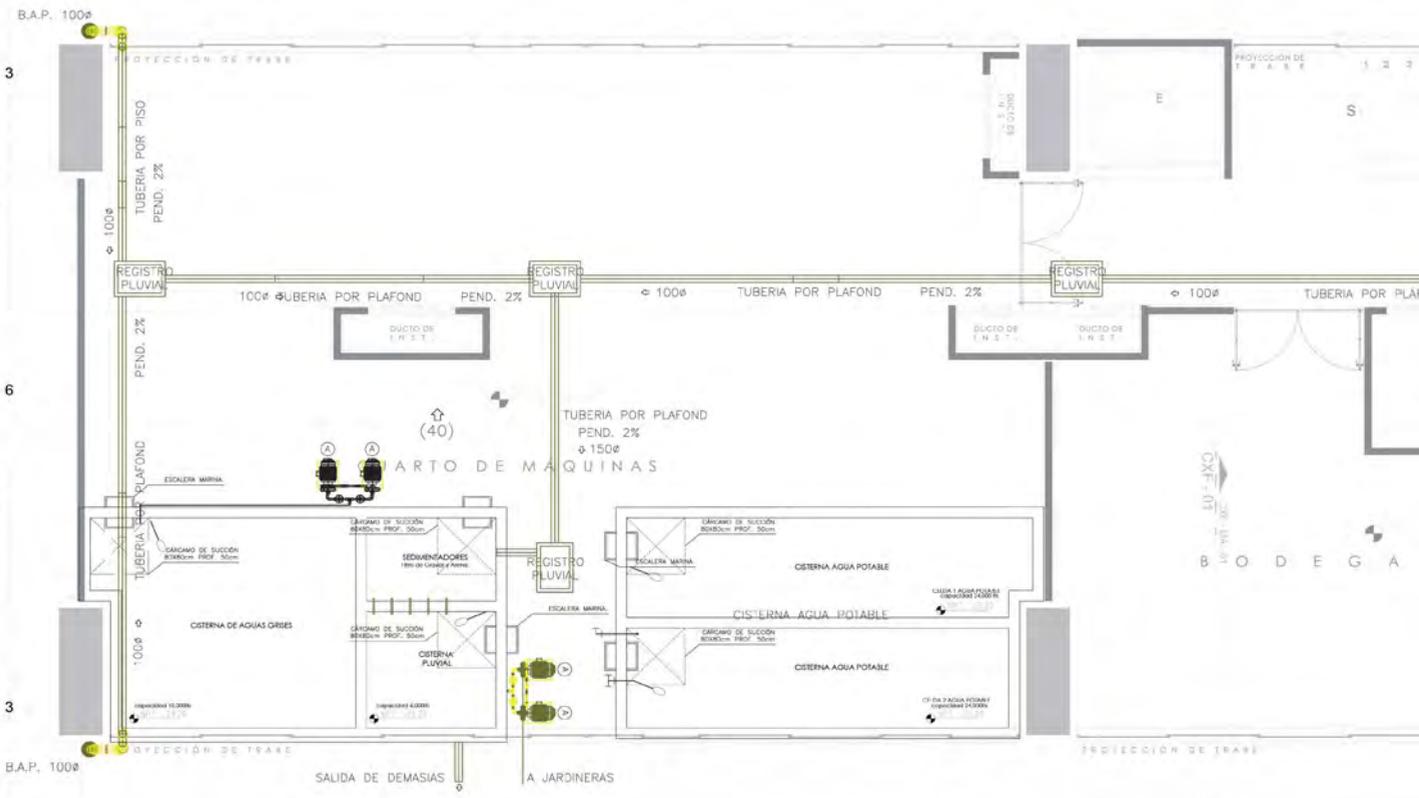
A'

12 8 6
CORTE B-B'
A12

5.13

B

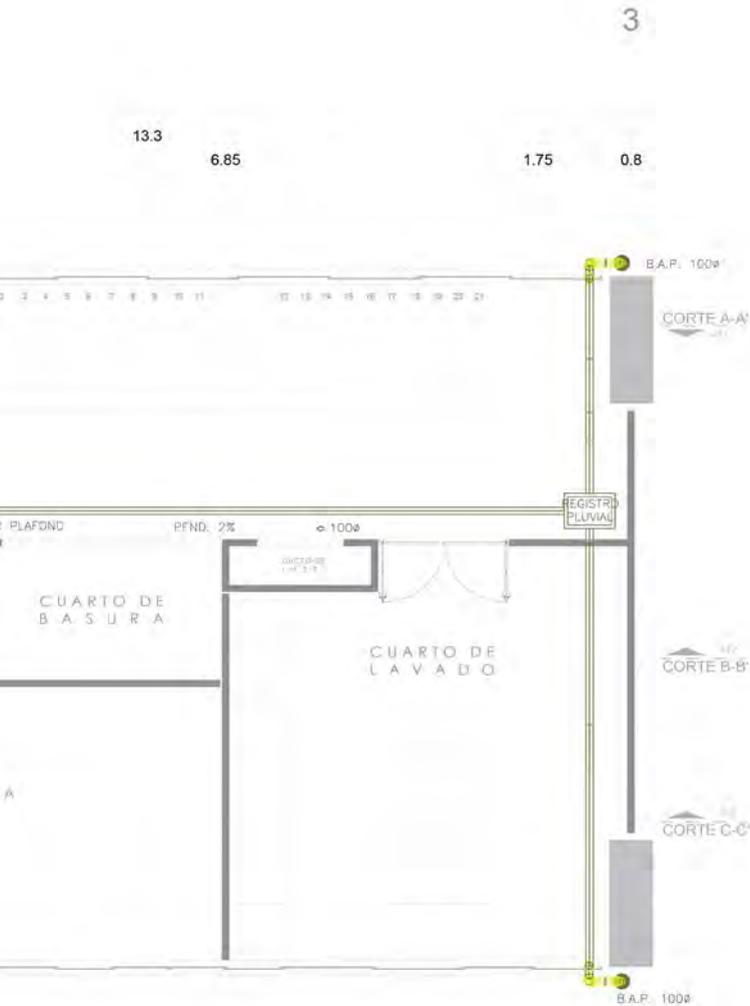
CORTE C-C'
A13



S O T A N O
NPT - 22.20

CORTE D-D
27.4
26.6

CORTE D-D
27.4
26.6



NOMENCLATURA

	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	CODO 90° DE PVC SANITARIO
	CODO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCION DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. BAJA COLUMNA AGUA PLUVIAL
	ANCHA FLEXIBLE

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIGUIENTES DIMENSIONES: 1.2m x 2.4m x 1.6m
 *TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE 22m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
 *TODOS LOS DIAMETROS ESTÁN INDICADOS EN MM. LA PENDIENTE MÍNIMA SERÁ DEL 2%

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75373
 COPILCO EL BAJO | 04373
 | COYOACÁN | CD. MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
M Ó D U L O D E R E S I D E N C I A A

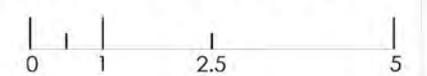
PLANO:
I N S T A L A C I O N E S P L U V I A L E S
S Ó T A N O

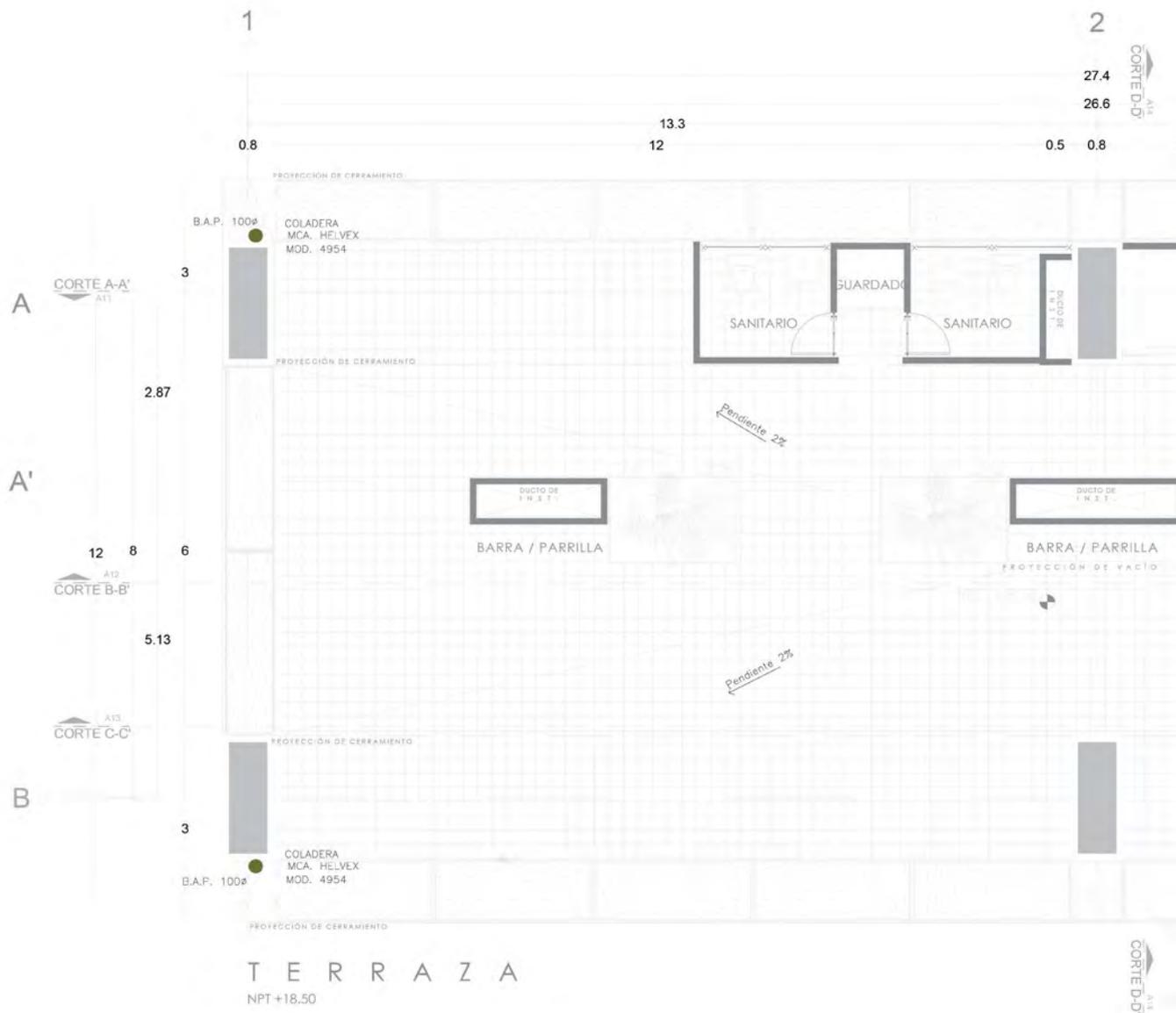
DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

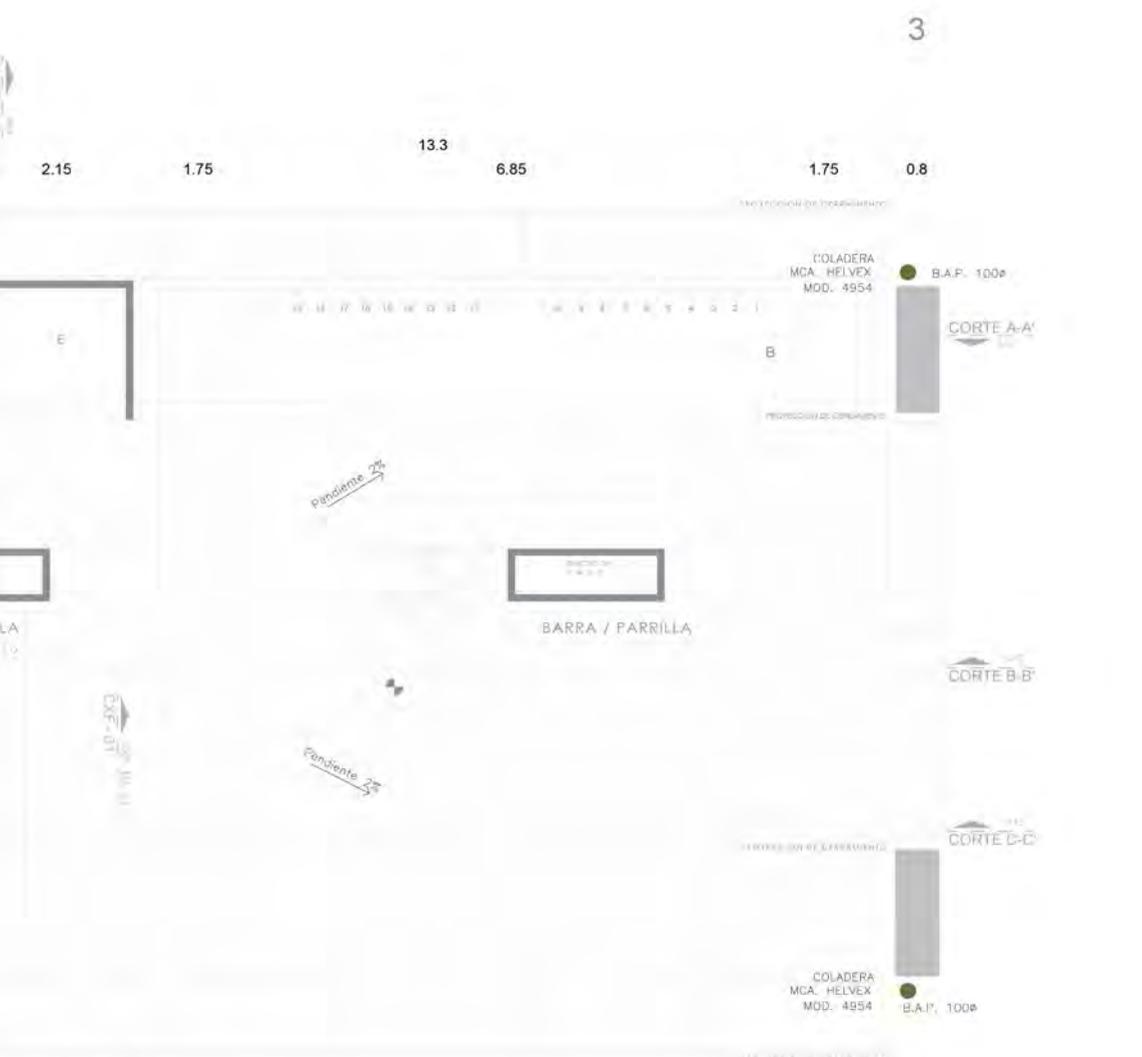
ACOTACIÓN METROS
 CLAVE DE PLANO
IP-MA-08

ESCALA:
 1 : 5 0

EN 60 X 90
 ESCALA GRÁFICA:







3

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04375
| COYOACÁN | CD.MX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELARÁ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLEP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N I V E L
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIONES PLUVIALES
T E R R A Z A

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

IP-MA-09

ESCALA:
1 : 5 0

EN 60 X 90
ESCALA GRÁFICA:

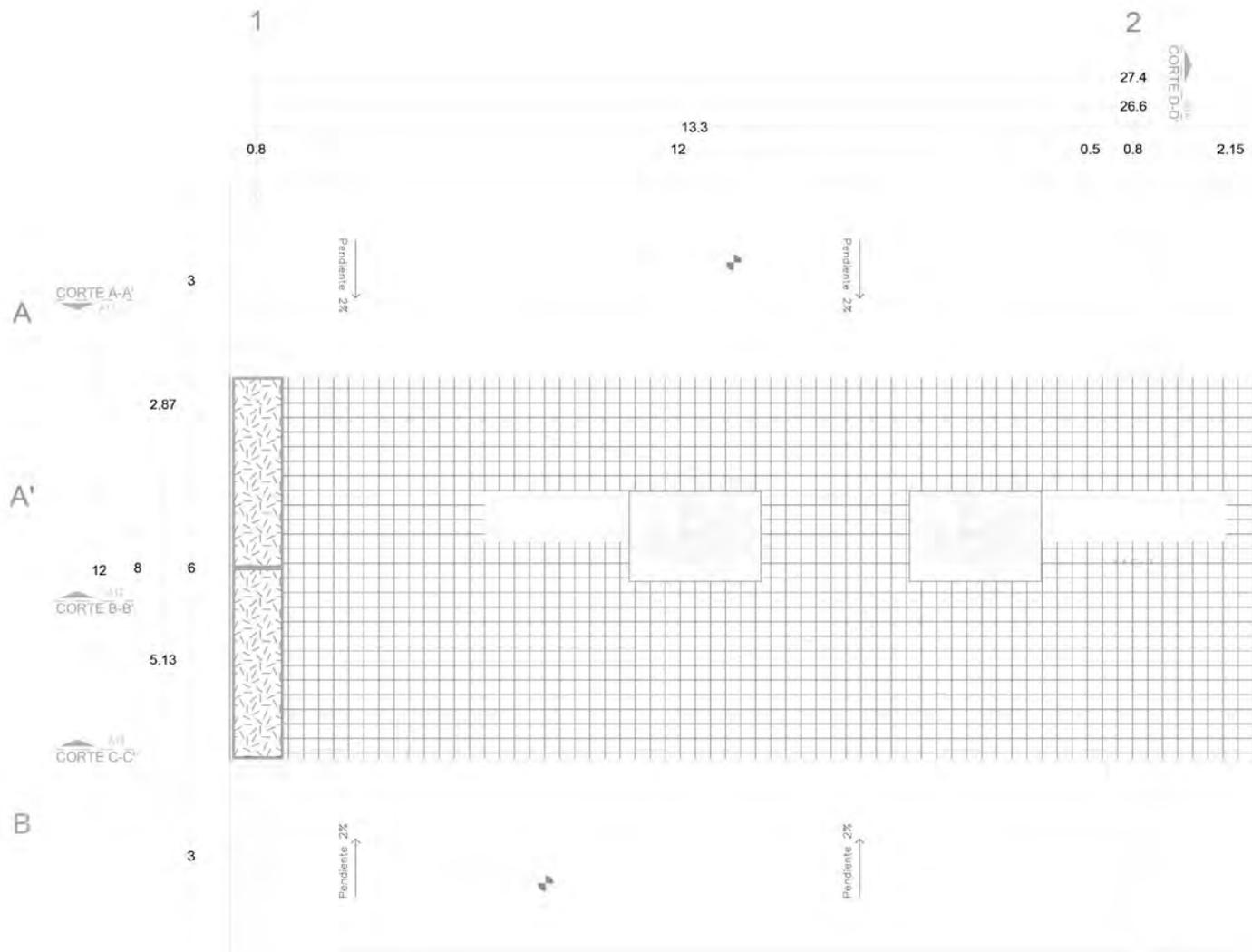


NOMENCLATURA

	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	COO 50° DE PVC SANITARIO
	COO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCIÓN DE PVC SANITARIO
	B.A.P. BAJA COLUMNA AGUA PLUVIAL
	INDICA FLUJO

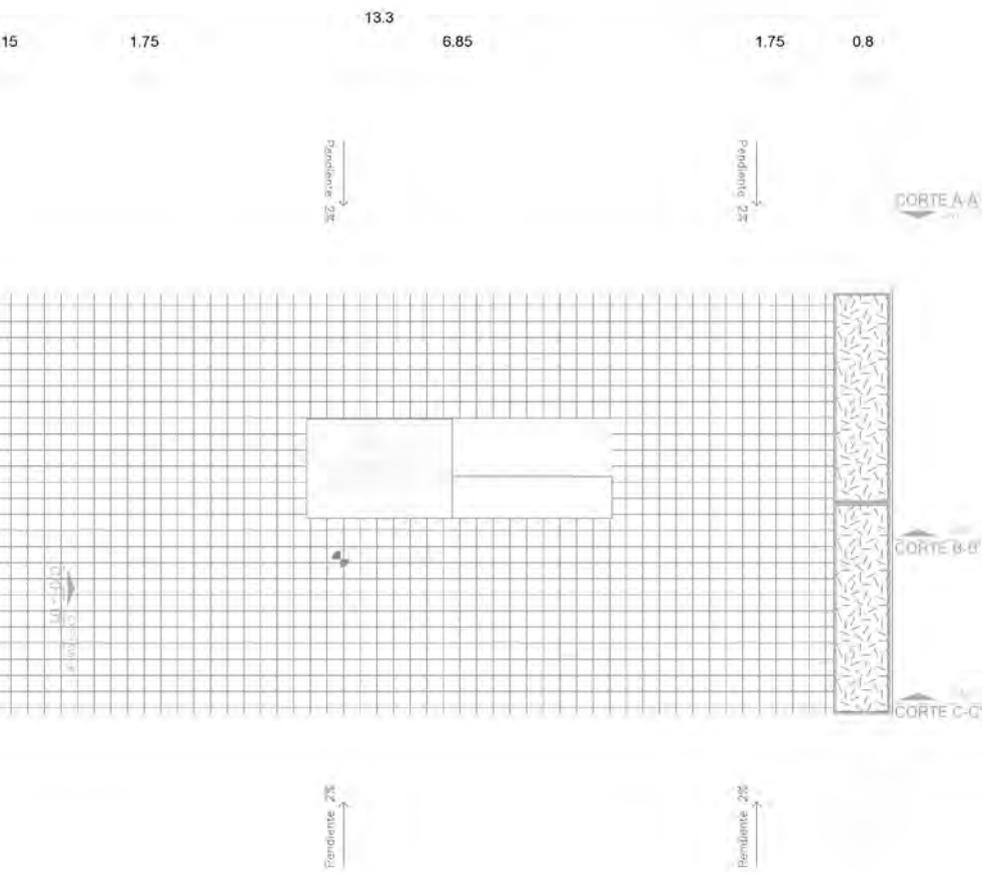
NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRA LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 1.2m x 4.4m x 1.8m TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE .20m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
*TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MM. LA PENDIENTE MINIMA SERA DEL 2%



TECHOS
NPT +23.70

CORTE D-D'



3

ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75
 COPILCO EL BAJO | 04370
 | COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTIL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalfe	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
 MÓDULO DE RESIDENCIA A

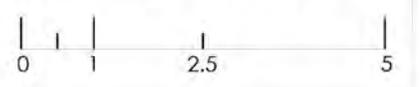
PLANO:
INSTALACIONES PLUVIALES
T E C H O S

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
 METROS **IP-MA-10**

ESCALA:
1 : 5 0

EN 60 X 90
 ESCALA GRÁFICA:



NOMENCLATURA

	LÍNEA PLUVIAL PVC SANITARIO
	COXO 90° DE PVC SANITARIO
	COXO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCION DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. BALI CISTERNA AGUA PLUVIAL
	INDICA FLUJO

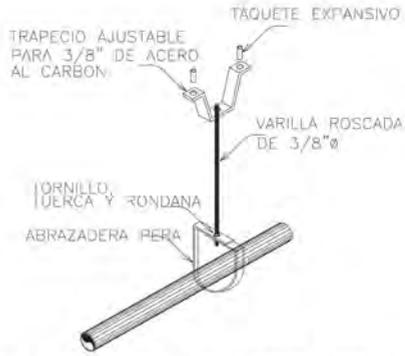
NOTAS:
 *LA CISTERNA TENDRÁ LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 1.2m x 4.4m X 1.8m TOTALES CUEDANDO UN TIRANTE DE 20m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1.4m
 *TODOS LOS DIAMETROS ESTAN INDICADOS EN MM. LA PENDIENTE MÍMIMA SERÁ DEL 2%

NOMENCLATURA

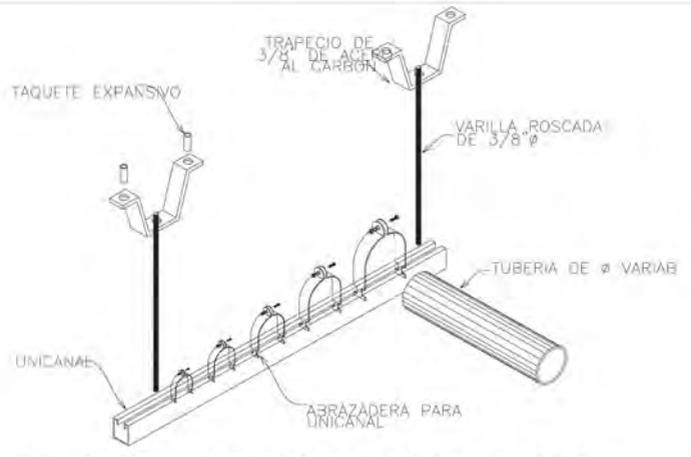
	LÍNEA FLUYVAL PVC SANITARIO
	COUDO 90° DE PVC SANITARIO
	COUDO 45° DE PVC SANITARIO
	TEE DE PVC SANITARIO
	REDUCCION DE PVC SANITARIO
	B.C.A.P. SALA COLUMNA AGUA PLUVER
	INDICA FLUJO

NOTAS:

*LA CISTERNA TENDRÁ LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 1,2m x 4,4m x 1,5m. TOTALES QUEDANDO UN TIRANTE DE 2,0m PARA UNA PROFUNDIDAD INTERNA DE 1,4m.
*TODOS LOS DIAMETROS ESTÁN INDICADOS EN MM. LA PENDIENTE MÍNIMA SERÁ DEL 2%

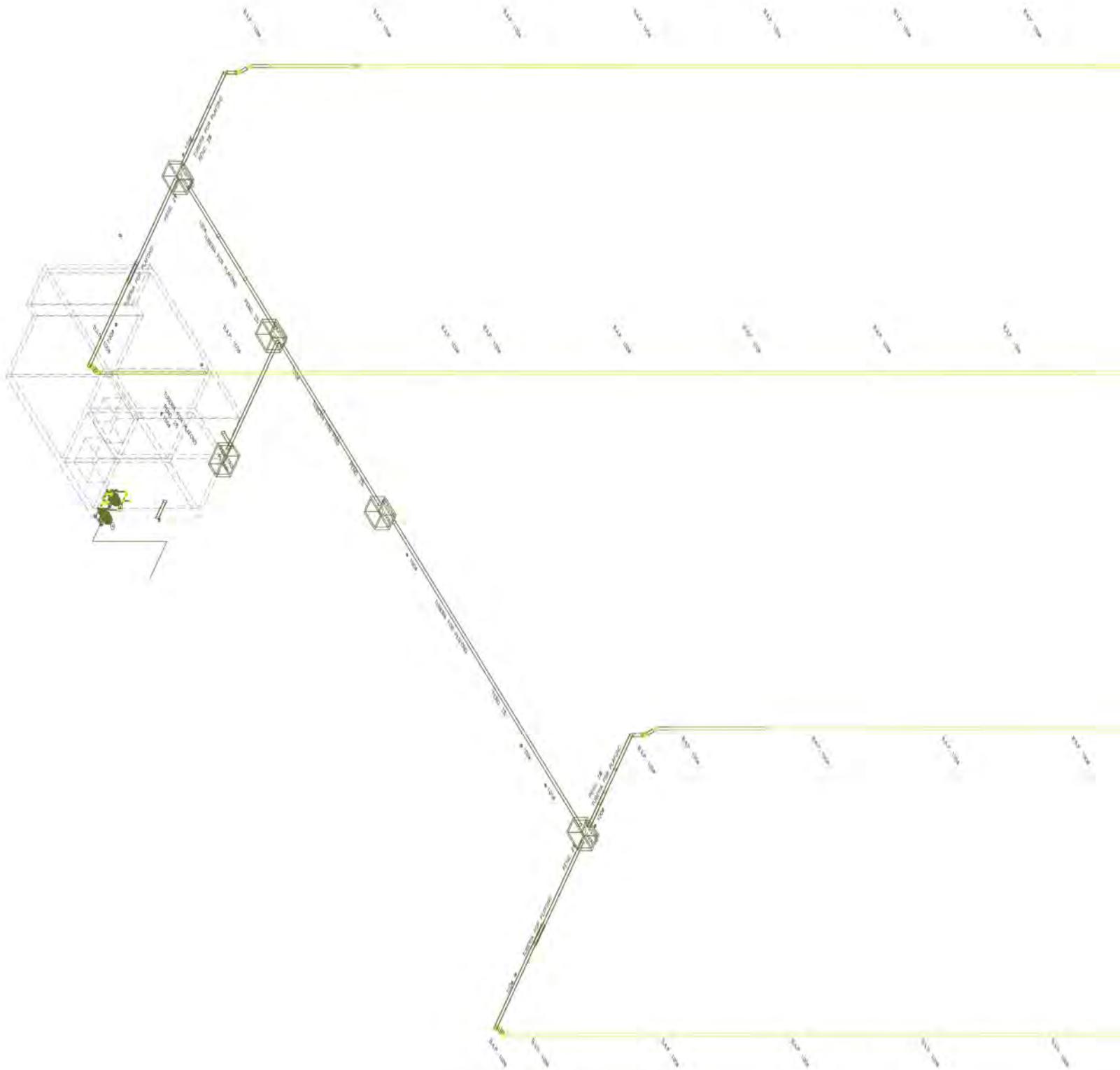


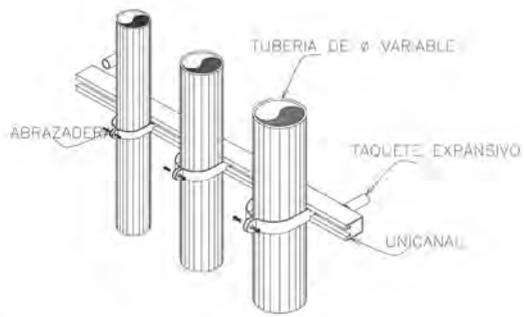
TUBERIA COLGADA COPORTERÍA TIPO PERA
SIN ESCALA



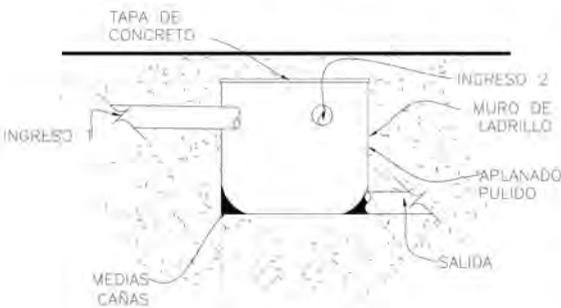
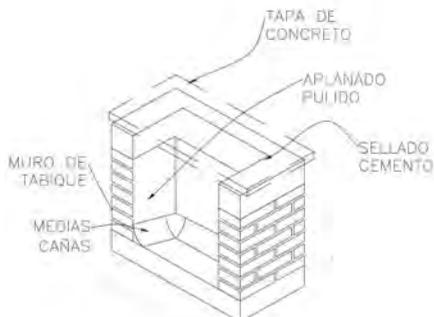
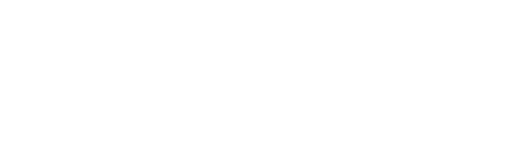
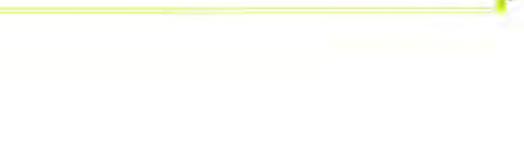
TUBERIA POR LOSA SOPORTE HORIZONTAL MULTIPLE
SIN ESCALA

SOPORTE
SIN ESCALA





OPORTE VERTICAL MULTIPLE



DETALLE DE REGISTRO

SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75
COPILCO EL BAJO | 04379
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SON EN EL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE V. E. L.
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
INSTALACIÓN PLUVIAL
ISOMÉTRICO
+ DETALLES

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN:
METROS

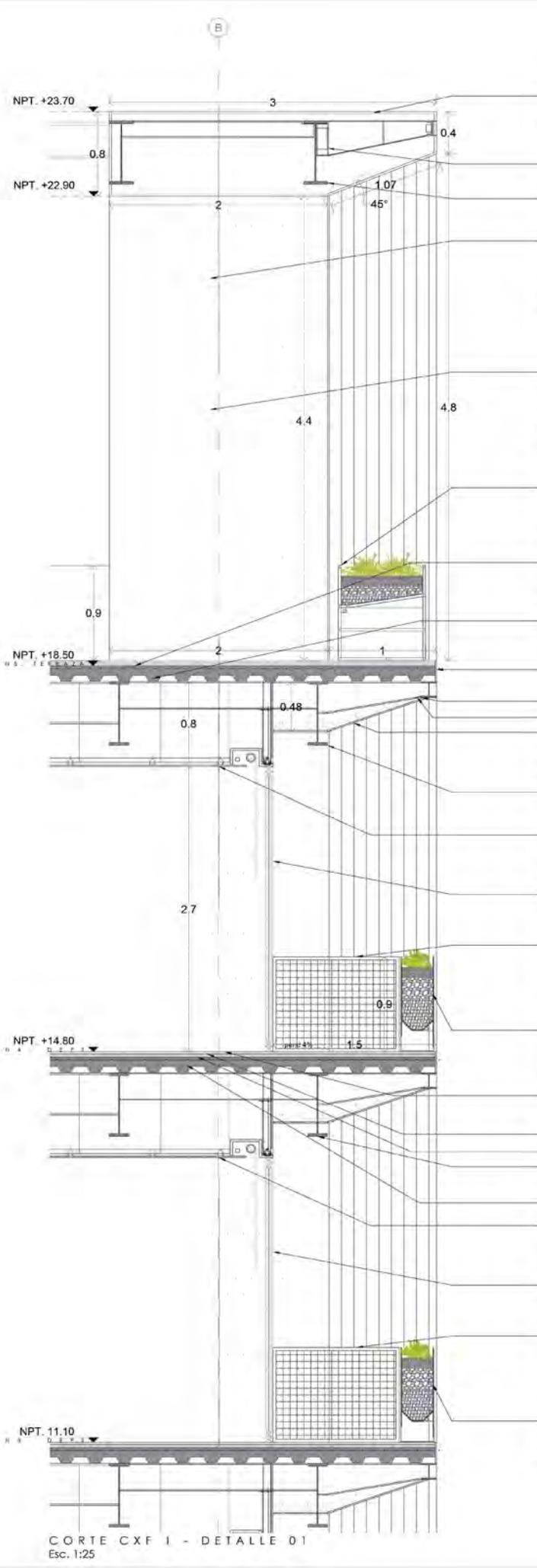
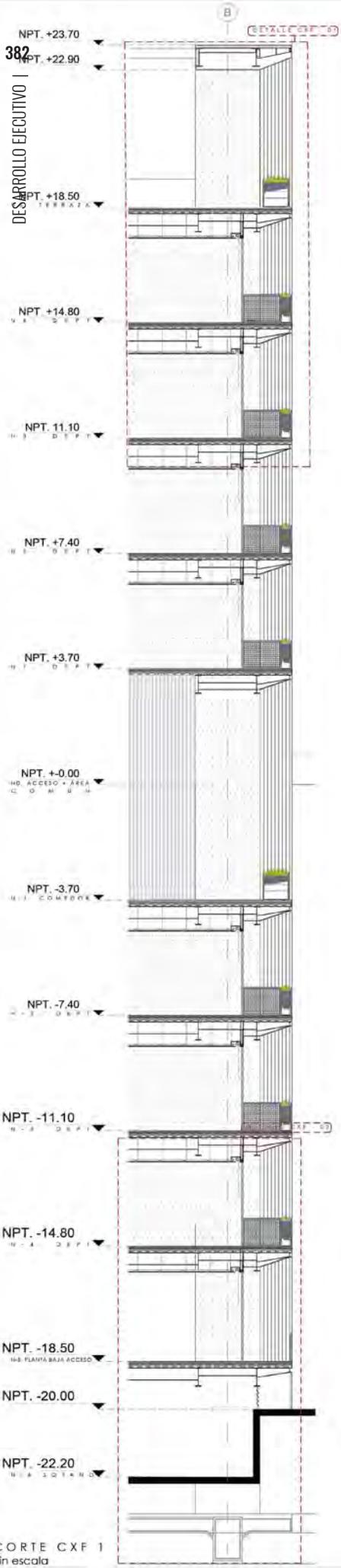
ESCALA:
SIN

60X90
ESCALA GRÁFICA:



CLAVE DE PLANO
IP-MA-11

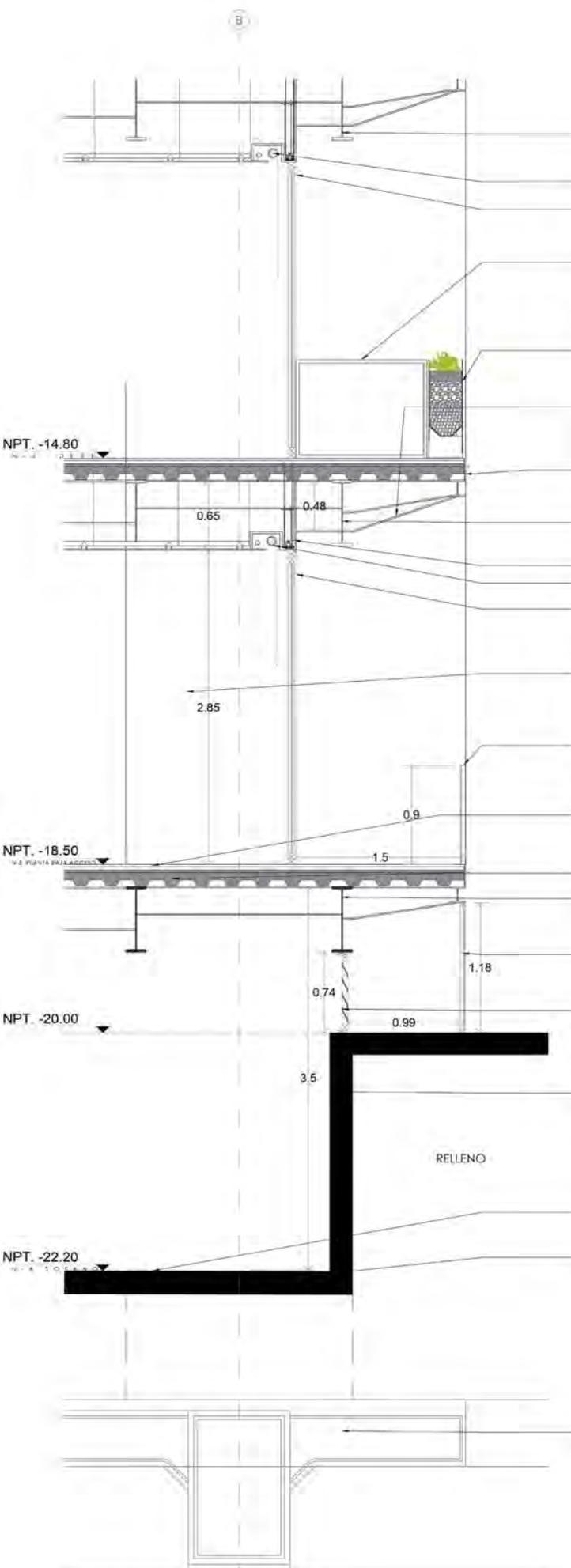




- Cerramiento estructural con detalle de abocinado, acabado en panel de prefabricados (Ver plano estructural).
- Viga IPR Compuesta acabado dos capas de primer anticorrosivo. (ver Detalle Estructural)
- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo.
- Estructura aligerada (Ver Plano estructural).
Cubierta de Panel Hebel (Elemento Prefabricado de Concreto Celular) con refuerzo interior de acero grado 70, f=5,000 kg/cm². Color concreto Blanco Union de paneles con sellador elastico SIKFLEX Blanco a similar.
- Columna estructural mixta de acero y concreto armado. (Ver Plano estructural).
Cubierta de Panel Hebel (Elemento Prefabricado de Concreto Celular) con refuerzo interior de acero grado 70, f=5,000 kg/cm². Color concreto Blanco Union de paneles con sellador elastico SIKFLEX Blanco a similar.
- Jardineria a base de lamina rolado de acero calibre $\frac{1}{8}$ " sujeta a bastidor de acero PTR 1"x1". Terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver detalle de jardineria en plano:DJ - MA - 01.)
- Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate, con juntas metálicas de soleras de acero. Con pendiente de 4%.
- Losacero seccion 4 calibre 22 con firme de 8cm y malla electrosoldada 6x6-10/10.
- Perfil C de acero de 7 $\frac{3}{4}$ " acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro.
- Sellador elastico, impermeable, no endurecible.
- Reborde "L" perfatrim oculo.
- Falso plafón de tablaroca verde de 13mm suspendido mediante canal listón y canaleta de carga metálicas pasta basecoat acabado con corev linea liso color m157.
- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro mate
- Falso plafón de tablaroca de 13mm suspendido mediante canal listón y canaleta de carga metálicas. Pintura vinilica marca comex vinimex color blanco s.m.a.
- Cancel de perfil de acero rolado 1 $\frac{1}{2}$ " terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver plano de Canceleria)
- Barandal de angulos de acero de 1 $\frac{1}{2}$ " calibre $\frac{1}{8}$ " terminado en pintura anticorrosiva color k1-14 marca Comex y sellador transparente mate, soldado con malla de acero galvanizado con aberturacuadrada de 2" calibre 8.
- Jardineria a base de placas de acero de $\frac{3}{16}$ " de espesor y terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver detalle de jardineria en plano:DJ - MA - 01.)
- Duela de ingenieria de 6" de ancho por 1.5 cm de espesor, de encino acabado al oxido de aluminio mate s.m.a.
- Autonivelante
- Firme de concreto, acabado pulido.
- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro mate
- Losacero seccion 4 calibre 22 con firme de 8cm y malla electrosoldada 6x6-10/10.
- Falso plafón de tablaroca de 13mm suspendido mediante canal listón y canaleta de carga metálicas. Pintura vinilica marca comex vinimex color blanco s.m.a.
- Cancel de perfil de acero rolado 1 $\frac{1}{2}$ " terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver plano de Canceleria)
- Barandal de angulos de acero de 1 $\frac{1}{2}$ " calibre $\frac{1}{8}$ " terminado en pintura anticorrosiva color k1-14 marca Comex y sellador transparente mate, soldado con malla de acero galvanizado con aberturacuadrada de 2" calibre 8.
- Jardineria a base de placas de acero de $\frac{3}{16}$ " de espesor y terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver detalle de jardineria en plano:DJ - MA - 01.)

CORTE CXF 1 - DETALLE 01
Esc. 1:25

CORTE CXF 1
Sin escala



- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro mate
- Motor para cortina enrollable MCS SOMFY Mod. LT50E
- Cancel de perfil de acero rolado 1"x3" terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver plano de Canceleria)
- Barandal de angulos de acero de 1 1/2" calibre 3/8 terminado en pintura anticorrosiva color k1-14 marca Comex y sellador transparente mate, soldado con malla de acero galvanizado con aberturacuadrada de 2" calibre 8.
- Jardineria a base de placas de acero de 3/8" de espesor y terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver detalle de jardineria en plano:DJ - MA - 01.)
- Falso plafón de tablaroca verde de 13mm suspendido mediante canal listón y canaleta de carga metálicas pasta basecoal acabado con corev linea liso color m157.
- Perfil C de acero de 7 3/4" acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro.
- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro mate
- Can de PTR de 2"
- Motor para cortina enrollable MCS SOMFY Mod. LT50E
- Cancel de perfil de acero rolado 1"x3" terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver plano de Canceleria)
- Muro a base de Panel de Yeso (marca Panel Rey o similar) con bastidores metálicos de 3" x 2", con relleno de FOAM u otro material de aislante acústico, 2 manos de pintura vinilica semimate color blanco.
- Barandal de herreria a base de perfil rectangular PTR de 2"x1", terminado en pintura anticorrosiva color k1-14 marca comex y sellador transparente. (ver detalle de herreria).
- Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate, con juntas metálicas de soleras de acero. Con pendiente de 4%.
- Losacero seccion 4 calibre 22 con firme de 8cm y malla electrosoldada 6x6-10/10.
- Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro mate
- Regilla Irving. (Ver plano de Herrerías)
- Herreria industrial de ventilacion. (Ver plano de Herreria)
- Muro de Contención de Concreto. (Ver especificaciones en plano Estructurales).
- Sobrefirme de Concreto de 3cm de Espesor.
- Losa de concreto Armado. (Ver plano Estructural)
- Losa de Cimentación (Ver plano de Cimentación)

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS. ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS SIENEN AL DIBUJO. NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERFERENCIA QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SERALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO AJÍO DE LOSA
NLB	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PERFIL
N	NIVEL DE BANQUETA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
NCal	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A
 PLANO:
CORTE POR FACHADA I

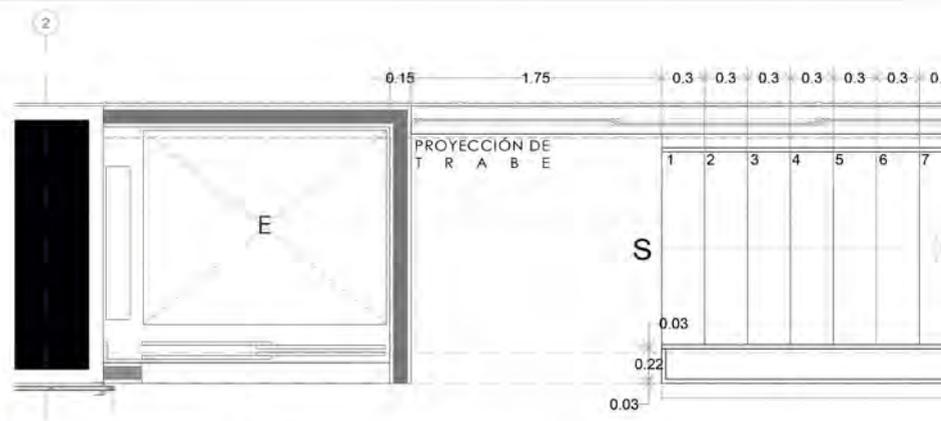
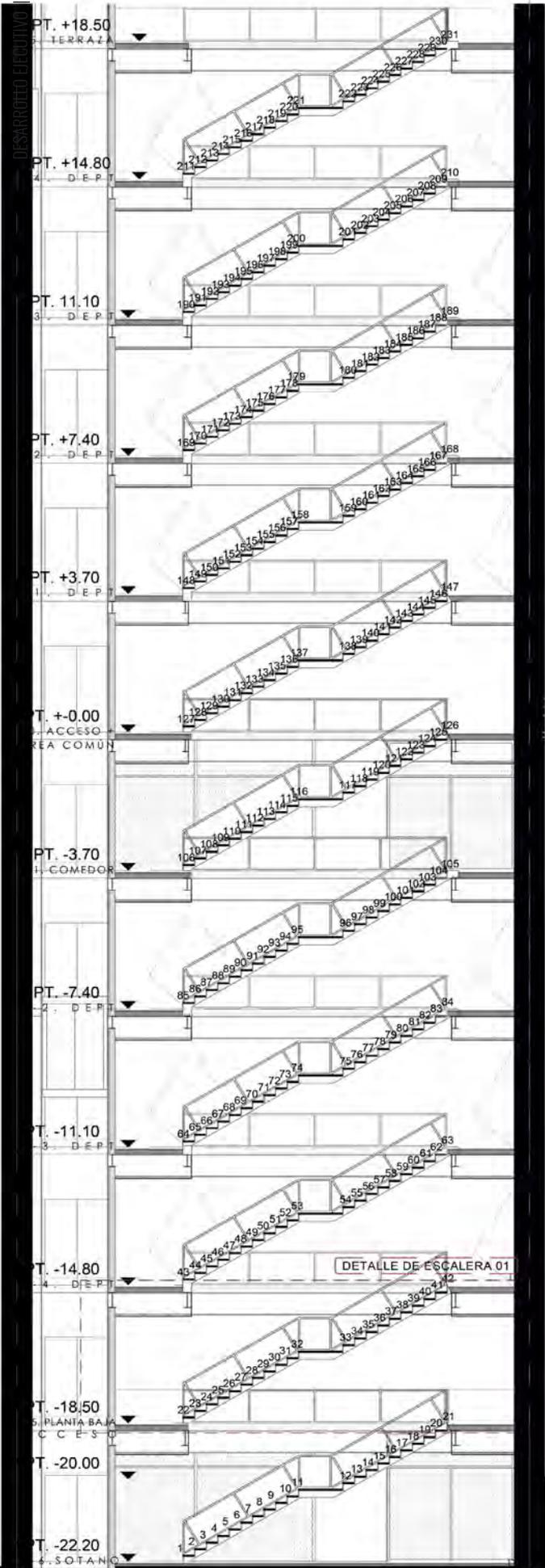
DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
 ESCALA 1:20
 EN 90 X 60

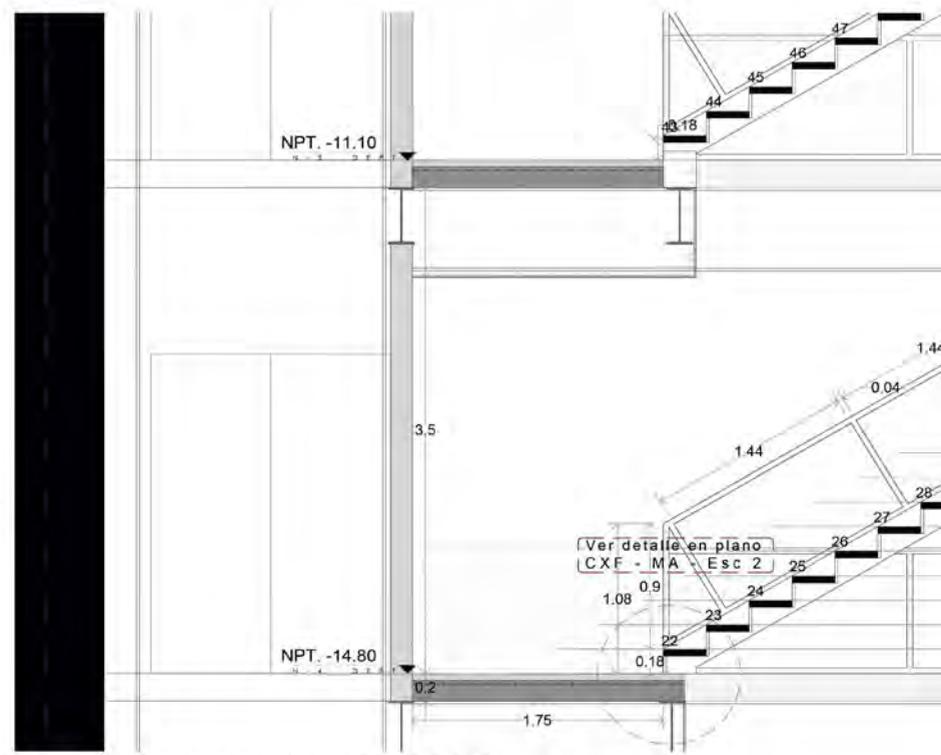
CLAVE DE PLANO
CXF - MA-1



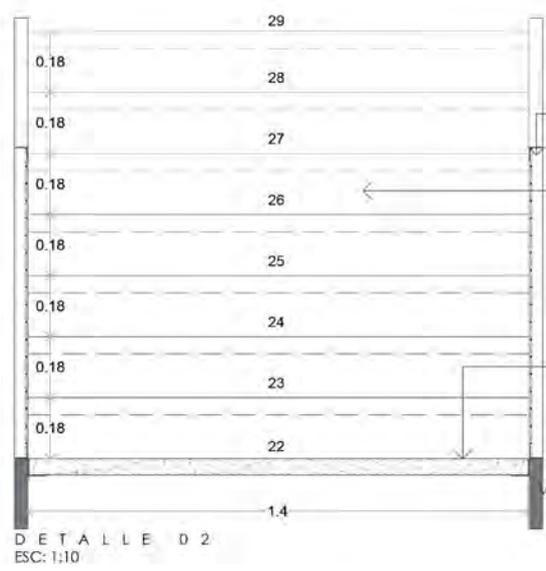
CORTE CXF I - DETALLE D2
 Esc. 1:25



DETALLE DE ESCALERA - PLANTA
ESC: 1:25



DETALLE DE ESCALERA CORTE A
ESC: 1:25



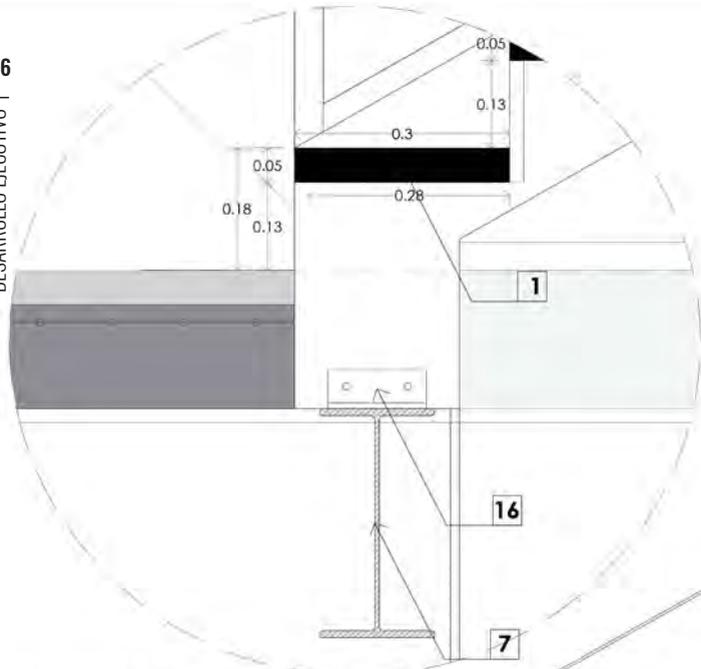
DETALLE D 2
ESC: 1:10

Barandales de ángulos de acero inoxidable calibre 1/8", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 Comex y barniz mate, soldados a una malla de acero galvanizado con abertura cuadrada de 2".

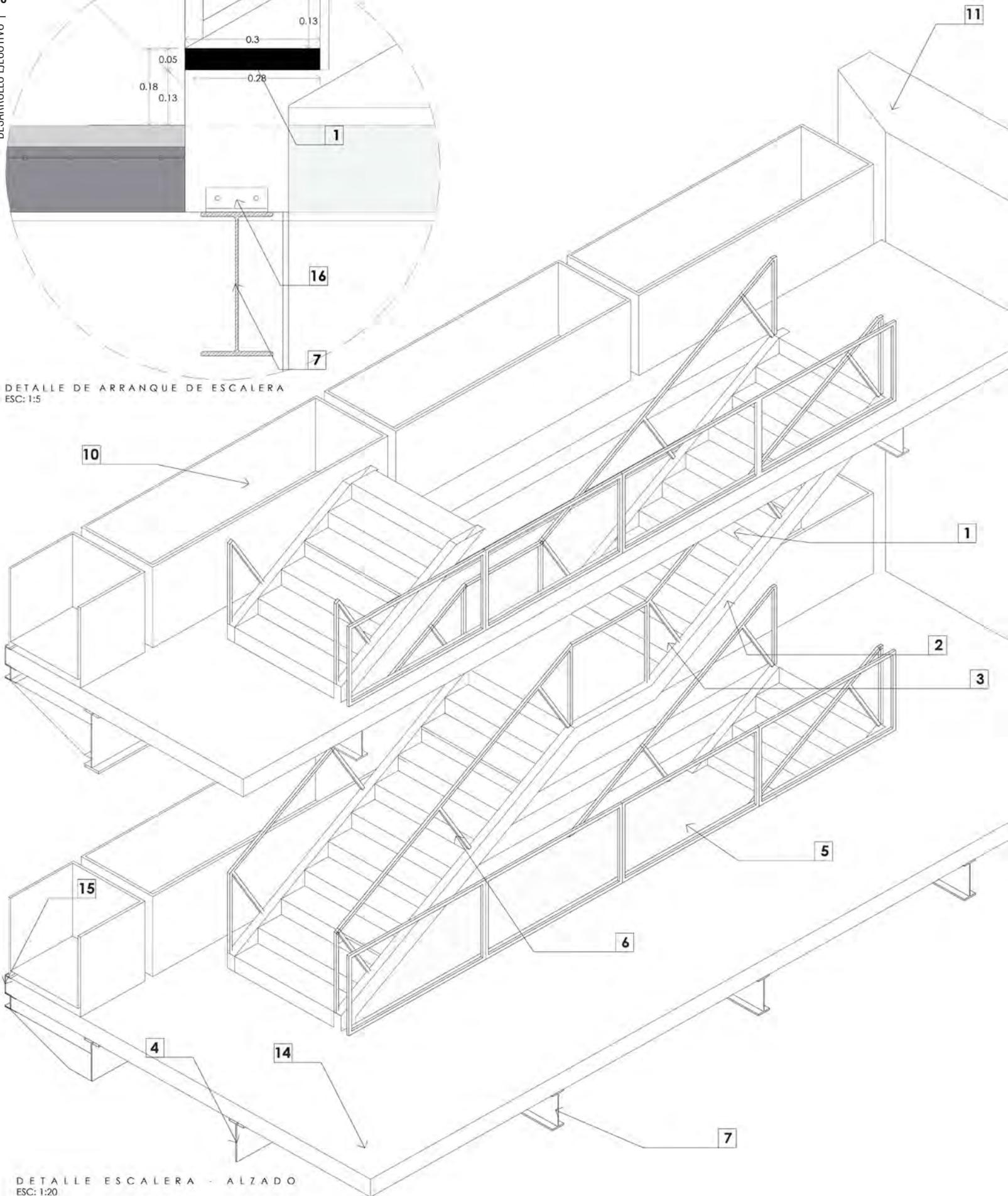
Placa de acero de 1/2" sujeta a placa de alfardeado.

Escalón hecho a base de bastidor de ángulos de acero calibre 1/4", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 Comex y barniz mate, y unido a una base de concreto de 5cm, con acabado aparente y lavado. Nariz con detalle antideslizante.

Placa con espesor de 2mm. Terminada en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz transparente.



DETALLE DE ARRANQUE DE ESCALERA
ESC: 1:5



DETALLE ESCALERA - ALZADO
ESC: 1:20

ORIENTACIÓN:  UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVELES EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBE VERIFICAR CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SERALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
Nca	NIVEL DE CALLE
SAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
SAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

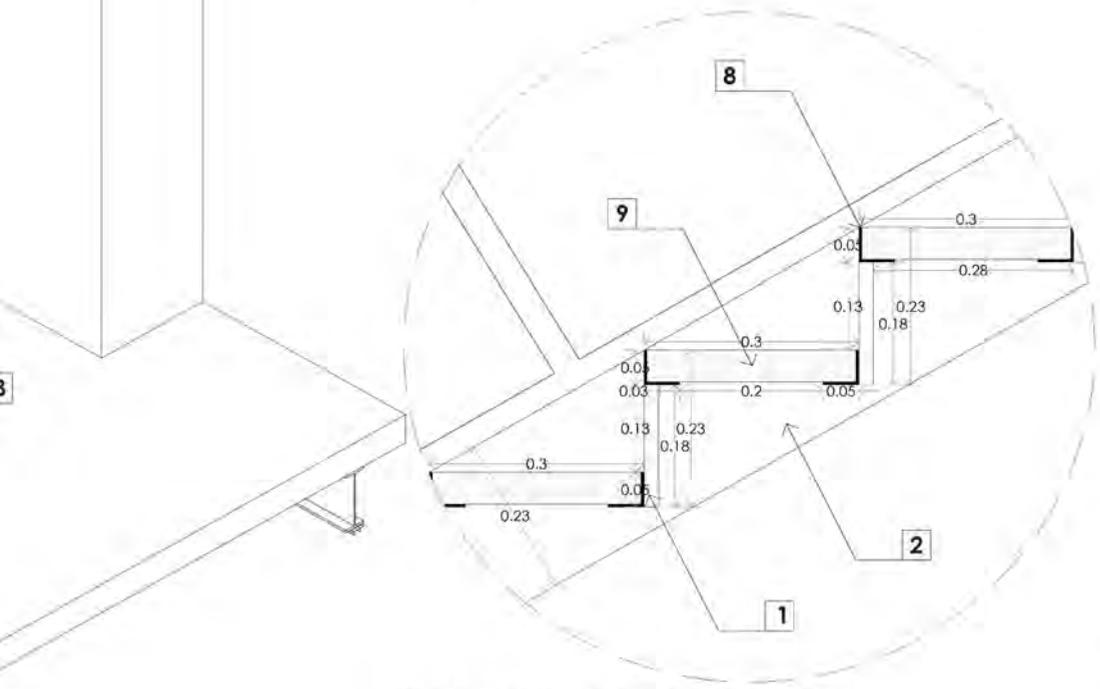
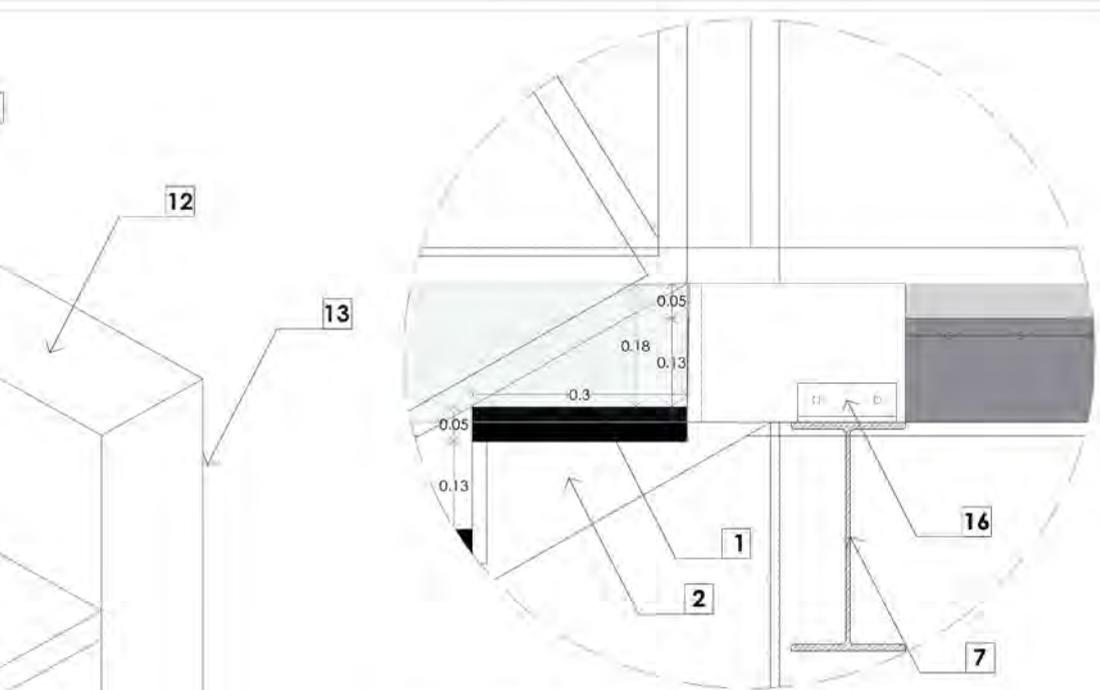
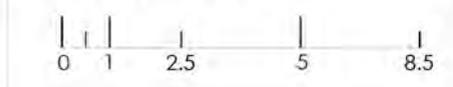
OBSERVACIONES:

PROYECTO: PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A
 PLANO: CORTE POR FACHADA
 ESCALERA

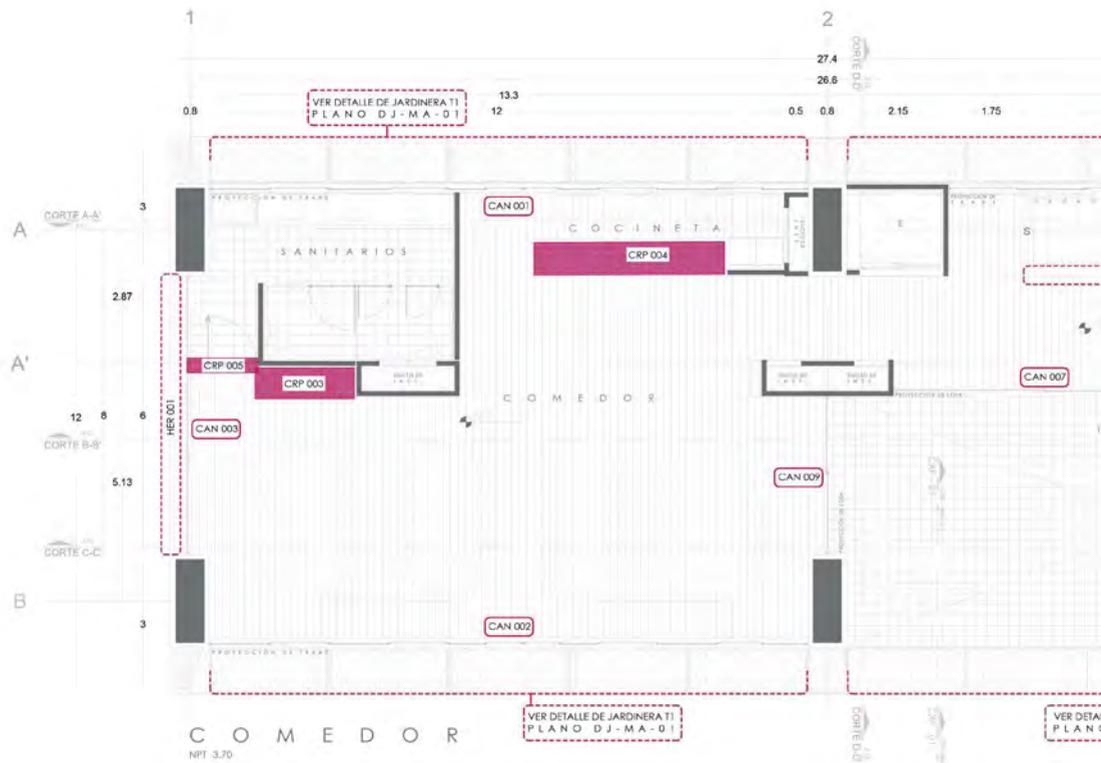
DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

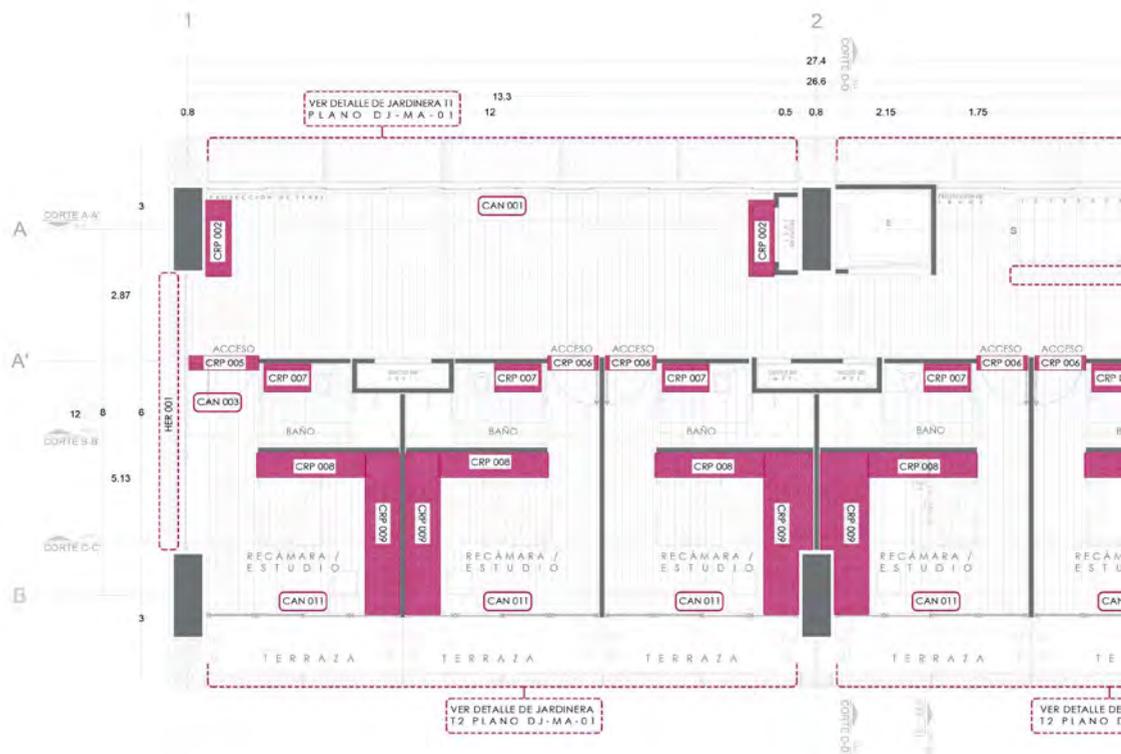
ACOTACIÓN METROS
 ESCALA VARIABLE
 EN 90 X 60
 ESCALA GRÁFICA:

CLAVE DE PLANO
CXF - MA
ESC 2



- SIMBOLOGÍA
1. Placa de acero de 1/2" soldada a alfarda de placa de acero.
 2. Placa con espesor de 2" x 10". Terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y sellador transparente.
 3. Escalón hecho a base de un bastidor de ángulos de acero de 2", calibre 1/4", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate, y una huella de concreto de 5cm, acabado aparente y lavado. Nariz de huella con detalle antiderrapante.
 4. Viga IPR 18x60 (101.60 kg/m) acabado dos capas de primer anticorrosivo.
 5. Barandales de ángulos de acero de 1 1/2" calibre 1/8", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate, soldado con malla de acero galvanizado con abertura cuadrada de 2", calibre 8.
 6. Perfil T de acero de 1" x 1", calibre 1/8", terminado en pintura anticorrosiva color K1-14 marca Comex y barniz mate, soldado con malla de acero galvanizado con abertura cuadrada de 2", calibre 8.
 7. Viga I.P.R. de 4" x 10" que sostiene losacero. Terminado en pintura anticorrosiva color negro y barniz mate. (ver plano estructural).
 8. Ángulo de 2 1/2" x 1/4" para formar marco de escalón.
 9. Colado de concreto armado.
 10. Jardinera a base de lamina rolado de acero calibre 1/8" sujeta a bastidor de acero PTR 1"x1". Terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate. (Ver detalle de jardinera en plano:DJ - MA - 01.)
 11. Estructura aligerada (Ver Plano estructural). Cubierta de Panel Hebel (Elemento Prefabricado de Concreto Celular) con refuerzo interior de acero grado 70, f=5,000 kg/cm2. Color concreto Blanco Union de paneles con sellador elastico SIKFLEX Blanco o similar.
 12. Columna estructural mixta de acero y concreto armado. (Ver Plano estructural). Cubierta de Panel Hebel (Elemento Prefabricado de Concreto Celular) con refuerzo interior de acero grado 70, f=5,000 kg/cm2. Color concreto Blanco Union de paneles con sellador elastico SIKFLEX Blanco o similar.
 13. Regilla Irving (Ver detalle de Herrería)
 14. Losacero seccion 4 calibre 22 con firme de 8cm y malla electrosoldada 6x6-10/10. Firme de concreto con malla electrosoldada, acabado aparente, pulido, con sellador transparente mate, con juntas metalicas de soleras de acero. Con pendiente de 4%.
 15. Perfil C de acero de 7 3/4" acabado dos capas de primer anticorrosivo y dos capas de esmalte color negro.
 16. Placa de Acero de 1/2" de espesor.

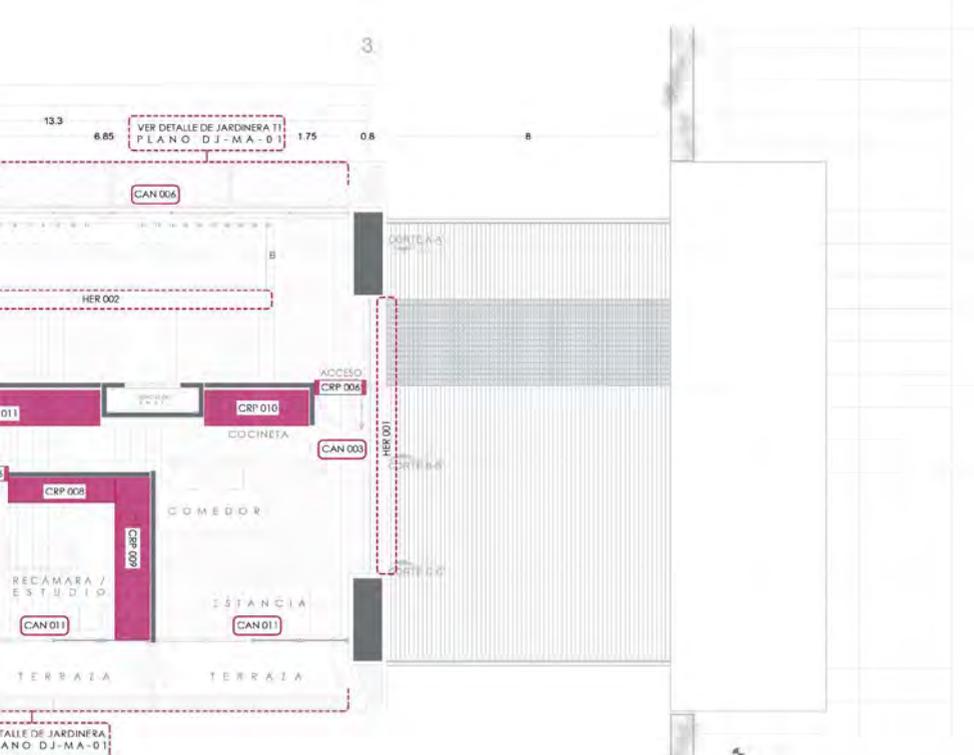
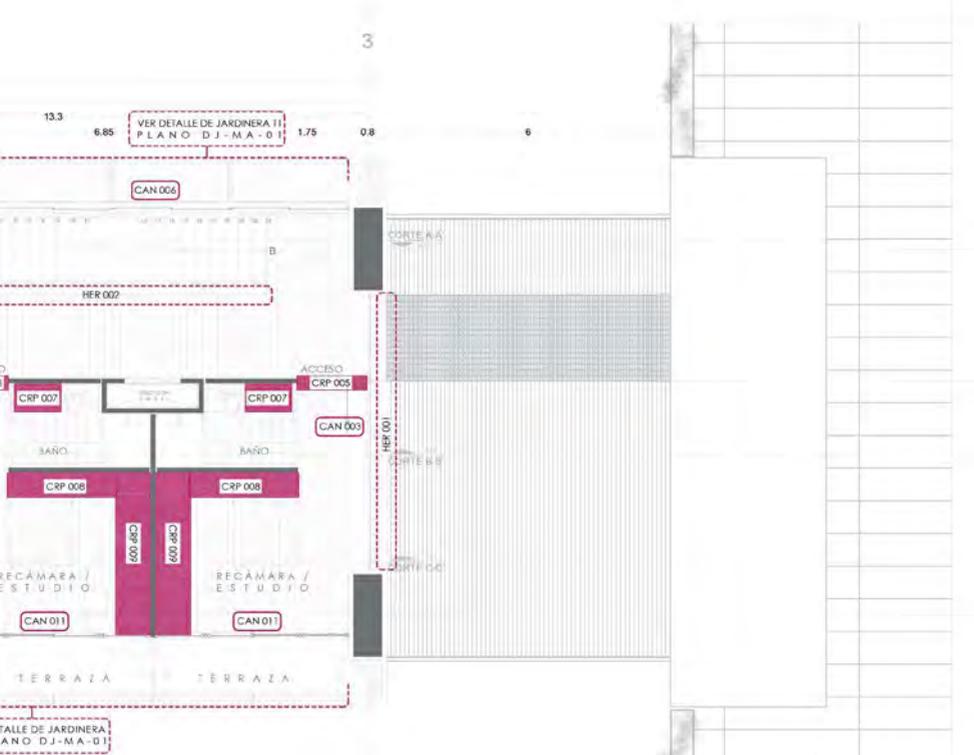




PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - A



PLANTA DEPARTAMENTOS TIPO - B



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 391
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIDOS SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalo	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
**CANCELERÍA, HERRERÍA Y
CARPINTERÍAS**

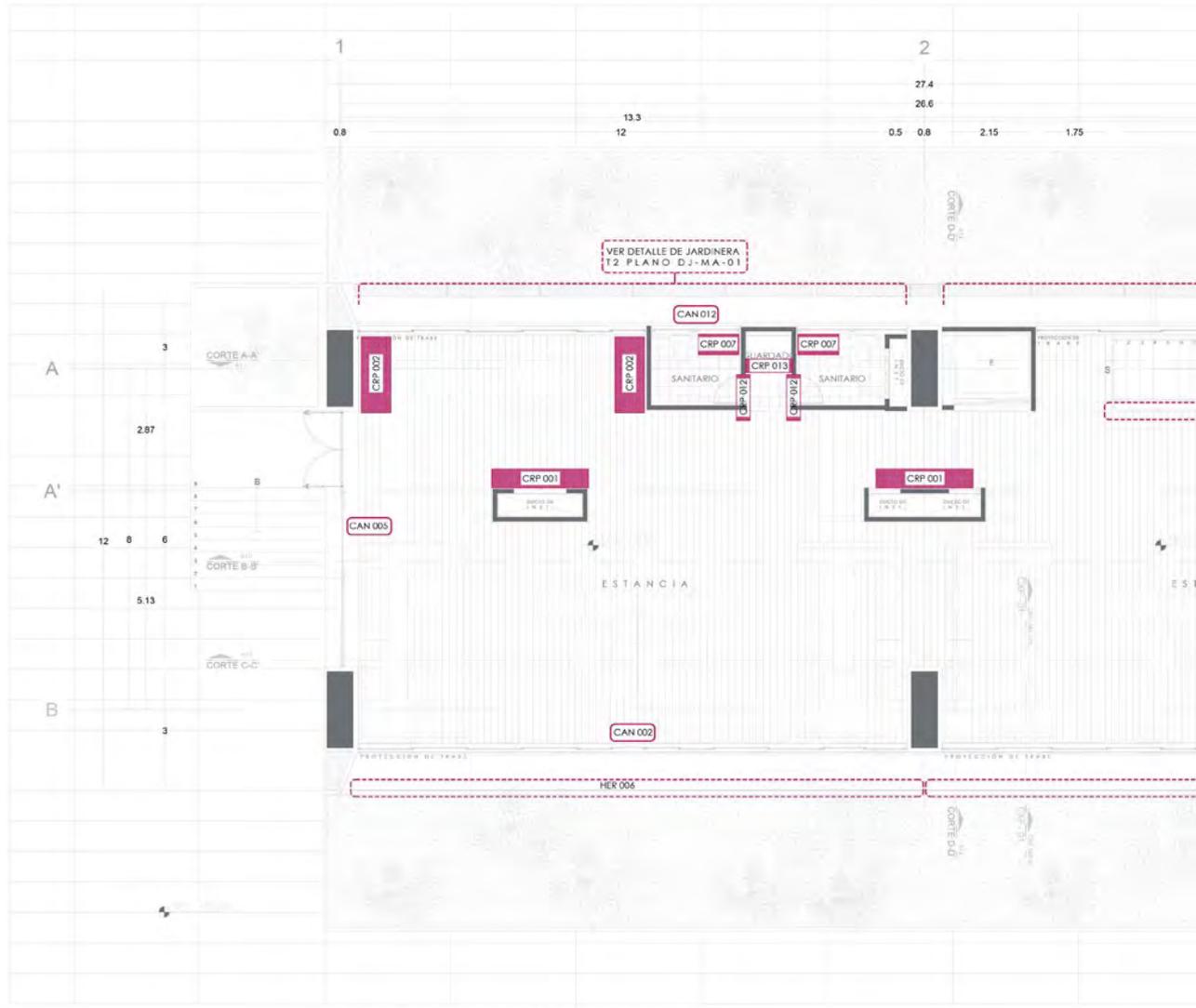
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **DET-MA-02**
1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150
ESCALA GRÁFICA:





ACCESO PLANTA BAJA
NPT - 16,50

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 393
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA INTERPRECIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRECIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN, CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

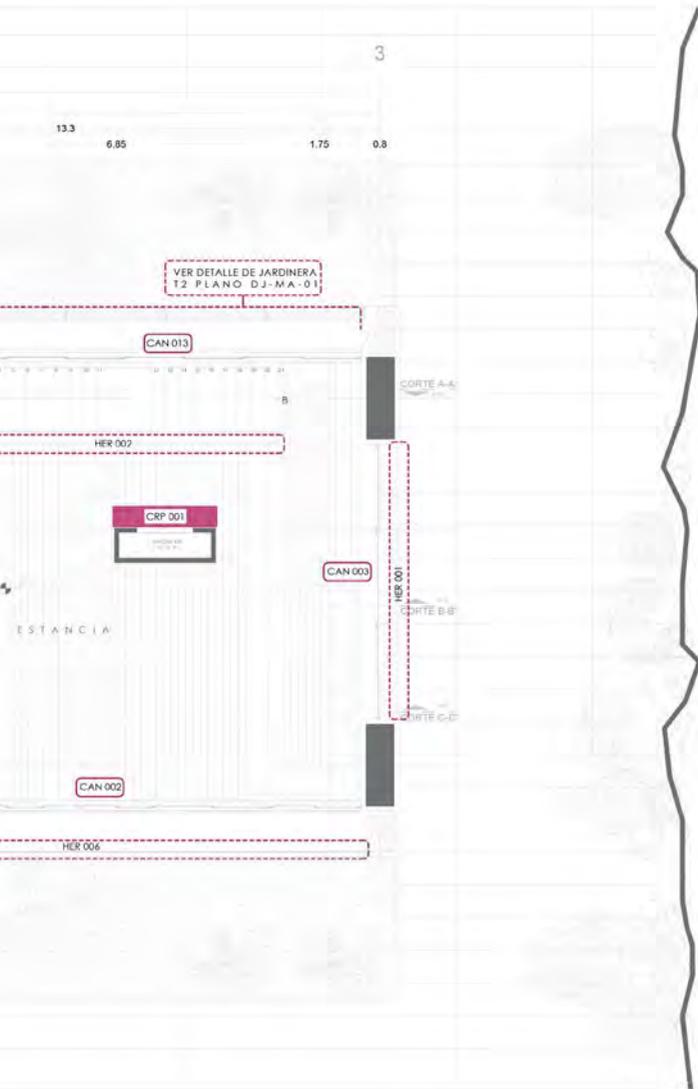
PLANO:
**CANCELERÍA, HERRERÍA Y
CARPINTERÍAS**

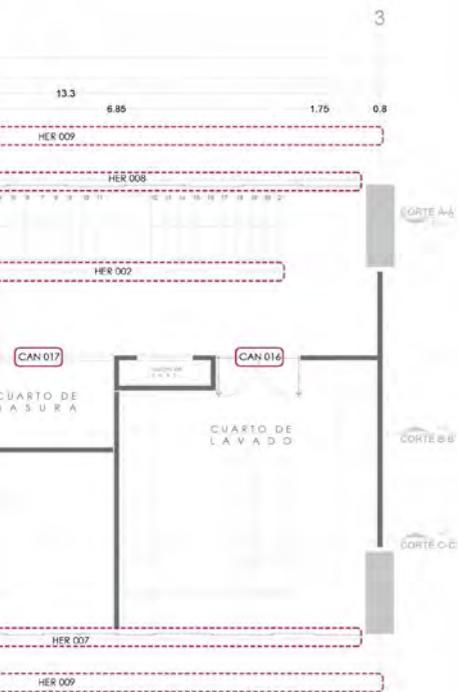
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA
1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150
ESCALA GRÁFICA:





ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 395
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN, CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRME
N _{Calle}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
CANCELERÍA, HERRERÍA Y
CARPINTERÍAS

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

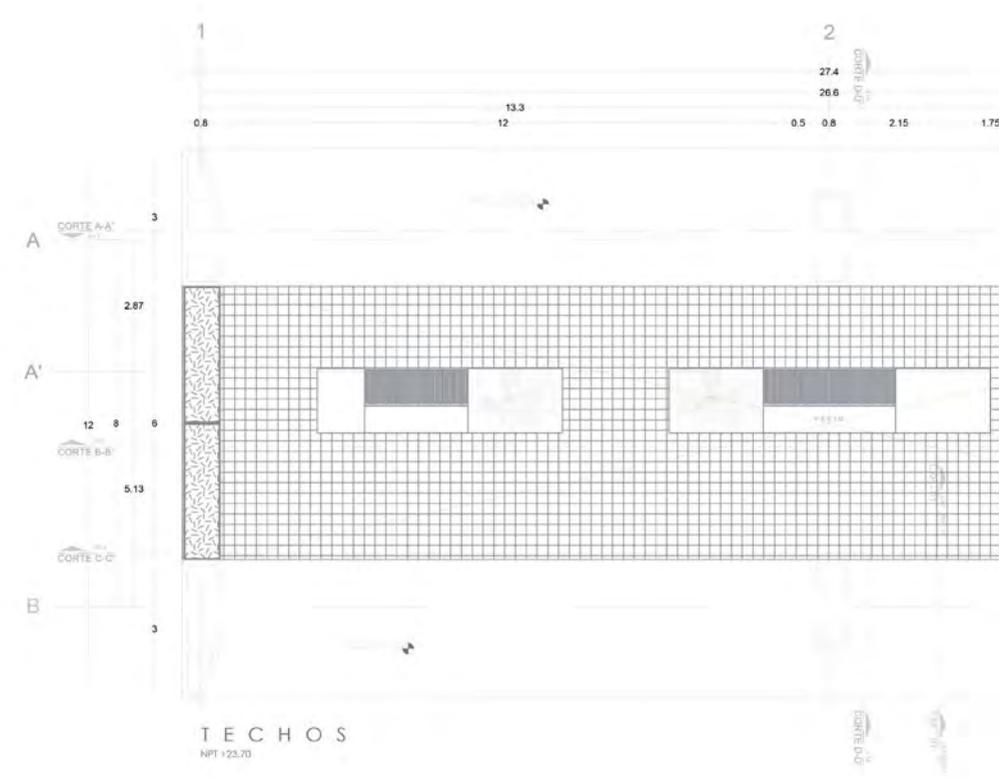
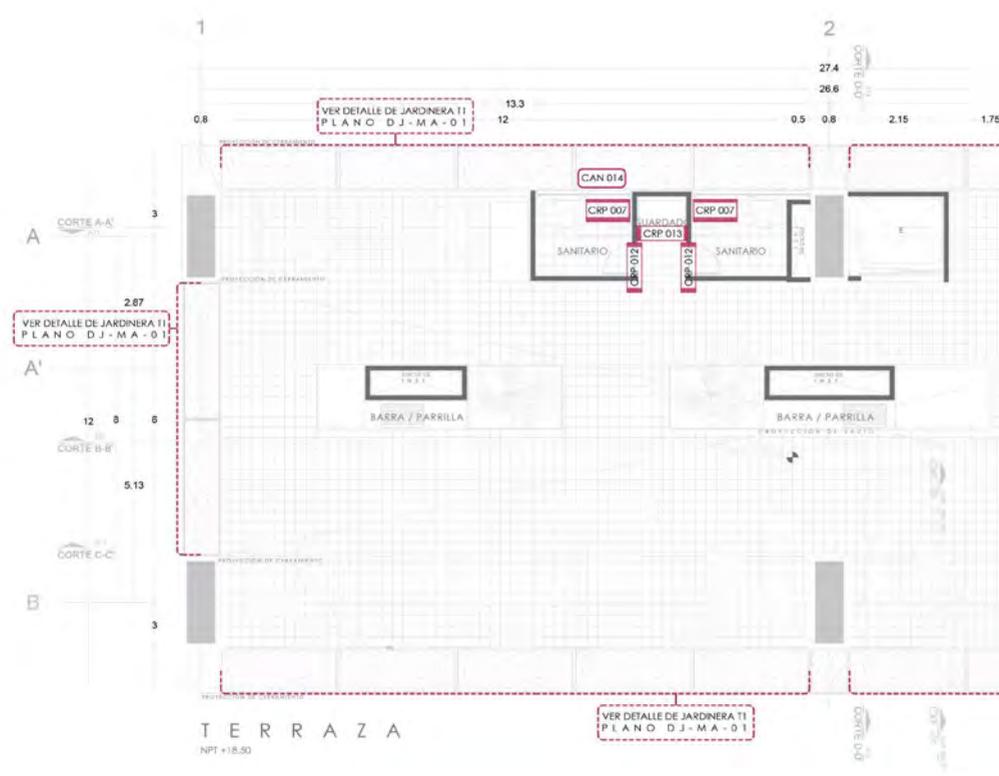
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
 METROS

ESCALA
 1 : 7 5

IMPRESO A ESCALA 1:150
 ESCALA GRÁFICA:



DET-MA-04



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



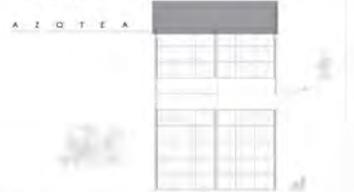
AV. COPILCO 75 397
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

DESARROLLO EJECUTIVO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIDO SOMETER A LA INTERPRECIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRECIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN, CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N _{Calle}	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
**PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A**

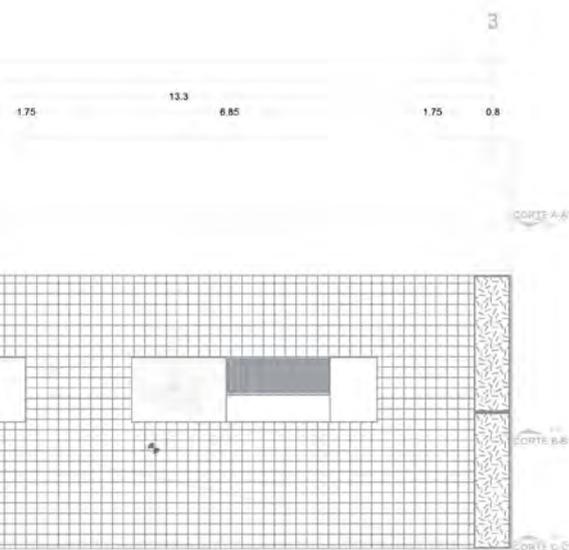
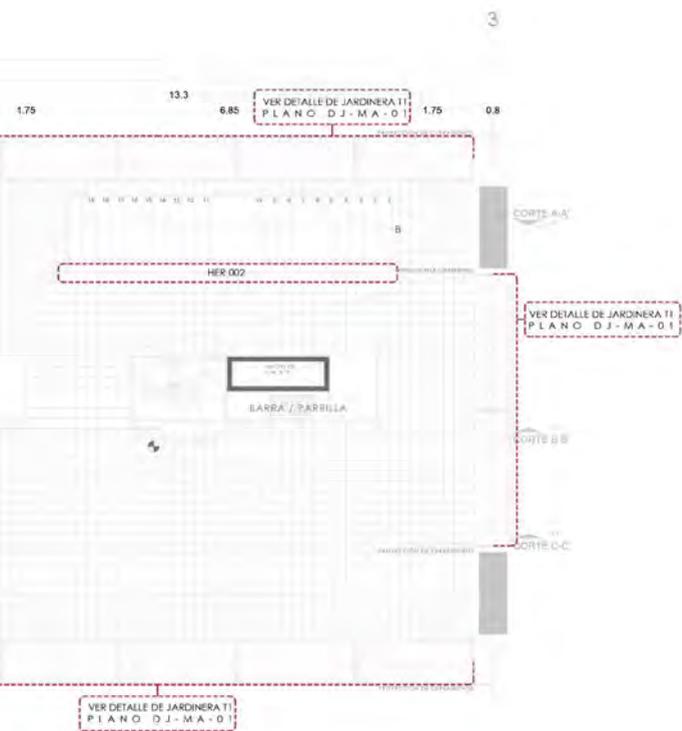
PLANO:
**CANCELERÍA, HERRERÍA Y
CARPINTERÍAS**

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

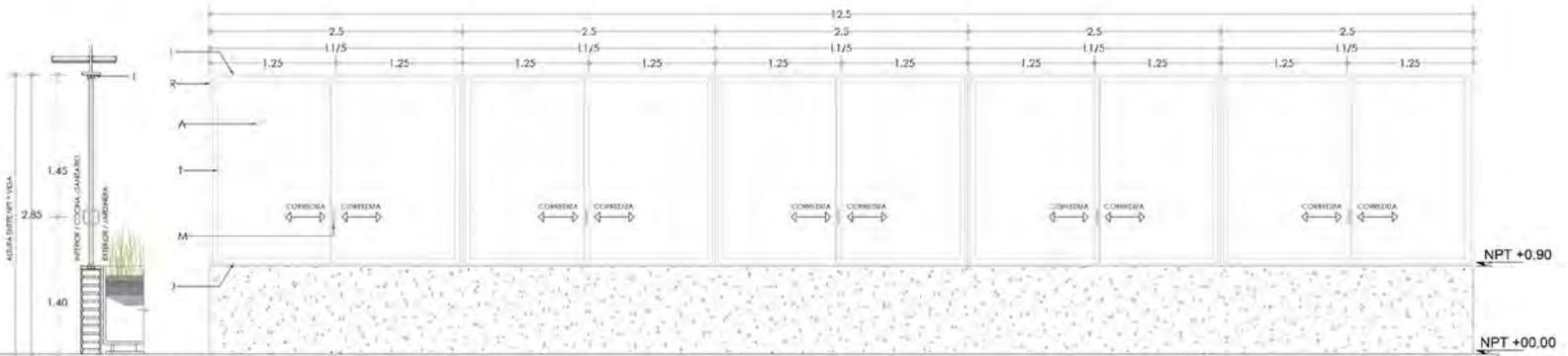
ESCALA
1:75

IMPRESO A ESCALA 1:150
ESCALA GRÁFICA:





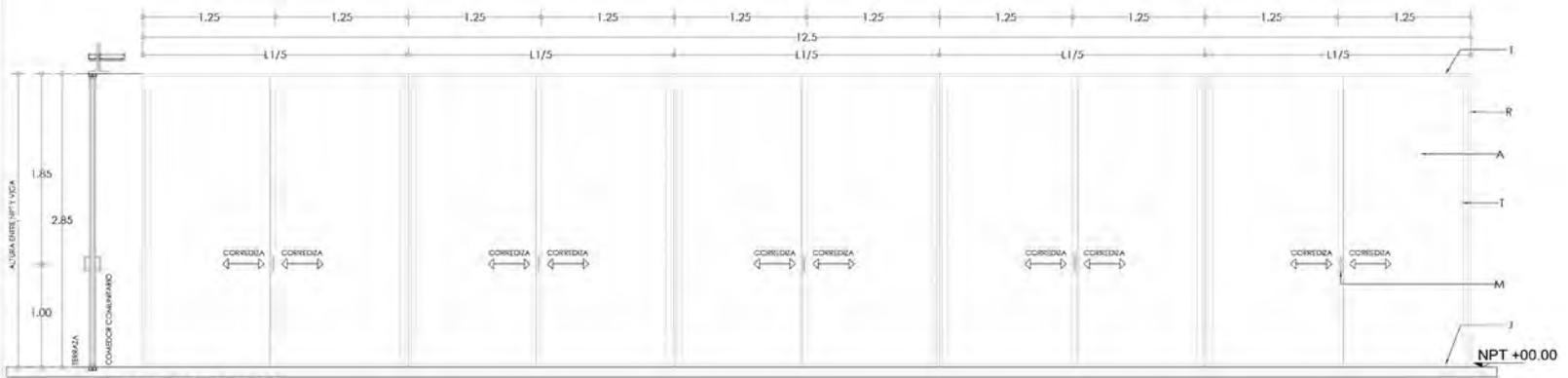
PLANTA DETALLE CAN-002
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-001
PUERTA CU - SIN ESCALA

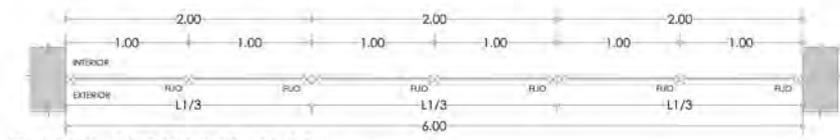


PLANTA DETALLE CAN-002
PUERTA CU - SIN ESCALA

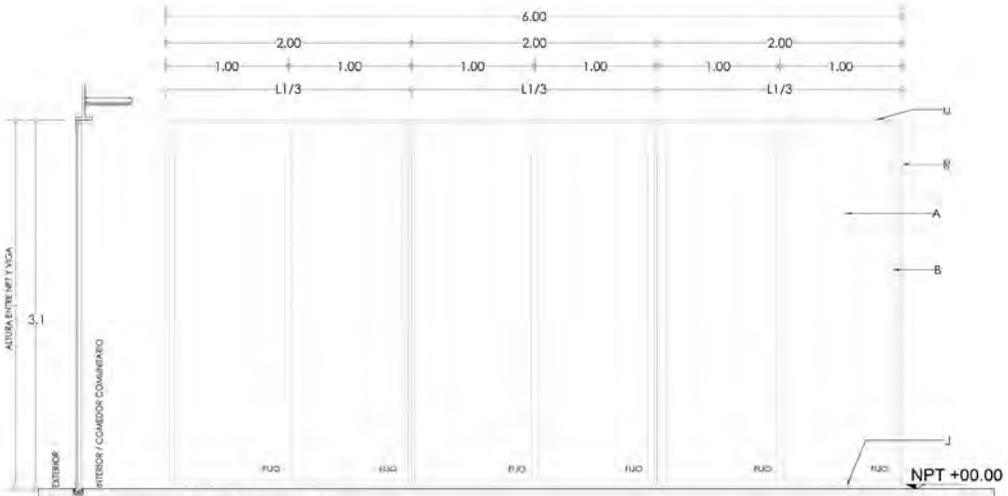


ALZADO CAN-002
PUERTA CU - SIN ESCALA

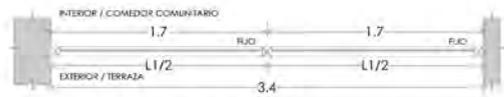
A	Vidrio transparente claro de 9 mm de espesor con película antiastillable	E	Bibel y tejuelo para sistema de abatimiento en puerta (no bisagra en pluma de marco)	I	Riel superior de acero rolado de 1 3/4" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva, sellador transparente mate y sistema para puerta plegable
B	Cancel fijo de perfiles de acero rolado de 1" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	F	Puerta abatible de perfiles de acero rolado de 2" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	J	Riel inferior empotrado de acero rolado de 1 3/4" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva, sellador transparente mate y sistema para puerta plegable
C	Perfil de acero rolado de 2" x 1 1/2" preparado para recibir cerradura. Terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	G	Pasador de sobreponer en marco. Modelo 36, marca Phillips	K	Bibel y tejuelo para sistema plegadizo en puerta / ventana (con bisagras en marco)
D	Marco para puerta abatible de perfil de acero rolado de 1 1/2" x 2 1/4" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	H	Puerta/Ventana plegable de perfiles de acero rolado de 1" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate, con bisagras en marco.	L	Carretila para sistema corrediza en puerta



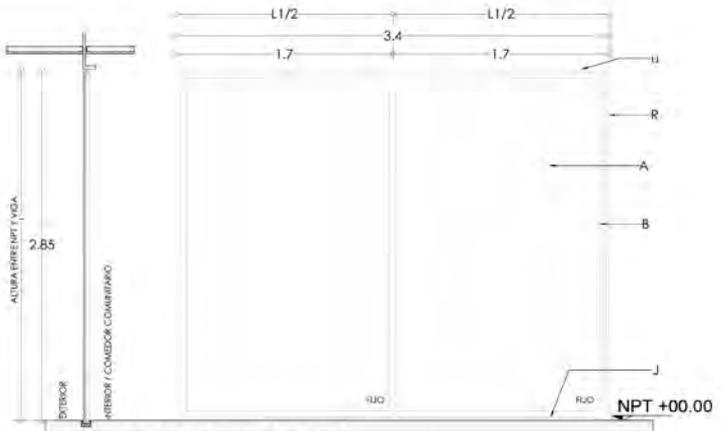
PLANTA DETALLE CAN-004
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-003
PUERTA CU - SIN ESCALA



PLANTA DETALLE CAN-004
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-004
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN: 

UBICACIÓN:
AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELARÁ A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

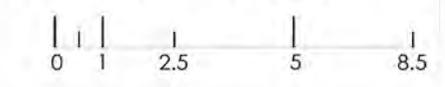
PLANO:
CANCELERÍA
DETALLES - CAN

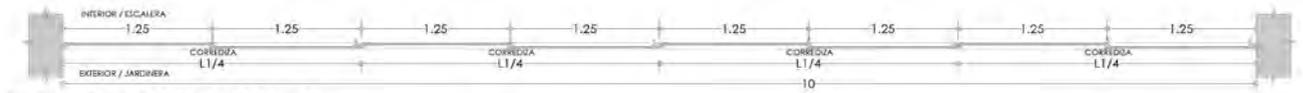
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
ESCALA SIN ESCALA
EN 90 X 60
ESCALA GRÁFICA:

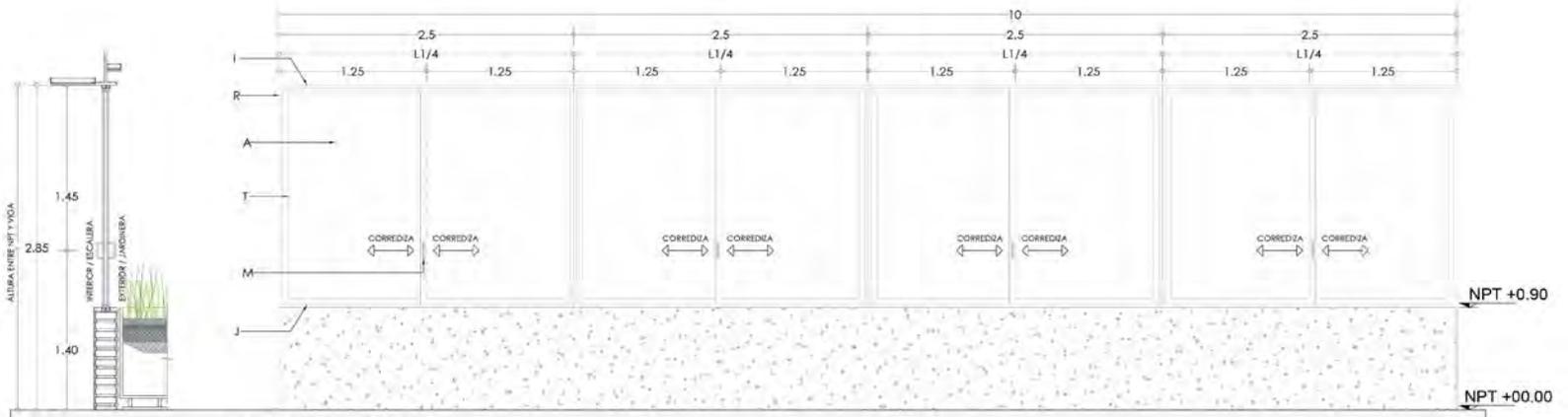
CLAVE DE PLANO
CA-MA-01

M	Jaladera de redondo de acero de 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	Q	Cerradura de embutir para puerta/ventana plegable. Cerrojo tipo gancho y con mariposa por el interior. Modelo 435, marca Phillips
N	Cerradura de embutir para puerta corrediza. Doble cilindro, cerrojo tipo gancho con llave por ambos lados. Modelo 595, marca Phillips	R	Marco empotrado de perfiles "U" de acero rolado de 3/8" x 3/4" sellado perimetralmente en ambas caras con el cristal
O	Cerradura de embutir para puerta abatible. Doble cilindro, cerrojo con llave por ambos lados. Modelo 590, marca Phillips	S	Vidrio transparente esmerilado de 9 mm de espesor con película antiastillable
P	Cerradura de embutir para puerta/ventana abatible. Cerrojo con mariposa por el interior. Modelo 430, marca Phillips		

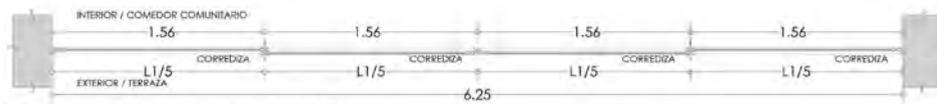




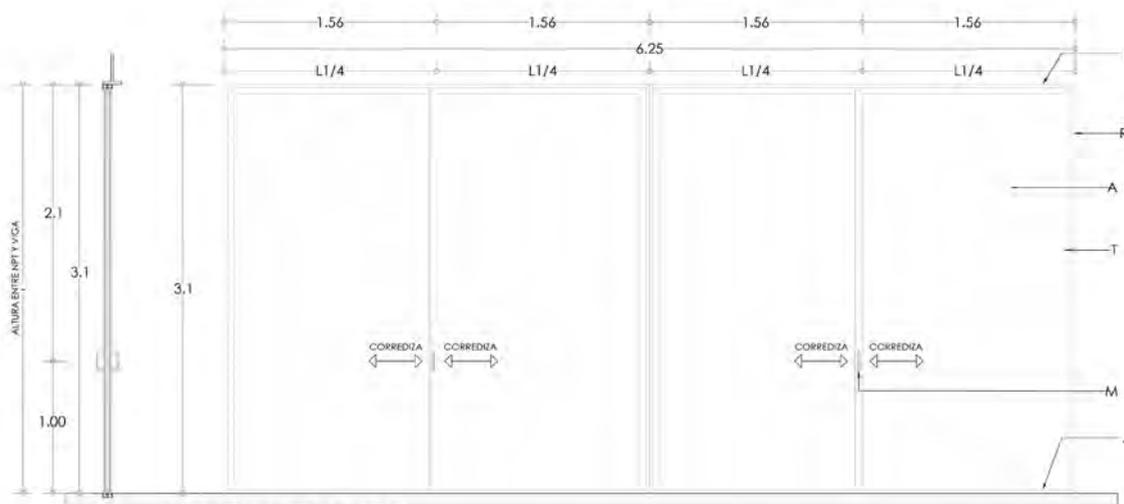
PLANTA DETALLE CAN-006
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-006
PUERTA CU - SIN ESCALA

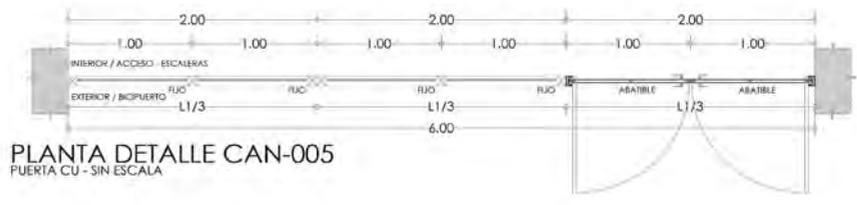


PLANTA DETALLE CAN-007
PUERTA CU - SIN ESCALA

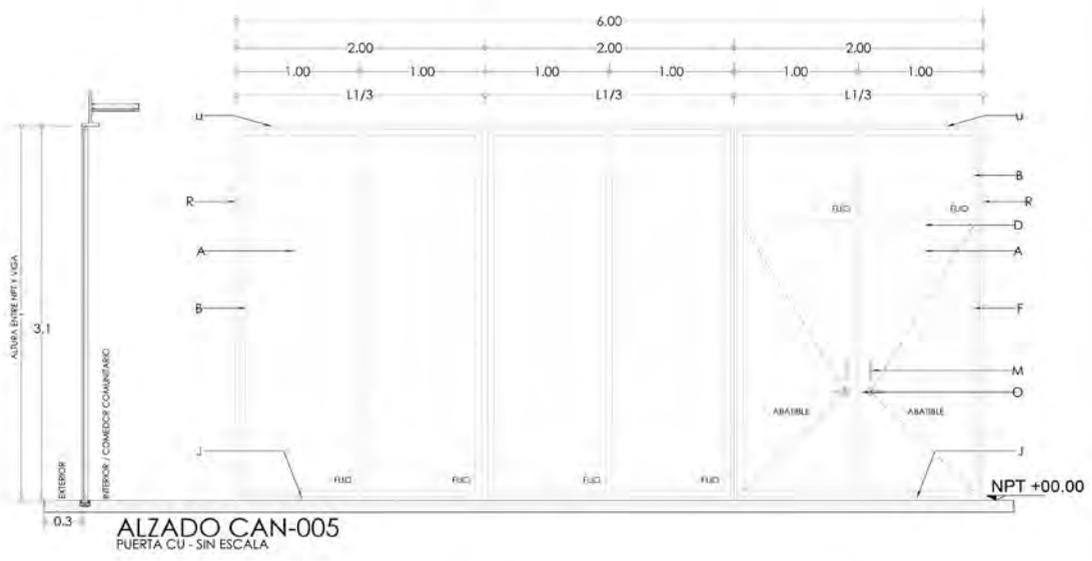


ALZADO CAN-007
PUERTA CU - SIN ESCALA

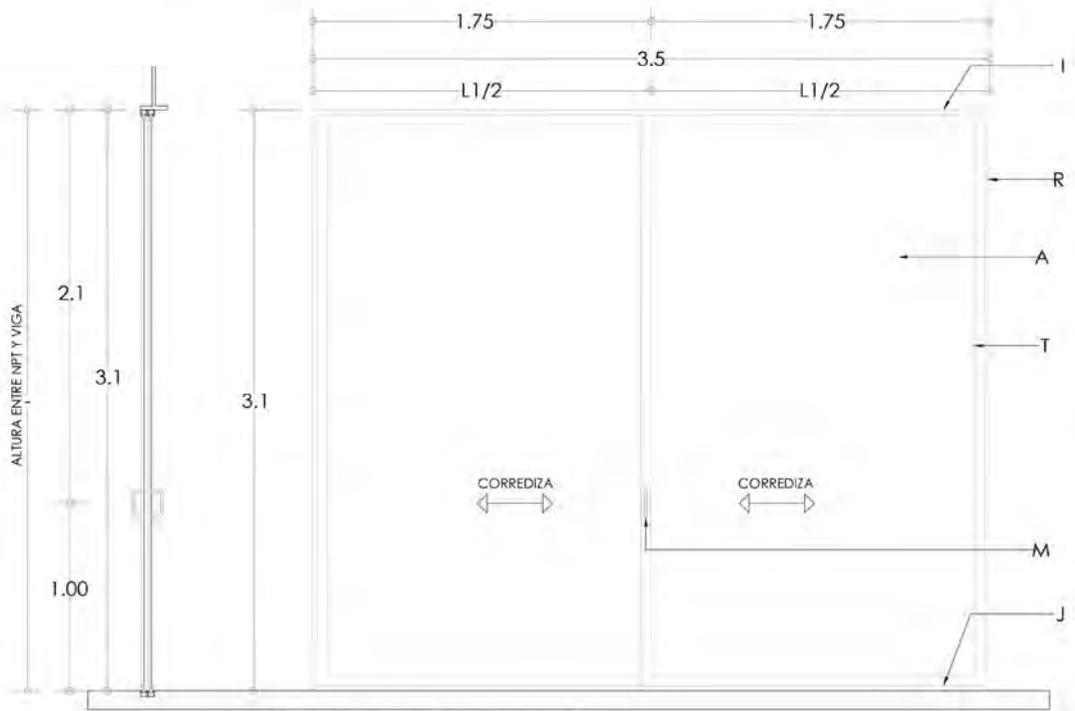
A	Vidrio transparente claro de 9 mm de espesor con película antiastillable	E	Bibel y tejuelo para sistema de abatimiento en puerta (no bisagra en pierna de marco)	I	Riel superior de acero rolado de 1 1/4" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva, sellador transparente mate y sistema para puerta plegable
B	Cancel fijo de perfiles de acero rolado de 1" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	F	Puerta abatible de perfiles de acero rolado de 2" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	J	Riel inferior empotrado de acero rolado de 1 1/4" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva, sellador transparente mate y sistema para puerta plegable
C	Perfil de acero rolado de 2" x 1 1/2" preparado para recibir cerradura. Terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	G	Pasador de sobreponer en marco. Modelo 36, marca Phillips	K	Bibel y tejuelo para sistema plegadizo en puerta / ventana (con bisagras en marco)
D	Marco para puerta abatible de perfil de acero rolado de 1 1/2" x 2 1/4" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	H	Puerta/Ventana plegable de perfiles de acero rolado de 1" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate, con bisagras en marco.	L	Carretilla para sistema corrediza en puerta



PLANTA DETALLE CAN-005
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-005
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-008
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN: 

UBICACIÓN:
AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL RANCO DE NIVEL EXISTENTE
 2. LAS COTAS HICEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO
 3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICAR CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROFICIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PARETE
N	NIVEL DE PARETE
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
DAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICÁ CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
CANCELERÍA
DETALLES - CAN

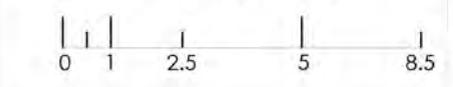
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS: **CA-MA-02**

ESCALA: **SIN ESCALA**

EN 90 X 60

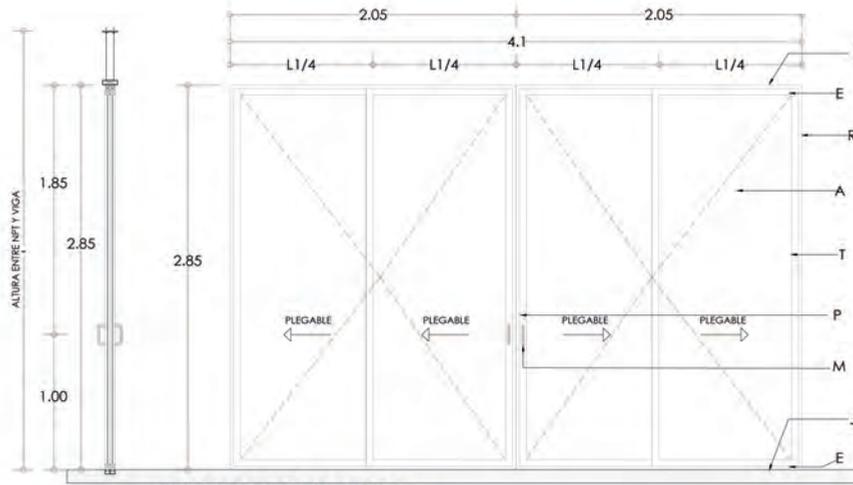
ESCALA GRÁFICA:



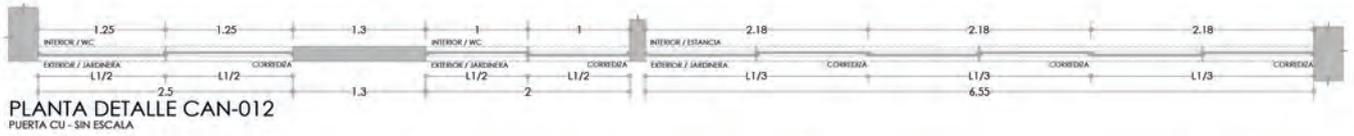
M	Jaladera de redonda de acero de 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	Q	Cerradura de embutir para puerta/ventana plegable. Cerrojo tipo gancho y con mariposa por el interior. Modelo 435, marca Phillips
N	Cerradura de embutir para puerta corrediza. Doble cilindro, cerrojo tipo gancho con llave por ambos lados. Modelo 595, marca Phillips	R	Marco empotrado de perfiles "U" de acero rolado de 3/8" x 3/4" sellado perimetralmente en ambas caras con el cristal
O	Cerradura de embutir para puerta abatible. Doble cilindro, cerrojo con llave por ambos lados. Modelo 590, marca Phillips	S	Vidrio transparente esmerilado de 9 mm de espesor con película antiastillable
P	Cerradura de embutir para puerta/ventana abatible. Cerrojo con mariposa por el interior. Modelo 430, marca Phillips		



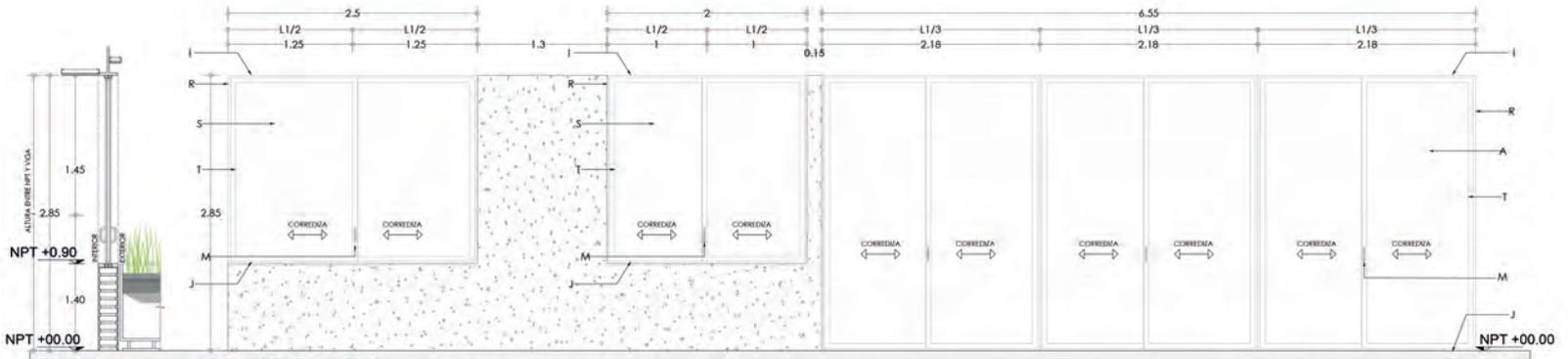
PLANTA DETALLE CAN-011
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-011
PUERTA CU - SIN ESCALA

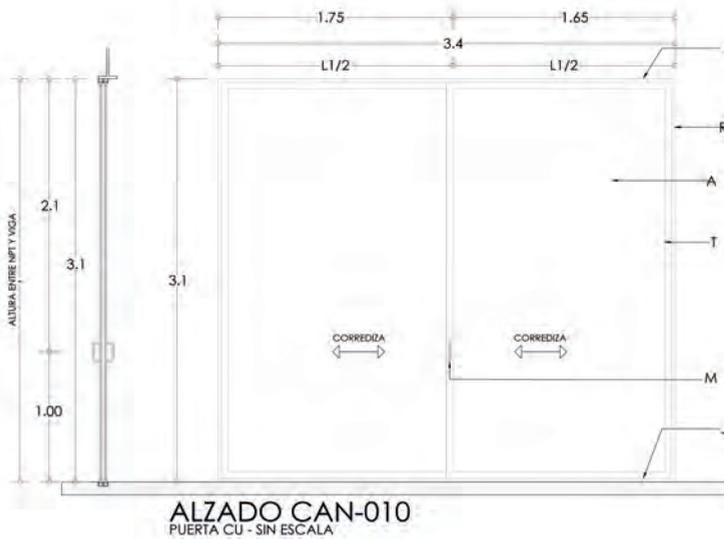
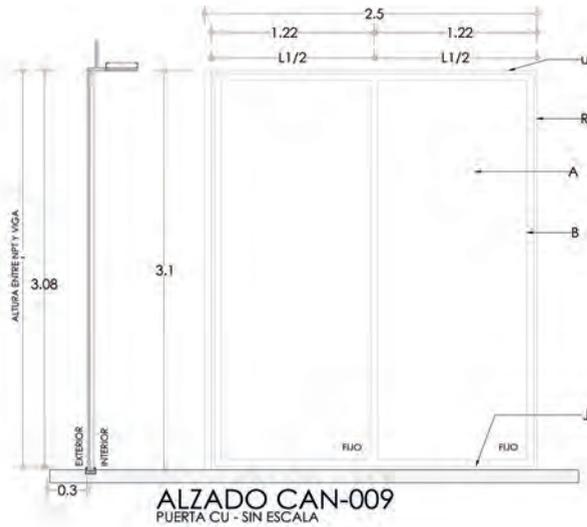


PLANTA DETALLE CAN-012
PUERTA CU - SIN ESCALA



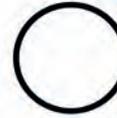
ALZADO CAN-012
PUERTA CU - SIN ESCALA

A	Vidrio transparente claro de 9 mm de espesor con película antiastillable	E	Bibel y tejuelo para sistema de abatimiento en puerta (no bisagra en pierna de marco)	I	Riel superior de acero rolado de $1\frac{1}{4}'' \times 1\frac{1}{2}''$ terminada en pintura negra anticorrosiva, sellador transparente mate y sistema para puerta plegable
B	Cancel fijo de perfiles de acero rolado de $1'' \times 1\frac{1}{2}''$ terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	F	Puerta abatible de perfiles de acero rolado de $2'' \times 1\frac{1}{2}''$ terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	J	Riel inferior empotrado de acero rolado de $1\frac{1}{4}'' \times 1\frac{1}{2}''$ terminada en pintura negra anticorrosiva, sellador transparente mate y sistema para puerta plegable
C	Perfil de acero rolado de $2'' \times 1\frac{1}{2}''$ preparado para recibir cerradura. Terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	G	Pasador de sobreponer en marco. Modelo 36, marca Phillips	K	Bibel y tejuelo para sistema plegadizo en puerta / ventana (con bisagras en marco)
D	Marco para puerta abatible de perfil de acero rolado de $1\frac{1}{2}'' \times 2\frac{1}{4}''$ terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	H	Puerta/Ventana plegable de perfiles de acero rolado de $1'' \times 1\frac{1}{2}''$ terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate, con bisagras en marco.	L	Caretilla para sistema corrediza en puerta



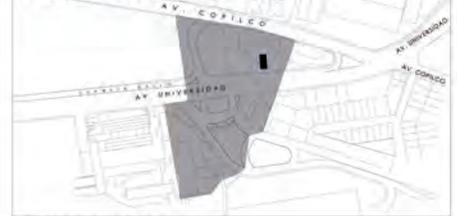
ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	N
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
CANCELERÍA
DETALLES - CAN

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

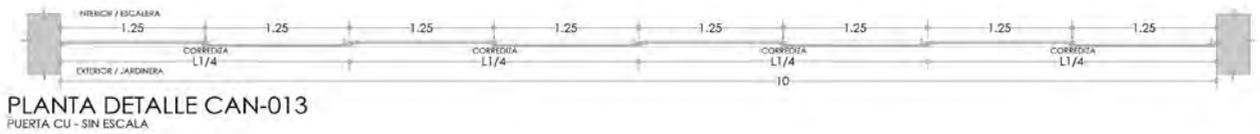
ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO

ESCALA: SIN ESCALA
CA-MA-03

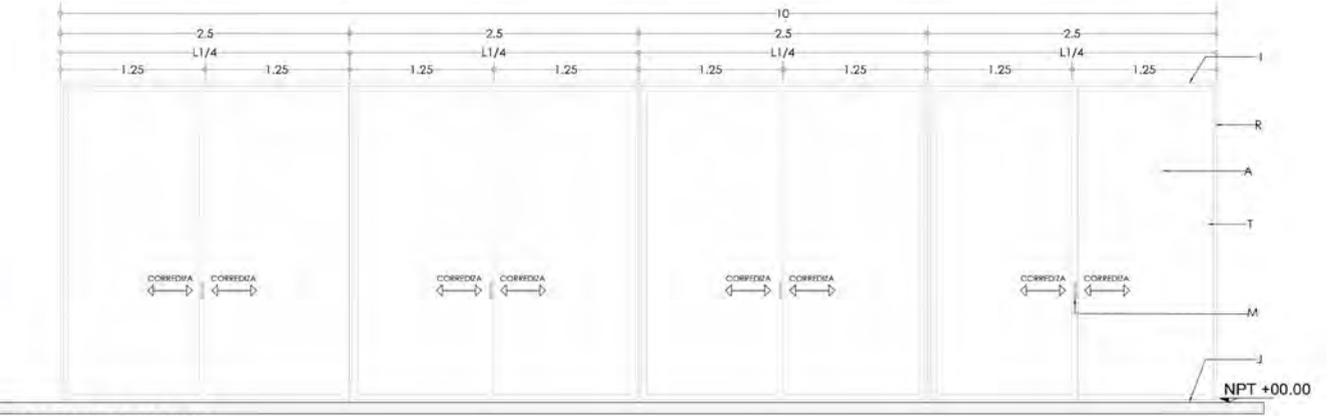
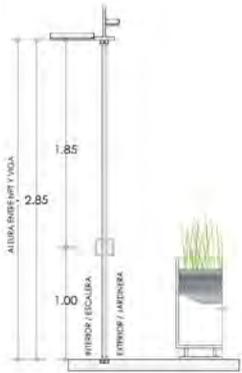
EN 90 X 60
ESCALA GRÁFICA:



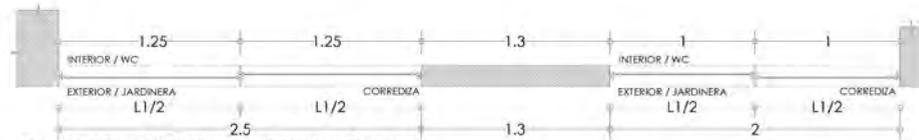
M	Jaladera de redondo de acero de 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	Q	Cerradura de embutir para puerta/ventana plegable. Cerrojo tipo gancho y con mariposa por el interior. Modelo 435, marca Phillips
N	Cerradura de embutir para puerta corrediza. Doble cilindro, cerrojo tipo gancho con llave por ambos lados. Modelo 595, marca Phillips	R	Marco empotrado de perfiles "U" de acero rolado de 3/8" x 3/4" sellado perimetralmente en ambas caras con el cristal
O	Cerradura de embutir para puerta abatible. Doble cilindro, cerrojo con llave por ambos lados. Modelo 590, marca Phillips	S	Vidrio transparente esmerilada de 9 mm de espesor con película antiastillable
P	Cerradura de embutir para puerta/ventana abatible. Cerrojo con mariposa por el interior. Modelo 430, marca Phillips		



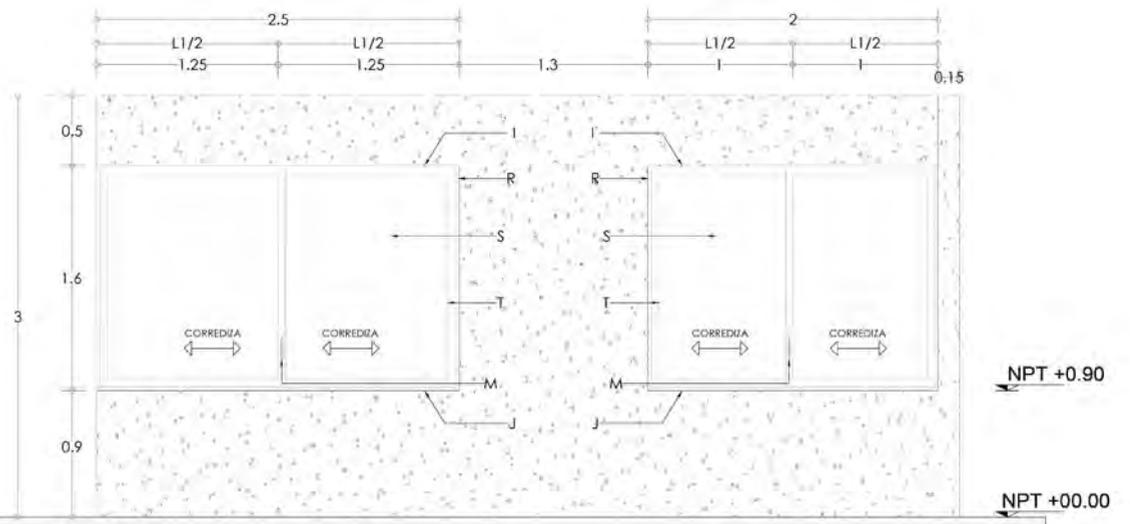
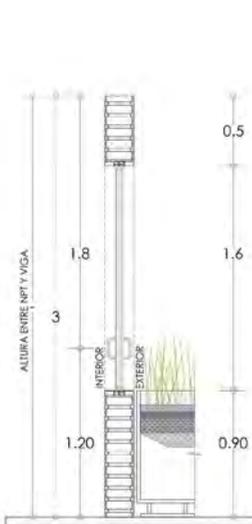
PLANTA DETALLE CAN-013
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-013
PUERTA CU - SIN ESCALA

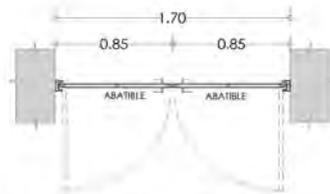


PLANTA DETALLE CAN-014
PUERTA CU - SIN ESCALA

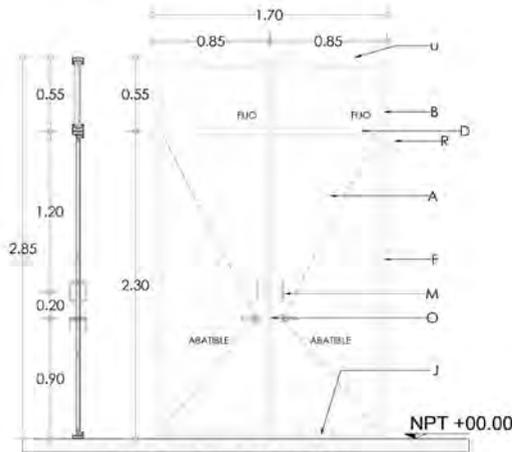


ALZADO CAN-014
PUERTA CU - SIN ESCALA

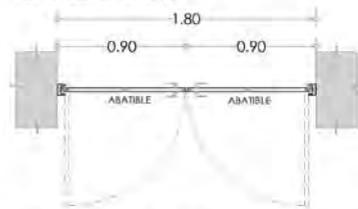
A	Vidrio transparente claro de 9 mm de espesor con película antiastillable	E	Bíbel y tejuelo para sistema de abatimiento en puerta (no bisagra en pluma de marco)	I	Riel superior de acero rolado de 1 1/4" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva, sellador transparente mate y sistema para puerta plegable
B	Cancel fijo de perfiles de acero rolado de 1" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	F	Puerta abatible de perfiles de acero rolado de 2" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	J	Riel inferior empotrado de acero rolado de 1 1/2" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva, sellador transparente mate y sistema para puerta plegable
C	Perfil de acero rolado de 2" x 1 1/2" preparado para recibir cerradura. Terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	G	Pasador de sobreponer en marco. Modelo 36, marca Phillips	K	Bíbel y tejuelo para sistema plegadizo en puerta / ventana (con bisagras en marco)
D	Marco para puerta abatible de perfil de acero rolado de 1 1/2" x 2 1/4" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	H	Puerta/Ventana plegable de perfiles de acero rolado de 1" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate, con bisagras en marco.	L	Carretila para sistema corrediza en puerta



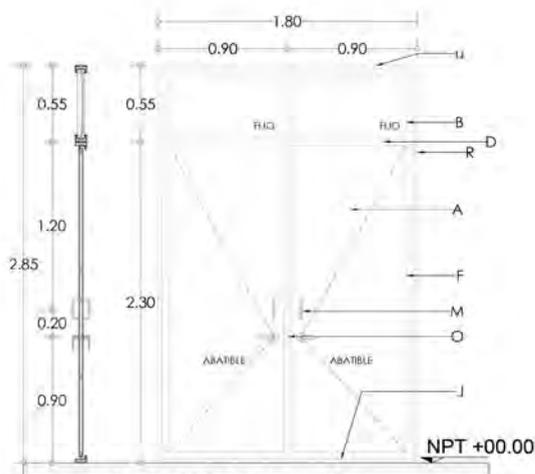
PLANTA DETALLE CAN-015
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-016
PUERTA CU - SIN ESCALA



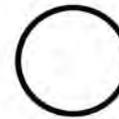
PLANTA DETALLE CAN-015
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO CAN-015
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO EDN (A U) ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÓ A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NP	NIVEL DE FIRMES
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
CANCELERÍA
DETALLES - CAN

DIBUJO:

VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

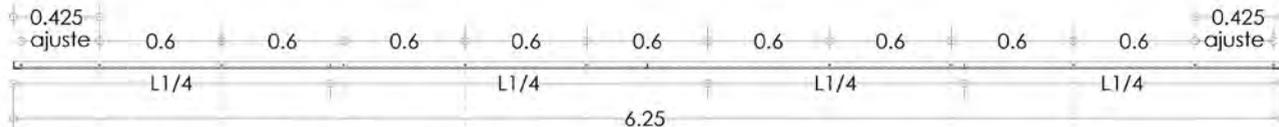
ESCALA: **CA-MA-04**
SIN ESCALA

EN 90 X 60

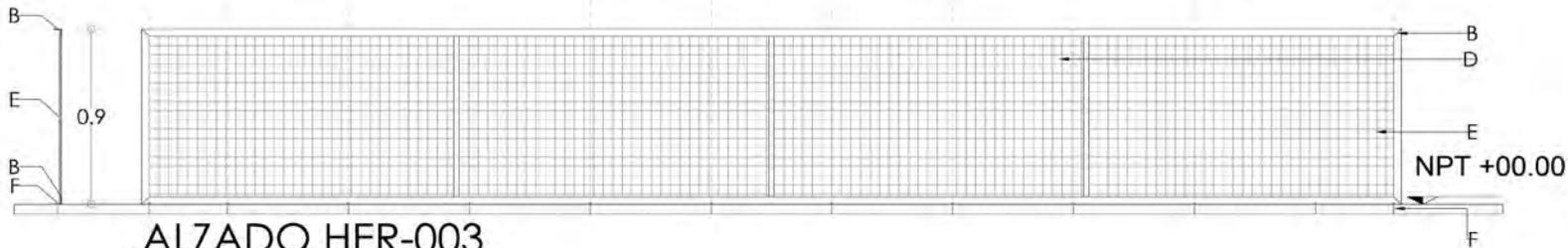
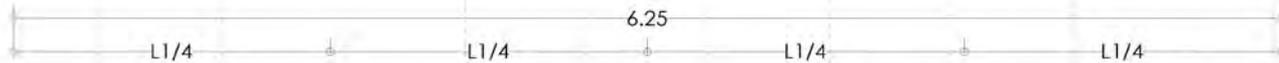
ESCALA GRÁFICA:



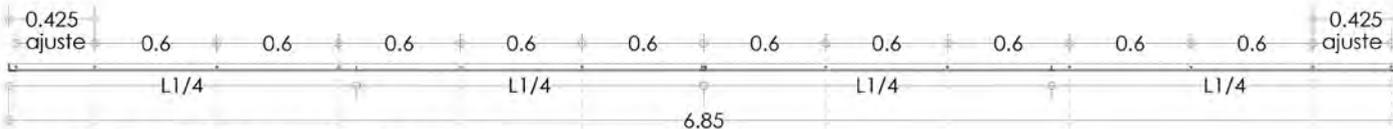
M	Jaladera de redondo de acero de 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y barniz transparente mate	Q	Cerradura de embutir para puerta/ventana plegable. Cerrojo tipo gancho y con mariposa por el interior. Modelo 435, marca Phillips
N	Cerradura de embutir para puerta corrediza. Doble cilindro, cerrojo tipo gancho con llave por ambos lados. Modelo 595, marca Phillips	R	Marco empotrado de perfiles "U" de acero rolado de 3/8" x 3/4" sellado perimetralmente en ambas caras con el cristal
O	Cerradura de embutir para puerta abatible. Doble cilindro, cerrojo con llave por ambos lados. Modelo 590, marca Phillips	S	Vidrio transparente esmerilado de 9 mm de espesor con película antiastillable
P	Cerradura de embutir para puerta/ventana abatible. Cerrojo con mariposa por el interior. Modelo 430, marca Phillips		



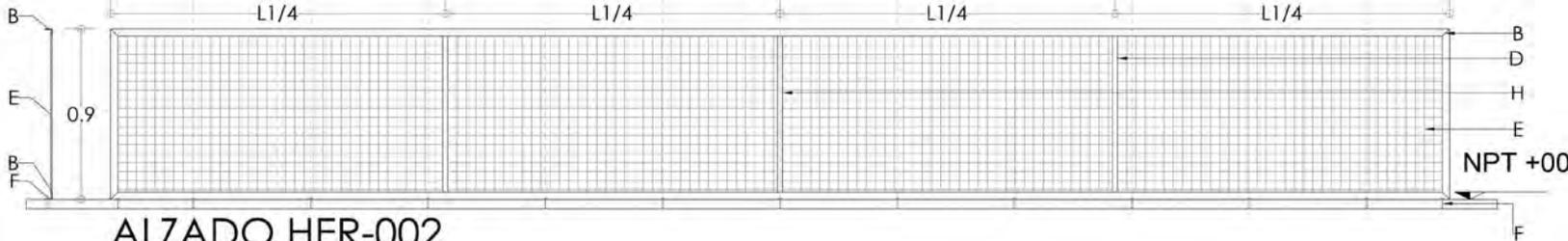
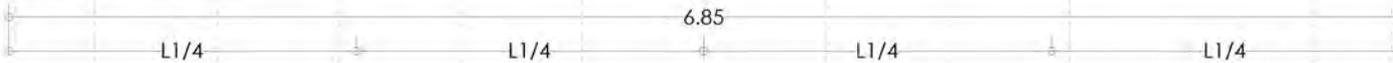
PLANTA DETALLE HER-003
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO HER-003
PUERTA CU - SIN ESCALA



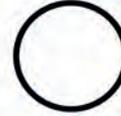
PLANTA DETALLE HER-002
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO HER-002
PUERTA CU - SIN ESCALA

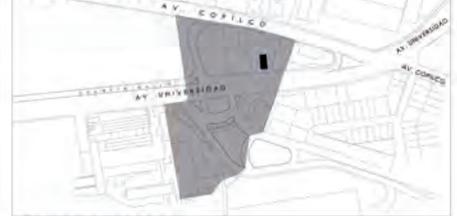
ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO. NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
HERRERÍA
DETALLES - HER

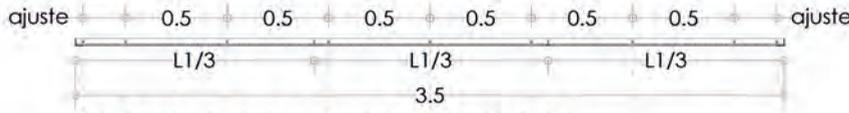
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS

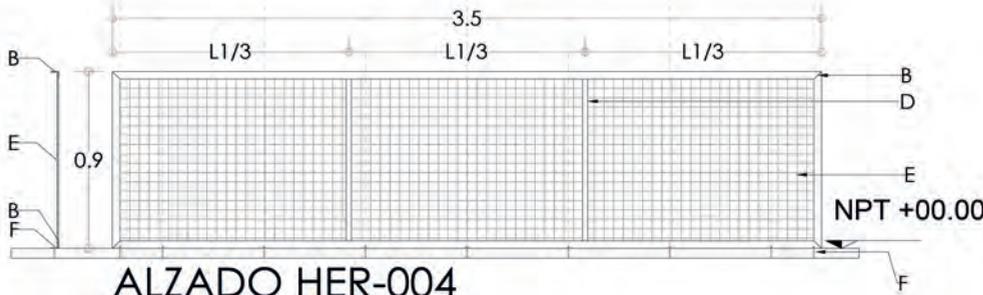
ESCALA: SIN ESCALA

EN 90 X 60

ESCALA GRÁFICA:



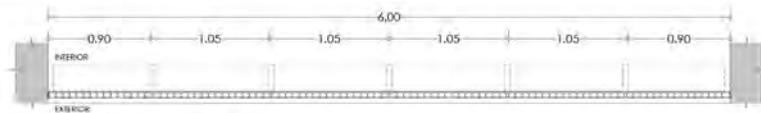
PLANTA DETALLE HER-004
PUERTA CU - SIN ESCALA



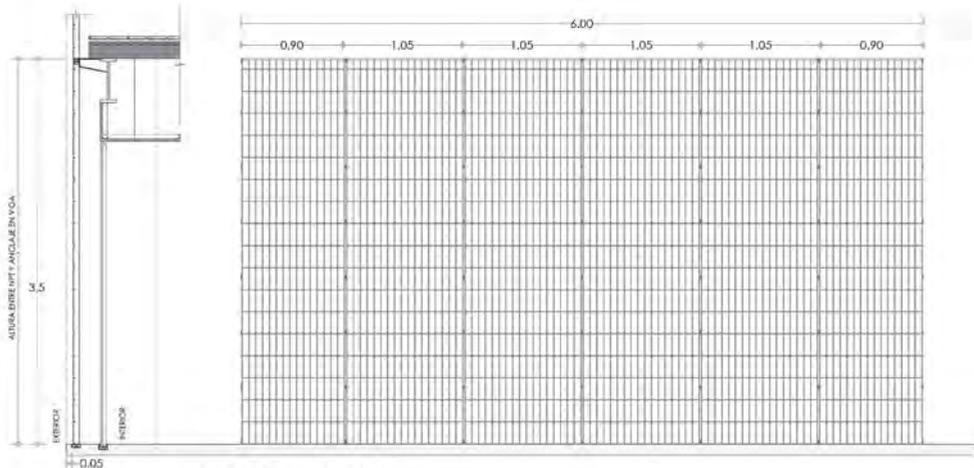
ALZADO HER-004
PUERTA CU - SIN ESCALA

A	Ángulo de acero de lados iguales 1" calibre 1/8". Terminado en pintura anticorrosiva color negro marca Comex y barniz mate.
B	Ángulo de acero de lados iguales 1 1/2" calibre 3/8". Terminado en pintura anticorrosiva color negro marca Comex y barniz mate.
C	Ángulo de acero de lados iguales 2" calibre 1/2". Terminado en pintura anticorrosiva color negro marca Comex y barniz mate.
D	Perfil T de acero de 1" x 1", calibre 1/4". Terminado en pintura anticorrosiva color negro marca Comex y barniz mate, soldado a bastidor de ángulos de acero.
E	Maila de acero galvanizado con abertura cuadrada de 2", calibre 8 soldado a bastidor de ángulos de acero.
F	Tornillo hexagonal con rosca 1/8" diámetro.
G	Tornillo hexagonal con rosca 1" diámetro.
H	Perfil U de acero de 1" x 1", calibre 1/4". Terminado en pintura anticorrosiva color negro y barniz mate, soldado a bastidor de ángulos de acero.

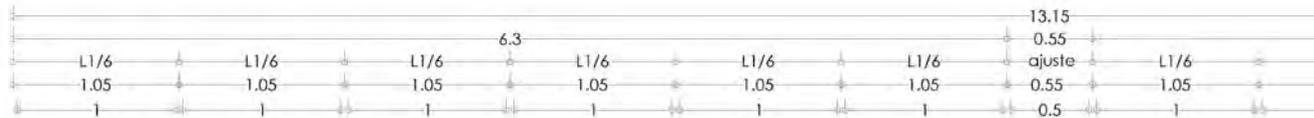
+00.00



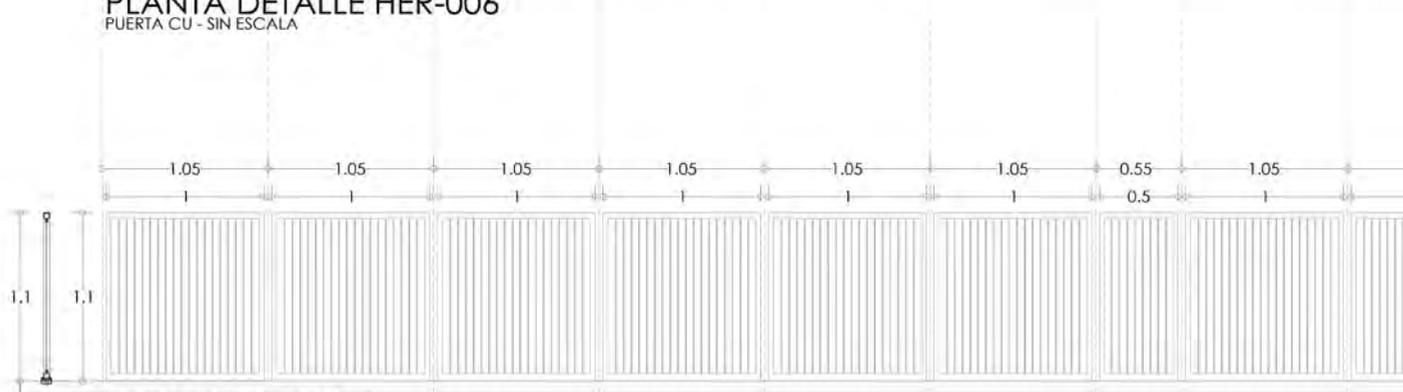
PLANTA DETALLE HER-001
PUERTA CU - SIN ESCALA



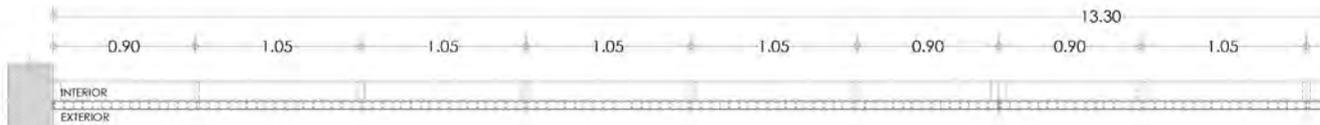
ALZADO HER-001
PUERTA CU - SIN ESCALA



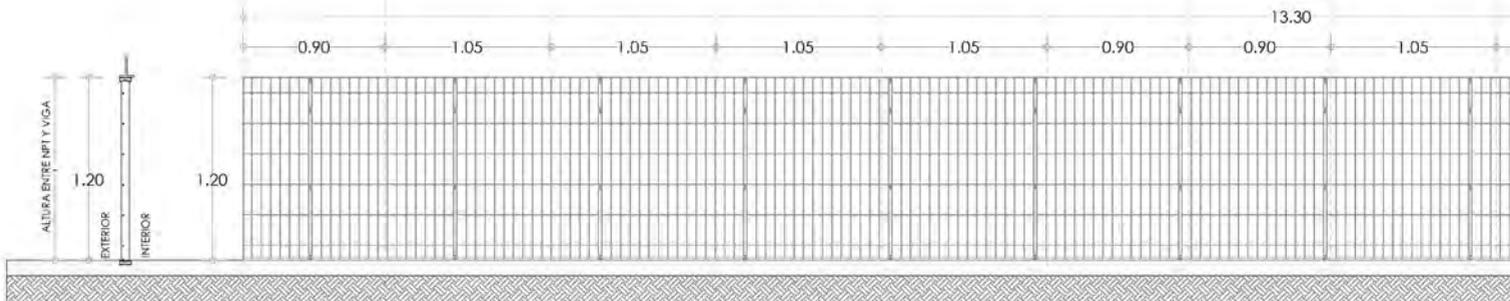
PLANTA DETALLE HER-006
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO HER-006
PUERTA CU - SIN ESCALA

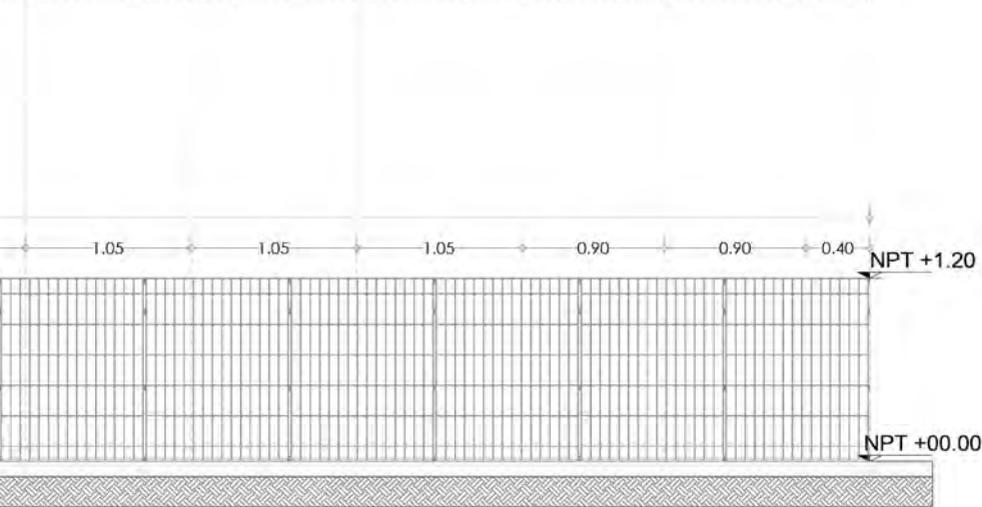
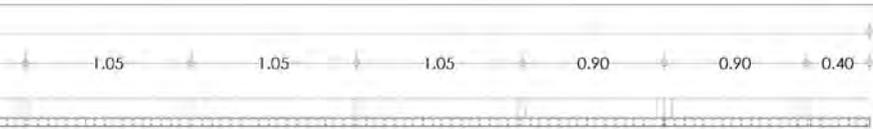
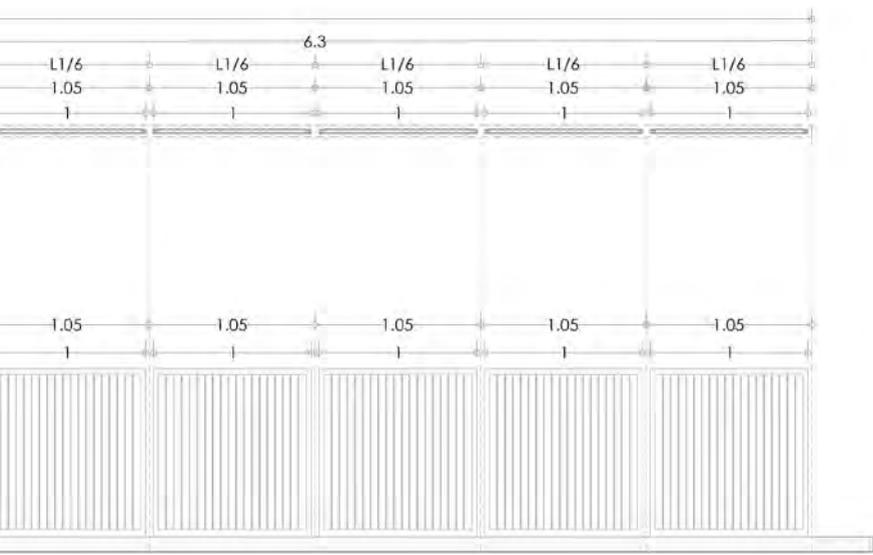


PLANTA DETALLE HER-009
PUERTA CU - SIN ESCALA



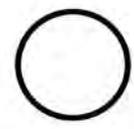
ALZADO HER-009
PUERTA CU - SIN ESCALA

A.	Ángulo de acero de lados iguales 1" calibre $\frac{1}{8}$ ". Terminado en pintura anticorrosiva color negro marca Comex y barniz mate.
B.	Ángulo de acero de lados iguales 1 $\frac{1}{2}$ " calibre $\frac{1}{4}$ ". Terminado en pintura anticorrosiva color negro marca Comex y barniz mate.
C.	Ángulo de acero de lados iguales 2" calibre $\frac{1}{2}$ ". Terminado en pintura anticorrosiva color negro marca Comex y barniz mate.
D.	Perfil I de acero de 1" x 1" calibre $\frac{1}{8}$ ". Terminado en pintura anticorrosiva color negro marca Comex y barniz mate, soldado a bastidor de ángulos de acero.
E.	Malla de acero galvanizada con abertura cuadrada de 2" calibre 8 soldada a bastidor de ángulos de acero.
F.	Tornillo hexagonal con rosca $\frac{1}{2}$ " diametro.
G.	Tornillo hexagonal con rosca 1" diametro.
H.	Perfil U de acero de 1" x 1" calibre $\frac{1}{8}$ ". Terminado en pintura anticorrosiva color negro y barniz mate, soldado a bastidor de ángulos de acero.



ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEN VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
Ncafe	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO: HERRERÍA
DETALLES - HER

DIBUJO: VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

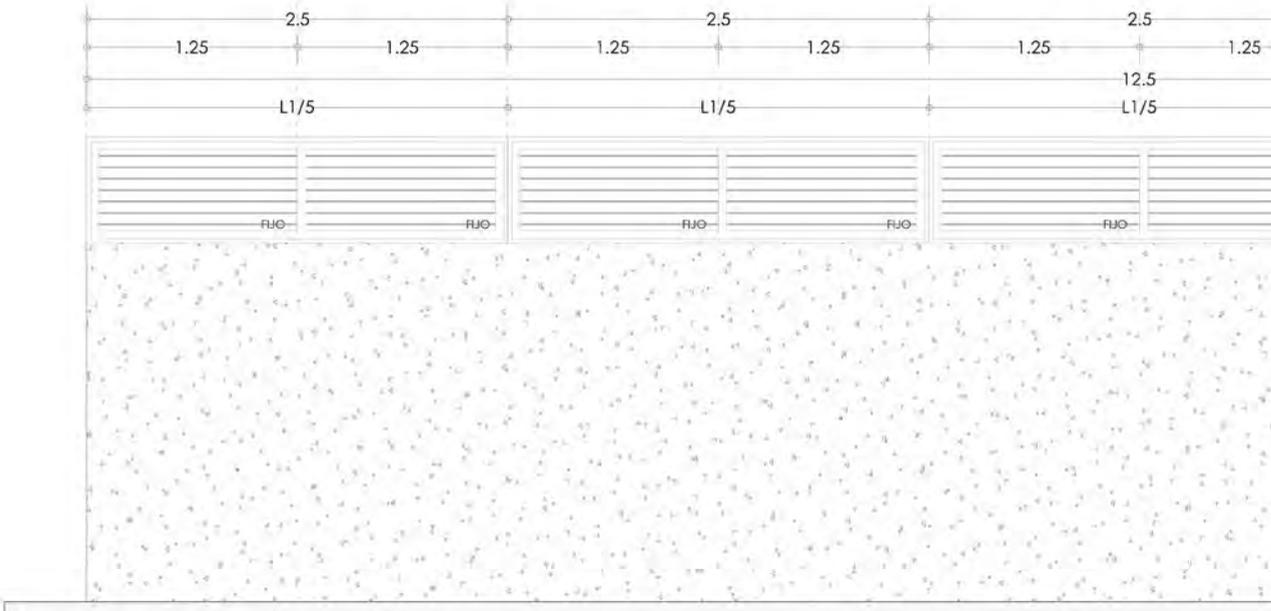
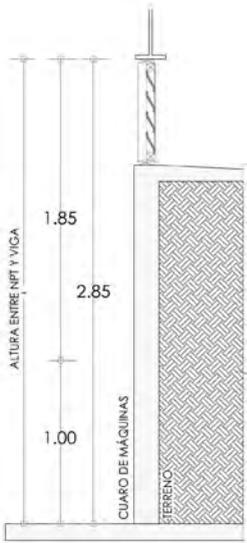
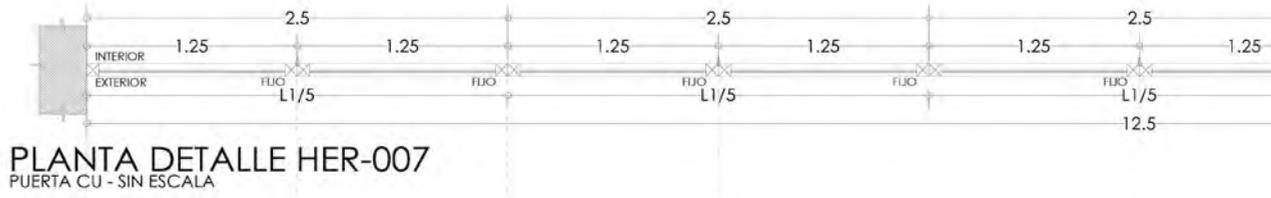
ACOTACIÓN METROS: CLAVE DE PLANO

HE-MA-02

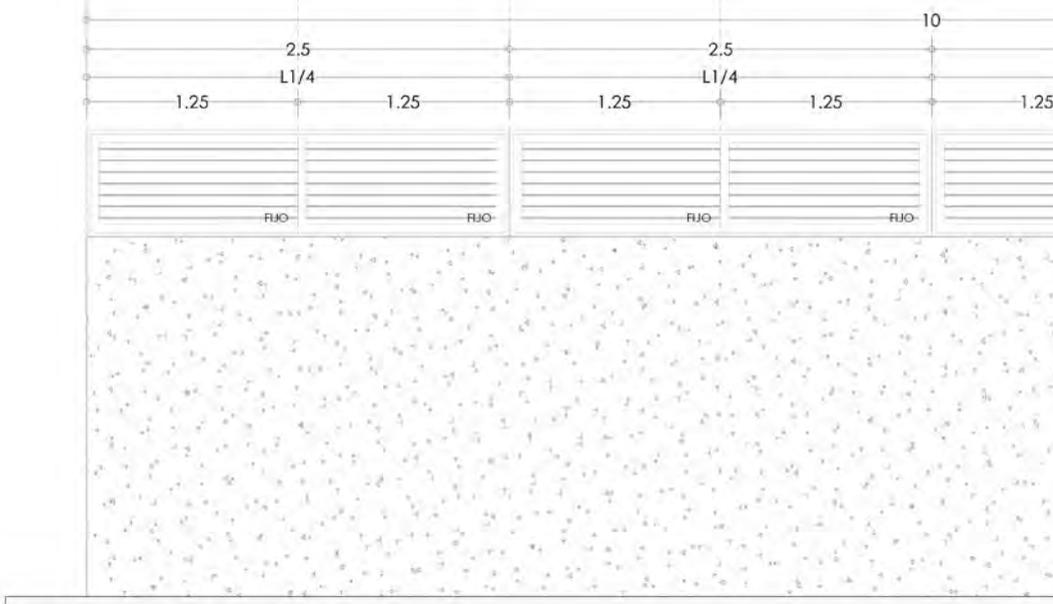
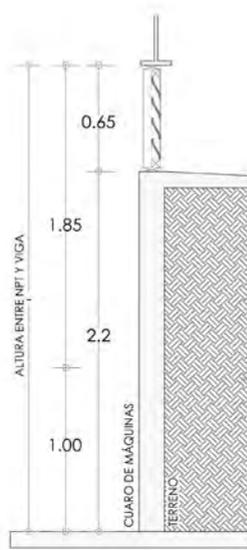
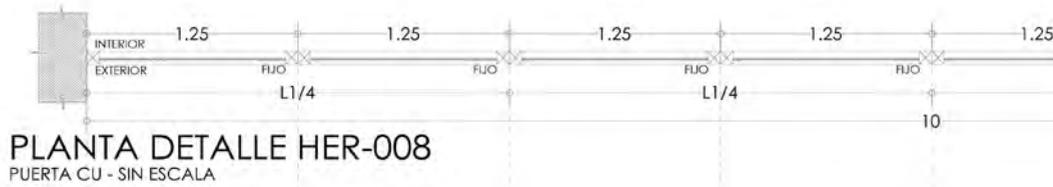
ESCALA: SIN ESCALA

EN 90 X 60
ESCALA GRÁFICA:

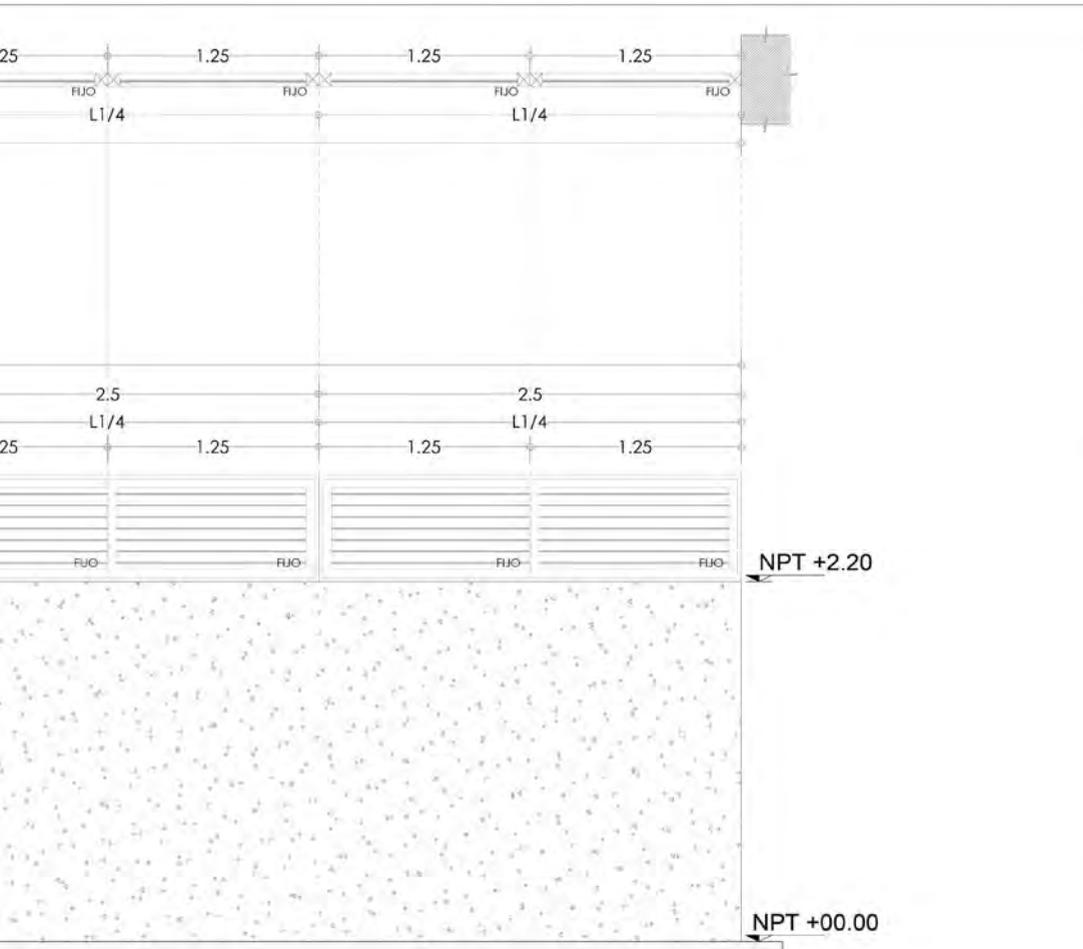
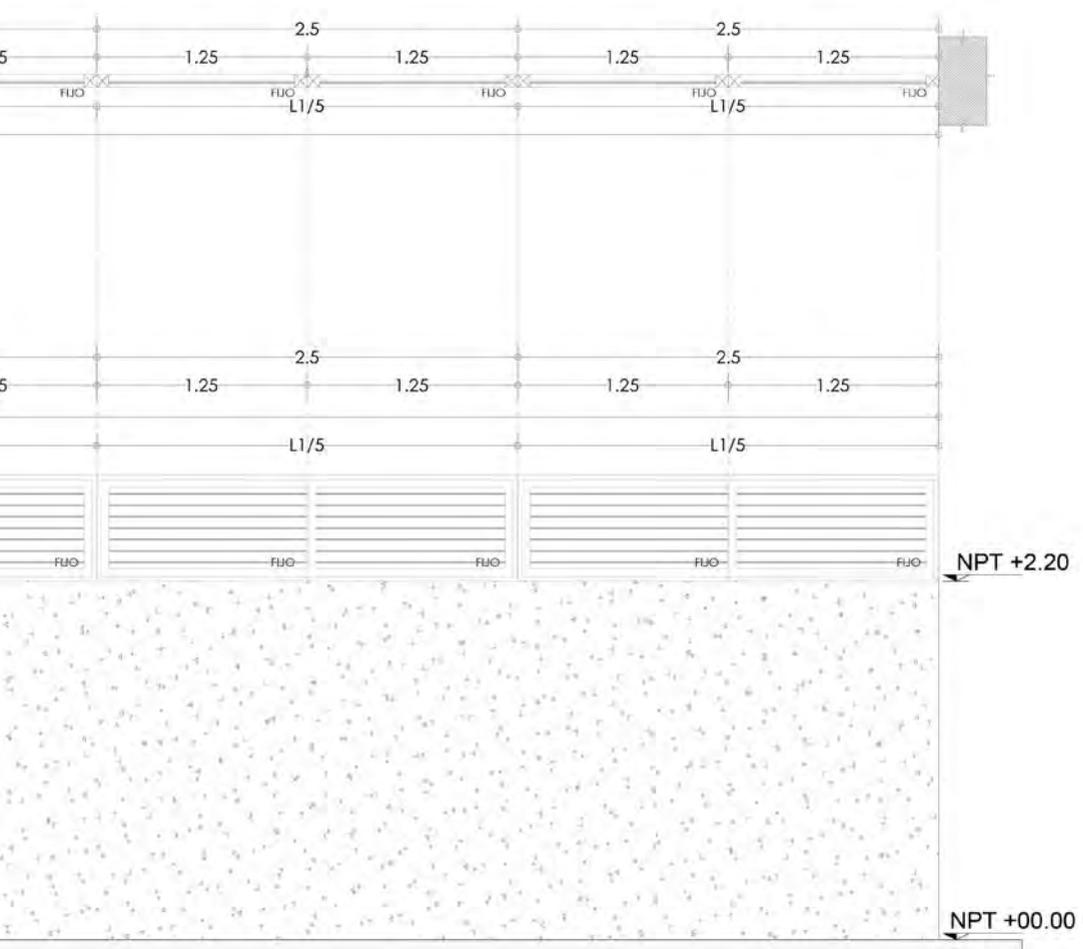




ALZADO HER-007
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO HER-008
PUERTA CU - SIN ESCALA



ORIENTACIÓN: 

UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



- NOTAS GENERALES:
1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
 2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
 3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
 4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
 5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
 6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO, ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A

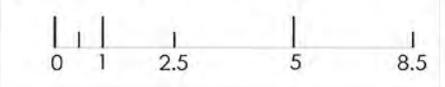
PLANO:
HERRERÍA
 DETALLES - HER

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

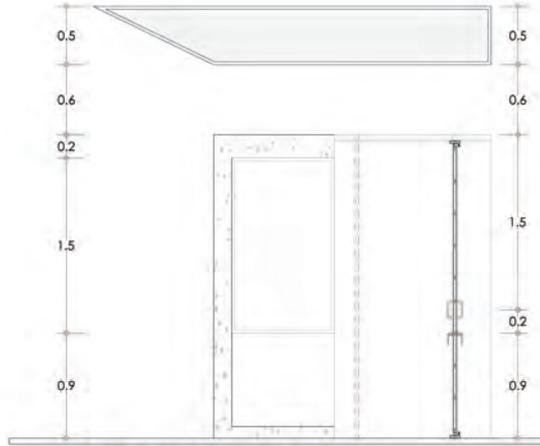
ACOTACIÓN METROS
 CLAVE DE PLANO
HE-MA-03

ESCALA:
 SIN ESCALA

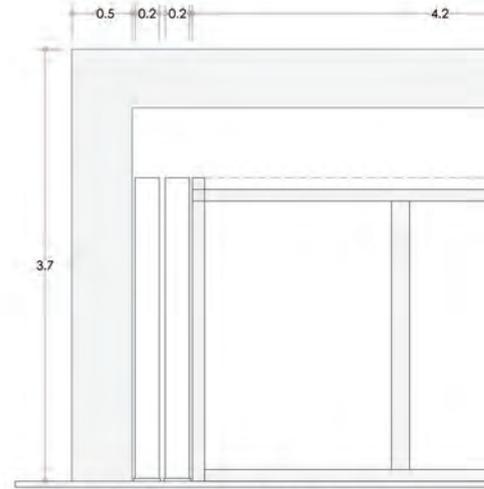
EN 90 X 60
 ESCALA GRÁFICA:



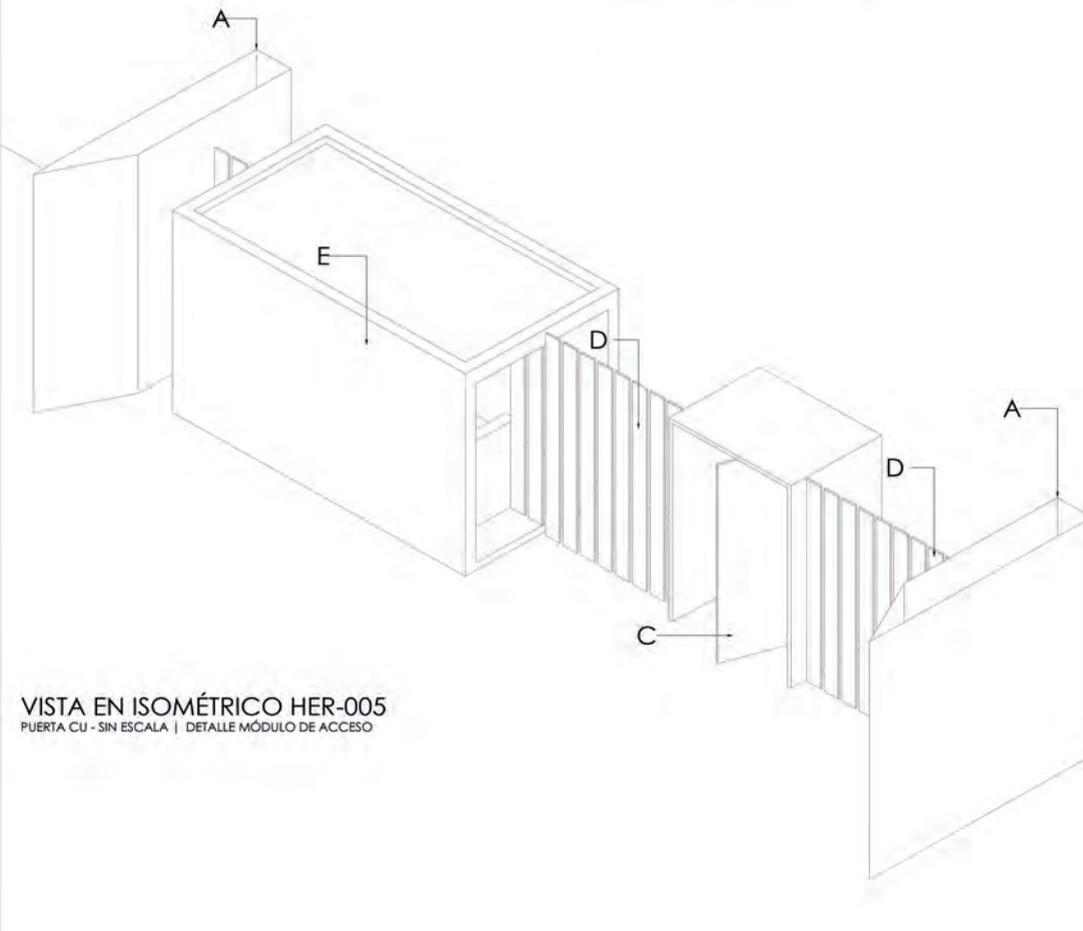
A	Elemento porticado de módulo de acceso a base de concreto blanco acabado aparente.
B	Marco de puerta pivotante a base de placa de acero de 2" terminado en pintura anticorrosiva negra, sellador transparente mate.
C	Puerta pivotante de perfiles de acero rojado de 2" x 1 1/2" terminada en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate.
D	Celosía a base de placa de acero de 1" terminado en pintura anticorrosiva negra, sellador transparente mate.
E	Módulo de control de acceso y vigilancia a base de muro de block repellado con mortero cal-arena, acabado en pintura vinílica blanca.



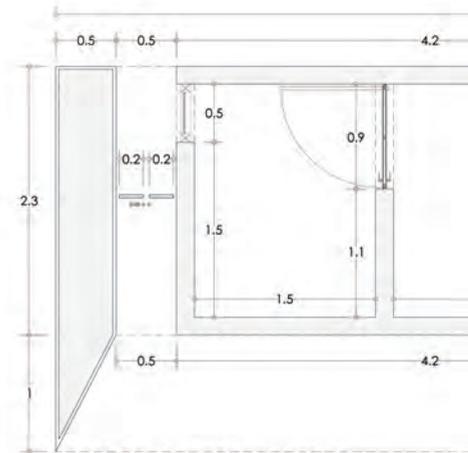
ALZADO LATERAL HER-005
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL HER-005
PUERTA CU - SIN ESCALA



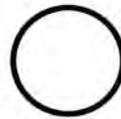
VISTA EN ISOMÉTRICO HER-005
PUERTA CU - SIN ESCALA | DETALLE MÓDULO DE ACCESO



PLANTA DETALLE HER-005
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS HICEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARLOS CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROFICIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELÁ A LA ANTERIOR
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PARETE
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRMES
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAV	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A
PLANO:
HERRERÍA
DETALLES - HER

DIBUJO:

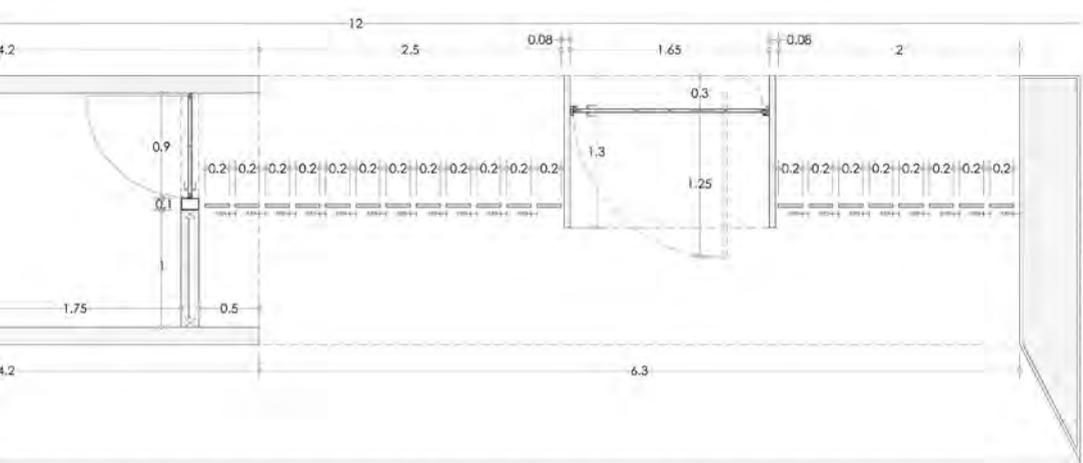
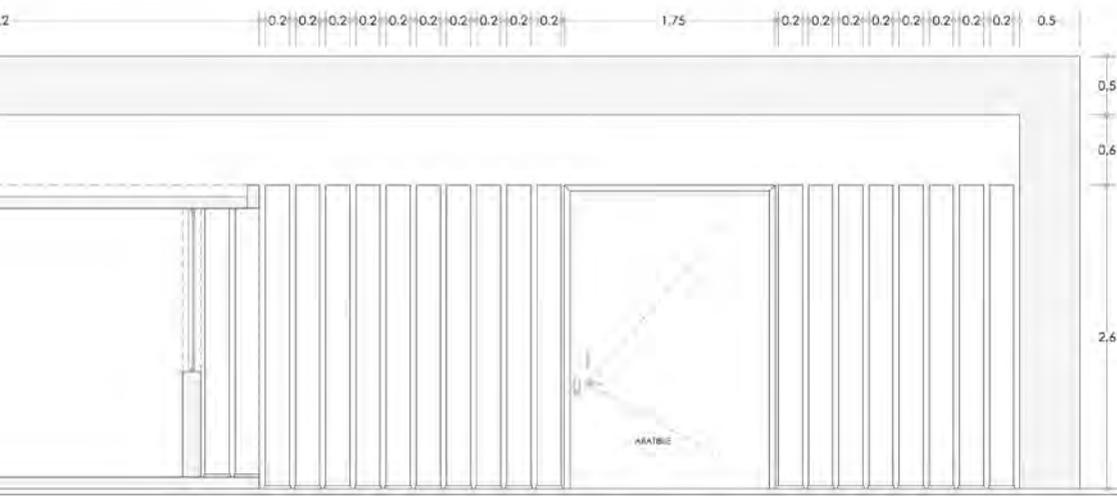
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

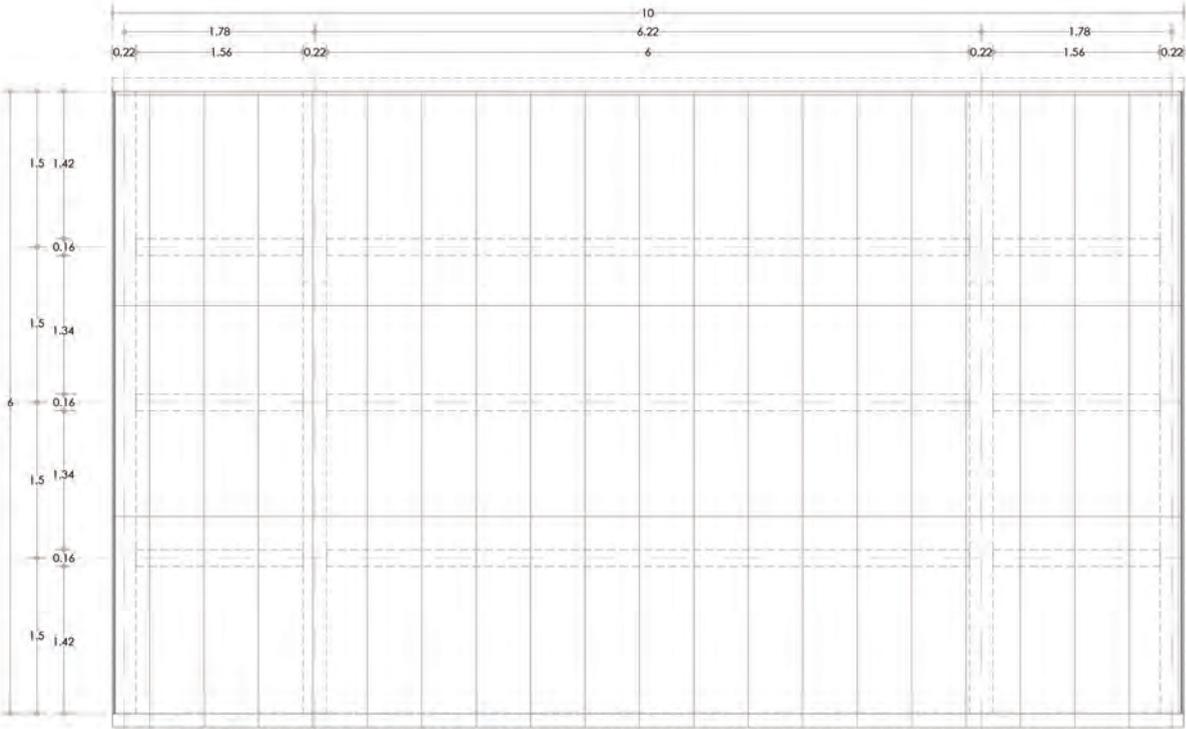
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: HE-MA-04
SIN ESCALA

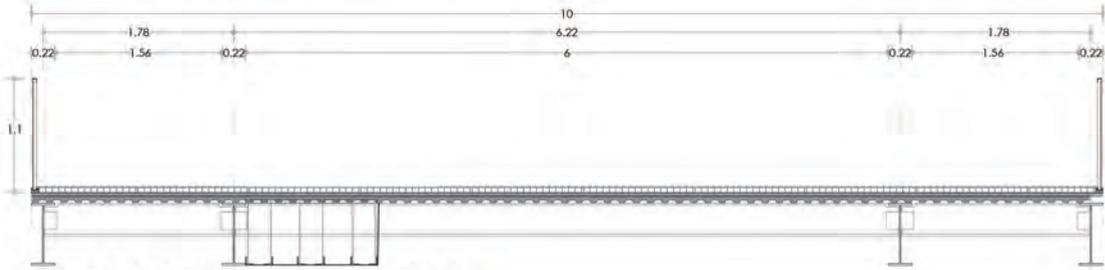
EN 90 X 60

ESCALA GRÁFICA:

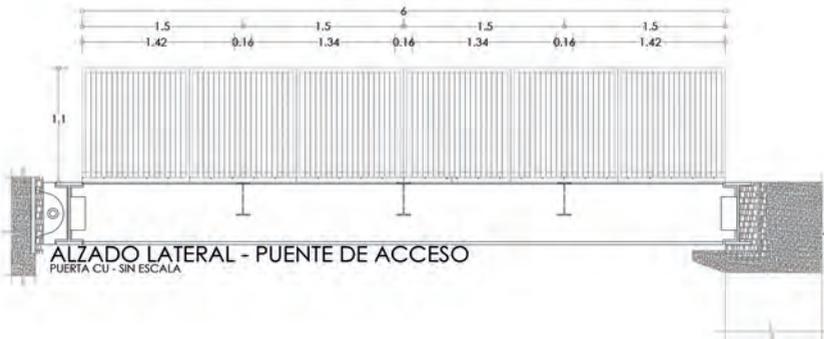




PLANTA DETALLE - PUENTE DE ACCESO
 PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL - PUENTE DE ACCESO
 PUERTA CU - SIN ESCALA

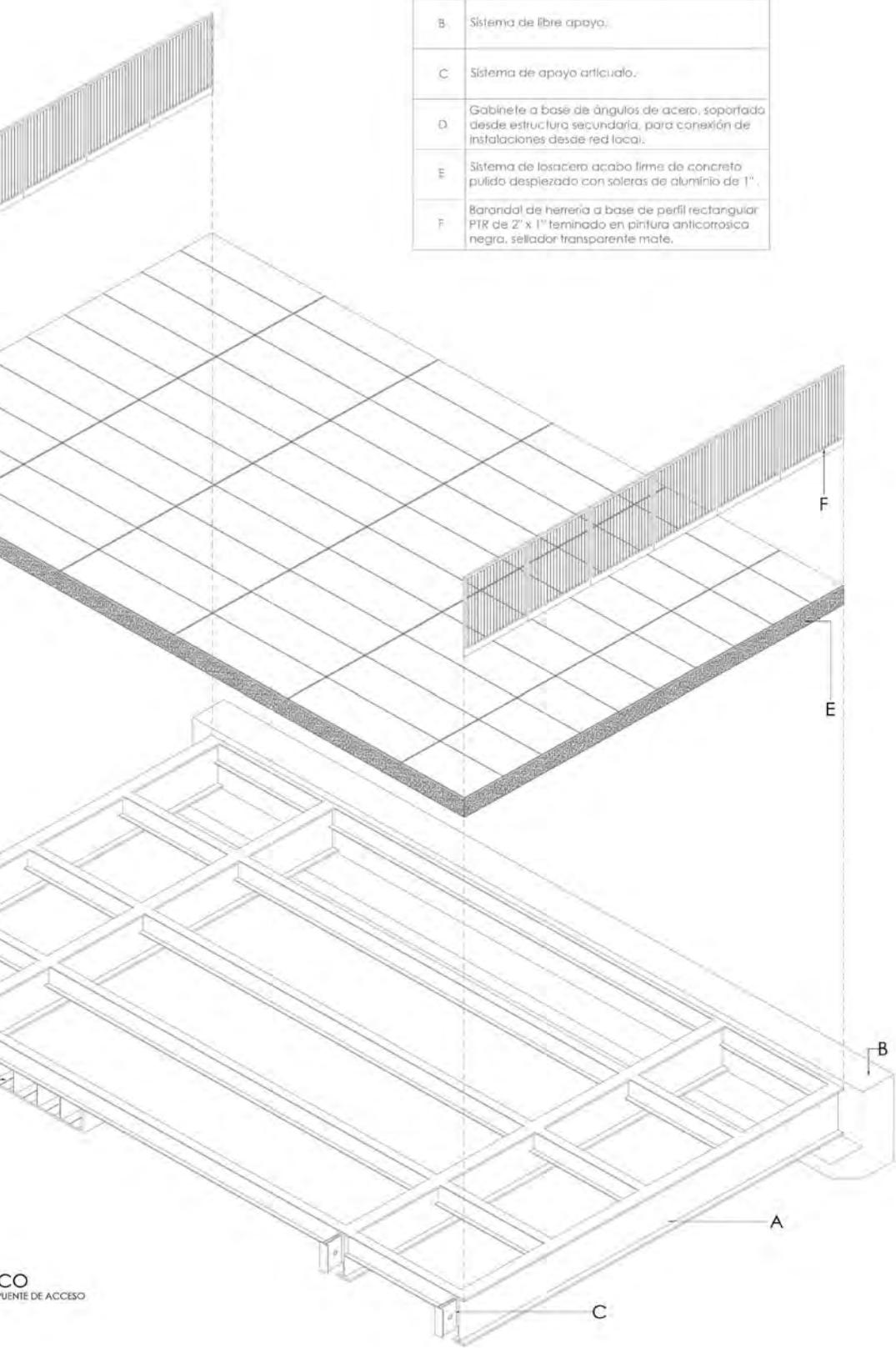


ALZADO LATERAL - PUENTE DE ACCESO
 PUERTA CU - SIN ESCALA

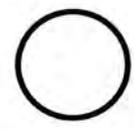


VISTA EN ISOMÉTRICO
 PUERTA CU - SIN ESCALA | DETALLE PUENTE DE ACCESO

A	Estructura a base de viga de acero IPR con sistema de libre apoyo y apoyo articulado para puente de acceso.
B	Sistema de libre apoyo.
C	Sistema de apoyo articulado.
D	Gabinete a base de ángulos de acero, soportada desde estructura secundaria, para conexión de instalaciones desde red local.
E	Sistema de losacero acabo firme de concreto pulido desplazado con soleras de aluminio de 1".
F	Baharral de herrería a base de perfil rectangular PTR de 2" x 1" terminado en pintura anticorrosiva negra, sellador transparente mate.



ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TÓMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEN VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL DE VENTANA
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
N Calle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

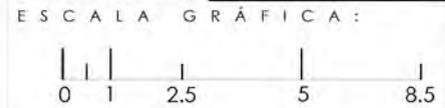
PROYECTO :
P U E R T A C U
MÓDULO DE RESIDENCIA A

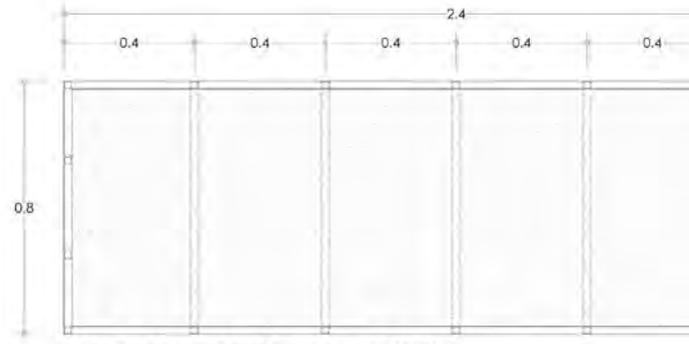
PLANO :
DETALLE PUENTE DE ACCESO
DETALLES - DP

DIBUJO :
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

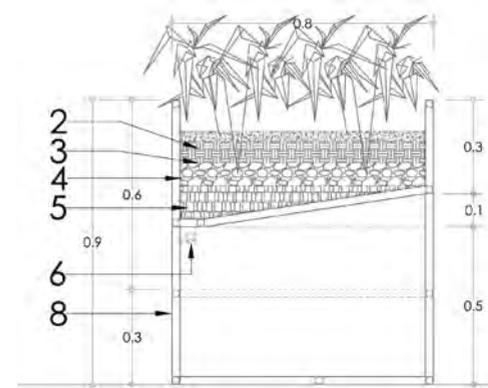
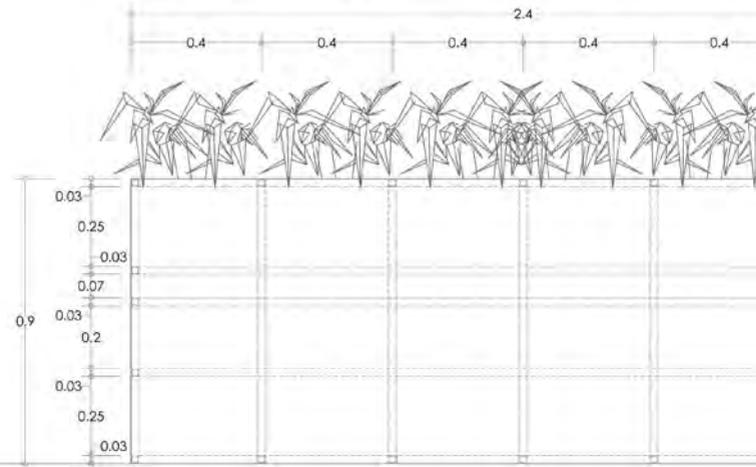
ACOTACIÓN METROS
ESCALA : SIN ESCALA
EN 90 X 60

CLAVE DE PLANO
DP-MA-01



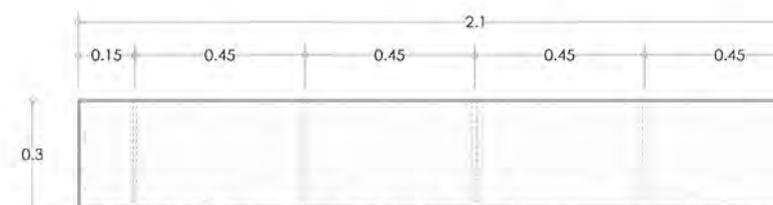


PLANTA DETALLE JR-02
PUERTA CU - ESC 1:25

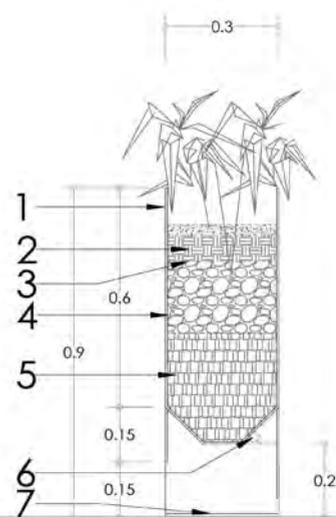
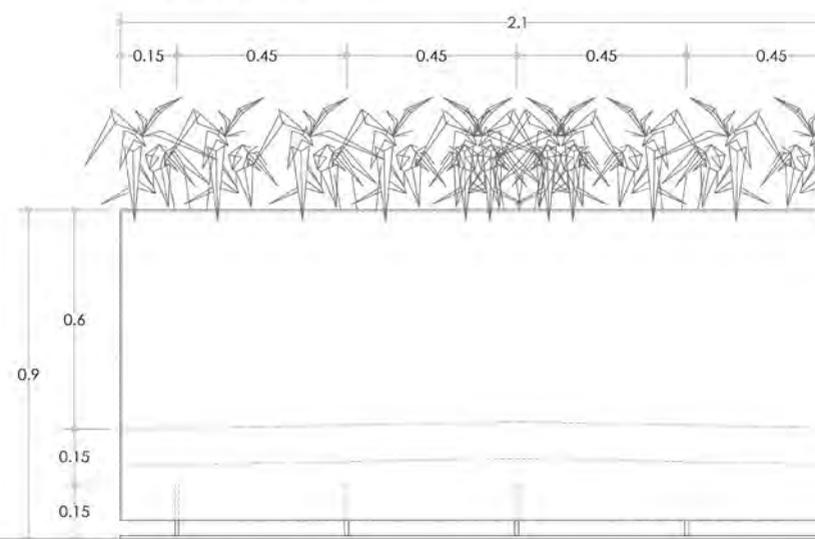


ALZADO JR-02
PUERTA CU - SIN ESCALA

Jardinera a base de lámina rolado de acero cal. $\frac{1}{8}$ " sujeta a bastidor de acero PTR 1x1", terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate

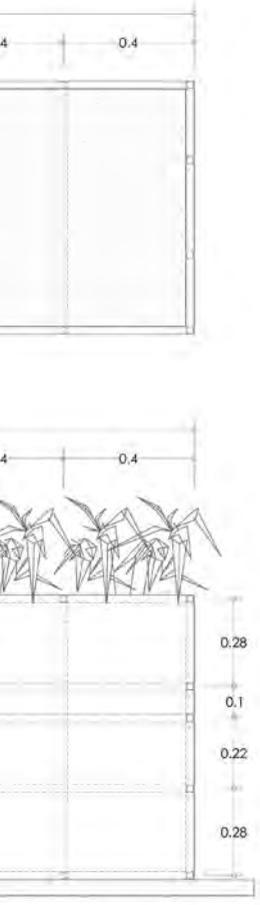


PLANTA DETALLE JR-01
PUERTA CU - ESC 1:25

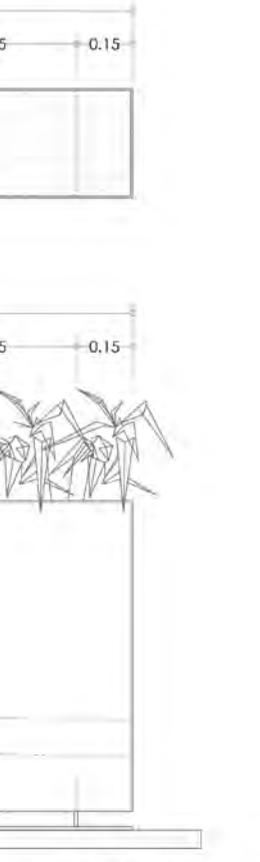


ALZADO JR-01
PUERTA CU - SIN ESCALA

Jardinera a base de placas de $\frac{3}{16}$ " de espesor, terminado en pintura negra anticorrosiva y sellador transparente mate

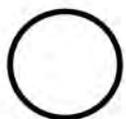


terminado en pintura



graa anticorrosiva

1	Placa de acero de 3/8".
2	Tierra vegetal.
3	Malla geotextil.
4	Capa de impermeabilizante autoaderible.
5	Capa de tezontle.
6	Tubo para dren de agua.
7	Placa de acero de 2.10x0.30, de 3/8" espesor, sujeta con perno de anclaje en capa de compresión y firme.
8	Lámina de acero rolado cal. $\frac{17}{8}$, sujeta a bastidor de acero PTR 1x1", terminado en pintura negra anticorrosiva y barniz mate

ORIENTACIÓN: 

UBICACIÓN:
 AV. COPILCO 75 |
 COPILCO EL BAJO | 04340
 | COYOACÁN | CDMX



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBEA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBEAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLRP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
SAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

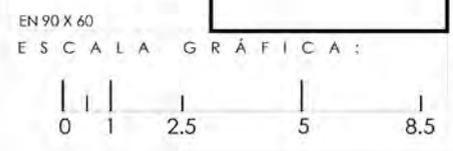
PROYECTO:
PUERTA CU
 MÓDULO DE RESIDENCIA A

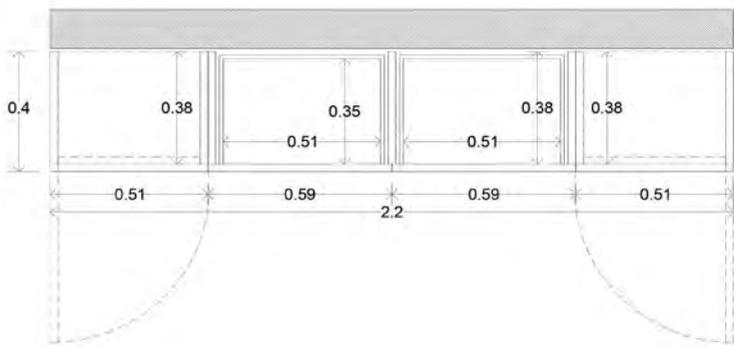
PLANO:
DETALLE HERRERÍA
 DETALLES - JARDINERA

DIBUJO:
 VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
 PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

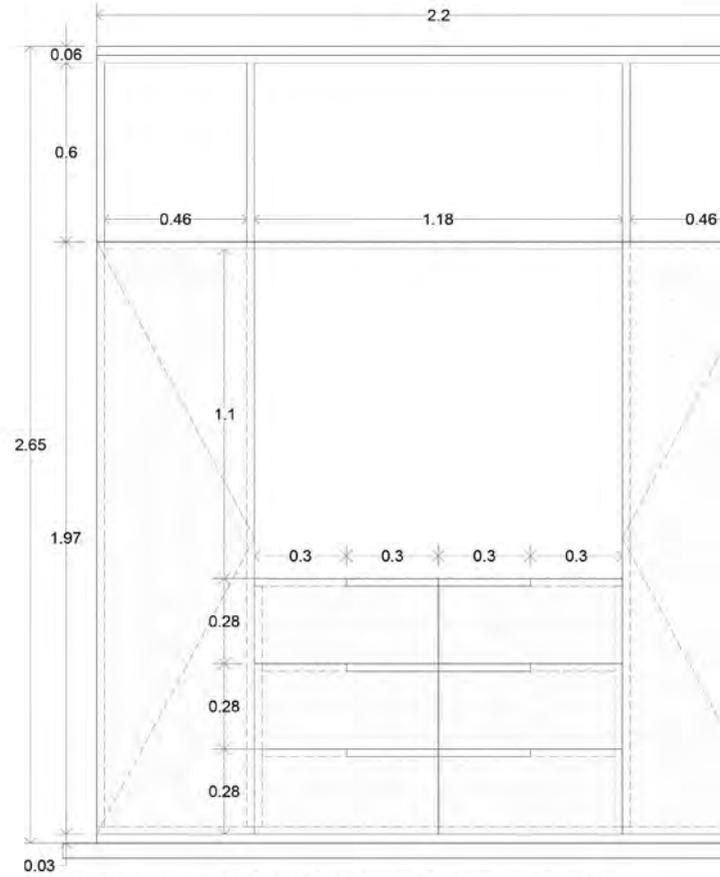
ACOTACIÓN METROS
 CLAVE DE PLANO

ESCALA: SIN ESCALA
DJ-MA-01

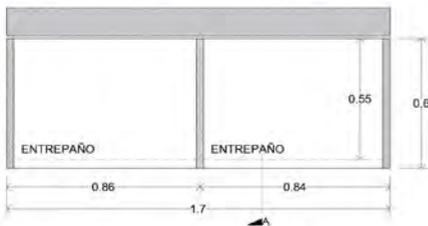




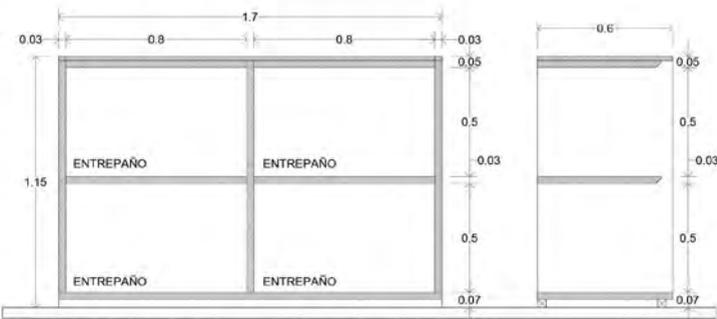
PLANTA DETALLE CRP-01
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL CERRADO CRP-01
PUERTA CU - SIN ESCALA



PLANTA DETALLE CRP-02
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL / LATERAL CRP-02
PUERTA CU - SIN ESCALA



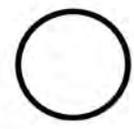
PLANTA DETALLE CRP-03
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL CRP-03
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSOLIDARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROFICIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE FISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
DETALLE HERRERÍA
DETALLES - JARDINERA

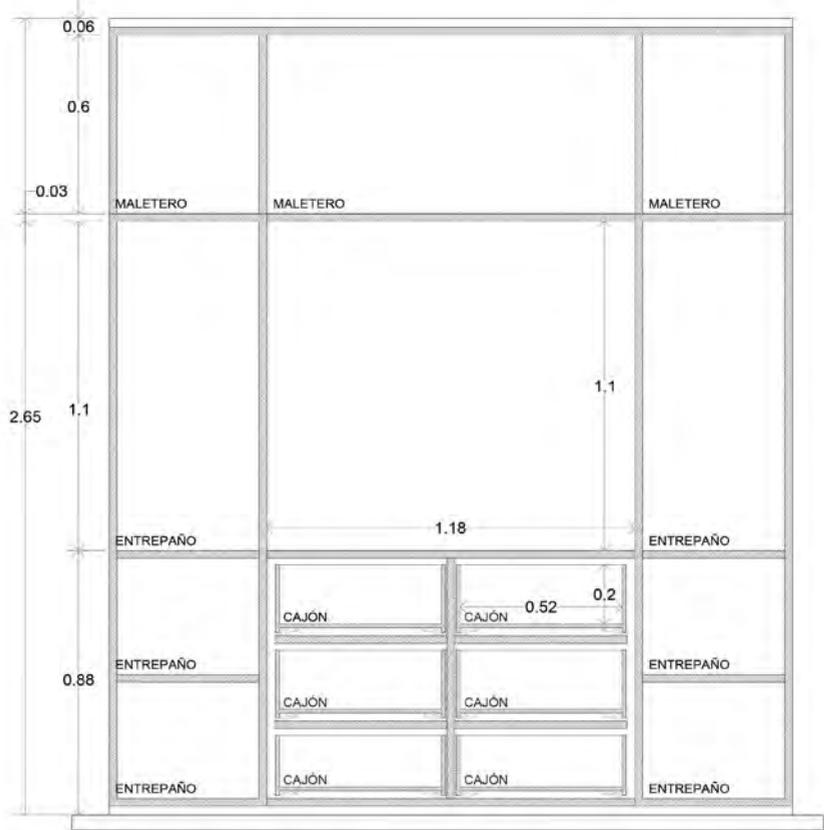
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: METROS

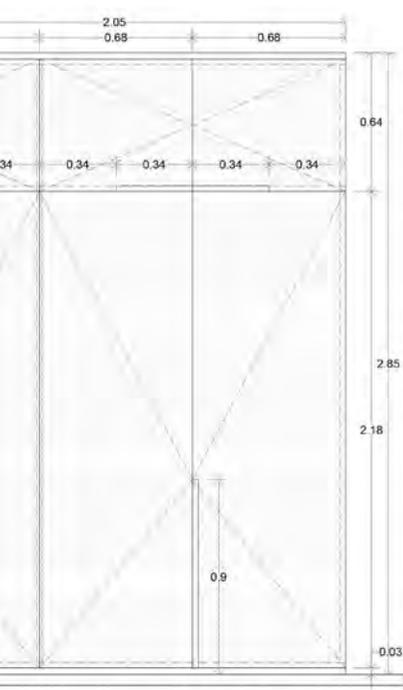
ESCALA: **CPR-MA-01**
SIN ESCALA

EN 90 X 60

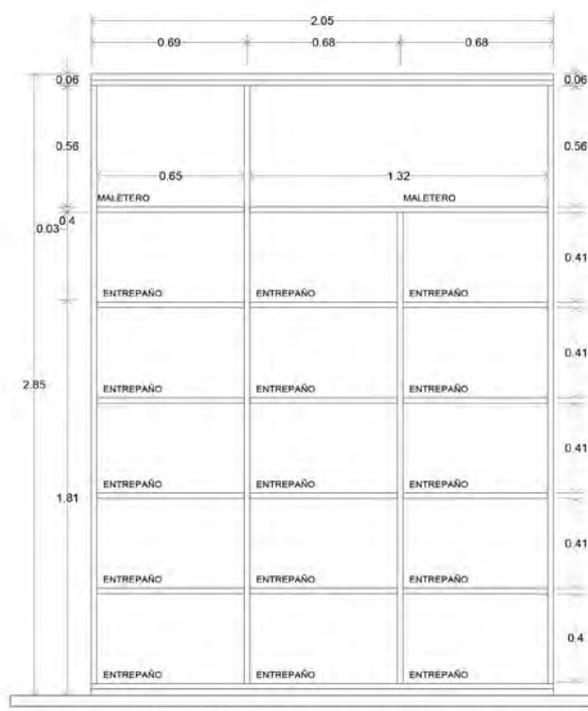
ESCALA GRÁFICA:



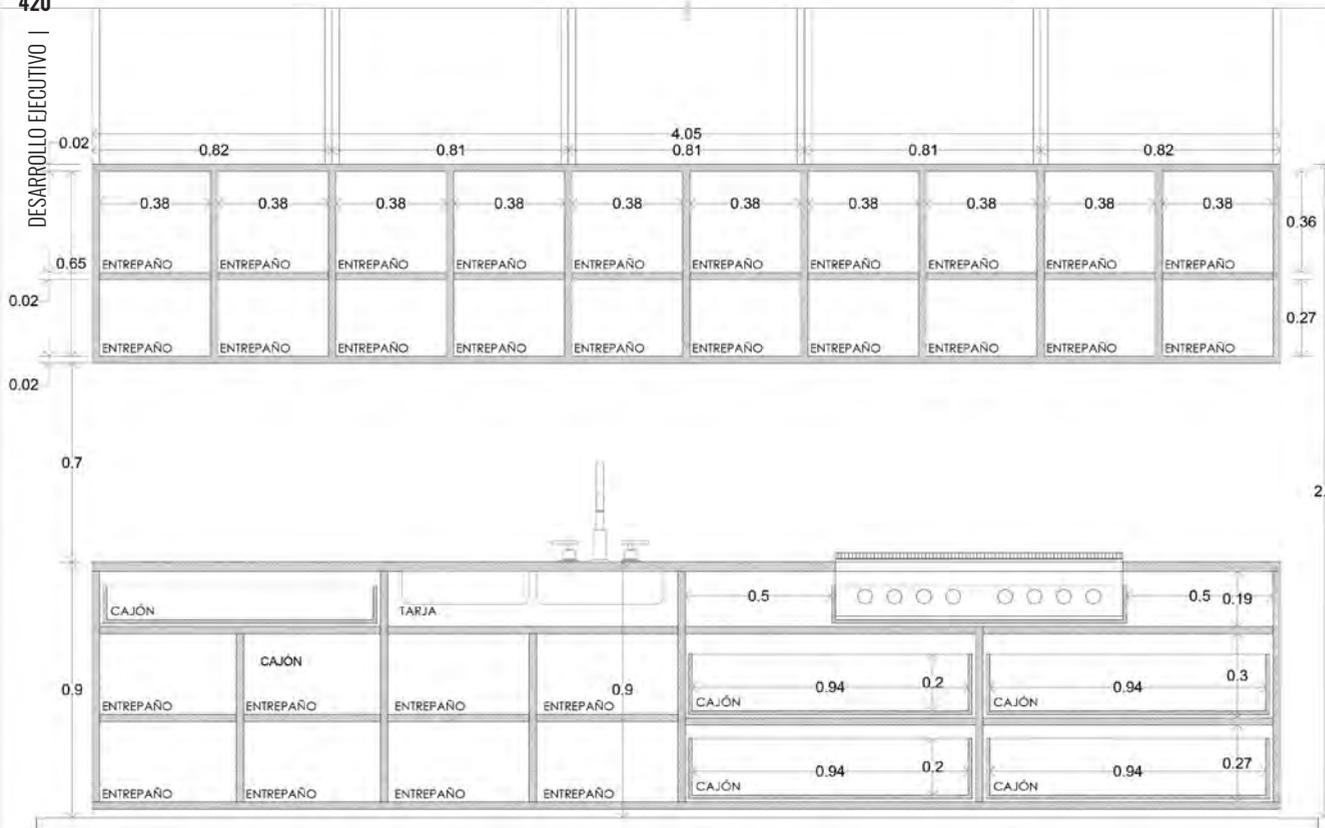
ALZADO FRONTAL ABIERTO CRP-01
PUERTA CU - SIN ESCALA



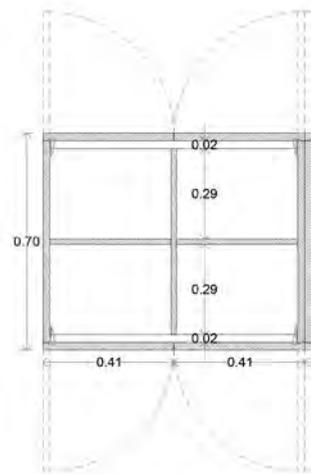
ALZADO FRONTAL CERRADO CRP-03
PUERTA CU - SIN ESCALA



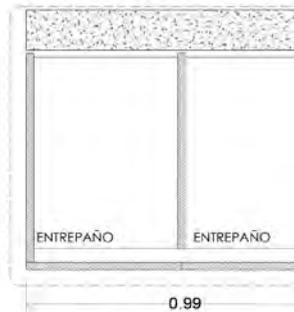
ALZADO FRONTAL ABIERTO CRP-03
PUERTA CU - SIN ESCALA



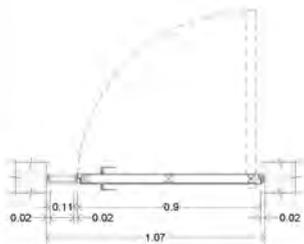
ALZADO FRONTAL ABIERTO CRP-04
PUERTA CU - SIN ESCALA



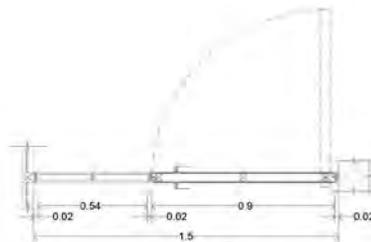
PLANTA DETALLE
PUERTA CU - SIN ESCALA



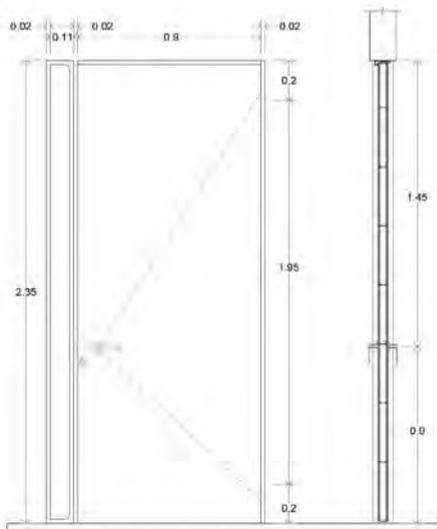
PLANTA DETALLE
PUERTA CU - SIN ESCALA



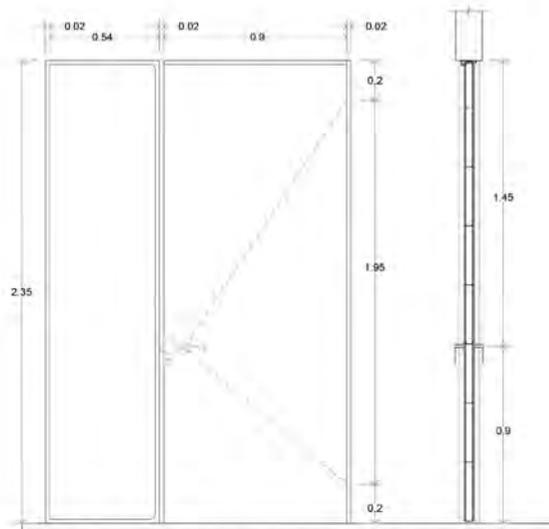
PLANTA DETALLE CRP-05
PUERTA CU - SIN ESCALA



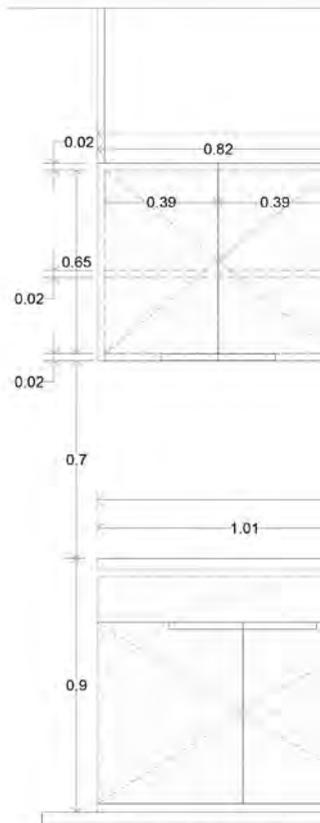
PLANTA DETALLE CRP-05
PUERTA CU - SIN ESCALA



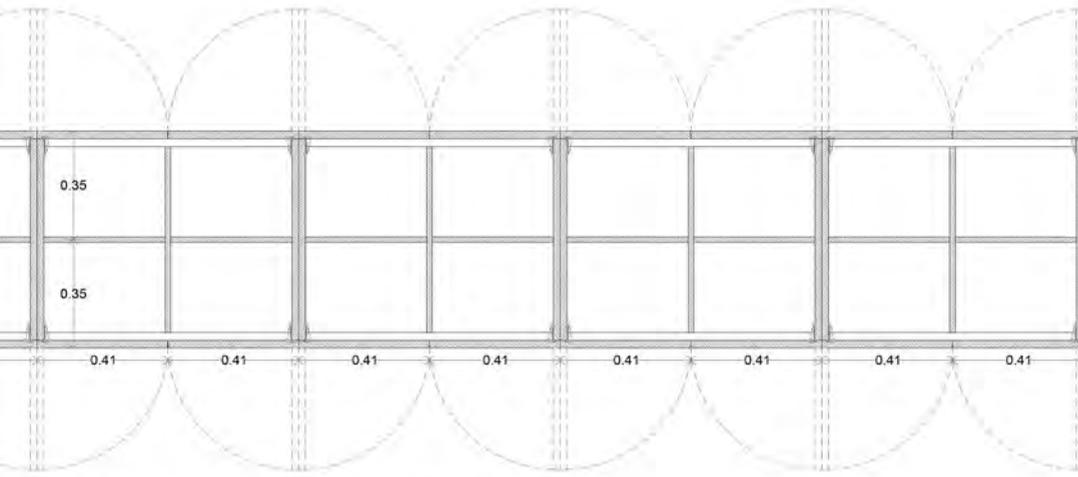
ALZADO FRONTAL | LATERAL CRP-06
PUERTA CU - SIN ESCALA



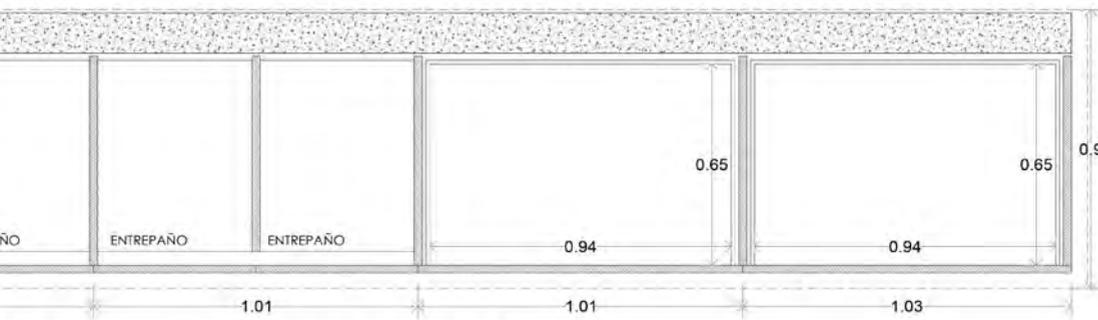
ALZADO FRONTAL | LATERAL CRP-05
PUERTA CU - SIN ESCALA



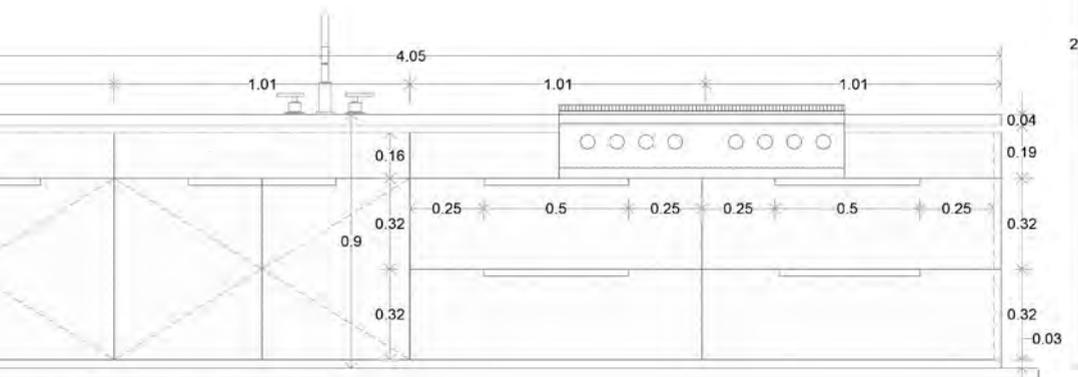
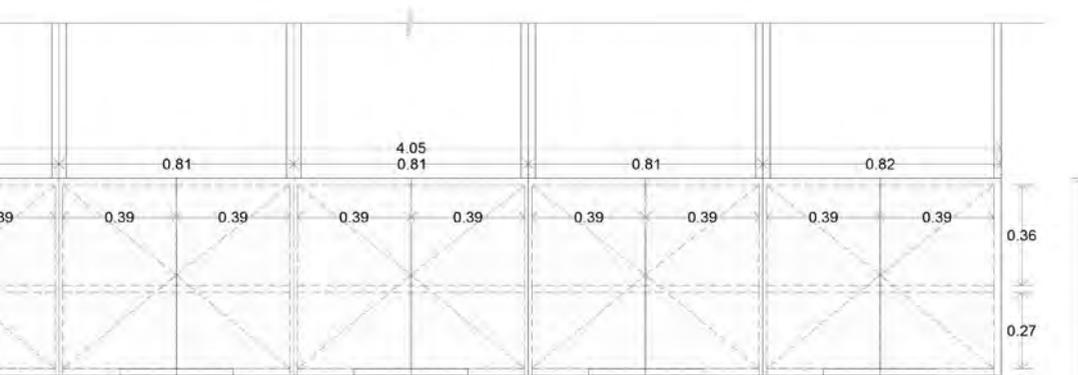
ALZADO FRONTAL
PUERTA CU - SIN ESCALA



DETALLE | GABINETE SUPERIOR CRP-04
CALA

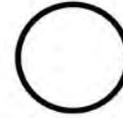


DETALLE | GABINETE INFERIOR CRP-04
CALA



DETALLE | CERRAMIENTO CERRADO CRP-04
CALA

ORIENTACIÓN:



UBICACIÓN:

AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE.
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBE SER VERIFICADO CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBE CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAV	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

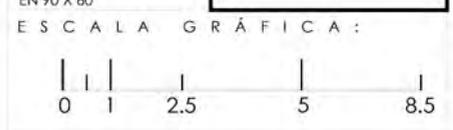
OBSERVACIONES:

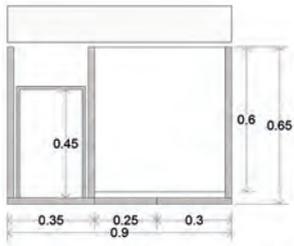
PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
DETALLE HERRERÍA
DETALLES - JARDINERA

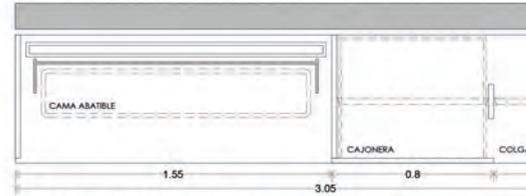
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN METROS
CLAVE DE PLANO
CPR-MA-02
ESCALA SIN ESCALA
EN 90 X 60

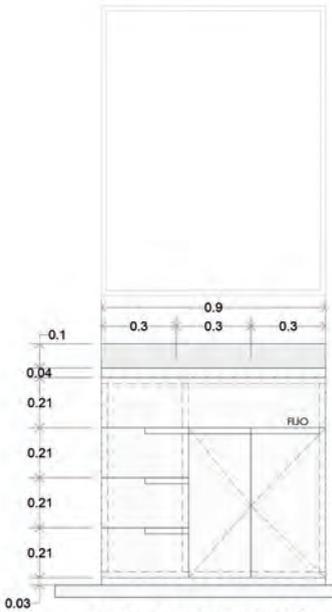




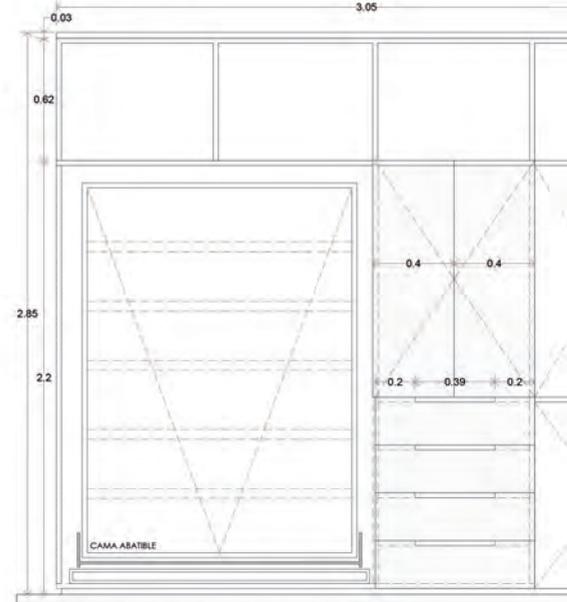
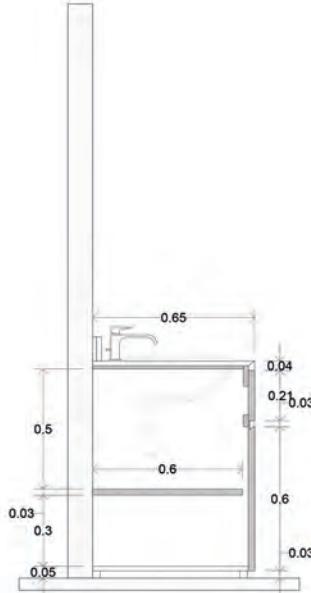
PLANTA DETALLE CRP-07
PUERTA CU - SIN ESCALA



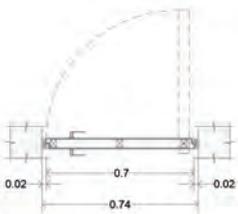
PLANTA DETALLE CRP-08
PUERTA CU - SIN ESCALA



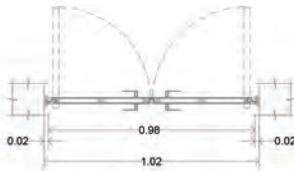
ALZADO FRONTAL | LATERAL CRP-07
PUERTA CU - SIN ESCALA



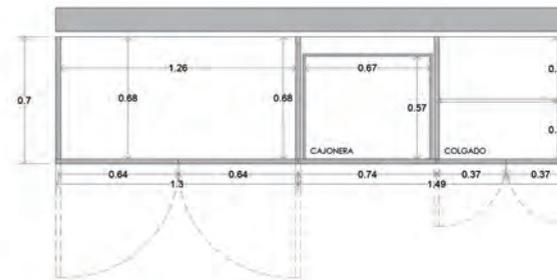
ALZADO FRONTAL CERRADO CRP-08
PUERTA CU - SIN ESCALA



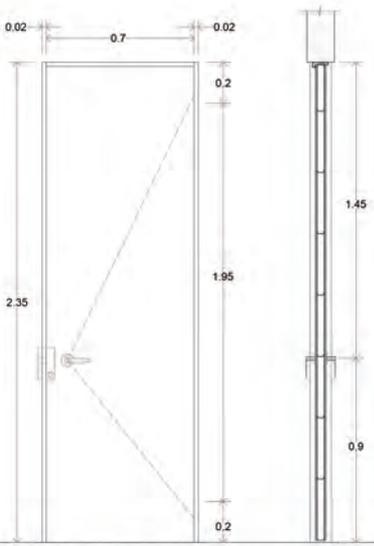
PLANTA DETALLE CRP-12
PUERTA CU - SIN ESCALA



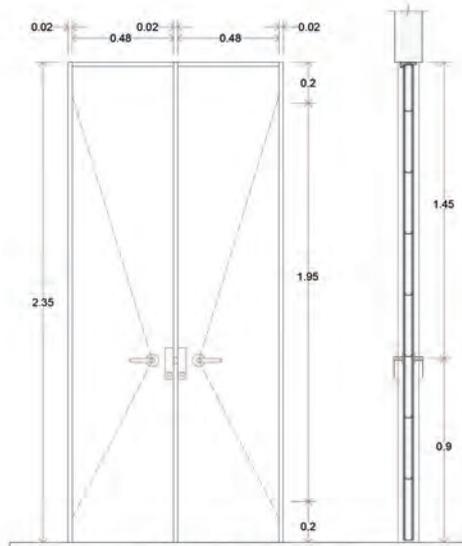
PLANTA DETALLE CRP-13
PUERTA CU - SIN ESCALA



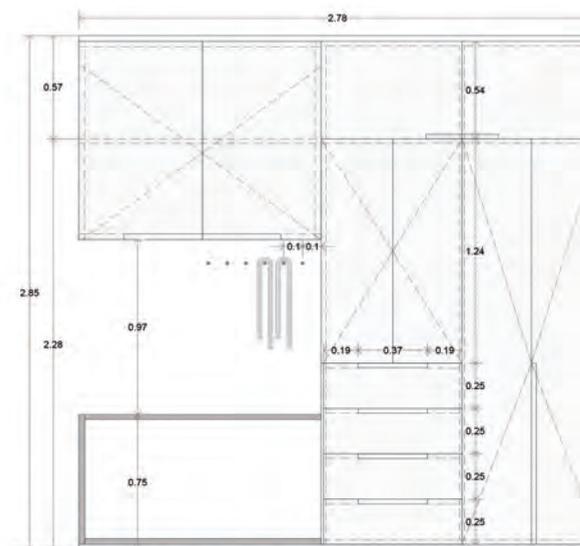
PLANTA DETALLE CRP-09
PUERTA CU - SIN ESCALA



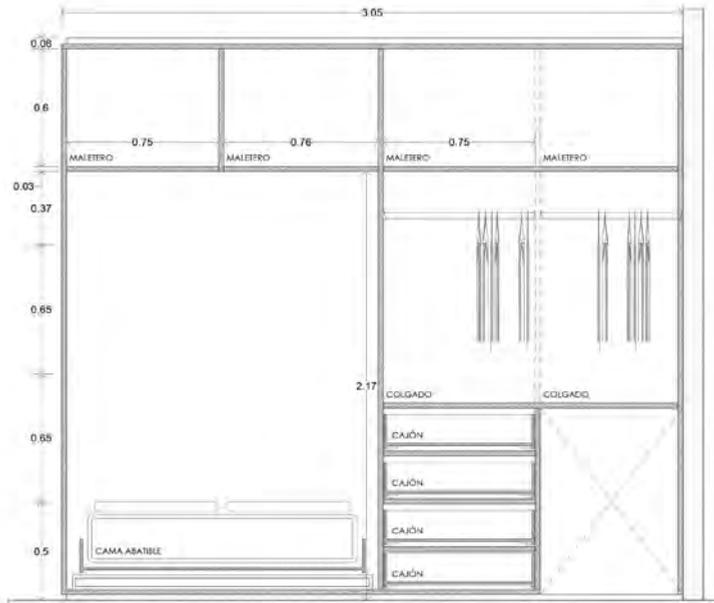
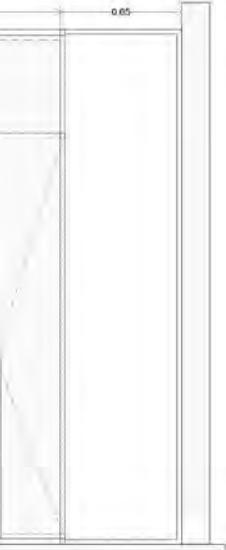
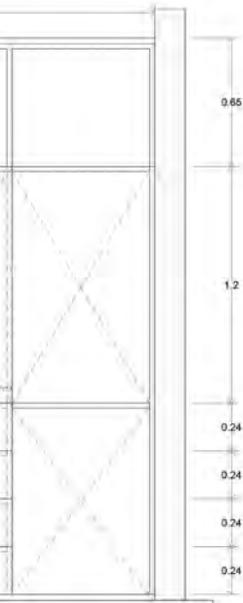
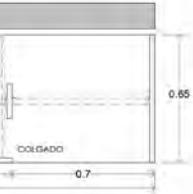
ALZADO FRONTAL | LATERAL CRP-10
PUERTA CU - SIN ESCALA



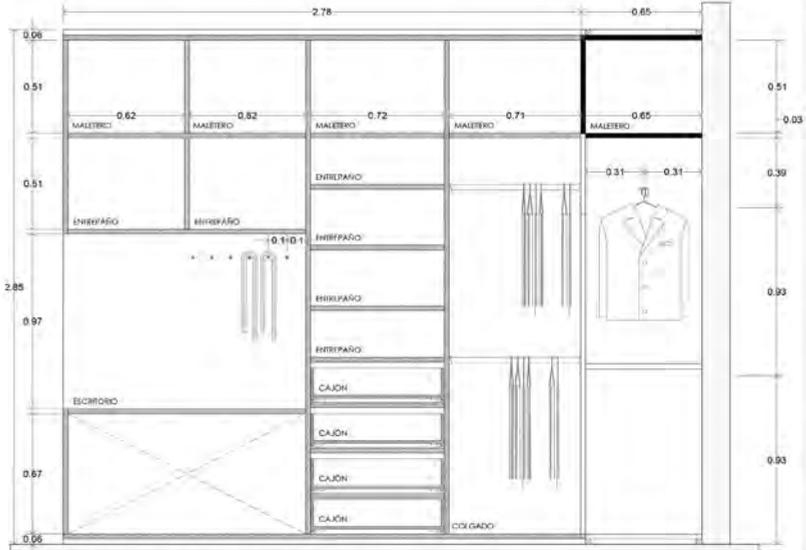
ALZADO FRONTAL | LATERAL CRP-10
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL CERRADO CRP-09
PUERTA CU - SIN ESCALA



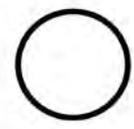
ALZADO FRONTAL ABIERTO CRP-08
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL ABIERTO CRP-09
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCO DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DEBEA VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBEA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELADA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBEAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
SAP	SAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	SAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
DETALLE HERRERÍA
DETALLES - JARDINERA

DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

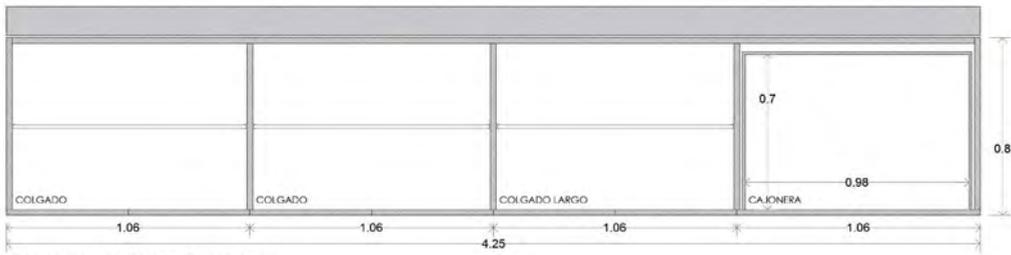
ACOTACIÓN CLAVE DE PLANO
METROS

ESCALA: **CPR-MA-03**
SIN ESCALA

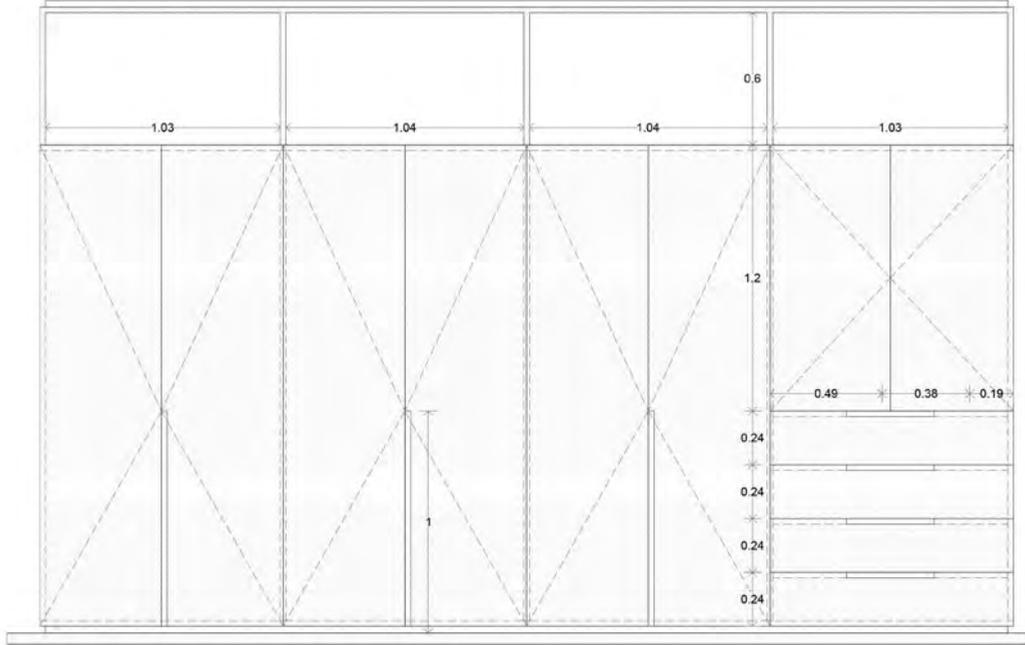
EN 90 X 60

ESCALA GRÁFICA:

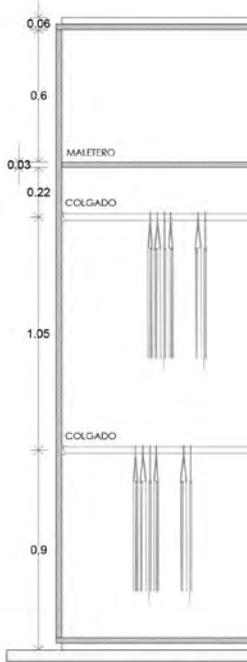




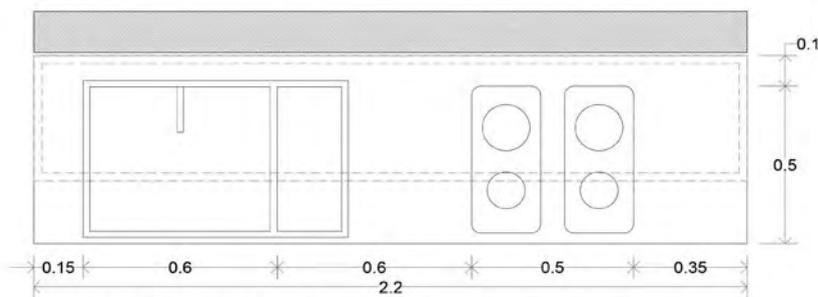
PLANTA DETALLE CRP-11
PUERTA CU - SIN ESCALA



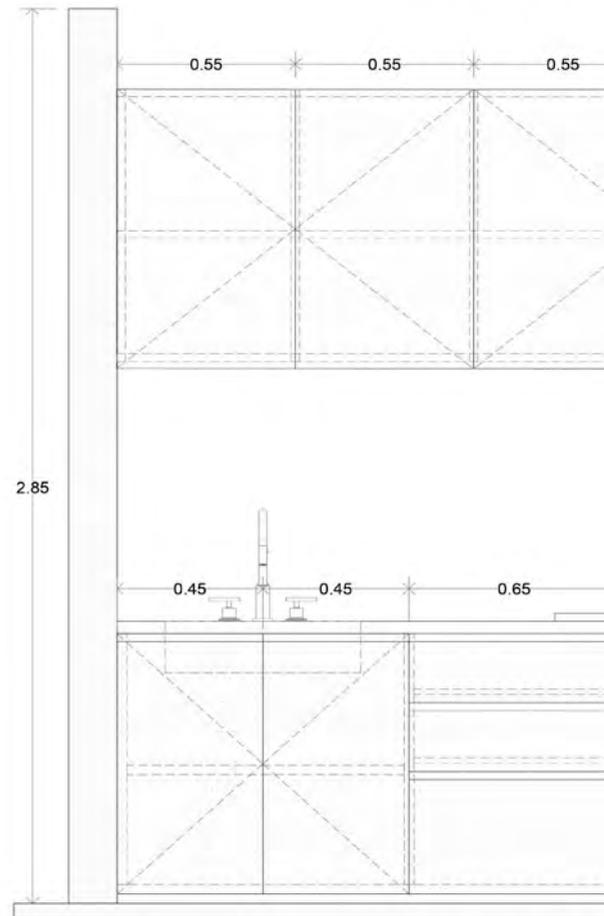
ALZADO FRONTAL CERRADO CRP-11
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL
PUERTA CU - SIN ESCALA



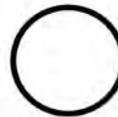
PLANTA DETALLE CRP-10
PUERTA CU - SIN ESCALA



ALZADO FRONTAL | LATERAL
PUERTA CU - SIN ESCALA

ORIENTACIÓN:

UBICACIÓN:



AV. COPILCO 75 |
COPILCO EL BAJO | 04340
| COYOACÁN | CDMX

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE ESQUEMÁTICO:



NOTAS GENERALES:

1. LOS NIVELES SON REFERIDOS EN METROS, ACUERDO AL BANCÓ DE NIVEL EXISTENTE
2. LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO
3. ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS PROYECTOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA INTERPRETACIÓN QUE DE EL PROFESIONISTA CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
5. EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA A LA ANTERIOR.
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

SIMBOLOGÍA:

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
NLBP	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
NC	NIVEL DE CERRAMIENTO
NP	NIVEL DE PRETIL
N	NIVEL
NB	NIVEL DE BANQUETA
NF	NIVEL DE FIRME
NCalle	NIVEL DE CALLE
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
—	INDICA CAMBIO DE NIVEL

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
PUERTA CU
MÓDULO DE RESIDENCIA A

PLANO:
DETALLE HERRERÍA
DETALLES - JARDINERA

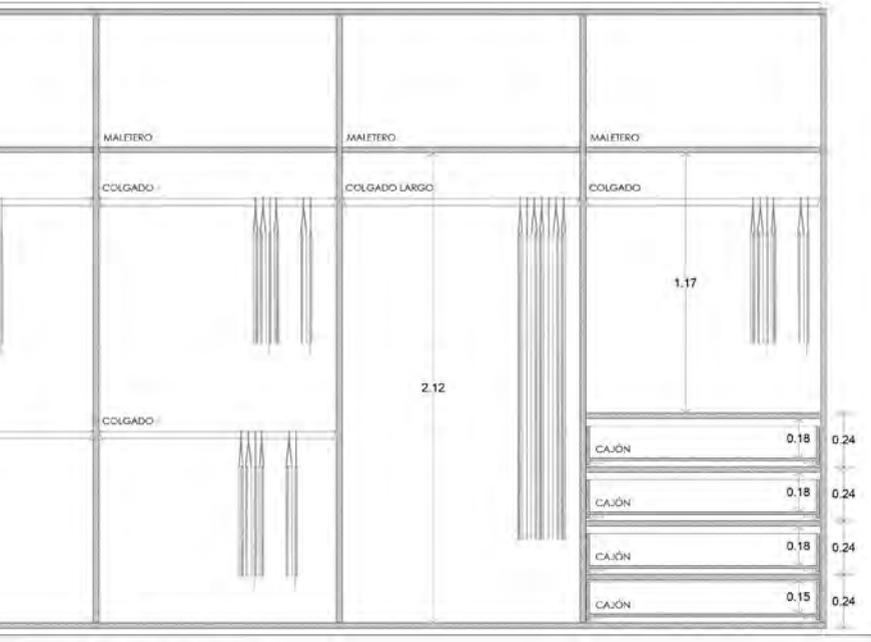
DIBUJO:
VEGA SIERRA MIGUEL AGUSTÍN
PÉREZ LLAMOSAS ROBERTO

ACOTACIÓN: **CLAVE DE PLANO**
METROS

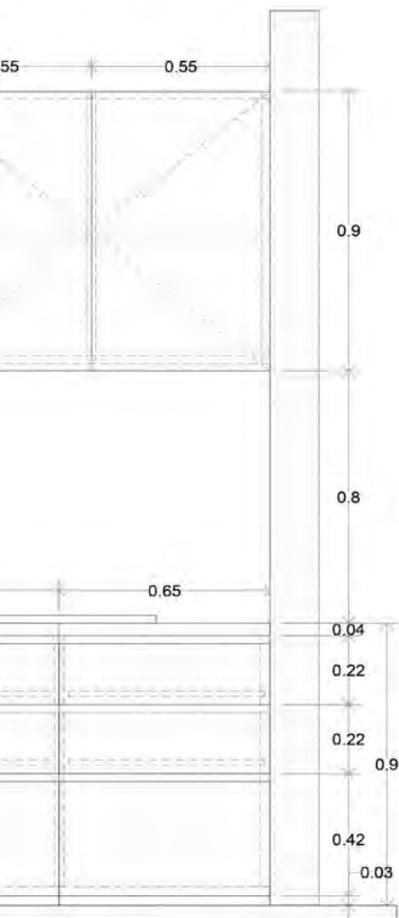
ESCALA: **CPR-MA-04**
SIN ESCALA

EN 90 X 60

ESCALA GRÁFICA:



PLANO ABIERTO CRP-11
CALA



PLANO CRP-10

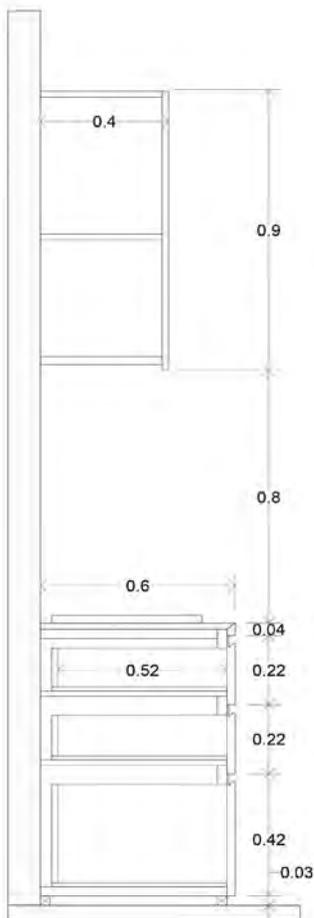




FIG. 10.1
Croquis de visualización del conjunto a nivel de banqueta.

CONCLUSIONES

10 | CONCLUSIONES

Con el paso del tiempo la Ciudad de México se ha ido transformando bajo una mala planeación urbana, provocando sobrepoblación y un mal régimen en las políticas de crecimiento y densificación o redensificación de la misma. Debido a esto hoy en día existen deficiencias en términos de suministro de recursos y planeación urbana integral.

Debemos empezar a cuestionar los planteamientos para las medidas del desarrollo inmobiliario y las políticas de redensificación de la ciudad. Aunado a esto; establecer un orden que responda a una arquitectura puntal para subsanar/responder las contingencias que sucede en su contexto inmediato sin sacrificar la calidad de vida y la intención por estructurar el crecimiento urbano de la ciudad.

Es importante entender que el desarrollo inmobiliario no es el problema en sí, hasta cierto punto se han convertido en estrategias de redensificación necesarias, sin embargo, éstas han provocado desestabilizar leyes y permisos de los gobiernos locales, así como eludir restricciones en términos de normativa para fomentar este tipo de desarrollos.

Esto genera un llamado a puntualizar el quehacer arquitectónico coherente e integral como una prioridad antes del beneficio económico que un desarrollo inmobiliario puede figurar.

Esto se logra al establecer un orden eficiente, sustentable y de bajo impacto para fortalecer el tejido social dentro de la ciudad y en vivienda. Buscamos consolidar al espacio público, con el fin de encaminar, potenciar y contribuir al desarrollo de la infraestructura ya existente. Fomentando una relación urbana o vínculo entre el desarrollo y su contexto, procurando frentes activos, programas de usos mixtos, permeabilidad urbana, factibilidad económica, sostenibilidad social y optimización de recursos, en busca de una conservación directa del patrimonio.

La vivienda se concibe como espacios habitables a través de un esquema flexible que responde a las necesidades y estructuras de los distintos estratos socioeconómicos del usuario. Este proyecto será un detonante para el sistema de movilidad de la zona, creando un punto de encuentro y bienvenida a Ciudad Universitaria, se pretende permear y vulnerar el espacio para facilitar el vínculo entre el peatón y la ciudad, así como la relación con ciudad universitaria.

El proyecto se centra en eficientar la movilidad y accesibilidad de los usuarios de la Ciudad Universitaria. Congregar conjuntos habitacionales cerca de C.U. provocará una disminución en los desplazamientos dentro de la ciudad. Provocando dinámicas sustentables de movilidad. Caminar, bici, auto, autobús, metro, así como transportes multimodales que alivien las zonas conflictivas.

Nuestra finalidad, debe ser en todo momento, la búsqueda por la preservación de nuestro medio. Pensemos y actuemos a través de nuestra arquitectura, como un elemento puntual que logre beneficiar y reestructurar el orden de la ciudad que habitamos. Establecer ejes de acción conjuntas donde fomente un vínculo que integre y resguarde a los ámbitos sociales, económicos y urbanos. Y así, definir parámetros y lineamientos que den pie hacia la ciudad/arquitectura del mañana.

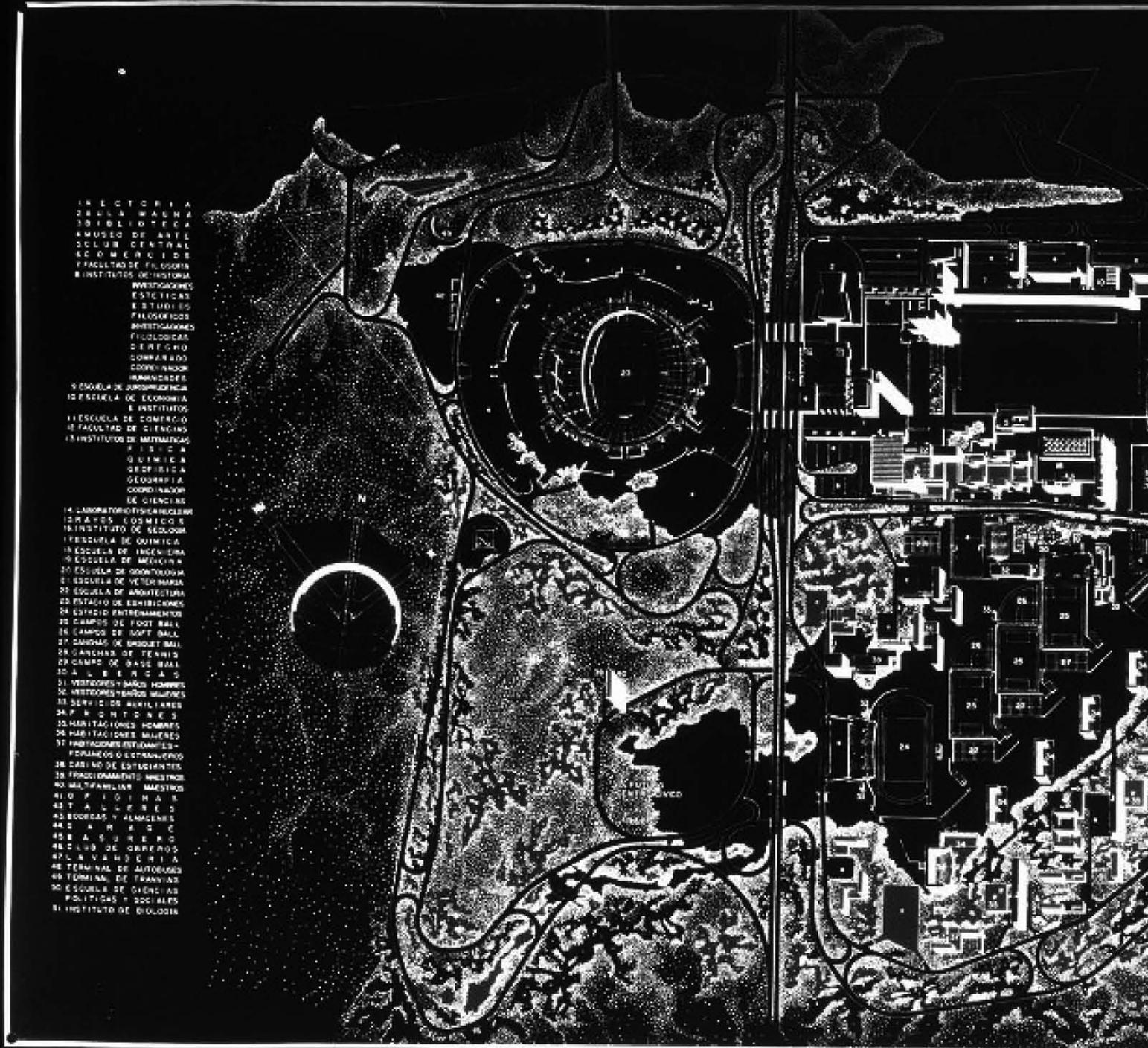
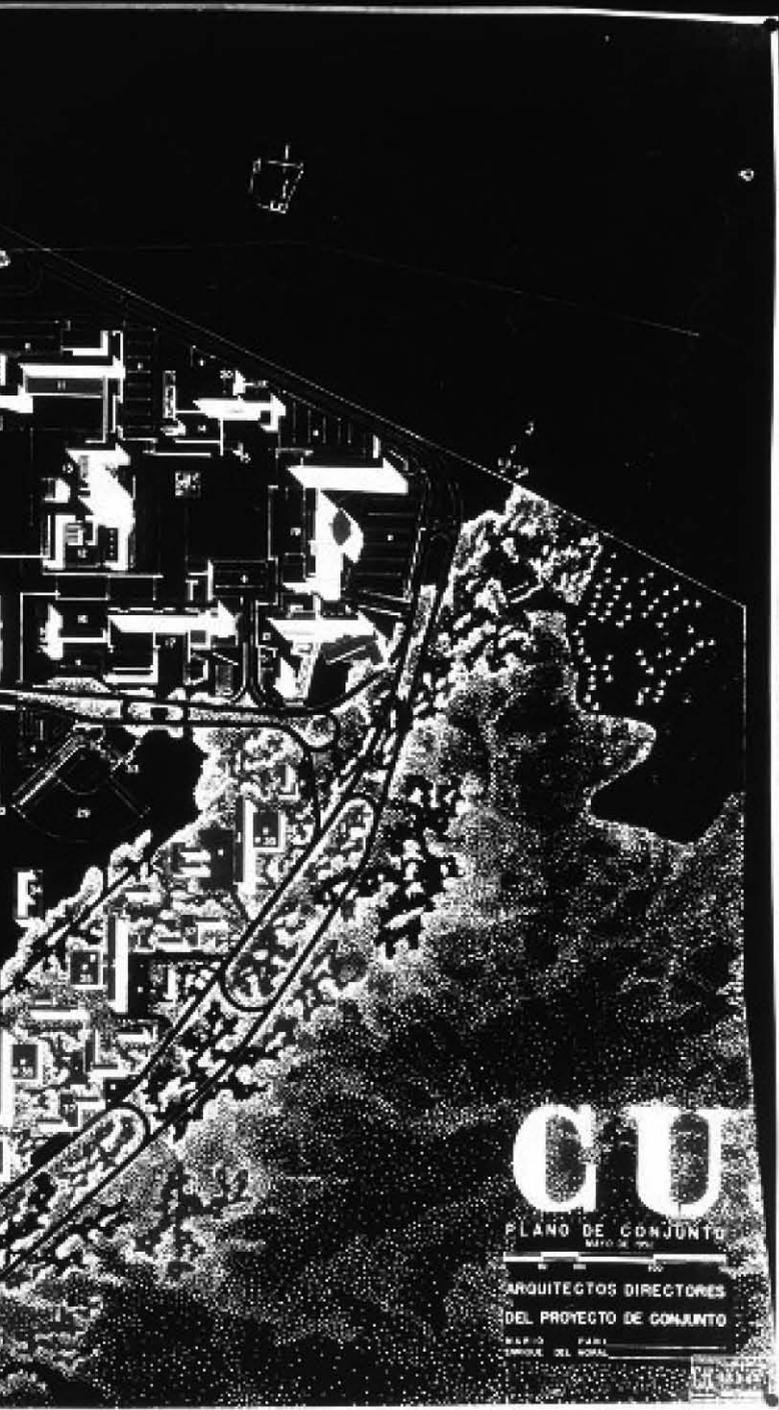


FIG. 11.1
Planta de Conjunto. Fotografía recuperada del Archivo Historico de la UNAM.



BIBLIOGRAFÍA

11 | BIBLIOGRAFÍA

Staff, F. (2018). CDMX, la quinta ciudad más habitada en el mundo: ONU. [online] Forbes México. Recuperado de: <https://www.forbes.com.mx/cdmx-la-quinta-ciudad-mas-habitada-en-el-mundo-onu/>

Staff, F. (2015). Ciudad de México, la urbe con más tráfico vehicular en el mundo • Forbes México. [online] Forbes México. Recuperado de: <https://www.forbes.com.mx/ciudad-mexico-la-mayor-trafico-vehicular-mundo-tomtom/>

Zamarrón, I. (2018). El boom inmobiliario que agrava la crisis del agua en la CDMX. Recuperado de <https://www.publimetro.com.mx/mx/noticias/2018/03/21/boom-inmobiliario-agrava-la-crisis-del-agua-la-cdmx.html>

Zambrano, Luis. 2018. "¿Cuánto Estamos Dispuestos A Perder? El Caso De Be Grand Y La UNAM". Recuperado de: <https://labrujula.nexos.com.mx/?p=1706>.

Artigas, Juan Benito. 2010. "The University City Of Mexico And Its Inclusion To The UNESCO World Heritage List". Scielo.Org.Co. Recuperado de: http://www.scielo.org.co/scielo.php?pid=S1657-97632009000200002&script=sci_arttext&tng=pt.

Alejandro Contreras Padilla, "El proyecto definitivo. Los principios de diseño de Mario Pani y Enrique del Moral." Ed Salvador Lizárraga Sánchez, Cristina López Uribe, Habitar C.U. 60 años (México: UNAM, 2014).

"Portal De Estadísticas Universitarias". 2019. Estadística.Unam. Mx. Recuperado de <http://www.estadistica.unam.mx/>.

Gehl, J. (2015). Ciudades para la gente. 2nd ed. Buenos Aires: Ediciones Infinito, p.3.

Aguilar, Berenice, and Miguel Ángel Aranday. 2018. "La Polémica Be Grand: Sé Grandioso, ¿Por Qué No?". Obras. Recuperado de: <https://obrasweb.mx/arquitectura/2018/03/23/la-polemica-desarrolladora-be-grand-se-grandioso-por-que-no>.

Centre, U. (2018). The Criteria for Selection. Recuperado de: <http://whc.unesco.org/en/criteria/>

"Mitikah pierde permiso para construir un deprimido luego de talar árboles" 2019, Obras. Recuperado de: https://www.google.com/amp/s/obrasweb.mx/inmobiliario/2019/05/07/mitikah-pierde-permiso-para-construir-un-deprimido-luego-de-talar-arboles%3f_amp=true.

López Uribe, Cristina, and Salvador Lizárraga Sánchez. 2014. Habitar CU 60 Años. 1era ed. Ciudad de México: Publicación Fomento Editorial.

Jacobs, Jane. 1967. *Muerte Y Vida De Las Grandes Ciudades*. 3rd ed. Madrid: Capitán Swing.

Diaz, Omar. 2019. "Detectan Irregularidades En 27.5% Zonas De Construcción En La CDMX". *Publimetro México*. Recuperado de: <https://www.publimetro.com.mx/mx/noticias/2019/02/07/detectan-irregularidades-27-5-los-poligonos-actuacion-la-cdmx.html>.

"A Be Grand Universidad Le Faltan Permisos, Dice La PAOT". 2018. *Obras*. Recuperado de: <https://obrasweb.mx/inmobiliario/2018/10/01/a-be-grand-universidad-le-faltan-permisos-dice-la-paot>.

"Encuesta Origen-Destino En Hogares De La Zona Metropolitana Del Valle De México.". 2017. *Inegi.Org. Mx*. Recuperado de: https://www.inegi.org.mx/contenidos/saladeprensa/boletines/2018/EstSociodemo/OrgenDest2018_02.pdf?platform=hootsuite.

"Ley De Desarrollo Urbano Del Distrito Federal". 2019. *Aldf.Gob. Mx*. Recuperado de: <http://aldf.gob.mx/archivo-7bf386afc8e6c58ccfaacb53059e26ce.pdf>.

"Reglamento De Construcción Para El Distrito Federal". 2017. *Paot.Org. Mx*. Recuperado de: http://www.paot.org.mx/centro/reglamentos/df/pdf/2018/RGTO_CONS_15_12_2017.pdf.

"Convención Sobre La Protección Del Patrimonio Mundial, Cultural Y Natural". 2019. *Whc. Unesco. Org*. Recuperado de: <http://whc.unesco.org/archive/convention-es.pdf>.

Centre, UNESCO. 2019. "UNESCO World Heritage Centre". *Whc.Unesco.Org*. Recuperado de: <http://whc.unesco.org/en/>.

Centre, UNESCO. 2019. "Central University City Campus Of The Universidad Nacional Autónoma De México (UNAM)". *Whc.Unesco. Org*. <http://whc.unesco.org/en/list/1250>.

