

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER RAMÓN MARCOS NORIEGA

“ALBERGUE DE FORMACIÓN
INTEGRAL PARA EX
RECLUSOS, MIGRANTES Y
DROGADICTOS EN TECATE, BAJA
CALIFORNIA”

TESIS QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE
ARQUITECTO PRESENTA:

ROBERTO ALFONSO ARANA MAXIMO

ASESORES:

ARQ. JESÚS PELLON DORIA
ARQ. EFRAÍN LÓPEZ ORTEGA
ARQ. JORGE GALVÁN BOCHELEN



MARZO 2016

CIUDAD UNIVERSITARIA, CDMX



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



Agradecimientos

A mi madre y a mi padre por darme vida, amor, manutención, valores y todo lo necesario para formarme como una persona de bien.; les agradezco todo el esfuerzo de enviarme a la mejor universidad de México a formarme como profesional en la carrera que amo.

A mi hermano por ser mi compañero de vida, especialmente en el tiempo que estuvimos lejos de casa.

A Saraí por todo su amor y sacar siempre lo mejor de mi.

Mi más profunda y sincera gratitud a ustedes cuatro, han sido mi apoyo incondicional, sencillamente les debo todo lo que soy.

A mis asesores de tesis, los Arquitectos Jesús Pellón y Efraín López por sus aportaciones a este trabajo de tesis, pero en especial al Arq. Jorge Galván que junto con el Padre Provincial Fray Alfredo Quintero me brindaron la oportunidad de realizar este proyecto.

Agradecimientos 02

01 Fundamentación 05

- 1.1 Definición
- 1.2 Planteamiento del problema
- 1.3 Objetivos
 - 1.3.1 Objetivo General
 - 1.3.2 Objetivos Específicos

02 Antecedentes 08

03 Localización y Análisis del Sitio 10

- 3.1 Localización
- 3.2 Medio Físico Natural
 - 3.2.1 Orografía
 - 3.2.2 Hidrología
 - 3.2.3 Clima y Precipitación y Temperatura
 - 3.2.4 Características y Uso de Suelo
 - 3.2.5 Vegetación

04 Análisis Socioeconómico 13

05 Análisis Urbano 15

- 5.1 Equipamiento
- 5.2 Infraestructura
- 5.3 Vialidad y Transporte

06 Análisis del Terreno 18

- 6.1 Levantamiento Topográfico y Fotográfico
- 6.2 Colindancias
- 6.3 Resistencia del Terreno

Índice

07 Normatividad 21

08 Programa Arquitectónico 24

09 Proyectos Análogos 27

10 Planteamiento Conceptual 30

11 Proyecto Arquitectónico 32

- 11.1 Memoria Descriptiva
- 11.2 Plantas
- 11.3 Cortes
- 11.4 Fachadas
- 11.5 Perspectivas

12 Pre visualización 3D del Proyecto 39

13 Proyecto Ejecutivo 44

- 13.1 Memoria Descriptiva
- 13.2 Planos Estructurales
- 13.3 Planos Instalación Hidráulica y Sanitaria
- 13.4 Planos Instalación Eléctrica

14 Costos y Financiamiento 57

15 Conclusiones 59

16 Bibliografía 61



"Escudo de la Orden de la Merced"



01

Fundamentación

1.1 Introducción

El albergue de formación integral será un establecimiento benéfico ubicado en la ciudad de Tecate, Baja California. Servirá para acoger provisionalmente y rehabilitar en su caso a personas que podrán ser ex reclusos que cumplan con ciertos lineamientos, migrantes en dificultades y personas con problemas de drogas. Cada grupo estará delimitado para recibir atención de un grupo de especialistas, siendo los ex reclusos los únicos que recibirán capacitación laboral.

Este proyecto es un caso real encargado por la “Orden de la Merced” a través de su representante en México, el Padre Provincial Alfredo Quintero, el cual entrevisté para conocer el programa de espacios y necesidades.

La ubicación del proyecto es estratégica al estar en la misma colonia que el penal “El Hongo” (lo cual facilitará la conexión con los reclusos) y ser un municipio con mucho tránsito de migrantes por ser colindante con Estados Unidos.

1.2 Planteamiento del problema

La dignidad humana es el derecho que tiene cada ser humano, de ser respetado y valorado como ser individual y social, con sus características y condiciones particulares, por el solo hecho de existir. Las personas a las que está dirigido este albergue han sufrido de tratos que afectan su dignidad, además de rechazos y humillaciones. En la mayoría de los casos a tratar también se observan problemas sociales y familiares.

Un **recluso** al momento de entrar a la cárcel, pierde su dignidad, al sufrir hacinamiento en las celdas, y malos tratos. La mayoría de los Centros Penales de nuestro país no son unos verdaderos centros de tratamiento para que los internos dejen sus malos hábitos y aprendan buenos, no existen los suficientes talleres ni personas dispuestas a capacitar ex reclusos, y mucho menos a darles un empleo.

Un **migrante** ilegal se encuentra con muchas dificultades al intentar cruzar la frontera de Estados Unidos en busca de un mejor bienestar. En los casos que es capturado en el intento, es discriminado y deportado y aquí es donde el migrante tiene problemas para regresar a su lugar de origen.

Un **drogadicto** es una persona con un problema de salud causado por el frecuente uso de sustancias adictivas llamadas drogas o estupefacientes. Además de los problemas fisiológicos y psicológicos causados por el consumo encontramos diversos problemas económicos, familiares, laborales y sociales que se tienen que atender.



1.3 Objetivos

1.3.1 Objetivos Generales

Brindar un espacio cómodo el cual permita a ex reclusos, migrantes y drogadictos, su incorporación a la sociedad, y en el caso de los ex reclusos brindarles los medios para conseguir un trabajo remunerable, estable y socialmente útil.

1.3.2 Objetivos Específicos

-Acoger y proporcionar alojamiento a varones con problemas de drogadicción, que encontrándose en situación de desventaja social por carecer de familia que los acoja o de domicilio propio, están dispuestos a iniciar un proceso de rehabilitación.

-Acoger y proporcionar alojamiento a varones en situación de deportación

-Acoger y proporcionar alojamiento a varones procedentes de prisión que encontrándose en situación de desventaja social por carecer de familia que los acoja o de domicilio propio, están dispuestos a iniciar un proceso de reinserción.

-Favorecer la creación y desarrollo de habilidades sociales que faciliten su desenvolvimiento en las diferentes áreas que componen la vida social.

-Facilitar el acceso a recursos de formación que favorezcan su futura inserción socio laboral.

-Adquisición de técnicas y habilidades para la selección y búsqueda de empleo.

-Conseguir la aceptación e integración de un sistema de normas como vía para una buena regulación de la convivencia.

-Fomentar y aumentar la autoestima y la seguridad en sí mismo.

-Favorecer la creación de relaciones fuera del ámbito penitenciario y de exclusión social y mantener aquellas que puedan ser positivas para su crecimiento.

-Crear una actitud de cuidado de su propio cuerpo mediante la adquisición de hábitos de salud e higiene.

División	Talleres	Tiempo de Estancia	Numero de personas
División ex reclusos	Con talleres de capacitación laboral	6 meses- 2 años	40
División drogadictos	Sin talleres de capacitación laboral	1 mes-6 meses	36
División migrantes		1 semana- 1 mes	12



02

Antecedentes

2.1 Orden de la Merced

La **Orden de la Merced** tiene presencia en 4 continentes, 22 países con 150 comunidades y en México 1,400 voluntarios que llevan el evangelio a los presos. A lo largo de la historia, la “Orden de la Merced” de acuerdo con las necesidades de la Iglesia y el mundo ha adoptado diversos ministerios caritativos y apostólicos. Actualmente continúa con esos ministerios y los organiza de acuerdo a las necesidades de las iglesias particulares donde realizan su apostolado.

En Baja California se cuenta con dos hogares que ofrecen por seis meses vestido, alimento, terapias y oficios para las personas que obtuvieron su libertad y desean ser aceptados nuevamente por la sociedad con una oportunidad de empleo. El ejercicio de esta caridad sin límites ha impulsado a más de un religioso mercedario a vivir la propuesta programática del Evangelio:

- “estuve en la cárcel y fueron a verme” (Mt. 25,36)
- “era forastero y me han hospedado” (Mt. 25,35)

2.2 Estadísticas

Migración

La frontera entre Estados Unidos de América y México tiene el mayor número de cruces ilegales del mundo, con casi 12 millones en 2007, el cual implica en promedio cada año la muerte de 250 migrantes de nacionalidad mexicana, y en orden decreciente centroamericanos, sudamericanos, caribeños y asiáticos.

Drogadicción

El consumo de drogas ilegales en México se duplicó en la década pasada, al pasar de 0.8 a 1.5 por ciento entre personas de 12 a 65 años de edad, aunque entre los hombres la prevalencia es de 2.6 por ciento a escala nacional

Reclusión

México es el séptimo país con más presos en el mundo

No.	País	Población total de presos
1	Estados Unidos de América	2,266,832
2	China	1,640,000
3	Rusia	717,400
4	Brasil	514,582
5	India	368,998
6	Irán	250,000
7	México	238,269
8	Tailandia	234,678
9	Sudáfrica	157,375
10	Ucrania	151,122

“Mi vida por tu libertad”

Lema de la Orden Mercedaria



03

Localización y Análisis del sitio

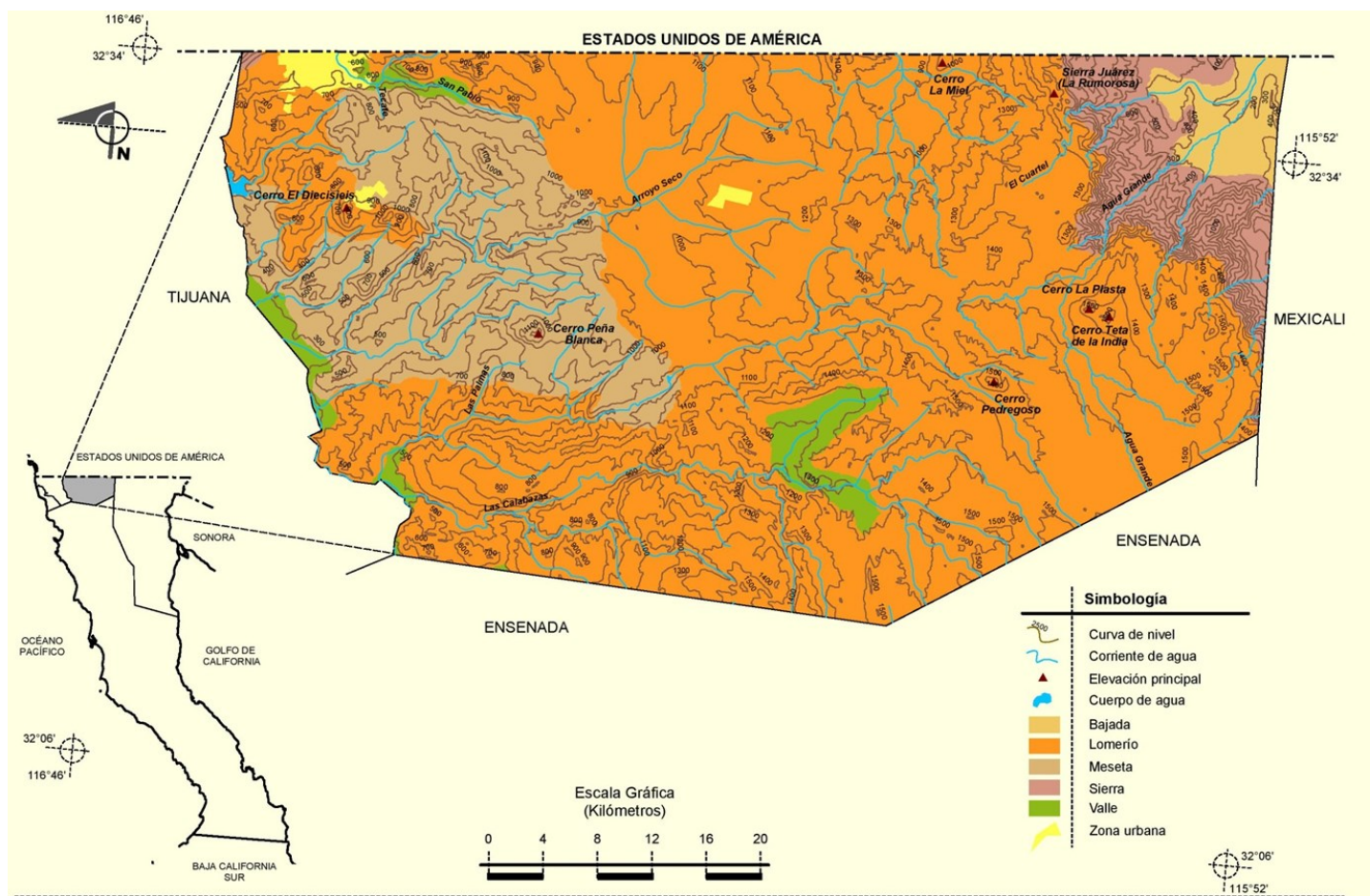
3.1 Localización

El Municipio de Tecate se localiza al noroeste del Estado de Baja California y limita al norte con los Estados Unidos de América; al este con el Municipio de Mexicali; al oeste con el Municipio de Tijuana; y al sur con el Municipio de Ensenada. Sus coordenadas geográficas son 32°34' latitud norte y 116°38' de longitud oeste



3.2 Medio Físico Natural

3.2.1 Orografía



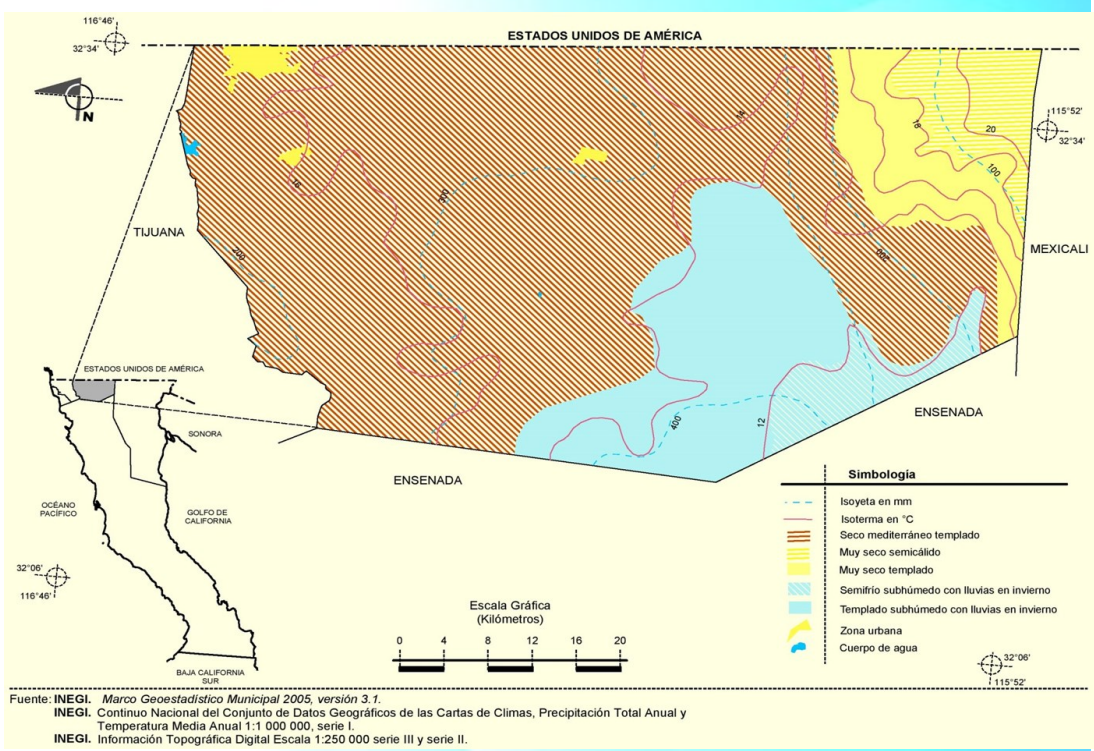
Fuente: INEGI. Marco Geoestadístico Municipal 2005, versión 3.1.
INEGI. Información Topográfica Digital Escala 1:250 000 serie III y serie II.
INEGI. Continuo Nacional del Conjunto de Datos Geográficos de la Carta Fisiográfica 1:1 000 000, serie I.
INEGI-CONAGUA. 2007. Mapa de la Red Hidrográfica Digital de México escala 1:250 000. México.

3.2.2 Hidrología

Este Municipio es de bajo potencial hidrológico, tanto en su hidrografía superficial como subterránea. En la primera sólo cuenta con los arroyos de Tecate. El río Tecate es el de mayor afluencia. Cerca del predio no se cuenta con una cuenca importante de agua.

3.2.3 Clima, Precipitación y Temperatura

El clima semicálido, con temperatura media anual de 10°C a 22°C y con precipitación pluvial de 300 mm anuales; el templado seco, con temperaturas medias anuales de 12°C y 18°C; el semifrío subhúmedo con temperaturas de 4°C en época invernal y 20°C en verano, y el templado subhúmedo con temperaturas de 18°C y 22°C y una muy poca precipitación pluvial de 150 milímetros anuales. Los vientos predominantes provienen del sur y del oeste en la mayor parte del año.

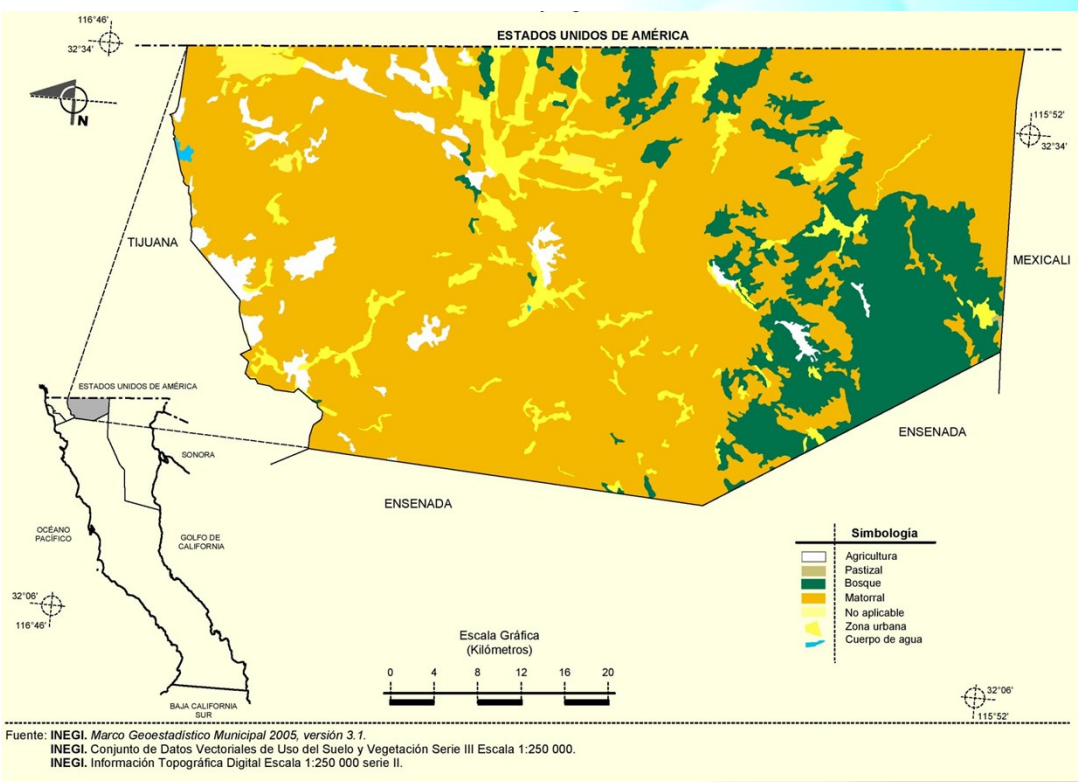


3.2.5 Características y Uso de Suelo

El uso del suelo está distribuido básicamente en uso, industrial, turístico, agropecuario y área urbana.

3.2.6 Vegetación

Prevalece la vegetación matorral, tales como la esclero - aciculifolio, representada por árboles y arbustos como las especies de encenillos, manzanita, pino y chamizo colorado. También se tiene el matorral parvifolio subierme en la parte noroeste del Municipio, prevaleciendo el ocotillo, choyas, gobernadora, palo fierro, mezcal, palma, el ciprés Tecate actualmente en peligro de extinción.





04

Análisis
Socioeconómico

INDUSTRIA

En el sector industrial las principales ramas de actividad: la industria maquiladora, la industria de producción y envasado de bebidas como la cerveza y refrescos, envasado de aceitunas y hortalizas, fabricación y reparación de muebles y elaboración de productos metálicos; Actividad artesanal importante, cerámica teja baldosa, macetas de barro, ladrillo, vidrio estirado y talabartería.

AGRICULTURA

La agricultura es mínima, debido a su suelo rocoso y a la escasez de agua, siendo el Valle de las Palmas la principal área de explotación.

GANADERÍA

Ganadería, la actividad pecuaria es también escasa y consiste, principalmente en la cría y explotación de ganado bovino y porcino, destinado para el abasto interno. Otras especies de menor importancia son ovinos, equinos, aves de corral y colmenas.

COMERCIO

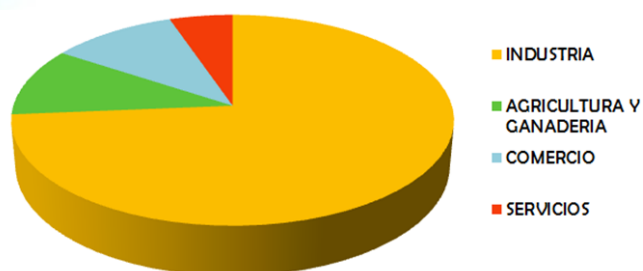
Existe un bajo desarrollo comercial lo cual no estimula la producción local, provocando que la mayoría de los productos lleguen del exterior, principalmente de Tijuana. Las actividades comerciales se concentran esencialmente en la Ciudad de Tecate y el resto del Municipio tiene una ausencia considerable de infraestructura para el abastecimiento. La mayor parte de los establecimientos comerciales limitan su acción a la compra-venta de artículos de consumo básico.

SERVICIOS

Los servicios están escasamente desarrollados; sin embargo, en la Ciudad de Tecate podemos encontrarlos de tipo técnico y profesional.

La actividad económica fundamental es la industria cervecera y la industria maquiladora y en menor grado la agricultura, la ganadería, el comercio y los servicios.

La Feria Regional "TECATE EN MARCHA" es una exposición de productos industriales, agrícolas y comerciales que se producen en la localidad, se realiza anualmente en el mes de Agosto. Se propone que los artículos elaborados en este proyecto se muestren en tal feria para su mejor difusión y vinculación con la comunidad.





05

Análisis Urbano

5.1 Equipamiento



EDUCACIÓN

En la actualidad, el Municipio de Tecate ya cubre la educación elemental: primaria, secundaria y bachillerato. Por lo que corresponde a la primaria cuenta con 52 planteles, para la secundaria con 18 planteles, 4 de bachillerato y 6 Colegios de Enseñanza Profesional Técnica. En el nivel de educación superior no cuenta con infraestructura, por lo que la población demandante satisface estas necesidades en los otros Municipios de la entidad. Este proyecto buscara complementar esa Enseñanza Profesional, aunque con un enfoque diferente.



SALUD

Los servicios de atención a la salud son cubiertos por instituciones tales como el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE) y por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado y Municipios de Baja California (ISSSTECALI). La población no asalariada es atendida por las clínicas del Desarrollo Integral de la Familia (DIF) y por las clínicas de Servicios Coordinados de Salud de la Secretaría de Salud (SSA).

También a cargo de particulares, se tienen instalaciones de servicios médicos.

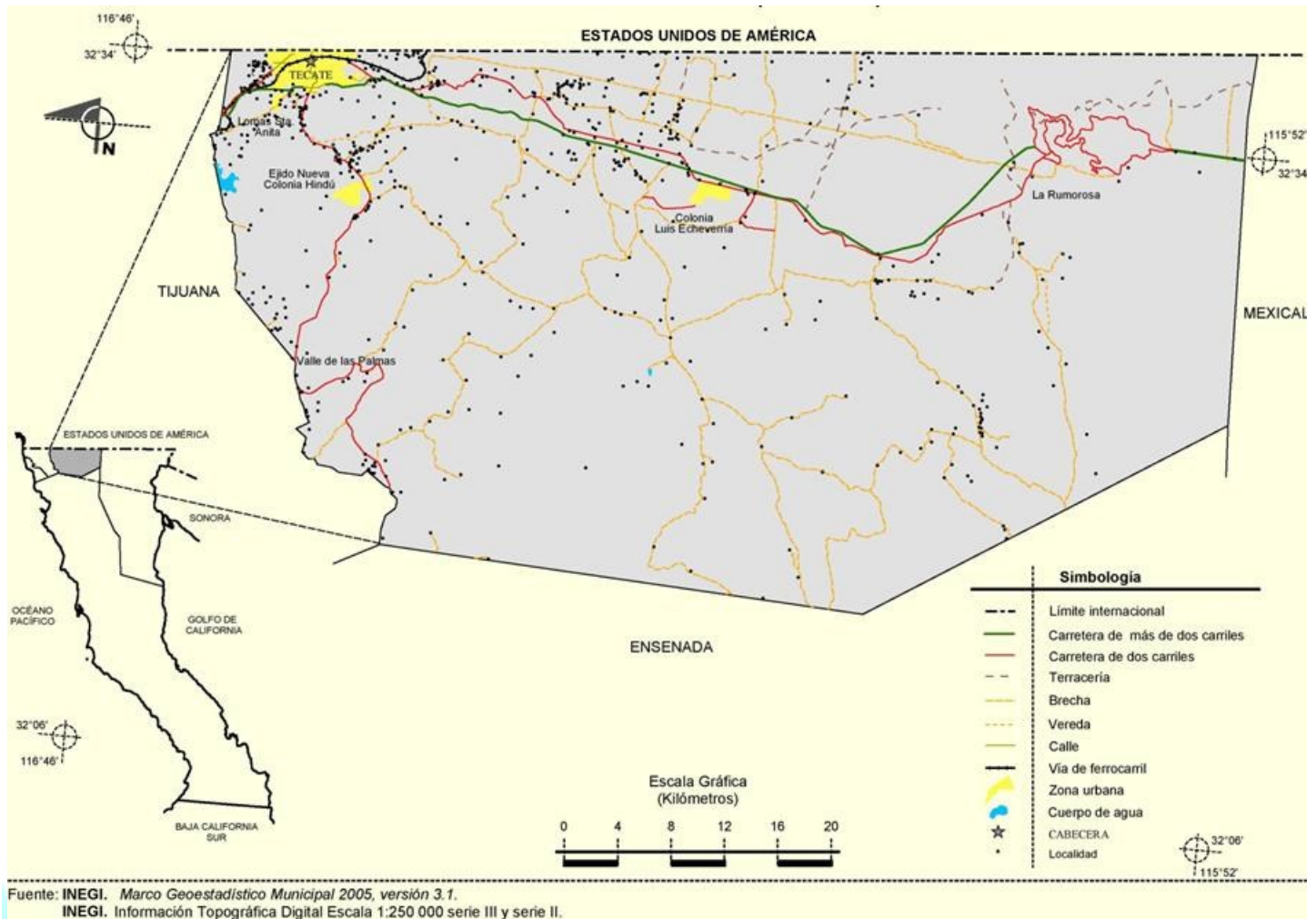


DEPORTE

Respecto a recreación y deportes, existen en el Municipio canchas para la práctica de fútbol, básquetbol, voleibol, tenis y natación en el verano, desde 1995 los Gobiernos Municipales dieron inicio a un programa continuo para la rehabilitación y creación de nuevas áreas recreativas, como son parques públicos en las colonias populares y el Parque los Encinos ya famoso a nivel regional.

5.2 Infraestructura

Se localizan básicamente en el área urbana y en algunas poblaciones de interés agrícola, en especial los de salud y educación. En general se cuenta con servicios de energía eléctrica, alumbrado público, agua potable, drenaje, servicios de limpia, mercados, panteones, seguridad pública, bomberos, rastros y servicios de transporte. El predio cuenta con energía eléctrica, alumbrado público y suministro de agua potable. Pero carece de drenaje, se tomaron consideraciones al respecto.



5.3 Vialidad y Transporte

La red de carreteras en el Municipio cuenta con la vía federal número 2 Mexicali-Tijuana, que lo atraviesa y está considerada la más importante del Estado; además tiene el mayor número de tráfico, la carretera de cuota número 2-D, la carretera federal núm. 3 Tecate-El Sauzal, intercomunica al Municipio y se interna en el de Ensenada. En general, las principales localidades del Municipio se asientan en el curso de estas vías, existiendo una red de carreteras de terracería que comunican al resto de las poblaciones. Las vías férreas enlazan al Municipio de Tecate con la Ciudad de Tijuana y ésta a su vez con la Ciudad de San Diego, California, en los Estados Unidos de Norteamérica, con servicio exclusivo de transporte de carga. Se dispone de un aeródromo; no existe transporte aéreo de pasajeros. El predio está a unos metros de la vía federal número 2 Mexicali-Tijuana, por lo que dispone de una buena comunicación vial.



06

Análisis del Terreno

6.1 Levantamiento Topográfico

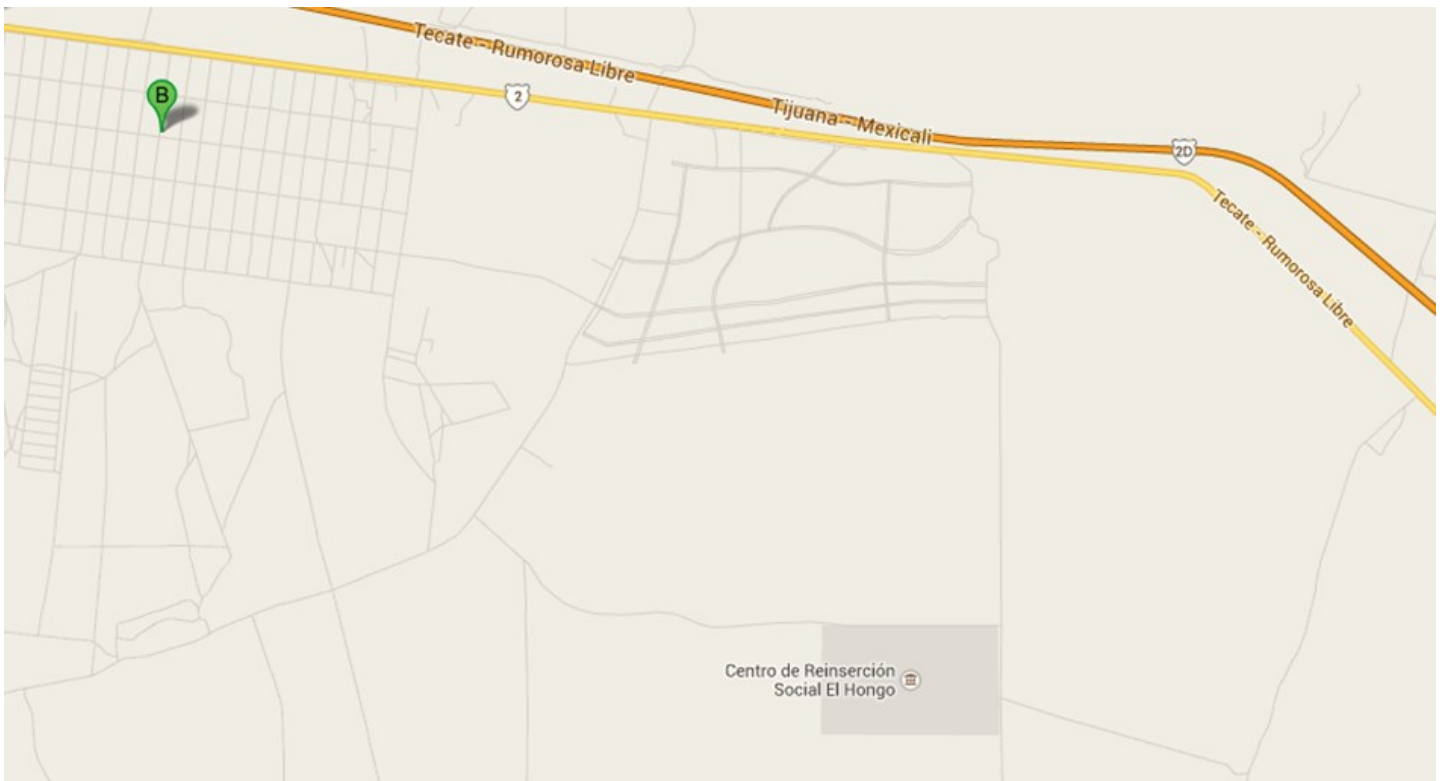


Superficie del Terreno
4120.76 m²

6.2 Colindancias

Al norte Prolongación Yucatán. Al sur Avenida Tecate. Al poniente Solar 4. Al oriente Calle Playas del Rosarito.

Colonia Luis Echeverría "El Hongo", Tecate, Baja California, México



Ubicación Aproximada (B)

El predio es un terreno plano en una zona de terracerías, por lo tanto las vialidades vehiculares colindantes no están desarrolladas. Esta ubicado muy cerca del "Centro de Reinserción Social El Hongo" lo cual facilitará su conexión con los reclusos.



07

Normatividad

Para consideraciones sobre el proyecto arquitectónico se consultaron los artículos siguientes del **"Reglamento de edificaciones para el municipio de Tecate"**

Artículo 29. Las edificaciones e instalaciones se clasificarán en las siguientes tipologías, rango y magnitud

TIPOLOGIA	RANGO	MAGNITUD
1.0 HABITACIONAL: edificaciones para vivienda, donde se llevan a cabo las funciones de descanso, alimentación, reunión y estudio.		
1.1 UNIFAMILIAR Una sola vivienda.	hasta 120 m ² de 120 a 240 m ² más de 241 m ²	baja escala mediana escala gran escala
1.2 MULTIFAMILIAR Dos o más viviendas.	Hasta 4 viviendas De 5 a 12 viviendas Más de 12 viviendas	Baja escala, rango unifamiliar Mediana escala, rango unifamiliar Gran escala, rango unifamiliar
1.3 MIXTOS Vivienda mixta con otros usos	hasta 150 m ² de 151 a 500 m ² de 501 a 1,000 m ² más de 1,000 m ²	micro escala baja escala mediana escala gran escala

Este proyecto califica como "Habitacional mixto de gran escala". Al tener mayor área de tipo habitacional, y por eso ser su principal uso como "Albergue".

Artículo 109. De acuerdo a la capacidad de ocupantes de una edificación, y considerando que el 50% sean hombres y el 50% mujeres, deberán instalarse los siguientes muebles en los servicios sanitarios.

TIPOLOGIA	Inodoros: por ocupantes		Lavabos: por ocupantes		Regaderas
	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer	
1.0 HABITACIONAL.					
1.1 UNIFAMILIAR.	1 por vivienda		1 por vivienda		1 por vivienda
1.2 MULTIFAMILIAR.	1 por vivienda		1 por vivienda		1 por vivienda
1.3 MIXTOS.	1 por vivienda más los requeridos por el uso adicional		1 por vivienda más los requeridos por el uso adicional		1 por vivienda

En el proyecto se superaron estos requerimientos al dotar de sanitarios para la tercera parte de los habitantes en cada cuerpo de "Dormitorios". En administración se cumplió con el mínimo: 1 cada 15 habitantes, 1 para el modulo del cuidador. Para el "Salón de usos múltiples" y "Oratorio" se dotaron de 6 muebles para hombres y 3 para mujeres (el proyecto, contempla solo albergar hombres).

TIPOLOGIA	Inodoros: por ocupantes		Lavabos: por ocupantes		Regaderas
	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer	
2.5 SERVICIOS URBANOS Y ADMINISTRACION PUBLICA.					
2.5.1 Administración pública y privada:	1:1-15 2:16-35	1:1-15 2:16-35	1: cada 2 inodoros	1: cada 2 inodoros	
2.5.2 Estaciones de seguridad:	3:36-55 1: cada 50 adicionales	3:36-55 1: cada 50 adicionales			1: cada 15 empleados
2.2.3 Instalaciones Religiosas	1: cada 150	1: cada 75	1: cada 2 inodoros	1: cada 2 inodoros	

7.0 Normatividad

Artículo 35. Los proyectos de las edificaciones e instalaciones deberán cumplir con las dimensiones mínimas de los espacios, y de área libre, conforme a la siguiente tabla. Se consideran 3 m² de área libre por habitador, se contemplan máximo 150 habitantes por lo tanto el mínimo de área libre a contemplar son 450 m².


TIPOLOGIA	DIMENSIONES MINIMAS			
	m ² Por ocupante	Área libre En m ²	Lado libre En mts.	Altura libre En mts.
1.0 HABITACIONAL				
1.1 UNIFAMILIAR.		Al menos una pieza habitable de:		
		8.10	2.70	2.40
1.2 MULTIFAMILIAR.		Piezas habitables adicionales de:		
		7.30	2.40	2.40
1.3 MIXTOS.			Cocina	
		3.00	1.50	2.10

Artículo 137. El número mínimo de cajones de estacionamiento requeridos será de acuerdo a la tipología que se presente en la edificación. En el caso del proyecto se considera exclusivamente para el área administrativa. Se dotó de 8 cajones considerando, visitas.

Campos de uso y estacionamiento		
2.5 SERVICIOS URBANOS Y ADMINISTRACION PUBLICA.		
2.5.1 Administración pública y privada:	pequeña escala	1: cada 25 m ²
	baja escala	
	mediana escala	1: cada 30 m ²
	gran escala	

Para consideraciones sobre el perfil de usuarios aceptados en el proyecto, se consultó el libro publicado por la "Orden de la Merced": **"Lineamientos de Pastoral Penitenciaria"**. Y el perfil es el siguiente:

- Sean primo-delincuentes.
- Tengan delitos menores. No sean procesados por homicidio, abuso sexual, maltrato intrafamiliar, secuestro o delitos contra la salud.
- Hayan obtenido beneficios de ley por su buen comportamiento.
- Estar dispuestos, según el caso, a la rehabilitación y al compromiso que obtengan con las autoridades civiles.
- Que las fianzas, multas o gastos no excedan los \$2 mil pesos en otros casos se deberá implicar en la responsabilidad a sus familiares.
- No tengan apoyo de su familia.
- Por su calidad de migrantes vivan en el abandono.
- Que vivan en condición de pobreza,



08

Programa
Arquitectónico

Espacio

Área (m2)

001 Área Administrativa

-Módulo para el cuidador	20
Sanitario (lavabo, wc)	
-Administración para Comisión Pastoral Penitenciaria	175
Recepción-Secretaria	35
Oficina Director General	35
Oficina Apoyo Jurídico	25
Oficina Psicólogo	25
Oficina Pedagogo	25
Oficina Trabajador Social	25
Sanitario	5

002 Área de Dormitorios

-Dormitorios para 40 ex reclusos	360
Estancia	20
Sala de juegos	20
Sala de TV	30
Baños	40
-Dormitorios para 36 drogadictos	270
Estancia	20
Sala de juegos	20
Sala de TV	30
Baños	40
-Dormitorios para 12 migrantes	90
Estancia	15
Sala de juegos	15
Sala de TV	20
Baños	25

003 Área de Servicios Comunes

-Cocina común	50
Preparación de alimentos	30
Dispensa para 100 personas	10
Refrigeración y congelación	10
-Comedores	220
Comedor para 40 ex reclusos	100
Comedor para 36 drogadictos	80
Comedor para 12 migrantes	40
-Lavandería común (2 lavadoras,2 secadoras y 10 lavaderos)	10

Espacio

Área (m²)

004 Área Educativa

-Talleres:

- Carpintería
- Electrónica
- Electricidad
- Panadería y Pastelería
- Bodega Talleres

320
50
50
50
50
20

-Salón de usos múltiples

180

-Aula de enseñanza virtual

50

005 Área Religiosa

-Oratorio para 150 personas

300

-Dormitorios para 4 sacerdotes

- Sala común con TV
- Sala de juntas-Comedor
- 4 dormitorios con baño completo (wc, lavabo, regadera)

75

006 Área de Servicios Generales

- Cuarto de maquinas
- Tableros
- Cisternas
- Basura

10
5
10
5

-Áreas de Esparcimiento

- Cancha multiusos

420
420

-Sanitarios Generales

- Sanitarios para hombres (3 wc, 3 mingitorios, 3 lavabos)
- Sanitarios para mujeres (3 wc, 3 lavabos)

40

"Ex umbra in solem"
(Desde la sombra hacia la luz)



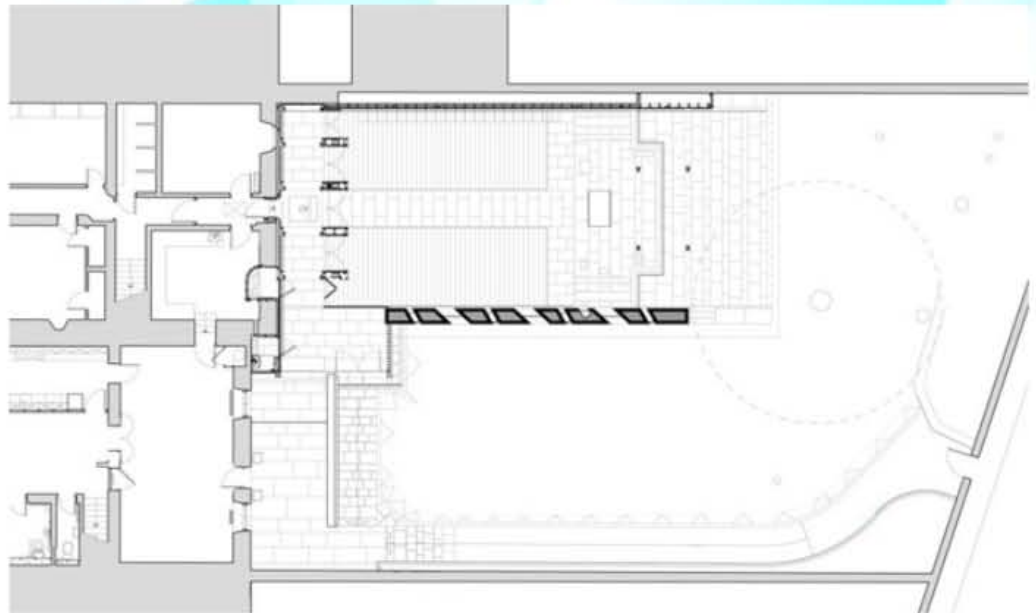
09

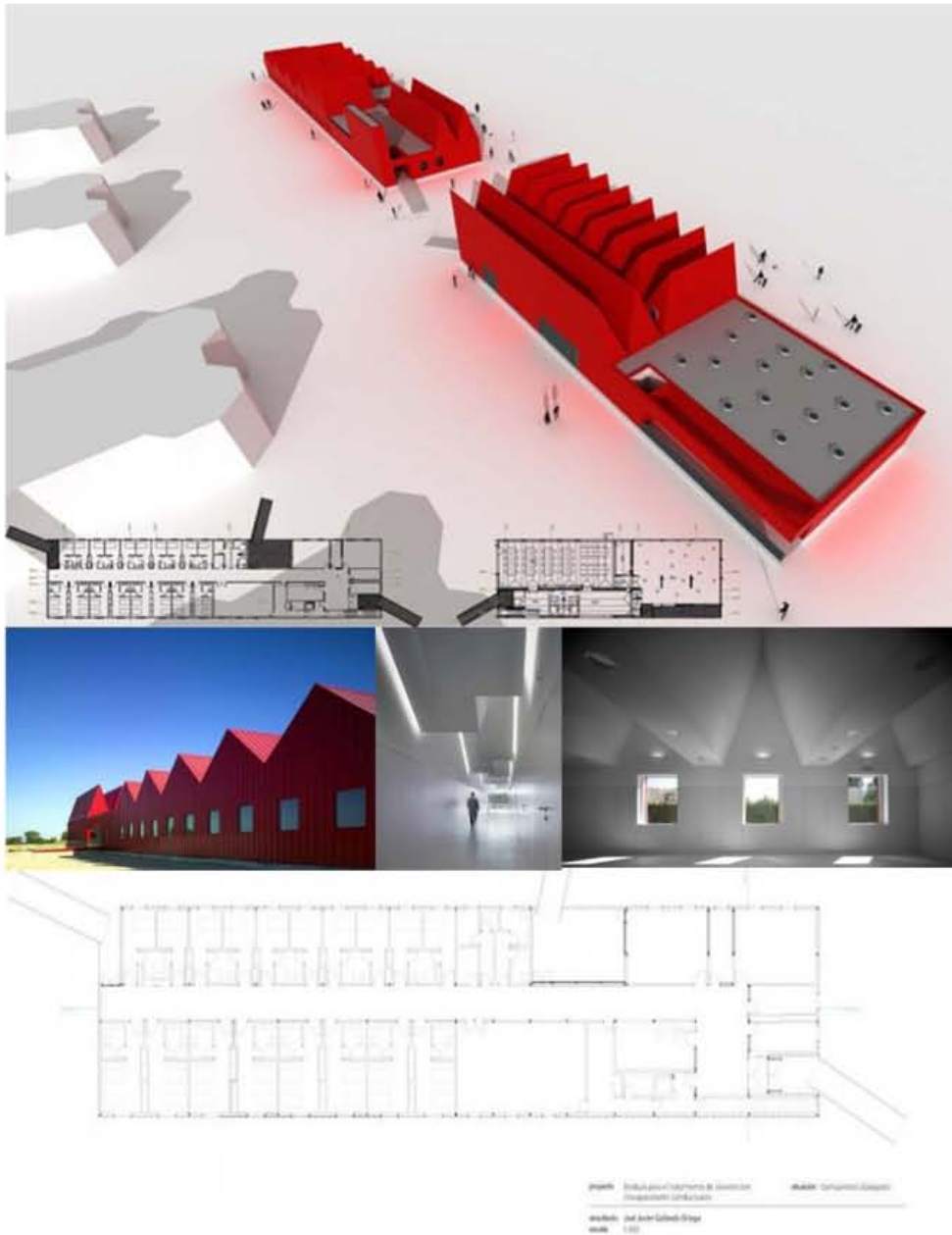
Proyectos Análogos

Capilla St Albert the Great

Arquitectos: Simpson & Brown

Ubicación: Edinburgh, City of Edinburgh EH6 6EJ, Reino Unido





Módulos para Jóvenes y Talleres Ocupacionales del Centro Neuropsiquiátrico de Nuestra Señora del Carmen

Arquitectos: g.bang

Ubicación: Camino de Pinseque, Zaragoza, Spain



10

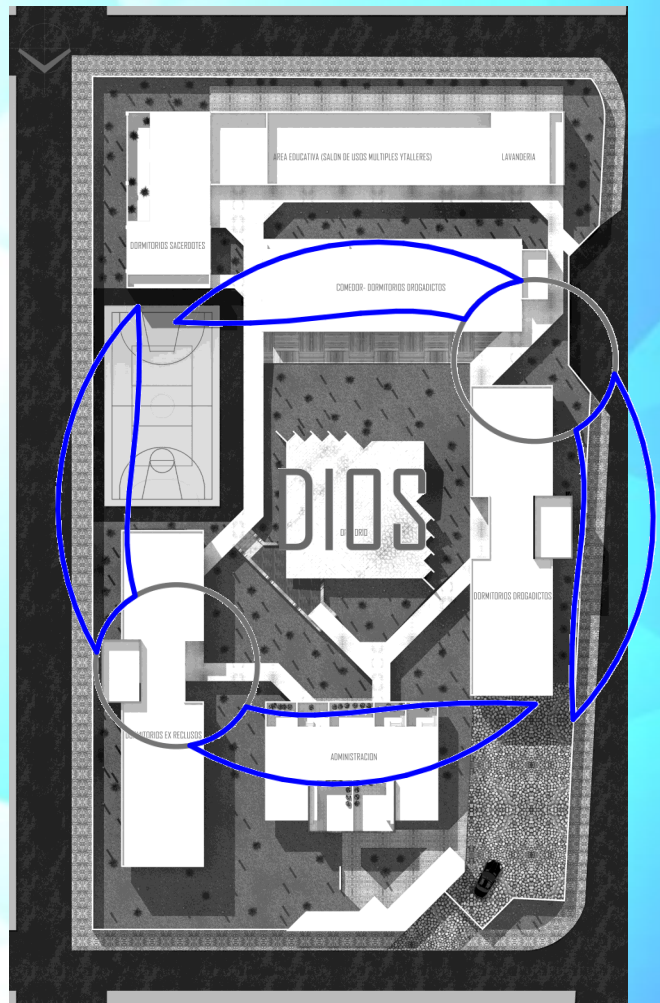
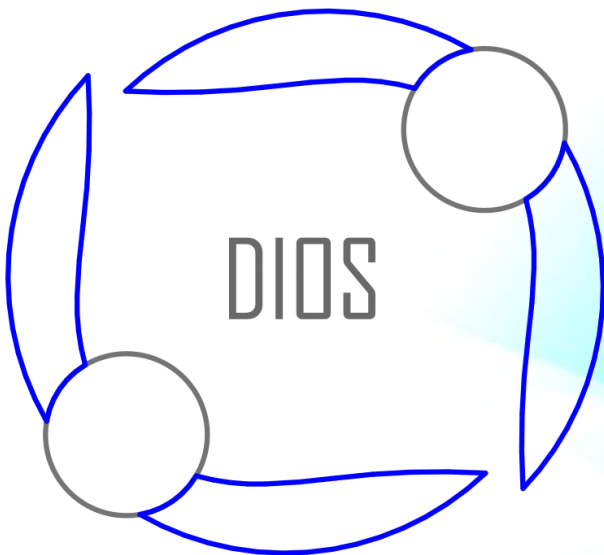
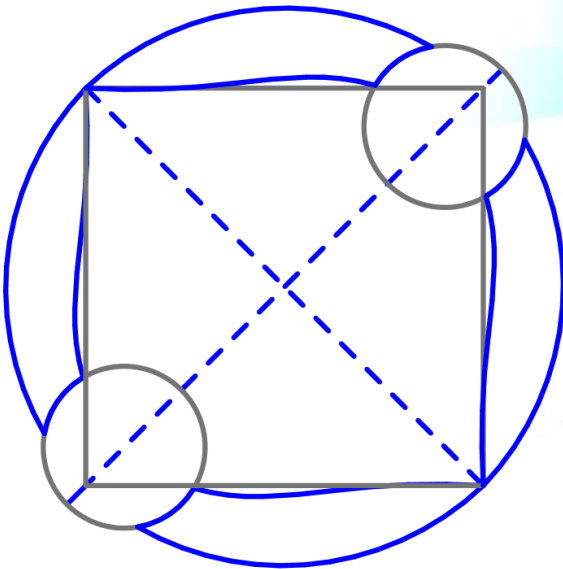
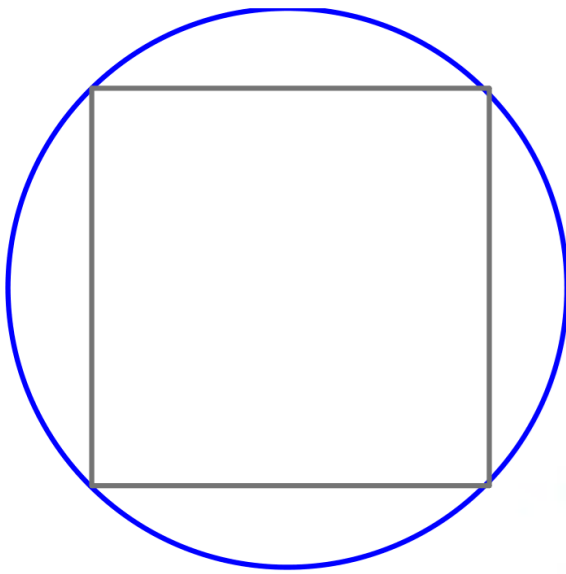
Planteamiento
Conceptual

“Cuando Dios abraza, nunca suelta”

La rehabilitación y ayuda que los beneficiarios reciban en este Albergue será en importante medida a la labor que la “Orden de la Merced” realice con ellos, a través de la palabra de Dios.

Dios será el centro de las vidas de estas personas para ayudarles a construir nuevas bases y empezar una nueva vida social, familiar y laboral.

Dios los abrazara, a pesar de sus errores, a pesar de sus pecados porque Dios todo lo perdona , y restaura a las personas para que empiecen de nuevo, a su lado.





11

Proyecto Arquitectónico

11.0 Memoria Descriptiva del Proyecto Arquitectónico

El proyecto se emplaza de acuerdo a su zonificación por áreas de uso.

001 Área Administrativa

Esta localizada en el acceso principal del proyecto, controla los ingresos y salidas del Albergue a través de la "Recepción-Sala de Espera" de la "Administración". Toda persona que entre o salga debe de pasar por aquí.

El control de acceso general esta a cargo de un "cuidador" que dispone de un módulo con sanitario propio que controla el acceso peatonal y vehicular.

002 Área de Dormitorios

Los dormitorios tienen la intención de hacer sentir a los albergados como en casa, cuando ingresan al edificio que les corresponde (que cuenta con baños propios) lo hacen a través de una estancia con amenidades (sala de juegos y sala de tv) que brindan una mayor comodidad y hacen mas amena su estadía.

003 Área de Servicios Comunes

Se contara con un área de "Comedores" especial para cada tipo de albergado, y una "Cocina general" que alimentara a cada uno de estos, incluyendo al personal administrativo.

El "Área de Lavado" será común y estará organizada por días para que todos los albergados puedan limpiar su ropa y sábanas.

004 Área Educativa

Se compone de "Talleres", que cuentan con su bodega cercana al acceso de servicio; "Salón de Usos Múltiples" para clases teóricas o conferencias; y "Aula de Enseñanza Virtual" con equipos de computo para clases multimedia.

005 Área Religiosa

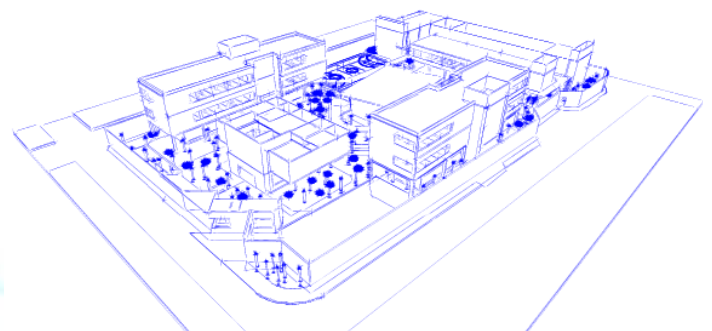
Un Oratorio-Capilla para que los albergados tengan sesiones religiosas continuas de apoyo espiritual, y sus familiares acudan esporádicamente a eventos especiales como el fin de la rehabilitación de un albergado.

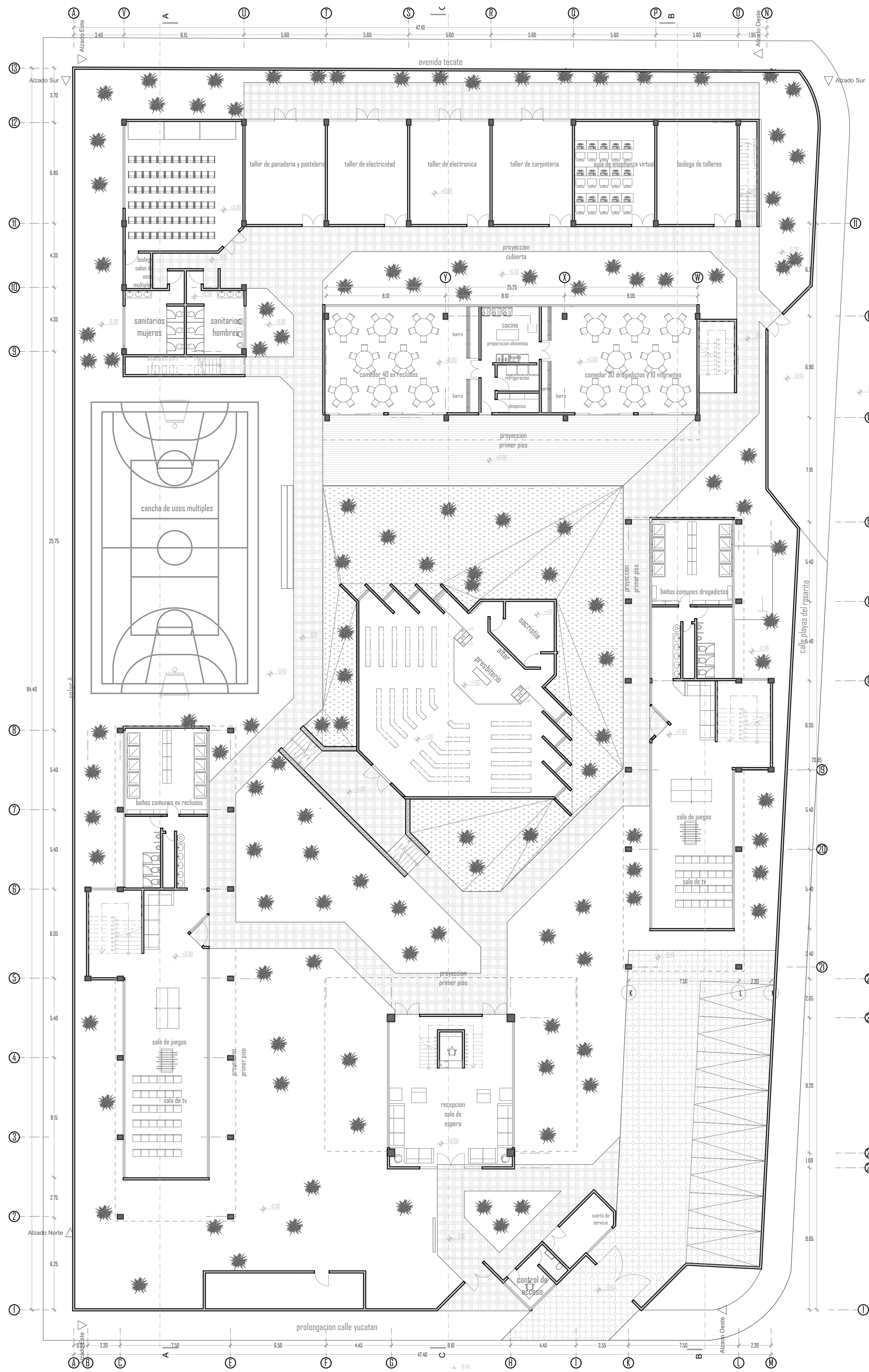
006 Área de Servicios Generales

Los "cuartos de maquinas," "cisternas" y todo lo que brinde infraestructura al "Albergue".

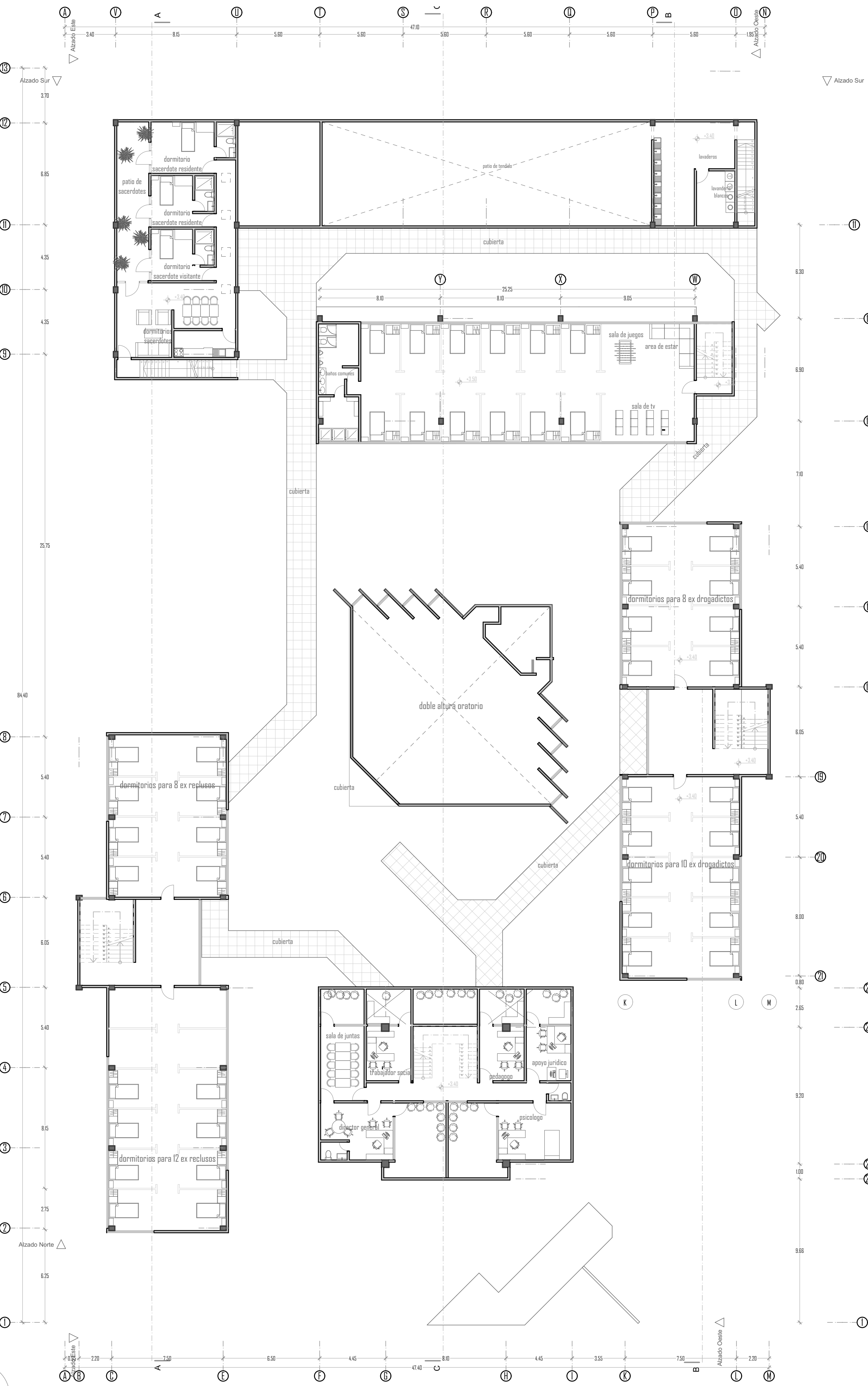
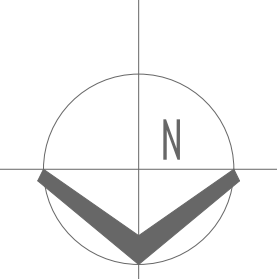
Una "cancha multiusos", para la práctica de futbol, basquetbol y voleibol.

"Sanitarios Generales" que sirve a los visitantes del "Oratorio" y "Salón de Usos Múltiples"

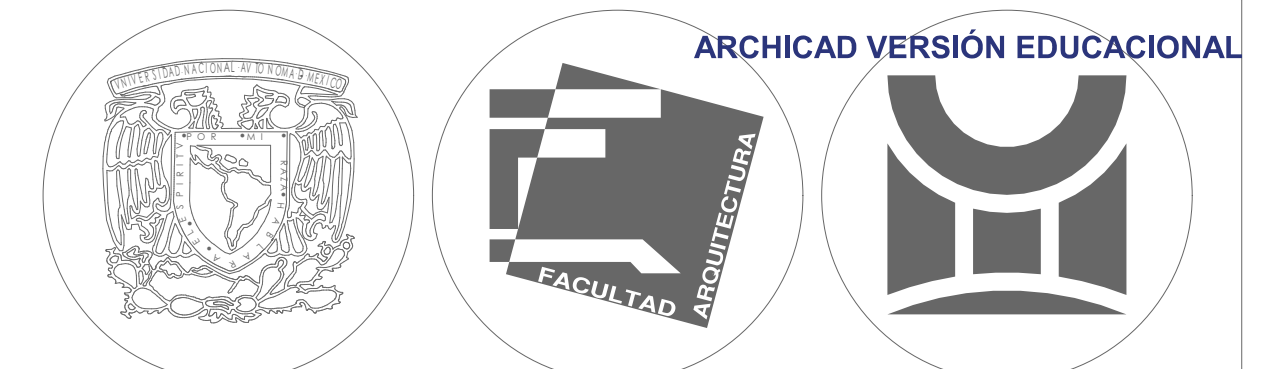




PLANTA BAJA

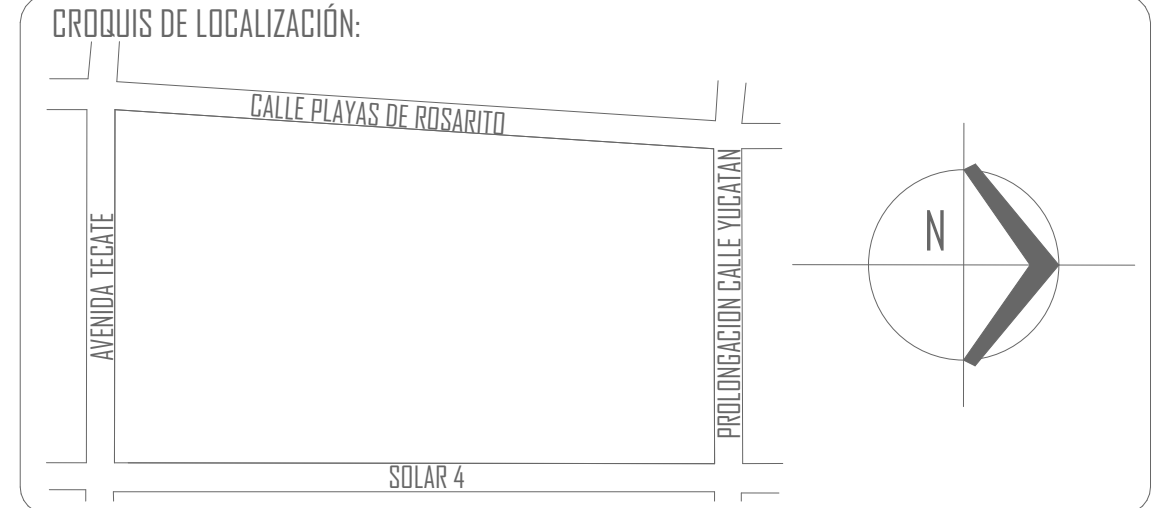


PLANTA PRIMER PISO



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
 ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
 MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

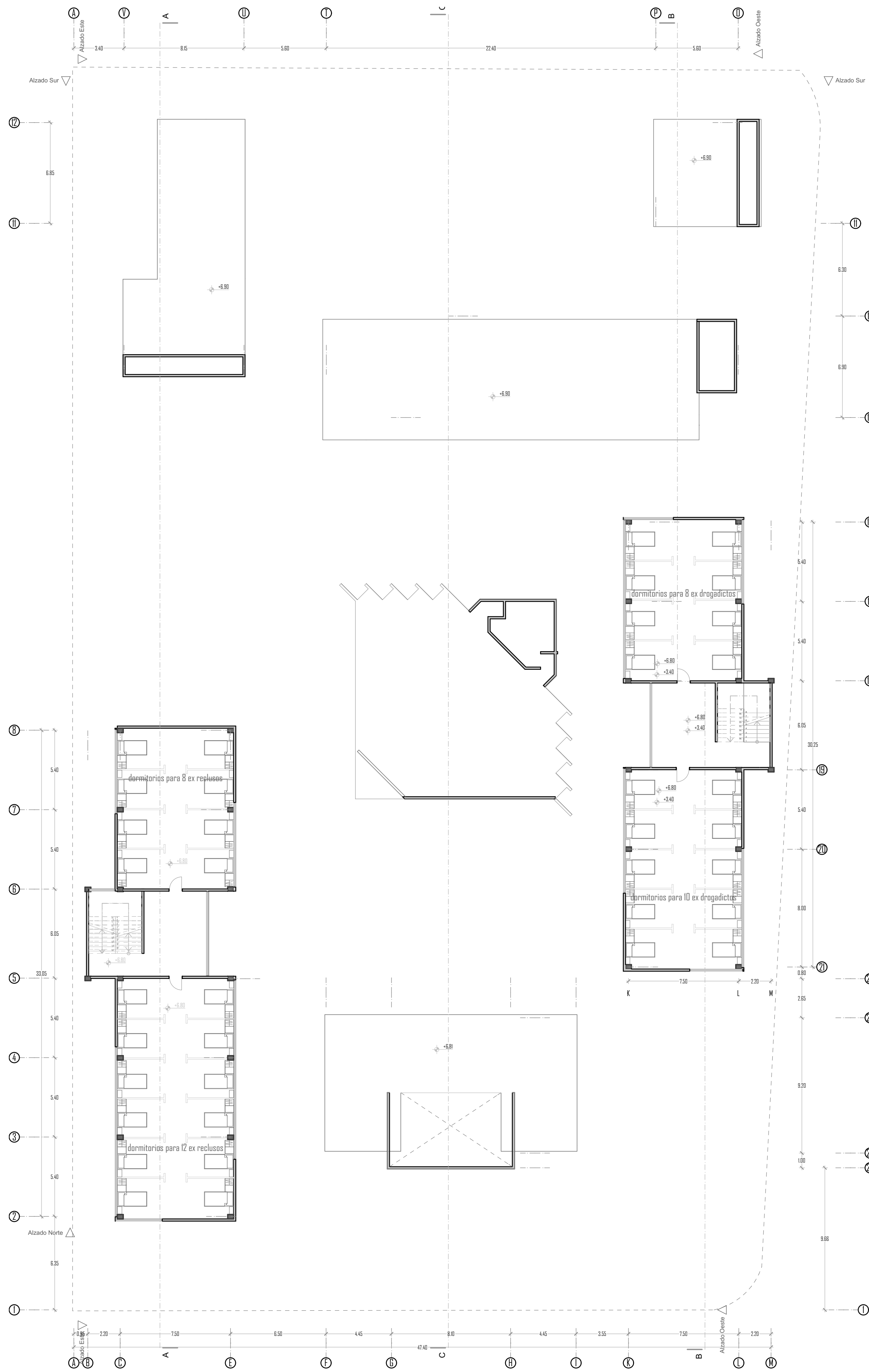
NOMBRE ALUMNO: DISEÑO PROYECTO Y DIBUJO:
 ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
 LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
 GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:
ARQ-01

NOMBRE PLANO:
ARQUITECTÓNICO 01

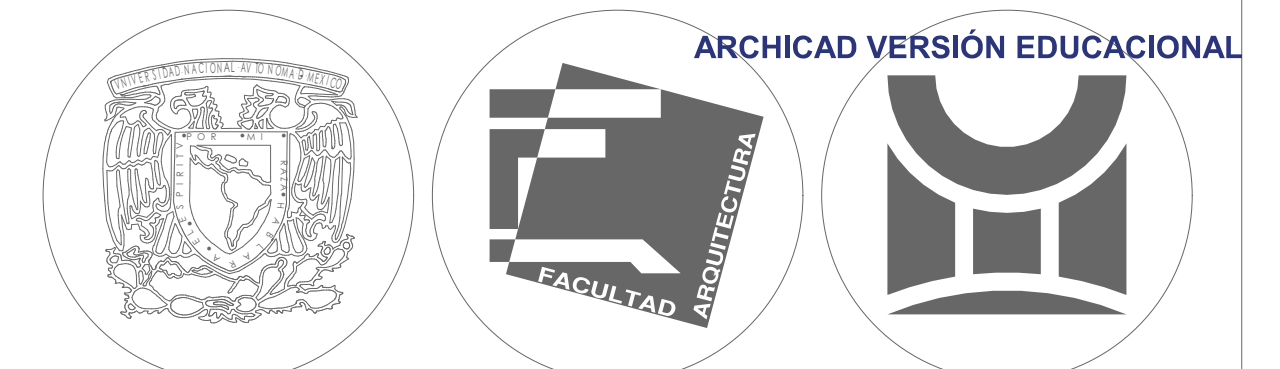
COTAS:	ESCALA: 1:75	FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015	LOGOTIPO:
ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1200			



PLANTA SEGUNDO PISO

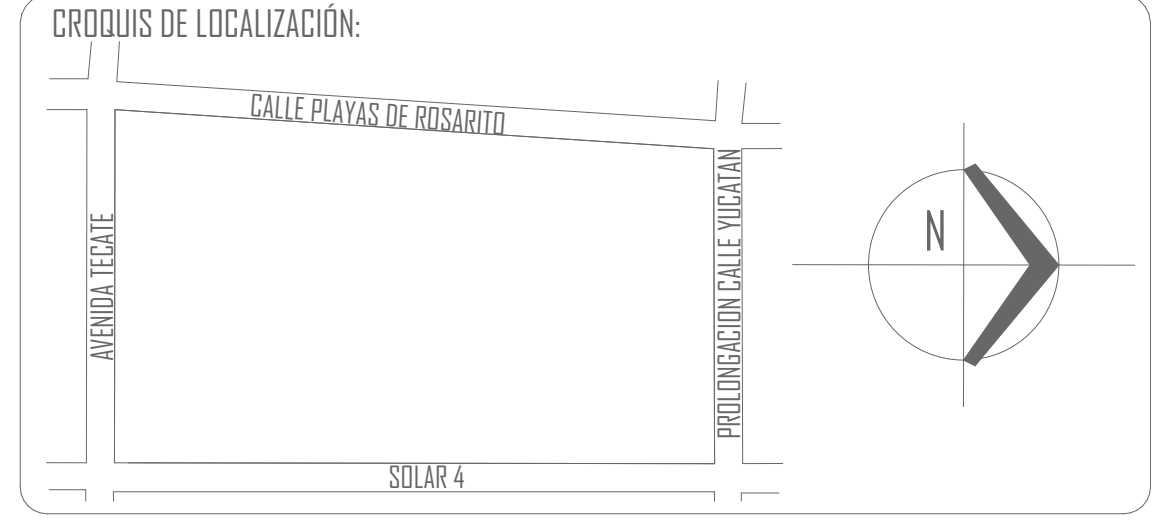


PLANTA DE AZOTEAS



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
 ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
 MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

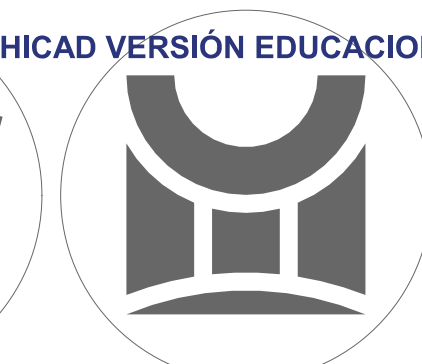
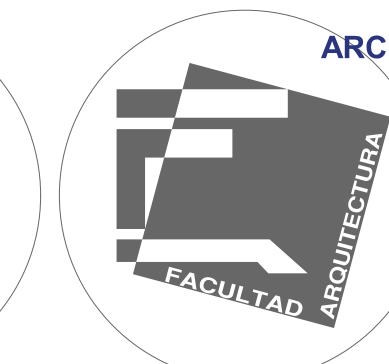
NOMBRE ALUMNO: DISEÑO PROYECTO Y DIBUJO:
 ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
 LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
 GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:
ARQ-02

NOMBRE PLANO:
ARQUITECTÓNICO 02

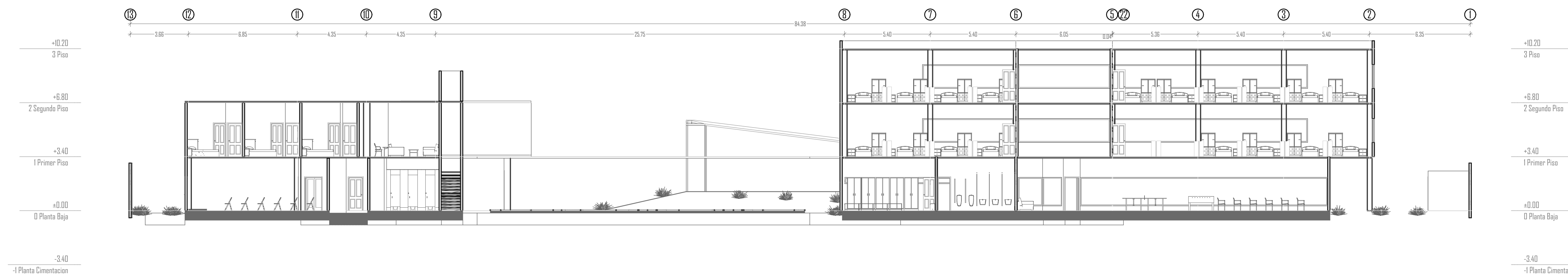
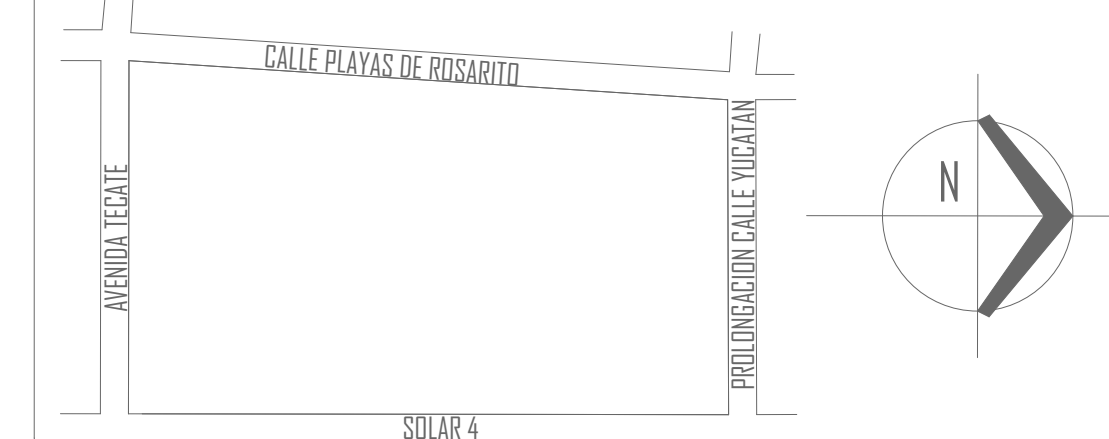
COTAS:	ESCALA: 1:75	FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015	LOGOTIPO:
ESCALA GRÁFICA:	0 1.0 5mts. 1200		



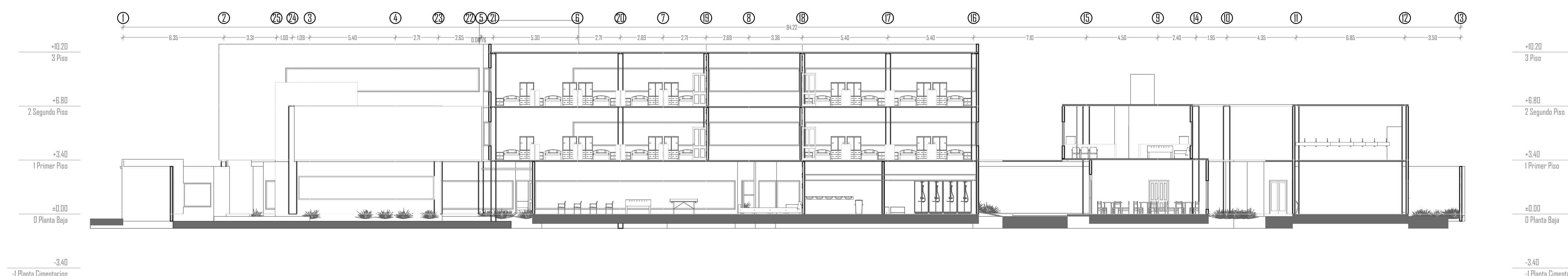
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
 ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
 MIGRANTES Y DROGADICTOS

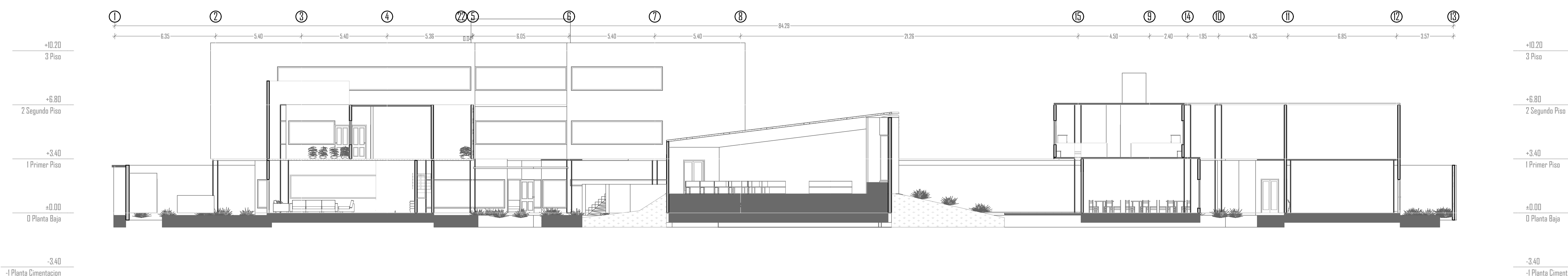
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



CORTE A



CORTE B



CORTE C

NOTAS:

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

NOMBRE ALUMNO: DISEÑO, PROYECTO Y DIBUJO:

ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES:

PELLON DORIA JESUS, ARQ.
 LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
 GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:

ARQ-03

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTÓNICO 03

COTAS:

ESCALA:

1:50

FECHA:

NOVIEMBRE 18, 2015

ESCALA GRÁFICA:



LOGOTIPO:





ALZADO NORTE



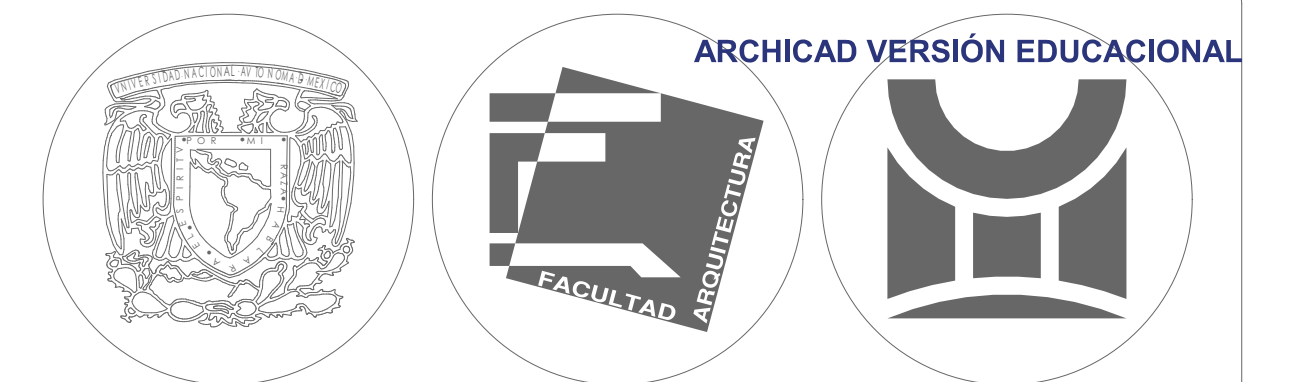
ALZADO ORIENTE



ALZADO SUR



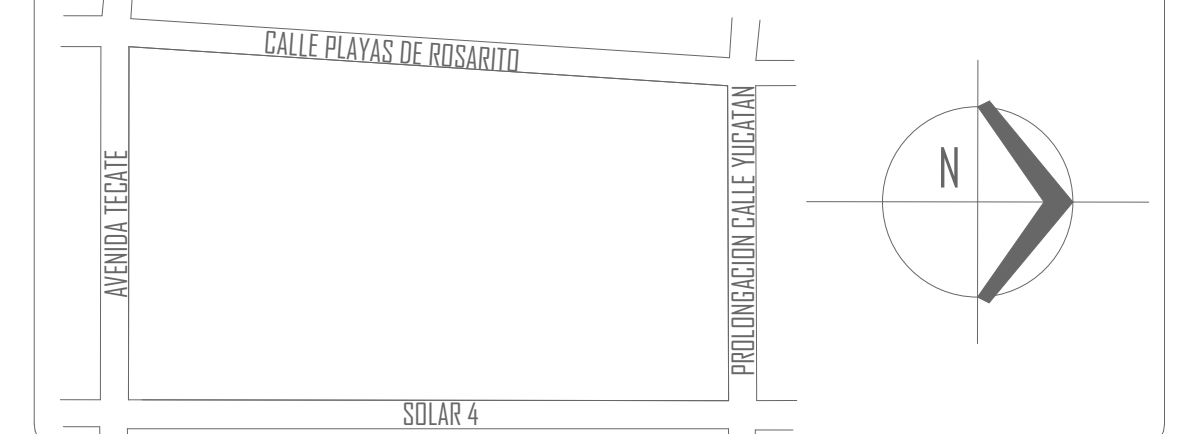
ALZADO PONIENTE



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
 ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
 MIGRANTES Y DROGADICTOS

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



NOTAS:

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

NOMBRE ALUMNO: DISEÑO, PROYECTO Y DIBUJO:

ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES:

PELLON DORIA JESUS, ARQ.
 LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
 GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:

ARQ-04

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTÓNICO 04

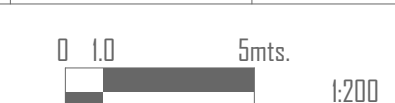
COTAS:

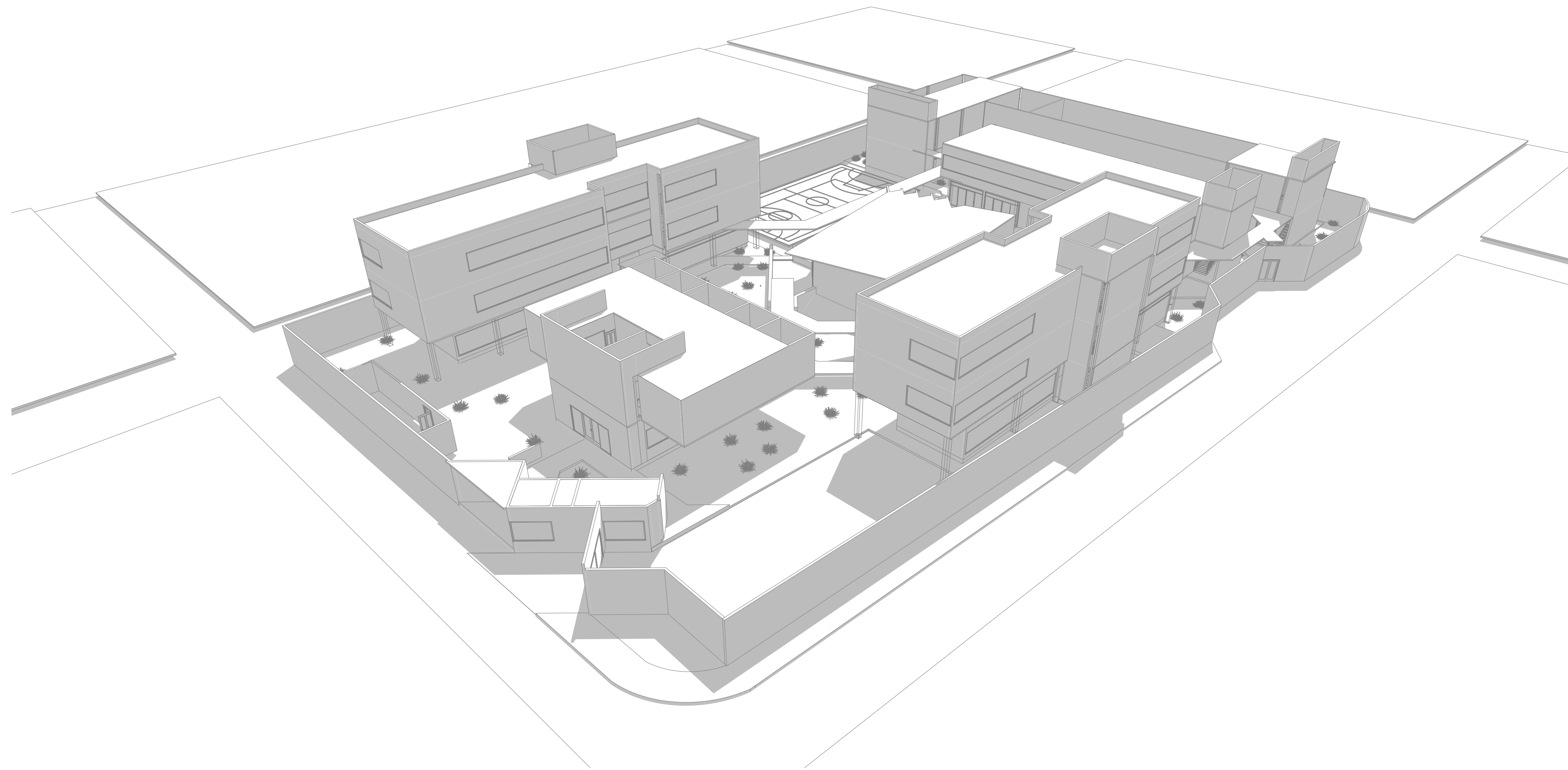
ESCALA:
 1:50

FECHA:
 NOVIEMBRE 18, 2015

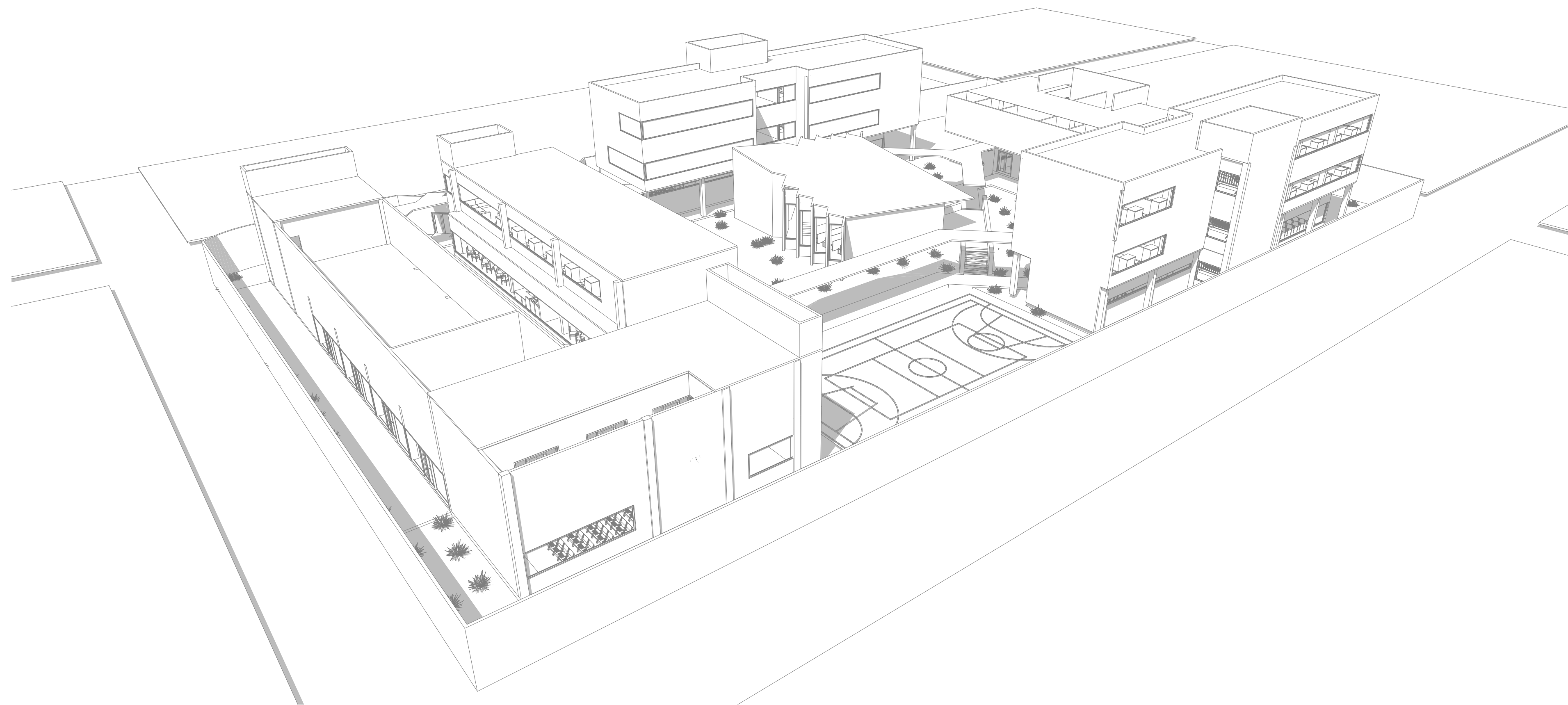
LOGOTIPO:

ESCALA GRÁFICA:

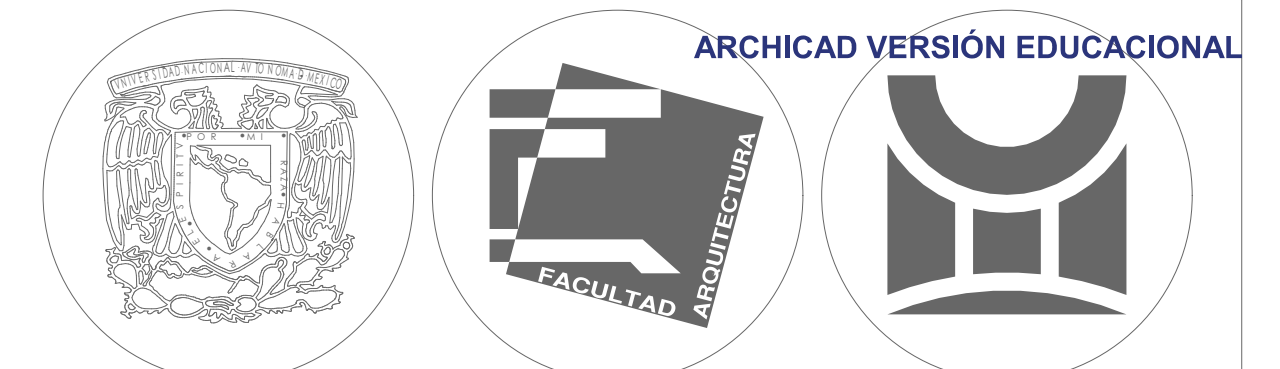




PERSPECTIVA
NOROESTE



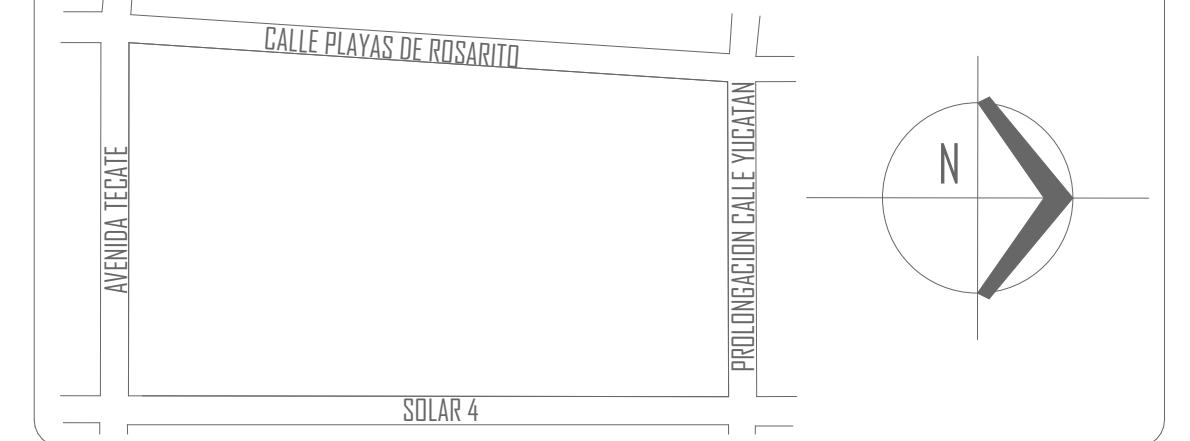
PERSPECTIVA
SURESTE



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
MIGRANTES Y DROGADICTOS

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



NOTAS:

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

NOMBRE ALUMNO: DISEÑO, PROYECTO Y DIBUJO:

ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES:

PELLON DORIA JESUS, ARQ.
LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:

ARQ-05

NOMBRE PLANO:

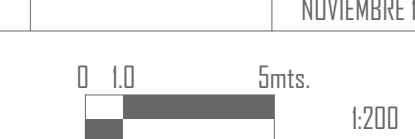
ARQUITECTÓNICO 05

COTAS:

ESCALA:

FECHA:

ESCALA GRÁFICA:



LOGOTIPO:





12

Pre visualización
3D del Proyecto

12.0 Pre visualización 3D del Proyecto



Vista Aérea
Sureste



Vista Aérea
Noroeste

12.0 Pre visualización 3D del Proyecto

Vista Lateral
de Capilla



Vista Frontal
de Capilla



12.0 Pre visualización 3D del Proyecto



Interior de Capilla



Interior de Capilla

12.0 Pre visualización 3D del Proyecto

Interior de
Dormitorios



Interior de
Comedores

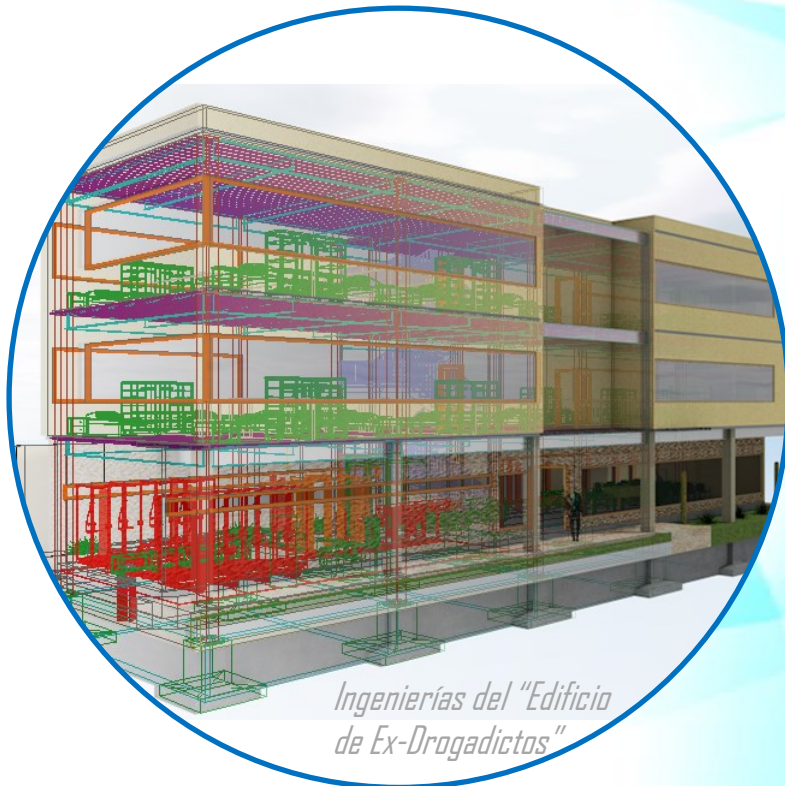




13

Proyecto
Ejecutivo

13.0 Memoria Descriptiva del Proyecto Ejecutivo



Ingenierías del "Edificio de Ex-Drogadictos"

Para el desarrollo del proyecto ejecutivo se determinó elegir un edificio como caso de estudio y desarrollar las ingenierías de este. El edificio que elegí fue el de "Dormitorio de ex drogadictos", al tener la complejidad suficiente para poder analizarlo desde el punto de vista estructural y de instalaciones.

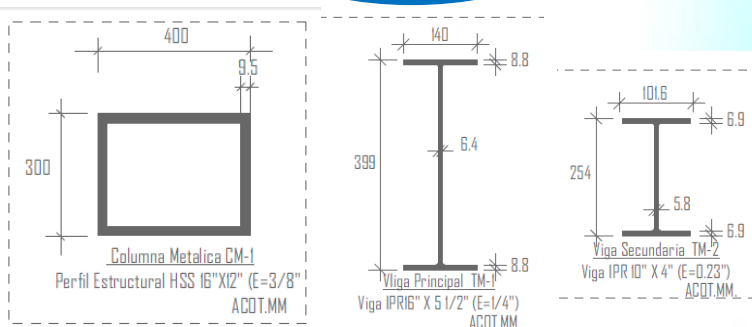
Estructura

Elegí estructura metálica, debido a que los grandes claros del proyecto podrían librarse más fácil con este sistema constructivo. Además al ser de acero, podría utilizarse como taller práctico de soldadura-pailería, y los internos podrían ir practicando sus habilidades mientras se construye el proyecto.

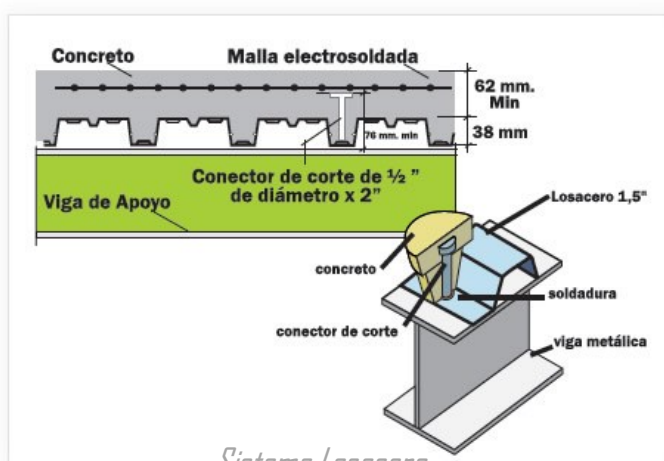
La superestructura está compuesta por columnas de acero con perfiles HSS de 12", vigas primarias y secundarias de acero con perfiles IPR y entrepisos con el sistema "Losacero".

Cimentación

En base a la bajada de cargas que realicé y las condiciones del terreno, determiné que la mejor opción era usar zapatas aisladas, ligadas con contratabes, con el mismo peralte de las zapatas para dotar de mayor estabilidad al edificio.



Perfiles de Acero



Sistema Losacero

13.0 Memoria Descriptiva del Proyecto Ejecutivo

Instalación Hidráulica

Con ayuda del cálculo de gasto de agua por habitante, se determino la capacidad de las cisternas y se doto a cada una de estas de un hidroneumático para mejor distribución del agua. Se usará tubería de cobre de 19 mm para la distribución de agua, y cada hidroneumático será de 1 hp. Todos los muebles sanitarios cuentan con llave de corte para contrarrestar el golpe de fuerza del hidroneumático.

Cisterna 1,2 y 3 (10,000 lts c/u)=30,000 lts

Cálculo:

36 ex drogadicitos= (36x150 lts) (2 días)= 10,800 lts

40 ex reclusos= (40x150 lts) (2 días)= 12,000 lts

12 migrantes, 3 padres, 9 oficinistas= (24x150 lts) (2 días)= 7,200 lts

10,800+12,000+7,200=30,000 lts

Cisterna 4 (5000 lts)

Cálculo:

Cocina-Lavandería=(2500 lts) (2 días)= 5,000 lts

Instalación Sanitaria

Debido a que el predio no cuenta con servicio de drenaje, propuse darle solución con un sistema de tanque séptico ECODYSA con capacidad de 3000 lts día para el tratamiento de aguas residuales. Sus dimensiones son de 2.50 mts de longitud y 1.67 mts de alto.

- Lavabos y mingitorios contarán con tubería de PVC de 2"
- Regaderas y excusados con tubería de PVC de 4"

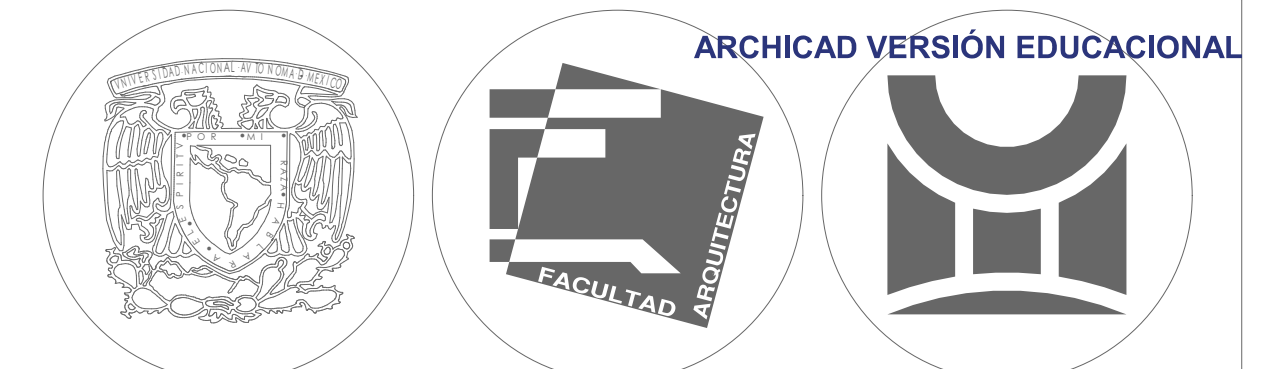
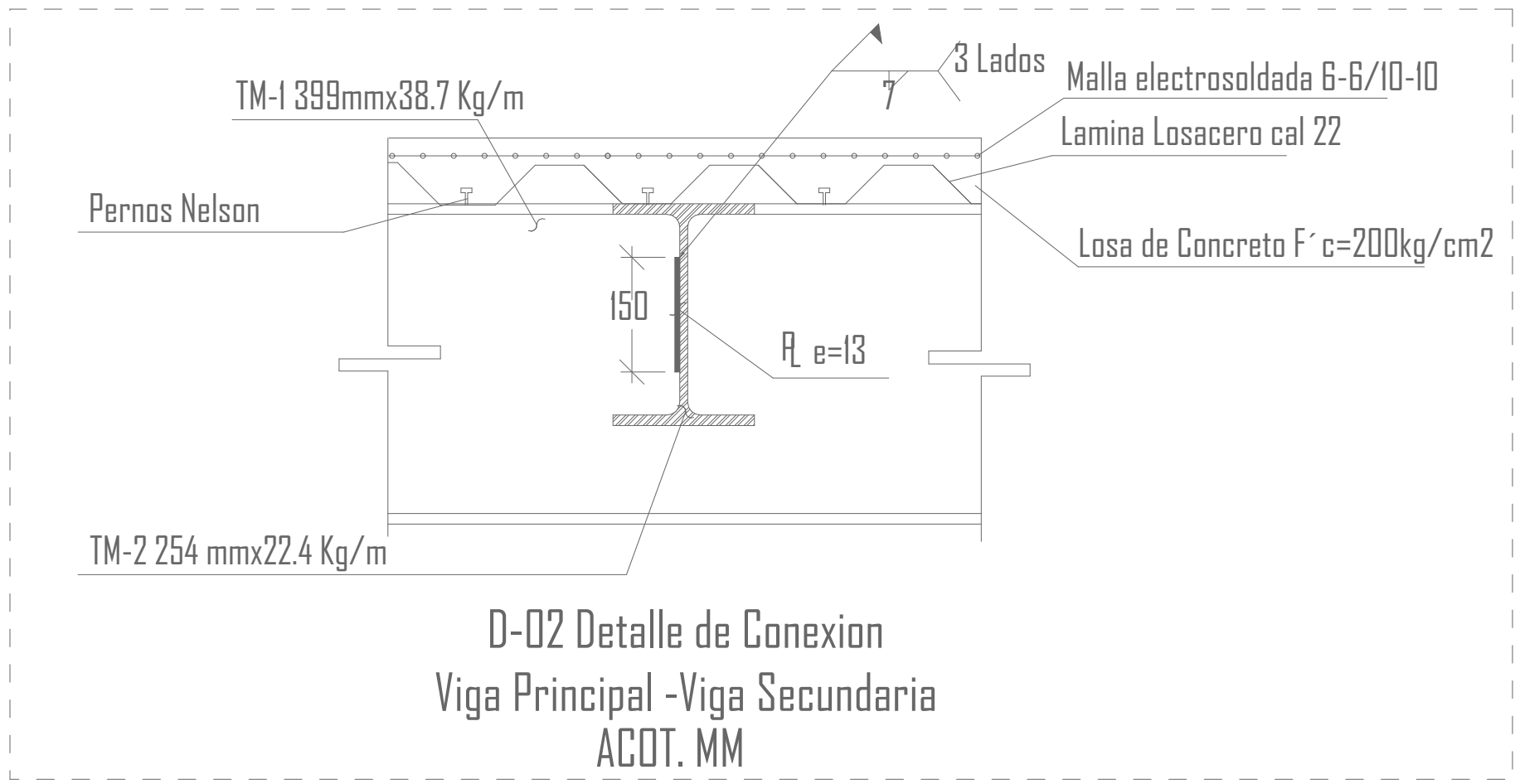
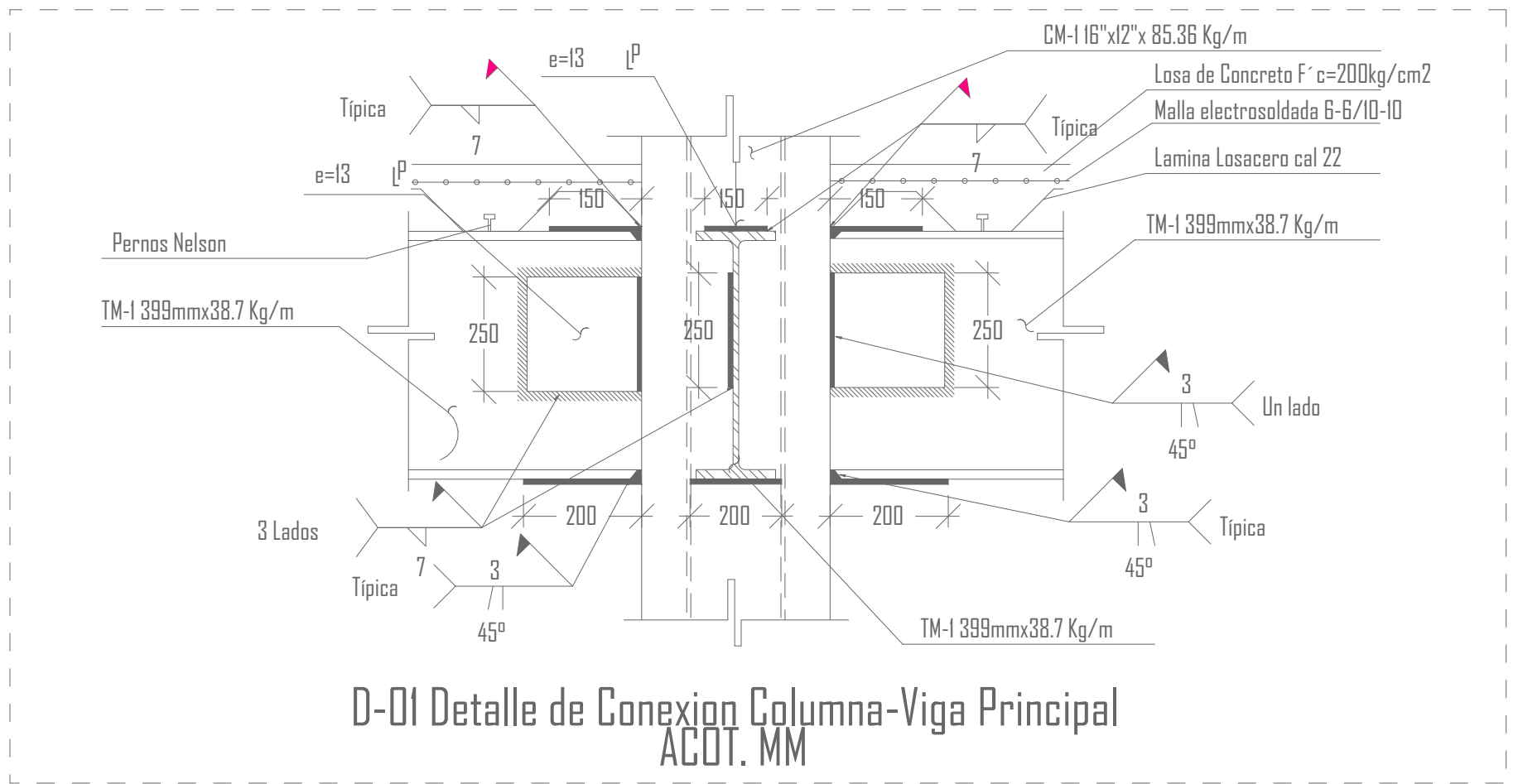
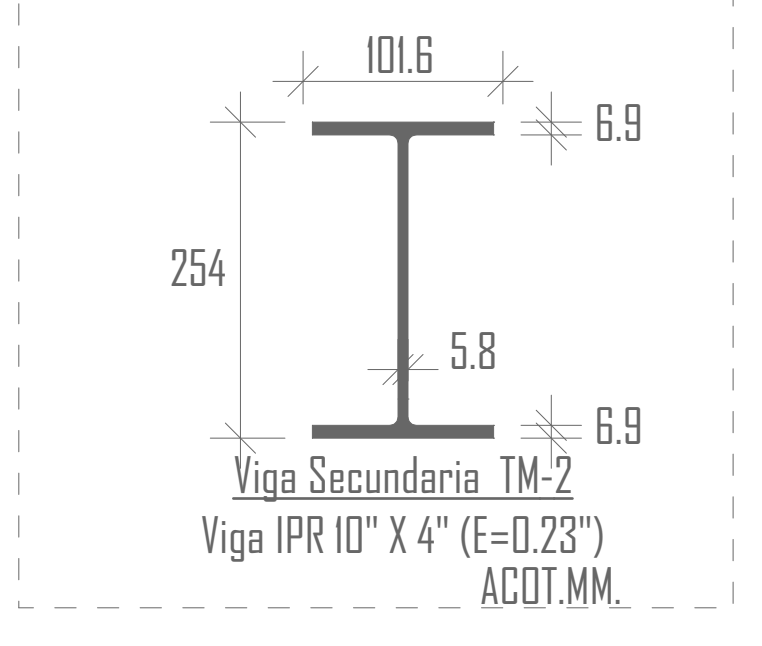
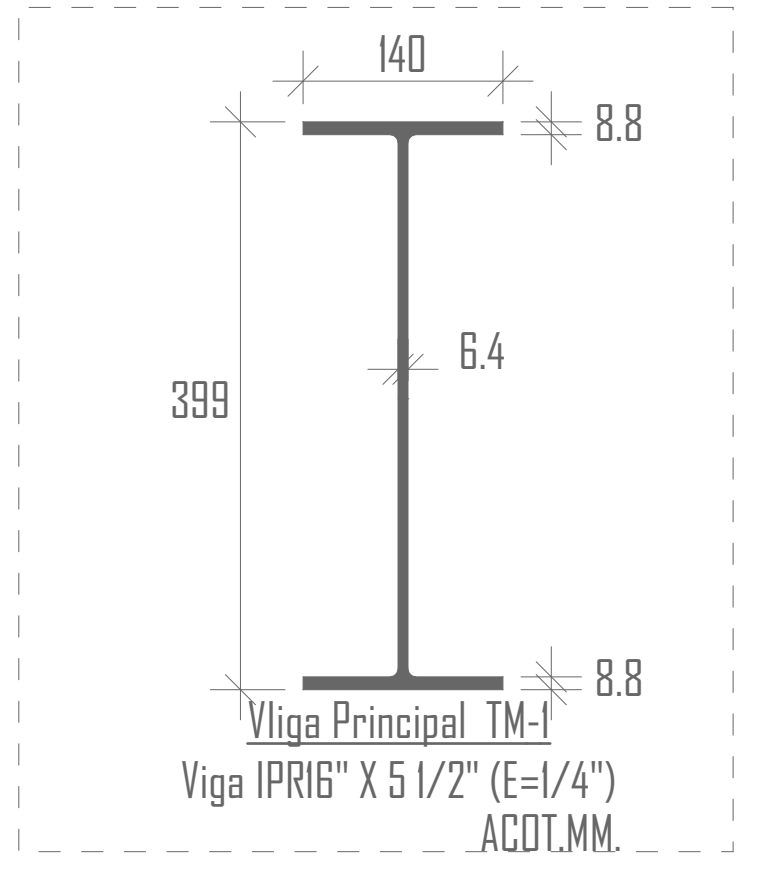
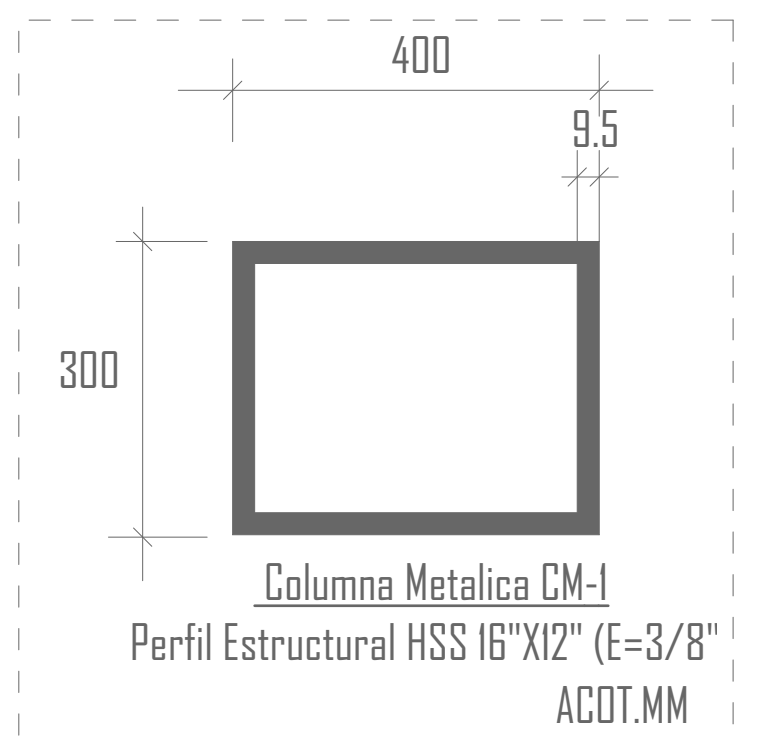
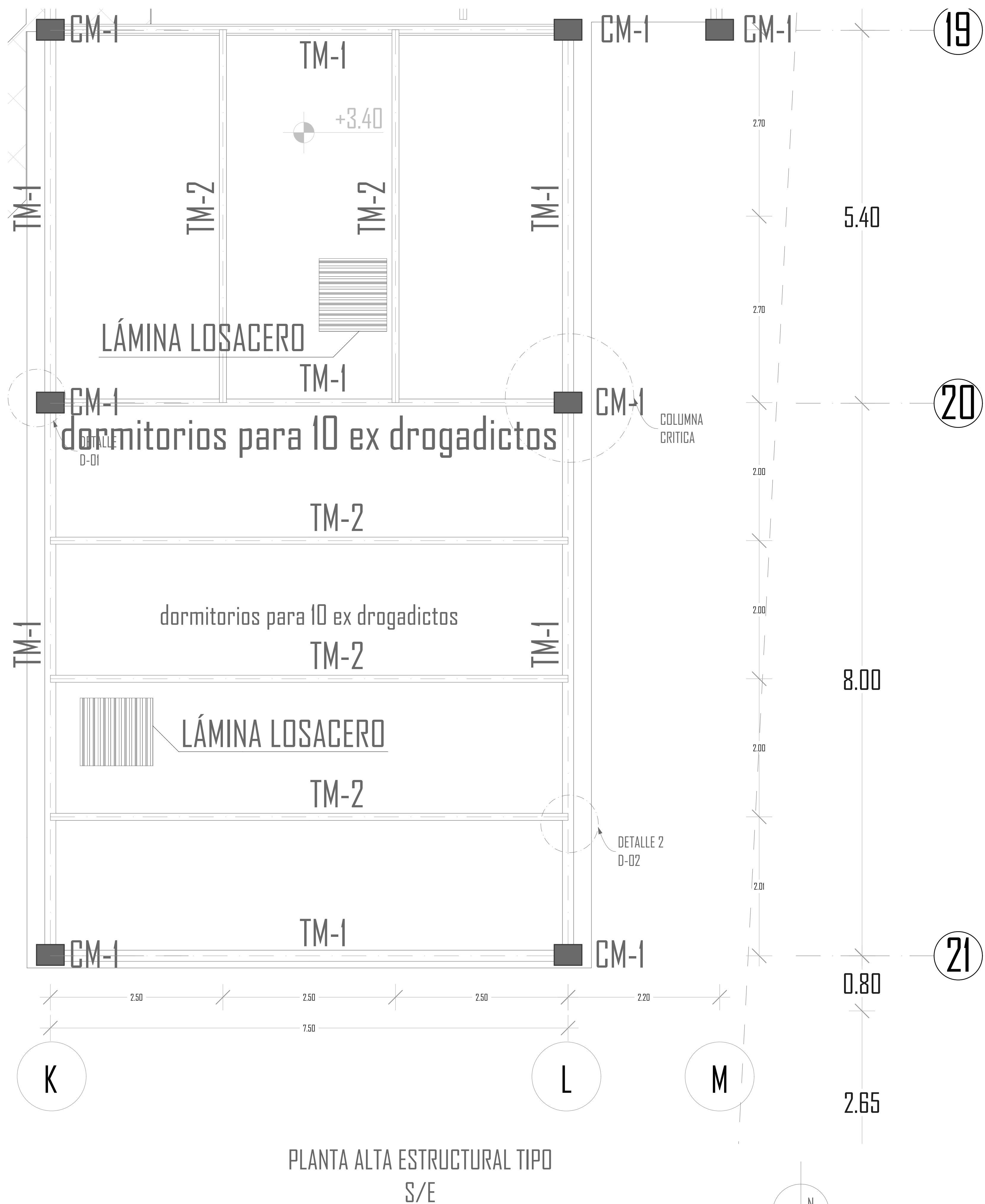
Todos los muebles sanitarios se unen a una tubería principal de PVC de 6" la cual llega a un primer registro donde se depuran desechos solidos. De ahí se conecta al "Tanque séptico Ecodysa" que se encargara de descomponer la materia orgánica, este se conecta a otro registro el cual llega a un pozo de absorción el cual inyectara el agua a la tierra nuevamente.

Instalación Eléctrica

En el plano de alimentación se especifica como se conecta a la red municipal, en el plano de fuerza se especifican la localización de los contactos dúplex polarizados, y en el plano de iluminación se especifican luminarias y 2 tipos de apagadores: sencillos en espacios cerrados y de escalera para pasillos y espacios amplios, para evitar dobles recorridos del habitador.

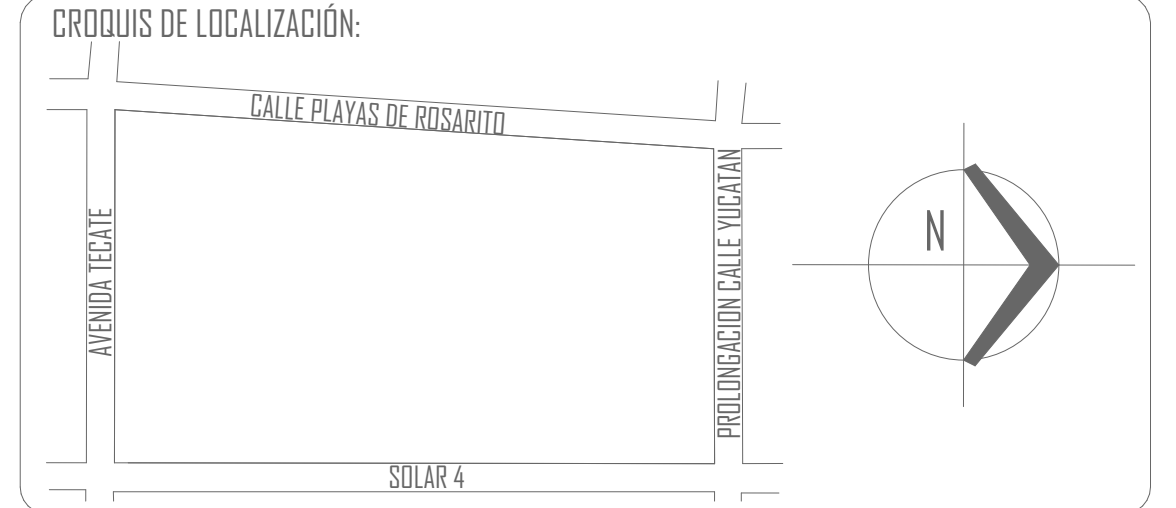
Sistema de "Tanque séptico con pozo de absorción"





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS, MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:

BAJADA DE CARGAS	
Cargas en Entrepiso	
Loseta	45 kg/m ²
Pegazulejo	72 kg/m ²
Losa	200 kg/m ²
Carga Muerta	317 kg/m ²
Carga Viva	40 kg/m ²
Carga Total en Entrepiso	357 kg/m ²
CTE x Área Tributaria (25.125 m ²)	8969.6 kg
Cargas en Azotea	
Impermeabilizante	8 kg/m ²
Mortero	36 kg/m ²
Enladrillado	105 kg/m ²
Entortado	36 kg/m ²
Losa	200 kg/m ²
Carga Muerta	385 kg/m ²
Carga Viva	40 kg/m ²
Carga Total en Azotea	425 kg/m ²
CTA x Área Tributaria (25.125 m ²)	10678.1 kg

WParcial= Carga en Azotea + Carga Entrepiso=	19647.7 kg
WTotal=WParcial+10%(Peso de cimentación de concreto)	
WTotal=21612.47 kg=21.6 tons	
(Carga Total) WT	= 21.6 tons = 3.92 m ²
(Resistencia Terreno)RT	5.5 tons/m ²

Ancho de Zapata= √(3.92m²÷ 1.97 mts)=2.00 mts

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

TM-1	Viga Principal
TM-2	Viga Secundaria
CM-1	Columna Metalica
PL	Placa Union
D-1	Dado Tipo
Z-1	Zapata Aislada Tipo
CT-1	Contratrabe Tipo

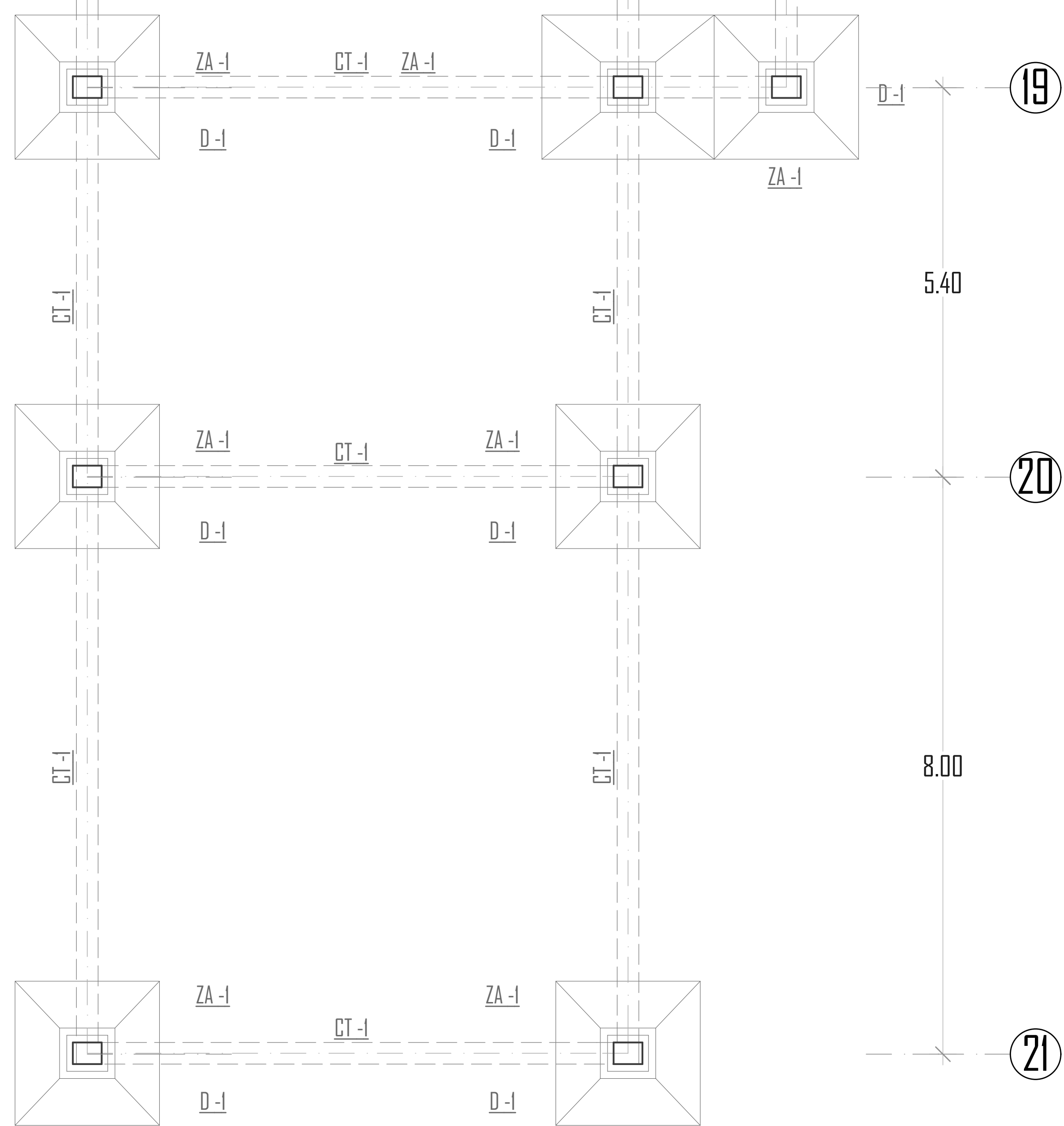
NOMBRE ALUMNO: DISEÑO, PROYECTO Y DIBUJO:
ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

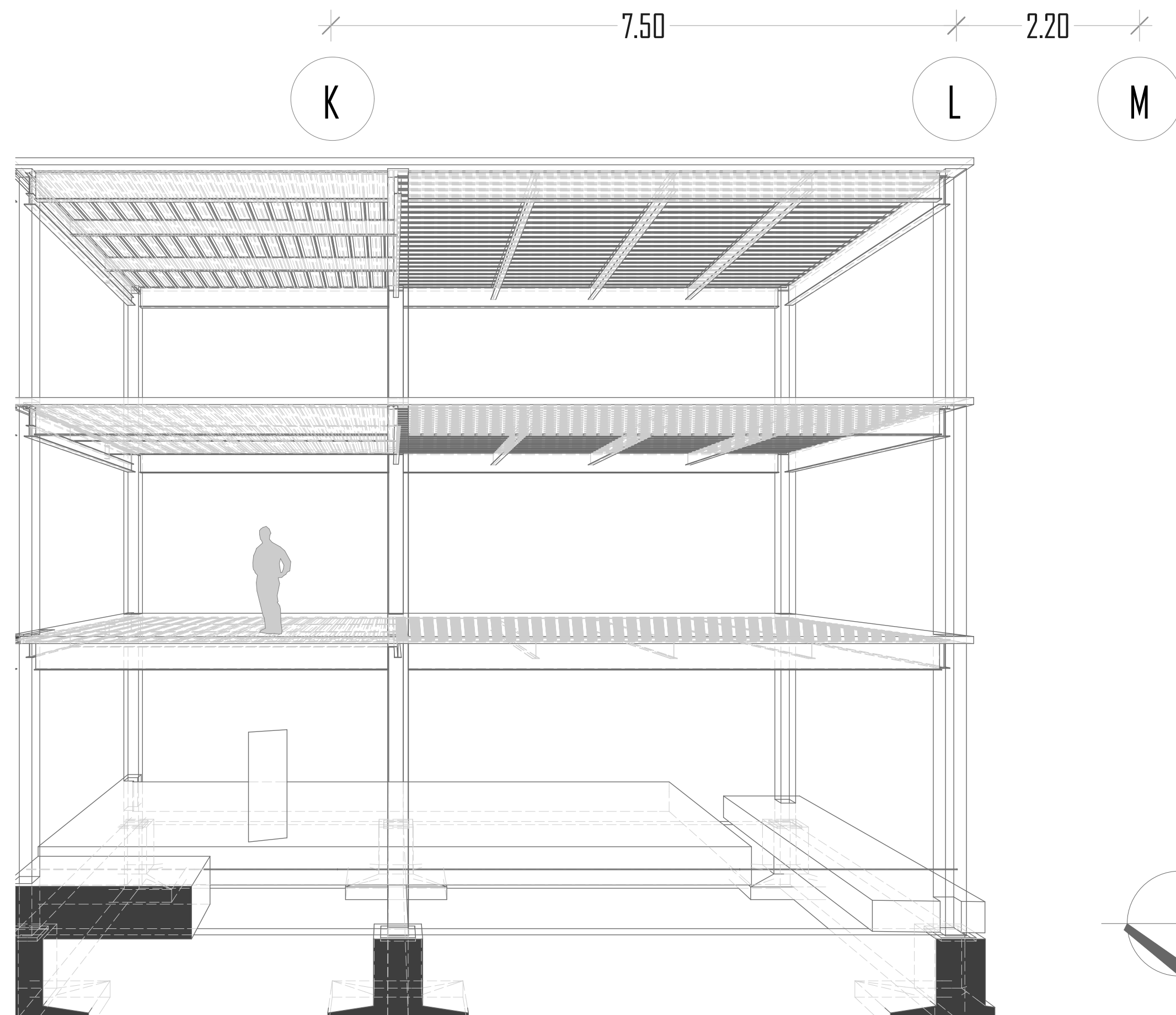
CLAVE DE PLANO:
EST-01

NOMBRE PLANO:
ESTRUCTURAL 01

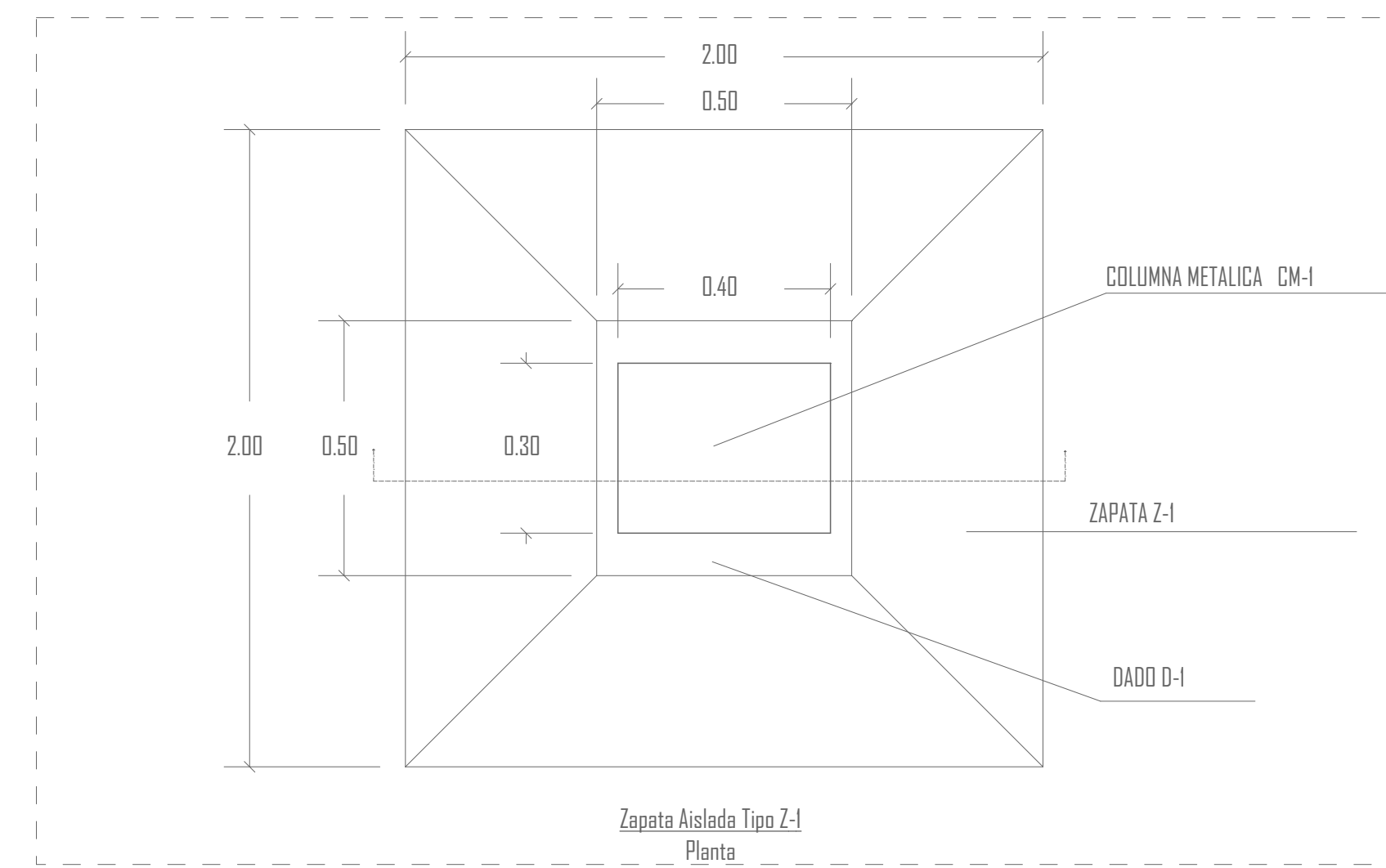
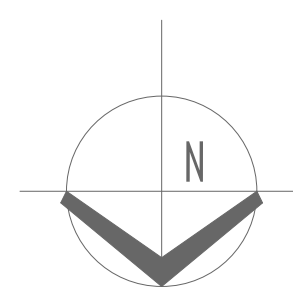
COTAS: ESCALA: FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015 LOGOTIPO:
ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1:200



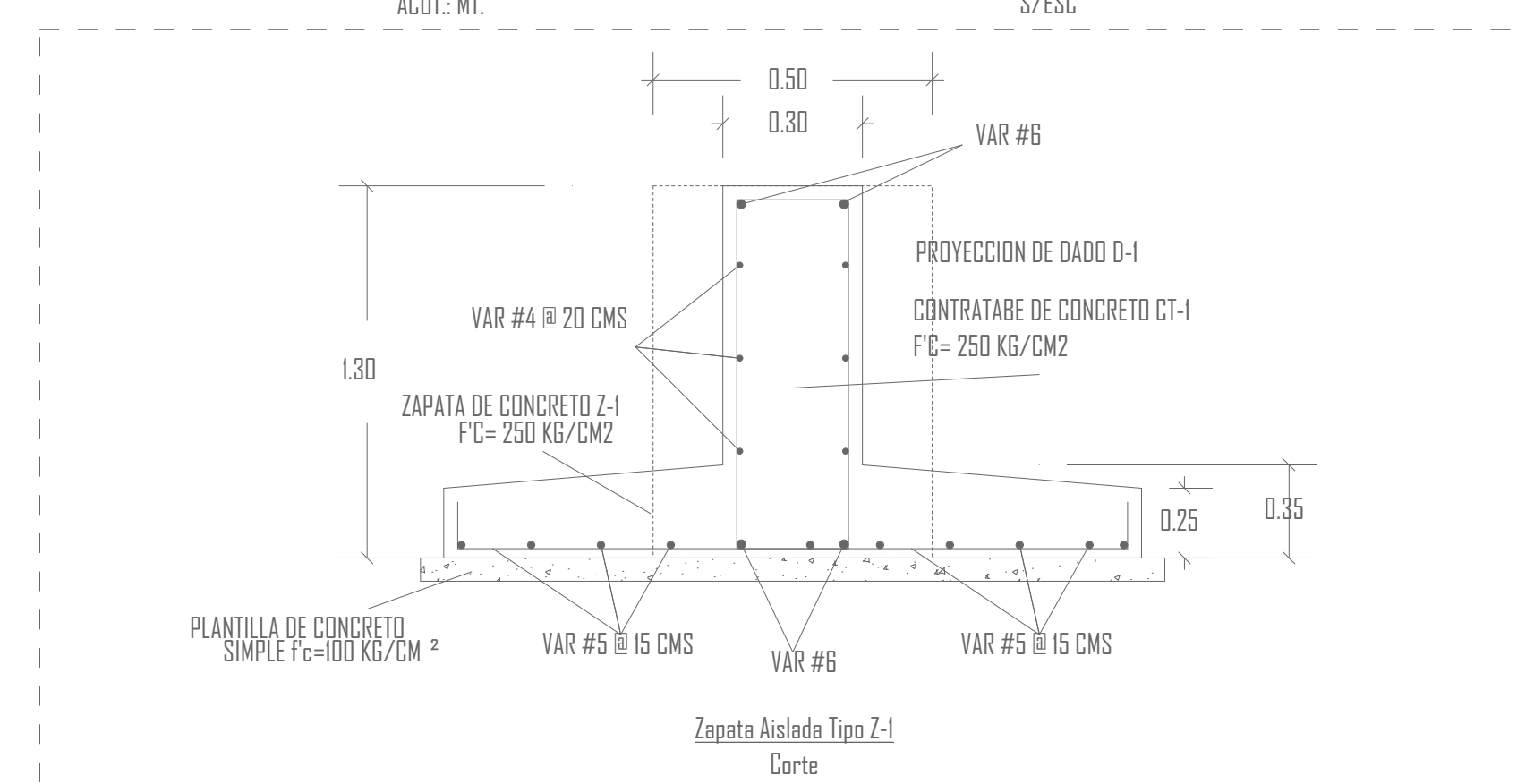
PLANTA DE CIMENTACIÓN ESC 1:25



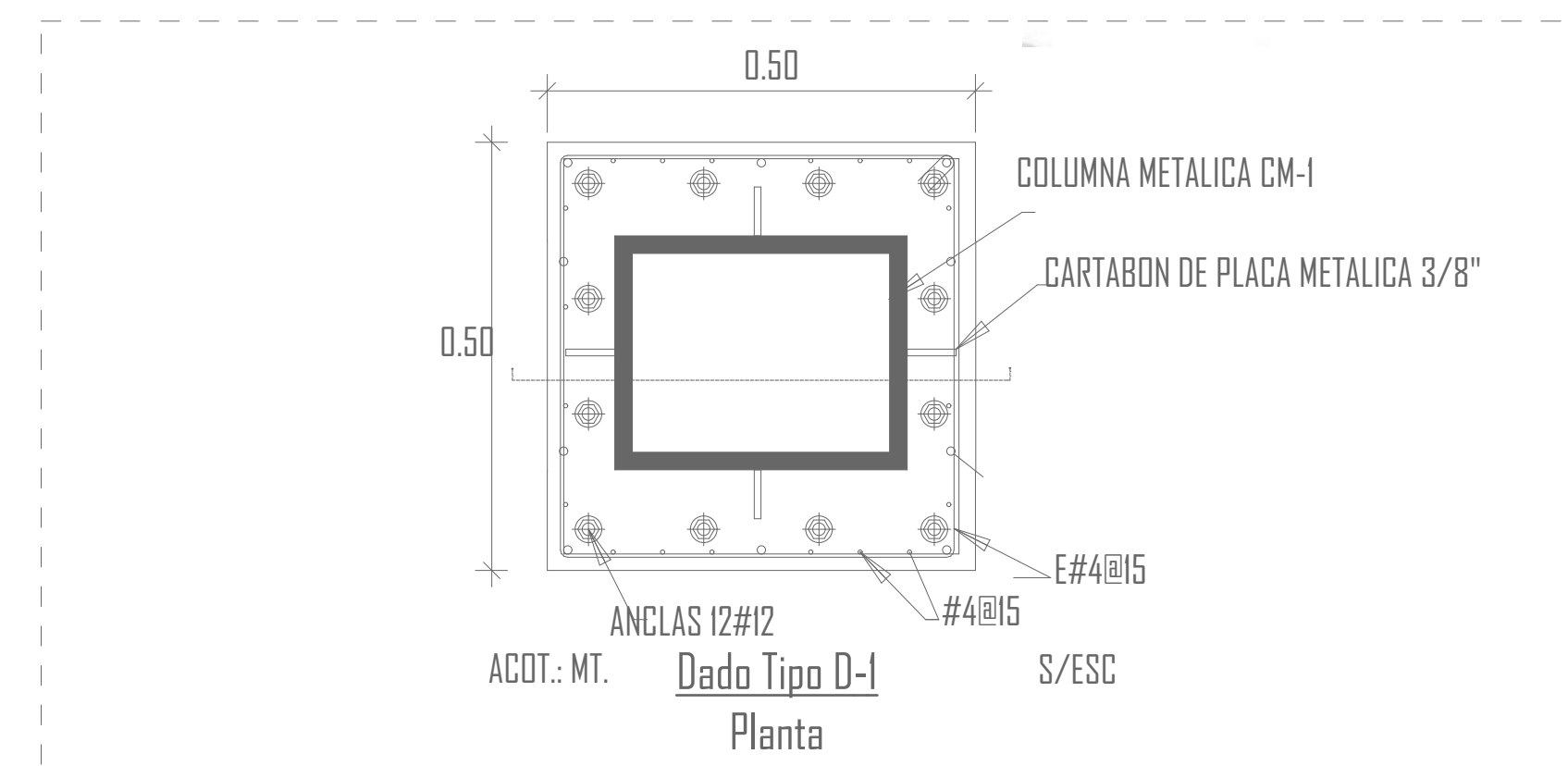
ISOMETRICO ESQUEMA ESTRUCTURAL



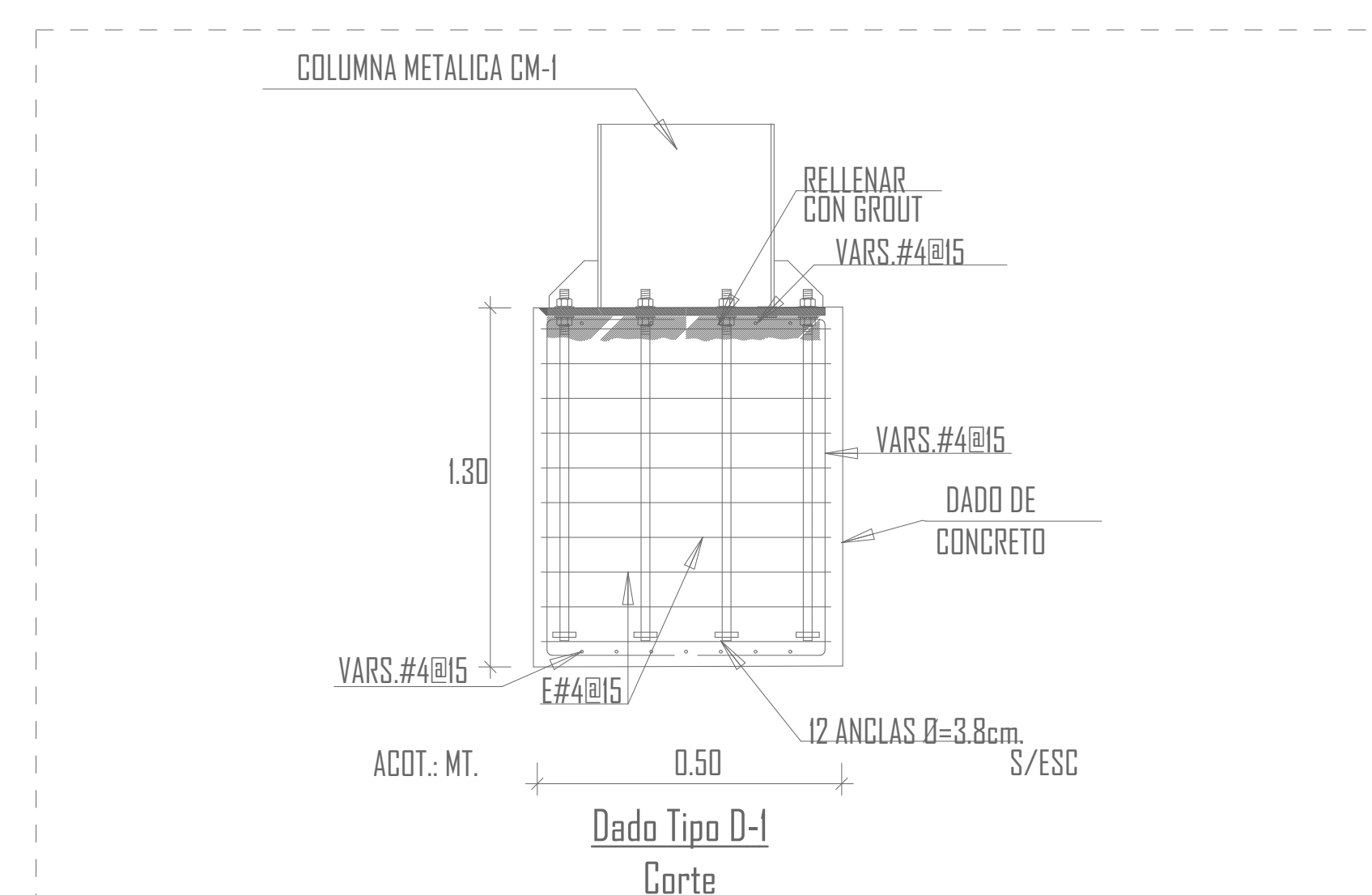
Zapata Aislada Tipo Z-1
Planta



Zapata Aislada Tipo Z-1
Corte



Dado Tipo D-1
Planta

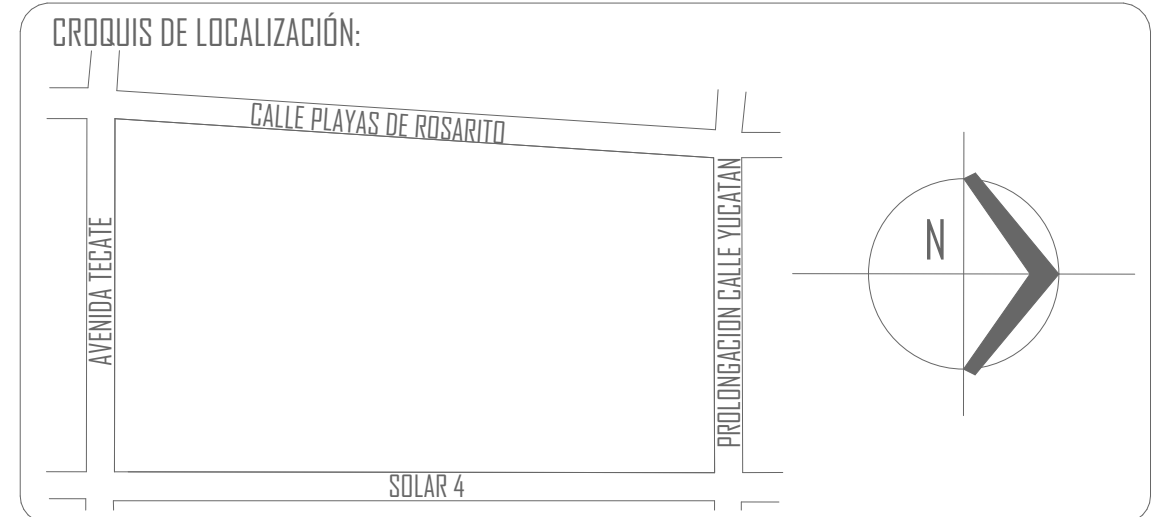


Dado Tipo D-1
Corte



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:

BAJADA DE CARGAS

Cargas en Entrepiso

Loseta	45 kg/m ²
Pegazulejo	72 kg/m ²
Losa	200 kg/m ²
Carga Muerta	317 kg/m ²
Carga Viva	40 kg/m ²
Carga Total en Entrepiso	357 kg/m ²
CTE x Área Tributaria (25.125 m ²)	8969.6 kg

Cargas en Azotea

Impermeabilizante	8 kg/m ²
Mortero	36 kg/m ²
Enladrillado	105 kg/m ²
Entortado	36 kg/m ²
Losa	200 kg/m ²
Carga Muerta	385 kg/m ²
Carga Viva	40 kg/m ²
Carga Total en Azotea	425 kg/m ²
CTA x Área Tributaria (25.125 m ²)	10678.1 kg

WParcial= Carga en Azotea + Carga Entrepiso= 19647.7 kg
WTotal=WParcial+10%(Peso de cimentación de concreto)
WTotal=21612.47 kg=21.6 tons
(Carga Total) WT = 21.6 tons = 3.92 m²
(Resistencia Terreno)RT = 5.5 tons/m²
Ancho de Zapata= √(3.92m²/1.97 mts)=2.00 mts

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

TM-1	Viga Principal
TM-2	Viga Secundaria
CM-1	Columna Metalica
PL	Placa Union
D-1	Dado Tipo
Z-1	Zapata Aislada Tipo
CT-1	Contratrabaje Tipo

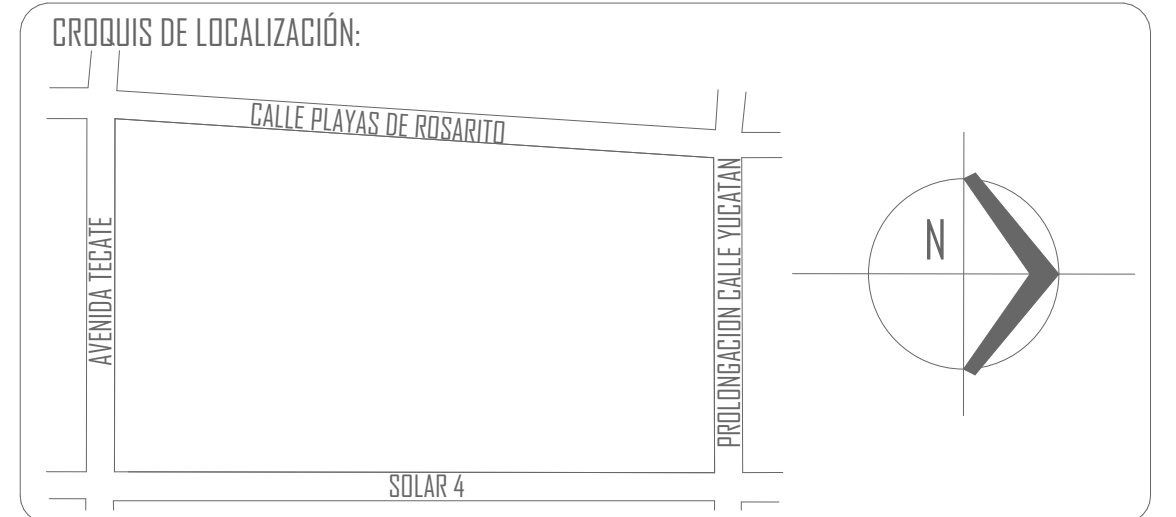
NOMBRE ALUMNO: DISEÑO PROYECTO Y DIBUJO:
ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:
EST-02

NOMBRE PLANO:
ESTRUCTURAL 02

COTAS: ESCALA: FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015 LOGOTIPO:
ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1:200 **RA**



NOTAS:

Cisterna 1,2 y 3 (10,000 lts c/u)=30,000 lts
 Cálculo:
 36 ex drogadicto= (36x150 lts) (2 días)= 10,800 lts
 40 ex reclusos= (40x150 lts) (2 días)= 12,000 lts
 12 migrantes, 3 padres, 9 oficinistas= (24x150 lts) (2 días)= 7,200 lts
 10,800+12,000+7,200=30,000 lts

Cisterna 4 (5000 lts)
 Cálculo:
 Cocina-Lavandería=(2500 lts) (2 días)= 5,000 lts

- CLAVES Y SIMBOLOGÍA:**
- TUBERIA DE C.U. DE AGUA FRIA
 - VALVULA DE COMPUERTA SOLOABLE
 - VALVULA CHECK
 - CODDO DE 90
 - TEE
 - TOMA DOMICILIARIA
 - VALVULA C/FLOTADOR

NOTA:
 TODOS LOS MUEBLES LLEVARAN LLAVES DE CORTE

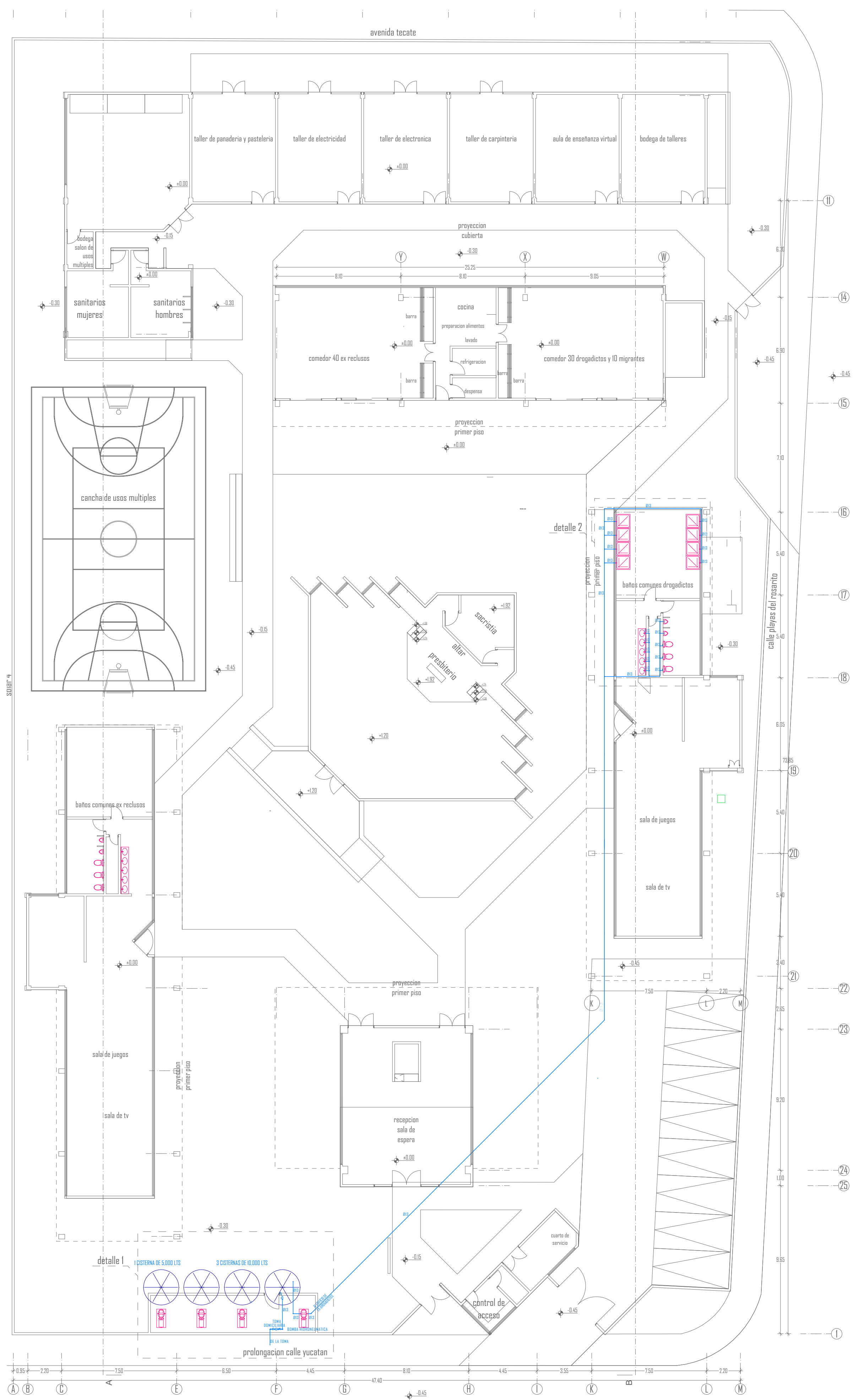
NOMBRE ALUMNO: DISEÑO PROYECTO Y DIBUJO:
 ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
 LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
 GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

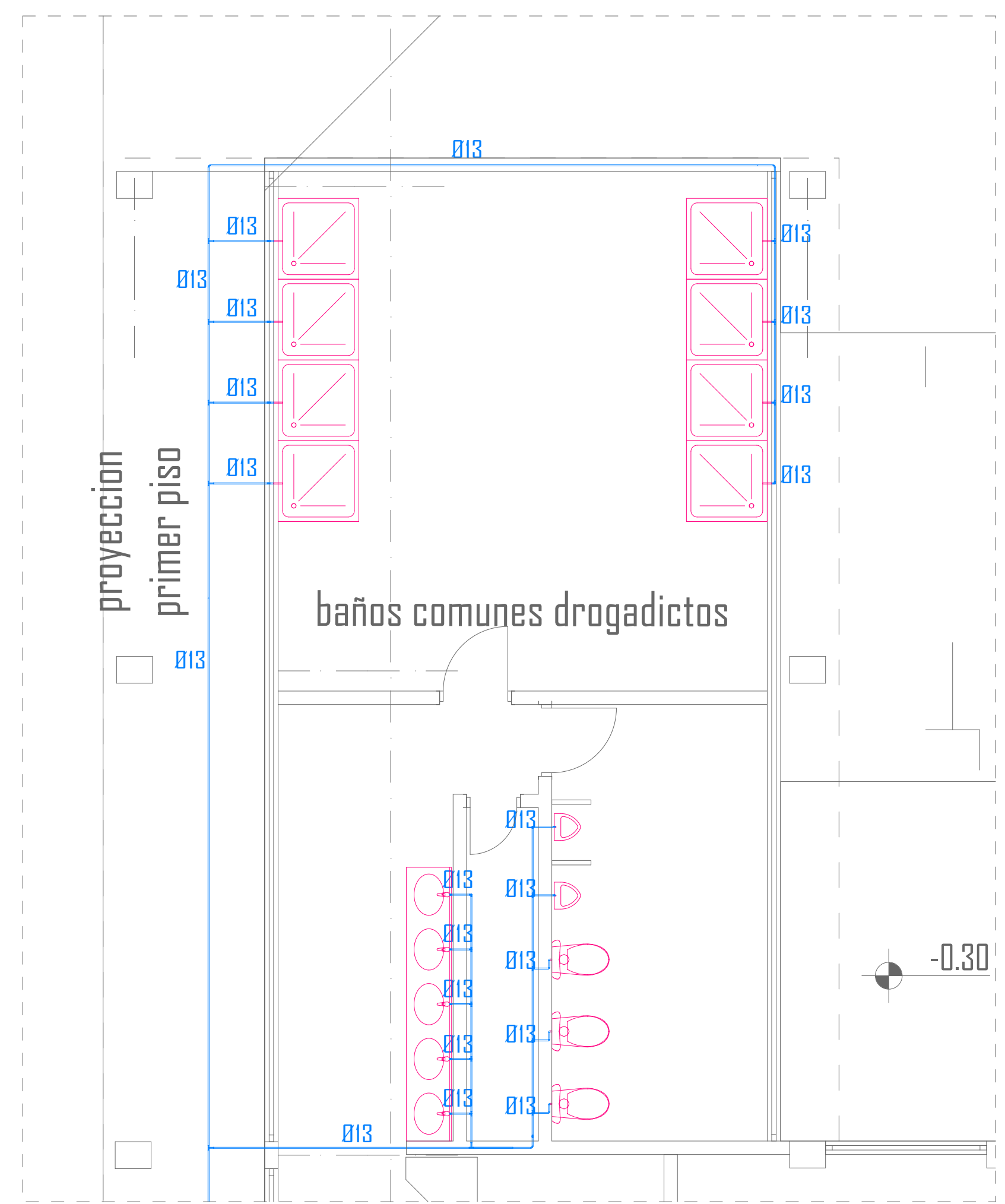
CLAVE DE PLANO:
IH-01

NOMBRE PLANO:
INSTALACIÓN HIDRÁULICA 01

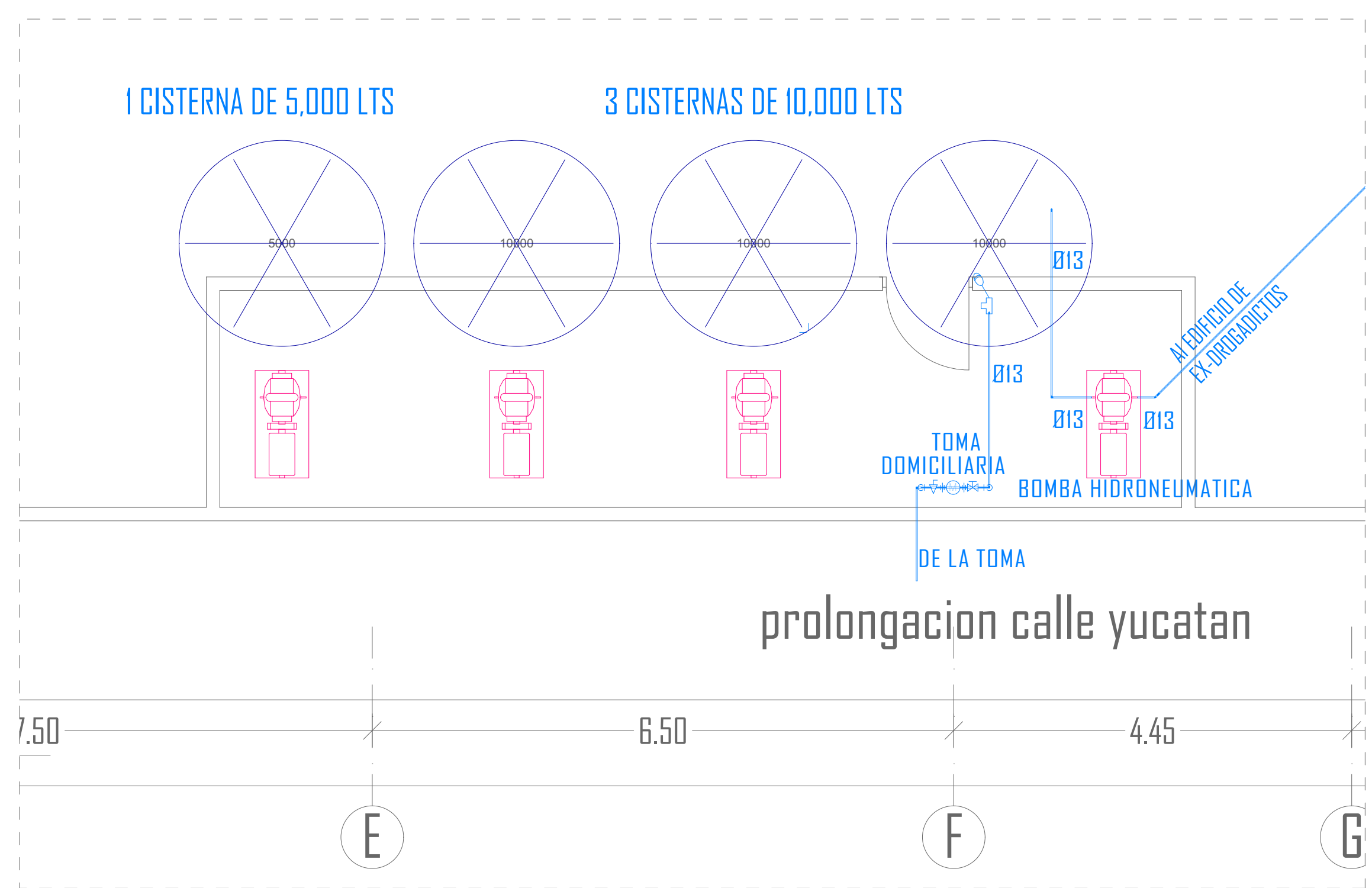
COTAS: ESCALA: FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015 LOGOTIPO:
 ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1200



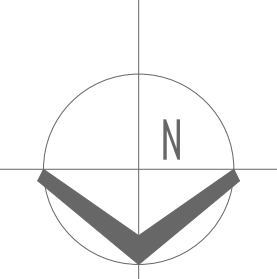
INSTALACION HIDRAULICA
 esc 1:175

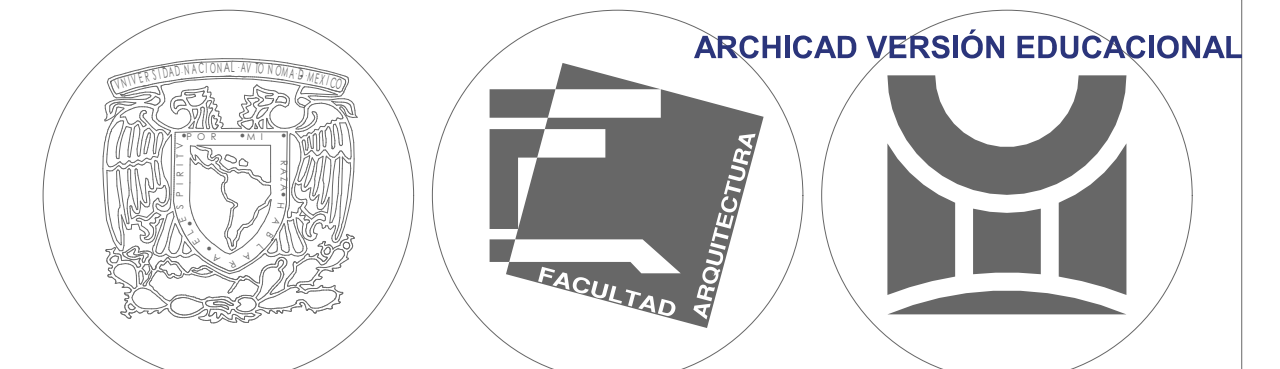
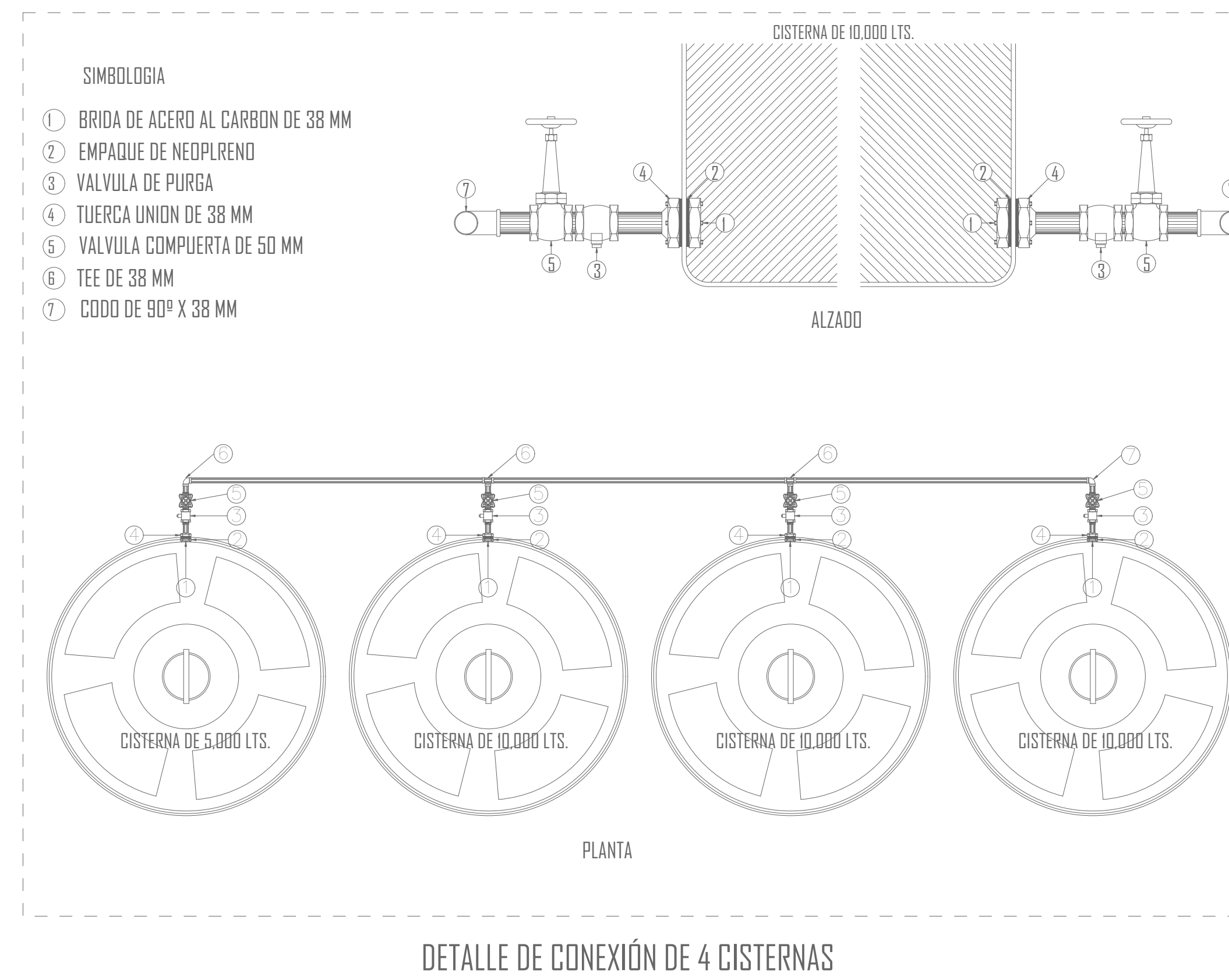
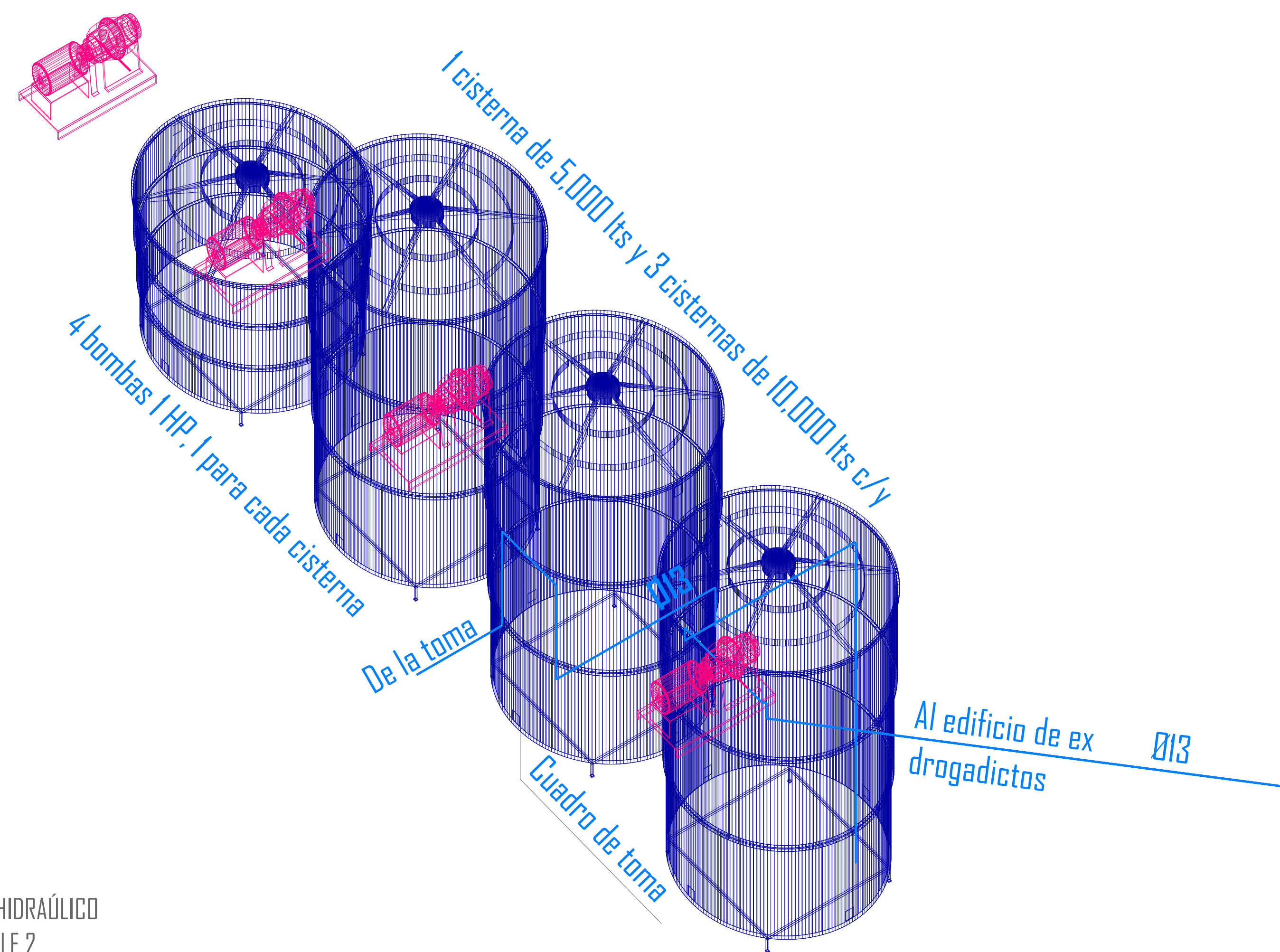
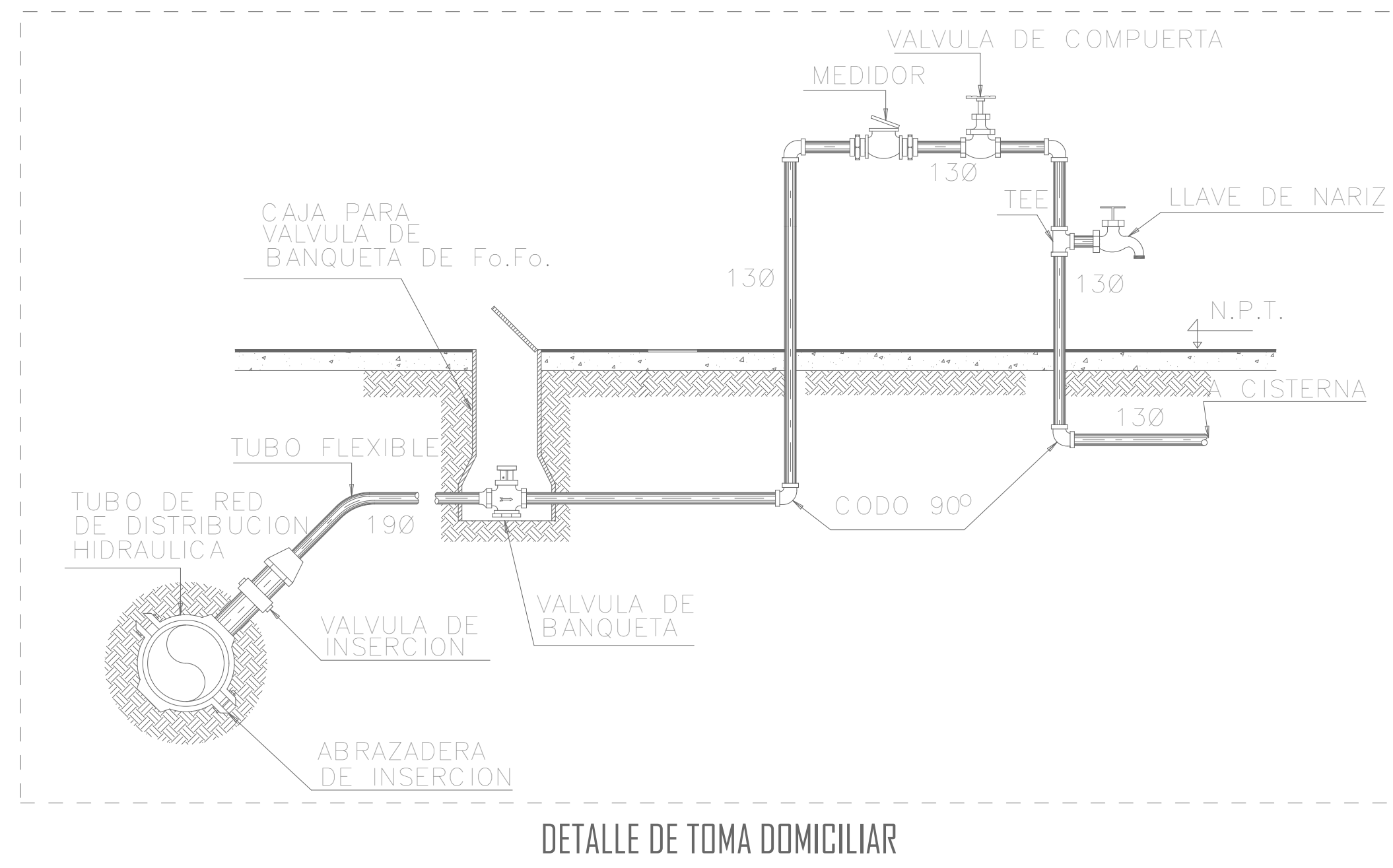
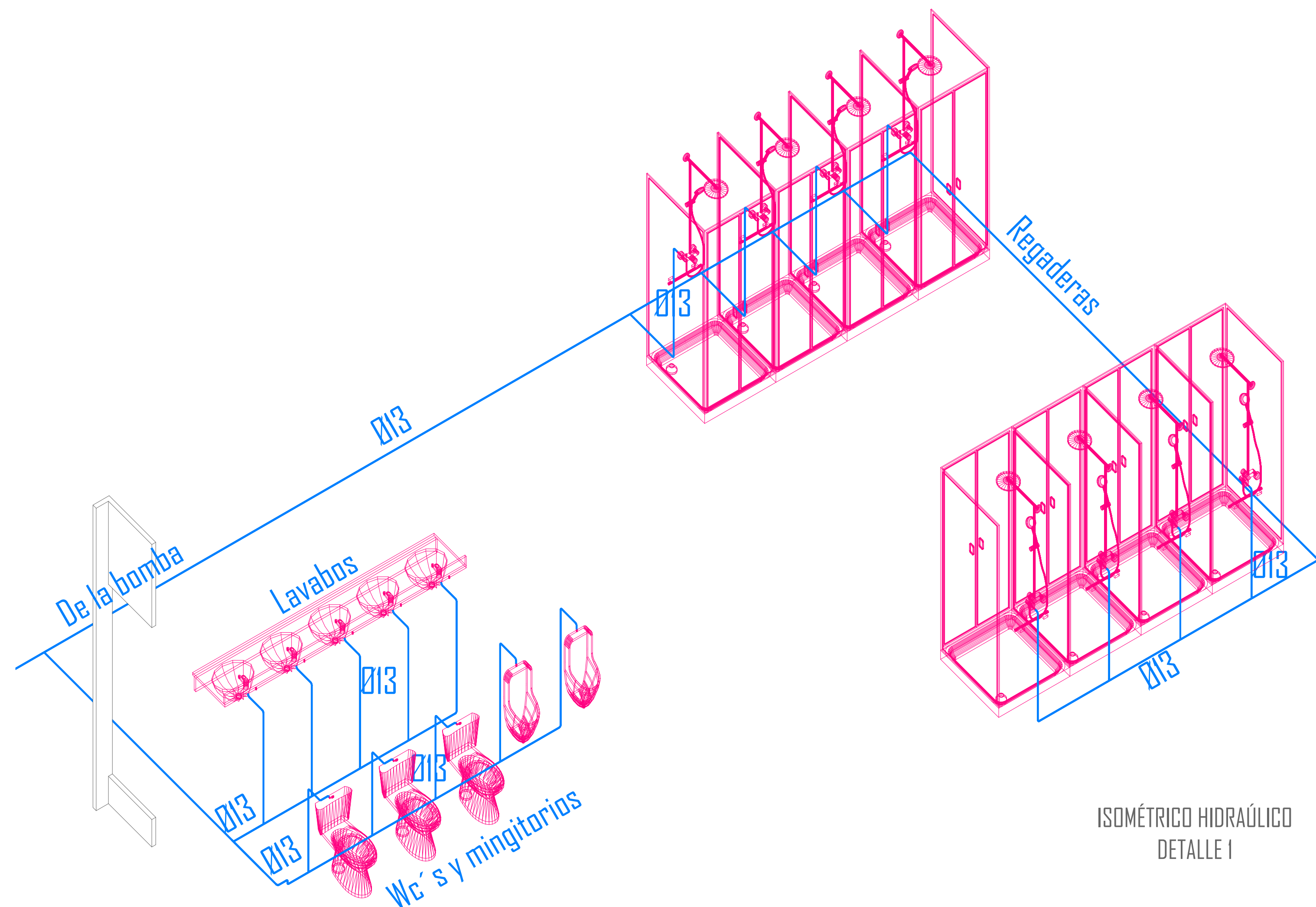


DETALLE 1. PLANTA
 esc 1:50. cotas: mm



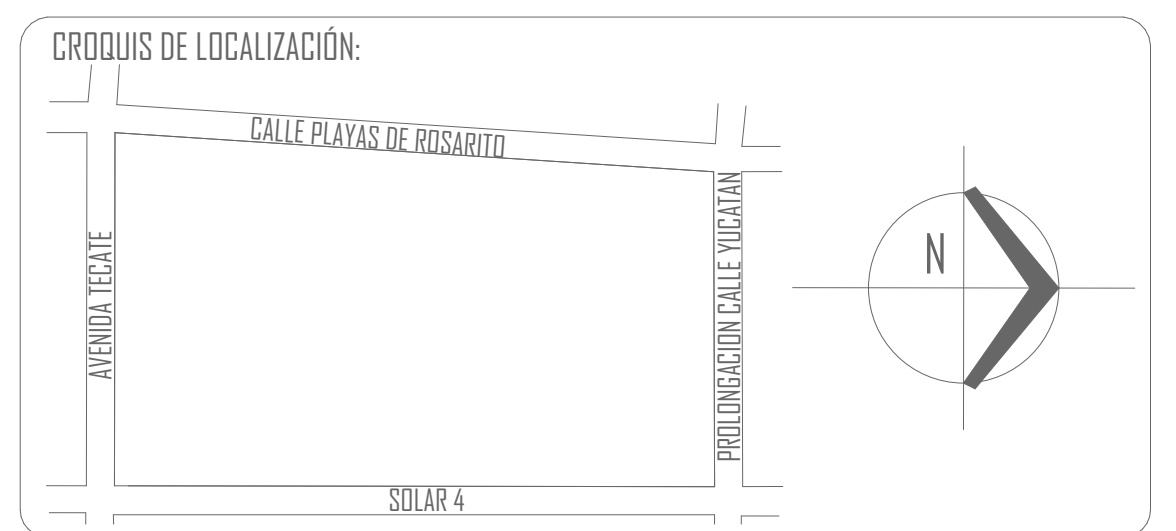
DETALLE 2. PLANTA
 esc 1:50





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:

Cisterna 1,2 y 3 (10,000 lts c/u)=30,000 lts
Cálculo:
36 ex drogadicitos= (36x150 lts) (2 días)= 10,800 lts
40 ex reclusos= (40x150 lts) (2 días)= 12,000 lts
12 migrantes, 3 padres, 9 oficinistas= (24x150 lts) (2 días)= 7,200 lts
10,800+12,000+7,200=30,000 lts

Cisterna 4 (5000 lts)
Cálculo:
Cocina-Lavandería=(2500 lts) (2 días)= 5,000 lts

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

— TUBERIA DE C.U. DE AGUA FRÍA

— VALVULA DE COMPUERTA SOLDABLE

— VALVULA CHECK

— CODO DE 90

— TEE

— TOMA DOMICILIARIA

— VALVULA C/FLOTADOR

NOTA:
TODOS LOS MUEBLES LLEVARAN LLAVES DE CORTE

NOMBRE ALUMNO: DISEÑO, PROYECTO Y DIBUJO:
ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

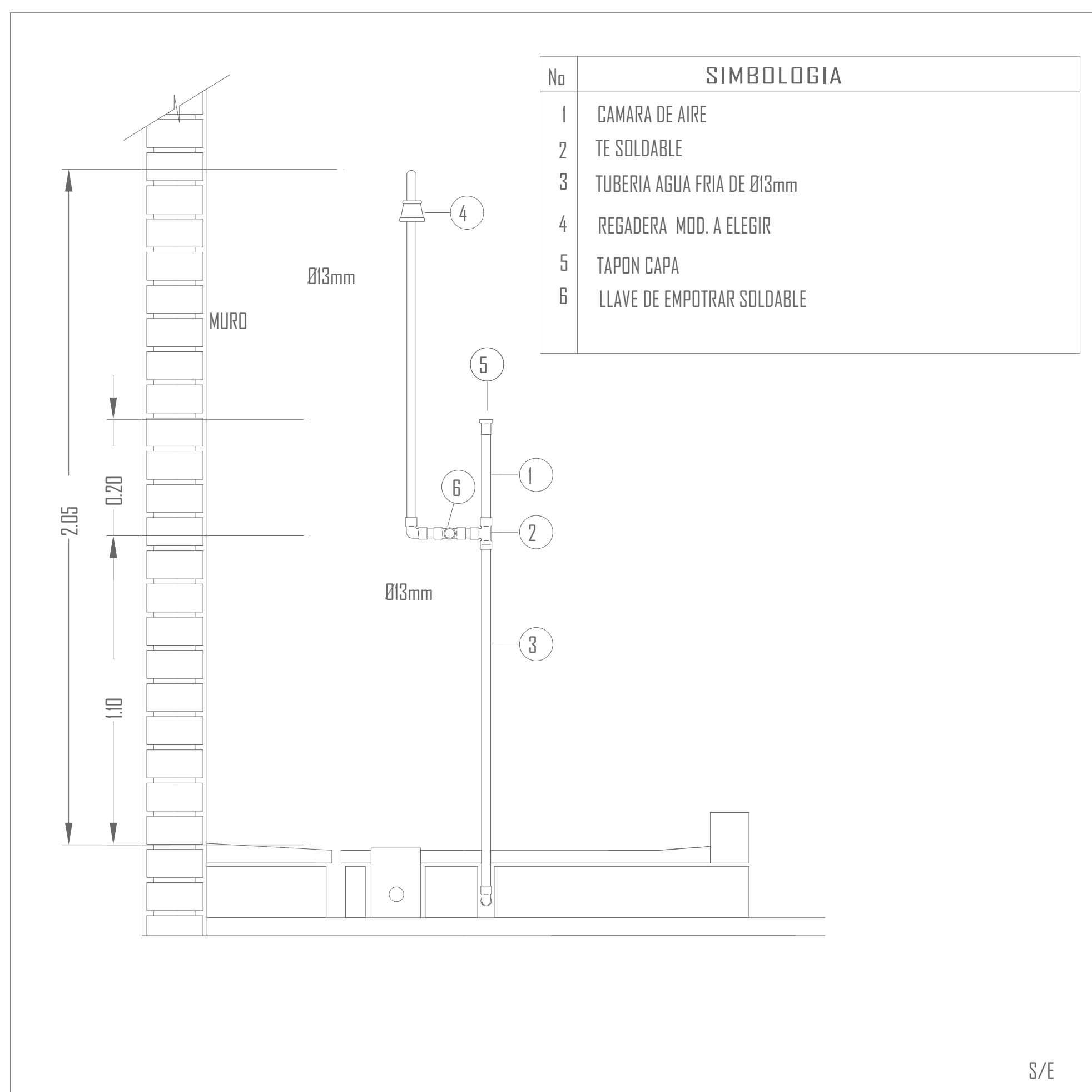
ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:
IH-02

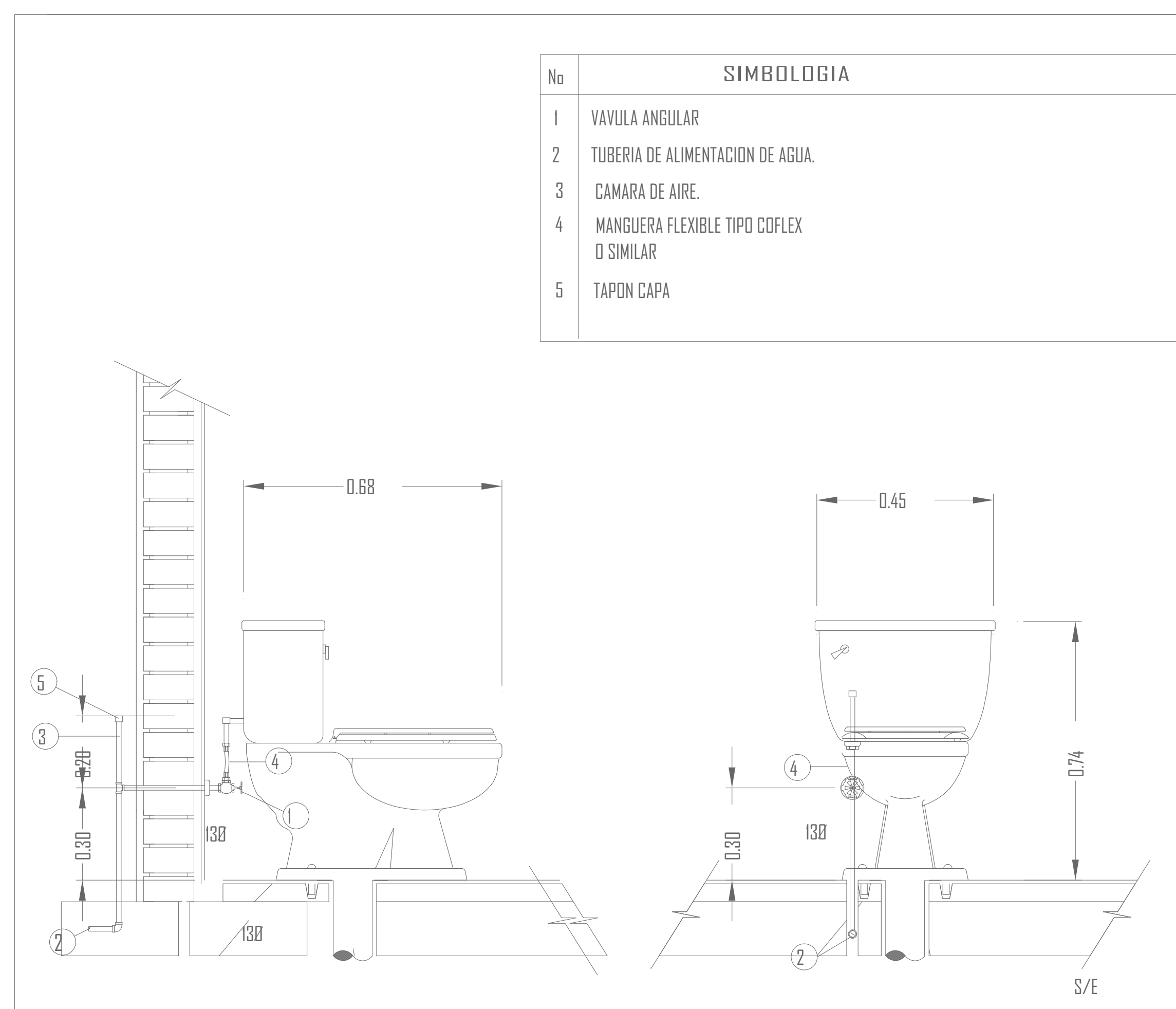
NOMBRE PLANO:
INSTALACIÓN HUDRÁULICA 02

COTAS: ESCALA: FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015
ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1:200

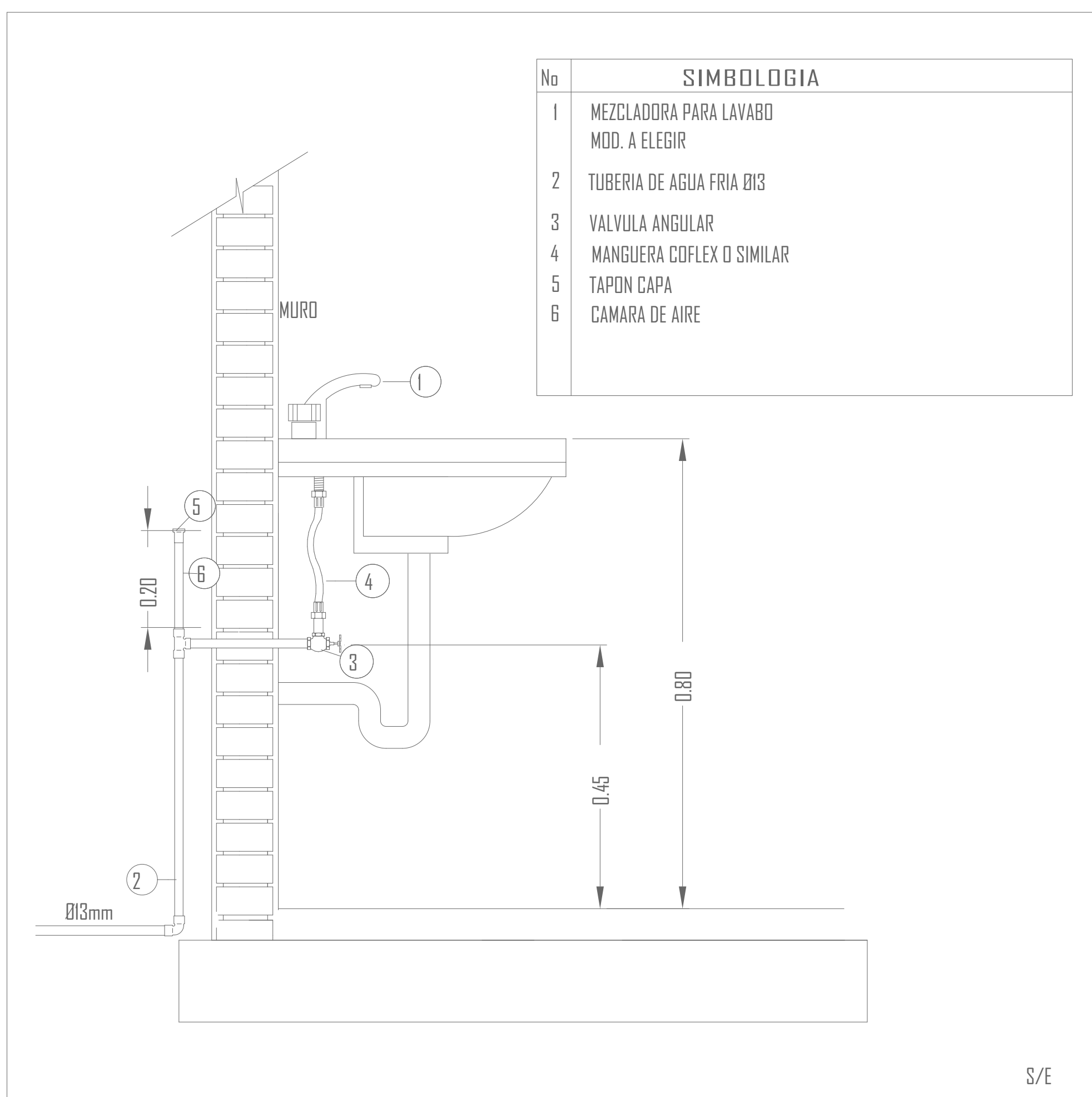
LOGOTIPO: RA



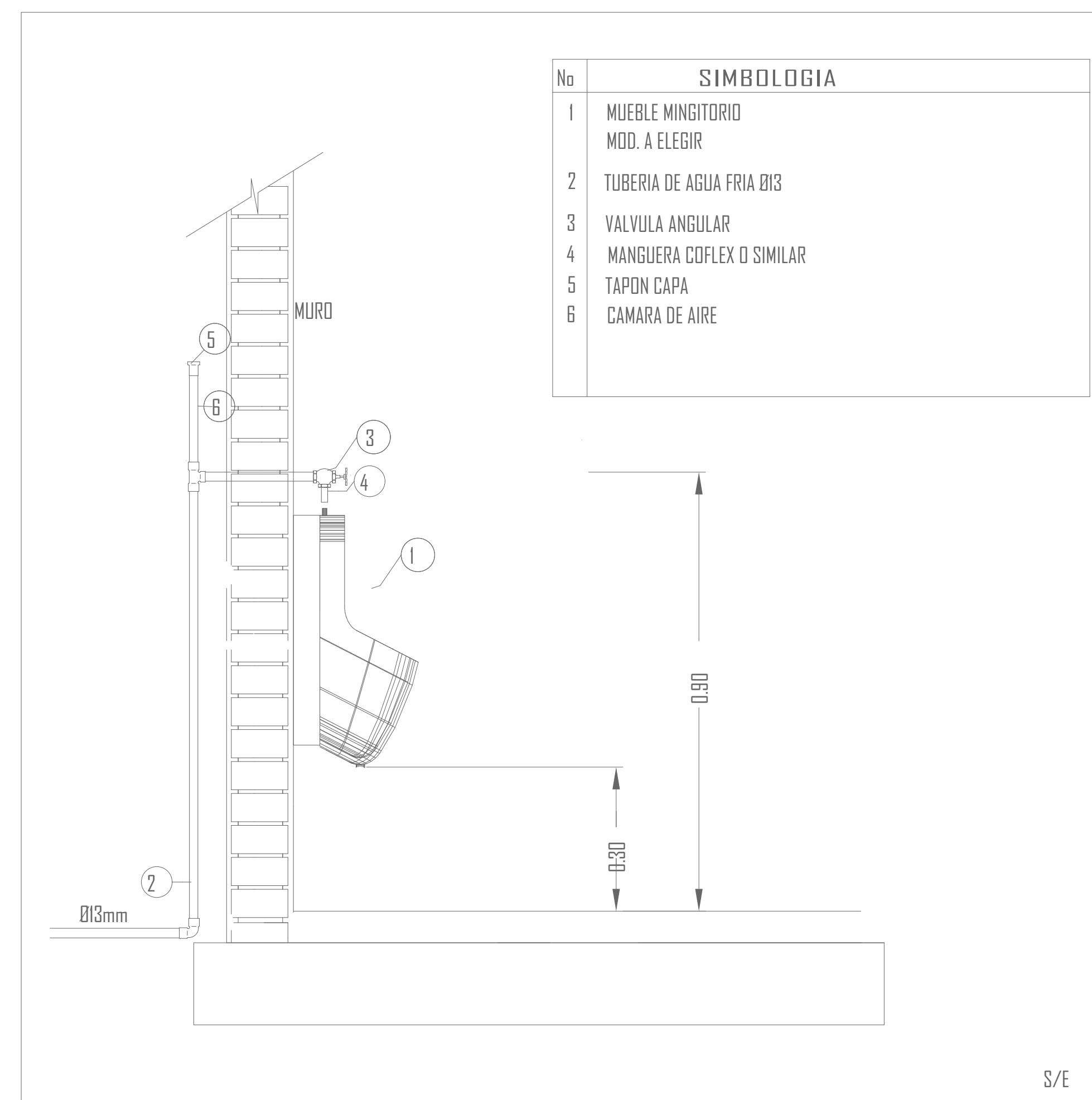
DETALLE INSTALACION DE REGADERA



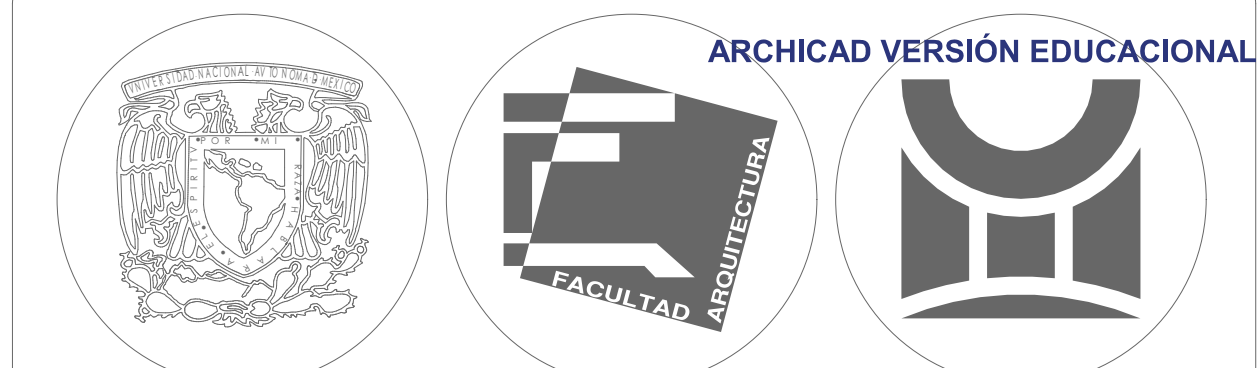
DETALLE DE WC DE TANQUE BAÑO DE SERVICIO



DETALLE INSTALACION DE LAVABO



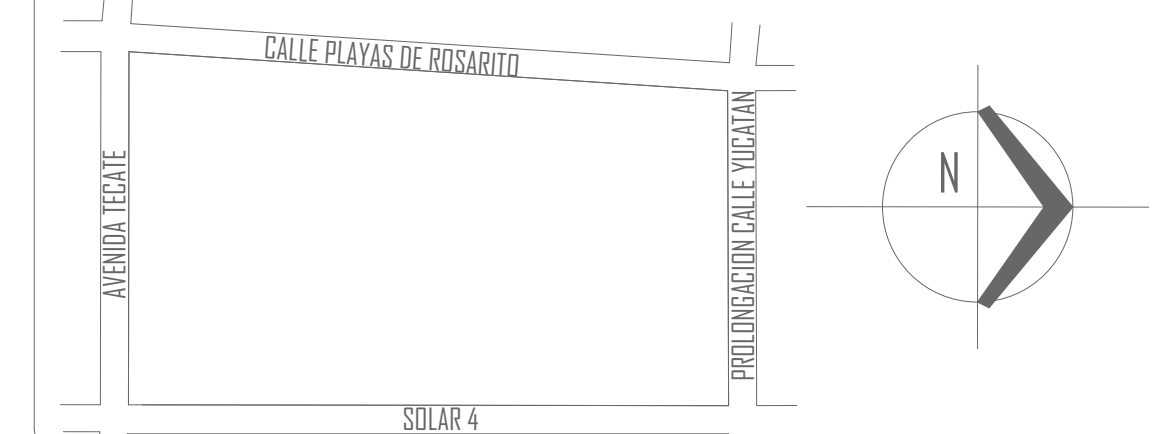
DETALLE INSTALACION DE MINGITORIO



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS, MIGRANTES Y DROGADICTOS

CRONIS DE LOCALIZACIÓN:

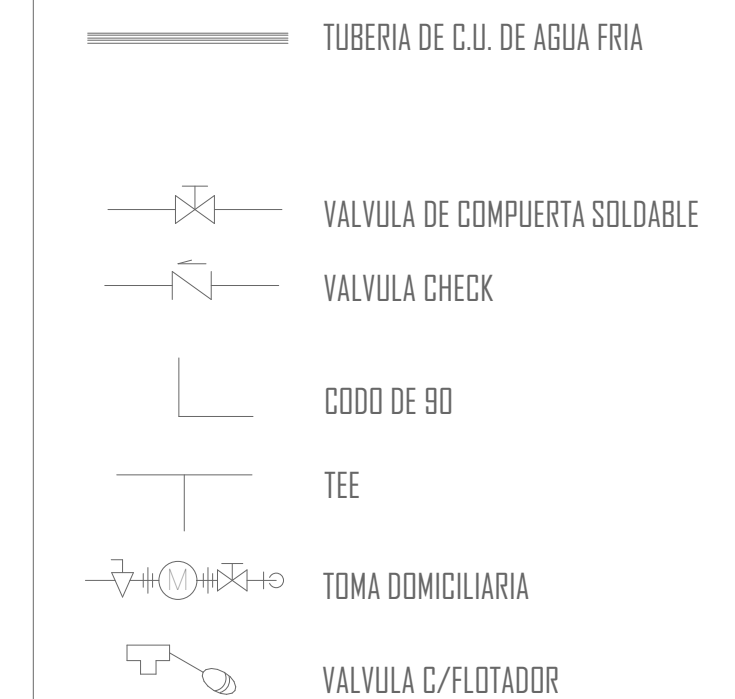


NOTAS:

Cisterna 1,2 y 3 (10,000 lts c/u)=30,000 lts
Cálculo:
36 ex drogadictos= (36x150 lts) (2 días)= 10,800 lts
40 ex reclusos= (40x150 lts) (2 días)= 12,000 lts
12 migrantes, 3 padres, 9 oficinistas= (24x150 lts) (2 días)= 7,200 lts
10,800+12,000+7,200=30,000 lts

Cisterna 4 (5000 lts)
Cálculo:
Cocina-Lavandería=(2500 lts) (2 días)= 5,000 lts

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:



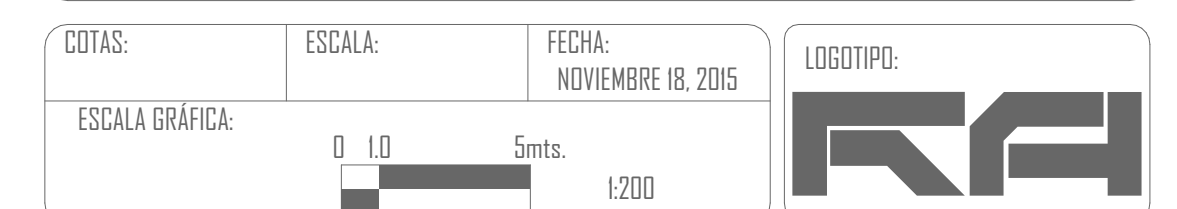
NOTA:
TODOS LOS MUEBLES LLEVARAN LLAVES DE CORTE

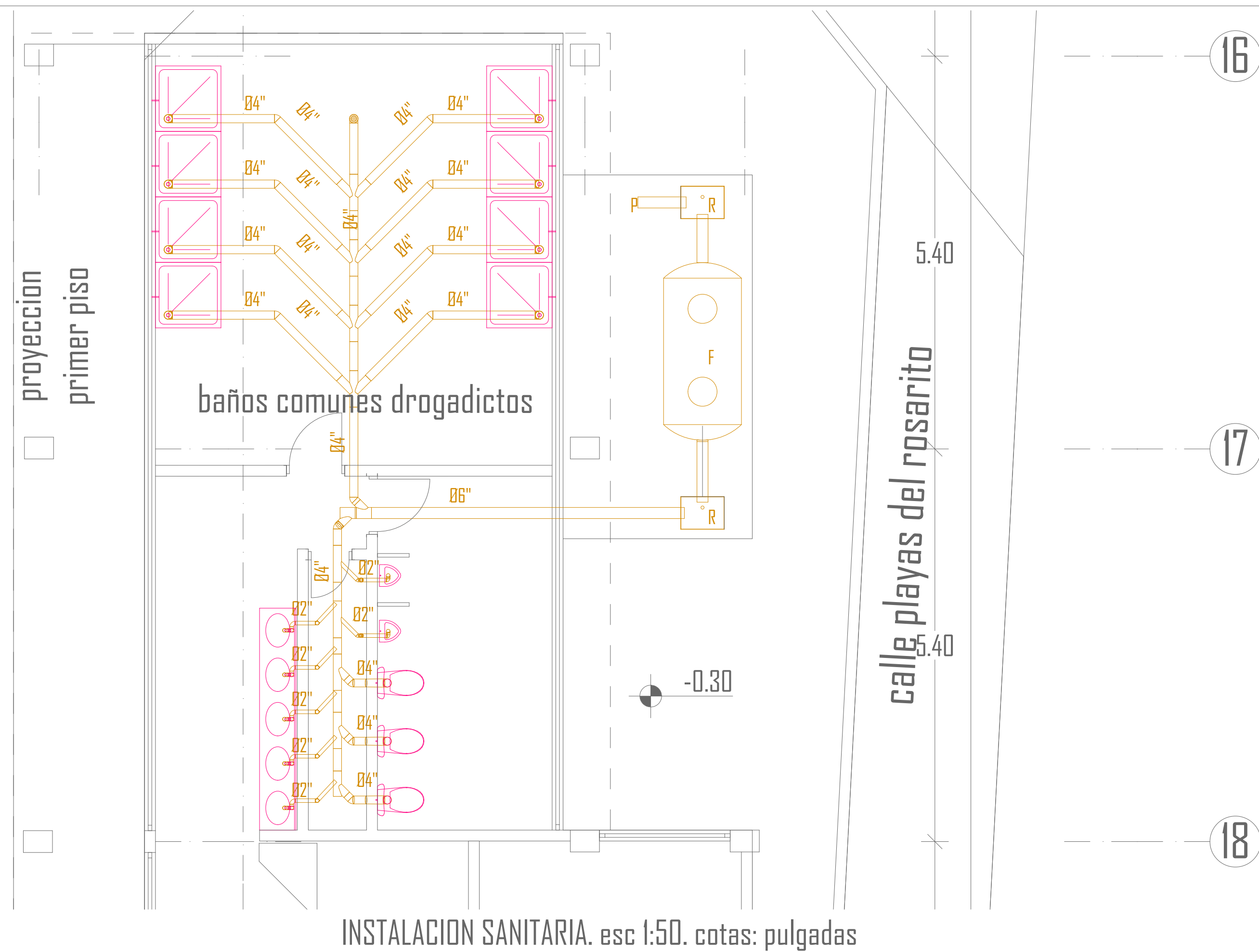
NOMBRE ALUMNO: DISEÑO, PROYECTO Y DIBUJO:
ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

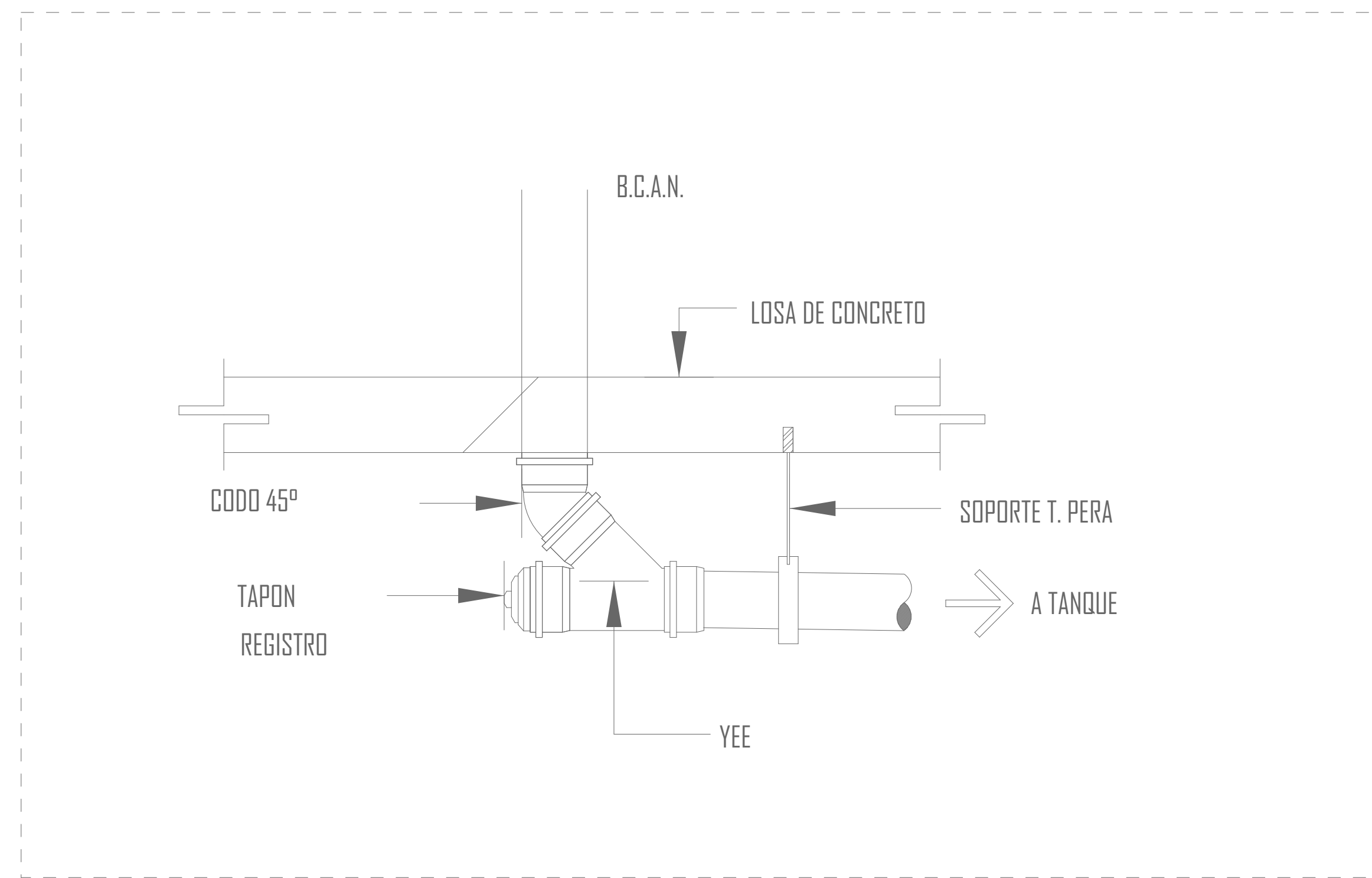
CLAVE DE PLANO:
IH-02

NOMBRE PLANO:
INSTALACIÓN HIDRÁULICA 02

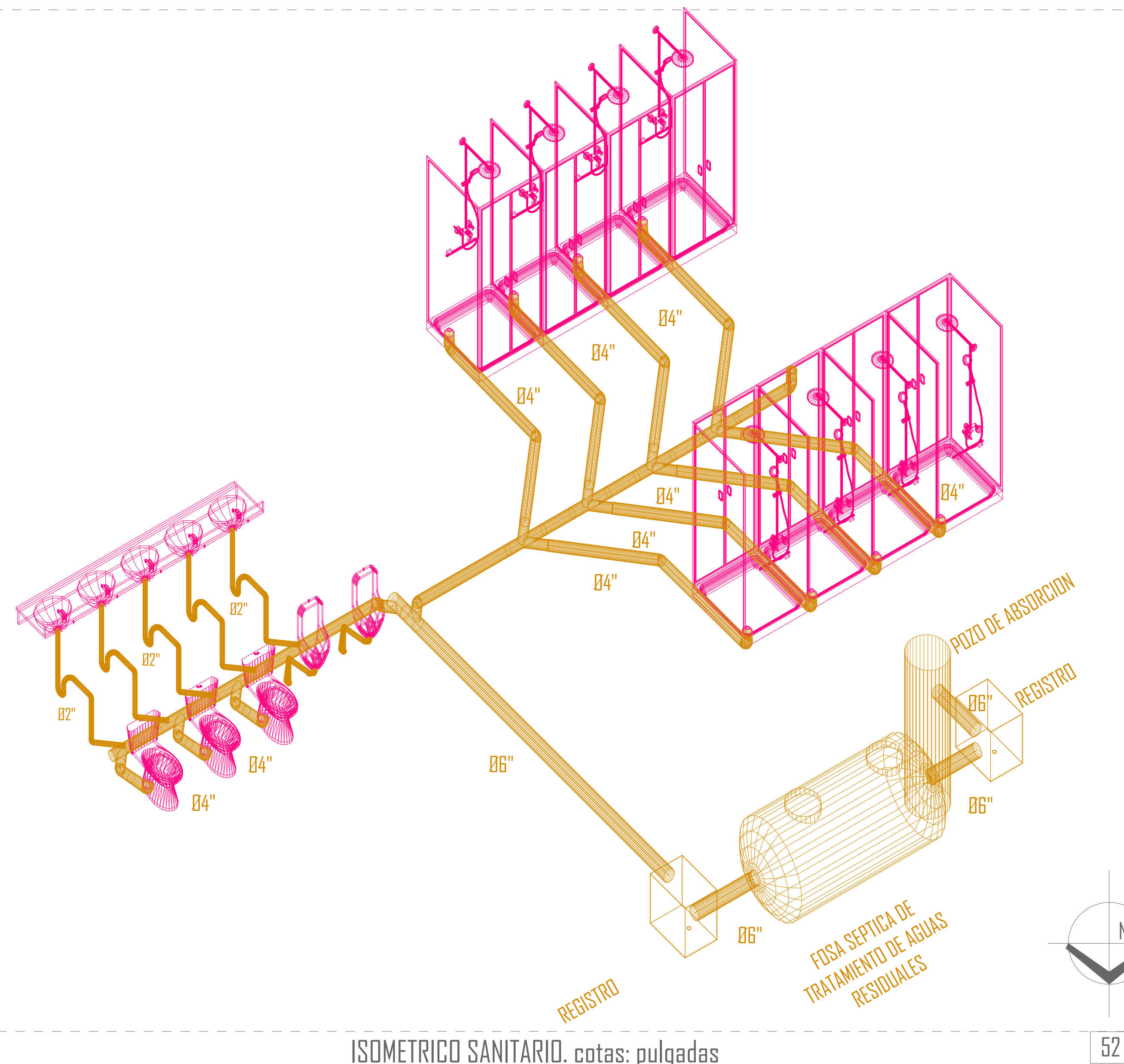




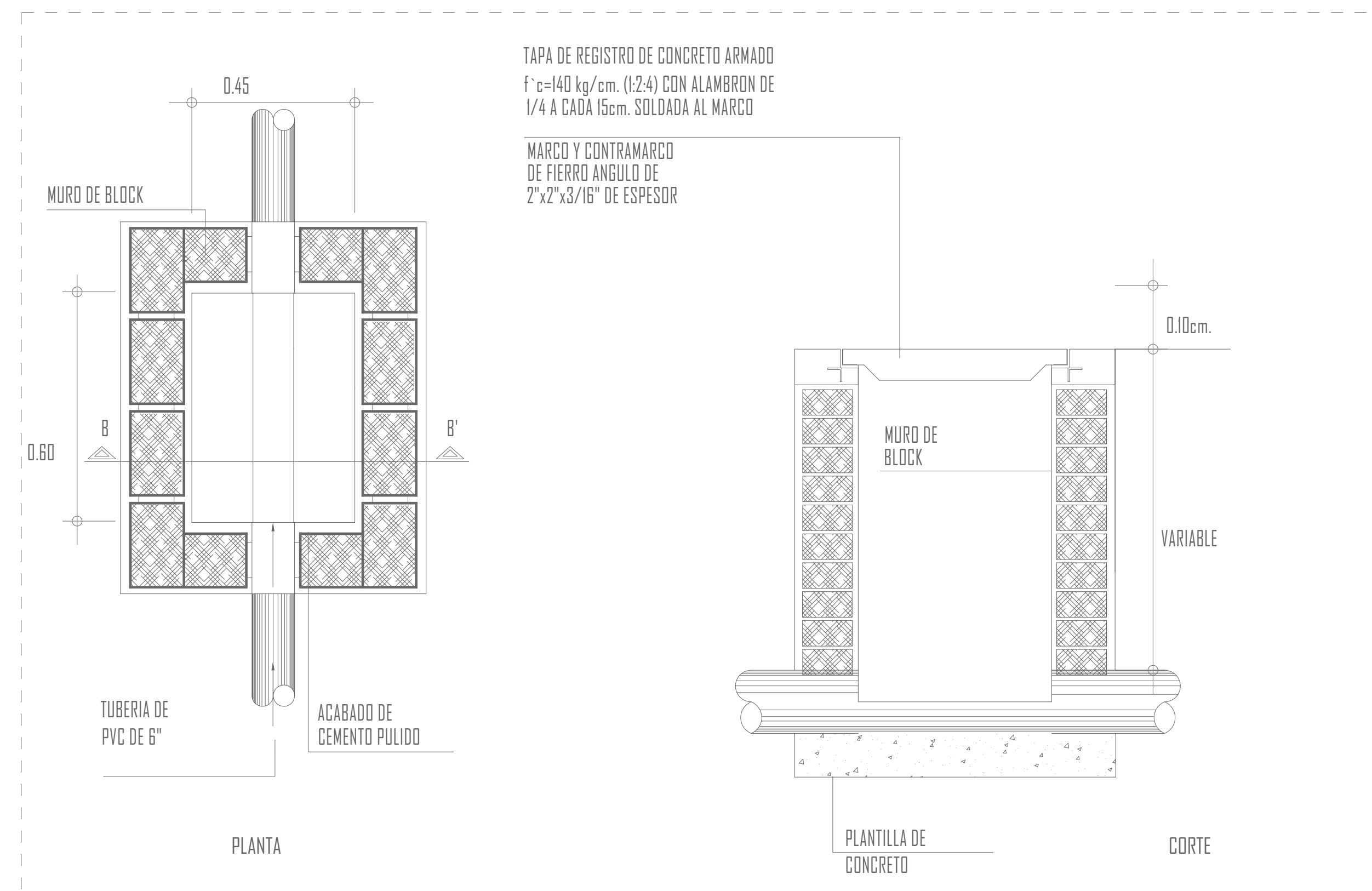
INSTALACION SANITARIA. esc 1:50. cotas: pulgadas



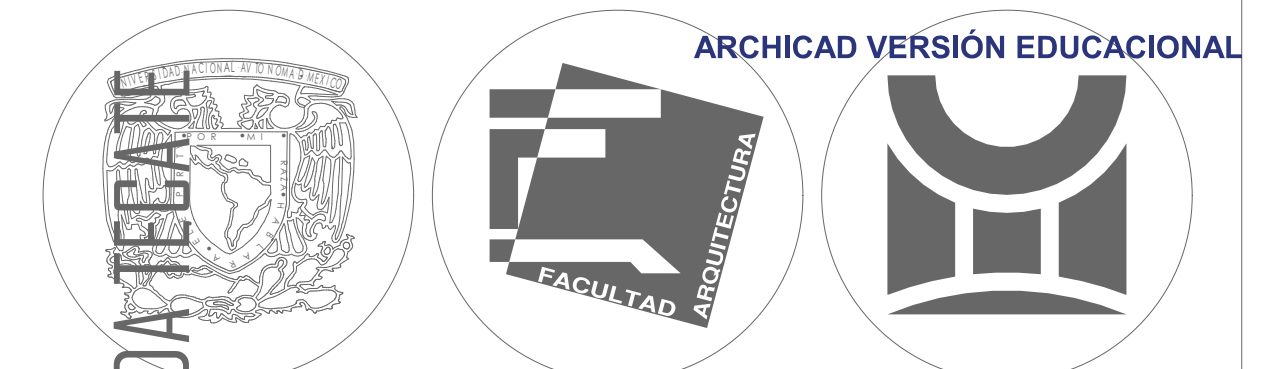
DETALLE I DE CAMBIO DE DIRECCION DE VERTICAL A HORIZONTAL



ISOMETRICO SANITARIO. cotas: pulgadas

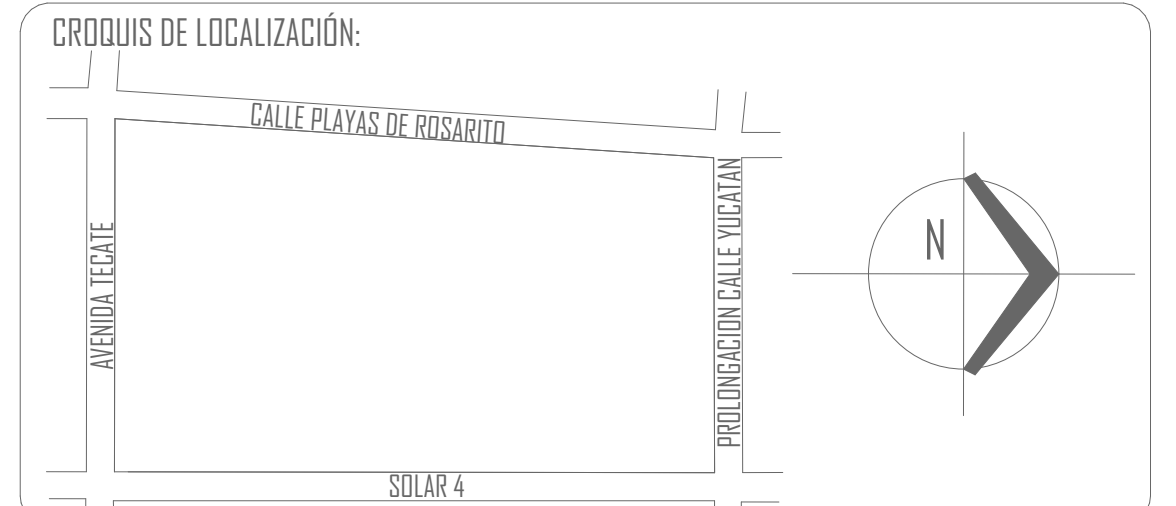


DETALLE DE REGISTRO PARA AGUAS NEGRAS



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
CALLE ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS, MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:

TODAS LAS COLUMNAS INDICADAS EN ESTE PLANO, SERAN EN P.V.C. SANITARIO.

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

- PIEZAS SANITARIAS:
- CODO 45 UNICOPLE MCA. "REXULT" COD. 10551-5 050
 - Y SENCILLA UNICOPLE MCA. "REXULT" COD. 11556-4
 - CAMBIO DE DIRECCION HORIZ A VERT. CON Y SENCILLA Y CODO DE 45 INDICA COLUMNA DE DESAGUE
 - "YEE" DOBLE UNICOPLE 100-100 MCA. "REXULT" COD. 11606-3
 - REDUCCION ANGER 100-50 MCA. "REXULT" COD. 12604-4
 - CAMBIO DE DIRECCION VERTICAL A HORIZONTAL 2 CUDOS
 - VALVULA CHECK PARA AGUAS NEGRAS
 - B.C.A.N. BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
 - TUBO VENTILADOR
 - COLADERA PARA PISO MCA. "HELVEK"
 - REGISTRO DE PISO DOBLE TAPA 80x40 CM. AGUAS NEGRAS
 - INDICA EL SENTIDO DEL FLUIDO
- TUBERIAS:
- TUBO SANITARIO CON EXTREMOS LISOS

NOMBRE ALUMNO: DISEÑO, PROYECTO Y DIBUJO:
ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

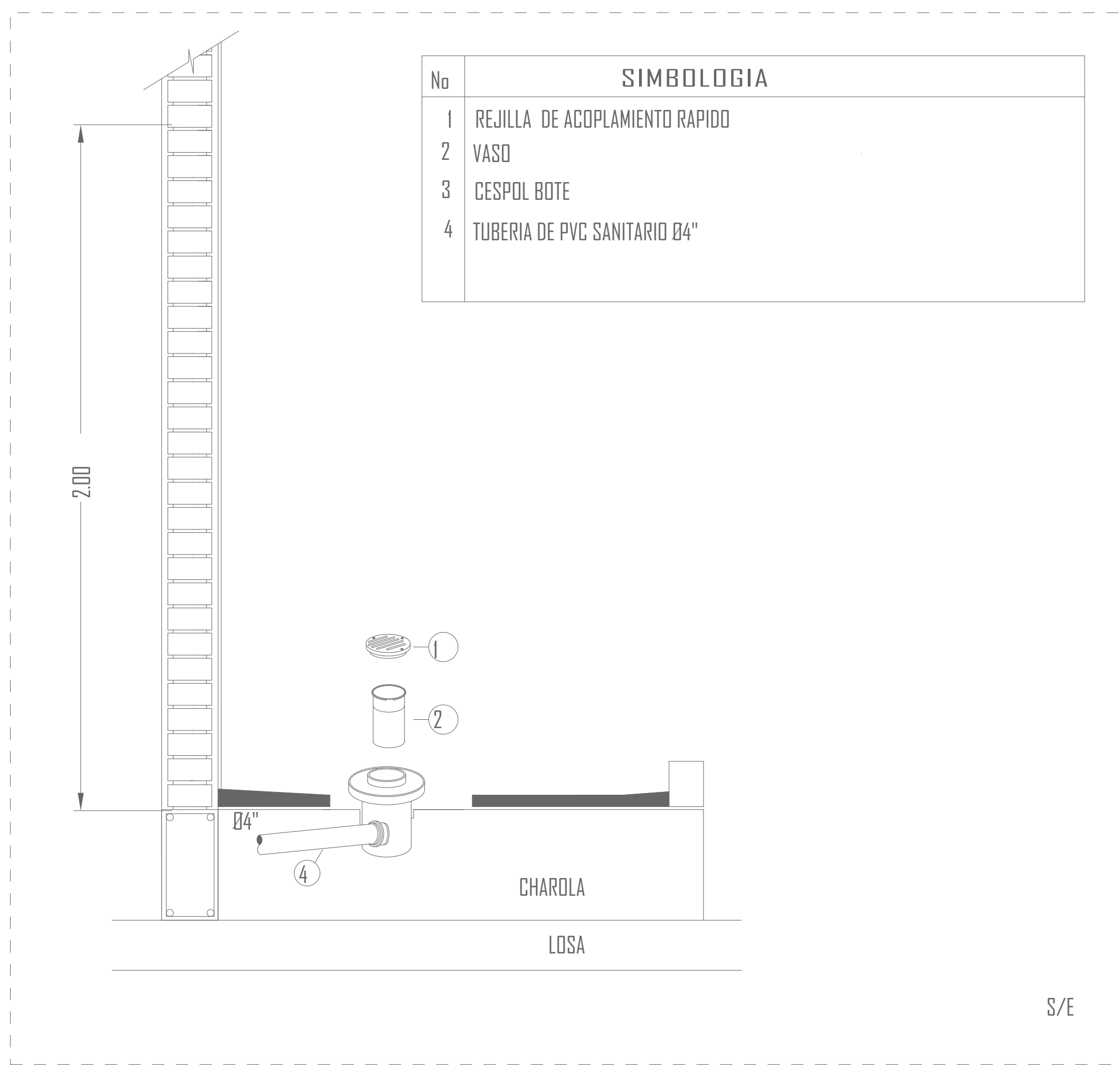
ASESORES: PELLON DORIA JESUS. ARQ.
LOPEZ ORTEGA EFRAIN. ARQ.
GALVÁN BOCHELEN JORGE. ARQ.

CLAVE DE PLANO:
IS-01

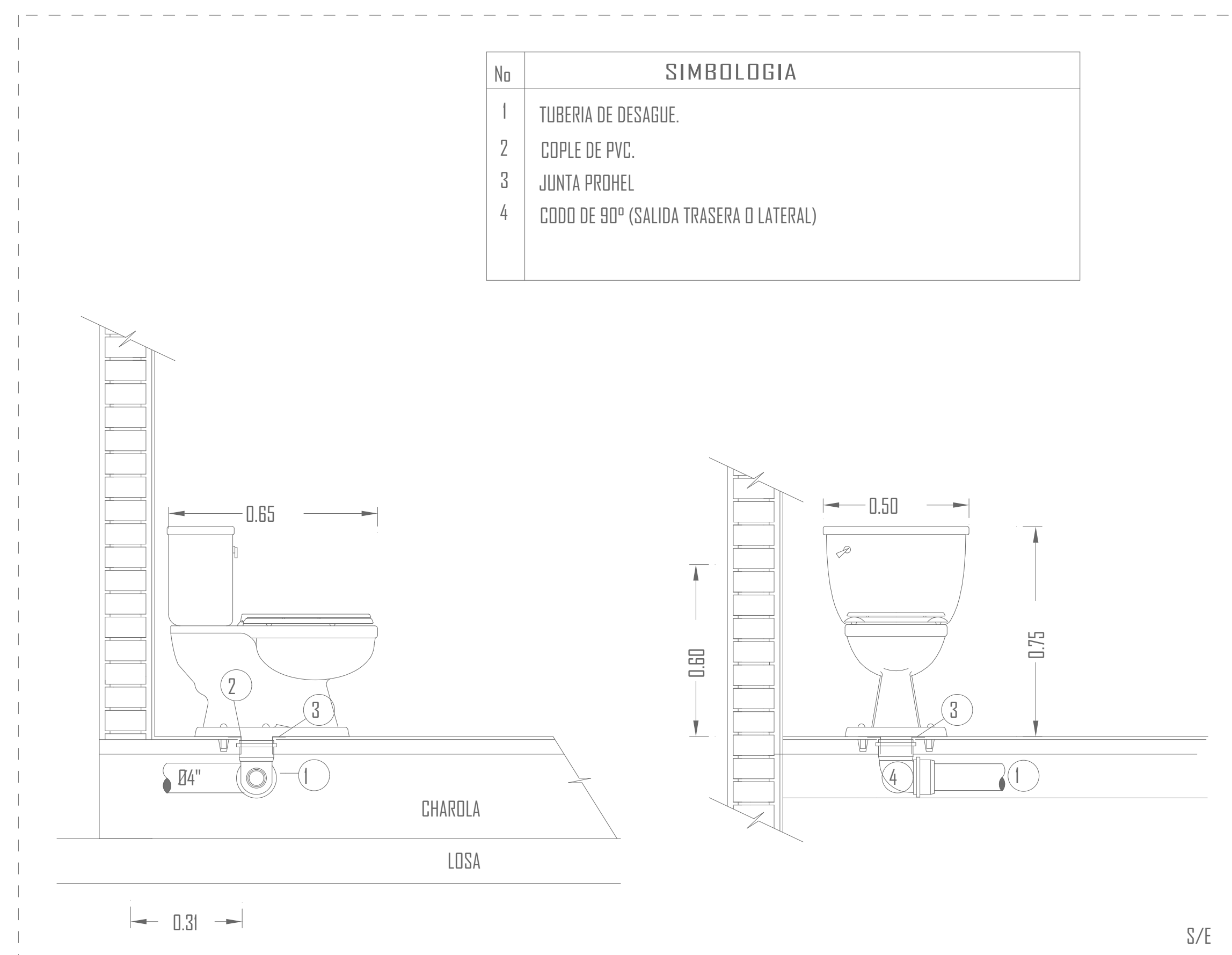
NOMBRE PLANO:
INSTALACIÓN SANITARIA 01

COTAS: ESCALA: FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015 LOGOTIPO:
ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1:200

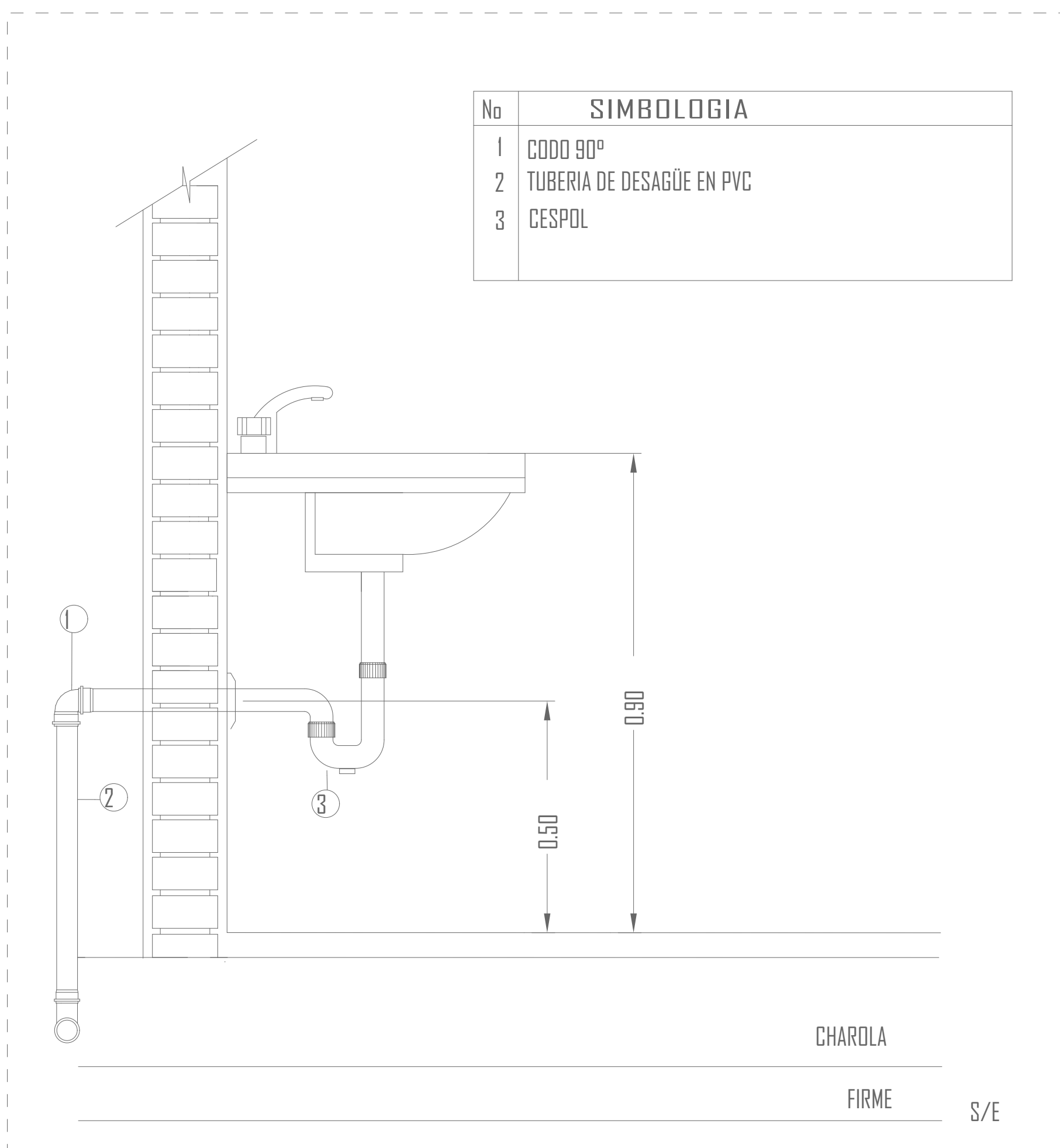




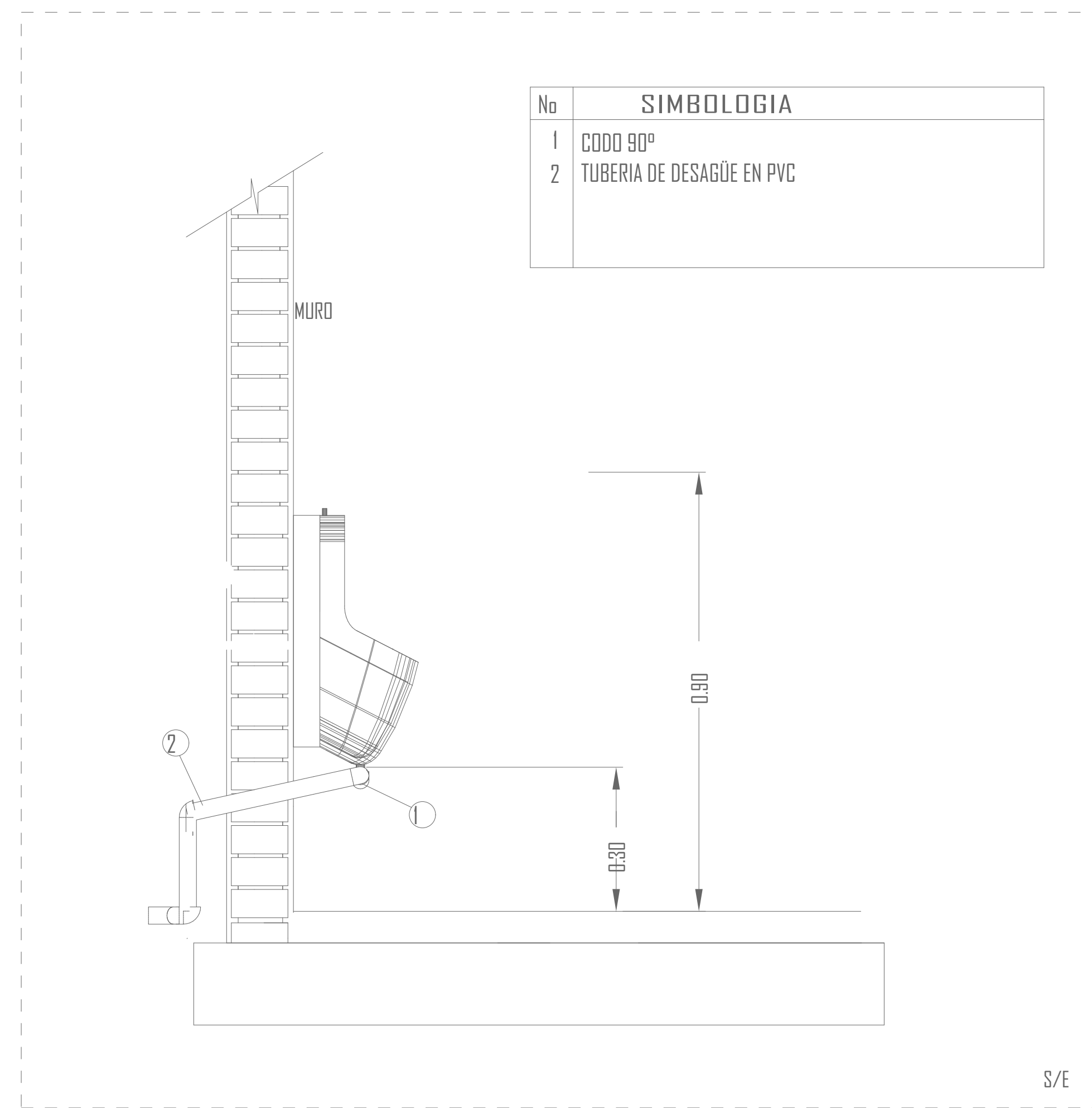
DETALLE INSTALACION DE REGADERA



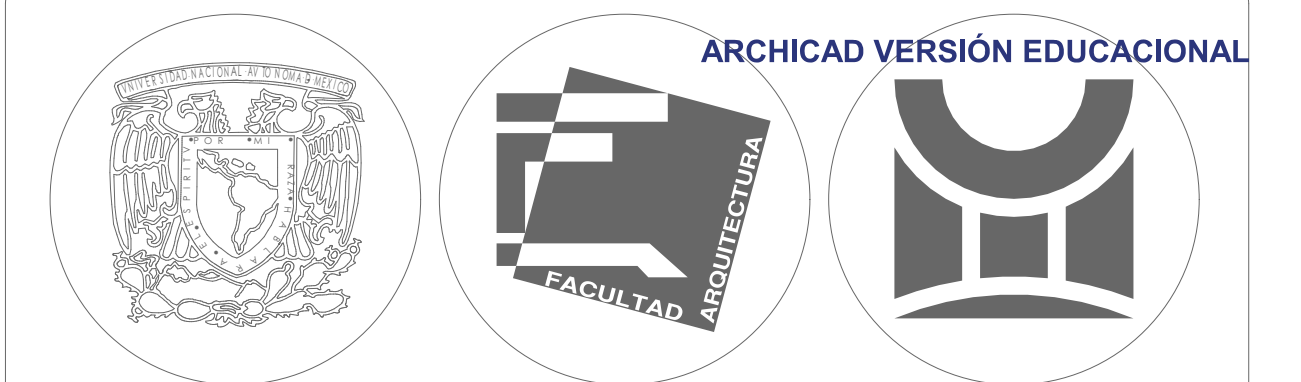
DETALLE DE WC. DE TANQUE BAÑO DE SERVICIO



DETALLE INSTALACION DE LAVABO



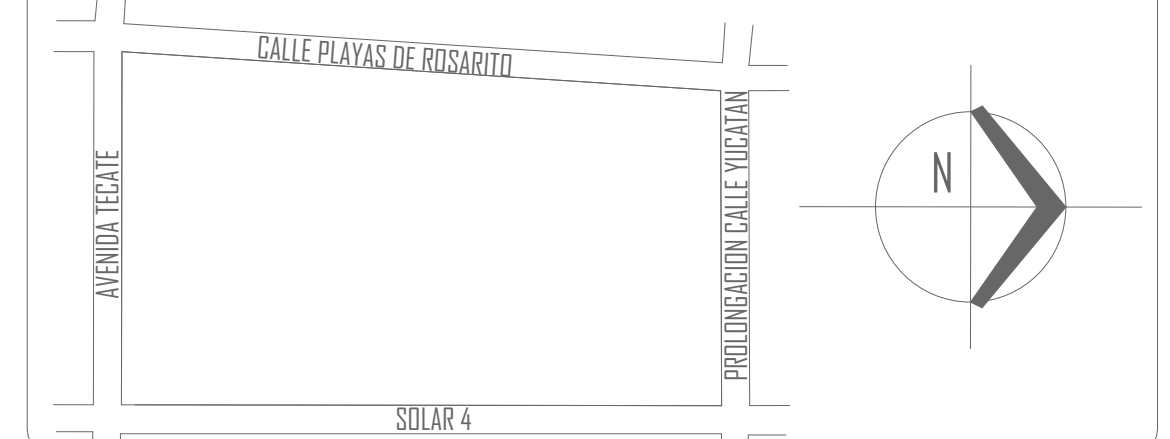
DETALLE INSTALACION DE MINGITORIO



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
MIGRANTES Y DROGADICTOS

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



NOTAS:

TODAS LAS COLUMNAS INDICADAS EN ESTE
PLANO, SERAN EN P.V.C. SANITARIO.

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

PIEZAS SANITARIAS:

- CODO 45 UNICOPLE
MCA. "REXULT" COD. 10551-5 050
- Y SENCILLA UNICOPLE
MCA. "REXULT" COD. 11556-4
- CAMBIO DE DIRECCION HORIZ A VERT.
CON Y SENCILLA Y CODO DE 45
INDICA COLUMNA DE DESAGUE
- "YEE" DOBLE UNICOPLE 100-100
MCA. REXULT COD. 11606-3
- REDUCCION ANGER 100-50
MCA. REXULT COD. 12604-4
- CAMBIO DE DIRECCION VERTICAL A
HORIZONTAL 2 CODOS
- VALVULA CHECK PARA AGUAS NEGRAS
- B.C.A.N. BAJA COLUMNA DE AGUAS
NEGRAS
- TUBO VENTILADOR
- COLADERA PARA PISO
MCA. "HELVEK"
- REGISTRO DE PISO DOBLE TAPA 80x40 CM.
AGUAS NEGRAS
- INDICA EL SENTIDO DEL FLUIDO

TUBERIAS:

- TUBO SANITARIO CON EXTREMOS LISOS

NOMBRE ALUMNO: DISEÑO, PROYECTO Y DIBUJO:

ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES:

PELLON DORIA JESUS, ARQ.
LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:

IS-02

NOMBRE PLANO:

INSTALACIÓN SANITARIA 02

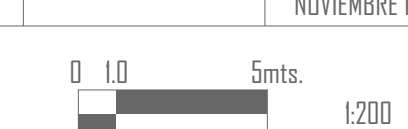
COTAS:

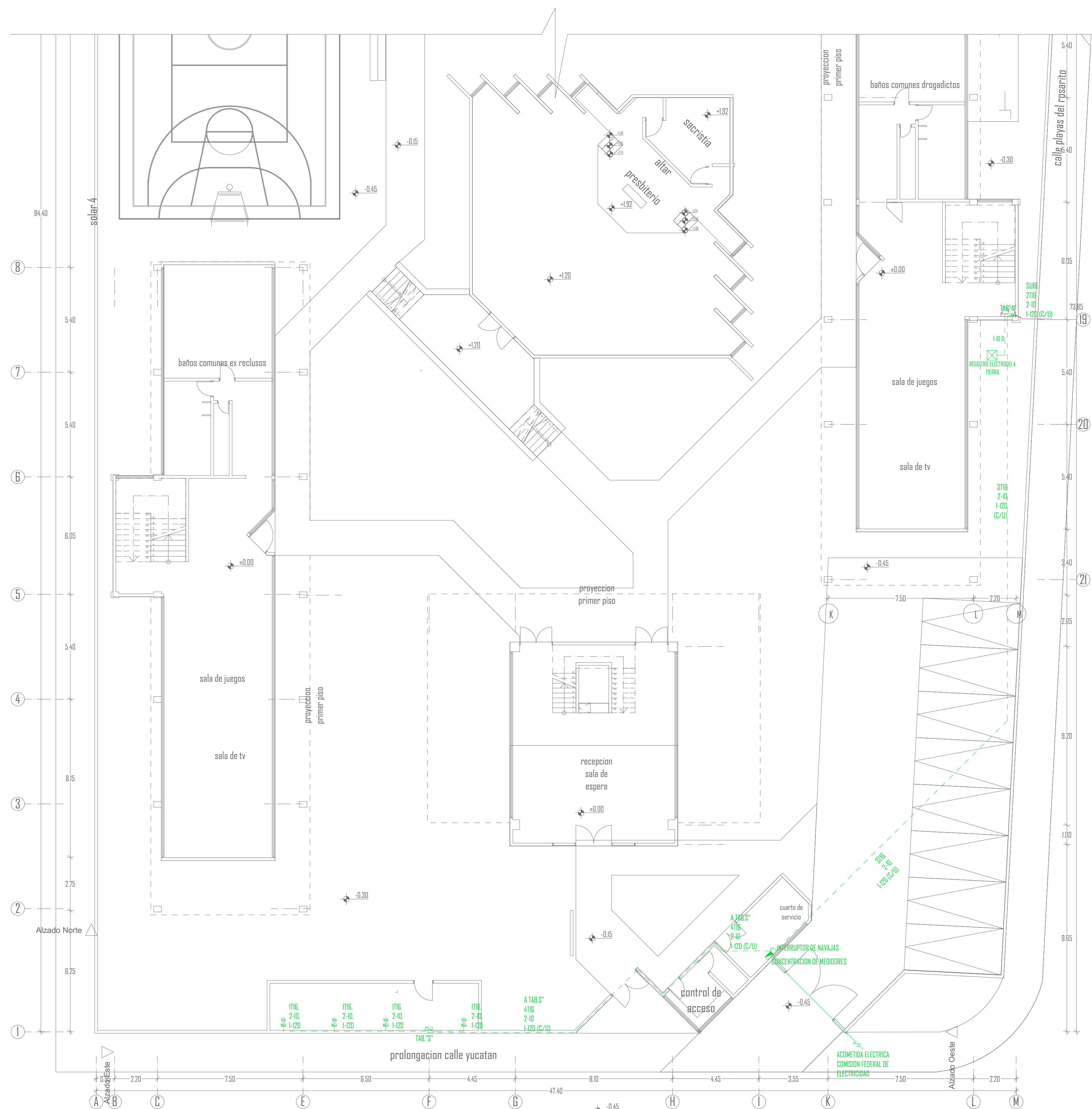
ESCALA:

FECHA:
NOVIEMBRE 18, 2015

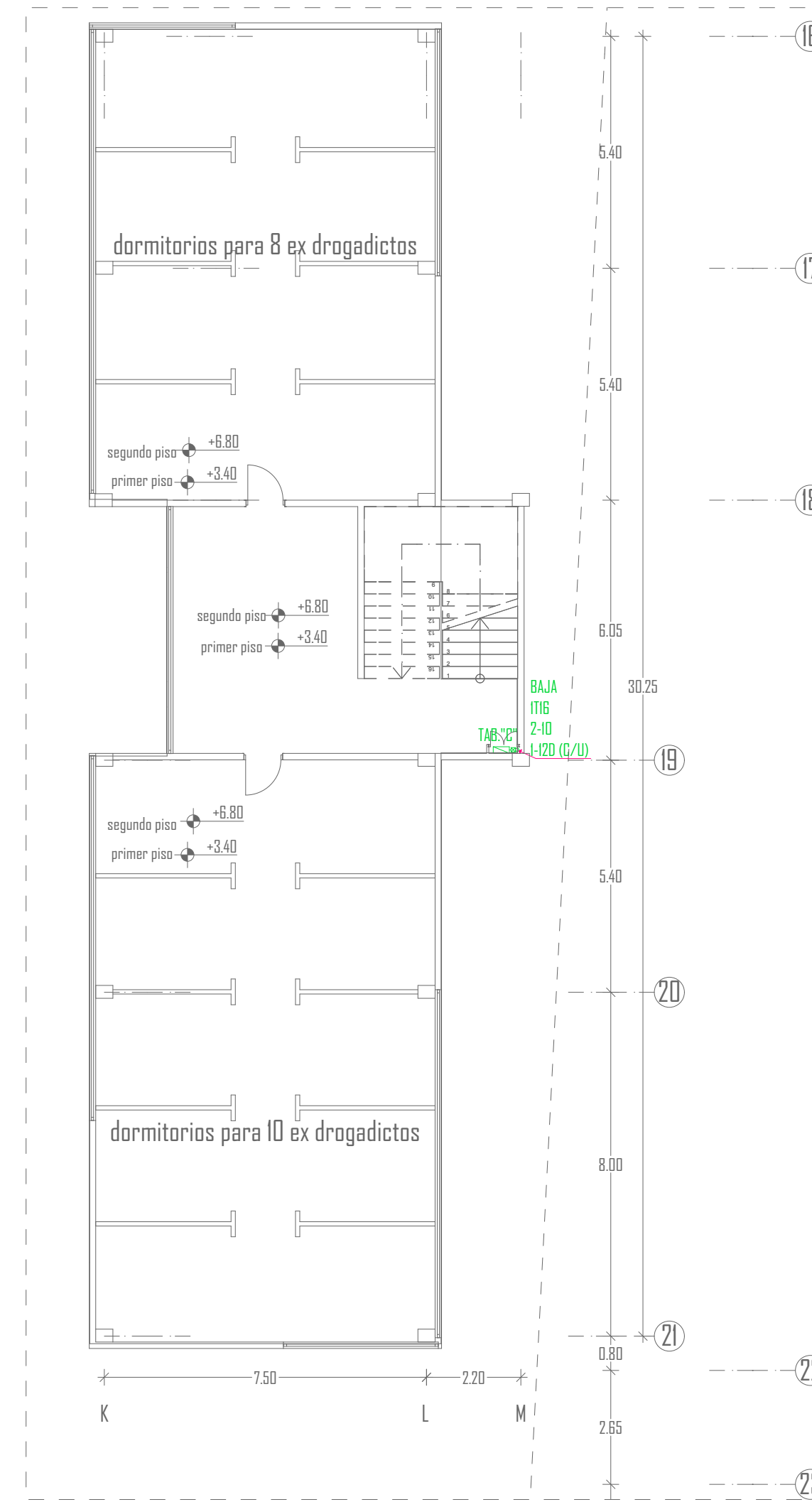
LOGOTIPO:

ESCALA GRÁFICA:

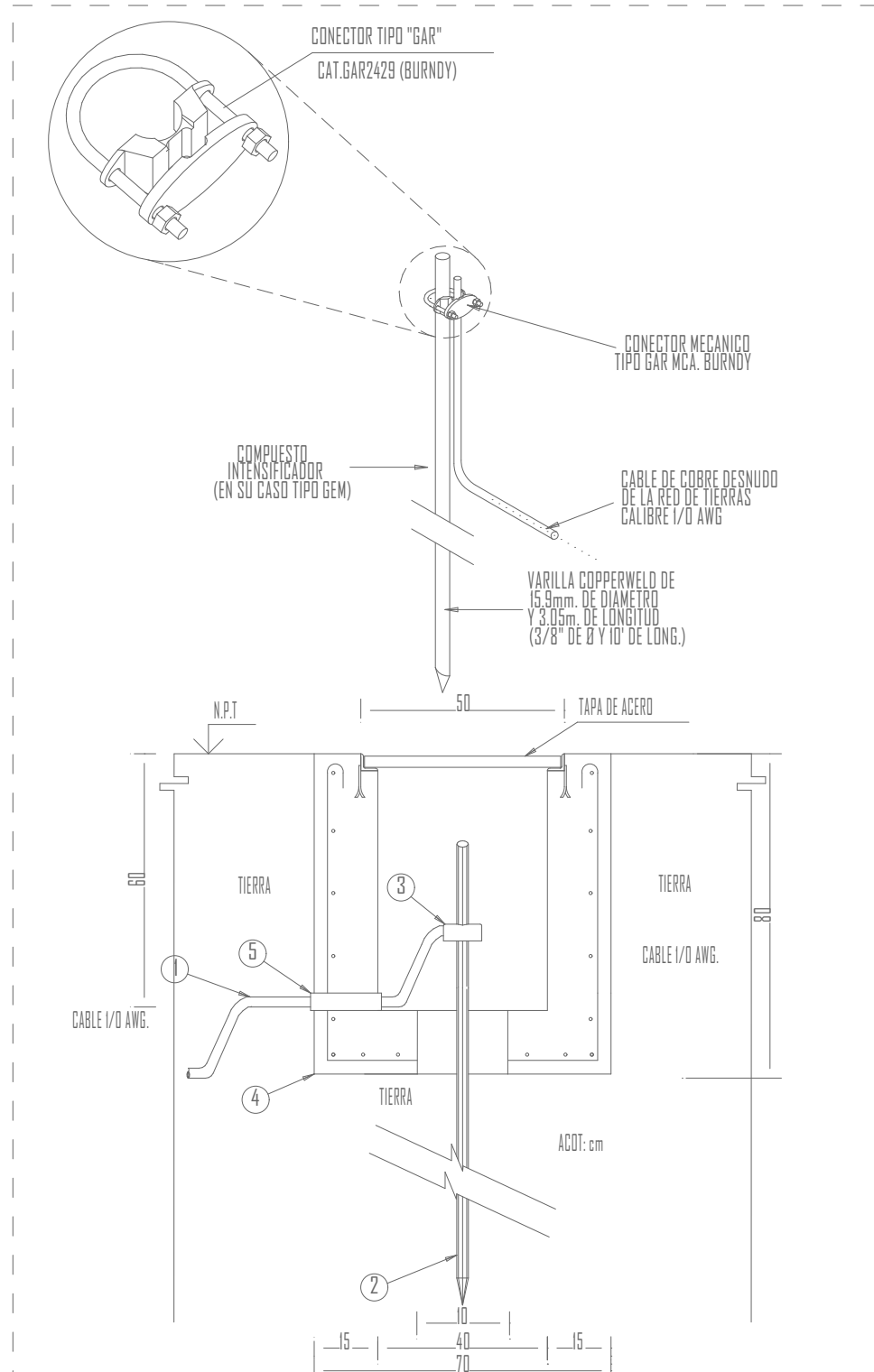




INSTALACION ELECTRICA (ALIMENTADORES)
PLANTA BAJA. ESC 1:100



INSTALACION ELECTRICA (ALIMENTADORES) PLANTA TIPO. ESC 1:25



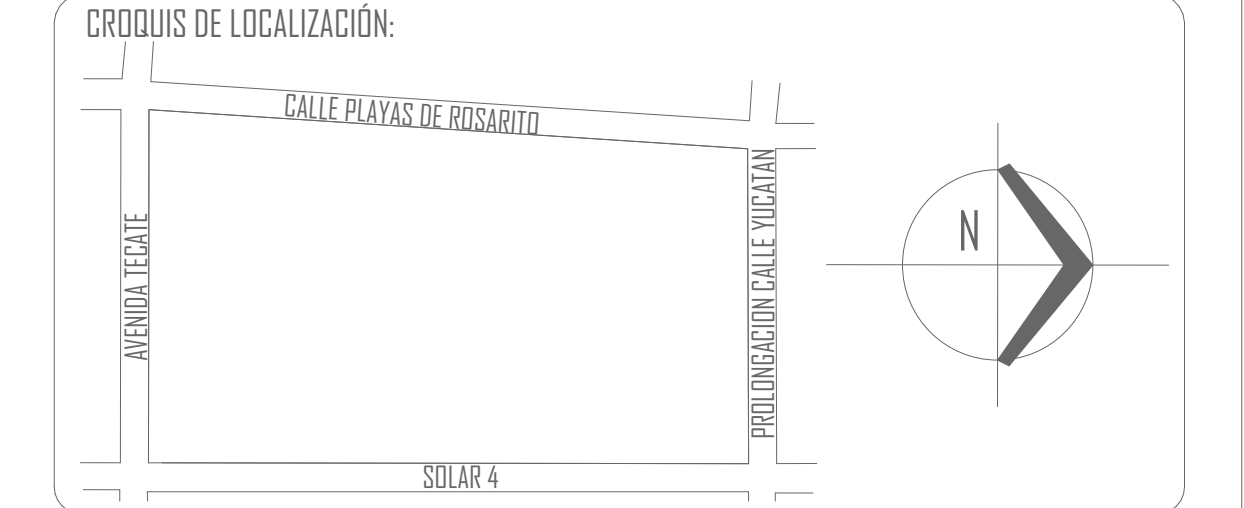
No.	DESCRIPCIÓN	TIPO
1	CONDUCTOR DESNUDO DE COBRE A 60cm b.a.p. (MALLA)	1/0 AWG
2	ELECTRODO COPPERNELLO DE 150 mm Ø POR 3.000 m DE LONGITUD (CON REGISTRO)	VARILLA
3	ELECTRODO CON REGISTRO Y CONECTOR MECANICO DE CABLE Y VARILLA DE TIERRA PARA PRUEBAS Y CONEXION DE ANILLO EQUIPOTENCIAL	BAR/BURNBY
4	ELECTRODO CON REGISTRO PARA CONEXION SOLIDABLE A VARILLA DE TIERRA PARA MANTENIMIENTO	BRG-1620
5	MOLDE PARA HACER CONEXIONES EXTERMINAS DE CABLE DE PASO DE COBRE DESNUDO CALIBRE 1/0 (1/2" Ø) A VARILLA TIPO COPPERNELLO DE 15 mm (5/8") DE DIAMETRO Y 3000 mm DE LONGITUD TIPO "C". UTILIZAR CAJILLO DE ACERO CACHUELO O EQUIVALENTE.	EYE-1620
6	REGISTRO DE CONCRETO ARMADO, DE ACUERDO A DETALLE, CON TAPA DE ACERO, CON ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA. PUEDE USARSE TUBO DE CONCRETO TIPO ALBAÑAL DE Ø 170, 200, 250, Ø POR 40 cms. DE LONGITUD.	PER ØBRA CIVIL
7	REGISTRO DE CONCRETO ARMADO, DE ACUERDO A DETALLE, CON TAPA DE ACERO, CON UNA SEPARACION DE 5cm ENTRE REGISTROS, CON ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA. PARA REALIZAR MEDICIONES DE RESISTIVIDAD DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA MEDIANTE ELECTRODOS DE PUESTA.	PER ØBRA CIVIL
8	CONDUIT DE PVC SERVICIO PESADO CEBILLO 40 DE 25.4mm (1")	PVC

DETALLE DE ELECTRODO A TIERRA



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER ARQ. RAMÓN MARCOS NORIEGA
ASIGNATURA: SEMINARIO DE TITULACIÓN I Y II

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS,
MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:
ESTE PLANO ES ÚNICAMENTE PARA INSTALACION ELECTRICA. LA DISTRIBUCION SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTONICO.
LA ALTURA DE INSTALACION DE LOS TABLEROS SERA DE 1.70 MTS. S.N.P.T. AL CENTRO DEL MISMO.
LA ALTURA DE INSTALACION DE LOS APAGADORES SERA DE 1.20 MTS. S.N.P.T.
LA ALTURA DE INSTALACION DE LOS CONTACTOS SERA DE 0.40 MTS. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS CONTACTOS DE LAVAMANDOS, TARJA Y LAVADORA QUE SERAN A 1.10 MTS. S.N.P.T.)
DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCION, DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE TRENZADO COMPACTO, CLASE "B" CALIBRE INDICADO EN PROYECTO, CON AISLAMIENTO TERMOPLASTICO TIPO "THW-LS" 75°C, 600V, A EXCEPCION DEL HILO DE TIERRA FISICA QUE, COMO SE INDICA DEBE SER SIN AISLAMIENTO.
DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE TRENZADO COMPACTO, CLASE "B" CALIBRE INDICADO EN PROYECTO, CON AISLAMIENTO TERMOPLASTICO TIPO "THW-LS" 75°C, 600V, A EXCEPCION DEL HILO DE TIERRA FISICA QUE, COMO SE INDICA DEBE SER SIN AISLAMIENTO.

TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXION Y DEMAS DISPOSITIVOS DEBEN DE JARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION.
TODO EL MATERIAL Y EQUIPO EMPLEADO DEBE SER APROBADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA)
EL EQUIPO INDICADO DEBE SER APROBADO DE ACUERDO AL ART. 110-2 DE LA NORMA "NOM-001-SEDE-1989."
SE RECOMIENDA BASARSE EN EL CODIGO DE COLORES DE IDENTIFICACION RECOMENDADO POR LA NORMA DE INSTALACION ELECTRICA - FASE "A" (NEGRÓ), FASE "B" (ROJÓ), FASE "C" (AZÚL), NEUTRO (BLANCO o GRIS), TIERRA FISICA AISLADA (VERDE).
EN LAS CANALIZACIONES QUE NO SE INDIQUE DIAMETRO SERA DE 16 MM.
TODAS LAS CANALIZACIONES SERAN EN TUBERIA DE POLIETILENO CORRUGADO EN PLAFOND Y PISO.

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

- CENTRO DE CARGA
- TABLERO DE CONTROL
- CONCENTRACION DE MEDIDORES
- MOTOR
- INTERRUPTOR DE NAVAJAS
- ACOMETIDA ELECTRICA
- CANALIZACION POR PISO
- CANALIZACION POR LOSA O MURO

NOMBRE ALUMNO: DISEÑO PROYECTO Y DIBUJO:
ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

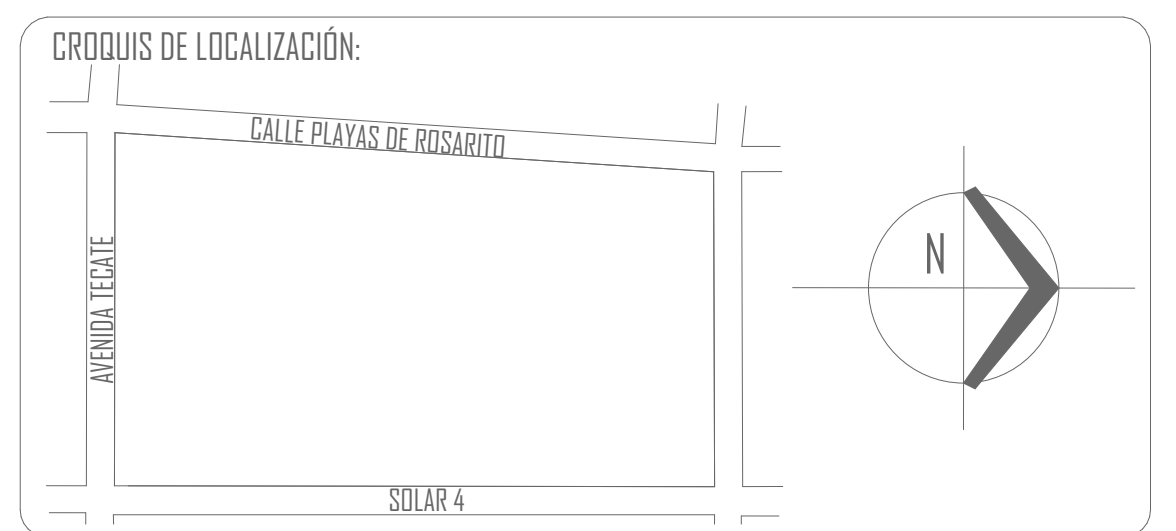
ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
GALVÁN BOCHELEN ROGER, ARQ.

CLAVE DE PLANO:
IE-01

NOMBRE PLANO:
INSTALACIÓN ELÉCTRICA 01

COTAS: ESCALA: FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015
ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1:200
LOGOTIPO:

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS, MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:
 ESTE PLANO ES ÚNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA. LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.
 LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS SERÁ DE 1.70 MTS. S.N.P.T. AL CENTRO DEL MISMO.
 LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES SERÁ DE 1.20 MTS. S.N.P.T.
 LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS CONTACTOS SERÁ DE 0.40 MTS. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS CONTACTOS DE LAVAMANOS, TARJA Y LAVADORA QUE SERÁN A 1.10 MTS. S.N.P.T.)

DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN, DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE TRENZADO COMPACTO CLASE "B" CALIBRE NUMERO 12 AWG. SIN AISLAMIENTO A LO LARGO DE TODAS LAS CANALIZACIONES, ESTO CON EL FIN DE ATERRIZAR TODOS LOS ACCESORIOS Y PARTES METÁLICAS DEL SISTEMA.

DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE TRENZADO COMPACTO, CLASE "B" CALIBRE INDICADO EN PROYECTO, CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS" 75°C, 600V. A EXCEPCIÓN DEL HILO DE TIERRA FÍSICA QUE, COMO SE INDICA DEBE SER SIN AISLAMIENTO.

TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIÓN Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DE DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TODO EL MATERIAL Y EQUIPO EMPLEADO DEBE SER APROBADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA)

EL EQUIPO INDICADO DEBE SER APROBADO DE ACUERDO AL ART. 110-2 DE LA NORMA "NOM-001-SEDE-1989."

SE RECOMIENDA BASARSE EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN RECOMENDADO POR LA NORMA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA: FASE "A" (NEGRO), FASE "B" (ROJO), FASE "C" (AZUL), NEÚTRO (BLANCO o GRIS), TIERRA FÍSICA AISLADA (VERDE).

EN LAS CANALIZACIONES QUE NO SE INDIQUE DIÁMETRO SERÁ DE 16 MM.

TODAS LAS CANALIZACIONES SERÁN EN TUBERÍA DE POLIÉTILENO CORRUGADO EN PLAFÓN Y PISO.

- CLAVES Y SIMBOLOGÍA:**
- LAMPARA EN TECHO AHORRADORA DE ENERGÍA 45W.
 - APAGADOR SENCILLO
 - APAGADOR ESCALERA
 - TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
 - CANALIZACIÓN POR PLAFÓN
 - CANALIZACIÓN POR PISO O MURO

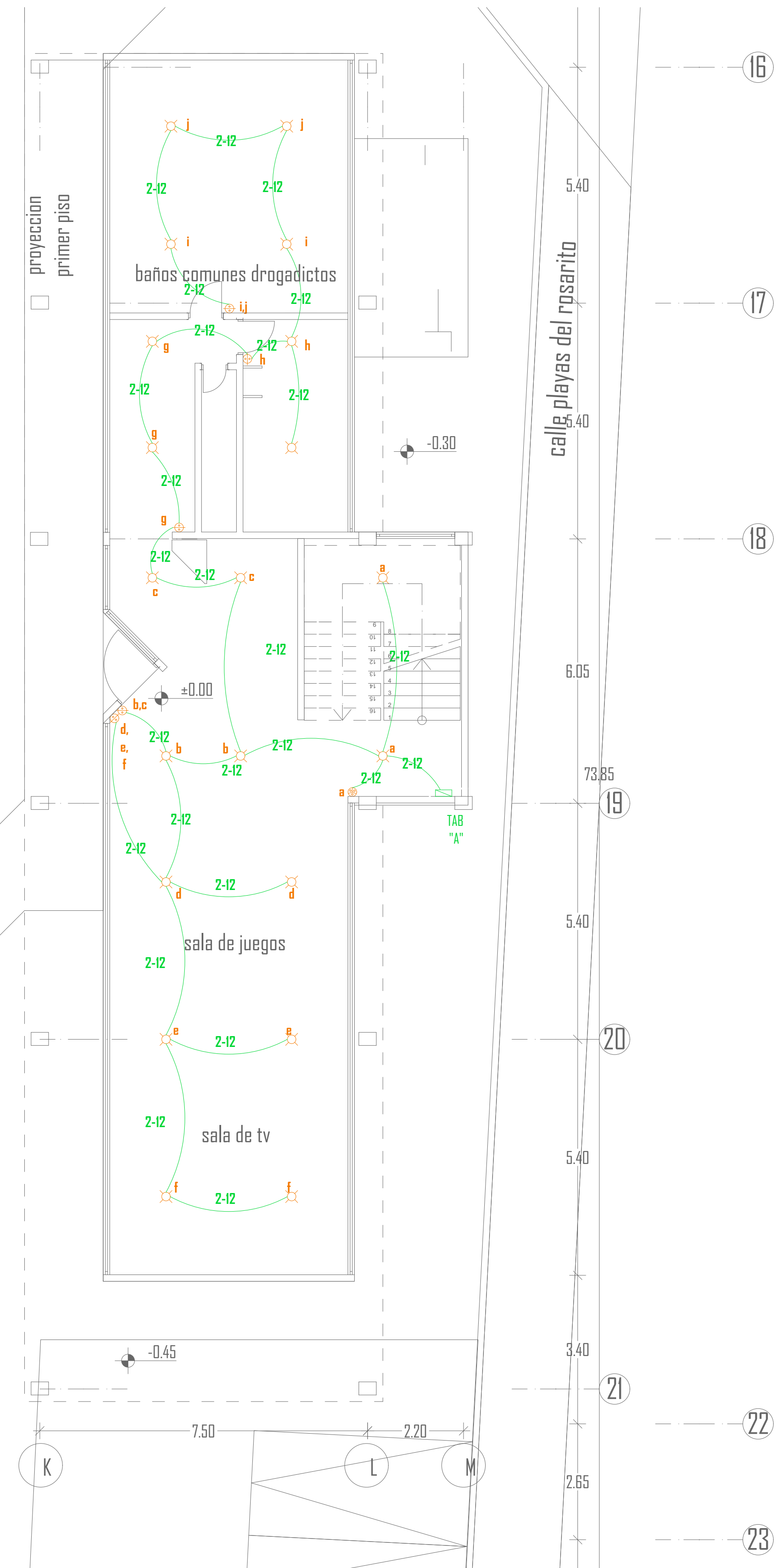
NOMBRE ALUMNO: DISEÑO PROYECTO Y DIBUJO:
 ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
 LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
 GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:
IE-02

NOMBRE PLANO:
INSTALACIÓN ELÉCTRICA 02 (ALUMBRADO)

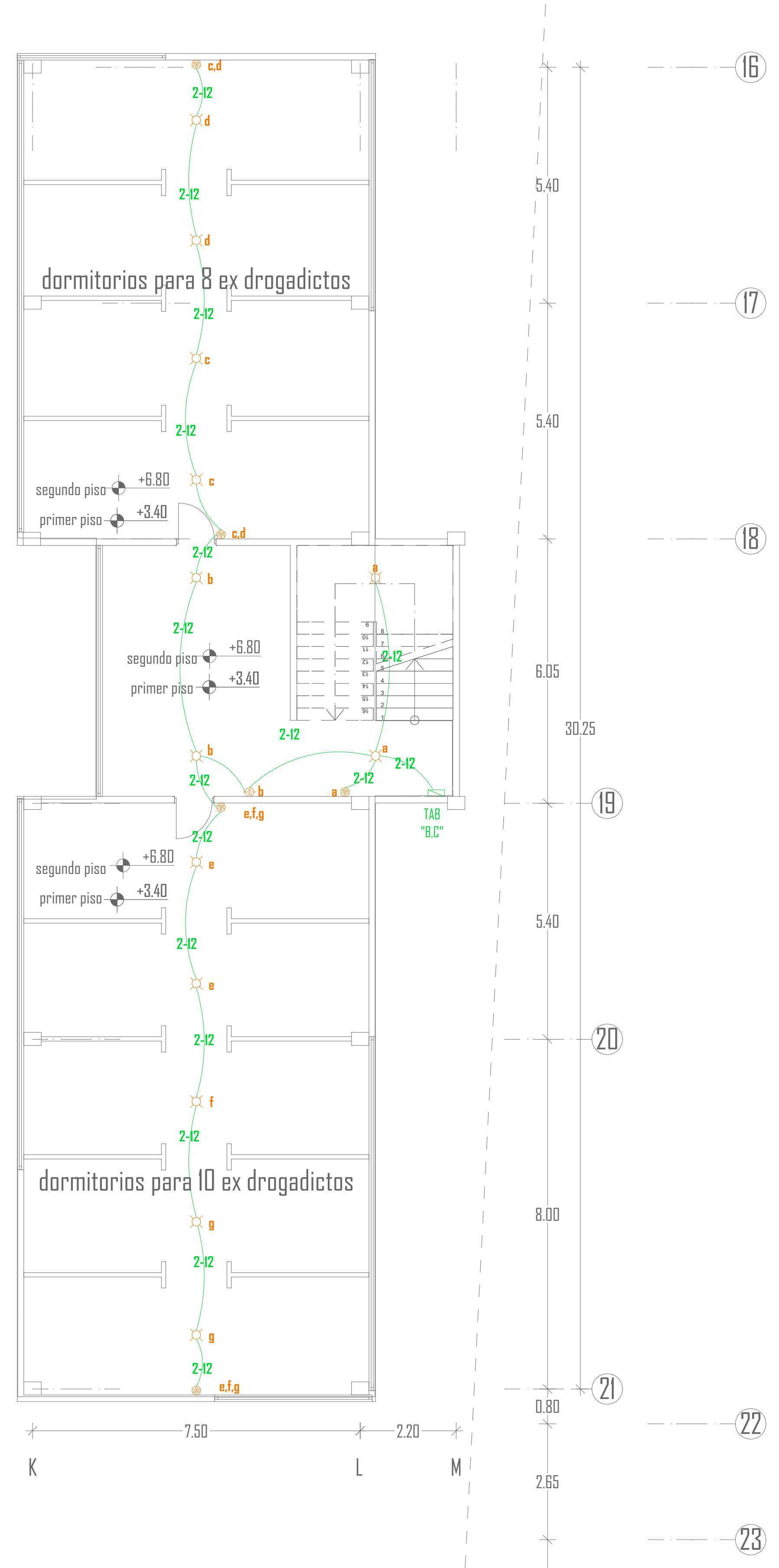
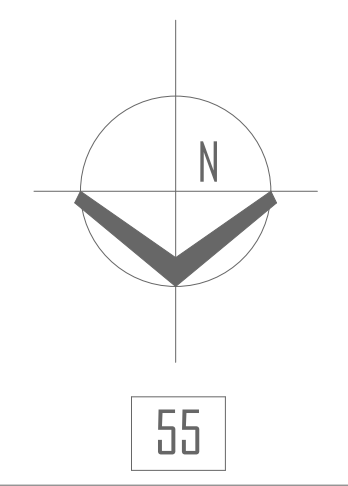
COTAS: ESCALA: 1:75 FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015 LOGOTIPO:
 ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1200



INSTALACION ELECTRICA (ALUMBRADO)
 PLANTA BAJA

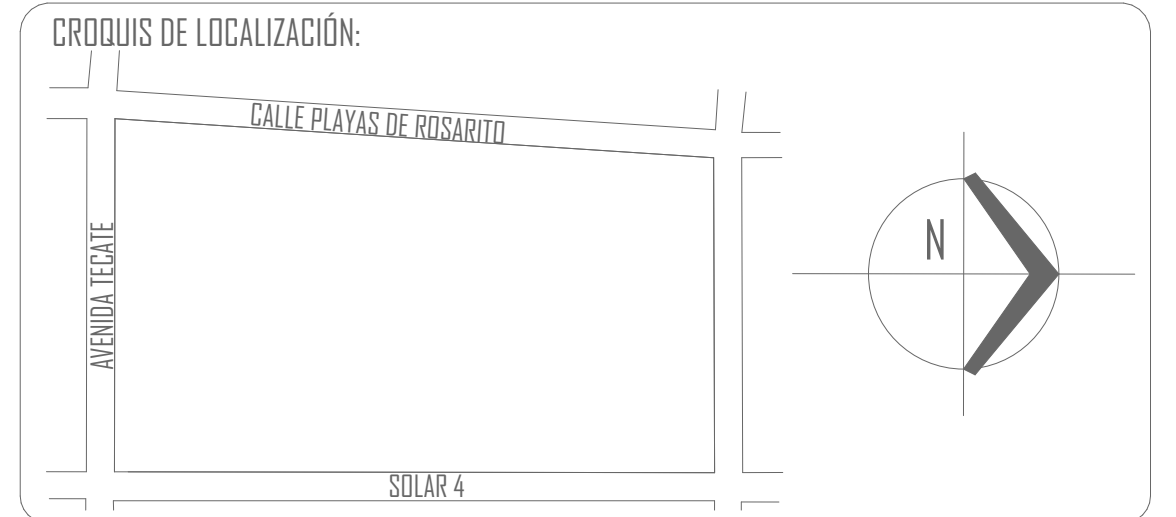
CUADRO DE MATERIALES

CONCEPTO	TIPO	MARCA	NOM
TUBERIA	POLIETILENO CORRUGADO	OMEGA	I
CABLE	THW-LS 600VOLTS	VIAKON	I
CABLE	DESNUDDO	VIAKON	I
CAJAS CONEXION	CHALUPAS	TAMSA	I
CAJAS CONEXION	CUADRADAS	TAMSA	I
APAGADORES	INTERCAMBIABLES	QUINZINO	I
CONTACTOS	INTER. POLARIZADOS	QUINZINO	I
TABLEROS	OO y NODO	SQUARE'D	I
INTERRUPTOR	SEGURIDAD NEMA-1	SQUARE'D	I



INSTALACION ELECTRICA (ALUMBRADO)
 PLANTA TIPO

PROYECTO: ALBERGUE DE FORMACIÓN INTEGRAL PARA EX RECLUSOS, MIGRANTES Y DROGADICTOS



NOTAS:
 ESTE PLANO ES ÚNICAMENTE PARA INSTALACIÓN ELÉCTRICA. LA DISTRIBUCIÓN SE RIGE POR EL PLANO ARQUITECTÓNICO.

LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS TABLEROS SERÁ DE 1.70 MTS. S.N.P.T. AL CENTRO DEL MISMO.

LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS APAGADORES SERÁ DE 1.20 MTS. S.N.P.T.

LA ALTURA DE INSTALACIÓN DE LOS CONTACTOS SERÁ DE 0.40 MTS. S.N.P.T. (EXCEPTO LOS CONTACTOS DE LAVAMANOS, TARJA Y LAVADORA QUE SERÁN A 1.10 MTS. S.N.P.T.)

DONDE NO SE INDIQUE OTRA OPCIÓN, DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE TRENZADO COMPACTO, CLASE "B" CALIBRE INDICADO EN PROYECTO, CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS" 75°C, 600V. A EXCEPCIÓN DEL HILO DE TIERRA FÍSICA QUE, COMO SE INDICA DEBE SER SIN AISLAMIENTO.

DEBE INSTALARSE CABLE DE COBRE SUAVE TRENZADO COMPACTO, CLASE "B" CALIBRE INDICADO EN PROYECTO, CON AISLAMIENTO TERMOPLÁSTICO TIPO "THW-LS" 75°C, 600V. A EXCEPCIÓN DEL HILO DE TIERRA FÍSICA QUE, COMO SE INDICA DEBE SER SIN AISLAMIENTO.

TODAS LAS CANALIZACIONES, CAJAS DE CONEXIÓN Y DEMÁS DISPOSITIVOS DEBEN DEJARSE LIBRES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.

TODO EL MATERIAL Y EQUIPO EMPLEADO DEBE SER APROBADO POR LA "NOM" (NORMA OFICIAL MEXICANA)

EL EQUIPO INDICADO DEBE SER APROBADO DE ACUERDO AL ART. 110-2 DE LA NORMA "NOM-001-SEDE-1989."

SE RECOMIENDA BASARSE EN EL CÓDIGO DE COLORES DE IDENTIFICACIÓN RECOMENDADO POR LA NORMA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA: FASE "A" (NEGRO), FASE "B" (ROJO), FASE "C" (AZUL), NEUTRO (BLANCO o GRIS), TIERRA FÍSICA AISLADA (VERDE).

EN LAS CANALIZACIONES QUE NO SE INDIQUE DIÁMETRO SERÁ DE 16 MM.

TODAS LAS CANALIZACIONES SERÁN EN TUBERÍA DE POLIÉTILENO CORRUGADO EN PLAFÓN Y PISO.

CLAVES Y SIMBOLOGÍA:

- CONTACTO DUPLEX POLARIZADO
- TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
- CANALIZACIÓN POR PLAFÓN
- CANALIZACIÓN POR PISO O MURO

NOMBRE ALUMNO: DISEÑO PROYECTO Y DIBUJO:
 ARANA MAXIMO ROBERTO ALFONSO

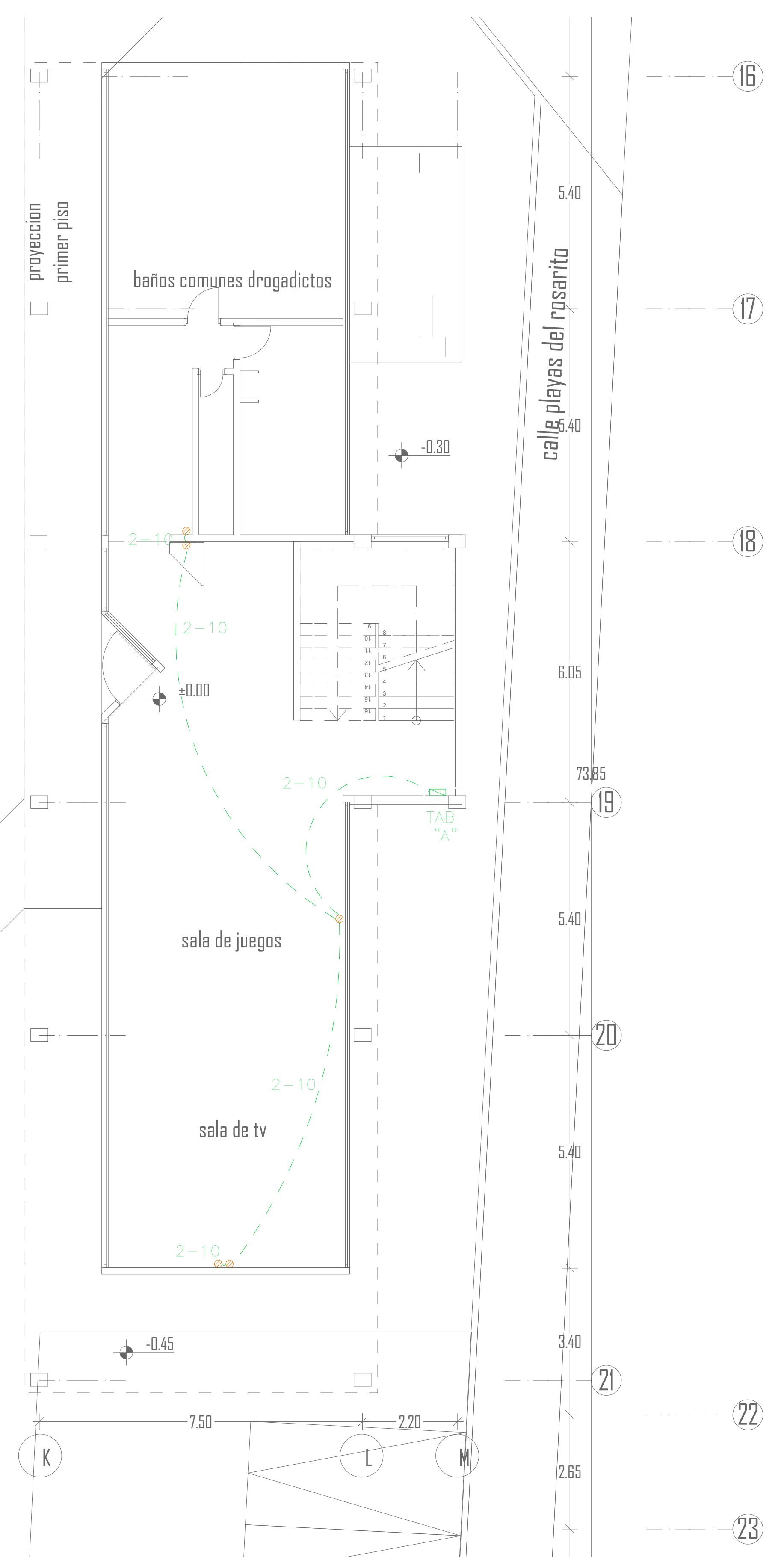
ASESORES: PELLON DORIA JESUS, ARQ.
 LOPEZ ORTEGA EFRAIN, ARQ.
 GALVÁN BOCHELEN JORGE, ARQ.

CLAVE DE PLANO:
IE-03

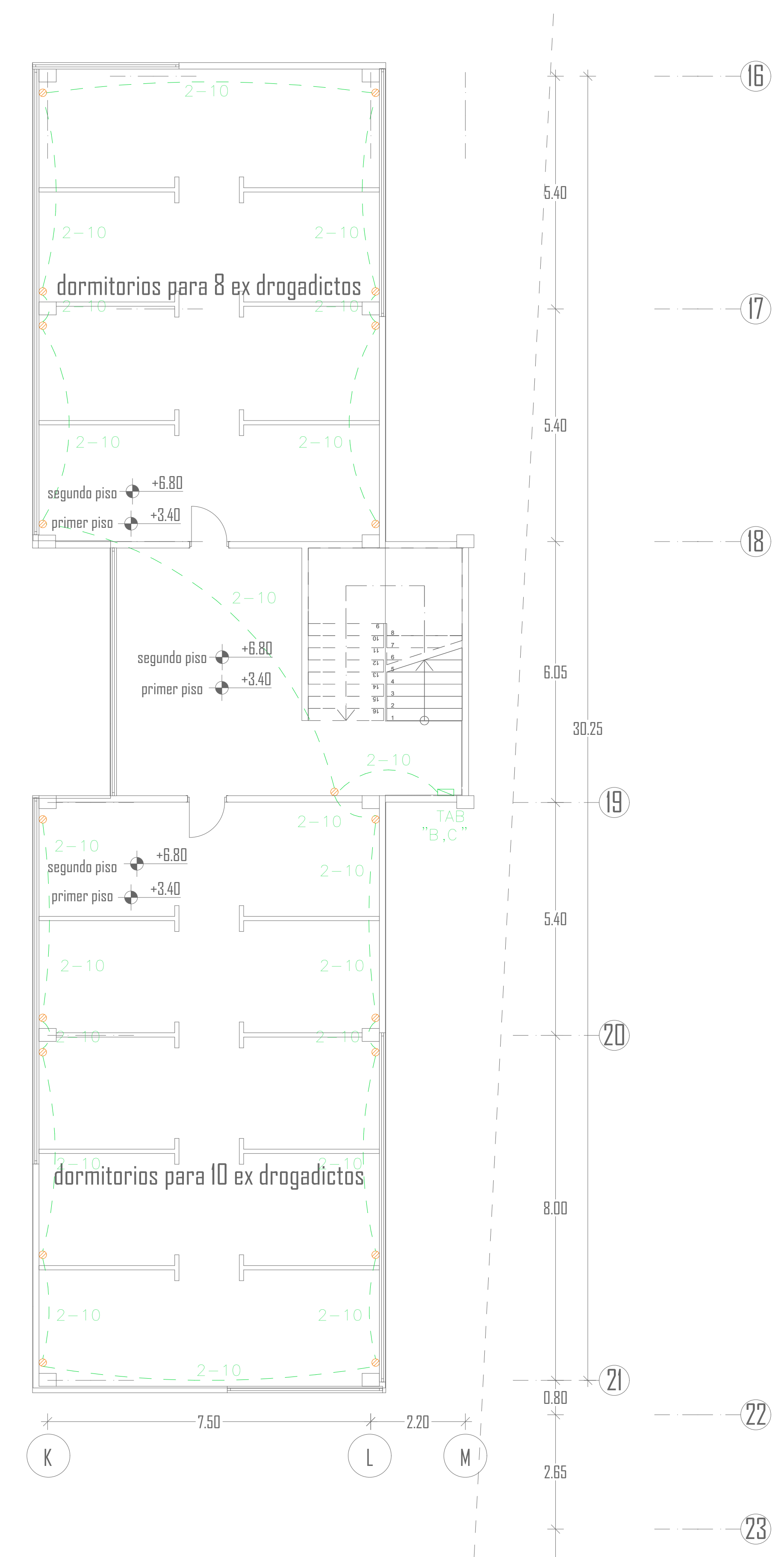
NOMBRE PLANO: **INSTALACIÓN ELÉCTRICA 03 FUERZA (CONTACTOS)**

COTAS: ESCALA: 1:75 FECHA: NOVIEMBRE 18, 2015 LOGOTIPO: RA

ESCALA GRÁFICA: 0 1.0 5mts. 1200



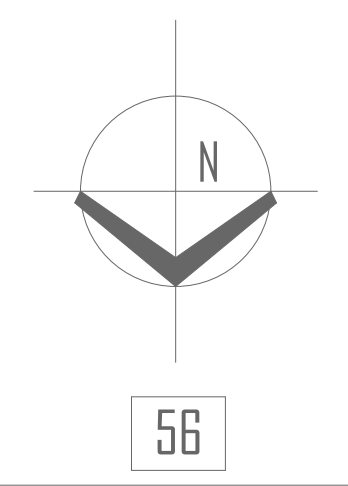
INSTALACION ELECTRICA FUERZA (CONTACTOS) PLANTA BAJA



INSTALACION ELECTRICA FUERZA (CONTACTOS) PLANTA TIPO

CUADRO DE MATERIALES

CONCEPTO	TIPO	MARCA	NOM
TUBERIA	POLIETILENO CORRUGADO	OMEGA	I
CABLE	THW-LS 600VOLTS	VIAKON	I
CABLE	DESNUDDO	VIAKON	I
CAJAS CONEXION	CHALUPAS	TAMSA	I
CAJAS CONEXION	CUADRADAS	TAMSA	I
APAGADORES	INTERCAMBIABLES	QUINZINO	I
CONTACTOS	INTER. POLARIZADOS	QUINZINO	I
TABLEROS	OO y NODO	SQUARE'D	I
INTERRUPTOR	SEGURIDAD NEMA-1	SQUARE'D	I





14

Costos y Financiamiento

14.0 Costos

Se hizo una estimación de costos con "Costos Paramétricos" que es un valor estimado de construcción por metro cuadrado.

000 Superficie del Terreno 4120.76 m²

Costo del Terreno por m² \$1,500
Costo Total del Terreno \$6,181,140

001 Área Administrativa 195 m²

002 Área de Dormitorios 1,015 m²

003 Área de Servicios Comunes 280 m²

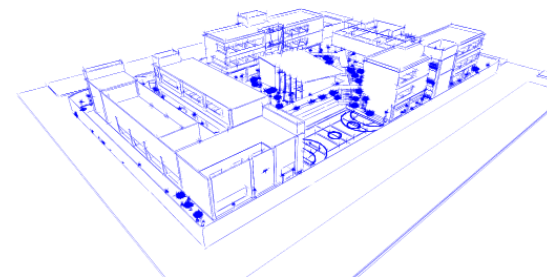
004 Área Educativa 550 m²

005 Área Religiosa 375 m²

006 Área de Servicios Comunes 490 m²

007 Área de Circulaciones 855 m²

Superficie total de Construcción 3,710 m²
Costo de Construcción por m² (Vivienda Media) \$7,000
Costo Total de Construcción \$25,970,00



Costo Total Estimado de Obra (Terreno + Construcción) \$32,151,140

14.1 Financiamiento

Este es un proyecto que promueve y financia la "Orden de la Merced". El espíritu de está, supone fundamentalmente el descubrimiento de Cristo que continúa padeciendo en los cristianos oprimidos y cautivos, expuestos a perder su fé, poniendo su compromiso de caridad y su vida al servicio de estos hermanos para que vivan la libertad de los hijos de Dios



15

Conclusiones

15.0 Conclusiones



La importancia de este proyecto radica en el apoyo que se le da a sectores vulnerables que por sus actos son excluidos y olvidados por la sociedad, siendo estigmatizados y hasta discriminados en muchos casos. Creo que todas las personas somos propensas a equivocarnos y merecemos una nueva oportunidad.

Este tipo de proyecto, único en su tipo, impulsado por de la "Orden de la Merced" ofrecen esa oportunidad de volver a empezar con el apoyo de un equipo de profesionales (abogados, psicólogos, tutores, trabajadores sociales y profesores) que brindan las herramientas necesarias para restablecer o crear vínculos familiares, sociales y laborales dañados.

Creo que esta labor es digna de admirarse puesto que son personas que dedican su vida a la salvación de otras, colaborando en la formación, la promoción humana y la defensa de la dignidad de las personas, con miras a la construcción de comunidades solidarias y participativas para una sociedad mejorada que sea incluyente, en la que se promueva la prevención del delito, y nos enseñan a ser mas respetuosos y tolerantes con nuestro prójimo,



16

Bibliografía

16.0 Bibliografía

<http://cincoradio.com.mx/m/noticia/?id=167292>

<http://www.news.va/es/news/mi-vida-por-tu-libertad-794-anos-con-la-nueva-pagi>

<https://www.obramercedaria.org/historia/prision/>

<http://archivo.eluniversal.com.mx/estados/2014/historia-un-39cerebro-39-en-prision-el-hongo-992567.html>

<http://www.arquine.com/14-concurso-arquine-albergue-para-desplazados-2/>

<http://www.archdaily.mx/mx/02-152067/ganadores-del-14-concurso-arquine-albergue-para-desplazados>

<http://www.hermanosenelcamino.org/>

<http://www.casadelosamigos.org/migracion-y-refugio/>

<http://www.manantiales.org/introduccion.php>

<https://www.behance.net/gallery/6824543/Centro-de-Rehabilitacion-para-Alcoholicos-y-Drogadictos>

<http://www.uclm.es/bits/emprende/emprendel/programa.htm>

<http://www.pastoralpenitenciariamalaga.es/sites/default/files/public/page/90/programa-la-merced.pdf>

<http://www.um.edu.ar/es/noticias/5-faud/3207-centro-de-rahabilitacion-de-integracion-y-capacitacion-laboral-para-el-ex-recluso-en-mendoza.html>

<http://www.sinembargo.mx/opinion/28-10-2012/10373>

https://es.wikipedia.org/wiki/Frontera_entre_Estados_Unidos_y_M%C3%A9xico

<http://www.jornada.unam.mx/2013/01/18/adicciones/a1n3adi>

http://www.paho.org/SaludenlasAmericas/index.php?id=63&option=com_content

<http://pastoralpenitenciarialamerced.blogspot.mx/p/httpsdrive.html>