



Universidad Nacional Autónoma
de México



Facultad de Arquitectura

2013

Conjunto de Vivienda Social Progresiva Atlacomulco

Proyecto de titulación:

Conjunto de Vivienda Social Progresiva Atlacomulco



Frutis Ramírez Yadira Paola
Rodríguez Ruíz José Antonio



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Proyecto de Titulación.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva Atlacomulco.

Yaira Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.



Yadira Paola Frutis Ramírez.

Hace 19 años pisé por primera vez Ciudad Universitaria; mi padre es profesor en la facultad de Ingeniería y un día me llevó a conocerla. Fue tanto mi asombro, que desde ese instante deseé estar ahí, tan pequeña y ya con un gran objetivo por alcanzar.

Entrar a la UNAM fue el sueño de toda mi vida, y hoy, por fin se ha cumplido y doy gracias a Dios y a mis padres por haberme ayudado a alcanzar esta meta... ¡Concluí una carrera universitaria!

Marcela Ramírez Morales: mamá, gracias por estar conmigo en todos los momentos, desde los más difíciles hasta los más hermosos. Eres una gran guerrera y lo sabes, te admiro mucho porque siempre has salido adelante pase lo que pase, jamás baja la guardia y luchas por lo que quieres, yo estoy muy orgullosa de ti, y aunque a veces no llegue a ser la hija perfecta, sabes que te amo con todo mi corazón.

Jesús Frutis Godínez: papá, sé que nunca estamos de acuerdo, y que diferimos en muchas cosas, sin embargo doy gracias por tenerte como padre, eres un hombre maravilloso, has hecho tanto por mí, y gran parte de mi logro te lo debo a ti. Gracias por apoyarme en este tiempo, por esos regaños y consejos. Te amo papá.

Agradezco los consejos de toda mi familia, mis hermanas, tíos, primos los regaños y todo lo demás. Mis abuelitos Esperanza Morales Quintana, Pablo Ramírez Noria (Q.E.D.) me hubiera encantado que estuvieran vivos para poder verme, sin embargo donde quiera que estén, estarán orgullosos.

Mis amigos, los que siempre creyeron en mí y jamás dejaron de apoyarme, y que a pesar de tener pequeños desacuerdos, me demostraron que la amistad siempre estará primero que el orgullo. Gracias amigos míos.

El agradecimiento también es para mi novio "Pptoño Rodríguez", que siempre estuvo conmigo en las buenas y en las malas. Juntos logramos sacar el proyecto de titulación adelante, nuestro esfuerzo valió la pena. Gracias amor por también tenerme paciencia.

Agradezco a mis profesores por esas enseñanzas tan valiosas y esos sucesos que tuvieron impacto en mi vida, ya que gracias a eso crecí como persona y a ver la vida de distinta manera.

Agradecimientos

Yadira Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.



José Antonio Rodríguez Ruiz.

Un sueño me ha acompañado todos los días y cada paso en mi vida se lo debo a seguirlo fielmente, éste pequeño paso de concluir la licenciatura, se ha logrado y ha abierto muchas puertas en el camino, agradezco a Dios por permitir lograrlo, y agradezco infinitamente a ésta mi casa, mi hogar, mi Universo, la máxima casa de estudios la Universidad Nacional Autónoma de México, y a mi hermosa y querida Facultad de Arquitectura, por extenderme sus brazos e impulsarme hacia la chispa del conocimiento, que es la herencia más preciada de todas. Gracias.

Este proyecto y el título de Arquitecto se lo dedico con todo mi cariño y amor a una gran mujer quién ha sido mi fuerza todos estos años de mi vida y de la carrera, la mujer más admirable en el mundo, mi mamá Josefina Ruiz Escutia, quien se quedaba con deudas para apoyarme con los pasajes y el material de la carrera y que sin ella todo este esfuerzo y dedicación no tendría ningún sentido porque ella representa la persona que soy. Te amo mamá.

Agradezco a mi papá José Luis Rodríguez Díaz (Pepino), quien me ha enseñado a ser fuerte, responsable, honesto y valiente y a pesar de que no tuvo la oportunidad de estudiar sacó adelante a sus 6 hijos incluyéndome, y a sus 75 años de vida aún me enseña mucho de la vida. Gracias papá por la paciencia y el cariño de todos los días.

Mi familia, todos y cada uno de ellos representan valores en mi persona, y sin sus consejos y sus abrazos no estaría en donde estoy ahora. Mis hermanos, José Luis (Güicho), Oscar (Oscarín), Brisvianne (Bibi), César (Chicharo) y Hugo (Hugol), quien cada uno me ha guiado por buen camino, ya sea con consejos o con ver sus experiencias de vida, gracias por todo lo que me han aportado, les agradezco de corazón todo.

Mis profesores desde el kinder hasta la Universidad quienes me han guiado a ser mejor persona y mejor en todo, sus exigencias me han hecho más dedicado en todo, mis profesores de Artes Marciales quienes me han enseñado que el espíritu y la voluntad lo es todo en la vida, gracias.

A Mi novia Paola Frutis, quién me apoyo en todo momento y realizó conmigo este proyecto, sin su amor, paciencia y sonrisas de cada día, este proyecto no hubiese tenido el mismo impacto, ella me ha enseñado a ver la vida de otra forma, gracias mi vida. Te amo.

A todos mis amigos de la vida (omitiré sus nombres porque saben quiénes son), quienes siempre creyeron en mí, que estuvieron presentes en mis momentos difíciles, en los felices y siempre me hablaron con honestidad sin pretender nada, ellos que se han vuelto mi familia, que estuvieron acompañándome en las desveladas de mis entregas, y quienes siempre me han hecho creer en la vida, todos y cada uno de ellos representan lo que soy, lo que creo y lo que quiero lograr. Gracias a todos y cada uno de ustedes.

Finalmente agradezco a todos esos extraños que han cruzado mi camino y me han dado su mano y su apoyo sin conocerme, muchos de ellos se han convertido en mis grandes amigos, y otros en mis grandes enseñanzas, También a los que me han hecho mal, porque me han demostrado lo fuerte que soy y que siempre me podré levantar.

Agradecimientos

Yadira Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.



Proyecto de Titulación.

Éste proyecto fue resultado de un equipo de trabajo, un arduo esfuerzo tanto de parte de nuestros asesores como parte del esfuerzo del equipo, y de compañeros de clase, aquí mencionamos a quienes colaboraron en este proyecto.

Asesores del proyecto:

- Arq. Ángel Rojas Hoyo
- Arq. Emilio Nava Chalacha
- Arq. Irving Alejandro Soria Ramírez.
- Arq. Martha Cecilia Jaime González
- Arq. Verushka Gómez Dickinson.
- Arq. Erick Flores Uribe.

Como parte del equipo inicial, un compañero muy apreciado por ser gran persona y por su significativa aportación al proyecto, con buenas ideas y excelente calidad de representación gráfica.

Pavel Ricardo Manzano Galán.

Lamentablemente no pudo continuar con el proyecto, sin embargo el apoyo es reflejado en él, realizando renders, laminas de presentación y el recorrido final.

Gracias Pavel.

Colaboración

Yadira Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Centro Social y comercial Atlacomulco



Conjunto de Vivienda Social Progresiva Atlacomulco.

Yadira Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.



	Página.
I.- INTRODUCCION.	02
II.- ANTECEDENTES HISTÓRICOS	07
III.- MEDIO FÍSICO	10
IV.-CONTEXTO	13
V.- ENTREVISTAS	15
VI.- SITIO	16
VII.- INFRAESTRUCTURA	18
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA ATLACOMULCO	
VIII.- PROPUESTA URBANA	25
•8.1- VIALIDADES	
•8.2.-ESTACIONAMIENTOS	
•8.3.- CONEXIONES PEATONALES	
•8.4.-PLAZAS INTERIORES	
•8.5.-ZONAS RECREATIVAS	
IX.- PROTOTIPO DE VIVIENDA (7X20)	33
•9.1. PRIMERA ETAPA	
•9.2 SEGUNDA ETAPA	
•9.3 TERCERA ETAPA	
X.- PROTOTIPO DE VIVIENDA (10X14)	44
•10.1 PRIMERA ETAPA	
•10.2 SEGUNDA ETAPA	
•10.3 TERCERA ETAPA	
XI.- MAQUETAS	
XII.- PLANOS DE PROTOTIPOS FINALES	57
XIII.- CONCLUSIONES	106
XIV.-BIBLIOGRAFÍA.	107

Índice

Yadira Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





“Estamos empeñados en un proceso de remodelación sin precedentes de nuestro entorno; Pero no tenemos ni la más remota idea del efecto que esa remodelación tendrá sobre nosotros” Rombert Summers

I. Introducción

Pág. 02

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





En México, el crecimiento urbano descontrolado y la falta de planificación, ha generado importantes desequilibrios territoriales.

La escasez de vivienda y las dificultades que presenta un gran porcentaje de la población para acceder a ella, no solamente se deben de observar desde el campo arquitectónico, sino también, los factores que ésta implica; la sociología, la economía y la política, entre otros, para solucionarlo.

La ciudad que habitamos es el laboratorio donde arquitectos y urbanistas han experimentado mediante la construcción física de ideas que, más o menos pensadas y estudiadas, no han logrado generar una respuesta más viable en cuanto a aspectos sociales.

La vivienda y sus condiciones precarias son actualmente uno de los problemas más graves de las ciudades latinoamericanas.

La gran demanda y los pocos recursos de la población para satisfacer sus condiciones básicas hacen que estos últimos necesiten de ayuda del gobierno para emprender la construcción o el mejoramiento de sus viviendas

I. Introducción





El gobierno ha creado programas de mejoramiento de vivienda y desarrollo urbano, sin embargo la demanda de vivienda es demasiada, y los recursos no son suficientes, por lo que se debe acudir a empresas financieras y constructoras que respalden estos programas.

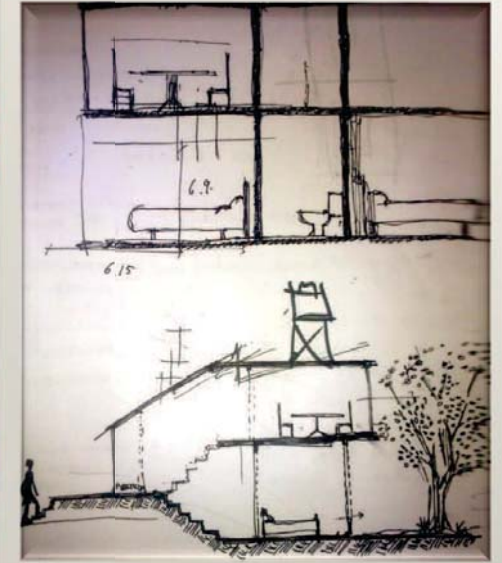
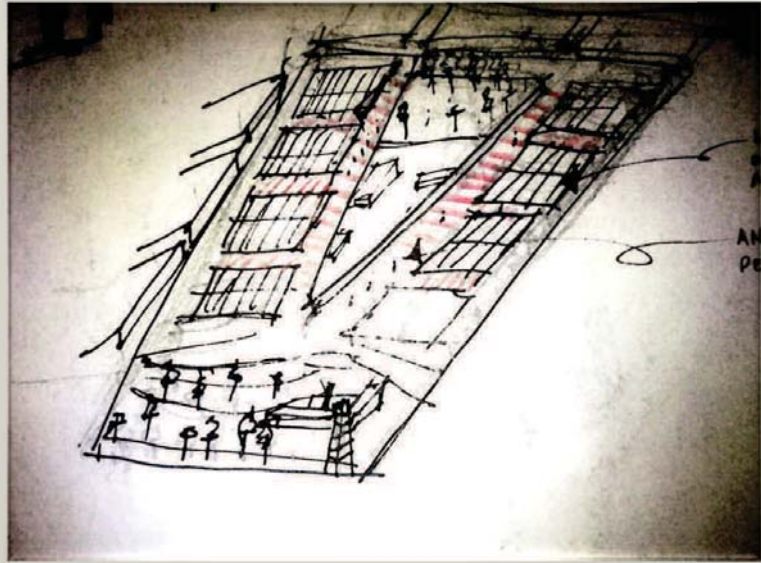
Estas empresas se han dedicado a producir viviendas en masa, haciendo de esto una industria y un negocio, con lo cuál han comprado grandes extensiones de terrenos alejados de los centros de trabajo donde construyen estas viviendas, y provocando problemas económicos para las familias que adquieren las viviendas, porque requieren transportarse, grandes distancias, lo que implica tiempo y dinero.

Desafortunadamente las empresas sólo se han enfocado en la parte económica y han descuidado todos estos problemas mencionados anteriormente, así como también han descuidado la calidad de espacios habitables en las viviendas, generando aún más problemas en las familias, tanto psicológicos como sociales, llámense stress social, distintas adicciones y delincuencia entre otros.

Actualmente existen instituciones que se dedican a generar programas crediticios y supervisan la calidad de vivienda, con parámetros estrictos, estas instituciones sin fines de lucro y subsidiadas por el gobierno, hacen un importante trabajo para satisfacer las demandas de vivienda, sin embargo la tarea es complicada y el camino largo, falta mucho por hacer aún.

I. Introducción





El problema de vivienda es uno de los temas más complejos en la arquitectura, porque el habitar es una parte en la que no se piensa al diseñar la vivienda, la visión de la sustentabilidad en la vivienda, los espacios de convivencia familiar y vecinal, son factores que hacen más agradables los proyectos de vivienda.

Si bien nuestro proyecto no da la respuesta a la vivienda, porque no existe tal, ya que cada familia tiene una forma distinta de habitar, sin embargo sí pretende dar confort en la calidad de los espacios pensando en todos los aspectos tanto, sociales, económicos y psicológicos y por supuesto arquitectónicos

I. Introducción

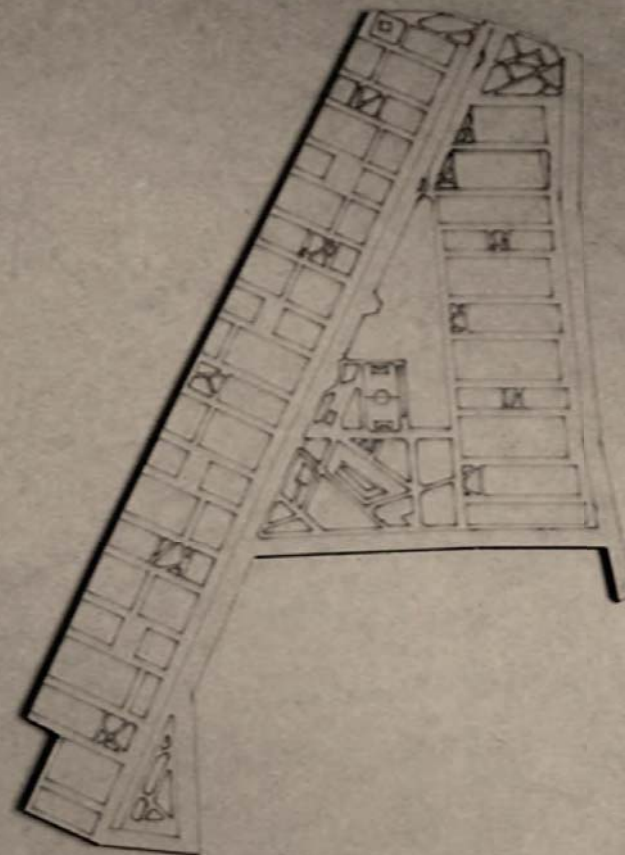
Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.



“La función de la arquitectura debe resolver el problema material sin olvidarse de las necesidades espirituales del hombre.”

Luis Barragán.



Proyecto: Conjunto de vivienda social progresiva

Atzacomulco Edo. de México

Paola Frutis + Pavel Manzano + Pepetofío Rodríguez

Junio / 2013

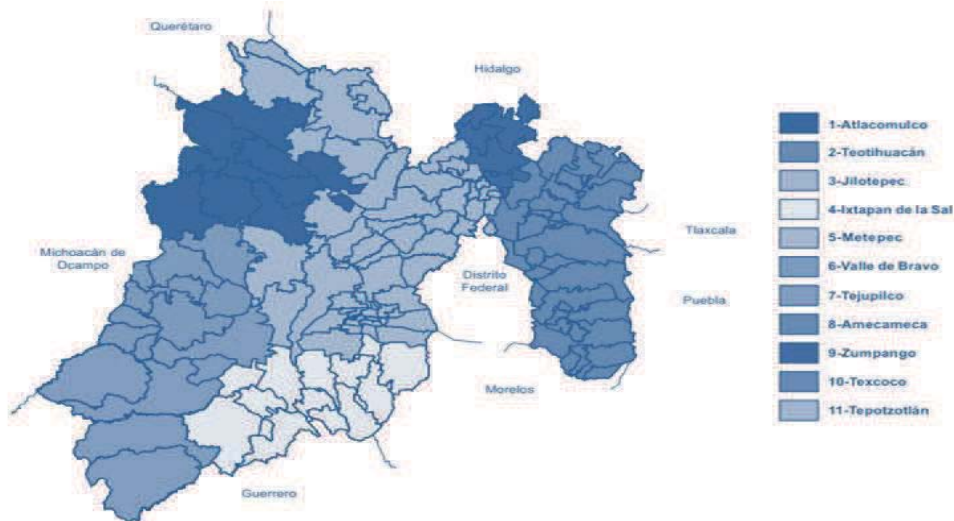
Conjunto de Vivienda Social Progresiva Atlacomulco

Pág. 06

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Estado de México.

El estado está dividido en 125 municipios, agrupados en 8 regiones.

Antiguamente la actividad más relevante era la agricultura pero, debido al crecimiento de la ciudad de México y a la gran cantidad de población urbana, esta actividad ha sido desplazada por el sector manufacturero.

Cambios entre 1970 y 1990:

En 1970, 42.37% de la población económicamente activa se dedicaba a las actividades primarias 37.38% al comercio y los servicios 14.58% a las actividades secundarias

Esta situación se invirtió para 1990 ya que:

la actividad menos significativa era la del sector primario 12.49% Sector secundario 27.14% Sector terciario 55.31%

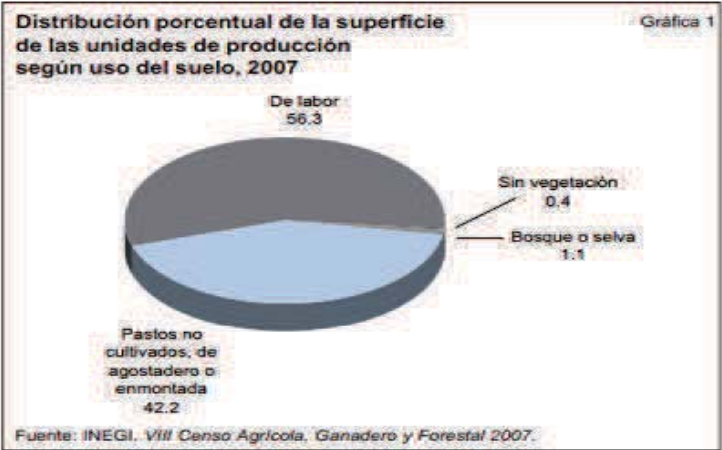
Plano de municipios del Edo. De Méx,

Tabla 9 Distribución de la Población Económicamente Activa ocupada en actividades manufacturera comercios y servicios, 1994.

SECTOR	RAMA		PERSONAL OCUPADO TOTAL PROMEDIO
Manufacturas			4226
Subsector	31	Productos alimenticios, bebidas y tabaco	394
	32	Textiles, prendas de vestir e industria del cuero	2567
	33	Industria de la madera y productos de madera, incluye muebles	103
	34	Productos de papel, imprentas y editoriales	188
	35	Sustancias químicas, productos derivados del petróleo y del carbón, de hule y de plástico	626
	36	Productos minerales no metálicos, excluye los derivados de petróleo y del carbón	18
Comercio			2506
Subsector	61	Comercio a menudeo	642
	62	Comercio al mayoreo	1864
Servicios			1384
	92	Servicios educativos, de investigación, médicos, de asistencias social y de asociaciones civiles y religiosas	347
	93	Restaurante y hoteles	401

Fuente: XIV Censo Industrial, XI censo Comercial y XI Censo de servicios, 1994. Estado de México, INEGI

Tabla de crecimiento económico en el Estado de México,



Fuente: INEGI, VIII Censo Agrícola, Ganadero y Forestal 2007.

II. Antecedentes Históricos



Región de Atlacomulco

Localización. La Región I, Atlacomulco, se localiza al norte del Estado de México; está integrada por 15 municipios y concentra el 5.3% del total de la población en el 21% del territorio estatal. En general, presenta un clima templado que gracias a este factor así como al relieve y la altitud se desarrollan bosques de pino, de encino y pastizales naturales por lo que la zona es rica en recursos naturales.

Limita al norte, con los municipios de Acambay y Temascalcingo; al noreste, con el municipio de San Andrés Timilpan; al este, con los municipios de San Bartolo Morelos y San Andrés Timilpan; al sur y oeste, con el municipio de Jocotitlán; y al noroeste, con los municipios de Temascalcingo y El Oro. La distancia aproximada hacia la capital del estado es de 63 kilómetros.

Extensión

Atlacomulco cuenta con una extensión territorial de 258.74 km.2, que representa el 1.19% con relación al total del territorio estatal.

Orografía

El municipio de Atlacomulco se encuentra enclavado en el sistema orográfico de la provincia del Eje Volcánico transversal y ubicado en la subprovincia de Lagos y Volcanes del Anáhuac. Atlacomulco extiende sus límites hacia el sureste, formando parte del cerro de Jocotitlán, además de contar con pequeñas elevaciones:

- Acambay
- Aculco
- Atlacomulco
- Chapa de Mota
- Ixtlahuaca
- Jilotepec
- Jiquipilco
- Jocotitlán
- Morelos
- El Oro
- Polotitlán
- San Felipe del Progreso
- San José del Rincón
- Soyaniquilpan de Juárez
- Temascalcingo
- Timilpan



Plano de la región I del Edo. Méx.



Plano de localización de Atlacomulco

Ficha Técnica

Nombre oficial
Atlacomulco

Región
II. Atlacomulco

Cabecera Municipal
Atlacomulco de Fabela

Superficie
258.74 km²

Localización
La cabecera municipal se encuentra a 19° 43' 37" (mínima) y 19° 43' 67" (máxima) de latitud norte y 99° 42' 12" (mínima) y 99° 52' 48" (máxima) de longitud oeste del meridiano de Greenwich

Altitud
2,720 msnm

Temperatura Media



ATLACOMULCO

II. Antecedentes Históricos

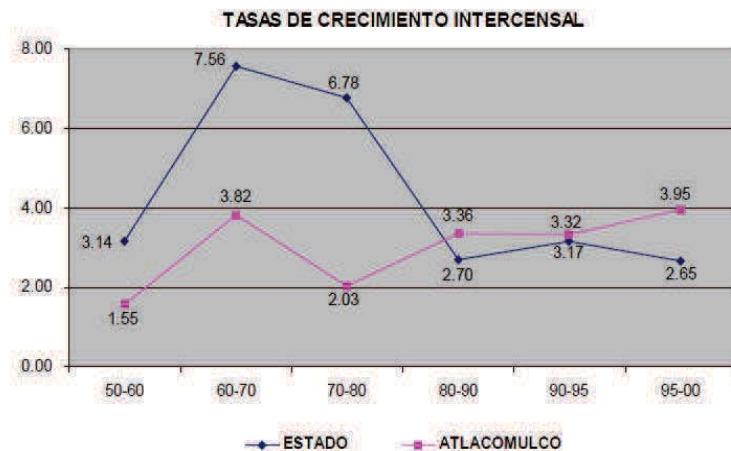
AÑO	ACONTECIMIENTOS
1535	El territorio de Atlacomulco es encomendado a Francisco de Villegas el 8 de noviembre.
1536	La encomienda de Atlacomulco es autorizada por el rey de España dándole los derechos al encomendador en Madrid el 29 de abril.
1537	Don Rodrigo de Arlenguere, corregidor de Ixtlahuaca toma posesión de las tierras de Atlacomulco, instalándose familias de españoles el 10 de septiembre.
1810 y 1811	Construcción del templo del Señor del Huerto.
1824	Se establece el municipio de Atlacomulco el 4 de agosto.
1951	La cabecera del municipio adquiere la categoría política de "Villa Atlacomulco de Fabela" el 28 de agosto.
1987	La cabecera del municipio adquiere la categoría política de "ciudad" el 3 de septiembre.(11)

Datos Históricos

- Atlacomulco se compone de los vocablos vocablos Atlacomulli "pozo", y co "lugar", que significa "lugar donde hay pozos".
- Atlacomulco fue fundado por los mazahuas.
- Durante la conquista, Atlacomulco es encomendado a Francisco de Villegas el 8 de noviembre de 1535.
- Se erige el Estado de México en 1824 y el 4 de agosto del mismo año se establece el municipio de Atlacomulco.
- En Atlacomulco la etapa Porfirista fue época de esplendor para las haciendas como:

La hacienda de Toshi con 18,716.10 hectáreas

Hacienda El Salto que aportó al municipio de Atlacomulco 1,539.93 hectáreas para el reparto agrario.



Fuente: VIII, IX, X, XI y XII Censo General de Población y Vivienda, Censo de Población y Vivienda 1995, COESPO 2001.

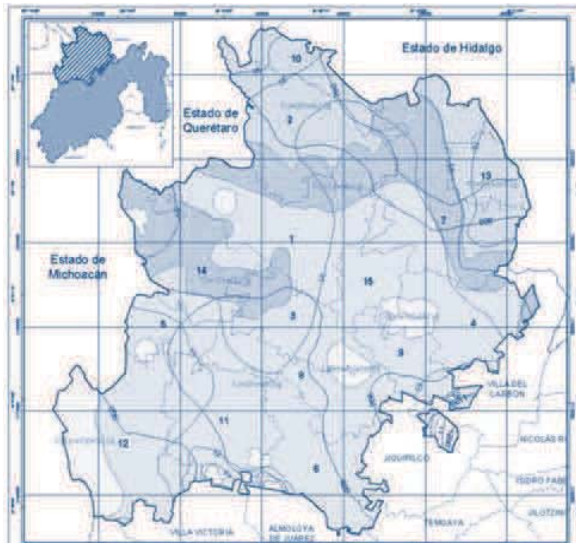
Crecimiento poblacional

El Municipio ha mantenido un crecimiento constante desde los 30's, aunque ha disminuido su porcentaje poblacional respecto del Estado, a partir de 1960, cuando el Estado presentaba una tasa de crecimiento de 7.56 y el Municipio de Atlacomulco crecía a un ritmo de 3.82.

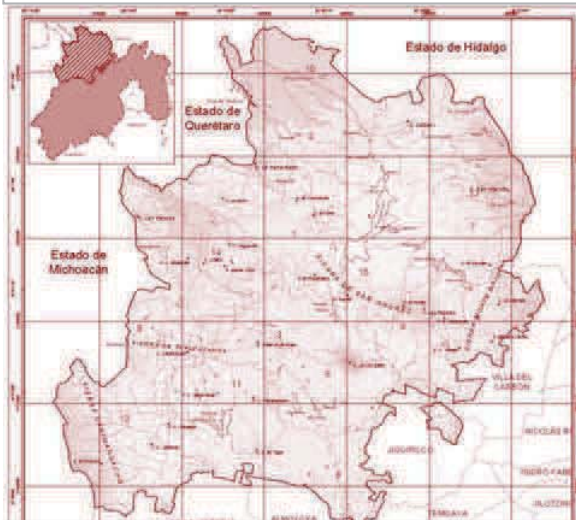
Así, el Municipio pasó de representar el 1.17% en 1960 al 0.83% de la población del Estado en 1970, llegando al 0.52% en 1980, incrementando lentamente, a partir de entonces, su porcentaje poblacional en relación al Estado.

II. Antecedentes Históricos





Plano de Hidrografía de la región de Atlacomulco.



Plano Topográfico de la región de Atlacomulco.

Hidrografía

El municipio de Atlacomulco forma parte de la cuenca del río Lerma, el cual lo atraviesa en dirección sureste a noroeste, existen 31 manantiales, corrientes de agua: Lerma, Zacoalpan, Atotonilco, El Salto, Los Corrales, La Huerta, Mabati, Tierras Blancas, Santiago, Pueblo Nuevo y Ojo de Agua del Rincón, además cuenta con 3 presas: la principal que es la J. Trinidad Fabela, los otros son, la Tic-ti. y la Tejocote.

Clima Las variaciones del relieve en el municipio no son tan fuertes, lo que originan una mínima diversidad de climas o microclimas. En el municipio se presentan dos tipos: el templado en los valles, presentándose en el 92.4% de la superficie municipal y el semifrío en la parte montañosa del Parque Isidro Fabela, representando apenas por el 7.6%.

Temperatura Máxima de 20° C mínima de 7° C promedio anual de 13.8° C.

Topografía

Extensión territorial de 258.74 km.2, que representa el 1.19% con relación al total del territorio estatal.

Se encuentra enclavado en el sistema orográfico de la provincia del Eje Volcánico transversal y ubicado en la sub provincia de Lagos y Volcanes del Anáhuac.

Atlacomulco extiende sus límites hacia el sureste, formando parte del cerro de Jocotitlán.



Flora

La vegetación corresponde al bosque mixto y de coníferas; los árboles que más abundan son: el aile, cedro, encino, eucalipto, fresno, madroño, ocote, pino, roble y sauce llorón.

Plantas ornamentales, como: el alcatraz, bugambilia, clavel, geranio, jacaranda, malvón, y otros.

Plantas medicinales, como: el ajenjo, altamisa, árnica, borraja, cedrón, peshto, manrubio, hinojo, jarilla, ruda, yerbabuena, manzanilla, y el pericón.

Árboles frutales: el capulín, chabacano, durazno, higo, manzana, membrillo, pera, tejocote, y otros.

Fauna

Fauna actual. Todavía se cuenta con animales como: la ardilla, cacomixtle, conejo de campo, coyote, hurón, y zorra. Así como ganado vacuno, porcino, ovino y aves de corral, alicante, camaleón, escorpión, lagartija, víbora de cascabel; se encuentran insectos como; abeja, alacrán, araña, azotador, catarina, cochinilla, cucaracha, grillo, hormiga, langosta y lombriz. De las especies casi extinguidas se encuentran la ardilla, cacomixtle, conejo, coyote, hurón, tlacuache, zorra y zorrillo

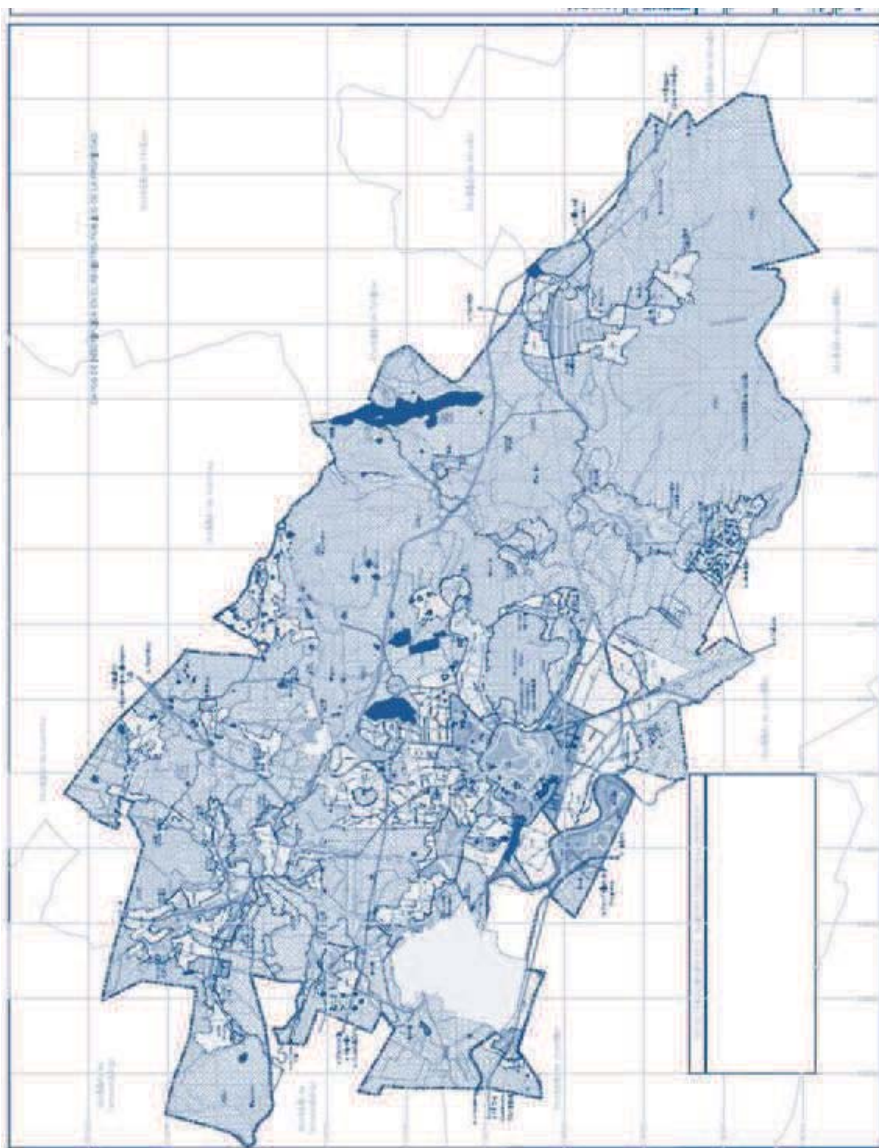
Altitud: 2720 msnm
Por lo general tiene una temperatura media durante todo el año.

Vientos dominantes del noroeste en invierno y primavera, del sureste en verano y del noreste en otoño.



III. Medio Físico





Características y Uso del Suelo

El predominante es el feozem, tierras pardas ricas en nutrientes y materiales, los usos que se le dan son variados, en función del clima, relieve y algunas condiciones del suelo; se utiliza en agricultura de riego o de temporal, de granos, legumbres u hortalizas con altos rendimientos.

El segundo tipo es el vertisol que significa suelo que se revuelve, es suelo ligero, gris o rojizo; se utiliza en la agricultura extensiva, variada y productiva, casi siempre muy fértiles, por su dureza se dificulta su manejo para la labranza y con frecuencia presenta inundaciones.

El tercer tipo es el planosol, suelos fértiles, son planos, llanos, son suelos viejos, conocidos como "tepetate"; son fáciles de erosionar, se utilizan con rendimientos moderados en ganadería y agricultura.

Uso del suelo	Superficie en hectáreas.	Superficie de distribución
Agrícola	14,228.0	55.00 %
riego	2,980.0	
temporal	11,248.0	
Pecuario	2,991.0	11.56 %
intensivo	60.0	
extensivo	2,931.0	
Forestal	5,266.0	20.35 %
bosque	3,530.0	
arbusto	1,736.0	
Urbano	1,782.0	6.88%
Industrial	226.0	0.87 %
Zona erosionada	358.0	1.38 %
Cuerpos de agua	436.0	1.69 %
Otros usos	588.3	2.27 %
Superficie total	25,875.3	100.00 %

III. Medio Físico



imagen que muestra la tipología de viviendas en el contexto.

Conjuntos habitacionales de interés social

Dentro de la cabecera municipal se identifican seis desarrollos habitacionales de interés social, tres de los cuales están situados en las inmediaciones del Circuito Vial Dr. Jorge Jiménez Cantú que datan de alrededor de 20 años, otros dos de ellos, están próximos al banco de tezontle y el sexto cerca de las instalaciones del DIF (zona oeste).

Otro conjunto de gran impacto es el denominado **Tic-ti**, que se encuentra en su segunda etapa de crecimiento, mismo que cuenta con viviendas de 80 m² de construcción en dos niveles.

Los últimos conjuntos se localizan en la zona norte–noroeste desarrollados a lo largo de la carretera a Acambay.



imagen que muestra la tipología de edificios Emblemáticos

IV. Contexto



IV. Contexto



Fotografías que muestran las familias en las entrevistas a las familias.

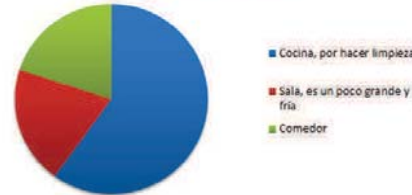
La entrevista con las familias era indispensable, ya que nos daría un panorama general del estatus socioeconómico para el cual estuvimos trabajando, la dinámica era sencilla preparar una serie de preguntas didácticas y directas para los usuarios.

Entregamos algunos cuestionarios anteriormente realizados por el equipo y dimos unas pequeñas instrucciones a las familias para que los resolvieran

Trabajamos en parejas, para hablar con cada familia, y anotar datos específicos para poder realizar las propuestas de los proyectos.

Los cuestionarios abordaban datos de números de habitantes, edades de los habitantes, quién llevaba el sustento familiar, que actividades realizaban al interior de su vivienda actuar etc.

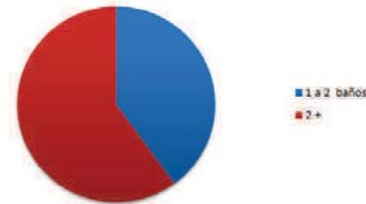
¿Cuál es el lugar de tu casa que menos te agrada? ¿Por qué?



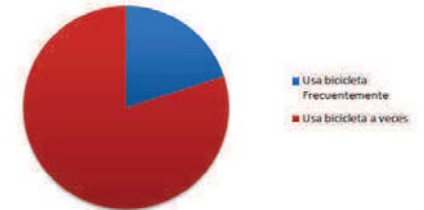
¿Cuántas recamaras cree usted que necesitaría de acuerdo a sus necesidades



¿Cuántos baños cree usted que necesitaría?



Uso de Bicicletas



V. Entrevistas con los Familias

CONTEXTO ESTUDIO URBANO

UN ESTUDIO SOCIAL PREVIO AL DESARROLLO URBANO-ARQUITECTÓNICO, NOS PERMITE IDENTIFICAR ALGUNOS MALES SOCIALES QUE IMPACTAN EN EL COMPORTAMIENTO Y EN LA CALIDAD DE VIDA DE LA SOCIEDAD

LAS INTENCIONES PARA EL DESARROLLO DE LAS VIVIENDAS SE DEBEN POR 3 ASPECTOS URBANOS IMPORTANTES QUE IMPACTAN EN ESTOS MALES SOCIALES:

DESARROLLO URBANO EXISTENTE

LA ORGANIZACIÓN URBANA EXISTENTE SE ENCUENTRA EN DESARROLLOS TOTALMENTE INDEPENDIENTES QUE NO RESPONDEN A NINGUNA TRAMA Y QUE GENERAN MUCHAS CIRCULACIONES VEHICULARES, PROVOCANDO ESPACIOS Y GRUPOS DISPERSOS.

ÁREAS VERDES Y TOPOGRAFÍA

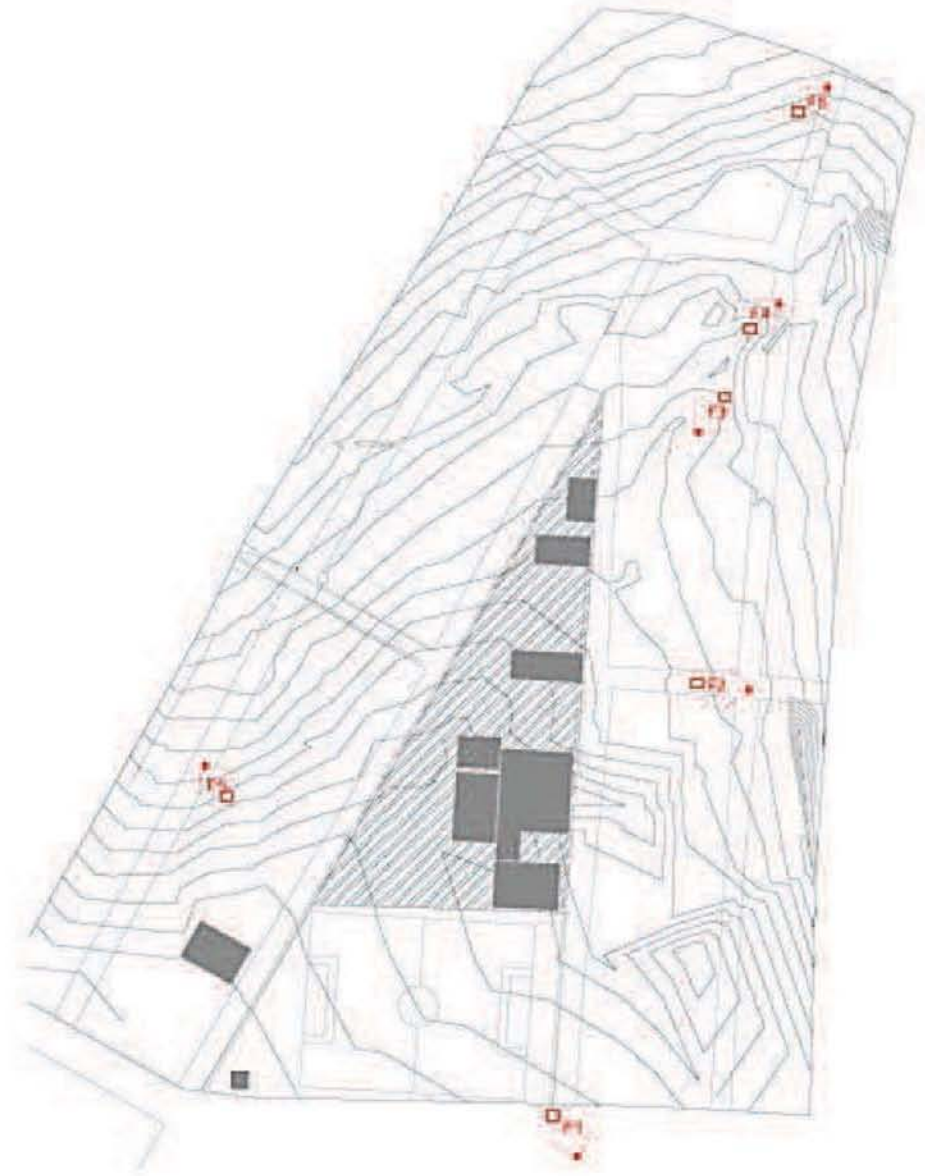
SE PUEDE OBSERVAR UN LÍMITE IMPORTANTE ENTRE LAS ÁREAS URBANAS Y LOS ESPACIOS RURALES, TENIENDO CONCENTRACIONES DE VIVIENDA Y POCOS ESPACIOS VERDES DENTRO DE LAS ZONAS HABITACIONALES.

ES UN SITIO DE CLIMAS EXTREMOSOS Y DE TOPOGRAFÍA MUY ACCIDENTADA, LO CUAL NOS PERMITIRÁ TRABAJAR UNA PROPUESTA INTEGRANDO BUENAS ORIENTACIONES Y DIFERENTES EMPLAZAMIENTOS.

VIALIDADES Y ACCESOS

EL ESTUDIO DE LOS PRINCIPALES ACCESOS AL TERRENO Y LAS VIALIDADES QUE CONFORMAN LOS ALREDEDORES, NOS MUESTRAN UNA CONCENTRACIÓN DE VÍAS VEHICULARES DE CARÁCTER SECUNDARIO.

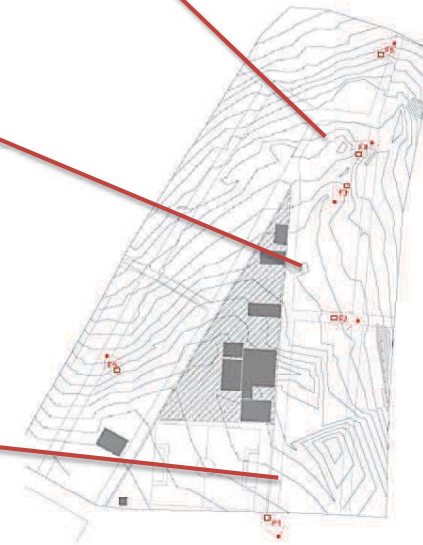
UTILIZANDO COMO PAUTA LOS SENTIDOS DE LAS PRINCIPALES VÍAS DE ACCESO, PODREMOS GENERAR UNA ALTERNATIVA QUE PERMITA EL DESARROLLO DE MENOS CIRCULACIONES VEHICULARES Y MÁS ESPACIOS PÚBLICOS.



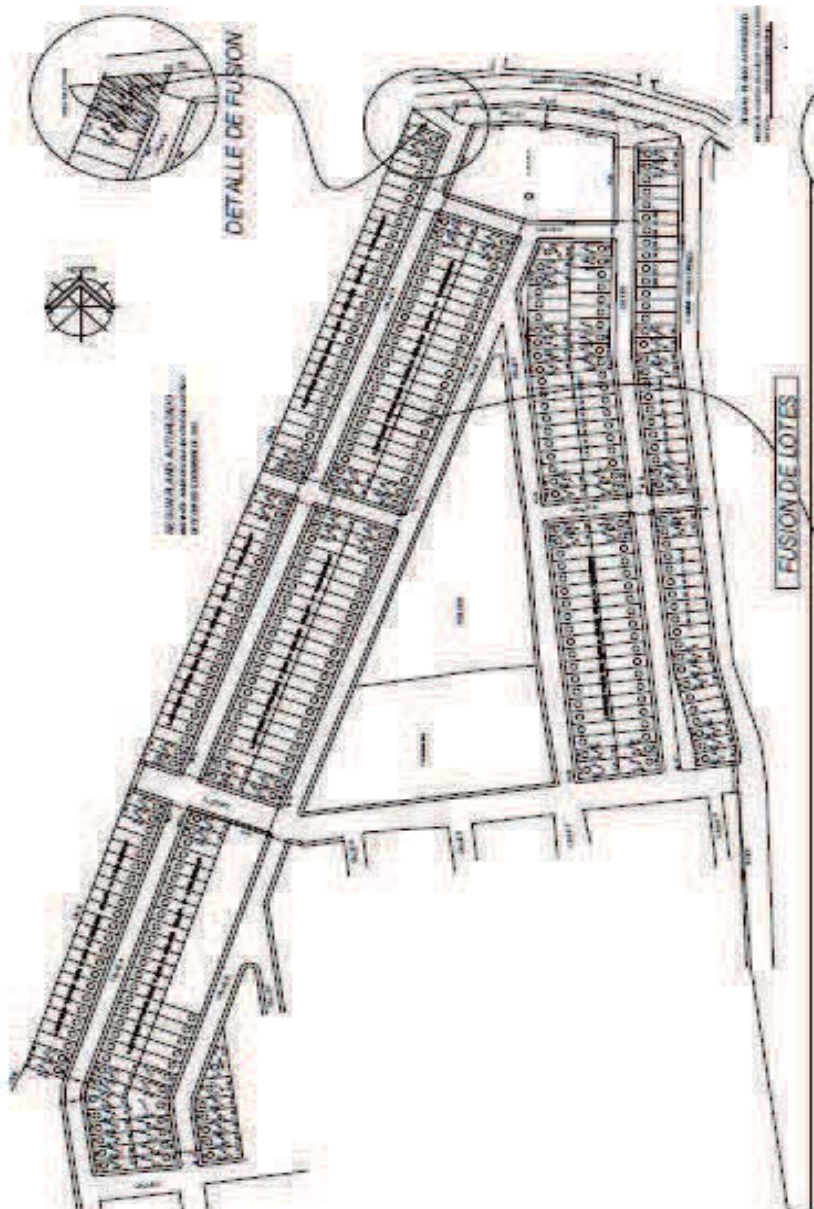


El sitio muestra ciertas condicionantes para diseñar, con respecto a topografía, de clima (lluvioso).

De lado izquierdo se muestran fotografías del predio y la ubicación en el predio, el terreno cuenta con muchas ventajas, principalmente con un paisaje natural muy agradable, y maravillosas vistas.



IV. Sitio



Plano de lotificación anterior, proporcionado por el IMEVIS.

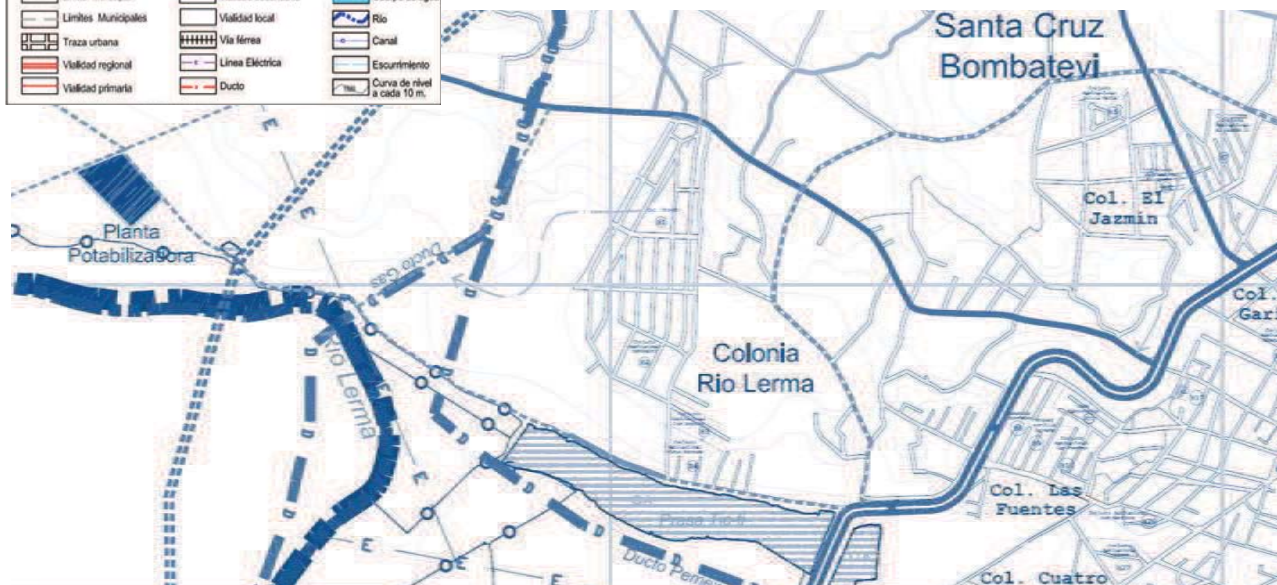
Lotificación Actual.

El IMEVIS (Instituto de Mexiquense de Vivienda) es una organización encargada de la organización territorial para la producción de vivienda en el Edo. de Méx. Por tal motivo ellos tienen los territorios y los planos de lotificación que se han hecho a lo largo de varios años.

En el terreno de Atacomulco se cuenta con una lotificación que tiene problemas, por una mala orientación, y lotes con proporciones irregulares, y que nos darían el punto de partida para generar la propuesta de lotificación.

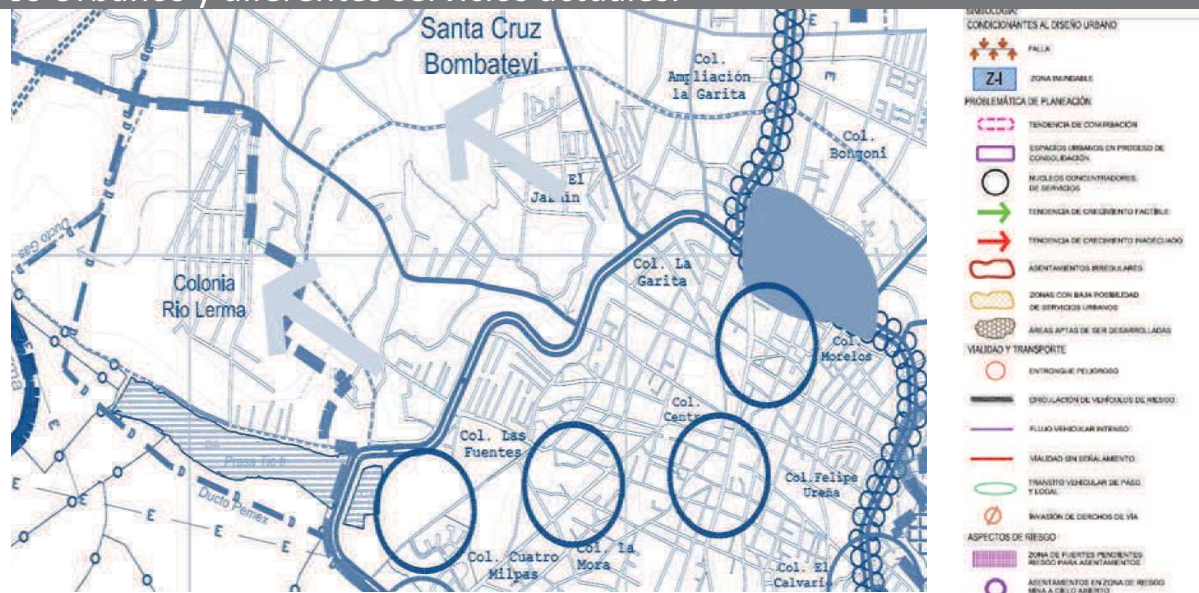


Simbología Básica:		
	Limite Municipal	
	Limite Municipales	
	Traza urbana	
	Validad regional	
	Validad primaria	
	Validad secundaria	
	Validad local	
	Via férrea	
	Línea Eléctrica	
	Ducto	
	Cuerpo de agua	
	Río	
	Canal	
	Escurrimiento	
	Curva de nivel a cada 10 m.	



En los alrededores del terreno donde se intervendrá podemos encontrar elementos importantes de la infraestructura de Atlacomulco como lo son un ducto de Pemex, una planta Potabilizadora, canales y líneas eléctricas. Por lo cual podemos deducir que no se tendrán problemas a futuro para tener acceso a los diferentes servicios.

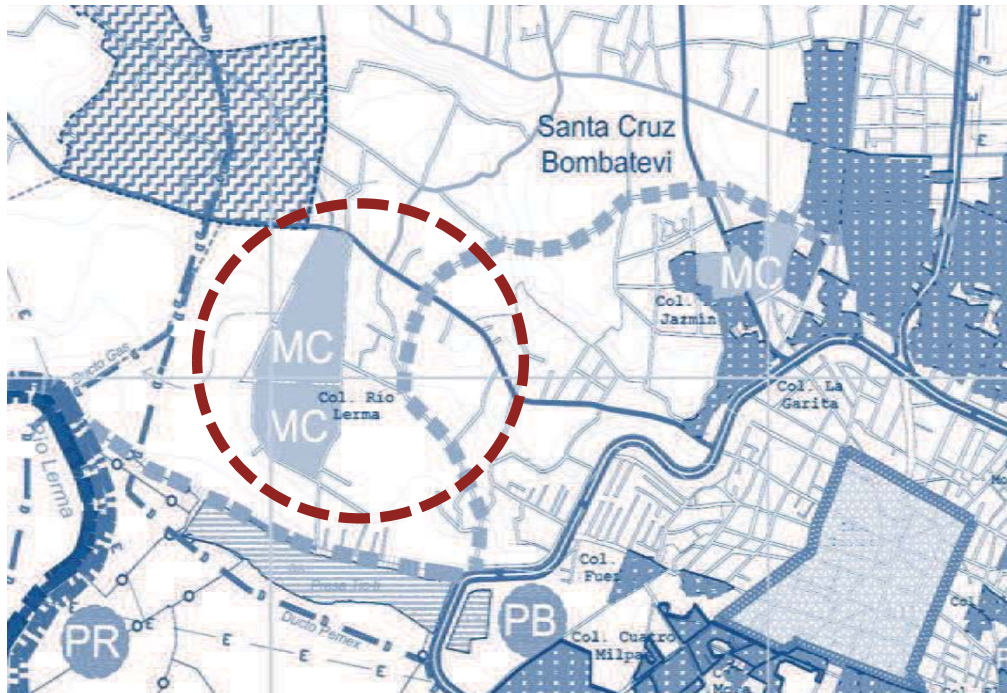
Centros Urbanos y diferentes servicios actuales.



Dentro de los planes de crecimiento del municipio de Atlacomulco se contempla que la mejor zona se encuentra en la misma dirección del terreno a intervenir por lo que podemos inferir que se tendrá principal atención en la dotación y mejora de infraestructura y servicios para los alrededores y es que si bien la mayoría de los núcleos de servicios actualmente se encuentra en la cabecera municipal se pueden proponer nuevos centros que cubran las demandas crecientes de los pobladores actuales y futuros del lugar.

VII. Infraestructura



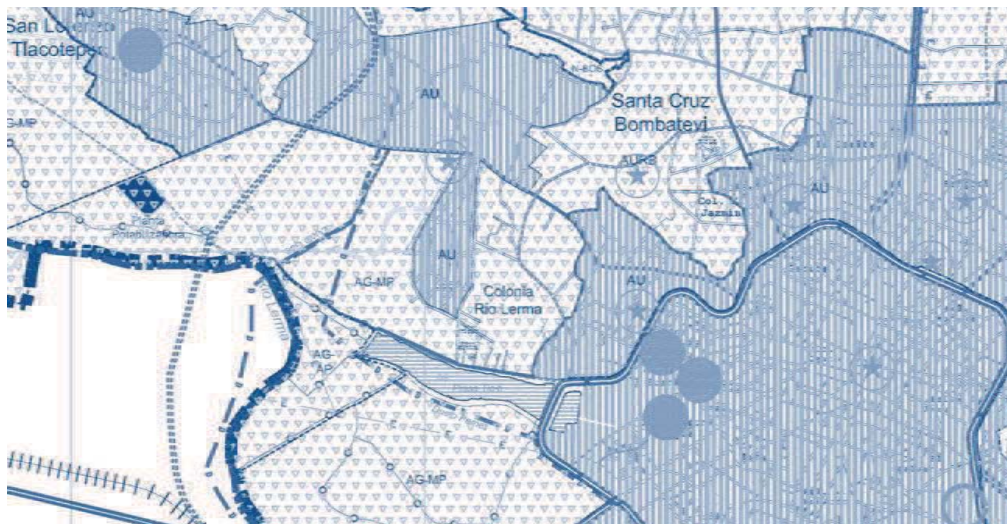


EQUIPAMIENTO		
Educación y Cultura CE Centro Eco-cultural Mazatlan EA Escuela de Bellas Artes	Comercio y Abasto RM Reubicación Rastro Municipal	Transporte
Salud y Asistencia UR Unidad de Rehabilitación y Promoción social	Administración y Servicios PM Ampliación del Pantón Municipal	Recreación y deporte PR Parque Recreativo PB Unidad deportiva y Parque Bicentenario PR Parque Regional
Imagen Urbana y Patrimonio Histórico Señalización de accesos al municipio y localidades MC Mejoramiento de los Desarrollos habitacionales Mejoramiento de la Imagen Urbana del Centro Histórico y Cultural Restricción de Anuncios Publicitarios		
PRESERVACIÓN ECOLÓGICA Desarrollo de Programa para la reforestación, vigilancia y protección contra incendios Desarrollo del Plan de Manejo y Delimitación Física del perímetro del Parque Isidro Fabela		
RIESGOS Y CONTAMINACIÓN AMBIENTAL PE Programa de Evaluación de áreas de alta vulnerabilidad a riesgos naturales y reubicación Programa de evaluación de áreas de alta vulnerabilidad a riesgo químico		

El área de intervención se encuentra contemplada dentro de un programa de mejoramiento y creación de desarrollos habitacionales.

En la zona Noreste próxima a los terrenos se observa un conjunto incluido en un programa de valuación de áreas de alta vulnerabilidad a riesgos químicos y en la parte Sur una unidad deportiva y un parque recreativo.

Programa de mejoramiento y desarrollo habitacional



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

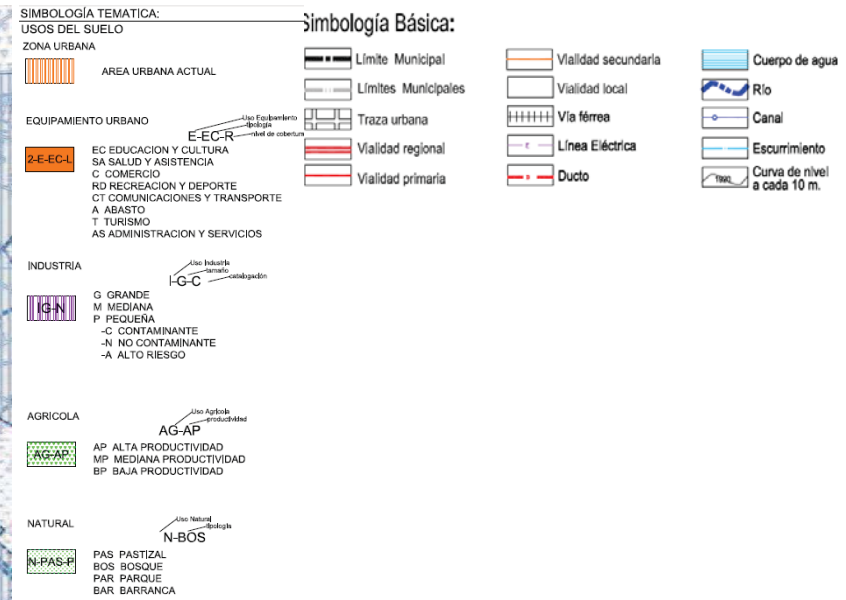
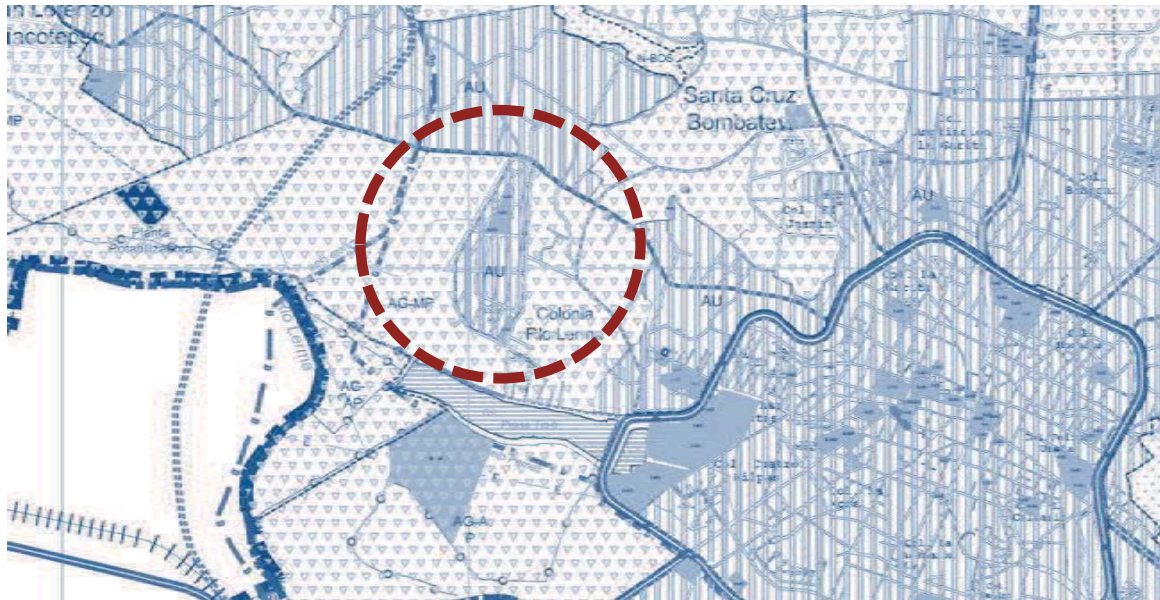
USOS DEL SUELO	
ARÍA URBANA ACTUAL	
INDUSTRIA	
AGRÍCOLA	
PASTIZAL BOSQUE EMPERANCA	
HIDROLOGÍA	
RÍOS, CANALES	(EJEMPLO DE ANCHOZAL INTERIOR DE LA CORRIENTE)
PARTEAGUAS	
CUERPO DE AGUA	
POZO EN PRODUCCIÓN	
USO AGRÍCOLA	
USO URBANO	
MANANTIAL	
PENDIENTES	
0 - 5	PENDIENTE 0 - 5 %
5 - 15	PENDIENTE 5 - 15 %
15 - 25	PENDIENTE 15 - 25 %
+ 25	PENDIENTE MAYOR AL 25 %
SUELOS PROBLEMÁTICOS	
LIBTANTES AL CRECIMIENTO	
ER SUELOS EROSIONADOS	
ARCE LAS EXPANSIVAS	
SE SUSCEPTIBLES DE INUNDACION	
C ZONA CON CAVERNA	
D ZONA DE DESLAVES	
O ZONAS QUE SE RESOLVERAN MENCIONAR	

Simbología Básica:

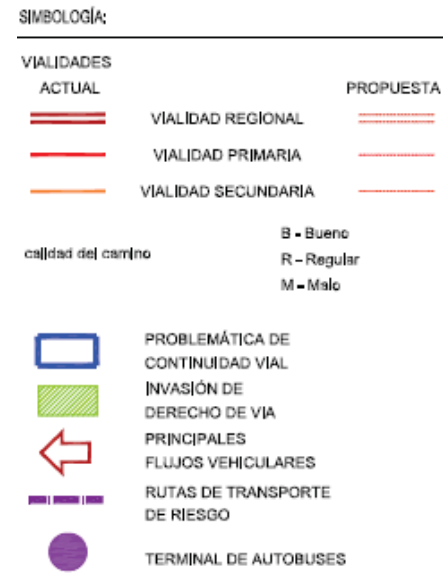
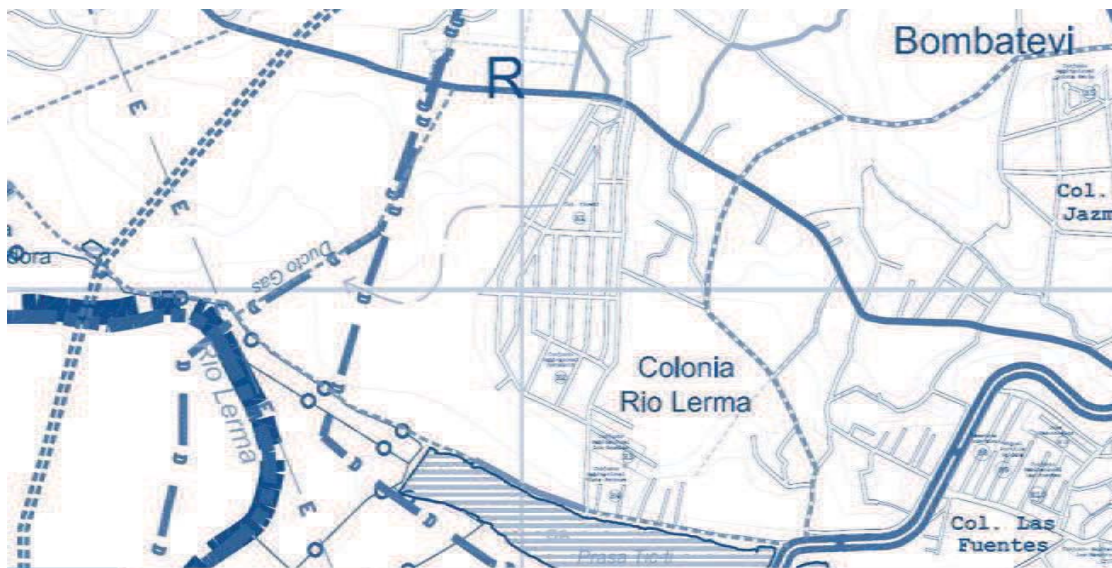
— — —	Límite Municipal	— — —	Vialidad secundaria	— — —	Cuerpo de agua
— — —	Límites Municipales	— — —	Vialidad local	— — —	Río
— — —	Traza urbana	— — —	Vía férrea	— — —	Canal
— — —	Vialidad regional	— — —	Línea Eléctrica	— — —	Escurrimiento
— — —	Vialidad primaria	— — —	Ducto	— — —	Curva de nivel a cada 10 m.

VII. Infraestructura



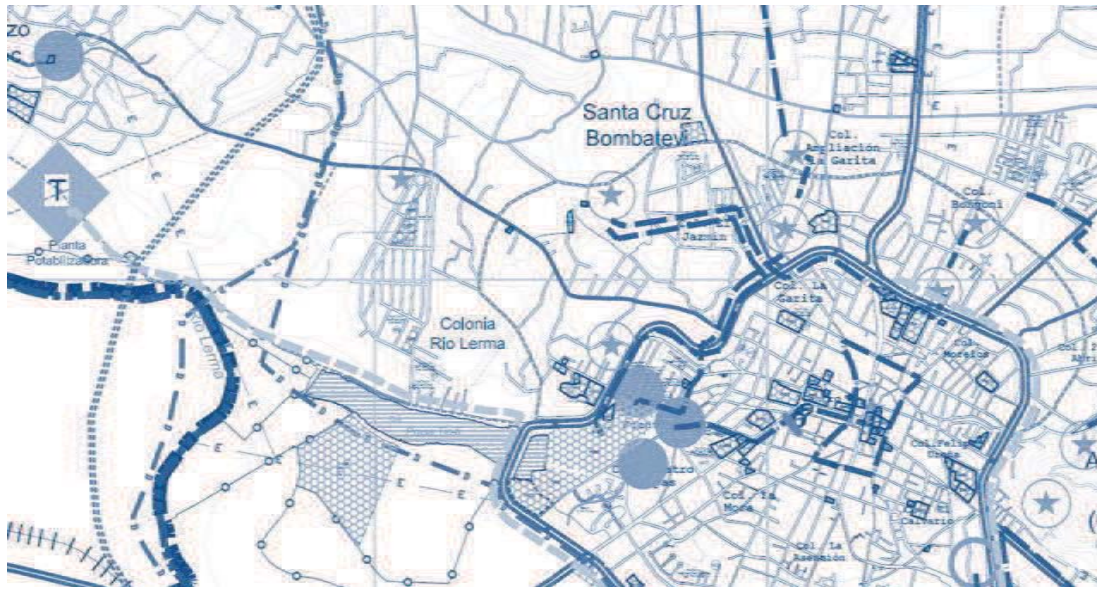


Vialidades y Conexiones hacia Tic-Tic.



VII. Infraestructura





SIMBOLOGÍA:

AGUA POTABLE

- Diámetro en pulgadas
- RED TRONCAL DE AGUA
- FUENTE DE ABASTECIMIENTO
 - P = Pozo
 - M = Manantial
- PLANTA POTABILIZADORA

DRENAJE SANITARIO

- Diámetro en pulgadas
- COLECTOR PRINCIPAL
- PLANTA DE TRATAMIENTO
 - Cap. en lts. por segundo
- CARGAMO
 - Cap. en lts. por segundo
- DESCARGA DE AGUAS NEGRAS

ELECTRICIDAD

- carga
- LÍNEAS DE ELECTRICIDAD
 - Directorio de vía total
- SUBESTACION
 - Capacidad en MVA

LÍNEAS DE CONDUCCIÓN

- POLIDUCTO
- GASODUCTO
- CANAL DE AGUAS DE RIEGO

VIALIDADES

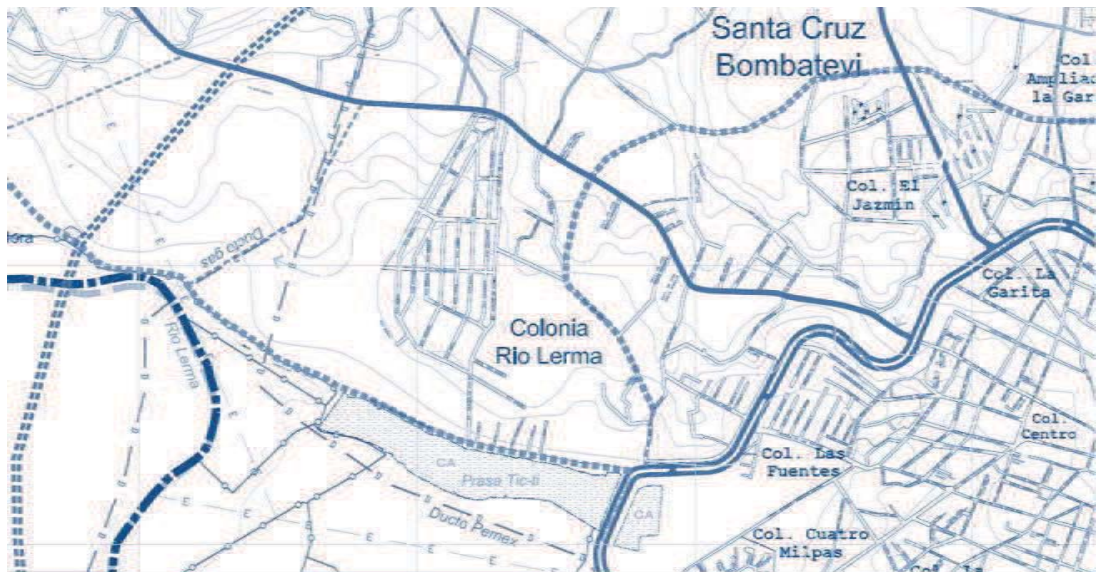
- VIALIDAD REGIONAL
- VIALIDAD PRIMARIA
- VIALIDAD SECUNDARIA

EQUIPAMIENTO URBANO

- E-EC EDUCACION Y CULTURA
- E-SA SALUD Y ASISTENCIA
- E-C COMERCIO Y ABASTO
- E-RD RECREACION Y DEPORTE
- E-CT COMUNICACIONES Y TRANSPORTE
- E-A ABASTO
- E-T TURISMO

Se han realizado obras, como es el caso de la construcción un circuito de agua potable, en la cabecera municipal, que beneficia a 9,800 personas de la colonia Tic-Ti y que permite dotar de este servicio a la segunda etapa de crecimiento de la colonia. Esto último debido a que se extenderá preferentemente hacia el suroeste de la mancha urbana actual, conectando con el cuerpo de agua de Tic-Tic.

Equipamiento Urbano (redes de agua potable)



SIMBOLOGÍA:

EQUIPAMIENTO URBANO

No. correspondiente de equipamiento propuesto: 2-E-EC-R

Uso Equipamiento: Educación y Cultura, Salud y Asistencia, Comercio y Abasto, Recreación y Deporte, Comunicaciones y T., Abasto, Turismo, Admon. y Servicios

Simbología Básica:

- Límite Municipal
- Límites Municipales
- Traza urbana
- Vialidad regional
- Vialidad primaria
- Vialidad secundaria
- Vialidad local
- Vía férrea
- Línea Eléctrica
- Ducto
- Cuerpo de agua
- Río
- Canal
- Escorrentamiento
- Curva de nivel a cada 10 m.

VII. Infraestructura





El municipio de Atlacomulco cuenta con una Población de 93, 718 que para las normas de SEDESOL se clasificaría en nivel Básico a Medio (5,001 a 10,000 hab. Y 10,001 a 50,000 hab.)

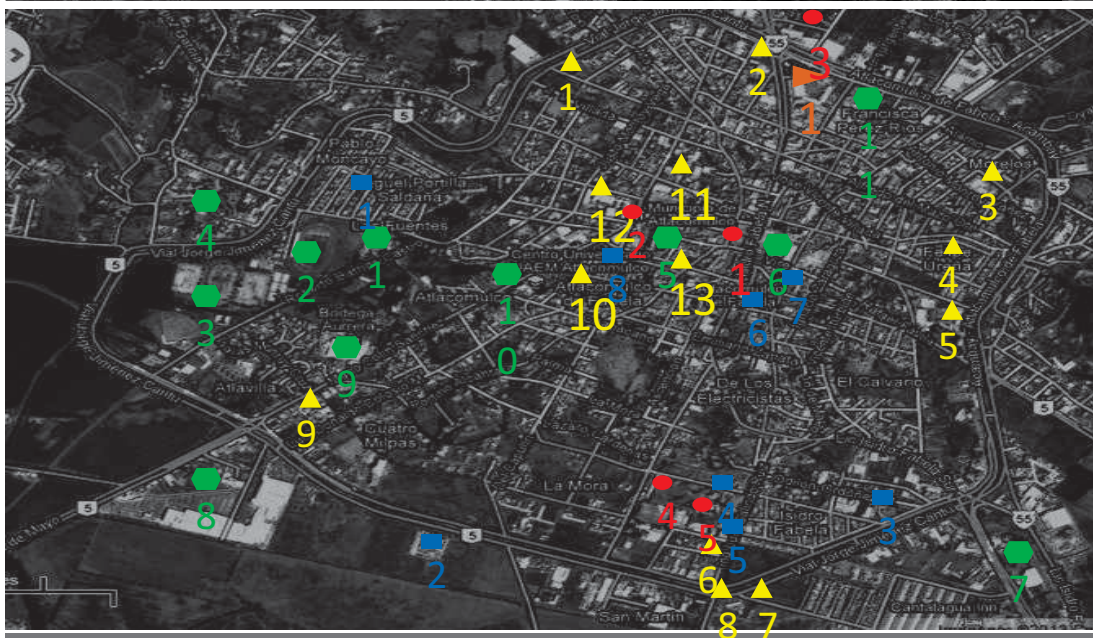
A continuación se hará un análisis del equipamiento que se encuentra en el municipio y que abastece las necesidades de la población que habita en el mismo en los distintos ámbitos que son:

- Educación y Cultura
- Salud y Asistencia Social
- Comercio y Abasto
- Recreación y Deporte

SAN LORENZO TLACOTEPEC

-  EDUCACION Y CULTURA
-  RECREACION Y DEPORTE
-  ADMINISTRACIÓN
-  TRANSPORTE
-  SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL

VIII. Equipamiento



Educación y Cultura

Educación pre-escolar: 47 jardines de niños.

Educación primaria: 53 planteles.

Educación media (secundaria): 26 planteles.

Educación media superior: Colegio de Bachilleres-2 planteles, Una escuela normal superior y 7 preparatorias.

Una académica profesional de Atlacomulco.

Educación superior: U.A.E.M. que cuenta con 6 carreras universitarias; Contaduría, Administración de Empresas, Ingeniería informática e Ingeniería en computación, Derecho y Psicología.

Existen 3 bibliotecas en la cabecera municipal y 5 repartidas en las principales comunidades.

Un centro de educación para los adultos.

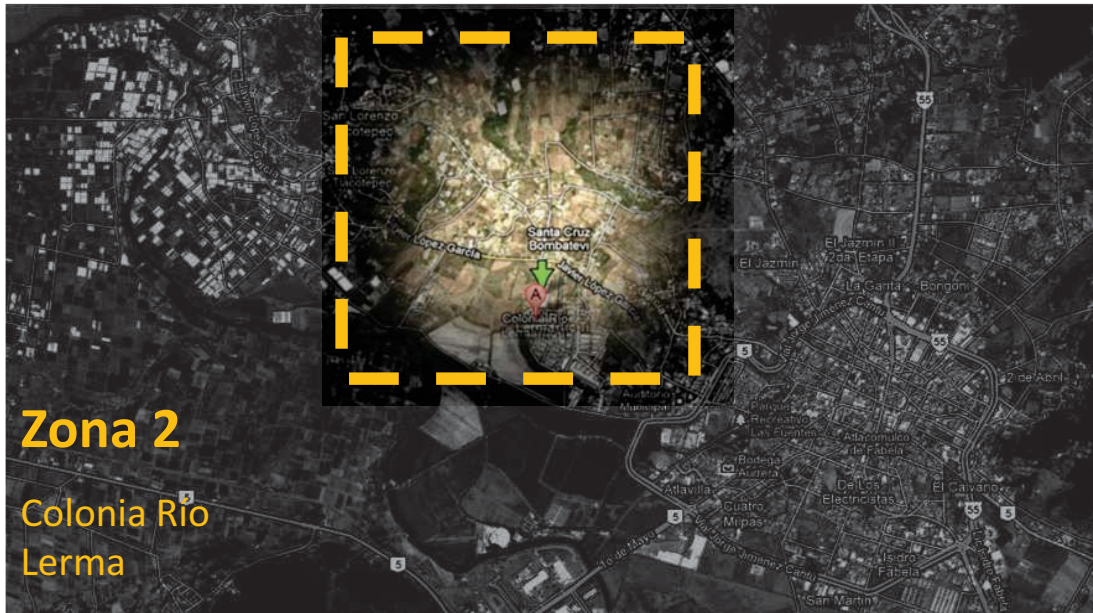
Un CONALEP.

Un EDAYO (Escuela de Artes y Oficios).

Por el posible crecimiento poblacional, posteriormente podrían existir en el municipio: Centro de capacitación para el trabajo, Museos locales, Casas de cultura, y Centros Sociales Populares.



VIII. Equipamiento



Salud y Asistencia Social

Una delegación de la Cruz Roja

Un hospital general, dependiente de la S. S.

Un módulo odonto-pediátrico, dependiente de la S.S. Casaf

Dos consultorios y una unidad móvil, que pertenecen al D.I.F. proporcionando consulta general y dental a las diferentes comunidades del municipio, y una unidad básica de rehabilitación.

Existen 11 clínicas rurales ubicadas en las comunidades del municipio.

Consultorio del I.N.I.

Clínica de enlace del I.M.S.S

Clínica de enlace del I.S.S.S.T.E. y hospital general del ISSEMYM.

Medicina privada:

4 consultorios de especialidades

25 consultorios generales

18 consultorios dentales

4 sanatorios privados.

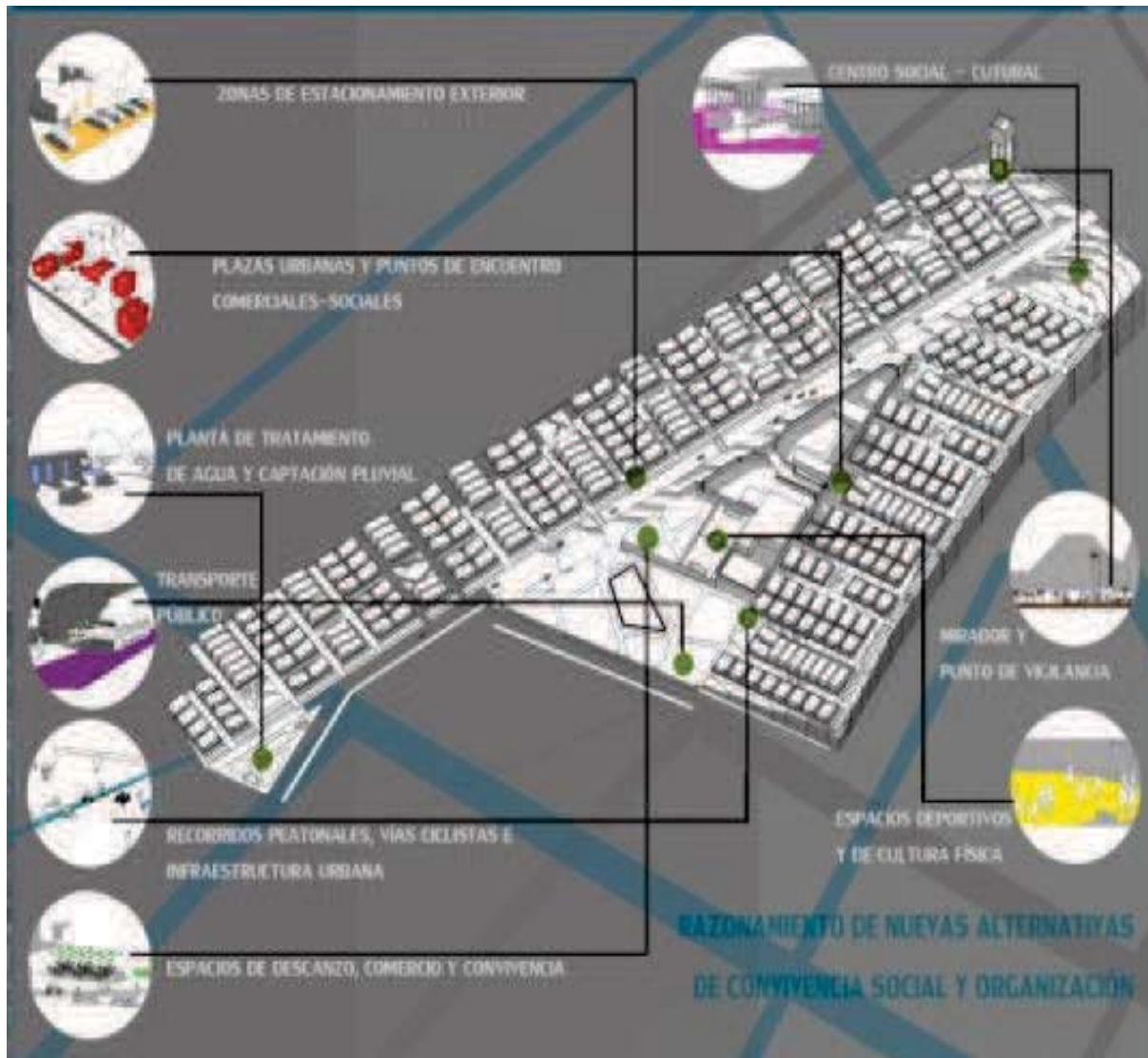
El municipio debería de contar también con Centros de Asistencia de Desarrollo Infantil y Centros de Desarrollo Comunitario.



- ▲ EDUCACION Y CULTURA
- ⬠ RECREACION Y DEPORTE
- ADMINISTRACIÓN
- ▶ TRANSPORTE
- SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL

VIII. Equipamiento





Intenciones de Diseño

El proyecto responde a varias condicionantes de diseño, principalmente el proyecto da prioridad al peatón, generando recorridos y pequeñas plazas, que se van desarrollando a lo largo de todo el proyecto, generando zonas de descanso, zonas comerciales, bahías para autobuses, así mismo genera espacios de cultura y áreas deportivas.

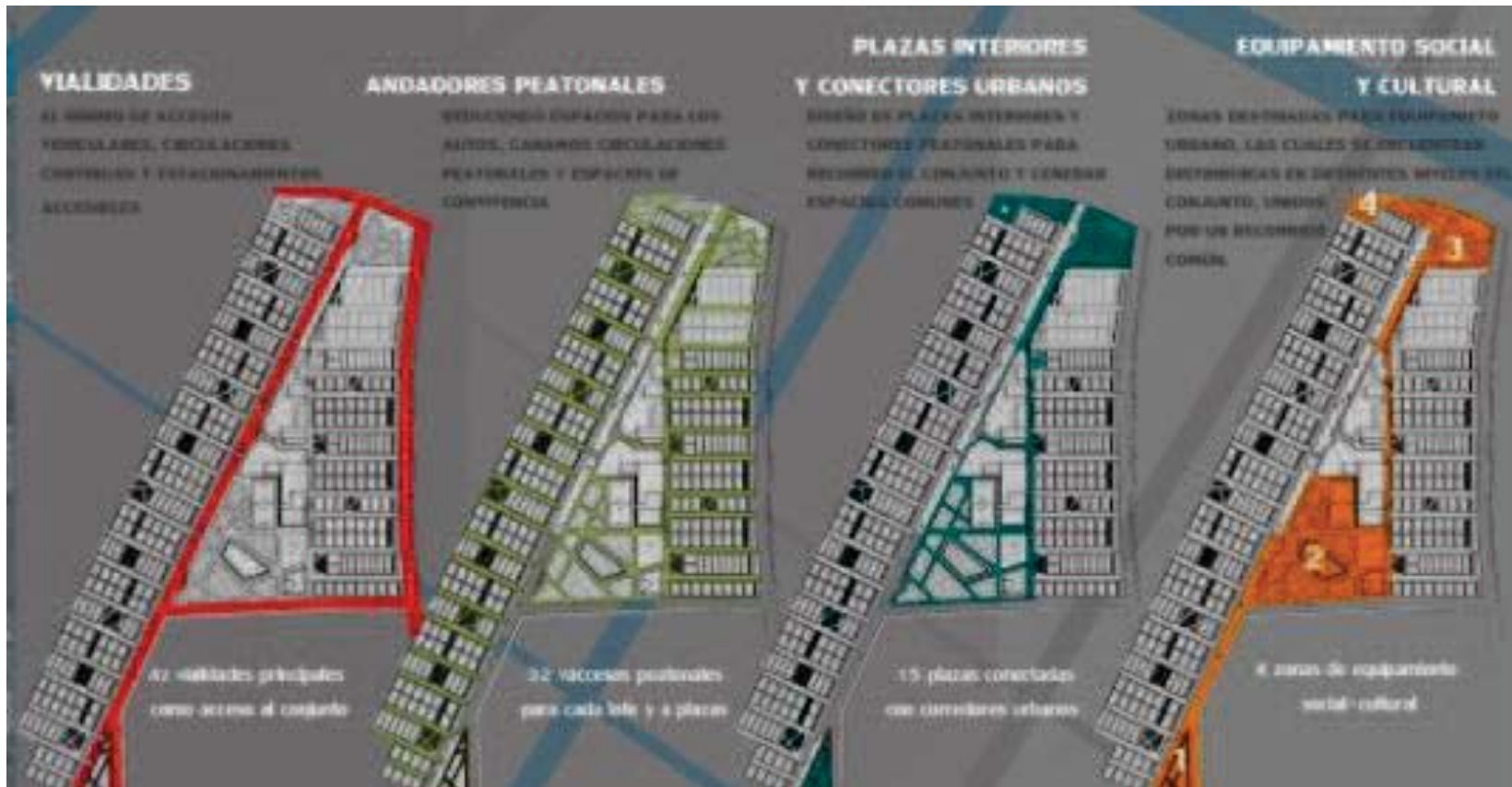
IX. Propuesta Urbana

Pág. 25

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Vialidades

El proyecto se enfoca en sólo generar una vialidad principal, que a su vez se conectaría con las periféricas ya existentes.

Andadores Peatonales

EL 90% del proyecto es diseñado en base al peatón, así se conectaría entre sí viviendas áreas de estar y generando gran calidad de vida al los habitantes.

Plazas internas

Todo el conjunto cuenta con plazas internas que generan áreas de convivencia, zonas comerciales, áreas recreativas y de estar.

Unificación.

El conjunto se unifica a través de zonas culturales y equipamiento Social.

IX. Propuesta Urbana

DESARROLLO URBANO-ARQUITECTÓNICO LOTIFICACIÓN

PLANTEAMIENTO

Lotificación orientada Norte-Sur para aprovechar el clima y las vistas, desarrollando bloques de vivienda conectados por andadores, así como plazas internas que funcionan como nodos o puntos de encuentro social. Estacionamientos solo al frente de los bloques de vivienda y accesos peatonales a todos los lotes.

Desarrollo total de **294 lotes** :

204 lotes - 10m x 14m

90 lotes - 7m x 20m

estacionamiento - 315 cajones

CORTE AMBADOR PEATONAL

IX. Propuesta Urbana

Pág. 27

Paola Frutis Ramirez + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.



Lotificación

El proyecto cumple con las condiciones de lotificación ya que no sólo se trata de un proyecto generoso en diseño y espacios, sino que también es viable económicamente debido a la capacidad de lotes que se generan en todo el conjunto.

Cuenta con 300 lotes entre lotes de 10x14 y 7 x 20 mts, todos teniendo predios de 140 m², de igual forma todos los lotes cuentan con estacionamientos en la periferia de las vialidades, evitando que el auto interrumpa con la convivencia vecinal.

Algunos lotes cuentan con potencial comercial, es decir podrían crecer las viviendas con un pequeño comercio, que generaría ingresos familiares, y así mismo un crecimiento económico en todo el conjunto, otorgando oportunidades a las personas de crecer y sentirse más satisfechas y realizadas.

DESARROLLO URBANO-ARQUITECTÓNICO LOTIFICACIÓN

PLANTEAMIENTO

Lotificación orientada Norte-Sur para aprovechar el clima y las vistas, desarrollando bloques de vivienda conectados por andadores, así como plazas internas que funcionan como nodos o puntos de encuentro social. Estacionamientos solo al frente de los bloques de vivienda y accesos peatonales a todos los lotes.

Desarrollo total de **294 lotes** :

204 lotes - 10m x 14m

90 lotes - 7m x 20m

estacionamiento - 315 cajones

CORTE ANDADOR PEATONAL

IX. Propuesta Urbana

Pág. 28

Paola Frutis Ramirez + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

Vialidades

El proyecto pretende conectar las vialidades actuales, sin embargo, generar muchas vialidades genera 2 cosas en primer lugar, demasiada circulación vehicular que rompe con el esquema peatonal del conjunto, y segundo lugar, entre más autos menos viviendas, así que la respuesta a esto fue lo siguiente.

Generar una gran avenida, de doble sentido, que cruzara el conjunto y conectaras las avenidas principales, cerrar calles secundarias y convertirlas en andadores peatonales y una cicloovía.

Así simplificamos el proyecto lo hacemos practico y funcional, así como agradable y bien pensado, el esquema de la izquierda muestra como se desarrollan las vialidades.



DESARROLLO URBANO-ARQUITECTÓNICO LOTIFICACIÓN

PLANTEAMIENTO

Lotificación orientada Norte-Sur para aprovechar el clima y las vistas, desarrollando bloques de vivienda conectados por andadores, así como plazas internas que funcionan como nodos o puntos de encuentro social. Estacionamientos solo al frente de los bloques de vivienda y accesos peatonales a todos los lotes.

Desarrollo total de **294 lotes** :

204 lotes - 10m x 14m

90 lotes - 7m x 20m

estacionamiento - 315 cajones

CORTE ANDADOR PEATONAL

IX. Propuesta Urbana

Pág. 30

Paola Frutis Ramirez + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

Estacionamientos

Los autos son parte de nuestra sociedad por lo cual debemos aprender a vivir con ellos, sin embargo, nuestro proyecto define una jerarquía entre personas y autos, siendo las personas quien habitan el conjunto, los autos quedan en segundo lugar, así que decidimos dejar los automóviles a la periferia de las viviendas, para generar más convivencia y recorridos peatonales.

En base a esto, tendríamos un cajón de estacionamiento por cada vivienda, y 2 cajones extras para visitas, por cada modulo de 8 viviendas. Los cajones tienen las siguientes dimensiones: 2.40 x 5.00 mts y existen cada 3 módulos 1 cajón de discapacitados.

Finalmente se crean 325 cajones de estacionamiento para todo el conjunto, logrando satisfacer esta demanda, y dando la mejor respuesta en base al proyecto.



DESARROLLO URBANO-ARQUITECTÓNICO LOTIFICACIÓN

PLANTEAMIENTO

Lotificación orientada Norte-Sur para aprovechar el clima y las vistas, desarrollando bloques de vivienda conectados por andadores, así como plazas internas que funcionan como nodos o puntos de encuentro social. Estacionamientos solo al frente de los bloques de vivienda y accesos peatonales a todos los lotes.

Desarrollo total de **294 lotes** :

204 lotes - 10m x 14m

90 lotes - 7m x 20m

estacionamiento - 315 cajones

CORTE AMBADOR PEATONAL

IX. Propuesta Urbana

Pág. 29

Paola Frutis Ramirez + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

Conexiones Peatonales

Una de las intenciones del proyecto, es darle prioridad al peatón. Logrando hacer ampliamente habitable el espacio y tener interacción barrial, ya que de esta manera se logrará un ambiente agradable y de armonía para las familias que lo transitan; Así mismo el proyecto cuenta con cambios de nivel, diferentes texturas, mobiliario urbano, vegetación entre otras.

El objetivo de los recorridos es conectar a través de las plazas internas del conjunto generando un corredor principal que va desde la zona cultural, pasando por las viviendas y finalizando en la zona recreativa.

El recorrido tiene diferentes actividades tanto en las pequeñas plazas como en las 3 zonas que hacen el conjunto, haciendo un recorrido ameno, y agradable, con seguridad, y tranquilidad.



DESARROLLO URBANO-ARQUITECTÓNICO LOTIFICACIÓN

PLANTEAMIENTO

Lotificación orientada Norte-Sur para aprovechar el clima y las vistas, desarrollando bloques de vivienda conectados por andadores, así como plazas internas que funcionan como nodos o puntos de encuentro social. Estacionamientos solo al frente de los bloques de vivienda y accesos peatonales a todos los lotes.

Desarrollo total de **294 lotes** :

204 lotes - 10m x 14m

90 lotes - 7m x 20m

estacionamiento - 315 cajones

CORTE ANDADOR PEATONAL

IX. Propuesta Urbana

Pág. 27

Paola Frutis Ramirez + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

Plazas internas

El proyecto consta de 16 plazas internas, alrededor de todo el conjunto, en las que se realizan diferentes actividades y están conectadas entre sí por recorridos peatonales.

En ellas el potencial de comercio en las viviendas es posible debido al constante flujo de personas, y esto genera un detonante económico no sólo en las familias, sino en todo el conjunto de vivienda, este hecho genera convivencia y un ambiente de seguridad, por lo cual el conjunto se vuelve atractivo para vivir y muy seguro.

Los comercios podrían variar dependiendo la necesidad de la zona, o bien dependiendo de que oficio ejerzan las familias, así mismo los comercios irían desde tienditas, tortillerías, abarrotes, comidas, heladería, farmacia, o bien de servicios de reparación, como zapaterías, o reparación de electrodomésticos, y también servicios de salud.



DESARROLLO URBANO-ARQUITECTÓNICO LOTIFICACIÓN

PLANTEAMIENTO

Lotificación orientada Norte-Sur para aprovechar el clima y las vistas, desarrollando bloques de vivienda conectados por andadores, así como plazas internas que funcionan como nodos o puntos de encuentro social. Estacionamientos solo al frente de los bloques de vivienda y accesos peatonales a todos los lotes.

Desarrollo total de **294 lotes** :

204 lotes - 10m x 14m

90 lotes - 7m x 20m

estacionamiento - 315 cajones

CORTE AMBADOR PEATONAL

IX. Propuesta Urbana

Pág. 31

Paola Frutis Ramírez + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

Zonas Recreativas

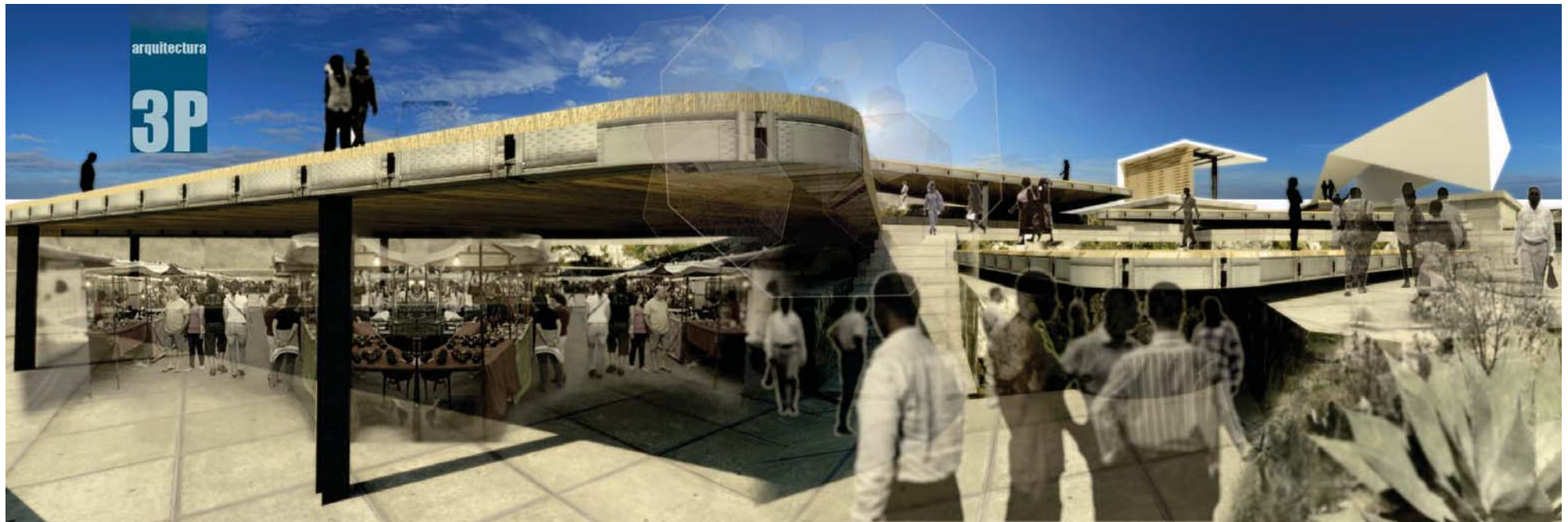
Finalmente una de las ideas principales del proyecto es unir todo el conjunto como antes se menciona, a través de recorridos y plazas. Pero llegando a 3 grandes zonas importantes.

La primera zona en el lado Norte del Conjunto, es una zona cultural en la cual se desarrollan actividades lúdicas, pequeños talleres, y un pequeño tianguis cultural, donde se venderían libros, arte, artesanías, y claro todo lo que se creara en los talleres, abe mencionar que también se generaría un día de trueque entre basura reciclable, como vidrio, cartón y plástico, a cambio de alguna artesanía etc. Esto es para generar una cultura de conciencia ambiental.

La segunda Zona en el Centro del Conjunto es una zona deportiva. En ella existen canchas pistas de skate y lugares de ejercicio al aire libre, así como un pequeño espacio para zumba, yoga, o algún tipo de disciplina, esto es para generar una cultura de cuidar el cuerpo que es algo importante en la salud de las personas.

La Tercera Zona en el lado Sur del Conjunto es una zona de estar, ahí existe una planta de reciclaje de aguas, este es un espacio escultórico y tranquilo en donde las personas podrían pasar horas en este ambiente relajado, podrían leer o tomar una siesta,





Conjunto de Vivienda Social Progresiva Atlacomulco.

Atlacomulco se vuelve un espacio contemporáneo de ambiente familiar y de respeto, generando valores y principios en las generaciones que lo habiten.

Un conjunto de vivienda que pretende reactivar la convivencia vecinal algo que se ha perdido en las ciudades actuales, pretende ser un hito histórico y un lugar de armonía.



Ubicación.

En el conjunto existen 2 tipos de lotes uno de ellos son los lotes de 7 x 20 m.

Este lote se ubica en diferentes partes del conjunto a continuación se muestra parte de la ubicación y como se desarrolla este prototipo de vivienda.

X. Prototipo (7x20)

Pág. 33

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Lote 7 X 20 mts.

La dificultad en un terreno angosto es poder iluminar y ventilar cada uno de los espacios. Sin embargo la vivienda cumple con éstas cualidades. El primer paso fue ubicar la edificación. La mejor opción fue en el centro del terreno.

La intención fue que tuviera remates visuales agradables, y obviamente las orientaciones estaban previamente consideradas.

El crecimiento de las demás etapas es hacia arriba, ya que de ésta manera no interfiere con la habitabilidad de los demás espacios, como es el bloqueo de la luz o ventilación, además de que los servicios como son los baños y escaleras, están en un sólo núcleo, y existe un patio interno que permite ventilar.

Prototipo 7x20 mts

Fachada principal.

Render que muestra la fachada de estos prototipos en conjunto

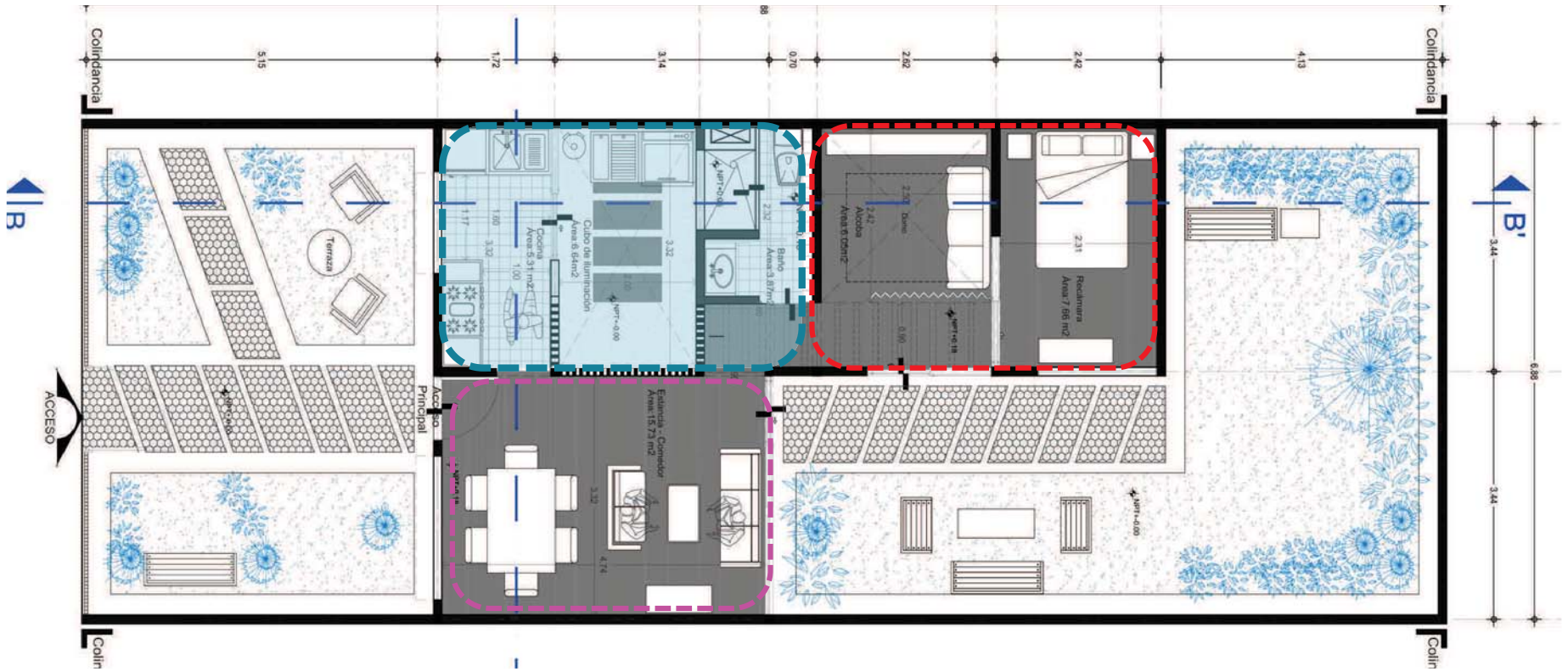
X. Prototipo (7x20)

Pág. 34

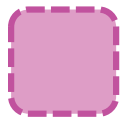
Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

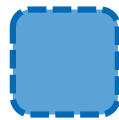




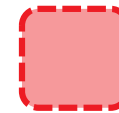
Etap 1. Planta Baja 47 m²



Zona Pública



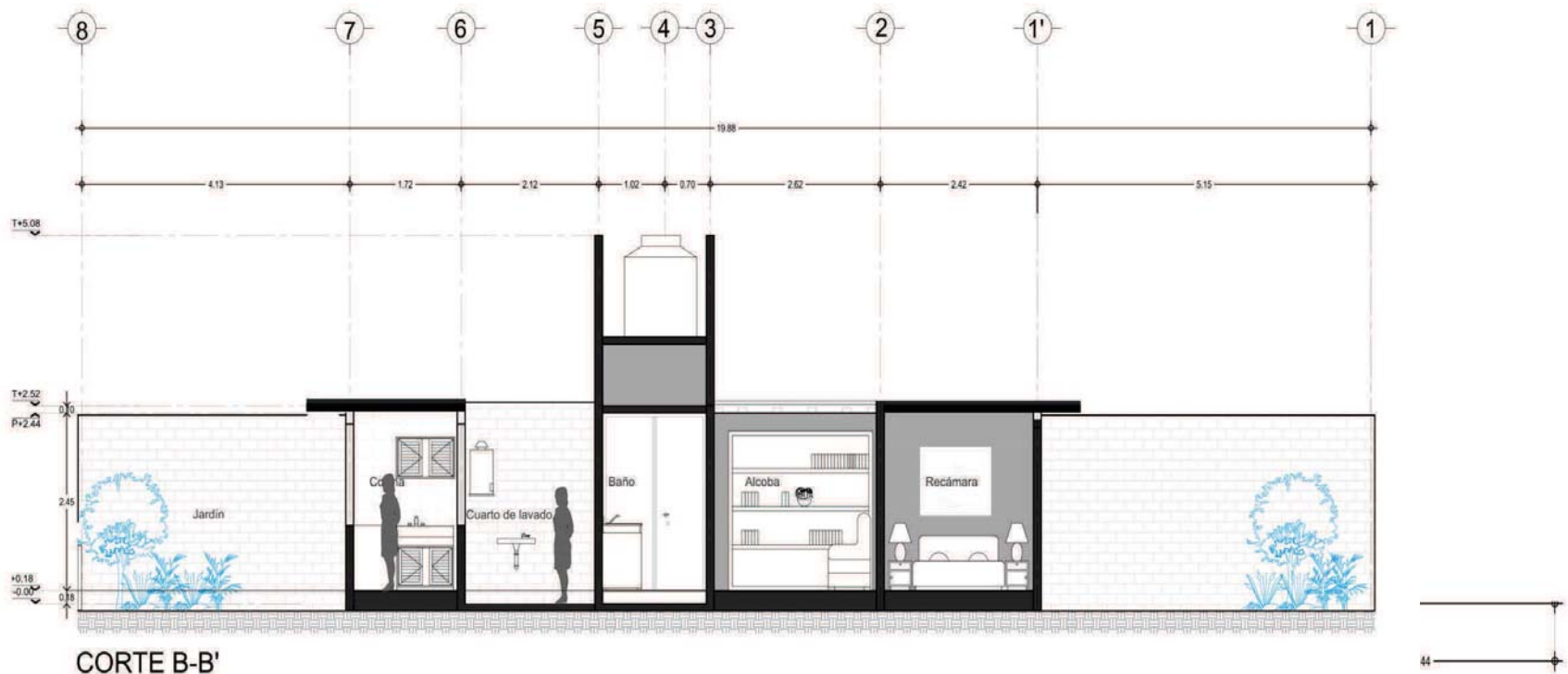
Zona de servicios



Zona Privada

X. Prototipo (7x20) etapa 1





CORTE B-B'

Etapas 1. Cortes total 47 m²

La primera etapa es de 48m², y cuenta con estancia-comedor, cocina, patio de servicios, baño de doble uso, alcoba, y recámara principal. Todos los espacios están con los m² mínimos reglamentarios que se requieren.



CORTE A-A'

X. Prototipo (7x20) etapa 1



Etapa 1

Recamara Principal

Render que muestra una recamara en la primera etapa del proyecto.

.

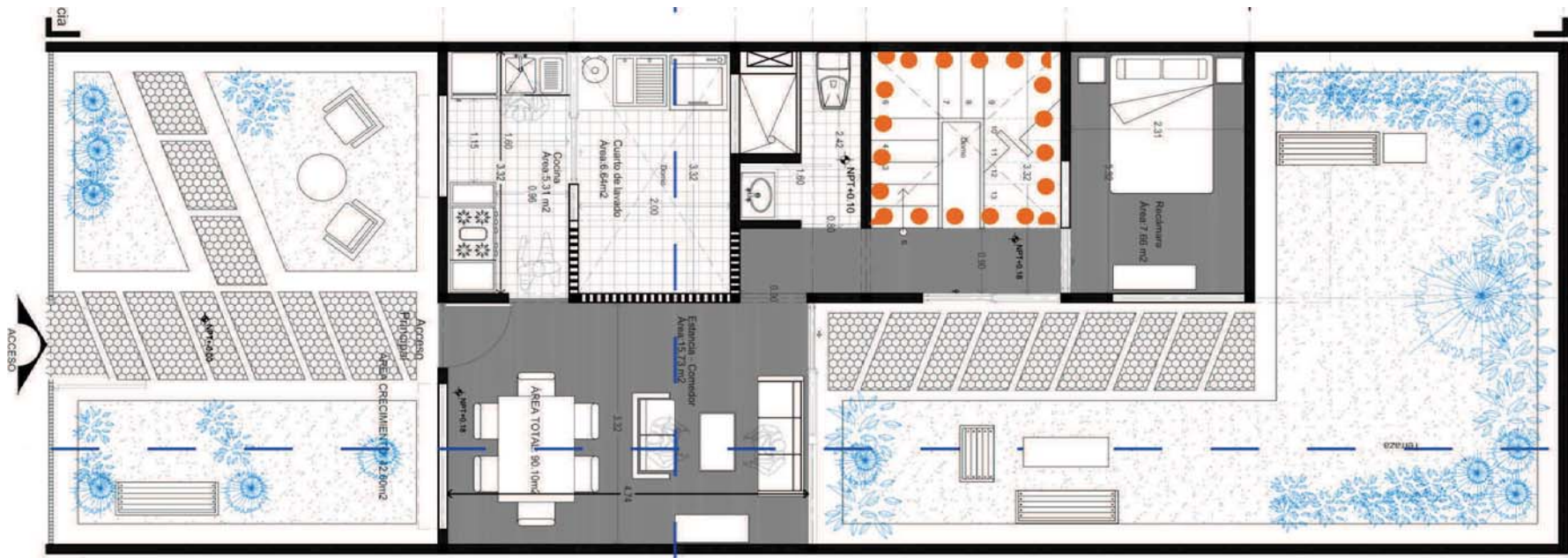
X. Prototipo (7x20) etapa 1

Pág. 37

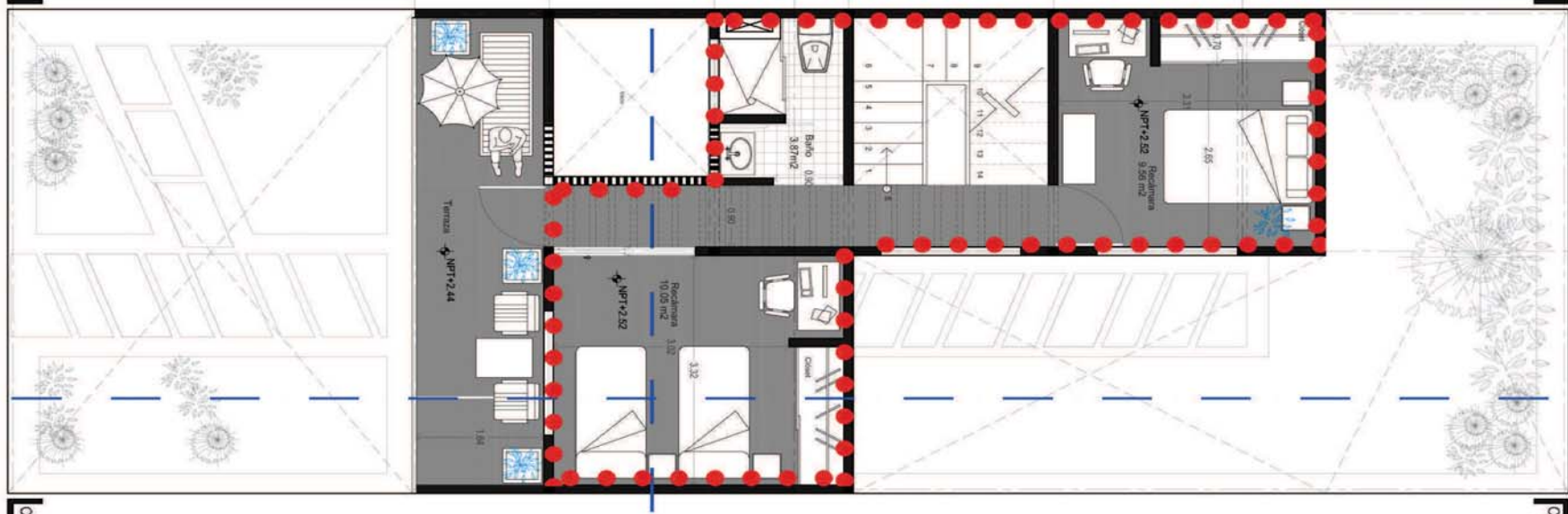
Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

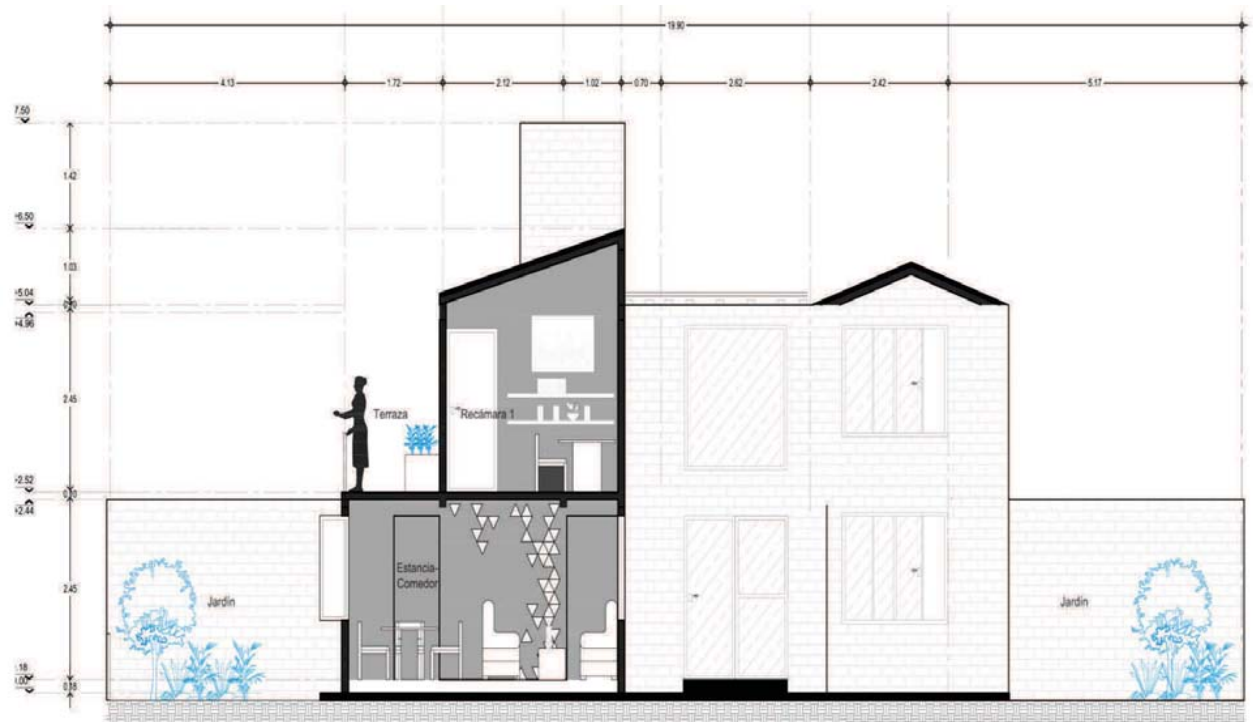




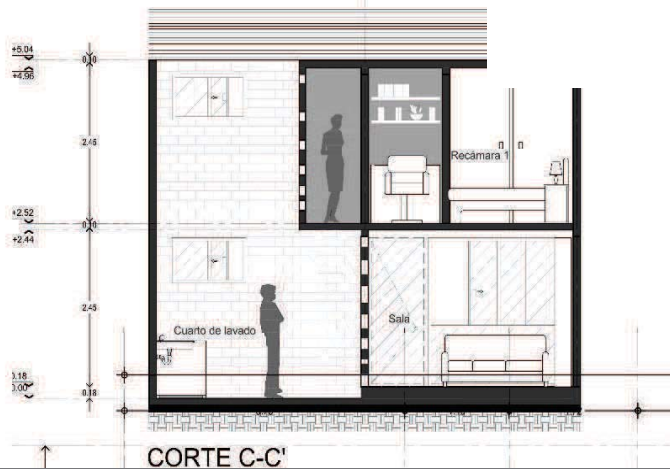
Etapa 2. Planta Baja y planta alta total 87 m²



X. Prototipo (7x20) etapa 2



Etapa 2. Cortes total 87 m²



2da etapa: en la parte donde estaba la alcoba, se sustituye por el núcleo de escaleras y arriba se agregan dos recámaras más y un baño completo, dejando una agradable terraza en la fachada principal. El pasillo que conecta a las dos recámaras, tiene pérgolas que permiten el paso de la luz y así se va creando una iluminación interesante.

X. Prototipo (7x20) etapa 2





Etapa 2

Sala Comedor

Render que muestra el área de estar de la segunda etapa..

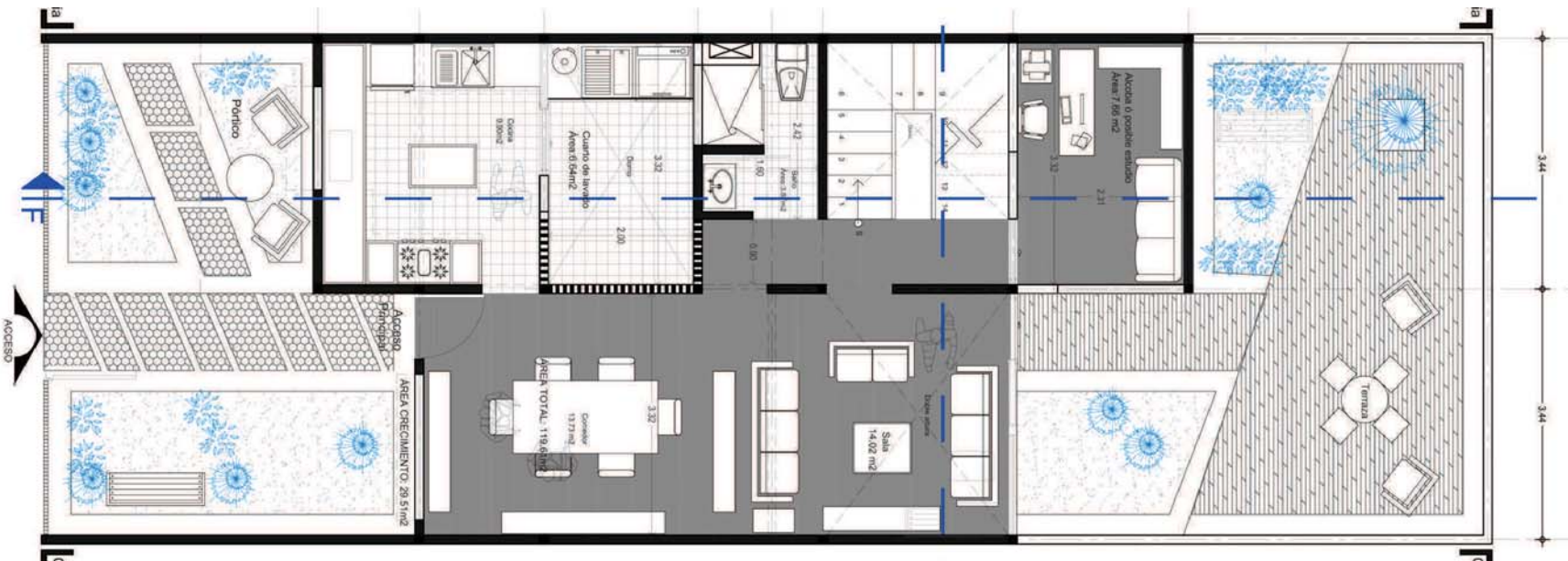
X. Prototipo (7x20) etapa 2

Página 040

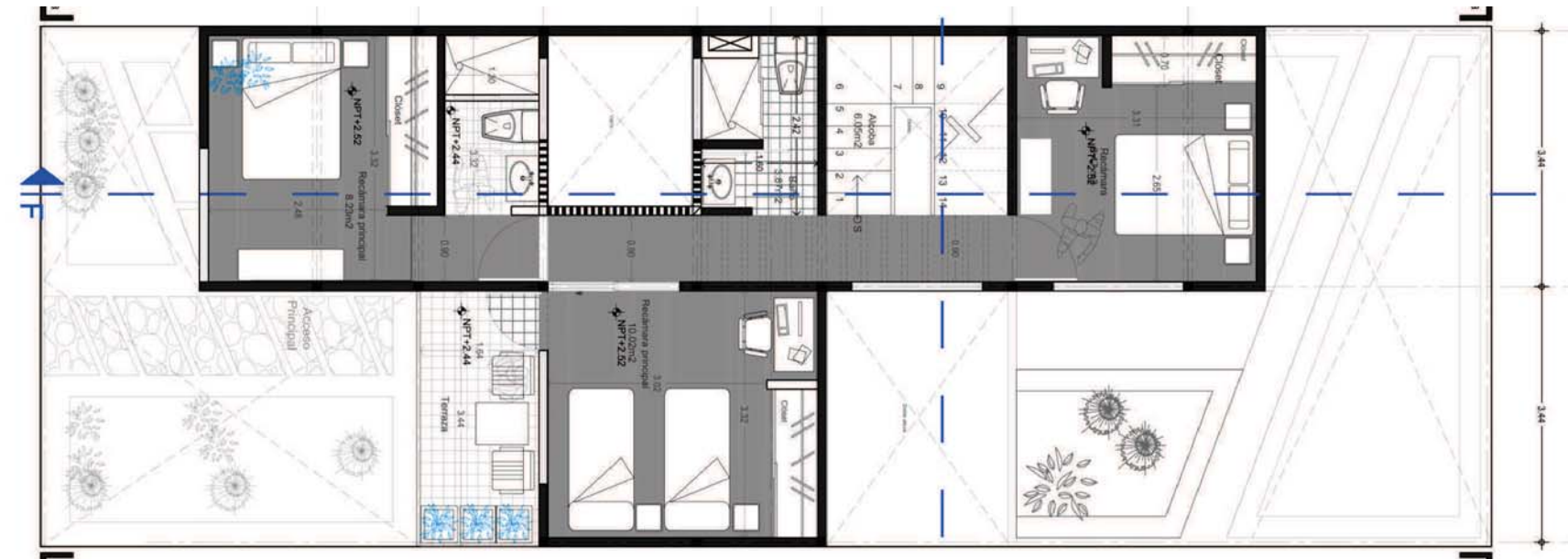
Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

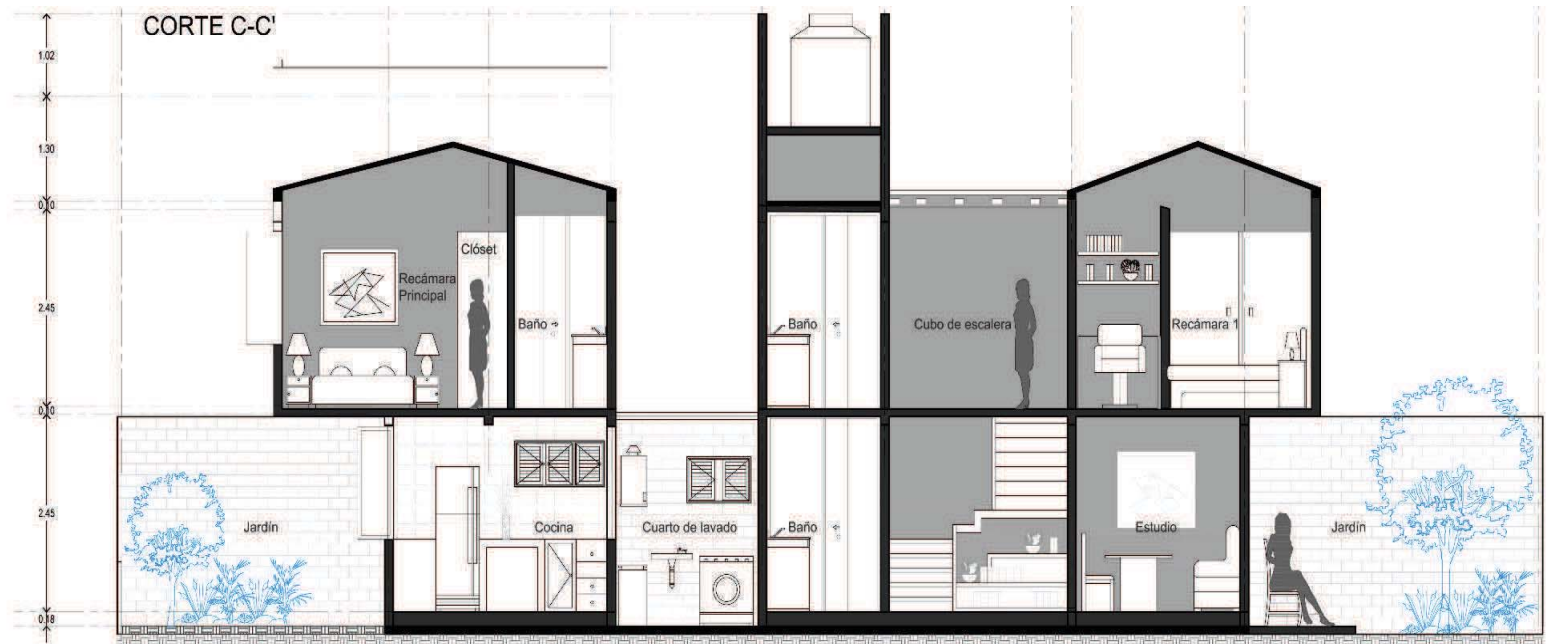




Etapa 3 Planta Baja y Planta Alta total 122 m²



X. Prototipo (7x20) etapa 3



Etapa 3. Cortes total 122 m²



3ra etapa: se expande la estancia-comedor, teniendo una doble altura en la sala, la cocina se agranda y en la parte de arriba se agrega la recámara principal con un baño completo

X. Prototipo (7x20) etapa 3



arquitectura
3P

Etapa 3

Estancia

Render que muestra la estancia en planta baja en la tercera etapa.

X. Prototipos (7x20) etapa 3

Página 043

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Ubicación.

El proyecto tiene en su mayoría lotes de 10 X 14 mts, en algunos casos la topografía es accidentada, por lo cual se diseña un prototipo con estas características.

Aquí se muestra la ubicación de este tipo de prototipos.

Etapas 1. Planta Baja 47 m²

XI. Prototipo (10x14)

Pág. 44

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Etapa 1.

Lote 10 X 14 mts.

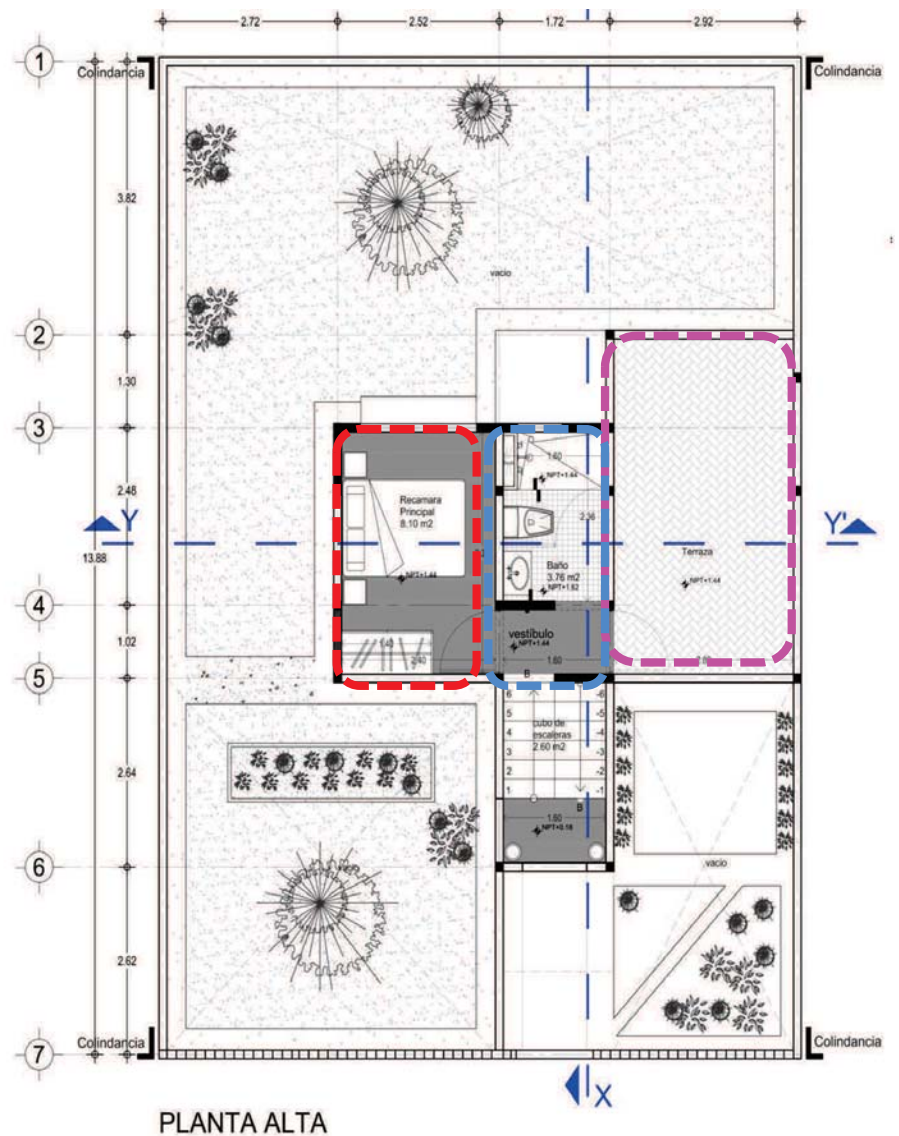
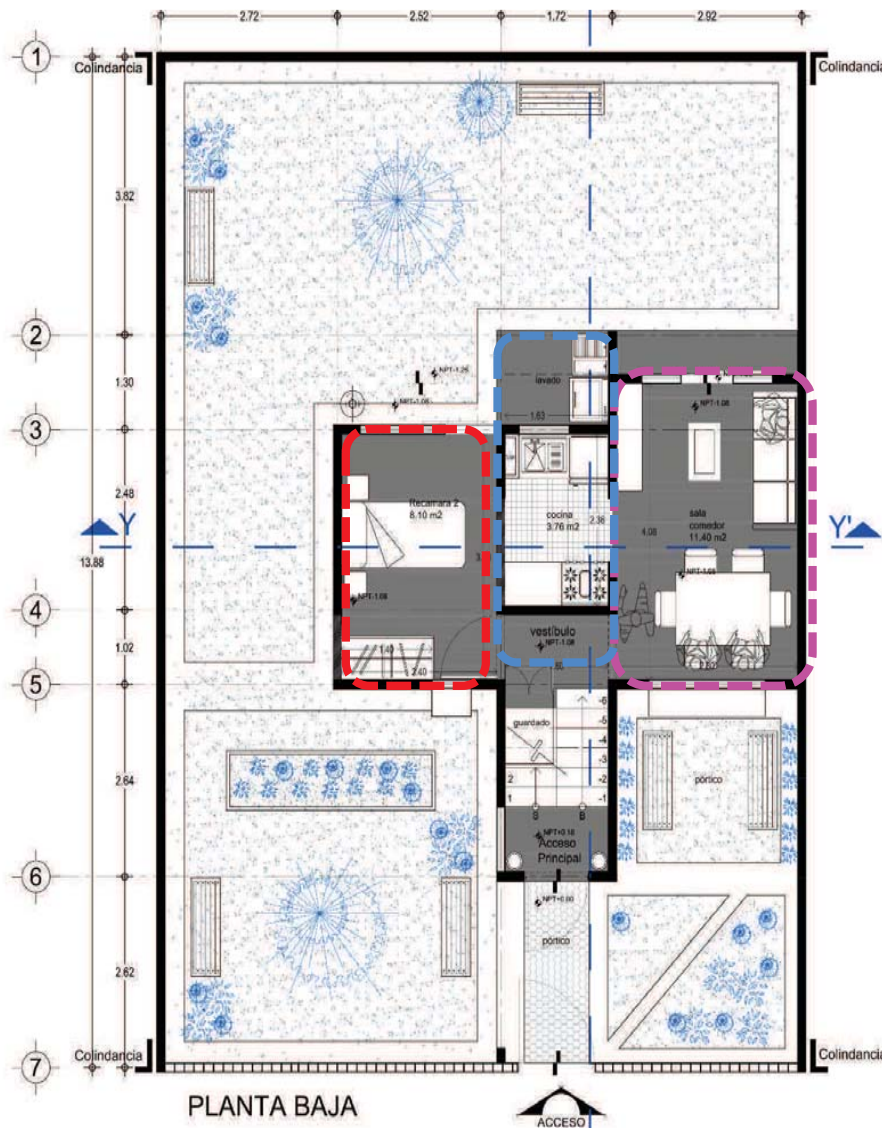
Este lote muestra condiciones favorables para generar un excelente prototipo de vivienda, sin embargo la topografía accidentada genera complicaciones, en las cual se desarrolla un prototipo en desniveles, un diseño innovador para una vivienda de interés social, así mismo las familias que lo habiten tendrían una sensación de privacidad y confort en los espacios, y una excelente vivienda.

XI. Prototipo (10x14)

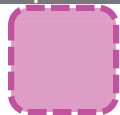
Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Eta 1. Planta Baja y Planta Alta total 47 m²



Zona Pública

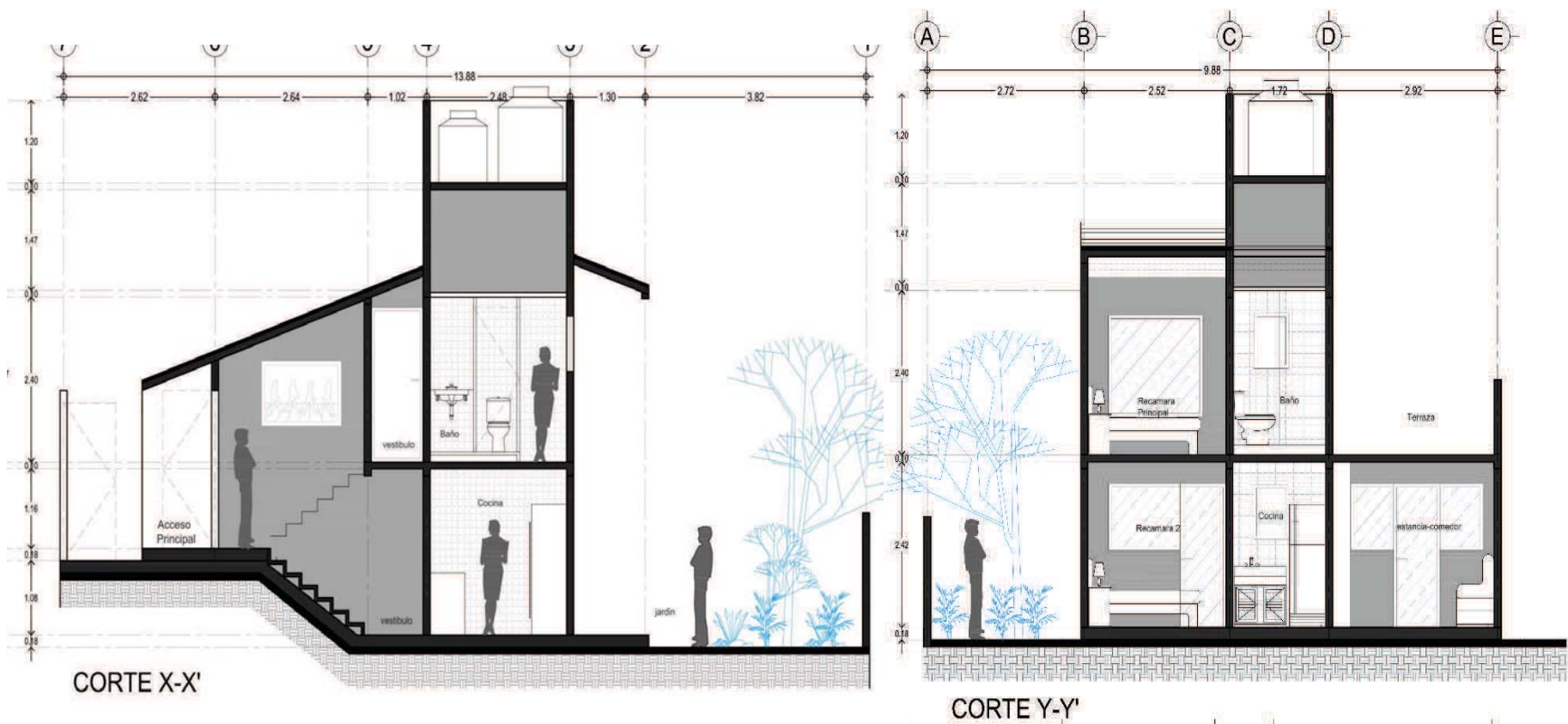


Zona de servicios



Zona Privada

XI. Prototipo (10x14) etapa 1



Etap 1. Cortes Total 47 m²

La primera etapa consta de una sala comedor, una cocina , un baño completo y 2 recamaras, además una terraza que posteriormente se utilizaría para un crecimiento futuro.

XI. Prototipo (10x14) etapa 1

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Etapa 1.

Recamara 2

Render que muestra el interior de una de las recamaras en la etapa 1

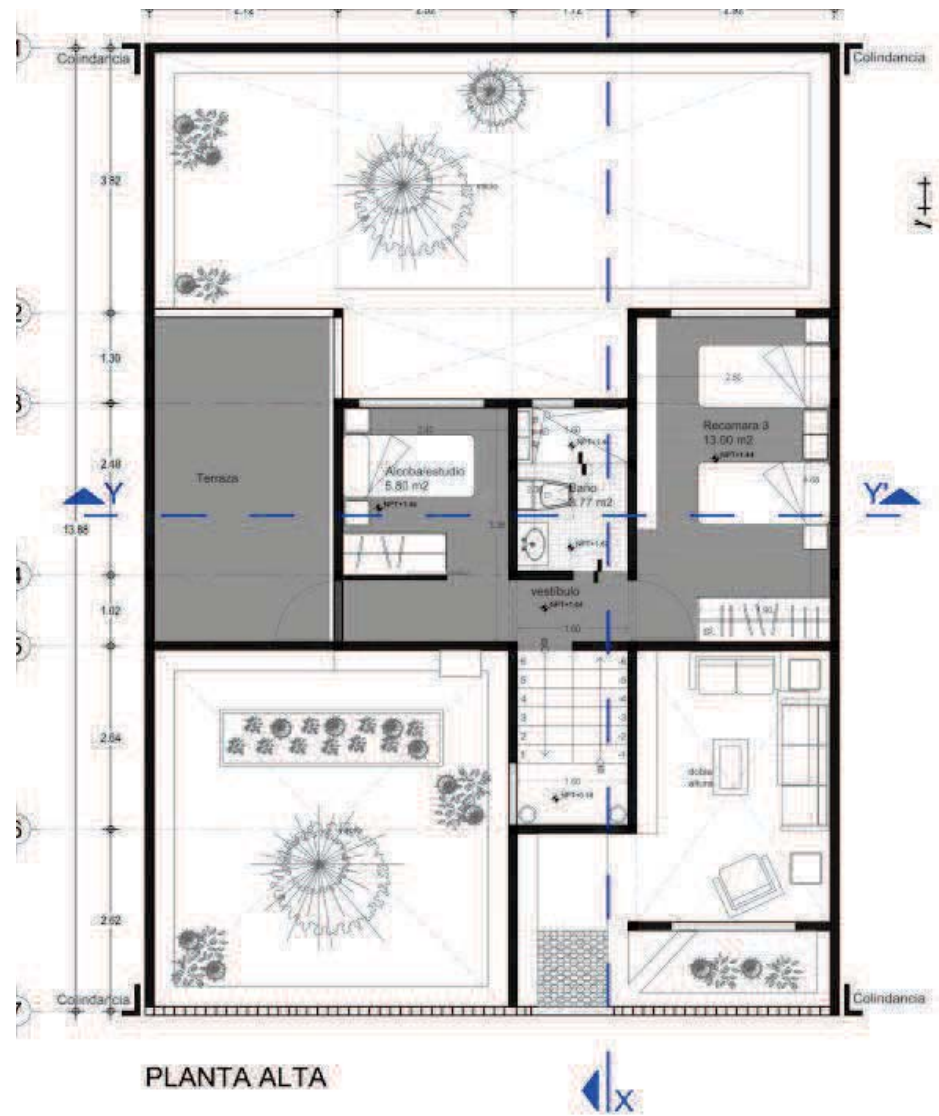
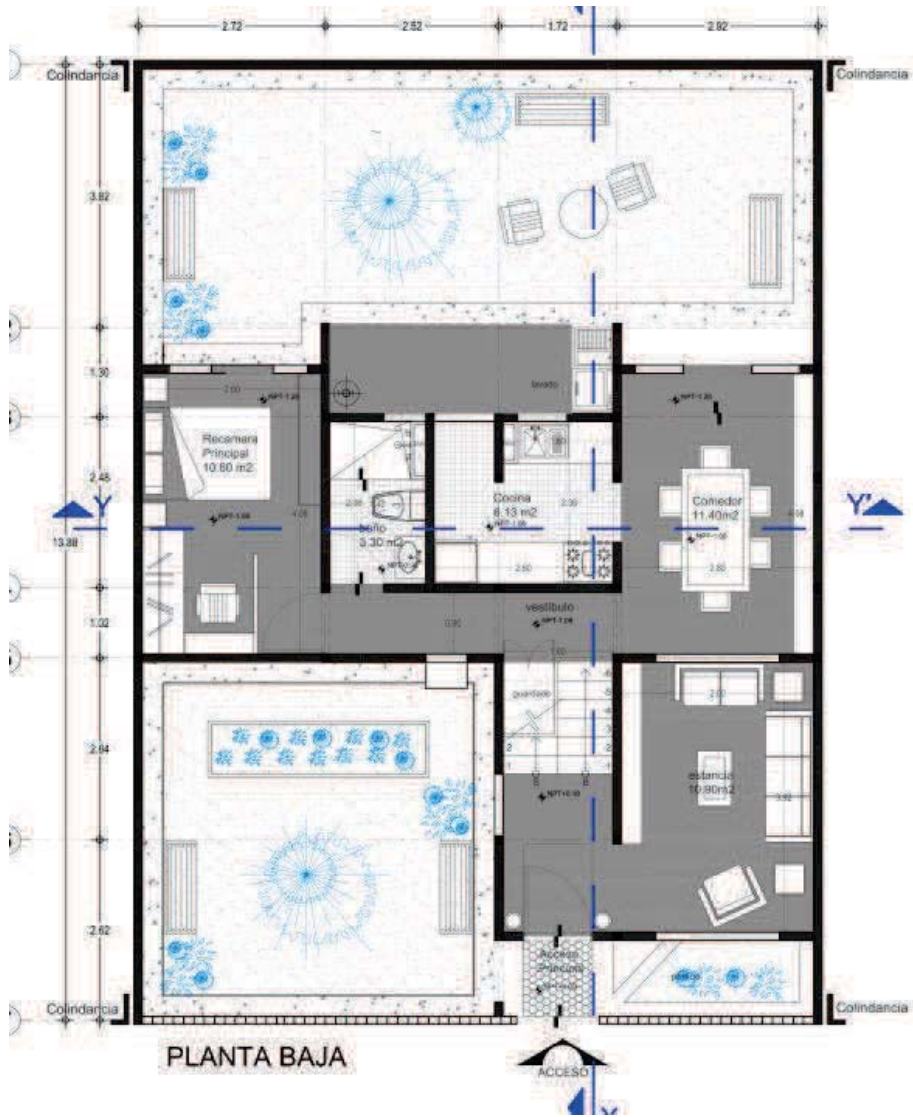
XI. Prototipo (10x14) etapa 1

Pág. 48

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Etaa 2. Planta Baja y Planta Alta total 82 m²

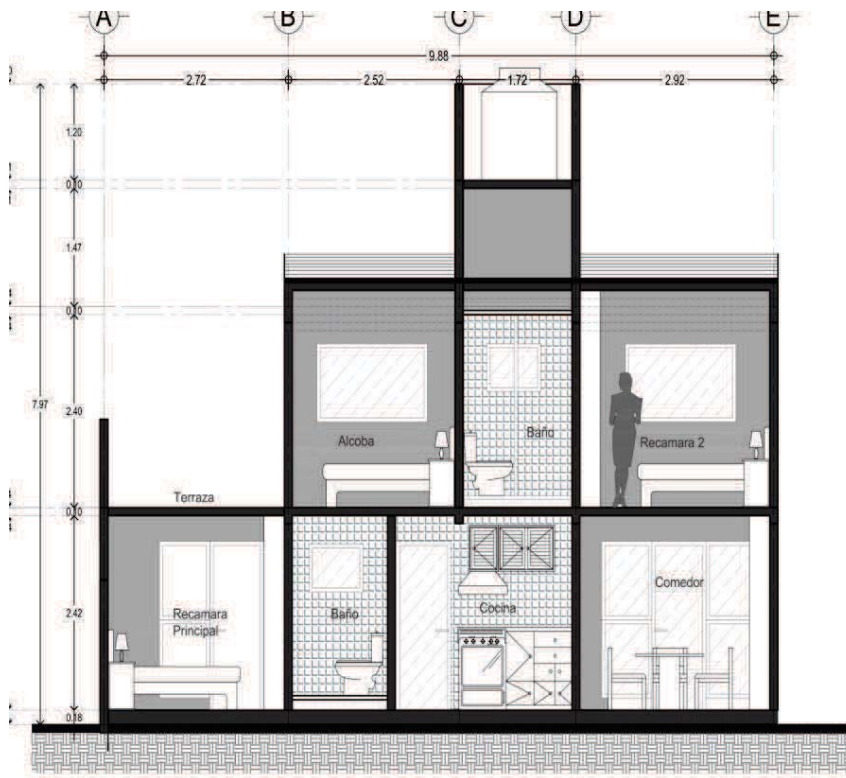
XI. Prototipo (10x14) etapa 2

Pág. 49

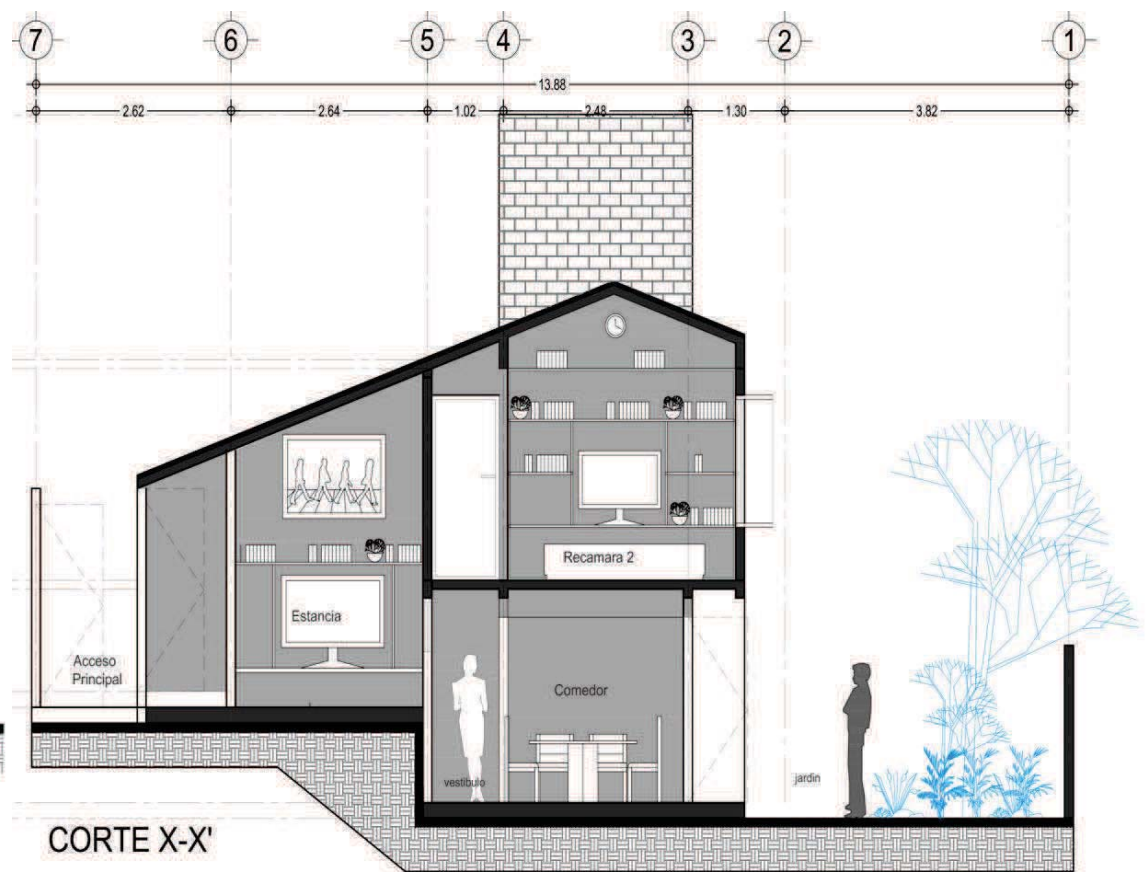
Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





CORTE Y-Y'



CORTE X-X'

Etapa 2. Cortes total 82 m²

La segunda etapa crece con una recamara adicional y se crea una sala, en vez de tener sala-comedor, haciendo los espacios más cómodos para habitar y más agradables

XI. Prototipo (10x14) etapa 2

Pág. 50

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Etapa 1. Planta Baja 47 m2

Patio Trasero

Render que muestra el patio trasero en la primera etapa un espacio agradable para fiestas, reuniones y para jugar...

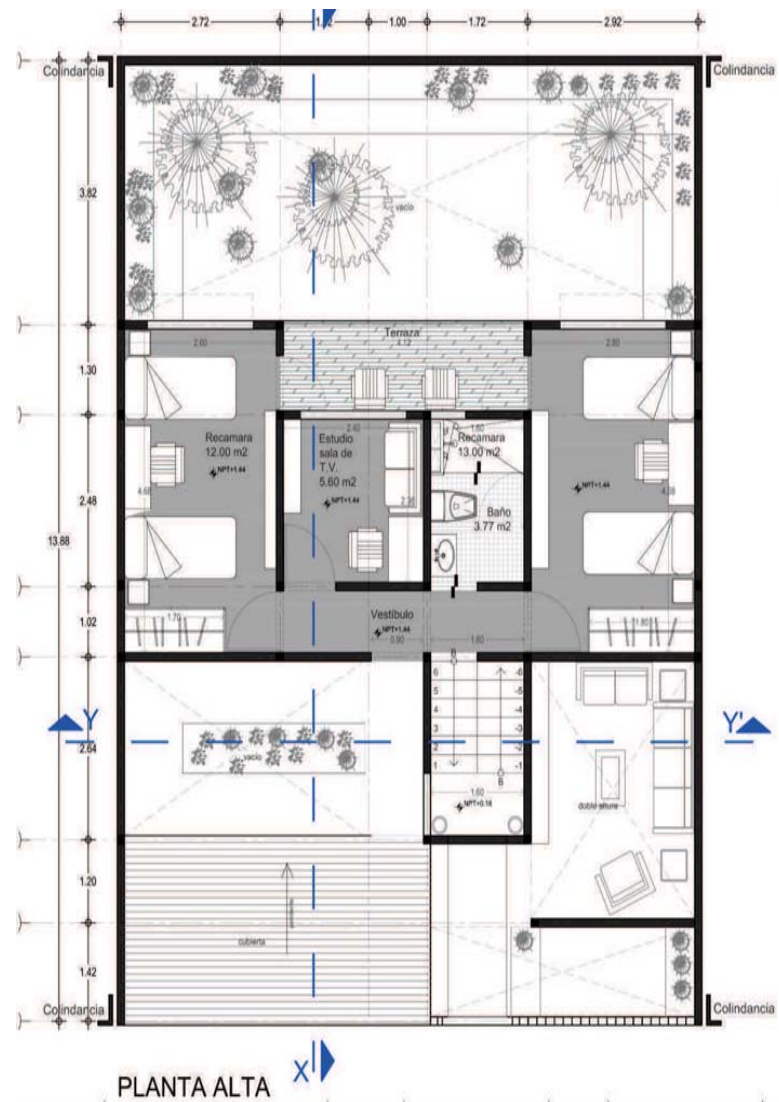
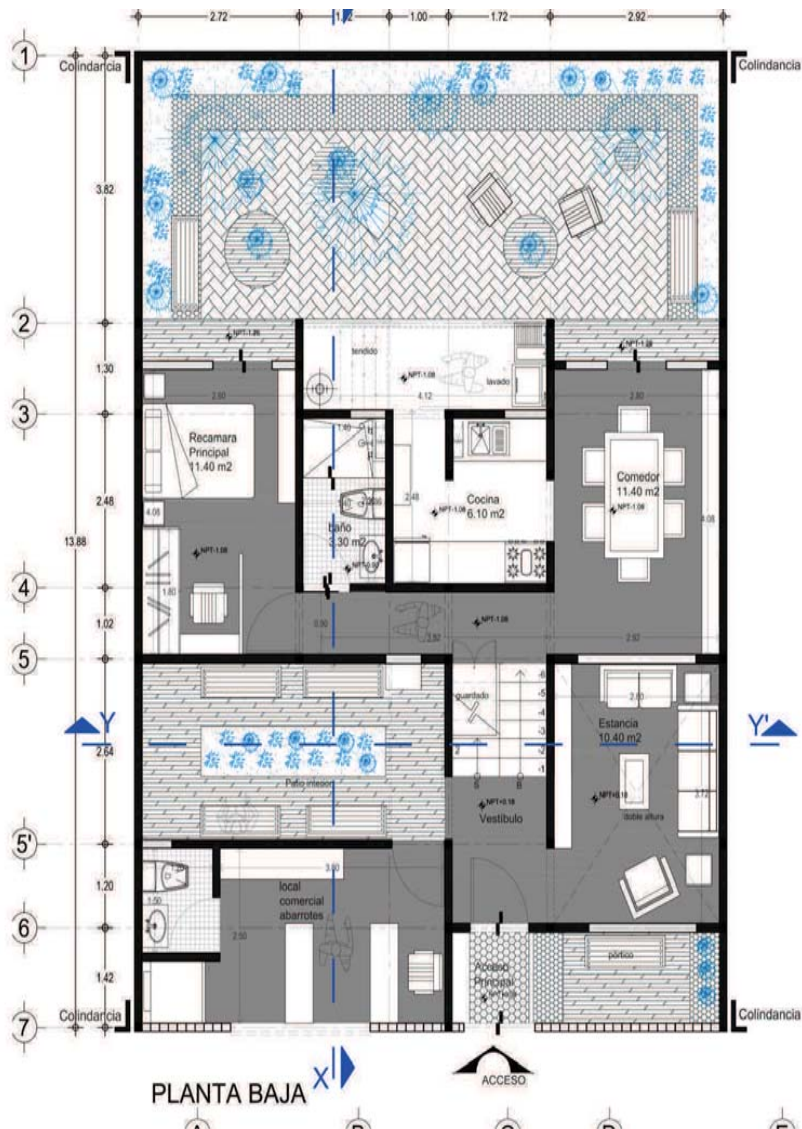
XI. Prototipo (10x14)

Pág. 51

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





Etap 3. Planta Baja y Planta Alta total 125 m²

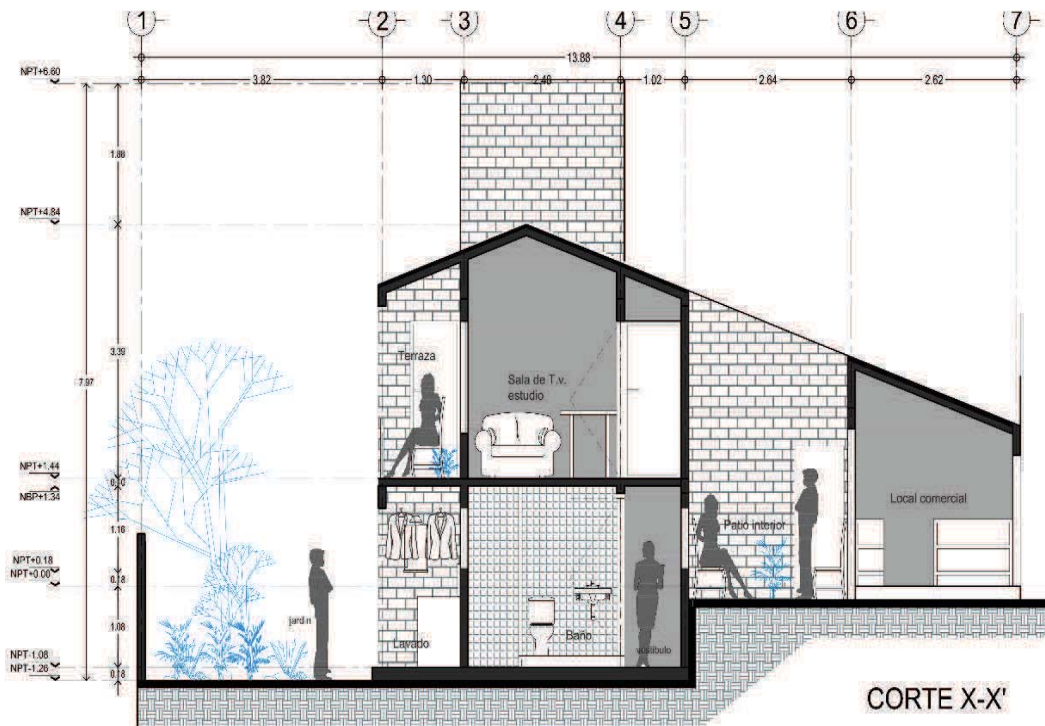
XI. Prototipo (10x14) etapa 3

Pág. 52

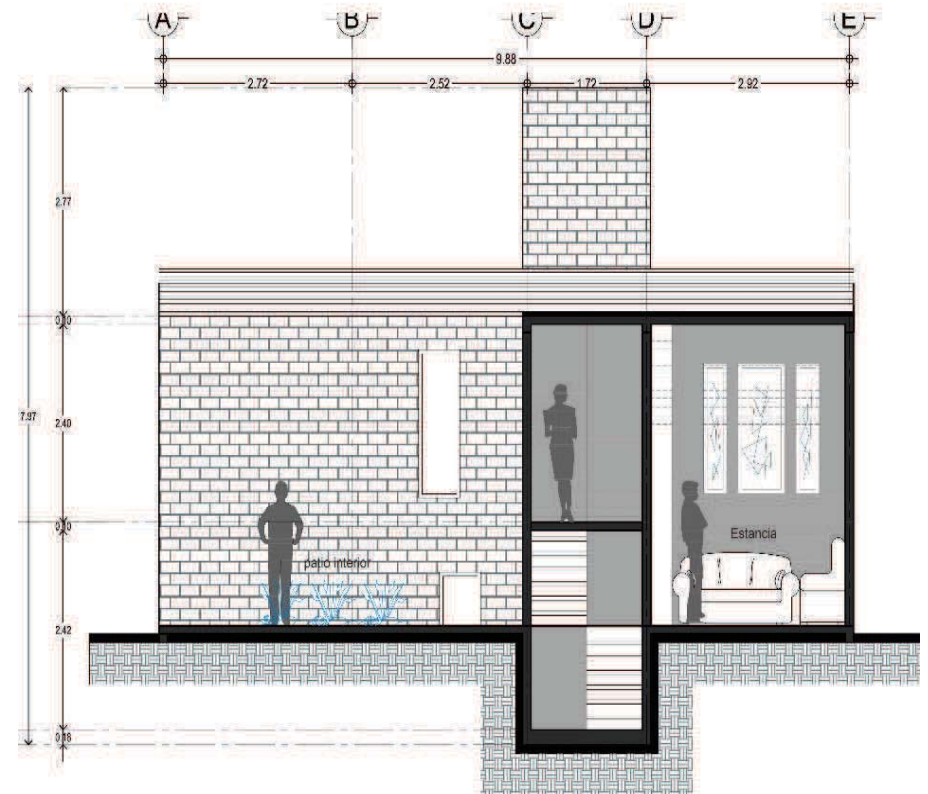
Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.





CORTE X-X'



CORTE Y-Y'

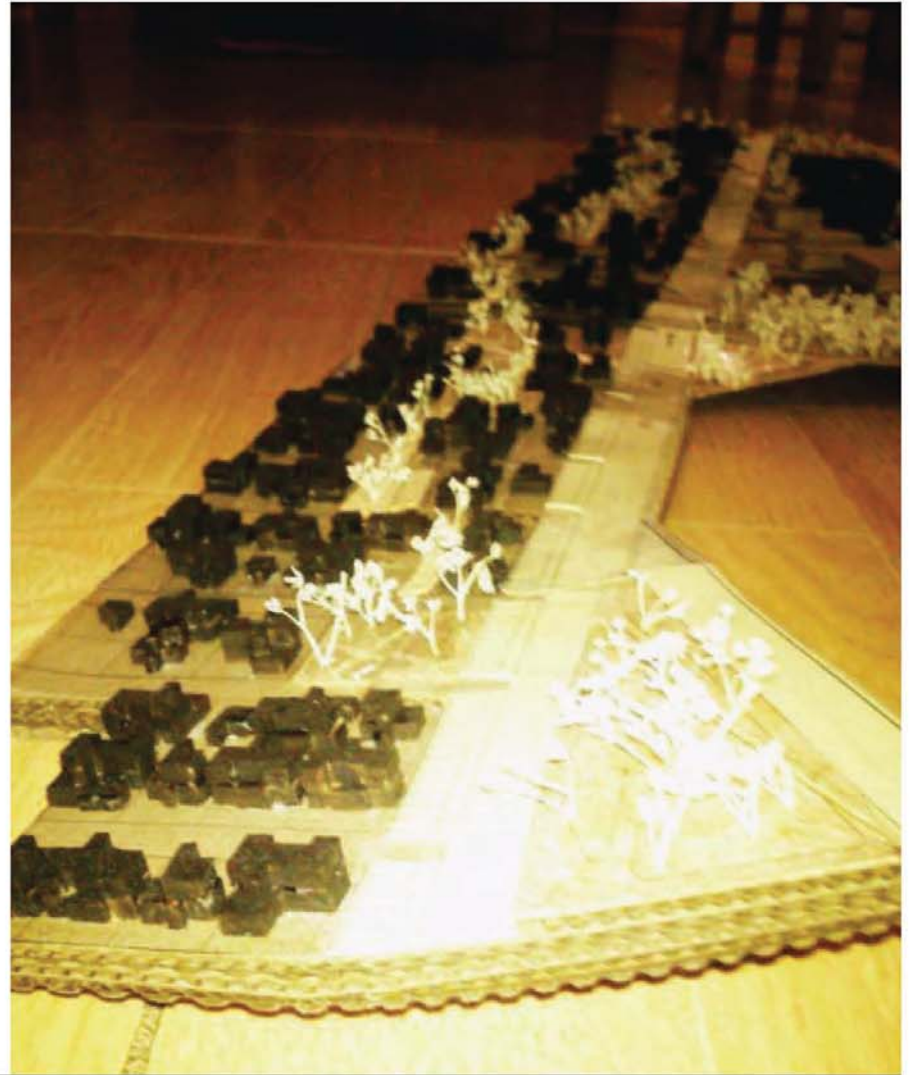
Etapa 3. Cortes Total 125 m²

La tercera etapa crece con un local comercial pequeño, y un estudio se amplían los espacios de servicios, concretando la etapa final del crecimiento de la vivienda.

XI. Prototipo (10x14) etapa 3



conjunto



Viviendas Sociales Progresivas

XII. Maquetas

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.





conjunto



Viviendas Sociales Progresivas

XII. Maquetas

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.





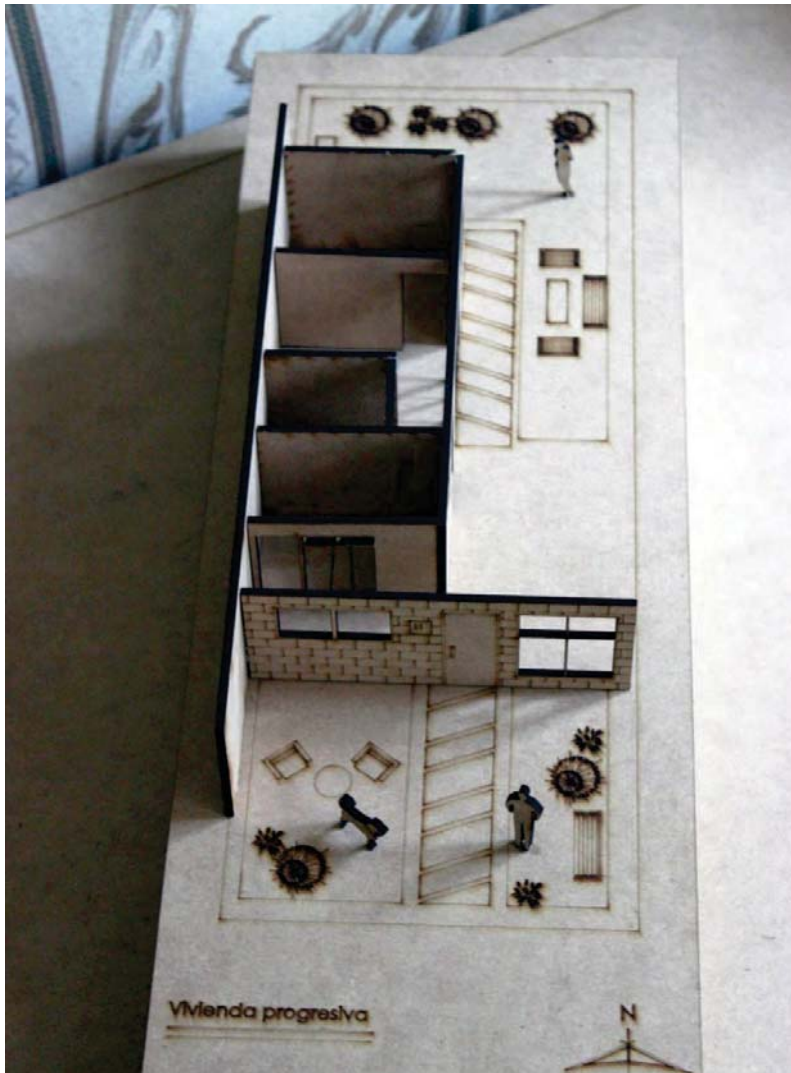
conjunto

Viviendas Sociales Progresivas

XII. Maquetas

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.





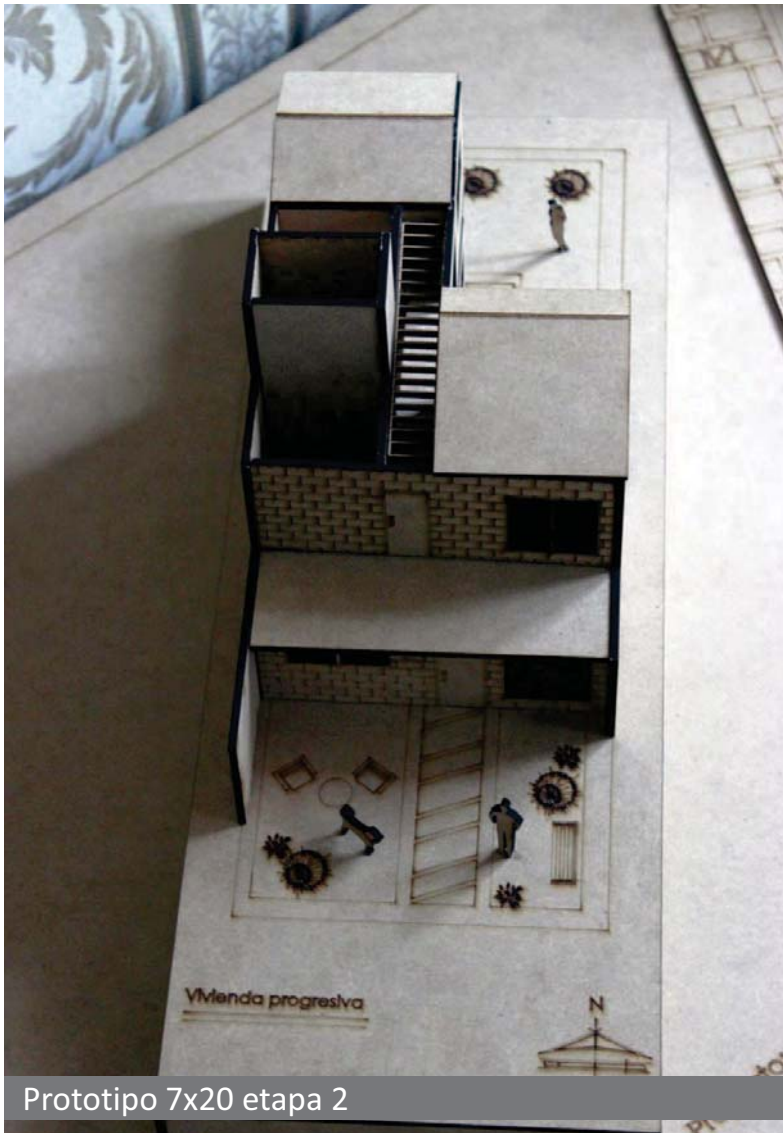
Prototipo 7x20 etapa 1

Viviendas Sociales Progresivas

XII. Maquetas

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.





Prototipo 7x20 etapa 2



Viviendas Sociales Progresivas

XII. Maquetas

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.





Prototipo 7x20 etapa 3



Viviendas Sociales Progresivas

XII. Maquetas

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.





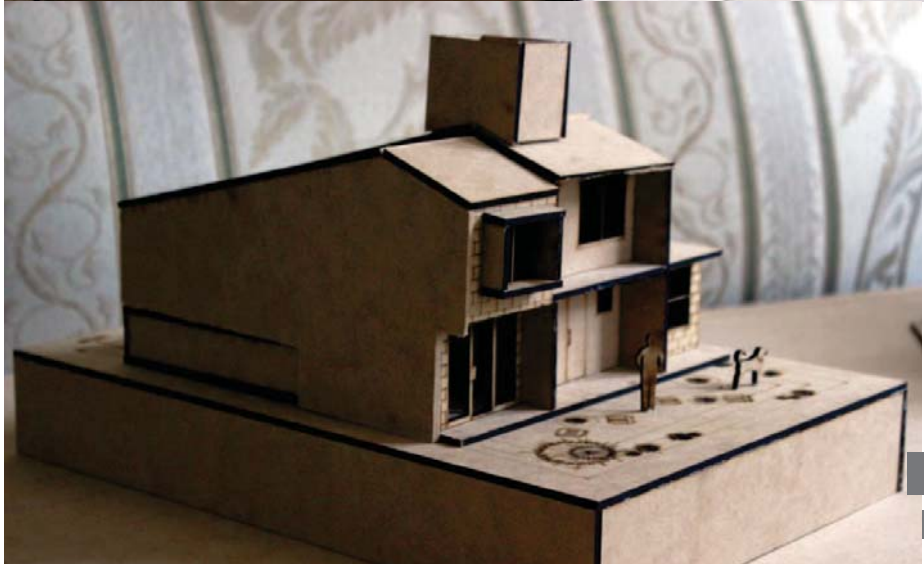
Prototipo 10X14 etapa 1

Viviendas Sociales Progresivas

XII. Maquetas

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.





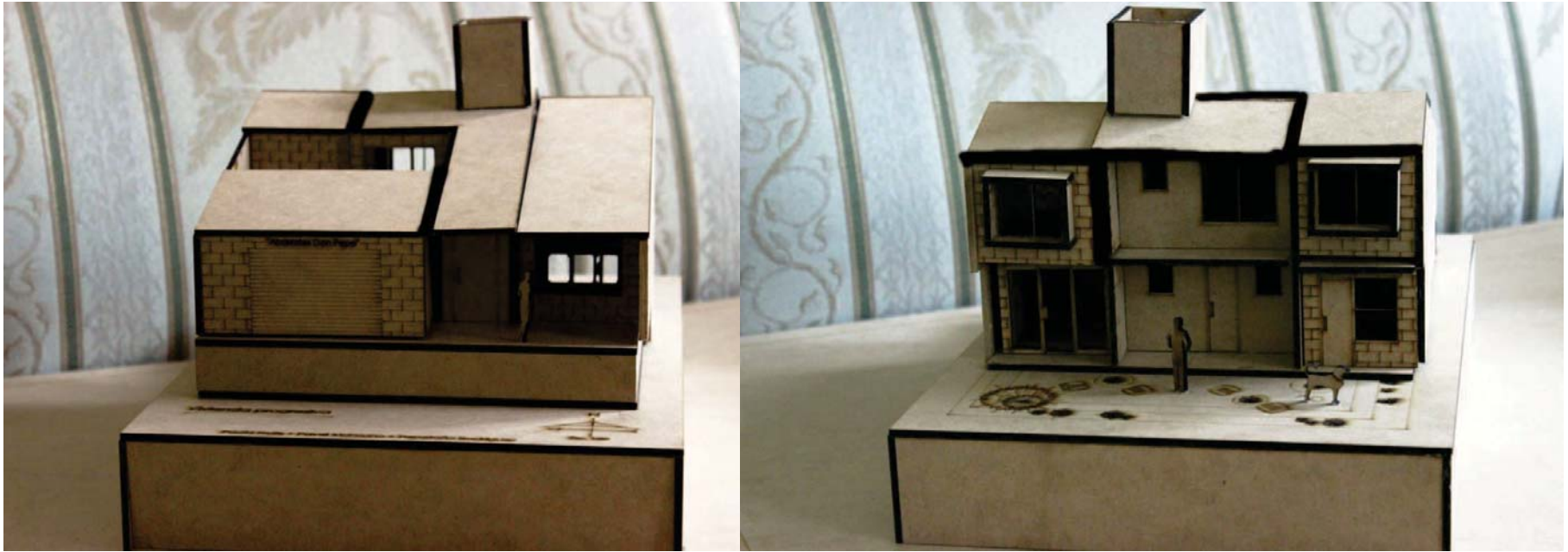
Prototipo 10X14 etapa 2

Viviendas Sociales Progresivas

XII. Maquetas

Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.





Prototipo 10X14 etapa 3

XII. Maquetas


Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Parcela T1-4, Barrio Cruz
 Buzón 4, Alcazarillo, Edo. de
 Mérida

Simbología:

-  Nivel de Piso Terminado
-  Nivel de Trabajo
-  Nivel de Piso Terminado
-  Índice Cota a Placa
-  Índice Cota a Eje
-  Índice Corte
-  Índice proyección de trabe
-  Índice proyección ornamento
-  Índice ejes
-  Índice cambio de nivel
-  Índice corte

Notas:
 M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m2
 Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:
**CONJUNTO DE VIVIENDA
 PROGRESIVA**

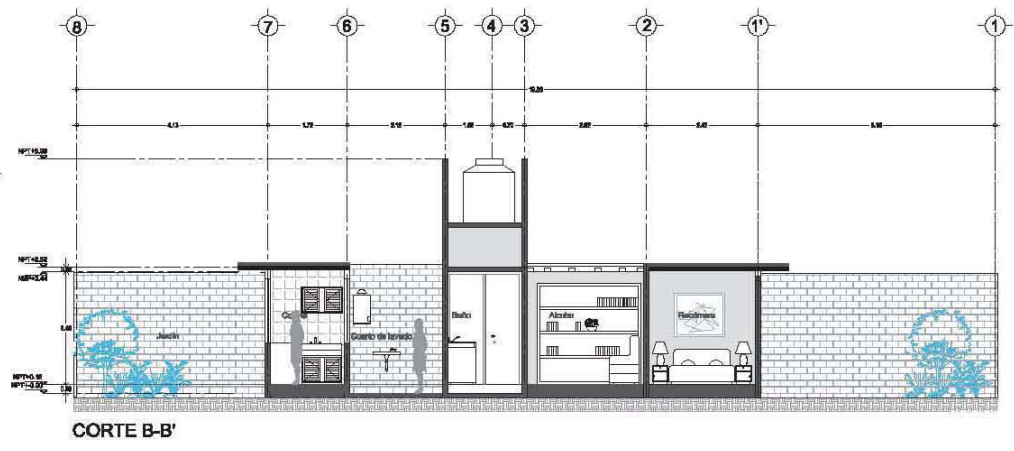
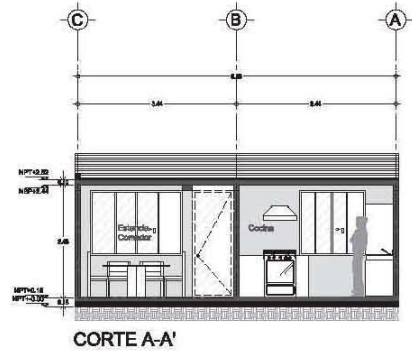
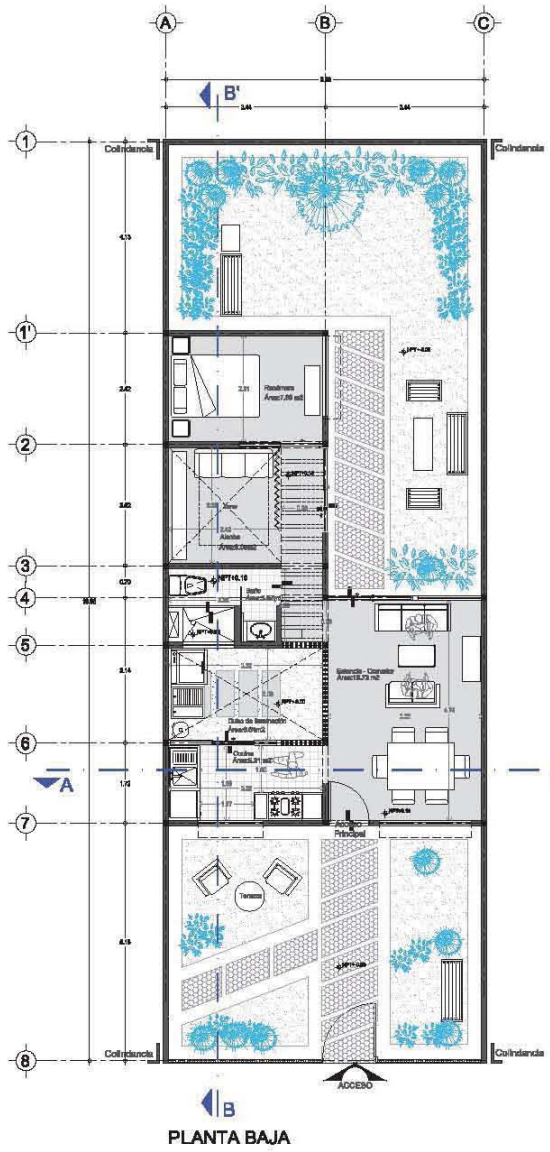
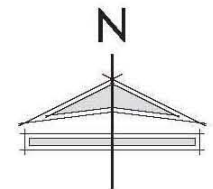
Alcazarillo, Edo. de Mérida

Proyecto: Plaza Frutis + Paveda Miramar + Papavato Ilocatque
 Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013 Clave: ARQ-05

Plano: Arquitectónico

Contenido:
 Lote tipo 02



Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Parcela T1-6, Barrio Cruz
 Buzónes, Alameda, Edo. de México

Simbología:

-  Nivel de Piso Terminado
-  Nivel de Trabajo
-  Nivel de Piso Terminado
-  Índice Corte y Plano
-  Índice Corte y Eje
-  Índice Corte
-  Índice proyección de trabajo
-  Índice proyección ornamento
-  Índice ejes
-  Índice cambio de nivel
-  Índice corte

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +96.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alameda, Edo. de México

Proyecto: Iván Ruiz + Pavel Morones + Paola Rodríguez

Escala: 1:50 Medidas: Metros

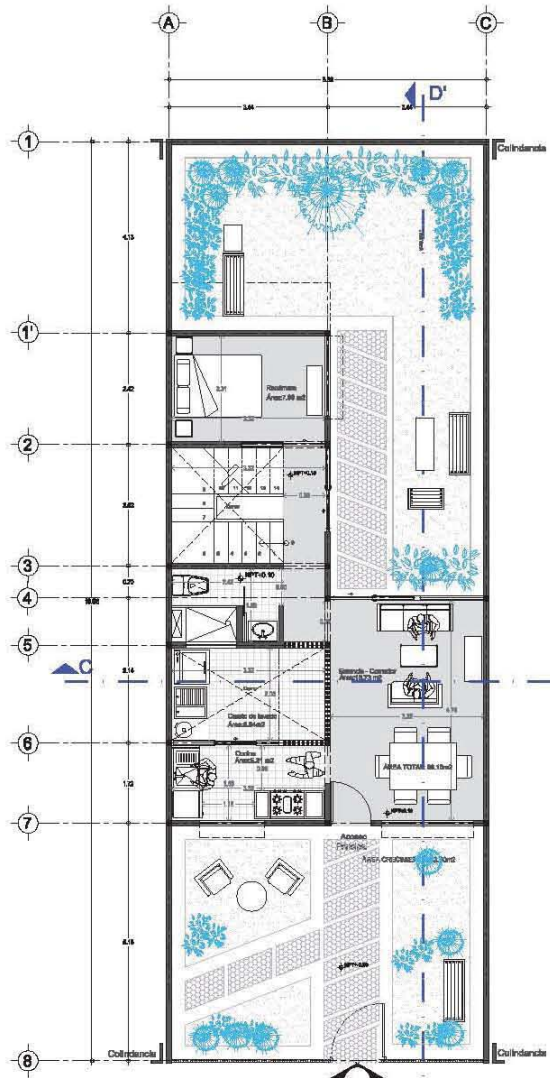
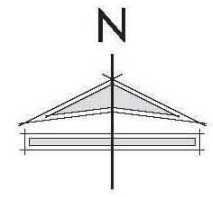
Fecha: Junio/2013 Clave:

Plano: ARQ-06

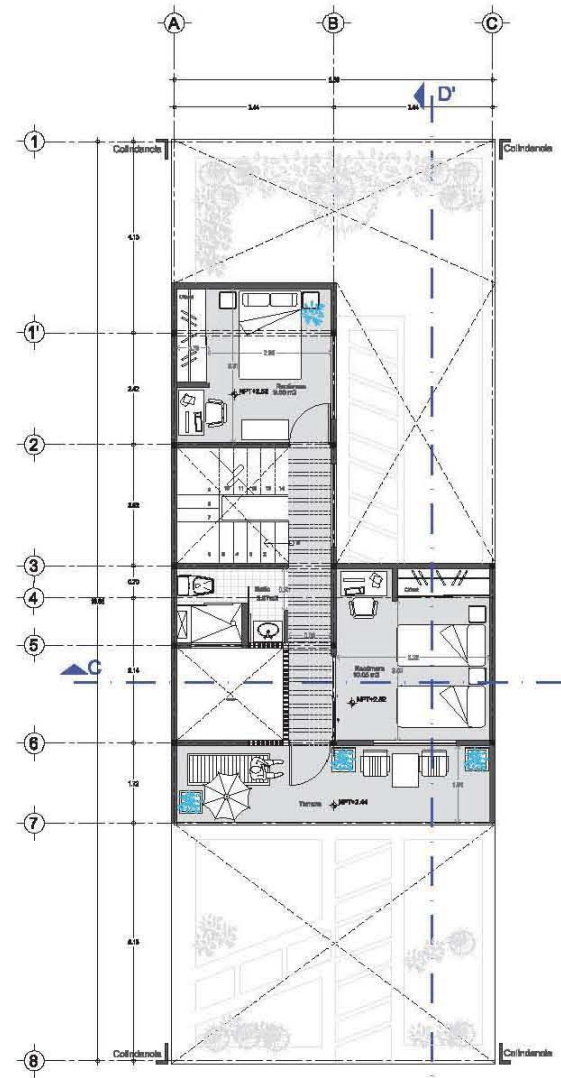
Arquitectónico

Contenido:

Lote tipo 02



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:

Parque Tío 4, Santa Cruz
 Buzón, Alacranes, Edo. de México

Simbología:

-  Nivel de Piso Terminado
-  Nivel de Trabajo
-  Nivel de Piso Terminado
-  Índice Cota a Placa
-  Índice Cota a Eje
-  Índice Cota
-  Índice proyección de trabajo
-  Índice proyección ornamento
-  Índice cambio de nivel
-  Índice cota

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +86.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alacranes, Edo. de México

Proyecto: Paredón (Edif.) + Paredón (Módulo) + Paredón (Bicicleta)

Escala: Medidas:
 1:50 Metros

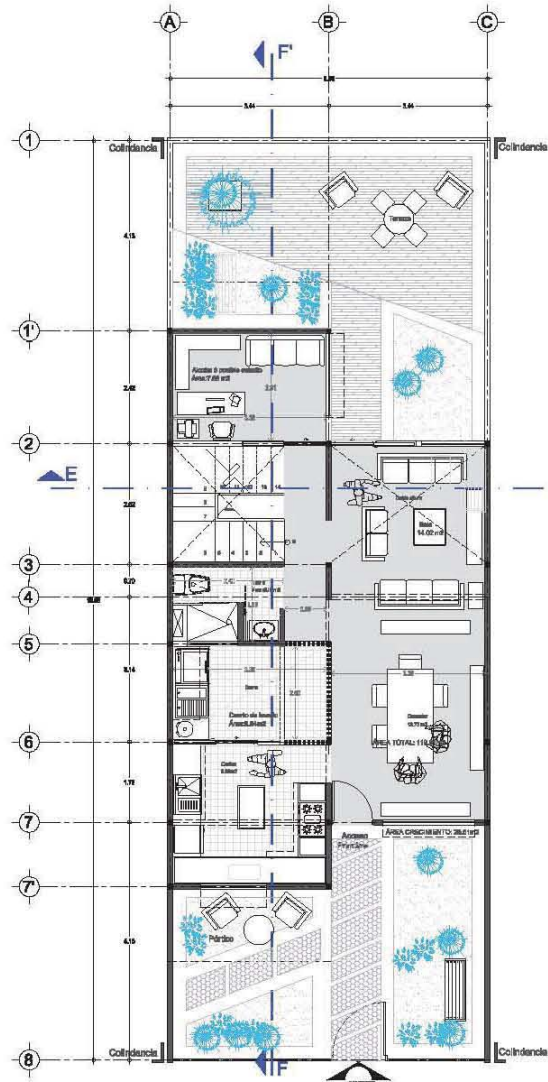
Fecha:
 Junio/2013

Clave:

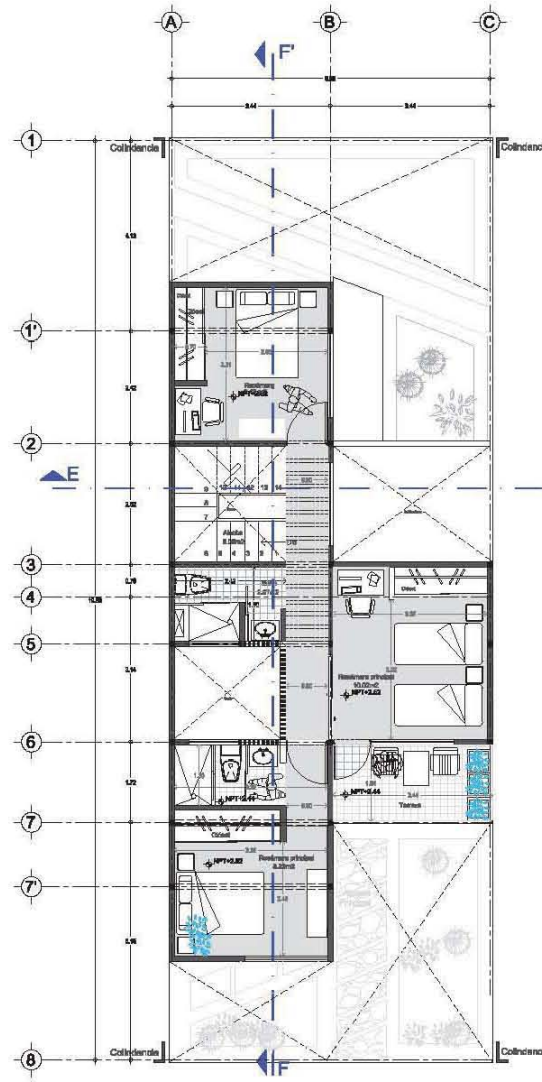
Plano: ARQ-07
 Arquitectónico

Contenido:

Lote tipo 02

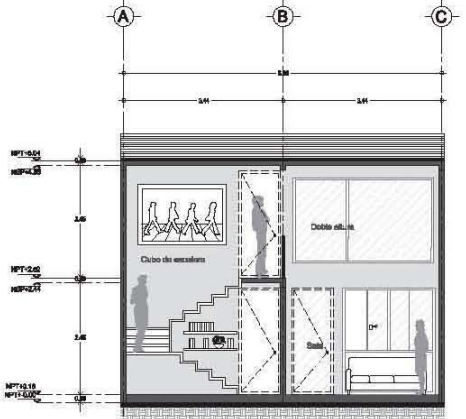


PLANTA BAJA

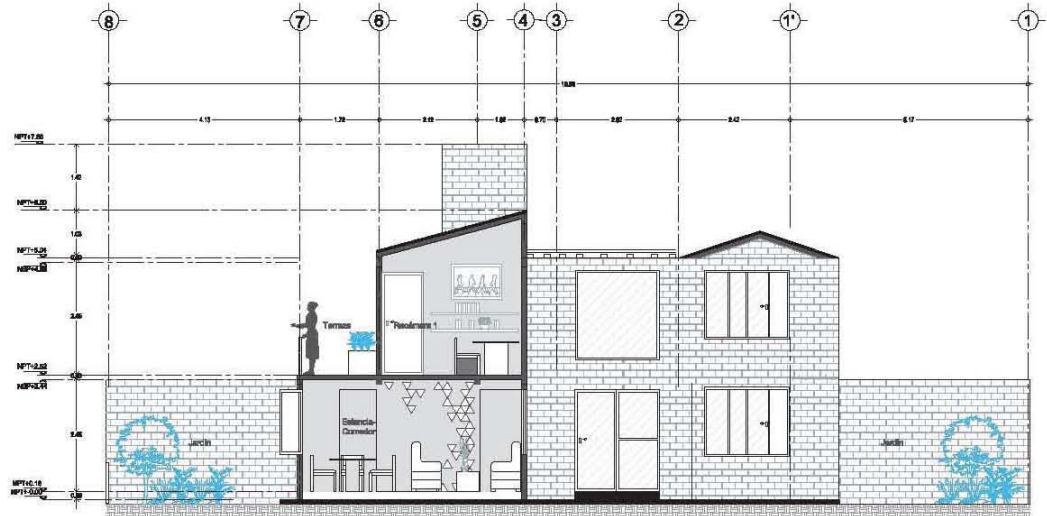


PLANTA ALTA

Cortes Tercera etapa

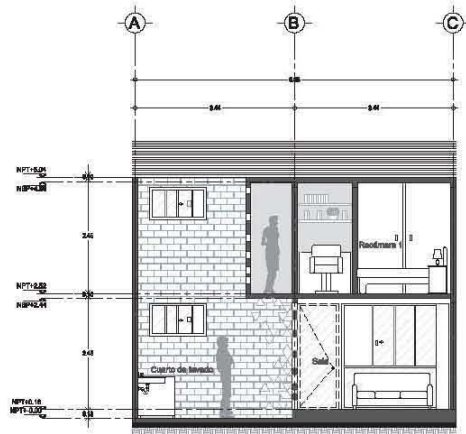


CORTE E-E'

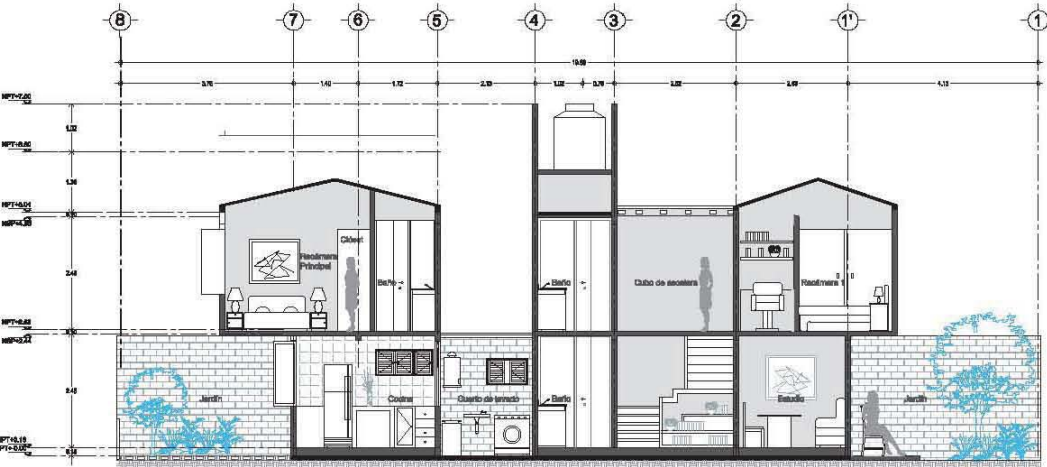


CORTE F-F'

Cortes Segunda etapa





CORTE C-C'



CORTE D-D'

Taller: José Revueltas



- Simbología:
-  Nivel de Piso Terminado
 -  Nivel de Trabajo
 -  Nivel de Piso Terminado
 -  Índice Corte a Plano
 -  Índice Corte a Eje
 -  Índice Corte
 -  Índice proyección de trabajo
 -  Índice proyección construcción
 -  Índice ejes
 -  Índice cambio de nivel
 -  Índice corte

Notas:
 M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m2
 Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 Tercer etapa: +86.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA

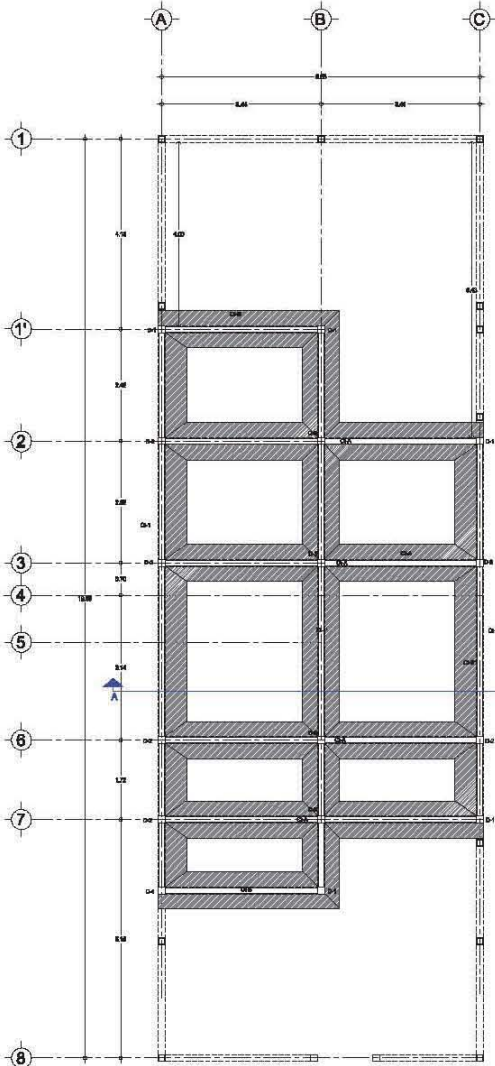
Alcazarillo, Edo. de México

Proyecto: Inicia Revueltas + Paredes Morones + Paparota Ibañeta
 Escala: 1:50 Medidas: Metros

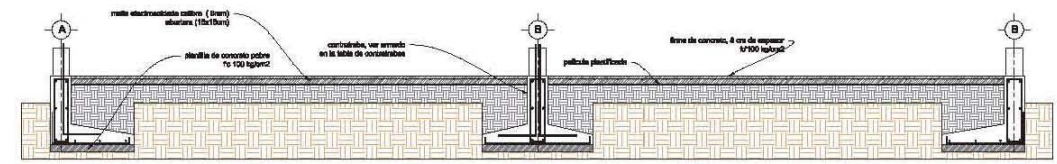
Fecha: Junio/2013 Clave: ARQ-08

Arquitectónico

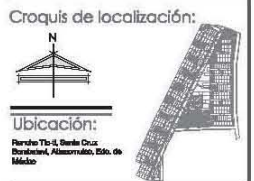
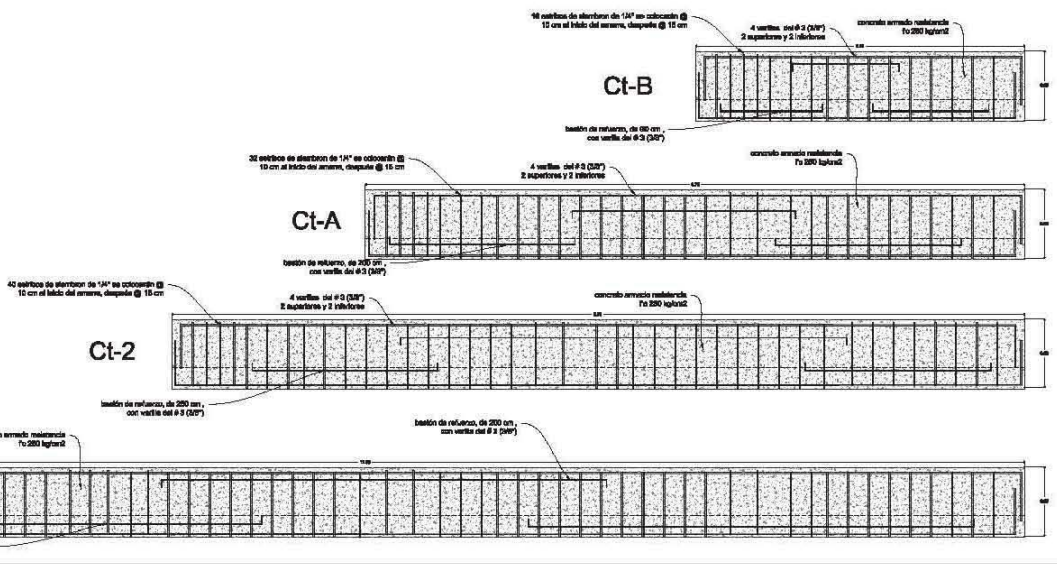
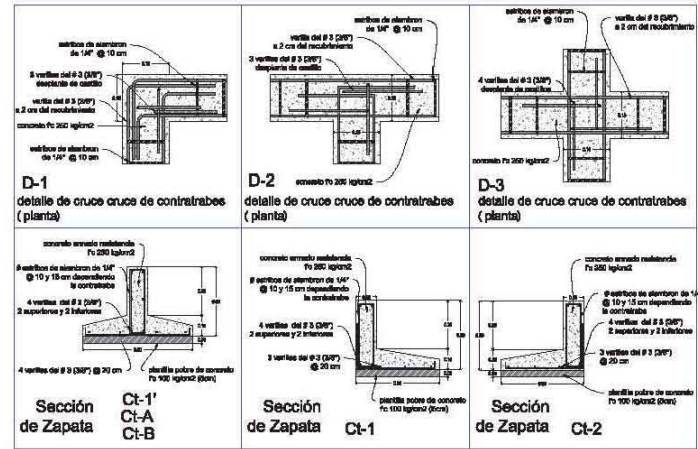
Contenido:
 Lote tipo 02



Planta de Cimentación Zapatas corridas



CORTE A-A'



isométrica esquemática



Notas:
M2 de construcción:
Primera etapa: 47m2
Segunda etapa: -37.62m2 = 84.62m2 totales
Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA

Alcomulco, Edo. de México

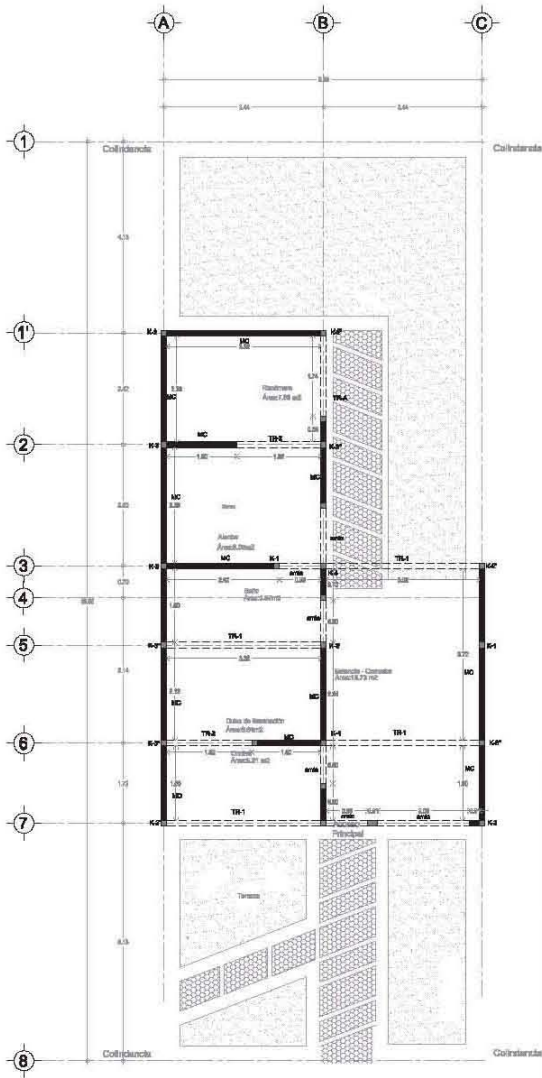
Proyecto: Hecia Rullin + Pavel Moriana + Paola Rodríguez
Escala: 1:50
Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013
Clave: CIM/2-01

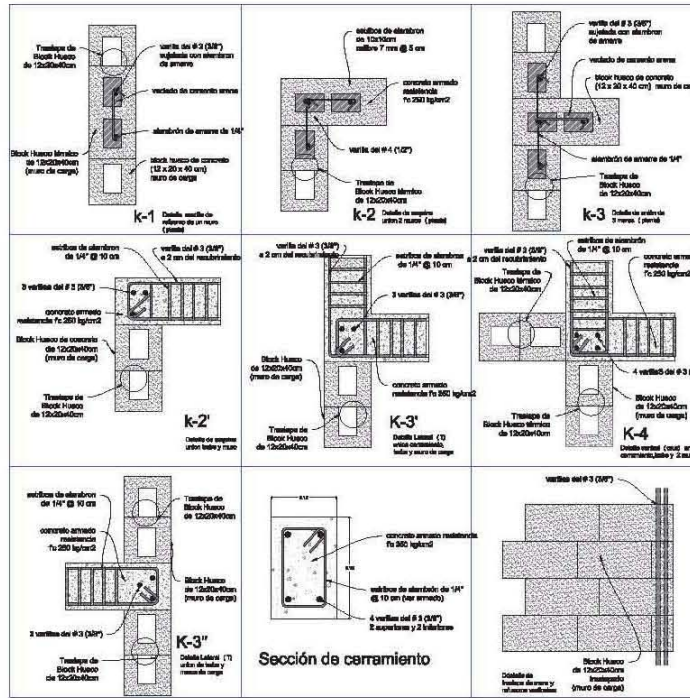
Plano: cimentación

Contenido:
Lote tipo 02 (7 x 20)

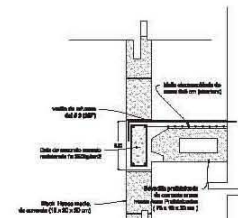
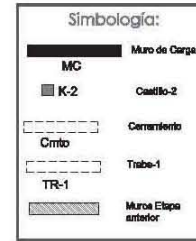
ETAPA :1



Planta Baja
(Estructural)

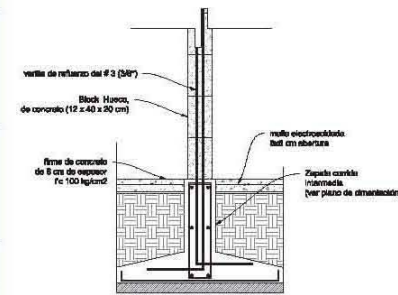


Sección de cerramiento



Detalle de unión de muro a entrepiso

Clave	Armado de trabe, corte longitudinal	sección de trabe
TR-1	7 varillas del #3 (20F) 2 superiores y 5 inferiores concreto armado resistencia Fu 250 kg/cm ² batón de refuerzo, de 20 cm, con varilla del #3 (20F)	concreto armado resistencia Fu 250 kg/cm ² varilla de alambres de 14" @ 10 cm (ver armado) 2 superiores y 2 inferiores
TR-2	6 varillas del #3 (20F) 2 superiores y 3 inferiores concreto armado resistencia Fu 250 kg/cm ² batón de refuerzo, de 20 cm, con varilla del #3 (20F)	concreto armado resistencia Fu 250 kg/cm ² varilla de alambres de 14" @ 10 cm (ver armado) 5 varillas del #3 (20F) 2 superiores y 2 inferiores
TR-A	4 varillas del #3 (20F) 2 superiores y 2 inferiores concreto armado resistencia Fu 250 kg/cm ² batón de refuerzo, de 20 cm, con varilla del #3 (20F)	concreto armado resistencia Fu 250 kg/cm ² varilla de alambres de 14" @ 10 cm (ver armado) 4 varillas del #3 (20F) 2 superiores y 2 inferiores



Detalle de anclaje a cimentación

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:

Pancho Tlo-4, Barrio Cruz
Boschman, Alamosillo, Edo. de
México

Simbología:

- Nivel de Piso Terminado
- Nivel de Trabe
- Nivel de Piso Terminado
- Índice Cota a Pecho
- Índice Cota a Eje
- Índice Corte
- Índice proyección de trabe
- Índice proyección cerramiento
- Índice eje
- Índice cambio de nivel
- Índice corte

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m²
- Segunda etapa: -37.62m² = 84.62m² totales
- Tercer etapa: +86.78 m² = 121.40m² totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alcalamuc, Edo. de México

Proyecto: Pacho Tlo-4 - Pável Alamosillo - Papeóna Alamosillo

Escala: 1:50
Medidas: Metros

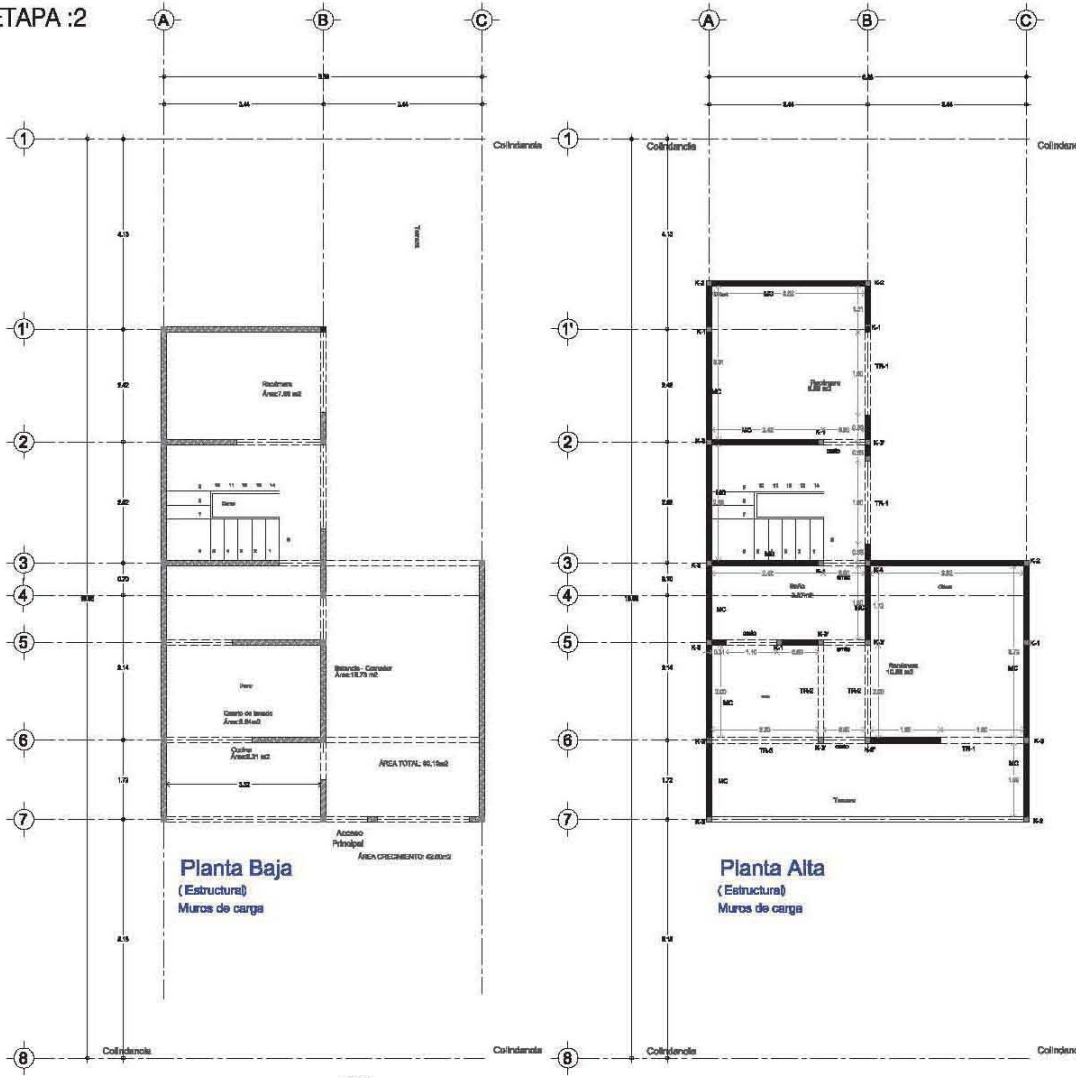
Fecha: Junio/2013
Clave: EST/2-01

Plano: EStructural

Contenido:

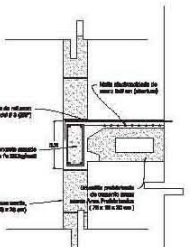
Lote tipo 02 (7 x 20)

ETAPA :2



Planta Baja
(Estructural)
Muros de carga

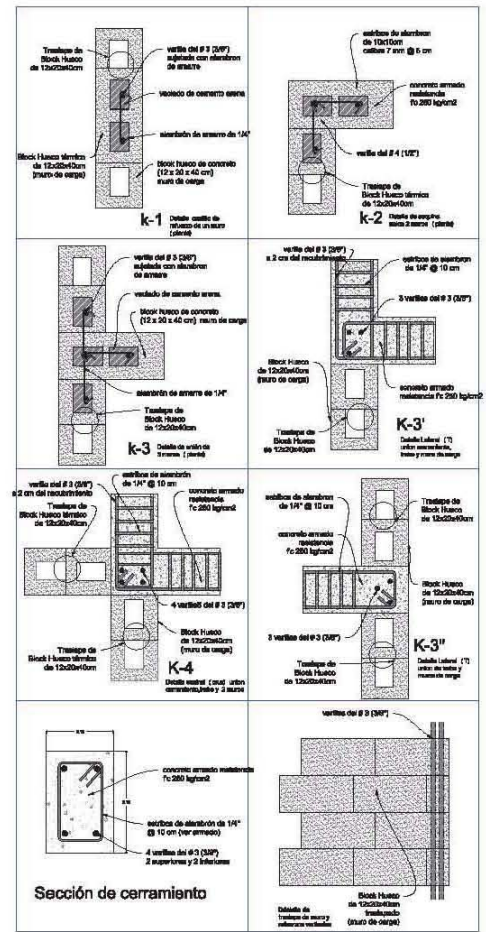
Planta Alta
(Estructural)
Muros de carga



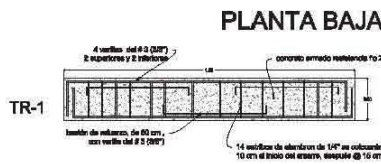
Detalle de unión de muro a entrepiso

Simbología:

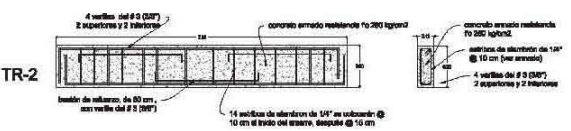
MC	Muro de Carga
K-2	Cerrillo-2
Cerrito	Cerramiento
Traba-1	Traba-1
TR-1	Muros Etapa anterior



Sección de cerramiento



TR-1



TR-2



Taller: José Revueltas



Simbología:

- Nivel de Piso Terminado
- Nivel de Trabajo
- Nivel de Piso Terminado
- Indica Cota a Eje
- Indica Corte
- Indice proyección de trabe
- Indice proyección cerramiento
- Indice eje
- Indice cambio de nivel
- Indice corte

Notas:
M2 de construcción:
Primera etapa: 47m2
Segunda etapa: -37.62m2 = 84.62m2 totales
Tercer etapa: +86.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA

Alcalamuc, Edo. de México

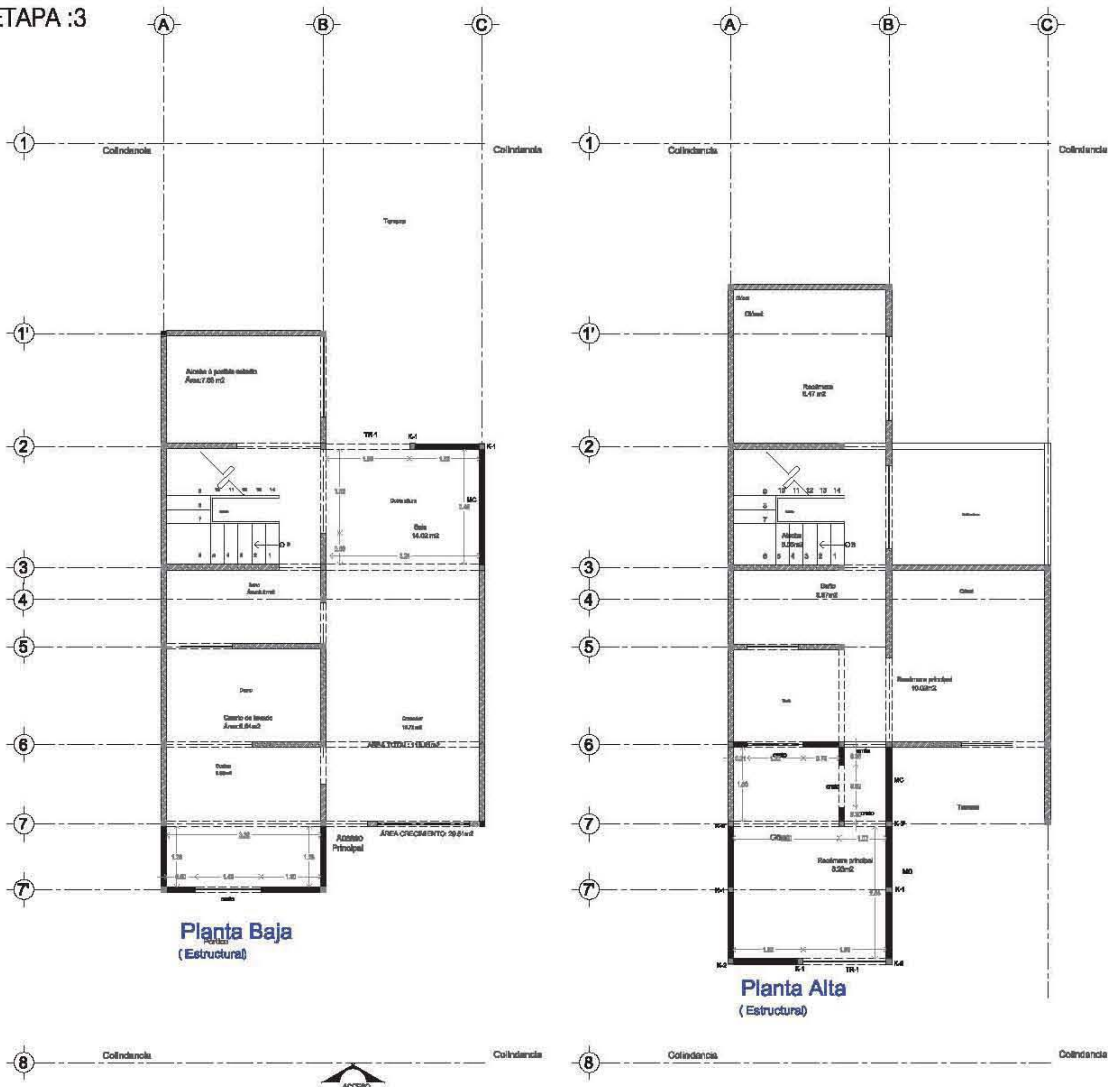
Escala: 1:50
Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013
Clave: EST/2-02

Plano: EStructural

Contenido:
Lote tipo 02 (7 x 20)

ETAPA :3

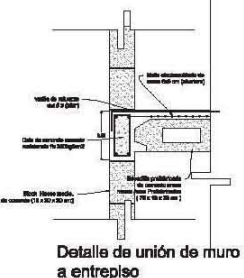
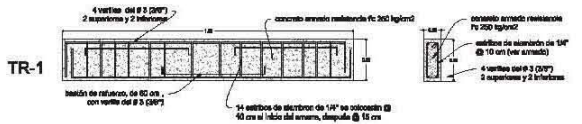


Planta Baja
(Estructural)

Planta Alta
(Estructural)

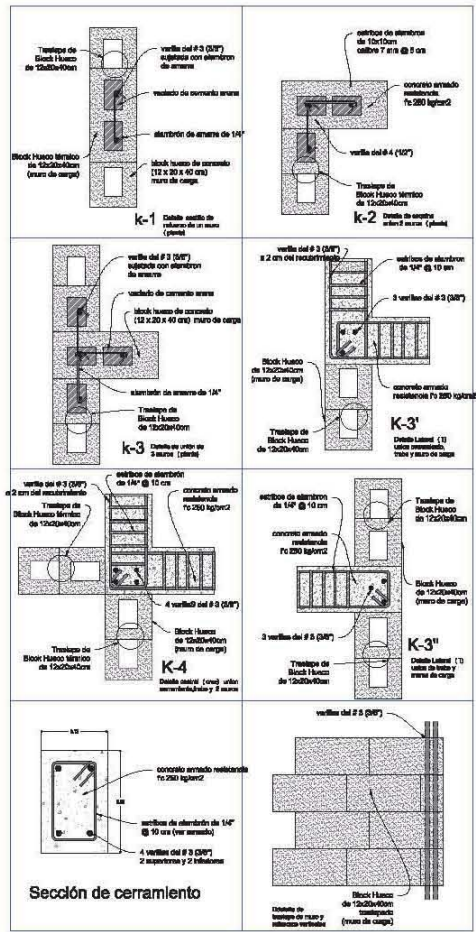
PLANTA BAJA

PLANTA ALTA



Simbología:

MC	Muro de Carga
K-2	Cerrio-2
Cerrito	Cerramiento
TR-1	Trabe-1
	Muros Estructurales



Taller: José Revueltas



- Ubicación:**
Parque Tío-4, Barrio Cruz
Bosques, Alameda, Edo. de
México
- Simbología:**
- Nivel de Piso Terminado
 - Nivel de Trabe
 - Nivel de Piso Terminado
 - Indice Cota a Placa
 - Indice Cota a Eje
 - Indice Corte
 - Indice proyección de trabe
 - Indice proyección cerramiento
 - Indice ejes
 - Indice cambio de nivel
 - Indice corte

Notas:
M2 de construcción:
Primera etapa: 47m2
Segunda etapa: -37.62m2 = 84.62m2 totales
Tercer etapa: +36.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA

Alcalamulco, Edo. de México

Proyecto: Inicia (Fut.) - Fase I (Módulo) - Proponer (Estructura)

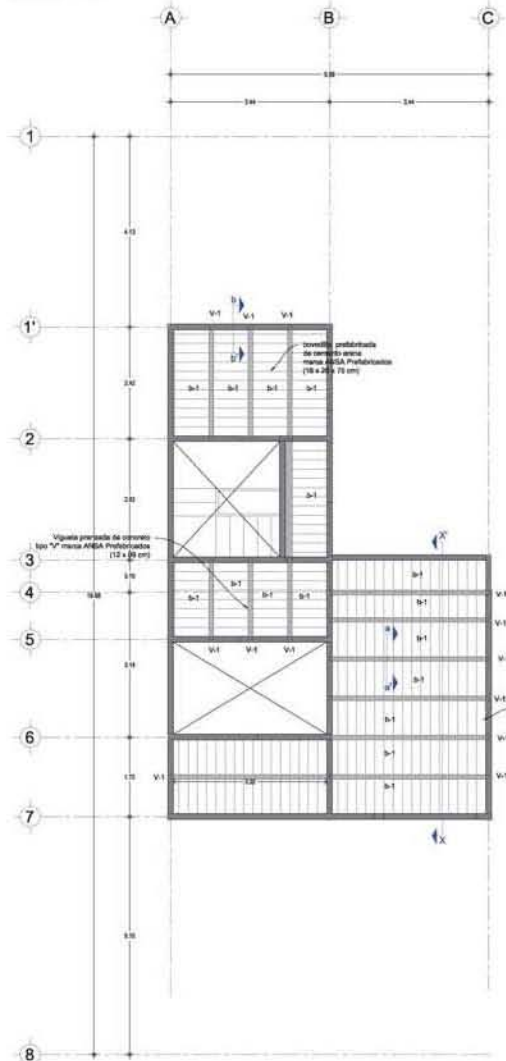
Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013 Clave: EST/2-03

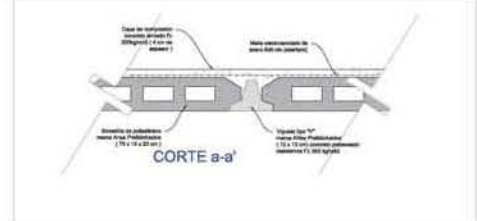
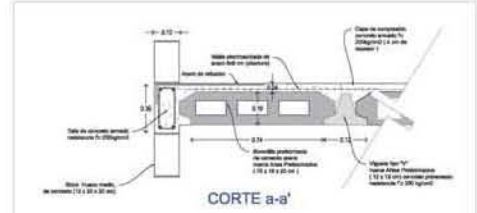
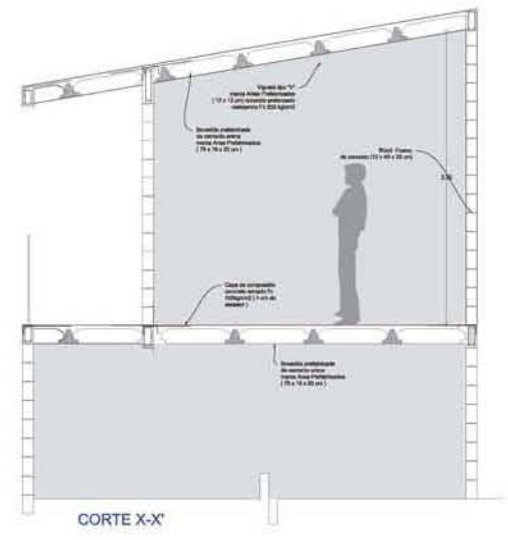
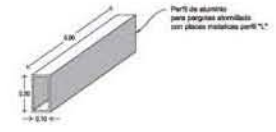
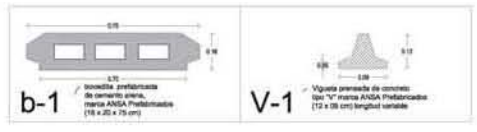
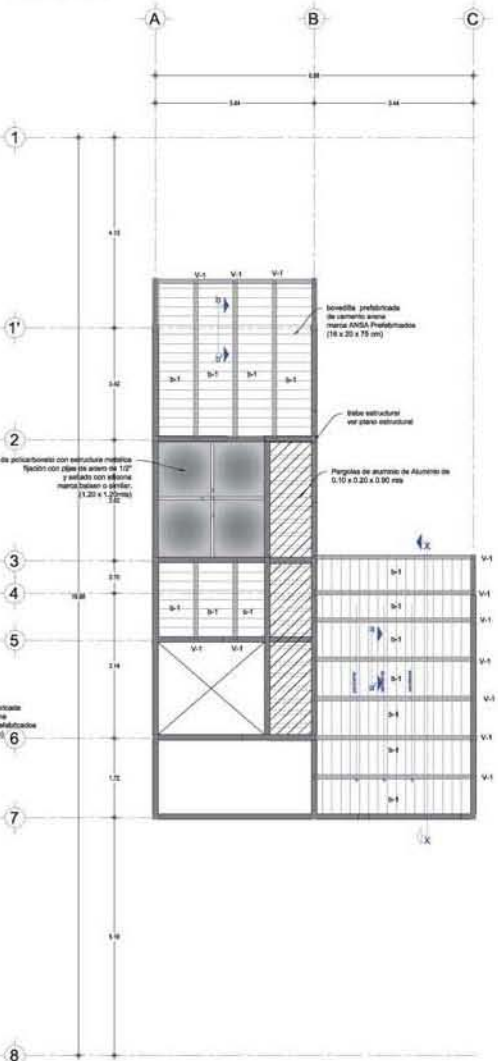
Plano: EStructural

Contenido:
Lote tipo 02 (7 x 20)

ETAPA :1



ETAPA :2



Taller: José Revueltas



- Simbología:**
- ▬ Nivel de Piso Terminado
 - ▬ Nivel de Trabajo
 - ▬ Nivel de Piso Terminado
 - ▬ Indica Cota a Pecho
 - ▬ Indica Cota a Eje
 - ▬ Indica Corte
 - ▬ Indica proyección de trabe
 - ▬ Indica proyección cambramiento
 - ▬ Indica ejes
 - ▬ Indica cambio de nivel
 - ▬ Indica corte

Notas:
 M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m2
 Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 Tercer etapa: +36.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA

Atzacomulco, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz + Felipe Martínez + Francisco Rodríguez

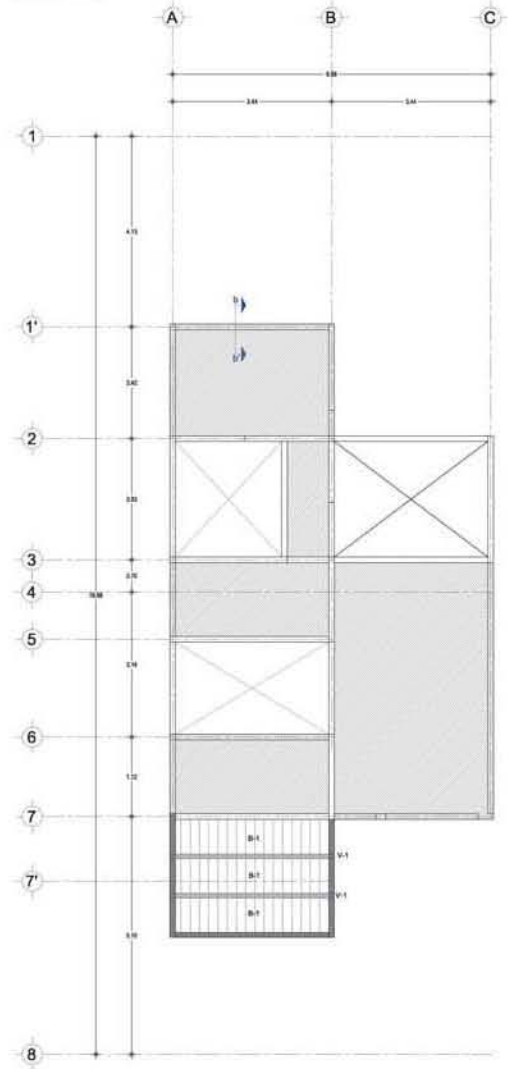
Escala: 1:50
 Medidas: Metros

Fecha: mayo/2013
 Clave: EST

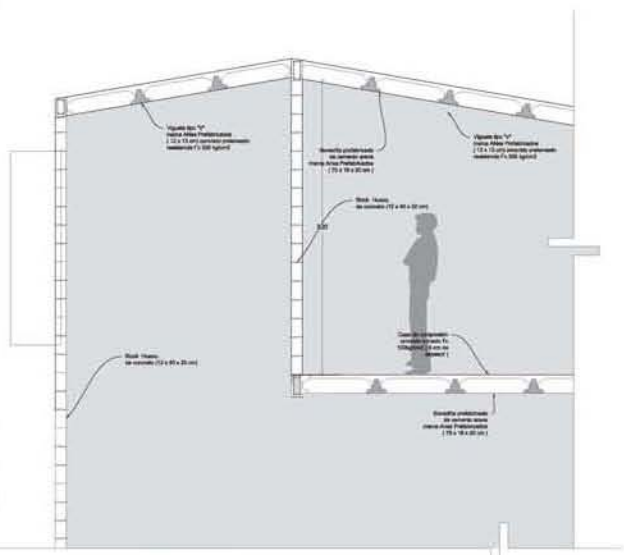
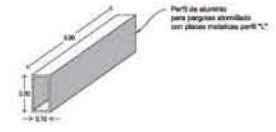
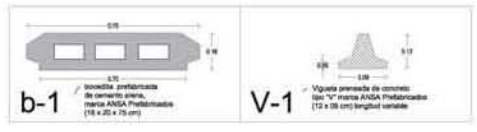
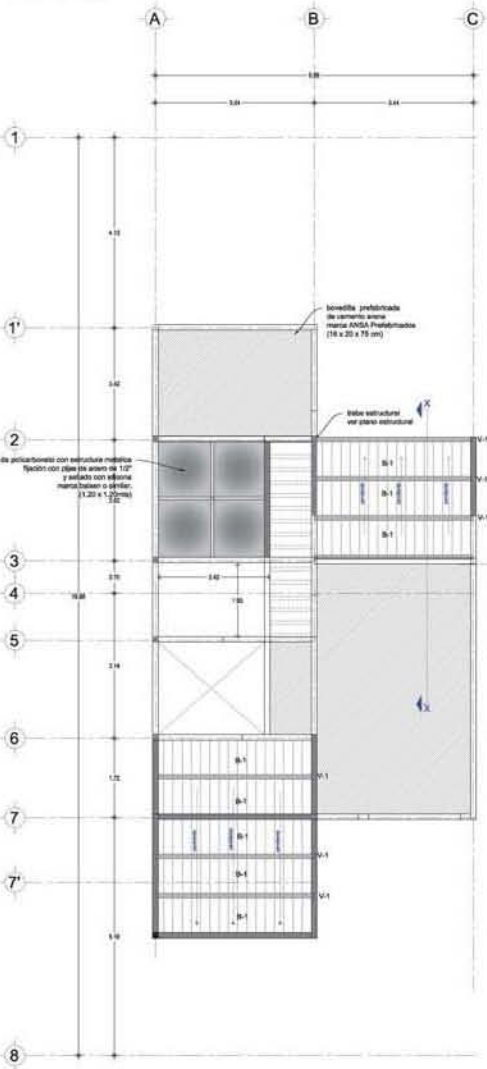
Plano: EStructural
 2-04

Contenido:
 Lote tipo 02 (7 x 20)

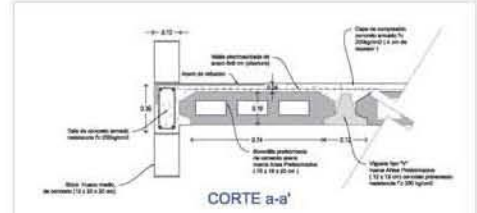
ETAPA :3



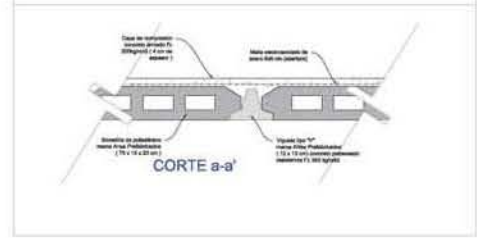
ETAPA :3



CORTE X-X'



CORTE a-a'



CORTE a-a'

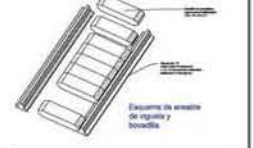


Detalle de domo



Taller: José Revueltas

Isométrico esquemático



- Simbología:**
- ▬ Nivel de Piso Terminado
 - ▬ Nivel de Trabajo
 - ▬ Nivel de Piso Terminado
 - ▬ Indica Cota a Pecho
 - ▬ Indica Cota a Eje
 - ▬ Indica Corte
 - ▬ Indica proyección de trabe
 - ▬ Indica proyección cerchamiento
 - ▬ Indica ejes
 - ▬ Indica cambio de nivel
 - ▬ Indica corte

Notas:
 M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m2
 Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 Tercer etapa: +36.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA

Atzacornucio, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz • Rafael Martínez • Francisco Rodríguez

Escala: 1:50

Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013

Clave: EST/2-05

Plano: EStructural

Contenido:

Lote tipo 02 (7 x 20)

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:

Parque Tío, Benito Juárez, México, D.F.

Simbología:

- Nivel de Piso Terminado
- Nivel de Trabajo
- Nivel de Piso Terminado
- Índice Cota a Paño
- Índice Cota a Eje
- Índice Corte
- Índice proyección de trabe
- Índice proyección cerramiento
- Índice eje
- Índice cambio de nivel
- Índice corte

Notas:

- M2 de construcción:
 - Primera etapa: 47m2
 - Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 - Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales
- Las cotas figan al plano

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alcaldía Cuauhtémoc, Edo. de México

Proyecto: Zona Insurgentes - Paseo de la Reforma - Papavato localización

Escala: Medidas: Metros

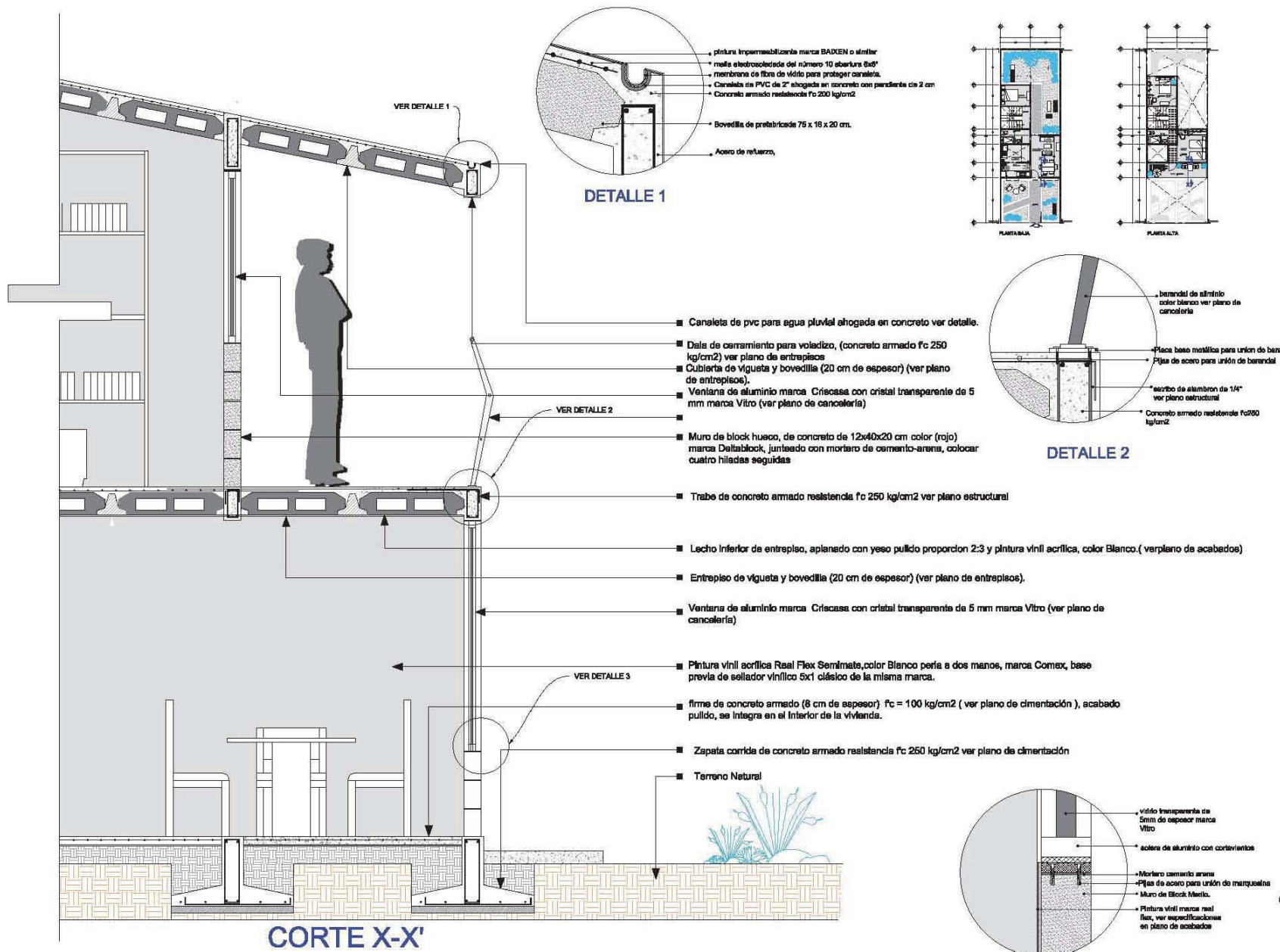
Fecha: Junio/2013

Plano: CF/2-01

Corte por fachada

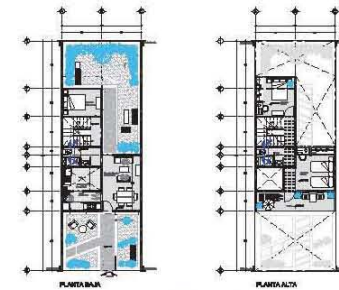
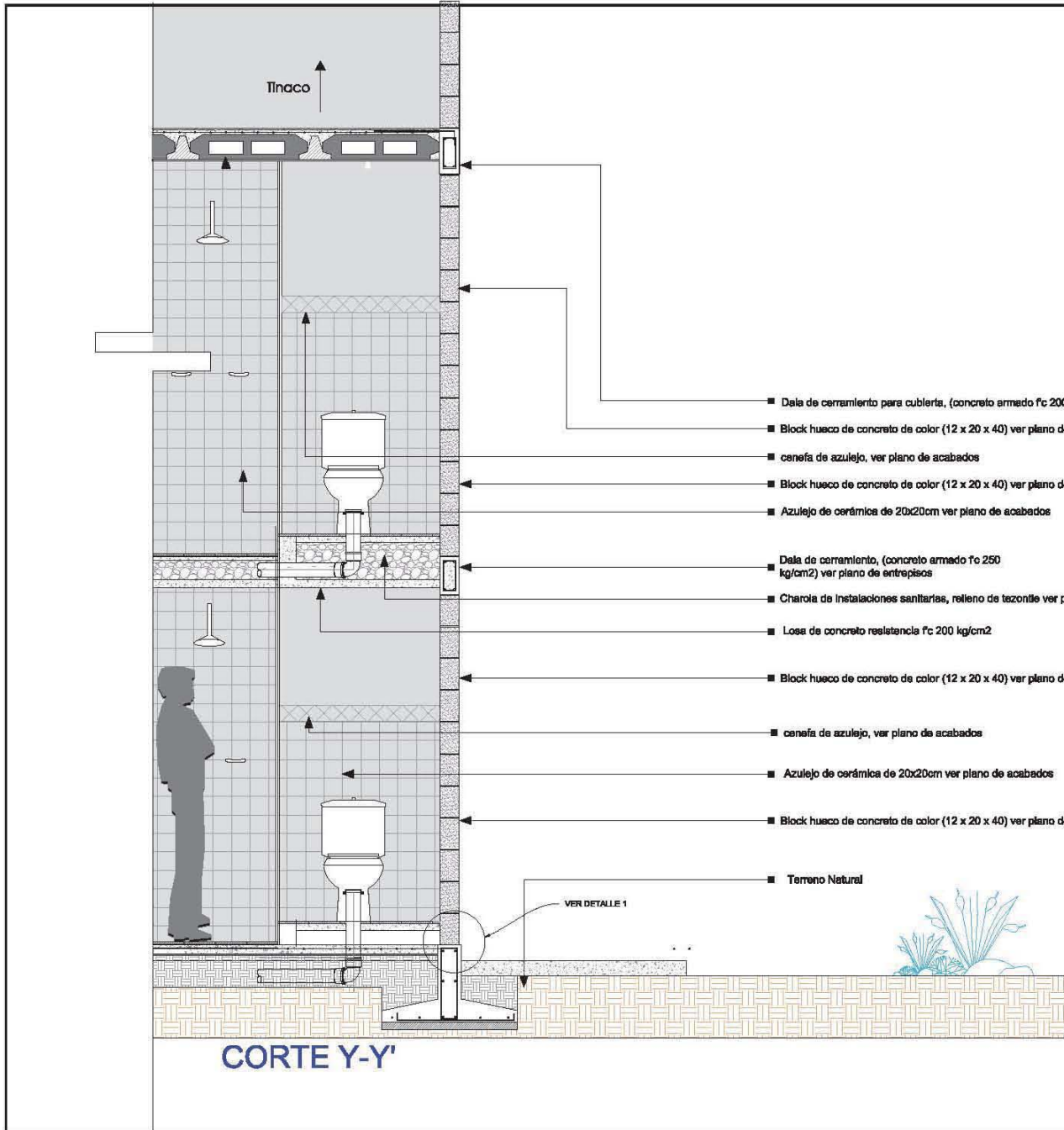
Contenido:

Lote 07 X 20 mts



CORTE X-X'

DETALLE 3



PLANTAS ETAPA :2



Taller: José Revueltas



Notas:

M2 de construcción:

Primera etapa: 47m²

Segunda etapa: -37.62m² = 84.62m² totales

Tercer etapa: +98.78 m² = 121.40m² totales

Las cotas figan al plano

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alamucillo, Edo. de México

Proyecto: Inicia (rufo) + Pavil. Moderna + Paperaña (locustes)

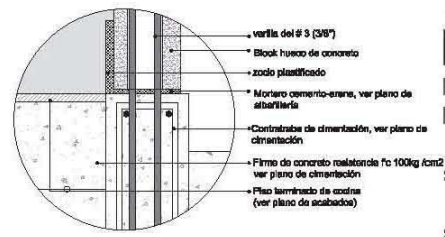
Escala: Medidas:
Metros

Fecha:
Junio/2013

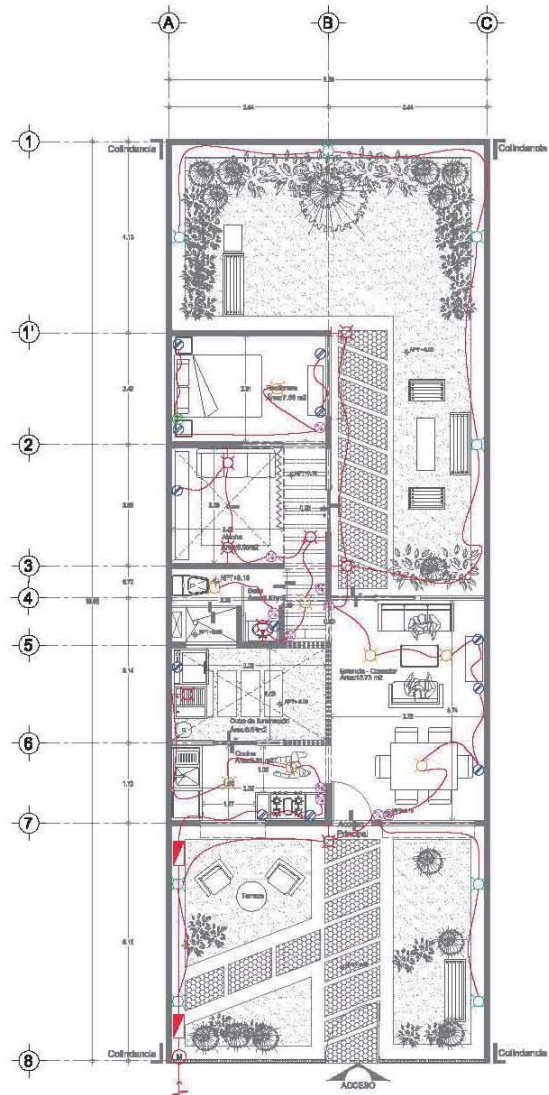
Plano:
Clave:
CF/2-01

Corte por fachada

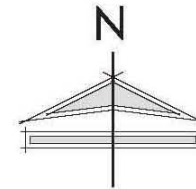
Contenido:
Lote 07 X 20 mts



DETALLE 3



PLANTA BAJA









Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Simbología:

-  Salida pluriusaria de centro, calientes de bañante, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V
-  Salida pluriusario en piso, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V
-  Salida pluriusario en muro, en base de bañante, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V, H=1.90 SNFT
-  Apagador empuje, 127V, 10 amps, color blanco, Ic115 al centro de la caja
-  Apagador de ocurrencia, 127V, 10 AMPs, color blanco
-  Conexión de placa polarizada, de tierra estándar, H=0.15 o indica al centro de la caja

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alacranes, Edo. de México

Proyecto: Paredón (Edif.) - Paredón (Módulo) - Paredón (Bodega)

Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013 Clave:

Plano: Arquitectónico Inst. Eléctrica IE-04

Contenido:

Criterio de Instalación eléctrica

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Parcela T16-6, Barrio Cruz
 Occidental, Alcazarillo, Edo. de
 México

Simbología:

-  Salita pluriarria de centro, colgante de
 baqueta, lámpara fluorescente
 ahorradora de 29W, 127V
-  Salita pluriarria en piso, lámpara
 fluorescente ahorradora de 29W, 127V
-  Salita pluriarria en muro, en base de
 baqueta, lámpara fluorescente
 ahorradora de 29W, 127V, H=1.90 SNPT
-  Apagador estándar, 127V, 10 amps,
 color blanco, H=1.15 al centro de la caja
-  Apagador de ocaceler, 127V, 10 AMPs,
 color blanco
-  Contacto dúplice polarizado, de timo
 estándar, H=0.15 o indica al centro de la
 caja

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +96.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alcazarillo, Edo. de México

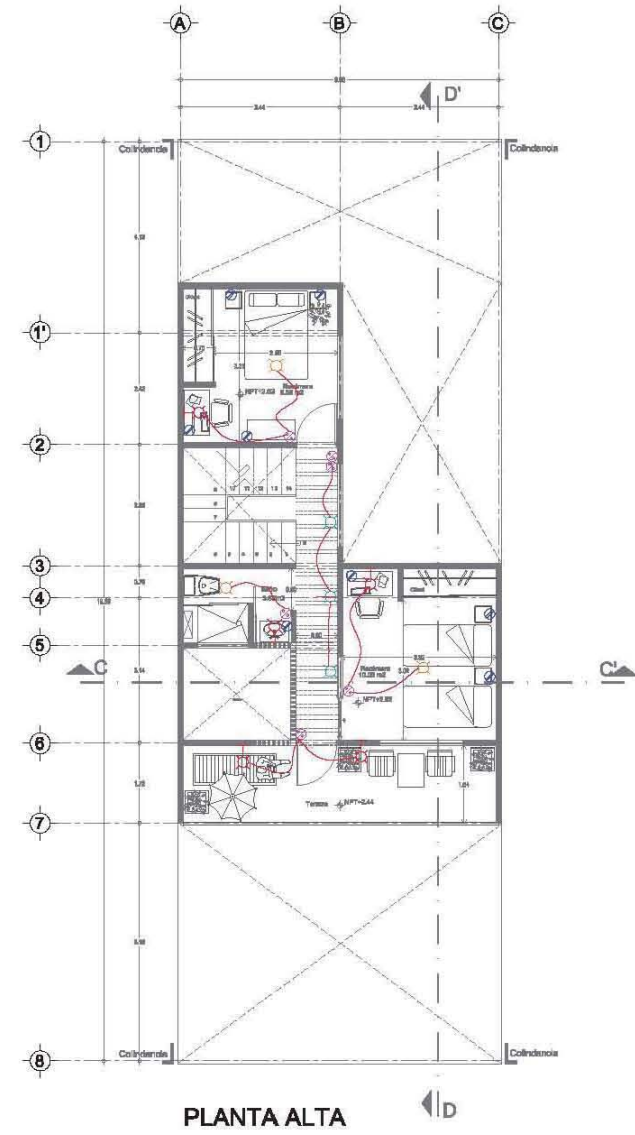
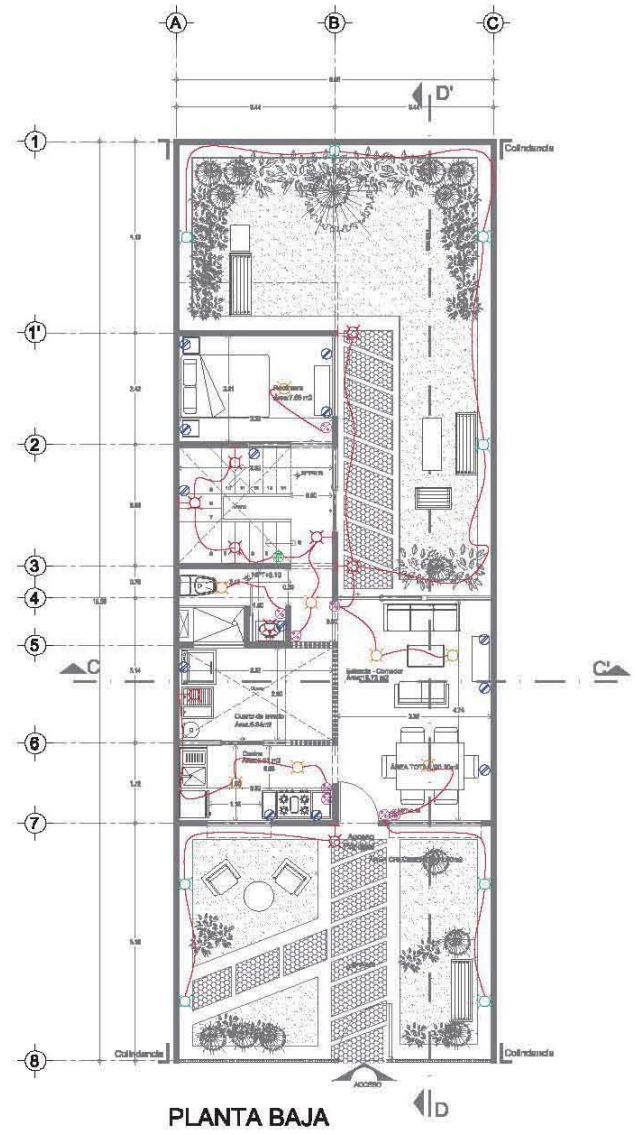
Proyecto: Iván Ruiz • Pável Morán • Párraga Iliáguera

Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013 Clave:

Plano: IE-05
 Arquitectónico
 Inst. Eléctrica

Contenido:
 Criterio de Instalación eléctrica



Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Parcela T14-4, Santa Cruz
 Azcapotzalco, Alameda, Edo. de México

Simbología:

-  Salita pluriario de centro, calzante de boquilla, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V
-  Salita pluriario en piso, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V
-  Salita pluriario en muro, en base de boquilla, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V, H=1.90 SNFT
-  Apagador estándar, 127V, 10 emp., color blanco, H=1.15 al centro de la caja
-  Apagador de cascara, 127V, 10 AMPs, color blanco
-  Contacto doble polarizado, de tipo estándar, H=0.15 e indica el centro de la caja

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alacommico, Edo. de México

Proyecto: Iván Ruiz • Pável Morones • Peperón Ibañez

Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013

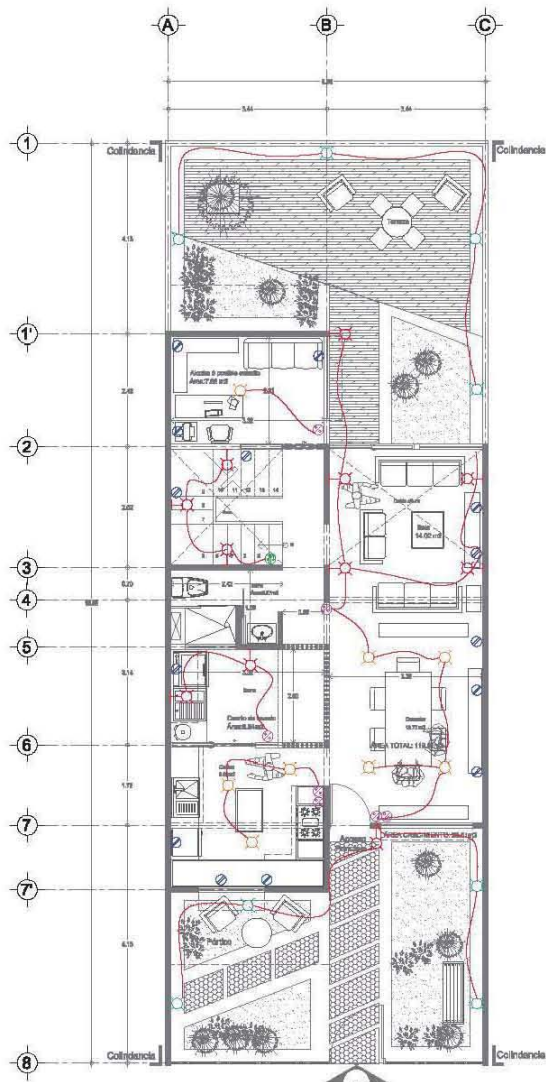
Clave:

Plano:
 Arquitectónico
 Inst. Eléctrica

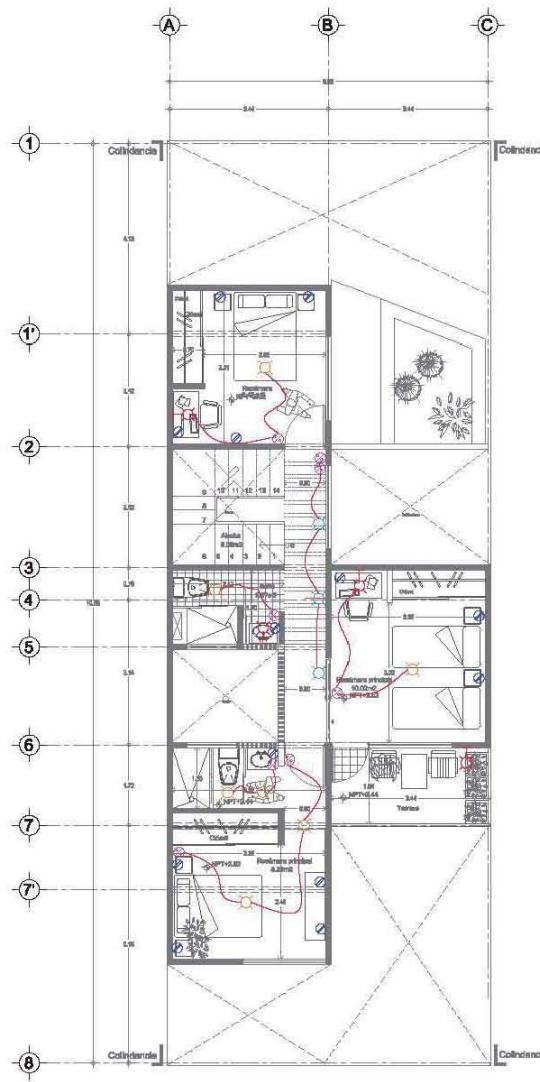
IE-06

Contenido:

Criterio de Instalación eléctrica



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Parcela T10-6, Barrio Cruz
 Buzón, Alacranes, Edo. de
 México

Simbología:

- AP Tubería de aguas pluviales (PVC sanitario)
- AN Tubería de aguas negras (PVC sanitario)
- Tubería de aguas negras (PVC sanitario, aparente)
- Reguero de 0.40X 0.50 Mts.
- STV. Sube Tubo de Ventilación
- CO.. Indica cota/dena
- T.R. Tapón registro

Notas:
 LA TUBERIA DE DRENAJE TENDRA
 UNA PENDIENTE DEL 2%
 EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA.

Proyecto:
**CONJUNTO DE VIVIENDA
 PROGRESIVA**

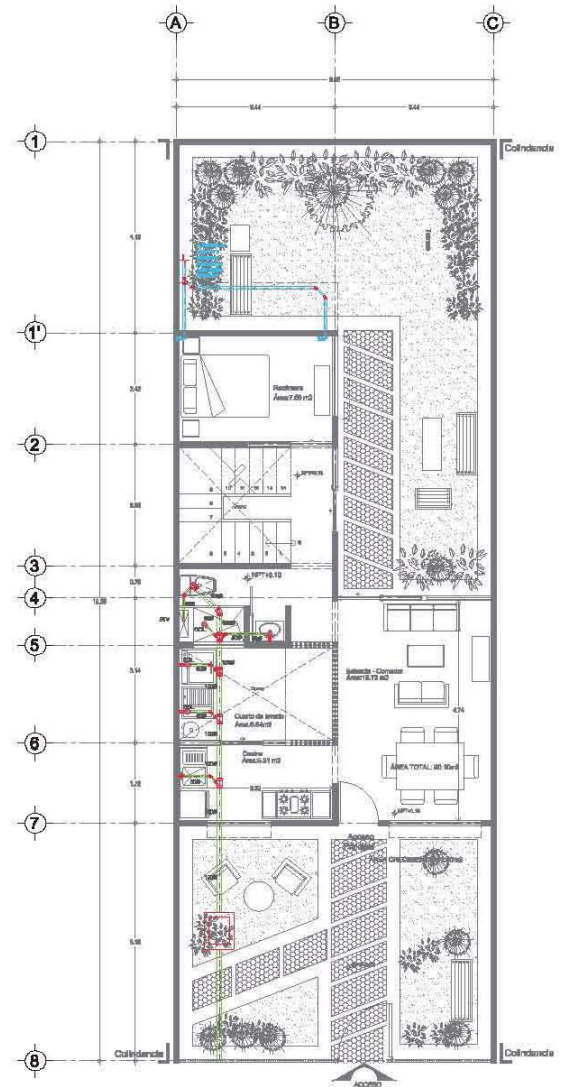
Alacranes, Edo. de México

Proyecto: Patricia Frías + Pamela Morán + Paola Rodríguez
 Escala: 1:50 Medidas: Metros

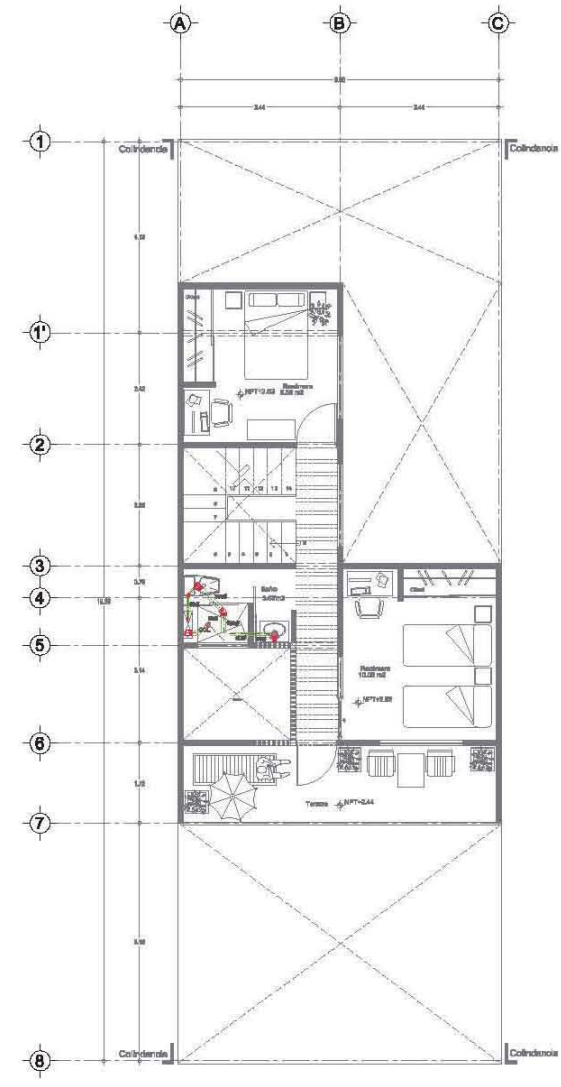
Fecha: Junio/2013 Clave: IS-05

Plano: Arquitectónico Inst. Sanitaria

Contenido:
 Lote tipo 02



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA





Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Avenida Toluca, Santa Cruz
 Benito Juárez, Alameda, Edo. de México

Simbología:

-  Tubería de aguas negras (PVC sanitario)
-  Tubería de aguas negras (PVC sanitario, aparente)
-  Registro de 0.40X0.60 Mts
-  COL. indica columnas

Notas:

LA TUBERÍA DE DRENAJE TENDRÁ UNA PENDIENTE DEL 2% EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA.

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Atzacomico, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz • Rafael Martínez • Francisco Rodríguez

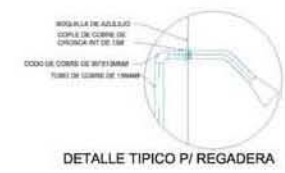
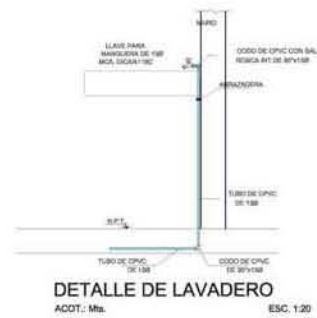
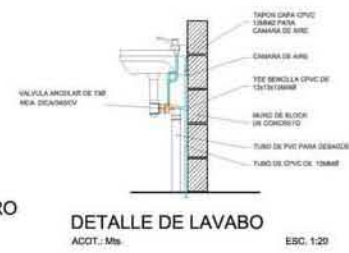
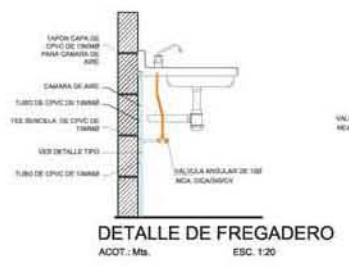
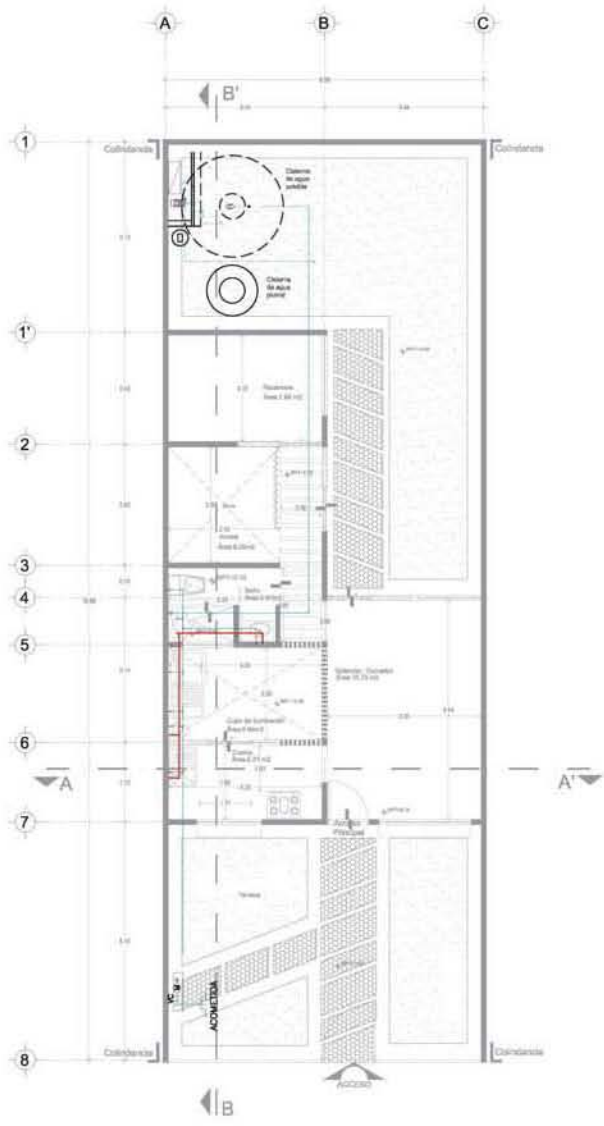
Escala: 1:50
 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013
 Clave:

Plano: Arquitectónico
 Inst. Hidráulica
 IH-02

Contenido:

Lote tipo 02





Taller: José Revueltas

Croquis de localización:


Ubicación:
 Parcela T10-4, Barrio Cruz
 Bosques, Alzamora, Edo. de
 México

Simbología:

-  Nivel de Piso Terminado
-  Nivel de Trabajo
-  Nivel de Piso Terminado
-  Indica Cols y Paño
-  Indica Cols y Eje
-  Indica Corte
-  Indica proyección de trabajo
-  Indica proyección eje
-  Indica cambio de nivel
-  Indica corte

Notas:
 M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m2
 Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

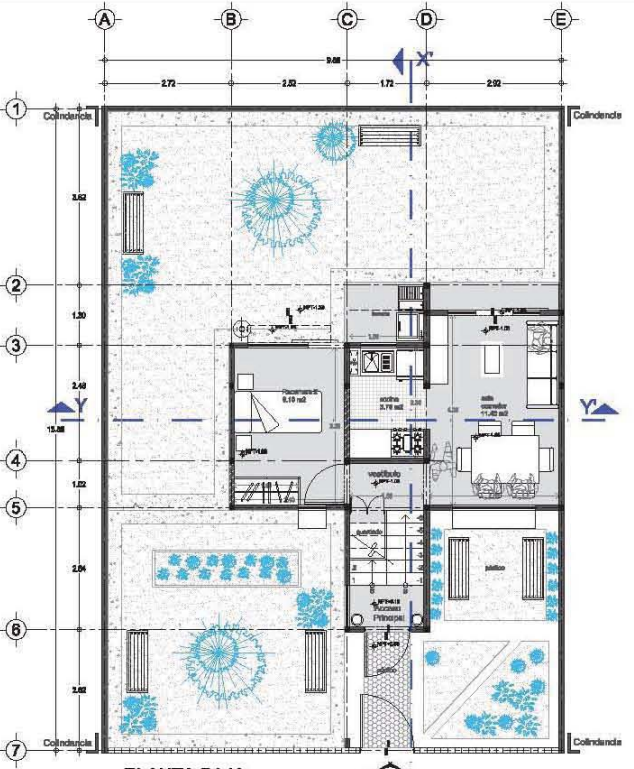
Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA
 Alzamora, Edo. de México

Proyecto: Pared Fría + Pared Mortera + Paredes ligadas
 Escala: Medidas:
 1:50 Metros

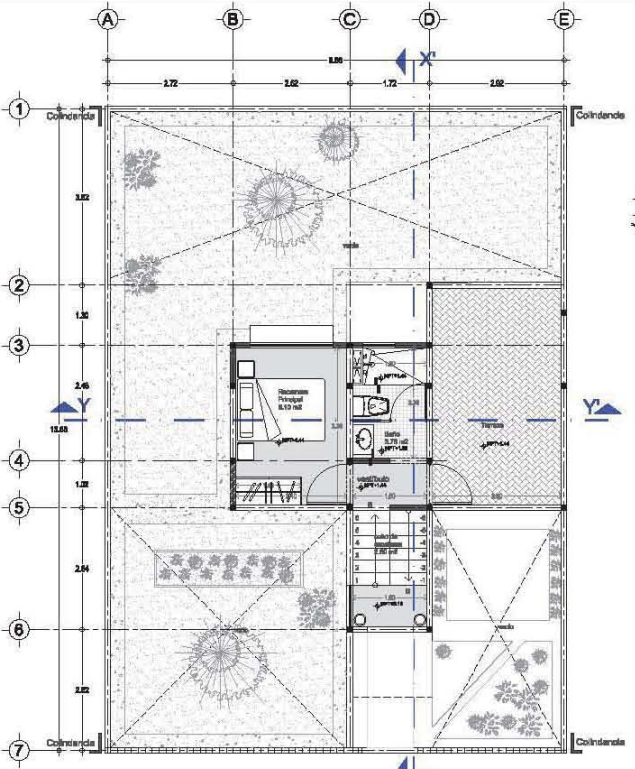
Fecha:
 Junio/2013
 Clave:

Plano:
 Arquitectónico
 ARQ-01

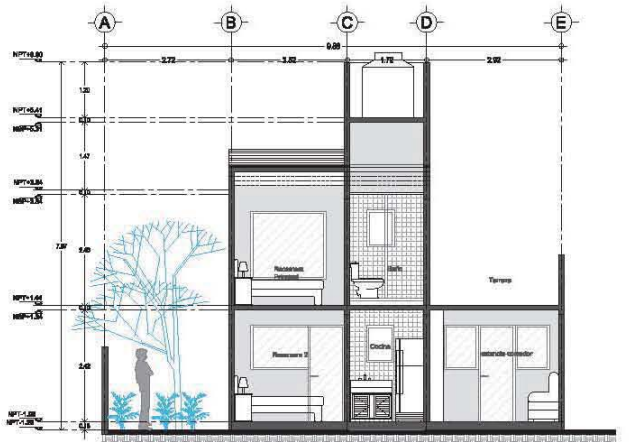
Contenido:
 Lote tipo 01



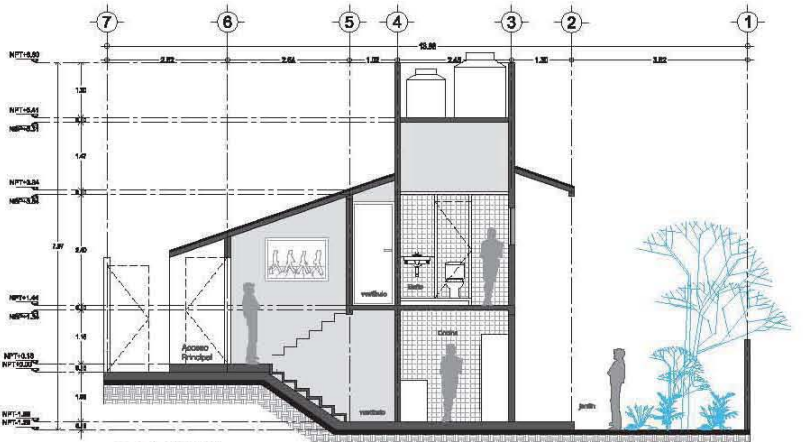
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



CORTE Y-Y'



CORTE X-X'

Taller: José Revueltas



Ubicación:
 Parcela T1-4, Santa Cruz
 Buzón, Alcazar, Edo. de
 México

- Simbología:
-  Nivel de Piso Terminado
 -  Nivel de Trabajo
 -  Nivel de Piso Terminado
 -  Índice Cols y Paño
 -  Índice Cols y Eje
 -  Índice Corte
 -  Índice proyección de trabajo
 -  Índice proyección ornamento
 -  Índice eje
 -  Índice cambio de nivel
 -  Índice corte

Notas:
 M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m2
 Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:
**CONJUNTO DE VIVIENDA
 PROGRESIVA**

Alcazar, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz + Pável Morona + Peperón Rodríguez

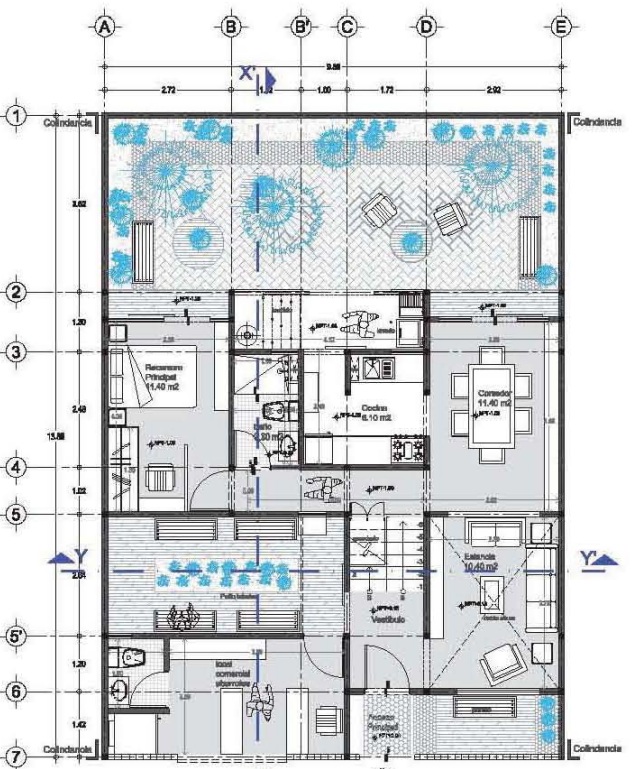
Escala: Medidas:
 1:50 Metros

Fecha:
 Junio/2013

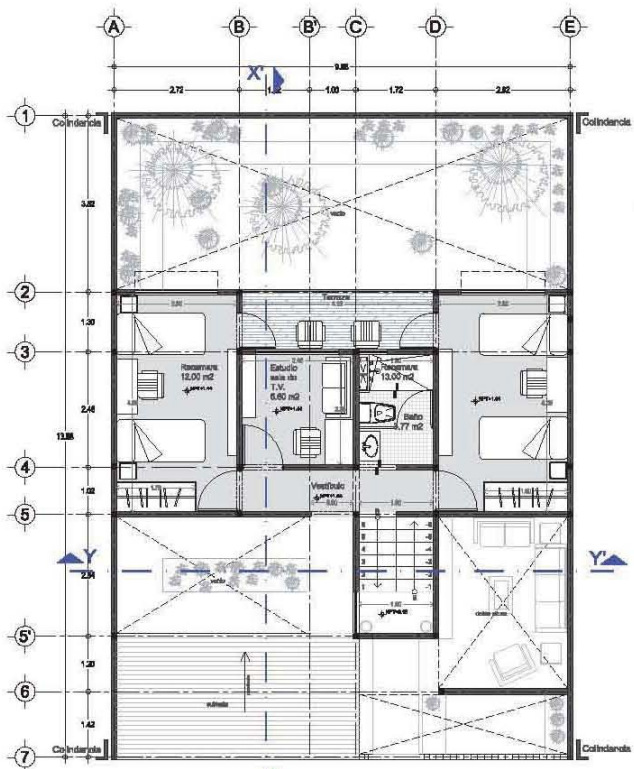
Plano:
 Arquitectónico

Clave:
ARQ-03

Contenido:
 Lote tipo 01



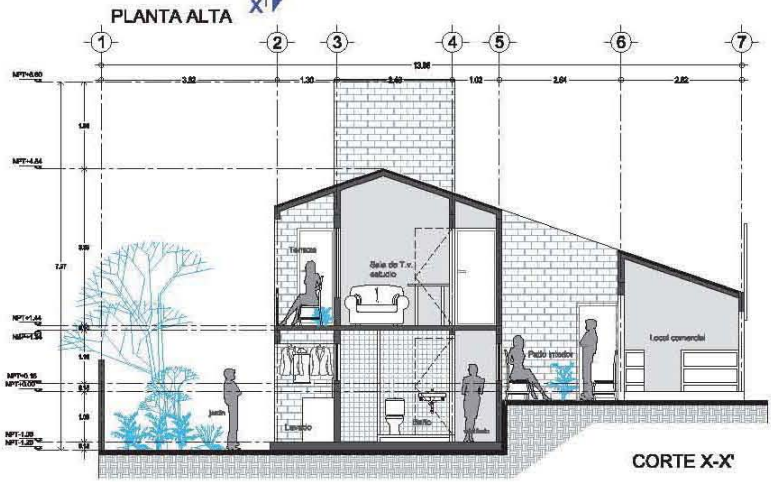
PLANTA BAJA X1



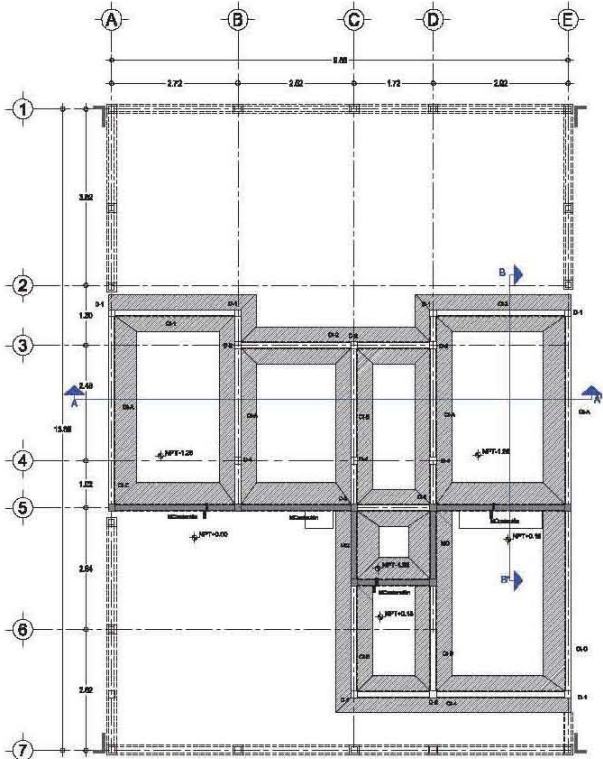
PLANTA ALTA X1



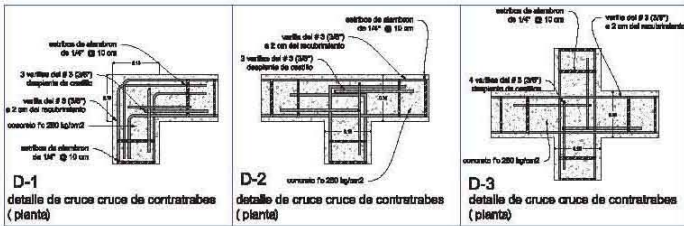
CORTE Y-Y



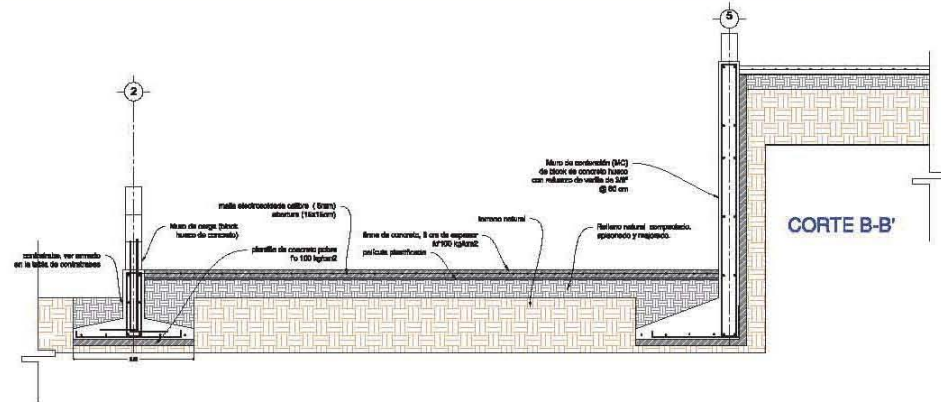
CORTE X-X



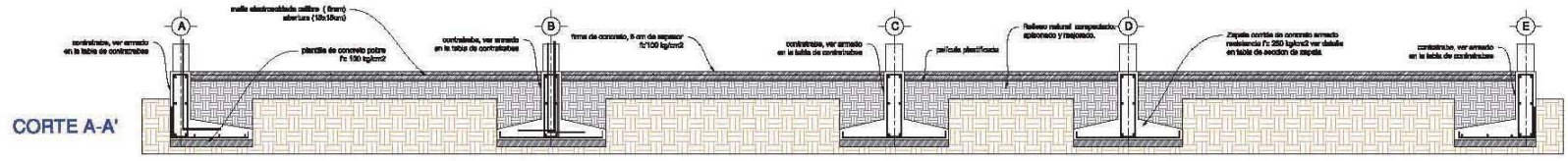
Planta de Cimentación
(zapatas corridas)



Clave	armado de contrabe en corte longitudinal	Sección de Zapata
Ct-1	4 varillas del # 3 (2M7) 15 varillas de alambres de 1/4" se colocarán @ 10 cm al lado del armado, después @ 15 cm concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² proyección de zapata base de refuerzo, de 80 cm, con varilla del # 3 (2M7)	concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² 15 varillas de alambres de 1/4" 4 varillas del # 3 (2M7) 2 superior y 2 inferiores 4 varillas del # 3 (2M7) @ 20 cm plancha plana de concreto f'c 100 kg/cm ² (2cm)
Ct-2	25 varillas de alambres de 1/4" se colocarán @ 10 cm al lado del armado, después @ 15 cm concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² proyección de zapata base de refuerzo, de 80 cm, con varilla del # 3 (2M7)	concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² 25 varillas de alambres de 1/4" 4 varillas del # 3 (2M7) 2 superior y 2 inferiores 4 varillas del # 3 (2M7) @ 20 cm plancha plana de concreto f'c 100 kg/cm ² (2cm)
Ct-3	4 varillas del # 3 (2M7) 25 varillas de alambres de 1/4" se colocarán @ 10 cm al lado del armado, después @ 15 cm concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² proyección de zapata base de refuerzo, de 80 cm, con varilla del # 3 (2M7)	concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² 25 varillas de alambres de 1/4" 4 varillas del # 3 (2M7) 2 superior y 2 inferiores 4 varillas del # 3 (2M7) @ 20 cm plancha plana de concreto f'c 100 kg/cm ² (2cm)
Ct-A	30 varillas de alambres de 1/4" se colocarán @ 10 cm al lado del armado, después @ 15 cm concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² proyección de zapata base de refuerzo, de 80 cm, con varilla del # 3 (2M7)	concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² 30 varillas de alambres de 1/4" 4 varillas del # 3 (2M7) 2 superior y 2 inferiores 4 varillas del # 3 (2M7) @ 20 cm plancha plana de concreto f'c 100 kg/cm ² (2cm)
Ct-B	4 varillas del # 3 (2M7) 25 varillas de alambres de 1/4" se colocarán @ 10 cm al lado del armado, después @ 15 cm concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² proyección de zapata base de refuerzo, de 80 cm, con varilla del # 3 (2M7)	concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² 25 varillas de alambres de 1/4" 4 varillas del # 3 (2M7) 2 superior y 2 inferiores 4 varillas del # 3 (2M7) @ 20 cm plancha plana de concreto f'c 100 kg/cm ² (2cm)
Ct-C	4 varillas del # 3 (2M7) @ 15 cm 25 varillas de alambres de 1/4" se colocarán @ 10 cm al lado del armado, después @ 15 cm concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² proyección de zapata base de refuerzo, de 80 cm, con varilla del # 3 (2M7)	concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² 25 varillas de alambres de 1/4" 4 varillas del # 3 (2M7) 2 superior y 2 inferiores 4 varillas del # 3 (2M7) @ 20 cm plancha plana de concreto f'c 100 kg/cm ² (2cm)
Ct-4	30 varillas de alambres de 1/4" se colocarán @ 10 cm al lado del armado, después @ 15 cm concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² proyección de zapata base de refuerzo, de 80 cm, con varilla del # 3 (2M7)	concreto armado resistencia f'c 200 kg/cm ² 30 varillas de alambres de 1/4" 4 varillas del # 3 (2M7) 2 superior y 2 inferiores 4 varillas del # 3 (2M7) @ 20 cm plancha plana de concreto f'c 100 kg/cm ² (2cm)



CORTE B-B'



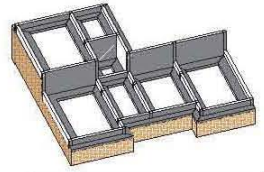
CORTE A-A'



Taller: José Revueltas



Isométrico esquemático



Notas:
 M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m²
 Segunda etapa: -37.62m² = 84.62m² totales
 Tercer etapa: +36.78 m² = 121.40m² totales
 las cotas figan al plano

Proyecto:
 CONJUNTO DE VIVIENDA
 PROGRESIVA

Alcazucos, Edo. de México

Proyecto: Ponce Ruiz + Ponce Morona + Papeete Ibañez

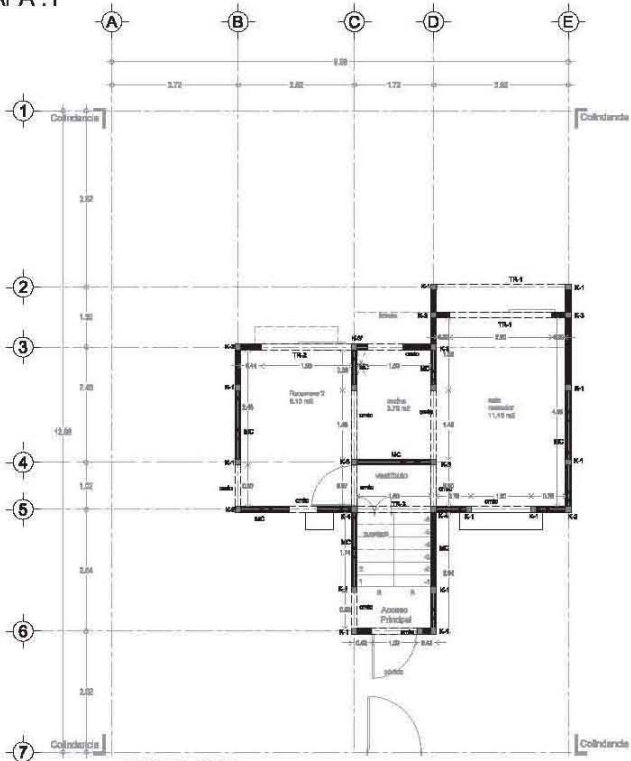
Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013 Clave: CIM-01

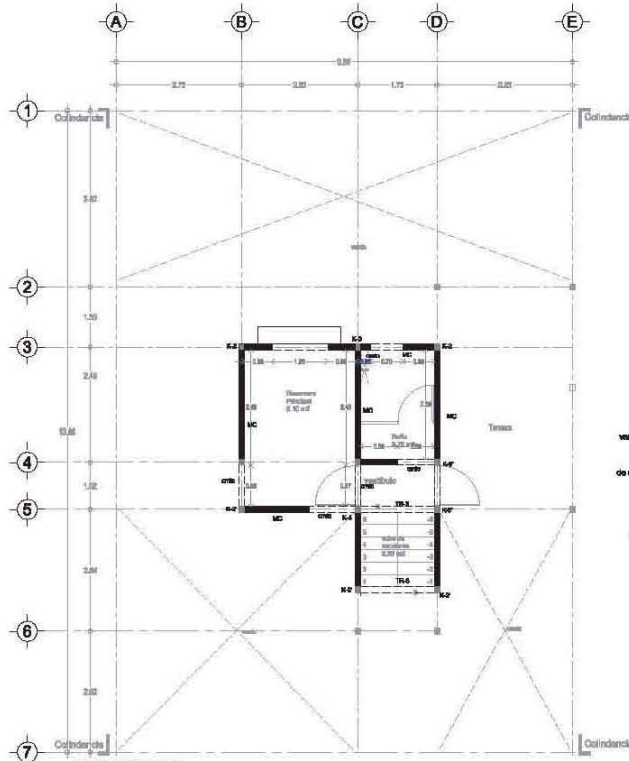
Plano: Cimentación

Contenido:
 Lote (10x14mts)

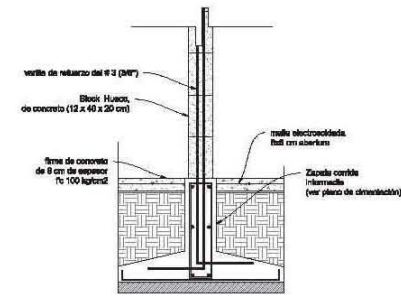
ETAPA :1



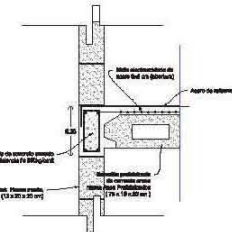
PLANTA BAJA
(Estructural)



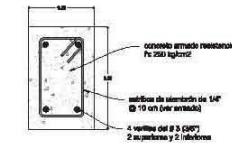
PLANTA ALTA
(Estructural)



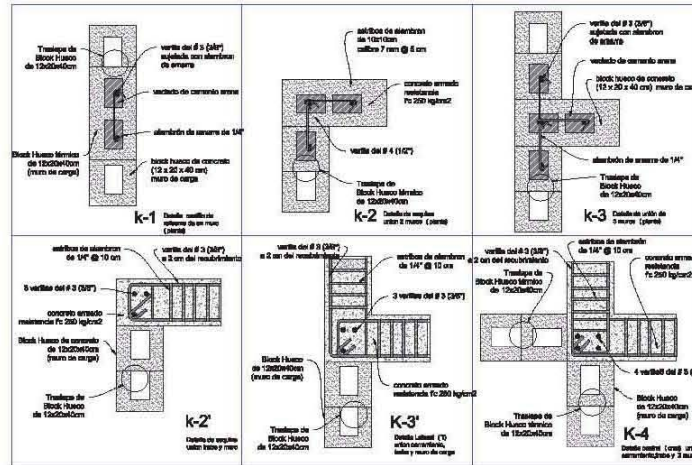
Detalle de anclaje a cimentación



Detalle de unión de muro a entrepiso



Sección de cerramiento



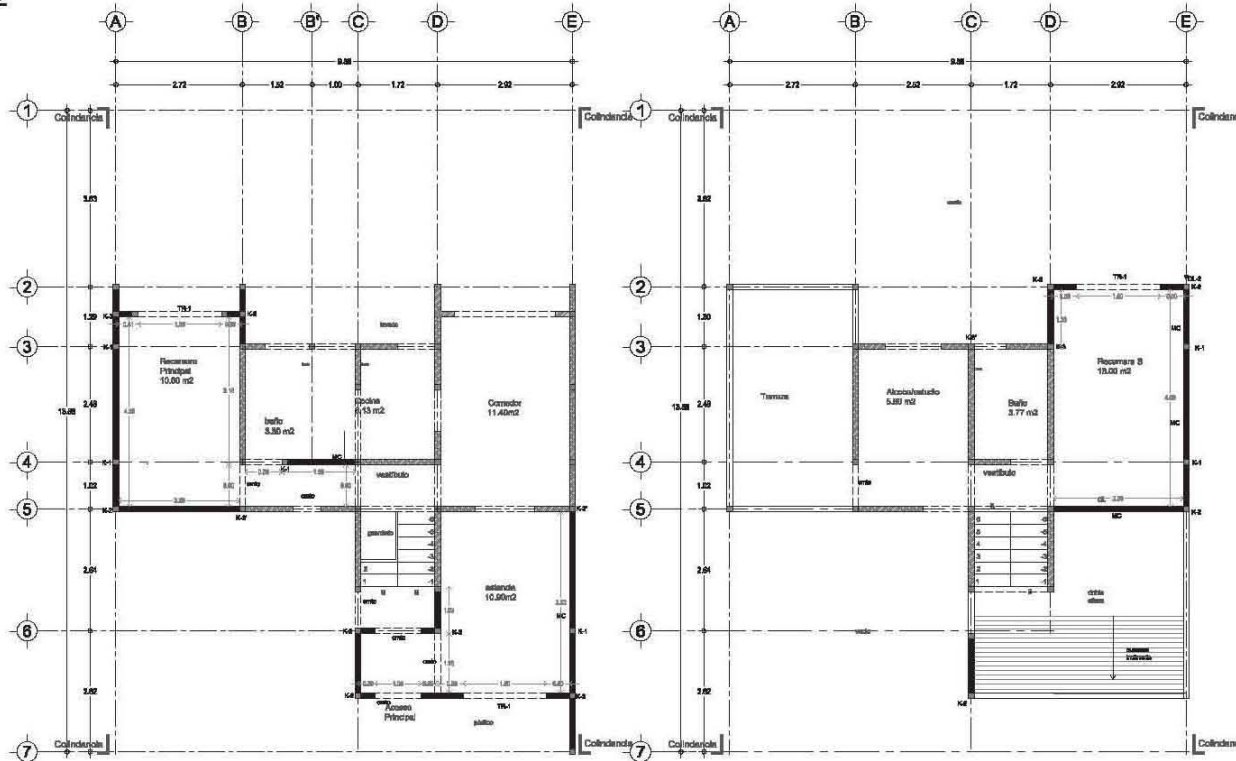
Clave	Armado de trabe, corte longitudinal	sección de trabe
TR-1	<p>5 varillas de #3 (3ØF) 2 superiores y 3 inferiores</p> <p>concreto armado reforzado Fc 250 kg/cm²</p> <p>12 varillas de alambres de 14" en columnas @ 10 cm al inicio del armaz, después @ 15 cm</p> <p>12 varillas de alambres de 14" en columnas @ 10 cm al inicio del armaz, después @ 15 cm</p>	<p>concreto armado reforzado Fc 250 kg/cm²</p> <p>varillas de alambres de 14" @ 10 cm (por armaz)</p> <p>3 varillas de #3 (3ØF) 2 superiores y 2 inferiores</p>
TR-2	<p>5 varillas de #3 (3ØF) 2 superiores y 3 inferiores</p> <p>concreto armado reforzado Fc 250 kg/cm²</p> <p>12 varillas de alambres de 14" en columnas @ 10 cm al inicio del armaz, después @ 15 cm</p> <p>12 varillas de alambres de 14" en columnas @ 10 cm al inicio del armaz, después @ 15 cm</p>	<p>concreto armado reforzado Fc 250 kg/cm²</p> <p>varillas de alambres de 14" @ 10 cm (por armaz)</p> <p>3 varillas de #3 (3ØF) 2 superiores y 2 inferiores</p>
TR-3	<p>4 varillas de #3 (3ØF) 2 superiores y 2 inferiores</p> <p>concreto armado reforzado Fc 250 kg/cm²</p> <p>12 varillas de alambres de 14" en columnas @ 10 cm al inicio del armaz, después @ 15 cm</p> <p>12 varillas de alambres de 14" en columnas @ 10 cm al inicio del armaz, después @ 15 cm</p>	<p>concreto armado reforzado Fc 250 kg/cm²</p> <p>varillas de alambres de 14" @ 10 cm (por armaz)</p> <p>2 varillas de #3 (3ØF) 2 superiores y 2 inferiores</p>



M2 de construcción:
Primera etapa: 47m2
Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
Tercera etapa: +86.78 m2 = 121.40m2 totales

las cotas figan al plano

ETAPA :2



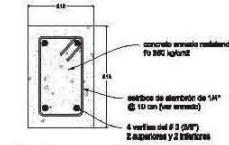
Planta Baja
(Estructural)
Muros de Carga

ACCESO

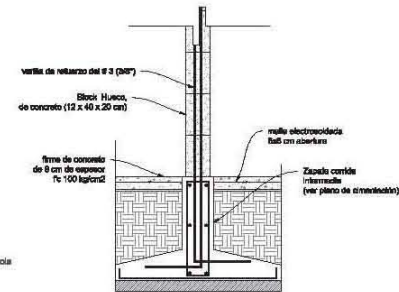
Planta Alta
(Estructural)
Muros de carga

Simbología:

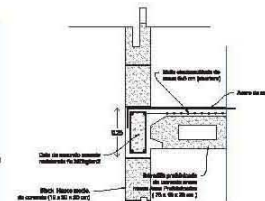
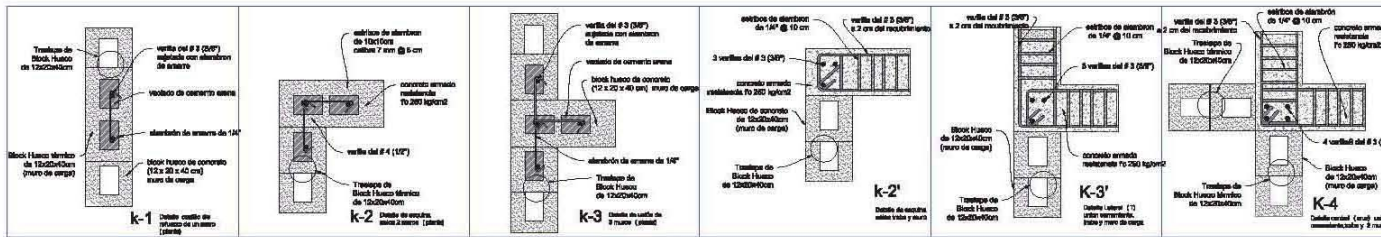
MC	Muro de Carga
K-2	Casillo-2
Cmto	Cerramiento
TR-1	Trabe-1
	Muros Esque anterior



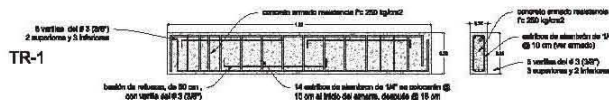
Sección de cerramiento



Detalle de anclaje a cimentación



Detalle de unión de muro a entrepiso



Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:

Pancho Tl-4, Santa Cruz
Bosques, Alameda, Est. de México

Simbología:

±0.00	Nivel de Piso Terminado
±0.00	Nivel de Trabajo
±0.00	Nivel de Piso Terminado
±0.00	Indica Cota a Paño
±0.00	Indica Cota a Eje
±0.00	Indica Corte
±0.00	Indice proyección de trabe
±0.00	Indice proyección cerramiento
±0.00	Indice eje
±0.00	Indice cambio de nivel
±0.00	Indice corte

Notas:

M2 de construcción:
Primera etapa: 47m²
Segunda etapa: -37.62m² = 84.62m² totales
Tercer etapa: +98.78 m² = 121.40m² totales

las cotas figan al plano

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alcazmita, Edo. de México

Proyecto: Pacho Tl-4 - Pacho Tl-4 - Pacho Tl-4

Escala: 1:50
Medidas: Metros

Fecha: Junio 2013

Clave:

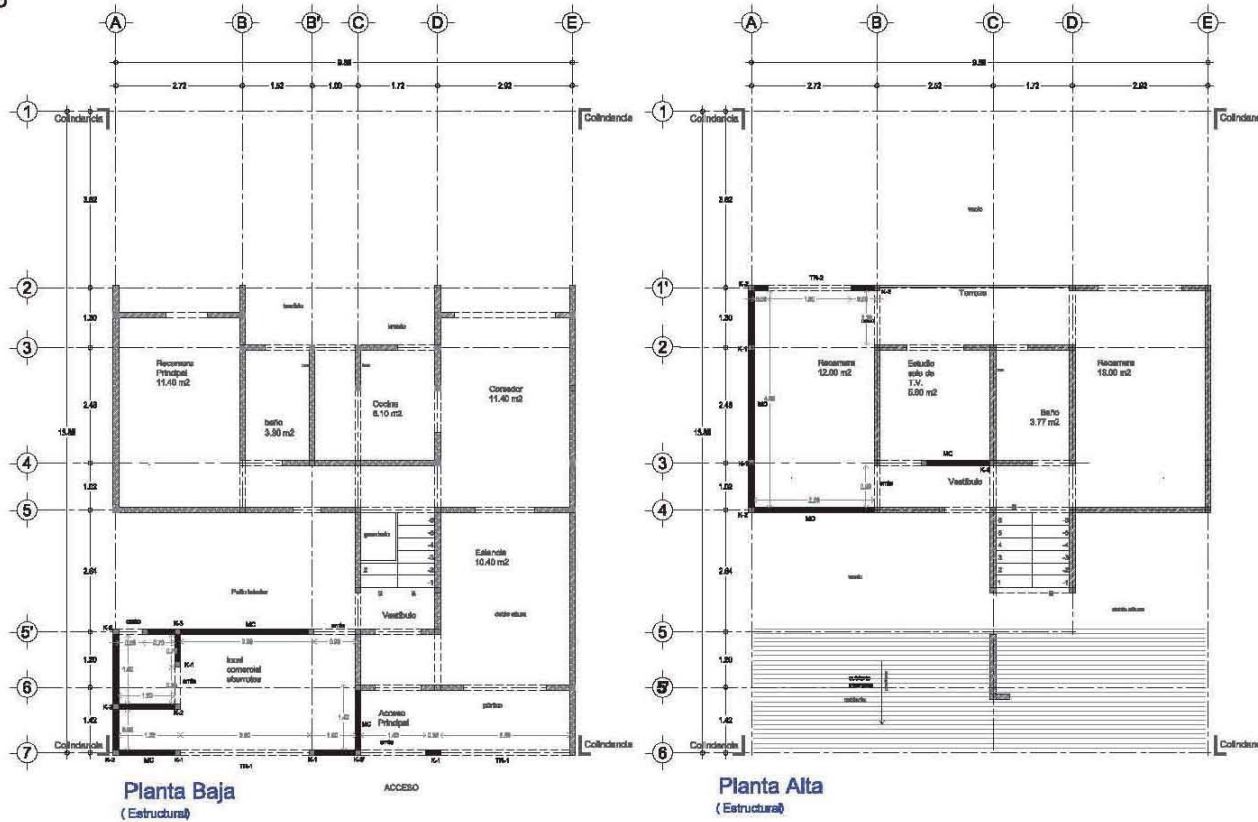
Plano: Estructural

EST-02

Contenido:

Lote (10x14 mts)

ETAPA :3

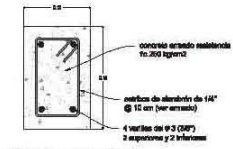


Simbología:

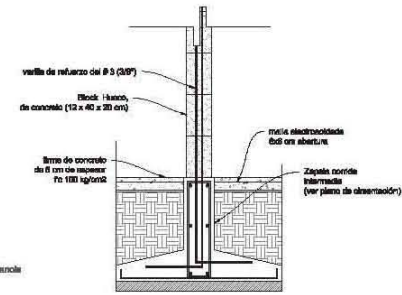
MC	Muro de Carga
K-2	Cuadro-2
Cmo	Corrimiento
TR-1	Trabe-1
	Muros Elapn anterior



Taller: José Revueltas



Sección de cerramiento



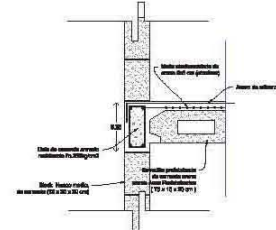
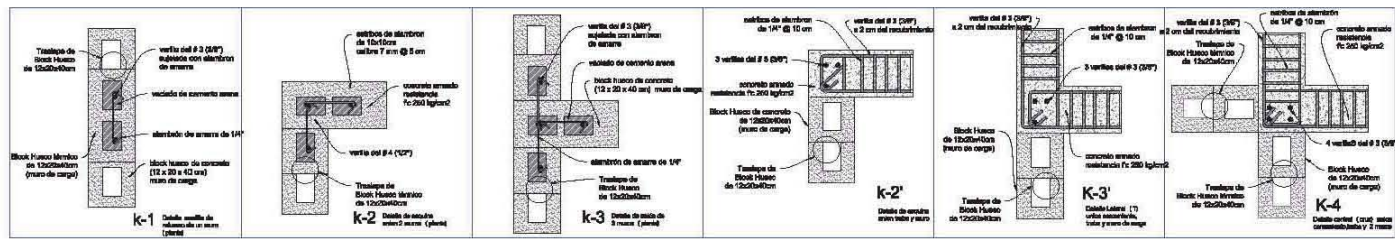
Detalle de anclaje a cimentación

Simbología:

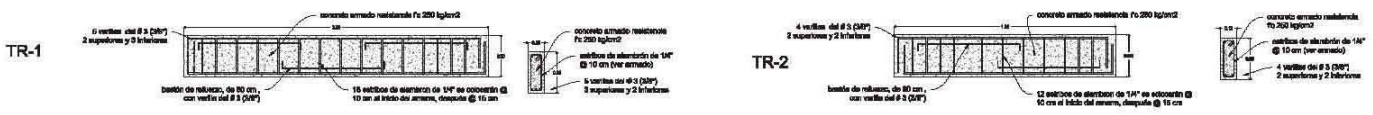
- Nivel de Piso Terminado
- Nivel de Trabe
- Nivel de Piso Terminado
- Indice Cota a Paño
- Indice Cota a Eje
- Indice Corte
- Indice proyección de trabe
- Indice proyección corrimiento
- Indice eje
- Indice cambio de nivel
- Indice corte

Notas:
M2 de construcción:
Primera etapa: 47m2
Segunda etapa: -37.62m2 = 84.62m2 totales
Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

las cotas figan al plano



Detalle de unión de muro a entablado



Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alcazarillo, Edo. de México

Proyector: Fco. Ruiz - Fco. Morona - Peperón Rodríguez

Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013 Clave: EST-03

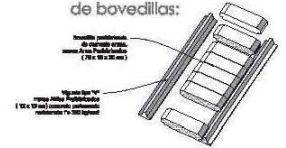
Plano: Estructural

Contenido:
Lote tipo (10x14 mts)

ETAPA :1

Taller: José Revueltas

Esquema de colocación:
de bovedillas:



Simbología:

- Nivel de Piso Terminado
- Nivel de Trabajo
- Nivel de Piso Terminado
- Indica Cols y Placa
- Indica Cols y Eje
- Indica Corte
- Indica proyección de trabe
- Indica proyección eje
- Indica cambio de nivel
- Indica corte

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

las colas figan al plano

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alcalamuc, Edo. de México

Proyecto: Inicia (Febr) = Fase I (Marzo) = Fase II (Abril)

Escala: 1:50
Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013

Plano:

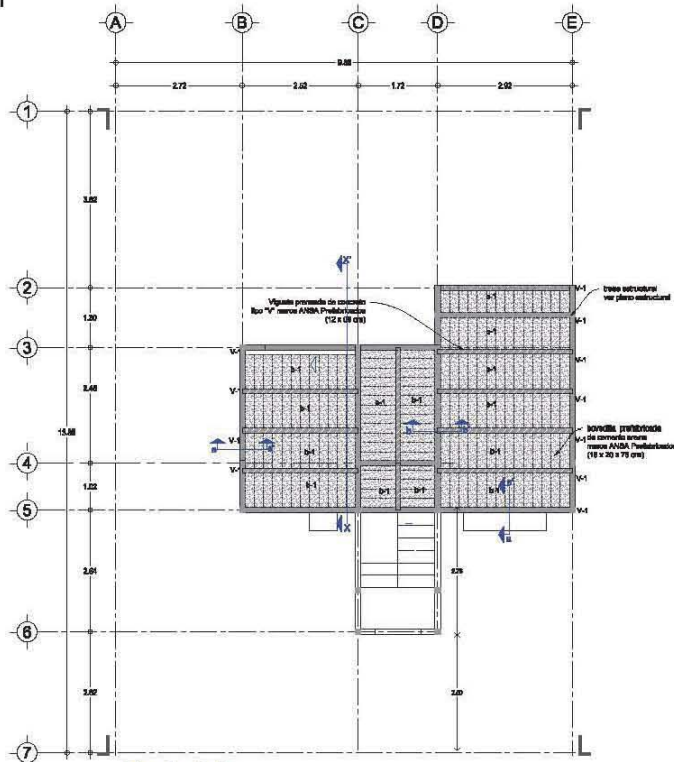
Entrepisos

Clave:

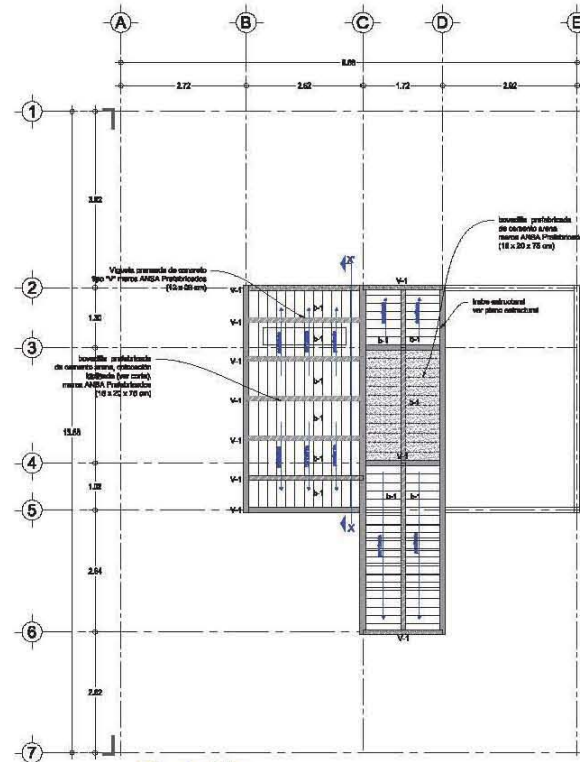
EST-04

Contenido:

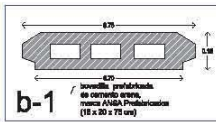
Lote 10 X 14 mts



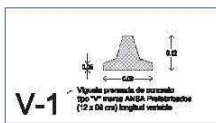
Planta Baja
(Entrepiso)



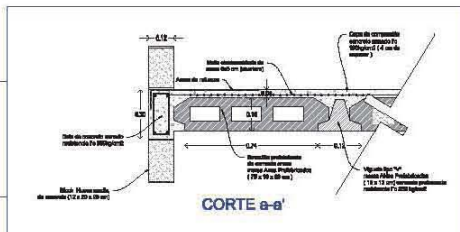
Planta Alta
(Cubierta)



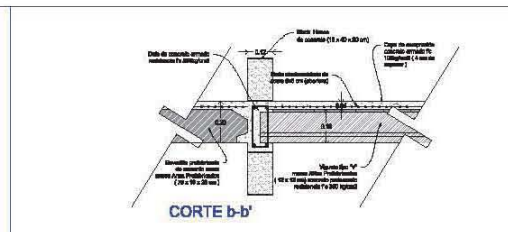
b-1



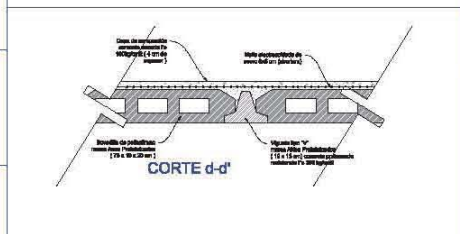
V-1



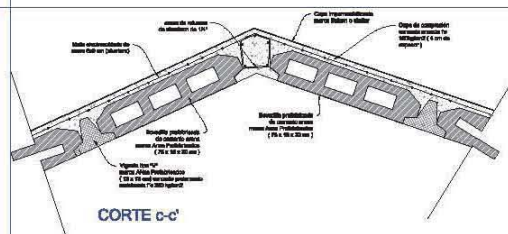
CORTE a-a'



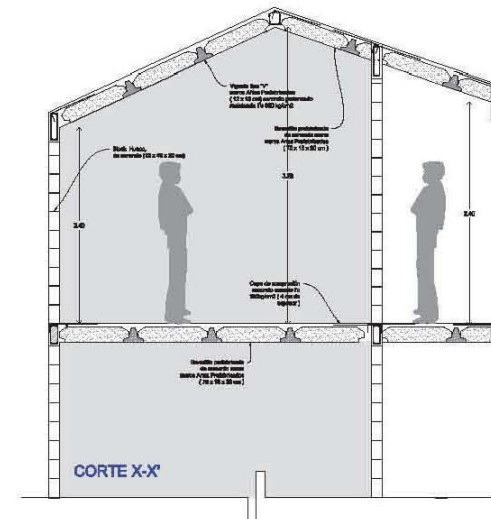
CORTE b-b'



CORTE d-d'

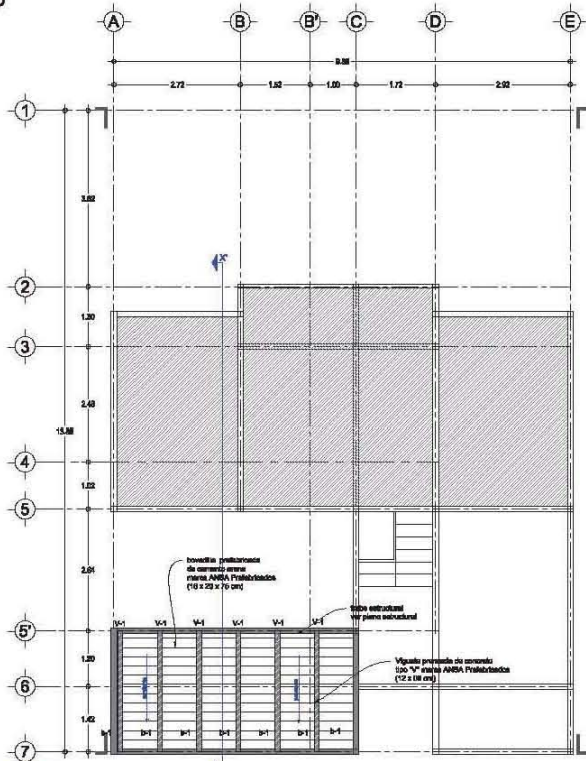


CORTE c-c'

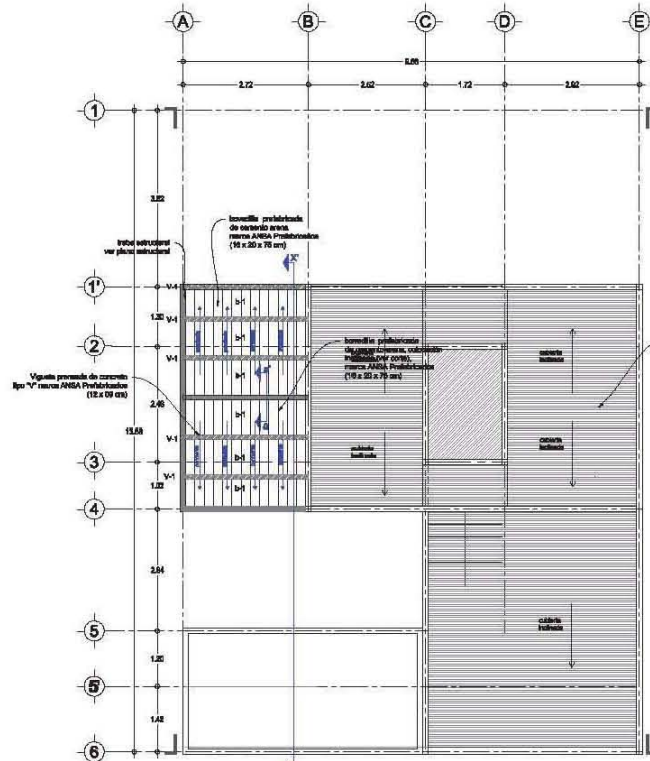


CORTE X-X'

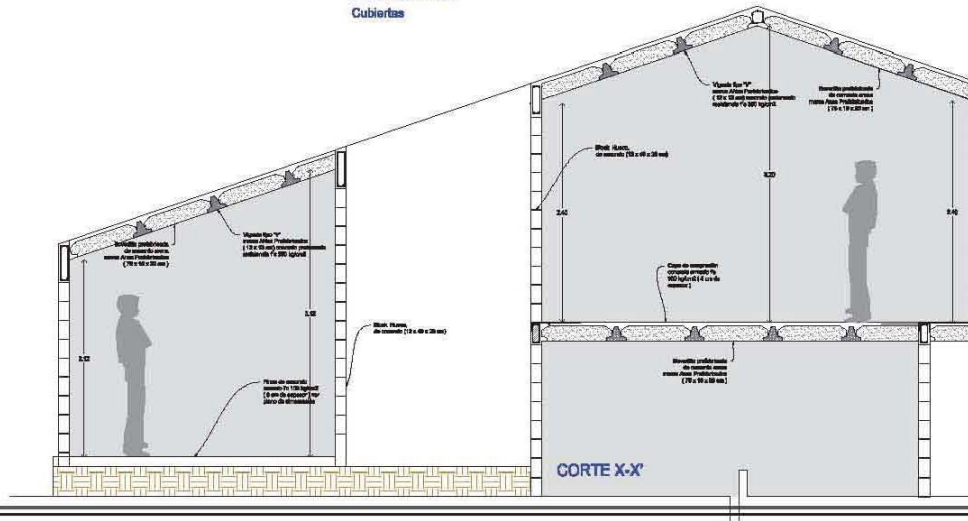
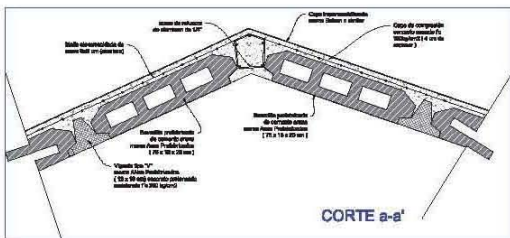
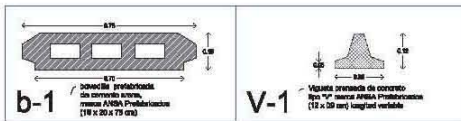
ETAPA :3



Planta Baja
Entrepisos



Planta Alta
Cubiertas



Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:

Parcela T10-4, Barrio Cruz
Bachajón, Alacranes, Edo. de
México

Simbología:

- ▲ +0.10 Nivel de Piso Terminado
- +0.00 Nivel de Trabajo
- ▲ -0.30 Nivel de Piso Terminado
- 0.00 Indica Cota a Pared
- 0.00 Indica Cota a Eje
- Indica Corte
- Indica proyección de trabe
- Indica proyección de columna
- Indica eje
- Indica cambio de nivel
- Indica corte

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +86.78 m2 = 121.40m2 totales

Las cotas figan al plano

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alacranes, Edo. de México

Proyecto: Paredes (C) + Paredes (M) + Paredes (I) + Paredes (E)

Escala: 1:50
Medidas: Metros

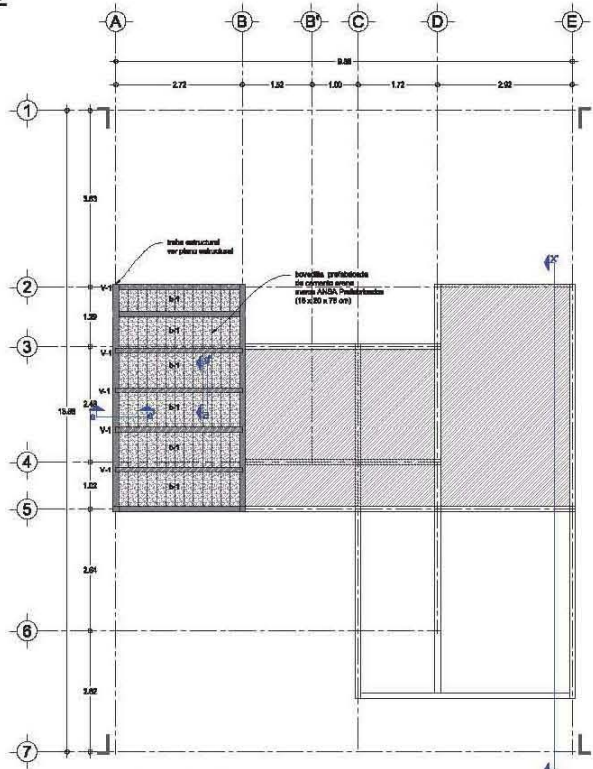
Fecha: Junio/2013

Clave: EST-06

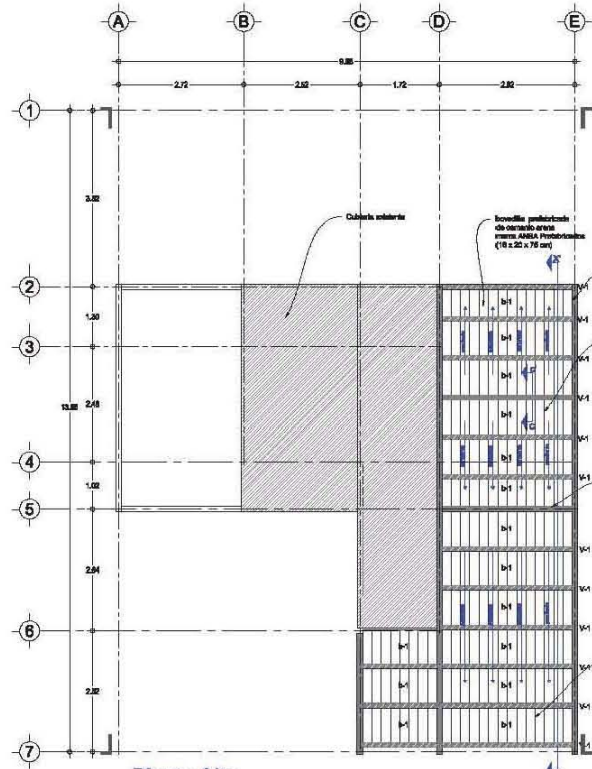
Plano: Estructural

Contenido:
Lote tipo (10x14 mts)

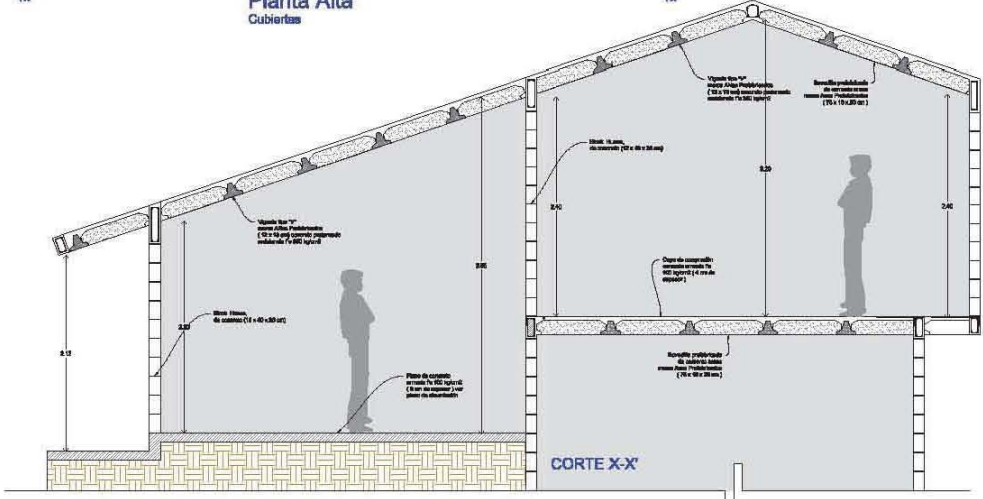
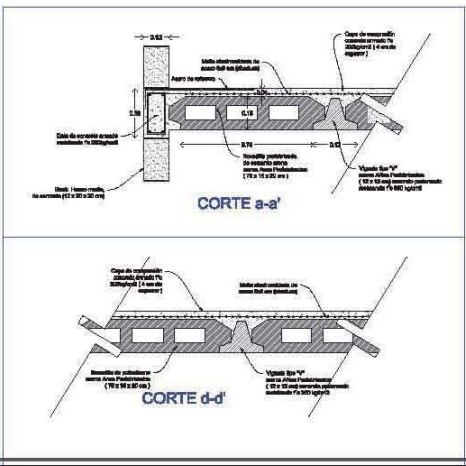
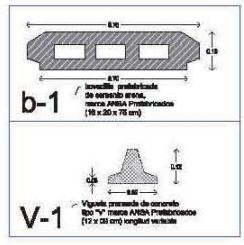
ETAPA :2



Planta Baja Entrepisos



Planta Alta Cubiertas



Taller: José Revueltas



Ubicación:
Parque Tío-6, Santa Cruz
Boschán, Alameda, Edo. de
México

- Simbología:
- ▲ Nivel de Piso Terminado
 - ▲ Nivel de Trabajo
 - ▲ Nivel de Piso Terminado
 - Inicial Cota a Paño
 - Inicial Cota a Eje
 - Índice Corte
 - Índice proyección de trabe
 - Índice proyección ornamento
 - Índice eje
 - Índice cambio de nivel
 - Índice corte

Notas:
M2 de construcción:
Primera etapa: 47m2
Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales
Las cotas figan al plano

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA

Alcalamuc, Edo. de México

Proyecto: Fozca (Fozca) + Fozca (Fozca) + Fozca (Fozca)

Escala: 1:50
Medidas: Metros

Fecha: Junio 2013
Clave: EST-05

Plano: Estructural

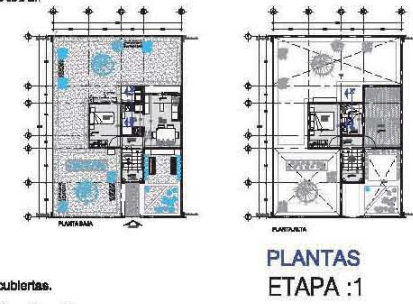
Contenido:
Lote (10x14 mts)

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Parcela T1-4, Barrio Cruz
 Bosques, Alzambra, Edo. de
 Mérida



Simbología:

- Nivel de Piso Terminado
- Nivel de Trabajo
- Nivel de Piso Terminado
- Indica Cota a Plano
- Indica Cota a Eje
- Indica Corte
- Indica proyección de trabe
- Indica proyección ornamento
- Indica eje
- Indica cambio de nivel
- Indica corte

Notas:
 M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m2
 Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

Las cotas figan al plano

Proyecto:
**CONJUNTO DE VIVIENDA
 PROGRESIVA**

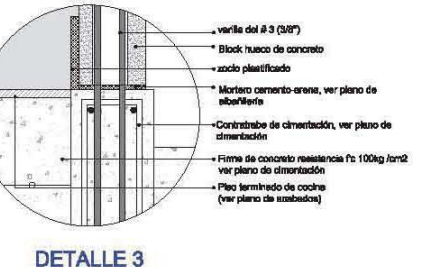
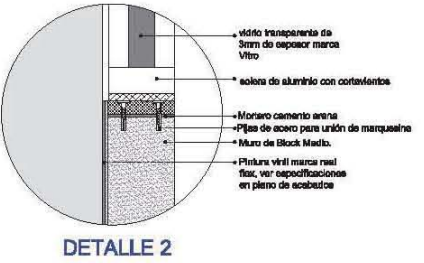
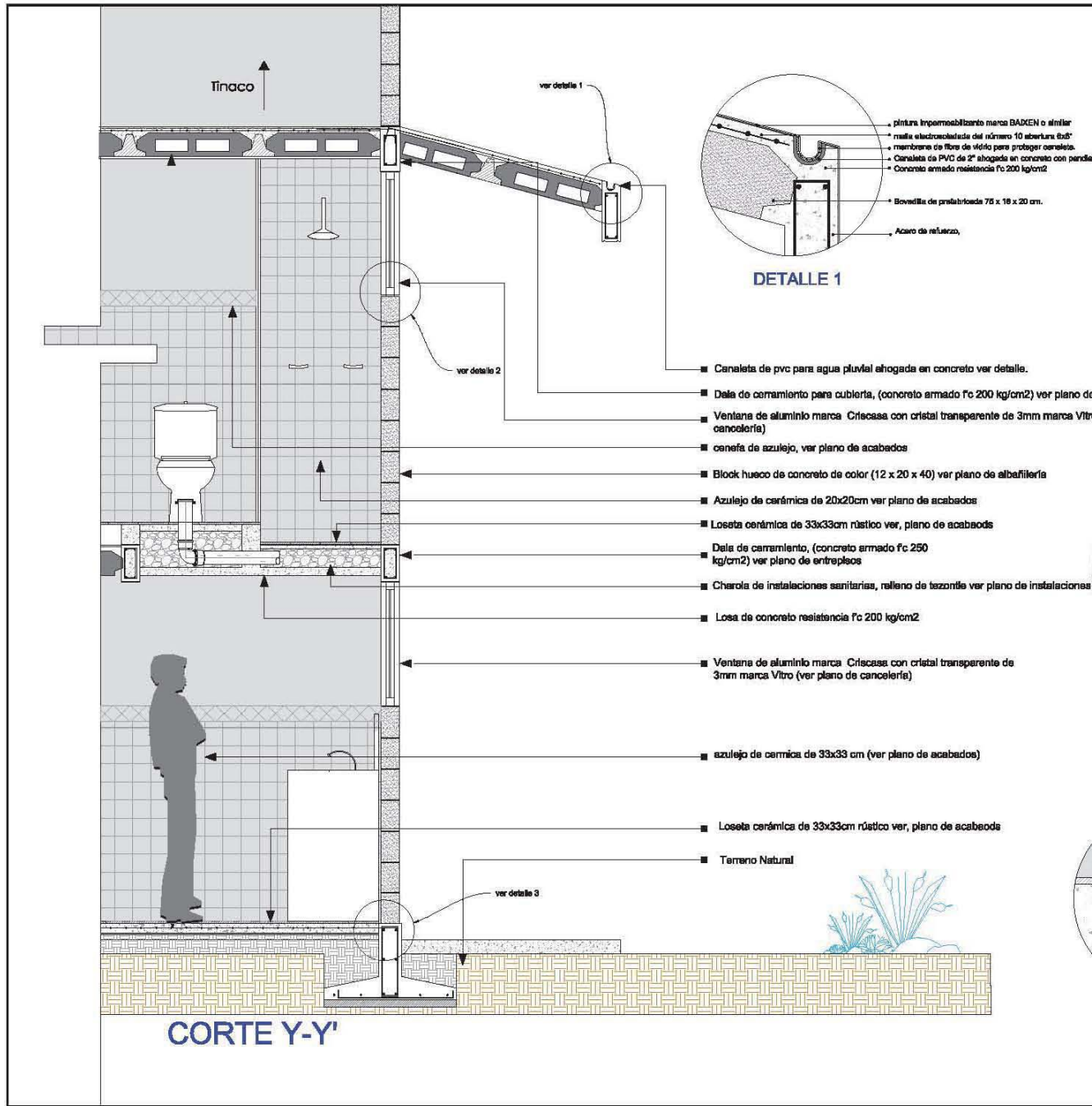
Alacumuc, Edo. de Mérida

Proyecto: Inicia (util) + Fase Normativa + Preparación licitación
 Escala: Medidas:
 Metros

Fecha:
Junio/2013

Plano:
CF-01

Contenido:
 Lote 10 X 14 mts



Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:

Parque Toluca, Barrio Cruz
 Occidental, Alameda, Edo. de
 México

Simbología:



Notas:

M2 de construcción:
 Primera etapa: 47m2
 Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
 Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

las cotas figan al plano

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alcaldía Cuicuilco, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz • Pavel Morones • Paola Rodríguez

Escala: Medidas:
 Metros

Fecha:
 Junio/2013

Clave:

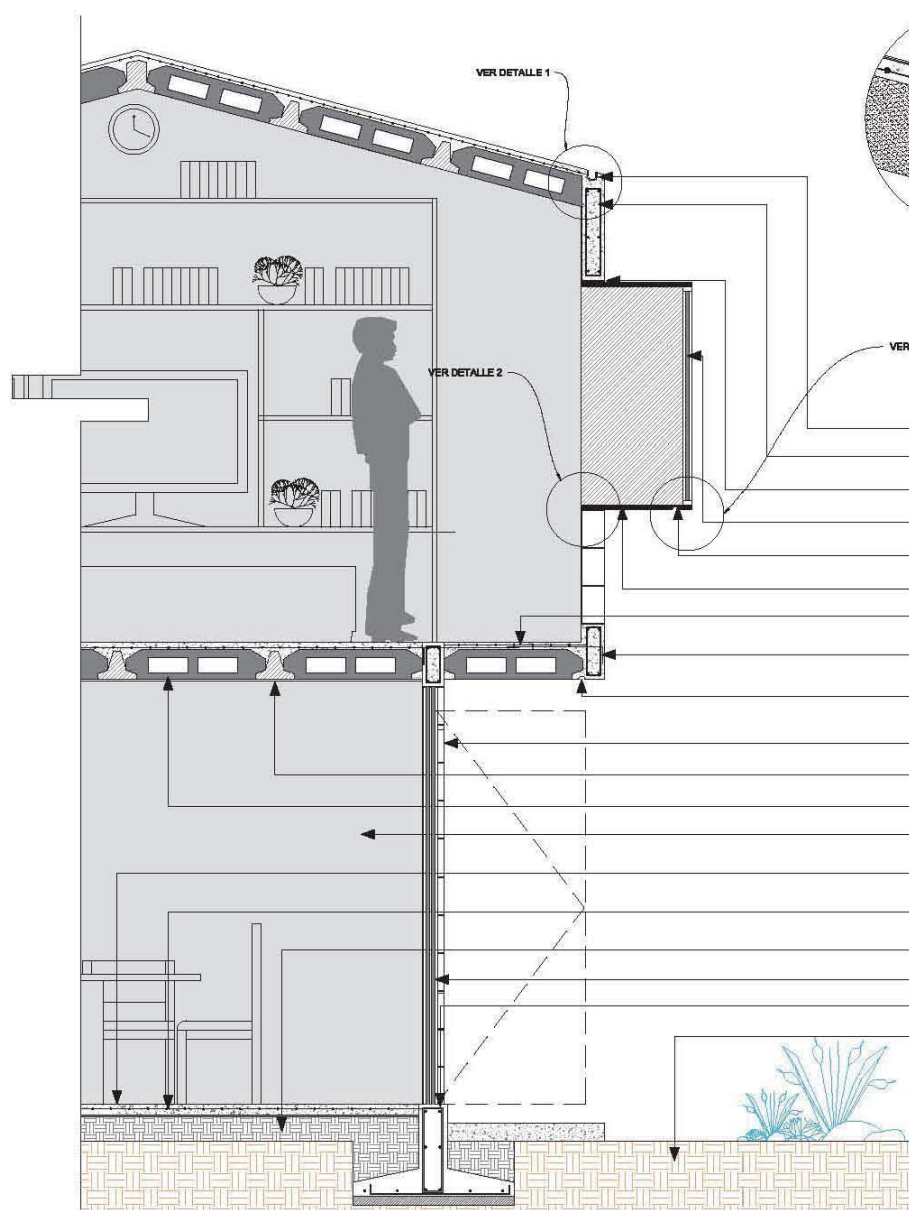
Plano:

CF-02

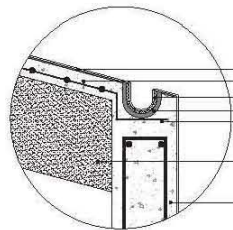
Entrepisos

Contenido:

Lote (14 x 10 mts)



CORTE X-X'



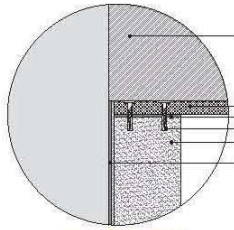
DETALLE 1



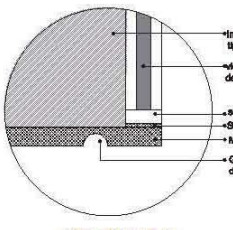
DETALLE 3

- pintura impermeabilizante marca BADEN o similar
- malla electrosoldada del número 10 abertura 8x8"
- membrana de fibra de vidrio para proteger cancelería.
- Cancelería de PVC de 2" ahogada en concreto con pendiente de 2 cm
- Concreto armado resistiendo f'c 200 kg/cm2
- Bovedilla de prefabricada 75 x 16 x 20 cm.
- Acero de refuerzo,

- Canaleta de pvc para agua pluvial ahogada en concreto ver detalle.
- Dala de cerramiento para cubierta, (concreto armado f'c 200 kg/cm2) ver plano de cubiertas.
- sellador de silicona
- Ventana de aluminio marca Cricsasa con cristal transparente de 5 mm marca Vitro (ver plano de cancelería)
- gotero barrenado en cancelería, ver detalle 3
- Marquesina de aluminio tipo caja, (ver plano de cancelería)
- Firme de concreto armado f'c = 100 kg/cm2 (ver plano de entrepisos), acabado pulido.
- Dala de cerramiento para voladizo, (concreto armado f'c 250 kg/cm2) ver plano de entrepisos
- Gotero hecho en obra
- Muro de block hueco Medio, de concreto de 12x20x20 cm color (amarillo,gris,negro y rojo) marca Deitablock, juntado con mortero de cemento-arena, colocar cuatro hileras seguidas
- Lecho inferior de entropiso, aplanado con yeso pulido proporcion 2:3 y pintura vinil acrílica, color Blanco.(verplano de acabados)
- Entropiso de vigueta y bovedilla (20 cm de espesor) (ver plano de entrepisos).
- Pintura vinil acrílica Real Flex Semimata,color Blanco perla a dos manos, marca Comex, base previa de sellador vinílico 5x1 clásico de la misma marca.
- firme de concreto armado (8 cm de espesor) f'c = 100 kg/cm2 (ver plano de cimentación), acabado pulido, se integra en el interior de la vivienda.
- Malla electrosoldada de acero calibre 10 (ver plano de cimentación)
- Terreno aplanado, compactado y mejorado
- Cancel de aluminio,con cristales de 5mm marca vitro, con puerta abatible, (ver plano de cancelería)
- Contratrebe de concreto armado resistiendo f'c 250 kg/cm2, con capa impermeabilizta (ver plano de cimentación)
- Terreno Natural

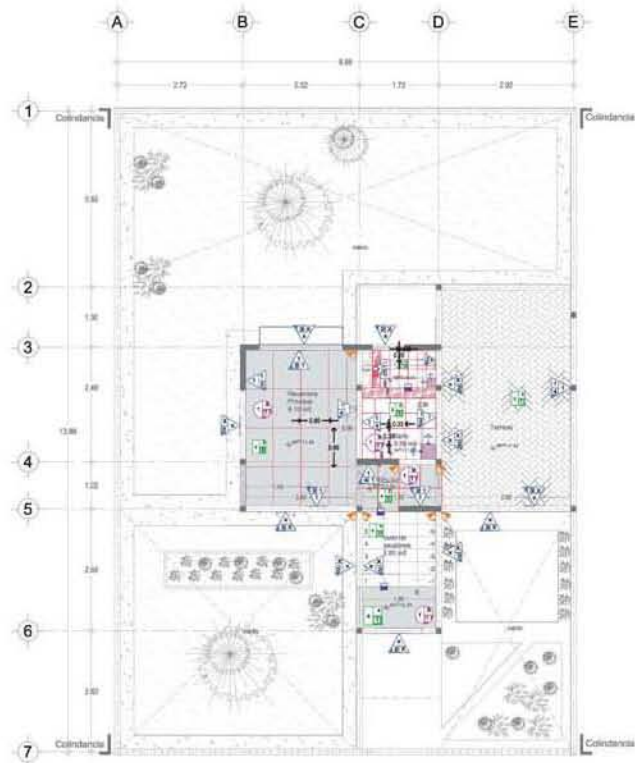
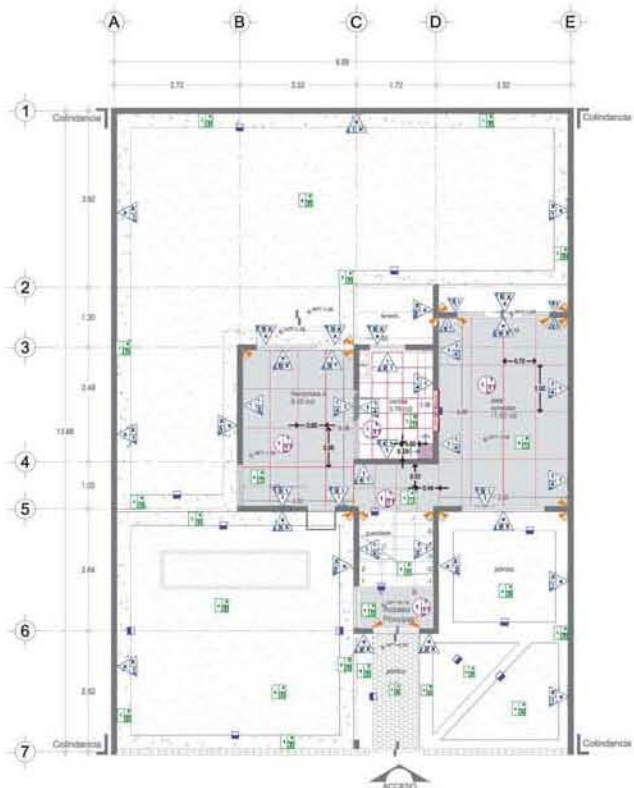


DETALLE 2



DETALLE 3

- Interior de Marquesina tipo caja
- vidrio transparente de 5 mm de espesor marca Vitro
- solera de aluminio con contravientos
- Sellador de silicona
- Marquesina tipo caja de aluminio.
- Gotero barrenado a 2 cm de cancelería
- Interior de Marquesina tipo caja
- marquesina tipo caja de aluminio
- Mortero cemento arena
- Piles de acero para unión de marquesina
- Muro de Block Medio.
- Pintura vinil marca real flex, ver especificaciones en plano de acabados



SIMBOLOGÍA ACABADOS EN PISOS		
ACABADO FINAL	ACABADO MEDIO	ACABADO BASE
1	2	3
PISOS		
INDICA CAMBIO DE ACABADO		
a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1 Forma de concreto armado: Fc = 100 kg/cm ² , acabado pulido, se integra en el labrado de la columna.	1 Grava compactada sobre Terreno natural	1 Piso de leante de cemento de 2000000, Acabado Final, pulido mate, color Beige Marca: LAMOSA M&A. LUMASIT, acabado con adhesivo marca Chel, Silestone, e impermeable en juntas, juntas a fresco.
2 Acabado de terrazo (Prohibido el uso de Códigos), con leante y esmalte, a base de Cemento Portland (Tm.), Modelo 4C, Marca Orlacolor.	2 Forma de concreto armado de 40m de espesor Fc = 100 kg/cm ² , acabado pulido.	2 Piso de leante de cemento, Acabado Medio, pulido mate, color Beige Marca: LAMOSA M&A. LUMASIT, acabado con adhesivo marca Chel, Silestone, e impermeable en juntas, juntas a fresco.
3 Piso de Terreno natural	3	3 Piso de Acabado de 2000000, Silestone marroquin, acabado brillante, color Branco Marca: LAMOSA M&A. LUMASIT, acabado con adhesivo marca Chel, Silestone, e impermeable en juntas, juntas a fresco.
4 Estructura de pilares de 20" x 20" (incluyendo el mazo de piso de 10" hasta con 100 y 150mm de espesor de concreto armado), cono de 10" con ángulo de 15° en la parte superior.	4	4
5 Estructura de vigas y losetas de 20cm de espesor		

SIMBOLOGÍA ACABADOS DE MUROS		
ACABADO MEDIO	ACABADO FINAL	INDICA CAMBIO DE ACABADO
X	T	
a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1 Muro de block hueco Carex de Puerta marca Debralex de 2000000 cm, color gris, terminado con pintura de concreto arena preparación 1:4	1 Aparato de Yeso, pulido preparación 2:8	1 Pintura sintética final: Pvc Boreonax, color Blanco mate a base de agua, marca Capitel, base preparada con imprimador de 1000000, pulido a fresco.
2 Muro de block hueco de concreto de 2000000 cm con labrado marca Debralex, terminado con mortero de cemento arena 1:3	2	2 Muro de albañil de sistema de 2000000, Color Blanco, acabado mate marca: LAMOSA M&A. BLANCA + LUMASIT, acabado con adhesivo marca Chel, Silestone, e impermeable en juntas, juntas a fresco.
3 Muro de block hueco de concreto de 2000000 cm color gris, marca Debralex, terminado con mortero de cemento arena 1:3	3	3 Muro de albañil de sistema de 2000000, Color Negro, acabado mate marca: LAMOSA M&A. BLANCA + LUMASIT, acabado con adhesivo marca Chel, Silestone, e impermeable en juntas, juntas a fresco.
4 Muro de block hueco de concreto de 2000000 cm color gris, marca Debralex, terminado con mortero de cemento arena 1:3		
5 Muro de albañil hueco grande de 2000000, marca Debralex, color gris, terminado con mortero de cemento arena 1:3		
6 Sistema de carpintería con ventanas normales y puerta abatida, (ver detalles en planos de carpintería)		
SIMBOLOGÍA ACABADOS DE TECHOS		
ACABADO FINAL	ACABADO MEDIO	ACABADO BASE
3	3	3
PLAFONES		
a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1 LOSA DE VIGUETA Y BREVESILLA DE 20 cm de ESPESOR.	1 Aparato de Yeso, pulido preparación 2:8	1 PINTURA DE BARNIZ MATE COLOR BLANCO MARCA: SILEXITE.
2 Vigas de aluminio (AL) de 5 10x5 80x5	2	2 Esmalte sintético Negro Corina alquitrán, marca Capitel.
3 Domo de poliestireno celular y albañil de 2.50x4.0m, color blanco Marca: Lomax		



Taller: José Revueltas



- Simbología:
- Indica acabado de muro
 - Indica cambio de acabado en muro
 - Indica cambio de acabado en piso
 - Indica cambio de acabado en piso
 - Indica acabado en techos
 - Indica pieza de armazón y dirección de colocación
 - Indica ajuste de loseta

Notas:
M2 de construcción:
Primera etapa: 47m²
Segunda etapa: +37.62m² = 84.62m² totales
Tercer etapa: +36.78 m² = 121.40m² totales

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA
Alcatraz, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz • Rami Martínez • Francisco Rodríguez
Escala: 1:50
Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013
Plano: Acabados
Clave: ACA-01

Contenido:
Lote tipo 01

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:

Horacio Tark, Santa Cruz
 Burebasta, Edo. de
 México

Simbología:

-  Indica acabado de muro
-  Indica cambio de acabado en muro
-  Indica acabado en piso
-  Indica cambio de acabado en piso
-  Indica zócalo
-  Indica pieza de anclaje y dirección de colocación
-  Indica ajuste de loseta
-  Indica ajuste de loseta

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +36.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Atzacornucua, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz • René Martínez • Francisco Rodríguez

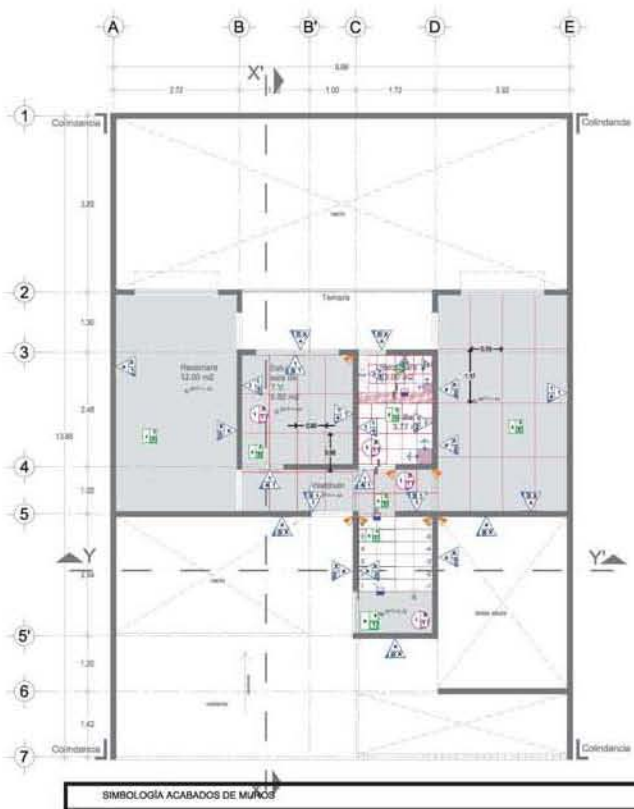
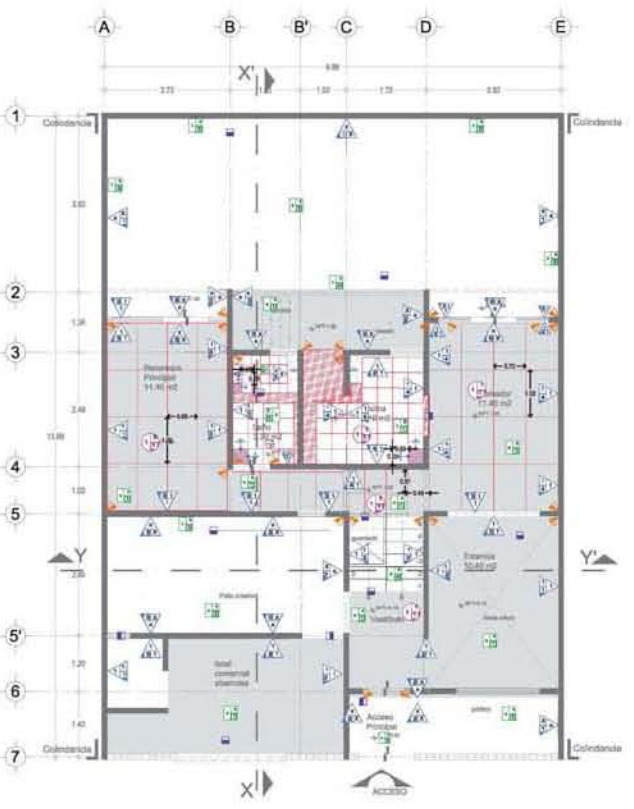
Escala: 1:50
 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013
 Clave:

Plano: Acabados
ACA-03

Contenido:

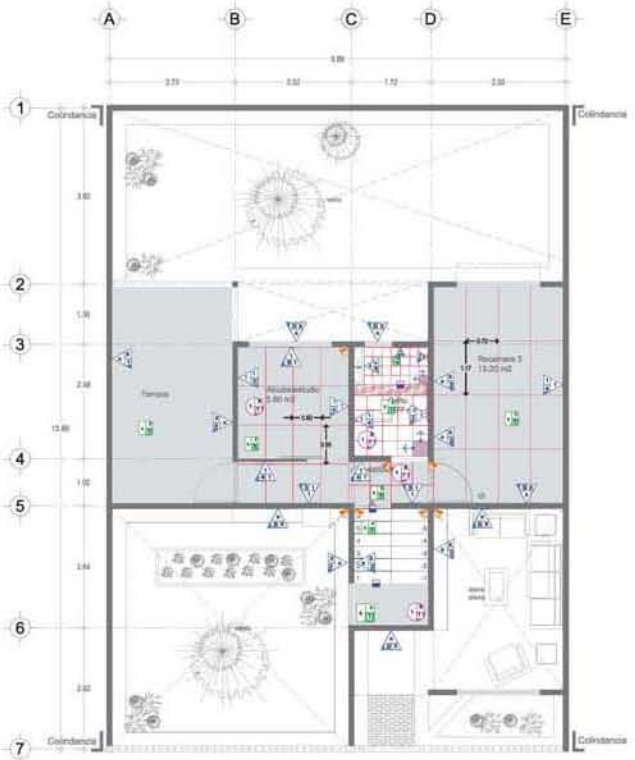
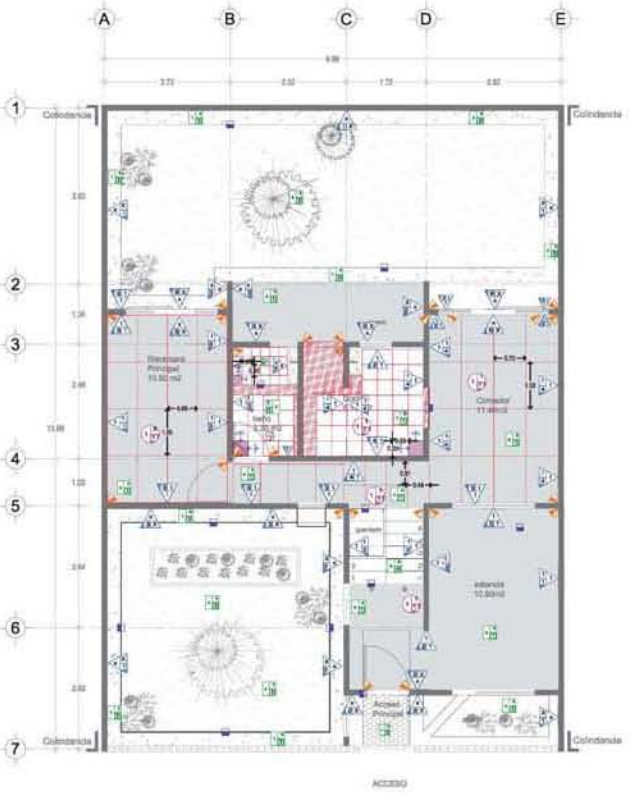
Lote tipo 01



SIMBOLOGÍA ACABADOS EN PISOS		
ACABADO FINAL	ACABADO MEDIO	ACABADO BASE
1	2	3
INDICA CAMBIO DE ACABADO		
a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1	2	3
Forma de concreto armado: F ₁ = 100 kg/cm ² , acabado pulido, se integra en el sistema de la columna.	Grava compactada sobre Terrazo natural	Piso de lechada de cemento de 2000000, espesor 1.5cm, color beige marca LANCORA M&L (LUMINIS), acabado con adhesivo marca CHEM STICCO, e impermeabilizado en caliente, juntas a frías.
Acabado deformación (Prehinchado de Colchón), con línea y resaca, a base de Cemento Portland (T ₁), Modulo 40, marca Opaton.	Forma de concreto armado de 10cm de espesor F ₁ = 100 kg/cm ² , acabado pulido.	Piso de lechada de cemento, 2000000, acabado pulido, color beige marca LANCORA M&L (LEUMIPOL) acabado con adhesivo marca CHEM STICCO, e impermeabilizado en caliente, juntas a frías.
Piso de Terrazo natural		Piso de Acabado de 2000000, Espesor 1.5cm, color beige, acabado pulido, color beige marca LANCORA M&L (LUMINIS), acabado con adhesivo marca CHEM STICCO, e impermeabilizado en caliente, juntas a frías.
Estructura de un acabado de 2", recubrimiento de madera de éster de 100mm con 20mm de espesor, con resaca (Baqueo de 10mm), juntas de corte con ángulo de 45° acabadas "negro".		
Estructura de aligado y loseta de 20cm de espesor		

SIMBOLOGÍA ACABADOS DE MUROS		
ACABADO MEDIO	ACABADO FINAL	INDICA CAMBIO DE ACABADO
1	2	3
a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1	2	3
Muro de block hueco Careo de Pared marca Delimita de 2000000 en color gris, acabado con pintura de acabado en color preparación 2.0		Pintura sintética final: Poxi Epoxi, color blanco mate a base de agua, marca Delimita, base preparada con imprimador de color preparación 2.0
Muro de block hueco de concreto de 2000000 en color beige marca Delimita, juntas con mortero de cemento marca 1.5		Muro de aligado de sistema de 2000000, Color beige, acabado pulido, color beige marca LANCORA M&L (LEUMIPOL) acabado con adhesivo marca CHEM STICCO, e impermeabilizado en caliente, juntas a frías.
Muro de block hueco de concreto de 2000000 en color gris, marca Delimita, juntas con mortero de cemento marca 1.5		Muro de aligado de sistema de 2000000, Color beige, acabado pulido, color beige marca LANCORA M&L (LEUMIPOL) acabado con adhesivo marca CHEM STICCO, e impermeabilizado en caliente, juntas a frías.
Muro de aligado de sistema de 2000000, Color beige, acabado pulido, color beige marca LANCORA M&L (LEUMIPOL) acabado con adhesivo marca CHEM STICCO, e impermeabilizado en caliente, juntas a frías.		
Sistema de carpintería con ventanas con vidrio y puerta aluminio, con detalles en aluminio de construcción.		

SIMBOLOGÍA ACABADOS DE TECHOS		
ACABADO FINAL	ACABADO MEDIO	ACABADO BASE
1	2	3
INDICA CAMBIO DE ACABADO		
a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1	2	3
LOSAS DE VIGUETA Y REVESELLA DE 20 una 0.15 ESPESOR.		PINTURA DE ESPALTELADO COLOR BLANCO M&L, LUMINIS.
Vigas de aluminio (AL 70) de 100x80mm		Estuco sintético Neo Coma aluminoso, marca Comar
Detalle de perforación exterior y edificio de 2.000x4m, color aluminio Luminum		



SIMBOLOGÍA ACABADOS EN PISOS

ACABADO FINAL	ACABADO MEDIO	ACABADO BASE	INDICA CAMBIO DE ACABADO
1	2	3	

a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1 Firme de concreto armado: Fc = 100 kg/cm ² , acabado pulido, se integra en el sistema de la columna.	2 Grava compactada sobre Terrazo natural	3 Piso de lechada de cemento de 2000000, Espuma de Poliestireno, acabado mate, color beige marca LAMOSA M&S LUMAS 100, acabada con adhesivo marca Chel System, e impermeabilizado en cantos, juntas y huecos.
2 Adosado de terrazo (Pulido) de Chelton, con línea y esmalte, a base de Cemento Portland (P.C.), Modulo 40, marca Oligopolis.	4 Firme de concreto armado de 10cm de espesor Fc = 100 kg/cm ² , acabado pulido.	4 Piso de lechada de cemento, Espuma de Poliestireno, acabado brillante, color Chel Marca LAMOSA M&S LUMAS 100, acabada con adhesivo marca Chel System, e impermeabilizado en cantos, juntas y huecos.
3 Piso de Terrazo natural	3 Firme de concreto armado de 10cm de espesor Fc = 100 kg/cm ² , acabado pulido.	5 Piso de Acabado de 2000000, Espuma de Poliestireno, acabado brillante, color beige marca LAMOSA M&S LUMAS 100, acabada con adhesivo marca Chel System, e impermeabilizado en cantos, juntas y huecos.
4 Estructura de yeso acabada de 2", recubrimiento de madera de ébano de 1/2" (30cm) con 1/2" y chapado con material Resque (60%) resaca de marfil con ángulo de 1" acabado negro.	5 Firme de concreto armado de 10cm de espesor Fc = 100 kg/cm ² , acabado pulido.	6 Sistema de carpintería con ventanas con vidrios y puerta exterior, (ver detalles en planos de carpintería)
5 Estructura de aligado y lechada de 20cm de espesor		

SIMBOLOGÍA ACABADOS DE MUROS

ACABADO MEDIO	ACABADO FINAL	INDICA CAMBIO DE ACABADO
1	2	

a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1 Muro de block hueco Caryo de Paredes marca Dehobloc de 2000000 cm, color gris, acabado con pintura de acabado óptica preparación 1:4	1 Aparado de Yeso pulido preparación 2:3	1 Pintura sint. acrílica final: Pvc Burebasta, color Blanco sobre a base blanca, marca Chelton, base primario sintético anti-hufo (1) (antes de la mano marca).
2 Muro de block hueco de concreto de 2000000 cm color beige marca Dehobloc, pintado con pintura de acabado óptica 1:3	2	2 Muro de aligado de sistema de 2000000, Color Burebasta, acabado mate marca LAMOSA M&S BLANCO LUMAS 100, acabada con adhesivo marca Chel System, e impermeabilizado en cantos, juntas y huecos.
3 Muro de block hueco de concreto de 2000000 cm color beige marca Dehobloc, pintado con pintura de acabado óptica 1:3	3	3 Muro de aligado de sistema de 2000000, Color Burebasta, acabado mate marca LAMOSA M&S BLANCO LUMAS 100, acabada con adhesivo marca Chel System, e impermeabilizado en cantos, juntas y huecos.
4 Muro de block hueco de concreto de 2000000 cm color gris, marca Dehobloc, pintado con pintura de acabado óptica 1:3		
5 Muro de aligado suelto grande de 2000000, marca Dehobloc, color gris, acabado con pintura de acabado óptica.		
6 Sistema de carpintería con ventanas con vidrios y puerta exterior, (ver detalles en planos de carpintería)		

SIMBOLOGÍA ACABADOS DE TECHOS

ACABADO FINAL	ACABADO MEDIO	ACABADO BASE	PLAFONES
3	3		

a).- BASE	b).- ACABADO MEDIO	c).- ACABADO FINAL
1 LOSA DE VIBRATA Y REVESTIDA DE 20 cm de ESPESOR.	1 Aparado de Yeso pulido preparación 2:3	1 PINTURA DE ESPALDILLADO COLOR BLANCO M&S, LUMAS.
2 Vigas de aluminio (al. 75) de 5 1/2" x 8 1/2"	2	2 Estante anti-hufo Negro Corina aluminada, marca Corina
3 Cemento de prefabricado exterior y exterior de 2.000 Kg, color óptico Marca LUMAS		







Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
Parque Tío-4, Santa Cruz
Acapulco, Guerrero, Edo. de
México

Simbología:

-  Salita pluriarrio de centro, calzante de boquilla, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V
-  Salita pluriarrio en piso, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V
-  Salita pluriarrio en muro, en base de boquilla, lámpara fluorescente ahorradora de 23W, 127V, H=1.90 SNFT
-  Apagador estándar, 127V, 10 emp., color blanco, H=1.15 al centro de la caja
-  Apagador de caudales, 127V, 10 AMPs, color blanco
-  Contacto doble polarizado, de tipo estándar, H=0.15 e indica el centro de la caja

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +86.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Acapulco, Edo. de México

Proyecto: Paredón (Edif.) - Paredón (Módulo) - Paredón (Bodega)

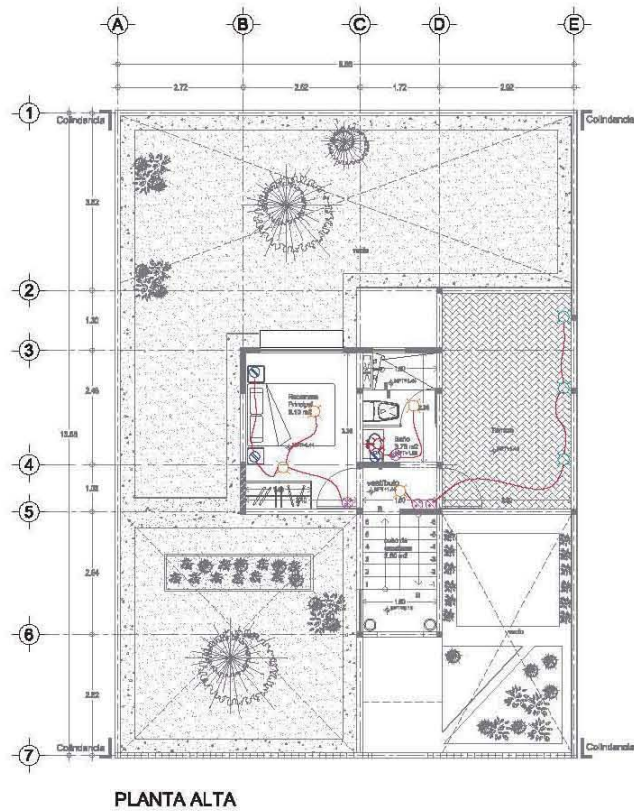
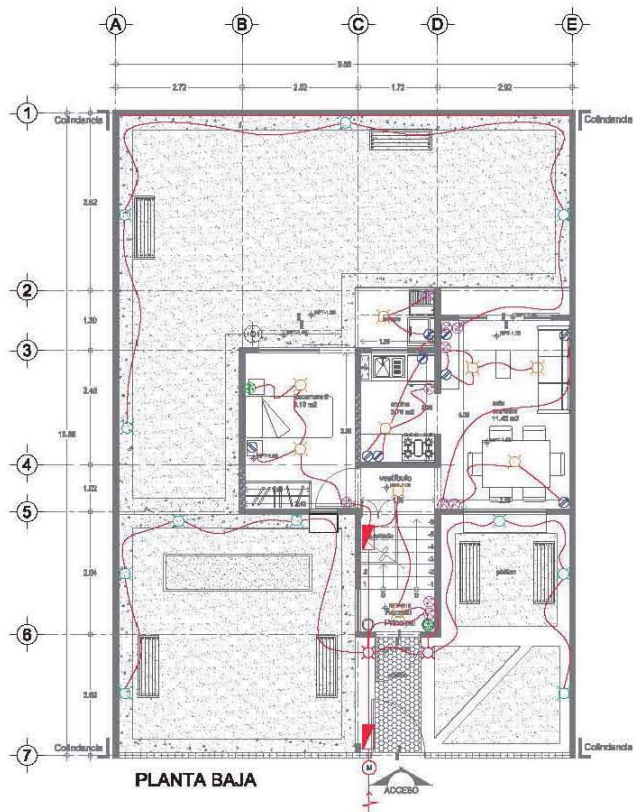
Escala: Medidas:
1:50 Metros

Fecha: Junio/2013 Clave:

Plano: IE-01
Arquitectónico
Inst. Eléctrica

Contenido:

Criterio de Instalación eléctrica



Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Parcela T1-4, Sección Cruz
 Bosques, Alcazarillo, Edo. de
 México

Simbología:

-  Salita pluriusaria de camino, calzante de baqueíta, lámpara fluorescente ahorradora de 29W, 127V
-  Salita pluriusaria en piso, lámpara fluorescente ahorradora de 29W, 127V
-  Salita pluriusaria en muro, en base de baqueíta, lámpara fluorescente ahorradora de 29W, 127V, H=1.90 SNFT
-  Apagador estándar, 127V, 10 emp., color blanco, H=1.18 al centro de la caja
-  Apagador de caecelero, 127V, 10 AMPG, color blanco
-  Contacto doble polarizado, de tierra estándar, H=0.15 e indica al centro de la caja

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +86.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alcazarillo, Edo. de México

Proyecto: Inca (Rufo) + Favela (Mariana) + Peperón (Rodríguez)

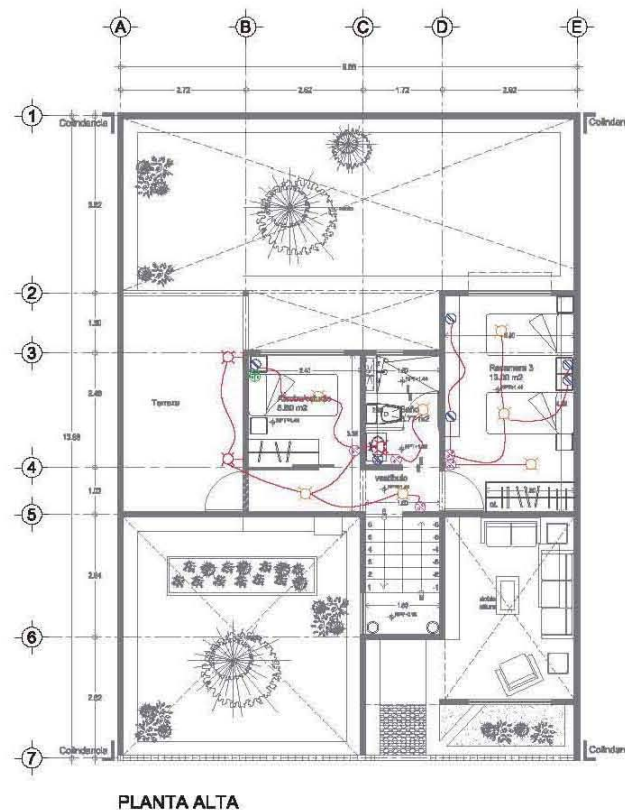
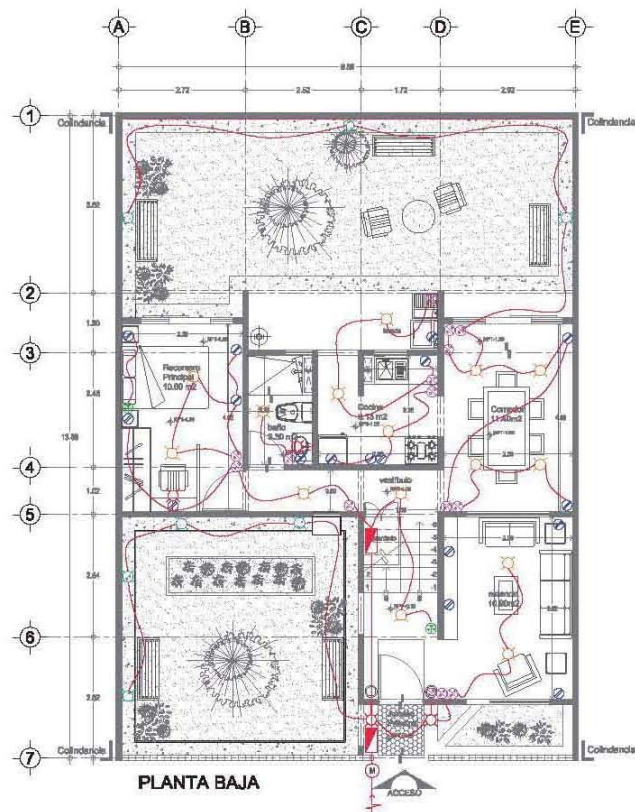
Escala: Medidas:
 1:50 Metros

Fecha: Junio/2013
 Clave:

Plano: IE-02
 Arquitectónico
 Inst. Eléctrica

Contenido:

Criterio de Instalación eléctrica



Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Parcela T10-4, Santa Cruz,
 Bosques de Alarcón, Edo. de
 México

Simbología:

-  Salta p/primario de techo, calzante de baqueta, lámpara fluorescente ahorradora de 29W, 127V
-  Salta p/primario en piso, lámpara fluorescente ahorradora de 29W, 127V
-  Salta p/primario en muro, en base de baqueta, lámpara fluorescente ahorradora de 29W, 127V, H=1.90 SNFT
-  Apagador estándar, 127V, 10 emp., color blanco, h=115 al centro de la caja
-  Apagador de caudero, 127V, 10 AMPs, color blanco
-  Contacto doble polarizado, de tipo estándar, H=2.15 e indica el centro de la caja

Notas:

- M2 de construcción:
- Primera etapa: 47m2
- Segunda etapa: +37.62m2 = 84.62m2 totales
- Tercer etapa: +98.78 m2 = 121.40m2 totales

Proyecto:

CONJUNTO DE VIVIENDA

PROGRESIVA

Alarcón, Edo. de México

Proyecto: Pavia (Urb) + Pavia (Módulo) + Pavia (Edificio)

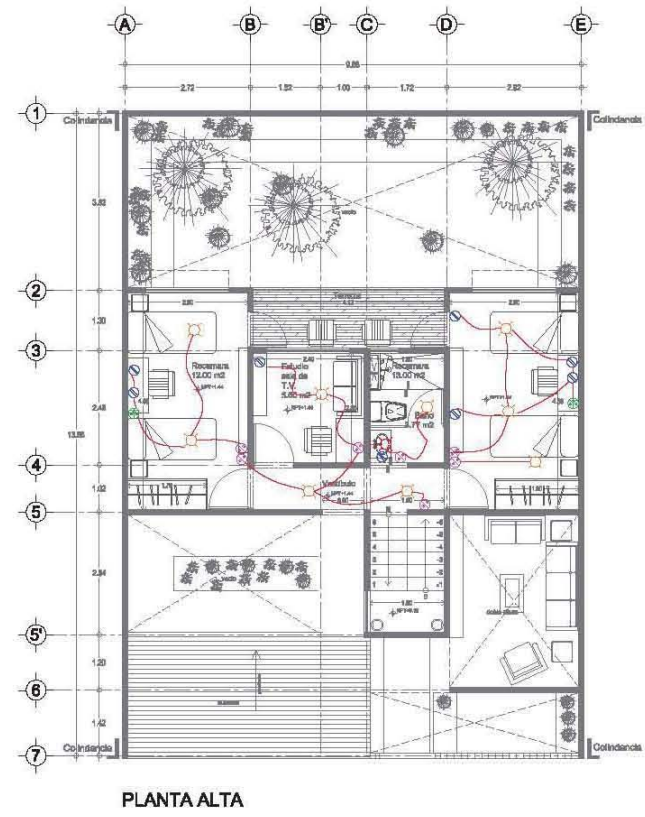
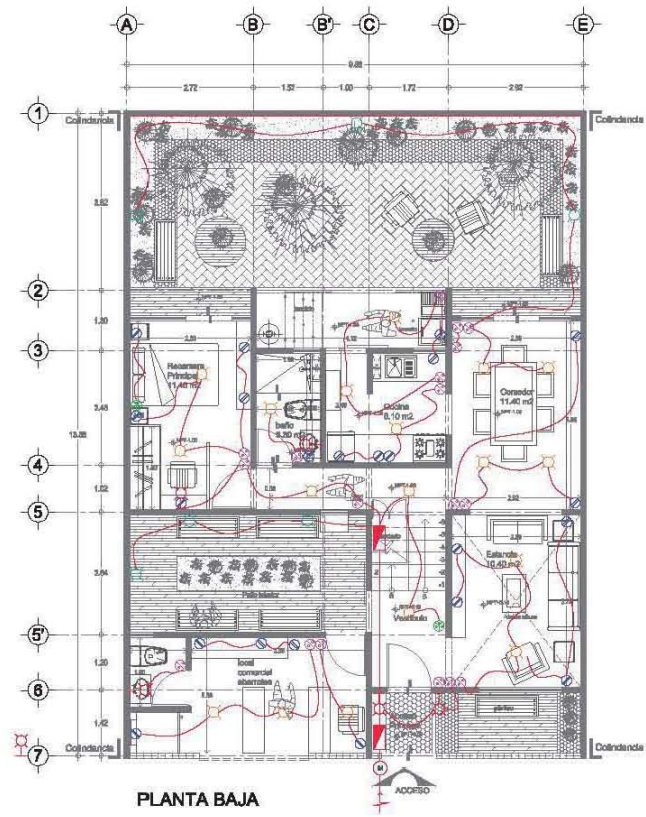
Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013 Clave:

Plano: Arquitectónico
 Inst. Eléctrica IE-03

Contenido:

Criterio de Instalación eléctrica



Taller: José Revueltas

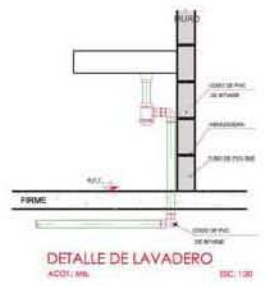
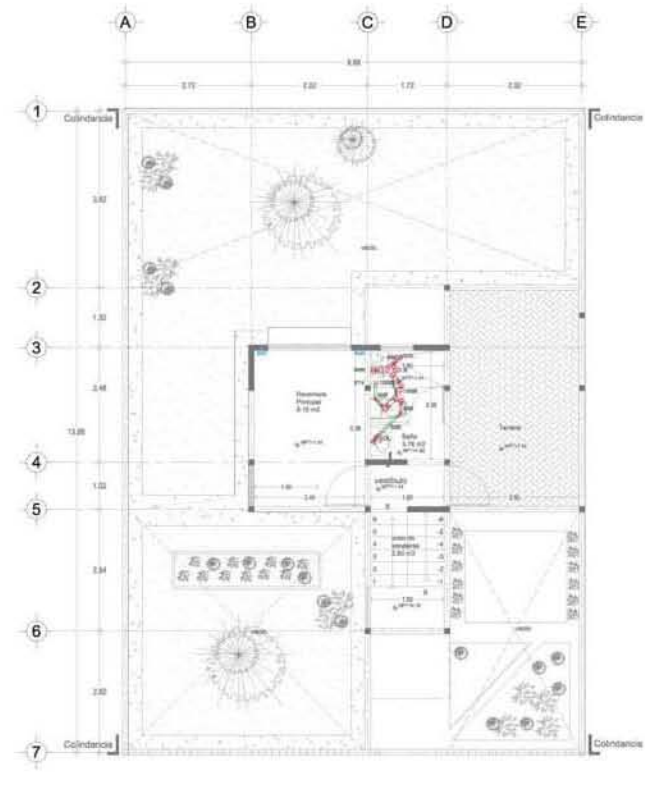
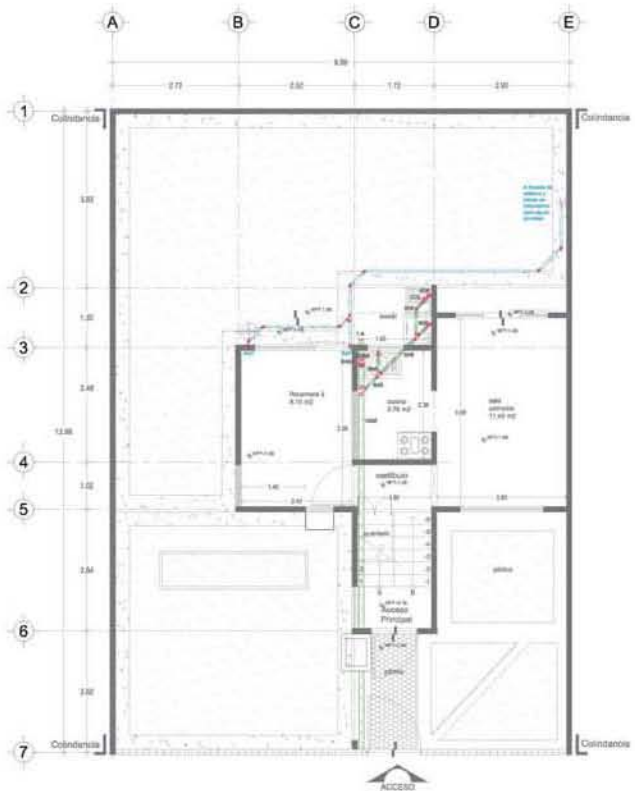


Notas:
 LA TUBERIA DE DRENAJE TENDRA UNA PENDIENTE DEL 2% EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA.

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA
 Atlacomulco, Edo. de México

Proyecto: Pedro Peña + Roger Martínez + Francisco Rodríguez
 Escala: 1:50 Medidas: Metros
 Fecha: Junio/2013
 Plano: Arquitectónico Inst. Sanitaria
 Clave: IS-01

Contenido:
 Lote tipo 01



Notas:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO.
 2.- LOS PLANOS ARQUITECTONICOS RIGEN A LOS PLANOS ESTRUCTURALES Y DEMAS INGENIERIAS, CUALQUIER DISCREPANCIA EN ELLOS SE DEBERA CONSULTAR A LA DIRECCION DE PROYECTO.
 3.- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES EN OBRA, ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO, SI EXISTIERAN DIFERENCIAS SE DEBERA CONSULTAR A LA DIRECCION DE PROYECTO.
 4.- TODOS LOS NIVELES ARQUITECTONICOS SERAN REFERIDOS A UN BANCO DE NIVEL DETERMINADO EN OBRA.
 5.- SALVO DONDE SE INDIQUE OTRA CUESTION, TODAS LAS COTAS SON A ACABADOS, POR LO CUAL DEBERAN SER CONSIDERADOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA.

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Avenida Toluca, Santa Cruz
 Huixtla, Oaxaca, Edo. de México

Simbología:

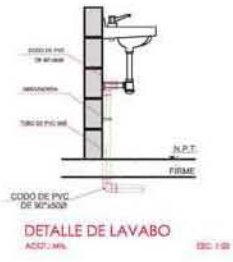
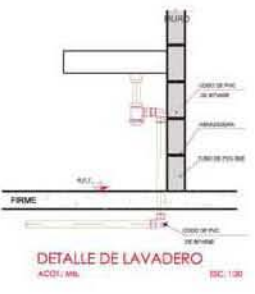
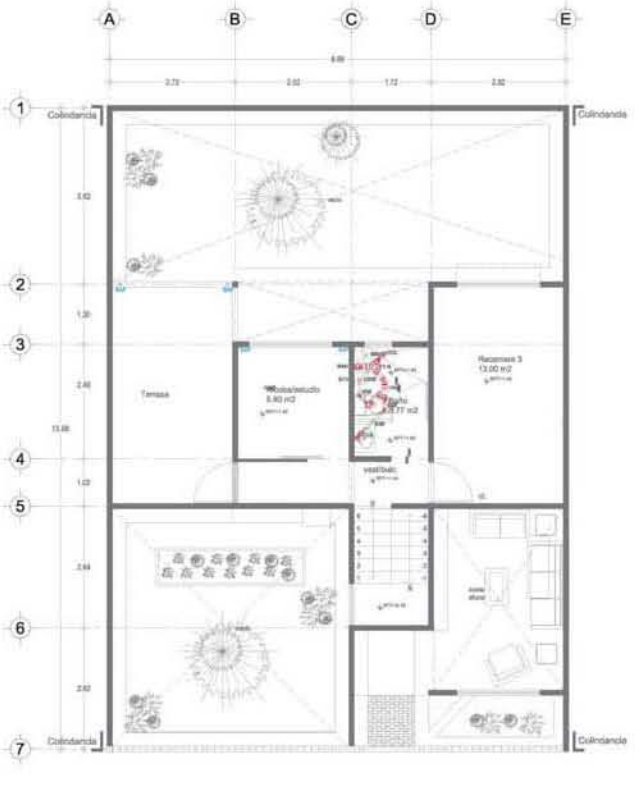
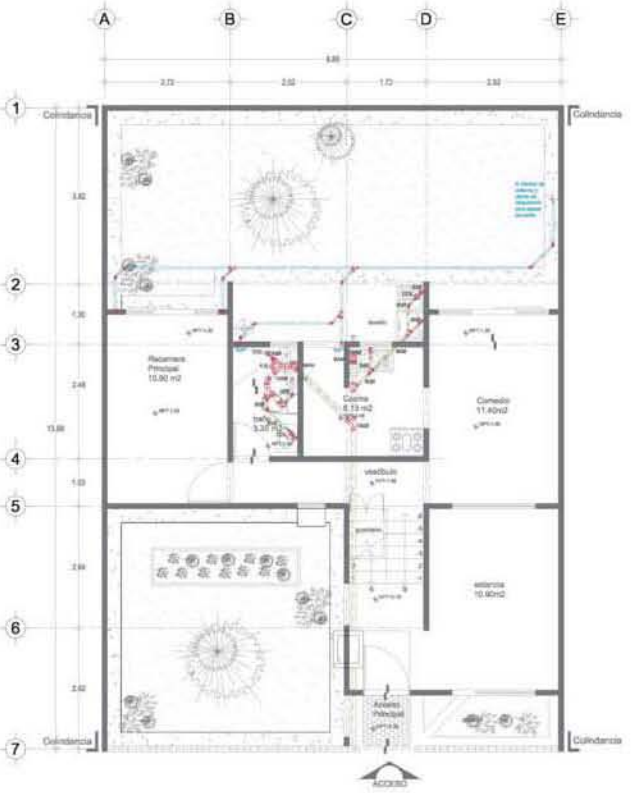
- AP Tubería de aguas pluviales (PVC sanitario)
- AN Tubería de aguas negras (PVC sanitario)
- Tubería de aguas negras (PVC sanitario, aparente)
- Registro de 0.40X 0.50 Mts
- STV. Sube Tubo de Ventilación
- COL. Indica coladera
- T.R. Tapón registro

Notas:
 LA TUBERIA DE DRENAJE TENDRA UNA PENDIENTE DEL 2% EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA.

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA
 Atzacama, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz • Rafael Martínez • Francisco Rodríguez
 Escala: 1:50 Medidas: Metros
 Fecha: Junio/2013 Clave: IS-02
 Plano: Arquitectónico Inst. Sanitaria

Contenido:
 Lote tipo 01



Notas:
 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO.
 2.- LOS PLANOS ARQUITECTONICOS RIGEN A LOS PLANOS ESTRUCTURALES Y DEMAS INGENIERIAS, CUALQUIER DISCREPANCIA EN ELLOS SE DEBERA CONSULTAR A LA DIRECCION DE PROYECTO.
 3.- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES EN OBRA, ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO, SI EXISTIERAN DIFERENCIAS SE DEBERA CONSULTAR A LA DIRECCION DE PROYECTO.
 4.- TODOS LOS NIVELES ARQUITECTONICOS SERAN REFERIDOS A UN BANCO DE NIVEL DETERMINADO EN OBRA.
 5.- SALVO DONDE SE INDIQUE OTRA CUESTION, TODAS LAS COTAS SON A ACABADOS, POR LO CUAL DEBERAN SER CONSIDERADOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA.

Taller: José Revueltas



Notas:

LA TUBERIA DE DRENAJE TENDRA UNA PENDIENTE DEL 2% EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA.

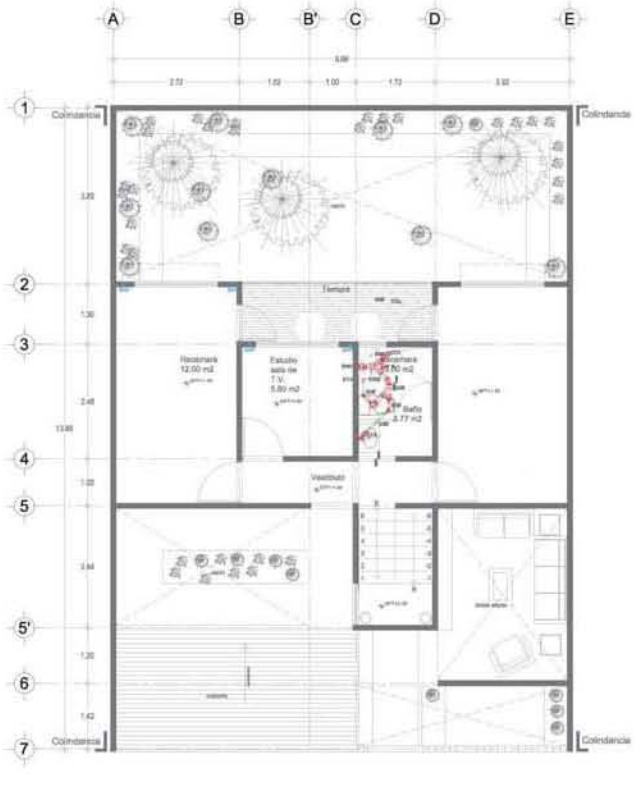
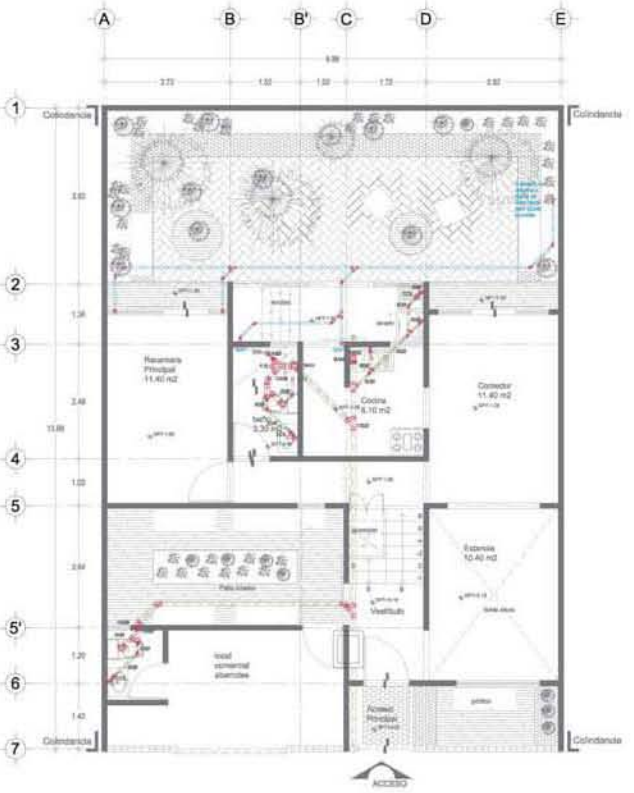
Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA
 Alacornucua, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz • Rafael Martínez • Francisco Rodríguez
 Escala: 1:50 Medidas: Metros

Fecha: Junio/2013
 Clave: IS-03

Plano: Arquitectónico
 Inst. Sanitaria

Contenido:
 Lote tipo 01



Notas:

- 1.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO.
- 2.- LOS PLANOS ARQUITECTONICOS RIGEN A LOS PLANOS ESTRUCTURALES Y DEMAS INGENIERIAS, CUALQUIER DISCREPANCIA EN ELLOS SE DEBERA CONSULTAR A LA DIRECCION DE PROYECTO.
- 3.- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES EN OBRA, ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO, SI EXISTIERAN DIFERENCIAS SE DEBERA CONSULTAR A LA DIRECCION DE PROYECTO.
- 4.- TODOS LOS NIVELES ARQUITECTONICOS SERAN REFERIDOS A UN BANCO DE NIVEL DETERMINADO EN OBRA.
- 5.- SALVO DONDE SE INDIQUE OTRA CUESTION, TODAS LAS COTAS SON A ACABADOS, POR LO CUAL DEBERAN SER CONSIDERADOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA.

Taller: José Revueltas

Croquis de localización:



Ubicación:
 Avenida Toluca, Santa Cruz
 Huixtla, Atlix, Oaxaca, Edo. de México

Simbología:

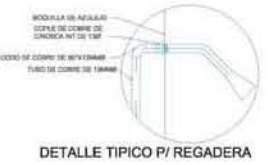
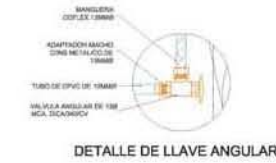
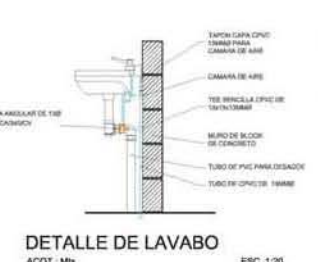
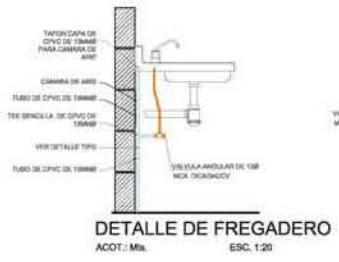
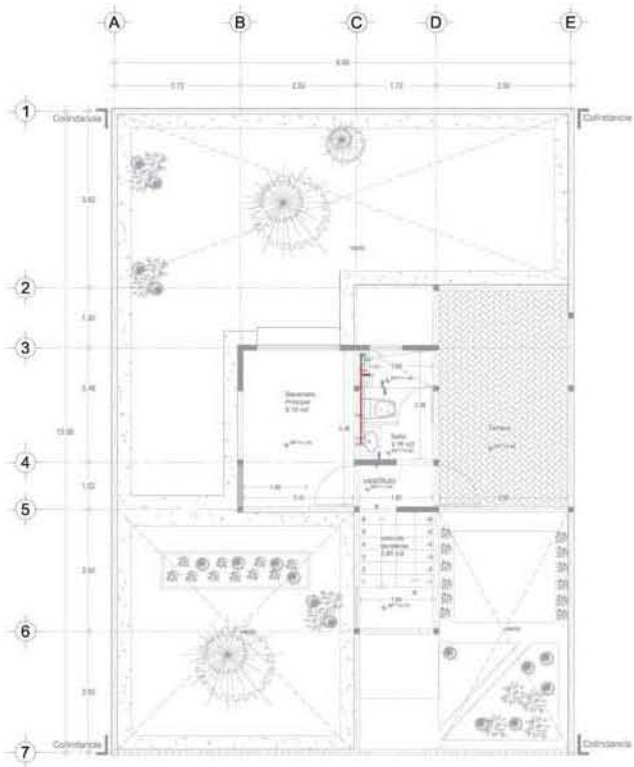
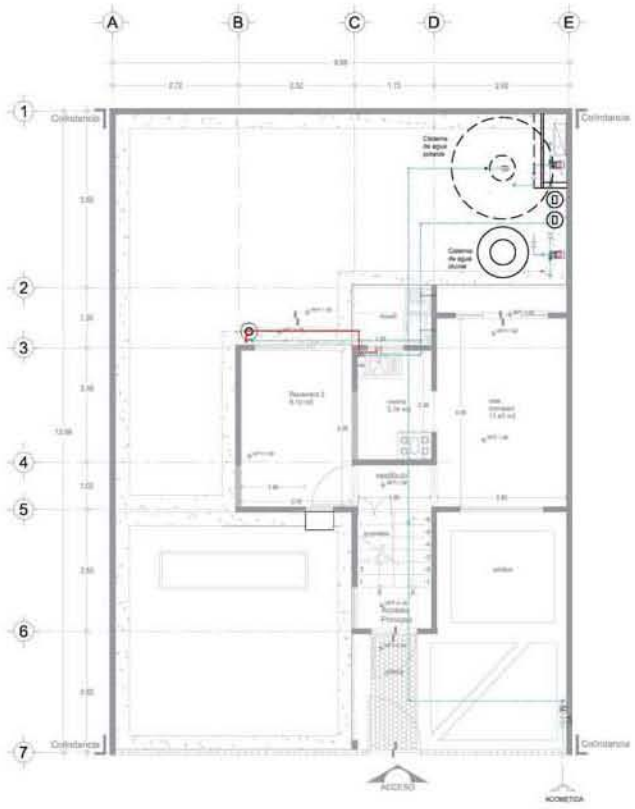
-  Tubería de aguas negras (PVC sanitario)
-  Tubería de aguas negras (PVC sanitario, aparente)
-  Registro de 0.40X 0.60 Mts
-  Sube Tubo de Ventilación
-  Indica cloadera
-  Tapón registro

Notas:
 LA TUBERIA DE DRENAJE TENDRA UNA PENDIENTE DEL 2% EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA.

Proyecto:
CONJUNTO DE VIVIENDA
PROGRESIVA
 Atlix, Oaxaca, Edo. de México

Proyecto: Pedro Ruiz • Rafael Martínez • Francisco Rodríguez
 Escala: 1:50 Medidas: Metros
 Fecha: Junio/2013
 Plano: Arquitectónico Inst. Hidráulica
 Clave: IH-01

Contenido:
 Lote tipo 01



Conclusiones.

El proyecto de Conjunto de Vivienda Social Progresiva Atlacomulco, nos ha enseñado mucho sobre la vivienda social, y principalmente a pensar en el habitar, un tema controversial que muchos arquitectos no pensamos al diseñar una vivienda; el estar desarrollando una vivienda mínima, es un gran reto para cualquier arquitecto nosotros consideramos que es el reto más grande en la arquitectura, ya que entramos en una constante lucha con el costo, los materiales los metros cuadrados y sobre todo la habitabilidad de la vivienda.

Este proyecto muestra una alternativa en la forma de habitar los conjuntos de vivienda actuales, propone hacer una pausa en el desarrollo de vivienda masivo y regresar a la forma de vivir en décadas pasadas en los barrios, donde las personas tenían una convivencia vecinal y social muy agradable, No obstante se desarrolla el conjunto en un entorno contemporáneo proponiendo zonas culturales, deportivas y recreativas, donde le conjunto crece económicamente.

Finalmente pensamos que la vivienda es un símbolo que repercute en tu desarrollo personal y social, así mismo el tener un proyecto de calidad es importante para el desarrollo de la vida y de una sociedad sana, libre de vicios y ocio, esto genera una calidad de vida con mejores condiciones familiares y sociales.

XIII. Conclusiones

Yadira Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.



- (1) Procuraduría agraria, Dirección General de Apoyo al Ordenamiento de la Propiedad Rural, Programa de Incorporación de Suelo Social (PISO). www.pa.gob.mx
- (2) Munier, Roberto; *“Asentamientos urbanos irregulares”* Revista digital Toda Arquitectura No. 38, México 2007. http://www.todoarquitectura.com/revista/38/sp03_Cuaderno5.asp
- (3) <http://www.eluniversal.com.mx/nacion/182064.html>
- (4) <http://www3.inegi.org.mx/sistemas/sisept/Default.aspx?t=mdemo148&s=est&c=29192>
- (5) <http://www.atlacomulco.gob.mx/>
- (6) Secretaría de Turismo del Estado de México
<http://turismo.edomex.gob.mx/turismo/htm/html/atlacomulco-historia.html>
- (7) Comisión Nacional para el desarrollo de los pueblo indígenas
http://www.cdi.gob.mx/index.php?option=com_content&task=view&id=616&Itemid=62
- (8) Gobierno del Estado de México:
<http://qacontent.edomex.gob.mx/edomex/estado/historia/resenahistorica/epocaprehispanica/index.htm>
- (9) Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Atlacomulco, pp. 20-23
- (10) <http://www.edomex.gob.mx/desarrollosocial/doc/pdf/regioniiatlacomulco2.pdf>
- (11) www.inegi.org.mx
- (12) Programa Nacional de Vivienda 2007-2012, Hacia un Desarrollo Habitacional Sustentable (versión ejecutiva)

XIV. Bibliografía

Yadira Paola Frutis Ramírez. + José Antonio Rodríguez Ruiz.

Conjunto de Vivienda Social Progresiva, Atlacomulco.

