



Universidad Nacional Autónoma de México

Facultad de Arquitectura

“Tesis que para obtener el título de Arquitecto presenta”

Mario Iván Serviño Gómez.

No. Cuenta 305310211

Septiembre 2015

Edificio de Salud, Clínica-Hospital Lindavista

**Av. Insurgentes Norte, Col. Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.**

Arq. Ernesto Nataren de la Rosa

Arq. Luis Fernando Solís Ávila

Arq. Irma Elvira Romero González



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

DEDICATORIA.

A todas las personas que me han apoyado y han creído en mí siempre.

A mi familia, por haberme apoyado durante mis estudios, que durante estos se presentaron demasiados obstáculos, los cuales no podría haber superado sino hubiese sido por ustedes que siempre estuvieron ahí para mí, para apoyarme y no desistir o rendirme, esto y lo que sigue de aquí en adelante es para ustedes.

A mis amigas, para ustedes Caro y Dulce ya que fueron un gran apoyo dentro y fuera de las aulas, en lo académico y lo personal, por todo lo que me brindaron les agradezco.

Dulce María, a ti te debo mucho, por el apoyo y el cariño incondicional que me brindaste durante este tiempo, el cual me ayudo a seguir adelante con esta tesis que hoy llega a su conclusión, por incitarme a siempre seguir adelante a pesar de la dificultad de las cosas, por todo **¡GRACIAS!**

Finalmente un agradecimiento a mis asesores, quienes me guiaron durante este proceso desde su inicio hasta el día de hoy.

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN.....	4
PRÓLOGO.	4
FUNDAMENTACIÓN.....	5
PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO.....	8
Demanda.....	8
Infraestructura.	10
Normatividad.	13
Proyecto.	14
Análogos.....	17
Programa Arquitectónico.	18
Presupuesto Base	22
DESARROLLO TÉCNICO.....	42
MEMORIA DESCRIPTIVA DE PROYECTO.....	42
CONCLUSIONES.....	47
FUENTES DE INFORMACIÓN.	48

INTRODUCCIÓN.

En el documento se aborda la problemática y propuesta de solución a la demanda de equipamiento urbano de salud, esto debido al aumento paulatino de la población, la cual requiere de otra opción de este tipo de servicios, como medicina general, servicios de laboratorio, cirugías menores, además de consultas con especialistas como odontología, ginecología, oftalmología, y otras especialidades médicas que atiendan casos de mediana complejidad, cuya demanda satura a las unidades médicas existentes y por consiguiente la deficiencia en el servicio público de salud brindado a los usuarios que lo demandan.

PRÓLOGO.

El objetivo general de este documento es, resolver por medio de una propuesta arquitectónica la problemática en cuestión a la falta y/o deficiencia de algunos aspectos de los servicios referentes a la salud, dentro de la delegación Gustavo A. Madero, los cuales poco a poco se están viendo rebasados en cuanto a su capacidad y calidad en la atención hacia los usuarios demandantes de dichos servicios.

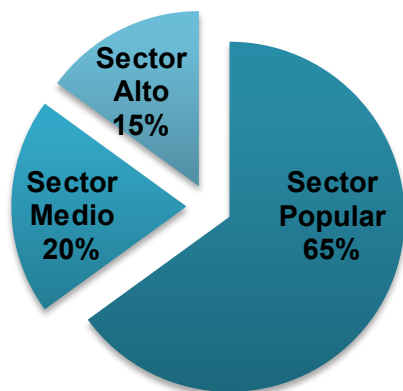
La metodología para la elaboración de este documento es, realizar la investigación preliminar para conocer la problemática que se desea atender y dar una propuesta de solución. Una vez realizada la investigación preliminar, se procede a proponer un proyecto y con la ubicación necesaria para dar una solución a la problemática establecida, seguido de la investigación sobre normatividad para verificar la viabilidad del proyecto y a su vez revisar las restricciones que se tendrán durante la fase de proyección de la propuesta.

FUNDAMENTACIÓN.

La Delegación Gustavo A, Madero se ubica al norte del Distrito Federal, cuenta con una superficie de 8,662 hectáreas, la cual representan el 6.1% del total del territorio del Distrito Federal cuyo uso es principalmente habitacional y comercial, además se ubica como la segunda delegación con mayor índice poblacional después de la delegación Iztapalapa, hasta el año 2010 se contaba con una población de 1, 185,772 habitantes, durante el periodo comprendido entre el año 2000 a 2010 se registró una tasa anual de crecimiento poblacional negativa de -0.40.

Durante el periodo del año 2010 a 2013 se previó una fase de crecimiento la cual contempla la demanda de 19,574 unidades de vivienda, lo cual podría reflejar un aumento de aproximadamente 78,296 nuevos habitantes en la entidad, tomando en cuenta los casos de natalidad y de migración. Aproximadamente el 35% de las personas que demandaron una vivienda son personas jóvenes, las cuales tienen contemplado en un futuro cercano o inmediato la creación de su propia familia.

Demanda de Vivienda 2010-2013



Fuente: Elaboración Propia.

De este porcentaje de personas que demandaran una vivienda en este periodo ya mencionado se tiene que el 65% pertenecen a un sector popular, 20% pertenecen al sector medio y el 15% pertenecen a un nivel alto.

Debido al incremento estimado de población y vivienda nueva se deberá tener en cuenta el incremento y/o mejoramiento en servicios, infraestructura y equipamiento para dar servicio a los usuarios.

Un factor a considerar es que se cuenta con equipamiento referente a la Salud, y se encuentran ubicados en la zona que comprende a las colonias Lindavista y Magdalena de las Salinas, ya que se cuenta con hospitales y clínicas del sector público y privado, llegando a tener hospitales de nivel 3 o

nivel regional tal como el Hospital Regional 1° de Octubre del ISSSTE y el hospital privado Ángeles Lindavista, entre otras unidades de servicio.

A pesar de contar con una cantidad considerable de equipamiento de salud, en la realidad que se vive a diario en ellos es que no se dan abasto para atender a la gran cantidad de usuarios que demandan atención médica general o especializada, esto se nota en los tiempos de espera para recibir el servicio, o como es sabido por diferentes medios en la atención hacia los pacientes, específicamente en las áreas de urgencias y zonas de hospitalización, los cuales son puestos sobre los pasillos por la falta de espacios para su correcta atención.

Debido a la falta de espacios para la atención médica de la entidad, en este año (2014) ha concluido la construcción de la primer clínica de atención integral para la mujer en esta delegación por parte del Gobierno del Distrito Federal (G.D.F.), esto con el fin de dar el servicio de atención médica a un sector específico de la población.

A la vez que se realizó la construcción de la clínica de atención a la mujer, se está atendiendo a la mejora de servicios de la salud, esto en cuestión de remodelaciones y ampliaciones a las unidades médicas existentes en la entidad delegacional, como lo es la remodelación del área de consulta externa del hospital general “LA VILLA” del G.D.F., a su vez se han realizado en años anteriores obras de ampliación en el hospital regional “1° de Octubre” del ISSSTE y actualmente (2014) se comenzaron obras para la creación de nuevos consultorios en dicho hospital, lo cual es un indicador de



Ampliación de consultorios Hospital 1° de Octubre (en obra)



Ampliación de consultorios y aulas Hospital 1° de Octubre (Actual)

que la atención médica demandada por la sociedad va en aumento, pero los espacios disponibles están llegando a su límite de capacidad.

Según el Diccionario de Ciencias Médicas Dorland, el Hospital es un establecimiento público o privado en el que se curan los enfermos, en especial aquellos carentes de recursos. Es una institución organizada, atendida y dirigida por personal competente y especializado, cuya misión es la de proveer, en forma científica, eficiente, económica o gratuita, los complejos medios necesarios para la prevención, el diagnóstico y el tratamiento de las enfermedades y para dar solución, en el aspecto médico, a los problemas sociales.

Mientras que Clínica o Sanatorio hacen referencia a una institución privada convenientemente dispuesta para la estancia de enfermos que necesitan someterse a diferentes estudios y/o tratamientos médicos.

Para la Organización Mundial de la Salud (OMS), el Hospital es parte integrante de una organización médica y social cuya misión consiste en proporcionar a la población una asistencia médico sanitaria completa, tanto curativa como preventiva, y cuyos servicios externos irradian hasta el ámbito familiar.

En el pasado el hospital funcionaba en el ámbito de su propia planta, desconectado de otros organismos asistenciales. Actualmente gracias a la generalización del concepto de sistema regionalizado de atención o modo de red, ha llevado a que los hospitales sean los principales efectores de la estructura sanitaria con diferentes niveles de complejidad con una interconexión funcional. El Hospital se transforma así de un organismo aislado y a la espera pasiva de demanda en una institución dinámica con iniciativa para realizar y coordinar todas estas funciones.

PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO.

Demanda.

Con los datos mencionados, se puede concluir que es necesario la remodelación, ampliación y/o creación de alguna nueva unidad de servicio de salud, la propuesta es la creación de una Clínica Hospital, en la cual se proporcionarían servicios de consulta externa, hospitalización, diagnóstico, tratamiento en medicina preventiva y curativa, medicina general, medicina interna, especialidades básicas, cirugía menor y urgencias, con un radio de acción intermedio de 1 hora de traslado máximo por parte de los usuarios.

Terreno.

Se encuentra ubicado sobre la lateral de la Avenida Insurgentes Norte número 1320, esquina con Avenida Fortuna en la Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal. Cuenta con un frente de 101.00 m y una profundidad de 141.73 m., dando una superficie de 14,314 m².



Croquis de Localización

Actualmente el predio está fusionado con 3 terrenos más los cuales son ocupados por la planta y distribuidora norte de la refresquera “PASCUAL” la cual actualmente se encuentra en abandono desde hace varios años, en el lado Norte sobre Avenida Fortuna se ubican algunos puestos ambulantes de alimentos, ya que se ubica la clínica general No. 24 del I.M.S.S., en el lado Oriente se ubica la lateral de la Avenida Insurgentes Norte, los lados Sur y Poniente se encuentran otros predios, una es escuela de nivel básico al Poniente y al Sur predios que forman parte de la misma refresquera, ya que se fusionaron varios lotes para su conformación.

Entre los predios utilizados en esta fusión la elección fue hacia el terreno que se ubica como cabecera de manzana en el cruce de las avenidas el cual tiene unas dimensiones de 101 m. de frente por 141.73 m de fondo



Vista Oriente, Refresquera Pascual (Actual)



Vista Norte, Refresquera Pascual (Actual)



Vista Oriente, Clínica No. 24 IMSS

Contexto.

El terreno se encuentra ubicado en una zona hospitalaria, comercial y escolar, conecta con zonas habitacionales las cuales se encuentran ubicadas en el lado oriente de la Avenida Insurgentes Norte. No existe una tipología definida en cuanto a la construcción de las viviendas de la zona, ya que estas zonas habitacionales en su mayoría son de auto construcción, en lado norte se ubica la colonia Lindavista donde predomina una arquitectura contemporánea.

Infraestructura.

Se cuenta en la zona con todos los servicios básicos como: agua potable, drenaje, energía eléctrica, gas natural, red telefónica y alumbrado público.

Equipamiento.

Salud. Se encuentran diversos hospitales

- Hospital Regional 1° de Octubre. (ISSSTE)
- Hospital de Traumatología y Ortopedia “Magdalena de las Salinas. (IMSS)
- Hospital Juárez de México. (SSA)
- Hospital de Gineco Pediatría (IMSS)
- Clínica General No. 24 (IMSS)
- Hospital Ángeles Lindavista

Educación. Existen escuelas desde los niveles básicos hasta niveles de educación media superior

- Escuela Nacional Preparatoria, Plantel 9 “Pedro de Alba”. (U.N.A.M.)
- Colegio de Ciencias y Humanidades, Plantel Vallejo. (U.N.A.M.)
- Diversas escuelas primarias y secundarias
- Preparatoria Justo Sierra (Privada)

Comercio. Principalmente se compone de dos plazas comerciales, las cuales concentran el mayor porcentaje del comercio formal de la zona

- Plaza Lindavista.
- Parque Lindavista.
- Bancos.
- Diversos restaurantes.
- Hoteles.

Recreación y deporte.

- Deportivo 18 de marzo.

Transporte.

- Central camionera del norte.
- Estación Indios Verdes (STCM).
- Estación 18 de Marzo (STCM).
- Estación Potrero (STCM).
- Paradero de Autobuses de Indios Verdes.



Las principales avenidas son:

1. Av. Insurgentes Norte
2. Av. Fortuna
3. Av. Cien Metros
4. Av. Montevideo
5. Eje Central



Zona hospitalaria compuesta por los hospitales:

1. Hospital de Traumatología “Magdalena de las Salinas. (IMSS)
2. Hospital Juárez de México. (IMSS)
3. Hospital de Gineco Pediatría (IMSS)
4. Hospital Regional 1° de Octubre. (ISSSTE)
5. Hospital Ángeles Lindavista (Privado)
6. Clínica No. 24 (IMSS)



Zona escolar comprende los siguientes planteles:

1. Colegio de Ciencias y Humanidades, Plantel Vallejo
2. Escuela Nacional Preparatoria Plantel 9
3. Escuelas de nivel básico

Normatividad.

Cuenta con una superficie de 14,314 m² y tiene un uso de suelo HM/4/30 (habitacional mixto, cuatro niveles de altura y 30% de área libre).

Norma de ordenación particular para incentivar los estacionamientos públicos y/o privados.

Con el fin de incentivar los cajones de estacionamiento en la Delegación, se permite el establecimiento de estacionamientos públicos y/o privados subterráneos, excepto en zonificación AV (Áreas Verdes de Valor Ambiental) y en las correspondientes al Suelo de Conservación; y, sobre nivel de banqueta, en cualquier zonificación en Suelo Urbano; debiendo apegarse a lo señalado en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y sus Normas Técnicas Complementarias. A través de la aplicación de los siguientes lineamientos: Los estacionamientos se apegarán al número de niveles especificados por la zonificación del predio, pudiendo ocupar el 100% de la superficie del terreno como desplante, considerando para ello, el cumplimiento de las restricciones de las Normas Generales de Ordenación que le aplique en su caso.

Norma de ordenación particular para el incremento de alturas y porcentaje de área libre.

Esta norma es aplicable en Suelo Urbano, exceptuando aquellos ubicados en zonas restringidas que indique el Programa de Desarrollo Urbano. Partiendo de los parámetros de área libre mínima y número de niveles máximos indicados por la zonificación del presente Programa, se podrá, dentro del predio 1) redistribuir el potencial constructivo resultante, respetando las restricciones a la construcción frontales, laterales y de fondo, en su caso, establecidas en el propio Programa de Desarrollo Urbano, las Normas Generales de Ordenación y/o Particulares y en esta norma y 2) incrementar el número de niveles y/o la altura en su caso, en correspondencia con una mayor área libre proporcionada.

Normas de vialidad.

Sobre Avenida Fortuna y Avenida de los Insurgentes Norte aplica HM 6/30/Z. 20% de incremento a la demanda reglamentaria de estacionamiento para visitantes, donde Z será lo que indique la zonificación del programa, cuando se trate de vivienda mínima el programa delegacional lo definirá.

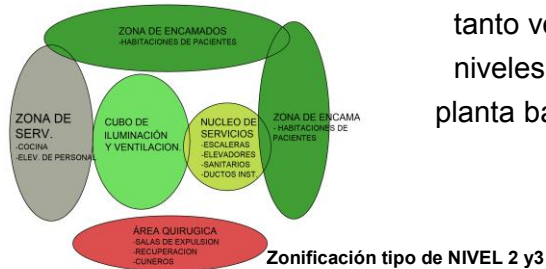
Alturas máximas en vialidades en función de la superficie del predio y restricciones de construcción al fondo y laterales (norma de ordenación número 10)

En predios con una superficie mayor a los 4,000 m² el número máximo de niveles podrá ser de 22, con una restricción lateral de 3.5 m. dejando un área libre del 50%.

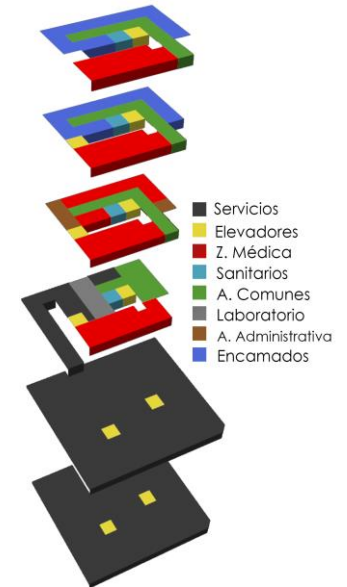
Proyecto.

Está constituido por consultorios, camas de hospitalización, auxiliares de diagnóstico (radiología y laboratorio), auxiliares de tratamiento (Urgencias), área administrativa, vestíbulo principal, estacionamiento subterráneo, plaza de acceso y áreas complementarias de las principales.

Basado en normas de SEDESOL la cantidad de usuarios atendida será del 11% de la población derechohabiente (ISSSTE), lo que se refiere que se atenderá en promedio anualmente a 30,458 usuarios, entre los cuales se encuentran pacientes de consulta externa, cirugía ambulatoria, encamados, laboratorios y urgencias.



En este tipo de unidades médicas se atiende entre el 10%-12% de usuarios que requieren de atención de consulta externa y encamados, donde se resolverán problemas de mediana complejidad. Formalmente, la forma del edificio responde a la función de cada espacio, orientación y forma del terreno, para esto se toma en cuenta principalmente las vialidades que se tienen presentes en el entorno, las cuales determinan el sembrado de las áreas o espacios en la planta baja, principalmente accesos y salidas tanto vehiculares como peatonales. El sembrado de las áreas en los niveles superiores corresponde a, la ubicación de las áreas en planta baja, teniendo una correlación entre los espacios de la manera



más directa posible, y así tener un funcionamiento más fluido lo cual se reflejara en un servicio más eficiente.

Conceptualmente, la forma está dada a través del funcionamiento del edificio, el cual en un proyecto de este tipo es primordial para tener la mayor eficiencia de la atención y servicio brindado en el mismo.

La repartición de espacios en planta baja se encuentra de forma radial a un patio de iluminación y ventilación central, teniendo al oriente la zona de urgencias y accesos vehiculares para usuarios, personal de clínica y servicios, el acceso peatonal a la clínica se ubica en la esquina nor-oriente, a través de una plaza de acceso, en el lado norte se encuentra la salida vehicular del estacionamiento, una cafetería para usuarios de la clínica o en general, los servicios como taller de mantenimiento, **R.P.B.I.** (**Residuos Peligrosos Biológico Infecciosos**), cuarto de gases medicinales, lavandería, morgue, cuarto de vigilancia y cuarto eléctrico se encuentran repartidos en los lados sur y poniente, esto debido a que en estas zonas se encuentran más ocultas de las áreas comunes.

Los espacios de cirugía general y obstetricia se encuentran en los niveles superiores del lado oriente, justo por encima del área de urgencias, esto con el fin de empaquetar en un solo bloque las áreas de intervención médico-quirúrgicas, para así lograr una comunicación directa entre estos espacios tanto para personal médico y de enfermería, y pacientes que lo requieran. Dentro del área de cirugía (nivel 1) se encuentran dos quirófanos para atención de cirugías menores, los cuales requieren de espacios auxiliares como área de recuperación, terapia intermedia e intensiva, CEyE.

Así mismo, en el nivel 1 se encuentra el área de consulta externa en el lado poniente de la clínica, en donde se encuentran diversas especialidades que van desde consulta externa hasta ginecología. La ubicación de estos espacios en el nivel 1 es para poder crear una planta o nivel dedicado a la atención médico-quirúrgica, donde se atenderá a la mayor parte de los usuarios demandantes de servicio.

Los niveles superiores (plantas 2 y 3) se enfocan más al área de maternidad y encamados, esta resolución es a partir de los datos recabados los cuales indican un aumento paulatino de la población esto refiriéndose al área de maternidad, la cual está ubicada en el lado oriente justo por encima de las demás áreas quirúrgicas y de urgencias, esto con el fin de “empaquetar verticalmente” un bloque médico-quirúrgico. Las habitaciones para usuarios de cirugías o de maternidad se ubican en lado poniente, esto con la finalidad de mantenerlos en el área más aislada del ruido generado en la avenida Insurgentes Norte

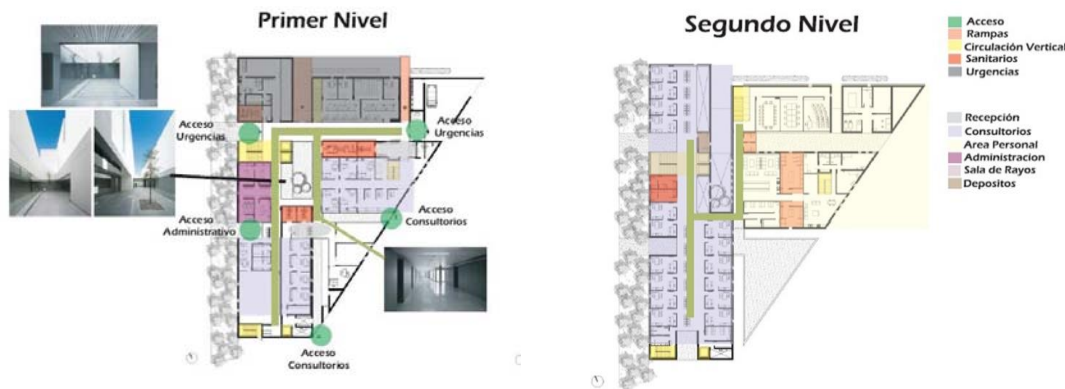
Resumiendo la idea general del proyecto es crear “paquetes” o zonas de servicios para tener una comunicación más directa y rápida entre los espacios contenidos en cada zona, teniendo espacios empaquetados como las áreas médico-quirúrgicas que incluye **urgencias, cirugía y maternidad** en la cual se puede observar una relación directa de espacios de forma vertical

El proyecto se encuentra modulado tanto de forma horizontal como vertical en módulos de 1.22 m., desde estructura, hasta fachada. La distancia entre ejes es de 8.54m en ambos sentidos lo que equivale a 7 módulos de 1.22 m., de la misma manera las alturas están moduladas de la misma forma teniendo que la altura de nivel de lecho alto de losa de P.B a nivel 1 es de 5.80 m. lo cual da un total de 5 $\frac{3}{4}$ módulos de 1.22., los niveles superiores equivalen a 4 modulaciones dando como resulta una altura de 4.88 m. (ver planos arquitectónicos correspondientes).

Abordando la parte urbana, la idea es ampliar a 5.00 metros la acera que se ubica en el lado de Insurgentes Norte, ya que actualmente tiene una dimensión de 2.30 m y así poder brindar una mayor comodidad a los peatones que caminen por la zona, debido a que la acera presenta un corte a 45° en la esquina y con la construcción existente se vuelve una especie de “cuello de botella” debido al espacio reducido que se genera por estos dos factores, en la propuesta del proyecto la intención es generar un espacio abierto en dicha esquina (plaza) y junto con la idea de ampliar la acera Oriente, puesto que la acera Norte ya cuenta con esas dimensiones, la intención será generar un espacio abierto al igual que la visual de amplitud que generara. En referencia a los datos del contexto, principalmente por las vialidades el acceso principal peatonal deberá ser colocado en la esquina de Insurgentes Norte y Avenida Fortuna, ya que es el punto con jerarquía del proyecto debido a que se ubica entre dichas avenidas, la entrada ideal a estacionamiento tendrá que ser sobre la lateral de Insurgentes Norte respetando el sentido de la circulación vial y la salida por el lado de Avenida Fortuna, esto igualmente obligado por el sentido de la circulación vial, se aplica el mismo concepto de entrada hacia el área de urgencias, el cual deberá ser colocado sobre Insurgentes Norte con salida por la misma avenida.

Análogos.

Centro de salud Vila, Ibiza, España.



Cuenta con una superficie de 5,517 m² y una topografía horizontal. La voluntad principal en el diseño del proyecto es ubicar la mayor parte del programa arquitectónico en su planta baja, y a nivel de calle, debido a los requerimientos de accesibilidad para los usuarios. Teniendo en cuentas las condicionantes se configura un vestíbulo alargado donde los arquitectos encargados del proyecto (**Sánchez-Catalejo + Tomás Estudio de Arquitectura**) logran distribuir de forma óptima la mayor parte del programa arquitectónico en planta baja, exceptuando

las zonas de consultas y las zonas restringidas solo a personal las cuales son ubicadas en las plantas superiores.

Funcionalmente, en planta baja se sitúan, principalmente, las zonas de apoyo administrativo de uso público, en la primera planta sobre la administración y con acceso directo, se ubican las dependencias de uso personal; también se desarrolla en esta planta dos zonas de consulta separadas por el núcleo principal de circulación vertical del edificio y la zona de instalaciones, la segunda planta alberga un nuevo espacio de consultas.

Programa Arquitectónico.

CLÍNICA-HOSPITAL LINDAVISTA					
ÁREA	ZONA	ESPACIO	ÁREA POR UNIDAD	NÚMERO DE UNIDADES	ÁREA TOTAL
Médica	Consulta Externa	Consultorios Gineco-Obstetrico Incluye W.C. y Lavabo	27	4	108
		Consultorios Neonatologicos	16	2	32
		Consultorios Pediatricos	16	2	32
		Consultorios Odontologicos	27	2	54
		Consultorios Oftalmologicos	27	2	54
		Consultorios de Medicina General	16	2	32
		Consulta Psicologica	16	1	16
		Consultorio de Cirugia	1	16	16
		Central de Enfermeras	32	1	32
	Quirurgica	Anestesiologo	25	1	25
		Atención al Recien Nacido	15	1	15
		CEyE	36	1	36
		Cuarto de Limpieza	5	2	10
		Cuarto de Residuos	6	1	6
		Cuarto de Ropa Limpia	5	2	10
		Cuarto de Ropa Sucia	5	2	10
Deposito de Material Quirurgico	12	1	12		
CLÍNICA-HOSPITAL LINDAVISTA					

ÁREA	ZONA	ESPACIO	ÁREA POR UNIDAD	NÚMERO DE UNIDADES	ÁREA TOTAL
Médica	Quirúrgica	Evaluación y Preparación	25	2	50
		Quirofano	48	3	144
		Sala de Expulsión	25	2	50
		Vestidor de Cirujanos (Hombres)	15	1	15
		Vestidor de Cirujanos (Mujeres)	15	1	15
	Post-Quirúrgica	Cuidados Intensivos	72	1	72
		Cuneros	80	2	160
		Estación de Enfermeras	12	1	12
		Sala de Recuperación	66	1	66
	Hospitalización	Área de Camas	45	50	2250
		Central de Enfermeras	40	2	80
		Sala de Enfermeras	30	2	60
	Hospitalización	Control de Medicamentos	18	2	36
		Cocina	75	2	150
	Laboratorios	Área para Donadores de Sangre	65	1	65
		Banco de Sangre	35	1	35
		Bioquímica	18	1	18
		Control / Recepción	40	1	40
		Hematología	12	1	12
		Mastografía	50	1	50
		Microbiología	12	1	12
Rayos X	60	1	60		
CLÍNICA-HOSPITAL LINDAVISTA					

ÁREA	ZONA	ESPACIO	ÁREA POR UNIDAD	NÚMERO DE UNIDADES	ÁREA TOTAL
Médica	Laboratorios	Sala de Espera	24	1	24
		Tomografía	100	1	100
		Ultrasonido	15	4	60
		W.C. Hombres	18	3	54
		W.C. Mujeres	18	3	54
	Urgencias	Almacen de Insumos	16	1	16
		Central de Enfermeras	21	1	21
		Consultorios	27	2	54
		Control / Recepción	12	1	12
		Cuarto de Aseo	6	1	6
		Cuarto Séptico	6	1	6
		Estación de Camillas	9	1	9
		Estancia de Médicos de Guardia	12	4	48
		Sala de Emergencia/Trauma	18	2	36
		Sala de Espera	60	1	60
		Sala de observacion Adultos	60	1	60
		Sala de Observacion Peditrica	45	1	45
		W.C. Hombres	18	1	18
		W.C. Mujeres	18	1	18
		Administrativa	Administrativa	Control / Recepción	6
Oficina de Contaduria	12			1	12
Oficina de Dirección General	12			1	12

CLÍNICA-HOSPITAL LINDAVISTA

ÁREA	ZONA	ESPACIO	ÁREA POR UNIDAD	NÚMERO DE UNIDADES	ÁREA TOTAL
Administrativa	Administrativa	Oficina de Jefa de Enfermeras	12	1	12
		Oficina de Jefe de Médicos	12	1	12
		Sala de Espera	6	1	6
		Sala de Juntas	25	1	25
		W.C. Hombres	6	1	6
		W.C. Mujeres	6	1	6
Pública		Vestibulo	60	1	60
		Estacionamiento	25	363	9075
	Servicios	W.C. Hombres	32	4	128
		W.C. Mujeres	32	4	128
Complementarias	Cuarto de Maquinas	Cuarto Hidraulico	120	1	120
		Mantenimiento General	60	1	60
		Sub Estación Eléctrica	60	1	60
	Patio de Maniobras	Área de carga y descarga	260	1	260
	Lavanderia		200	1	200
	Morgue	Entrega de Cadaveres	35	1	35
		Limpieza de Cadaveres	21	1	21
		Sala de Autopsias	65	1	65
		Sala de Espera	15	1	15
		Control / Recepción	6	1	6
TOTAL					14983
CIRCULACIONES				25%	3746
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA					18729

Presupuesto Base

No.	CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	CANTIDAD	IMPORTE
		OBRA CIVIL				
1	AF13CC	Trazo y nivelación de plazas, andaderos y parques, con equipo de topografía, de 10 001 a 15 000 m2.	m2	\$1.87	7450	\$ 13,931.50
	BG	Excavaciones por medios mecánicos, en terrenos seco y saturado, en zonas "A" "B" y "C", clases "I, II, II-A y III", con extracción al nivel del terreno natural, incluye: el suministro de los materiales en la parte proporcional que le corresponda para las señales; la mano de obra para el apoyo en las operaciones mecánicas, afine de taludes y fondo de la zanja, limpieza, la maquinaria, la herramienta y el equipo necesarios. Norma de Construcción G. D. F. 3.01.01.006				
2	BG15BE	Excavación por medios mecánicos, zona "A", clase I, de 6.01 a 8.00 m de profundidad.	m3	\$35.87	52150	\$ 1,870,620.50
	BN	Acarreo de materiales en vehículo. Norma de construcción G.D.F. 3.01.01.011.			52150	
3	BN16BB	Carga mecánica, acarreo en camión al primer kilómetro y descarga, de material fino o granular	m3	\$27.78	52150	\$ 1,448,727.00
4	BN16BC	Acarreo en camión, de material fino granular, kilómetros subsecuentes, zona urbana.	m3-Km	\$6.85	52150	\$ 357,227.50
		CIMENTACIÓN				
5	EXT-01	Cimbra acabado aparente y descimbra en elementos estructurales, incluye todo el material y herramienta necesarios para su correcta colocación	m2	\$233.22	233.22	\$54,391.57
6	DB12CG	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 25 mm (1") de diámetro	ton	\$21,816.00	88.4	\$1,928,534.40

7	FE12BB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal f'c= 250 kg/cm2, fabricado en planta por proveedor, para elementos de cimentación	m3	\$ 1,883.06	1148.24	\$2,162,204.81
	BP12	Relleno de excavaciones para estructuras, con material producto de la excavación o con material (tepetate), compactado en diferentes grados por medios mecánicos o con pisón de mano, incluye: el agua para la humedad óptima del material, la mano de obra para la carga, acarreo libre, colocación en capas de 20 cm de espesor, extendido, nivelación, incorporación de agua, compactación, retiro del material sobrante, limpieza, la maquinaria, la herramienta y el equipo necesarios.				
8	BP12DB	Relleno de excavación para estructuras, con material producto de la excavación, compactado al 90% con rodillo vibratorio, incluye: la mano de obra, la herramienta y el equipo necesarios, medido compacto.	m3	\$62.40	8580	\$535,392.00
9	GG13BB	Plantilla de concreto hidráulico resistencia normal f'c= 100 kg/cm2, de 5 cm de espesor, incluye: preparación del fondo de la excavación, nivelación y compactación.	m2	\$83.07	7450	\$618,871.50
10	FE12BB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal f'c= 250 kg/cm2, fabricado en planta por proveedor, para elementos de cimentación	m3	\$ 1,883.06	2607	\$4,909,137.42
	RH12	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo para pilotes, pilas, cilindros y cajones, incluye: el acero de refuerzo, alambre recocido, silletas, separadores, desperdicios; la mano de obra para el acarreo libre horizontal o vertical, trazo, enderezado, habilitado, cortes, ganchos, traslapes, colocación, amarres, limpieza, el equipo				
11	DB12CG	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 25 mm (1") de diámetro	ton	\$21,816.00	200	\$4,363,200.00

	FC15	Suministro y colocación de concreto hidráulico resistencia normal, elaborado en obra, con cemento Pórtland ordinario tipo (CPO) o resistente a los sulfatos, arena, grava y agua, para elementos de cimentación (zapatas, dados, trabes de liga, contratraves), incluye: los materiales, la mano de obra, acarreo libre, vibrado, muestreo y pruebas, curado, desperdicios, limpieza, la herramienta y el equipo necesarios.				
12	FE12BB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250$ kg/cm ² , fabricado en planta por proveedor, para elementos de cimentación	m3	\$ 1,883.06	312	\$587,514.72
13	DB12CG	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 25 mm (1") de diámetro	ton	\$21,816.00	9.58	\$208,997.28
14	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 12.7 mm (1/2") de diámetro	ton	\$21,816.00	14.3	\$311,968.80
15	BP12DB	Relleno de excavación para estructuras, con material producto de la excavación, compactado al 90% próctor con rodillo vibratorio, incluye: la mano de obra, la herramienta y el equipo necesarios, medido compacto.	m3	\$63.40	8940	\$566,796.00
	DB15B	Suministro habilitado y colocación de malla de alambre eléctrosoldada para refuerzo en firmes, pisos, losas y muros, a cualquier nivel, incluye: los materiales, el acarreo libre, la mano de obra, la herramienta y el equipo necesarios.				
16	DB15BG	Suministro, habilitado y colocación de malla de alambre electrosoldada Malla-Lac 66-1010	m2	\$33.53	6948	\$232,966.44
	GH13C	Pisos de concreto hidráulico, suministrado por proveedor incluye: los materiales, la mano de obra para el pulido integral con llana metálica, terminado con brocha de pelo, las aristas acabadas con volteador, la herramienta y el equipo necesarios.				

17	GH13CJ	Piso de concreto hidráulico resistencia normal f'c= 200 kg/cm2, suministrado por proveedor, de 8 cm de espesor	m2	\$175.43	6948	\$1,218,887.64
		CISTERNA				
18	EXT-02	Cimbra acabado aparente y descimbra en elementos estructurales, incluye todo el material y herramienta necesarios para su correcta colocación	m2	\$233.22	174.1	\$40,603.60
19	DB12CF	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	3.37	\$75,207.58
20	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal f'c= 250 kg/cm2, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas	m3	\$2,198.32	43.53	\$95,692.87
	LB12F	Aplanado con mortero cemento arena 1:3 incluye: repellido, materiales, mano de obra y herramienta.				
21	LB12FB	Aplanado fino con llana metálica, con mortero cemento arena en proporción 1:3 e impermeabilizante integral Sika, para muros interiores de cisternas, de 2.50 cm de espesor	m2	\$165.89	174.1	\$28,881.45
		SOTANO 2				
		COLUMNAS				
	FE13	Concreto hidráulico de resistencia normal, clase 2, suministrado por proveedor, fabricado con cemento Pórtland ordinario tipo (CPO), arena, grava y agua, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretiles), incluye: los materiales, la mano de obra,				
22	DB12CF	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	13.3	\$296,813.31

COLUMNAS						
33	DB12CF	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	13.3	\$296,813.31
34	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas, hasta una altura máxima de 4.00 m.	m2	\$233.22	1167.52	\$272,289.01
35	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal f'c= 250 kg/cm2, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, traveses, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	173.14	\$380,617.12
MUROS						
36	GC23CN	Muro de block de concreto liso de 15 cm de espesor, medidas 15 x 20 x 40 cm con refuerzo horizontal a cada dos hiladas	m2	\$245.39	1200	\$294,468.00
37	GC31DC	Castillo de concreto hidráulico resistencia normal f'c= 200 kg/cm2, ahogado con una varilla de 9.52 mm (3/8") de diámetro, incluye cimbra y todas las herramientas necesarias para su correcta ejecución	m	\$45.87	209.44	\$9,607.01
TRABES						
38	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas, hasta una altura máxima de 4.00 m.	m2	\$233.22	5664.35	\$1,321,039.71
39	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 12.7 mm (1/2") de diámetro	ton	\$22,316.79	68.24	\$1,522,897.75
40	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal f'c= 250 kg/cm2, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, traveses, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	886.35	\$1,948,480.93
LOSA						
41	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	64.5	\$1,439,432.96
42	CC14BJ*	Cimbra acabado aparente y descimbra en losas y traveses, hasta una altura máxima de 4.00 m.	m2	\$223.94	6984	\$1,563,996.96

43	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	838	\$1,842,192.16
		PLANTA BAJA				
		COLUMNAS				
44	DB12CF	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	12.71	\$283,646.40
45	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas	m2	\$233.22	983	\$229,255.26
46	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	164.15	\$360,854.23
		TRABES				
47	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas	m2	\$233.22	2415.8	\$563,412.88
48	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 12.7 mm (1/2") de diámetro	ton	\$22,316.79	35.97	\$802,734.94
49	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	467.2	\$1,027,055.10
		MUROS				
50	GC23CN	Muro de block de concreto liso de 15 cm de espesor, medidas 15 x 20 x 40 cm	m2	\$245.39	3462.75	\$849,724.22
51	GC31DC	Castillo de concreto hidráulico resistencia normal $f'c= 200 \text{ kg/cm}^2$, ahogado con una varilla de 9.52 mm (3/8") de diámetro, incluye cimbra y todas las herramientas necesarias para su correcta ejecución	m	\$45.87	1156.5	\$53,048.66

	LB12C	Aplanado con mortero, incluye: el suministro del material cementante, arena, agua, aditivos en su caso; el repellado; la mano de obra para la carga, descarga, acarreo libre horizontal y vertical, picado, preparación de la superficie, fabricación del mortero y su colocación, nivelación, plomeo, acabado, curado, limpieza, andamios, la herramienta y el equipo necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Norma de Construcción G. D. F. 3.01.02.038.				
52	LB12CC	Aplanado pulido con plana de madera en muros, con mortero cemento-arena en proporción 1:6, de 2.5 cm de espesor, incluye: el repellado	m2	\$111.59	3462.75	\$386,408.27
53	EXT-04	Muro de panel de Yeso. Incluye: Trazo y nivelación, habilitado de bastidor y postes a base de lamina galvanizada, incluye todos los elementos para su correcta ejecución, compuestos, adhesivos y la herramienta necesaria, acarreo y elevación del material hasta el sitio de su colocación	m2	\$546.00	645.65	\$352,524.90
	EXT	Suministro y colocación de colchoneta aislante de fibra de vidrio o lana mineral, para relleno de muro falso de tablamento. Incluye: colocación, cortes, ajustes para instalaciones, acarreo hasta el lugar de utilización, fletes, desarrollo del trabajo a cualquier altura, andamios, desperdicios, limpieza y retiro de sobrante fuera de la obra, suministro de materiales				
54	EXT-05	Fibra de vidrio de 2" de espesor.	m2	\$469.20	645.65	\$302,938.98
		LOSA				
55	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	26.5	\$591,394.94
56	CC14BJ*	Cimbra acabado aparente y descimbra en losas y trabes, hasta una altura máxima de 4.00 m.	m2	\$223.94	2870	\$642,707.80

57	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	344.4	\$757,101.41
		PLANTA NIVEL 1				
		COLUMNAS				
58	DB12CF	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm (3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	14.53	\$324,262.96
59	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas	m2	\$233.22	712.9	\$166,262.54
60	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	118.8	\$261,160.42
		TRABES				
61	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas	m2	\$233.22	2157.5	\$503,172.15
62	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 12.7 mm (1/2") de diámetro	ton	\$22,316.79	25.52	\$569,524.48
63	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas)	m3	\$2,198.32	331.85	\$729,512.49
		MUROS				
64	GC23CN	Muro de block de concreto liso de 15 cm de espesor, medidas 15 x 20 x 40 cm con refuerzo horizontal a cada dos hiladas	m2	\$245.39	1705	\$418,389.95
65	GC31DC	Castillo de concreto hidráulico resistencia normal $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, ahogado con una varilla de 9.52 mm (3/8") de diámetro, incluye cimbra y todas las herramientas necesarias para su correcta ejecución	m	\$45.87	648.7	\$29,755.87

	LB12C	Aplanado con mortero, incluye: el suministro del material cementante, arena, agua, aditivos en su caso; el repellado; la mano de obra para la carga, descarga, acarreo libre horizontal y vertical, picado, preparación de la superficie, fabricación del mortero y su colocación, nivelación, plomeo, acabado, curado, limpieza, andamios, la herramienta y el equipo necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Norma de Construcción G. D. F. 3.01.02.038.				
66	LB12CC	Aplanado pulido con plana de madera en muros, con mortero cemento-arena en proporción 1:6, de 2.5 cm de espesor, incluye: el repellado	m2	\$111.59	1705	\$190,260.95
67	EXT-06	Muro de panel de Yeso. Incluye: Trazo y nivelación, habilitado de bastidor y postes a base de lamina galvanizada, incluye todos los elementos para su correcta ejecución, compuestos, adhesivos y la herramienta necesaria, acarreo y elevación del material hasta el sitio de su colocación	m2	\$546.00	1047.8	\$572,098.80
	EXT	Suministro y colocación de colchoneta aislante de fibra de vidrio o lana mineral, para relleno de muro falso de tablamento. Incluye: colocación, cortes, ajustes para instalaciones, acarreo hasta el lugar de utilización, fletes, desarrollo del trabajo a cualquier altura, andamios, desperdicios, limpieza y retiro de sobrante fuera de la obra, suministro de materiales, mano de obra, herramienta equipo necesario				
68	EXT-07	Fibra de vidrio de 2" de espesor.	m2	\$469.20	1047.8	\$491,627.76
		LOSA				
69	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	26.5	\$591,394.94
70	CC14BJ*	Cimbra acabado aparente y descimbra en losas y trabes, hasta una altura máxima de 4.00 m.	m2	\$223.94	2870	\$642,707.80

71	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	344.4	\$757,101.41
		PLANTA NIVEL 2				
		COLUMNAS				
72	DB12CF	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	14.53	\$324,262.96
73	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas	m2	\$233.22	712.9	\$166,262.54
74	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	118.8	\$261,160.42
		TRABES				
75	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas	m2	\$233.22	2157.5	\$503,172.15
76	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 12.7 mm (1/2") de diámetro	ton	\$22,316.79	25.52	\$569,524.48
77	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas	m3	\$2,198.32	331.85	\$729,512.49
		MUROS				
78	GC23CN	Muro de block de concreto liso de 15 cm de espesor, medidas 15 x 20 x 40 cm con refuerzo horizontal a cada dos hiladas	m2	\$245.39	2100	\$515,319.00
79	GC31DC	Castillo de concreto hidráulico resistencia normal $f'c= 200 \text{ kg/cm}^2$, ahogado con una varilla de 9.52 mm (3/8") de diámetro, incluye cimbra y todas las herramientas necesarias para su correcta ejecución	m	\$45.87	758	\$34,769.46

	LB12C	Aplanado con mortero, incluye: el suministro del material cementante, arena, agua, aditivos en su caso; el repellado; la mano de obra para la carga, descarga, acarreo libre horizontal y vertical, picado, preparación de la superficie, fabricación del mortero y su colocación, nivelación, plomeo, acabado, curado, limpieza, andamios, la herramienta y el equipo necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Norma de Construcción G. D. F. 3.01.02.038.				
80	LB12CC	Aplanado pulido con plana de madera en muros, con mortero cemento-arena en proporción 1:6, de 2.5 cm de espesor, incluye: el repellado	m2	\$111.59	2100	\$234,339.00
81	EXT-08	Muro de panel de Yeso. Incluye: Trazo y nivelación, habilitado de bastidor y postes a base de lamina galvanizada, incluye todos los elementos para su correcta ejecución, compuestos, adhesivos y la herramienta necesaria, acarreo y elevación	m2	\$546.00	412.3	\$225,115.80
	EXT	Suministro y colocación de colchoneta aislante de fibra de vidrio o lana mineral, para relleno de muro falso de tablamento. Incluye: colocación, cortes, ajustes para instalaciones, acarreo hasta el lugar de utilización, fletes, desarrollo del trabajo a cualquier altura, andamios, desperdicios, limpieza y retiro de sobrante fuera de la obra, suministro de materiales, mano de obra, herramienta equipo necesario				
82	EXT-09	Fibra de vidrio de 2" de espesor.	m2	\$469.20	412.3	\$193,451.16
		LOSA				
83	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	26.5	\$591,394.94
84	CC14BJ*	Cimbra acabado aparente y descimbra en losas y trabes, hasta una altura máxima de 4.00 m.	m2	\$223.94	2870	\$642,707.80

85	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250$ kg/cm ² , fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas)	m3	\$2,198.32	344.4	\$757,101.41
		PLANTA NIVEL 3				
		COLUMNAS				
86	DB12CF	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	14.53	\$324,262.96
87	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas	m2	\$233.22	712.9	\$166,262.54
88	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250$ kg/cm ² , fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	118.8	\$261,160.42
		TRABES				
89	CC14BG*	Cimbra acabado aparente y descimbra en columnas	m2	\$233.22	2157.5	\$503,172.15
90	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 12.7 mm (1/2") de diámetro	ton	\$22,316.79	25.52	\$569,524.48
91	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c= 250$ kg/cm ² , fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, trabes, losas macizas)	m3	\$2,198.32	331.85	\$729,512.49
		MUROS				
92	GC23CN	Muro de block de concreto liso de 15 cm de espesor, medidas 15 x 20 x 40 cm con refuerzo horizontal a cada dos hiladas	m2	\$245.39	2100	\$515,319.00
93	GC31DC	Castillo de concreto hidráulico resistencia normal $f'c= 200$ kg/cm ² , ahogado con una varilla de 9.52 mm (3/8") de diámetro, incluye cimbra y todas las herramientas necesarias para su correcta ejecución	m	\$45.87	758	\$34,769.46

	LB12C	Aplanado con mortero, incluye: el suministro del material cementante, arena, agua, aditivos en su caso; el repellado; la mano de obra para la carga, descarga, acarreo libre horizontal y vertical, picado, preparación de la superficie, fabricación del mortero y su colocación, nivelación, plomeo, acabado, curado, limpieza, andamios, la herramienta y el equipo necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Norma de Construcción G. D. F. 3.01.02.038.				
94	LB12CC	Aplanado pulido con plana de madera en muros, con mortero cemento-arena en proporción 1:6, de 2.5 cm de espesor, incluye: el repellado	m2	\$111.59	2100	\$234,339.00
95	EXT-10	Muro de panel de Yeso. Incluye: Trazo y nivelación, habilitado de bastidor y postes a base de lamina galvanizada, incluye todos los elementos para su correcta ejecución, compuestos, adhesivos y la herramienta necesaria, acarreo y elevación del material hasta el sitio de su colocación	m2	\$546.00	412.3	\$225,115.80
96	EXT	Suministro y colocación de colchoneta aislante de fibra de vidrio o lana mineral, para relleno de muro falso de tablamento. Incluye: colocación, cortes, ajustes para instalaciones, acarreo hasta el lugar de utilización, fletes, desarrollo del trabajo a cualquier altura, andamios, desperdicios, limpieza y retiro de sobrante fuera de la obra, suministro de materiales, mano de obra, herramienta equipo necesario				
97	EXT-11	Fibra de vidrio de 2" de espesor.	m2	\$469.20	412.3	\$193,451.16
		LOSA				
98	DB12CD	Suministro, habilitado y colocación de acero de refuerzo grado 42, de 19 mm(3/4") de diámetro	ton	\$22,316.79	26.5	\$591,394.94
99	CC14BJ*	Cimbra acabado aparente y descimbra en losas y trabes, hasta una altura máxima de 4.00 m.	m2	\$223.94	2870	\$642,707.80

100	FE13CB	Suministro y colocación de concreto hidráulico de resistencia normal $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$, fabricado en planta por proveedor, para elementos de superestructura (columnas, travesaños, losas macizas y reticulares, muros, faldones y pretilas)	m3	\$2,198.32	344.4	\$757,101.41
AZOTEA						
101	GC23CN		m2	\$245.39	273.6	\$67,138.70
102	GC31DC	Castillo de concreto hidráulico resistencia normal $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, ahogado con una varilla de 9.52 mm (3/8") de diámetro, incluye cimbra y todas las herramientas necesarias para su correcta ejecución	m	\$45.87	120	\$5,504.40
103	GS12BB	Impermeabilización en azotea, previa preparación de la superficie, incluye: impregnación con primario asfáltico Emultex TP, aplicación de una capa de impermeabilizante Emultex ASB, colocación de doble membrana de refuerzo Cristaflex, aplicación de segunda capa de Emultex ASB y acabado con pintura acrílica Solartex rojo, Protexa.	m2	\$161.63	2870	\$463,878.10
	GN	Relleno en azotea, incluye: el suministro del material, el acarreo libre, preparación de la superficie, trazo, nivelación, colocación del material, apisonado, limpieza, la herramienta y el equipo necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.				
104	GN12BB	Relleno con tezontle en azoteas	m2	\$456.70	2870	\$1,310,729.00
105	GP12BB	Entortado sobre relleno en azotea de 3 cm de espesor, con mortero cementocalhidra-arena en proporción 1:1:4.	m2	\$63.74	2870	\$182,933.80
106	GQ12BB	Chaflán de pedacera de tabique, triangular con catetos de 10 cm, con mortero cemento-arena en proporción 1-5, acabado con aplanado de cemento pulido.	m	\$44.41	228	\$10,125.48
TOTAL DE OBRA CIVIL						\$ 70,399,961.63

INSTALACIONES						
HIDRAULICA						
	EXT	Suministro y colocación de tubería hidráulica, TUBOPLUS ROTOPLAS, Incluye acarreo de material hasta el lugar de su colocación, mano de obra y herramienta necesaria para su correcta aplicación				
107	EXT-12	Suministro y colocación de tubería Hidráulica de polipropileno marca ROTOPLAS de 40mm de diámetro exterior y 29mm de diámetro interior	m	\$57.96	1563.85	\$90,640.75
108	EXT-13	Suministro de coples de polipropileno de 43 mm	pza.	\$12.00	341	\$4,092.00
109	EXT-14	Suministro de codos a 90° de polipropileno de 43 mm	pza.	\$14.88	667	\$9,924.96
110	EXT-15	Suministro de reducción de polipropileno 40x25 mm	pza.	\$9.02	320	\$2,886.40
111	EXT-16	Suministro de tee de polipropileno de 43 mm	pza.	\$15.30	263	\$4,023.90
112	EXT-17	Suministro de reducción de polipropileno 25x20 mm	pza.	\$5.80	320	\$1,856.00
113	EXT-18	Tanque Hidroneumático vertical marca EVANS con capacidad de 480 litros	pza.	\$8,179.00	11	\$89,969.00
114	JQ14BD	Montaje y conexión de tanque de presión, cilíndrico vertical (hidroneumático) de 1000 litros, de 0.96 x 1.22 m.	pza.	\$365.51	11	\$4,020.61
115	EXT-19	Montaje y conexión de calentador solar con capacidad de 300 l.	pza.	\$18,400.00	7	128800
SANITARIA						
	HB	Suministro, instalación y pruebas de tubos y piezas especiales de PVC tipo sanitario, incluye: los materiales, la mano de obra, la herramienta, el equipo, acarreo libre, limpieza y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. HB12B Suministro, instalación y pruebas				

116	HB12BC	Tubo de PVC tipo sanitario unión cementar, extremos lisos de 50 mm de diámetro.	m	\$34.94	170.42	\$5,954.47
117	HB12BE	Tubo de PVC tipo sanitario unión cementar, extremos lisos de 100 mm de diámetro.	m	\$70.05	1142.5	\$80,032.13
118	HB12EB	Codo de PVC tipo sanitario unión cementar de 90° x 40 mm de diámetro.	pza.	\$37.91	93	\$3,525.63
119	HB12EE	Codo de PVC tipo sanitario unión cementar de 90° x 100 mm de diámetro.	pza.	\$58.03	79	\$4,584.37
120	HB13BF	Ye de PVC tipo sanitario unión cementar de 100 x 100 mm de diámetro.	pza.	\$116.57	53	\$6,178.21
121	HB12FE	Codo de PVC tipo sanitario unión cementar de 45° x 100 mm de diámetro.	pza.	\$60.48		\$0.00
122	HB14CE	Cople de PVC tipo sanitario unión cementar de 100 mm de diámetro.	pza.	\$54.23	88	\$4,772.24
123	EXT-20	Colgador tipo "pera" de 4" para instalacion sanitaria de pvc	pza.	\$54.10	106	\$5,734.60
		ELÉCTRICA				
124	EXT-21	Suministro, colocación e instalacion de subestacion	pza.	\$203,250.00	1	\$203,250.00
125	KC16BF	Suministro e instalación de cable de cobre tipo THW, con aislamiento vinanel calibre 12 Condumex	m	\$14.73	2879.5	\$42,415.04
126	KC16BE	Suministro e instalación de cable de cobre tipo THW, con aislamiento vinanel calibre 14, Condumex	m	\$10.85	1121.4	\$12,167.19
127	EXT-22	Suministro, colocacion e instalacion de luminarias lineales de tecnología LED, incluye mano de obra y los materiales necesarios	pza.	\$893.00	1208	\$1,078,744.00
128	EXT-23	Suministro, colocacion e instalación de luminarias redondas empotradas en plafon, incluye la mano de obra y los materiales necesarios	pza.	\$445.30	508	\$226,212.40
129	EXT-24	Suministro, colocación e instalación de luminarias de tecnología LED para estacionamiento subterraneo, incluye la mano de obra y los materiales necesarios para su correcta colocación	pza.	\$872.00	528	\$460,416.00
		AIRE ACONDICIONADO				

130	EXT-25	Unidad Exterior, Serie Y 650 YSHM, marca MITSUBISHI, gama CITY MULTI	pza.	\$437,766.00	4	\$1,751,064.00
131	EXT-26	Controlador BC 16 Unidades, marca MITSUBISHI, gama CITY MULTI	pza.	\$77,425.00	14	\$1,083,950.00
132	EXT-27	Unidad Exterior para acondicionamiento de aire para quirofanos	pza.	\$671,453.53	1	\$671,453.53
133	EXT-28	Unidad Interior tipo Cassette 1 via	pza.	\$10,357.20	132	\$1,367,150.40
134	EXT-29	Manguera flexible para aire acondicionado	ml	\$79.50	4260	\$338,670.00
135	EXT-30	Disfuser lineal para aire acondicionado	pza.	\$442.72	64	\$28,334.08
136	JQ12DB	Ductos y conexiones soldadas de lámina negra de calibre No. 16.	kg	\$65.90	4250.5	\$280,107.95
TOTAL DE INSTALACIONES						\$7,990,929.86

		PLAFONES				
	GE	Falso plafón, incluye: el suministro del bastidor metálico, las placas, elementos de sujeción, el acarreo libre horizontal y vertical, trazo, nivelación, habilitado, armado, colocación, fijación, limpieza, andamios, la herramienta y el equipo necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Norma de Construcción G. D. F. 3.01.02.039.				
137	GE12BB	Suministro y colocación de tablaroca, de 13 mm en plafón.	m2	\$278.87	10850	\$3,025,739.50
138	GE12DB	Hueco en tablaroca, reforzando el perímetro con canal de amarre.	pza.	\$156.91	1372	\$215,280.52

139	EXT-31	Suministro y aplicación de compuesto redimix para plafon a base de placa de yeso	m2	\$5.60	5290	\$29,624.00
140	EXT-32	Suministro y colocacion de cinta de papel para juntas de placas de yeso	m2	\$1.15	5290	\$6,083.50
TOTAL DE PLAFONES						\$3,276,727.52

		ACABADOS				
		PISOS				
141	GH16JB	Piso de loseta de 60 x 60 cm, asentado con pasta adhesiva Set pegazulejo 3a. generación, lechadeado con cemento blanco.	m2	\$254.76	10580	\$2,695,360.80
142	EXT-33	Suministro y aplicación de pasta adhesiva espesor de 3 mm para colocacion de loseta ceramica	m2	\$11.75	10580	\$124,315.00
		MUROS				
	LG12	Suministro y aplicación de pintura vinílica, incluye: preparación de la superficie con una base de sellador vinílico.				
143	LG12BB	Suministro y aplicación de pintura vinil acrílica Kem Tone, en muros y plafones a base de placas de yeso, previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1.	m2	\$50.28	2518.05	\$126,607.55
144	LG12BC	Suministro y aplicación de pintura vinil acrílica Kem Tone, en aplanado serroteado, previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1.	m2	\$56.15	11885.8	\$667,387.67
145	GI12BK	Suministro y colocación de zoclo de loseta de 10 cm de peralte, asentado con pasta adhesiva y lechadeado con cemento para boquilla.	m	\$55.91	3646	\$203,847.86
		PLAFON				

146	LG12BB	Suministro y aplicación de pintura vinil acrílica Kem Tone, en muros y plafones a base de placas de yeso, previa preparación de la superficie con sellador vinílico 6 x 1.	m2	\$50.28	10580	\$531,962.40
TOTAL DE ACABADOS						\$4,349,481.28

ÁREAS EXTERIORES						
	V	Áreas ajardinadas y forestación.				
	VB	Tierra vegetal. Norma de construcción G.D.F.3.01.01.032.				
147	VB12BB	Suministro y tendido de gravilla de tezontle de 5 cm de espesor en áreas jardinadas.	m2	\$19.28	512	\$9,871.36
148	VB13BC	Suministro y colocación de tierra vegetal negra.	m3	\$659.35	25.6	\$16,879.36
149	VB13BD	Suministro y colocación de tierra preparada con hoja.	m3	\$731.58	25.6	\$18,728.45
	VB13BE	Suministro y colocación de abono orgánico.	m3	\$1,125.80	25.6	\$28,820.48
	VC12B	Suministro y colocación de pasto en rollo, incluye: los materiales con las características solicitadas, en el sitio de los trabajos, agua, reposición; la mano de obra para el acarreo libre, preparación de la superficie, trazo, plantación, nivelado, riego, poda, conservación y mantenimiento durante 45 días o lo que se establezca en el contrato a partir de la plantación, limpieza, el equipo y la herramienta necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.				
150	VC12BB	Suministro y colocación de pasto en rollo Washington Bent.	m2	\$43.46	1240	\$53,890.40
TOTAL DE EXTERIORES						\$128,190.05

		FACHADA				
151	EXT-34	Panel de fibrocemento CEMPANEL BISELADO de 12 mm de espesor	pza.	\$535.58	1284	\$687,684.72
152	EXT-35	Canal de amarre calibre 20	pza.	\$52.88	2368	\$125,219.84
153	EXT-36	Poste estructural calibre 20	pza.	\$138.75	3040	\$421,800.00
			TOTAL DE FACHADA			\$1,234,704.56

SUB TOTAL	\$ 87,379,994.90
I.V.A	\$ 13,980,799.18
TOTAL CON I.V.A.	\$ 101,360,794.08

DESARROLLO TÉCNICO.

MEMORIA DESCRIPTIVA DE PROYECTO.

Descripción General del Proyecto.

TERRENO.

Se encuentra situado al norte de la Ciudad de México en la Delegación Gustavo A. Madero, en la colonia Magdalena de las Salinas, en el cruce de Avenida Insurgentes Norte con Avenida Fortuna con el número 1320 y cuenta con una superficie de 14,314 m², el predio es de forma rectangular con 101 m. de frente por 141.72 m. de fondo, siendo este cabecera de manzana.

INFRAESTRUCTURA.

Se cuenta con todos los servicios, Red de agua, electricidad, telefonía y drenaje

PROYECTO

Tipo de Edificio: Edificio de salud

Niveles: cuenta con planta baja y 3 plantas adicionales,

Excavación: Se cuenta con dos sótanos de estacionamiento

Sótanos

Su uso principal será destinado para estacionamiento con capacidad de 363 vehículos, además de cuarto de máquinas hidráulico en donde se encuentran los equipos de bombeo (hidroneumáticos) para abastecer al edificio de agua, esto se ubica a un nivel de piso terminado de -7.00 metros.

Cada Sótano tiene una altura de entrepiso de 3.50 m y una altura libre al lecho bajo de trabe de 2.63 m. con lo cual queda una altura óptima para la circulación de vehículos dentro de los mismos, las rampas cuentan con una pendiente del 9% lo cual arroja un desarrollo de la misma de 38.7 m.

Planta Baja.

En la planta baja se encuentran los servicios de urgencias del hospital, tanto en atención rápida, en la que se tiene dos salas de choque o trauma, con sus respectivas zonas de observación tanto pediátrica como de adultos, en esta área también se encuentra una residencia para médicos de guardia que cuenta con espacio de dormitorio, estudio y baño-vestidor, también se ubica dentro del área de urgencias la atención vía consultorio (2) los cuales cuentan con una sala de espera y un núcleo de sanitarios para los usuarios.

Por otro lado, en la planta baja también se ubica el acceso principal al edificio el cual cuenta con una recepción y su respectiva sala de espera, para tener un mejor control de acceso se dispone de unas puertas de acceso que son controladas desde la recepción, las cuales son para acceder a la parte de laboratorios en la cual se encuentran servicios de rayos x, tomografía, mastografía, ultrasonido, banco de sangre y laboratorio para muestras en general.

Dentro del mismo nivel se ubica la lavandería del hospital, además del cuarto de monitoreo y seguridad (CCTV), además de la morgue y los cuartos de RPBI (Residuos Peligrosos Biológicos Infecciosos), taller de mantenimiento general y cuarto de máquinas eléctrico.

Planta Nivel 1.

En este nivel está destinado para consulta externa y área quirúrgica general, en el área de consulta externa se cuentan con consultorios:

- Medicina General
- Pediatría
- Ginecología
- Ortodoncia
- Neonatología
- Oftalmología
- Cirugía
- Cardiología
- Psicología
- Nutrición

Además se cuenta con una central de enfermeras en donde se ubica un control de medicamentos básicos que se utilizan durante las consultas.

En el área quirúrgica se cuenta con dos quirófanos para cirugías generales de mediana complejidad así como ambulatorias, también se ubica una central de enfermeras para atender las áreas de terapia intensiva y terapia intermedia, además de esto las enfermeras cuentan con una estancia para descansar y tomar alimentos en tiempos muertos de trabajo.

Planta Nivel 2

En este nivel se ubican las zonas de encamados y maternidad en la zona de encamados se encuentran 17 habitaciones sencillas, las cuales se conforman por un baño completo (regadera, WC y lavabo), zona de visitas y el área específica del paciente internado, además de un área de guardado para objetos personales. Para acceder al área de encamados es necesario pasar por un control al salir de elevadores o escaleras a través de una central/recepción de enfermeras.

Dentro del área de maternidad se encuentran las salas de labor de parto en las cuales se preparan a las pacientes para dar a luz previo al paso a las salas de expulsión, a la par de estos servicios es indispensable las áreas de incubadoras, cuneros y revisión al recién nacido además de que se cuenta con un área de cuneros aislados para neonatos que tengan que ser aislados de los demás por cualquier razón, al igual que el área quirúrgica se cuenta con una zona de recuperación para las pacientes que hayan dado a luz. Como un extra se encuentran dos áreas específicas al cuidado del recién nacido como lo son los espacios donde se imparten cursos de cuidados al recién nacidos, y también un taller de estimulación temprana

Planta Nivel 3

Este nivel es prácticamente igual al nivel dos, la diferencia es que en este se añaden cuatro habitaciones más en comparación al nivel inferior dando un total de 21 habitaciones sencillas.

Factibilidad Estructural y Constructiva.

Debido a las condiciones de suelo que presenta la zona donde se propone el proyecto, las cuales presentan una resistencia del suelo que oscila entre 3 t/m² y 5 t/m², se propone una cimentación por losa de cimentación para unificar la base del edificio y así evitar problemas causados por hundimientos diferenciales en el edificio y evitar problemas en la estructura a causa de los mismos.

Los claros que se mantienen son constantes en una distancia de 8.54m en ambos sentidos, formando tableros de 8.54m x 8.54m a ejes, los cuales son divididos en dos partes por una trabe secundaria a una distancia de 4.27 m, dejando un área tributaria definitiva de 8.54m x 4.27 m, lo cual equivale a 36.46 m².

El sistema constructivo del proyecto estructuralmente hablando es totalmente en concreto, esto con el fin de tener una unificación y continuidad en el sistema estructural, el cual es conformado básicamente por columnas, traveses y losas de concreto.

El sistema de muros será a base de block de concreto de 15 cm de espesor, medidas 15x20x40 cm, con castillos de refuerzo a una distancia máxima de 3.50 m. aplicando cadenas de cerramiento de 15x20 cm en las zonas donde se requiera como lo son las zonas de los vanos para puertas y ventanas

Instalaciones.

Aire Acondicionado.

El sistema de aire acondicionado está formado por unidades exteriores marca MITSUBISHI las cuales son alimentadas por medio de agua fría, la cual es refrigerada dentro de la unidad exterior, y es enviada a un controlador interior (controlador BC de 16 unidades) marca MITSUBISHI de la gama CITY MULTI en forma de gas refrigerado, en donde se distribuye hacia las unidades correspondientes que se encuentren conectados a cada controlador BC, una vez que se hace el recorrido a través del controlador BC el aire refrigerado es dirigido hacia su unidad interior o difusor correspondiente. En las zonas de pasillos de habitaciones y consultorios se colocaran difusores lineales de aire tipo cassette de 1 vía modelo **MLZ-KA35/VA**, esto para efectos de diseño ya que se propone un sistema de iluminación lineal y por esto se propone la utilización de un sistema de difusión de aire en forma lineal para continuar un diseño integrado en plafones. Al interior de los locales (habitaciones y consultorios) se utiliza una unidad interior modelo **MSZ-GE22/5 VA**.

El sistema para áreas como salas de expulsión, quirófanos, áreas de recuperación, etc. Se utiliza un sistema de acondicionador de aire el cual succiona aire del exterior hacia la unidad principal la cual se ubica en la azotea, el aire succionado se hace pasar por una serie de filtros de aire para ser limpiado y llegar hacia el espacio requerido con una limpieza del 90% al 95% por una serie de tubería a base de lámina con calibre a determinar por calculo, a través de la misma unidad exterior se utiliza un extractor de aire, así una vez que se inyecta aire limpio a las zonas requeridas, la misma unidad extrae el aire por medio de ductos de extracción de lámina con calibre a determinar por calculo, el cual es enviado al exterior y así se repetirá el ciclo para la inyección de aire limpio en las zonas requeridas.

Instalación Hidráulica.

Para la instalación hidráulica, se hace llegar el agua por medio de la toma municipal, la cual se tomara en el lado de avenida fortuna (lado norte), una vez que se toma el agua es almacenada en dos cisternas ubicadas en el segundo sótano del proyecto, las cuales se ubican en los entre ejes **4D-5E y 4E-5F** (ver planos de instalación hidráulica correspondiente) con una capacidad de **76.05 m³** cada una sumando una capacidad total de ambas cisternas se obtiene una capacidad total de **152.1 m³**, la cual se distribuye por medio de una serie de equipos hidroneumáticos (ver plano IH-02) hacia su destino correspondiente como lo son sanitarios, consultorios, habitaciones, calentadores solares, etc., dependiendo el equipo hidroneumático por el cual sea enviada el agua ya que se distribuye por tuberías independientes, dependiendo el destino que se tenga en cada ramaleo. Para el uso de agua caliente se propone utilizar un sistema a base de calentadores solares (7 unidades) con capacidad de 300 litros cada uno, el agua caliente generada en los calentadores (6 unidades para uso de habitaciones y otros espacios no quirúrgicos) se almacena en un tanque de almacenamiento con capacidad para 5200 litros, del cual se obtiene el agua caliente en donde se necesite como lo es en regaderas principalmente.

Para las aguas pluviales se tiene pendientes en la azotea dirigidas hacia las bajadas de aguas pluviales (B.A.P.) indicadas en planos arquitectónicos (ARQ-08) e hidráulicos (IH-07) con un 2% de pendiente para desalojar el agua que se acumule en la azotea por lluvias, dichas bajadas es por medio de tubo de PVC de 4" de diámetro las cuales bajan junto a las columnas que se encuentren en la ubicación donde se coloca cada bajada pluvial, las cuales al llegar al nivel de losa del primer sótano se comienzan a conectar con las tuberías que se aproximen más a la ubicación de la cisterna de tratamiento de aguas pluviales la cual se ubica en el segundo sótano, una vez que las bajadas han llegado a la losa del segundo sótano se continua con un recorrido lineal entre los ejes G y H esto debido a la conexión de las bajadas en el nivel del sótano uno, para llegar finalmente a la cisterna de tratamiento de aguas "grises" donde se pasa por 3 filtros (sedimentación, aireación y clarificación) esto para ser utilizada como agua de riego de áreas verdes por medio de un equipo hidroneumático, el cual dirige el agua tratada hacia los aspersores de riego tipo "estaca" ubicados en las áreas verdes los cuales cuentan con un radio de 5 metros de riego.

CONCLUSIONES

Referido al trabajo realizado en este proyecto, ha sido de gran utilidad en el proceso de aprendizaje y consolidación de conocimientos, ya que en primer lugar ha servido para reforzar y mejorar en conceptos que he aprendido anteriormente, y en segundo lugar pero de gran importancia a la vez, ha sido el abordar áreas en las que personalmente tengo grandes deficiencias como lo son las instalaciones a un nivel más complejo, como lo fue al realizar un proyecto de esta magnitud, pero a lo largo de este proceso he adquirido conocimientos para mejorar en esas áreas y así afianzar los mismos para poder desenvolverme de manera adecuada tanto académica y profesionalmente en esas áreas.

FUENTES DE INFORMACIÓN.

-http://www.sedesol.gob.mx/work/models/SEDESOL/Informes_pobreza/2014/Municipios/Distrito_Federal/Distrito_Federal_005.pdf

-<http://www.inegi.org.mx/>

-<http://www.gamadero.df.gob.mx/>

-<http://ciudadmx.df.gob.mx:8080/seduvi/>

-http://www.inegi.gob.mx/prod_serv/contenidos/espanol/bvinegi/productos/censos/poblacion/2000/definitivos/DF/sintesis/salud.pdf

-Hospitales y Centros de Salud, Carles Broto, Edición 2009.

-Catálogo de conceptos CIPU actualizado a marzo de 2014, G.D.F. Delegación Gustavo A. Madero.

-<http://www.mitsubishiclimas.com.mx/citymulti.php>

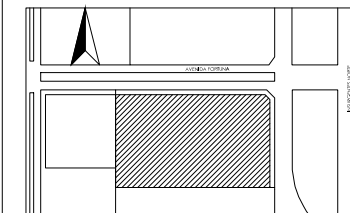
-<http://www.rotoplas.com/productos/tuberias/tuboplus-hidr%C3%A1ulico/>

-<http://www.metrocubicos.com/home/distrito-federal>



UBICACIÓN

Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

PROYECTO

Clinica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Planta de Conjunto.

ESCALA

1:500

ACOTACIÓN

METROS

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRÁFICA



NOMBRE

Serviño Gómez Mario Iván

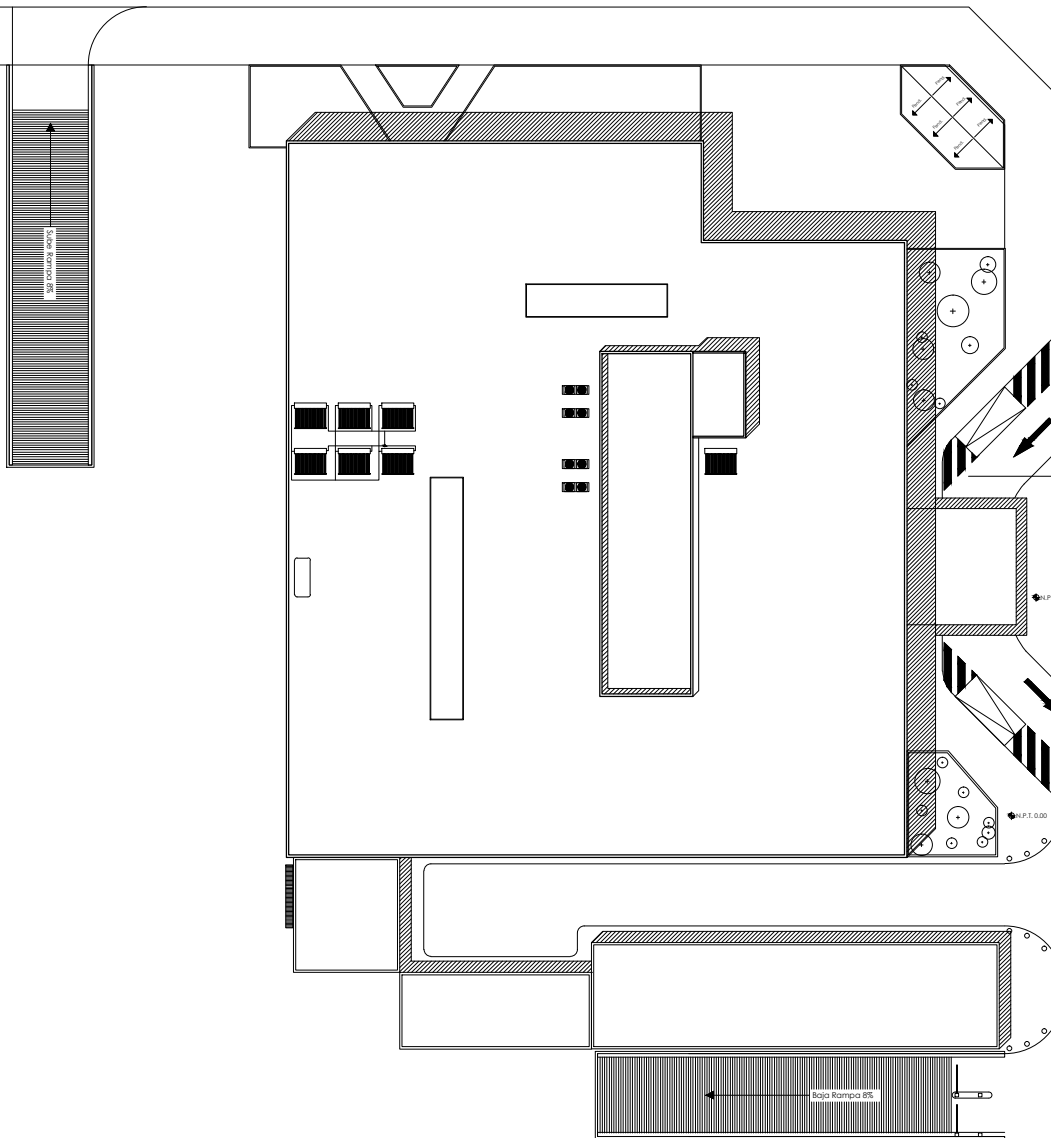
ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

CLAVE

ARQ-01

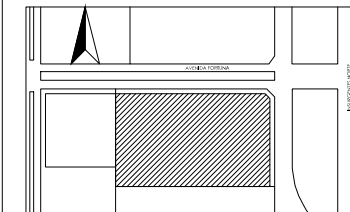
Avenida Fortuna



Lateral de Av. Insurgentes Norte



UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



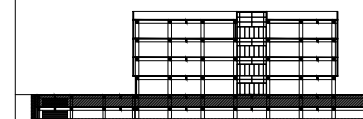
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 1

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

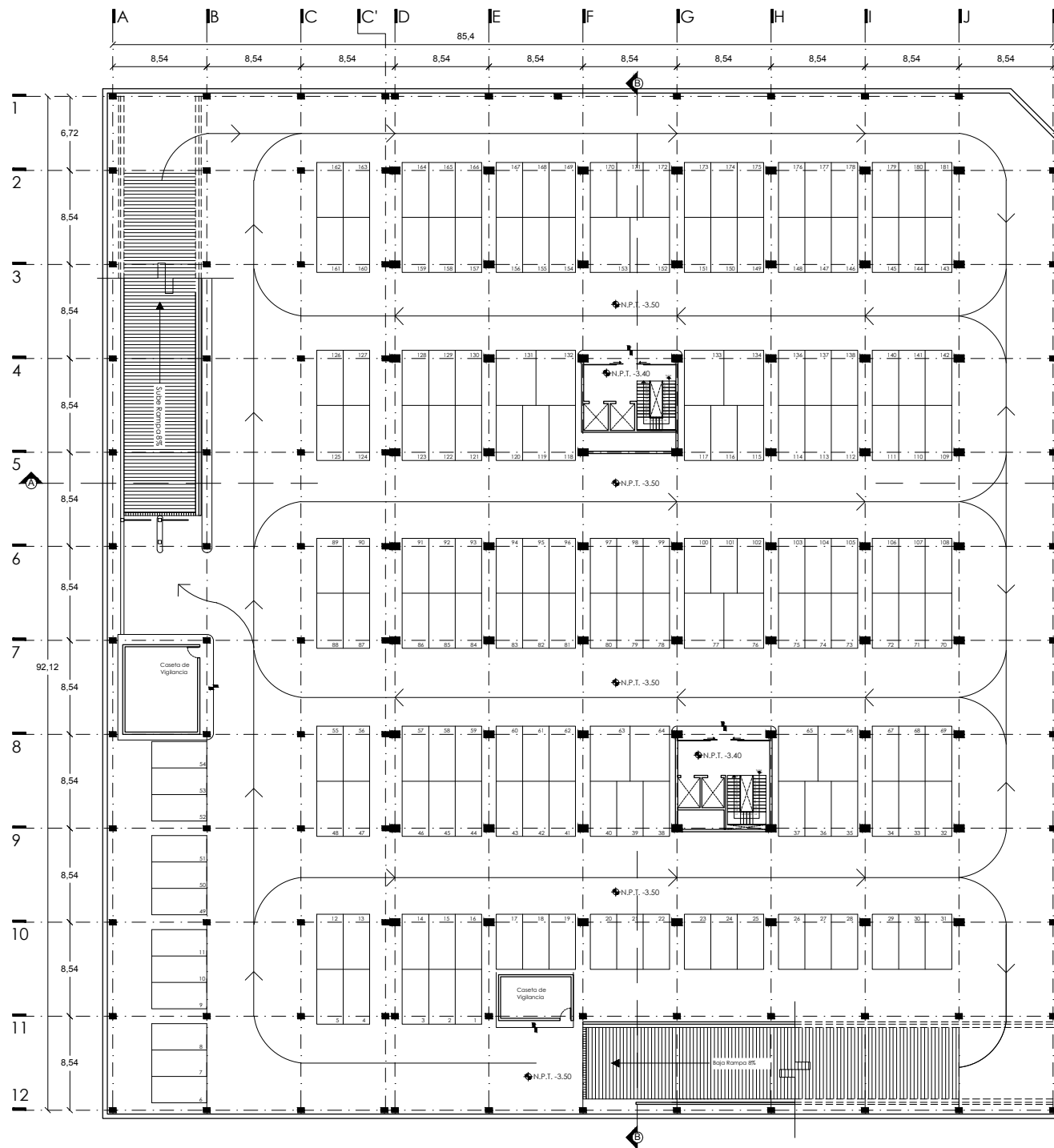
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

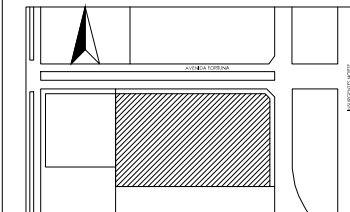
CLAVE

ARQ-02





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



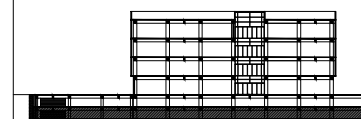
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 2

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

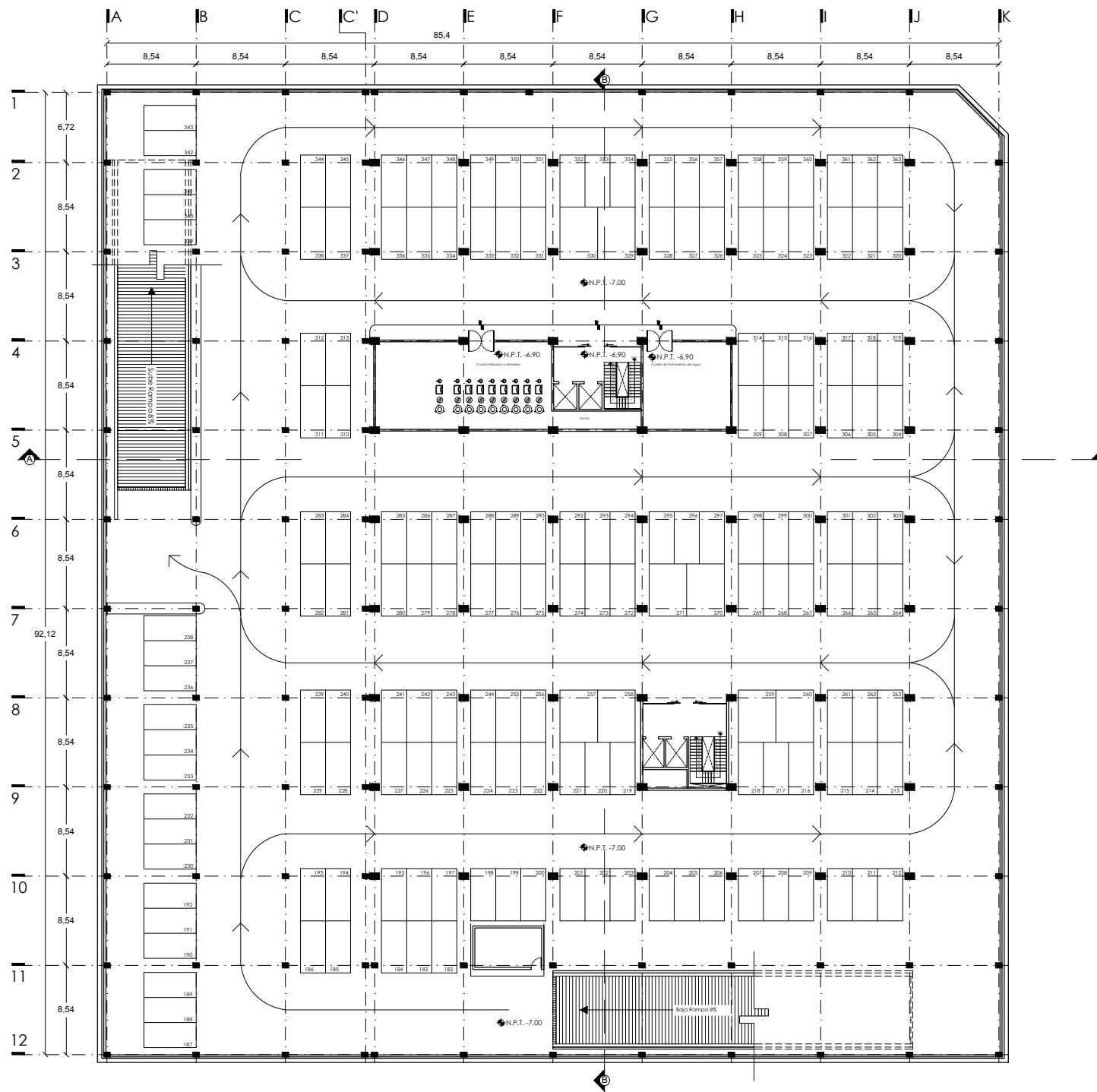
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

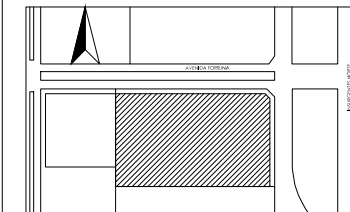
CLAVE

ARQ-03





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

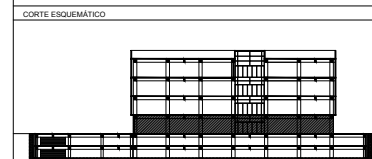


SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

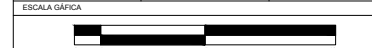
Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Planta Baja

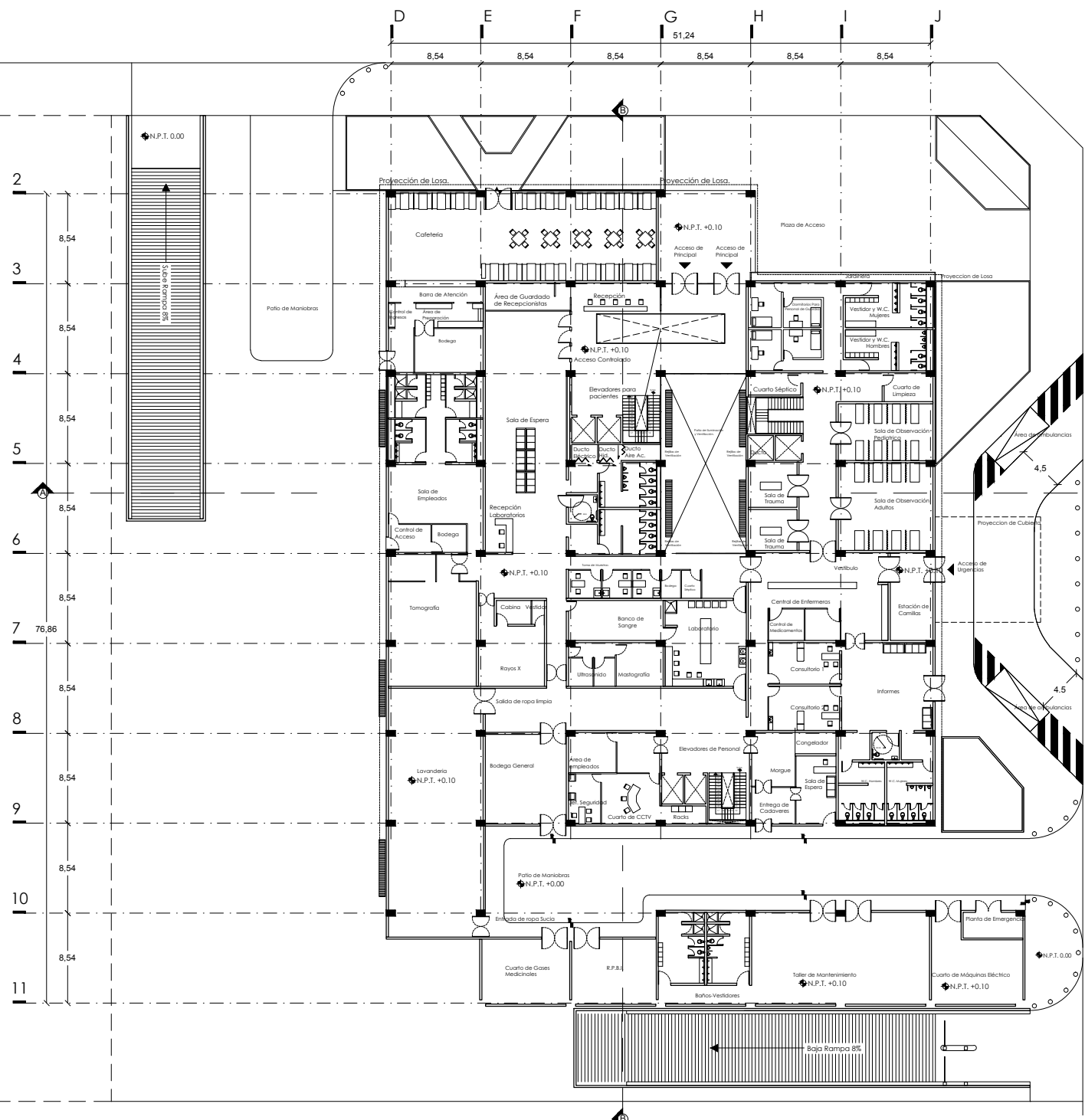
ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:400	Metros	11/06/2014



NOMBRE
Servilio Gómez Mario Iván

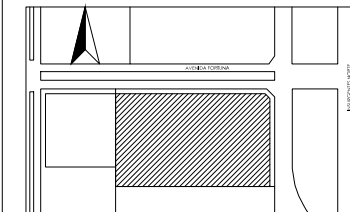
ASESORES	CLAVE
Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís Arq. Irma Romero	ARQ-04

Lateral de Avenida Insurgentes Norte.





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



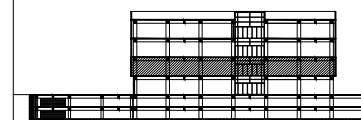
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

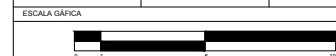
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

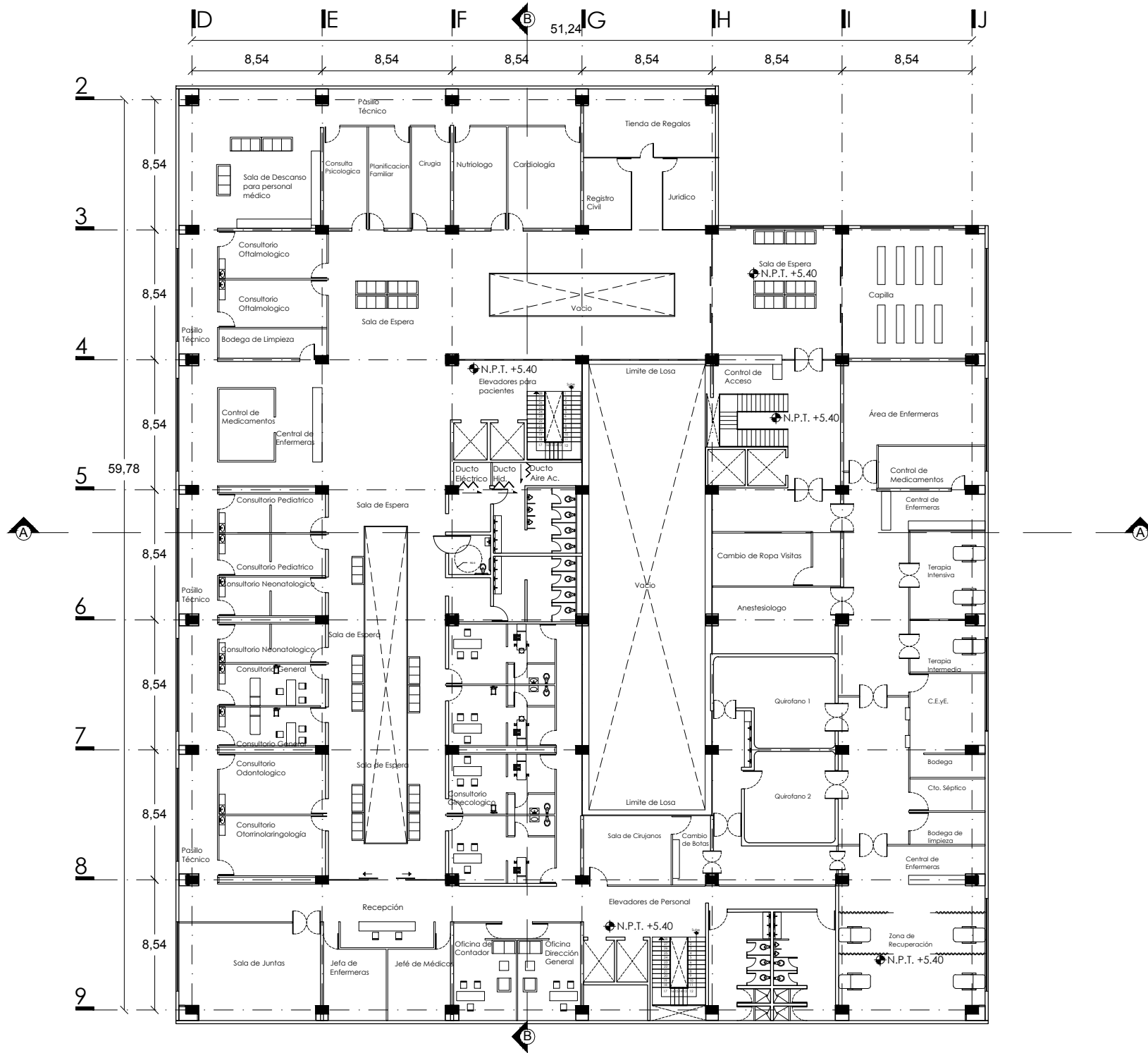
CONTENIDO
Planta Nivel

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:250	Metros	11/06/2014



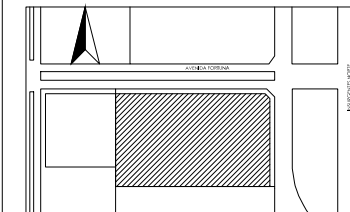
NOMBRE
Servio Gómez Mario Iván

ASESORES	CLAVE
Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís Arq. Irma Romero	ARQ-05





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



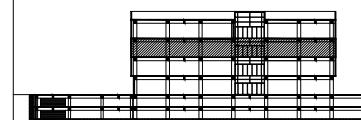
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Planta Nivel 2

ESCALA

1:250

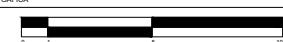
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

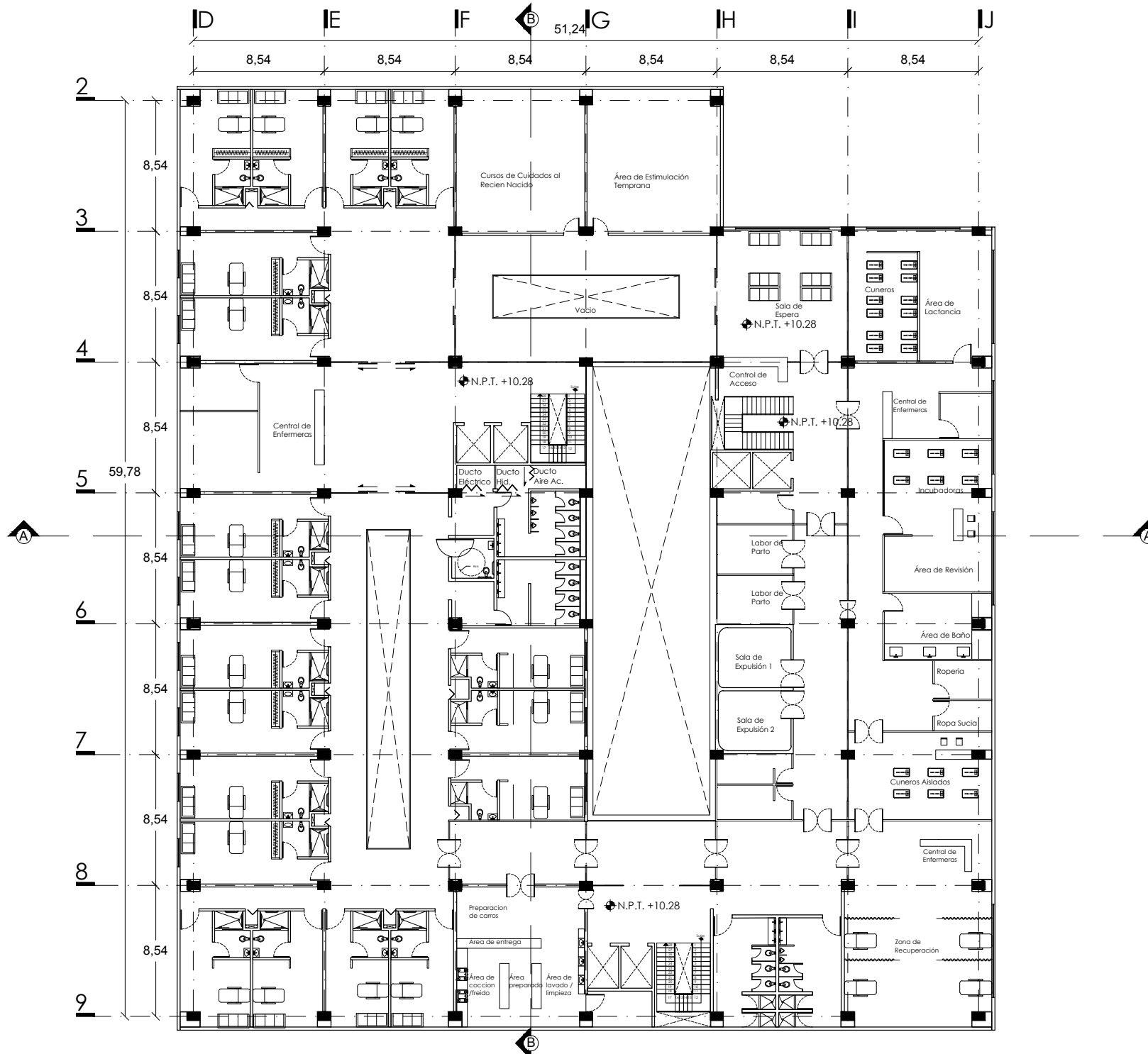
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

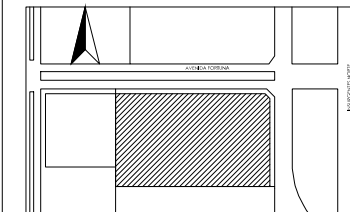
CLAVE

ARQ-06





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



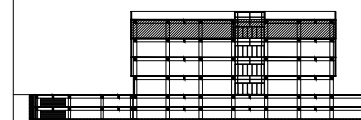
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Planta Nivel 3

ESCALA

1:250

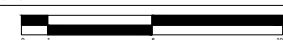
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

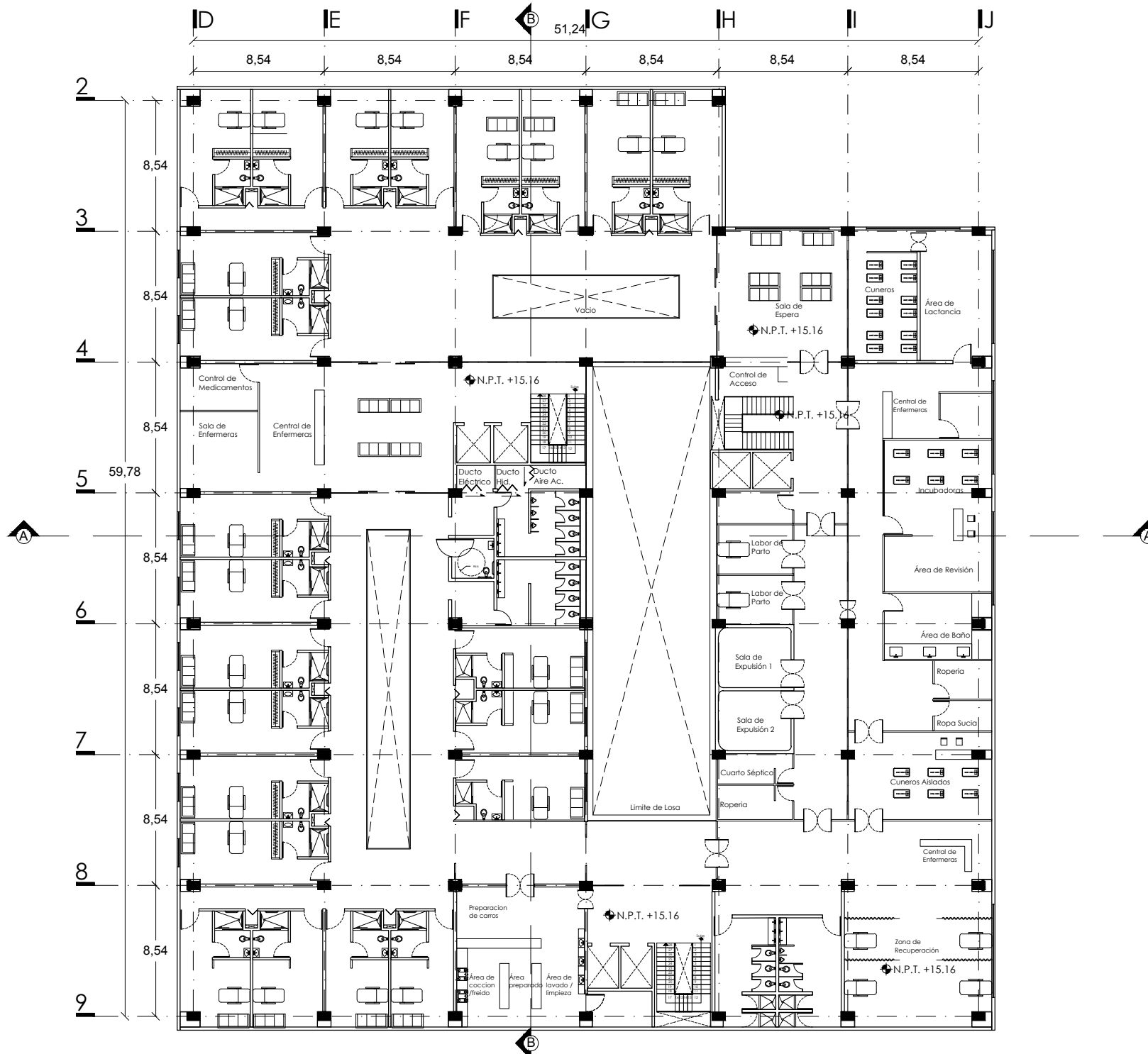
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

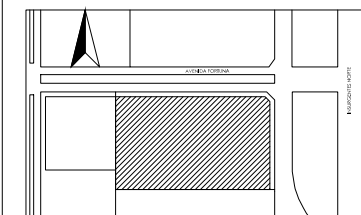
CLAVE

ARQ-07





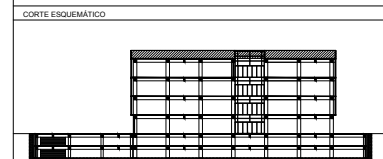
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



- SIMBOLOGÍA
- Indica Nivel de Piso Terminado
 - Indica Cambio de Nivel
 - Eje Arquitectónico
 - Indicación de Corte
 - B.A.P. Bajada de Agua Pluvial

NOTAS

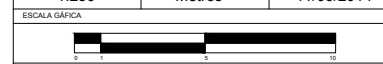
Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.
Todas las pendientes indicadas para bajadas de agua serán del 2%
El área correspondiente a cada bajada de agua es de 80m²



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Planta de Azotea

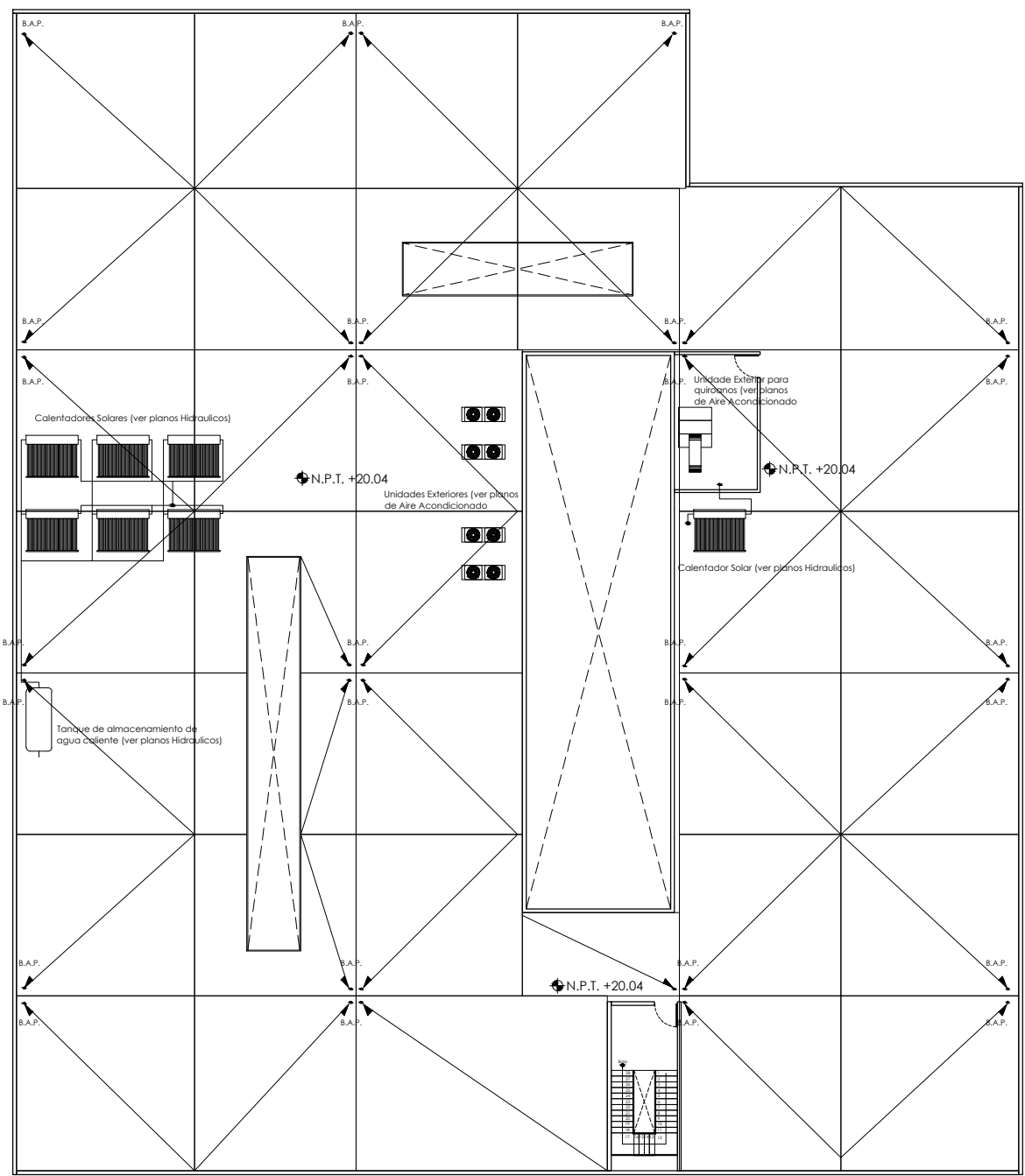
ESCALA 1:250 ACOTACIÓN Metros FECHA 11/06/2014



NOMBRE
Servicio Gómez Mario Iván

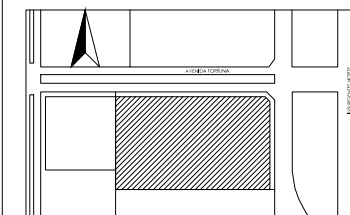
ASESORES
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

CLAVE
ARQ-08





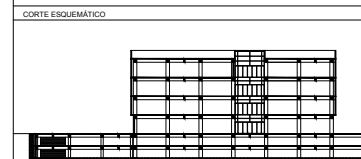
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



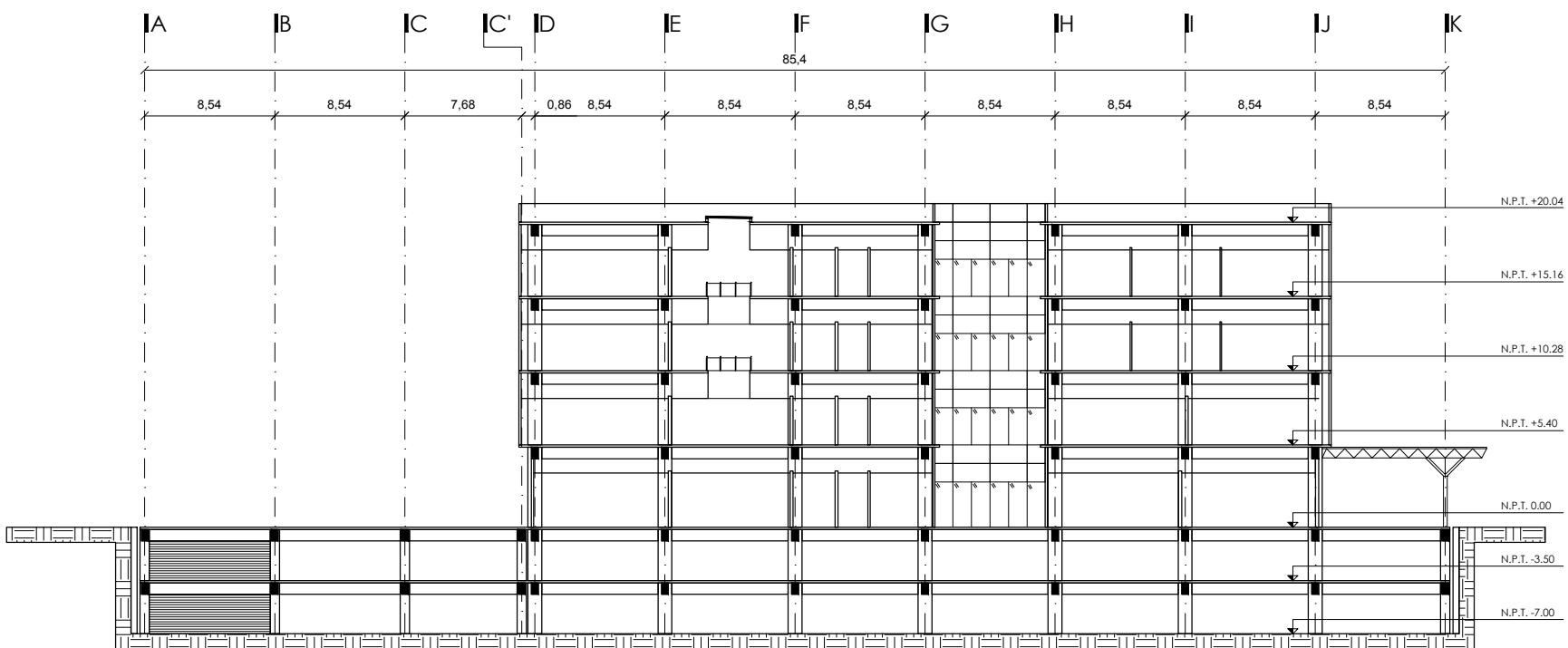
- SIMBOLOGÍA
- Indica Nivel de Piso Terminado
 - Indica Cambio de Nivel
 - Eje Arquitectónico
 - Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.



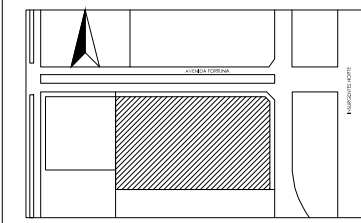
PROYECTO		
Clínica-Hospital Lindavista		
CONTENIDO		
Corte Arquitectónico		
ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:300	Metros	11/06/2014
ESCALA GRAFICA		
NOMBRE		
Servíño Gómez Mario Iván		
ASESORES		CLAVE
Arq. Ernesto Arq. Irma Romero		ARQ-09



Corte A



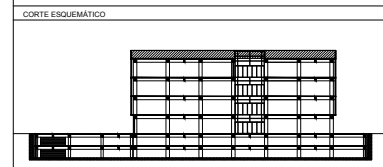
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



- SIMBOLOGÍA
- Indica Nivel de Piso Terminado
 - Indica Cambio de Nivel
 - Eje Arquitectónico
 - Indicación de Corte

NOTAS

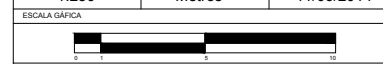
Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Fachadas

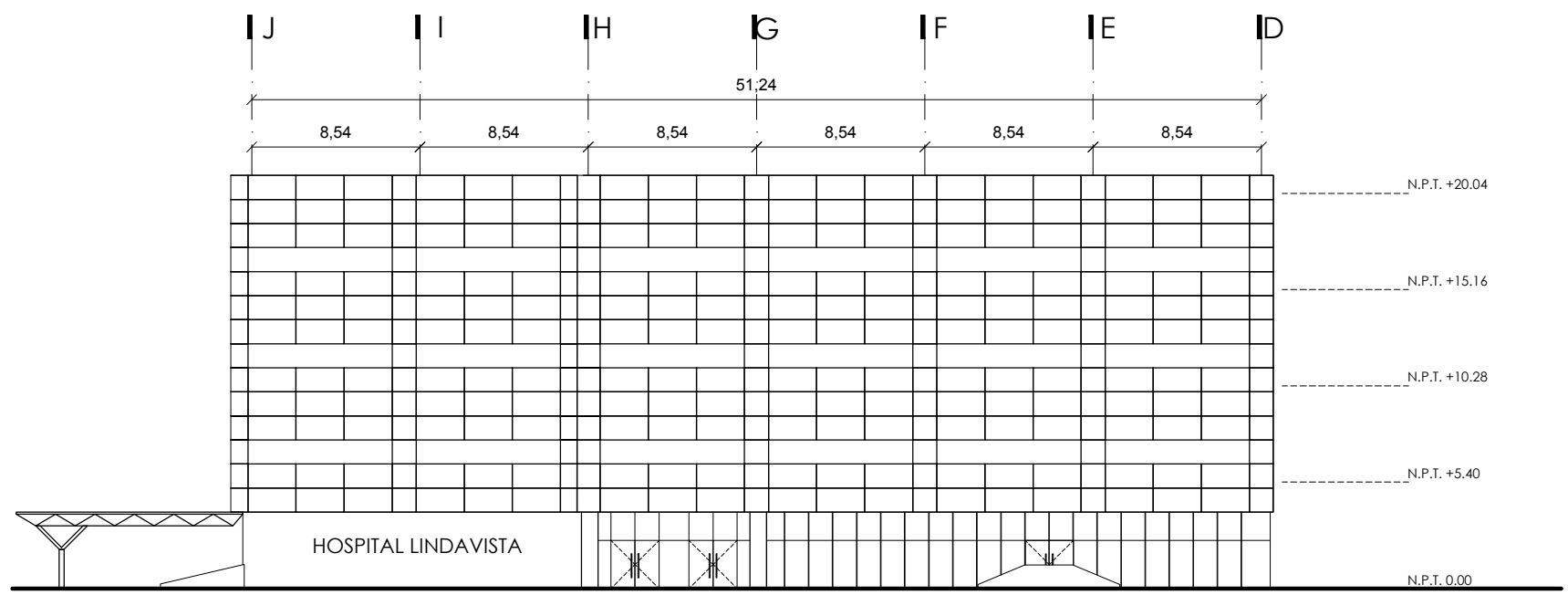
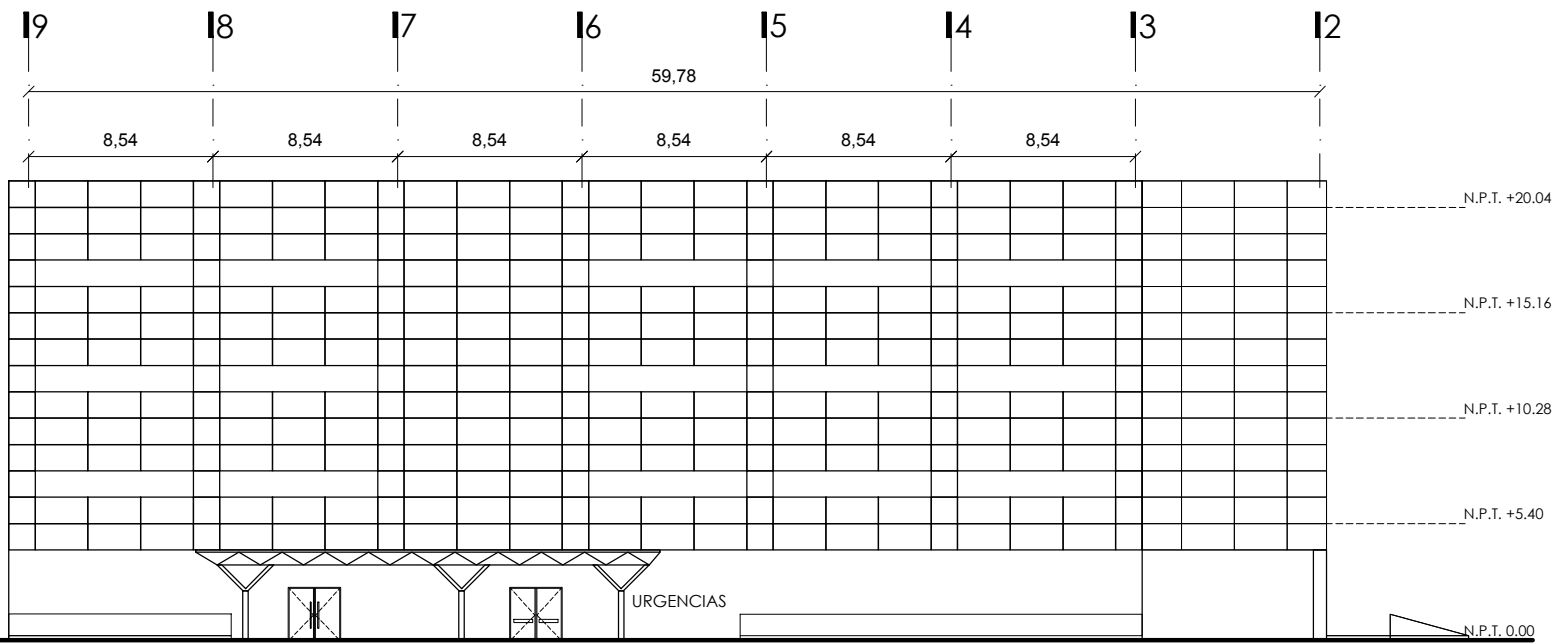
ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:250	Metros	11/06/2014



NOMBRE
Servíño Gómez Mario Iván

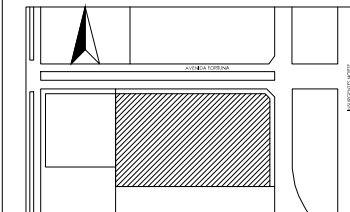
ASESORES

Arq. Ernesto Nataren	CLAVE ARQ-11
Arq. Luis Solís	
Arq. Irma Romero	





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



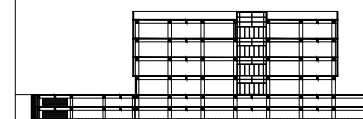
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectonico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Corte por Fachada 02

ESCALA

1:50

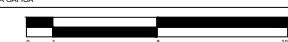
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

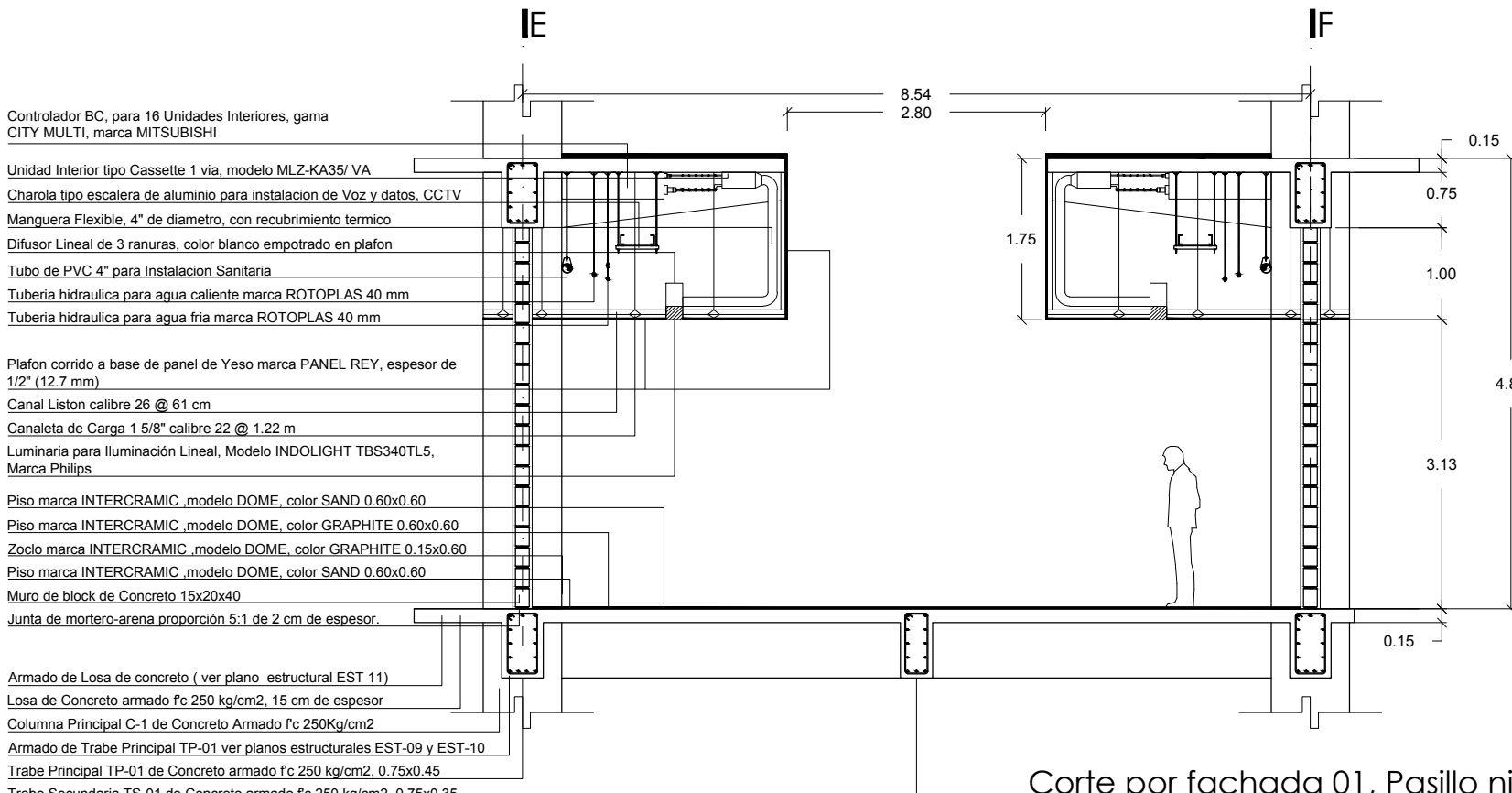
Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

CLAVE

ARQ-12



Corte por fachada 01, Pasillo nivel 2

Controlador BC, para 16 Unidades Interiores, gama CITY MULTI, marca MITSUBISHI

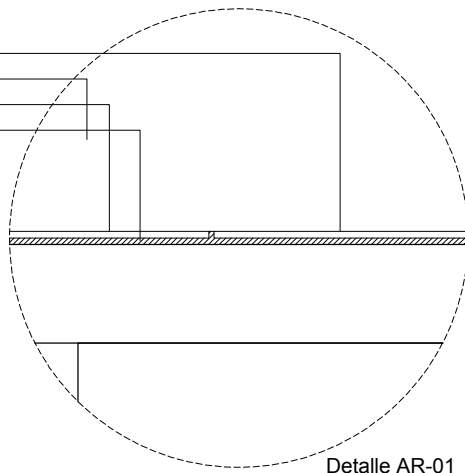
- Unidad Interior tipo Cassette 1 via, modelo MLZ-KA35/ VA
- Charola tipo escalera de aluminio para instalacion de Voz y datos, CCTV
- Manguera Flexible, 4" de diametro, con recubrimiento termico
- Difusor Lineal de 3 ranuras, color blanco empotrado en plafon
- Tubo de PVC 4" para Instalacion Sanitaria
- Tuberia hidraulica para agua caliente marca ROTOPLAS 40 mm
- Tuberia hidraulica para agua fria marca ROTOPLAS 40 mm

- Plafon corrido a base de panel de Yeso marca PANEL REY, espesor de 1/2" (12.7 mm)
- Canal Liston calibre 26 @ 61 cm
- Canaleta de Carga 1 5/8" calibre 22 @ 1.22 m
- Luminaria para Iluminación Lineal, Modelo INDOLIGHT TBS340TL5, Marca Philips

- Piso marca INTERCRAMIC ,modelo DOME, color SAND 0.60x0.60
- Piso marca INTERCRAMIC ,modelo DOME, color GRAPHITE 0.60x0.60
- Zoclo marca INTERCRAMIC ,modelo DOME, color GRAPHITE 0.15x0.60
- Piso marca INTERCRAMIC ,modelo DOME, color SAND 0.60x0.60
- Muro de block de Concreto 15x20x40
- Junta de mortero-arena proporción 5:1 de 2 cm de espesor.

- Armado de Losa de concreto (ver plano estructural EST 11)
- Losa de Concreto armado f'c 250 kg/cm2, 15 cm de espesor
- Columna Principal C-1 de Concreto Armado f'c 250Kg/cm2
- Armado de Trabe Principal TP-01 ver planos estructurales EST-09 y EST-10
- Trabe Principal TP-01 de Concreto armado f'c 250 kg/cm2, 0.75x0.45
- Trabe Secundaria TS-01 de Concreto armado f'c 250 kg/cm2, 0.75x0.35

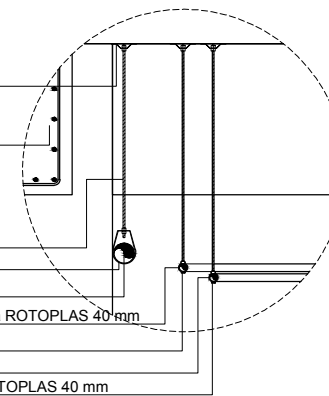
- Piso marca INTERCRAMIC ,modelo DOME, color GRAPHITE 0.60x0.60
- Zoclo marca INTERCRAMIC ,modelo DOME, color GRAPHITE 0.15x0.60
- Piso marca INTERCRAMIC ,modelo DOME, color SAND 0.60x0.60
- Adhesivo CREST, para fijacion de piezas ceramicas, 5 mm de espesor



Detalle AR-01

- Clip "U" para varilla roscada, fijación a losa
- Trabe Principal TP-01 de Concreto armado f'c 250 kg/cm2, 0.75x0.45, ver plano estructural correspondiente

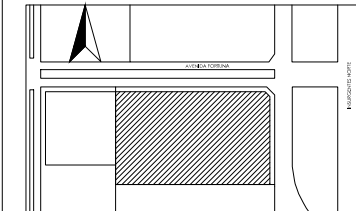
- Varilla Roscada de 3/8"
- Colgador tipo "pera" para tuberia de 4"
- Tubo de PVC 4" para Instalacion Sanitaria
- Tuberia hidraulica para agua caliente marca ROTOPLAS 40 mm
- Colgador tipo clip para tuberia de 2"
- Colgador tipo clip para tuberia de 2"
- Tuberia hidraulica para agua fria marca ROTOPLAS 40 mm



Detalle AR-02



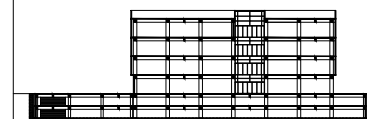
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMATICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Planta de Cimentación

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GAFICA



NOMBRE

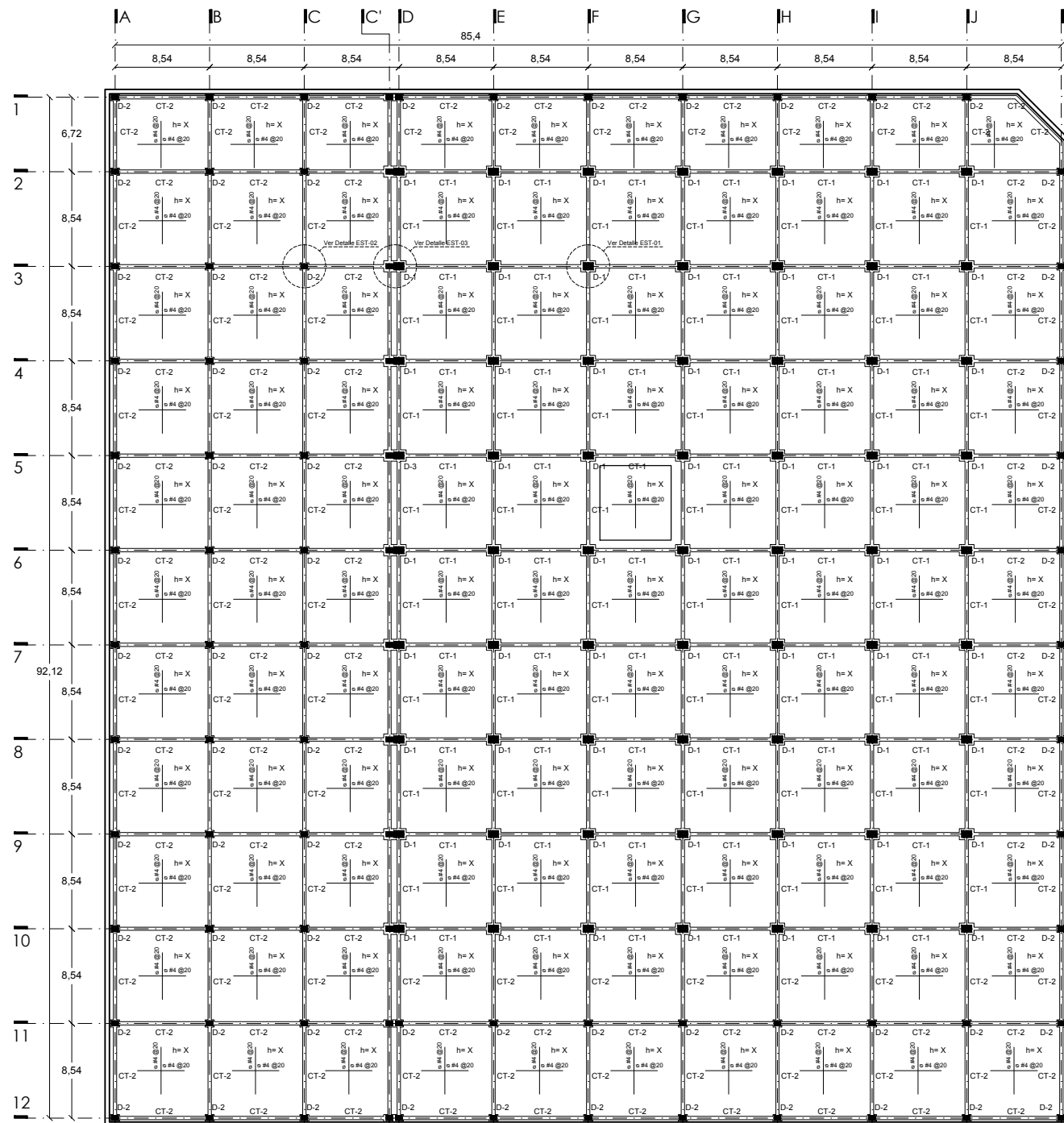
Servicio Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

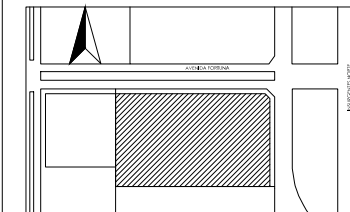
CLAVE

EST-01





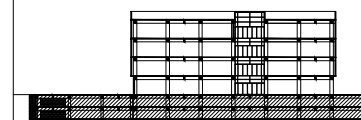
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

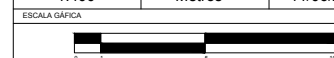
CORTE
ESQUEMATICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

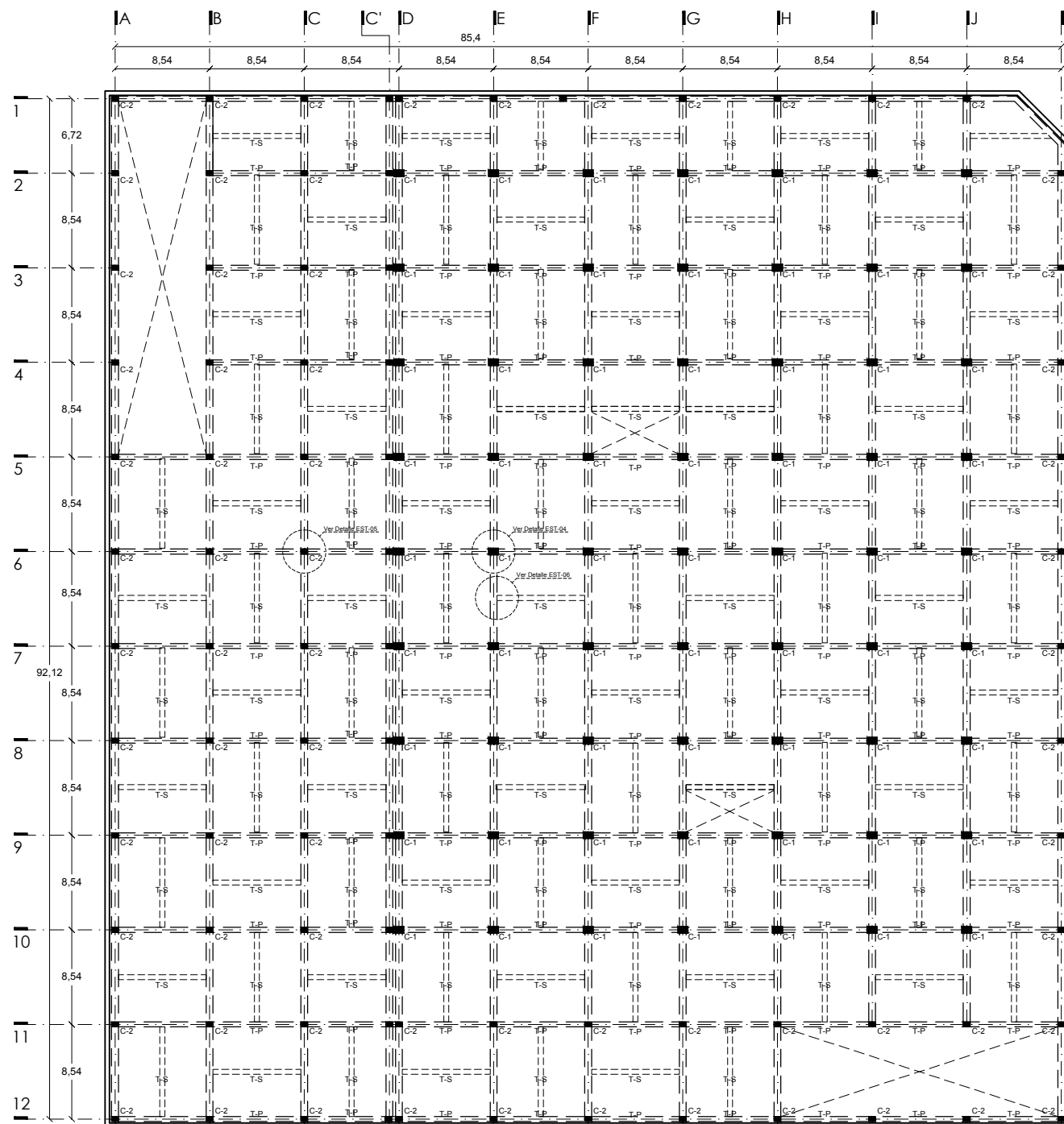
CONTENIDO
Columnas de Sotano

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:400	Metros	11/06/2014



NOMBRE
Servíño Gómez Mario Iván

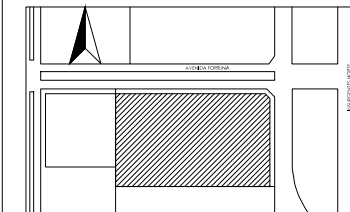
ASESORES	CLAVE
Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís Arq. Irma Romero	EST-02





UBICACIÓN

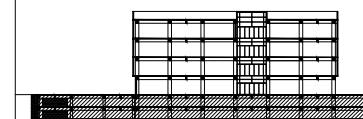
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMATICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Losa de Sotano

ESCALA

1:400

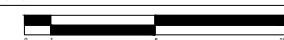
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

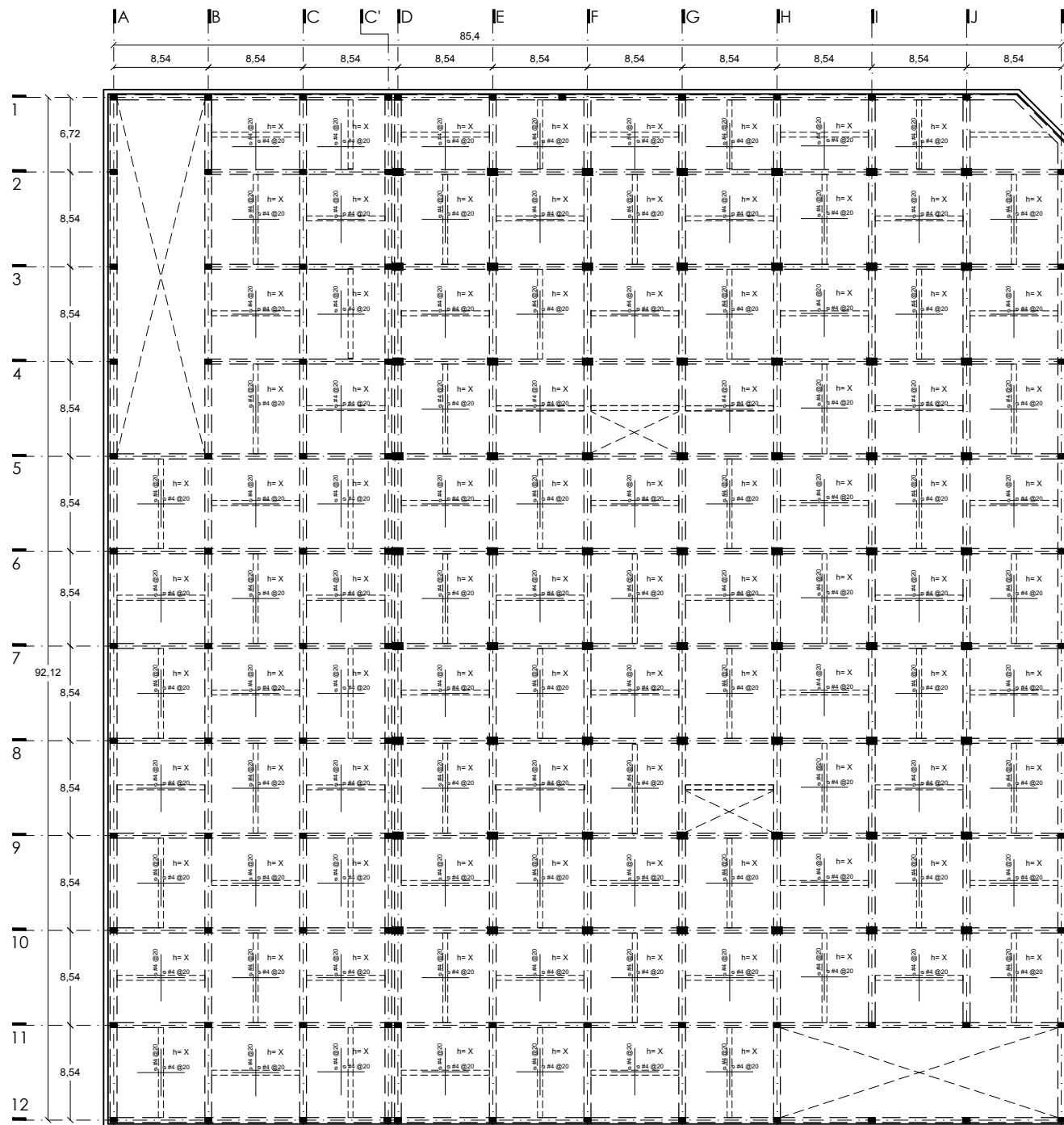
Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

CLAVE

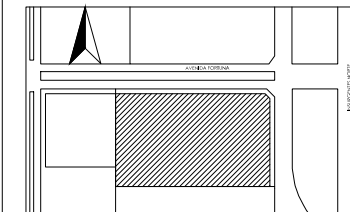
EST-03





UBICACIÓN

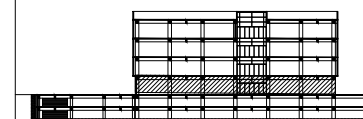
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clinica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Columnas Planta Baja

ESCALA

1:350

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

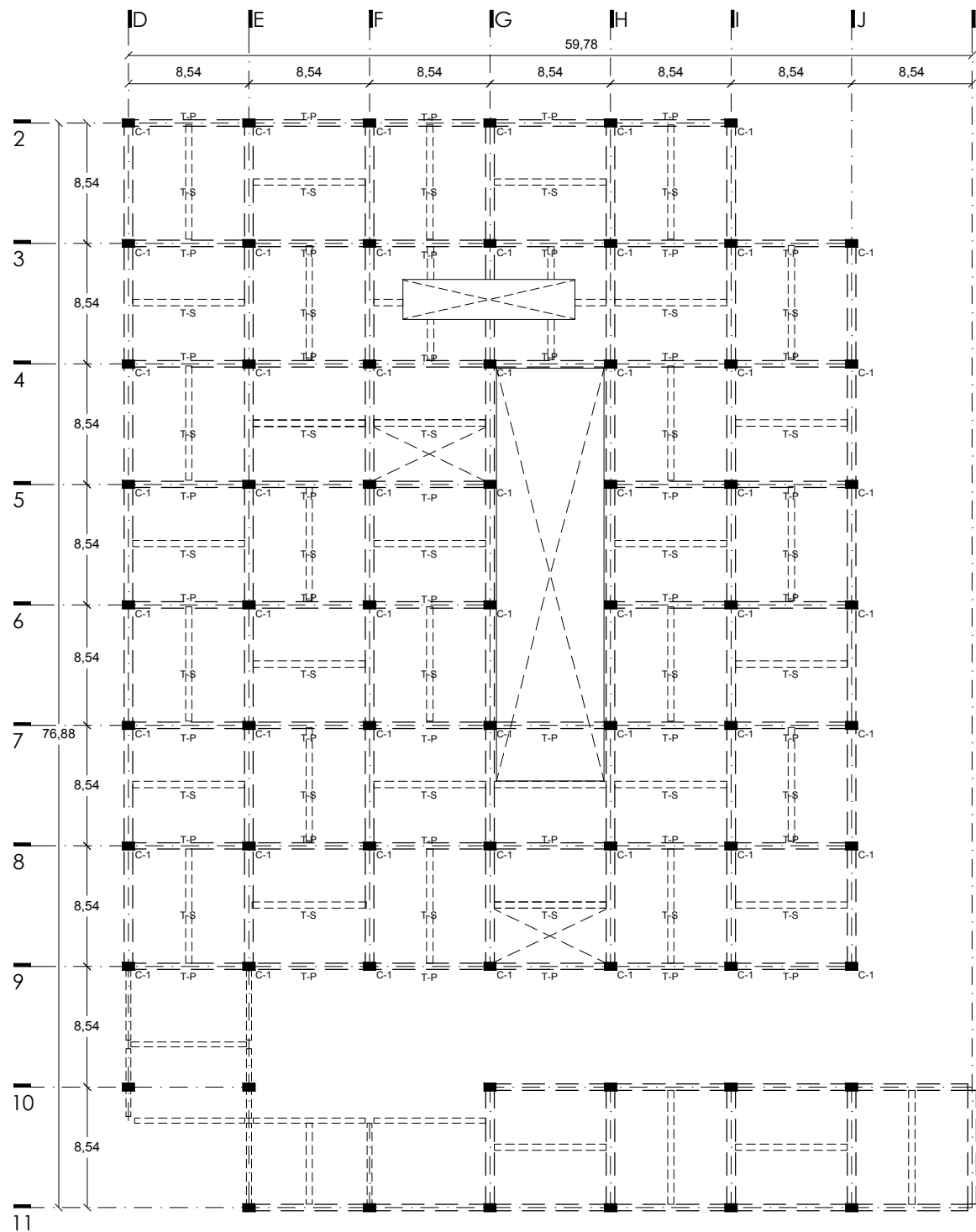
Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

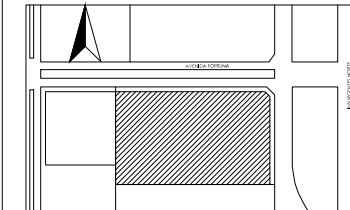
CLAVE

EST-04





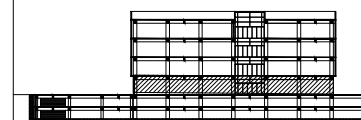
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Losa Planta Baja

ESCALA

1:350

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

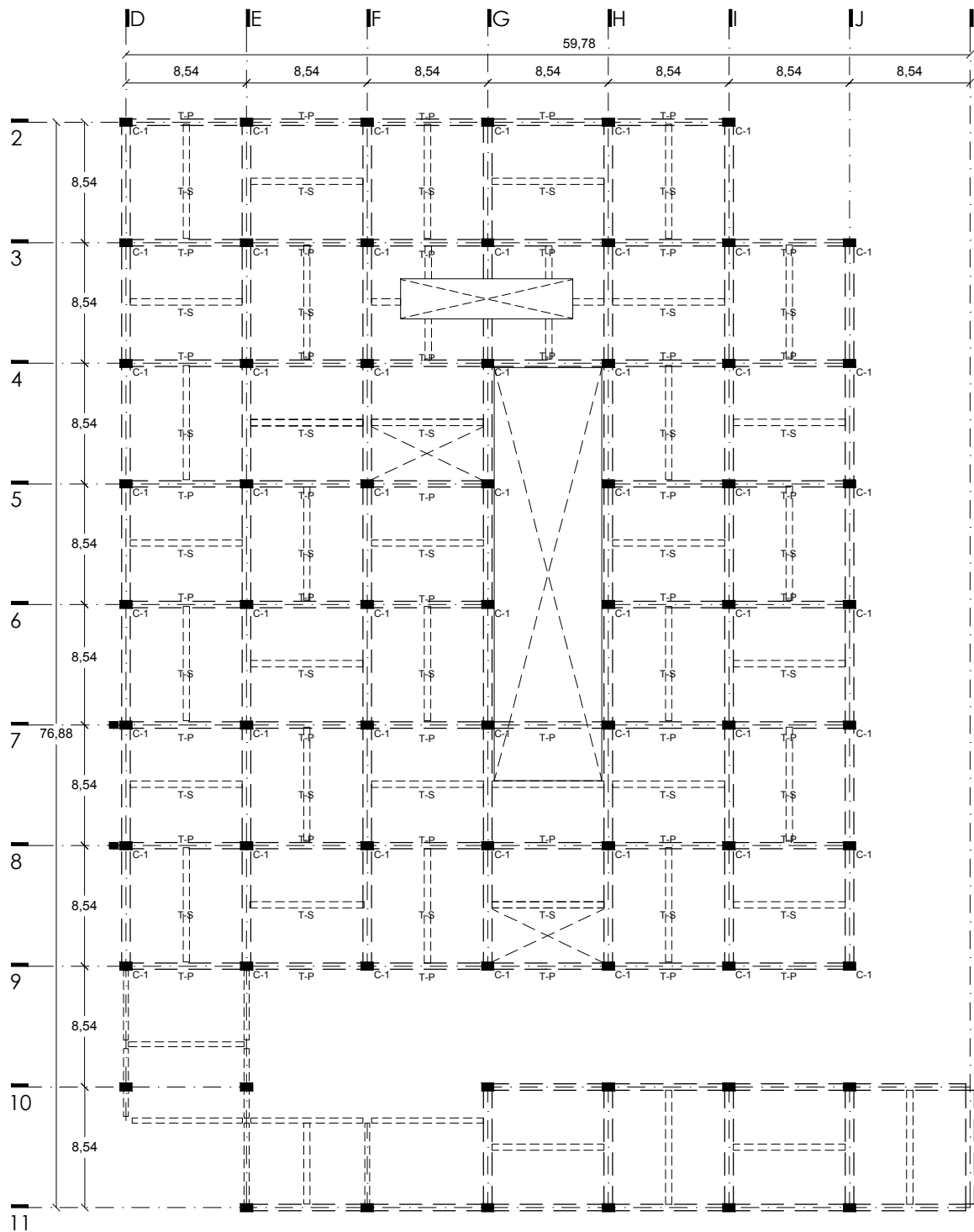
Serviño Gómez Mario Iván

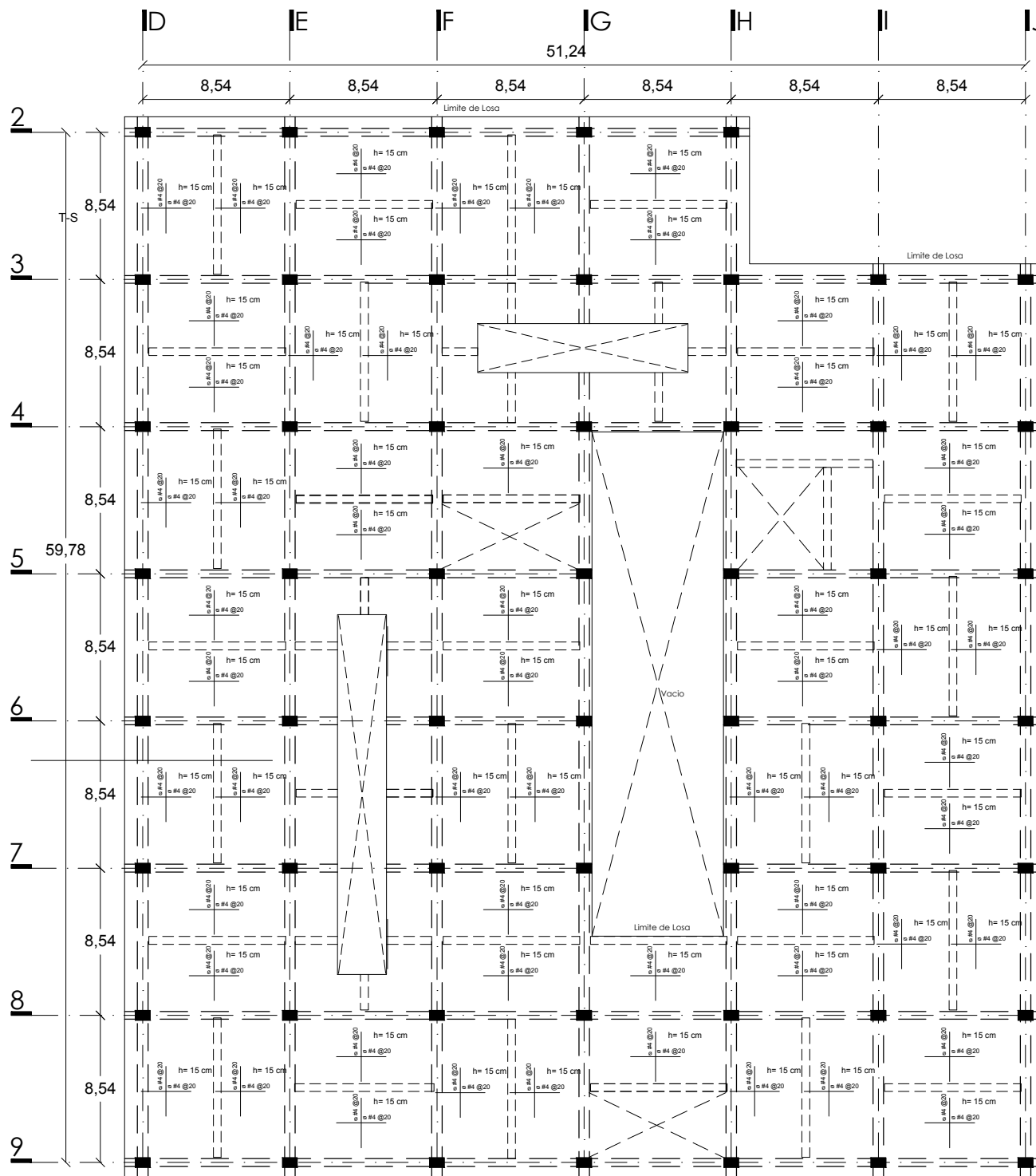
ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

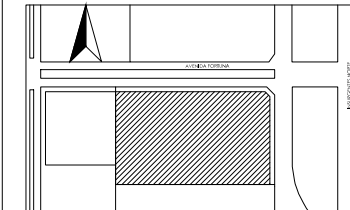
CLAVE

EST-05





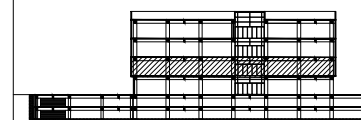
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

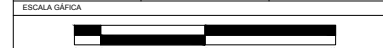
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clinica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Losa Planta Tipo

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:300	Metros	11/06/2014

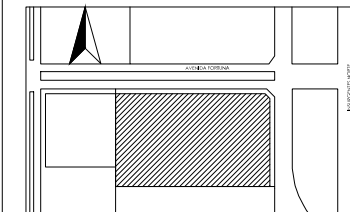


NOMBRE
Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES	CLAVE
Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís Arq. Irma Romero	EST-07



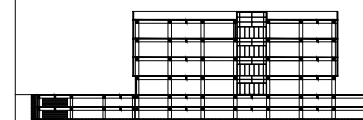
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMATICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Detalles de Cimentación

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:100	Metros	11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

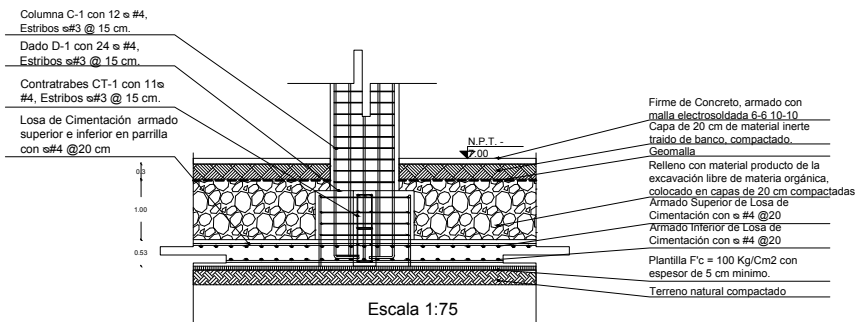
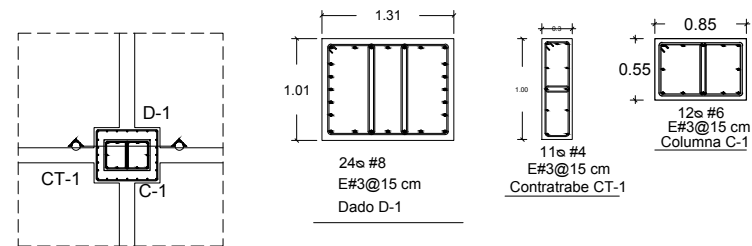
Servicio Gómez Mario Iván

ASESORES

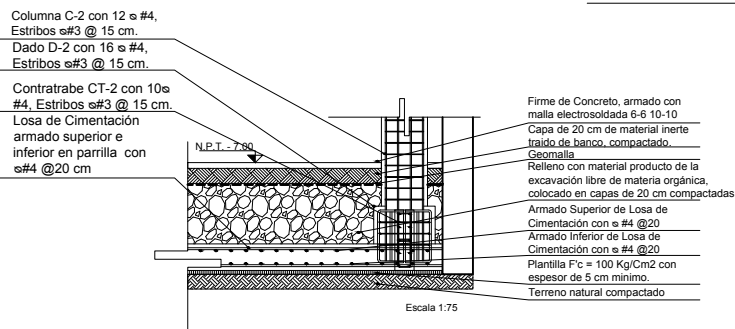
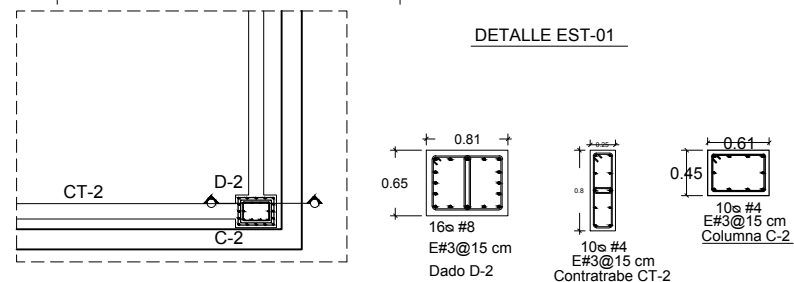
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

CLAVE

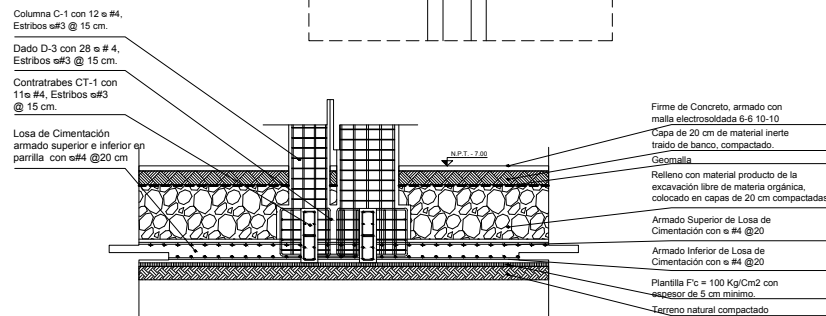
EST-08



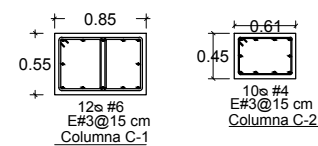
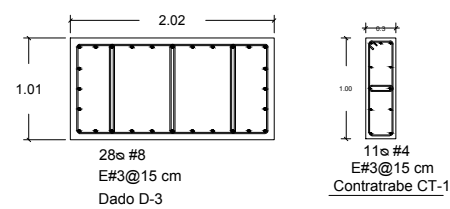
DETALLE EST-01



DETALLE EST-02

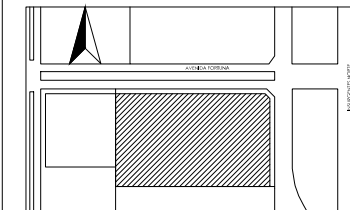


DETALLE EST-03





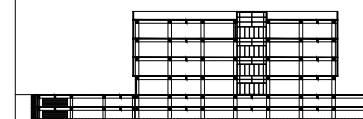
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Detalles de Uniones

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:75	Metros	11/06/2014

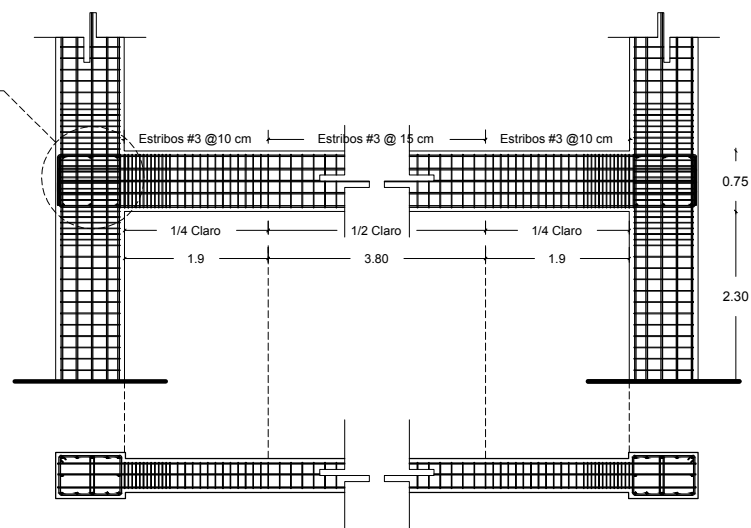
ESCALA GAFICA



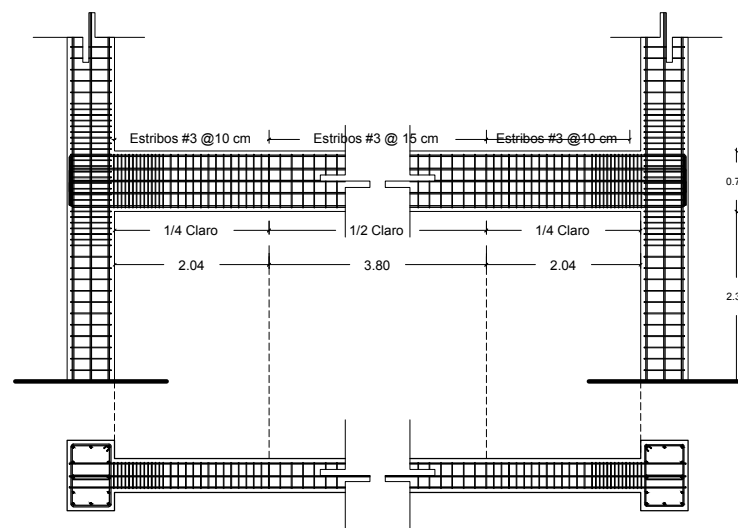
NOMBRE
Servicio Gómez Mario Iván

ASESORES	CLAVE
Arq. Ernesto Nataren Arq. Irma Romero Arq. Luis Solís	EST-09

Ver Detalle EST-04

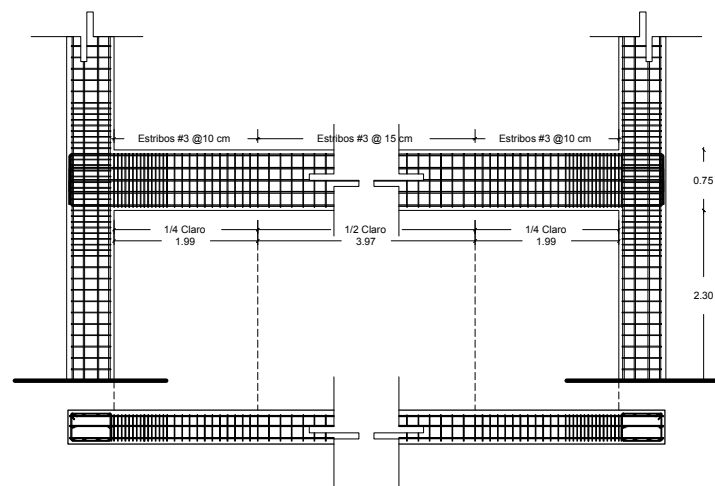


Armado de unión de columna C-1
con trabe TP

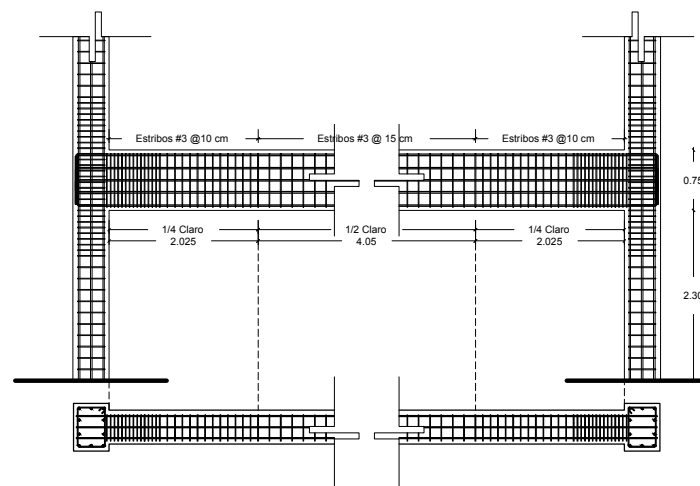


Armado de unión de columna C-1
con trabe TP

DETALLE EST-04



Armado de unión de columna C-2
con trabe TP



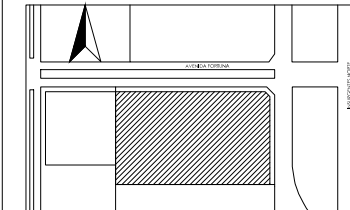
Armado de unión de columna C-2
con trabe TP

DETALLE EST-05



UBICACIÓN

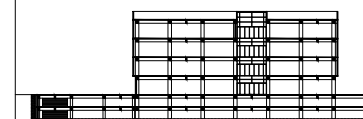
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clinica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Detalles Estructurales

ESCALA

1:75

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solis
Arq. Irma Romero

CLAVE

EST-10

Recubrimiento de concreto de 5 cm

Columna C-1

Estribos #3 @ 7.5 cm en los primeros 60 cm posteriores al cruce con cualquier trabe.

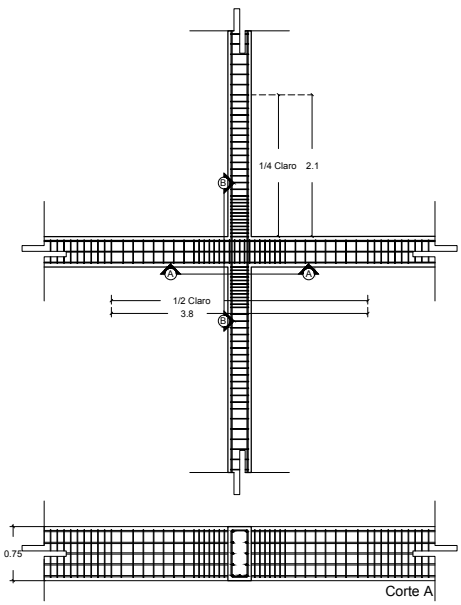
Armado de Columna C-1 con varilla #4 y estribos con varilla #3

Trabe Principal T-P

Estribos #3 @ 5 cm en los primeros 70 cm posteriores al cruce con cualquier columna.

Armado de Trabe T-P con varilla #4 y estribos con varilla #3

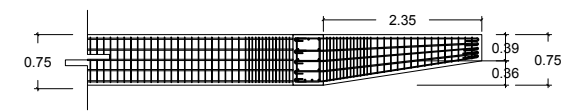
DETALLE EST-04



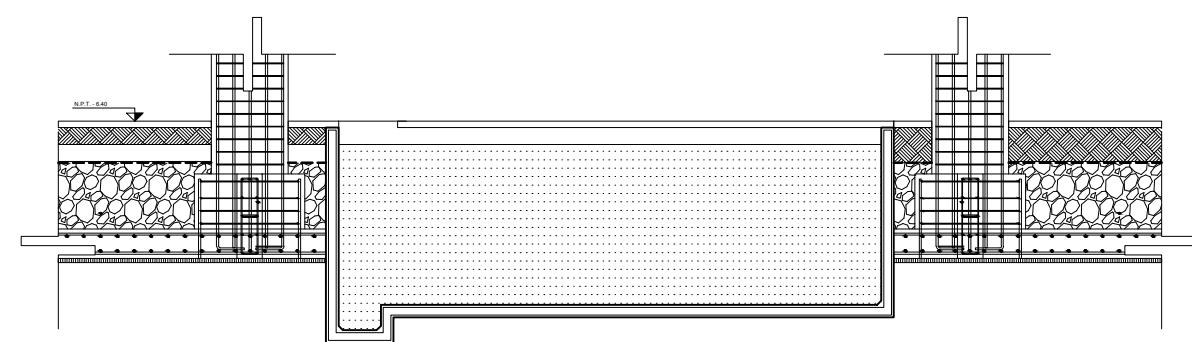
Armado de unión de trabe principal TP con trabe secundaria TS

Armado de unión de trabe principal TP con trabe secundaria TS

DETALLE EST-06



Detalle de armado de T-S2

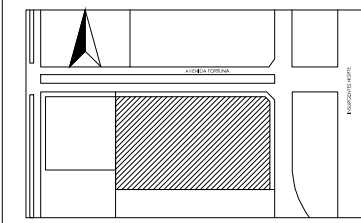


EL ARMADO DE MUROS PARA CISTERNA SERA CON DOBLE PARRILLA DE VARILLA #3@20 CM Y UN CONCRETO DE RESISTENCIA F'c=250Kg/CM2, ACABADO PULIDO Y CHAFLAN EN TODOS LOS BORDES

DETALLE DE CISTERNA ESC 1:25



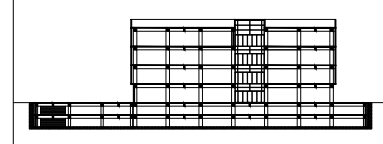
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

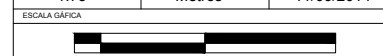
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

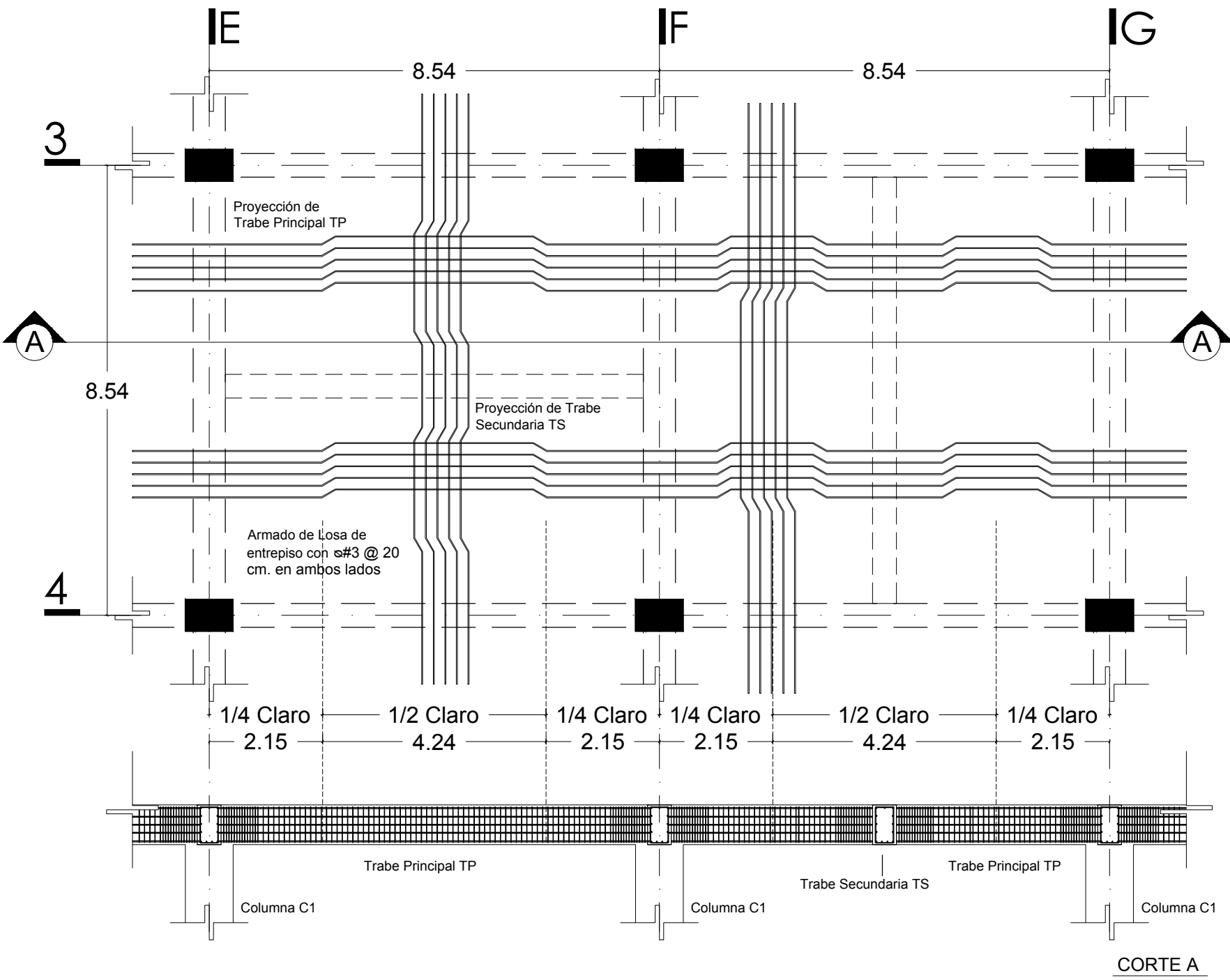
CONTENIDO
Detalles Estructurales

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:75	Metros	11/06/2014



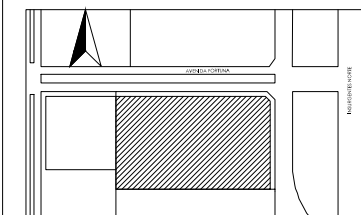
NOMBRE
Servicio Gómez Mario Iván

ASESORES	CLAVE
Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís Arq. Irma Romero	EST-11





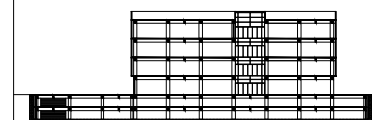
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

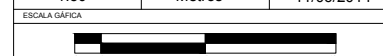
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

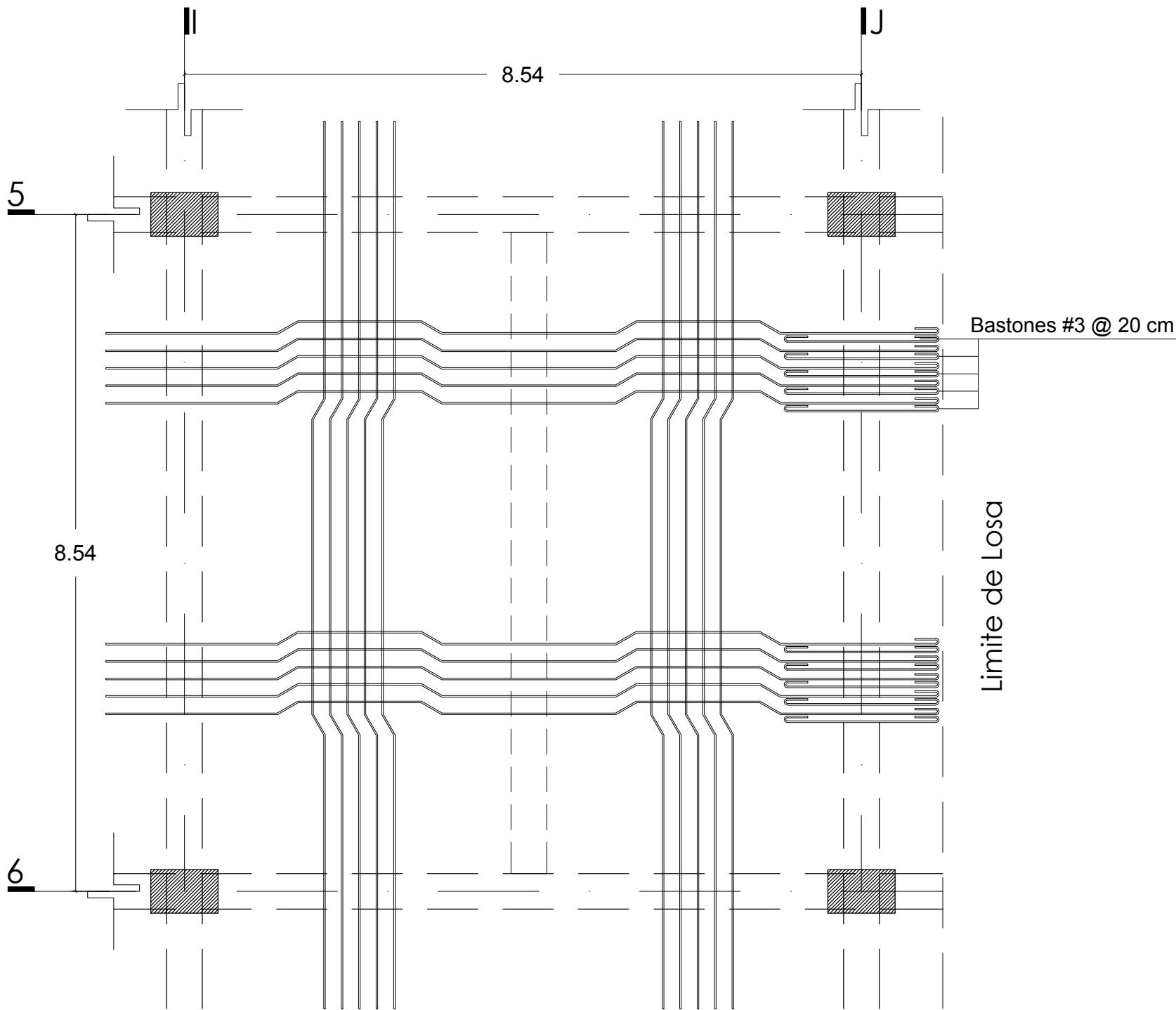
CONTENIDO
Detalles Estructurales

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:50	Metros	11/06/2014



NOMBRE
Servíño Gómez Mario Iván

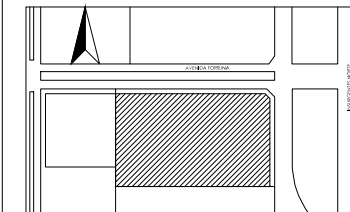
ASESORES	CLAVE
Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís Arq. Irma Romero	EST-12



Detalle de Losa de entrepiso con volado



UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

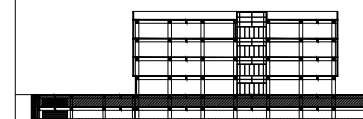


SIMBOLOGÍA

- S.C.A.F. Sube Columna de Agua Fría
- S.C.A.C. Sube Columna de Agua Caliente
- S.C.A.T. Sube Columna de Agua Tratada
- B.C.A.F. Baja Columna de Agua Fría
- B.C.A.C. Baja Columna de Agua Caliente
- B.C.A.T. Baja Columna de Agua Tratada
- ⊕ Bomba 2HP
- ⊙ Tanque Hidroneumático
- ⊖ Llave Maestra
- ⊕ Llave Maestra
- ⊗ Aspersor para riego radio máximo de 5 m
- Linea de Agua Fría
- - - Linea de Agua Caliente
- Linea de Agua Reciclada

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 1

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

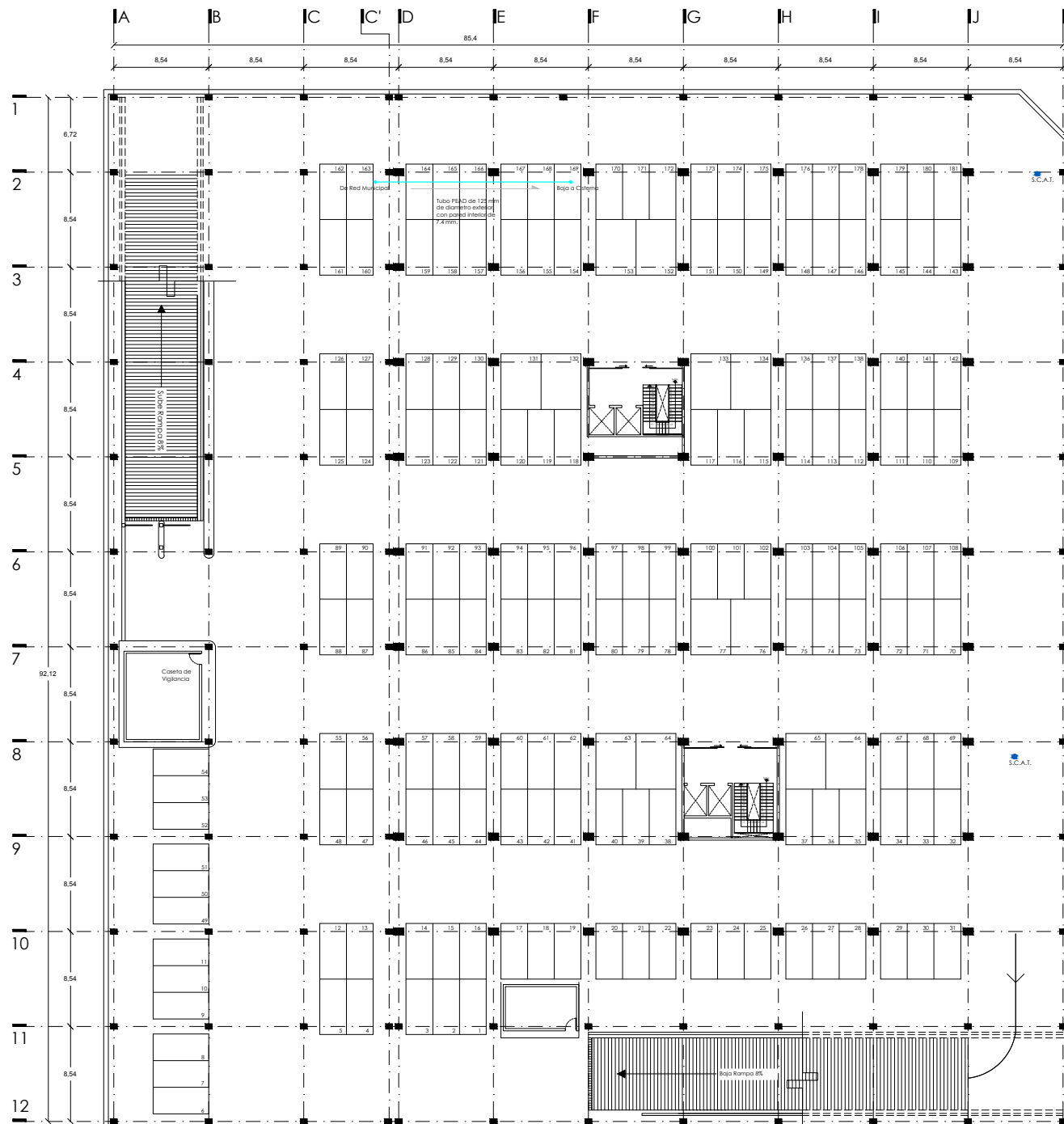
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

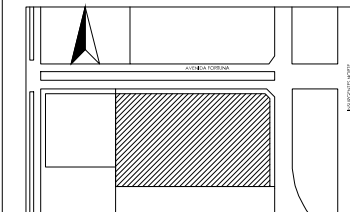
CLAVE

IH-01





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

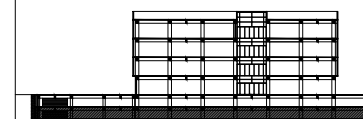


SIMBOLOGÍA

- S.C.A.F. Sube Columna de Agua Fría
- S.C.A.C. Sube Columna de Agua Caliente
- S.C.A.T. Sube Columna de Agua Tratada
- B.C.A.F. Baja Columna de Agua Fría
- B.C.A.C. Baja Columna de Agua Caliente
- B.C.A.T. Baja Columna de Agua Tratada
- ⊕ Bomba 2HP
- ⊙ Tanque Hidroneumático
- ⊖ Llave Maestra
- ⊕ Llave Maestra
- ⊗ Aspersor para riego radio máximo de 5 m
- Linea de Agua Fría
- - - Linea de Agua Caliente
- Linea de Agua Reciclada

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 2

ESCALA

1:400

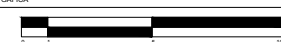
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

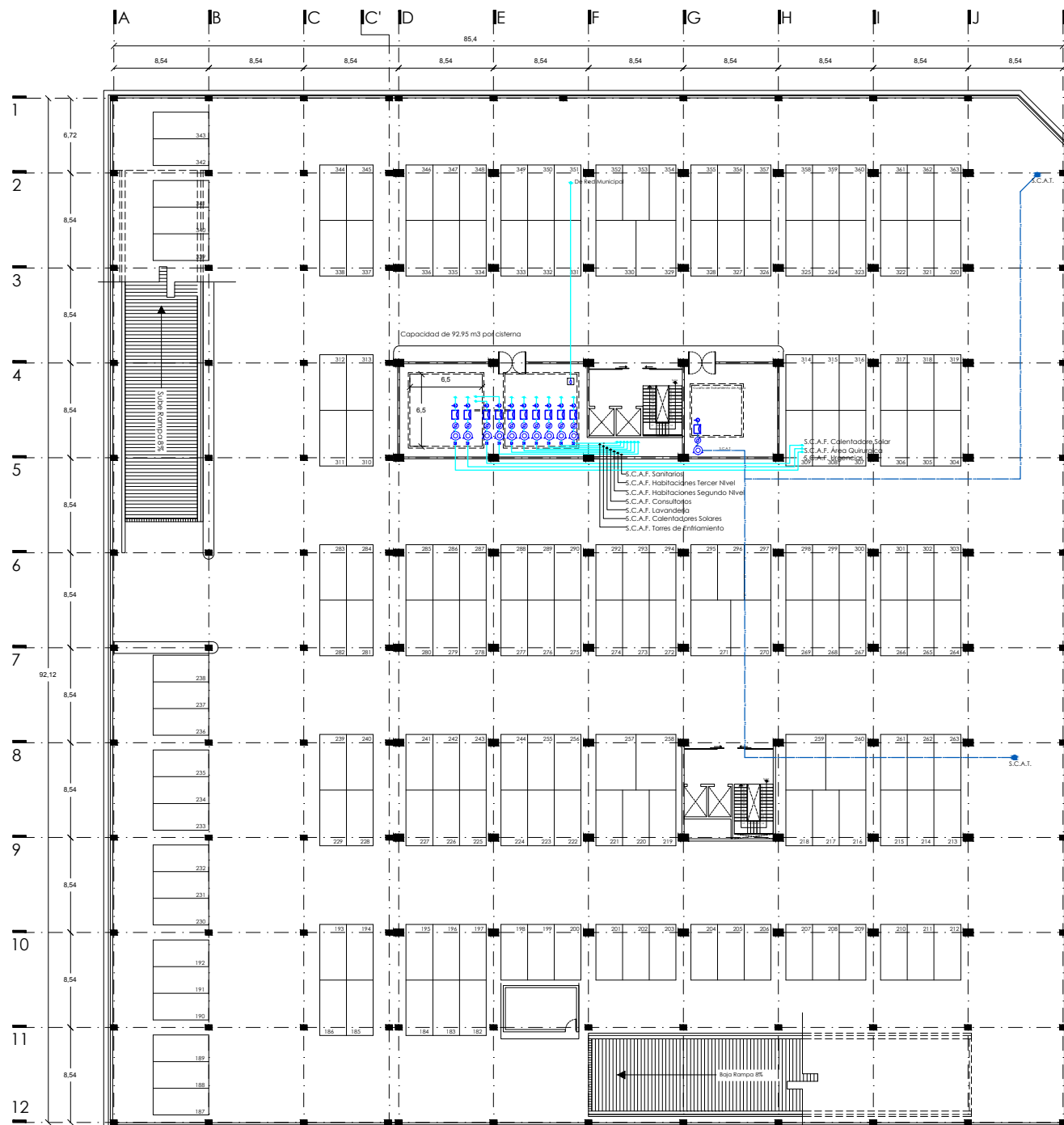
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

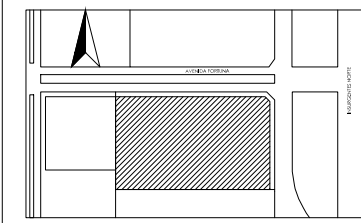
CLAVE

IH-02





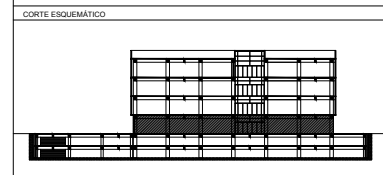
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

S.C.A.F.	Sube Columna de Agua Fria
S.C.A.C.	Sube Columna de Agua Caliente
S.C.A.T.	Sube Columna de Agua Tratada
B.C.A.F.	Baja Columna de Agua Fria
B.C.A.C.	Baja Columna de Agua Caliente
B.C.A.T.	Baja Columna de Agua Tratada
	Bomba 2HP
	Tanque Hidroneumatico
	Llave Maestra
	Llave Maestra
	Aspersor para riego radio máximo de 5 m
	Linea de Agua Fria
	Linea de Agua Caliente
	Linea de Agua Reciclada

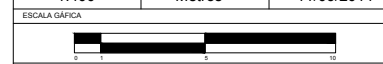
NOTAS



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Planta Baja

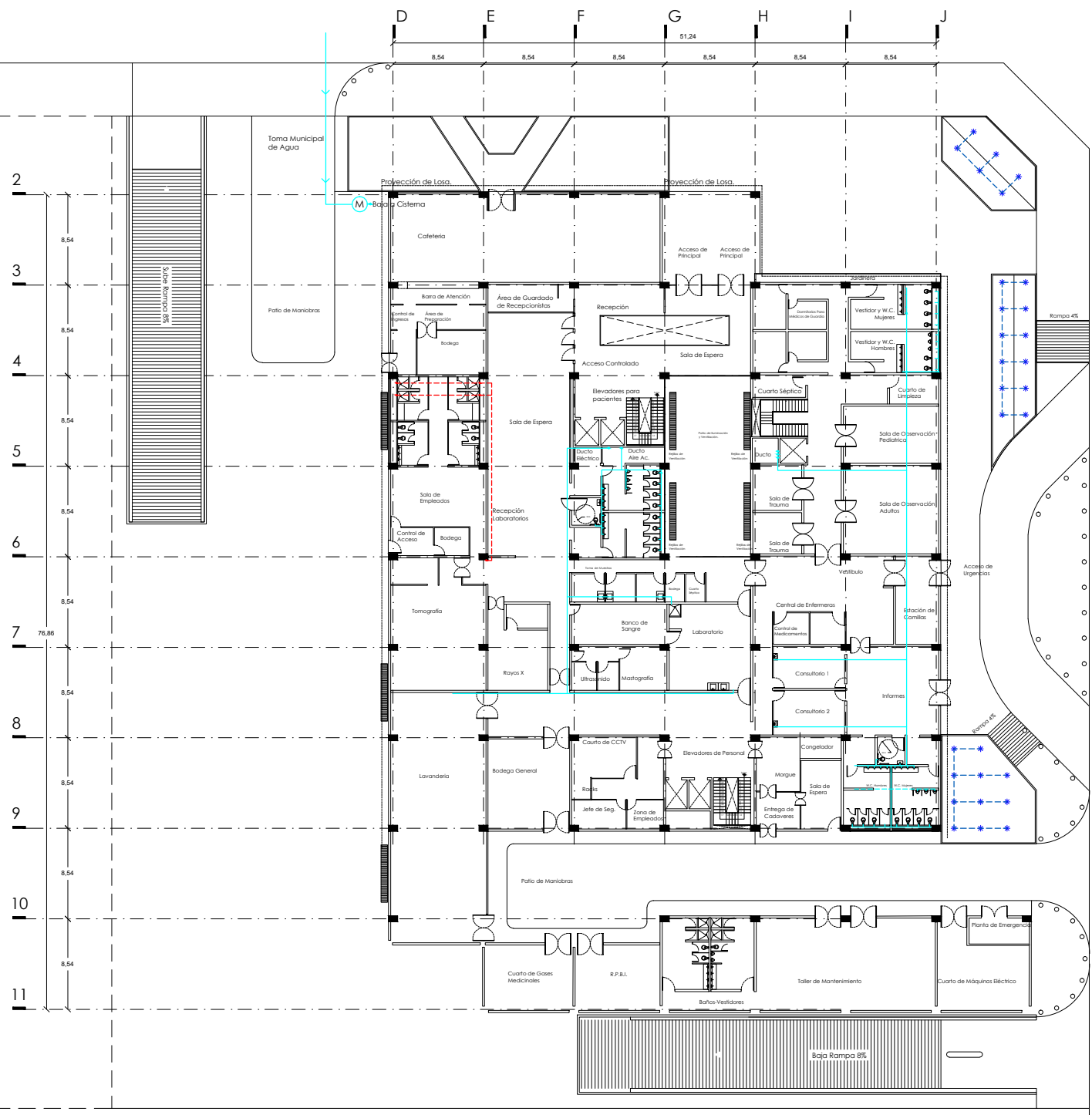
ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:400	Metros	11/06/2014



NOMBRE
Servino Gómez Mario Iván

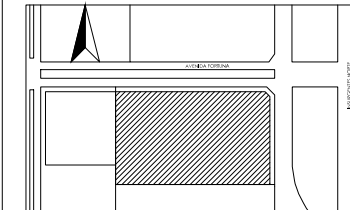
ASESORES	CLAVE
Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís Arq. Irma Romero	IH-03

Lateral de Avenida Insurgentes Norte.





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

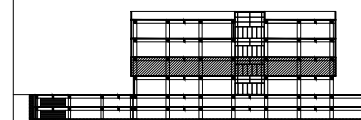


SIMBOLOGÍA

- S.C.A.F. Sube Columna de Agua Fría
- S.C.A.C. Sube Columna de Agua Caliente
- S.C.A.T. Sube Columna de Agua Tratada
- B.C.A.F. Baja Columna de Agua Fría
- B.C.A.C. Baja Columna de Agua Caliente
- B.C.A.T. Baja Columna de Agua Tratada
- Bomba 2HP
- Tanque Hidroneumático
- Llave Maestra
- Medidor
- Aspersor para riego radio máximo de 5 m
- Linea de Agua Fría
- Linea de Agua Caliente
- Linea de Agua Reciclada

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Planta Nivel 1

ESCALA

1:250

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

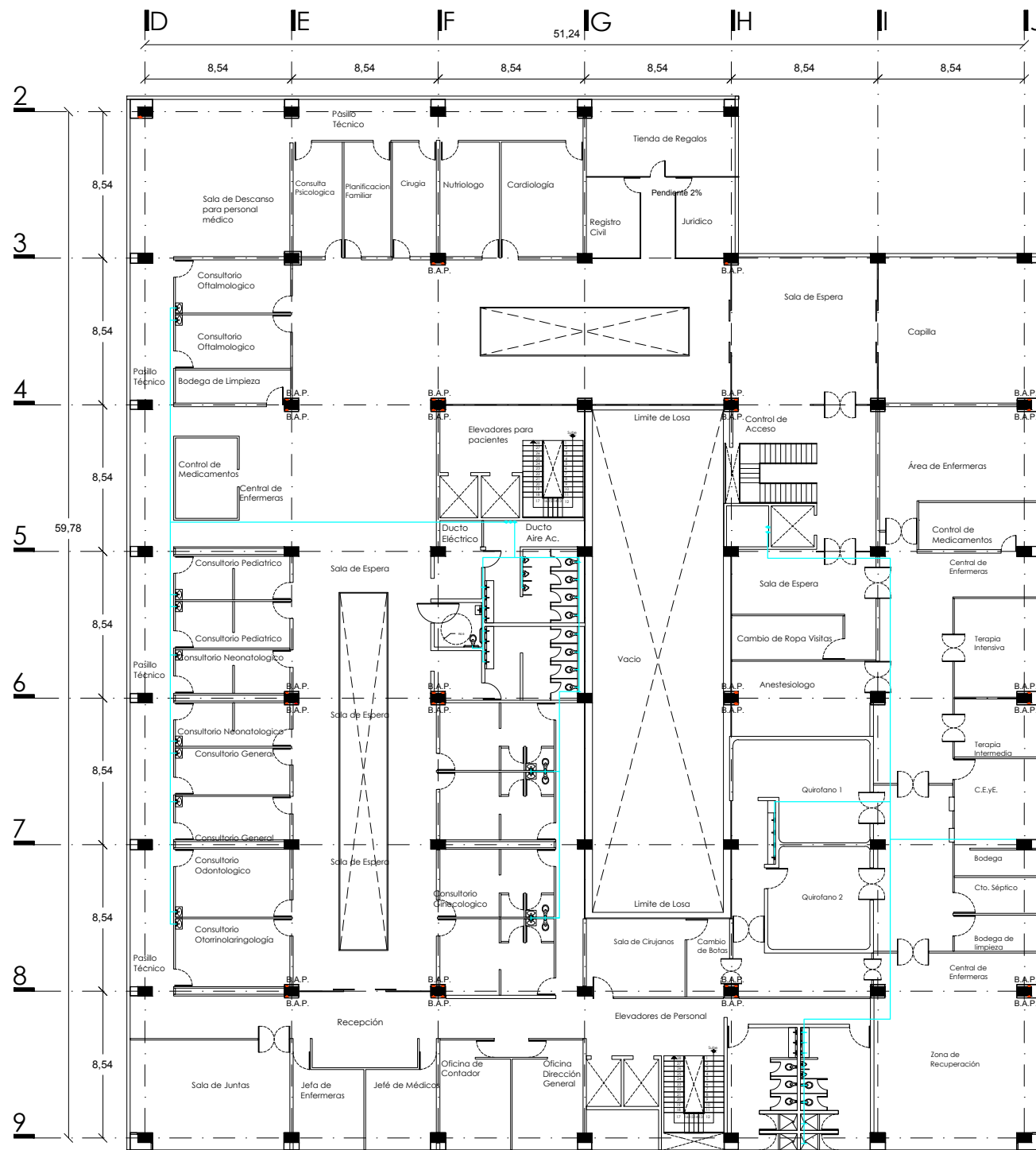
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

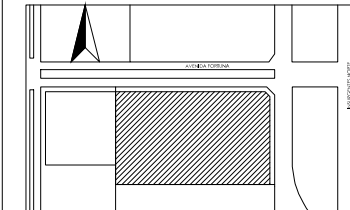
CLAVE

IH-04





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

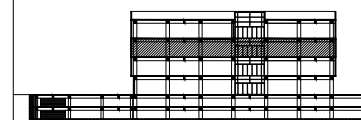


SIMBOLOGÍA

- S.C.A.F. Sube Columna de Agua Fría
- S.C.A.C. Sube Columna de Agua Caliente
- S.C.A.T. Sube Columna de Agua Tratada
- B.C.A.F. Baja Columna de Agua Fría
- B.C.A.C. Baja Columna de Agua Caliente
- B.C.A.T. Baja Columna de Agua Tratada
- Bomba 2HP
- Tanque Hidroneumático
- Llave Maestra
- Medidor
- Aspersor para riego radio máximo de 5 m
- Línea de Agua Fría
- Línea de Agua Caliente
- Línea de Agua Reciclada

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Planta Nivel 2

ESCALA

1:250

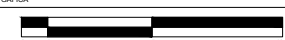
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

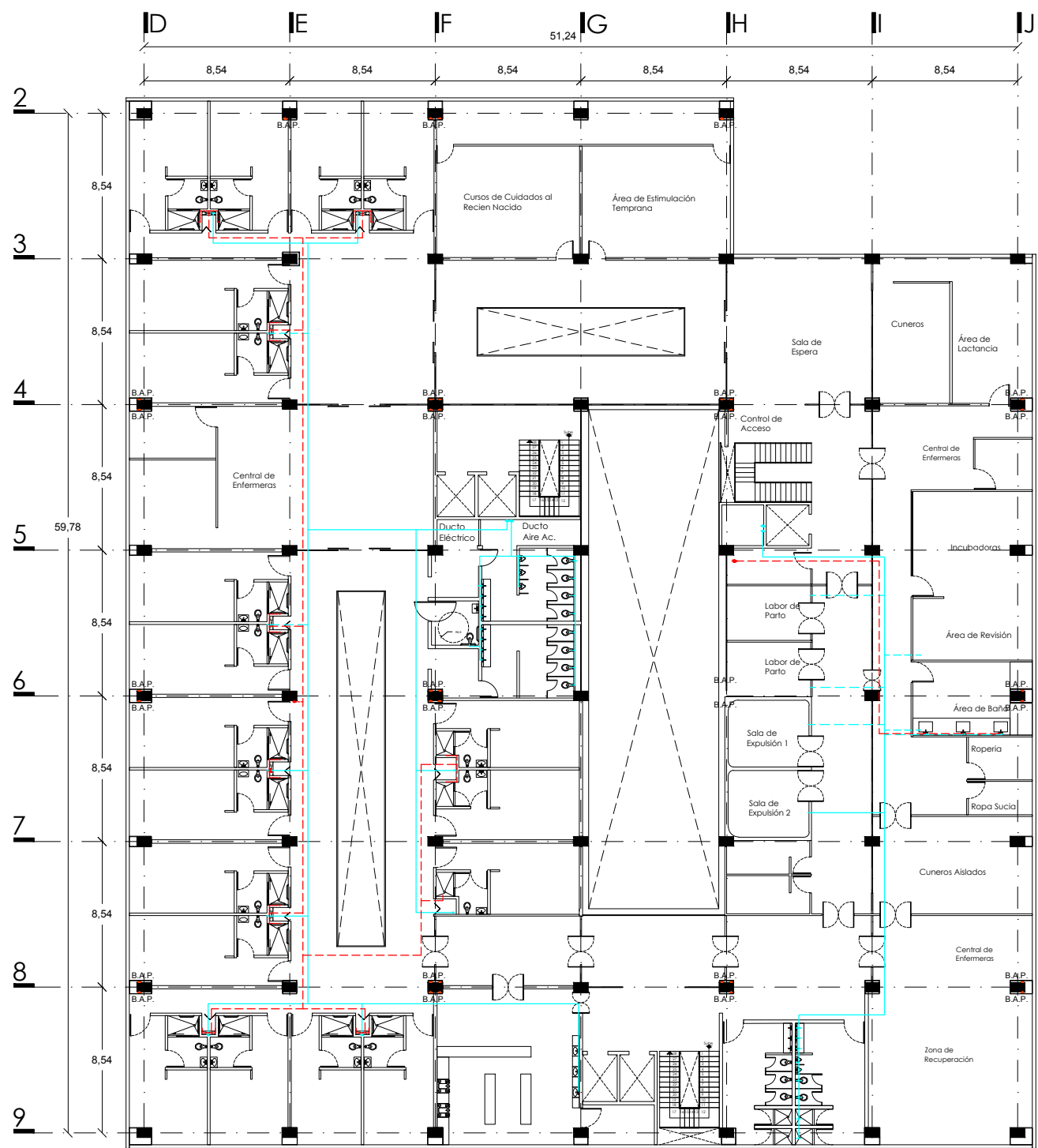
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

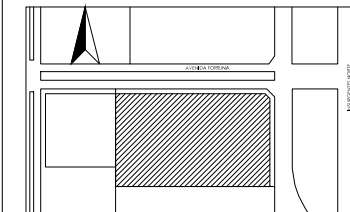
CLAVE

IH-05





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

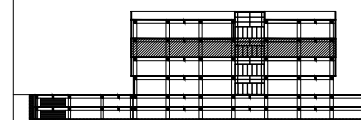


SIMBOLOGÍA

- S.C.A.F. Sube Columna de Agua Fría
- S.C.A.C. Sube Columna de Agua Caliente
- S.C.A.T. Sube Columna de Agua Tratada
- B.C.A.F. Baja Columna de Agua Fría
- B.C.A.C. Baja Columna de Agua Caliente
- B.C.A.T. Baja Columna de Agua Tratada
- Bomba 2HP
- Tanque Hidroneumatico
- Llave Maestra
- Medidor
- Aspersor para riego radio máximo de 5 m
- Línea de Agua Fría
- Línea de Agua Caliente
- Línea de Agua Reciclada

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Planta Nivel 3

ESCALA

1:250

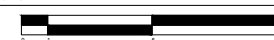
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

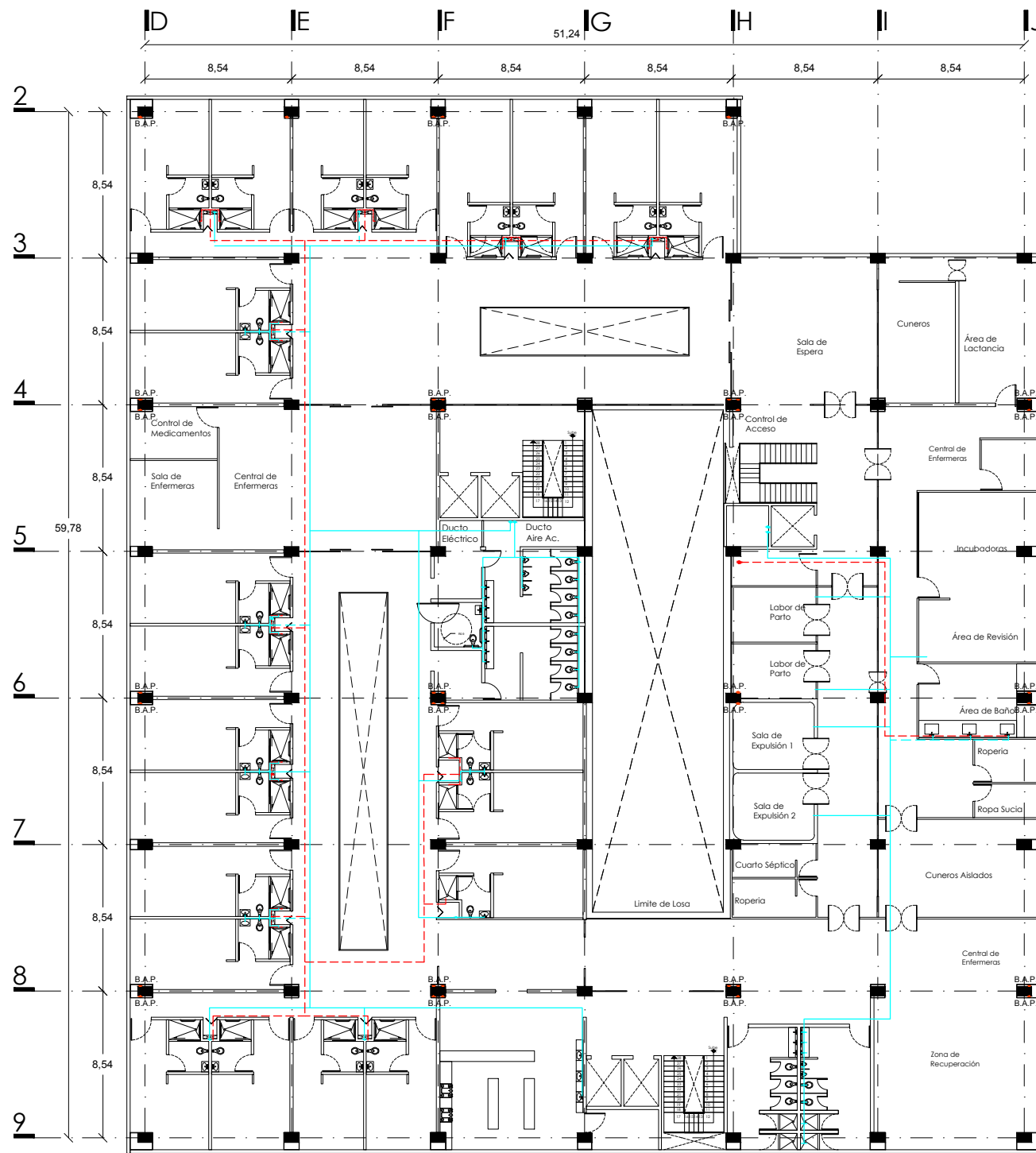
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

CLAVE

IH-06



2
3
4
5
6
7
8
9

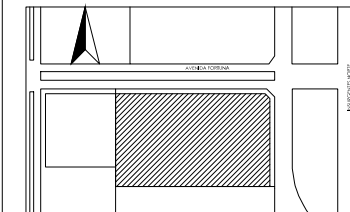
D E F G H I J
8,54 8,54 8,54 8,54 8,54 8,54
51,24

8,54
8,54
8,54
59,78
8,54
8,54
8,54
8,54
8,54



UBICACIÓN

Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

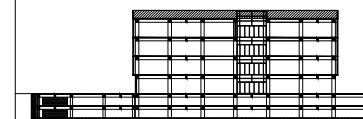


SIMBOLOGÍA

- S.C.A.F. Sube Columna de Agua Fria
- S.C.A.C. Sube Columna de Agua Caliente
- S.C.A.T. Sube Columna de Agua Tratada
- B.C.A.F. Baja Columna de Agua Fria
- B.C.A.C. Baja Columna de Agua Caliente
- B.C.A.T. Baja Columna de Agua Tratada
- Bomba 2HP
- Tanque Hidroneumatico
- Llave Maestra
- Medidor
- Aspensor para riego radio máximo de 5 m
- Línea de Agua Fria
- Línea de Agua Caliente
- Línea de Agua Reciclada

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Planta de Azotea

ESCALA

1:250

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

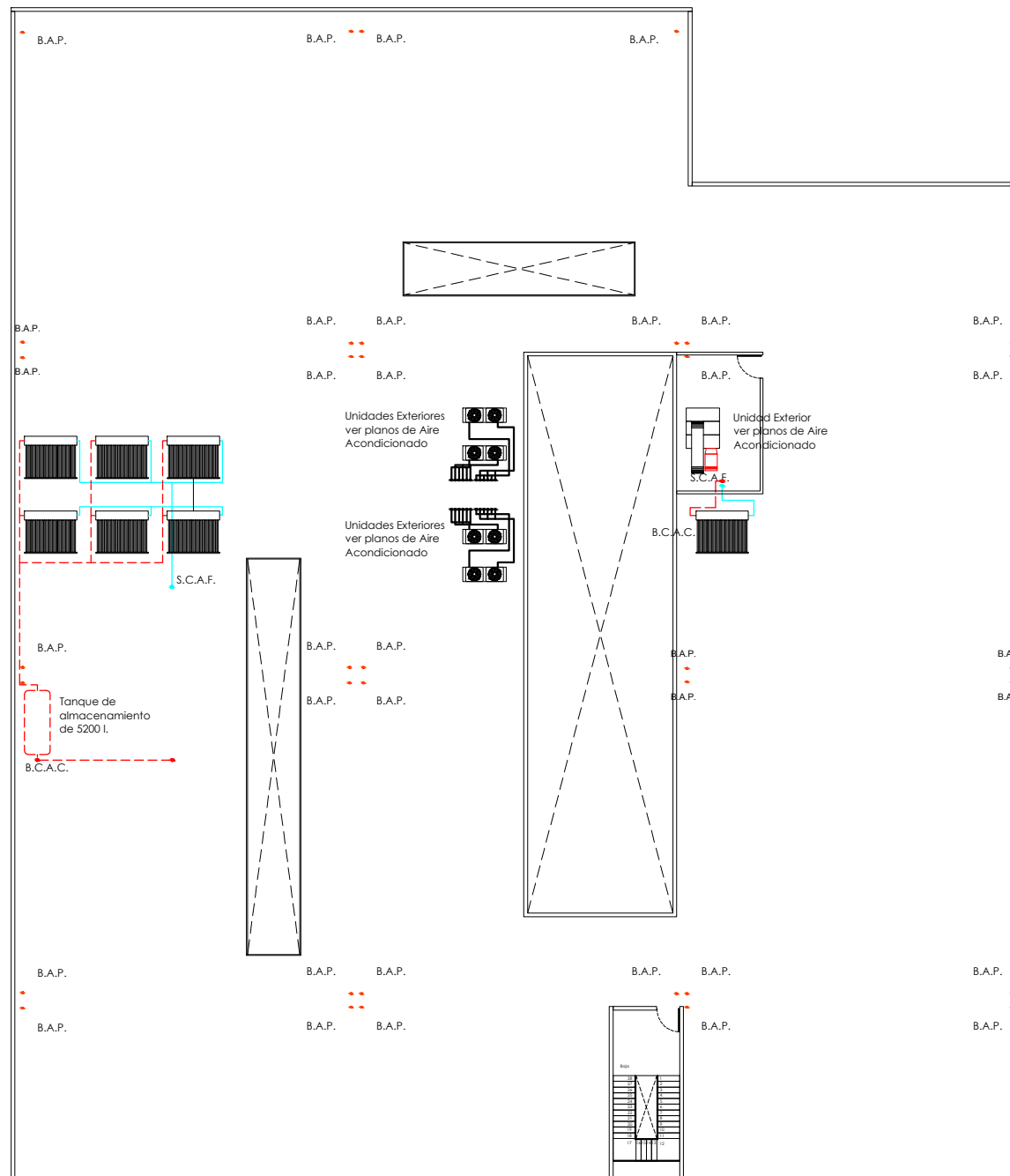
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

CLAVE

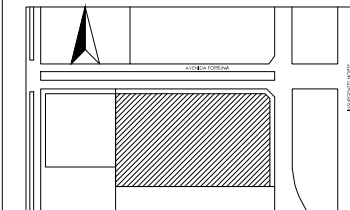
IH-07





UBICACIÓN

Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

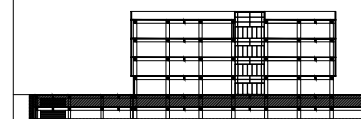


SIMBOLOGÍA

- B.C.A.N. Baja Columna de Aguas Negras
- B.C.A.G. Baja Columna de Aguas Grises
- B.A.P. Bajada de Agua Pluvial
- Linea de Aguas Negras
- Linea de Aguas Grises

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 1

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

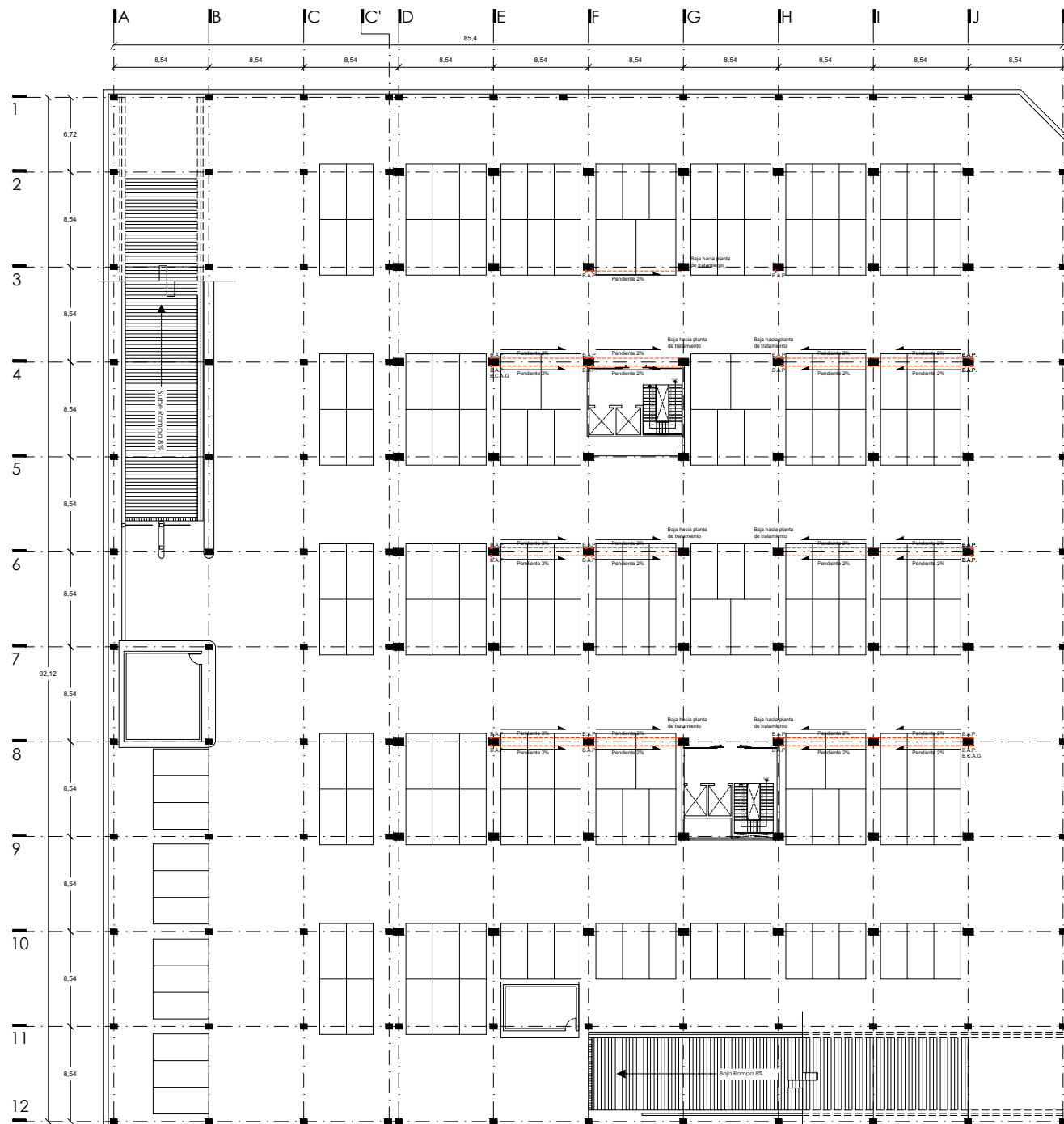
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

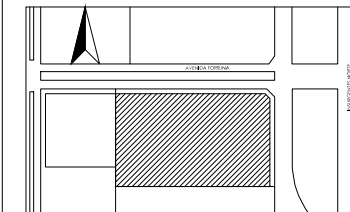
CLAVE

IS-01





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

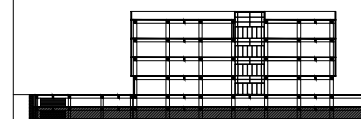


SIMBOLOGÍA

- B.C.A.N. Baja Columna de Aguas Negras
- B.C.A.G. Baja Columna de Aguas Grises
- B.A.P. Bajada de Agua Pluvial
- Linea de Aguas Negras
- Linea de Aguas Grises

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 2

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

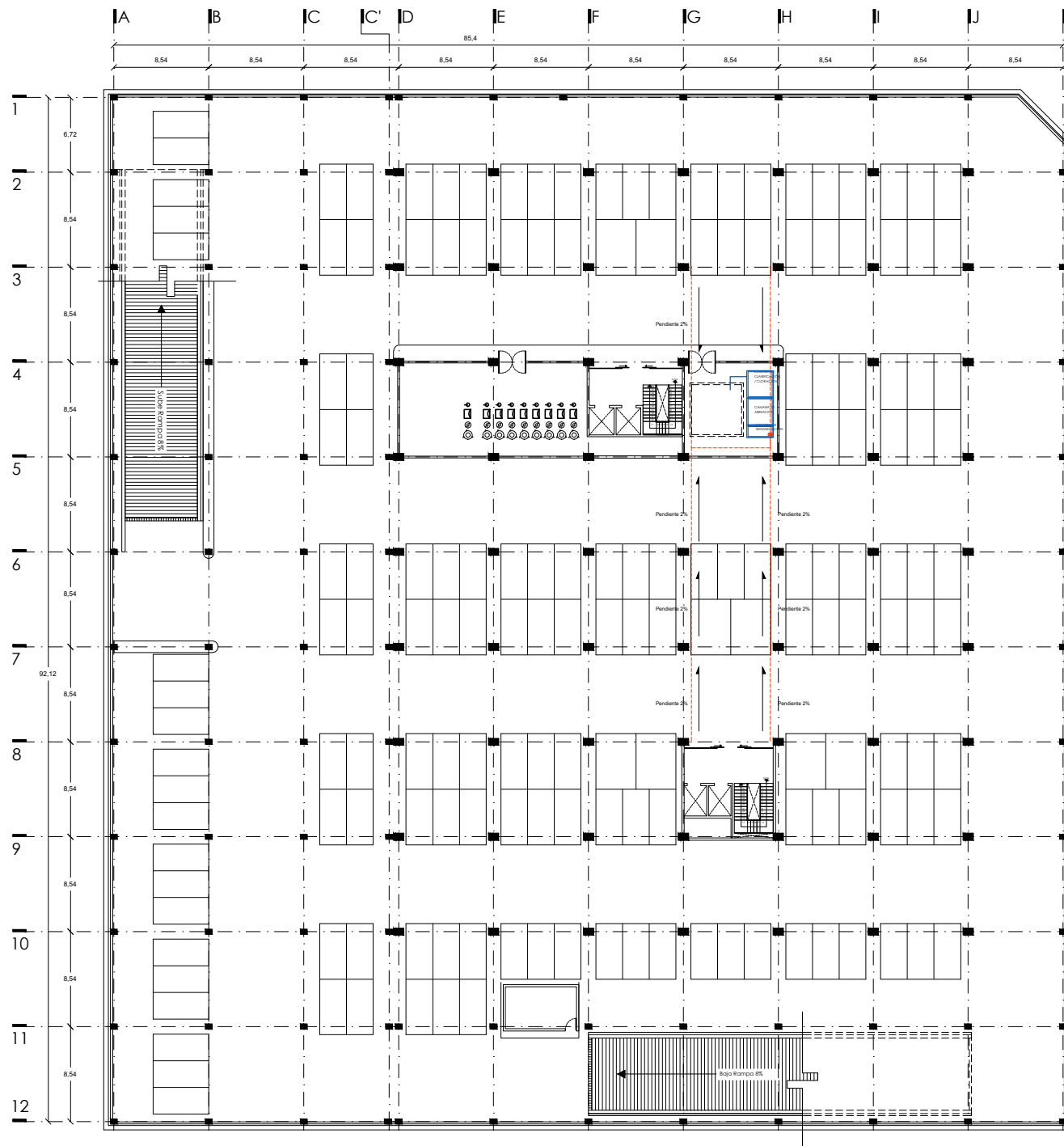
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

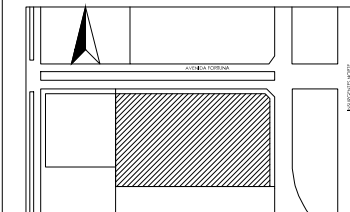
CLAVE

IS-02





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



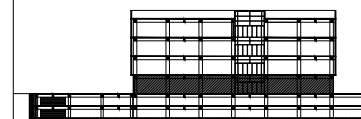
SIMBOLOGÍA

- B.C.A.N. Baja Columna de Aguas Negras
- B.C.A.G. Baja Columna de Aguas Grises
- B.A.P. Bajada de Agua Pluvial
- Linea de Aguas Negras
- Linea de Aguas Grises

NOTAS

- Para la salida de W.C. se utilizara tubo de PVC de 4" [100 mm]
- Para salida de Mingitorios y Lavabos se usara tubo de PVC de 2" (50mm)
- Para Bajadas de Agua Pluvial tubo de PVC de 4" [100 mm]

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Planta Baja

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

Servino Gómez Mario Iván

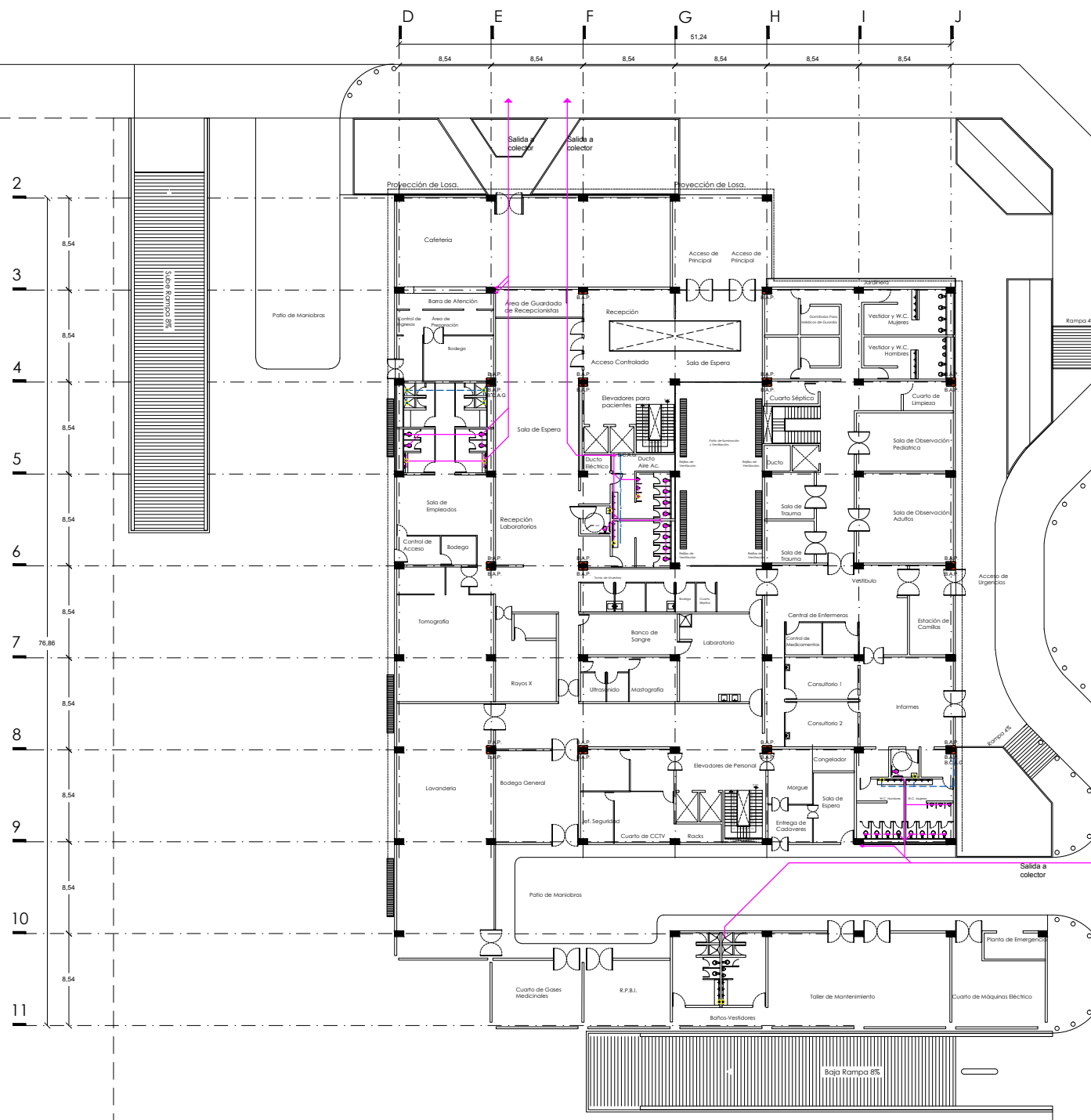
ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

CLAVE

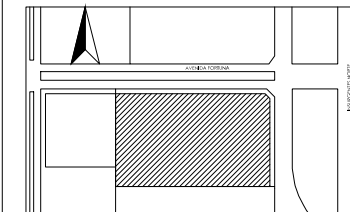
IS-03

Lateral de Avenida Insurgentes Norte.





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



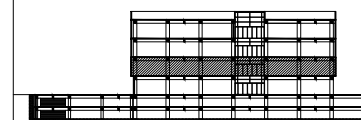
SIMBOLOGÍA

- B.C.A.N. Baja Columna de Aguas Negras
- B.C.A.G. Baja Columna de Aguas Grises
- B.A.P. Bajada de Agua Pluvial
- Línea de Aguas Negras
- Línea de Aguas Grises

NOTAS

- Para la salida de W.C. se utilizara tubo de PVC de 4" [100 mm]
- Para salida de Mingitorios y Lavabos se usara tubo de PVC de 2" [50mm]
- Para Bajadas de Agua Pluvial tubo de PVC de 4" [100 mm]

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Planta Nivel 1

ESCALA

1:250

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRÁFICA



NOMBRE

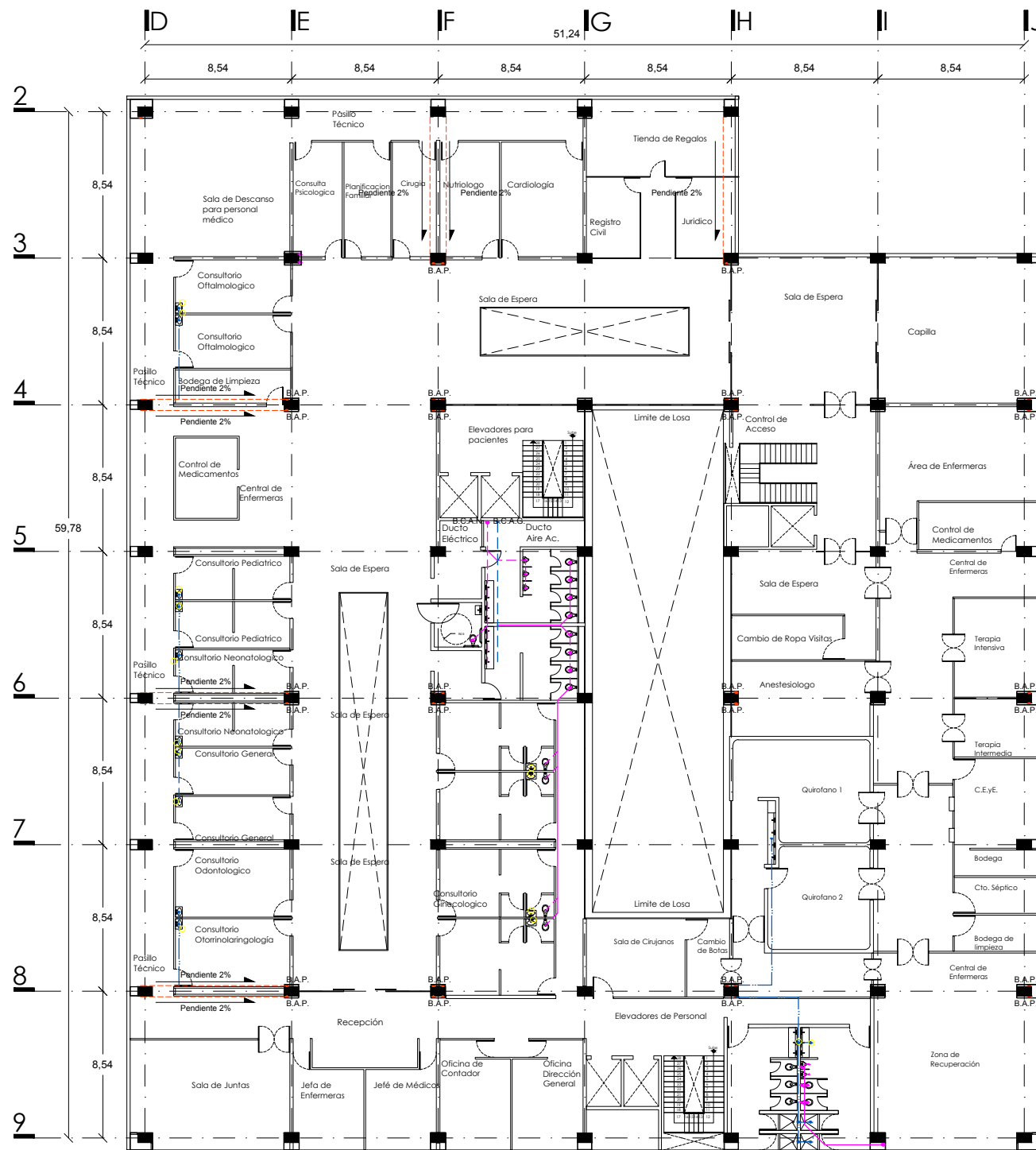
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

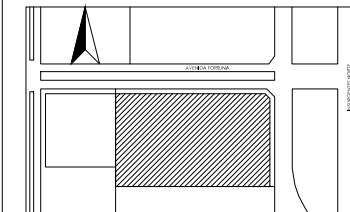
CLAVE

IS-04





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



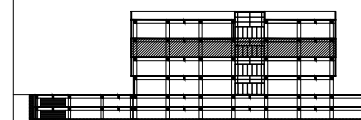
SIMBOLOGÍA

- B.C.A.N. Baja Columna de Aguas Negras
- B.C.A.G. Baja Columna de Aguas Grises
- B.A.P. Bajada de Agua Pluvial
- Línea de Aguas Negras
- Línea de Aguas Grises

NOTAS

- Para la salida de W.C. se utilizara tubo de PVC de 4" [100 mm]
- Para salida de Mingitorios y Lavabos se usara tubo de PVC de 2" [50mm]
- Para Bajadas de Agua Pluvial tubo de PVC de 4" [100 mm]

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Planta Nivel 2

ESCALA

1:250

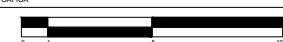
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

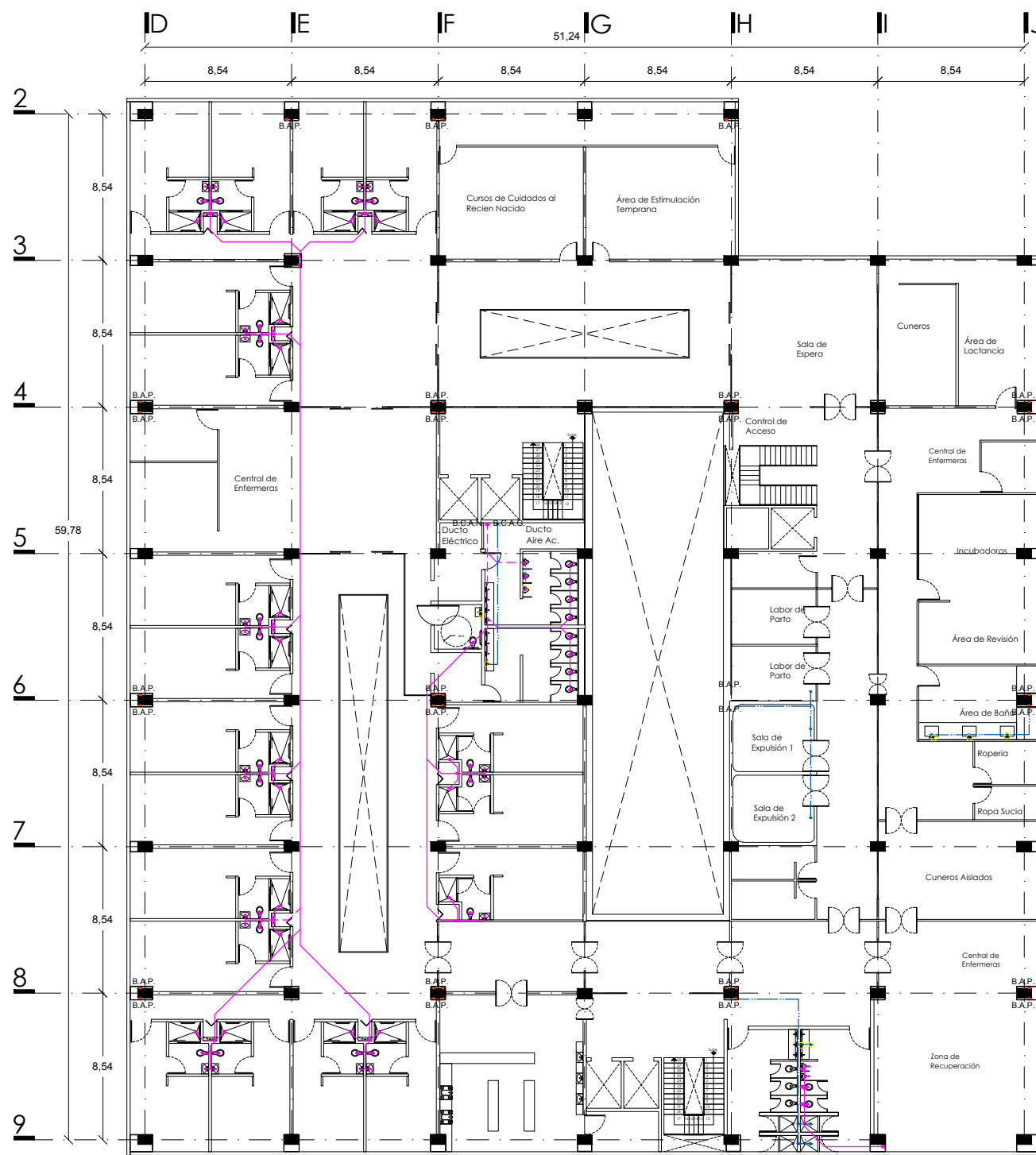
Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

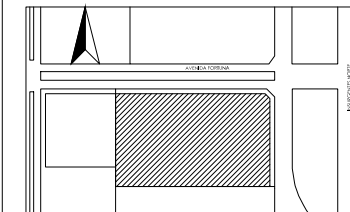
CLAVE

IS-05





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



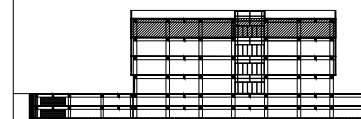
SIMBOLOGÍA

- B.C.A.N. Baja Columna de Aguas Negras
- B.C.A.G. Baja Columna de Aguas Grises
- B.A.P. Bajada de Agua Pluvial
- Línea de Aguas Negras
- Línea de Aguas Grises

NOTAS

- Para la salida de W.C. se utilizara tubo de PVC de 4" [100 mm]
- Para salida de Mingitorios y Lavabos se usara tubo de PVC de 2" [50mm]
- Para Bajadas de Agua Pluvial tubo de PVC de 4" [100 mm]

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Planta Nivel 3

ESCALA

1:250

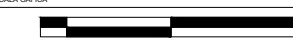
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

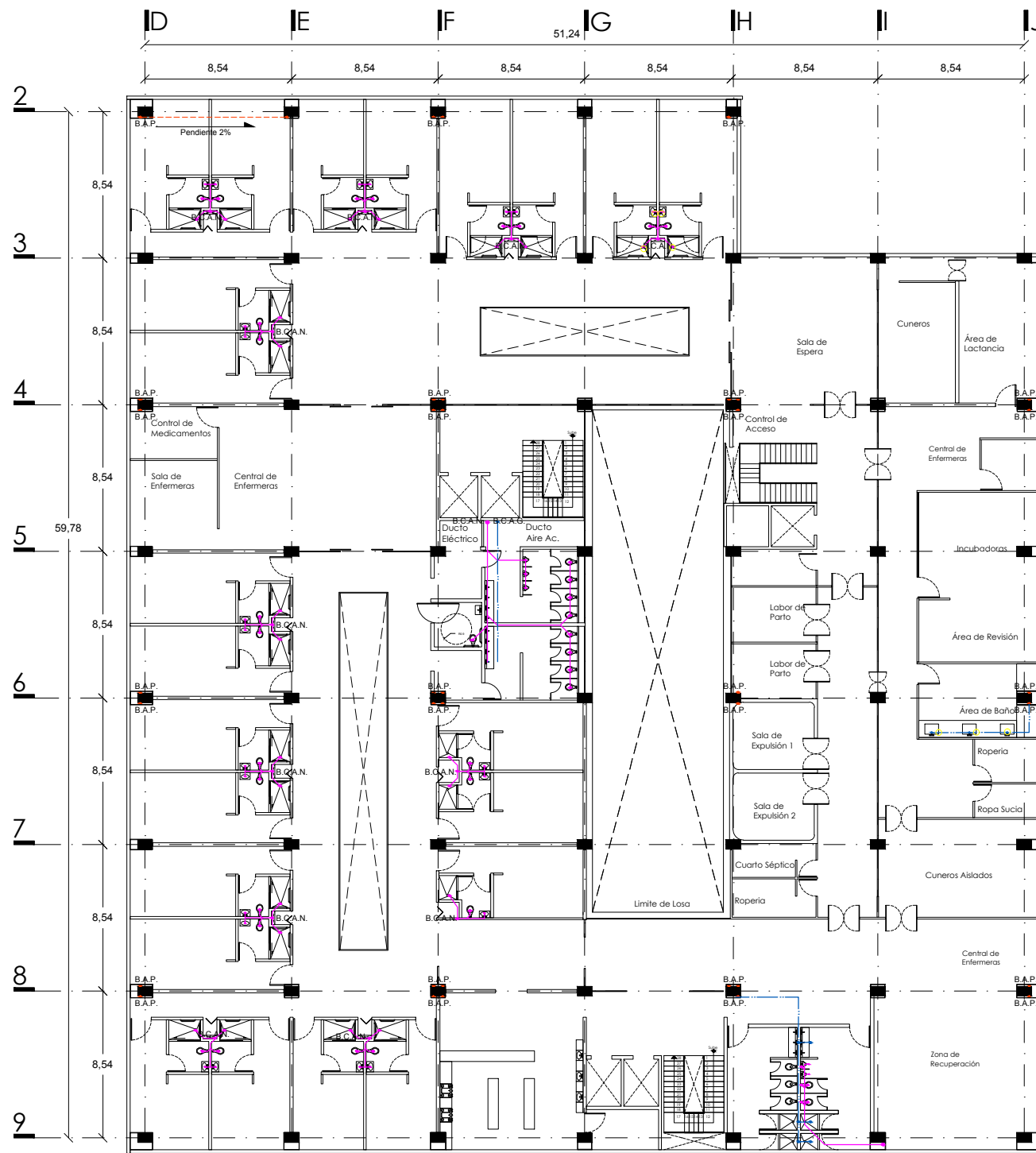
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

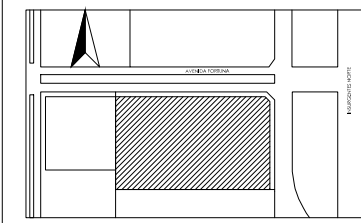
CLAVE

IS-06





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



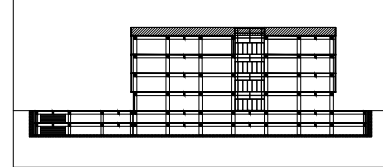
SIMBOLOGÍA



NOTAS



CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clinica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Planta de Azotea

ESCALA ACOTACION FECHA

1:250 Metros 11/06/2014

ESCALA GRAFICA



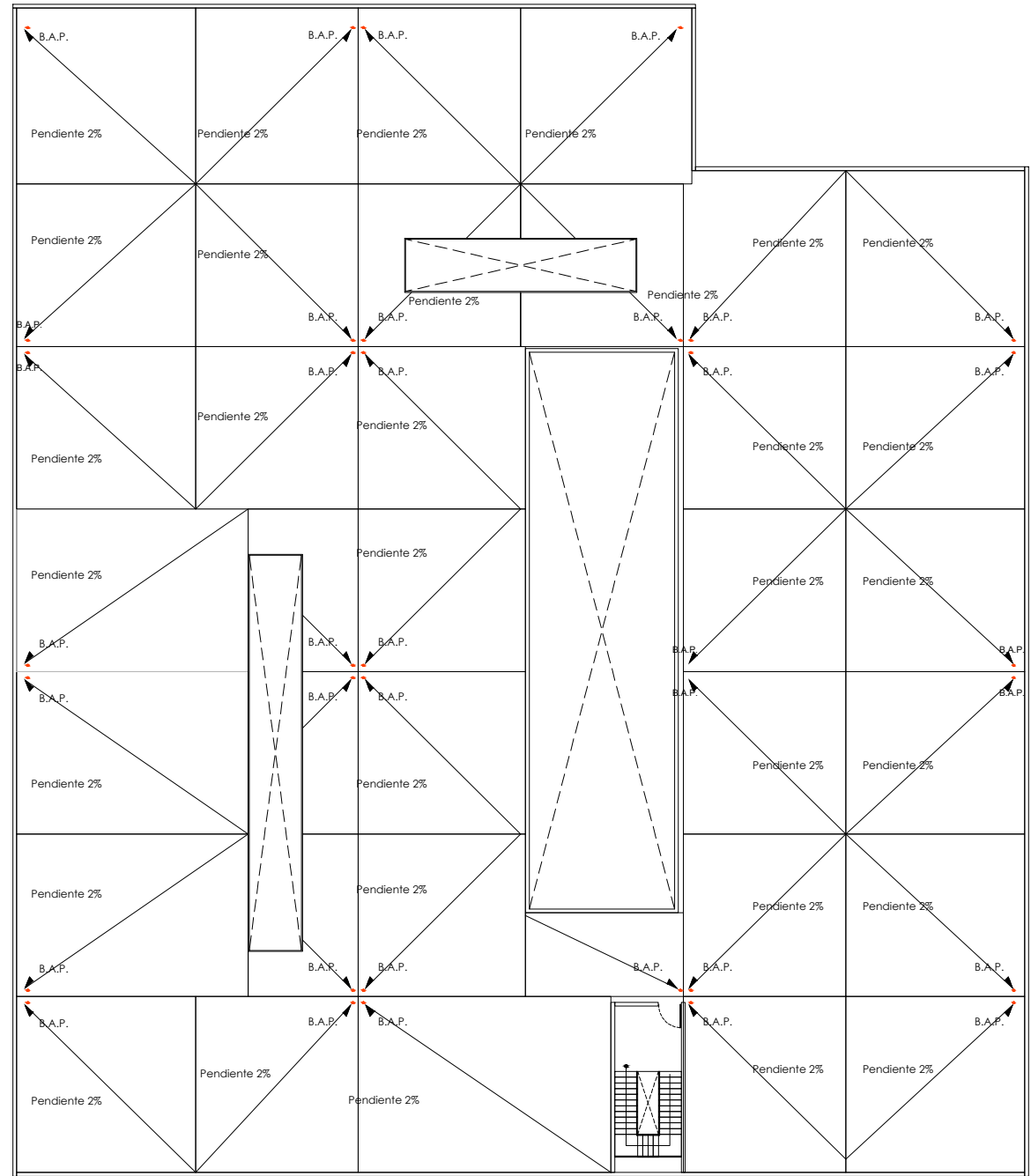
NOMBRE

Servicio Gómez Mario Iván

ASESORES CLAVE

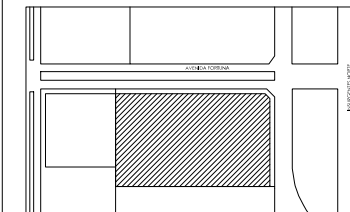
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
Arq. Irma Romero

IS-07





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



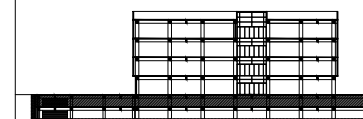
SIMBOLOGÍA

- Centro de cargas
- Tablero de alumbrado y distribución NQ14" de 30 circuitos
- Luminaria para iluminación lineal
- Luminaria tipo Spot
- Línea de alimentación.

NOTAS

-Todo el cableado para luminarias sera tendido por medio de escalerilla de aluminio colgantea por la losa.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 1

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

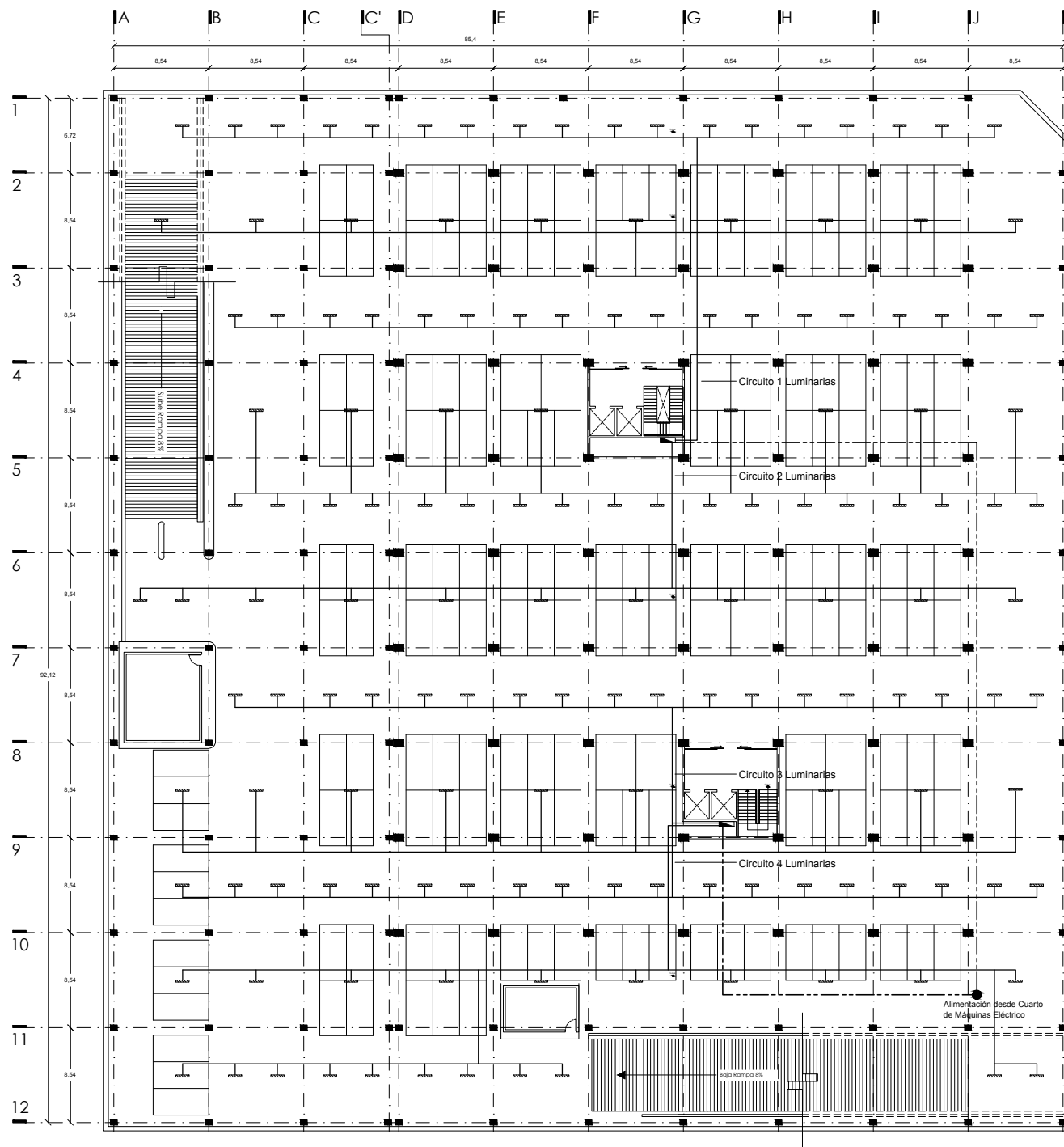
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

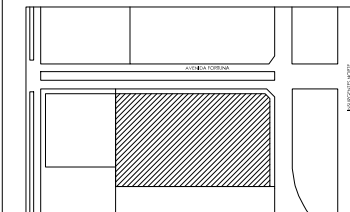
CLAVE

IE-01





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



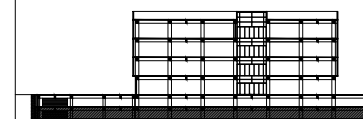
SIMBOLOGÍA

- Centro de cargas
- Tablero de alumbrado y distribución NQ14" de 30 circuitos
- Luminaria para iluminación lineal
- Luminaria tipo Spot
- Línea de alimentación.

NOTAS

-Todo el cableado para luminarias sera tendido por medio de escalerilla de aluminio colganteada por la losa.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 2

ESCALA

1:400

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

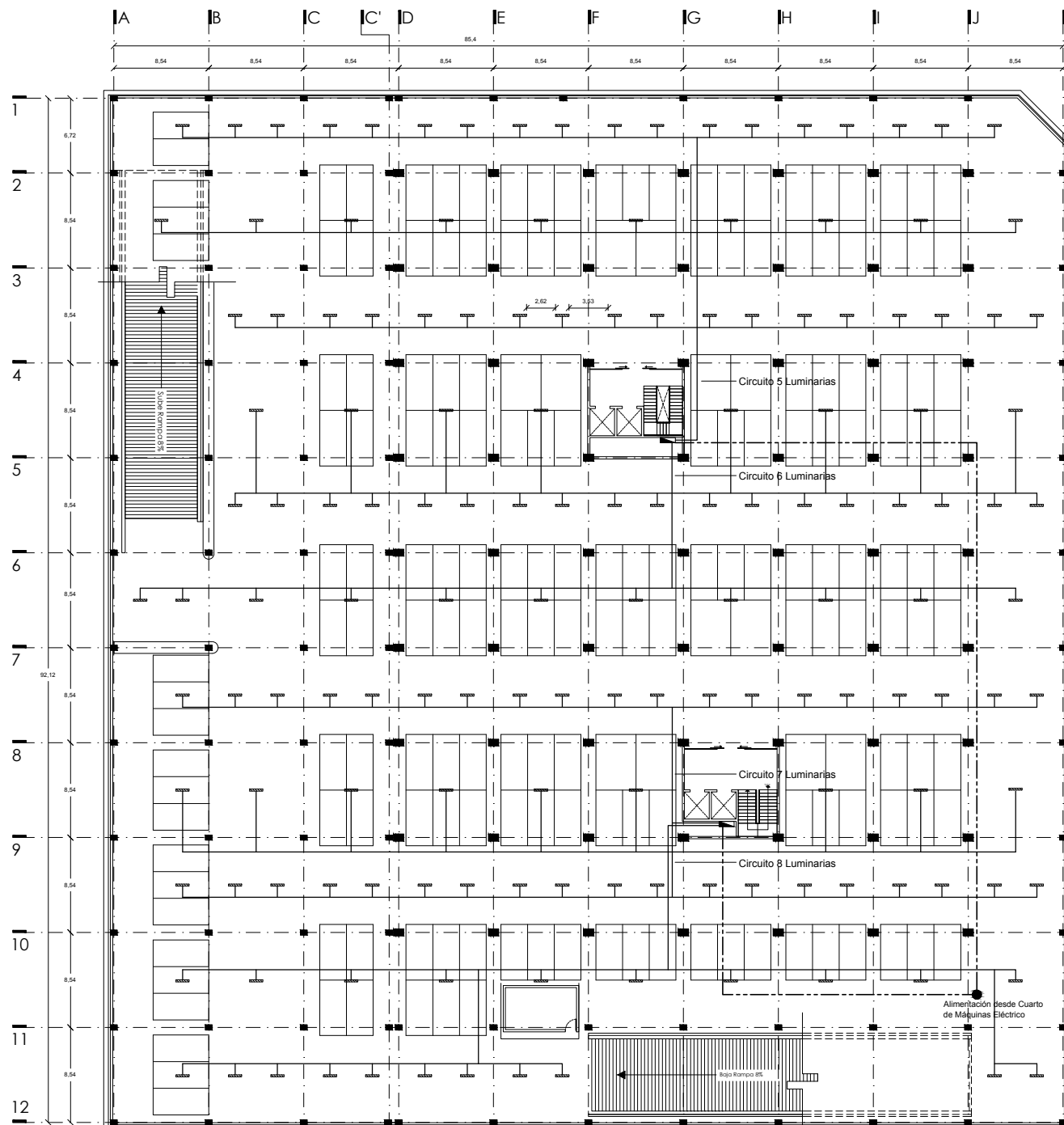
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

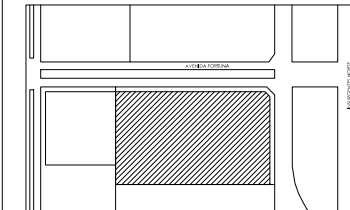
CLAVE

IE-02





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



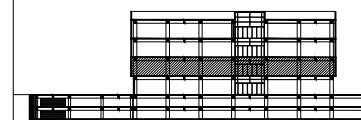
SIMBOLOGÍA

- Centro de cargas
- Tablero de alumbrado y distribución NQ14" de 30 circuitos
- Luminaria para iluminación lineal
- Luminaria tipo Spot
- Línea de alimentación.

NOTAS

- Todo el cableado para luminarias sera tendido por medio de escalerilla de aluminio colganteada por la losa.
- Dentro de las habitaciones se contara con un centro de cargas QO-2 con circuito independiente de contactos y apagadores.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

ESCALA

1:250

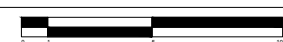
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRÁFICA



NOMBRE

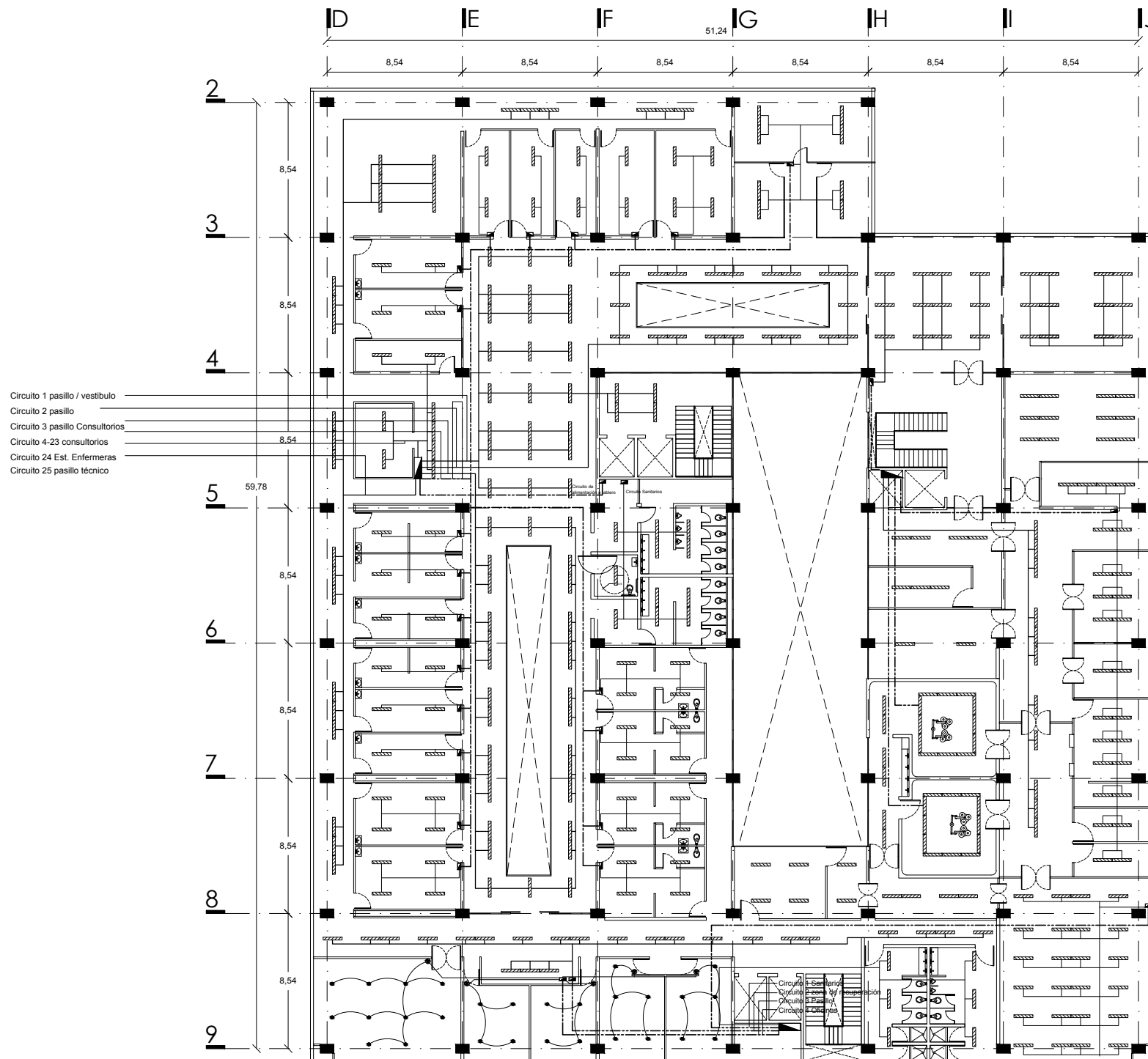
Servio Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

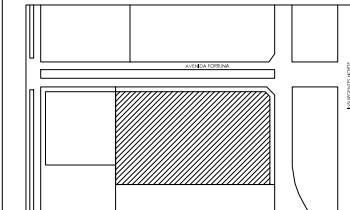
IE-04



- Circuito 1 pasillo / vestíbulo
- Circuito 2 pasillo
- Circuito 3 pasillo Consultorios
- Circuito 4-23 consultorios
- Circuito 24 Est. Enfermeras
- Circuito 25 pasillo técnico



UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



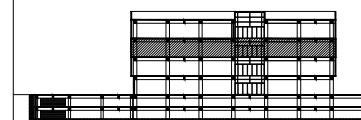
SIMBOLOGÍA

- Centro de cargas
- Tablero de alumbrado y distribución NQ14" de 30 circuitos
- Luminaria para iluminación lineal
- Luminaria tipo Spot
- Línea de alimentación.

NOTAS

- Todo el cableado para luminarias será tendido por medio de escalera de aluminio colgantea por la losa.
- Dentro de las habitaciones se contará con un centro de cargas QO-2 con circuito independiente de contactos y apagadores.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

ESCALA

1:250

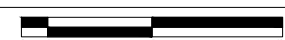
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRÁFICA



NOMBRE

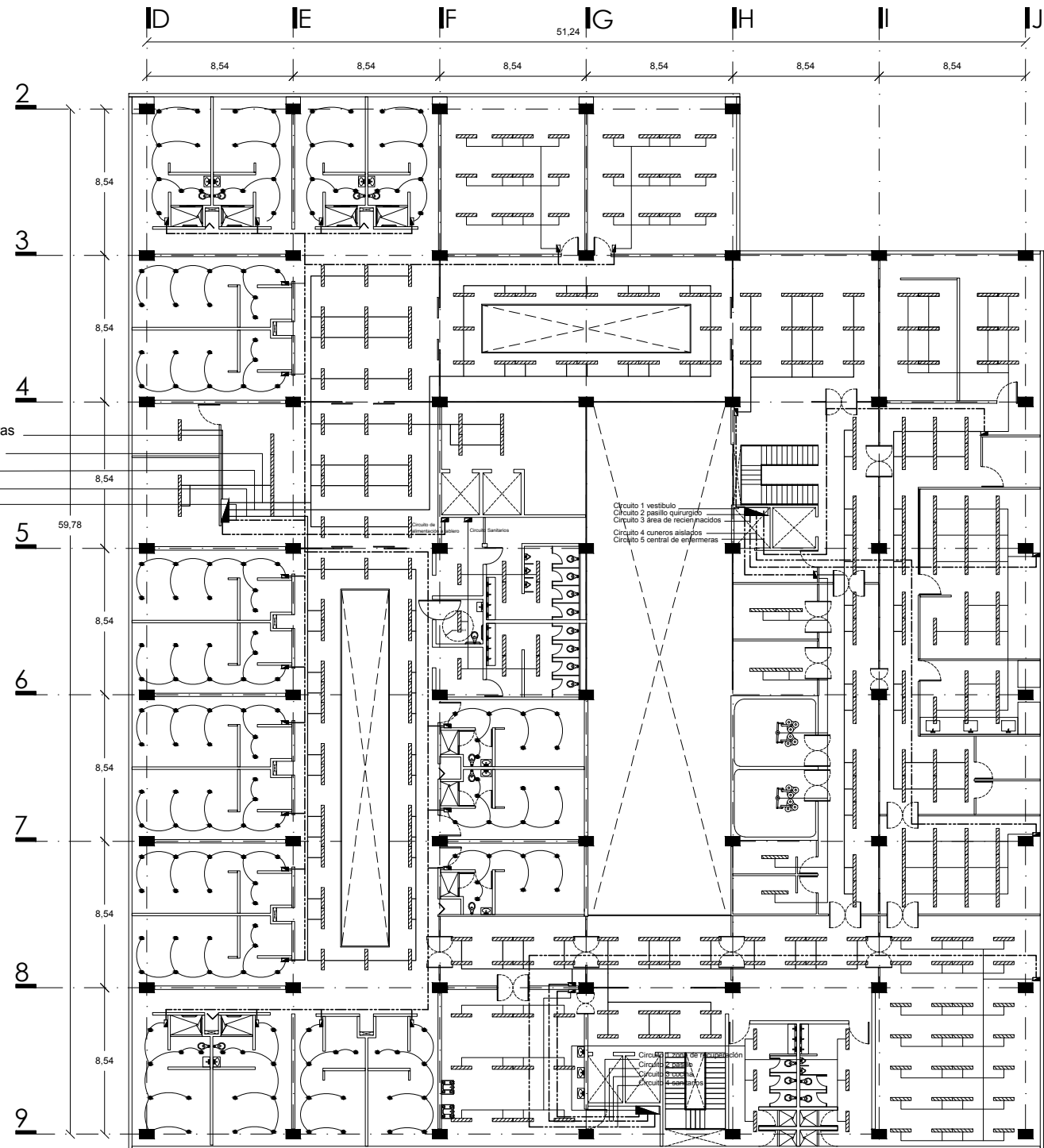
Servio Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

IE-05



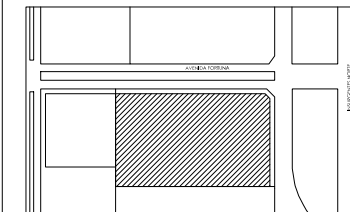
- Circuito Central de Enfermeras
- Circuito 1 pasillo / vestíbulo
- Circuito 2 pasillo
- Circuito 3 pasillo Hab.
- 21 Circuitos Habitaciones

- Circuito 1 vestíbulo
- Circuito 2 pasillo quirúrgico
- Circuito 3 área de recepciones
- Circuito 4 cueros aislados
- Circuito 5 central de enfermeras



UBICACIÓN

Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



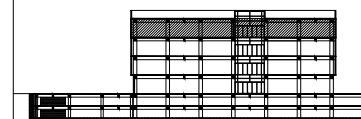
SIMBOLOGÍA

- Centro de cargas
- Tablero de alumbrado y distribución NQ14" de 30 circuitos
- Luminaria para iluminación lineal
- Luminaria tipo Spot
- Línea de alimentación.

NOTAS

- Todo el cableado para luminarias sera tendido por medio de escalerilla de aluminio colgantea por la losa.
- Dentro de las habitaciones se contara con un centro de cargas QO-2 con circuito independiente de contactos y apagadores.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

ESCALA

1:250

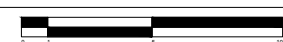
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRÁFICA



NOMBRE

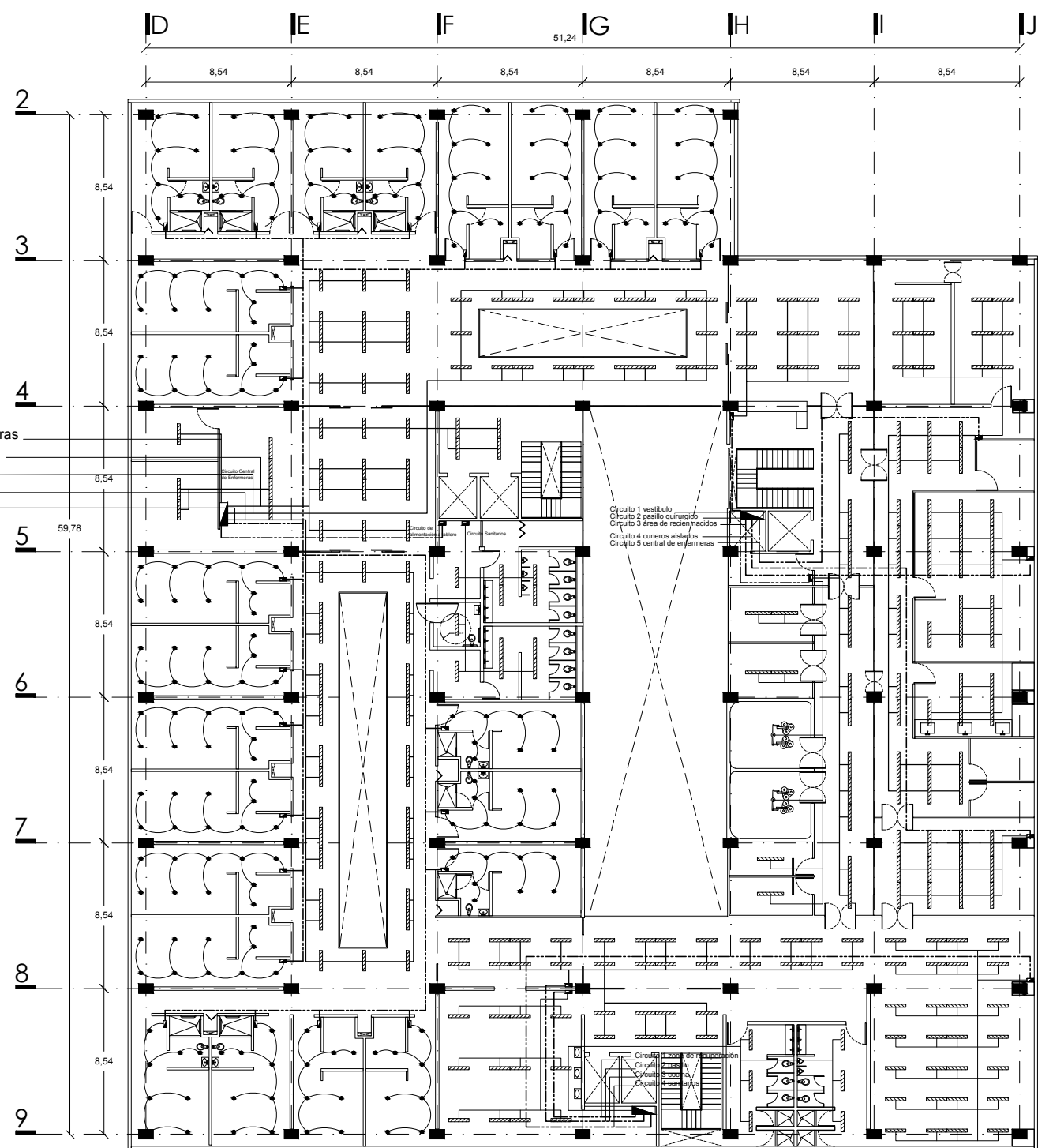
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

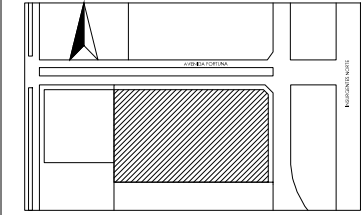
IE-06









Circuito Central de Enfermeras
Circuito 1 pasillo / vestíbulo
Circuito 2 pasillo
Circuito 3 pasillo Hab.
23 Circuitos Habitaciones

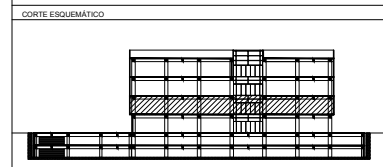
Circuito 1 vestíbulo
Circuito 2 pasillo quirúrgico
Circuito 3 área de recepciones
Circuito 4 cueros aislados
Circuito 5 central de enfermeras

UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



- SIMBOLOGÍA
-  Apagador de Escalera
 -  Contacto Duplex
 -  Centro de Cargas QO-2
 -  Línea de Alimentador Cal. 10
 -  Línea de Cableado Interior Cal. 12
 -  Luminaria para Iluminación lineal modelo INDOLIGHT, marca PHILIPS

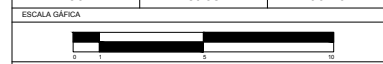
NOTAS
Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Inst. Eléctrica Consultorios

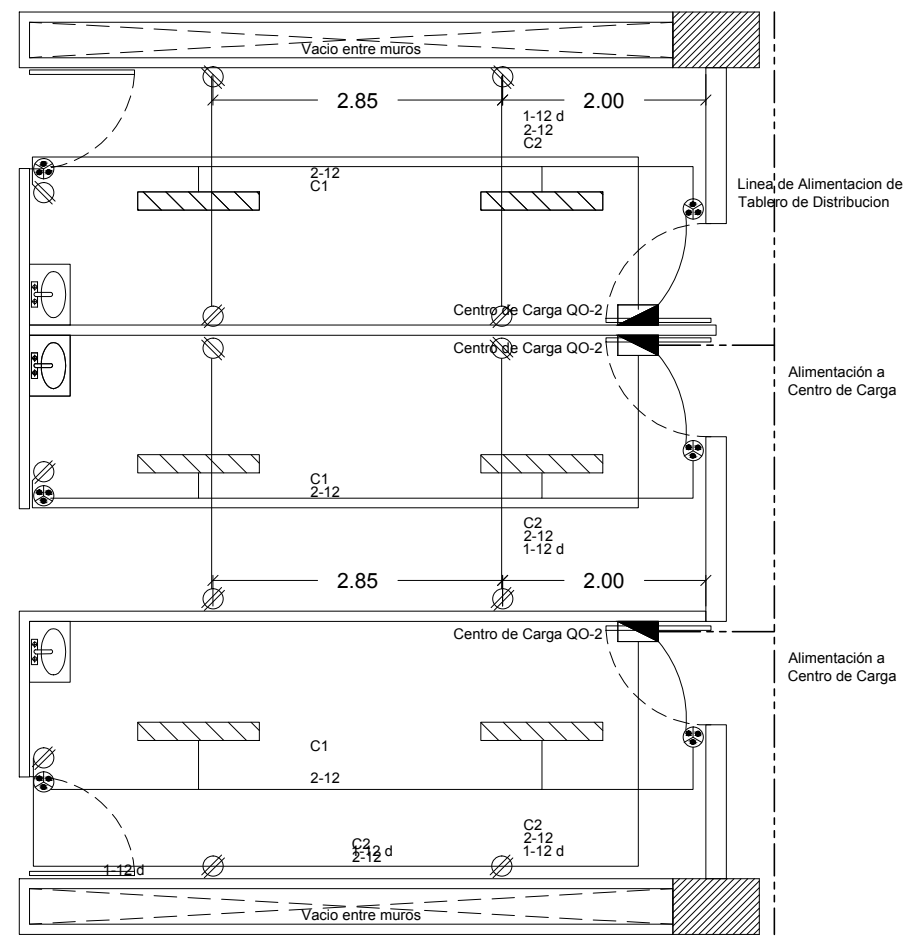
ESCALA 1:50 ACOTACIÓN Metros FECHA 11/06/2014



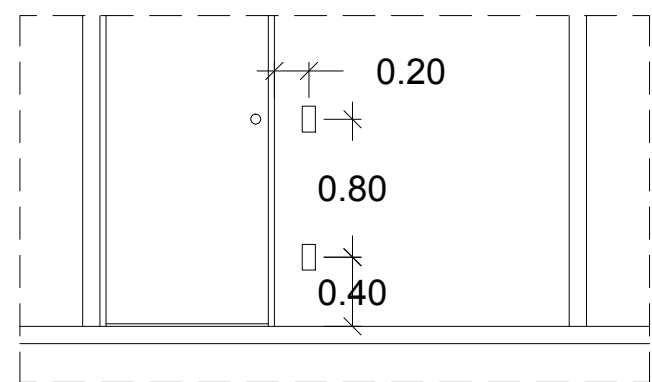
NOMBRE
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES
Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE
IE-07

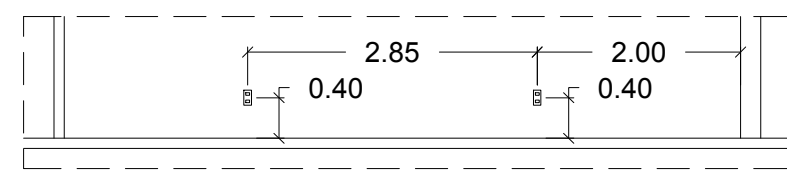


Planta de Instalación Eléctrica para consultorios



La altura de contactos sera de 0.40 m. a centro de tapa.
La altura de apagadores sera de 1.20 m. a centro de tapa

Detalle de altura de apagador y contacto de consultorios.
Sin Escala



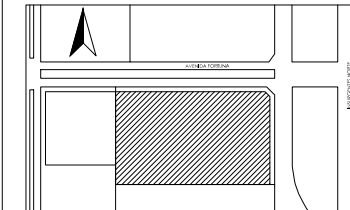
La altura de contactos sera de 0.40 m. a centro de tapa

Detalle de altura de contactos de consultorios
Sin Escala












UBICACIÓN

Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

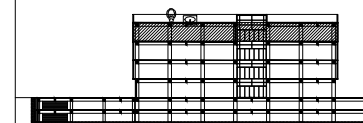


SIMBOLOGÍA

-  Unidad Interior PLA-RP50/ 71 BA
-  Difusor tipo Cassette 1 via, modelo MLZ-KA35/ VA
-  Unidad Interior MSZ-GE22/35 VA
-  Controlador BC 16 Unidades
-  Unidad Exterior, Serie Y 650 YSHM
-  Línea de Agua Refrigerante ϕ 3/8" (9.52 mm)
-  Línea de Gas Refrigerante ϕ 7/8" (22.2 mm)
-  Línea de Drenaje
-  Ducto de Extracción

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Aire Acondicionado Planta Nivel 3

ESCALA

1:250

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

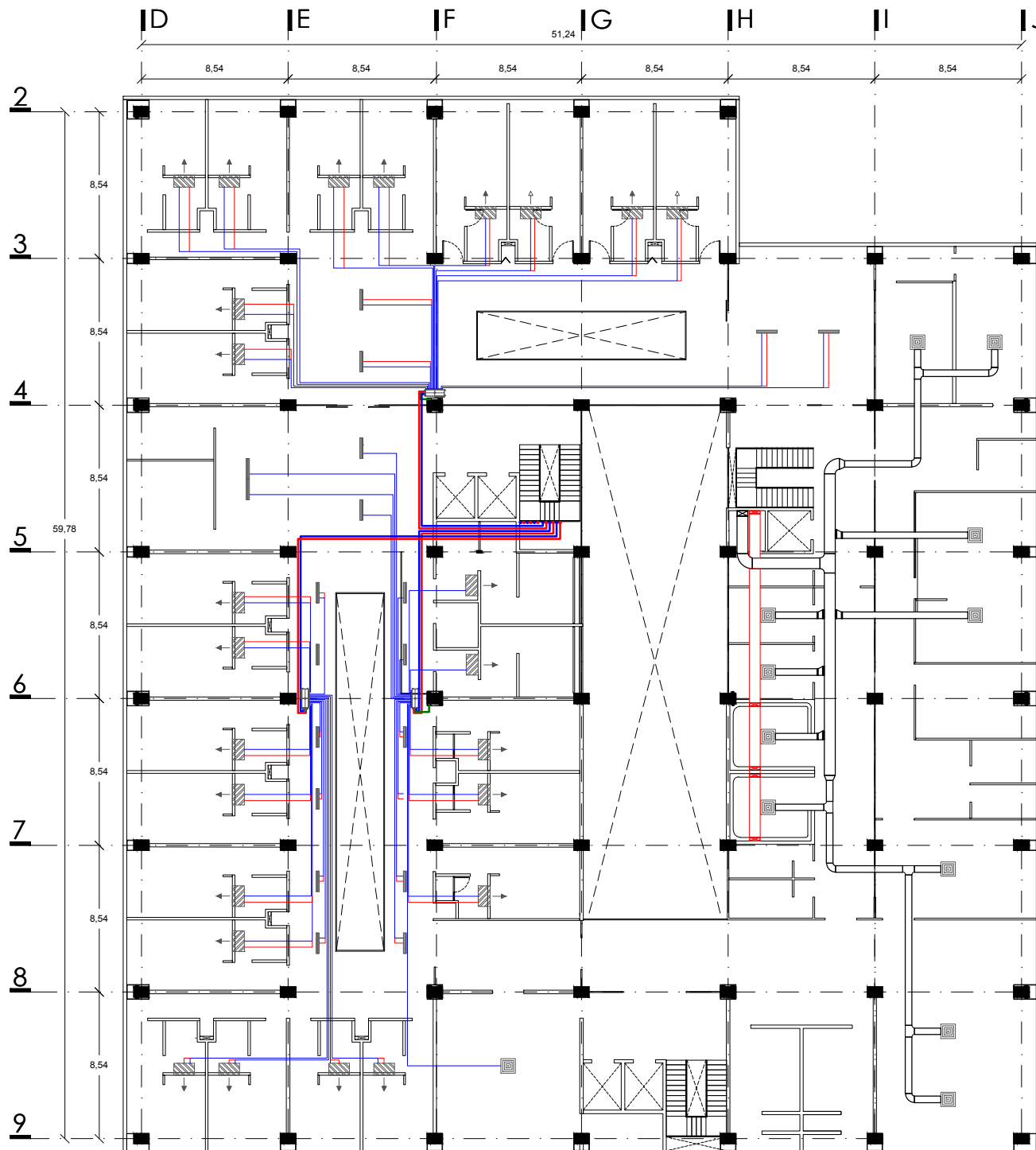
Servicio Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

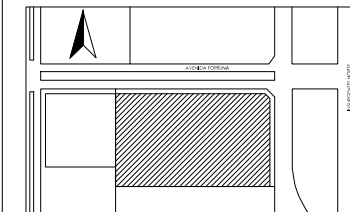
CLAVE

AAC-06














UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

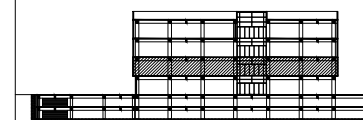


SIMBOLOGÍA

-  Unidad Interior PLA-RP50/ 71 BA
-  Difusor tipo Cassette 1 vía, modelo MLZ-KA35/ VA
-  Unidad Interior MSZ-GE22/35 VA
-  Controlador BC 16 Unidades
-  Unidad Exterior, Serie Y 650 YSHM
-  Línea de Agua Refrigerada ϕ 3/8" (9.52 mm)
-  Línea de Gas Refrigerante ϕ 7/8" (22.2 mm)
-  Línea de Drenaje
-  Ducto de Extracción

NOTAS

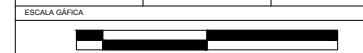
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica Materno Infantil.

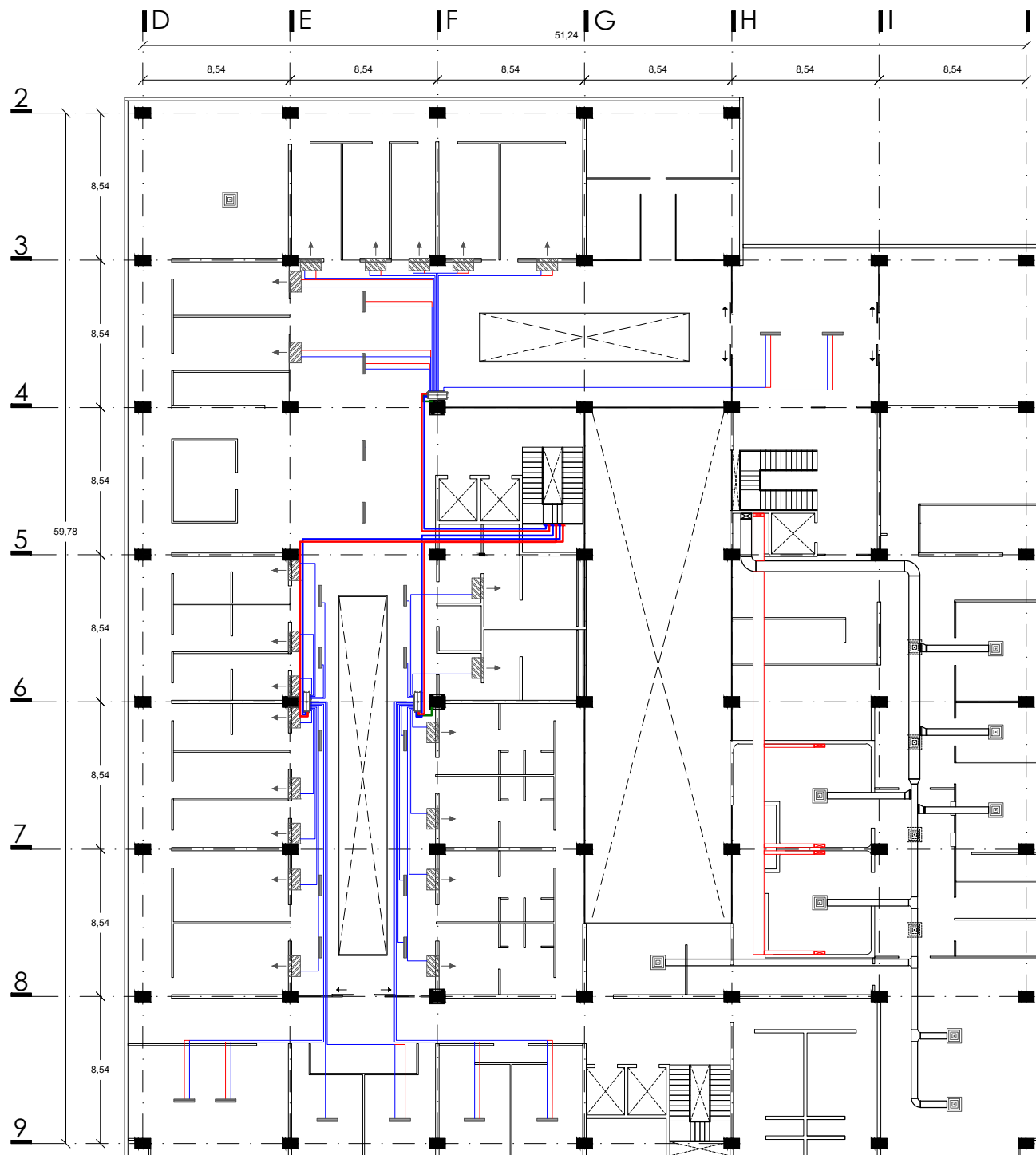
CONTENIDO
Aire Acondicionado Planta Nivel 1

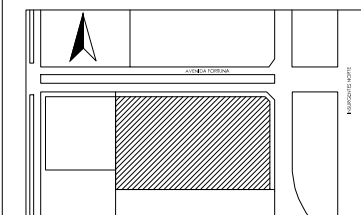
ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:250	Metros	//2014



NOMBRE
Servio Gómez Mario Iván

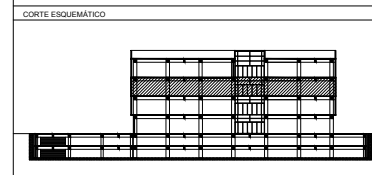
ASESORES	CLAVE
Arq. Irma Romero Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís	AAC-04



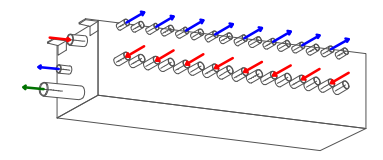
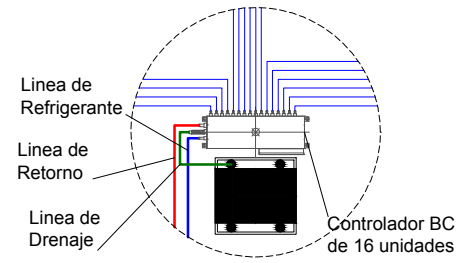
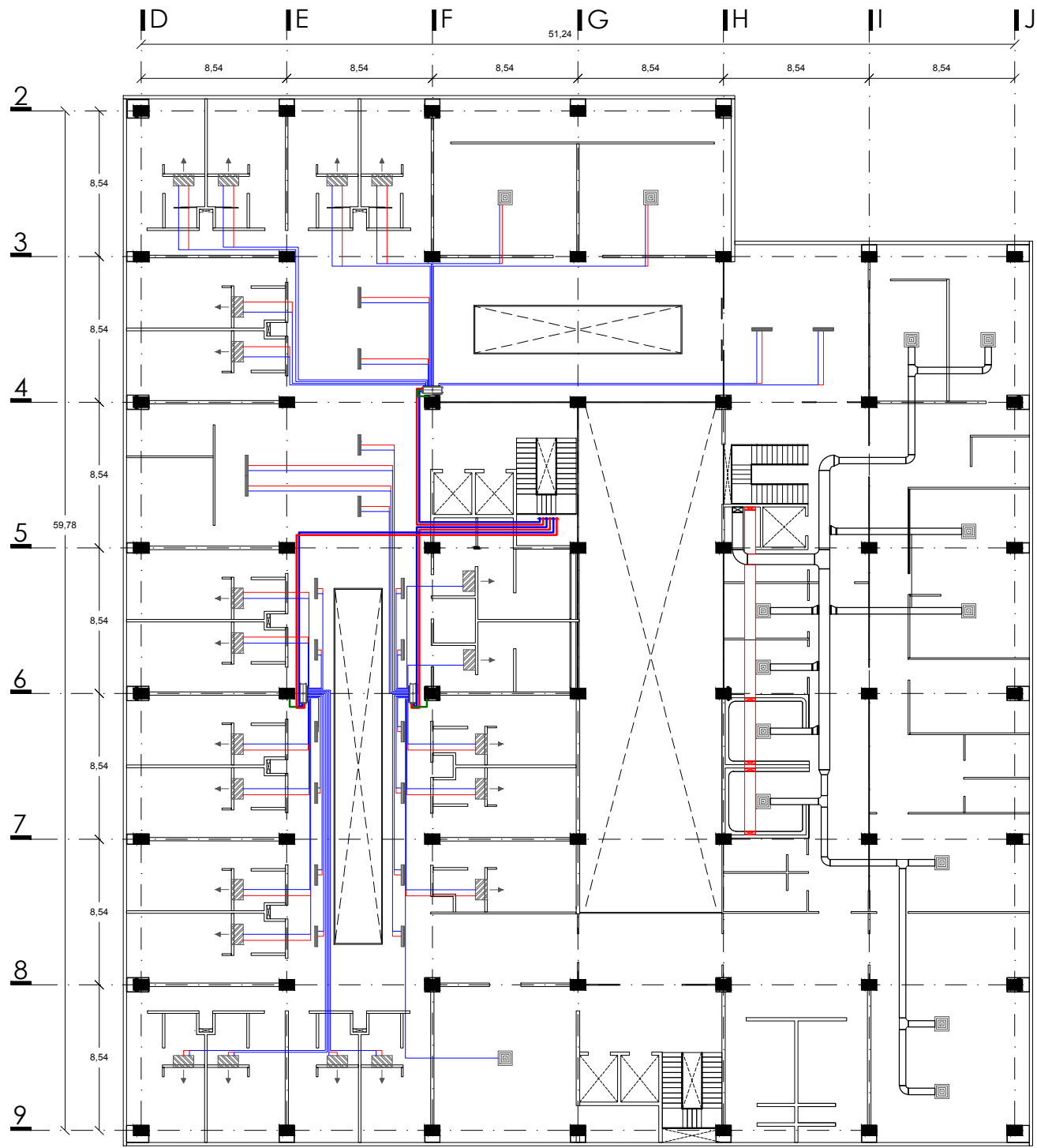


- SIMBOLOGÍA**
- Unidad Interior PLA-RP50/ 71 BA
 - Difusor tipo Cassette 1 via, modelo MLZ-KA35/ VA
 - Unidad Interior MSZ-GE22/35 VA
 - Controlador BC 16 Unidades
 - Unidad Exterior, Serie Y 650 YSHM
 - Línea de Agua Refrigerada ϕ 3/8" (9.52 mm)
 - Línea de Gas Refrigerante ϕ 7/8" (22.2 mm)
 - Línea de Drenaje
 - Ducto de Extracción

NOTAS



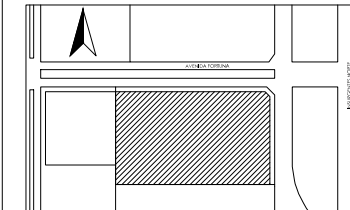
PROYECTO		
Clínica-Hospital Lindavista.		
CONTENIDO		
Aire Acondicionado Planta Nivel 2		
ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:250	Metros	11/06/2014
ESCALA GAFICA		
NOMBRE		
Servino Gómez Mario Iván		
ASESORES		CLAVE
Arq. Irma Romero Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís		AAC-05












Controlado BC, para 16 unidades, gama CITY MULTI, marca MITSUBISHI



UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

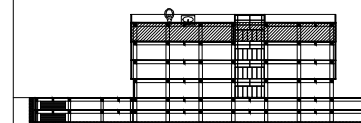


SIMBOLOGÍA

-  Unidad Interior PLA-RP50/ 71 BA
-  Difusor tipo Cassette 1 via, modelo MLZ-KA35/ VA
-  Unidad Interior MSZ-GE22/35 VA
-  Controlador BC 16 Unidades
-  Unidad Exterior, Serie Y 650 YSHM
-  Línea de Agua Refrigerante ϕ 3/8" (9.52 mm)
-  Línea de Gas Refrigerante ϕ 7/8" (22.2 mm)
-  Línea de Drenaje
-  Ducto de Extracción

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO

Aire Acondicionado Planta Nivel 3

ESCALA

1:250

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

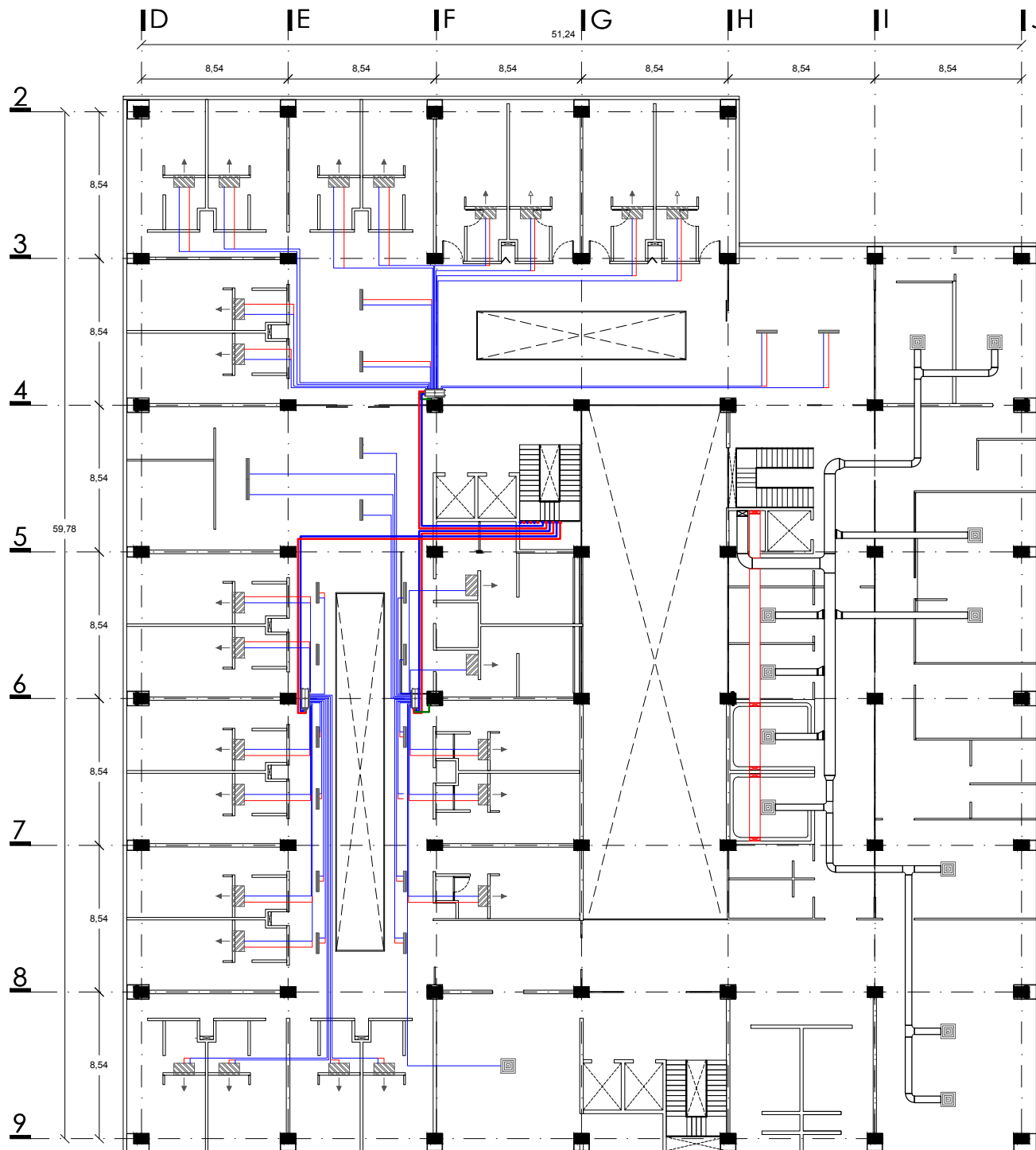
Servicio Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

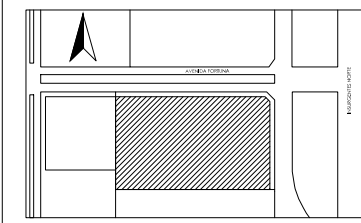
CLAVE

AAC-06





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

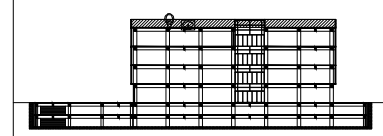


SIMBOLOGÍA

- Unidad Interior PLA-RP50/ 71 BA
- Difusor tipo Cassette 1 vía, modelo MLZ-KA35/ VA
- Unidad Interior MSZ-GE22/35 VA
- Controlador BC 16 Unidades
- Unidad Exterior, Serie Y 650 YSHM
- Línea de Agua Refrigerante ø 3/8" (9.52 mm)
- Línea de Gas Refrigerante ø 7/8" (22.2 mm)
- Línea de Drenaje
- Ducto de Extracción

NOTAS

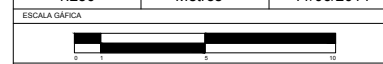
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista.

CONTENIDO
Aire Acondicionado Planta Azotea

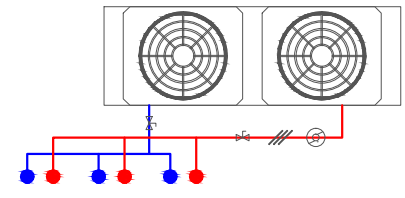
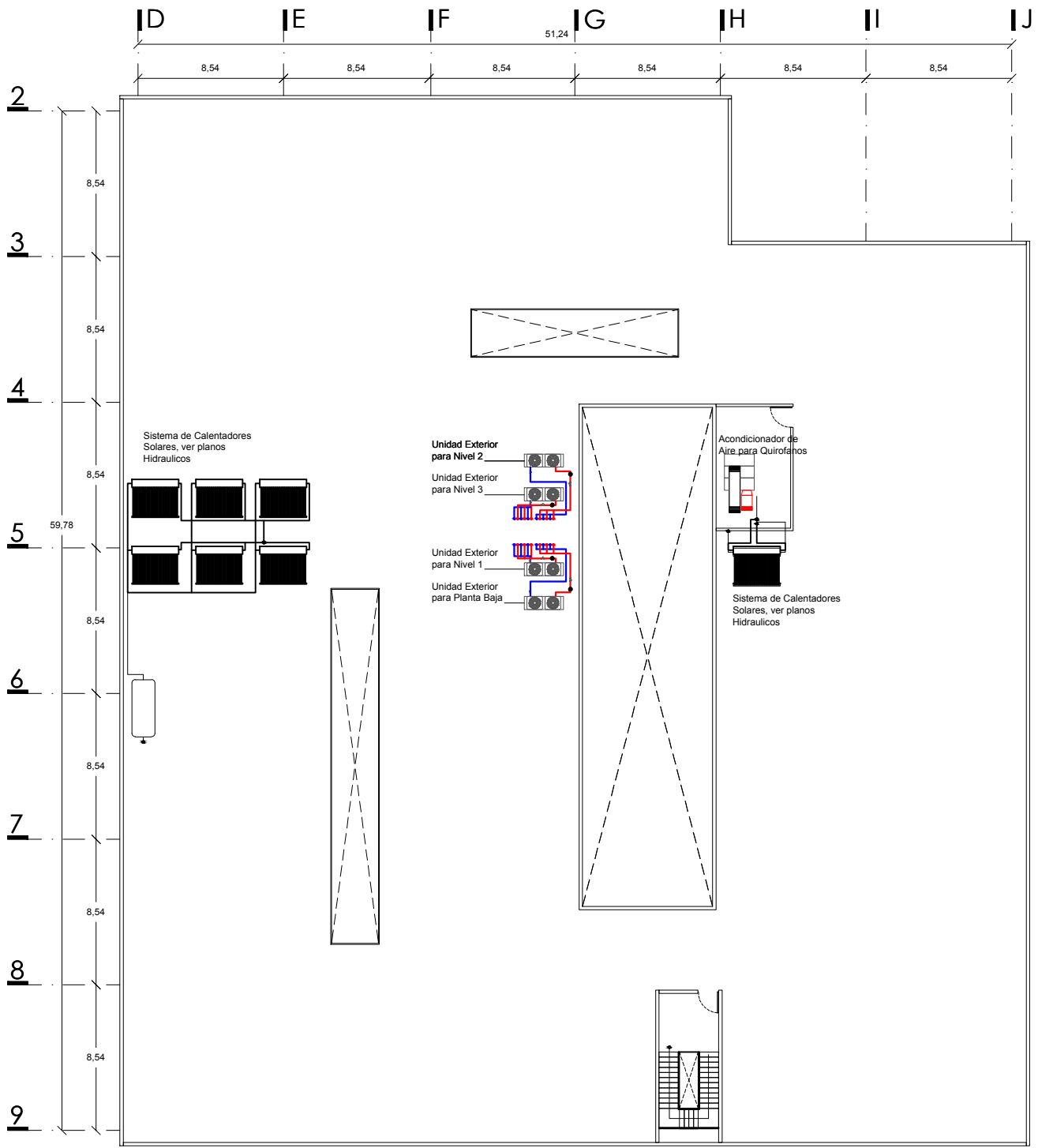
ESCALA 1:250 ACOTACION Metros FECHA 11/06/2014



NOMBRE
Servio Gómez Mario Iván

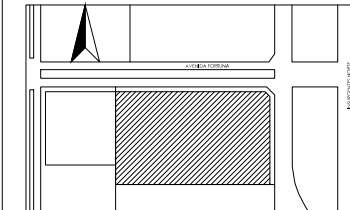
ASESORES
Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE
AAC-07





UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



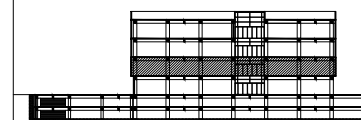
SIMBOLOGÍA

- Plafón Corrido con Panel de Yeso
- Luminaria para Iluminación Lineal, Modelo INDOLIGHT TBS340TL5, Marca Philips
- Cambio de Nivel en Plafón
- Difusor de Aire empotrado en plafón
- Difusor lineal de 3 rejillas para aire acondicionado

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Despiece de Plafón Nivel 1

ESCALA

1:250

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

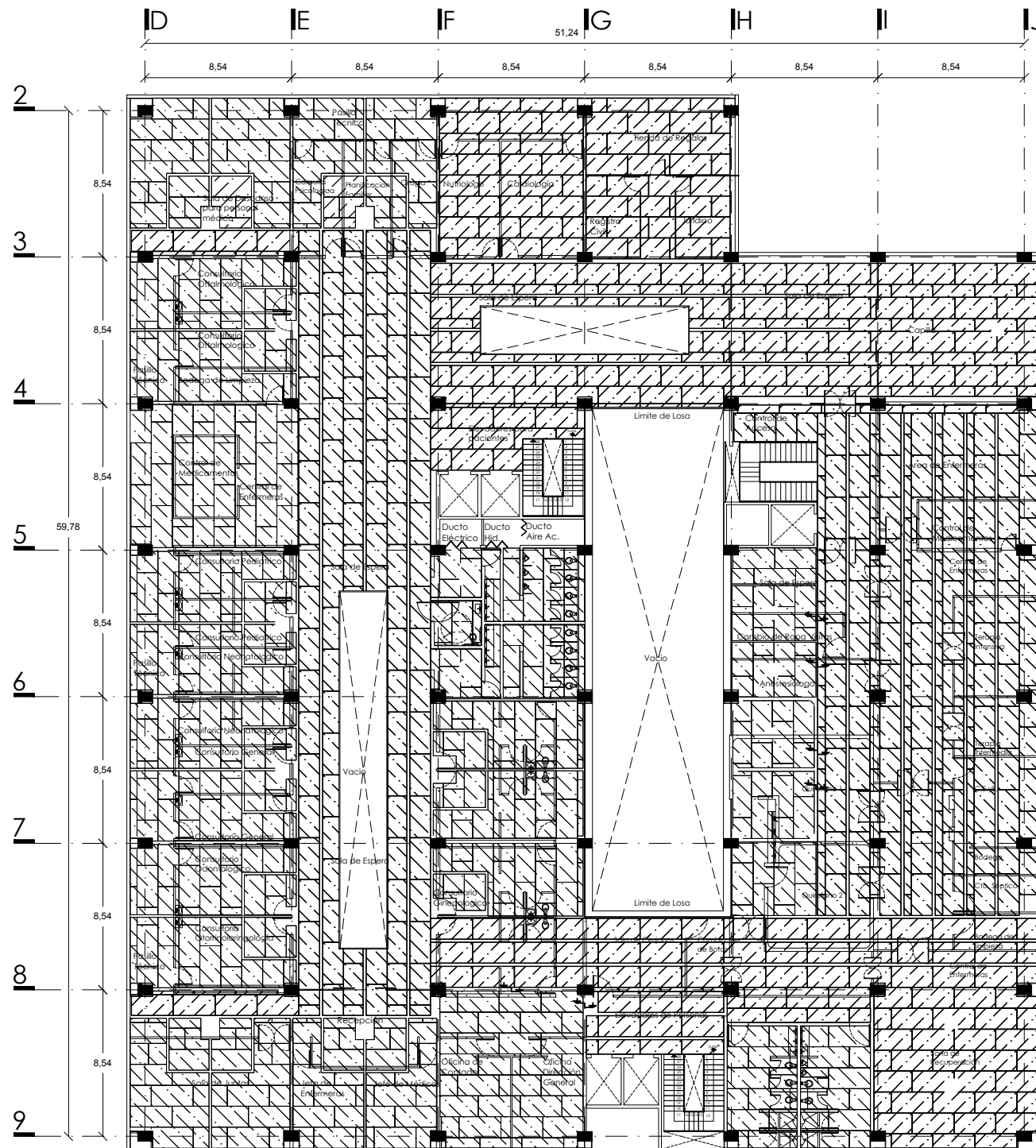
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

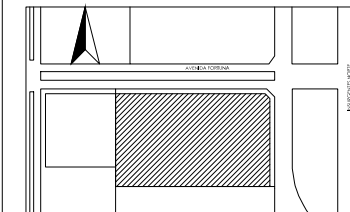
PLA-02





UBICACIÓN

Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

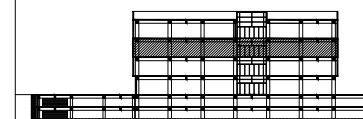


SIMBOLOGÍA

- Plafón Corrido con Panel de Yeso
- Luminaria para Iluminación Lineal, Modelo INDOLIGHT TBS340TL5, Marca Philips
- Cambio de Nivel en Plafón
- Difusor de Aire empotrado en plafón
- Difusor lineal de 3 rejillas para aire acondicionado

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Despiece de Plafón Nivel 2

ESCALA

1:250

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

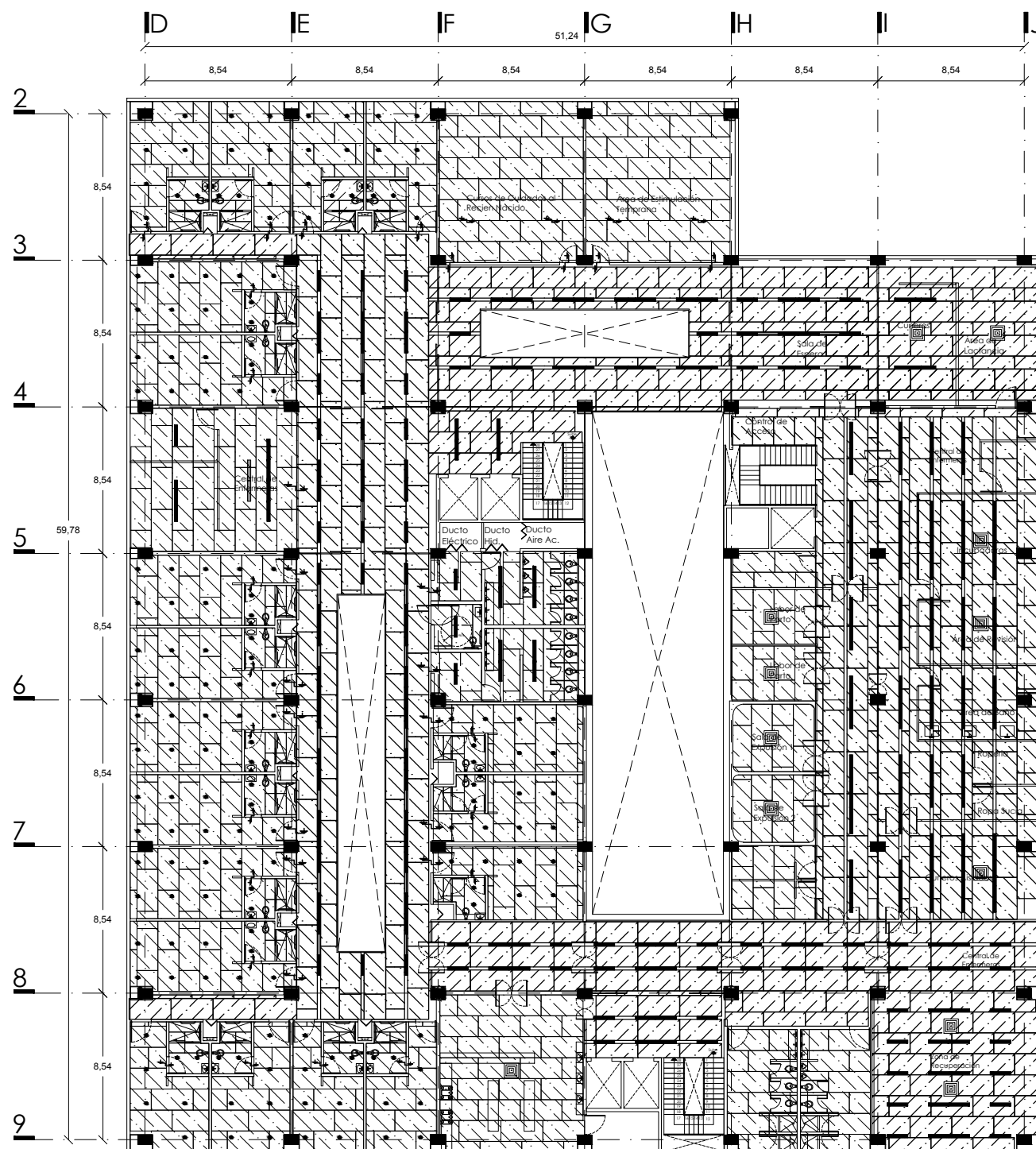
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

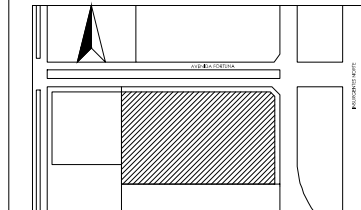
PLA-03





UBICACIÓN

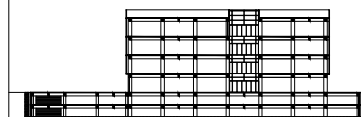
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clinica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Detalle de Plafon

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:75	Metros	11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

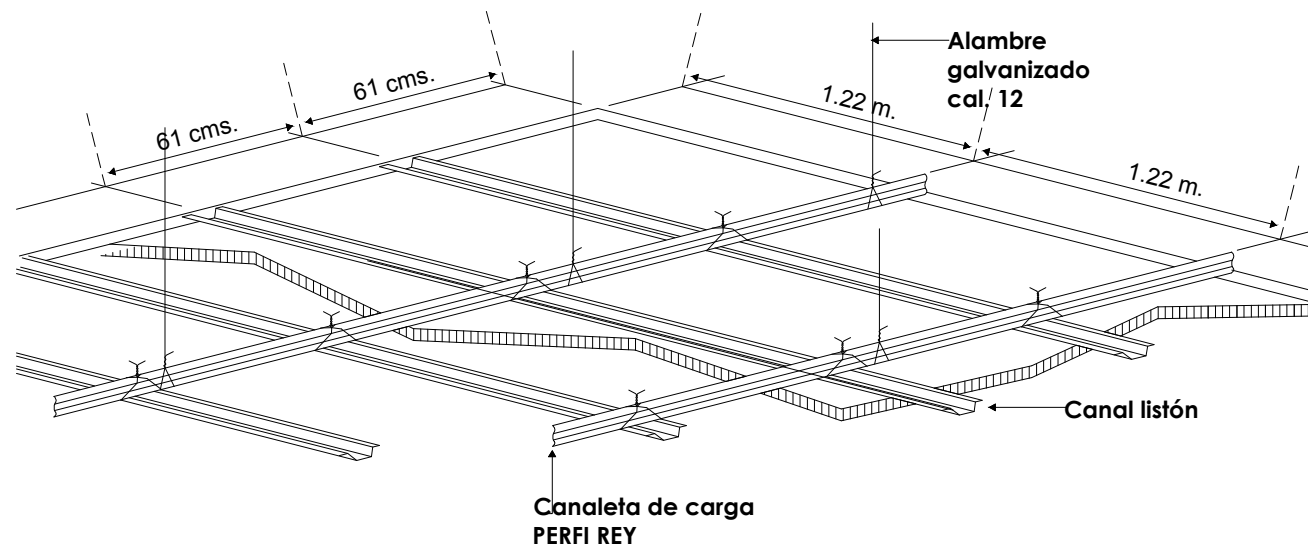
Servicio Gómez Mario Iván

ASESORES

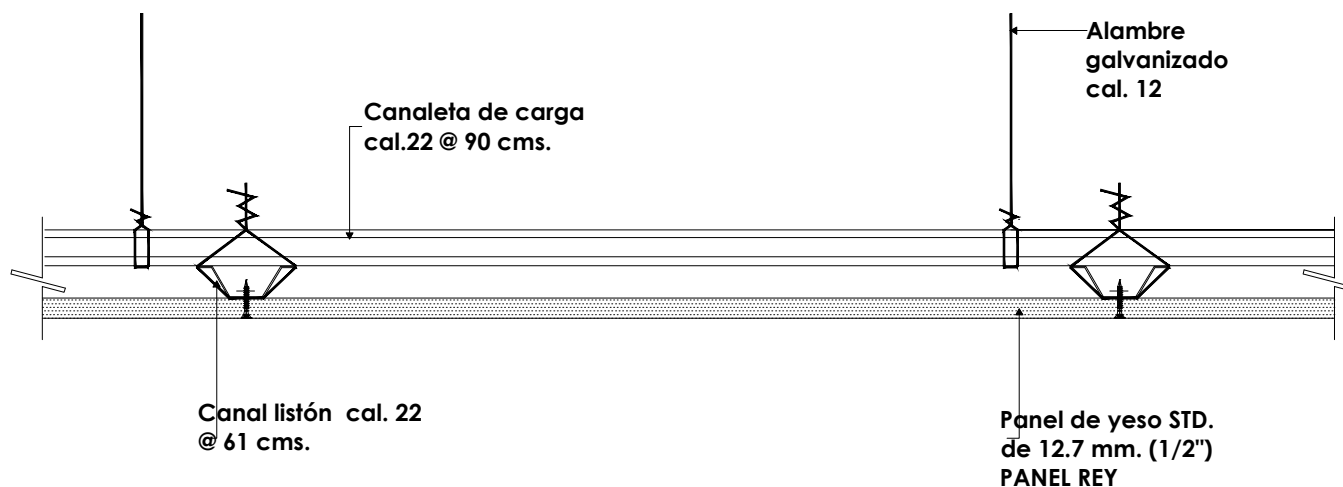
Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solis

CLAVE

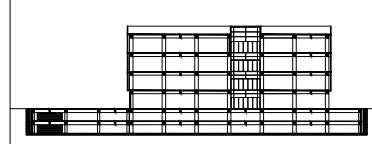
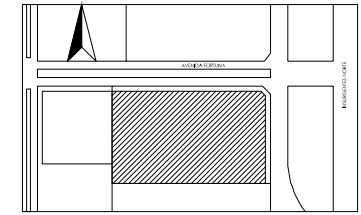
PLA-05



Isometrico de Plafón Corrido con Panel de Yeso



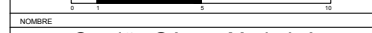
Detalle de Colocación de Plafón Corrido con Panel de Yeso



Clínica-Hospital Lindavista

Detalle de Plafón

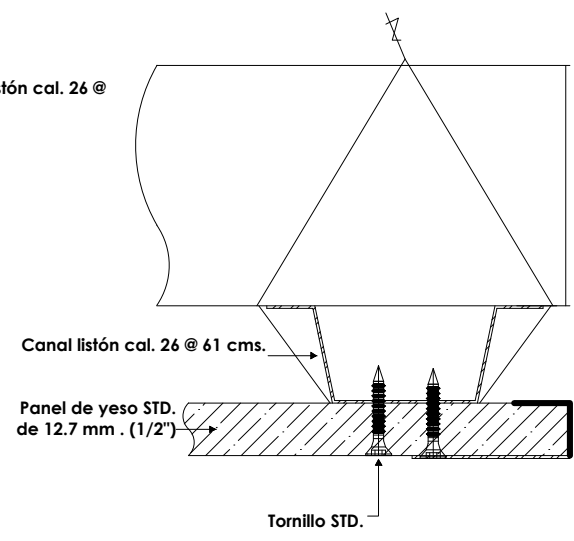
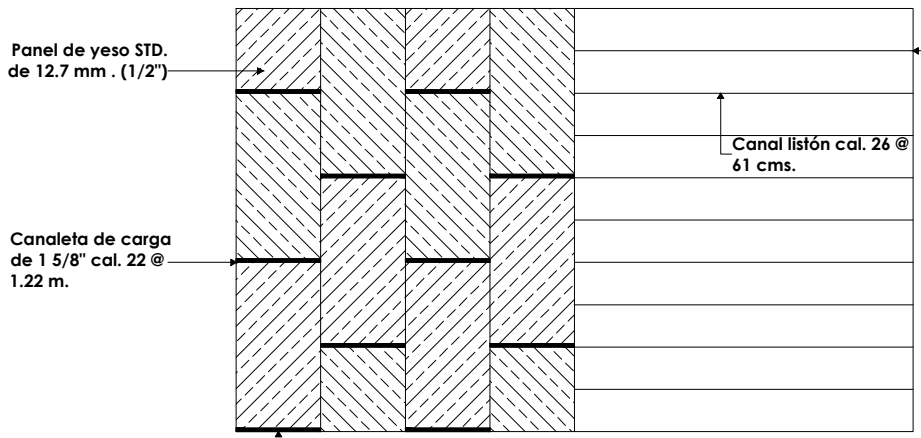
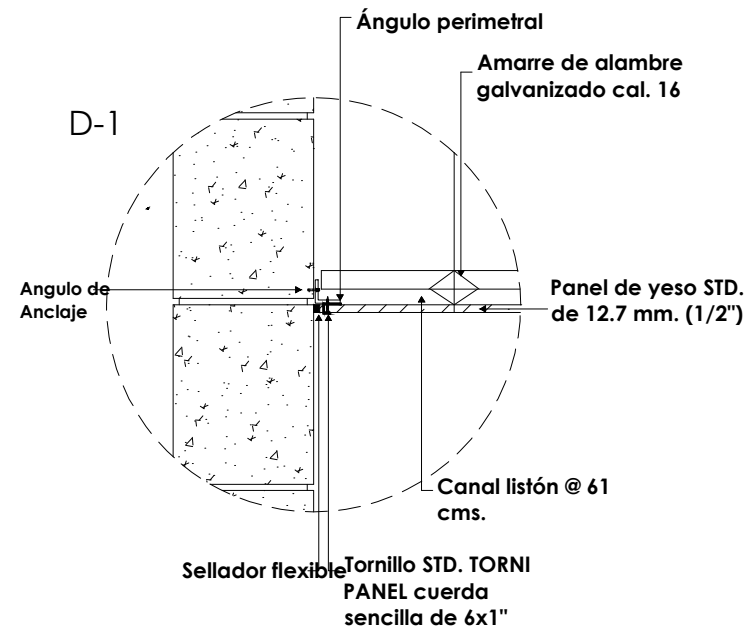
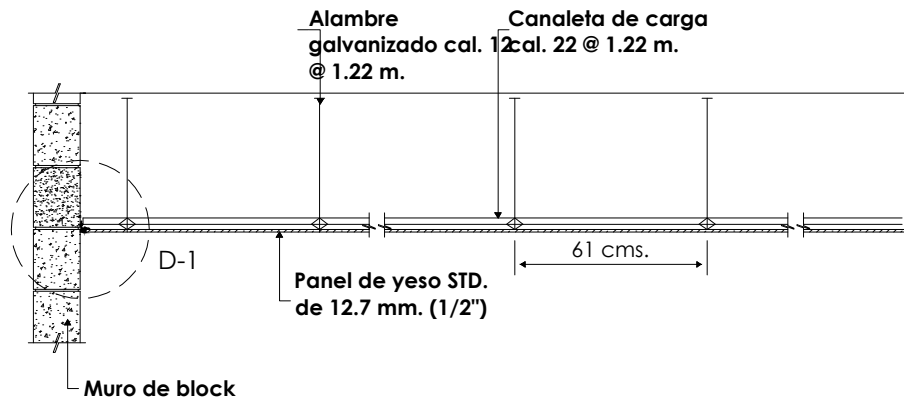
ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:75	Metros	11/06/2014



Serviño Gómez Mario Iván

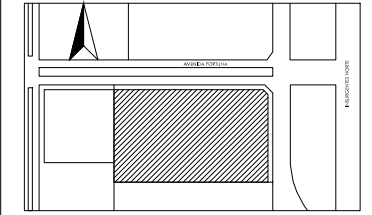
Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

PLA-06



Detalle de Colocación de Plafón Corrido con Panel de Yeso

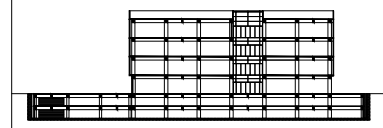
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

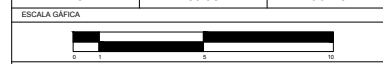
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

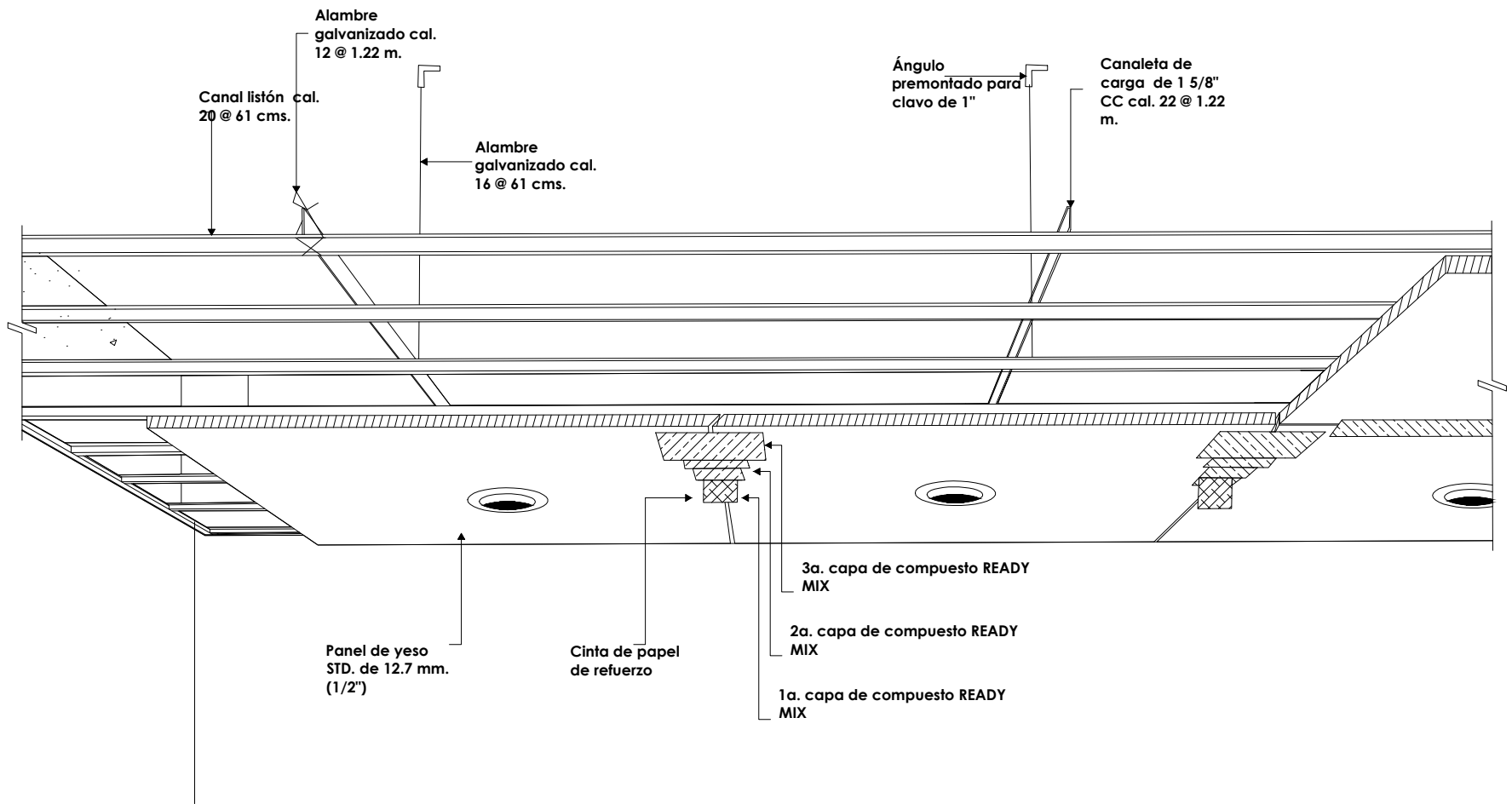
CONTENIDO
Detalle de Plafón

ESCALA	ACOTACION	FECHA
1:75	Metros	11/06/2014



NOMBRE
Serviño Gómez Mario Iván

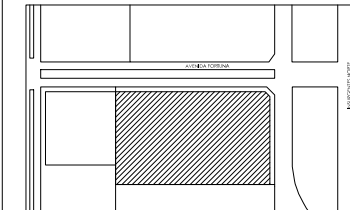
ASESORES	CLAVE
Arq. Irma Romero Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís	PLA-07



Isométrico de Plafón Corrido con Panel de Yeso



UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



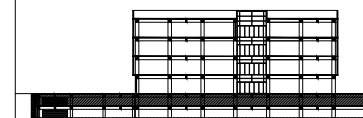
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Sotano 1

ESCALA

1:400

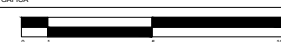
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

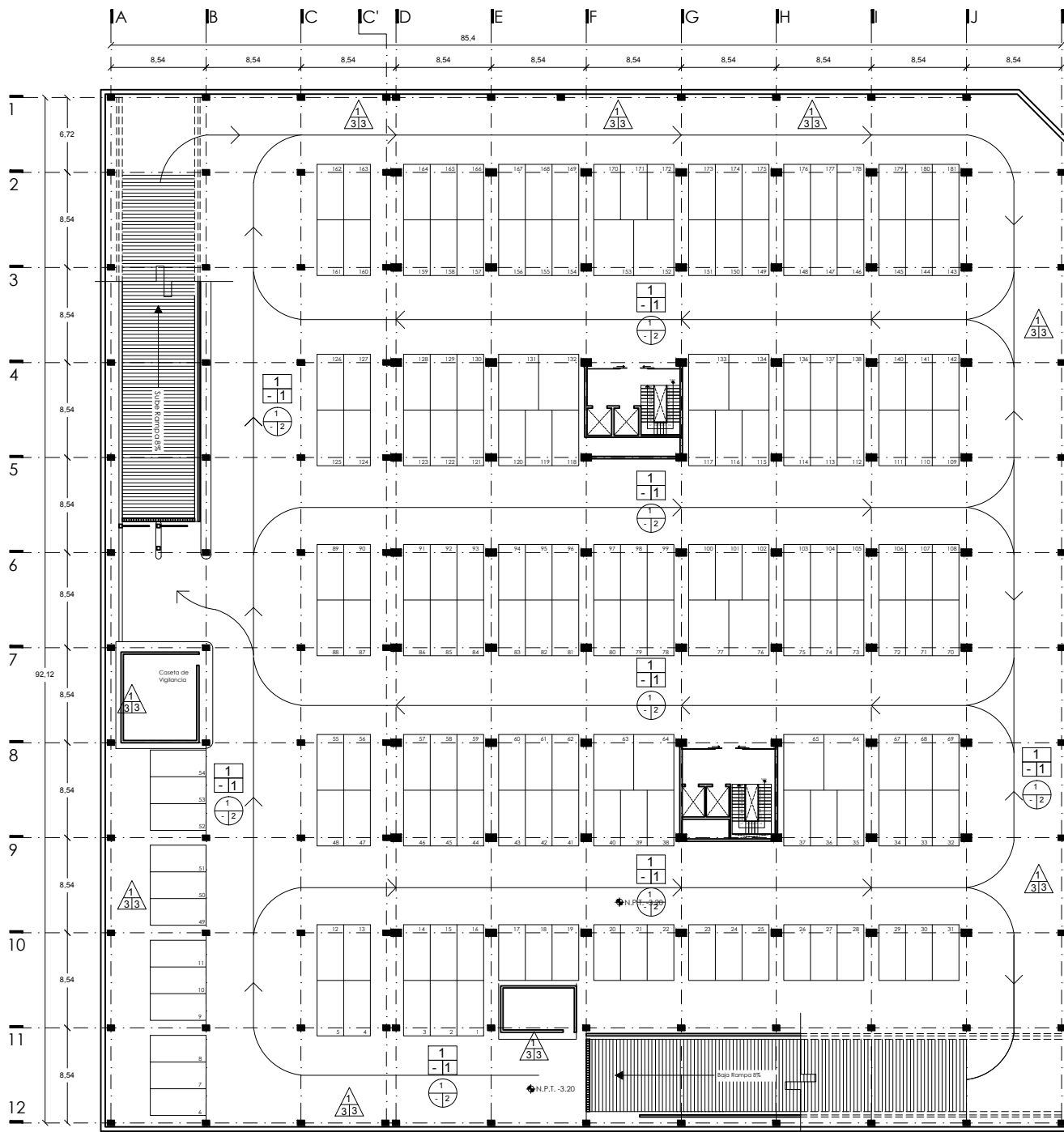
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

AC-01



Pisos



- Acabado Inicial**
1.- Losa de Concreto Armado
- Acabado Intermedio**
1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final**
1.- Acabado Pulido

Muros



- Acabado Inicial**
1.- Block de Concreto 15x20x40
2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio**
1.- Aplanado de mortero-arena prop. 1:4 mas capa de sellador
2.-Aplanado fino de mortero mas capa de sellador
3.- Capa de sellador
- Acabado Final**
1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar
2.- Loseta Porcelanica 0.30x0.60
3.- Acabado aparente
4.- Recubrimiento con rollo antibacteriano 1mm de espesor 1.80x25

Plafon



- Acabado Inicial**
1.- Losa de concreto Armado
- Acabado Intermedio**
1.- Aplicacion de capa de sellador
- Acabado Final**
2.- Acabado aparente

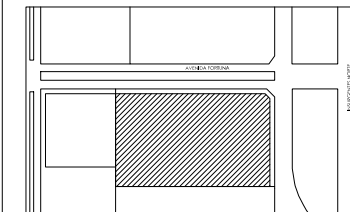
Zoclos



- Acabado Inicial**
1.- Block de Concreto 15x20x40, con acabado intermedio
2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio**
1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final**
1.- Placa ceramica de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar
2.- Placa anticonductiva de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar



UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



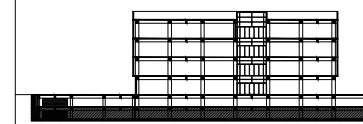
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectonico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

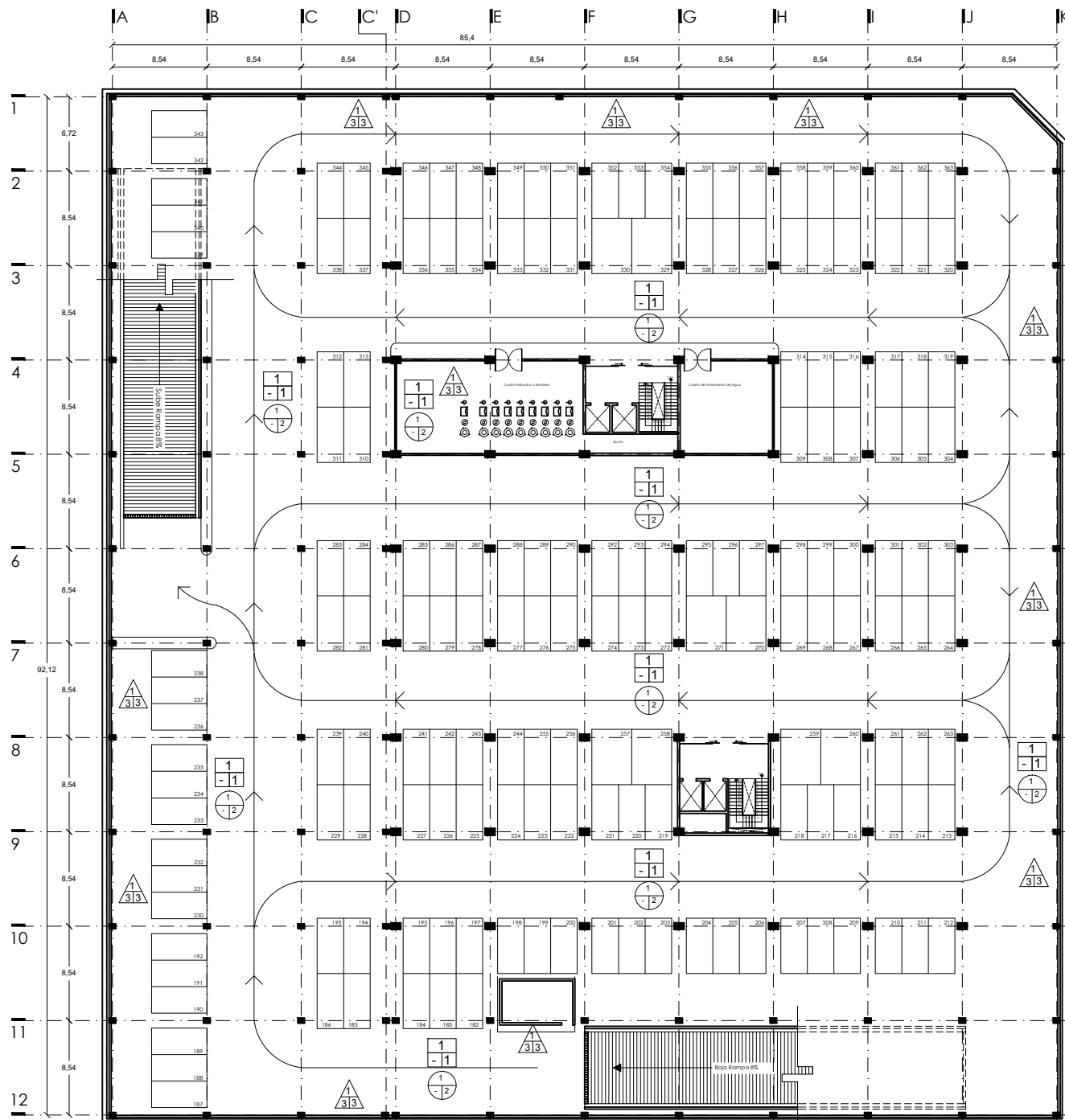
CONTENIDO
Sotano 2

ESCALA ACOTACIÓN FECHA
1:400 Metros 11/06/2014

ESCALA GAFICA

NOMBRE
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES CLAVE
Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís
AC-02



Pisos



- Acabado Inicial
1.- Losa de Concreto Armado
- Acabado Intermedio
1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final
1.- Acabado Pulido

Muros



- Acabado Inicial
1.- Block de Concreto 15x20x40
2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio
1.- Aplanado de mortero-arena prop. 1:4 mas capa de sellador
2.-Aplanado fino de mortero mas capa de sellador
3.- Capa de sellador
- Acabado Final
1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar
2.- Loseta Porcelanica 0.30x0.60
3.- Acabado Aparente
4.- Recubrimiento con rollo antibacteriano 1mm de espesor 1.80x25

Plafon



- Acabado Inicial
1.- Losa de concreto Armado
- 2.- Plafon corrido a base de panel de Yeso marca PANEL REY resistente a la humedad, espesor de 1/2" (12.7 mm)
- Acabado Intermedio
1.- Aplicacion de capa de sellador
- Acabado Final
2.- Acabado aparente

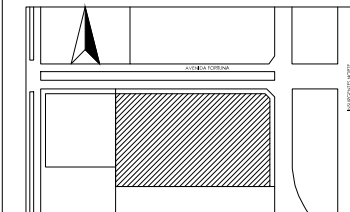
Zoclos



- Acabado Inicial
1.- Block de Concreto 15x20x40, con acabado intermedio
- 2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio
1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final
1.- Placa ceramica de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar
2.- Placa anticonductiva de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar



UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



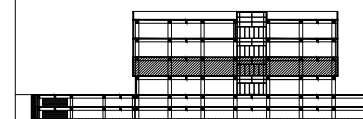
SIMBOLOGÍA

- Indica Nivel de Piso Terminado
- Indica Cambio de Nivel
- Eje Arquitectónico
- Indicación de Corte

NOTAS

Las cotas rigen al dibujo
Todas las cotas se indican en metros.

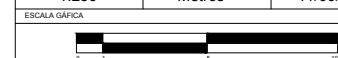
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

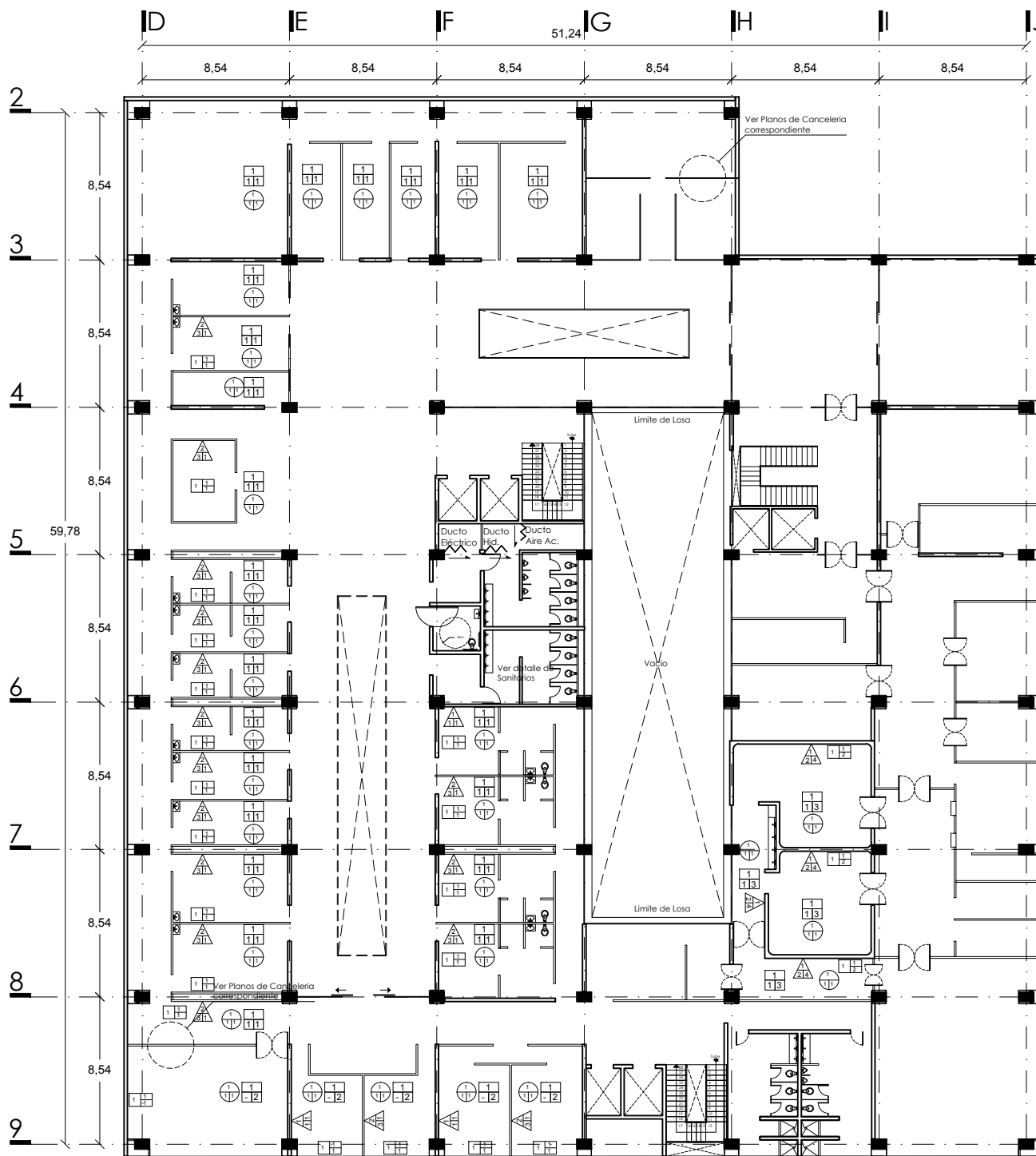
CONTENIDO
Acabados nivel 1

ESCALA ACOTACIÓN FECHA
1:250 Metros 11/06/2014



NOMBRE
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES CLAVE
Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís **AC-04**



Pisos



- Acabado Inicial
1.- Losa de Concreto Armado
- Acabado Intermedio
1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final
1.- Loseta Ceramica 0.60x0.60
2.- Piso laminado 0.192x 1.292
3.- Piso conductivo 0.60x0.60

Muros



- Acabado Inicial
1.- Block de Concreto 15x20x40
2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio
1.- Aplanado de mortero-arena prop. 1:4 mas capa de sellador
2.-Aplanado fino de mortero mas capa de sellador
3.- Capa de sellador
- Acabado Final
1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar
2.- Loseta Porcelanica 0.30x0.60
3.- Acabado en Concreto Aparente
4.- Recubrimiento con rollo antibacteriano 1mm de espesor 1.80x25

Plafon



- Acabado Inicial
1.- Plafon corrido a base de panel de Yeso estandar marca PANEL REY, espesor de 1/2" (12.7 mm)
- 2.- Plafon corrido a base de panel de Yeso marca PANEL REY resistente a la humedad, espesor de 1/2" (12.7 mm)
- Acabado Intermedio
1.- Aplicacion de capa de sellador
- Acabado Final
1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar

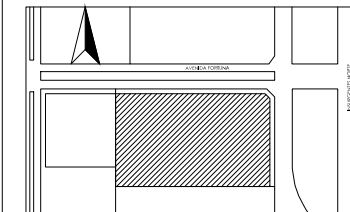
Zoclos



- Acabado Inicial
1.- Block de Concreto 15x20x40, con acabado intermedio
- 2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio
1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final
1.- Placa ceramica de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar
2.- Placa anticonductiva de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar



UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.

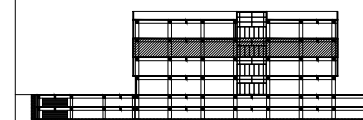


SIMBOLOGÍA

NOTAS

Las juntas en pisos y zoclos dentro de las áreas quirúrgicas tendrán juntas a hueso para facilitar limpieza.
Los muros divisorios a base de placas de yeso se les colocará una capa de aislante termo-acústico entre dos placas

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Acabados nivel 2

ESCALA

1:250

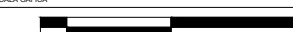
ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GAFICA



NOMBRE

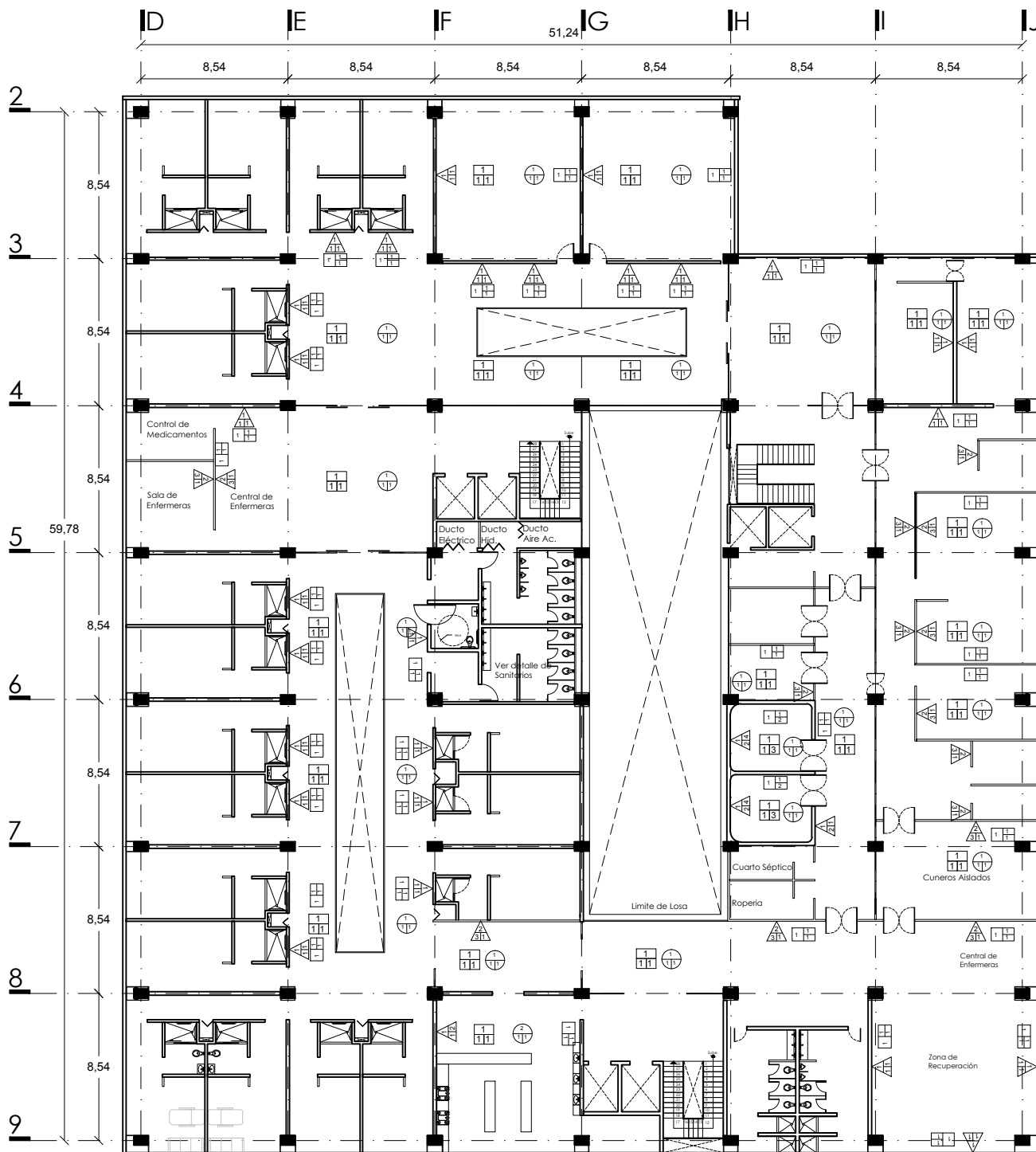
Servíño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

AC-05



Pisos



- Acabado Inicial
1.- Losa de Concreto Armado
- Acabado Intermedio
1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final
1.- Loseta Ceramica 0.60x0.60
2.- Piso laminado 0.192x 1.292
3.- Piso conductivo 0.60x0.60

Muros



- Acabado Inicial
1.- Block de Concreto 15x20x40
2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio
1.- Aplanado de mortero-arena prop. 1:4 mas capa de sellador
2.-Aplanado fino de mortero mas capa de sellador
3.- Capa de sellador
- Acabado Final
1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar
2.- Loseta Porcelanica 0.30x0.60
3.- Acabado en Concreto Aparente
4.- Recubrimiento con rollo antibacteriano 1mm de espesor 1.80x25

Plafon

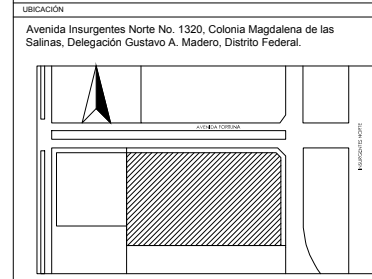


- Acabado Inicial
1.- Plafon corrido a base de panel de Yeso estandar marca PANEL REY, espesor de 1/2" (12.7 mm)
2.- Plafon corrido a base de panel de Yeso marca PANEL REY resistente a la humedad, espesor de 1/2" (12.7 mm)
- Acabado Intermedio
1.- Aplicacion de capa de sellador
- Acabado Final
1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar




Zoclos



- Acabado Inicial
1.- Block de Concreto 15x20x40, con acabado intermedio
- 2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio
1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final
1.- Placa ceramica de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar
2.- Placa anticonductiva de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar



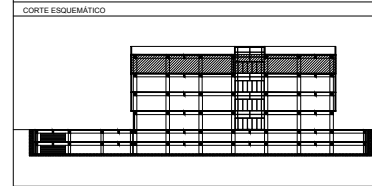
SIMBOLOGÍA

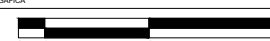
	Acabado Inicial
	1.- Block de Concreto 15x20x40
	2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
	Acabado Intermedio
	1.- Aplanado de mortero-arena prop. 1:4 mas capa de sellador
	2.- Aplanado fino de mortero mas capa de sellador
	3.- Capa de sellador
	Acabado Final
	1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar
	2.- Loseta Porcelanica 0.30x0.60
	3.- Acabado en Concreto Aparente
	4.- Recubrimiento con rollo antibacteriano 1mm de espesor 1.80x25

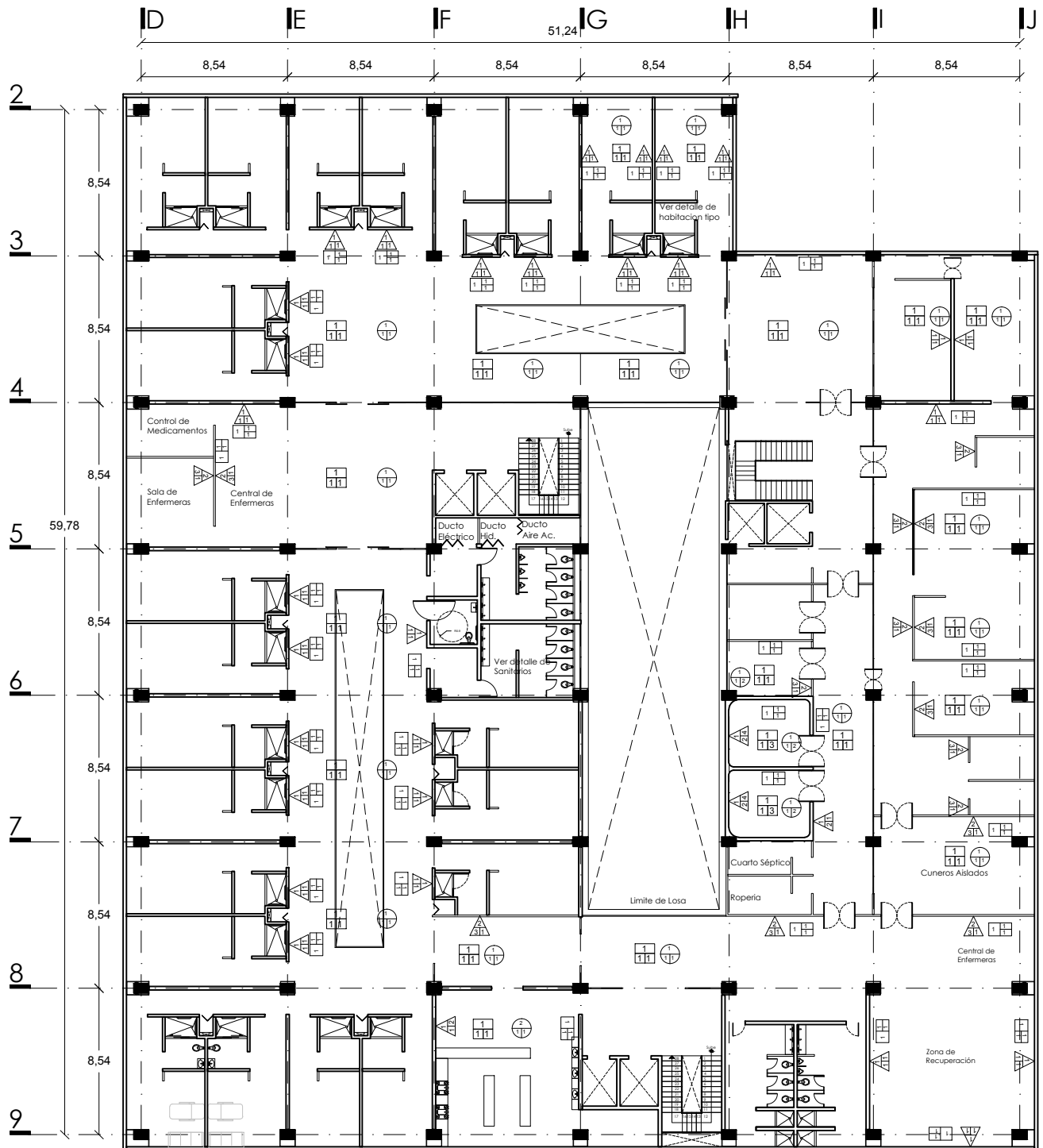
NOTAS

Las juntas en pisos y zoclos dentro de las áreas quirurgicas tendran juntas a hueso para facilitar limpieza.

Los muros divisorios a base de placas de yeso se les colocara una capa de aislante termico-acustico entre dos placas



PROYECTO		
Clínica-Hospital Lindavista		
CONTENIDO		
Acabados nivel 3		
ESCALA	ACOTACION	FECHA
1:250	Metros	11/06/2014
ESCALA GRAFICA		
		
NOMBRE		
Servio Gómez Mario Iván		
ASESORES		CLAVE
Arq. Irma Romero Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solis		AC-06



Pisos



- Acabado Inicial
- 1.- Losa de Concreto Armado
- Acabado Intermedio
- 1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final
- 1.- Loseta Ceramica 0.60x0.60
 - 2.- Piso laminado 0.192x 1.292
 - 3.- Piso conductivo 0.60x0.60

Muros



- Acabado Inicial
- 1.- Block de Concreto 15x20x40
 - 2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio
- 1.- Aplanado de mortero-arena prop. 1:4 mas capa de sellador
 - 2.- Aplanado fino de mortero mas capa de sellador
 - 3.- Capa de sellador
- Acabado Final
- 1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar
 - 2.- Loseta Porcelanica 0.30x0.60
 - 3.- Acabado en Concreto Aparente
 - 4.- Recubrimiento con rollo antibacteriano 1mm de espesor 1.80x25

Plafon



- Acabado Inicial
- 1.- Plafon corrido a base de panel de Yeso estandar marca PANEL REY, espesor de 1/2" (12.7 mm)
 - 2.- Plafon corrido a base de panel de Yeso marca PANEL REY resistente a la humedad, espesor de 1/2" (12.7 mm)
- Acabado Intermedio
- 1.- Aplicacion de capa de sellador
- Acabado Final
- 1.- Pintura Vinilica, color variable segun el espacio a especificar

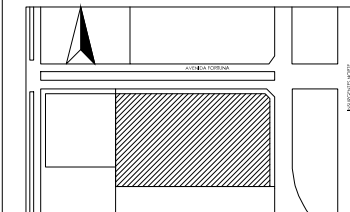
Zoclos



- Acabado Inicial
- 1.- Block de Concreto 15x20x40, con acabado intermedio
 - 2.- Muro de panel de yeso de 12.7 mm, mas bastidor metalico
- Acabado Intermedio
- 1.- Adhesivo Crest 5 mm de espesor
- Acabado Final
- 1.- Placa ceramica de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar
 - 2.- Placa anticonductiva de 0.15x0.60, color variable segun el espacio a especificar



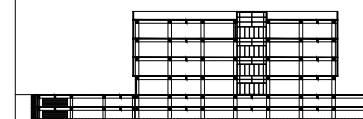
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

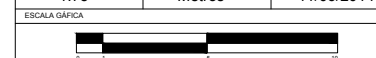
CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

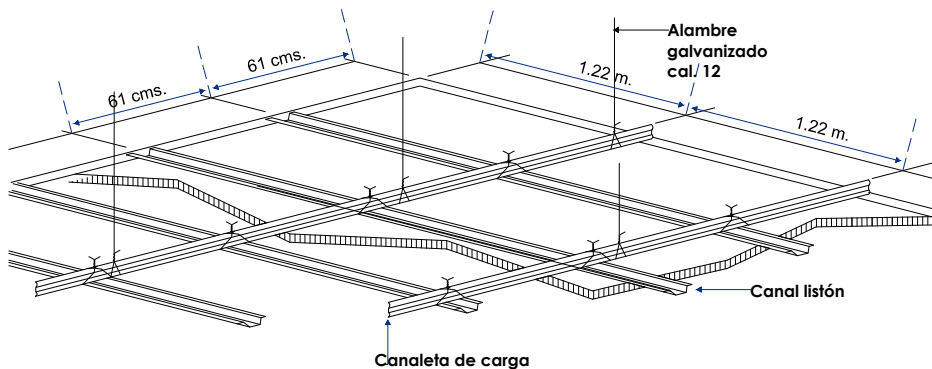
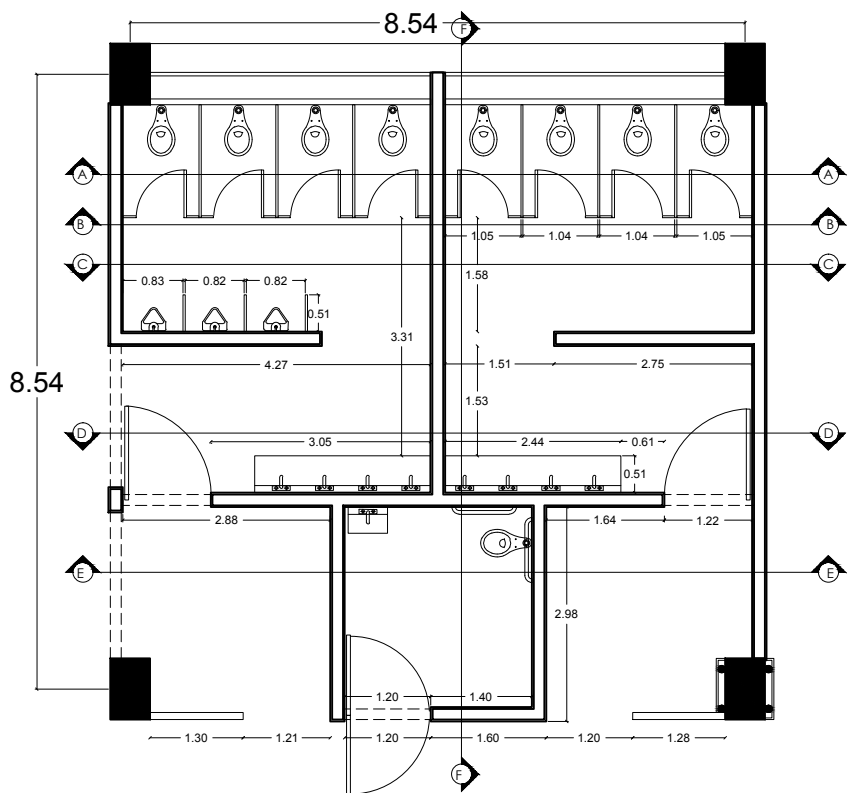
CONTENIDO
Detalle de Sanitarios

ESCALA	ACOTACIÓN	FECHA
1:75	Metros	11/06/2014

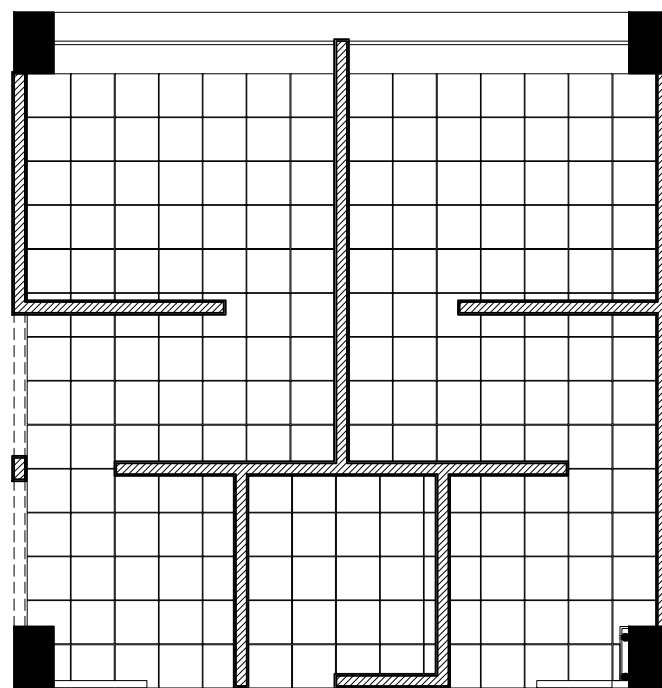


NOMBRE
Servio Gómez Mario Iván

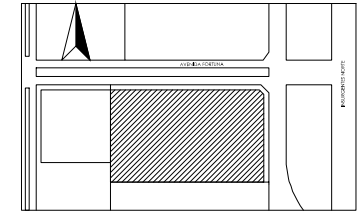
ASESORES	CLAVE
Arq. Irma Romero Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís	AC-07



Isometrico de Plafón



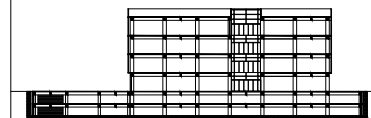
Despiece de Piso



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO
Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO
Detalle de Sanitarios

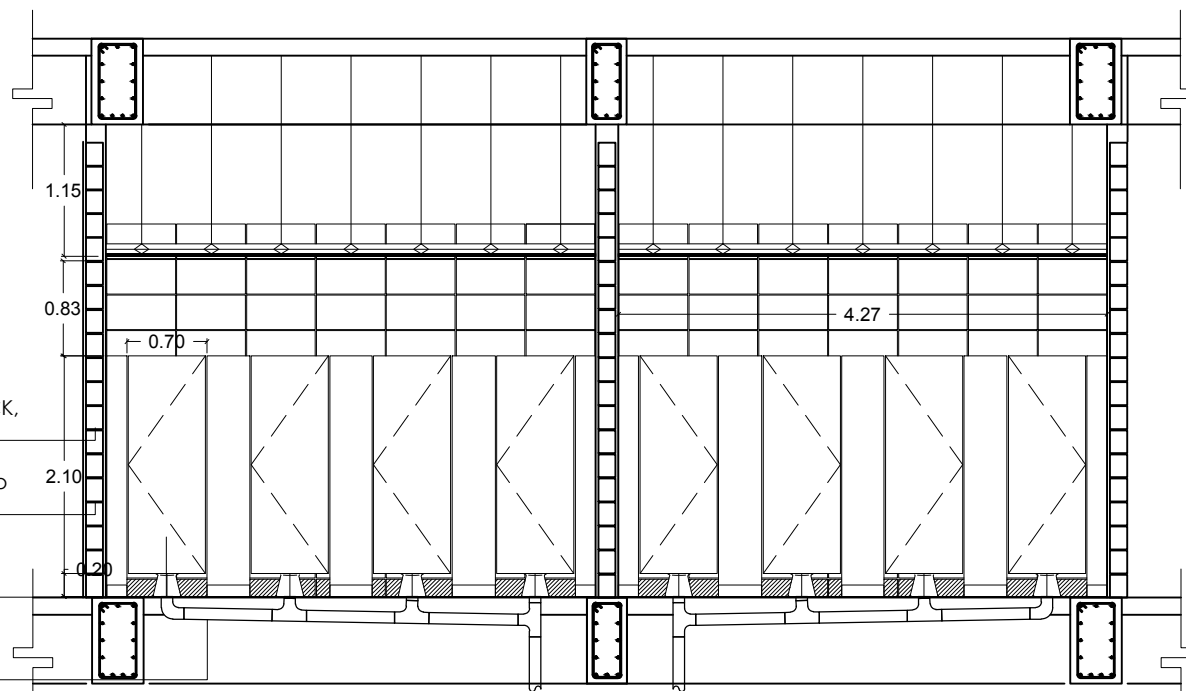
FECHA	ACOTACIÓN	ESCALA
1:50	Metros	11/06/2014

ESCALA GRÁFICA

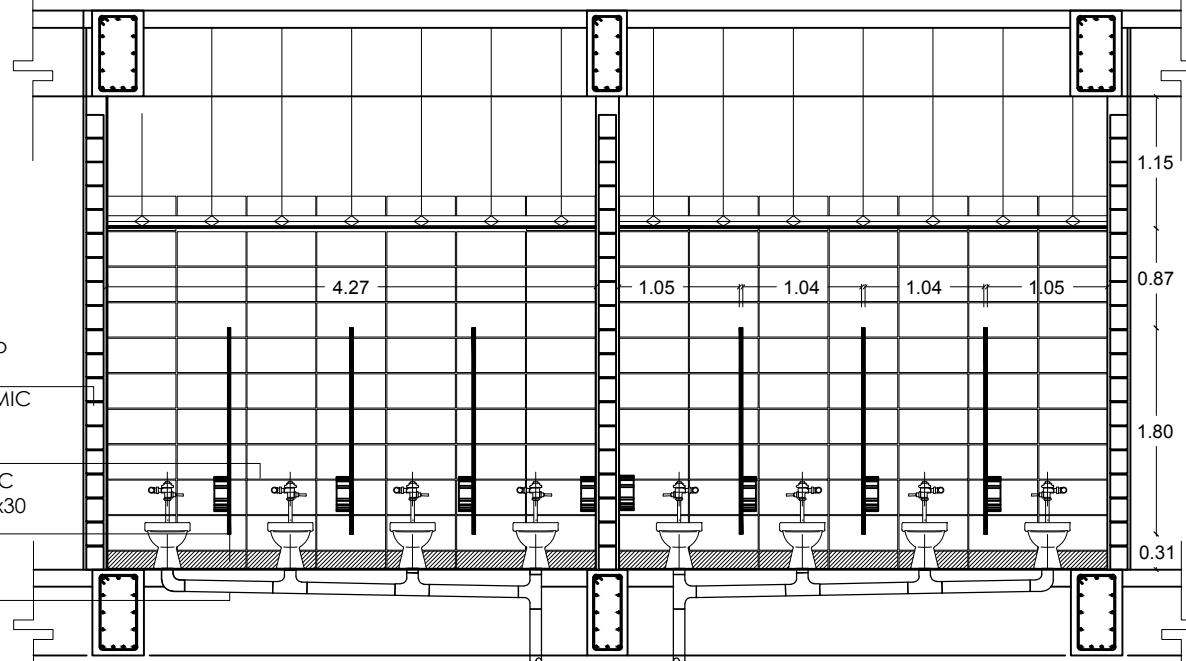


NOMBRE
Servicio Gómez Mario Iván

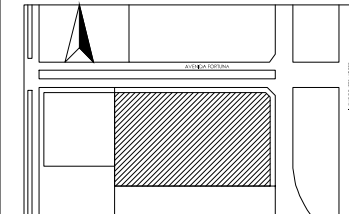
ASESORES	CLAVE
Arq. Irma Romero Arq. Ernesto Nataren Arq. Luis Solís	AC-08



Corte A



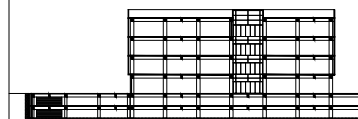
Corte B



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clinica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Detalle de Sanitarios

FECHA

ACOTACIÓN

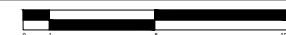
ESCALA

1:50

Metros

11/06/2014

ESCALA GRÁFICA



NOMBRE

Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

AC-09

Mingitorio modelo Niagara, ceramica
porcelanizada, color blanco

Muro de Block de concreto 15x20x40
Azulejo marca INTERCERAMIC
modelo SPA , White Matte
Esmaltado 60x30

Zoclo marca INTERCERAMIC
modelo DENIM , Smoke 15x30

Plafon corrido a base de panel de
Yeso marca PANEL REY resistente a
la humedad, espesor de 1/2" (12.7
mm)

Espejo empotrable a muro

Dosificador de jabón liquido
MB-1100 , marca HELVEX

Tablero de Concreto

Muro de Block de concreto
15x20x40

Azulejo marca INTERCERAMIC
modelo SPA , White Matte
Esmaltado 60x30

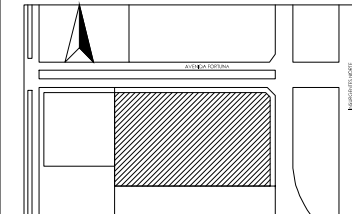
Zoclo marca INTERCERAMIC
modelo DENIM , Smoke
15x30

Corte C

Corte D



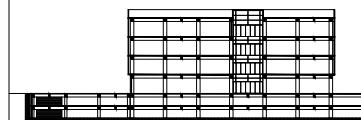
UBICACIÓN
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas,
Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clinica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Detalle de Sanitarios

FECHA

ACOTACIÓN

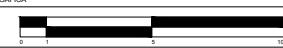
ESCALA

1:50

Metros

11/06/2014

ESCALA GRÁFICA



NOMBRE

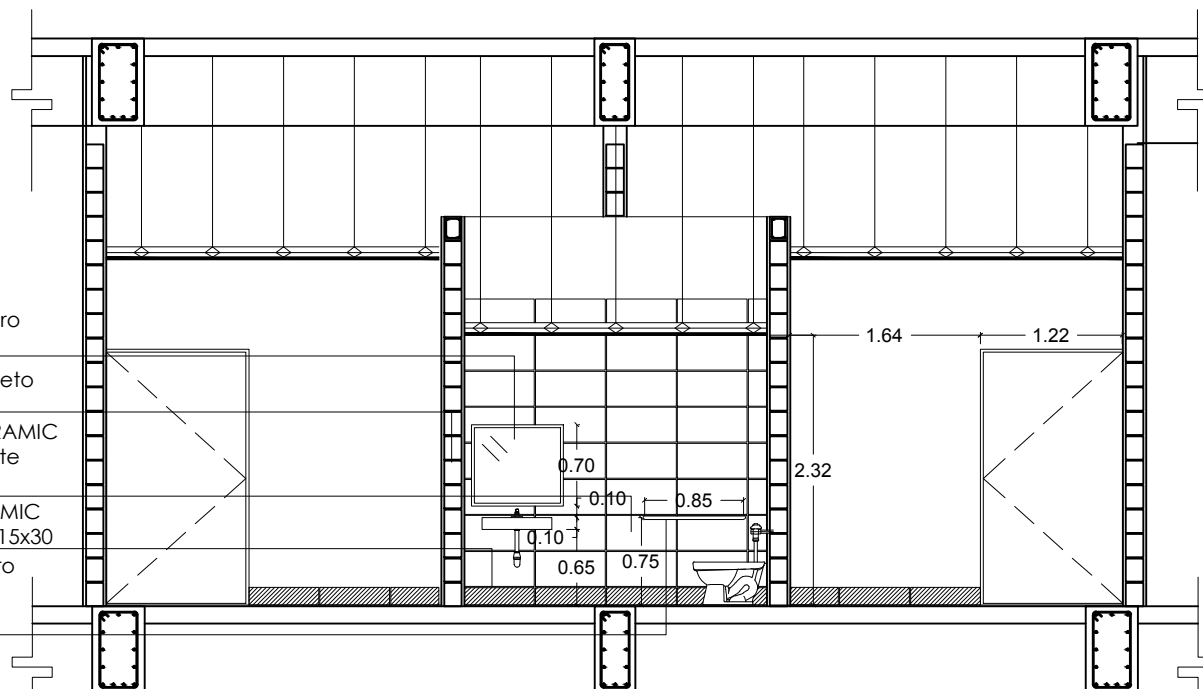
Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

AC-10



Corte E

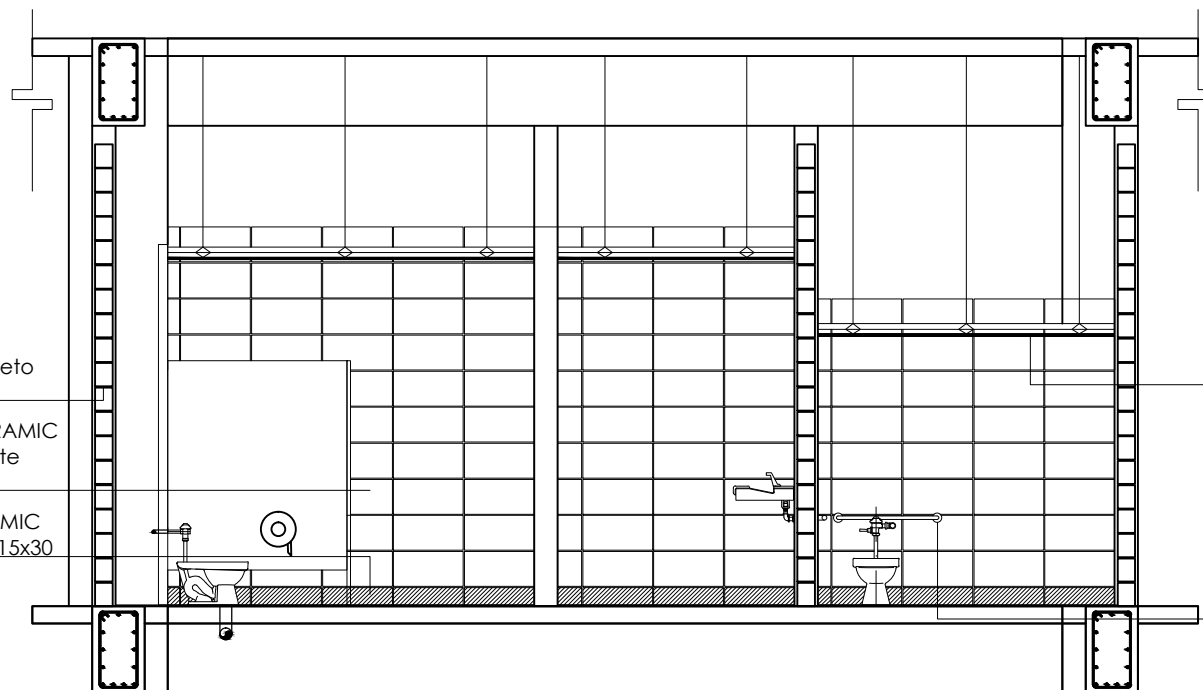
Espejo empotrado a muro
con inclinación de 15°

Muro de Block de concreto
1.5x20x40

Azulejo marca INTERCERAMIC
modelo SPA , White Matte
Esmaltado 60x30

Zoclo marca INTERCERAMIC
modelo DENIM , Smoke 15x30

Barra de apoyo de acero
inoxidable, diametro de
30mm



Corte F

Muro de Block de concreto
1.5x20x40

Azulejo marca INTERCERAMIC
modelo SPA , White Matte
Esmaltado 60x30

Zoclo marca INTERCERAMIC
modelo DENIM , Smoke 15x30

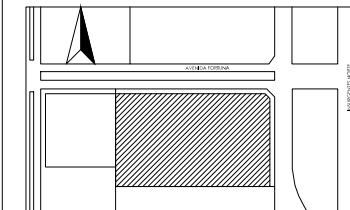
Plafon corrido de panel de
yeso marca Panel Rey, ver
planos de plafones

Barra de apoyo de acero
inoxidable, diametro de
30mm



UBICACIÓN

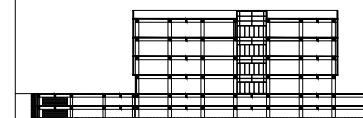
Avenida Insurgentes Norte No. 1320, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Distrito Federal.



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clínica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Detalle de Habitación Tipo

ESCALA

1:75

ACOTACIÓN

Metros

FECHA

11/06/2014

ESCALA GRAFICA



NOMBRE

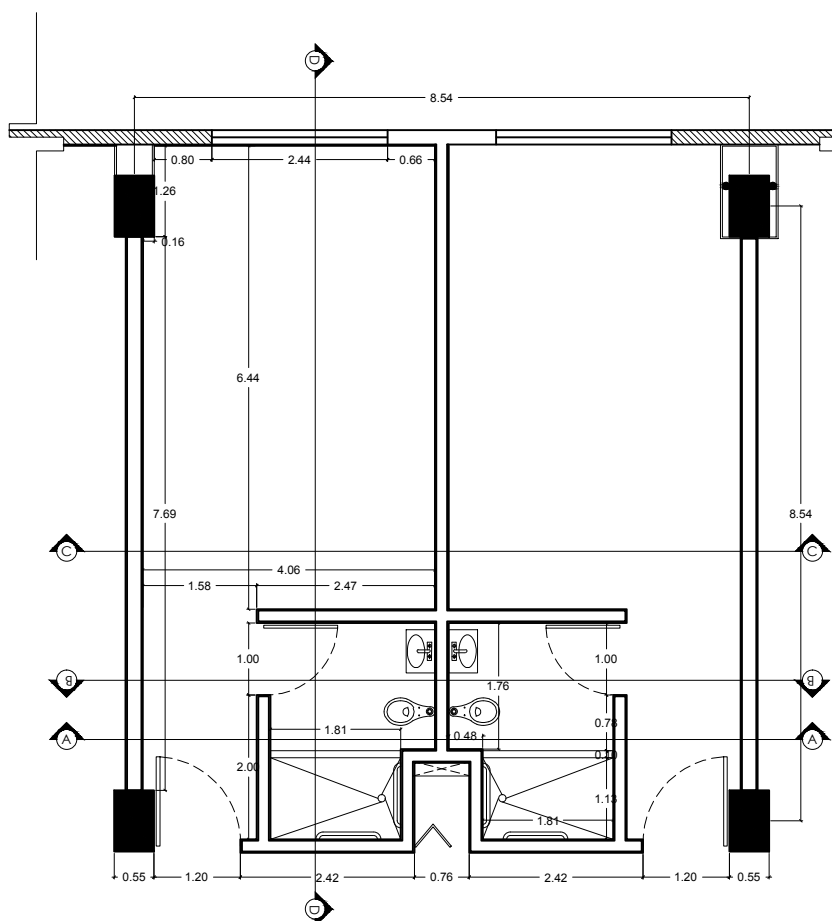
Servino Gómez Mario Iván

ASESORES

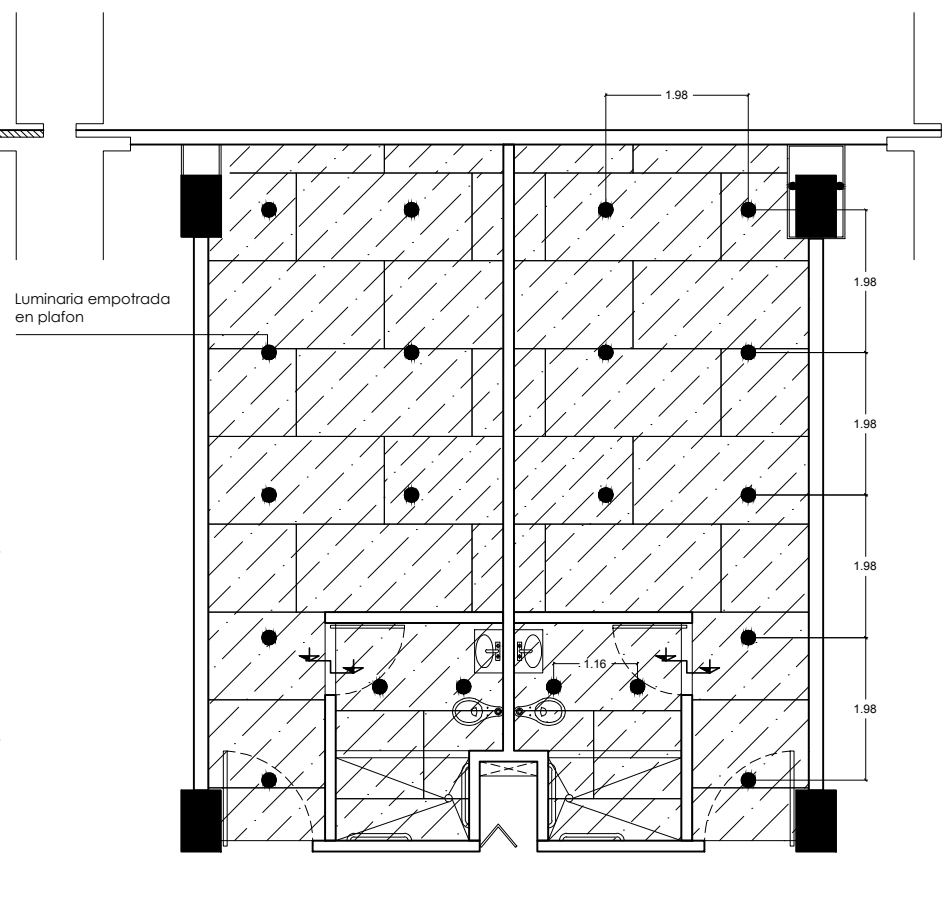
Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

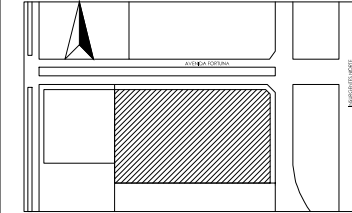
AC-11



Habitacion Tipo



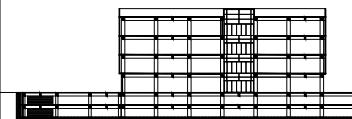
Despiece de Plafon
corrido en habitacion Tipo



SIMBOLOGÍA

NOTAS

CORTE ESQUEMÁTICO



PROYECTO

Clinica-Hospital Lindavista

CONTENIDO

Detalle de Habitación Tipo

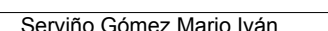
FECHA

1:50

ESCALA

11/06/2014

ESCALA GRÁFICA



NOMBRE

Serviño Gómez Mario Iván

ASESORES

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

CLAVE

AC-12

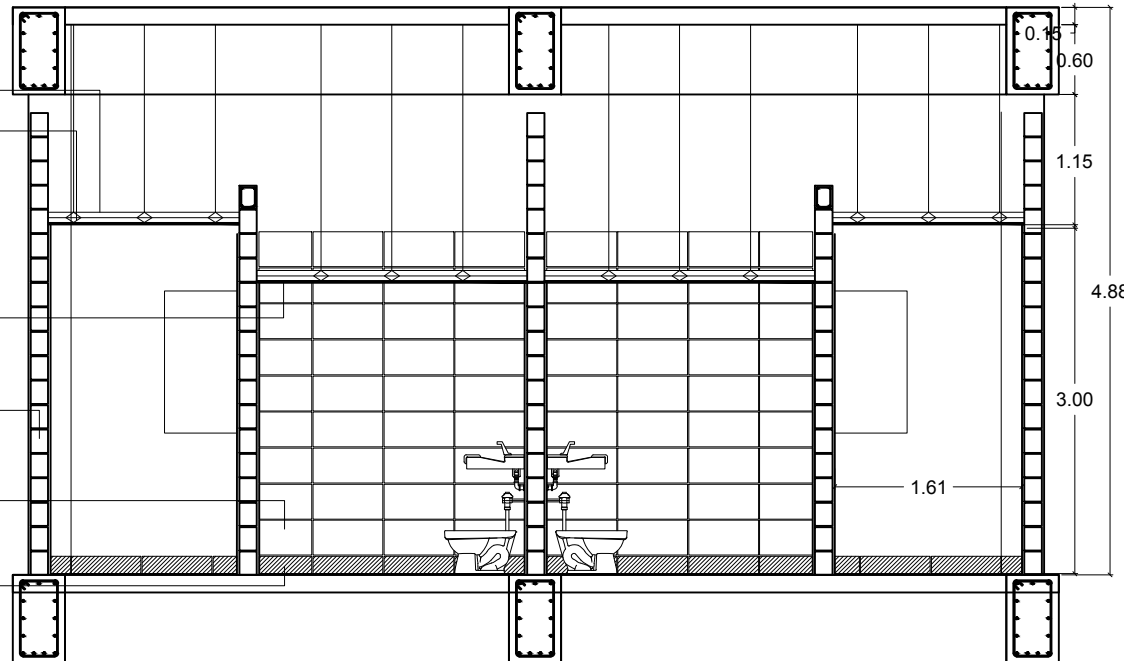
Canaleta de carga de 1
5/8" cal 22 @ 1.22 m
Canal Liston cal 20 @ 61 cm

Plafon corrido de yeso marca
PANEL REY 12 mm de espesor
resistente a la humedad

Barra de apoyo de acero
inoxidable, diametro de
30mm

Azulejo marca INTERCERAMIC
modelo SPA , White Matte
Esmaltado 60x30

Zoclo marca INTERCERAMIC
modelo DENIM , Smoke
15x30



Corte A

Canaleta de carga de 1
5/8" cal 22 @ 1.22 m
Canal Liston cal 20 @ 61 cm
Apagador sencillo, un modulo
color blanco

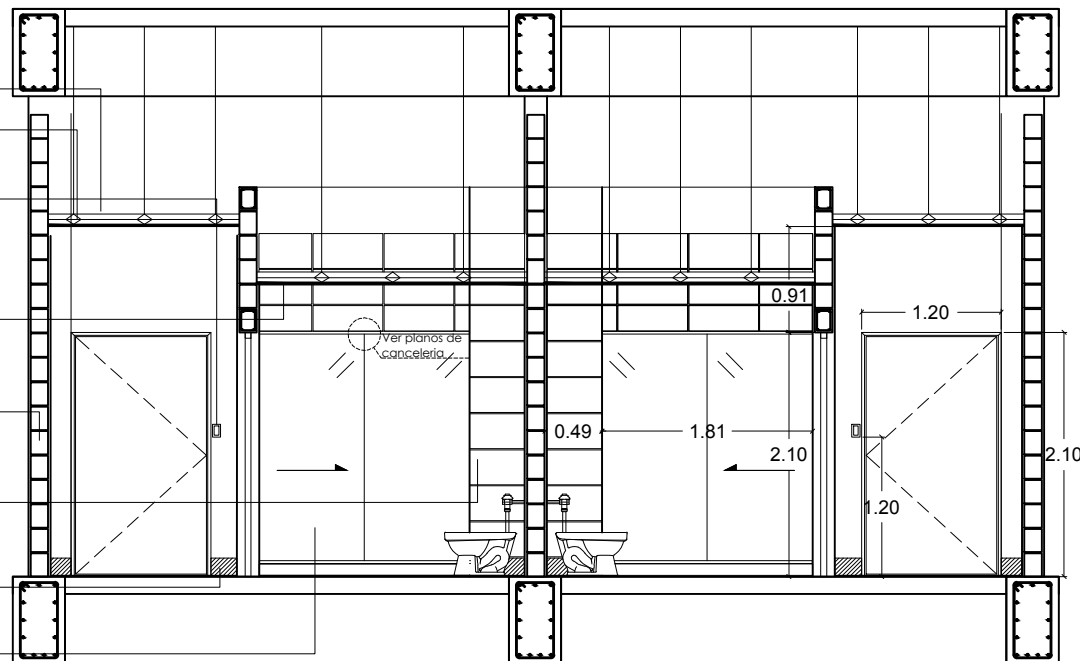
Plafon corrido de yeso marca
PANEL REY 12 mm de espesor
resistente a la humedad

Muro de Block de concreto
15x20x40

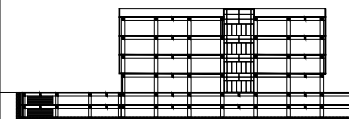
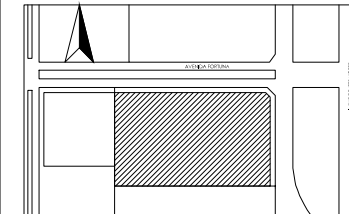
Azulejo marca INTERCERAMIC
modelo SPA , White Matte
Esmaltado 60x30

Zoclo marca INTERCERAMIC
modelo DENIM , Smoke
15x30

Puerta de cristal templado,
ver planos de canceleria



Corte B



Clinica-Hospital Lindavista

Detalle de Habitación Tipo

1:50 Metros 11/06/2014



Serviño Gómez Mario Iván

Arq. Irma Romero
Arq. Ernesto Nataren
Arq. Luis Solís

AC-13

