UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

EDIFICIO DE USO MIXTO "CIUDAD DE LOS DEPORTES", COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES, BENITO JUÁREZ, CDMX.

TESIS QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO

PRESENTA:

ARTURO QUIRÓZ ANGUIANO

SINODALES

DR. EN ARQ. JOSÉ GERARDO GUÍZAR BERMÚDEZ
ARQ. EFRAÍN LÓPEZ ORTEGA
ARQ. JOSÉ VLADIMIR JUÁREZ GUTIÉRREZ

CIUDAD UNIVERSITARIA, CDMX

MARZO, 2019

Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Índice

Introducción

Objetivo…….....….3

1. Fundamentación del tema……..….4

a) Marco conceptual……..…..6

2. Antecedentes …….……....11

3.El sitio

a) Ubicación……..…….…….....18

b) Contexto urbano……..…...20

c) Contexto social……..……...21

d) Infraestructura ……..…….....23

e) Equipamiento……..…….……26

f) Clima……..28

g) Normatividad……....……....30

h) Reporte fotográfico del sitio ……..32

4.Programa

a) Proyectos análogos……34

b) Programas análogos……..46

c) Programa arquitectónico con áreas…….48

5.Proyecto

a) Esquemas Conceptuales……..….50

b) Croquis Conceptuales……....52

c) Imágenes Objetivo…….……54

d) Proyecto Arquitectónico

- Memoria descriptiva……..59
- Relación de planos …….....60

e) Proyecto Estructural

- Memoria descriptiva……..….86
- Planos……...….87

f) Proyecto Hidráulico

- Memoria descriptiva……109
- Relación de planos …….…….....110

g) Proyecto Sanitario

- Memoria descriptiva…….……...130
- Relación de planos ……...… ……131

h) Proyecto Eléctrico

- Memoria descriptiva……..……..….149
- Relación de planos…..……...…..……150

6.Costos

a) Presupuesto a precio alzado de la obra……..180

b) Análisis de honorarios para el desarrollo

Del proyecto ejecutado……...……..181

Conclusiones……..182

Fuentes de Consulta…….183

Fuentes de imagen...……..…185

Introducción

La ciudad de México ha crecido exponencialmente por lo que espacios que funcionaron en su tiempo requieren transformarse, tal es el caso del antiguo estadio de la ciudad de los deportes de la alcaldía Benito Juárez. La creciente demanda de sitios de hospedaje, estacionamiento, oficinas, centro comercial y recreación se considera importante tener los mas accesibles estos usos para aumentar la calidad de vida, por lo que se propone un edificio de usos mixto que albergue dichos usos.

"Es claro que la tendencia de las ciudades más importantes del mundo es la transformación urbana que resulta de la evolución social y demográfica principalmente, reconciliando densidades y usos de suelo para detonar el desarrollo". [1]

Objetivo.

- **General**

Desarrollar una propuesta arquitectónica que le proporcione al usuario un espacio público que mejore la calidad de vida, ofreciendo un lugar de encuentro social para la zona y para la ciudad. Por medio de un conjunto arquitectónico de usos mixtos abierto, donde albergue: Centro Comercial, Oficinas y Hotel; equipado con áreas verdes, áreas de esparcimiento, espacios para eventos y fuentes. Donde el usuario pueda realizar sus actividades cotidianas de forma tranquila y segura. Que cumpla las necesidades de los habitantes de la colonia "Ciudad de los deportes" y el plan delegacional "Alcaldía Benito Juárez". Aprovechando el potencial y ubicación del predio.

- **Particular**

-A través del análisis de sitio definir zonificación y diseño del proyecto.

-Identificar necesidades de la zona estudiada.

-Compartir una propuesta arquitectónica que cuente con espacios confortables, funcionales y de agrado para los usuarios.

-Plantear un proyecto funcional mediante la correcta distribución de los espacios y usos.

-Recomendar un proyecto con base al marco legal vigente de la Alcaldía.

-Desarrollar un proyecto arquitectónico que sea factible, económica y técnicamente conforme a las características de la zona.

(1) Edgar De León, tipologías arquitectónicas, edificios altos de apartamentos contemporáneos en Guatemala, tesis de maestría en diseño arquitectónico, Universidad de San Carlos de Guatemala, Facultad de Arquitectura, 2006

1.Fundamentación del tema.

(1) https://www.metalocus.es/es/noticias/oma-disena-su-primer-edificio-de-uso-mixto-en-el-seaport-district-de-boston

Para conseguir un lugar que cuente con espacios que generan las distintas actividades en el que las personas puedan invertir el tiempo que normalmente utilizan en su movilización, como recreación, descanso y demás actividades que aumenten la calidad de vida, es necesario recurrir a un desarrollo arquitectónico en forma vertical, que integre la mayor cantidad de usos posibles para las personas, aprovechando la verticalidad para generar espacios abiertos con áreas verdes para que transiten libremente.

En los últimos años las ciudades han transformado su fisionomía urbana con enormes extensiones de áreas de diferentes tipos pero que mantienen un perfil de baja densidad y esto ha traído consecuencias ecológicas, económicas y sociales.

Los modelos de planificación utilizados hasta el siglo xx se muestran ineficientes para resolver los problemas de crecimiento urbano de las grandes urbes y poblaciones de tamaño medio, las cuales también muestran síntomas de agotamiento de los modelos tradicionales de edificación.

Es por esto, que un proyecto de uso mixto nace de las necesidades de poder realizar distintas actividades cotidianas como; ir a la escuela, al trabajo, tener accesos a servicios, lugares de recreación y esparcimiento para una mejor calidad de vida de los usuarios de la zona. Sin la necesidad de recorrer grandes distancias desde el lugar que las personas habitan.

Sumándose a éste, la arquitectura como un crecimiento vertical se convierte en un factor indispensable en el proyecto, ya que ofrece distintas actividades dentro de un mismo espacio dando como resultado el uso mixto, aprovechando áreas que normalmente se destinarían para la construcción convirtiéndolas en espacios recreativos naturales y áreas verdes.

Objetivos Generales de la Alcaldía Benito Juárez

- Fomentar el desarrollo de actividades económicas (comercial y servicios), principalmente en las zonas concentradoras de estas actividades (corredores comerciales y de servicio del tipo zonal y vecinal), según la compatibilidad de los usos de suelo autorizado por la zonificación secundaria. Esto inducirá a la generación de fuentes de empleo y arraigo de su población, toda vez que encontraran en su demarcación política los satisfactores básicos necesarios.

- Apoyar la consolidación de corredores comerciales en el ámbito del barrio o zona, según su jerarquía, condicionando los usos del comercio y servicios a la mezcla con vivienda; observando las debidas restricciones con relación de la superficie mínima construida y los requerimientos de cajones de estacionamiento.

- Promover la construcción de estacionamientos públicos y privados en condominio y subterráneos. [2]

Económicas

- Regular el establecimiento de giros comerciales.

- Implementar un programa de regularización y reasignación de espacios para el comercio… evitando su crecimiento anárquico.

Estructura Urbana

- Organizar la estructura urbana de la zona de análisis (col. Nápoles, Ampliación Nápoles, Ciudad de los Deportes y Nochebuena) con base en la vialidad, en las áreas habitacionales, comercial, centro de barrio, etc.

Uso de Suelo

- Mitigar los impactos producidos por el gran equipamiento, como en los casos del World Trade Center, la Plaza México y el Estadio Azul. [3]

Estrategias Particulares

- Re densificar y consolidar zonas actuales… de vivienda con comercio, como es el caso que se presenta en las colonias Nochebuena y Ciudad de los Deportes, así como, en los corredores urbanos formados por los Ejes 5 y 6 Sur, La Av. Pennsylvania, las laterales del Viaducto Rio Becerra, Viaducto Miguel Alemán y la Av., Filadelfia.

- Analizar la factibilidad del cambio de usos en el estadio de futbol y programas de desarrollo en el polígono de la Ciudad de los Deportes. [4]

(2) Asamblea legislativa del distrito federal, 2005. Decreto que contiene el programa delegacional de desarrollo urbano para la delegación del distrito federal en Benito Juárez. (Gaceta oficial del distrito federal.) pág.58,
(3) Asamblea legislativa del distrito federal, 2005. Decreto que contiene el programa delegacional de desarrollo urbano para la delegación del distrito federal en Benito Juárez. (Gaceta oficial del distrito federal.) pág.58,
(4) Asamblea legislativa del distrito federal, 2005. Decreto que contiene el programa delegacional de desarrollo urbano para la delegación del distrito federal en Benito Juárez. (Gaceta oficial del distrito federal.) pág.58,

a) Marco Conceptual

¿Qué es un edificio de uso mixto?

Desarrollo de uso mixto es en sentido amplio todo desarrollo urbano, suburbano o pueblo, o incluso un solo edificio, que mezcla una combinación de usos residenciales, comerciales, culturales, institucionales o industriales, donde las funciones están física y funcionalmente integradas, y que proporciona conexiones peatonales.

De acuerdo con las principales organizaciones de bienes raíces de los Estados Unidos (ICSC, NAIOP, NMHC y BOMA), un desarrollo de uso mixto es un proyecto inmobiliario con la integración planificada de una combinación de tiendas, oficinas, residencial, hotel, recreación u otras funciones. Está orientado a los peatones y contiene elementos de un entorno de trabajar-vivir-jugar. Se maximiza el uso del espacio, cuenta con instalaciones, una expresión arquitectónica, tiende a reducir el tráfico y la expansión.

- Tipos de Desarrollo de Uso Mixto

En la actualidad, existen una gran cantidad de desarrollos de este tipo y han adoptado las formas más inverosímiles, sin embargo, las formas más comunes son:

•Conjuntos integrados por Centros Comercial, Oficinas y Edificios de Departamentos

•Oficinas con áreas de conveniencia o zonas comerciales

•Edificio de Departamento con áreas de comercio en planta baja

•Conjunto residencial con áreas comerciales y de servicio

•Hotel con zonas comerciales o con restaurantes operados por marcas de prestigio

• Hospital con zona comercial y restaurantera operado por marcas de prestigio

•Zona industrial con áreas de comercio

•Universidades con áreas comerciales y cafeterías operados por marcas de prestigio.

- **Características de Desarrollos**

Generalmente son planeados bajo un modelo de negocio fundamental y el resto de los usos se van consolidando de manera simultánea o subsecuente. Dos términos diferenciales sobre los usos en un desarrollo de uso mixto aparecen en la literatura. Ellos son “el uso fundamental” y “uso dominante.”

El uso fundamental es el más viable y rentable en el proyecto. Se maneja el concepto de desarrollo, así como las decisiones sobre la idoneidad y la compatibilidad de los usos en el proyecto. El uso dominante, en cambio, es el que ocupa la mayoría del espacio en el proyecto. El uso dominante no puede ser la piedra angular de su uso, pero tiene que ser financieramente sólido por las siguientes razones:

Puede ser una única estructura de gran altura en un único sitio que contiene dos o más usos integrados en la estructura. Esta forma de desarrollo de uso mixto tiene por menor en el nivel de la calle, con oficinas en los locales comerciales y residenciales, ya sea espacio de hotel o espacio de oficinas (Paragón en Santa Fe y Saint Regis).

Puede haber dos o más estructuras de gran altura en un solo sitio, con cada estructura de la celebración de un uso diferente. El edificio de oficinas, torre residencial (propiedad horizontal) y un hotel son la típica combinación (Plaza Carso, Reforma 222, Parques Polanco). También pueden existir formas por menor, pero diferente de ella en los niveles del suelo de cada uso.

Los desarrollos de uso mixto no siempre son grandes torres, en algunos casos son desarrollos de oficinas o habitacionales, donde el desarrollo de uso mixto puede ser una combinación de las diferentes estructuras de baja altura en un solo sitio (Centro Corporativo Coyoacán, Tecno Parque). En algunos casos pueden ser independientes y en otros casos pueden ser espacios de oficina, comercio o vivienda por encima uno de otro.

Puede ser una única estructura de media altura en un solo sitio, típicamente dentro de un entorno urbano con la venta al por menor en planta baja y residenciales u oficinas por encima, generalmente esta categoría se desarrolla en los proyectos de vivienda con comercio en planta baja.

(2) ZORLU CENTER
https://www.archdaily.com

(3) ZORLU CENTER
https://www.archdaily.com

- **Beneficios**

Los desarrollos de uso mixto ofrecen una gran cantidad de beneficios entre los que destacan:

•Conveniencia de vivir-trabajar en un solo espacio.

•Suprimir largos recorridos.

•Reducción de distancias entre la vivienda, lugares de trabajo, comercio y otros destinos.

•Creación de entornos peatonales y de bicicletas amigables.

•Ante los problemas de movilidad, son una extraordinaria alternativa que fomenta la convivencia sin uso del automóvil.

•Incremento en la densidad.

•La ciudad tiene la posibilidad de crecer en verticalidad, lo que ayuda al mejor aprovechamiento de los recursos urbanos.

•Desarrollo vecinal más fuerte.

•Fomentar comunidades distintas, atractivas y con fuerte sentimiento local.

•Mejor aprovechamiento del suelo.

•El crecimiento de la megalópolis obliga a frenar el desordenado desarrollo y se presenta como una excelente alternativa.

•Preservar espacios abiertos.

•Los desarrollos mixtos fomentan la creación y preservación de las áreas verdes existentes.

•Crear una gran variedad de espacios. Este tipo de desarrollos crean comunidades que fomentan la interacción social. [5]

(5). - Harold Murray & Juan Flores, (s.f.). Real State Market & Lyfestyle www.realestatemarket.com.mx/articulos/mercado-inmobiliario/usos-mixtos/13049-comercio-en-todas-partes-los-proyectos-de-uso-mixto

(4) Ciudad de los Deportes
www.lajornadadeoriente.com.mx

2. Antecedentes

- **Históricos.**

La zona donde actualmente se ubican las colonias Nápoles, Ampliación Nápoles, Ciudad de los Deportes y Nochebuena, formaban parte del poblado de Mixcoac, que data de la época prehispánica, el cual se consideraba como uno de los sujetos del señorío de Coyoacán.

Los antecedentes de la colonia Nápoles datan de finales del siglo XIX, donde ya aparece en un mapa del Distrito Federal; para el año 1904, el municipio de Mixcoac incluía los barrios de: San Juan, Santiago Hicaltongo, Tlacoquemécatl, La Candelaria, Atepuxco, Nonoalco, Córdoba, Tecoyotitla, Actípan y Pinzón; los pueblos de: La Piedad, Nativitas, San Simón, La Ladrillera, Santa Cruz Xocox, San Lorenzo, San Andrés Tetepilco y San Antonio Zacahuitzo, además de los ranchos y haciendas de: Santa Rita, San Borja, Los Amores, Santa Cruz, Mayorazgo, San José, Nápoles, Becerra, El Olivar, Narvarte, Portales, La Esperanza, La Providencia y Colorado.

A partir de la década de los 40's se inició un acelerado proceso de urbanización en el Distrito Federal, la ciudad creció hacia las delegaciones periféricas; así también, el fraccionamiento de ejidos propició la creación de colonias importantes como la colonia Nápoles, entre otras, donde la clase media y alta fincaron su hábitat bajo un estilo arquitectónico dominante en la época que era del tipo californiano.

Por su parte, Mixcoac se empezaba a transformar de zona rural a urbana, aumentando las empresas productoras de ladrillo; entre las cuales se encontraba "La Noche Buena" lugar en donde en 1945 se construyó posteriormente la Plaza de Toros México, considerada la más grande del mundo, la cual es inaugurada el 5 de febrero de 1946. En esta época se construyó el estadio de la Ciudad de los Deportes, hoy llamado Estadio Azul.

Durante las décadas de los años 50 y 60 se construyeron importantes vías de comunicación (Viaducto Miguel Alemán, Viaducto Río Becerra, Calz. de Tlalpan y el Anillo Periférico), obras públicas, hospitales, escuelas, mercados, centros comerciales, edificios, teatros, hoteles y supermercados, acelerando el crecimiento de la ciudad, alcanzando y rebasando a la zona de estudio.

…En 1963 4 dio inicio el desarrollo de un edificio de grandes proporciones que vendría a crear un hito más para la Ciudad de México: el Hotel de México, que durante muchos años estuvo detenido en su proceso de construcción. Para 1987, este inmueble fue reestructurado como consecuencia de la nueva normatividad que surgió a raíz de los sismos de 1985, para posteriormente convertirse en el World Trade Center, conjunto corporativo de negocios que retomó impulso, basándose en las expectativas que ofrecía el Tratado de Libre Comercio con los países del norte del continente. Se pretende que al finalizar su construcción quede integrado por una torre de oficinas, un centro comercial, un centro de exposiciones y un hotel de 5 estrellas.

(5) PORTAL SAN ANGEL

https://fernando-teruya.com/portfolio/mixed-use/portal-san-angel/

(6) TORRES PETRONAS

https://www.archdaily.com

- **Arquitectónicos**

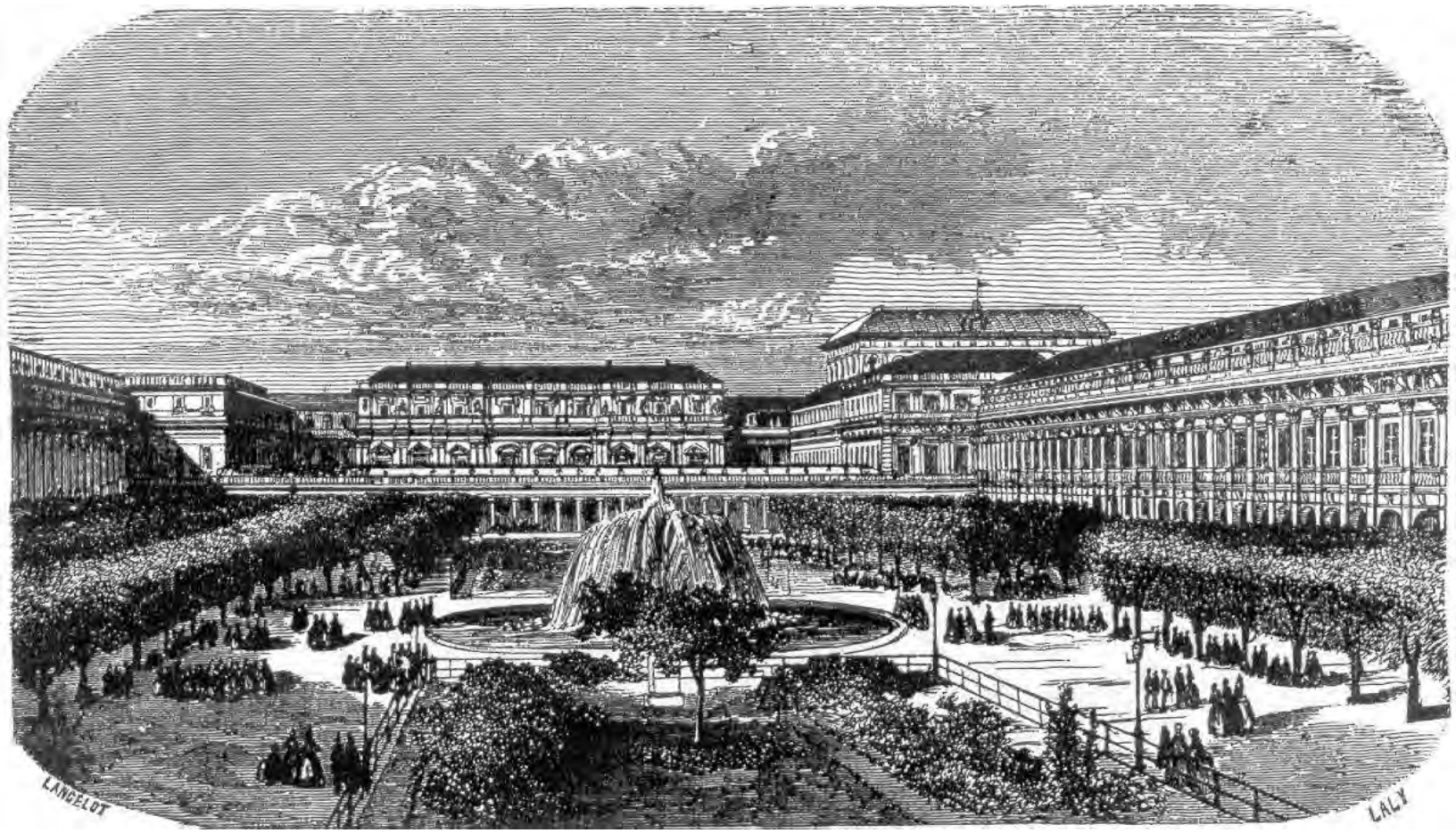
Desde el inicio mismo del presente siglo, nacieron los conceptos de los primeros proyectos modernos de usos mixtos en México, pero fue hasta la segunda mitad de la década inicial cuando se materializaron algunos de ellos. Hoy ya son una tendencia que llegó para quedarse, porque aprovechan los grandes espacios de reciclamiento urbano, por la rentabilidad que ofrece a los desarrolladores la mezcla de proyectos en un mismo espacio ante el encarecimiento de la tierra y, sobre todo, porque facilita la movilidad urbana.

Icono global de los usos mixtos

Los habitantes de Kuala Lumpur, capital de Malasia, reconocen que su ciudad era una antes y fue otra después del día de la inauguración de las Torres Petronas, el 31 de agosto de 1998. Y es que, a partir de entonces, la ciudad no sólo aportó al mundo su ícono arquitectónico, sino que la generación de empleo, el comercio y el crecimiento de servicios detonaron un boom local que a propios y extraños sigue impactando.

Actualmente las Torres Petronas son el centro de negocios y comercial más importante del país y desde luego el más vistoso, gracias a ser el cuarto rascacielos más alto del mundo, con 452m y 88 pisos.

- **Centro Comercial**



(7) Grabado de Centro Comercial Antiguo, autor desconocido, Adquirido en Tienda de recuerdos

El origen de los centros comerciales cubiertos puede rastrearse en el Palais Royal de Paris o en el Oxford Covered Market de Inglaterra, ambos anteriores al año 1800: sin embargo, hubo que esperar al siglo XIX para que el verdadero centro comercial tomase forma por toda Europa. Las claraboyas de cristal tuvieron en cuenta la fisonomía de las calles a fin de crear zonas peatonales cubiertas en donde pudiese desarrollarse el comercio, protegiendo de las inclemencias del tiempo. El concepto de espacios de reunión ajardinados inmersos en un ambiente climatizado estaba entonces en pleno apogeo. A mediados del siglo XIX, el comercio prospero desembocando en el desarrollo de Le Bon Marche. También la Ciudad de Paris fue el escenario de intercambios comerciales de una amplia variedad de mercancías en un espacio cubierto y del nacimiento del gran almo.

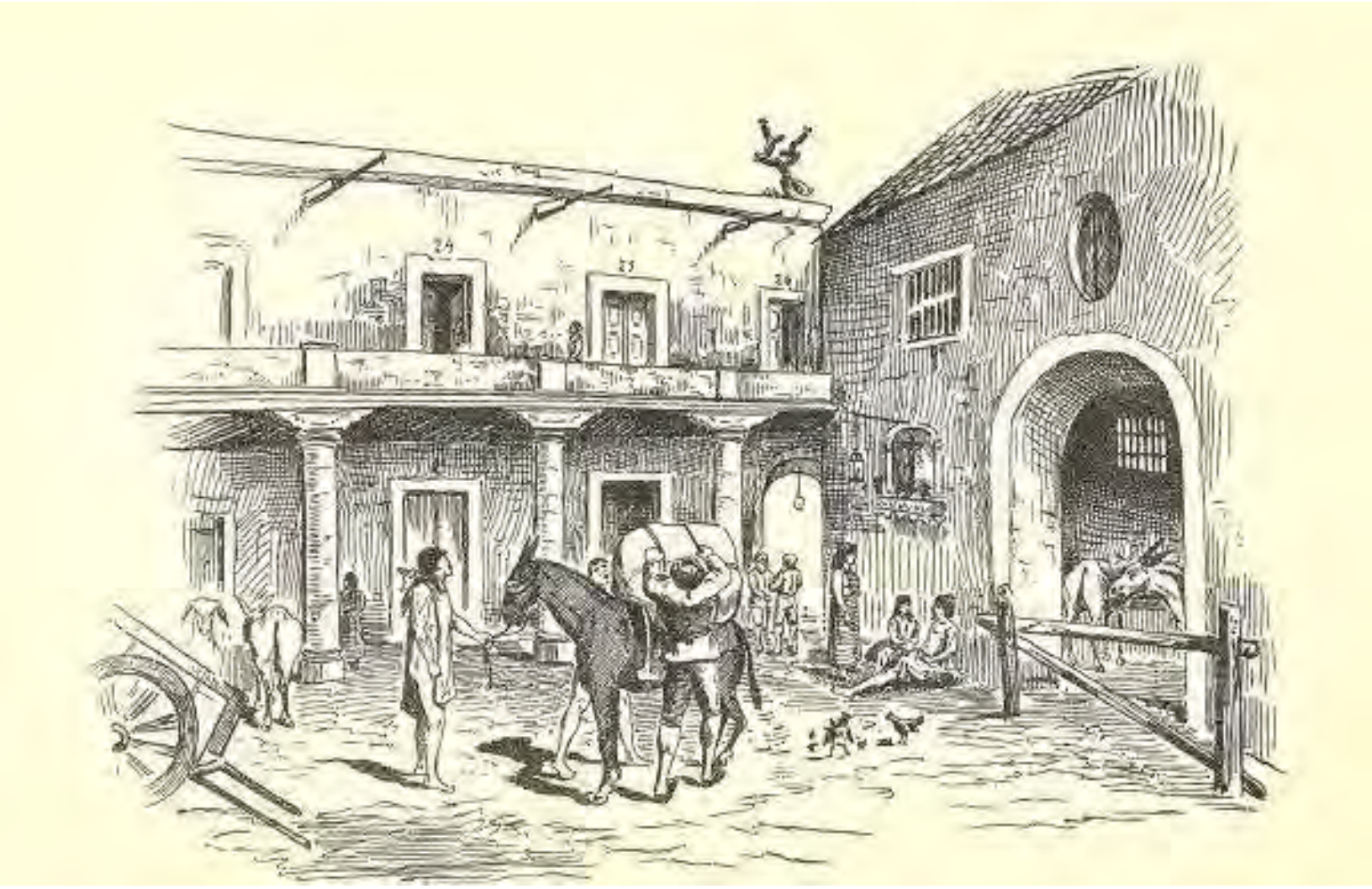
A principios del siglo XX, en Estados Unidos empezó la construcción de grandes centros comerciales al aire libre con áreas para peatones y para vehículos. Por lo general, se edificaban junto a zonas residenciales nuevas, pues se preveía que generasen la clientela necesaria para el éxito de los comerciantes allí reunidos. A mediados de siglo, el austriaco Victor Gruen recibió el encargo de proyectar el Southdale Center. Gruen, a quien disgustaba la expansión desmedida de América, ideo un centro comercial cubierto donde la comunidad pudiese reunirse y comprar. Se convirtió en el eje de un plan director que incluía bloques de pisos, casas unifamiliares, edificios de oficinas e instalaciones de servicios médicos.

El plan director nunca llego a ver la luz, el epicentro comercial, ubicado en una inmensa explanada de aparcamiento, fue un gran éxito. De esta manera, nacía así en 1956 en Edina, Minnesota, el primer centro comercial completamente cubierto con dos grandes almacenes como <<anclas>> -quizás sin comprender realmente su gran impacto, y con él el centro comercial (o mall) moderno, que sustituiría a los comercios minoristas como principal punto de compras en América…

…En la primera década del siglo XXI, la construcción de nuevos centros comerciales en América es casi inexistente. El ambiente comercial se encuentra en una situación que podría considerarse casi conflictiva. Las renovaciones de los centros comerciales, las ampliaciones, y el nacimiento de los <<Centros Híbridos>> están de moda. Se combinan elementos de los centros comerciales cubiertos existentes con espacios de moda al aire libre, que incluyen tiendas, restaurantes con comedores y áreas de reunión. Hoy en día el centro comercial regional y los súper centros comerciales regionales están construyéndose en otros lugares. El continente asiático y los Emiratos Árabes Unidos son el nuevo hogar de los grandes centros comerciales del mundo, los cuales tal vez deberían ser rebautizados. El nuevo centro comercial se construye fuera de estados unidos ya no se basa en el tradicional gran almacén. Supermercados, hipermercados, salas IMAX son simplemente la punta del iceberg. Acuarios, parques temáticos, pistas de patinaje de dimensiones olímpicas y pistas de esquí interiores se han convertido en los espacios de entretenimiento de los centros comerciales, los cuales, según las propuestas actuales, superan los 929,000m². El nuevo centro comercial es un centro dentro de otro centro, pero la premisa sigue siendo la misma: Un espacio interior destinado principalmente al comercio. [6]

(6). Frankie Campione, Julio 2008, CREATE Architecture Planning & Design, Nueva York, EUA

- **Hotel**



(8) Grabado de Hotel Antiguo, autor desconocido, Adquirido en Tienda de recuerdos

Las posadas, generalmente pequeñas, ofrecían un alojamiento bastante rudimentario que incluía establos para los caballos. Las tabernas sólo servían comida y bebida, generalmente a la población local. No alojaban huéspedes. Además de cerveza, en las cervecerías se ofrecían bebidas refrescantes y apenas se comía. Se introdujeron leyes para controlar los precios de las posadas y tabernas, así como para garantizar la calidad de los servicios. A mitad del siglo XVI las tabernas y posadas crecieron en importancia como consecuencia del desarrollo del comercio en la Inglaterra de los Tudor. Las carreteras y las vías fluviales seguían siendo esenciales para los viajes, por lo que las posadas se establecieron en puntos claves a lo largo de los ríos y en poblaciones cercanas a las carreteras. Las posadas ofrecían hospitalidad y la posibilidad de cambiar caballos para continuar hasta la próxima parada. Se establecieron servicios de diligencia en las rutas principales que unían la capital con ciudades de provincias. En las ciudades, y sobre

todo en las estaciones terminales, se levantaron grandes hoteles, en algunos casos palaciegos. Muchas veces eran propiedad de las mismas compañías ferroviarias que ofrecían prestigiosos servicios de alojamiento a los viajeros más acomodados.

Algunos eran grandes establecimientos de medio millar de camas. Otros empresarios se dedicaron a la construcción de grandes hoteles de lujo en las capitales, como el Savoy, en 1889, y el Ritz, a principios del siglo siguiente. La competencia entre los hoteles provocó la mejora del servicio y el aumento de la comodidad. Los nuevos establecimientos ofrecían comida de lujo preparada por cocineros franceses, a disposición de los residentes y de los clientes ocasionales. Los hoteles se convirtieron en centros sociales para almuerzos privados y banquetes para grupos. En general, se pueden clasificar por el nivel de los servicios ofrecidos y sus precios se ajustan a la capacidad económica de los segmentos de población a los que están orientados. La competencia entre establecimientos y grupos hoteleros ayuda a mantener el nivel de los precios para los distintos servicios que se ofrecen Últimas tendencias en los hoteles. Los modelos de restauración sufrieron cambios profundos en la segunda mitad del siglo XX. Antes de la II Guerra Mundial salir a comer o a cenar era una actividad reservada a las clases más adineradas. A partir de 1950 se produjo un desarrollo espectacular de los restaurantes populares que ofrecen comidas a precios económicos.

El transporte público ha extendido la costumbre de comer fuera del hogar. Hoy se ofrece comida barata en una gama amplia de establecimientos como cadenas de restaurantes, bares y restaurantes típicos de otros países o especializados.

Servicios y calidad a los clientes dentro de su evolución. En la segunda mitad del siglo XX, el automóvil y el avión llegaron a ser los medios de transporte más importantes. Ello hizo que surgiesen nuevas formas de demanda de servicios de hostelería. Los complejos hoteleros y los hoteles de las ciudades tienden a ser más grandes, en especial cuando están pensados para satisfacer las necesidades de los viajeros procedentes de vuelos internacionales. En general, se pueden clasificar por el nivel de los servicios ofrecidos y sus precios se ajustan a la capacidad económica de los segmentos de población a los que están orientados. Las asociaciones y consorcios turísticos proporcionan al consumidor información diversa sobre hoteles y precios, lo que facilita la elección. [7]

(7). - Revista ARQHYS. 2012, 12. Historia de los hoteles. Equipo de colaboradores y profesionales de la revista ARQHYS.com. Obtenido 12, 2018, de https://www.arqhys.com/contenidos/hoteles-historia.html.

3.El sitio

a) Ubicación.

Alcaldía Benito Juárez

Se ubica en el centro geográfico de la ciudad de México. Sus límites son: al norte la Delegación Miguel Hidalgo y Cuauhtémoc; al sur Coyoacán; al este Iztapalapa e Iztacalco, y al oeste Álvaro Obregón. Tiene una latitud de 19°22' 15" y una longitud de 99°02' 27".

En su territorio se constituyen 56 colonias y 3 centros urbanos (unidades habitacionales) totalmente dotados de los servicios e infraestructura urbana, a lo largo y ancho de 2 mil 210 manzanas, en las que confluyen las vialidades más importantes de la capital.

El área total de la Delegación es de 27 km2.

Hay construidos 3612 000.00 m2 de banquetas; en guarniciones 730,670.00 metros lineales; en calles pavimentadas (concreto asfáltico) 12448,000.00 m.

El área total de concreto asfáltico y concreto hidráulico (banquetas) es de 15' 060,000.00 m2. La longitud de las avenidas principales y los ejes viales es de 89.90 km.

La longitud de calles secundarias es de 631.1 km[8]

(9). – Limites y colindancias, (s.f.), Delegación Benito Juárez, http://www.delegacionbenitojuarez.gob.mx

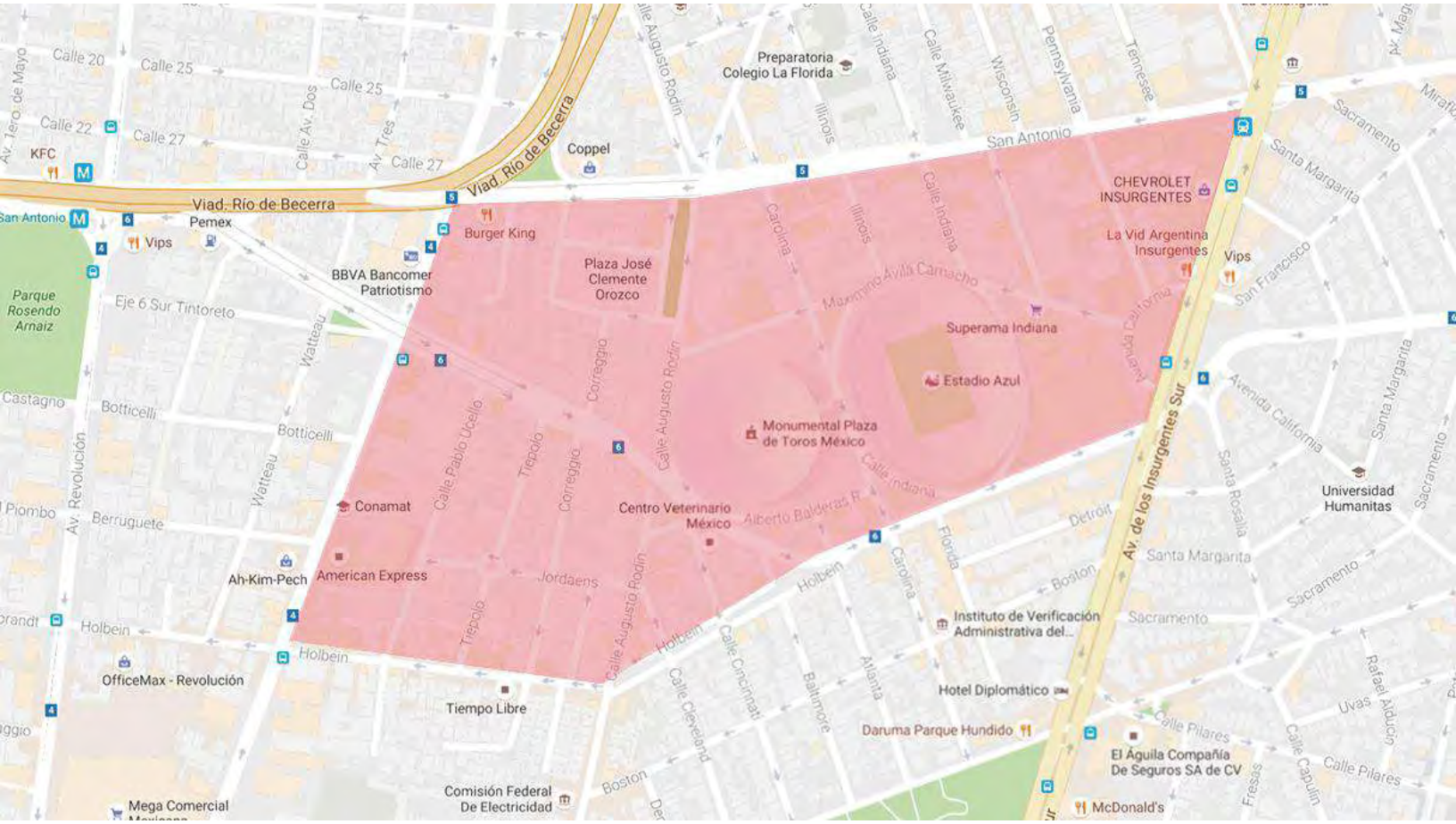
(8). – Limites y colindancias, (s.f.), Delegación Benito Juárez, http://www.delegacionbenitojuarez.gob.mx/limites-y-colindancias

Colonia Ciudad de los Deportes

Ubicada al noroeste de la delegación Benito Juárez, los límites de ésta colonia corresponden al Norte con la ll3, al Sur con la Calle de Holbein y el antiguo pueblo de San Juan; al Oriente con la Avenida de los Insurgentes la Avenida Pensilvania y las colonias Del Valle y Nápoles; al Poniente con la Avenida Patriotismo y la Colonia Nonoalco.

El área aproximada de la colonia es de 381,636.49m². La cual se encuentra completamente pavimentada y cuenta con todos los servicios e infraestructura propios de un área urbana.

La Ciudad de los Deportes es una colonia muy particular de la Delegación Benito Juárez, dado que aquí se encuentran dos de los recintos donde mayor número de aficionados se concentran cada fin de semana: La Plaza de Toros México y el Estadio Azul.



(10)
https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul

Ubicación Específica: Calle Indiana 255, Nápoles, 03810 Ciudad de México, D.F.

(11) http://urban-networks.blogspot.com/2012/02/berlin-el-laboratorio-urbano-y.html

b) Contexto Urbano

Para 1946 sí se concluyeron lo que hoy se conocen como El Estadio Azul, con capacidad para 36 mil 800 personas, y la Monumental Plaza de Toros México, con capacidad para 41 mil 600 personas (sentadas).

Cabe precisar que ambas joyas de esta colonia se encuentran edificadas en suelos desnivelados, mismos que a fines del siglo XIX pertenecían a la antigua empresa ladrillera que extraía arcilla para convertirla en ladrillos.

Para evitar aglomeraciones en las dos arterias viales que circundan los inmuebles (avenida Insurgentes Sur y Eje 6 Sur, Ángel Urraza) las autoridades acordaron que los partidos de fútbol se celebran en el Estadio Azul, los sábados, mientras que las corridas de toros se celebraran exclusivamente los domingos.

Hoy en día esta colonia, pese a estar conectada con distintas avenidas de la Ciudad de México, guarda entre sus calles cierta tranquilidad. Cuenta además con el parque “Felix Cuevas”, (también conocido como José Clemente Orozco), que se ubica entre las calles de Corregio, Augusto Rodin, y cerrada José Clemente Orozco. En este jardín público, con una extensión de casi 6 mil metros cuadrados, se puede observar que decenas de vecinos acuden desde muy temprana hora a ejercitarse.

La Ciudad de los Deportes, con la mezcla de su ambiente citadino y su inigualable calidez vecinal, es una de las colonias de Benito Juárez que conserva el espíritu deportivo con el que fue concebido y que hoy, sus habitantes y visitantes siguen disfrutando.

c) Contexto Social

La posición céntrica de la delegación Benito Juárez la convierte en cruce de caminos entre las diversas zonas de la ciudad, por lo mismo cuenta con abundantes vías de comunicación. Sus habitantes conviven diariamente con dos millones de visitantes. Esta gran población flotante se beneficia de la vialidad y el mobiliario urbano de la región, y también contribuye a la intensa actividad económica de la misma, estimada en 2005 en 3.350 millones de dólares.

Benito Juárez es la demarcación con mayor índice de desarrollo humano en México.

El Índice de Desarrollo Humano Municipal, publicado por las Naciones Unidas en el 2014, lista a esta población en el primer lugar en México en ingreso per cápita (USD$ 45 012 PPC de 2005) y en desarrollo humano. Su Índice de Desarrollo Humano (0,917) es comparable al de los Países Bajos y Suiza (0,915 y 0,917, respectivamente).

De acuerdo al Panorama sociodemográfico del Distrito Federal publicado por el INEGI en 2011, la delegación cuenta con una población de 385 439 habitantes (2010), que representan el 4.35% de la población del Distrito Federal (8 851 080 habitantes en 2010). La densidad poblacional es de 14 435 habitantes por kilómetro cuadrado, con un promedio de 2.7 ocupantes por vivienda. Los hombres representan el 45.77%, y las mujeres el 54.23%. La edad mediana es 36 años

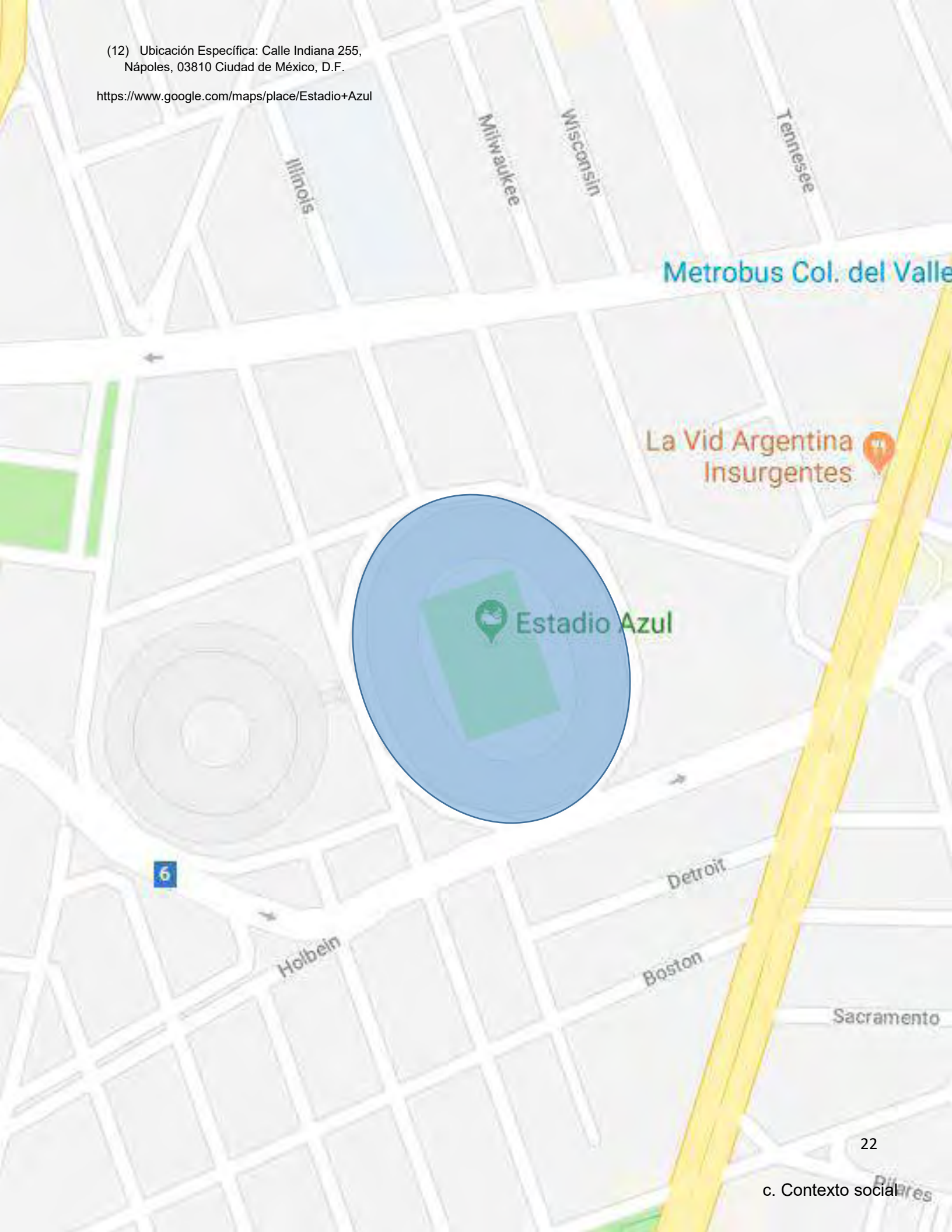
Entre sus habitantes, el 37,4% son estudiantes, el 35,7% personas dedicadas a los quehaceres del hogar, el 20,9% son jubilados y pensionados y el 6% no trabajan o realizan actividades no económicas. En cuanto a la situación conyugal de los habitantes, se tiene que el 35.3% de las personas están casadas, el 38.9% solteras, el 9% en unión libre y el 15.1% divorciada, viuda o separada. Por otra parte, el 75.3% son católicos y el 10.1% sin religión. En 2010, 3 956 personas en la Delegación reportaron hablar alguna lengua indígena.

En cuanto a escolaridad, la tasa de alfabetización en la delegación es de 98,5% para personas entre 14 y 24 años y de 98,3% para personas de 25 años o más. Además, de cada 100 personas entre 6 y 11 años, 96 asisten a la escuela según datos del INEGI en 2010. [9]

(9). - Banco de Indicadores de la Delegación Benito Juárez, (s.f.) , INEGI, www.inegi.org.mx/prod_serv/contenidos/espanol/bvinegi/productos/censos/poblacion/2010/panora_socio/df/panorama_df.pdf

(12) Ubicación Específica: Calle Indiana 255, Nápoles, 03810 Ciudad de México, D.F.

https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul



c. Contexto social

d) Infraestructura

Transporte Público

Sobre la avenida de los insurgentes se encuentra la Línea 1 del Metrobús de la Ciudad de México y las estaciones correspondientes son:

•A, Col. Del Valle

•B, Nápoles

•C, Parque Hundido II

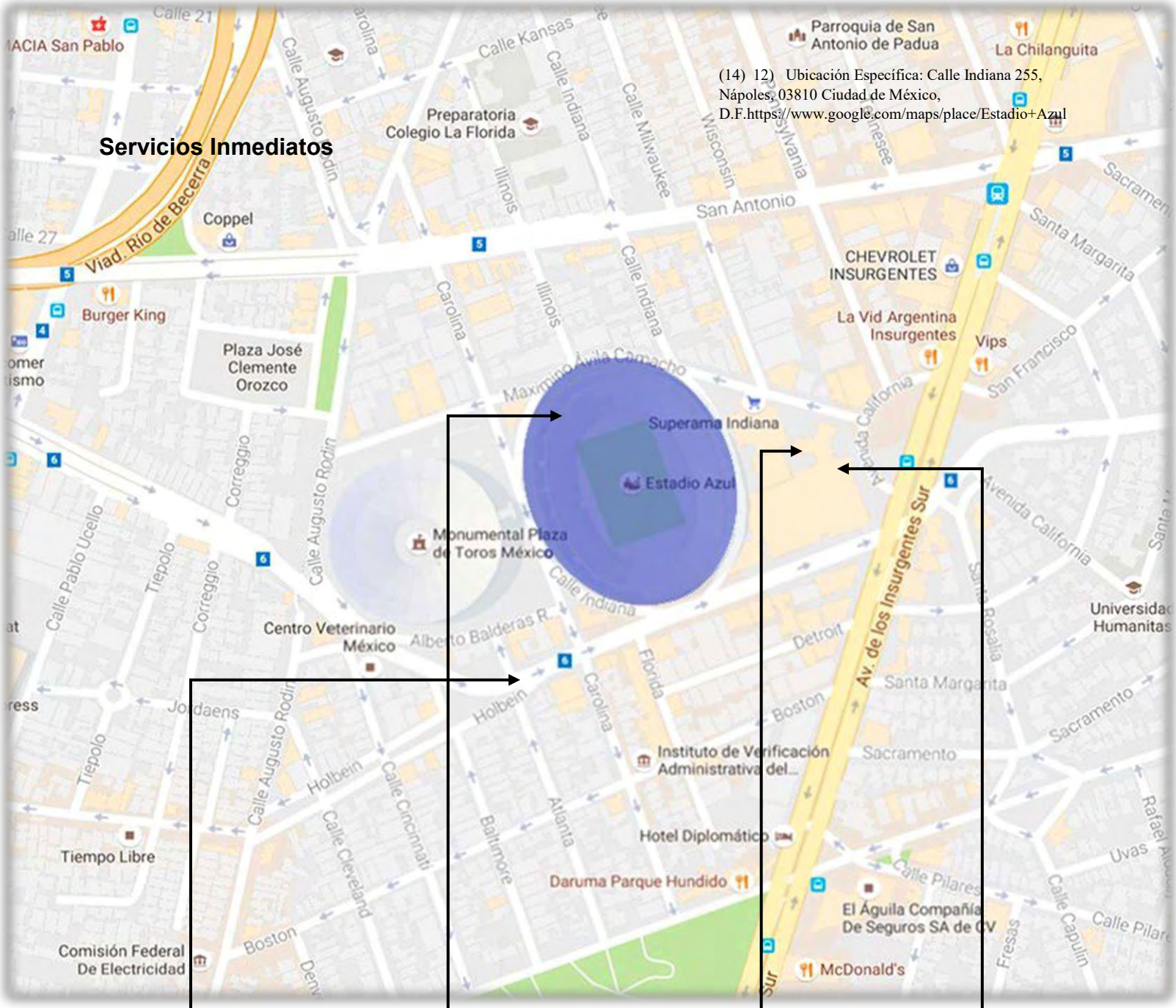
En cuanto a estaciones del metro, la más cercana es la que corresponde a la estación de San Antonio (A) de la línea 7 del Metro de la Ciudad de México, ubicada en las esquinas de las avenidas Revolución y San Antonio.

También la calle Holbein es parte del sistema autobuses con ruta # dirección metro Portales.

(13) https://www.metrobus.cdmx.gob.mx/dependencia/acerca-de/flota

Servicios Inmediatos

(14) 12) Ubicación Específica: Calle Indiana 255, Nápoles, 03810 Ciudad de México, D.F.https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul



Servicio de Ecobici

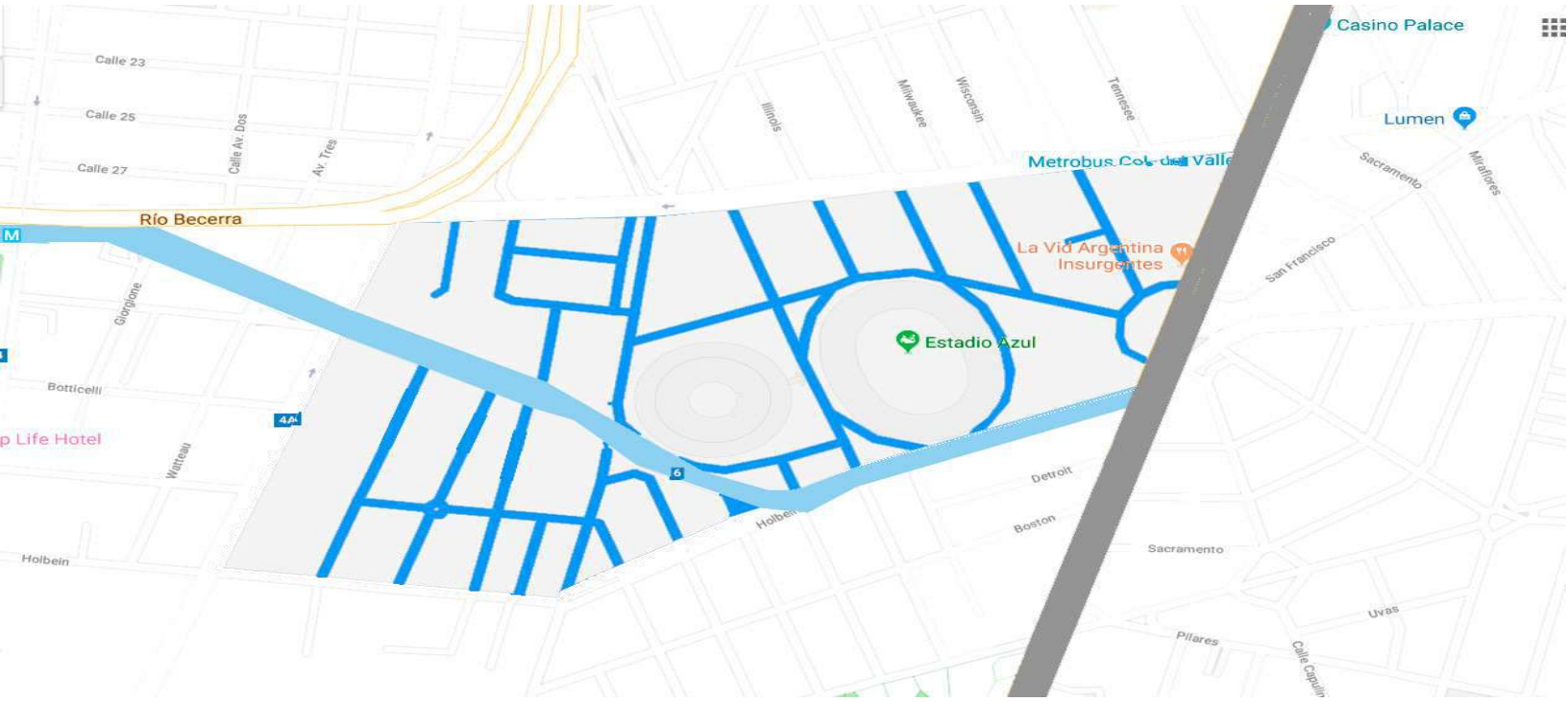
Parquímetros

Servicio de Ecobici

Estacionamiento

Fotos tomadas en sitio.

Avenidas y Calles



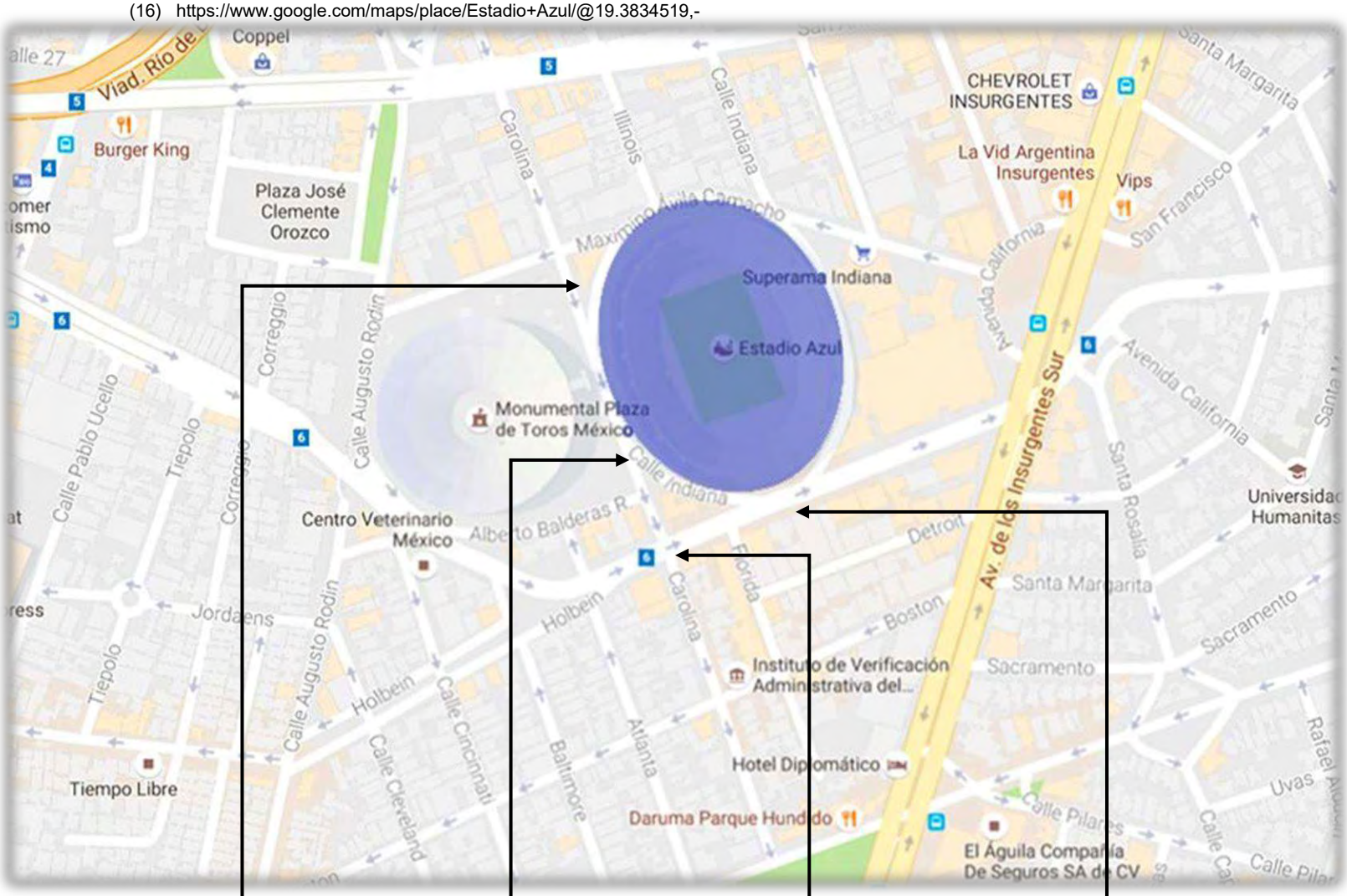
(15) https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul/@19.3834519,-

- Vialidad Primaria
- Vialidad Local
- Av. Insurgentes

La zona de estudio se encuentra totalmente consolidada, actualmente cuenta con vialidades regionales, primarias y secundarias que la comunican con el resto de la ciudad, con los municipios conurbados y con las carreteras estatales, situación propicia para el desarrollo de actividades comerciales y de servicios.

e) Equipamiento

(16) https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul/@19.3834519,-



Cámaras de Vigilancia

Red Hidráulica Municipal

Luminarias Publicas

Control Vehicular

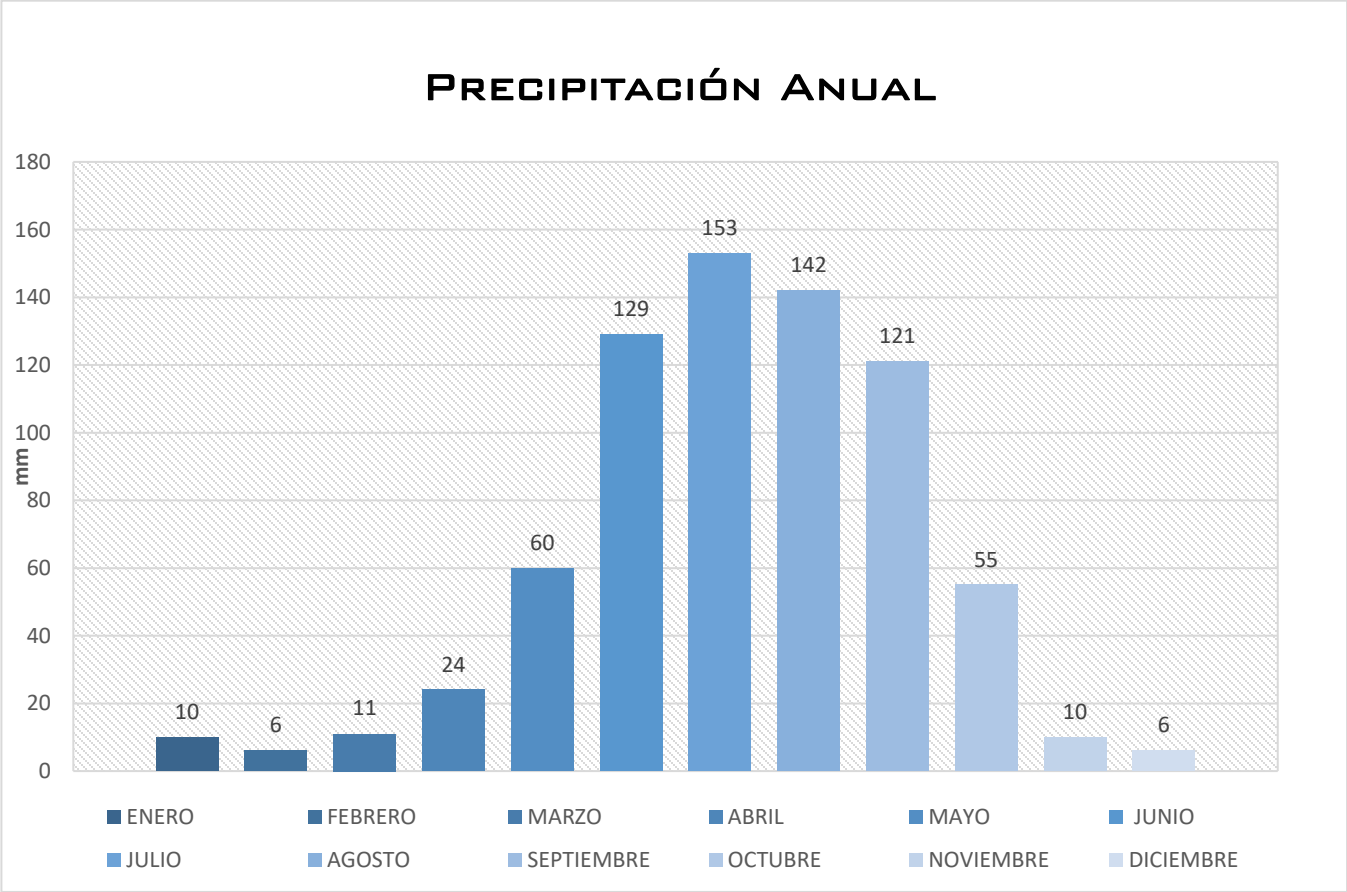
Fotos tomadas en sitio.

Fotos tomadas en sitio.

- Red eléctrica de media tensión sobre calle Máximo Ávila Camacho

- Red eléctrica de media tensión sobre calle Holbein

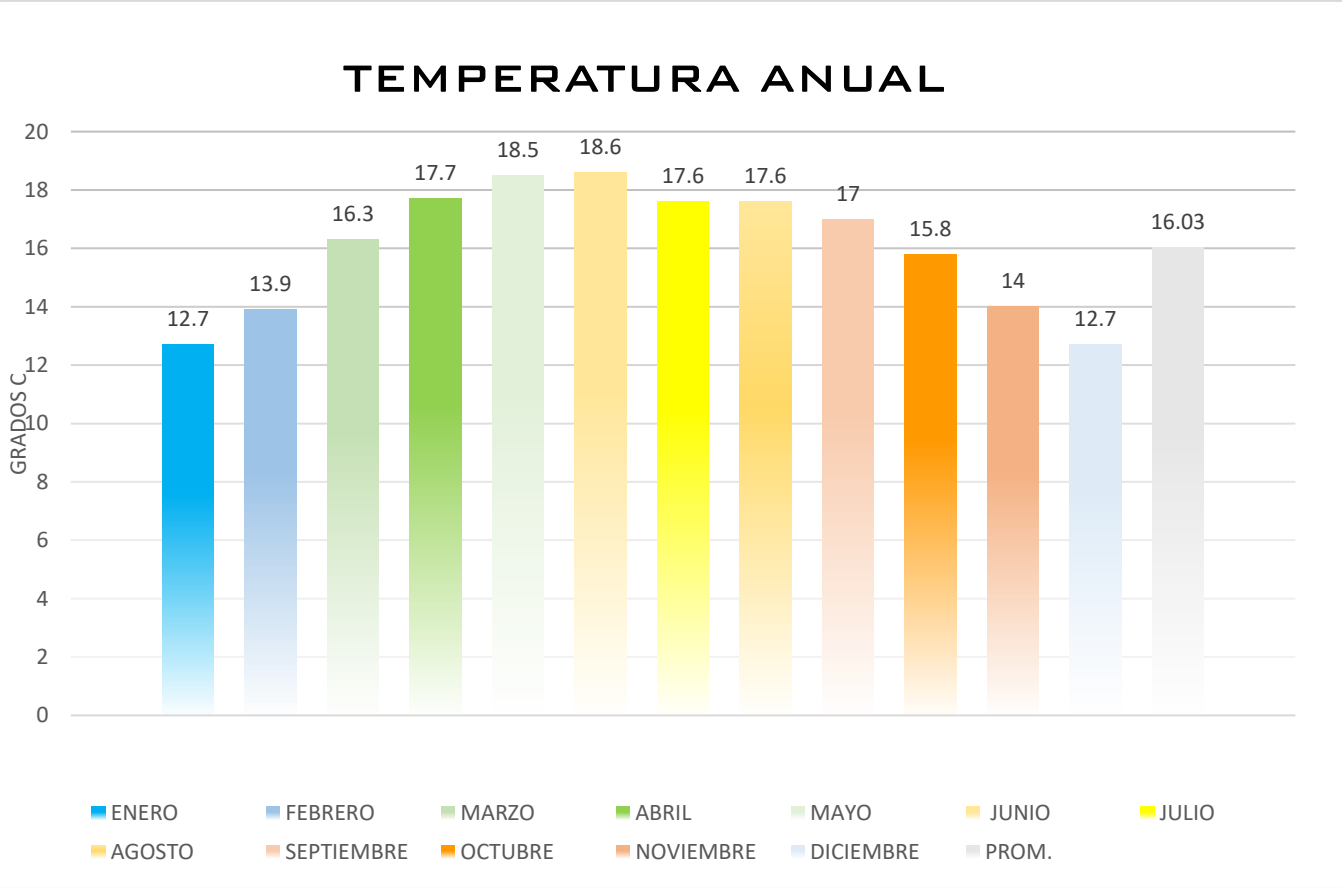
f) Clima



(17) Climograma de la Delegación Benito Juárez, (s.f.), CLIMATE DATA.ORG, https://es.climate-data.org

El Clima que prevalece en la delegación Benito Juárez es templado húmedo con lluvias en verano y una temperatura anual promedio de 16 grados centígrados. [10]

(10). - Climograma de la Delegación Benito Juárez, (s.f.), CLIMATE DATA.ORG, https://es.climate-data.org/america-del-norte/mexico/distrito-federal/benito-juarez-1005322/



(18) Climograma de la Delegación Benito Juárez, (s.f.), CLIMATE DATA.ORG, https://es.climate-data.org

El mes más seco es febrero, con 6 mm. 153 mm, mientras que la caída media en julio. El mes en el que tiene las mayores precipitaciones del año. [11]

(11). - Diagrama de temperatura de la Delegación Benito Juárez, (s.f.), CLIMATE DATA.ORG, https://es.climate-data.org/america-del-norte/mexico/distrito-federal/benito-juarez-100532

g) Normatividad

En todo tipo de terreno deberá mantenerse sobre el nivel de banqueta el área libre que establece la zonificación, independientemente del porcentaje del predio que se utilice bajo el nivel de banqueta.

Se podrá construir hasta el 100% del área total bajo el nivel de banqueta siempre y cuando cumpla con tratamiento de la totalidad del agua residual para riego de áreas verdes y patios y captar el agua jabonosa en su totalidad para reutilizarla en el W.C. Además, deberá reinyectarse la totalidad del agua pluvial captada de acuerdo al estudio e mecánica de suelos, proponiendo el proyecto de almacenamiento y filtración firmado por especialista hidráulico.

Clave norma 04-NAP

La altura total de la edificación será de acuerdo con el número de niveles establecido en la zonificación del Programa Parcial y se deberá considerar a partir del nivel medio de banqueta. En el caso que por razones de procedimiento constructivo se opte por construir el estacionamiento medio nivel por abajo del nivel de banqueta, el número de niveles se contará a partir del medio nivel por arriba del nivel de banqueta.

Ningún punto de las edificaciones podrá estar a mayor altura que dos veces su distancia mínima, a un plano virtual vertical que se localice sobre el alineamiento opuesto de la calle. Para los predios que tengan frente a plazas o jardines, el alineamiento opuesto para los fines de esta norma se localizará 5.00 m. Hacia adentro del alineamiento de la acera opuesta.

Cuando la altura obtenida del número de niveles permitido por la zonificación sea mayor a dos veces el ancho de la calle medida entre paramentos opuestos, la edificación deberá remeterse la distancia necesaria, para que la altura cumpla con la siguiente relación:

Altura = 2 x [separación entre paramentos opuestos+ 1.50 m]

Todas las edificaciones de más de 5 niveles deberán observar una restricción mínima en la colindancia posterior de 15% de la altura de la edificación, con una separación mínima de 4.00 m. A partir del sexto nivel, sin perjuicio de cumplir con lo establecido en el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal, para patios de iluminación y ventilación.

Para el uso destinado a vivienda, la altura máxima de entrepiso será de 3.60 m de piso terminado a piso terminado. La altura mínima de entrepiso se determina, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

Para el caso de techos inclinados, la altura de esta forma parte de la altura total de la edificación.[12]

(12). - Clave Norma O4-NAP, (s.f.), SEDUVI, http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/fichasReporte/fichaNormas.jsp?cuentaCatastral=328_055_09&nombreConexion=cMiguelHidalgo&norma=particulares&clave=04_ZP

Estacionamiento

En los predios comprendidos en el Programa Parcial de las colonias Nápoles, Ampliación, Nápoles, Ciudad de los Deportes y Nochebuena, deberá cumplirse con lo que establece el Artículo 80 del Reglamento de Construcciones del Distrito Federal, pudiéndose autorizar la dosificación de cajones, considerando la mezcla de usos del suelo y los horarios compartidos, para lo cual el interesado deberá presentar el estudio de compatibilidad de uso horario de cajones ante la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, la cual determinará el número de cajones necesarios, previa opinión de la Secretaría de Transporte y Vialidad.

(…) La demanda total para los casos en que un mismo predio tenga establecidos diferentes giros y usos, será la suma de las demandas requeridas para cada uno de ellos.

La demanda de cajones de estacionamiento que generen las edificaciones deberá quedar resuelto dentro del predio que origine la demanda.

Hasta el 50% de los cajones podrá tener dimensionamiento para autos compactos.

El 100% de los cajones deberán tener acceso libre a la circulación.

Se permite la construcción y operación de estacionamientos subterráneos. Los estacionamientos públicos subterráneos que este Programa autoriza observarán en su proyecto, construcción y operación las siguientes disposiciones:

Las dimensiones de los cajones de estacionamiento serán de 2.4 m. de ancho y 5.20 m. de largo para autos grandes, y de 2.20 m. por 4.20 m. para autos chicos.

El ancho mínimo de los carriles de circulación será de 5 m.

Los accesos a los estacionamientos y las salidas de éstos hacia las vialidades contarán con carriles de desaceleración y aceleración, cuya deflexión respecto al eje de las vialidades no será mayor a 30° medidos en el sentido de circulación de los vehículos.

Las deflexiones mayores a lo indicado se ubicarán a una distancia no menor de 30 m., medidos a partir del alineamiento del predio.

La pendiente de las rampas de entrada y de salida de los estacionamientos será como máximo de 4% y, deberá permitir plena visibilidad para la ejecución rápida y segura de todas las maniobras de desaceleración, frenado, aceleración y viraje de todos los tipos de vehículos a que esté destinado el estacionamiento.

La separación mínima entre entradas de dos estacionamientos será de 300 m. [13]

(13) Asamblea legislativa del distrito federal, 2005. Decreto que contiene el programa delegacional De desarrollo urbano para la delegación del distrito federal en Benito Juárez. (Gaceta oficial del distrito federal.) pág.222,

h) Reporte Fotográfico

Foto tomada en sitio.

- Calle Indiana s/n Esq. Alberto Balderas. (Izq. Plaza de Toros México, Der. Estadio Azul)

- Intersección Vialidad principal Av. de los Insurgentes, con Calle Local Holbein

- Intersección calle Carolina y Maximino Ávila Camacho

Fotos tomadas en sitio.

- Intersección Maximiliano Ávila Camacho y calle Indiana

4. Programa Arquitectónico

Para iniciar el programa arquitectónico se revisarán ejemplares ya construidos.

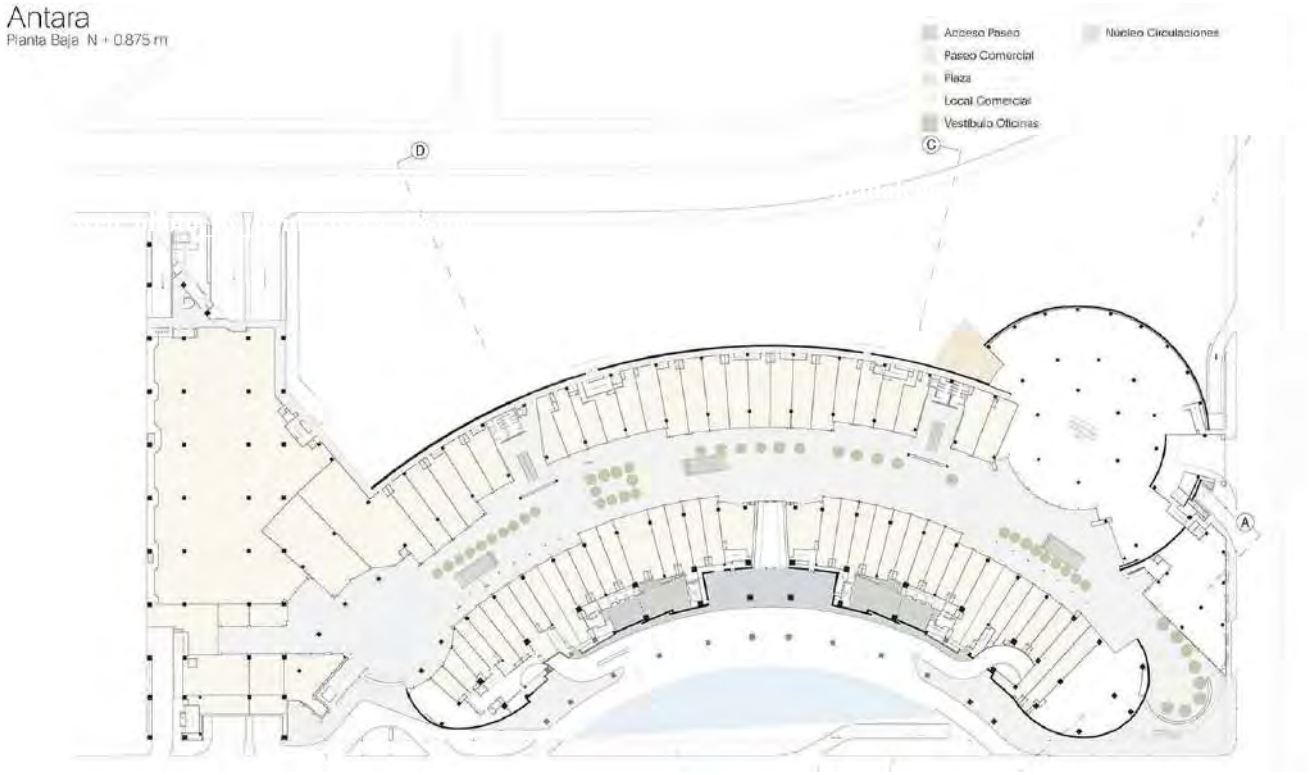
a) Proyectos Análogos

(19) Plaza Antara https://www.archdaily.mx/mx

- **Corporativo Antara**

- Ubicación: Ciudad de México
- Año: 2006
- Programa: Usos Mixtos
- Director de proyecto: Arq. Jorge Isaías
- Área de construcción: 185.000 m2
- Área de terreno: 48.500 m2

(20) Corporativo Antara https://www.archdaily.mx/mx



(21) Planta Baja Corporativo Antara, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx

En un terreno de 48,500 m2, enclavado en una de las zonas más atractivas y céntricas de la Ciudad de México, este desarrollo de usos múltiples debe su diseño al arquitecto Javier Sordo Madaleno y su existencia al financiamiento de Promotora Los Atrios y Walton St. Capital, la firma de fondos de inversión inmobiliaria más importante a nivel mundial. Antara Polanco se localiza en el cruce de las avenidas Ejército Nacional y Molière de Polanco, en el predio que alguna vez albergó la planta de General Motors.

La primera etapa de la edificación comprende un pasaje comercial en dos niveles al aire libre y oficinas corporativas. Requirió una inversión general de 205 millones de dólares con alrededor de 45,000 m2 comerciales y 30,000 m2 de oficinas. Aproximadamente 5,000 m2 más componen las terrazas superiores donde se localizan los cines.

En la segunda etapa del proyecto tres edificios corporativos con servicios sumamente sofisticados y eficientes: tecnología de punta en instalaciones y telecomunicaciones, seguridad, motor lobby y amplio estacionamiento para ejecutivos y visitantes.

En una de las torres se tiene proyectado ubicar un hotel gran turismo con 150 habitaciones. Además, habrá espacios habitacionales tipo suites. Éstas se destinan a empresas que traen a ejecutivos por algún tiempo a México y la idea es que se utilicen como cuartos de hotel cuando estén desocupadas.

(22) Corporativo Antara https://www.archdaily.mx/mx

(23) Fachada Principal Parque Toreo https://www.archdaily.mx/mx

- **Parque Toreo**
- Ubicación: Naucalpan, Edo. Mex.
- Año: 2015
- Programa: Usos Mixtos
- Director de proyecto: Sordo Madaleno Arquitectos
- Área de construcción: 440,580m2
- Área de terreno: 51,753.60 m2

(24) Parque Toreo https://www.archdaily.mx/mx

(25) Planta Baja Parque Toreo, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx

Como un conjunto de usos mixtos y un caso ejemplar de este fenómeno de transformación urbana. El predio del proyecto está ubicado en Naucalpan, Estado de México, área conurbada y colindancia comercial con más desarrollo al norte del Distrito Federal, con un área de 51,753.60 m2 de terreno y accesos hacia Periférico Norte, Av. Rio San Joaquín y Av. Parque de Chapultepec.

La primera etapa de contará con el centro comercial que nace en los primeros cuatro niveles con tiendas, cines y restaurantes que llenan de vida estos espacios semi abiertos y que cubren aproximadamente 91,500.00m2. También se construyen las torres “B” y “C” para las oficinas con un total aproximado de 60,000 m2 junto con el estacionamiento y servicios que cubre las necesidades para esta primera etapa de 176,950 m2.

En su segunda etapa se integra el hotel de tipo ejecutivo que contará con 220 habitaciones cubriendo un área de 15,000.00 m² divididos en 15 niveles, la torre “A” para oficinas con un total de 60,000 m², foro con 5,000 m², el complemento de estacionamiento y servicios con 32,130 m².

El proyecto cuenta con seis pisos de estacionamiento subterráneos que satisface la demanda de cajones en sus diferentes etapas de desarrollo. El “transfer” ubicado entre los niveles del centro comercial y la planta baja de las oficinas sirve como distribuidor y filtro para el buen funcionamiento de los diferentes usos.

(26) Parque Toreo https://www.archdaily.mx/mx

(27) Conjunto ARTZ Pedregal https://www.archdaily.mx/mx

ARTZ Pedregal

- Ubicación: San Jeronimo,Cdmx.
- Año: 2012
- Programa: Usos Mixtos
- Director de proyecto: Sordo Madaleno Arquitectos
- Área de construcción: 390,081.00m²
- Área de terreno: 50,050.00m²

(28) ARTZ Pedregal https://www.archdaily.mx/mx/

(29) Planta Baja ARTZ Pedregal, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx

En atención a la demanda actual por generar espacios de calidad y constante crecimiento urbano, Sordo Madaleno Arquitectos proyecta ARTZ Pedregal, un conjunto de usos mixtos que promete ser el nuevo ícono en el corazón del sur de la ciudad de México. Este proyecto se encuentra dentro de un paisaje completamente urbano, sobre un terreno de 50,500 m2 y colindante a ejes viales muy importantes.

Después de varios análisis y bajo el entendimiento que existen escasos espacios públicos de calidad en la ciudad, el concepto central de ARTZ Pedregal se basa en la creación de un gran parque público al centro del proyecto, de 5,000 m2, creado como espacio primordial con abundante vegetación, paseos orgánicos, plazas y espejos de agua que logran una sensación de aislamiento y tranquilidad al aire libre.

Entendiendo este gran parque como respuesta a esta necesidad, el conjunto apuesta por generar ambientes urbanos abiertos, de interacción social, típicos de una calle en una ciudad tradicional. Busca el contacto directo con la naturaleza permitiendo que el sol, el viento y la lluvia se dejen caer sin ningún obstáculo sobre el parque central.

(30) ARTZ Pedregal https://www.archdaily.mx/mx

b) Programas Análogos

Programa General ARTZ Pedregal

- Área de construcción: 190,081.00m²
- Área de terreno: 50.050 m²

- CENTRO COMERCIAL 4 NIVELES:

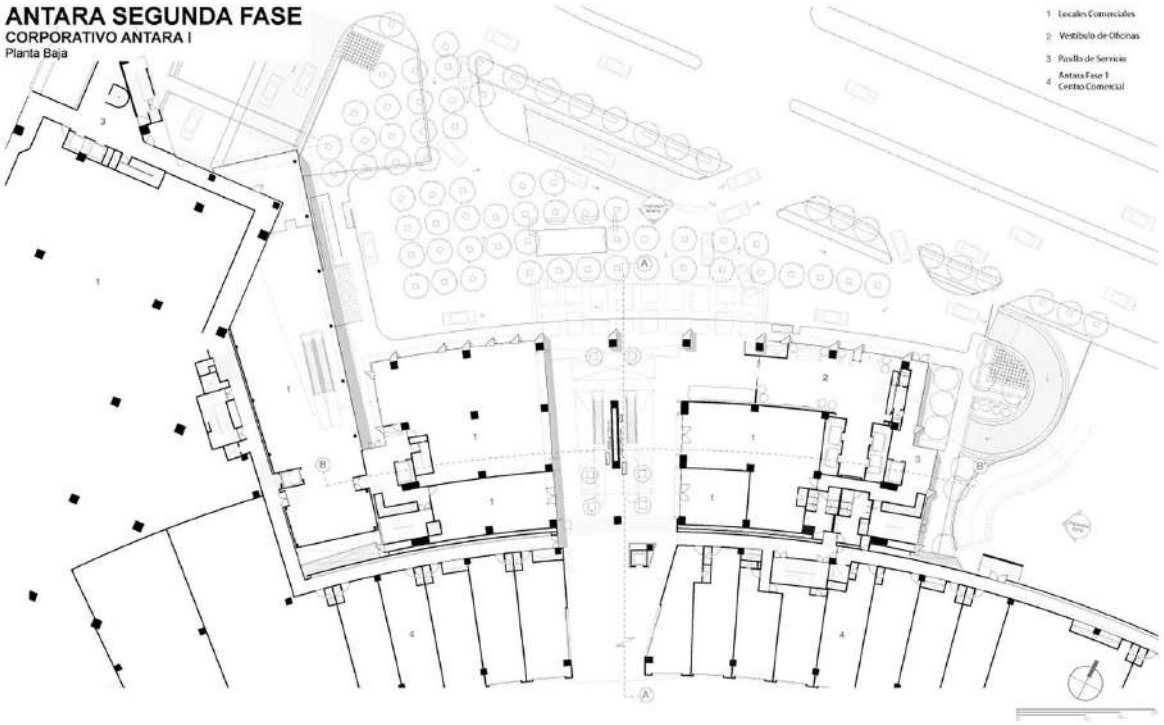
- Local Comerciales: 80% 70,700m²
- Servicios: 7.6% 6,750m²
- Circulaciones: 12.4% 10,915m²

Parque Toreo

- Área de construcción: 440,580m2
- Área de terreno: 51,753m2

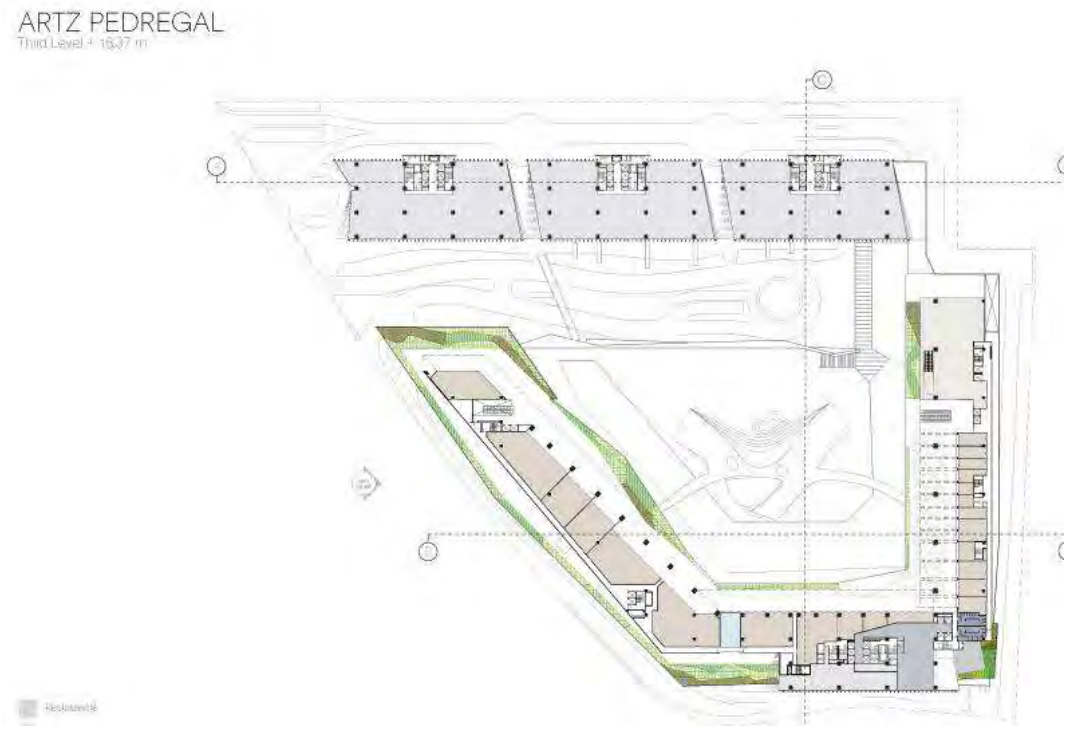
- CENTRO COMERCIAL 4 NIVELES

- Local Comercial: 84% 123,300²
- Servicios: 3.6% 5,300m²
- Circulaciones: 11.4% 16,800m²



(31) Planta Baja Corporativo Antara, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx

(32) Planta Baja Parque Toreo, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx



(33) Tercer Nivel ARTZ Pedregal, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx/

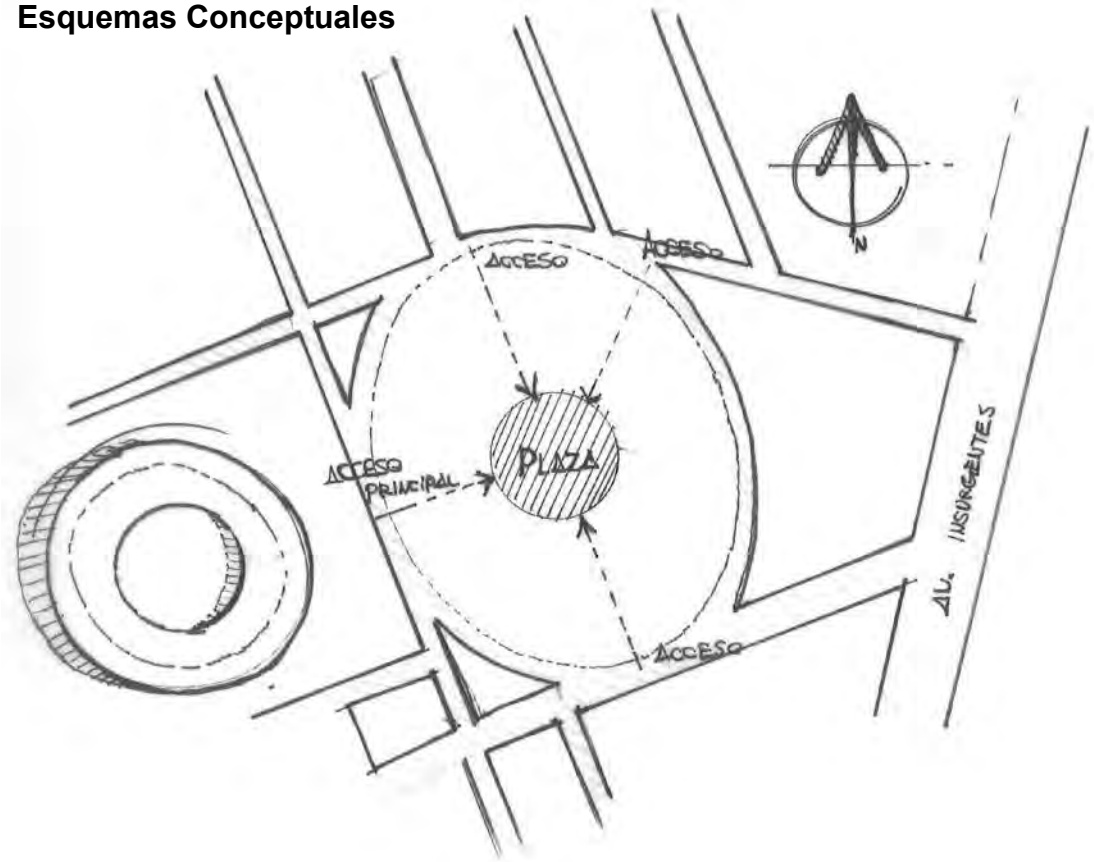
c) Programa Arquitectónico del Hotel Business. Cd. De los Deportes

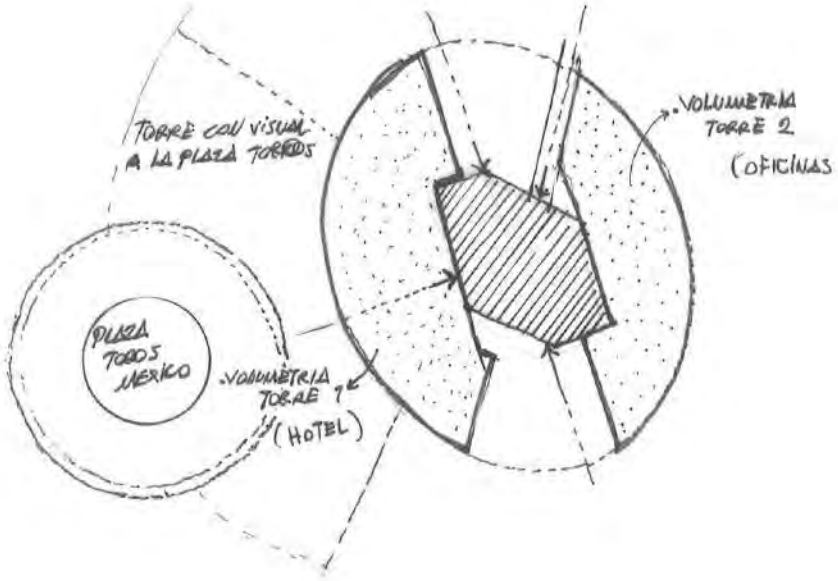
SISTEMA/SUBSISTEMA/LOCALES	SUPERFICIES	CANTIDAD	SUBTOTAL	PORCENTAJE	TOTAL
1.ACCESO					685
1.1. MOTOR LOBBY	200	1	200		
1.2 LOBBY	400	1	300		
1.3 BELL BOY	5	1	5		
1.4 LOBBY BAR	120	1	120		
1.5 SANITARIOS	60	1	60		
2.HABITACIONES					16100
2.1 JUNIOR SUITE	50	42	2100		
2.2. MASTER SUITE	80	148	11840		
2.3 SUITE PRESIDENCIAL	120	18	2160		
3.RESTAURANTE					546
3.1 COMEDOR	326	1	326		
3.2 COCINA	220	1	220		
4. CAFETERIA					440
4.1 COMEDOR	380	1	380		
4.2 COCINA	60	1	60		
5. GIMNASIO					977
5.1 GIMANSIO	435	1	435		
5.2 ALBERCA	350	1	350		
5.3 VESTIDORES	96	2	192		
6. ROOF GARDEN					2100
6.1 ROOF GARDEN	2100	1	2100		
7. CENTRO DE NEGOCIOS					1422
7.1 SALA DE JUNTAS 1	269	1	269		
7.2 SALA DE JUNTAS 2	138	1	138		
7.3 SALA DE JUNTAS 3	67	1	67		
7.4 SALA DE JUNTAS 4	92	1	92		
7.5 SALON PRINCIPAL	400	1	400		

7.6 APOYO ADMINISTRATIVO	120	1	120		
7.7 SANITARIOS	168	2	336		
8. ADMINISTRACION					391
8.1 SALA DE ESPERA	27	1	27		
8.2 APOYO ADMINISTRATIVO	120	1	120		
8.3 GERENCIA	26	1	26		
8.4 APOYO CONTABLE	95	1	95		
8.5 SALA DE JUNTAS	56	1	56		
8.6 AREA DE IMPRESION	10	1	10		
8.7 PAPELERIA	10	1	10		
8.8. SANITARIOS	20	1	20		
8.9 RESEPCION	27	1	27		
9. MANTENIMIENTO					851
9.1 JEFE DE SERVICIOS	12	1	12		
9.2 APOYO ADMINSITRATIVO	12	1	12		
9.3 BODEGA GENERAL	282	1	282		
9.4 AREA DE MONTAJE	120	1	120		
9.5 LAVANDERIA	75	1	75		
9.6 SANITARIOS	100	2	200		
9.7 CUARTO DE MAQUINAS	100	1	100		
9.8 TALLER MANTENIMIENTO	50	1	50		
10. CARGA Y DESCARGA					500
10.1 ACCESO CAMION	100	1	100		
10.2 AREA CARGA Y DESCARGA	400	1	400		
11. SERVICIOS GENERALES					2000
11.1 CUARTO ELECTRICO	100	3	300		
11.2 CUARTO HIDRAULICO	100	2	200		
12. CIRCULACIONES GENERALES					27570
12.1 CIRCULACIONES HORIZONTALES	18050	1	18050		
12.2 CIRCULACIONES VERTICALES	9520	1	9520		
				TOTAL	53582

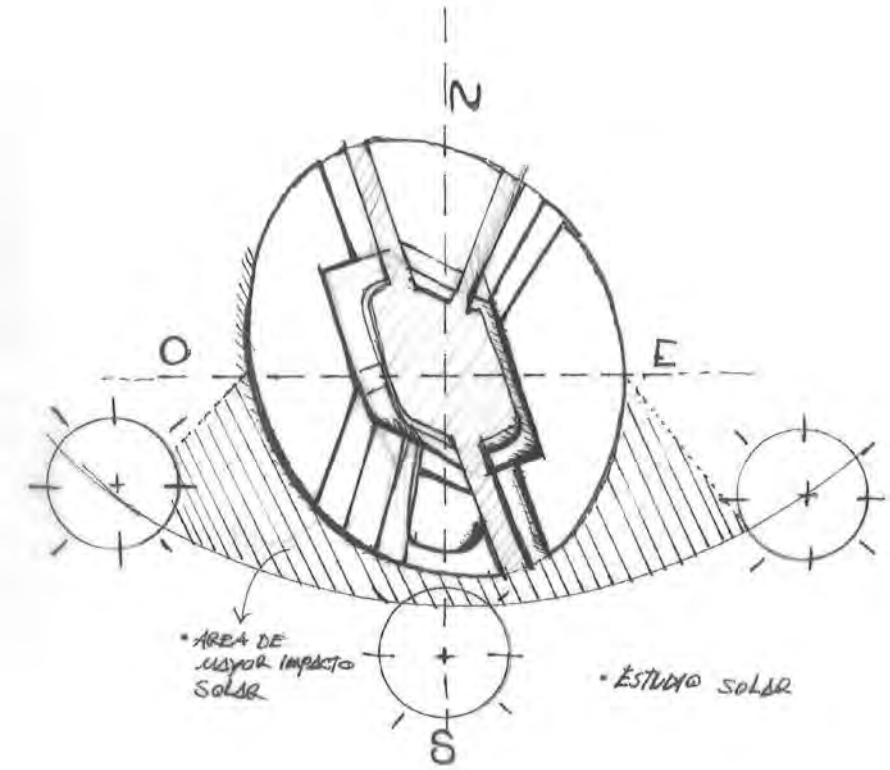
5.Proyecto

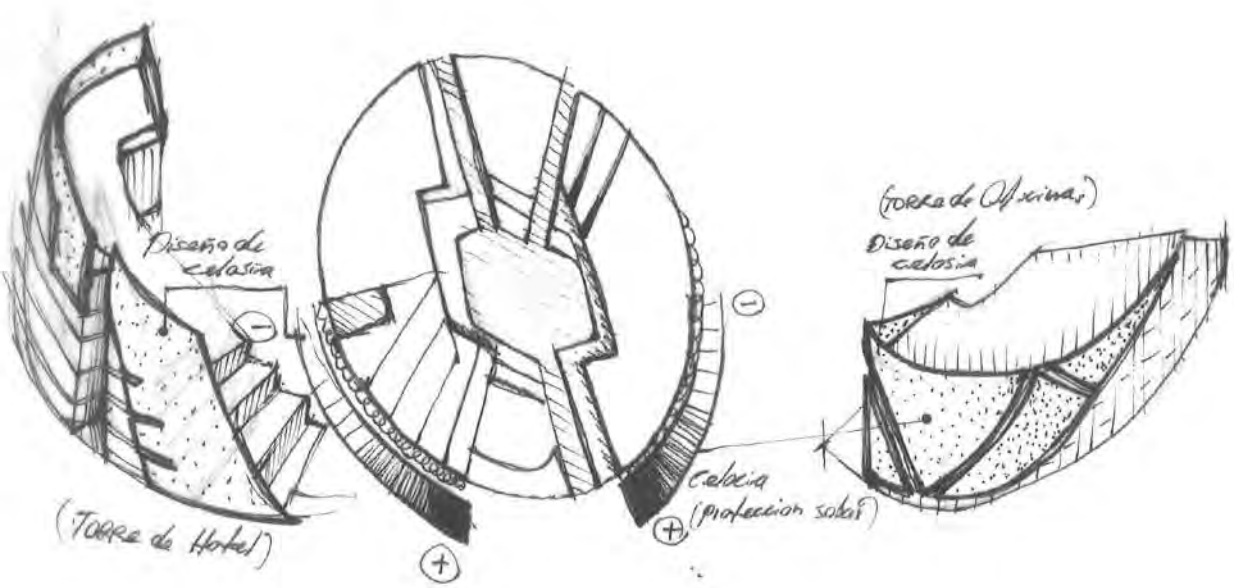
a) Esquemas Conceptuales





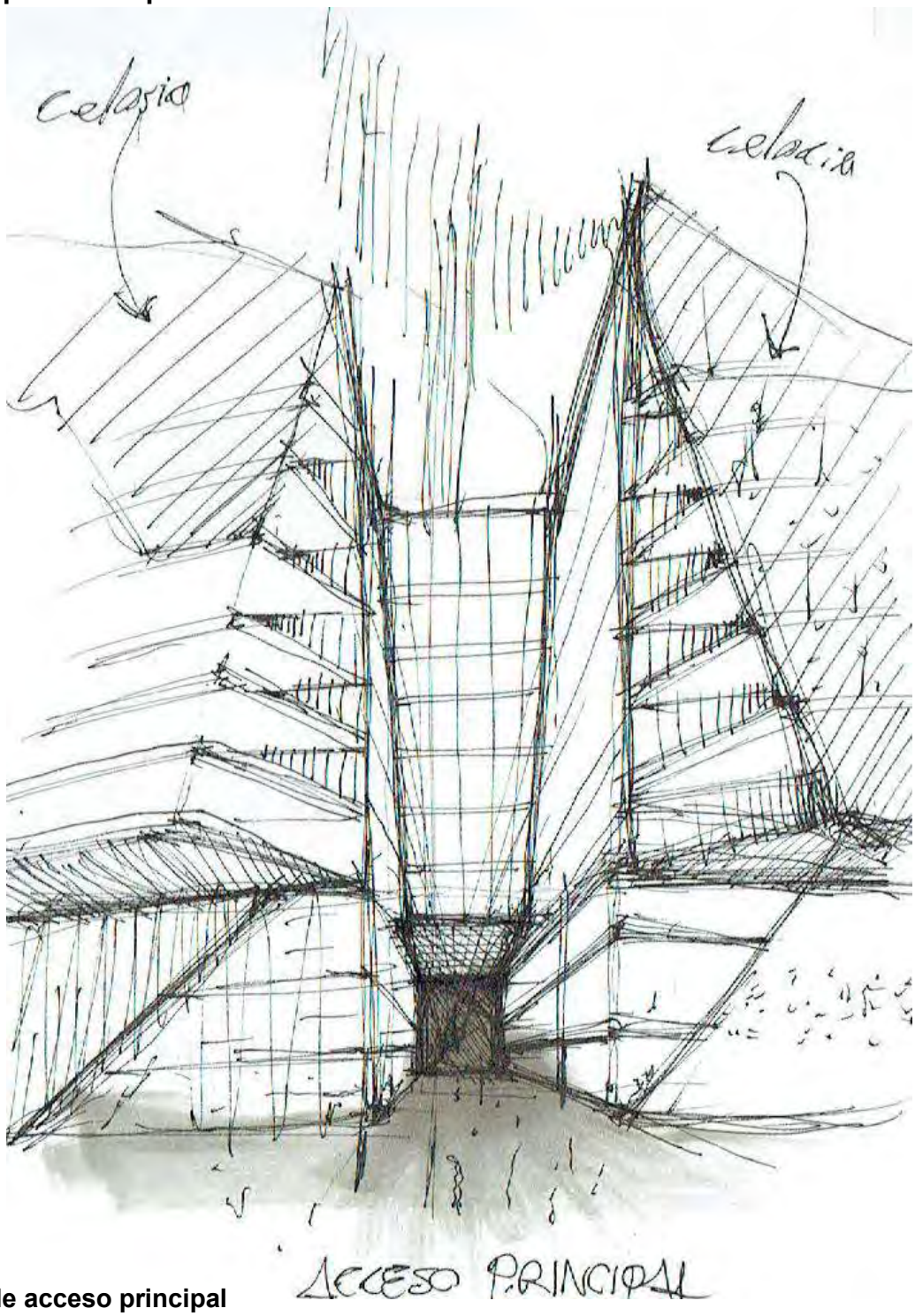
Croquis de accesos y Estudio de fachadas



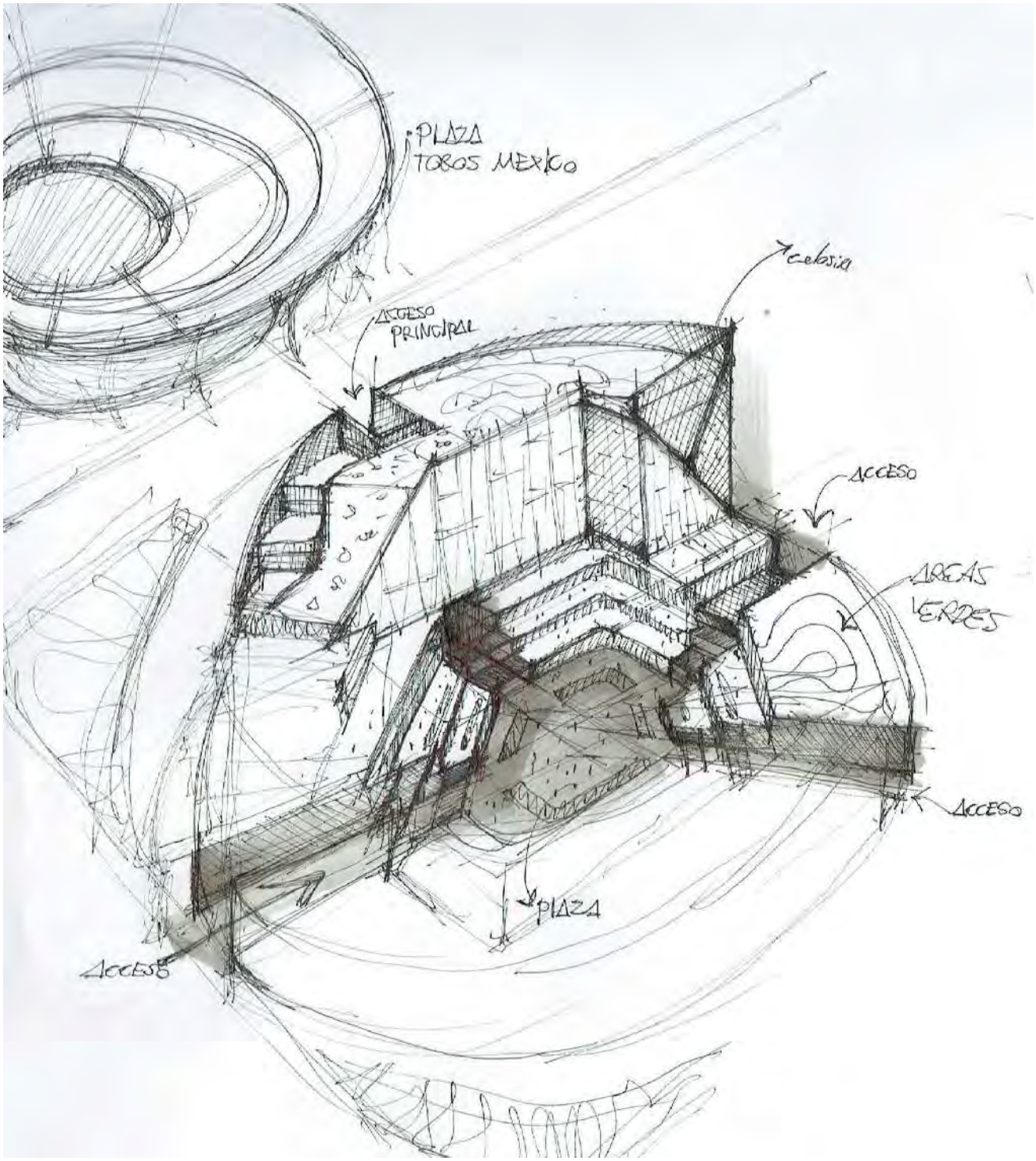


Croquis de zonificación y Estudio de soleamiento

b) **Croquis Conceptuales**



Croquis de acceso principal



Croquis isométrico

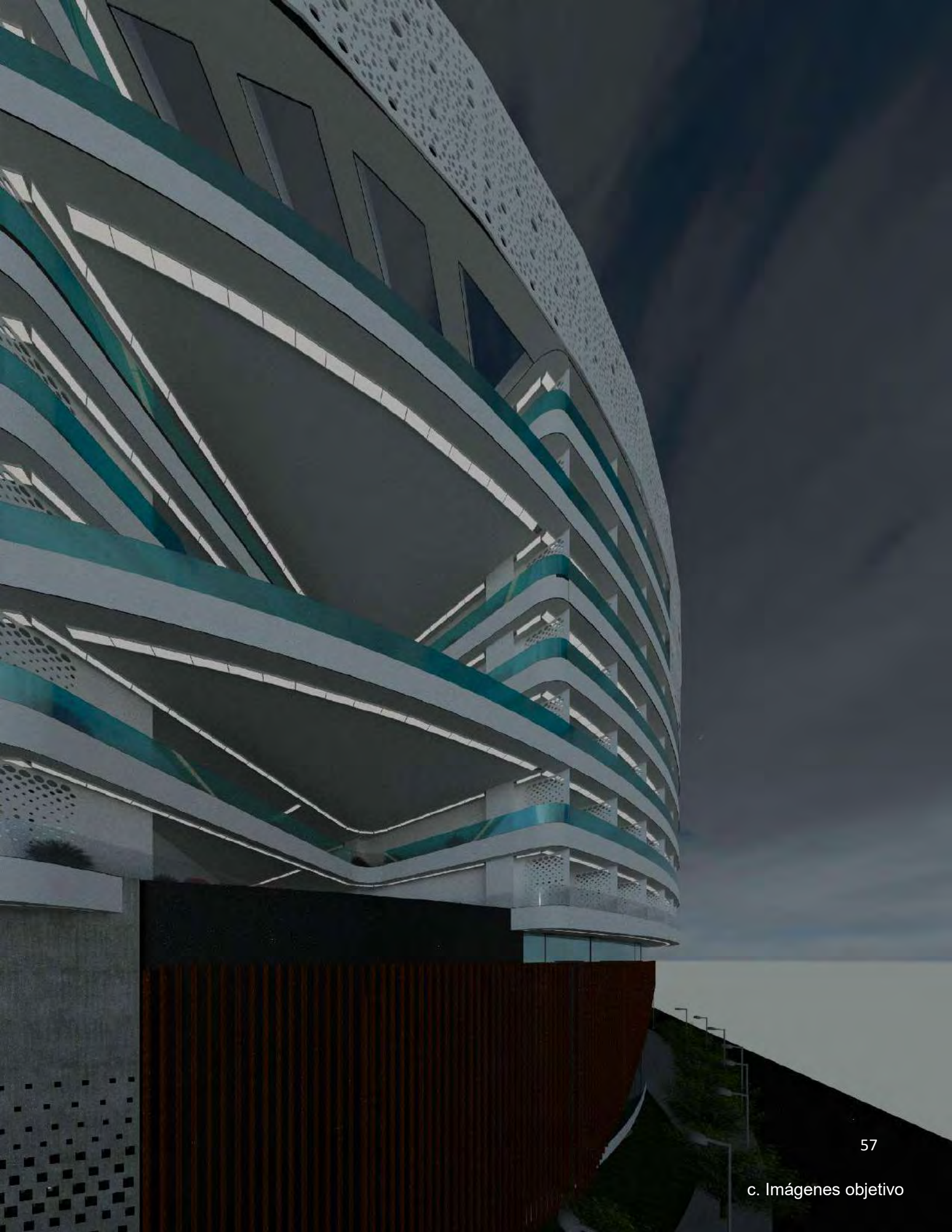
c) Imágenes Objetivo

Fachada Principal

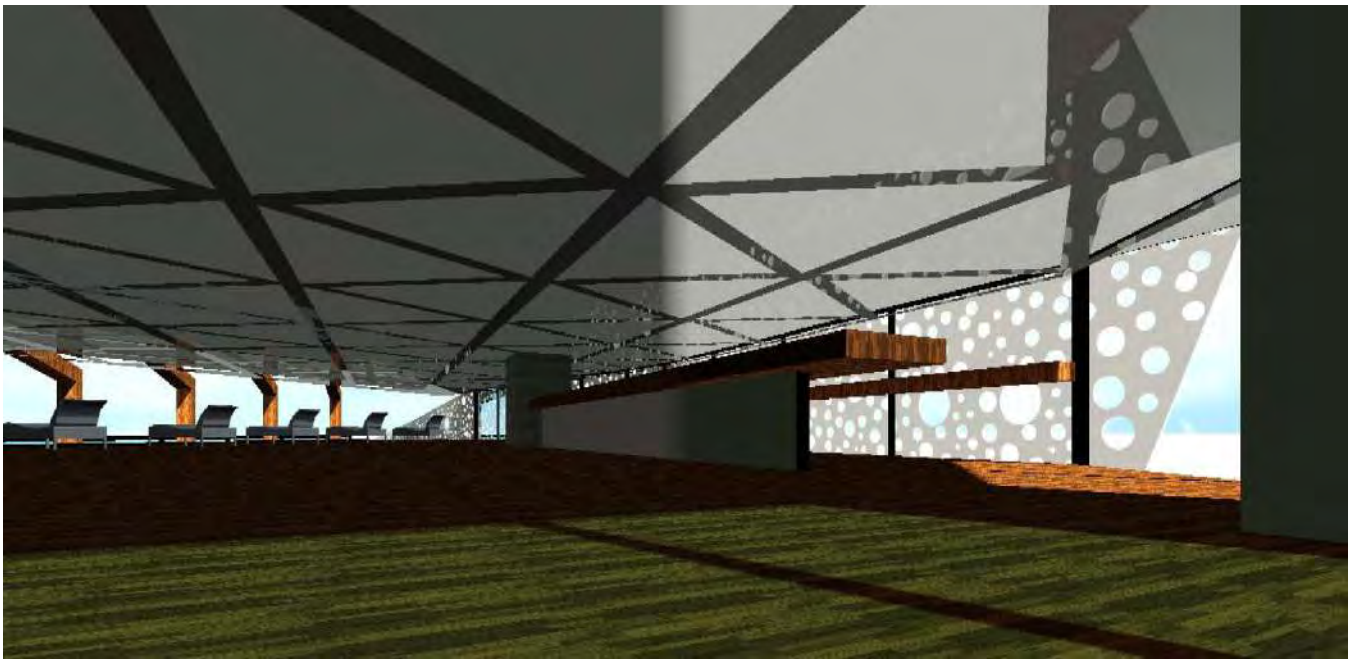
c. Imágenes objetivo

Vista de lobby (Hotel Business Center)

Vista de lobby desde



c. Imágenes objetivo



Área de alberca

Área de Cafetería

d) Proyecto Arquitectónico

- Memoria Descriptiva

El conjunto tiene como premisa de diseño crear un emplazamiento al centro del predio que comunique a cada uno de los edificios que lo componen, con propósito de generar un espacio público dedicado a la recreación y esparcimiento del usuario.

Se consideraron 4 accesos peatonales para el conjunto. El acceso principal de frente a la Plaza de Toros México, creando un remate visual hacia esta, una sobre la calle Illinois, siendo este el que conecte directamente con la Avenida Insurgentes Sur, y dos más que dividirán el conjunto de norte a sur desde Eje 6 Sur hacia la calle Holbein.

Alrededor de todo el conjunto se plantará vegetación frondosa a modo de una reducción acústica del exterior, acompañado de andadores verdes den para amenizar y refrescar el ambiente de centro comercial que se desarrolla de planta baja hasta el tercer nivel.

Los volúmenes del corporativo de oficinas y hotel se generaron en la parte del conjunto con menos curvatura, haciendo así un desarrollo longitudinal más extenso, aprovechando al máximo los espacios. La torre de oficinas estará orientada hacia el Suroeste del conjunto, con vista hacia la Avenida de los Insurgentes Sur, por su parte el hotel estará orientado hacia el Noreste, con vista hacia la Plaza de Toros México siendo esta la más atractiva y adecuada en cuestión de diseño arquitectónico.

El diseño de las fachadas de las torres responde a la incidencia solar particular de cada una respecto a su orientación, por lo cual se propone una doble fachada en las partes más altas de cada uno de los volúmenes. Esta celosía que envuelve a las torres, creara juegos de luces naturales para el uso correcto de los espacios interiores. La cual ira disminuyendo en relación a la exposición solar que van teniendo las fachadas.

- **Planos Arquitectónicos**

ARQ-01 “PLANTANTA LOCALIZACÍON NPT + 1.20”

ARQ-02 “PLANTA BAJA NPT +1.20”

ARQ-03 “PRIMER NIVEL NPT +6.20”

ARQ-04 “SEGUNDO NIVEL NPT +11.20”

ARQ-05 “TERCER NIVEL NPT +16.20”

ARQ-06 “CUARTO NIVEL NPT +21.20”

ARQ-07 “QUINTO NIVEL NPT +26.20”

ARQ-08 “SEXTO NIVEL NPT +31.20”

ARQ-09 “SEPTIMO NIVEL NPT +36.20”

ARQ-10 “OCTAVO NIVEL NPT +41.20”

ARQ-11 “NOVENO NIVEL NPT +46.20”

ARQ-12 “DECIMO NIVEL NPT +51.20”

ARQ-13 “AZOTEA NIVEL NPT +56.20”

ARQ-14 “ESTACIONAMIENTO 1 NPT -3.60”

ARQ-15 “ESTACIONAMIENTO 2 NPT -7.20”

ARQ-16 “ESTACIONAMIENTO 3 NPT -10.80”

ARQ-17 “ESTACIONAMIENTO 4 NPT -14.40”

ARQ-18 “ESTACIONAMIENTO 5 NPT -18.00”

ARQ-19 “FACHADA ESTE”

ARQ-20 “FACHADA OESTE”

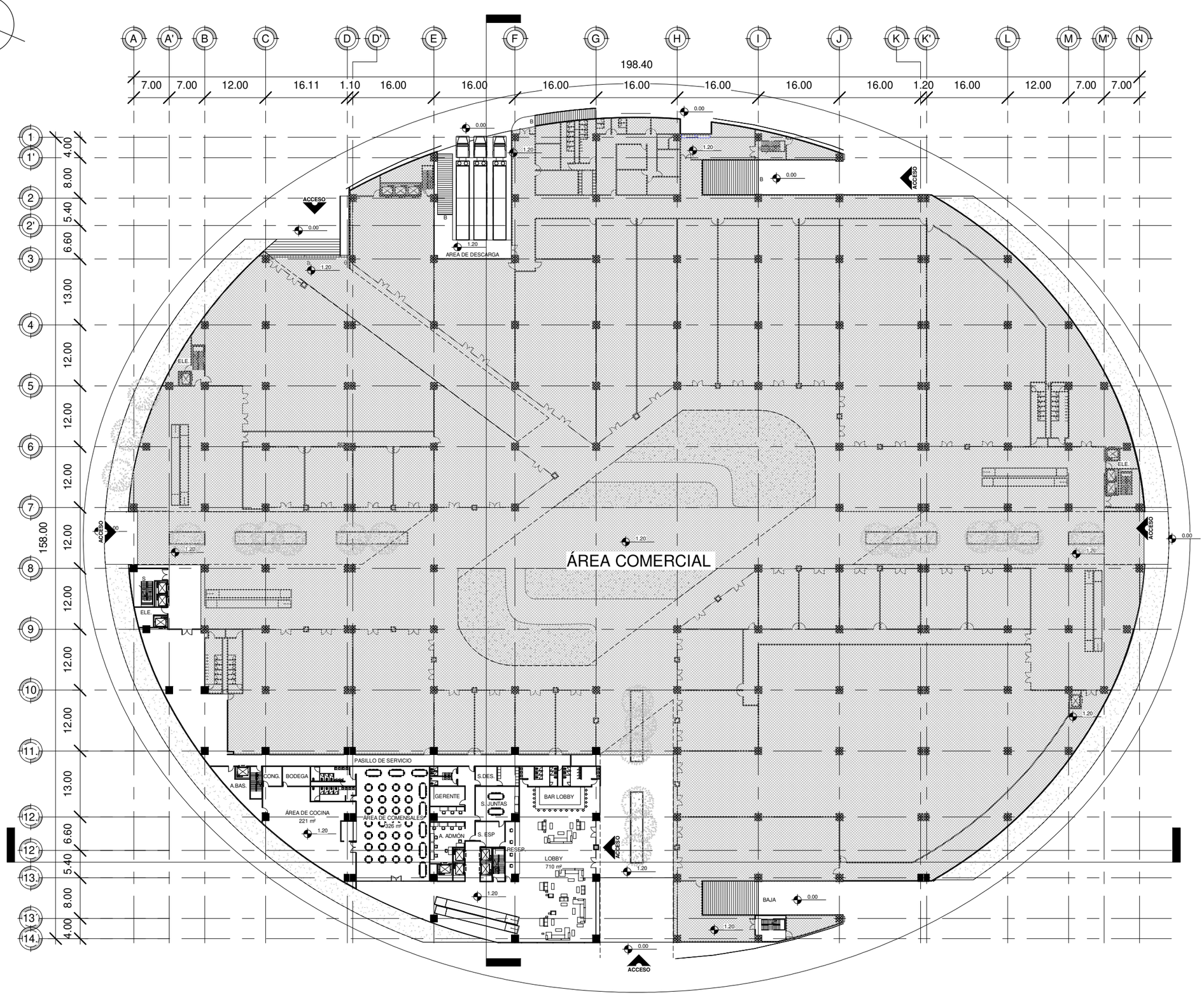
ARQ-21 “FACHADA NORTE”

ARQ-22 “FACHADA SUR”

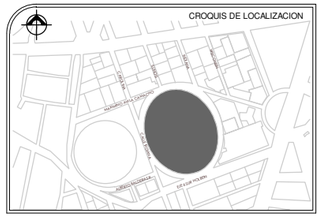
ARQ-23 “SECCIÓN A-A”

ARQ-24 “SECCIÓN B-B”

ARQ-25 “PLANTA DE CONJUNTO”



CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

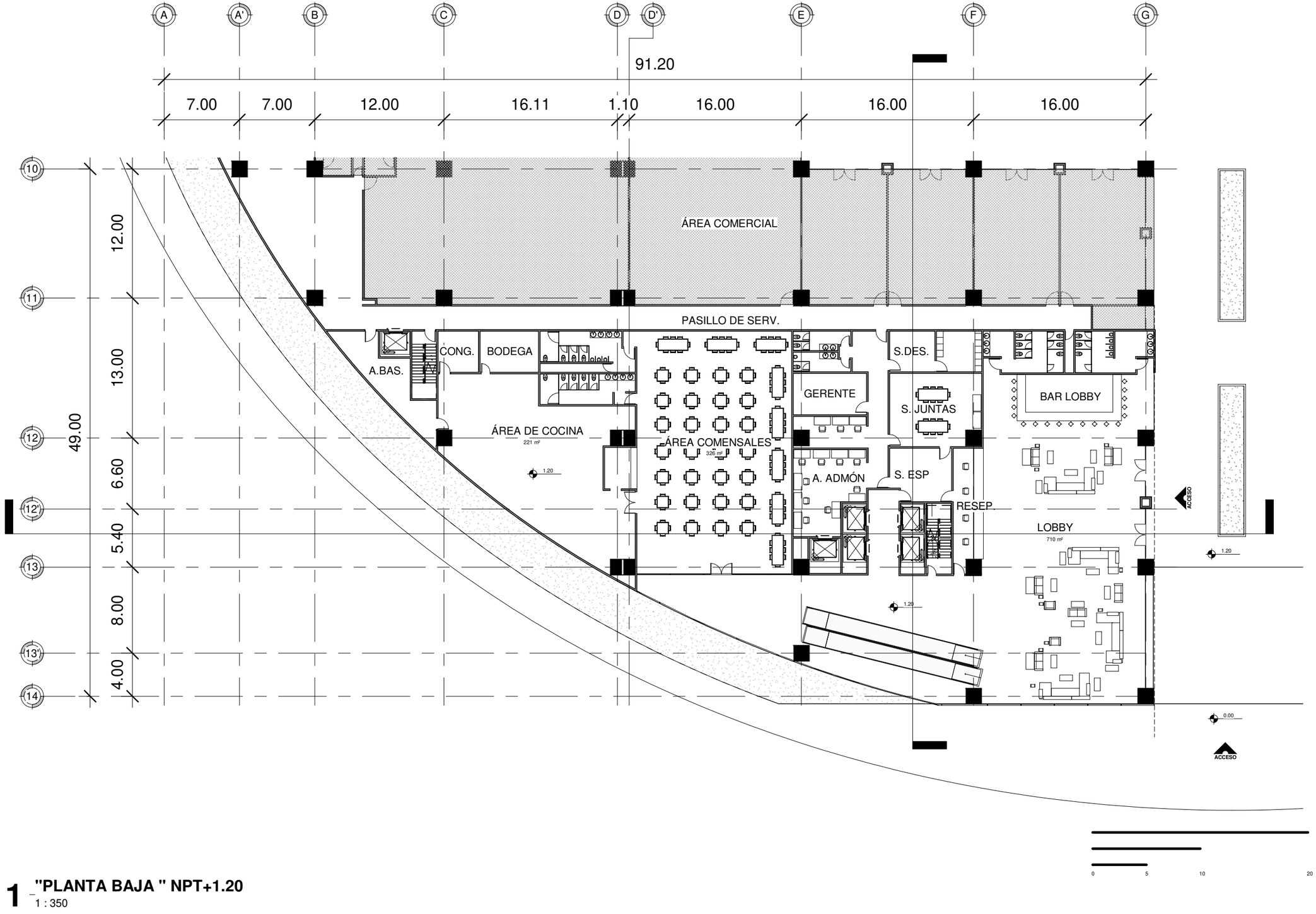
ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"PLANTA LOCALIZACÍON" NPT+1.20

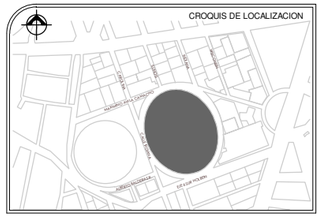
ARQ-01

0 5 10 20



1 _ **"PLANTA BAJA " NPT+1.20**
1 : 350

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

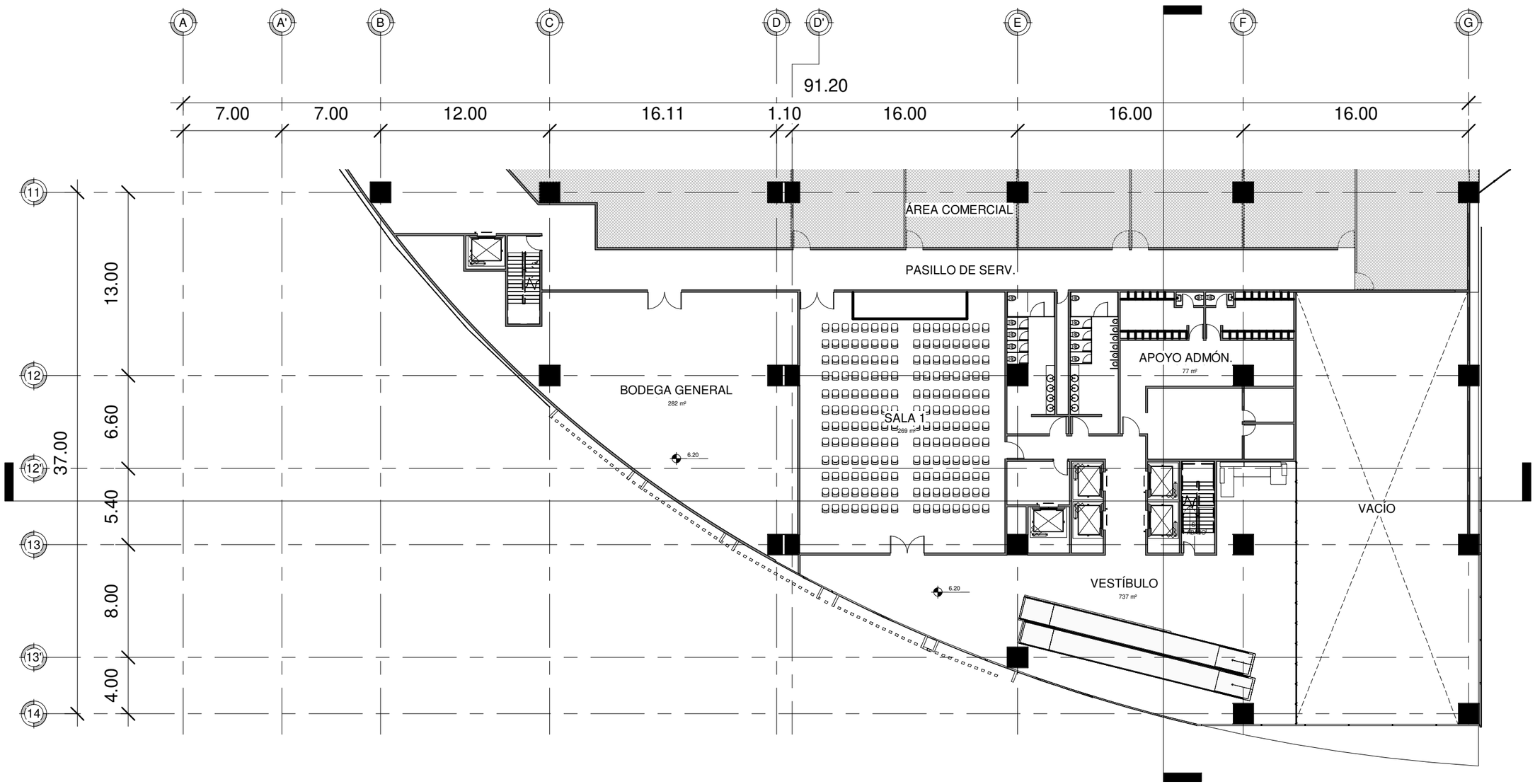
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 350	FEBRERO 2019

REVISION	0	

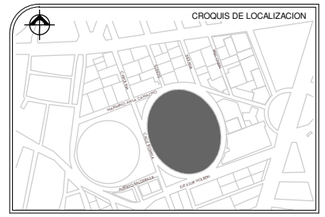
"PLANTA BAJA "
NPT+1.20

ARQ-02



1 _ **"PRIMER NIVEL" NPT+6.20**
1 : 300

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACIÓN:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

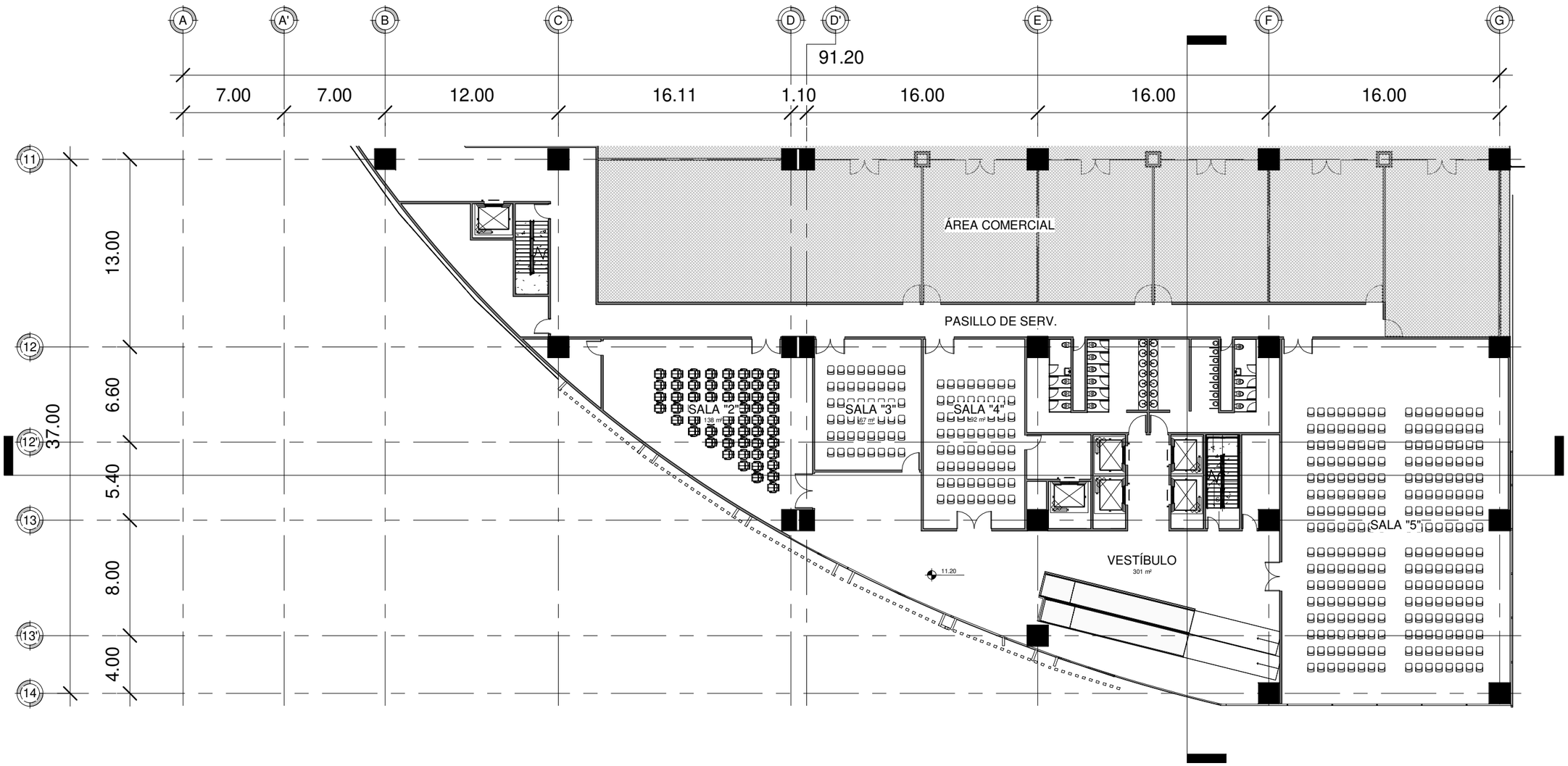
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"PRIMER NIVEL" NPT+6.20

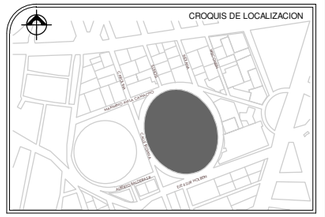
ARQ-03



1 "SEGUNDONIVEL" NPT+11.20
1 : 300

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

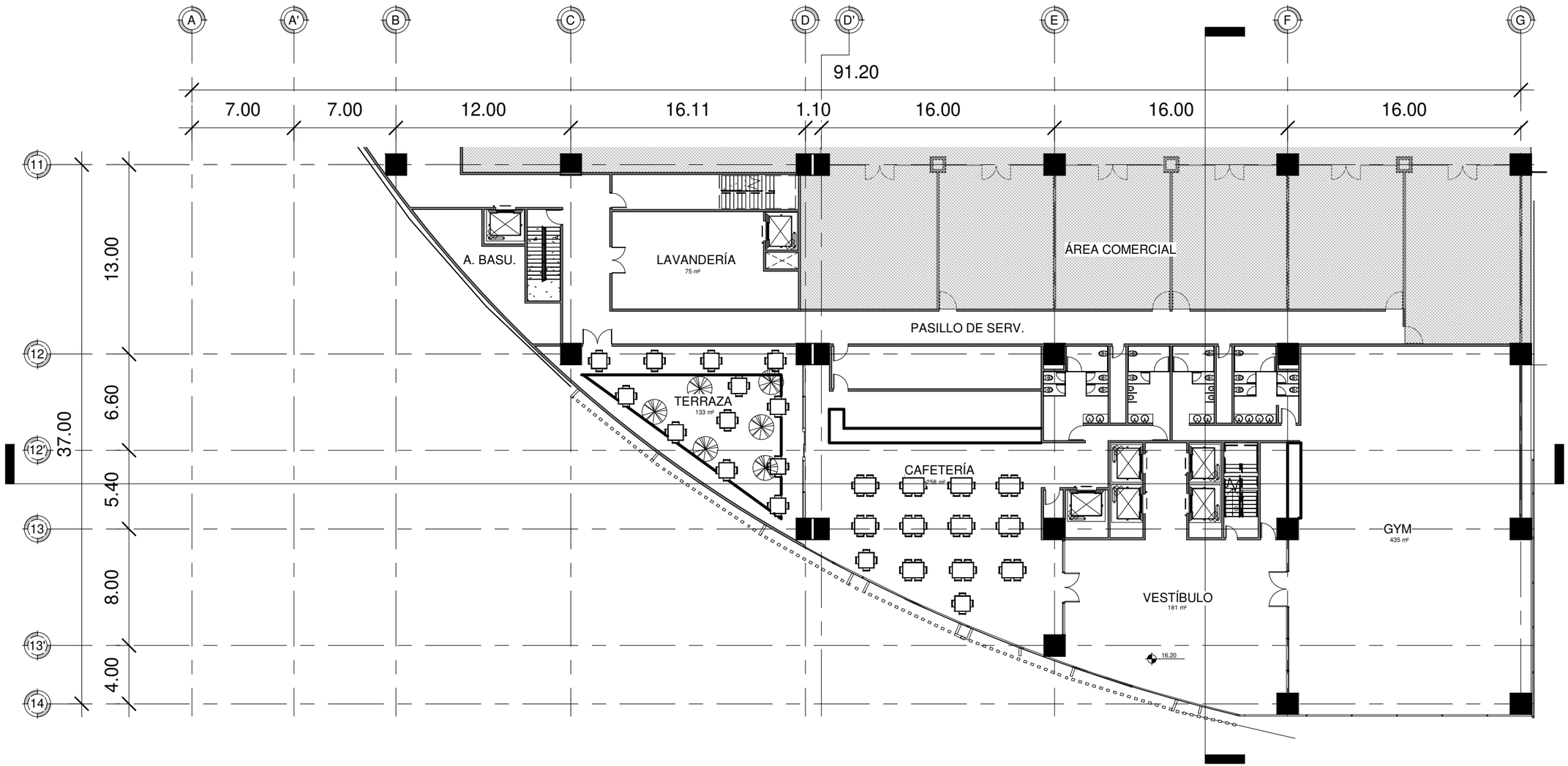
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

REVISION	0	

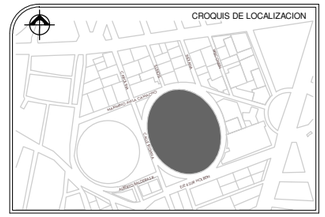
"SEGUNDONIVEL" NPT+11.20

ARQ-04



0 5 10 20

1 "TERCER NIVEL" NPT+16.20
1 : 300



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

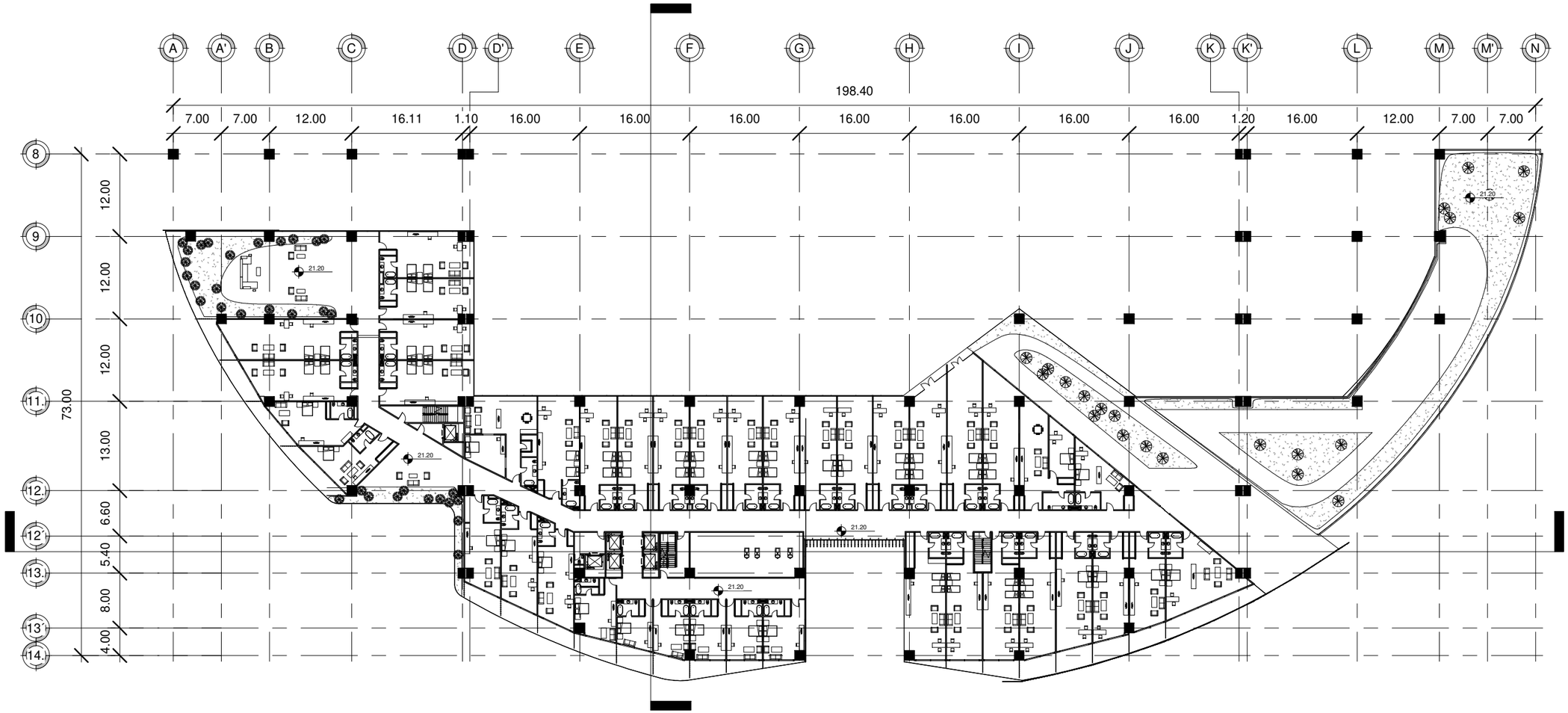
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"TERCER NIVEL"
NPT+16.20

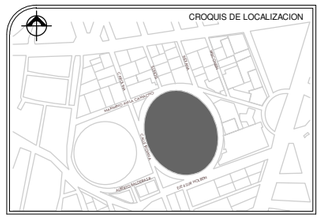
ARQ-05



1 "CUARTO NIVEL"NPT+21.20
1 : 650

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

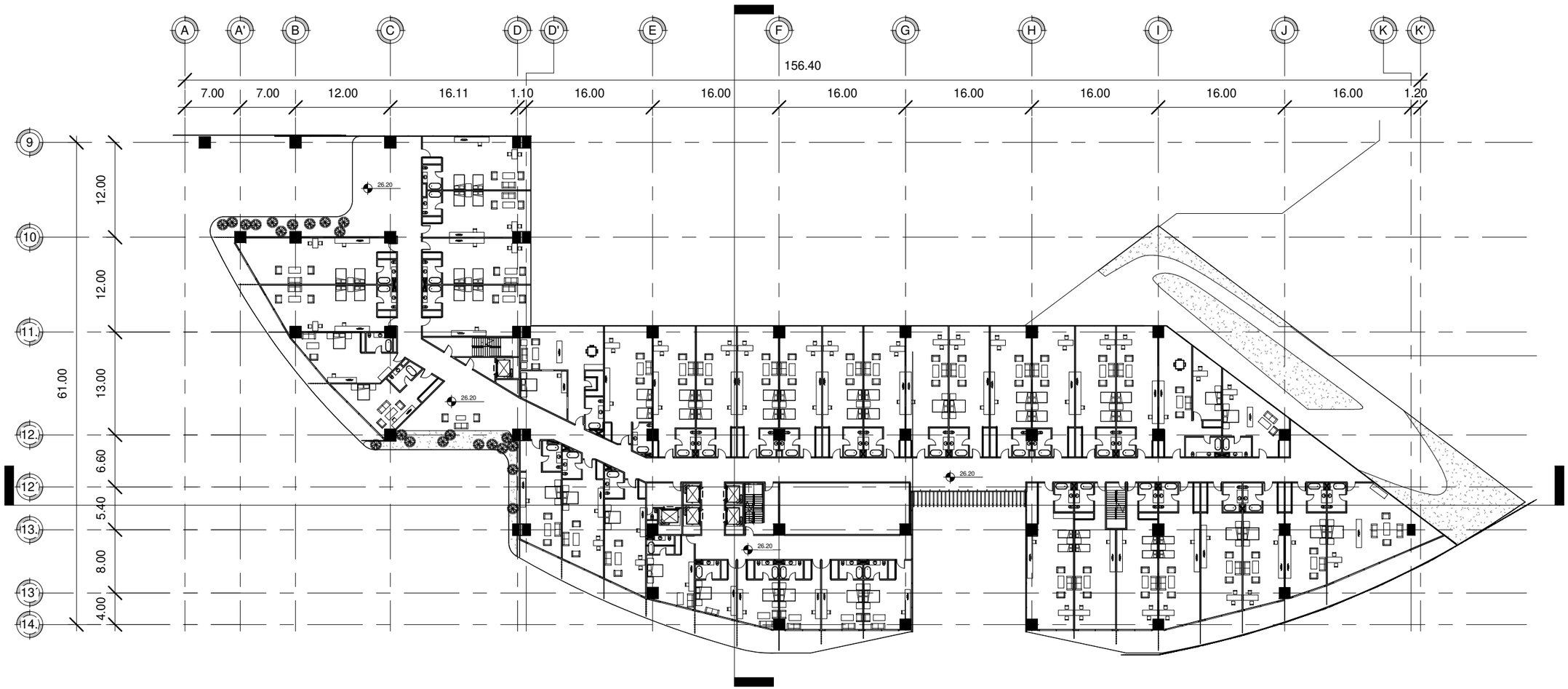
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 650	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"CUARTO NIVEL"NPT+21.20

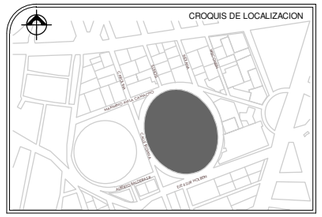
ARQ-06



0 5 10 20

1 _ **"QUINTO NIVEL"NPT+26.20**
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

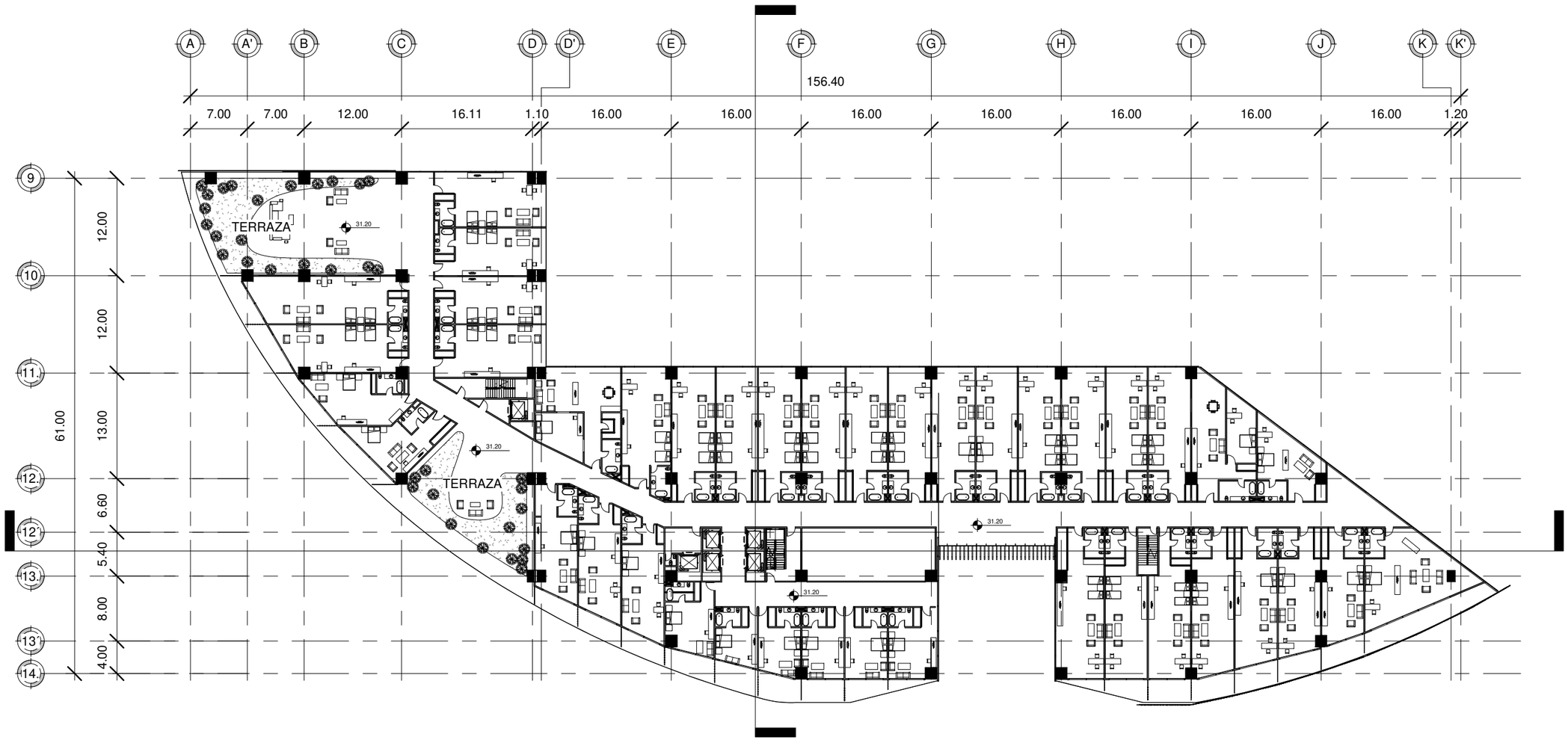
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

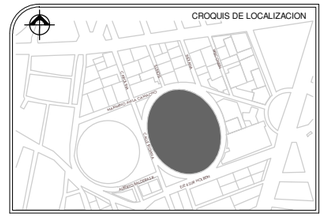
"QUINTO NIVEL"NPT+26.20

ARQ-07



0 5 10 20

1 "SEXTO NIVEL"NPT+31.20
1 : 550



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

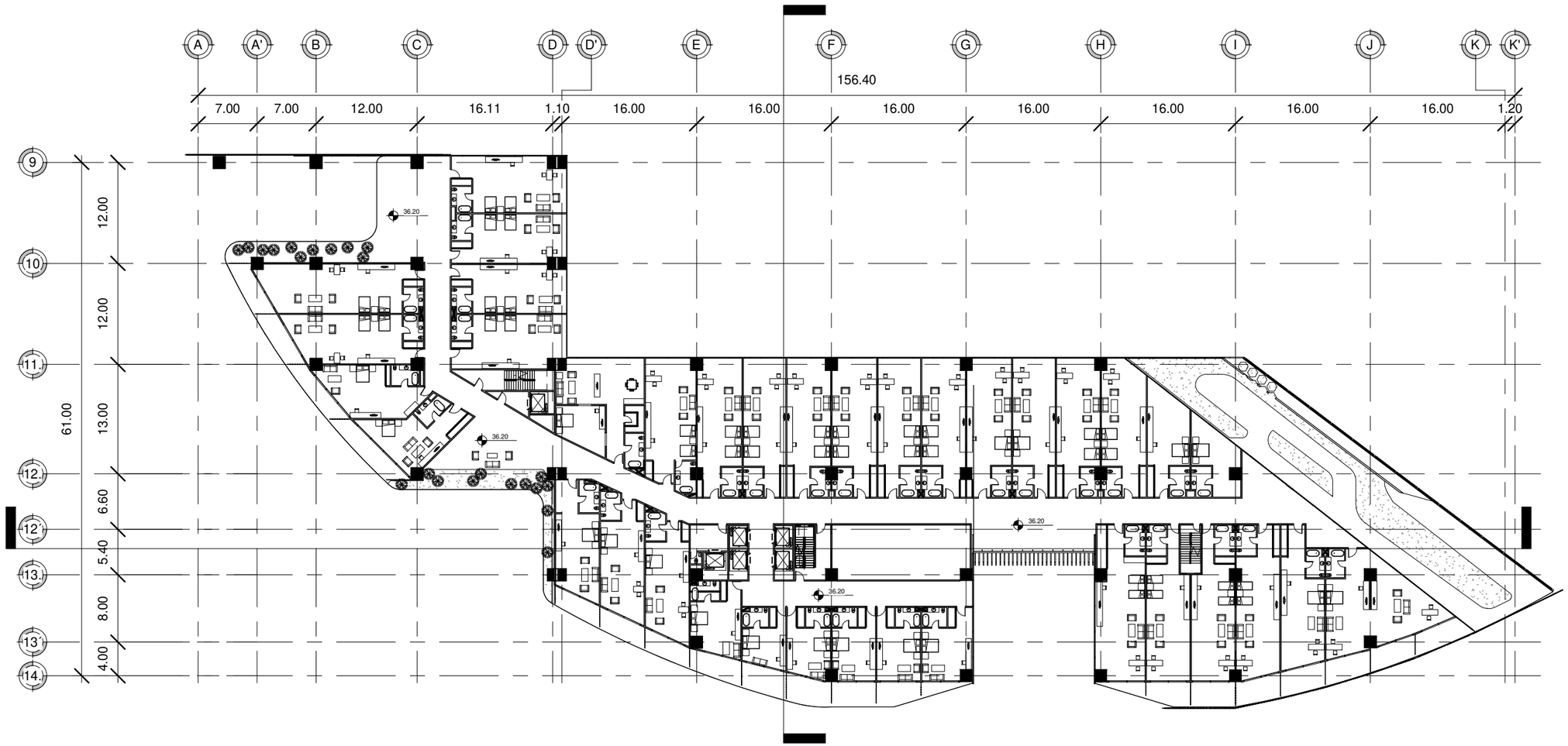
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

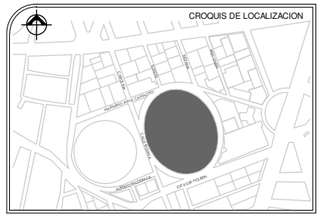
"SEXTO NIVEL"NPT+31.20

ARQ-08



1 _ **"SEPTIMO NIVEL"NPT+36.20**
1 : 550

0 5 10 20



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

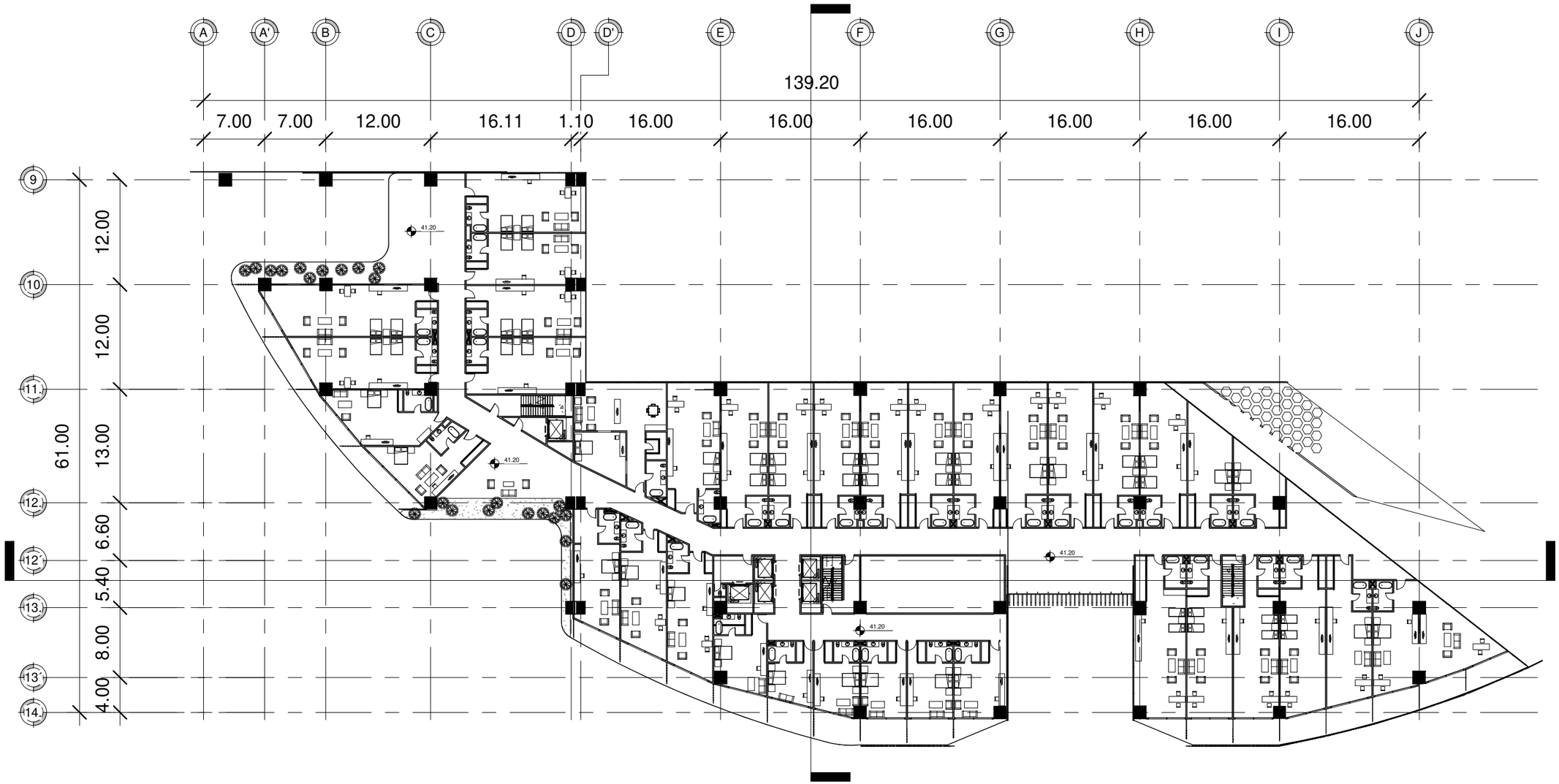
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"SEPTIMO NIVEL"NPT+36.20

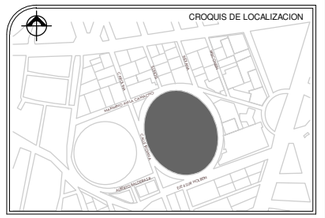
ARQ-09



0 5 10 20

1 "OCTAVO NIVEL"NPT+41.20
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

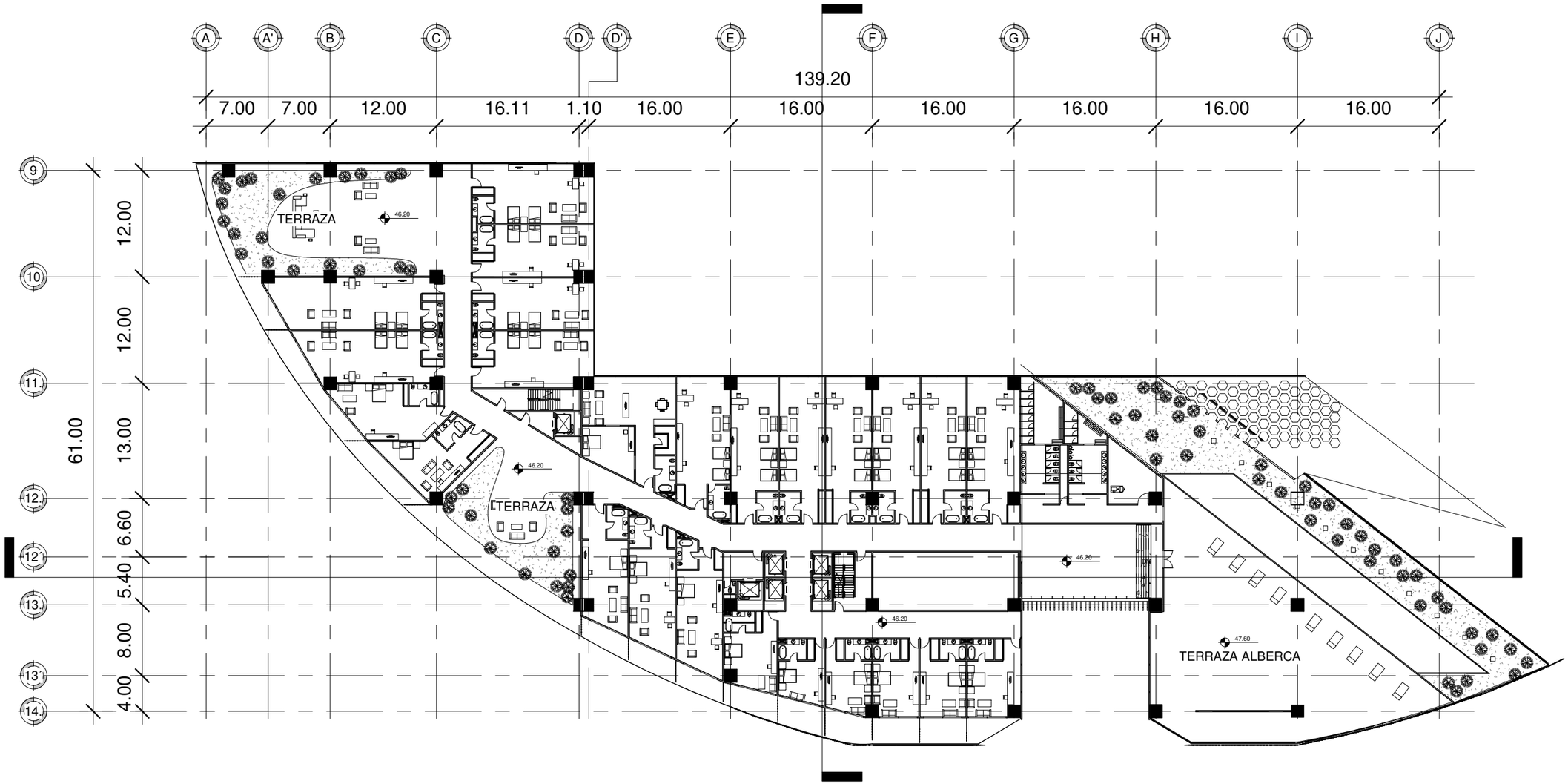
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

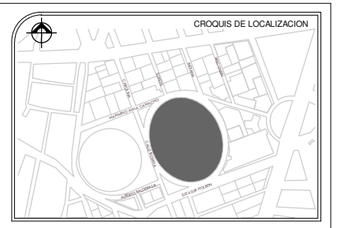
"OCTAVO NIVEL"NPT+41.20

ARQ-10



0 5 10 20

1 _ **"NOVENO NIVEL"NPT+46.20**
1 : 500



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

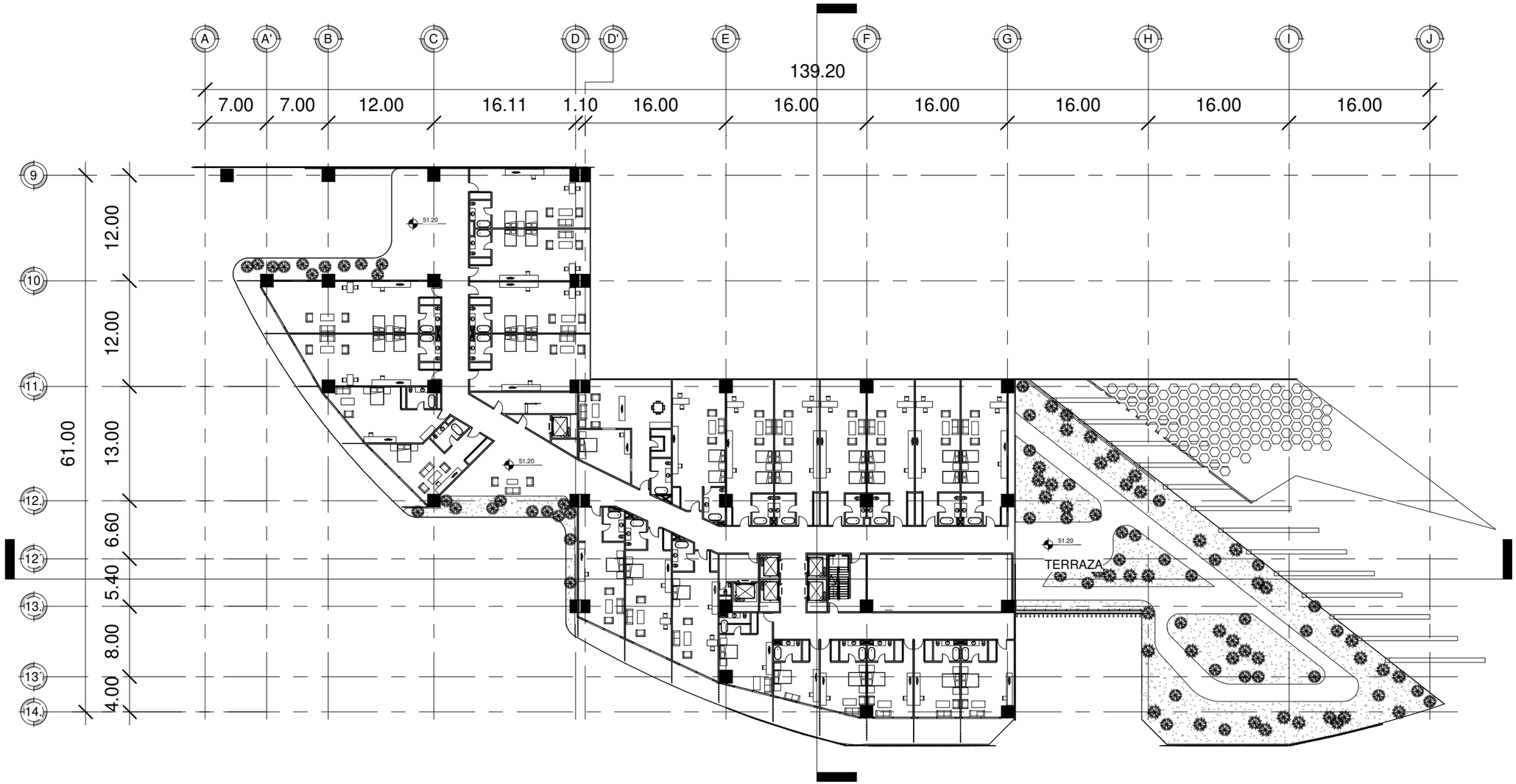
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"NOVENO NIVEL"NPT+46.20

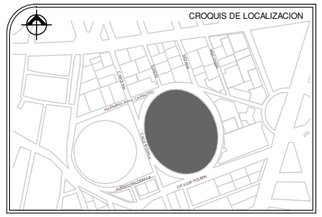
ARQ-11



0 5 10 20

1 "DECIMO NIVEL"NPT+51.20
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

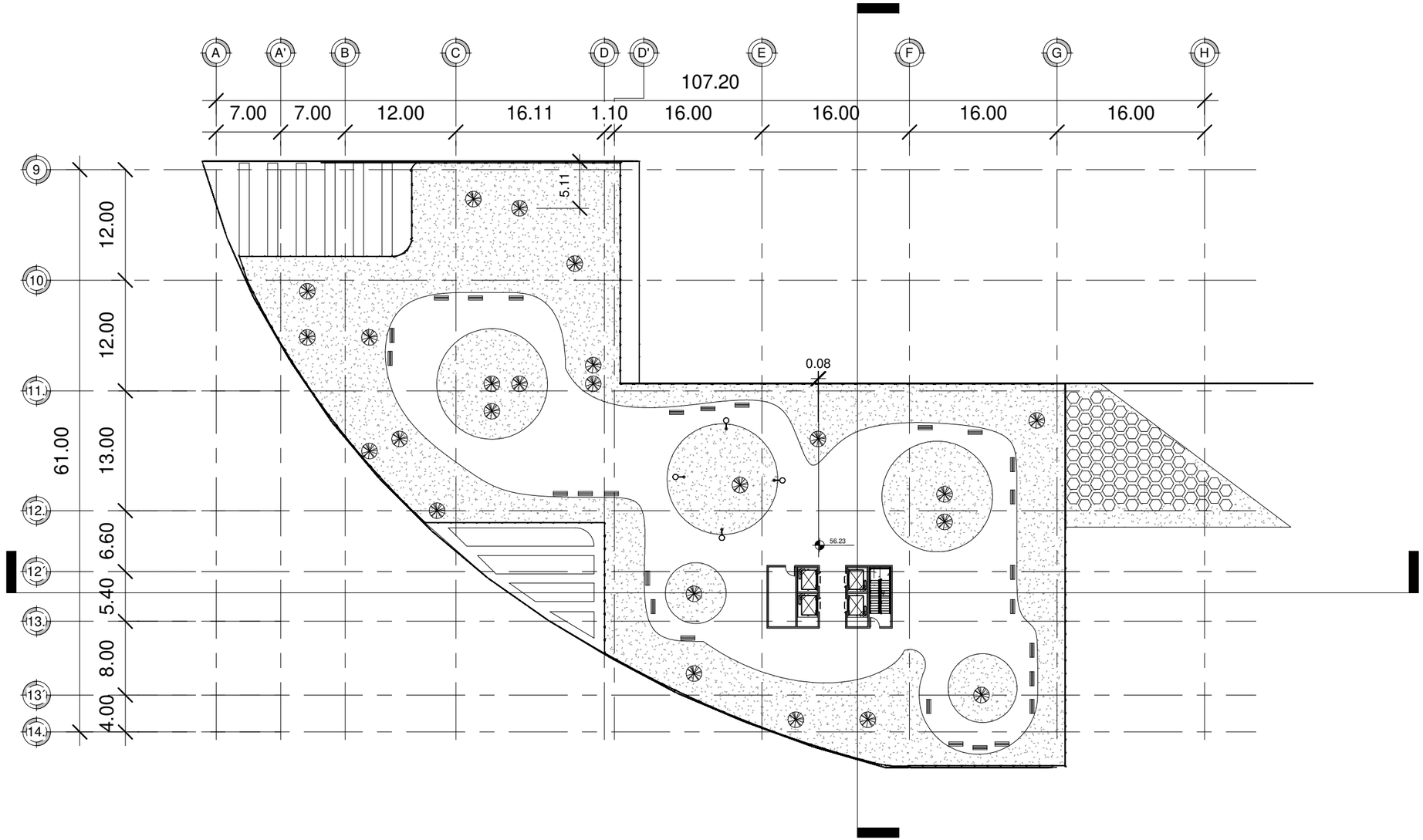
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"DECIMO NIVEL"NPT+51.20

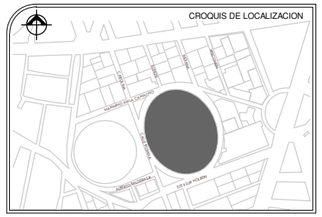
ARQ-12



0 5 10 20

1 **" AZOTEA NIVEL"NPT+56.23**
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

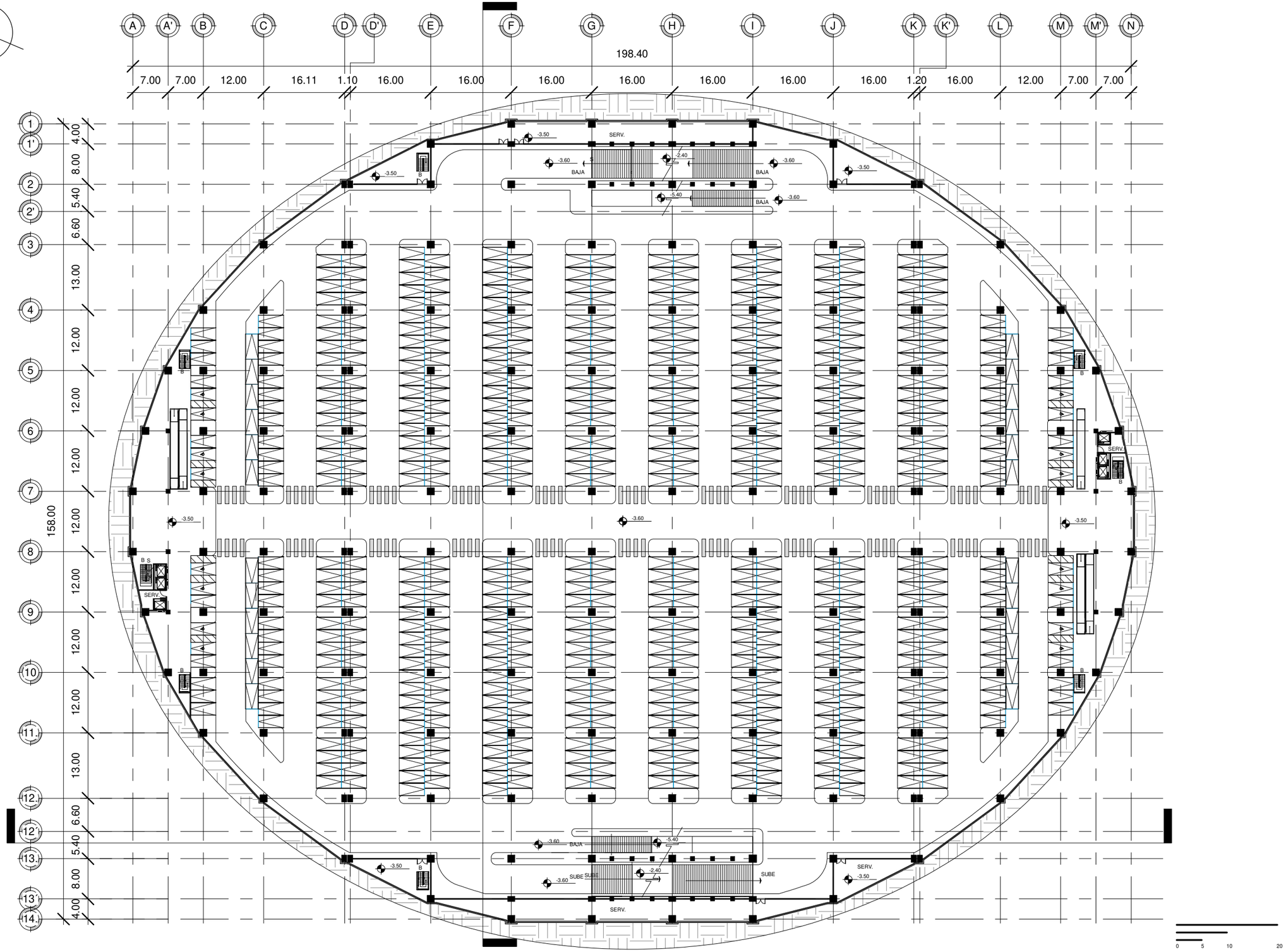
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

" AZOTEA NIVEL"NPT+56.23

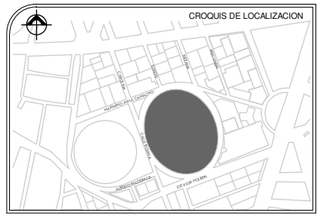
ARQ-13



0 5 10 20

1 **"ESTACIONAMIENTO 1" NPT -3.60**
1 : 750

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

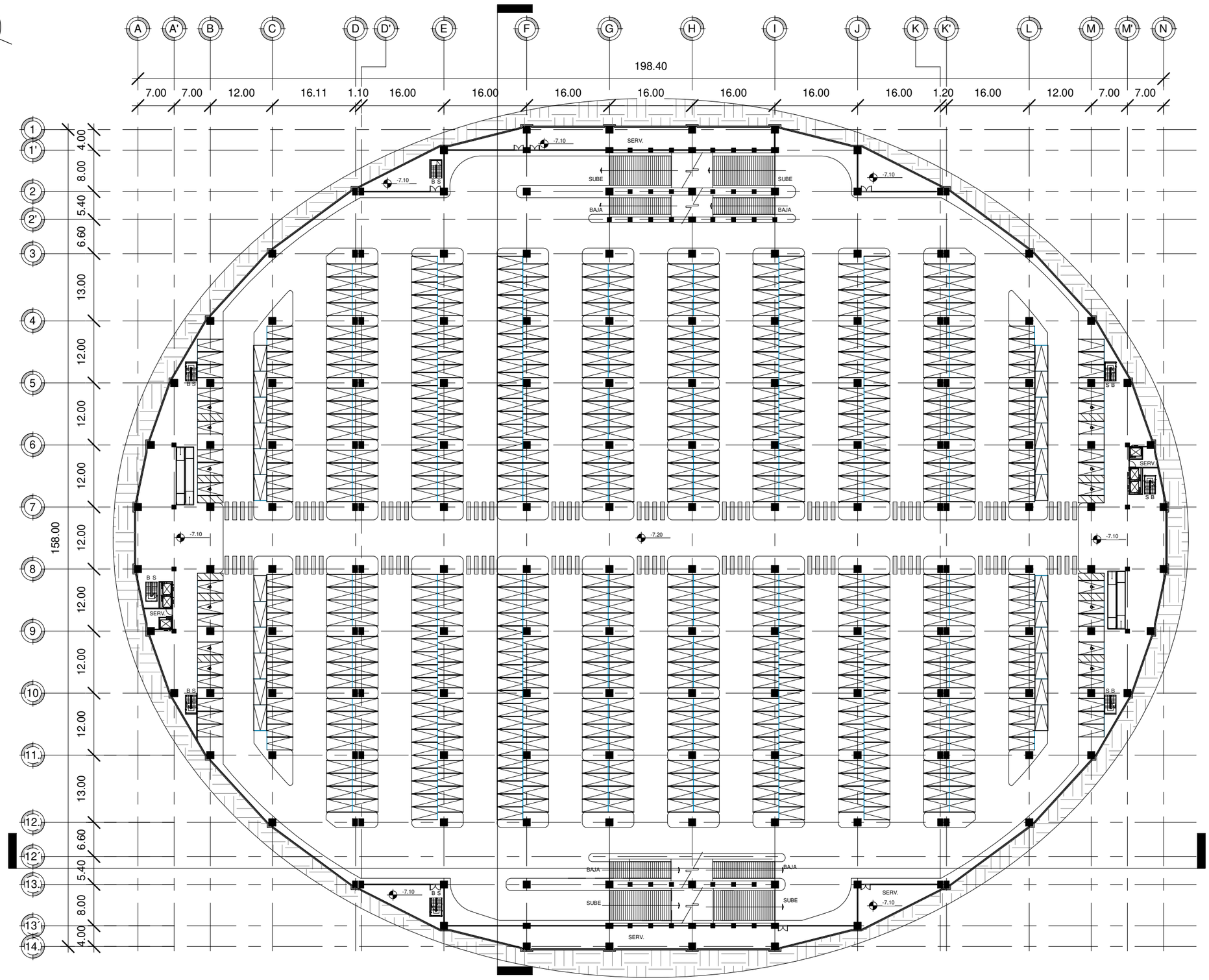
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"ESTACIONAMIENTO 1"
NPT -3.60

ARQ-14

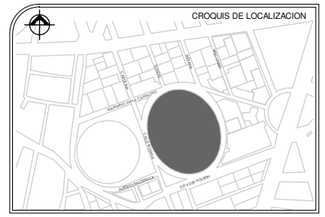


1 **"ESTACIONAMIENTO 2" NPT-7.20**

1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

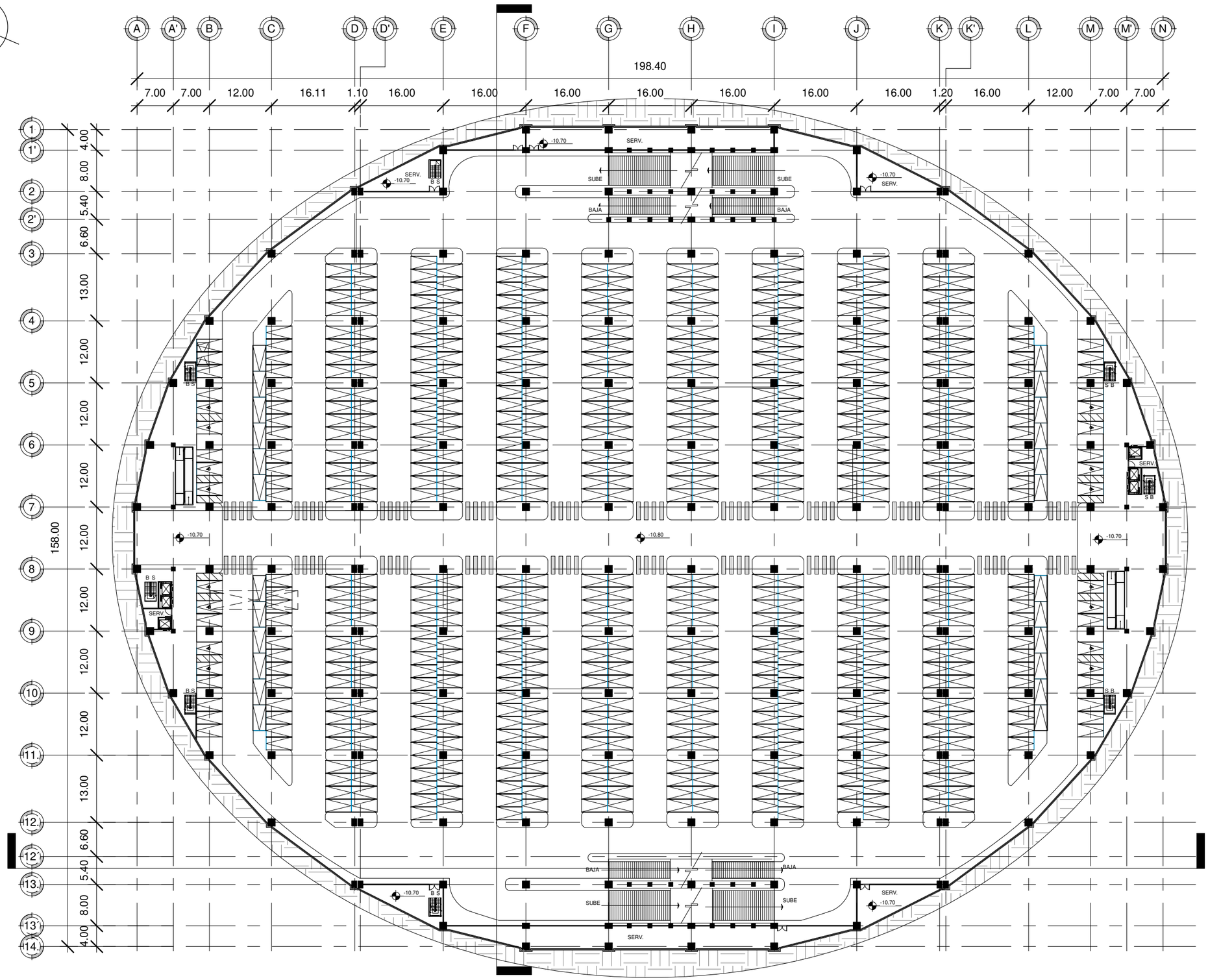
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"ESTACIONAMIENTO 2" NPT-7.20

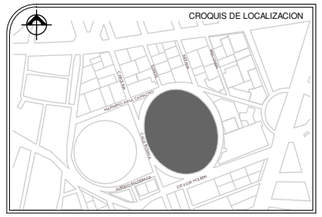
ARQ-15



0 5 10 20

1 "ESTACIONAMIENTO 3" NPT-10.80
1 : 750

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

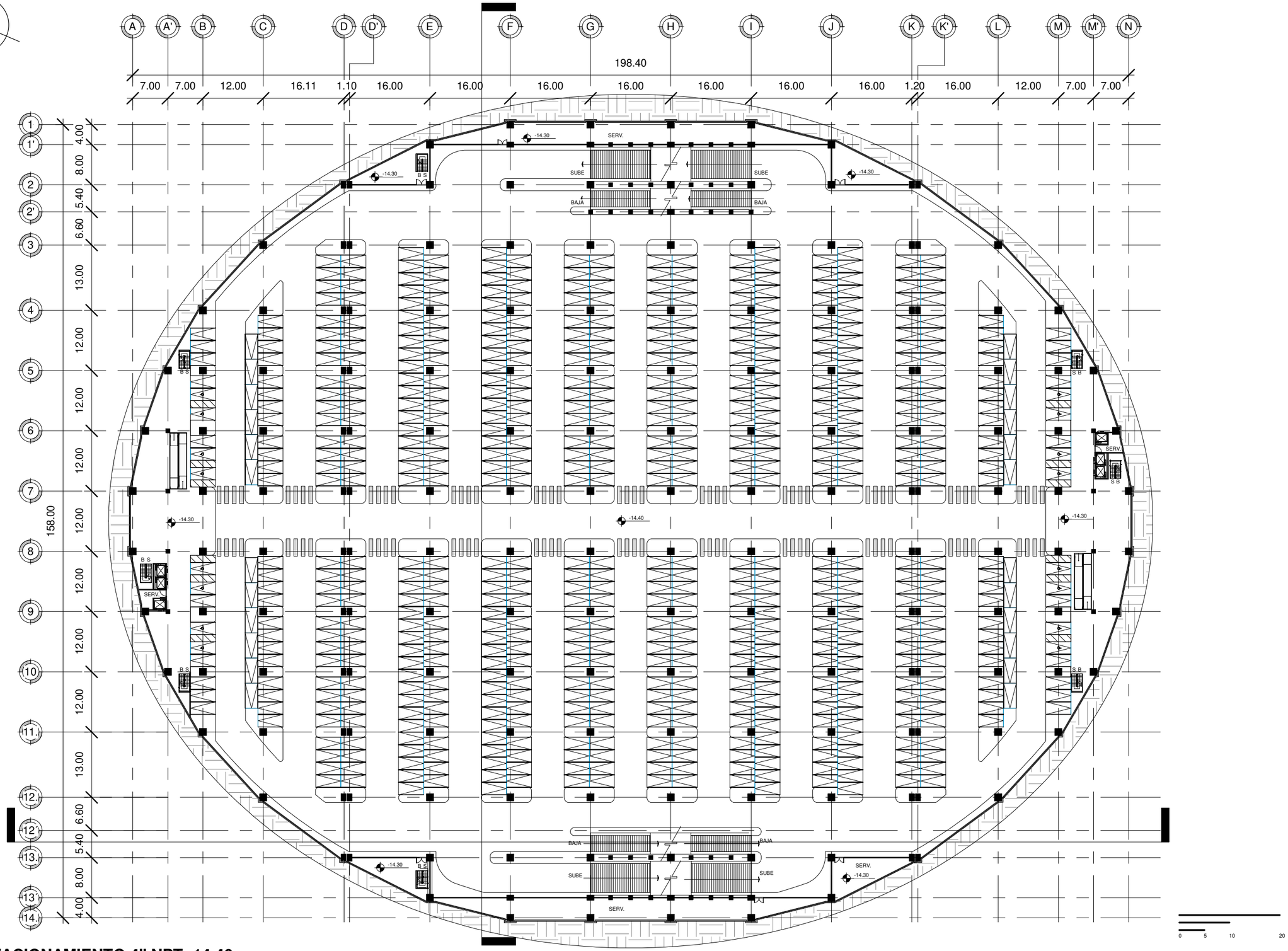
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"ESTACIONAMIENTO 3"
NPT-10.80

ARQ-16

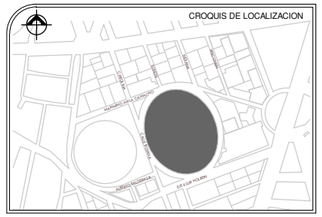


1 **"ESTACIONAMIENTO 4" NPT -14.40**

1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

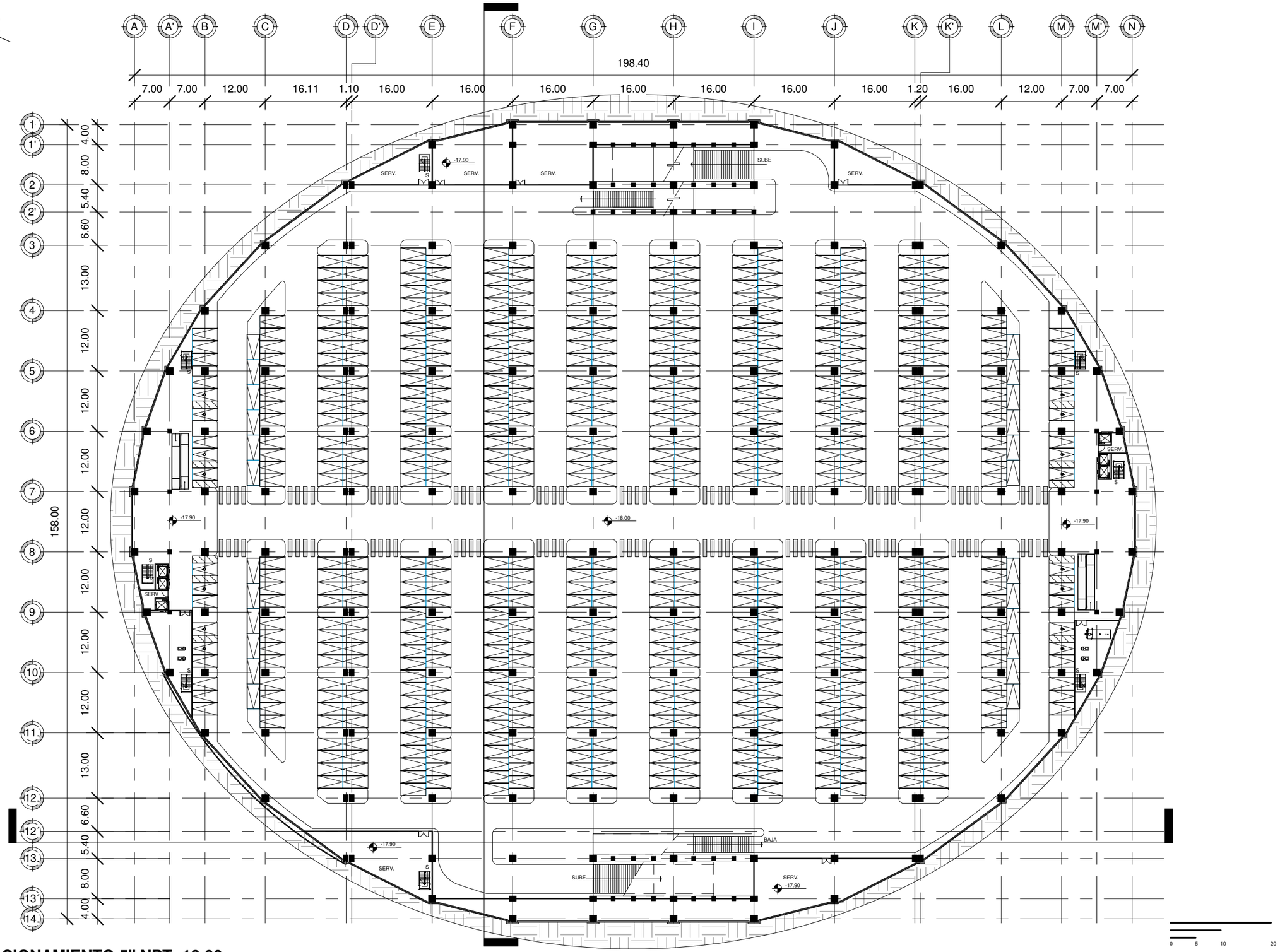
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"ESTACIONAMIENTO 4" NPT -14.40

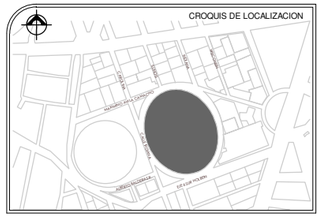
ARQ-17



0 5 10 20

1 **"ESTACIONAMIENTO 5" NPT -18.00**
1 : 750

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

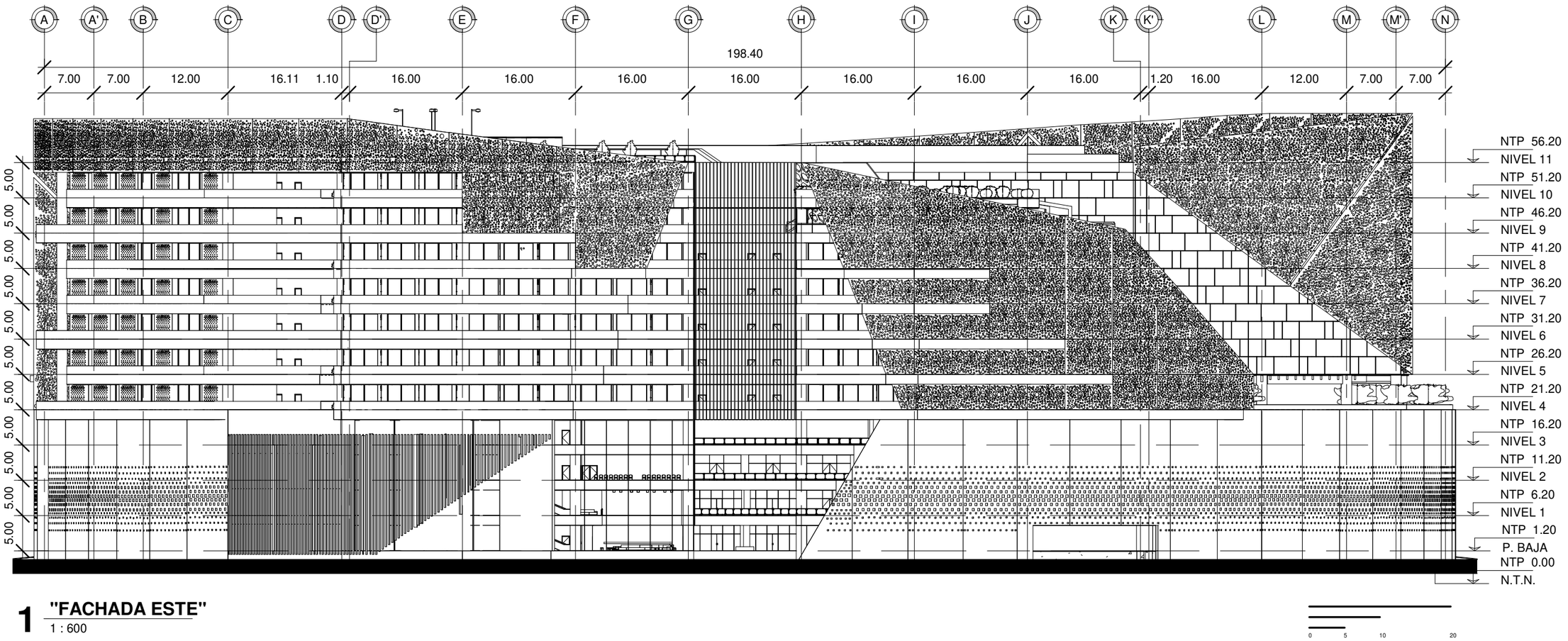
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"ESTACIONAMIENTO 5"
NPT -18.00

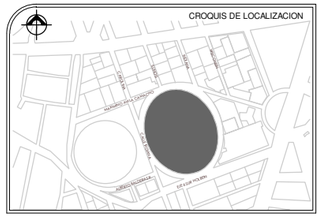
ARQ-18



1 "FACHADA ESTE"

1 : 600

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

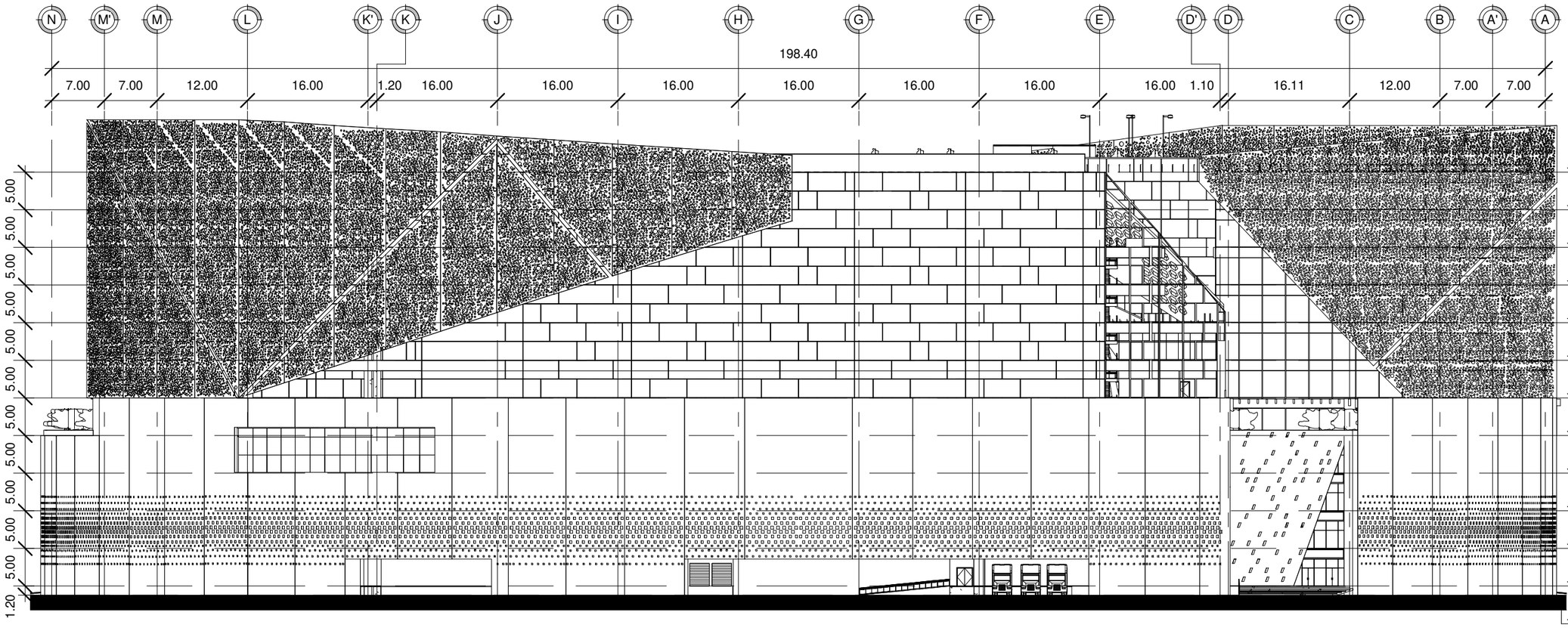
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 600	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"FACHADA ESTE"

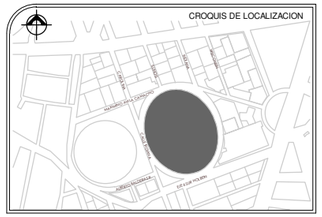
ARQ-19



1 **"FACHADA OESTE"**
1 : 600

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

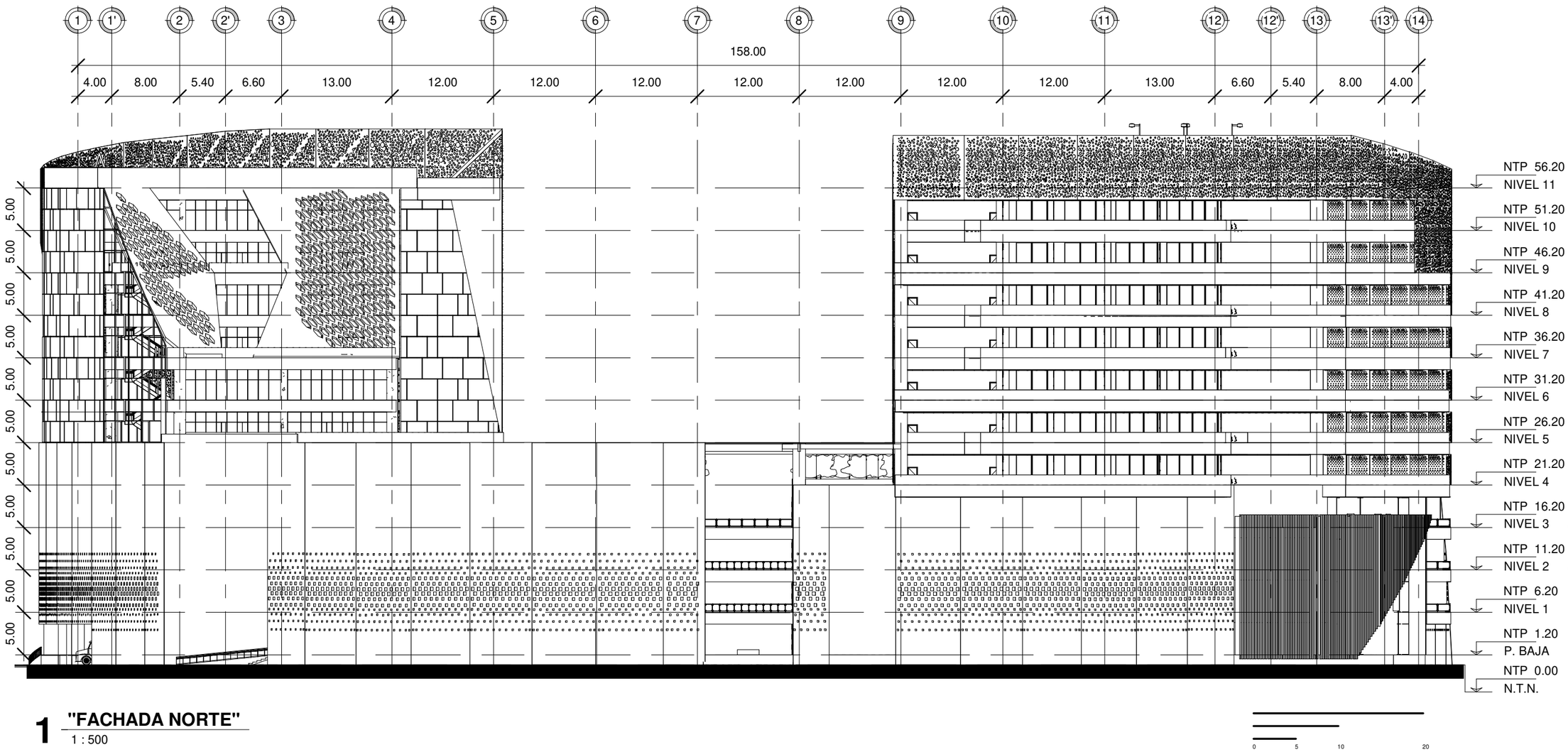
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 600	AGOSTO 2018

REVISION	0	

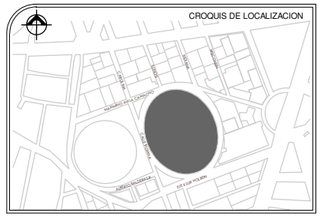
"FACHADA OESTE"

ARQ-20



1 **"FACHADA NORTE"**
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

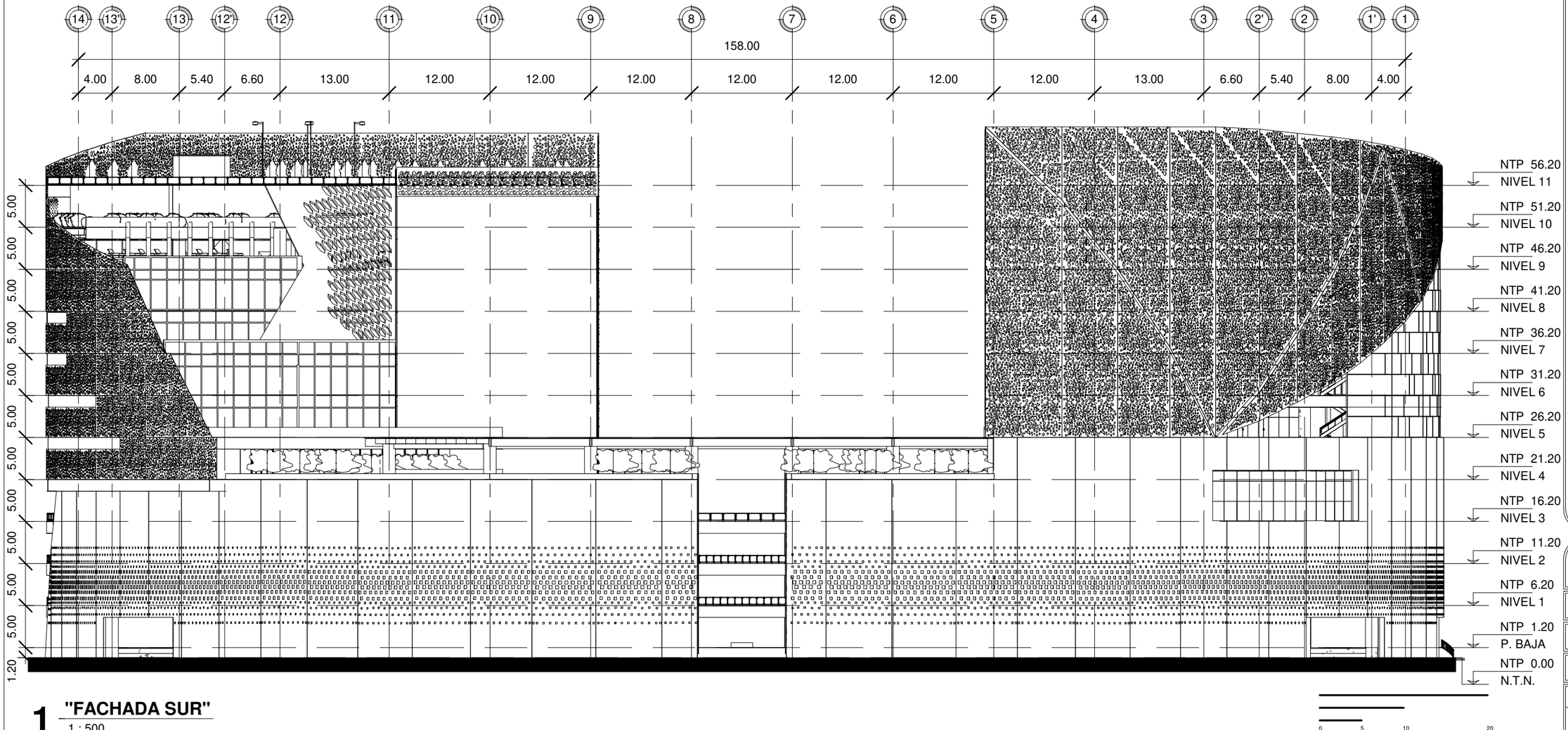
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	AGOSTO 2018

REVISION	0	

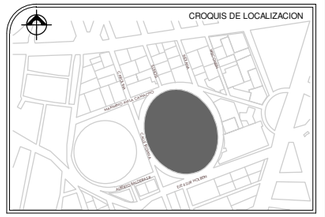
"FACHADA NORTE"

ARQ-21



1 **"FACHADA SUR"**
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

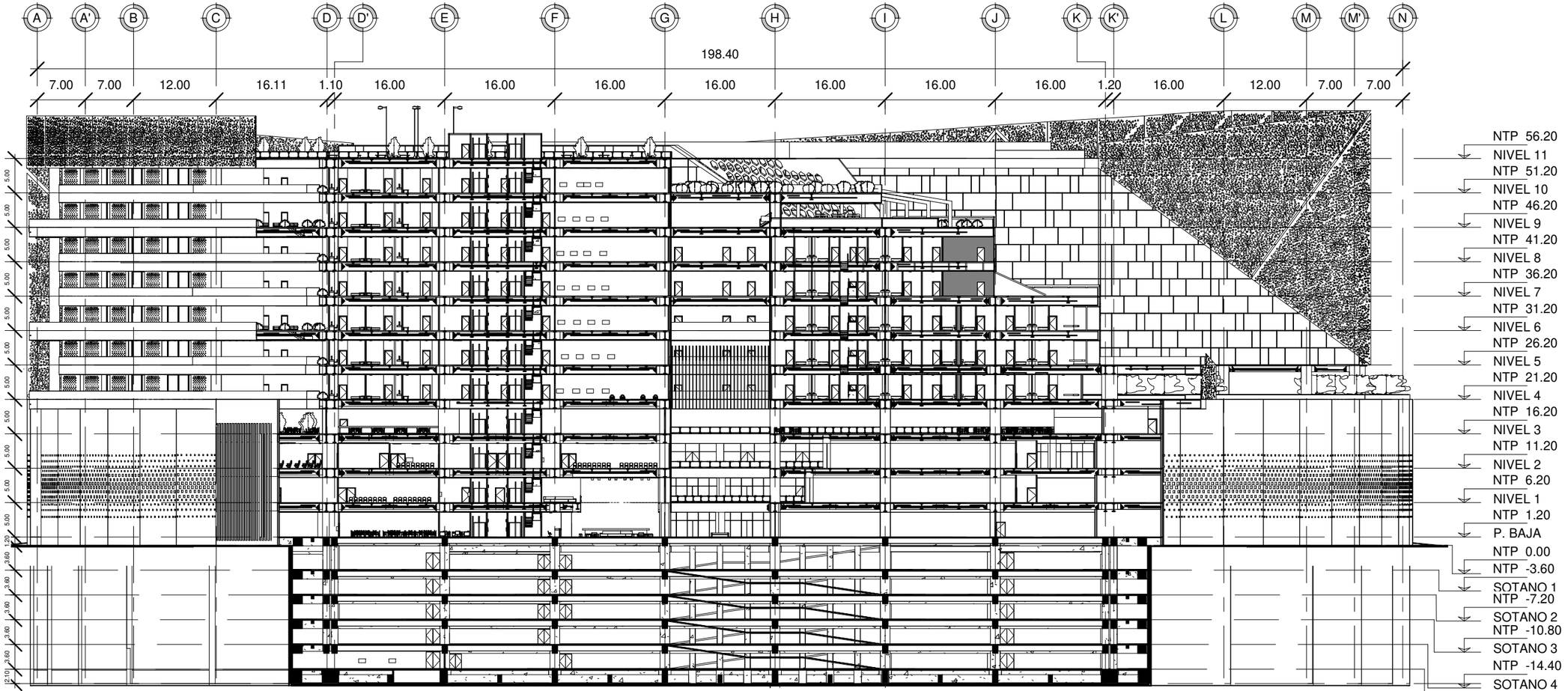
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	AGOSTO 2018

REVISION	0	

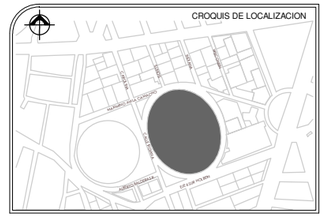
"FACHADA SUR"

ARQ-22



1 "SECCION A-A"
1 : 650

0 5 10 20



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

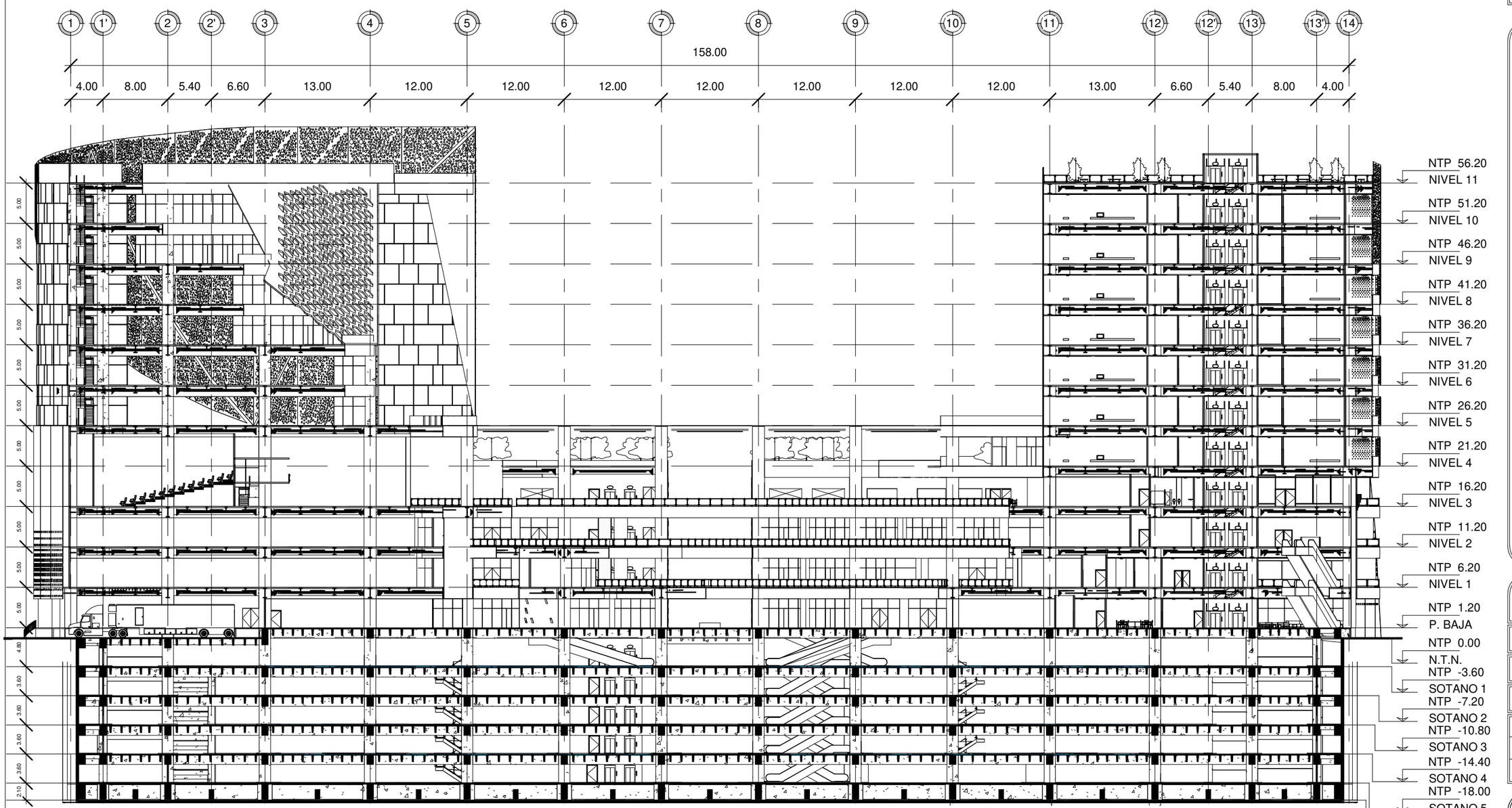
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 650	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"SECCION A-A"

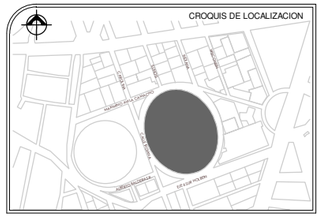
ARQ-23



1 "SECCION B-B"
1 : 500

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

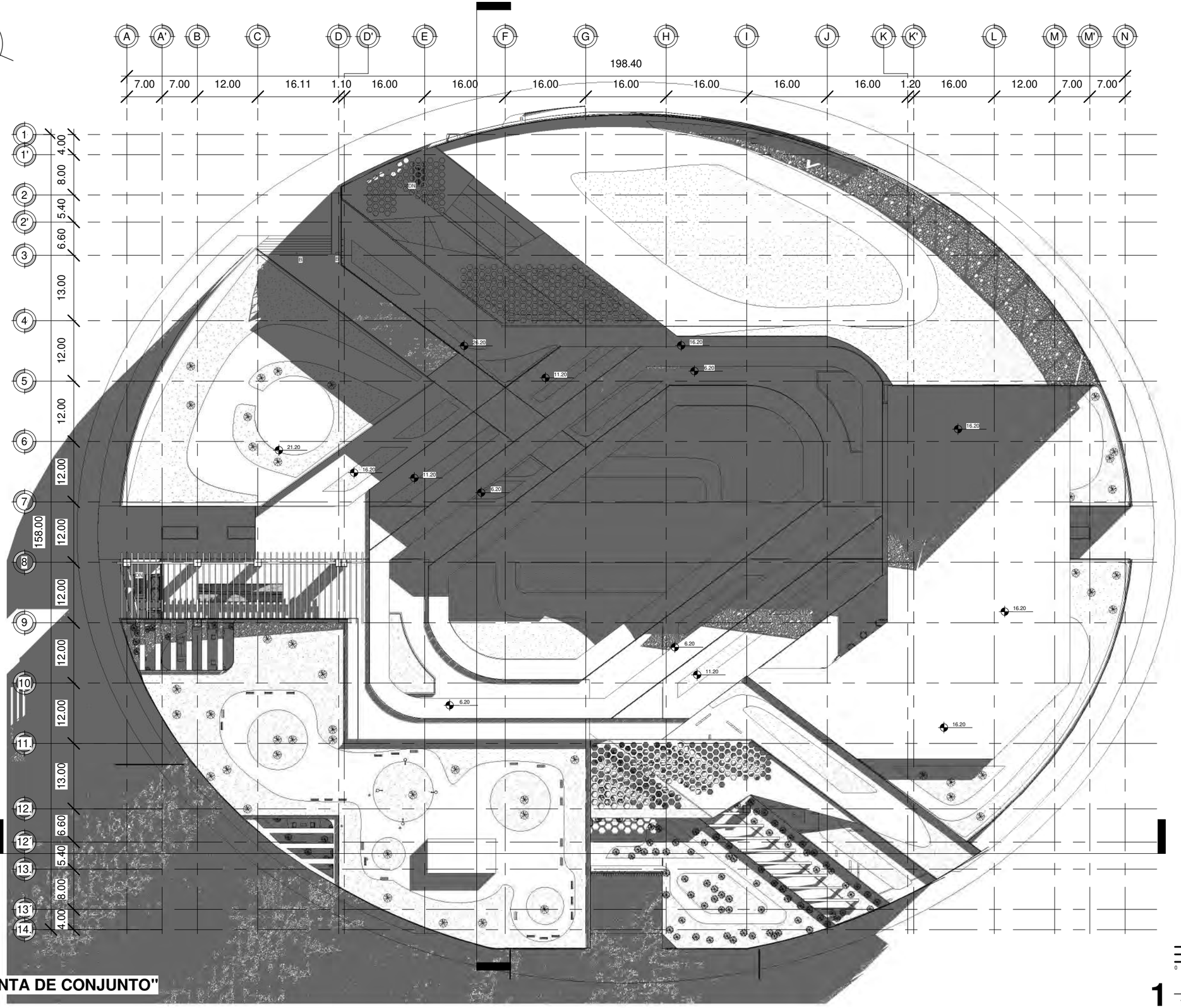
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"SECCION B-B"

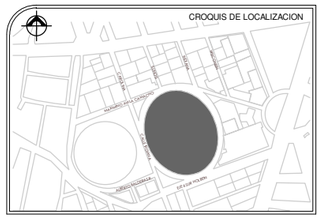
ARQ-24



1 "PLANTA DE CONJUNTO"
1 : 750

0 5 10 20

1 : 750



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA FACHADA ARQUITECTONICA
- INDICA CORTE POR FACHADA

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

Las cotas son a ejes o a paños de albañilería

Los planos arquitectónicos rígen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Las cotas y niveles indicados en plano deberán ser verificadas y contar por el visto bueno de la dirección antes del inicio de la obra

Los planos de detalle rigen sobre los planos arquitectónicos y de conjunto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

El proyecto deberá ser estudiado en todas suspartes por la supervisión y la empresa constructora previo inicio de los trabajos

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"PLANTA DE CONJUNTO"

ARQ-25

e) Proyecto Estructural

- **Memoria Descriptiva**

Cimentación

Se proyecta un cajón de estacionamiento de concreto armado de 20cm de peralte doblemente armado a una profundidad de 20 m respecto a nivel de terreno natural donde se desplantan dados de concreto armado con dimensiones de 1.80 x 1.80, 2.60 x1.00, 1.80 x 1.40 y 1.00 1.00 según sea el caso, rigidizado mediante contratrabes de concreto armado de .80 x 180 y 2.40 x 1.80 para el caso específico y trabes de liga, para el caso específico de las cisternas se propone una losa fondo a una altura de 21 respecto a nivel de terreno natural, con contratrabes de .80 x 3.10 y 2.40 x 3.10.

Subestructura

En el caso de los niveles de estacionamiento subterráneo se proponen entrepisos prefabricados de viga doble T y una losa maciza de concreto armado con malla electrosoldada de 10cm de espesor, sobre marcos rígidos conformados por columnas de concreto armado de 1.40 x 1.40 general, 1.40 x 1.00 para las juntas constructivas y .80 x 1.00 para las rampas; y trabes de concreto armado de .80 x 1.20 y .50 x 1.00 respectivamente.

Perimetralmente la estructura está rodeada por un muro Milán doblemente armado de 25 cm de espesor.

Estructura

Para los niveles superiores se proponen entrepisos de losa acero, sobre marcos rígidos conformados por columnas de concreto armado de 1.40 x 1.40 general, 1.40 x 1.00 para las juntas constructivas y vigas IPR de 44” x 335” para los claros de 16 metros, 30” x 335” para los claros de 12 metros y largueros de 18” X 192” a una separación no mayor a 3.00m, muros de tabicón , escaleras de perfil metálico PTR de 4”.

- **Planos Estructurales**

EST-01 “PLANO DE CIMENTACIÓN NPT -20.00”

EST-02 “LOSA ESTACIONAMIENTO 05 NPT -14.40”

EST-03 “LOSA ESTACIONAMIENTO 04 NPT -10.80”

EST-04 “LOSA ESTACIONAMIENTO 03 NPT -7.20”

EST-05 “LOSA ESTACIONAMIENTO 02 NPT -3.60”

EST-06 “LOSA ESTACIONAMIENTO 01 NPT +1.20”

EST-07 “LOSA GENERAL PLANTA BAJA NPT +6.20”

EST-08 “LOSA PRIMER NIVEL NPT +11.20”

EST-09 “LOSA SEGUNDO NIVEL NPT +16.20”

EST-10 “LOSA TERCER NIVEL NPT +21.20”

EST-11 “LOSA CUARTO NIVEL NPT+26.20”

EST-12 “LOSA QUINTO NIVEL NPT +31.20”

EST-13 “LOSA SEXTO NIVEL NPT +36.20”

EST-14 “LOSA SEPTIMO NIVEL NPT +41.20”

EST-15 “LOSA OCTAVO NIVEL NPT +46.20”

EST-16 “LOSA NOVENO NIVEL NPT +51.20”

EST-17 “LOSA DECIMO NIVEL NPT +56.20”

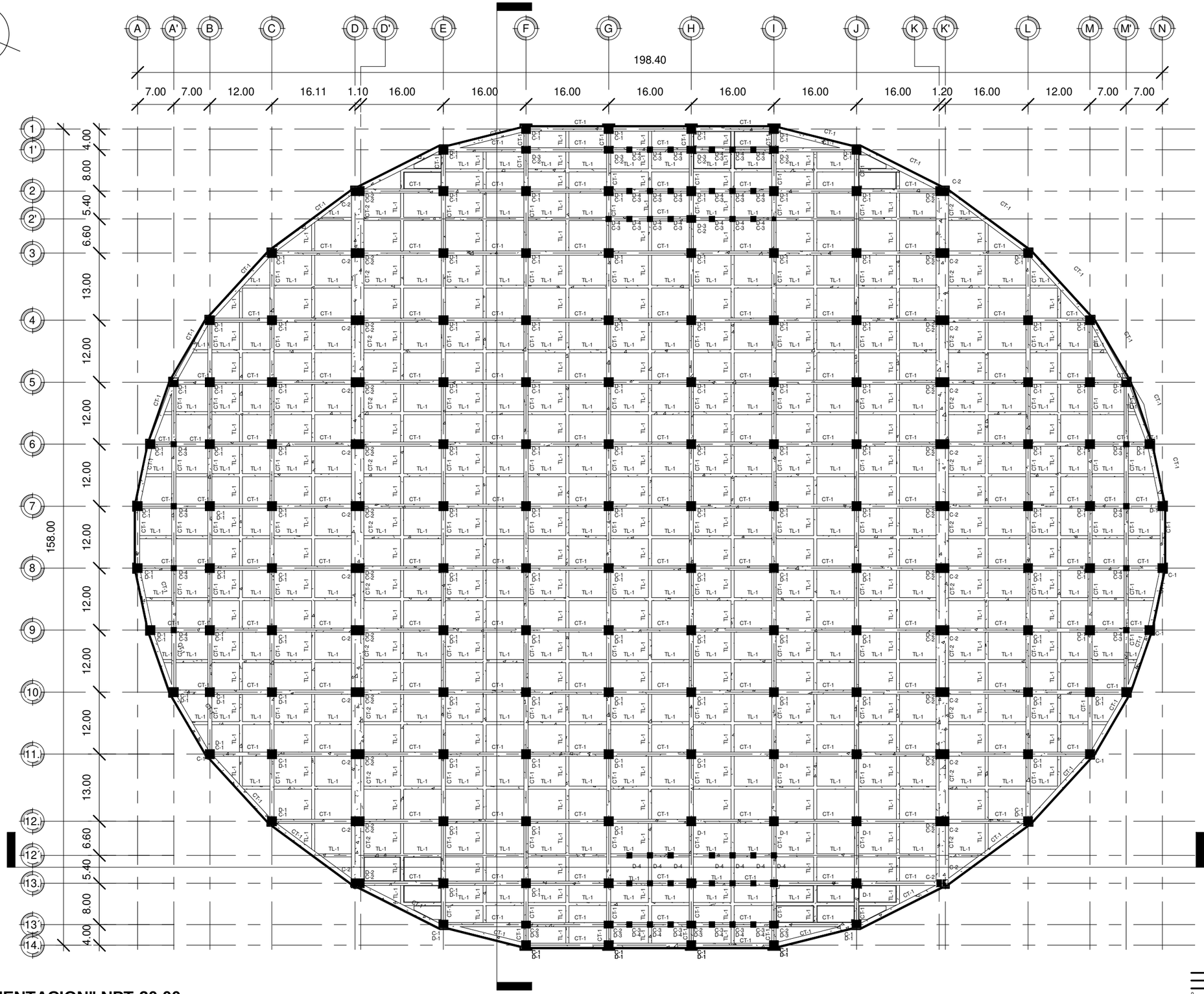
EST-18 “CORTE ESTRUCTURAL A-A”

EST-19 “CORTE ESTRUCTURAL B-B”

EST-20 “CORTE POR FACHADA CIMENTACION”

EST-21 “CORTE POR FACHADA PLANTA BAJA”

EST-22 “CORTE POR FACHADA TECHUMBRE”

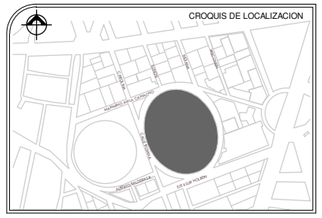


1 **"CIMENTACION" NPT-20.00**

1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
D-1	DADO DE CONCRETO ARMADO 1.80 X 1.80 fc' 650 kg/cm3
D-2	DADO DE CONCRETO ARMADO 2.60 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
D-3	DADO DE CONCRETO ARMADO 1.80 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
D-4	DADO DE CONCRETO ARMADO 1.00 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
CT-1	CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.80 fc' 650 kg/cm3
CT-2	CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO 2.40 X 1.80 fc' 650 kg/cm3
TL-1	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.60 X 1.20 fc' 650 kg/cm3

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

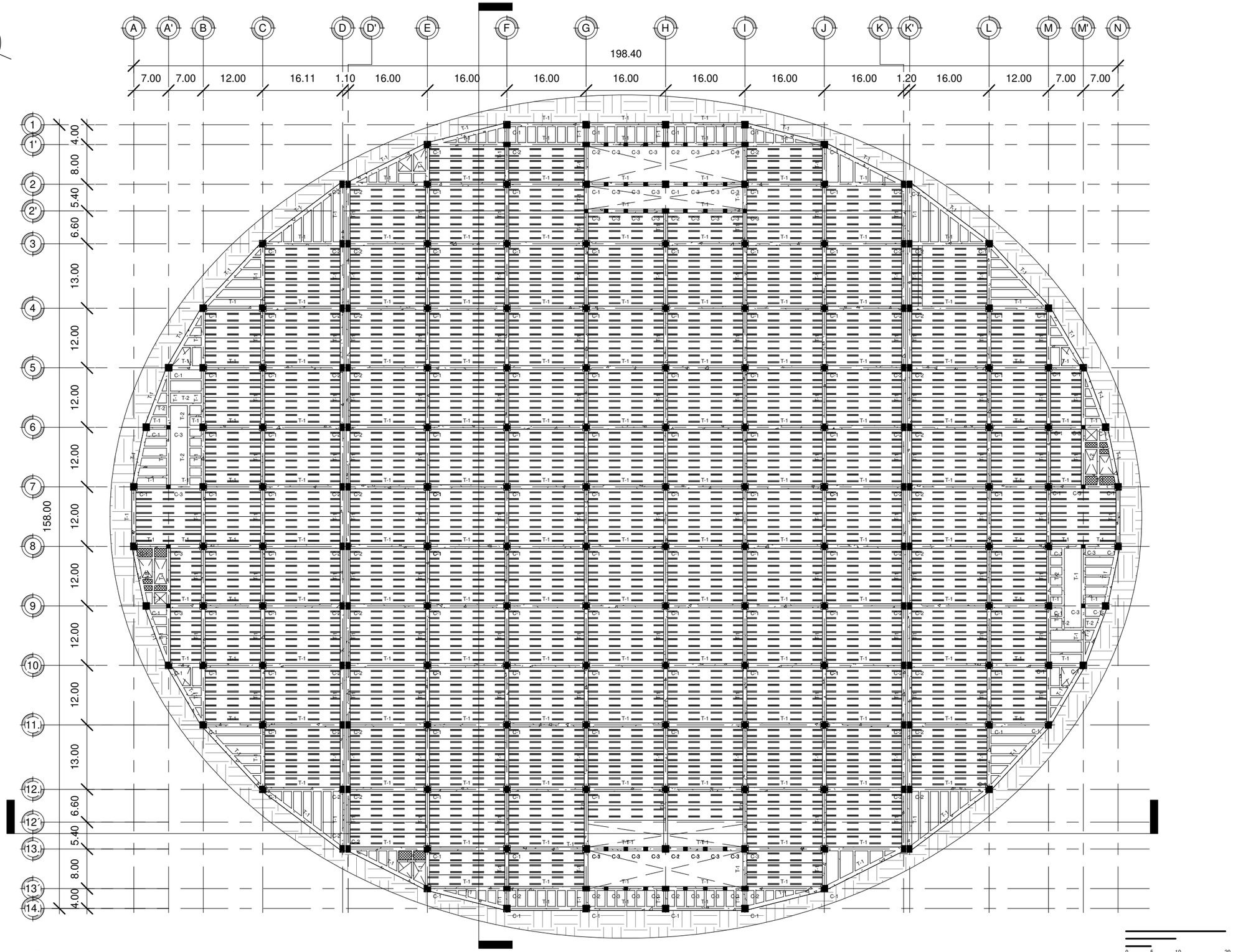
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"CIMENTACION" NPT-20.00

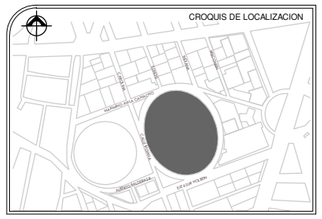
EST-01



1 "LOSA ESTACIONAMIENTO 05" NPT-14.40
1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.20 fc' 650 kg/cm3
T-2	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.50 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
T-3	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.40 X 0.60 fc' 650 kg/cm3

NOTA

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

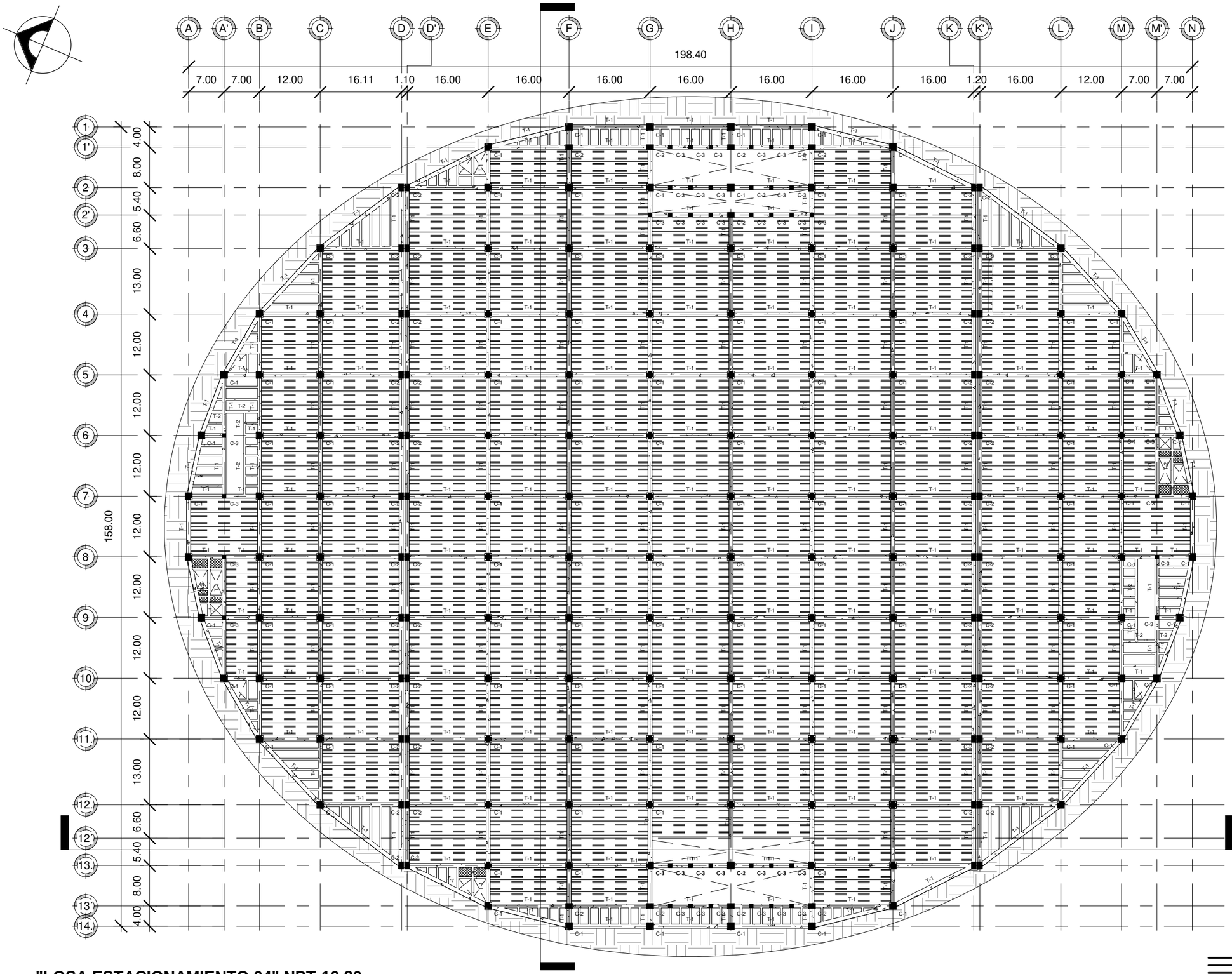
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA ESTACIONAMIENTO 05" NPT-14.40

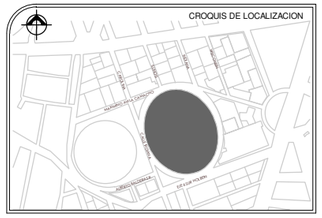
EST-02



1 "LOSA ESTACIONAMIENTO 04" NPT-10.80
1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.20 fc' 650 kg/cm3
T-2	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.50 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
T-3	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.40 X 0.60 fc' 650 kg/cm3

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

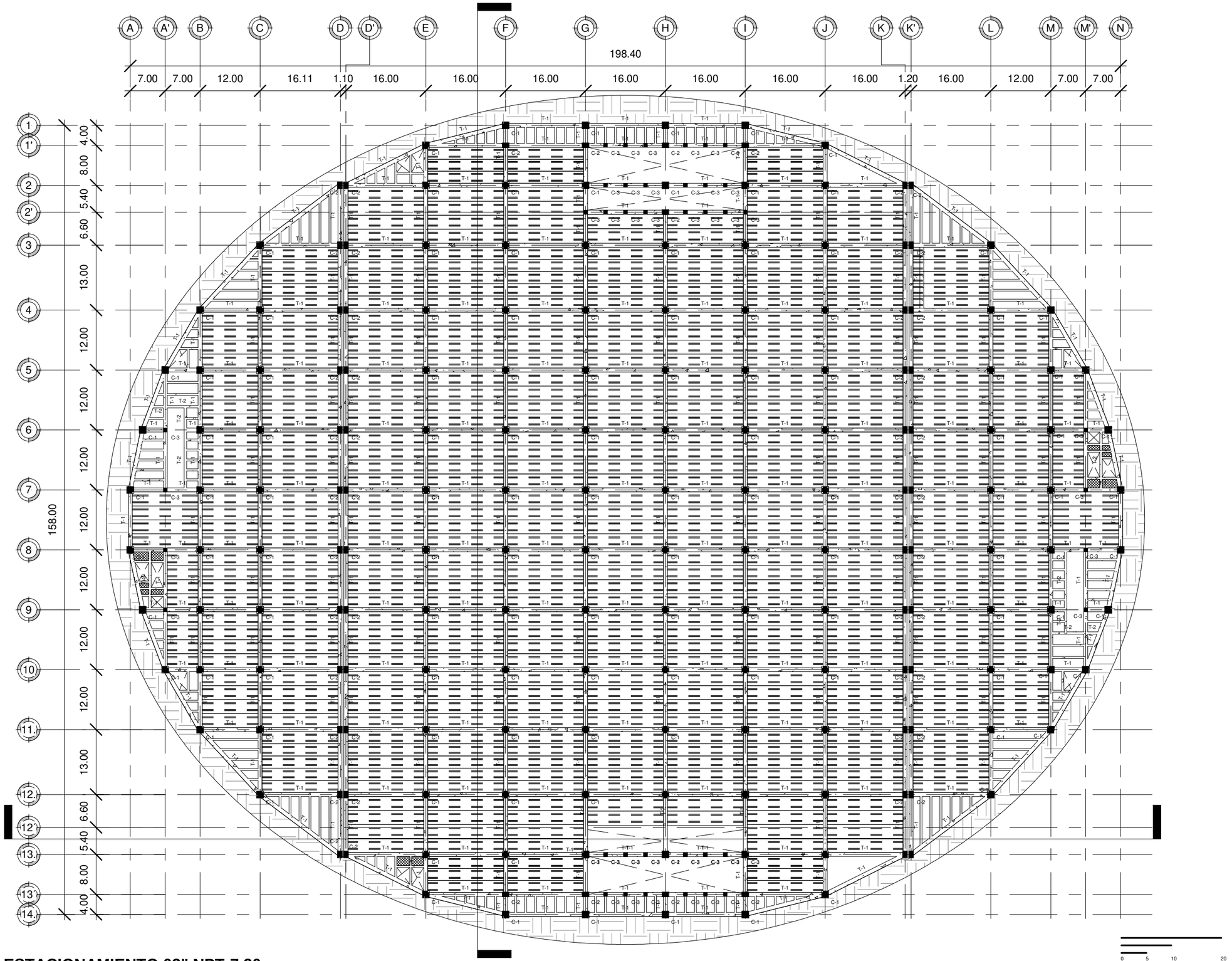
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	AGOSTO 2018

REVISION	0	

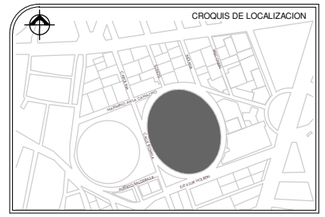
"LOSA ESTACIONAMIENTO 04" NPT-10.80

EST-03



1 "LOSA ESTACIONAMIENTO 03" NPT-7.20
1 : 750

0 5 10 20



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.20 fc' 650 kg/cm3
T-2	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.50 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
T-3	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.40 X 0.60 fc' 650 kg/cm3

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

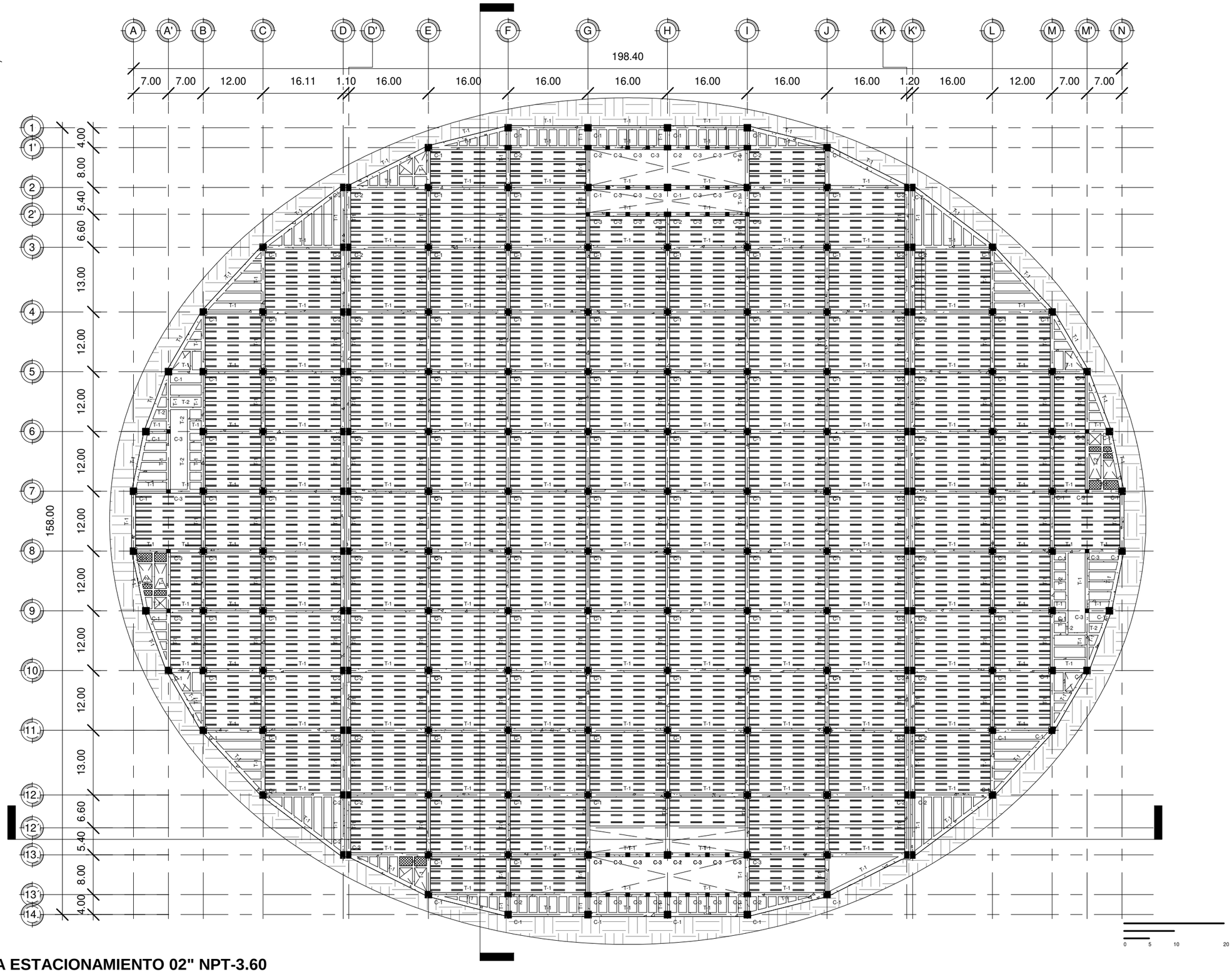
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	AGOSTO 2018

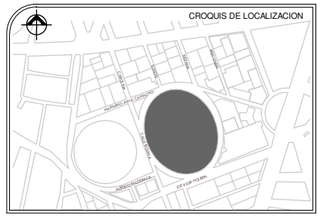
REVISION	0	

"LOSA ESTACIONAMIENTO 03" NPT-7.20

EST-04



1 "LOSA ESTACIONAMIENTO 02" NPT-3.60
1 : 750



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.20 fc' 650 kg/cm3
T-2	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.50 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
T-3	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.40 X 0.60 fc' 650 kg/cm3

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

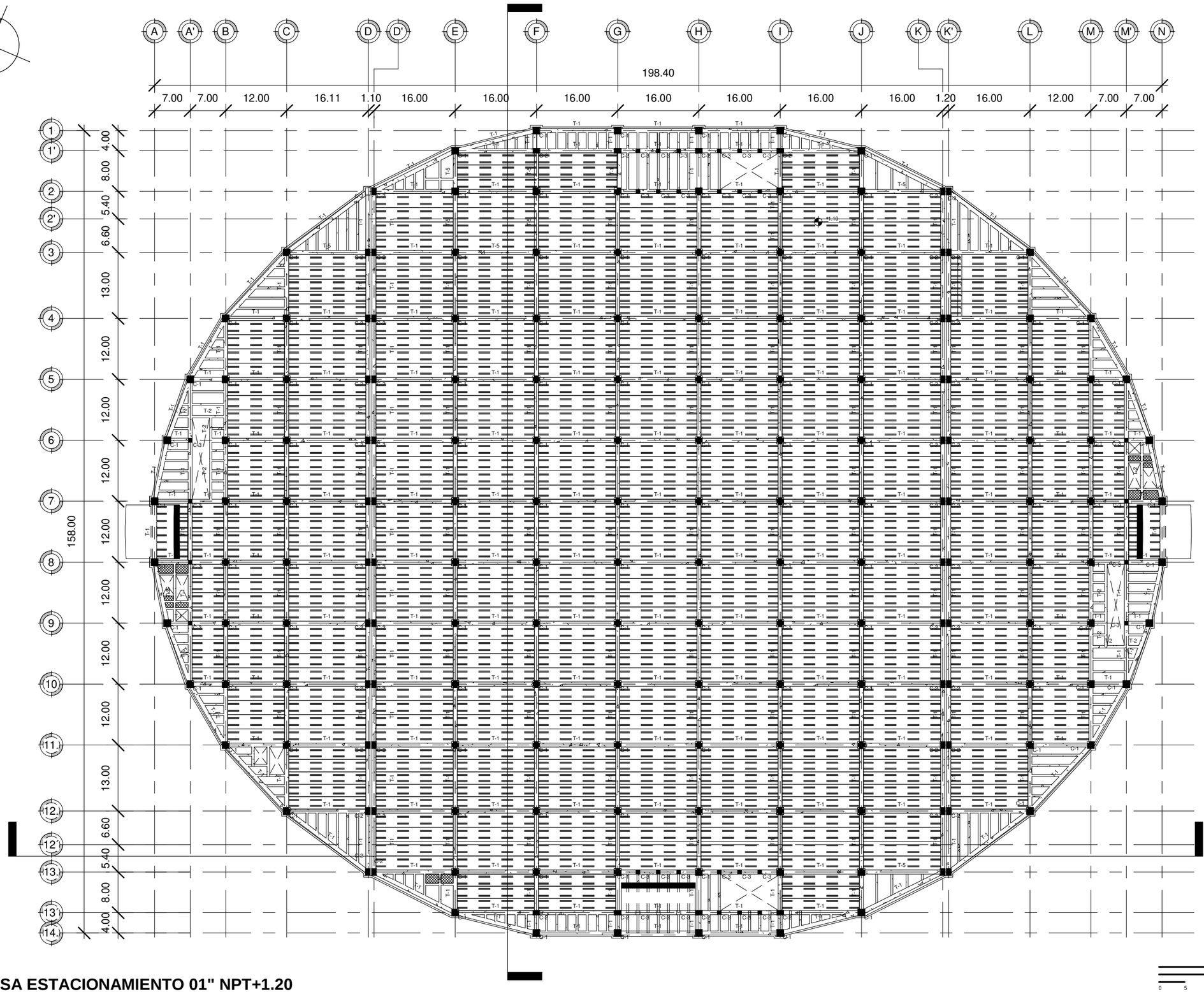
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	AGOSTO 2018

REVISION	0	

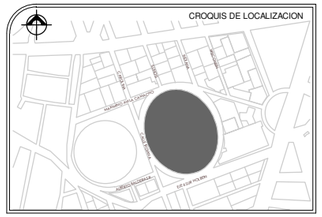
"LOSA ESTACIONAMIENTO 02" NPT-3.60

EST-05



1 "LOSA ESTACIONAMIENTO 01" NPT+1.20
1 : 750

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.20 fc' 650 kg/cm3
T-2	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.50 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
T-3	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.40 X 0.60 fc' 650 kg/cm3

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

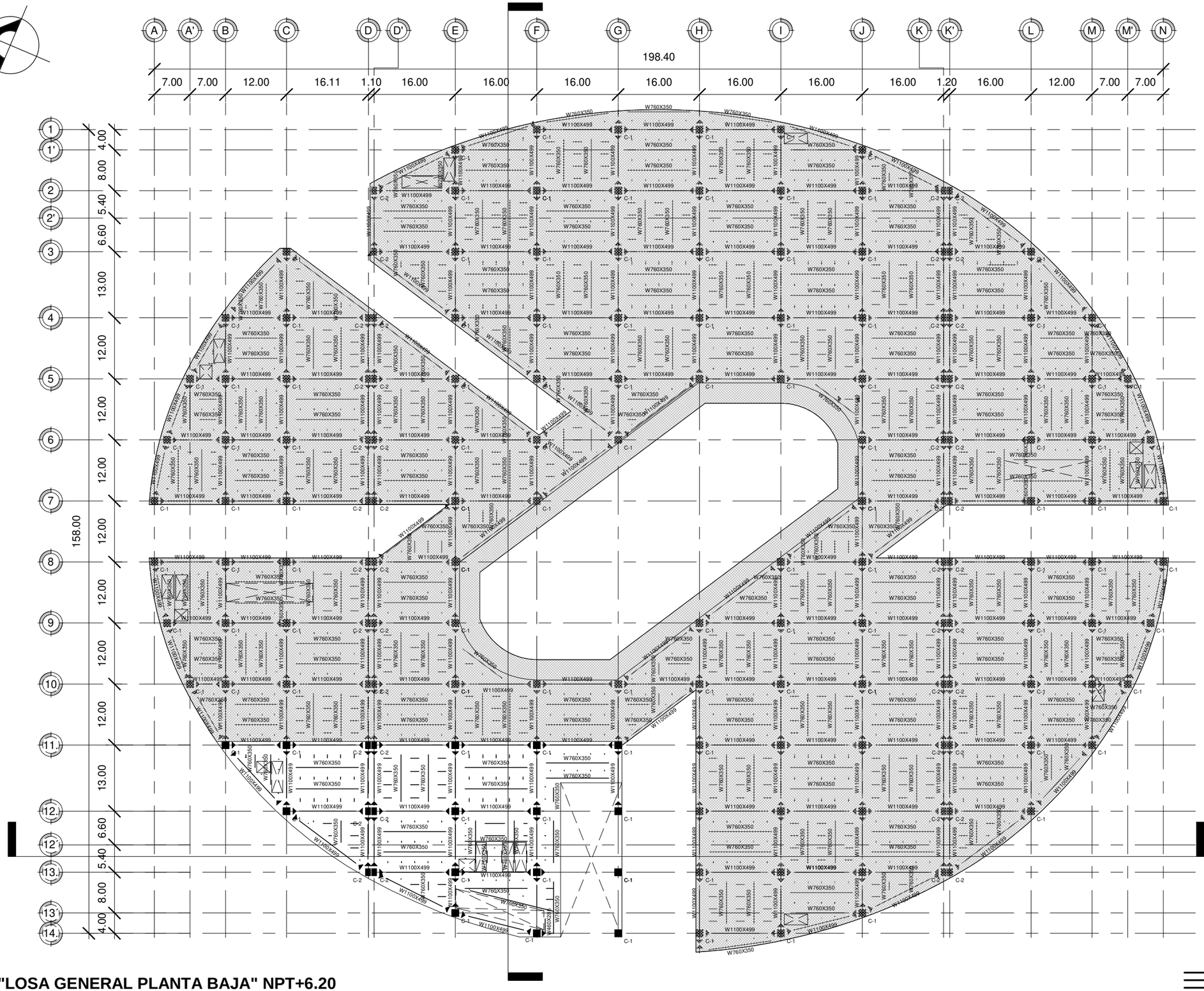
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA ESTACIONAMIENTO 01" NPT+1.20

EST-06

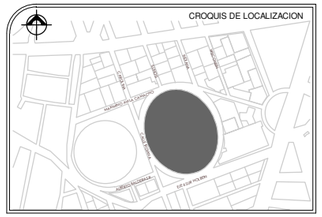


1 "LOSA GENERAL PLANTA BAJA" NPT+6.20

1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

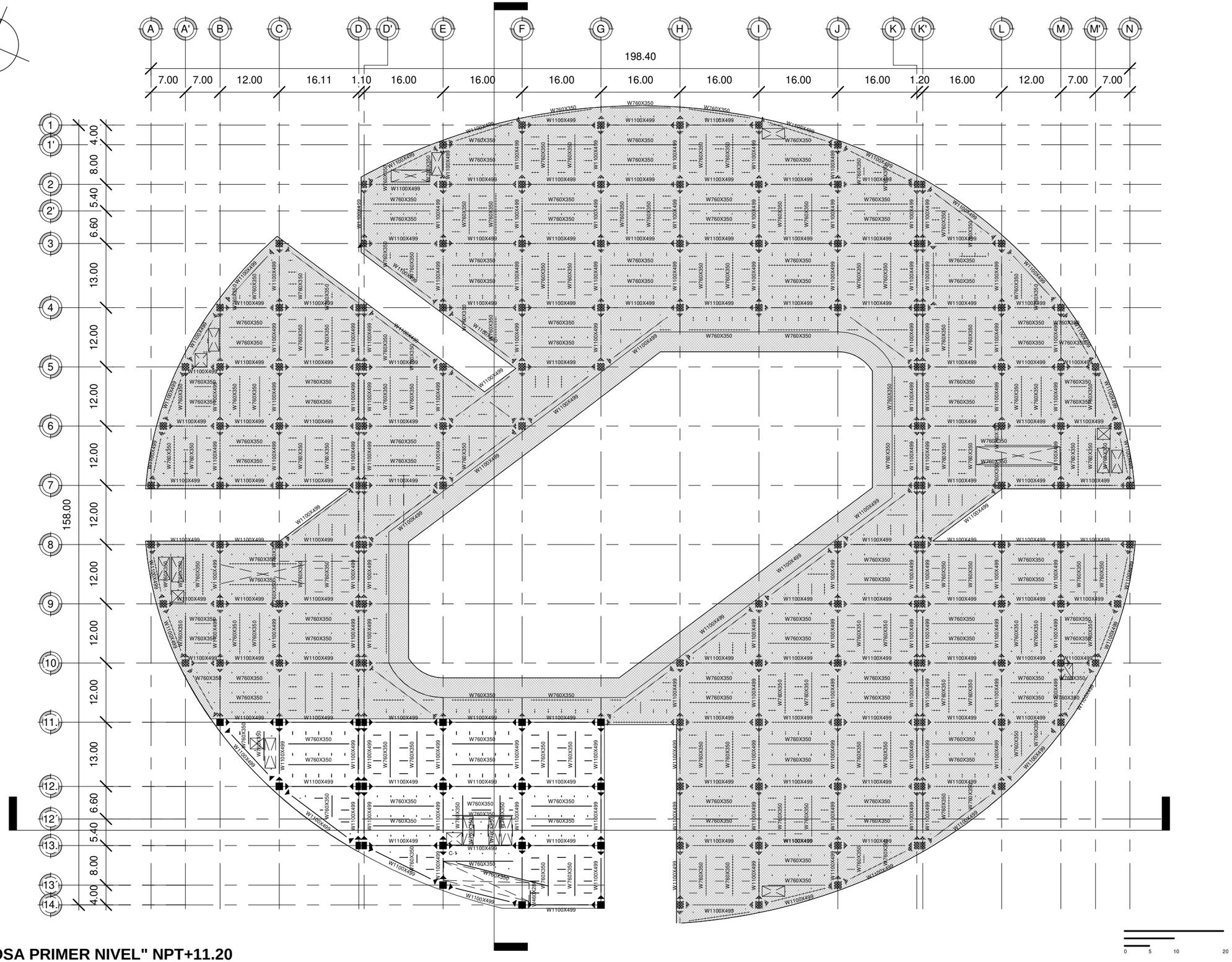
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA GENERAL PLANTA BAJA" NPT+6.20

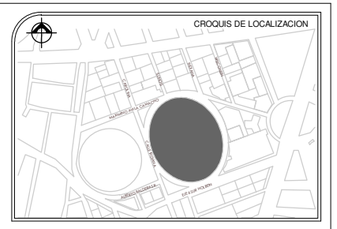
EST-07



1 "LOSA PRIMER NIVEL" NPT+11.20
1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

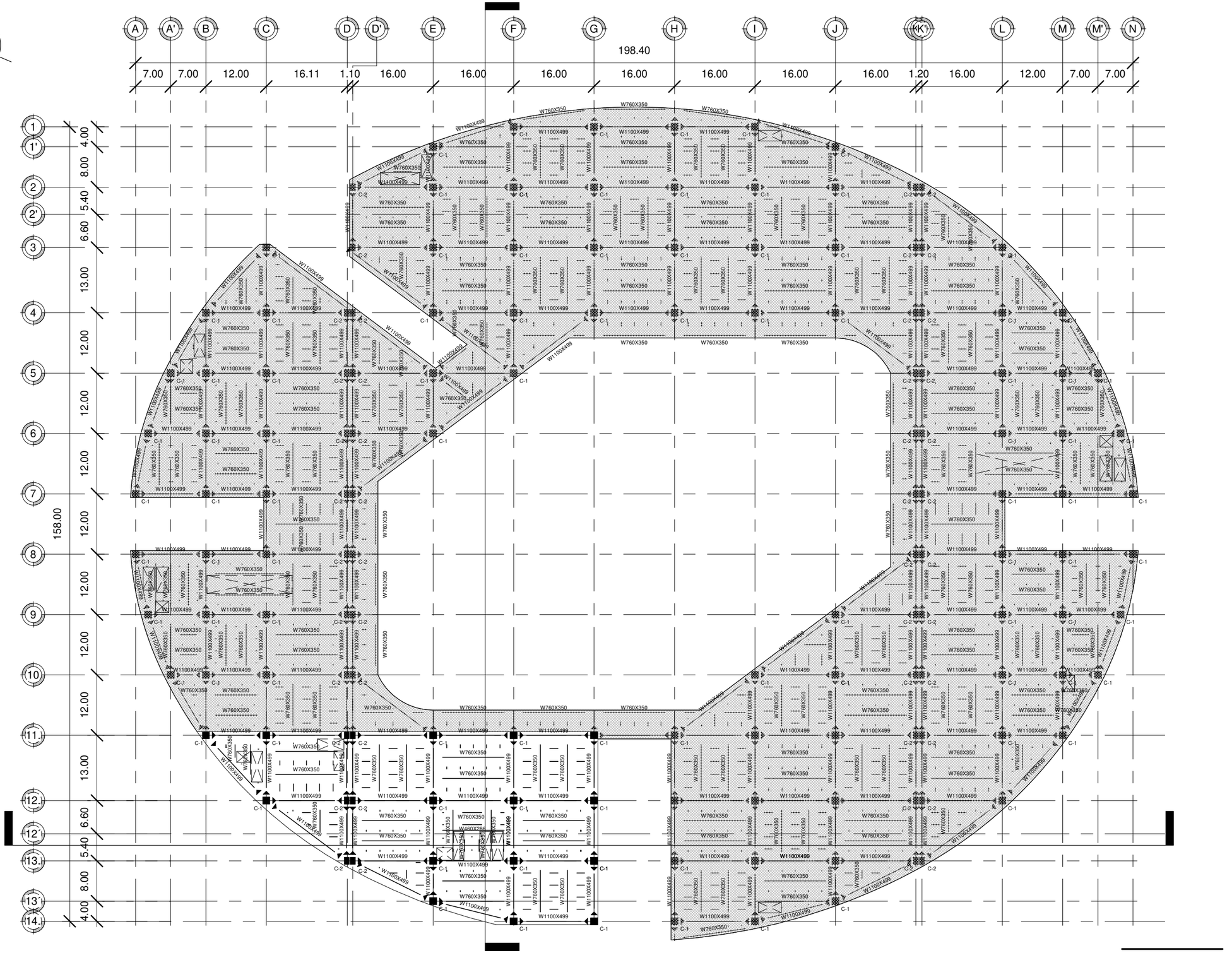
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA PRIMER NIVEL" NPT+11.20

EST-08

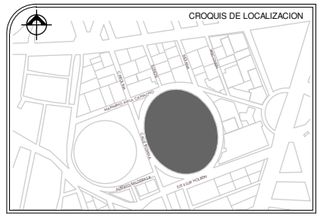


1 "LOSA SEGUNDO NIVEL" NPT+16.20

1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

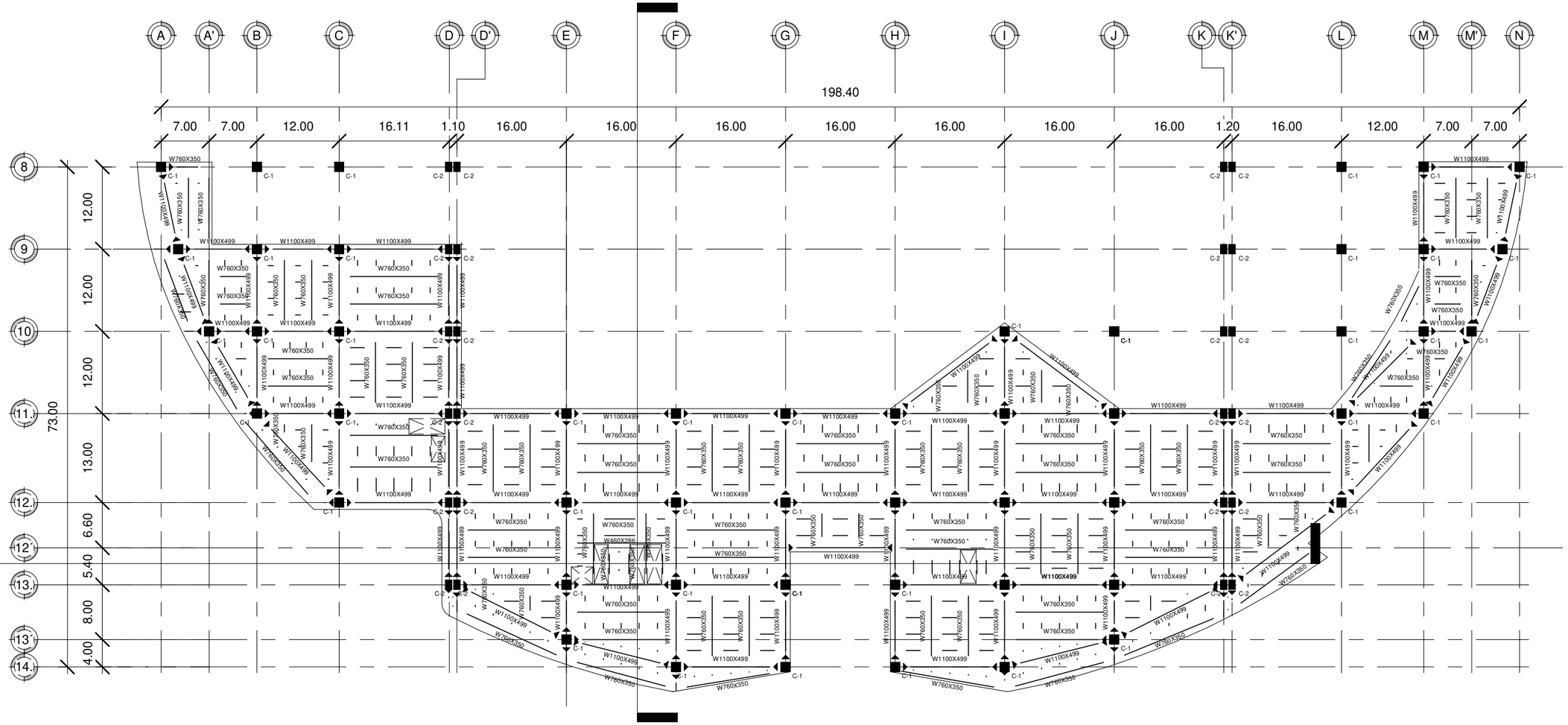
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	AGOSTO 2018

REVISION	0	

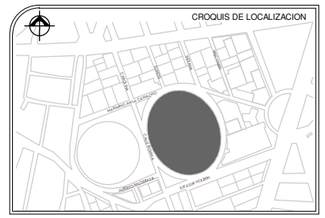
"LOSA SEGUNDO NIVEL" NPT+16.20

EST-09



0 5 10 20

1 "LOSA TERCER NIVEL" NPT+21.20
1 : 650



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sus acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

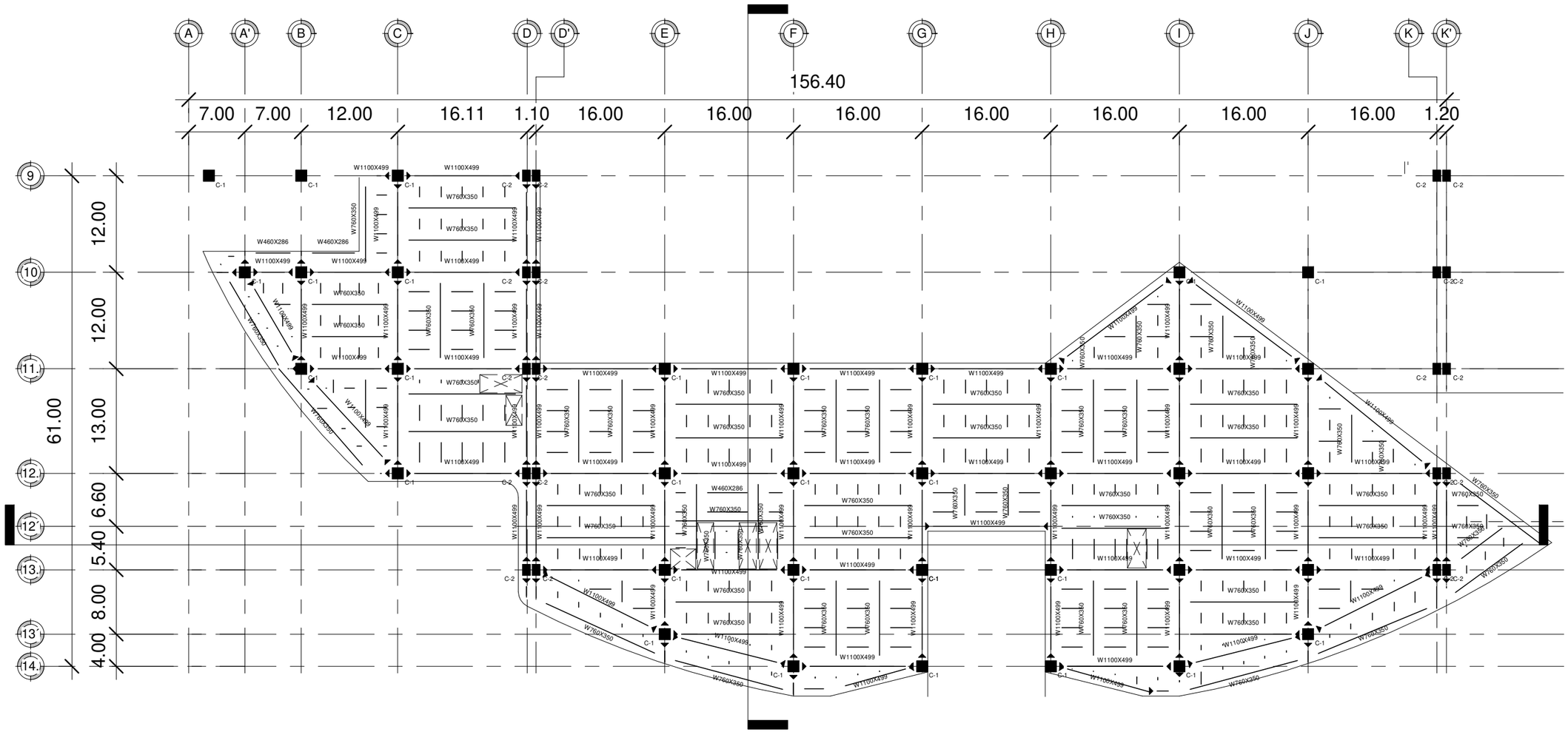
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 650	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA TERCER NIVEL" NPT+21.20

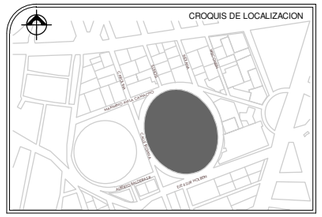
EST-10



1 "LOSA CUARTO NIVEL" NPT+26.20
1 : 550

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

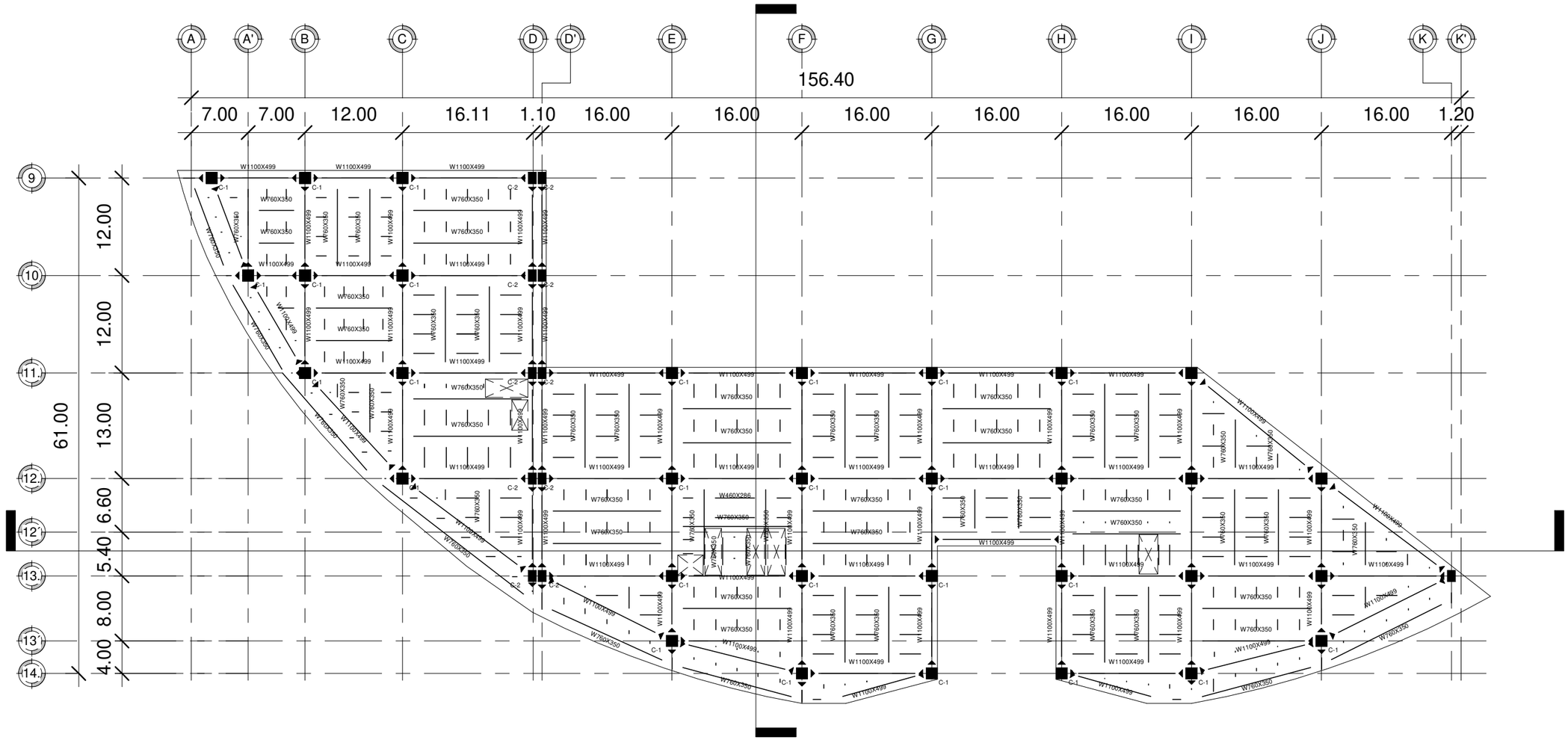
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA CUARTO NIVEL" NPT+26.20

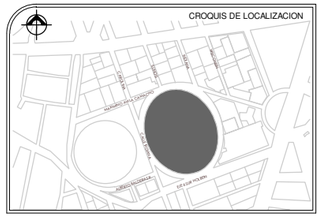
EST-11



0 5 10 20

1 "LOSA QUINTO NIVEL" NPT+31.20
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

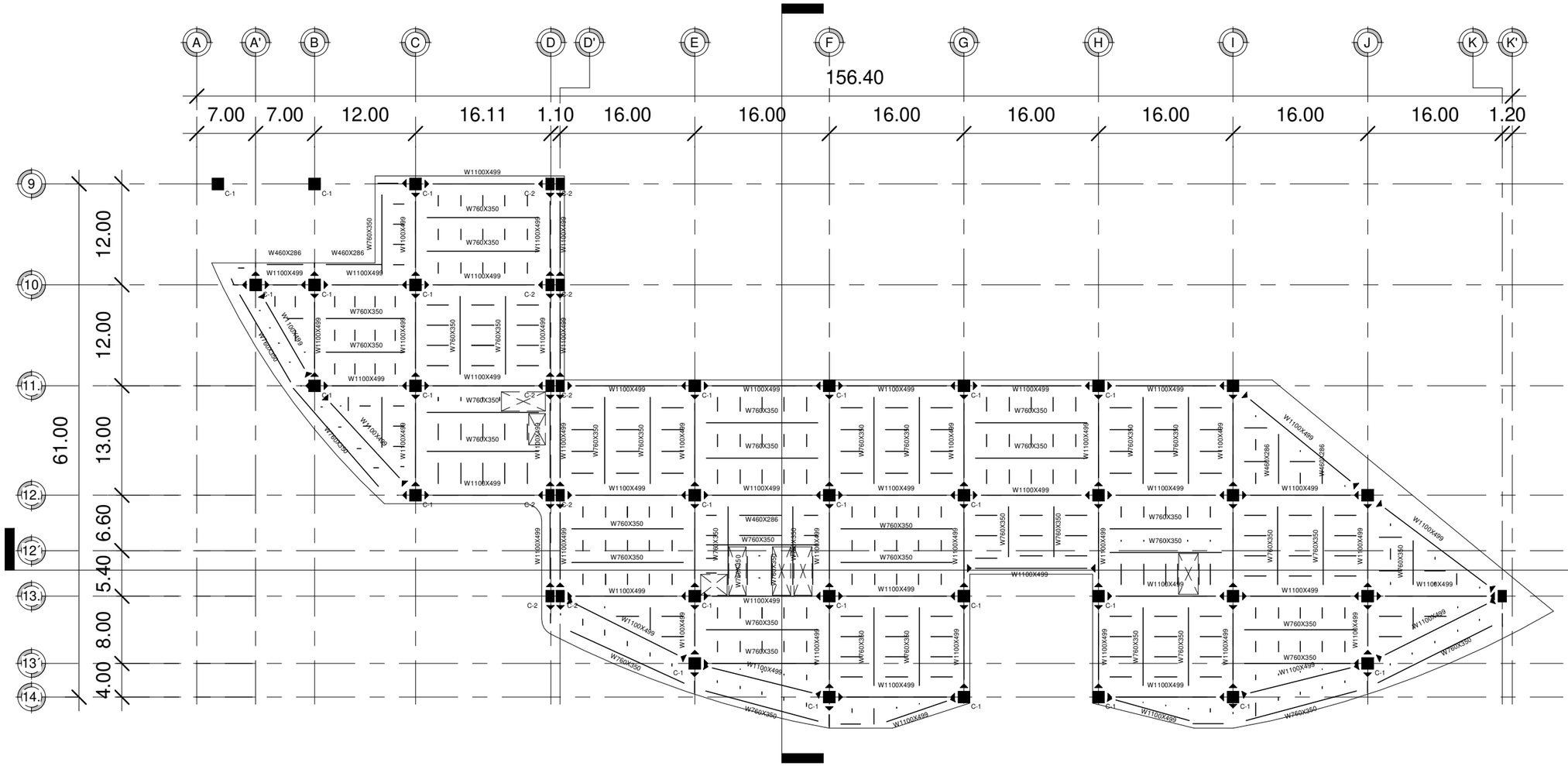
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA QUINTO NIVEL" NPT+31.20

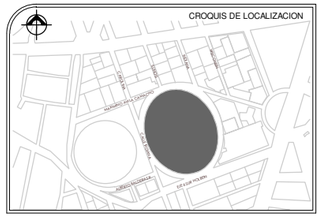
EST-12



0 5 10 20

1 "LOSA SEXTO NIVEL" NPT+36.20
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

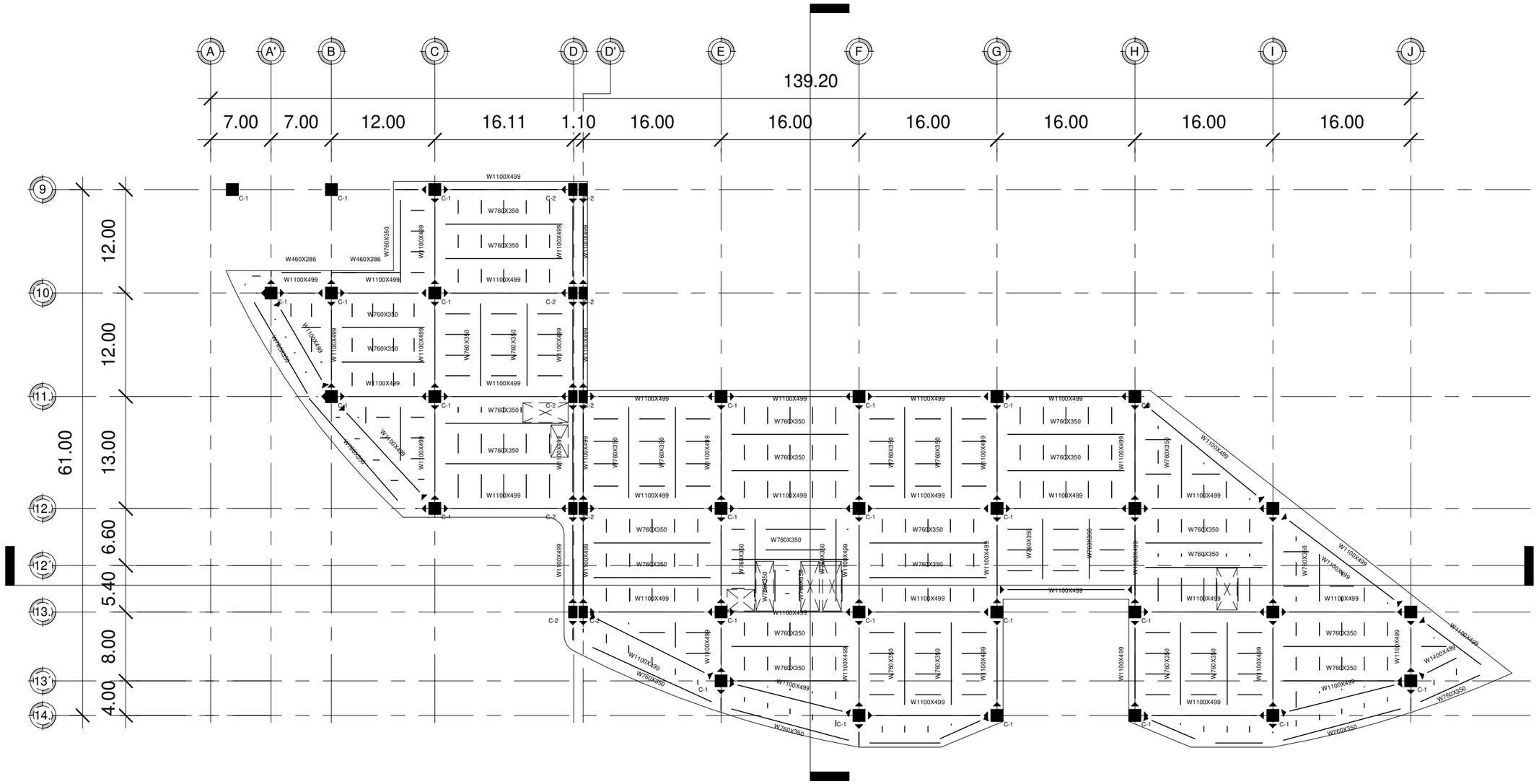
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA SEXTO NIVEL" NPT+36.20

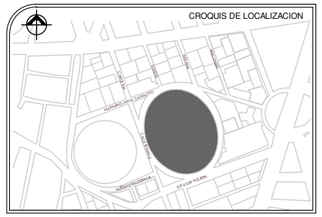
EST-13



1 "LOSA SEPTIMO NIVEL" NPT+41.20
1 : 500

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sus acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

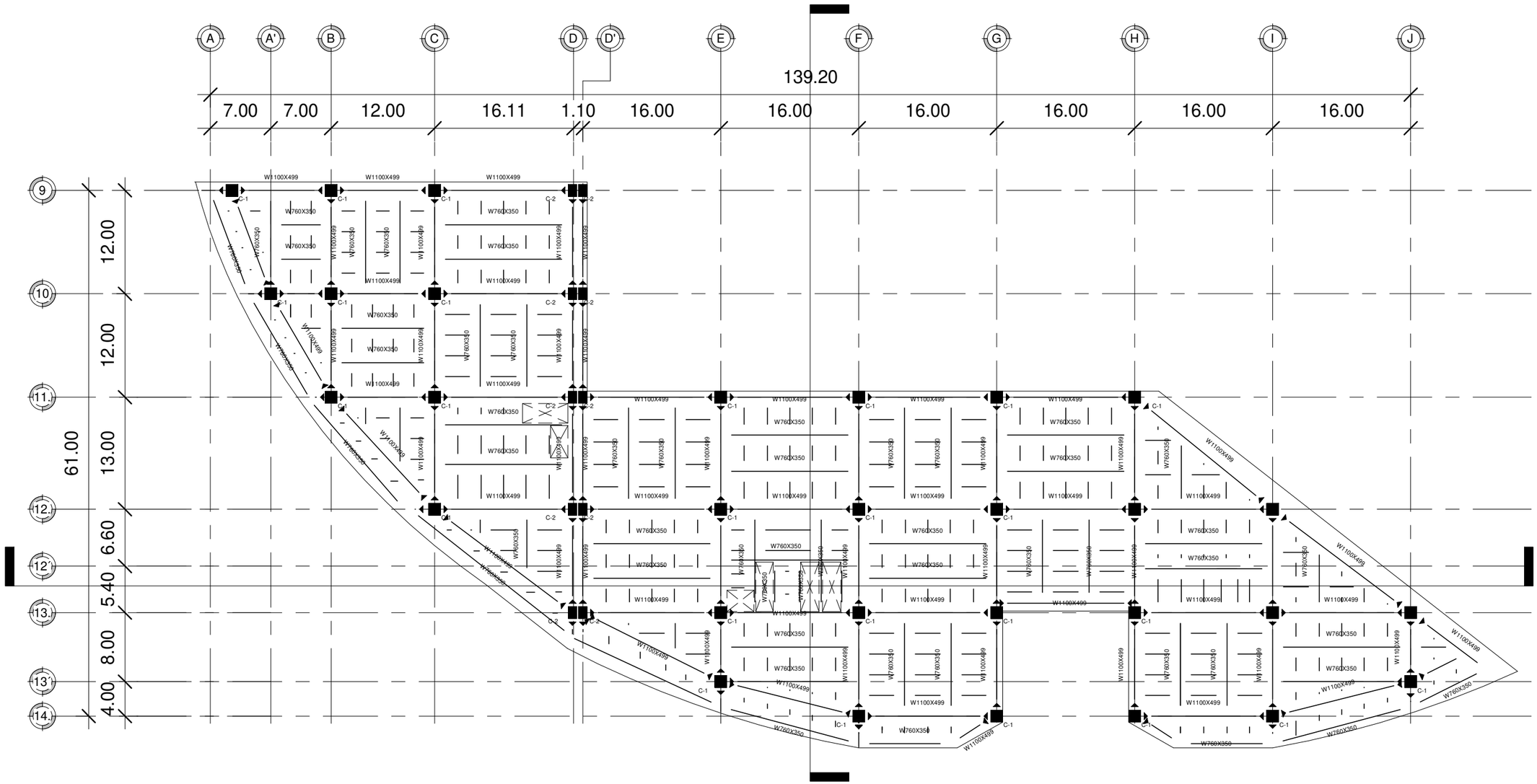
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	AGOSTO 2018

REVISION	0	

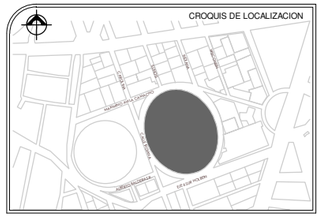
"LOSA SEPTIMO NIVEL" NPT+41.20

EST-14



1 "LOSA OCTAVO NIVEL" NPT+46.20
1 : 500

0 5 10 20



SIMBOLOGIA

NIVEL DE PISO TERMINADO

INDICA CORTE ARQUITECTONICO

INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

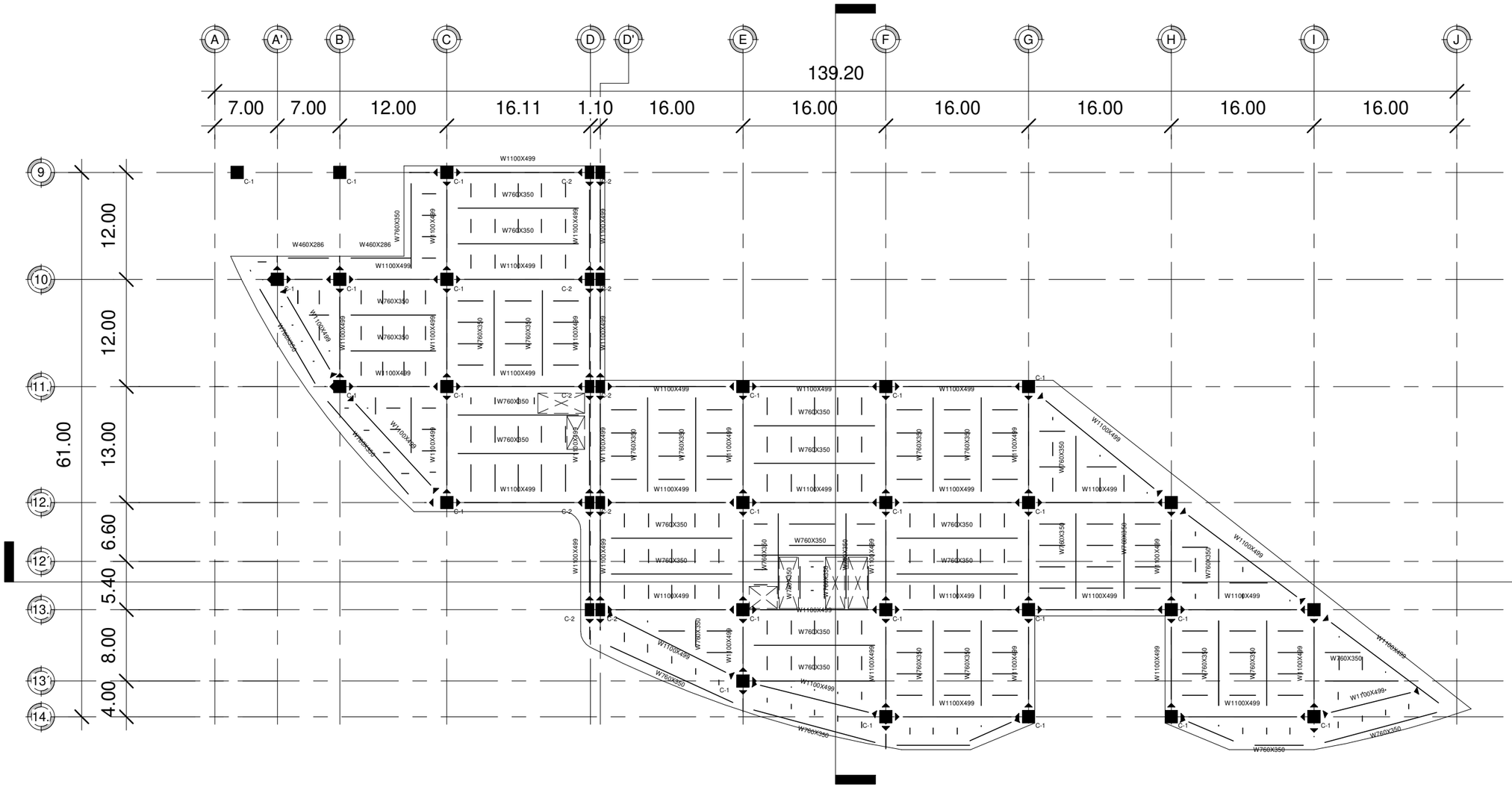
ESCALA: 1 : 500

FECHA: AGOSTO 2018

REVISION	0	

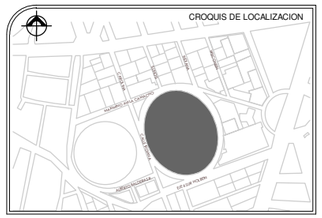
"LOSA OCTAVO NIVEL" NPT+46.20

EST-15



1 "LOSA NOVENO NIVEL" NPT+51.20
1 : 500

0 5 10 20



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

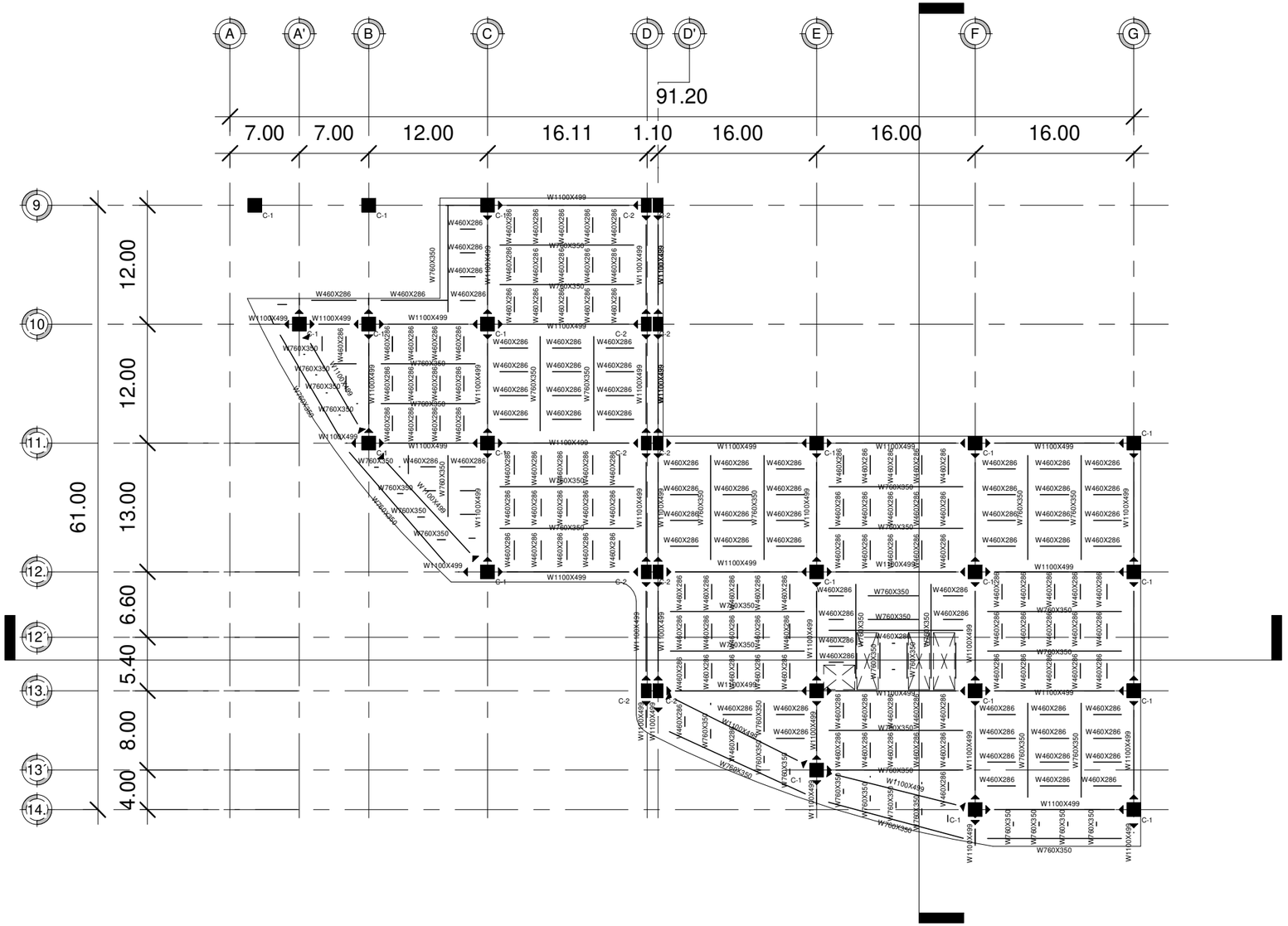
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA NOVENO NIVEL" NPT+51.20

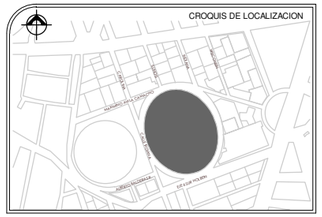
EST-16



0 5 10 20

1 "LOSA DECIMO NIVEL" NPT+56.20
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

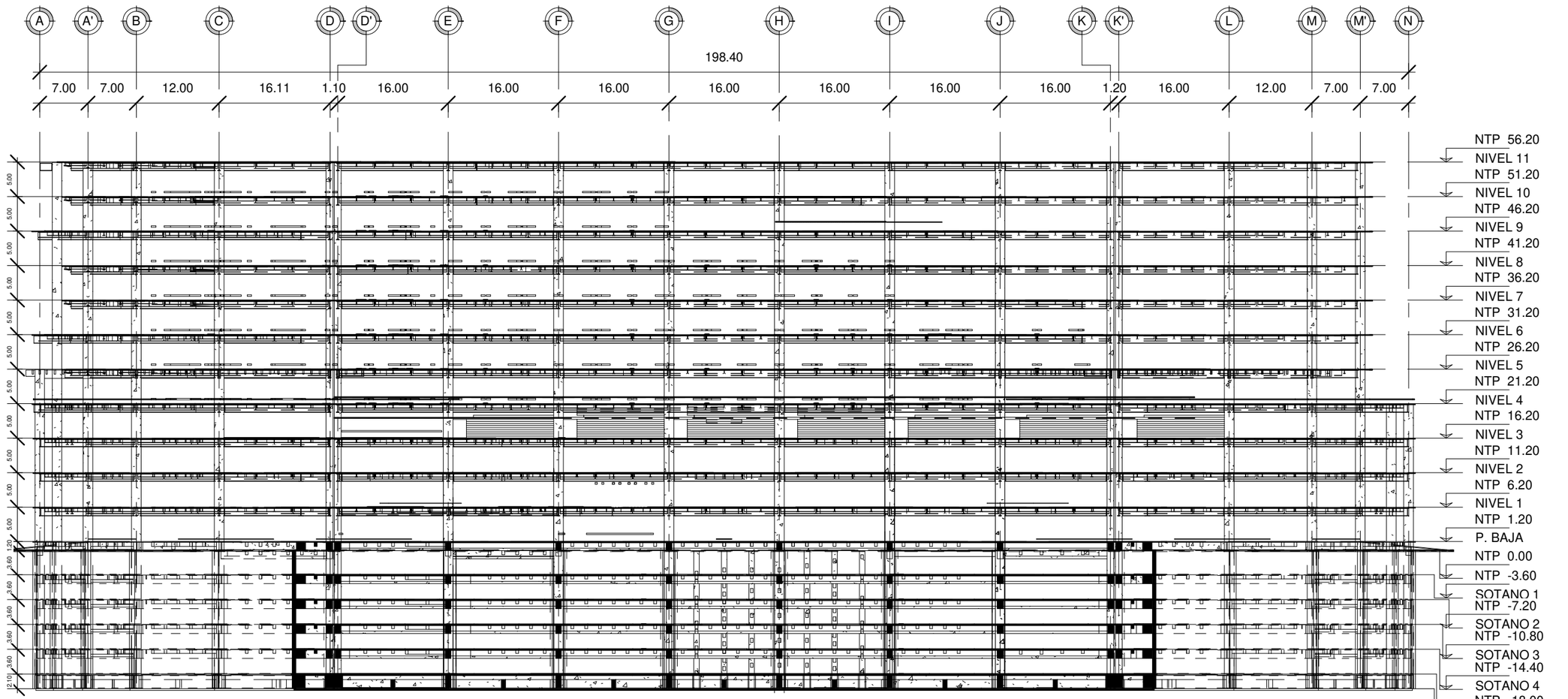
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	AGOSTO 2018

REVISION	0	

"LOSA DECIMO NIVEL" NPT+56.20

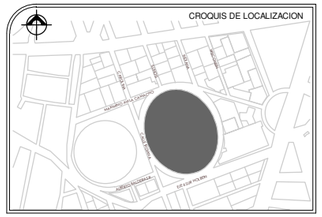
EST-17



1 **CORTE ESTRUCTURAL A-A´**
1 : 650

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

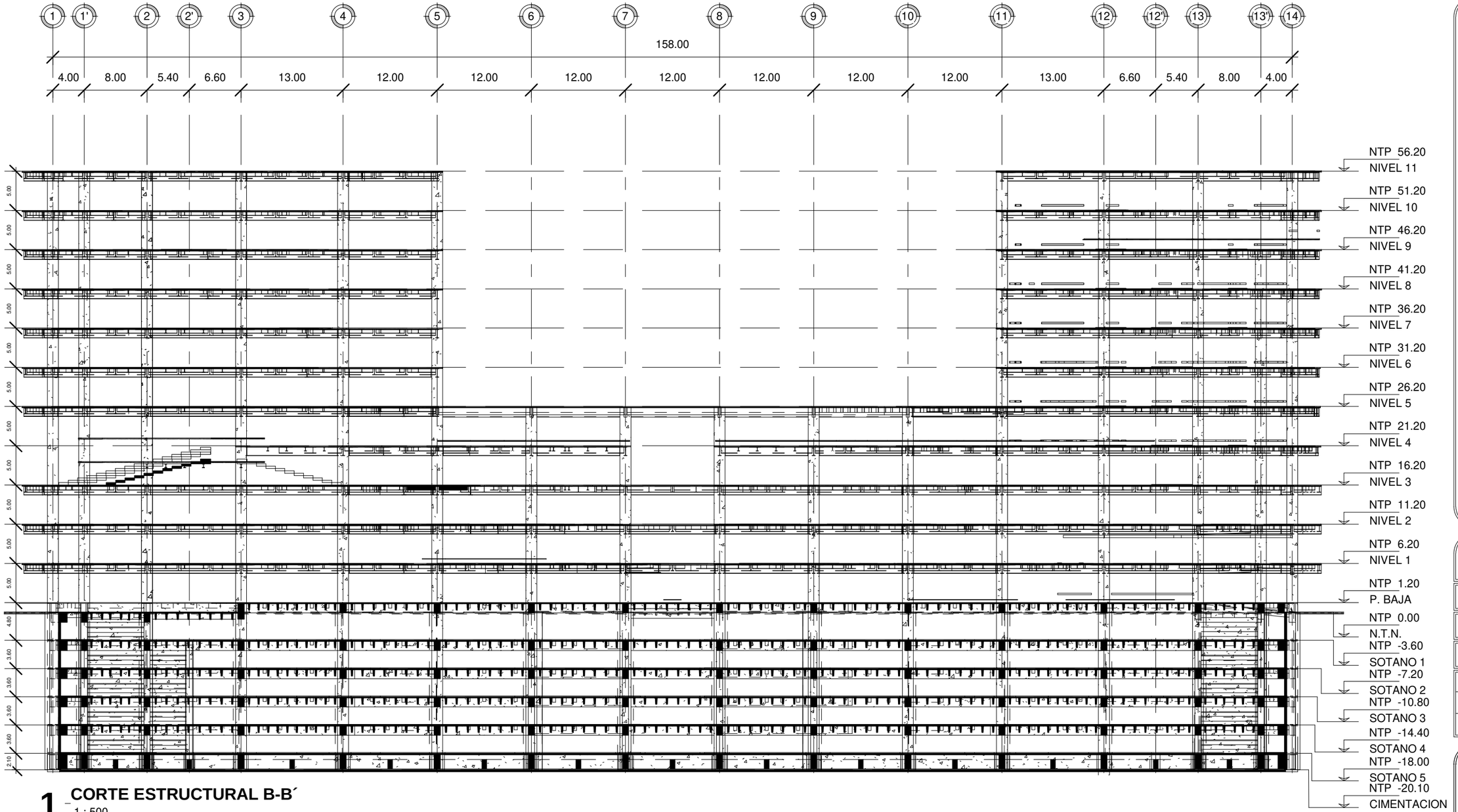
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 650	AGOSTO 2018

REVISION	0	

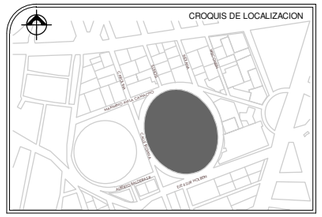
CORTE ESTRUCTURAL A-A´

EST-18



1 _ **CORTE ESTRUCTURAL B-B´**
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "44 X 335" (1100 X 499MM)
T-2	VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "30 X 235" (760 X 350MM)
L-1	LARGUERO VIGA PERFIL RECTANGULAR IPR "18 X 192" (460 X 286MM)

NOTA

Sotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

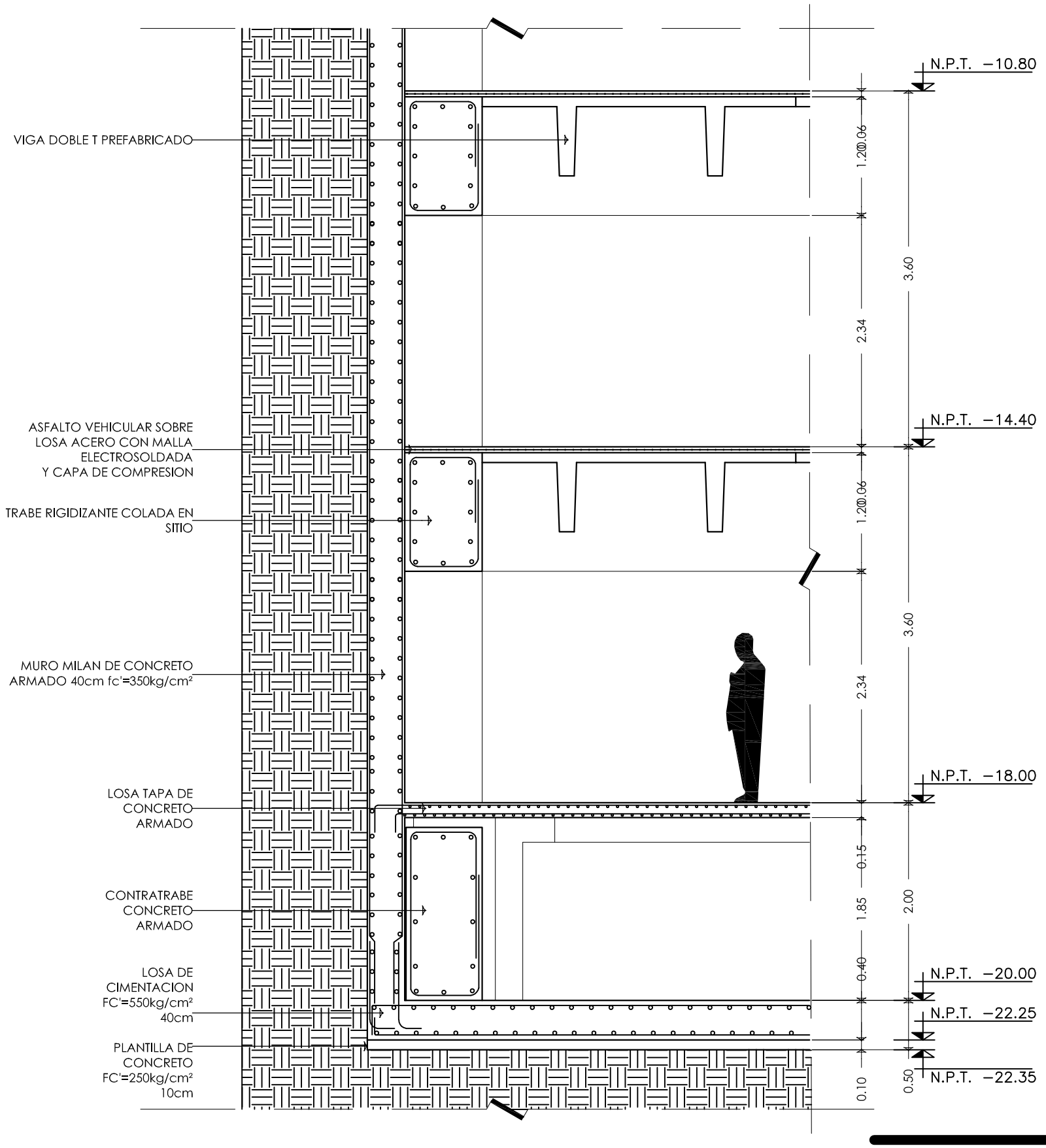
ESCALA:	FECHA:
1 : 500	AGOSTO 2018

REVISION	0	

CORTE ESTRUCTURAL B-B´

EST-19

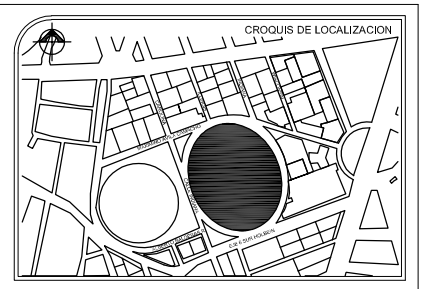
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



1 CORTE POR FACHADA CIMENTACION

1:50

0 1 2 5



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.20 fc' 650 kg/cm3
T-2	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.50 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
T-3	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.40 X 0.60 fc' 650 kg/cm3

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIÍROZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1:50	FEBRERO 2019

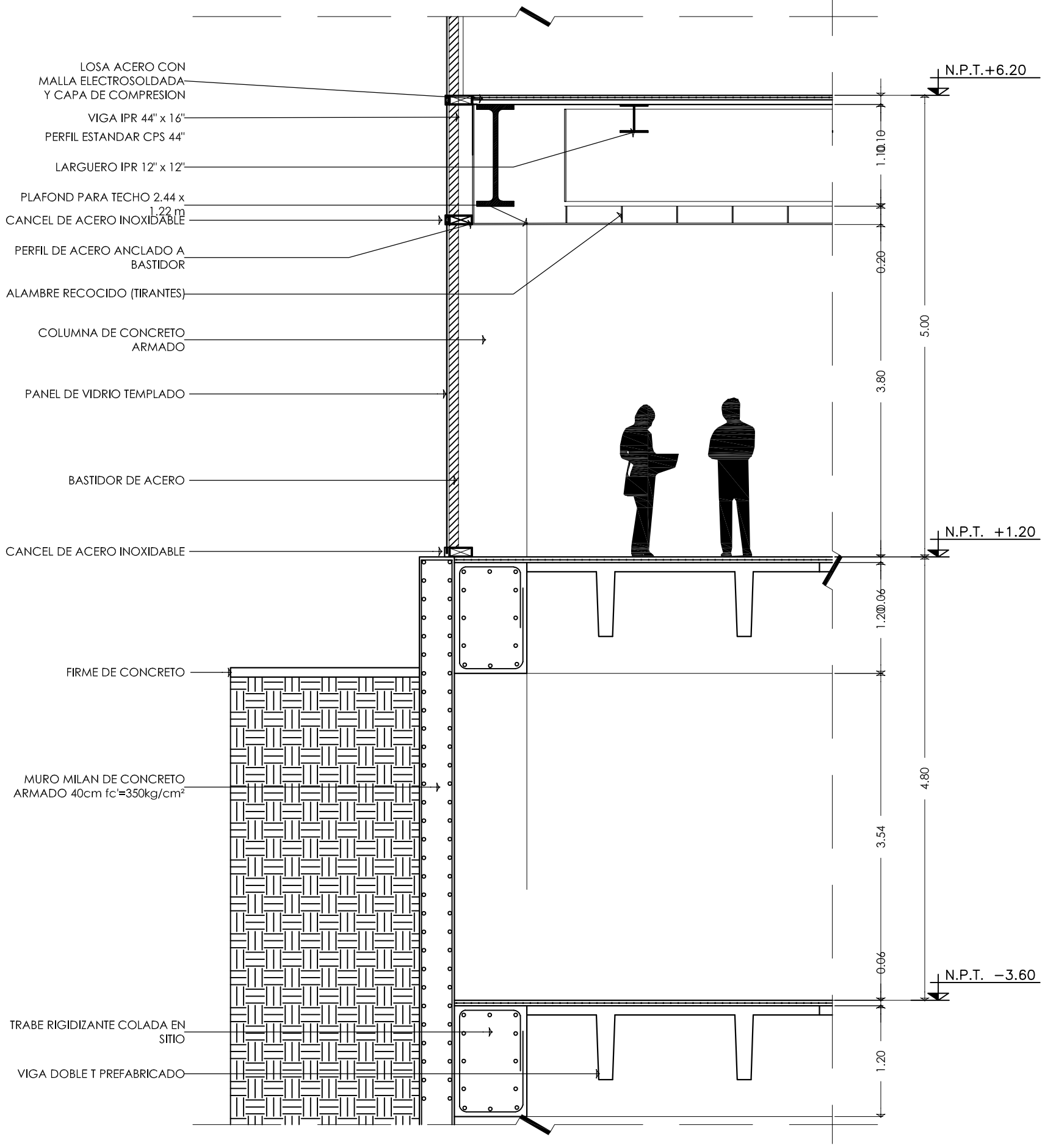
REVISION	0	

"CORTE POR FACHADA CIMENTACION"

EST-20

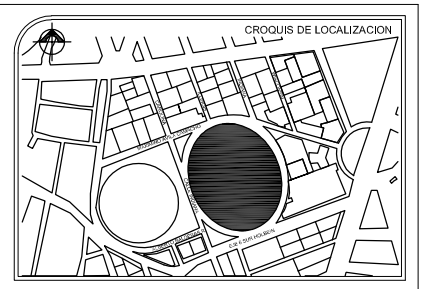
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



1 CORTE POR FACHADA PLANTA BAJA
1:50

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.20 fc' 650 kg/cm3
T-2	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.50 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
T-3	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.40 X 0.60 fc' 650 kg/cm3

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIÍROZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1:50	FEBRERO 2019

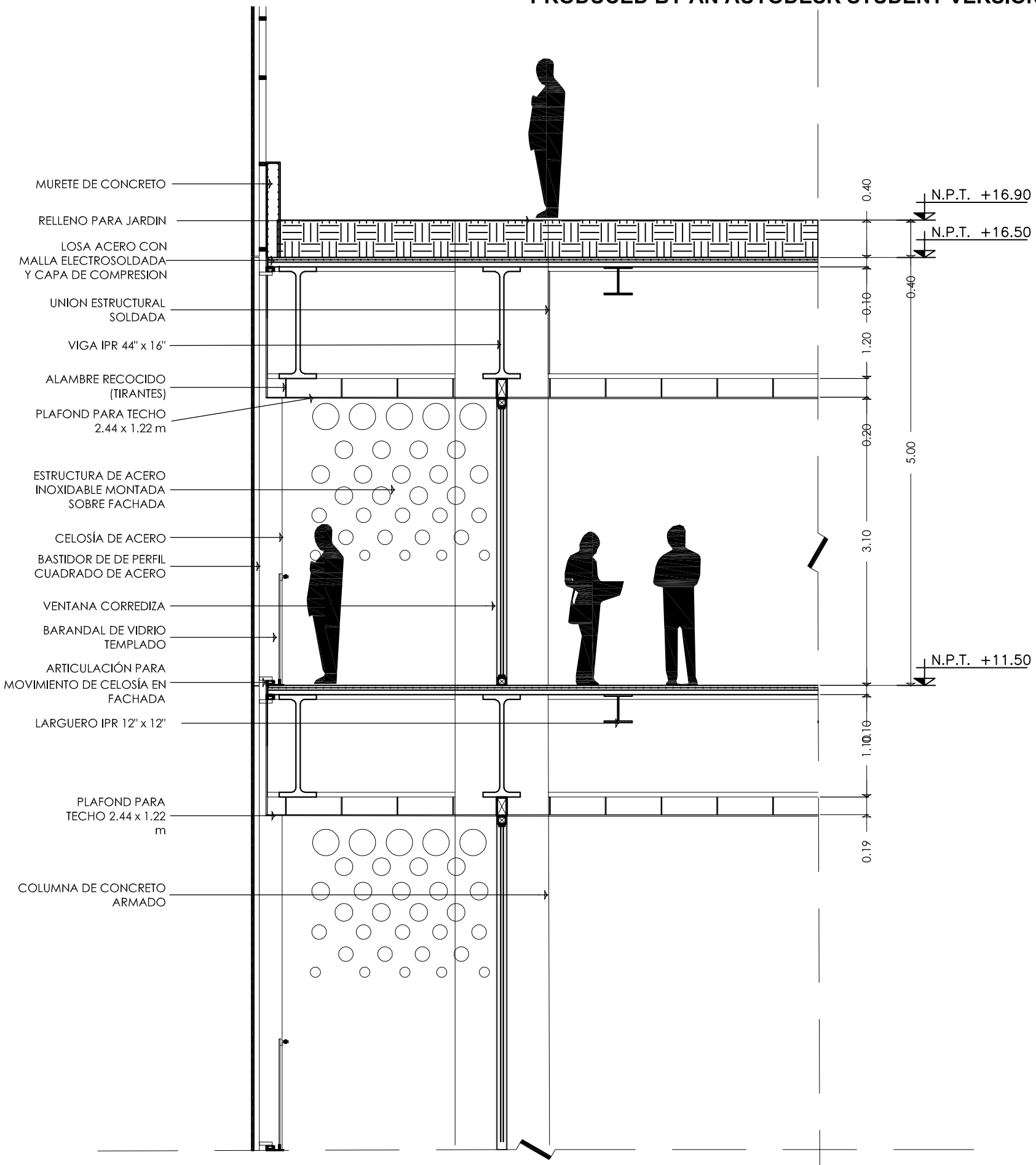
REVISION	0	

"CORTE POR FACHADA PLANTA BAJA"

EST-21

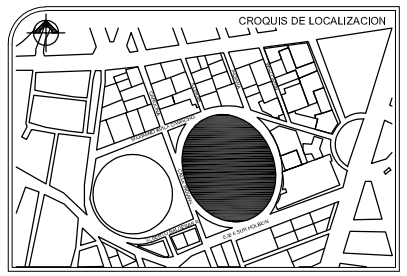
PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



1 CORTE POR FACHADA TECHUMBRE
1:50

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



SIMBOLOGIA

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- INDICA CORTE ARQUITECTONICO
- INDICA CORTE POR FACHADA

C-1	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.40 fc' 650 kg/cm3
C-2	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.40 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
C-3	COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 0.80 fc' 650 kg/cm3
T-1	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.80 X 1.20 fc' 650 kg/cm3
T-2	TRABE DE CONCRETO ARMADO 0.50 X 1.00 fc' 650 kg/cm3
T-3	TRABE DE LIGA DE CONCRETO ARMADO 0.40 X 0.60 fc' 650 kg/cm3

NOTAS

Acotaciones son en metros

Las acotaciones y niveles rigen sobre el dibujo

No deben tomarse cotas a escala de este plano

El nivel 0.00 corresponde a n.p.t. definido por el proyecto

Se deberá de consultar las especificaciones de detalles constuctivos con el provedor y/o constructora

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIÍROZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1:50	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"CORTE POR FACHADA TECHUMBRE"

EST-22

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

f) Proyecto Hidráulico

- **Memoria Descriptiva**

El abastecimiento de agua potable será a través de la calle Indiana haciendo uso de la red existente de la alcaldía Benito Juárez, esta abastecerá 2 cisternas compuestas de 9 tanques cada una las cuales juntas contendrán un volumen de 1, 343,432lts.

El sistema para la distribución interna del conjunto será mediante paquetes de bombeo para cada cisterna conformado por un hidroneumático y tres bombas de alimentación eléctricas y colocando un rebombeo en el cuarto nivel para mantener la presión en la red hidráulica así mismo el servicio de agua caliente se resuelve con una caldera por definir.

USO	DOTACION	CANTIDAD	SUBTOTAL
HOTEL	300 L/huesp./día	748 huesp.	224,400 lts
RESTAURANTE	12 L/asist./día	176 asis.	2,112 lts
CAFETERIA	12 L/asist./día	122 asis.	1,464 lts
SERV. ADMÓN.	50 L/pers./día	30 pers.	1500 lts
LAVANDERIA	40 kg ropa seca	1600 kg	64,000 lts
ALBERCA	Vol.=36.4*8*1.2	349.446 m3	349,440 lts
GYM	15 L/asist./día	100 asis.	1,500 lts
BUSINESS CENTER	10 L/asist./día	300pers.	3000 lts
RIEGO	5 l/m2/día	4860 m2	24,300 lts
		TOTAL	671,716 lts
		(X2) DIAS DE ABASTO	1,343,432 LTS

- **Planos Hidráulicos**

HID-01 “PLANTA BAJA”

HID-02 “PRIMER NIVEL”

HID-03 “SEGUNDO NIVEL”

HID-04 “TERCER NIVEL”

HID-05 “CUARTO NIVEL”

HID-06 “QUINTO NIVEL”

HID-07 “SEXTO NIVEL”

HID-08 “SEPTIMO NIVEL”

HID-09 “OCTAVO NIVEL”

HID-10 “NOVENO NIVEL”

HID-11 “DECIMO NIVEL”

HID-12 “SOTANO 5”

HID-13 “DETALLE DE CISTERNA 1”

HID-14 “DETALLE DE CISTERNA 2”

HID-15 “BAÑOS PLANTA BAJA”

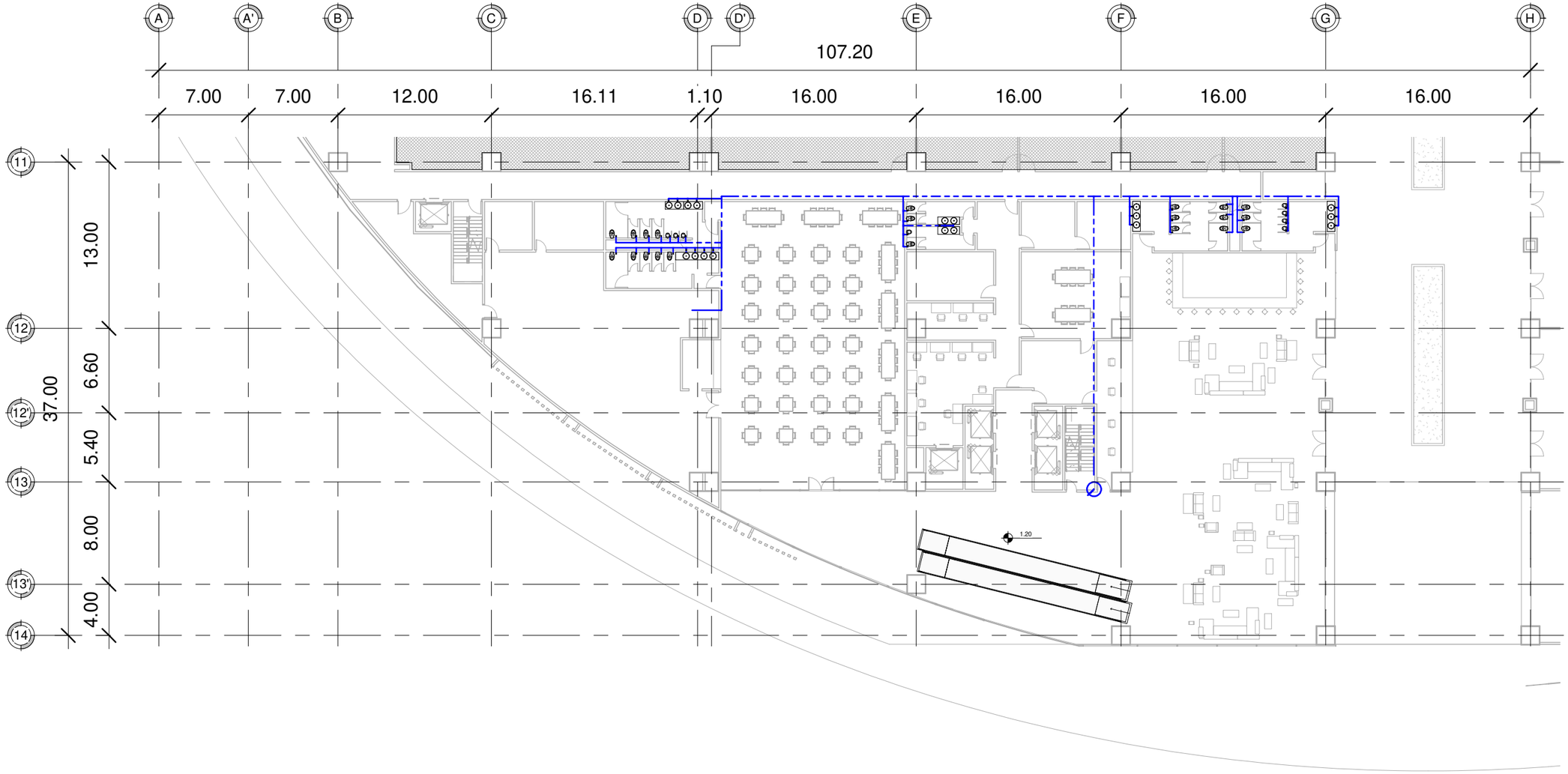
HID-16 “BAÑOS 1N”

HID-17 “BAÑOS 2N Y 3N”

HID-18 “BAÑOS TIPO HOTEL”

HID- 19 “BAÑOS ALBERCA”

HID-20 “ISOMÉTRICO”



1 "PLANTA BAJA"
1 : 350

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

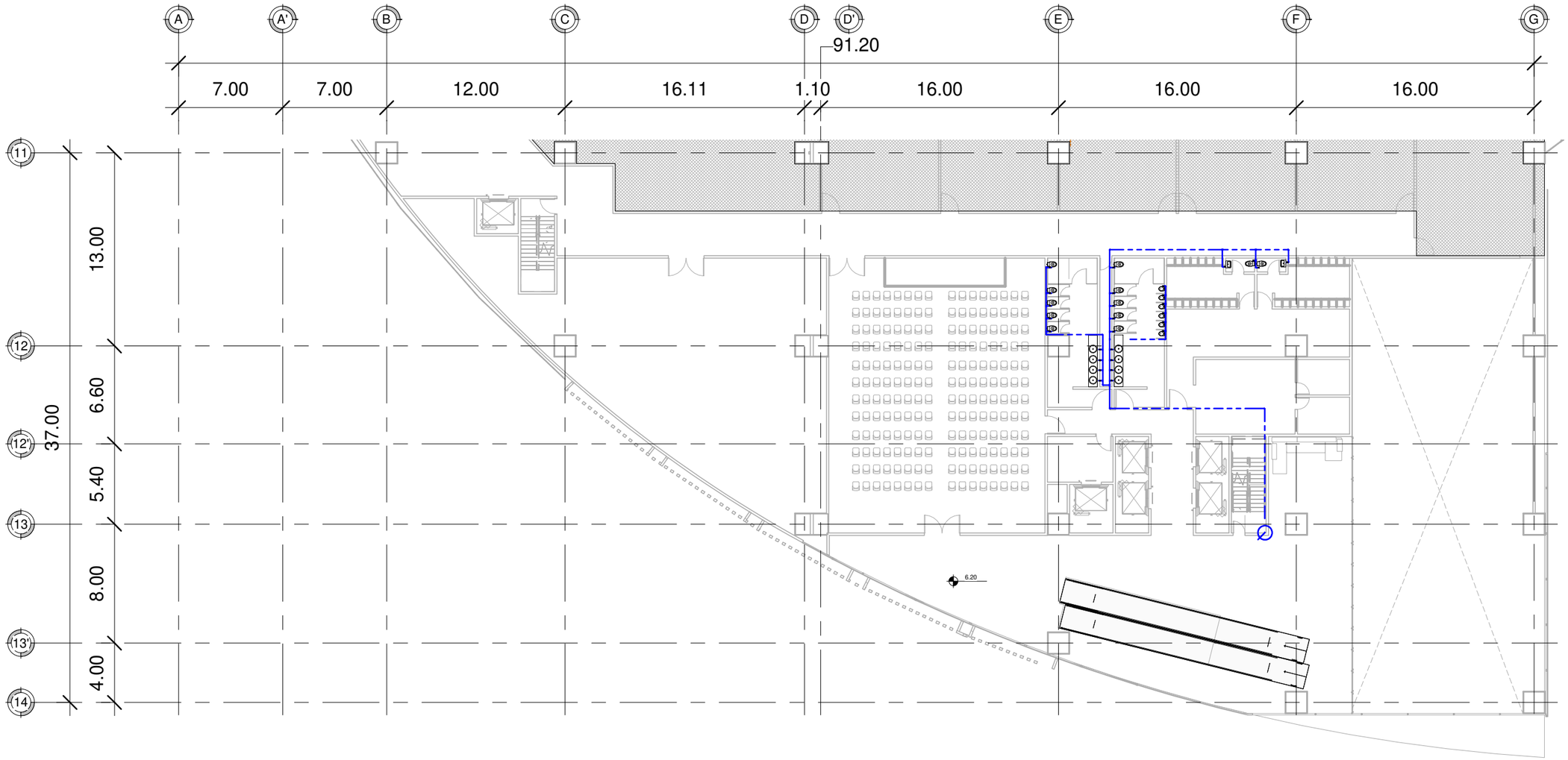
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 350	FEBRERO 2019

REVISION	0	

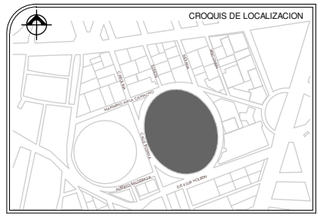
"PLANTA BAJA"

HID-01



1 "PRIMER NIVEL"
1 : 300

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

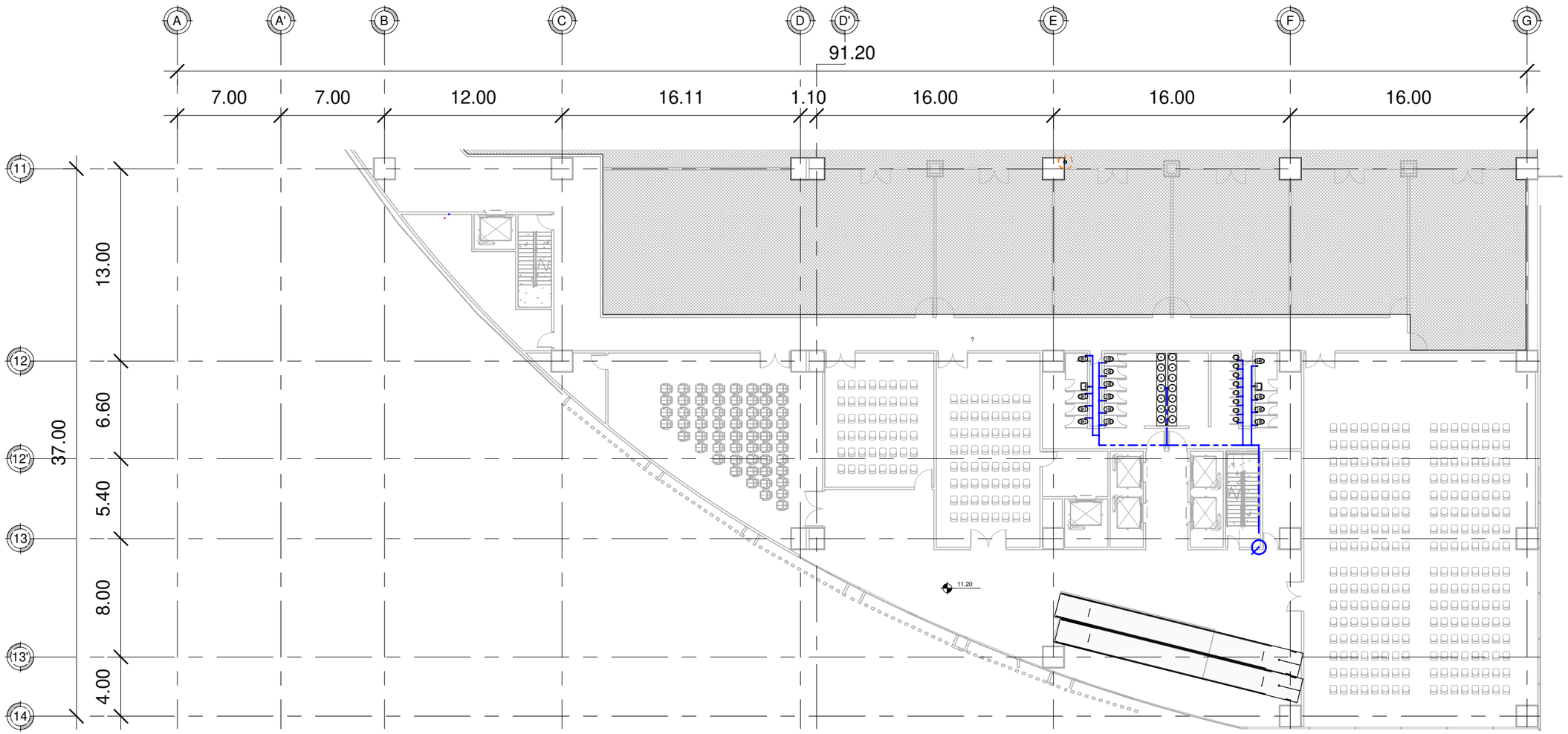
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"PRIMER NIVEL"

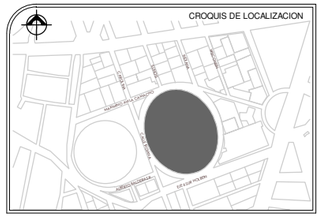
HID-02



0 5 10 20

1 "SEGUNDO NIVEL"
1 : 300

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

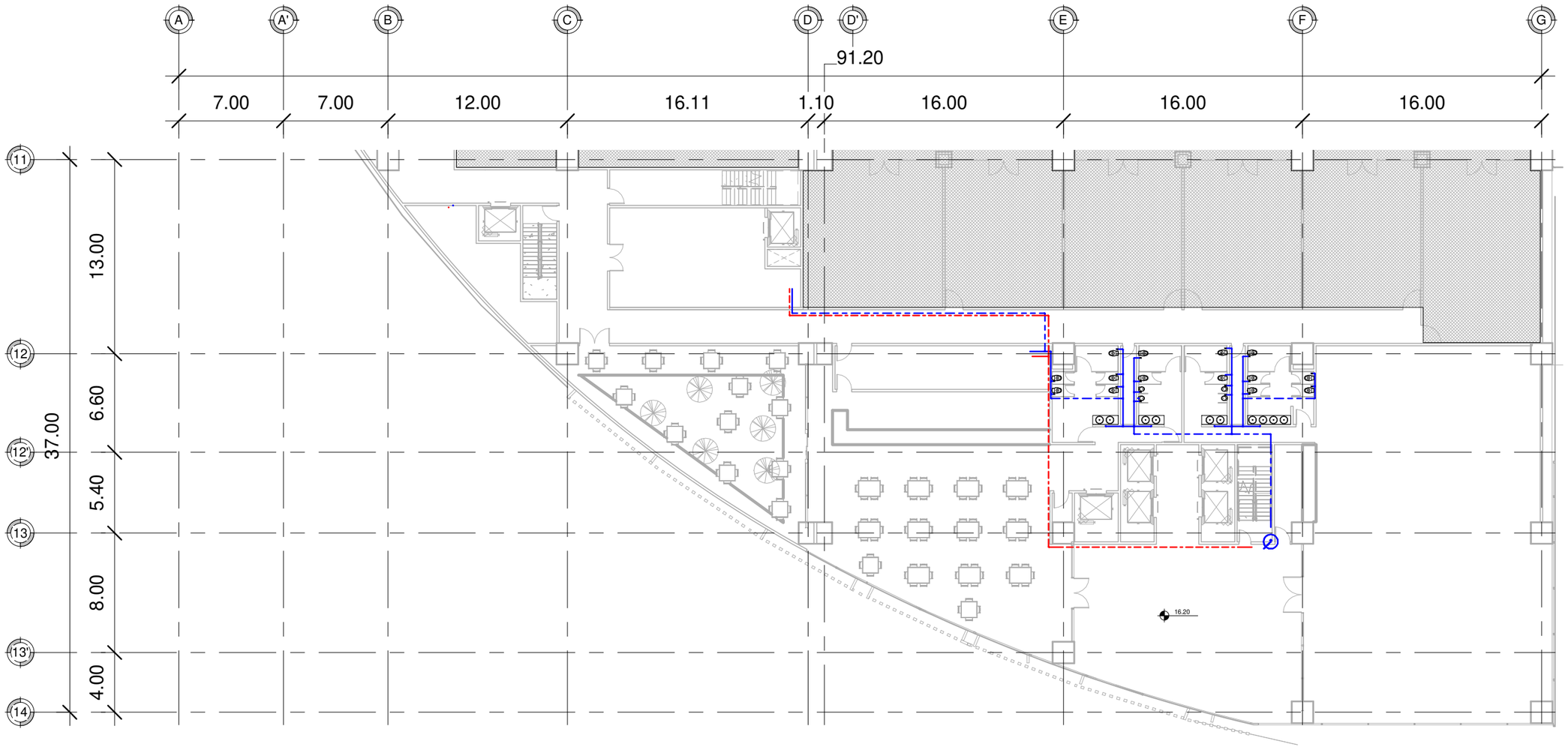
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

REVISION	0	

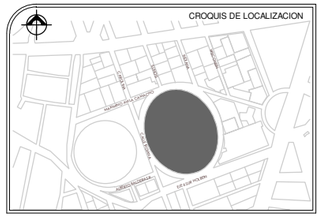
"SEGUNDO NIVEL"

HID-03



1 **"TERCER NIVEL"**
1 : 300

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

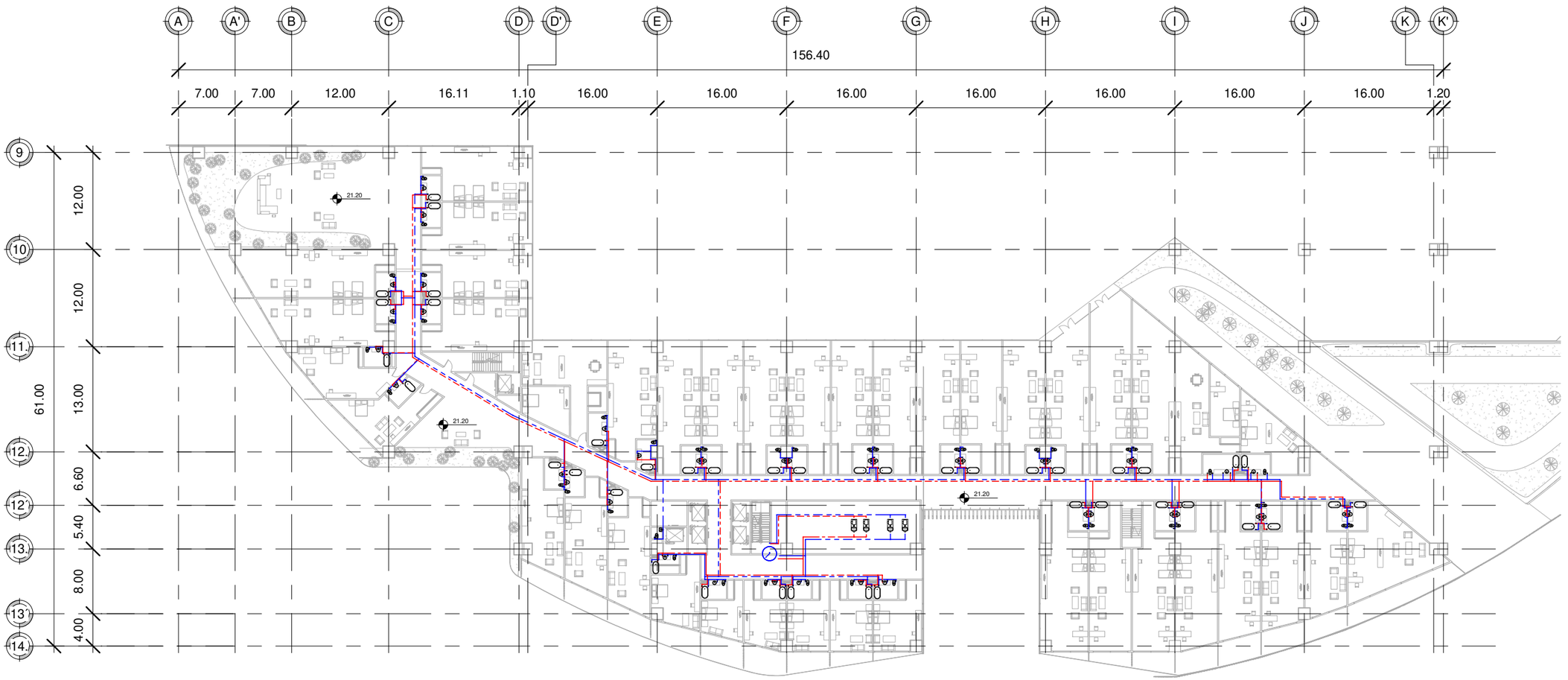
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

REVISION	0	

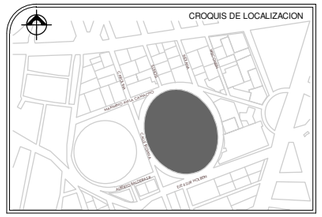
"TERCER NIVEL"

HID-04



1 "CUARTO NIVEL"
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

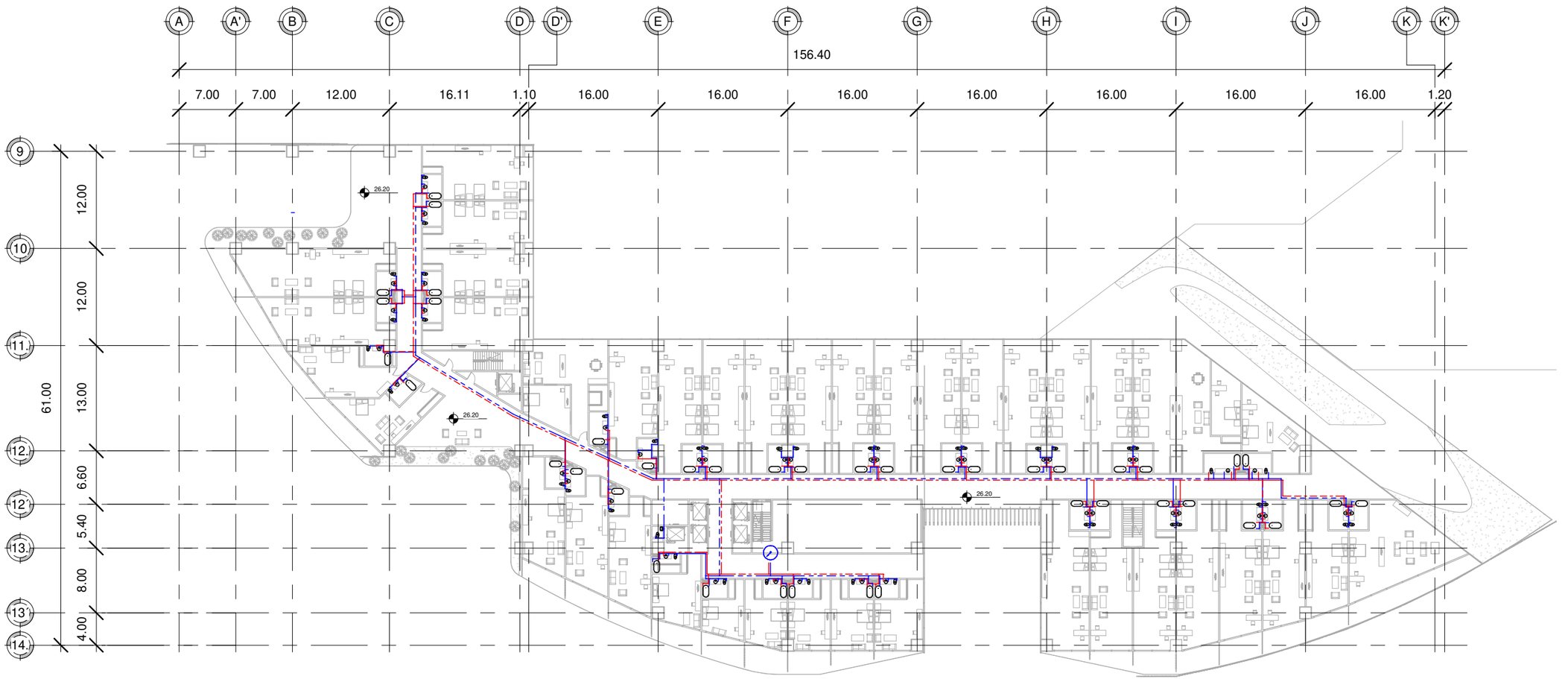
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"CUARTO NIVEL"

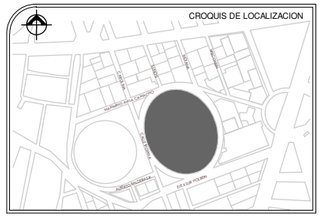
HID-05



1 "QUINTO NIVEL"
1 : 550

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

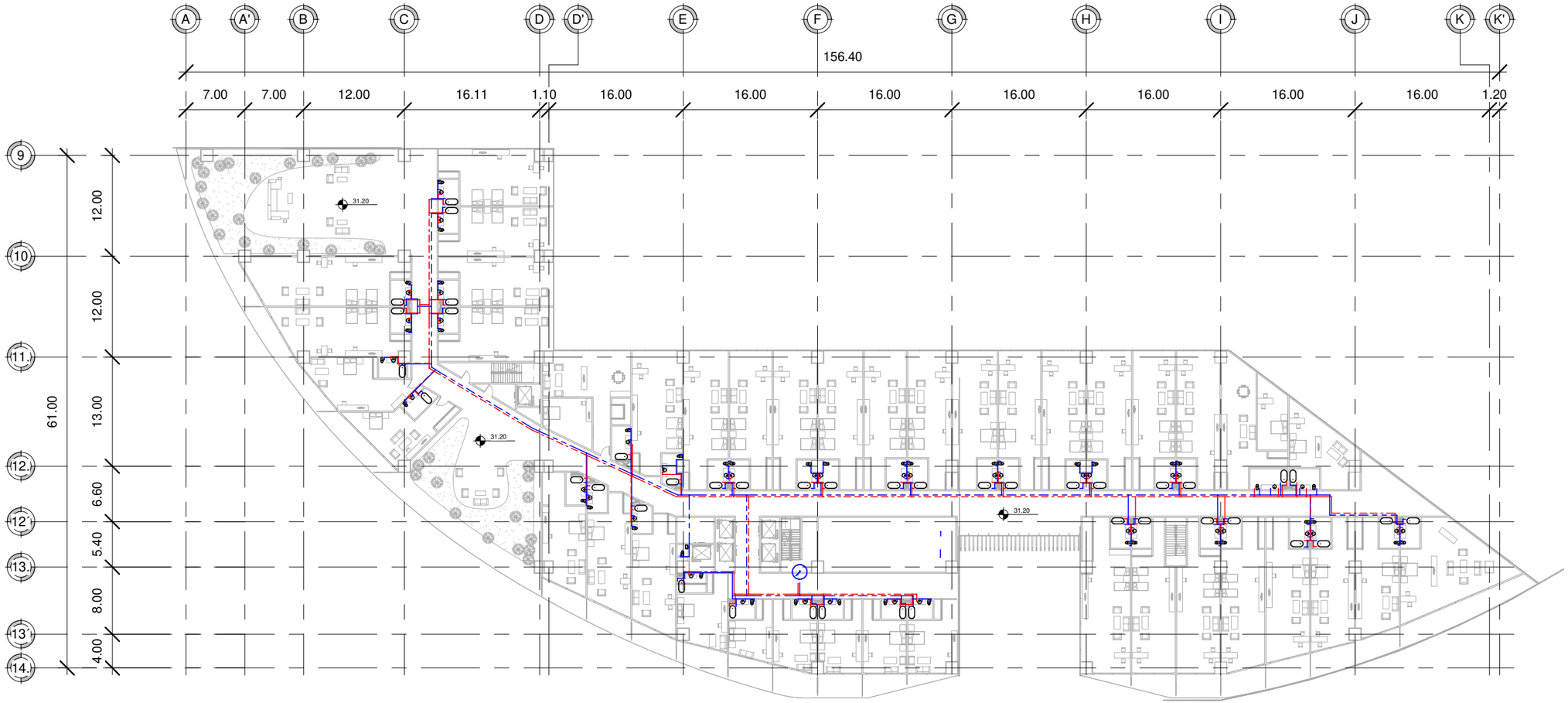
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"QUINTO NIVEL"

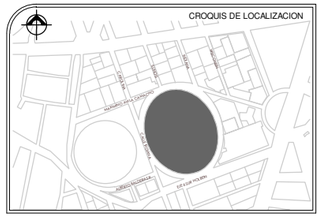
HID-06



1 "SEXTO NIVEL"
1 : 550

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

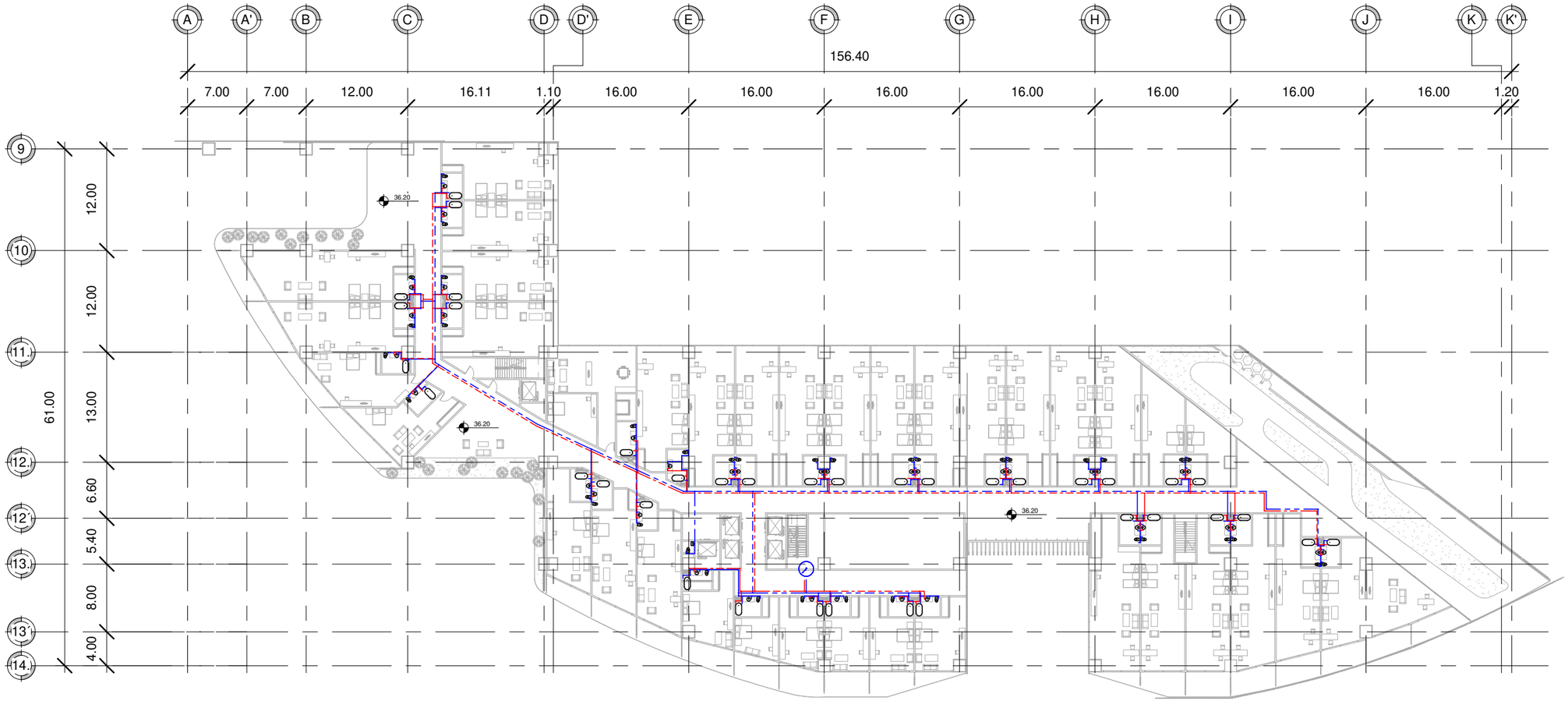
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

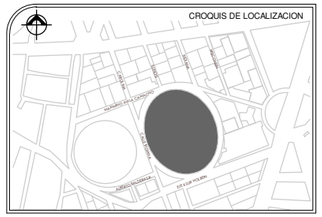
"SEXTO NIVEL"

HID-07



1 "SEPTIMO NIVEL"
1 : 550

0 5 10 20



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

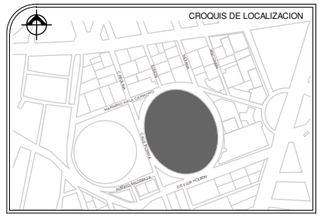
REVISION	0	

"SEPTIMO NIVEL"

HID-08

0 5 10 20

1 "OCTAVO NIVEL"
1 : 500



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

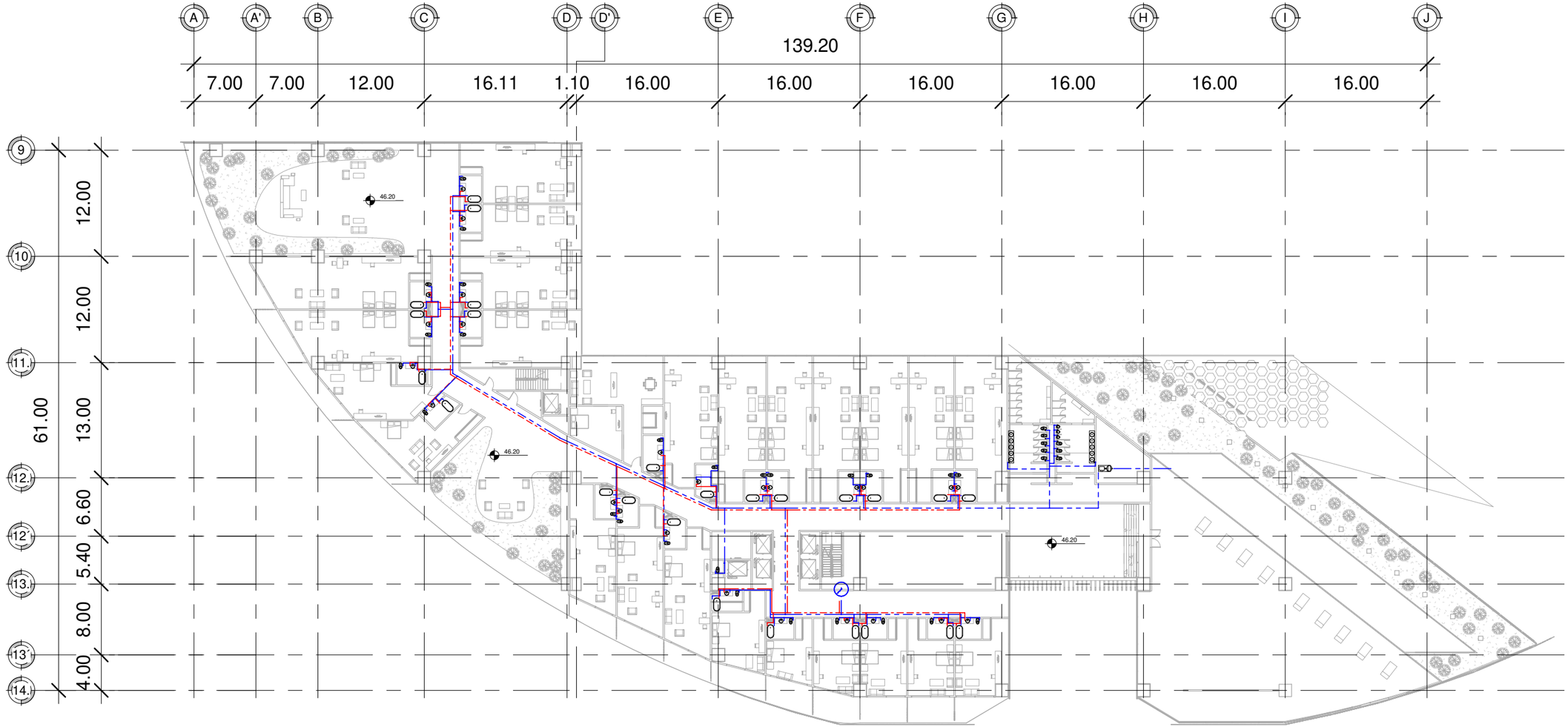
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

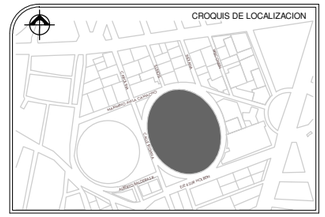
"OCTAVO NIVEL"

HID-09



0 5 10 20

1 _ **"NOVENO NIVEL"**
1 : 500



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

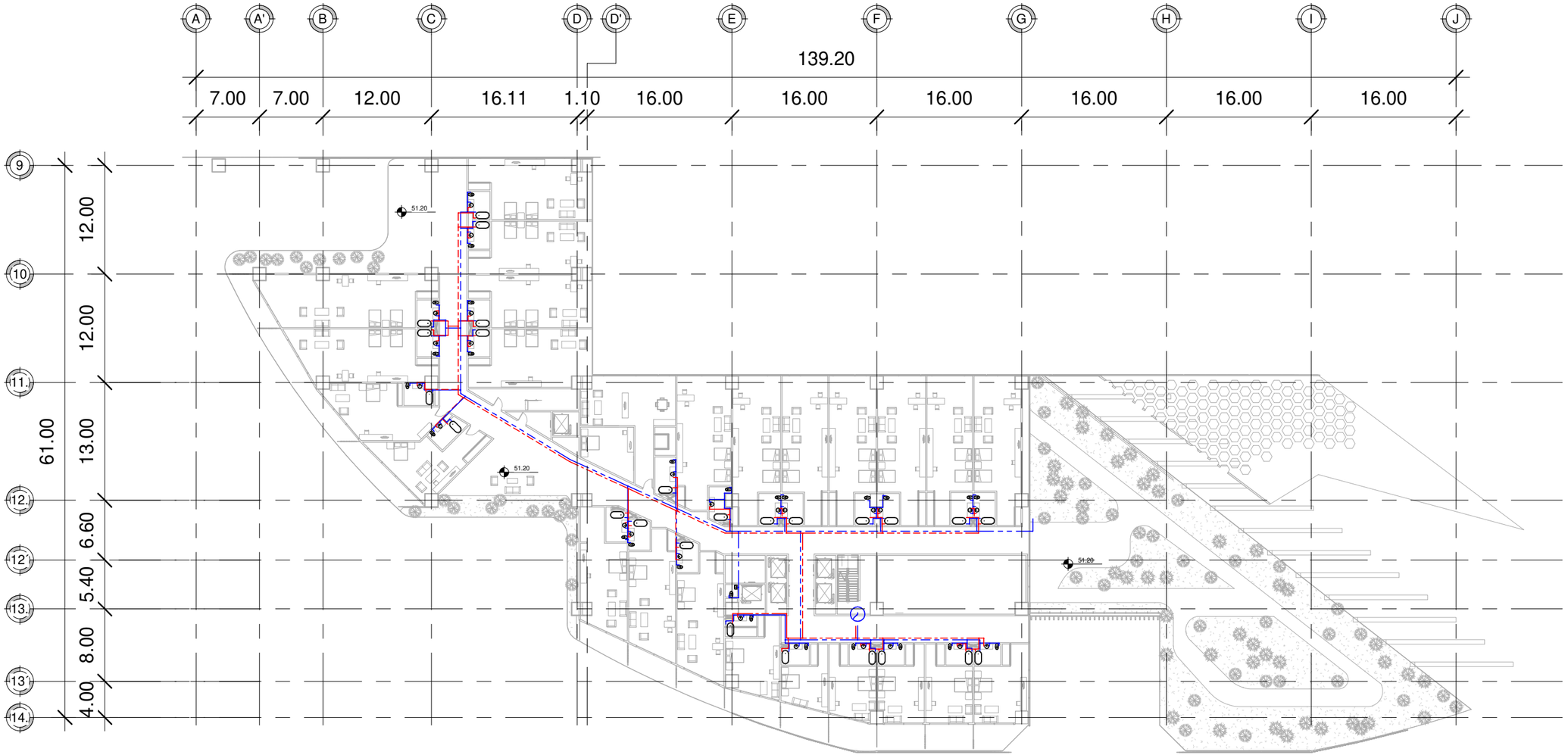
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"NOVENO NIVEL"

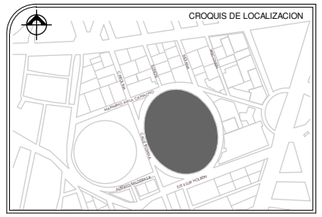
HID-10



1 _ "DECIMO NIVEL"
1 : 500

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

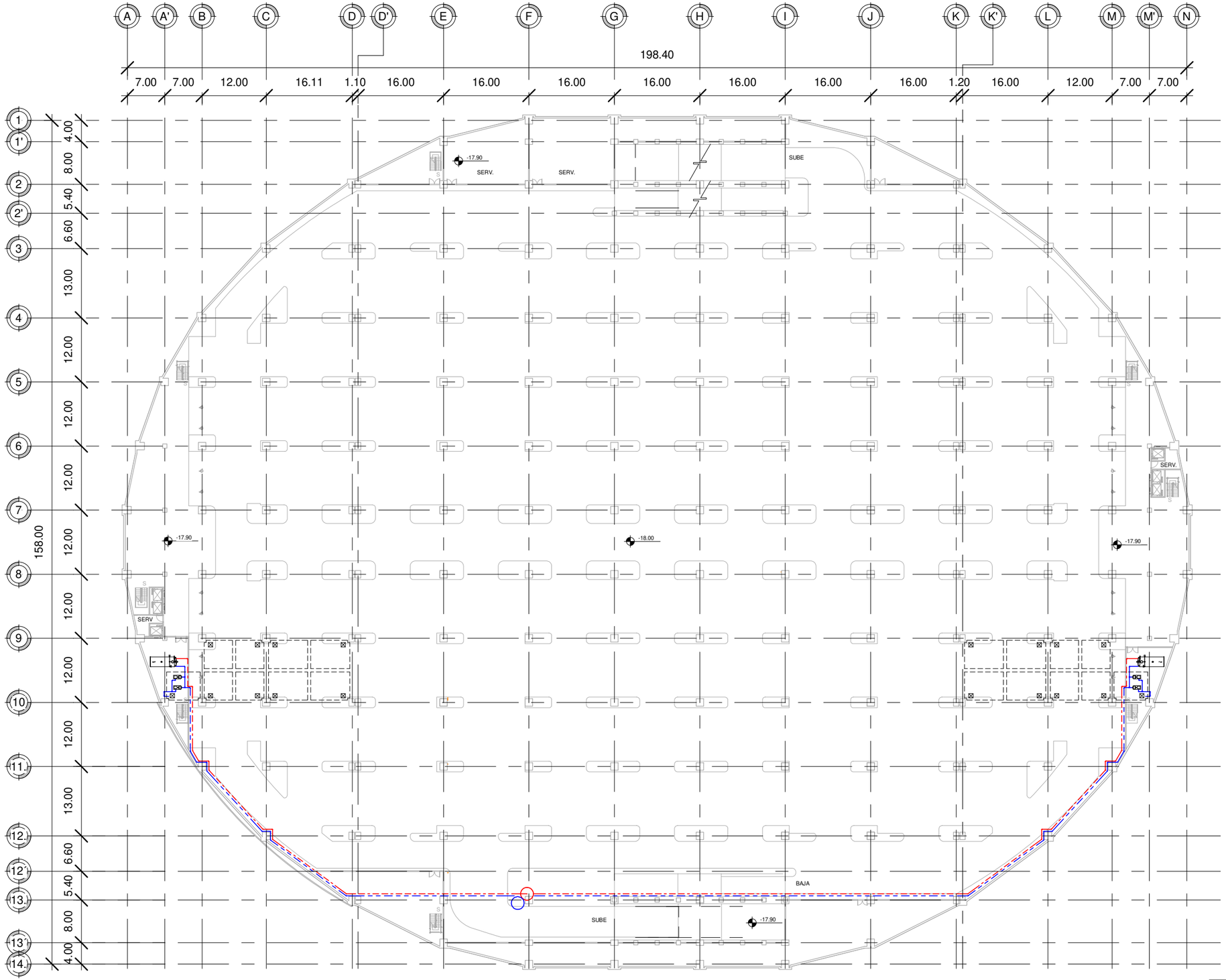
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

"DECIMO NIVEL"

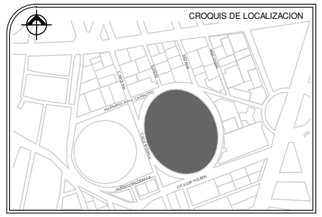
HID-11



1 **"SOTANO 5"**
1 : 750

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

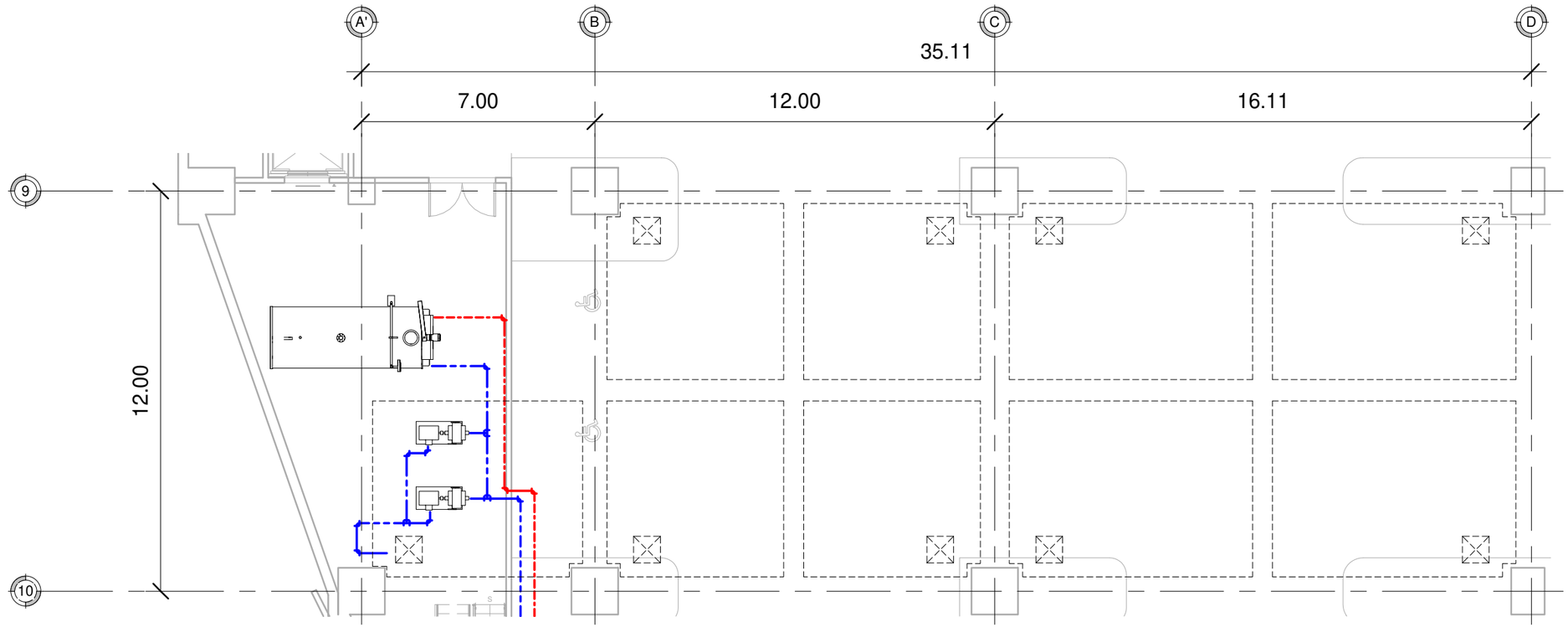
ESCALA: 1 : 750

FECHA: FEBRERO 2019

REVISION	0	

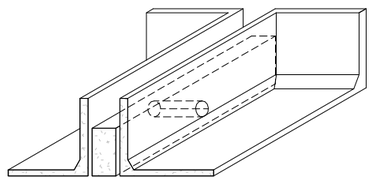
"SOTANO 5"

HID-12



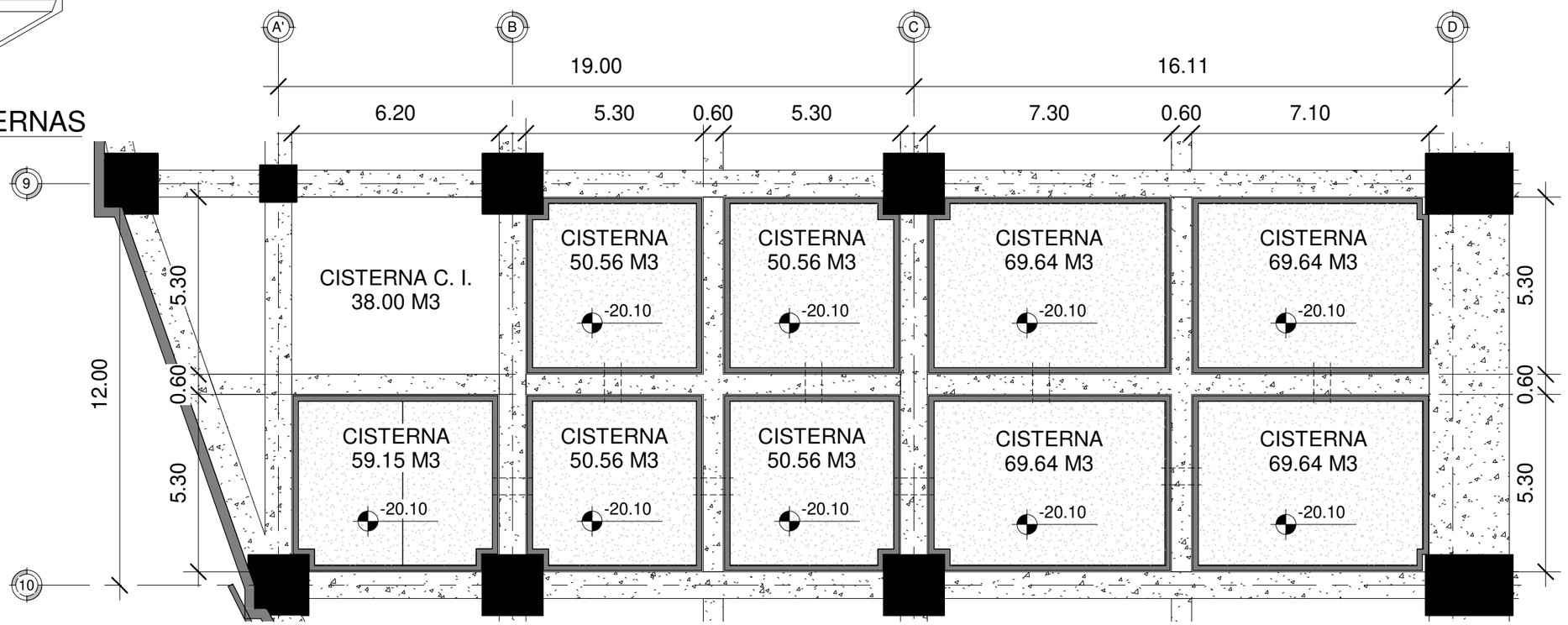
1 "DETALLE CISTERNA 1"

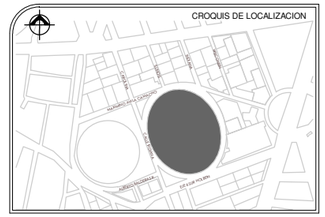
1 : 150



DET. UNION CISTERNAS

1 : 150





SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

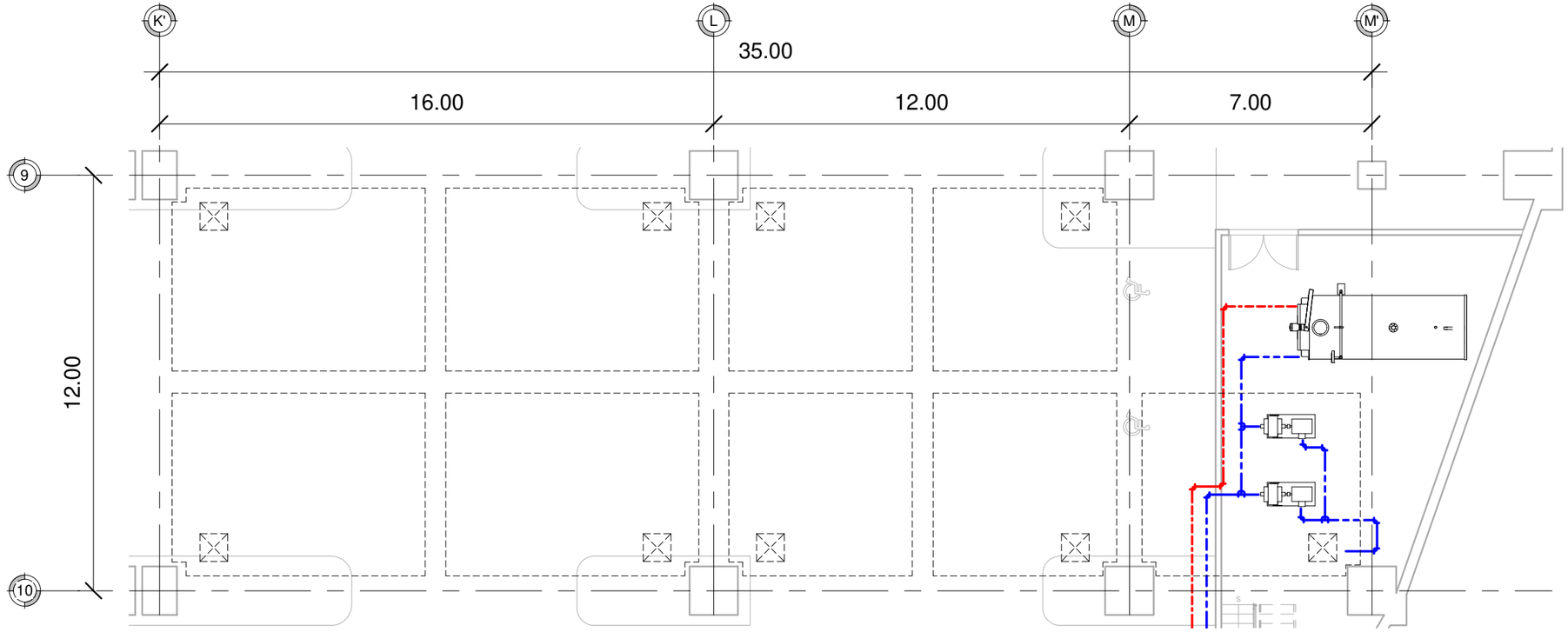
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 150	FEBRERO 2019

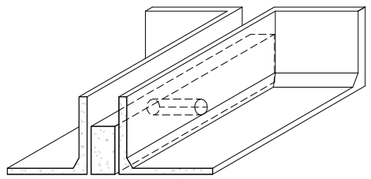
REVISION	0	

"DETALLE CISTERNA 1"

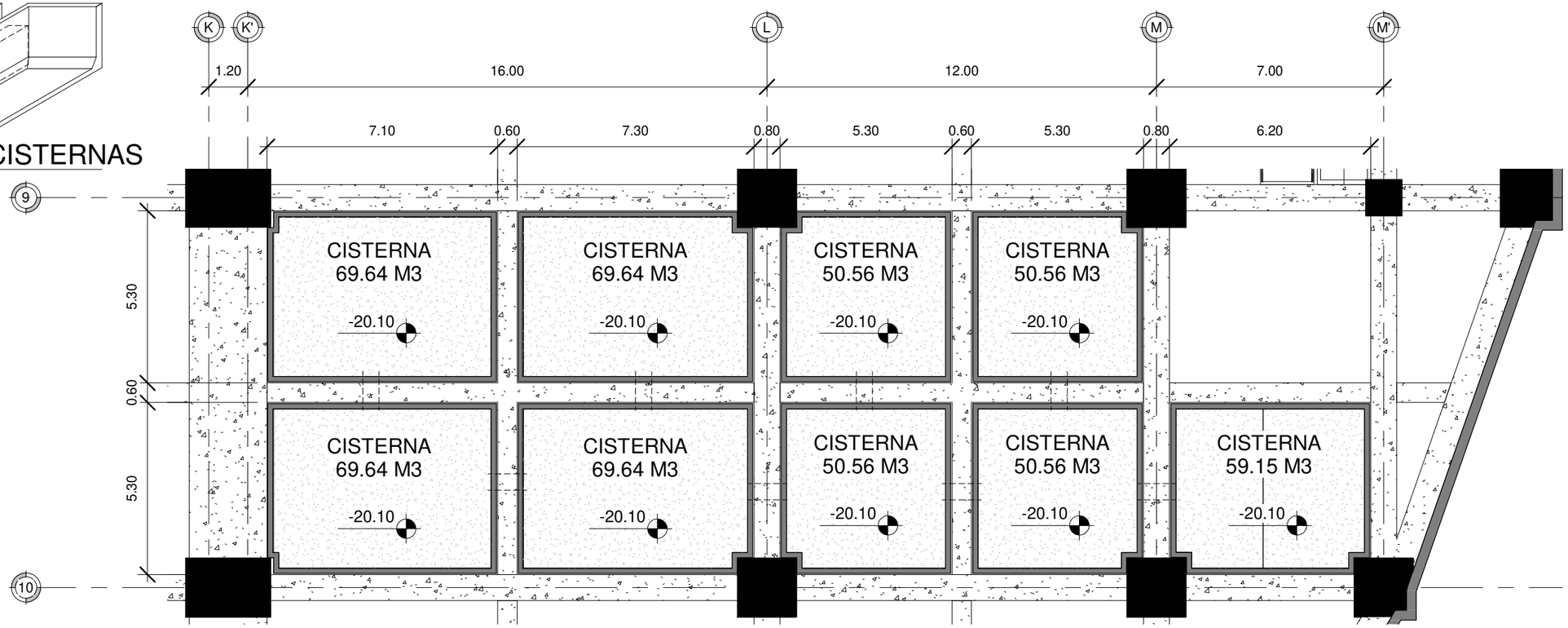
HID-13



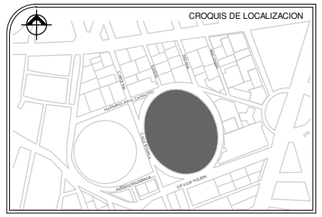
1 "DETALLE CISTERNA 2"
1 : 150



DET. UNION CISTERNAS
1 : 150



CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF	SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
SCAC	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
SCCI	SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

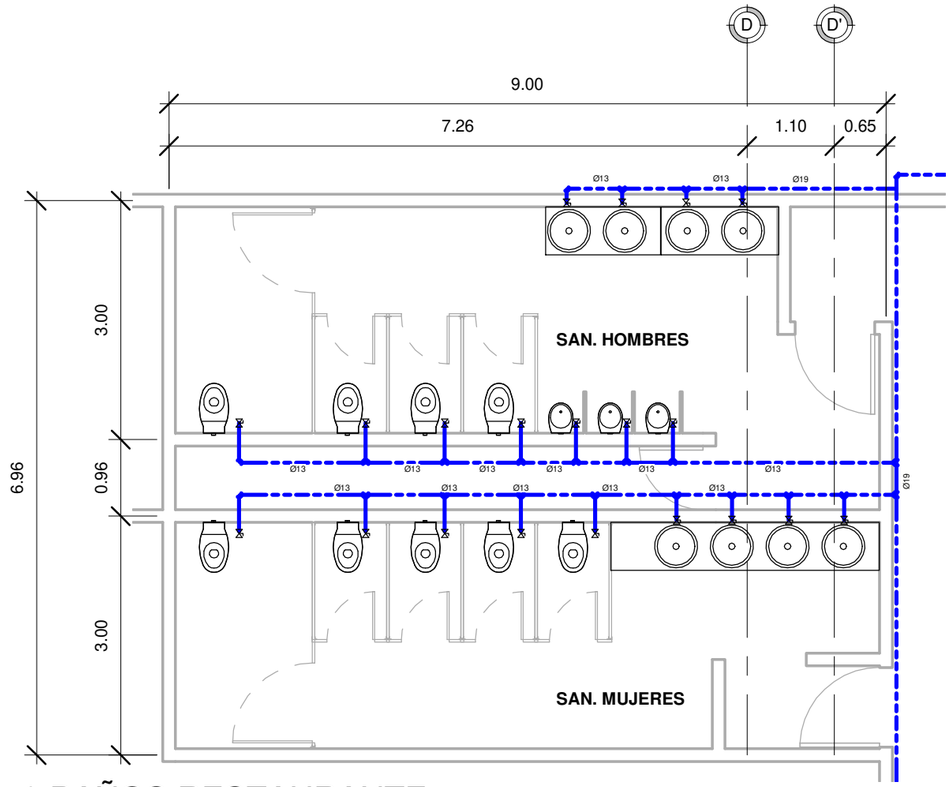
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 150	FEBRERO 2019

REVISION	0	

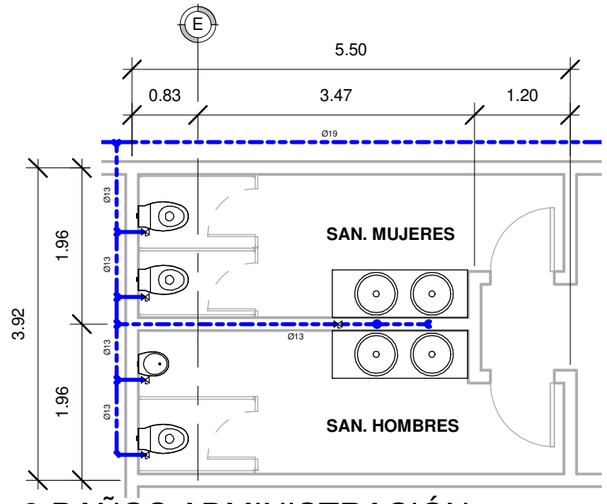
"DETALLE CISTERNA 2"

HID-14



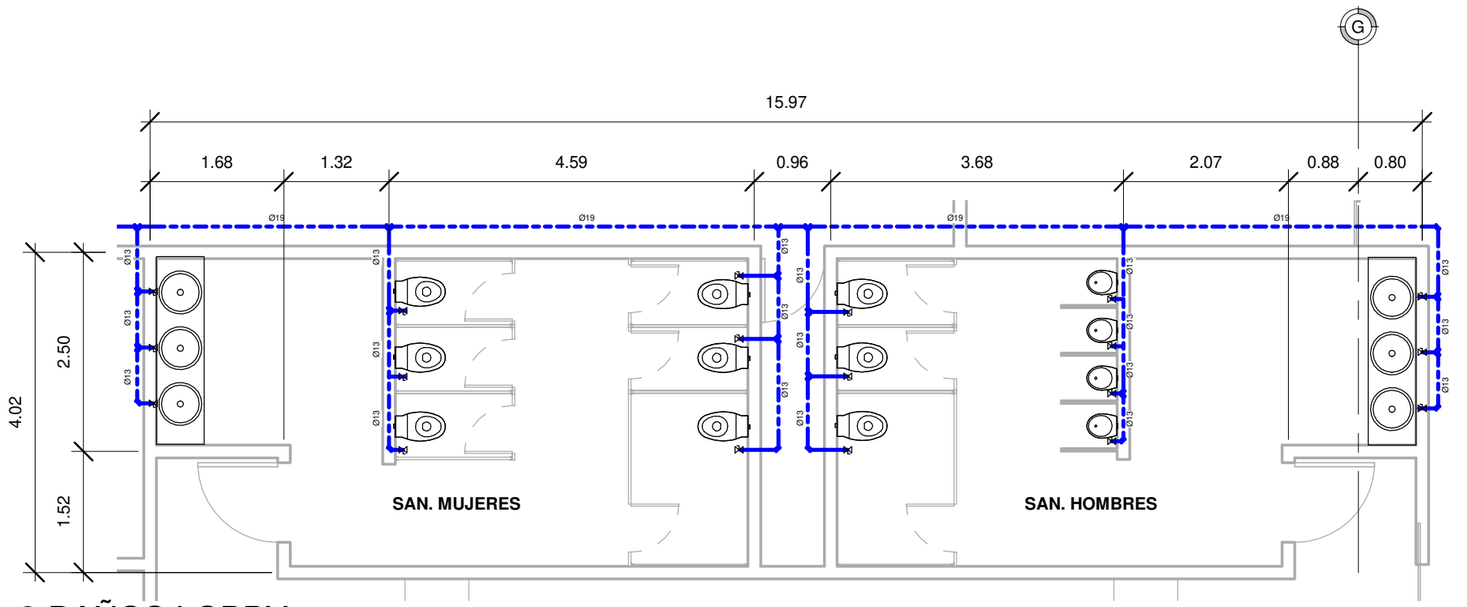
1-BAÑOS RESTAURANTE

1 : 75



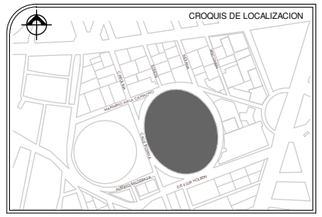
2-BAÑOS ADMINISTRACIÓN

1 : 75



3-BAÑOS LOBBY

1 : 75



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

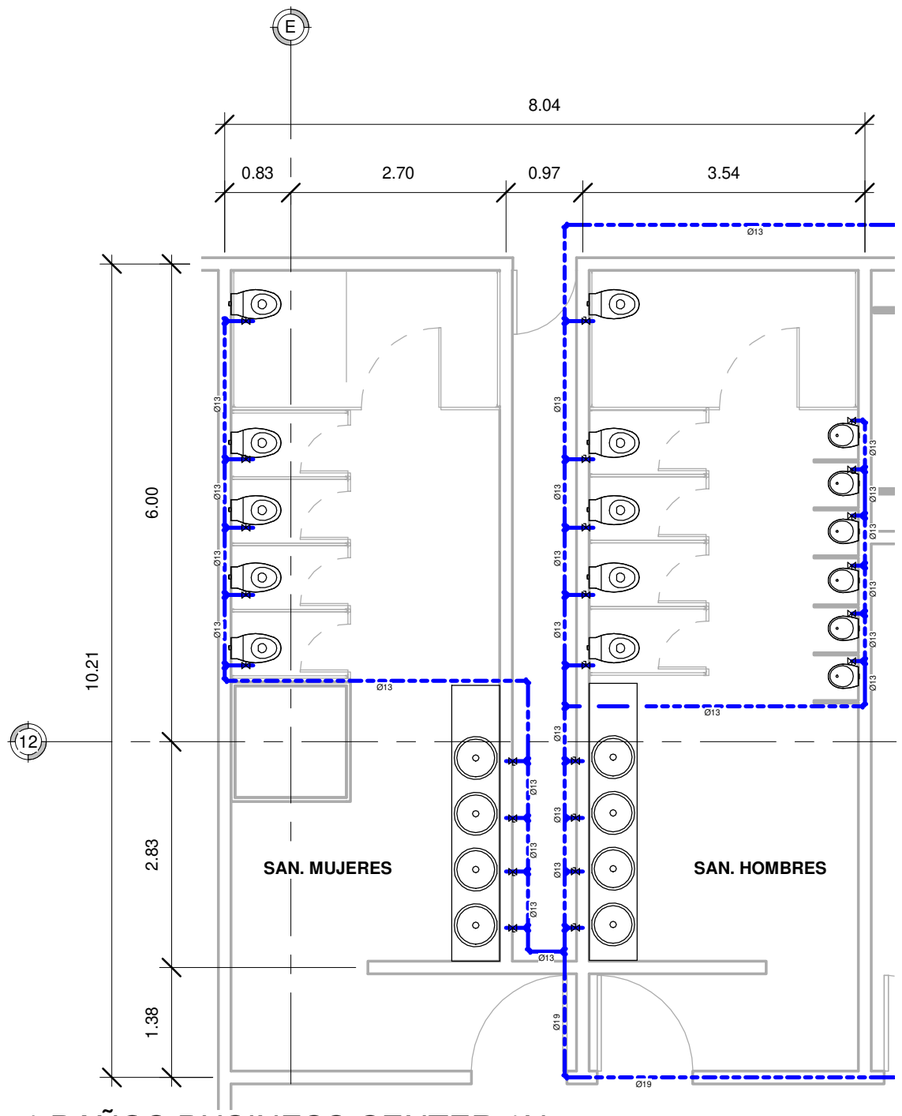
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

REVISION	0	

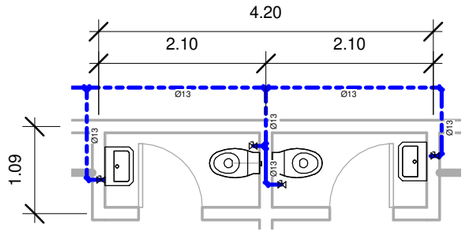
"BAÑOS PLANTA BAJA"

HID-15



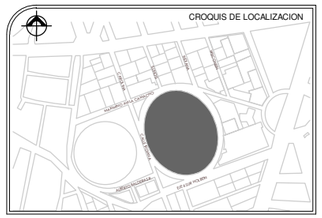
4-BAÑOS BUSINESS CENTER 1N

1 : 75



5-BAÑOS A.ADMÓN.

1 : 75



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

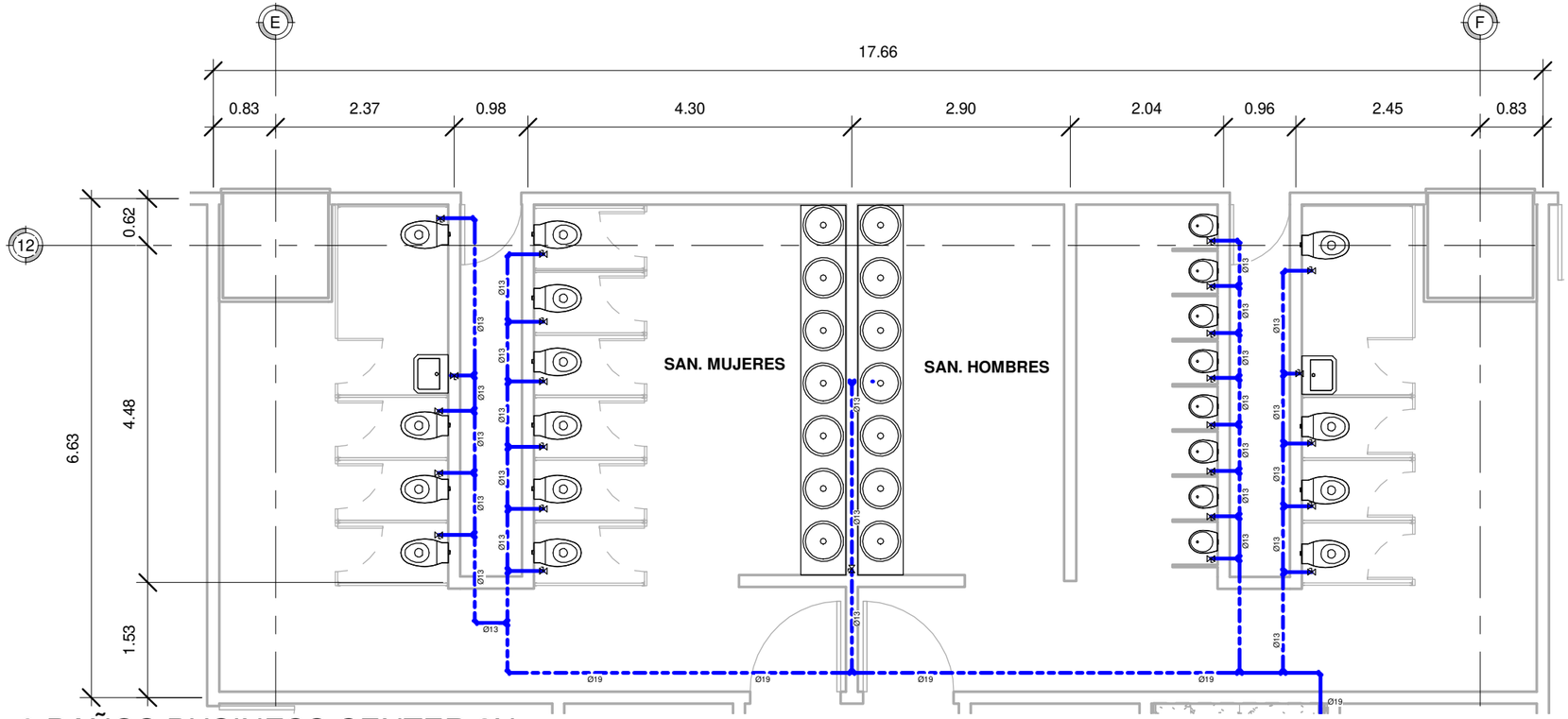
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

REVISION	0	

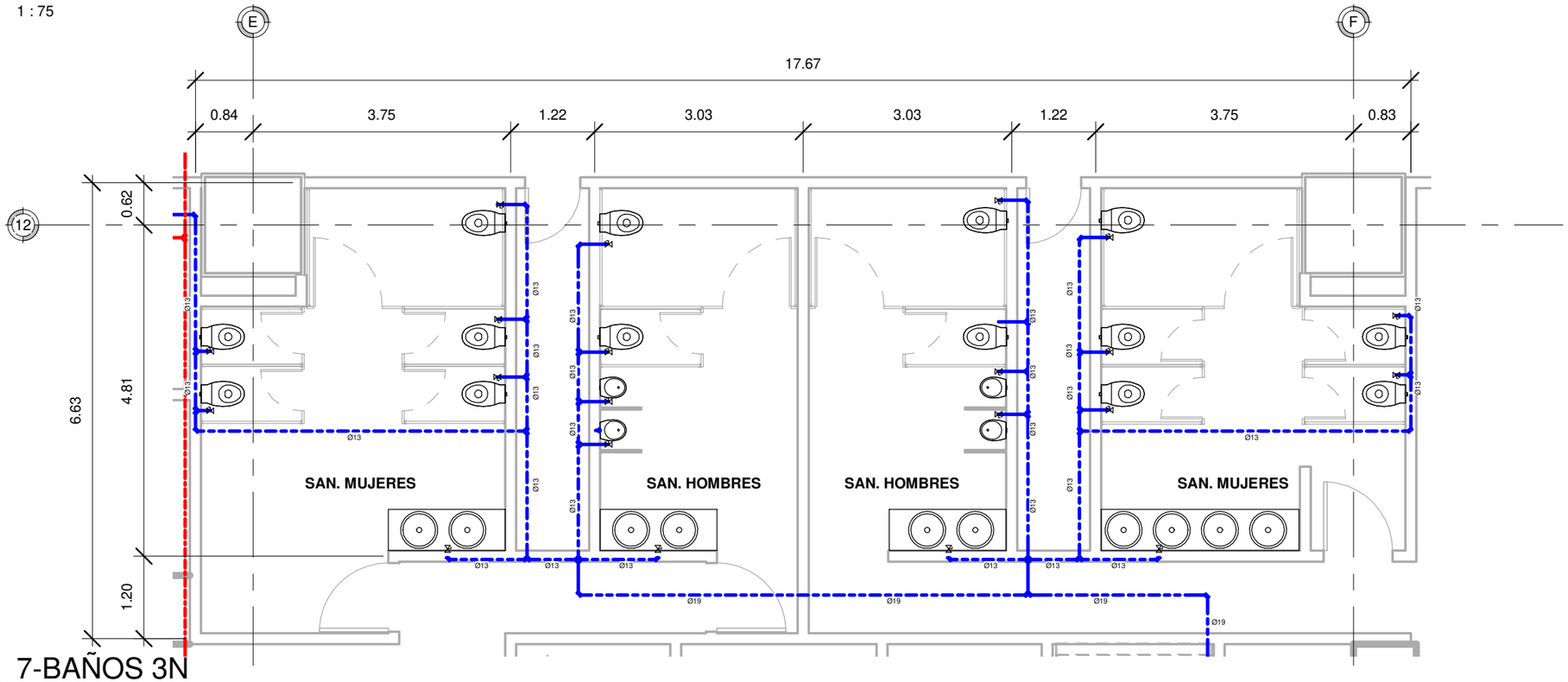
"BAÑOS 1N"

HID-16



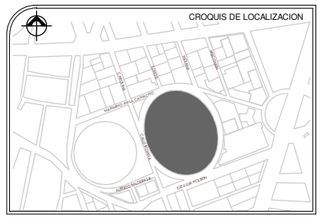
6-BAÑOS BUSINESS CENTER 2N

1 : 75



7-BAÑOS 3N

1 : 75



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

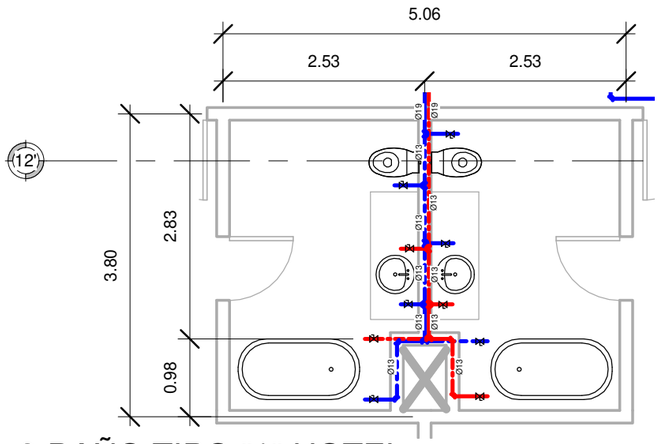
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

REVISION	0	

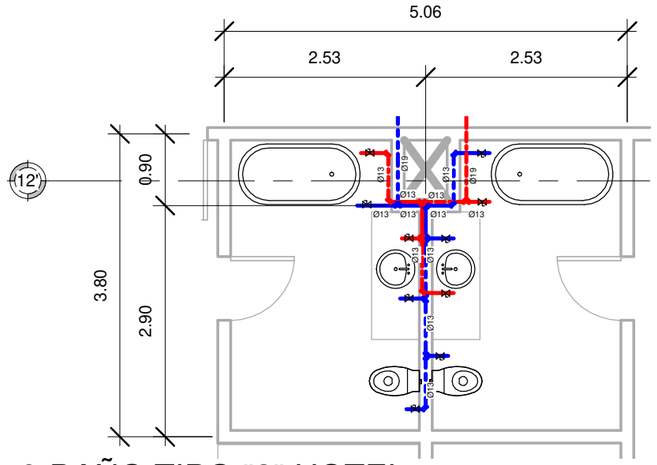
"BAÑOS 2N Y 3N"

HID-17



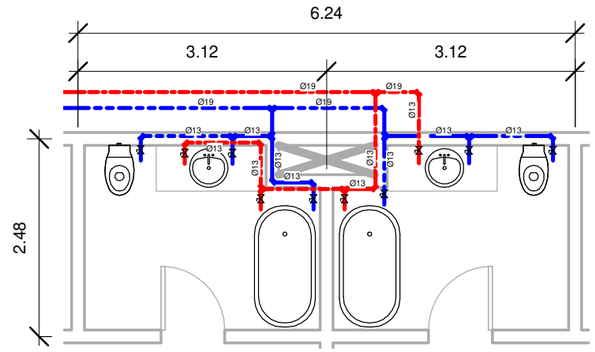
8-BAÑO TIPO "1" HOTEL

1 : 75



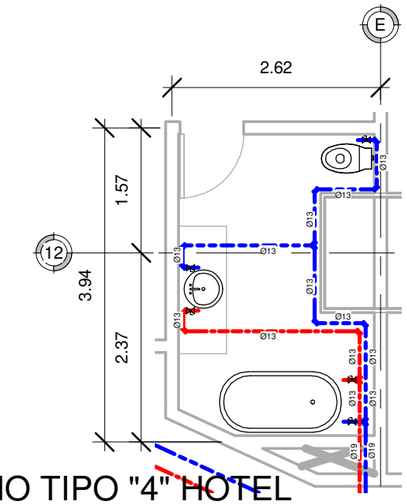
9-BAÑO TIPO "2" HOTEL

1 : 75



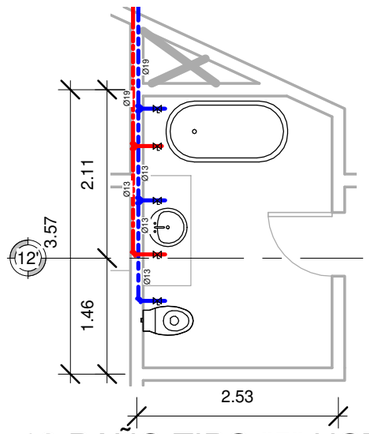
1 "BAÑOS TIPO HOTEL"

1 : 75



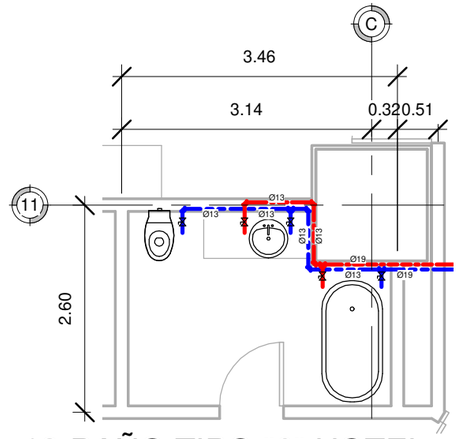
11-BAÑO TIPO "4" HOTEL

1 : 75



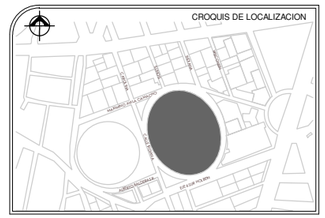
12-BAÑO TIPO "5" HOTEL

1 : 75



13-BAÑO TIPO "6" HOTEL

1 : 75



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

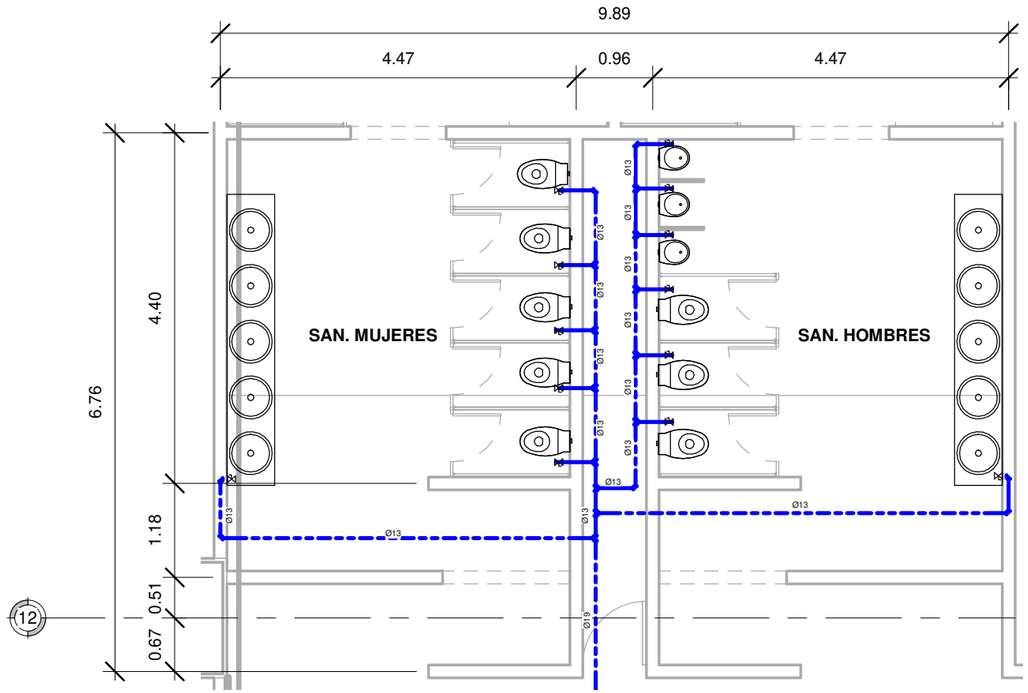
ESCALA: 1 : 75

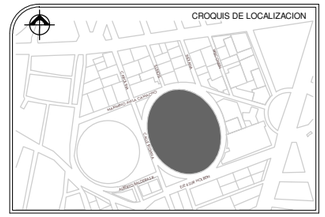
FECHA: FEBRERO 2019

REVISION	0	

"BAÑOS TIPO HOTEL"

HID-18





SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

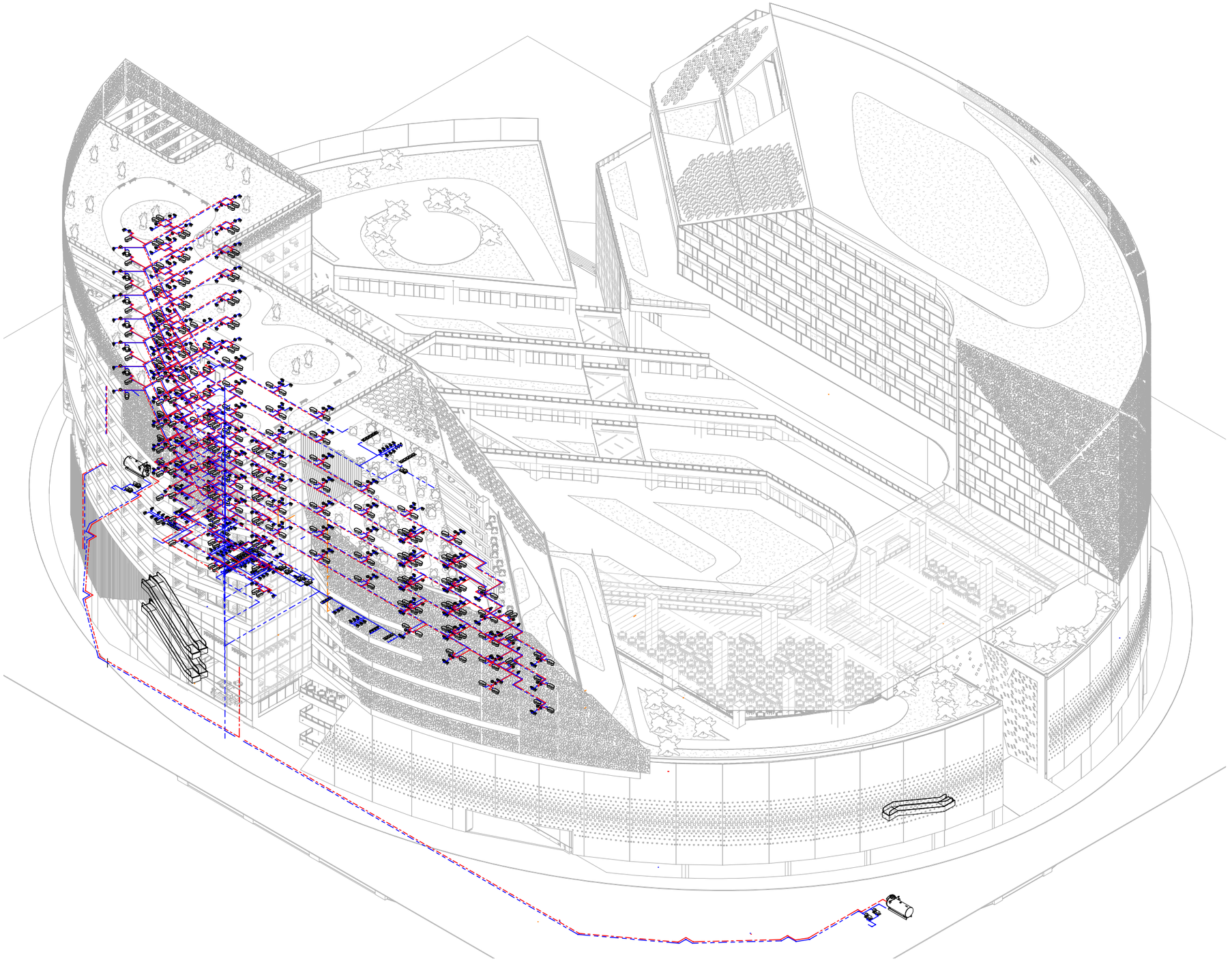
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

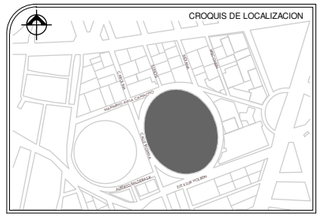
REVISION	0	

"BAÑOS ALBERCA"

HID-19



1 _"ISOMÉTRICO HIDRAÚLICO"



SIMBOLOGIA

- AGUA FRIA TUB. COBRE
- AGUA CALIENTE TUB. COBRE
- SISTEMA CONTRA INCENDIOS.
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- VALVULA DE GLOBO
- LLAVE DE PASO
- (B) BOMBA HIDRONEUMATICA
- (M) MEDIDOR TOMA

ABREVIATURAS

SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA

SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE

SCCI SUBE COLUMNA CONTRA INCENDIO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

LATUBERIA DEBERA SER PROBADA A UNA PRESION DE 7KG/CM2.

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA: FEBRERO 2019

REVISION	0	

"ISOMÉTRICO HIDRAÚLICO"

HID-20

g) Proyecto Sanitario

- **Memoria Descriptiva**

Para el servicio sanitario se utilizará la red existente de la alcaldía Benito Juárez, por medio de un registro general por edificio dando un total de 4, así mismo, el proyecto plantea dividir las descargas en dos tipos;

- Aguas negras y grises
- Aguas jabonosas y pluviales

Las aguas negras se distribuirán hacia los registros generales a nivel piso terminado y de ahí pasar a la red municipal, mientras que las aguas jabonosas y pluviales se canalizaron hacia las diferentes plantas tratadoras para después pasar a las cisternas contra incendios y riego.

- **Planos Sanitarios**

SAN-01 “PLANTA BAJA”

SAN-02 “PRIMER NIVEL”

SAN-03 “SEGUNDO NIVEL”

SAN-04 “TERCER NIVEL”

SAN-05 “CUARTO NIVEL”

SAN-06 “QUINTO NIVEL”

SAN-07 “SEXTO NIVEL”

SAN-08 “SEPTIMO NIVEL”

SAN-09 “OCTAVO NIVEL”

SAN-10 “NOVENO NIVEL”

SAN-11 “DECIMO NIVEL”

SAN-12 “AZOTEA”

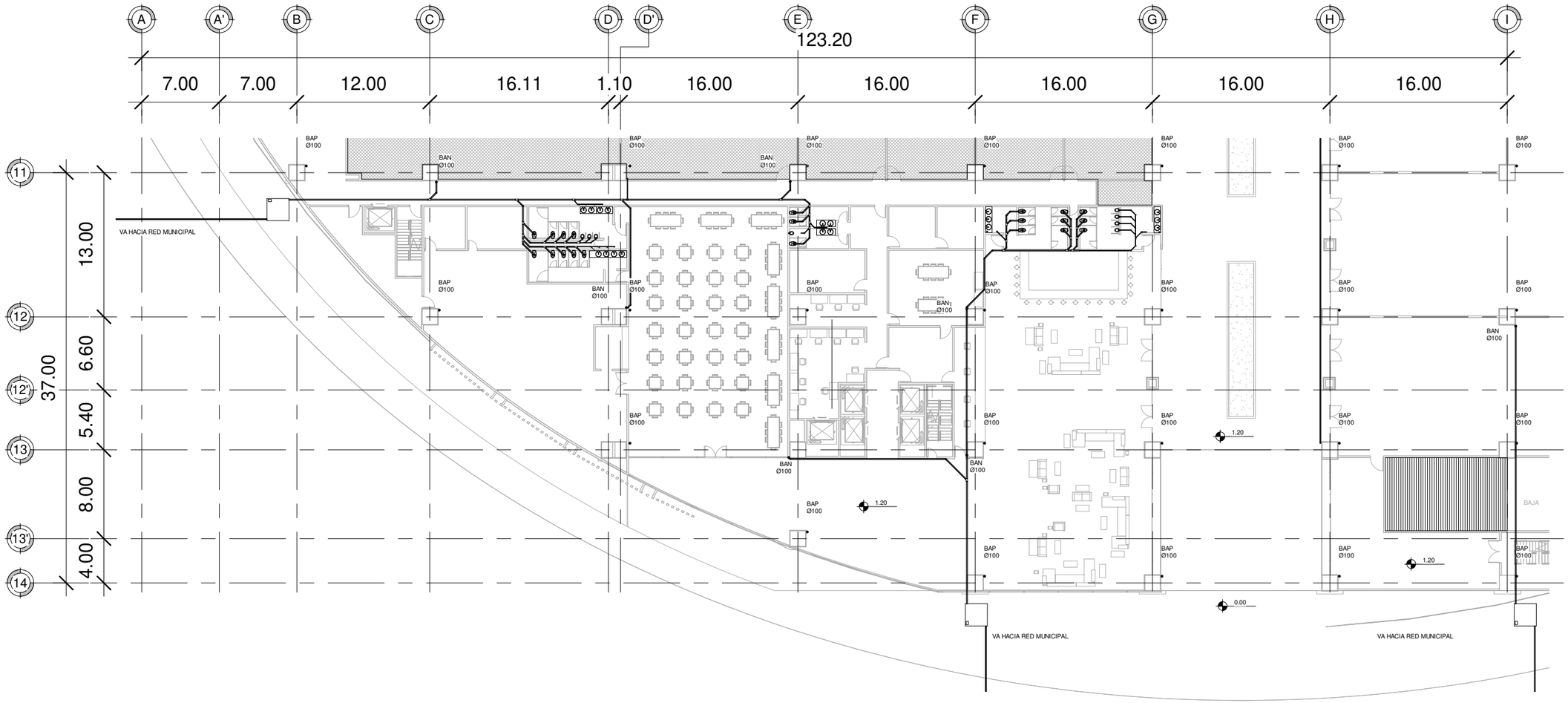
SAN-13 INS. SANITARIA BAÑOS “PLANTA BAJA”

SAN-14 INS. SANITARIA BAÑOS “1N”

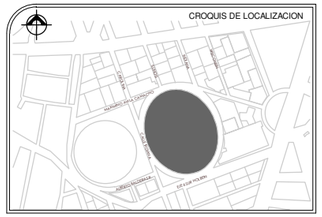
SAN-15 INS. SANITARIA BAÑIOS “2N Y 3N”

SAN-16 INS. SANITARIA BAÑOS HOTEL

SAN-17 INS. SANITARIA BAÑOS ALBERCA



CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
As indicated	FEBRERO 2019

REVISION	0	

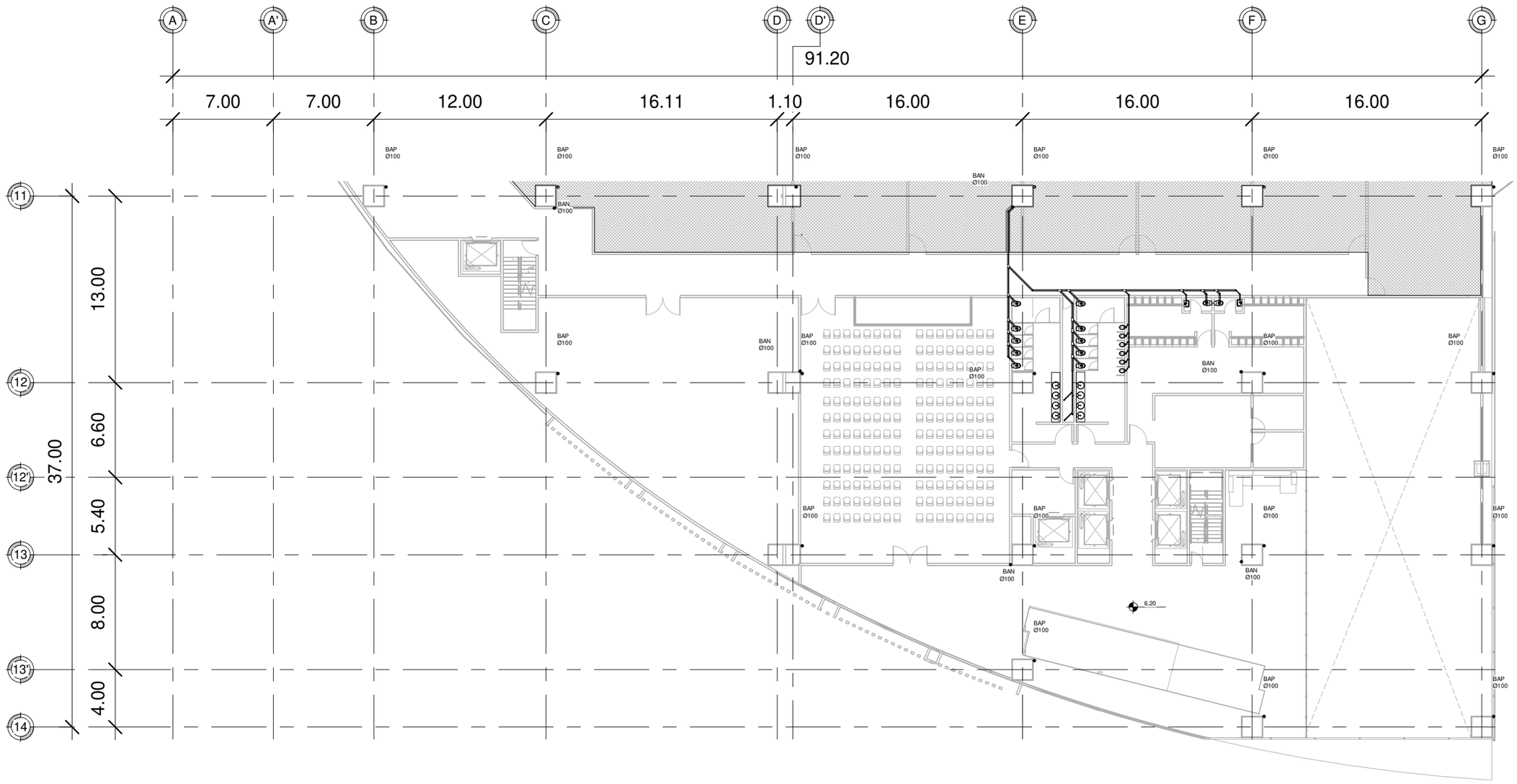
INS. SANITARIA PLANTA BAJA

SAN-01

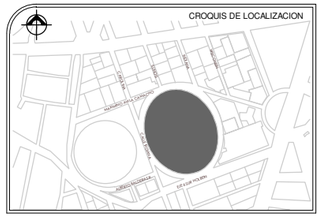
0 5 10 20

1 INS. SANITARIA PLANTA BAJA

1 : 400



CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

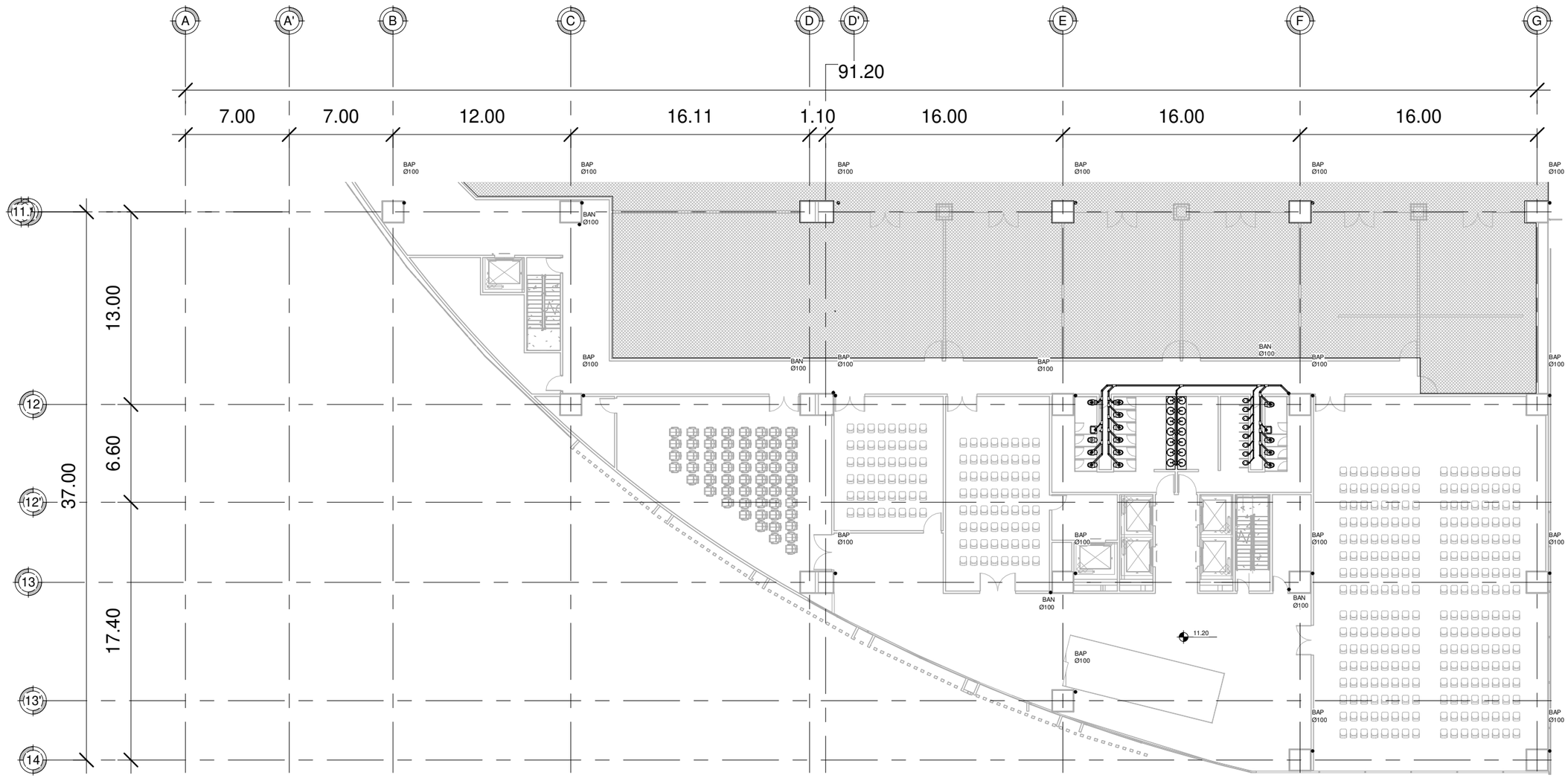
REVISION	0	

0 5 10 20

1 INS. SANITARIA PRIMER NIVEL
1 : 300

INS. SANITARIA PRIMER NIVEL

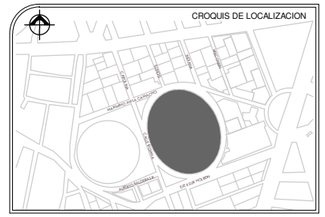
SAN-02



1 **INS. SANITARIA SEGUNDO NIVEL**
1 : 300

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

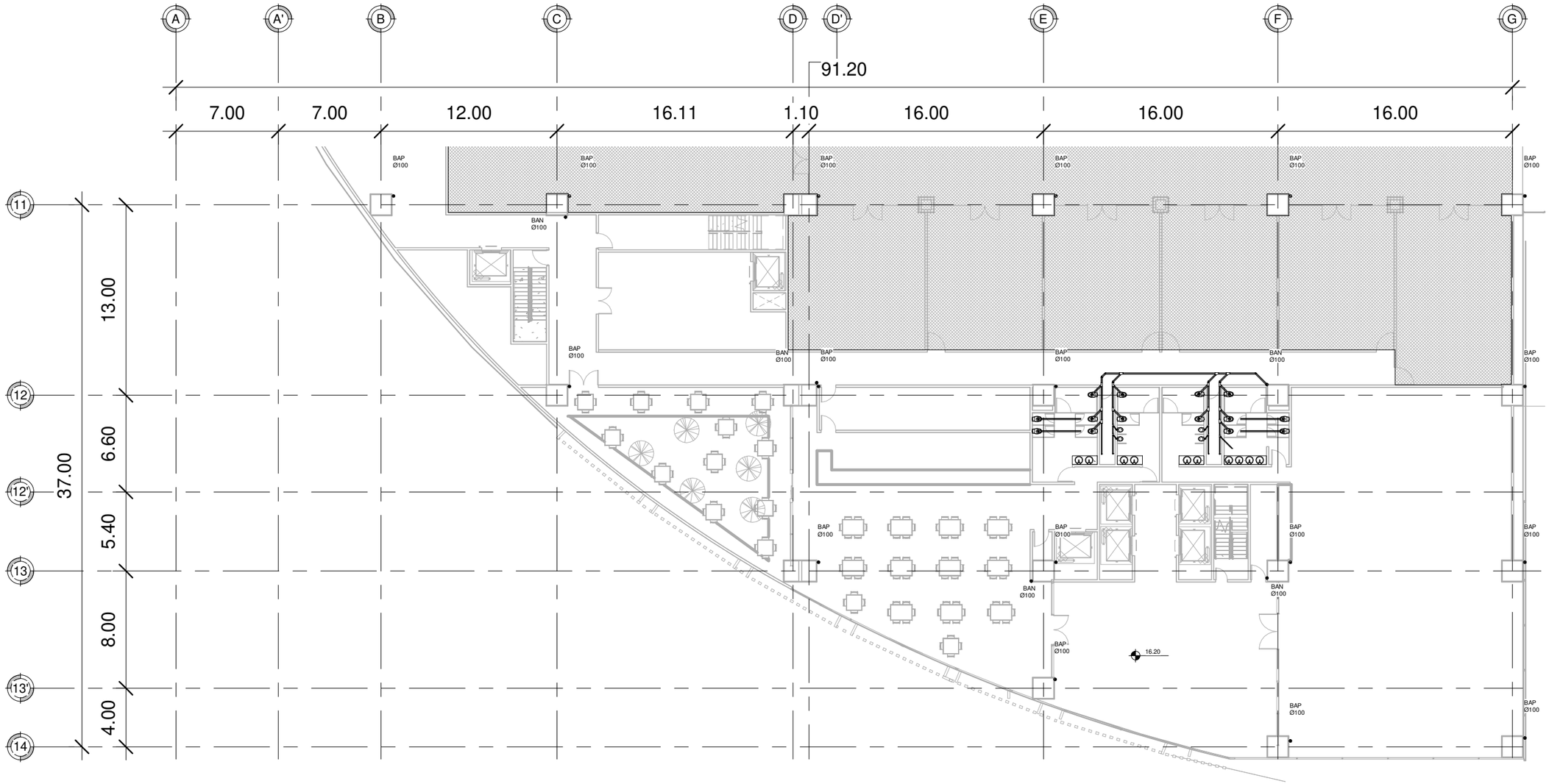
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

REVISION	0	

INS. SANITARIA SEGUNDO NIVEL

SAN-03



1 **INS. SANITARIA TERCER NIVEL**
1 : 300

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION

SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

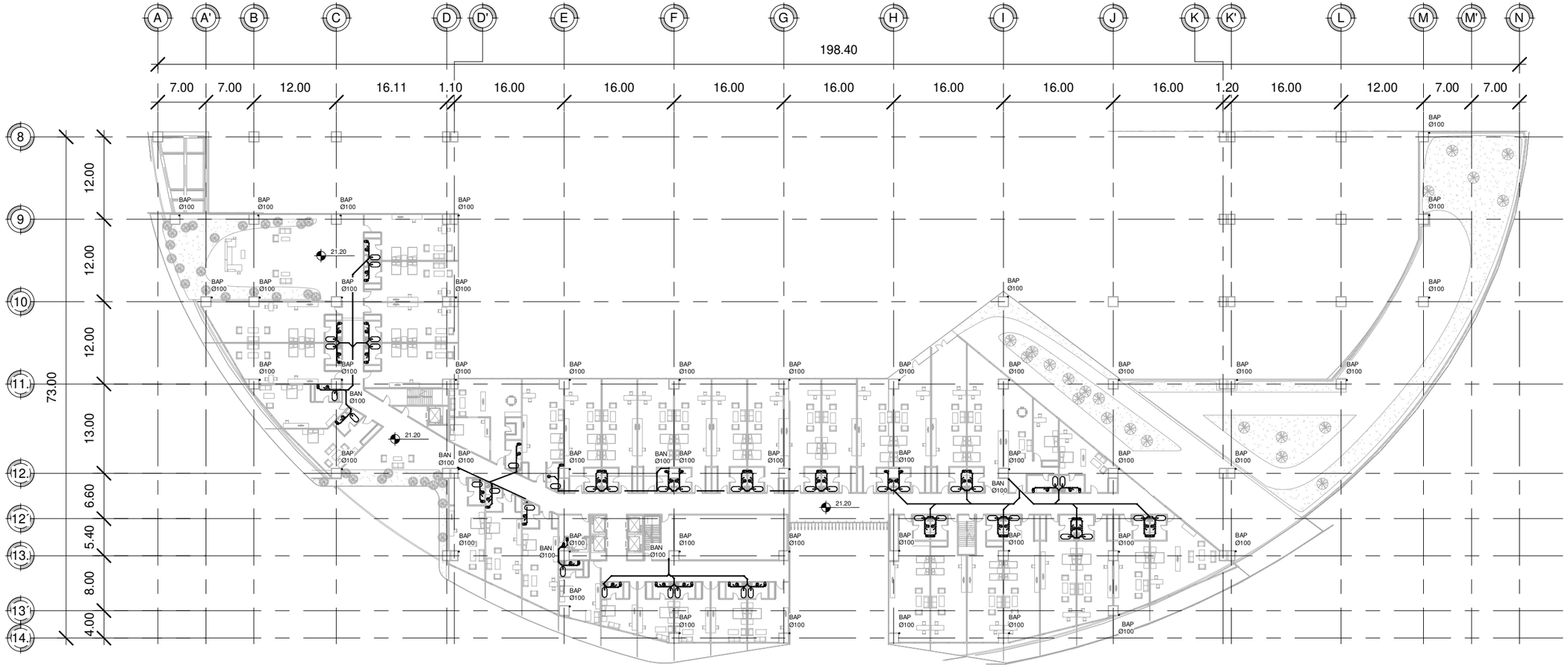
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 300	FEBRERO 2019

REVISION	0	

INS. SANITARIA TERCER NIVEL

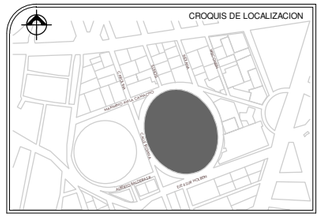
SAN-04



0 5 10 20

1 **INS. SANITARIA CUARTO NIVEL**
1 : 650

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

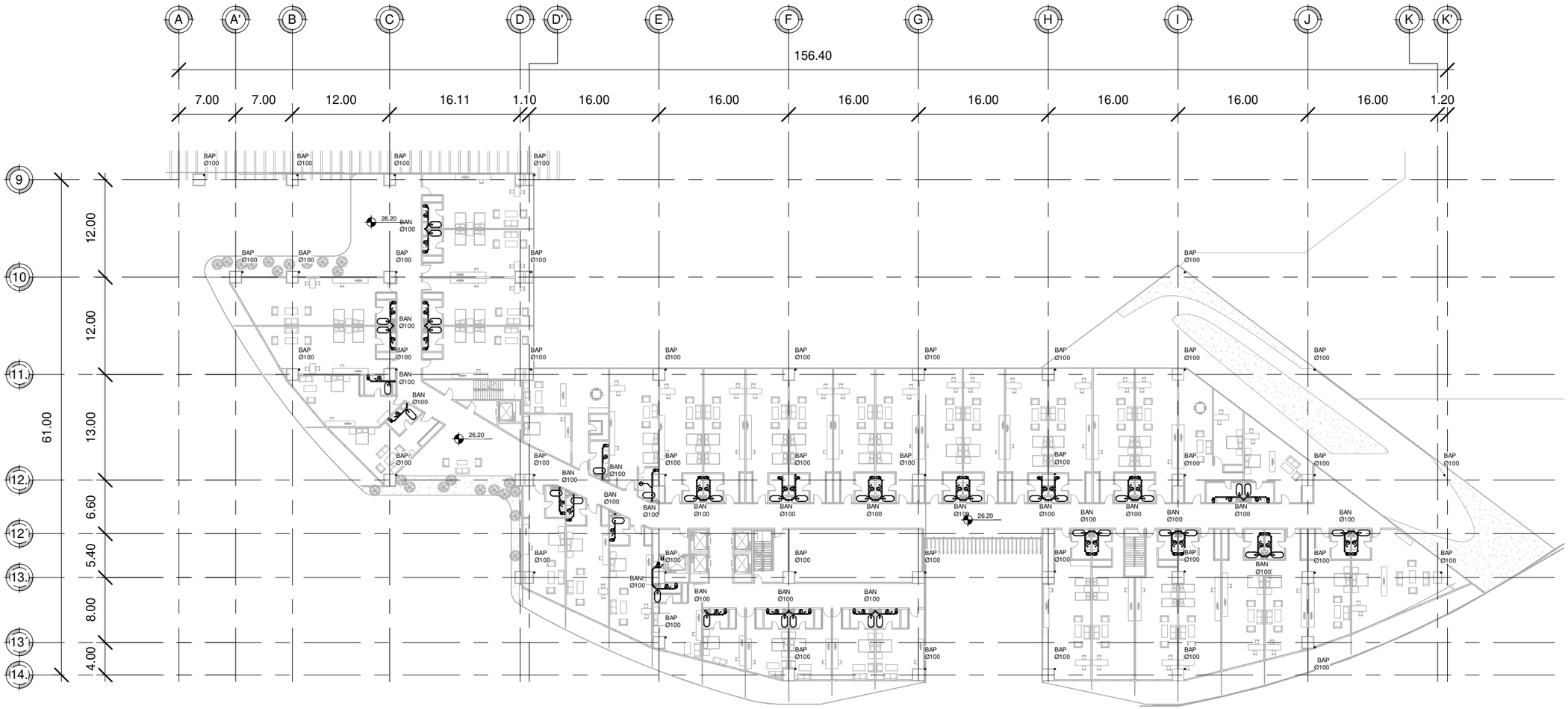
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 650	FEBRERO 2019

REVISION	0	

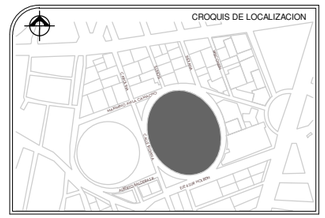
INS. SANITARIA CUARTO NIVEL

SAN-05



1 INS. SANITARIA QUINTO NIVEL
1 : 550

0 5 10 20



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

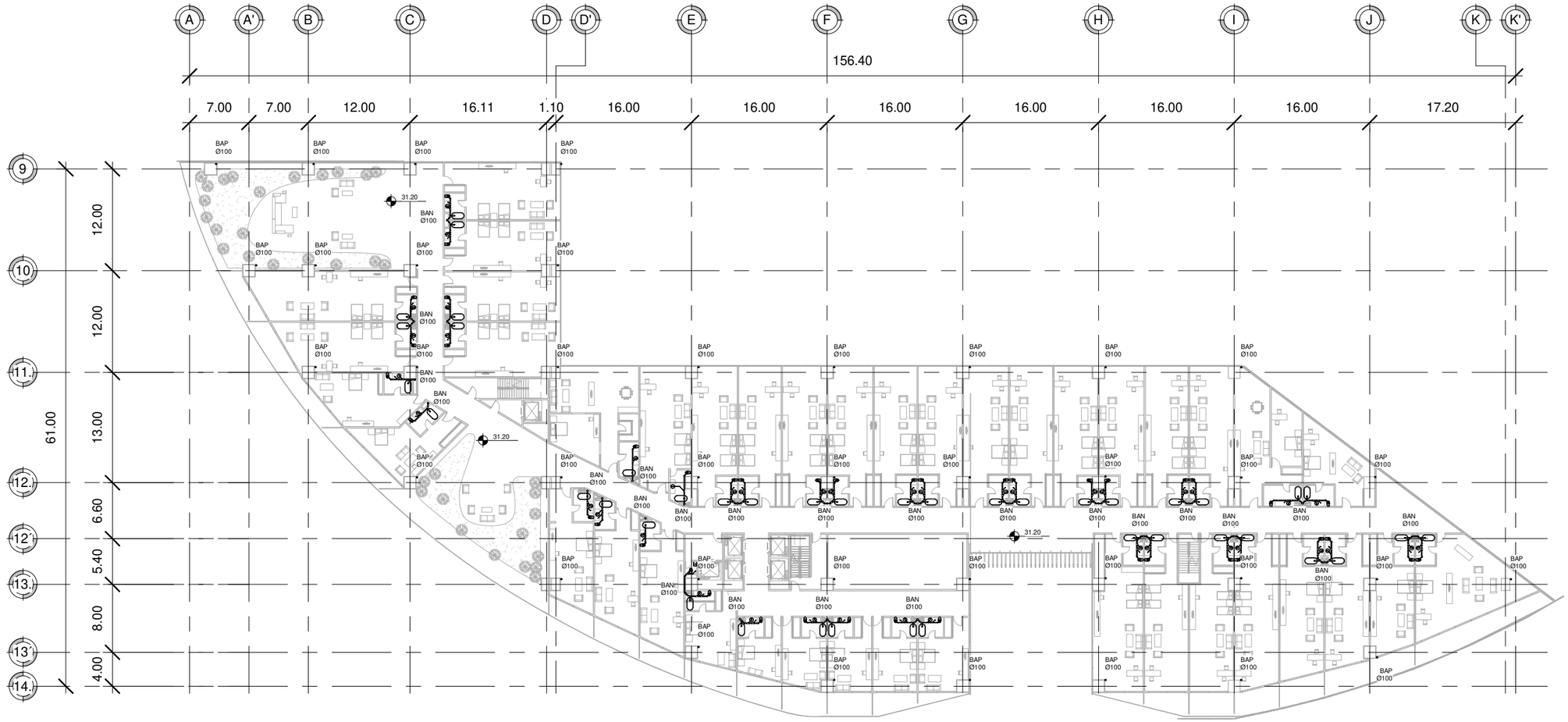
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

INS. SANITARIA QUINTO NIVEL

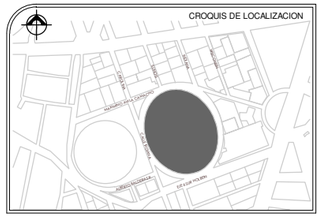
SAN-06



0 5 10 20

1 INS. SANITARIA SEXTO NIVEL
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

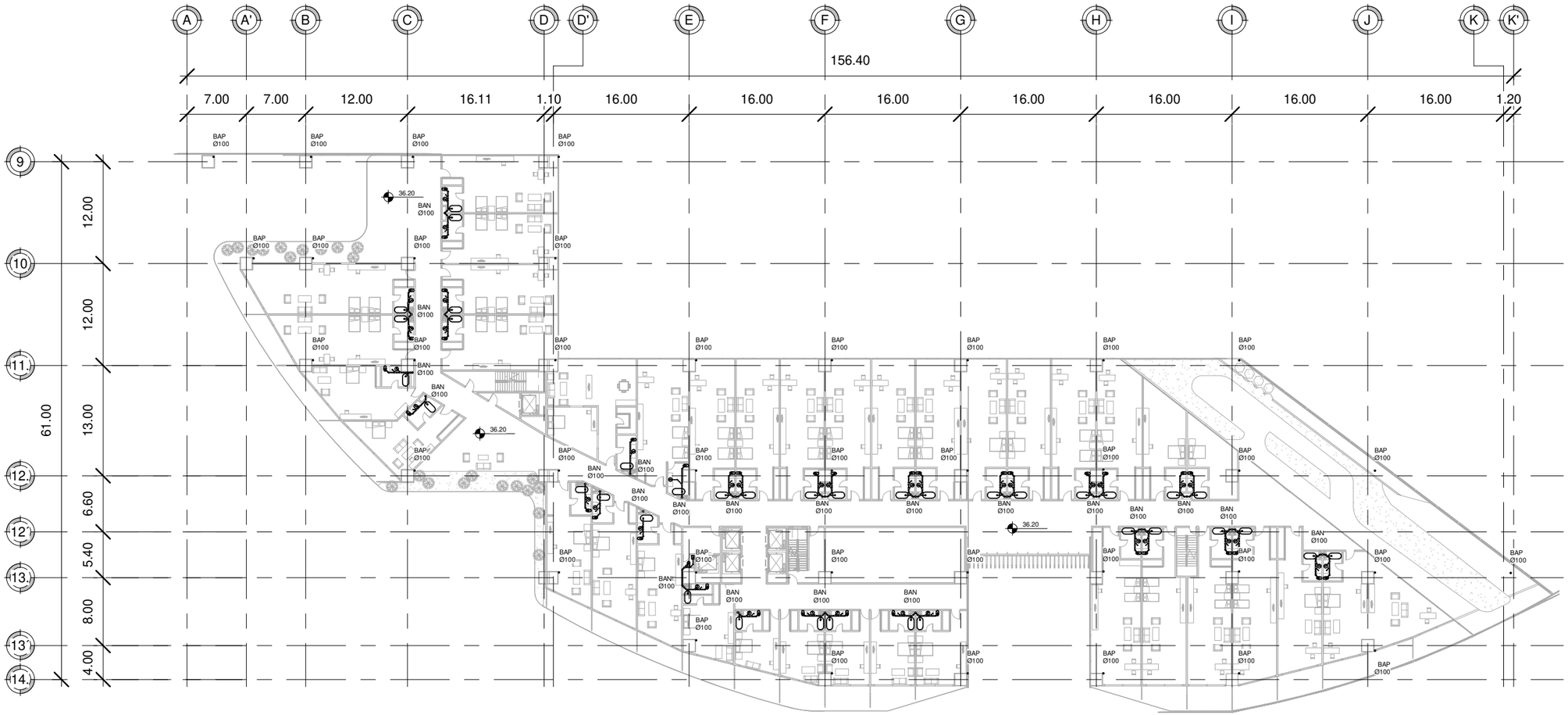
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

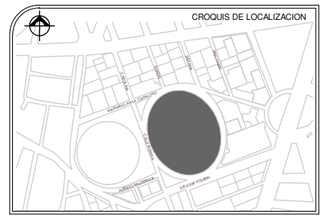
INS. SANITARIA SEXTO NIVEL

SAN-07



0 5 10 20

1 INS. SANITARIA SEPTIMO NIVEL
1 : 550



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

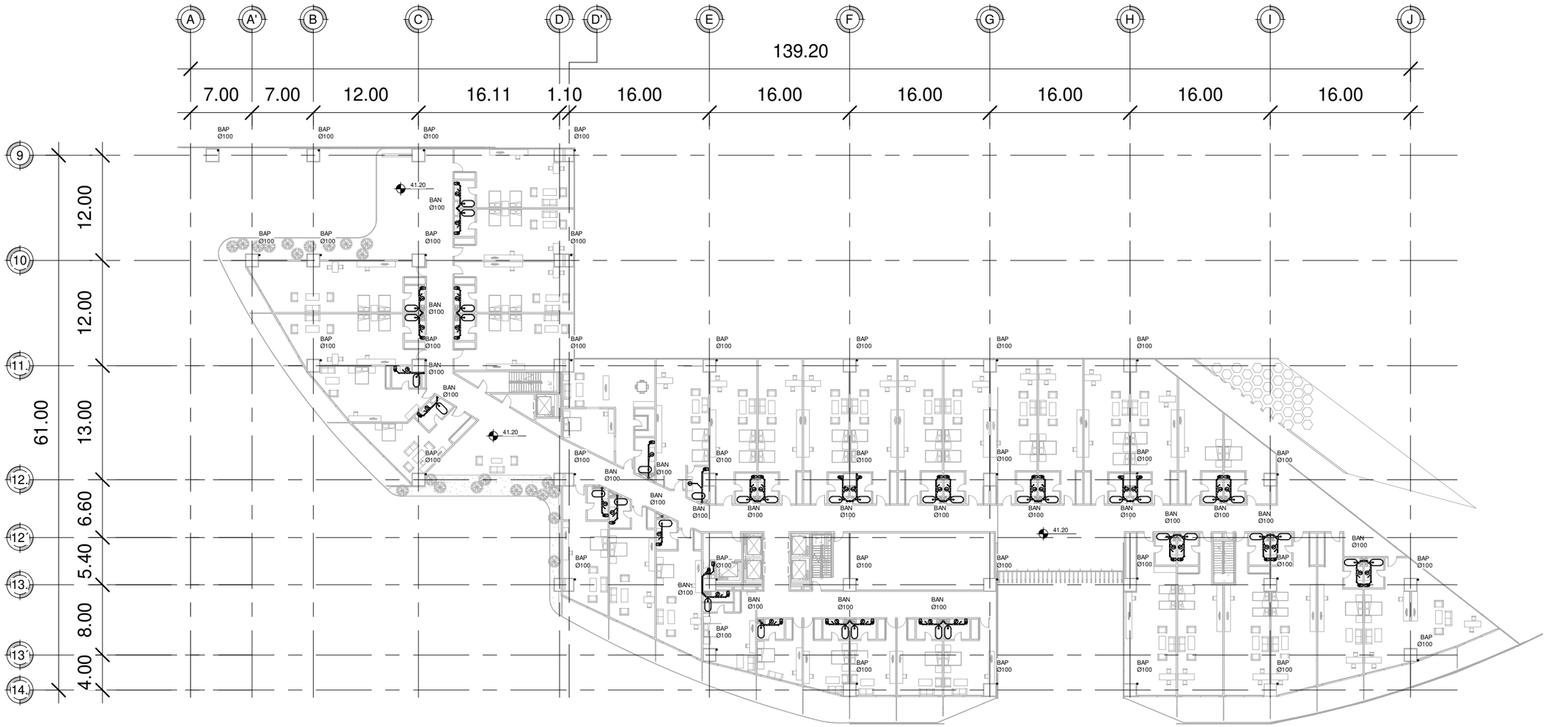
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO 2019

REVISION	0	

INS. SANITARIA SEPTIMO NIVEL

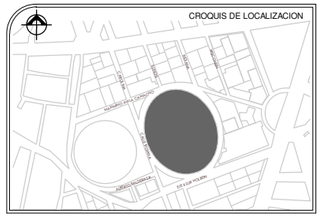
SAN-08



1 _ **INS. SANITARIA OCTAVO NIVEL**
1 : 500

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

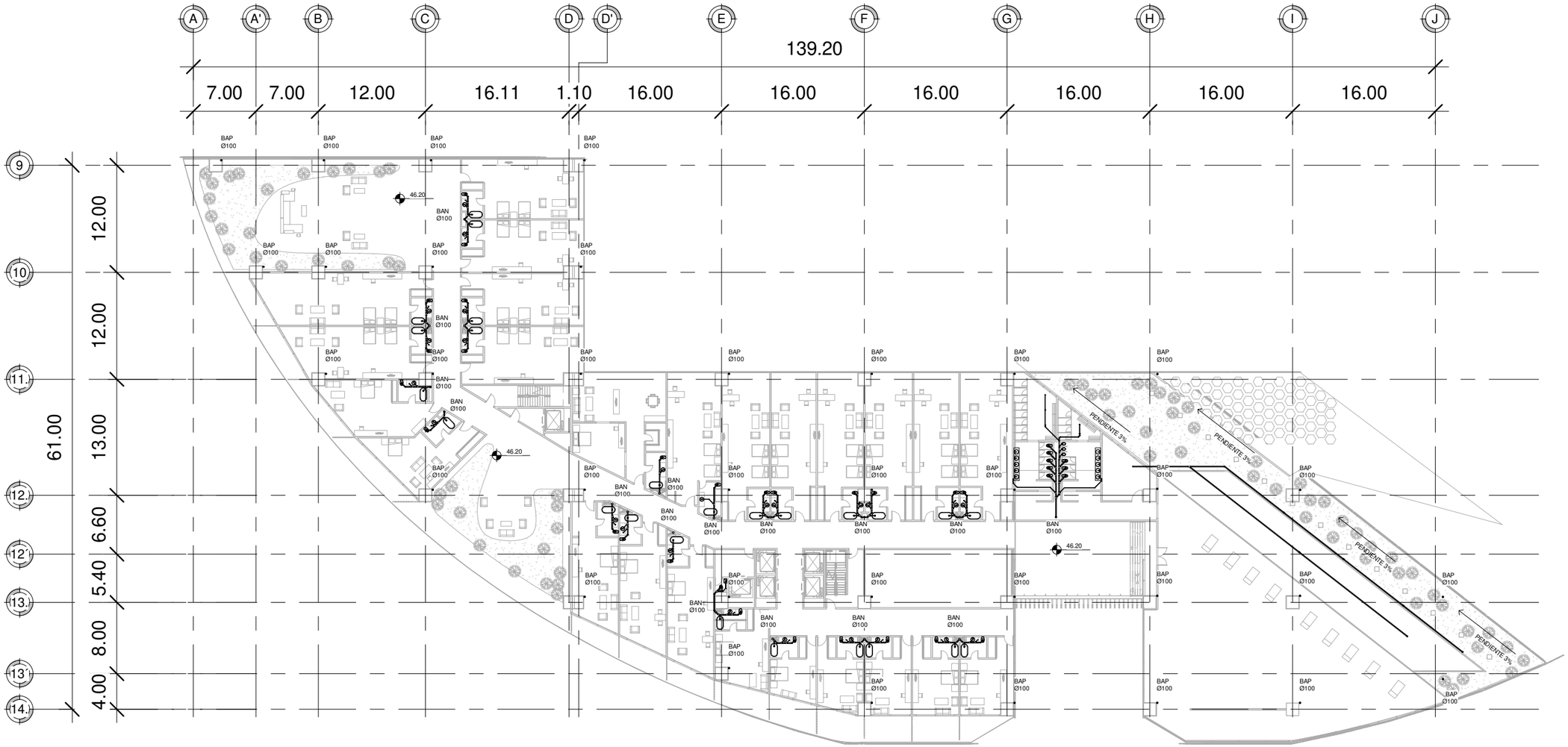
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

INS. SANITARIA OCTAVO NIVEL

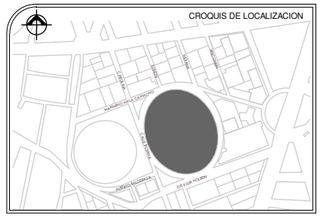
SAN-09



1 _ **INS. SANITARIA NOVENO NIVEL**
1 : 500

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

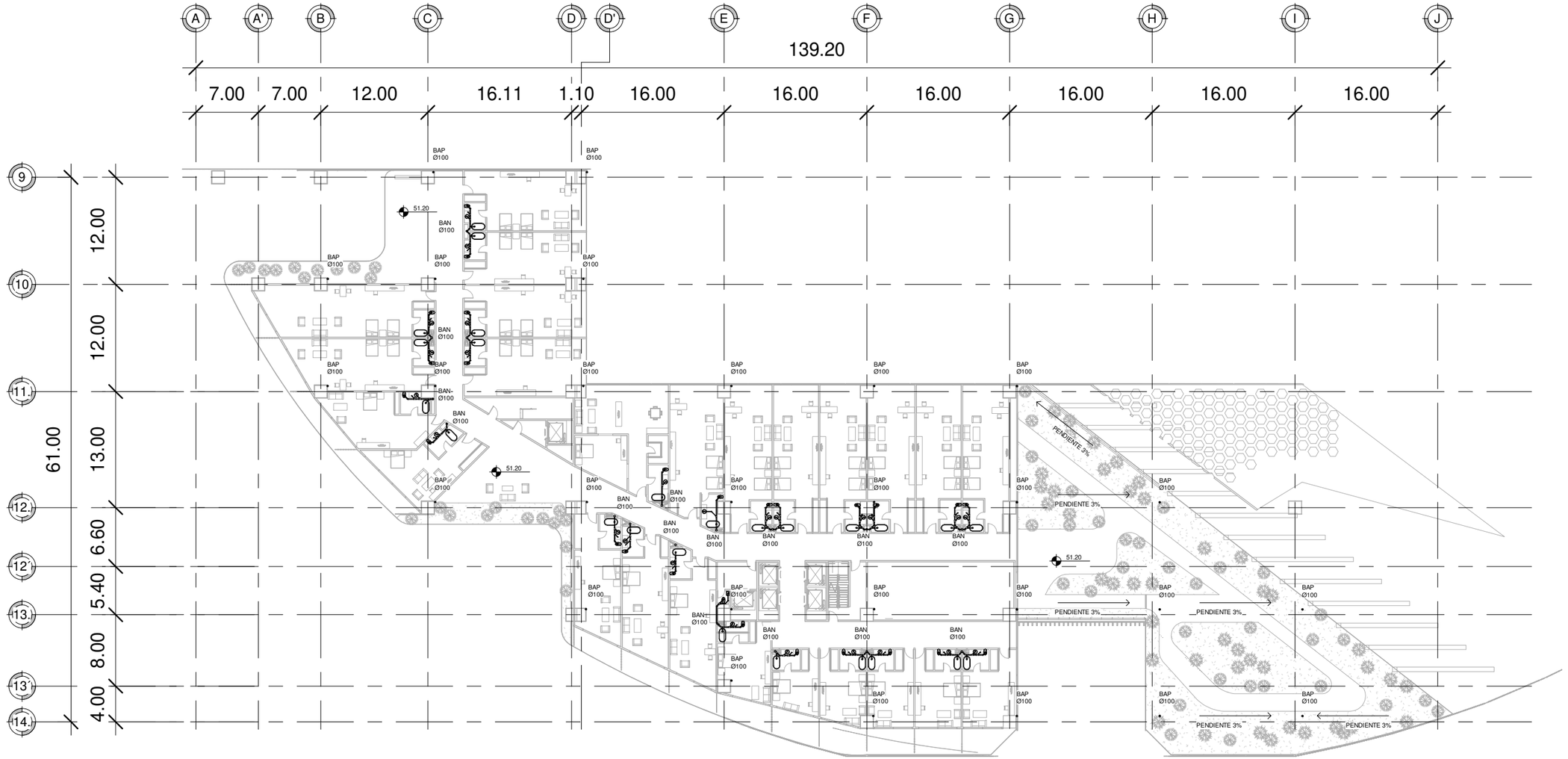
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

INS. SANITARIA NOVENO NIVEL

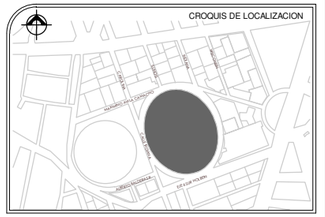
SAN-10



1 _ **INS. SANITARIA DECIMO NIVEL**
1 : 500

0 5 10 20

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

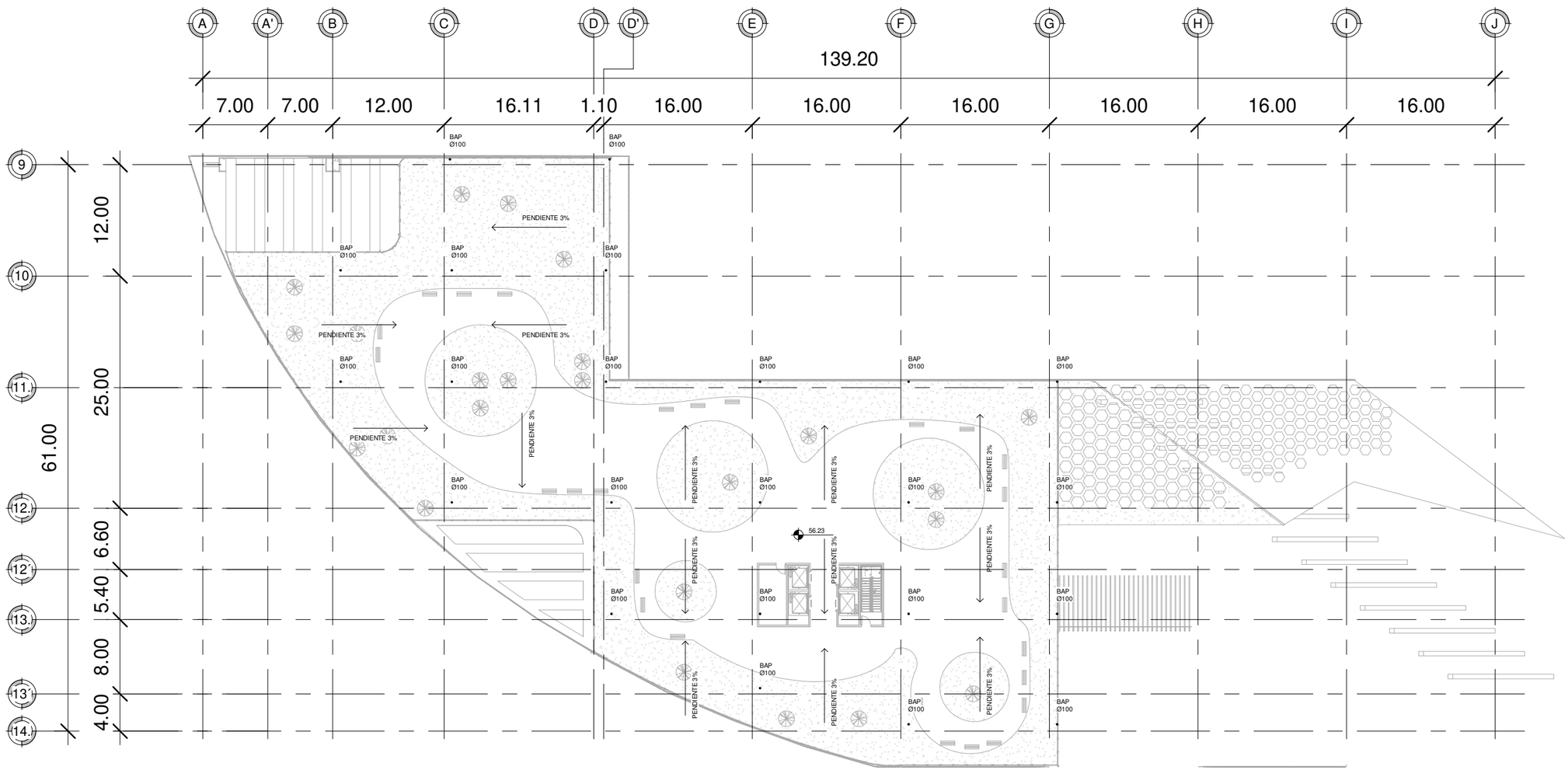
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

INS. SANITARIA DECIMO NIVEL

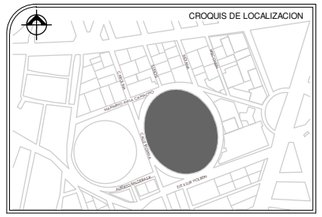
SAN-11



0 5 10 20

1 "AZOTEA"
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

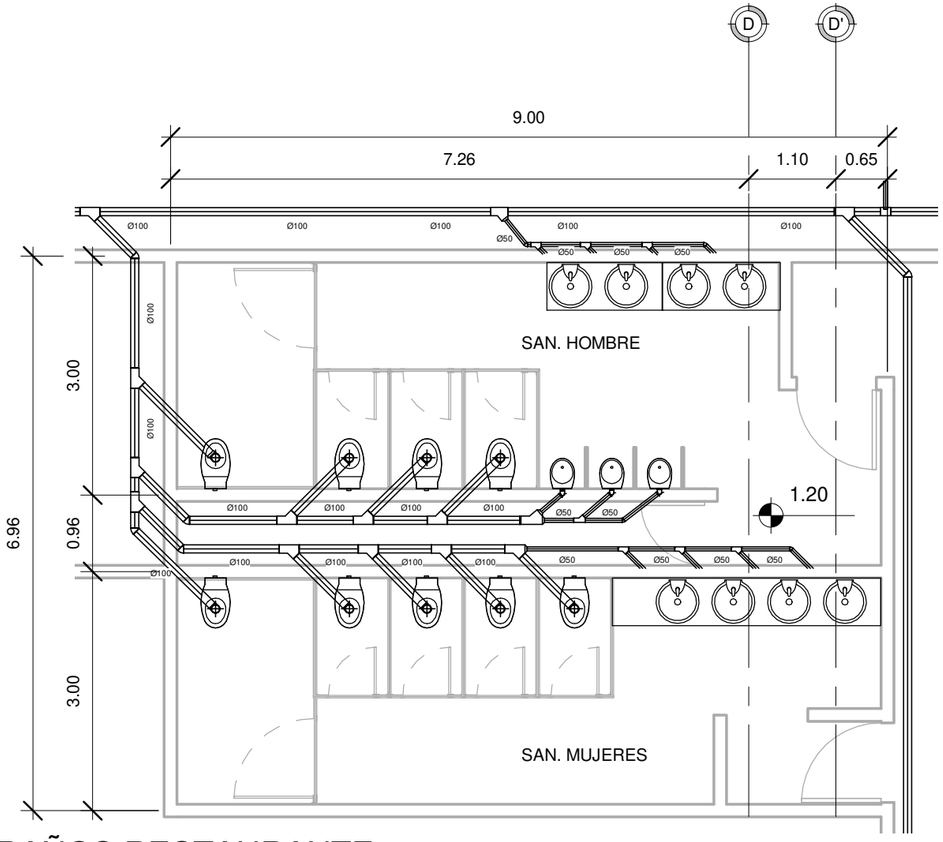
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	FEBRERO 2019

REVISION	0	

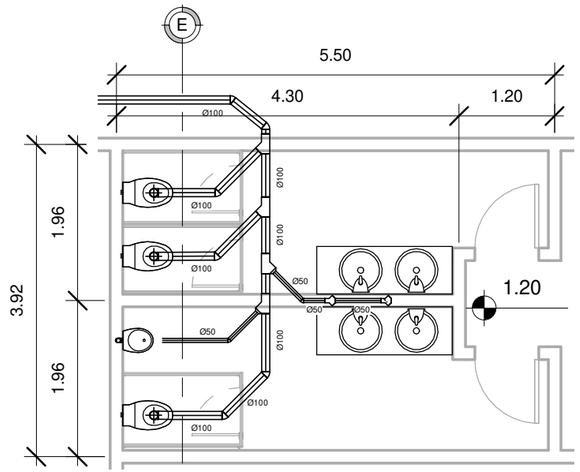
"AZOTEA"

SAN-12



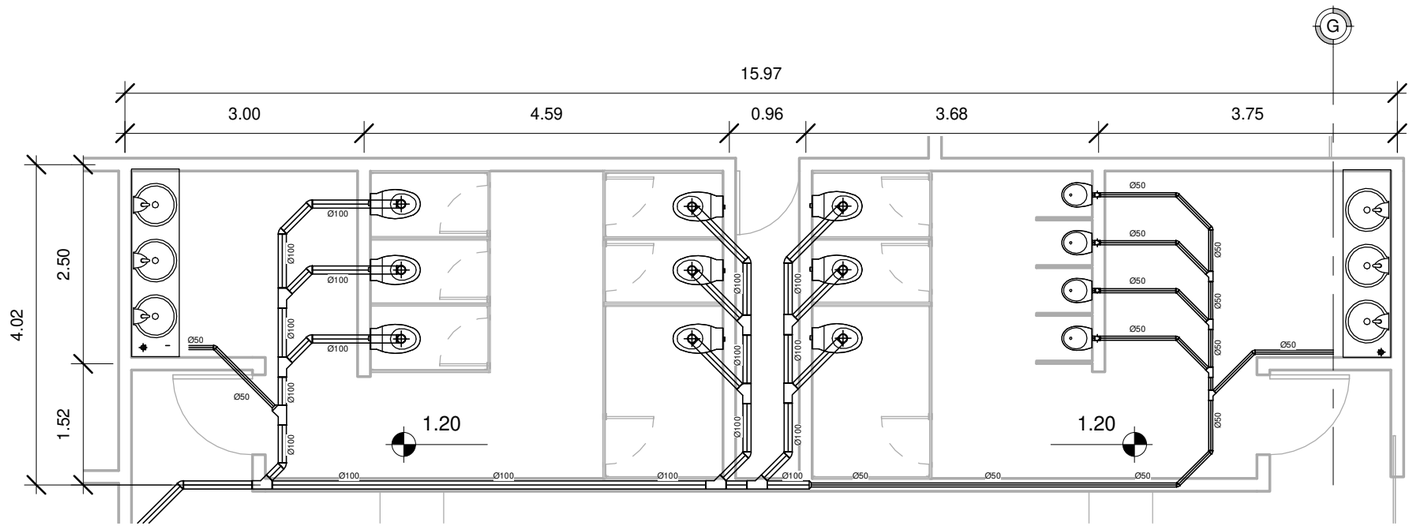
BAÑOS RESTAURANTE

1 : 75



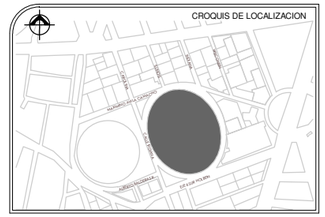
BAÑOS ADMÓN.

1 : 75



BAÑOS LOBBY

1 : 75



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

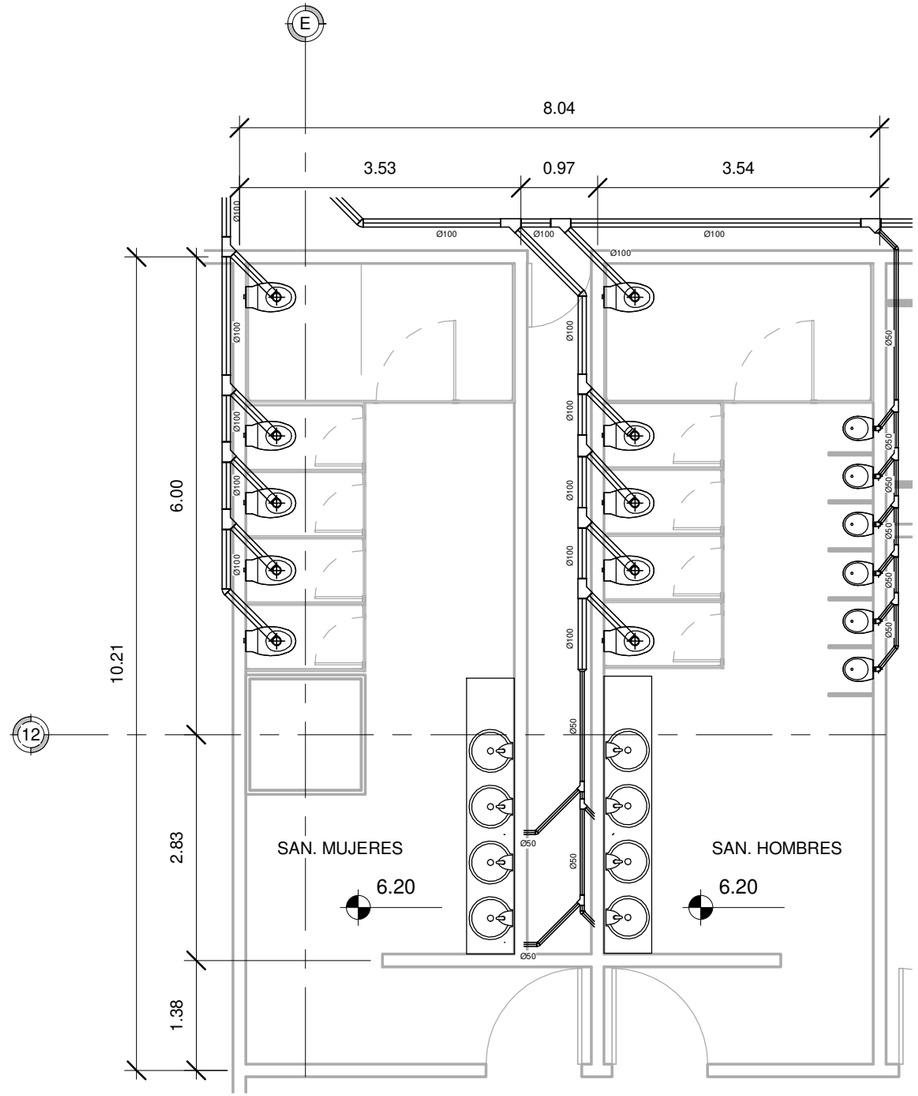
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

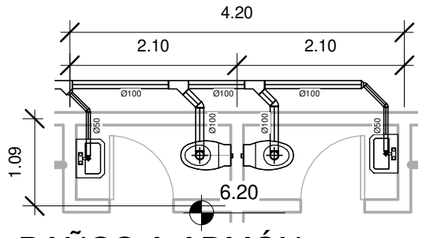
REVISION	0	

INS. SANITARIA BAÑOS "PLANTA BAJA"

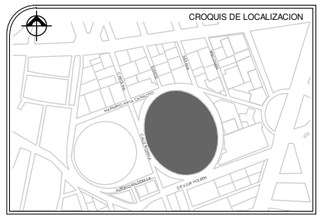
SAN-13



1 **INS. SANITARIO BAÑOS " 1N"**
1 : 75



BAÑOS A.ADMÓN.
1 : 75



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

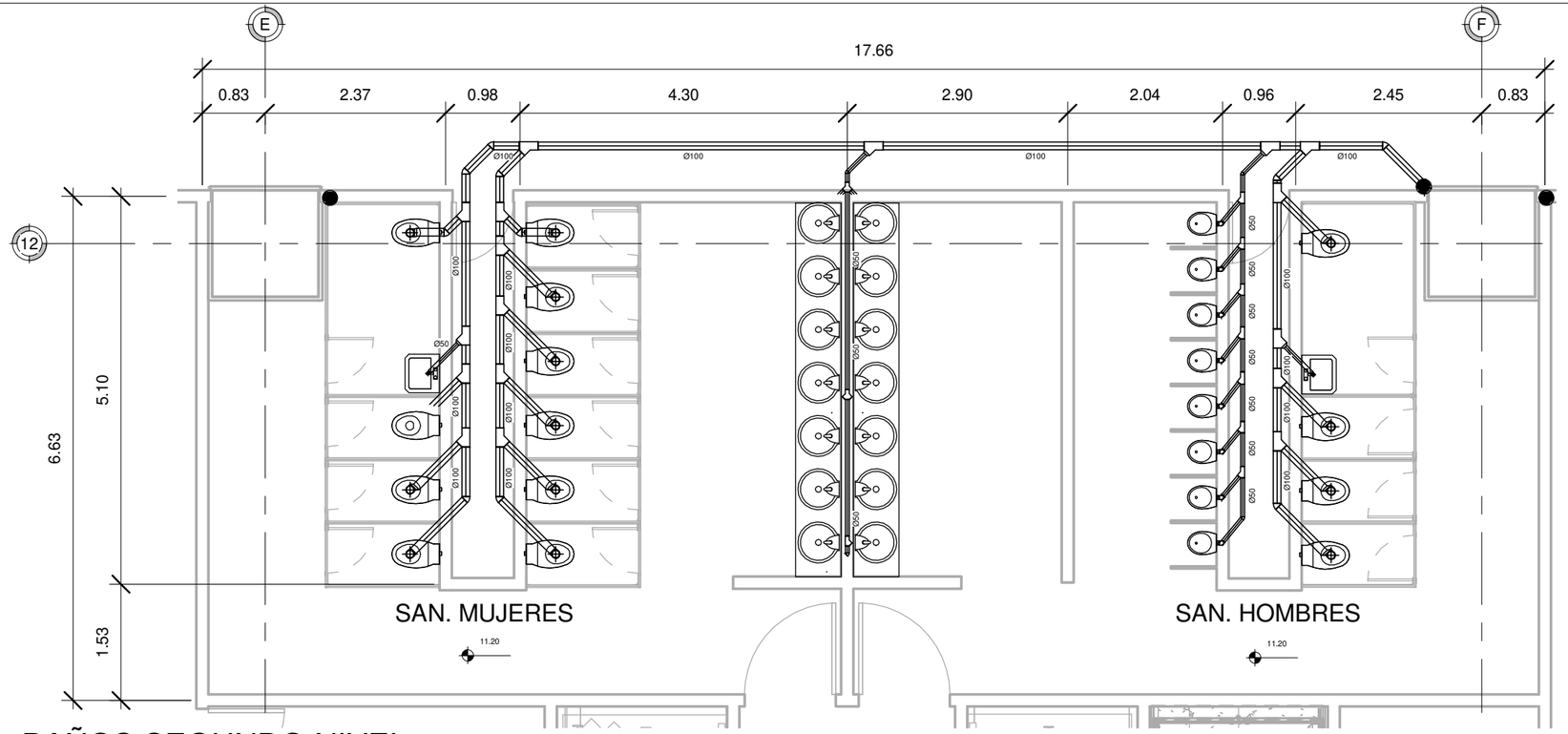
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

REVISION	0	

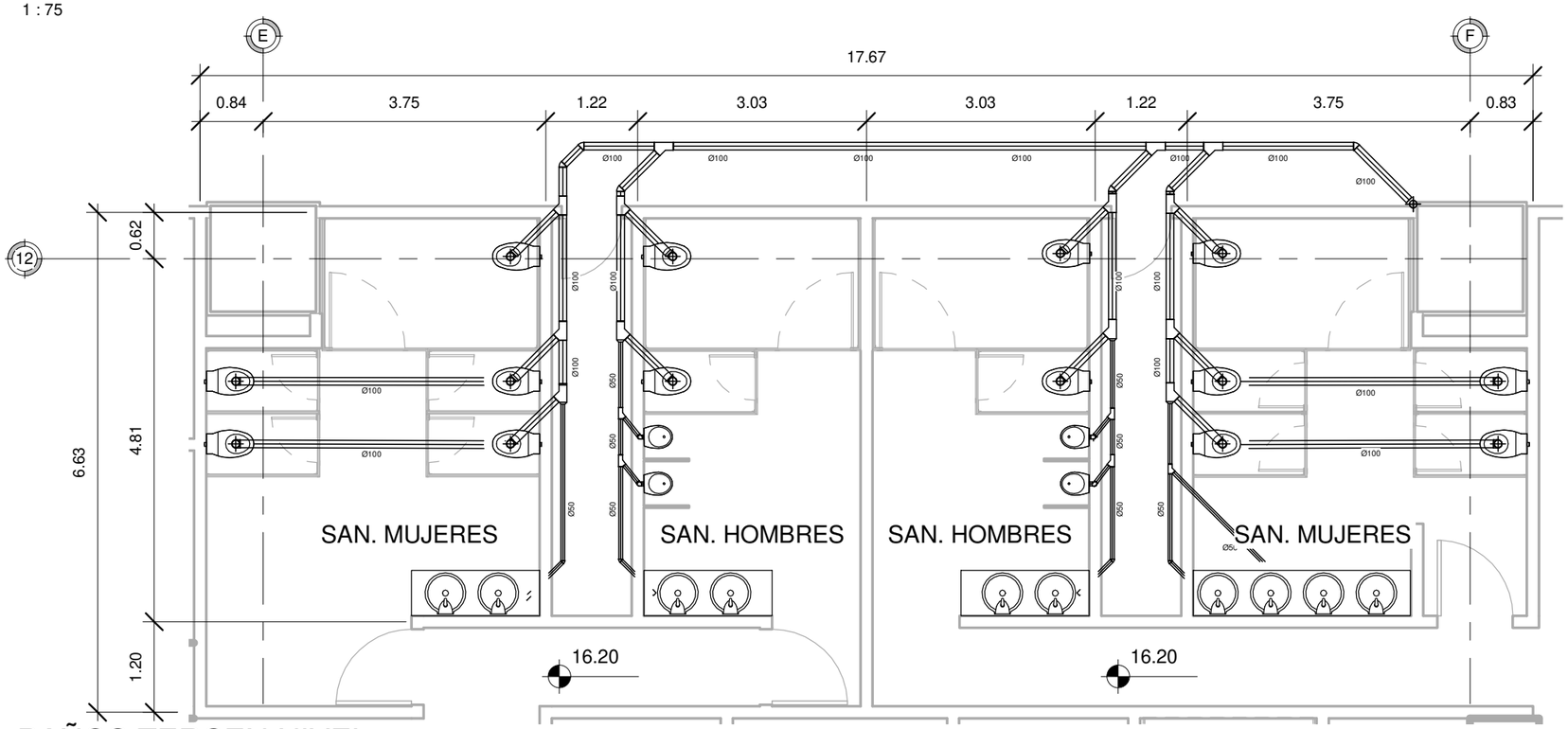
INS. SANITARIO BAÑOS " 1N"

SAN-14



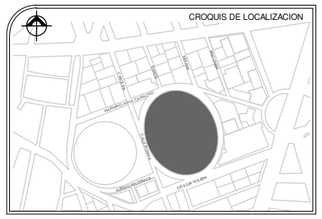
BAÑOS SEGUNDO NIVEL

1 : 75



BAÑOS TERCEN NIVEL

1 : 75



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

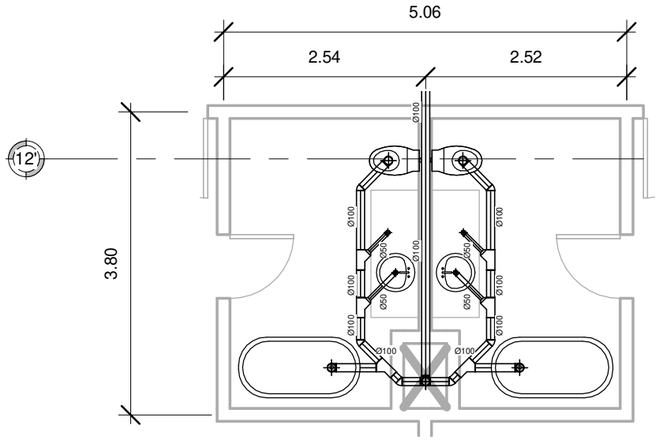
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

REVISION	0	

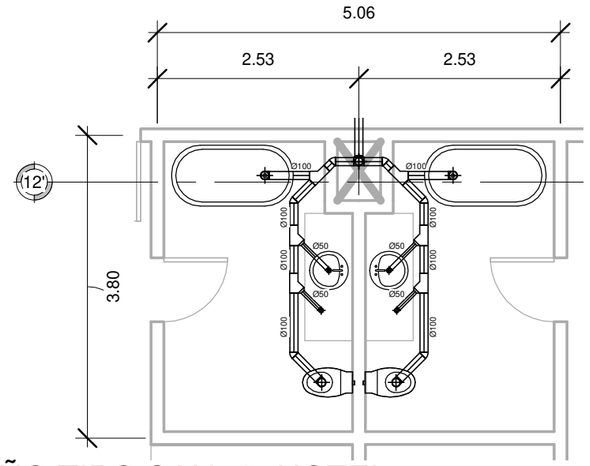
INS. SANITARIA BAÑOS "2N Y 3N

SAN-15



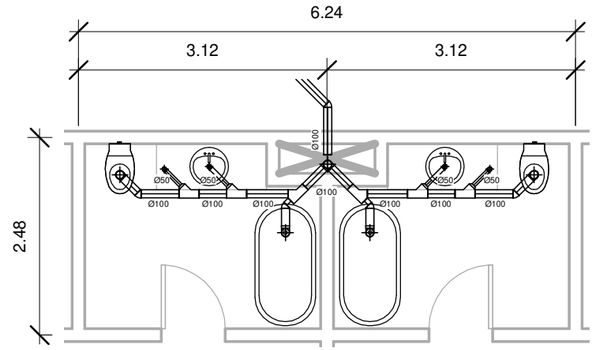
BAÑO TIPO SAN."1" HOTEL

1 : 75



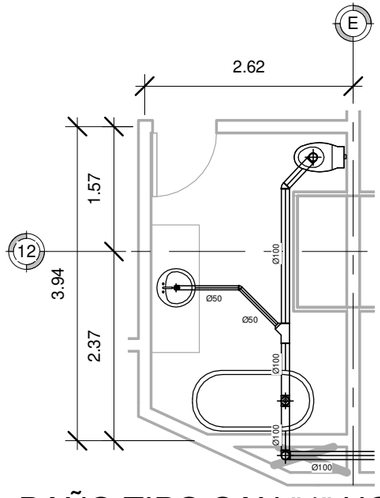
BAÑO TIPO SAN."2" HOTEL

1 : 75



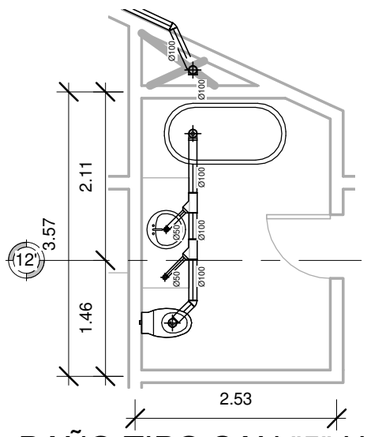
BAÑO TIPO SAN."3" HOTEL

1 : 75



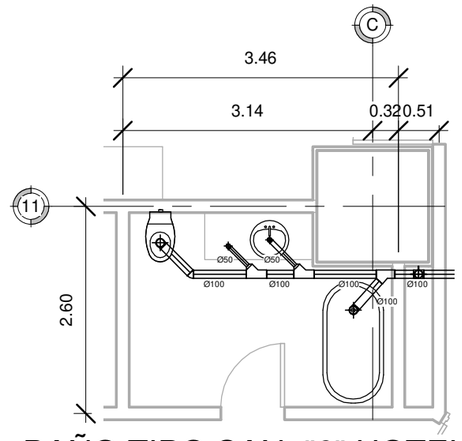
BAÑO TIPO SAN."4" HOTEL

1 : 75



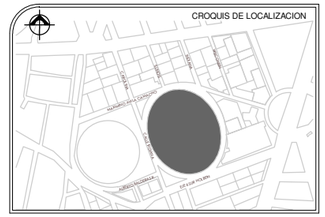
BAÑO TIPO SAN."5" HOTEL

1 : 75



BAÑO TIPO SAN. "6" HOTEL

1 : 75



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

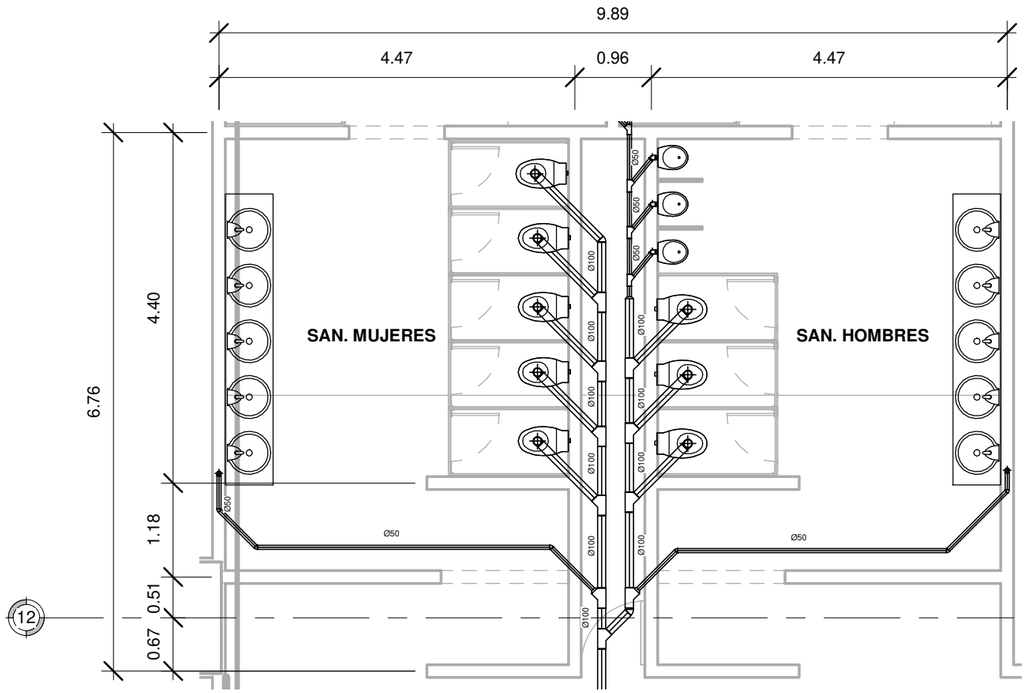
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

REVISION	0	

INS. SANITARIA
BAÑOS HOTEL

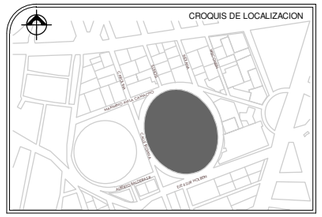
SAN-16



1 BAÑOS ALBERCA

1 : 75

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 2"
- YEE SENCILLA 50-50-50 PVC SANITARIO.
- CODO PVC SANITARIO DE 45, DIAM. 4"
- YEE REDUCCION 100-50-100 PVC SANITARIO
- YEE SENCILLA100-100-100 PVC SANITARIO
- CESPOL
- TAPON REGISTRO
- REGISTRO
- REGSITRO COLADERA(CESPOL)
- NIVEL PISO TERMINADO

ABREVIATURAS

BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
BAP	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
STV	SUBE TUVE DE VENTILACION
TR	TAPON REGISTRO
NPT	NIVEL PISO TERMINADO

NOTAS GENERALES

LOS DIAMETROS DE LAS TUBERIA SE INDICAN EN MILIMETROS.

PENDIENTE MINIMA 3%

LA LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS EN EL PLANO, ES ESQUEMATICA, LA UBICACION FINAL SERA HACHA EN OBRA.

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 75	FEBRERO 2019

REVISION	0	

BAÑOS ALBERCA

SAN-17

h) Proyecto Eléctrico

- **Memoria Descriptiva**

El servicio se proyecta tomando la acometida sobre la calle Indiana, la cual llega a la caseta de medición para los tableros generales e independientes para cada local comercial, de ahí los conductores llegan a las subestaciones mediante ductos de PVC es ahí donde baja la tensión, los alimentadores se distribuyen a los tableros en cada uno de los cuerpos y casetas.

El proyecto de iluminación plantea el siguiente criterio, luminarias LED en áreas comunes y en el interior de cada uno de los espacios que integran el hotel y business center, luminarias de LED luz blanca en pasillos de servicio y en las áreas de empleados, la iluminación exterior del conjunto serán luminarias led sobre postes de punta, así como spots en pisos exteriores de las terrazas.

La propuesta de receptáculos obedece a las necesidades específicas de cada uno de los espacios proyectados. La trayectoria de alimentación para iluminación es sobre falso plafón y la de los receptáculos es sobre piso.

- **Planos Eléctricos**

ELE-01 “PLANTA BAJA”

ELE-02 “PRIMER NIVEL”

ELE-03 “SEGUNDO NIVEL”

ELE-04 “TERCER NIVEL”

ELE-05 “CUARTO NIVEL”

ELE-06 “QUINTO NIVEL”

ELE-07 “SEXTO NIVEL”

ELE-08 “SEPTIMO NIVEL”

ELE-09 “OCTAVO NIVEL”

ELE-10 “NOVENO NIVEL”

ELE-11 “DECIMO NIVEL”

ELE-12 “SOTANO 5”

ELE-13 “TABLEROS ELECTRICOS”

ELE-14 “TABLEROS ELECTRICOS”

ELE-15 “TABLEROS ELECTRICOS”

ELE-16 “TABLEROS ELECTRICOS”

ELE-17 “TABLEROS ELECTRICOS”

ELE-18 “DIAGRAMA UNIFILAR”

ELE-19 “DIAGRAMA UNIFILAR”

ILU-01 “PLANTA BAJA”

ILU-02 “PRIMER NIVEL”

ILU-03 “SEGUNDO NIVEL”

ILU-04 “TERCER NIVEL”

ILU-05 “CUARTO NIVEL”

ILU-06 “QUINTO NIVEL”

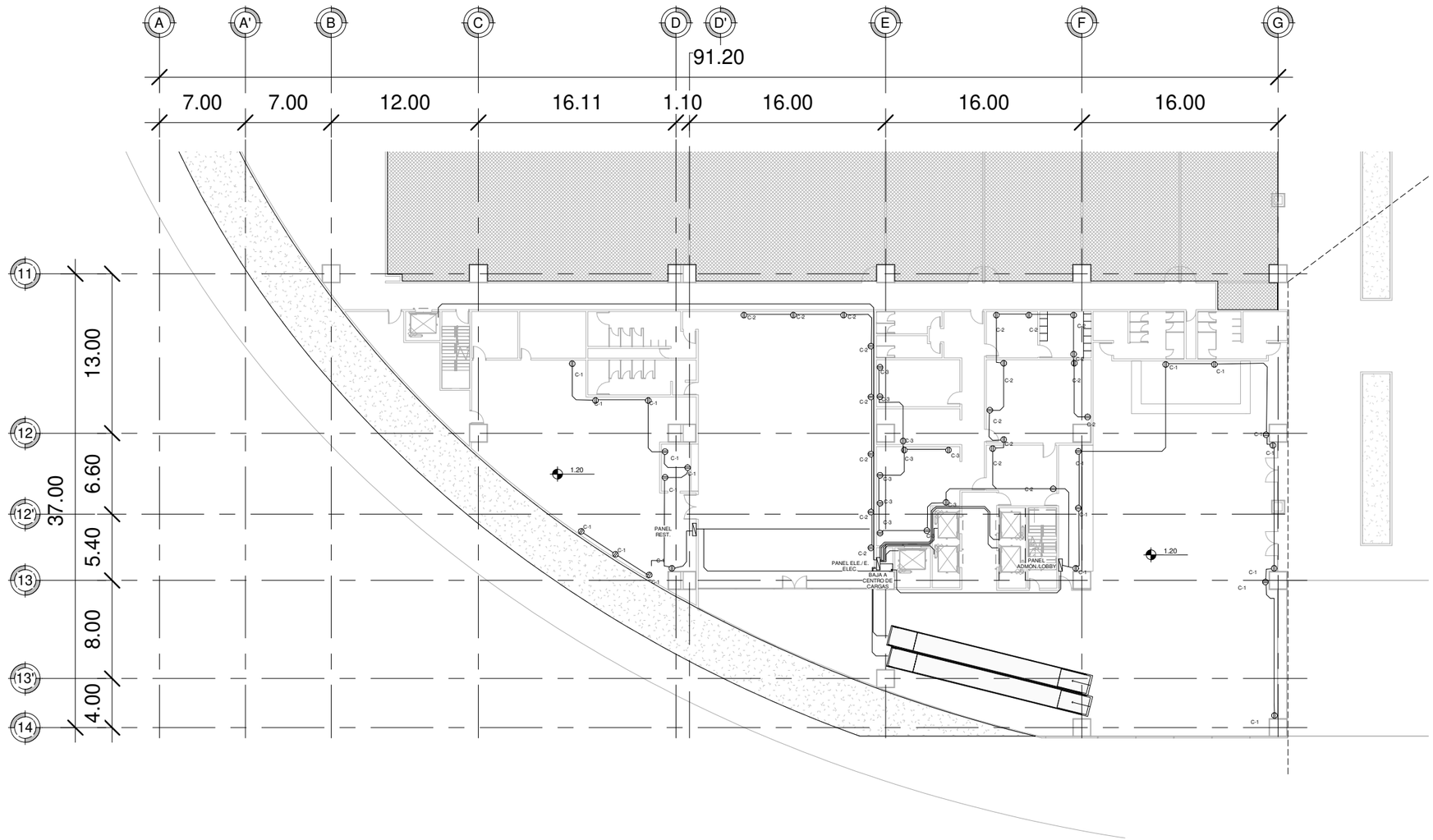
ILU-07 “SEXTO NIVEL”

ILU-08 “SEPTIMO NIVEL”

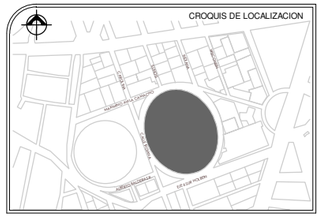
ILU-09 “OCTAVO NIVEL”

ILU-10 “NOVENO NIVEL”

ILU-11 “DECIMO NIVEL”



1 "PLANTA BAJA"
1 : 400



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

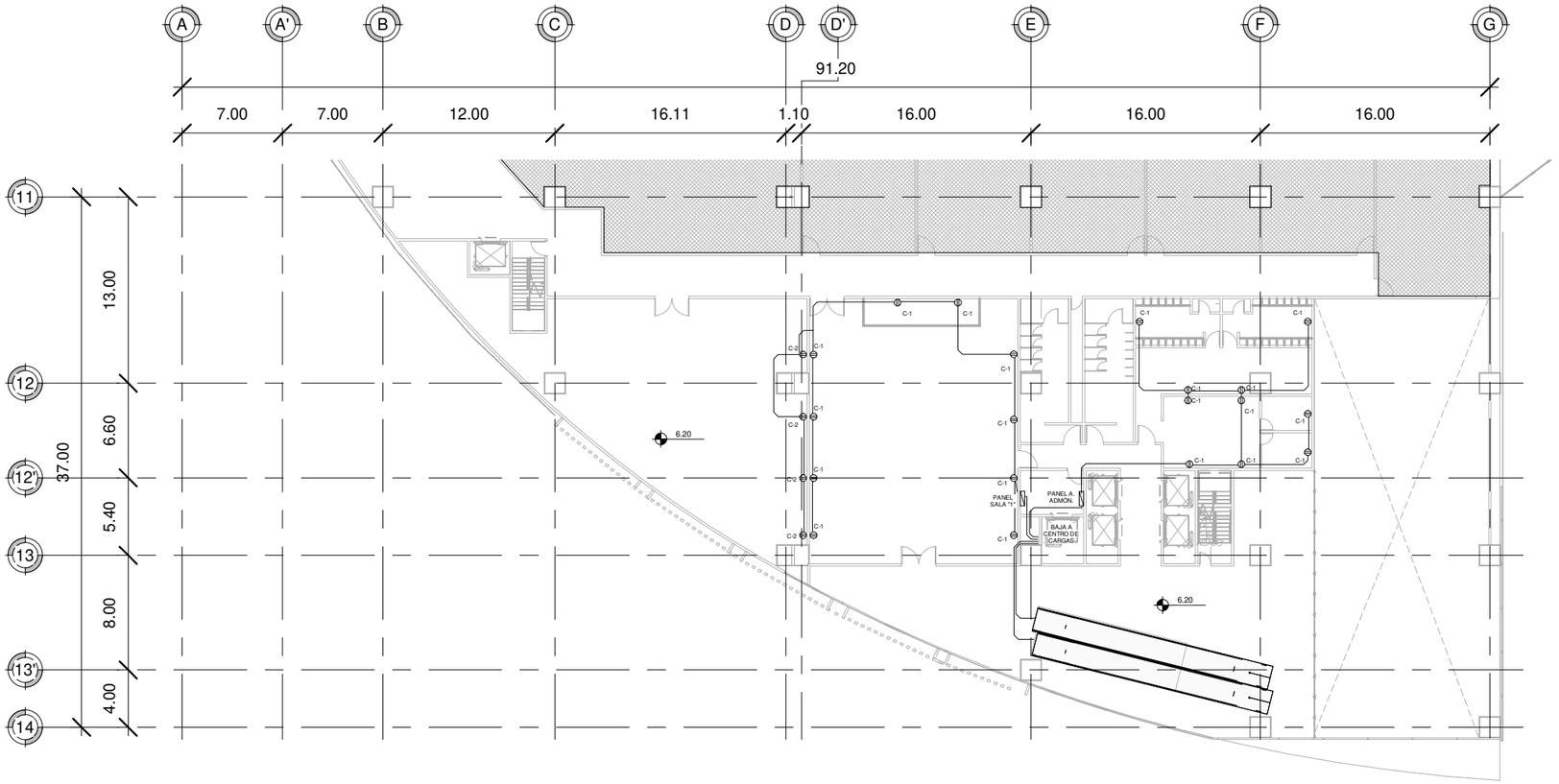
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 400	FEBRERO2019

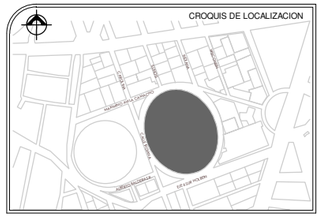
REVISION	0	

"PLANTA BAJA"

ELE-01



1 _ **"PRIMER NIVEL"**
1 : 400



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

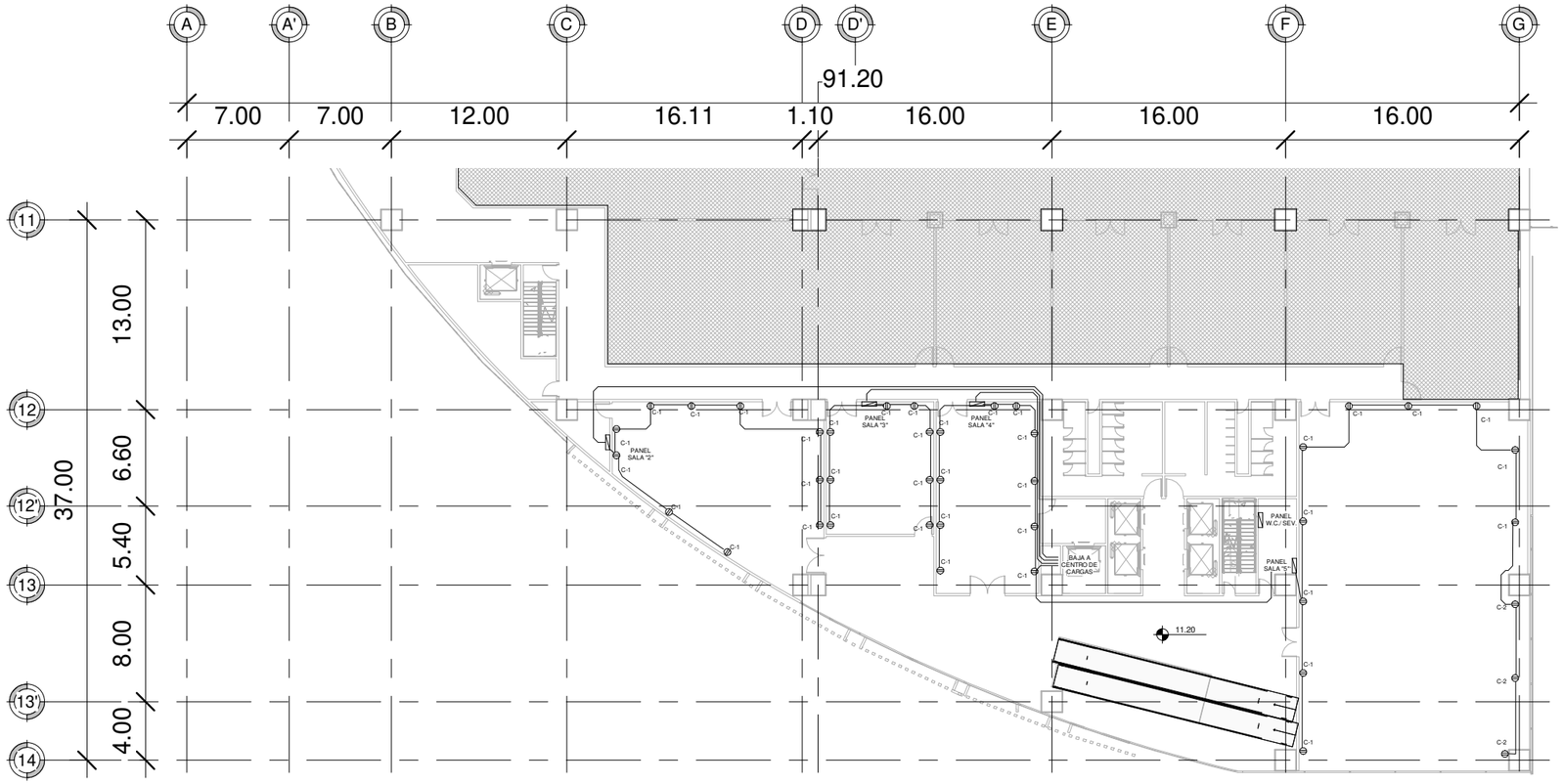
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 400	FEBRERO2019

REVISION	0	

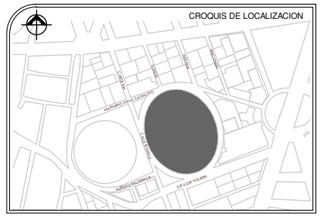
"PRIMER NIVEL"

ELE-02



1 _ "SEGUNDO NIVEL"
1 : 400

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

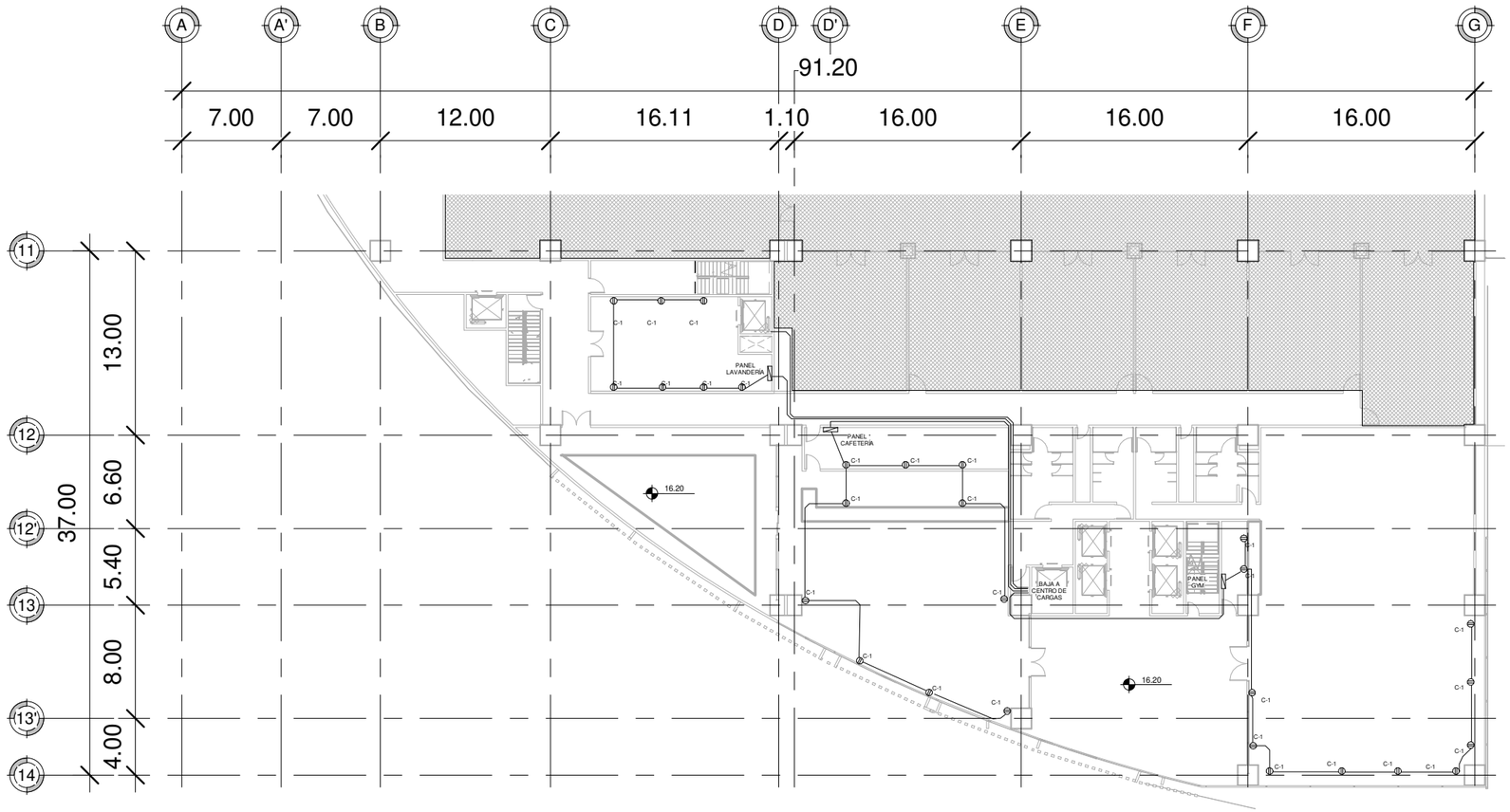
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 400	FEBRERO2019

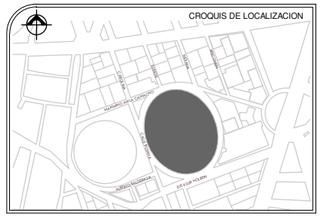
REVISION	0	

"SEGUNDO NIVEL"

ELE-03



1 **"TERCER NIVEL"**
1 : 400



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACIÓN:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

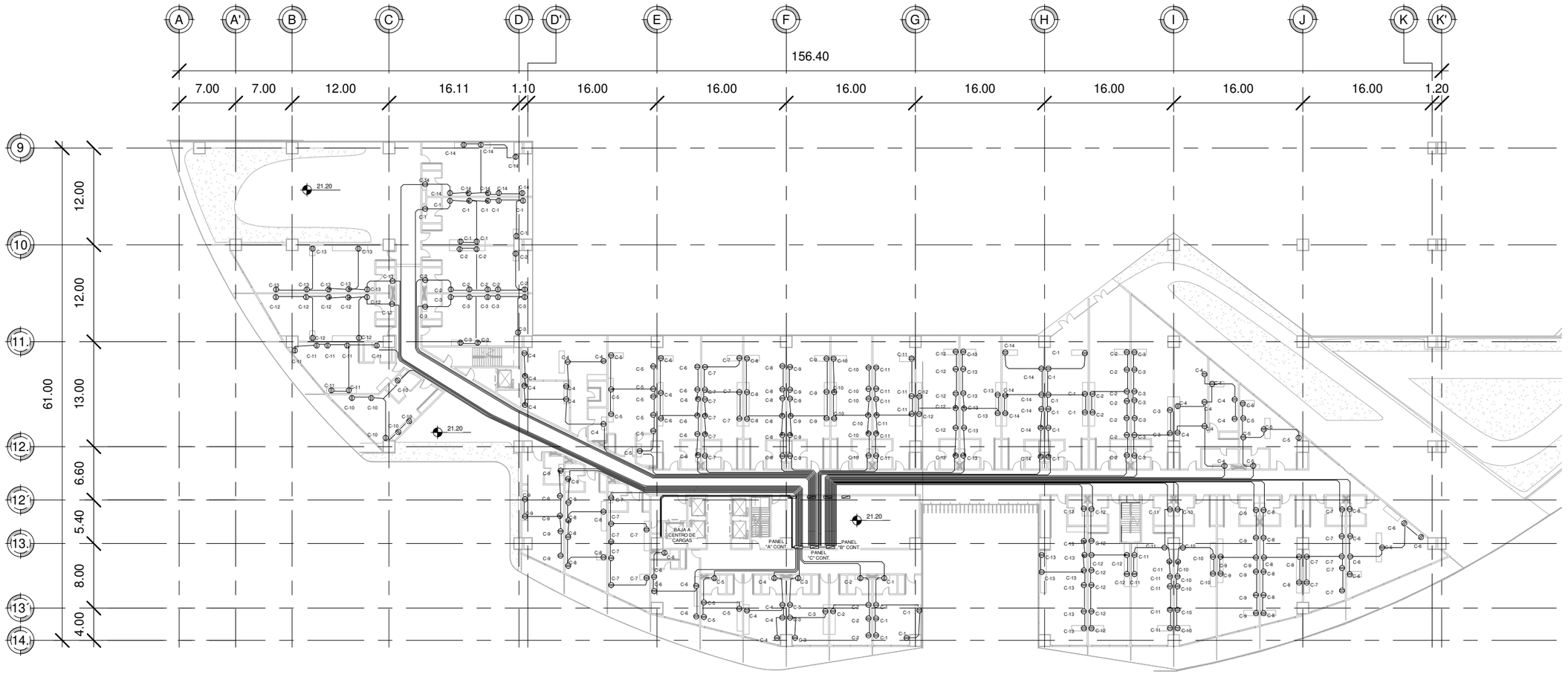
ESCALA: 1 : 400

FECHA: FEBRERO2019

REVISION	0	

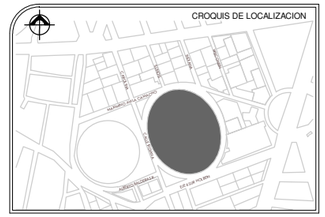
"TERCER NIVEL"

ELE-04



1 _ "CUARTO NIVEL"
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACIÓN:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

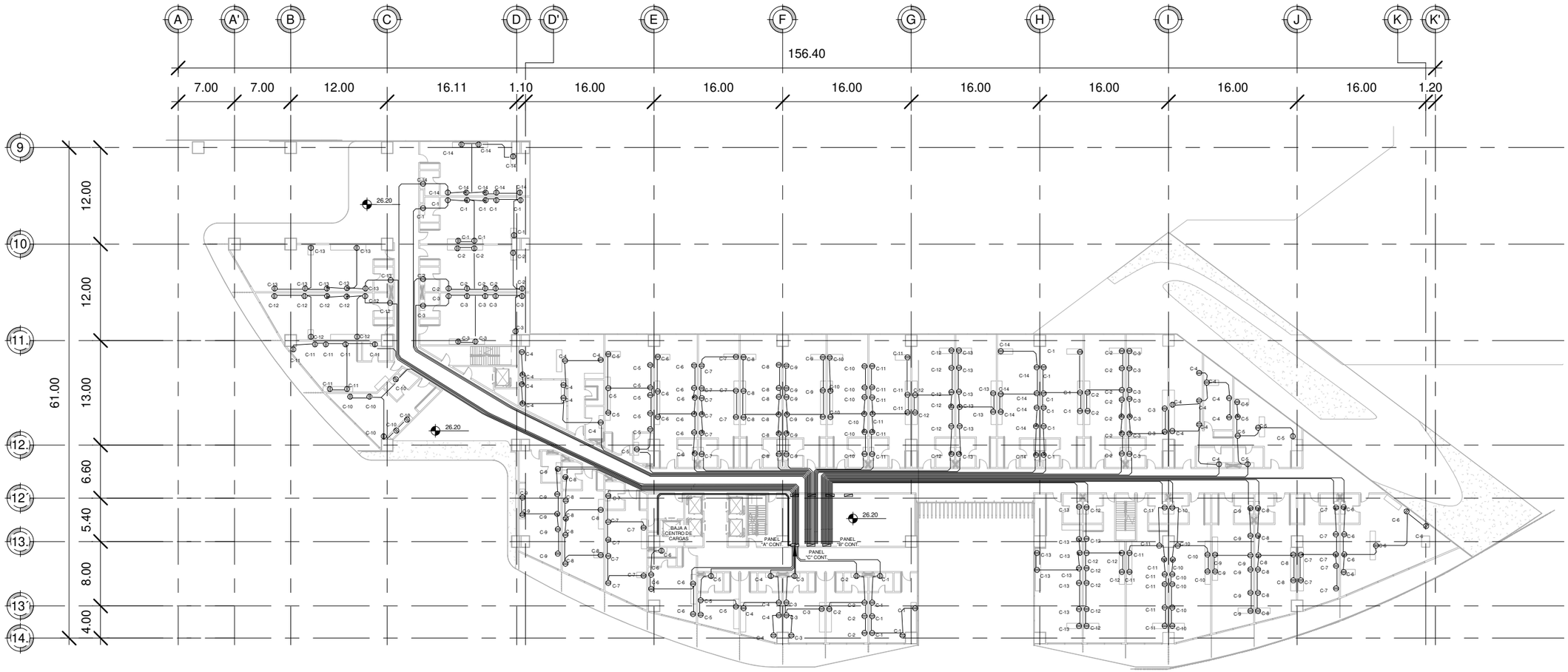
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO2019

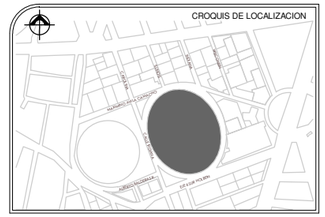
REVISION	0	

"CUARTO NIVEL"

ELE-05



1 _"QUINTO NIVEL"
1 : 550



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

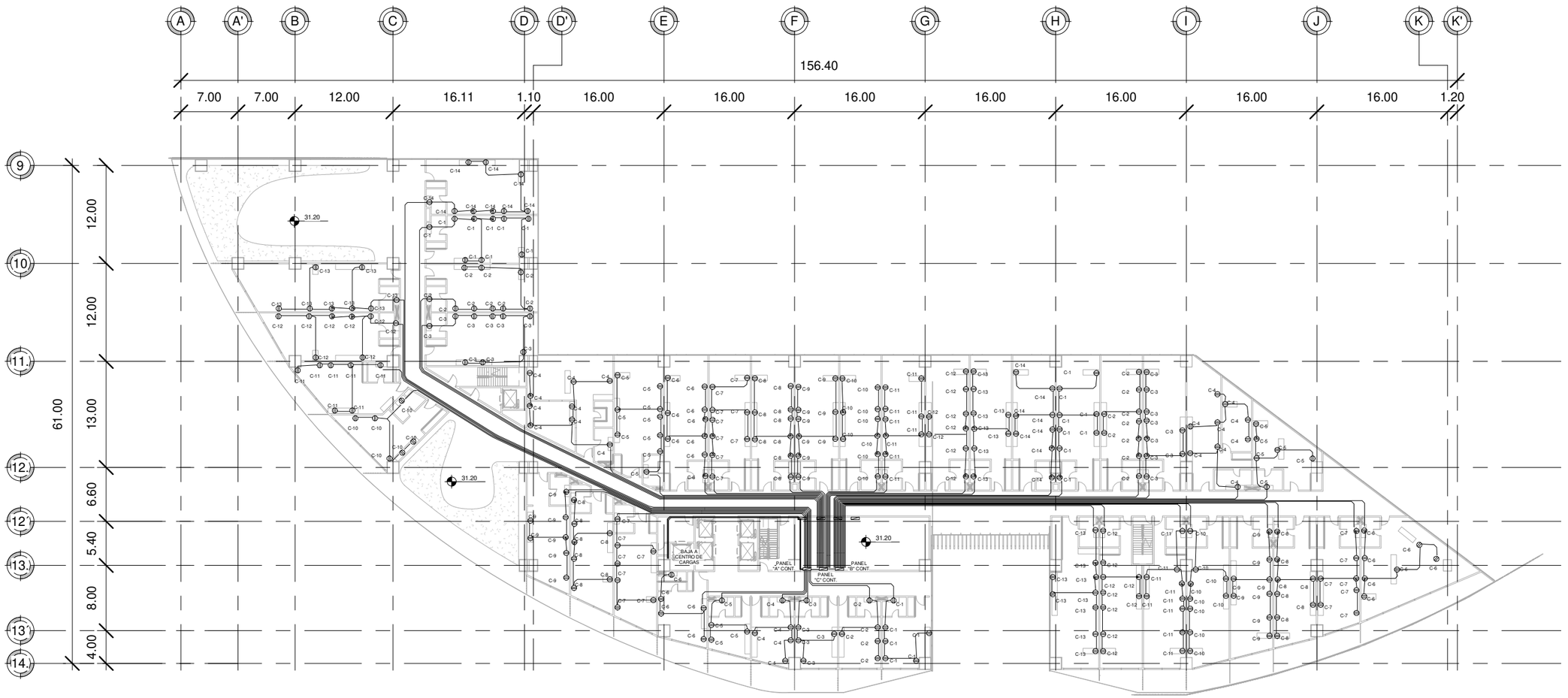
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO2019

REVISION	0	

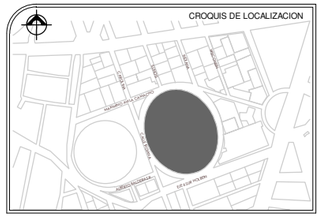
"QUINTO NIVEL"

ELE-06



1 "SEXTO NIVEL"
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

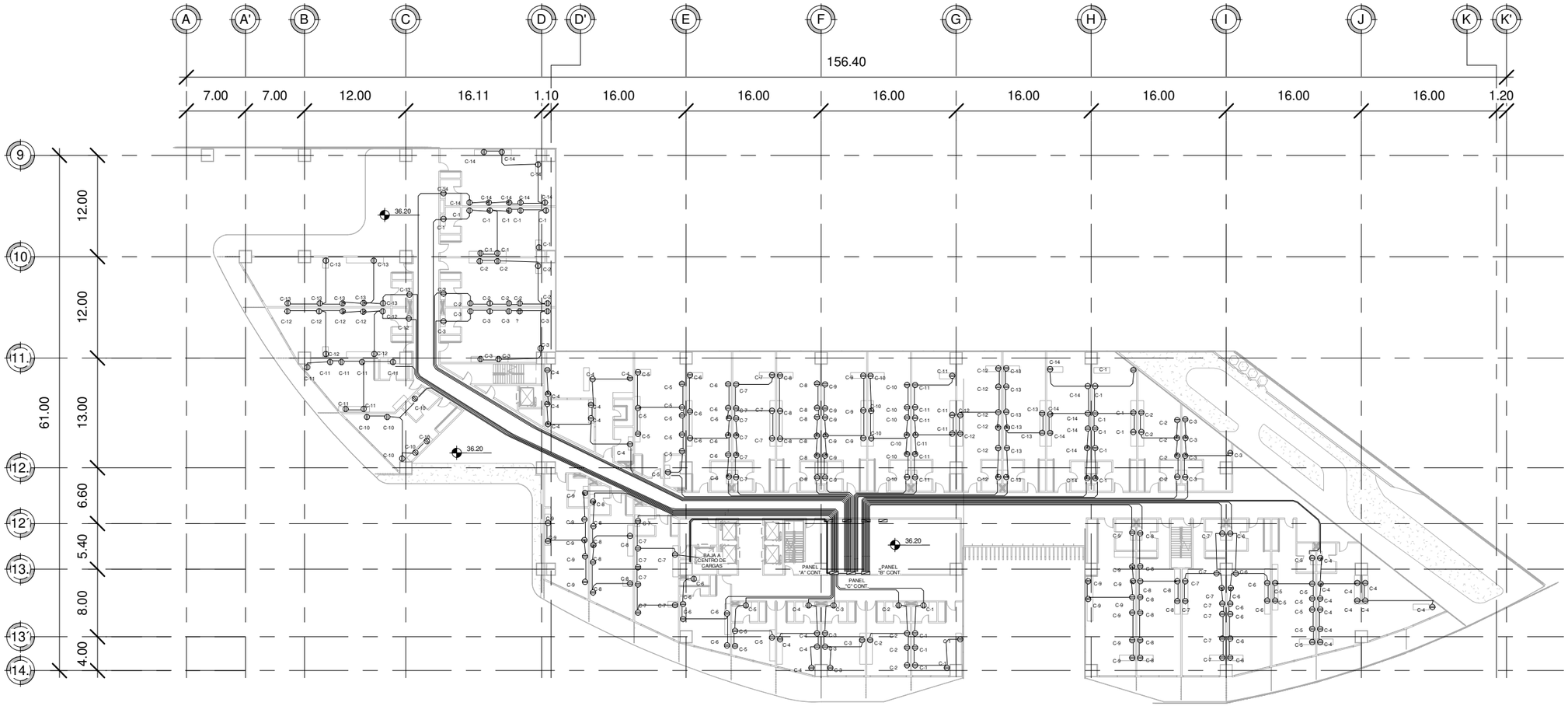
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO2019

REVISION	0	

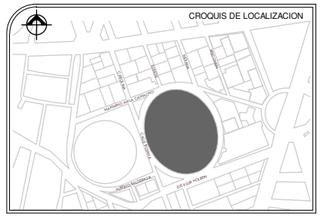
"SEXTO NIVEL"

ELE-07



1 "SEPTIMO NIVEL"
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

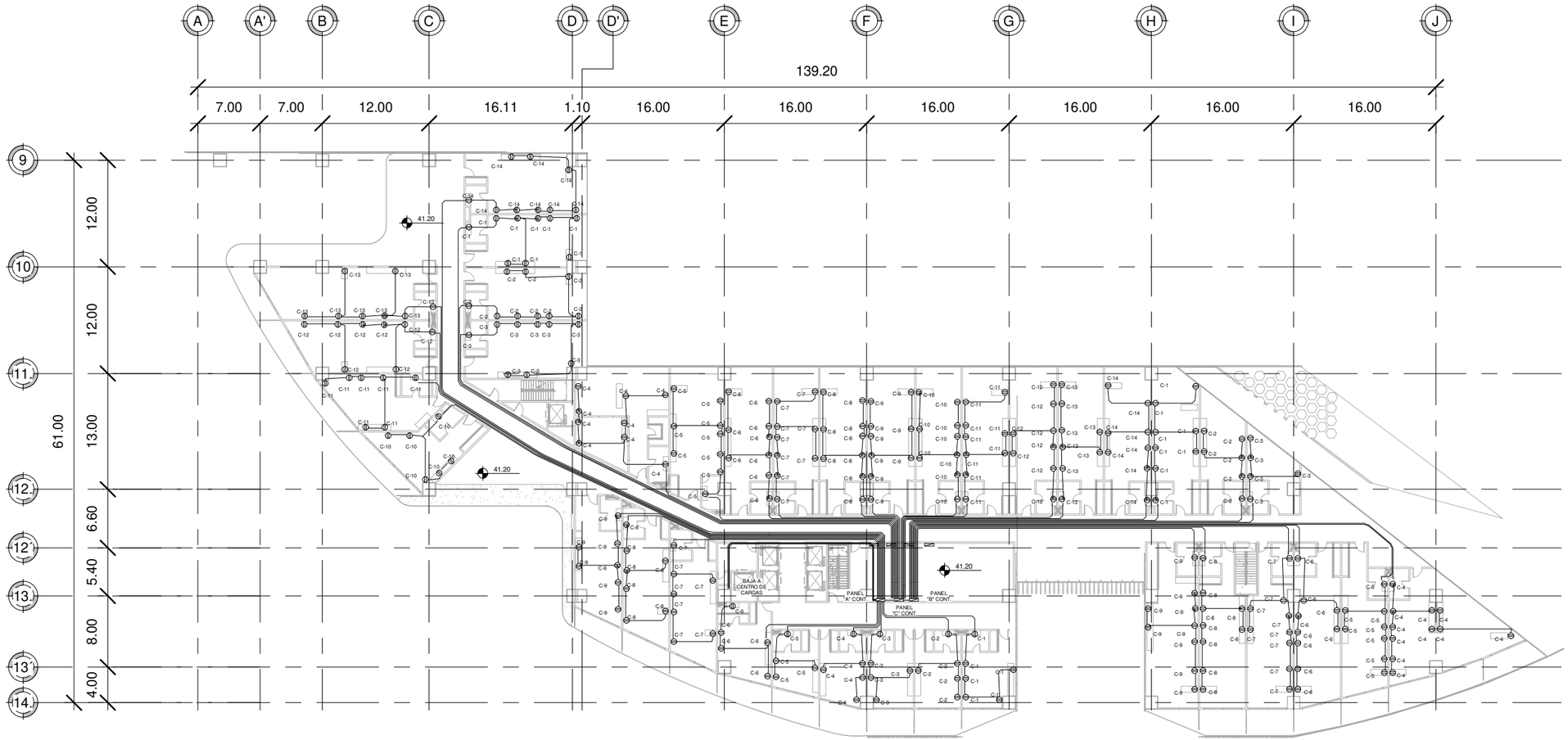
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO2019

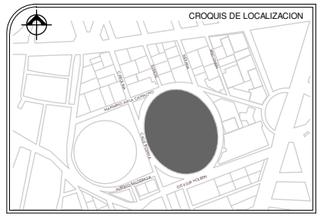
REVISION	0	

"SEPTIMO NIVEL"

ELE-08



1 "OCTAVO NIVEL"
1 : 550



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

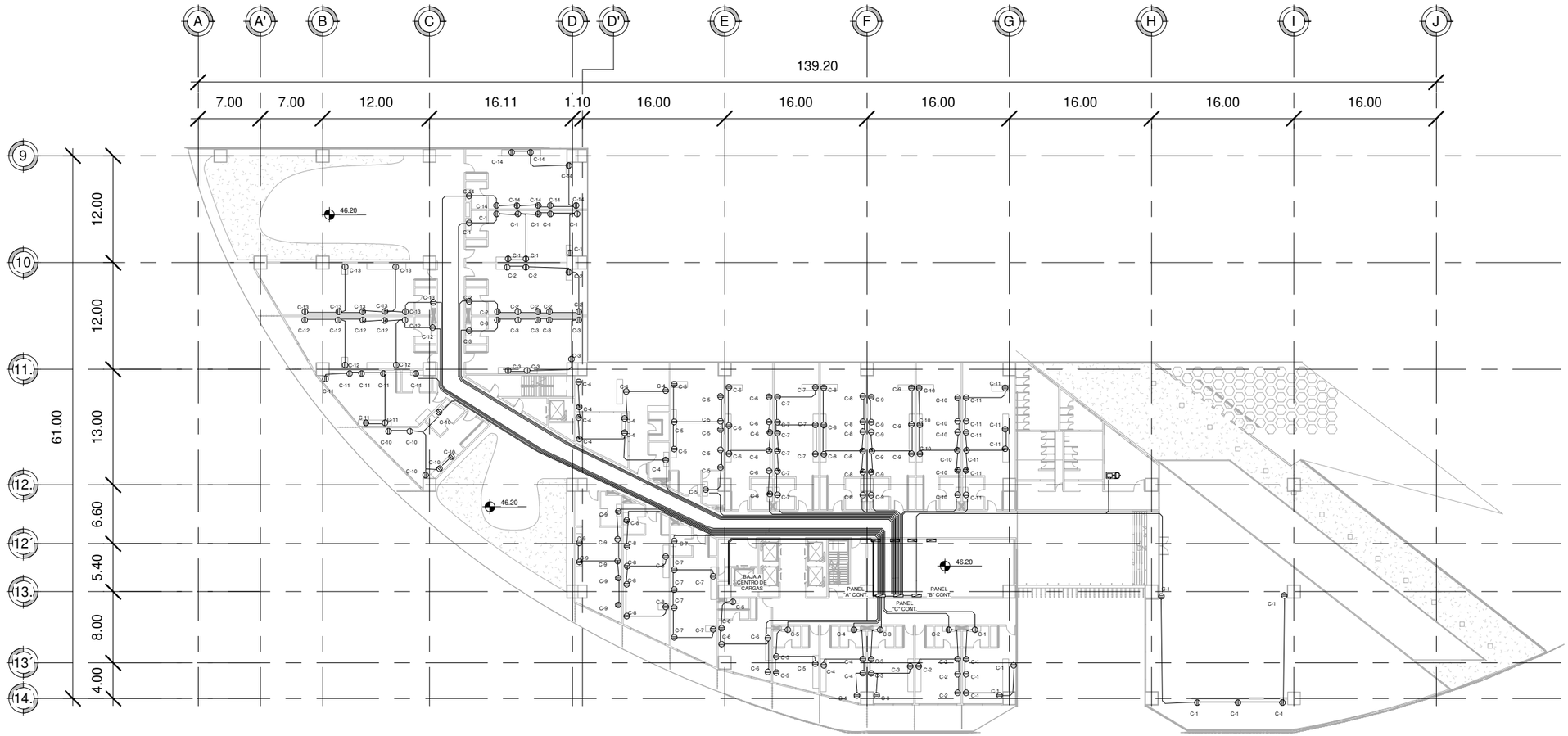
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO2019

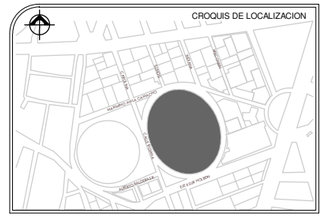
REVISION	0	

"OCTAVO NIVEL"

ELE-09



1 "NOVENO NIVEL"
1 : 550



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

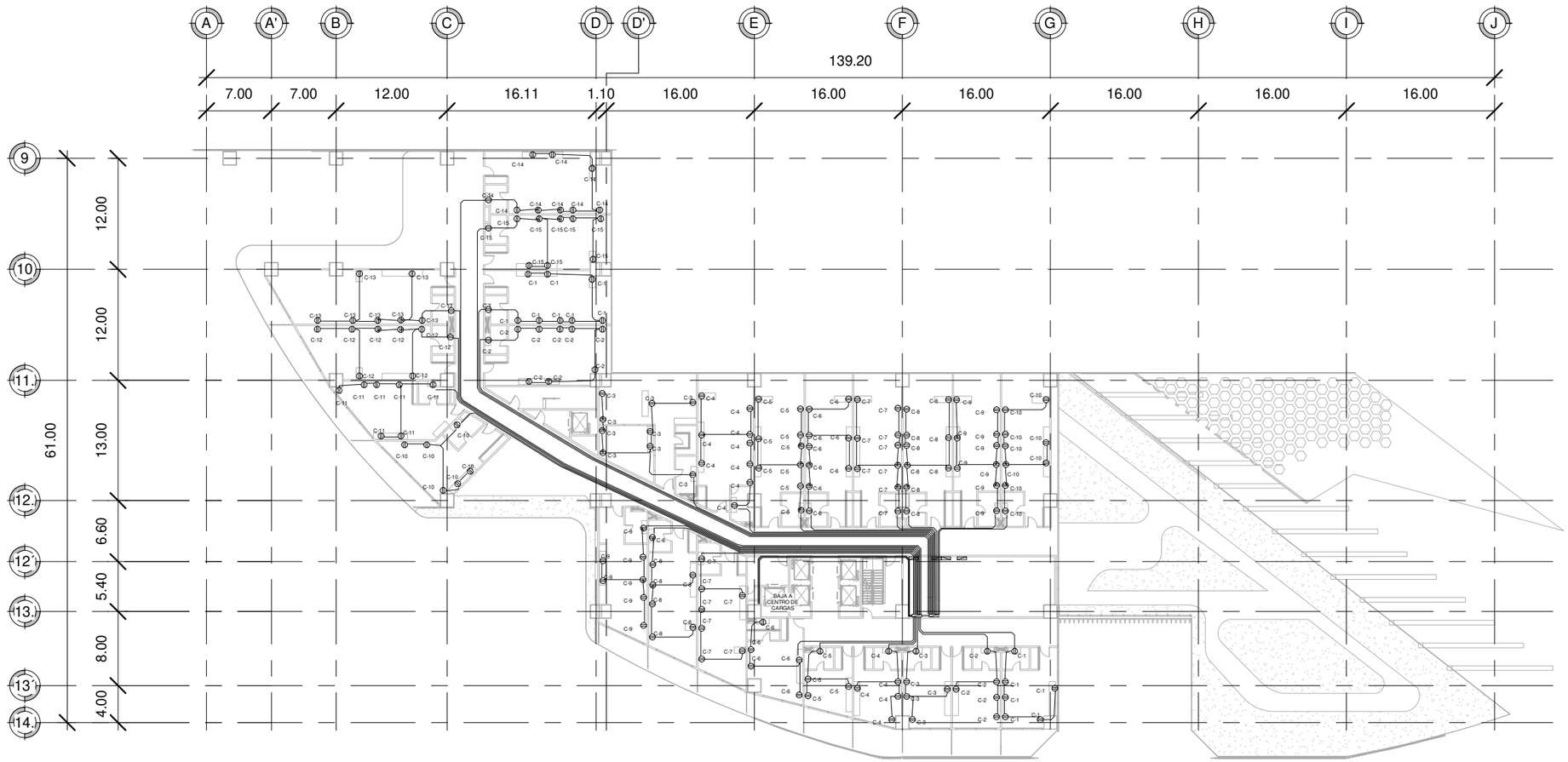
ESCALA: 1 : 550

FECHA: FEBRERO2019

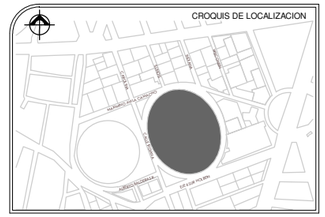
REVISION	0	

"NOVENO NIVEL"

ELE-10



1 "DECIMO NIVEL"
1 : 550



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

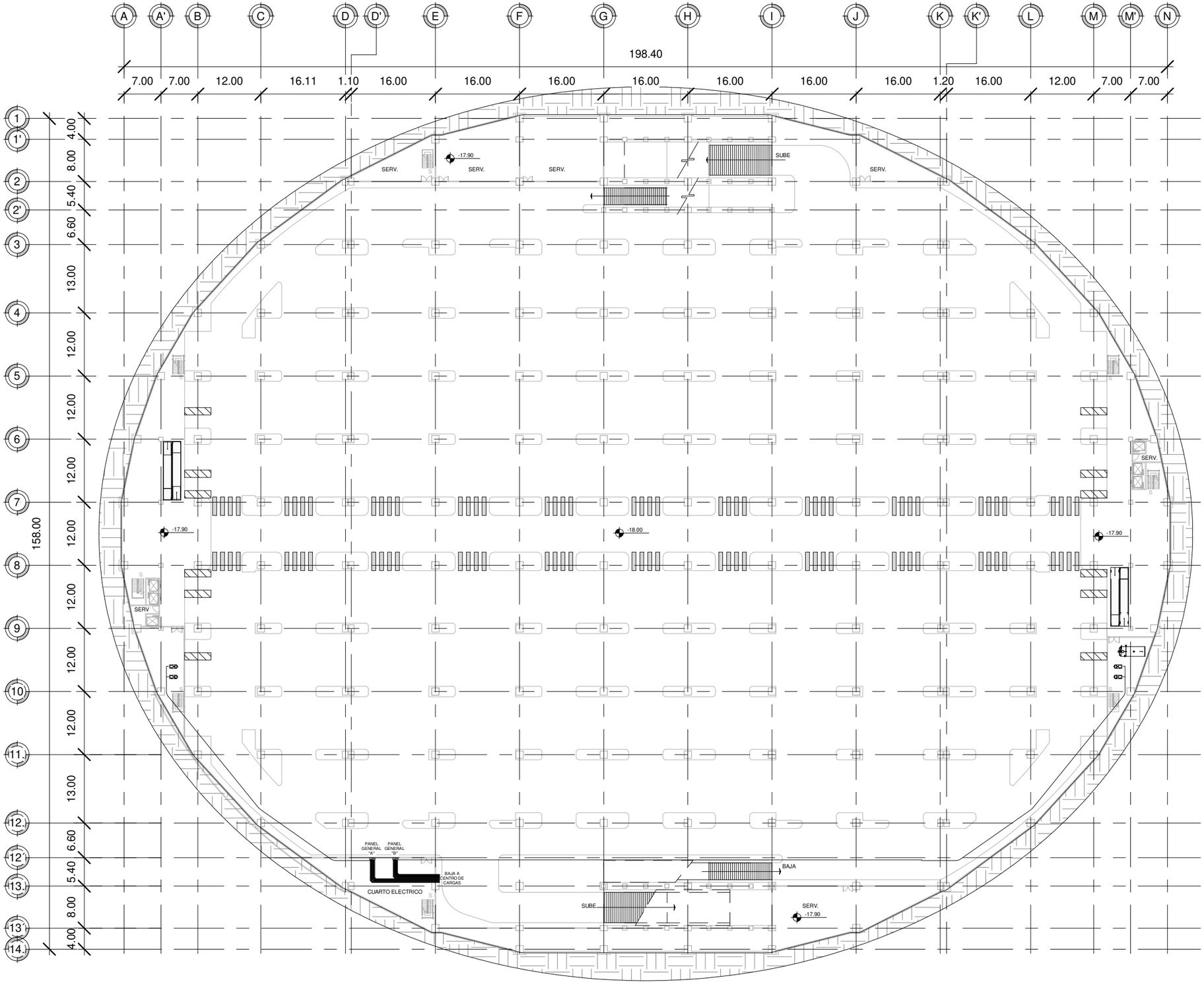
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	FEBRERO2019

REVISION	0	

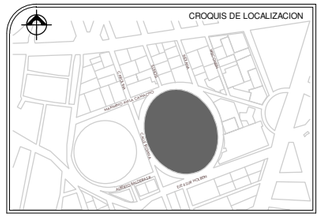
"DECIMO NIVEL"

ELE-11



1 "SOTANO 5"

1 : 750



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXIÓN PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERÍA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERÁ THW-LS, 75°C BAJA EMISIÓN DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERÍA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CÓDIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 750	FEBRERO2019

REVISION	0	

"SOTANO 5"

ELE-12

TABLERO ADMÓN / LOBBY

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	LOBBY				10				1500
C2	ADMÓN.				11				1650
C3	ADMÓN.				10				1500
C4	LOBBY		30						1800
C5	LOBBY		30						1800
C6	LOBBY		30						1800
C7	LOBBY		7						420
C8	ADMÓN.		8						480
C9	ADMÓN.		32						1920
C10	WC		9						540
C11									
C12									
TOTAL			146		31				13,410

TABLERO RESTAURANTE

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	COCINA				10				1500
C2	RESTAURAN				8				1350
C3	RESTAURAN		29						1740
C4	COCINA		32						1920
TOTAL			61		18				6,510

TABLERO ELEVADORES / ESCALERAS ELÉC.

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	ELEVADOR							1	2000
C2	ELEVADOR							1	2000
C3	ELEVADOR							1	2000
C4	ELEVADOR							1	2000
C5	ELEVADOR							1	2000
C6	ELEVADOR							1	2000
C7	ELEVADOR							1	2000
C8	E.ELÉC	1							1800
C9	E.ELÉC	1							1800
C10	E.ELÉC	1							1800
C11	E.ELÉC	1							1800
C12									
TOTAL		4						7	21,200

TABLERO APOYO ADMÓN.

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	A.ADMÓN.				10				1500
C2	VESTÍBULO		30						1800
C3	VESTÍBULO		30						1800
C4	VESTÍBULO		6						360
C5	VESTÍBULO		30						1800
C6	VESTÍBULO		30						1800
C7	VESTÍBULO		30						1800
C8	VESTÍBULO		5						300
C9	A.ADMÓN.		16						960
C10	WC		8						480
C11									
C12									
TOTAL			185		10				12,600

TABLERO SALA 1 / BODEGA G.

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	SALA 1				10				1500
C2	BODEGA G.				4				600
C3	SALA 1		24						1440
C4	BODEGA G.		21						1260
TOTAL			45		14				4800

TABLERO SALA 2

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	SALA 2				10				1500
C2	SALA 2		27						1620
C3									
C4									
TOTAL			27		10				3120

TABLERO SALA 3

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	SALA 3				8				1200
C2	SALA 3		12						720
C3									
C4									
TOTAL			12		8				1920

TABLERO SALA 4

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	SALA 4				10				1500
C2	SALA 4		18						1080
C3									
C4									
TOTAL			18		10				2,580

TABLERO SALA 5

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	SALA 5				10				1500
C2	SALA 5				3				450
C3	SALA 5		30						1800
C4	SALA 5		30						1800
C5	SALA 5		24						1440
C6									
C7									
C8									
TOTAL			84		13				6,990

TABLERO W.C. / VESTÍBULO

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	W.C.		20						1200
C2	VESTÍBULO		30						1800
C3	VESTÍBULO		30						1800
C4	VESTÍBULO		23						1380
TOTAL			103						6,180

TABLERO LAVANDERÍA

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	LAVANDERÍA				7				1050
C2	LAVANDERÍA		12						720
C3									
C4									
TOTAL			12		7				1770

TABLERO CAFETERÍA

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	CAFETERÍA				10				1500
C2	CAFETERÍA		29						1740
C3	CAFETERÍA		6						360
C4	CAFETERÍA		23						1380
C5	CAFETERÍA		3						180
C6									
C7									
C8									
TOTAL			61		10				5,160

TABLERO GYM / VESTÍBULO

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	GYM				11				1650
C2	GYM		30						1800
C3	VESTÍBULO		10						600
C4	W.C.		7						420
C5	VESTÍBULO		30						1800
C6	VESTÍBULO		7						420
C7	VESTÍBULO		30						1800
C8	VESTÍBULO		30						1800
C9	VESTÍBULO		16						960
C10									
C11									
C12									
TOTAL			160		11				11,250

TABLERO P4-A CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1				6				900
C2	H2				5				750
C3	H3				5				750
C4	H4				5				750
C5	H5				4				600
C6	H6				5				750
C7	H7				7				1050
C8	H8				7				1050
C9	H9				7				1050
C10	H10				6				900
C11	H11				7				1050
C12	H12				8				1200
C13	H13				8				1200
C14	H14				9				1350
C15									
C16									
TOTAL					89				13,350

TABLERO P4-B CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15				9				1350
C2	H16				9				1350
C3	H17				9				1350
C4	H18				9				1350
C5	H19				9				1350
C6	H20				9				1350
C7	H21				9				1350
C8	H22				9				1350
C9	H23				9				1350
C10	H24				9				1350
C11	H25				9				1350
C12	H26				8				1200
C13	H27				8				1200
C14	H28				8				1200
C15									
C16									
TOTAL					123				18,450

TABLERO P4-C CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29				8				1200
C2	H30				9				1350
C3	H31				9				1350
C4	H32				9				1350
C5	H33				6				900
C6	H34				7				1050
C7	H35				7				1050
C8	H36				8				1200
C9	H37				8				1200
C10	H38				9				1350
C11	H39				9				1350
C12	H40				9				1350
C13	H41				9				1350
C14									
C15									
C16									
TOTAL					107				16,050

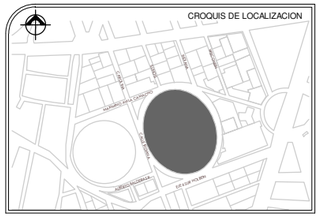
TABLERO P4-A LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1		12						720
C2	H2		13						780
C3	H3		13						780
C4	H4		12						720
C5	H5		11						660
C6	H6		13						780
C7	H7		14						840
C8	H8		14						840
C9	H9		14						840
C10	H10		17						1020
C11	H11		14						840
C12	H12		16						960
C13	H13		17						1020
C14	H14		11						660
C15									
C16									
TOTAL			191						11,460

TABLERO P4-B LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15		11						660
C2	H16		11						660
C3	H17		11						660
C4	H18		16						960
C5	H19		12						720
C6	H20		13						780
C7	H21		13						780
C8	H22		13						780
C9	H23		13						780
C10	H24		13						780
C11	H25		13						780
C12	H26		13						780
C13	H27		13						780
C14	H28		13						780
C15									
C16									
TOTAL			178						10,680

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXION PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION, DEBERAN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRAN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA: 1 : 20

FECHA: FEBRERO 2019

REVISION	0	

"TABLEROS ELECTRICOS"

ELE-13

TABLERO P4-C LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29		13						780
C2	H30		17						1020
C3	H31		16						960
C4	H32		15						900
C5	H33		9						540
C6	H34		24						1440
C7	H35		15						900
C8	H36		15						900
C9	H37		16						960
C10	H38		17						1020
C11	H39		15						900
C12	H40		17						1020
C13	H41		14						840
C14									
C15									
C16									
TOTAL			203						12,180

TABLERO P4 LUMINARIAS PASILLOS

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	PASILLO		30						1800
C2	PASILLO		30						1800
C3	PASILLO		30						1800
C4	PASILLO		30						1800
C5	PASILLO		30						1800
C6	PASILLO		30						1800
C7	PASILLO		30						1800
C8									
TOTAL			210						12,600

TABLERO P5-A CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1				6				900
C2	H2				5				750
C3	H3				5				750
C4	H4				5				750
C5	H5				4				600
C6	H6				5				750
C7	H7				7				1050
C8	H8				7				1050
C9	H9				7				1050
C10	H10				6				900
C11	H11				7				1050
C12	H12				8				1200
C13	H13				8				1200
C14	H14				9				1350
C15									
C16									
TOTAL					89				13,350

TABLERO P5 LUMINARIAS PASILLOS

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	PASILLO		30						1800
C2	PASILLO		30						1800
C3	PASILLO		30						1800
C4	PASILLO		30						1800
C5	PASILLO		30						1800
C6	PASILLO		30						1800
C7	PASILLO		30						1800
C8	PASILLO		21						1260
TOTAL			231						13,860

TABLERO P5-B CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15				9				1350
C2	H16				9				1350
C3	H17				9				1350
C4	H18				9				1350
C5	H19				9				1350
C6	H20				9				1350
C7	H21				9				1350
C8	H22				9				1350
C9	H23				9				1350
C10	H24				9				1350
C11	H25				9				1350
C12	H26				8				1200
C13	H27				8				1200
C14	H28				8				1200
C15									
C16									
TOTAL					123				18,450

TABLERO P5-C CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29				8				1200
C2	H30				9				1350
C3	H31				9				1350
C4	H32				9				1350
C5	H33				6				900
C6	H34				7				1050
C7	H35				7				1050
C8	H36				8				1200
C9	H37				8				1200
C10	H38				9				1350
C11	H39				9				1350
C12	H40				9				1350
C13	H41				9				1350
C14									
C15									
C16									
TOTAL					107				16,050

TABLERO P5-A LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1		12						720
C2	H2		13						780
C3	H3		13						780
C4	H4		12						720
C5	H5		11						660
C6	H6		13						780
C7	H7		14						840
C8	H8		14						840
C9	H9		14						840
C10	H10		17						1020
C11	H11		14						840
C12	H12		16						960
C13	H13		17						1020
C14	H14		11						660
C15									
C16									
TOTAL			191						11,460

TABLERO P5-B LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15		11						660
C2	H16		11						660
C3	H17		11						660
C4	H18		16						960
C5	H19		12						720
C6	H20		13						780
C7	H21		13						780
C8	H22		13						780
C9	H23		13						780
C10	H24		13						780
C11	H25		13						780
C12	H26		13						780
C13	H27		13						780
C14	H28		13						780
C15									
C16									
TOTAL			178						10,680

TABLERO P5-C LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29		13						780
C2	H30		13						780
C3	H31		13						780
C4	H32		15						900
C5	H33		9						540
C6	H34		24						1440
C7	H35		15						900
C8	H36		15						900
C9	H37		16						960
C10	H38		17						1020
C11	H39		15						900
C12	H40		17						1020
C13	H41		14						840
C14									
C15									
C16									
TOTAL			196						11,760

TABLERO P6-A CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1				6				900
C2	H2				5				750
C3	H3				5				750
C4	H4				5				750
C5	H5				4				600
C6	H6				5				750
C7	H7				7				1050
C8	H8				7				1050
C9	H9				7				1050
C10	H10				6				900
C11	H11				7				1050
C12	H12				8				1200
C13	H13				8				1200
C14	H14				9				1350
C15									
C16									
TOTAL					89				13,350

TABLERO P6-B CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15				9				1350
C2	H16				9				1350
C3	H17				9				1350
C4	H18				9				1350
C5	H19				9				1350
C6	H20				9				1350
C7	H21				9				1350
C8	H22				9				1350
C9	H23				9				1350
C10	H24				9				1350
C11	H25				9				1350
C12	H26				8				1200
C13	H27				8				1200
C14	H28				8				1200
C15									
C16									
TOTAL					123				18,450

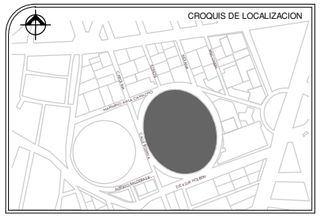
TABLERO P6-C CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29				8				1200
C2	H30				9				1350
C3	H31				9				1350
C4	H32				9				1350
C5	H33				6				900
C6	H34				7				1050
C7	H35				7				1050
C8	H36				8				1200
C9	H37				8				1200
C10	H38				9				1350
C11	H39				9				1350
C12	H40				9				1350
C13	H41				9				1350
C14									
C15									
C16									
TOTAL					107				16,050

TABLERO P6-A LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1		12						720
C2	H2		13						780
C3	H3		13						780
C4	H4		12						720
C5	H5		11						660
C6	H6		13						780
C7	H7		14						840
C8	H8		14						840
C9	H9		14						840
C10	H10		17						1020
C11	H11		14						840
C12	H12		16						960
C13	H13		17						1020
C14	H14		11						660
C15									
C16									
TOTAL			191						11,460

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXION PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION, DEBERAN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRAN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO

EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA: 1 : 20

FECHA: FEBRERO 2019

REVISION	0	

"TABLEROS ELECTRICOS"

ELE-14

TABLERO P6-B LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15		11						660
C2	H16		11						660
C3	H17		11						660
C4	H18		16						960
C5	H19		12						720
C6	H20		13						780
C7	H21		13						780
C8	H22		13						780
C9	H23		13						780
C10	H24		13						780
C11	H25		13						780
C12	H26		13						780
C13	H27		13						780
C14	H28		13						780
C15									
C16									
TOTAL			178						10,680

TABLERO P7-A CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1				6				900
C2	H2				5				750
C3	H3				5				750
C4	H4				5				750
C5	H5				4				600
C6	H6				5				750
C7	H7				7				1050
C8	H8				7				1050
C9	H9				7				1050
C10	H10				6				900
C11	H11				7				1050
C12	H12				8				1200
C13	H13				8				1200
C14	H14				9				1350
C15									
C16									
TOTAL					89				13,350

TABLERO P7-A LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1		12						720
C2	H2		13						780
C3	H3		13						780
C4	H4		12						720
C5	H5		11						660
C6	H6		13						780
C7	H7		14						840
C8	H8		14						840
C9	H9		14						840
C10	H10		17						1020
C11	H11		14						840
C12	H12		16						960
C13	H13		17						1020
C14	H14		11						660
C15									
C16									
TOTAL			191						11,460

TABLERO P8-A CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1				6				900
C2	H2				5				750
C3	H3				5				750
C4	H4				5				750
C5	H5				4				600
C6	H6				5				750
C7	H7				7				1050
C8	H8				7				1050
C9	H9				7				1050
C10	H10				6				900
C11	H11				7				1050
C12	H12				8				1200
C13	H13				8				1200
C14	H14				9				1350
C15									
C16									
TOTAL					89				13,350

TABLERO P6-C LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29		13						780
C2	H30		13						780
C3	H31		13						780
C4	H32		15						900
C5	H33		9						540
C6	H34		24						1440
C7	H35		15						900
C8	H36		15						900
C9	H37		16						960
C10	H38		17						1020
C11	H39		15						900
C12	H40		17						1020
C13	H41		14						840
C14									
C15									
C16									
TOTAL			196						11,760

TABLERO P7-B CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15				9				1350
C2	H16				9				1350
C3	H17				9				1350
C4	H18				9				1350
C5	H19				9				1350
C6	H20				9				1350
C7	H21				9				1350
C8	H22				9				1350
C9	H23				9				1350
C10	H24				9				1350
C11	H25				9				1350
C12	H26				8				1200
C13	H27				8				1200
C14	H28				8				1200
C15									
C16									
TOTAL					123				18,450

TABLERO P7-B LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15		11						660
C2	H16		11						660
C3	H17		11						660
C4	H18		16						960
C5	H19		12						720
C6	H20		13						780
C7	H21		13						780
C8	H22		13						780
C9	H23		13						780
C10	H24		13						780
C11	H25		13						780
C12	H26		13						780
C13	H27		13						780
C14	H28		13						780
C15									
C16									
TOTAL			178						10,680

TABLERO P8-B CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15				9				1350
C2	H16				9				1350
C3	H17				9				1350
C4	H18				9				1350
C5	H19				9				1350
C6	H20				9				1350
C7	H21				9				1350
C8	H22				9				1350
C9	H23				9				1350
C10	H24				9				1350
C11	H25				9				1350
C12	H26				8				1200
C13	H27				8				1200
C14	H28				8				1200
C15									
C16									
TOTAL					123				18,450

TABLERO P6 LUMINARIAS PASILLOS

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	PASILLO		30						1800
C2	PASILLO		30						1800
C3	PASILLO		30						1800
C4	PASILLO		30						1800
C5	PASILLO		30						1800
C6	PASILLO		30						1800
C7	PASILLO		29						1740
C8									
TOTAL			209						12,360

TABLERO P7 LUMINARIAS PASILLOS

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	PASILLO		30						1800
C2	PASILLO		30						1800
C3	PASILLO		30						1800
C4	PASILLO		30						1800
C5	PASILLO		30						1800
C6	PASILLO		30						1800
C7	PASILLO		19						1140
C8									
TOTAL			199						11,940

TABLERO P7-C CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29				8				1200
C2	H30				6				900
C3	H31				5				750
C4	H32				11				1650
C5	H33				8				1200
C6	H34				9				1350
C7	H35				9				1350
C8	H36				9				1350
C9	H37				9				1350
C10									
C11									
C12									
TOTAL					74				11,100

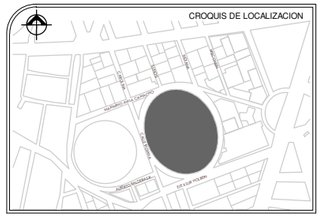
TABLERO P7-C LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29		11						660
C2	H30		9						540
C3	H31		7						420
C4	H32		29						1740
C5	H33		15						900
C6	H34		17						1020
C7	H35		15						900
C8	H36		17						1020
C9	H37		15						900
C10									
C11									
C12									
TOTAL			135						8,100

TABLERO P8-C CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29				8				1200
C2	H30				6				900
C3	H31				5				750
C4	H32				11				1650
C5	H33				8				1200
C6	H34				9				1350
C7	H35				9				1350
C8	H36				9				1350
C9	H37				9				1350
C10									
C11									
C12									
TOTAL					74				11,100

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXION PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION, DEBERAN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRAN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA: 1 : 20

FECHA: FEBRERO 2019

REVISION	0	

"TABLEROS ELECTRICOS"

ELE-15

TABLERO P8-A LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1		12						720
C2	H2		13						780
C3	H3		13						780
C4	H4		12						720
C5	H5		11						660
C6	H6		13						780
C7	H7		14						840
C8	H8		14						840
C9	H9		14						840
C10	H10		17						1020
C11	H11		14						840
C12	H12		16						960
C13	H13		17						1020
C14	H14		11						660
C15									
C16									
TOTAL			191						11,460

TABLERO P8-B LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15		11						660
C2	H16		11						660
C3	H17		11						660
C4	H18		16						960
C5	H19		12						720
C6	H20		13						780
C7	H21		13						780
C8	H22		13						780
C9	H23		13						780
C10	H24		13						780
C11	H25		13						780
C12	H26		13						780
C13	H27		13						780
C14	H28		13						780
C15									
C16									
TOTAL			178						10,680

TABLERO P8-C LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H29		11						660
C2	H30		9						540
C3	H31		7						420
C4	H32		29						1740
C5	H33		15						900
C6	H34		17						1020
C7	H35		15						900
C8	H36		17						1020
C9	H37		15						900
C10									
C11									
C12									
TOTAL			135						8,100

TABLERO P8 LUMINARIAS PASILLOS

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	PASILLO		30						1800
C2	PASILLO		30						1800
C3	PASILLO		30						1800
C4	PASILLO		30						1800
C5	PASILLO		30						1800
C6	PASILLO		30						1800
C7	PASILLO		30						1800
C8	PASILLO		15						900
TOTAL			225						13,500

TABLERO P9-A CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1				6				900
C2	H2				5				750
C3	H3				5				750
C4	H4				5				750
C5	H5				4				600
C6	H6				5				750
C7	H7				7				1050
C8	H8				7				1050
C9	H9				7				1050
C10	H10				6				900
C11	H11				7				1050
C12	H12				8				1200
C13	H13				8				1200
C14	H14				9				1350
C15									
C16									
TOTAL					89				13,350

TABLERO P9-B CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15				9				1350
C2	H16				9				1350
C3	H17				9				1350
C4	H18				9				1350
C5	H19				9				1350
C6	H20				9				1350
C7	H21				9				1350
C8	H22				9				1350
C9	H23				9				1350
C10	H24				9				1350
C11	H25				9				1350
C12									
TOTAL					99				14,850

TABLERO P9 LUMINARIAS PASILLOS

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	PASILLO		30						1800
C2	PASILLO		30						1800
C3	PASILLO		30						1800
C4	PASILLO		30						1800
C5	PASILLO		30						1800
C6	PASILLO		28						1680
C7									
C8									
TOTAL			178						10,680

TABLERO P9-A LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1		12						720
C2	H2		13						780
C3	H3		13						780
C4	H4		12						720
C5	H5		11						660
C6	H6		13						780
C7	H7		14						840
C8	H8		14						840
C9	H9		14						840
C10	H10		17						1020
C11	H11		14						840
C12	H12		16						960
C13	H13		17						1020
C14	H14		11						660
C15									
C16									
TOTAL			191						11,460

TABLERO P9-B LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15		11						660
C2	H16		11						660
C3	H17		11						660
C4	H18		16						960
C5	H19		12						720
C6	H20		13						780
C7	H21		13						780
C8	H22		13						780
C9	H23		13						780
C10	H24		13						780
C11	H25		13						780
C12									
TOTAL			139						8,340

TABLERO ALBERCA

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	TERRAZA				5				750
C2	TERRAZA		30						1500
C3	TERRAZA		30						1500
C4	TERRAZA		10						600
C5	BOMBA HID.						1		1000
C6									
C7									
C8									
TOTAL			40		5		1		4,750

TABLERO P10-B LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15		11						660
C2	H16		11						660
C3	H17		11						660
C4	H18		16						960
C5	H19		12						720
C6	H20		13						780
C7	H21		13						780
C8	H22		13						780
C9	H23		13						780
C10	H24		13						780
C11	H25		13						780
C12									
TOTAL			139						8,340

TABLERO P10-A CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1				6				900
C2	H2				5				750
C3	H3				5				750
C4	H4				5				750
C5	H5				4				600
C6	H6				5				750
C7	H7				7				1050
C8	H8				7				1050
C9	H9				7				1050
C10	H10				6				900
C11	H11				7				1050
C12	H12				8				1200
C13	H13				8				1200
C14	H14				9				1350
C15									
C16									
TOTAL					89				13,350

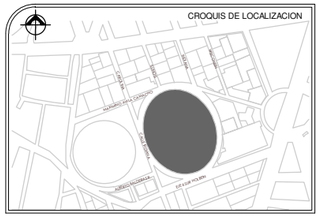
TABLERO P10-B CONTACTOS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H15				9				1350
C2	H16				9				1350
C3	H17				9				1350
C4	H18				9				1350
C5	H19				9				1350
C6	H20				9				1350
C7	H21				9				1350
C8	H22				9				1350
C9	H23				9				1350
C10	H24				9				1350
C11	H25				9				1350
C12									
TOTAL					99				14,850

TABLERO P10-A LUMINARIAS HABITACIONES

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	H1		12						720
C2	H2		13						780
C3	H3		13						780
C4	H4		12						720
C5	H5		11						660
C6	H6		13						780
C7	H7		14						840
C8	H8		14						840
C9	H9		14						840
C10	H10		17						1020
C11	H11		14						840
C12	H12		16						960
C13	H13		17						1020
C14	H14		11						660
C15									
C16									
TOTAL			191						11,460

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXION PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION, DEBERAN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRAN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA: 1 : 20

FECHA: FEBRERO 2019

REVISION | 0

"TABLEROS ELECTRICOS"

ELE-16

TABLERO P10 LUMINARIAS PASILLOS

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	PASILLO		30						1800
C2	PASILLO		30						1800
C3	PASILLO		30						1800
C4	PASILLO		30						1800
C5	PASILLO		30						1800
C6	PASILLO		14						840
C7									
C8									
TOTAL			164						9,840

TABLERO CONTROL HIDRAULICO

CIRCUITOS	ZONA	100	60	50	150	150	1000		WATTS
C1	BOMBA HID.						1		1000
C2	BOMBA HID.						1		1000
C3	BOMBA HID.						1		1000
C4	BOMBA HID.						1		1000
C5	BOMBA HID.						1		1000
C6	BOMBA HID.						1		1000
C7	BOMBA HID.						1		1000
C8	BOMBA HID.						1		1000
C9									
C10									
C11									
C12									
TOTAL									8,000

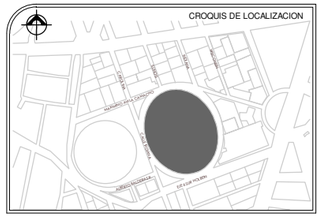
TABLERO GENERAL "A"

CIRCUITOS	ZONA	WATTS
C1	TABLERO ADMÓN. /LOBBY	13,410
C2	TABLERO RESTAURANTE	6,510
C3	TABLERO ELEVADORES / ESCALERAS ELÉC.	21,200
C4	TABLERO APOYO ADMON.	12,600
C5	TABLERO SALA 1	4,800
C6	TABLERO SALA 2	3,120
C7	TABLERO SALA 3	1,920
C8	TABLERO SALA 4	2,580
C9	TABLERO SALA 5	6,990
C10	TABLERO W.C. / VESTÍBULO	6,180
C11	TABLERO LAVANDERÍA	1,770
C12	TABLERO CAFETERÍA	5,160
C13	TABLERO GYM / VESTÍBULO	11,250
C14	TABLERO P4 "A" CONTACTOS HABITACIONES	13,350
C15	TABLERO P4 "B" CONTACTOS HABITACIONES	18,450
C16	TABLERO P4 "C" CONTACTOS HABITACIONES	16,050
C17	TABLERO P4 "A" LUMINARIAS HABITACIONES	11,460
C18	TABLERO P4 "B" LUMINARIAS HABITACIONES	10,680
C19	TABLERO P4 "C" LUMINARIAS HABITACIONES	12,180
C20	TABLERO P4 LUMINARIAS PASILLOS	12,600
C21	TABLERO P5 "A" CONTACTOS HABITACIONES	13,350
C22	TABLERO P5 "B" CONTACTOS HABITACIONES	18,450
C23	TABLERO P5 "C" CONTACTOS HABITACIONES	16,050
C24	TABLERO P5 "A" LUMINARIAS HABITACIONES	11,460
C25	TABLERO P5 "B" LUMINARIAS HABITACIONES	10,680
C26	TABLERO P5 "C" LUMINARIAS HABITACIONES	11,760
C27	TABLERO P5 LUMINARIAS PASILLOS	13,860
C28	TABLERO P6 "A" CONTACTOS HABITACIONES	13,350
C29	TABLERO P6 "B" CONTACTOS HABITACIONES	18,450
C30	TABLERO P6 "C" CONTACTOS HABITACIONES	16,050
TOTAL		335,720

TABLERO GENERAL "B"

CIRCUITOS	ZONA	WATTS
C1	TABLERO P6 "A" LUMINARIAS HABITACIONES	11,460
C2	TABLERO P6 "B" LUMINARIAS HABITACIONES	10,680
C3	TABLERO P6 "C" LUMINARIAS HABITACIONES	11,760
C4	TABLERO P6 LUMINARIAS PASILLOS	12,360
C5	TABLERO P7 "A" CONTACTOS HABITACIONES	13,350
C6	TABLERO P7 "B" CONTACTOS HABITACIONES	18,450
C7	TABLERO P7 "C" CONTACTOS HABITACIONES	11,100
C8	TABLERO P7 "A" LUMINARIAS HABITACIONES	11,460
C9	TABLERO P7 "B" LUMINARIAS HABITACIONES	10,680
C10	TABLERO P7 "C" LUMINARIAS HABITACIONES	8,100
C11	TABLERO P7 LUMINARIAS PASILLOS	11,940
C12	TABLERO P8 "A" CONTACTOS HABITACIONES	13,350
C13	TABLERO P8 "B" CONTACTOS HABITACIONES	18,450
C14	TABLERO P8 "C" CONTACTOS HABITACIONES	11,100
C15	TABLERO P8 "A" LUMINARIAS HABITACIONES	11,460
C16	TABLERO P8 "B" LUMINARIAS HABITACIONES	10,680
C17	TABLERO P8 "C" LUMINARIAS HABITACIONES	8,100
C18	TABLERO P8 LUMINARIAS PASILLOS	13,500
C19	TABLERO P9 "A" CONTACTOS HABITACIONES	13,350
C20	TABLERO P9 "B" CONTACTOS HABITACIONES	14,850
C21	TABLERO P9 "A" LUMINARIAS HABITACIONES	11,460
C22	TABLERO P9 "B" LUMINARIAS HABITACIONES	8,340
C23	TABLERO P9 LUMINARIAS PASILLOS	10,680
C24	TABLERO ALBERCA	4,750
C25	TABLERO P10 "A" CONTACTOS HABITACIONES	13,350
C26	TABLERO P10 "B" CONTACTOS HABITACIONES	14,850
C27	TABLERO P10 "A" LUMINARIAS HABITACIONES	11,460
C28	TABLERO P10 "B" LUMINARIAS HABITACIONES	8,340
C29	TABLERO P10 LUMINARIAS PASILLOS	9,840
C30	TABLERO CONTROL HIDRÁULICO	8000
TOTAL		347,250

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXION PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION, DEBERAN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRAN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

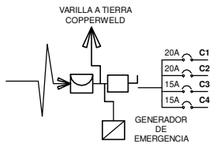
ESCALA: 1 : 20

FECHA: FEBRERO 2019

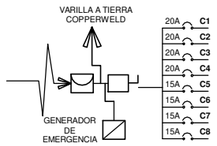
REVISION	0	

"TABLEROS ELECTRICOS"

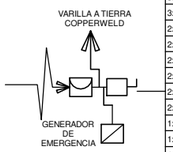
ELE-17



CENTRO DE CARGA
TABLERO 4 CIRCUITOS

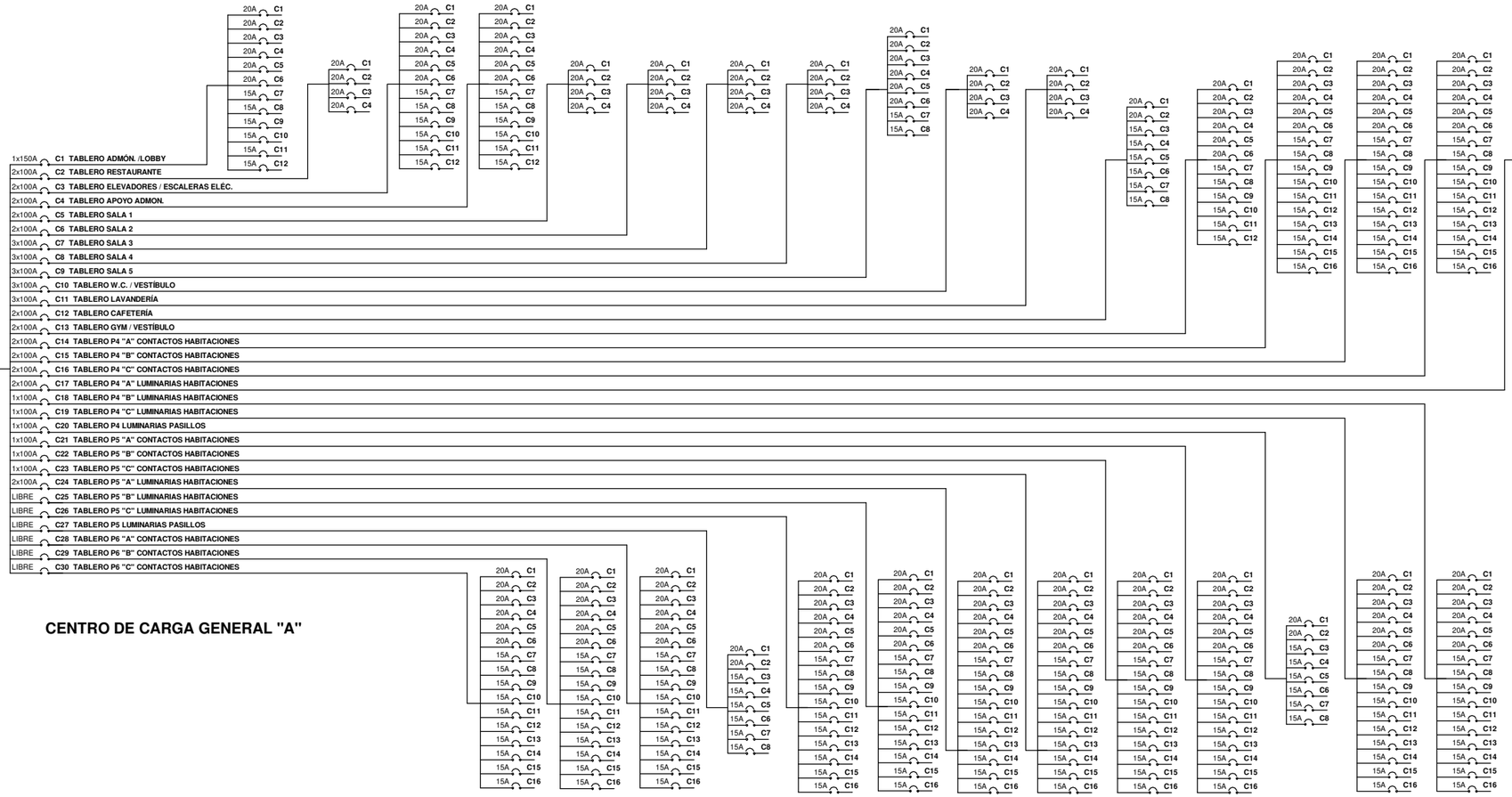


CENTRO DE CARGA
TABLERO 8 CIRCUITOS



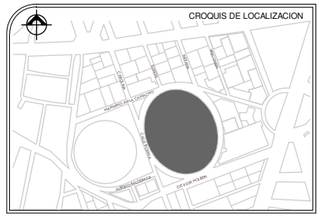
CENTRO DE CARGA
TABLERO 12 CIRCUITOS

CENTRO DE CARGA
TABLERO 16
CIRCUITOS



CENTRO DE CARGA GENERAL "A"

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGIA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXION PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION, DEBERAN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRAN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

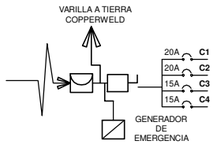
ESCALA: 1 : 20

FECHA: FEBRERO 2019

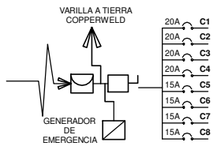
REVISION	0	

"DIAGRAMA UNIFILAR"

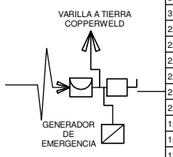
ELE-18

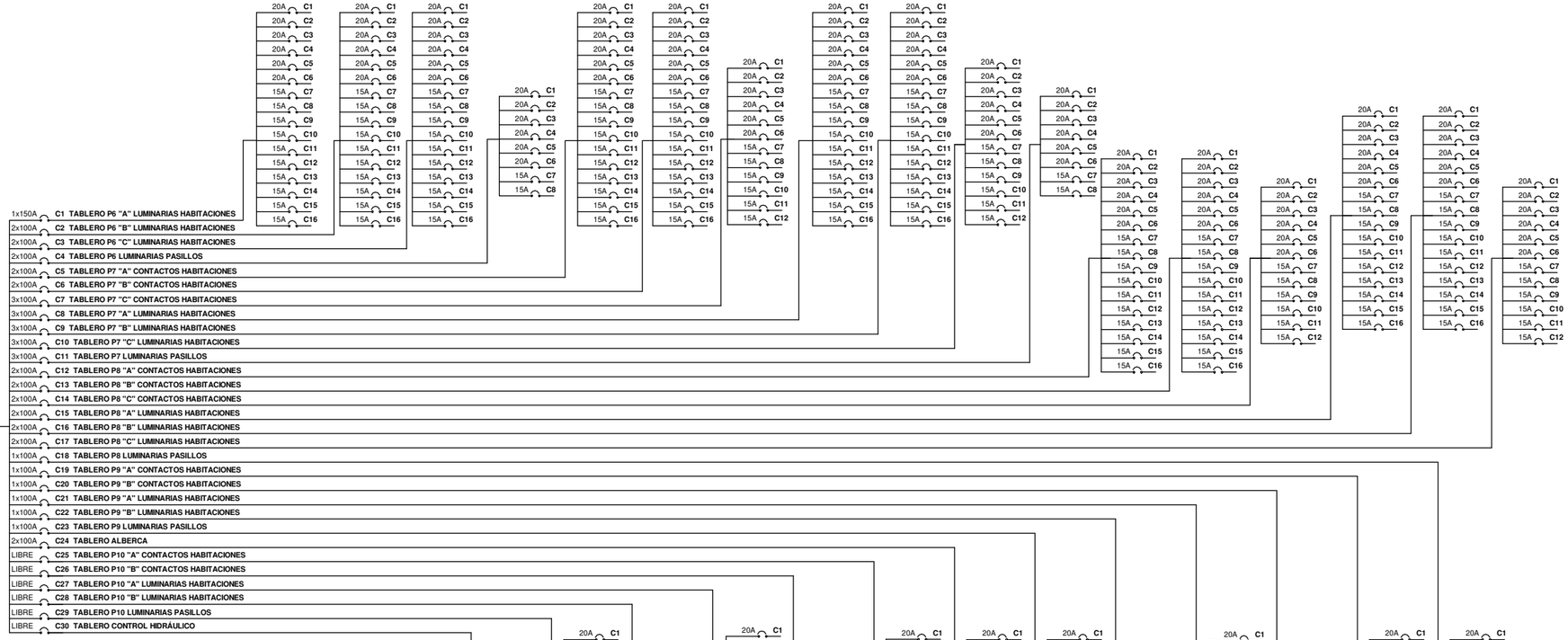


CENTRO DE CARGA
TABLERO 4 CIRCUITOS

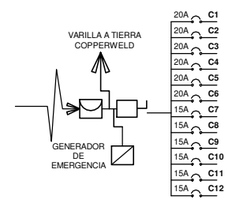


CENTRO DE CARGA
TABLERO 8 CIRCUITOS

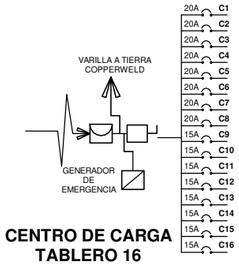




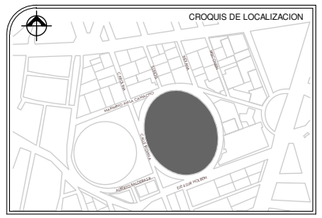
CENTRO DE CARGA GENERAL "B"



CENTRO DE CARGA
TABLERO 12 CIRCUITOS



CENTRO DE CARGA
TABLERO 16
CIRCUITOS



SIMBOLOGIA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- INDICA ACOMETIDA ELECTRICA
- CONEXION PUESTA A TIERRA
- CONTACTO NORMAL

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERA PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION, DEBERAN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001-SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRAN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS
"HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

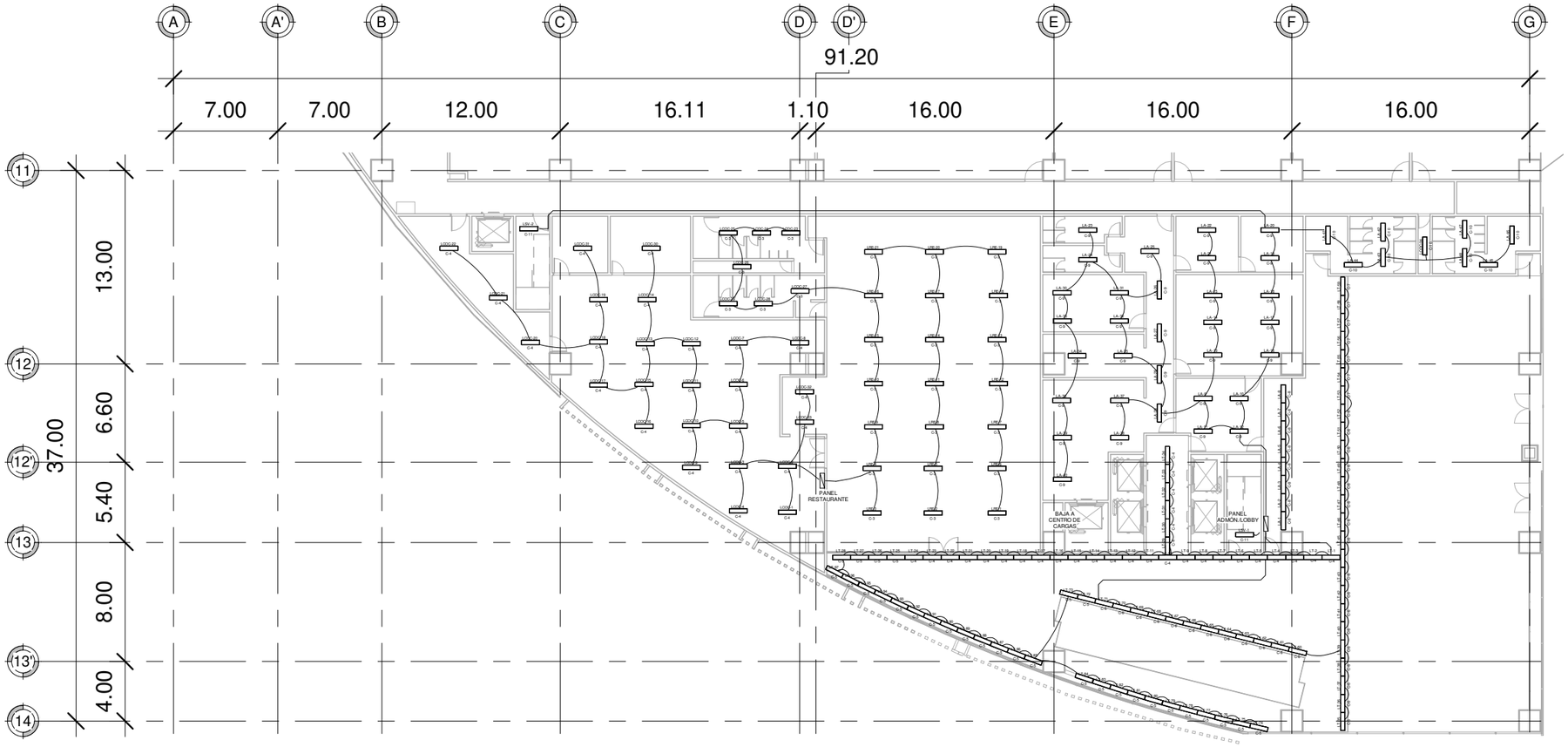
ESCALA: 1 : 20

FECHA: FEBRERO 2019

REVISION	0	

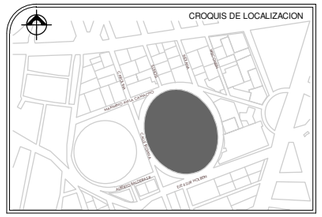
"DIAGRAMA UNIFILAR"

ELE-19



1 "PLANTA BAJA"
1 : 350

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

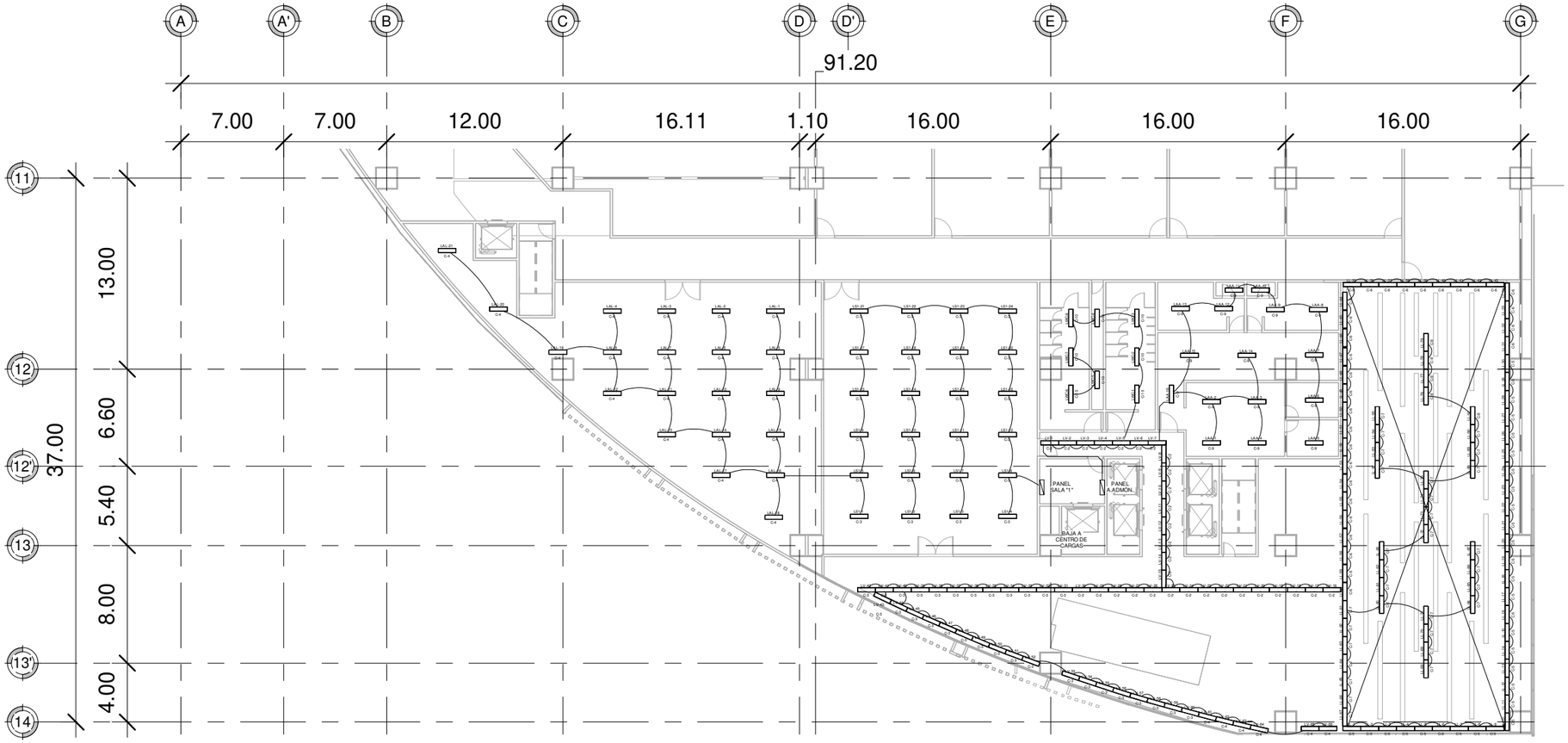
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 350	ENERO 2019

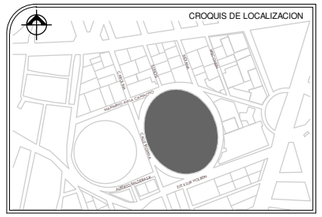
REVISION	0	

"PLANTA BAJA"

ILU-01



1 "PRIMER NIVEL"
1 : 350



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

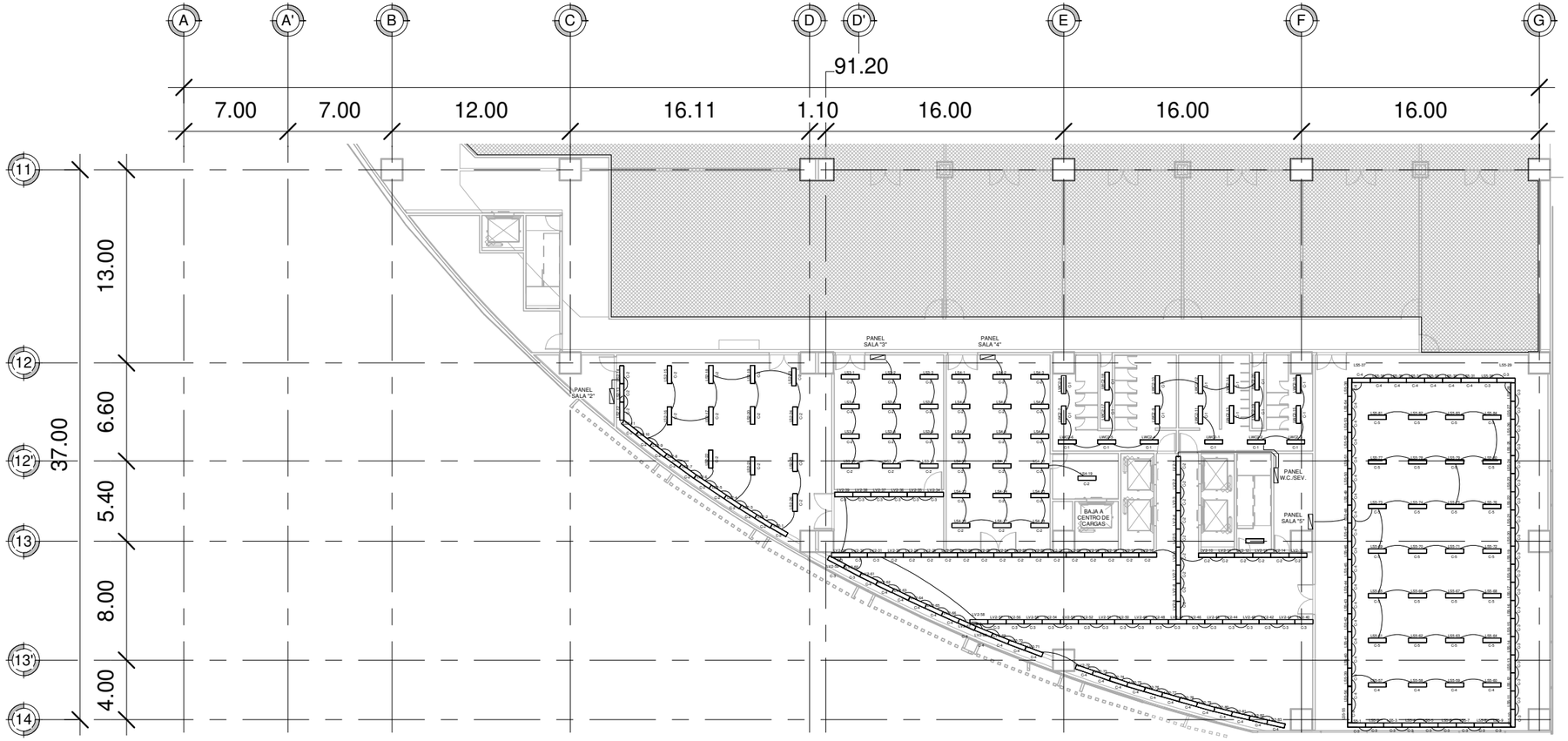
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 350	ENERO 2019

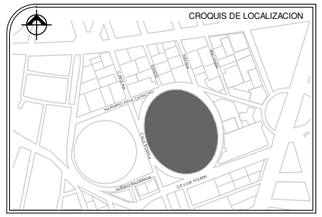
REVISION	0	

"PRIMER NIVEL"

ILU-02



1 "SEGUNDO NIVEL"
1 : 350



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

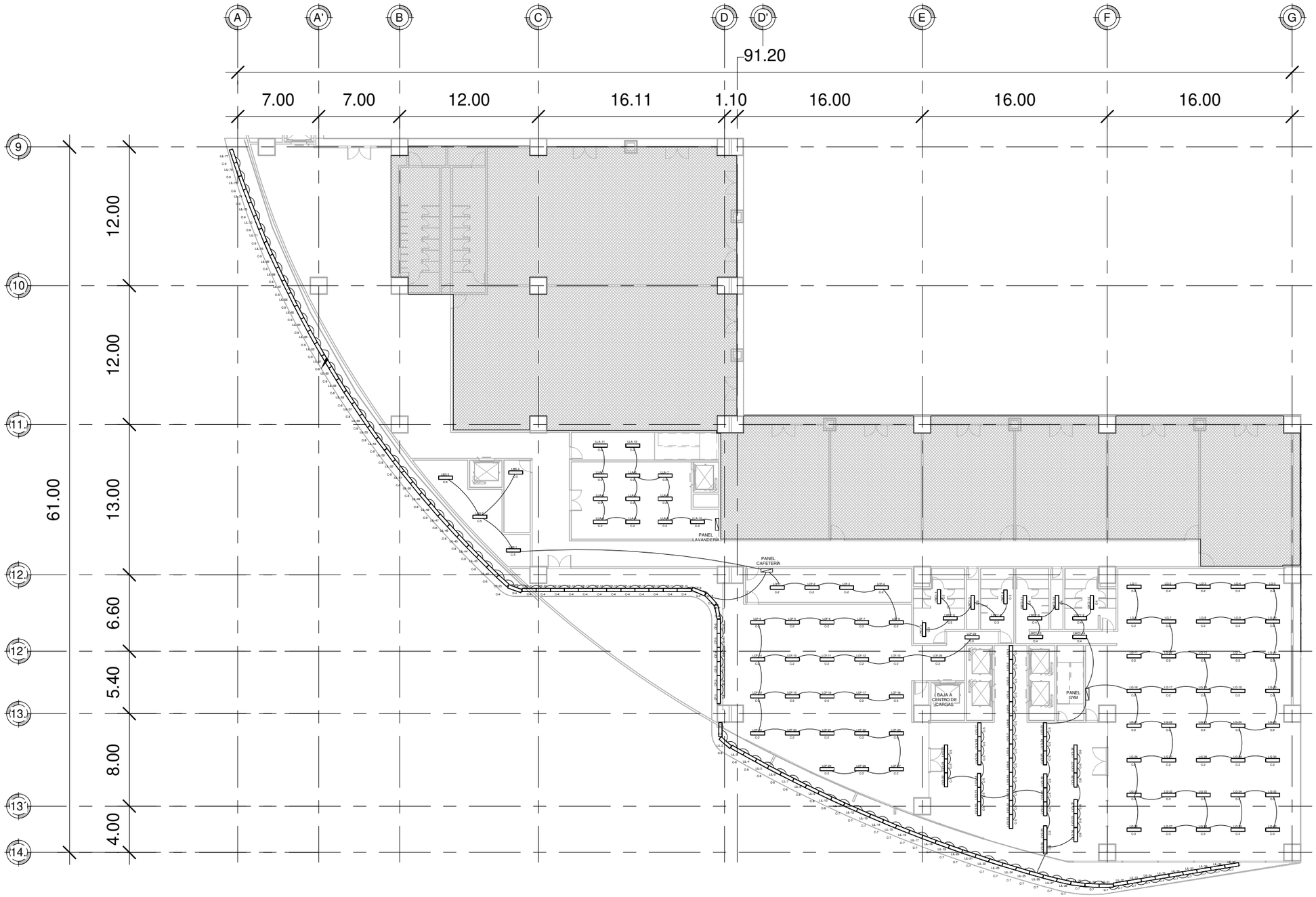
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 350	ENERO 2019

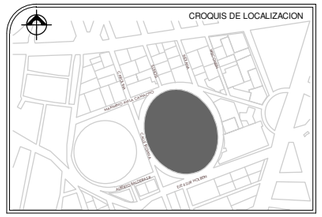
REVISION	0	

"SEGUNDO NIVEL"

ILU-03



1 "TERCER NIVEL"
1 : 350



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

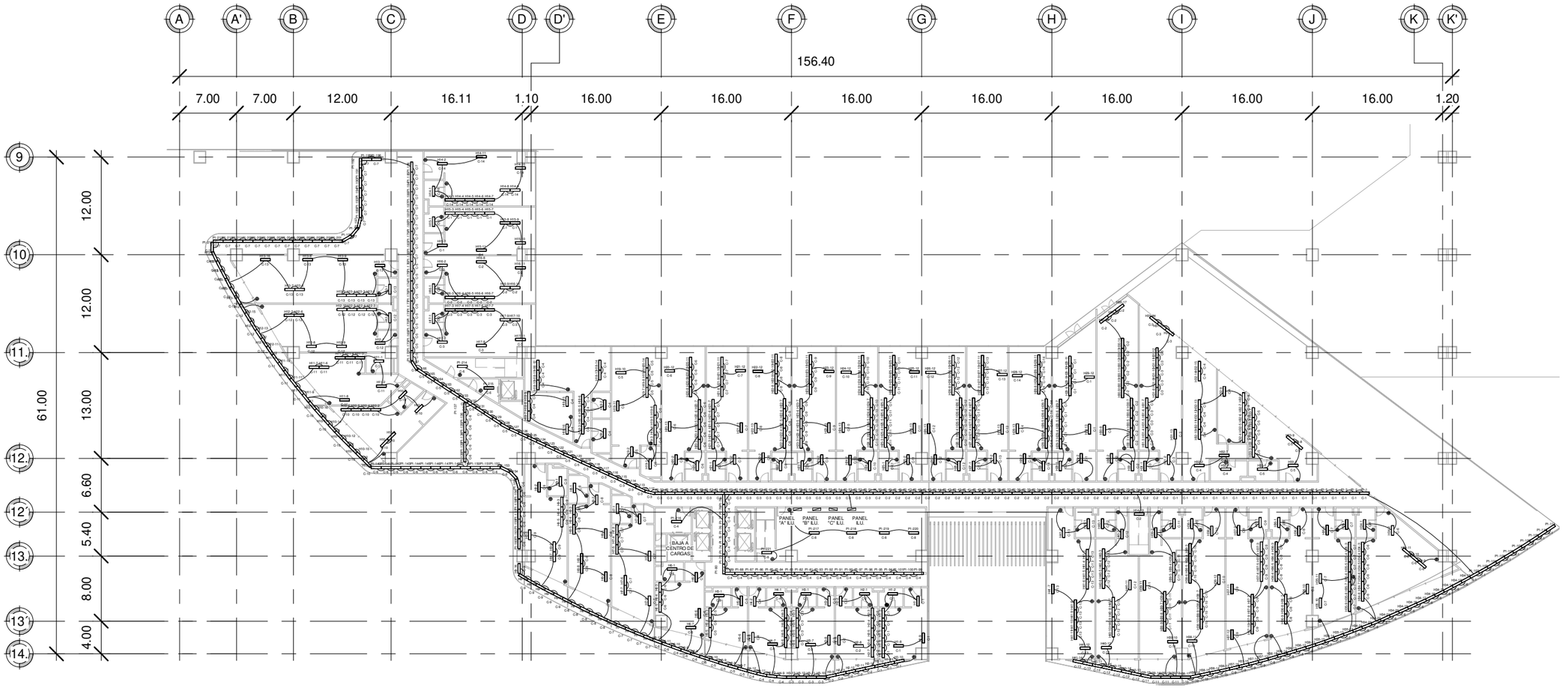
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 350	ENERO 2019

REVISION	0	

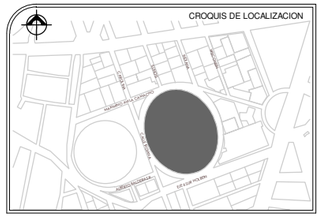
"TERCER NIVEL"

ILU-04



1 _ "CUARTO NIVEL
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

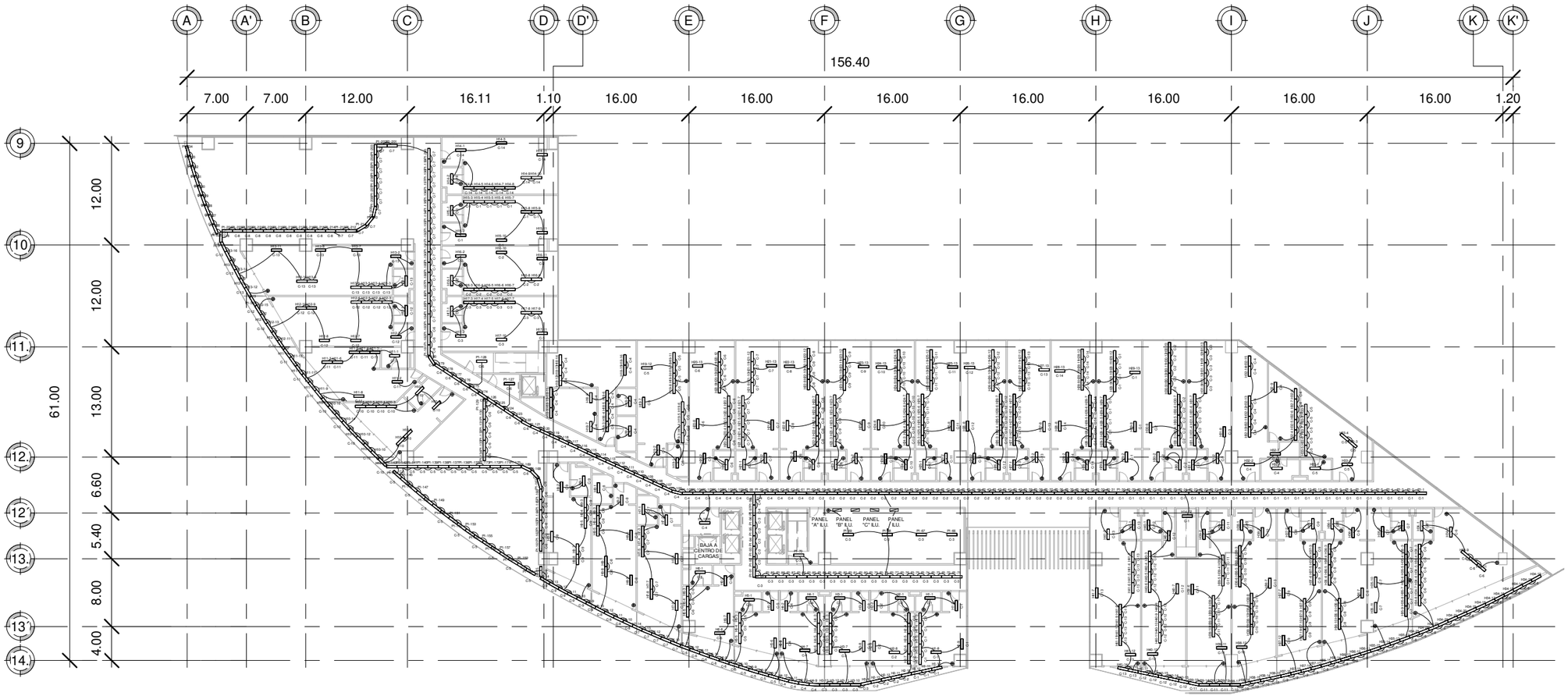
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	ENERO 2019

REVISION	0	

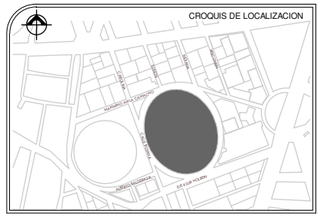
"CUARTO NIVEL

ILU-05



1 "QUINTO NIVEL"
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

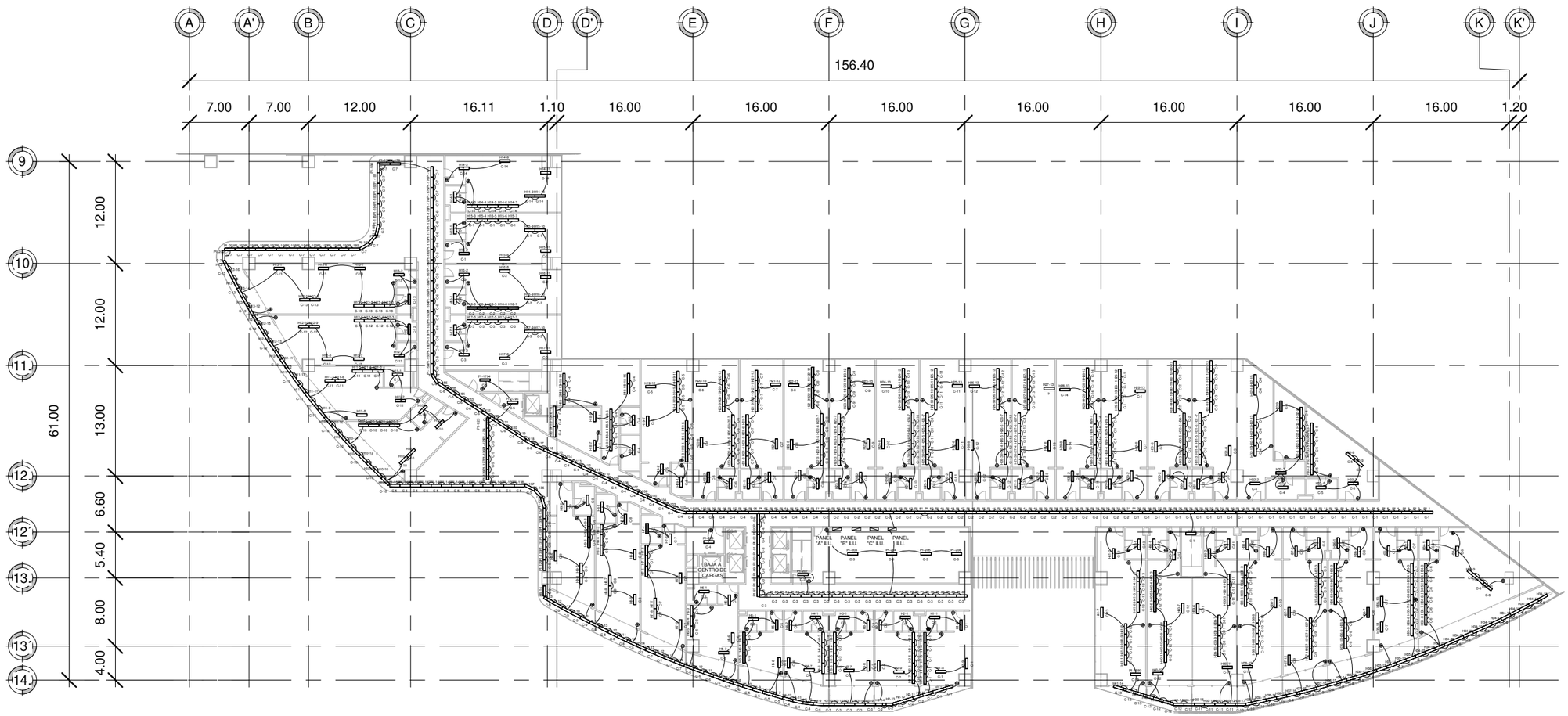
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	ENERO 2019

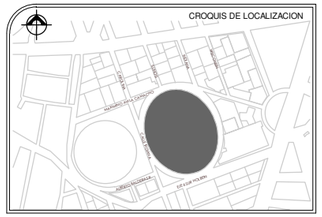
REVISION	0	

"QUINTO NIVEL"

ILU-06



1 "SEXTO NIVEL"
1 : 550



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

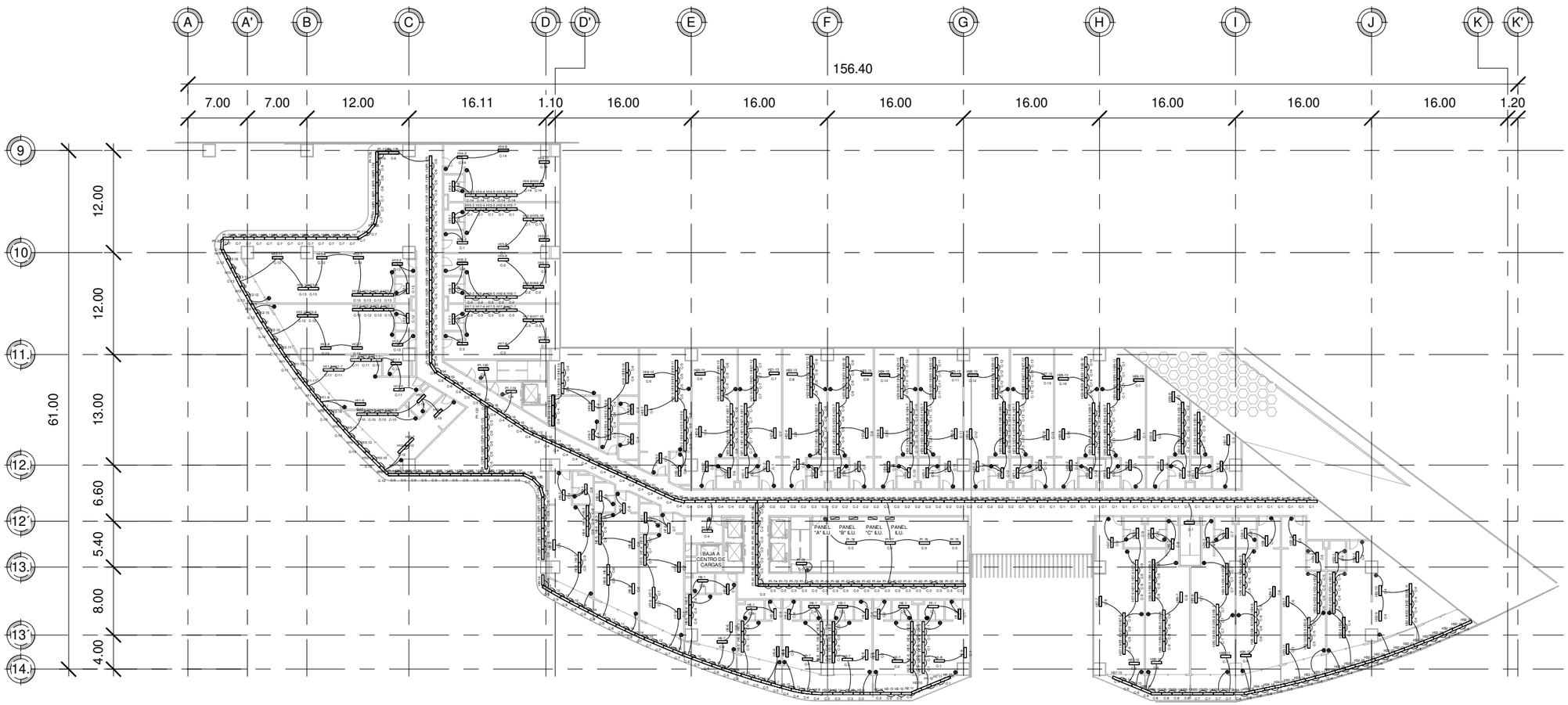
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	ENERO 2019

REVISION	0	

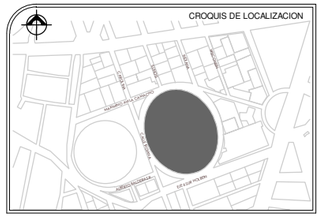
"SEXTO NIVEL"

ILU-07



1 "SEPTIMO NIVEL"
1 : 550

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

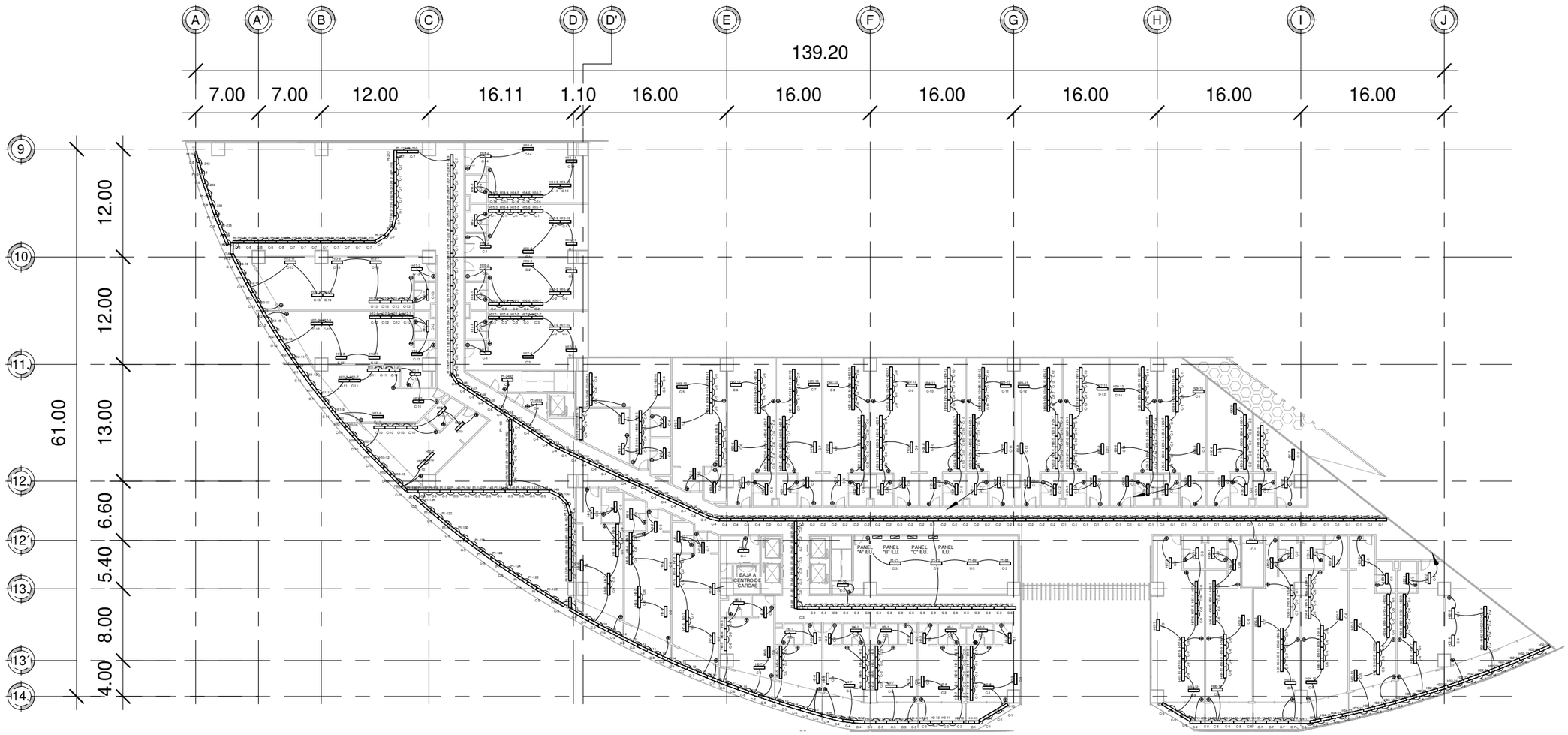
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 550	ENERO 2019

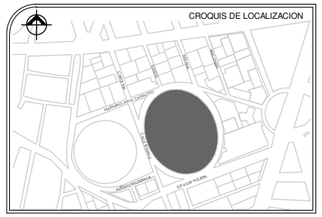
REVISION	0	

"SEPTIMO NIVEL"

ILU-08



1 "OCTAVO NIVEL"
1 : 500



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

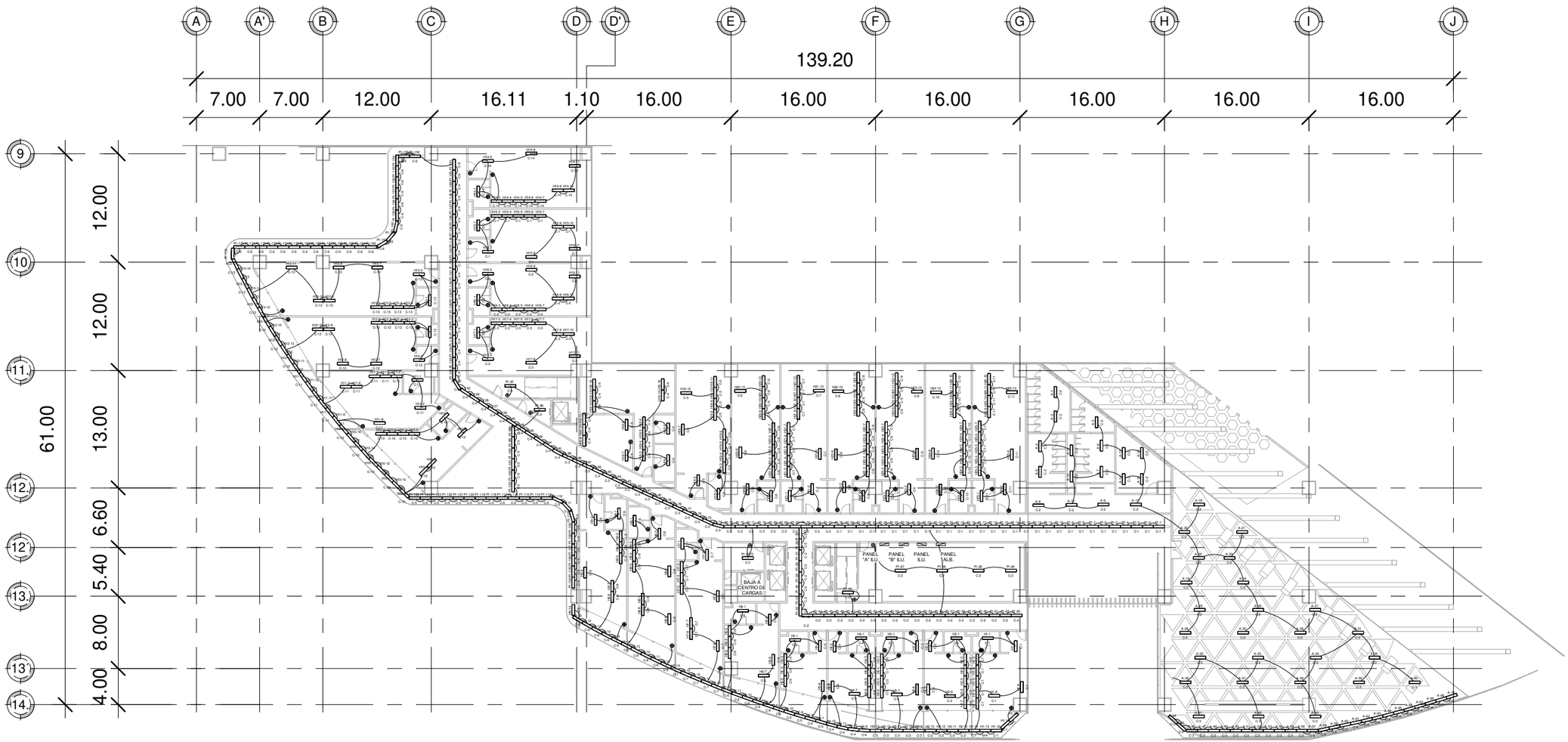
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	ENERO 2019

REVISION	0	

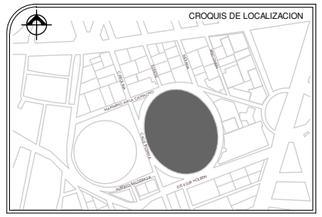
"OCTAVO NIVEL"

ILU-09



1 "NOVENO NIVEL"
1 : 500

CROQUIS DE LOCALIZACION



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

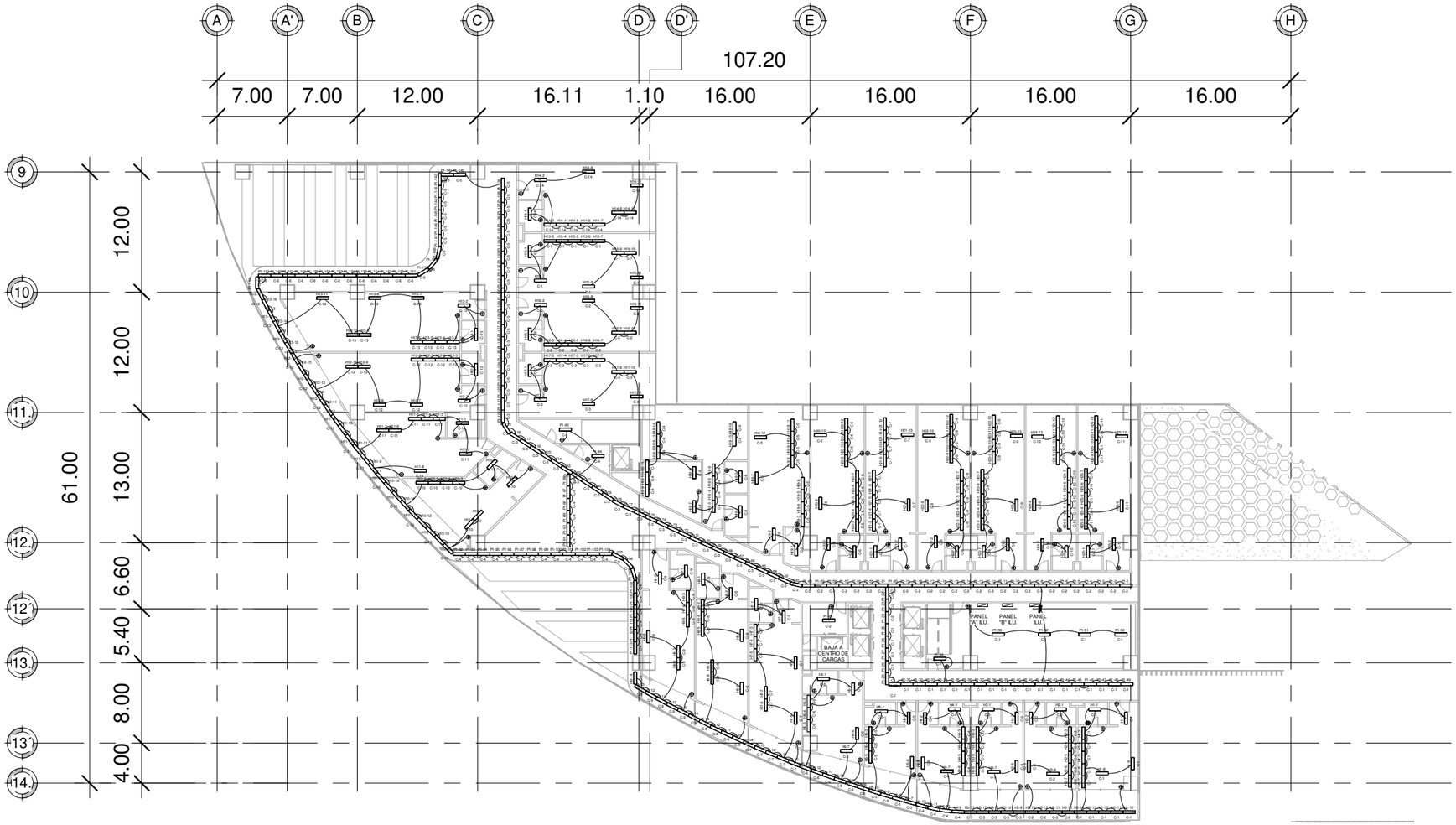
REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	ENERO 2019

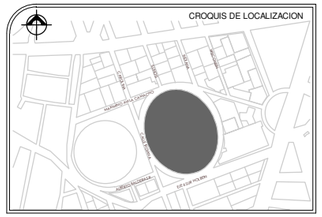
REVISION	0	

"NOVENO NIVEL"

ILU-10



1 "DECIMO NIVEL"
1 : 500



SIMBOLOGÍA

- TUBO CONDUIT FoFo PG.
- CENTRO DE CARGA
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS 3 POLOS
- LÁMPARA PLAFON 100 WATTS
- LÁMPARA LED 60 WATTS
- LÁMPARA LED 50 WATTS

NOTAS

1.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON INDICATIVAS Y SE AJUSTARAN EN OBRA.

2.- TODA LA TUBERIA SERÁ PARED DELGADA GALVANIZADA SEGUN DIAMETROS INDICADOS.

3.- EL AISLAMIENTO DE LOS CONDUCTORES SERA THW-LS, 75°C BAJA EMISION DE HUMOS Y BAJA TOXICIDAD, MARCA CONDUMEX O MONTERREY.

4.- LA TUBERIA DEBE SOPORTARSE A 90 CMS. DE LOS REGISTROS Y A CADA 1.5 MTS. ENTRE SOPORTES.

5.- TODOS LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACIÓN, DEBERÁN DE CUMPLIR CON: NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM" ; NORMA MEXICANA "NMX" ; NMX-ANCE; NORMAS INTERNACIONALES U ORGANISMO ACREDITADO OFICIALMENTE Y TODO LO INDICADO EN EL ART.110-2 DE LA NOM-001-SEDE-2012.

6.- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA, NOM-001 SEDE-2012.

7.-TODAS LAS CONEXIONES Y EMPALMES SE RECUBRIRÁN CON CINTA AISLANTE, SUPER 33, MCA. 3M.

8.- EL CODIGO DE COLORES QUE SE DEBE UTILIZAR ES:

FASE A : NEGRO
FASE B : ROJO
FASE C : AZUL
NEUTRO : BLANCO
TIERRA FISICA : DESNUDO

PROYECTO
EDIFICIO DE USOS MIXTOS "HOTEL BUSINESS"

UBICACION:
CALLE INDIANA S/N, COL. CIUDAD DE LOS DEPORTES,DEL. BENITO JUAREZ, CDMX

REALIZO:
QUIRÓZ ANGUIANO ARTURO

ESCALA:	FECHA:
1 : 500	ENERO 2019

REVISION	0	

"DECIMO NIVEL"

ILU-11

6.-Costos

a) Presupuesta a precio alzado de la obra

Centro comercial

- **DATOS DEL PROYECTO**

Tipo de presupuesto: P700 Hoteles de cinco estrellas

Tamaño del proyecto: 53, 582.00 M2

Costo paramétrico base: CDMX- colegio de arquitectos de la cd. De México A.C.

- **Costo del proyecto**

El costo de obra de este proyecto se calcula en: $820, 933,036.92MXN

El costo del proyecto de diseño según el alcance (diseño conceptual) es de: $ 3, 012,789.71 MXN

b) Análisis de honorarios para el desarrollo del proyecto

- **Alcance del proyecto**

El alcance del proyecto es el siguiente:

Código	Alcance	Costo
1	**Diseño Conceptual**	$ 430,398.53
1.1	Programa Arquitectónico Definido	$ 430,398.53
1.2	Memoria expositiva del concepto arquitectónico	$ 430,398.53
1.3	Esquema funcional (plantas básicas)	$ 430,398.53
1.4	Imagen conceptual (perspectivas volumétricas)	$ 430,398.53
1.5	Estimado del costo de la obra	$ 430,398.53
1.6	Dictamen de Uso de Suelo	$ 430,398.53
1.7	Dictamen de Impacto Ambiental	$ 430,398.53
	Subtotal	**$ 3,012,789.71**

Código	Alcance	Costo
2	**Anteproyecto**	$ 684,724.92
2.1	Memoria descriptiva del proyecto	$ 684,724.92
2.2	Plantas, cortes y fachadas a escala	$ 684,724.92
2.3	Apuntes en perspectiva	$ 684,724.92
2.4	Criterio Estructural	$ 684,724.92
2.5	Criterios de instalaciones	$ 684,724.92
2.6	Especificaciones generales	$ 684,724.92
2.7	Estimado de costo a nivel de partidas	$ 684,724.92
	Subtotal	**$ 5,477,799.36**

Código	Alcance	Costo
3	**Diseño Ejecutivo**	$ 1,198,268.61
3.1	Planos Arquitectónicos detallados (plantas, cortes y fachadas)	$ 1,198,268.61
3.2	Detalles constructivos	$ 1,198,268.61
3.3	Planos detallados de Herrería, Cancelerías y Carpinterías	$ 1,198,268.61
3.4	Planos de Albañilerías y acabados	$ 1,198,268.61
3.5	Catálogo de especificaciones particulares	$ 1,198,268.61
3.6	Perspectivas detalladas	$ 1,198,268.61
3.7	Presupuesto con cantidades de obra y análisis de precios unitarios	$ 1,198,268.61
3.8	Programa de Obra	$ 1,198,268.61
	Subtotal	**$ 9,586,148.88**

TOTAL $18, 076,738.50

Conclusiones

El proyecto de tesis se enfocó en un conjunto de usos mixtos donde actualmente se encuentra el estadio azul, en este se contempló el diseño de: centro comercial, hotel y oficinas; Para satisfacer las actividades de esparcimiento, recreación, compras, descanso, trabajo, de los habitantes de la colonia y de los alrededores, además de la importancia que representa para los ciudadanos contar con espacios adecuados y dignos.

La idea principal de la propuesta fue el crear un emplazamiento al centro del conjunto con el objetivo de brindar un espacio que cumpla con la función de parque, en el que se puede caminar y gozar de áreas verdes con la intención de minimizar el impacto ambiental, compartiendo también el uso de plaza comercial, oficinas y hotel.

El proyecto cuenta con una ubicación importante y que favorece al uso mixto, al ser una zona estratégica en el desarrollo de la actividad comercial y laboral de la ciudad, donde existe una proyección de crecimiento de la plusvalía de la zona debido a la concentración de servicios como lo son de; transporte, alimenticios, financieros, bancarios, comerciales, hotelería y de recreación.

Es de resaltar que en el proyecto arquitectónico se buscó jugar con las volumetrías de los edificios para crear un oasis entre los volúmenes que conforman al conjunto, por lo que se tuvo como resultado un emplazamiento central diseñado para diversas actividades comerciales y de recreación y el juego de cielos abiertos que van ampliándose, dejando escalonados los corredores de la plaza comercial para dar esa sensación de amplitud que se carece mucho en las ciudades.

Esta propuesta mimetiza y con su referente inmediato más relevante que es la “Plaza de Toros México”, en él lo que respecta a aspecto formal y de altura, apegándose en su totalidad a lo establecido en el reglamento de construcción del distrito Federal, así como a los usos de suelo permitidos por la ciudad.

Aspirado a ser uno de los referentes arquitectónicos no solo de la colonia Ciudad de los Deportes, también de la ciudad al ser uno de los conjuntos de usos mixtos más modernos y emblemáticos de la CDMX.

Fuentes de Consulta

(1) Edgar De León, 2006, Tipologías arquitectónicas, edificios altos de apartamentos contemporáneos en Guatemala, tesis de maestría en diseño arquitectónico, Universidad de San Carlos de Guatemala, Facultad de Arquitectura. CDMX, México,

(2) Asamblea legislativa del distrito federal, 2005. Decreto que contiene el programa delegacional De desarrollo urbano para la delegación del distrito federal en Benito Juárez. (Gaceta oficial del distrito federal.) pág.58, CDMX, México. Corporación Mexicana de Impresión SA de CV.

(3) Asamblea legislativa del distrito federal, 2005. Decreto que contiene el programa delegacional De desarrollo urbano para la delegación del distrito federal en Benito Juárez. (Gaceta oficial del distrito federal.) pág.58, CDMX, México. Corporación Mexicana de Impresión SA de CV.

(4) Asamblea legislativa del distrito federal, 2005. Decreto que contiene el programa delegacional De desarrollo urbano para la delegación del distrito federal en Benito Juárez. (Gaceta oficial del distrito federal.) pág.58, CDMX, México. Corporación Mexicana de Impresión SA de CV.

(5) Harold Murray & Juan Flores, (s.f.). Real State Market & Lifestyle www.realestatemarket.com.mx/articulos/mercado-inmobiliario/usos-mixtos/13049-comercio-en-todas-partes-los-proyectos-de-uso-mixto

(6) Frankie Campione, Julio 2008, CREATE Architecture Planning & Design, Nueva York, EUA.

(7) Revista ARQHYS. 2012, 12. Historia de los hoteles. Equipo de colaboradores y profesionales de la revista ARQHYS.com. Obtenido 12, 2018, de https://www.arqhys.com/contenidos/hoteles-historia.html.

(8) Límites y colindancias, (s.f.), Delegación Benito Juárez, http://www.delegacionbenitojuarez.gob.mx/limites-y-colindancias

(9) Banco de Indicadores de la Delegación Benito Juárez, (s.f.) , INEGI, www.inegi.org.mx/prod_serv/contenidos/espanol/bvinegi/productos/censos/poblacion/2010/panora_socio/df/panorama_df.pdf

(10) Climograma de la Delegación Benito Juárez, (s.f.), CLIMATE DATA.ORG, https://es.climate-data.org/america-del-norte/mexico/distrito-federal/benito-juarez-1005322/

(11) Diagrama de temperatura de la Delegación Benito Juárez, (s.f.), CLIMATE DATA.ORG, https://es.climate-data.org/america-del-norte/mexico/distrito-federal/benito-juarez-1005322

(12) Clave Norma O4-NAP, (s.f.), SEDUVI, http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/fichasReporte/fichaNormas.jsp?cuentaCatastral=328_055_09&nombreConexion=cMiguelHidalgo&norma=particulares&clave=04_ZP

(13) Asamblea legislativa del distrito federal, 2005. Decreto que contiene el programa delegacional De desarrollo urbano para la delegación del distrito federal en Benito Juárez. (Gaceta oficial del distrito federal.) pág.222,

8.-Fuentes de imagenes

(1) https://www.metalocus.es/es/noticias/oma-disena-su-primer-edificio-de-uso-mixto-en-el-seaport-district-de-boston

(2) ZORLU CENTER https://www.archdaily.com/514825/zorlu-center-emre-arolat-architects-tabanlioglu-architects/5397b0e5c07a80569e000656-zorlu-center-emre-arolat-architects-tabanlioglu-architects-photo

(3) ZORLU CENTER https://www.archdaily.com/514825/zorlu-center-emre-arolat-architects-tabanlioglu-architects/5397b0e5c07a80569e000656-zorlu-center-emre-arolat-architects-tabanlioglu-architects-photo

(4) Ciudad de los Deportes www.lajornadadeoriente.com.mx/2013/07/12/la-otra-historia-del-fronton-mexico/

(5) PORTAL SAN ANGEL

https://fernando-teruya.com/portfolio/mixed-use/portal-san-angel/

(6) TORRES PETRONAS

https://www.archdaily.com/105895/ad-classics-petronas-towers-cesar-pelli

(7) Grabado de Centro Comercial Antiguo, autor desconocido, Adquirido en Tienda de recuerdos

(8) Grabado de Hotel Antiguo, autor desconocido, Adquirido en Tienda de recuerdos

(9). – Limites y colindancias, (s.f.), Delegación Benito Juárez, http://www.delegacionbenitojuarez.gob.mx/limites-y-colindancias

(10) https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul/@19.3834519,-99.1804541,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d1ff9d679bf5bb:0xe9bc25d25e31a524!8m2!3d19.3834469

(11) http://urban-networks.blogspot.com/2012/02/berlin-el-laboratorio-urbano-y.html

12) Ubicación Específica: Calle Indiana 255, Nápoles, 03810 Ciudad de México, D.F.

https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul/@19.3834519,-99.1804541,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d1ff9d679bf5bb:0xe9bc25d25e31a524!8m2!3d19.3834469!4d-99.1782654

(13) https://www.metrobus.cdmx.gob.mx/dependencia/acerca-de/flota

(14) 12) Ubicación Específica: Calle Indiana 255, Nápoles, 03810 Ciudad de México, D.F.https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul/@19.3834519,-99.1804541,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d1ff9d679bf5bb:0xe9bc25d25e31a524!8m2!3d19.3834469!4d-99.1782654

(15) https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul/@19.3834519,-99.1804541,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d1ff9d679bf5bb:0xe9bc25d25e31a524!8m2!3d19.3834469!4d-99.1782654

(16) https://www.google.com/maps/place/Estadio+Azul/@19.3834519,-99.1804541,17z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x85d1ff9d679bf5bb:0xe9bc25d25e31a524!8m2!3d19.3834469!4d-99.1782654

(17) Climograma de la Delegación Benito Juárez, (s.f.), CLIMATE DATA.ORG, https://es.climate-data.org

(18) Climograma de la Delegación Benito Juárez, (s.f.), CLIMATE DATA.ORG, https://es.climate-data.org

(19) Plaza Antara https://www.archdaily.mx/mx/762990/corporativo-antara-i-sordo-madaleno-arquitectos/54f13e37e58ecea9430001db- 2013_antara_corp_i_web_photo_by_paul_rivera_14-jpg

(20) Plaza Antara https://www.archdaily.mx/mx/762990/corporativo-antara-i-sordo-madaleno-arquitectos/54f13e37e58ecea9430001db- 2013_antara_corp_i_web_photo_by_paul_rivera_14-jpg

(21) Corporativo Antara https://www.archdaily.mx/mx/762990/corporativo-antara-i-sordo-madaleno-arquitectos/54f13e4ce58ece7e10000220-2013_antara_corp_i_web_photo_by_paul_rivera_15-jpg

(22) Corporativo Antara https://www.archdaily.mx/mx/762990/corporativo-antara-i-sordo-madaleno-arquitectos/54f13e4ce58ece7e10000220-2013_antara_corp_i_web_photo_by_paul_rivera_15-jpg

(23) Fachada Principal Parque Toreo https://www.archdaily.mx/mx/877355/parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos/598a5f0ab22e389392000740-parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos-foto

(24) Parque Toreo https://www.archdaily.mx/mx/877355/parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos/598a5f9ab22e38dac600030e-parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos-foto

(25) Planta Baja Parque Toreo, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx/877355/parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos/598a5e92b22e38939200073a-parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos-planta-baja

(26) Parque Toreo https://www.archdaily.mx/mx/877355/parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos/598a5f28b22e389392000741-parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos-foto

(27) Conjunto ARTZ Pedregal https://www.archdaily.mx/mx/786408/artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos/57211ad2e58ece0c350001c1-artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos-imagen

(28) ARTZ Pedregal https://www.archdaily.mx/mx/786408/artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos/57211ac2e58ece0c350001c0-artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos-imagen

(29) Planta Baja ARTZ Pedregal, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx/786408/artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-

arquitectos/57211b90e58ecef74700007d-artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos-planta-baja

(30) ARTZ Pedregal https://www.archdaily.mx/mx/786408/artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos/57211af2e58ece0c350001c2-artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos-imagen

(31) Planta Baja Corporativo Antara, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx/762990/corporativo-antara-i-sordo-madaleno-arquitectos/54f13f55e58ece7e10000223-planta-baja

(32) Planta Baja Parque Toreo, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx/877355/parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos/598a5e92b22e38939200073a-parque-toreo-sordo-madaleno-arquitectos-planta-baja

(33) Tercer Nivel ARTZ Pedregal, (s.f.), Archdaily, https://www.archdaily.mx/mx/786408/artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos/57211bcde58ece0c350001cb-artz-pedregal-un-nuevo-centro-urbano-al-sur-de-ciudad-de-mexico-disenado-por-sordo-madaleno-arquitectos-tercer-nivel

Universidad Nacional Autónoma de México

Facultad de Arquitectura

Taller Luis Barragán

Quiróz Anguiano Arturo