

CAAC

CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

TESIS PROFESIONAL QUE PARA  
OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTA  
PRESENTA

PAMELA BEATRÍZ DÍAZ JIMÉNEZ

CIUDAD DE MÉXICO  
MARZO 2017



Universidad Nacional  
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

**Biblioteca Central**



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

JURADO:

ARQ. ELODIA GOMEZ MAQUEO ROJAS

DR. EN ARQ. RAFAEL GELACIO MARTÍNEZ ZÁRATE

DRA. EN ARQ. SILVIA DECANINI TERÁN



TESIS PROFESIONAL QUE PARA  
OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTA  
PRESENTA

PAMELA BEATRÍZ DÍAZ JIMÉNEZ

MÉXICO D.F.  
MARZO 2017







# Agradecimientos



“La grandeza de una nación y su progreso moral pueden ser juzgados por la manera en que ellos tratan a sus animales”  
Mahatma Gandhi

A mis padres, por siempre darme libertad en mis actos y decisiones.

A mi madre, que agradezco su paciencia y fortaleza, por todas esas horas de desvelo en las que siempre me acompañó. Pero, sobre todo por habernos educado con ese respeto y amor hacia todo ser viviente; humanos, animales y naturaleza.

A mi padre, por ser un hombre estricto, pero a la vez comprensivo y consentidor, al cual admiro por su honestidad, valor y respeto. Por enseñarme con sus ejemplos a luchar por lo que quiero, y que cualquier cosa es posible si se trabaja para conseguirlo.

A mis hermanos que soy afortunada de tenerlos en mi vida y que sin ellos no sería la misma.

A mamá por ser la mujer más trabajadora, fuerte, organizada y cariñosa.

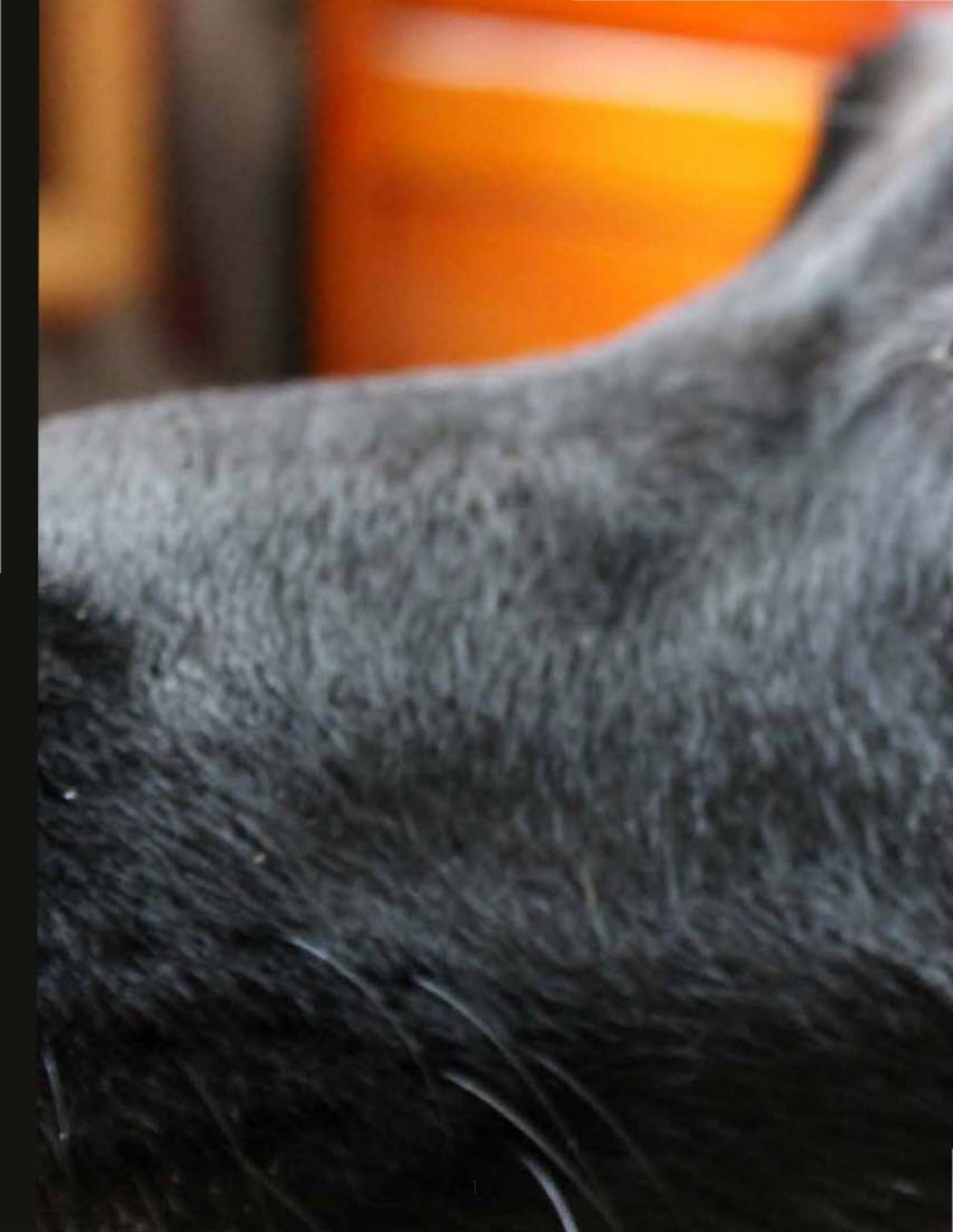
Siempre he creído que una persona viene al mundo por una misión, en mi caso, tratar de ayudar a que los animales no sufran, vivan felices y en paz, los que me mostraron el camino fueron: cuca, coco y ghost, que por medio del amor más puro y sincero que he recibido hicieron mi vida más llena, plena y feliz y de los que he aprendido algo nuevo cada día.

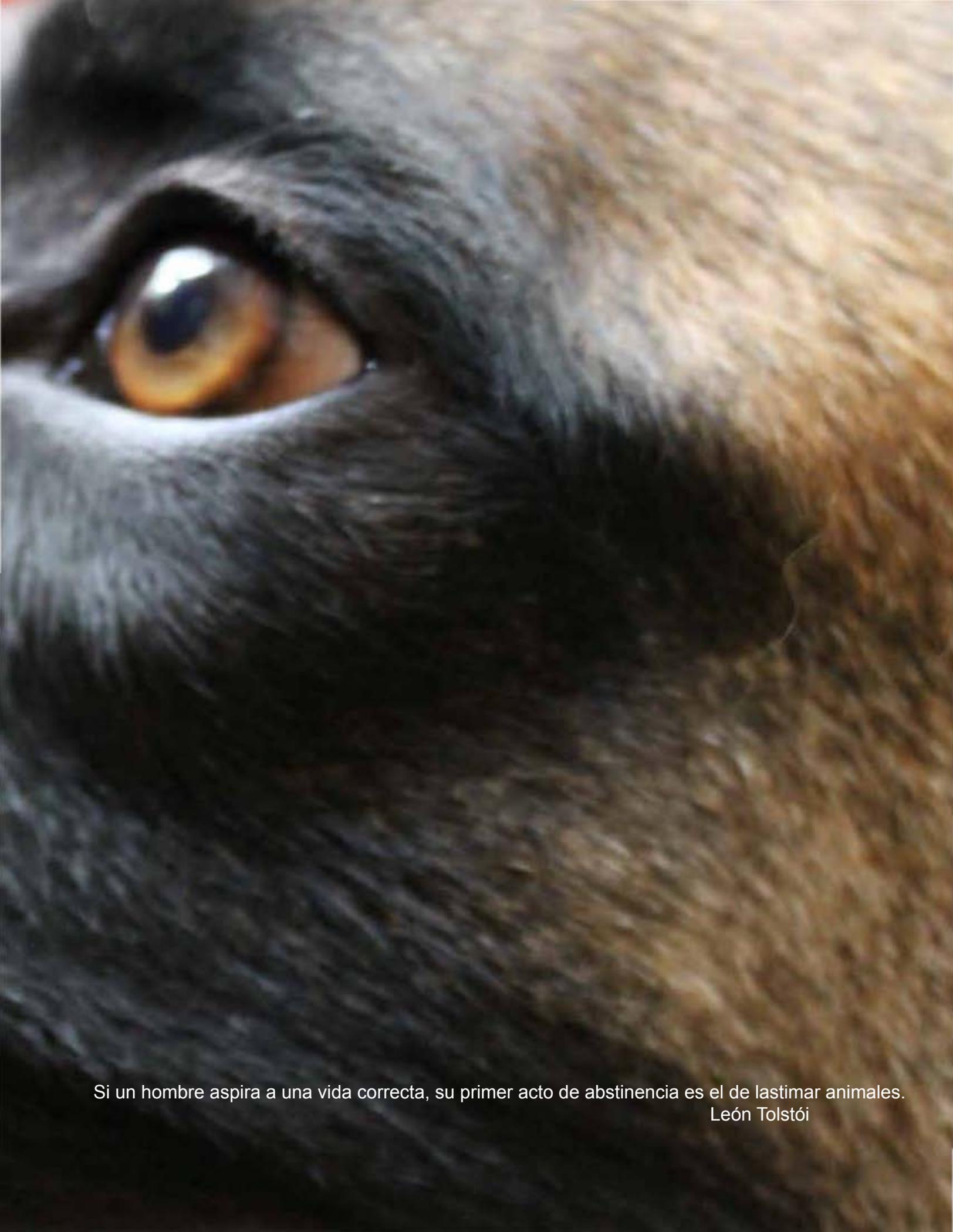
A las gemelas, por que el tiempo enseña que los amigos se cuentan con los dedos de una mano, en este caso agradezco poder decir que mis amigas son mi otra familia, han estado siempre presentes en mi vida, compartiendo risas, malos ratos, fiestas, viajes, aprendiendo y creciendo juntas.

A todos mis maestros, principalmente a la arquitecta Elodia Gómez Maqueo que siempre creyó en mi y en el proyecto, que me ayudó y apoyó siempre.

Y

Especialmente a la UNAM, que me siento honorada de pertenecer y ser parte de ella.





Si un hombre aspira a una vida correcta, su primer acto de abstinencia es el de lastimar animales.  
León Tolstói

# Índice:

Introducción	
Marco Contextual	
Contextualización	13
Definición del problema	24
Construcción del Problema	25
Definición del usuario	26
Cuantificación de la demanda	27
Conclusiones de diseño	27
Marco Histórico	
Evolución y desarrollo de los albergues para perros	29
Análisis de Edificios Análogos	30
Tabla de síntesis	38
Aportaciones e Innovaciones	39
Conclusiones de Diseño	39
Marco Teórico Conceptual	
Objetivos	41
Caracterización	41
Conceptualización	42
Autores	43
Conclusiones de Diseño	45
Marco Metodológico	
Normas y Reglamentos	47
Marco Operativo	
Análisis de Sitio	
Ubicación Geográfica	52
Condiciones físicas y de Operación del área de objeto del Proyecto	53
Contexto e imagen urbana	55
Uso de suelo	57
Infraestructura	58
Condiciones físico- naturales	59

Programa Arquitectónico	62
Zonificación	71
Diagrama de Interrelaciones	72
Proyecto Arquitectónico	77
Conclusiones	137
Fuentes y Bibliografía	138





# Introducción



Podemos juzgar el corazón de una persona  
por la forma en que trata a los animales.

Immanuel Kant

**N**os encontramos en un momento de evolución en torno al derecho animal. A pesar de ello, sigue habiendo muchas ilegalidades. La falta de información y cultura, propicia que la gente no esterilice, lo cual contribuye con los problemas de maltrato. Muchos de los animales de compañía habían nacido en la calle, eran abandonados o los robaban, vivían asustados, hambrientos y maltratados, la gente se ha ido deshumanizando creando una serie de “entretenimiento” a costa del sufrimiento de ellos; Peleas de perros, prostitución animal, violaciones, explotación, son solo algunos de los grandes problemas de maltrato animal que existen. El propósito de éste documento es estudiar y proponer una solución arquitectónica social, poco explorada. Y que por medio de actividades, la sociedad pueda sensibilizarse y apoyar proyectos como este.

En México, así como en muchos países, se puso de “moda” rescatar un perro de la calle, darle hogar y cobijo, gracias a ese furor, comenzaron a crear leyes que protegen a los animales de agresiones por parte de las personas y comenzaron a aplicar castigos más severos con los agraviados. A pesar de tener mucho tiempo esta lucha, fue apenas en el año 2015 cuando la Asamblea Legislativa del Distrito Federal (ALDF) aprobó la nueva Ley para la Protección y Bienestar de los Animales del DF. La cual ampara a los animales de\*:

- Abandonar a las mascotas en azoteas y zotehuelas para que vivan o se alojen sin contar con condiciones de seguridad y sanidad.
- . Permanecer al interior de automóviles cerrados.
- Venderlos en tiendas departamentales y de autoservicio, incluidos los tianguis y mercados.
- Usar a los animales de guardia y protección en escuelas y centros comerciales.
- Realizar prácticas de vivisección con fines didácticos en escuelas.
- Provocar la muerte de perros y gatos con electrocuciones.

La gente que contaban con patio o jardín, comenzó a rescatar animales en situación de calle, los acogía, para después darlos en adopción, esos espacios con el tiempo dejaban de ser funcionales y al final muchos de los animales terminaban abandonándolos o sacrificándolos por la falta de espacio, así como por los gastos que generaba atenderlos. La mayoría no cuenta con el espacio suficiente para convivencia y esparcimiento, dormitorios ni administración, al final, la vivienda perdía identidad y los animales no contaban con las mismas atenciones que en un principio.

Con esta tesis pretendo crear un espacio que pueda ser replicable, resolviendo los problemas que aquejan a la fauna silvestre, por medio de la colaboración de albergues y refugios, para que todos los perros cuenten con un entrenamiento, facilitando y agilizando su adopción.

Creando un proyecto integral, el Centro podría mantenerse por sus propios medios, ya que cuenta con una clínica Veterinaria, área de rehabilitación (que en México, tampoco hay muchas) y adiestramiento, Restaurante, Galería, Auditorio, crematorio y cementerio público, con estos ingresos y con eventos mensuales se podrá mantener el Centro.

\* <http://www.excelsior.com.mx/comunidad/2015/04/29/1021520>

# Marco Contextual

**Contextualización:** En México existen alrededor de 18 millones de perros, de los cuales el 70% se encuentra en situación de calle, esto por que han sido abandonados o simplemente toda su vida han vivido así.

El verdadero problema es que no existe educación en torno a los animales, las personas que los compran, según la Brigada de Vigilancia Animal, a los 3 años los abandonan, muchos de ellos antes de ser llevados al antirrábico, mueren de hambre, sed, miedo o maltrato. En el año 2005 y 2011 el número de mascotas entregadas por los propietarios al antirrábico aumentó en un 101.62%, es decir que al mes, son sacrificados 15 mil perros, sólo en la Ciudad de México. Los perros y gatos mueren al ser sacrificados en los centros antirrábicos o (centros de exterminio).

La solución no es matarlos, sino concientizar a la sociedad de que las mascotas no son juguetes, son seres vivos y tenerlos conlleva mucha responsabilidad.

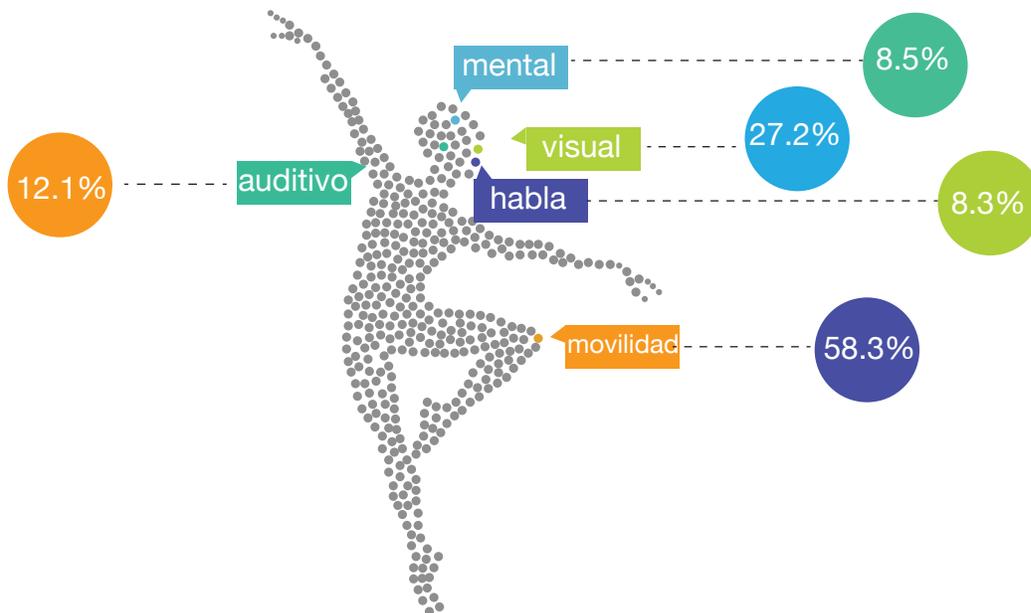
Los animales tienen atributos y cualidades únicas que proporcionan beneficios en el plano FÍSICO, PSICOLÓGICO Y SOCIAL a las personas, potenciando una mayor calidad de vida. Ésto lo podemos aprovechar para que se conviertan en ANIMALES AL SERVICIO DE LA HUMANIDAD, así crear una específica necesidad.

Empresas de venta de alimento para perros, la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia de la UNAM y la Asociación Mexicana de Veterinarios aseguran que la esterilización es el mejor remedio para afrontar el problema, pero, en mi opinión, aparte de la esterilización, existe otra solución.

La mayoría de los refugios o albergues para perros rescatados, los mantienen ahí hasta que crecen y jamás consiguen una familia, eso sólo se vuelve un problema para el refugio, porque éstos no cuentan con los recursos necesarios para mantener a todos esos perros, ni con el espacio suficiente para poder rescatar más.

En relación a esta problemática, sería más importante inducir este problema aprovechando las facultades de socialización que tienen este tipo de animales en función del beneficio de personas discapacitadas. Porque de acuerdo con el INEGI, en el año 2013, en México había una población de 122,3 millones de personas de las cuales 5 millones 739 mil 270, tienen algún tipo de discapacidad, lo que representa el 5.1% de la población total. Y no cuentan con ningún tipo de atención personalizada.

Los tipos de limitaciones que tiene la población con discapacidad van desde las de carácter motriz hasta las que se relacionan con los procesos de aprendizaje del individuo. Porcentualmente, las tres principales limitaciones de la población con discapacidad corresponden a:



1. Dato de la base del censo por el INEGI 2013

Los motivos que producen discapacidad en las personas pueden ser variados, pero el INEGI los clasifica en cuatro grupos de causas principales: nacimiento, enfermedad, accidente y edad avanzada.

De cada 100 personas con discapacidad:



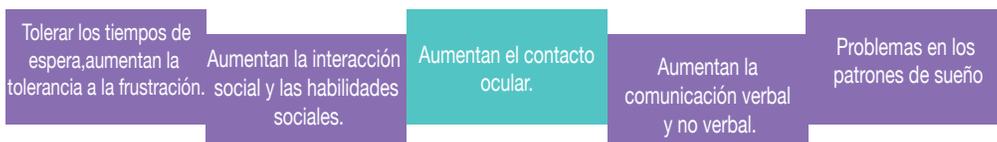
Con este proyecto se analizará la importancia que hoy en día tienen los animales para el ser humano, difundiendo los beneficios de su vínculo, formación para el impulso de la salud utilizando a los animales como mediadores en el proceso, desarrollar actividades de promoción, formación y difusión sobre los efectos en la salud humana de las diversas intervenciones con animales, como para personas con autismo, epilepticas, síndrome de down, retraso mental, parálisis cerebral, discapacitadas motrices, discapacitadas visuales y auditivas. En el área medica para detectar a tiempo cancer, hipertensión y diabetes. Sesiones de canoterapia brindadas por perros adiestrados para promover actividades sensoriales y perceptivas dando terapia a personas con cancer, área de geriatría, también para casas hogar, reformatorios y reclusorios. A continuación se describirá cada área de especialidad que se propone, mostrando las características de las personas con alguna discapacidad y las cualidades del asistente que se requiera en esa área.

**Autismo:** Es un trastorno neurológico complejo que generalmente dura toda la vida. Actualmente se diagnostica con autismo a 1 de cada 68 individuos y a 1 de cada 42 niños varones, haciéndolo más común que los casos de cáncer, diabetes y SIDA pediátricos combinados. Se presenta en cualquier grupo racial, étnico y social, y es cuatro veces más frecuente en los niños que en las niñas. El autismo daña la capacidad de una persona para comunicarse y relacionarse con los demás. También, está asociado con rutinas y comportamientos repetitivos.

Éstos perros ayudan y se pueden utilizar para trabajar con el niño los siguientes objetivos:

- Reducción de las conductas estereotipadas, por ejemplo, el balanceo, aleteo de las manos, o hacer ruidos, pueden mostrar menos conductas de falta de adaptación en presencia de un animal.
- Aumentan la atención y concentración: al ir acompañados del perro prestan más atención y concentración a su entorno inmediato.
- Aumentan el aprendizaje: El perro puede enseñarle a caminar correctamente por la calle, todo ello encaminado a su seguridad durante los paseos con el fin de prevenir accidentes.

En este caso, el perro debe aprender las siguientes habilidades específicas:



**Epilepsia:** Convulsiones o ataques que ocurren repetitivamente durante un tiempo sin ninguna enfermedad crítica presente (como la fiebre) o sin una lesión grave del cerebro. Algunas veces se conoce la causa de los ataques recurrentes (epilepsia sintomática), y otras veces no se conoce la causa (epilepsia idopática).

Las convulsiones pueden ocasionar: Pérdida del conocimiento, Convulsiones (sacudidas de todo el cuerpo), Confusión, Breves periodos de mirar fijamente, Una sensación repentina de miedo o pánico, Flexión, rigidez, sacudida o contracción de la parte superior del cuerpo, Asentimiento involuntario con la cabeza.

Perros Respondedores de Ataques

Son entrenados para asistir a sus amos durante un ataque epiléptico, como mover cojines y cuidar a la persona durante el episodio, como es en caso de que suceda en la cama y/o durmiendo, ya que puede resultar en muerte si la persona es sofocada por cojines o sábanas durante el ataque. Las personas que sufren de epilepsia no están capacitadas para vivir solas, por lo que estos perros son un medio de independencia para ellos, proveen también un soporte emocional, pero el comportamiento de alertar no es una habilidad entrenable.

Perros Alertadores de Ataques

Estos perros son capaces de oler cambios químicos en el cuerpo de la persona epiléptica, varios minutos antes que ocurra el ataque. Frecuentemente el perro desarrolla un comportamiento que el dueño reconocerá como una forma de alertar la proximidad de un ataque epiléptico. La persona puede encontrar una posición segura antes del ataque, existiendo algunos que causan pérdida de conciencia inmediata, cayendo la persona al suelo, y en donde el perro alertará a su amo con anticipación, evitando su caída y las consiguientes heridas por el golpe. No hay seguridad de como los perros pueden detectar que el ataque se presentará y no hay forma de determinar si el perro desarrollará o no este comportamiento.

S/A Parson Russell Terrier

**S**índrome de Down: Es un trastorno genético causado por la presencia de una copia extra del cromosoma 21 (o una parte del mismo), en vez de los dos habituales. Se caracteriza por la presencia de un grado variable de discapacidad cognitiva y unos rasgos físicos peculiares que le dan un aspecto reconocible.

Algunos de los rasgos físicos comunes del síndrome de Down son bajo tono muscular, baja estatura, una inclinación hacia arriba a los ojos y un solo pliegue profundo por el centro de la Palma. Sin embargo, cada persona con síndrome de Down es un individuo único y puede poseer estas características en grados diferentes o no.

Gracias a estos animales aumenta la rapidez de respuesta ya que los perros, son unos reforzadores de conductas natas que no juzgan, dan cariño, afecto y aceptan a las personas tal y como sean. El contacto con los animales de compañía ofrece respuestas en ocasiones no obtenidas en tratamientos convencionales, destacando los beneficios que aporta la terapia con animales de compañía para el bienestar y la salud física y mental de personas con discapacidad.



Asistente acompañando a paciente con Síndrome de Down.

**Geriatría:** Especialidad médica dedicada al estudio de la prevención, el diagnóstico, el tratamiento y la rehabilitación de las enfermedades en las personas de la tercera edad.

La intervención asistida con perros ayuda a las personas con deterioramiento cognitivo, comunicativo, emocional y/o motriz asociado a la edad. Ayuda a las personas que la reciben a mejorar su motivación para realizar ejercicios, mejora el sentimiento de valía personal, mejora la capacidad de atención, y lo más importante ayuda a las personas a preservar las cualidades que poseen durante más tiempo. También ayuda a disminuir el nivel de angustia y ansiedad de las personas.

Desde la intervención asistida con perros ayuda a las personas de edad avanzada a mejorar su estado físico y psicológico preservando su valía personal y su autonomía el máximo tiempo posible.



**P**erros Guía: Este tipo de perros es el que se utiliza para colaborar con las personas con discapacidad visual, para que las guíe fuera de su domicilio.

Desde el primer perro empleado para asistir a personas con esta discapacidad as técnicas se han ido perfeccionando y utilizando distintas razas de perros. El perro resultante de la cruce de Labrador y Golden es una de las más utilizadas en la actualidad, lo mismo que los individuos de cada una de estas razas por separado. El perro guía es un instrumento de movilidad personal e independencia intransferible que resulta un apoyo esencial para las personas con discapacidad visual.

Los comportamientos y órdenes que tiene que aprender un perro guía son:



**P**erros Señal: Son entrenados para ayudar a personas con discapacidad auditiva. Un estudio de la fundación Hearing Dogs for Deaf People (perros señal para personas sordas) examinó el impacto de los perros en las vidas de doce niños sordos y sus familias en el Reino Unido desde 2008. La investigación encontró que los perros tienen un efecto positivo en una serie de áreas: ayudan a los padres a captar la atención de sus hijos, a que momento deben ir a la cama y dormir sea más fácil y a que los menores tengan más autoconfianza. Los perros están adiestrados para avisar al usuario sobre amplia diversidad de señales sonoras, tales como timbres, despertador, electrodomésticos, teléfonos fijos y distintos tonos de móvil, la bocina de un automóvil e incluso el llanto de un bebé o si llaman por el nombre del usuario. También pueden desarrollar habilidades específicas en función de las necesidades del usuario. Cuando el perro oye estos sonidos avisa con un gesto aprendido (toca el pie con su pata o apoya sus dos patas delanteras sobre tu pierna) y cuando ha conseguido su atención, le conduce a la fuente del sonido. En el caso de las alarmas de incendios, el perro alerta a su usuario mediante un aviso distintivo para alejarse del lugar.



**BENEFICIOS DIRECTOS:**

Mayor control sobre el entorno, por el hecho de poder controlar cualquier ruido.

Mayor independencia al poder quedarse solos en casa o salir con más confianza y frecuencia a la calle

**BENEFICIOS INDIRECTOS:**

Disminución de estrés, del sentido de la soledad, facilidad de contacto con la sociedad  
Beneficios para la salud.

Black Labrador Retriever

**P**erros de Alerta Médica: Esta es una de las especialidades más sorprendentes que pueden alcanzar los perros. Los perros de alerta médica detectan niveles bajos de concentración glicémica en sangre, ladrando y poniendo en aviso a la familia sobre que un ataque de hipoglicemia o shock insulínico puede estar a punto de suceder en los próximos minutos u horas. Estos perros se entrenan para acompañar a personas con diabetes tipo 1. Se los adiestra para detectar las bajas de azúcar en sangre de los usuarios. Se utilizan muestras biológicas y se trabaja con el futuro usuario en el proceso de entrenamiento.



Según afirman los especialistas de Bocalán, el proceso de entrenamiento es bastante complejo, luego de trabajar con las muestras se pasa a entrenar al perro sobre la persona misma. Estos perros están atentos todo el día y se despiertan de noche cada tres o cuatro horas. El entrenador se pone el despertador, el perro detecta si hay o no cambios en la persona y si no los hay se va a dormir otra vez. De esta manera el organismo del animal interioriza estas acciones, se acostumbra a levantarse y si no detecta nada volverá a dormir.

En caso de haber descubierto una modificación en los parámetros de glucosa, el perro comienza a emitir un ladrido especial o empieza a actuar dependiendo de como haya sido entrenado.

También se han hecho pruebas y los perros son capaces de detectar el cáncer en un 93%. Con el pasar de los años han aparecido muchos informes que indican que los perros son capaces de detectar el cáncer, basado en el olor del tumor. La implementación de perros, como un segundo nivel de control, tras la prueba de PSA, debería ayudar a los médicos a incrementar la eficiencia del diagnóstico de cáncer, evitando biopsias invasivas muchas veces innecesarias. Se trata de perros especialmente adiestrados para identificar el cáncer mediante la inhalación de una muestra de orina. Se espera a que el olfativo de los perros, capaz de detectar partes por trillón, permita hallar partículas que viajan desde el cáncer de próstata, a través de la orina.

Perro rescatado/raza única

**P**erros de trabajo: Se entrenan en trabajos específicos como encontrar personas desaparecidas en grandes áreas como montañas o zonas rurales, en el rescate de los cuerpos bajo el agua o bajo escombros en catástrofes. Estos perros deben superar un riguroso entrenamiento que comienza a partir de su selección.

Deben tener una talla media para acceder a sitios determinados, como huecos y hendiduras y poder ser localizados en catástrofes. Los perros seleccionados, además, deben tener un carácter templado y carecer de agresividad, así como tener un comportamiento dinámico y activo. Una de las razas que resultan más adecuadas para esta labor es el pastor belga Mallinois.

El adiestramiento de estos perros se consigue mediante estimulación positiva. En los juegos de entrenamiento nunca se emplea la comida como premio sino recompensas como una mordedera, ya que si llegara a encontrar comida se distraería. Al perro se le enseña a detectar el olor de una persona, esté con vida, o fallecida, y cuando el perro encuentra a la víctima accidentada o perdida avisa con ladridos a los entrenadores. Para que el perro no se frustre se le recompensa con la mordedera. Con este método, el perro entiende que encontrando a la persona que se esconde, o sea la víctima va a recibir su premio.

Los simulacros se realizan en situaciones similares a las reales para que los perros se acostumbren a los ruidos, los coches y los terrenos complicados. Tras estos entrenamientos, se consideran aptos aquellos perros que son capaces de encontrar a tres víctimas en menos de 15 ó 20 minutos.



American Pit bull Terrier rescatado.



© 2014 Jennifer North



# Definición del problema



# Definición del problema:

En México y en muchas partes del mundo, tristemente, uno de los grandes problemas en el ámbito animal (perros y gatos) es el abandono, algunos en la carretera, parques o en cualquier parte, son llevados a las perreras o los antirrábicos. Todo esto conlleva a una serie de situaciones desafortunadas para los animales, que también llegan a afectar al ser humano, entre ellos, la reproducción masiva, lo que fomenta la creación de manadas que ciertas veces pueden llegar a lastimar a los humanos, la gran cantidad de heces que producen, ya que en la Ciudad de México existen 3 millones de perros de los cuales sólo 30% son callejeros, o sea, son 900,000 perros callejeros. Un perro produce 250 gramos de heces diario; entonces al día se generan alrededor de 225 toneladas de excretas en la ciudad, sólo de perros en situación de calle, sin contar a los propietarios irresponsables que dejan salir a sus mascotas a defecar en la calle y que nunca las recogen, lo que contamina el aire que respiramos y genera severas enfermedades respiratorias.

Otro grave problema es el maltrato animal y uno de los más comunes, son las peleas clandestinas de perros, una práctica ilegal que se realizan de forma encubierta en muchas ciudades, organizadas por gente sin escrúpulos, gente acomplejada, que de alguna forma busca sentirse "grande". Adiestran perros desde los 3 meses, éstos se vuelven afresivos, imprevisibles, inestables, desequilibrados y nerviosos. Estas personas buscan perros callejeros para peleas desiguales, por honor, o simplemente de calentamiento.

Por esta razón surgieron los albergues y refugios animales, para que los perros o gatos, que fueron abandonados o rescatados, tengan un lugar en el que puedan vivir y comer, desafortunadamente en muchos casos pueden pasar años para que sean adoptados por cuestiones de edad, talla o características del animal.

Hoy en día existen demasiados refugios y albergues, que no se dan abasto con la cantidad de perros que rescatan, no pueden alimentarlos y ni siquiera cuentan con el espacio suficiente para la cantidad de perros o gatos que albergan y se han visto obligados a sacrificar a los perros más ancianos que tienen.

Es por esto que el presente proyecto de tesis se enfocará en el diseño de un Centro de Asistencia y Atención Canina, destinado a ayudar a todos los perros que se encuentren en antirrábicos, perreras, centros de adopción y en situación de calle, para que cuenten con una vida mejor, activa y feliz.

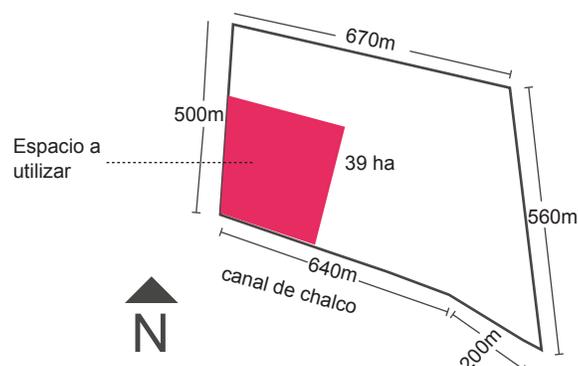
Estableciendo lazos de cooperación entre Asociaciones implicadas, Universidades, Protectores de Animales, Funcionarios Públicos y todas las personas comprometidas con el medio animalista, es decir, todos los rubros que se necesitan para enfrentar los problemas de maltrato, abandono y explotación, con posibilidades reales de éxito para fomentar los aspectos éticos y de tenencia responsable para el bienestar animal.

Este Centro estará destinado para perros de asistencia y trabajo.

Con este propósito el centro funcionará como un espacio de educación y convivencia.

Estará ubicado en la delegación Tlahuac, en la colonia Miguel Hidalgo, el terreno cuenta con todos los servicios, así como fácil acceso al predio. El uso de suelo del terreno es Equipamiento Rural.

Contará con área de Gobierno y Administración, Área Médica, Dormitorios para perros, zonas de entrenamiento techado, gimnasio al aire libre (Agility), Área educativa, Galería, Servicios Generales, Enfermería, Estacionamiento, Caseta de Vigilancia, Tienda, Estética, Comedor, Cafetería y Villas para Visitantes, Áreas verdes, Área de esparcimiento y Auditorio.



**C**onstrucción del Problema: Este proyecto estará destinado y dedicado a los perros, perros que han sido abandonados y maltratados, perros que desde que nacieron han vivido en la calle y que no conocen un estilo diferente de vida.

Mi propuesta para solucionar el problema del abandono y maltrato animal, es crear un Centro de Adiestramiento y Asistencia Canina, que se ubicará en la Ciudad de México. A través de la investigación realizada, me encontré con varias características que me permiten analizar los espacios para así darle un mejor funcionamiento, distribución y calidad al complejo.

Es por esto que se emplazará en un lugar amplio, con la posibilidad de que en un futuro pueda ampliarse el programa y para que los usuarios que habiten el lugar y los visitantes, puedan desarrollar sus actividades en un lugar tranquilo y adecuado.

El Centro será responsable de conducir programas institucionales de asistencia a Organizaciones o Fundaciones. El objetivo es diseñar un espacio para que los perros que no han conseguido una familia, lo hagan por medio del Centro, éste operará para perros de todo tipo de temperamento en áreas independientes y separadas, donde se les dará el adiestramiento, alimentación y atención adecuada a cada tipo de usuario. Además, el centro se mantendrá por medio de la cafetería para el público en general, adiestramiento y clases de agility para el público en general, venta de artículos y accesorios para mascotas, marca propia del Centro y una galería en la que se realizarán subastas para el mantenimiento del mismo.

El espacio arquitectónico estará formado por áreas para gobierno, área médica, dormitorios para perros, villas para visitantes, área educativa, servicios generales, galería, enfermería, cafetería, tienda, estética, áreas verdes y áreas de esparcimiento.

ÁREAS CUBIERTAS	ÁREA EN M2
Gobierno y Adiministración	155 m2
Área Médica	174 m2
Dormitorios	1212 m2
Área Educativa	204 m2
Servicios Generales	139 m2
Áreas Complementarias	157 m2
Cuarto de Maquinas	30 m2

ÁREAS DESCUBIERTAS	ÁREA EN M2
Áreas de Socialización	1200 m2
Agility	700 m2
Área Educativa	230 m2
Estacionamiento	2268 m2
Áreas de Esparcimiento	1000 m2

**D**efinición del Usuario (Habitantes caninos): En este proyecto nos registramos a partir del temperamento de cada perro para así optimizar el entrenamiento y aprovechamiento de cada uno a través del Test de Campbell.

#### TEMPERAMENTO PASIVO

El comportamiento de este tipo de perros es una gran ventaja. Son tranquilos con cualquier persona y situación y es por eso que son ideales para auxiliar a los pacientes con discapacidades mentales, visuales, motrices y auditivas.

Es importante que estos asistentes sean pacíficos ya que guiarán y cuidarán a personas especiales. Los perros que sean candidatos para este tipo de pacientes, deberán ser tranquilos ante cualquier situación.

#### TEMPERAMENTO ACTIVO O FUERTE

Este tipo de perros son aquellos que ya están rehabilitados, pero quedaron con algún estrago de maltrato o para los perros que son hiperactivos, perros que no pueden ser asistentes pero ellos son ideales para ayudar al cuerpo de bomberos, detección de enfermedades, antinarcoóticos, auxilio en aeropuertos para rastreo de dólares, euros, diferentes tipos de sustancias, explosivos y para seguridad. La razón es por que no tienen contacto directo con más personas o niños además de su manejador, no tienen que controlar ningún tipo de situación, simplemente, realizarán su trabajo gracias a los sentidos desarrollados con los que cuentan.

#### ASISTENTES "NO ADOPTABLES"

Son aquellos que por condiciones físicas, mentales o de edad, ya no pueden ser adoptados, pero, pueden seguir ayudando a la humanidad de la mejor forma, DANDO AMOR. Este tipo de asistentes en su mayoría son de edad avanzada, esto no significa que ya no sirvan, se tengan que dormir o tirar, estos perros, son los que ya no pueden auxiliar a los discapacitados, ya que no gozan de la energía física y mental de antes, pero pueden dar amor a los niños y personas con cáncer, a ancianos y visitando hospitales y centros de readaptación. Son perros que contaron con entrenamiento básico, lo que significa que en su mayoría son tranquilos. Todo para generar conciencia, respeto y amor a los animales.

#### USUARIOS HUMANOS:

Para definir a nuestros usuarios humanos se dividen en, Permanentes y Temporales.

##### PERMANENTES:

Los que permanecen en el centro por más de 1 año, pero no viven particularmente en el Centro como:

- Medicos Veterinarios Generales Residentes
- Especialistas
- Anestesiólogos
- Enfermeros
- Adiestradores
- Intendentes
- Voluntarios

##### TEMPORALES:

Los que permanecerán máximo 6 meses en el centro.

- Investigadores
- Médicos Veterinarios Extranjeros
- Visitantes
- Prestadores de servicio social.
- Practicantes

# Cuantificación de la Demanda:

Para definir la demanda del sitio donde se ubica el terreno, en la delegación Tlahuac, es necesario saber cuántos habitantes y cuántos perros hay, cuenta con 8,851,080 habitantes y según el Gobierno del Distrito Federal, a raíz del Hospital Veterinario Público, se estima que hay 15,000 perros callejeros en esta Delegación. En la actualidad no existe siquiera un registro como tal de albergues, cuantificación exacta de animales y menos Normas de la SEDESOL, en las cuales basarnos.

Sin embargo en el “Centro de Asistencia y Atención Canina” en base al terreno decidí ampliarlo para que cuente con una capacidad mayor a la de cualquier albergue en México, con los espacios adecuados para cada usuario y así poder beneficiar a 450 perros y para el correcto funcionamiento del centro se necesitarán 230 personas, entre las personas que se harán cargo de dirigir el complejo, así como vigilantes, gente de intendencia, médicos, investigadores y adiestradores.

En esta delegación se ubica el primer Hospital Público de la Ciudad de México y tan solo a media cuadra del terreno un antirrabico, aunque ninguno de los dos alberga a los perros con las condiciones necesarias.

De acuerdo a la Investigación, se llegó a la conclusión que es necesario albergar el tiempo necesario a los perros mientras son adiestrados, pero el menor tiempo posible en el albergue, para que sean adoptados. Siempre siguiendo los tramites necesarios para la adopción de alguno, para evitar los problemas antes mencionados.

El terreno tiene una superficie de 34 hectareas, de las cuales sólo se usarán 7 hectareas, para que en un futuro el centro pueda ampliarse e incrementar el número de usuarios y visitantes.

# C Conclusiones de Diseño

Para definir la demanda del sitio donde se ubica el terreno, en la delegación Tlahuac, es necesario saber cuántos habitantes y cuántos perros hay, cuenta con 8,851,080 habitantes y según el Gobierno del Distrito Federal, a raíz del Hospital Veterinario Público, se estima que hay 15,000 perros callejeros en esta Delegación. En la actualidad no existe siquiera un registro como tal de albergues, cuantificación exacta de animales y menos Normas de la SEDESOL, en las cuales basarnos.

Sin embargo en el “Centro de Asistencia y Atención Canina” en base al terreno decidí ampliarlo para que cuente con una capacidad mayor a la de cualquier albergue en México, con los espacios adecuados para cada usuario y así poder beneficiar a 450 perros.

En esta delegación se ubica a solo media cuadra un antirrabico y El primer Hospital Público para pequeñas especies de la Ciudad de México, aunque ninguno de los dos alberga a los perros con las condiciones adecuadas.

Con la Investigación, se llegó a la conclusión de que es necesario albergar el tiempo necesario a los perros mientras son adiestrados, pero el menor tiempo posible en el albergue, para que sean adoptados. Siempre siguiendo los tramites necesarios para la adopción de alguno, para evitar los problemas antes mencionados.



# Marco Histórico

**E**volución y Desarrollo de los Albergues: En 1669, Jonh Locke defendía que la relación con animales, tenía una función sociabilizadora. Empezaron a promulgarse las primeras teorías sobre la influencia de los animales de compañía y su uso con enfermos mentales, indicando que el trato con estos animales, despertaba sentimientos sociales en dichas personas, y se encontraban más relajadas y tranquilas. El primer uso de animales de compañía como terapeutas, se registró en Inglaterra 1972, el psiquiatra William Tuke, pionero en aplicar la terapia asistida con animales en un centro psiquiátrico, propiciando valores humanos y autocontrol en los enfermos, mediante el refuerzo positivo.

En 1867, en Alemania, se utilizaron con enfermos epilépticos. Ya en el siglo XX, se utilizaron como refuerzo en la rehabilitación de veteranos de guerra en EEUU: la Cruz Roja Americana organizó en el Centro para Convalecientes del Ejército del Aire (Army Air Force Convalescent Center), el primer programa terapéutico de rehabilitación de los aviadores.



El psiquiatra Boris M. Levinson en 1953 y su perro Jingles, de manera inesperada. Recibe en la consulta de su casa a un niño con graves problemas de retraimiento hacia lo que le rodea. Al no estar programada esta visita, su perro estaba presente y comprueba como el niño reacciona positivamente ante la presencia del perro. Decide ir incorporando a las sesiones esta interacción entre el perro y el paciente, comprobando gran mejoría en el estado mental del niño, ayudaba a los pacientes a tranquilizarse, comunicarse y expresar sus emociones. Esto le impulsa a llevar a cabo una amplia investigación que le lleva a sentar las primeras bases de lo que hoy conocemos como T.A.P.

Poco después publicó el libro “El perro como coterapeuta”, en su libro relata las experiencias vividas junto a su perro y pacientes introvertidos que perdían todas sus inhibiciones y miedos gracias a la presencia del perro en el consultorio, favoreciendo la comunicación entre psiquiatra y paciente. A lo largo de todos estos años, se desarrolla la terapia asistida con otros animales: Gatos, Tortugas y Delfines.

S/A Vagabundos

# Policia Federal Sección Canina

Arquitectos:

Ubicación: Calz. de las Bombas Cd. México

Área: 2500 mt<sup>2</sup>

Año Proyecto: 2000

El área canina de la Policia Federal cuenta con un área administrativa, almacén de pseudos aromas con los que se adiestra a los perros como: pseudo olores de drogas, cadaver, explosivos, dolares y euros. Área de entrenamiento techado, bodega y farmacia, almacén de alimento, alojamiento canino, cuentan con dormitorios y aseos, sólo en esa sede se encuentran 90 ejemplares. En el área médica hay un consultorio, un pequeño quirófano para emergencias, área de recuperación, estética para 3 perros y dormitorios para los cuidadores. El área verde sirve para entrenamiento físico después del entrenamiento de reconocimiento.

Es una de las sedes de adiestramiento canino más reconocidas y mejor organizadas en el Distrito Federal, el funcionamiento de todos los espacios para el desarrollo de las actividades con los perros son adecuados y es por eso que varias instituciones visitan las instalaciones para tomar medidas del alojamiento canino.

Todos los artículos como camas, kenels, pecheras, entre otros, son donados por Estados Unidos, así como algunos ejemplares, ellos dan cursos a los instructores sobre el manejo de los perros con la finalidad de que los cargamentos tanto de drogas como de dinero sean confiscados eficientemente en México. Básicamente el 70% es por aportación de Estados Unidos.



Asoleaderos para perros.



Bodega y farmacia de la dependencia.



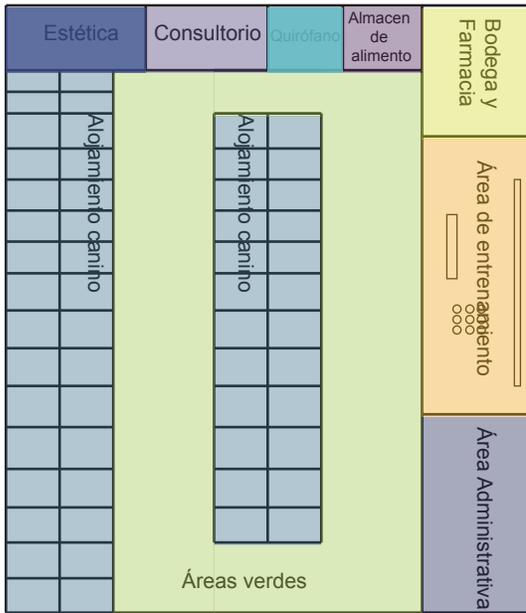
Área techada para adiestramiento.



Única tina para estética.



Única tina para estética.



Planta conceptual de Sección Canina de la P.F.

-  Alojamiento canino
-  Estética
-  Consultorio
-  Quirófano
-  Almacen de alimento
-  Bodega y Farmacia
-  Área de entrenamiento
-  Área Administrativa
-  Áreas verdes



Celosía de metal "PEK" (que significa, perro en maya)



Vista de áreas verdes y dormitorios.



Vista de asoleaderos paara dormitorios..



Vista hacia el Quirófano



Vista interior de cubiculos auxiliares.



Vista interior de dormitorios

# Hospital Veterinario Canis Mallorca

Arquitectos: Estudi E. Torres Pujol

Ubicación: Palma, España

Arquitecto a Cargo: Esteve Torres Pujol

Área: 1538 mt<sup>2</sup>

Año Proyecto: 2014

La volumetría es dialogante con el entorno y combina la arquitectura del estilo con las tradicionales edificaciones rurales de Mallorca.

La estructura está compuesta por pilares metálicos y forjados de chapa metálica y hormigón armado. Los pilares se hallan adheridos al cerramiento exterior, pudiendo así disponer de toda la planta libre, a excepción del núcleo de la circulación vertical. De esta forma se ha podido llevar a cabo una distribución sin interferencias estructurales, lo que permite la reordenación de los espacios.

El acceso principal, situado bajo una gran marquesina, está formado por una pared acristalada que ocupa toda la longitud de la fachada, que en la mayoría es ciega, cuya única apertura es dicho acceso. Con ésto se jerarquiza la entrada y se llena de luz la recepción.

Una de las apuestas del proyecto fue dotar de luz natural a los quirófanos, espacios normalmente cerrados y carentes de ella. Para esto se ha dispuesto de lucernarios orientados a Norte que permiten la entrada de luz difusa sin interferir ni molestar. Las fachadas están revestidas de azulejo en la planta baja produciendo en el edificio un zócalo con textura y brillo diferentes y que facilita el mantenimiento continuo derivado de su uso.

El blanco es el color predominante tanto en el interior como en el exterior del edificio. Dicho tratamiento monocromático enfatiza la pulcritud del espacio y su carácter mediterráneo.

Las instalaciones han sido planteadas desde el punto de vista de la eficiencia energética y son vistas, lo que permite cumplir con dos requisitos fundamentales: realizar los trabajos de reparación y mantenimiento de forma limpia, cómoda y sencilla y poder mejorar o ampliar las instalaciones existentes fácilmente.

Uno de los objetivos más importantes era la funcionalidad de los espacios, siendo fundamental su disposición y los nexos creados, en una distribución flexible y modular acorde a los requisitos del cliente. Se han creado áreas abiertas, multifuncionales e interconectadas entre si. El diseño del proyecto y la eficiente elección de materiales, han permitido cumplir con un presupuesto muy ajustado.



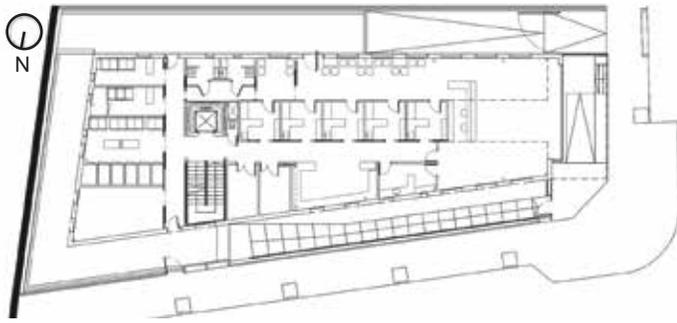
Vista de las circulaciones verticales



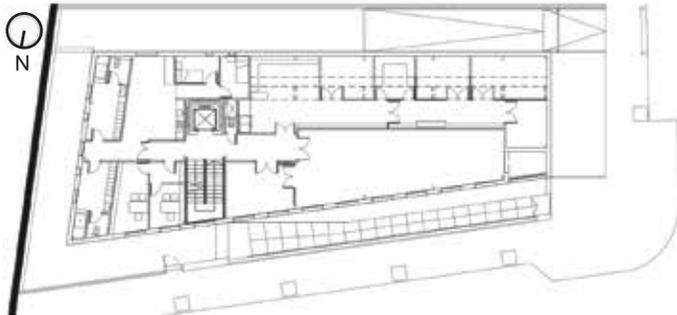
Vista hacia consultorios.



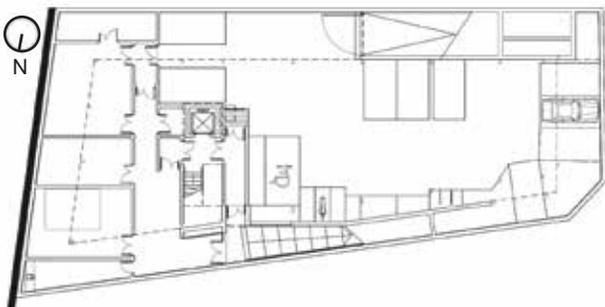
Vista hacia el quirófano



**PRIMER NIVEL**



**PLANTA BAJA**



**PLANTA DE SOTANO**



**Vista exterior del hospital.**



**Recepción y tienda.**



**Fachada Norte.**



**Comedor.**

# C línica Veterinaria ULHT / Posto 9

Arquitectos: Posto 9

Ubicación: Campo Grande, 1600 Lisbon,  
Portugal

Arquitecto del proyecto: Joana Castanheira

Área: 693.0 m<sup>2</sup>

Año Proyecto 2010

La ampliación de las áreas dedicadas al campo de veterinaria, fue destinada a funcionar como clínica asegurando que el foco central fuera la parte exterior.

Volumétricamente, el edificio se divide en 3 cuerpos paralelos. El primer espacio está destinado a las zonas públicas, donde se encuentra el área de atención general o recepción y la sala de espera, que se relaciona directamente con el exterior.

El segundo volumen está dedicado a las salas de aulas prácticas / consultorios de atención, que mantienen relación tanto con el espacio público como con el privado del tercer cuerpo del complejo que son las oficinas administrativas y de hospitalización de animales.

Estos tres cuerpos interrelacionados en realidad representan los niveles de acceso público, siendo que el acceso a los consultorios puede ser, para los clientes, a partir de la sala de espera y para los profesionales a través de la zona de acceso que liga los servicios administrativos, los espacios de cuidado de perros y gatos (espacios separados) y el área quirúrgica localizada en el edificio a ampliar.

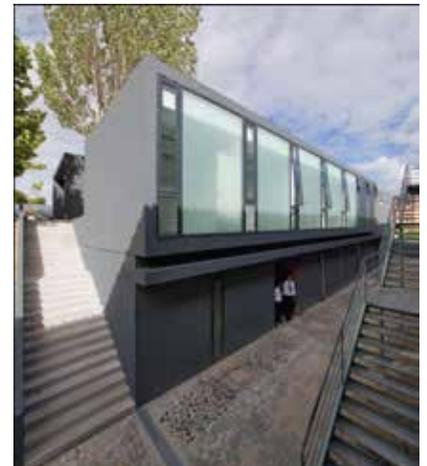
Había también una preocupación para que los espacios fueran confortables, considerando a los animales y sus dueños, especialmente en la elección de los colores, que se hizo pensando que no debían potenciar un ambiente de "enfermos" demasiado efusivo.



VISTA DEL ACCESO



VISTA DE CIRCULACIONES



VISTA EXTERIOR



- Área Pública
- Área Médica
- Área Administrativa



VISTA EXTERIOR



VISTA EXTERIOR



Elevación Noreste



CONSULTORIO



Elevación Suroeste



RITMO

# Clinica Veterinaria Anderson

Ubicación: Anderson California, EUA  
Costo total: US\$ 2,198,932  
Costo de construcción: US\$ 1,259,150 (único edificio; excluye la compra de terrenos, áreas verdes, estacionamiento, etc.)  
Área: 3,020 m<sup>2</sup>  
Año de construcción: 2011

La clínica veterinaria fue remodelada en el 2011 por el concurso Veterinary Economics Hospital Design People's Choice Award winner.

El beneficio de la nueva clínica es que cuenta con un bajo mantenimiento, con materiales sustentables. Casi todos los artículos adquiridos se hacen en Estados Unidos, si los materiales no los encontraban en la localidad, los compraban en la región, lo que lo hace un más sustentable. Logrando un equilibrio de bienestar tanto ambiental, con los pacientes y con los clientes.

El hospital cuenta con 5 consultorios, 2 salas de cirugía, 1 de los cuales está dedicado a las cirugías ortopédicas. Farmacia, estética, tienda, y hotel para perros y gatos.

El hotel, tiene una zona de estancia o dormitorios tiene suelos de temperatura controlada y mucha luz natural y asoleaderos para mayor comodidad de los huéspedes. Hay casetas para todos los tamaños. También cuentan con una amplia área para gatos, con un gimnasio y ventanales que dan hacia el exterior del edificio.

El lema del hospital es "Calidad a bajo precio" y cuentan con programa de ayuda económica.



VISTA DE ASOLEADEROS Y PATIO



DORMITORIOS



CONSULTORIOS



FARMACIA



- Vestíbulo y circulaciones
- Área Médica
- Área administrativa
- Sanitarios



VISTA EXTERIOR



VISTA DE RECEPCIÓN



ACCESO



ÁREA DE CONSULTA



QUIRÓFANO

# Tabla de Síntesis

ESPACIOS	POLICIA FEDERAL	HOSPITAL VETERINARIO DE CANIS MALLORCA	CLINICA VETERINARIA ULTH	CLINICA VETERINARIA ANDERSON	PROPUESTA
Administración					
Subdirección					
Zona de Gobierno					
Contador					
Abogado					
Of. área médica					
Of. Bienestar animal					
Of. de mantenimiento					
Of. por área de especialidad					
Cubículos de personal auxiliar					
Recepción					
Área de cuarentena					
Cuarto de examinación y valoración					
Quirófano					
Cuarto de Recuperación					
Rayos x					
Cuidados intensivos					
Cuarto de Anatomía Psicológica					
Laboratorio de muestras					
Área de control de dormitorios					
Dormitorios					
Área de adiestramiento					
Áreas de Socialización canina					
Agility					
Auditorio al aire libre					
Área de exhibición					
Aulas cerradas					
Galería					
Herrería					
Carpintería					
Mantenimiento General					
Almacén de limpieza					
Almacén de alimentos					
Almacén General					
Enfermería					
Estacionamiento					
Caseta de Vigilancia					
Tienda de Accesorios					
Estetica canina					
Comedor empleados					
Cafetería					
Villas para visitantes					

## Funcionamiento:

En el área administrativa, se encargarán de trabajar con diferentes personas e instituciones para adoptar a todo tipo de perros, así como atraer a todos los patrocinios, donaciones e ingresos extras con los que se mantendrá el Centro.

El Centro recibirá ejemplares que se encuentren en la calle, maltratados y que por disposiciones legales son decomisados, animales que se encuentran en albergues que no cuenten con el espacio o capacidades para poder entrenarlos, en antirrábicos o perreras. Estos animales llegarán directamente a un espacio donde serán examinados y valorados. Posteriormente, permanecerán en cuarentena en un recinto confinado, donde se les tratará y analizará física y psicológicamente, hasta que se determine que están en condiciones de ser ubicados en sus áreas de trabajo.

Una vez ubicados en su área de especialidad, recibirán entrenamiento diario y dependiendo de la especialidad serán las actividades que realizarán, se estima que el entrenamiento debe durar de 6 meses a 9 meses máximo y se trabajará con asociaciones para niños autistas, con síndrome de Down y asociaciones para personas con discapacidades físicas y motrices para que puedan adoptar a un asistente. Diariamente socializarán con humanos y otros perros y para mantener una mente sana, así como su condición física. Se ejercitarán gracias al gimnasio al aire libre (Agility) con el que cuenta cada área de especialización. Al término de la jornada se les llevará a sus dormitorios.

El área educativa servirá para hacer eventos para informar y educar a la sociedad y al personal, todo esto con el único propósito de crear cultura y también para la recaudación de fondos para el mantenimiento del Centro.

## Aportaciones e Innovaciones:

La principal aportación es el propio Centro de Asistencia y Atención Canina, ya que al menos en México no existe como tal un centro que acoja perros en situación de calle, sin importar la raza, edad o condición para asistir a los humanos.

La unión de diversas ramas de adiestramiento y entrenamiento canino y no especializándonos en un sólo tipo de perros como comúnmente se hace, cada una de ellas está diseñada especialmente para cada tipo de especialidad. Donde el personaje principal son los animales y el secundario los humanos pero que a pesar de eso, los usuarios y visitantes disfruten de un espacio tranquilo y de respeto.

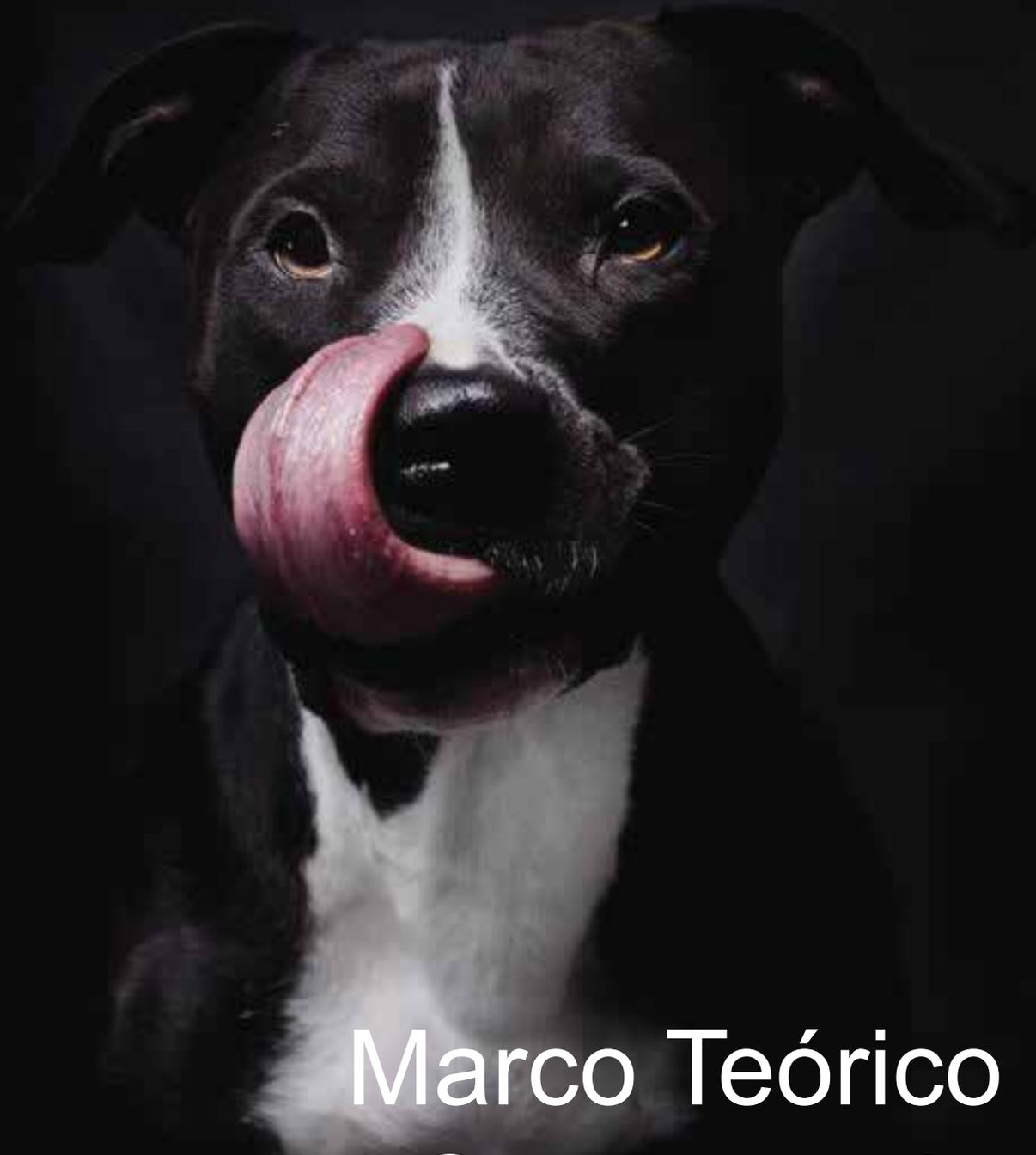
El diseño también se basa en los principios sustentables pasivos, como el aprovechamiento de aguas pluviales que se filtrarán e irán a bebederos para perros y gatos, riego de hidroponía y huertos urbanos, juegos del agua y cuerpos de agua. En servicios sanitarios habrá una red de reciclaje para excusados y riego de áreas verdes. Las heces fecales y desperdicios orgánicos que se generen en el Centro ayudarán a la generación de luz y gas por medio de biodigestores y el exceso se utilizará como abono para plantas.

## Conclusiones de Diseño:

De acuerdo a la investigación realizada con los análogos que aquí aparecen, no hay ningún centro en la actualidad que logre juntar todas las especialidades que se proponen en este proyecto y que tampoco se ha tenido la organización para poder apoyar a las personas con escasos recursos para poder obtener ayuda de alguna forma.

En varios análogos se observó que todos cuentan con quirófano y área médica, pero tampoco se observa que estén tan bien resguardados los animales o con el control adecuado para el cuidado de cada uno.

Muchos cuentan con áreas de convivencia, pero no cumplen con las necesidades de los usuarios y tampoco cuentan con un gimnasio al aire libre para mantener la salud física y psicológica de los perros.



# Marco Teórico Conceptual

Llegará el día en que los hombres verán el asesinato de animales como ahora ven el asesinato de hombres.

Leonardo da Vinci

## Objetivos

Se plantea generar un espacio armónico en donde los usuarios y visitantes puedan vivir en una sociedad integral que constituya una parte importante al menos en la Ciudad de México.

Permitirá recibir a una cantidad mayor de asistentes, y será capaz de darles mejores condiciones espaciales y entrenarlos a todos sin excepción alguna.

Podrá enfrentar la llegada de nuevos integrantes de una mejor manera. Y a diferencia de los albergues existentes, se le podrá dar a cada animal el tiempo y trato recomendado por los expertos en el área.

Estará abierto al público general en la parte operativa a la que no es tan fácil acceder en otros lugares, esto se piensa solo con el propósito de generar conciencia de una forma diferente e interesante en los visitantes que ya tienen alguna mascota o que piensan adquirir una.

Se impartirán talleres en salones y áreas comunes, adiestramiento para el público y sus mascotas, conferencias y exposiciones en la galería, con el objetivo de crear cultura y conciencia en los usuarios de la protección hacia los animales y también de percibir recursos para el mantenimiento del Centro.

No solo ofrecerán actividades de exhibición y concientización animal, si no que contará con espacios públicos recreativos y áreas verdes donde los visitantes podrán pasar el día y realizar diversas actividades, como proyección de películas para concientizar a la población de los diferentes tipos de maltrato animal.

Se aprovecharán los recursos naturales como luz natural en los espacios, ventilaciones cruzadas, captación de agua pluvial y red de reciclaje de aguas, para así generar un ahorro en los gastos de mantenimiento del complejo.

También contará con huertos urbanos e hidroponía para abastecer a la cafetería y comedor, generación de luz por medio de biodigestores, así todas las heces del centro se volverán energía y abono. Celdas solares y calentador solar.

## Caracterización

De manera general los albergues buscan tener la mayor cantidad de perros y gatos sin ninguna organización procurando una “mejoría” en la calidad de vida de estos animales, a pesar de que con el tiempo carezcan de recursos y no haya alimento con el cual surtirlos.

Cuentan con un “hospedaje” con una dinámica de permanencia indefinida, ya que pueden durar 3 días como pueden ser años y esos perros se quedan y se acumulan más, lo que representa un gran problema para todos. Otro aspecto que se analizó es que en cuanto a los problemas médicos que representa el cuidado de cada animal como esterilización, operaciones y recuperaciones de cada uno, representa un gasto, pero desgraciadamente tanto hacienda como otros factores afectan en las recaudaciones y donaciones, que al final todo es a causa de la mala organización y planeación.

Por supuesto que si no cuentan con los medios económicos para la alimentación y cuidados médicos, ni hablar de las condiciones de los dormitorios y áreas de socialización.

Muchos albergues han crecido y han podido salir adelante gracias a que los directores se ven involucrados en la política para poder manejar de alguna forma los donativos como es el caso de Koncientizando y Milagros Caninos A.C.

Gracias a las redes sociales varios albergues y asociaciones tratan de concientizar a la sociedad y crear cultura en contra del maltrato animal, cosa que antes no había y ahora también hacen campañas de esterilización en conjunto con el G.D.F. Lo cual ayuda a frenar la sobre población de perros y gatos.

# Conceptualización

Definición del objeto arquitectónico.

**Centro:** Es el lugar donde convergen acciones coordinadas, el instituto que se encarga de fomentar estudios e investigaciones, la región que concentra los puntos o calles más concurridas de una población, las zonas en las cuales hay una mayor actividad comercial o burocrática y el lugar donde se reúnen personas con alguna finalidad.

**Asistencia:** Ayuda o colaboración que se brinda a quien está en problemas o necesita algún apoyo

**Atención:** Para la psicología, es una cualidad de la percepción que funciona como una especie de filtro de los estímulos ambientales, evaluando cuáles son los más relevantes y dotándolos de prioridad para un procesamiento más profundo.

**Canino:** El término proviene del latín. Se origina en caninus, canina, caninum, adjetivo formado por la raíz del sustantivo canis, cuyo significado es perro, can; más el sufijo que indica relativo o perteneciente a. Por lo tanto su concepto original es lo relativo o lo que pertenece al perro.

De acuerdo a éstos términos, se logra concluir que es un lugar donde se plantea generar un espacio armónico en donde los usuarios y visitantes puedan vivir en una sociedad integral que constituya una parte importante al menos, en la Ciudad de México, concentrando actividades que se encarguen de fomentar estudios, investigaciones, auxilio y colaboraciones en beneficio de personas con problemas y que necesiten apoyo físico o psicológico por medio de las cualidades que tiene un perro.

## Arquitectura Modernista

El siglo XX. Es el inicio de la arquitectura contemporánea. La idea principal es la de rechazar aquellos estilos históricos que anterior a este se utilizaban. Basándose en el empleo de nuevas técnicas y nuevos materiales industriales, durante el siglo XX, la revolución industrial ayudó a la transformación del contexto tecnológico y social de la construcción, la revolución industrial fue causante de que los antiguos preceptos arquitectónicos hayan perdido importancia o valor. El hierro, vidrio y el acero laminado, se vuelven fundamentales. Estos materiales fueron fabricados masivamente y de esta manera se generaliza su uso en la edificación. Esta totalmente comprobado que el empleo de estos materiales reside en la claridad estructural, aparte de funcionar enteramente como elementos prefabricados. Comienza con el posmodernismo, la cual pretende responder a las contradicciones de la arquitectura moderna, en donde se recuperen las formas aprovechando la tecnología del presente.

## Funcionalismo

En los primeros años del siglo XX, el arquitecto de la Escuela de Chicago Louis Sullivan popularizó el lema la forma sigue siempre a la función para recoger su creencia de que el tamaño de un edificio, la masa, la distribución del espacio y otras características deben decidirse solamente por la función de este. Esto implica que si se satisfacen los aspectos funcionales, la belleza arquitectónica surgirá de forma natural.

# Autores

## Les Architectes FABG

Despacho contemporáneo canadiense dirigido por los arquitectos André Brodeur, Éric Gauthier y André Lavoie.

Tienden a simplificar las formas se distinguen por la sencillez y sobriedad de las líneas y por el carácter funcional de su estructura.

También los caracteriza el equilibrio geométrico y esquemático de sus planos lisos y líneas en las fachadas. En cuanto al interiorismo, la iluminación, se distingue por la calidez de los espacios y comodidad, tienden a disminuir el espesor de los muros interiores sin sacrificar la resistencia, se distinguen también por el uso de grandes ventanas, sobre todo en los edificios de oficinas

### Obras representativas

2016 - Residencia Rosenberg

2015 - Teatro Multifuncional Mont-Laurier

2011 - Remodelación de la Estación de Servicios de Mies van der Rohe

2011 - Teatro la Licorne

2008 - Centro comunitario de Pierrefonds

2008 - Centro Deportivo de la Universidad L'Assomptionl

2000 a 2008 - Ampliación de la sede de Cirque du Soleil

2005 - Casa de la Cultura Maisonneuve

2003 - Centro Cultural Carleton

2003 - Estudios para el Cirque du Soleil

2000 - Centro de Ciencias de Montreal



Estación de Servicios de Mies van der Rohe



Interior del Teatro la Licorne



Estudios Cirque du Soleil

# Autores

## Dietger Wissounig Architekten

Despacho contemporáneo alemán de arquitectos.

Las características prominentes de este despacho es que los plantas son abiertas y las interiores tienen un menor número de muros, los materiales que los representan es el vidrio con sus grandes ventanales, el acero y la madera, los techos son otra fachada y en algunos proyectos incluyen techos verdes.

Su arquitectura presenta un doble enfoque, los autores extraen analogías o utilizan metáforas para reforzar sus argumentos. La analogía mecánica, basada en la belleza; la orgánica, basada en la convicción de que la naturaleza es bella y perfecta y la moral, en la que la arquitectura debe reflejar y fortalecer los ideales morales o éticos del hombre.

### Obras representativas

2016 - Residencia Hogar de Ciudadanos de Andritz

2015 - Casa de reposo y enfermería

2015 - Banco Sparkasse

2014 - Asilo de Ancianos Peter Rosegger

2013 - Gimnasio St Martin

2013 - Casa G

2013 - Complejo de Monitoreo del Túnel Hausmannstaetten



Asilo de Ancianos Peter Rosegger



Casa G



Gimnasio St Martin

# C Conclusiones de Diseño:

Para definir el concepto arquitectónico del Centro de Asistencia y Atención Canina, consideré a dos despachos extranjeros y relativamente jóvenes, por su arquitectura contemporánea, funcionalista y minimalista, que han logrado involucrar al entorno dentro de cada proyecto, creando lazos con la arquitectura.

Me basaré en el entorno del terreno ya que es una gran fuente de inspiración para conformar espacios de acuerdo a la función de cada uno, fortaleciendo los ideales morales y éticos que regirán al Centro. Este edificio deberá ser verás con una expresión fiel para lo que será destinado (crear conciencia, cultura y respeto por la vida de los animales). Y las formas ornamentales serán excluidas.

Para esto se tomarán en cuenta los principios básicos de Le Corbusier:

1. Casa sobre pilares. Para que el jardín y los coches pasen por debajo, evitando los locales fríos y húmedos.
2. Techo - jardín. Donde propone las cubiertas planas con desagües en el interior y ajardinadas. Esto es para contribuir en el ahorro económico, tecnológico, ambiental y de confort.
3. planta libre. Donde el hormigón armado ayuda a librarse de la rigidez y tener una planta libre.
4. Pared acristalada. Uso de ventanas anchas de corte horizontal, que da la sensación de liberación, amplitud y que permita la entrada de luz y aire al edificio.
5. La fachada libre. Separando la fachada de la estructura, estas se vuelven ligeras membranas de muros aislantes, donde incluso las ventanas pueden abarcar toda la fachada.

Se buscará la sencillez con el purismo esencial de los materiales, de la estructura y la función, en cuanto a la forma se buscarán elementos geométricos y rectos.

Con la fusión de estos despachos y corrientes arquitectónicas, se lograrán resultados interesantes y poco vistos en México y más en la Delegación Tlahuac.



Residencia Rosenberg / Les Architectes FABG





# Marco Metodológico

## Programa Delegacional de Desarrollo Urbano Tlahuac (Normas Aplicables según el estudio y requerimientos de proyecto)

De acuerdo a la información de la Dirección General de Construcción y Operación Hidráulica. La Delegación Tláhuac tiene una cobertura del 98% de agua potable, que abarca prácticamente la mayoría del suelo urbano Delegacional, para su abastecimiento cuenta con agua potable de pozos, tanques de regulación, rebombes, redes de distribución, garzas y una planta potabilizadora. Como es el caso donde se ubica el C.A.A.C. (Centro de Asistencia y Atención Canina) que cuenta con la planta de bombeo de San Lorenzo.

En cuanto a la planeación del desarrollo urbano, deberá adecuarse a los requerimientos que imponen las demandas estimadas en función de la población que se señala en el escenario programático. Algunos de los criterios generales que deben normar el escenario es la alta generación de empleos productivos y bien remunerados, reducir el consumo de agua y energía, bajo impacto ambiental, fomento al desarrollo de la micro, pequeña y mediana empresa, articulación a través de economías de aglomeración, así como elevada calidad de los servicios públicos que apoyen la actividad económica del Distrito Federal.

La zonificación de uso de suelo para el Centro es Equipamiento Rural (ER). Esta zonificación se plantea para permitir la ubicación de inmuebles para equipamiento ya sea público o privado, regido bajo las leyes y reglamentos ambientales y de construcción vigentes, esas son con las que se rige el proyecto.

Por otro lado las normas de ordenación territorial no se rompe ninguna, ya que el terreno está fuera de cualquier vía, eje o zona patrimonial, el estacionamiento se adecúa a las características de las construcciones del entorno y en tanto a la altura no presenta ningún problema.

- El área libre de construcción cuyo porcentaje se establece en la zonificación, podrá pavimentarse en un 30% con materiales permeables, cuando estas áreas se utilicen como andadores o huellas para el tránsito y/o estacionamiento de vehículos. El resto deberá utilizarse como área jardinada.
- Toda vialidad tendrá como mínimo 8 metros de paramento a paramento. Los callejones y vialidades de tipo cerradas que no sobrepasen los 150 m de longitud, así como los andadores peatonales tendrán un mínimo de 4.00 m sin excepción y serán reconocidos en los planos oficiales como vía pública, previo visto bueno de la Delegación correspondiente, los cuales deberán permitir el libre paso de vehículos de emergencia y no podrán ser obstaculizadas por elemento alguno.
- Para las edificaciones de salud, educación, abasto, almacenamiento, entretenimiento, recreación y deportes será necesario proveer áreas de ascenso y descenso en el interior del predio cuando su superficie sea superior a 750 m<sup>2</sup> o tengan un frente mayor de 15 m.

## LEY AMBIENTAL DEL DISTRITO FEDERAL

De la Ley Ambiental del Distrito Federal se tomarán en cuenta los siguientes artículos para mejorar no solo la calidad de la vida de los animales, si no la calidad de las personas y de la ciudad.

En el Art. 20 dice que “los habitantes del Distrito Federal tienen derecho a disfrutar de un ambiente sano. Las autoridades, en los términos de ésta y otras Leyes tomarán las medidas necesarias para conservar ese derecho.” Es por eso que me enfocaré en generar más áreas libres que construidas, para poder plantar más árboles y contribuir a la mejora del ambiente en la ciudad.

Para el proyecto también haré uso del Art. 45 por la condición de mi terreno y que habla de las obras y actividades donde además de la autorización de impacto ambiental requiera la de impacto urbano, se estará a lo dispuesto en la presente Ley, en la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal y al reglamento que sobre estas materias al efecto se emita.

También tomaré en cuenta el Art. 88 “El mantenimiento, mejoramiento, podas, fomento y conservación de las áreas verdes del Distrito Federal, deberá realizarse con las técnicas y especies apropiadas.”

## NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS

### 2.6.2 Datos del proyecto

En términos generales, las necesidades de agua potable demandadas por empleados o trabajadores se considerarán por separado a razón de 100 l/trabajador/día, en donde se requieran baños con regadera, y 40 l en caso contrario.

### 2.6.3 Instalaciones hidráulicas

Las líneas y redes de distribución de agua potable deberán ser desinfectadas antes de entrar en operación y cuidar que por ellas fluya el agua cuando menos con la velocidad mínima para evitar azolve que con el tiempo degeneren en escamas permanentes que contaminen dicho flujo.

Las instalaciones hidráulicas de baños y sanitarios

deberán tener llaves de cierre automático o

aditamentos economizadores de agua; los excusados

tendrán una descarga máxima de seis litros en cada servicio; las regaderas y los mingitorios tendrán una descarga de diez litros por minuto, y los dispositivos de apertura y cierre de agua que evite su desperdicio; los lavabos, tinas, lavaderos de ropa y fregaderos tendrán llaves que no permitan más de diez litros por minuto.

#### b) Tanques y Cisternas

Los edificios deberán contar con las cisternas que de acuerdo con el destino de la industria o edificación sean necesarias, para tener una dotación, para no menos de tres días en caso de que por alguna razón, llegara a faltar el vital líquido. Las cisternas deberán ser construidas con concreto reforzado, al que se adiciona un aditivo impermeabilizante integral y utilizando además cemento tipo V. Todas las cisternas deberán ser completamente impermeables y tener registros con cierre hermético y sanitario y ubicarse a tres metros, cuando menos, de cualquier tubería de aguas negras; deberán además lavarse y desinfectarse cuando menos cada seis meses o antes si se detecta visualmente que está en condiciones desfavorables de higiene.

#### d) Conducción de agua caliente

Toda tubería que habiendo salido de una caldera conduciendo agua caliente o vapor de agua para el servicio de baños públicos o privados, una vez aprobados, se procederá a recubrir con material aislante de calor con el espesor que el fabricante recomiende y garantice.

### 3.2.1 Muebles sanitarios

El número de muebles sanitarios que deben tener las diferentes edificaciones no será menor al indicado en la siguiente Tabla.

I. En los sanitarios de uso público indicados en la Tabla, se debe destinar, por lo menos, un espacio para excusado de cada diez o fracción a partir de cinco, para uso exclusivo de personas con discapacidad.

1.2.2 Cajones de estacionamiento. La cantidad de cajones que requiere una edificación estará en función del uso y destino de la misma, así como de las disposiciones que establezcan los Programas de Desarrollo Urbano correspondientes.

IV. Las medidas de los cajones de estacionamientos para vehículos serán de 5.00 x 2.40 m. Se permitirá hasta el sesenta por ciento de los cajones para automóviles chicos con medidas de 4.20 x 2.20 m. Estas medidas no incluyen las áreas de circulación necesarias;

XIV. La altura libre mínima en la entrada y dentro de los estacionamientos, incluyendo pasillos de circulación, áreas de espera, cajones y rampas, será no menor de 2.20 m;

XXVI. Las rampas para los vehículos tendrán una pendiente máxima de 15%;

XXIX. Las rampas estarán delimitadas por una guarnición con una altura de 0.15 m y una banquetta de protección con una anchura mínima de 0.30 m en rectas y de 0.50 m en curva; en este último caso, debe existir un pretil de 0.60 m de altura por lo menos.

### 3.4 Iluminación y ventilación

Los locales habitables y complementarios deben tener iluminación diurna natural por medio de ventanas que den directamente a la vía pública, azoteas, superficies descubiertas o patios que satisfagan lo establecido.

II. El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local;

IV. Se permite la iluminación diurna natural por medio de domos o tragaluces en los casos de baños, incluyendo los domésticos, cocinas no domésticas, locales de trabajo, reunión, almacenamiento, circulaciones y servicios; en estos casos, la proyección horizontal del vano libre del domo o tragaluz puede dimensionarse tomando como base mínima el 4% de la superficie del local, excepto en industrias que será del 5%.

VII. Las escaleras, excepto en vivienda unifamiliar, deben estar ventiladas en cada nivel hacia la vía pública, patios de iluminación y ventilación o espacios descubiertos,

#### 3.4.3 Iluminación artificial

Los niveles mínimos de iluminación artificial que deben tener las edificaciones se establecen en la siguiente Tabla.

I. El nivel de iluminación artificial para circulaciones verticales y horizontales, así como elevadores en todas las edificaciones, excepto en la de la habitación será de 100 luxes;

## NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-233-SSA1-2003

El 10% de la población mundial presenta algún grado de deficiencia o discapacidad. En México se conoce que el 2.3% de su población, tiene algún tipo de discapacidad por lo que es necesario brindarles facilidades para integrarlos a una vida social, activa y productiva, que contribuya a un mejor estado de bienestar físico, psicológico y social. Un alto porcentaje de establecimientos de atención médica ambulatoria y hospitalaria en el país, carece de elementos arquitectónicos que faciliten la atención de pacientes, la operación y flujo de los usuarios y visitantes con alguna discapacidad. La presente Norma, establece los requisitos mínimos necesarios para facilitar el acceso, tránsito, uso y permanencia de las personas con discapacidad.

6.1.2 El acabado de pisos para el desplazamiento de personas con discapacidad, debe ser firme, uniforme y antiderrapante.

6.1.4 En estacionamientos, se deben destinar espacios de uso para personas con discapacidad y deben tener las siguientes características:

6.1.4.1 Se deben reservar áreas exclusivas de estacionamiento para el uso de automóviles que transportan o son conducidos por personas con discapacidad; en una proporción de 4.0% del total de cajones cuando se disponga de 5 a 24 espacios y al menos un cajón cuando se disponga de menor número.

6.1.4.2 Los estacionamientos para uso de personas con discapacidad, deben estar ubicados lo más cerca posible a los accesos del establecimiento, con ruta libre de obstáculos hasta la entrada del lugar, las circulaciones deben ser al mismo nivel o con rampa para compensar desniveles de banquetas.

6.1.4.3 Las dimensiones para cajón de estacionamiento, deben ser de 3.80 m de frente por 5.00 m de fondo

6.2.5 Para el acceso de perros guía que acompañen y sirvan de apoyo a personas ciegas, debe existir señalización internacional que permita su acceso, desplazamiento, uso y permanencia en los establecimientos.

6.9 Los retretes en sanitarios públicos y de personal deben tener las siguientes características: 6.9.1 Un retrete como mínimo, para personas con discapacidad.

6.9.2 Cuando el retrete esté confinado, el espacio físico debe contar con dimensiones de 2.00 m de fondo por 1.60 m de frente.

6.9.3 Puerta de 0.90 m de ancho como mínimo, de acuerdo al numeral 6.13 de esta Norma.

6.9.4 Barras de apoyo horizontal, con forma anatómica, de 0.90 m de longitud, colocadas en ambos lados en la pared lateral; con una distancia máxima del eje del retrete a la pared de 0.50 m, colocadas entre 0.70 m y 0.90 m del nivel de piso, separadas 0.05 m del muro.

6.9.6 Cada retrete debe contar con dos ganchos dobles, a una altura de 1.20 m y 1.50 m, con desfase lateral de 0.20 m.

6.9.7 El retrete con asiento, debe tener 0.50 m de altura sobre el nivel del piso.

## NORMAS GENERALES QUIRÚRGICAS NORMA OFICIAL MEXICANA: SECRETARÍA DE SALUD

### 1. Disposición física

-La distribución de áreas dentro del quirófano ha de ser tal que evite los desplazamientos innecesarios de las personas que en él trabajan.

-Evitar por todos los medios que haya cables por el suelo. Se requiere que todas las instalaciones estén preparadas desde el techo, evitando tropiezos y accidentes durante la cirugía.

### 2. Infraestructura y equipamiento de hospitales

-Las disposiciones de infraestructura y equipamiento, aplicarán en lo general, de acuerdo con el tipo de hospital, grado de complejidad y capacidad de resolución que define el Reglamento de la Ley General de Salud en materia de prestación de servicios de atención médica y en lo particular, con las especificadas en esta norma.

- Deberá estar techada, con suficiente ventilación, contar con piso de cemento y estar limitada perimetralmente. En caso de necesitar rampa de acceso vehicular, ésta no deberá ser de asfalto ni de materiales inflamables.

- La capacidad mínima de las cisternas o tinacos deberá ser calculada considerando que, en caso de una interrupción del suministro externo, sea posible cubrir los requerimientos internos del establecimiento al menos por 24 horas;

### 3. Ventilación

Filtración del aire por medio de filtros con eficiencia del 90%. El aire debe ser introducido a la altura de los techos y aspirando a nivel de suelo. No se recomienda el uso de ventilación laminar. Mantener la puerta cerrada. Limitar el número de personal que entra al quirófano.

### 4. Presión positiva del quirófano

El aire debe ser expulsado desde los quirófanos a las zonas no estériles, extrayendo las partículas flotantes. La instalación de aire acondicionado deberá estar calculada para obtener mayor presión.

### 5. Temperatura y humedad

En México se establece una temperatura idónea de 20°C y una humedad del 50%. La temperatura deberá estar controlada por un termostato automático. La temperatura deberá conservarse entre 18° y 24°C.

### 6. Iluminación

Deberá ser flexible, ajustable y controlable.

-La iluminación general debe ser distribuida uniformemente por el quirófano; para detectar cambios de coloración en la piel del paciente.

La iluminación quirúrgica debe generar sobre el campo quirúrgico entre 20,000 y 100,000 luxes. Equivalente a la luz emitida por el sol a medio día. La temperatura de color deberá estar en el rango de 4000 a 5000K.

De acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Construcción del Distrito Federal, en términos generales, las necesidades de agua potable demandadas mínimas para Asistencia Animal, será de 25 litros por día, por animal, el total es de 11,250 litros diarios por animal, los cuales serán abastecidos gracias a la captación, reciclaje y almacenamiento de agua pluvial.



# Marco Operativo



Hasta que no hayas amado a un animal, una parte de tu alma estará dormida  
Anatole France

# Análisis de Sitio:

## Ubicación Geográfica

Mediante un análisis de áreas se elige un predio en la Delegación Tlahuac.

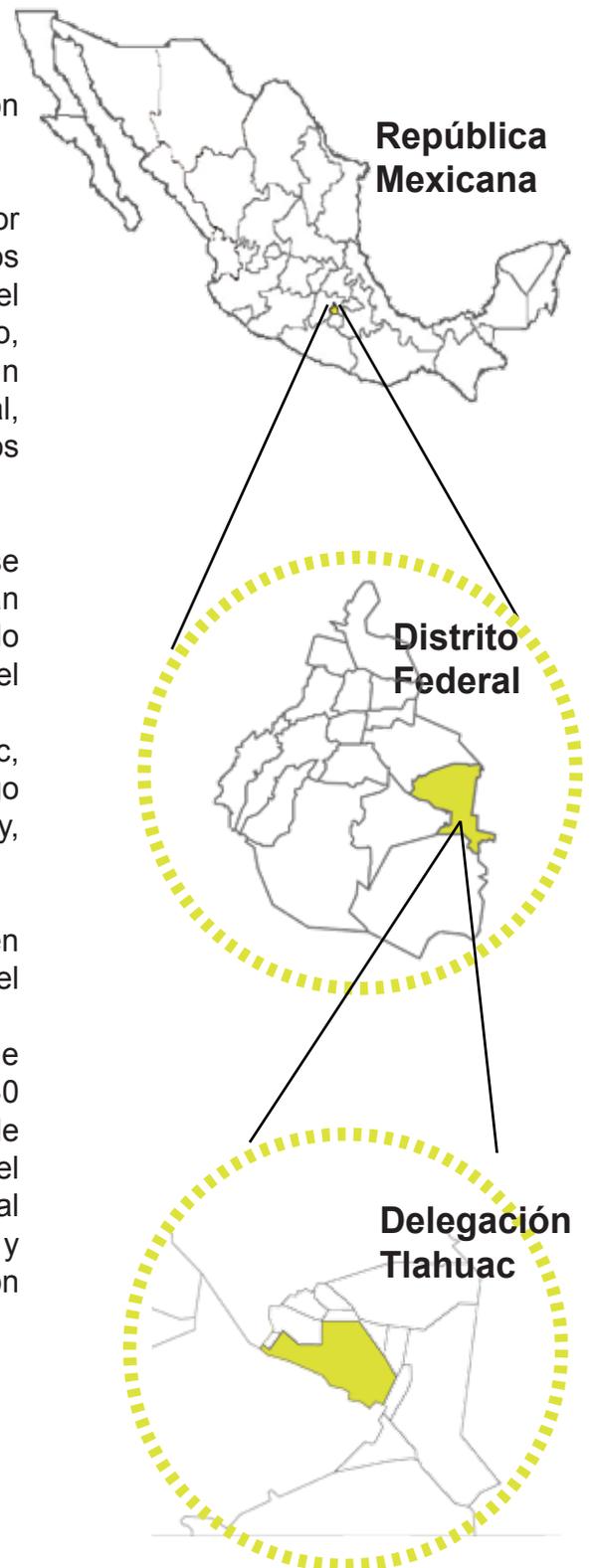
Hasta 1980 Tláhuac fue una delegación naturalmente rural, por eso se le conocía como “La Provincia del Anáhuac”. Durante los últimos treinta años, la presión demográfica de la megalópolis del valle de México ha alentado la rápida urbanización del territorio, de modo que las áreas urbanas cubren aproximadamente un tercio de él. El resto constituye una importante reserva natural, pero el avance de la ciudad amenaza la conservación de estos espacios.

En Tláhuac existen siete pueblos originarios cuyas raíces se encuentran en la época prehispánica. Tres de ellos conservan zonas de chinampería que forman parte del polígono declarado Patrimonio de la Humanidad por UNESCO en 1987 dentro del antiguo lago de Xochimilco.

Los pueblos que conforman a Tlahuac son: San Pedro Tlahuac, San Francisco Tlaltenco, San Andrés Mixquic, Santiago Zapotitlán, Santa Catarina Yecahuitzotl, San Juan Ixtayopan y, San Nicolás Tetelco.

El Centro de Asistencia y Atención Canino está ubicado en Avenida de la Turba s/n, Delegación Tláhuac, Colonia Miguel Hidalgo, 13200 Ciudad de México, D.F.

La Delegación Tlahuac se localiza a una latitud Norte de  $19^{\circ}17'$ , una Longitud Oeste de  $99^{\circ}0'$  y una Altitud de 2,240 metros sobre el nivel medio del mar. Con una superficie de 8,534.62 hectáreas, lo cual equivale al 5.74% de la superficie del Distrito Federal. Limita al norte con la delegación Iztapalapa; al oriente con los municipios del Valle de Chalco Solidaridad y Chalco; al sur con la delegación de Milpa Alta y al poniente con Xochimilco.



## Condiciones físicas y de Operación del área de objeto del Proyecto

Por la situación geográfica del terreno el subsuelo es arcilloso, está saturado de agua y presenta condiciones mecánicas extremas para las edificaciones, porque es altamente compresible.

De acuerdo al programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal (Gaceta Oficial del Distrito Federal, 31 de Diciembre de 2003), la Delegación Tlahuac forma parte de la Unidad Territorial denominada segundo contorno Metropolitano, el cual comprende las delegaciones Tlalpan, Magdalena Contreras, Alvaro Obregon y Cuajimalpa de Morelos. Asimismo con el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la delegación Tlahuac, ésta forma parte del Sector Metropolitano Oriente, junto con las delegaciones Iztapalapa e Iztacalco.

En cuanto al uso de suelo, destaca el área de conservación ecológica con el 67% del área total de la Delegación. De los espacios abiertos y recreativos destacan, el Bosque de Tlahuac, el Deportivo de Ampliación Selene y el Parque de los olivos.

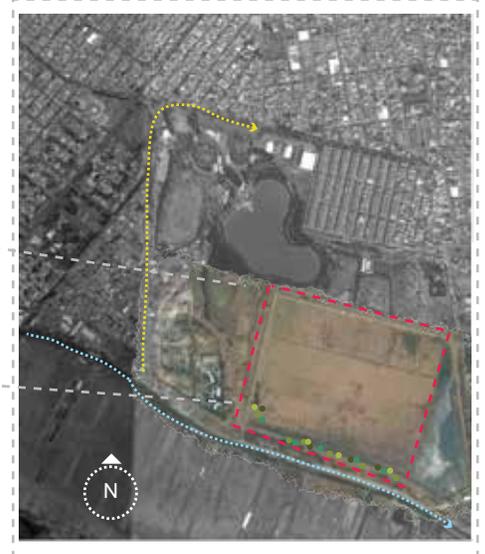
Existen treinta asentamientos irregulares dentro del uso habitacional, la mayoría se ubican en las afueras de la Sierra Santa Catarina y a los alrededores de San Juan Ixtayoapan y La Conchita.

En cuanto a los servicios básicos de educación, salud, abasto y deporte con los que cuenta la Delegación, son aceptables, a comparación de la recreación y cultura que son deficientes.

El sector salud no cubre con las necesidades de la población.

Existen varias carencias en el ámbito recreativo, ya que no cuenta con centros culturales, teatros, auditorios, cines o museos y por el porcentaje de población joven en la demarcación debería ser atendida esa situación.

Uno de los principales problemas de equipamiento urbano, es la accesibilidad, el transporte público se concentra prioritariamente en la avenida Tláhuac.

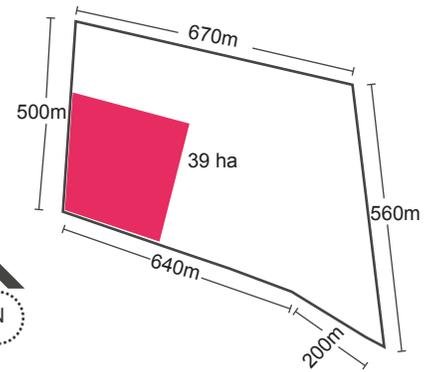


- Acceso
- ..... Vialidades
- ..... Rio

- - - Terreno
- ..... Circulación
- ..... Rio
- Vegetación

# Poligonal

El terreno donde se plantea desarrollar el proyecto del Centro de Asistencia y Atención Canina, se trata de un terreno irregular con una superficie aproximada de 39 hectáreas. Del cual se tomarán únicamente 7 hectáreas.



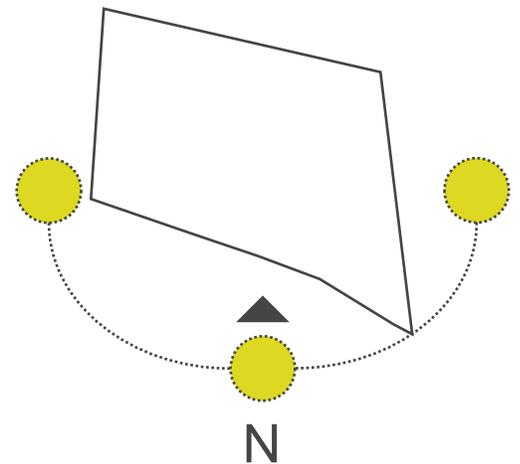
# Accesibilidad

Debido a su ubicación (en los límites de la Delegación Tlahuac, con colindancia con la Delegación Xochimilco) actualmente existen dos calles que comunican el terreno con el resto de la colonia, Canal de Chalco y Heberto Castillo, la afluencia vehicular es bastante transitado, a pesar de ser tan concurrido, presenta muchas deficiencias.



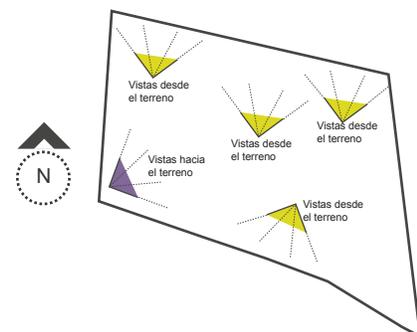
# Orientación y Asoleamiento

El terreno se encuentra en una ubicación privilegiada ya que no existe ninguna construcción a su alrededor que pueda limitar la ventilación e iluminación natural durante todo el año, del mismo modo con la orientación, ya que se podrá disponer del espacio dependiendo de las necesidades de cada área.



# Orientación y Asoleamiento

Desde el exterior del terreno la vista más importante es desde Canal de Chalco y hacia el terreno las vistas al Sur, Oriente y Poniente. Desde el terreno al exterior las vistas más importantes son las que se dirigen hacia los cerros y hacia el río .



# Vistas del entorno



# Vistas del entorno



# Uso de Suelo

El uso habitacional en la Delegación ocupa una superficie de 972.10 hectáreas, que equivalen al 47.08% del uso urbano; así mismo el uso habitacional con comercio y/o servicios ocupa una superficie de 187.88 hectáreas que representa el 9.10% de la superficie del suelo urbano; el uso de suelo habitacional mixto ocupa una superficie de 137.63 hectáreas, equivalente al 6.67% del suelo urbano; la superficie ocupada por el equipamiento urbano es de 149.11 hectáreas, es decir, el 7.22% de la superficie del suelo urbano, los espacios abiertos ocupan una superficie de 150.14 hectáreas que equivalen al 7.27% del suelo urbano; y la vialidad una superficie de 211.73 hectáreas que equivalen a 10.25% de la superficie ocupada por suelo urbano, el cual cubre una superficie total de 2,064.80 hectáreas.

El suelo de conservación cuya superficie total equivale a 6,469.82 hectáreas, esta distribuido de la siguiente manera: al uso habitacional rural corresponden 600.52 hectáreas que equivalen al 9.28% del total; uso habitacional rural con comercio 58.63 hectáreas, es decir, el 0.91%; equipamiento rural 162.69 hectáreas, es decir, el 2.51%; vialidad 102.69 hectáreas que equivalen al 1.59% del total; preservación ecológica 1,035 hectáreas que equivalen al 16.01% del total; producción rural agroindustrial 429.19 hectáreas, que equivalen al 6.63% del total de suelo de conservación.

En el año de 2005 se decretaron áreas de actuación especial dentro del Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, incluyendo en la Delegación Tláhuac las siguientes áreas de Conservación Patrimonial: Santa Catarina Yecahuizotl, con 91.10 hectáreas; Santiago Zapotitlan, con 53.53 hectáreas; San Francisco Tlaltenco, con 43.68 hectáreas; San Juan Ixtayopan, con 327.87 hectáreas; y San Andrés Mixquic y San Nicolás Tetelco con 233.30 hectáreas; lo anterior debió a que estos pueblos originarios conservan su carácter original, sus costumbres y festividades, su arquitectura vernácula y su paisaje tradicional.

De acuerdo a lo anterior, dentro del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de Tláhuac se indica un polígono en Equipamiento rural, colindando con Área de Preservación Ecológica y con Producción Rural Agroindustrial. Y en el límite de la Delegación con el canal de Chalco, estableciendo un programa Parcial para este polígono de actuación.

Se ha de cuidar la imagen del complejo, para no ser invasivos con todo lo que rodea al terreno.



Acercamiento en el Mapa Urbano tomado del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano "Tláhuac", Secretaría de Desarrollo Urbano y vivienda, SEDUVI, Ciudad de México, Plano de Colonias y Plano de Divulgación, Página Electrónica.

# Infraestructura

## Agua Potable

En general en toda la Delegación, los pozos de agua potable son sobreexplotados y provoca que las necesidades de abasto no se cubran al 100%. Estos pozos suministran también al acueducto Chalco - Xochimilco que atraviesa la Delegación de sur a norte, en el predio seleccionado, se encuentra un pozo y la planta de bombeo de San Lorenzo.

## Red Telefónica

La Delegación Tláhuac presenta un déficit de aproximadamente 65% en su cobertura para el servicio privado. El resto de la demanda, como es el caso de la Colonia Miguel Hidalgo, es cubierto con casetas telefónicas, así como por medio de compañías de teléfono celular. La red telefónica se compone de un sistema aéreo.

## Electricidad

Se cuenta con una cobertura del 95% en zonas urbanas regulares, en el caso de este equipamiento rural, no cuenta con ninguna luminaria, pero, si cuenta con los medios para ponerlas.

## Servicio Urbano de Limpia

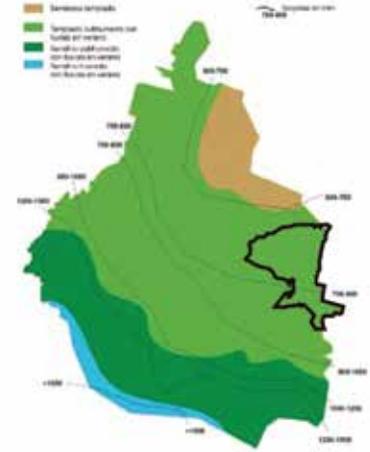
Se cuenta con 3 barredoras mecánicas y 52 camiones recolectores, que ante la falta de una unidad de transferencia dentro del territorio delegacional acuden a la de Xochimilco.



Planta de bombeo de San Lorenzo, colonia Miguel Hidalgo.

# Clima

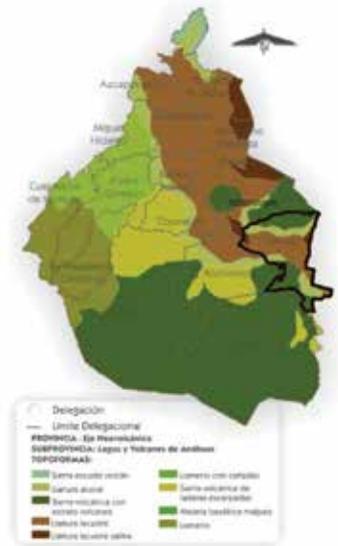
El clima de la región donde se localiza la Delegación es Templado Subhúmedo con lluvias de verano a otoño, con una temperatura promedio de 15.7° C, siendo la mínima de 8.3°C. Asimismo, se presentan heladas entre 20 y 30 días por año, de diciembre a marzo. La precipitación pluvial promedio es de 533.8mm, con un mínimo de 356.9mm, registrado en el año 1982 y un máximo de 782.7 en el año de 1992, presentándose la temporada de lluvias en meses de mayo a octubre y los de mayor precipitación de julio a agosto.



Mapa esquemático del clima en la Ciudad de México.

# Suelo

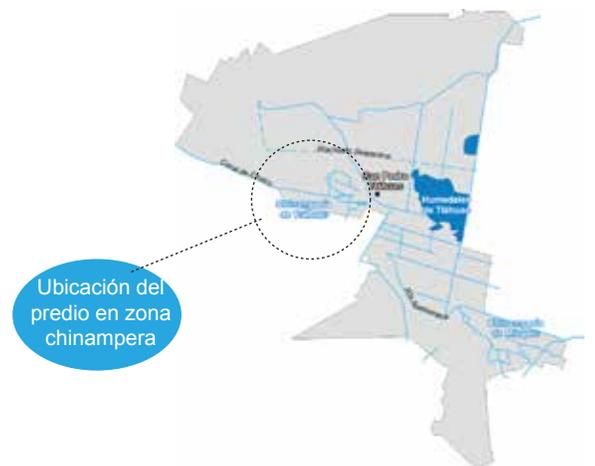
Zona de estudio, zona III de la Zonificación Geotécnica de la Ciudad de México, zona lacustre. Es fundamental tomar en cuenta en el diseño estructural y de las cimentaciones de los edificios al Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, donde el artículo 170 habla de los Asentamientos diferenciales, de suelo altamente compresible.



Mapa esquemático de los tipos de suelo en la Ciudad de México.

# Hidrografía

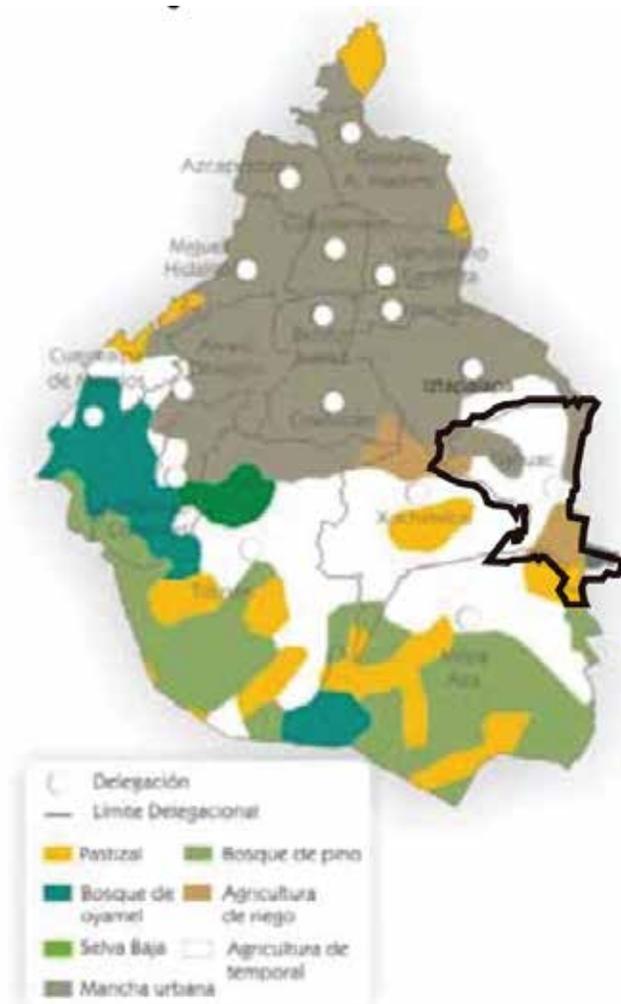
El centro de su territorio corresponde a la superficie de los lagos de Chalco y Xochimilco. El sistema de canales de la chinampería es alimentado con aguas residuales procedente de la planta de tratamiento del cerro de la Estrella, en Iztapalapa. Esta es conducida a través del conducto subterráneo del canal de Garay y la avenida Tláhuac hasta los canales de la zona de Cuemanco y Tlaltenco. La calidad de las aguas que reciben los canales de Tláhuac es regular, debido a que no se emplean para consumo humano, sino para actividades agrícolas. Como estos cauces no están completamente purificados, el suelo de la chinampería tlhuaquense presenta indicios de contaminación por sales y metales pesados, aunque no rebasan los límites permisibles.



Lagos y cuerpos de agua existentes en la Delegación Tláhuac.

# Vegetación

En la delegación se encuentran dos zonas sujetas a conservación ecológica, que son la sierra de Santa Catarina y la zona ejidal de Xochimilco y San Gregorio Atlapulco. El entorno chinampero de la cuenca de México es producto de ella, aunque actualmente se encuentra amenazado por el avance de la zona urbana de la Ciudad de México. Aproximadamente el 40% de la superficie de Tláhuac corresponde a la zona urbana, el 55% es empleado para la agricultura, 4% son pastizales y una pequeña porción corresponde al bosque que se encuentra en las laderas del Teuhtli. El Centro de Asistencia y Atención canina, se localiza en la zona chinampera, donde crecen pastos y plantas anuales como el gigantón.



Mapa esquemático de los tipos de ecosistema existentes en la Ciudad de México.





# Programa Arquitectónico

**HOSPITAL VETERINARIO**
**1094.5**
**m<sup>2</sup>**

CLAVE	LOCAL	N. DE LOCALES	N. DE USUARIOS	MOBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERISTICAS
1	Recepción	1	Variable	Escritorio 3 sillas ejecutivas	42	168	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
1.1	Sala de espera	1	Variable	Sillones Mesas auxiliares	121	484	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
1.1.1	Farmacia	1	Variable	9 estantes 3 refrigeradores	24	96	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
1.1.2	A. de enfermeras	1	3	Escritorio 3 sillas ejecutivas	123	492	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
1.1.3	sanitario público	4	Variable	4 wc 4 lavabos 4 espejos	15	60	Electricidad Red de agua pluvial Red de aguas recicladas
1.2	Consultorio	6	Variable	1 mesa de exploración 1 vitrina champton 1silla de aluminio 1 frigobar 1 escritorio	30	120	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable
1.2.1	Rayos X	1	Variable	1 mesa de rayos x 1 silla giratoria 1 escritorio	15	60	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T,V,
1.2.2	Ultrasonido	1	Variable	1 mesa de exploración 1 silla giratoria 1 escritorio 1 mesa auxiliar	15	60	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T,V,
1.2.3	Imagenología	1	Variable	1 mesa de exploración 1 silla giratoria 1 escritorio 1 mesa auxiliar	20	80	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T,V,
1.3	Baño Medicado	1	Variable	1 tina 1 mesa 1 estante	23	92	Electricidad Red de agua pluvial Red de aguas recicladas Gas Circuito Cerrado
1.3.1	A. de secado	1	Variable		42		Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
1.4	Quirofano	5	Variable	5 mesa de exploración 5 vitrina champton 5 lámpara quirúrgica 5 lavabo 5 balanza veterinaria 5 autoclave de sobremesa 5 mesa pasteur 5 tarja sencilla 3 refrigerador	45	180	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable Red de agua reciclada T.V.
1.4.1	Cámara fría	1	Variable	5 refrigeradores	12	48	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable
1.4.2	A. de pacientes en Observación	1	Variable	7 jaulas chicas 6 jaulas grandes	32	128	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable
1.4.3	Cuarto de Aseo	1	Variable	2 lavabos 2 vitrinas champton	25	100	Electricidad Circuito cerrado Red de agua potable

CLAVE	LOCAL	N. DE LOCALES	N. DE USUARIOS	MOBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERÍSTICAS
1.4.3	Cuarto de Aseo	1	Variable	2 lavabos 2 vitrinas champton	25	100	Electricidad Circuito cerrado Red de agua potable
1.4.4	Desinfección	1	Variable	2 lavabos 2 vitrinas champton	25	100	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable
1.5	Área de recuperación	1	Variable	24 jaulas 3 sillones 2 mesas auxiliares 3 estantes	120	480	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable
1.5.1	Área libre	1	Variable		60		Electricidad Red de agua reciclada Red de agua potable Circuito cerrado
1.6	Residencia veterinarios	1	4	2 literas 4 percheros	22	88	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
1.6.1	Baños residentes	2	4	3 wc 1 minijorito 2 lavabos 6 lockers 4 bancos	50	200	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable Red de agua reciclada Gas
1.7	Registro y alta de pacientes	1	2	1 mesa 1 silla	25	100	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
1.7.1	Baño Medicado	1	Variable	1 mesa de exploración 1 tina	25	100	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable Gas
1.7.2	Área de secado	1	Variable		20		Red de agua reciclada Red de agua reciclada Red de agua potable Circuito cerrado
1.7.3	Laboratorio y documentación	1	Variable	4 estantes 2 mesas auxiliares 3 refrigeradores	30	120	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
1.7.4	Sanitario	1	1	1 lavabo 1 wc	3.5	14	Electricidad Red de agua potable Red de agua reciclada
1.7.5	Consultorio	1	2	1 mesa de exploración 1 vitrina champton 1 silla de aluminio 1 frigobar 1 escritorio	20	80	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable
1.7.6	Estancia	1	Variable	5 jaulas grandes 4 jaulas chicas	30	120	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable
1.7.7	Área transitoria	1	Variable		80	320	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado

REHABILITACIÓN					779.5	m <sup>2</sup>	
CLAVE	LOCAL	N. DE LOCALES	N. DE USUARIOS	MOBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERÍSTICAS
2	Recepción y sala de espera	1	Variable	escritorio sillas sillones individuales	26	104	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V.
2.1	sanitarios públicos	2	Variable	wc lavabo espejo	11.5	46	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
2.1.2	Área de espera	1	Variable	6 bancas	98	392	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V.
2.2	Fisioterapia	1	Variable	4 bancas 3 estantes mobiliario de apoyo	64	256	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V.
2.3	Terapia de coordinación	1	Variable	3 caminadoras 2 bandas 3 estantes 6 bancas 1 circuito de tubos	147	588	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V.
2.4	Control de comportamiento	1	Variable	9 bancas 3 "A" 2 tubos 5 vallas 1 pasarela KIT AGILITY	250		Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V. Red de agua pluvial Red de agua reciclada
2.5	Bodega	1	Variable	4 estantes	37	148	Electricidad Circuito cerrado
2.6	Tinas Subacuáticas	1	Variable	4 tinas 3 bancas	75	300	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V. Red de agua pluvial Red de agua reciclada Gas
2.7	Rehabilitación Subacuática	1	Variable	3 bancas	71	284	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V. Red de agua pluvial Red de agua reciclada Gas

OFICINAS ADMINISTRATIVAS					536.5	m <sup>2</sup>	
CLAVE	LOCAL	N. DE LOCALES	N. DE USUARIOS	MOBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERISTICAS
3	Recepción	1	Variable	Escritorio 3 sillas	73.5	294	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V.
3.1	Sala de espera	1	Variable	3 sillones de 3 plazas	50	200	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V.
3.1.1	Área de adopción	1	Variable	6 módulos 6 mesas 12 bancas	145	580	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V.
3.1.2	Sanitarios	4	Variable	4 wc 4 lavabos 4 espejos	34	136	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
3.2	Jefe de rehabilitación	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	19	76	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.3	Jefe de área médica	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	16	64	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.4	Jefe de mantenimiento	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	16	64	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.5	Abogado	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	17	68	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.6	Contador	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	16	64	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.7	Director	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas 1 sillón de 2 plazas 1 sillón de 1 plaza 1 mesa de centro	28	112	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.7.1	Sanitario dirección	1	1	1 wc 1 lavabo 1 espejo 1 estante	9	36	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
3.7.2	Sala de juntas	1	Variable	1 mesa ejecutiva de 12 plazas 12 sillas ejecutivas 3 mesas auxiliares	40	160	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V. Proyector
3.8	Subdirector	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	25	100	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.9	Jefe de área de donaciones	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	16	64	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.9.1	Jefe perros de trabajo	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	16	64	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
3.9.2	Jefe perros de Asistencia	1	3	1 escritorio 1 estante 3 sillas ejecutivas	16	64	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado

TIENDA					455	m <sup>2</sup>	
CLAVE	LÓCAL	N. DE LÓCALES	N. DE USUARIOS	MÓBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERÍSTICAS
4	Tienda	1	Variable	8 estantes colgantes 8 estantes de muro 1 isleta 1 aparador 2 sillas	76	304	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V.
4.1	Bodega	2	Variable	6 estantes	10	40	Electricidad Circuito cerrado
4.2	Área de lavado	1	Variable	4 tinas de lavado 4 percheros 4 mesas de apoyo	47	188	Electricidad Red de agua pluvial Red de aguas recicladas Gas Circuito Cerrado Voz y datos
4.3	Área de secado y peinado	1	Variable	3 mesas de examinación 3 mesas auxiliares 3 bancos	22	88	Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado
4.4	Sanitario	1	1	1 wc 1 lavabo 1 espejo 1 locker	4	16	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
4.5	Área de espera canina	1	Variable	3 módulos de jaulas chicas 3 módulos de jaulas grandes	14	56	Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado
4.6	Área de secado libre	1	Variable		282		Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial

CLAVE	LOCAL	N. DE LOCALES	N. DE USUARIOS	MOBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERÍSTICAS
5	Área de comensales	1	Variable	17 mesas para 4 personas 68 sillas	280	1120	Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado
5.1	Bar	1	Variable	1 barra 10 bancos 1 estante de muro 1 barra auxiliar 1 tarja	51	204	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V. Red de agua potable Red de agua reciclada Gas
5.2	Sanitarios	2	Variable	3 wc 2 minijorjitos 4 lavabos 2 espejos	42	168	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
5.3	Cocina	1	Variable	3 refrigeradores 2 barras de preparación 3 parrillas 3 fregaderos	52	208	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable Red de agua reciclada Gas
5.3.1	Cámara fría	1	Variable	4 refrigeradores	10	40	Electricidad Circuito Cerrado
5.3.2	Alimentos secos	1	Variable	4 estantes	10	40	Electricidad Circuito Cerrado
5.3.3	Almacén	1	Variable	4 estantes	10	40	Electricidad Circuito Cerrado
5.3.4	Almacén	1	Variable	4 estantes	11	44	Electricidad Circuito Cerrado
5.4	Área de comensales abierta	1	Variable	2 mesas redondas de 10 personas 20 sillas 2 mesas elípticas 16 sillas 2 mesas redondas de 4 personas 8 sillas	170		Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado
5.5	Galería	1	Variable	7 bancas 13 marcos de herrería	966		Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado
5.5.1	Sanitarios	2	Variable	4 w.c. lavabos 2 minijorjitos 2 espejos	59	236	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
5.5.2	Aulas	2	Variable	40 mesabanco capit 4 patas 2 escritorios 2 sillas pizarrones 2 proyectores	166	664	Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado
5.6	Auditorio	1	Variable	160 sillones de auditorio	549	2196	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
5.6.1	Cuarto de proyección	1	Variable	3 mesas auxiliares 4 estantes	31	124	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado

## REFUGIO

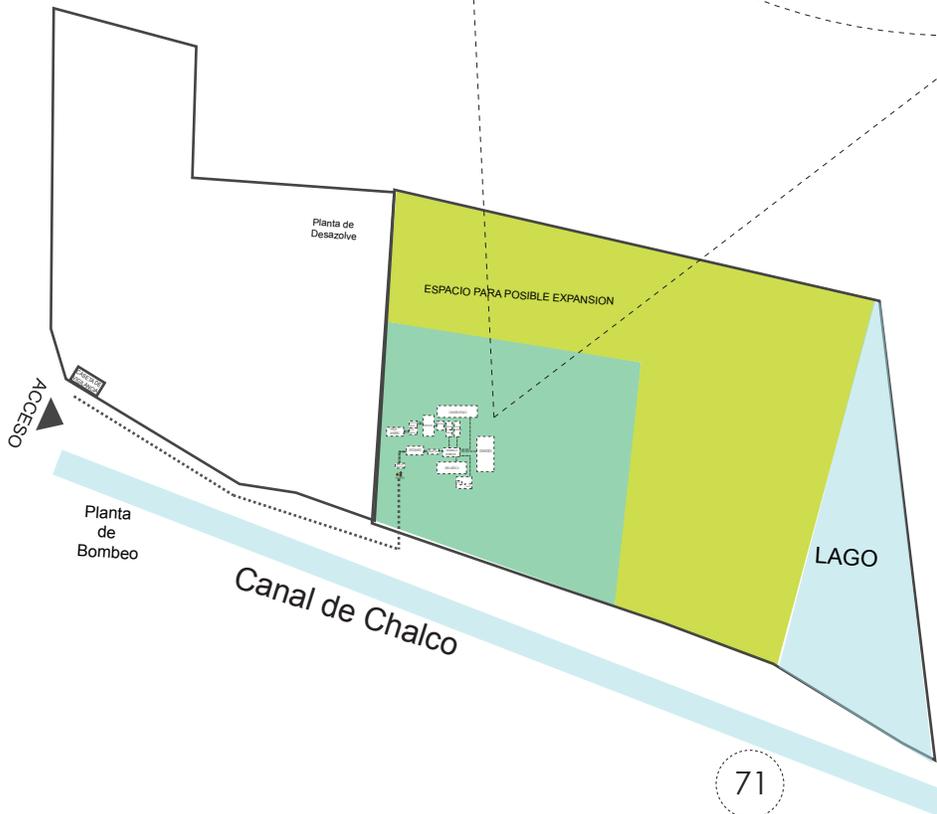
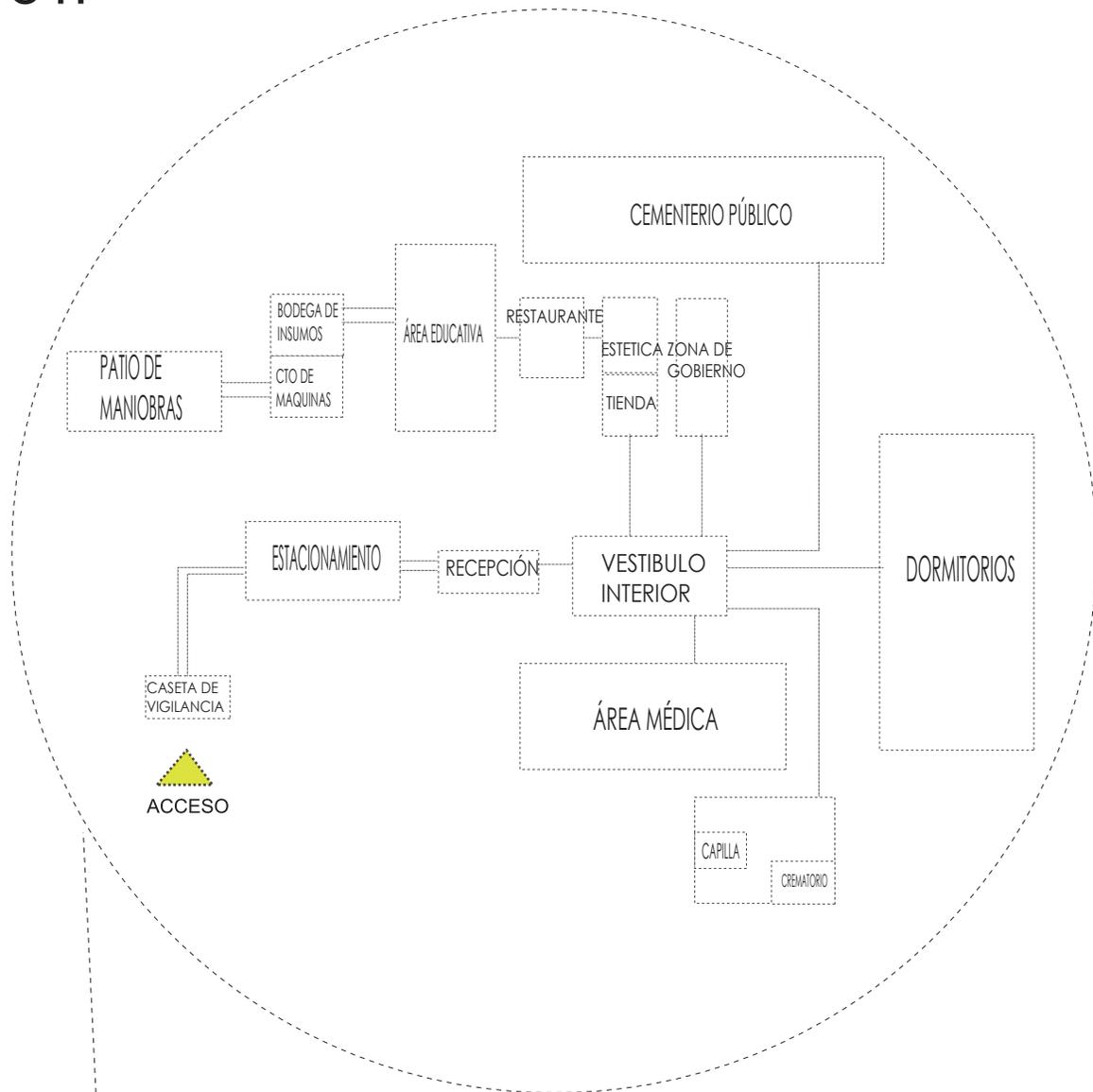
13673.5 m<sup>2</sup>

CLAVE	LOCAL	N. DE LOCALES	N. DE USUARIOS	MOBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERISTICAS
6	Documentación	1	Variable	17 anaqueles 12 estantes	50	200	Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado T.V.
6.1	Vigilancia y registro	1	Variable	2 estantes 2 escritorios 2 sillones 1 anaquel	26	104	Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado T.V.
6.1.1	Sanitario	1	1	1 w.c. lavabo espejo	4	16	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
6.2	Consultorio	1	Variable	1 mesa de exploración 1 vitrina champton 1silla de aluminio 1 frigobar 1 escritorio	30	120	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable
6.2.1	Residencia M.V.Z	1	Variable	1 literas 2 percheros 2 lockers 1 mesa auxiliar	25	100	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
6.2.2	Baño	1	1	1 w.c. lavabo espejo	12	48	Electricidad Red de agua pluvial Red de aguas recicladas Gas Circuito Cerrado Voz y datos
6.3	Bodega de alimentos	1	Variable	11 racks 5 estantes 3 refrigeradores	25	100	Electricidad Circuito cerrado
6.3.1	Preparación de alimentos	1	Variable	2 parrillas con 4 espreas 2 lavabos 4 mesas auxiliares de preparación 3 refrigeradores	45	180	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable Red de agua reciclada Gas
6.4	Lavandería	1	Variable	5 lavadoras 3 lava secadoras 4 estantes 6 racks	25	100	Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
6.4.1	Área de secado	1	Variable		17		Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
6.5	Sanitario uso público general	1	Variable	3 w.c. 4 lavabos 2 minjitorios 2 espejos	40	160	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
6.6	Área de dormitorios perros de trabajo	1	Variable	60 camas de reposo 60 comederos 60 bebederos	672	2688	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
6.6.1	Área de entrenamiento cerrado	2	Variable	2 estantes 3 anaqueles kit de adiestramiento	174	696	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
6.6.2	Cocina	2	Variable	1 tarja 1 parrilla 1 mesa de preparación 1 refrigerador	39	156	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable Red de agua reciclada Gas
6.6.3	Sanitario	2	1	1 w.c. lavabo espejo	18	72	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad

CLAVE	LOCAL	N. DE LOCALES	N. DE USUARIOS	MOBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERISTICAS
6.6.4	Baños perros	2	Variable	2 tinas de baño 1 mesa auxiliar de secado	62	248	Electricidad Red de agua pluvial Red de aguas recicladas Gas Circuito Cerrado Voz y datos
6.6.5	Gimnasio al aire libre	1	Variable	kit de agility 1 alberca de pelotas	5400		Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
6.6.6	Área de adiestramiento abierto	1	Variable		207	828	Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
6.7	Área de dormitorios perros de asistencia	1	Variable	100 camas de reposo 100 comederos 100 bebederos	1356	5424	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
6.7.1	Área de entrenamiento cerrado	5	Variable		435	1740	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
6.7.2	Cocina	5	Variable	5 tarja 5 parrilla 5 mesa de preparación 5 refrigerador	97.5	390	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado Red de agua potable Red de agua reciclada Gas
6.7.3	Sanitario	5	1	5 w.c. lavabo espejo	5 5 45	180	Red de agua pluvial Red de agua reciclada Electricidad
6.7.4	Baños perros	5	Variable	10 tinas de baño 5 mesa auxiliar de secado	155	620	Electricidad Red de agua pluvial Red de aguas recicladas Gas Circuito Cerrado Voz y datos
6.7.5	Gimnasio al aire libre	1	Variable		4714		Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial

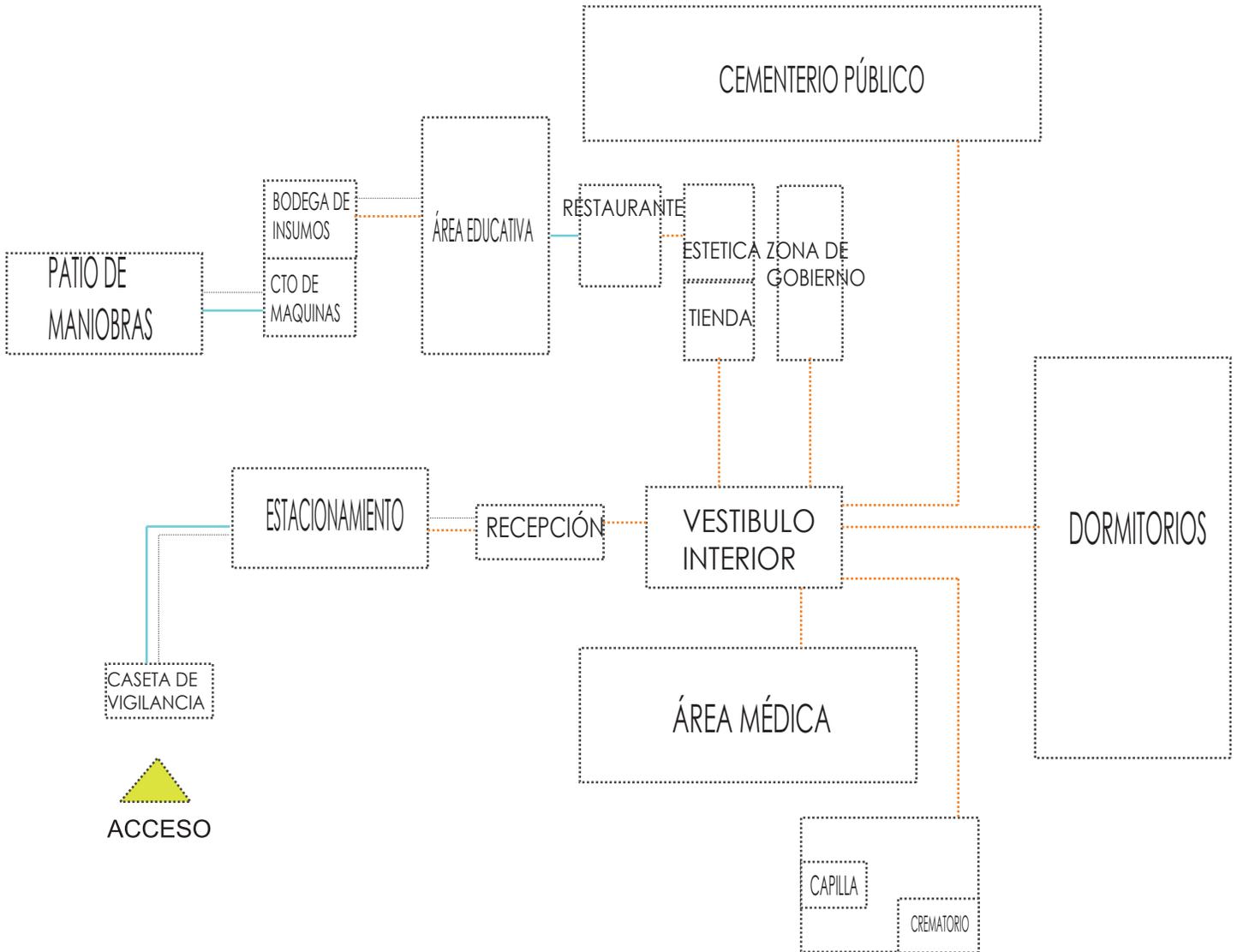
ÁREAS COMPLEMENTARIAS				15004	m <sup>2</sup>			
CLAVE	LOCAL	N. DE LOCALES	N. DE USUARIOS	MOBILIARIO	M <sup>2</sup>	M <sup>3</sup>	CARACTERÍSTICAS	
7	Cementerio Público	1	Variable		1435		Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial	
7.1	Capilla	1	Variable	8 bancas de madera	81	324	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado	
7.2	Servicios Funerarios	1	Variable	2 sillones de 2 plazas 2 escritorios 4 sillas ejecutivas	58	232	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado	
7.3	Crematorio	1	Variable		119	476	Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial	
7.4	Cementerio Privado Internos	1	Variable		4365		Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial	
8	Estacionamiento	1	Variable		6277		Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial	
8.1	Caseta de vigilancia	1	Variable	2 mesas 3 sillas estantes	2	29	72.5	Electricidad Voz y datos Circuito Cerrado T.V.
8.2	Cuarto de maniobras	1	Variable			2400		Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
8.2.1	Pasillo de servicio	1	Variable					Electricidad Circuito cerrado
8.3	Cuarto de maquinas	1	Variable			60	240	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
8.4	Bodega de insumos	1	Variable			180	720	Electricidad Voz y datos Circuito cerrado
9	Área de juegos infantiles	1	Variable					Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
9.1	Vestíbulo exterior	1	Variable					Electricidad Circuito cerrado Red de agua reciclada Red de agua pluvial
9.2	Recepción	1	Variable	Escritorio 3 sillas				Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V. Red de agua pluvial
9.3	Vestíbulo interior	1	Variable					Electricidad Voz y datos Circuito cerrado T.V. Red de agua pluvial

# Zonificación

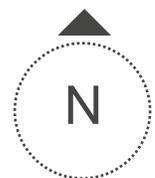


-  Cuerpos de Agua
-  Conexión
-  Circulación Vehicular
-  Vegetación

# Diagrama de Relaciones



- ACCESO DE SERVICIO
- .-.-.-.- RELACIÓN CON PUERTA
- RELACIÓN SIN PUERTA



# Proyecto Arquitectónico



Quien alimenta a un animal hambriendo, alimenta su propia alma.  
Charles Chaplin

# Índice de planos:

Proyecto arquitectónico	
Memorias descriptivas	
Proyecto Arquitectónico	125
Instalación Eléctrica	126
Instalación Hidrosanitaria	127
Estructural	128
Imágenes del proyecto	130
Conclusiones	137
Fuentes y Bibliografía	138



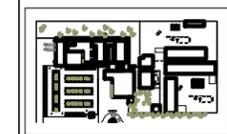
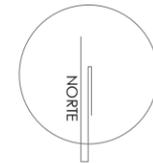


# Proyecto Ejecutivo

“Así son los perros. Quizá no siempre entiendan los matices de los pensamientos de sus amos, pero sienten lo que ellos sienten”

TOMBUCTÚ - Paul Auster





SIMBOLOGÍA:

- 1. cocina de vigilancia
- 2. estacionamiento
- 3. vestíbulo interior
- 4. clínica veterinaria
- 5. servicios funerarios
- 6. cementerio privado
- 7. crematorio
- 8. rehabilitación
- 9. área de control
- 10. dormitorios perros de asistencia
- 11. dormitorios perros de trabajo
- 12. oficina administrativa
- 13. tienda
- 14. edificio canino
- 15. restaurante - cafetería
- 16. grader
- 17. auditorio
- 18. baños públicos
- 19. aulas
- 20. biblioteca
- 21. cuarto de máquinas
- 22. cuarto de servidores
- s.p. alberca de pellets

PLANTA DE  
AZOTEAS

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS  
1:750  
ESCALA  
MARZO-2017  
FECHA:

PLANO:  
ARQ-001

JURADO:

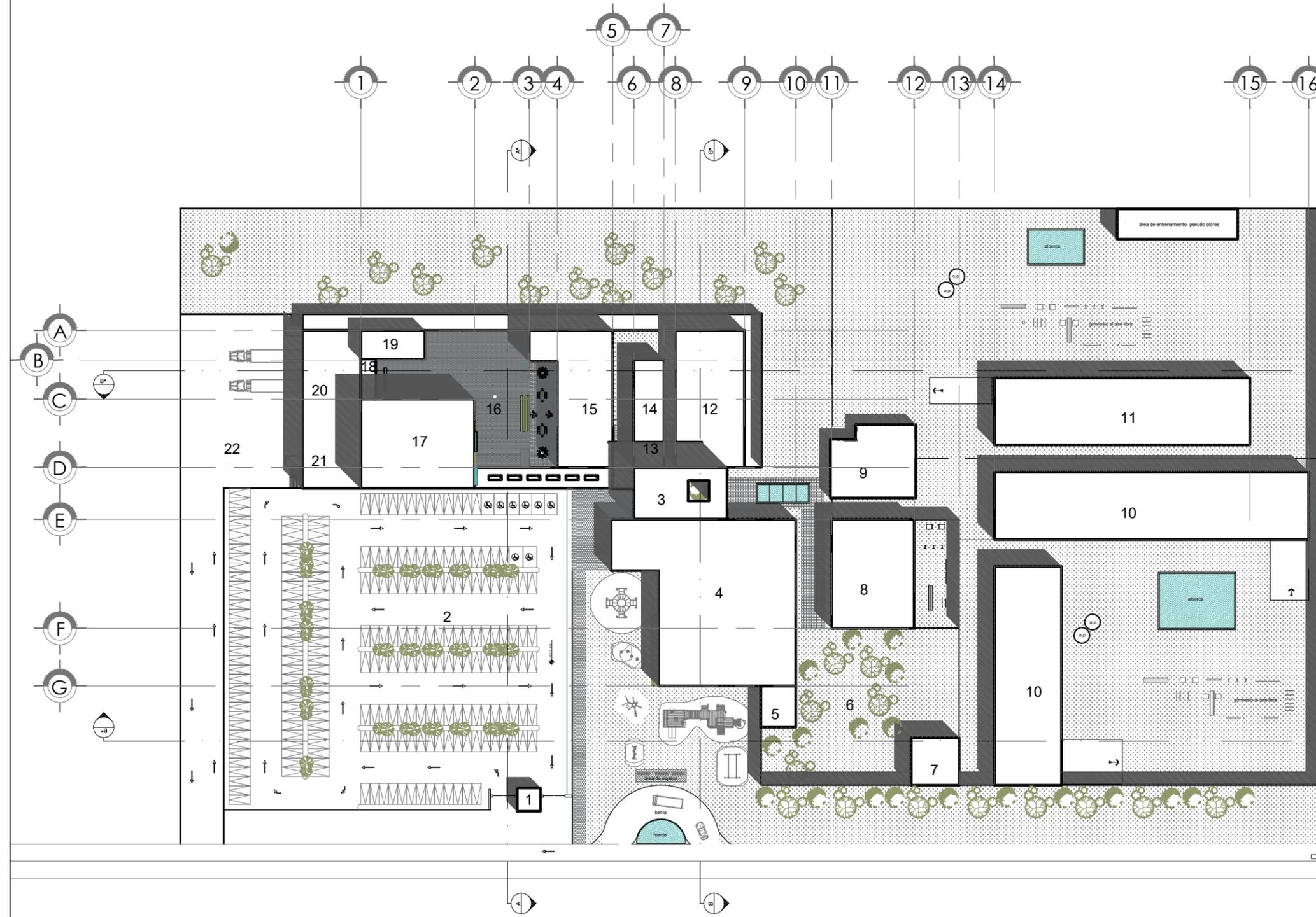
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

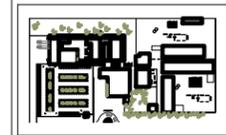
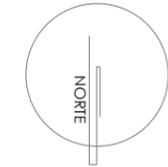
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- N.P.T.- Nivel de Piso Terminado
- C.V.- Clínica Veterinaria
- S.F.- Servicios Funerarios
- R.C.- Rehabilitación Canina
- A.P.- Alberca de pelotas
- O.A.- Oficinas Administrativas
- E.C.- Estético Canino
- B.I.- Bodega de Insumos
- C.M.- Cuarto de maquinas
- V.I.- Vestibulo Interior

PLANTA DE  
CONJUNTO

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:750  
FECHA:  
MARZO-2017

ARQ-002

JURADO:

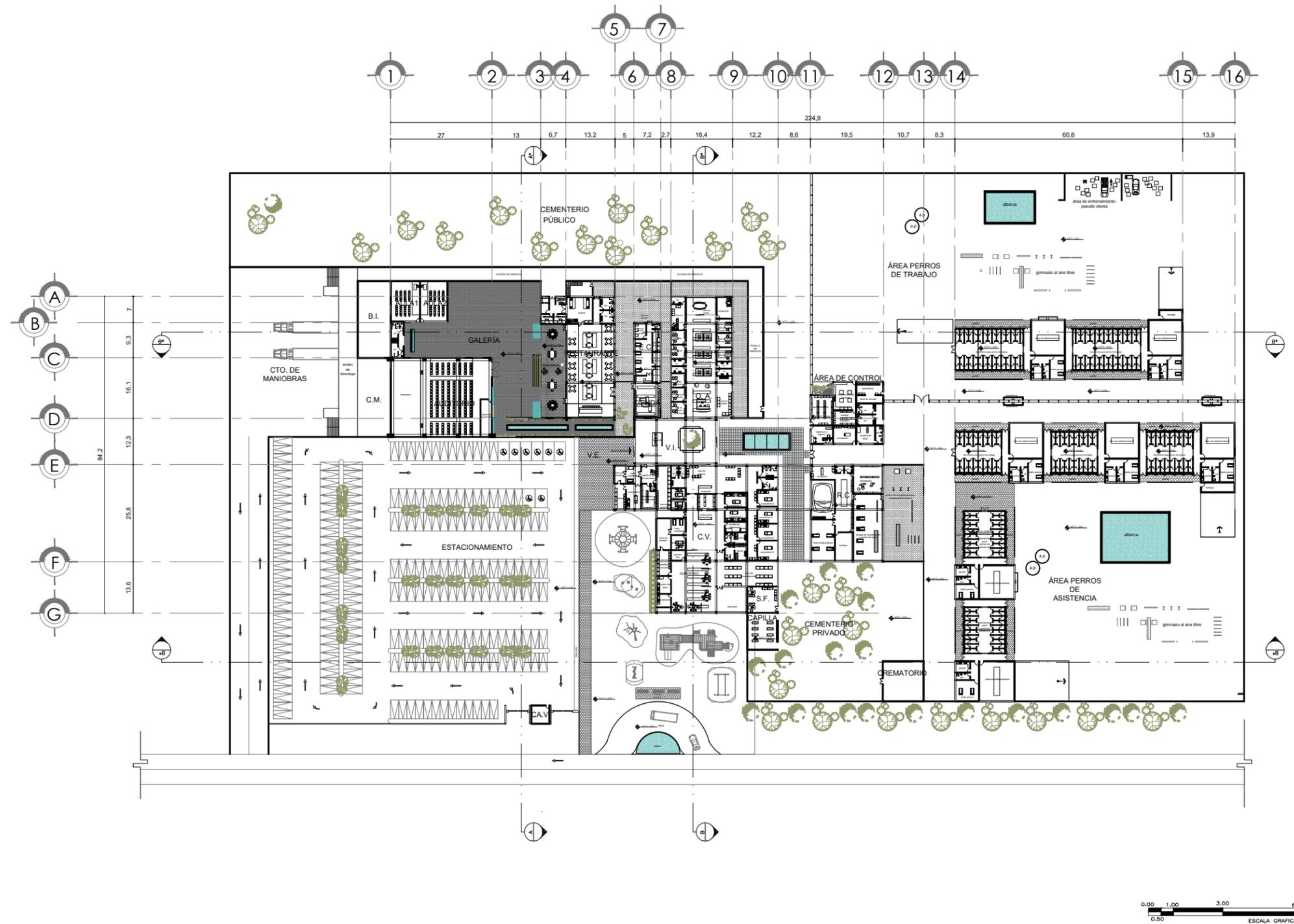
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

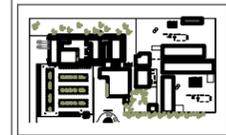
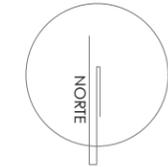
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

N.P.T. - Nivel de Piso Terminado

PLANTA BAJA-  
ZONA  
PÚBLICA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:200

FECHA:

MARZO-2017

ARQ-003

JURADO:

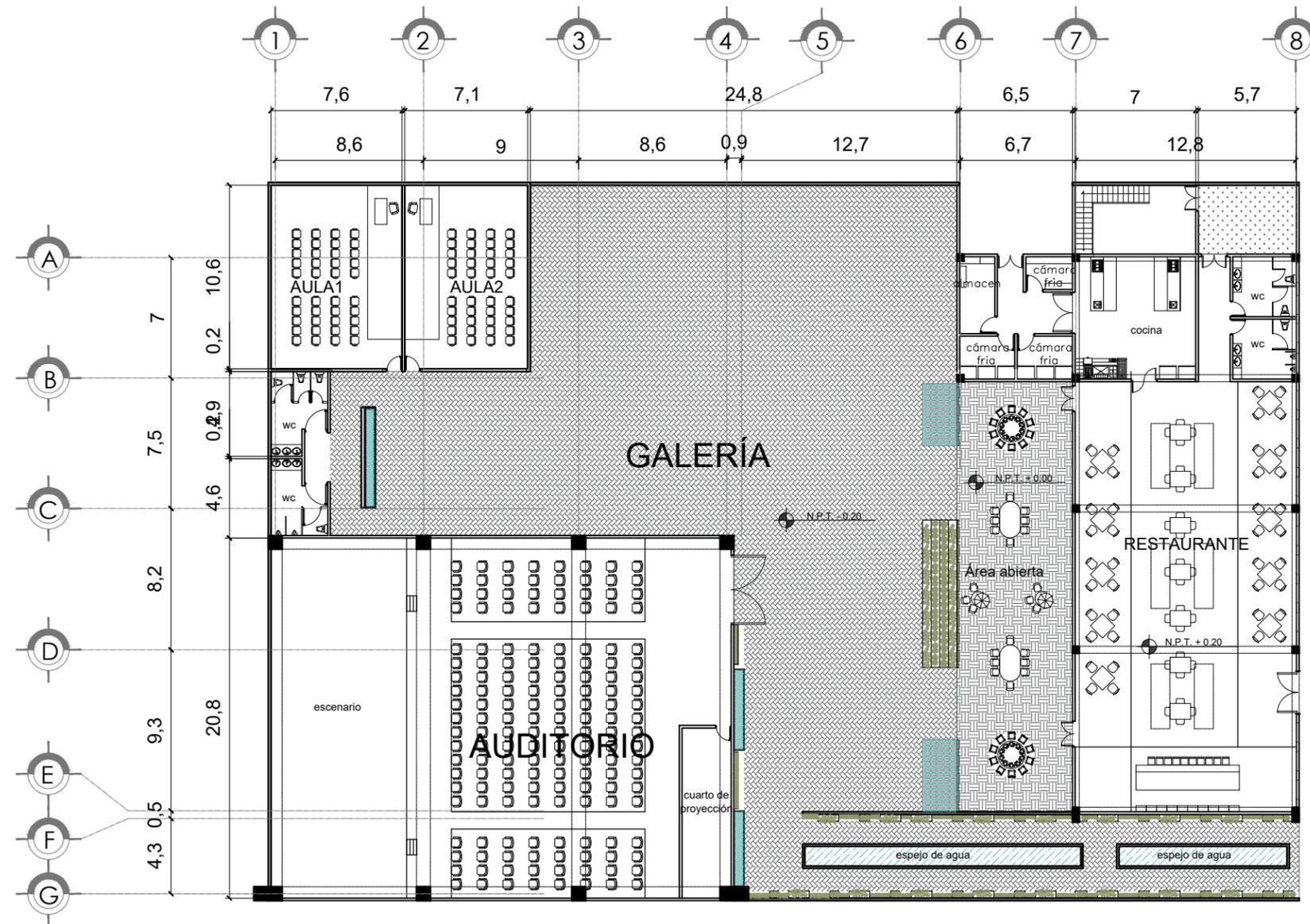
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

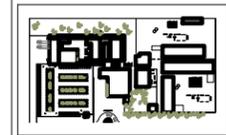
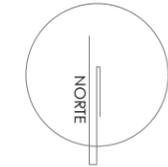
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

N.P.T. - Nivel de Piso Terminado

**PLANTA BAJA-  
TIENDA Y  
OFICINAS**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

**ARQ-004**

1:150

FECHA:

MARZO-2017

JURADO:

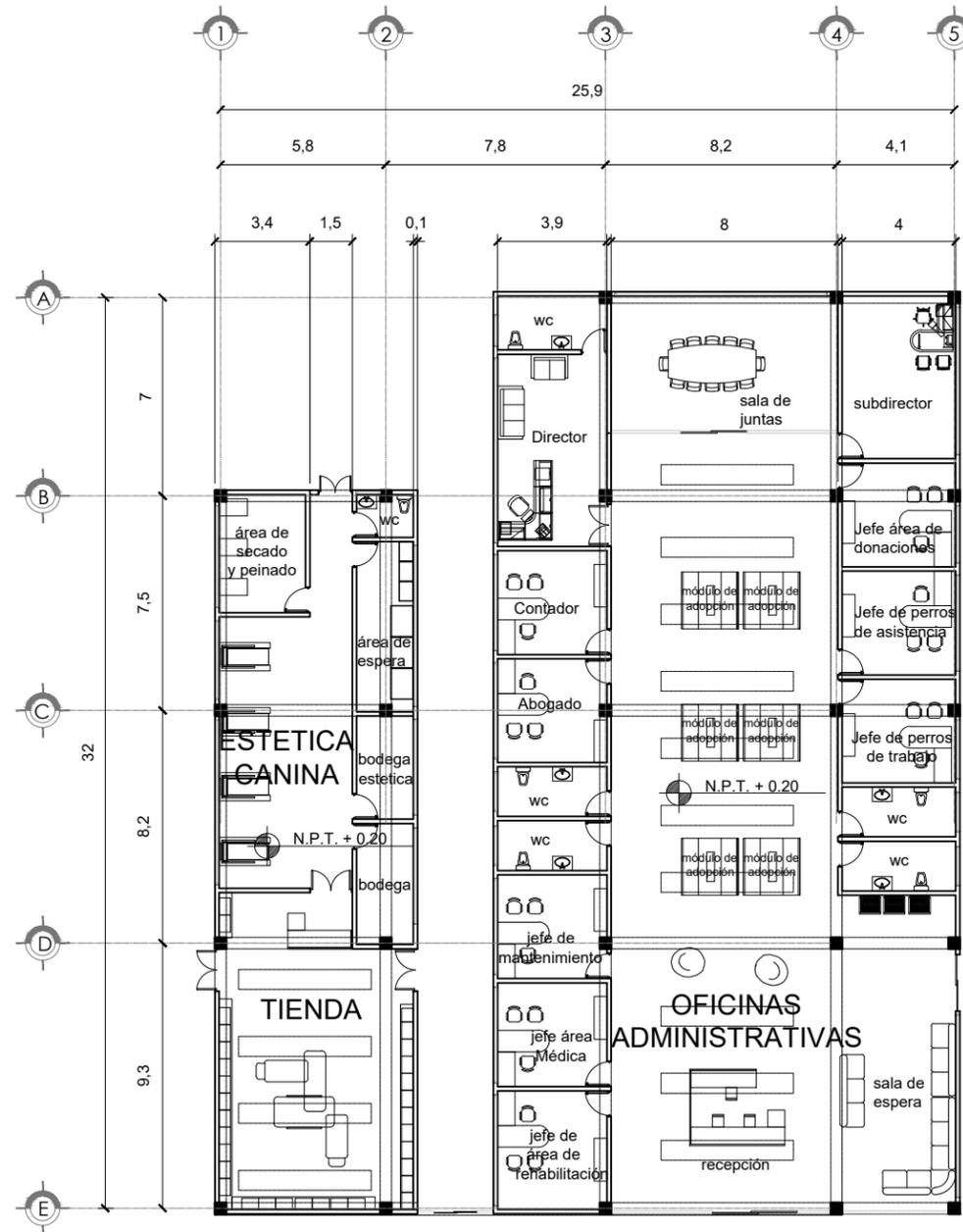
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

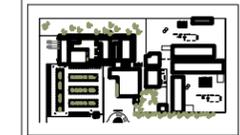
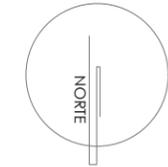
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

N.P.T. - Nivel de Piso Terminado  
C.V. - Clínica Veterinaria  
R.C. - Rehabilitación Canina  
S.F. - Servicios Funerarios

**PLANTA BAJA-  
ZONA MÉDICA**

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA  
1:200  
FECHA:  
MARZO-2017

PLANO:  
**ARQ-005**

JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

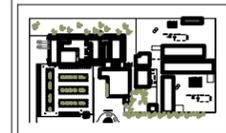
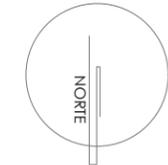
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

N.P.T. - Nivel de Piso Terminado

PLANTA BAJA-  
ÁREA DE CONTROL

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:100

ARQ-006

FECHA:  
MARZO-2017

JURADO:

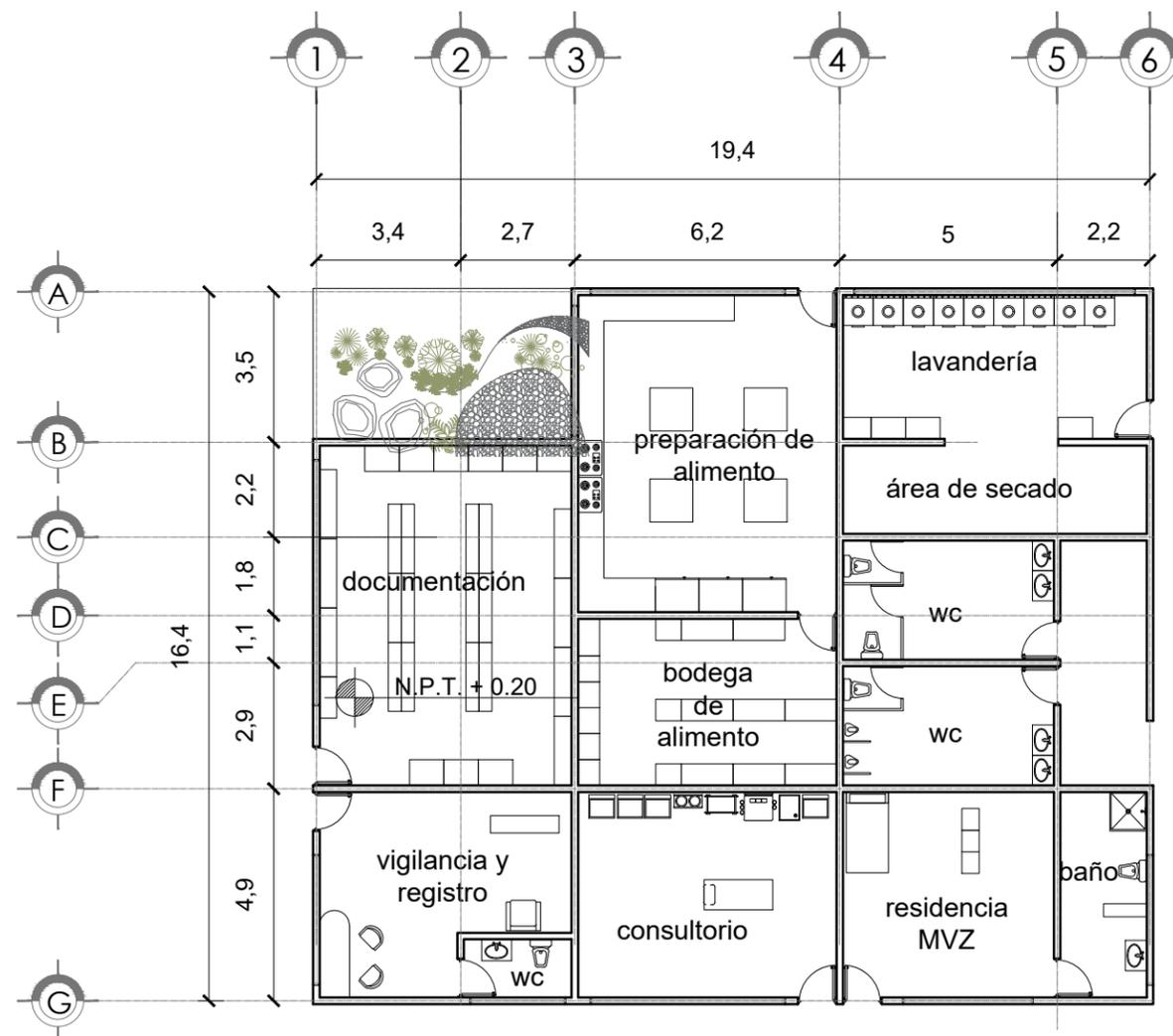
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

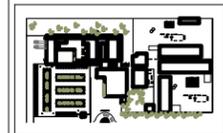
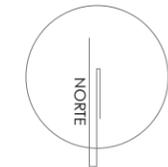
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

N.P.T. - Nivel de Piso Terminado

PLANTA BAJA-  
DORMITORIOS  
PERROS DE  
TRABAJO

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA  
1:200  
FECHA:  
MARZO-2017

PLANO:  
ARQ-007

JURADO:

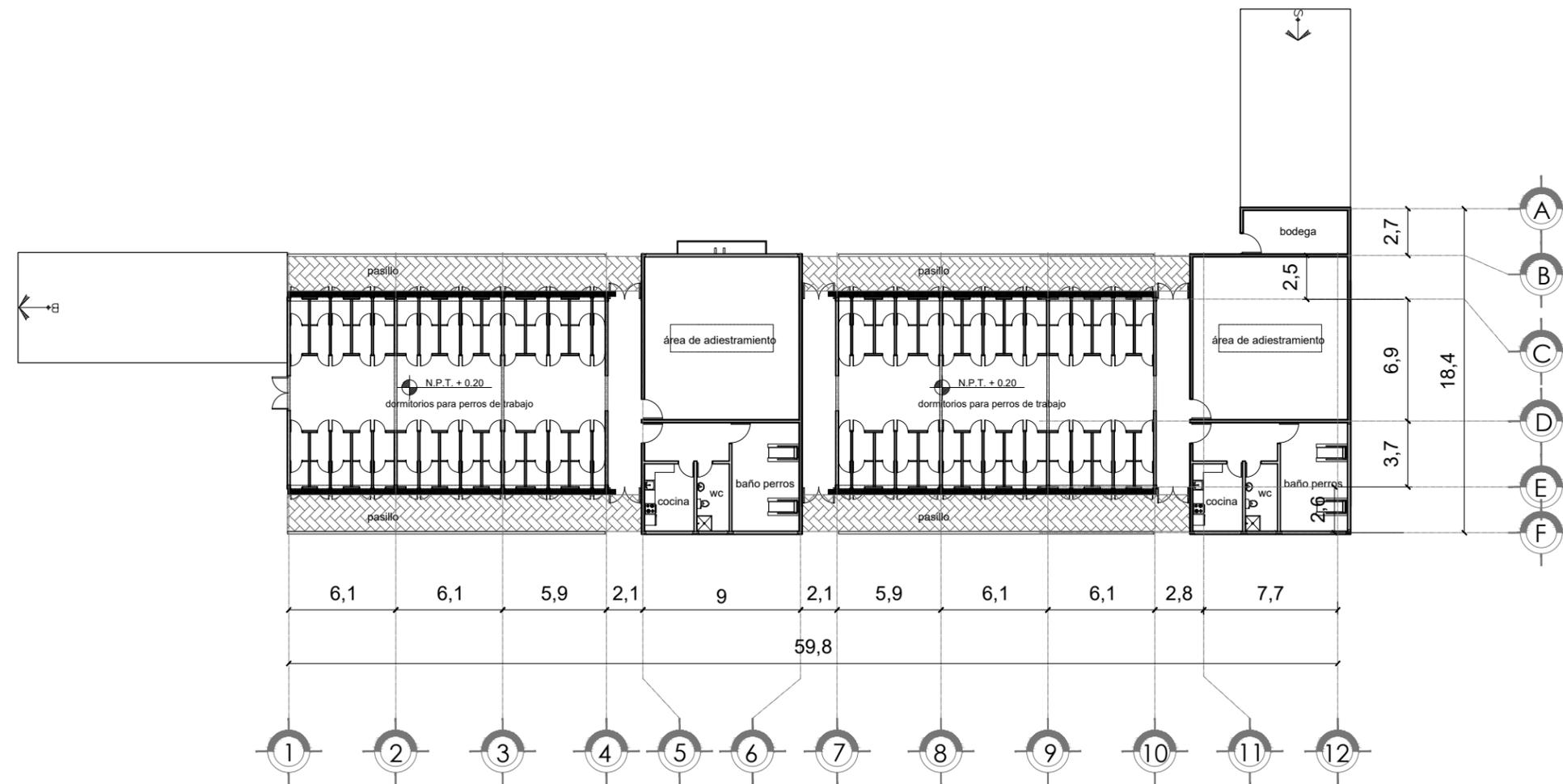
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

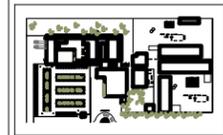
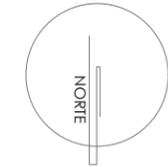
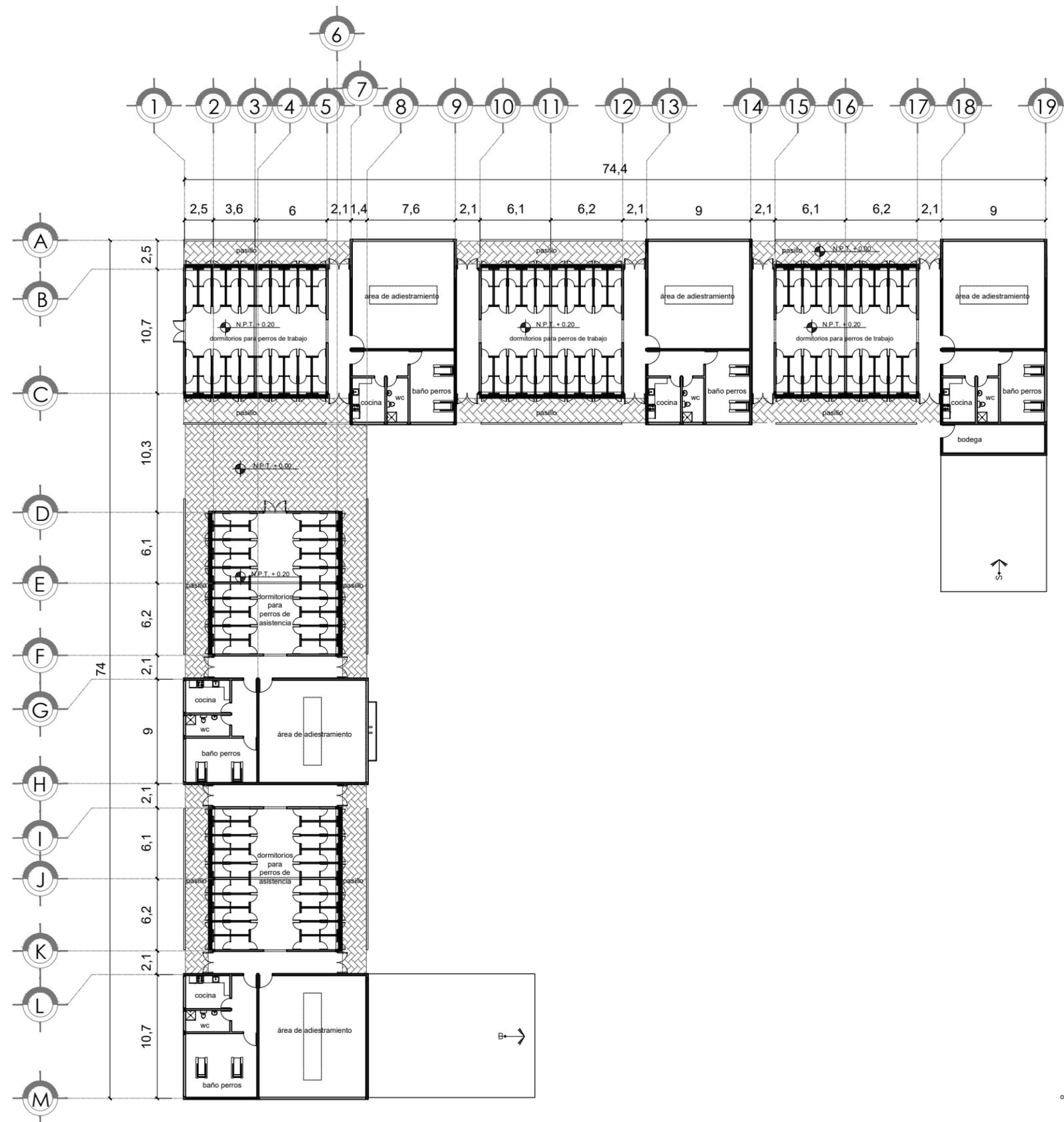
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

N.P.T. - Nivel de Piso Terminado

PLANTA BAJA-  
DORMITORIOS  
PERROS DE  
ASISTENCIA

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

ARQ-008

1:250

FECHA:

MARZO-2017

JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

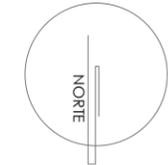
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- M1 Muro de panel de labio cemento de 12.7mm marca durock
- M2 Muro de tabique de alta resistencia doble hueco de 12x14 marca NOVACERAMIC con refuerzos verticales.
- M3 Muro de tabique rojo de 7x14.01 asentado con mortero
- M4 Colado de tabique rojo 2x14.01 14.20x40 asentado con mortero.
- M5 Cevón de piedra triturada de 4" con bastidor.

ALBAÑILERIA  
PLANTA BAJA -  
ALBAÑILERIA GENERAL

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:750

FECHA:

MARZO 2017

**ALB-00**

JURADO:

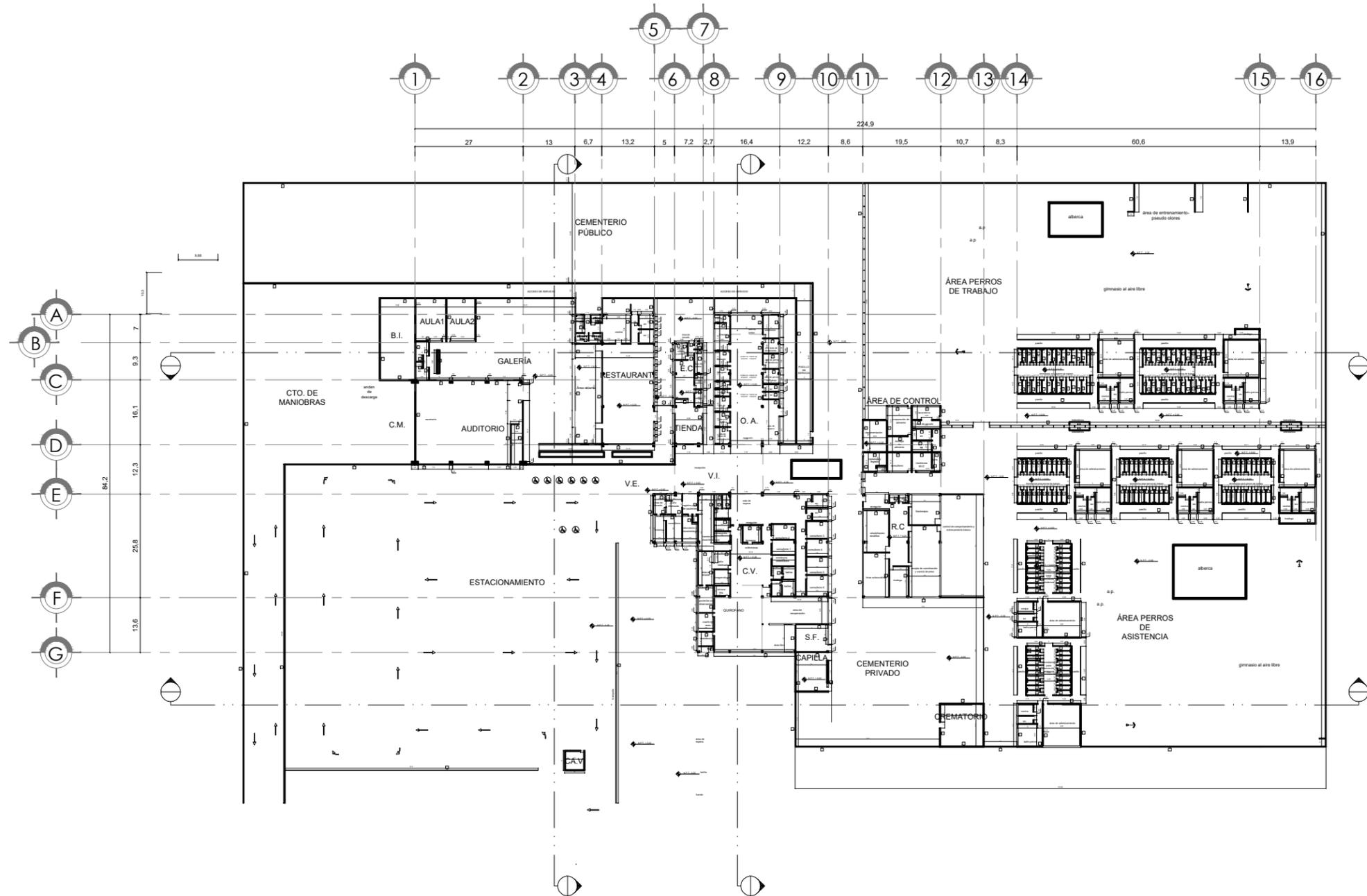
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

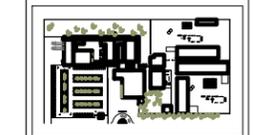
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- M1 Muro de panel de fibra cemento de 12.7mm marca durck
- M2 Muro de tabique de alta resistencia doble hueco de 12x14 marca NOVACERAMIC con refuerzos verticales.
- M3 Muro de tabique rojo de 7x14.21 asentado con mortero
- M4 Celosía de tabique rojo 7x14.21 14.20x45 asentado con mortero.
- M5 Covón de piedra triturada de 4" con bastidor.

ALBAÑILERIA  
PLANTA BAJA -  
ZONA PÚBLICA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ALB-01

ESCALA

1:200

FECHA:

MARZO 2017

JURADO:

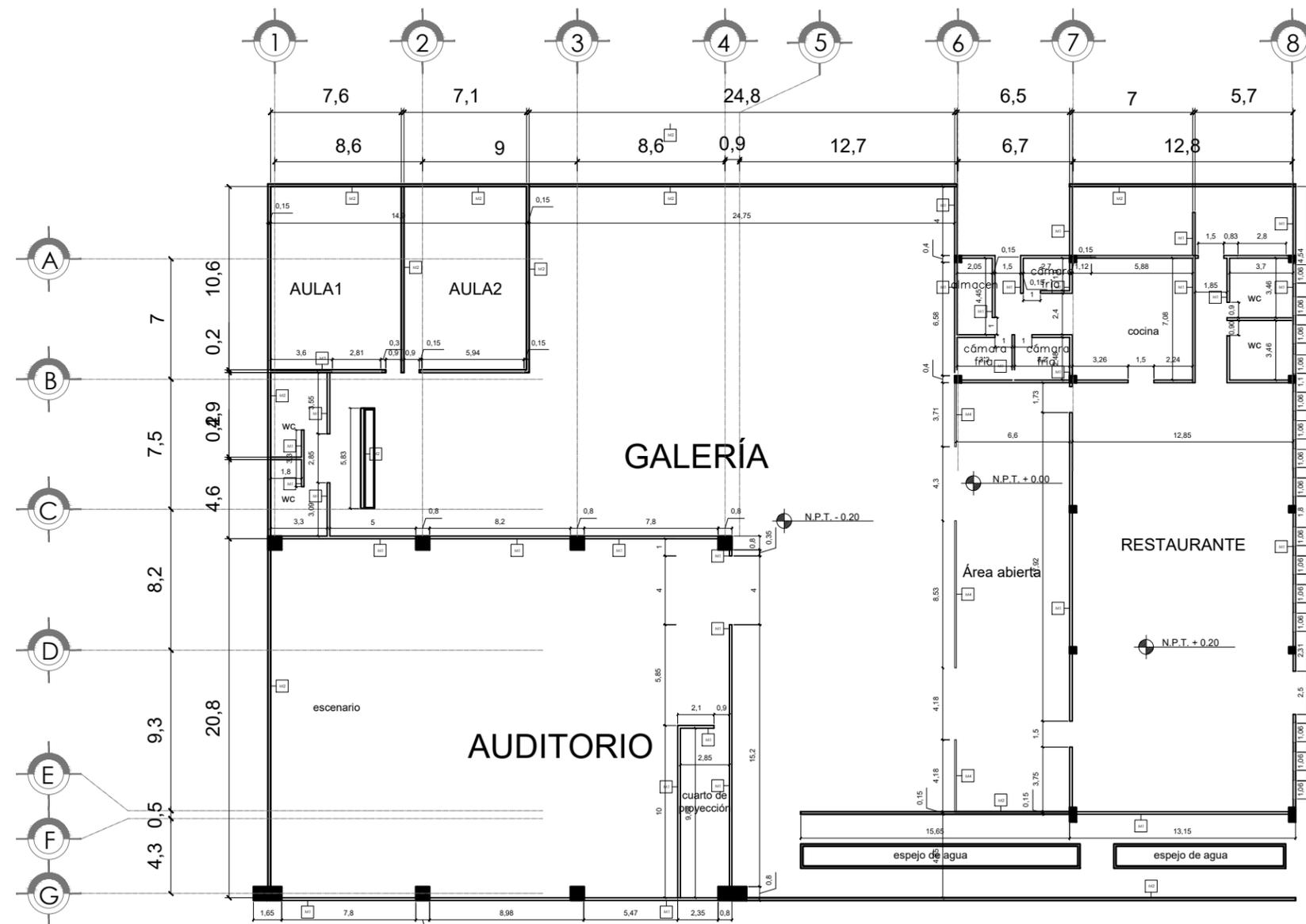
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

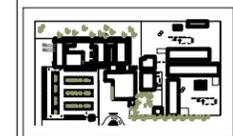
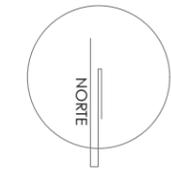
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- M1 Muro de panel de  
ladrillo cemento de  
12.7mm marca durack
- M2 Muro de labique de alta  
resistencia doble hueco  
de 12x12x14 marca NOVACERAMIC  
con refuerzos verticales.
- M3 Muro de labique rojo de  
7x14x21 asentado con  
mortero
- M4 Celosía de labique rojo  
7x14x21 14x20x40 asentado  
con mortero.
- M5 Góndola de piedra tallada  
de 4" con bastidor.

ALBAÑILERIA  
PLANTA BAJA -  
ZONA  
ADMINISTRATIVA  
Y COMERCIAL

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:150

FECHA:

MARZO 2017

ALB-02

JURADO:

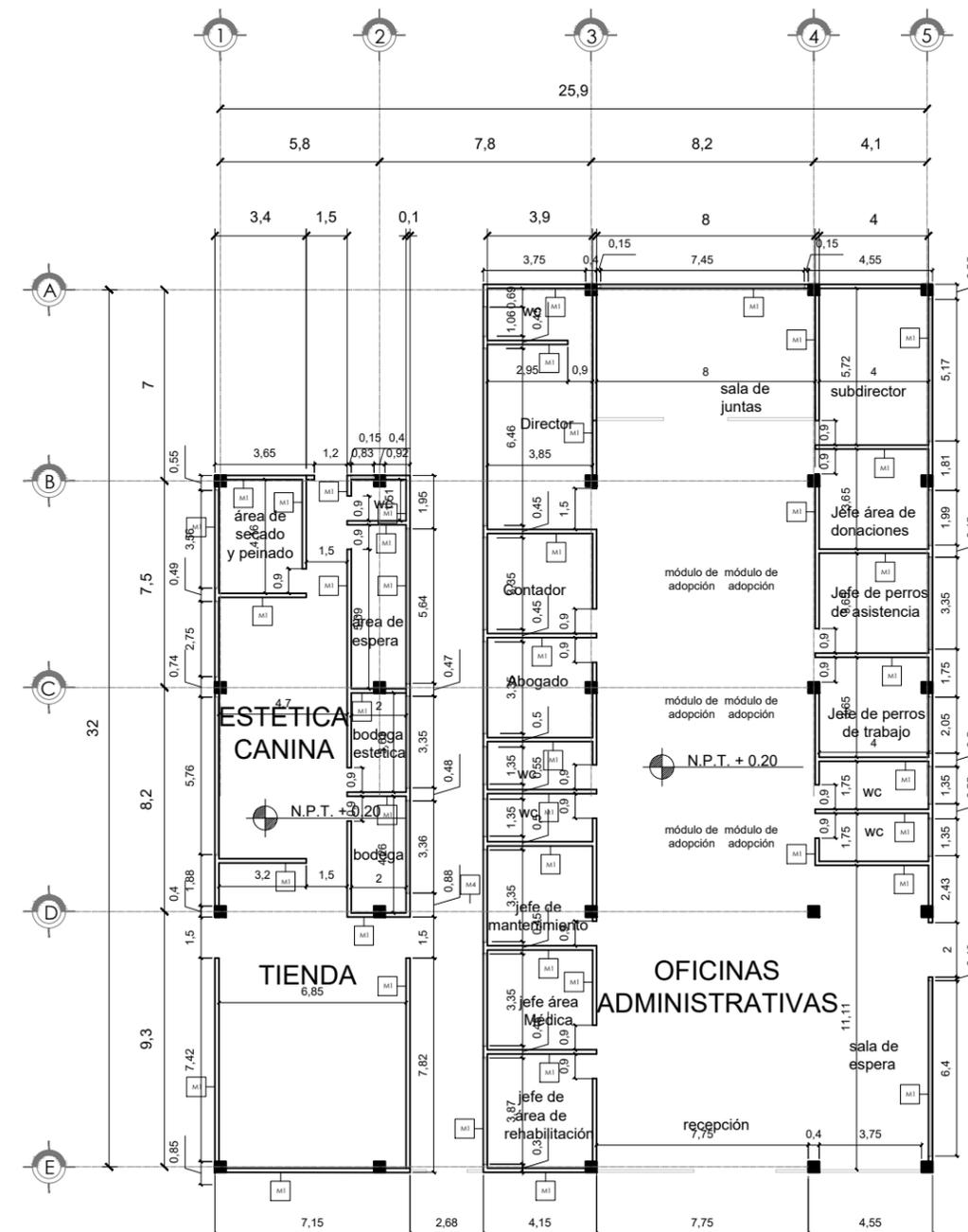
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

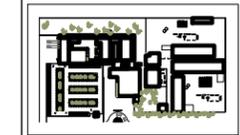
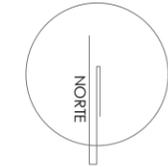
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

ALBAÑILERIA  
PLANTA BAJA -  
ZONA MÉDICA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:200

FECHA:

MARZO 2017

**ALB-03**

JURADO:

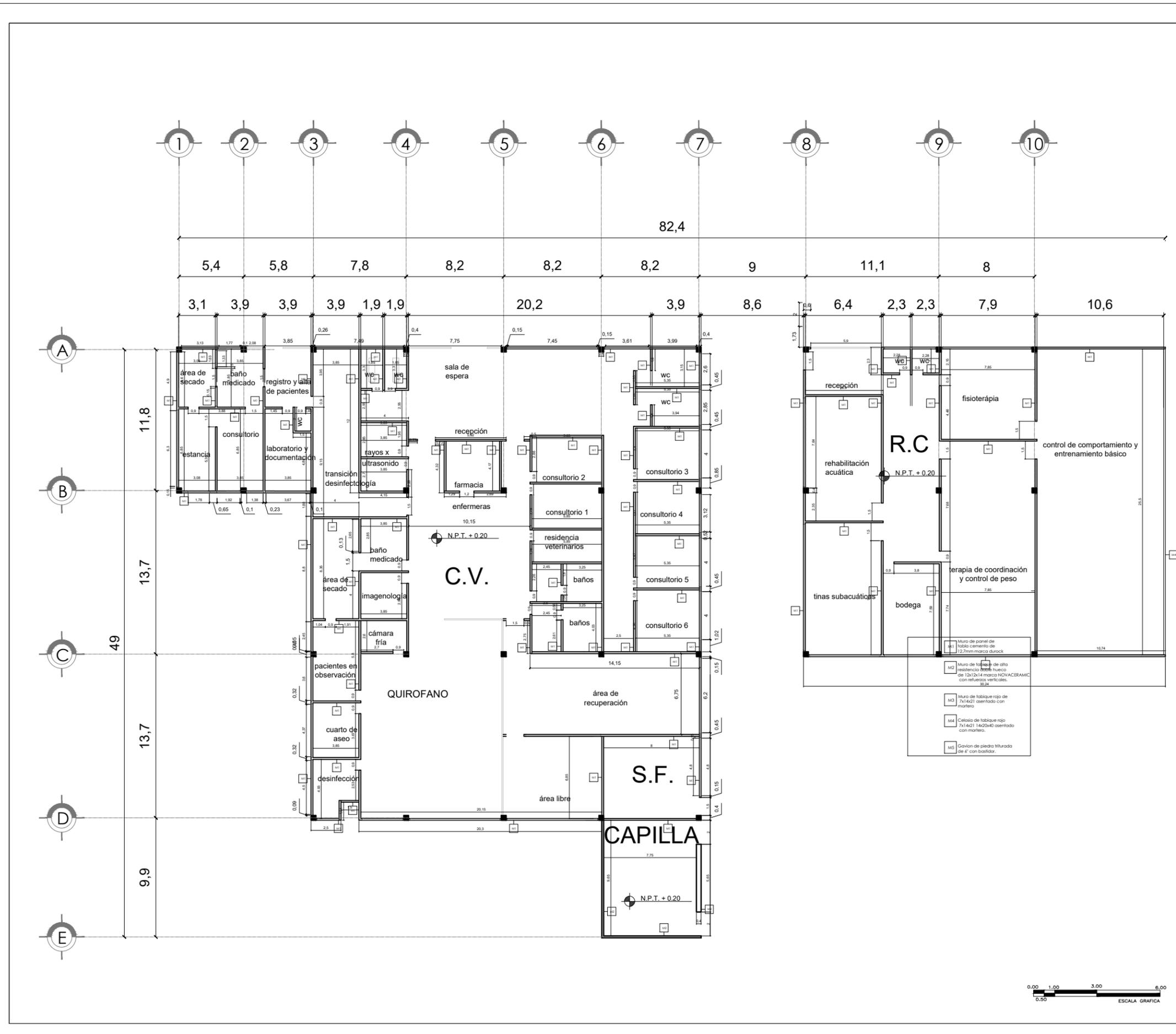
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

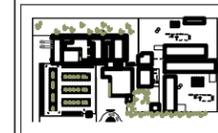
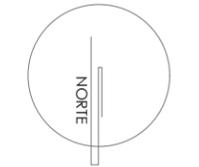
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- M1 Muro de panel de labio cemento de 12,7mm marca durock
- M2 Muro de labique de alta resistencia doble hueco de 12x14 marcado NOVACERAMIC con refuerzos verticales.
- M3 Muro de labique rojo de 7x14,01 asentado con mortero
- M4 Celosía de labique rojo 7x14,01 14,00x4,00 asentado con mortero.
- M5 Corón de piedra bitulado de 6" con bastidor.

ALBAÑILERIA  
PLANTA BAJA -  
ZONA DE CONTROL

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:100

FECHA:

MARZO 2017

**ALB-04**

JURADO:

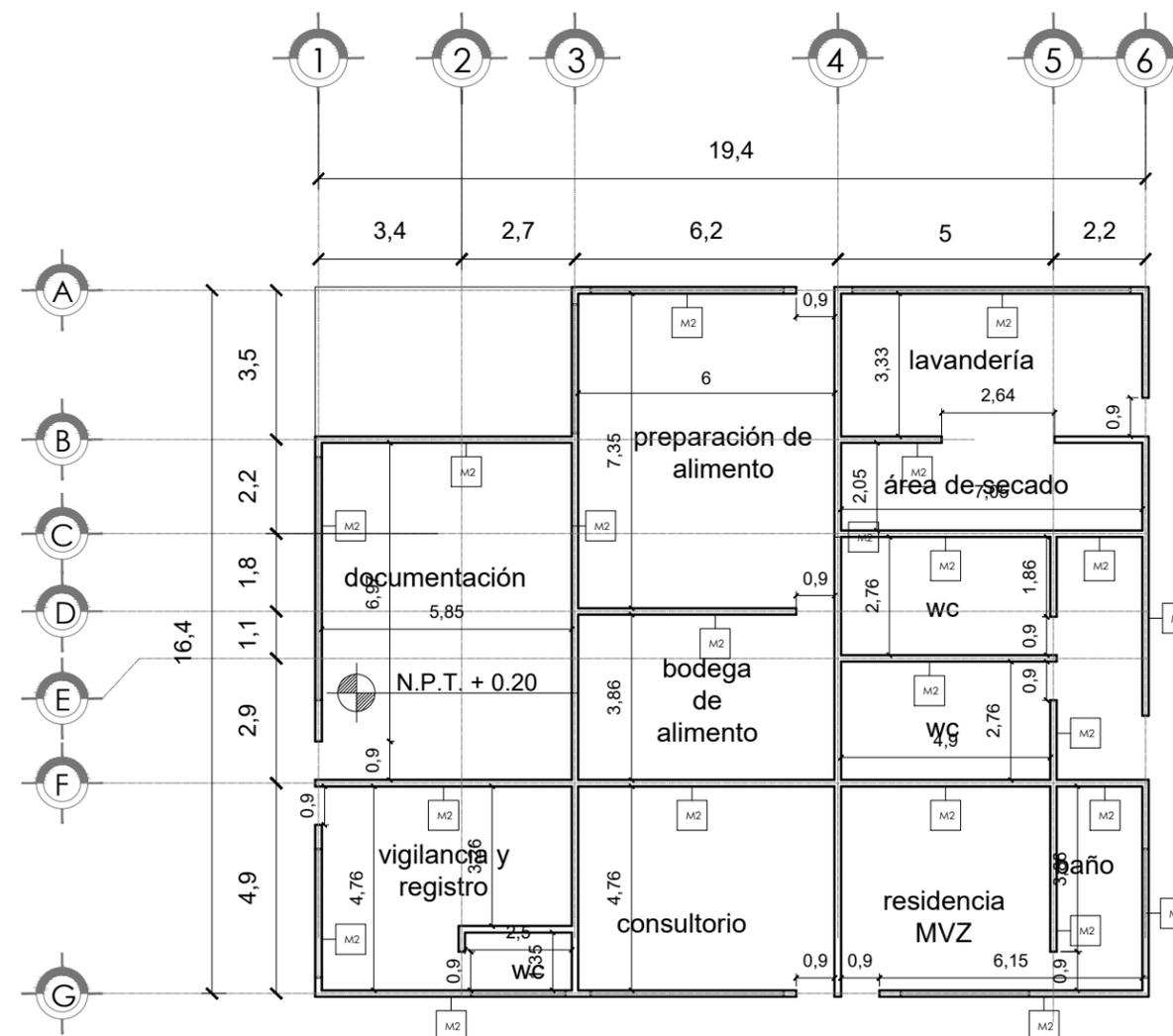
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

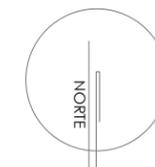
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- M1 Muro de panel de tabla cemento de 12,7mm marca durack
- M2 Muro de ladrillo de alta resistencia doble haca de 12x19x4 cm marca NOVACERAMIC con refuerzos verticales
- M3 Muro de ladrillo rojo de 7x14x21 asentado con mortero
- M4 Cáliz de ladrillo rojo 7x14x21 14x20x40 asentado con mortero
- M5 Gravan de piedra triturada de 6" con bañador

ALBAÑILERIA  
PLANTA BAJA -  
DORMITORIOS  
PERROS DE TRABAJO

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA  
1:200  
FECHA:  
MARZO 2017

PLANO:  
ALB-05

JURADO:

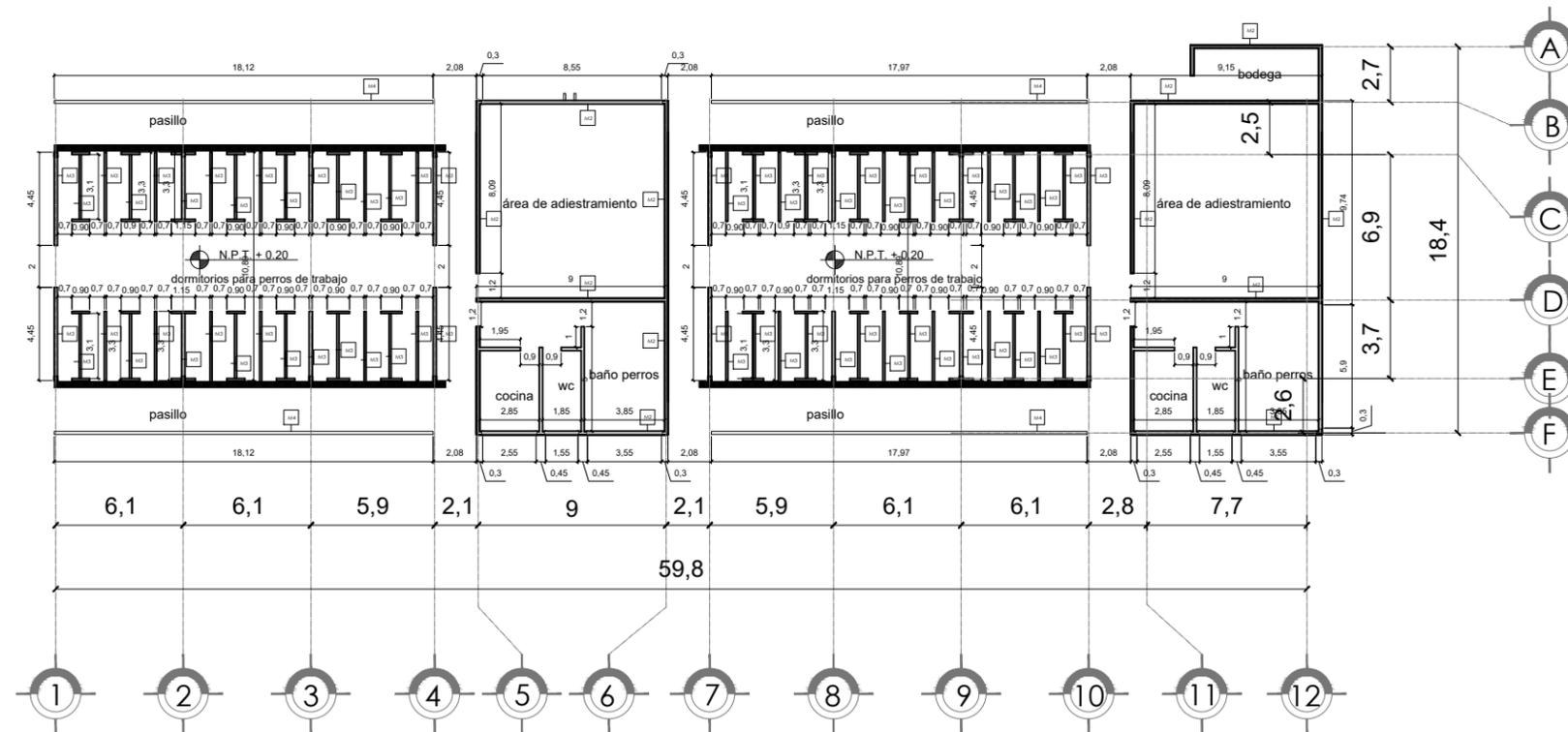
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

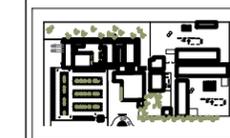
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- M1 Muro de panel de tabla cemento de 12.7mm marca durack
- M2 Muro de labique de alta resistencia doble hueco de 12x12x4 marca NOVACERAMIC con refuerzos verticales.
- M3 Muro de labique rojo de 7x14x21 asentado con mortero
- M4 Celosía de labique rojo 7x14x21 14x20x40 asentado con mortero.
- M5 Gavión de piedra triturada de 4" con basfidor.

ALBAÑILERIA  
PLANTA BAJA -  
DORMITORIOS  
PERROS DE TRABAJO

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:250

FECHA:

MARZO 2017

ALB-06

JURADO:

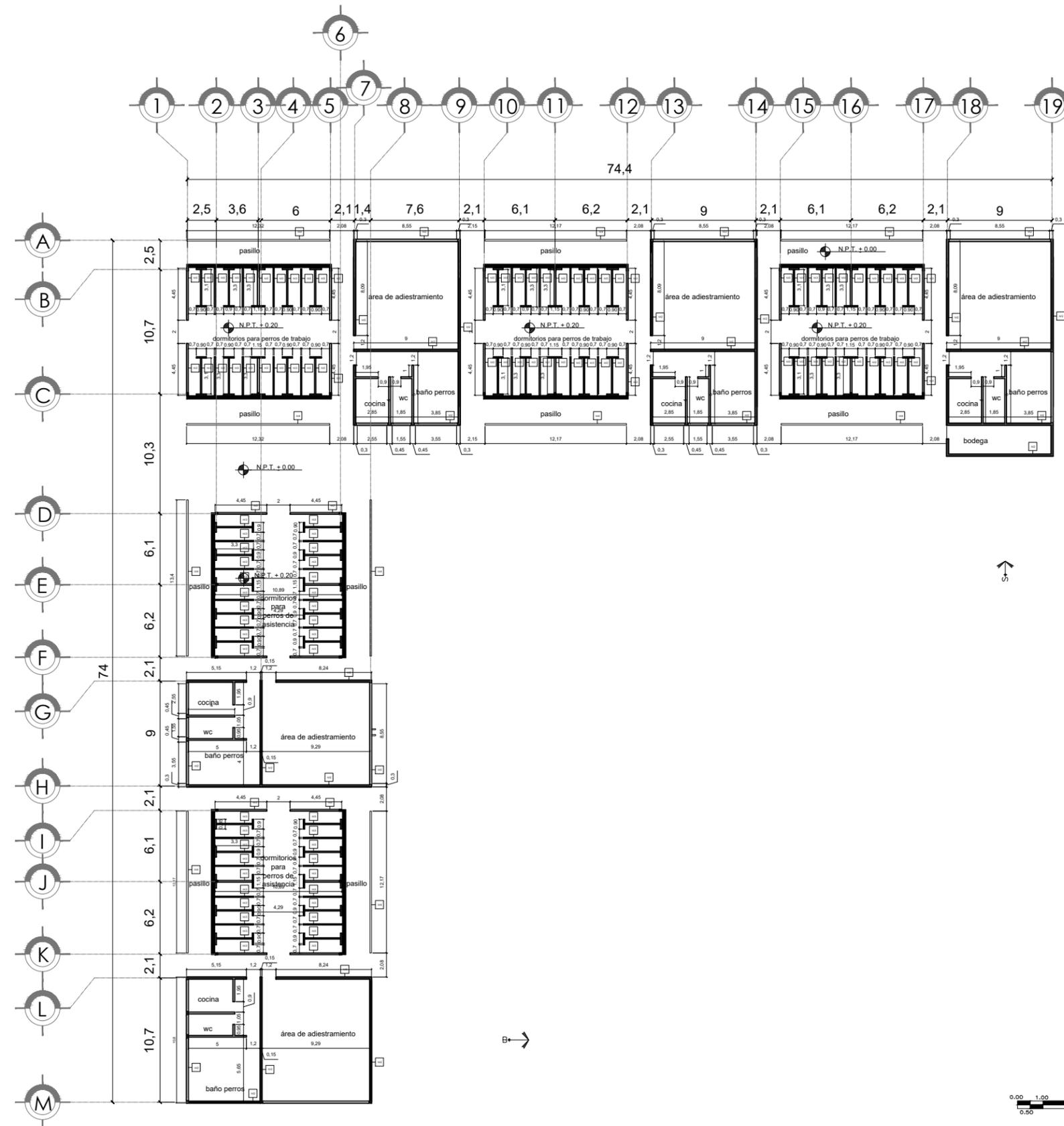
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

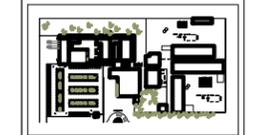
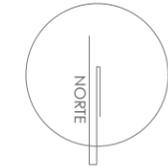
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

ACABADOS  
PLANTA BAJA -  
GENERAL

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:750

ACA-00

FECHA:  
MARZO 2017

JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU

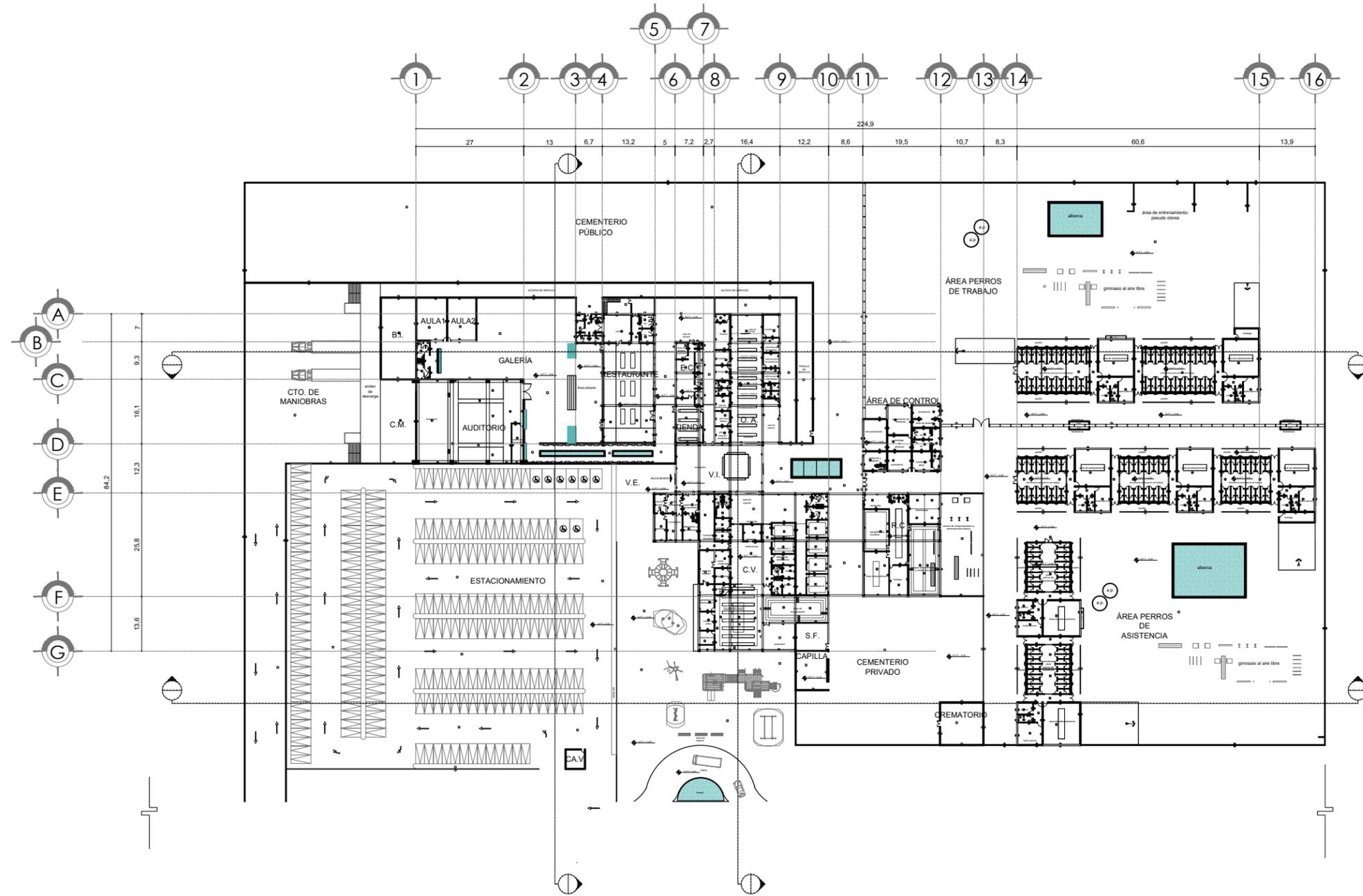
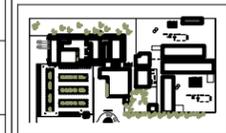
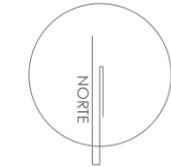


TABLA DE ACABADOS		PROYECCIÓN DE PLAFOND	
PISOS	MUROS	MUROS	PLAFONES
P-1 FIRME DE CONCRETO	M-1 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO	DM-1 BLOQUE	
P-2 PISO CERÁMICO BLANCO	M-2 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO	PL-2 PLATAFORMA DE CONCRETO AFILADO	
P-3 PISO CERÁMICO QUAROPANO	M-3 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-4 PISO CERÁMICO QUAROPANO 2	M-4 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-5 PISO CERÁMICO RECEPCION	M-5 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-6 PISO CERÁMICO DE SANTARDO	M-6 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-7 PISO CERÁMICO DE REHAB 1	M-7 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-8 PISO CERÁMICO DE REHAB 2	M-8 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-9 PISO CERÁMICO REST1	M-9 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-10 PISO CERÁMICO REST2	M-10 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-11 PISO CERÁMICO REST3	M-11 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-12 PISO CERÁMICO REST EXT	M-12 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-13 PISO CERÁMICO ACAB EXT1	M-13 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-14 PISO CERÁMICO ACAB EXT2	M-14 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-15 PISO CERÁMICO ACAB EXT3	M-15 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-16 PISO CERÁMICO OFIC1	M-16 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-17 PISO CERÁMICO OFIC2	M-17 MADO DE BLOQUE DE CONCRETO AFILADO		
P-18 PASTO	M-18 CEMENTO		
P-19 PISO PERMEABLE ESTACIONAM	M-19 MADERA		





SIMBOLOGÍA:

ACABADOS  
SIMBOLOGÍA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
S/E

**ACA-00A**

FECHA:  
MARZO 2017

JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

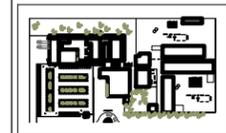
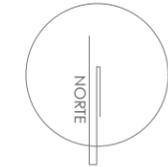
DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU

TABLA DE ACABADOS		PROYECCIÓN DE PLAFOND			
BASE ACABADO	PISOS	BASE ACABADO	MUROS	BASE ACABADO	PLAFONES
P-1	FIRME DE CONCRETO	M-1	MURO DE BLOCK DE CONCRETO APLANADO	DM-1	DOMO
P-2	PISO CERÁMICO BLANCO	M-2	MURO DIVISORIO DE TABLAROCA t=12.7mm POR AMBOS LADOS, BASTIDOR METÁLICO	PL-2	FALSO PLAFON DE TABLAROCA; DE DESARROLLO HECHO A BASE DE TABLAROCA USG DE 13mm
P-3	PISO CERÁMICO QUIROFANO	M-3	MURO DIVISORIO DE DUROCK t=12.7mm POR AMBOS LADOS, BASTIDOR METÁLICO		
P-4	PISO CERÁMICO QUIROFANO2	M-4	PINTURA VINILICA COMEX COLOR BLANCO		
P-5	PISO CERÁMICO RECEPCION	M-5	PINTURA VINILICA COMEX COLOR DESTELLO 002-05		
P-6	PISO CERÁMICO DE SANITARIO	M-6	PINTURA VINILICA COMEX COLOR TORNILLO 315-04		
P-7	PISO CERÁMICO DE REHAB1	M-7	PINTURA VINILICA COMEX COLOR VERNE 193-06		
P-8	PISO CERÁMICO REHAB 2	M-8	PINTURA VINILICA COMEX COLOR OVIDIO 168-06		
P-9	PISO CERÁMICO REST1	M-9	PINTURA VINILICA COMEX COLOR BRUNO G5-10		
P-10	PISO CERÁMICO REST2	M-10	PINTURA VINILICA COMEX COLOR		
P-11	PISO CERÁMICO REST3	M-11	LAMBRIN DE CERÁMICA, MARCA INTERCERAMIC DE		
P-12	PISO CERÁMICO REST EXT	M-12	MURO DE VIDRIO TEMPRADO10mm, DE PISO A TECHO		
P-13	PISO CERÁMICO ACAB EXT1	M-13	LAMBRIN DE MDF DE 18mm CON CHAPA DE MADERA NATURAL		
P-14	PISO CERÁMICO ACAB EXT2	M-14	GAVIÓN DE 15CM CON PIEDRA NATURAL		
P-15	PISO CERÁMICO ACAB EXT3	M-15	MURO VERDE		
P-16	PISO CERÁMICO OFIC1	M-16	CELOSIA DE TABIQUE ROJO RECOCIDO		
P-17	PISO CERÁMICO OFIC2	M-17	CELOSIA 2		
P-18	PASTO	M-18	CELOSIA 3		
P-19	PISO PERMEABLE ESTACIONAM	M-19	BUGAMBILIA		





SIMBOLOGÍA:

ACABADOS  
PLANTA BAJA -  
ZONA PÚBLICA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:200

FECHA:

MARZO 2017

ACA-01

JURADO:

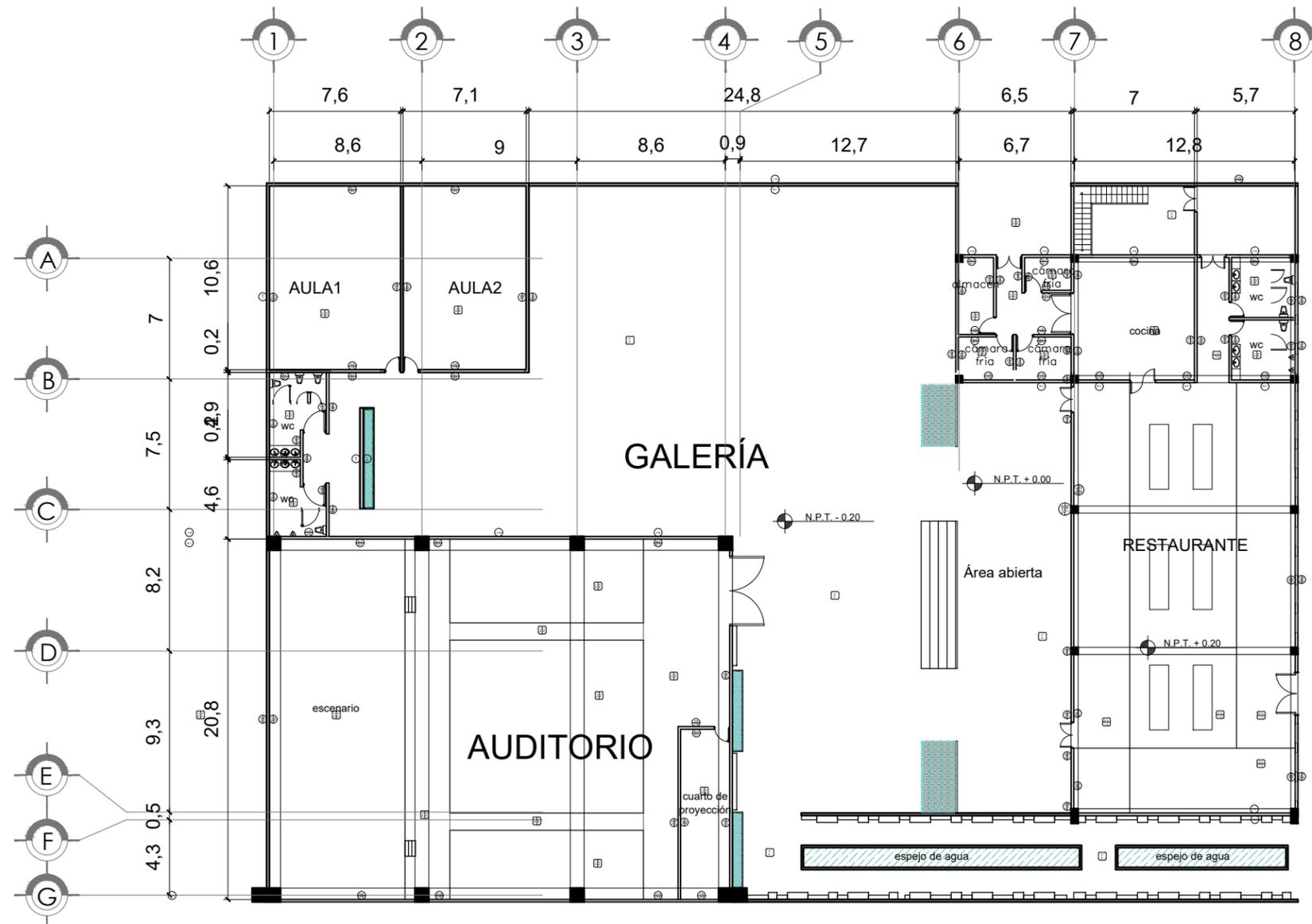
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

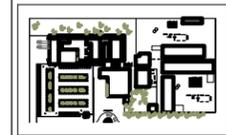
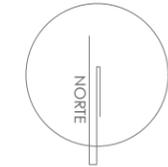
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

ACABADOS  
PLANTA BAJA -  
ZONA ADMINISTRATIVA  
Y COMERCIAL

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:150

FECHA:

MARZO 2017

**ACA-02**

JURADO:

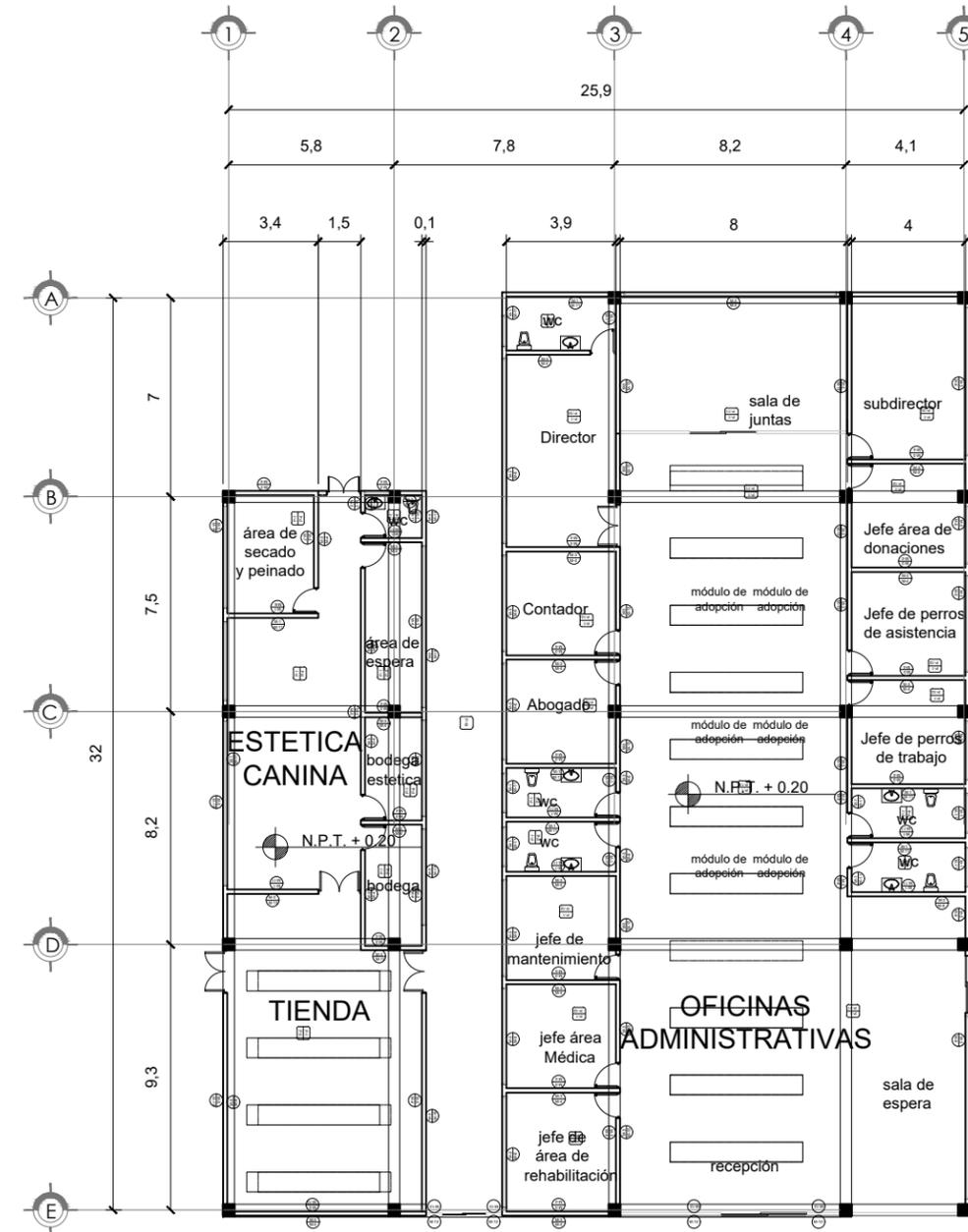
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

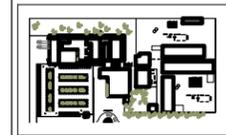
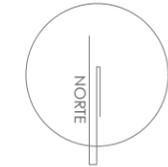
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

ACABADOS  
PLANTA BAJA -  
ZONA MÉDICA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA  
1:200  
FECHA:  
MARZO 2017

PLANO:  
**ACA-03**

JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

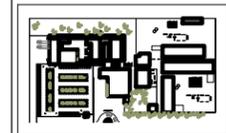
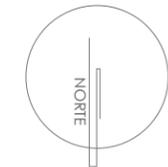
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

ACABADOS  
PLANTA BAJA -  
ÁREA DE REGISTRO

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:100

**ACA-04**

FECHA:  
MARZO 2017

JURADO:

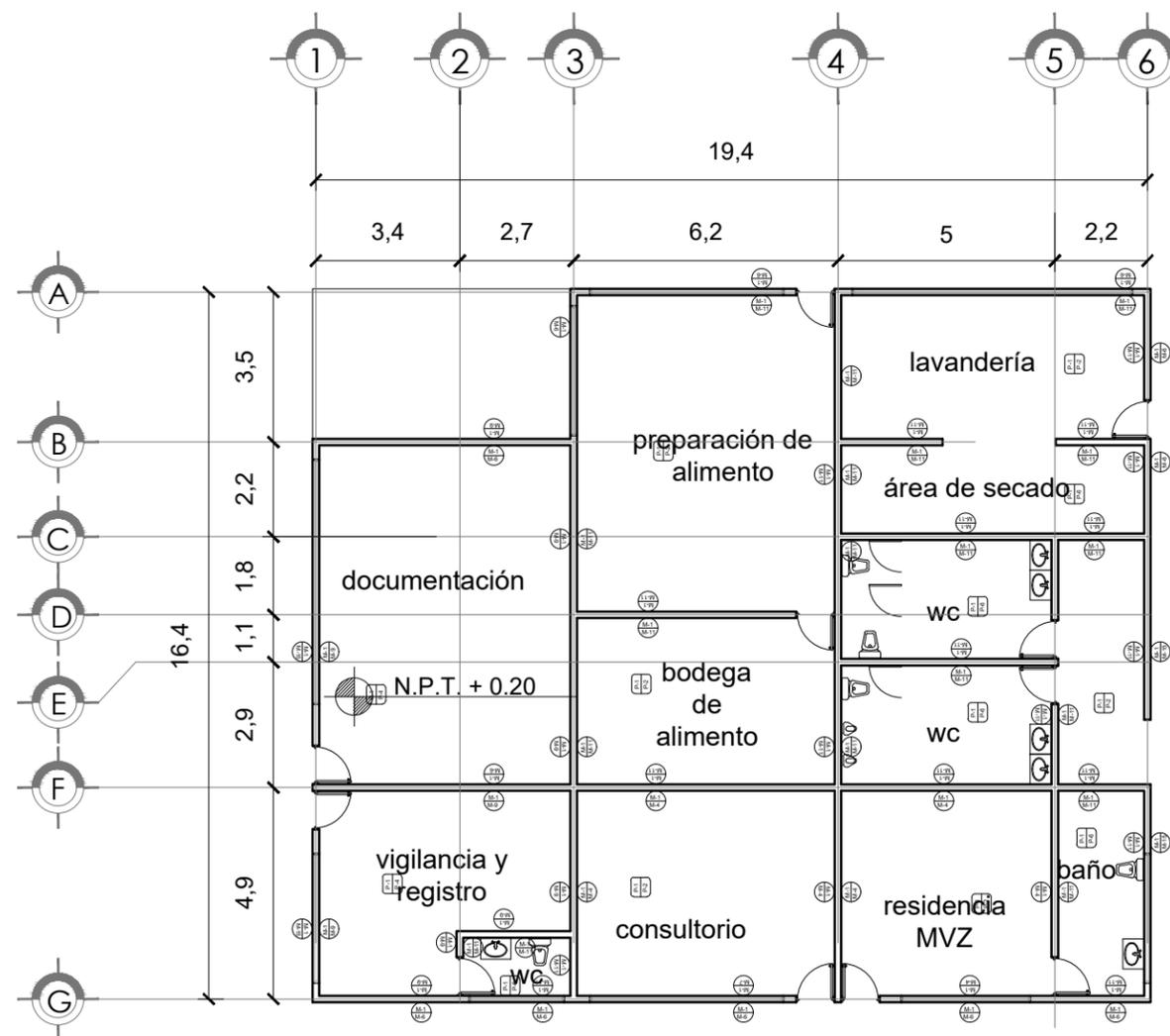
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

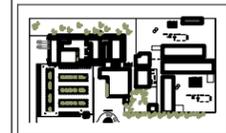
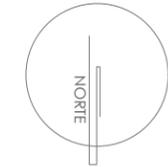
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

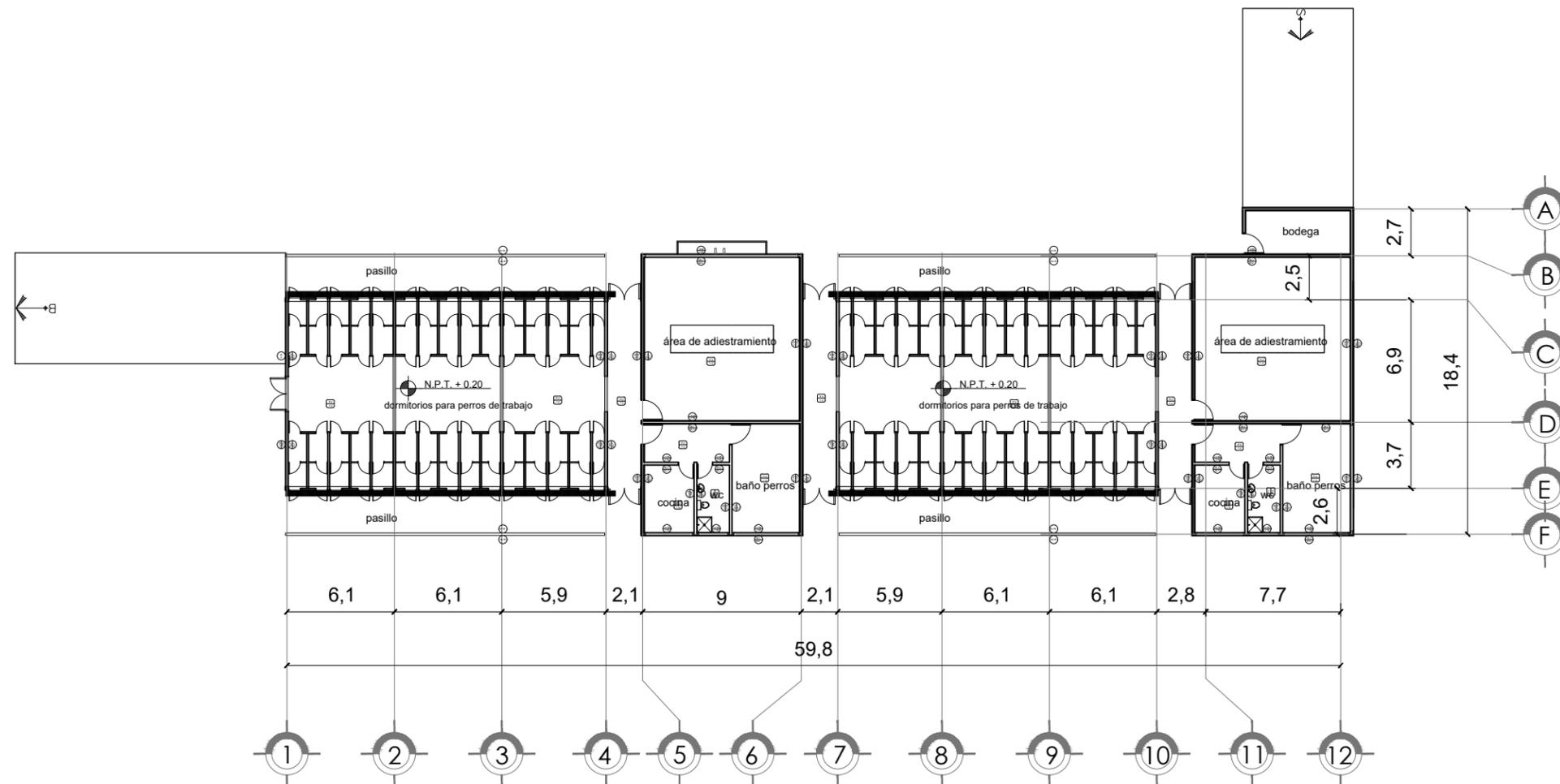
ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:



ACABADOS  
PLANTA BAJA -  
DORMITORIOS  
PERROS DE TRABAJO

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:200

ACA-05

FECHA:  
MARZO 2017

JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

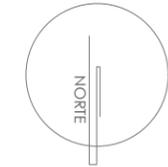
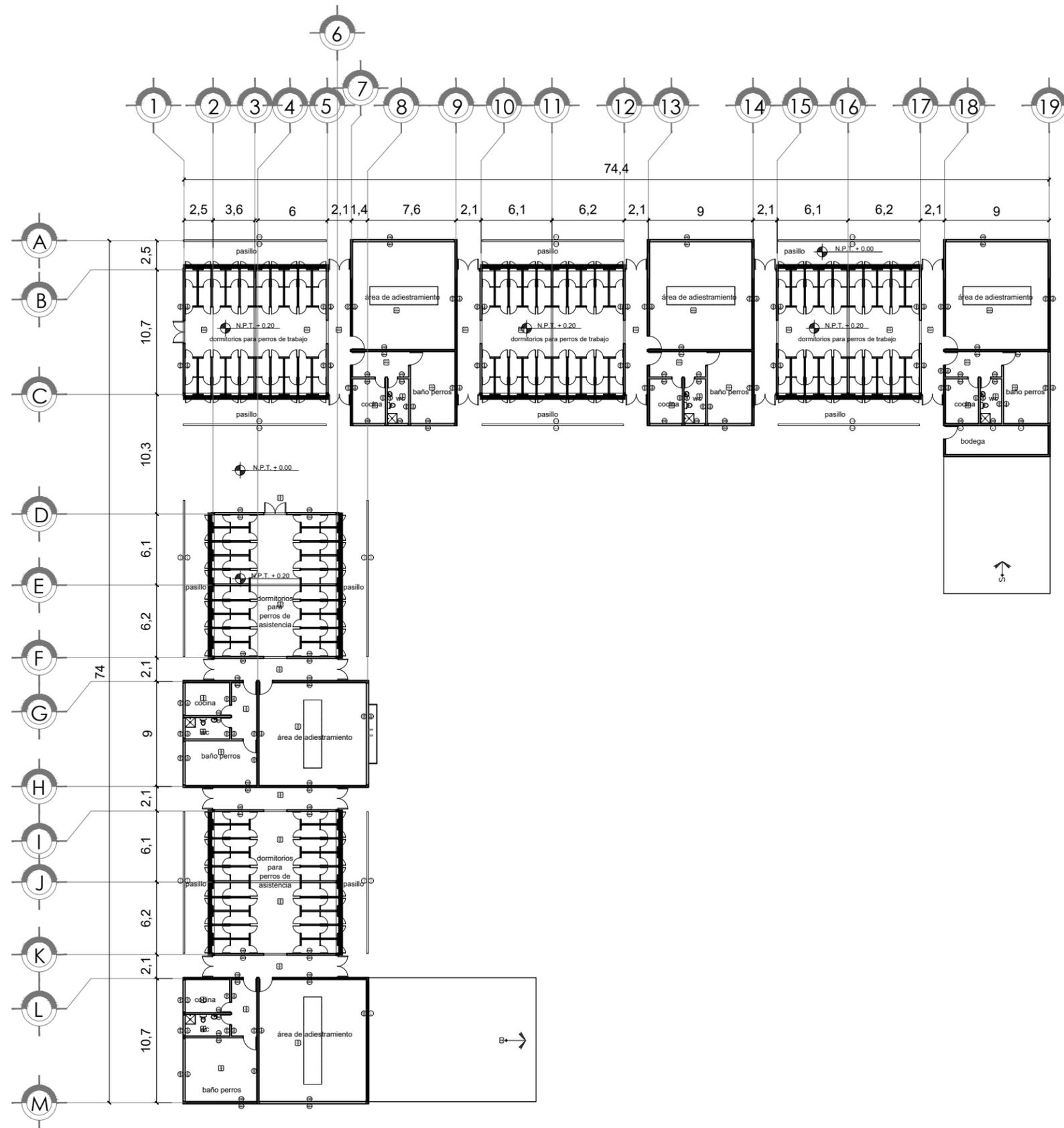
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

ACABADOS  
PLANTA BAJA -  
DORMITORIOS PERROS  
DE ASISTENCIA

TITULO: TESIS PROFESIONAL  
PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:250

FECHA:

MARZO 2017

**ACA-06**

JURADO:

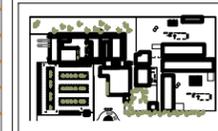
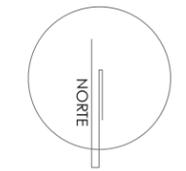
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU



- SIMBOLOGÍA:**
- MODO DE DADOS EN MARCO
  - TIERRA CONCRETO PISO POR PISO
  - RECIPROCALADO DUPLEX 2P+1, 1.20x V. MONOFASICO EN MARCO
  - RECIPROCALADO DUPLEX 2P+1, 1.20x V. MONOFASICO EN MARCO
  - RECIPROCALADO DUPLEX 2P+1, 1.20x V. MONOFASICO EN MARCO
  - RECIPROCALADO DUPLEX 2P+1, 1.20x V. MONOFASICO
  - SPOT DE 4"
  - LAMPARA DE GABINETE DE 0.6x1.12
  - APAGADOR BRANCO
  - LAMPARA DE CONCRETO
  - LAMPARA DE GABINETE DE 0.6x1.041
  - LAMPARA DE GABINETE DE 0.6x1.122
  - SPOT DE PISO PARA INTERIORES
  - SPOT DE PISO PARA INTERIORES
  - SPOT DE PISO PARA INTERIORES
  - LUMINARIA DE MARRA PARA ALBERCA
  - REFLECTOR
  - LUMINARIA PARA PISO EN ALBERCA
  - LAMPARA CONE MARRA PHILIPS
  - TUBERIO DE DISTRIBUCION
  - APAGADOR DE RED VIDA

**INSTALACION ELECTRICA  
PLANTA BAJA GENERAL**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA 1:500  
FECHA: MARZO 2017

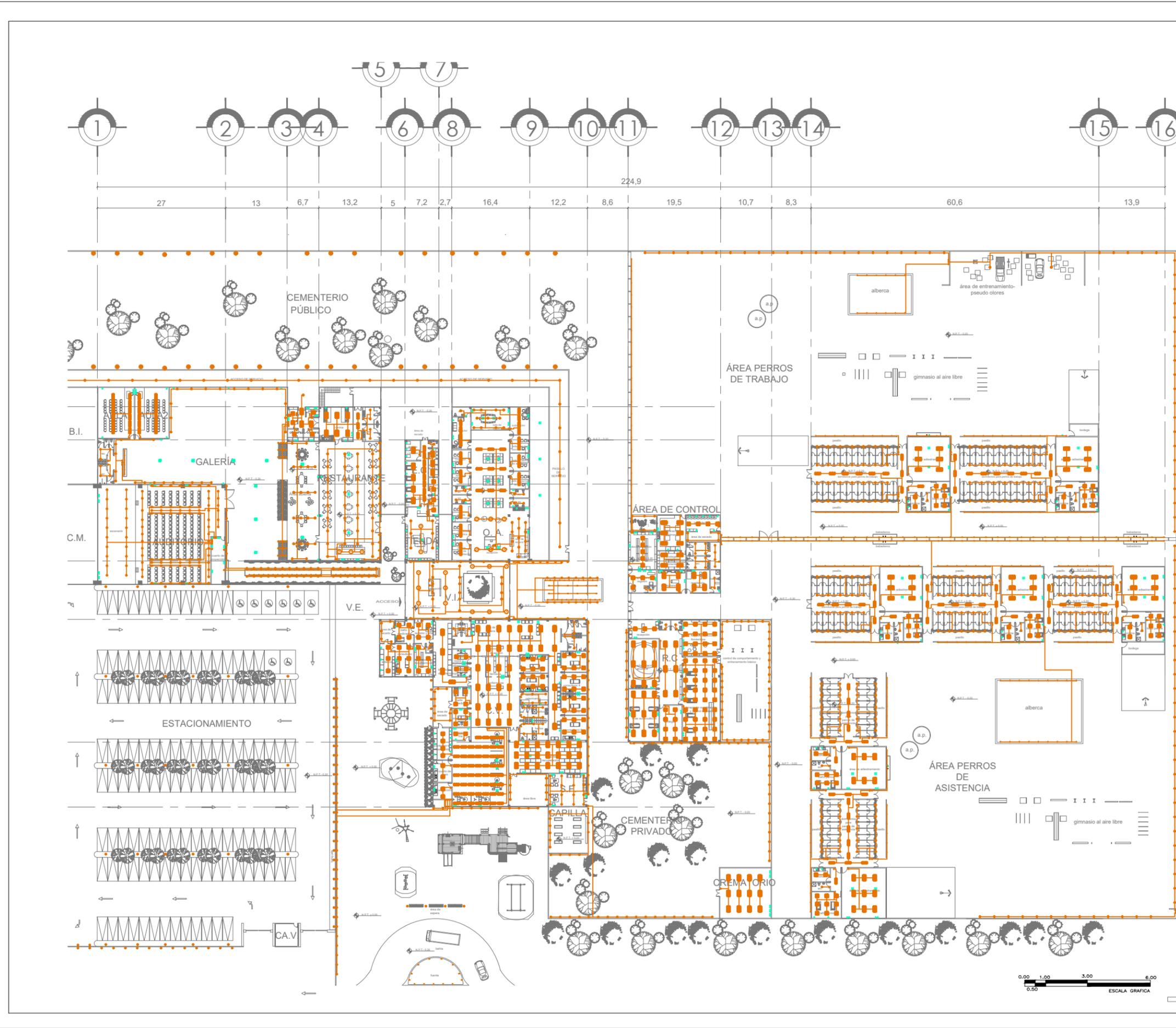
PLANO:  
**IE-01**

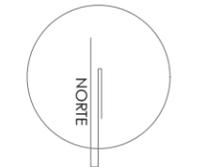
JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ  
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ  
DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- HODO DE GANES EN MURO
- TUBERIA CONDENSADORA POR PISO
- RECEPTACLO DUPLEX 2P+1L 120V, MONOPHASEO EN MURO
- SPOT DE 4"
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.4X1.22
- APAGADOR SENCILLO
- LÁMPARA DE CONCRETO
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.4X1.04
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.30 X 1.22
- SPOT DE PISO PARA EXTERIORES
- SPOT DE PISO PARA INTERIORES
- SPOT DE PISO PARA INTERIORES
- LUMINARIA DE MURO PARA ALBERCA
- REFLECTOR
- LUMINARIA PARA PISO EN ALBERCA
- LUMINARIA CON MARCA PUNTS
- TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
- APAGADOR DE TRES VÍAS

INSTALACION ELECTRICA  
PLANTA BAJA -  
ZONA PÚBLICA

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:200  
FECHA:  
MARZO 2017

IE-02

JURADO:

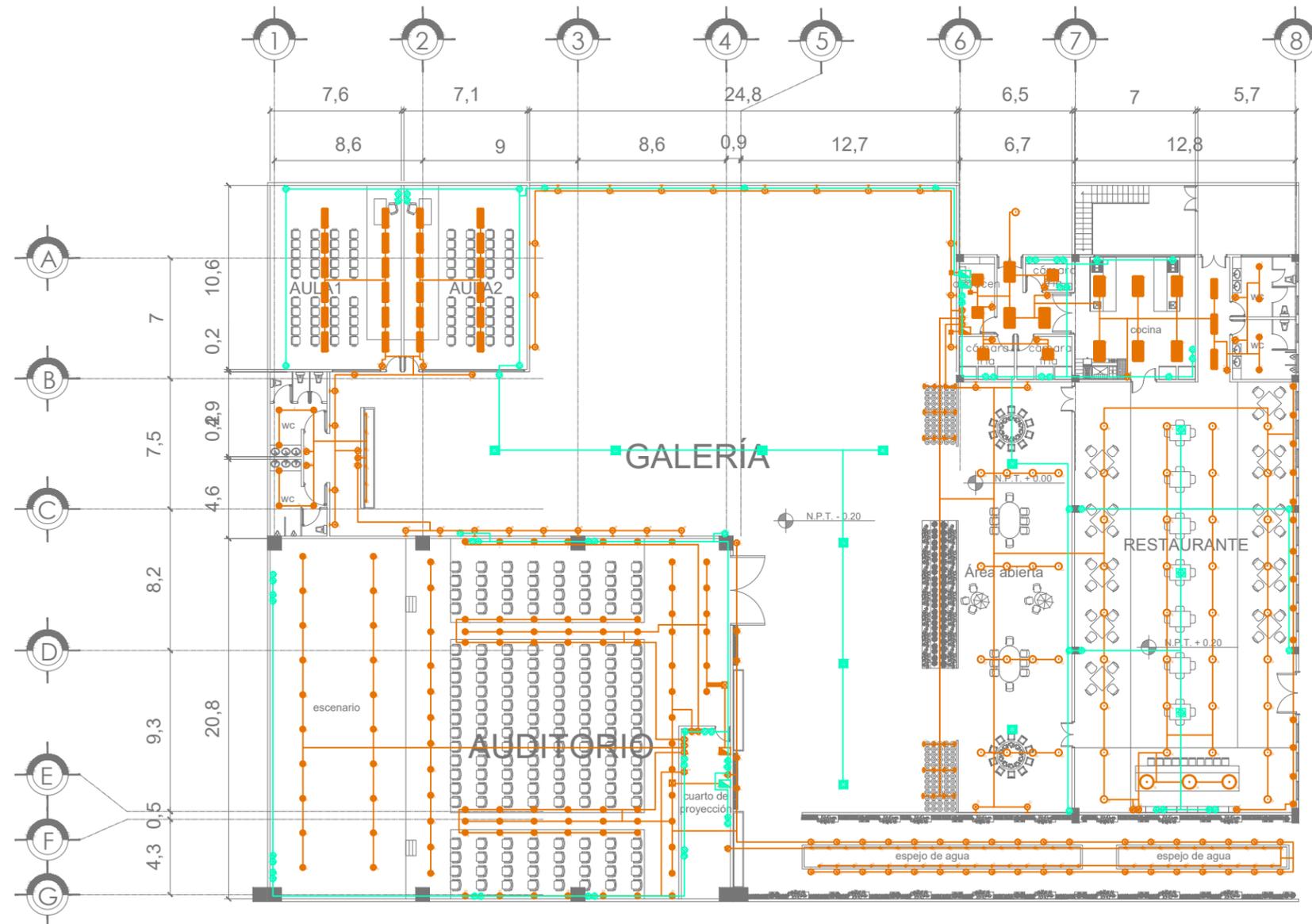
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

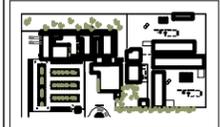
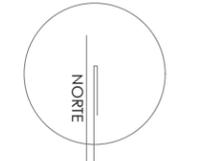
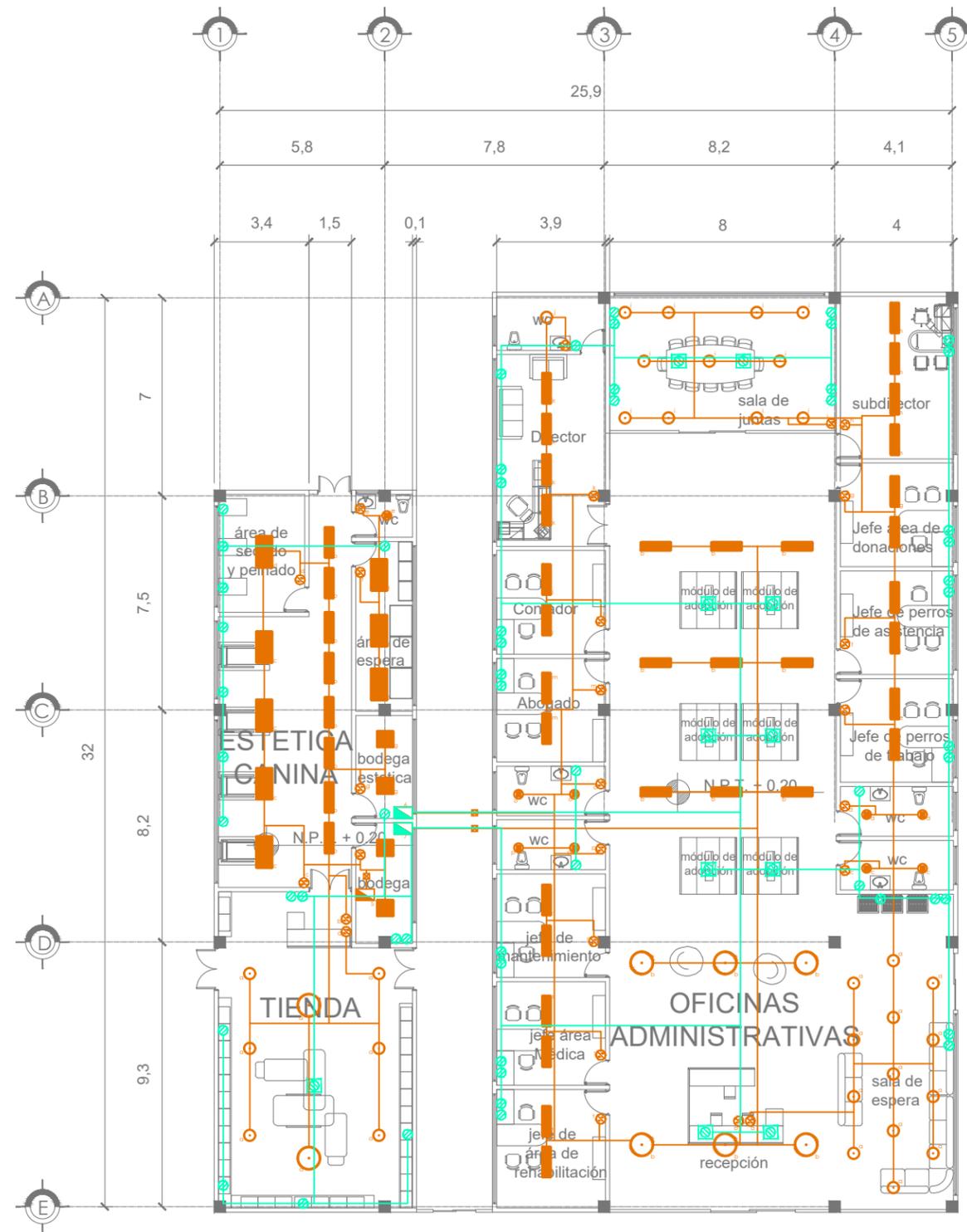
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- MODO DE SORTEO EN MARCO
- BARRERA CONDUCTOR PISO POR PISO
- RECEPTACLO DUPLEX 2P+1L 220V MONOFASICO EN ALTO
- RECEPTACLO DUPLEX SUPER 2P+1L 220V MONOFASICO EN BAJA
- RECEPTACLO DUPLEX 2P+1L 220V MONOFASICO EN MARCO
- RECEPTACLO DUPLEX SUPER 2P+1L 220V MONOFASICO
- SPC DE 4"
- SPC DE 6"
- LAMPARA DE CARIERE DE 0.6X1.22
- APAGADOR BENCULO
- LAMPARA DE CONCRETO
- LAMPARA DE CARIERE DE 0.6X1.04
- LAMPARA DE CARIERE DE 0.6X1.122
- SPC DE PISO PARA EJERCICIOS
- SPC DE PISO PARA ASISTENCIAS
- SPC DE PISO PARA ASISTENCIAS
- SPC DE PISO PARA ASISTENCIAS
- LAMPARA DE MODO PARA ALBERCA
- REFLECTOR
- LAMPARA PARA PISO EN ALBERCA
- LAMPARA COMO MARCA PILETA
- TUBERO DE DISTRIBUCION
- APAGADOR DE 100 VOLTS

INSTALACION ELECTRICA  
PLANTA BAJA -  
TIENDA Y OFICINAS

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

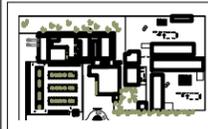
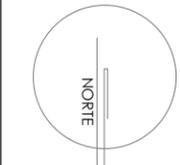
COTAS: MTS  
ESCALA  
1:150  
FECHA:  
MARZO 2017

PLANO:  
**IE-03**

JURADO:  
  
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ  
  
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ  
  
DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU



SIMBOLOGÍA:

- MODO DE DATOS EN MURO
- TUBERIA CONDUIT POCO PROFUNDO
- RECEPTACIÓN EN PISO DUREZ SPH 1.02 (V. MONOFÁSICO EN MURO)
- RECEPTACIÓN EN PISO DUREZ SPH 1.02 (V. MONOFÁSICO EN MURO)
- RECEPTACIÓN EN PISO DUREZ SPH 1.02 (V. MONOFÁSICO EN MURO)
- RECEPTACIÓN EN PISO DUREZ SPH 1.02 (V. MONOFÁSICO EN MURO)
- SPOT DE 4"
- LÁMPARA DE GABARITE DE 0,6X1,22
- ANILADOR SENCILLO
- LÁMPARA DE CONCRETO
- LÁMPARA DE GABARITE DE 0,6X1,041
- LÁMPARA DE GABARITE DE 0,3X1,122
- SPOT DE PISO PARA ANEBROS
- SPOT DE PISO PARA ANEBROS
- SPOT DE PISO PARA ANEBROS
- LAMPARA DE MURO PARA ALBERCA
- EXTINTOR
- LAMPARA PARA PISO EN ALBERCA
- LAMPARA DOME MARCA PHILIPS
- TUBERO DE DISTRIBUCIÓN
- ANILADOR DE RED VIAL

INSTALACION ELECTRICA  
PLANTA BAJA -  
ZONA MÉDICA

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA  
1:200  
FECHA:  
MARZO 2017

PLANO:  
**IE-04**

JURADO:

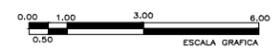
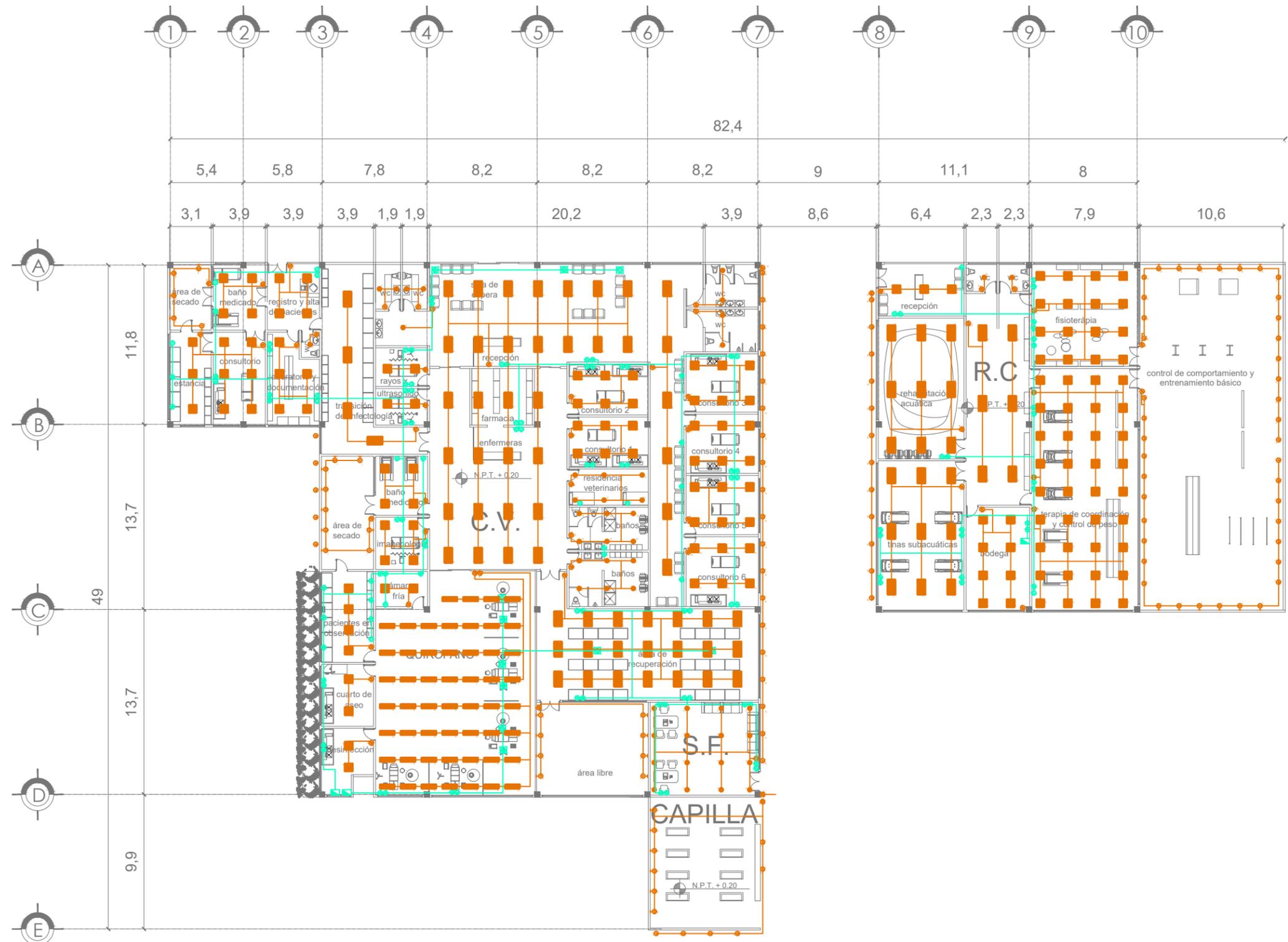
ARG. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

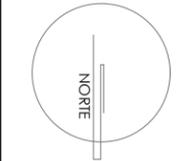
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

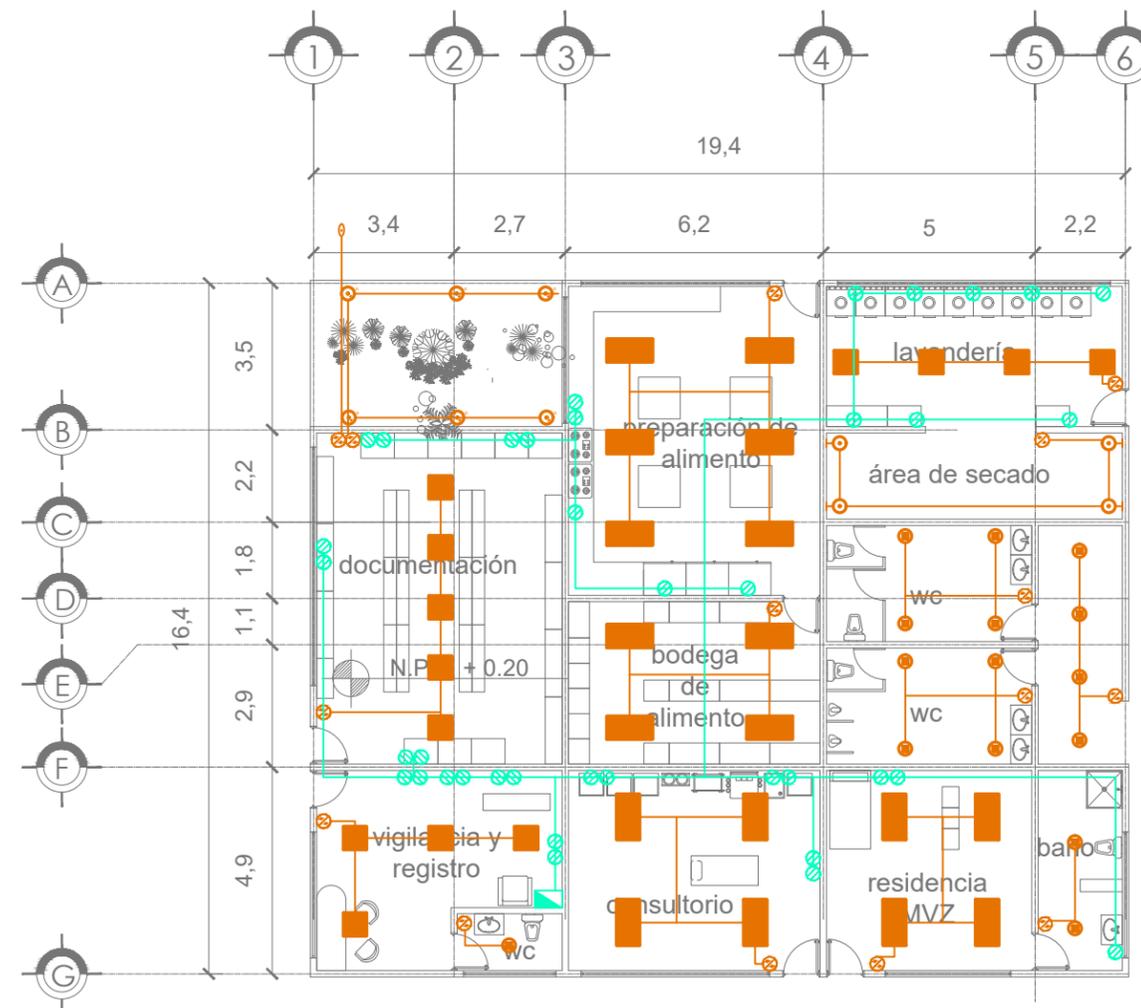
TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- NODO DE DATOS EN MADERA
- TUBERIA CONDUCIR FUGO POR FUEGO
- RECEPTACULO DUPLEX 2P+1 (SE.V. MONOFASICO EN MADERA)
- RECEPTACULO DUPLEX 2P+1 (SE.V. MONOFASICO EN MADERA)
- RECEPTACULO DUPLEX 2P+1 (SE.V. MONOFASICO EN MADERA)
- RECEPTACULO DUPLEX 2P+1 (SE.V. MONOFASICO)
- SPOT DE 4"
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.1X1.20"
- APAGADOR DE SENCILLO
- LÁMPARA DE CONCRETO
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.1X1.041"
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.3X1.1.20"
- SPOT DE FEO PARA INSECTOS
- SPOT DE FEO PARA INSECTOS
- SPOT DE FEO PARA INSECTOS
- LUMINARIA DE MADERA PARA ALBERCA
- REFLECTOR
- LUMINARIA PARA FEO EN ALBERCA
- LAMPARA COQUE MARCA PIPER
- TABLERO DE DISTRIBUCION
- APAGADOR DE 800 V.O.A.



INSTALACION ELECTRICA  
PLANTA BAJA -  
ÁREA DE REGISTRO

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

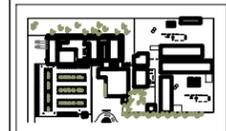
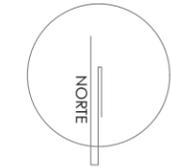
COTAS: MTS PLANO:  
ESCALA 1:100 IE-05  
FECHA: MARZO 2017

JURADO:  
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ  
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ  
DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- HODO DE GATOS EN MARRÓ
- TIERRA CONCRETO PISO POR PISO
- RECPTACULO DUPLEX 20x40 120xV. MONOFASICO EN MARRÓ
- RECPTACULO EN PISO SUPER 20x40 120xV. MONOFASICO EN MARRÓ
- RECPTACULO DUPLEX 20x40 120xV. MONOFASICO EN MARRÓ
- RECPTACULO EN PISO SUPER 20x40 120xV. MONOFASICO EN MARRÓ
- SPOT DE 4"
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.41X1.22
- APAGADOR BENCULO
- LÁMPARA DE CONCRETO
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.41X1.01
- LÁMPARA DE GABINETE DE 0.30 X 1.22
- SPOT DE PISO PARA EXTERIORES
- SPOT DE PISO PARA INTERIORES
- SPOT DE PISO PARA INTERIORES
- LUMINARIA DE MARRÓ PARA ALBERCA
- REFLECTOR
- LUMINARIA PARA PISO EN ALBERCA
- LUMINARIA CONQUE MARCA PINTOS
- TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
- APAGADOR DE 100/100A

INSTALACION ELECTRICA  
PLANTA BAJA -  
DORMITORIOS  
PERROS DE TRABAJO

TITULO: TESIS PROFESIONAL

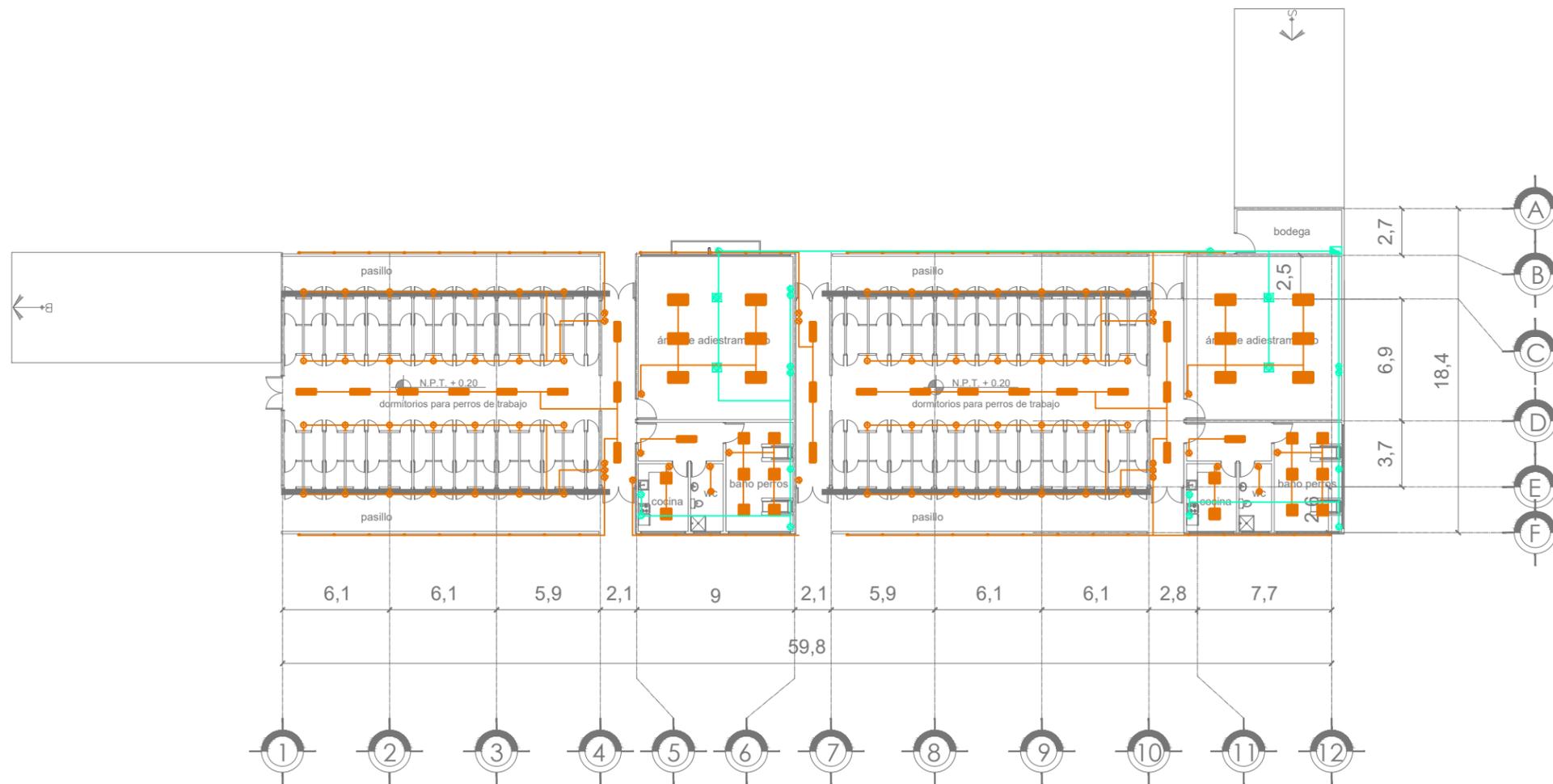
PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

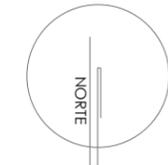
COTAS: MTS PLANO:  
ESCALA 1:200 IE-06  
FECHA: MARZO 2017

JURADO:  
ARQ. ELODIA ROJAS MAQUEO GOMEZ  
DR. EN ARQ. GELACIO RAFAEL ZARATE MARTINEZ  
DRA EN ARQ. SILVIA TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- LAMPARA DE CUBIETE DE 0.61X1.22
- APAGADOR SENCILLO
- LAMPARA DE CONCRETO
- LAMPARA DE CUBIETE DE 0.61X 0.61
- LAMPARA DE CUBIETE DE 0.30 X 1.22
- SPOT DE PISO PARA EXTERIORES
- SPOT DE PISO PARA INTERIORES
- LAMPARA DE PISO PARA ALBERCA
- REFLECTOR
- LAMPARA PARA PISO EN ALBERCA
- LAMPARA DOBLE MARCA PHILIPS
- TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
- APAGADOR DE TRES VÍAS

INSTALACION ELECTRICA  
PLANTA BAJA -  
DORMITORIOS PERROS  
DE ASISTENCIA

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA  
1:250  
FECHA:  
MARZO 2017

PLANO:  
**IE-07**

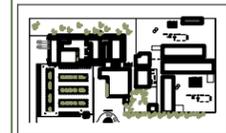
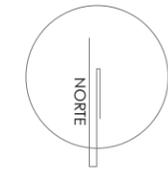
JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ  
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ  
DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

-  sistema de aguas grises filtradas
-  sistema de aguas grises
-  Sistema de filtrado de aguas grises
-  Aspersor para riego de áreas verdes.
-  Línea de recolección de aguas grises para reciclaje
-  Línea de reciclaje de agua filtrada regreso a wc y riego de áreas verdes

PLANTA BAJA - AGUAS  
GRISES GENERAL

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA  
1:750  
FECHA:  
MARZO 2017

PLANO:  
IS-01

JURADO:

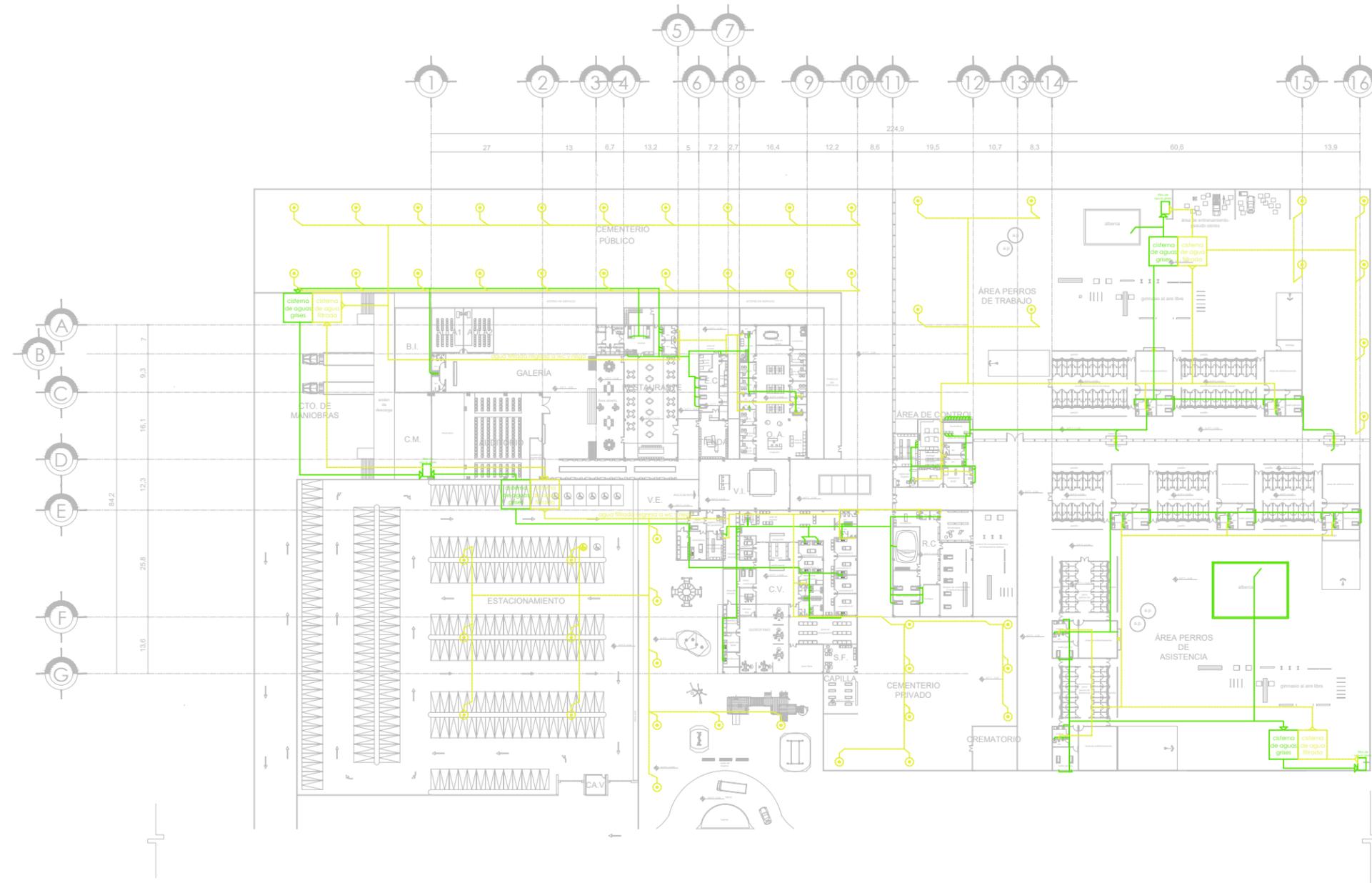
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

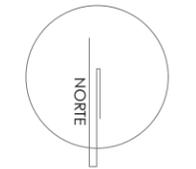
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- cisterna de aguas grises filtradas
- cisterna de aguas grises
- Sistema de filtrado de aguas grises
- Aspersor para riego de áreas verdes.
- Línea de recolección de aguas grises para reciclaje
- Línea de reciclaje de agua filtrada que regresa a wc y riego de áreas verdes

AGUAS GRISES  
PLANTA BAJA - ZONA PÚBLICA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:750

FECHA:

MARZO 2017

IS-02

JURADO:

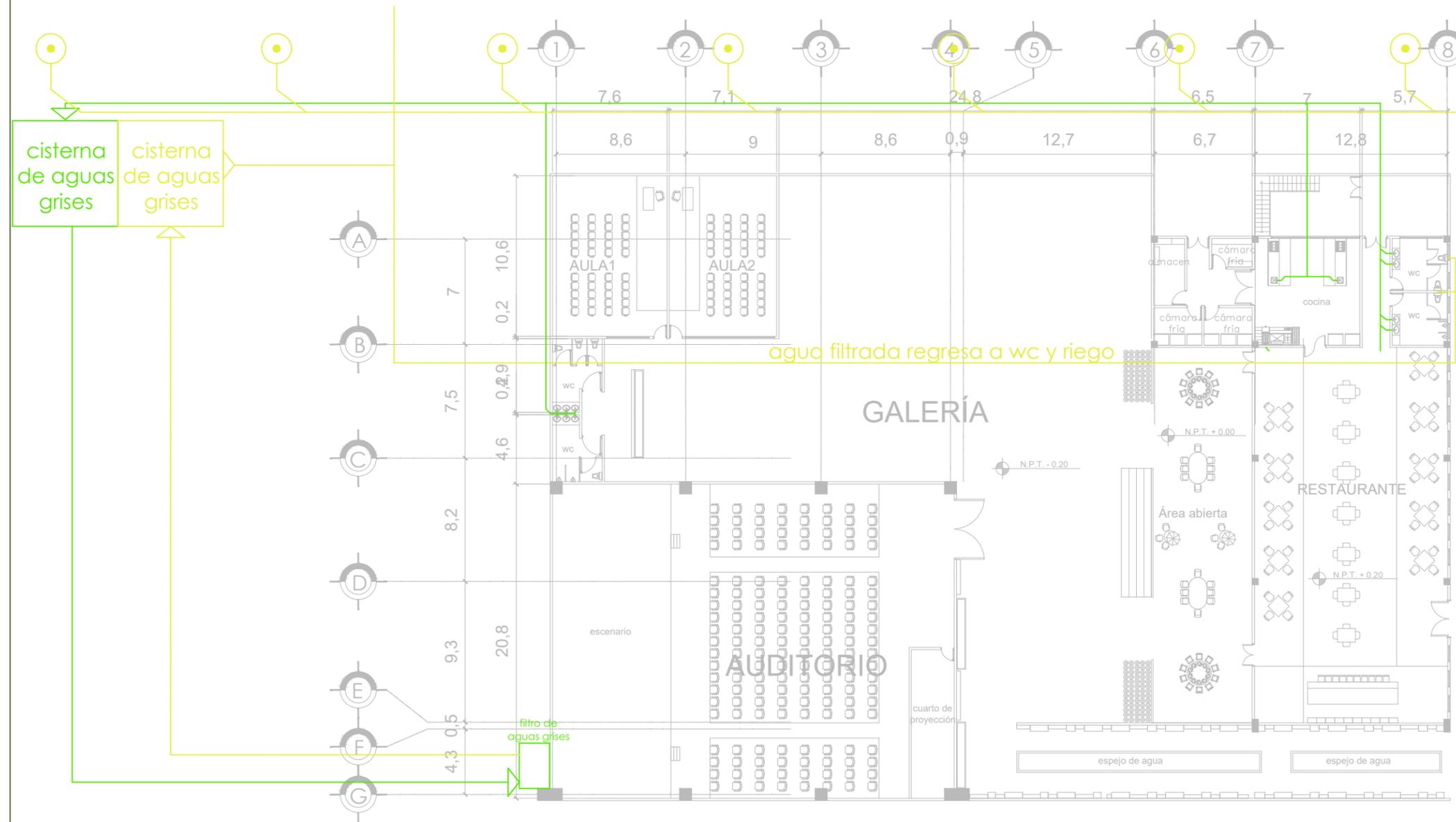
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

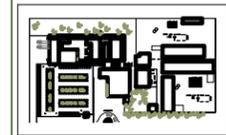
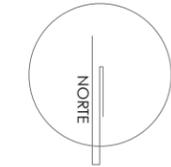
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- sistema de aguas grises filtradas
- sistema de aguas grises
- Sistema de filtrado de aguas grises
- Aspersor para riego de áreas verdes.
- Línea de recolección de aguas grises para reciclaje
- Línea de reciclaje de agua filtrada que regresa a wc y riego de áreas verdes

**AGUAS GRISES**  
PLANTA BAJA - ZONA  
ADMINISTRATIVA Y  
COMERCIAL

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:150

FECHA:

MARZO 2017

**IS-03**

JURADO:

ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

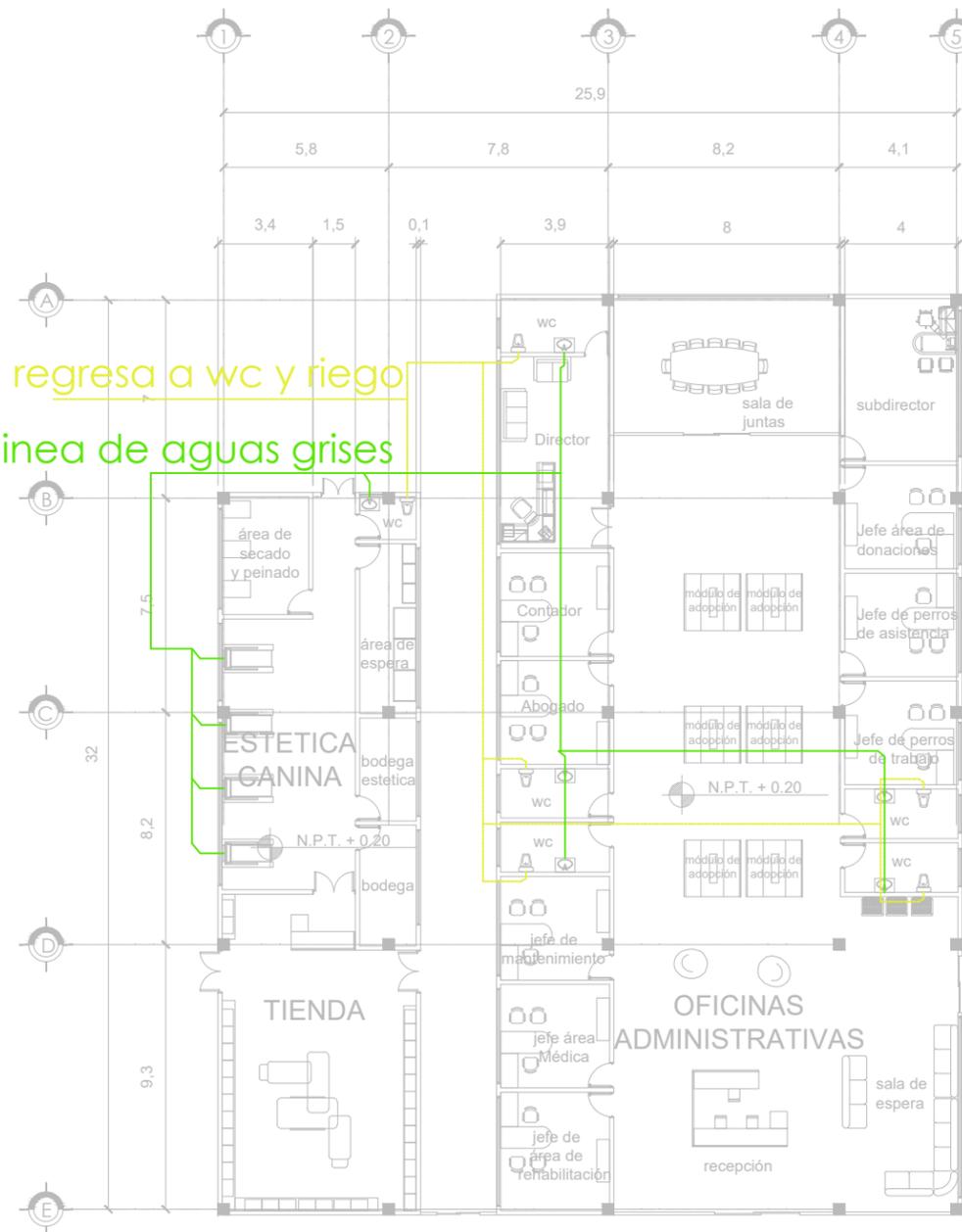
DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

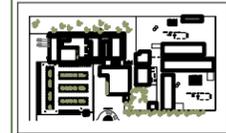
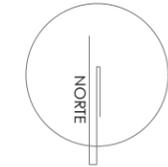
ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU

agua filtrada regresa a wc y riego

línea de aguas grises





SIMBOLOGÍA:

- sistema de aguas grises filtradas
- sistema de aguas grises
- Sistema de filtrado de aguas grises
- Aspersor para riego de áreas verdes.
- Línea de recolección de aguas grises para reciclaje
- Línea de reciclaje de agua filtrada regreso a wc y riego de áreas verdes

AGUAS GRISES  
PLANTA BAJA - ZONA  
MÉDICA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS  
ESCALA  
1:200  
FECHA:  
MARZO 2017

PLANO:  
**IS-04**

JURADO:

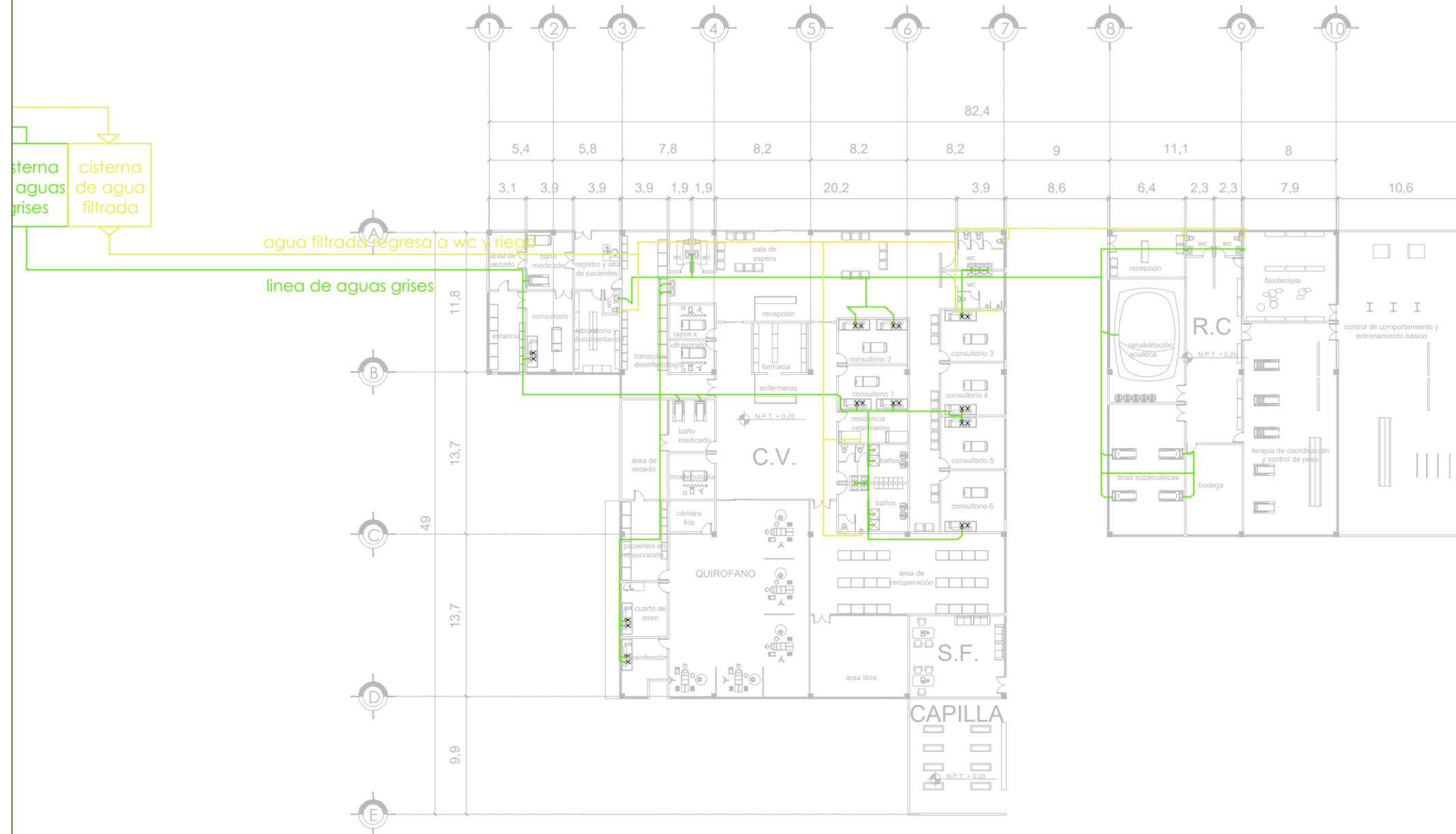
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

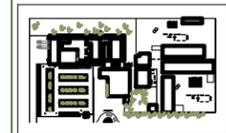
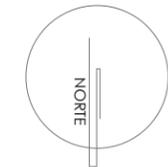
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- sistema de aguas grises filtradas
- sistema de aguas grises
- Sistema de filtrado de aguas grises
- Aspersor para riego de áreas verdes.
- Línea de recolección de aguas grises para reciclaje
- Línea de reciclaje de agua filtrada que regresa a wc y riego de áreas verdes

AGUAS GRISES  
PLANTA BAJA - ZONA DE CONTROL

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:100

FECHA:

MARZO 2017

**IS-05**

JURADO:

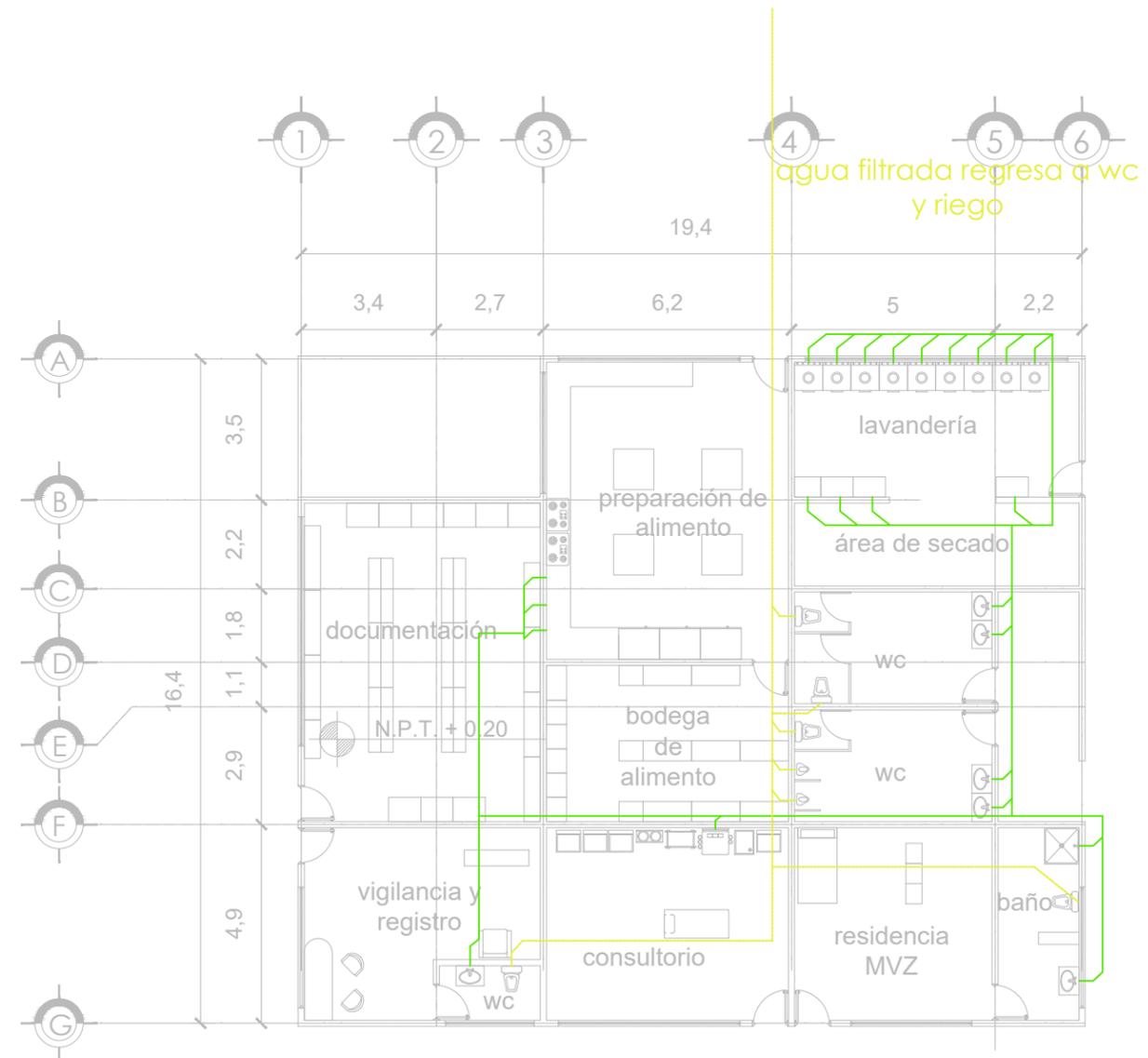
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

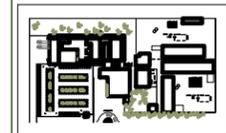
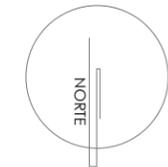
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

-  sistema de aguas grises filtradas
-  sistema de aguas grises
-  Sistema de filtrado de aguas grises
-  Aspersor para riego de áreas verdes.
-  Línea de recolección de aguas grises para reciclaje
-  Línea de reciclaje de agua filtrada que regresa a wc y riego de áreas verdes

**AGUAS GRISES  
PLANTA BAJA -  
DORMITORIOS PERROS  
DE TRABAJO**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:200

**IS-06**

FECHA:  
MARZO 2017

JURADO:

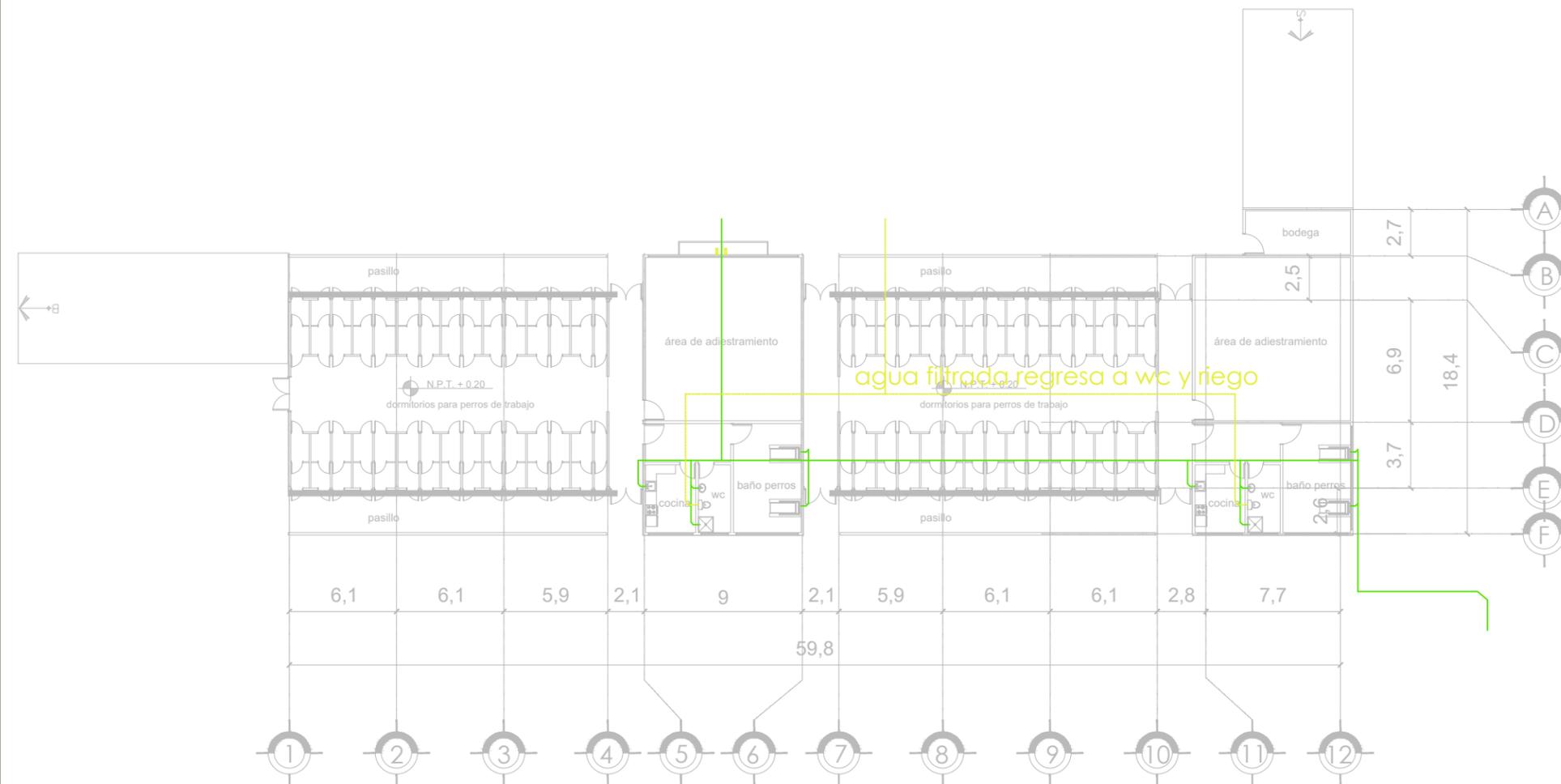
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

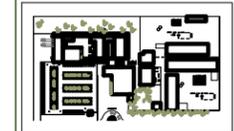
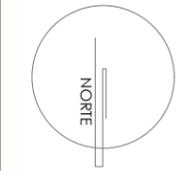
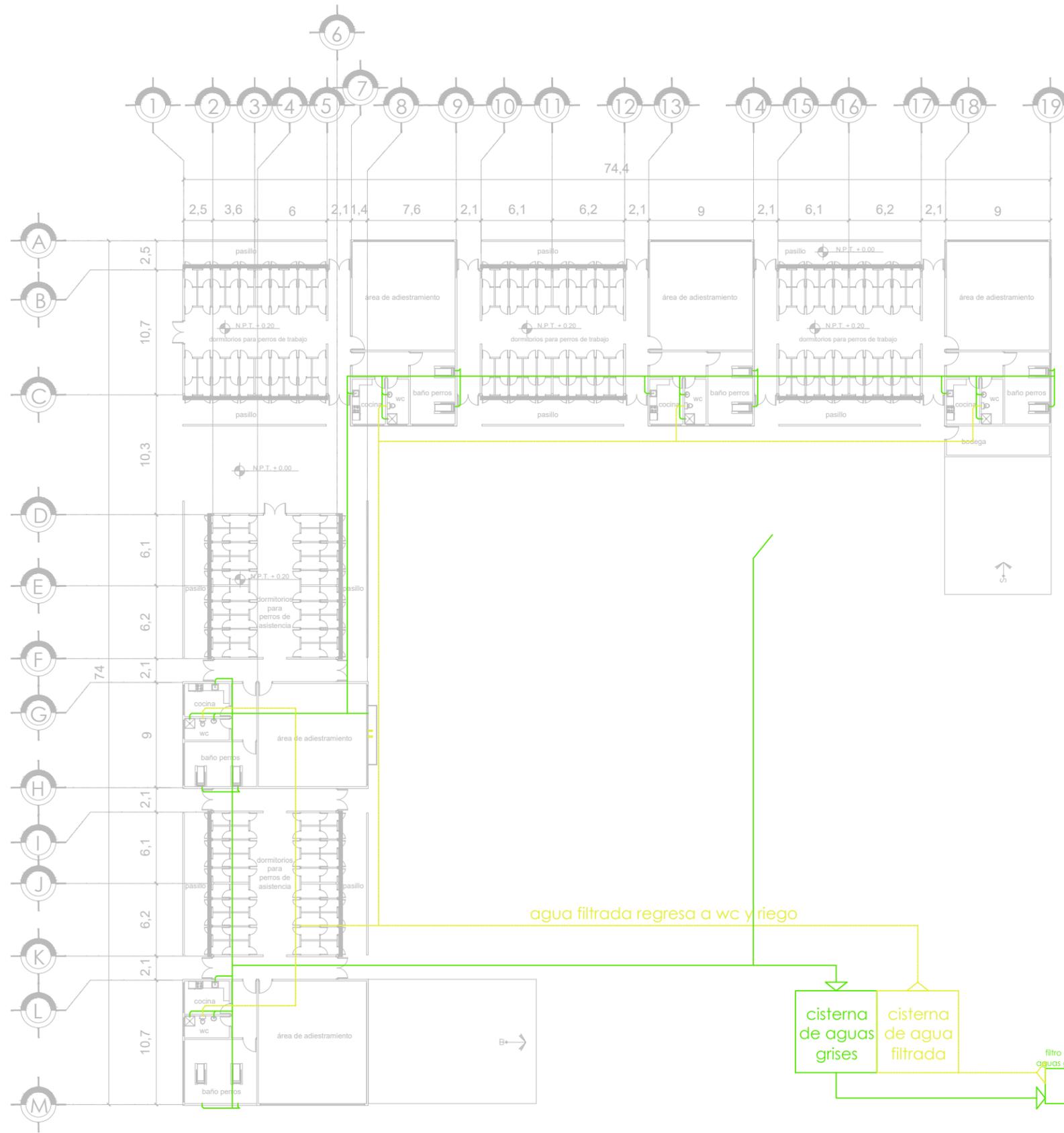
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





**SIMBOLOGÍA:**

- sistema de aguas grises filtradas
- sistema de aguas grises
- Sistema de filtrado de aguas grises
- Aspersor para riego de áreas verdes.
- Línea de recolección de aguas grises para reciclaje
- Línea de reciclaje de agua filtrada regreso a wc y riego de áreas verdes

**AGUAS GRISAS  
PLANTA BAJA -  
DORMITORIOS PERROS  
DE ASISTENCIA**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

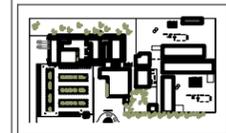
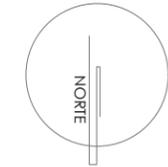
COTAS: MTS	PLANO:
ESCALA 1:250	IS-07
FECHA: MARZO 2017	

**JURADO:**

- ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ
- DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ
- DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU



SIMBOLOGÍA:

- AGUA FRÍA
- AGUA CALIENTE

PLANTA BAJA-  
ZONA PÚBLICA  
INSTALACIÓN  
HIDRÁULICA

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:200

IH-01

FECHA:  
MARZO-2017

JURADO:

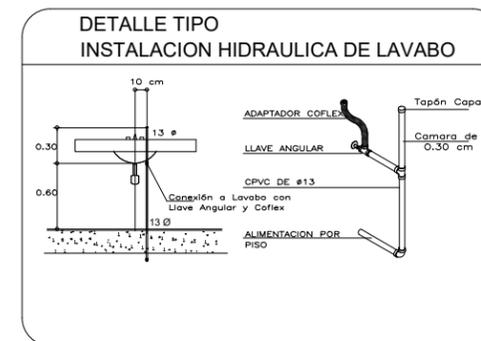
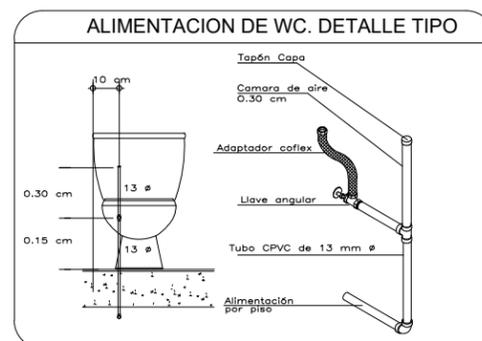
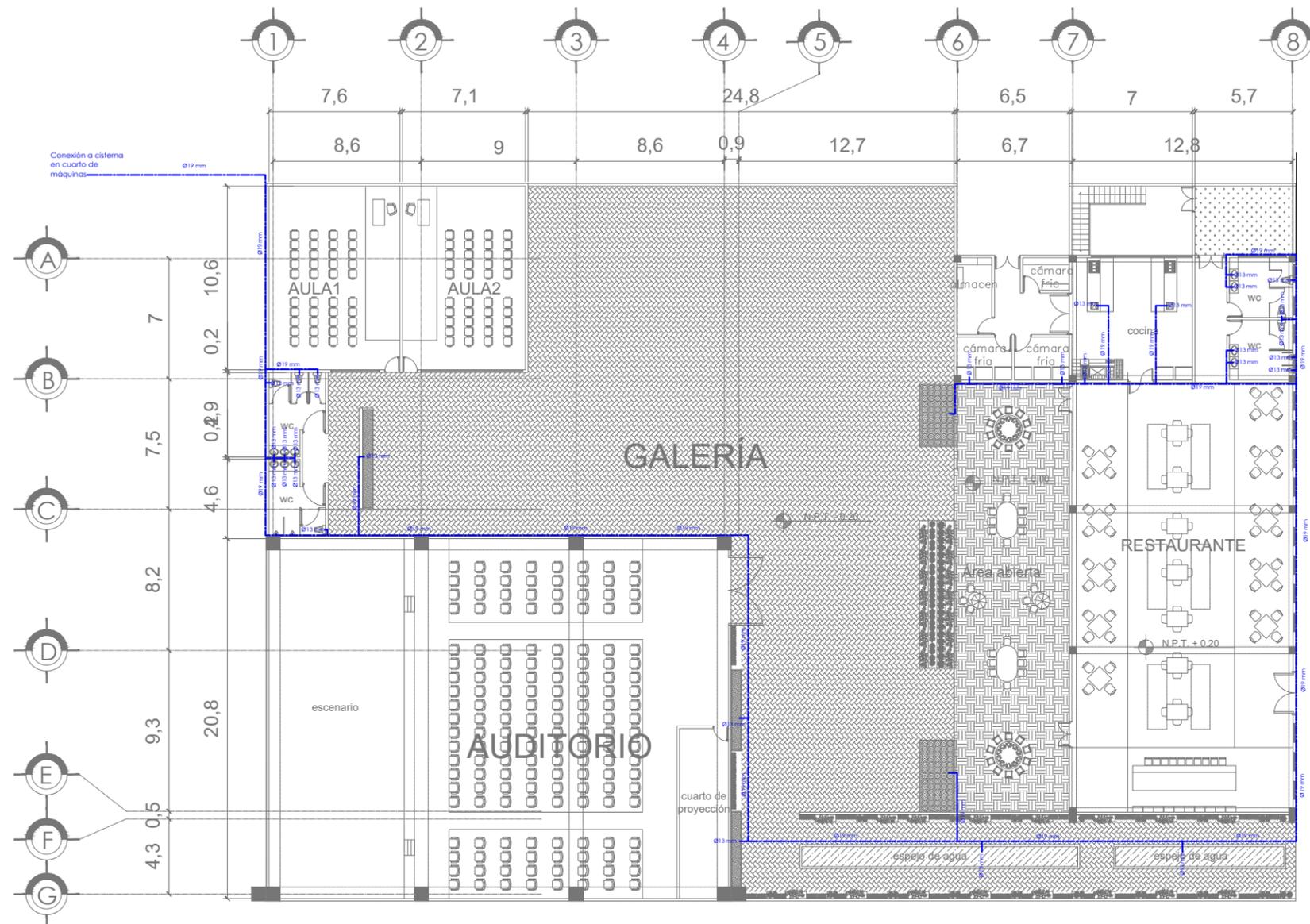
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

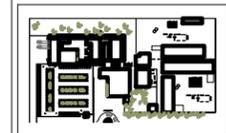
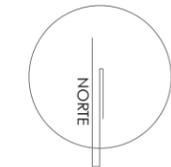
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- AGUA FRÍA
- AGUA CALIENTE

**INSTALACIÓN  
HIDRÁULICA  
PLANTA BAJA-  
TIENDA Y OFICINAS**

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:150

**IH-02**

FECHA:  
MARZO-2017

JURADO:

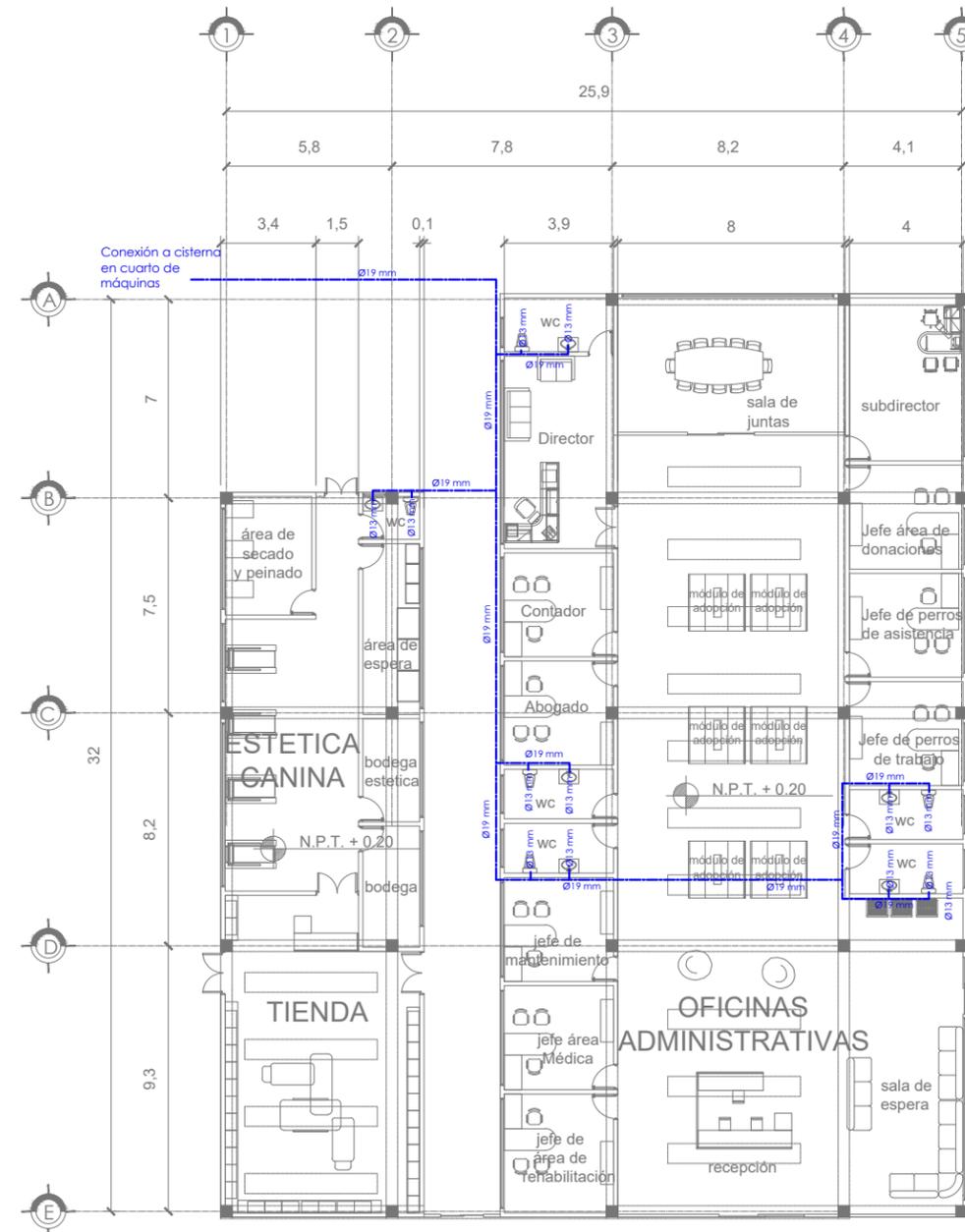
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

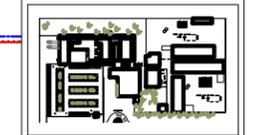
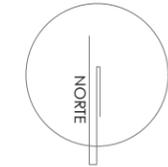
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- AGUA FRÍA
- AGUA CALIENTE

**INSTALACIÓN  
HIDRÁULICA  
PLANTA BAJA-  
ZONA MÉDICA**

TÍTULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE  
ASISTENCIA Y ATENCIÓN  
CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:200

FECHA:

MARZO-2017

**IH-03**

JURADO:

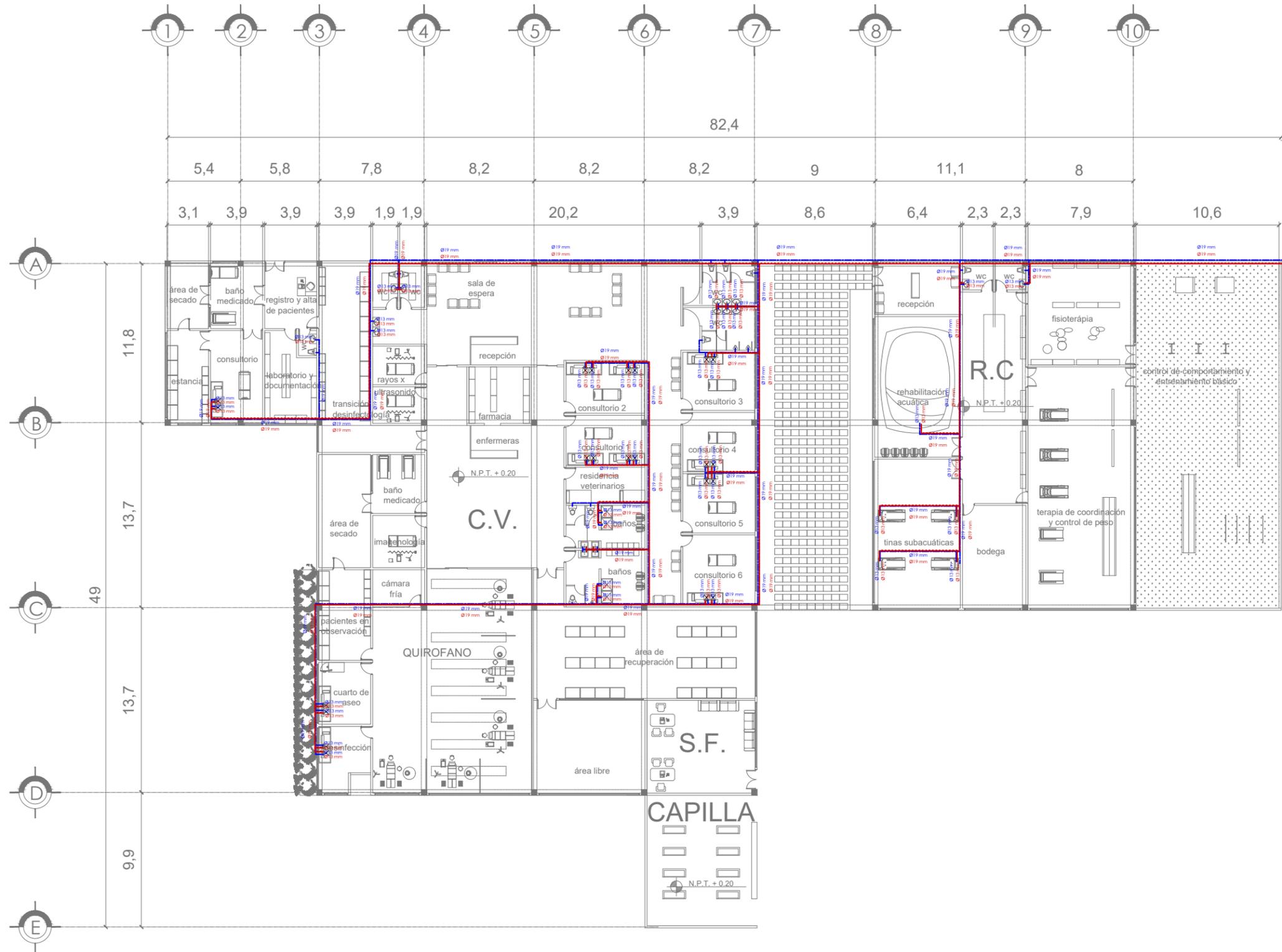
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

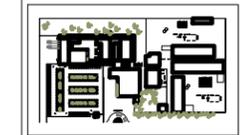
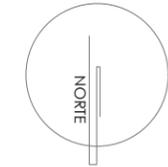
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





**SIMBOLOGÍA:**

- CT- CONTRATRABE
- C- COLUMNA
- D- DADO
- T- TRABE
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.L.B.P. NIVEL DE LECHO BAJO DE PLAFOND
- N.L.L. NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA

**PLANTA DE CIMENTACIÓN**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

**E-01**

ESCALA  
1:200

FECHA:  
MARZO-2017

JURADO:

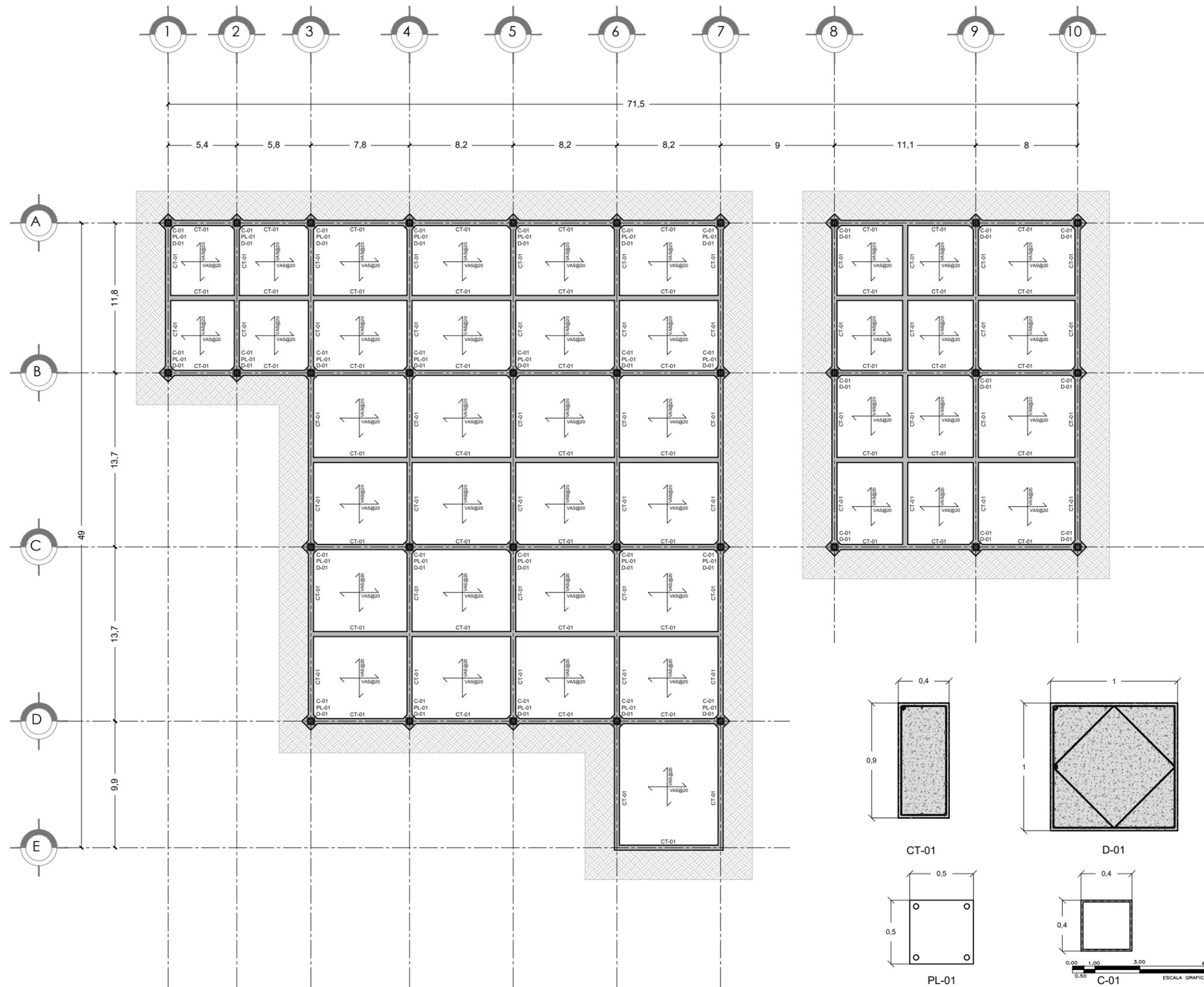
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

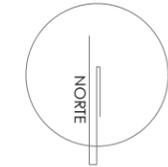
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- CT- CONTRATRABE
- C- COLUMNA
- D- DADO
- T- TRABE
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.L.B.P. NIVEL DE LECHO BAJO DE PLAFOND
- N.L.B.L. NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA

**PLANTA DE ENTREPISO**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

ESCALA 1:200

FECHA: MARZO-2017

PLANO:

**E-02**

JURADO:

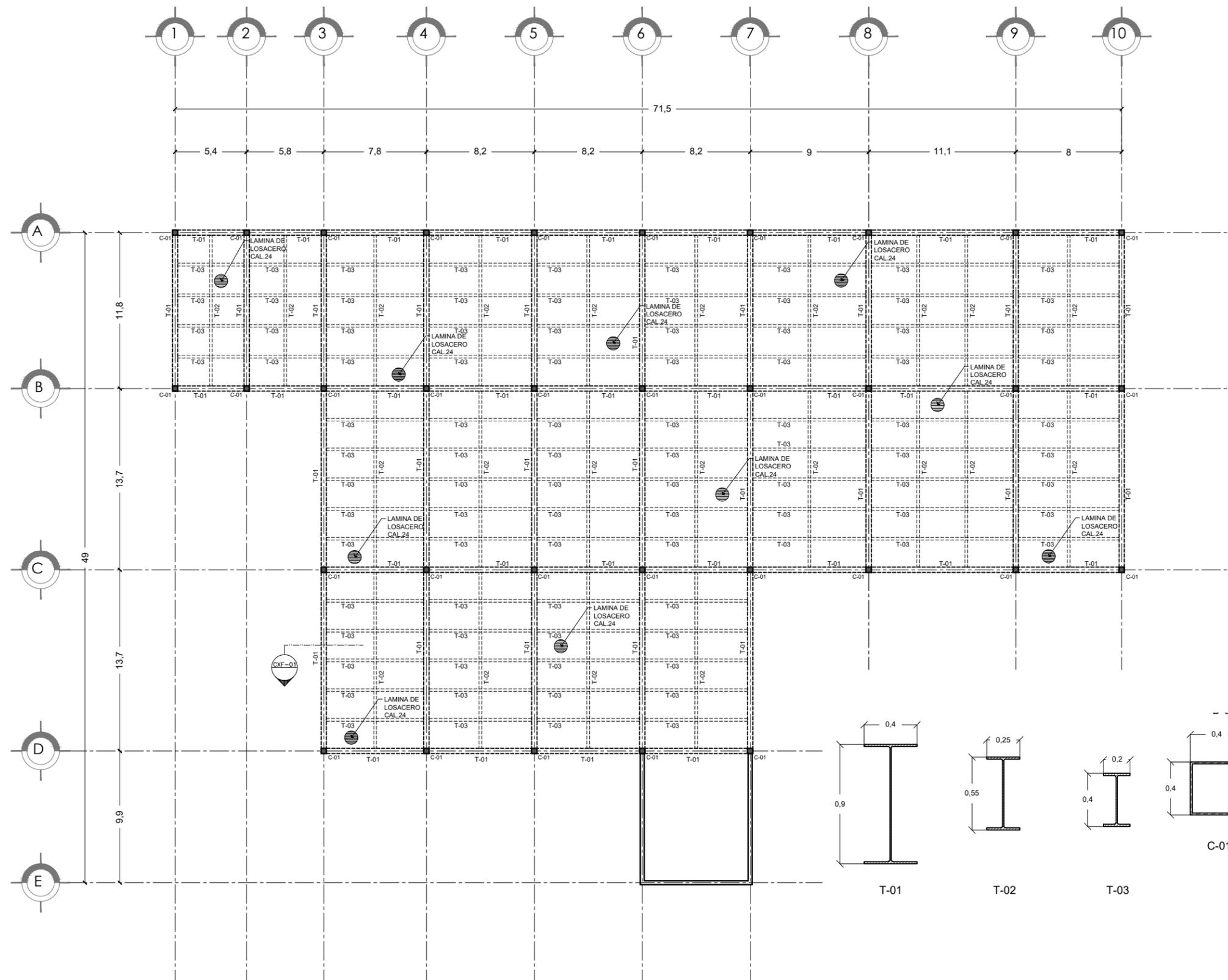
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

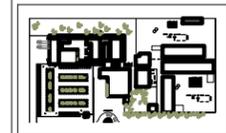
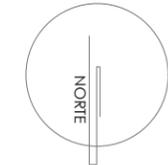
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- CT- CONTRATRABE
- C- COLUMNA
- D- DADO
- T- TRABE
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.L.B.P. NIVEL DE LECHO BAJO DE PLAFOND
- N.L.B.L. NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA

**CORTE POR FACHADA CUARTO DE ASEO**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA 1:200

**E-03**

FECHA: MARZO-2017

JURADO:

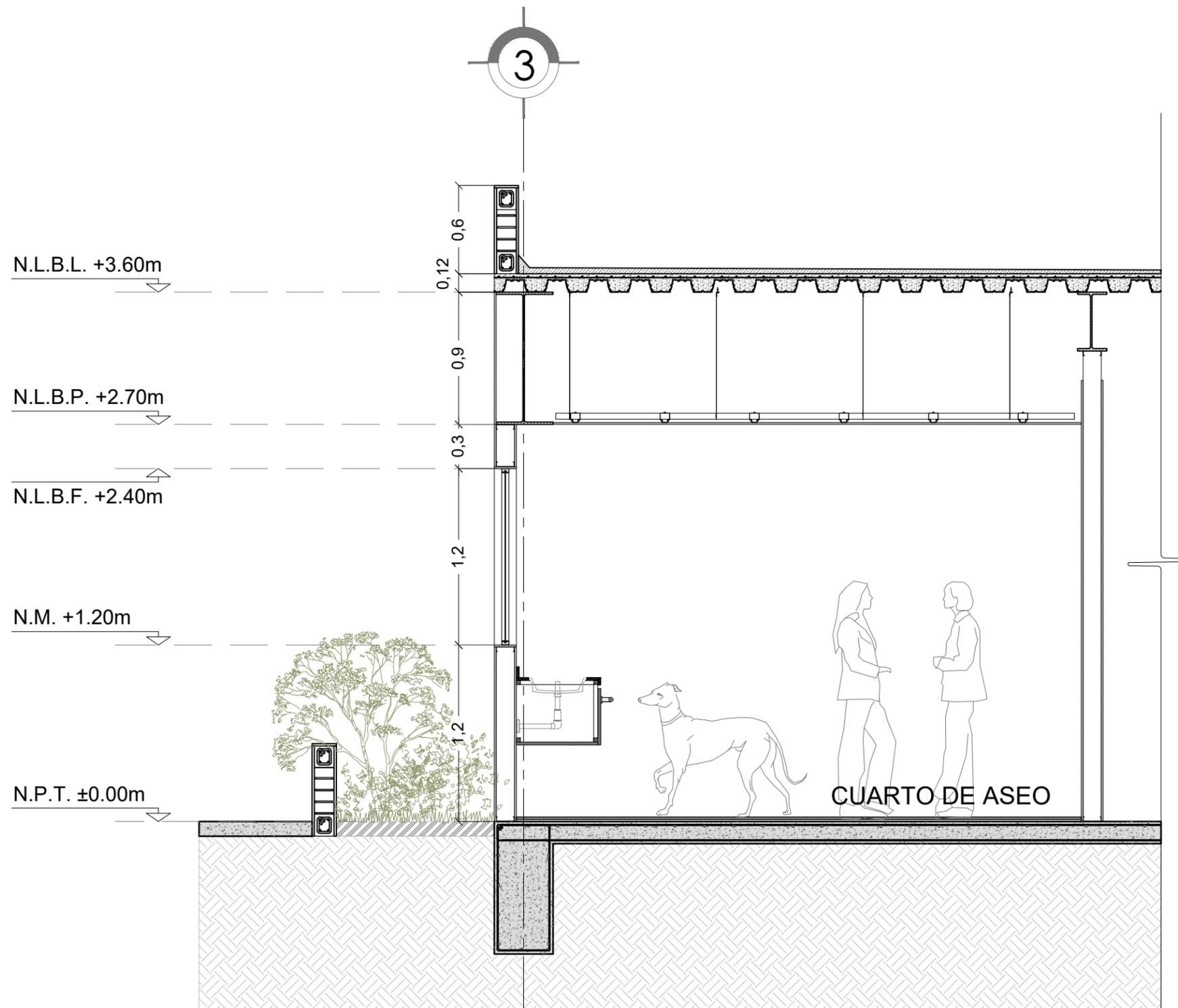
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

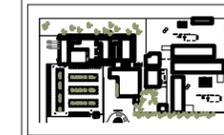
ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU



CORTE X FACHADA 01





**SIMBOLOGÍA:**

- CT- CONTRATRABE
- C- COLUMNA
- D- DADO
- T- TRABE
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.L.B.P. NIVEL DE LECHO BAJO DE PLAFOND
- N.L.B.L. NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA

**PLANTA DE CIMENTACIÓN**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA 1:150

**E-04**

FECHA: MARZO-2017

**JURADO:**

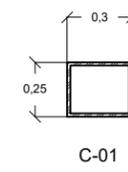
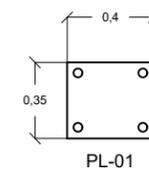
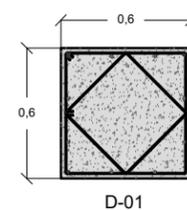
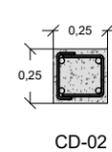
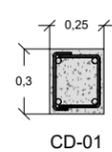
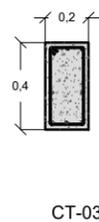
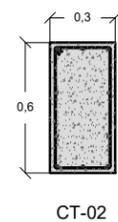
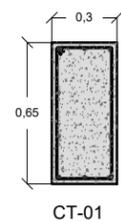
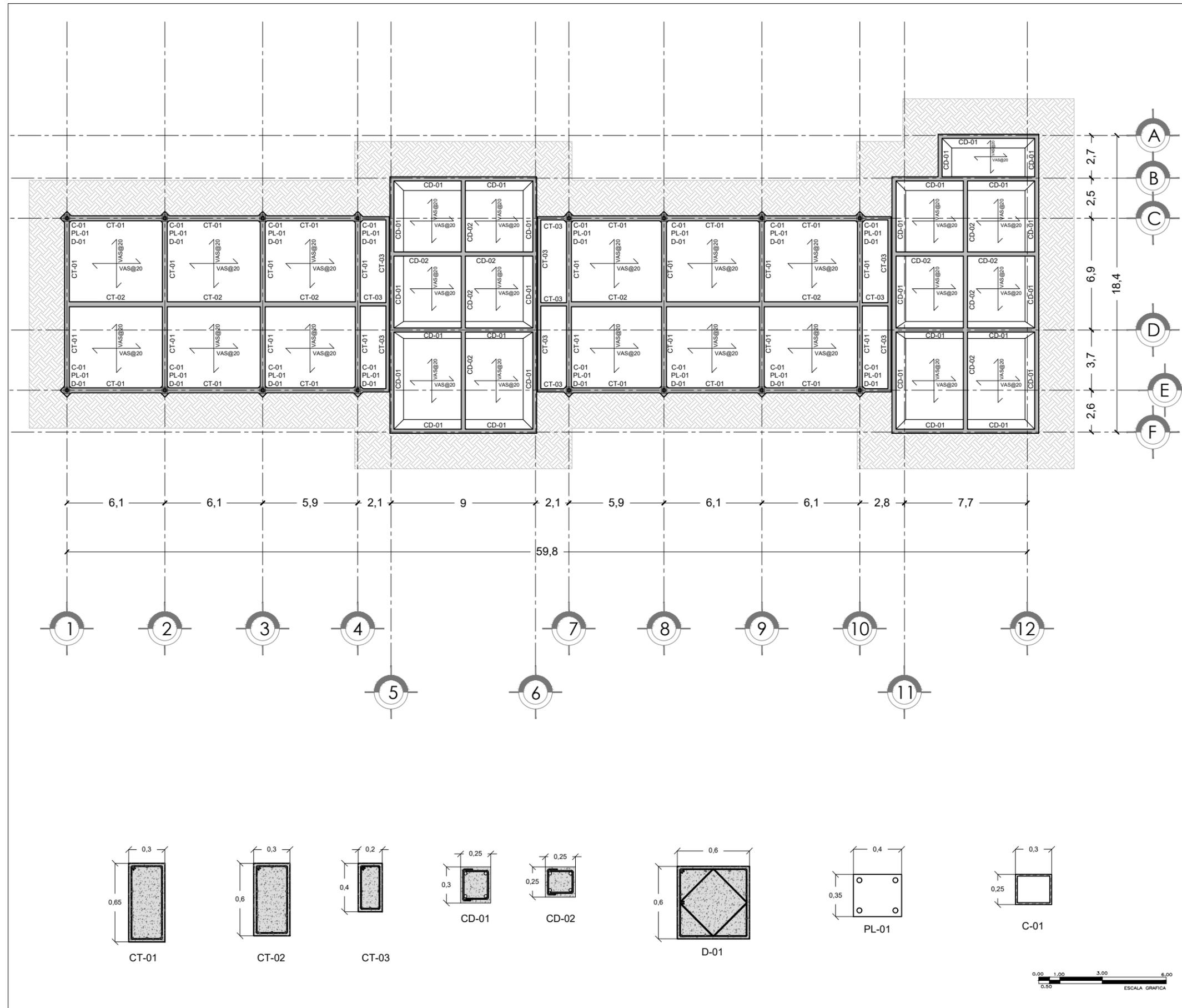
ARQ. ELODIA ROJAS MAQUEO GOMEZ

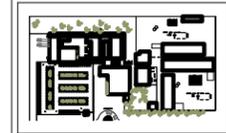
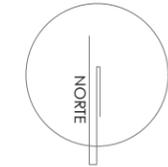
DR. EN ARQ. GELACIO RAFAEL ZARATE MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- CT- CONTRATRABE
- C- COLUMNA
- D- DADO
- T- TRABE
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.L.B.P. NIVEL DE LECHO BAJO DE PLAFOND
- N.L.L. NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA

**PLANTA  
DE  
ENTREPISO**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA  
1:150

**E-05**

FECHA:  
MARZO-2017

JURADO:

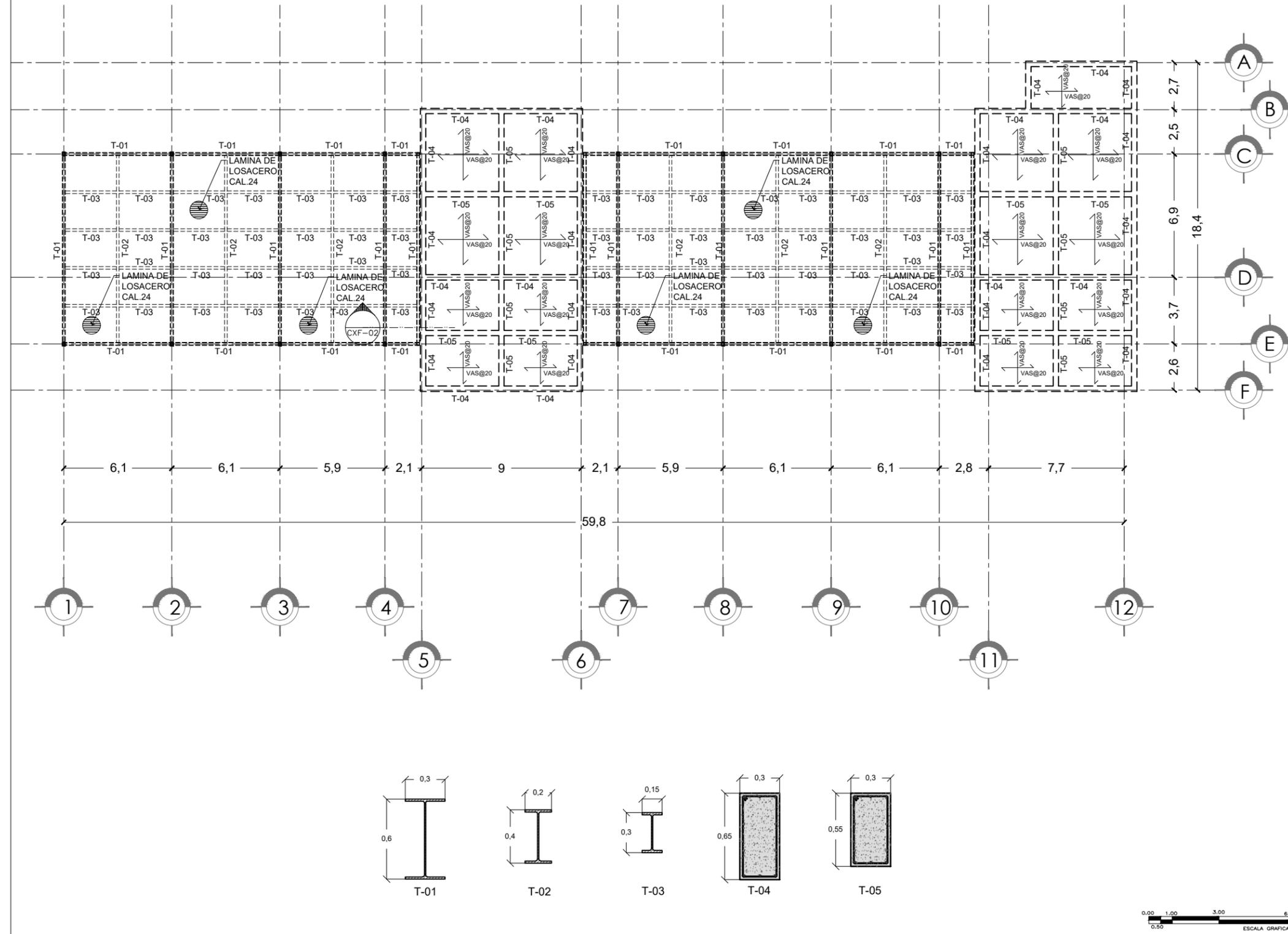
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

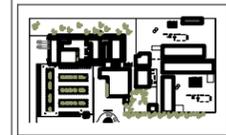
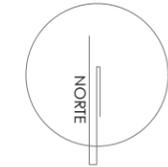
DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU





SIMBOLOGÍA:

- CT- CONTRATRABE
- C- COLUMNA
- D- DADO
- T- TRABE
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.M. NIVEL DE MURO
- N.L.B.P. NIVEL DE LECHO BAJO DE PLAFOND
- N.L.B.L. NIVEL DE LECHO BAJO DE LOSA
- N.L.B.F. NIVEL DE LECHO BAJO DE FALDÓN

**CORTE POR FACHADA**

TITULO: TESIS PROFESIONAL

PROYECTO: CENTRO DE ASISTENCIA Y ATENCIÓN CANINA

COTAS: MTS

PLANO:

ESCALA

1:20  
FECHA:  
MARZO-2017

**E-06**

JURADO:

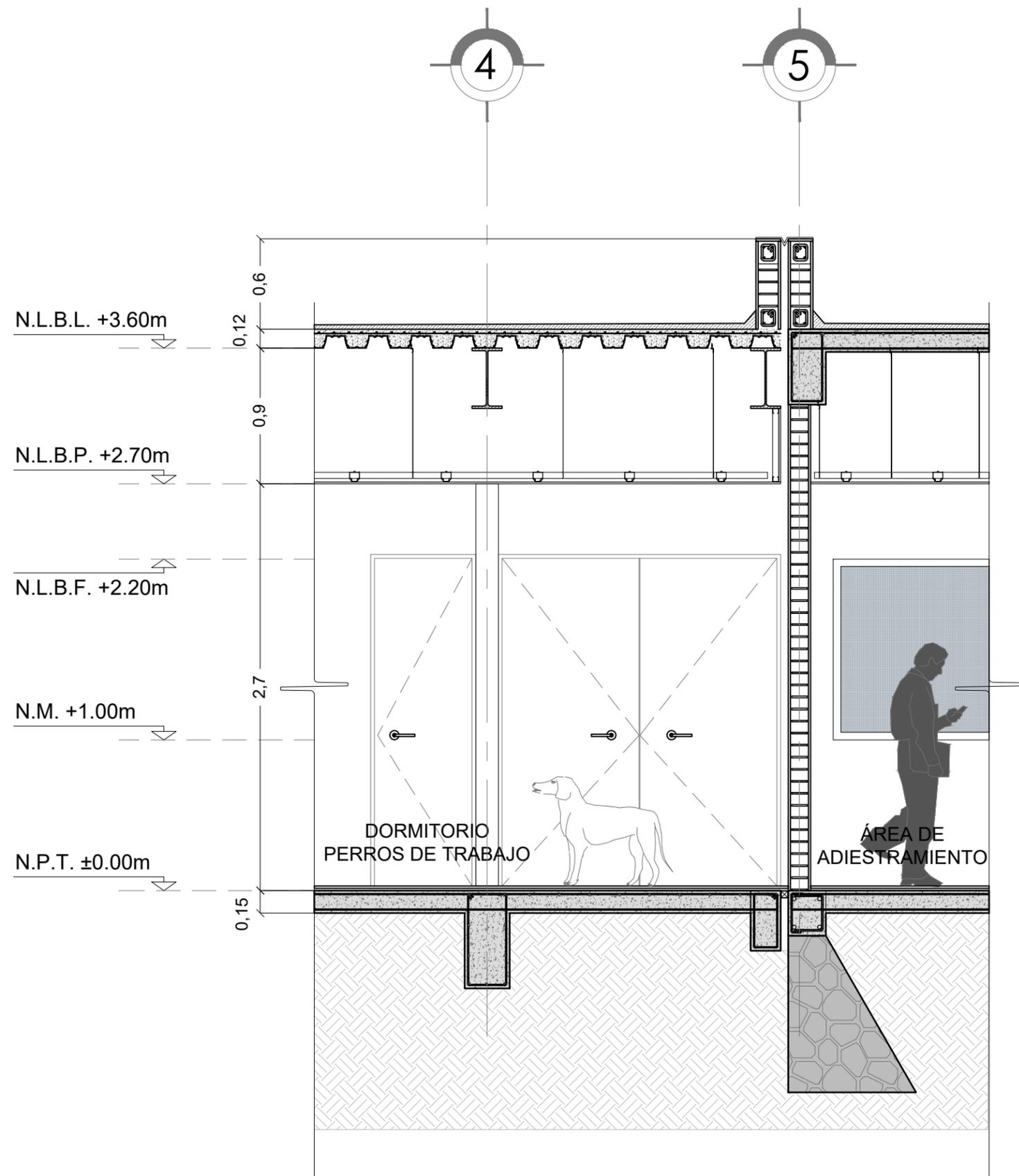
ARQ. ELODIA ROJAS  
MAQUEO GOMEZ

DR. EN ARQ. GELACIO  
RAFAEL ZARATE  
MARTINEZ

DRA EN ARQ. SILVIA  
TERAN DECANINI

ALUMNA: PAMELA B. DÍAZ  
JIMÉNEZ

TALLER: JUAN ANTONIO  
GARCÍA GAYOU



CORTE X FACHADA 02





# Memoria Descriptiva



El proyecto del primer Centro de Asistencia y Atención Canina está situado en Heberto Castillo s/n Del. Tláhuac México D.F.; más allá de tratar de ser simplemente un albergue o refugio para perros, plantea un nuevo sistema basado en el potencial espacial y arquitectónico de la propuesta.

Pretende dotar de espacios dinámicos y flexibles para la comunión humano-perro. Por medio de un sistema innovador en el que se conjuntan espacios de apoyo par los humanos a que consigan una mejor calidad de vida por medio de la adopción responsable de un ejemplar de conveniencia.

La comunidad aledaña tendrá una participación activa en el desarrollo del Centro, ya que éste pretende ser un lugar de enseñanza entre semana, para que los vecinos aprendan algún oficio entre ellos: peluquería canina, jardinería, adiestrador, asistente médico, cocinero, entre otros.

También la comunidad podrá aprender a hacer huertos urbanos, captación y reciclaje por medio de filtros para agua de lluvia para consumo personal. Y los fines de semana un espacio de esparcimiento en el que el CAAC y los visitantes se verán beneficiados, ya que se permitirá el acceso al público en general sólo si adoptan por un día a un ejemplar.

Actualmente el terreno es un área abandonada, en la que se encuentra una gran cantidad de basura y colinda con el canal que en un futuro se pretende rehabilitar como una manera de integración al contexto y que le de un sentido de identidad al CAAC.

# MEMORIA DESCRIPTIVA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

La acometida junto con la subestación eléctrica se encuentra situada en el límite del predio cercana al cuarto de máquinas, de donde se alimentan los tableros generales.

El tablero se dejará cercano y en un lugar visible para facilitar el control de éste donde solo tendrá acceso el personal de mantenimiento.

Serán dos tableros grandes. Uno para iluminación y otro para contactos. Los tableros de distribución se localizan en cada edificio y el número de tableros dependerá de los circuitos que se encuentran en cada edificio. Los tableros de distribución son trifásicos, de este modo se podrá operar directamente sobre los circuitos en los que se encuentra dividida la instalación, los tableros generales.



# MEMORIA DESCRIPTIVA INSTALACIÓN HIDROSANITARIA



## AGUA PLUVIAL

La captación pluvial se llevará a cabo por medio de bajadas de agua pluvial que se localizan en las azoteas de cada edificio a través de tuberías de PVC, las cuales se juntan y forman una línea para cada oficio que se conectan a una línea principal que va directo a la planta de tratamiento de agua que se conecta a la cisterna de agua tratada para utilizarse en cuerpos de agua, mantenimiento y el excedente es para la futura rehabilitación del canal.

## AGUA potable

El CAAC se encuentra en un predio en donde el sistema hidráulico es abastecido por medio de la toma de la red municipal, la cual suministra a una cisterna de 45 mil litros localizada en el cuarto de máquinas, el agua de la cisterna es distribuida por medio de un hidroneumático con el cual distribuye a presión constante para la distribución en los edificios.

## AGUAS NEGRAS

La recolección de aguas negras es por medio de tuberías de PVC, se realiza a través de líneas independientes con sus respectivos ramales que se conectan a líneas secundarias para después conectarse a la línea principal, la cual se conecta a la red municipal. Todas las conexiones estarán a 45 grados, los registros se encuentran en cada cambio de dirección, así como a cada 10 metros máximo como lo estipula el reglamento, la tubería tendrá una pendiente de 2% como mínimo.

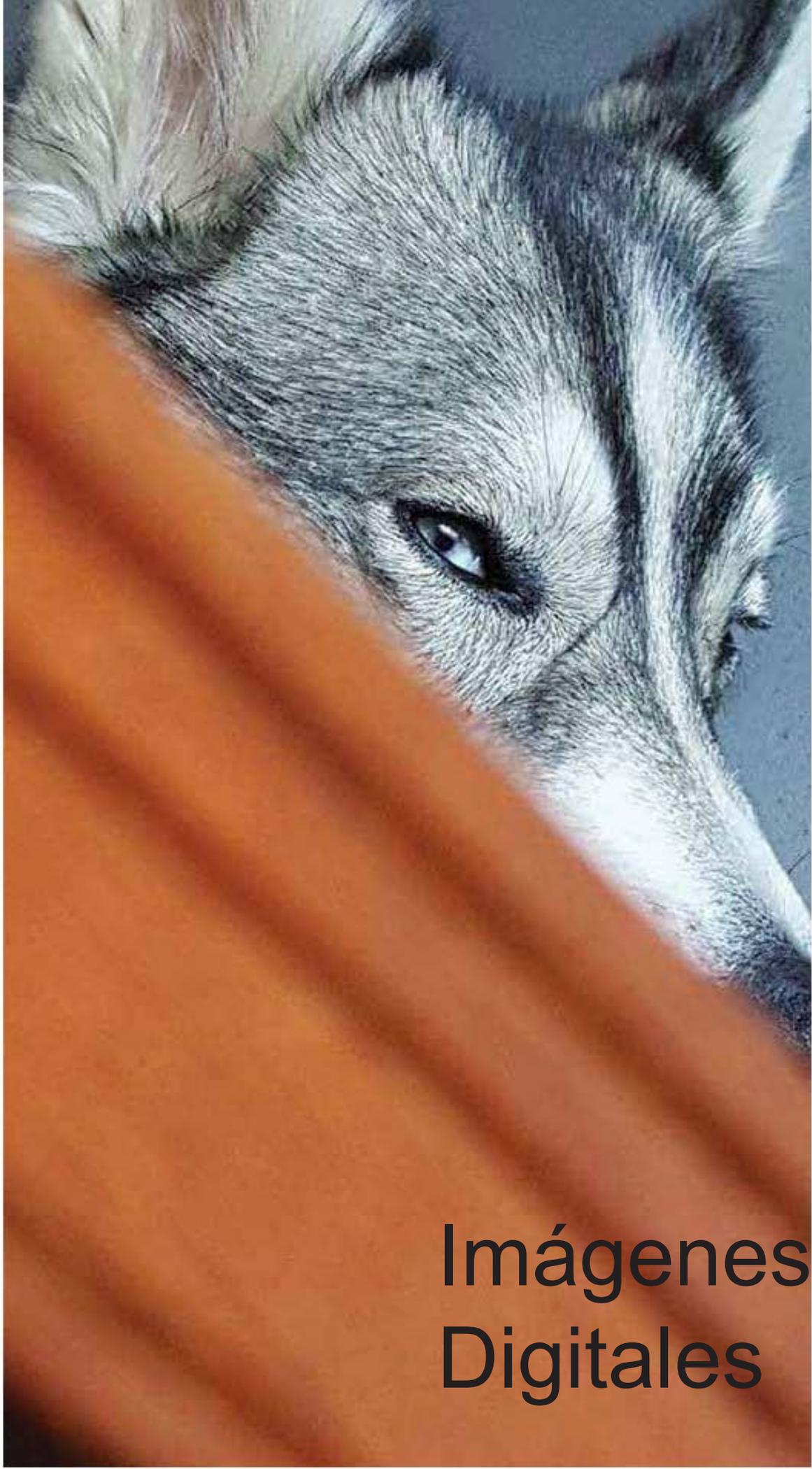
## AGUAS GRISES

La recolección de aguas grises es por medio de tubería de PVC, se realiza gracias a líneas independientes, estas tuberías se conectan a una línea principal que va directo a una planta de tratamiento de agua que se conecta con otra cisterna de agua tratada para utilizarse en wc, mantenimiento y áreas verdes.

# MEMORIA DESCRIPTIVA ESTRUCTURAL

La zona donde se encuentra el terreno es zona III, lacustre, por lo que la cimentación de todos los edificios a excepción del área de entrenamiento del albergue, está resuelta a base de una losa de cimentación y en el área de entrenamiento con zapata corrida. La estructura de los edificios con un marco estructural, en el que las cargas se distribuyen con 3 tipos de traveses de acero, T-01 la principal, T-02 la secundaria y T-03 como un apoyo larguero, columnas, esto para librar los claros largos.





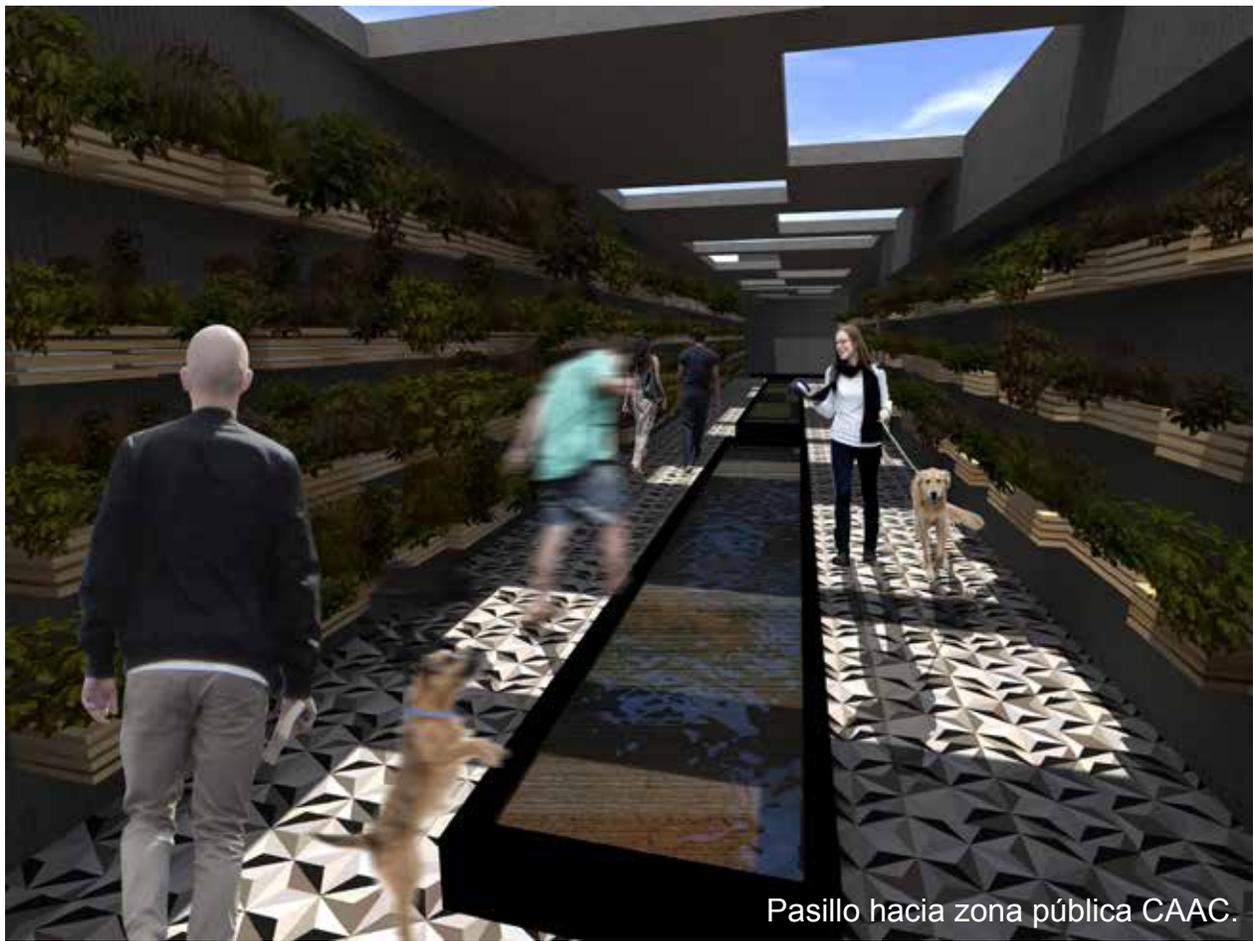
Imágenes  
Digitales



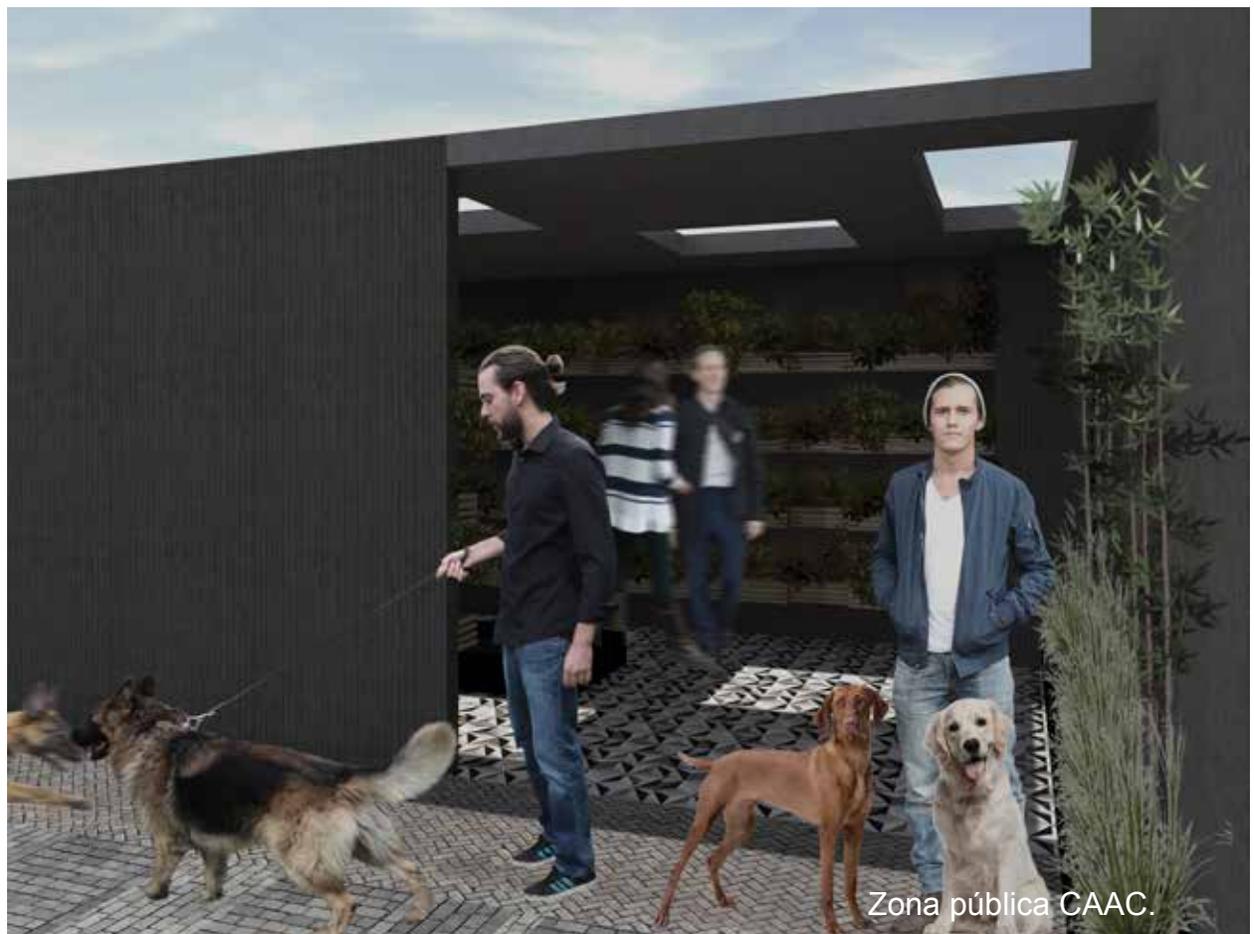
Vestibulo de acceso principal al CAAC.



Vestibulo interior/ recepción CAAC.



Pasillo hacia zona pública CAAC.



Zona pública CAAC.



Zona pública CAAC.



Exterior restaurante zona pública CAAC.



Interior de restaurante CAAC.



Interior tienda CAAC.











Conclusiones

# C Conclusiones

Una noticia que me dejó impactada fue el rescate de unas pitbulls de una casa de citas, que eran usadas como "prostitutas". Es realmente lamentable todo el maltrato y abuso que sufren los animales, así como la discriminación y exclusión de las personas discapacitadas, ellas deben enfrentar la frustración de no poder desplazarse por las calles y desarrollar sus vidas con normalidad. La mayoría de instituciones, teatros, cines, centros comerciales y locales para espectáculos artísticos no cuentan con las respectivas vías de acceso para ellas. El peor problema para las personas discapacitadas es el transporte, pues ningún vehículo cuenta con rampas y en muchos no se permite el acceso con perros de asistencia.

La indiferencia es otra forma de violencia, muchos casos han estremecido a la sociedad, como los perros que son quemados vivos, gatos arrojados desde puentes y precipicios. Claros actos de maltrato y tienen que ser condenados y repudiados por todos. No se puede y uno no debe simplemente mirar hacia otra parte; tenemos que ser proactivos y atacar este problema.

Es mucho lo que juntos como sociedad podemos lograr. Este no es un problema que se pueda erradicar de la noche a la mañana. Pero tenemos que comenzar por algún punto.

La sensibilidad, compasión y voluntariado son imprescindibles en estos momentos, se necesita de todos para salir adelante.

Es necesario destinar recursos para esterilizaciones masivas, concientizar a la sociedad, así como estudiar cambios a las leyes vigentes para impulsar el voluntariado y servicio social en albergues de animales, los cuales hacen una tarea titánica con los escasos recursos que cuentan.

Tenemos que ser más conscientes de nuestro rol en esta lucha. Cuando observemos algún perro pasando hambre, sufriendo frío, miedo o maltrato, debemos actuar. Denunciar con las autoridades gubernamentales, contactar y auxiliar a los albergues, refugios, casas hogar, etc; Envolvernos más en los problemas que aquejan a nuestra sociedad, para dejar atrás la indiferencia. Donando un poco de nuestro tiempo y esfuerzo para asistir con los cientos de voluntarios que día a día laboran para auxiliar a humanos y animales. Y como profesionales, formar redes de apoyo y donación, para que también sean espacios funcionales, seguros, agradables y monitoreados.

Basandome en la integración y apropiación de este Centro por parte de la comunidad  
Con este centro pretendo crear una integración entre el entorno y el espacio haciendo que la comunidad se apropie de él, creando espacios de esparcimiento y convivencia de la mano de la conciencia y cultura animal, otro de los propósitos es motivar a la comunidad a crear sus propios filtros, huertos y a cuidar los recursos.



# Fuentes y Referencias

Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, Gaceta Oficial del Distrito Federal, Versión digital en la página electrónica de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda: SEDUVI, México, D.F., 2003

## REFERENCIAS WEB

- Escuela para perros guía. Disponible para su consulta en: (<http://www.perrosguia.org.mx/>) Fecha de consulta: (03/10/16).

- Clínica Veterinaria PETCARE. Disponible para su consulta en: (<http://architizer.com/projects/clinica-veterinaria-petcare/>) Fecha de consulta: (03/10/16).

- ASKAL Perros para personas sordas. Disponible para su consulta: (<http://www.askal.es/-quienes%20somos.htm>) Fecha de consulta: (03/10/16).

- Associació d'Acció Social DISCAN. Disponible para su consulta: (<https://www.discan.dog/perros-de-asistencia/>). Fecha de consulta: (03/10/16).

- Fundación CANIS. Disponible para su consulta: (<http://www.canis.cl/perros-de-asistencia>) Fecha de consulta: (03/10/16).

- BOCALAN MÉXICO. Disponible para su consulta: (<http://www.bocalan.org.mx/>) Fecha de consulta: (03/10/16).

- Hospital Veterinario Canis Mallorca / Estudi E. Torres Pujol. Disponible para su consulta: (<http://www.archdaily.mx/mx/761316/hospital-veterinario-canis-mallorca-estudio-torres-pujol>) Fecha de consulta: (03/10/16).

- Clínica Veterinaria ULHT / Posto 9. Disponible para su consulta: (<http://www.archdaily.mx/mx/02-129183/clinica-veterinaria-ulht-posto-9>) Fecha de consulta: (03/10/16).

- Anderson Veterinary Clinic. Disponible para su consulta en: (<http://andersonvet.com/>) Fecha de consulta: (03/10/16).

- Interiores Minimalistas. Disponible para su consulta en: (<http://interioresminimalistas.com/2017/03/23/si-implicar-el-contenido-y-las-formas-estudi-alfred-garcia-gotos/>) Fecha de consulta: (03/10/16).

## BIBLIOGRAFÍA

- Ley General de la Infraestructura Física Educativa, Versión Digital, Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 1o. de Febrero de 2008, Texto Vigente.

- Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, Versión Digital, Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de Enero de 2000, Texto Vigente, Última reforma publicada DDF-28-05-2009.

- Ley de desarrollo Urbano del Distrito Federal, Versión Digital, Publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 29 de Enero de 1996, Texto Vigente. Última reforma publicada al 11 de Agosto de 2006.

. Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, Versión Digital, Publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 29 de Enero de 2004, Texto Vigente.

- Programa Delegacional de Desarrollo Urbano "Tlahuac", Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda: SEDUVI, Ciudad de México, Plano de Colonias y Plano de Divulgación, Página Electrónica, México, D.F., 2010.