

Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

Coyoacán, Ciudad de México



Tesis profesional que para obtener el título de
ARQUITECTA

Presenta:

NIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

Sinodales:

Dr. Mario de Jesús Carmona y Pardo
Dra. Maria Luisa Morlotte Acosta
Mtra. en D.A. Maria del Carmen T. Carmona Viñas

Mayo/2016

Ciudad Universitaria, CDMX



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER JOSÉ VILLAGRÁN GARCÍA



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

AGRADECIMIENTOS

A la Universidad Nacional Autónoma de México por brindarme las facilidades para culminar mis estudios. Siempre será un orgullo pertenecer a esta gran universidad. A mis profesores por su paciencia, dedicación, experiencia y disposición para guiarme y ayudarme a ser mejor.

A mis padres por su amor incondicional. Por sus enseñanzas y consejos para conducirme por la vida con humildad y valores. Por sus sacrificios para que pudiera lograr mis sueños. Este logro es por y para ustedes.

A mis hermanos por ser mis compañeros de vida, por impulsarme, ser mi fuerza para no desistir, por sus aportaciones y darme el mayor regalo que ha sido mi alegría todos estos años.

A todos aquellos familiares y amigos que han creído en mí, me han acompañado y de diferentes formas han contribuido para que yo pueda estar aquí. Por brindarme su apoyo, motivación y cariño.

A la memoria de Héctor en cumplimiento de la promesa. Por llenar de amor y felicidad mi vida y porque su partida me ayudó a descubrir mi fortaleza. Te echo de menos. Te amo por siempre.

A Dios por bendecirme con salud, fortaleza, perseverancia y pasión por la vida.

A todos: INFINITAS GRACIAS.

	INTRODUCCIÓN	6
	OBJETIVOS	8
1	PRELIMINARES	10
	JUSTIFICACIÓN DEL TEMA	12
	PROBLEMÁTICA	14
	¿QUÉ ES LA GERONTOLOGÍA?	19
	INSTITUTO NACIONAL DE GERIATRÍA	19
2	ANÁLISIS DE SITIO	22
	LOCALIZACIÓN	24
	TERRENO	26
	NORMATIVIDAD	27
	MEDIO NATURAL	28
	MEDIO ARTIFICIAL	33
3	CASOS DE ESTUDIO	40
	CENTRO ALZHEIMER FUNDACIÓN REINA SOFÍA	42
	RESIDENCIAL CUGAT NATURA	50
	INSTITUTO NACIONAL DE REHABILITACIÓN	58
4	ANÁLISIS DE REQUERIMIENTOS	64
	CARTERA DE SERVICIOS	65
	PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	66
	DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO	70
	MATRICES DE RELACIONES	73

ÍNDICE

5	PROPUESTA	76
	PREMISAS DE DISEÑO	77
	CONCEPTO	79
	PARTIDO ARQUITECTÓNICO	80
	ZONIFICACIÓN	82
6	MEMORIAS DESCRIPTIVAS	84
	PROYECTO ARQUITECTÓNICO	86
	PROYECTO ESTRUCTURAL	89
	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	95
	INSTALACIÓN SANITARIA	98
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	100
	INSTALACIÓN CONTRAINCENDIOS	104
	ACABADOS.	105
7	COSTOS	108
	PRESUPUESTO	109
	DESGLOSE DE COSTOS	110
	HONORARIOS	110
8	PROYECTO	112
	ÍNDICE DE PLANOS	114
	ANEXO. RENDERS	188
	CONCLUSIÓN	196
	BIBLIOGRAFÍA	198

INTRODUCCIÓN

El presente trabajo es el resultado de un proceso formativo satisfactorio, en el cual se muestra el aprendizaje obtenido, así como la dedicación y compromiso con el proyecto realizado.

El tema a desarrollar es la **Unidad de Atención para el Adulto Mayor en Coyoacán**, poco abarcado en el ámbito arquitectónico y social. Sin embargo, como profesionales de la arquitectura nos concierne crear espacios accesibles, funcionales y confortables donde se atienda este problema de salud pública a fin de mejorar la calidad de vida de las personas.

La selección del tema surge a partir de la observación y experiencia de las dificultades a las que se enfrenta la población mayor de 60 años en cuanto a movilidad y atención integral de los diferentes padecimientos propios de este sector. Asimismo, del paulatino proceso de envejecimiento que experimenta nuestro país, en el cual su población adulta mayor incrementará de 10 millones a 20 millones en 2029 con tendencia al aumento en las cifras.

La propuesta de la Unidad está planeada como un modelo de atención que pueda ser emplazado en distintos puntos de la Ciudad de México, así como en otros estados de la Republica con el objetivo de dar mayor cobertura en atención a este sector de la población. Además de contribuir a cambiar el concepto que los adultos mayores tienen de los centros de atención y lo relacionen con bienestar físico y mental.

El desarrollo del proyecto se divide en la investigación del tema, lo que incluye el contexto físico, social y el planteamiento de la problemática. Posteriormente, se muestra el análisis de casos y del sitio. Finalmente, se desarrolla el proyecto en sus diferentes etapas de concepción.

OBJETIVOS

Demostrar los conocimientos adquiridos en las etapas anteriores mediante la correcta ejecución del proyecto, debido a que, por su complejidad es tomado como un reto para adquirir conocimientos más específicos y que en conjunto con la su ejecución consolide las habilidades y formación personal al servicio de la sociedad.

Generar un cambio en el ámbito arquitectónico y abrir el panorama en la atención de los adultos mayores, a partir de la implementación de la Unidad como modelo de atención integral que brinde a los pacientes un estado de bienestar, teniendo como base el servicio preventivo.

PRELIMINARES.

1

JUSTIFICACIÓN DEL TEMA

¿QUÉ ES Y POR QUÉ UNA UNIDAD DE ATENCIÓN?

El Programa Quinquenal y la Memoria Institucional del Instituto Nacional de Geriátría establece la infraestructura y líneas de atención requeridas, por lo que el modelo propuesto es la **Unidad de Atención**, la cual está diseñada para ofrecer atención primaria integral donde se llevan a cabo diagnósticos, evaluaciones geriátricas integrales y tratamientos, así como el envío oportuno a servicios de segundo o tercer nivel de atención. Es también un centro que abre líneas de investigación y enseñanza para la atención geriátrica en México.¹

Además, se enriquece con los servicios que brindan los **Centros de Día**, los cuales proveen actividades culturales, sociales, terapias ocupacionales y fisioterapias para el mantenimiento de la capacidad funcional con actuación preventiva; en algunos casos puede brindar atención a pacientes con demencia. Cabe señalar que, estos modelos de atención son llevados a cabo en España, quien es el principal precursor en el tratamiento de adultos mayores.

Entre las ventajas de este modelo de atención se encuentran:

- Permite a los pacientes llevar sus actividades compaginando su tratamiento.
- Se reducen las listas de espera para la atención y a su vez, se reducen los costos de atención médica.
- Ayuda a mantener la independencia de los pacientes.

¹ FUENTE: http://www.geriatria.salud.gob.mx/descargas/administracion/Programa_Quinquenal_2012-2017.pdf.

Ávila F. Flor, Caro L. Elizabeth, Luna P. Sandra."Memoria Institucional 2007-2009". 1ª Edición, Julio 2009. Instituto Nacional de Geriátría, Secretaría de Salud, pp. 62.

Los servicios de asistencia geriátrica en México son muy escasos e inadecuados, ya que sólo existen once unidades geriátricas que se encuentran dentro de diferentes hospitales de especialidad y universitarios, de acuerdo al Instituto Nacional de Geriátrica (INGER).

Por otra parte, al hablar de la vejez se debe considerar que en esta etapa se incrementa la aparición de enfermedades crónico-degenerativas y por ende, son un factor de riesgo hacia la discapacidad. Lo anterior conlleva a un incremento en la utilización de servicios y recursos hospitalarios, es decir, el gasto público en materia de salud.

Esto, aunado a las altas tasas de crecimiento poblacional previstas, generan una demanda excesiva que hace evidente la necesidad de edificar centros especializados en la atención geriátrica preventiva y de tratamiento que brinde una mejor calidad de vida a este sector de la población.

PROBLEMÁTICA

ENVEJECIMIENTO EN MÉXICO

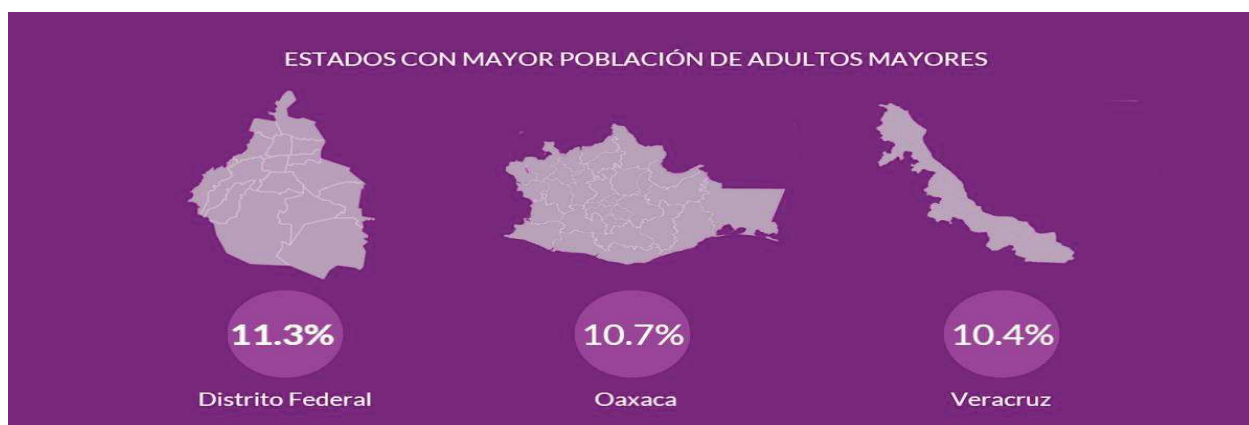
A partir de la última década del siglo XX, la población mexicana ha experimentado un paulatino proceso de envejecimiento, el cual ha sido resultado del aumento en la esperanza de vida que actualmente es de 76.4 años para la población general; de la disminución en la fecundidad como en la mortalidad y por los avances en las ciencias médicas que mejoran las condiciones de vida.

De acuerdo al Consejo Nacional de Población (CONAPO), en el año 2000 la población mayor de 60 años era de 6.95 millones y para el Censo de Población del 2010 la población se incrementó a 10 millones, lo que representa el 9% de la población total del país. Cabe mencionar, que el envejecimiento en México es predominantemente urbano, ya que 74% de la población vive en ciudades y el 26% vive en comunidades rurales, según datos del INGER.

Las proyecciones demográficas indican que este fenómeno es irreversible, ya que se prevé que de acuerdo a la tasa de crecimiento mostrada en los últimos años, las cifras se dupliquen para el 2018 a 20 millones; y que para el 2050 la cantidad de adultos mayores sea de 28.7 millones.



FUENTE: INEGI/CONAPO



FUENTE: INEGI/CONAPO

A partir de los datos obtenidos por el INEGI en el Censo de Población de 2010, el estado que tiene la mayor proporción de adultos mayores es el Distrito Federal, esto debido a que la emigración en edades activas contribuye al envejecimiento de su población, y también debido a que los servicios se encuentran centralizados.

Por otro lado, las menores proporciones de población adulta mayor se encuentran en Baja California Norte (6.8% de su población), Baja California Sur (6.6%) y Quintana Roo (4.8%). Estas proporciones se presentan al ser estados que tienen una mayor atracción migratoria de personas en edad activa, y por lo tanto la inmigración contribuye a que su estructura de edades se vea rejuvenecida.

En el caso particular del Distrito Federal, el Consejo Nacional de Población (CONAPO), prevé que en el 2030 la proporción de la población adulta mayor se duplicará a 20.4%. A su vez, la distribución de este sector al interior de la entidad muestra diferencias entre las delegaciones más y menos pobladas.



FUENTE: INEGI

Existe una variable entre las demarcaciones que tienen la mayor cantidad de adultos mayores y las que tienen una mayor tasa de crecimiento. Iztapalapa cuenta más adultos mayores (166,000), mientras que Milpa Alta apenas cuenta con 10,000 habitantes. Por el contrario, a pesar de que en algunas delegaciones la población en este rango de edad es baja, presentan un ritmo de crecimiento alto, tal es el caso de Tláhuac (5.4%) y Cuajimalpa (5.3%).



FUENTE: INEGI

Estado de Salud



FUENTE: ENSANUT 2012

La esperanza de vida a partir de los 60 años es de veintidós años en general. Sin embargo, resulta paradójico con respecto a la esperanza de vida saludable, la cual es de apenas 65.8 años. Esto hace evidente que el estado de salud de los adultos mayores de 60 años se deteriora a los 10 años subsecuentes.

El estado salud de la población se conoce a partir de su estado funcional. Infortunadamente, las enfermedades crónicas desarrolladas en la vejez, incluyendo la demencia, se vuelven generadoras de discapacidad, dependencia e incrementa el costo de la atención médica para ese sector.

Asimismo, la calidad de la atención médica juega un papel importante en el estado de salud de la población. Según datos de la Encuesta Nacional de Salud y Nutrición de 2012, el 17 % de los adultos mayores no cuentan con ningún servicio de salud y al menos el 67% hizo uso de algún servicio médico de atención básica (primer nivel).



FUENTE: INGER

Las demencias son un conjunto de padecimientos que afectan a los adultos mayores en sus diferentes etapas. El Alzheimer es la más común, pero muy poco estudiada. El número de personas con esta condición está aumentando, no sólo en México, sino en todo el mundo, ya que la cantidad de enfermos se duplica cada 5 años.

Debido a que es una patología neurológica degenerativa, la detección es difícil y actualmente no existen estudios específicos que diagnostiquen la enfermedad; por ende, los servicios de atención a la misma son limitados. No obstante, existe un trabajo conjunto entre el Instituto Nacional de Geriátrica, Neurología, Psiquiatría y fundaciones de Alzheimer para aumentar la investigación e infraestructura de atención.

Con los puntos señalados anteriormente, se hace evidente la necesidad de crear un nuevo modelo de atención que haga frente a las condiciones presentes y futuras de los adultos mayores, que funcione como un enlace geriátrico con las unidades de especialidades, de tal manera que se optimicen los recursos.

¿QUÉ ES LA GERONTOLOGÍA?

La gerontología es el estudio de la vejez. Es el conjunto de conocimientos y estudio del fenómeno del envejecimiento en su totalidad. Por lo tanto, la gerontología abarca las aportaciones de diferentes disciplinas sobre el envejecimiento. Es muy vasta y la Geriátrica constituye la parte eminentemente biológica, es decir, se encarga de los aspectos fisiológicos y las enfermedades de la vejez.



INSTITUTO NACIONAL DE GERIATRÍA

El Instituto Nacional de Geriátrica surge en el 2008 ante la necesidad de hacer frente a la situación poblacional actual y futura de nuestro país: el envejecimiento.

Los objetivos del Instituto se centran en ser un apoyo y vínculo con los Institutos Especializados de Salud mediante la investigación, valoración y seguimiento de pacientes en el primer nivel de atención; esto con el fin de reducir los costos en atención médica y optimizar los recursos. Asimismo, ser un centro de formación e investigación para mejorar la atención geriátrica y promover un envejecimiento sano y activo.

A pesar de contar con una estructura organizacional bien establecida, no se cuenta con la infraestructura necesaria para llevar a cabo los objetivos de investigación y atención mencionados con anterioridad.

El Programa Quinquenal 2012-2017 del INGER hace mención de un presupuesto otorgado por la cantidad de 144 millones de pesos. Sin embargo, dicho Instituto se ha enfrentado a una serie de problemas, tales como la liberación del capital hasta no contar con la propiedad del predio. Por lo tanto, buscan apoyos financieros y logísticos que ayuden a consolidar su infraestructura.

Es por ello que, la **Unidad de Atención para el Adulto Mayor** a pesar de estar concebida como un centro de atención independiente, toma como punto de partida las líneas de operación y atención del INGER para contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de las personas de la tercera edad. Es decir, el modelo de atención pretende ser una alianza entre el sector público y privado.

ANÁLISIS DE SITIO.

2



Dirección: Av. Del Imán 151. Col. Joyas del Pedregal. Coyoacán, D.F.

LOCALIZACIÓN

¿POR QUÉ COYOACÁN?

La **Unidad de Atención para el Adulto Mayor** está ubicada en Coyoacán, dentro del Parque Santa Úrsula. Dicha determinación se tomó en primer lugar, a partir de los datos estadísticos obtenidos, los cuales ubican a Coyoacán como la tercera delegación con más adultos mayores y con una tasa de crecimiento de 3.8%. Aunque ésta no es la principal demarcación con población adulta mayor, al estar ubicada geográficamente al centro del Distrito Federal permite su accesibilidad y conexión con las delegaciones que tienen altos índices de adultos mayores.

Asimismo, se consideró dicha ubicación por la cercanía que tiene con la Zona de Hospitales, ya que uno de los objetivos principales que persigue el proyecto es funcionar como un vínculo con los hospitales de especialidad y así lograr una cooperación interinstitucional. Si bien, el proyecto no se ubica dentro de esta zona debido a que existe una ocupación total, se emplaza en el límite de la demarcación con Tlalpan, de tal manera, se logra conservar el vínculo con los Institutos.

DATOS GENERALES

La delegación Coyoacán se ubica al centro-sur de la Ciudad de México y limita con las delegaciones Benito Juárez, Iztapalapa, Tlalpan, Álvaro Obregón y Xochimilco. Tiene una ubicación estratégica con respecto a la Ciudad y el Área Metropolitana al estar consolidada con una zona de servicios y equipamientos. Cuenta con una superficie de 5,400 hectáreas que representa el 3.6% del área total del Distrito Federal.

La demarcación cuenta con una población total de 620,416 habitantes y se observa una estabilidad en su crecimiento poblacional. La tendencia demográfica de la delegación muestra la clara superioridad numérica de los grupos de jóvenes y el crecimiento constante de la población de adultos mayores.

Por lo anterior, el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de Coyoacán menciona que es necesario que la oferta de equipamiento se replantee con el objetivo de atender a los grupos de la Tercera Edad que irán fortaleciendo su preeminencia en los próximos años.²

² FUENTE:

http://www.seduvi.df.gob.mx/portal/docs/programas/PDDU_Gacetitas/2015/PDDU_COYOAC%C3%81N.pdf. "Plan Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Coyoacán del Distrito Federal". Gaceta Oficial del Distrito Federal. 10 de Agosto de 2010. No. 901 Tomo II.



TERRENO

El predio se ubica dentro del Parque Santa Úrsula en Avenida del Imán en la Colonia Joyas del Pedregal. El emplazamiento dentro del parque está determinado a partir del considerable estado de deterioro y abandono en el que se encuentra. A pesar de ésta situación, se busca tener el menor impacto posible y conservar la mayor parte del parque íntegro, por lo que se utiliza solamente un área mínima, donde existe menor cantidad de vegetación.

El terreno cuenta con un área de 13,432.50 m² y tiene un frente de 125m. Como colindancia se encuentra el Hospital Shriners para niños quemados y la parte habilitada del Parque Santa Úrsula. En los alrededores se tiene el Estadio Azteca, el Centro de Capacitación de FEMEXFUT, y la Zona de Hospitales.

En el aspecto geográfico, el predio se encuentra a una altura de 2260 msnm y de acuerdo a la clasificación establecida por el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal, está ubicado en Zona I correspondiente a Lomerío, el cual tiene la característica de ser un suelo firme con alta capacidad de carga, pero pueden existir depósitos arenosos y es frecuente la presencia de oquedades en rocas.



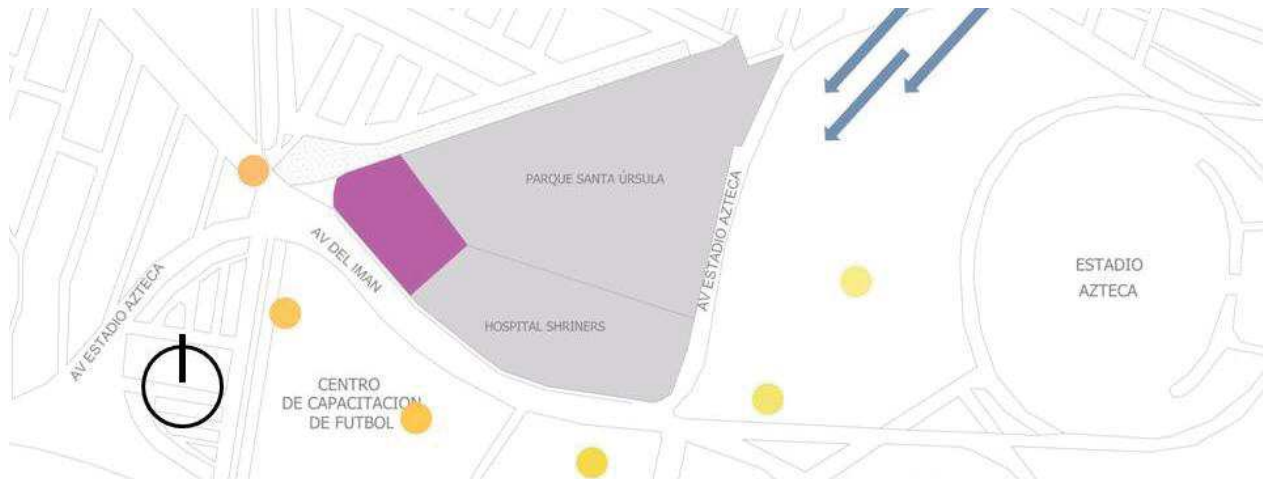
FUENTE: Plan Delegacional de Desarrollo Urbano de Coyoacán. SEDUVI.

NORMATIVIDAD

De acuerdo al Plan Delegacional de Desarrollo Urbano de Coyoacán (PDDU), el terreno seleccionado tiene un uso de suelo **E/4/80**, el cual corresponde a un uso de equipamiento con cuatro niveles de construcción permitidos y 80% de área libre.

El Parque Santa Úrsula tiene en su totalidad un área de 83,452m², el área libre que corresponde al 80% establecido en la normatividad es de 66,761m²; por lo que el área de desplante máxima permitida para construcción es de 16,620m².

En base a dichas disposiciones el predio es óptimo para el emplazamiento del proyecto, ya que del área de desplante permitida, se propone una poligonal de 13,432.50m² para el desarrollo de la propuesta, por lo que se encuentra dentro de la normatividad específica del PDDU de Coyoacán.

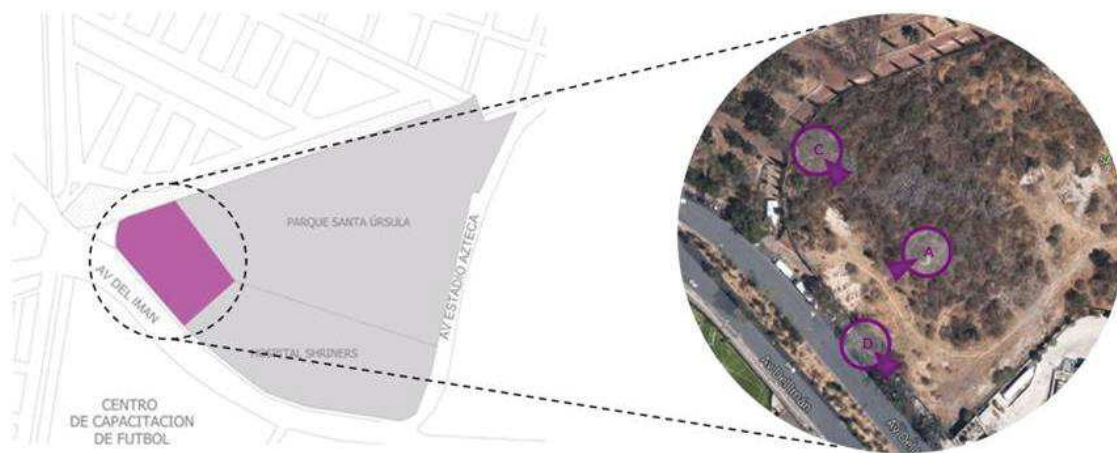


MEDIO NATURAL

ASOLEAMIENTO Y VIENTOS DOMINANTES

El predio se encuentra en una orientación noreste-suroeste, y los vientos dominantes tienen la misma dirección. El conocimiento del asoleamiento y vientos dominantes son fundamentales para la concepción del proyecto, en el que se busca las mejores orientaciones en cada espacio que responda a las necesidades específicas y de esta forma se obtenga un producto satisfactorio respecto a su funcionalidad.

Además, es de suma importancia considerar estos aspectos para lograr las técnicas pasivas de sustentabilidad, como el aprovechamiento de la luz natural y la ventilación cruzada que dan al proyecto un aporte ambiental y económico.



A Vegetación al centro del predio.



B Vegetación sobre banqueta.



C Vegetación en colindancias.

VEGETACIÓN

La vegetación dentro del predio es abundante; sin embargo, la mayor parte de ésta es maleza, resultado del notable estado de abandono del Parque Santa Úrsula. Por encima de la maleza es posible observar algunos árboles con una altura superior a los 10 metros y algunos más con una altura no mayor de 3 metros.

Los árboles de mayor edad y altura están notablemente ubicados en el perímetro del predio formando una barrera entre el parque habilitado para la colonia y el predio a utilizar. En el proyecto se pretende conservar dichos árboles.

Por otro lado, la masa vegetal en la banqueta tiene una importante presencia. Se trata de eucaliptos con una altura aproximada de 12 metros que forman una senda a lo largo de la banqueta. Estos árboles serán conservados en su totalidad e incluidos dentro del proyecto.



(C) Vista desde Avenida del Imán hacia Hospital Shriners.



(D) Vista desde Estadio Azteca hacia parque Santa Úrsula

Por otro lado, el Hospital Shriners es una infraestructura que a pesar de presentar algunos deterioros en sus fachadas contribuye a mejorar la imagen y el contexto inmediato del predio, mediante el tratamiento de banquetas y la incorporación de vegetación en todo el perímetro que ocupa el hospital.

Con el proyecto se pretende potencializar la imagen del contexto haciendo uso de la masa vegetal existente y del tratamiento de banquetas y fachadas.



(A) Vista desde predio hacia parque lineal.



(B) Vista desde predio hacia Avenida del Imán.

VISTAS AL EXTERIOR

Las vistas hacia las diferentes avenidas por las que se accede al predio presentan una imagen de descuido, ya que las bardas de los equipamientos existentes están llenas de grafitis.

Por otro lado, la visual del predio delimitado hacia el Parque Santa Úrsula será considerada en el proyecto por la cantidad de masa vegetal que se puede incorporar y la manera en la que se puede potencializar dicha vista.

- VIALIDAD PRINCIPAL:
AV. DEL IMÁN
- VIALIDAD PRINCIPAL:
PERIFÉRICO
- VIALIDAD SECUNDARIA:
ESTADIO AZTECA
- PREDIO
- NODOS VEHICULARES
- ➔ SENTIDO DE VIALIDAD



MEDIO ARTIFICIAL

VIALIDADES Y ACCESOS VEHICULARES

Las avenidas por las que se accede al predio son Avenida del Imán, Circuito Azteca y Avenida Estadio Azteca. Todas son avenidas de doble sentido, lo cual permite que haya conexión e incorporación con Periférico y por medio de esta importante avenida hay una conexión con la Zona de Hospitales.

Avenida del Imán es la vialidad que da acceso directo al predio, cuenta con cuatro carriles en cada sentido divididos por un camellón, presenta un flujo medio comparado con Periférico; sin embargo, debido a que en cada sentido se ocupa un carril para estacionar camiones de carga, el flujo se vuelve complicado en «horas pico».

Para el proyecto se toma en consideración recuperar el carril ocupado por camiones para permitir el ascenso y descenso de pacientes por medio de una bahía. De esta manera no se obstruye el flujo vehicular normal de la avenida.



A Circuito Azteca

B Avenida del Imán

C Av. Estadio Azteca



●●●●● FLUJO PEATONAL MODERADO

● PREDIO

●●●●● FLUJO PEATONAL ESCASO

● PARADAS DE TRANSPORTE PÚBLICO



Ⓐ Circuito Azteca

Ⓑ Avenida del Imán

Ⓒ Av. Estadio Azteca

ACCESOS PEATONALES Y TRANSPORTE

Asimismo, Avenida del Imán es el principal acceso peatonal al predio, aunque el flujo peatonal es moderado. Av. Estadio Azteca y Periférico son vialidades principalmente vehiculares, por lo que el flujo peatonal se ve notablemente reducido.

Por otro lado, las rutas de transporte hacen accesible el predio y a su vez permite una perfecta comunicación con los Institutos de Salud, ya que tienen como recorrido Av. del Imán con destino a Zona de Hospitales y Col. La Joya. En el sentido contrario, el transporte tiene como destino Metro Universidad y Zapata. En Periférico se concentra la mayor cantidad de transporte público que da una accesibilidad indirecta al predio.



● EDIFICACIONES 1 Y 2 NIVELES

● EDIFICACIONES 3 NIVELES

● EDIFICACIONES MAS DE 4 NIVELES

● PREDIO

CONTEXTO

El predio está inmerso en un contexto de edificaciones de baja altura debido a que colinda con zonas habitacionales de alturas no mayores a 3 niveles. También, se rodea de diferentes equipamientos, entre los que destaca el Estadio Azteca, el Centro de Capacitación de FEMEXFUT y como colindancia se encuentra el Hospital Shriners para niños quemados, el cual no pasa los tres niveles de altura.



- A Banqueta del predio
 B Banqueta del predio
 C Banqueta Hospital Shriners

DIAGNÓSTICO DE BANQUETAS

Las banquetas que dan acceso al predio presentan un estado de deterioro considerable destacando: pavimentos irregulares, acumulación de basura y anchos variables, debido a que la colocación de las barreras de árboles son aleatorias.

Las banquetas sobre Av. del Imán tienen un ancho total de 4.80m, la barrera de árboles ocupa un ancho de 1.50m, dejando como ancho libre para circulación de peatones 3.30m. Sin embargo, existen tramos en los que los árboles están colocados en ambos lados y el ancho libre de banqueta se reduce a 1.80m.

En el área ocupada por el Hospital Shriners las banquetas se encuentran en buen estado, ya que el pavimento es uniforme y se incorpora una barrera con macetones de concreto que tienen un ancho de 2.00m dejando como ancho libre de circulación 1.50m.

Para el proyecto se ampliarán las banquetas haciendo uso del carril que se recuperará para el ascenso y descenso de pacientes y se incorporará la bahía correspondiente. Además, se dará mantenimiento y una mejor delimitación a la vegetación existente que será conservada en su totalidad.

CASOS DE ESTUDIO.

3

FICHA TÉCNICA

UBICACIÓN: Vallecas, Madrid. España

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2007

COSTO: 33,702,156 €

ARQUITECTO: LAMELA Arquitectos

CONSTRUCTORA: RAYET

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 12,747 m²



Vista de la Unidad de Investigación del Centro Alzheimer. FUENTE: <http://www.fundacionreinasofia.es/>

CENTRO ALZHEIMER

FUNDACIÓN REINA SOFÍA

El Centro Alzheimer de la Fundación Reina Sofía está ubicado en el barrio de Vallecas en Madrid, España. Es un centro socio sanitario de asistencia para la enfermedad de Alzheimer que cuenta con una Unidad de Investigación, un Centro de Formación en demencias y el Centro Asistencial que se conforma de residencias de estancia permanente para 156 pacientes y un centro de día para 40 personas.

El proyecto se diseñó con la intención de que sea un modelo que pueda exportarse a diferentes lugares y de esta manera se dé un seguimiento e investigación a la enfermedad desde sus inicios hasta el final de la misma.

Para la descripción de los diferentes conceptos necesarios para el análisis se hace uso de la información publicada en el documento oficial del Centro Alzheimer por la Fundación Reina Sofía, así como del sitio web del despacho encargado de su diseño.



Vista de la Unidad de Vida y de Investigación del Centro Alzheimer. FUENTE: <http://www.lamela.com/>

CONCEPTOS Y ACABADOS

De acuerdo a los arquitectos, el Centro Alzheimer es un edificio de conceptos sencillos, de color blanco y enriquecido con vegetación. Se basa en la llamada arquitectura terapéutica, la cual tiene como premisa fundamental el uso de la luz natural para crear ambientes más cálidos.

Para lograrlo el proyecto hace uso de colores diferentes en cada unidad con el objetivo de aprovechar la luz y a su vez facilitar la orientación de los pacientes que por la enfermedad tienden a desorientarse con facilidad. También la incorporación de murales en las zonas de tránsito hace que los recorridos sean más cálidos.

Por otro lado, atendiendo las necesidades de accesibilidad requeridas por el tipo de edificio en el que los problemas motrices son una característica de los usuarios, se eliminan todas las barreras arquitectónicas y se hace uso de rampas para su accesibilidad.

El despacho incorporó la arquitectura bioclimática en el Centro con el propósito de proporcionar un gran nivel de confort térmico. Las técnicas de sustentabilidad empleadas fueron: la implementación de muros cortina, paneles solares en fachadas para la generación de energía eléctrica; instalación de sistemas de ahorro de agua, recuperación y tratamiento de aguas pluviales y residuales.



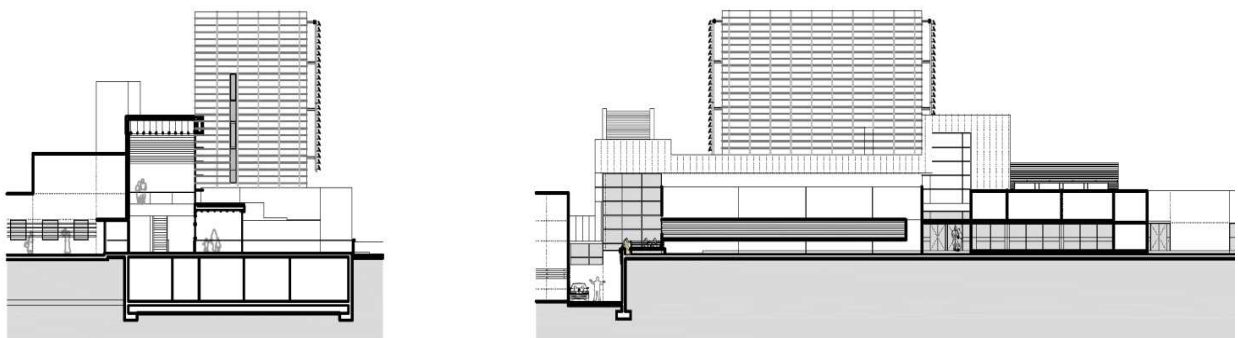
Vista de las áreas de tránsito y rampa. FUENTE: <http://www.fundacionreinasofia.es/>

ESTRUCTURA

El desarrollo del proyecto se lleva a cabo de manera horizontal y modular con el objetivo de que el conjunto tenga flexibilidad. Los tres materiales básicos con los que se realizó el proyecto son zinc, vidrio y prefabricados. El uso del prefabricado le aporta al proyecto uniformidad y estética, pero a la vez le dan estabilidad al conjunto. El concepto estructural del proyecto es una construcción aligerada en la que la estructura no es visible.

La edificación es en su mayoría de uno y dos niveles o dobles alturas, por lo que no se llevó a cabo ninguna excavación en los sótanos, excepto en la zona bajo el Centro de Día y la Unidad de Investigación, en donde se hizo vaciado de terreno para lograr tener los niveles previstos en el diseño.

En cuanto a la estructura en las fachadas, es posible diferenciar dos tipos: la fachada exterior en donde predominan los prefabricados de concreto y las fachadas interiores donde predomina el uso de cristal enmarcado por el mismo prefabricado de concreto.



Cortes arquitectónicos del Centro Alzheimer. FUENTE: <http://www.fundacionreinasofia.es/>

ANÁLISIS DE VOLUMETRÍA Y PARTIDO ARQUITECTÓNICO

El Centro se divide en dos zonas que están claramente diferenciadas: la pública y la privada. La zona pública incluye el Centro de Día y las Unidades de Vida o residencias. La zona privada está conformada por el Centro de Formación y la Unidad de Investigación.

Ambas zonas se encuentran comunicadas por un eje de circulaciones que mantiene la cohesión del proyecto, dándole unidad e integridad a cada uno de los componentes del proyecto.

El conjunto se caracteriza por volúmenes de baja altura, los cuales son módulos de 16 habitaciones que están dispuestas alrededor de un jardín con la intención de imitar las plazas públicas de los pueblos. Cada uno de estos módulos se adapta a la topografía del sitio.

El edificio de Investigación es el único volumen que altera el partido, ya que destaca en altura con el objetivo de diferenciarse del área asistencial y a su vez el eje dorsal remata directamente con este edificio, lo que le da jerarquía al mismo.

- Área de atención
- Investigación
- Enseñanza
- Servicios
- Eje dorsal
- Área verde



Planta arquitectónica y modelo de conjunto.

ANÁLISIS DE COMPONENTES: CENTRO DE DÍA

En el Centro de Día los usuarios reciben toda la atención asistencial necesaria. Se desarrolla en un nivel y los espacios están dispuestos en torno a un jardín central que le proporciona más calidez a los espacios. Está formado por una sala polivalente, comedor, gimnasio, sala de terapia ocupacional, aseos y baños geriátricos, una sala de descanso y jardín.

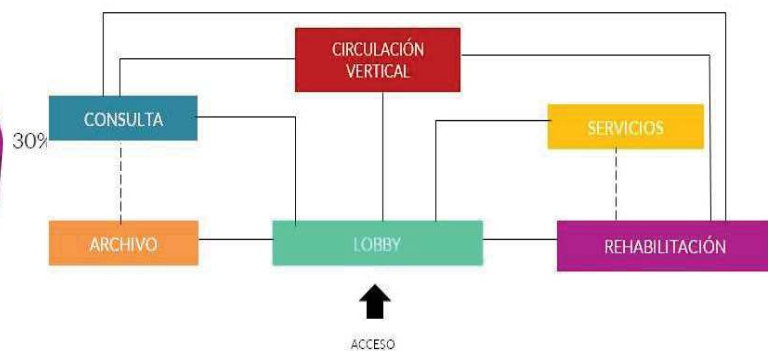
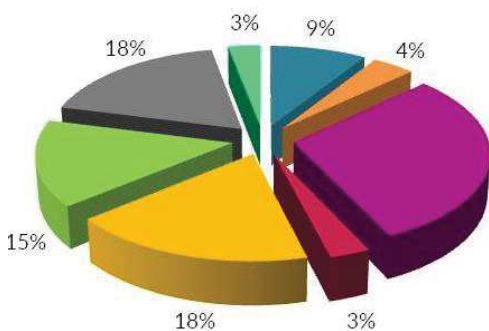


LOCALES

1. Lobby
2. Archivo
3. Núcleo de servicios
4. Almacén
5. Núcleo de circulación
6. Terapia física
7. Terapia ocupacional
8. Consulta
9. Aula

ÁREAS

● Consulta	85m ²	● Rehabilitación	275m ²	● Servicios	165m ²	● Circulación	165m ²
● Administración	35m ²	● Circulación vertical	25m ²	● Área verde	140m ²	● Lobby	30m ²



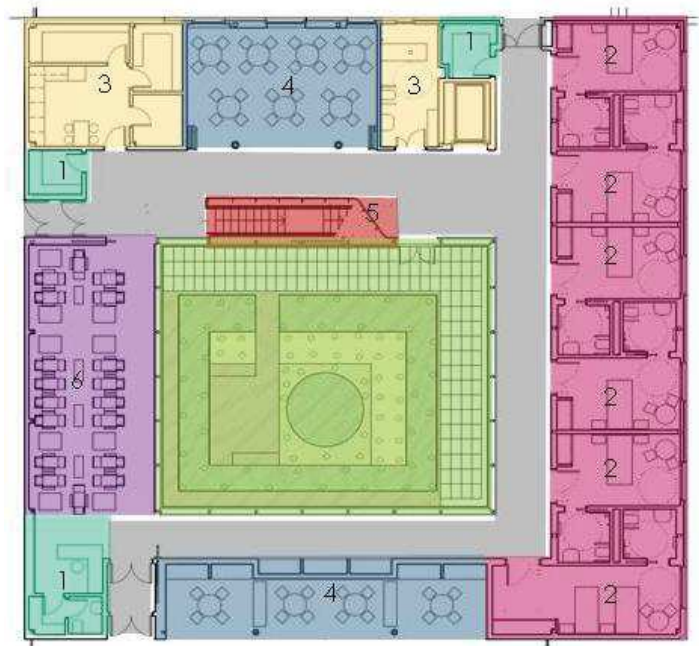
Gráfica de inferencia de áreas y diagrama de funcionamiento del Centro de Día.

ANÁLISIS DE COMPONENTES: RESIDENCIAS

La zona privada o residencial contiene las nueve unidades de convivencia en las que se ubica a los pacientes por el grado de deterioro. Se desarrolla en dos niveles y los espacios están dispuestos en torno a un jardín central al que se tiene acceso desde los pasillos que comunican a los espacios. Cada unidad cuenta con tres accesos con la finalidad de reducir los recorridos y que a su vez, esté conectada con las demás unidades.

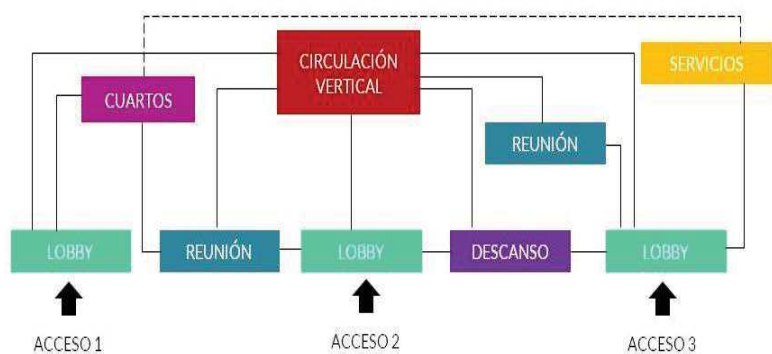
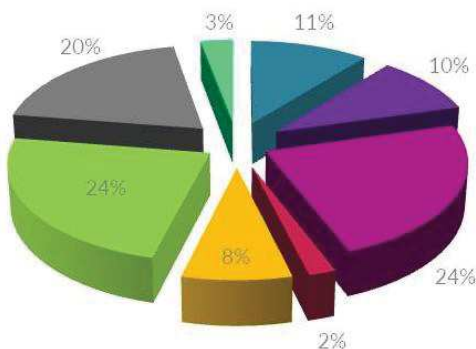
LOCALES

1. Lobby
2. Cuarto residencia
3. Núcleo de servicios
4. Terraza
5. Núcleo de circulación
6. Sala de descanso



ÁREAS

- | | | | |
|-----------------------------|---|--------------------------------|---------------------------------|
| ● Reunión 75m ² | ● Residencia 135m ² | ● Servicios 50m ² | ● Circulación 115m ² |
| ● Descanso 55m ² | ● Circulación vertical 15m ² | ● Área verde 140m ² | ● Lobby 25m ² |



Gráfica de inferencia de áreas y diagrama de funcionamiento de las Residencias.

CONCLUSIONES

El Centro Alzheimer fue tomado como caso de estudio debido a la similitud de programas arquitectónicos. A pesar de que éste dedica gran parte de su superficie a la residencia, ha servido como base para analizar el funcionamiento y relaciones de los espacios.

Como aciertos en el proyecto se destaca el intento de los arquitectos por cambiar el concepto de arquitectura hospitalaria a través del uso del color y jardines en la creación de diferentes atmósferas para los pacientes. También es de destacar la implementación de técnicas de sustentabilidad en el Centro, lo que le da un valor adicional al mismo.

Sin embargo, en cuanto al diseño formal el proyecto presenta limitantes, ya que no logra explotar el concepto arquitectónico y plásticamente se muestra rígido, sobrio y los colores y materiales utilizados no provocan las sensaciones que se logran en el interior.



Vista de la recepción y circulación del Centro Alzheimer. FUENTE: <http://www.lamela.com/>

FICHA TÉCNICA

UBICACIÓN: Sant Cugat del Valles. Barcelona, España.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2007-2012

COSTO: 24,000,000 €

ARQUITECTO: JF ARQUITECTES

CONSTRUCTORA: PAI Construccions

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 17,900 m²



Vista exterior del Centro Residencial Cugat Natura. FUENTE: <http://www.jfarquitectes.com/es/projects>

RESIDENCIAL

CUGAT NATURA

El Centro Residencial Cugat Natura se encuentra emplazado en una de las zonas más tranquilas de la ciudad de Sant Cugat del Valles en Barcelona. Es un centro de asistencia para adultos mayores que consta de dos edificaciones de planta baja más 3 niveles. El primer volumen se destina a residencia geriátrica con 86 habitaciones para usuarios con cierto grado de dependencia y se ubica también el Centro de Día; el segundo volumen cuenta con 32 apartamentos asistidos que gozan de los servicios del centro.

El proyecto se diseñó con la intención de enfocarse en la residencia de adultos mayores con diferentes grados de dependencia para brindarles la atención necesaria y llevar un control médico dentro de su vivienda.

Para la descripción de los diferentes conceptos necesarios para el análisis se hace uso de la información del sitio web del despacho encargado del diseño del proyecto.



Vista de los patios interiores del Edificio Geriátrico. FUENTE: <http://www.jfarquitectes.com/es/projects>

CONCEPTOS Y ACABADOS

El concepto del Centro Residencial estuvo enfocado al tipo de pacientes que recibe y por ello pretende ser un centro que provoque sensaciones alentadoras a las personas que pasarán sus últimos años de vida ahí. Se buscó huir de la imagen hospitalaria tradicional para lo cual la luz natural fue un eje rector del proyecto.

El proyecto incorpora atrios en diversas zonas del edificio que hacen referencia en tipología como en función a los claustros ubicados en la región. El edificio gira en torno a galerías porticadas y organiza el programa a su alrededor para dotar al conjunto de luz y por lo tanto de vida.

Para los interiores, los arquitectos buscaron acabados que resaltarán aún más la luminosidad interior mediante el uso de pinturas plásticas para las habitaciones y revestimiento para las zonas comunes, todo en tono blanco. Los pavimentos mantienen la idea de color buscada y para ello se utilizan tonalidades de gris. El único toque de color que aparece en el centro es para enmarcar el acceso de las habitaciones y se emplea el color verde.



Concepto y vista del patio central del Centro. FUENTE: <http://www.jfarquitectes.com/es/projects>



ESTRUCTURA

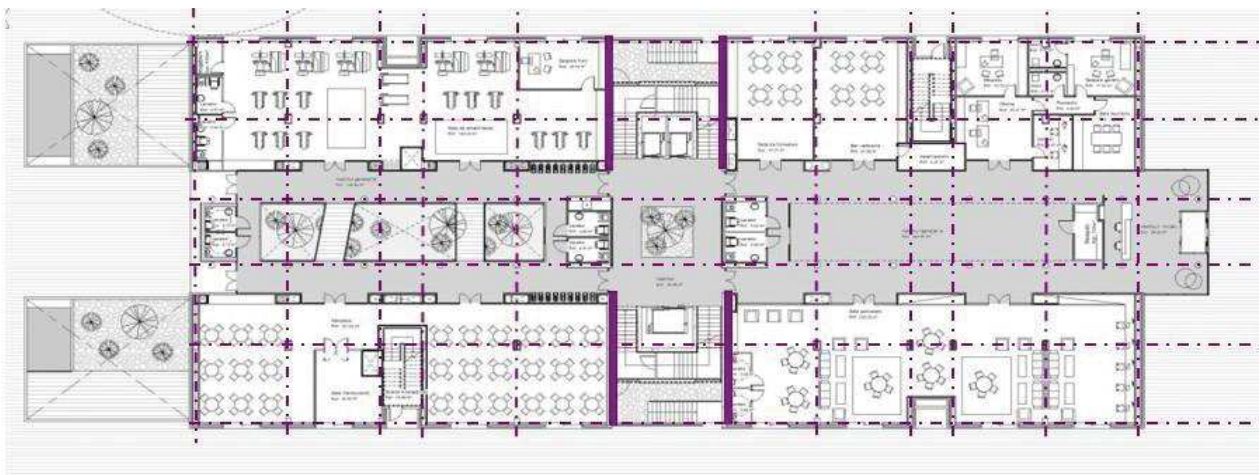
El conjunto se conforma de dos grandes volúmenes de ladrillo cerámico y un núcleo central de concreto armado que contiene las circulaciones verticales, lo cual evidentemente lo convierte en la parte más rígida del edificio.

Debido a que las plantas son escalonadas para generar diferentes terrazas, se emplea un sistema de marcos rígidos de concreto, los cuales están colocados en claros equidistantes en el sentido de las "y", teniendo solamente una reducción del claro en las zonas donde se ubican las circulaciones verticales de servicio.

En el sentido de las "x" los claros se mantienen equidistantes, solamente se disminuye el claro en el patio central, pero la modulación es simétrica y continua.

En la parte donde se encuentra el patio central, las columnas tienen una modulación diferente al edificio, solo algunos ejes respetan la modulación. Probablemente sea una concepción del patio central como elemento independiente.

-  Eje estructural
-  Muros de carga



Análisis estructural en planta baja del Edificio Geriátrico.

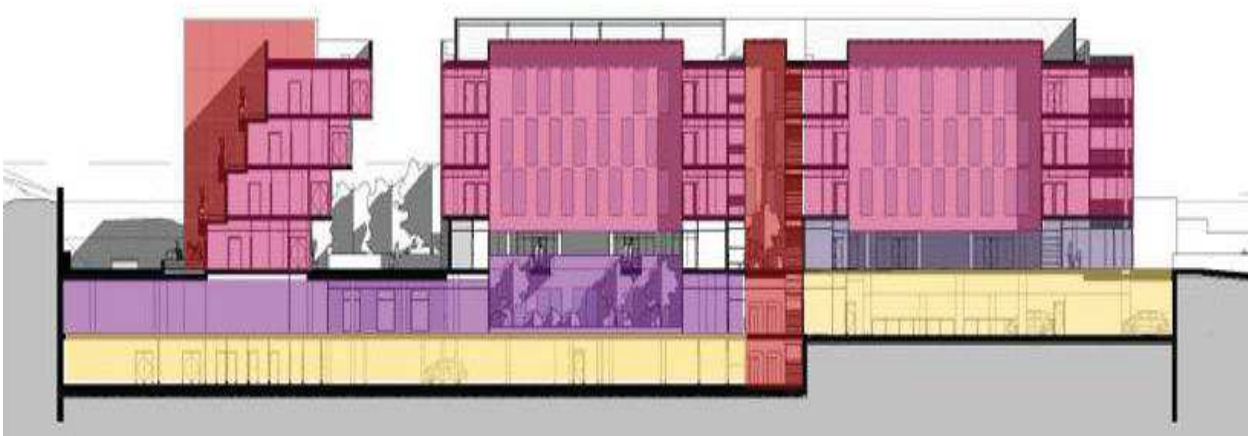
ANÁLISIS DE VOLUMETRÍA Y PARTIDO ARQUITECTÓNICO

El edificio de departamentos se ha diseñado siguiendo un sistema escalonado en las plantas, de esta manera se busca conseguir que cada uno de los 32 departamentos pueda gozar de una terraza abierta y privada con vistas directas.

Las plantas tienen un desfase de 2 metros entre ellas que responden a la anchura de las terrazas y pasillos. Ambos edificios muestran al centro el núcleo de circulaciones verticales, lo cual rompe con la linealidad de los edificios.

Por otro lado, en el sótano se encuentra el estacionamiento y servicios generales para los residentes que funcionan como un conector para el conjunto que no es visible.

Los jardines interiores forman parte fundamental del partido arquitectónico, ya que los espacios están ubicados en torno a éstos. Entre los edificios también juega un papel importante para permitir la iluminación de los espacios.



Corte arquitectónico de conjunto donde se muestran los elementos principales del partido.

ANÁLISIS DE COMPONENTES: EDIFICIO GERIÁTRICO

La planta baja del edificio geriátrico está destinada a los servicios comunitarios para los residentes: áreas de rehabilitación, de descanso y comedor. Los locales están organizados en torno a los patios centrales, lo cual busca dar mayor amplitud e iluminación a la planta. Las circulaciones verticales rompen la linealidad del partido, eliminando de esa manera los largos pasillos característicos de la arquitectura hospitalaria.

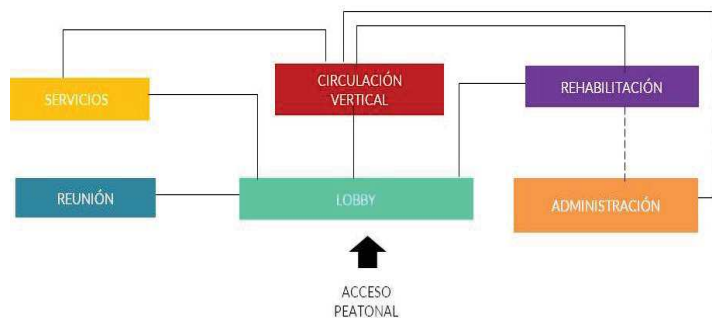
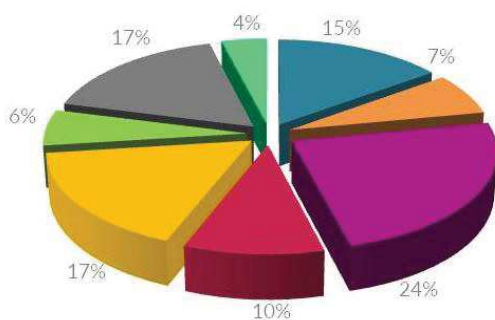


LOCALES

1. Lobby
2. Oficina administrativa
3. Núcleo de servicios
4. Comedor
5. Núcleo de circulación
6. Terapia física
7. Terapia ocupacional
8. Sala de descanso
9. Aula

ÁREAS

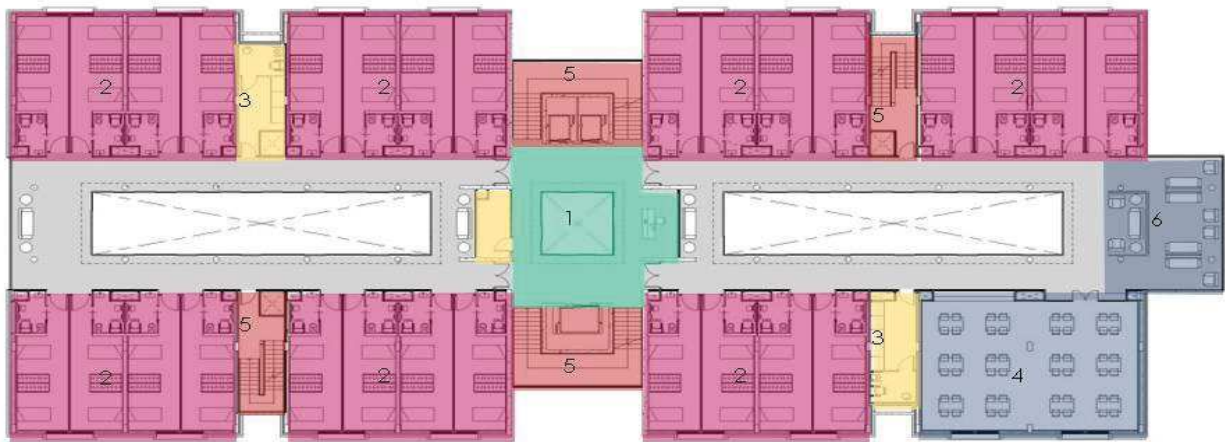
● Reunión	300m ²
● Administración	140m ²
● Rehabilitación	460m ²
● Circulación vertical	200m ²
● Servicios	335m ²
● Área verde	120m ²
● Circulación	325m ²
● Lobby	70m ²



Gráfica de inferencia de áreas y diagrama de funcionamiento de la planta baja del edificio geriátrico.

ANÁLISIS DE COMPONENTES: RESIDENCIA

En la planta tipo del edificio geriátrico están ubicados los cuartos dobles. En estos niveles el núcleo de circulaciones y el vestíbulo forman la parte central del edificio, la cual se vuelve un elemento importante funcional y estructuralmente. En dichos niveles intercalan también núcleos de escaleras de servicio y áreas para personal, lo que genera que las habitaciones se encuentren dispuestas en bloques con el fin de eliminar los largos pasillos.

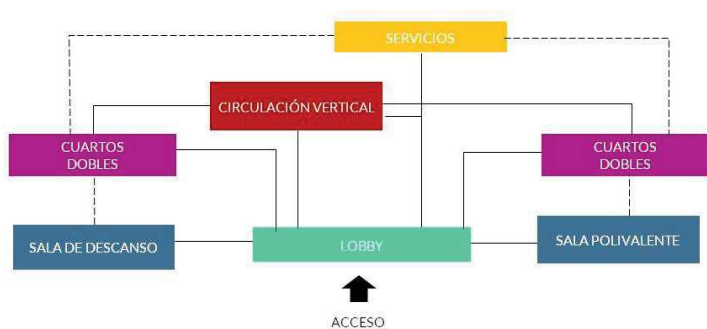
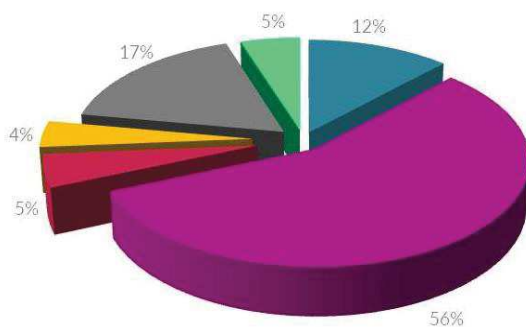


LOCALES

1. Lobby
2. Habitaciones dobles
3. Área de personal
4. Sala polivalente
5. Núcleo de circulación
6. Sala de descanso

ÁREAS

●	Lobby	80m ²
●	Reunión	220m ²
●	Circulación	300m ²
●	Residencia	980m ²
●	Circulación vertical	100m ²
●	Servicios	70m ²



Gráfica de inferencia de áreas y diagrama de funcionamiento de la planta de habitaciones.

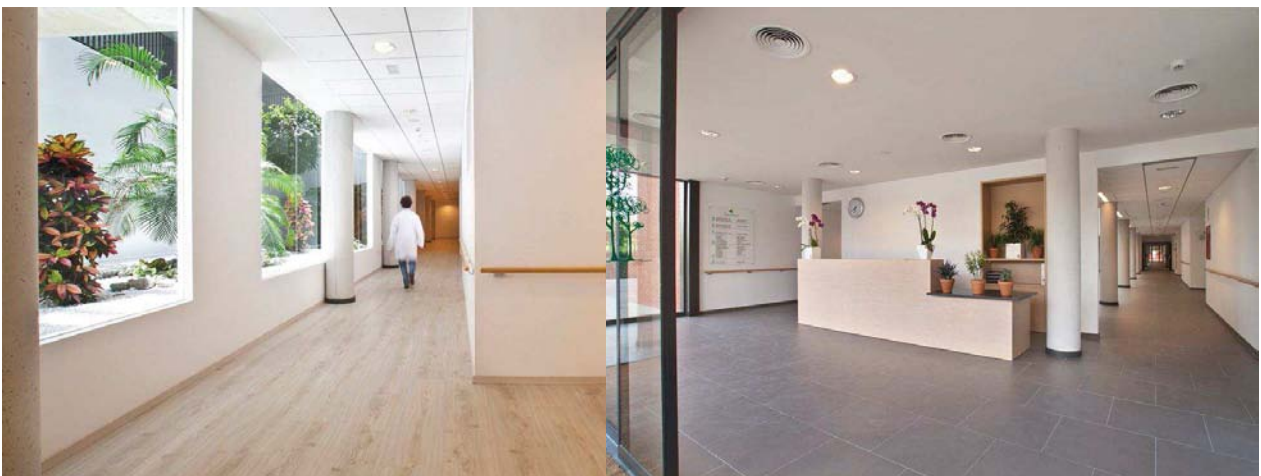
CONCLUSIONES

El Centro Residencial Cugat Natura a pesar de ser predominantemente un centro de vivienda, considera en su programa un área para rehabilitación de los pacientes, por lo cual es de utilidad para analizar las relaciones y la calidad de los espacios interiores.

El área de residencias proporciona una visión diferente en cuanto al diseño de interiores y la ambientación del espacio para darle al usuario una atmósfera completamente distinta a la de un hospital o cualquier otro centro socio sanitario.

En cuanto al funcionamiento del proyecto, el centro lleva un diagrama básico en el cual las relaciones espaciales y flujos son evidentes por lo que ayuda al usuario a orientarse dentro del edificio.

No obstante, formalmente el caso de estudio no proporciona un aprendizaje importante a considerar en el proyecto, ya que se trata de un edificio sobrio, rígido y pesado; el material empleado no refleja el confort ni las atmósferas que son posibles de disfrutar en el interior. Por el contrario, los patios interiores y cubos de iluminación son elementos que aportan aprendizaje para el desarrollo de la propuesta con el fin de proporcionarle una atmósfera diferente que llene de vida los espacios.



Vistas interiores del Edificio Geriátrico. FUENTE: <http://www.jfarquitectes.com/es/projects>

FICHA TÉCNICA

UBICACIÓN: Tlalpan. Distrito Federal. México
AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2000
COSTO: No especificado
ARQUITECTO: Arquinteg SA
CONSTRUCTORA: No especificado
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN: 110,000 m² (totales)

c



Vista exterior del Instituto Nacional de Rehabilitación. FUENTE: <http://www.arquinteg.com.mx/portfolio/>

INSTITUTO NACIONAL DE REHABILITACIÓN

El Instituto Nacional de Rehabilitación se encuentra ubicado al sur de la Ciudad de México. Es un hospital de tercer nivel para la atención médica de alta especialidad de ortopedia y rehabilitación. Su infraestructura está conformada por once cuerpos arquitectónicos que abarcan las diferentes especialidades que trata el Instituto.

El proyecto se diseñó con el objetivo de que se consolidara como un centro de carácter público que fuera servicial, amable y humano con los usuarios que alberga. Es una obra ejemplar, ya que reúne la mayor cantidad de aportaciones de diferentes campos de la medicina moderna y satisface un riguroso programa arquitectónico.

El análisis se enfocará únicamente en las áreas de consulta externa, rehabilitación física y ocupacional. Para la descripción de los diferentes conceptos necesarios para el análisis se hace uso de la información publicada en el sitio web del despacho encargado de su diseño.



Vista exterior del conjunto y área de transición. FUENTE: <http://www.arquinteg.com.mx/portfolio/>

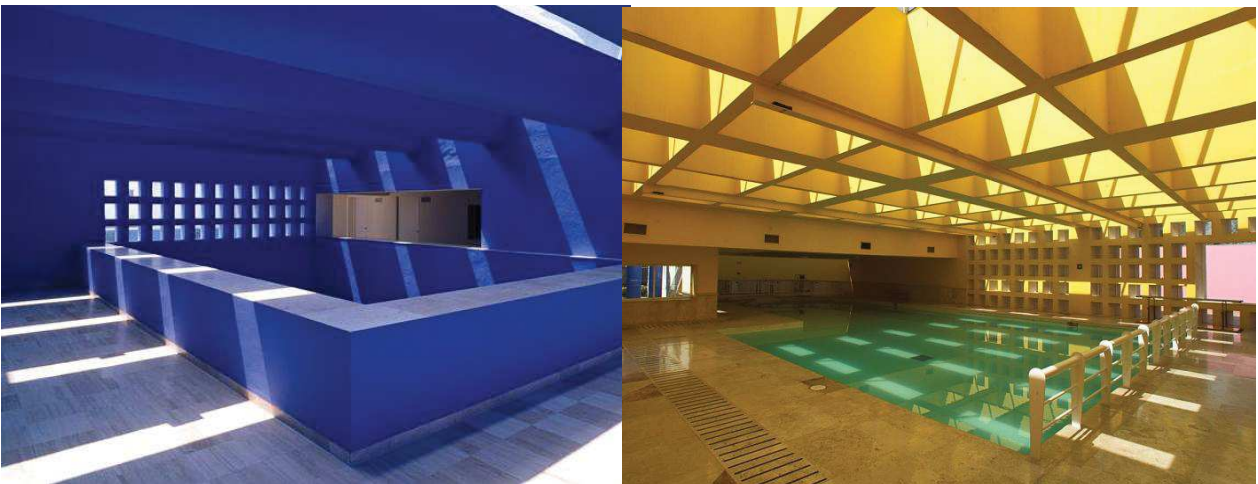
CONCEPTOS Y ACABADOS

La composición del conjunto se organiza en base a trazos rectos, radiales y curvos que giran en torno a un centro compositivo, el cual funciona como una plaza de acceso o vestíbulo que ordena el tránsito de los espacios públicos a los privados.

El color es uno de los conceptos más importantes del proyecto. Por ello, en los interiores se emplearon colores vivos como el amarillo, el naranja y el rosa mexicano, con el fin de tener una esencia de la llamada arquitectura mexicana y de esta manera crear atmósferas cordiales y alegres en los diferentes espacios para los pacientes que acuden al hospital.

En los exteriores se empleó la cantera blanca colocada de una manera artesanal con el objetivo de transformar el ambiente común de un hospital frío y sobrecogedor por un ambiente mucho más familiar y humano.

La luz también forma parte de los conceptos empleados en el diseño, el conjunto incorpora entradas de luz en sus diferentes áreas, que junto con los diferentes colores llenan de vida cada espacio.



Área de consulta externa y tanque de hidroterapia. FUENTE: <http://www.arquinteg.com.mx/portfolio/>

ANÁLISIS DE COMPONENTES: CONSULTA EXTERNA

El área de consulta externa para ortopedia está desarrollada en planta baja con el propósito de que los pacientes tengan una accesibilidad adecuada debido a los problemas de salud que presentan al acudir a las consultas. Los consultorios están divididos en dos bloques y a su vez están dispuestos en torno a un patio central que funciona como la sala de espera; de esta manera se eliminan las barreras arquitectónicas y pasillos que caracterizan los edificios de salud.

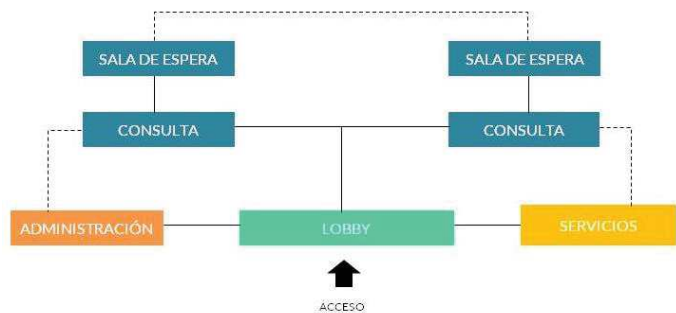
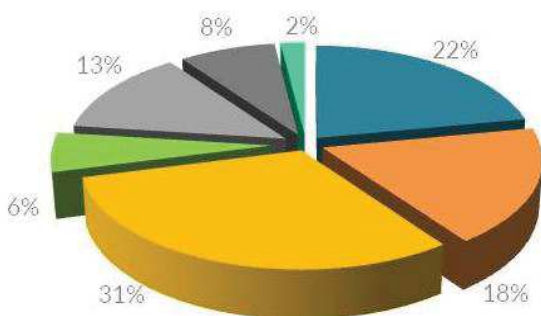
LOCALES

1. Lobby
2. Archivo
3. Núcleo de servicios
4. Almacenes
5. Oficinas administrativas
6. Consultorios
7. Sala de espera



ÁREAS

● Consulta 854m ²	● Servicios 1,000m ²	● Circulación 512m ²	● Lobby 90m ²
● Administración 649m ²	● Área verde 250m ²	● Circulación técnica 315m ²	



Gráfica de inferencia de áreas y diagrama de funcionamiento en consulta externa ortopedia.

ANÁLISIS DE COMPONENTES: REHABILITACIÓN

El área destinada a rehabilitación está desarrollada también en planta baja. Los espacios se agrupan en bloques de acuerdo al tipo de terapia que se proporciona a los pacientes. Se generó una bahía que permite un acceso independiente y más directo a los pacientes, con el fin de evitar los largos recorridos y las barreras arquitectónicas que pudieran existir.

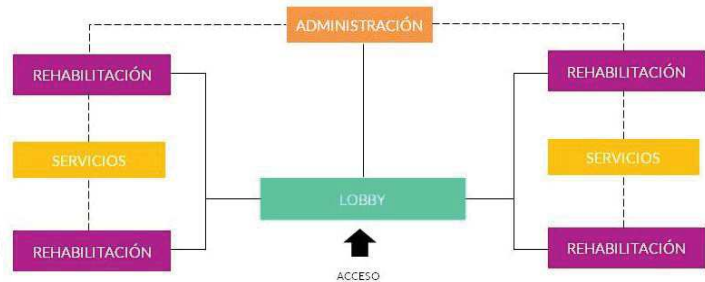
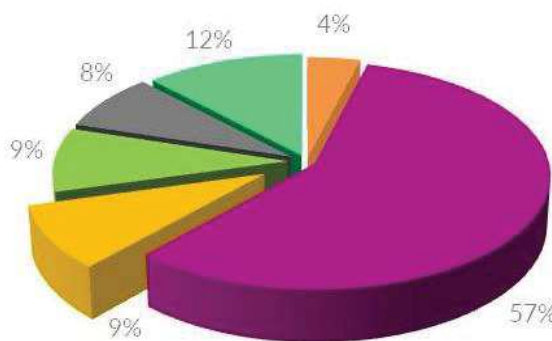
LOCALES

1. Lobby
2. Cajas
3. Núcleo de servicios
4. Oficinas de personal
5. Hidroterapia
6. Mecanoterapia
7. Terapia ocupacional
8. Electroterapia
9. Rehabilitación para el trabajo



ÁREAS

● Rehabilitación 2700m ²	● Servicios 417m ²	● Circulación 395m ²
● Administración 151m ²	● Área verde 413m ²	● Lobby 528m ²



Gráfica de inferencia de áreas y diagrama de funcionamiento del área de rehabilitación.

CONCLUSIONES

El Instituto Nacional de Rehabilitación a pesar de tener una superficie muy grande comparada con la magnitud del proyecto que se elaborará, y a que el tipo de usuarios no son específicamente adultos mayores, fue de gran importancia el estudio del área de consulta y rehabilitación por las relaciones funcionales entre los espacios y la calidad de los mismos.

El Instituto tiene muchos aciertos tanto funcionales como de diseño. Destaca el cuidado de la accesibilidad y la eliminación de barreras arquitectónicas, así como el orden que tiene la distribución de los espacios.

En cuanto a diseño, el gran valor del Instituto radica en la manera en la que se incorpora el color dándole vida y un ambiente cálido, en el cual los pacientes pueden olvidar la sensación abrumadora que provoca cualquier tipo de hospital. Asimismo, las entradas de luz son un recurso que funciona a la perfección con la incorporación de estos colores, los pergolados tanto en cubiertas como en muros eliminan los pasillos largos de tal manera que se crean diferentes atmósferas en cada área en la que se encuentren los pacientes.



Áreas de transición entre edificios del Instituto. FUENTE: <http://www.arquinteg.com.mx/portfolio/>

ANÁLISIS DE REQUERIMIENTOS.

4

CARTERA DE SERVICIOS

La cartera de servicios sirve como base para crear el programa arquitectónico del proyecto. Entre los servicios que proporcionará la **Unidad de Atención para el Adulto Mayor** se encuentran:

- Admisión de pacientes.
- Sistema de información y orientación.
- Diagnóstico y evaluación médica.
- Atención médica primaria.
- Consulta externa.
- Atención psicológica.
- Atención de enfermería.
- Terapia ocupacional.
- Rehabilitación física.
- Talleres de estimulación integral.
- Apoyo a cuidadores.
- Activación física.
- Plazas para corta estancia.
- Atención a pacientes con Alzheimer.

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

UNIDAD DE ATENCIÓN PARA EL ADULTO MAYOR					
CLAVE	LOCAL	TIPO DE USUARIO	NÚMERO DE LOCALES	SUPERFICIE POR LOCAL M ²	SUBTOTAL M ²
A	ADMISIÓN DE PACIENTES				
	Módulo de información	V	2	22	44
	Área de sillas de ruedas	V	2	8	16
	Módulo de cajas	P	2	9	18
	Sala de espera	V	1	40	40
	Cafetería	V	1	50	50
	Mostrador/Caja	O	1	9	9
	Almacén	O	1	11	11
	Núcleo de sanitarios	V	1	35	35
	Sanitario personal	A	1	5	5
				SUBTOTAL	228
CE	CONSULTA EXTERNA				
	Registro y control	P	2	12	24
	Archivo	A	2	18	36
	Sala de espera	P	2	50	100
	Curaciones	P	1	25	25
	Consultorio de diagnóstico	P	3	24	72
	Consultorio de ortopedia	P	1	24	24
	Consultorio rehabilitación	P	2	24	48
	Consultorio de psicología	P	1	24	24
	Consultorio de neurología	P	1	24	24
	Consultorio de nutrición	P	1	24	24
	Consultorio de telemedicina	P	1	24	24
	Aula capacitación cuidador	P	1	25	25
	Psicología al cuidador	P	1	24	24
	Trabajo social	A	1	12	12
	Jefe consulta externa	A	1	14	14
	Núcleo sanitarios	P	2	35	70
	Sanitarios personal	M	1	18	36

TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO	
V	VISITANTE	P	PACIENTE	M	MÉDICOS	A	ADMINISTRATIVO	O	OTRO (SERVICIO)

CLAVE	LOCAL	TIPO DE USUARIO	NÚMERO DE LOCALES	SUPERFICIE POR LOCAL M ²	SUBTOTAL M ²
CE	CONSULTA EXTERNA				
	Almacén	O	2	10	20
	Depósito R.P.B.I.	O	1	4	4
	Cuarto ropa limpia	O	1	4	4
	Cuarto ropa sucia	O	1	4	4
	Cuarto de limpieza	O	2	4	8
	Cuarto de basura	O	2	7	14
	Site	O	1	9	9
	Regulador	O	2	5	10
				SUBTOTAL	679
RH	REHABILITACIÓN				
	Recepción/control	P	1	15	15
	Área de sillas de ruedas	P	1	8	8
	Sala de espera	P	1	45	45
	Gimnasio de mecanoterapia	P	1	120	120
	Hidroterapia	P	1	70	70
	Tina de Hubbard	P	1	35	35
	Baños vestidores	P	1	40	40
	Electroterapia	P	3	7	21
	Termoterapia	P	3	7	21
	Terapia de lenguaje	P	1	50	50
	Terapia ocupacional	P	1	45	45
	Núcleo de sanitarios	P	1	35	35
	Sanitarios personal	A/M	1	10	10
	Descanso de terapeutas	M	1	20	20
	Lockers personal	M	1	5	5
	Almacén de equipos	M	1	10	10
	Cuarto de ropa limpia	O	1	5	5
	Cuarto de limpieza	O	1	5	5
	Cuarto de basura	O	1	5	5
	Site	O	1	5	5
				SUBTOTAL	570
TE	TALLERES DE ESTIMULACIÓN INTEGRAL				
	Taller de canto	P	1	45	45
	Taller de baile	P	1	60	60
	Taller de manualidades	P	1	75	75
	Taller de dactilopintura	P	1	45	45
	Sala de lectura y reunión	P	1	45	45
	Comedor	P	1	90	90
	Almacen/despensa	O	1	10	10
	Cuarto frío	O	1	4	4
	Cocina	O	1	15	15
				SUBTOTAL	389

TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO	
V	VISITANTE	P	PACIENTE	M	MÉDICOS	A	ADMINISTRATIVO	O	OTRO (SERVICIO)

CLAVE	LOCAL	TIPO DE USUARIO	NÚMERO DE LOCALES	SUPERFICIE POR LOCAL M ²	SUBTOTAL M ²
RC	RESIDENCIA DE CORTA ESTANCIA				
	Sala de espera	P	1	50	50
	Habitación doble	P	4	50	200
	Habitación individual	P	2	30	60
	Central de enfermeras	M	1	20	20
	Closet equipo médico	M	1	7	7
	Closet ropa limpia	M	1	7	7
	Séptico	M	1	5	5
	Cuarto ropa sucia	O	1	6	6
	Descanso de médicos	M	1	15	15
	Oficina jefe de rehabilitación	A	1	15	15
	Lockers para personal	M	1	5	5
	Site	O	1	5	5
	Almacén	O	1	10	10
	Sanitarios personal	M	1	10	10
				SUBTOTAL	415
UI	UNIDAD DE INVESTIGACIÓN				
	Laboratorio de evaluación funcional	M	1	60	60
	Laboratorio de investigación epidemiológica	M	1	80	80
	Laboratorio de biomédica	M	1	80	80
	Laboratorio de análisis de información	M	1	30	30
	Aula de capacitación y docencia	M	1	35	35
	Almacén de equipos	M	3	30	90
	Cuarto de limpieza	O	4	2	8
	Sanitarios	M	1	10	10
				SUBTOTAL	393
UE	UNIDAD DE ENSEÑANZA				
	Hemeroteca	M	1	50	50
	Biblioteca digital	M	1	50	50
	Salas de computo	M	2	50	100
	Aulas	M	3	30	90
	Recepción	A	1	10	10
	Cuarto de limpieza	O	1	4	4
	Sanitarios	M	1	10	10
				SUBTOTAL	314

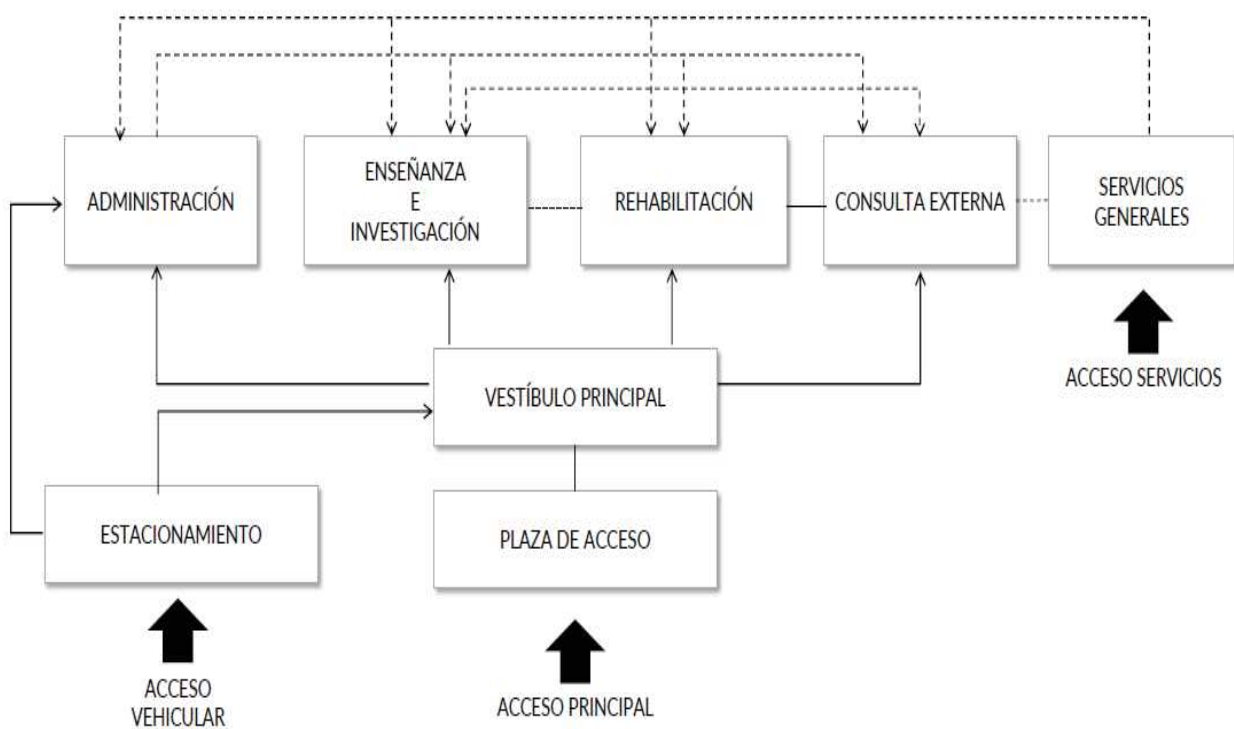
TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO	
V	VISITANTE	P	PACIENTE	M	MÉDICOS	A	ADMINISTRATIVO	O	OTRO (SERVICIO)

CLAVE	LOCAL	TIPO DE USUARIO	NÚMERO DE LOCALES	SUPERFICIE POR LOCAL M ²	SUBTOTAL M ²
AD	ADMINISTRACIÓN				
	Oficina director general	A	1	20	20
	Secretarías	A	6	8	48
	Subdirección planeación	A	1	15	12
	Departamento de administración	A	1	10	10
	Departamento de recursos financieros	A	1	10	10
	Sala de juntas	A	3	15	45
	Subdirección de investigación	A	1	15	15
	Subdirección de enseñanza	A	1	15	15
	Subdirección de consulta externa y rehabilitación	A	1	15	15
	Sala de espera	P	2	30	60
	Cuarto de limpieza	O	1	4	4
	Archivo	A	3	15	45
	Sanitarios	A	1	10	10
				SUBTOTAL	309
SG	SERVICIOS GENERALES				
	Estacionamiento	V	115 cajones	12	1380
	Cisternas	O	3	55	165
	Taller de mantenimiento	O	1	60	60
	Almacén de equipos	O	1	35	35
	Encargado mantenimiento	O	1	10	10
	Planta de emergencia	O	1	50	50
	Almacén jardinería y limpieza	O	1	25	25
	Cuarto de basura	O	1	17	17
	Cuarto ropa limpia	O	1	25	25
	Cuarto ropa sucia	O	1	17	17
	Subestación eléctrica	O	1	53	53
	Cuarto de calderas	O	1	60	60
				SUBTOTAL	1897
				TOTAL	5194
				CIRCULACIÓN (15%)	779,1
				TOTAL PROYECTO	5973,1

TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO		TIPO DE USUARIO	
V	VISITANTE	P	PACIENTE	M	MÉDICOS	A	ADMINISTRATIVO	O	OTRO (SERVICIO)

DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO

DIAGRAMA DE CONJUNTO



TIPO DE RELACIÓN		TIPO DE RELACIÓN	
————	DIRECTA	-----	INDIRECTA

DIAGRAMA REHABILITACIÓN

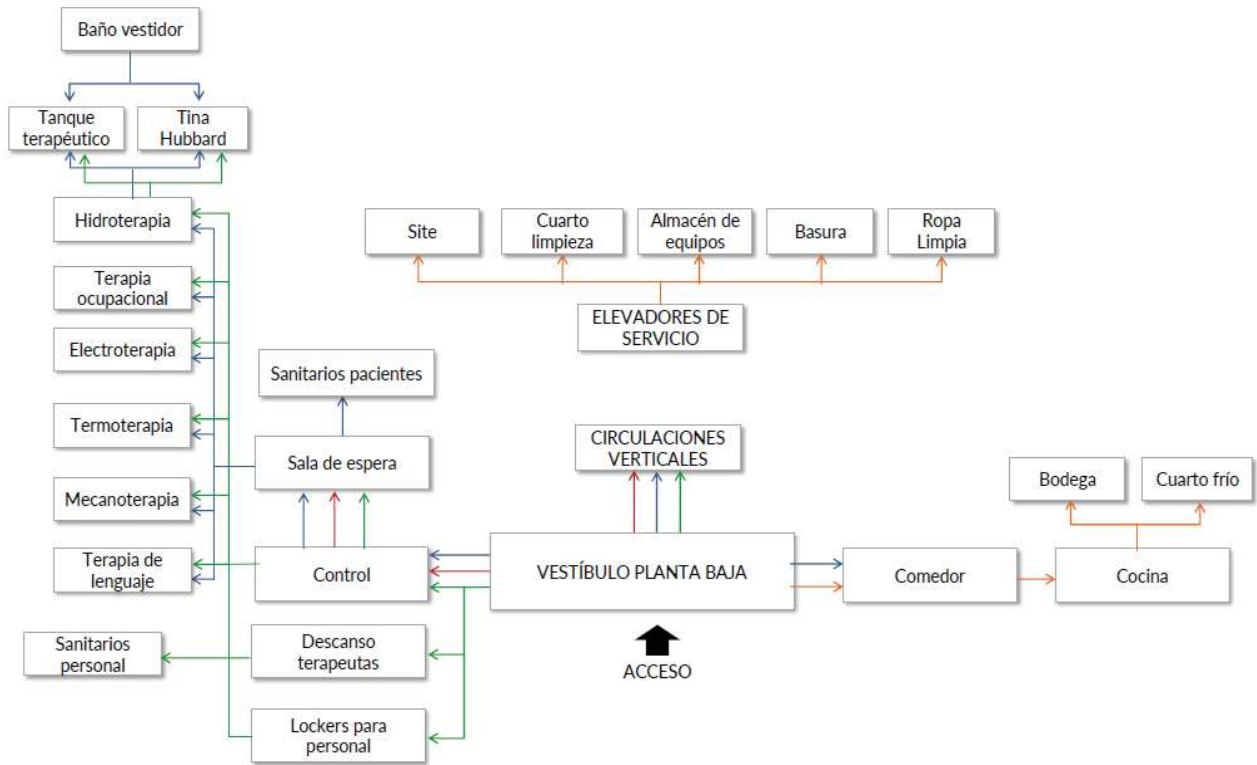
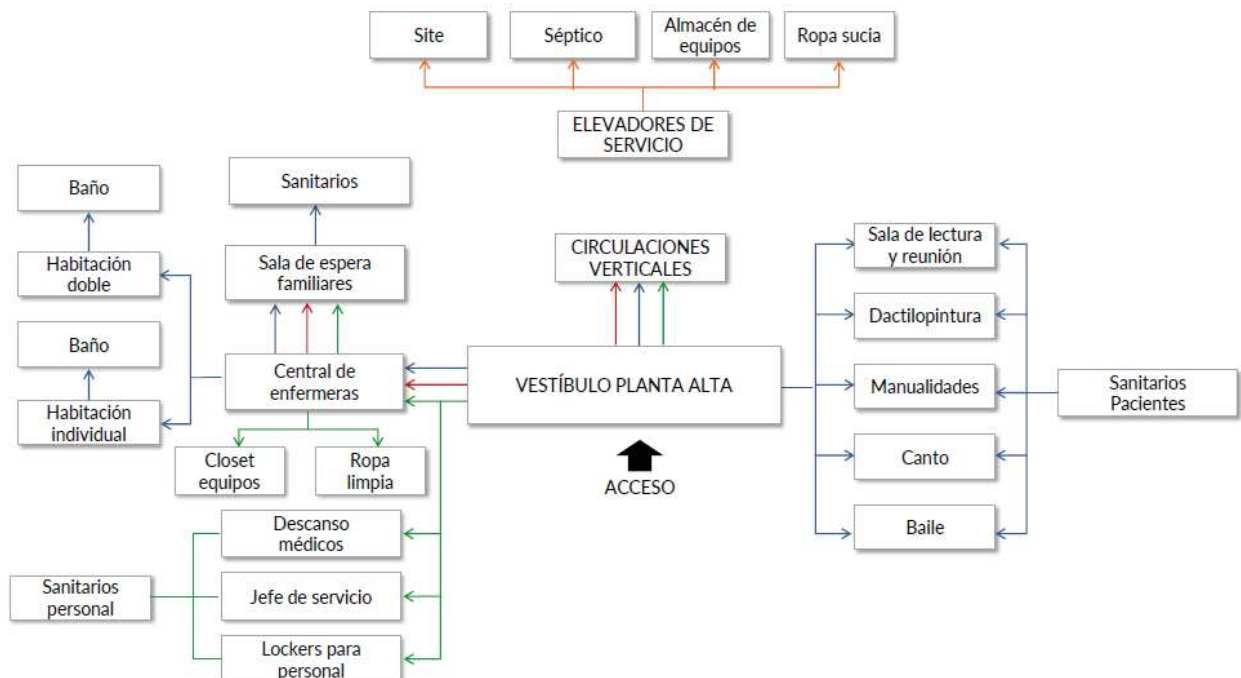


DIAGRAMA TALLERES Y HABITACIONES



TIPO DE USUARIO	TIPO DE USUARIO	TIPO DE USUARIO	TIPO DE USUARIO	TIPO DE USUARIO	TIPO DE USUARIO	TIPO DE USUARIO	TIPO DE USUARIO	TIPO DE USUARIO	
-----	VISITANTES	P	PACIENTE	M	MÉDICOS	A	ADMINISTRATIVO	O	OTRO (SERVICIO)

MATRICES DE RELACIONES

ADMISIÓN Y CONSULTA EXTERNA	Vestíbulo	Sala de espera (admisión)	Módulo de información	Módulo de cajas	Cafetería	Sanitarios	Sanitario personal	Registro y control	Archivo	Sala de espera	Curaciones	Consultorios diagnóstico	Consultorio de ortopedia	Consultorio de rehabilitación	Consultorio de psicología	Consultorio de neurología	Consultorio de nutrición	Telemedicina	Aula de capacitación	Psicología cuidadores	Trabajo social	Jefe de consulta	Sanitarios	Sanitarios personal	Área de apoyo
Sala de espera (admisión)	Red																								
Módulo de información	Red	Red																							
Módulo de cajas	Red	Red	Blue																						
Cafetería	Red	Blue	Blue	Blue																					
Sanitarios		Red				Red																			
Sanitario personal			Red	Red																					
Registro y control	Red																								
Archivo																									
Sala de espera																									
Curaciones								Blue	Blue	Red															
Consultoris diagnóstico								Blue	Blue	Red	Blue														
Consultorio de ortopedia								Blue	Blue	Red	Green	Blue													
Consultorio de rehabilitación								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue												
Consultorio de psicología								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue	Blue											
Consultorio de neurología								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue	Blue	Blue										
Consultorio de nutrición								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue									
Telemedicina								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue								
Aula de capacitación								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue							
Psicología cuidadores								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Red					
Trabajo social								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue			
Jefe de consulta								Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue			
Sanitarios	Red									Red												Red	Red		
Sanitarios personal								Red	Green			Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Red	Red	
Área de apoyo	Green											Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue			

TIPO DE RELACIÓN	TIPO DE RELACIÓN	TIPO DE RELACIÓN			
Red	DIRECTA: La proximidad entre locales es importante.	Blue	INDIRECTA: Existen locales de transición entre los que relaciona.	Green	RELATIVA: Uso ocasional entre locales.

REHABILITACIÓN	Vestibulo	Control	Sala de espera	Sanitarios personal	Termoterapia	Hidroterapia	Electroterapia	Mecanoterapia	Terapia de lenguaje	Terapia ocupacional	Estación de terapeuta	Almacén de equipos	Área de apoyo	Baño/vestidor	Sanitarios
	Control	Red													
Sala de espera	Red	Red													
Sanitarios de personal	Blue	Red													
Termoterapia	Blue	Blue	Red												
Hidroterapia	Blue	Blue	Red		Green										
Electroterapia	Blue	Blue	Red		Blue	Green									
Mecanoterapia	Blue	Blue	Red		Green	Green	Green								
Terapia de lenguaje	Blue	Blue	Red		Green	Green	Green	Green							
Terapia ocupacional	Blue	Blue	Red		Green	Green	Green	Green	Blue						
Estación de terapeuta	Green	Green	Green		Blue	Red	Red	Red	Red	Red					
Almacén de equipos					Blue	Blue	Blue	Blue	Blue	Blue					
Área de apoyo	Green				Green	Green	Green	Green	Green	Green					
Baño/vestidor						Red									
Sanitarios	Red		Red					Blue	Blue	Red	Green	Blue	Blue		

TALLERES DE ESTIMULACIÓN Y HABITACIONES CORTA ESTANCIA	Vestibulo	Control	Sala de espera	Sanitarios pacientes	Canto	Baile	Manualidades	Dactilopintura	Musicoterapia	Estación de terapeuta	Comedor	Central de enfermeras	Habitaciones	Descanso médicos	Lockers personal	Jefe de servicio	Sanitarios de personal	Área de apoyo	
	Control	Red																	
Sala de espera	Red	Red																	
Sanitarios pacientes	Blue	Blue	Red																
Canto	Blue	Blue	Red	Blue															
Baile	Blue	Blue	Red	Blue	Blue														
Manualidades	Blue	Blue	Red	Blue	Green	Green													
Dactilopintura	Blue	Blue	Red	Blue	Green	Green	Green												
Musicoterapia	Blue	Blue	Red	Blue	Green	Green													
Estación de terapeuta							Red	Red	Red										
Comedor	Blue																		
Central de enfermeras	Red		Red										Red						
Habitaciones	Red		Blue										Blue	Blue					
Descanso médicos	Blue		Blue			Red							Blue	Blue	Red				
Lockers personal													Blue	Blue	Red				
Jefe de servicio	Blue												Green	Blue					
Sanitarios de personal													Blue	Blue	Red	Red			
Área de apoyo				Green	Green	Green	Green	Green				Blue	Green				Blue		

TIPO DE RELACIÓN	TIPO DE RELACIÓN	TIPO DE RELACIÓN	TIPO DE RELACIÓN
Red	DIRECTA: La proximidad entre locales es importante.	Blue	INDIRECTA: Existen locales de transición entre los que relaciona.
Green		Green	RELATIVA: Uso ocasional entre locales.

PROPUESTA.

5

PREMISAS DE DISEÑO

1. ESCALA

El proyecto está concebido en una escala baja, no sobrepasando los cuatro niveles de altura, de los cuales los niveles inferiores estarán destinados para la atención de los pacientes, esto como respuesta a las necesidades de los usuarios para los que estará proyectado, garantizando la accesibilidad de los pacientes.

2. ACCESIBILIDAD

Debido al tipo de usuarios que atenderá la Unidad, la accesibilidad es un tema de suma importancia en el proyecto. Para lograrlo, es necesaria la incorporación de rampas de acceso a los edificios, eliminación de barreras arquitectónicas, incorporación de barras en los edificios y circulaciones que permitan el paso de sillas de ruedas.

3. SUSTENTABILIDAD

Los criterios de sustentabilidad estarán dados principalmente por técnicas pasivas en el edificio, tales como: iluminación natural y ventilación cruzada. También se pretende hacer uso de técnicas de reutilización de agua pluvial, fachadas dobles, calentadores solares, entre otros, que hagan del proyecto un edificio que es autosuficiente y contribuye con el medio ambiente.

4. INTERACCIÓN URBANA

La Unidad de Atención logrará una interacción urbana por medio de la vinculación que tendrá con la Zona de Hospitales, tanto por su ubicación como por los servicios que presta, lo que ayudará a unificar la zona por el uso de suelo.

Por otro lado, el proyecto incorporará en el diseño elementos que permitan abrir el conjunto hacia el exterior para integrarlo al mismo y evitar que se convierta en una inserción desligada de su contexto.

5. APORTACIÓN SOCIAL

El proyecto pretende ser una gran aportación para la población adulta mayor por medio del diagnóstico y tratamiento de las diferentes enfermedades de los adultos mayores, en especial del Alzheimer en sus distintas etapas.

Además, debido a la falta de unidades de este tipo, el proyecto será un modelo precursor en esta modalidad de atención, con la intención de que pueda reproducirse en diferentes zonas de la ciudad y el país.



CONCEPTO

El proyecto tiene el concepto de “hogar” con el cual se pretende dar una sensación de bienestar a los pacientes. Éste se logra a partir del uso de color, luz natural, patios interiores y jardines con vegetación colorida, que generan una dialéctica entre el dentro y fuera, a su vez, le da al espacio la calidez y vitalidad que los adultos mayores necesitan para sentirse bien.

Asimismo, esta manera de concebir el proyecto y el uso de los recursos mencionados pretende cambiar la imagen que se tiene de clínicas u hospitales, la cual es relacionada directamente con enfermedad. De acuerdo al tipo de pacientes que atiende la Unidad, la accesibilidad se convierte en un eje rector del proyecto.

Se logra una proporción, unidad y correspondencia entre los elementos, lo que los visualiza como parte de un todo que funciona integralmente.



PARTIDO

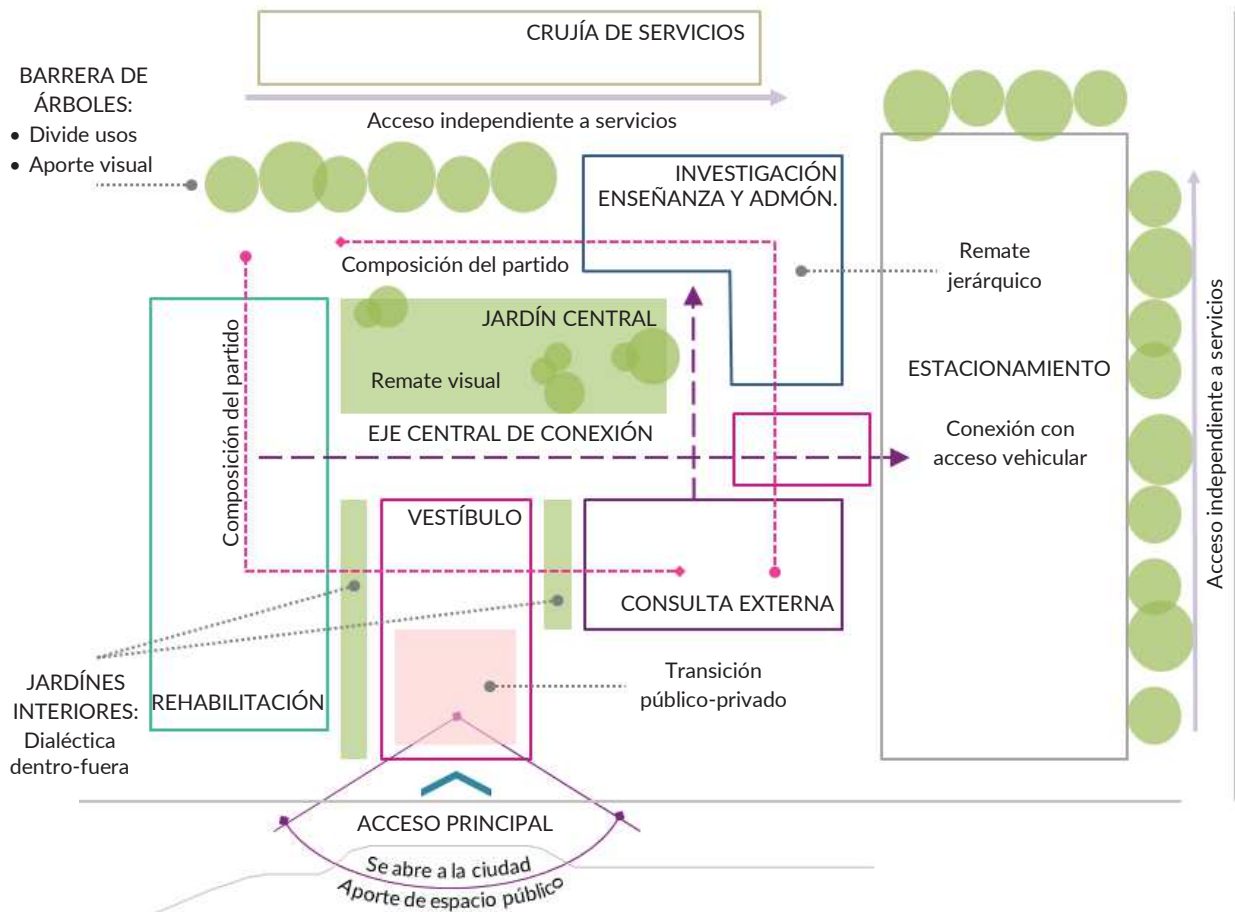
ARQUITECTÓNICO

El proyecto está concebido como un conjunto abierto que tiene una importante relación interior/ exterior, por lo cual los edificios están dispuestos en torno a un jardín central y se relacionan mediante un eje de circulación principal que genera la unidad del mismo.

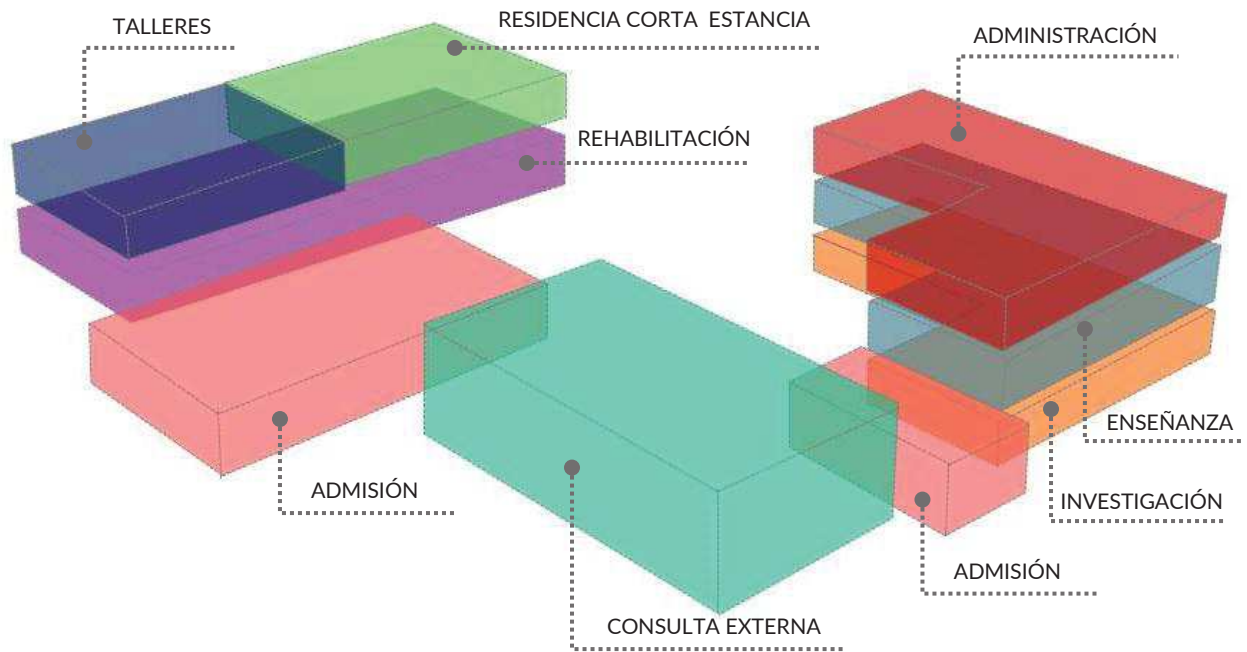
Obedeciendo a la horizontalidad como uno de los conceptos del proyecto y al contexto, el conjunto se conforma de edificios de baja altura y tiene como elemento jerárquico el edificio de gobierno y enseñanza que sobresale en altura y es el remate de uno de los ejes de conexión.

El acceso principal integra la propuesta a la ciudad, ya que al ser semi abierto genera una continuidad del espacio público y a su vez es una transición entre lo público y lo privado.

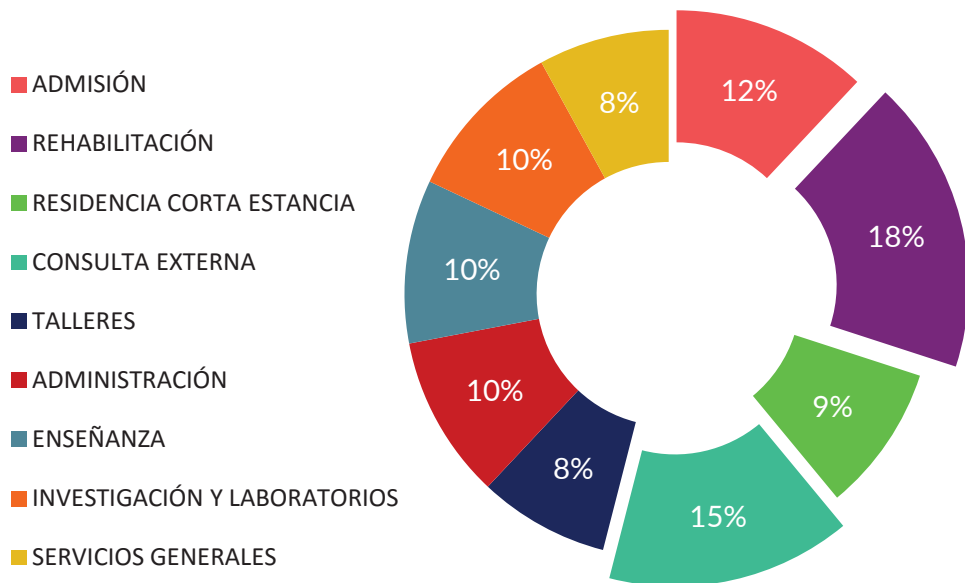
Otro elemento importante a destacar en el partido es la separación entre los edificios por medio de jardines, debido a que además de tener una función de ventilación e iluminación, genera la continuidad de los edificios para que sea visto como un solo elemento.



ZONIFICACIÓN



GRÁFICA DE INFERENCIA DE ÁREAS



MEMORIAS
DESCRIPTIVAS.

6

PROYECTO ARQUITECTÓNICO

DATOS GENERALES

Proyecto: Unidad de Atención para el Adulto Mayor

Ubicación: Av. del Imán 151. Col. Pedregal de Santa Úrsula.
Coyoacán, Distrito Federal.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto tiene un área de 6813 m² construidos. Consiste en un conjunto de tres volúmenes principales y dos que marcan el acceso peatonal y vehicular separados entre sí por medio de patios. Todos los edificios están dispuestos en torno a un jardín central y a su vez se unen por medio de una cubierta pergolada que permite la interacción con los jardines.

El área de servicios generales se ubica en una crujía que está separada del conjunto por medio de una barrera de árboles y una celosía; se accede a él por medio del acceso de servicios el cual se encuentra separado del acceso vehicular de pacientes y personal.

VESTÍBULO DE ACCESO: El volumen de acceso peatonal está remetido 16 metros de la calle con el objetivo de crear una transición entre el exterior y el interior por medio de la prolongación de la cubierta del volumen, donde se ubican bancas con jardineras y un espejo de agua, lo cual sirve como área de espera para las personas que no pueden acceder con el paciente. Dentro de este volumen, se encuentra el módulo de información y control principal, cajas, sala de espera y una pequeña cafetería de comida rápida, ambas tienen acceso a uno de los patios interiores del proyecto.

CONSULTA EXTERNA: El edificio de consulta externa cuenta con dos niveles en los cuales se ubican 11 consultorios, un salón de usos múltiples, la jefatura de servicio, control, archivo y el área de servicios y personal en cada nivel.

REHABILITACIÓN Y TALLERES: El edificio de rehabilitación tiene dos niveles. En la planta baja se ubica el área de terapias que incluye: mecanoterapia, hidroterapia, electroterapia, terapia de lenguaje y terapia ocupacional. También se encuentra el comedor para pacientes que a lo largo del día se encuentran realizando diferentes actividades.

En la planta alta se sitúan los talleres, áreas de lectura, cuatro habitaciones dobles y dos sencillas que dan servicio a pacientes que tienen un “internamiento” de corta estancia no mayor a una semana, con el fin de dar a los pacientes que así lo requieran, un tratamiento terapéutico intensivo. Asimismo, cuenta con un área de servicios y personal en cada nivel que incluye área de guarda, sanitarios y área de descanso de médicos y terapeutas.

INVESTIGACIÓN: El edificio de investigación tiene tres niveles. En la planta baja se propuso ubicar los laboratorios y área de personal; en el primer nivel se encuentra el área de enseñanza e investigación y en el segundo nivel la administración general de la Unidad de Atención.

SUSTENTABILIDAD

Actualmente, la sustentabilidad forma parte esencial de todos los proyectos, con lo cual se busca causar un menor impacto al medio ambiente. Consciente de esta situación, en el proyecto se hace uso de técnicas para lograrlo tales como:

- Orientación y Ventilación cruzada: Al darle a los espacios una óptima orientación y ventilación se evita el uso de aire acondicionado. Para ello se tomaron en consideración las disposiciones de las Normas Técnicas Complementarias del RCDF respecto a los porcentajes mínimos de ventilación e iluminación natural de los espacios.
- Doble fachada y volados: El uso de volados y doble fachada por medio de una malla de aluminio protege a las fachadas sur de la entrada directa de sol, lo que evita que se caliente y por lo tanto el uso de climatización artificial. El color de las fachadas juega un papel importante.
- Azoteas: Para evitar la ganancia de calor a través de las azoteas, se hace uso de poliestireno en el relleno que se coloca en las mismas.
- Instalaciones: La instalación sanitaria y eléctrica tienen una aportación importante en la sustentabilidad del proyecto. Se explicará con detalle en las memorias correspondientes.
- Acabados sustentables que aportan puntos de la certificación LEED.

PROYECTO ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN

El proyecto está localizado en Zona I con una resistencia aproximada de 12 T/m^2 . Debido a estas condiciones del suelo, se propone una cimentación a base de zapatas aisladas y traveses de liga, que ayuden a darle mayor estabilidad al sistema.

La cimentación tiene una profundidad de 80 cm tomando como consideración la relación de 40 cm por cada nivel de construcción. Las zapatas y el dado de cimentación tienen una altura de 40cm cada uno.

Se une a la estructura de acero por medio de una placa de acero y soldadura que lo unen también al dado de cimentación, estabilizando el sistema y distribuyendo las cargas de las columnas.

Las traveses de liga tienen una altura de 40 cm. Las principales se encuentran uniendo directamente las zapatas aisladas y las secundarias dividen los tableros para tener menor superficie sin apoyo, lo cual evita la fatiga excesiva del sistema.

En el caso de la cimentación para elevadores y montacargas, se emplea el foso hecho a base muros de concreto con doble parrilla de 20cm y losa de cimentación que abarca el total del área del elevador y se une a la cimentación del edificio por medio de los traveses de liga.

Para obtener las dimensiones de las zapatas se realizó el siguiente cálculo:

CÁLCULO EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA

C-1

$$Ac = 6.40\text{m}^2 \times 8\text{m}^2 = 51.2\text{m}^2$$

$$W = 51.2\text{m}^2 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 35,840 \text{ kg}$$

$$51.2\text{m}^2 \times 1000 \text{ kg/m}^2 = 51,200 \text{ kg}$$

$$87,040 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 87 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 87 \text{ T} \div 12 \text{ T/m}^2 = 7.25 \text{ m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{7.25} = \boxed{2.70 \times 2.70 \text{ m}}$$

C-2/ C-4

$$Ac = 6.40\text{m}^2 \times 4\text{m}^2 = 25.6\text{m}^2$$

$$W = 25.6\text{m}^2 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 17,920 \text{ kg}$$

$$25.6\text{m}^2 \times 1000 \text{ kg/m}^2 = 25,600 \text{ kg}$$

$$43,520 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 43.5 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 43.5 \text{ T} \div 12\text{T/m}^2 = 3.625 \text{ m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{3.625} = \boxed{1.90 \times 1.90 \text{ m}}$$

C-3

$$Ac = 3.20\text{m}^2 \times 4\text{m}^2 = 12.8\text{m}^2$$

$$W = 12.8\text{m}^2 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 8,960 \text{ kg}$$

$$12.8\text{m}^2 \times 1000 \text{ kg/m}^2 = 12,800 \text{ kg}$$

$$21,760 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 22 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 22 \text{ T} \div 12\text{T/m}^2 = 1.83 \text{ m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{1.83} = \boxed{1.35 \times 1.35 \text{ m}}$$

CÁLCULO EDIFICIO DE VESTÍBULO DE ACCESO

C-1

$$Ac = 6.4\text{m}^2 \times 8\text{m}^2 = 51.2\text{m}^2$$

$$W = 51.2\text{m}^2 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 35,840 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 35.8 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 35.8 \text{ T} \div 12\text{T/m}^2 = 2.98 \text{ m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{2.98} = \boxed{1.75 \times 1.75 \text{ m}}$$

C-2/C-4

$$Ac = 25.6\text{m}^2$$

$$W = 25.6 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 17,920 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 17.9 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 17.9 \text{ T} \div 12\text{T/m}^2 = 1.49 \text{ m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{1.49} = \boxed{1.25 \times 1.25 \text{ m}}$$

C-3

$$A_c = 12.8\text{m}^2$$

$$W = 12.8\text{m}^2 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 8,960 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 8.9 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 8.9 \text{ T} \div 12\text{T/m}^2 = 0.74 \text{ m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{0.74} = \boxed{0.90 \times 0.90 \text{ m}}$$

CÁLCULO EDIFICIO DE REHABILITACIÓN

C-1

$$A_c = 7.2\text{m}^2 \times 8\text{m}^2 = 57.6\text{m}^2$$

$$W = 57.6\text{m}^2 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 40,320 \text{ kg}$$

$$57.6\text{m}^2 \times 1000 \text{ kg/m}^2 = 57,600 \text{ kg}$$

$$97,920 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 97.9 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 97.9 \text{ T} \div 12\text{T/m}^2 = 8.15 \text{ m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{8.15} = \boxed{2.85 \times 2.85 \text{ m}}$$

C-2

$$A_c = 6.40\text{m}^2 \times 4\text{m}^2 = 25.6\text{m}^2$$

$$W = 25.6\text{m}^2 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 17,920 \text{ kg}$$

$$25.6\text{m}^2 \times 1000 \text{ kg/m}^2 = 25,600 \text{ kg}$$

$$43,520 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 43.5 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 43.5 \text{ T} \div 12\text{T/m}^2 = 3.625 \text{ m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{3.625} = \boxed{1.90 \times 1.90 \text{ m}}$$

C-3

$$A_c = 7.2 \times 4 = 28.8\text{m}^2$$

$$W = 28.8\text{m}^2 \times 700 \text{ kg/m}^2 = 20,160 \text{ kg}$$

$$28.8\text{m}^2 \times 1000 \text{ kg/m}^2 = 28,800 \text{ kg}$$

$$48,960 \text{ kg}$$

$$W_{\text{cim}} = 48.9 \text{ T}$$

$$\text{Área de zapata} = 48.9 \text{ T} \div 12\text{T/m}^2 = 4.07\text{m}^2$$

$$\text{Base} = \sqrt{4.07} = \boxed{2.00 \times 2.00 \text{ m}}$$

ESTRUCTURA

De acuerdo a las condiciones del suelo, se decide utilizar una estructura ligera y flexible por lo que está diseñada a base de marcos de acero y entrepiso de losacero cal. 20 con una capa de compresión de 8 cm. Los perfiles de los marcos son IPR, con dimensiones según cálculo.

Los módulos empleados son de 6.40 x 8.0 m, quedando dentro de las medidas de las láminas de losacero que son de 12 m de largo.

Las columnas no se cortan en el entrepiso, por el contrario, se emplea el perfil corrido, de esta manera se ahorra material y se da continuidad a los apoyos. Las trabes principales se unen a las columnas por medio de nodos prefabricados y con soldadura a 40 cm de distancia de la columna, ésto con el fin de evitar el cortante mayor que se encuentra en los nodos.

Por otro lado, los elevadores cuentan con una estructura independiente a base de muros de concreto de doble parrilla y un espesor de 20 cm.

Los sanitarios tienen una estructura a base de muros de block unidos a la estructura por medio de las vigas de acero.

A continuación se muestra el cálculo de secciones perfiles de acero del edificio de consulta externa, con el cual se dimensionaron las columnas y trabes de los demás edificios. (Las dimensiones de los perfiles están especificadas en los planos correspondientes):

TS-1

$$W = (2) (900 \text{ kg/m}^2) = 1,800 \text{ kg/m}$$

$$M = \frac{1,800 \text{ kg/m} (6.4\text{m}^2)^2}{8} = \frac{73,728}{8} = 9,216 \text{ kg/m}$$

$$S_x = \frac{9,216 \text{ kg/m} \times 100}{900} = 1,024 \text{ cm}^3 \text{ PERFIL } \boxed{\text{IPR 254 X 89.1}}$$

TP-1

$$W = (4) (900 \text{ kg/m}^2) = 3,600 \text{ kg/m}$$

$$M = \frac{3,600 \text{ kg/m} (6.4\text{m}^2)^2}{10} = \frac{147,456}{10} = 14,745.6 \text{ kg/m}$$

$$S_x = \frac{14,745.6 \text{ kg/m} \times 100}{900} = 1,638.4 \text{ cm}^3$$

$$\text{PERFIL } \boxed{\text{IPR 254 X 148.9}}$$

TP-2

$$W = (3.2) (900\text{kg/m}^2) = 2,880 \text{ kg/m}$$

$$M = \frac{2,880 \text{ kg/m} (8\text{m}^2)^2}{10} = \frac{184,320}{10} = 18,432 \text{ kg/m}$$

$$S_x = \frac{18,432 \text{ kg/m} \times 100}{900} = 2,048 \text{ cm}^3 \text{ PERFIL } \boxed{\text{IPR 254 X 166.6}}$$

TP-3

$$W = (6.4) (900 \text{ kg/m}^2) = 5,760 \text{ kg/m}$$

$$M = \frac{5,760 \text{ kg/m} (8\text{m}^2)^2}{10} = \frac{368,640}{10} = 36,864 \text{ kg/m}$$

$$S_x = \frac{36,864 \text{ kg/m} \times 100}{900} = 4,096 \text{ cm}^3 \text{ PERFIL } \boxed{\text{IPR 305 X 282.6}}$$

TP-4

$$W = (8) (900 \text{ kg/m}^2) = 7,200 \text{ kg/m}$$

$$M = \frac{7,200 \text{ kg/m} (6.4\text{m}^2)^2}{10} = \frac{294,912}{10} = 29,491.2 \text{ kg/m}$$

$$S_x = \frac{29,491.2 \text{ kg/m} \times 100}{900} = 3,276.8 \text{ cm}^3 \text{ PERFIL } \boxed{\text{IPR 305 X 226.4}}$$

C-1

$$M_x = 14,745.6 \text{ (TP-1)}$$

$$M_y = 36,864 \text{ (TP-3)}$$

$$S_x = \frac{14,745.6 \times 100}{600} = 2,457.6 \text{ cm}^3$$

$$S_y = \frac{36,864 \times 100}{600} = 6,144 \text{ cm}^3$$

} PERFIL PR 365 X 820.4

C-2

$$M_x = 29,491.2 \text{ (TP-4)}$$

$$M_y = 18,432 \text{ (TP-2)}$$

$$S_x = \frac{29,491.2 \times 100}{600} = 4,915.2 \text{ cm}^3$$

$$S_y = \frac{18,432 \times 100}{600} = 3,072 \text{ cm}^3$$

} PERFIL PR 356 X 462.9

INSTALACIÓN HIDRÁULICA

La fuente de abastecimiento de agua potable es a través de la red pública. El sistema de distribución es a partir de hidroneumáticos conectados a bombas que toman el agua potable de una cisterna para la cual se realizó el cálculo correspondiente teniendo como base el cálculo de dotación de agua potable, en el cual se utilizaron los factores establecidos por el RCDF.

El diámetro de las tuberías de distribución es de 25 mm (1") y están propuestas de TUBOPLUS (Polipropileno Copolimero Random / PP-R); las tuberías de alimentación a los muebles serán de cobre por especificación de los muebles con un diámetro de ½".

El sistema empleado para la alimentación de lavabos es a partir de llaves monomando de sensor; los sanitarios funcionan por medio de fluxómetro de sensor electrónico con una descarga de 4.8 L. Con el uso de estos sistemas se pretende ahorrar agua ayudando así con la sustentabilidad del proyecto.

Por otro lado, el agua caliente requerida para la cocina, hidroterapia y las habitaciones es distribuida a través de calderas cuyas dimensiones están dadas a partir del cálculo realizado.

SUSTENTABILIDAD

- Se hace uso de calentadores solares para ayudar a calentar el 40% de agua que es empleada en el área de hidroterapia y regaderas, con lo cual se pretende disminuir el consumo energético utilizado por las calderas para calentar el agua. Para establecer el número de calentadores a emplear se realizó el cálculo correspondiente.
- Los fluxómetros, monomando, WC y mingitorios son productos que cuentan con puntos para la certificación LEED.

CÁLCULO DOTACIÓN DE AGUA POTABLE

TIPO DE EDIFICACIÓN	DOTACIÓN MÍNIMA	POBLACIÓN	CONSUMO (Litros)
Salud externos	12 L/sitio/paciente	10 consultorios	19,200 L
Salud asilos	300 L/huésped/día	10	3,000 L
Empleados s/regadera	40 L/empleado/día	165	6,600 L
SUBTOTAL			28,800 L
RESERVA (X3)			86,400 L
INCENDIOS			26,000 L
TOTAL			112,400 L

CÁLCULO DE CISTERNA

$$112,400 \text{ L} \times 0.001 = 112.4 \text{ m}^3$$

$$112.4 \text{ m}^3 / 2.5 \text{ (altura)} = 44.96$$

$$A = \sqrt{44.96}$$

$$A = 6.70 \times 6.70 \text{ m}$$

Las dimensiones establecidas para la cisterna de agua potable son de 6.70 x 6.70 x 2.50 para almacenar los 112,400 L de agua requeridos. Esto incluye la dotación contra incendios.

CÁLCULO DOTACIÓN AGUA CALIENTE

NIVEL	LOCAL	MUEBLE	NÚMERO	CONSUMO	SUBTOTAL
P.B.	Cocina	lavaplatos	1	30 Lts/hr	30 L
P.A.	Habitación	regaderas	6	100 Lts/hr	600 L
P.A.	Habitación	lavabos	6	5.5 Lts/hr	33 L
P.B.	Hidroterapia	Tanque Hubbard	2	200 Lts/hr	400 L
P.B /P.A.	Consultorios	lavabos	10	5.5 Lts/hr	55 L
				TOTAL	1,118 L

ÍNDICE DE CONSUMO: $1/5 \times 1,118 \text{ L} = 223.6 \text{ Litros por ciclo}$

CAPACIDAD DE CALDERA

$$1\text{hr} = 78.75 \text{ Kcal/hr}$$

$$8 \text{ hrs de servicio} = 630 \text{ Kcal}$$

$$223.6 \text{ Lts} \times 630 \text{ Kcal} = 140,868 \text{ Kcal}$$

$$\text{BTU'S (British thermal unit)} = 140,868 \times 3.986 = 561,499 \text{ BTU}$$

$$\text{H.P. (Caballos de fuerza)} = 561,499 \div 33,475 = 16 \text{ H.P.}$$

SE NECESITA UNA CALDERA DE 20 H.P.

CAPACIDAD DE CALDERA TANQUE TERAPÉUTICO

$$\text{Volumen del tanque} = 6\text{m} \times 4\text{m} \times 1.50\text{h} = 36\text{m}^3$$

$$\text{H.P.} = \frac{36\text{m}^3 \times 2.205 \times 27^\circ}{5 \times 100} = 4.28 \text{ H.P.}$$

SE NECESITA UNA CALDERA DE 20 H.P.

CÁLCULO PARA CALENTADOR SOLAR

$$1,118 \text{ L agua caliente } 40\% = 447.2 \text{ L}$$

Número de colectores:

$$447.2 \text{ L} / 165 \text{ L (capacidad termotanque)}$$

SE NECESITAN 3 COLECTORES

INSTALACIÓN SANITARIA

La instalación sanitaria se divide en tres tuberías: aguas pluviales, aguas grises y aguas negras. Esto con el fin de reutilizarlas y convertirse en un factor importante para la sustentabilidad del proyecto.

AGUAS NEGRAS

Es el agua que sale de mingitorios y WC, la cual es recolectada por tubos de PVC de 1 ½" en la salida de desagüe, el ramal secundario tiene un diámetro de 4" mientras que el albañal principal es de 6" de diámetro. La red tiene una pendiente del 2% y se conecta directamente al drenaje que se encuentra en Avenida del Imán con un nivel de arrastre de -2.40m.

AGUAS GRISES

Las aguas grises provenientes de lavabos y regaderas es recolectada por tuberías de PVC de 1 ½", el ramal secundario tiene 4" de diámetro, mientras que el principal es de 6". El agua es recolectada en una cisterna para aguas grises cuyas dimensiones están basadas en la cisterna de agua potable. Dicha cisterna tiene los filtros necesarios para su posterior utilización en el lavado de patios y para llenar espejos de agua.

AGUA PLUVIAL

El agua pluvial es conducida por medio de las bajadas de agua correspondientes de acuerdo al RCDF. La instalación es conducida por plafón en tuberías de PVC de 4" hasta los ductos de instalaciones ubicados en los núcleos de sanitarios y en algunos casos bajan directamente para unirse a tuberías de 6". La pendiente utilizada es de 2%.

El agua es recolectada en una cisterna para agua pluvial cuyas dimensiones se basan en la cisterna de agua potable. Dicha cisterna tiene un filtro con arena, grava y piedra; posteriormente el agua es utilizada para el sistema de riego y alimenta mingitorios y excusados una sola vez.

Asimismo, la cisterna tiene una entrada de la toma en caso de que se encuentre vacía y en el caso contrario, es decir, que sobrepase el nivel, tiene una salida a drenaje.

CATÁLOGO DE PRODUCTOS HIDROSANITARIOS



TIPO: Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para W.C. con niple recto y botón accionador mecánico. Entrada superior de 32 mm o 38mm. Descarga 4.8 L.

Marca: Helvex

Ubicación: Sanitarios



TIPO: Llave de sensor electrónico de baterías a pared.

Material: Latón

Marca: Helvex

Ubicación: Sanitarios



TIPO: Regadera manual con bocina altura deslizable, cabezal ajustable con diferentes posiciones. Presión mínima requerida 1 kgf/cm²

Marca: Helvex

Ubicación: Hidroterapia y habitaciones



TIPO: Taza para fluxómetro trampa expuesta 4.8 L grado ecológico.

Marca: Helvex

Ubicación: Sanitarios de pacientes y personal



TIPO: Cespol para piso de una boca con rejilla redonda (con sello hidráulico).

Marca: Helvex

Ubicación: Sanitarios y cuartos de limpieza

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

La instalación eléctrica se abastece de la acometida de CFE. Después de realizar el cuadro de cargas y sobrepasar los 50,000 W la subestación eléctrica es necesaria para el funcionamiento de la instalación. Ésta se localiza en la crujía de servicios generales con acceso directo del patio de maniobras. El área destinada es de 50 m² y en el mismo cuarto se encuentran los tableros generales. Las tuberías de la instalación son conducidas por plafón a través de tubo conduit.

Por otro lado, debido al tipo de edificación el uso de planta de emergencia es necesario y el criterio de encendido de lámparas de emergencia va en función a lo establecido por el RCDF. Asimismo, la elección de lámparas para el proyecto está dada a partir de los luxes requeridos para cada espacio en el RCDF.

La propuesta de iluminación en general, consiste en lámparas empotradas en plafón en las áreas de tránsito público. En las áreas de servicios, cuartos de mantenimiento etc., se utilizan lámparas suspendidas.

SUSTENTABILIDAD

- Las lámparas utilizadas son de tecnología LED, las cuales generan la misma o mayor iluminación que las lámparas halógenas utilizando menos Watts, lo que se traduce en un ahorro de energía eléctrica y por lo tanto es un aporte significativo en los criterios de sustentabilidad del proyecto.
- La iluminación de exteriores, jardines, estacionamiento, patio de maniobras y andén de servicios es a base de lámparas solares que eliminan completamente el consumo de energía eléctrica al almacenar la energía suficiente para utilizar en los días nublados.

CATÁLOGO DE LUMINARIAS



Luminario para interior DayLED
Marca: Philips
Aplicación: Empotrado en plafón reticular
Flujo luminoso: 3,400 lm
Temperatura: 4000 K Blanco
Potencia: 40 W



Luminario para interior SmartLED Space
Marca: Philips
Aplicación: Empotrado en plafón
Flujo luminoso: 1,000 lm
Temperatura: 3000 K Blanco
Potencia: 11.5 W



Luminario para interior SmartLED
Downlight
Marca: Philips
Aplicación: Empotrado en plafón
Flujo luminoso: 800 lm
Temperatura: 3,000 K Blanco
Potencia: 10 W



Luminario para interior LED tipo
industrial
Marca: Philips
Aplicación: Sobrepuesto
Flujo luminoso: 3,500 lm
Temperatura: 3,500
Potencia: 33 W



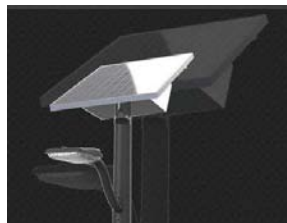
Luminario para interior LED
Coreview Panel
Marca: Philips
Aplicación: Empotrado en plafón
Flujo luminoso: 2,500 lm
Temperatura: 3,000 K
Potencia: 33 W



Luminario para exterior solar 6 LEDS
Marca: Green in
Aplicación: Ajustable en piso
Panel solar ajustable



Luminario para exterior Floor
Pathway
Marca: Green in
Aplicación: Empotrado en piso
Con baterías encendido automático



Luminario para exterior CITI 20
Marca: Alternativa energética
Con celda solar y lámpara LED

CUADRO DE CARGAS

CUADRO DE CARGAS											
CIRCUITO	LED	LED	LED	LED	LED	LED	CARGA TOTAL WATTS	A	B	C	
	40 W	11,5 W	10 W	33 W	33 W	26 W					250 W
											
C-1	21	15	/	/	3	6	/	1267	1267 W		
C-2	16	12	12	9	/	/	/	1195		1195 W	
C-3	/	/	/	/	/	/	6	1500			1500 W
C-4	/	/	/	/	/	/	6	1500	1500 W		
C-5	/	/	/	/	/	/	6	1500		1500 W	
C-6	/	/	/	/	/	/	6	1500			1500 W
C-7	/	/	/	/	/	/	6	1500	1500 W		
C-8	/	/	/	/	/	/	6	1500		1500 W	
C-9	21	15	/	/	3	6	/	1267			1267 W
C-10	16	12	16	9	/	/	/	1235	1235 W		
C-11	/	/	/	/	/	/	6	1500		1500 W	
C-12	/	/	/	/	/	/	6	1500			1500 W
C-13	/	/	/	/	/	/	6	1500	1500 W		
C-14	/	/	/	/	/	/	6	1500		1500 W	
C-15	/	/	/	/	/	/	6	1500			1500 W
C-16	/	/	/	/	/	/	2	500	500 W		
C-17	/	/	/	/	/	/	2	500		500 W	
C-18	/	/	/	/	/	/	2	500			500 W

INSTALACIÓN CONTRAINCENDIOS

La instalación contraincendios está basada en las disposiciones del Reglamento de Construcciones del Distrito Federal en las que hace mención de la dotación de equipos.

Para la reserva de agua destinada a incendios se consideró 5 litros por metro cuadrado de construcción lo que da un total de 26,000 L que están considerados en la cisterna que abastece a los edificios.

Por otro lado se colocó una toma siamesa a la que se tiene acceso directamente de la calle; detectores de humo cuya dotación se dio a partir de la disposición del RCDF la cual establece que es necesario un detector por cada 80 m² de construcción; los hidrantes fueron colocados uno en cada planta de los diferentes edificios en las áreas de sanitarios cerca de las escaleras a una altura de 1.50 m, tal como lo establece el RCDF; y por último, los extintores se colocaron en áreas de fácil acceso como salas de espera, pasillos y áreas de servicios.

Las tuberías que alimentan los hidrantes son de 1 ½" o 38 mm que se unen a una tubería principal de 3" y están alimentados de la reserva establecida para estos equipos.

ACABADOS

El concepto de acabados consiste en el color como parte fundamental del proyecto, esto con el fin de dar mayor calidez y vitalidad al edificio. El color que predomina es el blanco tanto en interiores como en exteriores.

En los exteriores, el color magenta da identidad al proyecto y se utiliza para enfatizar los volúmenes, ya sea en muro o con las mallas de protección solar utilizadas. La elección del color se basó en la psicología del color en la que las variaciones del color violeta están asociadas a la espiritualidad, sabiduría y al bienestar emocional. Es por ello que este color expresa las intenciones de la Unidad.

El material empleado para las mallas es Screenpanel de aluminio de la marca Hunter Douglas con un patrón de perforado diseñado especialmente para el proyecto, el cual consiste en aberturas cuadradas de diferentes tamaños con la finalidad de crear un juego de luz en los espacios.

En los interiores, se utilizan colores para identificar las diferentes zonas de los edificios. El color es empleado en muros, y cambios de nivel de plafones, sin quitar el protagonismo ni la luz que otorga el color blanco.

Los muros de las fachadas de Unidad de Atención están propuestos de DUROCK debido a que no está concebida como elemento estructural y por ello es necesario tener un sistema ligero.

Se emplean muros de doble bastidor con la intención de darle profundidad a la fachada y a los vanos. Se hace uso del color magenta en los marcos generados para enfatizarlos.

En los interiores se emplean muros de TABLAROCA en los espacios públicos con la finalidad de conservar la flexibilidad y ligereza que busca el proyecto.

SUSTENTABILIDAD

- Se utilizan pinturas de la marca Sherwin Williams que son libres de plomo y materiales pesados y cumplen con los niveles de VOC para certificación LEED.
- La línea de pisos empleada también cuenta con puntos para la certificación LEED gracias a la optimización de materiales reciclados, baja emisión de material y ser fabricados por industria limpia, es decir, que su proceso de fabricación no contamina.
- El sistema de muros de durock aporta al edificio en términos de sustentabilidad una mayor optimización y reducción de consumo energético gracias al uso de las colchonetas fibrosas.

COSTOS.

7

PRESUPUESTO

COSTO UNITARIO	SUPERFICIE (M ²)	TOTAL
\$13.500	6.813	\$91.975.500,00
CONCEPTO	%	MONTO (\$)
Preliminares	0,01	\$919.755,00
Cimentacion	0,125	\$11.496.937,50
Estructura	0,07	\$6.438.285,00
Albañileria	0,158	\$14.532.129,00
Yeseria	0,027	\$2.483.338,50
Pintura	0,028	\$2.575.314,00
Canceleria	0,038	\$3.495.069,00
Vidreria	0,09	\$8.277.795,00
Carpinteria y mobiliario	0,28	\$25.753.140,00
Cerrajeria	0,01	\$919.755,00
Muebles sanitarios	0,03	\$2.759.265,00
Instalacion Hidrosanitaria	0,091	\$8.369.770,50
Instalacion Electrica	0,6	\$55.185.300,00
Limpieza	0,007	\$643.828,50
	COSTO TOTAL	\$143.849.682,00
	EQUIVALENCIA USD	7.925.602,31

DESGLOSE DE COSTOS: MATERIALES Y MANO DE OBRA

CONCEPTO	% MATERIALES	COSTO MATERIALES	% MANO DE OBRA	COSTO MANO DE OBRA
Preliminares	0,05	\$45.987,75	0,95	\$873.767,25
Cimentacion	0,68	\$7.817.917,50	0,32	\$3.679.020,00
Estructura	0,64	\$4.120.502,40	0,36	\$2.317.782,60
Albañileria	0,58	\$8.428.634,82	0,42	\$6.103.494,18
Yeseria	0,36	\$894.001,86	0,64	\$1.589.336,64
Pintura	0,39	\$1.004.372,46	0,61	\$1.570.941,54
Canceleria	0,8	\$2.796.055,20	0,2	\$699.013,80
Vidreria	0,91	\$7.532.793,45	0,09	\$745.001,55
Carpinteria y mobiliario	0,76	\$19.572.386,40	0,24	\$6.180.753,60
Cerrajeria	0,95	\$873.767,25	0,05	\$45.987,75
Muebles sanitarios	0,75	\$2.069.448,75	0,25	\$689.816,25
Instalacion Hidrosanitaria	0,72	\$6.026.234,76	0,28	\$2.343.535,74
Instalacion Electrica	0,65	\$35.870.445,00	0,35	\$19.314.855,00
Limpieza	0,02	\$12.876,57	0,98	\$630.951,93
	TOTAL	\$97.065.424,17	TOTAL	\$46.784.257,83

HONORARIOS

COSTO TOTAL	\$143.849.682,00
EQUIVALENCIA USD	7.925.602,31
HONORARIOS 6,3%	\$ 9.062.529,97
EQUIVALENCIA USD	499.312,95
FECHA:	MARZO '16

PROYECTO.

8

ÍNDICE DE PLANOS

ARQUITECTÓNICOS	
CLAVE	PLANO
A-01	Plano de ubicación
A-02	Plano de trazo
A-03	Planta de conjunto
A-04	Conjunto planta baja nivel +0,30
A-05	Conjunto planta alta nivel +4,80
A-06	Arquitectónicos. Vestíbulos de acceso
A-07	Arquitectónicos. Edificio de consulta externa
A-08	Arquitectónicos. Edificio de consulta externa
A-09	Arquitectónicos. Edificio de rehabilitación
A-10	Arquitectónicos. Edificio de rehabilitación
A-11	Cortes arquitectónicos
A-12	Fachadas
A-13	Fachadas
A-14	Cortes por fachada
A-15	Detalles
A-16	Escaleras
ESTRUCTURALES	
CLAVE	PLANO
E-01	Cimentación. Consulta externa
E-02	Cimentación. Vestíbulos de acceso
E-03	Cimentación. Rehabilitación
E-04	Cimentación. Detalles
E-05	Cimentación. Detalles
E-06	Cimentación. Cubierta exterior
E-07	Estructural. Consulta externa planta baja
E-08	Estructural. Consulta externa planta alta
E-09	Estructural. Vestíbulos de acceso
E-10	Estructural. Rehabilitación planta baja
E-11	Estructural. Rehabilitación planta alta
E-12	Estructural. Detalles
E-13	Estructural. Detalles
E-14	Estructural. Cubierta exterior

INSTALACIONES

CLAVE	PLANO
IH-01	Instalación hidráulica. Planta de conjunto
IH-02	Instalación hidráulica. Consulta externa planta baja
IH-03	Instalación hidráulica. Consulta externa planta alta
IH-04	Instalación hidráulica. Núcleo de sanitarios a detalle
IH-05	Instalación hidráulica. Detalles
IH-06	Red de recolección y distribución de agua pluvial.
IH-07	Recolección de agua pluvial por plafón. Consulta externa
IS-01	Red de recolección de aguas grises. Planta de conjunto
IS-02	Recolección de aguas grises. Consulta externa planta baja
IS-03	Recolección de aguas grises. Consulta externa planta alta
IS-04	Recolección de aguas grises. Detalles
IS-05	Instalación sanitaria. Planta de conjunto
IS-06	Instalación sanitaria. Consulta externa planta baja
IS-07	Instalación sanitaria. Consulta externa planta alta
IE-01	Instalación eléctrica. Planta de conjunto
IE-02	Diseño de iluminación. Consulta externa planta baja
IE-03	Diseño de iluminación. Consulta externa planta alta
IE-04	Circuitos de luminarias. Consulta externa planta baja
IE-05	Circuitos de luminarias. Consulta externa planta alta
IE-06	Circuitos de contactos. Consulta externa planta baja
IE-07	Circuitos de contactos. Consulta externa planta alta

INSTALACIONES

CLAVE	PLANO
IN-01	Sistema contraincendios. Planta de conjunto
IN-02	Sistema contraincendios. Consulta externa planta baja
IN-03	Sistema contraincendios. Consulta externa planta alta
IAU-01	Instalación de audio. Consulta externa planta baja
IAU-02	Instalación de audio. Consulta externa planta alta
IVD-01	Instalación voz y datos. Consulta externa planta baja
IVD-02	Instalación voz y datos. Consulta externa planta alta

ACABADOS

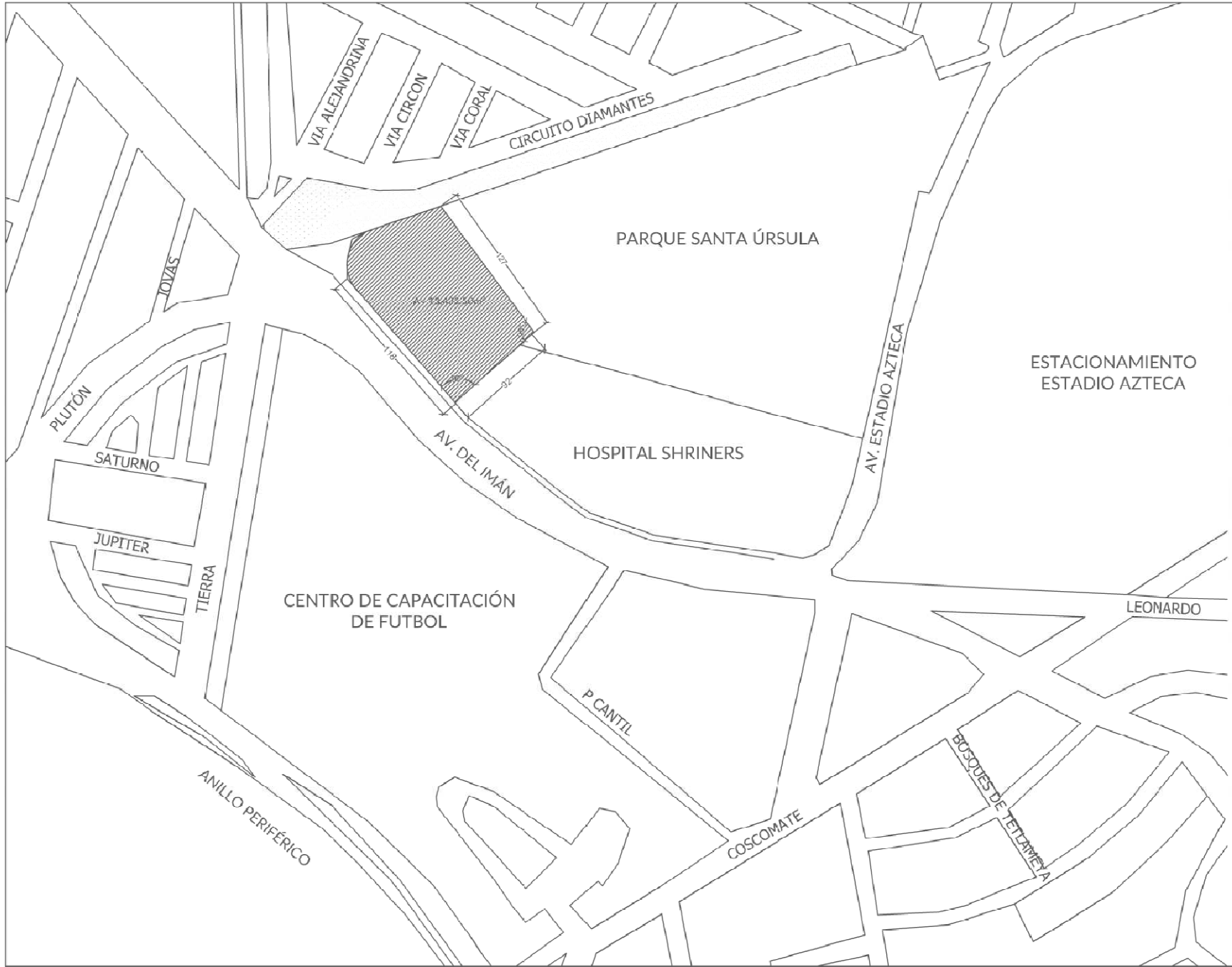
CLAVE	PLANO
AC-01	Acabados. Consulta externa planta baja
AC-02	Acabados. Consulta externa planta alta
AC-03	Acabados. Fachada nororiente y surponiente
AC-04	Acabados. Fachada norponiente y suroriente

ALBAÑILERÍAS

CLAVE	PLANO
AB-01	Albañilería. Consulta externa planta baja
AB-02	Albañilería. Consulta externa planta alta
AB-03	Albañilería. Detalles tablaroca y durock

CANCELERÍAS

CLAVE	PLANO
CAN-01	Plano llave cancelería. Consulta externa planta baja
CAN-02	Plano llave cancelería. Consulta externa planta alta
CAN-03	Cancelería consulta externa
CAN-04	Cancelería. Detalles



U . N . A . M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

NORTE

UBICACIÓN

Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL IMÁN 151, COL. RESERVA DE SANTA ÚRSULA,
 CDHAGUACÁN D.F.

SINGULARES:
 DR. MARCO DE JESÚS CARMONA Y PARDOS
 DRA. MARIA LUISA MORLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA VIÑAS

SUPERFICIE DEL PASEO	13,420.00 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	3,270 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	4,230 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE AREA LIBRE	9,650 m ²
SUPERFICIE DE AREA PERMEABLE	18.65 m ²
SUPERFICIE DE AREA VERDE	2,700 m ²

SIMBOLOGIA Y NOTAS:

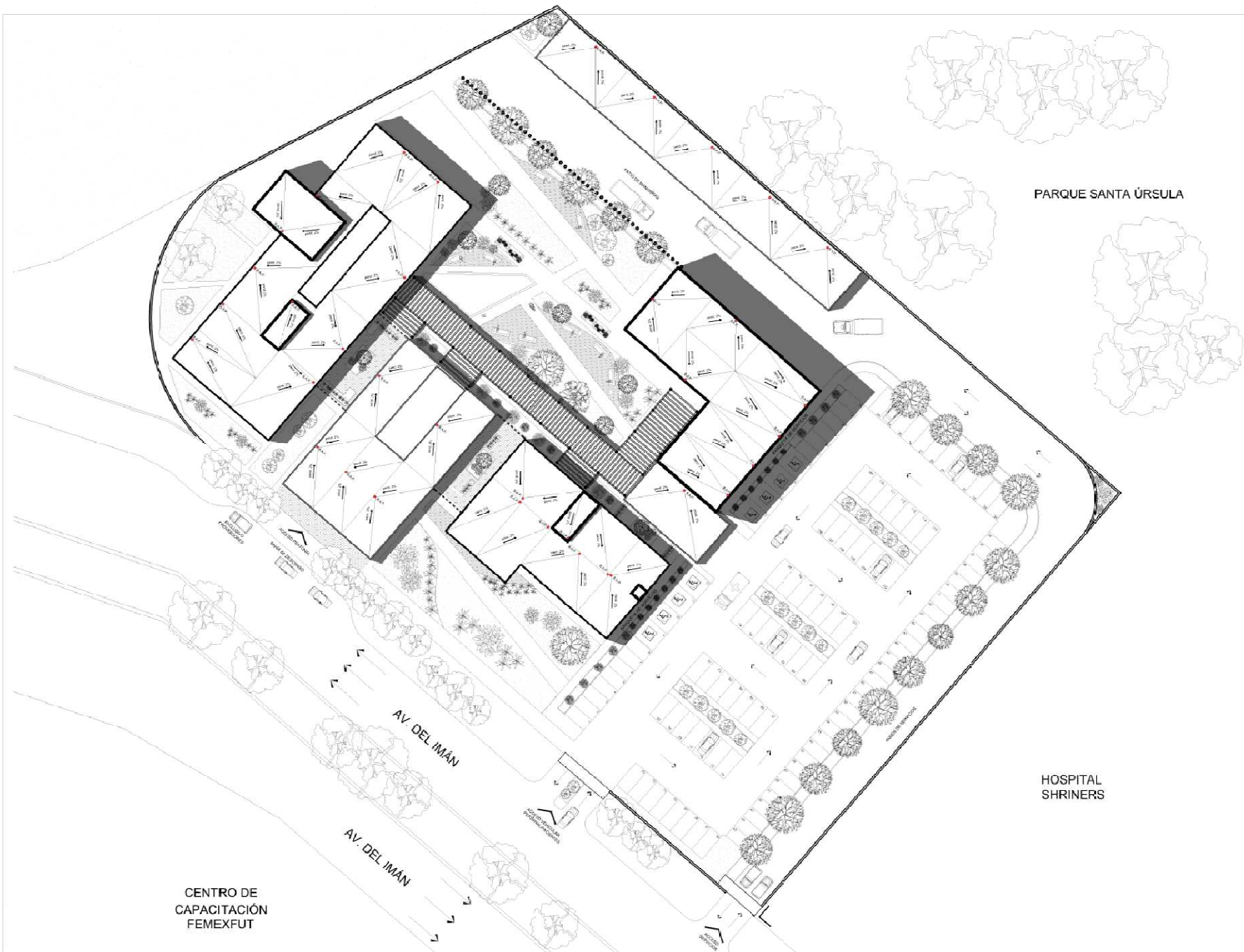
1. LAS COTAS Y NIVELES DEBEAN SER EN METROS, PRECISIÓN EN CENTÍMETROS.
2. NO USAR NUNQUA COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EPS O A PAÑOS DE ALRANDELA, SEGUN SIMBOLOGIA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERAN SER AVALUADAS Y BATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA COTE
- INDICA PENDIENTE

PROYECTO: NIDA EDITH J MÉNEZ LIRA

CONTENIDO: PLANO DE UBICACIÓN

ESCALA	COTAS	A-01
1:2000	CENTÍMETROS MAYO 2016	



CENTRO DE
CAPACITACIÓN
FEMEXFUT

U. N. A. M
Universidad Nacional Autónoma
de México
Facultad de Arquitectura

NORTE

UBICACIÓN

Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. DEL IMÁN 351, COL. FEDERAL DE SANTA ÚRSULA,
CD. XAJAYOTEPEC

SINDICALES
DR. MARIO DE JESUS CARMONA Y PARDO
DRA. MARIA LUISA MORELOTTE ACOSTA
MTD. CRISTINA MORALES FARMEN T. CARMONA VÁSQUEZ

Superficie del terreno	28,000 m ²
Superficie de obra a ser construida	13,700 m ²
Superficie total de terreno y fin	4,100 m ²
Superficie total de obra libre	1,800 m ²
Superficie de área fértil	880 m ²
Superficie de área verde	2,700 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

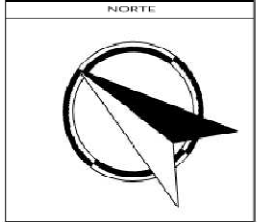
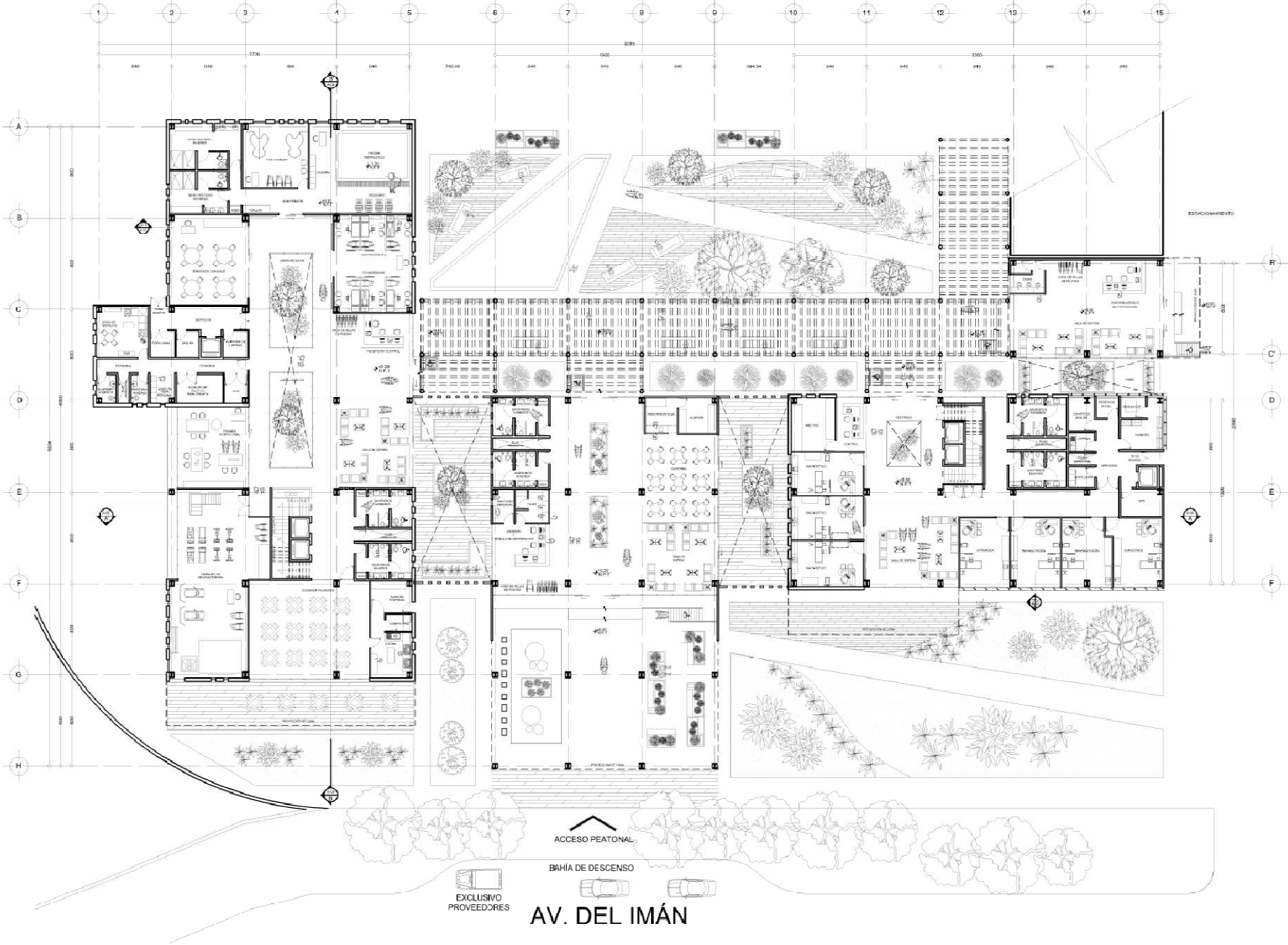
1. LAS COTAS Y NIVELES SEEN SOBRE DISEÑO. ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJE O A PARO DE ALERQUE, SEGÚN SU SITUACIÓN.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALUADAS Y REVISADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA FUGITE
- INDICA PENDIENTE

PROYECTO: NIDIA EDITH J. MÉNDEZ LIRA

CONTENIDO: PLANTA DE CONJUNTO

ESCALA 1:500	COTAS CENTÍMETROS	A-03
	MAYO 2016	



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL IMÁN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA GISSULA,
 COYOACÁN D.F.

SINODALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDÓ
 DRA. MARÍA LUISA HORLOTTE ACOSTA
 INTRA: EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA VIÑAS

SUPERFICIE DEL TERRENO	15,425.00 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	3,776 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE CONSTRUCCIÓN	6,473 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE ÁREA LIBRE	9,652 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA PERMISIBLE	96,63 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE	2,355 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

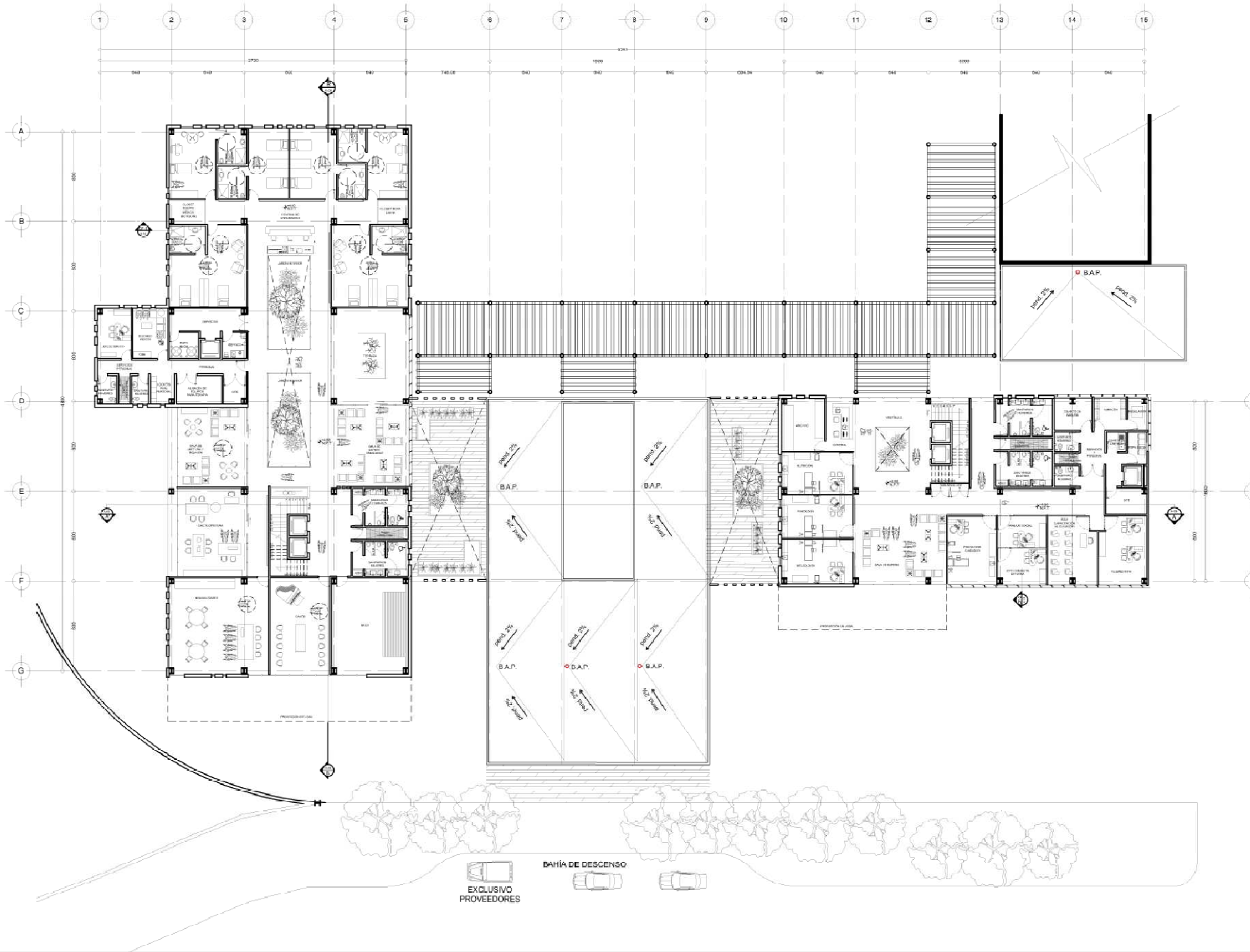
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO. ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
 2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
 3. LAS COTAS SON A LOS O.A. PARA DE ALMÁNENRA, SEGUN SIMBOLOGÍA.
 4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER ANULADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA CORTÉ
- INDICA PENDIENTE

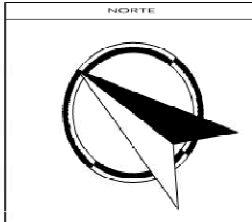
PROYECTO:
 NIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 CONJUNTO PLANTA RAJA NIVEL +0.30

ESCALA 1:300	FORMATO	A-04
	CENTÍMETROS MAYO 2020	



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma de México
 Facultad de Arquitectura



Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL INIÁN 351, COL. FERREÑAL DE SANTA ÚRSULA, CDMX. C.A.N.D.F.

SINÓDIALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PAREDO
 DRA. MARIA LUISA PORLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA VIÑAS

SUPERFICIE DEL PIEDRO	33,432.50 m ²
SUPERFICIE DE OBLIGANTE DE CONTRIBUCIÓN	3,775 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONTRIBUCIÓN	8,402 m ²
SUPERFICIE TOTAL DEL AREA LIBRE	3,045,000 m ²
SUPERFICIE DE AREA PERMANENTE	86,600 m ²
SUPERFICIE DE AREA VERDE	5,200 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

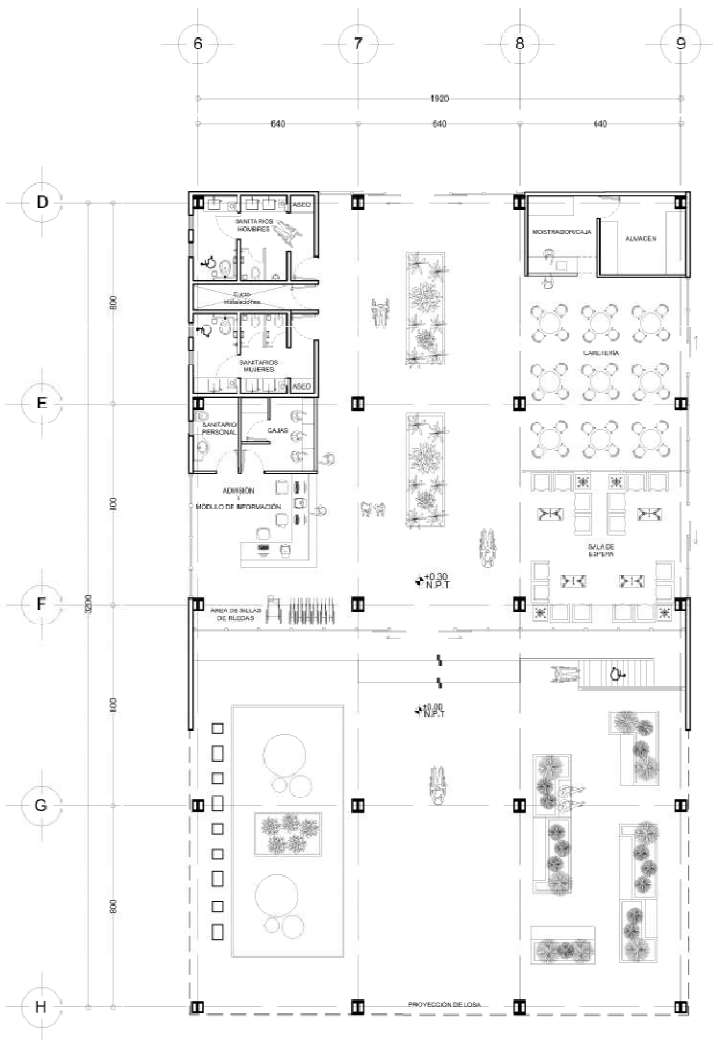
1. LAS COTAS Y NIVELES RIEN SOBRE DIBUJO, ESTAN DADOS EN CENTIMETROS.
2. NO RIEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PANOS DE ALBANILERIA, SIEMPRE SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- ⊕ INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- ⊕ INDICA NIVEL EN PLANTA
- ⊕ INDICA NIVEL EN ALZADO
- ⊕ INDICA CORTTE
- ⊕ INDICA PENDIENTE

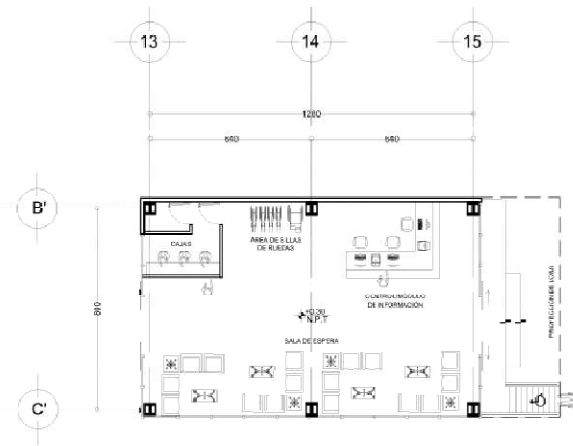
PROYECTO:
 NIDA EDITH JIMENEZ LIRA

CONTENIDO:
 CONJUNTO PLANTA ALTA NIVEL -1.80

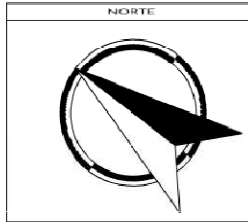
ESCALA	COTAS	A-05
1:300	CENTÍMETROS MAYO 2020	



01 VESTIBULO DE ACCESO
NIVEL +0.30



02 VESTIBULO DE ACCESO VEHICULAR
NIVEL +0.30



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACION:
AV. DEL INFANTE 131, COL. FEDERAL DE SANTA ÚRSULA,
CDMX 06702

SINODALES:
LUC MARIO DE JESUS CARRERA Y PARRA
DRA. MARIA LUISA MORELOTTE ACOSTA
MTR. EN C.A. MARIA DEL CARMEN T. CARRERON MEJIAS

SUPERFICIE DE BRUTAS	11,677.00 m ²
SUPERFICIE DE DESARROLLO DE CONSTRUCCION	2,778.00 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCION	6,832.00 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE AREA LIBRE	9,600.00 m ²
SUPERFICIE DE AREA PERMISIBLE	88.00 m ²
SUPERFICIE DE AREA VERDE	3,282.00 m ²

SIMBOLOGIA Y NOTAS

1. LAS COTAS Y NIVELES TIENEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN EN CERO EN CENTIMETROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJE O A PAROS DE ALBAÑILERIA, SEGUN SIMBOLOGIA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERAN SER AVALUADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISOR.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA CORTE
- INDICA PROYECCION

PROVEEDOR:
NIDIA EDITH J MENEZ LIRA

CONTENIDO:
ARQUITECTONICOS,
VESTIBULOS DE ACCESO

ESCALA
1:200

COTAS
CENTIMETROS
MAYO 2016

A-06



U . N . A . M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

NORTE



UBICACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL BIÁN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 CDMX D.F.

SINODALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
 DRA. MARÍA LUISA MOLETTTE ACOSTA
 MTRAL. EN D.A. MARÍA DEL CARMÉN T. CARRIÓN VAÑAS

SUPERFICIE DEL PISO	10,423.00 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	2,276 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	4,452 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	5,665.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA PERMISABLE	884.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE	2,528 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

1. LAS COTAS Y NIVELES SIGUEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN CENTIMÉTRICOS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAROS DE ALBARDILLA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALUADOS Y REAFIRMADOS EN OBRA POR EL SUPERVISOR.

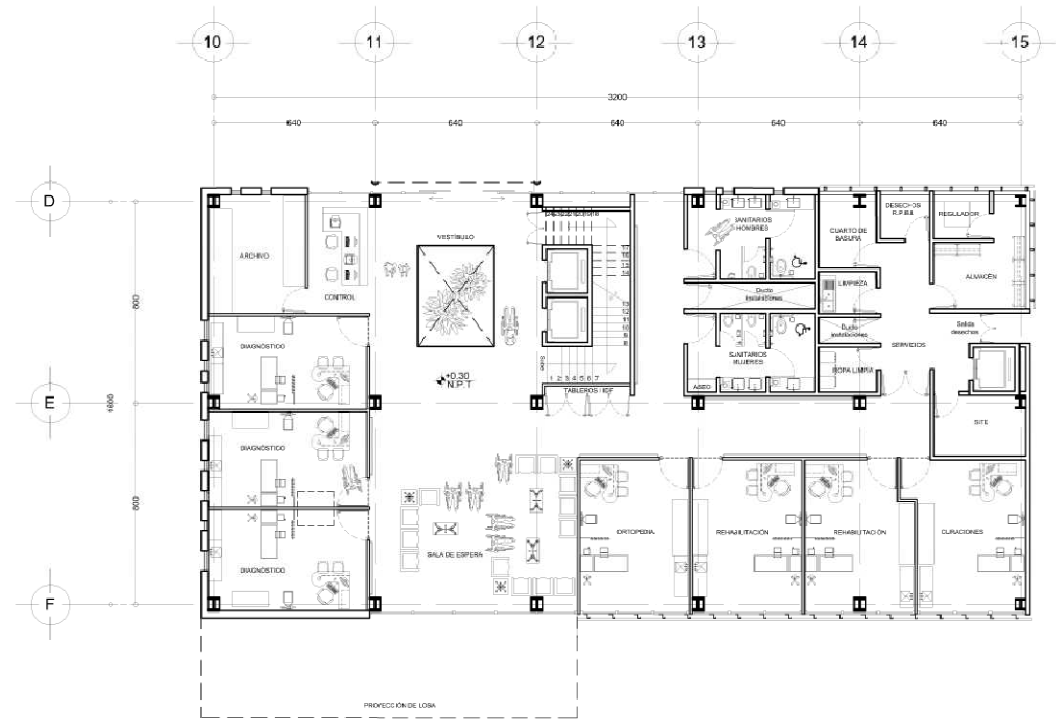
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA CORTE
- INDICA PENDIENTE

PROYECTO: NIDIA EDITH J. MÉNDEZ LIRA

CONTENIDO: ARQUITECTÓNICOS
 EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA

SECALA: 1:200
 COTAS: CLEN TÍTULO PLUS
 MAYO 2016

A-07

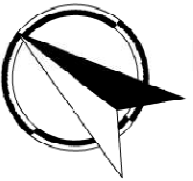


03 CONSULTA EXTERNA. PLANTA BAJA
 NIVEL +0.30



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

NORTE



UBICACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor



UBICACIÓN:
 AV. DEL IBRAH 151, COL. PERSONAL DE SANTA ÚRSULA,
 FUNDACIÓN I.F.F.

SINODALES:
 DR. MANRO DE JESÚS CARMONA Y PARRILLO
 DRA. MARIA LUREA MOKLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN DA. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA MIÑAS

SUPERFICIE DEL PISO	11,422.00 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	2,779 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	4,103 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE AREA LIBRE	1,604.50 m ²
SUPERFICIE DE AREA FORMIGON	88.65 m ²
SUPERFICIE DE AREA VERDE	2,708 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

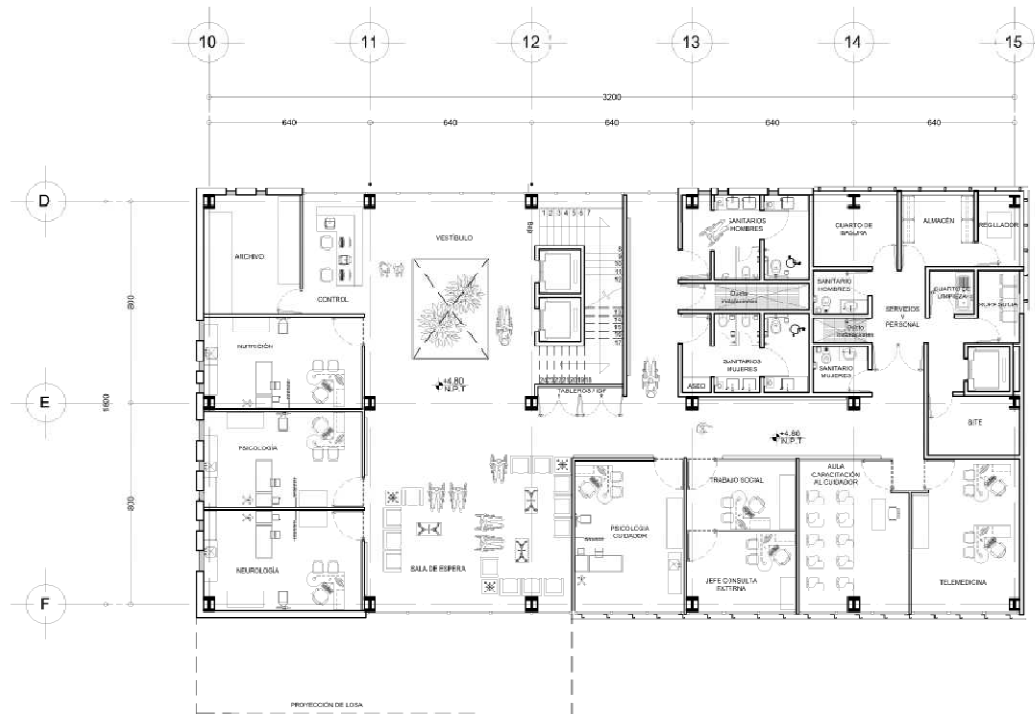
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAROS DE ALBARDILLA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y BATEADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA CGRTE
- INDICA PERMANENTE

PROYECTO:
 NIDIA EDITH J. MÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 ARQUITECTÓNICOS.
 EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA

ESCALA 1:300	COTAS CENTÍMETROS	A-08
	MAYO 2016	



04 CONSULTA EXTERNA. PLANTA ALTA
 NIVEL +4.80



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

NORTE



UBICACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor



UBICACIÓN:
 AV. DEL IMAN 155, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 COYOACÁN, D.F.

PROYECTANTES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
 DRA. MARÍA LUISA HORLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA VÍÑAS

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO	11,207.00 m ²
SUPERFICIE DE TERRENO ANTES DE CONSTRUCCIÓN	5,778 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	4,163 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	5,654.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA FORMEABLE	88.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE	2,708 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

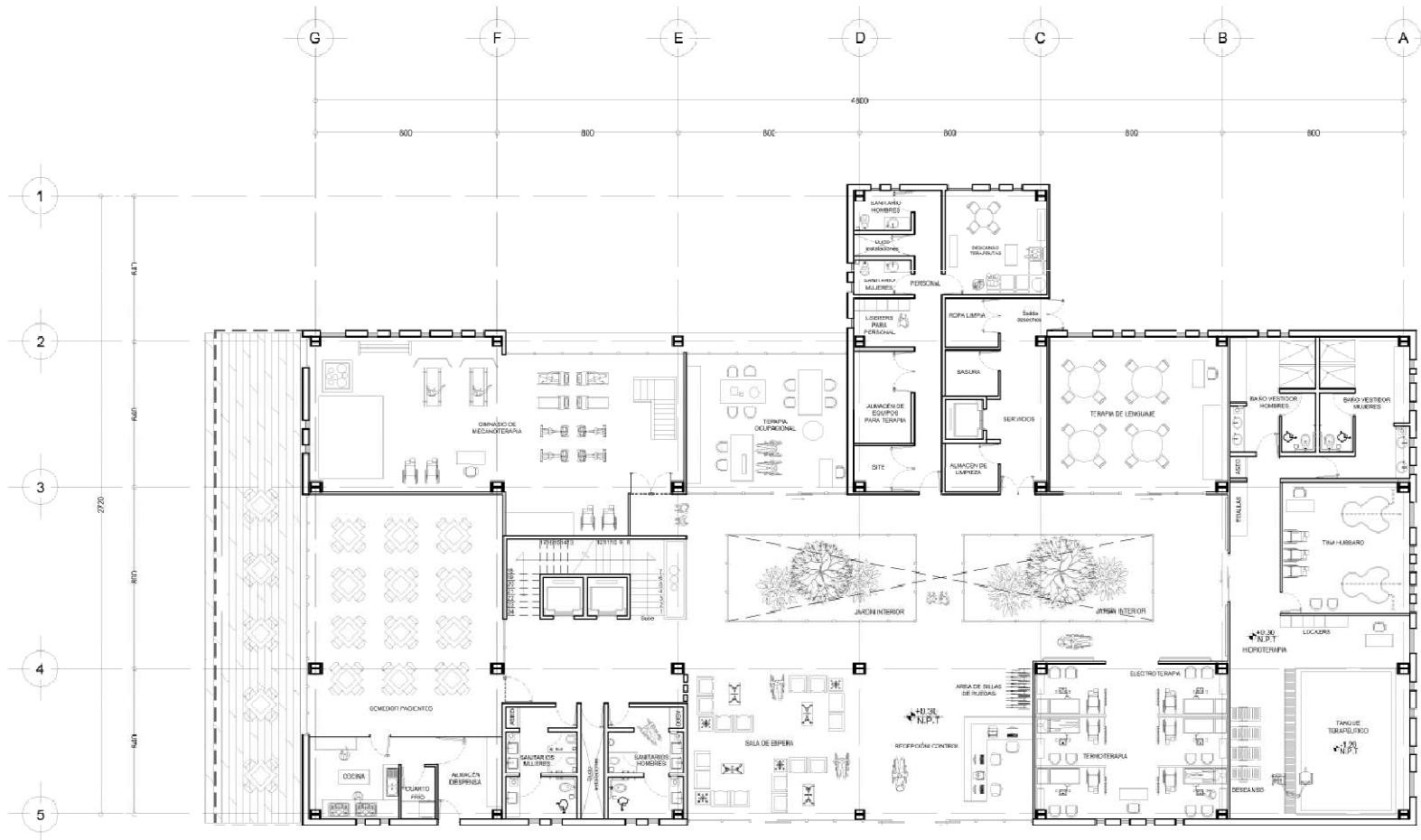
1. LAS COTAS Y NIVELES SIGEN SOBRE DIBUJO. ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LOS CORTES SON A LAS 0 A PAROS DE PLUMBALPIA, SEALA SINERGICA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBEN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA CORTE
- INDICA PENDIENTE

PROYECTO:
 NIDIA EDITH J. MÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 ARQUITECTÓNICOS
 EDIFICIO DE REHABILITACIÓN

ESCALA	COTAS	A-09
1:200	LINIA FINELINIA MAYO-2014	



05 REHABILITACIÓN, PLANTA BAJA
 NIVEL +6.30

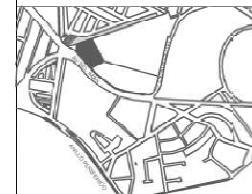


U . N . A . M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

NORTE



UBICACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor



UBICACIÓN:
 AV. DELIBRAN 150, COL. FEDERAL DE SANTA ÚRSULA,
 CDMX, CDMX, D.F.

PROYECTOS:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDÓ
 CDA. MARÍA LUISA MORLOTTE ACOSTA
 INTRA EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA VIGIÉS

CUBIERTA DEL PISO	13,423.00 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	3,778.00 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	6,353.00 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE ÁREA LIBRE	9,654.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA PERMEABLE	18.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE	2,758.00 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

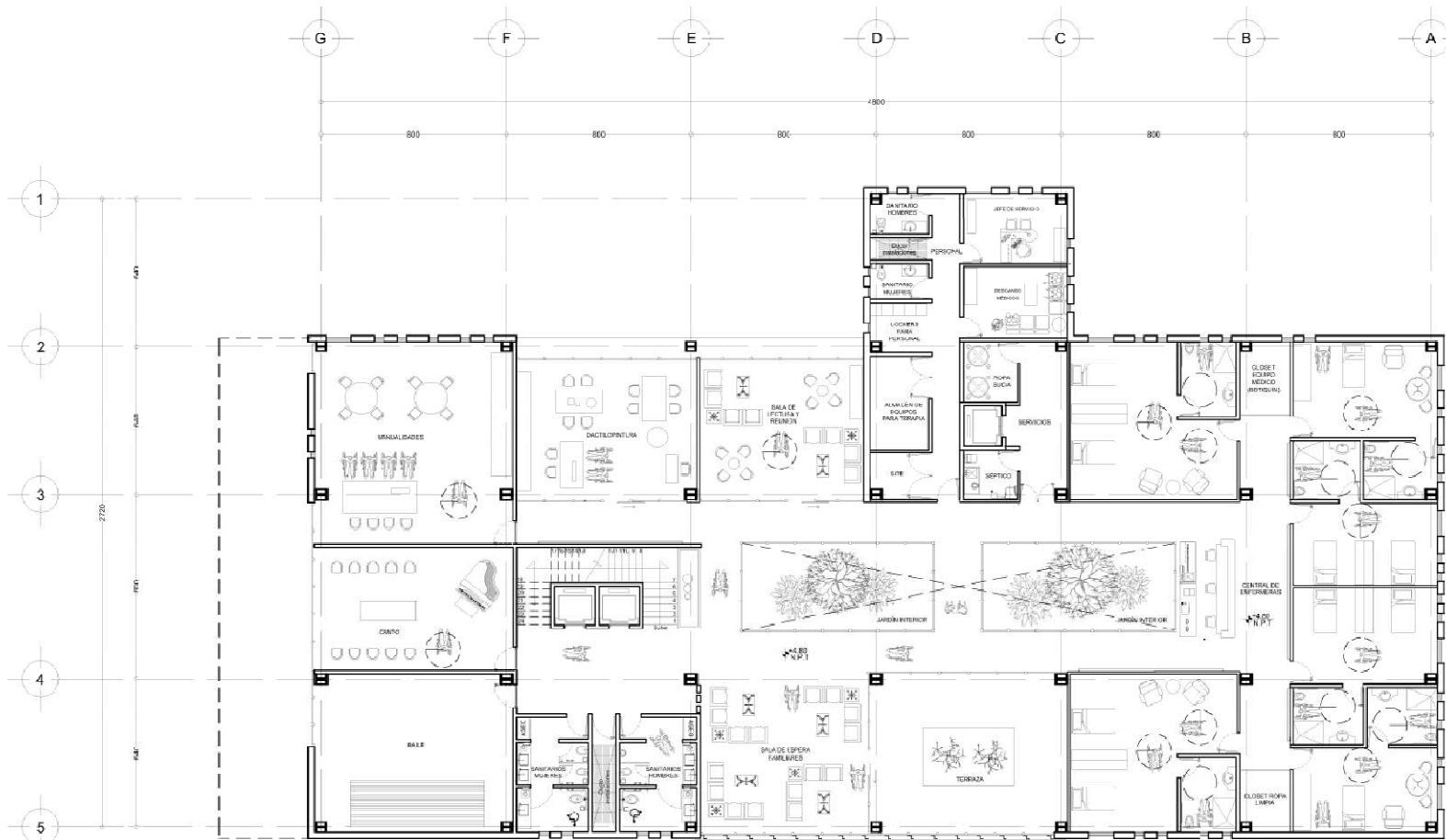
1. LAS COTAS Y NIVELES SIGEN SOBRE DIBUJO. ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJE O A PAROS DE ALBAÑILERÍA, SEGUN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES CEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA COTE
- INDICA PENDIENTE

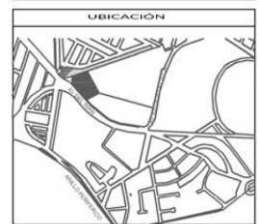
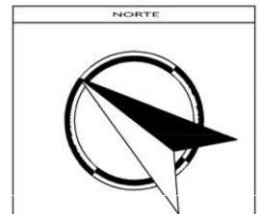
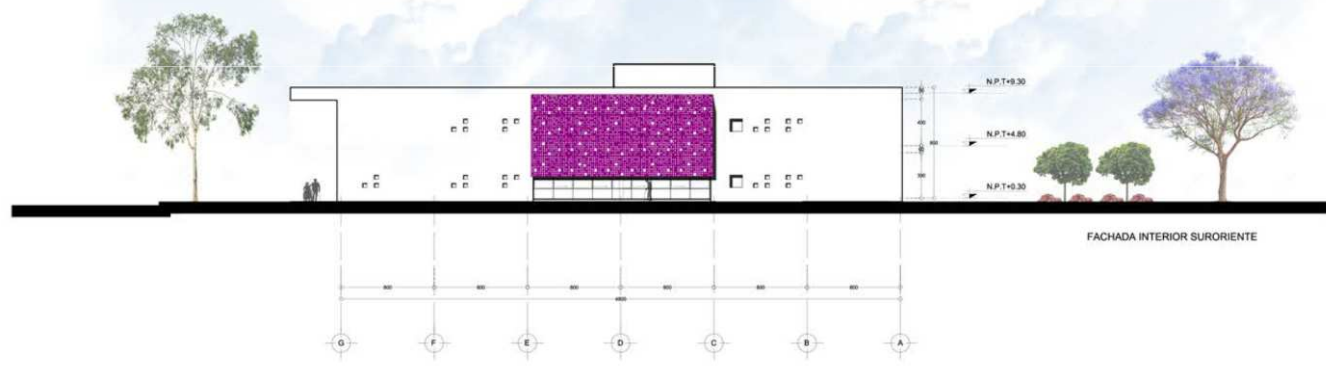
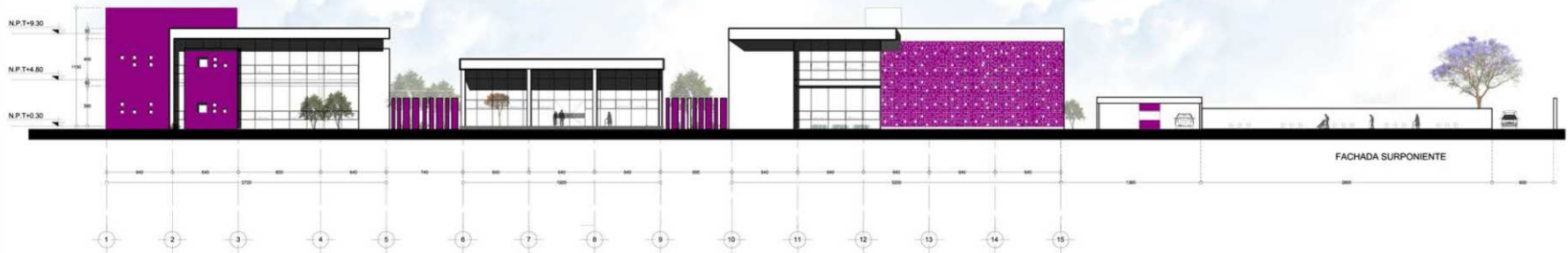
PROYECTO:
 NIDIA EDITH J. MÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 ARQUITECTÓNICOS.
 EDIFICIO DE REHABILITACIÓN

ESCALA 1:200	COTAS CENTÍMETROS MAYO 2016	A-10
-----------------	-----------------------------------	-------------



06 REHABILITACIÓN. PLANTA ALTA
 NIVEL +4.80



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL IMÁN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 COTACÁN D.F.

SINODALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDÓ
 DRA. MARÍA LUISA MORLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA VIÑAS

SUPERFICIE DEL PREDIO	13 432.00 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	4 778 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	4 812 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE ÁREA LIBRE	9 624.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA PERMEABLE	88.65 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE	2 005 m ²

- SIMBOLOGÍA Y NOTAS**
1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
 2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
 3. LAS COTAS SON A EJE O A PANOS DE ALBAÑILERÍA, SEGUN SIMBOLOGÍA.
 4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
 - INDICA NIVEL EN PLANTA
 - INDICA NIVEL EN ALZADO
 - INDICA CIGITE
 - INDICA PENDIENTE

PROYECTO:
 NIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 FACHADAS

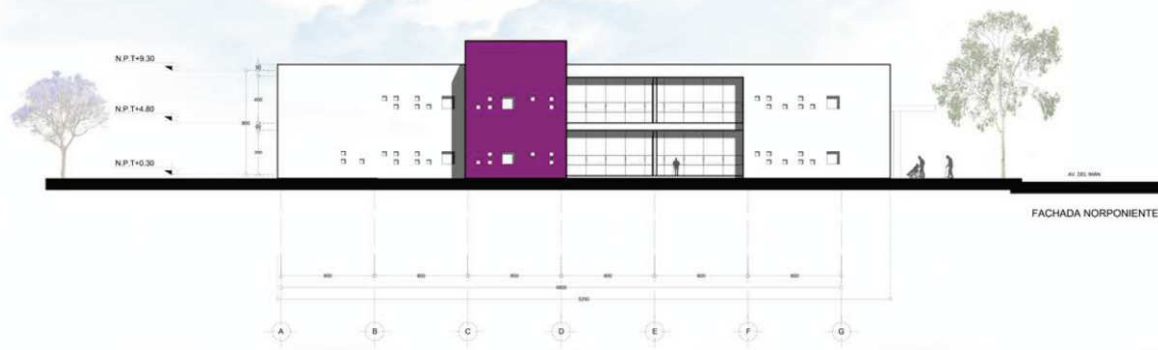
ESCALA:
 1:300

COTAS:
 CENTÍMETROS
 MAYO 2016

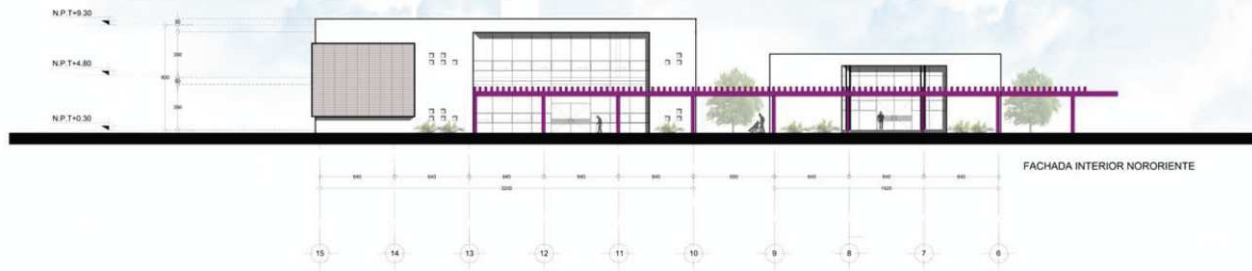
A-12



FACHADA NORORIENTE



FACHADA NORPONIENTE



FACHADA INTERIOR NORORIENTE

U . N . A . M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

NORTE

UBICACIÓN

Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL IMÁN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 COYOACÁN D.F.

SINDOCALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
 DÑA. MARÍA LUISA NORLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA VIÑAS

SUPERFICIE DEL PREDIO	15,432.00 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	3,776 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	6,853 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE ÁREA LIBRE	9,656.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA PENSABLE	18.00 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE	2,005 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

1. LAS COTAS Y NIVELES RIGEN SOBRE DIBUJO. ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A EJES O A PAÑOS DE ALBAÑILERÍA, SEGÚN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA CQRITE
- INDICA PENDIENTE

PROYECTO:
 NIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
FACHADAS

ESCALA: 1:300	COTAS: CENTÍMETROS	A-13
	MAYO 2016	



U. N. A. M

Universidad Nacional Autónoma de México

Facultad de Arquitectura

NOTA:



UBICACIÓN



Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. DEL IMÁN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA, COYOACÁN D.F.

SINODALES:
DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDÓ
DRA. MARÍA LUISA NOBLETE ACOSTA
MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SUPERFICIE DEL PISO	13,000 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	2,778 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	0,000 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE AREA LIBRE	7,684,000 m ²
SUPERFICIE DE AREA IMPERMEABLE	18,840 m ²
SUPERFICIE DE AREA VERDE	2,256 m ²

IMPRESIÓN DE NOTAS

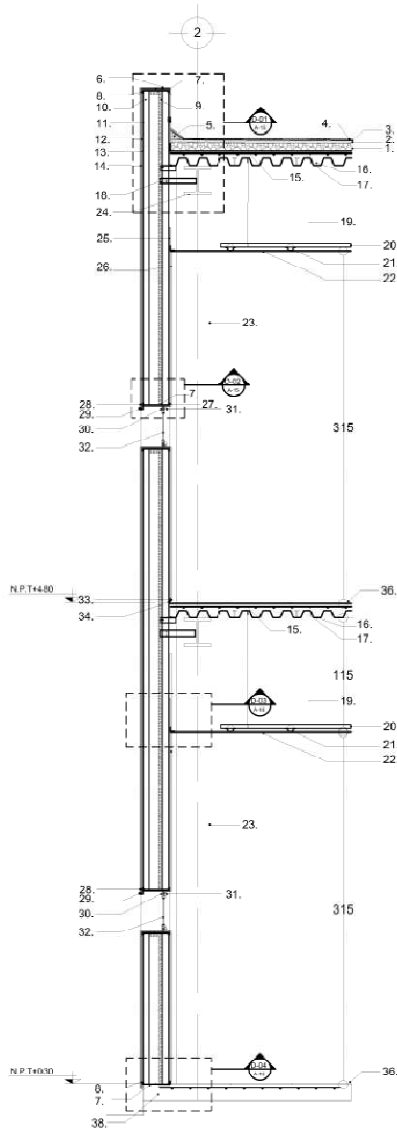
1. LAS COTAS Y NIVELES SIEMPRE SE DEBE DIBUJAR EN CENTÍMETROS.
2. NO DEJEN LAS FORMAS GOTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A LÍNEA O A PAÑOS DE ALBANELERÍA SEGUN SIMBOLOGIA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBEJAN SER AVANZADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA COTE
- INDICA PENDIENTE

PROYECTO: NIDIA EDITH J MÉNDEZ LIRA

CONTENIDO: CORTES POR FACHADA

ESCALA: 1:50
LUNAS: CENTÍMETROS
MAYO 2010
A-14



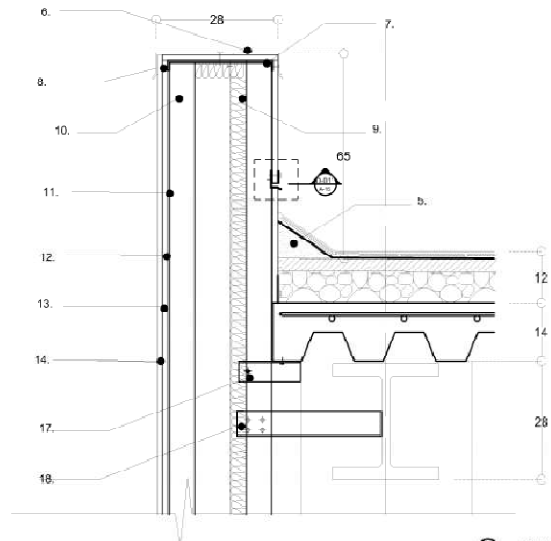
01 CORTE POR FACHADA 01
ESCALA 1:50

1. ENTORTADO DE MORTERO CEMENTO ARENA RELACION 1:4
2. IMPERMEABILIZANTE
3. MORTERO CEMENTO ARENA RELACION 1:6 PARA RECIBIR ENLADRILLADO
4. ENLADRILLADO LADRILLO DE 2.5X13C26 CM
5. LECHADA DE CEMENTO CAL ARENA RELACION 1:1:6 Y ESPESOR DE 5MM. ACABADO ESCOBILLADO
6. FLASHING DE LÁMINA GALVANIZADA
7. CANAL ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2"
8. TORNILLO TEN PLANO USG DE 1/2" A CADA LADO
9. COLCHONETA DE LANA MINERAL MARCA THERMAFIBER
10. POSTE ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2" @40 CM
11. MEMBRANA IMPERMEABLE MARCA TYVEK
12. TABLACEMTO MARCA DUROCK 12.7 MM ESPESOR
13. CAPA DE BASECOAT MARCA DUROCK 2 MM DE ESPESOR
14. PINTURA VINILICA COLOR BLANCO MODELO SUPER KEM TONE MARCA SHERWIN WILLIAMS
15. MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 CAL 10
16. LOSACERO MARCA TERNIUM 25 CAL 20
17. ANCILO DE ACERO @40 CM
18. POSTE ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2" QUE SE LIGA CON BASTIDOR ESPALDA CON ESPALDA
19. COLGANTE DE ALAMBRE GALVANIZADO NO. 12 @ 1.22 M
20. CANALETA DE CARGA USG CAL 22 @ 1.22 M
21. CANAL LISTON USG CAL 20 @ 40 CM
22. TABLERO DE YESO MARCA TABLAROCA DE 12.7 MM DE ESPESOR
23. COLUMNA DE ACERO PERFIL IPR 356 X 462.9
24. TRABE DE ACERO PERFIL IPR 254 X 166.6
25. TABLERO DE YESO MARCA TABLAROCA FIRECODE DE 12.7 MM ESPESOR
26. PINTURA DE ESMALTE ACRILICO ANTIBACTERIAL BASE AGUA COLOR BLANCO ACABADO MATE MARCA SHERWIN WILLIAMS
27. TORNILLO TEK PLANO USG DE 1/2" A CADA LADO
28. TORNILLO DS DE 1/2" MARCA USG
29. BORDO DE 1/2" PLASTICO PERFORADO CON BROCA 1/2" MARCA USG
30. PERIL DE ALUMINIO
31. PIVOTE VERTICAL 515 P
32. HOJA DE CRISTAL TEMPLADO DE 6 MM DE ESPESOR
33. ESCUINERO "L" PERFATIRM MARCA TABLAROCA
34. SELLADOR ELASTICO IMPERMEABLE Y NO ENDURECIBLE
35. ADHESIVO PORCELANICO MARCA INTERCERAMIC
36. LOSETA CERÁMICA TIPO MÁRMOL RECTIFICADO SEMIPULIDO ANTIDERRAPANTE COLOR PALISSANDRO MODELO MARBLE COLLECTION MARCA INTERCERAMIC
37. ANCLAJE @ 40 CM MÁXIMO
38. FIRME DE CONCRETO 18 CM DE ESPESOR

1. ENTORTADO DE MORTERO CEMENTO ARENA RELACION 1:4
2. IMPERMEABILIZANTE
3. MORTERO CEMENTO ARENA RELACION 1:6 PARA RECIBIR ENLADRILLADO
4. ENLADRILLADO LADRILLO DE 2.5X13C26 CM
5. LECHADA DE CEMENTO CAL ARENA RELACION 1:1:6 Y ESPESOR DE 5MM. ACABADO ESCOBILLADO
6. FLASHING DE LÁMINA GALVANIZADA
7. CANAL ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2"
8. TORNILLO TEK PLANO USG DE 1/2" A CADA LADO
9. COLCHONETA DE LANA MINERAL MARCA THERMAFIBER
10. POSTE ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2" @40 CM
11. MEMBRANA IMPERMEABLE MARCA TYVEK
12. TABLACEMTO MARCA DUROCK 12.7 MM ESPESOR
13. CAPA DE BASECOAT MARCA DUROCK 2 MM DE ESPESOR
14. PINTURA VINILICA COLOR BLANCO MODELO SUPER KEM TONE MARCA SHERWIN WILLIAMS
15. MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 CAL 10
16. LOSACERO MARCA TERNIUM 25 CAL 20
17. ANCILO DE ACERO @40 CM
18. POSTE ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2" QUE SE LIGA CON BASTIDOR ESPALDA CON ESPALDA
19. COLGANTE DE ALAMBRE GALVANIZADO NO. 12 @ 1.22 M
20. CANALETA DE CARGA USG CAL 22 @ 1.22 M
21. CANAL LISTON USG CAL 20 @ 40 CM
22. TABLERO DE YESO MARCA TABLAROCA DE 12.7 MM DE ESPESOR
23. COLUMNA DE ACERO PERFIL IPR 356 X 462.9
24. TRABE DE ACERO PERFIL IPR 254 X 166.6
25. SOBREPANEL HORIZONTAL TIPO "P" DE ALUMINIO MARCA HUNTER DOUGLAS
26. PERIL TIPO "C" (152X300X70X2 MM)
27. SUPORTE TIPO "C" (150X100X70X5 MM)
28. PERIL MULLION DE ALUZINC
29. PERIL GUÍA "P"
30. PERIL DE ALUMINIO
31. HOJA DE CRISTAL TEMPLADO DE 6 MM DE ESPESOR
32. ADHESIVO PORCELANICO MARCA INTERCERAMIC
33. LOSETA CERÁMICA TIPO MÁRMOL RECTIFICADO SEMIPULIDO ANTIDERRAPANTE COLOR PALISSANDRO MODELO MARBLE COLLECTION MARCA INTERCERAMIC
34. BARRIL DE CONCRETO 10 CM DE ESPESOR

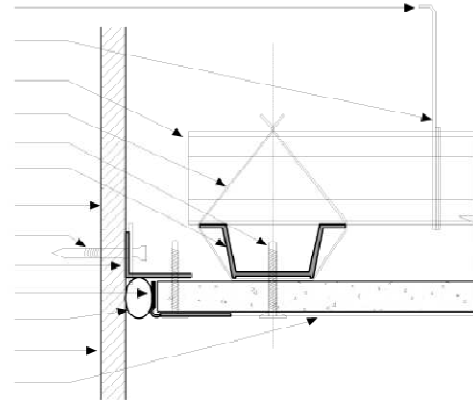
02 CORTE POR FACHADA 02

1. ENTORTADO DE MORTERO CEMENTO ARENA RELACION 1-4
2. IMPERMEABILIZANTE
3. MORTERO CEMENTO ARENA RELACION 1:6 PARA RECIBIR ENLADRILLADO
4. ENLADRILLADO LADRILLO DE 2.5X 10X20 CM
5. LECHADA DE CEMENTO CAL ARENA RELACION 1:1:6 Y ESPESOR DE 5MM. ACABADO ESCOBILLADO
6. FLASHING DE LÁMINA GALVANIZADA
7. CANAL ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2"
8. TORNILLO TEK PLANO USG DE 1/2" A CADA LADO
9. COLCHONETA DE LANA MINERAL MARCA THERMAFIBER
10. POSTE ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2" @ 40 CM
11. MEMBRANA IMPERMEABLE MARCA TYVEK
12. TABLAMIENTO O MARCA DUROCK 12.7 MM ESPESOR
13. CAPA DE BASECOAT MARCA DUROCK 2 MM DE ESPESOR
14. PINTURA VINÍLICA COLOR BLANCO MODELO SUPER KEM TONE MARCA SHERWIN WILLIAMS
15. MALLA ELECTROSOLDADA 6X8 CAL 10
16. LOSADERO MARCA FERMINUM 25 CAL 20
17. ÁNGULO DE ACERO @ 40 CM
18. POSTE ESTRUCTURAL CAL 22 2 1/2" QUE SE LIGA CON BASTIDOR ESPALDA CON ESPALDA



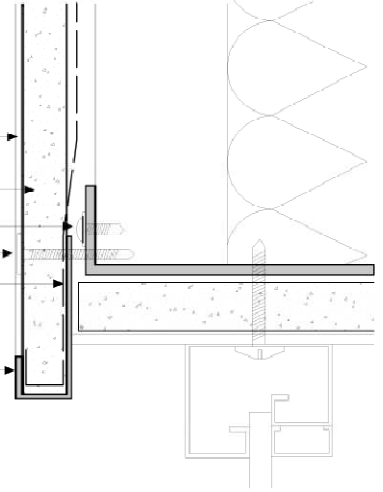
03 DETALLE 01
ESCALA 1:10

- COLGANTE CON ALAMBRE GALVANIZADO NO. 12 @ 1.22 M
- AMARRE CON UN MÍNIMO DE 3 VUELTAS EN 1" MÁX.
- CANAleta DE CARGA USG CAL 22 @ 1.22 M MÁX.
- AMARRE CON ALAMBRE GALVANIZADO NO. 16 SENCILLO 18 DOBLE VUELTA
- TORNILLOS DE 1 1/2" @ 10 CM MÁXIMO
- CANAL LISTÓN ESTRUCTURAL USG CALIBRE 20 @ 40.6 CM MÁXIMO
- TABLAMIENTO O MARCA DUROCK NEXT GEN 12.7"
- ÁNGULO @ 40.6 CM
- ÁNGULO DE AMARRE ESTRUCTURAL USG CAL 20
- REBORDE "L" PLÁSTICO USG
- SELLADORS ELÁSTICOS IMPERMEABLE, PINTABLE, NO ENDURECIBLE
- MURO EXISTENTE
- CAPA UNIFORME DE 3MM MÁXIMO DE COMPUESTO PARA JUNTAS BASECOAT MARCA DUROCK O BASEFLEX MARCA DUROCK EN TODA LA SUPERFICIE Y SELLADOR DEPENDIENDO DEL ACABADO FINAL.



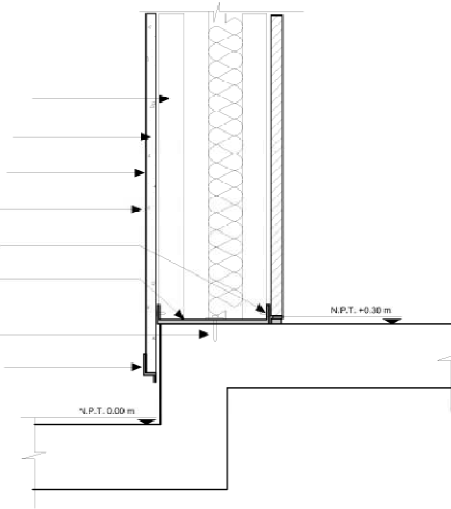
07 DETALLE 05
INSTALACIÓN PLAFÓN CORRIDO

- CAPA UNIFORME DE 3MM MÁX DE COMPUESTO PARA JUNTAS BASECOAT MARCA DUROCK EN TODA LA SUPERFICIE Y SELLADOR.
- TABLAMIENTO MARCA DUROCK NEXT GEN F+ DE 12.7MM ESPESOR
- TORNILLO TEK PLANO USG 1/2" A CADA LADO DEL CANAL
- TORNILLOS DE 1 1/2"
- MEMBRANA IMPERMEABLE TYVEK
- REBORDE "J" PLÁSTICO QUE SE PERFORA CON BROCA DE 1/2" @ 15 CM DESPUÉS DE APLICAR EL ACABADO PARA LOGRAR EL MANEJO DEL AGUA.

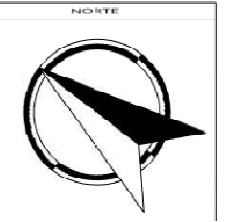


05 DETALLE 02
GOTERO EN VENTANA

- POSTE ESTRUCTURAL J6C CAL 20 @ 40.6 CM
- TABLAMIENTO MARCA DUROCK NEXT GEN E+ DE 12.7 MM DE ESPESOR
- APLICACIÓN DE UNA CAPA UNIFORME DE 3 MM MÁXIMO DE BASECOAT O BASEFLEX MARCA DUROCK.
- ACABADO FINAL
- TORNILLO TEK PLANO USG DE 1/2" @ LADO DE LA CANAL
- CANAL ESTRUCTURAL USG CAL 22
- ANCLA @ 40.6 CM MÁXIMO
- REBORDE "L" PLÁSTICO USG PARA PERFILAR EL TABLAMIENTO.



08 DETALLE 04
REMATE DE MURO EN FACHADA



Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. DEL IMÁN 151, COL. FEDERAL DE SANTA ÚRSULA, CDMX D.F.

SINODALES:
DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
DRA. MARIBEL IBARRA MORETTI ACOSTA
MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA VILLAS

SUPERFICIE DE PISO	13,423.00 m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE DE CONSTRUCCIÓN	1,719.00 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	6,912.00 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE AREA LIBRE	9,651.00 m ²
SUPERFICIE DE AREA PERMISIBLE	18,165.00 m ²
SUPERFICIE DE AREA VERDE	2,108.00 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

1. LAS COTAS Y NIVELES SIEMPRE SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A DISEÑO O A MANO DE ALBAÑERÍA, SEGUN SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBEN SER AVALUADOS Y RATIFICADOS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
 INDICA NIVEL EN PLANTA
 INDICA NIVEL EN ALZADO
 INDICA CORTE
 INDICA PENDIENTE

PROYECTO: NIDIA EDITH J. MÉNEZ LIRA

CONTENIDO: DETALLES

ESCALA: SIN ESCALA	COTAS: CENTÍMETROS MAYO 2016	A-15
-----------------------	------------------------------------	-------------



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

NORTE



UBICACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL PRÁCTICO, COL. FEDERAL DE SANTA ÚRSULA,
 CIUDAD DE MÉXICO

PROYECTOS:
 DR. MARCO DE JESÚS GARCÍA Y FERRUG
 DR. MARÍA LUISA MORELLO ACOSTA
 MTRA. EN DA. MARÍA DEL CARMEN T. CARRONVA-MIRAS

SUPERFICIE DEL TERRENO	11,871 m ²
SUPERFICIE DEL DESEMPLANTO DE CONSTRUCCIÓN	2,778 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	4,232 m ²
SUPERFICIE TOTAL DE ÁREA LIBRE	8,093 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE	845 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA VERDE	3,248 m ²

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

1. LAS COTAS Y NIVELES SIGEN SOBRE DIBUJO, ESTÁN DADOS EN CENTÍMETROS.
2. NO DEBEN TOMARSE COTAS A ESCALA DE LOS PLANOS.
3. LAS COTAS SON A Ejes O A PLANOS DE ALBARRILERA, SIGUA SIMBOLOGÍA.
4. LAS COTAS Y NIVELES DEBERÁN SER AVALADAS Y RATIFICADAS EN OBRA POR LA SUPERVISIÓN.

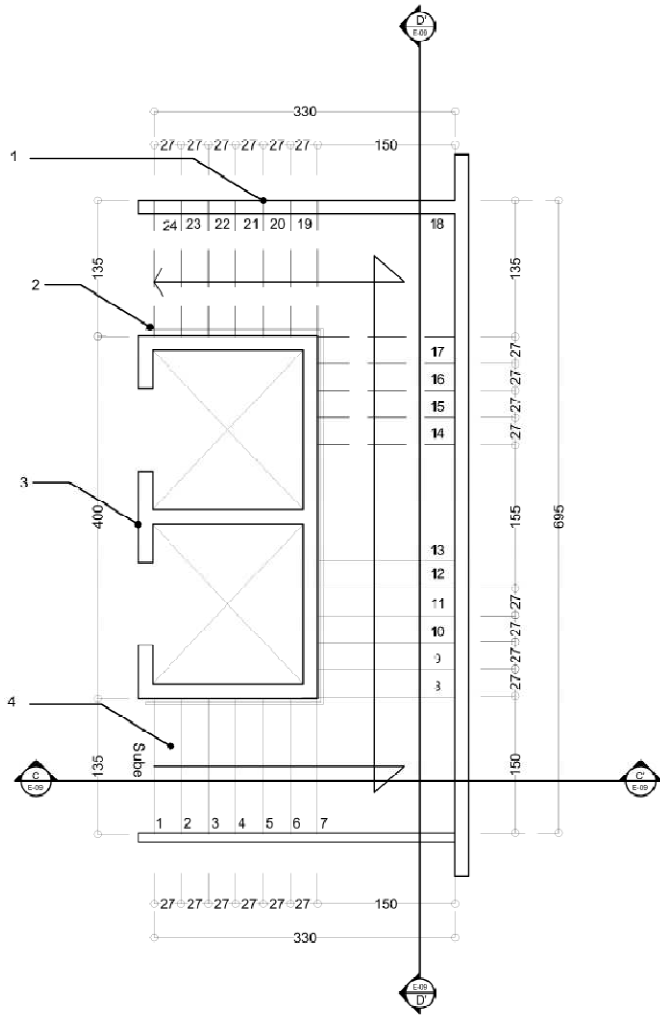
- INDICA CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- INDICA NIVEL EN PLANTA
- INDICA NIVEL EN ALZADO
- INDICA CORTE
- INDICA EQUIPAMIENTO

PROYECTO:
 NIDIA EDITH J. MÉNEZ LIRA

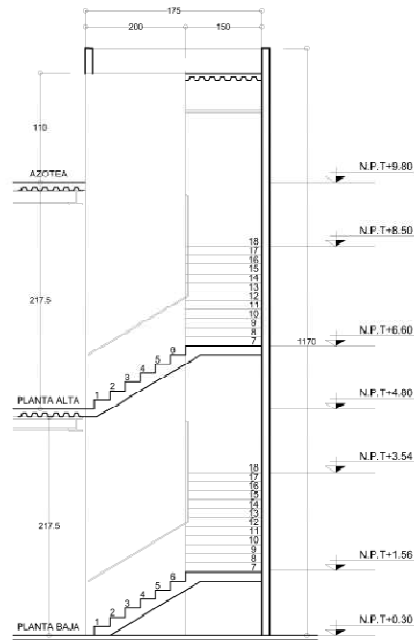
CONTENIDO:
 ESCALERAS

ESCALA	COTAS	A-16
1:50	CENTÍMETROS	

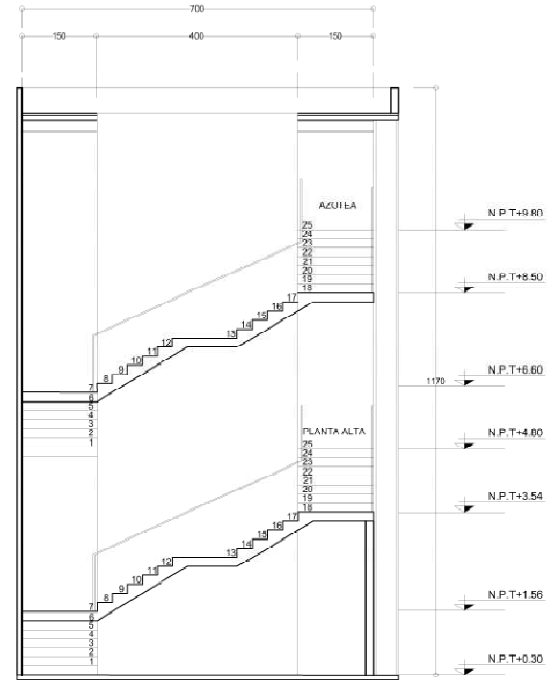
MAYO 2014



09 DETALLE DE ESCALERA
 PLANTA



10 DETALLE DE ESCALERA
 CORTE C-C'



11 DETALLE DE ESCALERA
 CORTE D-D'



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para e
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL NIÑO JESÚS, COL. PEDREGAL DE SANTA TERESA,
 CDMX

SINGULARES:
 DR. MIRDO DE JESUS CARMONA Y PARDO
 DRA. MARIA JUJUA I BIELLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARIM DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

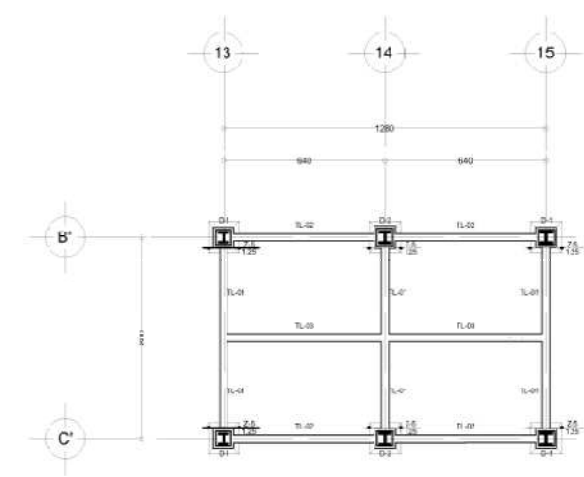
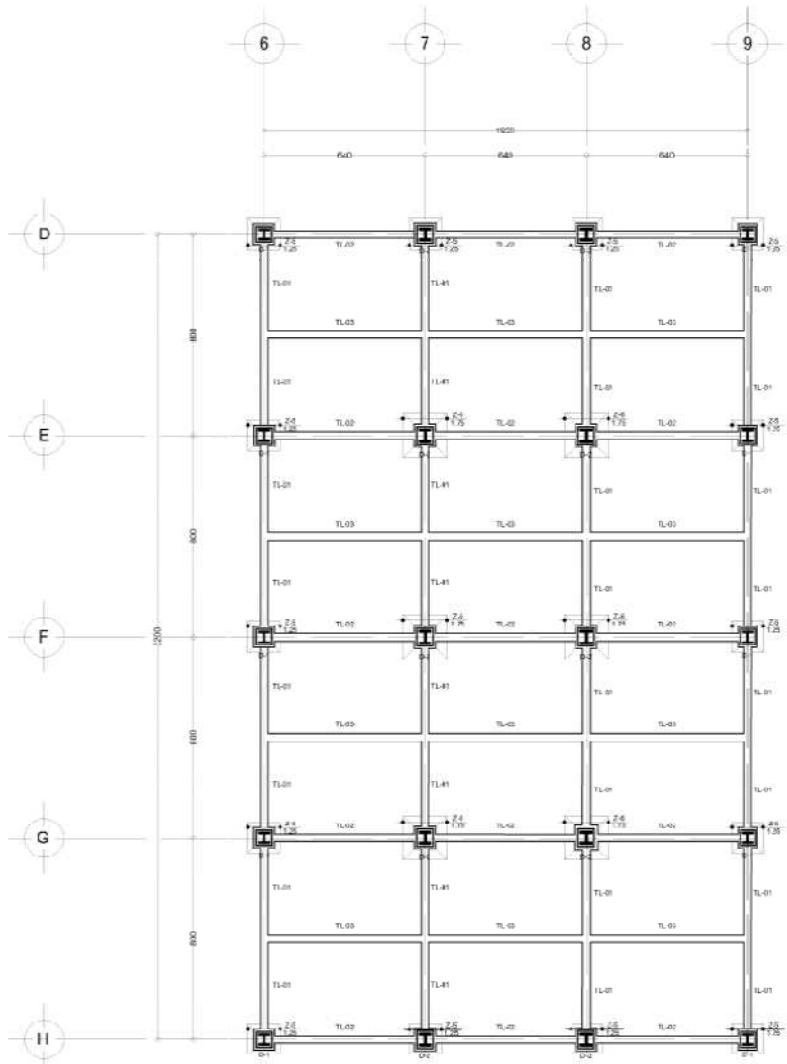
1. Las líneas rojas representan muros de concreto.
2. Compuertas de los puentes de acceso están en concreto.
3. No debe tenerse cotas a escala de los planos.
4. Las cotas con signo (+) indican elevación, según simbología.
5. Las cotas con signo (-) indican cota absoluta o referida de otro punto de apoyo.
6. MATERIALES:
 a) Concreto f'c = 250 kg/cm² clase 2.
 b) Acero con un límite elástico mínimo de 4300 kg/cm², acorde al refuerzo según tipo de grado estructural con fy mínimo = 2500 kg/cm² y fy máximo = 4300 kg/cm² (según especificaciones de ACI 308-11B y ACI 308-11R).
7. ACERO DE REFUERZO:
 a) Trazado en varillas longitudinales y diagonales, con un espesor de acero mínimo de 10 mm, por radio de una viga o a 90° y una longitud de 10 veces el radio de la viga o 40 veces el diámetro de la varilla transversal.
 b) Los nudos de las varillas longitudinales tendrán una longitud no menor a 40 veces el diámetro de la varilla transversal.

- 2X EXPANTA RESINA DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO
- 2X EXPANTA RESINA DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO
- 2X DADO DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO
- TL TRABE DE USA DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO 30CM DE ANCHO Y 15CM DE ALTO
- TRABE DE USA DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO

PROYECTO: NIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO: CIMENTACIÓN, VESTÍBULOS DE ACCESO

ESCALA: 1:200
 MAYO 2016
E-02





U. N. A. M.
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL IMÁN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 COYOACÁN D.F.

PROYECTOS:
 DR. MARIO JESÚS CARMONA Y Pardo
 DRA. MARÍA LUISA HORLOTTE ACCOSTA
 MTRA. EN DA. MARÍA DEL CARMEN CARMONA YRIBAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

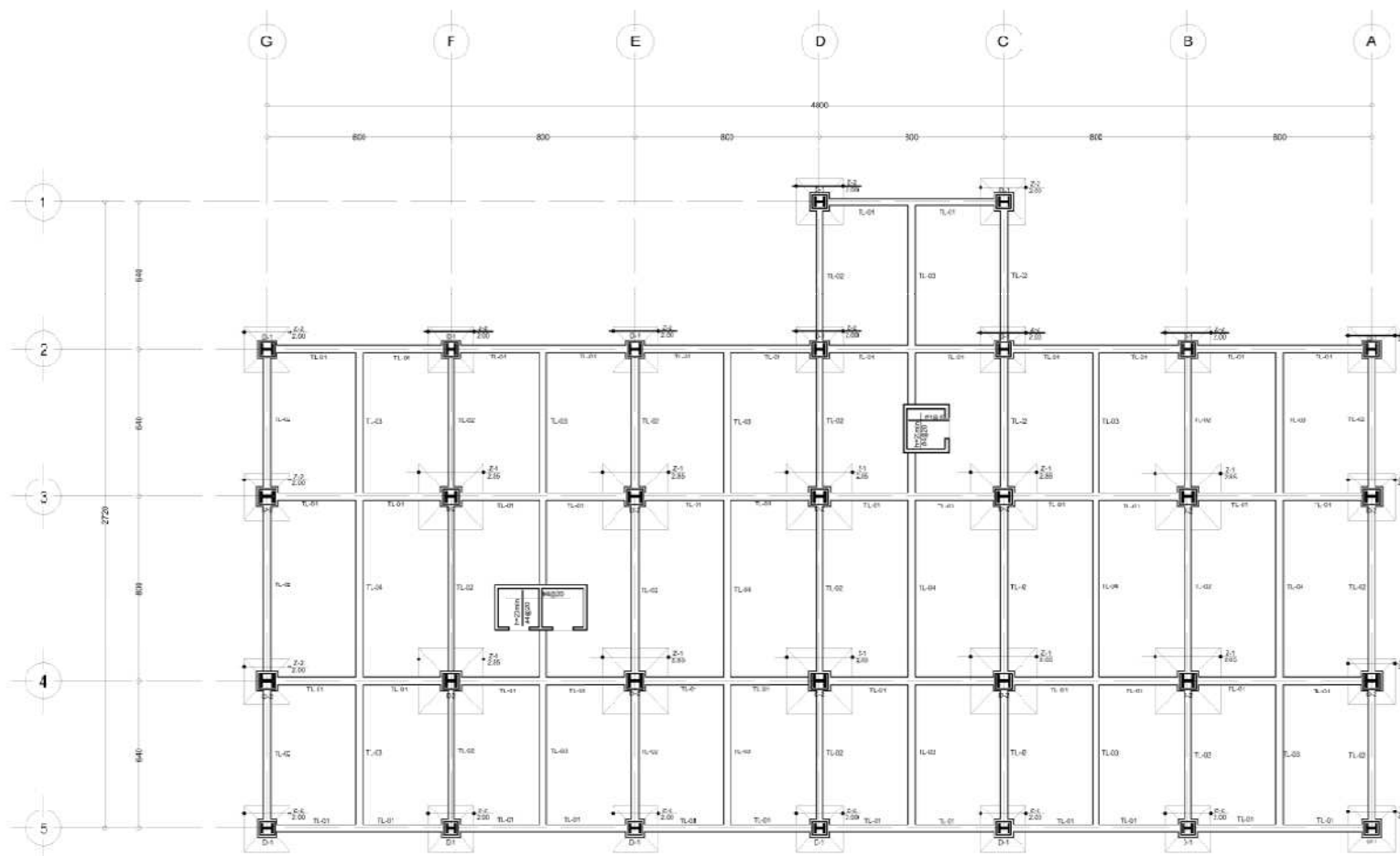
1. Las cotas e nivelaciones sobre ellas, están dadas en centímetros
 2. Los módulos de los muros de muros están dadas en centímetros
 3. No deben tomarse cotas e nivelaciones en las plantas
 4. Las cotas sobre ellas e a nivel de obra, según simbología
 5. Las cotas e nivelaciones sobre ellas e utilizadas en caso de que la superficie de:
 6. MATERIALES:
 a) Cemento Puz 250 g/cm² clase 2
 b) Arena con un límite máximo de 2.000 kg/m³ máximo de refuerzo para de grado estructural con fy mínima = 2500kg/cm²
 c) PIEDRA PUNTA DE CAL con un límite máximo de 2.000 kg/cm²
 LOSAS Y VASTUOSOS
 CONCRETO A.C.
 6. ACERO DE REFUERZO:
 a) Todos los varillas longitudinales deben incluir un diámetro de acero #30mm por medio de una escuadra a 90° e una longitud no menor que el ancho de la columna, con un ancho de 10cm.
 b) Los nodos de las varillas longitudinales tendrán una longitud no menor que 40 veces el diámetro de la varilla varilla tensada.
2. II SUPERFICIA DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO
 3-III SUPERFICIA DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO
 3-IV SUPERFICIA DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO
 T.V. TRABAJO DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO
 INGENIERÍA CIVIL
 INGENIERÍA CIVIL
 INGENIERÍA CIVIL

PROYECTO:
 NIDIA EDITH JIMENEZ LUNA

CONTENIDO:
 CIMENTACIÓN, REHABILITACIÓN

ESCALA:
 1:200
 EDICIÓN:
 CENTÍMETROS
 MAYO 2016

E-03



04 CIMENTACIÓN, REHABILITACIÓN
 NIVEL -0.80



UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



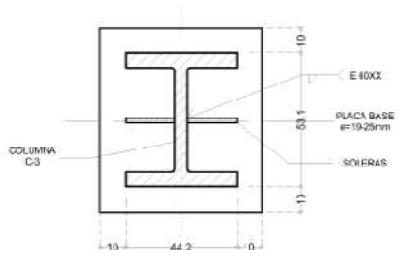
Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL IMÁN -SI. COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA, CIUDAD DE MEXICO, D.F.

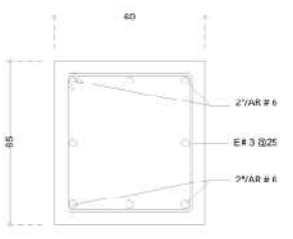
SINODAL:
 DR. MARIO DE JESÚS JARDÓN Y PAZDO
 DÑA. MARÍA LUISA NORBIOTTI ACCOZZA
 MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

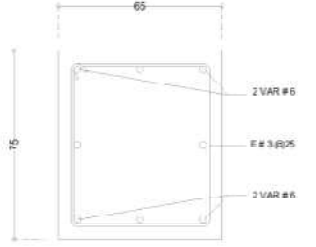
1. Las notas e detalles son sobre el plano, salvo datos en cortes transversales.
2. Las medidas de los perfiles de acero son sobre el eje de simetría.
3. Se indican las terminaciones y materiales de los alambres.
4. Las celdas son iguales a las de la planta, según el método de la norma.
5. Los alambres de acero son de tipo A-36.
6. El concreto es de tipo C-20.
7. El acero es de tipo A-36.
8. El acero es de tipo A-36.
9. El acero es de tipo A-36.
10. El acero es de tipo A-36.
11. El acero es de tipo A-36.
12. El acero es de tipo A-36.
13. El acero es de tipo A-36.
14. El acero es de tipo A-36.
15. El acero es de tipo A-36.
16. El acero es de tipo A-36.
17. El acero es de tipo A-36.
18. El acero es de tipo A-36.
19. El acero es de tipo A-36.
20. El acero es de tipo A-36.
21. El acero es de tipo A-36.
22. El acero es de tipo A-36.
23. El acero es de tipo A-36.
24. El acero es de tipo A-36.
25. El acero es de tipo A-36.
26. El acero es de tipo A-36.
27. El acero es de tipo A-36.
28. El acero es de tipo A-36.
29. El acero es de tipo A-36.
30. El acero es de tipo A-36.
31. El acero es de tipo A-36.
32. El acero es de tipo A-36.
33. El acero es de tipo A-36.
34. El acero es de tipo A-36.
35. El acero es de tipo A-36.
36. El acero es de tipo A-36.
37. El acero es de tipo A-36.
38. El acero es de tipo A-36.
39. El acero es de tipo A-36.
40. El acero es de tipo A-36.
41. El acero es de tipo A-36.
42. El acero es de tipo A-36.
43. El acero es de tipo A-36.
44. El acero es de tipo A-36.
45. El acero es de tipo A-36.
46. El acero es de tipo A-36.
47. El acero es de tipo A-36.
48. El acero es de tipo A-36.
49. El acero es de tipo A-36.
50. El acero es de tipo A-36.
51. El acero es de tipo A-36.
52. El acero es de tipo A-36.
53. El acero es de tipo A-36.
54. El acero es de tipo A-36.
55. El acero es de tipo A-36.
56. El acero es de tipo A-36.
57. El acero es de tipo A-36.
58. El acero es de tipo A-36.
59. El acero es de tipo A-36.
60. El acero es de tipo A-36.
61. El acero es de tipo A-36.
62. El acero es de tipo A-36.
63. El acero es de tipo A-36.
64. El acero es de tipo A-36.
65. El acero es de tipo A-36.
66. El acero es de tipo A-36.
67. El acero es de tipo A-36.
68. El acero es de tipo A-36.
69. El acero es de tipo A-36.
70. El acero es de tipo A-36.
71. El acero es de tipo A-36.
72. El acero es de tipo A-36.
73. El acero es de tipo A-36.
74. El acero es de tipo A-36.
75. El acero es de tipo A-36.
76. El acero es de tipo A-36.
77. El acero es de tipo A-36.
78. El acero es de tipo A-36.
79. El acero es de tipo A-36.
80. El acero es de tipo A-36.
81. El acero es de tipo A-36.
82. El acero es de tipo A-36.
83. El acero es de tipo A-36.
84. El acero es de tipo A-36.
85. El acero es de tipo A-36.
86. El acero es de tipo A-36.
87. El acero es de tipo A-36.
88. El acero es de tipo A-36.
89. El acero es de tipo A-36.
90. El acero es de tipo A-36.
91. El acero es de tipo A-36.
92. El acero es de tipo A-36.
93. El acero es de tipo A-36.
94. El acero es de tipo A-36.
95. El acero es de tipo A-36.
96. El acero es de tipo A-36.
97. El acero es de tipo A-36.
98. El acero es de tipo A-36.
99. El acero es de tipo A-36.
100. El acero es de tipo A-36.



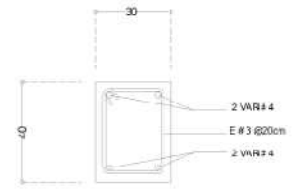
CONEXIÓN COLUMNA TIPO CON CIMENTACIÓN
 Planta



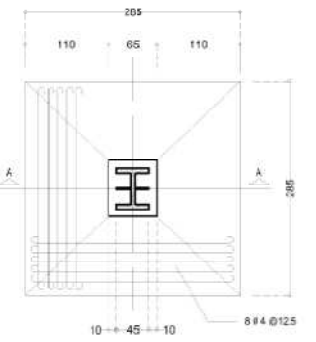
DADO D-1
 Planta



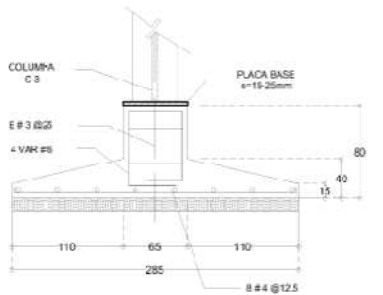
DADO D-2
 Planta



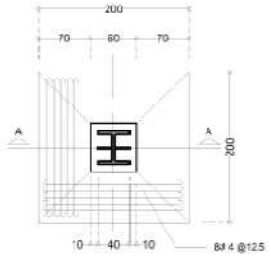
ARMADO TRABE DE LIGA



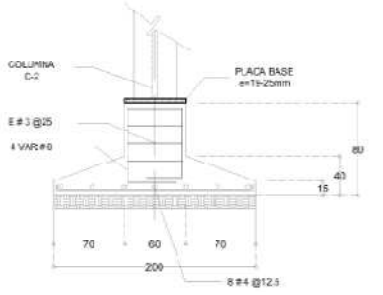
ZAPATA Z 1
 Planta



ZAPATA Z 1
 Corte A-A



ZAPATA Z 2
 Planta



ZAPATA Z-2
 Corte A-A

PROYECTO: NIDA EDITH JIMENEZ SIRA

CURTIDURA: CIMENTACIÓN. DETALLES

ESCALA: SIN ESCALA

CODIGO: PINTAMBIEN
REVOCES: MAY 02/15

E-04



U . N . A . M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL MÁN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 CDMX 04510 D.F.

PROYECTA:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
 DR. MARÍA LUISA MORALETTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

1. Las cotas y medidas deben ser siempre indicadas en centímetros.
 2. Las elevaciones de las partes en nueva obra son en metros.
 3. No deben utilizarse cotas y medidas negativas.
 4. Las líneas son a 2000 o a 4000 de abastecimiento según corresponda.
 5. Las cotas y niveles deben ser actuales y verificadas en obra con la topografía.
- MATERIALES**
- 1) CEMENTO: FORT 250 kg/m³ clase 2
 - 2) ARMÓN: varilla de fierro al menos tipo 4700 kg/m² cuando el refuerzo sea de grado estructural con fy mínima = 2000 kg/cm²
 - 3) SOLUBILIZANTES: Líquido apropiado cuando se indiquen otros tipos.
 - 4) LIGANTES: ENGRUPO 200
 - 5) CONTRAFRASEO: C.S.
 - 6) ACERA DE EMPEDRAO
30. Todos los varillas longitudinales deben estar conectadas al apoyo interno, por medio de una escuadra a 90° y una longitud no menor a la altura del elemento en cuestión. Ver detalle en el anexo 10. Las longitudes de las varillas longitudinales deben ser una longitud no menor a 40 veces el diámetro de la armadura utilizada.

- D.A. CORTA Y SECCIONES DE COLUMNAS Y PARRILLAS 1/80
- C.A. ESPECIFICADO
- C.A. CORTA Y SECCIONES DE COLUMNAS Y PARRILLAS 1/80
- ESPECIFICADO
- DISEÑO DE CONCRETO ARMADO TIPO ESPECIFICADO
- T.R. TRABAJOS DE LEA DE CONCRETO ARMADO TIPO
- ESPECIFICADO TIPO BASES Y CIMENTACIONES
- INDICA CORTE
- INDICA SOLUCIÓN DE ESTE DETALLE O DISEÑO

PROYECTO:
 NDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA.

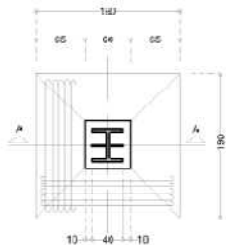
CONTENIDO:
 CIMENTACIÓN. DETALLES

ESCALA:
 SIN ESCALA

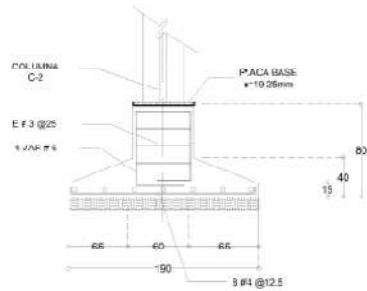
COPIA:
 CENTIMÉTRICOS

E-05

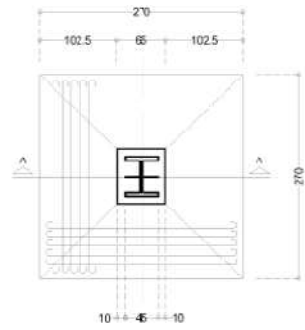
MAYO 2016



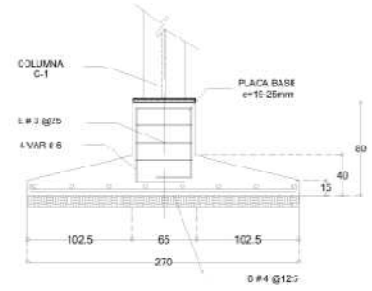
ZAPATA Z-3
 Planta



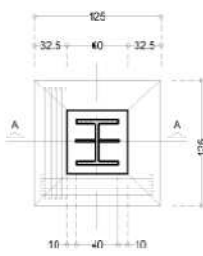
ZAPATA Z-3
 Corte A-A



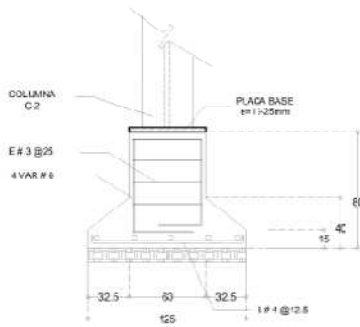
ZAPATA Z-4
 Planta



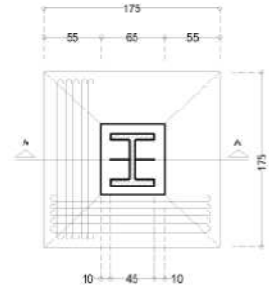
ZAPATA Z-4
 Corte A-A



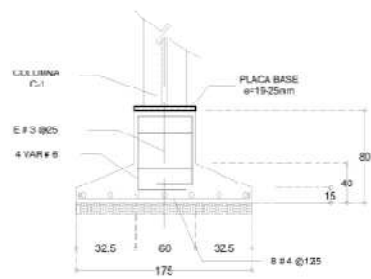
ZAPATA Z-5
 Planta



ZAPATA Z-5
 Corte A-A



ZAPATA Z-6
 Planta



ZAPATA Z-6
 Corte A-A



U.N.A.M.
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN EN CORTE



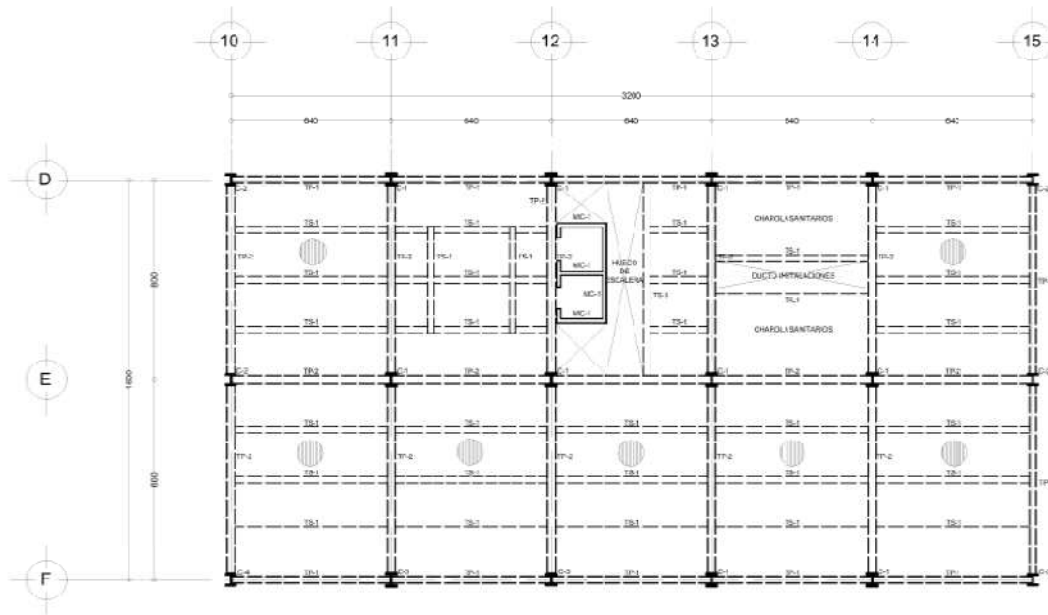
Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. 200. PAV. 4. 120. COL. FEDERAL DE SANTA CRUZ A.
 COYOACÁN DF.

INICIALES:
 DR. MARCO JOSÉ "ARMONIA Y PARDÓ"
 DÑA. MARIA LUISA NORLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARRERÓN "MIAS"

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- Las cotes y niveles siguen estos datos, están dados en centímetros.
 - Las medidas de los puentes son a menos menos en el exterior.
 - No deben tomarse cotes a escala 1:500.
 - Las cotes son a que se dan en el dibujo, según simbología.
 - Las cotes y niveles deben ser evaluados y ratificados en otro día si la necesidad.
- A. NOTAS:**
- El Centro Esq. 230 Ignoto' clase 2
 - El Acero es un tipo de acero estructural con $f_y = 4000 \text{ kg/cm}^2$, módulo de elasticidad $E = 2100000 \text{ kg/cm}^2$.
 - EL ACERO EN LA UNIDAD DE ATENCIÓN PARA EL ADULTO MAYOR DEBE SER:
 - 1. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 2. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 3. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
- B. ACERO DE REFORZAMIENTO:**
- El refuerzo de acero en las vigas debe ser:
 - 1. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 2. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 3. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 4. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 5. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 6. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
- C. ACERO DE REFORZAMIENTO EN LAS COLUMNAS:**
- 1. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 2. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 3. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 4. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 5. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 6. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
- D. REFORZAMIENTO EN LAS LOSAS:**
- 1. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 2. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 3. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 4. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 5. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 6. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
- E. REFORZAMIENTO EN LAS VIGAS:**
- 1. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 2. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 3. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 4. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 5. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 6. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
- F. REFORZAMIENTO EN LAS COLUMNAS:**
- 1. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 2. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 3. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 4. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 5. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 6. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
- G. REFORZAMIENTO EN LAS LOSAS:**
- 1. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 2. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 3. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 4. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 5. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 6. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
- H. REFORZAMIENTO EN LAS VIGAS:**
- 1. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 2. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 3. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 4. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 5. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.
 - 6. ACERO ESTRUCTURAL: EPRR EN CANTIDAD DE 2500000000.



06 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA
 NIVEL +0.30

IPR 356 X 820.4 COLUMNA C-1	IPR 356 X 462.9 COLUMNA C-2	IPR 254 X 166.6 TRABE TP-1	IPR 305 X 282.6 TRABE TP-2

PROYECTO:
 UNIDAD DE ATENCIÓN PARA EL ADULTO MAYOR

CONTENIDO:
 ESTRUCTURA CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA

ESCALA:
 1:200
COPIA:
 CENTIMETROS
 MAYO 2024
E-07



Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. DELAÑÁ 315, COL. FEDERAL OCCIDENTAL, SEDELA, CDMX 06110

GRUPO DE:
DIR. MARIO DE JESÚS CÁRMONA Y PARDO
DRA. MARÍA LUISA MORELLOTTE ACOSTA
MIRA EN D.A. MORIA DEL CARMEN T. CÁRMONA VILLAS

REGLAS DE DISEÑO Y MATERIAS

1. Las columnas y traveses deben ser diseñados de acuerdo a las normas de diseño de acero estructural.
2. Los miembros de las perfiles de acero estructural deben ser diseñados de acuerdo a las normas de diseño de acero estructural.
3. Los miembros de las perfiles de acero estructural deben ser diseñados de acuerdo a las normas de diseño de acero estructural.
4. Los miembros de las perfiles de acero estructural deben ser diseñados de acuerdo a las normas de diseño de acero estructural.
5. Los miembros de las perfiles de acero estructural deben ser diseñados de acuerdo a las normas de diseño de acero estructural.

- 6. MATERIALES:**
a) Cemento: 330 kg/m³ clase 2
b) Acero: con un límite elástico mínimo fy = 4200 kg/cm², módulo elástico igual al del acero estructural con fy mínimo = 2500 kg/cm²
c) ACERO ESTRUCTURAL, clase A36, según especificaciones de AISC, AASHTO y ASTM A36.
d) ACERO ESTRUCTURAL, clase A572, según especificaciones de AISC, AASHTO y ASTM A572.
e) ACERO ESTRUCTURAL, clase A588, según especificaciones de AISC, AASHTO y ASTM A588.
- 7. ACERO DE REFUERZO:**
a) El acero de refuerzo debe ser de tipo de refuerzo y el diámetro de refuerzo debe ser de 10 mm o mayor.
b) El acero de refuerzo debe ser de tipo de refuerzo y el diámetro de refuerzo debe ser de 10 mm o mayor.
c) El acero de refuerzo debe ser de tipo de refuerzo y el diámetro de refuerzo debe ser de 10 mm o mayor.

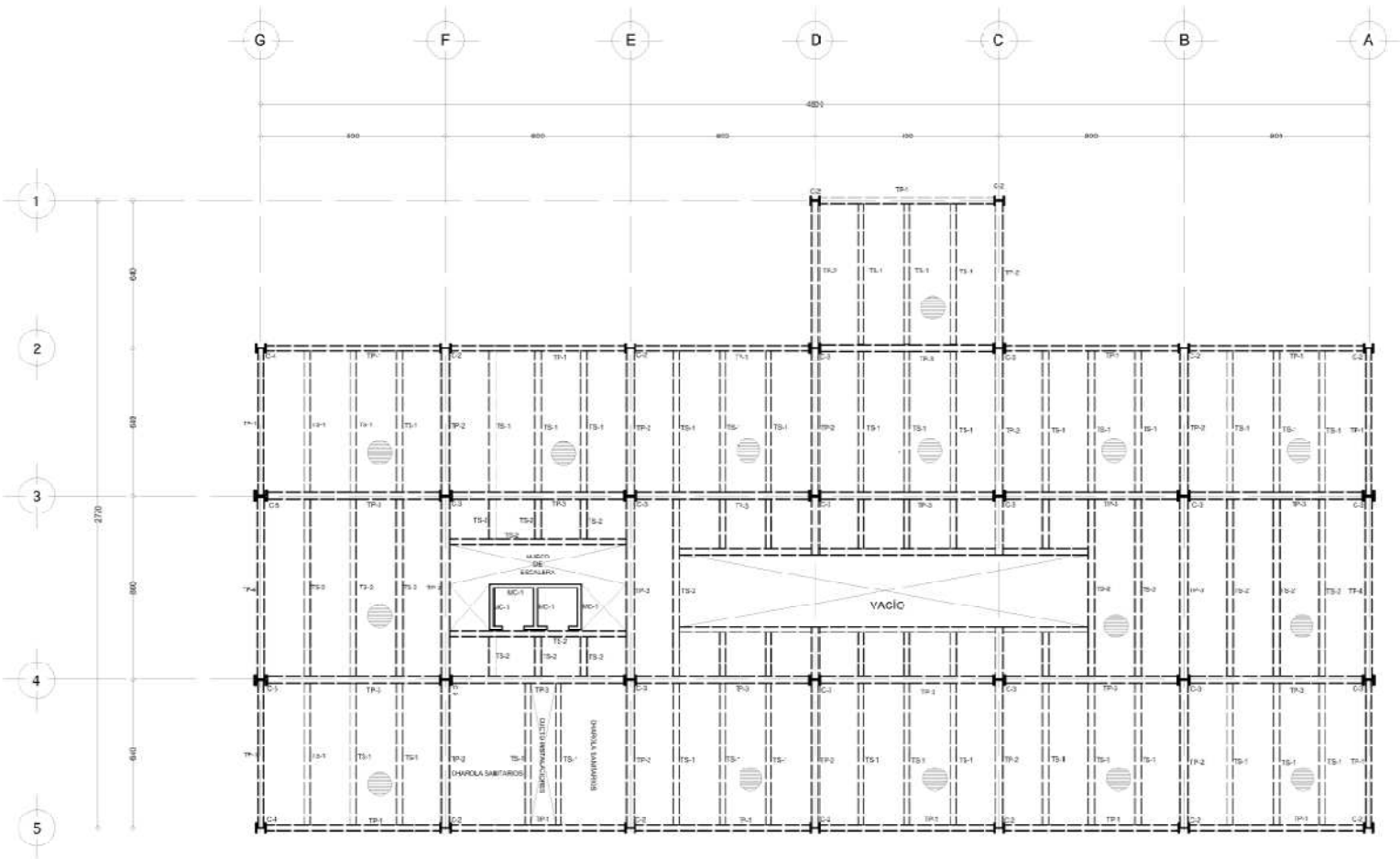
INDICIA CORTE:  INDICIA CANTONERA DE TEBE (RESTRINGIDO AJOX)  INDICIA DO EDADURA DE TEBE AL REDEDOR 
INDICIA CANTONERA DE TEBE (RESTRINGIDO AJOX)  INDICIA DO EDADURA DE TEBE AL REDEDOR 

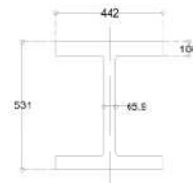
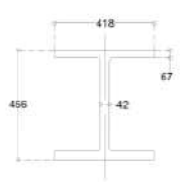
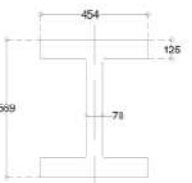
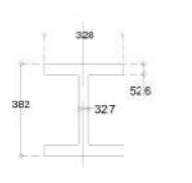
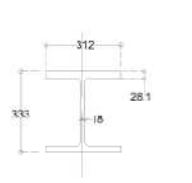
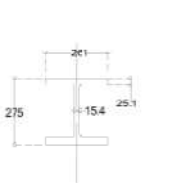
PROYECTO: VIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

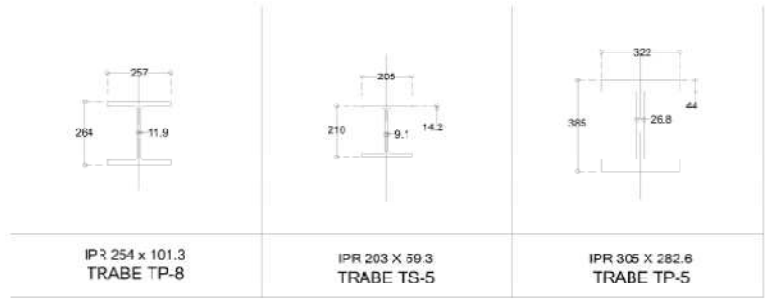
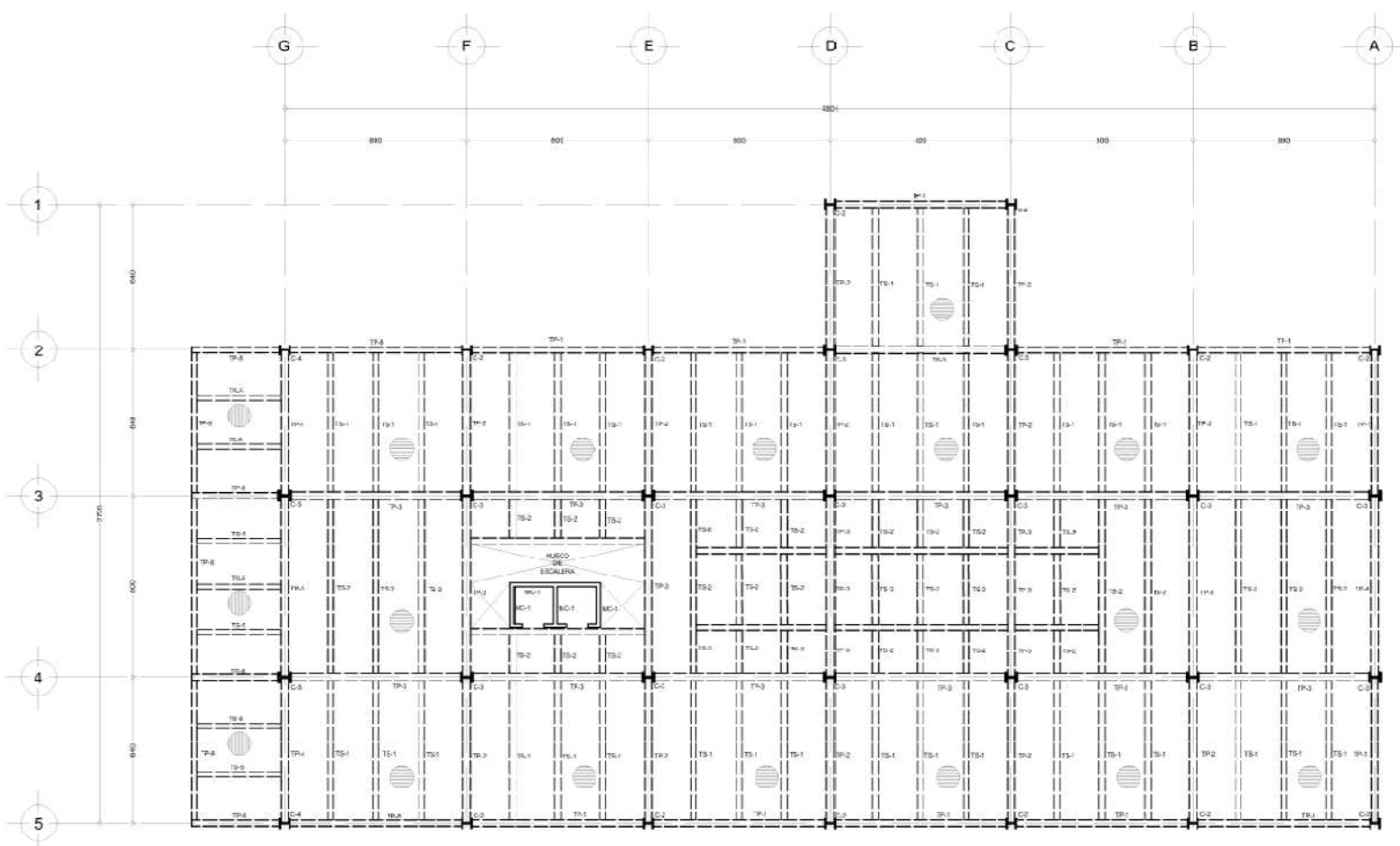
CONTENIDO:
ESTRUCTURAL REHABILITACIÓN
PLANTA BAJA

ESCALA: 1:200
CORTE: CENTRIMETROS
MAYO 2016

E-10



					
<p>IPR 356 X 041.5 COLUMNA C-3</p>	<p>IPR 356 X 552.0 COLUMNA C-4</p>	<p>IPR 356 X 1088.6 COLUMNA C-5</p>	<p>IPR 305 X 342.0 TRABE TP-3</p>	<p>IPR 305 X 178.8 TRABE TP-4</p>	<p>IPR 254 X 131.2 TRABE TS-2</p>



Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. 3ER. MÁX. 151, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA, Coyoacán D.F.

PROYECTA:
DRA. MARIA LUISA NORLOTTE ACOSTA
MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARRONA MIRAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- Las celdas y líneas grises sobre dibujos indican dónde se encuentran.
- Las celdas de los cuadros de los muros indican dónde se encuentran.
- No deben usarse codos o rieles en los pisos.
- Las celdas son de acero y el perfil de aluminio, según especificación.
- Las celdas y otros elementos con espaldas y superficies con textura de acuerdo a las especificaciones.

MATERIALES:
El concreto es tipo 200 kg/cm² clase E.
El acero es un perfilado laminado de 4200 kg/cm², sección de refuerzo con el galvalumbrado con fy = 270 kg/cm² y 200 kg/cm² y RECES BARRIDOS. El refuerzo de concreto se indica con vado. **LOADS WIND LOADS ETC**

CONTENIDO DE LAS:
A. ACERO DE REFUERZO:
El tamaño de las barras longitudinales de refuerzo en el eje de la viga es de 20mm, de 12mm si la viga es de 40" y una longitud de 1.0m en el eje de la viga. El resto de las barras se indican con vado. Si los rieles de las vigas son de 12mm se indica con vado y si son de 40mm el diámetro de las barras de refuerzo.

CONDICIONES:
C-1: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8)
C-2: COLUMNA DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8)
C-3: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8) o 6mm (6) o 4mm (4) o 3mm (3) o 2mm (2)
C-4: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8) o 6mm (6) o 4mm (4) o 3mm (3) o 2mm (2)
C-5: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8) o 6mm (6) o 4mm (4) o 3mm (3) o 2mm (2)
C-6: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8) o 6mm (6) o 4mm (4) o 3mm (3) o 2mm (2)
C-7: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8) o 6mm (6) o 4mm (4) o 3mm (3) o 2mm (2)
C-8: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8) o 6mm (6) o 4mm (4) o 3mm (3) o 2mm (2)
C-9: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8) o 6mm (6) o 4mm (4) o 3mm (3) o 2mm (2)
C-10: PISO DE ACERO DE 12mm (12) o 10mm (10) o 8mm (8) o 6mm (6) o 4mm (4) o 3mm (3) o 2mm (2)

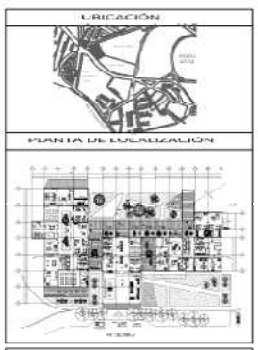
INDICACIONES:
INDICACIONES DE REFERENCIA A LA ESCALA DE 1:50
INDICACIONES DE REFERENCIA A LA ESCALA DE 1:20

PROYECTA:
NIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
ESTRUCTURAL REHABILITACIÓN
PLANTA ALTA

ESCALA:
1:200
FECHA:
MAYO 2016

E-11



UNIDAD DE ATENCIÓN PARA EL ADULTO MAYOR

DIR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
 DRA. MARIA LUISA NOROLTE ACOSTA
 MIRA EN A. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

1. Las notas y referencias deben estar escritas en castellano.
2. Las medidas de los perfiles de acero están dadas en milímetros.
3. No deben usarse cotas o medidas en los planos.
4. Las cotas son a menos a menos de indicación, según precedencia.
5. Las notas y referencias deben ser abreviadas y referirse a los planos con la siguiente leyenda:

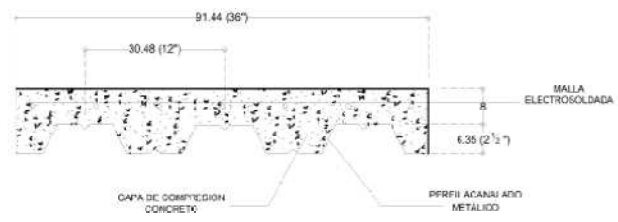
- 6. MATRICES:
- 6.1. Con un área mínima de 200 kg/cm² sobre 2.
- 6.2. Acero con un límite elástico mínimo fy = 4200 kg/cm² cuando el refuerzo sea de grado estructural con fy mínimo = 2500 kg/cm².
- 6.3. REFORZAMIENTO: debe ser aceptado cuando sea fabricado con: VARILLAS Y CANTALLOS DE CONCRETO ARMADO.
- 6.4. ACERO DE REFUERZO:
- 6.5. Todas las varillas longitudinales (deben ser acero) y el miembro de apoyo (trabe) por medio de una varilla a 90° y una varilla de menor o igual a 16 veces el diámetro de varilla (ver tamaño de varilla).
- 6.6. Los varillones de los varillones longitudinales tendrán una longitud no menor que 48 veces el diámetro de tener varilla trasversal.

- 6.7. NOTAS: CONCRETO: INDICA SOLOZADURA DE TRABE ELECTRODO 60X6
- 6.8. INDICA SOLOZADURA DE TRABE AL REDESADOR
- 6.9. LEGENDA: MALLA METÁLICA: MALLA DE CAL. 30

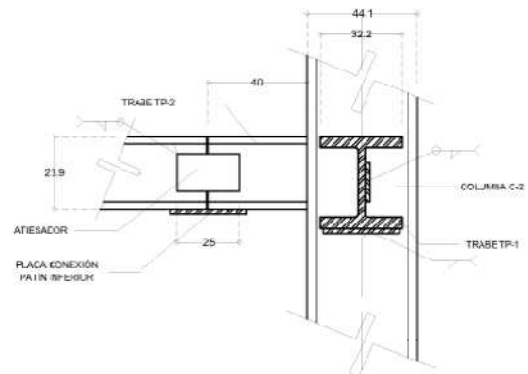
PROYECTISTA: VIVIAN EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO: ESTRUCTURAL. DETALLES

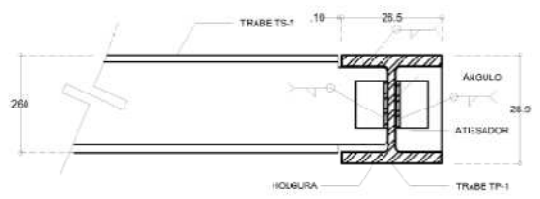
ESCALA: CUNA FFCAT A
 COPIA: CENTRO TUBOS
 MATU. 2018
E-12



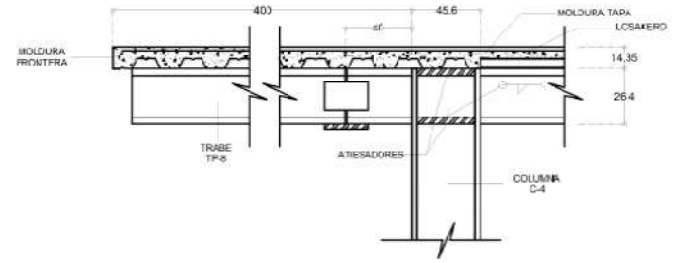
DETALLE COMPOSICIÓN DE LOS ACERO



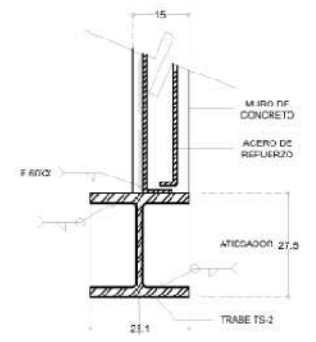
DETALLE DE CONEXIÓN COLUMNA TRABES PRINCIPALES



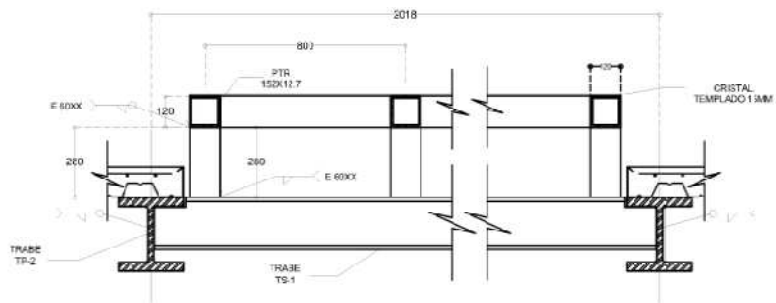
DETALLE CONEXION DE TRABE TP-1 CON TS-1



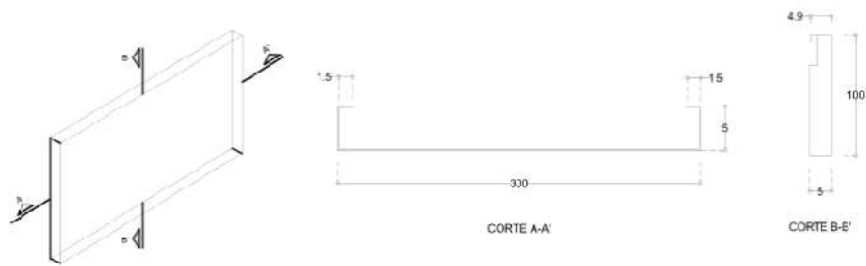
DETALLE CONEXIÓN COLUMNA - TRABE EN VOLADO



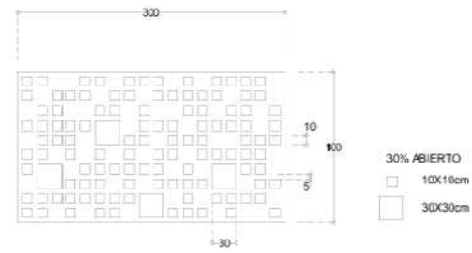
DETALLE UNIÓN DE TRABE DE ACERO CON MURO DE CONCRETO



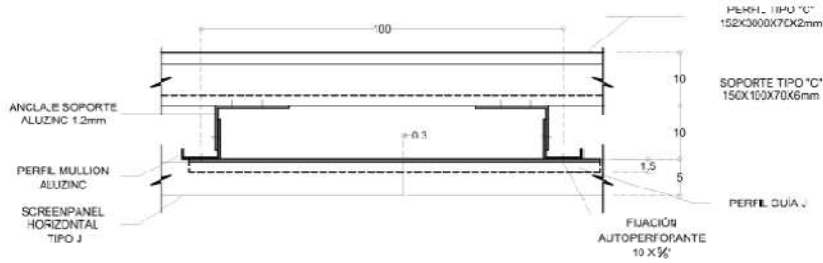
DETALLE DE CUBIERTA CRISTAL EN VESTIBULO



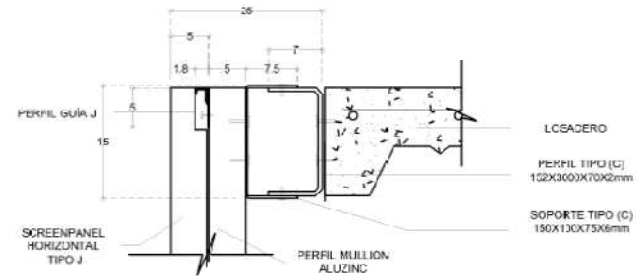
DETALLE SCREENPANEL J



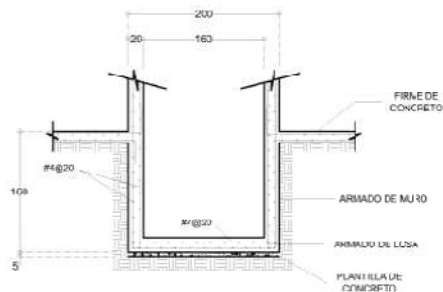
DETALLE SCREENPANEL J :PATRÓN DE PERFORADO



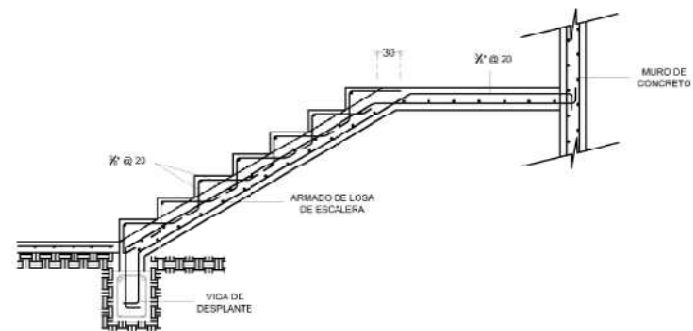
DETALLE FIJACIÓN SCREENPANEL
Planta



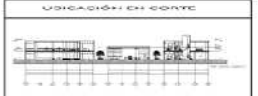
DETALLE FIJACIÓN SCREENPANEL
Alzado



DETALLE FOSO DE ELEVADOR



DETALLE ARRANQUE DE ESCALERA DE
CONCRETO Y AMARRE A MURO DE CONCRETO



UBICACIÓN:
AV. DEL BAÑO 111, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
COTACAHUAC D.F.

SINODALES:
DR. MARCO DE JESÚS CARRONHA Y FARDO
DRA. MARIA LUISA NOROLYTE ACOSTA
MIRA ENDA MARIA DEL CARMEN T. CARRONHA NIÑOS

- SIMBOLOGÍA Y NOTAS**
1. Las cotas y niveles deben estar siempre expresados en centímetros.
 2. Los niveles de los perfiles de acero están dados en milímetros.
 3. No deben emplearse cotas negativas en los planos.
 4. Las cotas con signo (+) o (-) indican el sentido, según convenga.
 5. Las cotas y niveles deben ser auditadas y validadas cuidadosamente.
 6. MATERIALES:
a) CEMENTO: PORTLAND 4250 kg/cm² (tipo 2)
b) ACERO: con un límite elástico mínimo fy= 4200 kg/cm², acorde al requerimiento de grado de abastecimiento con fy mínima = 1500 kg/cm²
c) ACEROS REFORZANTES: con un límite elástico mínimo fy= 4200 kg/cm²
d) LOSAS Y CASTALLOS: 2.5
e) CONTRAFRANQUEO: 2.5
f) ACERO DE REFUERZO:
7. Todos los variles longitudinales deberán anclarse en el número de codos = 3x0.40L, por medio de una varilla ϕ 9" y sus longitudes no menores que 40 veces el diámetro de varilla. No podrá ser embudo. Si los variles de los variles longitudinales tendrán una longitud no menor que 40 veces el diámetro de varilla. No podrá ser embudo.

- HERRAJE DORSAL
- HERRAJE SUDADORA DE REJE ELECTRODORADO
- HERRAJE SUDADORA DE REJE AL REZADOR
- LOGACERO/MARCA TIBBERIAN D CAL. 30

PROYECTO:
UNDA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
ESTRUCTURAL, DETALLES

ESCALA: 1:500
 DIVISIÓN: CENTÍMETROS
 MATRÍCULA: E-13



U. N. A. M.
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN EN CORTE



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DELINÁ 125, COL. PEDERZAL DE SANTA DESUJA,
 CDMX, CDMX D.F.

REALIZADO POR:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
 DRA. MARÍA LUISA MADRILETTE ACOSTA
 MTR. ALLEN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA *PIRAG

LEYENDA DE SÍMBOLOS Y NOTAS

1. Las columnas y vigas se indican alzado, detalladas en secciones 2D.
 2. Las medidas de los carriles de acero están dadas en milímetros.
 3. No deben tomarse medidas a partir de los planos.
 4. Las columnas son a eje o a centro de diámetro, según se indique.
 5. Las vigas y canales alisados son alisados y se verifican con el eje en la superficie.
 6. HERRAMIENTAS:
 a) Caudales: Pn = 200 kg/cm² clase F.
 b) Acero con un límite elástico mínimo de 420 kg/cm², mínimo de alargamiento con el grado estándar con fy mínimo = 2000 kg/cm² y un coeficiente de elongación mínimo de 20% en longitud.
 LOSAS Y CASTILLOS 20.
 LUNA MONTÓN 20.
 8. ACRÓFONO DE DEFERREZ.
 9. Todos los vidrios laminados deberán anclarse en el momento de la obra, por medio de una visagrabla a 90° y una longitud no menor que el ancho del diámetro de la visagrabla. Los vidrios serán de 6 mm. Los carriles longitudinales tendrán una longitud no menor que el 40% del diámetro de la visagrabla.
 10. SÓLO PARA ASIADA DE CONCRETO ARMADO DE 120x120x120.
 11. SÓLO PARA ASIADA DE CONCRETO ARMADO DE 175x175x120.
 12. SÓLO DE CONCRETO ARMADO DE 175x175x120.
 13. TRABE DE UGA DE CONCRETO ARMADO DE 175x175x120.
 14. ESPECIFICADO SIN BASE ADICIONAL AL UGA.
- INDICACIONES:
 ● INDICIA CORTE.
 ○ INDICIA SECCION A LA QUE SE HAN EXTENDIDO LOS CORTES.
 ○ INDICIA SOLAPAMIENTO DE HERRAJE AL RECORRIDO.
 ● INDICACIONES MARCA TRIBUNA ESCAL 30.

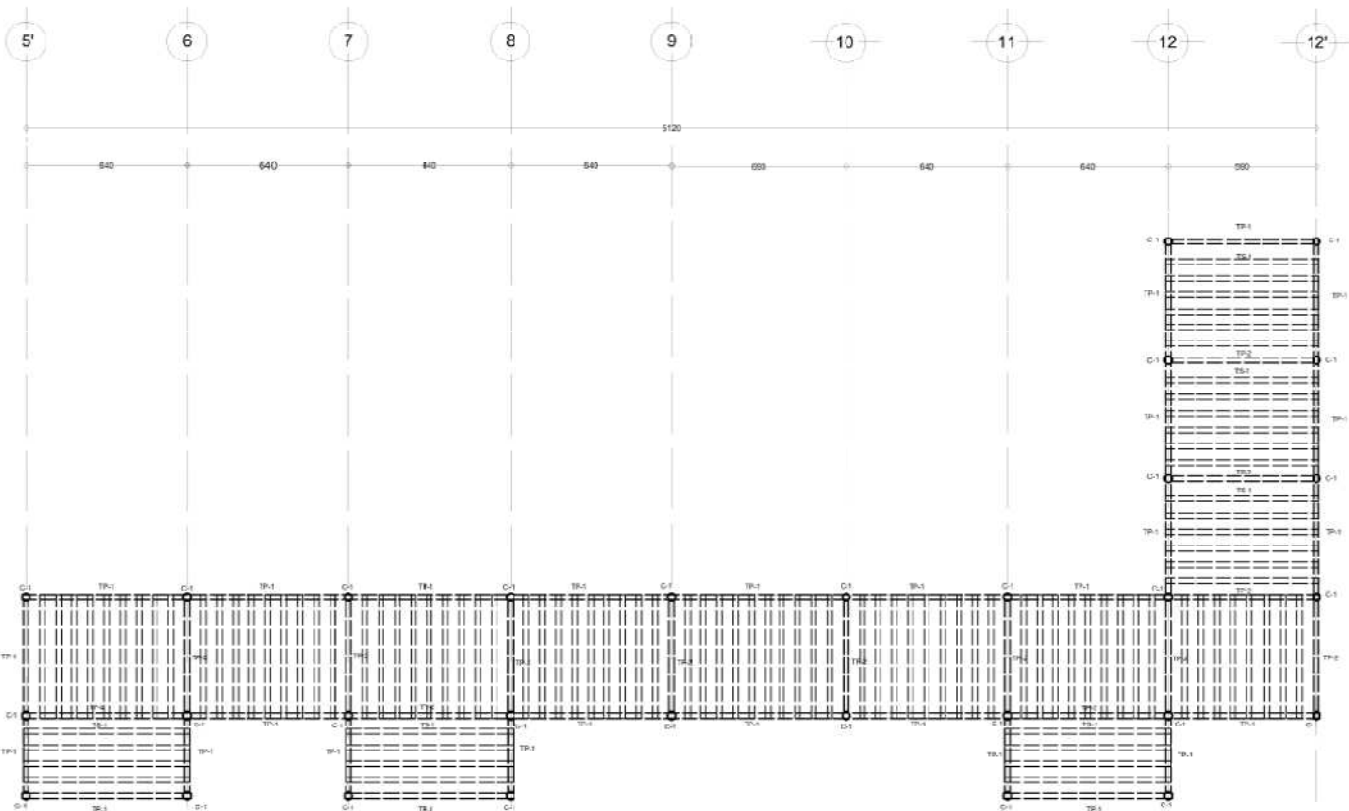
PROYECTO:
 UNIDAD DE ATENCIÓN PARA EL ADULTO MAYOR

CONTENIDO:
 ESTRUCTURAL, CUBIERTA EXTERIOR

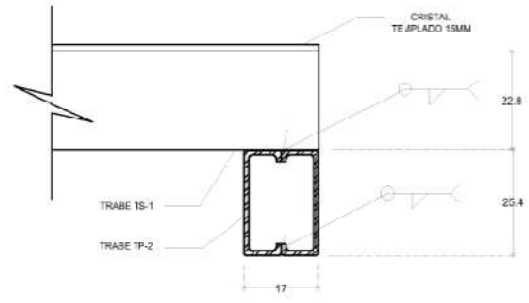
ESCALA:
 1:300

FECHA:
 MAYO 2022

E-14



<p>OC 273 X 12.70 COLUMNA C-1</p>	<p>CF 229 X 10 TRABE TP-1</p>	<p>CF 254 X 14 TRABE TP-2</p>	<p>CF 254 X 14 TRABE TP-2</p>
---------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------



DETALLE CONEXIÓN DE TRABES CON CANAL MONTEN Y CUBIERTA DE CRISTAL



02 CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA
NIVEL +4.80



U. N. A. M.
Universidad Nacional Autónoma
de México
Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. DEL PAÑÁN S/N, COL. FEDERAL DE SANTA ÚRSULA,
CDYOGARÁN DF.

RESPONSABLES:
DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
DRA. MARÍA LUISA MORELOTTE ACCOSTA
MTBA. DR. D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA VIGUÉS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- MEDIDOR DE AGUA
- VALVULA DE INTERSECCIÓN
- LÍNEA DE BARRIO
- TUBERÍA AGUA FRÍA TUBOPURTO 1/2" - 3/4"
- TUBERÍA AGUACALIENTE TUBOPURTO 1/2"
- LÍNEA DE 10"
- T.E.
- CRUC
- LÍNEA DE 10" SUBE
- LÍNEA DE 10" BAJA
- T.E. CON SUBIDA
- LÍNEA DE 10" TUBERÍA SIN CONEXIÓN
- REGISTRO EXTERIOR DE ADICIÓN
- REGISTRO EN INTERIOR REDUCCIÓN

ABREVIATURAS:

- SALIDA DE AGUAS RESIDAS
- SALIDA DE AGUAS PLUVIALES
- SALIDA AGUA FRÍA
- SALIDA AGUA FRÍA
- SUBEAGUA CALIENTE
- BAJA AGUA CALIENTE

NOTAS:
LOS QUANTEROS DE TUBERÍA ESTÁN INDICADOS EN PARAGUAS
TODAS LAS TUBERÍAS DEBEN SER AUMENTATIVAMENTE DE 25%

PROYECTO:
NIDA EDITH JIMÉNEZ URA

CONTENIDO:
INSTALACIÓN HIDRÁULICA
CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA

ESCALA: 1:150	COTAS PUNTAMÉTRICAS	IH-03
	MÉTODOS	



U.N.A.M.
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACION



PLANTA DE LOCALIZACION



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor



UBICACION:
 AV. DEL IMEN 151 COL. REGISAL DE SANTA IRISUA, CDMX

SINDICALES:
 DR. MIRRO DE JESÚS 'ARMONIA Y PARDOS'
 DRAL. MARIA JUDEA ANDRÉS 'LA ACCIÓN'
 MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CAMMONA 'MÁS'

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- METERO DE ACER
- VALVULA DE INTERFERENCIA
- TUBERIA PARA AEROSOL
- TUBERIA FUGA PARA TUBOPLUS Ø 2" - 3"
- TUBERIA PARA CALIENTE TUBOPLUS Ø 2"
- CODO DE 90°
- TEE
- CRUCE DE TUBERIA SIN CONEXION
- CODO DE 90° SIN TUBERIA
- TEE CON TUBERIA
- CRUCE DE TUBERIA SIN CONEXION
- REGISTRO EXTERIOR DE 40/30 CM
- REGISTRO INTERIOR DE 40/30 CM

- ABRIGOS TIPO:**
- BARRIDA DE AGUA FRECA
 - BARRIDA DE AGUA FRIJA/PALE
 - BARRIDA FRIA
 - BARRIDA FRIO
 - BARRIDA CALIENTE
 - BARRIDA CALIENTE

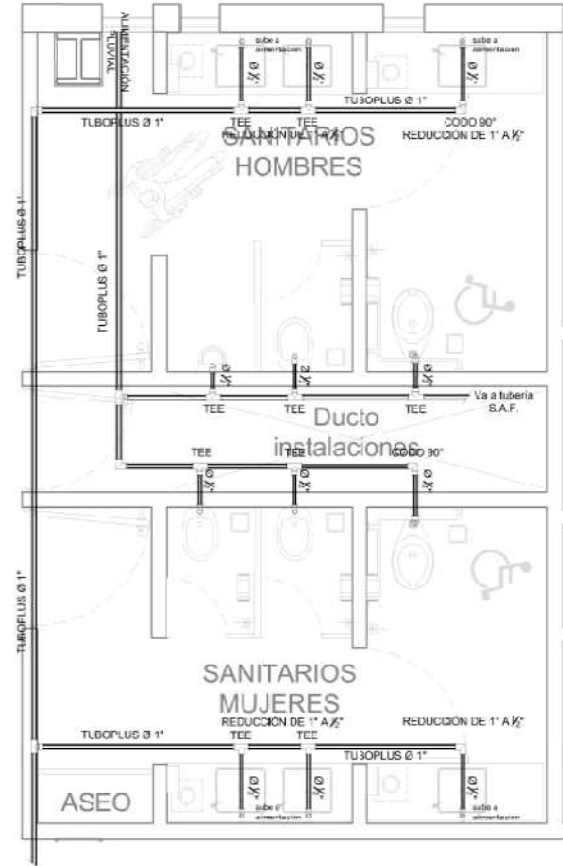
NOTAS:
 LOS DIAMETROS DE TUBERIAS EN UN INDICADO EN PULGADAS
 TODOS LOS TUBOS DEBERAN TENER UNA PENDIENTE DE 2%

PROYECTO: NITIA EDITH INFANTE Y RA

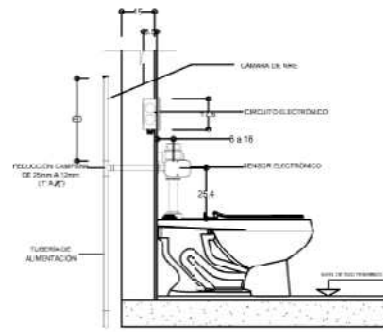
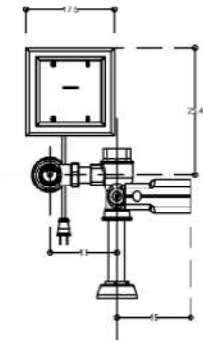
CONTENIDO:
 INSTALACION HIDRAULICA
 NUCLEO DE SANITARIOS A DETALLE

ESCALA: 1:50
 COTAS: CENTIMETROS
 MARZO 2016

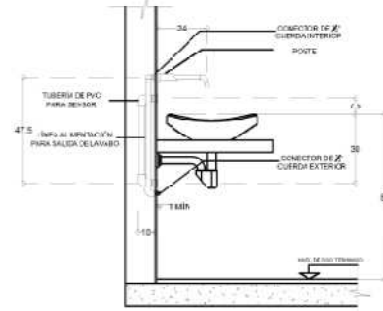
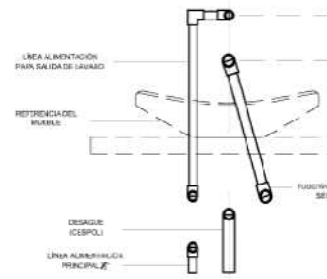
IH-04



03 DET-01
 NÚCLEO DE SANITARIOS



DETALLE FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE 4.8L



DETALLE LLAVE ELECTRÓNICA DE BATERÍA A PARED



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

VICERRECTORÍA:
 AV. DEL INIÁN 151, COL. FEDERAL DE SANTA ÚRSULA,
 CDMX 06702 D.F.

INDICIALES:
 DR. NARIO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
 DRA. MARIA LUISA HICHOLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA MINAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- MITIDOR DE AGUA
- VALVULA DE INTERSECCION
- CANTO DE MUR
- TUBERIA AGUA FRÍA TUBOPLUS Ø30" - 1/2"
- TUBERIA AGUA CALIENTE TUBOPLUS Ø3"
- CODO DE 90°
- TEE
- CEL
- CODO DE 90° SUBE
- CODO DE 90° BAJA
- TEE CON SUBIDA
- FIC P.F. DE TUBERIA Ø10" Ø10000CM
- REGISTRO EXTERIOR DE 40X30 CM
- REGISTRO INTERIOR DE 30X30 CM

- ABREVIATURAS:
- BAÑADA DE AGUAS NEGRAS
 - BAÑERA DE AGUAS PROPANAS
 - SUELO AGUA FRÍA
 - SUELO AGUA FRÍA
 - SUELO AGUA CALIENTE
 - BAINA AGUA CALIENTE

NOTAS:
 LOS DIMENSIONES DE TUBERIAS ESTÁN INDICADAS EN TULACIONES
 TODAS LAS TUBERIAS DEBERÁN LLEVAR UNA PENDIENTE DE 2%

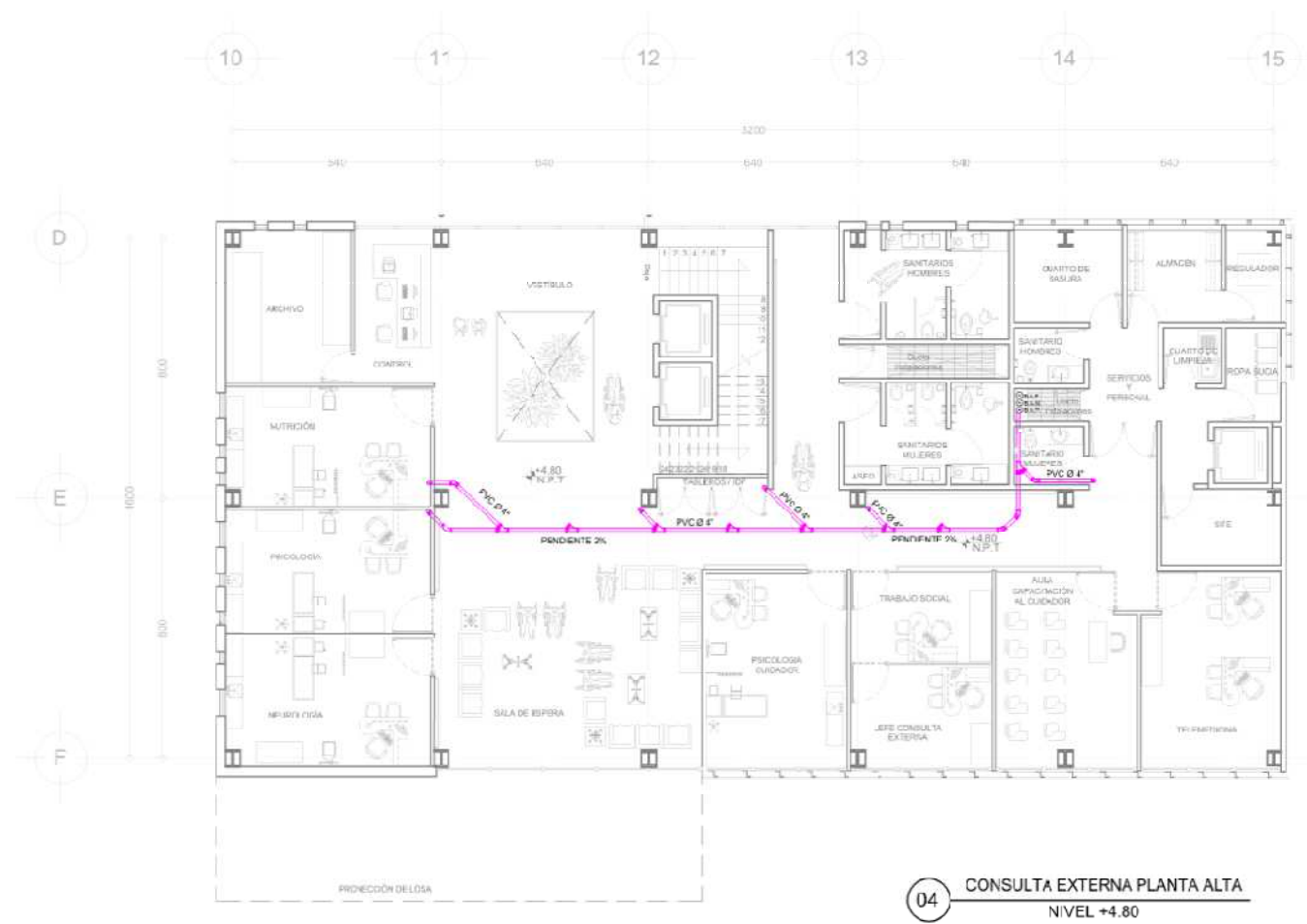
PROYECTO:
 NIBIA EDITH JIMENEZ URA

CONTENIDO:
 RECOLECCIÓN DE AGUA PLUVIAL POR
 PLAFÓN CONSULTA EXTERNA

ESCALA:
 1:150

COPIAS:
 CENTIMETROS
 MAYO 2022

IH-07



04 CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA
 NIVEL +4.80



U. N. A. M.
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor



UBICACIÓN:
 AV. DEL IMÁN - SE. COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 COTACÁN D.F.

SINDICALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y FERRER
 ENA. MARIA LUISA NOROLYTE ACOSTA
 NITRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARRONNA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- MEDIDOR DE AGUA
- TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN
- GRIFO DE REGO
- TUBERÍA AGUA FRÍA (CALIENTE EN ZONA DE 30°)
- TUBERÍA AGUA CALIENTE (TEMPERATURA 60°)
- TUBO DE 1/2"
- TUBO DE 3/4"
- TUBO DE 1"
- TUBO DE 1 1/2"
- TUBO DE 2"
- TUBO DE 3"
- TUBO DE 4"
- TUBO DE 6"
- TUBO DE 8"
- TUBO DE 10"
- TUBO DE 12"
- TUBO DE 14"
- TUBO DE 16"
- TUBO DE 18"
- TUBO DE 20"
- TUBO DE 24"
- TUBO DE 30"
- TUBO DE 36"
- TUBO DE 42"
- TUBO DE 48"
- TUBO DE 54"
- TUBO DE 60"
- TUBO DE 72"
- TUBO DE 84"
- TUBO DE 96"
- TUBO DE 108"
- TUBO DE 120"
- TUBO DE 132"
- TUBO DE 144"
- TUBO DE 156"
- TUBO DE 168"
- TUBO DE 180"
- TUBO DE 192"
- TUBO DE 204"
- TUBO DE 216"
- TUBO DE 228"
- TUBO DE 240"
- TUBO DE 252"
- TUBO DE 264"
- TUBO DE 276"
- TUBO DE 288"
- TUBO DE 300"
- TUBO DE 312"
- TUBO DE 324"
- TUBO DE 336"
- TUBO DE 348"
- TUBO DE 360"
- TUBO DE 372"
- TUBO DE 384"
- TUBO DE 396"
- TUBO DE 408"
- TUBO DE 420"
- TUBO DE 432"
- TUBO DE 444"
- TUBO DE 456"
- TUBO DE 468"
- TUBO DE 480"
- TUBO DE 492"
- TUBO DE 504"
- TUBO DE 516"
- TUBO DE 528"
- TUBO DE 540"
- TUBO DE 552"
- TUBO DE 564"
- TUBO DE 576"
- TUBO DE 588"
- TUBO DE 600"
- TUBO DE 612"
- TUBO DE 624"
- TUBO DE 636"
- TUBO DE 648"
- TUBO DE 660"
- TUBO DE 672"
- TUBO DE 684"
- TUBO DE 696"
- TUBO DE 708"
- TUBO DE 720"
- TUBO DE 732"
- TUBO DE 744"
- TUBO DE 756"
- TUBO DE 768"
- TUBO DE 780"
- TUBO DE 792"
- TUBO DE 804"
- TUBO DE 816"
- TUBO DE 828"
- TUBO DE 840"
- TUBO DE 852"
- TUBO DE 864"
- TUBO DE 876"
- TUBO DE 888"
- TUBO DE 900"
- TUBO DE 912"
- TUBO DE 924"
- TUBO DE 936"
- TUBO DE 948"
- TUBO DE 960"
- TUBO DE 972"
- TUBO DE 984"
- TUBO DE 996"
- TUBO DE 1008"
- TUBO DE 1020"
- TUBO DE 1032"
- TUBO DE 1044"
- TUBO DE 1056"
- TUBO DE 1068"
- TUBO DE 1080"
- TUBO DE 1092"
- TUBO DE 1104"
- TUBO DE 1116"
- TUBO DE 1128"
- TUBO DE 1140"
- TUBO DE 1152"
- TUBO DE 1164"
- TUBO DE 1176"
- TUBO DE 1188"
- TUBO DE 1200"
- TUBO DE 1212"
- TUBO DE 1224"
- TUBO DE 1236"
- TUBO DE 1248"
- TUBO DE 1260"
- TUBO DE 1272"
- TUBO DE 1284"
- TUBO DE 1296"
- TUBO DE 1308"
- TUBO DE 1320"
- TUBO DE 1332"
- TUBO DE 1344"
- TUBO DE 1356"
- TUBO DE 1368"
- TUBO DE 1380"
- TUBO DE 1392"
- TUBO DE 1404"
- TUBO DE 1416"
- TUBO DE 1428"
- TUBO DE 1440"
- TUBO DE 1452"
- TUBO DE 1464"
- TUBO DE 1476"
- TUBO DE 1488"
- TUBO DE 1500"
- TUBO DE 1512"
- TUBO DE 1524"
- TUBO DE 1536"
- TUBO DE 1548"
- TUBO DE 1560"
- TUBO DE 1572"
- TUBO DE 1584"
- TUBO DE 1596"
- TUBO DE 1608"
- TUBO DE 1620"
- TUBO DE 1632"
- TUBO DE 1644"
- TUBO DE 1656"
- TUBO DE 1668"
- TUBO DE 1680"
- TUBO DE 1692"
- TUBO DE 1704"
- TUBO DE 1716"
- TUBO DE 1728"
- TUBO DE 1740"
- TUBO DE 1752"
- TUBO DE 1764"
- TUBO DE 1776"
- TUBO DE 1788"
- TUBO DE 1800"
- TUBO DE 1812"
- TUBO DE 1824"
- TUBO DE 1836"
- TUBO DE 1848"
- TUBO DE 1860"
- TUBO DE 1872"
- TUBO DE 1884"
- TUBO DE 1896"
- TUBO DE 1908"
- TUBO DE 1920"
- TUBO DE 1932"
- TUBO DE 1944"
- TUBO DE 1956"
- TUBO DE 1968"
- TUBO DE 1980"
- TUBO DE 1992"
- TUBO DE 2004"
- TUBO DE 2016"
- TUBO DE 2028"
- TUBO DE 2040"
- TUBO DE 2052"
- TUBO DE 2064"
- TUBO DE 2076"
- TUBO DE 2088"
- TUBO DE 2100"
- TUBO DE 2112"
- TUBO DE 2124"
- TUBO DE 2136"
- TUBO DE 2148"
- TUBO DE 2160"
- TUBO DE 2172"
- TUBO DE 2184"
- TUBO DE 2196"
- TUBO DE 2208"
- TUBO DE 2220"
- TUBO DE 2232"
- TUBO DE 2244"
- TUBO DE 2256"
- TUBO DE 2268"
- TUBO DE 2280"
- TUBO DE 2292"
- TUBO DE 2304"
- TUBO DE 2316"
- TUBO DE 2328"
- TUBO DE 2340"
- TUBO DE 2352"
- TUBO DE 2364"
- TUBO DE 2376"
- TUBO DE 2388"
- TUBO DE 2400"
- TUBO DE 2412"
- TUBO DE 2424"
- TUBO DE 2436"
- TUBO DE 2448"
- TUBO DE 2460"
- TUBO DE 2472"
- TUBO DE 2484"
- TUBO DE 2496"
- TUBO DE 2508"
- TUBO DE 2520"
- TUBO DE 2532"
- TUBO DE 2544"
- TUBO DE 2556"
- TUBO DE 2568"
- TUBO DE 2580"
- TUBO DE 2592"
- TUBO DE 2604"
- TUBO DE 2616"
- TUBO DE 2628"
- TUBO DE 2640"
- TUBO DE 2652"
- TUBO DE 2664"
- TUBO DE 2676"
- TUBO DE 2688"
- TUBO DE 2700"
- TUBO DE 2712"
- TUBO DE 2724"
- TUBO DE 2736"
- TUBO DE 2748"
- TUBO DE 2760"
- TUBO DE 2772"
- TUBO DE 2784"
- TUBO DE 2796"
- TUBO DE 2808"
- TUBO DE 2820"
- TUBO DE 2832"
- TUBO DE 2844"
- TUBO DE 2856"
- TUBO DE 2868"
- TUBO DE 2880"
- TUBO DE 2892"
- TUBO DE 2904"
- TUBO DE 2916"
- TUBO DE 2928"
- TUBO DE 2940"
- TUBO DE 2952"
- TUBO DE 2964"
- TUBO DE 2976"
- TUBO DE 2988"
- TUBO DE 3000"
- TUBO DE 3012"
- TUBO DE 3024"
- TUBO DE 3036"
- TUBO DE 3048"
- TUBO DE 3060"
- TUBO DE 3072"
- TUBO DE 3084"
- TUBO DE 3096"
- TUBO DE 3108"
- TUBO DE 3120"
- TUBO DE 3132"
- TUBO DE 3144"
- TUBO DE 3156"
- TUBO DE 3168"
- TUBO DE 3180"
- TUBO DE 3192"
- TUBO DE 3204"
- TUBO DE 3216"
- TUBO DE 3228"
- TUBO DE 3240"
- TUBO DE 3252"
- TUBO DE 3264"
- TUBO DE 3276"
- TUBO DE 3288"
- TUBO DE 3300"
- TUBO DE 3312"
- TUBO DE 3324"
- TUBO DE 3336"
- TUBO DE 3348"
- TUBO DE 3360"
- TUBO DE 3372"
- TUBO DE 3384"
- TUBO DE 3396"
- TUBO DE 3408"
- TUBO DE 3420"
- TUBO DE 3432"
- TUBO DE 3444"
- TUBO DE 3456"
- TUBO DE 3468"
- TUBO DE 3480"
- TUBO DE 3492"
- TUBO DE 3504"
- TUBO DE 3516"
- TUBO DE 3528"
- TUBO DE 3540"
- TUBO DE 3552"
- TUBO DE 3564"
- TUBO DE 3576"
- TUBO DE 3588"
- TUBO DE 3600"
- TUBO DE 3612"
- TUBO DE 3624"
- TUBO DE 3636"
- TUBO DE 3648"
- TUBO DE 3660"
- TUBO DE 3672"
- TUBO DE 3684"
- TUBO DE 3696"
- TUBO DE 3708"
- TUBO DE 3720"
- TUBO DE 3732"
- TUBO DE 3744"
- TUBO DE 3756"
- TUBO DE 3768"
- TUBO DE 3780"
- TUBO DE 3792"
- TUBO DE 3804"
- TUBO DE 3816"
- TUBO DE 3828"
- TUBO DE 3840"
- TUBO DE 3852"
- TUBO DE 3864"
- TUBO DE 3876"
- TUBO DE 3888"
- TUBO DE 3900"
- TUBO DE 3912"
- TUBO DE 3924"
- TUBO DE 3936"
- TUBO DE 3948"
- TUBO DE 3960"
- TUBO DE 3972"
- TUBO DE 3984"
- TUBO DE 3996"
- TUBO DE 4008"
- TUBO DE 4020"
- TUBO DE 4032"
- TUBO DE 4044"
- TUBO DE 4056"
- TUBO DE 4068"
- TUBO DE 4080"
- TUBO DE 4092"
- TUBO DE 4104"
- TUBO DE 4116"
- TUBO DE 4128"
- TUBO DE 4140"
- TUBO DE 4152"
- TUBO DE 4164"
- TUBO DE 4176"
- TUBO DE 4188"
- TUBO DE 4200"
- TUBO DE 4212"
- TUBO DE 4224"
- TUBO DE 4236"
- TUBO DE 4248"
- TUBO DE 4260"
- TUBO DE 4272"
- TUBO DE 4284"
- TUBO DE 4296"
- TUBO DE 4308"
- TUBO DE 4320"
- TUBO DE 4332"
- TUBO DE 4344"
- TUBO DE 4356"
- TUBO DE 4368"
- TUBO DE 4380"
- TUBO DE 4392"
- TUBO DE 4404"
- TUBO DE 4416"
- TUBO DE 4428"
- TUBO DE 4440"
- TUBO DE 4452"
- TUBO DE 4464"
- TUBO DE 4476"
- TUBO DE 4488"
- TUBO DE 4500"
- TUBO DE 4512"
- TUBO DE 4524"
- TUBO DE 4536"
- TUBO DE 4548"
- TUBO DE 4560"
- TUBO DE 4572"
- TUBO DE 4584"
- TUBO DE 4596"
- TUBO DE 4608"
- TUBO DE 4620"
- TUBO DE 4632"
- TUBO DE 4644"
- TUBO DE 4656"
- TUBO DE 4668"
- TUBO DE 4680"
- TUBO DE 4692"
- TUBO DE 4704"
- TUBO DE 4716"
- TUBO DE 4728"
- TUBO DE 4740"
- TUBO DE 4752"
- TUBO DE 4764"
- TUBO DE 4776"
- TUBO DE 4788"
- TUBO DE 4800"
- TUBO DE 4812"
- TUBO DE 4824"
- TUBO DE 4836"
- TUBO DE 4848"
- TUBO DE 4860"
- TUBO DE 4872"
- TUBO DE 4884"
- TUBO DE 4896"
- TUBO DE 4908"
- TUBO DE 4920"
- TUBO DE 4932"
- TUBO DE 4944"
- TUBO DE 4956"
- TUBO DE 4968"
- TUBO DE 4980"
- TUBO DE 4992"
- TUBO DE 5004"
- TUBO DE 5016"
- TUBO DE 5028"
- TUBO DE 5040"
- TUBO DE 5052"
- TUBO DE 5064"
- TUBO DE 5076"
- TUBO DE 5088"
- TUBO DE 5100"
- TUBO DE 5112"
- TUBO DE 5124"
- TUBO DE 5136"
- TUBO DE 5148"
- TUBO DE 5160"
- TUBO DE 5172"
- TUBO DE 5184"
- TUBO DE 5196"
- TUBO DE 5208"
- TUBO DE 5220"
- TUBO DE 5232"
- TUBO DE 5244"
- TUBO DE 5256"
- TUBO DE 5268"
- TUBO DE 5280"
- TUBO DE 5292"
- TUBO DE 5304"
- TUBO DE 5316"
- TUBO DE 5328"
- TUBO DE 5340"
- TUBO DE 5352"
- TUBO DE 5364"
- TUBO DE 5376"
- TUBO DE 5388"
- TUBO DE 5400"
- TUBO DE 5412"
- TUBO DE 5424"
-



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL IMAN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 CDMX 06700 MEXICO

SINODALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y Pardo
 DRA. MARIA LUISA MADRILETTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA VERA

SINBOLOGÍA Y NOTAS

- MEDIO DE AGUA
- VALLULADO INTERSECCION
- GRIFO DE REGISTRO
- TUBERÍA - CODO 90° TUBOPUR 1/2"
- TUBERÍA - CODO CALIENTE TUBOPUR 1/2"
- REJILLA LAVABO
- TIE
- UPLA
- CODO DE 90° SUJE
- CODO DE 90° SUJE
- TIE EDN. LUBIDA
- CODO DE TUBERÍA SIN JONCHON
- REGISTRO EXTERIOR DE 1/2" X 3/4"
- REGISTRO INTERIOR DE 1/2" X 3/4"

ABREVIATURAS

- SALIDA DE AGUAS RESIDUALES
- SALIDA DE AGUAS PLUVIALES
- SALIDA AGUA FRIA
- SALIDA AGUA CALIENTE
- SALIDA AGUA CALIENTE

NOTAS

LOS DIAMETROS DE TUBERÍAS SON INDICADOS EN PULGADAS
 (CONVERTIR PULGADAS A MILIMETROS MULTIPLICANDO POR 25.4)

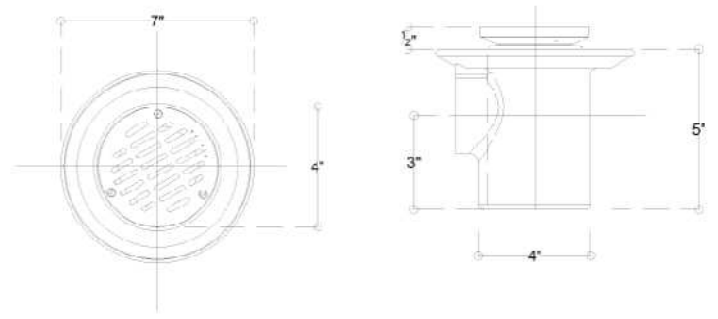
PROYECTO:
 NIDIA EDITH JIMÉNEZ URA

CONTENIDO:
 RECOLECCIÓN DE AGUAS GRISAS
 DETALLES

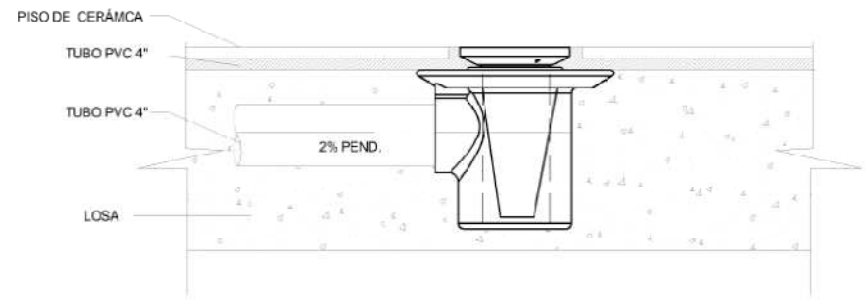
PROJETA:
 SIN ESCALA

CCARGO:
 COORDINADOR
 MAYO 2024

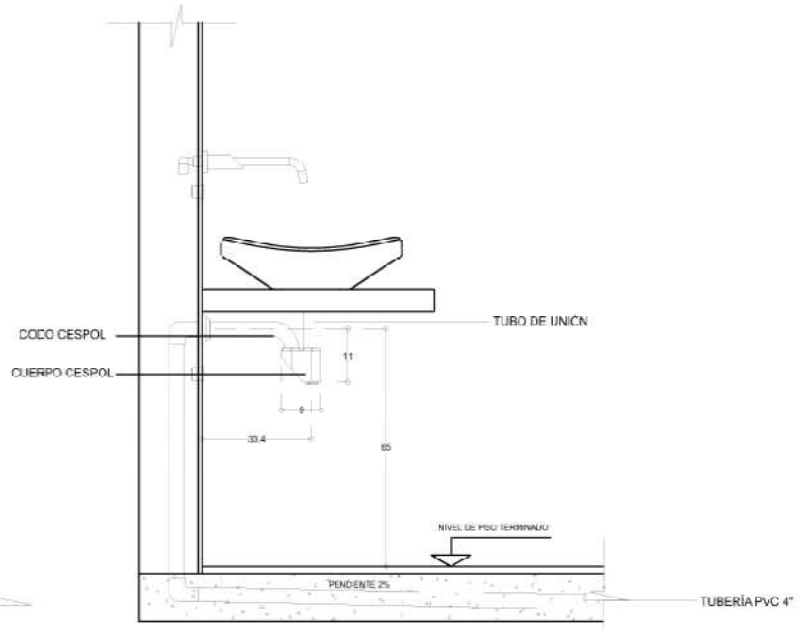
IS-04



DETALLE COLADERA PARA PISO
 CON REJILLA REDONDA



DETALLE COLADERA
 ALZADO



DETALLE DESAGÜE LAVABO



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



**Unidad de Atención para el
 Adulto Mayor**



UBICACIÓN:
 AV. DEL IMÁN 111, COL. NEZAHUALCÓTLI, DELEGACIÓN DE SANTA ÚRSULA,
 FEDERAL D.F.

SIGNALES:
 DE: MARC. DE JESUS CARMONA Y PABLO
 ORA MARIA LUISA TABOLLOTE ACOSTA
 INTRIA EN: DRA. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA TIENAS

DESCRIPCIÓN Y NOTAS

- MEJOR DE AGUA
 - VALVULA DE DISTRIBUCIÓN
 - WELL DE BEBIDA
 - TUBERÍA ACQUA FREIA (TUBERÍA DE 3" - 36")
 - TUBERÍA ACQUA CALIENTE (TUBERÍA DE 3" - 36")
 - TUBERÍA ACQUA CALIENTE (TUBERÍA DE 2")
 - CODE DE 10"
 - CODE DE 4"
 - TEC.
 - URUC
 - CODE DE 10" SUBE
 - CODE DE 10" BAJA
 - 1/4" - 1/2" BOMBA
 - CRUC DE TUBERÍA SIN JONERÓN
 - REGISTRO INTERIOR DE 1/2" - 1/2"
 - REGISTRO INTERIOR DE 1/2" - 1/2"
- ABREVIA TURAS:
- BAÑIA DE AGUAS RECIAS
 - BAÑIA DE AGUAS RUMBALES
 - SUBE ACQUA FREIA
 - BAJA ACQUA FREIA
 - SUBE ACQUA CALIENTE
 - BAJA ACQUA CALIENTE

NOTAS:
 LOS DIAMETROS DE TUBERÍAS SON INDICADOS EN PULGADAS
 TODAS LAS TUBERÍAS DEBERÁN IR EN UNA PENDIENTE DESDE

PROYECTO:
 NIDA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 INSTALACIÓN SANITARIA
 PLANTA PF CON PLINTO

ESCALA:
 1"=10'

COYAS:
 CENTRABOQUE
 MARLUZAS

IS-05



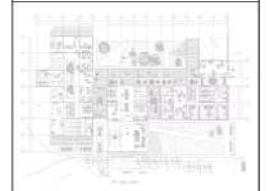


U. N. A. M.
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



**Unidad de Atención para el
 Adulto Mayor**

UBICACIÓN:
 AV. DEL PÁN DE AZÚCAR, FEDERAL DE SANTA FE, D.F.,
 CUYOTLÁN D.F.

PROYECTOS:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y FARGO
 DRA. MARÍA LUISA NIÑOLOTTE ACOSTA
 MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- MEDIDOR DE AGUA
- VALVULA DE INTERSECCION
- TUBERIA DE AGUA
- TUBERIA AGUA FRIA TUBERIAS Ø 1/2"
- TUBERIA AGUA CALIENTE TUBERIAS Ø 1/2"
- CODO DE 90°
- CODO DE 45°
- TEE
- CRUC
- CODO DE 90° SUBE
- CODO DE 90° BAJA
- TEE CON SUBIDA
- CRUCE DE TUBERIAS SIN CONEXION
- REGISTRO EXTERNO DE AGUA
- REGISTRO INTERNO DE AGUA

- ABRIGOS Y UNIDADES:
- BARRERA AL VAPOR PERIMETRO
 - BARRERA DE AGUA PERIMETRO
 - PUENTE PLUMBERIA
 - BARRERA AGUA FRIA
 - PUENTE AGUA CALIENTE
 - BARRERA AGUA CALIENTE

NOTAS:
 -LOS DIAMETROS DE TUBERIAS ES AUN INDICADOS EN PULGADAS
 -TODAS LAS TUBERIAS DEBEN LLEVAR UNA PENDIENTE DE 0.2%

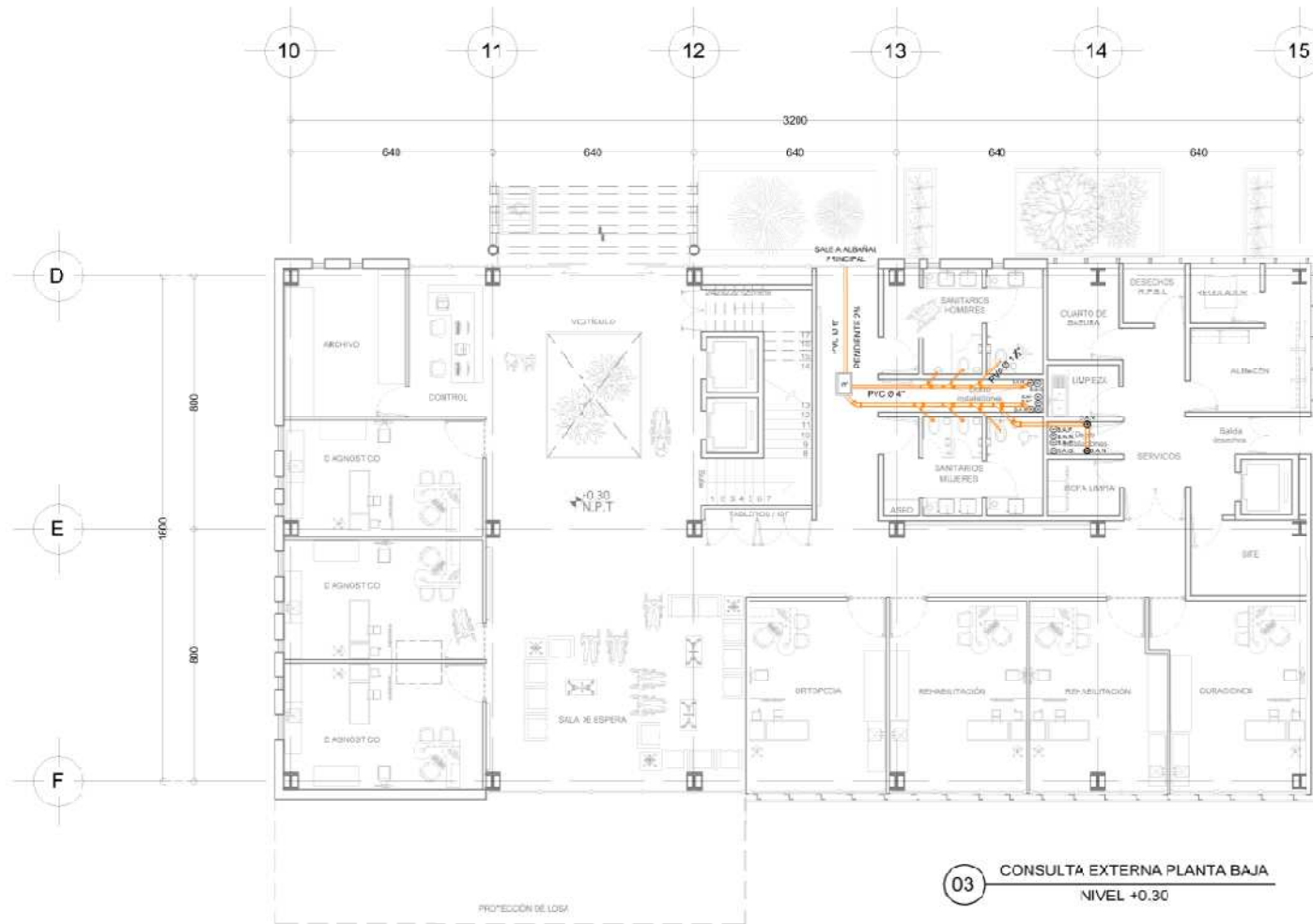
PROYECTISTA:
 M.DIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 INSTALACION SANITARIA,
 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA

ESCALA:
 1-150

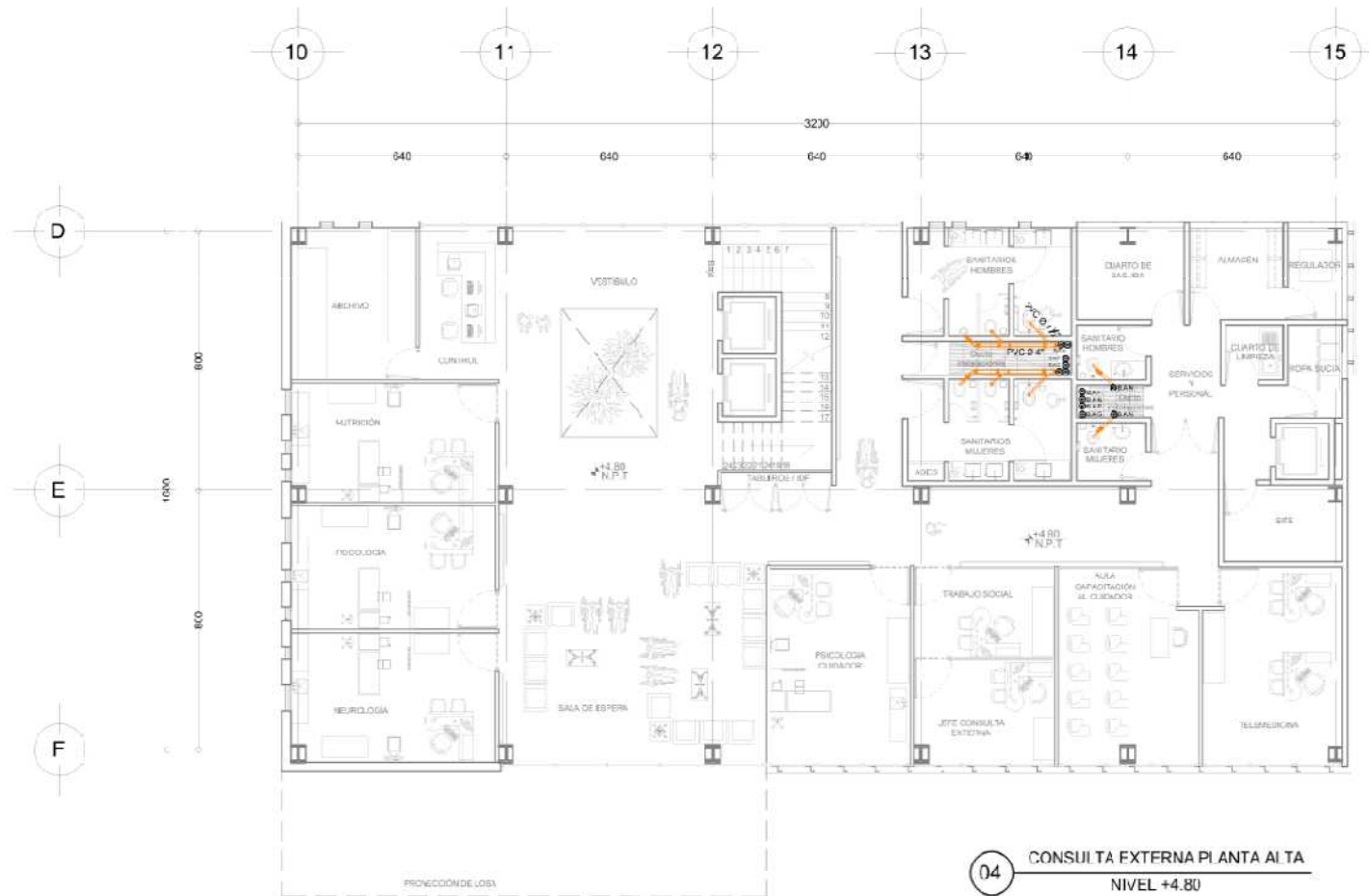
COPIAS:
 CONTRAHECTOR
 MATRICES

IS-06



03 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA
 NIVEL +0.30

PROYECCION DE LOSA



04 CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA
NIVEL +4.80



U. N. A. M
Universidad Nacional Autónoma
de México
Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN:



PLANTA DE LOCALIZACIÓN:



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor



UBICACIÓN:
AV. DEL INÁN 151, COL. PEDREGAL DE SANTA TERESA,
COYOACÁN D.F.

PROYECTOS:
DR. MARIO DE JESÚS "ARMONA VBARDO"
DRA. MARÍA LUISA "NOROLTE ACOSTA"
MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARRONERA TRUJANO

SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

- MEDIDOR DE AGUA
- VALVULAS DE INTERSECCIÓN
- GRIFO DE REGLO
- TUBERÍA AGUA FRÍA (INDICADA EN 1/2" y 3/4")
- TUBERÍA AGUA CALIENTE (INDICADA EN 1/2" y 3/4")
- CODO DE 90°
- TEE
- CRUCE
- CODO DE 45°
- CODO DE 180°
- CODO DE 90° SIN
- TUBERÍA SIN INTERSECCIÓN
- REGISTRO EXTERIOR DE 150x150 CM
- REGISTRO INTERIOR DE 60x60 CM

- ABREVIATURAS:
- BAÑADA DE ACUAREMETAL
 - BAÑADA DE ACUAREMETAL
 - BUSE AGUA FRÍA
 - BUSE AGUA FRÍA
 - BUSE AGUA CALIENTE
 - BUSE AGUA CALIENTE

NOTAS:
LOS DIMENSIONES DE LOS TUBOS SE ENCONTRAN EN VALORES
TODOS LOS TUBOS DEBERÁN LEVAR UNA PENDIENTE DE 1%

PROYECTO:
NIDIA EDITH JIMÉNEZ URA

CONTENIDO:
INSTALACIÓN SANITARIA
CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA

ESCALA:
1:150

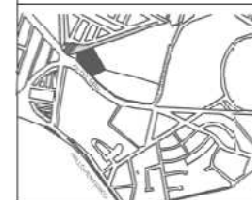
UNIDAD:
CENTIMÉTRICOS
MSV/0014

IS-07



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL SAHÚLICO COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
 COYOACÁN D.F.

ENCOMENDADO:
 DR. MARCO DE JESÚS CARMONA Y PARDO
 DRA. MARIA LUISA MORELOTE ACOSTA
 MTRA. EN G.A. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

REFERENCIAS Y NOTAS

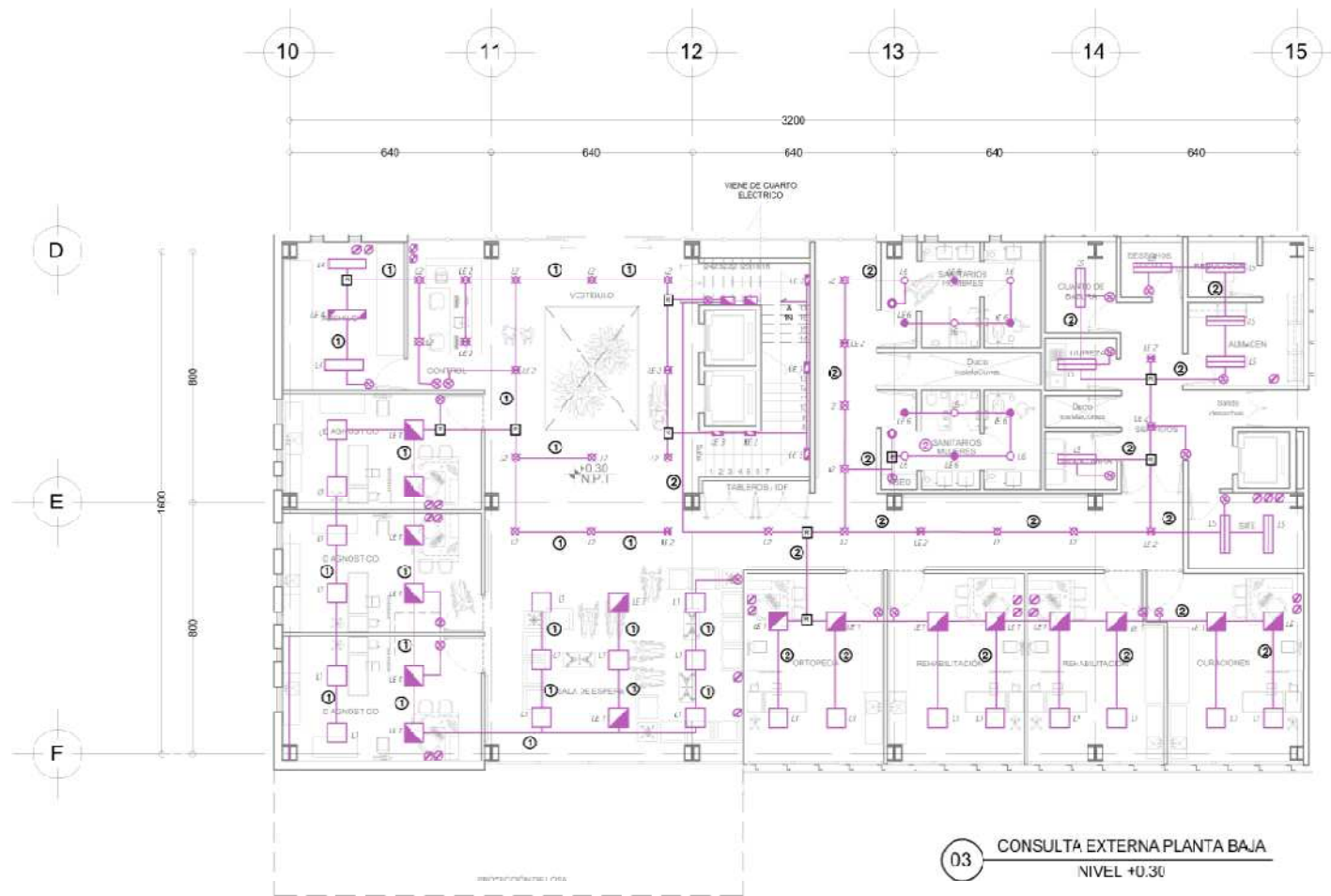
- ⊗ INAGUACION (LUMINARIAS) EN 117 Y LA MOD. SRE DE LA UNAM PARA EL USO DE LA ENERGÍA SOLAR EN EDIFICIOS
- ⊗ CONVENIO REGISTRO CON SUJES CON PACA MOD. SRE. MOD. SRE. D. EDUCACIÓN
- ⊗ SISTEMA DE MONITOREO Y CONTROL DE ENERGÍA CON LA UNAM (SISTEMA DE MONITOREO Y CONTROL DE ENERGÍA CON LA UNAM)
- ⊗ SISTEMA ELÉCTRICO (SISTEMA ELÉCTRICO)
- ⊗ TABLERO DE ALIMENTACIÓN DE ENERGÍA (TABLERO DE ALIMENTACIÓN DE ENERGÍA)
- ⊗ TABLERO ELÉCTRICO (TABLERO ELÉCTRICO)
- ⊗ TABLERO ELÉCTRICO DE ZONA (TABLERO ELÉCTRICO DE ZONA)
- ⊗ LUMINARIA EXTERIOR SOLAR

NOTA:
 1. LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS Y TRANSFORMADORES DE ENERGÍA DEBEN SER EN UN PISO DE BAJA O EN UN PISO DE ALTA, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA.
 2. LA CANTIDAD DE EQUIPOS DEBEN SER DE ACUERDO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA.
 3. EL TIPO DE MATERIAL DE AISLAMIENTO DEBEN SER DE ACUERDO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA.
 4. EL TIPO DE MATERIAL DE AISLAMIENTO DEBEN SER DE ACUERDO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA.
 5. EL TIPO DE MATERIAL DE AISLAMIENTO DEBEN SER DE ACUERDO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA.
 6. EL TIPO DE MATERIAL DE AISLAMIENTO DEBEN SER DE ACUERDO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA.
 7. EL TIPO DE MATERIAL DE AISLAMIENTO DEBEN SER DE ACUERDO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA.
 8. EL TIPO DE MATERIAL DE AISLAMIENTO DEBEN SER DE ACUERDO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA.

PROYECTO: **NDIA EDITH IBÁÑEZ LUNA**

LUMINARIAS: **CIRCUITOS DE LUMINARIAS CONSULTA EXTERNA PLANTA B.A.**

ESCALA: **1:150** **IE-04**



**03 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA
 NIVEL +0.30**

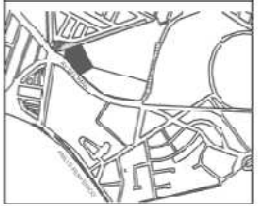
TABLA DE LUMINARIAS

TIPO DE ILUMINACIÓN		DESCRIPCIÓN	TIPO DE ILUMINACIÓN		DESCRIPCIÓN	TIPO DE ILUMINACIÓN		DESCRIPCIÓN
EMERGENCIA	NORMAL		EMERGENCIA	NORMAL		EMERGENCIA	NORMAL	
		LUMINARIO PARA INTERIOR 10W, TIPO LED EMPOTRADO EN TECHC, MOD. DayLED, MCA. PHILIPS			LUMINARIO PARA INTERIOR TIPO IN JUSTRIAL, 33W, TIPO LED, MOD. DWAE, MCA. PHILIPS			LUMINARIO PARA EXTERIOR SOLAR 6 LEDS AJUSTABLE, MOD. ULTRA BRIGHT SOLAR SPO LIGHT, MCA. GREEN IN
		LUMINARIO PARA INTERIOR 11 SW, TIPO LED EMPOTRADO EN TECHC, MOD. SMARTLED SPACE, MCA. PHILIPS			LUMINARIO PARA INTERIOR 13W, TIPO LED SMARTLED, MOD. COREVIEW PANEL, MCA. PHILIPS			LUMINARIO PARA EXTERIOR SOLAR EMPOTRADO EN PISO, MOD. FLOOR PATHWAY SOLAR LIGHT, MCA. GREEN IN
		LUMINARIO PARA INTERIOR 10W, TIPO LED EMPOTRADO EN TECHC, MOD. SMARTLED DOWNLIGHT, MCA. PHILIPS			LUMINARIO PARA INTERIOR 20W, TIPO EMPOTRADO EN MUR, MOD. RE2001G, MCA. CONSTRUCTIVO O EQUIVALENTE			POSTE SOLAR PARA EXTERIOR CON CELDA SOLAR Y LAMPARA LED MOD. CTR 20 MCA. ALTERNATIVA ENERGÉTICA



U.N.A.M.
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN
 AV. DE SAN JUAN 333, COL. FEDERAL DE SANTA RESUL,
 CDMX, CDMX, D.F.

SANIDAD ES
 DR. MAURO DE JESÚS CARMONA Y JABO
 DRA. MARÍA LUISA NORLOTTE ACCOSTA
 MTRA. FN. D. M. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

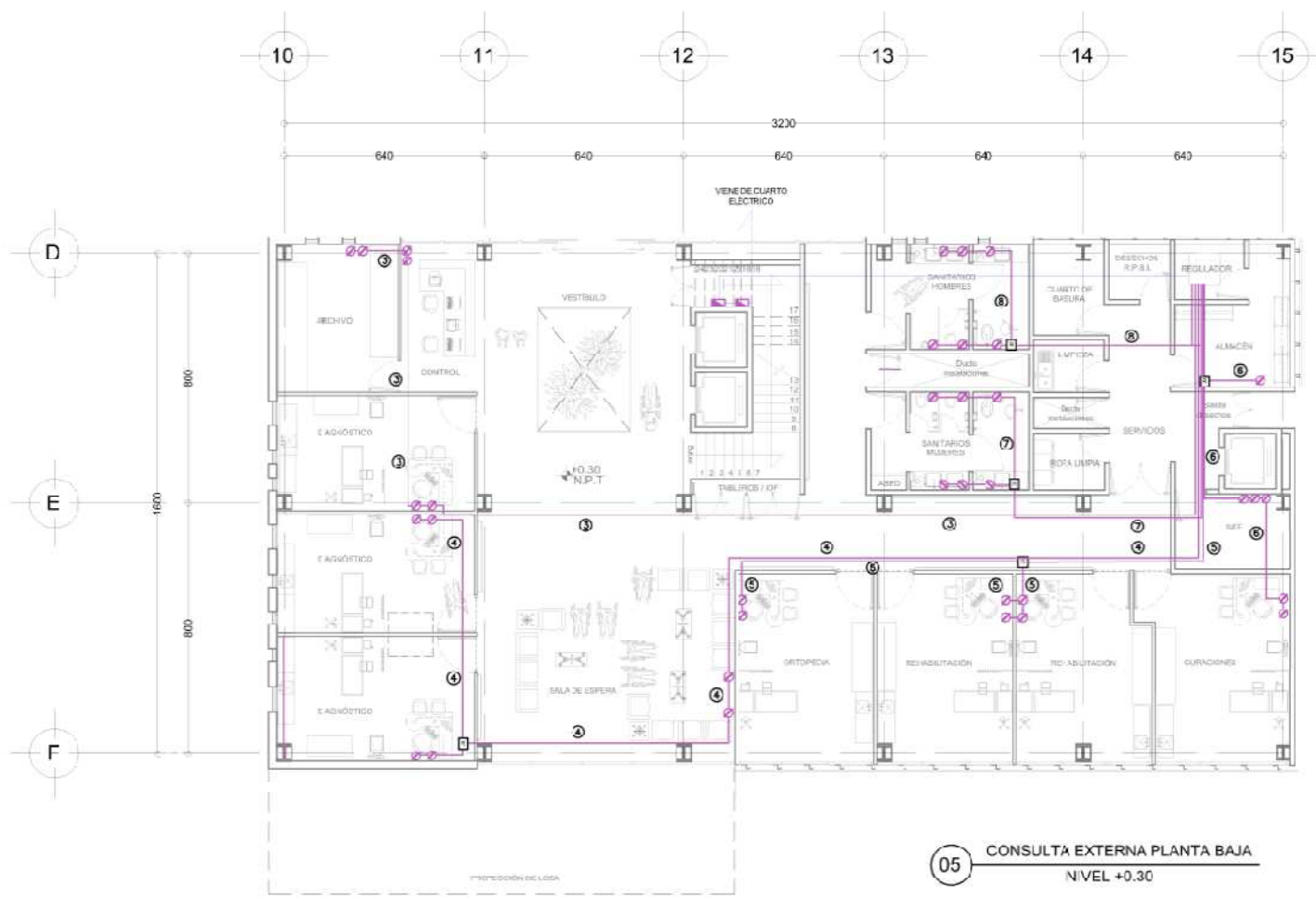
- INDICADOR DE VIDA HUMANA, CON SET Y S.A. PARA OPERAR CON PUNTO DE CONTACTO DEL BOTÓN O CONTACTANTE
- CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- SENSOR DE MOVIMIENTO PERIMÉTRICO 360 GRADOS CON SENSOR LUMINOSO 200V AC, MCA. 100-100-1000-1000-1000-1000
- PUNTO DE CONTACTO
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE
- PUNTO DE CONTACTO REGULADO 200V SUPLEN CON PLACA MOD. EXCL. MCA. SIMON ECUARUATE

PROYECTO:
 NIDA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 CIRCUITOS DE CONTACTOS,
 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA

ESCALA: 1:150
 EDICIÓN: 01
 MAYO 2024

IE-06



05 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA
 NIVEL +0.30

TABLA DE LUMINARIAS

TIPO DE ILUMINACIÓN	DESCRIPCIÓN	TIPO DE ILUMINACIÓN		DESCRIPCIÓN	TIPO DE ILUMINACIÓN		DESCRIPCIÓN
		EMERGENCIA	NORMAL		EMERGENCIA	NORMAL	
	LLUMINARIO PARA INTERIOR 10W, TIPO LED EMPOTRADO EN TECHC, MOD. DAYLED, MCA. PHILIPS			LLUMINARIO PARA INTERIOR TIPO INDUSTRIAL 33W, TIPO LED, MOD. DWAE, MCA. PHILIPS			LLUMINARIO PARA EXTERIOR SOLAR 6 LEDS AJUSTABLE, MOD. ULTRA BRIGHT SOLAR SPOT LIGHT, MCA. GREEN IN
	LLUMINARIO PARA INTERIOR 11.5W, TIPO LED EMPOTRADO EN TECHC, MOD. SMARTLED SPACE, MCA. PHILIPS			LLUMINARIO PARA INTERIOR 30W, TIPO LED SOBREPUNTO, MOD. CORVIFW PANFI, MCA. PHILIPS			LLUMINARIO PARA EXTERIOR SOLAR EMPOTRADO EN PISO MOD. FLOOR PATHWAY SOLAR LIGHT, MCA. GREEN IN
	LLUMINARIO PARA INTERIOR 10W, TIPO LED EMPOTRADO EN TECHC, MOD. SMARTLED DOWNLIGHT, MCA. PHILIPS			LLUMINARIO PARA INTERIOR 26W, TIPO EMPOTRAR EN MURO, MOD. RE20016, MCA. CONSULTA O EQUIVALENTE			POSTE SOLAR PARA EXTERIOR CON CELDA SOLAR Y LAMPARA LED MOD. CITI 20 MCA. ALTERNATIVA ENERGY CA



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el Adulto Mayor



UBICACIÓN:
 SUR DEL IMÁN - C/ 17/1, INTERSECCIÓN DE CALLE 18/1 & COYOGUACAN D.F.

INDICIALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PABLO
 DRA. MARIA LUZGA MONTIEL DE AGOSTA
 MTRA. EN D.ª. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- MEDIDOR DE AGUA
- VALVULA DE REGULACION
- GRUPO DE ALIADO
- TUBERIA AGUA FRIA TUBOPUS Ø 1/2" - 2"
- TUBERIA AGUA CALIENTE Ø 1/2" - 2"
- CODO DE 90°
- TEE
- CRUC
- CODO DE 90° LUBR
- CODO DE 90° BALA
- TEE CON JUBILA
- CRUCE DE TUBERIAS SIN ZONERON
- REGISTRO EXTERNO DE 10CM CM
- REGISTRO INTERNO DE 10CM CM
- EXTINTOR AC. A BASE DE POLVO QUIMICO SECO
- INTERRUPCIÓN ELÉCTRICA DE 20 AMP
- TOMA SUAVE
- DETECTOR DE HUMO ELÉCTRICO CON ALARME

- Simbolos de planta:**
- BARRERA DE AGUA URBANA
 - BARRERA DE AGUA TUBOPUS
 - BARRERA PARA
 - BARRERA FRÍA
 - BARRERA CALIENTE
 - BARRERA CALIENTE

NOTAS:
 LOS DIAMETROS DE TUBERIAS SE EN INDICADOS EN TULDAS
 TUBERIAS TUBOPUS Ø 1/2" - 2" TUBERIAS TUBOPUS Ø 1/2" - 2"

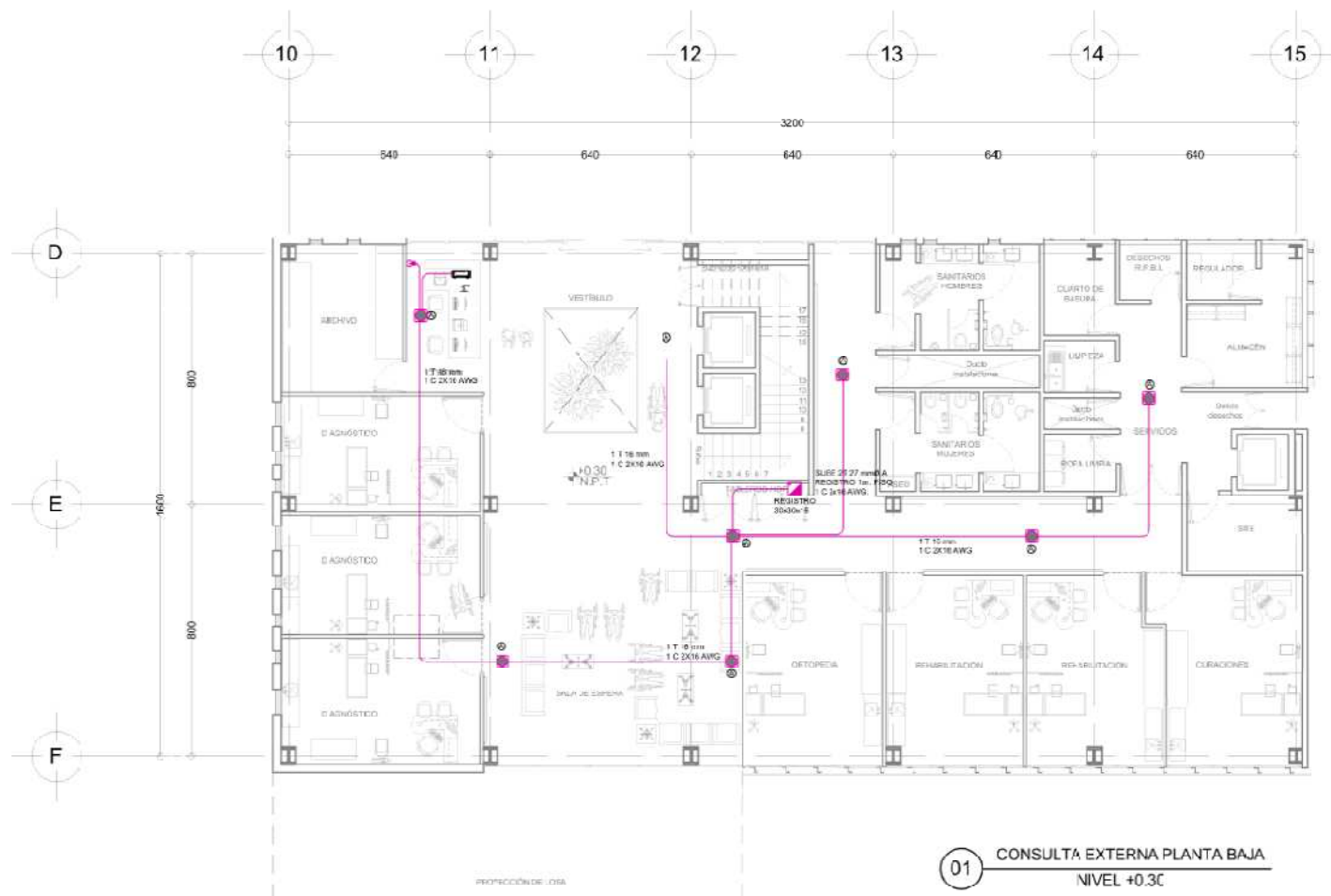
PROYECTO: NERIA EDITH JIMÉNEZ URA

CONTENIDO: SISTEMA CONTRAINCENDIOS
 PLANTA DE CONJUNTO

ESCALA: 1:500
COPIAS: CENTÍMETROS
 MAYO 2016

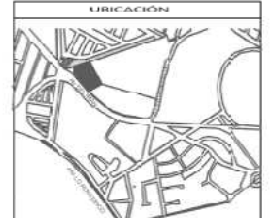
IN-01





01 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA
NIVEL +0.30

TOTAL DE EQUIPO AUDIO		
	BOCINA	ATENUADOR
PLANTA BAJA	8	1
PLANTA ALTA	10	3
TOTAL	18	4



Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. DEL IMÁN 151 COL. PETREGAL DE SANTA ÚRSULA, CDMX D.F.

SIMBOLES:
DR. MARCO DE JESÚS CARMONA Y PARDÓ
MTBA. DR. DA. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA VILLAS

- SIMBOLES Y NOTAS
- LA CUBIERTA TIPO ELÉCTRICA DE CASOS DE POTENCIA DIFERENTE A LA ALTA DE MONTAJE PARA USUARIOS.
 - REGISTRAR TIPO ELÉCTRICO DE BARRA CALIBRADO CON TUBO DE PUNTA DE MONTAJE Y CABLEADO INTERNO EN PLANTA DE MONTAJE PARA USUARIOS. PARA DETALLE DE LOS TIPOS DE BARRAS Y CABLEADO INTERNO EN PLANTA DE MONTAJE PARA USUARIOS.
 - PARA LA RED DE ALIMENTACIÓN PARA BARRAS DE ALTO NIVEL CON ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL DE 10KV Y TRANSFORMADOR DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS. PARA DETALLE DE LOS TIPOS DE BARRAS Y CABLEADO INTERNO EN PLANTA DE MONTAJE PARA USUARIOS.
 - CONTENIDO DE CABLEADO TIPO ELÉCTRICO DE CASOS DE POTENCIA DIFERENTE A LA ALTA DE MONTAJE PARA USUARIOS. PARA DETALLE DE LOS TIPOS DE BARRAS Y CABLEADO INTERNO EN PLANTA DE MONTAJE PARA USUARIOS.
 - TIPO DE PUNTO DE MONTAJE PARA USUARIOS DE CASOS DE POTENCIA DIFERENTE A LA ALTA DE MONTAJE PARA USUARIOS.
 - ALFETRODOR MONTAJE DE BARRAS PARA USUARIOS DE CASOS DE POTENCIA DIFERENTE A LA ALTA DE MONTAJE PARA USUARIOS.
- NOTAS
1. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 2. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 3. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 4. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 5. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 6. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 7. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 8. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 9. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 10. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 11. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 12. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 13. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 14. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 15. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 16. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 17. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 18. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 19. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.
 20. SE DEBE DEJAR LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE ALTO NIVEL EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA USUARIOS.

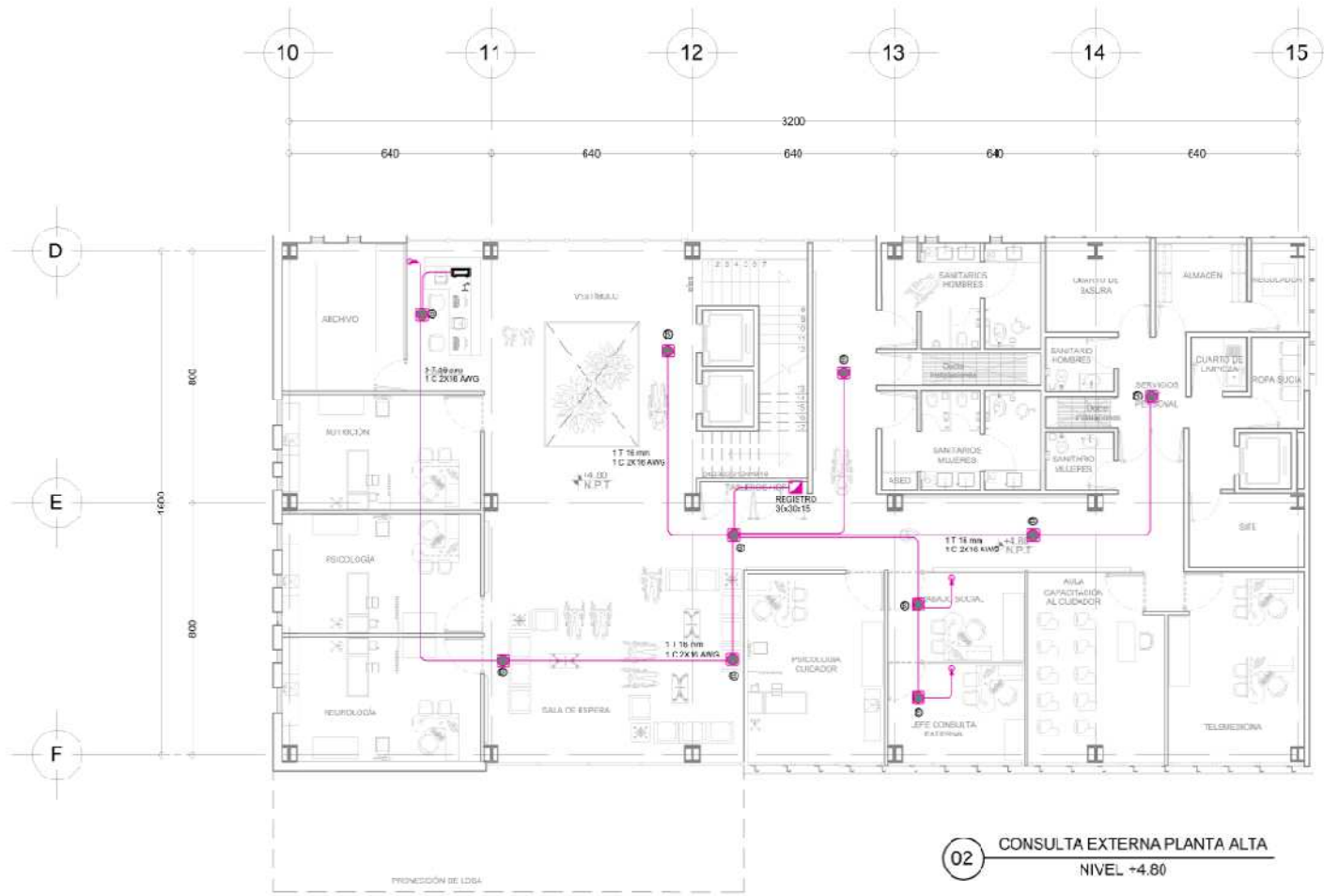
PROYECTO:
MBA EDITH JIMÉNEZ LUNA

CONTENIDO:
INSTALACIÓN DE AUDIO
CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA

ESCALA:
1:150

COTAS:
C/ESTRUCTURA
M/100000

IAU-01



02 CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA
NIVEL +4.80

TOTAL DE EQUIPO AUDIO		
	BOCINA	ATENUADOR
PLANTA BAJA	8	1
PLANTA ALTA	10	3
TOTAL	18	4



U.N.A.M.
Universidad Nacional Autónoma de México
Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. DEL IMÁN 155, COL. PEDREGAL DE SANTA ROSA, CDMX, D.F.

COORDENADAS:
DE NARDO DE JESÚS CARMONA Y PARRÓN
CARR. MARIA LUISA BORGOLTE ACCESITA
MTRA. EN DA. MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA TIRAS

RECOMENDACIONES Y NOTAS

- 1. LA CUBIERTA TECNOLÓGICA DE SALIDA DEPTORAS ENVIAR LA ALTA DE MONTAJE PARA LOS INTERCONEXIONES.
- 2. INDICAR TIPO DE ALIMENTACIÓN DE BATERÍA CONSIDERADA CON FUNDAMENTO DE PODERÍA INTERVENCIÓN POSIBLE, VERIFICAR EL FLUJO EN LA LINEA DE RESULTAR SU NUESTRO, USAR ADMINISTRACIÓN DEL CARGO CON PREVENIR SU EXHAUSTIÓN.
- 3. PLANEAR EL ALTA DE UNIDAD PARA EVITAR EL USO DE MÁS DE UN PUNTO, USAR UN CABLE ALTERNAR DE 1.5M DE LONGITUD Y 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO.
- 4. EVITAR EL USO DE UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO.
- 5. REVISAR EL PUNTO DE MONTAJE DE LOS INTERCONEXIONES.
- 6. USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO, USAR UN CABLE DE 1.5MM DE DIÁMETRO.

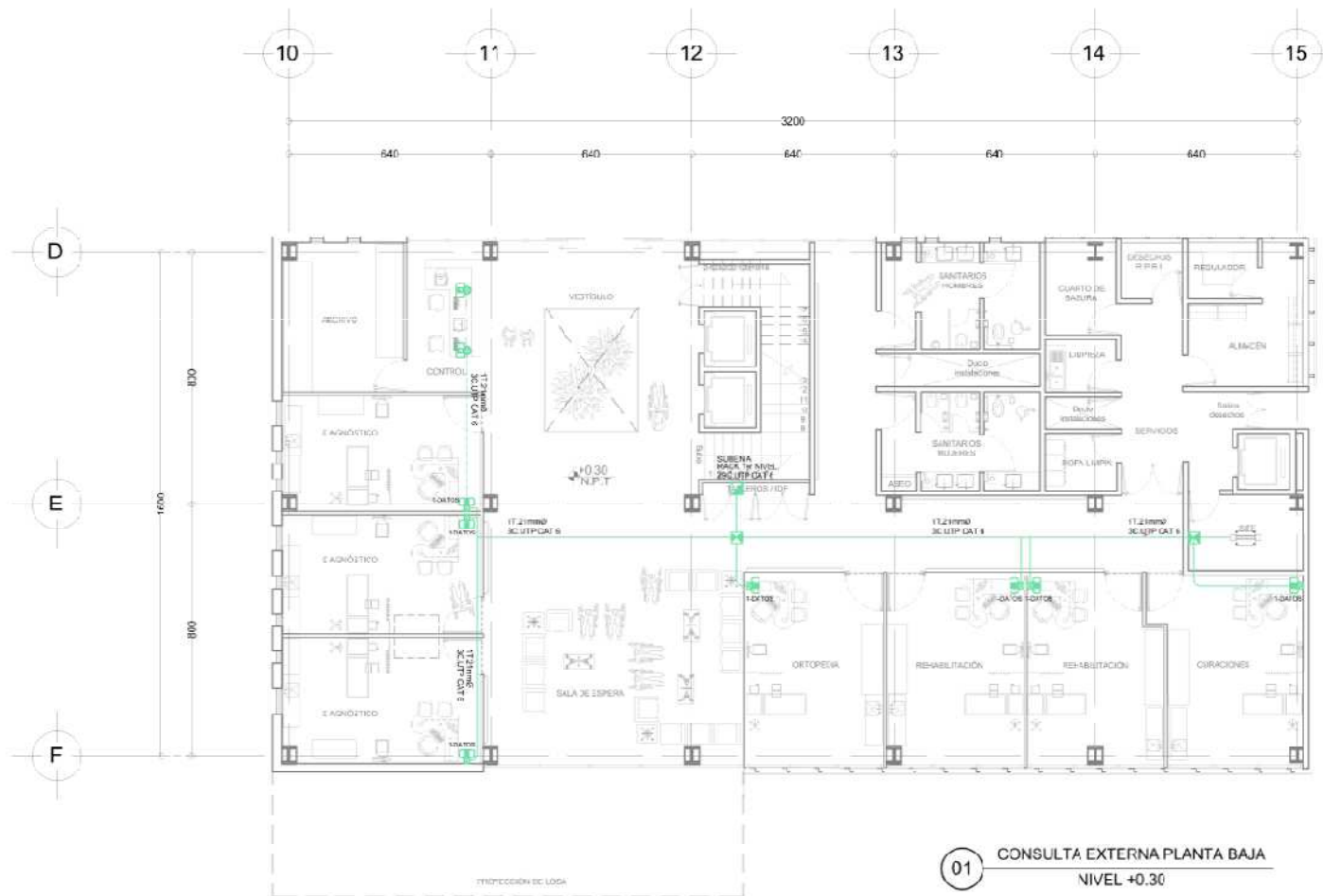
PROVEEDOR: ANITA LEDY H. JIMÉNEZ LUNA

CONTRATADO: INSTALACIÓN DE ALDIO CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA

ESCALA: 1:150

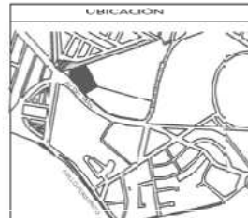
COTAS: CENTIMETROS

PROYECTO: IAU-02



01 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA
NIVEL +0.30

TOTAL DE EQUIPO VOZ Y DATOS			
	DATOS	VOZ IP/DATOS	TOTAL POR SITE
PLANTA BAJA	7	1	8
PLANTA ALTA	8	3	11
TOTAL	15	4	19



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACION:
AV. DEL IMÁN 115, COL. PEDREGAL DE SANTA ÚRSULA,
Coyoacán D.F.

BAJUNAL DE:
DR. MARIO DE JESÚS "ARMONIA Y PARDO"
DRA. MARÍA LUISA NORLOTTE ACOSTA
MTRA. EN D.A. MARÍA DEL CARMEN T. CARRONNA "MÁS"

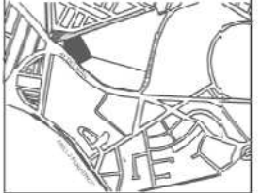
SIMBOLOGÍA Y NOTAS

- ALUMINIO: PERFILES DE 100, 150, 200, 300, 400, 500, 600, 800, 1000, 1200, 1500, 2000, 2500, 3000, 4000, 5000, 6000, 8000, 10000, 12000, 15000, 20000, 25000, 30000, 40000, 50000, 60000, 80000, 100000, 120000, 150000, 200000, 250000, 300000, 400000, 500000, 600000, 800000, 1000000, 1200000, 1500000, 2000000, 2500000, 3000000, 4000000, 5000000, 6000000, 8000000, 10000000, 12000000, 15000000, 20000000, 25000000, 30000000, 40000000, 50000000, 60000000, 80000000, 100000000, 120000000, 150000000, 200000000, 250000000, 300000000, 400000000, 500000000, 600000000, 800000000, 1000000000, 1200000000, 1500000000, 2000000000, 2500000000, 3000000000, 4000000000, 5000000000, 6000000000, 8000000000, 10000000000, 12000000000, 15000000000, 20000000000, 25000000000, 30000000000, 40000000000, 50000000000, 60000000000, 80000000000, 100000000000, 120000000000, 150000000000, 200000000000, 250000000000, 300000000000, 400000000000, 500000000000, 600000000000, 800000000000, 1000000000000, 1200000000000, 1500000000000, 2000000000000, 2500000000000, 3000000000000, 4000000000000, 5000000000000, 6000000000000, 8000000000000, 10000000000000, 12000000000000, 15000000000000, 20000000000000, 25000000000000, 30000000000000, 40000000000000, 50000000000000, 60000000000000, 80000000000000, 100000000000000, 120000000000000, 150000000000000, 200000000000000, 250000000000000, 300000000000000, 400000000000000, 500000000000000, 600000000000000, 800000000000000, 1000000000000000, 1200000000000000, 1500000000000000, 2000000000000000, 2500000000000000, 3000000000000000, 4000000000000000, 5000000000000000, 6000000000000000, 8000000000000000, 10000000000000000, 12000000000000000, 15000000000000000, 20000000000000000, 25000000000000000, 30000000000000000, 40000000000000000, 50000000000000000, 60000000000000000, 80000000000000000, 100000000000000000, 120000000000000000, 150000000000000000, 200000000000000000, 250000000000000000, 300000000000000000, 400000000000000000, 500000000000000000, 600000000000000000, 800000000000000000, 1000000000000000000, 1200000000000000000, 1500000000000000000, 2000000000000000000, 2500000000000000000, 3000000000000000000, 4000000000000000000, 5000000000000000000, 6000000000000000000, 8000000000000000000, 10000000000000000000, 12000000000000000000, 15000000000000000000, 20000000000000000000, 25000000000000000000, 30000000000000000000, 40000000000000000000, 50000000000000000000, 60000000000000000000, 80000000000000000000, 100000000000000000000, 120000000000000000000, 150000000000000000000, 200000000000000000000, 250000000000000000000, 300000000000000000000, 400000000000000000000, 500000000000000000000, 600000000000000000000, 800000000000000000000, 1000000000000000000000, 1200000000000000000000, 1500000000000000000000, 2000000000000000000000, 2500000000000000000000, 3000000000000000000000, 4000000000000000000000, 5000000000000000000000, 6000000000000000000000, 8000000000000000000000, 10000000000000000000000, 12000000000000000000000, 15000000000000000000000, 20000000000000000000000, 25000000000000000000000, 30000000000000000000000, 40000000000000000000000, 50000000000000000000000, 60000000000000000000000, 80000000000000000000000, 100000000000000000000000, 120000000000000000000000, 150000000000000000000000, 200000000000000000000000, 250000000000000000000000, 300000000000000000000000, 400000000000000000000000, 500000000000000000000000, 600000000000000000000000, 800000000000000000000000, 1000000000000000000000000, 1200000000000000000000000, 1500000000000000000000000, 2000000000000000000000000, 2500000000000000000000000, 3000000000000000000000000, 4000000000000000000000000, 5000000000000000000000000, 6000000000000000000000000, 8000000000000000000000000, 10000000000000000000000000, 12000000000000000000000000, 15000000000000000000000000, 20000000000000000000000000, 25000000000000000000000000, 30000000000000000000000000, 40000000000000000000000000, 50000000000000000000000000, 60000000000000000000000000, 80000000000000000000000000, 100000000000000000000000000, 120000000000000000000000000, 150000000000000000000000000, 200000000000000000000000000, 250000000000000000000000000, 300000000000000000000000000, 400000000000000000000000000, 500000000000000000000000000, 600000000000000000000000000, 800000000000000000000000000, 1000000000000000000000000000, 1200000000000000000000000000, 1500000000000000000000000000, 2000000000000000000000000000, 2500000000000000000000000000, 3000000000000000000000000000, 4000000000000000000000000000, 5000000000000000000000000000, 6000000000000000000000000000, 8000000000000000000000000000, 10000000000000000000000000000, 12000000000000000000000000000, 15000000000000000000000000000, 20000000000000000000000000000, 25000000000000000000000000000, 30000000000000000000000000000, 40000000000000000000000000000, 50000000000000000000000000000, 60000000000000000000000000000, 80000000000000000000000000000, 100000000000000000000000000000, 120000000000000000000000000000, 150000000000000000000000000000, 200000000000000000000000000000, 250000000000000000000000000000, 300000000000000000000000000000, 400000000000000000000000000000, 500000000000000000000000000000, 600000000000000000000000000000, 800000000000000000000000000000, 1000000000000000000000000000000, 1200000000000000000000000000000, 1500000000000000000000000000000, 2000000000000000000000000000000, 2500000000000000000000000000000, 3000000000000000000000000000000, 4000000000000000000000000000000, 5000000000000000000000000000000, 6000000000000000000000000000000, 8000000000000000000000000000000, 10000000000000000000000000000000, 12000000000000000000000000000000, 15000000000000000000000000000000, 20000000000000000000000000000000, 25000000000000000000000000000000, 30000000000000000000000000000000, 40000000000000000000000000000000, 50000000000000000000000000000000, 60000000000000000000000000000000, 80000000000000000000000000000000, 100000000000000000000000000000000, 120000000000000000000000000000000, 150000000000000000000000000000000, 200000000000000000000000000000000, 250000000000000000000000000000000, 300000000000000000000000000000000, 400000000000000000000000000000000, 500000000000000000000000000000000, 600000000000000000000000000000000, 800000000000000000000000000000000, 1000000000000000000000000000000000, 1200000000000000000000000000000000, 1500000000000000000000000000000000, 2000000000000000000000000000000000, 2500000000000000000000000000000000, 3000000000000000000000000000000000, 4000000000000000000000000000000000, 5000000000000000000000000000000000, 6000000000000000000000000000000000, 8000000000000000000000000000000000, 10000000000000000000000000000000000, 12000000000000000000000000000000000, 15000000000000000000000000000000000, 20000000000000000000000000000000000, 25000000000000000000000000000000000, 30000000000000000000000000000000000, 40000000000000000000000000000000000, 50000000000000000000000000000000000, 60000000000000000000000000000000000, 80000000000000000000000000000000000, 100000000000000000000000000000000000, 120000000000000000000000000000000000, 150000000000000000000000000000000000, 200000000000000000000000000000000000, 250000000000000000000000000000000000, 300000000000000000000000000000000000, 400000000000000000000000000000000000, 500000000000000000000000000000000000, 600000000000000000000000000000000000, 800000000000000000000000000000000000, 1000000000000000000000000000000000000, 1200000000000000000000000000000000000, 1500000000000000000000000000000000000, 2000000000000000000000000000000000000, 2500000000000000000000000000000000000, 3000000000000000000000000000000000000, 4000000000000000000000000000000000000, 5000000000000000000000000000000000000, 6000000000000000000000000000000000000, 8000000000000000000000000000000000000, 10000000000000000000000000000000000000, 12000000000000000000000000000000000000, 15000000000000000000000000000000000000, 20000000000000000000000000000000000000, 25000000000000000000000000000000000000, 30000000000000000000000000000000000000, 40000000000000000000000000000000000000, 50000000000000000000000000000000000000, 60000000000000000000000000000000000000, 80000000000000000000000000000000000000, 100000000000000000000000000000000000000, 120000000000000000000000000000000000000, 150000000000000000000000000000000000000, 200000000000000000000000000000000000000, 250000000000000000000000000000000000000, 300000000000000000000000000000000000000, 400000000000000000000000000000000000000, 500000000000000000000000000000000000000, 600000000000000000000000000000000000000, 800000000000000000000000000000000000000, 1000000000000000000000000000000000000000, 1200000000000000000000000000000000000000, 1500000000000000000000000000000000000000, 2000000000000000000000000000000000000000, 2500000000000000000000000000000000000000, 3000000000000000000000000000000000000000, 4000000000000000000000000000000000000000, 5000000000000000000000000000000000000000, 6000000000000000000000000000000000000000, 8000000000000000000000000000000000000000, 100, 12000000000000000000000000000000000000000, 15000000000000000000000000000000000000000, 200, 25000000000000000000000000000000000000000, 300, 400, 500, 600, 800, 1000, 1200, 1500, 2000, 2500, 3000, 4000, 5000, 6000, 8000, 100, 12000, 15000, 200, 25000, 300, 400, 500, 600, 800, 1000, 1200, 1500, 2000, 2500, 3000, 4000, 5000, 6000, 8000, 100, 12000, 15000, 200, 25000, 300, 400, 500, 600, 800, 1000, 1200, 1500, 2000000000



U . N . A . M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor



UBICACIÓN:
 AV. DEL PAÍS 326, COL. FEDERALOC SANTA ÚRSULA,
 COYOACÁN D.F.

COORDINADOR:
DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARRÓN
 DR. MARÍA LUISA HICHOLOTEACOSTA
 INTR. EN D. LA MANA DEL GUINEN Y SANJOAQUÍN

SE INSTRUCCIÓN Y MATERIALES

- SI-TBA** PUNTO DE ENTREGA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA.
- MDM** PUNTO DE ENTREGA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA.
- MSX** PUNTO DE ENTREGA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA.
- CEA** EDICIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA.
- CD** PUNTO DE ENTREGA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA.

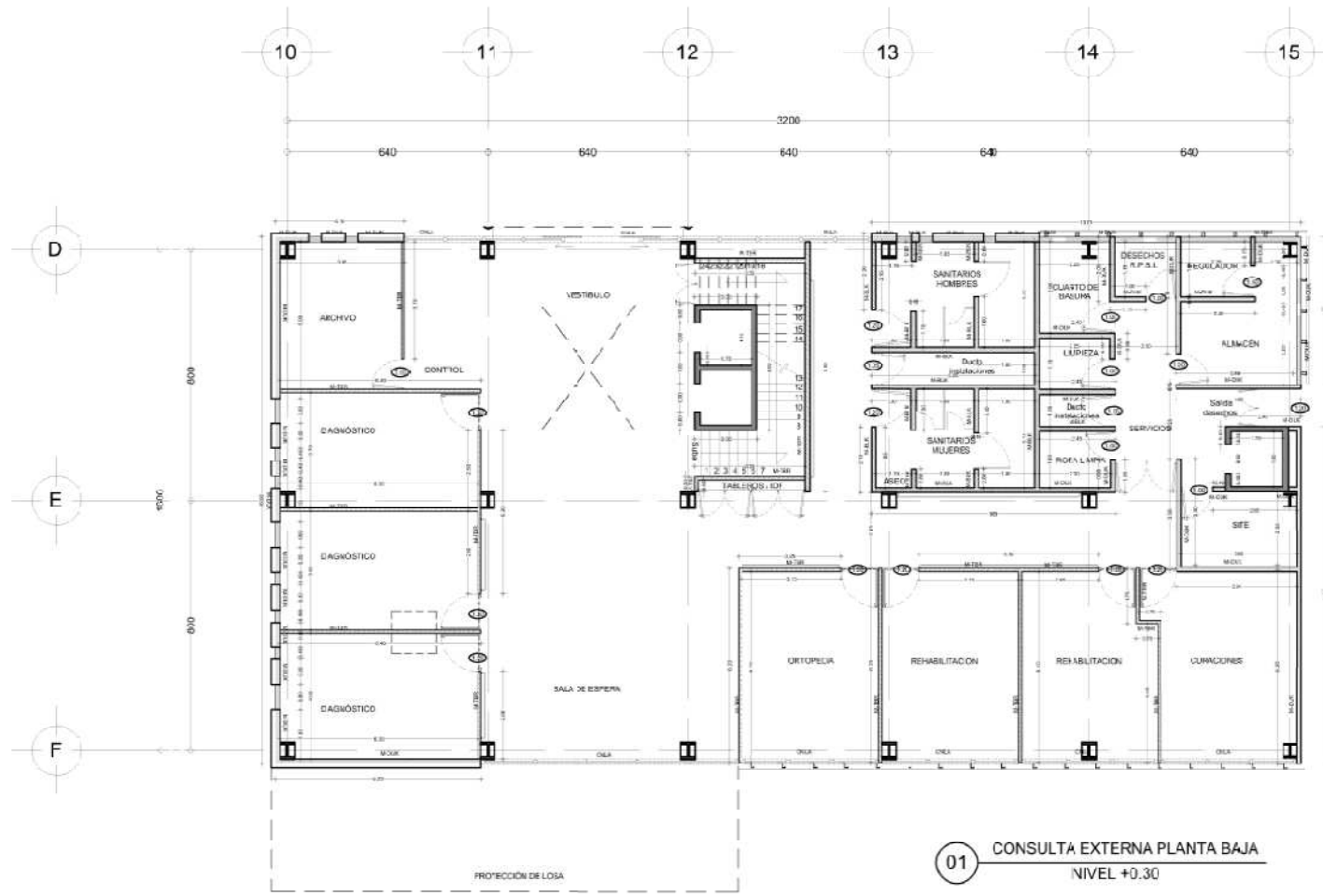
PROFESOR:
 NERIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 ALBANILERÍA
 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA

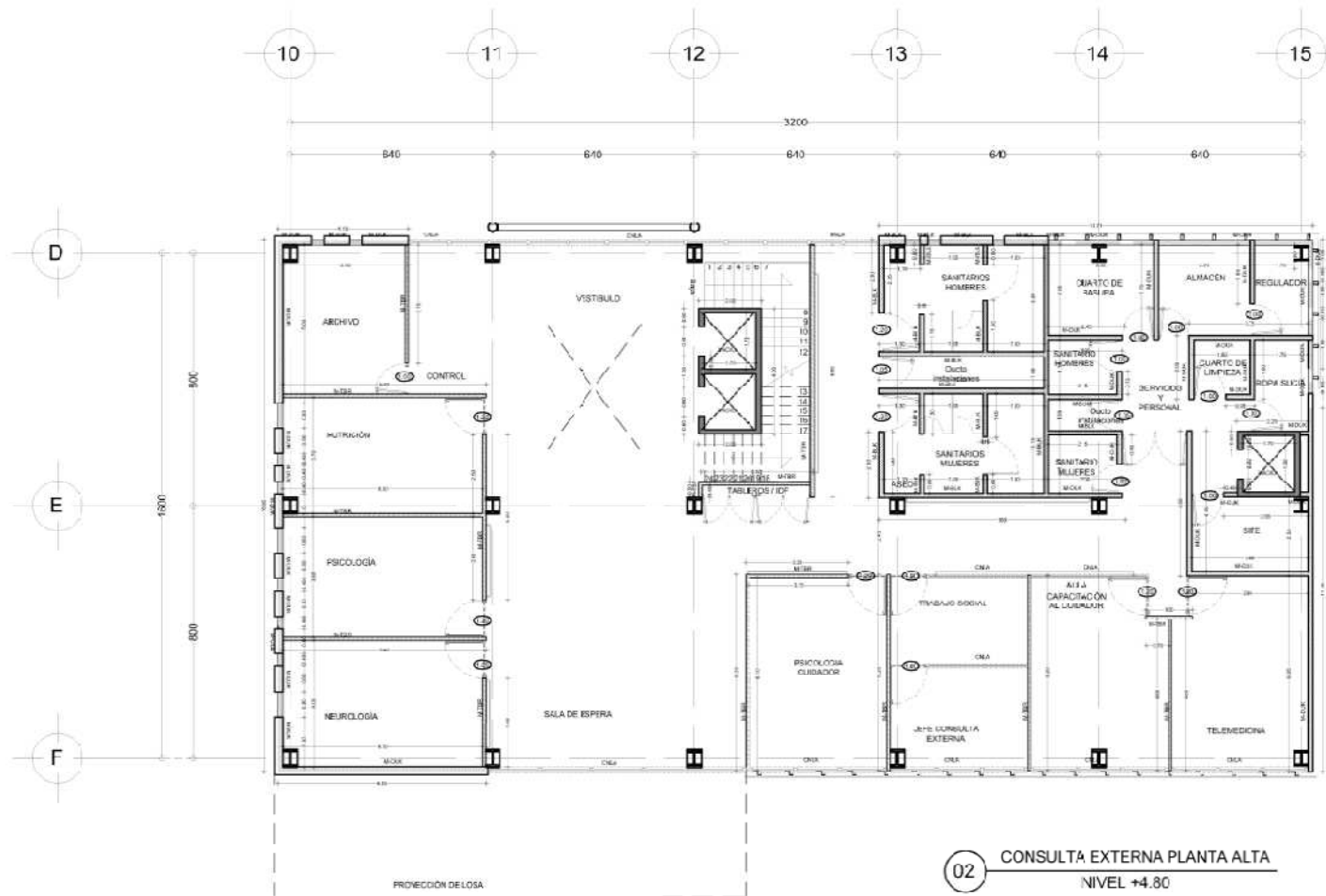
ESCALA:
 1:150

FECHA:
 MAYO 2014

AB-01



01 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA
 NIVEL +0.30



02 CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA
NIVEL +4.80



U. N. A. M
Universidad Nacional Autónoma
de México
Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
AV. DEL PAÍS S.S., COL. FEDERALIC SANTA DESUA,
CIVILIZACIÓN E

BRIGADAS:
DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y PARRÓ
DRA. MARIA LUISA NORLOTTE COSTA
MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA MORA

REMOLECIÓN Y NOTAS

SA-TG: MURDO DE TALLERES Y DISEÑO DE PU. DE LA DE MURDO, APUNTA, A SER DE CANAL DE CANTINA DE CANTINA SALVADORA DEL DISEÑO.

M-CK: MURDO DE TALLERES Y DISEÑO DE PU. DE LA DE MURDO, APUNTA, A SER DE CANAL DE CANTINA DE CANTINA SALVADORA DEL DISEÑO.

M-CK: MURDO DE TALLERES Y DISEÑO DE PU. DE LA DE MURDO, APUNTA, A SER DE CANAL DE CANTINA DE CANTINA SALVADORA DEL DISEÑO.

CH-A: MURDO DE TALLERES Y DISEÑO DE PU. DE LA DE MURDO, APUNTA, A SER DE CANAL DE CANTINA DE CANTINA SALVADORA DEL DISEÑO.

IF: MURDO DE TALLERES Y DISEÑO DE PU. DE LA DE MURDO, APUNTA, A SER DE CANAL DE CANTINA DE CANTINA SALVADORA DEL DISEÑO.

PROYECTO:
NIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
ALBANILERÍA
CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA

ESCALA:
1:50

FECHA:
MAYO 2016

AB-02



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

Localización:
 AV. DEL BAÑO 111, COL. REEBERG DE SANTA ÚRSULA,
 CDMX (URB. 111)

SINODALES:
 DR. MARCO ANTONIO REYES LARREA Y YANUJÁ
 DRA. MARÍA LUISA ANDRÉOTTE ACOSTA
 MIRA ENDA MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA NIÑAS

SIMBOLOGÍA Y NOTAS

CEA: REDES EXISTENTES EN ALUMBRADO EXISTENTE CUANTO A LA RED DE CABLEADO DE TELEFONÍA EXISTENTE VER PLANO DE PROTECCIÓN ANTIRRAYO

CL: CORTES LAMINADOS COMO TERMINADO POR ENCIMA DE LA SUPERFICIE DE LA PARED PARA PROTEGER EL PISO Y EVITAR EL AGUJEREO EN EL MOMENTO DE LA INSTALACIÓN DE LOS CABLES VER PLANO DE PROTECCIÓN ANTIRRAYO

CP: PROTECCIÓN LAMINADA COMO TERMINADO POR ENCIMA DE LA SUPERFICIE DE LA PARED PARA PROTEGER EL PISO Y EVITAR EL AGUJEREO EN EL MOMENTO DE LA INSTALACIÓN DE LOS CABLES VER PLANO DE PROTECCIÓN ANTIRRAYO

PL: SÍMBOLO DE PROTECCIÓN ANTIRRAYO DE LA ODE DE PROTECCIÓN ANTIRRAYO A ODE DE CABLE DE ALAMBRE DE ALAMBRE DE ALAMBRE GALVANIZADO DE 0.0125"

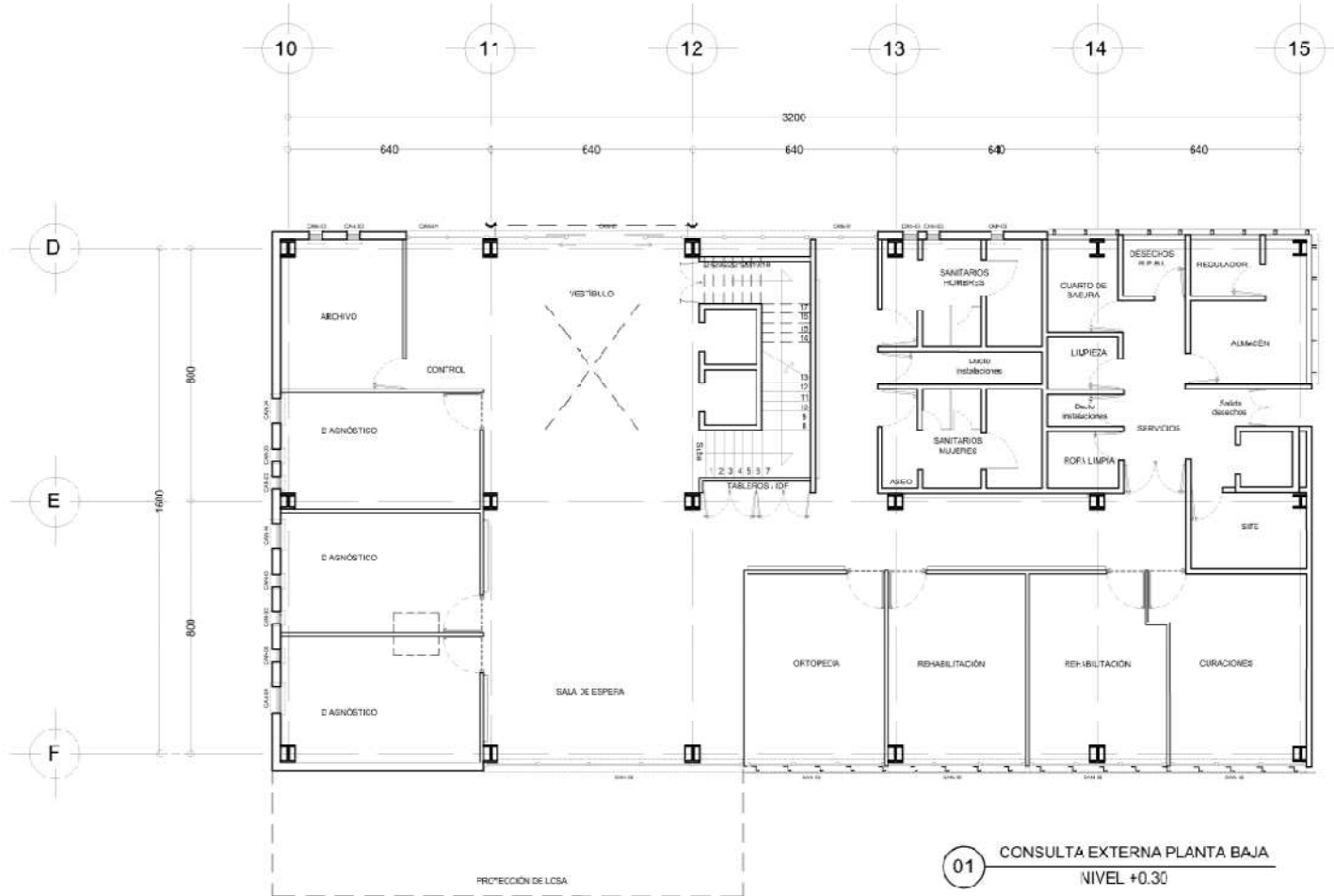
PROYECTO:
 VIDA EDITH JIMÉNEZ LUNA

CONTENIDO:
 PLANO LLAVE CANCELERÍA
 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA

ESCALA:
 1:150

FECHA:
 MAYO 2016

CAN-01



01 CONSULTA EXTERNA PLANTA BAJA
 NIVEL +0.30



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACION



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACION:
 AV. DE SAN JOSE, COL. FEDERAL, DISTRITO FEDERAL, CDMX.

SUPERVISOR:
 DR. MARIC DE JESUS CARMONA Y FARDO
 DRA. MARIA SUZANA NOROLYTE ACCOSTA
 MTRA. EN D.A. MARIA DEL CARMEN T. CARMONA VELAZ

SIMBOLOGIA Y NOTAS

- CL** CLAVE DE PUERTAS: SE GUARDAN COPIAS EN UNO DE LOS CUADERNOS DE TRABAJO EN EL CENTRO DE LA UNIDAD.
- CP** CUBIERTA: CUBIERTA CON ANCHURA DE 1.20 METROS Y ALTURA DE 2.40 METROS. SE GUARDAN COPIAS EN UNO DE LOS CUADERNOS DE TRABAJO EN EL CENTRO DE LA UNIDAD.
- PL** PLANTA DE BARRIDO: SE GUARDAN COPIAS EN UNO DE LOS CUADERNOS DE TRABAJO EN EL CENTRO DE LA UNIDAD.

PROYECTO:
 NIDA EDITH JIMENEZ LIRA

CONTENIDO:
 PLANO II AVIS FANCI FRÍA
 CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA

ESCALA:
 1:150

LUGAR:
 MEXICO
CAN-02



02 CONSULTA EXTERNA PLANTA ALTA
 NIVEL +4.80



U. N. A. M
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 AV. DEL PÁN 221, LUL, RESERVA UR. SANTA DOÑA,
 CDMX 06700 D.F.

PROYECTOS:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y YARDO
 DRA. MARÍA LUISA NORLOTTE ACOSTA
 MTRA. ENIDA MARÍA DEL CARMEN T. CARMONA YERAS

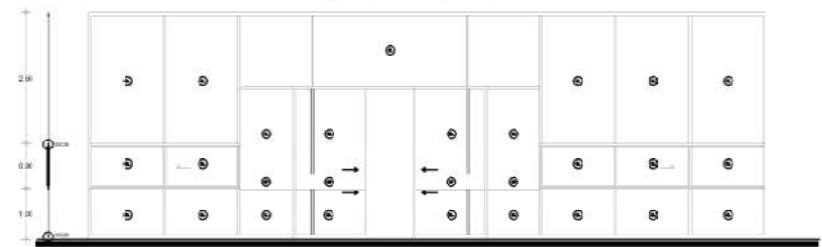
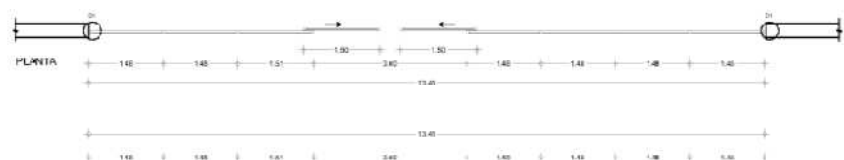
REVISIÓN Y APROBACIÓN

DEA	REVISOR: GABRIEL EL GUERRERO COLÓN (UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO) - INGENIERO EN ARQUITECTURA Y PLANO DE INTERIORES
CL	CONTROL URBANÍSTICO: CAROL TORRES FORZANO (SECRETARÍA DE URBANISMO, PLANEACIÓN Y FOMENTO DEL DISTRITO FEDERAL) - ARQUITECTA
CP	PROYECTOS: CAROL TORRES FORZANO (SECRETARÍA DE URBANISMO, PLANEACIÓN Y FOMENTO DEL DISTRITO FEDERAL) - ARQUITECTA
PL	PROYECTOS: CAROL TORRES FORZANO (SECRETARÍA DE URBANISMO, PLANEACIÓN Y FOMENTO DEL DISTRITO FEDERAL) - ARQUITECTA

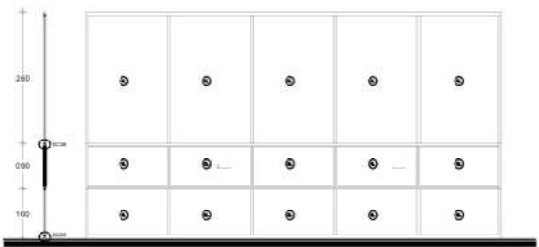
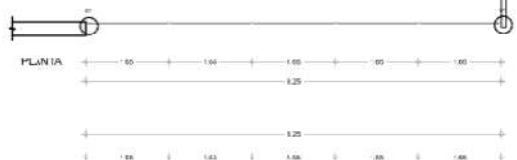
PROYECTO:
 VIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 CANCELERÍA CONSULTA EXTERNA

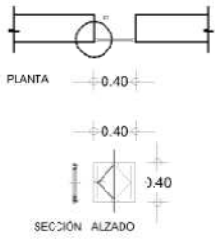
ESCALA:	CONV.:	CAN-03
1:100	FUENTES: 2015 MAY/2015	



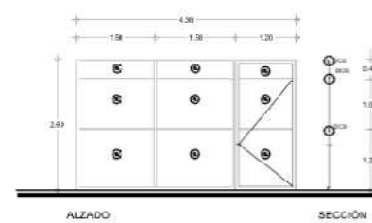
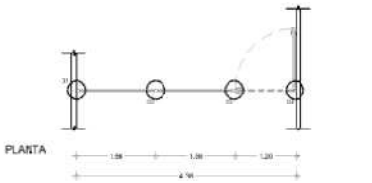
CAN-01
 PLANTA, SECCIÓN Y ALZADO



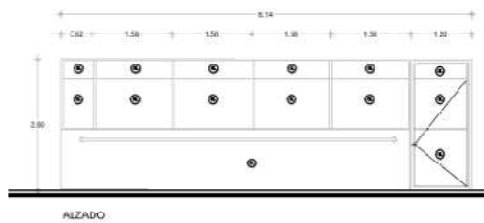
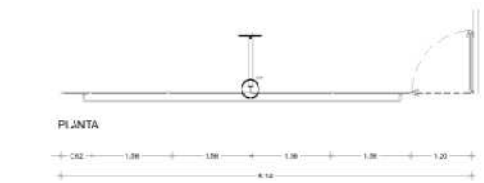
CAN-02
 PLANTA, SECCIÓN Y ALZADO



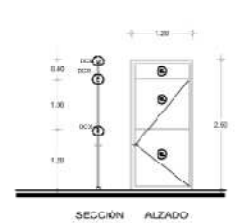
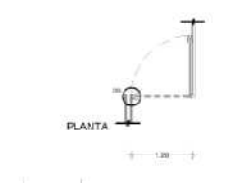
CAN-03
 PLANTA, SECCIÓN Y ALZADO



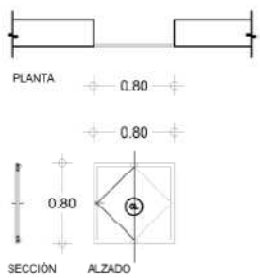
CAN-04
 PLANTA, SECCIÓN Y ALZADO



CAN-05
 PLANTA, SECCIÓN Y ALZADO



CAN-06
 PLANTA, SECCIÓN Y ALZADO

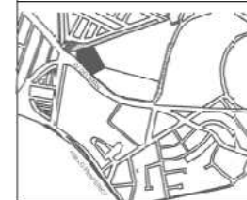


CAN-07
 PLANTA, SECCIÓN Y ALZADO



U.N.A.M.
 Universidad Nacional Autónoma
 de México
 Facultad de Arquitectura

UBICACIÓN



PLANTA DE LOCALIZACIÓN



Unidad de Atención para el
Adulto Mayor



UBICACIÓN:
 AV. DEL PAÍS 131, UCL, PLANTAS DEL SAN A DOUGLA,
 CDMX, CDMX, D.F.

SINODALES:
 DR. MARIO DE JESÚS CARMONA Y FARDO
 DRA. MARÍA LUISA MCKLOTTE ACOSTA
 INTRIA EN D.E.A. VARIAS DEL CARRER T. CAROLINA TIRADO

SÍMBOLOS Y ABREVIATURAS

CL	CRISTAL CLARO LAMINADO CON PROTECTOR DE 6 mm DE ESPESOR
CP	PROTECTOR CUBIERTA CON ABASTOS DE 10 mm DE ESPESOR Y ESPUMA DE POLIUREA Y CUBIERTA DE 10 mm DE ESPESOR PARA LA CUBIERTA DE 10 mm DE ESPESOR
PL	PLACA DE ALUMINIO LAMINADO DE 1.5 mm DE ESPESOR, ANODADO EN UNO DE LOS LADOS DE AMBOS LADOS DEL MATERIAL DE ALUMINIO

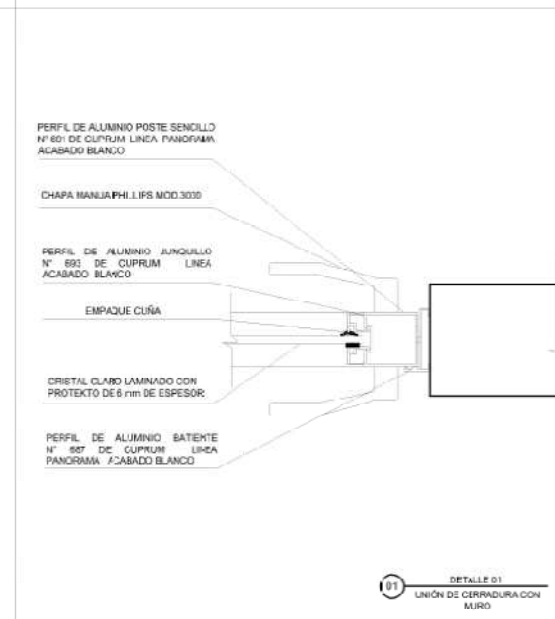
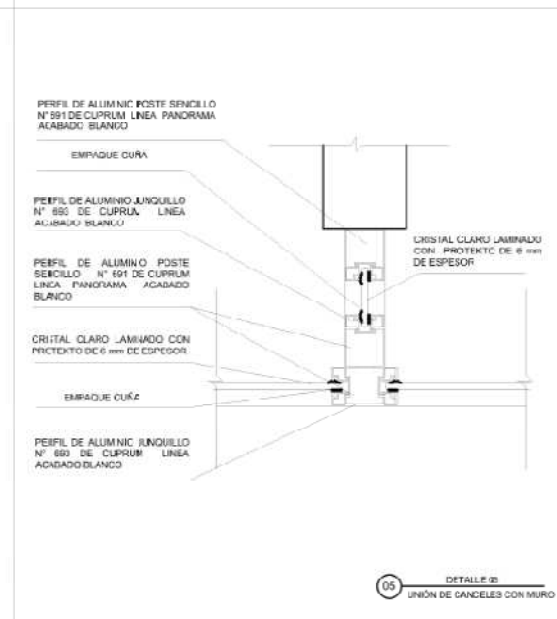
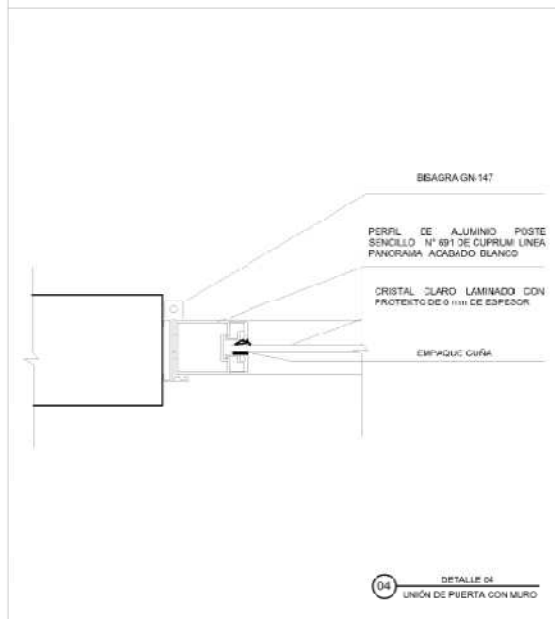
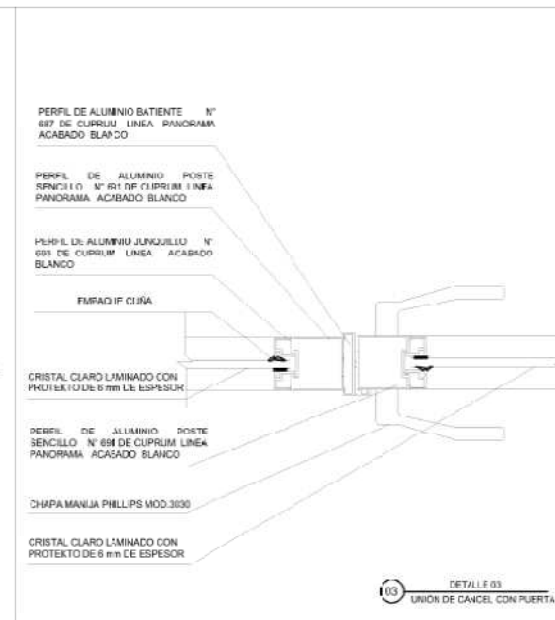
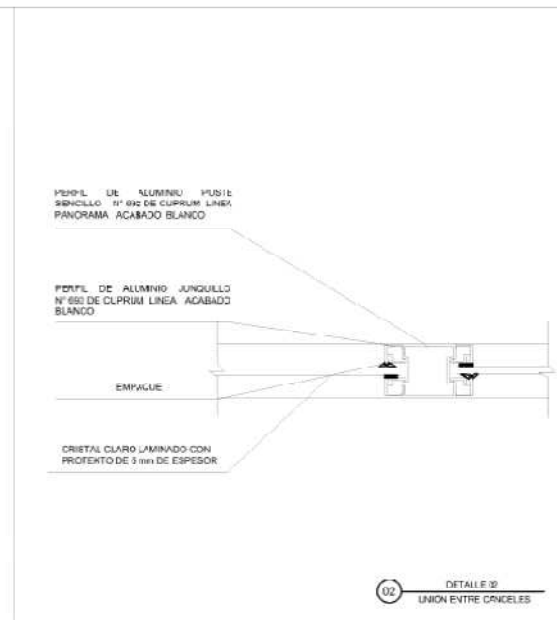
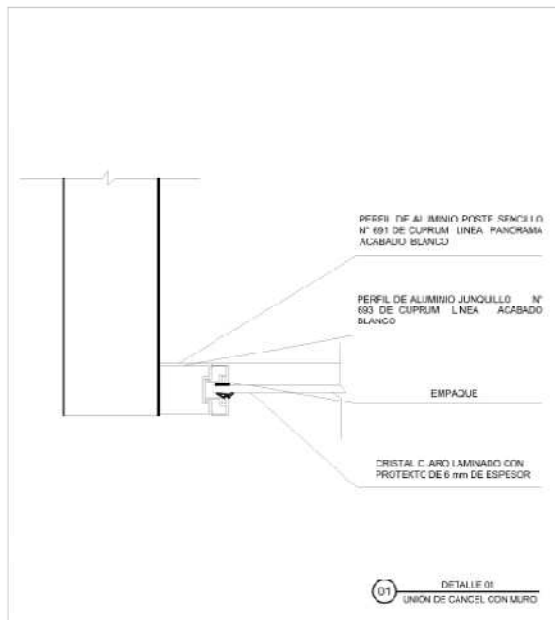
PROYECTO:
 NIDIA EDITH JIMÉNEZ LIRA

CONTENIDO:
 CANCELERÍA,
 DETALLES

ESCALA:
 SIN ESCALA

CONV:
 CENTIMETROS
 MAY=0.25x4

CAN-04



ANEXO: RENDERS.











PLAZA DE ACCESO



VESTÍBULO DE ACCESO



SALA DE ESPERA Y
CAFETERÍA



CONCLUSIÓN

A lo largo de la historia la arquitectura ha tenido un papel fundamental en el desarrollo de las ciudades y sociedades. Asimismo, ha sufrido cambios estéticos y funcionales como respuesta a las necesidades del tiempo y espacio en el que ha sido concebida.

Específicamente, los edificios de salud tienen un aporte clave en el desarrollo de una mejor calidad de vida de los usuarios. Sin embargo, aún hay sectores de la población que no son favorecidos con una infraestructura de calidad debido a que los recursos humanos y económicos siguen siendo insuficientes. Tal es el caso de los adultos mayores.

Es por ello que la Unidad de Atención surge como uno de los precursores que buscan dar las condiciones óptimas para mejorar la calidad de vida de las personas con más de 60 años por medio de espacios que, además de atender las necesidades sanitarias de este sector poblacional, aportan atmósferas que brindan un bienestar emocional a los usuarios. Además, es un proyecto que mejora la imagen urbana, al ser concebido como un conjunto que se abre al contexto, genera espacio público y por lo tanto lo integra como parte de un todo.

La Unidad de Atención es un modelo que no sólo responde a las condiciones presentes que le dieron origen sino que tiene una visión a futuro, que involucra un compromiso con el medio ambiente y por ello, adopta la sustentabilidad como premisa fundamental, dando como resultado un edificio que hace uso de todas las técnicas disponibles para tener un menor impacto ambiental.

Con este proyecto, se reafirma que la arquitectura debe ser vista como una disciplina que además de sus objetivos estéticos y constructivos, se involucre con las problemáticas sociales, contribuyendo a la inclusión, el desarrollo y mejoramiento de las sociedades y el contexto en el que se emplaza.



BIBLIOGRAFÍA

- *Arnal Simón, Luis. Betancourt Suárez, Max.* “Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal”. 5a Edición. México. Trillas 2005. Pp. 892.
- *Ávila F. Flor, Caro L. Elizabeth, Luna P. Sandra.* “Memoria Institucional 2007-2009”. 1ª Edición, Julio 2009. Instituto Nacional de Geriátría, Secretaría de Salud, pp. 62.
- *Instituto Mexicano de la Construcción en Acero.* “Manual de Construcción en acero”. 4a Edición. México. Limusa 2012. Pp. 492.
- *INEGI.* “Los adultos mayores en México. Perfil socio-demográfico al inicio del siglo XXI”. Edición 2005. México. Pp. 118.
- *Consejo Nacional de Población.* “Diagnóstico socio-demográfico del envejecimiento en México”. 1ª. Edición. México, 2011. Pp. 78.
- *Centro de Investigación en Evaluación y Encuestas, Instituto Nacional de Salud Pública.* “Salud Pública de México: Encuesta Nacional de Salud 2013”. Vól. 55, suplemento 2. México, 2013.
- *Instituto Nacional de Geriátría.* “Plan de acción Alzheimer y otras demencias”. 1a. Edición. México, 2014. Pp. 79.
- *Secretaría de Salud.* “Modelos de Unidades Médicas MIDAS. Modelo Integrador de Atención a la Salud”. 1a. Edición. México, 2006.
- *Bambarén Alatríste, Celso.* “Programa Médico Arquitectónico para el Diseño de Hospitales Seguros”. 1a. Edición. SINCO Editores. Lima, 2008. Pp. 296.
- *Instituto Mexicano del Seguro Social.* “Normas para la accesibilidad de las personas con discapacidad”. 1a. Edición. México, 1999. Pp. 110.
- *Ternium.* “Manual de Instalación Ternium Losacero”. 4a. Edición, Junio 2014. México.
- *Fundación Reina Sofía.* “El Proyecto Alzheimer de la Fundación Reina Sofía”. Madrid, 2007. Pp. 70.

- USG. "Manual técnico DUROCK NEXT GEN E+" México. Pp. 39.
- http://www.geriatria.salud.gob.mx/descargas/administracion/Programa_Quinquenal_2012-2017.pdf.
- <http://eleconomista.com.mx/sociedad/2013/09/30/vive-mexico-acelerado-envejecimiento-inegi>
- http://www.unfpa.org.mx/publicaciones/Envejecimiento_F_14oct11.pdf
- <http://alzheimer.org.mx/demencias.html>
- http://www.facmed.unam.mx/deptos/salud/censenanza/spivsa/anciano/05_Gerontologia.pdf
- http://www.seduvi.df.gob.mx/portal/docs/programas/PDDU_Gacetas/2015/PDDU_COYOAC%C3%81N.pdf
- http://www.seduvi.df.gob.mx/portal/docs/programas/programasdelegacionales/PLANO-DIVULGACION_PDDU_COYOAC%C3%81N.pdf
- <https://www.facebook.com/ArquiMexico/timeline>
- <http://lostonsite.com/2011/07/05/ensanche-de-vallecas/>
- <http://www.lamela.com/proyecto.php?idProyecto=496&tipo=subtipo&idClasif=&idSubcl=10>
- <http://www.arquinteg.com.mx/portfolio/instituto-nacional-de-rehabilitacion-inr/>
- <http://lostonsite.com/2011/07/05/ensanche-de-vallecas/>