UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

VIVIENDA PROGRESIVA
EN SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO, CDMX.

TESIS QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTA
PRESENTA:

LUCERO LOPEZ LOPEZ

SINODALES:
ARQ. ÁNGEL ROJAS HOYO
M. EN ARQ. ALELÍ OLIVARES VILLAGÓMEZ
ARQ. MARCO ANTONIO PÉREZ SANDOVAL

CIUDAD UNIVERSITARIA, CDMX, 2018.

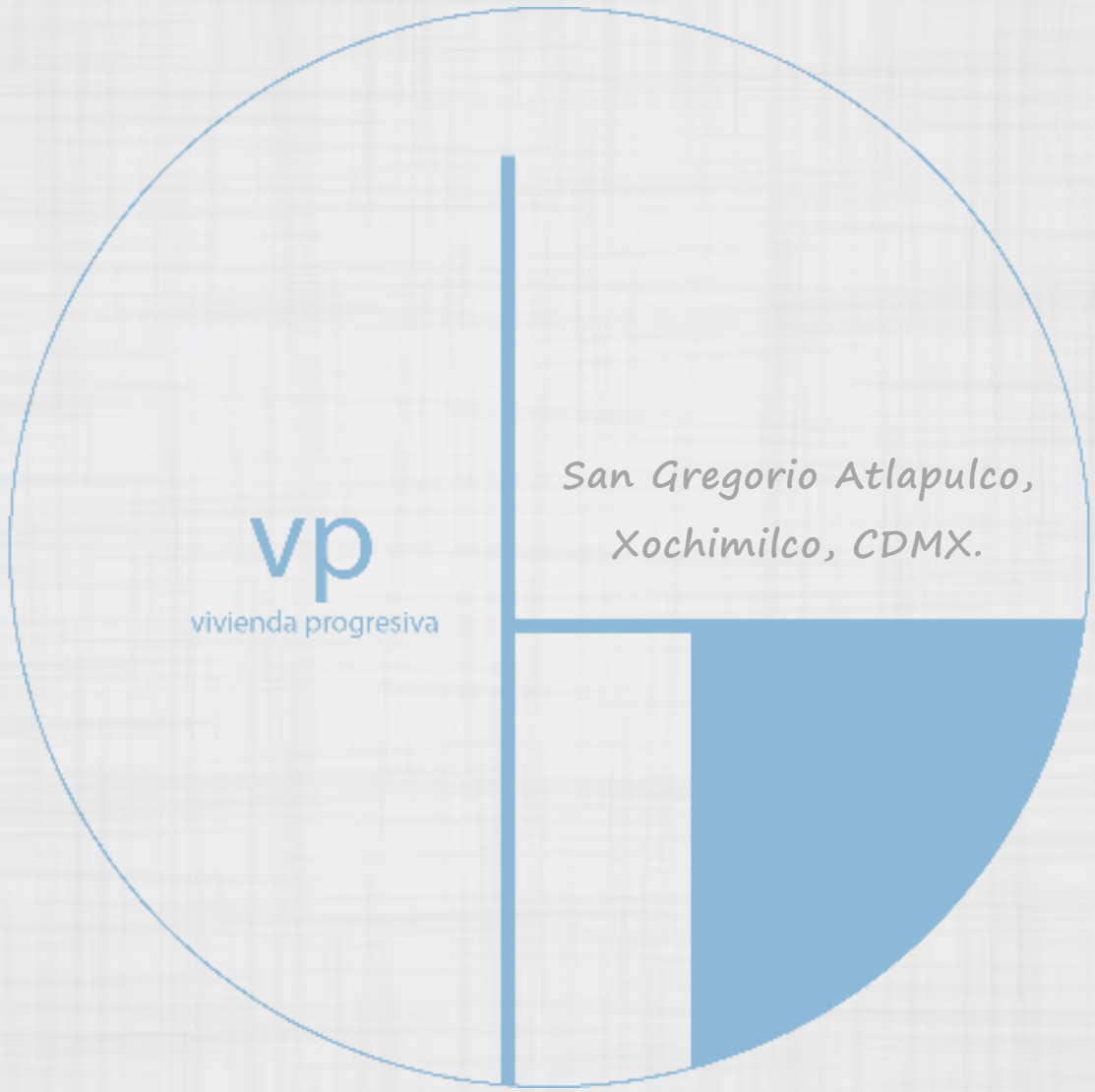
Universidad Nacional Autónoma de México
UNAM
Biblioteca Central
Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.


vp
vivienda progresiva
San Gregorio Atlapulco,
Xochimilco, CDMX.

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN ---------- 5

OBJETIVOS GENERALES Y PARTICULARES ---------- 6

FUNDAMENTACIÓN:

VIVIENDA EN MÉXICO ---------- 8

PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA ---------- 10

VIVIENDA PROGRESIVA ---------- 14

ANTECEDENTES HISTÓRICOS ---------- 15

XOCHIMILCO (ASPECTOS GEOGRÁFICOS) ---------- 19

MEDIO FÍSICO ---------- 19

ASPECTOS DEMOGRÁFICOS ---------- 20

NORMATIVIDAD ---------- 20

IMAGEN URBANA : ACCESIBILIDAD ---------- 23

INFRAESTRUCTURA URBANA ---------- 24

TRANSPORTE ---------- 29

EQUIPAMIENTO URBANO ---------- 30

DIAGNÓSTICO DEL SITIO ---------- 31

PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO ---------- 40

ASPECTOS ARQUITECTÓNICOS ---------- 41

ASPECTOS FUNCIONALES ---------- 42

ASPECTOS TÉCNICOS ---------- 44

ASPECTOS AMBIENTALES ---------- 45

BAJADA DE CARGAS ---------- 46

PROTOTIPOS DE VIVIENDA ---------- 52

ETAPA 1 ---------- 53

ETAPA 2 ---------- 57

ETAPA 3 ---------- 61

ARQUITECTÓNICOS ---------- 66

CIMENTACIÓN ---------- 75

ESTRUCTURA ---------- 77

ALBAÑILERÍA ---------- 80

ACABADOS ---------- 84

DETALLES DE BAÑOS ---------- 89

PLANO LLAVE ---------- 90

CARPINTERÍAS ---------- 91

CANCELERÍAS ---------- 93

HERRERÍAS ---------- 94

COCINA ---------- 95

ESCALERA ---------- 96

CORTES POR FACHADA ---------- 97

INSTALACIONES (HIDRÁULICA, SANITARIA Y ELÉCTRICA ------ 99

INSTALACIONES ALTERNATIVAS ---------- 118

PRESUPUESTOS ETAPAS 1, 2 Y 3 ---------- 120

CONCLUSIONES ---------- 132

BIBLIOGRAFÍA ---------- 133

AGRADECIMIENTOS

A **mis padres**, Balvina e Ignacio que siempre estuvieron incondicionalmente demostrando su paciencia, amor y apoyo que me motivó en cada momento. Los amo inmensamente.

A **mis hermanos**, Marco e Ignacio que siempre me apoyaron en este camino, con sus consejos y haciéndome reír cuando más lo necesitaba.

A mi **abuelita,** Juanita que siempre creyó en mi, que me enseñó amorosamente muchas cosas desde pequeña, cosas que me ayudaron en mi crecimiento personal y profesional y que aunque ya no esté conmigo, vive en mi corazón.

A la **Universidad** que se volvió mi segunda casa, por todas las experiencias y enseñanzas que me dejó, porque sin ellas no hubiera llegado a este momento, ni a conocer a personas tan especiales en mi vida.

A mi **equipo**, Gaby y Karina con quienes compartí las últimas desveladas, entregas y risas como estudiantes de licenciatura. Gracias por estar ahí, volverse mis amigas y juntas demostrarnos que podemos lograr todo lo que nos propongamos.

A mis **amigos de prepa 9**, que son una segunda familia para mi, porque en ellos pude encontrar consejos, muchas risas y una hermandad inigualable.

A los amigos que conocí en **filosofía y letras #51** con los cuales compartí una etapa muy especial en mi vida y que contribuyeron a mi desarrollo personal y profesional.

A **Humberto** que llegó a mi vida en el momento cumbre de mi formación académica y que ha estado ahí apoyándome y motivándome a seguir adelante, siempre con sus abrazos y amor.

A la **vida** por permitirme conocer a todas estas personas tan hermosas que dejaron una huella en mí, siempre con una enseñanza que me permitió ser mejor en cada aspecto de mi vida.

"La arquitectura debería hablar de su tiempo y lugar, pero anhelar la atemporalidad" – Frank Gehry.

INTRODUCCIÓN

Sousa, G. (2017). Fisuras en muro. **[Figura 1].**

Sousa, G. (2017). Acero expuesto. **[Figura 2].**

La vivienda progresiva en San Gregorio Atlapulco Xochimilco surgió como una necesidad inmediata luego del sismo del 19 de septiembre de 2017.

La población tuvo que cubrir rápidamente la necesidad de vivienda, la cual se veía con mínimas posibilidades ya que los servicios de agua potable, luz eléctrica y transporte fueron insuficientes, generando un pueblo olvidado y de escasos recursos que intentaba sobrevivir a base de donaciones que llegaban de organizaciones civiles.

Con el fin de agilizar la ayuda, la población logró llegar a acuerdos y formar una organización civil, la cual se encargó de hacer un censo para definir y contabilizar los daños e ir distribuyendo la ayuda a quienes más lo necesitaban.

Tras el censo se pudieron contabilizar viviendas que iban a ser demolidas en su totalidad, estas familias fueron vinculadas con diversas organizaciones e instituciones educativas que ofrecieron apoyo.

La UNAM a través de la Facultad de Arquitectura y del Taller José Revueltas, tuvo contacto con familias que requerían de un proyecto arquitectónico inmediato que pudiera ser financiado con los apoyos que se otorgarían por parte del FONDEN.

Para esto se determinó que el tipo de vivienda requerida era vivienda progresiva porque esta nos permitiría comenzar a construir vivienda con los apoyos otorgados pero con la posibilidad de crecer conforme las familias iban obteniendo más recursos. Dicho crecimiento se dará conforme a 3 etapas, en las cuales se amplían y proponen nuevos espacios que no requieren gastos extras en demoliciones o nuevas excavaciones para el caso de la cimentación.

OBJETIVOS GENERALES

La vivienda progresiva en San Gregorio Atlapulco Xochimilco tiene los siguientes objetivos:

Objetivos generales:

- Beneficiar a las familias damnificadas luego del sismo del 19 de septiembre de 2017 con un proyecto de vivienda progresiva para iniciar su construcción con los recursos que posiblemente otorgue el FONDEN; para que posteriormente continúen la ampliación y construcción de nuevos espacios sin necesidad de demoliciones o excavaciones que eleven costos y que interfieran con la habitabilidad de la vivienda.
- Generar un proyecto que responda a las necesidades espaciales de la familia, considerando aspectos técnicos-constructivos y de diseño.
- Establecer contacto directo con los usuarios para lograr diseño participativo de vivienda unifamiliar.

OBJETIVOS PARTICULARES

Objetivos particulares:

- Iluminación y ventilación natural.
- Orientaciones adecuadas dependiendo del tipo de espacio y de las actividades que se lleven a cabo.
- Mínimos óptimos que permitan el correcto aprovechamiento del espacio, evitando espacios desperdiciados o áreas mínimas que sean inhabitables.
- Niveles de privacidad que permitan que el usuario desarrolle plenamente sus actividades en cada espacio.
- Definición de la familia, de manera que nos permita conocer quienes van a habitar la vivienda y con ello establecer el tipo de espacios que requieren para cada actividad.
- Modulación de materiales, con el fin de evitar desperdicios y gastos excesivos en materiales y mano de obra.
- Etapas constructivas que permitan la ampliación de los espacios sin necesidad de hacer demoliciones o excavaciones para cimentación en las etapas futuras.
- Instalaciones con recorridos mínimos. ejemplo: mediante un muro húmedo se pueden concentrar la mayoría de las instalaciones hidráulica y sanitaria.
- Baños de 2 tiempos que permitan que el uso simultáneo del baño.

FUNDAMENTACIÓN

VIVIENDA EN MÉXICO

> La vivienda en México y en el mundo es uno de los principales problemas económicos y sociales de los países, sus regiones y ciudades. En México el 75% del uso del suelo corresponde al uso de vivienda, de ahí su importancia. Además, la vivienda es uno de los principales activos que forman el patrimonio de las familias, en lo general se considera como un ahorro e inversión para preservar sus recursos. (CEDRUS, 2012, p.1)

Ante este panorama, la situación de la vivienda en México no ha cobrado la importancia necesaria, impidiendo que se formulen proyectos realizables, con el financiamiento y estrategias necesarias para poder ofrecer vivienda a la mayoría de la población. Por ejemplo: "A nivel proyectual se destaca el Premio Nacional de Vivienda que tiene como propósito identificar, premiar, difundir y promover las mejores prácticas de vivienda. Se sintetizan los propósitos de la política de vivienda en: vivienda de interés social; vivienda de interés medio y residencial; producción social de vivienda asistida (urbana); producción social de vivienda asistida (rural) y sustentabilidad e innovación tecnológica. En todos los casos se consideran atributos de sustentabilidad, diseño, seguridad y participación social, además de evaluar congruencia con los programas de desarrollo urbano y vivienda, servicios, conectividad, accesibilidad, seguridad y eficiencia energética." (Fundación CIDOC / SHF, 2015, p.19) Estas propuestas lamentablemente no se han podido ejecutar al no respetar los objetivos señalados o por no contar con los fondos de inversión necesarios. Ofrecer vivienda, implica financiamientos y proyectos realizables que respondan a las necesidades de los usuarios dentro de los centros urbanos, evitando su construcción en la periferia de las ciudades, lo cual genera comunidades dormitorios desconectadas de la ciudad.

Desde el punto de vista económico, la vivienda implica un alto impacto en el área de la construcción, desde su planeación, elaboración del proyecto y su ejecución. Es una actividad que no solo genera empleos a los profesionales especializados en cada área de este proyecto, sino del personal necesario para ejecutar cada una de las actividades requeridas en obra. Además, "No es aventurado destacar la importancia nacional que debiera tener la vivienda para la economía del país ya que alrededor del 85% del PIB lo producen las ciudades, destacando las principales zonas metropolitanas, 17 de ellas, que aportan el 50% de la producción nacional." (CEDRUS, 2012, p.1)

A nivel urbano, la inserción de la vivienda es un aspecto que debe tomarse en cuenta desde un inicio, ya que la vivienda debe corresponder y ser parte del plan de desarrollo urbano donde se vaya a insertar, con el fin de dotar al usuario del equipamiento e infraestructura necesarios para su correcto desarrollo.

Por ejemplo, en general el entorno urbano de Xochimilco carece de un diseño que permita dotarlo del suficiente equipamiento e infraestructura y con ello mejorar el modo de vida y la imagen urbana en los diferentes pueblos.

Entorno urbano. Con 2824 manzanas analizadas.

MANZANAS CON	EN TODAS LAS VIALIDADES	EN ALGUNA VIALIDAD	EN NINGUNA VIALIDAD	NO ESPECIFICADO
Recubrimiento de la calle	1205	1119	175	99
Banqueta	312	1273	919	94
Guarnición	338	1251	915	94
Árboles o palmeras	456	1700	348	94
Rampa para silla de ruedas	16	250	2238	94
Alumbrado público	838	1517	149	94
Letrero con nombre de la calle	477	1403	623	95
Teléfono público	43	958	1503	94
Restricción del paso a peatones.	2291	212	17	78
Restricción del paso a automóviles	1527	901	64	106
Puesto semifijo	7	250	2247	94
Puesto ambulante	12	434	2258	94

INEGI. (2014). Tabla entorno urbano. [Figura 3].Recuperado de http://www.beta.inegi.org.mx/app/mapa/INV/Default.aspx

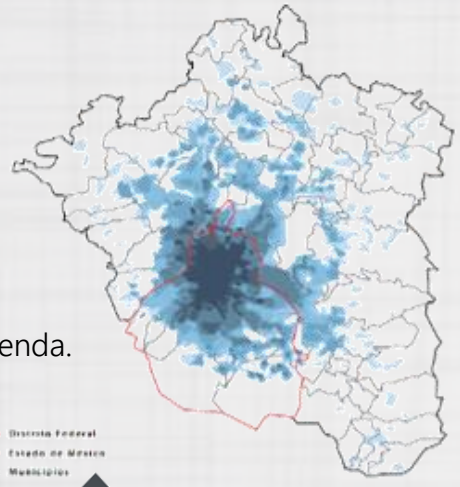
Actualmente el Índice de Precios de la Vivienda en México de la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) registró un aumento de 9.9% en el segundo trimestre del 2018, para ello contempla los precios de casas solas, en condominio y departamentos con crédito hipotecario garantizado. (El Economista, 2018, p1)

ORIGEN DE LA PROBLAMÁTICA DE VIVIENDA EN MÉXICO

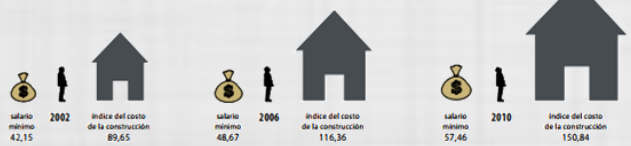
Taller José Revueltas. (2017). Problemática de vivienda. [Figura 4].

PROBLEMÁTICA VIGENTE DE LA VIVIENDA EN MÉXICO

- Expansión de superficie urbana.



- Dificultades para acceder a la vivienda.



- Rezago habitacional

- Valor de la vivienda

- Problemática social.

La Producción Social de Vivienda (PSV) se define oficialmente como "aquella que se realiza bajo el control de auto-productores y auto-constructores que operan sin fines de lucro y que se orienta prioritariamente a atender las necesidades habitacionales de la población de bajos ingresos, incluye aquella que se realiza por procedimientos autogestivos y solidarios que dan prioridad al valor de uso de la vivienda por sobre la definición mercantil, mezclando recursos, procedimientos constructivos y tecnologías con base en sus propias necesidades, su capacidad de gestión y toma de decisiones." (Ley de vivienda, 2006)

Productor social de vivienda: la persona física o moral que en forma individual o colectiva produce vivienda sin fines de lucro.

FORMAS DE PRODUCCIÓN DE VIVIENDA

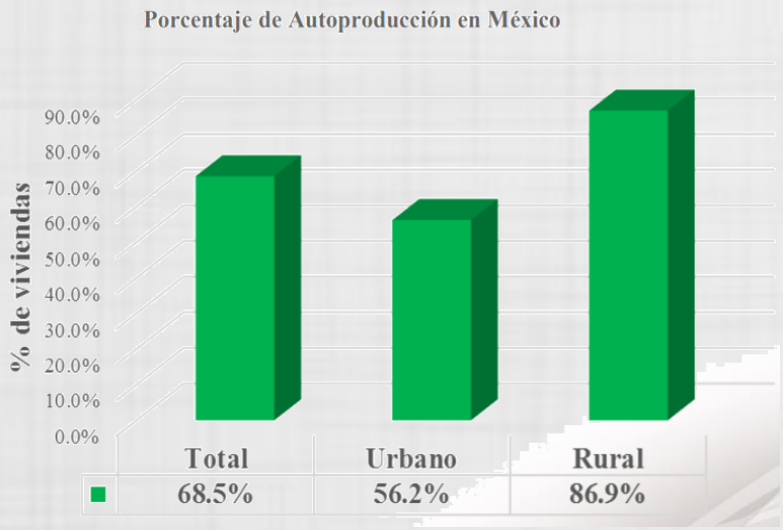
PRODUCCIÓN COMERCIAL (INDUSTRIAL)	Viviendas realizadas para venta, dirigida a población asalariada y/o con acceso a crédito.
PPRODUCCIÓN INSTITUCIONAL	Desaparecida a nivel federal, pocos casos en el orden estatal y municipal. Dirigida a población no asalariada y de pocos recursos.
PRODUCCIÓN SOCIAL	Se realiza bajo el control del usuario, es la que hace la población por sus propios medios. Dirigida generalmente a la población no asalariada y sin acceso a crédito tradicional. La más antigua forma de producir vivienda.

Taller José Revueltas. (2017). Formas de producción de vivienda. [Figura 5].

MAGINITUD DE LA PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA

En México, el 68.5% de las viviendas se han auto producido.

Estos datos nos llevan a reflexionar por un lado en la evidente desigualdad de los recursos económicos para la construcción de vivienda en México. Por otro hace ver que el recurso social tiene un alcance inmenso en la realidad mexicana y un valor que es inmune a los cambios en el mercado. La fuerza que da esta forma de producir un bien como la vivienda tiene que ver con que se produce por su valor como satisfactor de necesidades humanas, y no por su valor económico.



Fuente: Coordinación General de Prospectiva, CONAVI con datos de INEGI, de la Encuesta Nacional de Ingreso-Gasto de los Hogares 2010 y CONEVAL (2010), Programas de cálculo para la medición de la pobreza multidimensional en México.

LA PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA: ¿PROVOCA CAOS URBANO Y NO HACE CIUDAD?

Esto debido a que:

- Ocupa desordenadamente la tierra.
- No planifica el asentamiento ni lo vincula a la traza urbana.
- Ubica muchas veces las viviendas en zonas peligrosas o inadecuadas al desarrollo urbano.
- Produce una imagen urbana caótica e inacabada.
- No hace ciudad sino meras aglomeraciones sin equipamientos ni servicios adecuados.

No es difícil constatar en nuestras ciudades estos problemas que en general se deben a la dificultad que enfrentan las personas de escasos recursos para adquirir suelo seguro, servido, accesible y ubicado convenientemente en relación a las fuentes de empleo y los espacios públicos destinados a la convivencia y la recreación.

Por el contrario, si la producción social de vivienda es caótica, la "formal" es muchas veces monótona y no contribuye a hacer ciudad.

PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA

TIPOS DE PRODUCCIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

INDIVIDUAL	Mayor esfuerzo, costo y tiempo. Generalmente poca calidad estructural y diseño. **Familia.**
ORGANIZADA	Se reduce el esfuerzo, costo y tiempo. Generalmente, poca calidad estructural, constructiva y de diseño. Grupo de personas y **organizaciones gestoras/asesoría.**
ORGANIZADA Y ASISTIDA	Esfuerzo solidario, reduce el tiempo y costo. Eleva calidad estructural, constructiva y de diseño. Fortalece redes sociales. **Organismos ejecutores de obra.**

Taller José Revueltas. (2017). Producción de vivienda. [Figura 7].

PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA ASISTIDA

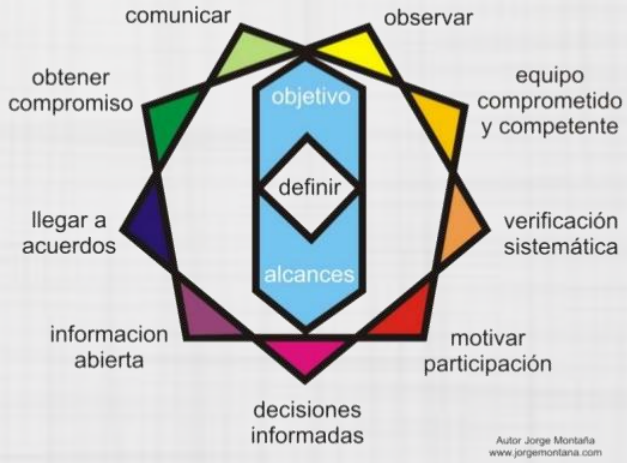
La Producción Social de Vivienda Asistida consiste en acciones de producción social de vivienda realizadas con apoyo de asesoría calificada de profesionistas, constructores, desarrolladores sociales o privados; comprende aspectos técnicos, financieros, organizativos, de capacitación y de gestión adecuadas a las características del proceso y de los usuarios. La asistencia es parcial, cuando sólo atiende alguno(s) aspectos e integral cuando los atiende todos. (CONAV)

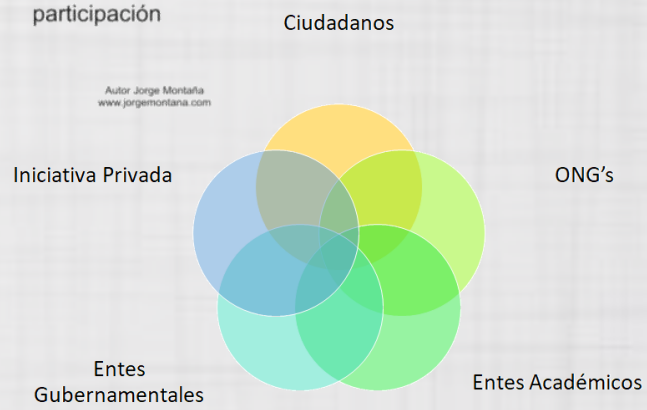
Como objetivos particulares tiene:

- Aprovechar mejor el recurso costo por m2.
- Reducir los tiempos de construcción.
- Mejorar la calidad de la vivienda.
- Incrementar la satisfacción residencial (ISR).

Todo esto, para obtener un proyecto eficiente que involucre diseño participativo.

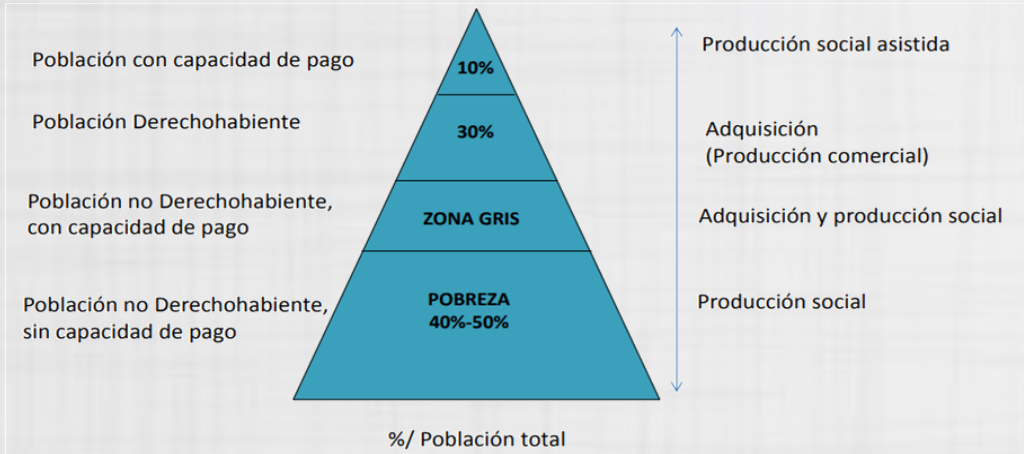
El proyecto eficiente:

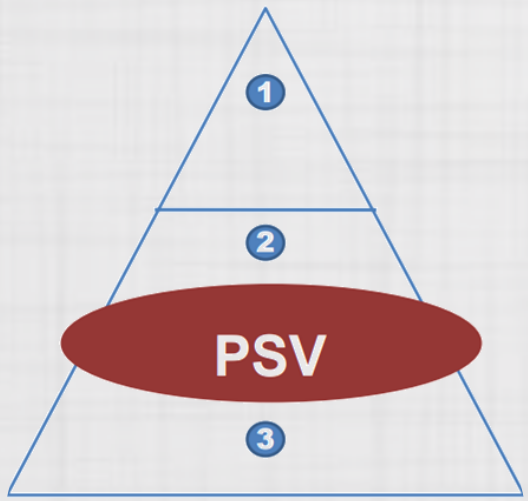




PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA

¿CÓMO RESUELVE LA POBLACIÓN SU VIVIENDA?





Taller José Revueltas. (2017). Producción de vivienda. [Figura 8].

IMPACTOS DE LA PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA

1. Fortalecimiento social:
   a. Mejores viviendas
   b. Fortalecimiento de su capital social.
2. Fortalecimiento económico:
   a. Compra de materiales.
   b. Contratación de mano de obra local.
3. Optimización de recursos:
   a. Viviendas con usuarios existentes, no potenciales.
   b. Focalización de subsidios donde se requieren.
   c. Canalización de manera directa a los usuarios.
   d. Estrategia de prevención frente a desastres.
   e. Reducción de gasto por reconstrucción.
   f. Puede contribuir en la disminución de la pobreza (cuantitativa y cualitativamente).
4. Genera soluciones adyacentes como:
   a. Acceso a servicios básicos
   b. Solucionar la carencia por calidad y espacios de la vivienda.

La producción social de la vivienda no es sólo tarea de arquitectos y urbanistas, mucho menos de promotores de negocios inmobiliarios, sino que exige un trabajo interdisciplinario.

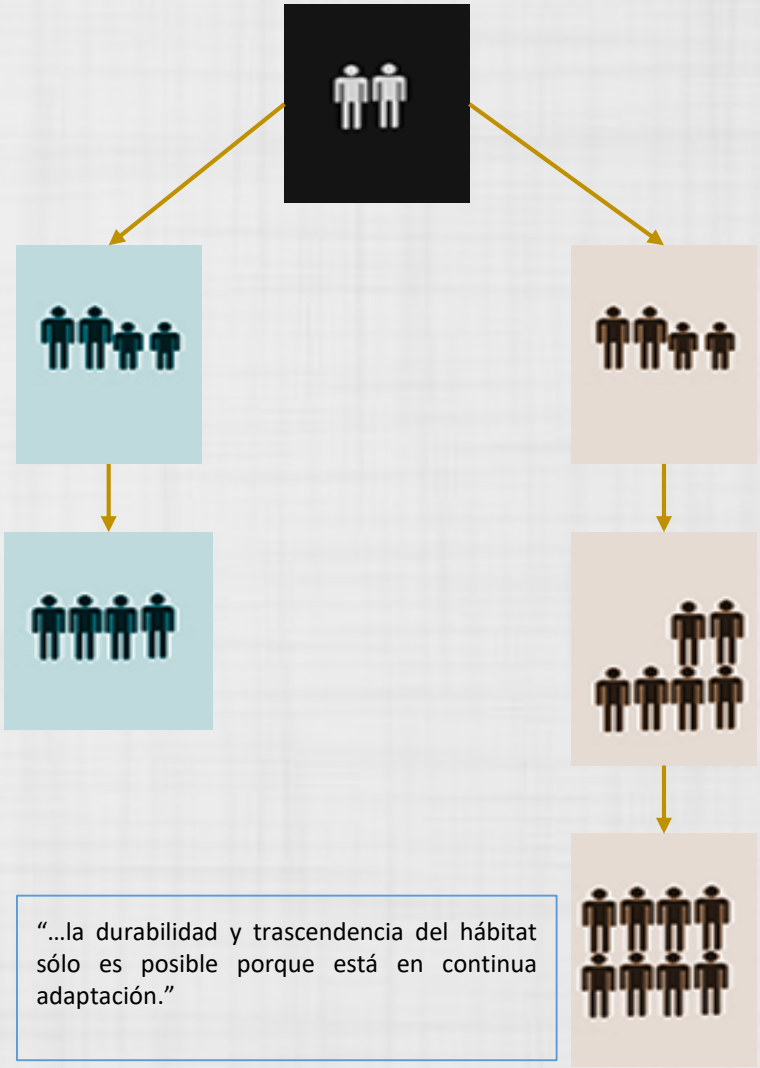
Y el profundo desconocimiento de su potencial transformador y productivo por parte de los actores que intervienen en las diversas fases del proceso habitacional, en especial de quienes deciden las políticas sectoriales y las de financiamiento, ha limitado la producción social de la vivienda a la realización de experiencias aisladas y desvinculadas entre sí. (Taller José revueltas, 2017)|

VIVIENDA PROGRESIVA

El desarrollo progresivo es inherente a la función habitar. Las necesidades y expectativas de la familia evolucionan en el tiempo y las posibilidades económicas pueden cambiar. El avance del desarrollo científico técnico, así como la vida social y cultural generan transformaciones que la vivienda debe asimilar. Por tanto, la evolución y adaptación en el tiempo de la vivienda es un proceso indisoluble de la vida cotidiana. (TY - JOUR AU - Gelabert Abreu, Dayra AU - González Couret, DaniaTI. 2013. P1.)

Ventajas:

- Las diferentes familias pueden ajustar el proyecto conforme a sus posibilidades adquisitivas en el transcurso de los años.
- Los desarrolladores inmobiliarios pueden intervenir en el proceso constructivo o simplemente dejar un manual para que el dueño pueda contactar a la constructora que desee.
- La idea de que los mismos ciudadanos puedan tener la capacidad de generar sus propias soluciones habitacionales permitiría al Estado capacidad financiera para embarcarse en proyectos de carácter urbano, los cuales no son posibles hoy en día por la presión financiera y logística que supone ofrecer soluciones habitacionales completas.
- La vivienda progresiva podría constituir un instrumento efectivo de política habitacional. Pero para realizar su pleno potencial, debe obedecer a tres principios:
  - Estar acompañadas de crédito para la adquisición de materiales, para dar condiciones a los residentes de completarlas.
  - Las ampliaciones deben tener un seguimiento técnico, para asegurar adecuada calidad de su construcción.
  - Los conjuntos que se construyan deben estar ubicados en locales de fácil acceso por transporte público, a fin de permitir a sus residentes acceder a los servicios sociales y al mercado de trabajo. (Taller José revueltas, 2017)



Taller José Revueltas. (2017). Producción de vivienda. [Figura 9].

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Los primeros habitantes de San Gregorio fueron de origen Xochimilca (mezcla de los grupos teotihuacanos y chichimecas) por el periodo preclásico.

La fundación con el nombre de san Gregorio, se dio tiempo después de la llegada de los españoles en el año de 1555.

El Dr. Aureliano Urrutia, manda a construir un puente para cruzar canal de Apatlaco en el siglo XX

San Gregorio se ve afectado por el sismo del día 19 de septiembre

1400

Forma parte del imperio de Tenochtitlan para abastecerlo de productos y mano de obra en el año de 1430.

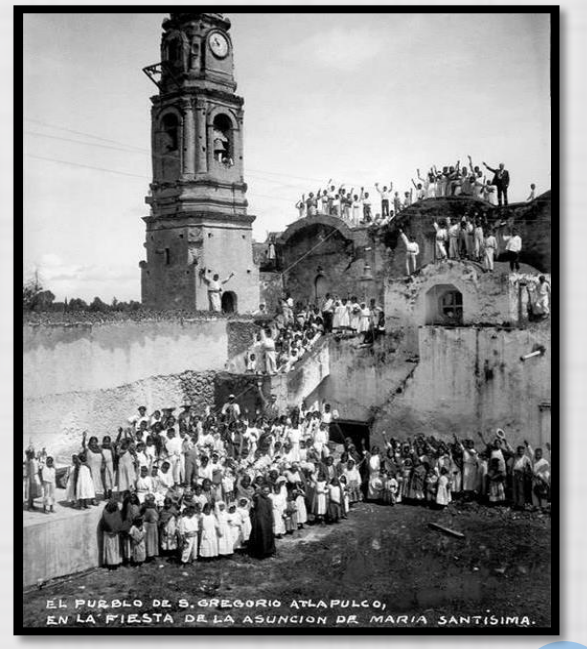
1500

Se construye la iglesia de San Gregorio en el siglo XVI

1900

A principios del siglo XX una serie de obra hidráulicas afecto la zona de san Gregorio, dejándola con poca agua.

2017



Taller José Revueltas. (2017). Antecedentes históricos. [Figura 10].

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

EL MURAL QUE SE LOCALIZA EN LA CASA DE CULTURA DE LA COMUNIDAD , REFLEJA LOS RASGOS CENTRALES DE LAS RAÍCES Y LA CULTURA DE SAN GREGORIO ATLAPULCO.

TRADICIONES, COMERCIO CON CHINAMPAS. Y AMOR AL PUEBLO

Artelista. (2010). Cosmovisión Atlapulquense. [Figura 11].Recuperado de https://www.artelista.com/obra/6644229862889540-muralxochimilcocasadeculturasangregorioatlapulcomexico.html

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Patrimonio tangible

Taller José Revueltas. (2017). Antecedentes históricos mapa 1. [Figura 12].

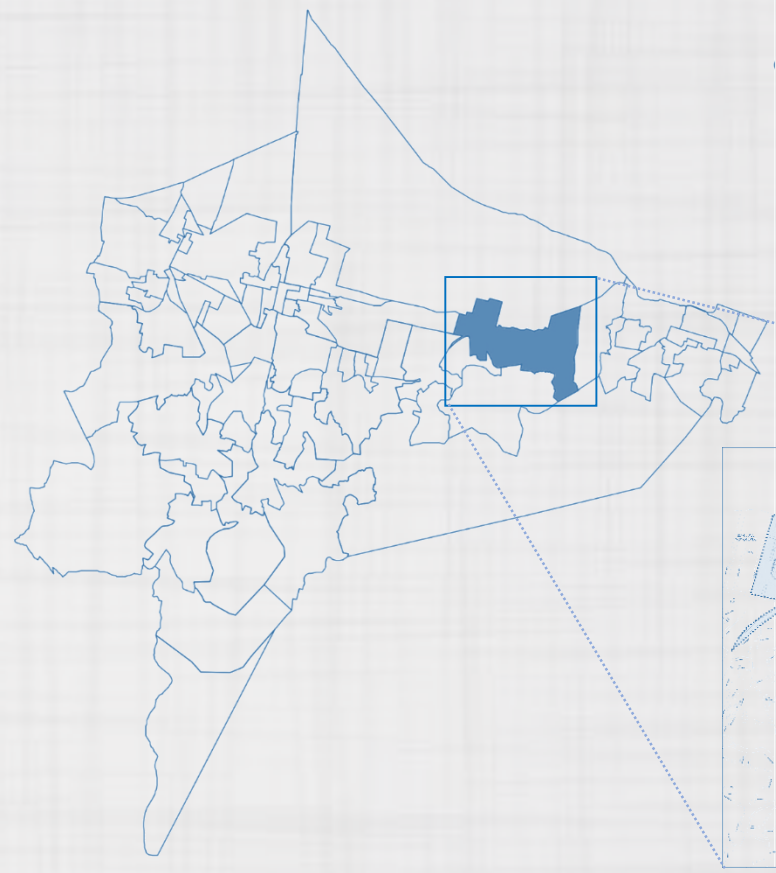
1. Iglesia de san Gregorio
2. El puente de Urrutia
3. Las chinampas
4. Los petroglifos
5. Biblioteca
6. Casa antigua
7. Cerro
8. El ejido

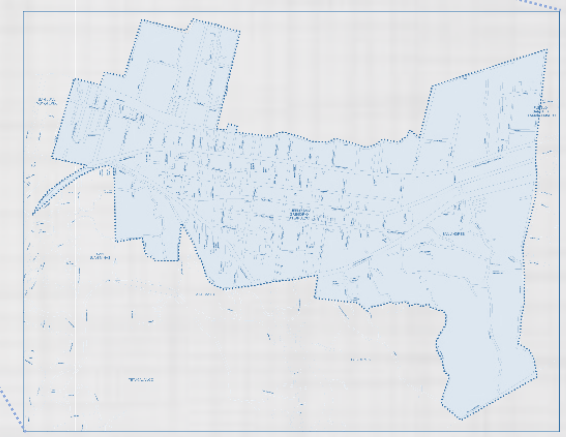
Taller José Revueltas. (2017). Antecedentes históricos mapa 2. [Figura 13].

Patrimonio intangible

- Día de la candelaria (anteriormente era celebrada el 14 del mismo mes) 2 de febrero.
- Fiesta del santo del pueblo (San Gregorio Magno) 12 de marzo.
- Celebración de las posadas.
- Celebración de semana santa.
- Fiesta del santo del barrio. San Andrés 30 de noviembre.
- Conocimientos agrícolas que se heredaron de generación en generación.
- Extenso menú gastronómico.
- Habla de la lengua náhuatl.

ASPECTOS GEOGRÁFICOS: XOCHIMILCO





19°16’30”N 99°08’20”O
2, 240 msnm

122 km²
Superficie

415, 933
Población total

Pinos, cedros, ahuehuetes, ocotes, encinos, tepozanes, eucaliptos, alcanfor, jarillas y pirules.

4, 151
Viviendas totales

Liebres, teporingos, comadrejas, ajolote, rana cencuate, cenzontles, y calandrias.

La delegación Xochimilco representa el 7,9 % de la superficie total de la CDMX. La delegación limita al norte con los territorios de Coyoacán e Iztapalapa; al oriente, con Tláhuac; al sur, con Milpa Alta; y al poniente, con Tlalpan.

MEDIO FÍSICO: SAN GREGORIO ATLAPULCO

19° 15’ 37”
2, 246 msnm

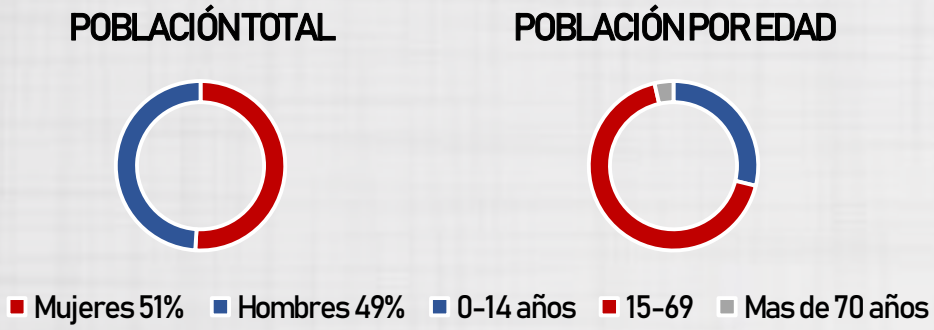
24°C
Temperatura máxima media

19, 265
Población total

10°C
Temperatura mínima media

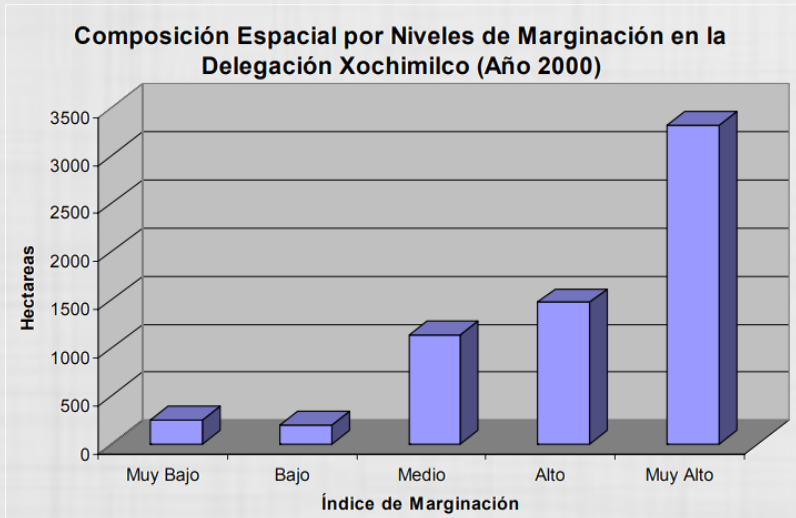
4, 151
Viviendas totales

200 - 500 mm
Precipitación pluvial



GRADO DE MARGINACIÓN EN XOCHIMILCO

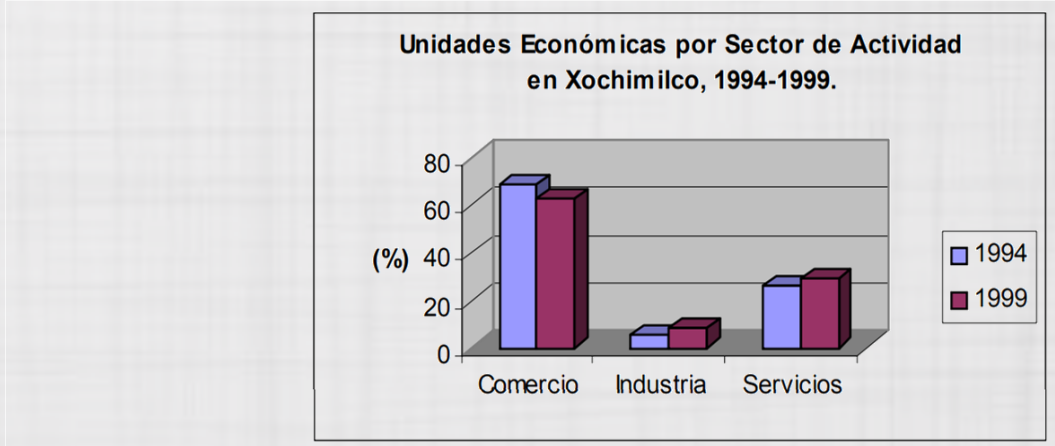
La Delegación Xochimilco ocupa el segundo lugar entre las delegaciones del D.F. que presentan grados más elevados de marginación, de acuerdo con los índices elaborados por CONAPO.



INEGI. (2000). Marginación Xochimilco. [Figura 14].

ACTIVIDADES ECONÓMICAS EN XOCHIMILCO

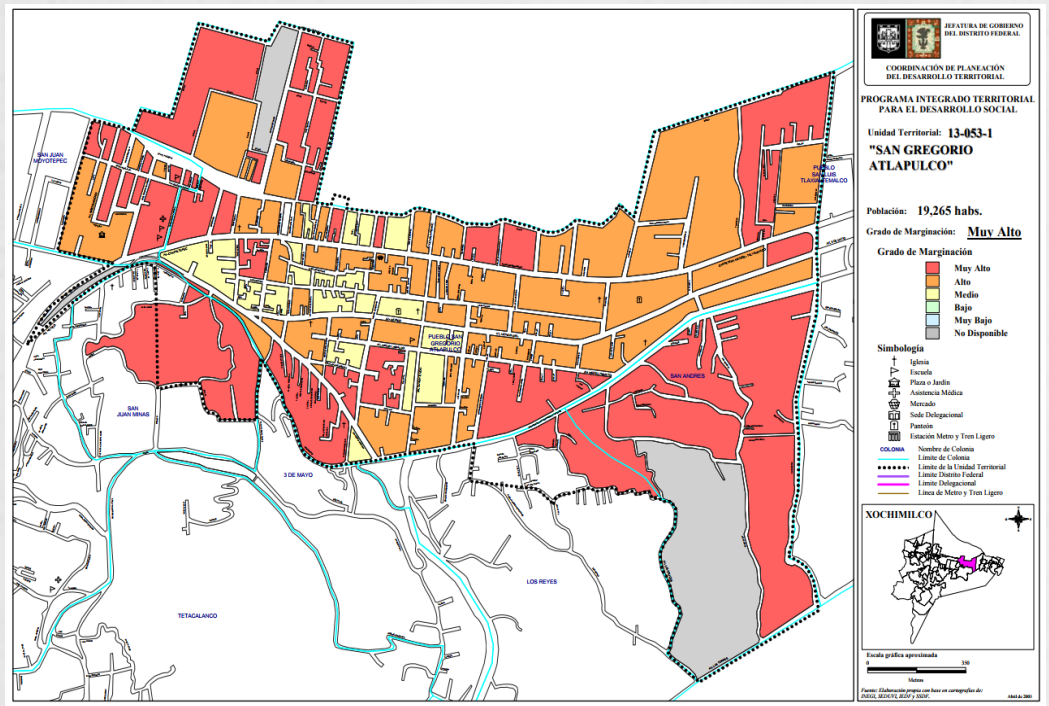
El número de unidades económicas en la Delegación es predominantemente superior en el sector comercial, esto ratifica la vocación económica de Xochimilco como una Delegación cuya función urbana está estrechamente vinculada a este sector. Otras de las actividades predominantes en la delegación son el turismo, ganadería y agricultura, sin embargo, las actividades del sector primario están en descenso.



Fuente: Elaborada con base en los Censos Económicos 1994 y 1999.

INEGI. (2000). Unidades económicas Xochimilco. [Figura 15].

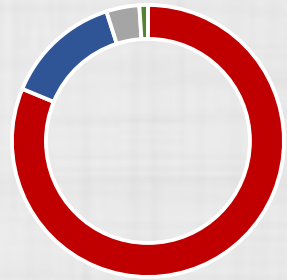
GRADO DE MARGINACIÓN EN SAN GREGORIO ATLAPULCO



INDICADOR	XOCHIMILCO
Población total, 2010	415,007
Total de hogares y viviendas particulares habitadas, 2010	101,124
Tamaño promedio de los hogares (personas), 2010	4
Hogares con jefatura femenina, 2010	27,387
Grado promedio de escolaridad de la población de 15 años o mas, 2010	10.2
Total de escuelas en educación básica y media superior, 2010	345
Personal médico (personas), 2010	327
Unidades médicas, 2010	27

FUENTE: Elaboración con datos de INEGI Y CONEVAL

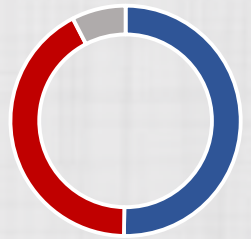
VIVIENDAS PARTICULARES



Acerca del tema de vivienda en San Gregorio Atlapulco, en el plan de desarrollo urbano en el perfil sociodemográfico publicado, el total de viviendas habitadas es de 4,151. Un 80.46% son viviendas particulares propias, el 13.67% son viviendas particulares rentadas, 3.89% son viviendas particulares en vecindad y un 0.07% son viviendas particulares en edificios.

ESTRUCTURA

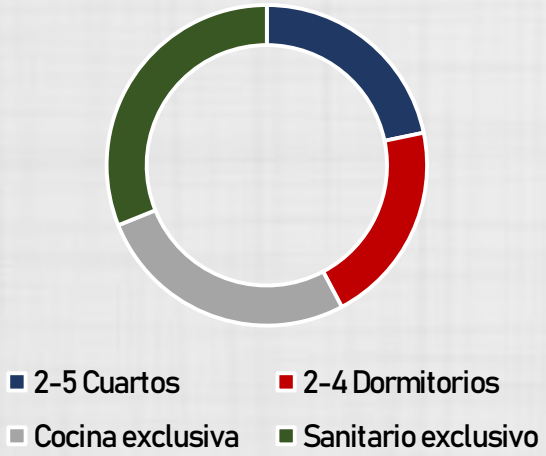
ESTRUCTURA



GRADO DE MARGINACIÓN EN SAN GREGORIO ATLAPULCO

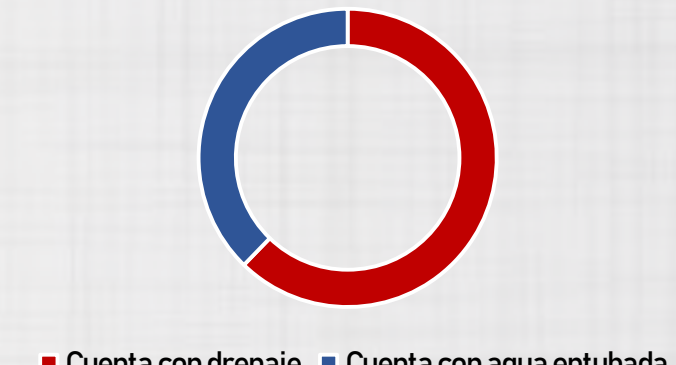
Acerca de la estructura de las casas los datos son los siguientes: Un 26.90% de las viviendas cuentan con techumbre hecha de materiales ligeros o naturales, el 72.88% están hechas de losa de concreto. El 94.25% cuentan con muros de ladrillo, tabique. Block o similar. El 79.17% cuenta con un piso firme de concreto y sólo el 14.22% de las viviendas tienen piso de mosaico, madera u otros recubrimientos.

ESPACIOS



Con respecto a los espacios de cada vivienda, el documento marca que el 62.72% cuentan con 2 a 5 cuartos, los cuales no incluyen cocina exclusiva; el 59.18% cuentan con de 2-4 dormitorios; el 76.89% de las viviendas cuenta con cocina exclusiva y el 89.74% cuenta con servicio de sanitario exclusivo.

SERVICIOS



En San Gregorio, el 68.59% de las casas cuenta con drenaje y el 41.59% cuenta con agua entubada en la vivienda.

NORMATIVIDAD

•SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO.

Se rige por la zonificación primaria de suelo urbano y suelo de conservación establecida en el programa general de desarrollo urbano de la Ciudad de México y ratifica el trazo de la línea de conservación ecológica.
Con predominante uso habitacional con comercio en planta baja HC
Y se aplica en áreas que combinan la vivienda de barrio con comercio y servicios básicos, donde deberá prevalecer el uso habitacional. Sólo se permitirá el uso comercial y de servicios en planta baja.

•PREDIO ESPECÍFICO

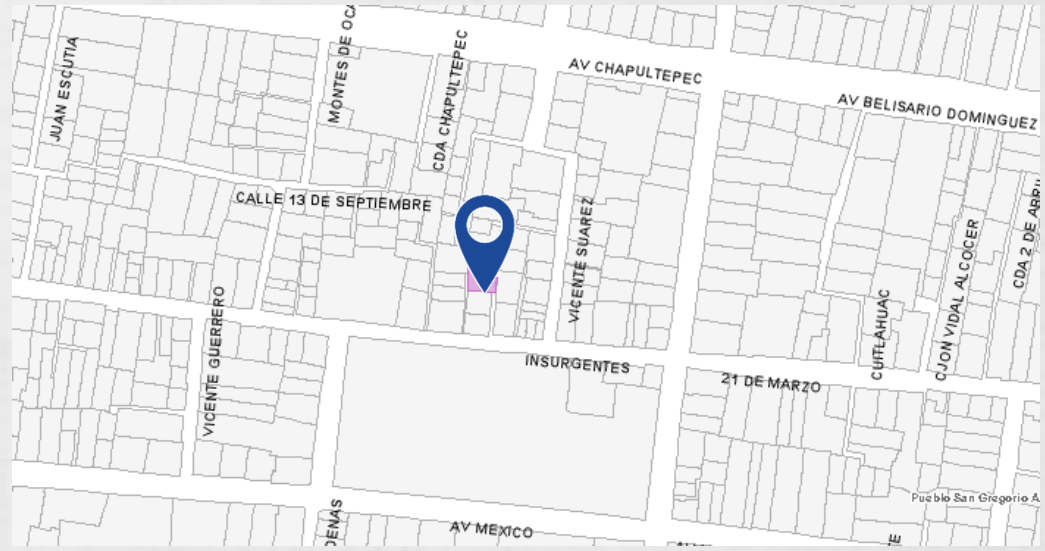
Insurgentes #9, Interior 2, Col. Pueblo San Gregorio Atlapulco, Del. Xochimilco, CP 16600.

USO DE SUELO: Habitacional Mixto

NIVELES: 3

% ÁREA LIBRE: 30%

SUPERFICIE MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN: 280 M2

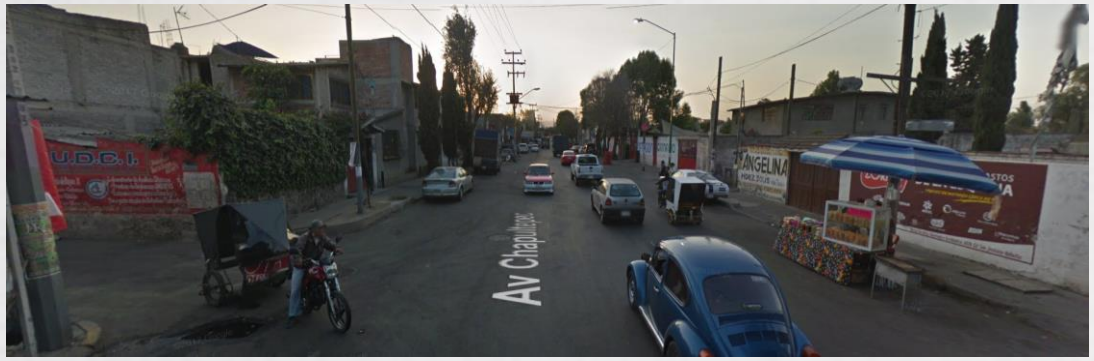


INFRAESTRUCTURA URBANA

1. Av. Chapultepec
2. Av. Belisario Domínguez
3. Av. San Pedro Atocpan
4. Av. Acueducto
5. Av. México
6. Insurgentes / 21 Marzo
7. Miguel Hidalgo
8. Lázaro Cárdenas
9. Cuauhtémoc
10. 5 Mayo
11. Guadalupe Victoria
12. Moctezuma
13. Caltongo
14. Tepeyac
15. Narciso Mendoza
16. Calvario
17. Alta Vista

Taller José Revueltas. (2017). Infraestructura urbana. [Figura 16].

VIALIDADES PRINCIPALES



AV. CHAPULTEPEC
18 m aprox / 6 carriles

FUENTE: Google maps

AV. BELISARIO DOMÍNGUEZ
18 m aprox / 6 carriles

FUENTE: Google maps

AV. SAN PEDRO ATOCPAN
18 m aprox / 6 carriles

FUENTE: Google maps

VIALIDADES PRINCIPALES

AV. ACUEDUCTO
18 m aprox / 6 carriles

FUENTE: Google maps

AV. MÉXICO
6 m aprox / 2 carriles

FUENTE: Google maps

VIALIDADES SECUNDARIAS

INSURGENTES / 21 MARZO
7-9 m aprox / 2-3 carriles

FUENTE: Google maps

MIGUEL HIDALGO
7 m aprox / 2carriles

FUENTE: Google maps

LÁZARO CÁRDENAS
7 m aprox / 2 carriles

FUENTE: Google maps

VIALIDADES SECUNDARIAS

CUAUHTEMOC
7 m aprox / 2 carriles

FUENTE: Google maps

5 MAYO
7 m aprox / 2 carriles

FUENTE: Google maps

GUADALUPE VICTORIA
4 m aprox / 1 carriles

FUENTE: Google maps

VIALIDADES TERCIARIAS

MOCTEZUMA
9 m aprox / 3 carriles

FUENTE: Google maps

CALTONGO
7.5 m aprox / 2-3 carriles

FUENTE: Google maps

TEPEYAC
5 m aprox / 2 carriles

FUENTE: Google maps

VIALIDADES TERCIARIAS

NARCISO MENDOZA
9 m aprox / 3 carriles

FUENTE: Google maps

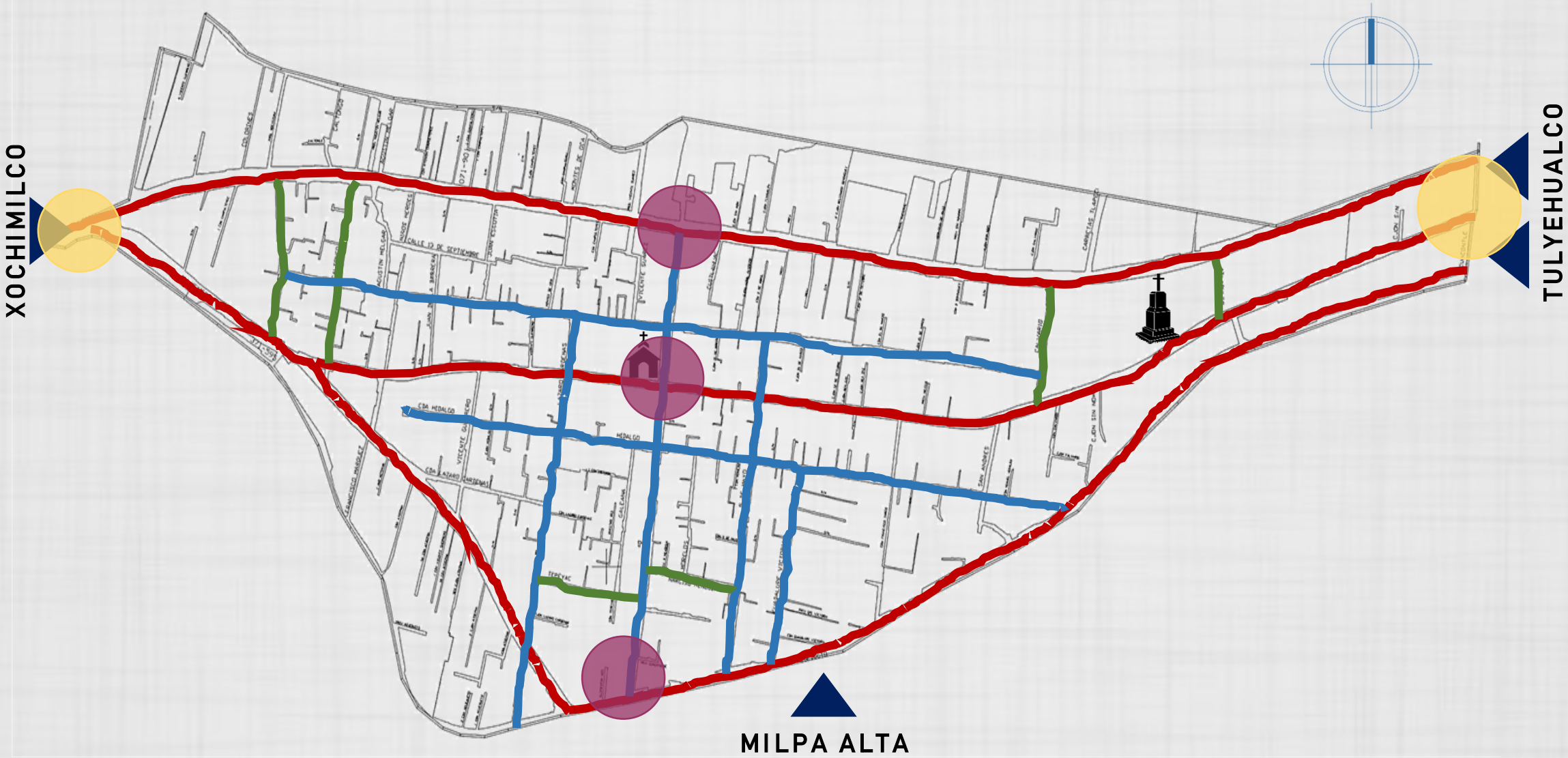
CALVARIO
6 m aprox / 2 carriles

FUENTE: Google maps

ALTA VISTA
3 m aprox / 1 carriles

FUENTE: Google maps

INFRAESTRUCTURA URBANA

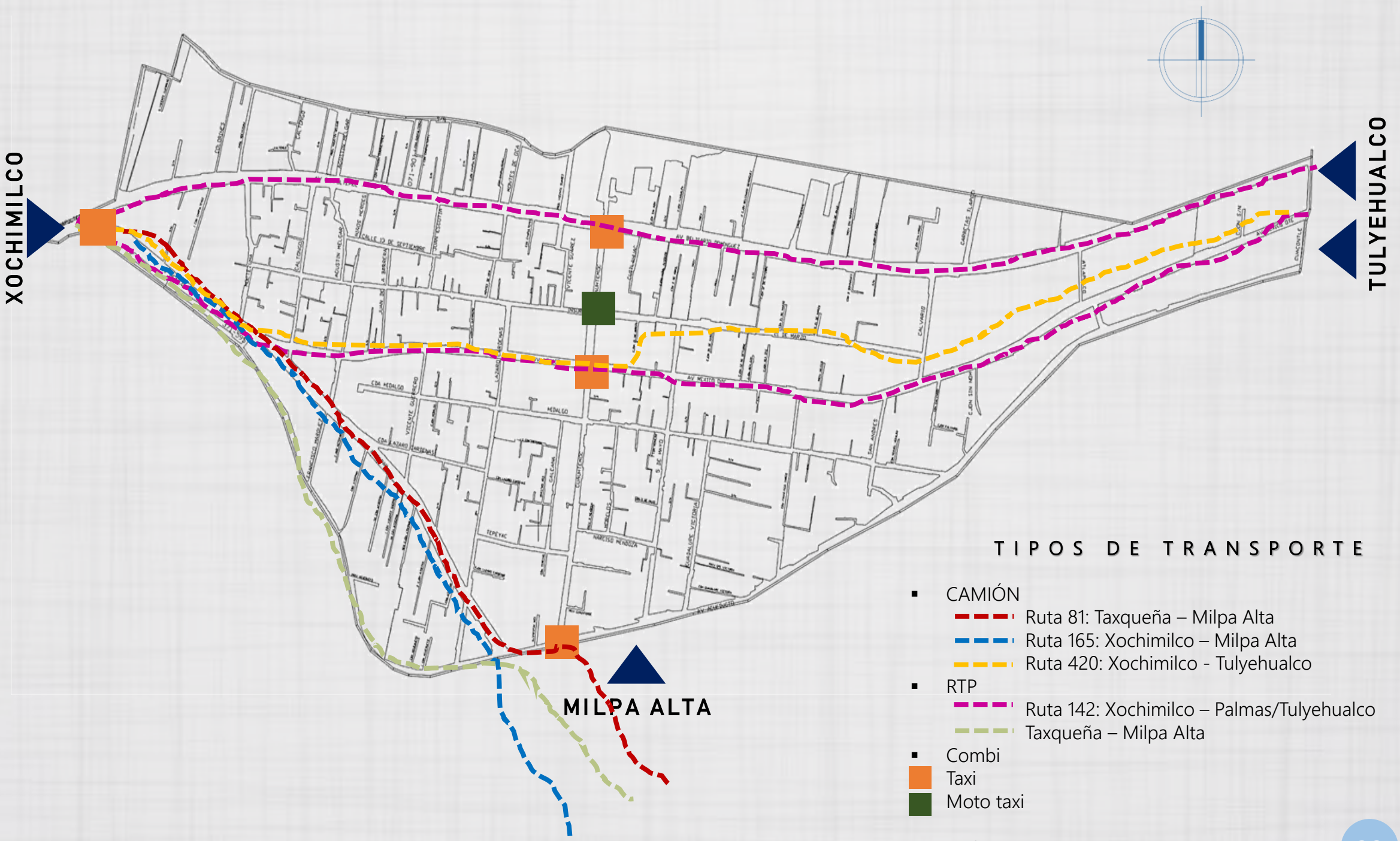


NODOS

NODOS CON PROBLEMAS DE ACCESO

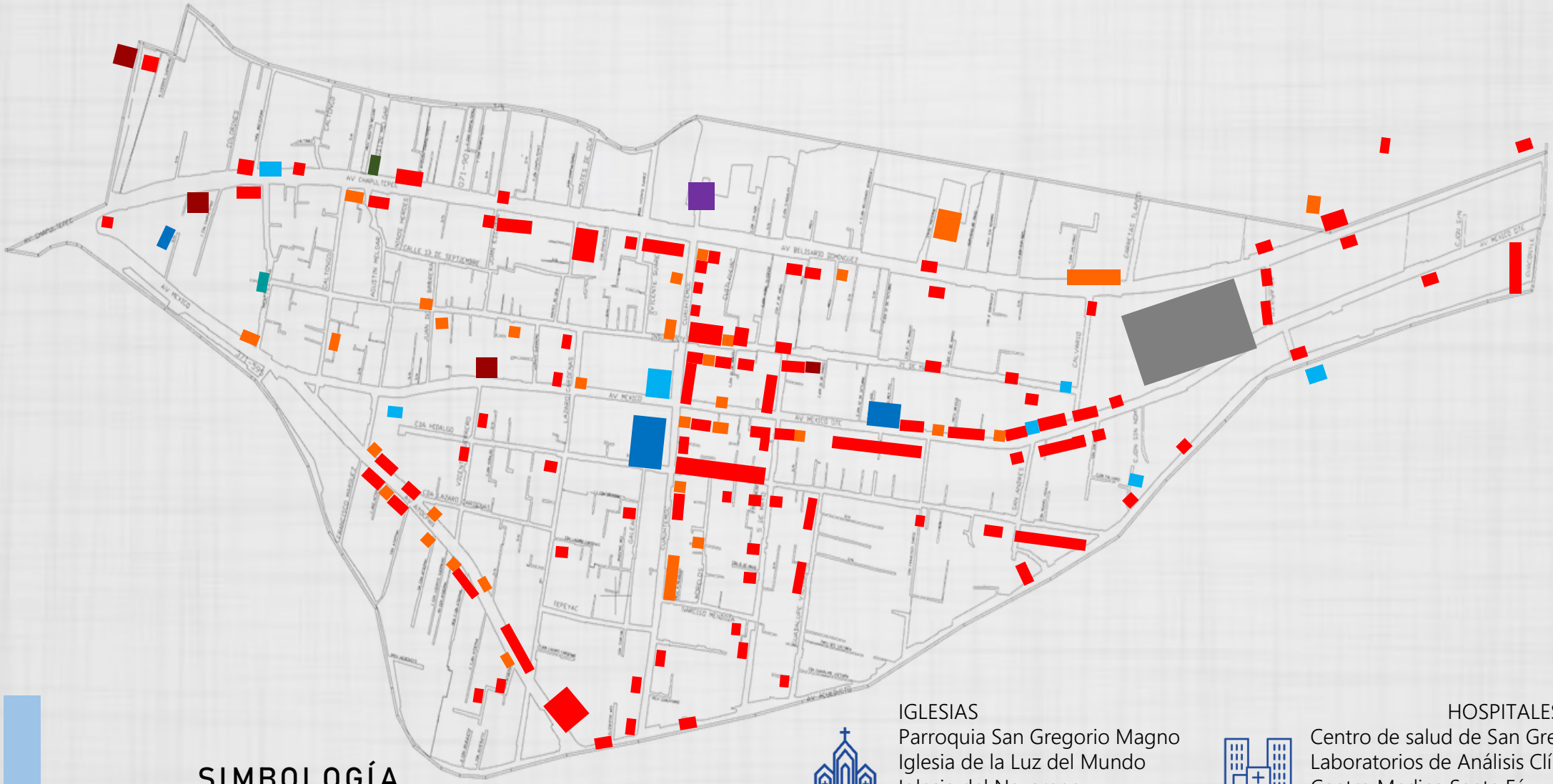
Taller José Revueltas. (2017). Infraestructura urbana 2. [Figura 17].

TRANSPORTE



Taller José Revueltas. (2017). Transporte [Figura 18].

EQUIPAMIENTO URBANO



DIAGNÓSTICO DEL SITIO

DIAGNÓSTICO DEL SITIO

DOMICILIO

- Insurgentes #9, Interior 2, Col. Pueblo San Gregorio Atlapulco, Del. Xochimilco, CP 16600.

HABITANTES EN LA CASA

- Sra. Lourdes López Hernández: 34 años, Comerciante, Secundaria concluida.
- Esposo: 31 Años, Músico independiente, Secundaria concluida.
- Hijo mayor: 17 años, Estudiante de bachillerato.
- Hijo menor: 9 años, Estudiante de primaria.

m² TERRENO

- 139.32 m²

m² DESPLANTE

- 91.08 m²

USO DE SUELO

- Habitacional mixto

NIVELES PERMITIDOS

- Tres niveles máximo

PORCENTAJE DE ÁREA LIBRE

- 30 %

SUPERFICIE MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN

- 280 m

FICHA SEDUVI

Información General

Cuenta Catastral	071_616_54
Dirección	
Calle y Número:	INSURGENTES 9
Colonia:	PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
Código Postal:	16600
Superficie del Predio:	133 m2

"VERSIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN, NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

Ubicación del Predio

Predio Seleccionado

Este croquis puede no contener las ultimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

Zonificación

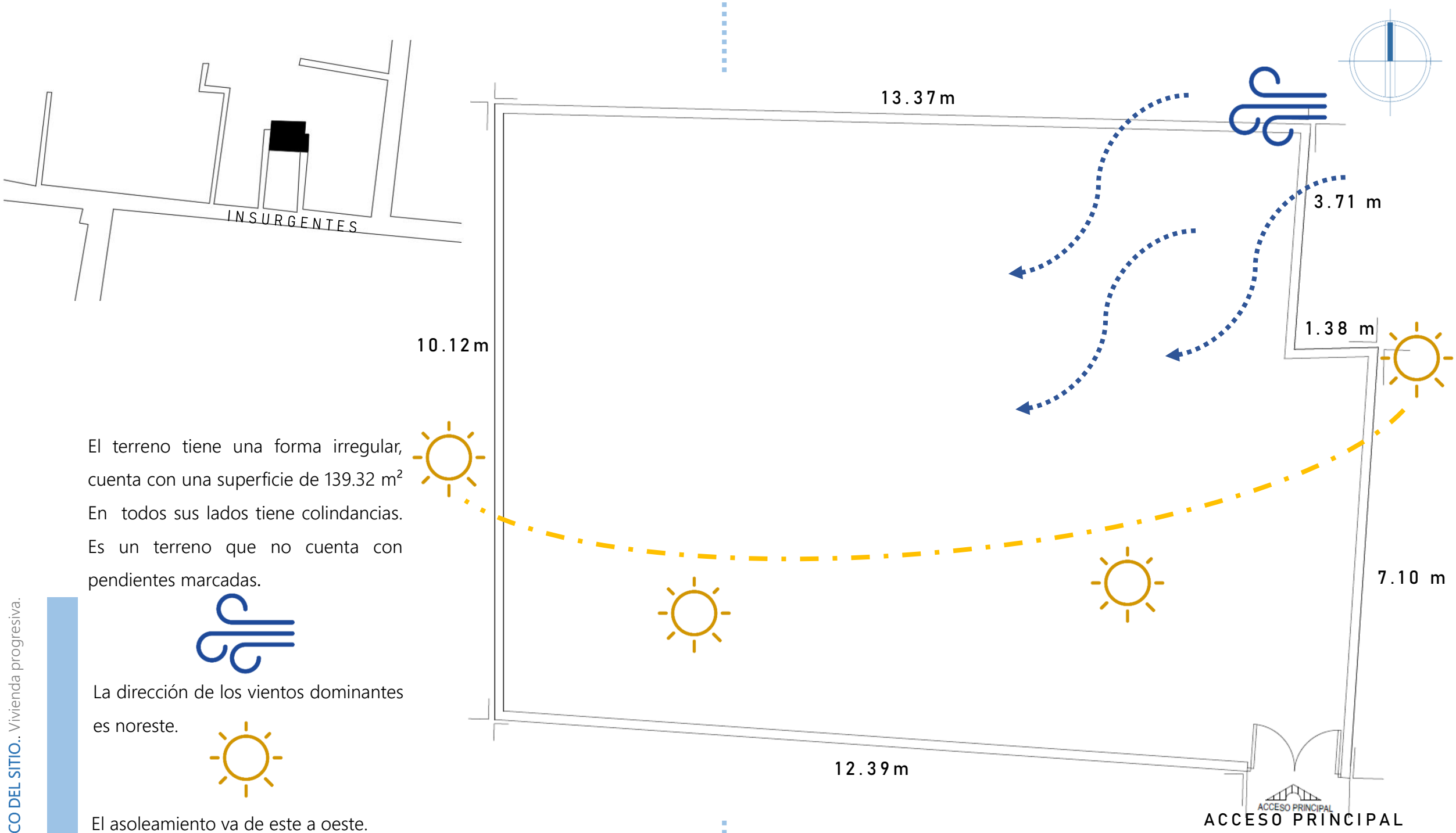
Uso del Suelo 1:	Niveles:	Altura:	% Área Libre	M2 min. Vivienda:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional Mixto Ver Tabla de Uso	3	-*-	30	0	R(1 Viv C/ 500 m2 terreno)	280	0

DIAGNÓSTICO DEL SITIO

El terreno tiene una forma irregular, cuenta con una superficie de 139.32 m^2 En todos sus lados tiene colindancias. Es un terreno que no cuenta con pendientes marcadas.

La dirección de los vientos dominantes es noreste.

El asoleamiento va de este a oeste.



DIAGNÓSTICO DEL SITIO

Acceso principal al predio FUENTE: tomada en sitio.

Vista panorámica del predio FUENTE: tomada en sitio.

Acceso principal a la vivienda FUENTE: tomada en sitio.

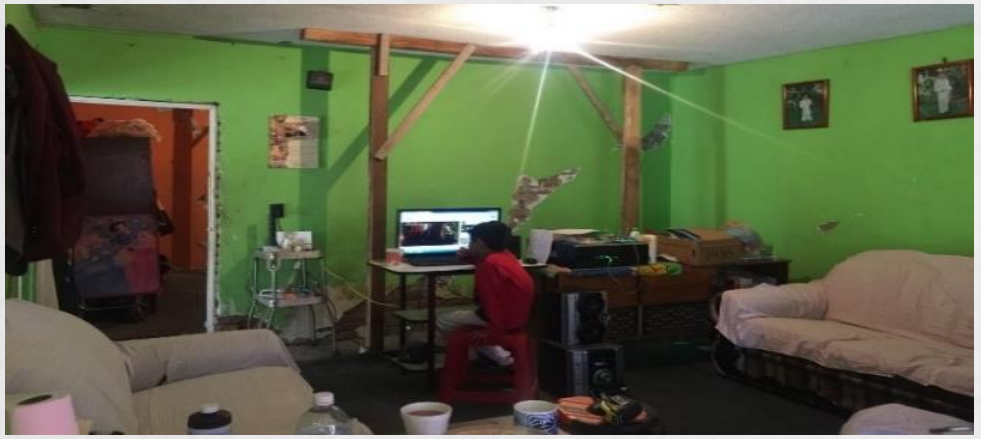
Vista desde el acceso al predio lado derecho FUENTE: tomada en sitio.

Vista desde el acceso al predio lado izquierdo FUENTE: tomada en sitio.

DIAGNÓSTICO DEL SITIO

Estancia - Comedor

FUENTE: tomada en sitio.



Estancia con vista a entrada de recámara principal

FUENTE: tomada en sitio.

Muro con afectaciones en estancia

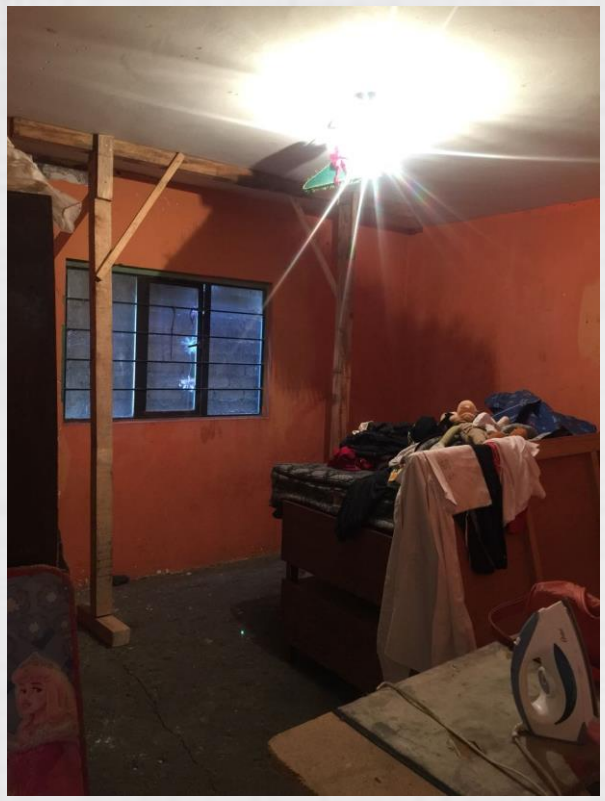
FUENTE: tomada en sitio.

Cocina con vista a sanitario y recámara secundaria

FUENTE: tomada en sitio.

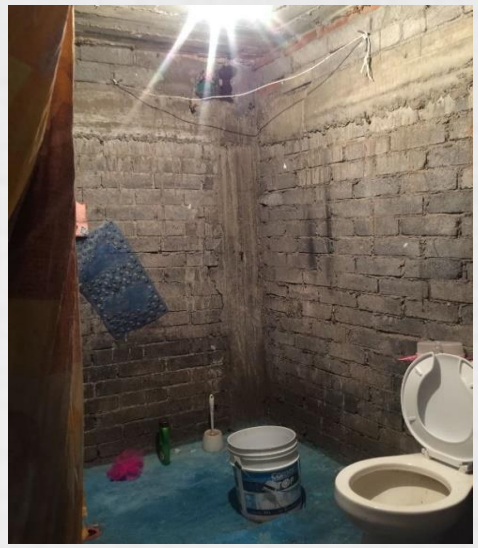
Cocina

FUENTE: tomada en sitio.

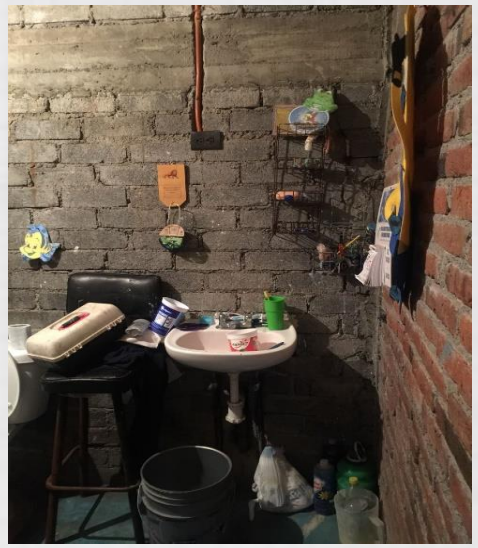


Habitación Principal FUENTE: tomada en sitio.

Muro en habitación Principal FUENTE: tomada en sitio.



WC en baño PB



Lavabo en baño en PB

FUENTE: tomada en sitio.

Escaleras a Planta Alta FUENTE: tomada en sitio.

Losa desgastada, hecha de concreto armado

Recámara y salida a terraza FUENTE: tomada en sitio.

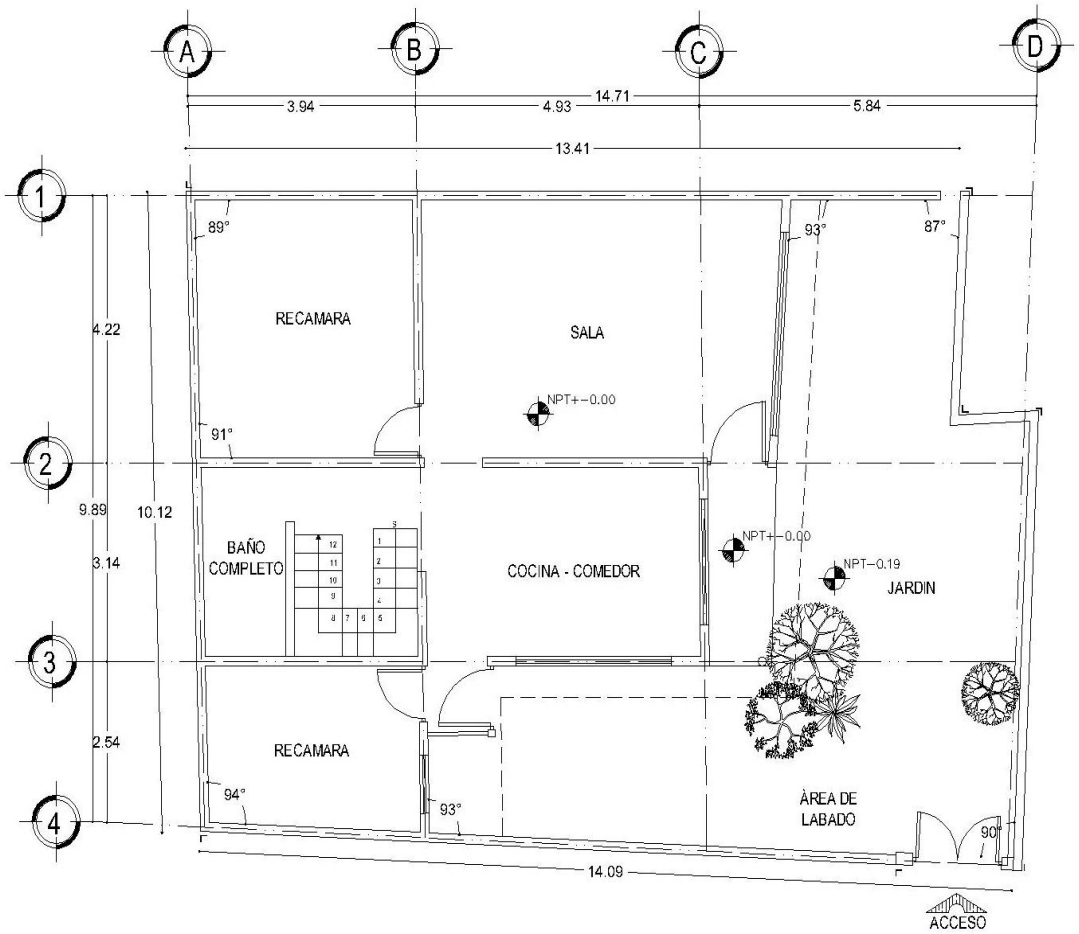
Recámara y salida a terraza FUENTE: tomada en sitio.

Instalación eléctrica FUENTE: tomada en sitio.

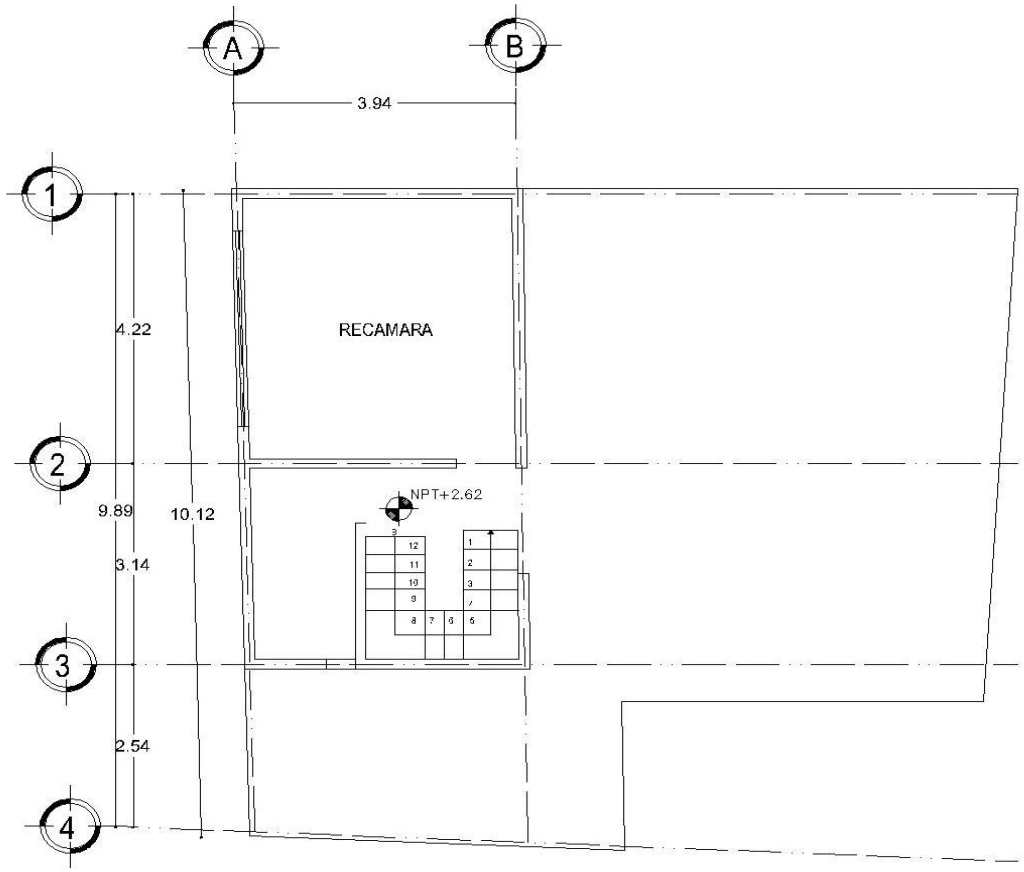
Toma de agua FUENTE: tomada en sitio.

Registro de drenaje FUENTE: tomada en sitio.

DIAGNÓSTICO DEL SITIO



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

DIAGNÓSTICO DEL SITIO

SISTEMA ESTRUCTURAL

- Muros de carga

CIMENTACIÓN

- Zapata corrida de piedra braza con cadena de desplante de concreto armado. (Según propietario del predio.)

ESTRUCTURA

- Muros de carga de tabique rojo recocido combinados con tabiques grises, reforzados con castillos de concreto armado.

CUBIERTA

- Losa de concreto armado apoyada sobre cadena de cerramiento igualmente de concreto armado.

ESCALERA

- Hecha de concreto armado anclada sobre muros. Escalones con diferentes peraltes y huellas.

AFECTACIONES

- Existe daño estructural tras el dictamen de ingenieros que fueron al lugar, determinaron que el armado de la losa ya no sirve ya que presenta corrosión y presenta hundimiento del suelo, en la parte noroeste del predio. Por tal motivo, los ingenieros estructurales la dictaminaron como inhabitable y planteamos como proyecto nuevo la vivienda.

FUENTE: tomada en sitio.

FUENTE: tomada en sitio.

PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO

ASPECTOS ARQUITECTÓNICOS

La **primera etapa** de la casa, la cual mide 45.50 m² y los espacios se localizan sólo en una planta. Los espacios con los que cuentan son:

- Sala 6.31 m²
- Cocina-comedor 9.93 m²
- Recámara principal 10.11 m²
- Alcoba 7.42 m²
- Baño de doble uso 5.22 m²
- Patio de servicio con área de tendido.

En la **segunda etapa** la casa crece y ahora los espacios se localizan en PB y un primer nivel, mide 83.17 m². En PB se encuentran:

- Sala – comedor 13.73 m²
- Cocina 9.93 m²
- Recámara 10.11 m²
- Baño de doble uso 5.22 m²
- Bodega 1.52 m²
- Patio de servicio con área de tendido

En primer nivel se encuentran:

- Recámara principal 12.65 m²
- Recámara 10.69 m²
- Baño de doble uso 5.22 m²
- Terraza

En la **tercera etapa** la vivienda mide 97.98 m², en PB se encuentran:

- Comedor 13.73 m²
- Cocina 9.93 m²
- Sala 12.65 m²
- Baño de doble uso 5.22 m²
- Bodega 1.52 m²
- Patio de servicio con área de tendido.

En el primer nivel se encuentran:

- Recámara principal con baño: 17.87 m²
- Recámara 10.69 m²
- Recámara 9.80 m²
- Baño de doble uso 5.22 m²
- Balcón

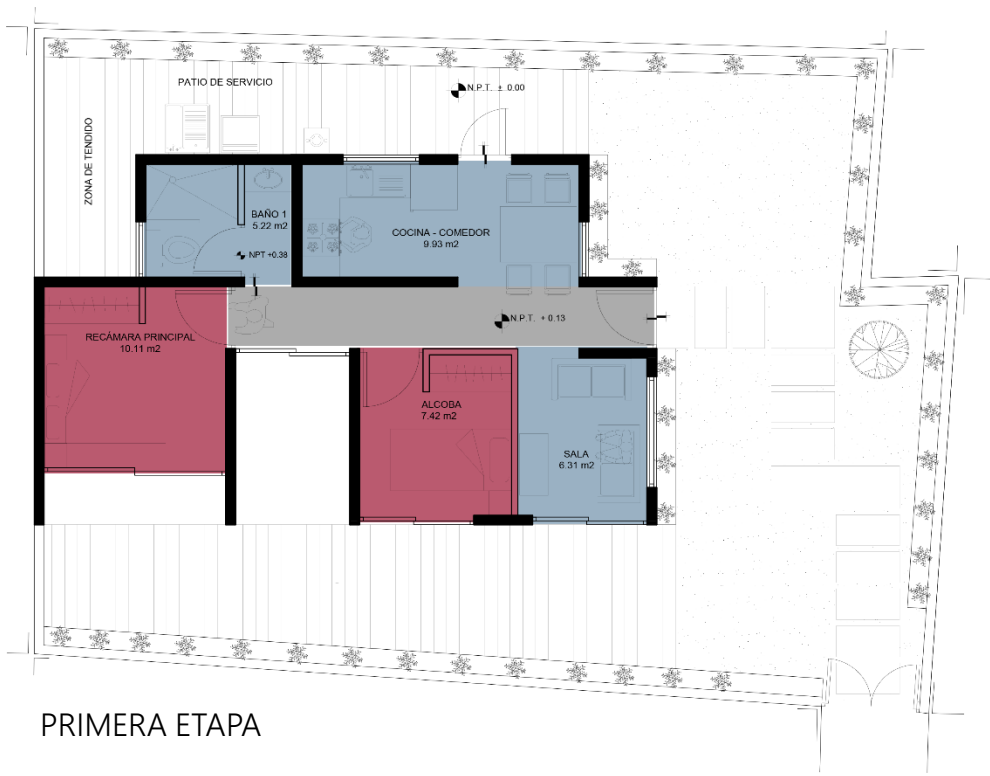
En esta etapa también se considera en la PB mobiliario exterior en una zona de estar y un asador con comedor.

ASPECTOS FUNCIONALES

Para el esquema de funcionalidad interior, la casa se dividió en zonas pública y privada para adecuar los diferentes niveles de privacidad dentro de la misma, las cuales están interconectadas por una zona semi pública a través de una circulación principal que es el pasillo, el cual se buscó que fuera lo más corto posible y que a partir de él pudieras acceder a todos los locales de la vivienda.

Para el diseño específico de cada área se consideraron las dimensiones mínimas habitables para un mayor confort, buscando que los recorridos entre zonas fueran lo más cortos posibles para que no existieran circulaciones cruzadas.

Por lo que ésta organización de áreas funcionará en las tres etapas en las que se tiene pensado construir el proyecto.



PRIMERA ETAPA

PRIMERA ETAPA

Zona pública:

- Estancia, cocina-comedor, baño.

Zona privada:

- Recámara principal, recámaras, baño

SEGUNDA ETAPA:

Zona pública:

- Estancia, cocina-comedor, baño.

Zona privada:

- Recámara principal, alcoba.

TERCERA ETAPA

Zona pública:

- Estancia, cocina-comedor, baño.

Zona privada:

- Recámara principal, alcoba.

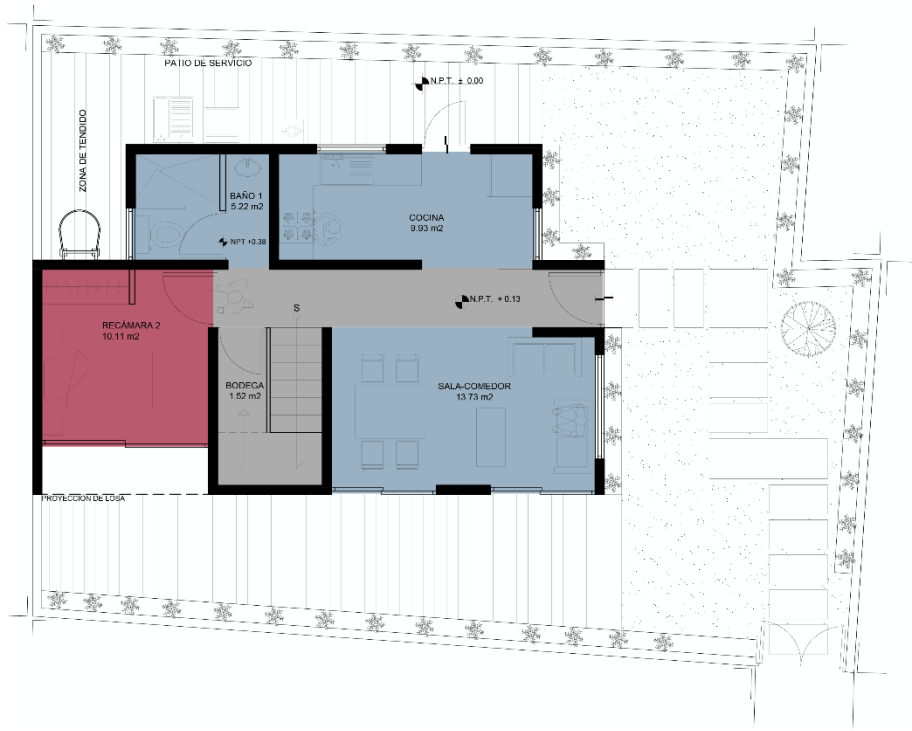
Zona pública

Zona privada

Circulación

ASPECTOS FUNCIONALES

SEGUNDA ETAPA

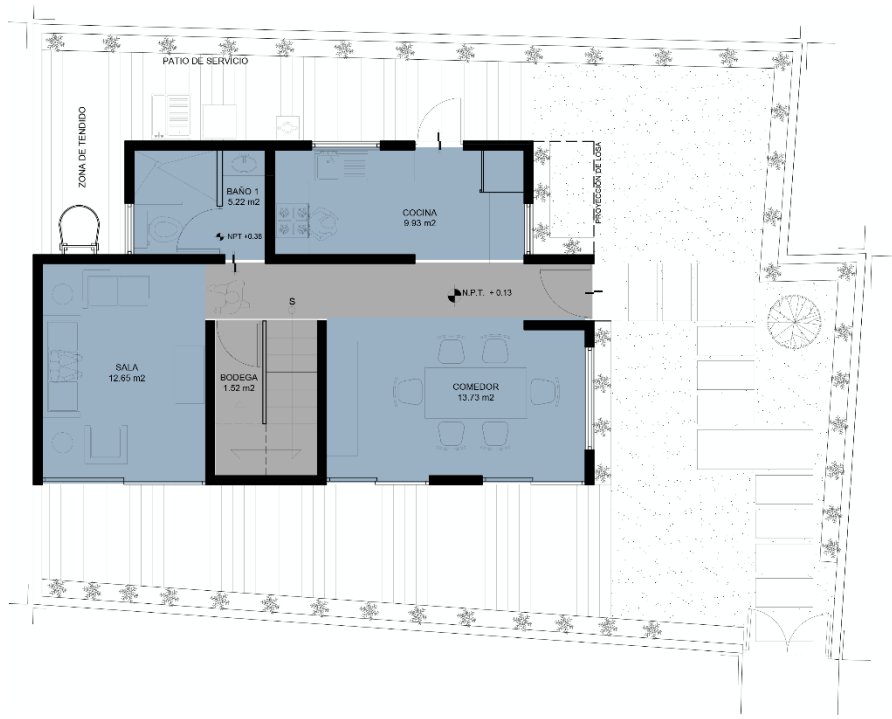


Zona pública

Zona privada

Circulación

TERCERA ETAPA



ASPECTOS TÉCNICOS

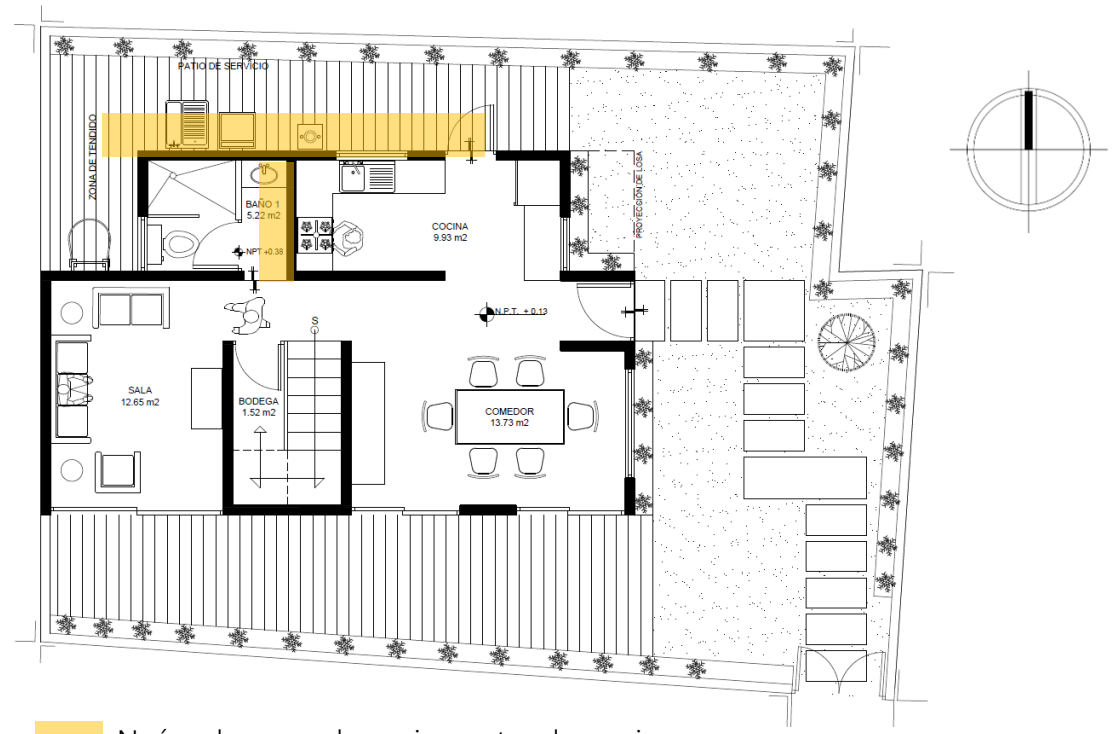
Uno de los aspectos mas importantes hablando técnicamente es que la vivienda se diseñó para que durante el crecimiento de etapas posteriores, no existan demoliciones de muros de carga o excavaciones en la cimentación.

El sistema constructivo propuesto es a base de muros de carga, es decir, que los muros transmitirán la carga de la construcción directamente a la cimentación. En el diseño se buscó la máxima optimización de materiales, por lo cual, la casa está modulada a partir de los materiales que se usarán para su construcción, para así tener el menor desperdicio posible y evitar gastos innecesarios.

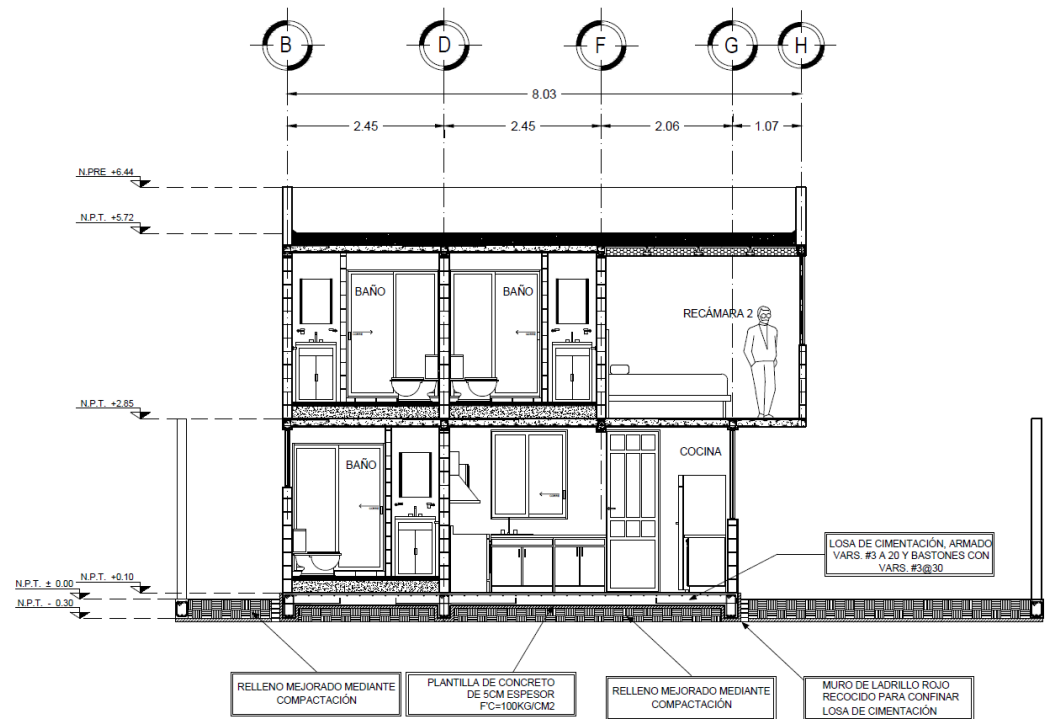
La cimentación consiste en una losa de 20cm de concreto armado, con contratrabes de 20x40cm, para muro de colindancia se propusieron contratrabes de 20x30 cm. Los muros de carga son de block hueco de 12x20x40 marca Ibmex y para muros divisorios se utilizó block hueco ligero de 10x20x40 marca Ibmex.

Para los entrepisos se utilizó un sistema mixto de vigueta y bovedilla y losa de concreto armado.

En cuanto a instalaciones hidráulicas y sanitarias, se buscó tener un orden en el proyecto creando muros húmedos y ahí concentrarlas para lograr recorridos cortos en tuberías y así tener una mayor eficiencia.



Núcleo de instalaciones



cimentación

ASPECTOS AMBIENTALES

El proyecto se enfoca en tres aspectos: Orientación de los espacios, Iluminación y ventilación natural. En cuanto a las orientaciones se buscó que cada espacio de la vivienda en sus tres etapas, contara con la mejor de éstas.

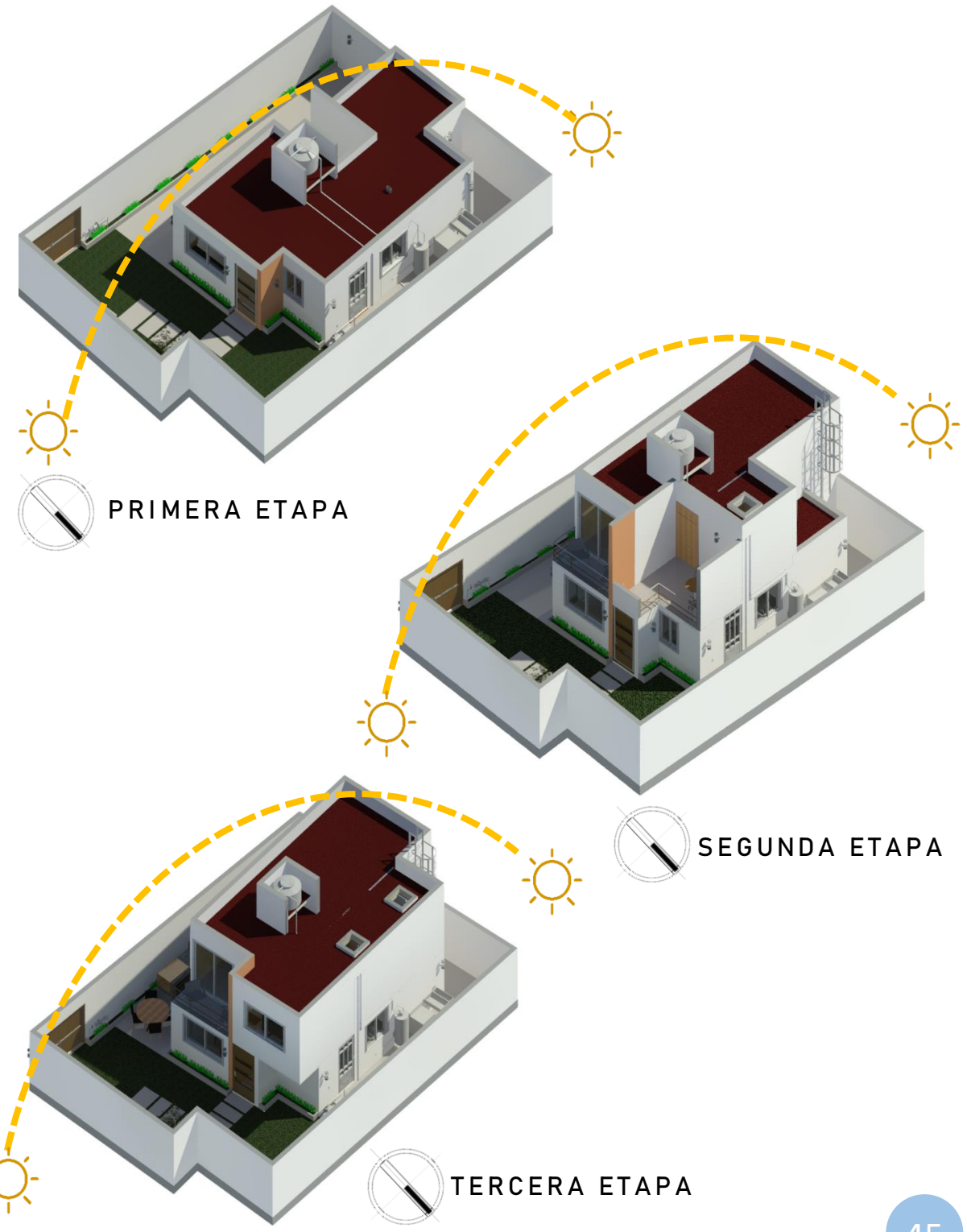
Partiendo de que el recorrido solar va de este a oeste tratamos de orientar lo mejor posible cada uno de los espacios para generar mayor confort para la familia que habitará la vivienda.

Al sur orientamos la sala y las recámaras para el aprovechamiento de la luz natural y se crearan espacios con una temperatura confortable.

Al este localizamos el comedor, al oeste el baño y al norte, siendo la orientación más fría, colocamos la cocina, porque al ser un área muy caliente, la orientación permite que no se genere más calor dentro de la misma y haya una mejor ventilación.

Cada espacio cuenta con iluminación y ventilación natural, lo que nos permite ahorrar en sistemas de aire acondicionado, extractores en baños o electricidad.

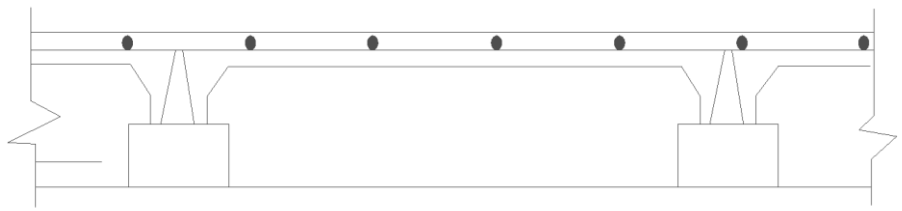
Además se deja la posibilidad de incorporar ecotecnias para el ahorro de agua y energía eléctrica.



BAJADA DE CARGAS

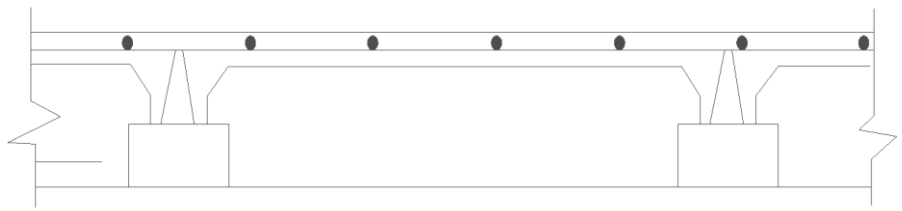
CARGAS UNITARIAS

AZOTEA HORIZONTAL VIGUETA Y BOVEDILLA|



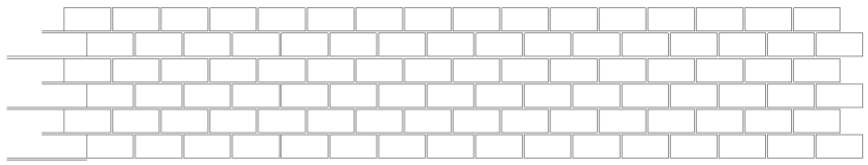
MATERIAL	ESPESOR (m)	PESO VOL. (kg/m³)	W (kg/m²)
ENLADRILLADO	0.02	1500	30
MORTERO	0.015	2100	32
IMPERMEABILIZANTE			5
MORTERO	0.03	2100	63
RELLENO	0.12	1200	144
LOSA VIGUETA Y BOVEDILLA	0.17		200
YESO	0.015	1500	23
SOBRECARGA			40
TOTAL DE CARGA MUERTA			537
CARGA VIVA DE AZOTEA			100
		W T	**637**

ENTREPISO VIGUETA Y BOVEDILLA



MATERIAL	ESPESOR (m)	PESO VOL. (kg/m³)	W (kg/m²)
LOSA VIGUETA Y BOVEDILLA	0.17		200
PISO (LOSETA)	0.015		16
YESO			30
SOBRECARGA			40
TOTALDE CARGA MUERTA			286
CARGA VIVA DE ENTREPISO			170
		W T	**456**

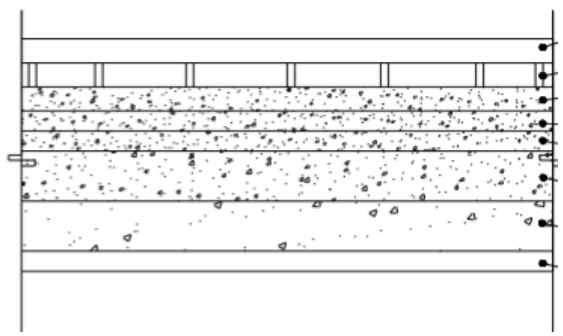
MURO DE BLOCK HUECO 15X20X40CM



MATERIAL	ESPESOR (m)	PESO VOL. (kg/m³)	W (kg/m²)
BLOCK HUECO	0.15		125
MORTERO	0.015		40
SOBRECARGA			40
TOTALDE CARGA MUERTA			165
		W T	**205**

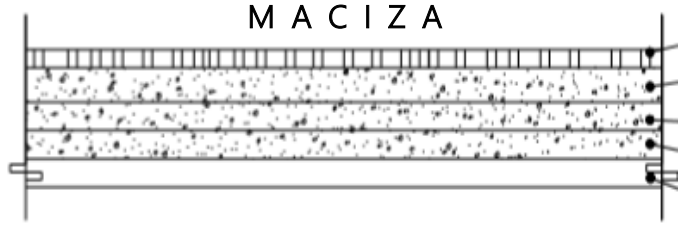
CARGAS UNITARIAS

AZOTEA HORIZONTAL LOSA MACIZA



MATERIAL	ESPESOR (m)	PESO VOL. (kg/m³)	W (kg/m²)
ENLADRILLADO	0.02	1500	30
MORTERO	0.015	2100	32
IMPERMEABILIZANTE			5
MORTERO	0.03	2100	63
RELLENO	0.12	1200	144
LOSA CONCRETO ARMADO	0.17		240
YESO	0.015	1500	23
SOBRECARGA			40
TOTAL DE CARGA MUERTA			577
CARGA VIVA DE AZOTEA			100
		W T	**677**

ENTREPISO LOSA MACIZA

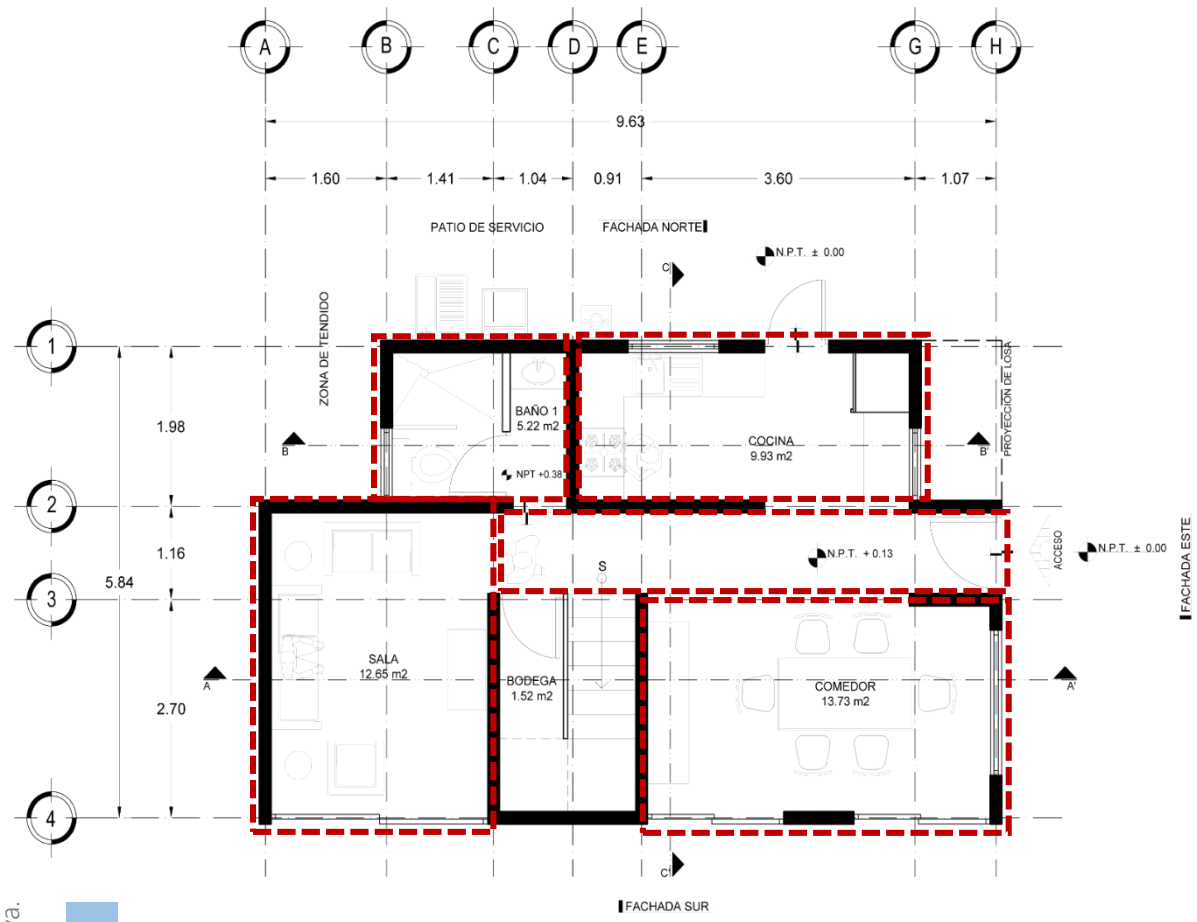


MATERIAL	ESPESOR (m)	PESO VOL. (kg/m³)	W (kg/m²)
ACABADO DE LOSETA	0.015		16
FIRME DE CONCRETO PULIDO	0.05		80
LOSA CONCRETO ARMADO	0.12		240
SOBRECARGA			40
TOTAL DE CARGA MUERTA			376
CARGA VIVA DE ENTREPISO			170
		W T	**546**

CARGAS DE DISEÑO

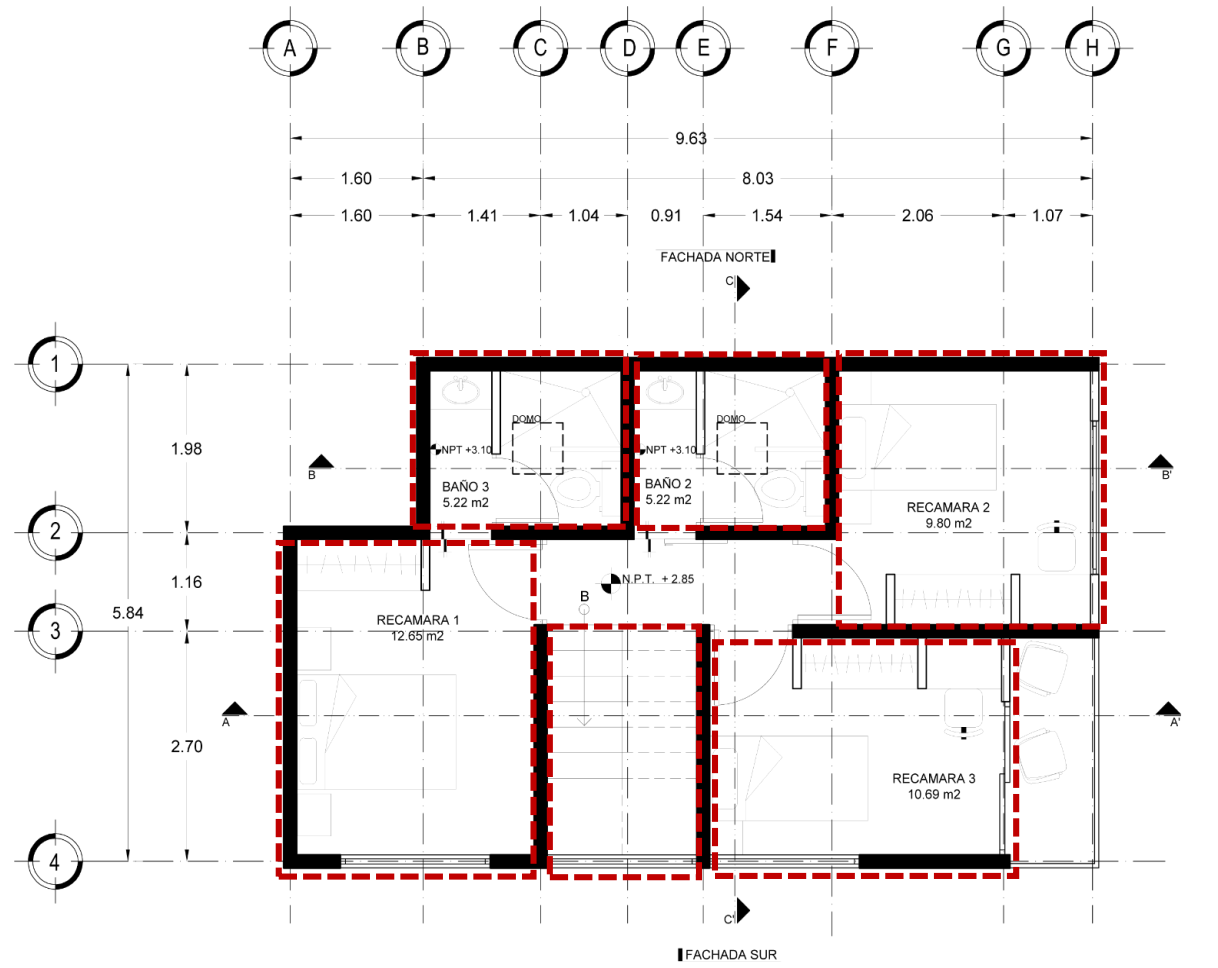
	CARGAS NETAS	CARGAS DE DISEÑO
LOSA DE AZOTEA: VIGUETA Y BOVEDILLA	637 KG/M2	892 KG/M2
ENTREPISO VIGUETA Y BOVEDILLA	456 KG/M2	638 KG/M2
MURO DE BLOCK HUECO	205 KG/M2	287 KG/M2
LOSA MACIZA DE AZOTEA	677 KG/M2	948 KG/M2
LOSA MACIZA DE ENTREPISO	546 KG/M2	765 KG/M2
CASTILLOS 0.15 X 0.15 X 2.40	130 KG	
MUROS DE CONCRETO 0.15 X 0.60 X 2.40	518 KG	

TABLEROS



PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA 01

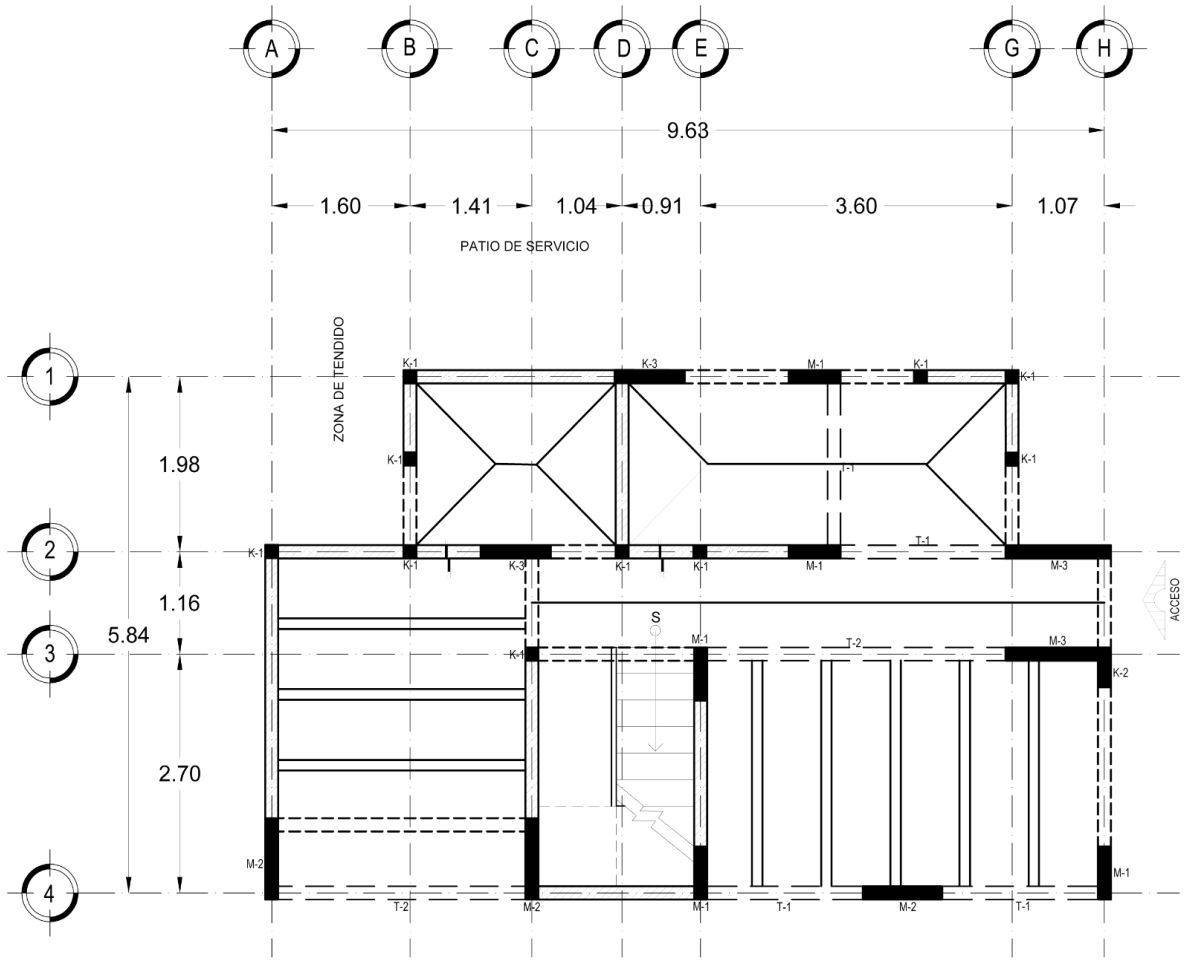
M2 TERRENO: 139.32 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2



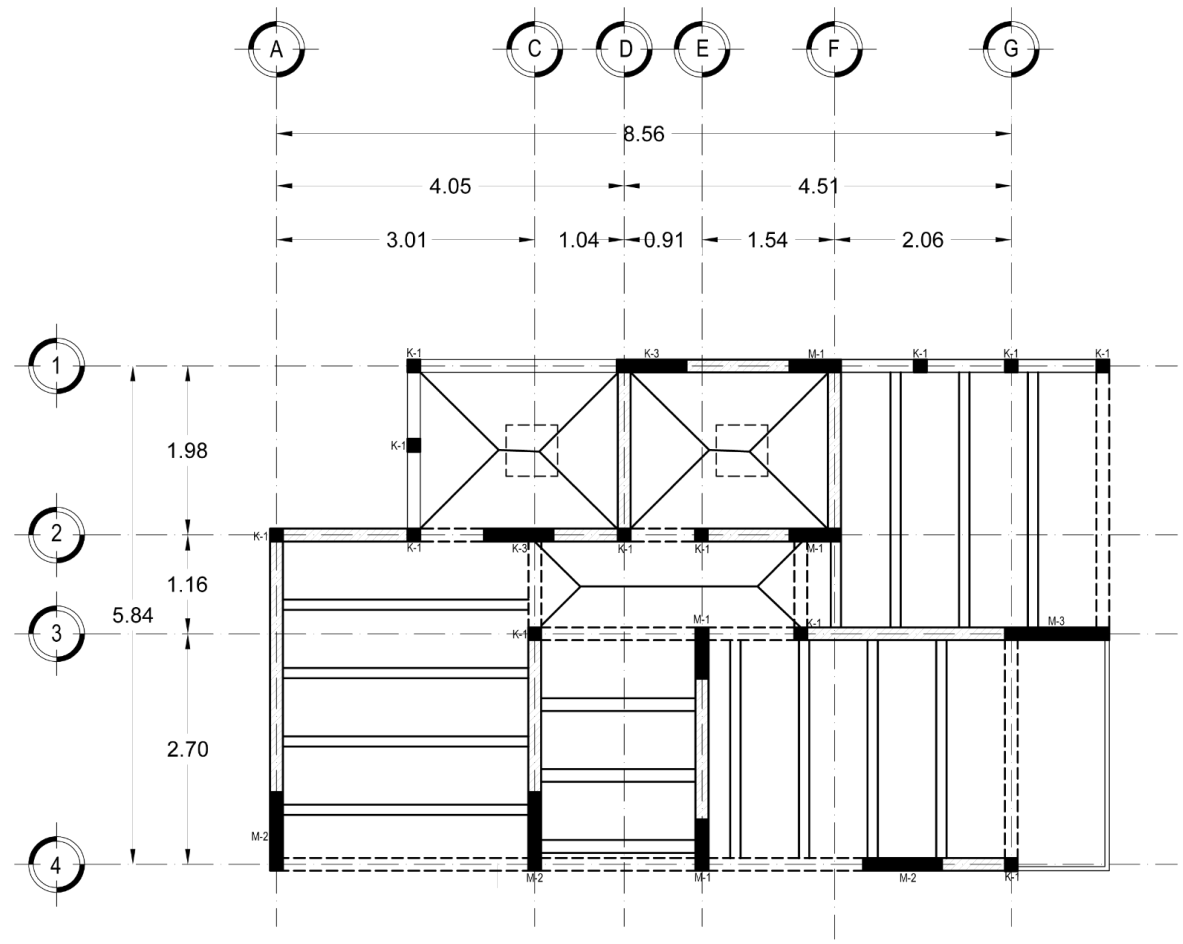
PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA 02

M2 TERRENO: 139.32 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2

DISTRIBUCIÓN DE CARGAS



PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA
PLANTA ESTRUCTURAL
01



PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA
PLANTA ESTRUCTURAL
02

BAJADA DE CARGAS

PESO LOSA DE AZOTEA

PESO DE LOSA MACIZA DE AZOTEA = (AREA M2) (WT KG/M2)
= (14.40 M2) (948 KG/M2)
=13,651.20 KG

PESO DE LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA EN AZOTEA = (AREA M2) (WT KG/M2)
= (37.90 M2) (892 KG/M2)
=33,806.80 KG

PESO LOSA DE ENTREPISO

PESO DE LOSA MACIZA DE ENTREPISO = (AREA M2) (WT KG/M2)
= (21.97 M2) (765 KG/M2)
=16,807.05 KG

PESO DE LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA EN ENTREPISO = (AREA M2) (WT KG/M2)
= (26.44 M2) (638 KG/M2)
= 16,868.72 KG

PESO DE MUROS

PESO DE MUROS = (AREA M2) (WT KG/M2)
= (115.19 M2) (287 KG/M2)
=33,059.53KG

PESO DE CASTILLOS

= (# DE CASTILLOS) (PESO DE CASTILLO)
=(24) (130KG) = 3,120 KG

PESO DE MUROS DE CONCRETO
= (# DE MUROS) (PESO DE MURO)
=(21) (518KG) = 10,878 KG

PESO TOTAL DE VIVIENDA = 128,191.30 KG = 128.19 TON
ÀREA DE DESPLANTE= 53.52 M2
PESO QUE BAJA POR M2 = 128.19 TON / 53.52 M2 = 2.39 TON

CÁLCULO DE CIMENTACIÓN

DETERMINACIÒN DE TIPO DE CIMENTACIÓN

W total vivienda = 128,191.30 KG

ÁREA DE CIMENTACIÓN = (W total vivienda kg) / (Resistencia del terreno kg/m2)
= (128,191.30 KG) / (3500 kg/m2)
=36.62 m2

RELACIÒN DE ÁREAS = (36.62 m2) / (53.52 m2) =0.68 > 0.50

Por lo tanto, se requiere LOSA DE CIMENTACIÒN.

PROTOTIPOS DE VIVIENDA

ETAPA 1

139.32 m²

Área de terreno

45.50 m²

Área construida

$394,637.04

Costo total etapa

$8,673.34

Costo m²

Sala

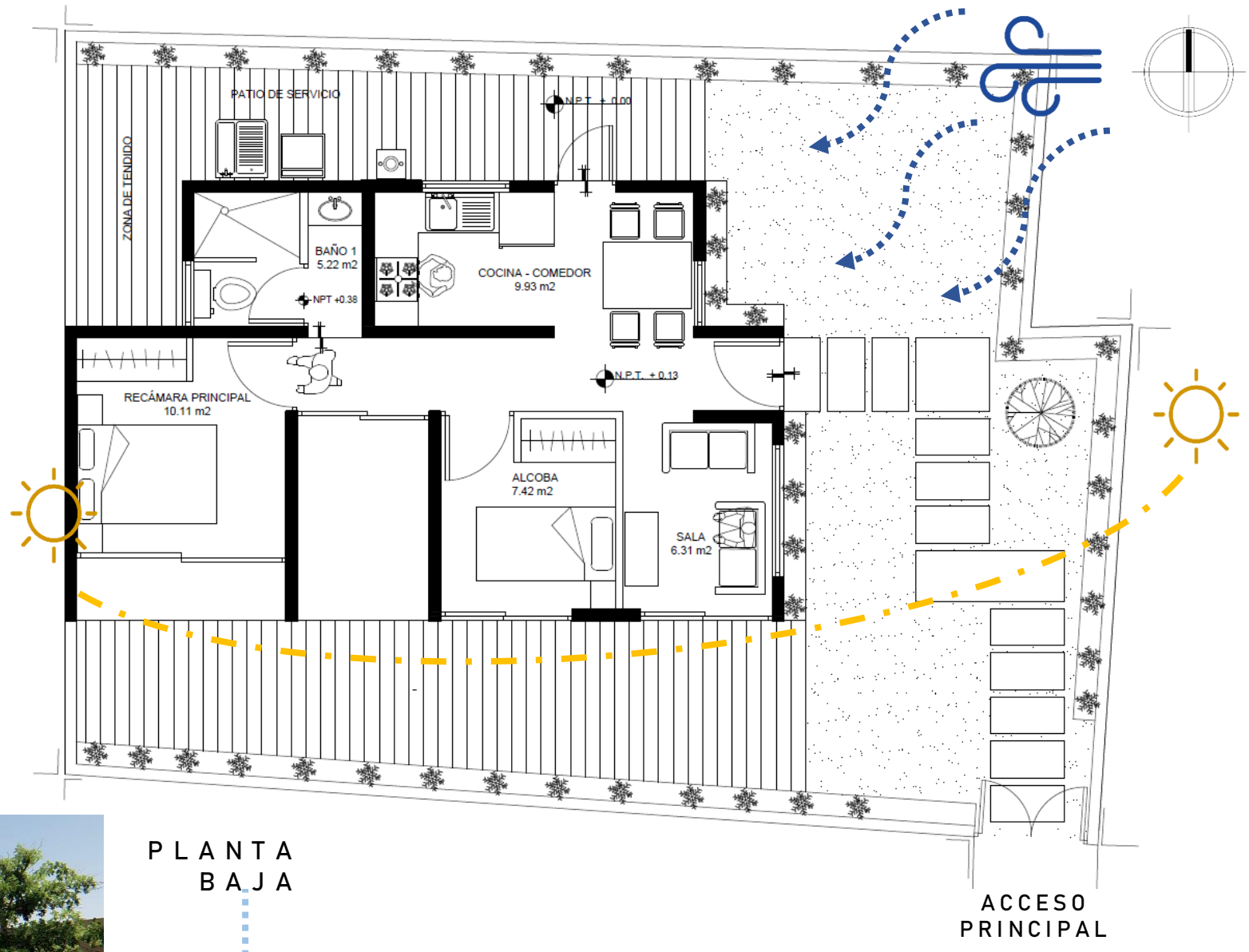
Cocina- comedor

Recámara principal

Alcoba

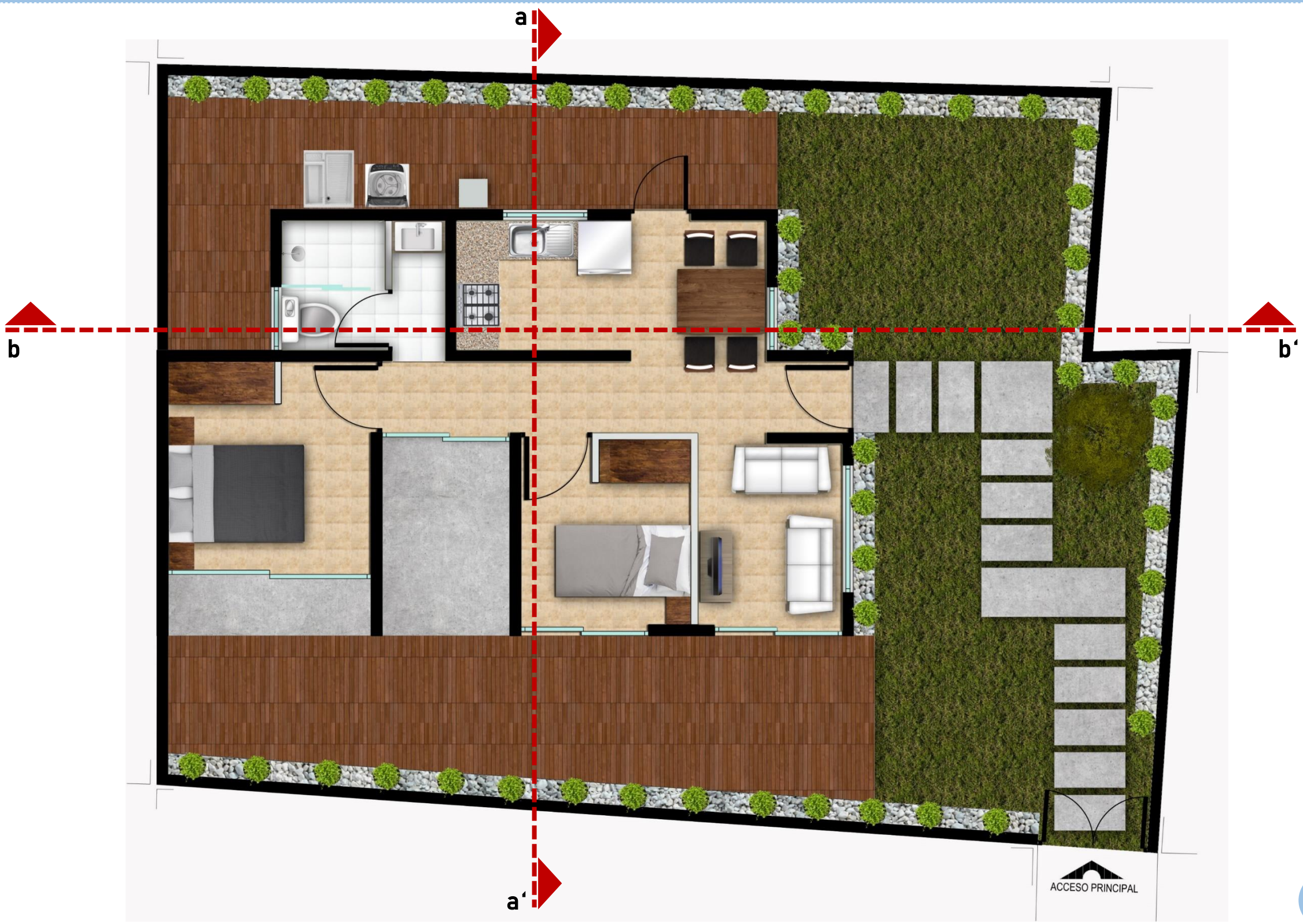
Baño

Patio de servicio



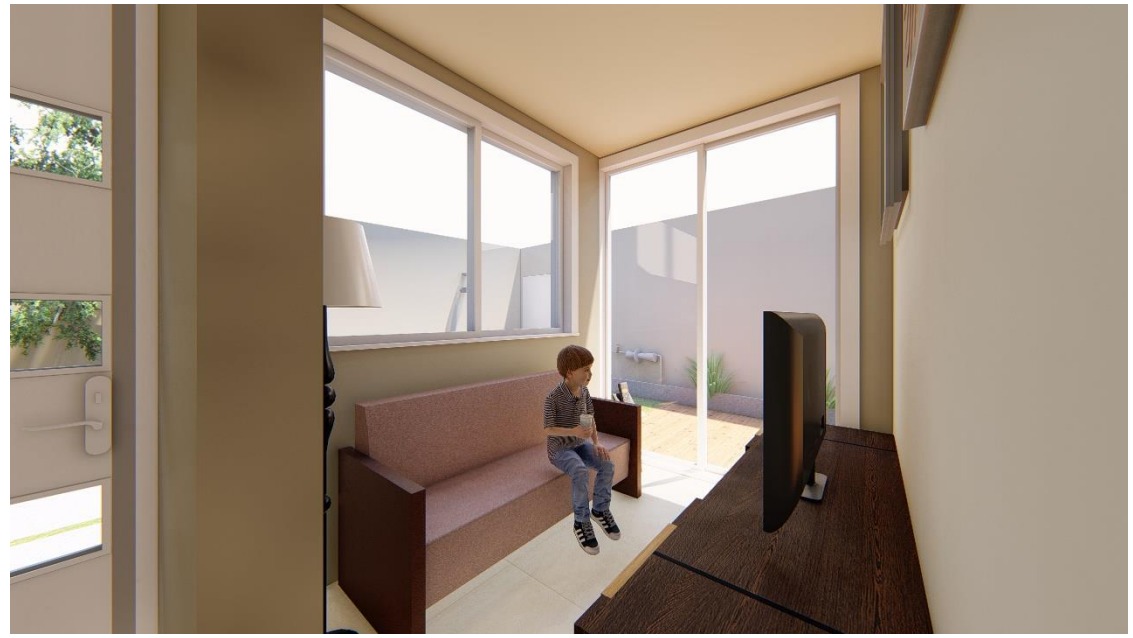
PLANTA BAJA

ETAPA 1



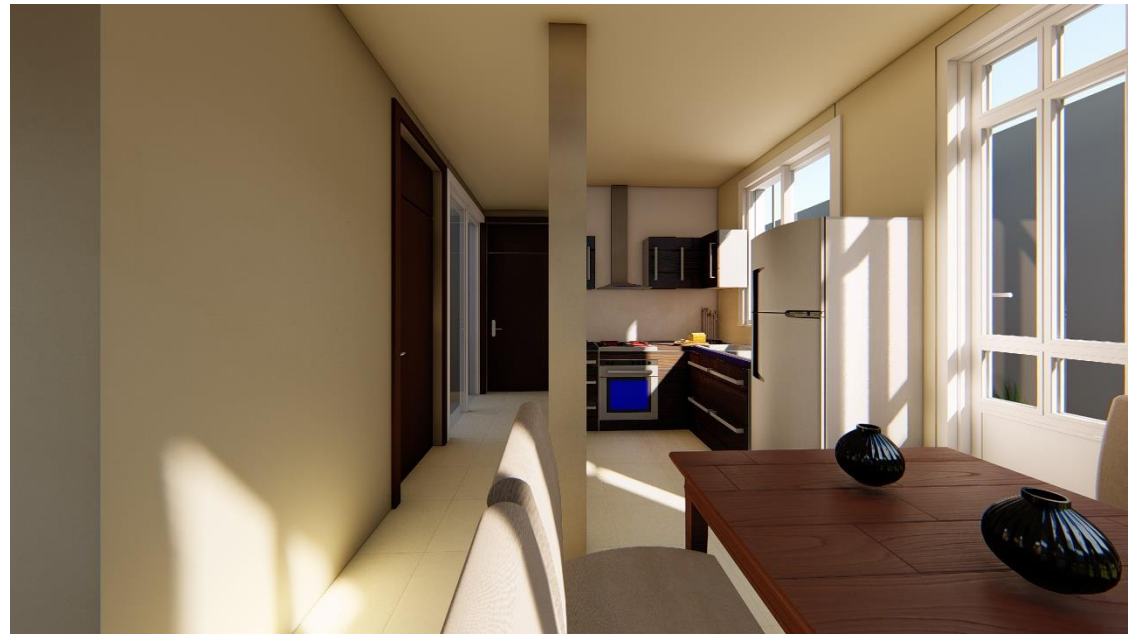
RENDERS ETAPA 1

VISTA EXTERIOR



ESTANCIA

RECÁMARA



COCINA - COMEDOR

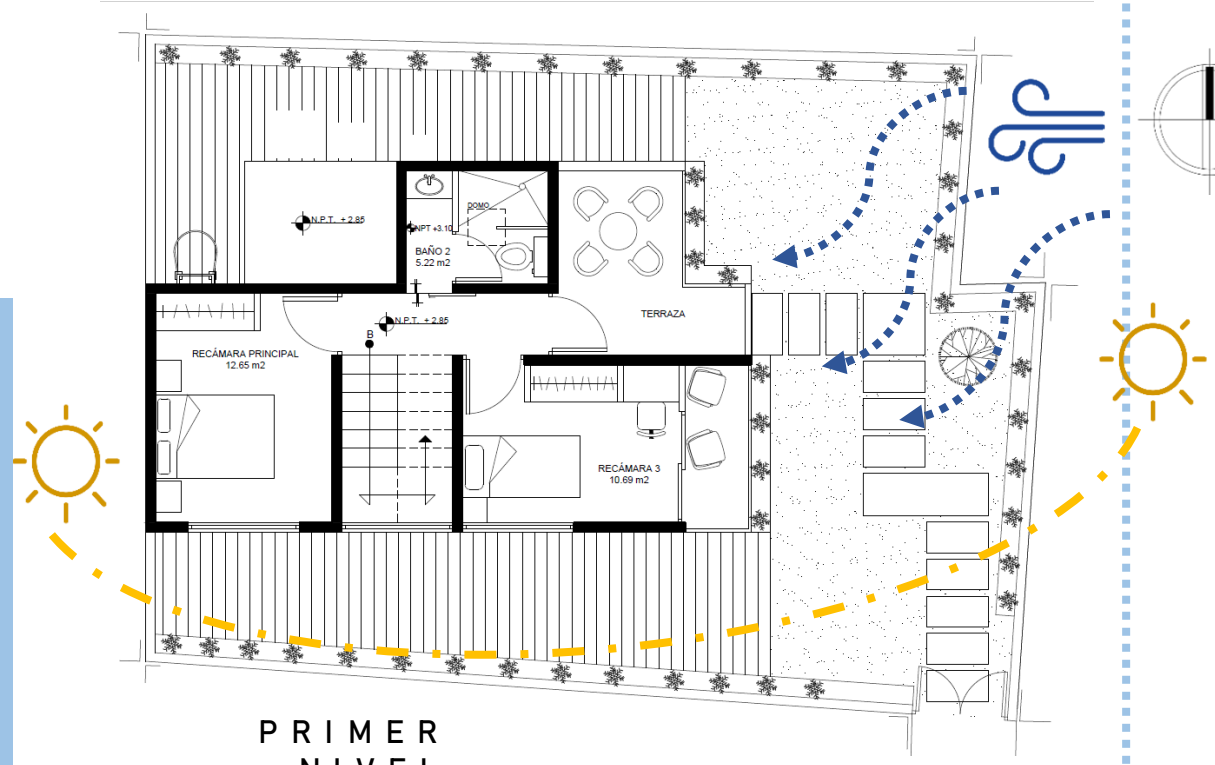
CORTES ETAPA 1

CORTE a – a’

CORTE b – b’

ETAPA 2

PLANTA BAJA



PRIMER NIVEL

Área de terreno	139.32 m²
Área construida	83.17 m²
Costo total etapa	$162,859.51
Costo m²	$1,958.15

Sala - Comedor

Cocina

Recámara principal

Recámara 2

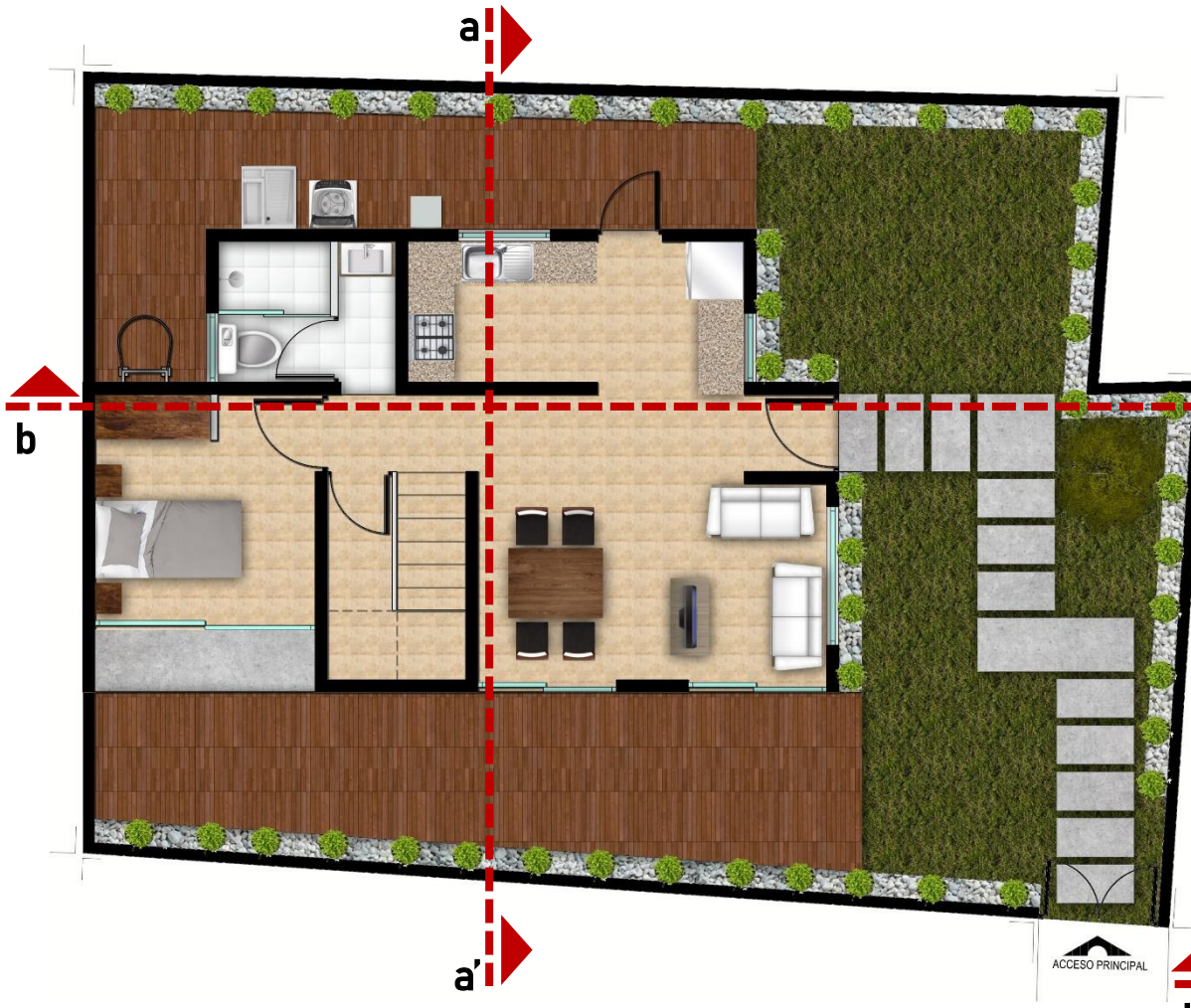
Recámara 3

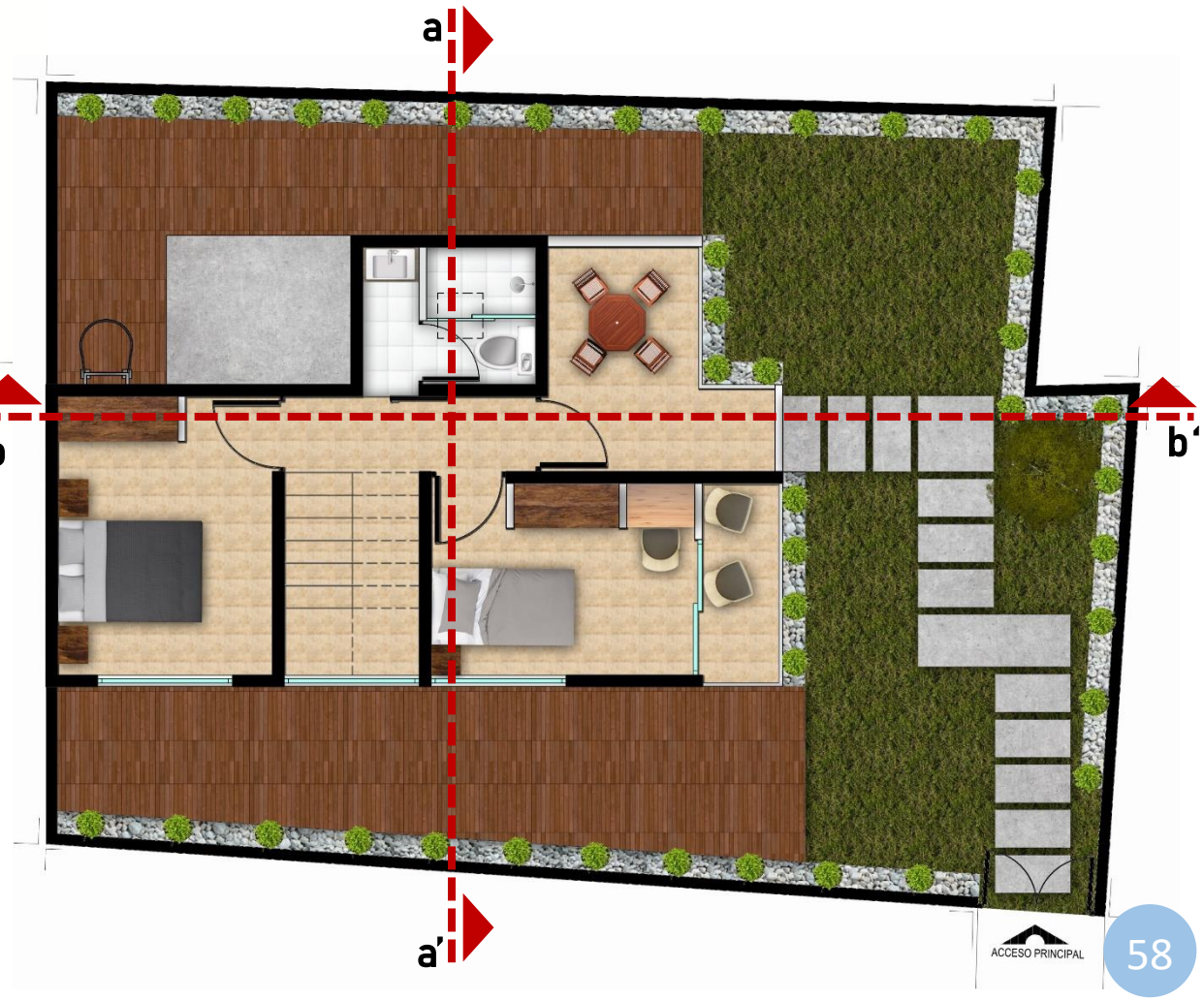
Baño 1

Baño 2

Patio de servicio

ETAPA 2





RENDERS ETAPA 2

VISTA EXTERIOR

COCINA

RECÁMARA

ESTANCIA - COMEDOR

CORTES ETAPA 2

CORTE a – a’

CORTE b – b’

ETAPA 3

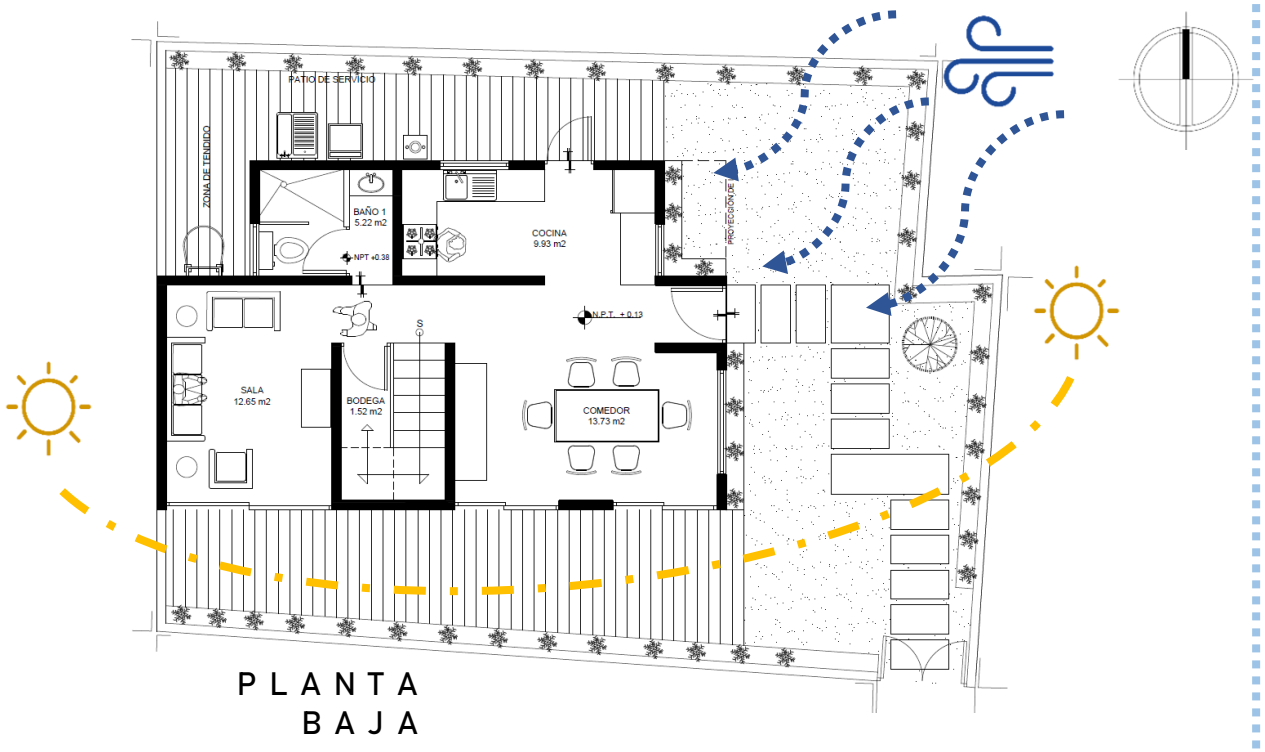
139.32 m²
Área de terreno

97.98 m²
Área construida

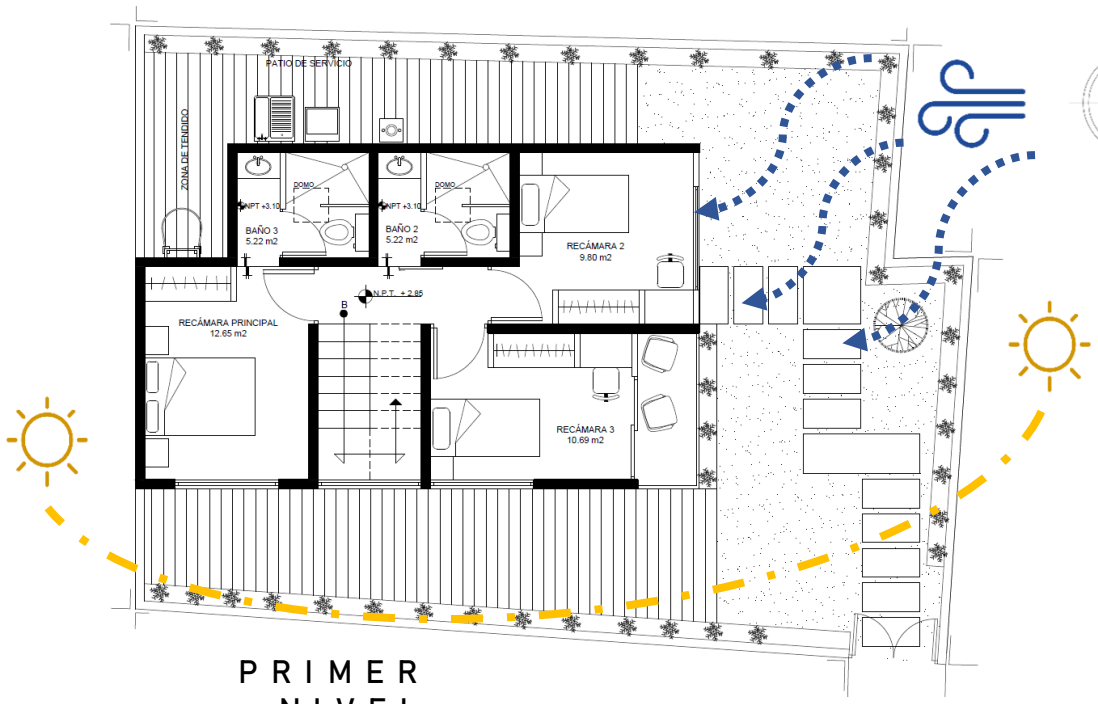
$50,757.77
Costo total etapa

$518.04
Costo m²

Sala
Comedor
Cocina
Recámara principal
Recámara 2
Recámara 3
Baño 1
Baño 2
Baño 3
Bodega
Patio de servicio

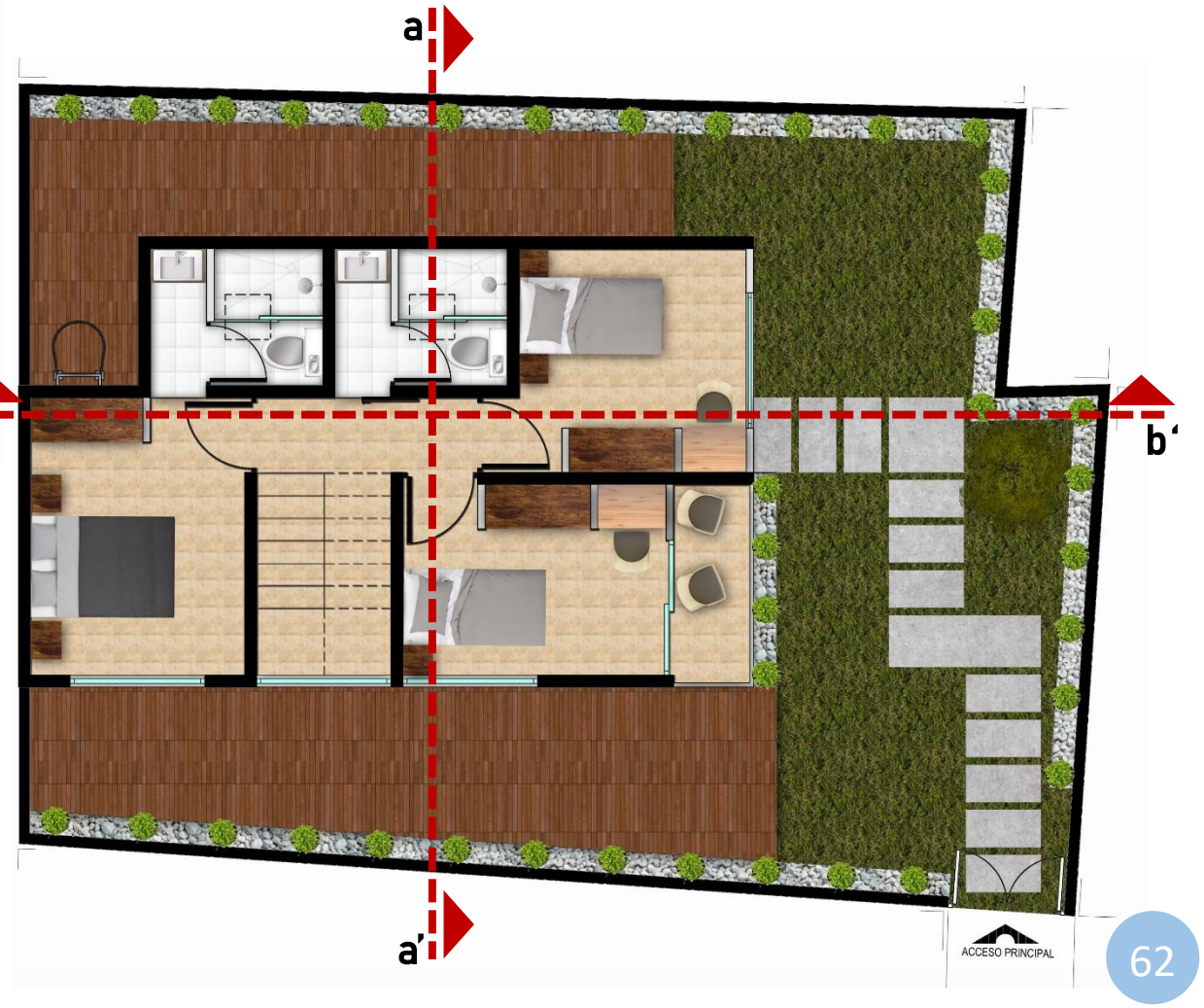


PLANTA BAJA



PRIMER NIVEL

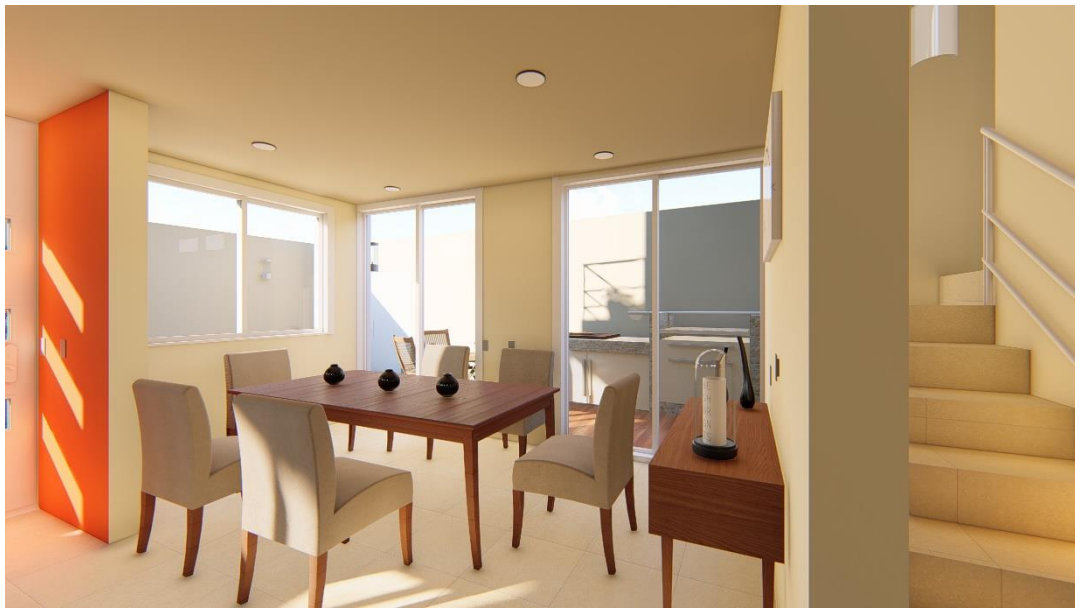
ETAPA 3



RENDERS ETAPA 3

VISTA EXTERIOR

ESTANCIA



COMEDOR

RECÁMARA PRINCIPAL

CORTES ETAPA 3

CORTE a – a’

CORTE b – b’

FUNDAMENTACIÓN..

ÍNDICE DE PLANOS

PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ARQUITECTÓNICOS
A-1 PLANTAS ARQUITECTÓNICAS ETAPA 1
A-2 FACHADAS ETAPA 1
A-3 CORTES ARQUITECTÓNICOS ETAPA 1
A-4 PLANTAS ARQUITECTÓNICAS ETAPA 2
A-5 FACHADAS ETAPA 2
A-6 CORTES ARQUITECTÓNICOS ETAPA 2
A-7 PLANTAS ARQUITECTÓNICAS ETAPA 3
A-8 FACHADAS ETAPA 3
A-9 CORTES ARQUITECTÓNICOS ETAPA 3

ESTRUCTURAL
C-1 CIMENTACIÓN. PLANTA Y CONTRATRABES
C-2 CIMENTACIÓN. CORTES Y DETALLES
E-1 PLANO ESTRUCTURAL ETAPA 1
E-2 PLANO ESTRUCTURAL ETAPA 2
E-3 PLANO ESTRUCTURAL ETAPA 3

ALBAÑILERÍA
AL-1 PLANO DE ALBAÑILERÍA ETAPA 1
AL-2 PLANO DE ALBAÑILERÍA ETAPA 2
AL-3 PLANO DE ALBAÑILERÍA ETAPA 3
AL-4 PLANO DE ALBAÑILERIA. DETALLES

ACABADOS
AC-1 PLANO DE ACABADOS ETAPA 1
AC-2 PLANO DE ACABADOS ETAPA 2
AC-3 PLANO DE ACABADOS ETAPA 3

PISOS
AC-4 DESPIECE DE PISOS ETAPA 1 Y 2
AC-5 DESPIECE DE PISOS ETAPA 3

BAÑOS
DB-1 DETALLE DE BAÑOS

PLANO LLAVE
PLL-01 PLANO LLAVE CARPINTERÍA-CANCELERÍA-HERRERÍA

CARPINTERÍA
CAR-1 PLANO DE CARPINTERÍA
CAR-2 PLANO DE CARPINTERÍA

CANCELERIA
CAN-1 PLANO DE CANCELERÍA

HERRERÍA
HER-1 PLANO DE HERRERÍA

COCINA
CO-1 PLANO DE COCINA

ESCALERA
DE-1 DETALLE DE ESCALERA

CORTES POR FACHADA
CXF-1 CORTE POR FACHADA
CXF-2 CORTE POR FACHADA

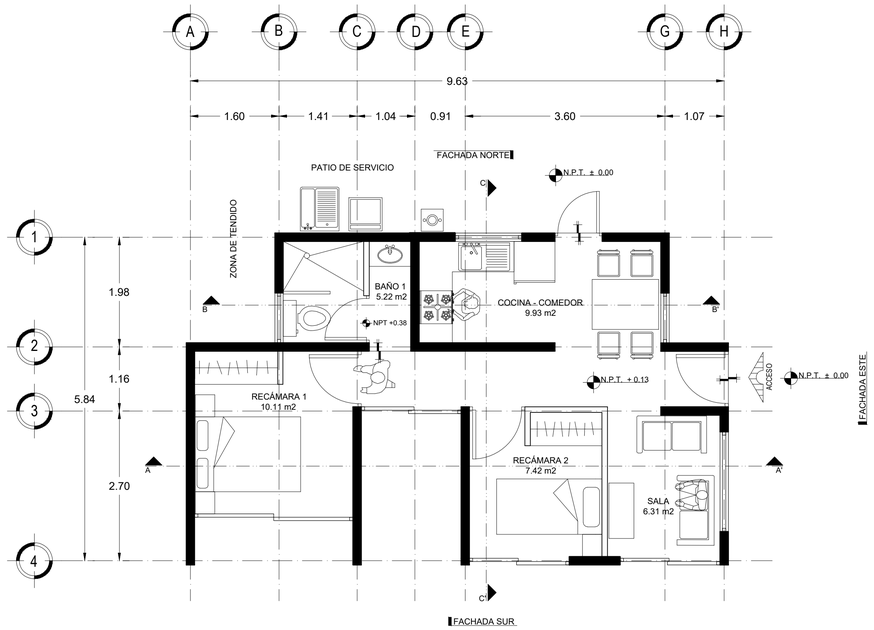
INSTALACION HIDRÁULICA
IH-1 INSTALACIÓN HIDRÁULICA ETAPA 1
IH-2 INSTALACIÓN HIDRÁULICA ETAPA 2
IH-3 PLANTAS E ISOMÉTRICO ETAPA 2
IH-4 INSTALACIÓN HIDRÁULICA ETAPA 3
IH-5 PLANTAS E ISOMÉTRICO ETAPA 3

INSTALACION SANITARIA
IS-1 INSTALACIÓN SANITARIA ETAPA 1
IS-2 INSTALACIÓN SANITARIA ETAPA 2
IS-3 INSTALACIÓN SANITARIA ETAPA 3
IS-4 INSTALACIÓN SANITARIA. ISOMÉTRICO GENERAL

INSTALACION ELÉCTRICA
IE-1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 1
IE-2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 1
IE-3 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 2
IE-4 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 2
IE-5 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 2
IE-6 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 3
IE-7 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 3
IE-8 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 3

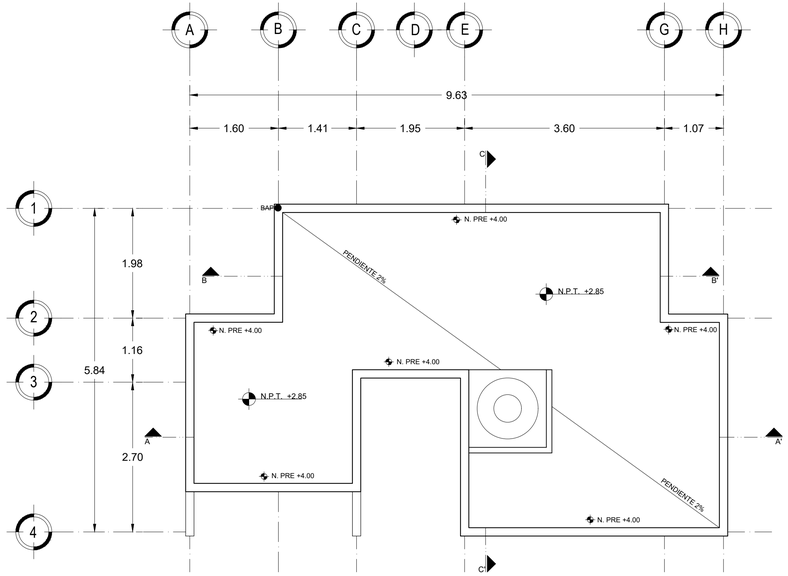
INSTALACION DE GAS
IG-1 INSTALACIÓN DE GAS ETAPAS 1,2 Y 3
IG-2 INSTALACIÓN DE GAS. ISOMÉTRICO GENERAL

INSTALACIONES ALTERNATIVAS
IA-1 PLANO DE INSTALACIONES ALTERNATIVAS
IA-2 PLANO DE INSTALACIONES ALTERNATIVAS



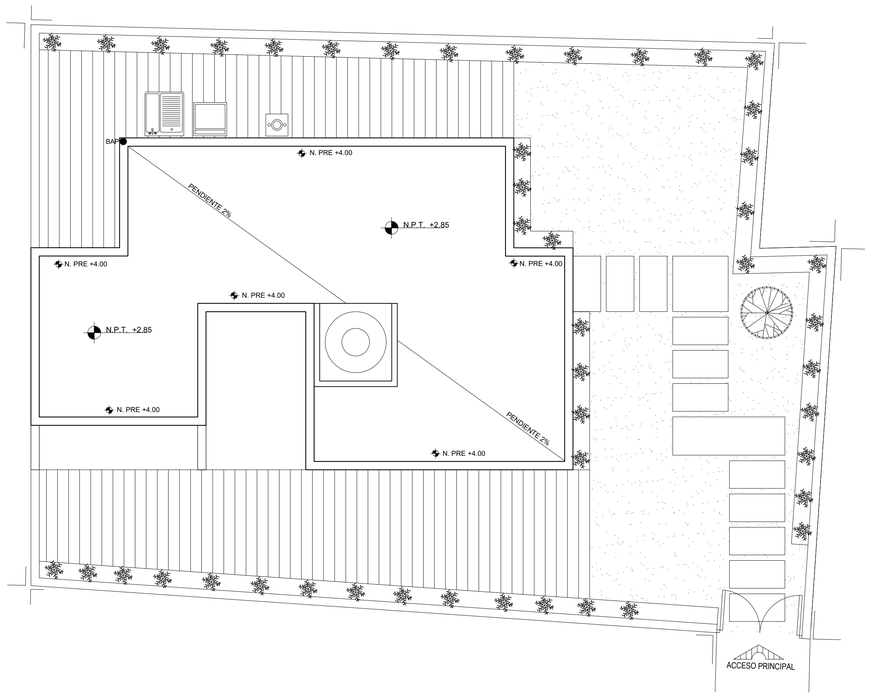
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA 01

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2



PLANTA DE AZOTEA. PRIMERA ETAPA 02

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2



PLANTA DE TECHOS. PRIMERA ETAPA 03

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2

UNAM

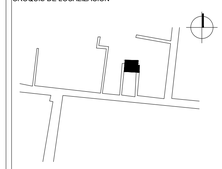
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA	6.31 m²
COCINA-COMEDOR	9.93 m²
RECÁMARA 1	10.11 m²
RECÁMARA 2	7.42 m²
BAÑO	5.22 m²
CIRCULACIONES	6.51 m²
TOTAL	45.50 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

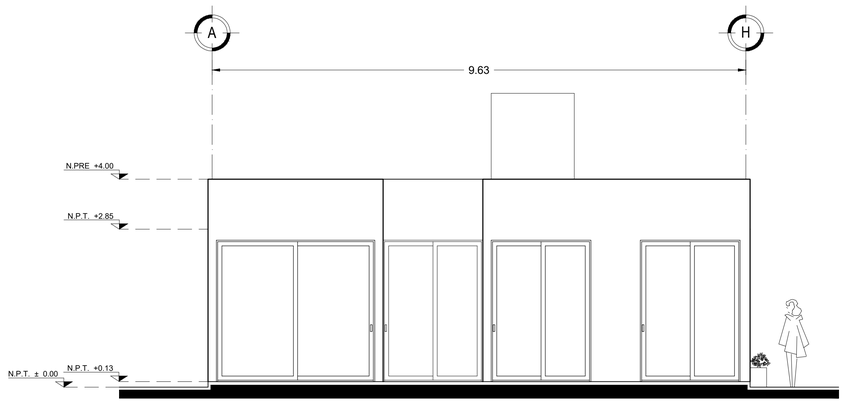
1:50

COTAS

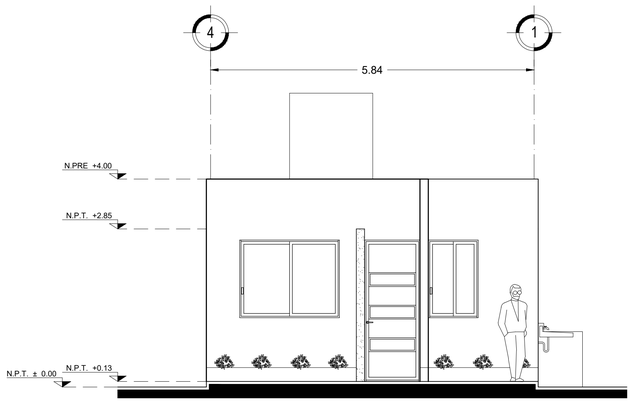
METROS

CLAVE

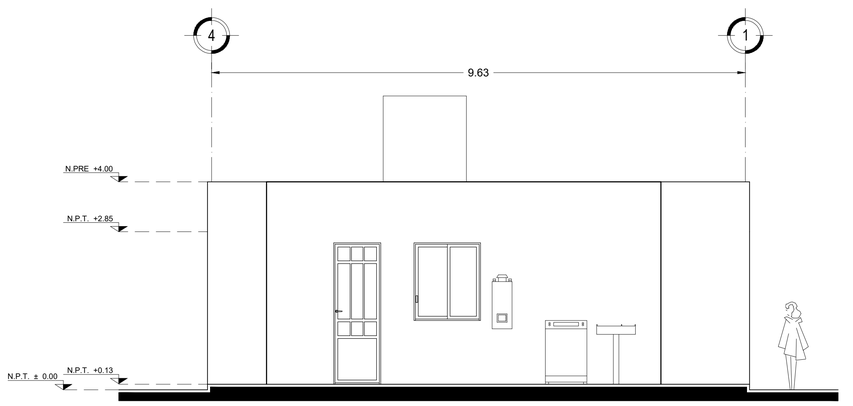
A-1



FACHADA SUR 03



FACHADA ESTE 02



FACHADA NORTE 03

UNAM

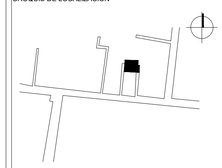
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA	6.31 m²
COCINA-COMEDOR	9.93 m²
RECÁMARA 1	10.11 m²
RECÁMARA 2	7.42 m²
BAÑO	5.22 m²
CIRCULACIONES	6.51 m²
TOTAL	45.50 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

FACHADAS
ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

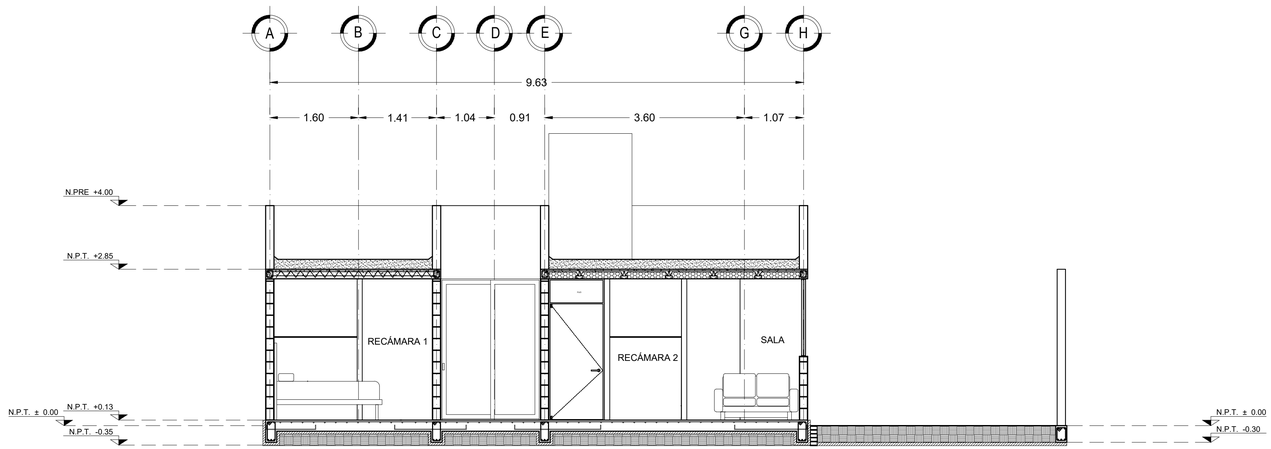
1:50

COTAS

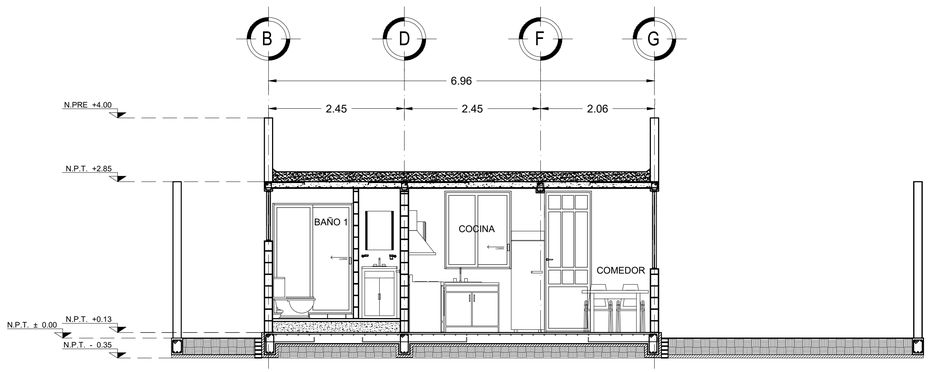
METROS

CLAVE

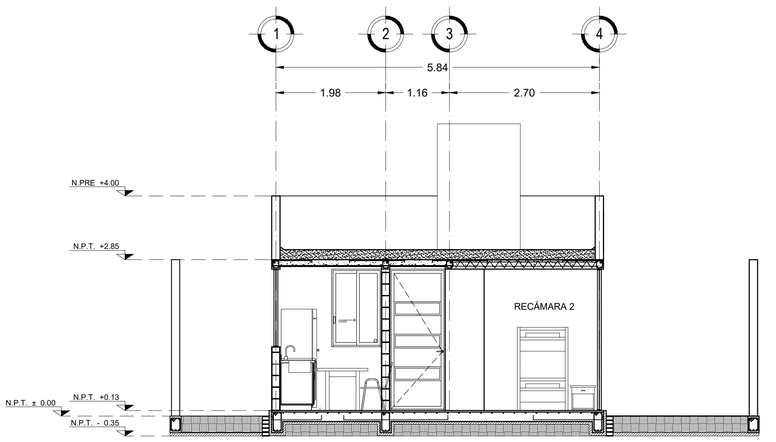
A-2



CORTE A-A' 01



CORTE B - B' 02



CORTE C - C' 03

UNAM

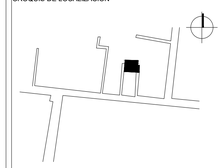
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA	6.31 m²
COCINA-COMEDOR	9.93 m²
RECÁMARA 1	10.11 m²
RECÁMARA 2	7.42 m²
BAÑO	5.22 m²
CIRCULACIONES	6.51 m²
TOTAL	45.50 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

CORTES ARQUITECTÓNICOS ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

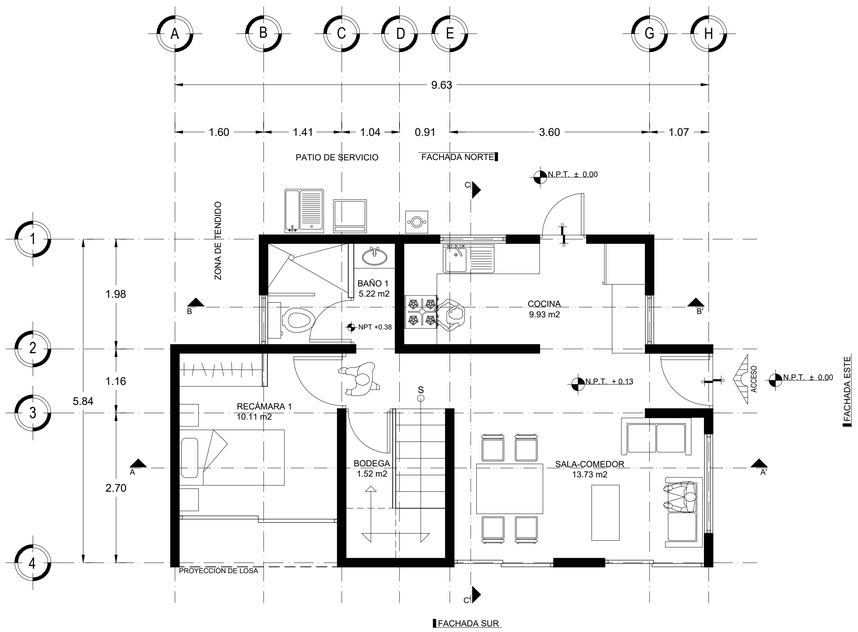
1:50

CLAVE

A-3

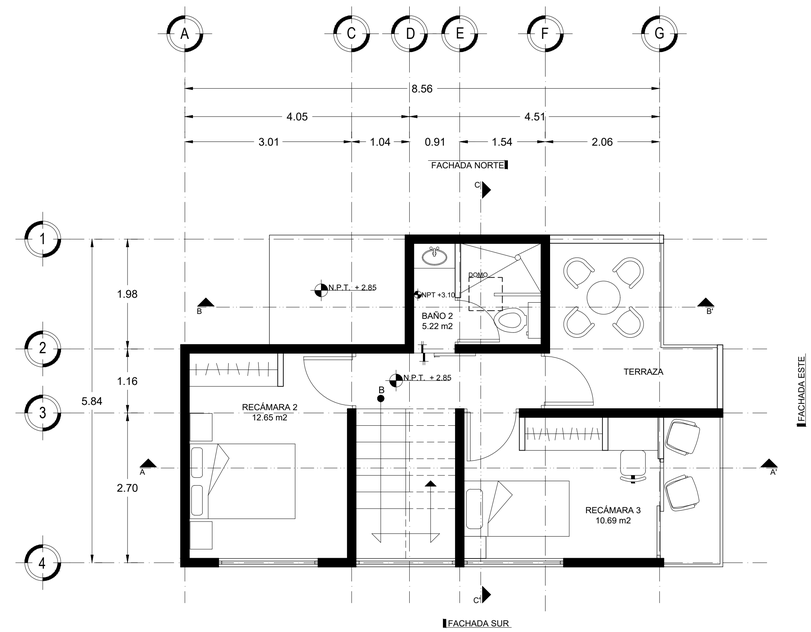
COTAS

METROS



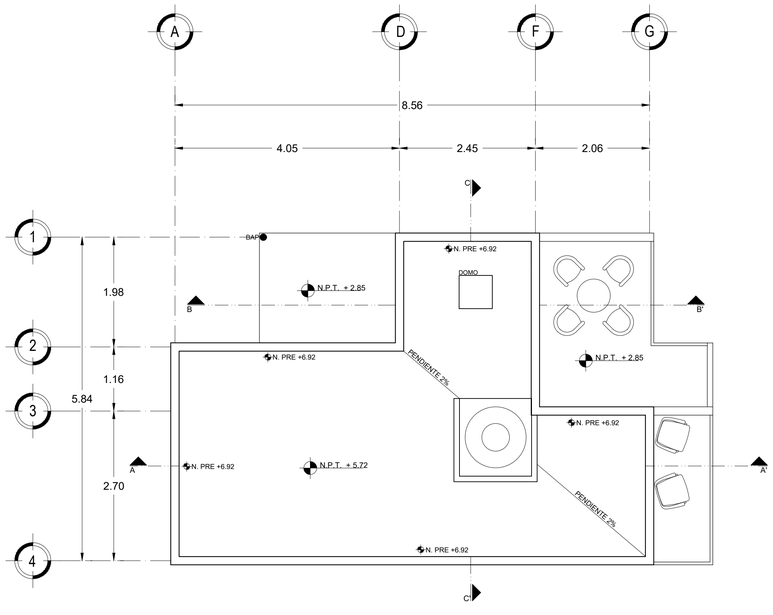
PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA 01

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2



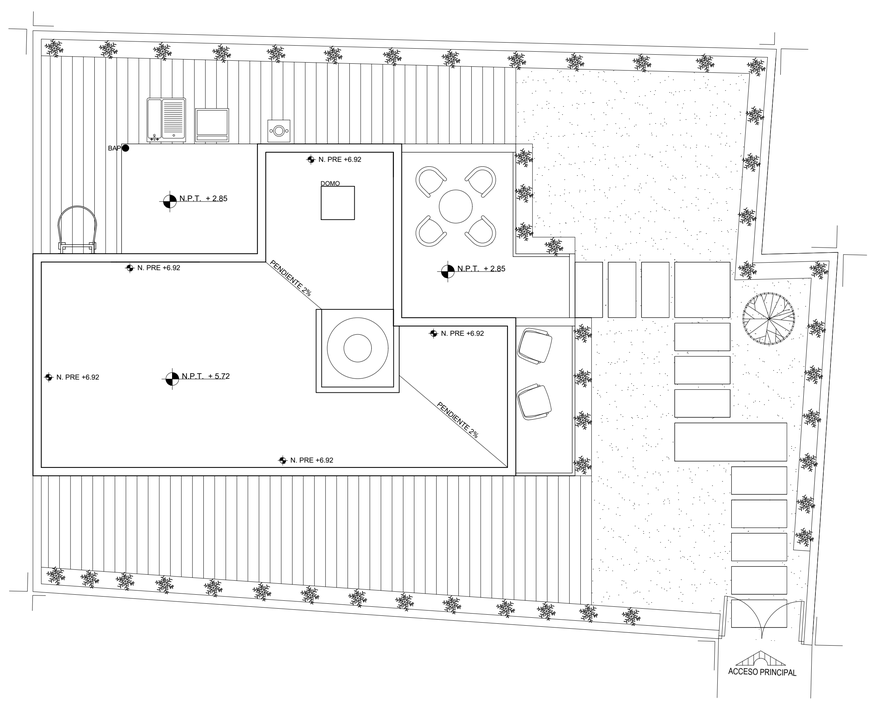
PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA 02

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 37.67 m2



PLANTA DE AZOTEA. SEGUNDA ETAPA 03

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 37.67 m2



PLANTA DE TECHOS. SEGUNDA ETAPA 04

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 37.67 m2

UNAM

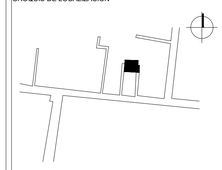
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA - COMEDOR	13.73 m²
COCINA	9.93 m²
RECÁMARA 1	10.11 m²
RECÁMARA 2	12.65 m²
RECÁMARA 3	10.69 m²
BAÑO 1	5.22 m²
BAÑO 2	5.22 m²
BODEGA	1.52 m²
CIRCULACIONES	14.10 m²
TOTAL	83.17 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

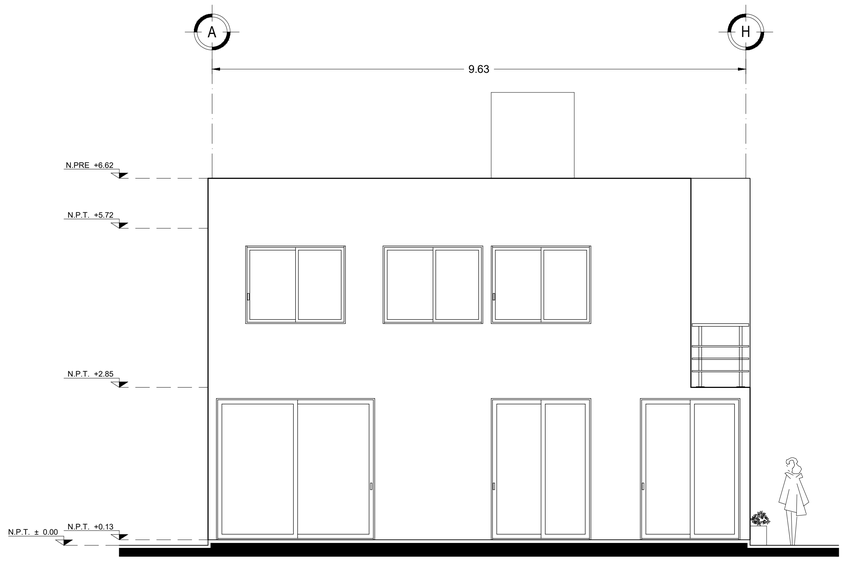
1:50

CLAVE

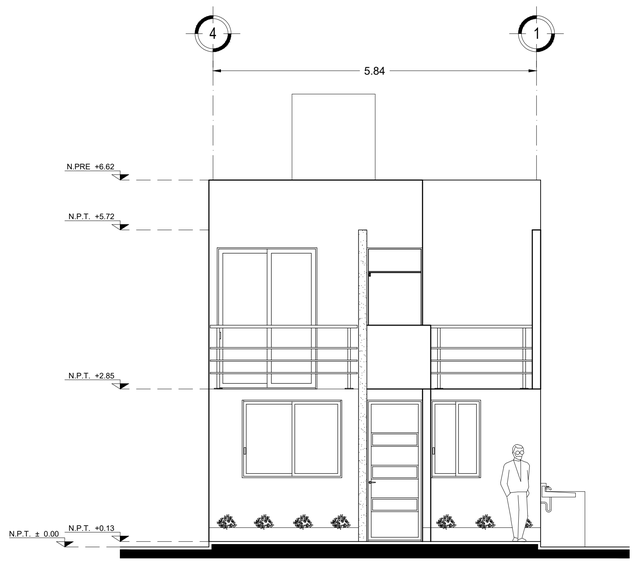
A-4

COTAS

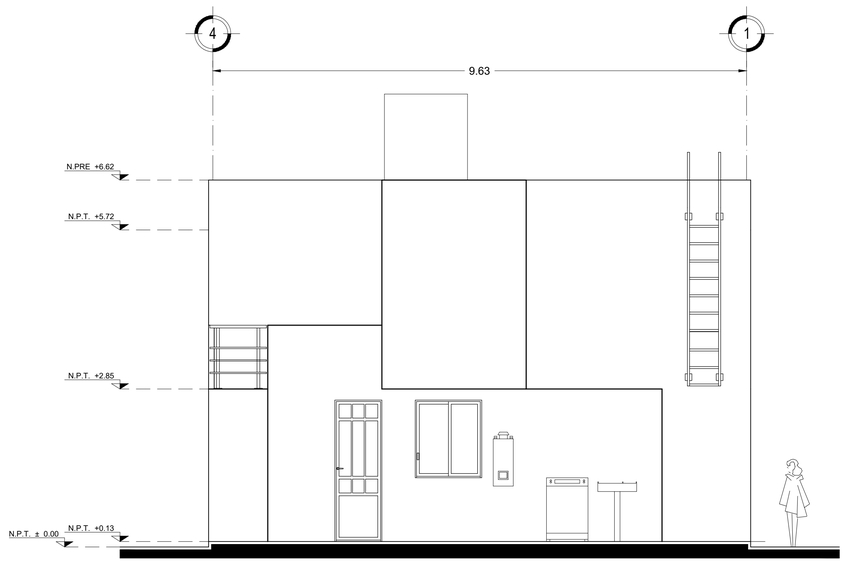
METROS



FACHADA SUR 03



FACHADA ESTE 02



FACHADA NORTE 03

UNAM

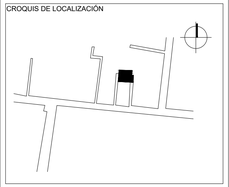
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA - COMEDOR	13.73 m²
COCINA	9.93 m²
RECÁMARA 1	10.11 m²
RECÁMARA 2	12.65 m²
RECÁMARA 3	10.69 m²
BAÑO 1	5.22 m²
BAÑO 2	5.22 m²
BODEGA	1.52 m²
CIRCULACIONES	14.10 m²
TOTAL	83.17 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

FACHADAS
ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

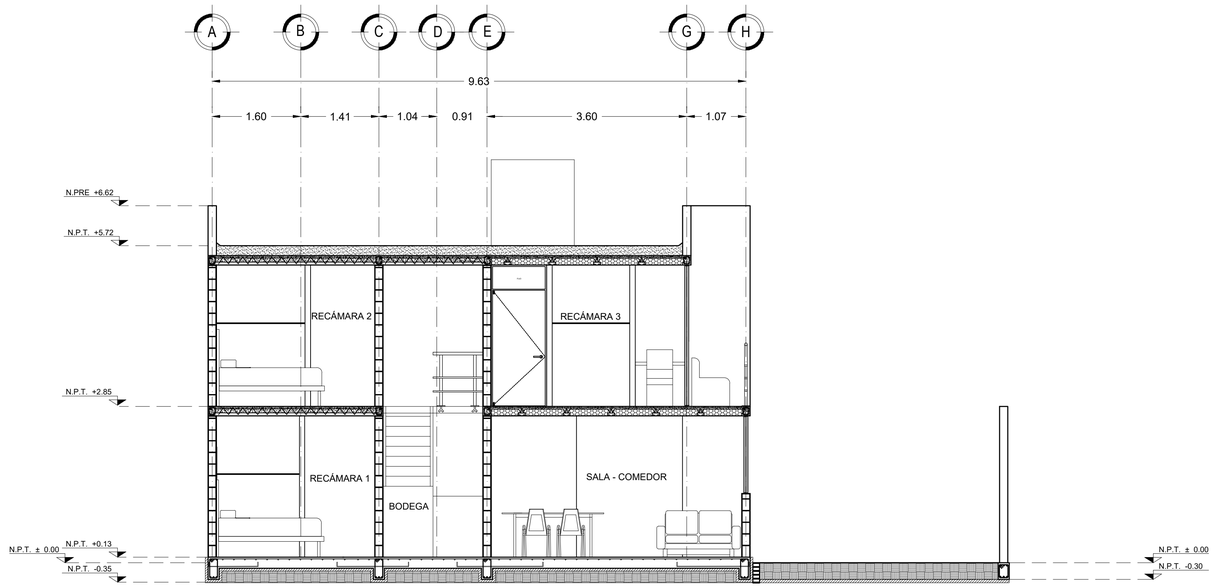
1:50

COTAS

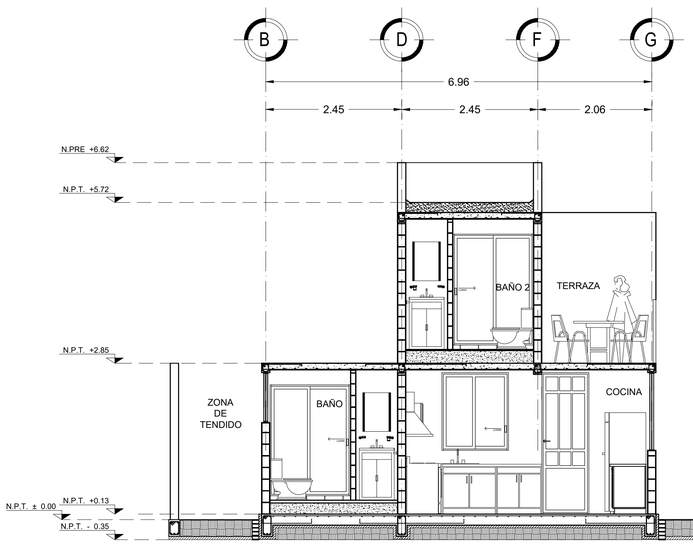
METROS

CLAVE

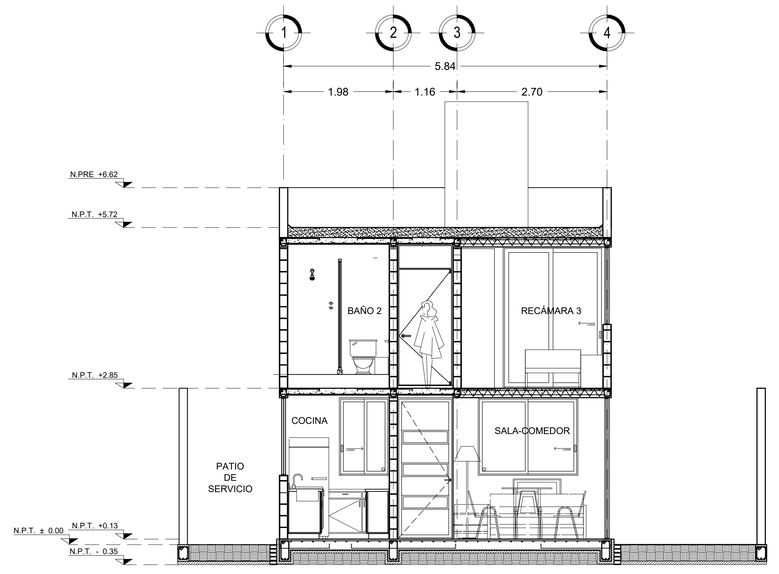
A-5



CORTE A-A' 01



CORTE B-B' 02



CORTE C - C' 03

UNAM

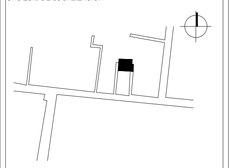
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA - COMEDOR	13.73 m²
COCINA	9.93 m²
RECÁMARA 1	10.11 m²
RECÁMARA 2	12.65 m²
RECÁMARA 3	10.69 m²
BAÑO 1	5.22 m²
BAÑO 2	5.22 m²
BODEGA	1.52 m²
CIRCULACIONES	14.10 m²
TOTAL	83.17 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

CORTES ARQUITECTÓNICOS ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

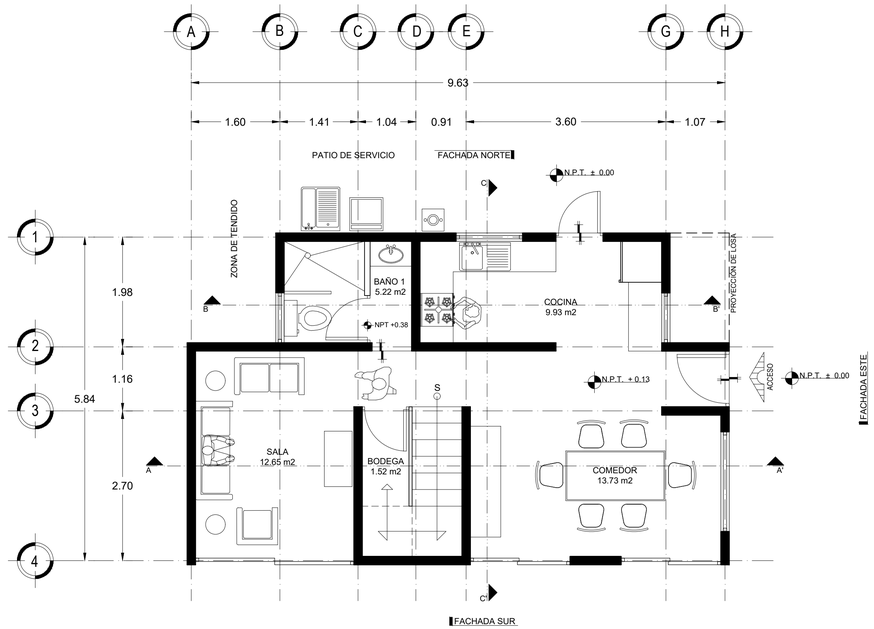
1:50

COTAS

METROS

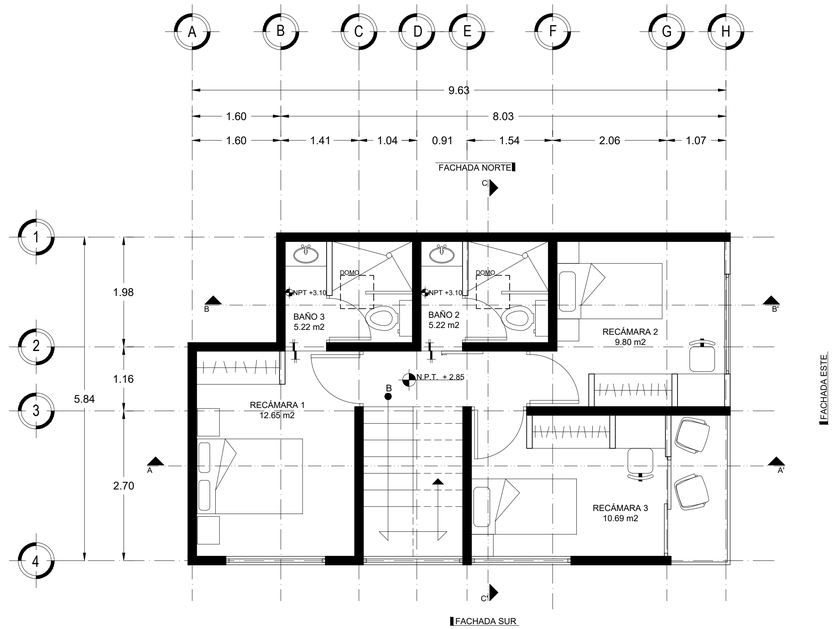
CLAVE

A-6



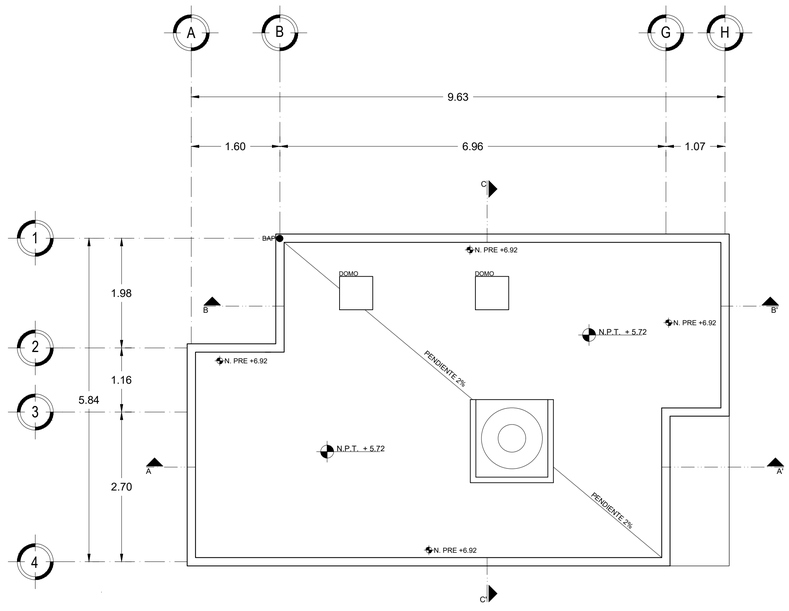
1 PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA (01)

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2



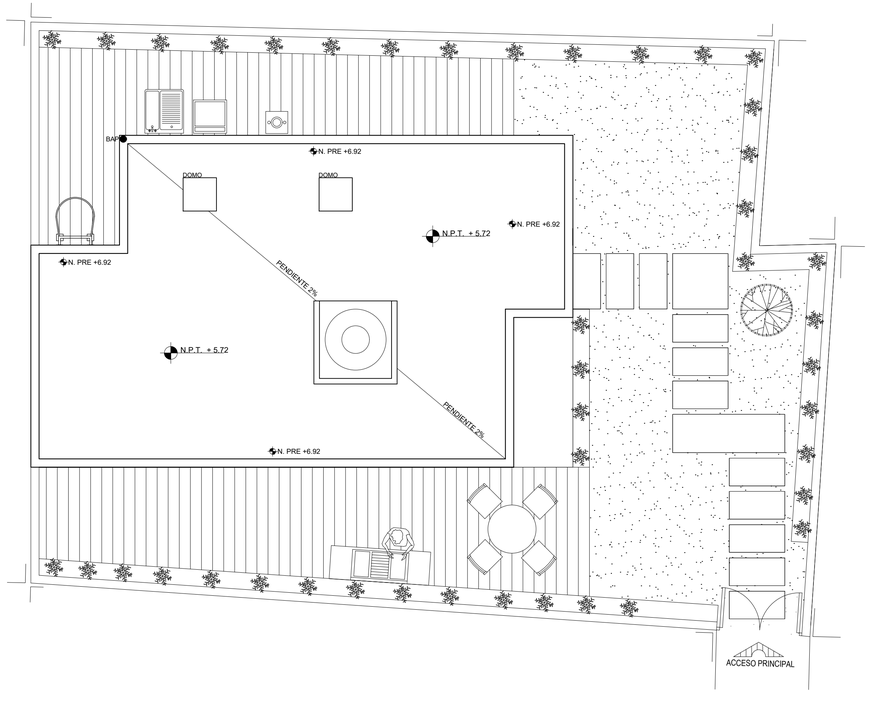
1 PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA (02)

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2



1 PLANTA DE AZOTEA. TERCERA ETAPA (03)

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2



1 PLANTA DE TECHOS. TERCERA ETAPA (04)

M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2

UNAM

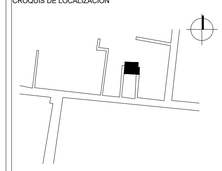
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSE REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACION

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA	12.65 m²
COCINA	9.93 m²
COMEDOR	13.73 m²
RECÁMARA 1	12.65 m²
RECÁMARA 2	9.80 m²
RECÁMARA 3	10.69 m²
BAÑO 1	5.22 m²
BAÑO 2	5.22 m²
BAÑO 3	5.22 m²
BODEGA	1.52 m²
CIRCULACIONES	11.35 m²
TOTAL	97.98 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

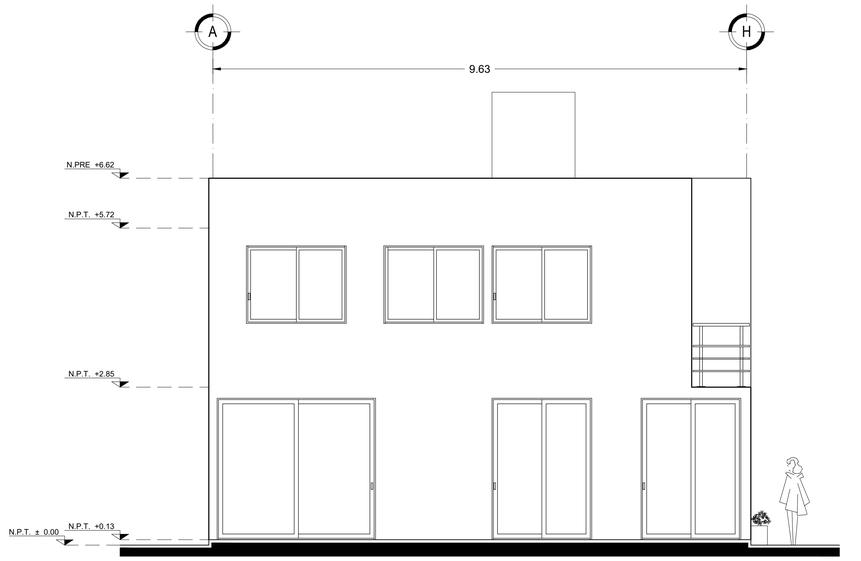
1:50

COTAS

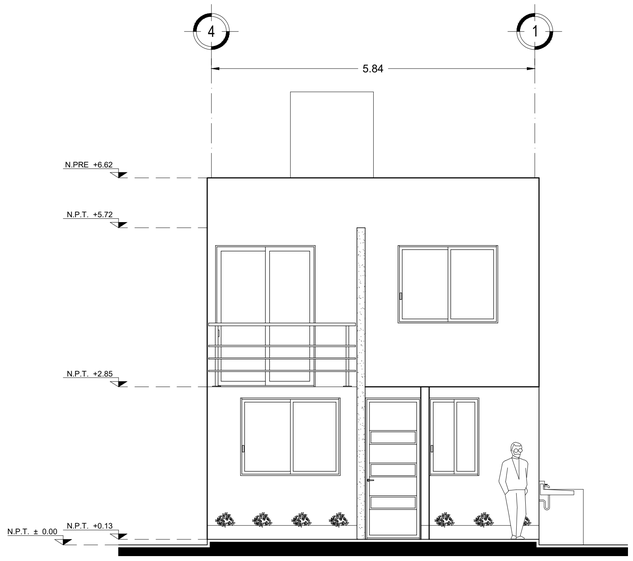
METROS

CLAVE

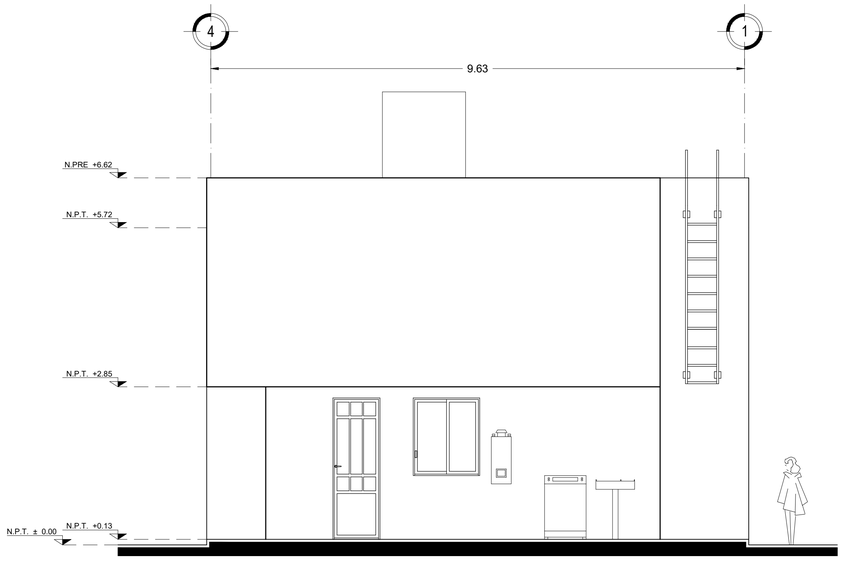
A-7



FACHADA SUR 01



FACHADA ESTE 02



FACHADA NORTE 03

UNAM

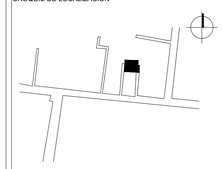
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA	12.65 m²
COCINA	9.93 m²
COMEDOR	13.73 m²
RECÁMARA 1	12.65 m²
RECÁMARA 2	9.80 m²
RECÁMARA 3	10.69 m²
BAÑO 1	5.22 m²
BAÑO 2	5.22 m²
BAÑO 3	5.22 m²
BODEGA	1.52 m²
CIRCULACIONES	11.35 m²
TOTAL	97.98 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

FACHADAS
ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

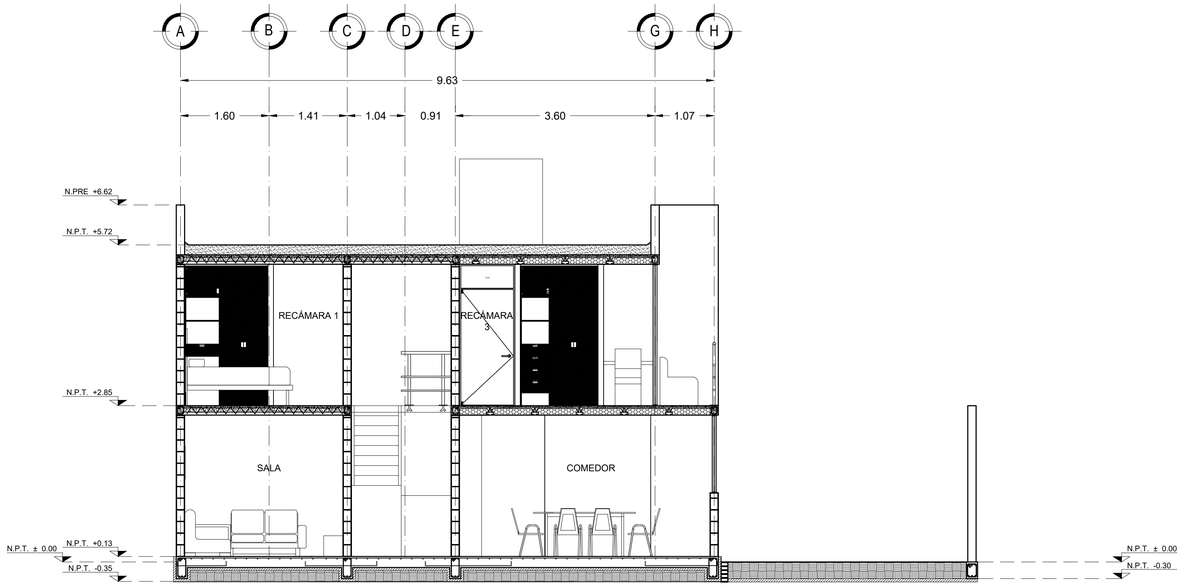
1:50

COTAS

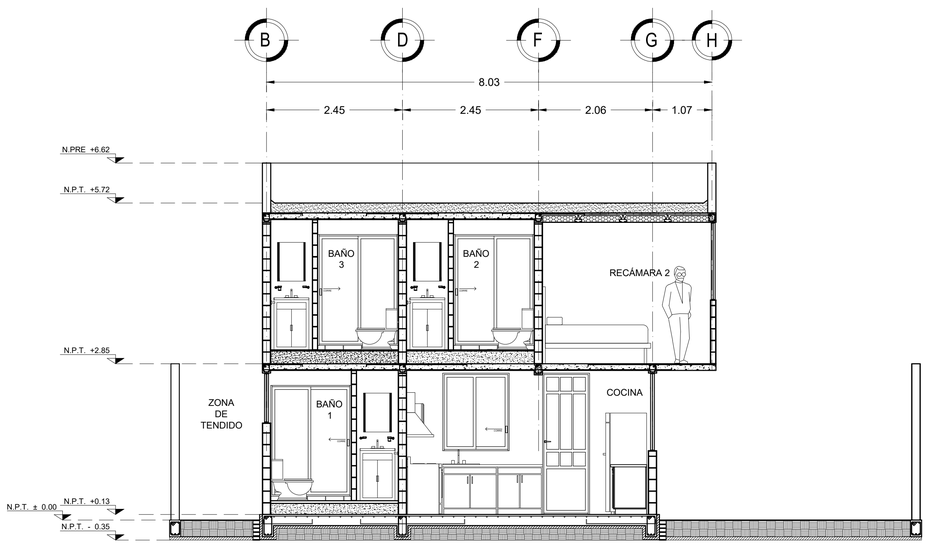
METROS

CLAVE

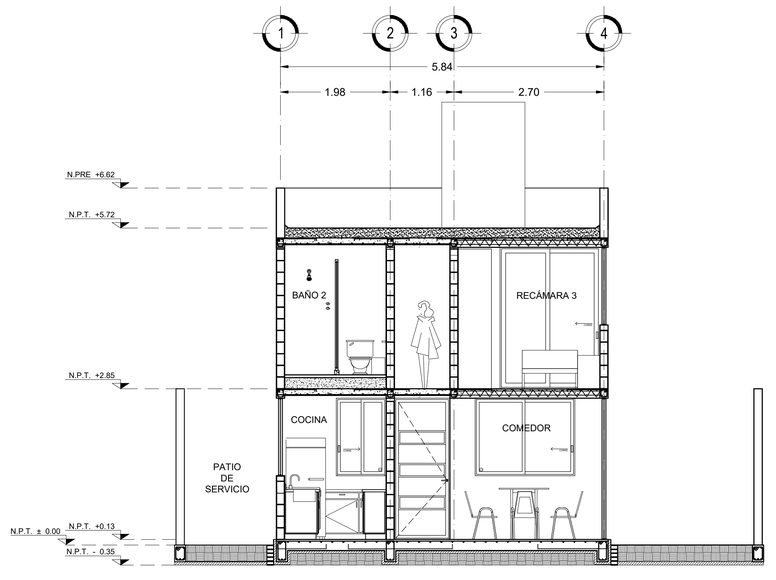
A-8



CORTE A-A' 01



CORTE B - B' 02



CORTE C - C' 03

UNAM

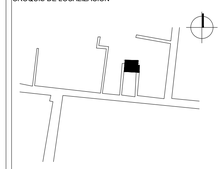
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

RESUMEN DE ÁREAS

ESPACIO	ÁREA m²
SALA	12.65 m²
COCINA	9.93 m²
COMEDOR	13.73 m²
RECÁMARA 1	12.65 m²
RECÁMARA 2	9.80 m²
RECÁMARA 3	10.69 m²
BAÑO 1	5.22 m²
BAÑO 2	5.22 m²
BAÑO 3	5.22 m²
BODEGA	1.52 m²
CIRCULACIONES	11.35 m²
TOTAL	97.98 m²

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

CORTES ARQUITECTÓNICOS ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

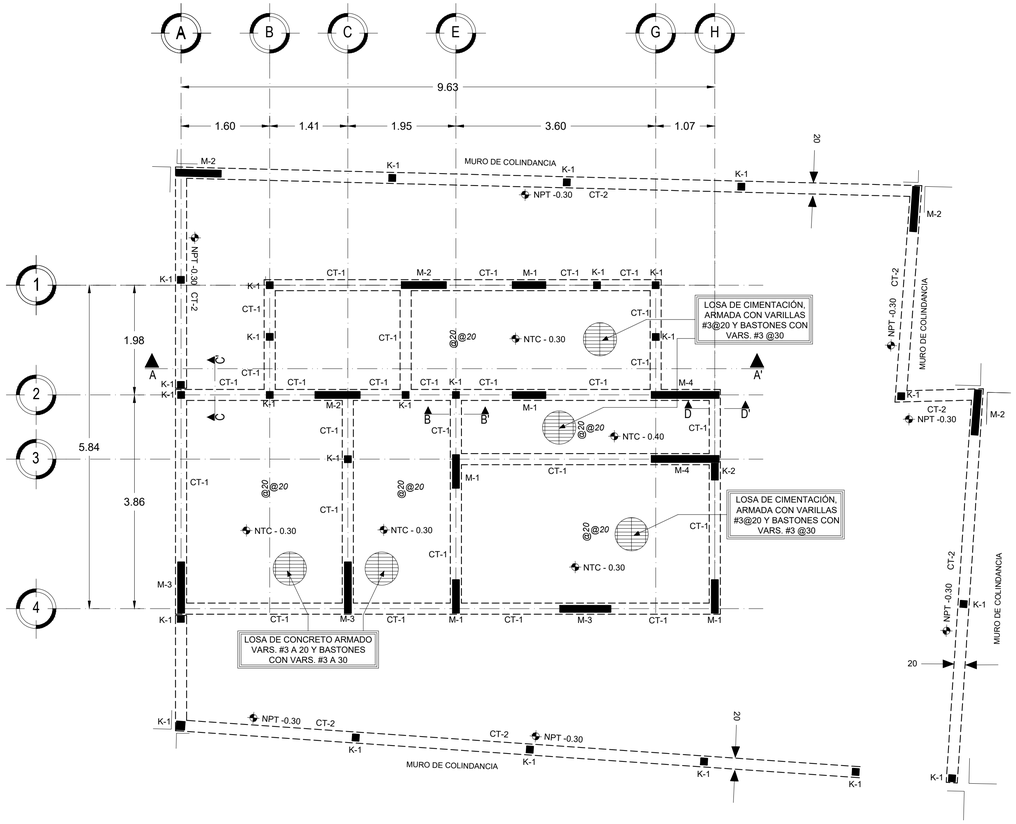
1:50

COTAS

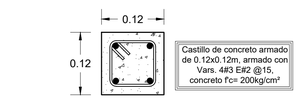
METROS

CLAVE

A-9

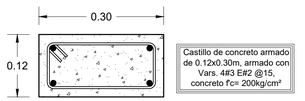


PLANTA CIMENTACIÓN
M2 TERRENO: 139.32 m2. 01



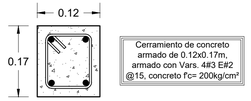
Castillo de concreto armado de 0.12x0.12m, armado con Vars. 4#3 E#2 @15, concreto f'c= 200kg/cm²

CASTILLO K-1
Plano cimentación 04



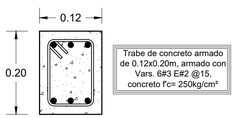
Castillo de concreto armado de 0.12x0.30m, armado con Vars. 4#3 E#2 @15, concreto f'c= 200kg/cm²

CASTILLO K-2
Plano cimentación 05



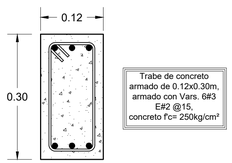
Cerramiento de concreto armado de 0.12x0.17m, armado con Vars. 4#3 E#2 @15, concreto f'c= 200kg/cm²

CERRAMIENTO
Plano cimentación 06



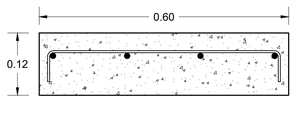
Trabe de concreto armado de 0.12x0.20m, armado con Vars. 6#3 E#2 @15, concreto f'c= 250kg/cm²

TRABE T-1
Plano cimentación 07



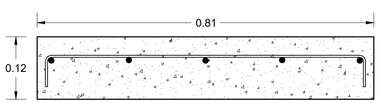
Trabe de concreto armado de 0.12x0.30m, armado con Vars. 6#3 E#2 @15, concreto f'c= 250kg/cm²

TRABE T-2
Plano cimentación 08



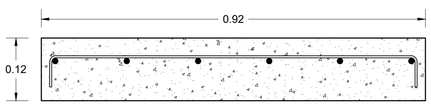
Muro de concreto armado de 0.12x0.60m, armado con Vars. 4#3, concreto f'c= 250kg/cm²

MURO M-1
Plano cimentación 09



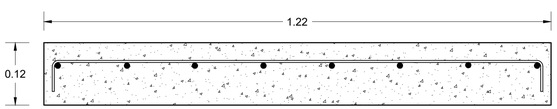
Muro de concreto armado de 0.12x0.81m, armado con Vars. 6#3, concreto f'c= 200kg/cm²

MURO M-2
Plano cimentación 10



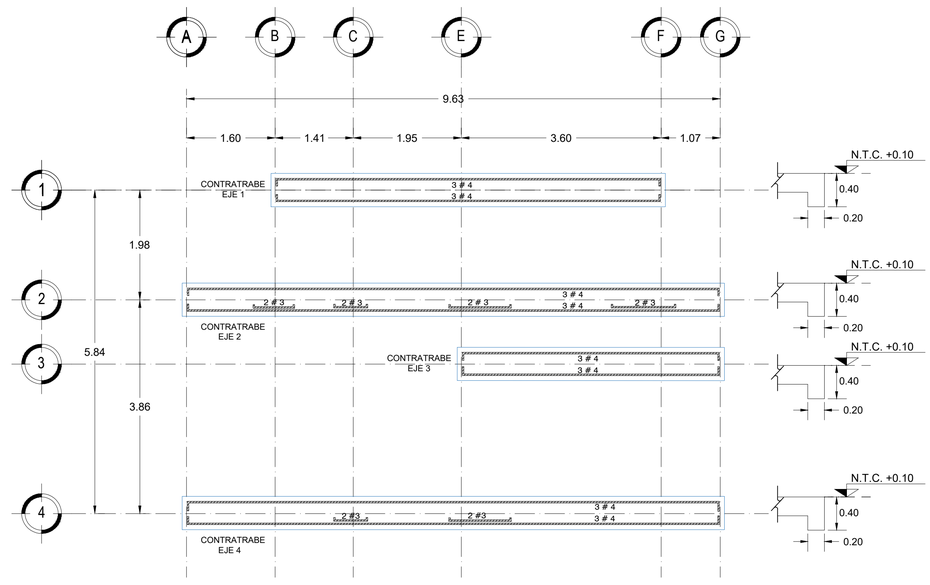
Muro de concreto armado de 0.12x0.92m, armado con Vars. 6#3, concreto f'c= 250kg/cm²

MURO M-3
Plano cimentación 11

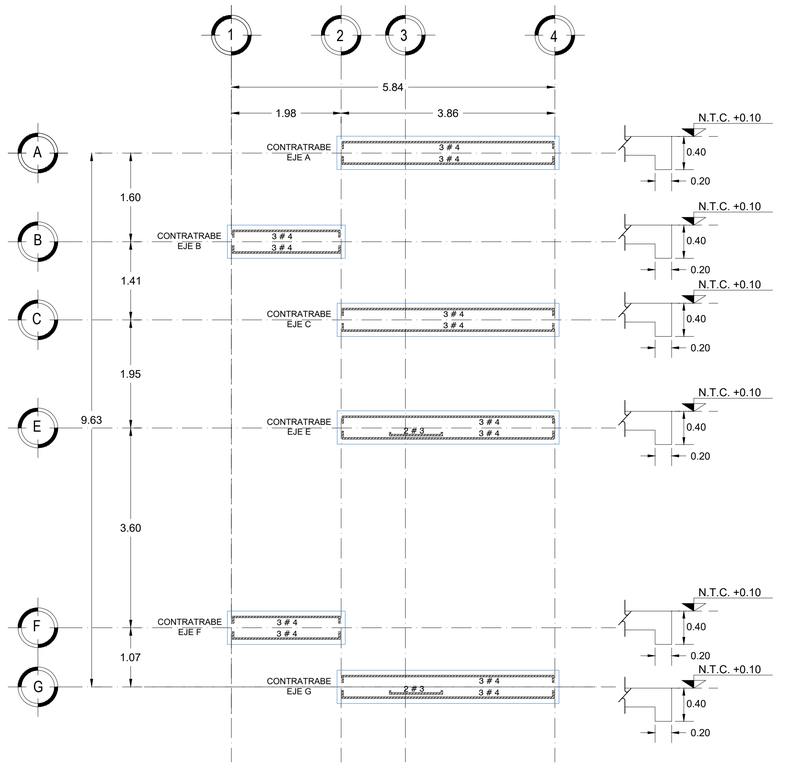


Muro de concreto armado de 0.12x1.22m, armado con Vars. 8#3, concreto f'c= 250kg/cm²

MURO M-4
Plano cimentación 12



PLANTA DETALLES CONTRATRABES
CIMENTACIÓN 02



PLANTA DETALLES CONTRATRABES
CIMENTACIÓN 03

UNAM

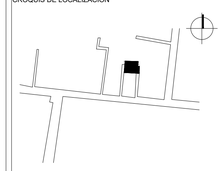
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

NOTAS GENERALES

1. ACOTACIONES EN METROS.
2. NIVELES EN METROS
3.-TODAS LAS ACOTACIONES , PAÑOS FIJOS Y NIVELES DEBERÁN COMPROBARSE CON LO PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN LA OBRA
4.-TODO EL CONCRETO UTILIZADO EN LA ESTRUCTURA DEBERÁ DE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: Modulo de elasticidad: Clase 1 = 14000 √ F'c Clase 2 = 8000 √ F'c

Colado en:	Resistencia Fc(kg/cm²)	Clase:	Agregado Máximo (pig):
Losa de cimentación, contratrabes.	250	1	1.0"
Muros de concreto	250	1	1.0"
Capa de compresión de losa de vigueta y bovedilla.	200	2	3/8"
Trabes	250	1	1.0"
Castillos y Dalas	200	2	3/8"

5.-TODO EL ACERO DE REFUERZO SERÁ DE FY=4200KG/CM2 EXCEPTO DEL #2 ALAMBRON QUE SERÁ DE FY=2320KG/CM2
6.-EL RECUBRIMIENTO A LA CARA EXTERIOR DEL ACERO DE REFUERZO SERA DE 5.00CM EN CIMENTACIÓN , 2.5 CM EN DALAS, CASTILLOS , TRABES Y LOSAS .
7.-NO SE DEBERÁ TRASLAPAR MÁS DEL 30% DEL ACERO DE REFUERZO DE UN LECHO EN UNA SECCIÓN

NOTAS CIMENTACIÓN

1.-SE CONSIDERÓ UN ESFUERZO NORMAL A LA COMPRESIÓN EN EL TERRENO DE 3.5 TON/M2 (NO HAY ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS)
2.-TODA LA CIMENTACIÓN SE DEBERÁ DESPLANTAR SOBRE UNA PLANTILLA DE CONCRETO DE F'C=100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR.

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

CIMENTACIÓN

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

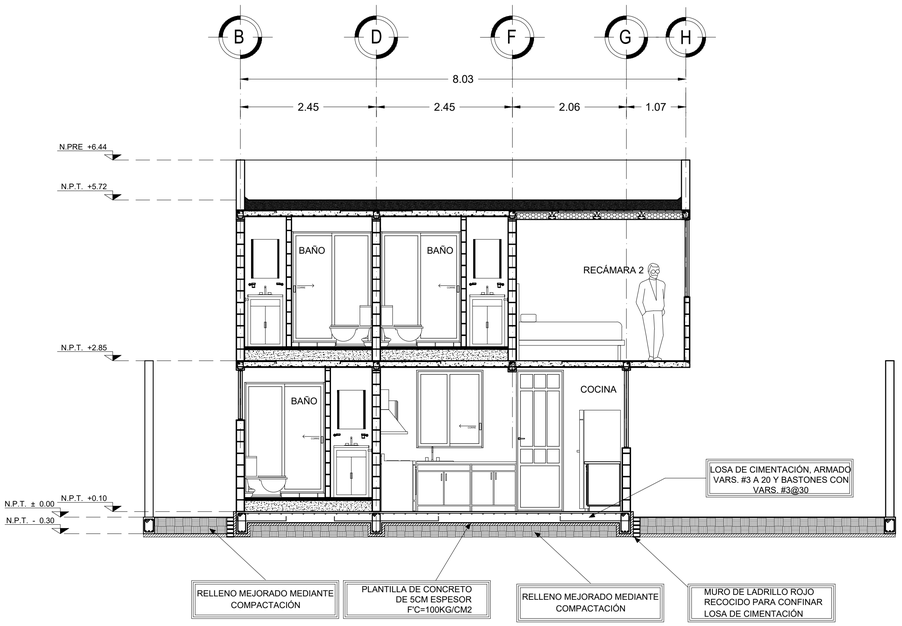
1:50

CLAVE

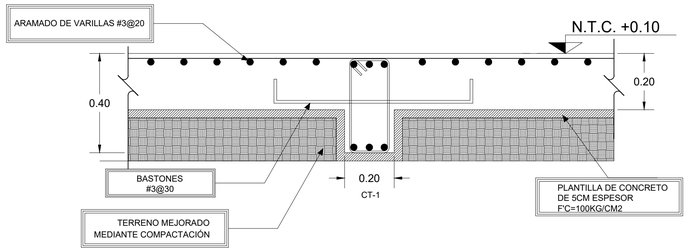
C-1

COTAS

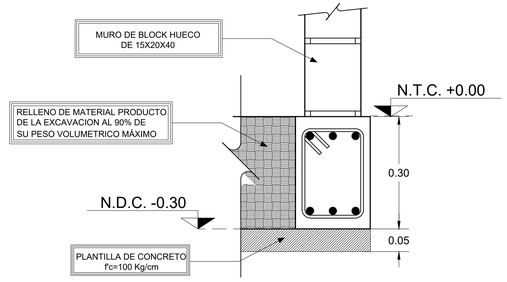
METROS



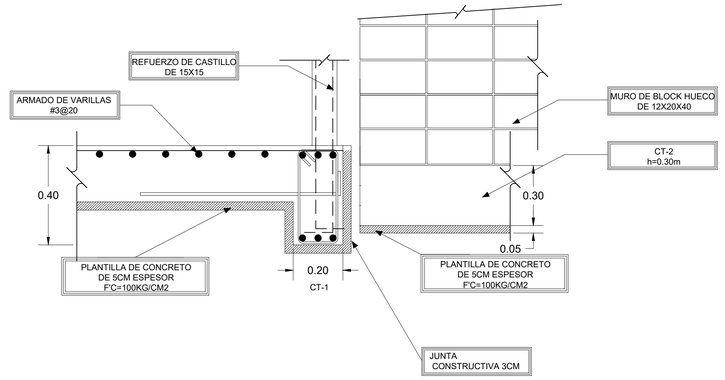
SECCIÓN A - A'
DETALLE CIMENTACIÓN
13



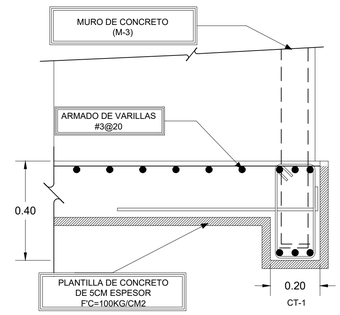
SECCIÓN B - B'
DETALLE CIMENTACIÓN
14



CONTRATRABE CT-2
DETALLE CIMENTACIÓN
15



SECCIÓN C - C'
DETALLE CIMENTACIÓN
16



SECCIÓN D - D'
DETALLE CIMENTACIÓN
17

UNAM

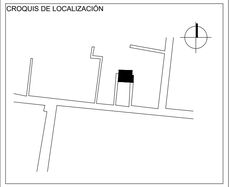
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

NOTAS GENERALES

1. ACOTACIONES EN METROS.
2. NIVELES EN METROS
3.-TODAS LAS ACOTACIONES , PAÑOS FIJOS Y NIVELES DEBERÁN COMPROBARSE CON LO PLANOS ARQUITECTONICOS Y EN LA OBRA
4.-TODO EL CONCRETO UTILIZADO EN LA ESTRUCTURA DEBERÁ DE CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: Modulo de elasticidad: Clase 1 = 14000 √ F'c Clase 2 = 8000 √ F'c

Colado en:	Resistencia f'c(kg/cm²):	Clase:	Agregado Máximo (plg):
Losa de cimentación, contratrabes.	250	1	1.0"
Muros de concreto	250	1	1.0"
Capa de compresión de losa de vigueta y bovedilla.	200	2	3/8"
Trabes	250	1	1.0"
Castillos y Dalas	200	2	3/8"

5.-TODO EL ACERO DE REFUERZO SERÁ DE FY=4200KG/CM2 EXCEPTO DEL #2 ALAMBRON QUE SERÁ DE FY=2320KG/CM2
6.-EL RECUBRIMIENTO A LA CARA EXTERIOR DEL ACERO DE REFUERZO SERÁ DE 5.00CM EN CIMENTACIÓN , 2.5 CM EN DALAS, CASTILLOS , TRABES Y LOSAS .
7.-NO SE DEBERÁ TRASLAPAR MÁS DEL 30% DEL ACERO DE REFUERZO DE UN LECHO EN UNA SECCIÓN

NOTAS CIMENTACIÓN

1.-SE CONSIDERÓ UN ESFUERZO NORMAL A LA COMPRESIÓN EN EL TERRENO DE 3.5 TON/M2 (NO HAY ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS)
2.-TODA LA CIMENTACIÓN SE DEBERÁ DESPLANTAR SOBRE UNA PLANTILLA DE CONCRETO DE F'C=100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR.

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

CIMENTACIÓN

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

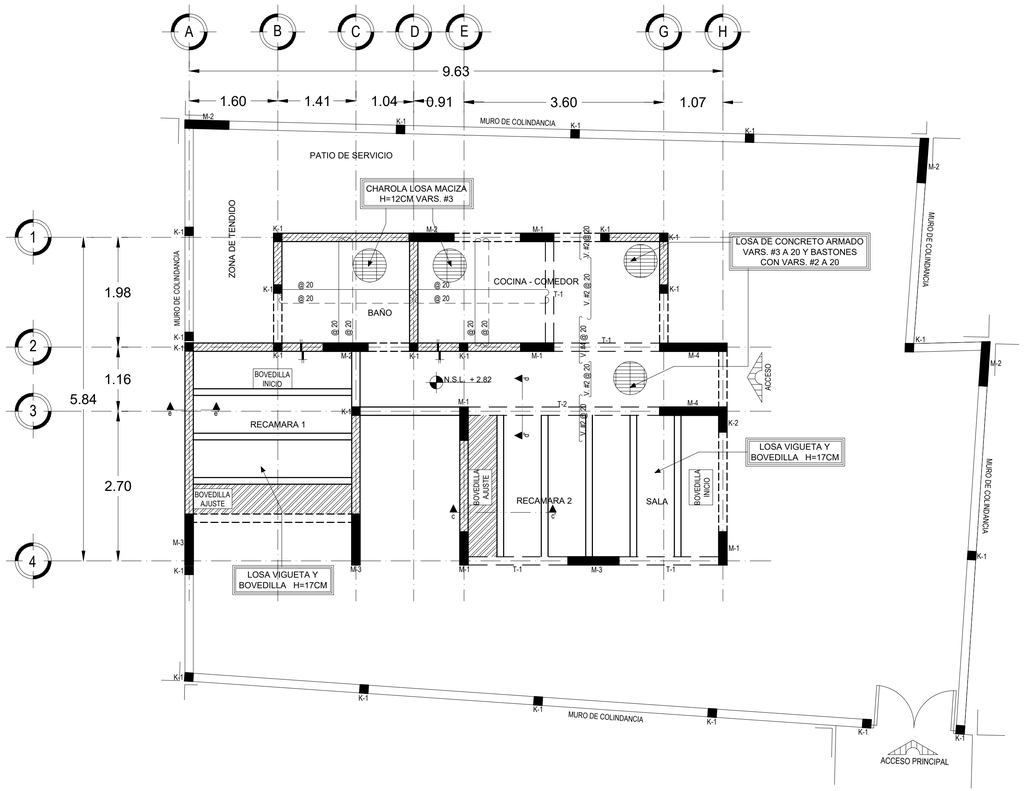
1:50

CLAVE

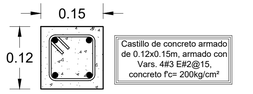
C-2

COTAS

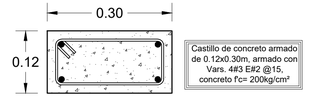
METROS



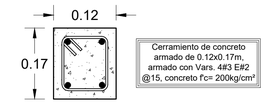
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA
PLANTA ESTRUCTURAL 01



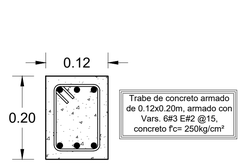
CASTILLO K-1
Plano estructural 02



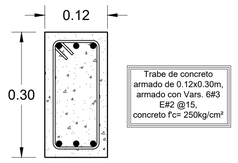
CASTILLO K-2
Plano estructural 03



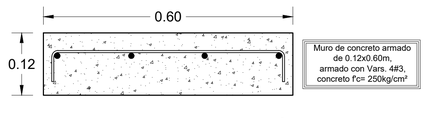
CERRAMIENTO
Plano estructural 04



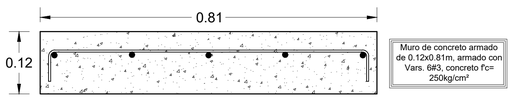
TRABE T-1
Plano estructural 05



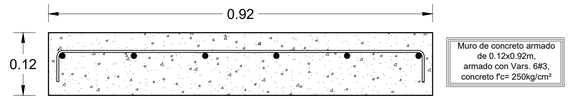
TRABE T-2
Plano estructural 06



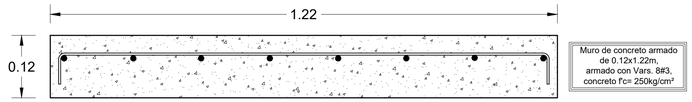
MURO M-1
Plano estructural 07



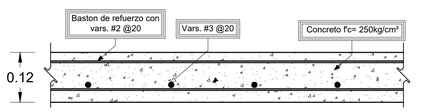
MURO M-2
Plano estructural 08



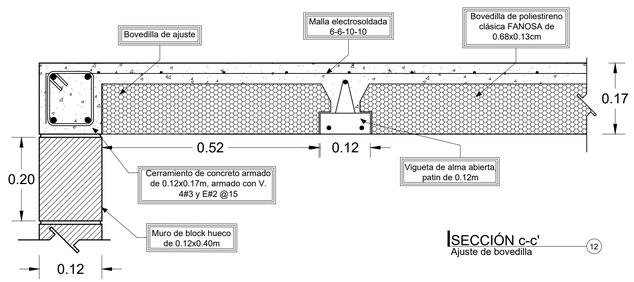
MURO M-3
Plano estructural 09



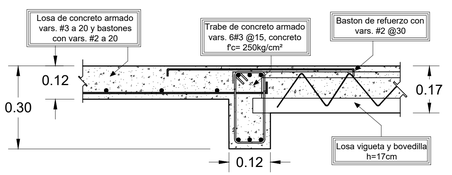
MURO M-3
Plano estructural 10



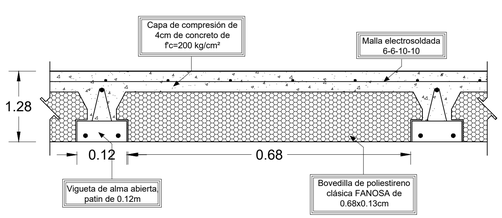
LOSA MACIZA
Plano estructural 11



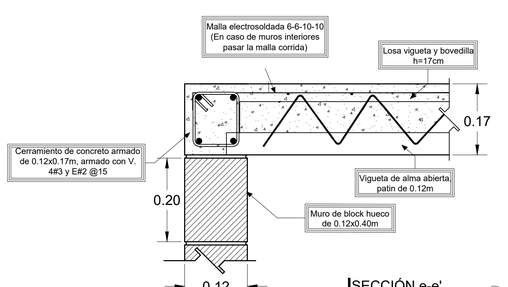
SECCIÓN c-c'
Ajuste de bovedilla 12



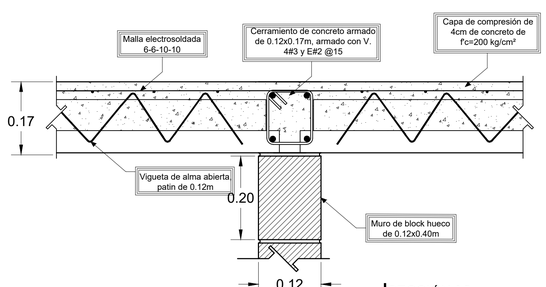
SECCIÓN d-d'
Anclaje de losas en trabe T-2 13



LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA
Detalle de losa 14



SECCIÓN e-e'
Tipo de apoyo en viguetas 15



SECCIÓN f-f'
Tipo de apoyo en viguetas 16

NOTAS GENERALES

1.- Todas las acotaciones y niveles se encuentran en metros. (Verificar cotas y niveles en planos arquitectónicos y en obra.)
2.- Todo el concreto utilizado deberá cumplir con las siguientes características.

Modulo de elasticidad:

Clase 1 = 14000 √ F'c Clase 2 = 8000 √ F'c

Colado en:	Resistencia f'c(kg/cm²):	Clase:	Agregado Máximo (plg):
Losa de cimentación, contratrabes.	250	1	1/2"
Muros de concreto	250	1	1/2"
Capa de compresión de losa de vigueta y bovedilla	200	2	3/8"
Trabes	250	1	1/2"
Castillos y Dalas	200	2	3/8"

6.- Todo el acero de refuerzo será de f'y= 4200 kg/cm² excepto del #2 alambron será de f'y=2320 kg/cm².
7.- El recubrimiento a la cara exterior del acero de refuerzo será de 5cm, en cimentación, 2.5 cm en dalas, castillos y trabes.
8.- No se debera traslapar más del 30% del acero de refuerzo de un lecho en una sección.
9.- Todos los estribos se sujetaran a las siguientes alternativas:

Diametro	20 Ø	10 Ø
#2	13cm	7cm
#3	20cm	10cm

Estribos Escuadra Ganchos

TOTAL PRIMERA ETAPA - ESTRUCTURAL

Clave	Concepto	#	Unidad
M-1	Muro de concreto armado de 0.12 x 0.60m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	5	pza
M-2	Muro de concreto armado de 0.12 X 0.81m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	5	pza
M-3	Muro de concreto armado de 0.12 X 0.92m, armado con Vars. 6#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	3	pza
M-4	Muro de concreto armado de 0.12 x 1.22m, armado con Vars. 8#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	2	pza
T-1	Trabe de concreto armado de 0.12 X 0.20m, armado con Vars. 6#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	3.46	ml
T-2	Trabe de concreto armado de 0.12 X 0.30m, armado con Vars. 6#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	7.34	ml
K-1	Castillo de concreto armado de 0.12 x 0.15m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	24	pza
K-2	Castillo de concreto armado de 0.12 x 0.30m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	1	pza
	Cerramiento de concreto armado de 0.12 x 0.17m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	37.84	ml
	Losa de concreto armado de h=12cm, armado con Vars. #3 @30 , Concreto f´c= 250 kg/cm²	23.13	m²
	Losa de vigueta y bovedilla de 17cm, con capa de compresion de 4cm y concreto f'c=200 kg/cm²	24	m²

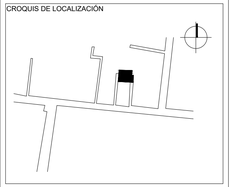
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- Muro de carga de mamposteria
- M - # Muros de concreto armado
- T - # Trabes
- K - # Castillos
- Cerramiento
- Viguetas

NOTA:
Ver detalle en el plano CORTE X FACHADA (CXF-1)

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

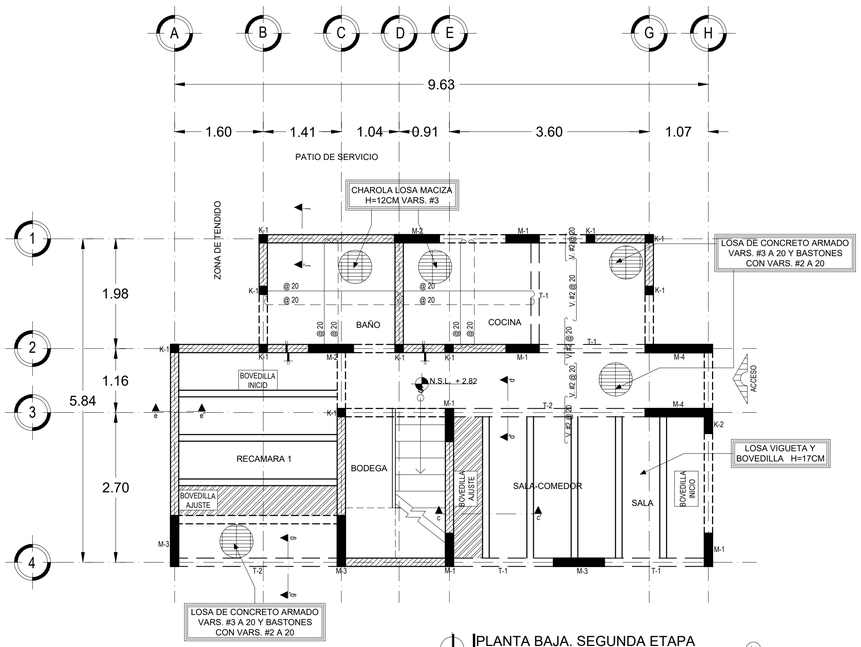
PLANO
ESTRUCTURAL ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

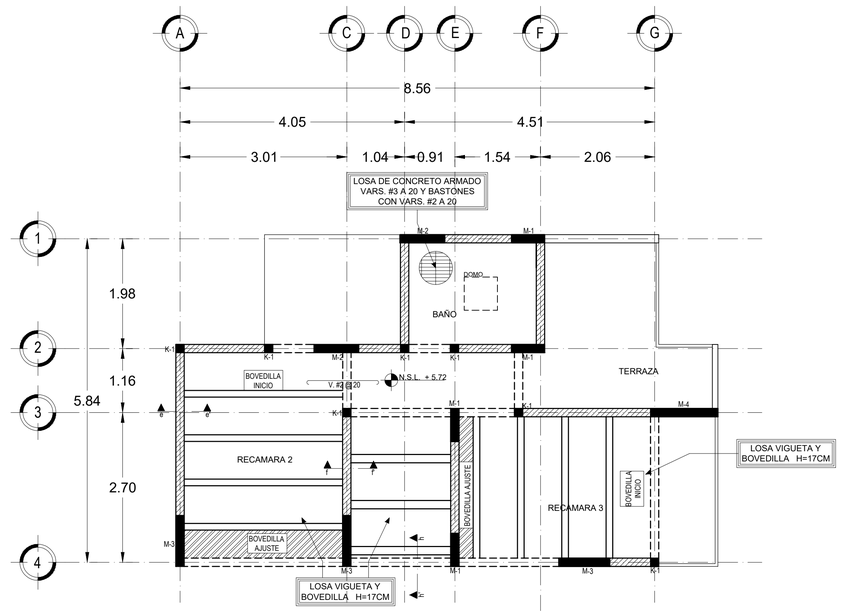
ESCALA
1:50

CLAVE
E-1

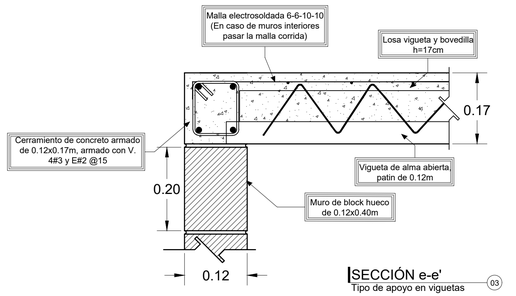
COTAS
METROS



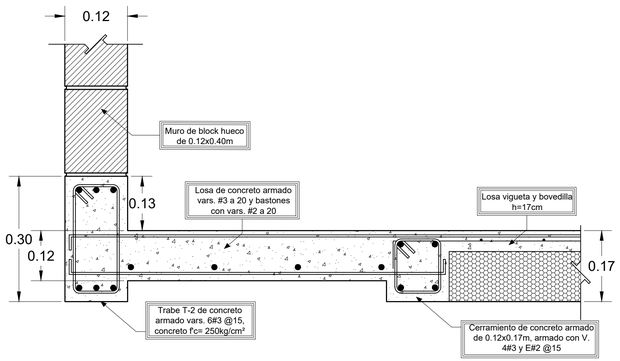
PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA
PLANTA ESTRUCTURAL 01



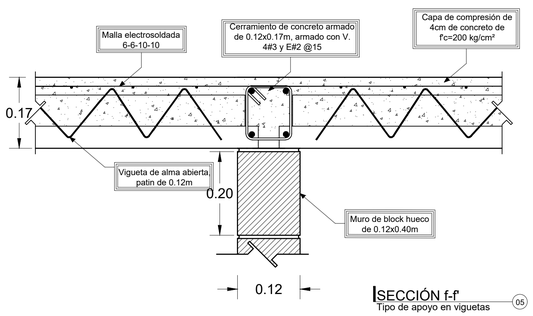
PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA
PLANTA ESTRUCTURAL 02



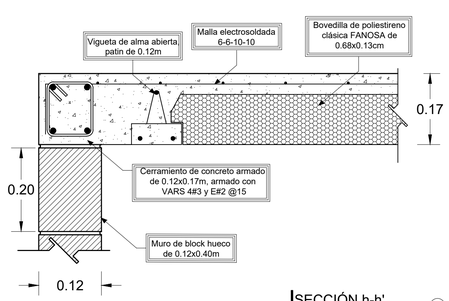
SECCIÓN e-e'
Tipo de apoyo en viguetas 03



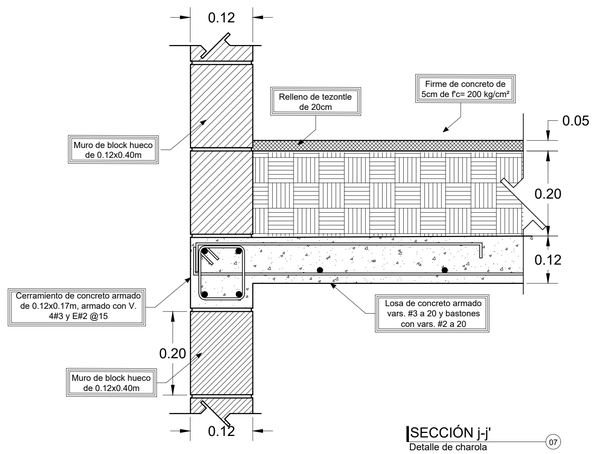
SECCIÓN g-g'
Tipo de apoyo en viguetas 04



SECCIÓN f-f'
Tipo de apoyo en viguetas 05



SECCIÓN h-h'
Detalle de losa 06



SECCIÓN j-j'
Detalle de charola 07

NOTAS GENERALES

1.- Todas las acotaciones y niveles se encuentran en metros. (Verificar cotas y niveles en planos arquitectónicos y en obra.)
2.- Todo el concreto utilizado deberá cumplir con las siguientes caracteristicas.

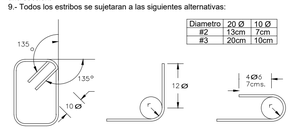
Modulo de elasticidad:

Clase 1 = 14000 √ F'c Clase 2 = 8000 √ F'c

Colado en:	Resistencia f'c(kg/cm²):	Clase:	Agregado Máximo (plg):
Losa de cimentación, contratrabes.	250	1	1/2"
Muros de concreto	250	1	1/2"
Capa de compresión de losa de vigueta y bovedilla.	200	2	3/8"
Trabes	250	1	1/2"
Castillos y Dalas	200	2	3/8"

6.- Todo el acero de refuerzo será de fy= 4200 kg/cm² excepto del #2 alambron será de f'y=2320 kg/cm².
7.- El recubrimiento a la cara exterior del acero de refuerzo será de 5cm, en cimentación, 2.5 cm en dalas, castillos y trabes.
8.- No se debera traslapar más del 30% del acero de refuerzo de un lecho en una sección.
9.- Todos los estribos se sujetaran a las siguientes alternativas:

Diametro	20 Ø	10 Ø
#2	13cm	7cm
#3	20cm	10cm



Estribos Escuadra Ganchos

TOTAL SEGUNDA ETAPA - ESTRUCTURAL

Clave	Concepto	#	Unidad
M-1	Muro de concreto armado de 0.12 x 0.80m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	4	pza
M-2	Muro de concreto armado de 0.12 x 0.81m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	3	pza
M-3	Muro de concreto armado de 0.12 x 0.92m, armado con Vars. 6#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	3	pza
M-4	Muro de concreto armado de 0.12 x 1.22m, armado con Vars. 8#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	1	pza
T-2	Trabe de concreto armado de 0.12 x 0.30m, armado con Vars. 6#3, Concreto f´c= 250 kg/cm².	2.86	ml
K-1	Castillo de concreto armado de 0.12 x 0.15m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	6	pza
	Cerramiento de concreto armado de 0.12 x 0.17m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	44.04	ml
	Losa de concreto armado de h=12cm, armado con Vars. #3 @30 , Concreto f´c= 250 kg/cm²	12	m²
	Losa de vigueta y bovedilla de 17cm, con capa de compresion de 4cm y concreto f'c=200 kg/cm²	28.5	m²

NOTA:
Solo se registrarón los elementos anexos en segunda etapa, no se consideraron los elementos realizados en primera etapa.

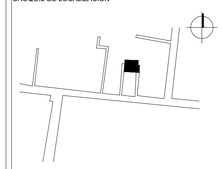
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- Muro de carga de mamposteria
- M - # Muros de concreto armado
- T - # Trabes
- K - # Castillos
- Cerramiento
- Viguetas
- N.S.L — Nivel superior de losa

NOTA:
Los detalles de castillos, muros de concreto, trabes y losas se encuentran en el plano estructural E-1.

Ver detalle en el plano CORTE X FACHADA (CXF-2)

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

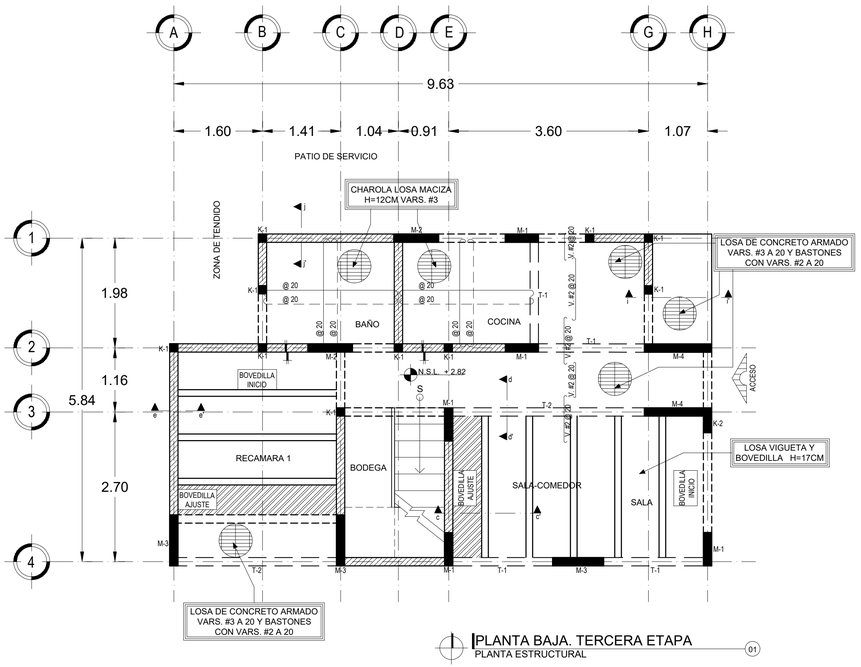
PLANO
ESTRUCTURAL ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

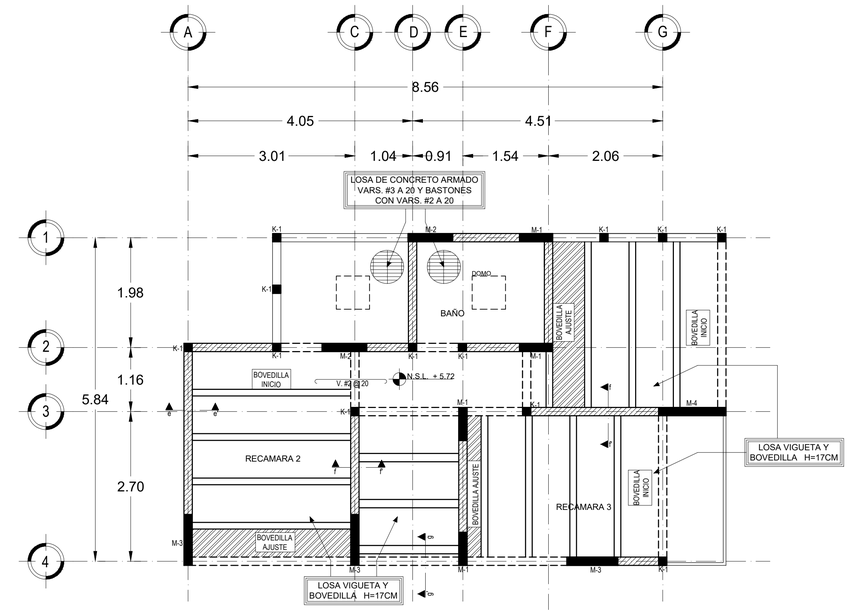
ESCALA
1:50

CLAVE
E-2

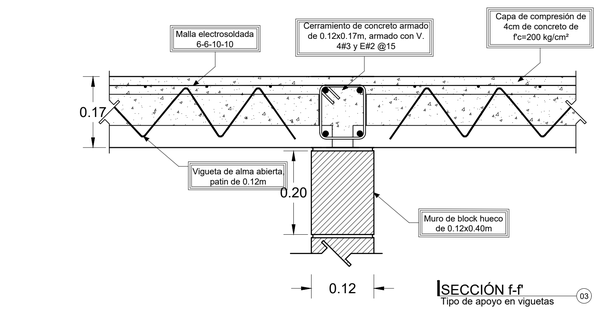
COTAS
METROS



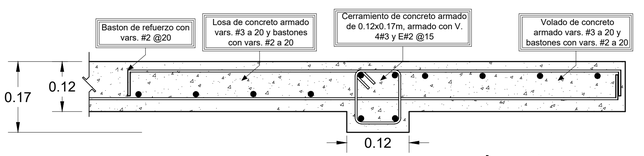
PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA
PLANTA ESTRUCTURAL 01



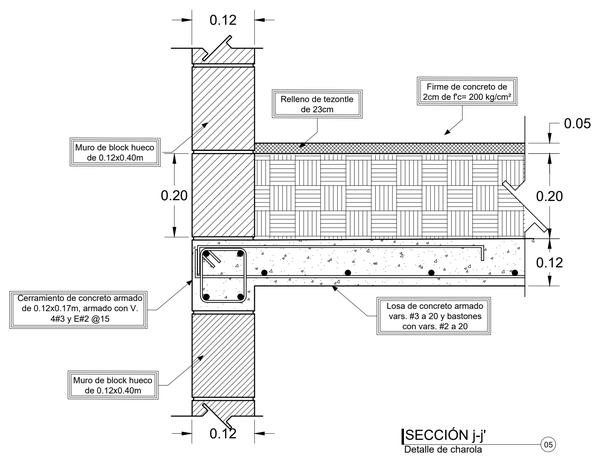
PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA
PLANTA ESTRUCTURAL 02



SECCIÓN f-f'
Tipo de apoyo en viguetas 03



SECCIÓN i-i'
Detalle de losa 04



SECCIÓN j-j'
Detalle de charola 05

NOTAS GENERALES

1.- Todas las acotaciones y niveles se encuentran en metros. (Verificar cotas y niveles en planos arquitectónicos y en obra.)
2.- Todo el concreto utilizado deberá cumplir con las siguientes características.

Modulo de elasticidad:

Clase 1 = 14000 √ F'c Clase 2 = 8000 √ F'c

Colado en:	Resistencia f'c(kg/cm²):	Clase:	Agregado Máximo (plg):
Losa de cimentación, contratrabes.	250	1	1/2"
Muros de concreto	250	1	1/2"
Capa de compresión de losa de vigueta y bovedilla.	200	2	3/8"
Trabes	250	1	1/2"
Castillos y Dalas	200	2	3/8"

6.- Todo el acero de refuerzo será de f'y= 4200 kg/cm² excepto del #2 alambron será de f'y=2320 kg/cm².
7.- El recubrimiento a la cara exterior del acero de refuerzo será de 5cm, en cimentación, 2.5 cm en dalas, castillos y trabes.
8.- No se debera traslapar más del 30% del acero de refuerzo de un lecho en una sección.
9.- Todos los estribos se sujetaran a las siguientes alternativas:

Diametro	20 Ø	10 Ø
#2	15cm	7cm
#3	20cm	10cm

Estribos Escuadra Ganchos

TOTAL TERCERA ETAPA - ESTRUCTURAL

Clave	Concepto	#	Unidad
K-1	Castillo de concreto armado de 0.12 x 0.15m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	5	pza
	Cerramiento de concreto armado de 0.12 x 0.17m, armado con Vars. 4#3, Concreto f´c= 200 kg/cm².	10.68	ml
	Losa de concreto armado de h=12cm, armado con Vars. #3 @30., Concreto f´c= 250 kg/cm².	5.18	m²
	Losa de vigueta y bovedilla de 17cm, con capa de compresion de 4cm y concreto f'c=200 kg/cm²	11.28	m²

NOTA:
Solo se registrarón los elementos anexos en segunda etapa, no se consideraron los elementos realizados en primera etapa.

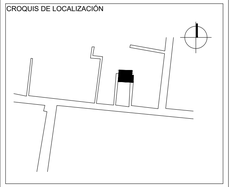
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- Muro de carga de mamposteria
- M - # Muros de concreto armado
- T - # Trabes
- K - # Castillos
- Cerramiento
- Viguetas
- N.S.L — Nivel superior de losa

NOTA:
Los detalles de castillos, muros de concreto, trabes y losas se encuentran en el plano estructural E-1.

Ver detalle en el plano CORTE X FACHADA (CXF-2)

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

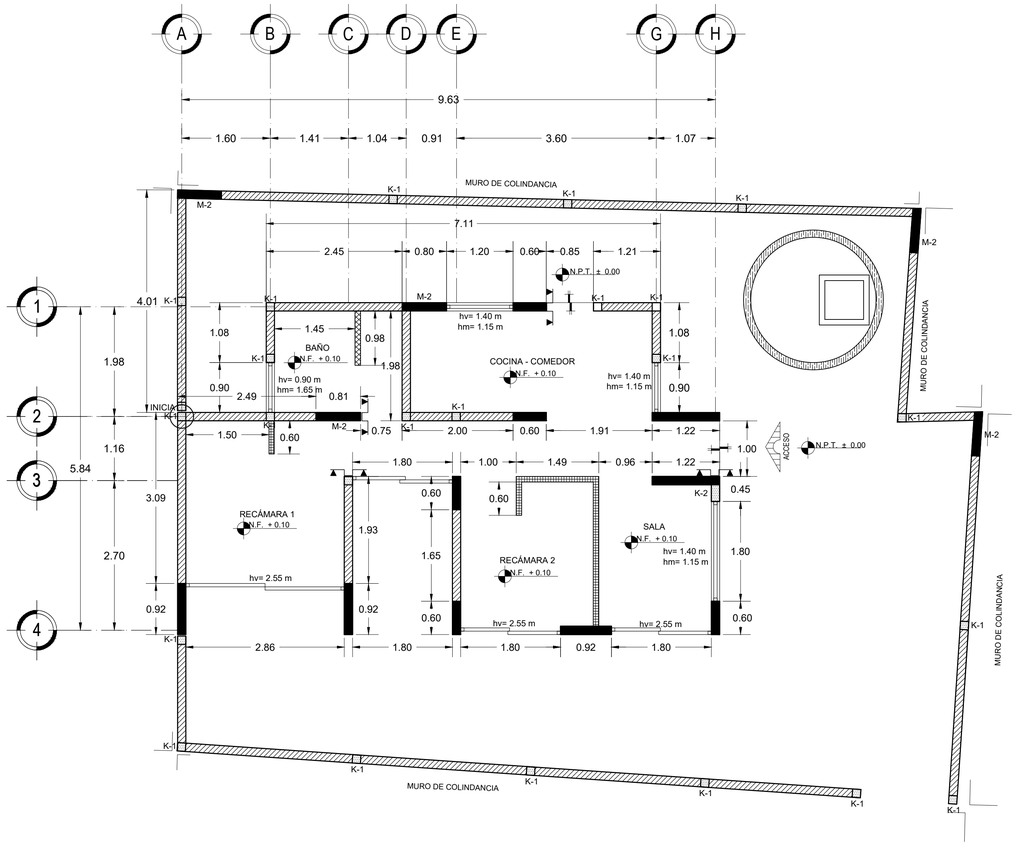
PLANO
ESTRUCTURAL ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

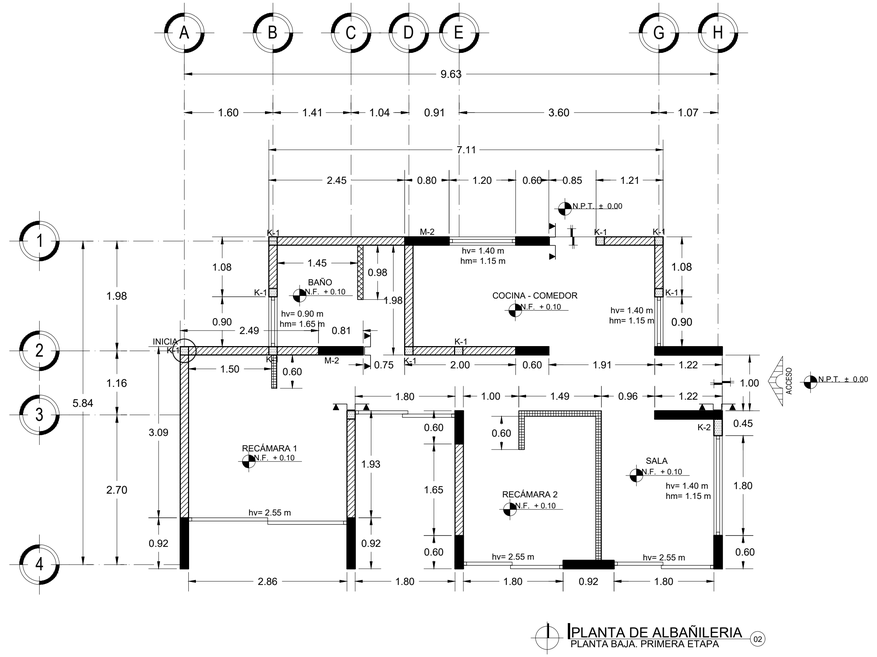
ESCALA
1:50

CLAVE
E-3

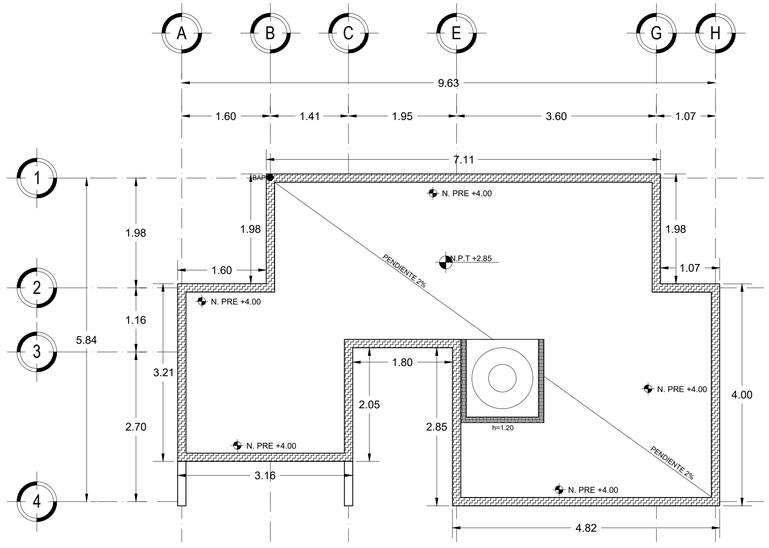
COTAS
METROS



PLANTA DE ALBAÑILERIA 01
PLANTA DE CONJUNTO

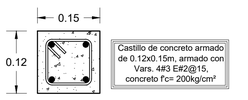


PLANTA DE ALBAÑILERIA 02
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA



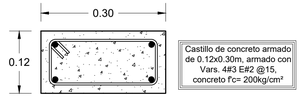
PLANTA DE ALBAÑILERIA 03
AZOTEA. PRIMERA ETAPA

SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIONES
	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	MURO DE CONCRETO f'C = 200 kg/m2 VARILLAS DEL #3 Revisar plano estructural.
	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	MURO DE PANEL DE YESO MARCA USG TABLAROCA DE 3/8" DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. APLICAR UNA CAPA DE BASECOAT.
	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 1.15 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	PRETIL DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 1.15 m.
	CASTILLO. REVISAR ESPECIFICACIONES K1, K2, K3
	BASE PARA COLOCAR DOMO, HECHA DE CONCRETO ARMADO f'C=200 Kg, ALTURA 0.20 m.
	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA, PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm ALTURA 1.10 m.
	BASE PARA TINACO DE BLOCK HUECO DE 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA, PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm, ALTURA 1.20 m.
	MURO DE COLINDANCIA DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.82 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.



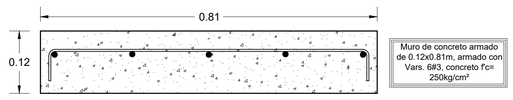
Castillo de concreto armado de 0.12x0.15m, armado con Vars. 4#3 E#2@15, concreto f'c= 200kg/cm²

CASTILLO K-1 04



Castillo de concreto armado de 0.12x0.30m, armado con Vars. 4#3 E#2 @15, concreto f'c= 200kg/cm²

CASTILLO K-2 05



Muro de concreto armado de 0.12x0.81m, armado con Vars. 6#3, concreto f'c= 250kg/cm²

MURO M-2 06

UNAM

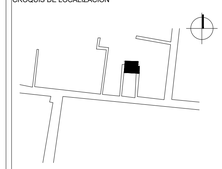
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- INDICA CERRAMIENTO
- N.F NIVEL LECHO ALTO DE FIRME
- N. PRE NIVEL DE PRETIL
- hm = ALTURA DE MURO
- hv = ALTURA DE VENTANA

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO DE ALBAÑILERIA ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

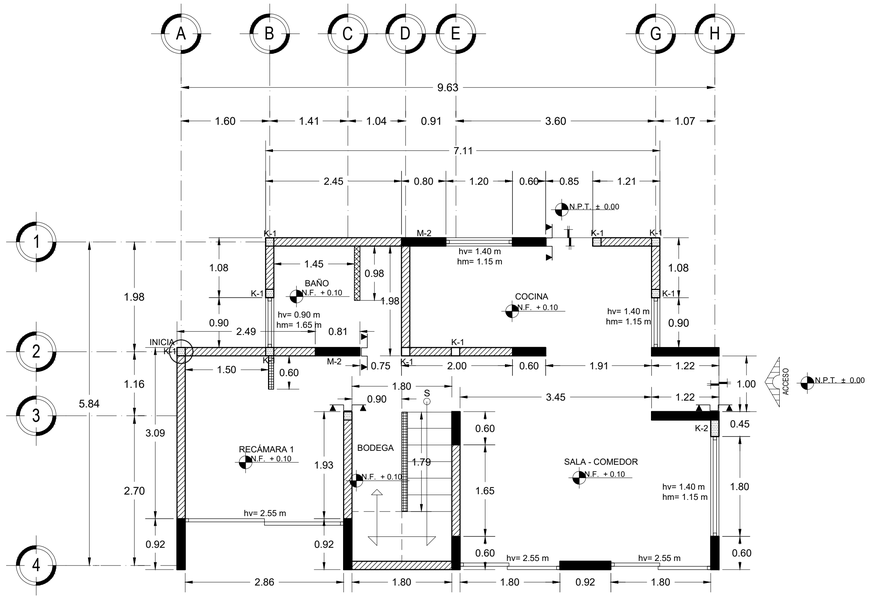
1:50

CLAVE

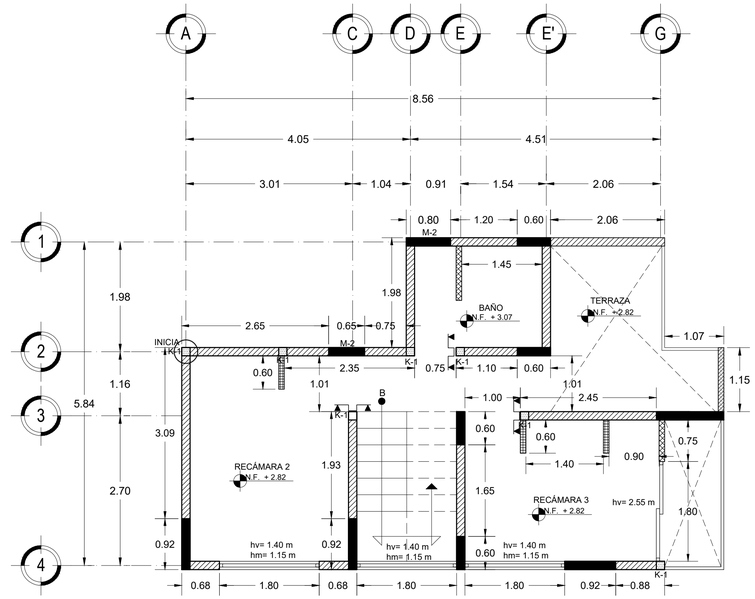
AL-1

COTAS

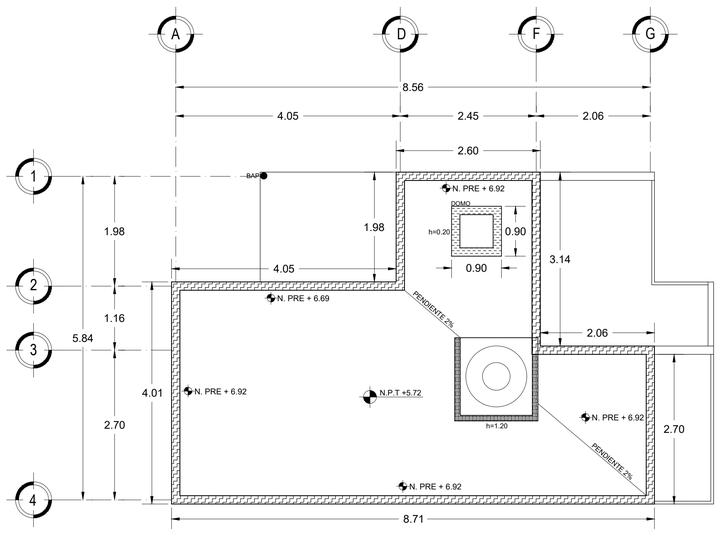
METROS



1 PLANTA DE ALBAÑILERIA 01
PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA

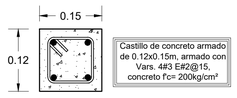


1 PLANTA DE ALBAÑILERIA 02
PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA



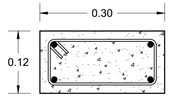
1 PLANTA DE ALBAÑILERIA 03
AZOTEA. SEGUNDA ETAPA

SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIONES
	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	MURO DE CONCRETO f'C = 200 kg/m2 VARILLAS DEL #3 Revisar plano estructural.
	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	MURO DE PANEL DE YESO MARCA USG TABLAROCA DE 3/8" DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. APLICAR UNA CAPA DE BASECOAT.
	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 1.15 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	PRETIL DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 0.90 m.
	CASTILLO. REVISAR ESPECIFICACIONES K1, K2, K3
	BASE PARA COLOCAR DOMO, HECHA DE CONCRETO ARMADO f'C=200 Kg, ALTURA 0.20 m.
	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA, PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm ALTURA 1.10 m.
	BASE PARA TINACO DE BLOCK HUECO DE 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA, PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm, ALTURA 1.20 m.
	MURO DE COLINDANCIA DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.82 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.



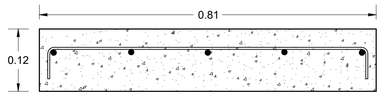
Castillo de concreto armado de 0.12x0.15m, armado con Vars. 4#3 E#2@15, concreto f'c= 200kg/cm²

CASTILLO K-1 04



Castillo de concreto armado de 0.12x0.30m, armado con Vars. 4#3 E#2 @15, concreto f'c= 200kg/cm²

CASTILLO K-2 05



Muro de concreto armado de 0.12x0.81m, armado con Vars. 6#3, concreto f'c= 250kg/cm²

MURO M-2 06

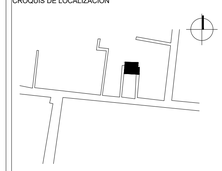
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA
INDICA CERRAMIENTO
N.F NIVEL LECHO ALTO DE FIRME
N. PRE NIVEL DE PRETIL
hm = ALTURA DE MURO
hv = ALTURA DE VENTANA

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

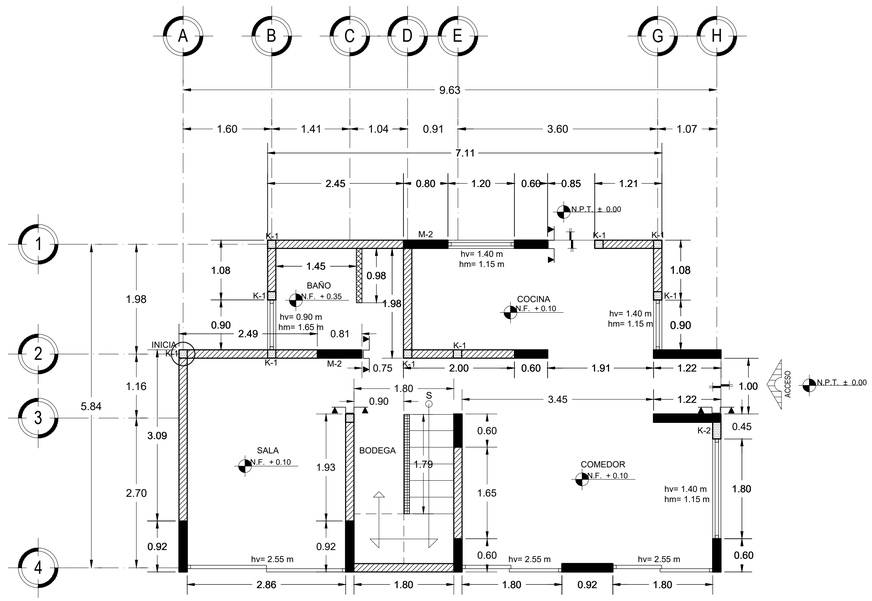
PLANO
PLANO DE ALBAÑILERIA ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

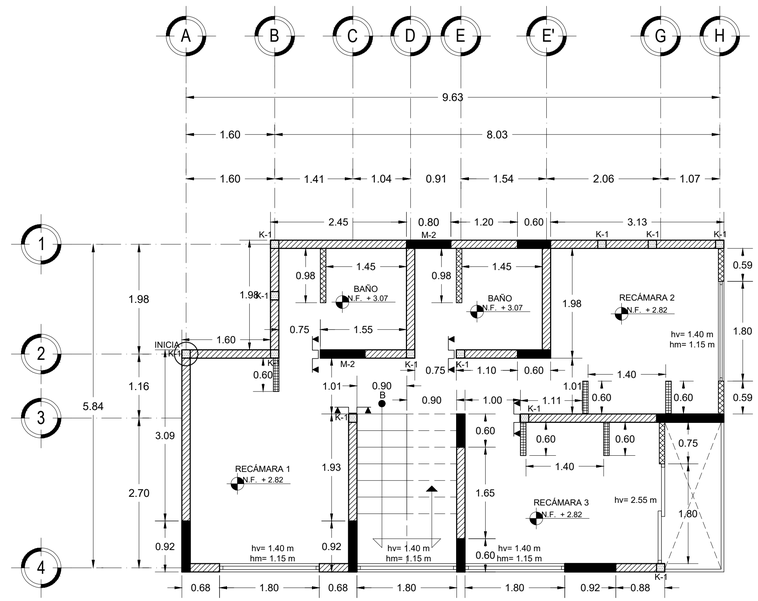
ESCALA
1:50

COTAS
METROS

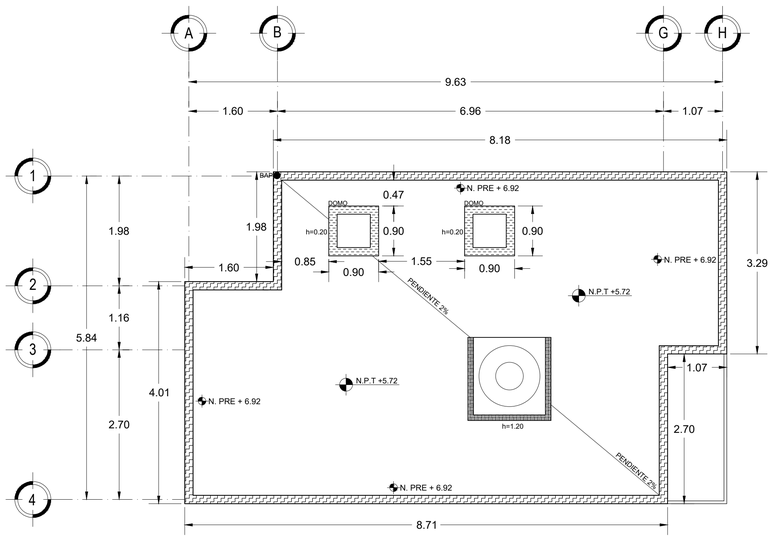
CLAVE
AL-2



1 PLANTA DE ALBAÑILERIA 01
PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA

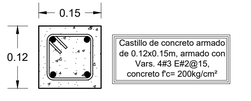


1 PLANTA DE ALBAÑILERIA 02
PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA



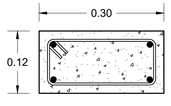
1 PLANTA DE ALBAÑILERIA 03
AZOTEA.TERCERA ETAPA

SIMBOLOGÍA	ESPECIFICACIONES
	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	MURO DE CONCRETO f'C = 200 kg/m2 VARILLAS DEL #3 Revisar plano estructural.
	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	MURO DE PANEL DE YESO MARCA USG TABLAROCA DE 3/8" DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. APLICAR UNA CAPA DE BASECOAT.
	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 1.15 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.
	PRETIL DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 0.90 m.
	CASTILLO. REVISAR ESPECIFICACIONES K1, K2, K3
	BASE PARA COLOCAR DOMO, HECHA DE CONCRETO ARMADO f'C=200 Kg, ALTURA 0.20 m.
	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA, PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm ALTURA 1.10 m.
	BASE PARA TINACO DE BLOCK HUECO DE 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA, PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm, ALTURA 1.20 m.
	MURO DE COLINDANCIA DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.82 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS.



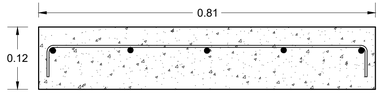
Castillo de concreto armado de 0.12x0.15m, armado con Vars. 4#3 E#2@15, concreto f'c= 200kg/cm²

CASTILLO K-1 04



Castillo de concreto armado de 0.12x0.30m, armado con Vars. 4#3 E#2 @15, concreto f'c= 200kg/cm²

CASTILLO K-2 05



Muro de concreto armado de 0.12x0.81m, armado con Vars. 6#3, concreto f'c= 250kg/cm²

MURO M-2 06

UNAM

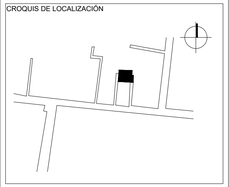
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

INDICA CERRAMIENTO

N.F NIVEL LECHO ALTO DE FIRME

N. PRE NIVEL DE PRETIL

hm = ALTURA DE MURO

hv = ALTURA DE VENTANA

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO DE ALBAÑILERIA ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

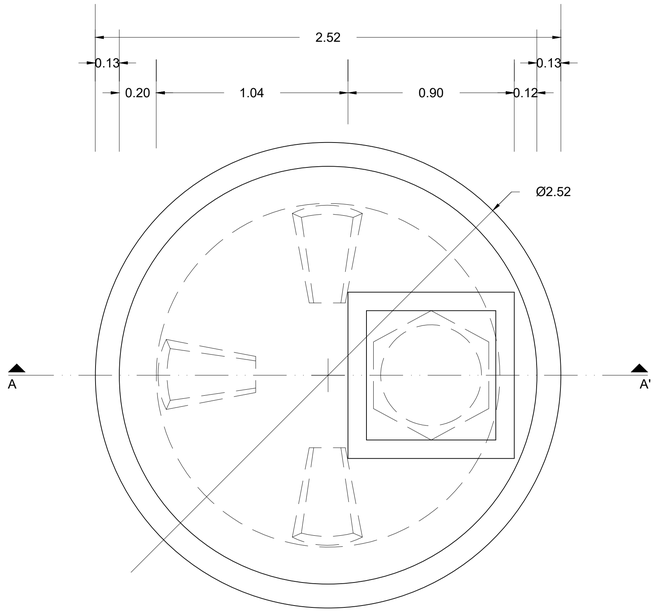
1:50

CLAVE

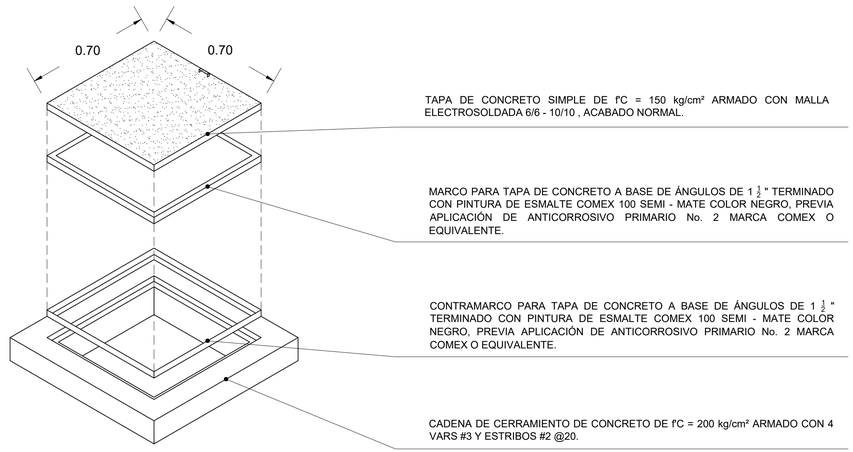
AL-3

COTAS

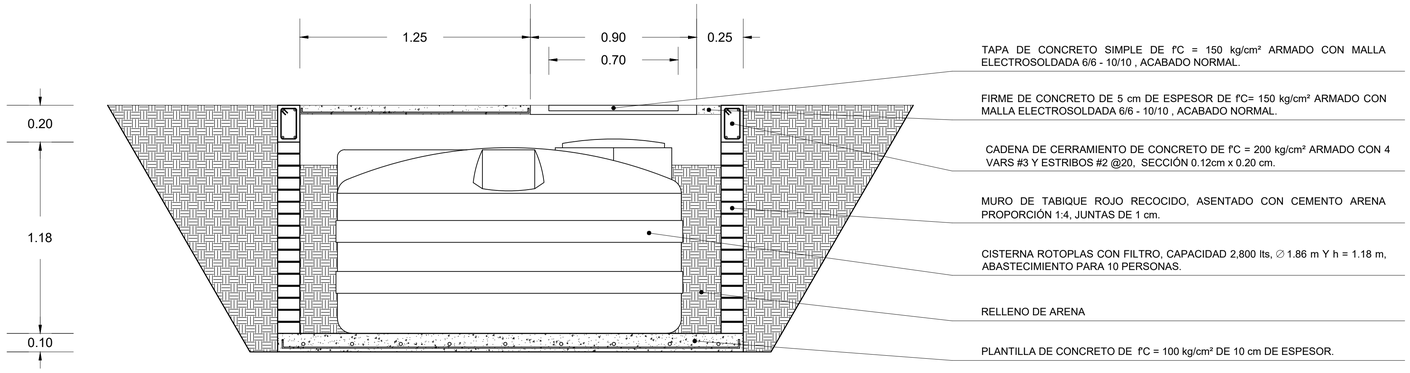
METROS



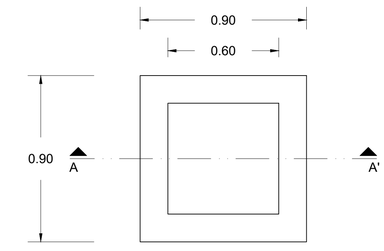
PLANTA CISTERNA 01
PLANO ALBAÑILERIA



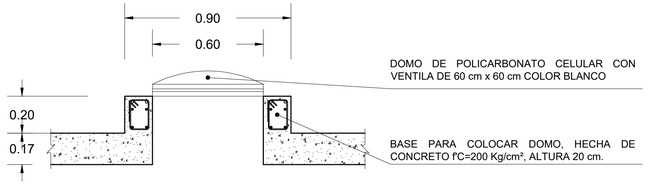
ISOMÉTRICO TAPA DE CISTERNA 02
PLANO ALBAÑILERIA



CORTE A-A' DE CISTERNA 03
PLANO ALBAÑILERIA



PLANTA DOMO 04
PLANO ALBAÑILERIA



CORTE A-A' DE DOMO 05
PLANO ALBAÑILERIA

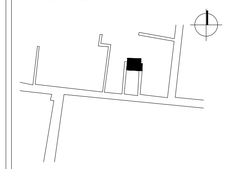
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSE REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACION

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA
- V1 Cristal claro de 6mm
- V2 Cristal claro de 6mm con pelicula tipo cristal esmerilado
- V3 Cristal claro de 6mm con pelicula de seguridad
- LA Lámina prepintada de aluminio color blanco
- LB Lámina de polestireno liso color opalino

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

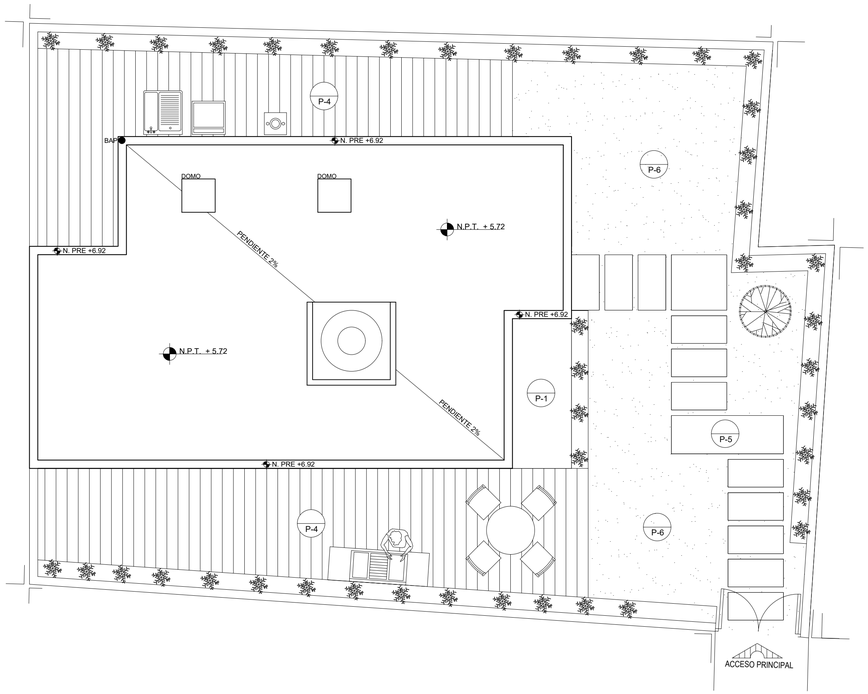
PLANO
PLANO DE ALBAÑILERÍA DETALLES

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.10 0.50 1.00

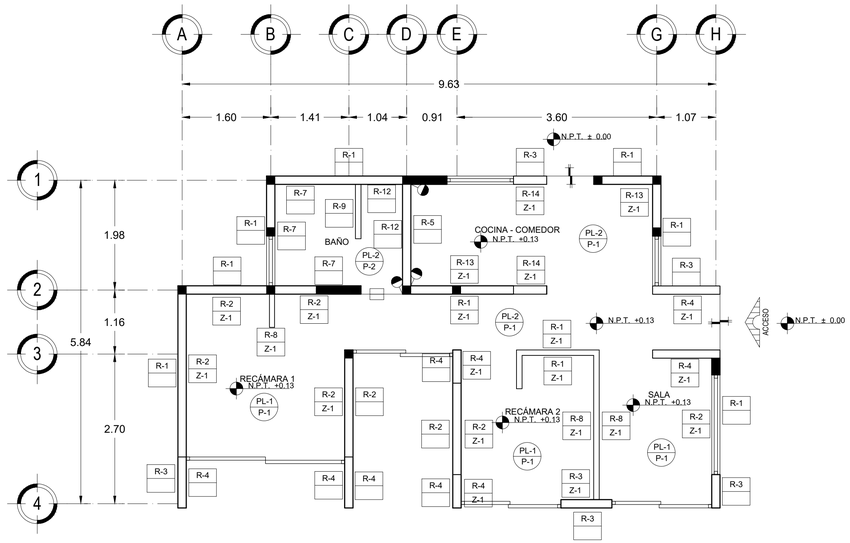
ESCALA
1:15

CLAVE
AL-4

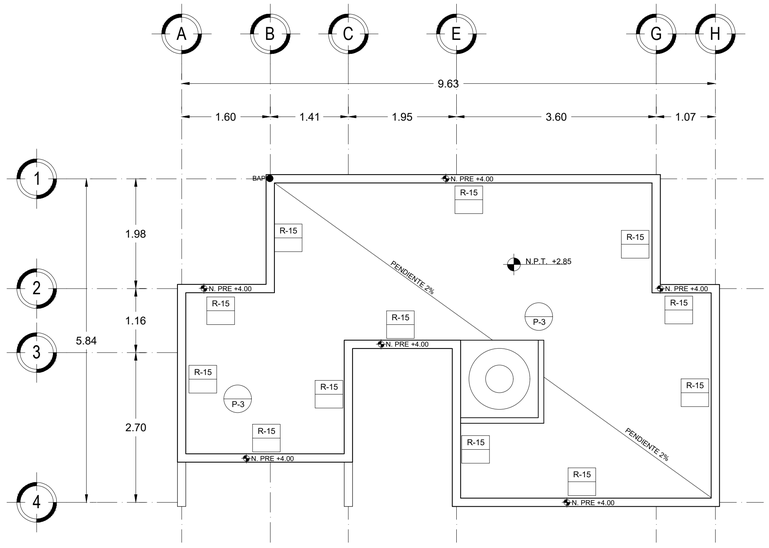
COTAS
METROS



PLANTA DE CONJUNTO
ACABADOS EXTERIORES 01



PLANTA DE ACABADOS
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA 02



PLANTA DE ACABADOS
AZOTEA. PRIMERA ETAPA 03

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
	MUROS
R-1	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR; ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-2	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-3	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PLUS PREMIUM PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-4	MURO DE CONCRETO f'C=250kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-5	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-6	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 15CM, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-7	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-8	MURO DE PANEL DE YESO MARCA URG TABLAROCA DE 3/8" DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. APLANADO POR AMBAS CARAS CON MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:5. ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-9	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-10	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-11	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-12	MURO ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm HASTA 1.20 m. EMPEZANDO EN N.F. MARCA INTERCERAMIC MODELO SIENA, COLOR BEIGE ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE, A PARTIR DE 1.20 m ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
	MUROS
R-13	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-14	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-15	PRETIL DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 1.15 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA PLICACION DE SELLADOR PREMIUM PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-16	BASE PARA DOMO DE CONCRETO f'c=200 Kg/cm², ALTURA 0.20 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE BEHR PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA.
	ZOCLO
Z-1	ZOCLO DE LOSETA CERAMICA DE 8 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE ASENTADO CON ADHESIVO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2 mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
	PISOS
P-1	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-2	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 33 x 33 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO MARINA, COLOR BEIGE, ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-3	SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE BEHR SPECIALTY IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA TODO EN UNO, PRIMER-IMPERMEABILIZANTE-PINTURA, APLICACIÓN DE DOS CAPAS SOBRE ENTORTAO DE 3 cm DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 CON RELLENO DE TEZONTLE DE 12cm PARA DAR PENDIENTES DEL 2%.
P-4	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 60 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO TECA, COLOR HEARTWOOD, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CAOBA.
P-5	HUELLAS DE CONCRETO ARMADO f'C=200 kg/cm2 DE 5cm DE PERALTE, ACABADO LAVADO HASTA EXPONER AGREGADO.
P-6	CAPA DE PASTO SOBRE CAMA DE TIERRA VEGETAL DE 15 cm.
	PLAFONES
PL-1	INDICA LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 17 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
PL-2	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR, COLOR GLASS OF MILK P260-1.
PL-3	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE.

UNAM

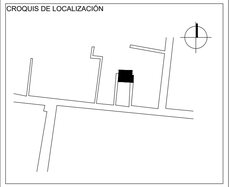
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

AJUSTE DE PIEZAS EN PISOS

INICIA DESPIECE EN PISOS

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO DE ACABADOS ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

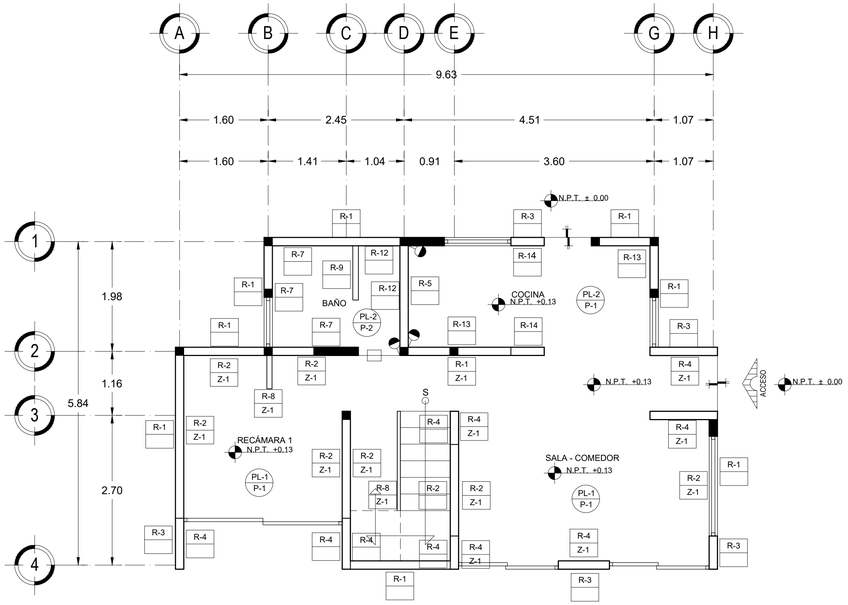
1:50

CLAVE

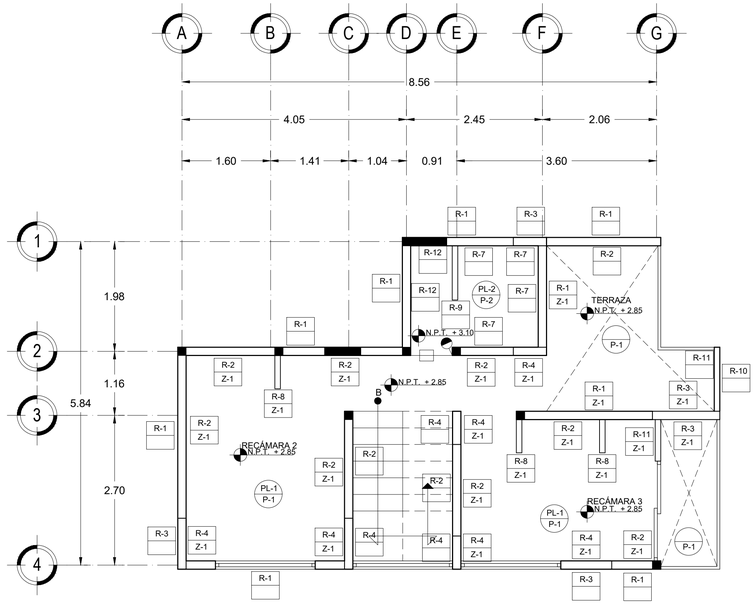
AC-1

COTAS

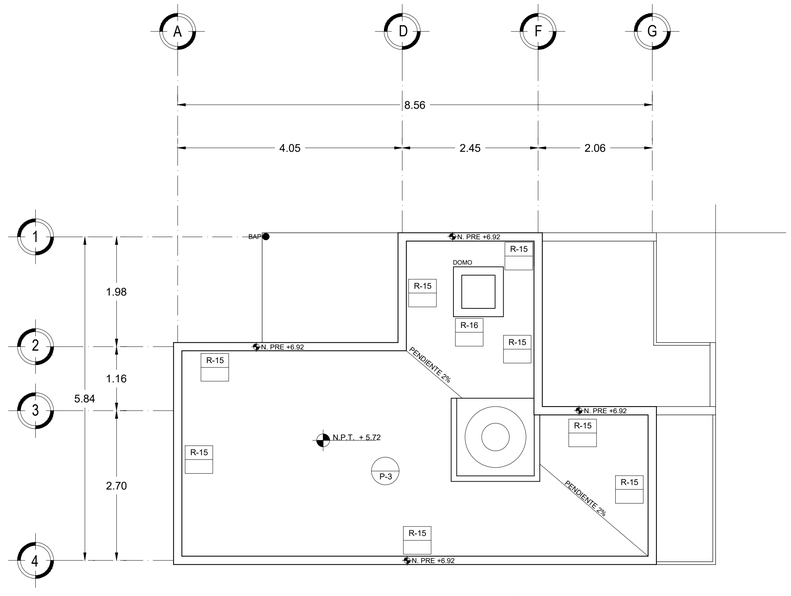
METROS



PLANTA DE ACABADOS
PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA 01



PLANTA DE ACABADOS
PRIMER NVEL. SEGUNDA ETAPA 02



PLANTA DE ACABADOS
AZOTEA. SEGUNDA ETAPA 03

	ESPECIFICACIONES DE ACABADOS
	MUROS
R-1	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-2	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-3	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE. PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PLUS PREMIUM PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-4	MURO DE CONCRETO f'C=250kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-5	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-6	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 15CM, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-7	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-8	MURO DE PANEL DE YESO MARCA URG TABLAROCA DE 3/8" DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. APLANADO POR AMBAS CARAS CON MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:5. ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-9	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-10	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-11	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-12	MURO ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm HASTA 1.20 m, EMPEZANDO EN N.F, MARCA INTERCERAMIC MODELO SIENA, COLOR BEIGE ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE. A PARTIR DE 1.20 m ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.

	ESPECIFICACIONES DE ACABADOS
	MUROS
R-13	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-14	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-15	PRETIL DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 0.90 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA PLICACION DE SELLADOR PREMIUM PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-16	BASE PARA DOMO DE CONCRETO f'c=200 Kg/cm², ALTURA 0.20 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE BEHR PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA.
	ZOCLO
Z-1	ZOCLO DE LOSETA CERAMICA DE 8 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE ASENTADO CON ADHESIVO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2 mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
	PISOS
P-1	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-2	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 33 x 33 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO MARINA, COLOR BEIGE, ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-3	SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE BEHR SPECIALTY IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA TODO EN UNO, PRIMER-IMPERMEABILIZANTE-PINTURA, APLICACIÓN DE DOS CAPAS SOBRE ENTORTAO DE 3 cm DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 CON RELLENO DE TEZONTLE DE 12cm PARA DAR PENDIENTES DEL 2%.
P-4	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 60 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO TECA, COLOR HEARTWOOD, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CAOBA.
P-5	HUELLAS DE CONCRETO ARMADO f'C=200 kg/cm2 DE 5cm DE PERALTE, ACABADO LAVADO HASTA EXPONER AGREGADO.
P-6	CAPA DE PASTO SOBRE CAMA DE TIERRA VEGETAL DE 15 cm.
	PLAFONES
PL-1	INDICA LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 17 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
PL-2	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR, COLOR GLASS OF MILK P260-1.
PL-3	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE.

UNAM

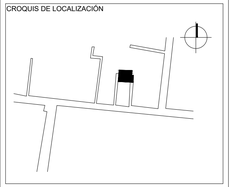
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

AJUSTE DE PIEZAS EN PISOS

INICIA DESPIECE EN PISOS

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO DE ACABADOS ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

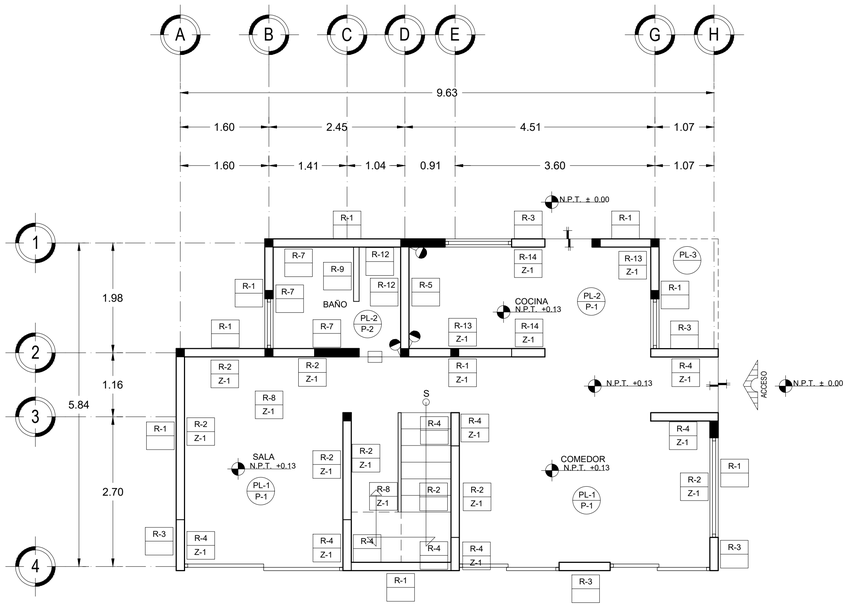
1:50

CLAVE

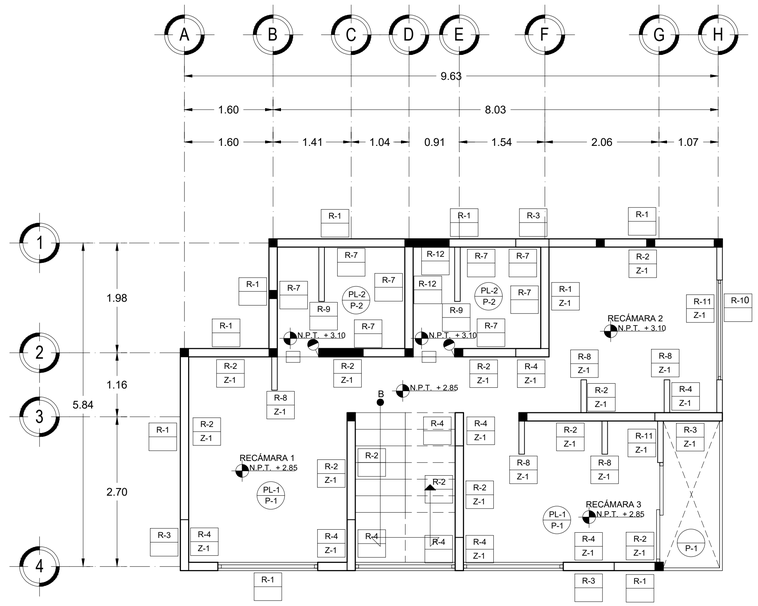
AC-2

COTAS

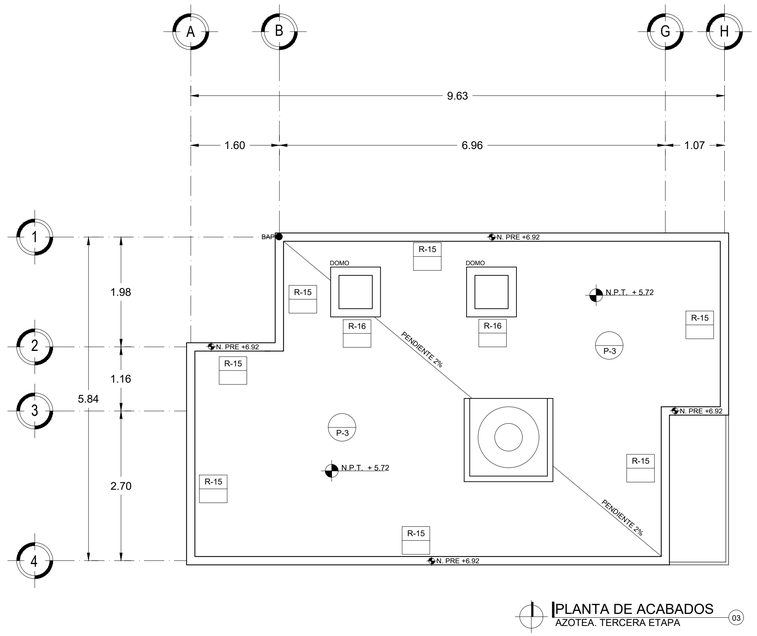
METROS



PLANTA DE ACABADOS
PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA 01



PLANTA DE ACABADOS
PRIMER NVEL. TERCERA ETAPA 02



PLANTA DE ACABADOS
AZOTEA. TERCERA ETAPA 03

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
	MUROS
R-1	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR; ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-2	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-3	MURO DE CONCRETO fC=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PLUS PREMIUM PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-4	MURO DE CONCRETO fC=250kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-5	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-6	MURO DE CONCRETO fC=250 kg/m2, ESPESOR DE 15CM, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-7	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-8	MURO DE PANEL DE YESO MARCA URG TABLAROCA DE 3/8" DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. APLANADO POR AMBAS CARAS CON MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:5. ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-9	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-10	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-11	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-12	MURO ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm HASTA 1.20 m. EMPEZANDO EN N.F. MARCA INTERCERAMIC MODELO SIENA, COLOR BEIGE ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE, A PARTIR DE 1.20 m ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
	MUROS
R-13	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-14	MURO DE CONCRETO fC=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-15	PRETIL DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 0.90 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA PLICACION DE SELLADOR PREMIUM PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-16	BASE PARA DOMO DE CONCRETO f'c=200 Kg/cm², ALTURA 0.20 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE BEHR PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA.
	ZOCLO
Z-1	ZOCLO DE LOSETA CERAMICA DE 8 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE ASENTADO CON ADHESIVO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2 mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
	PISOS
P-1	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-2	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 33 x 33 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO MARINA, COLOR BEIGE, ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-3	SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE BEHR SPECIALTY IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA TODO EN UNO, PRIMER-IMPERMEABILIZANTE-PINTURA, APLICACIÓN DE DOS CAPAS SOBRE ENTORTAO DE 3 cm DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 CON RELLENO DE TEZONTLE DE 12cm PARA DAR PENDIENTES DEL 2%.
P-4	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 60 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO TECA, COLOR HEARTWOOD, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CAOBA.
P-5	HUELLAS DE CONCRETO ARMADO f'C=200 kg/cm2 DE 5cm DE PERALTE, ACABADO LAVADO HASTA EXPONER AGREGADO.
P-6	CAPA DE PASTO SOBRE CAMA DE TIERRA VEGETAL DE 15 cm.
	PLAFONES
PL-1	INDICA LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 17 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
PL-2	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACARADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR, COLOR GLASS OF MILK P260-1.
PL-3	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE.

UNAM

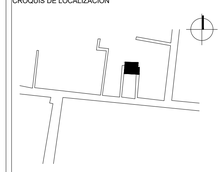
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

AJUSTE DE PIEZAS EN PISOS

INICIA DESPIECE EN PISOS

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO DE ACABADOS ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

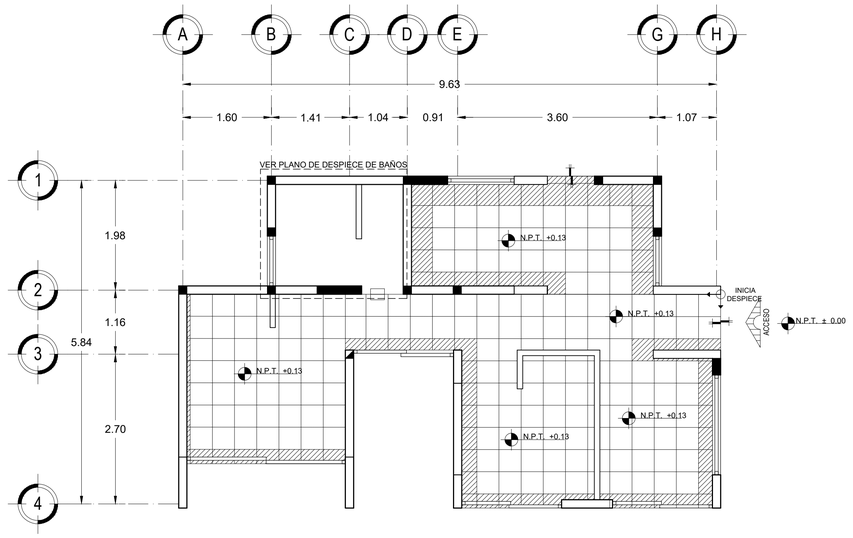
1:50

CLAVE

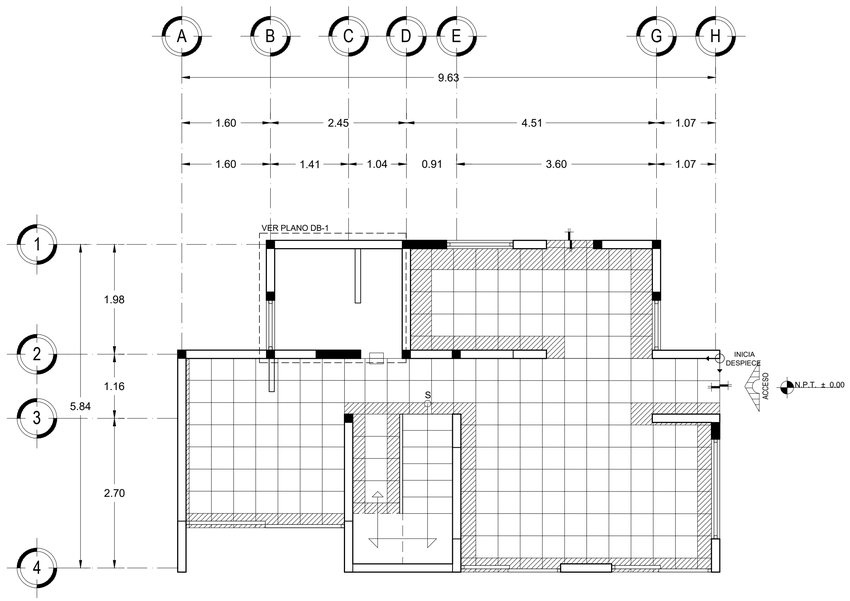
AC-3

COTAS

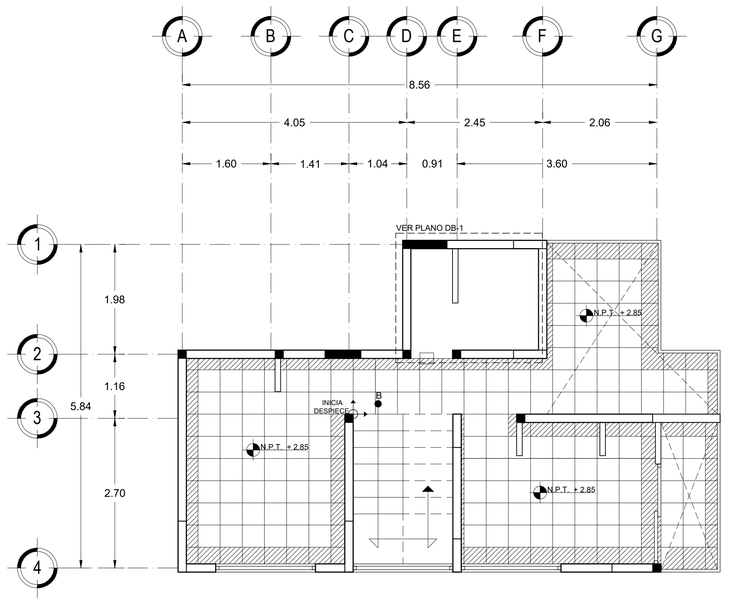
METROS



DESPIECE DE PISOS
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA 01



DESPIECE DE PISOS
PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA 02



DESPIECE DE PISOS
PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA 03

	ESPECIFICACIONES DE ACABADOS
	MUROS
R-1	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-2	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-3	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PLUS PREMIUM PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-4	MURO DE CONCRETO f'C=250kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-5	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-6	MURO DE CONCRETO FC=250 kg/m2, ESPESOR DE 15CM, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-7	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-8	MURO DE PANEL DE YESO MARCA URG TABLAROCA DE 3/8" DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. APLANADO POR AMBAS CARAS CON MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:5. ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-9	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-10	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-11	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-12	MURO ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm HASTA 1.20 m, EMPEZANDO EN N.F, MARCA INTERCERAMIC MODELO SIENA, COLOR BEIGE ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE. A PARTIR DE 1.20 m ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.

	ESPECIFICACIONES DE ACABADOS
	MUROS
R-13	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-14	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-15	PRETIL DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 1.15 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA PLICACION DE SELLADOR PREMIUM PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-16	BASE PARA DOMO DE CONCRETO f'c=200 Kg/cm², ALTURA 0.20 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE BEHR PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA.
	ZOCLO
Z-1	ZOCLO DE LOSETA CERAMICA DE 8 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEL COLOR BEIGE ASENTADO CON ADHESIVO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2 mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
	PISOS
P-1	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEL COLOR BEIGE, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-2	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 33 x 33 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO MARINA, COLOR BEIGE, ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-3	SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE BEHR SPECIALTY IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA TODO EN UNO, PRIMER-IMPERMEABILIZANTE-PINTURA, APLICACIÓN DE DOS CAPAS SOBRE ENTORTAO DE 3 cm DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 CON RELLENO DE TEZONTLE DE 12cm PARA DAR PENDIENTES DEL 2%.
P-4	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 60 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO TECA, COLOR HEARTWOOD, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CAOBA.
P-5	HUELLAS DE CONCRETO ARMADO f'C=200 kg/cm2 DE 5cm DE PERALTE, ACABADO LAVADO HASTA EXPONER AGREGADO.
P-6	CAPA DE PASTO SOBRE CAMA DE TIERRA VEGETAL DE 15 cm.
	PLAFONES
PL-1	INDICA LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 17 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
PL-2	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR, COLOR GLASS OF MILK P260-1.
PL-3	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE.

UNAM

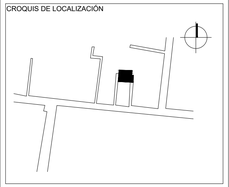
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

AJUSTE DE PIEZAS EN PISOS

INICIA DESPIECE EN PISOS

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

DESPIECE DE PISOS
ETAPA 1 Y 2

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

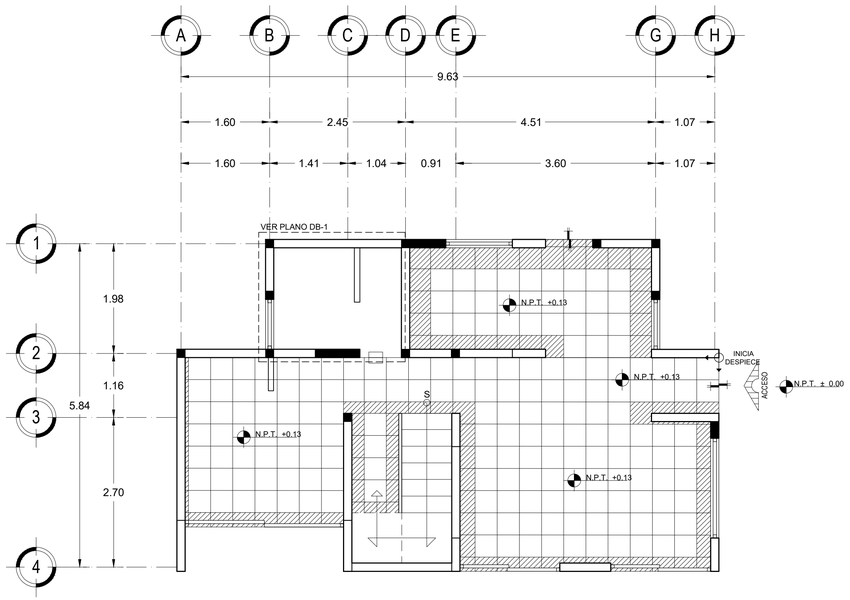
1:50

COTAS

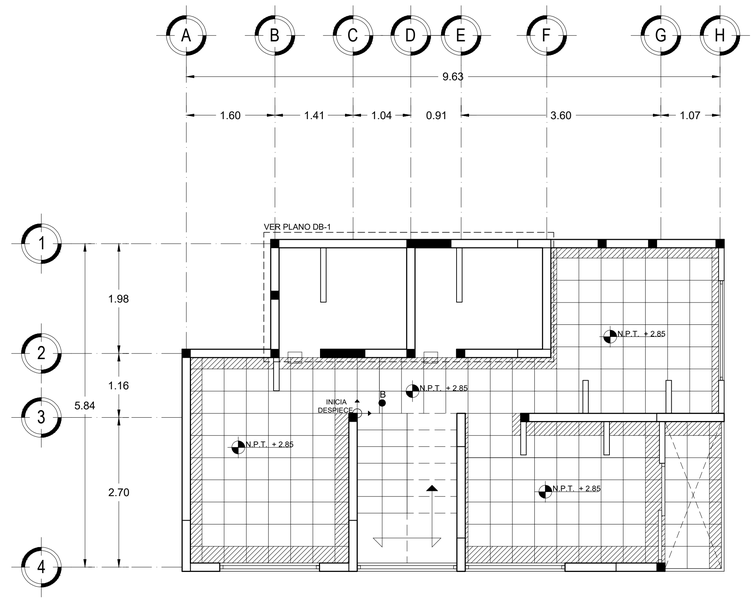
METROS

CLAVE

AC-4



DESPIECE DE PISOS
PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA 01



DESPIECE DE PISOS
PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA 02

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
	MUROS
R-1	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-2	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-3	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PLUS PREMIUM PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-4	MURO DE CONCRETO f'C=250kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MMARCA BEHR COLOR M200-6 OXIDE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-5	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-6	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 15CM, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. ACABADO CON AZULEJO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL, COLOR IBIZA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-7	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-8	MURO DE PANEL DE YESO MARCA URG TABLAROCA DE 3/8" DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METÁLICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. APLANADO POR AMBAS CARAS CON MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:5. ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-9	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
R-10	MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-11	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-12	MURO ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm HASTA 1.20 m, EMPEZANDO EN N.F. MARCA INTERCERAMIC MODELO SIENA, COLOR BEIGE ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE. A PARTIR DE 1.20 m ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.

ESPECIFICACIONES DE ACABADOS	
	MUROS
R-13	MURO DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.55 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-14	MURO DE CONCRETO f'C=250 kg/m2, ESPESOR DE 12cm, REVISAR PLANO ESTRUCTURAL. APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.
R-15	PRETIL DE BLOCK HUECO 12X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 1.15 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE, PREVIA PLICACION DE SELLADOR PREMIUM PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
R-16	BASE PARA DOMO DE CONCRETO f'c=200 Kg/cm², ALTURA 0.20 m. CON APLANADO DE 1.5 cm DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 TERMINADO FINO, ACABADO CON DOS MANOS DE SISTEMA IMPERMEABILIZANTE BEHR PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA.
	ZOCLO
Z-1	ZOCLO DE LOSETA CERAMICA DE 8 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE ASENTADO CON ADHESIVO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2 mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
	PISOS
P-1	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-2	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 33 x 33 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO MARINA, COLOR BEIGE, ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.
P-3	SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE BEHR SPECIALTY IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO Y MAMPOSTERIA TODO EN UNO, PRIMER-IMPERMEABILIZANTE-PINTURA, APLICACIÓN DE DOS CAPAS SOBRE ENTORTAO DE 3 cm DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 CON RELLENO DE TEZONTLE DE 12cm PARA DAR PENDIENTES DEL 2%.
P-4	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40 x 60 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO TECA, COLOR HEARTWOOD, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CAOBA.
P-5	HUELLAS DE CONCRETO ARMADO f'C=200 kg/cm2 DE 5cm DE PERALTE, ACABADO LAVADO HASTA EXPONER AGREGADO.
P-6	CAPA DE PASTO SOBRE CAMA DE TIERRA VEGETAL DE 15 cm.
	PLAFONES
PL-1	INDICA LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 17 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA INTERIOR MATE-FLAT MARCA BEHR COLOR OR-W14 WHITE VEIL, PREVIA APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS PRIMER/SELLADOR PARA MULTIUSOS INTERIOR/EXTERIOR MARCA BEHR.
PL-2	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR, COLOR GLASS OF MILK P260-1.
PL-3	INDICA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO f'c=250 kg/m2 DE 12 cm DE ESPESOR, ACABADO DE 1.5cm DE CEMENTO-YESO ACABADO PULIDO, CON DOS MANOS DE PINTURA PREMIUM PLUS EXTERIOR MATE MARCA BEHR COLOR PPU7-12 SILKY WHITE.

UNAM

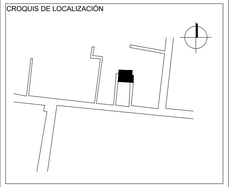
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

AJUSTE DE PIEZAS EN PISOS

INICIA DESPIECE EN PISOS

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

DESPIECE DE PISOS ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

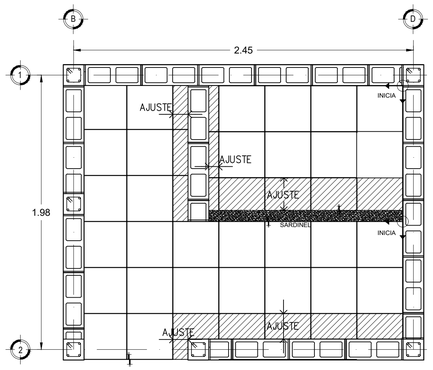
1:50

COTAS

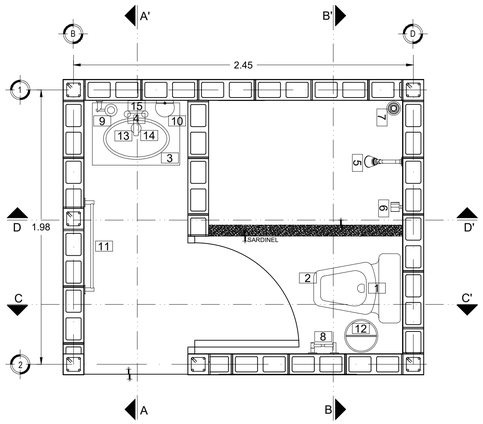
METROS

CLAVE

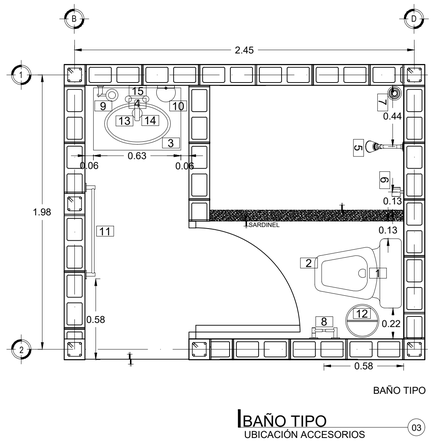
AC-5



BAÑO TIPO
PLANTA 01



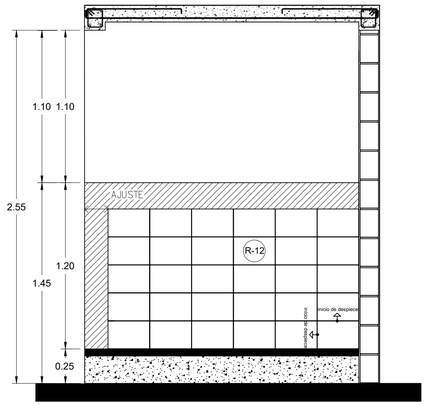
BAÑO TIPO
ACCESORIOS 02



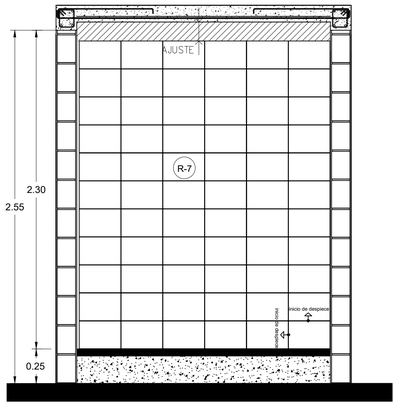
BAÑO TIPO
BAÑO TIPO
UBICACIÓN ACCESORIOS 03

MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS

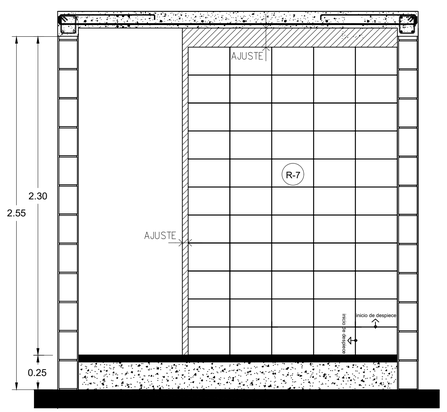
N°	CONCEPTO	MODELO	COLOR ACABADO	MARCA	#
1	SANITARIO ALARGADO DE UNA PIEZA EN CERÁMICA CON SISTEMA DE DESCARGA SENCILLA	MONHBPR21	MARFIL	CAPIZZI	1
2	ASIENTO PARA BAÑO ALARGADO DE PLÁSTICO	7950AR	BLANCO	BEMIS	1
3	GABINETE NUEVO ORLEANS DE 2 PIEZAS, INCLUYE LAVABO COLOR BLANCO Y GABINETE LAMINADO COLOR CAFÉ.	112495	CAFÉ	ORLEANS	1
4	MEZCLADORA PARA LAVABO	AB84M	CROMO PÚLIDO	FLOWELL	1
5	REGADERA CROMO	128255	CROMO	RUGO	1
6	MANERALES CROMO	128255	CROMO	RUGO	2
7	COLADERA PARA PISO, UNA BOCA CON TAPA REDONDA LISA Y CONTRA CUADRADA CON DESAGUA PERIMETRAL Y SELLO HIDRAULICO)	W8E5	CROMO	RUGO	1
8	PORTAROLLO PARA BAÑO	2050CH	CROMO	MOEN	1
9	PORTACEPILLOS DE CRISTAL FLOWELL	KT6034M	CROMO	FLOWELL	1
10	PORTAJABON DE CRISTAL FLOWELL	KT6034M	CROMO	FLOWELL	1
11	TOALLERO DE BARRA CLASICA	KT6034M	CROMO	FLOWELL	1
12	BOTE DE BASURA	599494	BLANCO	STERILITE	1
13	CÉSPOL FLEXIBLE PARA LAVABO	2-P-B9101	BLANCO	COFLEX	1
14	CONTRA PARA CESPOL LAVABO CON REJILLA BLANCA DE PLÁSTICO.	2-PH-203.	BLANCO	COFLEX	1
15	ESPEJO DE BAÑO TORBAY 70X50CM	TORBAY	PLATEADO	BASSAI	1



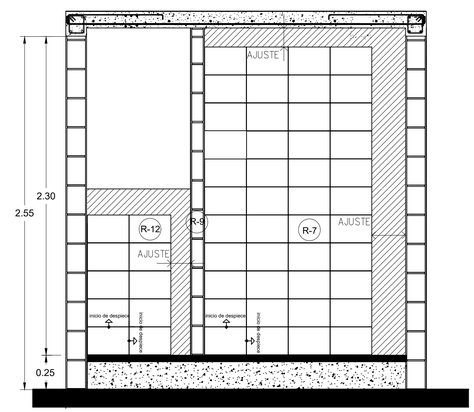
DESPIECE BAÑO TIPO
ALZADO A - A' 04



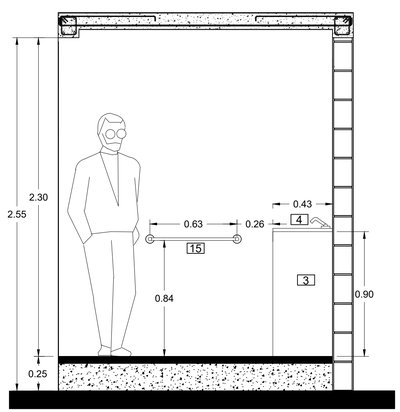
DESPIECE BAÑO TIPO
ALZADO B - B' 05



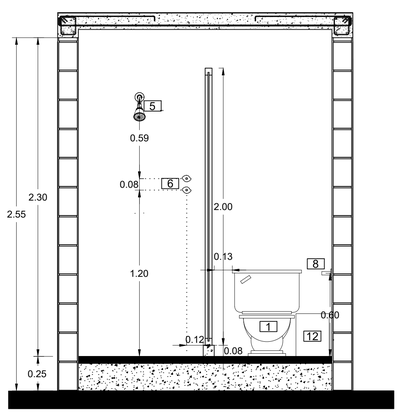
DESPIECE BAÑO TIPO
ALZADO C - C' 06



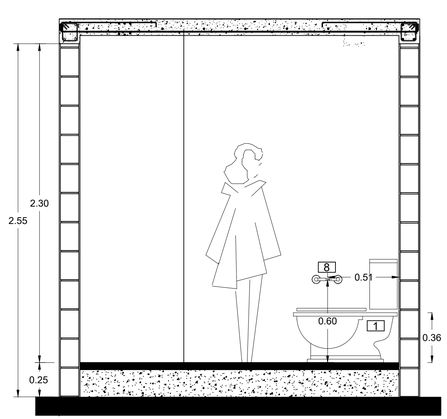
DESPIECE BAÑO TIPO
ALZADO D - D' 07



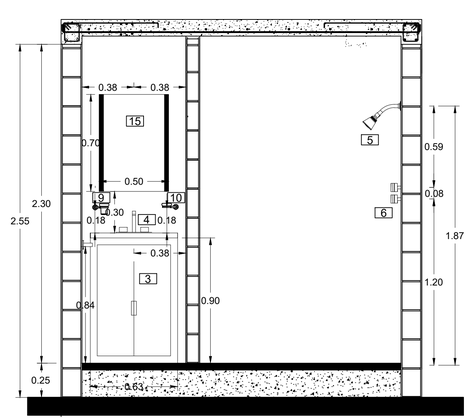
MOBILIARIO BAÑO TIPO
ALZADO A - A' 08



MOBILIARIO BAÑO TIPO
ALZADO B - B' 09



MOBILIARIO BAÑO TIPO
ALZADO C - C' 10



MOBILIARIO BAÑO TIPO
ALZADO D - D' 11

UNAM

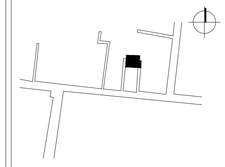
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

AJUSTE DE PIEZAS EN PISOS

INICIA DESPIECE EN PISOS

R-7 MURO DE BLOCK HUECO 15X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.35 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA. ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.

R-9 MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10X20X40, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1 cm DE ESPESOR, ALTURA 2.35 m. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80 cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO, COLOR ARENA. ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE.

R-12 MURO ACABADO CON AZULEJO DE 20x30 cm A 1.20 m, MARCA INTERCERAMIC MODELO SIENA, COLOR BEIGE ESMALTADO, ASENTADO CON ADHESIVO CERÁMICO MARCA CREST COLOR BLANCO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 2mm MARCA BOQUICREST ULTRAMAX COLOR CHAMPAGNE. A PARTIR DE 1.20 m ACABADO CON DOS MANOS DE ESMALTE PREMIUM PLUS ESMALTE SEMI BRILLANTE INTERIOR MARCA BEHR COLOR GLASS OF MILK P260-1.

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO DETALLE BAÑOS ETAPAS 1, 2 Y 3

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 1.50

ESCALA

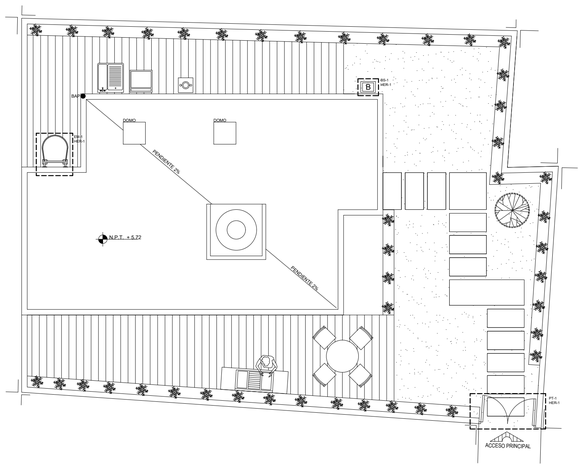
1:20

CLAVE

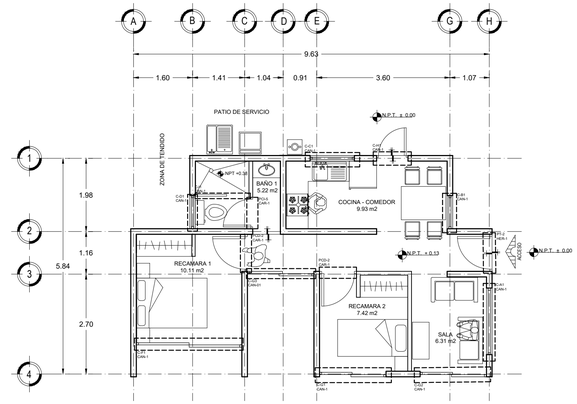
DB-1

COTAS

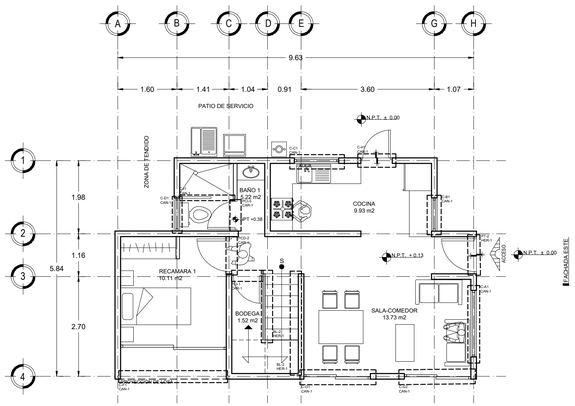
METROS



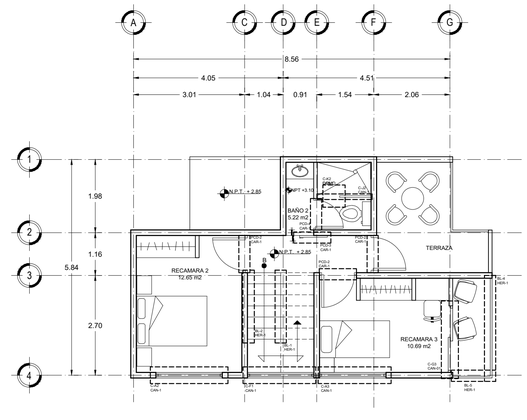
PLANTA DE CONJUNTO. TERCERA ETAPA
CANCELERÍA - CARPINTERÍA - HERRERÍA 01



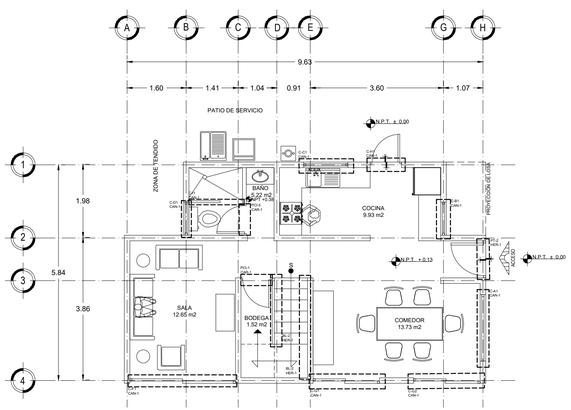
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA
CANCELERÍA - CARPINTERÍA - HERRERÍA 02



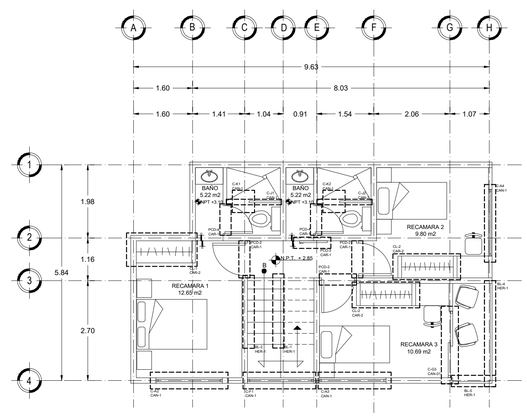
PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA
CANCELERÍA - CARPINTERÍA - HERRERÍA 03



PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA
CANCELERÍA - CARPINTERÍA - HERRERÍA 04



PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA
CANCELERÍA - CARPINTERÍA - HERRERÍA 05



PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA
CANCELERÍA - CARPINTERÍA - HERRERÍA 06

UNAM

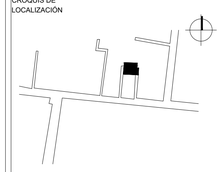
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

C-J2 - NOMENCLATURA
CAN-1 - PLANO DONDE SE ENCUENTRA

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO LLAVE
CANCELERÍA-CARPINTERÍA-HERRERÍA

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00 4.00 5.00

ESCALA

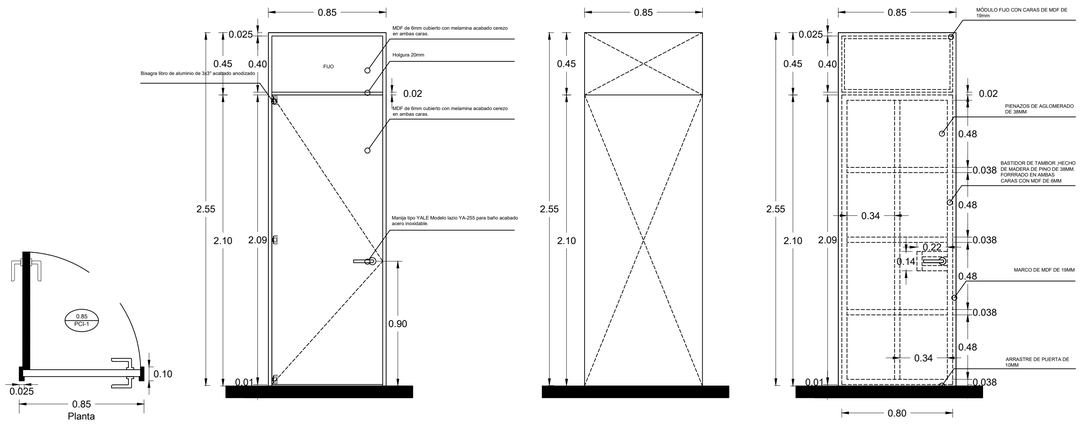
1:75

CLAVE

PLL-1

COTAS

METROS

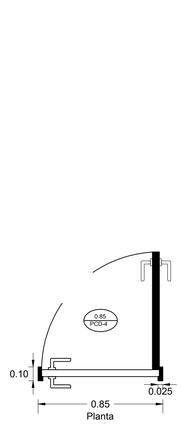


PCI-1. PUERTA TIPO 01
BODEGA

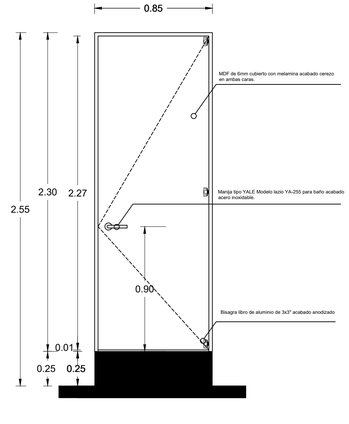
PCI-1. PUERTA TIPO 02
CARPINTERIA ALZADO

PCI-1. PUERTA TIPO 03
VANO

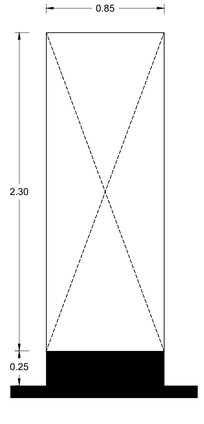
PCI-1. PUERTA TIPO 04
BASTIDOR



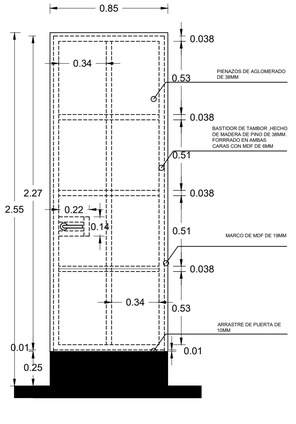
PCD-4. PUERTA TIPO 12
BAÑOS PLANTA ALTA



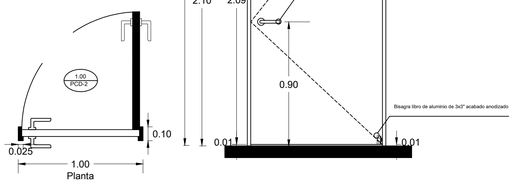
PCD-4. PUERTA TIPO 13
CARPINTERIA ALZADO



PCD-4. PUERTA TIPO 14
VANO

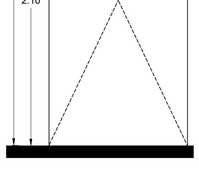


PCD-4. PUERTA TIPO 15
BASTIDOR

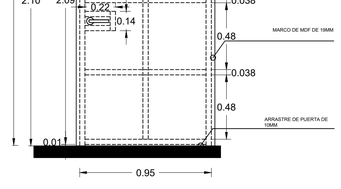


PCD-2. PUERTA TIPO 05
RECÁMARAS 1, 2 y 3

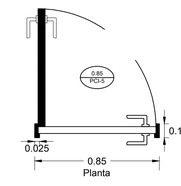
PCD-2. PUERTA TIPO 06
CARPINTERIA ALZADO



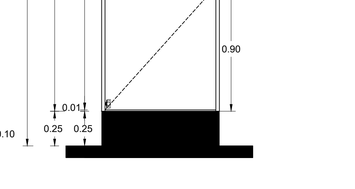
PCD-2. PUERTA TIPO 07
VANO



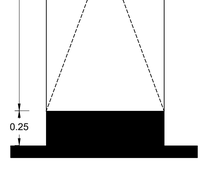
PCD-2. PUERTA TIPO 08
BASTIDOR



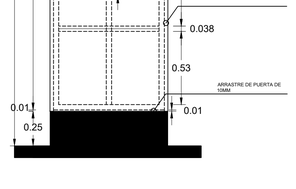
PCI-5. PUERTA TIPO 16
BAÑO PLANTA BAJA



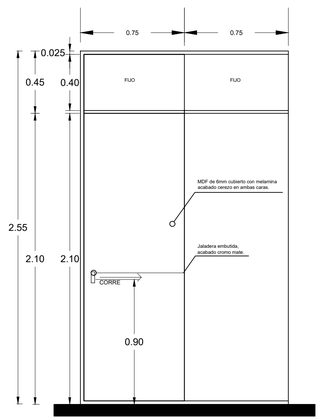
PCI-5. PUERTA TIPO 17
CARPINTERIA ALZADO



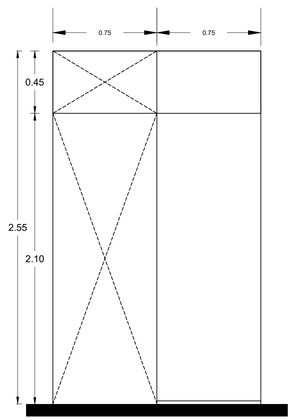
PCI-5. PUERTA TIPO 18
VANO



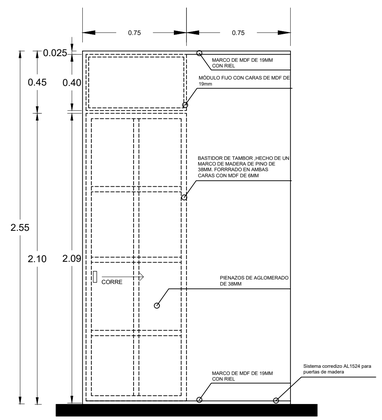
PCI-5. PUERTA TIPO 19
BASTIDOR



PCD-3. PUERTA TIPO 09
BAÑO PLANTA ALTA



PCD-3. PUERTA TIPO 10
VANO



PCD-3. PUERTA TIPO 11
BASTIDOR

CLAVE	CONCEPTO	UBICACION	CANTIDAD	TOTAL	ABATIMIENTO	HERRAJE
PCI-1	Puerta de madera PCI-1 de medidas L= 0.85, H= 2.55. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Marco de MDF de 19mm. Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-256 para bodega acabado acero inoxidable y bisagras tipo libro de aluminio acabado anodizado. Y módulo fijo superior hecho con caras de MDF de 19mm de L=0.85, H=0.40.	BODEGA PB ETAPAS 2 Y 3	01	01	IZQUIERDO	Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-256 para bodega acabado acero inoxidable.
PCD-2	Puerta de madera PCD-2 de medidas L= 1.00, H= 2.55. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Y marco de MDF de 19mm. Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-256 para recámara acabado acero inoxidable y bisagras tipo libro de aluminio acabado anodizado.Y módulo fijo superior hecho con caras de MDF de 19mm. De L=1.00, H=0.40.	RECÁMARAS PB Y N1 ETAPAS 1, 2 Y 3	03	03	DERECHO	Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-256 para recámara acabado acero inoxidable.
PCD-3	Puerta de madera corrediza PCD-3 de medidas L= 0.75, H= 2.55. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Marco de MDF de 19mm con riel. Módulo fijo superior hecho con caras de MDF de 19mm. De L=0.75, H=0.40. Y jaladera embutida acabado cromo mate	BAÑO 2 1N ETAPAS 2 Y 3	01	01	DERECHO	Jaladera embutida acabado cromo mate.
PCD-4	Puerta de madera PCD-4 de medidas L= 0.85, H= 2.30. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Y marco de MDF de 19mm. Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-255 para baño,acabdo acero inoxidable y bisagras tipo libro de aluminio acabado anodizado.	BAÑOS 2 Y 3 1N ETAPAS 2 Y 3	02	02	DERECHO	Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-255 para baño.
PCI-5	Puerta de madera PCI-5 de medidas L= 0.85, H= 2.30. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Y marco de MDF de 19mm. Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-255 para baño, acabdo acero inoxidable y bisagras tipo libro de aluminio acabado anodizado.	BAÑO 1 PB ETAPAS 1, 2 Y 3	01	01	IZQUIERDO	Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-255 para baño. BISAGRAS
CL-1	Closet CL-1 de medidas L= 1.50, H= 2.52. Hecho a base de madera de MDF de 19mm cubierto con melamina blanco liso mate en interiores y melamina acabado cerezo en exterior de puertas. Con bisagras bidimensionales 35mm Ducasse M208-15 con acabado de acero niquelado.	RECÁMARA 1 1N ETAPA 3	01	01		Con bisagras bidimensionales 35mm Ducasse M-208-15 acabado de acero niquelado.
CL-2	Closet CL-2 de medidas L= 1.40, H= 2.52. Hecho a base de madera de MDF de 19mm cubierto con melamina blanco liso mate en interiores y melamina acabado cerezo en exterior de puertas. Con bisagras bidimensionales 35mm Ducasse M-208-15 acabado de acero niquelado.	RECÁMARAS 2 Y3 1N ETAPA 3	02	02		Con bisagras bidimensionales 35mm Ducasse M-208-15 acabado de acero niquelado.

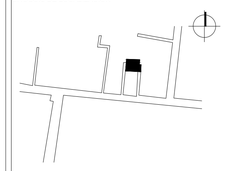
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

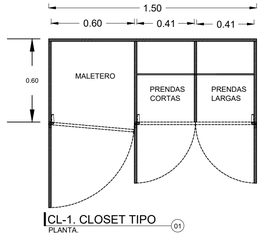
PLANO
PLANO CARPINTERÍA ETAPAS 1, 2 Y 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 1.50

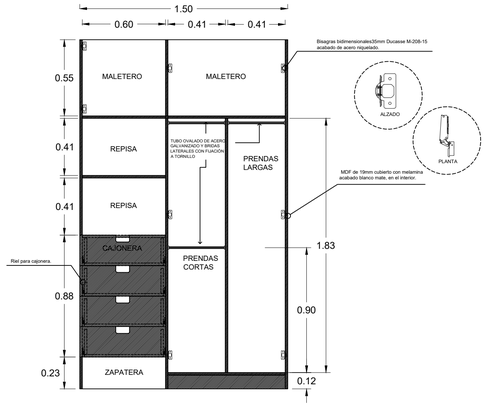
ESCALA
1:20

CLAVE
CAR-1

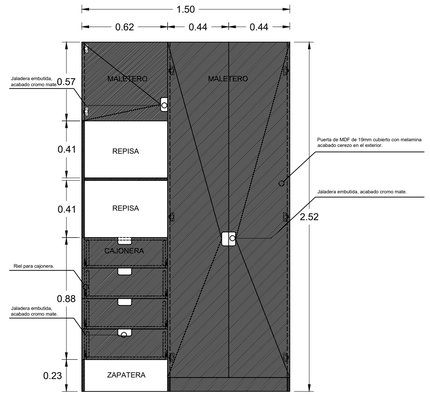
COTAS
METROS



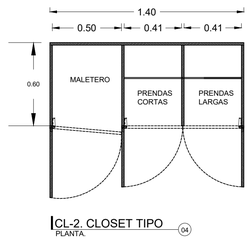
CL-1. CLOSET TIPO 01
PLANTA.



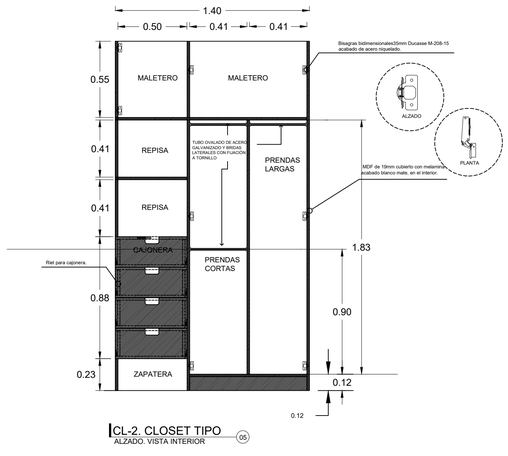
CL-1. CLOSET TIPO 02
ALZADO. VISTA INTERIOR



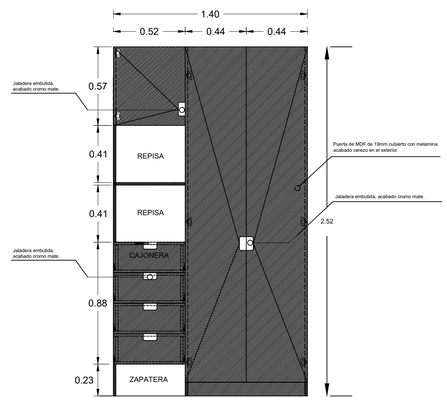
CL-1. CLOSET TIPO 03
ALZADO. VISTA EXTERIOR



CL-2. CLOSET TIPO 04
PLANTA.



CL-2. CLOSET TIPO 05
ALZADO. VISTA INTERIOR



CL-2. CLOSET TIPO 06
ALZADO. VISTA EXTERIOR

CLAVE	CONCEPTO	UBICACION	CANTIDAD	TOTAL	ABATIMIENTO	HERRAJE
PCI-1	Puerta de madera PCI-1 de medidas L= 0.85, H= 2.55. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Marco de MDF de 19mm. Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-256 para bodega acabado acero inoxidable y bisagras tipo libro de aluminio acabado anodizado. Y módulo fijo superior hecho con caras de MDF de 19mm de L=0.85, H=0.40.	BODEGA PB ETAPAS 2 Y 3	01	01	IZQUIERDO	Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-256 para bodega acabado acero inoxidable.
PCD-2	Puerta de madera PCD-2 de medidas L= 1.00, H= 2.55. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Y marco de MDF de 19mm. Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-256 para recámara acabado acero inoxidable y bisagras tipo libro de aluminio acabado anodizado.Y módulo fijo superior hecho con caras de MDF de 19mm. De L=1.00, H=0.40.	RECÁMARAS PB Y N1 ETAPAS 1, 2 Y 3	03	03	DERECHO	Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-256 para recámara acabado acero inoxidable.
PCD-3	Puerta de madera corrediza PCD-3 de medidas L= 0.75, H= 2.55. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Marco de MDF de 19mm con riel. Módulo fijo superior hecho con caras de MDF de 19mm. De L=0.75, H=0.40. Y jaladera embutida acabado cromo mate	BAÑO 2 1N ETAPAS 2 Y 3	01	01	DERECHO	Jaladera embutida acabado cromo mate.
PCD-4	Puerta de madera PCD-4 de medidas L= 0.85, H= 2.30. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Y marco de MDF de 19mm. Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-255 para baño,acabdo acero inoxidable y bisagras tipo libro de aluminio acabado anodizado.	BAÑOS 2 Y 3 1N ETAPAS 2 Y 3	02	02	DERECHO	Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-255 para baño.
PCI-5	Puerta de madera PCI-5 de medidas L= 0.85, H= 2.30. Hecha con bastidor de tambor a base de madera de pino de 38mm, con peinazos de aglomerado de 38mm y forrado en ambas caras con MDF de 6mm y acabado de melamina tipo cerezo. Y marco de MDF de 19mm. Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-255 para baño, acabdo acero inoxidable y bisagras tipo libro de aluminio acabado anodizado.	BAÑO 1 PB ETAPAS 1, 2 Y 3	01	01	IZQUIERDO	Con manija tipo YALE Modelo lazio YA-255 para baño.
						BISAGRAS
CL-1	Closet CL-1 de medidas L= 1.50, H= 2.52. Hecho a base de madera de MDF de 19mm cubierto con melamina blanco liso mate en interiores y melamina acabado cerezo en exterior de puertas. Con bisagras bidimensionales 35mm Ducasse M208-15 con acabado de acero niquelado.	RECÁMARA 1 1N ETAPA 3	01	01		Con bisagras bidimensionales 35mm Ducasse M-208-15 acabado de acero niquelado.
CL-2	Closet CL-2 de medidas L= 1.40, H= 2.52. Hecho a base de madera de MDF de 19mm cubierto con melamina blanco liso mate en interiores y melamina acabado cerezo en exterior de puertas. Con bisagras bidimensionales 35mm Ducasse M-208-15 acabado de acero niquelado.	RECÁMARAS 2 Y3 1N ETAPA 3	02	02		Con bisagras bidimensionales 35mm Ducasse M-208-15 acabado de acero niquelado.

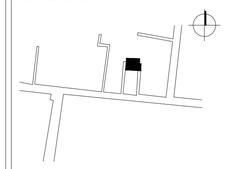
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

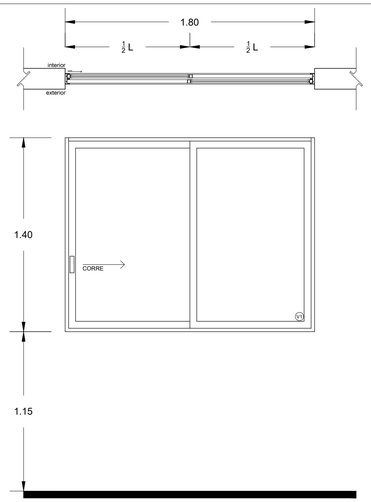
PLANO
PLANO CARPINTERÍA ETAPAS 1, 2 Y 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 1.50

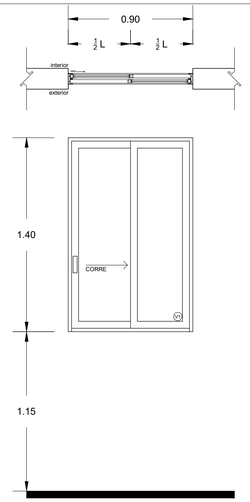
ESCALA
1:20

CLAVE
CAR-2

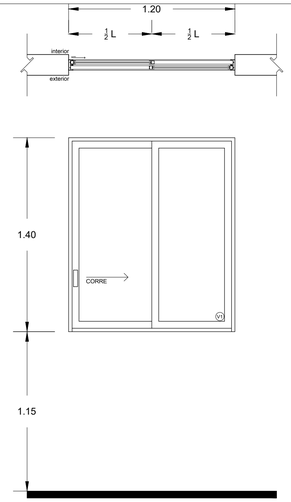
COTAS
METROS



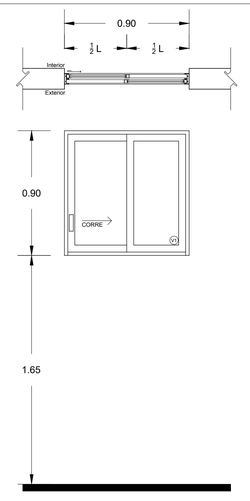
C-A. VENTANA TIPO 01
CANCELERÍA. C-A1, A2, A3, A4



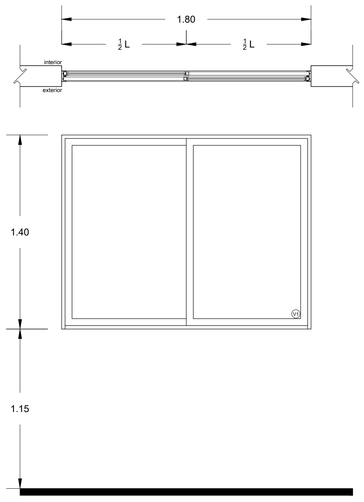
C-B. VENTANA TIPO 02
CANCELERÍA. C-B1



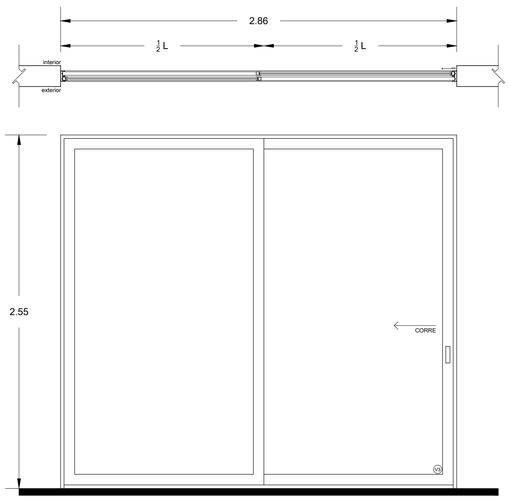
C-C. VENTANA TIPO 03
CANCELERÍA. C-C1



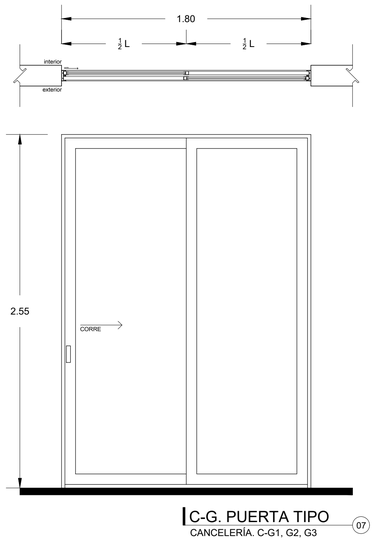
C-D. VENTANA BAÑO TIPO 04
CANCELERÍA. C-D1



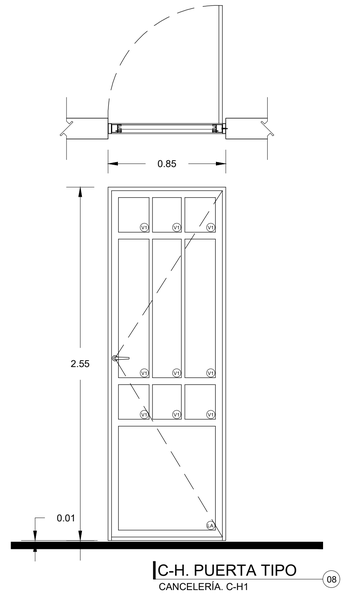
C-E. VENTANA TIPO 05
CANCELERÍA. C-E1



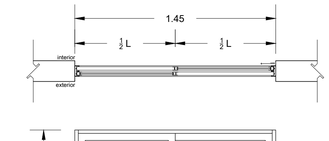
C-F. PUERTA TIPO 06
CANCELERÍA. C-F1

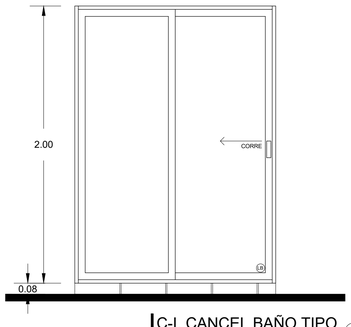


C-G. PUERTA TIPO 07
CANCELERÍA. C-G1, G2, G3

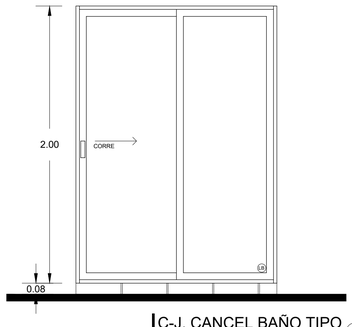


C-H. PUERTA TIPO 08
CANCELERÍA. C-H1





C-I. CANCEL BAÑO TIPO 09
CANCELERÍA. C-I1



C-J. CANCEL BAÑO TIPO 10
CANCELERÍA. C-J1, J2

CLAVE	CONCEPTO	UBICACION	CANTIDAD	TOTAL
C-A	Ventana corrediza de medidas L=1.80, H=1.40. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum.	PB	01	04
		1N	03	
C-B	Ventana corrediza de medidas L=0.90, H=1.40. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum.	PB	01	01
		1N	-	
C-C	Ventana corrediza de medidas L=1.20, H=1.40. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum.	PB	01	01
		1N	-	
C-D	Ventana corrediza de medidas L=0.90, H=0.90. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm con pelicula tipo cristal esmerilado, con jaladera chapa interior de 12 cm marca Herralum .	PB	01	01
		1N	-	
C-E	Ventana fija de medidas L=1.80, H=1.40. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm.	PB	-	01
		1N	01	
C-F	Puerta corrediza de medidas L=2.86, H=2.55. Fabricado con perfiles de aluminio de 3" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm con pelicula de seguridad, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum.	PB	01	01
		1N	-	
C-G	Puerta corrediza de medidas L=1.80, H=2.55 Fabricado con perfiles de aluminio de 3" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm con pelicula de seguridad, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum.	PB	02	03
		1N	01	
C-H	Puerta abatible de medidas L=0.85, H=2.55. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama, con lámina prepintada de aluminio color blanco y cristal claro de 6mm, con manija modelo 228044 Roto Line con llave color blanco marca Herralum.	PB	01	01
		1N	-	
C-I	Cancel corredizo de medidas L=1.45, H=1.80. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con lámina de poliestireno liso color opalino, con jaladera para cancel Eurovent tipo Gn-381 marca Herralum color blanco.	PB	01	01
		1N	-	
C-J	Cancel corredizo de medidas L=1.45, H=1.80. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con lámina de poliestireno liso color opalino, con jaladera para cancel Eurovent tipo Gn-381 marca Herralum color blanco.	PB	-	02
		1N	02	
C-K	Domo de policarbonato celular con ventila de medidas 0.60 x 0.60 m marca Stabilit, con doble marco de aluminio con malla tipo mosquitera. Hoja de policarbonato color cristal.	PB	-	02
		1N	02	

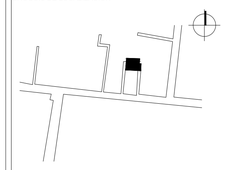
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSE REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACION

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- V1 Cristal claro de 6mm
- V2 Cristal claro de 6mm con pelicula tipo cristal esmerilado
- V3 Cristal claro de 6mm con pelicula de seguridad
- LA Lámina prepintada de aluminio color blanco
- LB Lámina de poliestireno liso color opalino

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

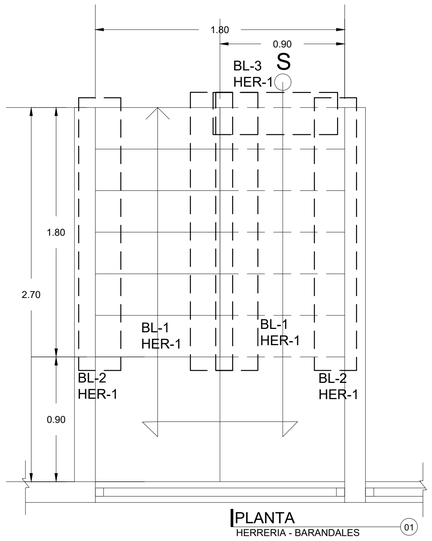
PLANO
PLANO DE CANCELERÍA

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 1.50

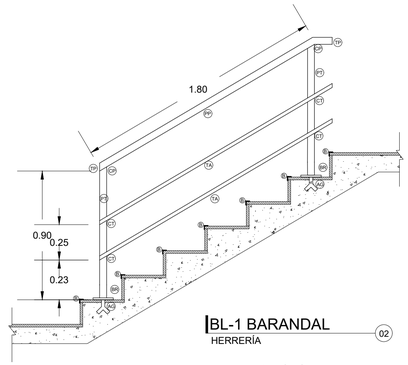
ESCALA
1:20

CLAVE
CAN-1

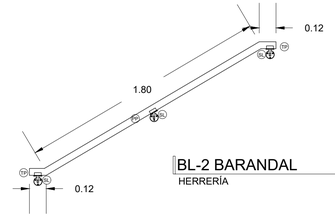
COTAS
METROS



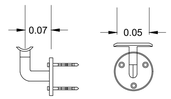
PLANTA
HERRERÍA - BARANDALES (01)



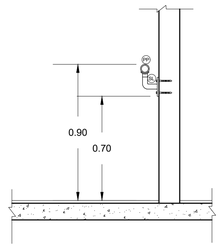
BL-1 BARANDAL
HERRERÍA (02)



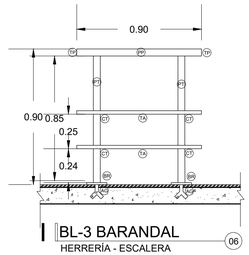
BL-2 BARANDAL
HERRERÍA (03)



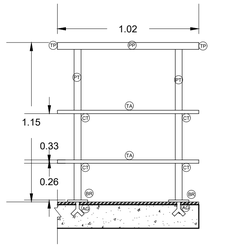
SOPORTE-SL
HERRAJE LATERAL ESCALERA (04)



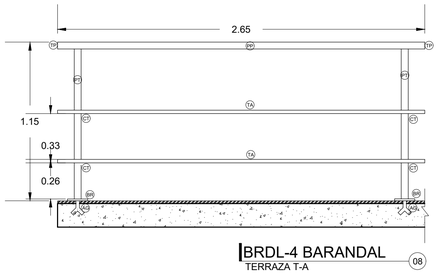
BL-2 BARANDAL
HERRERÍA (05)



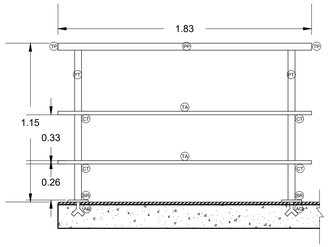
BL-3 BARANDAL
HERRERÍA - ESCALERA (06)



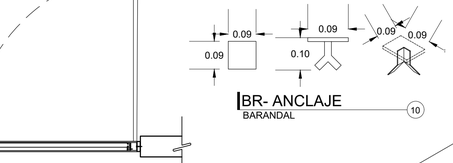
BL-5 BARANDAL
HERRERÍA, TERRAZA (07)



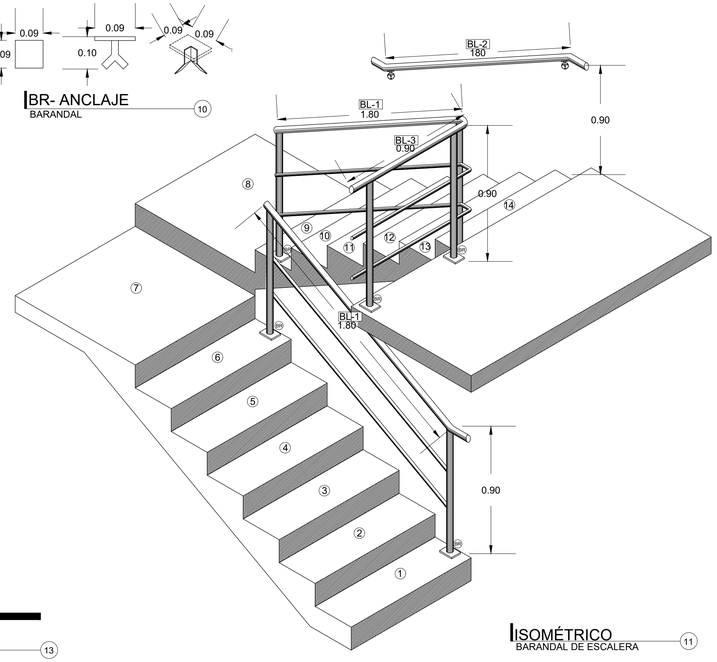
BRDL-4 BARANDAL
TERRAZA T-A (08)



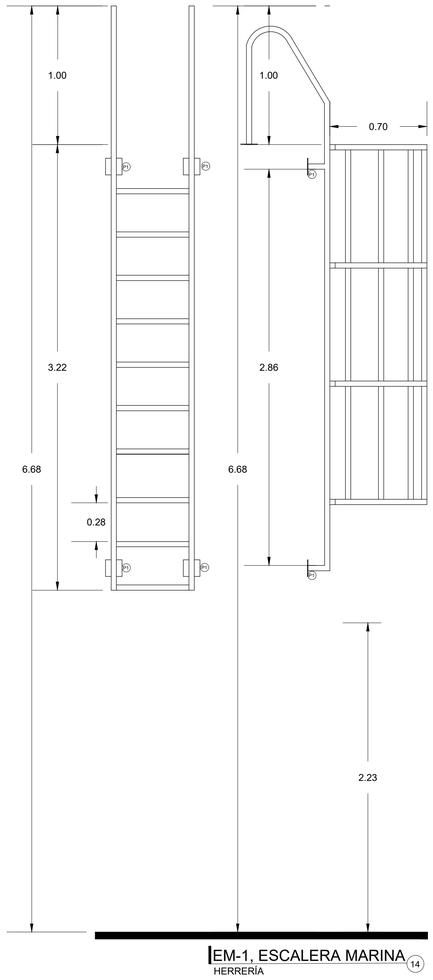
BRDL-6 BARANDAL
HERRERÍA (09)



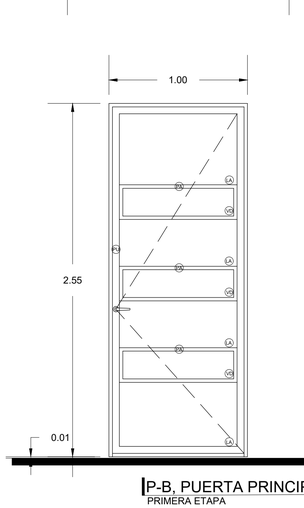
BR- ANCLAJE
BARANDAL (10)



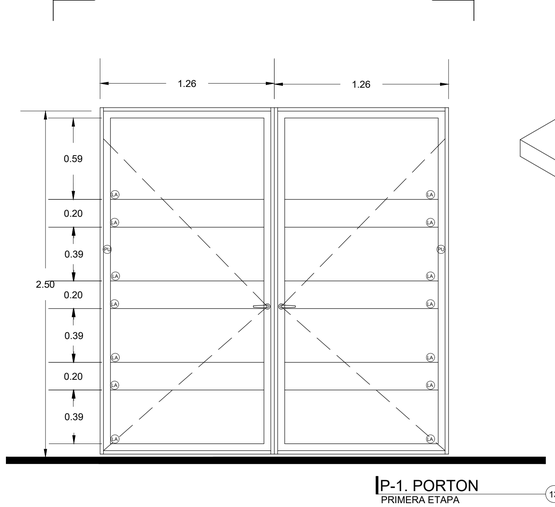
ISOMÉTRICO
BARANDAL DE ESCALERA (11)



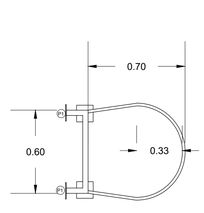
EM-1, ESCALERA MARINA
HERRERÍA (14)



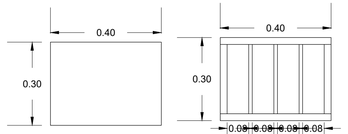
P-B, PUERTA PRINCIPAL
PRIMERA ETAPA (12)



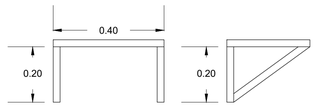
P-1. PORTON
PRIMERA ETAPA (13)



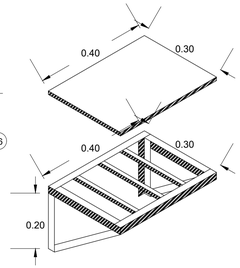
EM.1, PLANTA
ESCALERA MARINA (15)



B-1. BASE - PLANTA
BOMBA PARA AGUA (16)



B-1. BASE - ALZADO
BOMBA PARA AGUA (17)



B-1. ISOMÉTRICO
PRIMERA ETAPA (18)

CLAVE	CONCEPTO	UBICACION	CANTIDAD	TOTAL
BL-1	Barandal metálico de escalera, Construido con pasamanos de perfil tubular redondo de fierro de lamina negra, cal. 14 de 2", con postes del mismo material a una altura de 0.90m, PRIMER anticorrisivo, esmalte COMEX 100 color blanco.	PB 1N	01	01
BL-2	Barandal metálico de escalera, construido con pasamanos de perfil tubular redondo de fierro de lamina negra, cal. 14 de 2", ensamblado al herraje soporte lateral para barandal a una altura de 0.90m, primer anticorrisivo, esmalte comex 100 color blanco.	PB 1N	01	01
BL-3	Barandal metálico de escalera d= 0.90, Construido con pasamanos de perfil tubular redondo de fierro de lamina negra, cal. 14 de 2", con postes del mismo material a una altura de 0.90m, PRIMER anticorrisivo, esmalte COMEX 100 color blanco.	1N	01	01
BL-4	Barandal metálico de balcón d=2.65, Construido con pasamanos de perfil tubular redondo de fierro de lamina negra, cal. 14 de 2", con postes del mismo material a una altura de 1.15m, PRIMER anticorrisivo, esmalte COMEX 100 color blanco.	1N	01	01
BL-5	Barandal metálico de balcón y terraza d=1.02, Construido con pasamanos de perfil tubular redondo de fierro de lamina negra, cal. 14 de 2", con postes del mismo material a una altura de 1.15m, PRIMER anticorrisivo, esmalte COMEX 100 color blanco.	1N	01	01
BL-6	Barandal metálico de terraza d=1.83, Construido con pasamanos de perfil tubular redondo de fierro de lamina negra, cal. 14 de 2", con postes del mismo material a una altura de 1.15m, PRIMER anticorrisivo, esmalte COMEX 100 color blanco.	1N	01	01
EM-1	Escalera marina metálica. construida con perfiles tubulares rectangulares de 11/2", de fierro de lamina negra cal. 22 recubierto con primer anticorrosivo, esmalte comex 100 color negro,	PA	01	01
PT-2	Puerta principal abatible metálica l=2.55 h=1.00 . fabricado con perfiles tubulares rectangulares de 2" de fierro de lamina negra, tablero de lamina lisa calibre 22, recubierto con primer anticorrosivo, esmalte comex 100 color blanco,	PB	01	01
PT-1	Portón abatible de 2 hojas metálica de l=2.52 h=2.50, construido con perfiles de 3" de fierro de lamina negra y tablero de lamina lisa calibre 22 del mismo material, recubierto con primer anticorrosivo, esmate comex 100 color blanco, con cerradura embutrir para perfil de aluminio color blanco.	PB	01	01
B-1	Base de bomba para agua metálica de 0.40x0.30m . fabricado con angulos 1" de fierro de lamina negra y refuerzos transversales con angulos de 1/2", tablero de lamina lisa calibre 14, recubierto con primer anticorrosivo, esmalte comex 100 color blanco,	PB	01	01

UNAM

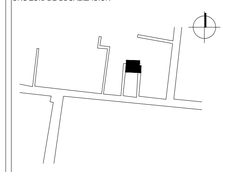
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- (P2) Perfil tubular redondo de fierro de 2"
- (PP) Perfil pasamanos tubular de fierro galvanizado redondo de 2"
- (T) Tapón de fierro de 2" y 1"
- (TA) Perfil tubular circular de fierro de 1"
- (SR) Solera de fierro de 5/16"
- (AA) Angulos de acero galvanizado de 1"
- (BL) Herraje lateral de fierro
- (C1) Varilla rectangular de 1/2" de fierro
- (P1) Perfil tubular rectangular de 1/2" de fierro
- (P3) Perfil tubular rectangular de 2" de fierro
- (T) Tambor de lamina de fierro lisa calibre 22
- (VV) Cristal claro de 6mm
- (P) platina de fierro de 0.12x0.12
- (B) Boquilla o borde para escalera de aluminio con canales antideraparantes y orificios de sujeción angular de 0.03 x 0.03cm.

NOTA:

Todos los detalles de este plano son para ETAPA 2 los cuales se encuentran referenciados en el plano llave, exepto los detalles (P-A, P-B, B-1) los cuales son para ETAPA 1. Ver planos arquitectónicos (A-1, A-4)

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO HERRERÍA

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 1.50

ESCALA

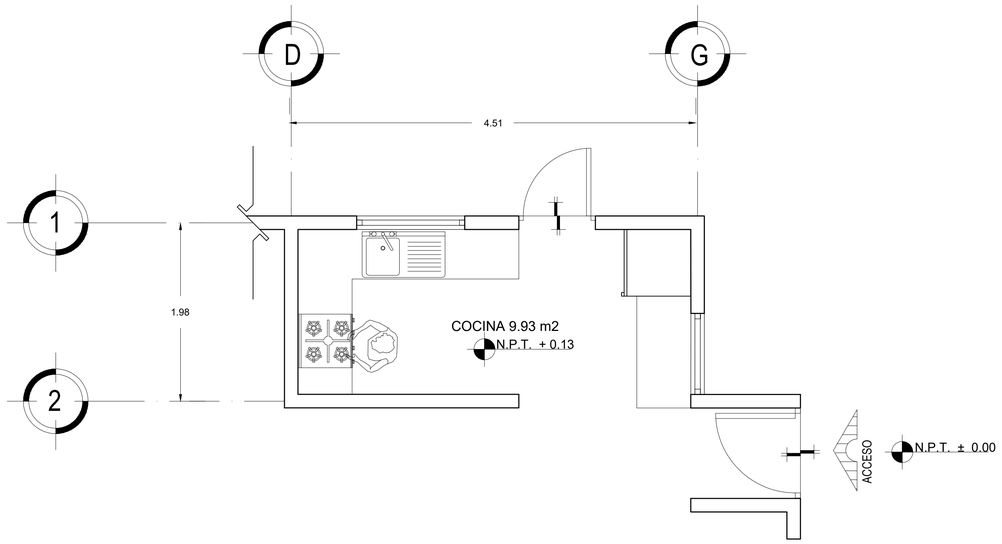
1:20

CLAVE

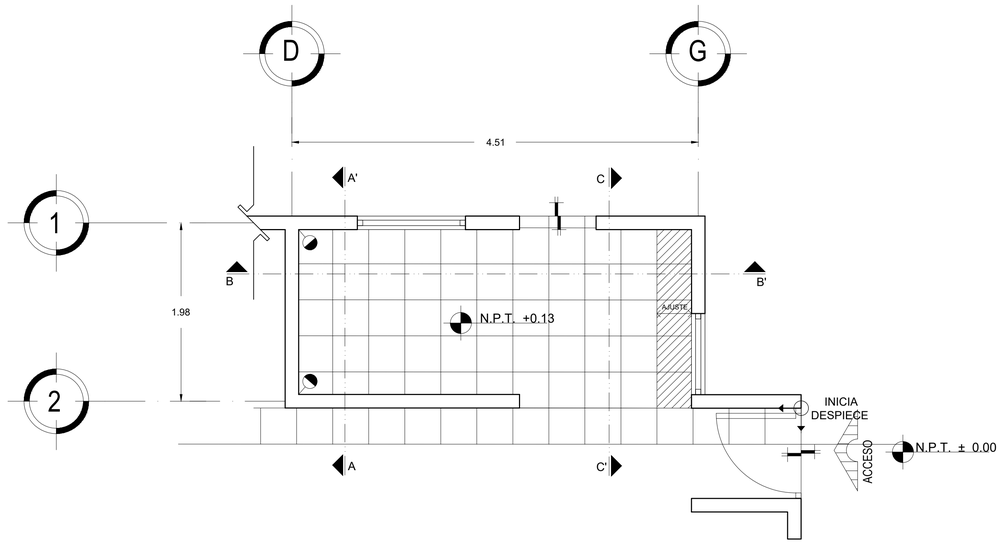
HER-1

COTAS

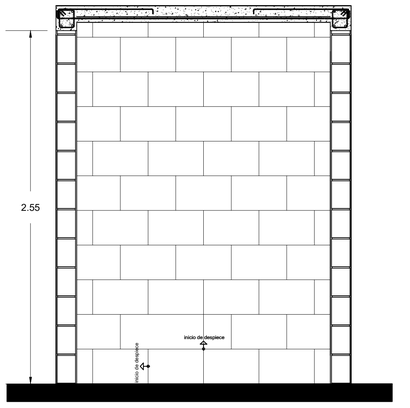
METROS



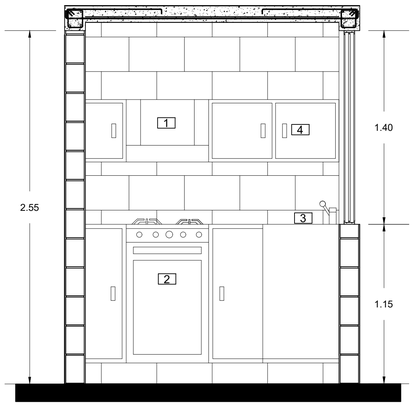
PLANTA AMUEBLADA 01
COCINA



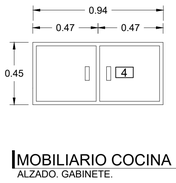
DESPIECE DE PISOS 02
COCINA



DESPIECE DE MURO 03
ALZADO A-A'

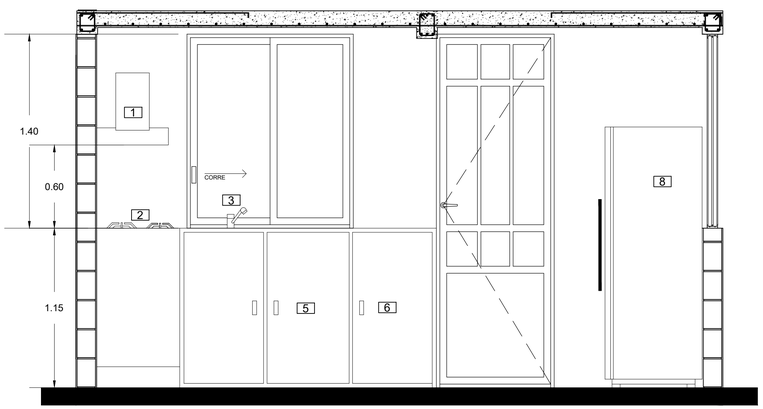


MOBILIARIO COCINA 04
ALZADO A-A'

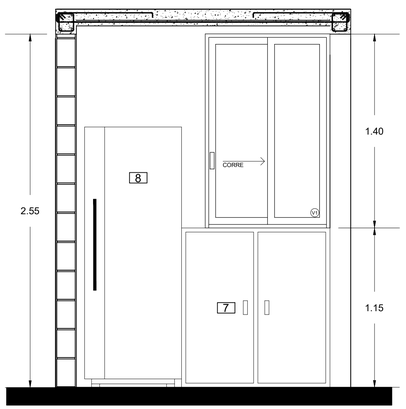


MOBILIARIO COCINA 07
ALZADO. GABINETE.

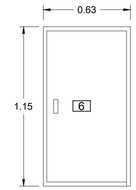
MOBILIARIO COCINA 08
ALZADO. GABINETE.



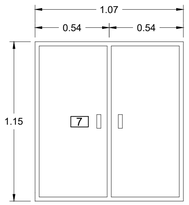
MOBILIARIO COCINA 05
ALZADO B-B'



MOBILIARIO COCINA 06
ALZADO C-C'



MOBILIARIO COCINA 09
ALZADO. GABINETE.



MOBILIARIO COCINA 10
ALZADO. GABINETE.

MOBOLIARIO COCINA

N°	CONCEPTO	MODELO	COLOR ACABADO	MARCA	CANTIDAD
1	CAMPANA DE PARED	AH5500S	PLATINO	ACROS	1
2	ESTUFA AL PISO, DE 20 ", 2 PARRILLAS, 4 QUEMADORES	AW-5300D	PLATINO	ACROS	1
3	TARJA DE EMPOTRAR CON ESCURRIDOR DERECHO	----	ALUMINIO	TEKA	1
4	GABINETE SUPERIOR DE MEDIDAS L=0.94, H=0.45 ELABORADO A BASE DE MDF DE 19MM CUBIERTO CON MELAMINA BLANCO LISO MATE EN INTERIORES Y MELAMINA ACABADO CEREZO EN EXTERIOR DE PUERTAS. Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES 35MM DUCASSE	----	CEREZO	FLOWELL	1
5	GABINETE DE MEDIDAS L=1.25, H=1.15 ELABORADO A BASE DE MDF DE 19MM CUBIERTO CON MELAMINA BLANCO LISO MATE EN INTERIORES Y MELAMINA ACABADO CEREZO EN EXTERIOR DE PUERTAS. Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES 35MM DUCASSE	----	CEREZO	FLOWELL	1
6	GABINETE DE MEDIDAS L=0.63, H=1.15 ELABORADO A BASE DE MDF DE 19MM CUBIERTO CON MELAMINA BLANCO LISO MATE EN INTERIORES Y MELAMINA ACABADO CEREZO EN EXTERIOR DE PUERTAS. Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES 35MM DUCASSE	----	CEREZO	FLOWELL	1
7	GABINETE DE MEDIDAS L=1.07, H=1.15 ELABORADO A BASE DE MDF DE 19MM CUBIERTO CON MELAMINA BLANCO LISO MATE EN INTERIORES Y MELAMINA ACABADO CEREZO EN EXTERIOR DE PUERTAS. Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES 35MM DUCASSE	----	CEREZO	FLOWELL	1
8	REFRIGERADOR 14 pies	RME1436JMXS0	SILVER	MABE	1

UNAM

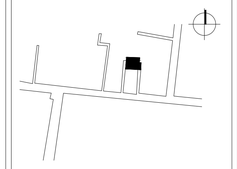
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

AJUSTE DE PIEZAS

INICIA DESPIECE

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

PLANO DE COCINA

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 1.50

ESCALA

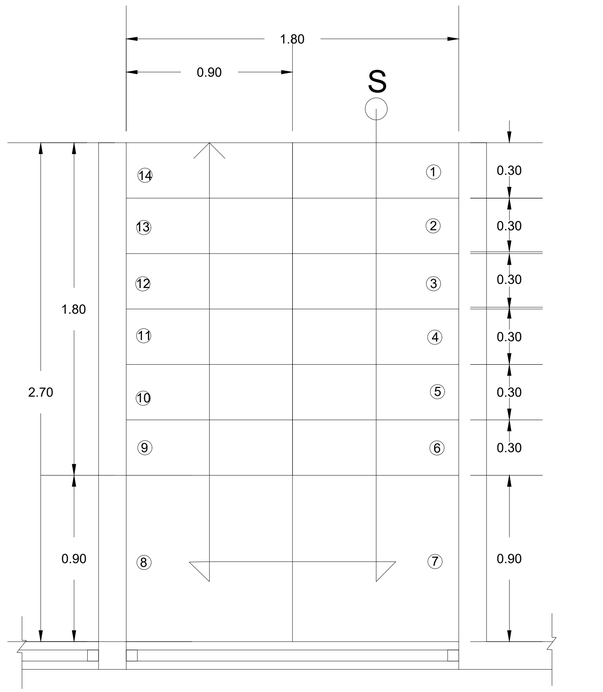
1:20

CLAVE

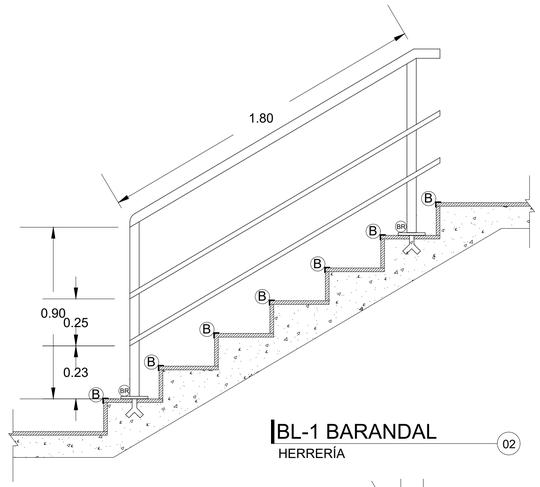
CO-1

COTAS

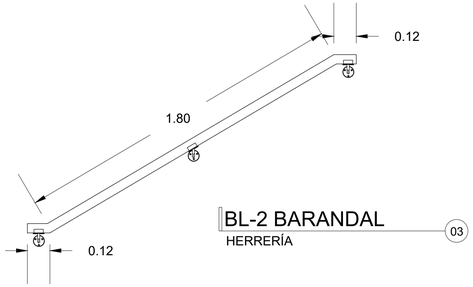
METROS



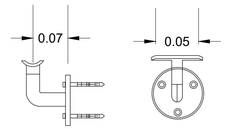
PLANTA
ESCALERA 01



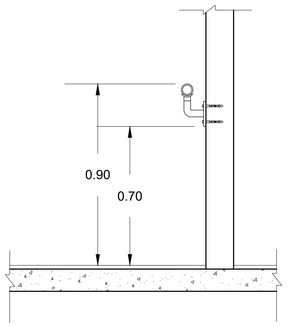
BL-1 BARANDAL
HERRERÍA 02



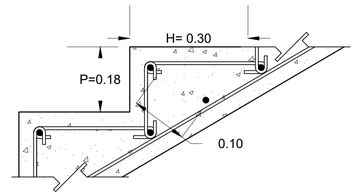
BL-2 BARANDAL
HERRERÍA 03



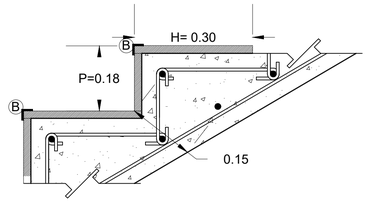
SOPORTE SL
HERRAJE LATERAL ESCALERA 04



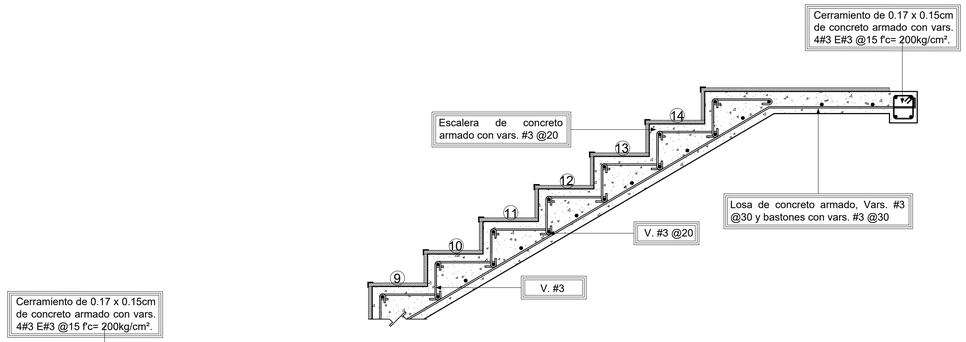
BL-2 BARANDAL
HERRERÍA 05



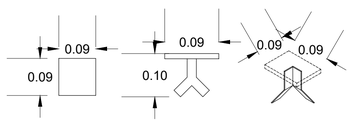
DETALLE-ESCALONES
SIN ACABADO 06



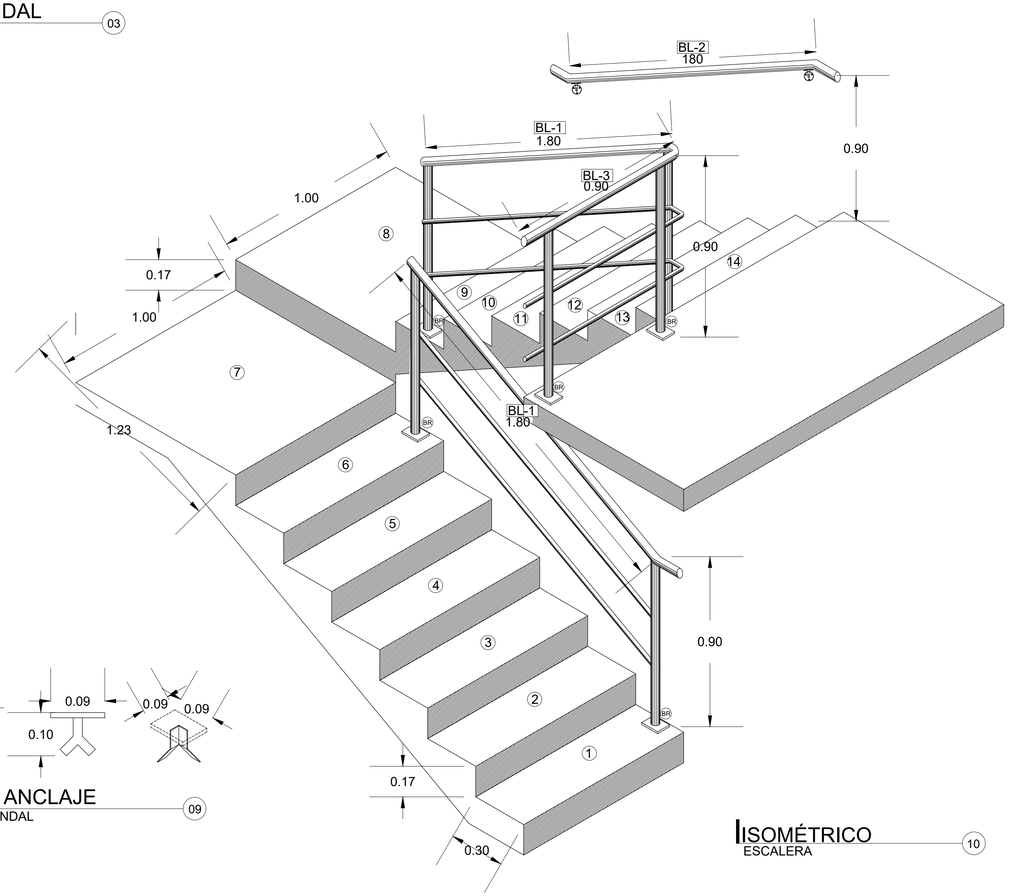
DETALLE-ESCALONES
CON ACABADO 07



DETALLE
ESCALERA 08



BR- ANCLAJE
BARANDAL 09



ISOMÉTRICO
ESCALERA 10

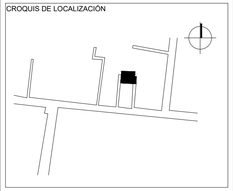
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

BL-1	Barandal para escalera H= 0.90 L= 1.80
BL-2	Barandal empotrado al muro L= 1.80
BL-3	Barandal H= 0.90 L= 0.90
B	Boquilla o borde para escalera de aluminio
BR	Anclaje de barandal a escalera con solera de 5/16" y angulo de fierro negro de 1"

NOTA:
Detalle de escalera para etapa 2, ver planos arquitectónicos (A-4).

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

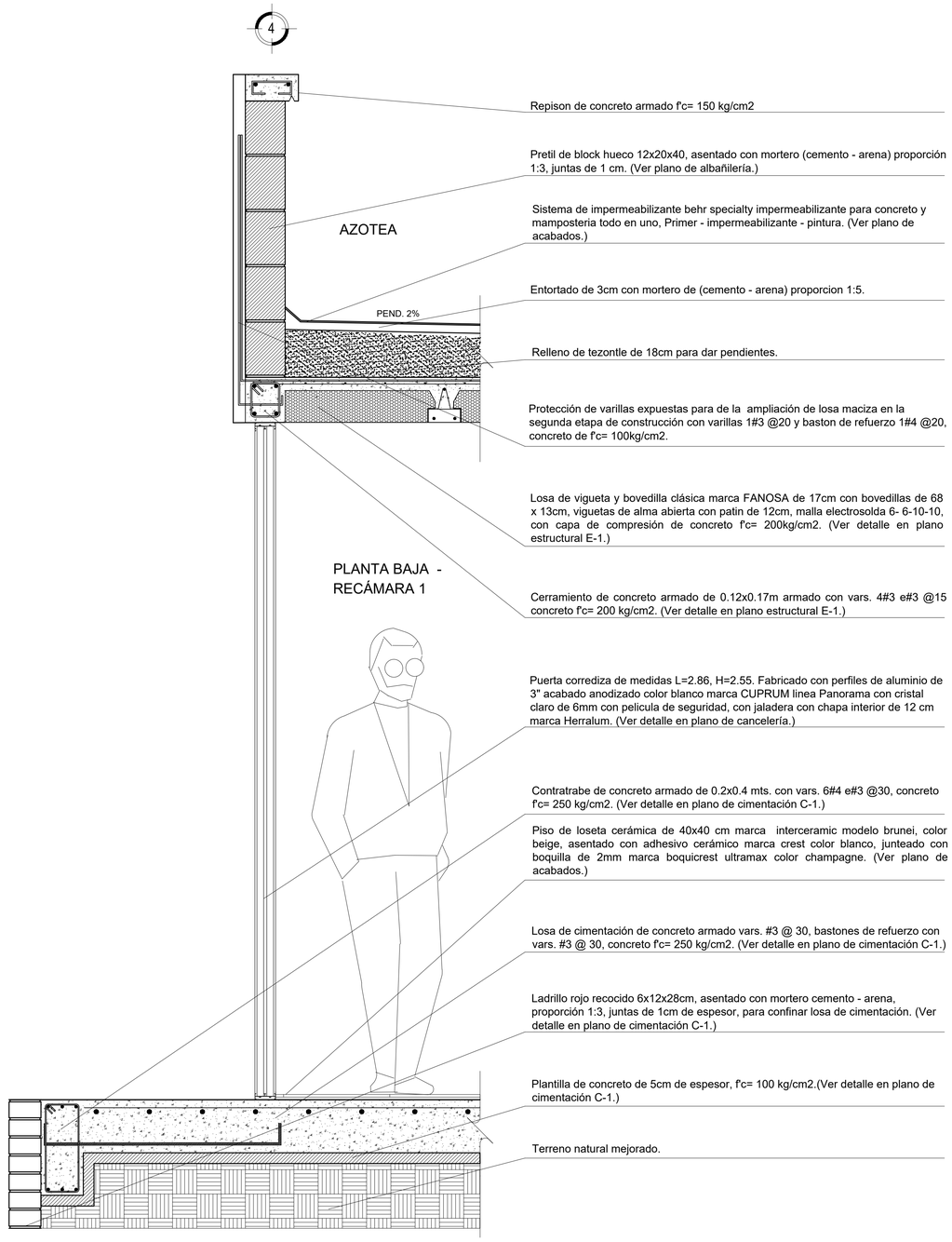
PLANO
DETALLE DE ESCALERA

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.10 0.50 1.00

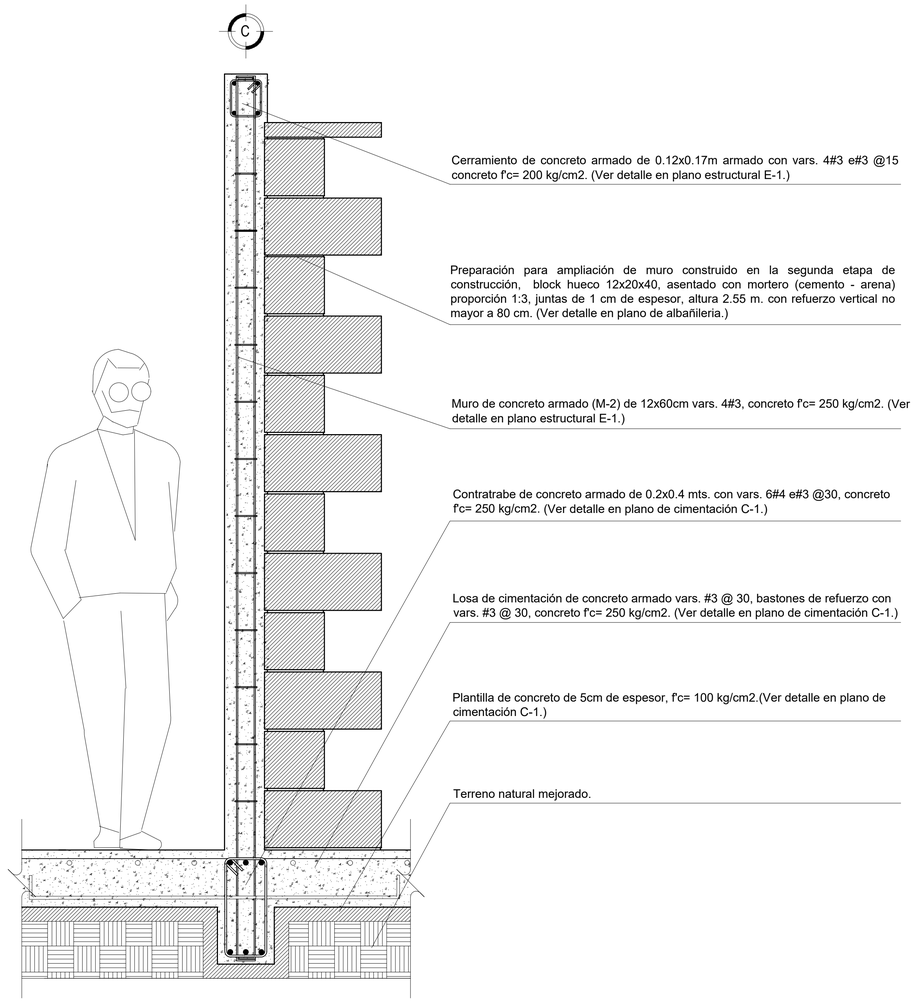
ESCALA
1:15

CLAVE
DE-1

COTAS
METROS



CORTE a-a'
PRIMERA ETAPA
01



CORTE b-b'
PRIMERA ETAPA
02

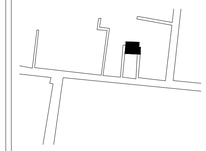
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

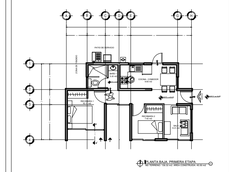
MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA



PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

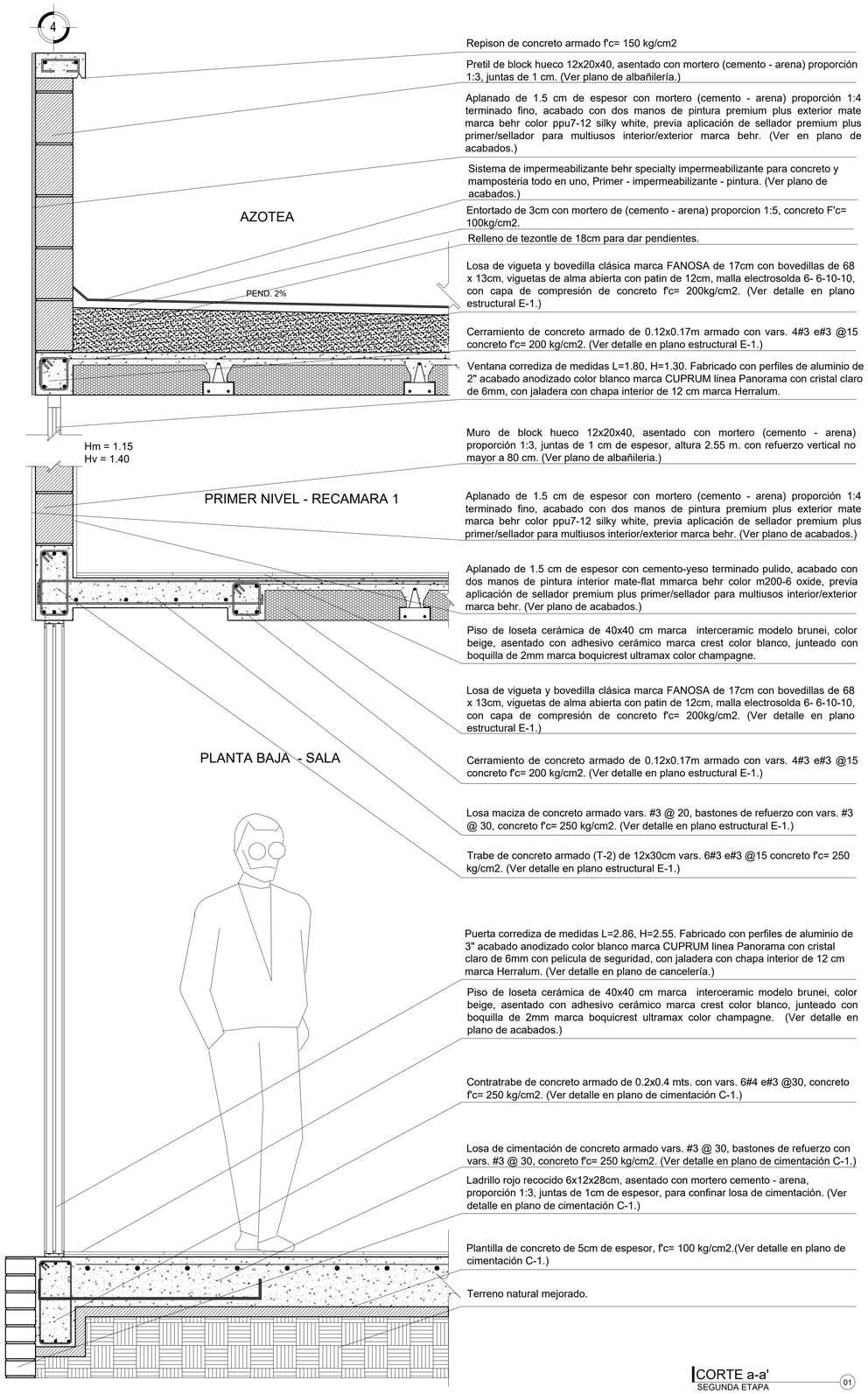
PLANO
CORTE POR FACHADA
ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.10 0.20 0.50

ESCALA
1:10

CLAVE
CXF-1

COTAS
METROS



Repison de concreto armado f'c= 150 kg/cm2

Pretil de block hueco 12x20x40, asentado con mortero (cemento - arena) proporción 1:3, juntas de 1 cm. (Ver plano de albañilería.)

Aplanado de 1.5 cm de espesor con mortero (cemento - arena) proporción 1:4 terminado fino, acabado con dos manos de pintura premium plus exterior mate marca behr color ppu7-12 silky white, previa aplicación de sellador premium plus primer/sellador para multiusos interior/exterior marca behr. (Ver en plano de acabados.)

Sistema de impermeabilizante behr specialty impermeabilizante para concreto y mamposteria todo en uno, Primer - impermeabilizante - pintura. (Ver plano de acabados.)

Entortado de 3cm con mortero de (cemento - arena) proporcion 1:5, concreto F'c= 100kg/cm2.

Relleno de tezontle de 18cm para dar pendientes.

Losa de vigueta y bovedilla clásica marca FANOSA de 17cm con bovedillas de 68 x 13cm, viguetas de alma abierta con patin de 12cm, malla electrosolda 6- 6-10-10, con capa de compresión de concreto f'c= 200kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Cerramiento de concreto armado de 0.12x0.17m armado con vars. 4#3 e#3 @15 concreto f'c= 200 kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Ventana corrediza de medidas L=1.80, H=1.30. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum.

Muro de block hueco 12x20x40, asentado con mortero (cemento - arena) proporción 1:3, juntas de 1 cm de espesor, altura 2.55 m. con refuerzo vertical no mayor a 80 cm. (Ver plano de albañileria.)

Aplanado de 1.5 cm de espesor con mortero (cemento - arena) proporción 1:4 terminado fino, acabado con dos manos de pintura premium plus exterior mate marca behr color ppu7-12 silky white, previa aplicación de sellador premium plus primer/sellador para multiusos interior/exterior marca behr. (Ver plano de acabados.)

Aplanado de 1.5 cm de espesor con cemento-yeso terminado pulido, acabado con dos manos de pintura interior mate-flat mmarca behr color m200-6 oxide, previa aplicación de sellador premium plus primer/sellador para multiusos interior/exterior marca behr. (Ver plano de acabados.)

Piso de loseta cerámica de 40x40 cm marca interceramic modelo brunei, color beige, asentado con adhesivo cerámico marca crest color blanco, junteado con boquilla de 2mm marca boquicrest ultramax color champagne.

Losa de vigueta y bovedilla clásica marca FANOSA de 17cm con bovedillas de 68 x 13cm, viguetas de alma abierta con patin de 12cm, malla electrosolda 6- 6-10-10, con capa de compresión de concreto f'c= 200kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Cerramiento de concreto armado de 0.12x0.17m armado con vars. 4#3 e#3 @15 concreto f'c= 200 kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Losa maciza de concreto armado vars. #3 @ 20, bastones de refuerzo con vars. #3 @ 30, concreto f'c= 250 kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Trabe de concreto armado (T-2) de 12x30cm vars. 6#3 e#3 @15 concreto f'c= 250 kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Puerta corrediza de medidas L=2.86, H=2.55. Fabricado con perfiles de aluminio de 3" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm con pelicula de seguridad, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum. (Ver detalle en plano de cancelería.)

Piso de loseta cerámica de 40x40 cm marca interceramic modelo brunei, color beige, asentado con adhesivo cerámico marca crest color blanco, junteado con boquilla de 2mm marca boquicrest ultramax color champagne. (Ver detalle en plano de acabados.)

Contratrabe de concreto armado de 0.2x0.4 mts. con vars. 6#4 e#3 @30, concreto f'c= 250 kg/cm2. (Ver detalle en plano de cimentación C-1.)

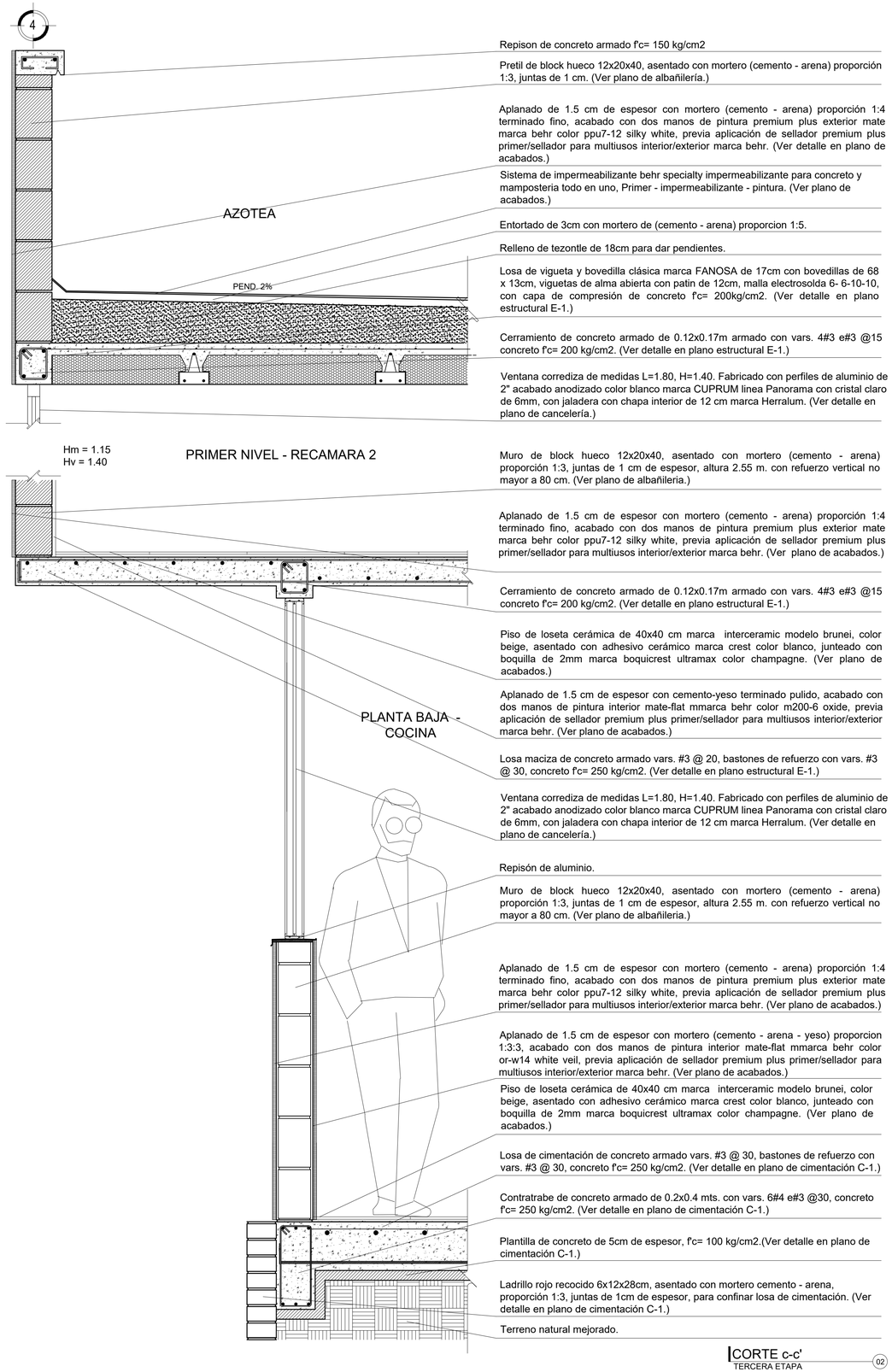
Losa de cimentación de concreto armado vars. #3 @ 30, bastones de refuerzo con vars. #3 @ 30, concreto f'c= 250 kg/cm2. (Ver detalle en plano de cimentación C-1.)

Ladrillo rojo recocido 6x12x28cm, asentado con mortero cemento - arena, proporción 1:3, juntas de 1cm de espesor, para confinar losa de cimentación. (Ver detalle en plano de cimentación C-1.)

Plantilla de concreto de 5cm de espesor, f'c= 100 kg/cm2.(Ver detalle en plano de cimentación C-1.)

Terreno natural mejorado.

CORTE a-a'
SEGUNDA ETAPA
01



Repison de concreto armado f'c= 150 kg/cm2

Pretil de block hueco 12x20x40, asentado con mortero (cemento - arena) proporción 1:3, juntas de 1 cm. (Ver plano de albañilería.)

Aplanado de 1.5 cm de espesor con mortero (cemento - arena) proporción 1:4 terminado fino, acabado con dos manos de pintura premium plus exterior mate marca behr color ppu7-12 silky white, previa aplicación de sellador premium plus primer/sellador para multiusos interior/exterior marca behr. (Ver detalle en plano de acabados.)

Sistema de impermeabilizante behr specialty impermeabilizante para concreto y mamposteria todo en uno, Primer - impermeabilizante - pintura. (Ver plano de acabados.)

Entortado de 3cm con mortero de (cemento - arena) proporcion 1:5.

Relleno de tezontle de 18cm para dar pendientes.

Losa de vigueta y bovedilla clásica marca FANOSA de 17cm con bovedillas de 68 x 13cm, viguetas de alma abierta con patin de 12cm, malla electrosolda 6- 6-10-10, con capa de compresión de concreto f'c= 200kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Cerramiento de concreto armado de 0.12x0.17m armado con vars. 4#3 e#3 @15 concreto f'c= 200 kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Ventana corrediza de medidas L=1.80, H=1.40. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum. (Ver detalle en plano de cancelería.)

Muro de block hueco 12x20x40, asentado con mortero (cemento - arena) proporción 1:3, juntas de 1 cm de espesor, altura 2.55 m. con refuerzo vertical no mayor a 80 cm. (Ver plano de albañileria.)

Aplanado de 1.5 cm de espesor con mortero (cemento - arena) proporción 1:4 terminado fino, acabado con dos manos de pintura premium plus exterior mate marca behr color ppu7-12 silky white, previa aplicación de sellador premium plus primer/sellador para multiusos interior/exterior marca behr. (Ver plano de acabados.)

Cerramiento de concreto armado de 0.12x0.17m armado con vars. 4#3 e#3 @15 concreto f'c= 200 kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Piso de loseta cerámica de 40x40 cm marca interceramic modelo brunei, color beige, asentado con adhesivo cerámico marca crest color blanco, junteado con boquilla de 2mm marca boquicrest ultramax color champagne. (Ver plano de acabados.)

Aplanado de 1.5 cm de espesor con cemento-yeso terminado pulido, acabado con dos manos de pintura interior mate-flat mmarca behr color m200-6 oxide, previa aplicación de sellador premium plus primer/sellador para multiusos interior/exterior marca behr. (Ver plano de acabados.)

Losa maciza de concreto armado vars. #3 @ 20, bastones de refuerzo con vars. #3 @ 30, concreto f'c= 250 kg/cm2. (Ver detalle en plano estructural E-1.)

Ventana corrediza de medidas L=1.80, H=1.40. Fabricado con perfiles de aluminio de 2" acabado anodizado color blanco marca CUPRUM linea Panorama con cristal claro de 6mm, con jaladera con chapa interior de 12 cm marca Herralum. (Ver detalle en plano de cancelería.)

Repisón de aluminio.

Muro de block hueco 12x20x40, asentado con mortero (cemento - arena) proporción 1:3, juntas de 1 cm de espesor, altura 2.55 m. con refuerzo vertical no mayor a 80 cm. (Ver plano de albañileria.)

Aplanado de 1.5 cm de espesor con mortero (cemento - arena) proporción 1:4 terminado fino, acabado con dos manos de pintura premium plus exterior mate marca behr color ppu7-12 silky white, previa aplicación de sellador premium plus primer/sellador para multiusos interior/exterior marca behr. (Ver plano de acabados.)

Aplanado de 1.5 cm de espesor con mortero (cemento - arena - yeso) proporcion 1:3:3, acabado con dos manos de pintura interior mate-flat mmarca behr color or-w14 white veil, previa aplicación de sellador premium plus primer/sellador para multiusos interior/exterior marca behr. (Ver plano de acabados.)

Piso de loseta cerámica de 40x40 cm marca interceramic modelo brunei, color beige, asentado con adhesivo cerámico marca crest color blanco, junteado con boquilla de 2mm marca boquicrest ultramax color champagne. (Ver plano de acabados.)

Losa de cimentación de concreto armado vars. #3 @ 30, bastones de refuerzo con vars. #3 @ 30, concreto f'c= 250 kg/cm2. (Ver detalle en plano de cimentación C-1.)

Contratrabe de concreto armado de 0.2x0.4 mts. con vars. 6#4 e#3 @30, concreto f'c= 250 kg/cm2. (Ver detalle en plano de cimentación C-1.)

Plantilla de concreto de 5cm de espesor, f'c= 100 kg/cm2.(Ver detalle en plano de cimentación C-1.)

Ladrillo rojo recocido 6x12x28cm, asentado con mortero cemento - arena, proporción 1:3, juntas de 1cm de espesor, para confinar losa de cimentación. (Ver detalle en plano de cimentación C-1.)

Terreno natural mejorado.

CORTE c-c'
TERCERA ETAPA
02

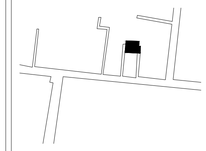
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

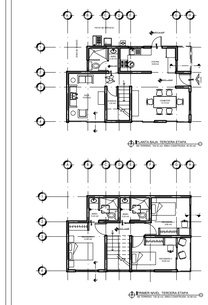
MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA



PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

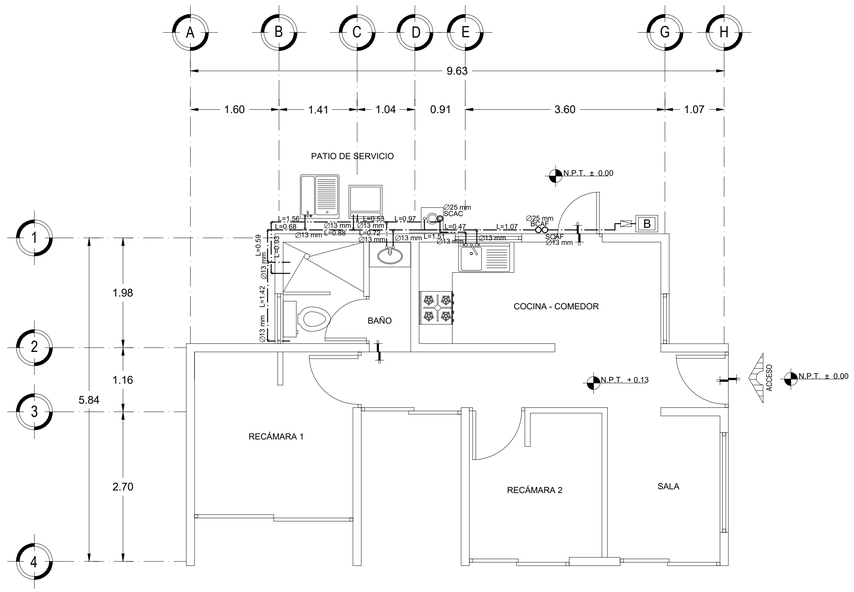
PLANO
CORTE POR FACHADA ETAPA 2 Y 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.10 0.20 0.50

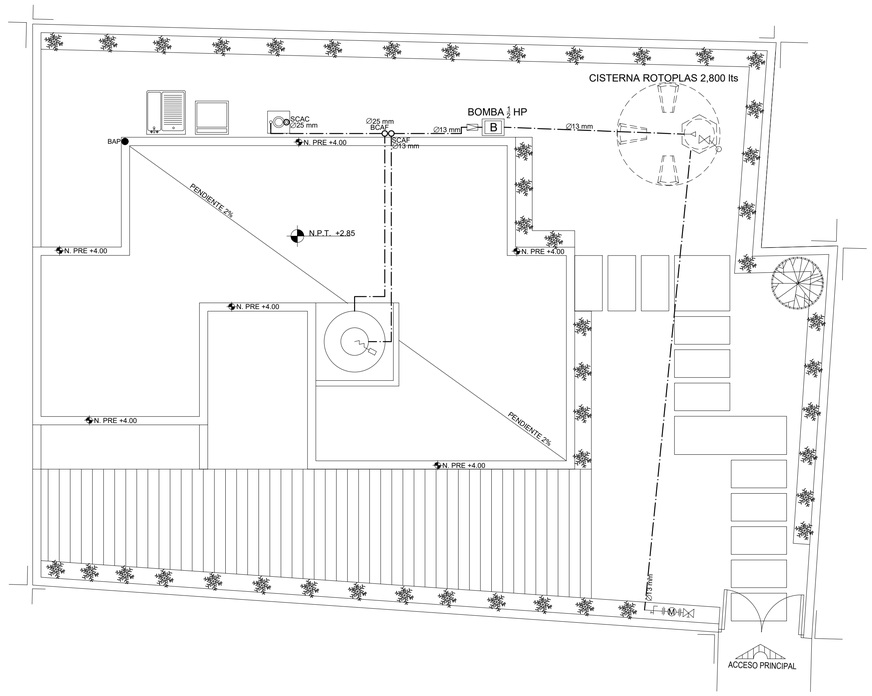
ESCALA
1:10

CLAVE
CXF-2

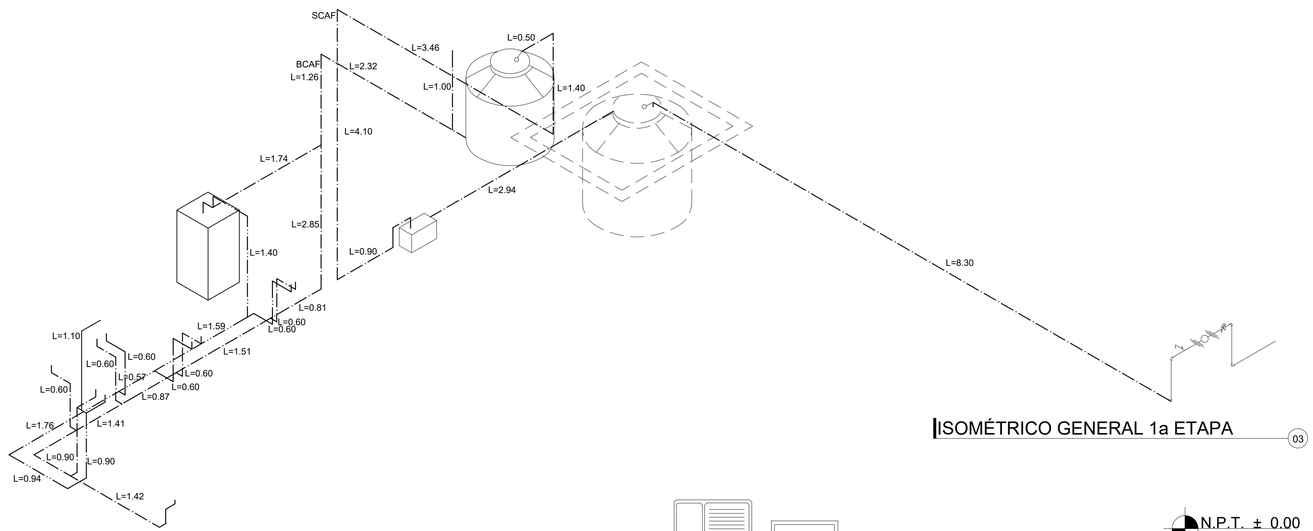
COTAS
METROS



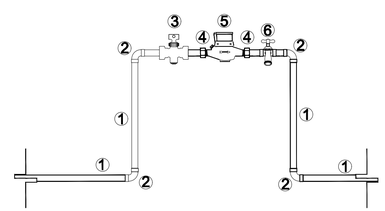
INSTALACIÓN HIDRAULICA
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA — 01



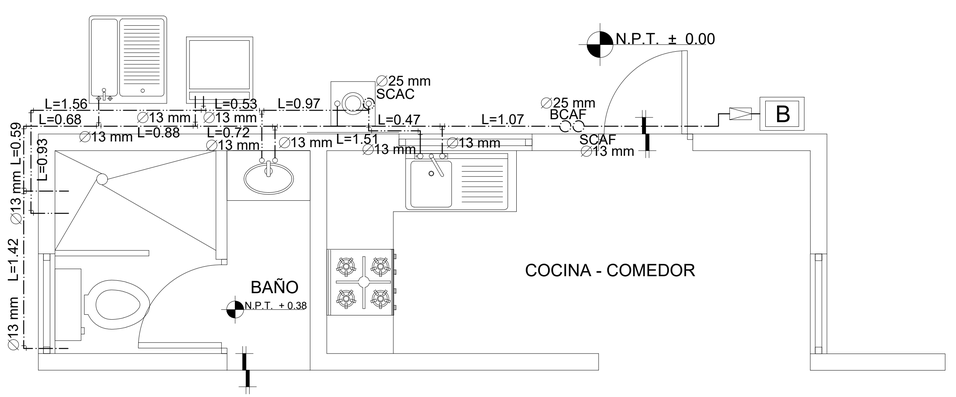
INSTALACIÓN HIDRAULICA
PLANTA DE TECHOS. PRIMERA ETAPA — 02



ISOMÉTRICO GENERAL 1a ETAPA — 03



DETALLE DE MEDIDOR DE LA TOMA — 02



INSTALACIÓN HIDRAULICA
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA — 04

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: aplomadas, paralelas y evitando los cambios de dirección inecesarios.
c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

TUBERÍAS:

Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tinacos, será de CPVC marca FGG o similar.

CONEXIONES:

Las tuberías de CPVC se unirán por cementado.

La altura de salida de cada mueble es:

Regadera: 1.10 a las llaves y 1.90 a la manzana de salida.
Calentador: 2.20 a llaves de paso y valvula de alivio.
Lavadero: 1.00 a la salida.
W.C.: 0.30 a la salida.
Lavabo: 0.65 a las salidas.
Fregadero: 1.00 a las salidas.

PRUEBA HIDROSTÁTICA:
Las tuberías CPVC serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 Kg/cm2. La duración mínima de la prueba será de 3 horas y después de ella se dejarán cargadas las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
CONSUMO POR HABITANTE	150 Lts/Hab/Dia
CONSUMO POR VIVIENDA	600 Lts/Hab/Dia
VOLUMEN DE CISTERNA	2,800 Lts
VOLUMEN DE TINACO	1,100 Lts
DIÁMETRO DE LA TOMA	13 mm

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

1 WC	4 UM
1 LAVABO	1 UM
1 REGADERA	2 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	11 UM

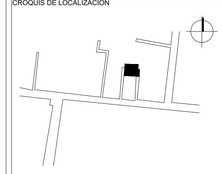
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO

SIMBOLOGÍA

- Tubería de CPVC para agua caliente
- Tubería de CPVC para agua fría
- Válvula de compuerta
- Llave de nariz
- Medidor de agua
- Válvula para flotador
- Pichancha
- Electronivel de tinaco
- Válvula check

Ø # Indica diámetro de la tubería
L= # Indica longitud de la tubería
BCAF Baja columna de agua fría con el diámetro indicado
SCAF Sube columna de agua fría con el diámetro indicado
SCAC Sube columna de agua caliente con el diámetro indicado
*Cisterna rotoplas 2,800 lts. Abastecimiento para 10 personas.
*Tinaco rotoplas 1,100 lts. Abastecimiento para 5 personas.
*Bomba ¾ HP marca Siemens.
*Calentador marca CALOREX modelo COXDP-11.

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

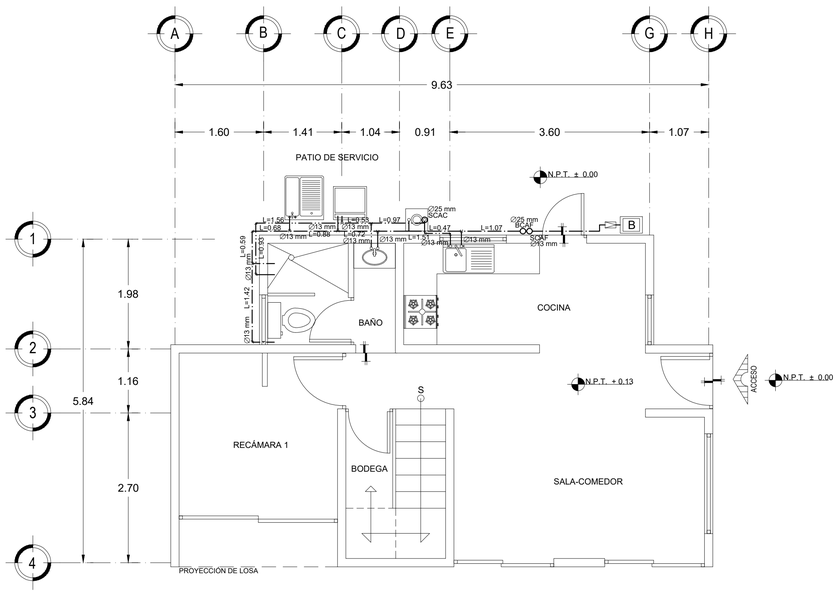
PLANO
INSTALACIÓN HIDRAULICA ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA
1:50

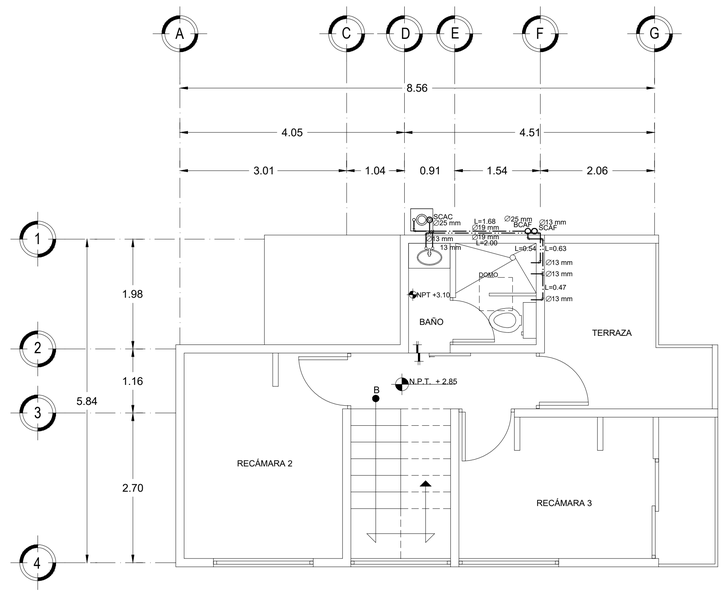
CLAVE
IH-1

COTAS
METROS



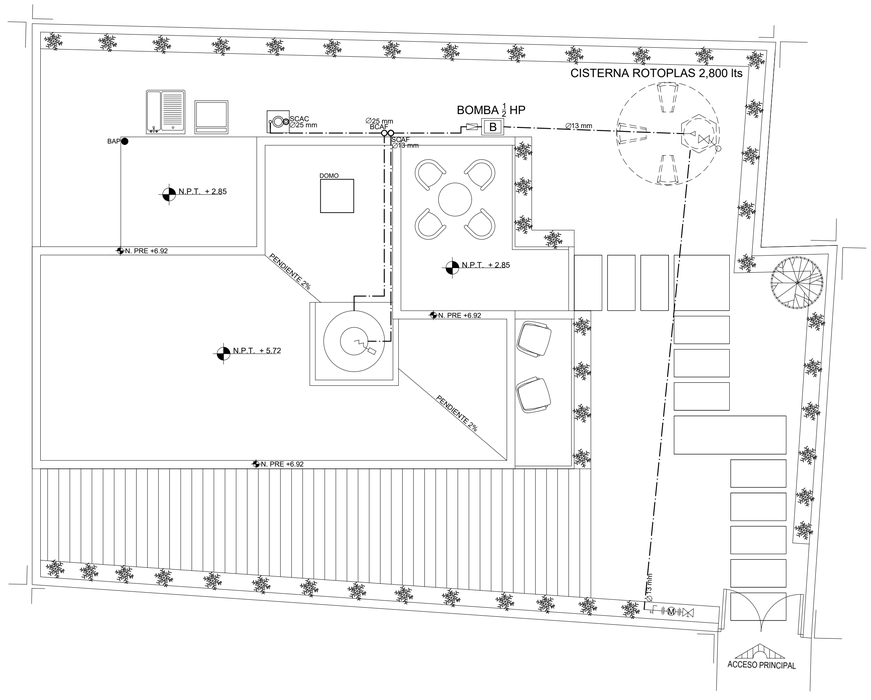
INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA

01



INSTALACION HIDRAULICA
PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA

02



INSTALACIO HIDRAULICA
PLANTA DE TECHOS. SEGUNDA ETAPA

03

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: aplomadas, paralelas y evitando los cambios de dirección inecesarios.
c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

TUBERÍAS:

Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tinacos, será de CPVC marca FGG o similar.

CONEXIONES:

Las tuberías de CPVC se unirán por cementado.

La altura de salida de cada mueble es:

Regadera: 1.10 a las llaves y 1.90 a la manzana de salida.
Calentador: 2.20 a llaves de paso y valvula de alivio.
Lavadero: 1.00 a la salida.
W.C.: 0.30 a la salida.
Lavabo: 0.65 a las salidas.
Fregadero: 1.00 a las salidas.

PRUEBA HIDROSTÁTICA:
Las tuberías CPVC serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 Kg/cm2. La duración mínima de la prueba será de 3 horas y después de ella se dejarán cargadas las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
CONSUMO POR HABITANTE	150 Lts/Hab/Dia
CONSUMO POR VIVIENDA	600 Lts/Hab/Dia
VOLUMEN DE CISTERNA	2,800 Lts
VOLUMEN DE TINACO	1,100 Lts
DIÁMETRO DE LA TOMA	13 mm

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

2 WC	8 UM
2 LAVABO	2 UM
2 REGADERA	4 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	18 UM

NOTA:
Solo se registrarón los elementos anexos en segunda etapa, no se consideraron los elementos realizados en primera etapa.

UNAM

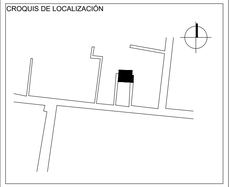
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO

SIMBOLOGÍA

- Tubería de CPVC para agua caliente
- Tubería de CPVC para agua fría
- Válvula de compuerta
- Llave de nariz
- Medidor de agua
- Válvula para flotador
- Pichancha
- Electronivel de tinaco
- Válvula check
- Ø # Indica diámetro de la tubería
- L= # Indica longitud de la tubería
- BCAF Baja columna de agua fría con el diámetro indicado
- SCAF Sube columna de agua fría con el diámetro indicado
- SCAC Sube columna de agua caliente con el diámetro indicado

*Cisterna rotoplas 2,800 lts. Abastecimiento para 10 personas.
*Tinaco rotoplas 1,100 lts. Abastecimiento para 5 personas.
*Bomba ¾ HP marca Siemens.
*Calentador marca CALOREX modelo COXDP-11.

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

INSTALACIÓN HIDRAULICA ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

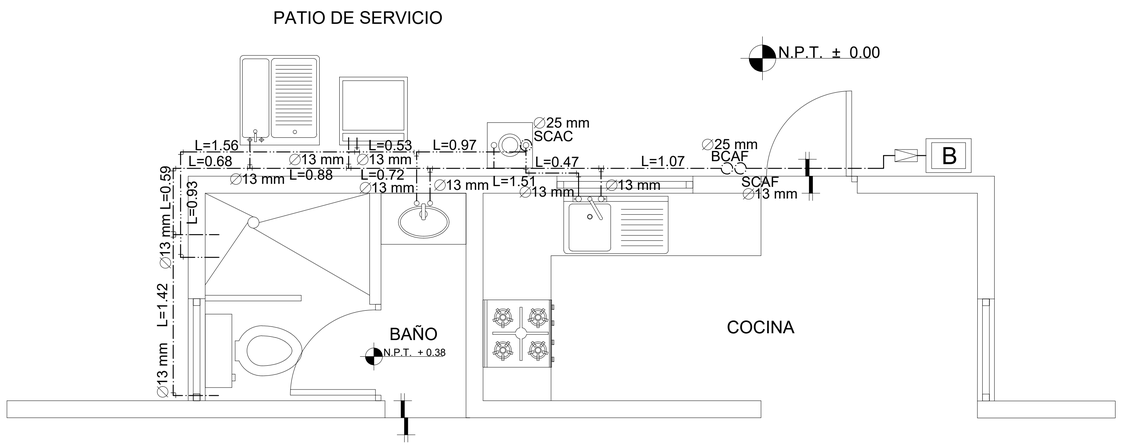
1:50

CLAVE

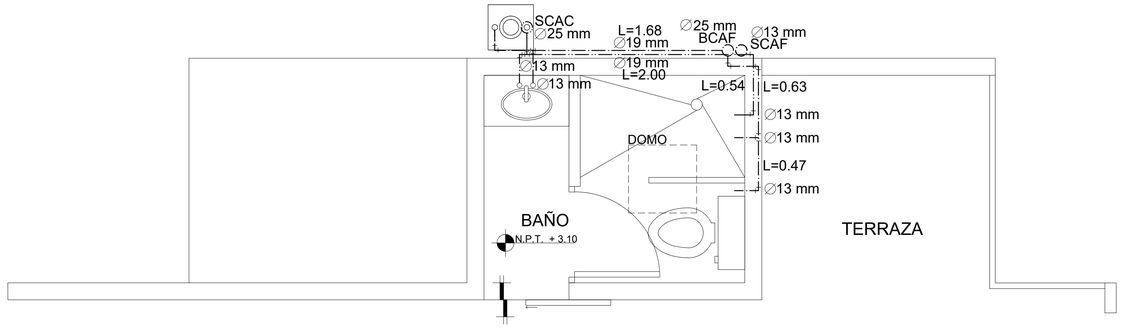
IH-2

COTAS

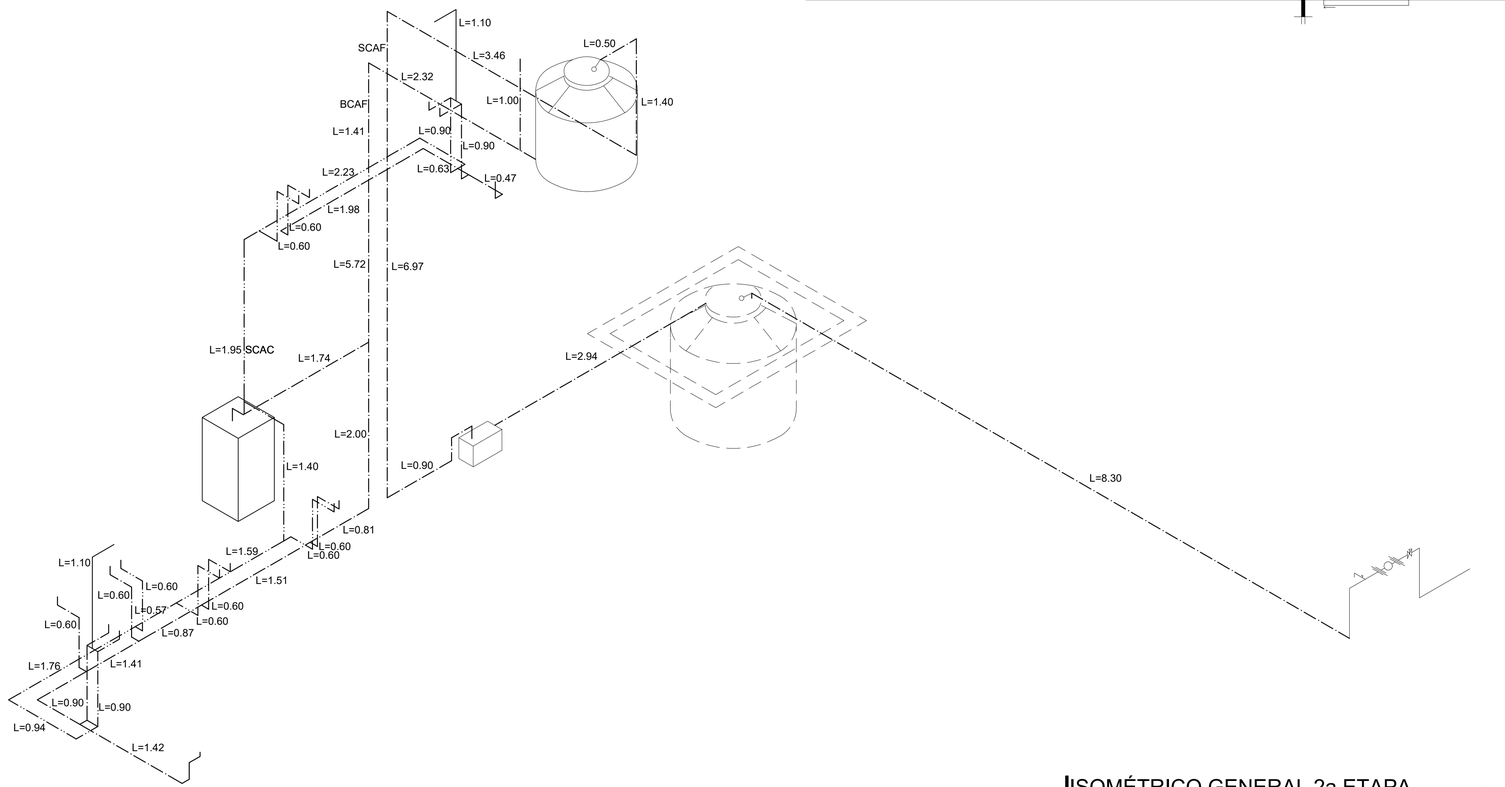
METROS



INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA 01



INSTALACION HIDRAULICA
PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA 02



ISOMÉTRICO GENERAL 2a ETAPA 03

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: aplomadas, paralelas y evitando los cambios de dirección inecesarios.
c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

TUBERÍAS:

Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tinacos, será de CPVC marca FGG o similar.

CONEXIONES:

Las tuberías de CPVC se unirán por cementado.

La altura de salida de cada mueble es:

Regadera: 1.10 a las llaves y 1.90 a la manzana de salida.
Calentador: 2.20 a llaves de paso y valvula de alivio.
Lavadero: 1.00 a la salida.
W.C.: 0.30 a la salida.
Lavabo: 0.65 a las salidas.
Fregadero: 1.00 a las salidas.

PRUEBA HIDROSTÁTICA:
Las tuberias CPVC serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningun caso a una presión mayor de 8.8 Kg/cm2. La duración mínima de la prueba será de 3 horas y después de ella se dejarán cargadas las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
CONSUMO POR HABITANTE	150 Lts/Hab/Dia
CONSUMO POR VIVIENDA	600 Lts/Hab/Dia
VOLUMEN DE CISTERNA	2,800 Lts
VOLUMEN DE TINACO	1,100 Lts
DIÁMETRO DE LA TOMA	13 mm

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

2 WC	8 UM
2 LAVABO	2 UM
2 REGADERA	4 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	18 UM

NOTA:
Solo se registrarón los elementos anexos en segunda etapa, no se consideraron los elementos realizados en primera etapa.

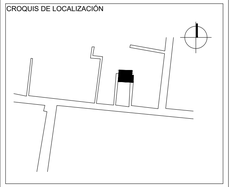
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO

SIMBOLOGÍA

- Tubería de CPVC para agua caliente
- Tubería de CPVC para agua fría
- Válvula de compuerta
- Llave de nariz
- Medidor de agua
- Válvula para flotador
- Pichancha
- Electronivel de tinaco
- Válvula check
- Ø # Indica diámetro de la tubería
- L= # Indica longitud de la tubería
- BCAF Baja columna de agua fría con el diámetro indicado
- SCAF Sube columna de agua fría con el diámetro indicado
- SCAC Sube columna de agua caliente con el diámetro indicado

*Cisterna rotoplas 2,800 lts. Abastecimiento para 10 personas.
*Tinaco rotoplas 1,100 lts. Abastecimiento para 5 personas.
*Bomba ¾ HP marca Siemens.
*Calentador marca CALOREX modelo COXDP-11.

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

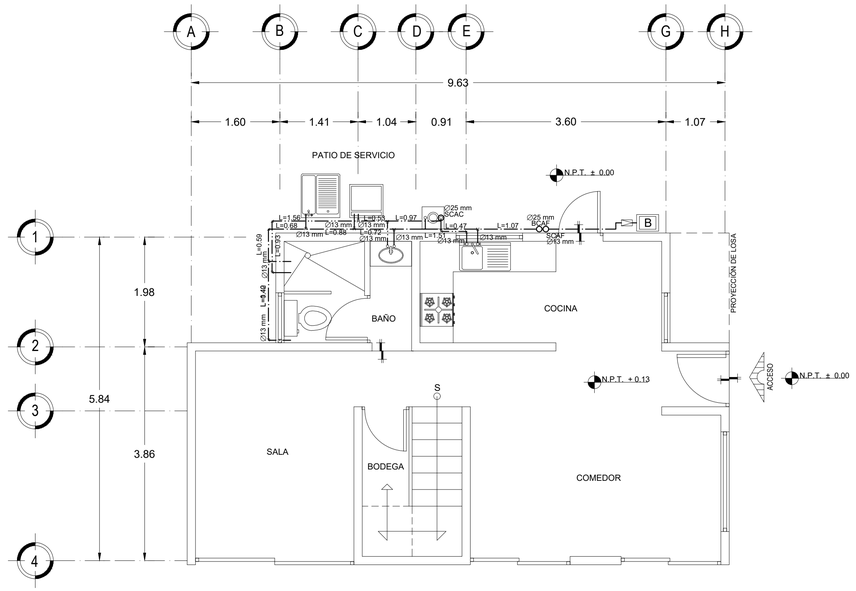
PLANO
PLANTAS E ISOMÉTRICO ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

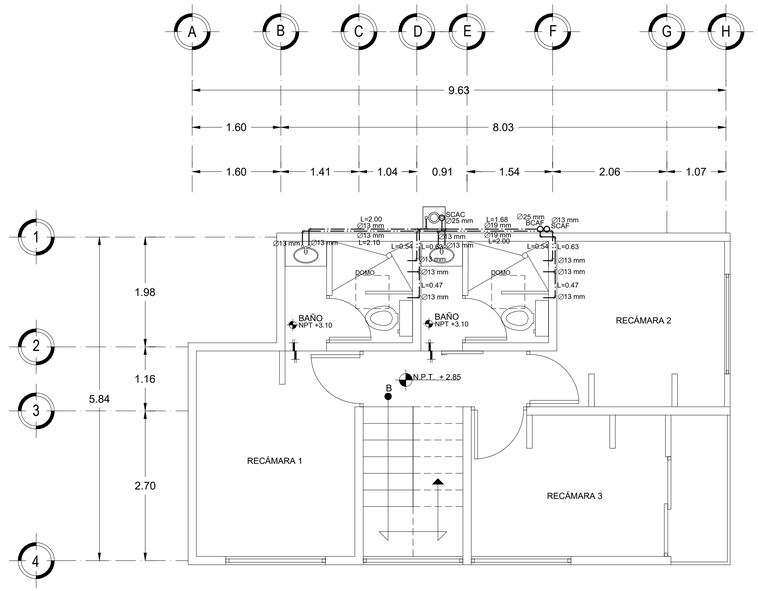
ESCALA
1:50

CLAVE
IH-3

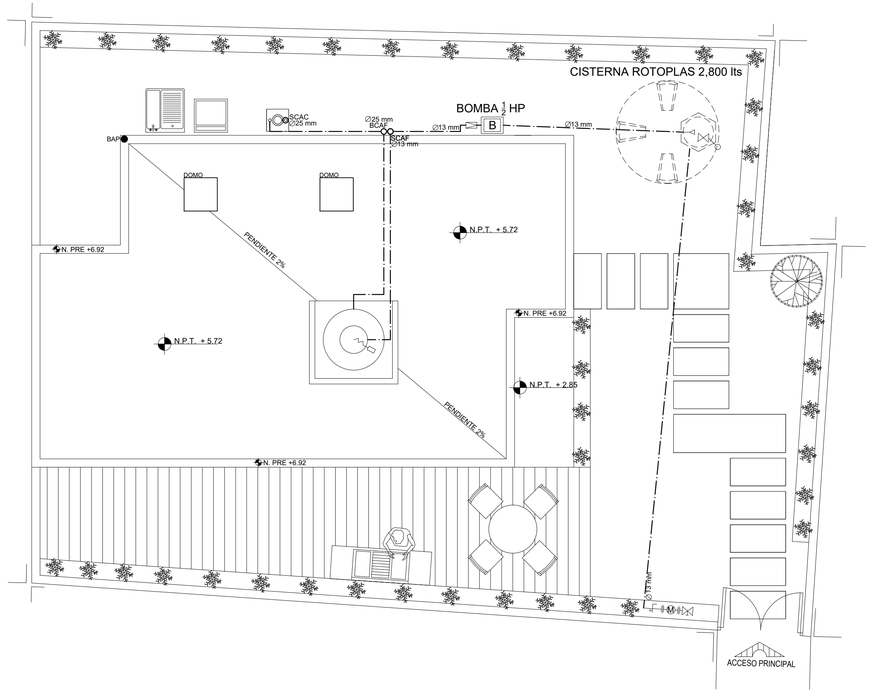
COTAS
METROS



INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA 01



INSTALACION HIDRAULICA
PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA 02



INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA DE TECHOS. TERCERA ETAPA 03

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: aplomadas, paralelas y evitando los cambios de dirección inecesarios.
c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

TUBERÍAS:

Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tinacos, será de CPVC marca FGG o similar.

CONEXIONES:

Las tuberías de CPVC se unirán por cementado.

La altura de salida de cada mueble es:

Regadera: 1.10 a las llaves y 1.90 a la manzana de salida.
Calentador: 2.20 a llaves de paso y valvula de alivio.
Lavadero: 1.00 a la salida.
W.C.: 0.30 a la salida.
Lavabo: 0.65 a las salidas.
Fregadero: 1.00 a las salidas.

PRUEBA HIDROSTÁTICA:
Las tuberías CPVC serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 Kg/cm2. La duración mínima de la prueba será de 3 horas y despues de ella se dejarán cargadas las tuberias soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
CONSUMO POR HABITANTE	150 Lts/Hab/Dia
CONSUMO POR VIVIENDA	600 Lts/Hab/Dia
VOLUMEN DE CISTERNA	2,800 Lts
VOLUMEN DE TINACO	1,100 Lts
DIÁMETRO DE LA TOMA	13 mm

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

3 WC	12 UM
3 LAVABO	3 UM
3 REGADERA	6 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	25 UM

NOTA:
Solo se registrarón los elementos anexos en segunda etapa, no se consideraron los elementos realizados en primera etapa.

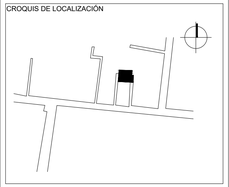
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO

SIMBOLOGÍA

- Tubería de CPVC para agua caliente
- Tubería de CPVC para agua fría
- Válvula de compuerta
- Llave de nariz
- Medidor de agua
- Válvula para flotador
- Pichancha
- Electronivel de tinaco
- Válvula check
- Ø # Indica diámetro de la tubería
- L= # Indica longitud de la tubería
- BCAF Baja columna de agua fría con el diámetro indicado
- SCAF Sube columna de agua fría con el diámetro indicado
- SCAC Sube columna de agua caliente con el diámetro indicado
- *Cisterna rotoplas 2,800 lts. Abastecimiento para 10 personas.
- *Tinaco rotoplas 1,100 lts. Abastecimiento para 5 personas.
- *Bomba 1/2 HP marca Siemens.
- *Calentador marca CALOREX modelo COXDP-11.

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

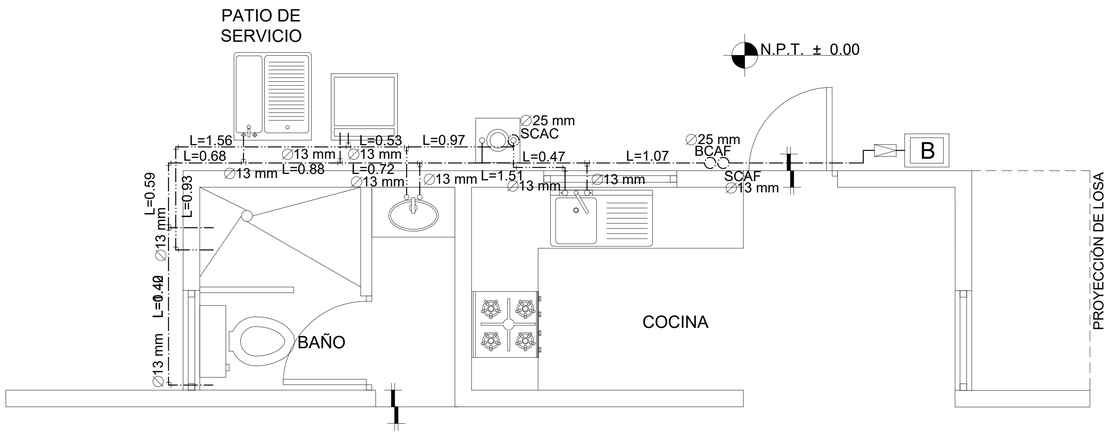
PLANO
INSTALACIÓN HIDRAULICA ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

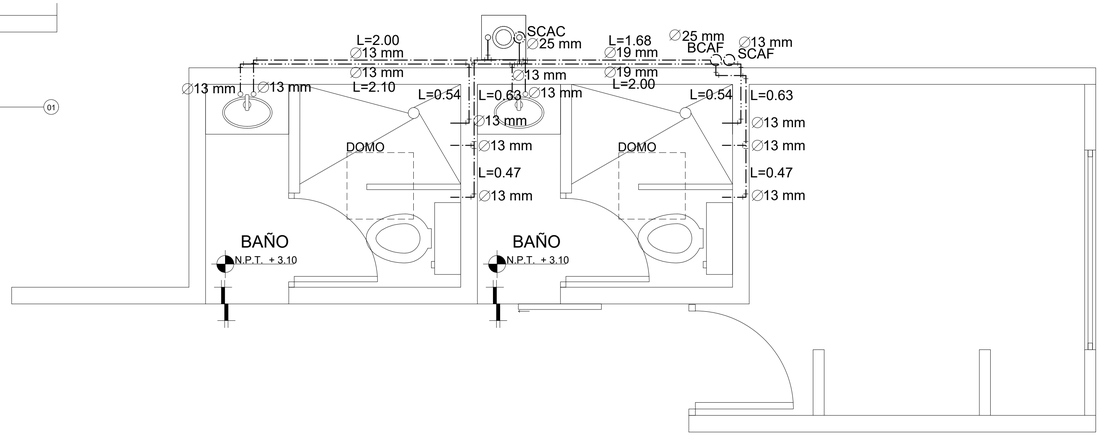
ESCALA
1:50

CLAVE
IH-4

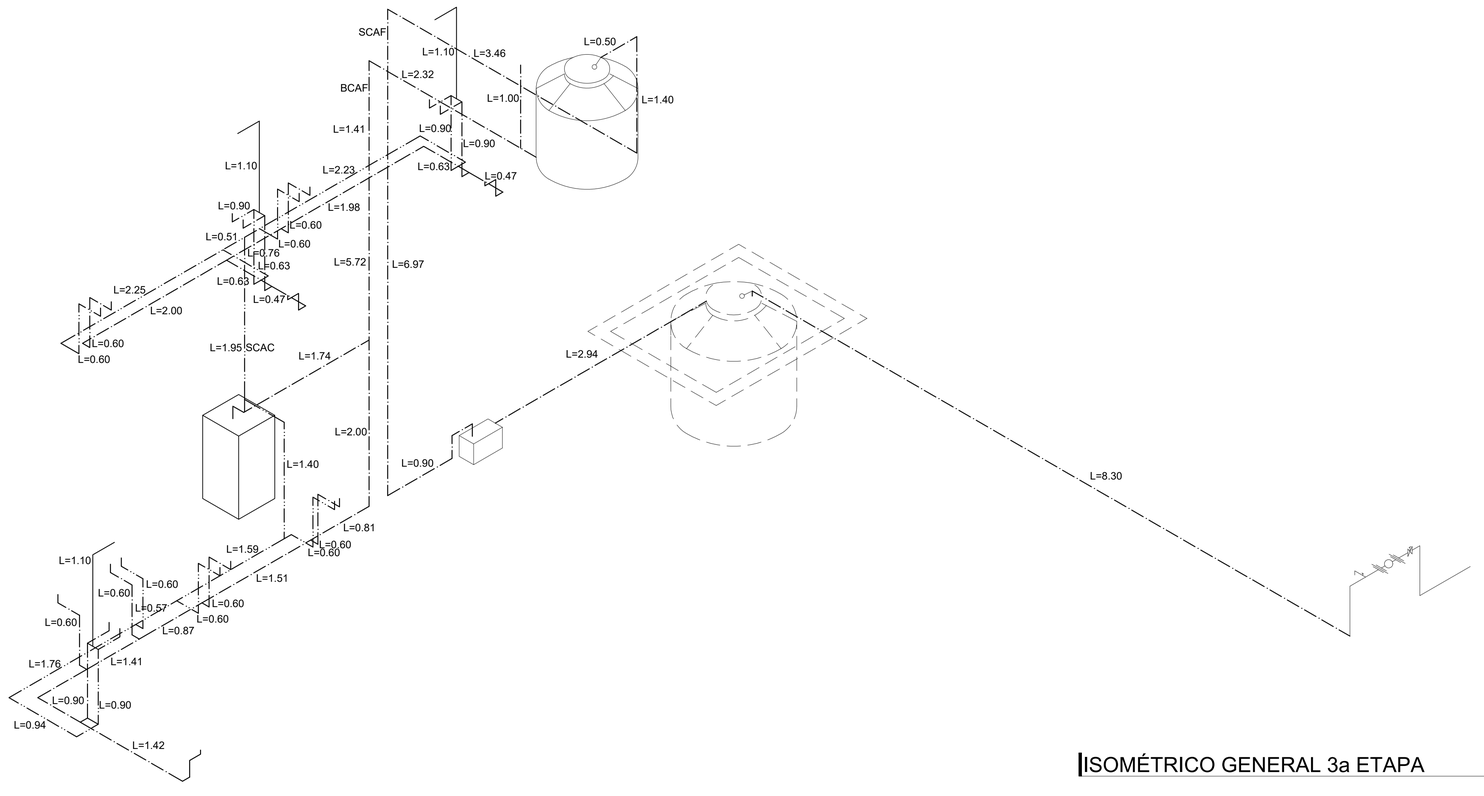
COTAS
METROS



INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA 01



INSTALACION HIDRAULICA
PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA 02



ISOMÉTRICO GENERAL 3a ETAPA 03

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) Las tuberías hidráulicas deberán conectarse formando ángulos rectos.
b) Las tuberías verticales hidráulicas deberán instalarse: aplomadas, paralelas y evitando los cambios de dirección inecesarios.
c) Se dejarán cámaras de aire de 30 cms para disminuir el golpe de ariete.

TUBERÍAS:

Toda la red de instalación hidráulica a partir de los tinacos, será de CPVC marca FGG o similar.

CONEXIONES:

Las tuberías de CPVC se unirán por cementado.

La altura de salida de cada mueble es:

Regadera: 1.10 a las llaves y 1.90 a la manzana de salida.
Calentador: 2.20 a llaves de paso y válvula de alivio.
Lavadero: 1.00 a la salida.
W.C.: 0.30 a la salida.
Lavabo: 0.65 a las salidas.
Fregadero: 1.00 a las salidas.

PRUEBA HIDROSTÁTICA:
Las tuberías CPVC serán probadas con agua limpia al doble de la presión de trabajo; pero en ningún caso a una presión mayor de 8.8 Kg/cm2. La duración mínima de la prueba será de 3 horas y después de ella se dejarán cargadas las tuberías soportando la presión de trabajo, hasta la colocación de los muebles y equipo.

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
CONSUMO POR HABITANTE	150 Lts/Hab/Dia
CONSUMO POR VIVIENDA	600 Lts/Hab/Dia
VOLUMEN DE CISTERNA	2,800 Lts
VOLUMEN DE TINACO	1,100 Lts
DIÁMETRO DE LA TOMA	13 mm

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

3 WC	12 UM
3 LAVABO	3 UM
3 REGADERA	6 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	25 UM

NOTA:
Solo se registrarón los elementos anexos en segunda etapa, no se consideraron los elementos realizados en primera etapa.

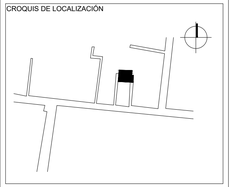
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO

SIMBOLOGÍA

- Tubería de CPVC para agua caliente
- Tubería de CPVC para agua fría
- Válvula de compuerta
- Llave de nariz
- Medidor de agua
- Válvula para flotador
- Pichancha
- Electronivel de tinaco
- Válvula check
- Ø # Indica diámetro de la tubería
- L= # Indica longitud de la tubería
- BCAF Baja columna de agua fría con el diámetro indicado
- SCAF Sube columna de agua fría con el diámetro indicado
- SCAC Sube columna de agua caliente con el diámetro indicado

*Cisterna rotoplas 2,800 lts. Abastecimiento para 10 personas.
*Tinaco rotoplas 1,100 lts. Abastecimiento para 5 personas.
*Bomba ¾ HP marca Siemens.
*Calentador marca CALOREX modelo COXDP-11.

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

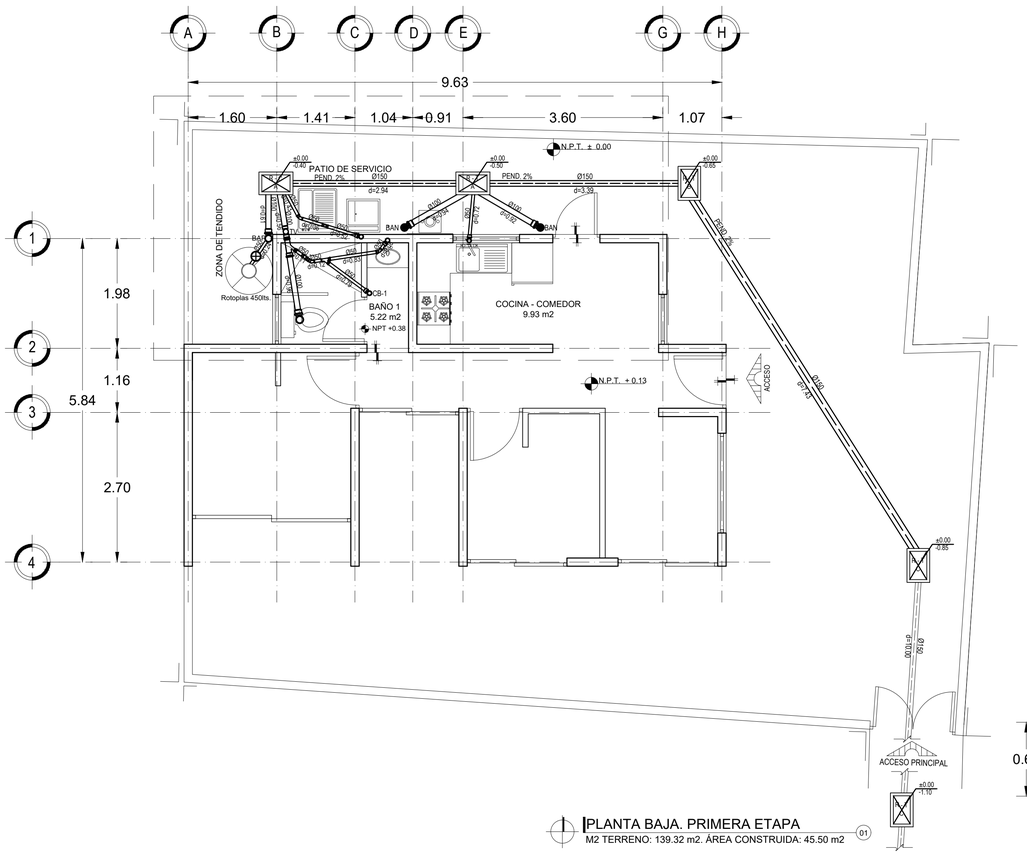
PLANO
PLANTAS E ISOMÉTRICO ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

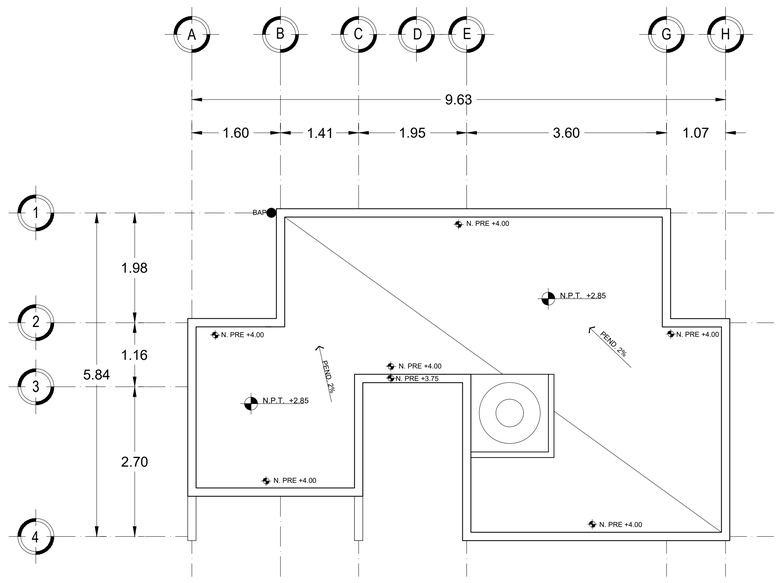
ESCALA
1:50

CLAVE
IH-5

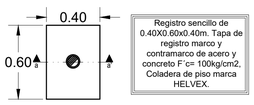
COTAS
METROS



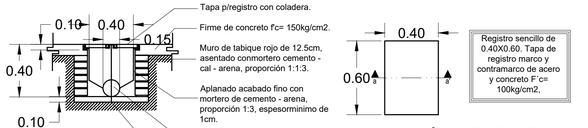
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA
M2 TERRENO: 139.32 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2 (01)



PLANTA DE AZOTEA. PRIMERA ETAPA
M2 TERRENO: 139.32 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2 (02)

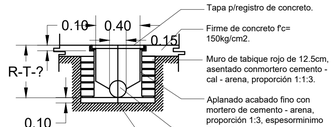


PLANTA, R-C-A
REGISTRO (03)

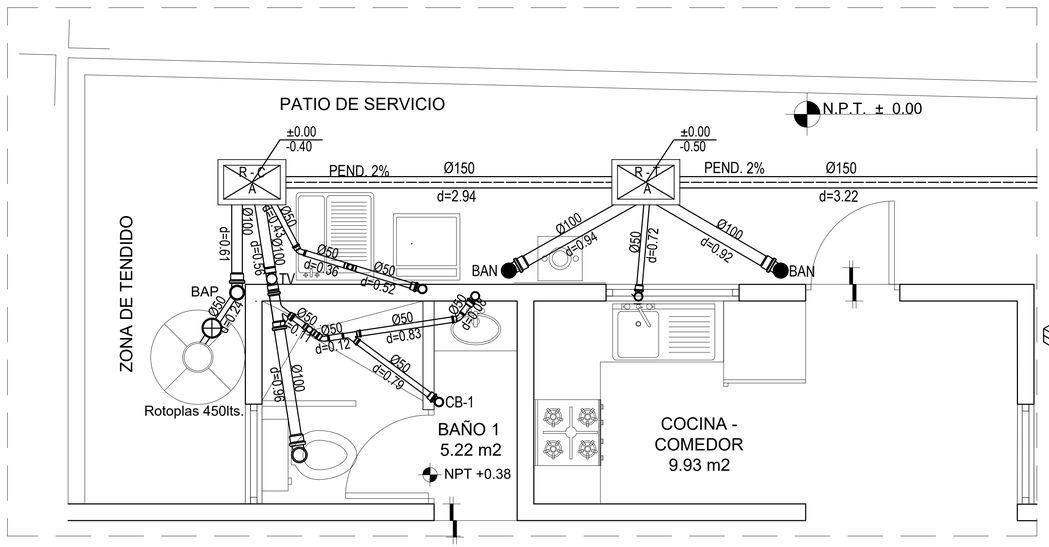


CORTE a-a'
REGISTRO (04)

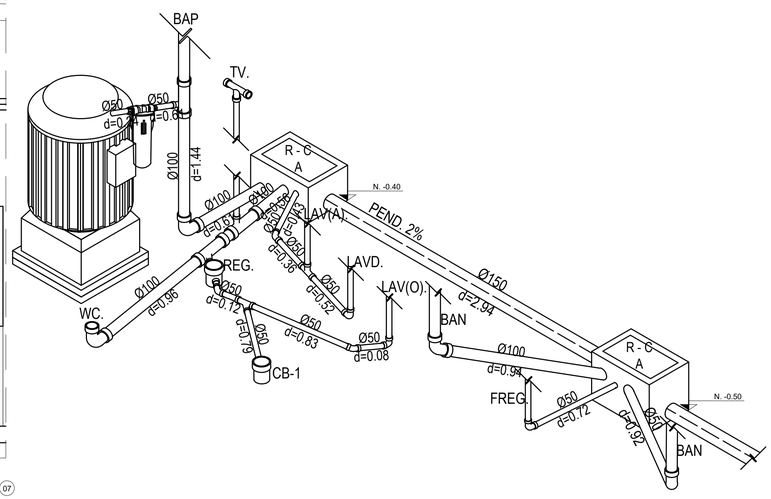
PLANTA, R-C-T
REGISTRO (05)



CORTE a-a'
REGISTRO (06)



DETALLE- INSTALACIÓN SANITARIA
BAÑO - COCINA - ÁREA DE LAVADO (07)



ISOMÉTRICO - PRIMERA ETAPA
BAÑO - COCINA - ÁREA DE LAVADO (08)

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) La tuberia que va del ultimo registro hasta la conexión con la red municipal sera de concreto simple de 150mm de diametro.

b) La tuberia para desague vertical y horizontal de todos los muebles serán de PVC para cementar.

c) La tuberia de ventilación será de PVC para cementar y esttara a una altura de 0.50mts. sobre la altura final de los pretiles de azotea.

d) Las tuberias horizontales tendran una pendiente minima del 2%.

e) Las tuberias de registros tendran una pendiente del 2%

f) No se deben de ahogar tuberias en elementos estructurales.

g) Toda la tuberia ira oculta exepto en la azotea

Ver memoria descriptiva y de cálculo de la instalación sanitaria.

PRUEBA DE LAS TUBERIAS:

La prueba se hara con 3m de columna de agua a nivel constante de 1 a 1/2 horas como minimo, debera realizarse con agua limpia y se dejaran llenas las tuberias hasta la colocación de los muebles

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
DOTACIÓN DE AGUAS SERVIDAS	150 Lts/Hab/Dia
APORTACIÓN (80%)	840 Lts/Hab/Dia
GASTO MEDIO DIARIO	0.009722 Lts
GASTO MINIMO	0.00486 Lts
GASTO MÁXIMO INSTANTANEO	0.0101 Lts/s
GASTO MÁXIMO EXTRAORDINARIO	0.015 Lts/s
GASTO PLUVIAL	2.07 Lts/s

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

1 WC	4 UM
1 LAVABO	1 UM
1 REGADERA	2 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	11 UM

TOTAL PRIMERA ETAPA

Simb.	Concepto	#	Unidad
	Tuberia 2"de PVC para cementar	8.63	ml
	Tuberia 4"de PVC para cementar	7.26	ml
	Tuberia de concreto de 2 1/2"	30.62	ml
	Codo 90° 2" de PVC para cementar	3	pza
	Codo 90° 4" de PVC para cementar	4	pza
	Codo 45° 2" de PVC para cementar	5	pza
	Yee sanitaria 2" de PVC para cementar	2	pza
	Yee 4" con reducción a 2" de PVC para cementar	1	pza
	Tee sanitaria 4" con reducción a 2"de PVC.	4	pza
	Tee sanitaria 2" de PVC para cementar	3	pza
	Coladera de pretil con conexión a 4"	1	pza
R-C-A	Registro de 60x40x40 con coladera.	1	pza
R-T-A	Registro sencillo de 0.60x0.40x0.50.	1	pza
R-T-B	Registro sencillo de 0.60x0.40x0.65.	1	pza
R-T-C	Registro sencillo de 0.60x0.40x0.85.	1	pza
R-T-D	Registro sencillo de 0.60x0.40x1.10.	1	pza
CB-1	Coladera cespol bote de 1 salida pvc.	1	pza
CB-2	Coladera cespol bote de 2 salidas pvc.	1	pza

UNAM

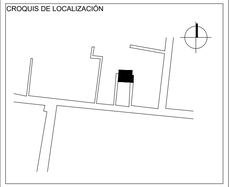
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- Tubería de pvc para cementar.
- Tuberia de concreto.
- Codo 90° 2" (bajante).
- Codo 90° 4" (bajante).
- Codo 45° 2".
- Yee sanitaria 2".
- Yee 4" con reducción a 2".
- Tee sanitaria 4".
- Tee sanitaria 2".
- Registro.

R-C-A	Registro de 60x40x40 con coladera.
R-T-A	Registro sencillo de 60x40x50.
R-T-B	Registro sencillo de 60x40x65.
R-T-C	Registro sencillo de 60x40x85.
R-T-D	Registro sencillo de 60x40x1.10.
CB-1	Coladera cespol bote de 1 salida pvc.
CB-2	Coladera cespol bote de 2 salidas pvc.
BAN	Bajada de aguas negras.
BAP	Bajada de agua pluvial.
Ø	Indica diametro.
d=	Indica longitud.
⊕	Filtro estandar rotoplas

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

INSTALACIÓN SANITARIA ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

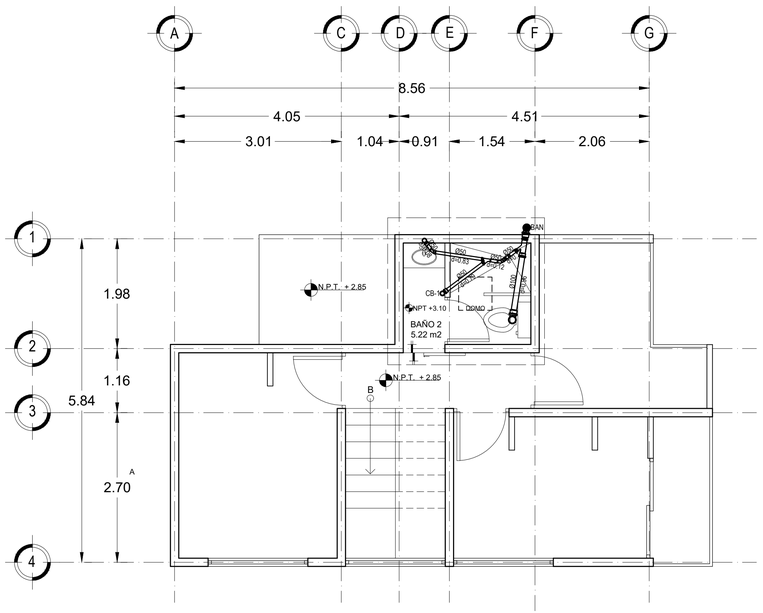
1:50

COTAS

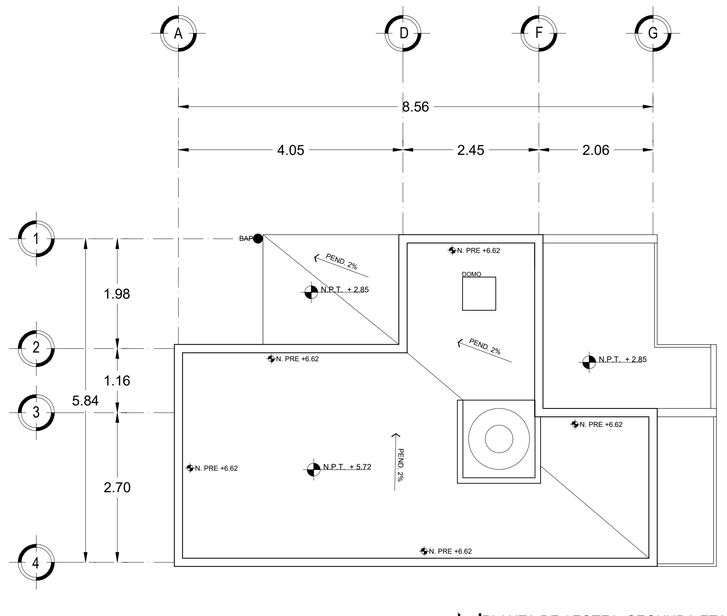
METROS

CLAVE

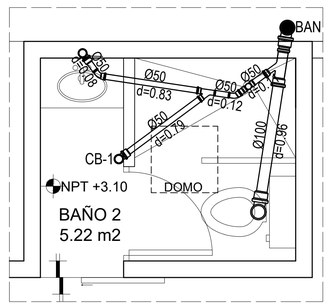
IS-1



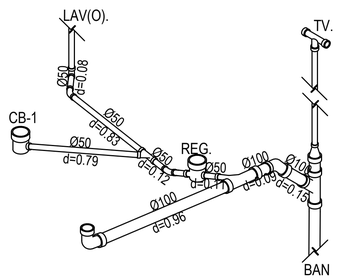
PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA 01
M2 TERRENO: 139.32 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 37.67 m2



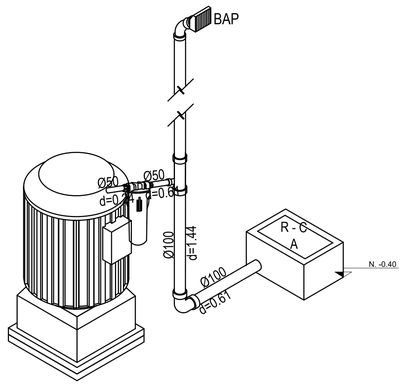
PLANTA DE AZOTEA. SEGUNDA ETAPA 02
M2 TERRENO: 139.32 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 37.67 m2



PRIMER NIVEL.SEGUNDA ETAPA 03
DETALLE DE TRAMOS DE TUBERÍA



ISOMÉTRICO. SEGUNDA ETAPA 04
BAÑO DE SEGUNDO NIVEL



ISOMÉTRICO. SEGUNDA ETAPA 05
BAJADA DE AGUA PLUVIAL

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) La tuberia que va del ultimo registro hasta la conexión con la red municipal sera de concreto simple de 150mm de diametro.

b) La tuberia para desague vertical y horizontal de todos los muebles serán de PVC para cementar.

c) La tuberia de ventilación será de PVC para cementar y esttara a una altura de 0.50mts. sobre la altura final de los pretiles de azotea.

d) Las tuberias horizontales tendran una pendiente minima del 2%.

e) Las tuberias de registros tendran una pendiente del 2%

f) No se deben de ahogar tuberias en elementos estructurales.

g) Toda la tuberia ira oculta exepto en la azotea

Ver memoria descriptiva y de cálculo de la instalación sanitaria.

PRUEBA DE LAS TUBERIAS:

La prueba se hara con 3m de columna de agua a nivel constante de 1 a 1/2 horas como minimo, debera realizarse con agua limpia y se dejaran llenas las tuberias hasta la colocación de los muebles

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
DOTACIÓN DE AGUAS SERVIDAS	150 Lts/Hab/Dia
APORTACIÓN (80%)	840 Lts/Hab/Dia
GASTO MEDIO DIARIO	0.009722 Lts
GASTO MINIMO	0.00486 Lts
GASTO MÁXIMO INSTANTANEO	0.0101 Lts/s
GASTO MÁXIMO EXTRAORDINARIO	0.015 Lts/s
GASTO PLUVIAL	2.07 Lts/s

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

1 WC	4 UM
1 LAVABO	1 UM
1 REGADERA	2 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	11 UM

TOTAL SEGUNDA ETAPA

Simb.	Concepto	#	Unidad
	Tuberia 2"de PVC para cementar	4.68	ml
	Tuberia 4"de PVC para cementar	3.95	ml
	Codo 90° 2" de PVC para cementar	1	pza
	Codo 90° 4" de PVC para cementar	1	pza
	Codo 45° 2" de PVC para cementar	3	pza
	Yee sanitaria 2" de PVC para cementar	2	pza
	Yee sanitaria 4" de PVC para cementar	1	pza
	Yee 4" con reducción a 2" de PVC para cementar	1	pza
	Tee sanitaria 2" de PVC para cementar	1	pza
CB-1	Coladera cespol bote de 1 salida pvc.	1	pza
CB-2	Coladera cespol bote de 2 salidas pvc.	1	pza

NOTA:
Solo se registrarón los elementos anexos en segunda etapa, no se consideraron los elementos realizados en primera etapa.

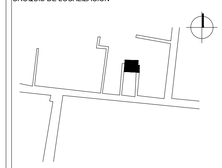
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- Tubería de pvc para cementar.
- Tuberia de concreto.
- Codo 90° 2" (bajante).
- Codo 90° 4" (bajante).
- Codo 45° 2".
- Yee sanitaria 2".
- Yee 4" con reducción a 2".
- Tee sanitaria 4".
- Tee sanitaria 2".
- CB-1 Coladera cespol bote de 1 salida pvc.
- CB-2 Coladera cespol bote de 2 salidas pvc.
- BAN Bajada de aguas negras.
- BAP Bajada de agua pluvial.
- Ø Indica diametro.
- d= Indica longitud.

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

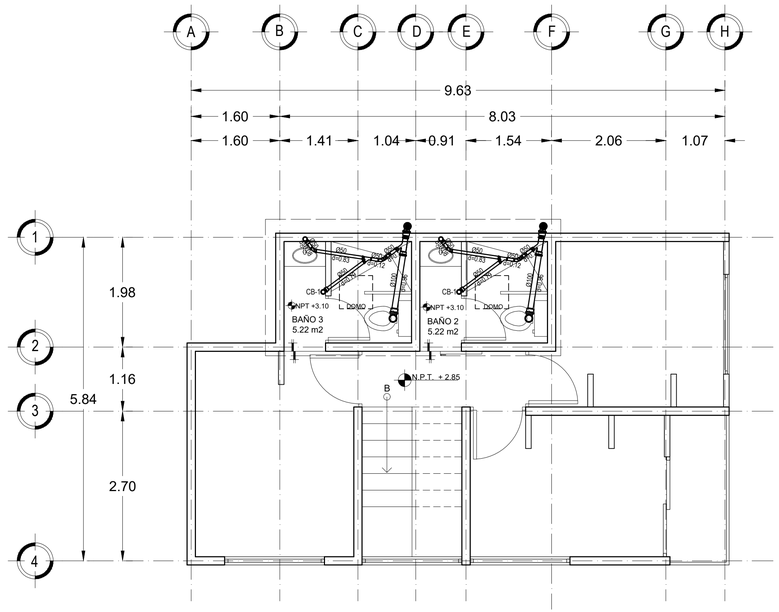
PLANO
INSTALACIÓN SANITARIA ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

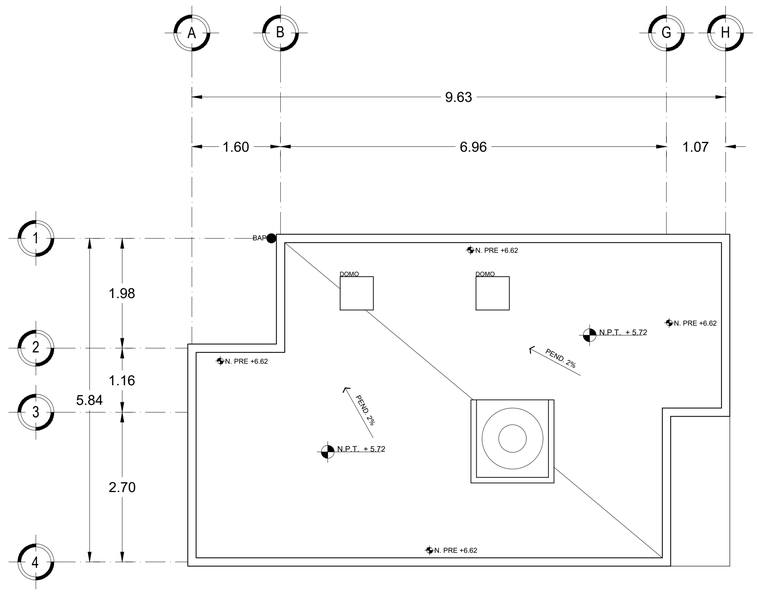
ESCALA
1:50

CLAVE
IS-2

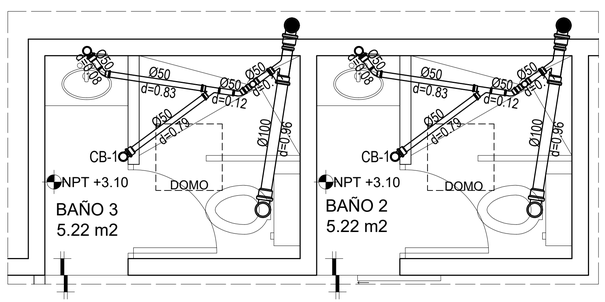
COTAS
METROS



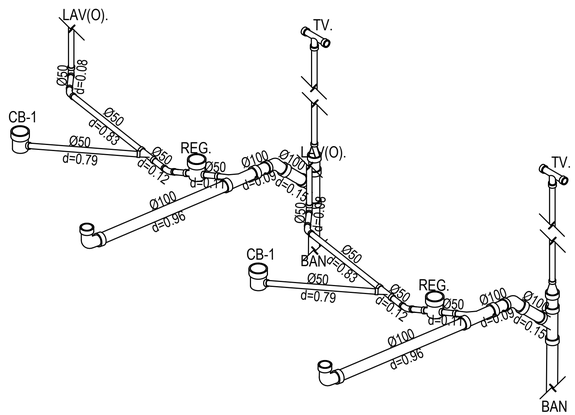
PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA 01
M2 TERRENO: 139.32 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2



PLANTA DE AZOTEA. TERCERA ETAPA 02
M2 TERRENO: 139.32 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2



PRIMER NIVEL.TERCERA ETAPA 03
DETALLE DE TRAMOS DE TUBERIA



ISOMÉTRICO, TERCERA ETAPA 04
BAÑO DE SEGUNDO NIVEL

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) La tuberia que va del ultimo registro hasta la conexión con la red municipal sera de concreto simple de 150mm de diametro.

b) La tuberia para desague vertical y horizontal de todos los muebles serán de PVC para cementar.

c) La tuberia de ventilación será de PVC para cementar y esttara a una altura de 0.50mts. sobre la altura final de los pretiles de azotea.

d) Las tuberias horizontales tendran una pendiente minima del 2%.

e) Las tuberias de registros tendran una pendiente del 2%

f) No se deben de ahogar tuberias en elementos estructurales.

g) Toda la tuberia ira oculta exepto en la azotea

Ver memoria descriptiva y de cálculo de la instalación sanitaria.

PRUEBA DE LAS TUBERIAS:

La prueba se hara con 3m de columna de agua a nivel constante de 1 a 1/2 horas como minimo, debera realizarse con agua limpia y se dejaran llenas las tuberias hasta la colocacón de los muebles

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
DOTACIÓN DE AGUAS SERVIDAS	150 Lts/Hab/Dia
APORTACIÓN (80%)	840 Lts/Hab/Dia
GASTO MEDIO DIARIO	0.009722 Lts
GASTO MINIMO	0.00486 Lts
GASTO MÁXIMO INSTANTANEO	0.0101 Lts/s
GASTO MÁXIMO EXTRAORDINARIO	0.015 Lts/s
GASTO PLUVIAL	2.07 Lts/s

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

1 WC	4 UM
1 LAVABO	1 UM
1 REGADERA	2 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	11 UM

TOTAL TERCERA ETAPA

Simb.	Concepto	#	Unidad
	Tuberia 2"de PVC para cementar	7.43	ml
	Tuberia 4"de PVC para cementar	3.95	ml
	Codo 90° 2" de PVC para cementar	1	pza
	Codo 90° 4" de PVC para cementar	1	pza
	Codo 45° 2" de PVC para cementar	3	pza
	Yee sanitaria 2" de PVC para cementar	2	pza
	Yee sanitaria 4" de PVC para cementar	1	pza
	Yee 4" con reducción a 2" de PVC para cementar	1	pza
	Tee sanitaria 2" de PVC para cementar	1	pza
CB-1	Coladera cespol bote de 1 salida pvc.	1	pza
CB-2	Coladera cespol bote de 2 salida pvc.	1	pza

NOTA:
Solo se registrarón los elementos anexos en segunda etapa, no se consideraron los elementos realizados en primera ni segunda etapa .

UNAM

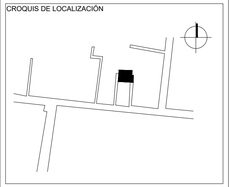
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

	Tubería de pvc para cementar.
	Tuberia de concreto.
	Codo 90° 2" (bajante).
	Codo 90° 4" (bajante).
	Codo 45° 2".
	Yee sanitaria 2".
	Yee 4" con reducción a 2".
	Tee sanitaria 4".
	Tee sanitaria 2".
CB-1	Coladera cespol bote de 1 salida pvc.
CB-2	Coladera cespol bote de 2 salidas pvc.
BAN	Bajada de aguas negras.
BAP	Bajada de agua pluvial.
Ø	Indica diametro.
d=	Indica longitud.

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

INSTALACIÓN SANITARIA ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

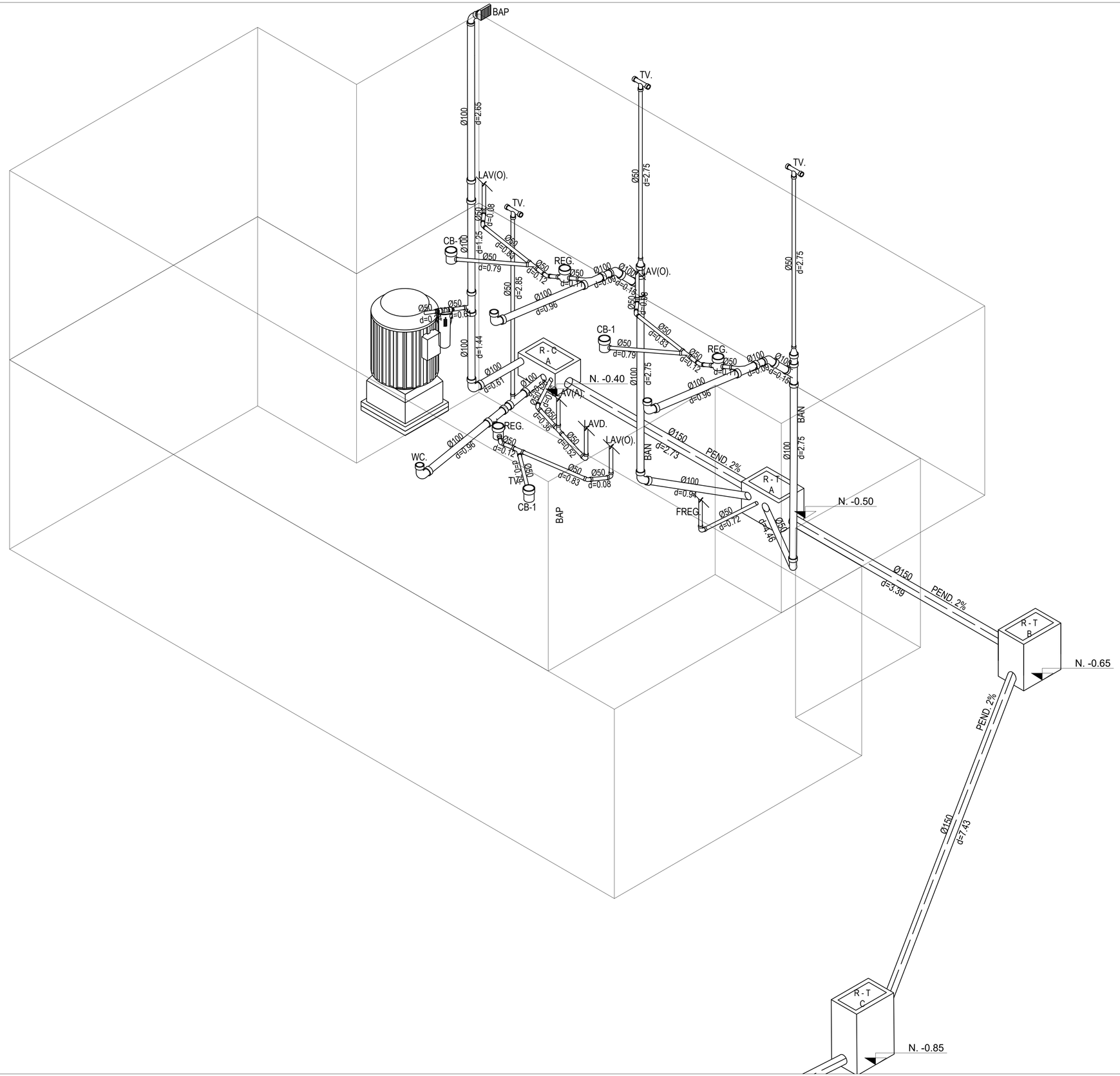
1:50

CLAVE

IS-3

COTAS

METROS



NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

a) La tuberia que va del ultimo registro hasta la conexión con la red municipal sera de concreto simple de 150mm de diametro.

b) La tuberia para desague vertical y horizontal de todos los muebles serán de PVC para cementar.

c) La tuberia de ventilación será de PVC para cementar y esttara a una altura de 0.50mts. sobre la altura final de los pretiles de azotea.

d) Las tuberias horizontales tendran una pendiente minima del 2%.

e) Las tuberias de registros tendran una pendiente del 2%

f) No se debén de ahogar tuberias en elementos estructurales.

g) Toda la tuberia ira oculta exepto en la azotea

Ver memoria descriptiva y de cálculo de la instalación sanitaria.

PRUEBA DE LAS TUBERIAS:

La prueba se hara con 3m de columna de agua a nivel constante de 1 a 1/2 horas como minimo, debera realizarse con agua limpia y se dejaran llenas las tuberias hasta la colocación de los muebles

DATOS DEL PROYECTO

HABITANTES EN LA CASA	4 Habitantes
DOTACIÓN DE AGUAS SERVIDAS	150 Lts/Hab/Dia
APORTACIÓN (80%)	840 Lts/Hab/Dia
GASTO MEDIO DIARIO	0.009722 Lts
GASTO MINIMO	0.00486 Lts
GASTO MÁXIMO INSTANTANEO	0.0101 Lts/s
GASTO MÁXIMO EXTRAORDINARIO	0.015 Lts/s
GASTO PLUVIAL	2.07 Lts/s

CUADRO DE UNIDADES MUEBLE

1 WC	4 UM
1 LAVABO	1 UM
1 REGADERA	2 UM
1 TARJA	2 UM
1 LAVADERO	2 UM
TOTAL	11 UM

UNAM

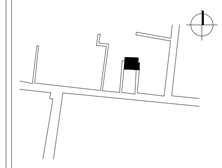
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGIA

- Tubería de pvc para cementar.
- Tuberia de concreto.
- Codo 90° 2" (bajante).
- Codo 90° 4" (bajante).
- Codo 45° 2".
- Yee sanitaria 2".
- Yee 4" con reducción a 2".
- Tee sanitaria 4".
- Tee sanitaria 2".
- Registro.

R-C-A=Registro de 60x40x40 con coladera.
R-T-A=Registro sencillo 60x40x50.
R-T-B=Registro sencillo 60x40x65.
R-T-B=Registro sencillo 60x40x85.
R-T-B=Registro sencillo 60x40x1.10.
CB-1=Coladera cespol bote de 1 salida pvc.
CB-2=Coladera cespol bote de 2 salidas pvc.
BAN=Bajada de aguas negras.
BAP=Bajada de agua pluvial.
Ø=Indica diametro.
d=Indica longitud.

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

INSTALACIÓN SANITARIA ISOMÉTRICO

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

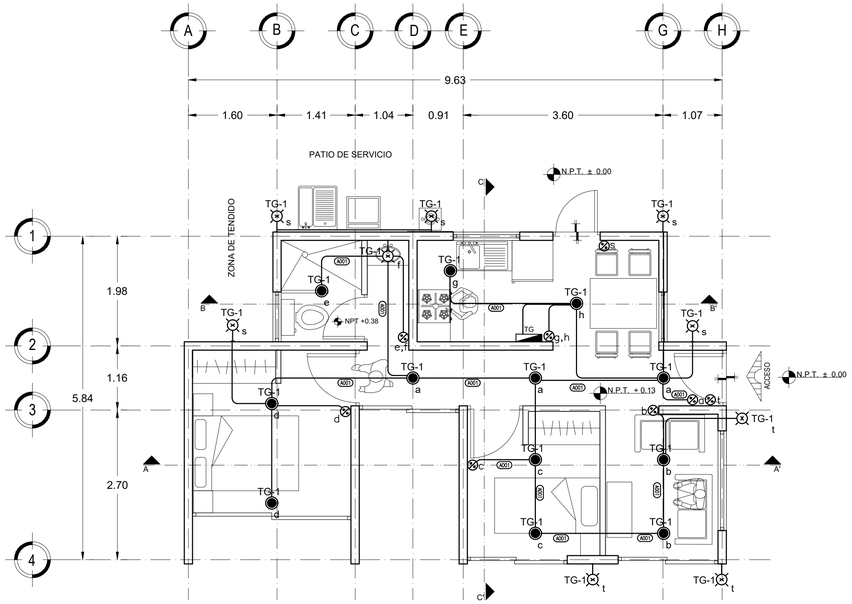
1:25

CLAVE

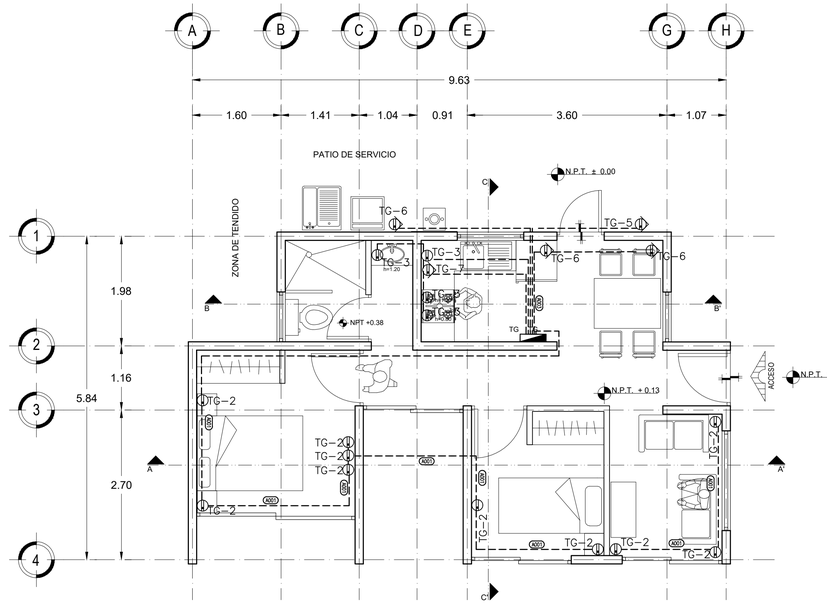
IS-4

COTAS

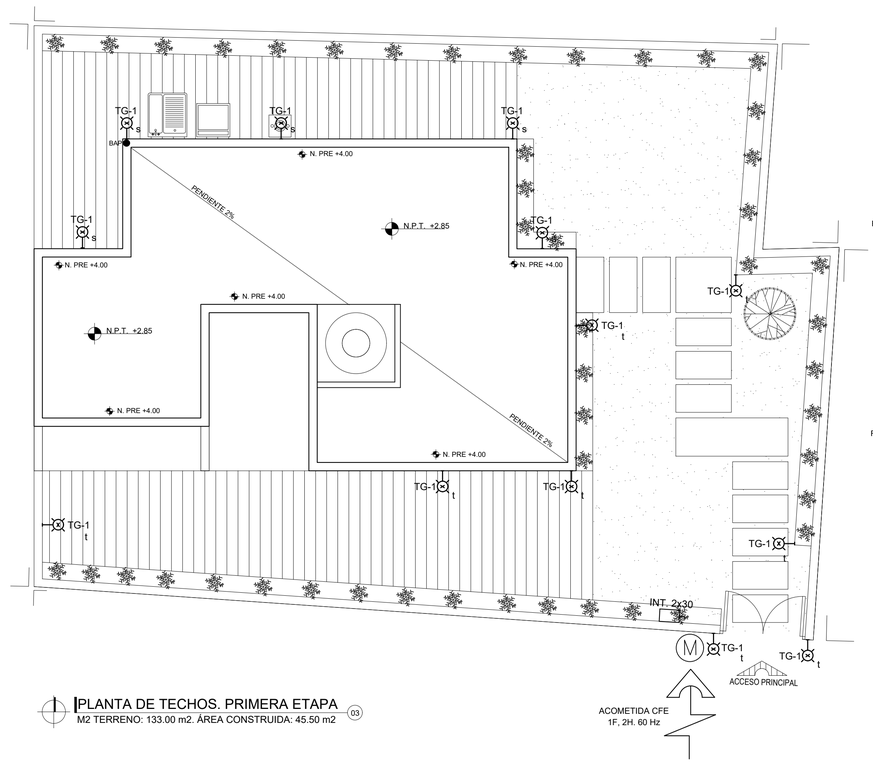
METROS



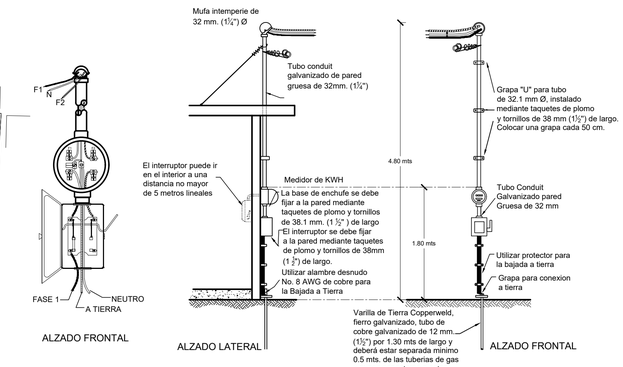
PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA
ALUMBRADO
01



PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA
FUERZA
02



PLANTA DE TECHOS. PRIMERA ETAPA
M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 45.50 m2
03



DETALLE MEDIDOR
PREPARACION PARA MEDIDOR DE 127/220 VOLTS,
2 FASES Y NEUTRO, SERVICIO BIFÁSICO CON CARGA
HASTA 10KW
04

CÉDULA DE CABLEADO ALUMBRADO

A001	2-12, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-12, 1-12d, 1T-21mmØ

CÉDULA DE CABLEADO CONTACTOS

A001	2-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A003	8-10, 4-12d, 1T-53mmØ

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

TG - 1
- INDICA No. DE CIRCUITO
- INDICA No. DE TABLERO

NOMENCLATURA DE ALUMBRADO:

TG-1 / a
- INDICA TABLERO Y CIRCUITO AL QUE ESTÁ CONECTADO
- INDICA LUMINARIO
- INDICA APAGADOR CON EL QUE SE CONTROLA

- INDICA APAGADOR
- INDICA LUMINARIOS QUE CONTROLA

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.
3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).
4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.
5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.
6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.
7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) Y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.
8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)

FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO

9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.
10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORÍA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.
11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.
12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).
14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.
15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

SIMBOLOGÍA

LUM-01 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido.
LUM-02 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido a prueba de vapor.
LUM-03 — Luminario LED para interior mesli Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S
LUM-04 — Luminario LED con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior sensor de 110°
LUM-05 — Luminario LED arbotante interior Tecnolite TL-1011
Apagador sencillo marca Bticino
TG−2 — Receptaculo monófasico duplex polarizado 150w
TG−5 — Receptaculo monófasico duplex polarizado regulado
Tuberia conduit PVC por losa
Tuberia conduit PVC por piso
TG — Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

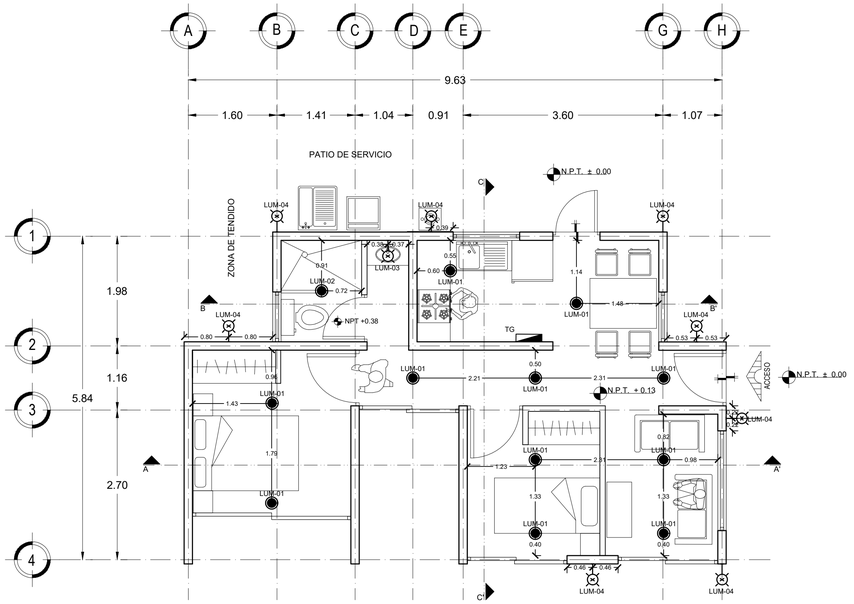
PLANO
INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

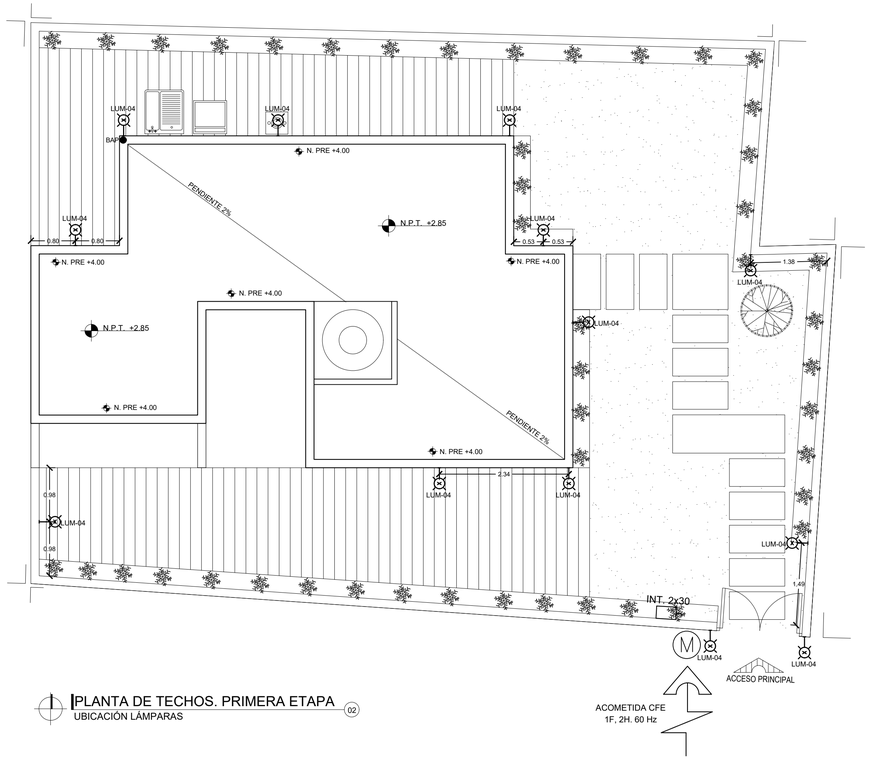
ESCALA
1:50

CLAVE
IE-1

COTAS
METROS



PLANTA BAJA. PRIMERA ETAPA
UBICACIÓN LÁMPARAS — 01



PLANTA DE TECHOS. PRIMERA ETAPA
UBICACIÓN LÁMPARAS — 02

CÉDULA DE CABLEADO ALUMBRADO

A001	2-12, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-12, 1-12d, 1T-21mmØ

CÉDULA DE CABLEADO CONTACTOS

A001	2-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A003	8-10, 4-12d, 1T-53mmØ

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

TG - 1
- INDICA No. DE CIRCUITO
- INDICA No. DE TABLERO

NOMENCLATURA DE ALUMBRADO:

TG-1 — INDICA TABLERO Y CIRCUITO AL QUE ESTÁ CONECTADO
TG-1 a — INDICA LUMINARIO; INDICA APAGADOR CON EL QUE SE CONTROLA
INDICA APAGADOR
INDICA LUMINARIOS QUE CONTROLA

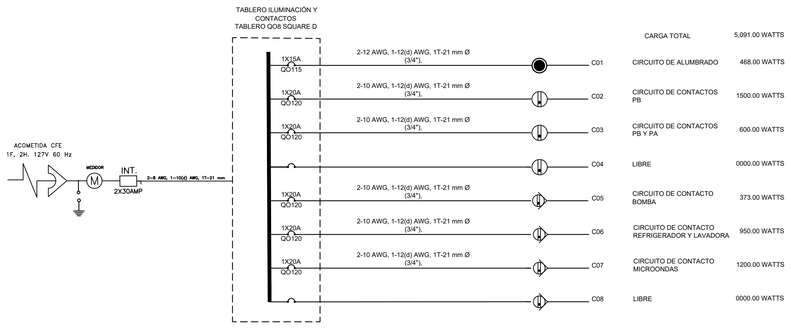


DIAGRAMA UNIFILAR
ALUMBRADO Y FUERZA — 03

CUADRO DE CARGAS ETAPA 1

PROYECTO: CASA HABITACIÓN SAN GREGORIO ATLAPULCO
SERVICIO: ALUMBRADO Y CONTACTOS

CENTRO DE CARGA Q08 CIRCUITOS

CIRCUITO No.	INTERRUPTOR # POLOS - # A	LUMINARIO DE SOBREPONER 18.00 W	ARBOTANTE BAÑO 18.00 W	ARBOTANTE ESCALERA 15.00 W	ARBOTANTES 18.00 W	CONTACTOS 150.00 W	CONTACTO BOMBA 373.00 W	CONTACTO REFRIGERADOR y LAVADORA 950.00 W	CONTACTO MICROONDAS 1200.00 W				Fase A W	Fase B W	Total W	SELECTOR DE FASES a	b
1	1 P - 15 P	12	1	0	13								468.00	0.00	468.00	X	
2	1 P - 20 A					10							1,500.00	0.00	1,500.00	X	
3	1 P - 20 A					4							0.00	600.00	600.00		X
4	1 P - 20 A												0.00	0.00	0.00		X
5	1 P - 20 A						1						373.00	0.00	373.00	X	
6	1 P - 20 A							1					950.00	0.00	950.00	X	
7	1 P - 20 A								1				0.00	1,200.00	1,200.00		X
8	LIBRE												0.00	0.00	0.00		X
		12	1	0	13	14	1	1	0	0	0	0	3,291.00	1,800.00	5,091.00		

Diagrama Unifilar: — Alimentado de: — Contactos y Fza:
Interruptor Principal: — Cap. Interruptiva: — Alumbrado:
Voltaje: 220 / 127 — Fases: 2 — Hilos:
Fase A: 3291.00 W — Fase B: 1800.00 W
Factor de Demanda: — Corriente: — CARGA TOTAL 5091.00 W
Catálogo: — Marca: SQUARE-D — Desbalance:

CUADRO DE CARGAS
ALUMBRADO Y FUERZA — 04

ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA ETAPA 1

CLAVE	LUM-01	LUM-02	LUM-03	LUM-04	LUM-05
SIMBOLO					
IMÁGEN					
TIPO DE LUMINARIA	SOBREPONER	SOBREPONER	ARBOTANTE PARA BAÑO	ARBOTANTE	ARBOTANTE PARA ESCALERA
DESCRIPCIÓN	Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FCLEDRL/004 blanco cálido	Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FCLEDRL/004 blanco cálido a prueba de vapor.	Luminario para interior melsi Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S	Luminario con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior. Sensor de 110° .	Luminario arbotante interior Tecnolite TL-1011
TIPO DE LÁMPARA	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 4000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K
CONSUMO EN WATTS	18W	18W	15W	18W	15W
# PIEZAS	11	1	1	13	0

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.
3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).
4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.
5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.
6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.
7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) Y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.
8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)

FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO

9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.
10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORIA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.
11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.
12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).
14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.
15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

SIMBOLOGÍA

- LUM-01 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido.
- LUM-02 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido a prueba de vapor.
- LUM-03 — Luminario LED para interior mesli Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S
- LUM-04 — Luminario LED con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior sensor de 110°
- LUM-05 — Luminario LED arbotante interior Tecnolite TL-1011
- Apagador sencillo marca Bticino
- Receptaculo monofásico duplex polarizado 150w
- TG−2 — Receptaculo monofásico duplex polarizado regulado
- Tuberia conduit PVC por losa
- Tuberia conduit PVC por piso
- TG — Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

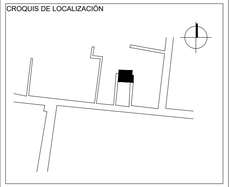
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

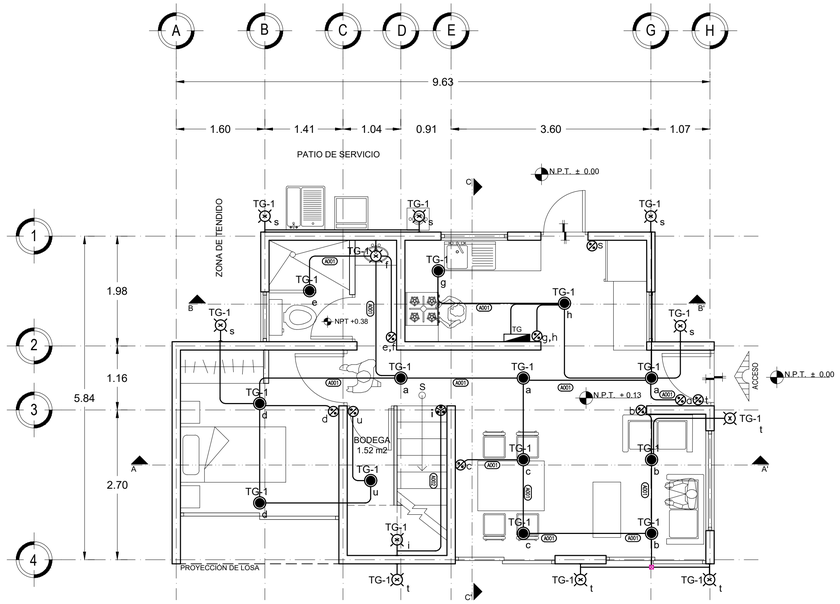
PLANO
INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 1

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

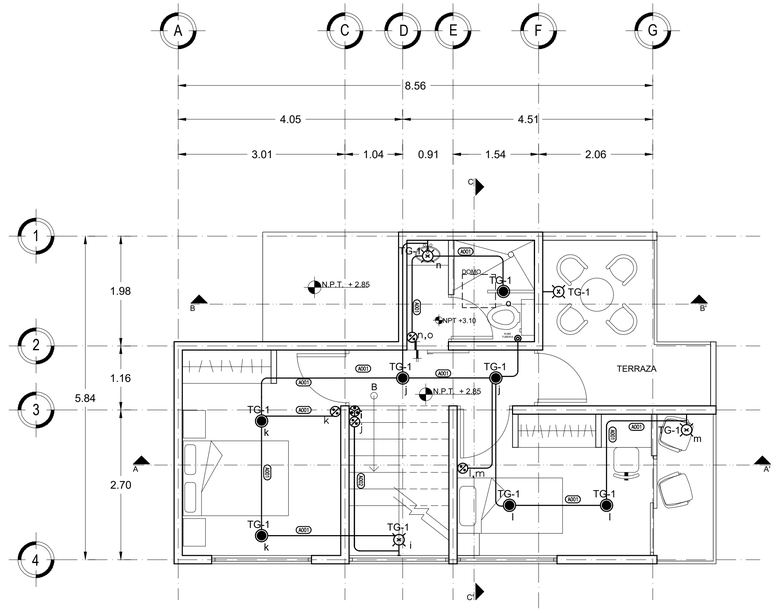
ESCALA
1:50

COTAS
METROS

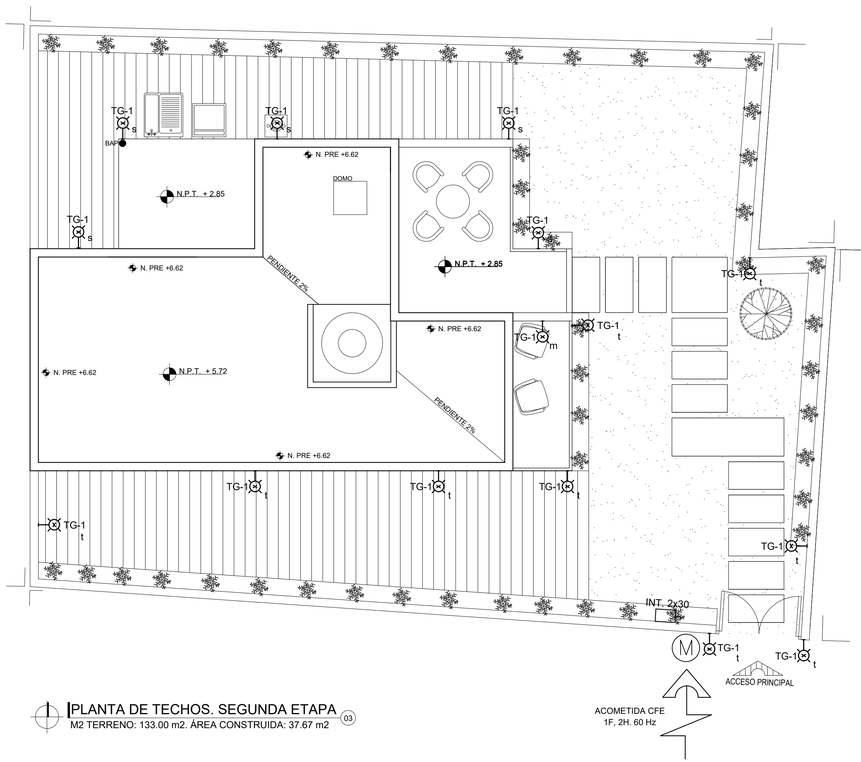
CLAVE
IE-2



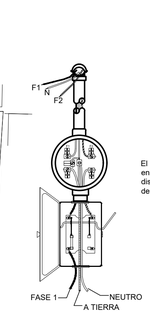
1 PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA 01
ALUMBRADO



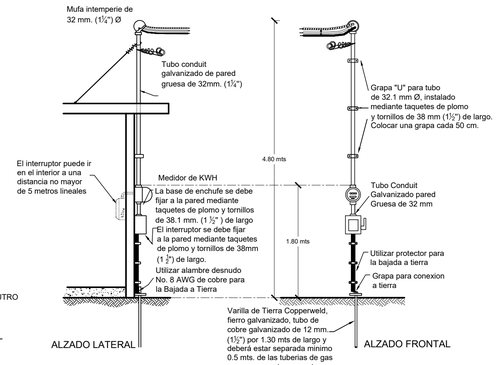
1 PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA 02
ALUMBRADO



1 PLANTA DE TECHOS. SEGUNDA ETAPA 03
M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 37.67 m2



ALZADO FRONTAL



ALZADO LATERAL ALZADO FRONTAL

1 DETALLE MEDIDOR 04
PREPARACION PARA MEDIDOR DE 127/220 VOLTS,
2 FASES Y NEUTRO, SERVICIO BIFÁSICO CON CARGA
HASTA 10KW

CÉDULA DE CABLEADO ALUMBRADO

A001	2-12, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-12, 1-12d, 1T-21mmØ

CÉDULA DE CABLEADO CONTACTOS

A001	2-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A003	8-10, 4-12d, 1T-53mmØ

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

TG - 1
- INDICA No. DE CIRCUITO
- INDICA No. DE TABLERO

NOMENCLATURA DE ALUMBRADO:

TG-1 — INDICA TABLERO Y CIRCUITO AL QUE ESTÁ CONECTADO
TG-1 a — INDICA LUMINARIO
a — INDICA APAGADOR CON EL QUE SE CONTROLA
— INDICA APAGADOR
— INDICA LUMINARIOS QUE CONTROLA

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.
3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).
4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.
5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.
6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.
7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.
8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)
FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO
9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.
10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORÍA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.
11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.
12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).
14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.
15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

SIMBOLOGÍA

LUM-01 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido.
LUM-02 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido a prueba de vapor.
LUM-03 — Luminario LED para interior mesli Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S
LUM-04 — Luminario LED con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior sensor de 110°
LUM-05 — Luminario LED arbotante interior Tecnolite TL-1011
Apagador sencillo marca Bticino
Receptaculo monófasico duplex polarizado 150w
TG−2
Receptaculo monófasico duplex polarizado regulado
TG−5
Tuberia conduit PVC por losa
Tuberia conduit PVC por piso
TG — Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

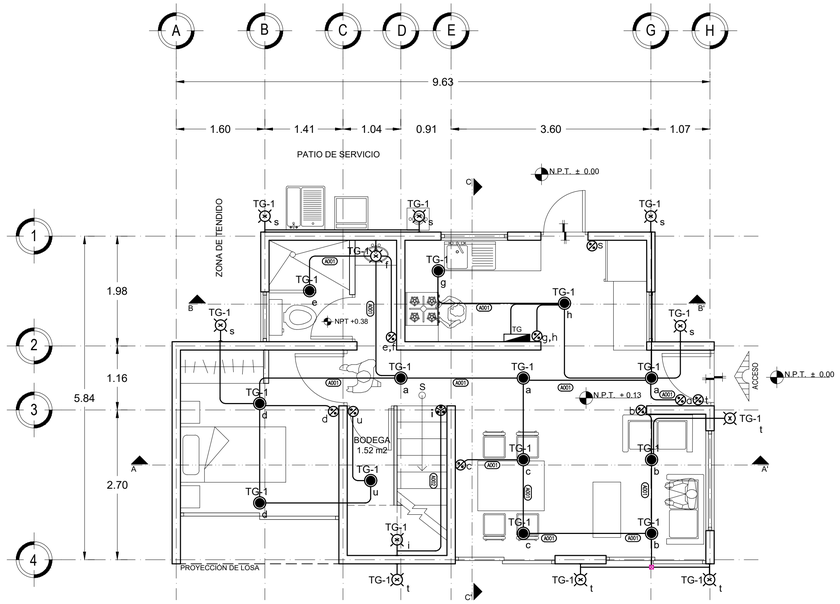
PLANO
INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

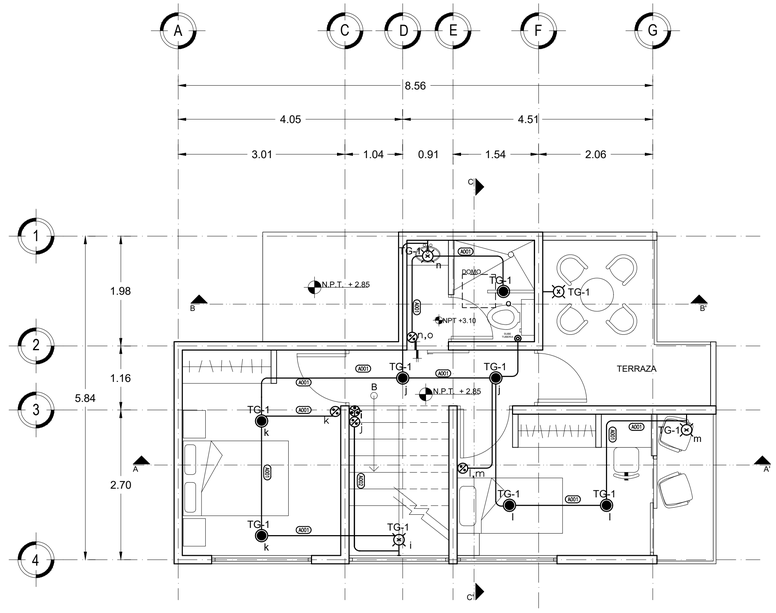
ESCALA
1:50

CLAVE
IE-3

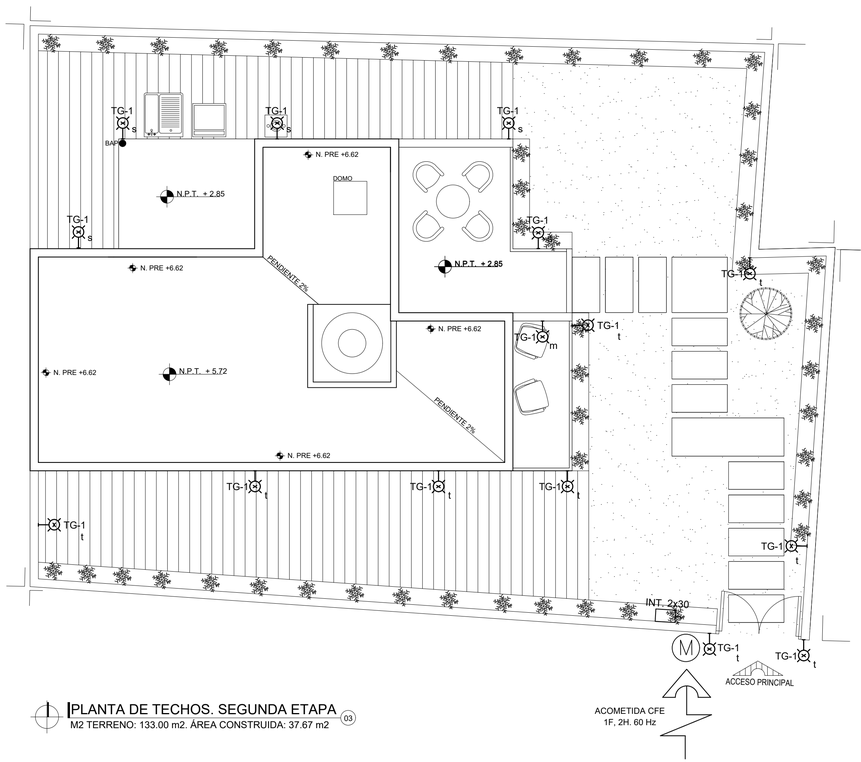
COTAS
METROS



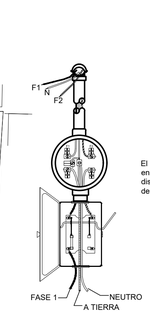
1 PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA 01
ALUMBRADO



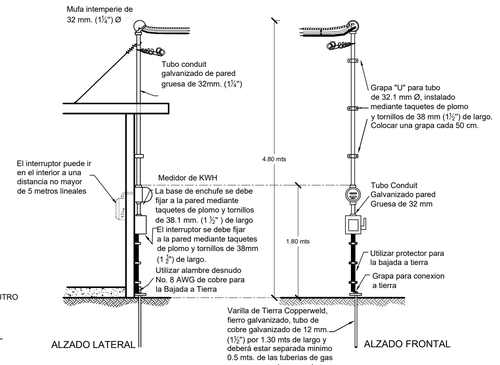
1 PRIMER NIVEL. SEGUNDA ETAPA 02
ALUMBRADO



1 PLANTA DE TECHOS. SEGUNDA ETAPA 03
M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 37.67 m2



ALZADO FRONTAL



ALZADO LATERAL ALZADO FRONTAL

1 DETALLE MEDIDOR 04
PREPARACION PARA MEDIDOR DE 127/220 VOLTS,
2 FASES Y NEUTRO, SERVICIO BIFÁSICO CON CARGA
HASTA 10KW

CÉDULA DE CABLEADO ALUMBRADO

A001	2-12, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-12, 1-12d, 1T-21mmØ

CÉDULA DE CABLEADO CONTACTOS

A001	2-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A003	8-10, 4-12d, 1T-53mmØ

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

TG - 1
- INDICA No. DE CIRCUITO
- INDICA No. DE TABLERO

NOMENCLATURA DE ALUMBRADO:

TG-1 — INDICA TABLERO Y CIRCUITO AL QUE ESTÁ CONECTADO
TG-1 a — INDICA LUMINARIO
a — INDICA APAGADOR CON EL QUE SE CONTROLA
— INDICA APAGADOR
— INDICA LUMINARIOS QUE CONTROLA

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.
3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).
4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.
5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.
6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.
7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.
8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)
FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO
9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.
10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORÍA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.
11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.
12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).
14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.
15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

SIMBOLOGÍA

LUM-01 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido.
LUM-02 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido a prueba de vapor.
LUM-03 — Luminario LED para interior mesli Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S
LUM-04 — Luminario LED con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior sensor de 110°
LUM-05 — Luminario LED arbotante interior Tecnolite TL-1011
Apagador sencillo marca Bticino
Receptaculo monófasico duplex polarizado 150w
TG−2
Receptaculo monófasico duplex polarizado regulado
TG−5
Tuberia conduit PVC por losa
Tuberia conduit PVC por piso
TG — Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

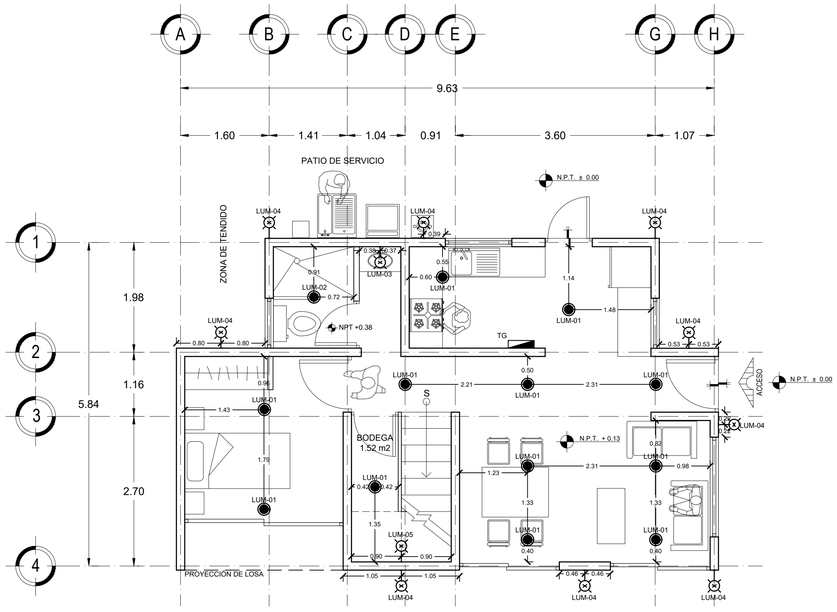
PLANO
INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

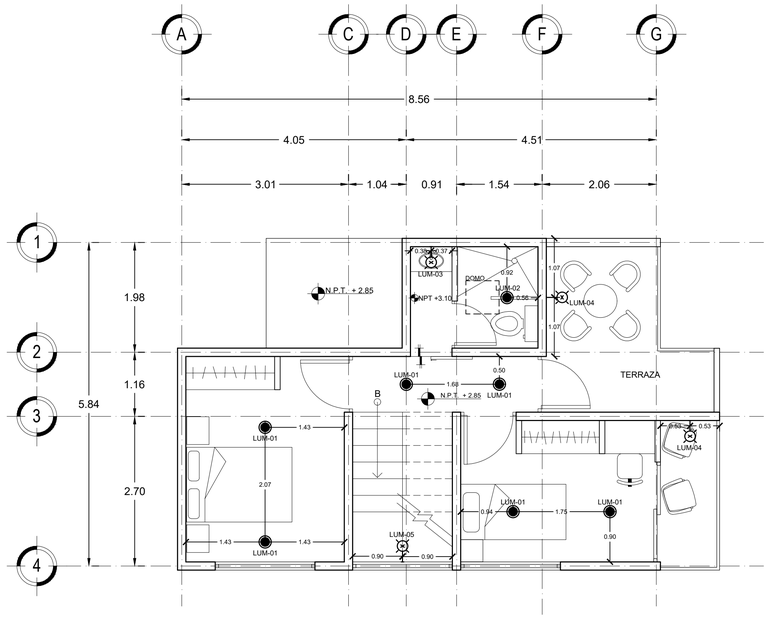
ESCALA
1:50

CLAVE
IE-3

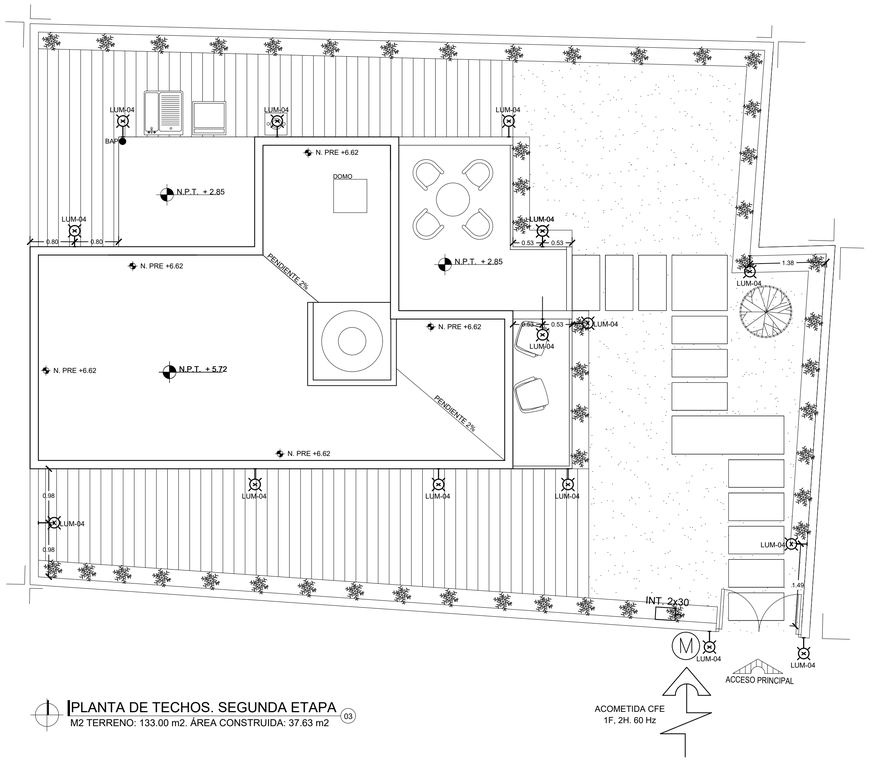
COTAS
METROS



PLANTA BAJA, SEGUNDA ETAPA
UBICACIÓN LÁMPARAS 01



PRIMER NIVEL, SEGUNDA ETAPA
UBICACIÓN LÁMPARAS 02



PLANTA DE TECHOS. SEGUNDA ETAPA
M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 37.63 m2 03

ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA ETAPA 2

CLAVE	LUM-01	LUM-02	LUM-03	LUM-04	LUM-05
SIMBOLO					
IMÁGEN					
TIPO DE LUMINARIA	SOBREPONER	SOBREPONER	ARBOTANTE PARA BAÑO	ARBOTANTE	ARBOTANTE PARA ESCALERA
DESCRIPCIÓN	Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FCLEDRL/004 blanco cálido	Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FCLEDRL/004 blanco cálido a prueba de vapor.	Luminario para interior melsi Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S	Luminario con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior. Sensor de 110° .	Luminario arbotante interior Tecnolite TL-1011
TIPO DE LÁMPARA	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 4000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K
CONSUMO EN WATTS	18W	18W	15W	18W	15W
# PIEZAS	18	2	2	15	1

CÉDULA DE CABLEADO ALUMBRADO

A001 2-12, 1-12d, 1T-21mmø

A002 3-12, 1-12d, 1T-21mmø

CÉDULA DE CABLEADO CONTACTOS

A001 2-10, 1-12d, 1T-21mmø

A002 3-10, 1-12d, 1T-21mmø

A003 8-10, 4-12d, 1T-53mmø

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

TG - 1

- INDICA No. DE CIRCUITO
- INDICA No. DE TABLERO

NOMENCLATURA DE ALUMBRADO:

TG-1 — INDICA TABLERO Y CIRCUITO AL QUE ESTÁ CONECTADO

TG-1 / a — INDICA LUMINARIO; INDICA APAGADOR CON EL QUE SE CONTROLA

INDICA APAGADOR

INDICA LUMINARIOS QUE CONTROLA

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.

2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.

3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).

4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.

5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.

6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.

7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) Y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.

8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)

FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO

9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.

10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORIA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.

11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.

12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).

14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.

15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

SIMBOLOGÍA

LUM-01 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido.

LUM-02 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido a prueba de vapor.

LUM-03 — Luminario LED para interior mesli Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S

LUM-04 — Luminario LED con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior sensor de 110°

LUM-05 — Luminario LED arbotante interior Tecnolite TL-1011

Apagador sencillo marca Bticino

Receptaculo monofásico duplex polarizado 150w

TG−2

Receptaculo monofásico duplex polarizado regulado

TG−5

Tuberia conduit PVC por losa

Tuberia conduit PVC por piso

TG — Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

UNAM

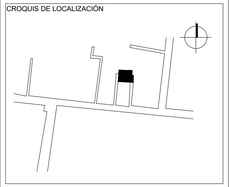
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 2

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

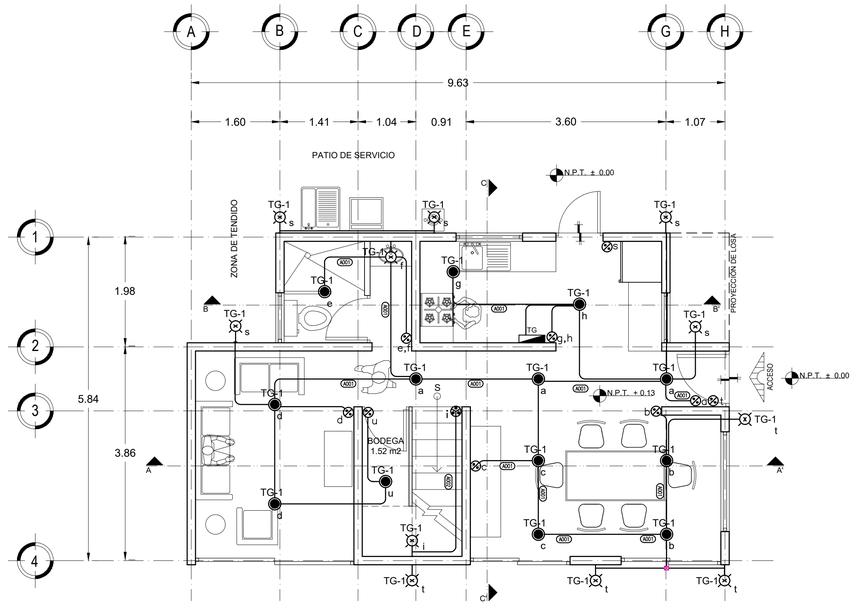
1:50

COTAS

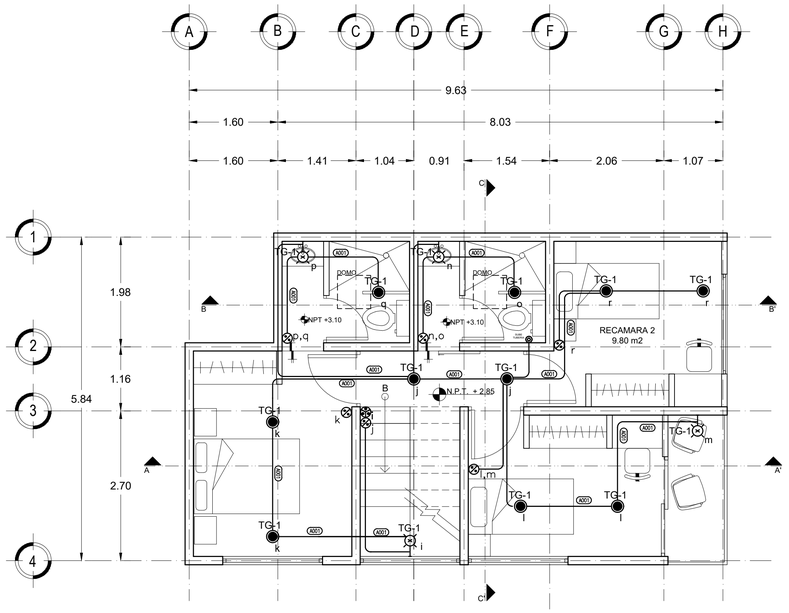
METROS

CLAVE

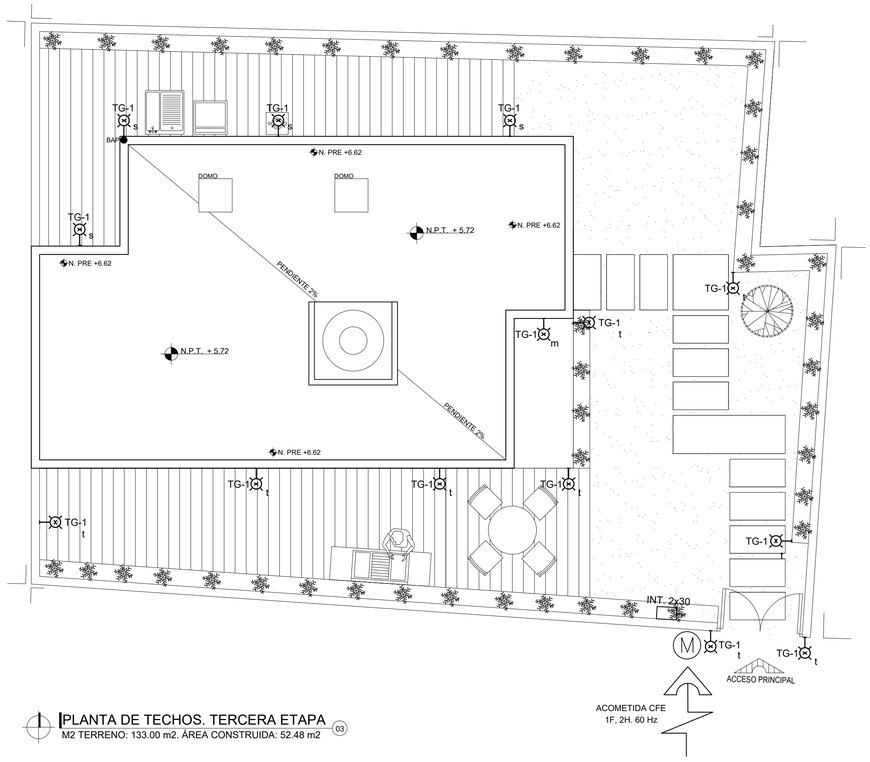
IE-5



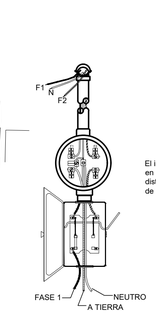
PLANTA BAJA. TERCERA ETAPA
ALUMBRADO 01



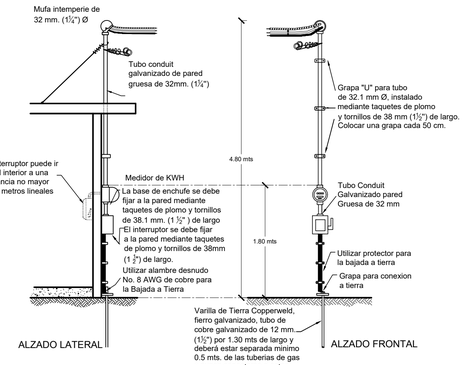
PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA
ALUMBRADO 02



PLANTA DE TECHOS. TERCERA ETAPA
M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2 03



ALZADO FRONTAL



ALZADO LATERAL

ALZADO FRONTAL

DETALLE MEDIDOR 04
PREPARACION PARA MEDIDOR DE 127/220 VOLTS,
2 FASES Y NEUTRO, SERVICIO BIFÁSICO CON CARGA
HASTA 10KW

CÉDULA DE CABLEADO ALUMBRADO

A001	2-12, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-12, 1-12d, 1T-21mmØ

CÉDULA DE CABLEADO CONTACTOS

A001	2-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A003	8-10, 4-12d, 1T-53mmØ

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

TG - 1
- INDICA No. DE CIRCUITO
- INDICA No. DE TABLERO

NOMENCLATURA DE ALUMBRADO:

- TG-1 — INDICA TABLERO Y CIRCUITO AL QUE ESTÁ CONECTADO
- TG-1 / a — INDICA LUMINARIO / INDICA APAGADOR CON EL QUE SE CONTROLA
- INDICA APAGADOR
- INDICA LUMINARIOS QUE CONTROLA

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.
3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).
4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.
5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.
6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.
7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.
8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)
FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO
9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.
10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORÍA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.
11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.
12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).
14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.
15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

SIMBOLOGÍA

- LUM-01 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido.
- LUM-02 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido a prueba de vapor.
- LUM-03 — Luminario LED para interior mesli Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S
- LUM-04 — Luminario LED con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior sensor de 110°
- LUM-05 — Luminario LED arbotante interior Tecnolite TL-1011
- Apagador sencillo marca Bticino
- Receptaculo monofásico duplex polarizado 150w
- TG−2 — Receptaculo monofásico duplex polarizado
- TG−5 — regulado
- Tuberia conduit PVC por losa
- Tuberia conduit PVC por piso
- TG — Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

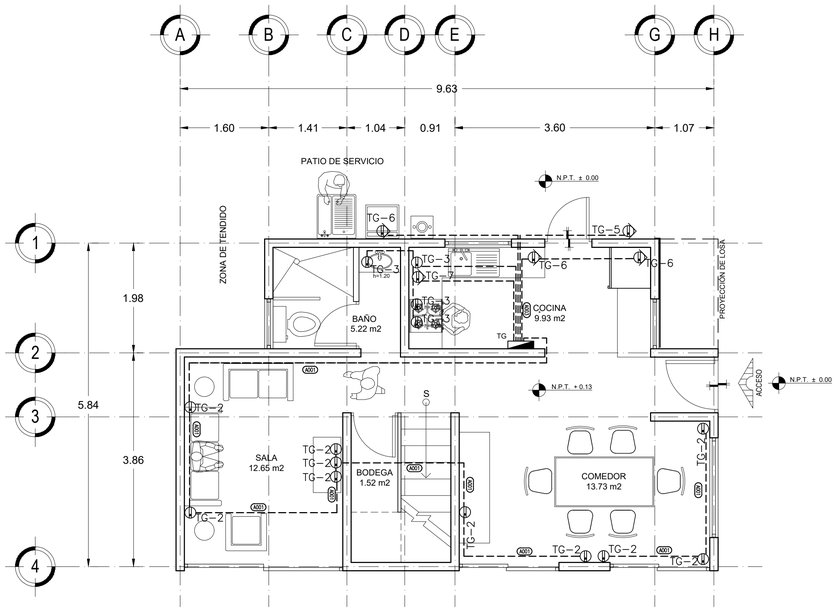
PLANO
INSTALACIÓN ELÉCTRICO ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

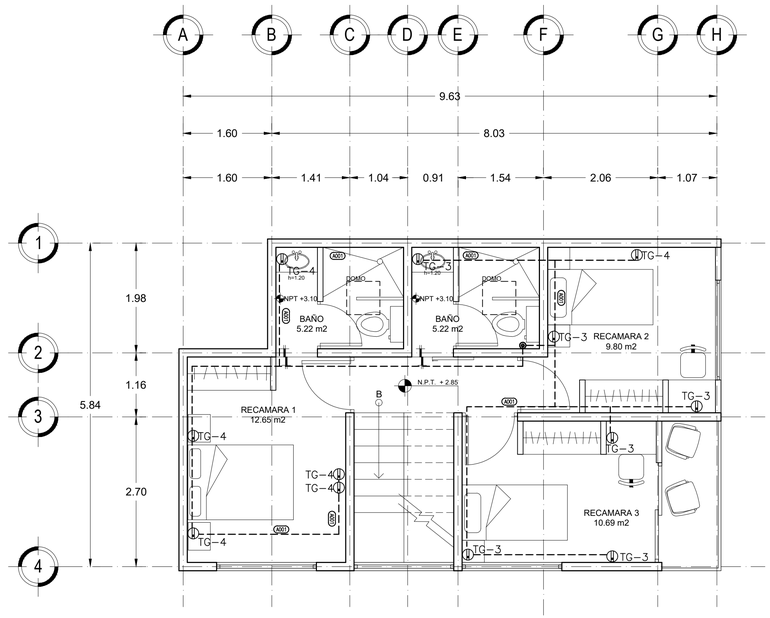
ESCALA
1:50

COTAS
METROS

CLAVE
IE-6



PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA
FUERZA
01



PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA
FUERZA
02

CÉDULA DE CABLEADO ALUMBRADO

A001	2-12, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-12, 1-12d, 1T-21mmØ

CÉDULA DE CABLEADO CONTACTOS

A001	2-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A002	3-10, 1-12d, 1T-21mmØ
A003	8-10, 4-12d, 1T-53mmØ

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

TG - 1

- INDICA No. DE CIRCUITO
- INDICA No. DE TABLERO

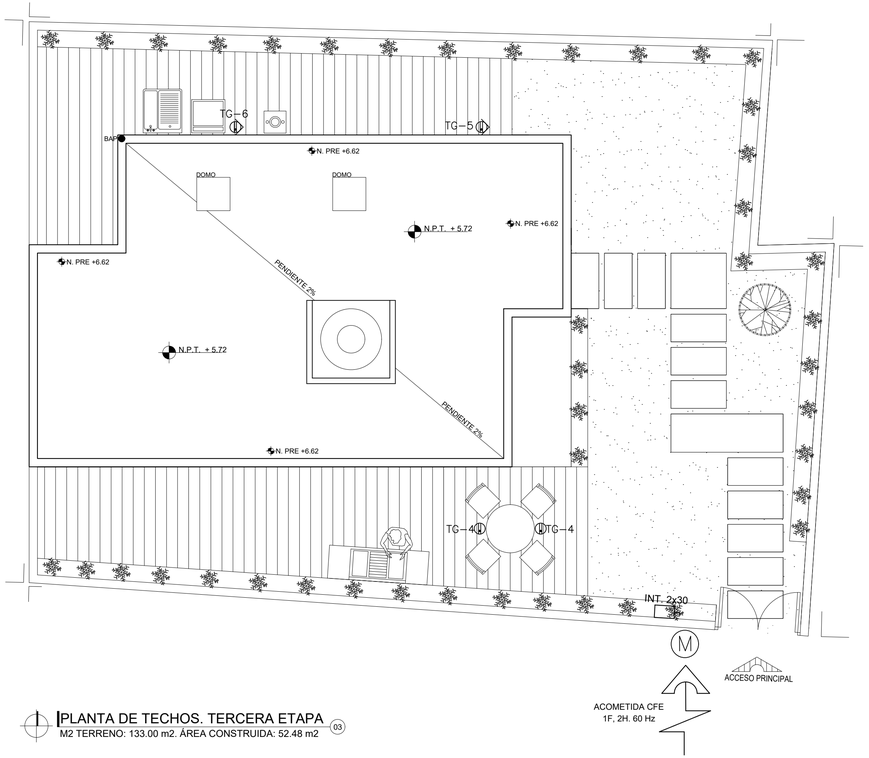
NOMENCLATURA DE ALUMBRADO:

TG-1 — INDICA TABLERO Y CIRCUITO AL QUE ESTÁ CONECTADO

TG-1 a — INDICA LUMINARIO; INDICA APAGADOR CON EL QUE SE CONTROLA

a — INDICA APAGADOR

a — INDICA LUMINARIOS QUE CONTROLA



PLANTA DE TECHOS. TERCERA ETAPA
M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2
03

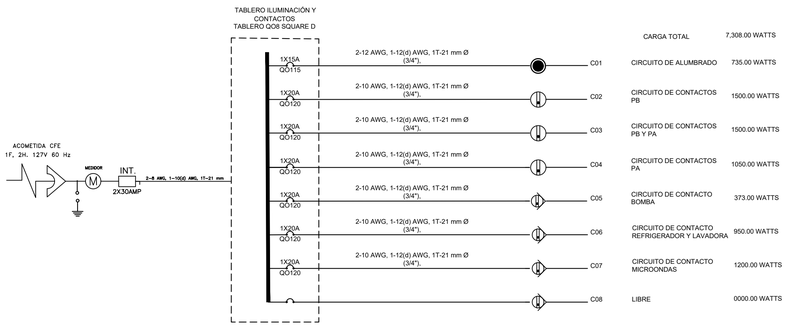


DIAGRAMA UNIFILAR
ALUMBRADO Y FUERZA
04

CUADRO DE CARGAS

PROYECTO: CASA HABITACIÓN SAN GREGORIO ATLAPULCO
SERVICIO: ALUMBRADO Y CONTACTOS

CENTRO DE CARGA Q08 CIRCUITOS

CIRCUITO No.	INTERRUPTOR # POLOS - # A	LUMINARIO DE SOBREPONER 18.00 W	ARBOTANTE BAÑO 18.00 W	ARBOTANTE ESCALERA 15.00 W	ARBOTANTES 18.00 W	CONTACTOS 150.00 W	CONTACTO BOMBA 373.00 W	CONTACTO REFRIGERADOR y LAVADORA 950.00 W	CONTACTO MICROONDAS 1200.00 W				Fase A W	Fase B W	Total W	SELECTOR DE FASES a	SELECTOR DE FASES b
1	1 P - 15 P	23	3	1	14								735.00	0.00	735.00	X	
2	1 P - 20 A					10							1,500.00	0.00	1,500.00	X	
3	1 P - 20 A					10							0.00	1,500.00	1,500.00		X
4	1 P - 20 A					7							0.00	1,050.00	1,050.00		X
5	1 P - 20 A						1						373.00	0.00	373.00	X	
6	1 P - 20 A							1					950.00	0.00	950.00	X	
7	1 P - 20 A								1				0.00	1,200.00	1,200.00		X
8	LIBRE												0.00	0.00	0.00		X
		23	3	1	14	27	1	1	0	0	0	0	3,558.00	3,750.00	7,308.00		

Diagrama Unifilar: Alimentado de: Contactos y Fza:
Interruptor Principal: Cap. Interruptiva: Alumbrado:
Voltaje: 220 / 127 Fases: 2 Hilos:
Fase A: 3558.00 W Fase B: 3750.00 W
Factor de Demanda: Corriente: CARGA TOTAL 7308.00 W
Catálogo: Marca: SQUARE-D Desbalance: 3.00 %

CUADRO DE CARGAS
ALUMBRADO Y FUERZA
05

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.
3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).
4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.
5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.
6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.
7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.
8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)

FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO

9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.
10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORIA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.
11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.
12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).
14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.
15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

SIMBOLOGÍA

LUM-01 Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido.
LUM-02 Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido a prueba de vapor.
LUM-03 Luminario LED para interior mesli Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S
LUM-04 Luminario LED con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior sensor de 110°
LUM-05 Luminario LED arbotante interior Tecnolite TL-1011
a Apagador sencillo marca Bticino
TG–2 Receptaculo monofásico duplex polarizado 150w
TG–5 Receptaculo monofásico duplex polarizado regulado
Tuberia conduit PVC por losa
Tuberia conduit PVC por piso
TG Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

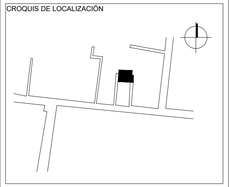
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

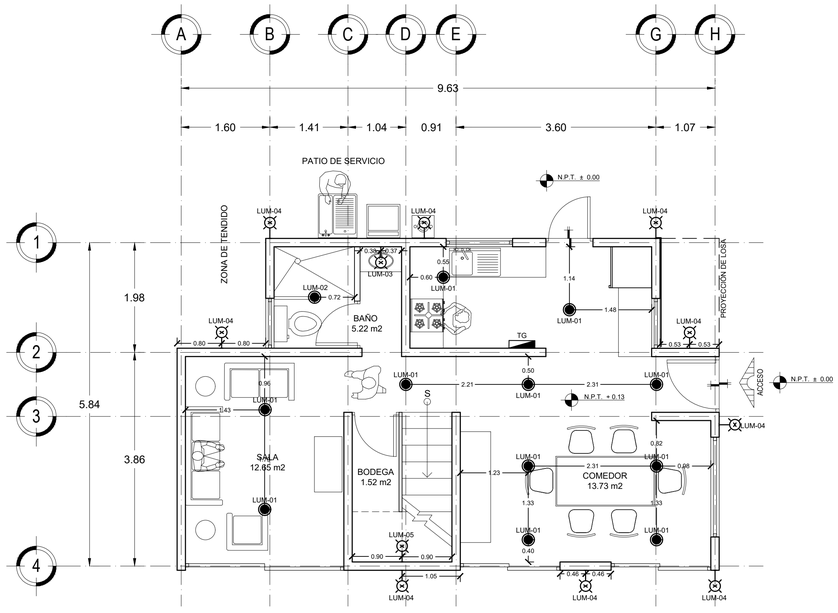
PLANO
INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

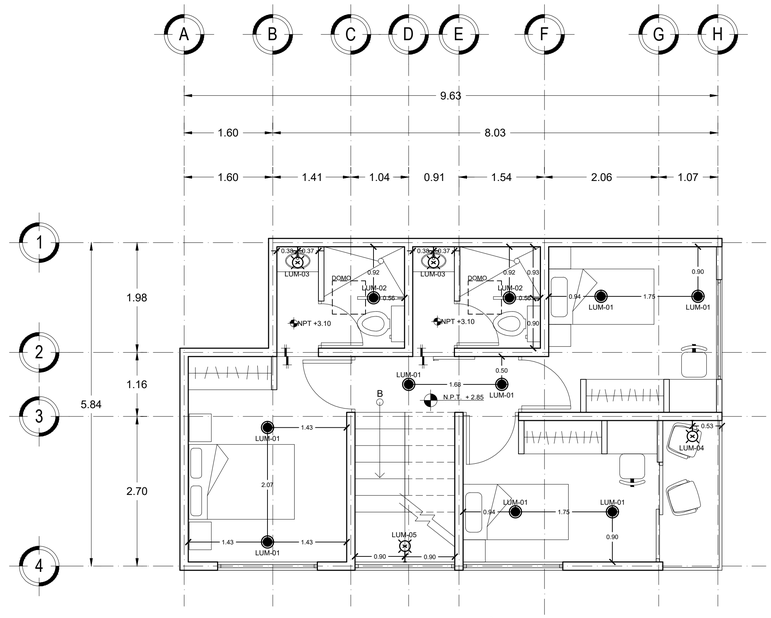
ESCALA
1:50

COTAS
METROS

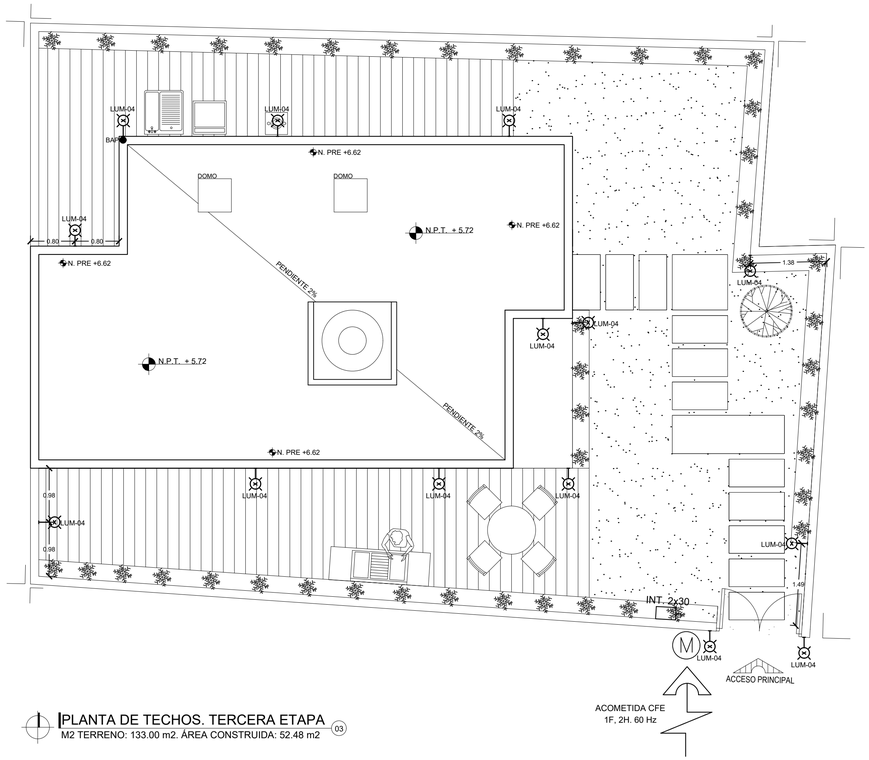
CLAVE
IE-7



PLANTA BAJA. SEGUNDA ETAPA (01)
UBICACIÓN LÁMPARAS



PRIMER NIVEL. TERCERA ETAPA (02)
UBICACIÓN LÁMPARAS



PLANTA DE TECHOS. TERCERA ETAPA (03)
M2 TERRENO: 133.00 m2. ÁREA CONSTRUIDA: 52.48 m2

ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA ETAPA 3

CLAVE	LUM-01	LUM-02	LUM-03	LUM-04	LUM-05
SIMBOLO					
IMÁGEN					
TIPO DE LUMINARIA	SOBREPONER	SOBREPONER	ARBOTANTE PARA BAÑO	ARBOTANTE	ARBOTANTE PARA ESCALERA
DESCRIPCIÓN	Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FCLEDRL/004 blanco cálido	Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FCLEDRL/004 blanco cálido a prueba de vapor.	Luminario para interior melsi Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S	Luminario con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior. Sensor de 110° .	Luminario arbotante interior Tecnolite TL-1011
TIPO DE LÁMPARA	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 4000°K	Lámpara LED con una vida aproximada de 20,000 horas y temperatura de color en 3000°K
CONSUMO EN WATTS	18W	18W	15W	18W	15W
# PIEZAS	20	3	3	14	1

CÉDULA DE CABLEADO ALUMBRADO

A001 2-12, 1-12d, 1T-21mmø

A002 3-12, 1-12d, 1T-21mmø

CÉDULA DE CABLEADO CONTACTOS

A001 2-10, 1-12d, 1T-21mmø

A002 3-10, 1-12d, 1T-21mmø

A003 8-10, 4-12d, 1T-53mmø

NOMENCLATURA DE CIRCUITOS

TG - 1
- INDICA No. DE CIRCUITO
- INDICA No. DE TABLERO

NOMENCLATURA DE ALUMBRADO:

TG-1 — INDICA TABLERO Y CIRCUITO AL QUE ESTÁ CONECTADO

TG-1 a — INDICA LUMINARIO; INDICA APAGADOR CON EL QUE SE CONTROLA

INDICA APAGADOR

INDICA LUMINARIOS QUE CONTROLA

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.

2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.

3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).

4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.

5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.

6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.

7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.

8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)

FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO

9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.

10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORIA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.

11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.

12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).

14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.

15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

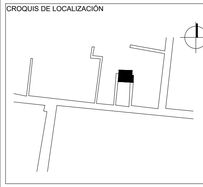
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO

SIMBOLOGÍA

LUM-01 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido.

LUM-02 — Luminario LED de sobreponer Tecnolite acabado blanco FC-LEDRL-004 blanco cálido a prueba de vapor.

LUM-03 — Luminario LED para interior mesli Tecnolite a prueba de vapor TL-1101/S

LUM-04 — Luminario LED con sensor de movimiento. Acero inoxidable. Para exterior sensor de 110°

LUM-05 — Luminario LED arbotante interior Tecnolite TL-1011

Apagador sencillo marca Bticino

Receptaculo monofásico duplex polarizado 150w

TG−2 — Receptaculo monofásico duplex polarizado

TG−5 — regulado

Tuberia conduit PVC por losa

Tuberia conduit PVC por piso

TG — Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

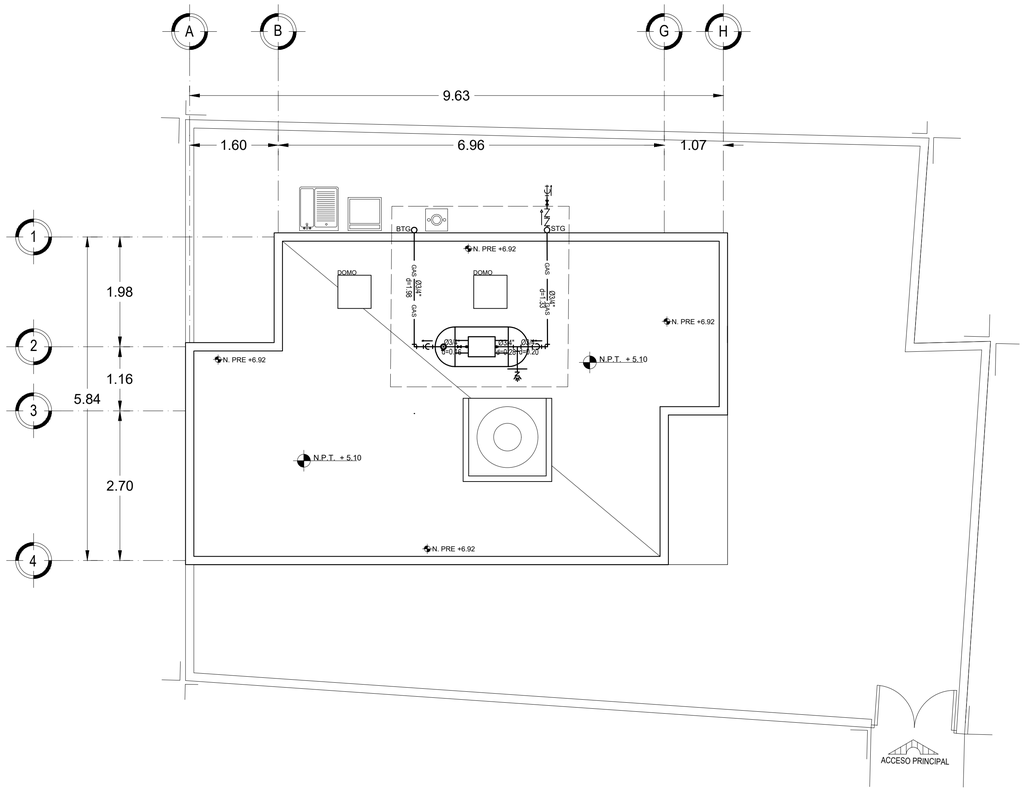
PLANO
INSTALACIÓN ELÉCTRICA ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

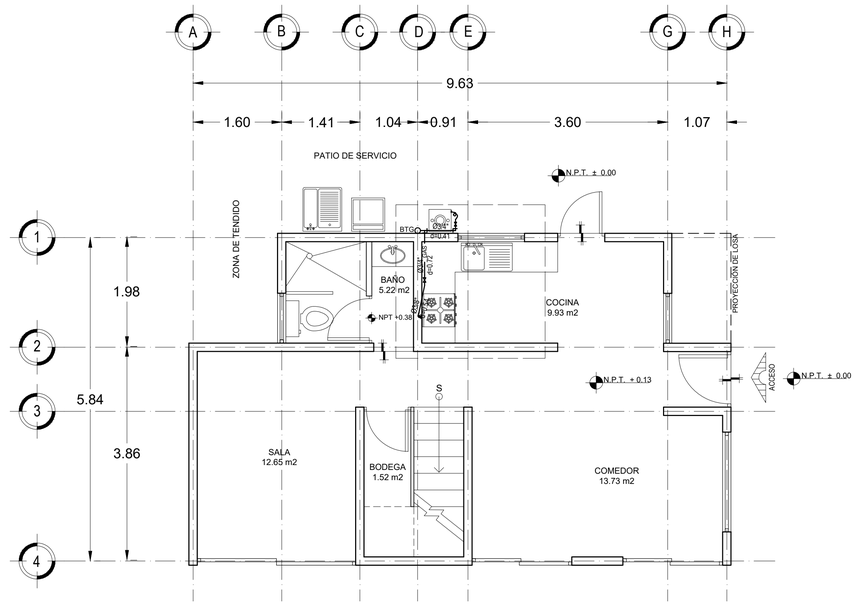
ESCALA
1:50

COTAS
METROS

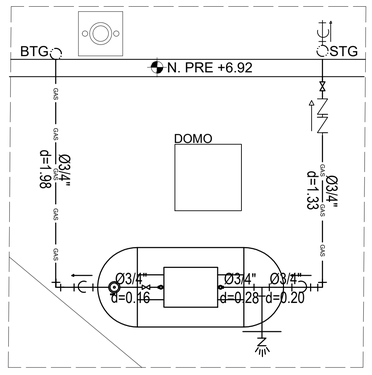
CLAVE
IE-8



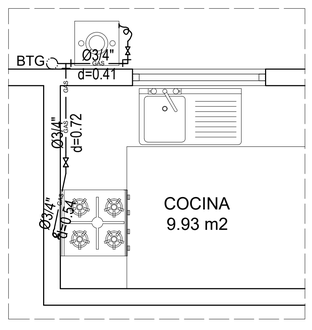
INSTALACIÓN DE GAS
TERCERA ETAPA
01



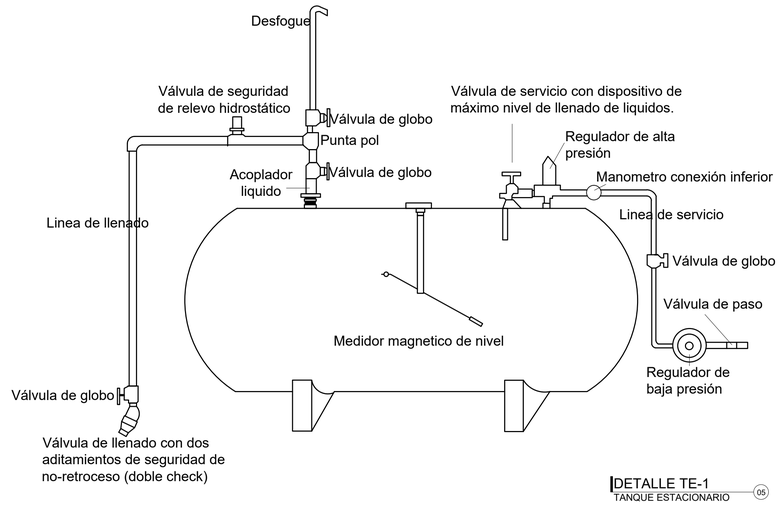
INSTALACIÓN DE GAS
PLANTA BAJA - TERCERA ETAPA
02



Tanque estacionario
Detalle
03



Instalación de gas
Planta baja
04



DETALLE TE-1
TANQUE ESTACIONARIO
05

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES:

1.- Al hacer algún corte en la tubería deberá ser perpendicular al sentido del eje de la tubería y no se deberán hacer dobleces a la misma.
2.- Para las tuberías que conduzcan a alta presión deberán soportar una presión manométrica de prueba de 2 veces la presión de trabajo sin exceder 3.0 Kg/cm2 durante un tiempo de 24 horas
3.- Las tuberías que conduzcan a baja presión deberán probarse con aire a una presión manométrica de 0.5 kg/cm2, en un lapso no menor a 10 minutos sin presentarse caída de presión alguna.
4.- Las líneas de llenado, en caso de tanque estacionario deberán contar con válvula de control manual, una válvula automática con cuerda, una válvula de seguridad y tubería de purga controlada.

CONSUMO

Aparato	Consumo	Cantidad	Total
Ca <100lts	0.48	1	0.48
E4QH	0.418	1	0.418
		Total	0.898 m3/hr

Capacidad de vaporización= 0.898 m3/hr x 0.60= 1.4368 m3/hr

De acuerdo con lo anterior se seleccionó el tanque E-300 con capacidad de 300lts.

Selección regulador de primera etapa de alta presión regulada a la salida del tanque marca CMS modelo 10-080 con capacidad de 17m3/hr.

Cálculo de tuberia de alta presión regulada:

Factor de consumo= 60%

Presión de salida = 1.5 kg/cm2

Máxima caida de presión permisible =0.15kg/cm2

TOTAL PRIMERA ETAPA

Simb.	Concepto	#	Unidad
	Tanque estacionario de 300lts modelo E-300	1	pza
	Calentador de 10lts	1	pza
	Estufa de 4 quemadores y horno	1	pza
	Tee de cobre de 3/4".	2	pza
	Codo 90° de cobre de 3/4"	7	pza
	Válvula de esfera	3	pza
	Tuberia de cobre de 3/4".	7.79	ml
	Válvula doble check	1	pza
	Coflex para gas 3/4"	2	pza

TOTAL PRIMERA ETAPA 2

Simb.	Concepto	#	Unidad
	Tuberia de cobre de 3/4".	5.06	pza
	Cople de cobre de 3/4"	1	pza

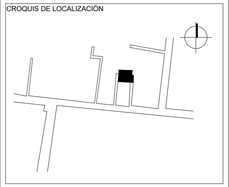
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- Tanque estacionario de 300lts, modelo E-300.
- Calentador de 10lts.
- Estufa con 4 quemadores y horno.
- Coflex para gas de 3/4".
- Tee de cobre.
- Codo de cobre.
- Válvula de seguridad.
- BTG — Baja tuberia de gas.
- STG — sube tuberia de gas.
- Regulador de gas
- Tuberia de cobre
- Válvula doble check
- Liberador de presión

NOTA:
Etapa 1 y 2 llevan la misma distribucion de gas en planta.

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12
HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA
LÓPEZ LÓPEZ LUCERO
SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

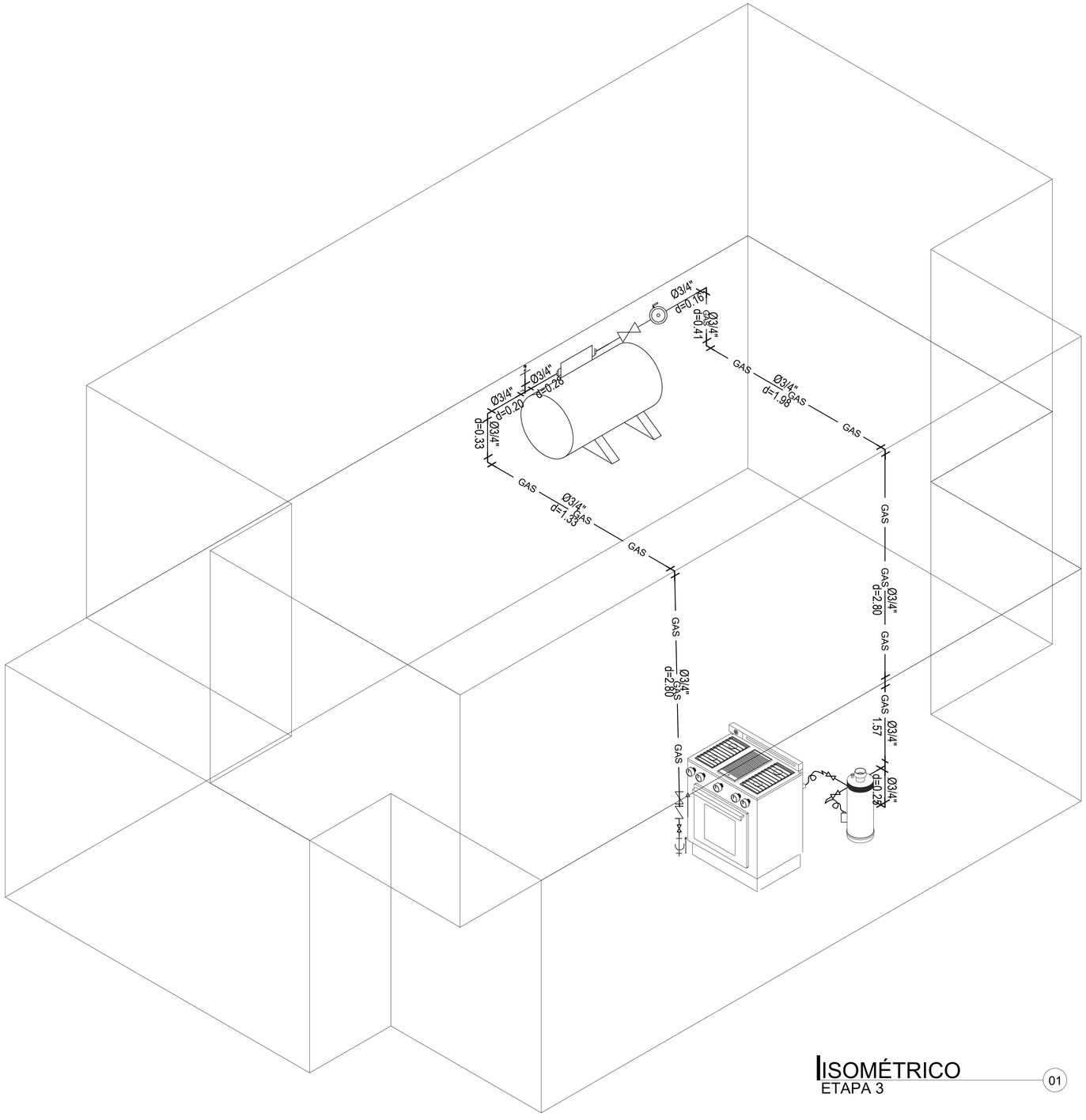
PLANO
INSTALACIÓN DE GAS ETAPA 3

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA
1:50

COTAS
METROS

CLAVE
IG-1



ISOMÉTRICO
ETAPA 3

01

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES:

1.- Al hacer algún corte en la tubería deberá ser perpendicular al sentido del eje de la tubería y no se deberán hacer dobleces a la misma.
2.- Para las tuberías que conduzcan a alta presión deberán soportar una presión manométrica de prueba de 2 veces la presión de trabajo sin exceder 3.0 Kg/cm2 durante un tiempo de 24 horas
3.- Las tuberías que conduzcan a baja presión deberán probarse con aire a una presión manométrica de 0.5 kg/cm2, en un lapso no menor a 10 minutos sin presentarse caída de presión alguna.
4.- Las líneas de llenado, en caso de tanque estacionario deberán contar con válvula de control manual, una válvula automática con cuerda, una válvula de seguridad y tubería de purga controlada.

CONSUMO

Aparato	Consumo	Cantidad	Total
Ca <100lts	0.48	1	0.48
E4OH	0.418	1	0.418
		Total	0.898 m3/hr

Capacidad de vaporización= 0.898 m3/hr x 0.60= 1.4368 m3/hr

De acuerdo con lo anterior se seleccionó el tanque E-300 con capacidad de 300lts.

Selección regulador de primera etapa de alta presión regulada a la salida del tanque marca CMS modelo 10-080 con capacidad de 17m3/hr.

Cálculo de tubería de alta presión regulada:

Factor de consumo= 60%

Presión de salida = 1.5 kg/cm2

Máxima caida de presión permisible =0.15kg/cm2

TOTAL PRIMERA ETAPA

Simb.	Concepto	#	Unidad
	Tanque estacionario de 300lts modelo E-300	1	pza
	Calentador de 10lts	1	pza
	Estufa de 4 quemadores y horno	1	pza
	Tee de cobre de 3/4"	2	pza
	Codo 90° de cobre de 3/4"	7	pza
	Válvula de esfera	3	pza
	Tubería de cobre de 3/4".	7.79	ml
	Válvula doble check	1	pza
	Coflex para gas 3/4"	2	pza

TOTAL PRIMERA ETAPA 2

Simb.	Concepto	#	Unidad
	Tubería de cobre de 3/4".	5.06	pza
	Cople de cobre de 3/4"	1	pza

UNAM

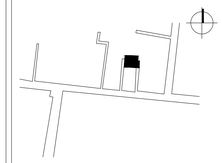
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- Tanque estacionario de 300lts, modelo E-300.
- Calentador de 10lts.
- Estufa con 4 quemadores y horno.
- Coflex para gas de 3/4".
- Tee de cobre.
- Codo de cobre.
- Válvula de seguridad.
- BTG — Baja tuberia de gas.
- STG — sube tuberia de gas.
- Regulador de gas
- Tuberia de cobre
- Válvula doble check
- Liberador de presión

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO
VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

INSTALACIÓN DE GAS
ISOMÉTRICO

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

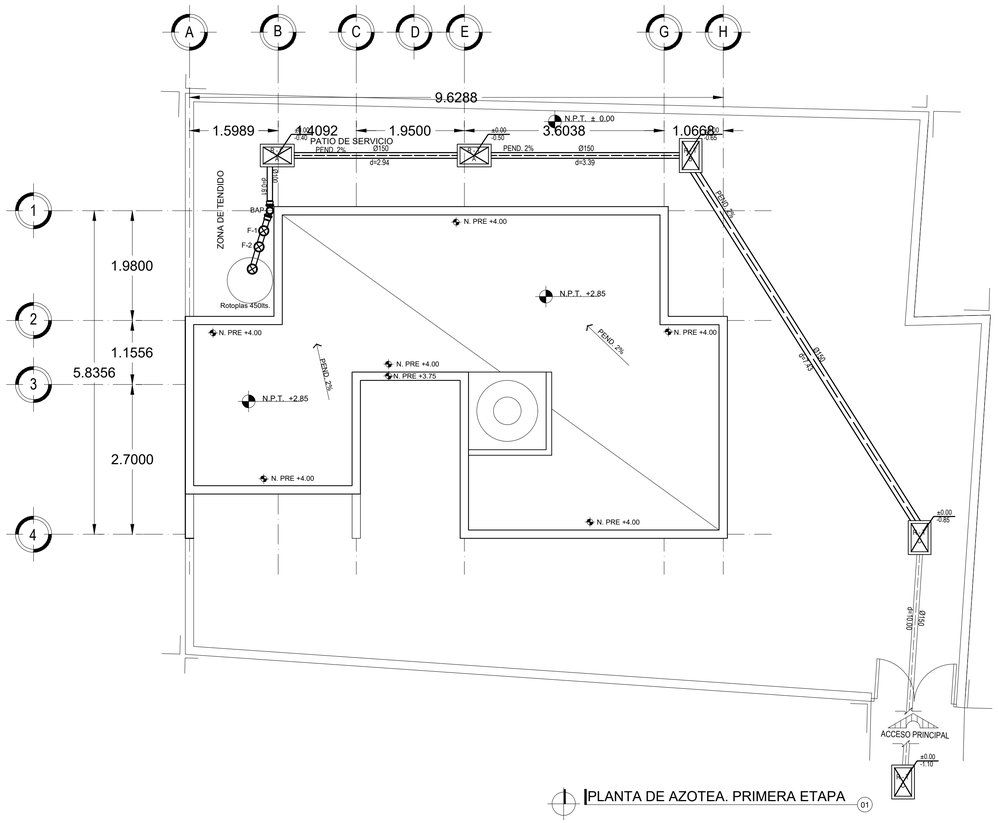
1:25

CLAVE

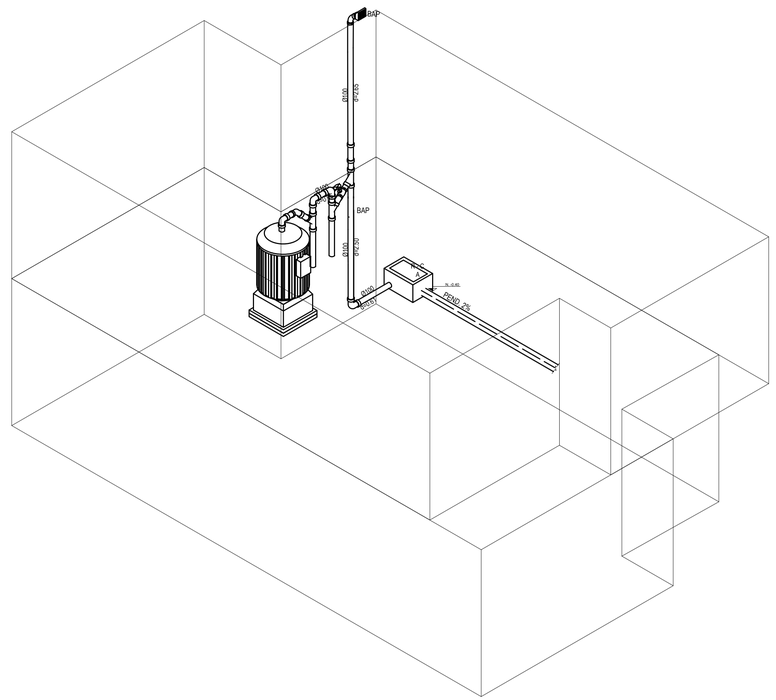
IG-2

COTAS

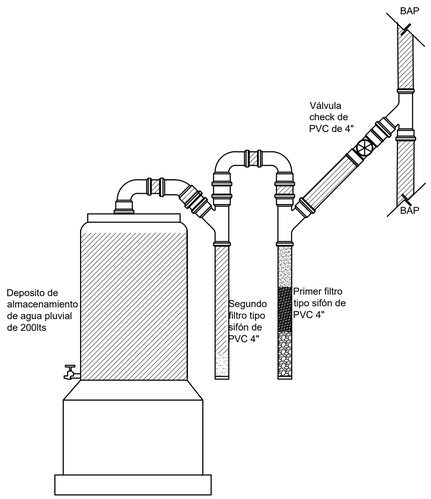
METROS



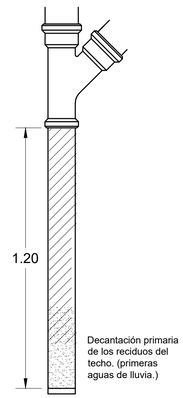
PLANTA DE AZOTEA. PRIMERA ETAPA 01



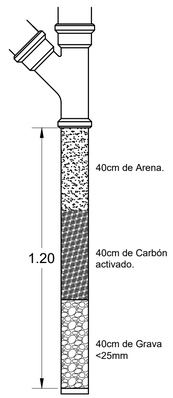
ISOMÉTRICO
ECOTECNIA 02



DETALLE - FILTRO DE AGUA PLUVIAL
ECOTECNIA 03



DETALLE - PRIMER FILTRO
ECOTECNIA 04



DETALLE - SEGUNDO FILTRO
ECOTECNIA 05

NOTAS GENERALES

ESPECIFICACIONES.

El proceso consiste en colocar una yee de pvc de 4" en el tramo que conduce el agua pluvial, esto con el fin de desviar una parte del agua captada a un proceso de filtración por decantacion. Teniendo en consideración que el nivel del agua siempre será el mismo se decidio utilizar este metodo.

Posteriormente el agua pasa por la válvula check, baja por una una yee a una tubo adaptado que funciona como un sifón, logrando así sedimentar las particulas que lograrón traspasar la coladera de pretil ubicado en la azotea.

Para despues de llenarse completamente el sifón este agua pasara a un segundo filtro que funciona de igual manera, solo que en este caso se plantea utilizar arena, grava y carbón activado como se muestra en la especificación de los detalles, esto permitira que el agua se limpie de una manera óptima gracias a las propiedades tanto fisicas como quimicas de los materiales.

Por ultimo el agua al llenarse completamente en ambos filtros pasará a su almacenamiento a un recipiente de 200lts de capacidad y de esa manera utilizarse para el riego de las plantas.

Al llenarse de agua compretamente el sistema de filtración gracias a la válvula check ya no permitira la salida ni el acceso del agua de agua pluvial y esta se conducira al drenaje.

UNAM

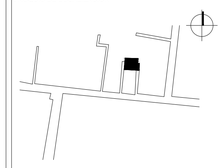
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA

SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN

INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO. CDMX

SIMBOLOGÍA

- Tubería de pvc para cementar.
- Tuberia de concreto.
- Codo 90° 4".
- Codo 45° 2".
- Yee sanitaria 4".
- Registro.
- R-C-A Registro de 60x40x40 con coladera.
- R-T-A Registro sencillo 60x40x50.
- R-T-B Registro sencillo 60x40x65.
- R-T-C Registro sencillo 60x40x85.
- R-T-D Registro sencillo 60x40x1.10.
- BAP Bajada de agua pluvial.
- Ø Indica diametro.
- d= Indica longitud.
- Filtro estandar rotoplas

PROYECTO

PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS

EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA

JUNIO 2018

PLANO

INSTALACIÓN ALTERNATIVA FILTRO DE AGUA PLUVIAL

ESCALA GRÁFICA

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA

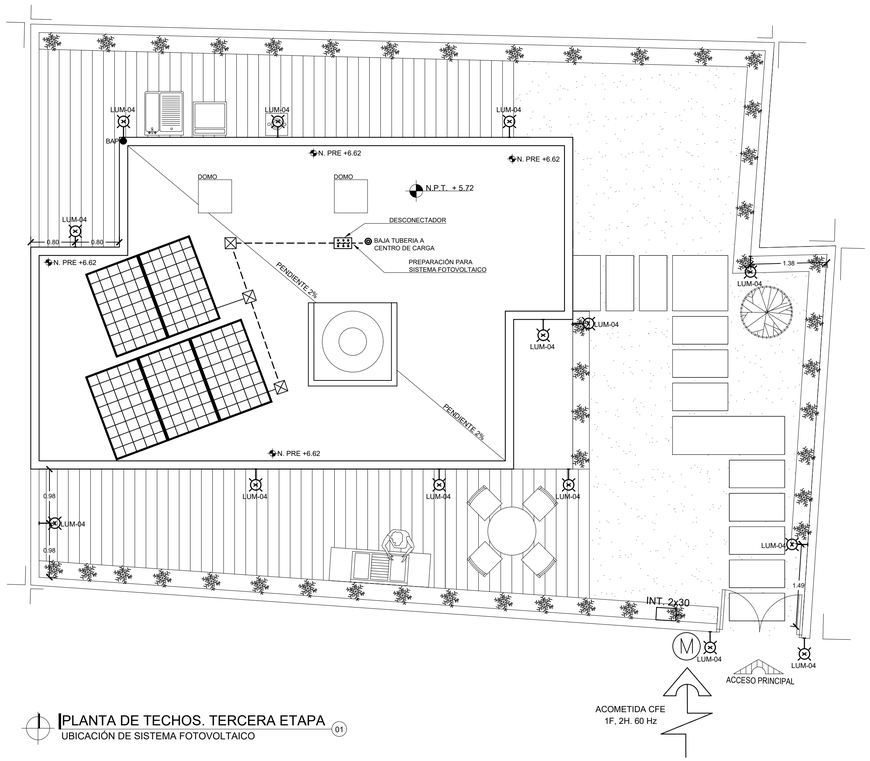
1:50

COTAS

METROS

CLAVE

IA-1



PLANTA DE TECHOS. TERCERA ETAPA 01
UBICACIÓN DE SISTEMA FOTOVOLTAICO

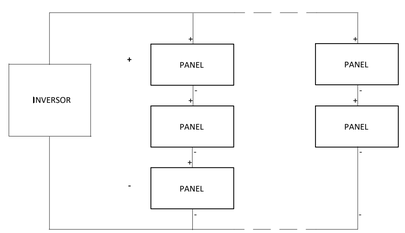


DIAGRAMA DE CONEXIÓN 02
ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA

NOTAS GENERALES

1.- ESTE PLANO ES UNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA , LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
2.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE CONTACTOS DEBE SER DE 0.40m. Y DE 1.20m S.N.P.T., SEGÚN SE ESPECIFIQUE.
3.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES DEBE SER DE 1.20m. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS INDICADOS).
4.- LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS DEBE SER DE 1.80m. S.N.P.T. A LA PARTE SUPERIOR DEL MISMO.
5.- DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO SIN AISLAMIENTO (DESNUDO) MARCA CONDUMEX A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA. LA CONEXIÓN DEBERÁ SER CON ZAPATA MECÁNICA Y TORNILLO.
6.- DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE CONCÉNTRICO NORMAL CLASE "B", CALIBRE INDICADO EN PROYECTO CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS/THHW-LS", 90°C, 600V, MARCA CONDUMEX A EXCEPCIÓN DEL HILO DE PUESTA A TIERRA QUE, COMO SE INDICA, DEBE SER SIN AISLAMIENTO.
7.- TODO EL MATERIAL Y EL EQUIPO EMPLEADO DEBE SER CERTIFICADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA) y "NMX" (NORMA MEXICANA) DE ACUERDO AL ARTÍCULO 110-2 DE LA NORMA NOM-001-SEDE-2012.
8.- SE DEBE BASAR EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIFICADA EN LA NORMA "NOM -001-SEDE-2012" ARTICULO 200-6(a) y 210-5 (a)(b)

FASE: NEGRO
NEUTRO: BLANCO
TIERRA FÍSICA: DESNUDO

9.- TODA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBE ESTAR CONSTRUIDA EN CONGRUENCIA Y APEGÁNDOSE A LA ÚLTIMA EDICIÓN DE LA REGLAMENTACIÓN DE OBSERVACIÓN OBLIGATORIA, INDICADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA "NOM-001-SEDE-2012" Y COLATERALES REFERENTES A LAS INSTALACIONES DESTINADAS AL SUMINISTRO Y USO DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA.
10.- LOS EMPALMES O CONEXIONES, DEBEN SER AISLADOS CON AL MENOS TRES CAPAS TRASLAPADAS DE CINTA PLÁSTICA SCOTCH No.33 MARCA 3M, QUEDANDO PROHIBIDO REALIZAR CUALQUIER TIPO DE EMPALMES INTERMEDIOS EN SU TRAYECTORIA, SOLO SE PERMITEN EMPALMES EN CAJAS REGISTRO Y SE DEBERÁ DEJAR 0.15m, COMO MÍNIMO DE CABLE LIBRE PARA REALIZAR LOS EMPALMES.
11.- LAS PARTES METÁLICAS EXPUESTAS Y NO CONDUCTORAS DE CORRIENTE ELÉCTRICA DEL EQUIPO FIJO QUE NO ESTÉN DESTINADAS A TRANSPORTAR CORRIENTE Y PUEDAN SER ENERGIZADAS ACCIDENTALMENTE , DEBEN PONERSE A TIERRA COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 250.
12.- LOS CIRCUITOS QUE TENGAN CONTACTOS UBICADOS EN SANITARIOS Y/O COCINA DEBERÁN CONTAR CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFI).
14.- TODA LA SOPORTERÍA Y TORNILLERÍA A UTILIZARSE DEBERÁ SER DE FIERRO GALVANIZADO O CON UN RECUBRIMIENTO EQUIVALENTE.
15.- TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIONES Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TABLA DE ACTUALIZACIÓN EN TUBERIAS DE ACUERDO CON LA NOM-001-SEDE-2012

NOM-001-SEDE-1994	SISTEMA INGLÉS	NOM-001-SEDE-2012
13MM	1/2"	16MM
19MM	3/4"	21MM
25MM	1"	27MM
32MM	1 1/4"	35MM
38MM	1 1/2"	41MM
51MM	2"	53MM
64MM	2 1/2"	63MM
76MM	3"	78MM
101MM	4"	103MM

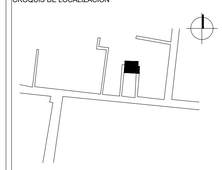
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JOSÉ REVUELTAS

MATERIA
SEMINARIO DE TITULACIÓN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



DIRECCIÓN
INSURGENTES #9 INTERIOR 2
COL. PUEBLO SAN GREGORIO ATLAPULCO
DEL. XOCHIMILCO

SIMBOLOGÍA

- Caja estanca de derivación con grado de protección IP67
- Panel fotovoltaico de1.67m x 1.00m monocristalino 300w Mca. Qantum, con soportería y colocación a 20°
- Desconectador sin portafusibles Mca. Square'D Cat. DU221RB, con protección para intemperie.
- Tuberia conduit PVC por losa
- Tuberia conduit PVC por piso
- TG Centro de carga QO-8 circuitos Marca SquareD

PROYECTO
PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA

ALUMNAS
EQUIPO 12

HERNÁNDEZ GARCÍA KARINA

LÓPEZ LÓPEZ LUCERO

SOUSA ROJAS GABRIELA

FECHA
JUNIO 2018

PLANO
INSTALACIÓN ALTERNATIVA ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA

ESCALA GRÁFICA
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

ESCALA
1:50

CLAVE
IA-2

COTAS
METROS

OBRA:	**PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA**
LUGAR:	**SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO**
CIUDAD:	**CDMX**

PRESUPUESTO DE OBRA ETAPA 1

$ 394.637,04 **$ 166.171,66**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE
PRE-000	**PRELIMINARES**				**$ 2.004,31**
PRE-001	LIMPIEZA Y DESHIERBE DEL TERRENO, DESENRAIZADO Y RETIRO DE CAPA VEGETAL DE 20 A 30 CM. DE ESPESOR PROMEDIO POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: MANO DE OBRA REQUERIDA, JUNTA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO INTERIOR Y FUERA DE OBRA AL BANCO DE DESPERDICIO. EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	133,00	$ 6,99	$ 929,67
PRE-002	TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, EL PRECIO INCLUYE UBICACIÓN DE REFERENCIAS DE APOYO, ESTACAS DE MADERA, PINTURA, MOJONERAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	133,00	$ 8,08	$ 1.074,64
CIM-000	**CIMENTACIÓN**				**$ 132.670,24**
	LOSA DE CIMENTACIÓN				**$ 110.129,66**
CIM-001	EXCAVACION POR MEDIO MANUALES EN CEPAS DE 0.00 A 0.35 M DE PROFUNDIDAD PARA LOSA DE CIMENTACIÓN EN MATERIAL TIPO A, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUD Y FONDO DE CEPAS	M3	18,65	$ 126,89	$ 2.366,50
CIM-002	RELLENO DE CEPA DE LOSA DE CIMENTACIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DEL TERRENO MEDIANTE COMPACTACIÓN DE 0.35 A 0.10 EN CAPAS DE 20CM DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIALES, CARGAS, ACARREOS, TRASPALEOS, INCORPORACION DE AGUA, COMPACTACION, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M3	13,32	$ 79,78	$ 1.062,67
CIM-003	PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO POBRE HECHO EN OBRA DE F'C= 100 KG/CM2. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTREADO Y COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	53,29	$ 117,23	$ 6.247,19
CIM-004	CIMBRA COMÚN PARA LOSA DE CIMENTACIÓN, POR SUPERFICIE DE CONTACTO, MOLDES DE MADERA DE PINO 19 MM DE TERCERA, POLINES, BARROTES, DUELAS, MOÑOS Y CUÑAS, CONSIDERANDO CIMBRADO Y DESCIMBRADO. INCLUYE: DIESEL EN CIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS DEL MATERIAL HORIZONTALES Y/O VERTICALES AL SITIO DE LOS TRABAJOS.	M2	6,31	$ 197,60	$ 1.246,86
CIM-005	LOSA DE CIMENTACIÓN DE 20CM DE ESPESOR MEDIANTE VARILLAS #3 (3/8") EN AMBOS SENTIDOS A CADA 20 CM CON BASTONES #3 A CADA 30CM .	M2	53,29	$ 1.462,21	$ 77.921,17
CIM-006	CONTRATRABES DE 0.40 POR 0.20 DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250KG/CM2, ACABADO COMÚN, MEDIANTE VARILLAS #3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL #3 A CADA 15CM .	ML	51,89	$ 410,20	$ 21.285,28
	CONTRATRABE DE COLINDANCIA				**$ 22.540,58**
CIM-008	EXCAVACION POR MEDIO MANUALES EN CEPAS DE 0.00 A 0.20M DE PROFUNDIDAD PARA CONTRATRABE DE CIMENTACIÓN EN MATERIAL TIPO 3, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUD Y FONDO DE CEPAS	M3	1,37	$ 129,89	$ 177,95
CIM-009	PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO POBRE HECHO EN OBRA DE F'C= 100 KG/CM2. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTREADO Y COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	6,83	$ 117,23	$ 800,68
CIM-010	CIMBRA COMÚN PARA CONTRATRABE DE CIMENTACIÓN, POR SUPERFICIE DE CONTACTO, MOLDES DE MADERA DE PINO 19 MM DE TERCERA, POLINES, BARROTES, DUELAS, MOÑOS Y CUÑAS, CONSIDERANDO CIMBRADO Y DESCIMBRADO. INCLUYE: DIESEL EN CIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS DEL MATERIAL HORIZONTALES Y/O VERTICALES AL SITIO DE LOS TRABAJOS.	M2	17,53	$ 197,60	$ 3.463,93
CIM-011	CONTRATRABES DE 0.15 POR 0.20 DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250KG/CM2, ACABADO COMÚN, MEDIANTE VARILLAS #3 Y ESTRIBOS DEL #3 A CADA 15CM .	ML	44,12	$ 410,20	$ 18.098,02
EST-000	**ESTRUCTURA**				**$ 99.600,15**
EST-001	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 12CM CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE f'c= 250 kg/cm2, CLASE 1, AGREGADO MAXIMO DE 3/4" EN ESTRUCTURA, ARMADA CON VARILLAS #3 @20 EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CIMBRADO ACABADO APARENTE, ARMADO, COLADO, VIBRADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	23,13	$ 1.057,61	$ 24.462,52
EST-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 17CM, CON BOVEDILLAS DE POLIESTIRENO CLÁSICA MARCA FANOSA DE 68X13CM, VIGUETAS DE ALMA ABIERTA DE 12CM EN PATIN, MALLA ELECTROSOLTADA 6-6-10-10, CAPA DE COMPRESIÓN DE 4 CM DE CONCRETO CON UNA RESISTENCIA f'c= 200 kg/cm2, INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, BOMBEO, COLADO, VIBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	24,00	$ 645,60	$ 15.494,40
EST-003	CIMBRA EN MUROS ACABADO COMÚN, A BASE DE MADERA DE PINO DE 3RA, SEPARADORES Y MOÑOS INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	31,23	$ 222,73	$ 6.955,86
EST-004	CONCRETO EN ESTRUCTURA PARA MUROS DE F'C= 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA. INCLUYE: ACARREOS, COLADO, VIBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	7,88	$ 2.559,60	$ 20.169,65
EST-005	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL PARA MUROS DEL No. 3 (3/8") DE F'y = 4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, TRASLAPES, GANCHOS, ESCUADRAS, DOBLECES, SILLETAS, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	KG	227,37	$ 24,61	$ 5.595,58
EST-006	TRABE DE 12X20CM (T-1), DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	1,82	$ 281,35	$ 512,06
EST-007	TRABE DE 12X30CM (T-2), DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	3,46	$ 351,69	$ 1.216,85
EST-008	CASTILLO DE 12X15CM (K-1), DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 200KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	7,34	$ 183,42	$ 1.346,30
EST-009	CASTILLO DE 12X30CM (K-2), DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 200KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	2,55	$ 183,42	$ 467,72
EST-010	CERRAMIENTO DE 12X17CM, DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 200KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	37,84	$ 195,50	$ 7.397,72

EST-011	RELLENO DE 10CM, DE ESPESOR PROMEDIO DE TEZONTLE EN AZOTEA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	40,34	$ 57,03	$ 2.300,59
EST-012	ENTORTADO DE 3CM , DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA (CEMENTO-ARENA-CAL) EN PROPORCIÓN 1:1:8 INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	40,34	$ 115,87	$ 4.674,20
EST-013	SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE BEHR SPECIALTY IMPERMEABILIZANTE PARA AZOTEA TODO EN UNO, PRIMER - IMPERMEABILIZANTE - PINTURA. INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	40,34	$ 223,27	$ 9.006,71
ALB-000	**ALBAÑILERIA**				**$ 54.723,40**
ALB-001	FABRICACIÓN DE MURO DE BLOCK HUECO DE 12cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.55. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	45,20	$ 280,00	$ 12.656,00
ALB-002	FABRICACIÓN DE MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.55. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	3,83	$ 280,00	$ 1.072,40
ALB-003	FABRICACIÓN DE MURO DE PANEL DE YESO MARCA USG TABLAROCA DE 3/8 DE PULGADA, SOBRE BASTIDOR METÁLICO A BASE DE POSTES METALICOS USG Y CANALES DE AMARRE USG. COLOCACIÓN DE BASECOAT	m2	12,47	$ 380,00	$ 4.738,60
ALB-004	FABRICACIÓN DE PRETIL DE BLOCK HUECO DE 12cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 1.15. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	18,08	$ 280,00	$ 5.062,40
ALB-005	FABRICACIÓN DE MURO DE COLINDANCIA DE BLOCK HUECO DE 12cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.10. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	92,65	$ 280,00	$ 25.942,00
ALB-006	FABRICACIÓN DE BASE PARA TINACO DE BLOCK HUECO DE 12cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 1.20. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	5,40	$ 280,00	$ 1.512,00
ALB-007	FABRICACIÓN DE MURO CURVO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO PARA CONTENER RELLENO PARA COLOCACIÓN DE CISTERNA ROTOPLAS, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 1.18. . INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	9,35	$ 400,00	$ 3.740,00
IH-000	**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**				**$ 36.650,00**
IH-001	TINACO TRICAPA MARCA ROTOPLAS 1,100 LTS. INCLUYE SUMINISTRO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA E INSTALACIÓN.	PZA	1,00	$ 2.550,00	$ 2.550,00
IH-002	CISTERNA DE AGUA MARCA ROTOPLAS 2,800 LTS EQUIPADA. INCLUYE BOMBA HIDRAULICA DE 1/2 HP, SUMINISTRO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA E INSTALACIÓN.	PZA	1,00	$ 9.000,00	$ 9.000,00
IH-004	CALENTADOR MARCA CALOREX MODELO COXDP-11. INCLUYE SUMINISTRO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA E INSTALACIÓN.	PZA	1,00	$ 8.000,00	$ 8.000,00
IH-005	SALIDA PARA WC CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 800,00	$ 800,00
IH-006	SALIDA PARA LAVABO CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 800,00	$ 800,00
IH-007	SALIDA PARA REGADERA CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 1.000,00	$ 1.000,00
IH-008	SALIDA PARA TARJA CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 800,00	$ 800,00
IH-009	SALIDA PARA LAVADORA CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 100,00	$ 100,00
IH-010	SALIDA PARA LAVADERO CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 800,00	$ 800,00
IH-011	LINEA HIDRÁULICA DE LLENADO DEL CUADRO DEL MEDIDOR A LA CISTERNA CON TUBERIA CPVC DE 13mm DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1,00	$ 2.800,00	$ 2.800,00
IH-012	LINEA HIDRÁULICA DE SUCCIÓN DE 13mm Y LLENADO A TINACO CON TUBERIA DE CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1,00	$ 5.000,00	$ 5.000,00
IH-013	LINEA DE DESCARGA DESDE EL TINACO HASTA EL CALENTADOR CON TUBERIA DE CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 5.000,00	$ 5.000,00
IS-000	**INSTALACIÓN SANITARIA**				**$ 18.999,91**
IS-001	TUBERIA P.V.C. SANITARIO DE 50MM DE DIAMETRO PARA CEMENTAR. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	ML	8,63	$ 71,75	$ 619,20
IS-002	TUBERIA P.V.C. SANITARIO DE 100MM DE DIAMETRO PARA CEMENTAR. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	ML	7,26	$ 131,42	$ 954,11
IS-003	TUBO DE 15CM. DE DIAMETRO DE CONCRETO SIMPLE, ASENTADO CON MORTERO (CEMENTO ARENA) 1: 4, INCLUYE MATERIALES, ACARREOS, TRAZO, NIVELACIÓN, JUNTEO, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	ML	30,62	$ 157,80	$ 4.831,84
IS-004	CODO 90° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	3,00	$ 37,05	$ 111,15
IS-005	CODO 90° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 100MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	4,00	$ 65,15	$ 260,60
IS-006	CODO 45° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	5,00	$ 40,55	$ 202,75
IS-007	TEE P.V.C. SANITARIA PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	3,00	$ 51,68	$ 155,04
IS-008	TEE REDUCCIÓN P.V.C. SANITARIO MULTICOPLE DE 100X50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	4,00	$ 112,61	$ 450,44
IS-009	YEE P.V.C. SANITARIA PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	2,00	$ 65,28	$ 130,56
IS-010	YEE REDUCCIÓN P.V.C. SANITARIO MULTICOPLE DE 100X50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 144,71	$ 144,71
IS-011	CESPOL DE BOTE PVC CON UNA SALIDA 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 149,79	$ 149,79
IS-012	CESPOL DE PVC ANGER CON DOS SALIDAS 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 287,32	$ 287,32
IS-013	COLADERA DE PRETIL SALIDA A 4" MARCA HELVEX O SIMILAR EN CALIDAD O PRECIO. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 1.093,00	$ 1.093,00
IS-014	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO DE 60 X 40 X 40CM CON COLADERA.UNIVERSAL CON REJILLA DE ACERO. FABRICADO CON TAPA PARA REGISTRO MARCO Y CONTRAMARCO DE ACERO Y CONCRETO f'c= 100 kg/cm2, MUROS DE TABIQUE ROJO DE 12.5CM, ASENTADO CON MORTERO (CEMENTO-CAL-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:1:3, APLANADO ACABADO FINO CON MORTERO (CEMENTO-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:3, MEDIA CAÑA FORJADA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2 ACABADO PULIDO INTEGRAL, PLANTILLA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2. INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 1.281,21	$ 1.281,21

IS-015	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO DE 60 X 40 X 50CM . FABRICADO CON TAPA PARA REGISTRO MARCO Y CONTRAMARCO DE ACERO Y CONCRETO f'c= 100 kg/cm2, MUROS DE TABIQUE ROJO DE 12.5 CM, ASENTADO CON MORTERO (CEMENTO-CAL-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:1:3, APLANADO ACABADO FINO CON MORTERO (CEMENTO-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:3, MEDIA CAÑA FORJADA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2 ACABADO PULIDO INTEGRAL, PLANTILLA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2. INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 1.435,80	$ 1.435,80
IS-016	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO DE 60 X 40 X 65CM . FABRICADO CON TAPA PARA REGISTRO MARCO Y CONTRAMARCO DE ACERO Y CONCRETO f'c= 100 kg/cm2, MUROS DE TABIQUE ROJO DE 12.5 CM, ASENTADO CON MORTERO (CEMENTO-CAL-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:1:3, APLANADO ACABADO FINO CON MORTERO (CEMENTO-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:3, MEDIA CAÑA FORJADA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2 ACABADO PULIDO INTEGRAL, PLANTILLA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2. INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 1.620,80	$ 1.620,80
IS-017	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO DE 60 X 40 X 85CM . FABRICADO CON TAPA PARA REGISTRO MARCO Y CONTRAMARCO DE ACERO Y CONCRETO f'c= 100 kg/cm2, MUROS DE TABIQUE ROJO DE 12.5 CM, ASENTADO CON MORTERO (CEMENTO-CAL-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:1:3, APLANADO ACABADO FINO CON MORTERO (CEMENTO-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:3, MEDIA CAÑA FORJADA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2 ACABADO PULIDO INTEGRAL, PLANTILLA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2. INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 1.900,03	$ 1.900,03
IS-018	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO DE 60 X 40 X 110CM . FABRICADO CON TAPA PARA REGISTRO MARCO Y CONTRAMARCO DE ACERO Y CONCRETO f'c= 100 kg/cm2, MUROS DE TABIQUE ROJO DE 12.5CM, ASENTADO CON MORTERO (CEMENTO-CAL-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:1:3, APLANADO ACABADO FINO CON MORTERO (CEMENTO-ARENA) EN PROPORCIÓN 1:3, MEDIA CAÑA FORJADA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2 ACABADO PULIDO INTEGRAL, PLANTILLA DE CONCRETO f'c= 100 kg/cm2. INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 2.200,95	$ 2.200,95
IS-019	RELLENO DE 18CM, DE ESPESOR PROMEDIO DE TEZONTLE EN CHAROLA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	1,05	$ 570,30	$ 598,82
IS-020	ENTORTADO DE 5CM , DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA (CEMENTO-ARENA-CAL) EN PROPORCIÓN 1:1:8 INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	4,21	$ 135,82	$ 571,80
IG-000	**INSTALACIÓN DE GAS**				**$ 9.360,79**
IG-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TANQUE ESTACIONARIO, MARCA TATSA O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO. INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 5.809,00	$ 5.809,00
IG-002	TUBO DE COBRE DE TIPO "L" DE 19MM. INCLUYE: INSTALACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	ML	6,51	$ 232,66	$ 1.514,62
IG-003	COFLEX FLEXIBLE PARA GAS DE 19MM. INCLUYE MATERIALES, INSTALACIÓN, PRUEBAS, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	2,00	$ 220,29	$ 440,58
IG-004	CODO DE COBRE 90° X 19MM. INCLUYE: INSTALACIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	7,00	$ 53,45	$ 374,15
IG-005	TEE DE COBRE PAREJA DE 19MM. INCLUYE: INSTALACIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	2,00	$ 82,96	$ 165,92
IG-006	VÁLVULA DE ESFERA PARA GAS DE 19MM. INCLUYE: INSTALACIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	2,00	$ 255,26	$ 510,52
IG-007	VÁLVULA DOBLE CHECK PARA GAS DE 19MM. INCLUYE: INSTALACIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 546,00	$ 546,00
IE-000	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				**$ 40.628,24**
IE-001	SALIDAS PARA LUMINARIAS A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: 2 HILOS #12 Y 1 DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	25,00	$ 580,00	$ 14.500,00
IE-002	SALIDAS PARA CONTACTOS A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: 2 HILOS #10 Y 1 DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	14,00	$ 680,00	$ 9.520,00
IE-003	SALIDAS PARA APAGADOR A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: #12 Y DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM Y SOPORTERIA) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8,00	$ 580,00	$ 4.640,00
IE-004	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CIRCUITO INDEPENDIENTE PARA BOMBA CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML.INCLUYE: 2 HILOS #10 Y 1 DESNUDO #12 CON TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 21MM, MANO DE OBRA, CONEXIONES, ACARREO DE MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1,00	$ 680,00	$ 680,00
IE-005	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CIRCUITO INDEPENDIENTE PARA REFRIGERADOR Y LAVADORA CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML. INCLUYE: 2 HILOS #10 Y 1 DESNUDO #12 CON TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 21MM, MANO DE OBRA, CONEXIONES, ACARREO DE MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1,00	$ 680,00	$ 680,00
IE-006	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CIRCUITO INDEPENDIENTE PARA MICROONDAS CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML.INCLUYE: 2 HILOS #10 Y 1 DESNUDO #12 CON TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 21MM, MANO DE OBRA, CONEXIONES, ACARREO DE MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1,00	$ 680,00	$ 680,00
IE-007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR DE NAVAJAS 2X30AMP . INCLUYE MANO DE OBRA, FUSIBLES, SOPORTERIA, CONEXIONES Y DESCONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1,00	$ 1.102,07	$ 1.102,07
IE-008	SUMIINSTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-08 CIRCUITOS MARCA SQUARE D. INCLUYE MANO DE OBRA, SOPORTERIA, CONEXIONES Y DESCONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1,00	$ 1.005,28	$ 1.005,28
IE-009	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUTOR TERMOMAGNETICO DE 1X15AMP. INCLUYE MANO DE OBRA, SOPORTERIA, CONEXIONES Y DESCONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1,00	$ 169,87	$ 169,87
IE-010	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUTOR TERMOMAGNETICO DE 1X20AMP. INCLUYE MANO DE OBRA, SOPORTERIA, CONEXIONES Y DESCONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	6,00	$ 169,87	$ 1.019,22
IE-011	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARA CENTRO DE CARGA.QO-08 . INCLUYE: 2 HILOS #8 Y 1 DESNUDO #10 CON TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 21MM, MANO DE OBRA, CONEXIONES, ACARREO DE MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	11,00	$ 193,80	$ 2.131,80
IE-012	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUFA Y BASE PARA MEDIDOR.INCLUYE MANO DE OBRA, SOPORTERIA, CONEXIONES Y DESCONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1,00	$ 4.500,00	$ 4.500,00
IE-EXT	*****LÁMPARAS Y ACCESORIOS**				**$ 23.664,92**
IE-013	LUMINARIO LED DE SOBREPONER TECNOLITE ACABADO BLANCO MODELO FCLEDRL/004 BLANCO CÁLIDO CON LÁMPARA LED DE 18W.	PZA	11,00	$ 461,41	$ 5.075,51
IE-014	LUMINARIO LED DE SOBREPONER TECNOLITE ACABADO BLANCO MODELO FCLEDRL/004 BLANCO CÁLIDO CON LÁMPARA LED DE 18W. A PRUEBA DE VAPOR.	PZA	1,00	$ 461,41	$ 461,41
IE-015	LUMINARIO ARBOTANTE PARA INTERIOR MELSI TECNOLITE. MODELO TL-1101S CON LÁMPARA LED DE 15W. A PRUEBA DE VAPOR .	PZA	1,00	$ 341,44	$ 341,44
IE-016	LUMINARIO ARBOTANTE CON SENSOR DE MOVIMIENTO ACERO INOXIDABLE PARA EXTERIOR CON SENSOR DE 110°. CON LÁMPARA LED DE 18W.	PZA	12,00	$ 810,84	$ 9.730,08
IE-017	APAGADOR SENCILLO: INTERRUPTOR DE 1 MÓDULO, MARCO SOPORTE O CHASIS DE 1 MÓDULO Y PLACA RECTANGULAR DE 1 MÓDULO BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	6,00	$ 125,96	$ 755,76
IE-018	APAGADOR SENCILLO: INTERRUPTOR DE 2 MÓDULOS, MARCO SOPORTE O CHASIS DE 2 MÓDULOS Y PLACA RECTANGULAR DE 2 MÓDULOS BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	2,00	$ 139,57	$ 279,14

IE-019	CONTACTO DUPLEX: CON MARCO SOPORTE O CHASIS DE 2 MÓDULOS Y PLACA RECTANGULAR DE 2 MÓDULOS BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	19,00	$ 164,82	$ 3.131,58
IE-020	COLOCACIÓN DE APAGADORES Y CONTACTOS	PZA	27,00	$ 70,00	$ 1.890,00
IE-021	COLOCACIÓN DE LÁMPARAS	PZA	25,00	$ 80,00	$ 2.000,00
ACA-000	*****ACABADOS**				**$ 62.216,65**
	PISOS				**$ 21.322,20**
ACA-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA DE 40x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA.	m2	36,39	$ 200,00	$ 7.278,00
ACA-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA DE 33x33 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO MARINA, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA.	m2	4,32	$ 200,00	$ 864,00
ACA-003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE MARCA BEHR SPECIALTY PARA MAMPOSTERIA Y CONCRETO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA.	m2	40,29	$ 180,00	$ 7.252,20
ACA-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA.	mL	29,64	$ 200,00	$ 5.928,00
	MUROS				**$ 35.789,25**
ACA-005	APLANADO DE 1.5 cm DE CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	84,94	$120,00	$ 10.192,80
ACA-006	APLANADO DE 1.5 cm DE CEMENTO-ARENA TERMINADO FINO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	84,94	$130,00	$ 11.042,20
ACA-007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO CERÁMICO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO COSTA DEL SOL COLOR IBIZA. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES Y LIMPIEZA.	m2	4,67	$350,00	$ 1.634,50
ACA-008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO CERÁMICO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO COLOR ARENA. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES Y LIMPIEZA.	m2	10,45	$350,00	$ 3.658,55
ACA-009	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR MATE FLAT MARCA BEHR COLOR WHITE VEIL A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	84,94	$65,00	$ 5.521,10
ACA-010	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR PREMIUM PLUS MARCA BEHR COLOR SILKY WHITE A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	57,54	$65,00	$ 3.740,10
	PLAFONES				**$ 5.105,20**
ACA-011	APLANADO PARA LOSA DE CONCRETO DE 1.5 cm DE CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	19,88	$ 120,00	$ 2.385,60
ACA-013	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR MATE FLAT MARCA BEHR COLOR WHITE VEIL A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	21,96	$ 65,00	$ 1.427,40
ACA-014	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEMI BRILLANTE MARCA BEHR, COLOR GLASS OF MILK A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	19,88	$ 65,00	$ 1.292,20
MUE-000	*****MUEBLES DE BAÑO**				**$ 6.897,50**
MUE-001	SANITARIO ALARGADO DE UNA PIEZA EN CERÁMICA CON SISTEMA DE DESCARGA SENCILLA. MODELO MONHBPR21. ACABADO MARFIL. MARCA CAPIZZI	PZA	1,00	$ 1.549,00	$ 1.549,00
MUE-002	ASIENTO PARA BAÑO ALARGADO DE PLÁSTICO, MODELO 7950AR. ACABADO COLOR BLANCO. MARCA BEMIS.	PZA	1,00	$ 224,00	$ 224,00
MUE-003	GABINETE NUEVO ORLEANS DE 2 PIEZAS INCLUYE: LAVABO COLOR BLANCO Y GABINETE LAMINADO COLOR CAFÉ. MODELO 112495	PZA	1,00	$ 1.697,00	$ 1.697,00
MUE-004	MEZCLADORA PARA LAVABO MODELO AB84M. ACABADO COLOR CROMO PÚLIDO. MARCA FLOWELL	PZA	1,00	$ 349,00	$ 349,00
MUE-005	REGADERA Y MANERALES CROMO MODELO 128255. ACABADO COLOR CROMO. MARCA RUGO.	PZA	1,00	$ 1.299,00	$ 1.299,00
MUE-007	KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO: PORTAROLLO, PORTACEPILLOS, PORTAJABÓN Y TOALLERO. MODELO 2050CH. ACABADO COLOR CROMO.MARCA MOEN.	PZA	1,00	$ 939,00	$ 939,00
MUE-008	BOTE DE BASURA. MODELO 599494. ACABADO COLOR BLANCO. Y MARCA STERILITE.	PZA	1,00	$ 105,00	$ 105,00
MUE-009	CÉSPOL FLEXIBLE BLANCO PARA LAVABO	PZA	1,00	$ 43,00	$ 43,00
MUE-010	CONTRA PARA CÉSPOL LAVABO CON REJILLA BLANCA DE PLASTICO. MODELO 2-PH-208. ACABADO COLOR BLANCO. MARCA COFLEX.	PZA	1,00	$ 23,50	$ 23,50
MUE-011	ESPEJO DE BAÑO TORBAY 70X50CM. MODELO TORBAY. ACABADO COLOR PLATEADO. MARCA BASSAI.	PZA	1,00	$ 669,00	$ 669,00
CAN-000	*****CANCELERIA**				**$ 51.000,00**
CAN-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE MEDIDAS 1.80X1.40 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm, CON JALADERA CON CHAPA INTERIOR DE 12 cm MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 4.800,00	$ 4.800,00
CAN-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE MEDIDAS 0.90x1.40 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm, CON JALADERA CON CHAPA INTERIOR DE 12 cm MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 2.500,00	$ 2.500,00
CAN-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE MEDIDAS 1.20x1.40 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm, CON JALADERA CON CHAPA INTERIOR DE 12 cm MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 3.100,00	$ 3.100,00
CAN-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE MEDIDAS 0.90x0.90 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm, CON JALADERA CON CHAPA INTERIOR DE 12 cm MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 1.900,00	$ 1.900,00
CAN-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA CORREDIZA DE MEDIDAS 2.86x2.55 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 3" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm CON PELICULA DE SEGURIDAD, CON JALADERA DE CHAPA INTERIOR DE 12 cm MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 14.000,00	$ 14.000,00

CAN-006	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA CORREDIZA DE MEDIDAS 1.80x2.55 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 3" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm, CON JALADERA DE CHAPA INTERIOR DE 12 cm MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	2,00	$ 8.000,00	$ 16.000,00
CAN-007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA ABATIBLE DE MEDIDAS 0.85x2.55 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA, CON LAMINA PREPINTADA DE ALUMINIO COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 6mm, CON MANIJA MODELO 228044 ROTO LINE CON LLAVE MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 5.500,00	$ 5.500,00
CAN-008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCEL CORREDIZO PARA BAÑO DE MEDIDAS 1.45x2.00 FABRICADO CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON LAMINA POLIESTIRENO LISO COLOR OPALINO, CON JALADERA PARA CANCEL EUROVENT TIPO Gn-381 MARCA HERRALUM COLOR BLANCO.	PZA	1,00	$ 3.200,00	$ 3.200,00
HER-000	*****HERRERIA**				**$ 14.473,98**
HER-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PORTÓN ABATIBLE DE 2 HOJAS METÁLICA DE L=2.52 H=2.50, CONSTRUIDO CON PERFILES DE 3" DE FIERRO DE LAMINA NEGRA Y TABLERO DE LAMINA LISA CALIBRE 22 DEL MISMO MATERIAL, RECUBIERTO CON PRIMER ANTICORROSIVO, ESMATE COMEX 100 COLOR BLANCO U EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO, CON CERRADURA EMBUTRIR PARA PERFIL DE ALUMINIO COLOR BLANCO.INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 9.185,86	$ 9.185,86
HER-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL ABATIBLE METÁLICA L=2.55 H=1.00 . FABRICADO CON PERFILES TUBULARES RECTANGULARES DE 2" DE FIERRO DE LAMINA NEGRA, TABLERO DE LAMINA LISA CALIBRE 22, RECUBIERTO CON PRIMER ANTICORROSIVO, ESMALTE COMEX 100 COLOR BLANCO U EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO. INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 4.519,12	$ 4.519,12
HER-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE BOMBA PARA AGUA METÁLICA DE 0.40X0.30M . FABRICADO CON ANGULOS 1" DE FIERRO DE LAMINA NEGRA Y REFUERZOS TRANSVERSALES CON ANGULOS DE 1/2", TABLERO DE LAMINA LISA CALIBRE 14, RECUBIERTO CON PRIMER ANTICORROSIVO, ESMALTE COMEX 100 COLOR BLANCO U EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO. INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 769,00	$ 769,00
CAR-000	*****CARPINTERIA**				**$ 7.918,61**
CAR-001	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA PCI-1 DE MEDIDAS L=0.85, H=2.55. HECHA CON BASTIDOR DE TAMBOR A BASE DE MADERA DE PINO DE 38MM, CON PINAZOS DE AGLOMERADO DE 38MM ,FORRADO EN AMBAS CARAS CON MDF DE 6MM Y ACABADO DE MELAMINA TIPO CEREZO. MARCO DE MDF DE 19MM CON MANIJA TIPO YALE MODELO LAZIO YA-256 PARA BODEGA ACABADO ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS TIPO LIBRO DE ALUMINIO ACABADO ANODIZADO. Y MÓDULO FIJO SUPERIOR HECHO CON CARAS DE MDF DE 19MM DE L=.85, H=0.40. (ABATIMIENTO IZQUIERDO)	PZA	1,00	$ 4.142,98	$ 4.142,98
CAR-005	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA PCI-5 DE MEDIDAS L=0.85, H=2.30. HECHA CON BASTIDOR DE TAMBOR A BASE DE MADERA DE PINO DE 38MM, CON PINAZOS DE AGLOMERADO DE 38MM ,FORRADO EN AMBAS CARAS CON MDF DE 6MM Y ACABADO DE MELAMINA TIPO CEREZO. MARCO DE MDF DE 19MM CON MANIJA TIPO YALE MODELO LAZIO YA-255 PARA BAÑO ACABADO ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS TIPO LIBRO DE ALUMINIO ACABADO ANODIZADO. . (ABATIMIENTO IZQUIERDO)	PZA	1,00	$ 3.775,63	$ 3.775,63

RESUMEN DE PARTIDAS

PRE-000	**PRELIMINARES**	$ 2.004,31
CIM-000	**CIMENTACIÓN**	$ 132.670,24
ALB-000	**ALBAÑILERIA**	$ 54.723,40
EST-000	**ESTRUCTURA**	$ 99.600,15
IH-000	**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**	$ 36.650,00
IS-000	**INSTALACIÓN SANITARIA**	$ 18.999,91
IG-000	**INSTALACIÓN DE GAS**	$ 9.360,79
IE-000	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	$ 40.628,24
	TOTAL ETAPA 1	**$ 394.637,04**

IE-EXT	*****LÁMPARAS Y ACCESORIOS**	$ 23.664,92
ACA-000	*****ACABADOS**	$ 62.216,65
MUE-000	*****MUEBLES DE BAÑO**	$ 6.897,50
CAN-000	*****CANCELERIA**	$ 51.000,00
HER-000	*****HERRERIA**	$ 14.473,98
CAR-000	*****CARPINTERIA**	$ 7.918,61

	TOTAL ETAPA 1	**$ 166.171,66**

	PARTIDAS NECESARIAS PARA ENTREGA DE PROYECTO FUNCIONAL A CLIENTE	**TOTAL GENERAL ETAPA 1**	**$560.808,70**
***	**PARTIDAS COMPLEMETARIAS A CONSIDERACIÓN DEL CLIENTE**		

OBRA:	**PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA**
LUGAR:	**SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO**
CIUDAD:	**CDMX**

PRESUPUESTO DE OBRA ETAPA 2

$ 116.787,55 **$ 162.859,51**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE
EST-000	**ESTRUCTURA**				**$ 74.723,05**
EST-001	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 12CM CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE f'c= 250 kg/cm2, CLASE 1, AGREGADO MAXIMO DE 3/4" EN ESTRUCTURA, ARMADA CON VARILLAS #3 @20 EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CIMBRADO ACABADO APARENTE, ARMADO, COLADO, VIBRADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	12,00	$ 1.057,61	$ 12.691,32
EST-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 17CM, CON BOVEDILLAS DE POLIESTIRENO CLÁSICA MARCA FANOSA DE 68X13CM, VIGUETAS DE ALMA ABIERTA DE 12CM EN PATIN, MALLA ELECTROSOLTADA 6-6-10-10, CAPA DE COMPRESIÓN DE 4 CM DE CONCRETO CON UNA RESISTENCIA f'c= 200 kg/cm2, INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, BOMBEO, COLADO, VIBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	28,50	$ 645,60	$ 18.399,60
EST-003	CIMBRA EN MUROS ACABADO COMÚN, A BASE DE MADERA DE PINO DE 3RA, SEPARADORES Y MOÑOS INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	22,47	$ 222,73	$ 5.004,74
EST-004	CONCRETO EN ESTRUCTURA PARA MUROS DE F'C= 250 KG/CM2, HECHO EN OBRA. INCLUYE: ACARREOS, COLADO, VIBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	3,50	$ 2.559,60	$ 8.958,60
EST-005	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL PARA MUROS DEL No. 3 (3/8") DE F'y = 4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, TRASLAPES, GANCHOS, ESCUADRAS, DOBLECES, SILLETAS, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	KG	164,10	$ 24,61	$ 4.038,50
EST-006	TRABE DE 12X30CM (T-2), DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 250KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	2,86	$ 351,69	$ 1.005,83
EST-007	CASTILLO DE 12X15CM (K-1), DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 200KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	15,30	$ 183,42	$ 2.806,33
EST-008	CERRAMIENTO DE 12X17CM, DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 200KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	44,04	$ 195,50	$ 8.609,82
EST-009	RELLENO DE 10CM, DE ESPESOR PROMEDIO DE TEZONTLE EN AZOTEA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	33,34	$ 57,03	$ 1.901,38
EST-010	ENTORTADO DE 3CM , DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA (CEMENTO-ARENA-CAL) EN PROPORCIÓN 1: 1:8 INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	33,34	$ 115,87	$ 3.863,11
EST-011	SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE BEHR SPECIALTY IMPERMEABILIZANTE PARA AZOTEA TODO EN UNO, PRIMER - IMPERMEABILIZANTE - PINTURA. INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	33,34	$ 223,27	$ 7.443,82
ALB-000	**ALBAÑILERIA**				**$ 19.502,00**
ALB-001	FABRICACIÓN DE MURO DE BLOCK HUECO DE 12cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.55. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	37,86	$ 280,00	$ 10.600,80
ALB-002	FABRICACIÓN DE MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.55. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	5,36	$ 280,00	$ 1.500,80
ALB-004	FABRICACIÓN DE PRETIL DE BLOCK HUECO DE 12cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.55. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	26,43	$ 280,00	$ 7.400,40
IH-000	**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**				**$ 2.600,00**
IH-001	SALIDA PARA WC CON TUBO DE CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 800,00	$ 800,00
IH-002	SALIDA PARA LAVABO CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 800,00	$ 800,00
IH-003	SALIDA PARA REGADERA CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 1.000,00	$ 1.000,00
IS-000	**INSTALACIÓN SANITARIA**				**$ 3.307,92**
IS-001	TUBERIA P.V.C. SANITARIO DE 50MM DE DIAMETRO PARA CEMENTAR. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	ML	4,68	$ 71,75	$ 335,79
IS-002	TUBERIA P.V.C. SANITARIO DE 100MM DE DIAMETRO PARA CEMENTAR. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	ML	3,95	$ 131,42	$ 519,11
IS-003	CODO 90° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 37,05	$ 37,05
IS-004	CODO 90° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 100MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 65,15	$ 65,15
IS-005	CODO 45° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	3,00	$ 40,55	$ 121,65
IS-006	TEE P.V.C. SANITARIA PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 51,68	$ 51,68
IS-007	YEE P.V.C. SANITARIA PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	2,00	$ 65,28	$ 130,56
IS-008	YEE P.V.C. SANITARIA PARA CEMENTAR DE 100MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 294,49	$ 294,49
IS-009	YEE REDUCCIÓN P.V.C. SANITARIO MULTICOPLE DE 100X50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 144,71	$ 144,71
IS-010	CESPOL DE BOTE PVC CON UNA SALIDA 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 149,79	$ 149,79
IS-011	CESPOL DE PVC ANGER CON DOS SALIDAS 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 287,32	$ 287,32
IS-012	RELLENO DE 18CM, DE ESPESOR PROMEDIO DE TEZONTLE EN CHAROLA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	1,05	$ 570,30	$ 598,82

IS-013	ENTORTADO DE 5CM , DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA (CEMENTO-ARENA-CAL) EN PROPORCIÓN 1: 1:8 INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	4,21	$	135,82	$ 571,80
IG-000	**INSTALACIÓN DE GAS**					**$ 1.226,71**
IG-001	TUBO DE COBRE DE TIPO "L" DE 19MM. INCLUYE: INSTALACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	ML	5,06	$	232,66	$ 1.177,26
IG-002	COPLE DE COBRE DE 3/4". INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	1,00	$	49,45	$ 49,45
IE-000	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**					**$ 18.400,00**
IE-001	SALIDAS PARA LUMINARIAS A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: 2 HILOS #12 Y 1 DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	13,00	$	580,00	$ 7.540,00
IE-002	SALIDAS PARA CONTACTOS A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: 2 HILOS #10 Y 1 DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	10,00	$	680,00	$ 6.800,00
IE-003	SALIDAS PARA APAGADOR A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: #12 Y DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM Y SOPORTERIA) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7,00	$	580,00	$ 4.060,00
IE-EXT	*****LÁMPARAS Y ACCESORIOS**					**$ 10.838,76**
IE-004	LUMINARIO LED DE SOBREPONER TECNOLITE ACABADO BLANCO MODELO FCLEDRL/004 BLANCO CÁLIDO CON LÁMPARA LED DE 18W.	PZA	7,00	$	461,41	$ 3.229,87
IE-005	LUMINARIO LED DE SOBREPONER TECNOLITE ACABADO BLANCO MODELO FCLEDRL/004 BLANCO CÁLIDO CON LÁMPARA LED DE 18W. A PRUEBA DE VAPOR.	PZA	1,00	$	461,41	$ 461,41
IE-006	LUMINARIO ARBOTANTE PARA INTERIOR MELSI TECNOLITE. MODELO TL-1101S CON LÁMPARA LED DE 15W. A PRUEBA DE VAPOR .	PZA	1,00	$	341,44	$ 341,44
IE-007	LUMINARIO ARBOTANTE CON SENSOR DE MOVIMIENTO ACERO INOXIDABLE PARA EXTERIOR CON SENSOR DE 110°. CON LÁMPARA LED DE 18W.	PZA	2,00	$	810,84	$ 1.621,68
IE-008	LUMINARIO ARBOTANTE INTERIOR TECNOLITE TL-1011. CON LÁMPARA LED DE 15W	PZA	1,00	$	305,00	$ 305,00
IE-009	APAGADOR SENCILLO: INTERRUPTOR DE 1 MÓDULO, MARCO SOPORTE O CHASIS DE 1 MÓDULO Y PLACA RECTANGULAR DE 1 MÓDULO BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	3,00	$	125,96	$ 377,88
IE-010	APAGADOR SENCILLO: INTERRUPTOR DE 2 MÓDULOS, MARCO SOPORTE O CHASIS DE 2 MÓDULOS Y PLACA RECTANGULAR DE 2 MÓDULOS BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	2,00	$	139,57	$ 279,14
IE-011	APAGADOR DE TRES VIAS: INTERRUPTOR DE 1 MÓDULO, MARCO SOPORTE O CHASIS DE 1 MÓDULO Y PLACA RECTANGULAR DE 1 MÓDULO BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	2,00	$	172,07	$ 344,14
IE-012	CONTACTO DUPLEX: CON MARCO SOPORTE O CHASIS DE 2 MÓDULOS Y PLACA RECTANGULAR DE 2 MÓDULOS BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	10,00	$	164,82	$ 1.648,20
IE-013	COLOCACIÓN DE APAGADORES Y CONTACTOS	PZA	17,00	$	70,00	$ 1.190,00
IE-014	COLOCACIÓN DE LÁMPARAS	PZA	13,00	$	80,00	$ 1.040,00
ACA-000	*****ACABADOS**					**$ 60.627,70**
	PISOS					**$ 19.045,00**
ACA-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA DE 40x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES Y LIMPIEZA.	m2	33,35	$	200,00	$ 6.670,00
ACA-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA DE 33x33 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO MARINA, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA.	m2	4,32	$	200,00	$ 864,00
ACA-003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE MARCA BEHR SPECIALTY PARA MAMPOSTERIA Y CONCRETO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA.	m2	33,35	$	180,00	$ 6.003,00
ACA-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA.	mL	27,54	$	200,00	$ 5.508,00
	MUROS					**$ 38.571,25**
ACA-005	APLANADO DE 1.5 cm DE CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	93,71	$	120,00	$ 11.245,20
ACA-006	APLANADO DE 1.5 cm DE CEMENTO-ARENA TERMINADO FINO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	93,71	$	130,00	$ 12.182,30
ACA-008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO CERÁMICO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO COLOR ARENA. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES Y LIMPIEZA.	m2	10,45	$	300,00	$ 3.135,00
ACA-009	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR MATE FLAT MARCA BEHR COLOR WHITE VEIL A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	93,71	$	65,00	$ 6.091,15
ACA-010	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR PREMIUM PLUS MARCA BEHR COLOR SILKY WHITE A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	91,04	$	65,00	$ 5.917,60
	PLAFONES					**$ 3.011,45**
ACA-011	APLANADO PARA LOSA DE CONCRETO DE 1.5 cm DE CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	7,28	$	120,00	$ 873,60
ACA-013	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR MATE FLAT MARCA BEHR COLOR WHITE VEIL A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	25,61	$	65,00	$ 1.664,65

ACA-014	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEMI BRILLANTE MARCA BEHR, COLOR GLASS OF MILK A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	7,28	$ 65,00	$ 473,20
MUE-000	*****MUEBLES DE BAÑO**				**$ 6.897,50**
MUE-001	SANITARIO ALARGADO DE UNA PIEZA EN CERÁMICA CON SISTEMA DE DESCARGA SENCILLA. MODELO MONHBPR21. ACABADO MARFIL. MARCA CAPIZZI	PZA	1,00	$ 1.549,00	$ 1.549,00
MUE-002	ASIENTO PARA BAÑO ALARGADO DE PLÁSTICO, MODELO 7950AR. ACABADO COLOR BLANCO. MARCA BEMIS.	PZA	1,00	$ 224,00	$ 224,00
MUE-003	GABINETE NUEVO ORLEANS DE 2 PIEZAS INCLUYE: LAVABO COLOR BLANCO Y GABINETE LAMINADO COLOR CAFÉ. MODELO 112495	PZA	1,00	$ 1.697,00	$ 1.697,00
MUE-004	MEZCLADORA PARA LAVABO MODELO AB84M. ACABADO COLOR CROMO PÚLIDO. MARCA FLOWELL	PZA	1,00	$ 349,00	$ 349,00
MUE-005	REGADERA Y MANERALES CROMO MODELO 128255. ACABADO COLOR CROMO. MARCA RUGO.	PZA	1,00	$ 1.299,00	$ 1.299,00
MUE-007	KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO: PORTAROLLO, PORTACEPILLOS, PORTAJABÓN Y TOALLERO. MODELO 2050CH. ACABADO COLOR CROMO.MARCA MOEN.	PZA	1,00	$ 939,00	$ 939,00
MUE-008	BOTE DE BASURA. MODELO 599494. ACABADO COLOR BLANCO. Y MARCA STERILITE.	PZA	1,00	$ 105,00	$ 105,00
MUE-009	CÉSPOL FLEXIBLE BLANCO PARA LAVABO	PZA	1,00	$ 43,00	$ 43,00
MUE-010	CONTRA PARA CÉSPOL LAVABO CON REJILLA BLANCA DE PLASTICO. MODELO 2-PH-208. ACABADO COLOR BLANCO. MARCA COFLEX.	PZA	1,00	$ 23,50	$ 23,50
MUE-011	ESPEJO DE BAÑO TORBAY 70X50CM. MODELO TORBAY. ACABADO COLOR PLATEADO. MARCA BASSAI.	PZA	1,00	$ 669,00	$ 669,00
CAN-000	*****CANCELERIA**				**$ 17.365,00**
CAN-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE MEDIDAS 1.80X1.40 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm, CON JALADERA CON CHAPA INTERIOR DE 12 cm MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	2,00	$ 4.800,00	$ 9.600,00
CAN-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA FIJA DE MEDIDAS 1.80x1.40 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 3.800,00	$ 3.800,00
CAN-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCEL CORREDIZO PARA BAÑO DE MEDIDAS 1.45x2.00 FABRICADO CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON LAMINA POLIESTIRENO LISO COLOR OPALINO, CON JALADERA PARA CANCEL EUROVENT TIPO Gn-381 MARCA HERRALUM COLOR BLANCO.	PZA	1,00	$ 3.200,00	$ 3.200,00
CAN-004	DOMO DE POLICARBONATO CELULAR CON VENTILA DE MEDIDAS 0.60x0.60 MARCA STABILIT, CON DOBLE MARCO DE ALUMINIO CON MALLA TIPO MOSQUITERA. HOJA DE POLICARBONATO COLOR CRISTAL.	PZA	1,00	$ 765,00	$ 765,00
HER-000	*****HERRERIA**				**$ 24.683,00**
HER-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL METÁLICO TIPO (BD-1) EN ESCALERA, CONSTRUIDO CON PASAMANOS CON PERFIL TUBULAR REDONDO DE FIERRO DE LAMINA NEGRA CALIBRE14 DE 2" DE DIAMETRO, CON POSTES DEL MISMO MATERIAL DE 0.90M DE ALTURA, SEGUN DISEÑO. INCLUYE: PLACAS DE ACERO A-36 DE 9X9CM DE 5/16" DE ESPESOR, ANGULO DE FIERRO NEGRO DE 2", SOLDADURA CON ELECTRODO E-6013, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS DE PINTURA DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA CON PISTOLA DE AIRE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	1,90	$ 1.874,33	$ 3.561,23
HER-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL METÁLICO TIPO (BD-2), CONSTRUIDO CON PASAMANOS DE PERFIL TUBULAR REDONDO DE FIERRO DE LAMINA NEGRA, CAL. 14 DE 2", ENSAMBLADO AL HERRAJE SOPORTE LATERAL PARA BARANDAL A UNA ALTURA DE 0.90M, PRIMER ANTICORRISIVO, ESMALTE COMEX 100 COLOR CHOCOLATE O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA CON PISTOLA DE AIRE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	1,90	$ 970,48	$ 1.843,91
HER-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL METÁLICO TIPO (BD-3) d=0.90 EN ESCALERA, CONSTRUIDO CON PASAMANOS CON PERFIL TUBULAR REDONDO DE FIERRO DE LAMINA NEGRA CALIBRE14 DE 2" DE DIAMETRO, CON POSTES DEL MISMO MATERIAL DE 0.90M DE ALTURA, SEGUN DISEÑO. INCLUYE: PLACAS DE ACERO A-36 DE 9X9CM DE 5/16" DE ESPESOR, ANGULO DE FIERRO NEGRO DE 2", SOLDADURA CON ELECTRODO E-6013, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS DE PINTURA DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA CON PISTOLA DE AIRE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	0,90	$ 1.874,33	$ 3.561,23
HER-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL METÁLICO TIPO (BD-4) d=2.65 EN BALCÓN, CONSTRUIDO CON PASAMANOS CON PERFIL TUBULAR REDONDO DE FIERRO DE LAMINA NEGRA CALIBRE14 DE 2" DE DIAMETRO, CON POSTES DEL MISMO MATERIAL DE 1.15M DE ALTURA, SEGUN DISEÑO. INCLUYE: PLACAS DE ACERO A-36 DE 9X9CM DE 5/16" DE ESPESOR, ANGULO DE FIERRO NEGRO DE 2", SOLDADURA CON ELECTRODO E-6013, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS DE PINTURA DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA CON PISTOLA DE AIRE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	2,65	$ 1.874,33	$ 4.966,97
HER-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL METÁLICO TIPO (BD-5) d=1.02 EN BALCÓN Y TERRAZA, CONSTRUIDO CON PASAMANOS CON PERFIL TUBULAR REDONDO DE FIERRO DE LAMINA NEGRA CALIBRE14 DE 2" DE DIAMETRO, CON POSTES DEL MISMO MATERIAL DE 1.15M DE ALTURA, SEGUN DISEÑO. INCLUYE: PLACAS DE ACERO A-36 DE 9X9CM DE 5/16" DE ESPESOR, ANGULO DE FIERRO NEGRO DE 2", SOLDADURA CON ELECTRODO E-6013, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS DE PINTURA DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA CON PISTOLA DE AIRE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	1,02	$ 2.526,23	$ 2.576,75
HER-006	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAL METÁLICO TIPO (BD-6) d=1.83 EN TERRAZA, CONSTRUIDO CON PASAMANOS CON PERFIL TUBULAR REDONDO DE FIERRO DE LAMINA NEGRA CALIBRE14 DE 2" DE DIAMETRO, CON POSTES DEL MISMO MATERIAL DE 1.15M DE ALTURA, SEGUN DISEÑO. INCLUYE: PLACAS DE ACERO A-36 DE 9X9CM DE 5/16" DE ESPESOR, ANGULO DE FIERRO NEGRO DE 2", SOLDADURA CON ELECTRODO E-6013, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS DE PINTURA DE ESMALTE COMEX 100 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA CON PISTOLA DE AIRE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	1,83	$ 1.874,33	$ 3.430,02
HER-007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESCALERA MARINA METÁLICA. CONSTRUIDA CON PERFILES TUBULARES RECTANGULARES DE 11/2", DE FIERRO DE LAMINA NEGRA CAL. 22 RECUBIERTO CON PRIMER ANTICORROSIVO, ESMALTE COMEX 100 COLOR NEGRO U EQUIVALENTE EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA CON PISTOLA DE AIRE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1,00	$ 4.742,88	$ 4.742,88
CAR-000	*****CARPINTERIA**				**$ 42.447,55**
CAR-002	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA PCD-2 DE MEDIDAS L=1.00, H=2.55. HECHA CON BASTIDOR DE TAMBOR A BASE DE MADERA DE PINO DE 38MM, CON PINAZOS DE AGLOMERADO DE 38MM ,FORRADO EN AMBAS CARAS CON MDF DE 6MM Y ACABADO DE MELAMINA TIPO CEREZO. MARCO DE MDF DE 19MM CON MANIJA TIPO YALE MODELO LAZIO YA-256 PARA RECÁMARA ACABADO ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS TIPO LIBRO DE ALUMINIO ACABADO ANODIZADO. Y MÓDULO FIJO SUPERIOR HECHO CON CARAS DE MDF DE 19MM DE L=1.00, H=0.40. (ABATIMIENTO DERECHO)	PZA	3,00	$ 4.142,98	$ 12.428,94
CAR-003	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA PCD-3 DE MEDIDAS L=0.75, H=2.55. HECHA CON BASTIDOR DE TAMBOR A BASE DE MADERA DE PINO DE 38MM, CON PINAZOS DE AGLOMERADO DE 38MM ,FORRADO EN AMBAS CARAS CON MDF DE 6MM Y ACABADO DE MELAMINA TIPO CEREZO. MARCO DE MDF DE 19MM CON RIEL. Y MÓDULO FIJO SUPERIOR HECHO CON CARAS DE MDF DE 19MM DE L=0.75, H=0.40. Y JALADERA EMBUTIDA ACABADO MATE.	PZA	1,00	$ 4.142,98	$ 4.142,98

CAR-004	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA PCD-4 DE MEDIDAS L=0.85, H=2.30. HECHA CON BASTIDOR DE TAMBOR A BASE DE MADERA DE PINO DE 38MM, CON PINAZOS DE AGLOMERADO DE 38MM ,FORRADO EN AMBAS CARAS CON MDF DE 6MM Y ACABADO DE MELAMINA TIPO CEREZO. MARCO DE MDF DE 19MM CON MANIJA TIPO YALE MODELO LAZIO YA-255 PARA BAÑO ACABADO ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS TIPO LIBRO DE ALUMINIO ACABADO ANODIZADO. . (ABATIMIENTO DERECHO)	PZA	1,00	$ 3.775,63	$ 3.775,63
CAR-006	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CLOSET CL-1 DE MEDIDAS L=1.50, H=2.52. HECHOA A BASE DE MADERA DE MDF DE 19MM CUBIERTO CON MELAMINA BLANCO LISO MATE EN INTERIORES Y MELAMINA ACABADO CEREZO EN EXTERIOR DE PUERTAS . CON BISAGRAS BIDIMENSIONALES 35MM DUCASSE M208-15 CON ACABADO DE ACERO NIQUELADO.	PZA	1,00	$ 11.200,00	$ 11.200,00
CAR-007	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CLOSET CL-2 DE MEDIDAS L=1.40, H=2.52. HECHOA A BASE DE MADERA DE MDF DE 19MM CUBIERTO CON MELAMINA BLANCO LISO MATE EN INTERIORES Y MELAMINA ACABADO CEREZO EN EXTERIOR DE PUERTAS . CON BISAGRAS BIDIMENSIONALES 35MM DUCASSE M208-15 CON ACABADO DE ACERO NIQUELADO.	PZA	1,00	$ 10.900,00	$ 10.900,00

RESUMEN DE PARTIDAS

EST-000	ESTRUCTURA	$ 74.723,05
ALB-000	ALBAÑILERIA	$ 19.502,00
IH-000	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	$ 2.600,00
IS-000	INSTALACIÓN SANITARIA	$ 335,79
IG-000	INSTALACIÓN DE GAS	$ 1.226,71
IE-000	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	$ 18.400,00
	TOTAL ETAPA 2	**$ 116.787,55**

IE-EXT	***LÁMPARAS Y ACCESORIOS	$ 10.838,76
ACA-000	***ACABADOS	$ 60.627,70
MUE-000	***MUEBLES DE BAÑO	$ 6.897,50
CAN-000	***CANCELERIA	$ 17.365,00
HER-000	***HERRERIA	$ 24.683,00
CAR-000	***CARPINTERIA	$ 42.447,55
	TOTAL ETAPA 2	**$ 162.859,51**

	PARTIDAS NECESARIAS PARA ENTREGA DE PROYECTO FUNCIONAL A CLIENTE	TOTAL GENERAL ETAPA 2	$279.647,06
***	PARTIDAS COMPLEMETARIAS A CONSIDERACIÓN DEL CLIENTE		

OBRA:	**PROYECTO EJECUTIVO VIVIENDA PROGRESIVA**
LUGAR:	**SAN GREGORIO ATLAPULCO, XOCHIMILCO**
CIUDAD:	**CDMX**

PRESUPUESTO DE OBRA ETAPA 3

$ 38.812,43 **$ 50.757,77**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE
EST-000	**ESTRUCTURA**				**$ 19.064,01**
EST-001	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 12CM CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE f'c= 250 kg/cm2, CLASE 1, AGREGADO MAXIMO DE 3/4" EN ESTRUCTURA, ARMADA CON VARILLAS #3 @20 EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CIMBRADO ACABADO APARENTE, ARMADO, COLADO, VIBRADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	5,18	$ 1.057,61	$ 5.478,42
EST-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 17CM, CON BOVEDILLAS DE POLIESTIRENO CLÁSICA MARCA FANOSA DE 68X13CM, VIGUETAS DE ALMA ABIERTA DE 12CM EN PATIN, MALLA ELECTROSOLTADA 6-6-10-10, CAPA DE COMPRESIÓN DE 4 CM DE CONCRETO CON UNA RESISTENCIA f'c= 200 kg/cm2, INCLUYE: CIMBRADO, DECIMBRADO, BOMBEO, COLADO, VIBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	11,18	$ 645,60	$ 7.217,81
EST-003	CASTILLO DE 12X15CM (K-1), DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 200KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	12,75	$ 183,42	$ 2.338,61
EST-004	CERRAMIENTO DE 12X17CM, DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 200KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 15 INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DECIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	10,68	$ 195,50	$ 2.087,94
EST-005	RELLENO DE 10CM, DE ESPESOR PROMEDIO DE TEZONTLE EN AZOTEA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	4,90	$ 57,03	$ 279,45
EST-006	ENTORTADO DE 3CM , DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA (CEMENTO-ARENA-CAL) EN PROPORCIÓN 1:1:8 INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	4,90	$ 115,87	$ 567,76
EST-007	SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE BEHR SPECIALTY IMPERMEABILIZANTE PARA AZOTEA TODO EN UNO, PRIMER - IMPERMEABILIZANTE - PINTURA. INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	4,90	$ 223,27	$ 1.094,02
ALB-000	**ALBAÑILERIA**				**$ 8.803,20**
ALB-001	FABRICACIÓN DE MURO DE BLOCK HUECO DE 12cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.55. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	12,49	$ 280,00	$ 3.497,20
ALB-002	FABRICACIÓN DE MURO DE BLOCK HUECO DIVISORIO DE 10cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.55. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	8,42	$ 280,00	$ 2.357,60
ALB-004	FABRICACIÓN DE PRETIL DE BLOCK HUECO DE 12cm, ASENTADO CON MORTERO ARENA-CEMENTO PROPORCIÓN 1:3, JUNTAS DE 1cm ALTURA 2.55. CON REFUERZO VERTICAL NO MAYOR A 80cm Y COLOCANDO UNA ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS	m2	10,53	$ 280,00	$ 2.948,40
IH-000	**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**				**$ 2.600,00**
IH-001	SALIDA PARA WC CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 800,00	$ 800,00
IH-002	SALIDA PARA LAVABO CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 800,00	$ 800,00
IH-003	SALIDA PARA REGADERA CON TUBO CPVC. INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	1,00	$ 1.000,00	$ 1.000,00
IS-000	**INSTALACIÓN SANITARÍA**				**$ 3.505,23**
IS-001	TUBERIA P.V.C. SANITARIO DE 50MM DE DIAMETRO PARA CEMENTAR. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	ML	7,43	$ 71,75	$ 533,10
IS-002	TUBERIA P.V.C. SANITARIO DE 100MM DE DIAMETRO PARA CEMENTAR. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	ML	3,95	$ 131,42	$ 519,11
IS-003	CODO 90° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 37,05	$ 37,05
IS-004	CODO 90° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 100MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 65,15	$ 65,15
IS-005	CODO 45° P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	3,00	$ 40,55	$ 121,65
IS-006	TEE P.V.C. SANITARIA PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 51,68	$ 51,68
IS-007	YEE P.V.C. SANITARIA PARA CEMENTAR DE 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	2,00	$ 65,28	$ 130,56
IS-008	YEE P.V.C. SANITARIA PARA CEMENTAR DE 100MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 294,49	$ 294,49
IS-009	YEE REDUCCIÓN P.V.C. SANITARIO MULTICOPLE DE 100X50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 144,71	$ 144,71
IS-010	CESPOL DE BOTE PVC CON UNA SALIDA 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 149,79	$ 149,79
IS-011	CESPOL DE PVC ANGER CON DOS SALIDAS 50MM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 287,32	$ 287,32
IS-012	RELLENO DE 18CM, DE ESPESOR PROMEDIO DE TEZONTLE EN CHAROLA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	1,05	$ 570,30	$ 598,82
IS-013	ENTORTADO DE 5CM , DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA (CEMENTO-ARENA-CAL) EN PROPORCIÓN 1:1:8 INCLUYE; TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	4,21	$ 135,82	$ 571,80
IE-000	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				**$ 4.840,00**
IE-001	SALIDAS PARA LUMINARIAS A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: 2 HILOS #12 Y 1 DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4,00	$ 580,00	$ 2.320,00

IE-002	SALIDAS PARA CONTACTOS A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: 2 HILOS #10 Y 1 DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2,00	$ 680,00	$ 1.360,00
IE-003	SALIDAS PARA APAGADOR A BASE DE TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 21MM , CABLEADO: #12 Y DESNUDO #12. CON UN DESARROLLO MÁXIMO DE 5ML, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , EQUIPO, ACCESORIOS(CAJA CUADRADA GALVANIZADA, TAPA PARA CAJA CUADRADA, SOBRETAPA, CONECTOR DE PVC PESADO DE 21MM , CODOS DE PVC DE 21MM Y SOPORTERIA) , DESPERDICIO, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2,00	$ 580,00	$ 1.160,00
IE-EXT	*****LÁMPARAS Y ACCESORIOS**				**$ 2.920,84**
IE-004	LUMINARIO LED DE SOBREPONER TECNOLITE ACABADO BLANCO MODELO FCLEDRL/004 BLANCO CÁLIDO CON LÁMPARA LED DE 18W.	PZA	2,00	$ 461,41	$ 922,82
IE-005	LUMINARIO LED DE SOBREPONER TECNOLITE ACABADO BLANCO MODELO FCLEDRL/004 BLANCO CÁLIDO CON LÁMPARA LED DE 18W. A PRUEBA DE VAPOR.	PZA	1,00	$ 461,41	$ 461,41
IE-006	LUMINARIO ARBOTANTE PARA INTERIOR MELSI TECNOLITE. MODELO TL-1101S CON LÁMPARA LED DE 15W. A PRUEBA DE VAPOR .	PZA	1,00	$ 341,44	$ 341,44
IE-007	APAGADOR SENCILLO: INTERRUPTOR DE 1 MÓDULO, MARCO SOPORTE O CHASIS DE 1 MÓDULO Y PLACA RECTANGULAR DE 1 MÓDULO BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	1,00	$ 125,96	$ 125,96
IE-008	APAGADOR SENCILLO: INTERRUPTOR DE 2 MÓDULOS, MARCO SOPORTE O CHASIS DE 2 MÓDULOS Y PLACA RECTANGULAR DE 2 MÓDULOS BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	1,00	$ 139,57	$ 139,57
IE-009	CONTACTO DUPLEX PARA EXTERIOR : CON MARCO SOPORTE O CHASIS DE 2 MÓDULOS Y PLACA RECTANGULAR DE 2 MÓDULOS BLANCA. TODO EN MARCA BTICINO/LIVING LIGHT	PZA	2,00	$ 164,82	$ 329,64
IE-010	COLOCACIÓN DE APAGADORES Y CONTACTOS	PZA	4,00	$ 70,00	$ 280,00
IE-011	COLOCACIÓN DE LÁMPARAS	PZA	4,00	$ 80,00	$ 320,00
ACA-000	*****ACABADOS**				**$ 17.498,80**
	PISOS				**$ 5.721,80**
ACA-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA DE 40x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA.	m2	2,11	$ 200,00	$ 422,00
ACA-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA DE 33x33 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO MARINA, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA.	m2	4,32	$ 200,00	$ 864,00
ACA-003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE MARCA BEHR SPECIALTY PARA MAMPOSTERIA Y CONCRETO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA.	m2	16,31	$ 180,00	$ 2.935,80
ACA-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO MARCA INTERCERAMIC MODELO BRUNEI, COLOR BEIGE. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y LIMPIEZA.	mL	7,50	$ 200,00	$ 1.500,00
	MUROS				**$ 9.622,95**
ACA-005	APLANADO DE 1.5 cm DE CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	15,56	$ 120,00	$ 1.867,20
ACA-006	APLANADO DE 1.5 cm DE CEMENTO-ARENA TERMINADO FINO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	15,56	$ 130,00	$ 2.022,80
ACA-008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO CERÁMICO DE 25x40 cm MARCA INTERCERAMIC MODELO VENATO COLOR ARENA. INCLUYE: MANO DE OBRA, ADHESIVO CERÁMICO Y EMBOQUILLADO, EQUIPO, HERRAMIENTAS, CORTES Y LIMPIEZA.	m2	10,45	$ 350,00	$ 3.657,50
ACA-009	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR MATE FLAT MARCA BEHR COLOR WHITE VEIL A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	15,56	$ 65,00	$ 1.011,40
ACA-010	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR PREMIUM PLUS MARCA BEHR COLOR SILKY WHITE A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	16,37	$ 65,00	$ 1.064,05
	PLAFONES				**$ 2.154,05**
ACA-011	APLANADO PARA LOSA DE CONCRETO DE 1.5 cm DE CEMENTO-YESO TERMINADO PULIDO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO, PICADO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN DE MORTERO, MAESTREADO, PERFILADO, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	m2	8,52	$ 120,00	$ 1.022,40
ACA-013	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR MATE FLAT MARCA BEHR COLOR WHITE VEIL A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	8,89	$ 65,00	$ 577,85
ACA-014	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEMI BRILLANTE MARCA BEHR, COLOR GLASS OF MILK A DOS MANOS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR PREMIUM PLUS INTERIORES/EXTERIORES MARCA BEHR, ACARREOS, PLASTICOS PARA PROTECCIÓN, ANDAMIOS O ESCALERA Y DESPERDICIOS.	m2	8,52	$ 65,00	$ 553,80
MUE-000	*****MUEBLES DE BAÑO**				**$ 6.897,50**
MUE-001	SANITARIO ALARGADO DE UNA PIEZA EN CERÁMICA CON SISTEMA DE DESCARGA SENCILLA. MODELO MONHBPR21. ACABADO MARFIL. MARCA CAPIZZI	PZA	1,00	$ 1.549,00	$ 1.549,00
MUE-002	ASIENTO PARA BAÑO ALARGADO DE PLÁSTICO, MODELO 7950AR. ACABADO COLOR BLANCO. MARCA BEMIS.	PZA	1,00	$ 224,00	$ 224,00
MUE-003	GABINETE NUEVO ORLEANS DE 2 PIEZAS INCLUYE: LAVABO COLOR BLANCO Y GABINETE LAMINADO COLOR CAFÉ. MODELO 112495	PZA	1,00	$ 1.697,00	$ 1.697,00
MUE-004	MEZCLADORA PARA LAVABO MODELO AB84M. ACABADO COLOR CROMO PÚLIDO. MARCA FLOWELL	PZA	1,00	$ 349,00	$ 349,00
MUE-005	REGADERA Y MANERALES CROMO MODELO 128255. ACABADO COLOR CROMO. MARCA RUGO.	PZA	1,00	$ 1.299,00	$ 1.299,00
MUE-007	KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO: PORTAROLLO, PORTACEPILLOS, PORTAJABÓN Y TOALLERO. MODELO 2050CH. ACABADO COLOR CROMO.MARCA MOEN.	PZA	1,00	$ 939,00	$ 939,00
MUE-008	BOTE DE BASURA. MODELO 599494. ACABADO COLOR BLANCO. Y MARCA STERILITE.	PZA	1,00	$ 105,00	$ 105,00
MUE-009	CÉSPOL FLEXIBLE BLANCO PARA LAVABO	PZA	1,00	$ 43,00	$ 43,00
MUE-010	CONTRA PARA CÉSPOL LAVABO CON REJILLA BLANCA DE PLASTICO. MODELO 2-PH-208. ACABADO COLOR BLANCO. MARCA COFLEX.	PZA	1,00	$ 23,50	$ 23,50
MUE-011	ESPEJO DE BAÑO TORBAY 70X50CM. MODELO TORBAY. ACABADO COLOR PLATEADO. MARCA BASSAI.	PZA	1,00	$ 669,00	$ 669,00

CAN-000	*****CANCELERIA**				**$ 8.765,00**
CAN-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE MEDIDAS 1.80X1.40 FABRICADA CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON CRISTAL CLARO DE 6mm, CON JALADERA CON CHAPA INTERIOR DE 12 cm MARCA HERRALUM. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	1,00	$ 4.800,00	$ 4.800,00
CAN-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCEL CORREDIZO PARA BAÑO DE MEDIDAS 1.45x2.00 FABRICADO CON PERFILES DE ALUMINIO DE 2" ACABADO ANODIZADO COLOR BLANCO MARCA CUPRUM LINEA PANORAMA CON LAMINA POLIESTIRENO LISO COLOR OPALINO, CON JALADERA PARA CANCEL EUROVENT TIPO Gn-381 MARCA HERRALUM COLOR BLANCO.	PZA	1,00	$ 3.200,00	$ 3.200,00
CAN-013	DOMO DE POLICARBONATO CELULAR CON VENTILA DE MEDIDAS 0.60x0.60 MARCA STABILIT, CON DOBLE MARCO DE ALUMINIO CON MALLA TIPO MOSQUITERA. HOJA DE POLICARBONATO COLOR CRISTAL.	PZA	1,00	$ 765,00	$ 765,00
CAR-000	*****CARPINTERIA**				**$ 14.675,63**
CAR-004	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA PCD-4 DE MEDIDAS L=0.85, H=2.30. HECHA CON BASTIDOR DE TAMBOR A BASE DE MADERA DE PINO DE 38MM, CON PINAZOS DE AGLOMERADO DE 38MM ,FORRADO EN AMBAS CARAS CON MDF DE 6MM Y ACABADO DE MELAMINA TIPO CEREZO. MARCO DE MDF DE 19MM CON MANIJA TIPO YALE MODELO LAZIO YA-255 PARA BAÑO ACABADO ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS TIPO LIBRO DE ALUMINIO ACABADO ANODIZADO. . (ABATIMIENTO DERECHO)	PZA	1,00	$ 3.775,63	$ 3.775,63
CAR-007	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CLOSET CL-2 DE MEDIDAS L=1.40, H=2.52. HECHOA A BASE DE MADERA DE MDF DE 19MM CUBIERTO CON MELAMINA BLANCO LISO MATE EN INTERIORES Y MELAMINA ACABADO CEREZO EN EXTERIOR DE PUERTAS . CON BISAGRAS BIDIMENSIONALES 35MM DUCASSE M208-15 CON ACABADO DE ACERO NIQUELADO.	PZA	1,00	$ 10.900,00	$ 10.900,00

RESUMEN DE PARTIDAS

EST-000	**ESTRUCTURA**	$ 19.064,01
ALB-000	**ALBAÑILERIA**	$ 8.803,20
IH-000	**INSTALACIÓN HIDRÁULICA**	$ 2.600,00
IS-000	**INSTALACIÓN SANITARÍA**	$ 3.505,23
IE-000	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	$ 4.840,00
	TOTAL ETAPA 3	**$ 38.812,43**

IE-EXT	*****LÁMPARAS Y ACCESORIOS**	$ 2.920,84
ACA-000	*****ACABADOS**	$ 17.498,80
MUE-000	*****MUEBLES DE BAÑO**	$ 6.897,50
CAN-000	*****CANCELERIA**	$ 8.765,00
CAR-000	*****CARPINTERIA**	$ 14.675,63
	TOTAL ETAPA 3	**$ 50.757,77**

	PARTIDAS NECESARIAS PARA ENTREGA DE PROYECTO FUNCIONAL A CLIENTE	**TOTAL GENERAL ETAPA 3**	**$89.570,20**
*******	**PARTIDAS COMPLEMETARIAS A CONSIDERACIÓN DEL CLIENTE**		

	TOTAL DE LAS 3 ETAPAS :PARTIDAS NECESARIAS PARA ENTREGA DE PROYECTO FUNCIONAL A CLIENTE	**$550.237,03**
*******	**TOTAL DE LAS 3 ETAPAS: PARTIDAS COMPLEMETARIAS A CONSIDERACIÓN DEL CLIENTE**	**$379.788,94**
	TOTAL DE LAS 3 ETAPAS DEL PROYECTO	**$930.025,96**

CONCLUSIONES

Sousa, G. (2017). Fisuras en muro. **[Figura 1].**

Sousa, G. (2017). Acero expuesto. **[Figura 2].**

La vivienda progresiva se convierte en una de las alternativas que pueden frenar la autoconstrucción en zonas marginadas, ya que permite construir por etapas, planteando un costo base para una primera etapa, pero a nivel proyectual se plantean posibilidades constructivas para el crecimiento de la vivienda.

En este caso, se generó un proyecto a partir de una problemática real lo que implicaba tener contacto directo con la familia para poder conocer sus modos de habitar y con ello plantear un proyecto que realmente cumpliera con las necesidades de la familia sin olvidar el presupuesto base que se tenía destinado para ejecutar la primera etapa y que mediante la premisa de la vivienda progresiva permitiera que ésta fuera creciendo para complementar los espacios y cada integrante pudiera realizar sus actividades plenamente.

El desarrollo del proyecto ejecutivo respondió a criterios constructivos y funcionales que fueron aplicados en cada etapa del proyecto de manera que se pudiera complementar un proyecto factible para su construcción. Construcción que se llevaría acabo con personal de la zona, pero con la asesoría de los planos proporcionados por la Facultad de Arquitectura.

Estas situaciones emergentes plantean problemáticas que deben ser inmediatamente atendidas y para ello se requiere que nuestra formación como arquitectos, en este caso, responda a las nuevas necesidades, que podamos ser críticos y plantear inmediatamente las mejores soluciones, contemplando función, estética, factibilidad constructiva y económica.

BIBLIOGRAFÍA

- (CEDRUS. (2012). Vivienda. Octubre 3, 2018, de CEDRUS. Sitio web: http://www.economia.unam.mx/cedrus/investigacion/propuestaspolitica/vivienda.html)
- (Fundación CIDOC / SHF. (2015). Estado actual de la vivienda en México 2015. Octubre 3, 2018, de Fundación CIDOC / SHF. Sitio web: http://doc.shf.gob.mx/estadisticas/EdoActualVivienda/Documents/EAVM_2015.pdf)
- (El economista. (2018). Precios de vivienda en México aumentaron 9.9%. Octubre 4,2018, de El economista Sitio web: https://www.eleconomista.com.mx/economia/Precios-de-vivienda-enMexico-aumentaron-9.9--20180809-0066.htm)
- CUBILLOS, Rolando A.: "Vivienda social y flexibilidad en Bogotá. ¿Por qué los habitantes transforman el hábitat de los conjuntos residenciales?". Bitácora Urbano Territorial. 2006, Vol.1, No.10, p.126.
- TY - JOUR AU - Gelabert Abreu, Dayra AU - González Couret, DaniaTI - Vivienda progresiva y flexible. Aprendiendo delrepertorio http://conurbamx.com/home/wp-content/uploads/2015/05/libro-viviendasocial.pdf
- http://centro.paot.org.mx/documentos/paot/estudios/informe_final.pdf
- http://www.sideso.cdmx.gob.mx/documentos/ut/XOC_13-053-1_C.pdf
- http://smn.cna.gob.mx/es/climatologia/temperaturas-y-lluvias/resumenesmensuales-de-temperaturas-y-lluvias
- https://repensandolaciudad.blogspot.mx/2013/05/la-vivienda-progresivacomo-base-de-una.html
- http://digeset.ucol.mx/tesis_posgrado/Pdf/JUAN_ANTONIO_CALDERON_MAFUD.pdf https://blogs.iadb.org/ciudadessostenibles/2016/03/04/1949/
- https://www.definicionabc.com/economia/financiamiento.php
- https://www.mexicodesconocido.com.mx/xochimilco1.html
- https://www.turimexico.com/ciudades-de-mexico/ciudad-demexico/historia-de-las-delegaciones-de-la-ciudad-de-mexico/historia-dela-delegacion-xochimilco-ciudad-de-mexico/
- http://www.beta.inegi.org.mx/app/areasgeograficas/?ag=09#tabMCcollapseIndicadores
- http://sangregorioatlapulco.blogspot.com/p/ubicacion.html https://www.google.com.mx/maps/place/San+Gregorio+Atlapulco,+Ciudad+de+M %C3%A9xico,+CDMX/@19.2512406,-99.0539032,15.63z/data=!4m5!3m4!1s0x85ce03672ae3919d:0xd1263fbdc5b1e493!8 m2!3d19.2531573!4d-99.0557268
- Arnal Simón Luis, Betancourt Suárez Max, "Reglamento de construcciones para el distrito federal", Ed. Trillas,México, Distrito Federal, 2015, 200pp.
- Arnal Simón Luis, Betancourt Suárez Max, "Reglamento de construcciones para el distrito federal", Ed. Trillas,México, Distrito Federal, 2015, 205-340pp

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
POR MI RAZA HABLARA EL ESPIRITU

FACULTAD ARQUITECTURA