

**UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE MÉXICO**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER JORGE GONZÁLEZ REYNA**

VIVIENDA DE ESTUDIANTES Y REGENERACIÓN URBANA DE COPILCO UNIVERSIDAD

TESIS PROFESIONAL

QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTA PRESENTAN:

**ROJAS ROCHA SUSANA GIORDANA
HERBIET SANTOS CELINE**

NOVIEMBRE 2012

**ARQ. RAÚL KOBEH HEDERE
ARQ. ENRIQUE VACA CHRIETZBERG
DR. ARQ. JORGE QUIJANO VALDEZ**

tesis piso
estudiantil





Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

A Susana Rocha, Carlos Rojas, Paola Rojas, Laurent-Gilles
Herbiet, Maru Santos, Patrice Herbiet, Maestros y a la
UNAM:

Gracias.

giordana rojas rocha	prólogo	01
celine herbiet santos	introducción	02
	antecedentes	03
	análogos	05
	análisis de sitio	10
	propuesta urbana	19
	diagnóstico actualidad	21
piso estudiantil 01	diagnóstico	21
giordana rojas rocha	programa	24
	memorias descriptivas	
	-proyecto	26
	-estructural	27
	-hidráulica - sanitaria	28
	-eléctrica	29
	cálculo de honorarios	30
	imágenes tridimensionales	33
	planos ejecutivos	38
piso estudiantil 02.....	diagnóstico	39
celine herbiet santos	programa	42
	memorias descriptivas	
	-proyecto	44
	-estructural	45
	-hidráulica - sanitaria	46
	-eléctrica	47
	cálculo de honorarios	48
	imágenes tridimensionales	51
	planos ejecutivos piso estudiantil	57
giordana rojas rocha	conclusiones	58
celine herbiet santos	referencias	59



© 2007

Durante el siglo pasado la UNAM se localizaba en el Centro de la Ciudad de México. Las clases se impartían en edificios que iban desde el siglo XVII hasta el siglo XIX. Las calles eran recorridas por estudiantes que se movían de edificio en edificio para interactuar con otros estudiantes. En ese entonces la vida estudiantil no estaba concentrada en una zona destinada especialmente para una dinámica escolar.

En 1954 fue cuando se inaugura Ciudad Universitaria, un lugar en donde los estudiantes dedicamos el 50% de nuestro día o más. La UNAM, donde se realizan actividades académicas, deportivas, de difusión cultural e investigación, cuenta con 13 facultades, 6 unidades multidisciplinarias, 29 institutos, 16 centros y con una población de 316,589 alumnos, sin embargo no cuenta con ningún lugar destinado a las actividades fuera de la escuela. Actualmente “el barrio estudiantil” se encuentra en la colonia Copilco Universidad, donde la demanda para cubrir las necesidades de los estudiantes fuera de la Universidad es cada vez mayor y la oferta es poco propositiva y digna de Ciudad Universitaria.

Esta tesis surge con el objetivo de encontrar las insuficiencias del supuesto barrio universitario para satisfacer al 100% la vida estudiantil. Es por esto que se considerarán dos puntos muy importantes: primero la regeneración urbana de Copilco Universidad; el segundo, el desarrollo de dos residencias estudiantiles y la ubicación de éstas para satisfacer la demanda actual, tomando en cuenta una serie de servicios de los cuales carece la zona y los cuales tendrían un impacto socio-económico.

La Universidad Nacional Autónoma de México se ha postulado a lo largo de varios años entre las mejores universidades a nivel mundial y en México se sitúa en el primer lugar, debido a esto es habitual encontrarnos con estudiantes de toda la república, inclusive extranjeros, que deciden formar parte de la comunidad universitaria. En respuesta al actual estado en el que se encuentra la zona aledaña a C.U. y a la inexistente presencia de residencias para estudiantes propiamente pensadas y estudiadas para dar alojamiento a un número creciente y demandante, este documento presenta el desarrollo de proyecto ejecutivo de dos viviendas para estudiantes, demostrando los conocimientos adquiridos a lo largo de la carrera de arquitectura en la UNAM.

El proyecto consta de la etapa conceptual, de anteproyecto y la ejecutiva. El propósito es dar a conocer una posibilidad real que nos puede acercar a una noción del trabajo profesional al cual nos enfrentaremos, mediante una propuesta que responde a la investigación realizada y que parten de las bases y fundamentos conceptualizados hasta aterrizarlos en proyectos concretos con una propuesta clara y simple, una nueva imagen para los estudiantes, para Copilco, para CU, para la UNAM.

Para poder llegar al resultado que se presentará fue necesario hacer un estudio minucioso del sitio; su dinámica social, económica y cultural, de esta forma también se llegará a un resultado más completo contextualmente.

La base de la propuesta arquitectónica se compuso de varios elementos importantes: el usuario, el contexto arquitectónico e histórico, el emplazamiento, la normatividad, el clima, las condiciones económicas, la oferta y demanda, la orientación, el ritmo de vida de un estudiante del siglo XXI y el impacto a futuro.



¿Qué es el barrio universitario?

El barrio universitario siempre se modifica. Cada generación aporta algo diferente y deshecha lo prescindible. Para describir un barrio universitario hay que emplazarse en el siglo XXI sin perder la memoria de las generaciones pasadas.

Hoy y siempre ha sido el lugar en donde se concentran las diferentes ideologías. Hoy, esta convergencia pasa con tal rapidez que parece imperceptible. Antes, era el lugar en donde se definía, con cuidado y sin querer, el porvenir de las próximas generaciones. Al presente, un estudiante se enfrenta con carencias económicas, con escasez de tiempo, un ritmo de vida sumamente acelerado y una decena de responsabilidades con todas las personas que lo rodean. Es en este momento donde la multidisciplina queda en el olvido y teniendo un papel importantísimo para el desarrollo del país, se priva de un lugar óptimo para que los estudiantes intercambien ideas e integren sus profesiones.

Una zona estudiantil debe de complementar a su alma mater, tiene que evolucionar de la mano con ésta. Tiene que estar compuesta por residencias estudiantiles, lugares de esparcimiento, actividades al aire libre, vehículos alternativos a los coches privados, centros culturales, lugares de expresión. Esto, tomando en cuenta a todo tipo de estudiantes, desde alumnos internacionales hasta nacionales, desde investigadores hasta alumnos de primer ingreso y desde los trabajadores hasta los visitantes.

Acordémonos que la UNAM es el reflejo de México y por lo tanto el barrio universitario, teóricamente, también tiene que serlo.

La vida estudiantil de C.U, es creada no tanto por los recintos que existen, sino por los flujos de distintos personajes desenvolviéndose ahí.



actividades al aire libre en la UNAM
Imagen de educaciondebate.com



filarmónica de la UNAM
Imagen de hagaselamusica.com



vista de rectoría desde jardines de CU
Imagen de teknologeek.com

¿Qué es una vivienda de estudiantes?

Una residencia estudiantil es el hogar de un alumno que, durante un periodo de tiempo, cubrirá las necesidades de una persona que fue a cumplir con una misión y debe de contar con las condiciones para que un estudiante se desenvuelva académicamente y al mismo tiempo aprenda a responsabilizarse de las cosas que encontraba en casa, deberá adaptarse a este nuevo hogar. Esto no quiere decir que encuentre complicaciones en el camino de su carrera profesional, al contrario, la finalidad es que su vida estudiantil se facilite para que cumpla con los objetivos que se planteó al entrar a Ciudad Universitaria.

En una residencia estudiantil, se debe de equilibrar la independencia con la interacción entre usuarios, ahí se encontrará un lugar destinado para dormir, estudiar, comer e interactuar.

Lo más habitual es que la residencia de estudiantes universitaria esté enclavada en una organización universitaria, dentro del campus universitario, aunque lo habitual es que la gestión de la residencia universitaria sea autónoma, es decir, que la gestione una empresa externa a la Universidad con la que normalmente habrá algún tipo de convenio, en este caso la residencia estudiantil se encontrará en el perímetro circundante a la Ciudad Universitaria.



vida estudiantil en la facultad de arquitectura, UNAM
Imagen de Giordana Rojas Rocha.



participación en la facultad de arquitectura, UNAM
Imagen de Giordana Rojas Rocha.

No lejos de la Gare de l'Est en París, en las inmediaciones del antiguo sitio ferroviario, un proyecto de recuperación urbana prevé la restauración y la reconversión de la halle Pajol en centro público abastecido con energía solar, el proyecto del estudio LAN architecture, se integra en el barrio con la misma vocación por la ciudad.

Erguidos en torno a un patio con zonas verdes, los tres volúmenes residenciales ofrecen a la rue Pajol una fachada fragmentada por el ritmo inconstante de las ventanas, dirigido a integrar visualmente el nuevo complejo en el conjunto de los edificios existentes, en un distrito con una heterogénea mezcla entre tradicionales edificios residenciales, fábricas y talleres que resultan en una amplia diversidad de situaciones y riqueza inusual dentro de París mismo.

Para las nuevas viviendas estudiantiles en el barrio de Copilco, deberá de ser fundamental la integración de patios para zonas de convivencia, que ofrezcan árboles que bañen de sombra a las personas que habiten el lugar.



interior de una vivienda estudiantil en París, Francia. 2007 LAN/Architecture. Imágenes afasiaarq.blogspot.com



patio de residencia para estudiantes en París, Francia. 2007 LAN/Architecture. Imágenes de afasiaarq.blogspot.com



fachada de residencia estudiantil en París, Francia. 2007 LAN/Architecture. Imágenes afasiaarq.blogspot.com



exterior residencia para estudiantes Ljubljana, Slovenia
Bevk Perović Arhitekti
Imágenes de movapfc.blogspot.com

La residencia para estudiantes de Bevk Perovic Arhitekti es un edificio en el límite del centro de la ciudad de Ljubljana, cercana al río comprendido por 56 unidades de departamentos para estudiantes de la universidad de Ljubljana. Es un edificio con un claro lenguaje, una serie de espacios públicos (espacios de enseñanza, comunitarios y de esparcimiento) son concentrados en un transparente basamento horizontal, mientras que una serie de diferentes unidades habitacionales emergen divididas en dos secciones.

Las unidades de estudiantes están ordenadas alrededor de un área central que concentra los servicios, cocina/comedor, baños que se muestran en las fachadas como grandes aperturas, los ojos que se abren hacia la calle.



interior de residencia para estudiantes
Ljubljana, Slovenia, Bevk Perović Arhitekti
Imágenes de movapfc.blogspot.com



patio de la residencia para estudiantes Ljubljana, Slovenia
Bevk Perović Arhitekti
Imágenes de movapfc.blogspot.com



lavandería en la residencia para estudiantes UDEM
Universidad Autónoma de Monterrey. Imágenes de
www.udem.com.mx

Se analizó una residencia universitaria, destinada a una escuela privada, en la ciudad de Monterrey, México.

La residencia está compuesta por una sala social, una sala de estudio, lavandería, sala de cómputo, recepción y cocina en común. A pesar de que tiene todos los servicios necesarios para un estudiante, la residencia carece de espacios al aire libre y de una propuesta interesante.



sala de estar en la residencia para estudiantes UDEM
Universidad Autónoma de Monterrey. Imágenes de
www.udem.com.mx



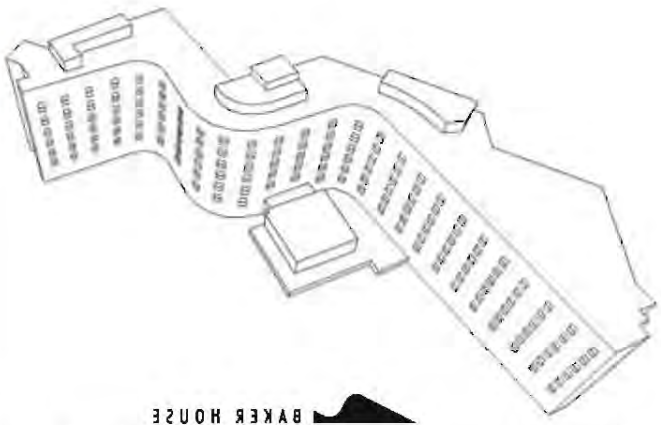
cocina de la residencia para estudiantes UDEM
Universidad Autónoma de Monterrey. Imágenes de
www.udem.com.mx



Interior MIT Baker House Dormitory en Limestone, Massa.
Alvar Aalto, 1946
Imágenes de archdoc.mr926.com



MIT Baker House Dormitory en Limestone, Massa.
Alvar Aalto, 1946
Imágenes de archdoc.mr926.com



Isométrico de MIT Baker House Dormitory en Limestone, Massa.
Alvar Aalto, 1946
Imágenes de archdoc.mr926.com

En 1947 Alvar Aalto construyó esta residencia de estudiantes para el Instituto Tecnológico de Massachusetts (MIT). Aalto utilizó distintos recursos para romper la monotonía de la extensión y el programa requeridos. Incluso, llegó a curvar la fachada, de manera que las habitaciones disfrutaran de la vista del río Charles sin ver desde sus ventanas todo el edificio (esto es, su gran extensión). Igualmente alternó la capacidad y la forma de las habitaciones y combinó las formas y disposiciones de los espacios comunes, incluidas las escaleras, que sobresalen de la fachada posterior; así, todas las habitaciones son distintas y mientras unas miran río arriba, otras lo hacen río abajo.¹⁹ A pesar de la curva la fachada de las habitaciones es un ritmo ininterrumpido. Funcionalmente se entra por la parte posterior y desde allí puede elegirse ir al comedor u otras dependencias que, en planta baja, sobresalen por uno de los lados de la figura sinusoidal de las habitaciones como cuerpos independientes, o acceder a las habitaciones escaleras arriba. En cada piso hay salones comunes de menor dimensión a los principales, situados en planta baja.

Ubicado en una parcela asignada en el extremo este del recinto universitario, entre una serie de construcciones en los "estilos nacionales" de cada país, en París, el Pabellón Suizo de la Ciudad Universitaria es un acabado paradigma del énfasis del movimiento moderno en que las formas sean representativas de las diferentes funciones y a la vez, sean objeto de un tratamiento plástico tanto en su gestación como en su integración al conjunto. El Pabellón Suizo debía prever una ocupación de 50 camas, cocinas y aseos comunes por cada planta, oficinas y vivienda para el director, y un área común capaz de fungir como comedor o sala de actos.

La obra consta claramente de dos volúmenes diferenciados. Por un lado, el pabellón en forma de paralelepípedo que contiene los dormitorios de los estudiantes y, por el otro, la forma libre que contiene los ámbitos de reunión, el conjunto de los espacios individuales y el espacio social. El volumen de dormitorios se separa del suelo por medio de grandes columnas de concreto.



Exterior de residencia para estudiantes en París, Francia.
Le Corbusier, 1930. Imágenes de kalleswork.net



Exterior de residencia para estudiantes en París, Francia.
Le Corbusier, 1930
Imágenes de kalleswork.net



Fachada de residencia para estudiantes en París, Francia.
Le Corbusier, 1930
Imágenes de kalleswork.net



México cuenta con una extensión territorial de 1,964,375km², con 31 Estados y un Distrito Federal, contando con una población de 112,336,538, según fuentes del INEGI 2011. La escolaridad es de 8.6 grados (2do de secundaria).

En cuanto al Distrito Federal, la población es de 8,851,080. La escolaridad es de 10.5grados (1ro de preparatoria). El número de universidades es de 83 (16 públicas y 67 privadas), lo cual representa 435,600 estudiantes.

Fuentes: www.inegi.org.mx

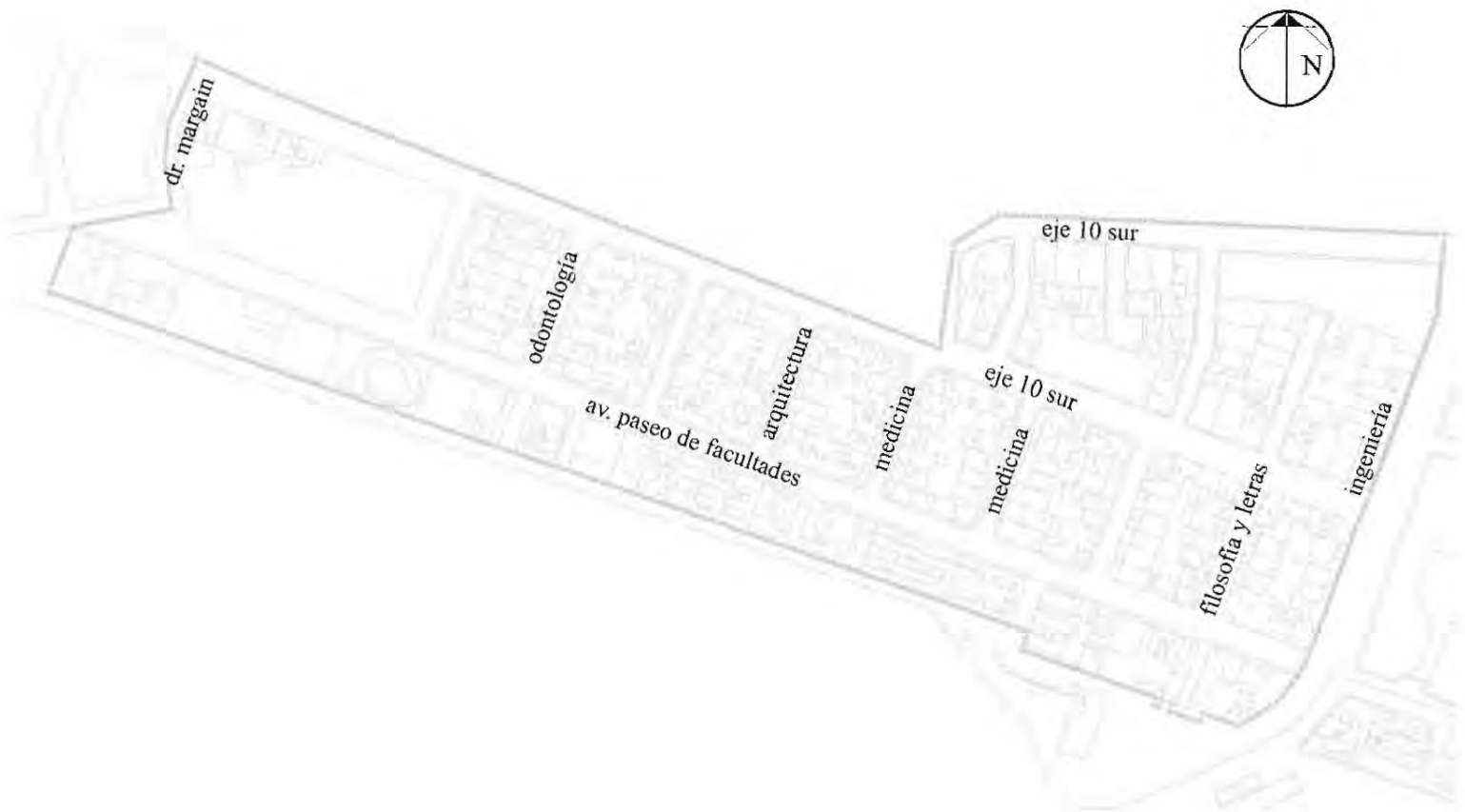


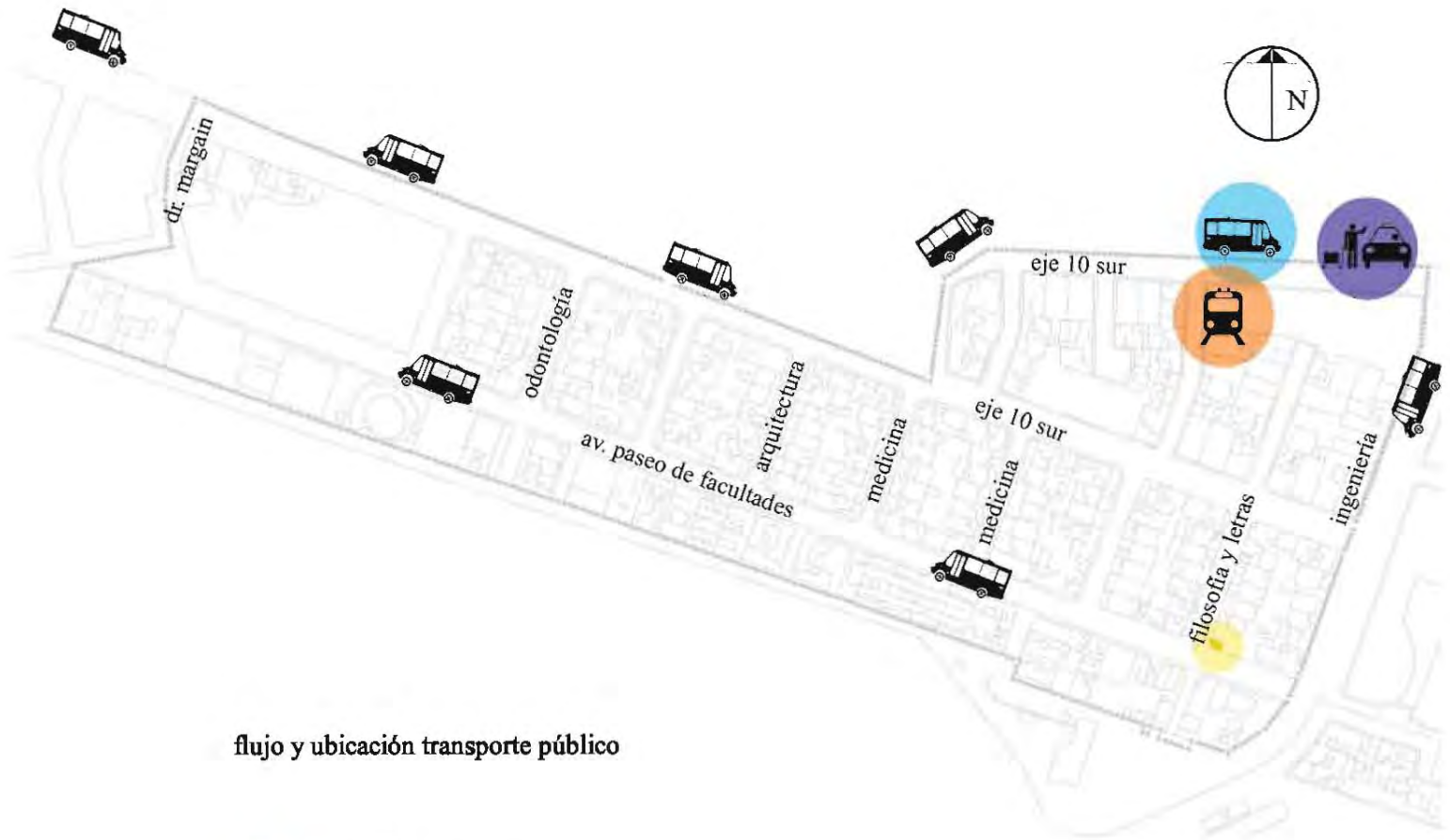
En la Delegación de Coyoacán, la población es de 628,064, de los cuáles 5,166 son estudiantes. Cuenta con 9 Universidades públicas, entre ellas la UNAM.

Fuentes: www.inegi.org.mx

zona de estudio

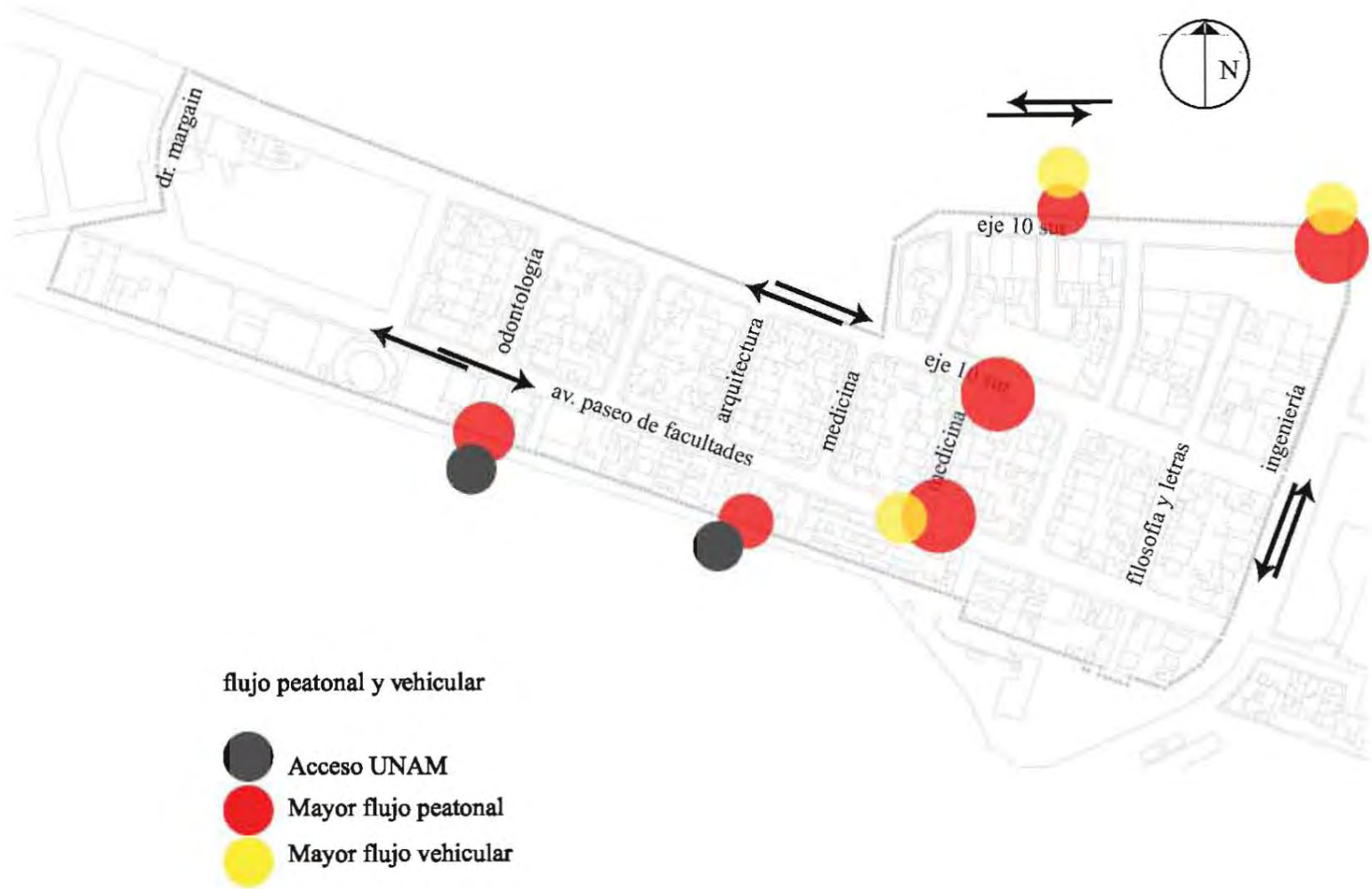
El polígono de investigación se encuentra en la colonia Copilco Universidad, en la delegación Coyoacán del Distrito Federal en México. Las calles que lo delimitan son: eje 10 al norte, avenida paseo de las facultades al sur, calle ingeniería al este y odontología al oeste. Se ubicaron las viviendas de estudiantes, papelerías, lugares para comer, librerías, depósitos dentales, bares, escuelas, terrenos sin ocupación, flujo peatonal, flujo vehicular, transporte público, estacionamientos y lugares de esparcimiento al aire libre. Dicha investigación se refleja en los siguientes planos. De acuerdo con la página oficial de la Delegación de Coayoacán, la temperatura del sitio es de 34°/7°, el tipo de suelo corresponde a la zona I y la economía está basada en el comercio informal.





flujo y ubicación transporte público

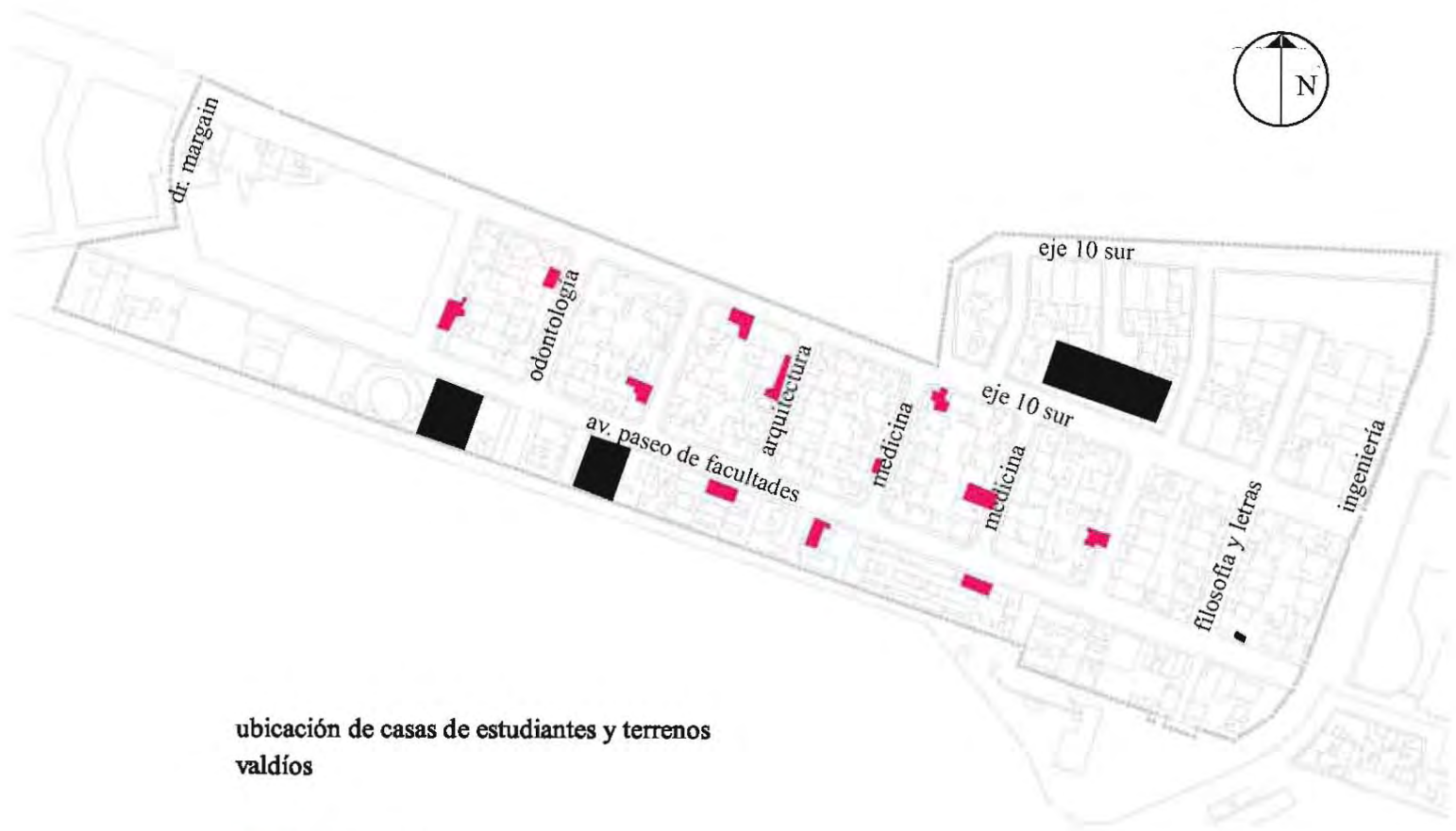
-  base de camiones
-  sitio de taxis
-  acceso metro copilco
-  estacionamiento público





ubicación de comercio

-  Comida
-  Librerías
-  Papelerías
-  Depósitos dentales
-  Ambulantes

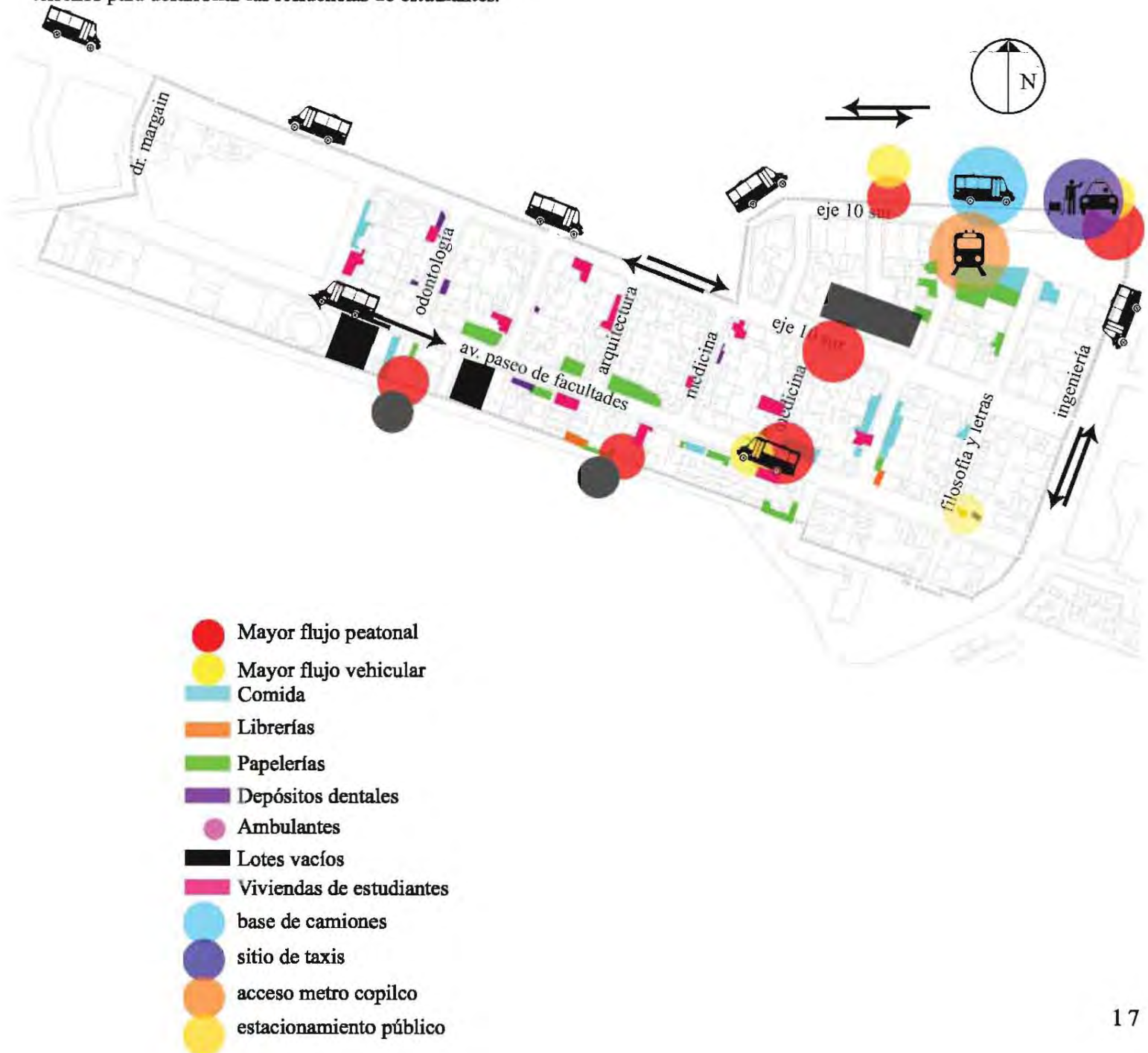


ubicación de casas de estudiantes y terrenos
valdíos

- Lotes vacíos
- Viviendas de estudiantes

diagnóstico urbano

La zona a intervenir es caótica en todos los sentidos, en donde el usuario que se ve más afectado es el estudiante. Se detectaron los puntos conflictivos entre peatones, vehículos y comercio informal. Con base en esto se realizó la propuesta de intervención urbana y se localizaron los terrenos para desarrollar las residencias de estudiantes.



La regeneración surge con la finalidad de ordenar la dinámica socio-económica, mediante cuatro intervenciones. La primera es ordenar el flujo vehicular haciendo un sólo circuito. La segunda es la creación de una calle peatonal donde el flujo es muy alto. La tercera es una ciclopista. Y por último se emplazan dos viviendas de estudiantes con la finalidad de brindar un mejor servicio para el usuario más abundante de la zona. De esta misma forma se propone el emplazamiento para un estacionamiento.



La movilidad es uno de los puntos fundamentales a intervenir. La intención de integrar una ciclo vía y diferentes puntos de ecobici, es fomentar otro tipo de medio de transporte, alejando a los coches de una zona peatonal propuesta.

También es esencial ordenar el estacionamiento en la calle, mandando a todos los vehículos a un sólo lado de la acera y creando estacionamientos públicos que sustituyan la demanda actual.



acceso a UNAM antes y después



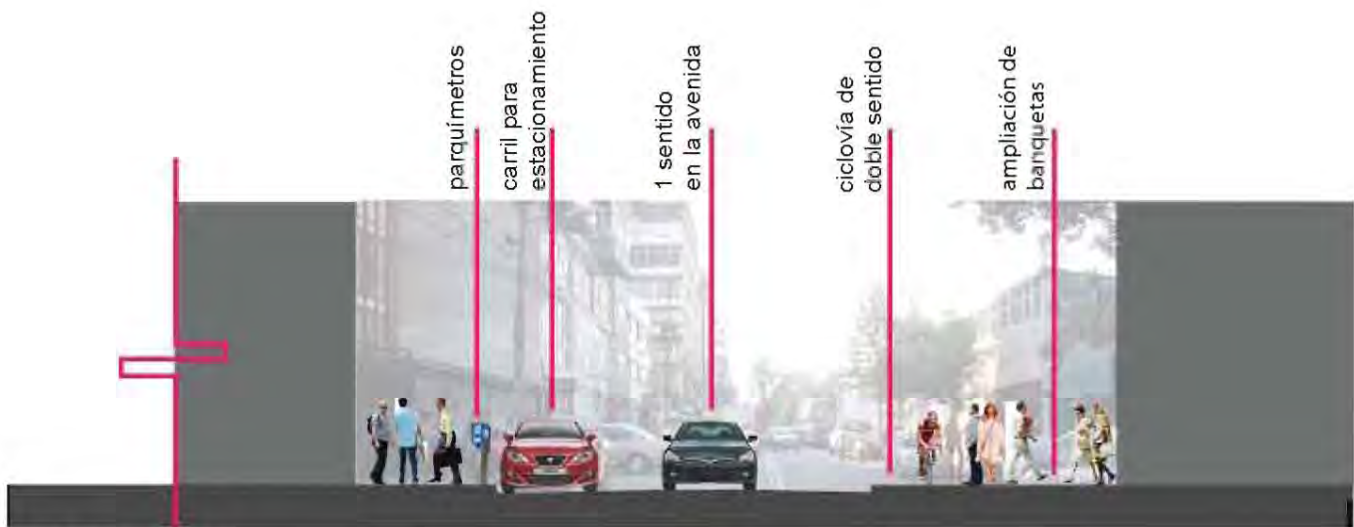
av. paseo de las facultades antes y después

consideraciones en propuesta urbana

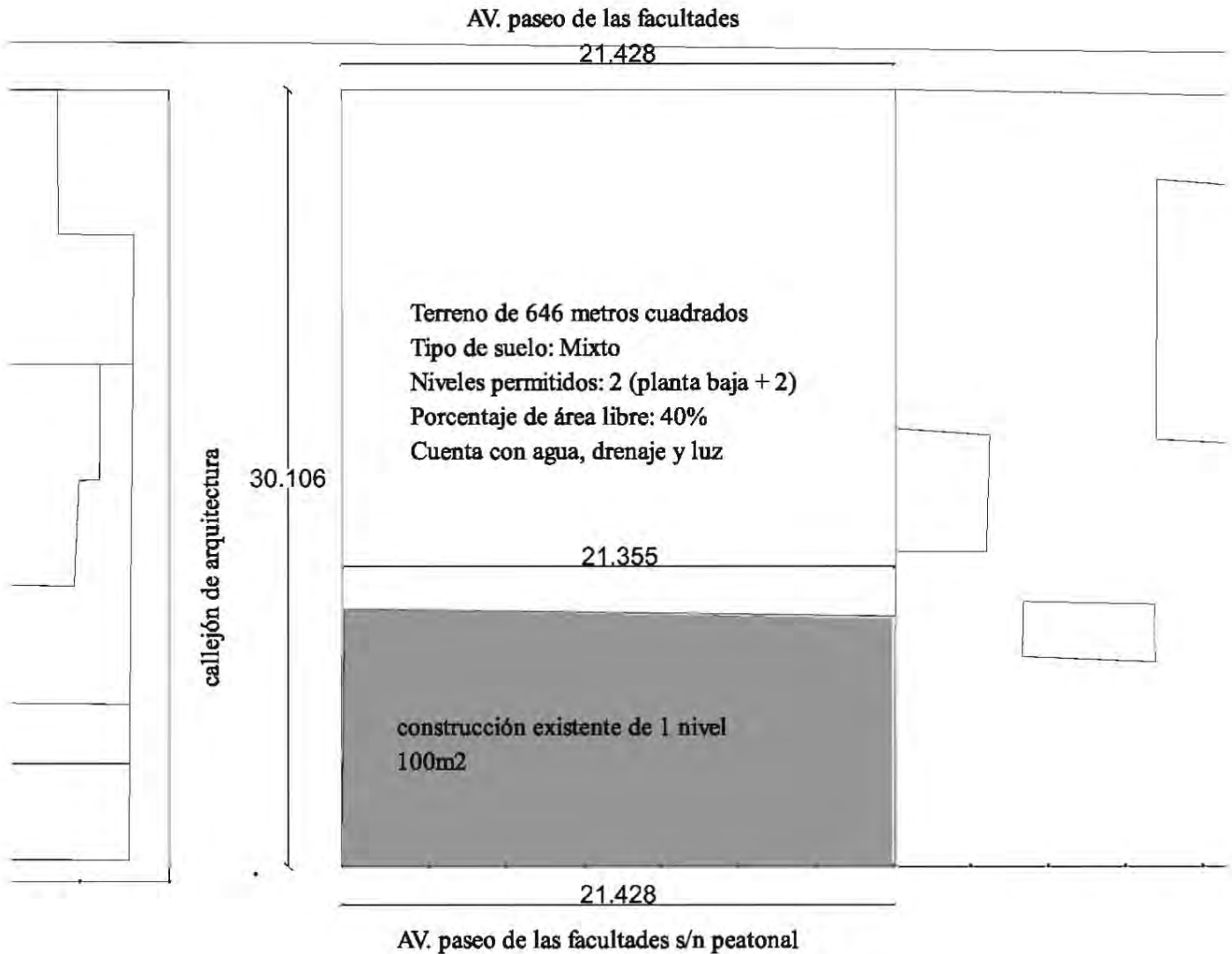
REDUCCIÓN Y ORDENAMIENTO DE COCHES Y DESARROLLO DE VÍAS PEATONALES Y DE BICICLETAS MEDIANTE PLAN URBANO Y LA SIGUIENTE NORMA:

Gaceta Oficial del D.F. 13 de septiembre de 2010. No. 925 Pág. 74

II. Cuando los proyectos sean categoría A, con predios de superficie menor a 1,000 m² y que cumplan con el criterio de sustentabilidad de ahorro de agua y energía, podran quedar exentos de cajones de estacionamiento previo dictamen de la Dirección General de Administración Urbana adscrita a la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda y a la obtencion de la Constancia Provisional de Reduccion Fiscal



Corte esquemático



Terreno para vivienda estudiantil 01
Giordana Rojas Rocha

situación actual de vivienda de estudiantes

En el polígono de investigación se detectaron 13 lugares que funcionan como residencia estudiantil. Las siguientes gráficas muestran los datos y observaciones de cada lugar. Hay que tomar en cuenta que no se encontró ninguna residencia especializada para los estudiantes, todos los lugares son adaptados en casas, cuartos de azoteas y departamentos.

Vivienda	Tipo Individual (I) Compartido (C)	Precio	Servicios							Cocina Individual (I) Compartido (C)	WC	Comentarios
			Agua	Luz	Gas	WIFI	Est.	Otros	Cama			
1	C	2500								C	C	Sucio
2	I	1900								C	C	Mixto
3	I	2300								C	C	Mixto
4	I	2000								C	C	Mixto
5	I	2100								C	C	Mixto
6	I	1300									C	Cto. Azotea
7	I	2400								I	I	Mujeres
8	I	2600								I	I	Hombres
9	I	5000								I	I	Estudio
10	I	6500								I	I	Estudio
11	I	2600								C	C	Hombres
12	C	2600									C	Cto. Azotea
13	C	1550								C	C	Mujeres



Terreno para vivienda estudiantil 01
Giordana Rojas Rocha

Para el programa arquitectónico se consideraron carencias de la zona, tales como servicios de lavandería, de café-internet, espacio para bicicletas y áreas comunes.

PLANTA BAJA

Espacio	Descripción	Área	Porcentaje
Acceso	El acceso es un pasillo entre dos volúmenes donde se localizarán las escaleras y los buzones.	15.10	2.37%
Lavandería	La lavandería brindará servicio a los usuarios externos e internos, contando con 8 lavadoras, 6 secadoras, cuarto de máquinas y área para doblar ropa.	41.24	6.48%
Cafetería	Se pretende que sea una franquicia y la distribución será según el diseño de la franquicia elegida.	32.75	5.05%
Comida corrida	Se pretende que sea una franquicia y la distribución será según el diseño de la franquicia elegida.	32.15	5.00%
Local comercial	Este local se pretende que esté dirigido a artículos para bicicletas y contará con un baño.	14.00	2.10%
Administración	Oficina para el administrador con su propio baño.	14.00	2.10%
Vigilancia	La vigilancia será de 24 horas por lo que este cuarto tiene área de trabajo, para dormir y su propio baño.	12.75	2.00%
Basura	Cuarto para los contenedores de basura. Este espacio está separado de las demás zonas.	5.00	0.80%
Cto. máquinas	Cuarto de bombas y cisternas.	28.00	4.30%
Habitaciones	Las habitaciones son pequeños estudios que cuentan con una cocineta, área de estudio, área para dormir y baño.	145.00	22.8%
Circulaciones	Pasillos y escalera.	45.41	7.00%
	SUBTOTAL	381.6	60%

Para las habitaciones se consideró brindar la mayor comodidad posible al usuario, lográndolo mediante la integración de cocinetas en todas las habitaciones y un baño personal para cada estudiante.

PRIMER NIVEL

Espacio	Descripción	Área	Porcentaje
Habitaciones	Las habitaciones son pequeños estudios que cuentan con una cocineta, área de estudio, área para dormir y baño.	292.35	45.8%
Circulaciones	Pasillos y escalera.	77.19	7.80%
	SUBTOTAL	370.0	58.0%

SEGUNDO NIVEL

Espacio	Descripción	Área	Porcentaje
Habitaciones	Las habitaciones son pequeños estudios que cuentan con una cocineta, área de estudio, área para dormir y baño.	292.35	45.8%
Circulaciones	Pasillos y escalera.	77.19	7.80%
	SUBTOTAL	370.0	58.0%
	TOTAL CONSTRUCCIÓN	1,121.5	
	TOTAL AREA LIBRE	264.4	

El total de habitaciones será de 49 y 4 locales comerciales.

Proyecto vivienda de estudiantes Copilco

El proyecto arquitectónico de la Vivienda de estudiantes se desarrolla sobre un predio ubicado en la colonia Copilco Universidad, sobre la Avenida Paseo de las Facultades sin número, en la Delegación Coyoacán, en el Distrito Federal.

El terreno cuenta con un área de 646 m² y dimensiones de 21.5m por 30.1m.

El edificio tiene un área total de 1,121.5 m² de construcción y contará con 49 habitaciones para estudiantes, divididas en dos volúmenes, así como 4 locales comerciales.

Objetivos

El objetivo de la memoria descriptiva del Proyecto Arquitectónico es mostrar los criterios más importantes que se tomaron en cuenta para el desarrollo del proyecto arquitectónico de los diferentes elementos que conforman el edificio, así como el de describir de manera general el diseño de los dos volúmenes, verificando en la propuesta que el desarrollo del mismo cumpla con las Normas que se establecen en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

El proyecto

El proyecto se desarrolla en 3 niveles y está dividido en dos edificios. El edificio 1 cuenta con una oficina administrativa, cuarto de vigilancia, 3 locales comerciales, un cuarto de máquinas, 4 habitaciones en planta baja y 26 habitaciones en primer y segundo nivel.

En el edificio 1 se encuentra el acceso que cuenta con un filtro de seguridad con un vigilante. Una vez que se cruza este acceso la circulación se divide en 3; dos circulaciones para área administrativa y habitaciones y una circulación que se conecta con el edificio 2 y a las áreas exteriores.

El edificio 2 se compone de 3 niveles. En planta baja cuenta con un local comercial con conexión al interior del edificio y con 5 habitaciones. En primer y segundo nivel se encuentran 14 habitaciones. Para acceder al edificio 2 es necesario pasar por el filtro de seguridad del edificio 1.

Descripción

La propuesta del proyecto es crear espacios abiertos al interior del edificio, aludiendo al concepto de Ciudad Universitaria. La separación entre los edificios 1 y 2 genera 4 jardines; el primero de acceso público que sirve de estacionamiento para bicicletas, el segundo que sirve de estacionamiento para bicicletas de los residentes, el tercero es un espacio abierto para los estudiantes y el cuarto sirve de área pública para uso de los locales comerciales. El edificio 1 está desplantado a 4 metros del callejón existente junto al predio, esto con la intención de generar un espacio público para rehabilitar este callejón.

El espacio público que queda entre el edificio 1 y el callejón no cuenta con ningún muro y se pretende que tenga los materiales del lugar (piedra volcánica).

El edificio 1 y 2 tienen una altura de 9.20m, con muros de carga, losa de concreto y losa de vigueta y bovedilla. Los muros divisorios son de tabique.

Acabados

Los muros perimetrales que envuelven a los edificios son de concreto aparente, por cuestiones de economía, mantenimiento y durabilidad. Los muros interiores son de tabique y tienen un aplanado y acabado final con pintura vinílica blanca. Los muros perimetrales son de concreto aparente gris y la cimbra es con duela de 9cm en sentido horizontal.

Vivienda para estudiantes 01

El proyecto consta un edificio que cuenta con los siguientes niveles: planta baja, primer nivel y segundo nivel, cuentan con una superficie en planta de aproximadamente 370m². A continuación se describirá el proyecto estructural. Constará de los niveles antes mencionados y un sótano para cuarto de máquinas.

La estructura será una combinación de concreto reforzado y mampostería reforzada, formada por marcos ortogonales de columnas, muros y trabes con sistema de piso de vigueta y bovedilla, los muros divisorios serán de mampostería reforzada.

La residencia tiene una altura de entrepisos de 2.70, sumando una altura total de 8.10m.

La solución de la cimentación es por medio de zapatas corridas y aisladas de concreto reforzado.

Se efectuó el análisis y diseño estructural de la casa habitación, cumpliendo con las características geométricas del proyecto arquitectónico y proporcionando a la estructura resistencia y la rigidez necesarias para que su respuesta satisfactoria ante las sollicitaciones que actúan durante la vida útil de la estructura y tenga un margen de seguridad adecuado a lo establecido por el Reglamento de Construcciones vigente y las Normas Técnicas Complementarias respectivas.

Elementos no estructurales: Los elementos que no formen parte integrante de la estructura, tales como muros divisorios, cancelería y ventanería, deberán desligarse de vigas y losa superior, así como en sus bordes verticales de tal modo que no interfieran con la deformación de la estructura principal.

Se consideraron las cargas permanentes y variables que actúan sobre la estructura, así como la geometría de las secciones y las propiedades mecánicas de los materiales

para efectuar el análisis sobre la base de un modelo de respuesta elástica ante carga vertical estática y carga lateral inducida por movimientos sísmicos.

Para fines de análisis y diseño estructural se usaron los siguientes materiales y sus propiedades elásticas:

- Concreto:

Clase 1, $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ con módulo elástico $E = 14000 \text{ cf}$
□ para los elementos tales como losas, trabes, dalas y castillos.

- Acero de refuerzo:

$f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$, con módulo elástico $E = 2039000 \text{ kg/cm}^2$; excepto
 $f_y = 2300 \text{ kg/cm}^2$ en varillas del N° 2.

- Acero en malla electrosoldada:

$f_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.

- Tabique hueco extruido:

Piezas de 20 x 20 x 40 cm, resistencia de diseño obtenida de muretes sometidos a esfuerzos

$v^*m = 3.5 \text{ kg/cm}^2$ y $f^*m = 20 \text{ kg/cm}^2$ que se muestra en las Normas Técnicas vigentes.

Vivienda para estudiantes 01

En lo que se refiere a la instalación hidráulica para el abastecimiento de agua potable para la vivienda de estudiantes 01 se tiene la siguiente descripción:

La posición de la acometida de la toma domiciliaria, vista físicamente en el predio, se ubica en la parte frontal del predio sobre la Av. Paseo de las facultades, pegada a la colindancia derecha con un diámetro de 1", con suficiente presión para el llenado de cisternas.

La llegada del flujo de agua es en la cisterna para agua potable ubicada en el costado norte del edificio, en el cuarto de máquinas. Esta cisterna contempla 2 celdas para almacenar agua potable y agua pluvial. El agua potable da servicio a los lavabos y regaderas de los dos volúmenes. El agua pluvial da servicio a los W.C. y a las áreas exteriores.

Para dar la presión adecuada a estos servicios antes mencionados, se contempla un equipo especial, denominado, tanque hidroneumático, el cual succiona el agua de cada una de las celdas de la cisterna, mediante un cabezal de succión.

Suministro de agua potable.

El suministro es a base de un equipo hidroneumático, para obtener la optimización del servicio, este servicio de suministro de agua, sirve con la cisterna, con una capacidad de 9.15 m³, con esto se cumple con las necesidades de servicios demandadas por la vivienda de estudiantes, los muebles a los cuales da servicio son:

- Sanitarios y regadera para 50 habitaciones
- Sanitarios en 4 locales comerciales
- Sanitario en 1 oficina administrativa

El suministro de agua potable se tiene mediante una red principal, la cual da servicio a los elementos antes mencionados.

Los muebles que conforman los servicios de sanidad, contemplan llaves economizadoras, llaves de paso en cada mueble, con el objetivo de economizar en lo máximo posible el suministro de agua para cada mueble.

Requerimientos de ejecución

Los ramales de alimentación quedan instalados de forma oculta en un ducto de instalaciones con fácil acceso para su inspección y mantenimiento. Todos los cambios de dirección de ramales están utilizando conexiones, evitando doblar tuberías.

Las tuberías sujetas a elementos estructurales, es por medio de abrazaderas metálicas. Las tuberías que van por piso o por muro, van protegidas con concreto hidráulico.

Los ramales primarios son de un diámetro de 50mm y las secundarias de diámetro de 32mm, 25mm y 13mm.

El tipo de tubería que se utilizó, es de cobre tipo m.

El equipo hidroneumático tiene una capacidad de 3000lts. y 2 bombas de 3 H.P.

Número de muebles

Planta 0.00 NPT..... 15 W.C, 15 lavabos y 10 regaderas.

Planta +2.70 NPT..... 20 W.C, 20 lavabos y 20 regaderas.

Planta +5.40 NPT..... 20 W.C, 20 lavabos y 20 regaderas.

Reciclaje de agua pluvial

El agua se captará de las losas de azotea y se almacenará en la cisterna, el cabezal de succión va directamente a la bomba y su distribución se da mediante un sistema de equipo hidroneumático y sólo irá a los muebles de W.C. y áreas exteriores.

Vivienda para estudiantes 01

Se provee el número necesario de luminarias para obtener iluminación óptima tanto en las habitaciones como en las circulaciones, los servicios etc.

La subestación eléctrica y la planta de emergencia se ubican al norte en planta baja a un costado del acceso, nivel 0.00.

En cada uno de los niveles, existen dos tableros, ubicados al norte, en donde abastecen la electricidad a circulaciones, habitaciones... además de contar, también por nivel, con un circuito de emergencia.

Sistema de alimentación en baja tensión.

La alimentación será por parte de la Compañía suministradora de energía CFE, la cual deberá dotar con la potencia nominal solicitada, así como de un voltaje de suministro de 220/127 volts, en 3 fases, 4 hilos, a su vez, dentro del inmueble se modificará el voltaje para adecuarlo a los equipos, a los sistemas de alumbrado, fuerza, etc.

El proyecto tomará las previsiones en cuanto a requerimientos de Obra civil para la preparación de la acometida por parte de CFE, los registros a nivel de banqueta, al interior del edificio se respetarán de acuerdo con la Normatividad vigente, los espacios mínimos requeridos para una subestación eléctrica, cuarto de tableros, sistemas de protección de tierra física, canalizaciones y cableados, ductos de instalaciones, niveles de alumbrado, etc.

Alumbrado y contactos.

Para el sistema de alumbrado contemplado en áreas comunes se disponen de luminarias ahorradoras de energía del tipo fluorescente con balastro electrónico y controladas por apagadores automáticos y manuales según el uso de cada área.

Se tendrán luminarias de baja potencia para la iluminación decorativa de los pasillos y andadores comunes, iluminación interior en general.

Se instalarán contactos monofásicos dúplex polarizados para uso general en cuartos de aseo, cuartos de tableros. Se contará así mismo con un sistema de contactos regulados conectados al UPS para los sistemas de emergencia.

Sistema de Fuerza.

Los sistemas de fuerza comprenderán todo el equipo que se instale para sistemas de bombeo, así como los sistemas de monitoreo y equipos diversos.

Los sistemas de fuerza dependiendo de su capacidad de consumo eléctrico estarán conectados a tableros de fuerza o a tableros de alumbrado para cargas pequeñas.

Sistemas de puesta a tierra.

El sistema de tierras se resolverá con la colocación de una varilla de 3.05 mtros de longitud en el punto donde se localice la acometida principal. Este sistema nos permitirá la descarga de corrientes errantes ocasionados por fallas a tierra de los diferentes circuitos.

Cálculo de honorarios

HONORARIOS			I CALCULO DE LOS HONORARIOS																																																																																
HONORARIOS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO			CALCULO DE Fsx																																																																																
H=	\$1,142,152.11	MONTO DE LOS HONORARIOS EN MONEDA NACIONAL	Se obtiene de la tabla A.07.08	Fsx=	1.39 F.o-((S-S.o)*d.o/D)																																																																														
S=	1,150.00	SUPERFICIE TOTAL POR CONSTRUIR EN METROS CUADRADOS	Superficie contruida del proyecto	F.o=	1.41																																																																														
C=	1.39	COSTO UNITARIO ESTIMADO DE LA CONSTRUCCION EN \$/M2	Se obtiene de la tabla A.07.08 valor inmediata superior a S	S=	1150.00																																																																														
F=	1.39	FACTOR PARA LA SUPERFICIE POR CONSTRUIR	Se obtiene de la tabla A.07.08	S.o=	0.000.00																																																																														
I=	1.39	FACTOR INFLACIONARIO ACUMULADO A LA FECHA DE CONTRATACION, REPORTADO POR EL BANCO DE MEXICO SA	Se obtiene de la tabla A.07.08	d.o	1.000.00																																																																														
K=	0.45	FACTOR CORRESPONDIENTE A CADA UNO DE LOS COMPONENTES ARQUITECTONICOS DEL CONTRATO		D=	10000.00																																																																														
EX	\$0.00	HONORARIOS POR SOLUCION DE CONJUNTO (EXTERIORES) H+GIS																																																																																	
HT	\$1,142,152.11	TOTAL DE HONORARIOS	HONORARIOS DESGLOSADOS POR COMPONENTE ARQUITECTONICO																																																																																
H=(S*C*F*I/100)(K)			K.FF	K FORMAL Y FUNCIONAL	4.000																																																																														
a CONSTRUCCION -			K.CE	K CIMENTACION Y ESTRUCTURA	0.885																																																																														
			K.ELM	K ELECTROMECHANICOS	1.572																																																																														
			K.TOTAL		6.457																																																																														
			H.FF		\$707,543.51																																																																														
			H.CE		\$156,544.00																																																																														
			H.ELM		\$278,064.60																																																																														
			SUMA		\$1,142,152.11																																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>m2</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>a1 Superficie del precio</td><td>1,150.00</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>a2</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a3</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a4</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a5</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a6</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a7</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a8</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a9</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a10</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a11</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a12</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a13</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a14</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a15</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a16</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a17</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a18</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a19</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a20</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a21</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a22</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a23</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>a24</td><td></td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Superficie cubierta</td><td>1,150.00</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table>			Concepto	m2	Porcentaje	a1 Superficie del precio	1,150.00	100.00%	a2		0.00%	a3		0.00%	a4		0.00%	a5		0.00%	a6		0.00%	a7		0.00%	a8		0.00%	a9		0.00%	a10		0.00%	a11		0.00%	a12		0.00%	a13		0.00%	a14		0.00%	a15		0.00%	a16		0.00%	a17		0.00%	a18		0.00%	a19		0.00%	a20		0.00%	a21		0.00%	a22		0.00%	a23		0.00%	a24		0.00%	Superficie cubierta	1,150.00	100.00%			
Concepto	m2	Porcentaje																																																																																	
a1 Superficie del precio	1,150.00	100.00%																																																																																	
a2		0.00%																																																																																	
a3		0.00%																																																																																	
a4		0.00%																																																																																	
a5		0.00%																																																																																	
a6		0.00%																																																																																	
a7		0.00%																																																																																	
a8		0.00%																																																																																	
a9		0.00%																																																																																	
a10		0.00%																																																																																	
a11		0.00%																																																																																	
a12		0.00%																																																																																	
a13		0.00%																																																																																	
a14		0.00%																																																																																	
a15		0.00%																																																																																	
a16		0.00%																																																																																	
a17		0.00%																																																																																	
a18		0.00%																																																																																	
a19		0.00%																																																																																	
a20		0.00%																																																																																	
a21		0.00%																																																																																	
a22		0.00%																																																																																	
a23		0.00%																																																																																	
a24		0.00%																																																																																	
Superficie cubierta	1,150.00	100.00%																																																																																	

Cálculo de honorarios

valor de rescate del inmueble año 10 (en pesos)

concepto	monto	descripción
actualización valor del inmueble	27,718,280.15	terreno+inmueble+equipamiento+crédito liquidado
costo inicial del inmueble	22,738,644.00	terreno+recursos líquidos+aportaciones+equipamiento
valor total futuro estimado	27,718,280.15	1,22 veces sobre recursos actualizados

estimado del valor futuro del inmueble

inversión total inicial	22,738,644.00
factor de actualización	2%
valor futuro del inmueble	

período	monto inicial		importe plusvalía		inversión actualizada	
	año	pesos	año	pesos	año	pesos
1		22,738,644.00		454,772.88		23,193,416.88
2		23,193,416.88		463,868.34		23,657,285.22
3		23,657,285.22		473,145.70		24,130,430.92
4		24,130,430.92		482,608.62		24,613,039.54
5		24,613,039.54		492,260.79		25,105,300.33
6		25,105,300.33		502,106.01		25,607,406.34
7		25,607,406.34		512,148.13		26,119,554.46
8		26,119,554.46		522,391.09		26,641,945.55
9		26,641,945.55		532,838.91		27,174,784.46
10		27,174,784.46		543,495.69		27,718,280.15
total				4,978,636.15		27,718,280.15

estado de resultados en pesos

concepto	año 1		año 2		año 3		año 4		año 5	
	pesos	%	pesos	%	pesos	%	pesos	%	pesos	%
premisas del cálculo										
renta cuartos	2,208,000.00	58%	2,252,160.00	58%	2,297,203.20	58%	2,343,147.26	58%	2,390,010.21	58%
estacionamiento	789,600.00	21%	805,392.00	21%	821,499.84	21%	837,929.84	21%	854,688.43	21%
renta comercio	789,600.00	21%	805,392.00	21%	821,499.84	21%	837,929.84	21%	854,688.43	21%
otro	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
ingresos totales	3,787,200.00	100%	3,862,944.00	100%	3,940,202.88	100%	4,019,096.94	100%	4,099,387.08	100%
gastos operación y administración (no distribuíbles/ingreso total)										
administración y generales	480,000.00	13%	489,600.00	13%	499,392.00	13%	509,379.84	13%	519,567.44	13%
promoción	12,000.00	0%	12,240.00	0%	12,484.80	0%	12,734.50	0%	12,989.19	0%
mantenimiento y reparación	92,250.00	2%	94,095.00	2%	95,976.90	2%	97,896.44	2%	99,854.37	2%
energéticos (agua, luz, etc)	92,250.00	2%	94,095.00	2%	95,976.90	2%	97,896.44	2%	99,854.37	2%
gastos financieros, intereses deducibles										
gastos de devaluación y administración	596,800.00	16%	603,632.00	16%	610,650.56	16%	617,957.21	16%	625,553.31	16%
utilidad de operación bruta	3,190,400.00	82%	3,173,314.00	82%	3,239,551.98	82%	3,301,139.71	82%	3,357,127.72	82%
gastos indirectos (no operacionales/inversión total)										
seguros inmueble, responsabilidad civil, fidelidad	172,500.00	2%	175,950.00	2%	179,469.00	2%	183,058.38	2%	186,719.55	2%
depreciación y amortización	132,248.22		132,248.22		132,248.22		132,248.22		132,248.22	
impuesto predial, estatales, locales	37,872.00	1%	38,629.44	1%	39,402.03	1%	40,190.07	1%	40,993.87	1%
gastos financieros intereses no deducibles										
gastos financieros, no operacionales	341,000.22	9%	349,877.66	9%	359,119.25	9%	368,826.87	9%	378,991.54	9%
utilidad de operación neta	2,756,079.73	73%	2,826,086.34	73%	2,898,253.60	73%	2,963,631.60	73%	3,032,396.61	73%
impuestos y ptu										
impuesto Ietu	276,807.98	10.0%	282,608.63	10.0%	288,525.30	10.0%	294,560.31	10.0%	300,716.01	10.0%
costo cargas impositivas y ptu	276,807.98	7%	282,608.63	7%	288,525.30	7%	294,560.31	7%	300,716.01	7%
utilidad o pérdida neta	2,481,271.80	66%	2,543,477.71	66%	2,599,728.30	66%	2,659,071.29	66%	2,721,680.60	66%
utilidad o pérdida neta acumulada										
	2,481,271.80		5,034,749.51		7,631,477.21		10,262,519.99		12,988,964.00	

año 5	%	año 7	%	año 8	%	año 9	%	año 10	total (ppto)
2,437,810.41	58%	2,486,566.62	58%	2,536,297.95	58%	2,587,023.91	58%	2,638,764.39	24,176,983.97
871,782.20	21%	889,217.85	21%	907,002.20	21%	925,142.25	21%	943,645.09	8,645,899.70
871,782.20	21%	889,217.85	21%	907,002.20	21%	925,142.25	21%	943,645.09	8,645,899.70
-	0%	-	0%	-	0%	-	0%	-	-
4,181,374.81	100%	4,285,002.31	100%	4,443,300.15	100%	4,512,166.16	100%	4,582,409.48	41,468,783.37
529,958.79	13%	540,557.96	13%	551,369.12	13%	562,396.50	13%	573,644.43	5,255,866.08
13,248.97	0%	13,513.95	0%	13,784.23	0%	14,059.91	0%	14,341.11	131,396.65
101,851.45	2%	103,888.48	2%	105,966.25	2%	108,085.58	2%	110,247.29	1,010,111.76
101,851.45	2%	103,888.48	2%	105,966.25	2%	108,085.58	2%	110,247.29	1,010,111.76
746,910.66	18%	751,848.86	18%	757,055.80	18%	762,537.57	18%	768,386.12	7,407,458.28
3,434,464.15	82%	3,533,153.44	82%	3,686,244.34	82%	3,749,628.59	82%	3,714,023.35	34,061,325.11
190,453.94		194,263.02		198,148.28		202,111.24		206,153.47	1,888,826.87
132,248.22		132,248.22		132,248.22		132,248.22		132,248.22	1,322,482.20
41,813.75		42,650.02		43,503.02		44,373.08		45,260.55	414,687.83
364,515.91	9%	369,161.26	9%	373,992.52	9%	378,920.55	9%	383,955.23	3,625,936.21
3,069,948.25	73%	3,163,992.18	73%	3,312,251.81	74%	3,366,708.04	74%	3,422,368.12	30,442,846.91
308,094.82	10.0%	313,399.22	10.0%	318,931.70	10.0%	324,594.89	10.0%	330,381.22	3,043,530.02
308,094.82	7%	313,399.22	7%	318,931.70	7%	324,594.89	7%	330,381.22	3,043,530.02
2,762,853.42	66%	2,850,592.96	66%	2,941,320.29	66%	2,932,113.45	66%	2,923,976.90	27,391,770.19
15,751,817.46		16,572,310.44		17,451,085.73		18,391,249.78		19,391,770.19	

condiciones y amortización del financiamiento (en pesos)

monto del crédito	- pesos
tasa promedio del crédito	0.00%
plazo del crédito	11 años
periodo de gracia en capital	3 años
tasa base	7.00% TIIE
intermediación	6.00% fondeador + 1er piso
tasa aplicable	13.00% tasa inicial al crédito
amortización	8 pagos iguales

financiamiento pesos	financiamiento \$	tasa de interés	pago de intereses	amortización del principal	total int + amort	plazos crédito	(años) gracia
0	ver amortización durante período de construcción y peroperativo			0.00		0	0
0	-	13.00%	-	0.00	-	1	1
0	-	13.00%	-	0.00	-	2	2
0	-	13.00%	-	-	-	3	
0	-	13.00%	-	-	-	4	
0	-	13.00%	-	-	-	5	
0	-	13.00%	-	-	-	6	
0	-	13.00%	-	-	-	7	
0	-	13.00%	-	-	-	8	
0	-	13.00%	-	-	-	9	
0	-	13.00%	-	-	-	10	
0.00						11	3

calendario de erogaciones

concepto	cantidad total (pesos)	interés %	precio (p.u.)	100% mes 1	100% mes 2	100% mes 3	100% mes 4	100% mes 5	100% mes 6	100% mes 7	100% mes 8	100% mes 9	100% mes 10
terreno con servicios	581,400.00	25.57%	5,814,000.00	5,814,000.00									
impuestos ISAI	46,512.00	2.05%	465,120.00	465,120.00									
permisos y licencias	26,402.40	1.16%	264,024.00	132,012.00	132,012.00								
estudios y proyectos	114,100.00	5.02%	1,141,000.00	380,333.33	380,333.33	380,333.33							
construcción	922,500.00	40.57%	9,225,000.00	1,899,600.00	24,600.00	270,600.00	581,884.62	680,284.62	434,284.62	818,784.62	818,784.62	618,784.62	618,784.62
indirectos, utilidad y honorarios	202,950.00	8.93%	2,029,500.00	411,312.00	5,412.00	59,532.00	128,014.82	149,662.62	95,542.62	136,132.62	138,132.62	136,132.62	136,132.62
imss e inonavi	36,900.00	1.62%	369,000.00	28,384.62	28,384.62	28,384.62	28,384.62	28,384.62	28,384.62	28,384.62	28,384.62	28,384.62	28,384.62
plaza sindicato	100.00	0.00%	1,000.00	1,000.00									
gratificaciones vanas	2,500.00	0.11%	25,000.00	25,000.00									
imprevistos	46,125.00	2.03%	461,250.00	25,625.00	25,625.00	25,625.00	25,625.00	25,625.00	25,625.00	25,625.00	25,625.00	25,625.00	25,625.00
instalaciones (equipo mayor)	150,000.00	6.60%	1,500,000.00				750,000.00						
mobiliario y decoración	92,250.00	4.06%	922,500.00										
equipo de operación	3,000.00	0.13%	30,000.00										
equipo de transporte		0.00%											
gastos de preapertura	500.00	0.02%	5,000.00										
capital de trabajo	4,000.00	0.18%	40,000.00										
intereses durante la construcción		0.00%											
gastos asociados al crédito		0.00%											
publicidad	1,500.00	0.07%	15,000.00										
arranque de negocio y gestión inmobiliaria	43,125.00	1.90%	431,250.00	23,958.33	23,958.33	23,958.33	23,958.33	23,958.33	23,958.33	23,958.33	23,958.33	23,958.33	23,958.33
total	2,273,184.40	93.07%	22,731,844.00	8,176,345.28	620,522.28	788,423.28	762,867.28	1,627,912.28	687,784.28	832,632.28	832,632.28	618,784.28	618,784.28

depreciaciones y amortizaciones

concepto	0.00% año 0	0.00% año 1	0.00% año 2	0.00% año 3	0.00% año 4	0.00% año 5	0.00% año 6	0.00% año 7	0.00% año 8	0.00% año 9	0.00% año 10
terreno	581,400.00	581,400.00	581,400.00	581,400.00	581,400.00	581,400.00	581,400.00	581,400.00	581,400.00	581,400.00	581,400.00
construcción	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00	9,225,000.00
depreciación		461,250.00	461,250.00	461,250.00	461,250.00	461,250.00	461,250.00	461,250.00	461,250.00	461,250.00	461,250.00
depreciación acumulada		461,250.00	922,500.00	1,383,750.00	1,845,000.00	2,306,250.00	2,767,500.00	3,228,750.00	3,690,000.00	4,151,250.00	4,612,500.00
equipo lijo mayor	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00
depreciación		75,000.00	75,000.00	75,000.00	75,000.00	75,000.00	75,000.00	75,000.00	75,000.00	75,000.00	75,000.00
depreciación acumulada		75,000.00	150,000.00	225,000.00	300,000.00	375,000.00	450,000.00	525,000.00	600,000.00	675,000.00	750,000.00
equipo de transporte											
depreciación											
depreciación acumulada											
mobiliario y decoración	92,250.00	92,250.00	92,250.00	92,250.00	92,250.00	92,250.00	92,250.00	92,250.00	92,250.00	92,250.00	92,250.00
depreciación		92,250.00	184,500.00	276,750.00	369,000.00	461,250.00	553,500.00	645,750.00	738,000.00	830,250.00	922,500.00
depreciación acumulada		92,250.00	184,500.00	276,750.00	369,000.00	461,250.00	553,500.00	645,750.00	738,000.00	830,250.00	922,500.00
equipo de operación	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00
depreciación		3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00
depreciación acumulada		3,000.00	6,000.00	9,000.00	12,000.00	15,000.00	18,000.00	21,000.00	24,000.00	27,000.00	30,000.00
imprevistos	46,125.00	46,125.00	46,125.00	46,125.00	46,125.00	46,125.00	46,125.00	46,125.00	46,125.00	46,125.00	46,125.00
depreciación		23,062.50	23,062.50	23,062.50	23,062.50	23,062.50	23,062.50	23,062.50	23,062.50	23,062.50	23,062.50
depreciación acumulada		23,062.50	46,125.00	69,187.50	92,250.00	115,312.50	138,375.00	161,437.50	184,500.00	207,562.50	230,625.00
total depreciación	12,730,180.00	13,336,130.00	13,942,080.00	14,548,030.00	15,153,980.00	15,759,930.00	16,365,880.00	16,971,830.00	17,577,780.00	18,183,730.00	18,789,680.00
total depreciación acumulada		654,562.50	1,309,125.00	1,963,687.50	2,618,250.00	3,272,812.50	3,927,375.00	4,581,937.50	5,236,500.00	5,891,062.50	6,545,625.00
total depreciación y amortización	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00	10,448,295.00
total amortización	0 -	522,314.28 -	522,314.28 -	522,314.28 -	522,314.28 -	522,314.28 -	522,314.28 -	522,314.28 -	522,314.28 -	522,314.28 -	522,314.28 -
total amortización acumulada	0 -	522,314.28 -	1,044,628.56 -	1,566,942.84 -	2,089,257.12 -	2,611,571.40 -	3,133,885.68 -	3,656,199.96 -	4,178,514.24 -	4,700,828.52 -	5,223,142.80 -
total depreciación y amortización		122,348.22	122,348.22	122,348.22	122,348.22	122,348.22	122,348.22	122,348.22	122,348.22	122,348.22	122,348.22

El edificio se desplanta remetiéndose 4 metros del callejón , esto con la finalidad de extender el espacio público existente y crear un jardín de recibimiento al recinto.

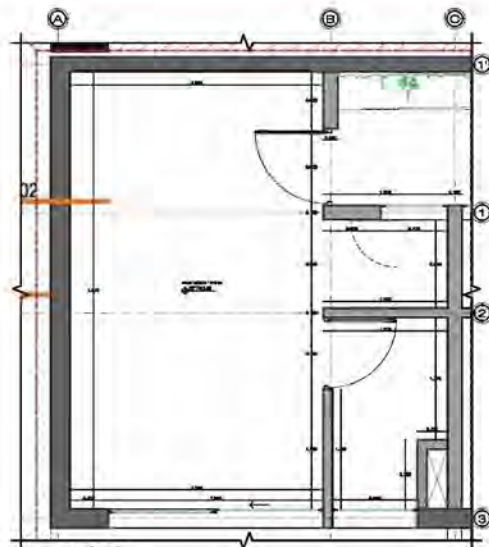


Las altas ventanas parecieran indicar que sólo existe un nivel, además que la volumetría se emerge mucho más esbelta.

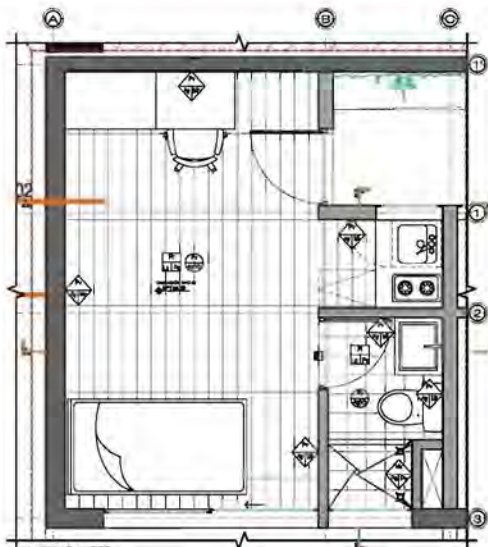


Los volúmenes integran espacio público, donde se propone la plantación de árboles y estaciones de bicicletas, con la finalidad de integrar una alternativa de movilidad.





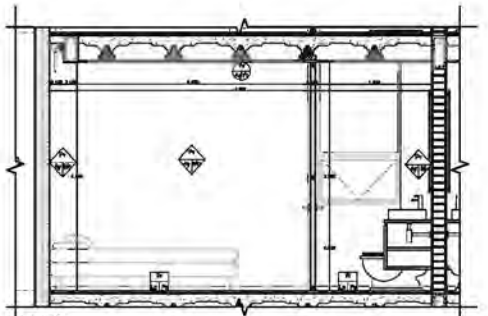
PLANTA ALABRUEÑA
Escala: 1/20
Fecha: 20/10/2011



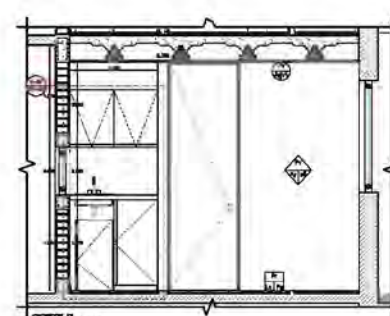
PLANTA SUEÑOS
Escala: 1/20
Fecha: 20/10/2011



CORTE A
Escala: 1/20
Fecha: 20/10/2011



CORTE B
Escala: 1/20
Fecha: 20/10/2011



CORTE C
Escala: 1/20
Fecha: 20/10/2011

NOTA IMPORTANTE:
Este proyecto fue desarrollado en el marco de un convenio de colaboración con el gobierno del Estado de México, a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Construcción, para la realización de un programa de vivienda social en la zona de desarrollo urbano de la delegación de Coyacán, en el Estado de México.
Este documento es propiedad de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Construcción del Estado de México.

ACABADOS EN PISOS	
BC	BRICKA CAMBIO DE ACABADO EN PISO
BCZ	BRICKA ZOCLO
BD	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
BE	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
BF	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
CG	CONCRETO APORTANTE
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
BASE	
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
MEDIO	
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
FINAL	
BC	BRICKA CAMBIO DE ACABADO EN PISO
BCZ	BRICKA ZOCLO
BD	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
BE	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
BF	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
CG	CONCRETO APORTANTE
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
BC	BRICKA CAMBIO DE ACABADO EN PISO
BCZ	BRICKA ZOCLO
BD	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
BE	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
BF	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
CG	CONCRETO APORTANTE
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
BC	BRICKA CAMBIO DE ACABADO EN PISO
BCZ	BRICKA ZOCLO
BD	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
BE	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
BF	BRICKA DE DESPESQUE DE PISO
CG	CONCRETO APORTANTE
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL

NOTA: En todas las secciones se debe considerar la altura de los muros y el nivel de los pisos para regularlos.

ACABADOS EN MUROS	
BC	BRICKA CAMBIO DE ACABADO EN MUR
BCZ	BRICKA ZOCLO
BD	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
BE	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
BF	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
CG	CONCRETO APORTANTE
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
BASE	
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
MEDIO	
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
FINAL	
BC	BRICKA CAMBIO DE ACABADO EN MUR
BCZ	BRICKA ZOCLO
BD	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
BE	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
BF	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
CG	CONCRETO APORTANTE
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL
BC	BRICKA CAMBIO DE ACABADO EN MUR
BCZ	BRICKA ZOCLO
BD	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
BE	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
BF	BRICKA DE DESPESQUE DE MUR
CG	CONCRETO APORTANTE
LC	LOMA DE CONCRETO
PC	PIRAME DE CONCRETO
VZ	VAQUETA Y BOMBILLA
RY	RELLENO VEGETAL

ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
ARQUITECTA

PROYECTO:
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
PASADIZO DE LAS FACULTADES SIN
COLUMNA COPILCO EL ALTO
DELEGACIÓN COYOACÁN

PUNTO:
ARQUITECTONICOS
CUARTO TIPO 02

FECHA:
OCTUBRE 2011

ESCALA:
1:100

TRAMO:
1:1001-CR

PLANO No.
ARQ-109

NOTA IMPORTANTE:
 Todas las mediciones son decimales (2 decimales en cada caso). Todas las distancias dadas en unidades y prefijos en cada caso del sistema de unidades SI. Cuando aparezca el símbolo de un elemento arquitectónico o estructural, se debe de usar el símbolo "AS" o "E" respectivamente.
 Solo debe usarse el símbolo "AS" o "E" en unidades de medida y no en unidades de longitud.

NOTAS

LOCALIZACION DE PUNTOS POLIGONAL DE TERRENO

P #	X	Y
A	0.00, 0.00	
B	-30.11, 0.00	
C	-30.11, 21.46	
D	0.00, 21.46	

POLIGONAL DEL TERRENO

LOCALIZACION DE PUNTOS

P #	X	Y
P01	0.00, 4.36	
P02	0.00, 12.11	
P03	-8.30, 12.11	
P04	-16.75, 12.11	
P05	-17.95, 12.11	
P06	-25.81, 12.11	
P07	-30.11, 12.11	
P08	-30.11, 4.36	
P09	-17.95, 4.36	
P10	-16.75, 4.36	
P11	-30.11, 16.49	
P12	-25.81, 16.49	
P13	-17.95, 16.49	
P14	-16.75, 16.49	
P15	-8.30, 16.49	
P16	0.00, 16.49	
P17	0.00, 21.41	
P18	-30.11, 21.41	

ETAPA DE PROYECTO EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ESTUDIO ARQUITECTONICO

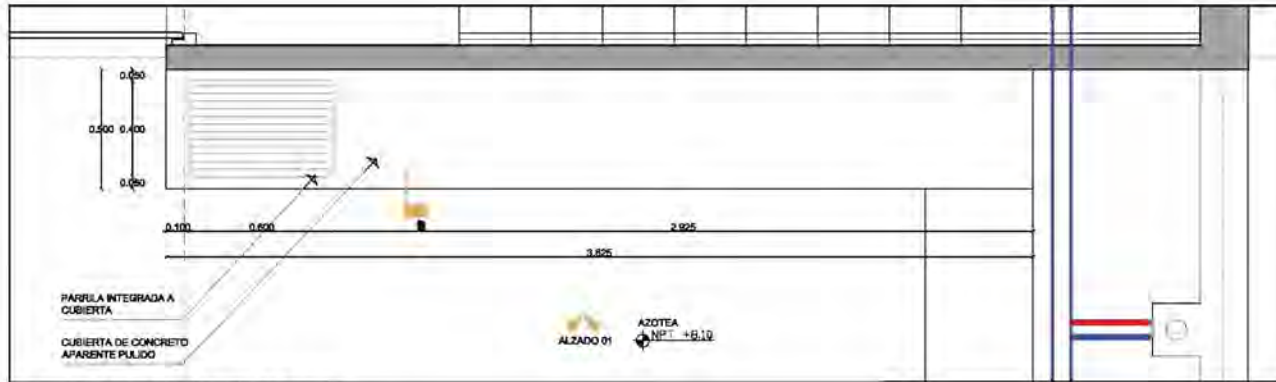
PROYECTO: RESIDENCIA DE ESTUDIANTES PASO DE LAS FACULTADES SIN COLUMNA COPILCO EL ALTO DELEGACION COYOACAN

PUNTO	TRAZO	PLANTA BAJA
FECHA DEL DISEÑO	FECHA	ESCALA
01/08	02/08/2011	1:000 1-CR
FECHA DE IMPRESION	FECHA	PLANO No.
01/08		TR-101
FECHA DE REVISION	FECHA	
1/78		

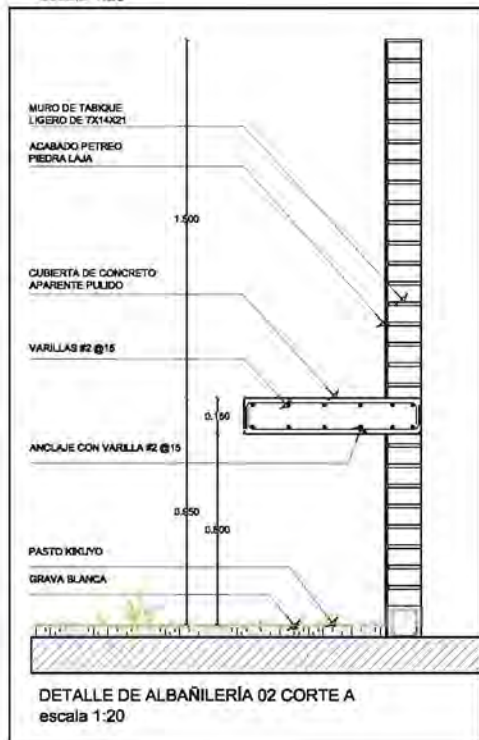


PLANTA BAJA

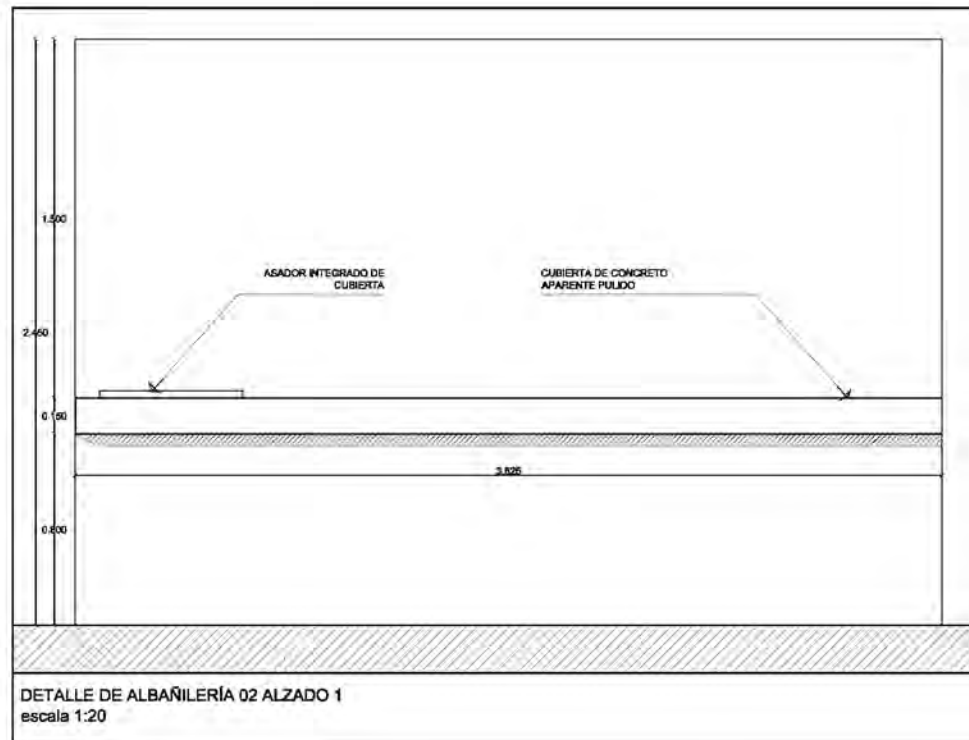




DETALLE DE ALBAÑILERÍA 02 PLANTA
ASADOR
escala 1:20



DETALLE DE ALBAÑILERÍA 02 CORTE A
escala 1:20



DETALLE DE ALBAÑILERÍA 02 ALZADO 1
escala 1:20

NOTA IMPORTANTE:
Todos los materiales deben estar debidamente especificados en los planos. Toda la información necesaria de materiales y acabados en este plano de detalles de albañilería debe estar debidamente especificada en los planos de albañilería y en los planos de estructura.

Este dibujo está protegido por los derechos de autor y no puede ser reproducido sin el consentimiento escrito del autor.

LEGENDA:

	MUR DE TABIQUE LIGERO DE 7X14X21
	ACABADO PETREO PIEDRA LAJA
	CUBIERTA DE CONCRETO APARENTE PULIDO
	VARILLAS #2 @ 15
	ANCLAJE CON VARILLA #2 @ 15
	PASTO KIKLYO
	GRAVA BLANCA
	MUR DE TABIQUE LIGERO DE 7X14X21
	ACABADO PETREO PIEDRA LAJA
	CUBIERTA DE CONCRETO APARENTE PULIDO
	VARILLAS #2 @ 15
	ANCLAJE CON VARILLA #2 @ 15
	PASTO KIKLYO
	GRAVA BLANCA

MEMO:

ETAPA DE PROYECTO EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
ESTUDIO ARQUITECTÓNICO

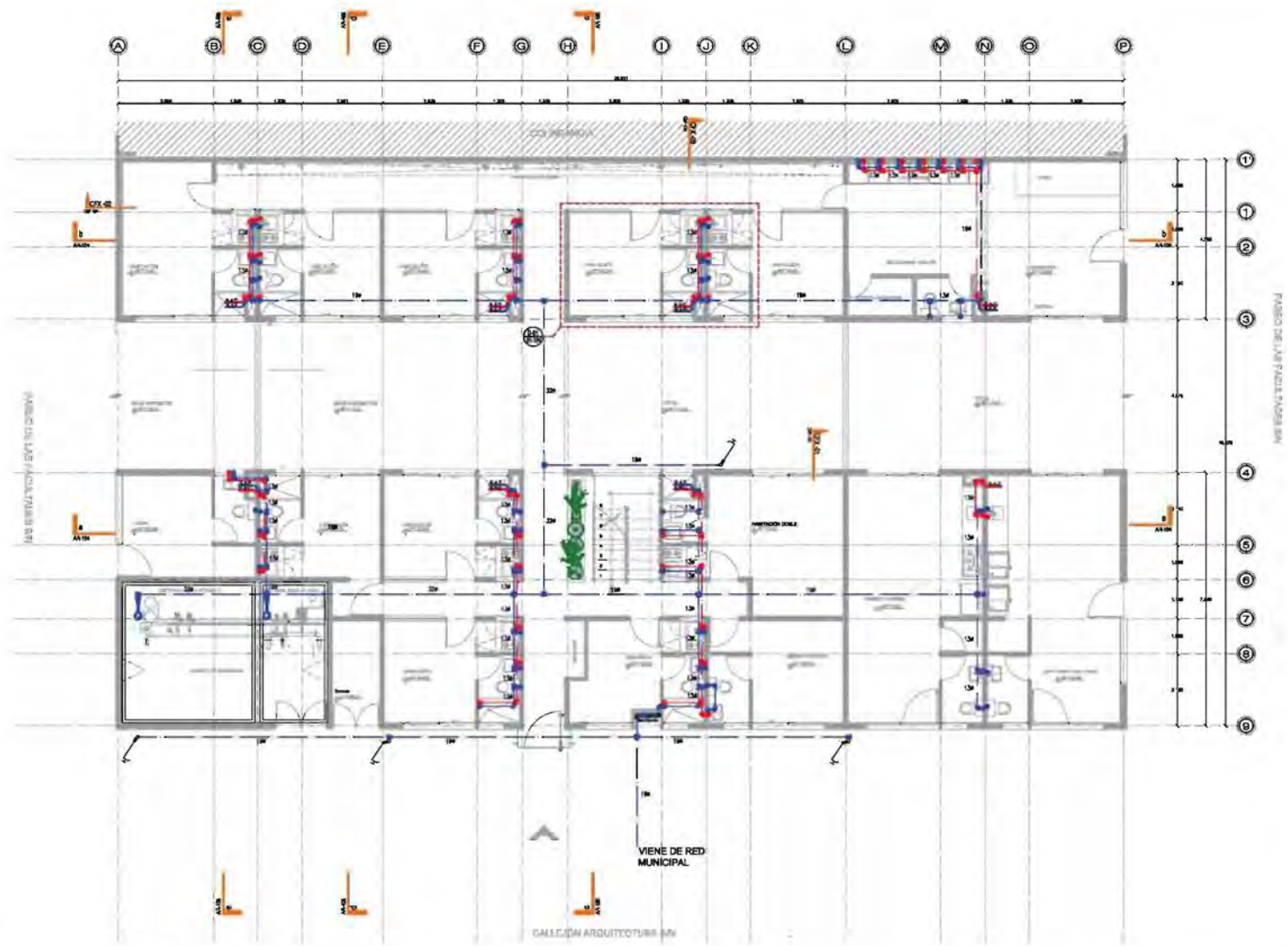
PROYECTO:
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
PASADU DE LAS FACULTADES SIN
COLUMNA COPILCO EL ALTO
DELEGACIÓN COYOACÁN

PLANO:
ALBAÑILERÍAS
DETALLE DE MURO CON ASADOR

INGENIERO P.P.	PROYECTO	TRAZADO DE
GRUPO	02/09/2011	10001-CR
ESCALA GENERAL	1:20	PLANO No.
ESCALA DE DETALLE	1:20	AL-106

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los planos de este expediente se elaboran en AutoCAD. Todos los cambios de diseño se hacen en AutoCAD y se imprimen en AutoCAD. No se permite el uso de otros programas de edición de planos. Cualquier modificación debe ser autorizada por el diseñador responsable de este expediente. Si desea más información consulte al diseñador.
 Este dibujo está protegido por los derechos de autor de su autor y no se permite su uso sin el consentimiento del autor.

- NOTAS**
- SIMBOLOGIA.**
- TUBERÍA TUBOPLUS (AGUA FRÍA)
 - TUBERÍA TUBOPLUS (AGUA CALIENTE)
 - VÁLVULA COMPUERTA TUBOPLUS
 - CONEXIONES DE TUBOPLUS
 - TUERCA UNIÓN TUBOPLUS
 - COLUMNA DE AGUA FRÍA
 - MEDIDOR



PLANTA BAJA

ETAPA DE PROYECTO EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ESTUDIOS ARQUITECTONICOS

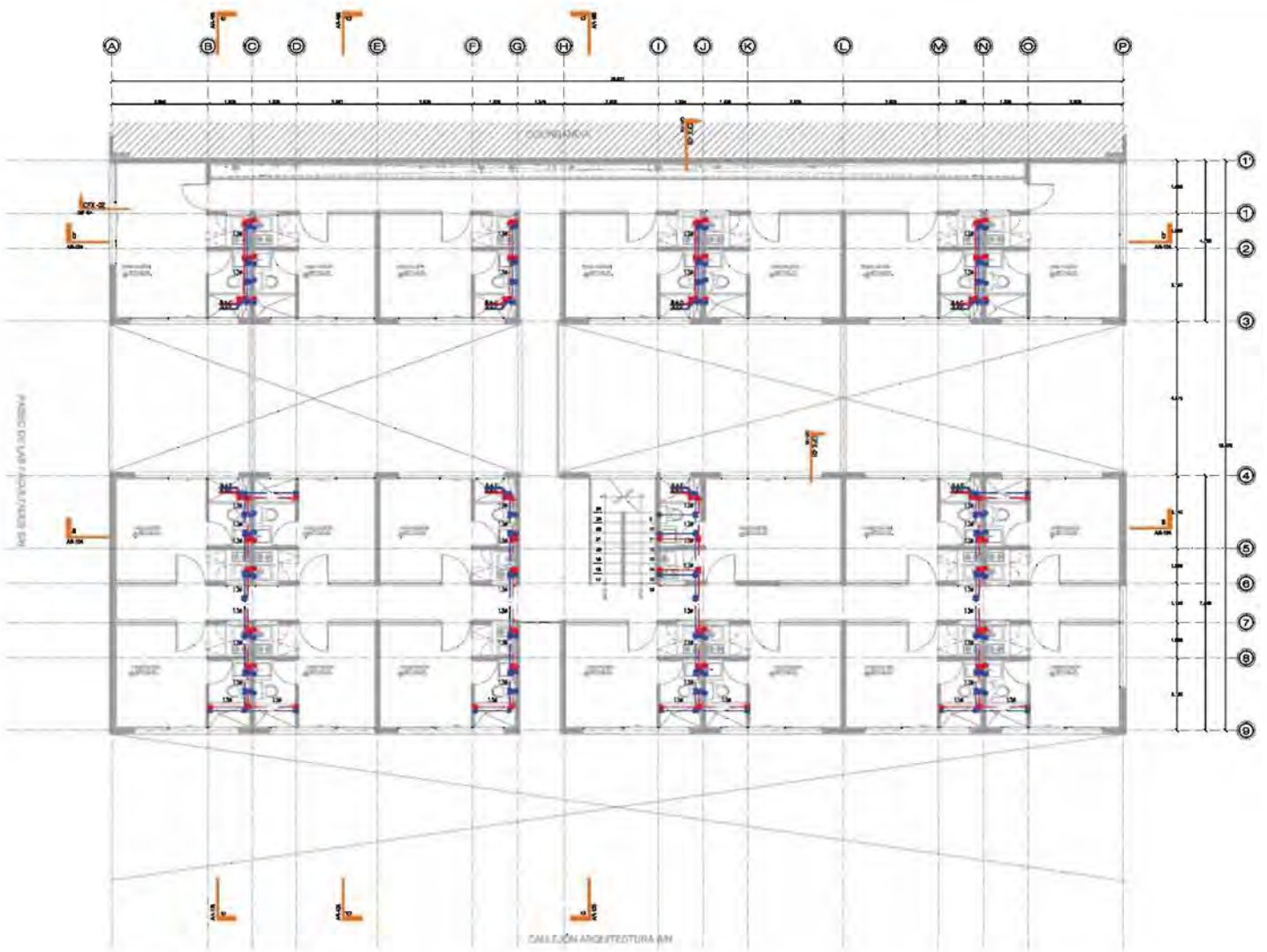
PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SM
 COLONIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACAN

TIPO:
 INGENIERIAS HIDRAULICAS
 PLANTA BAJA

FECHA DEL DISEÑO	FECHA	TRABAJOS No.
11/08	Octubre 28, 2011	10001-CR
FECHA DE IMPRESION	ESCALA	PLANO No.
1/78	1:75	IH-101

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los planos de los diferentes niveles en cada nivel, tienen que estar en concordancia con los planos de estructura y con los planos de arquitectura. Cualquier modificación debe ser informada inmediatamente al arquitecto, ya que se están elaborando los planos.
 Este dibujo está protegido por los derechos de autor y no se permite su reproducción.

- NOTAS**
- SIMBOLOGIA.**
- TUBERÍA TUBOPLUS (AGUA FRÍA)
 - TUBERÍA TUBOPLUS (AGUA CALIENTE)
 - VÁLVULA COMPUERTA, TUBOPLUS
 - CONEXIONES DE TUBOPLUS
 - TUERCA UNIÓN TUBOPLUS
 - COLUMNA DE AGUA FRÍA
 - MEDIDOR



PLANTA PRIMER NIVEL

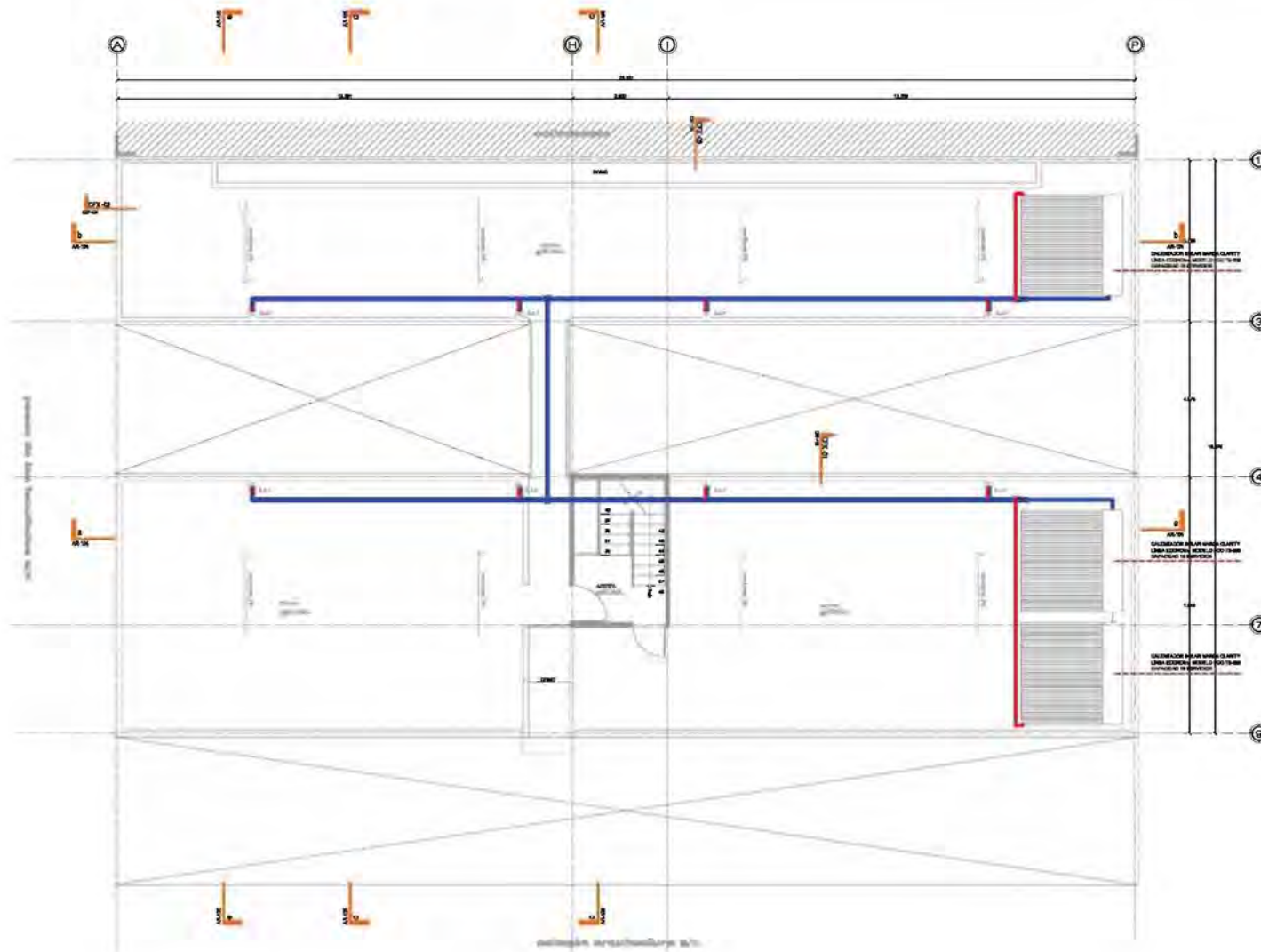
ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITETA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SM
 COLUMNA COPILCO EL ALTO
 DELEGACIÓN COYOACÁN

TÍTULO:
 INGENIERÍA HIDRÁULICA
 PRIMER NIVEL

FECHA DEL DISEÑO	FECHA	TRABAJOS EN
11/08	Octubre 28, 2011	10001-CR
FECHA DE IMPRESIÓN	ESCALA	PROYECTO
1/78	1:78	IH-102



PLANTA AZOTEA

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los trabajos de instalación de tuberías de agua fría y caliente deben ser realizados por personal capacitado y autorizado en esta materia del sistema de agua potable. Cabe destacar que el sistema de agua potable es de uso público, y debe ser instalado de acuerdo a las normas vigentes.
 Este documento es propiedad de la empresa de agua y no debe ser utilizado sin el consentimiento de esta última.

NOTAS

SIMBOLOGIA.

- TUBERÍA TUBOPLUS (AGUA FRÍA)
- TUBERÍA TUBOPLUS (AGUA CALIENTE)
- VÁLVULA COMPUERTA TUBOPLUS
- CONEXIONES DE TUBOPLUS
- TUERCA UNIÓN TUBOPLUS
- COLUMNA DE AGUA FRÍA
- MEDIDOR

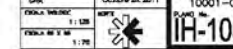
ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

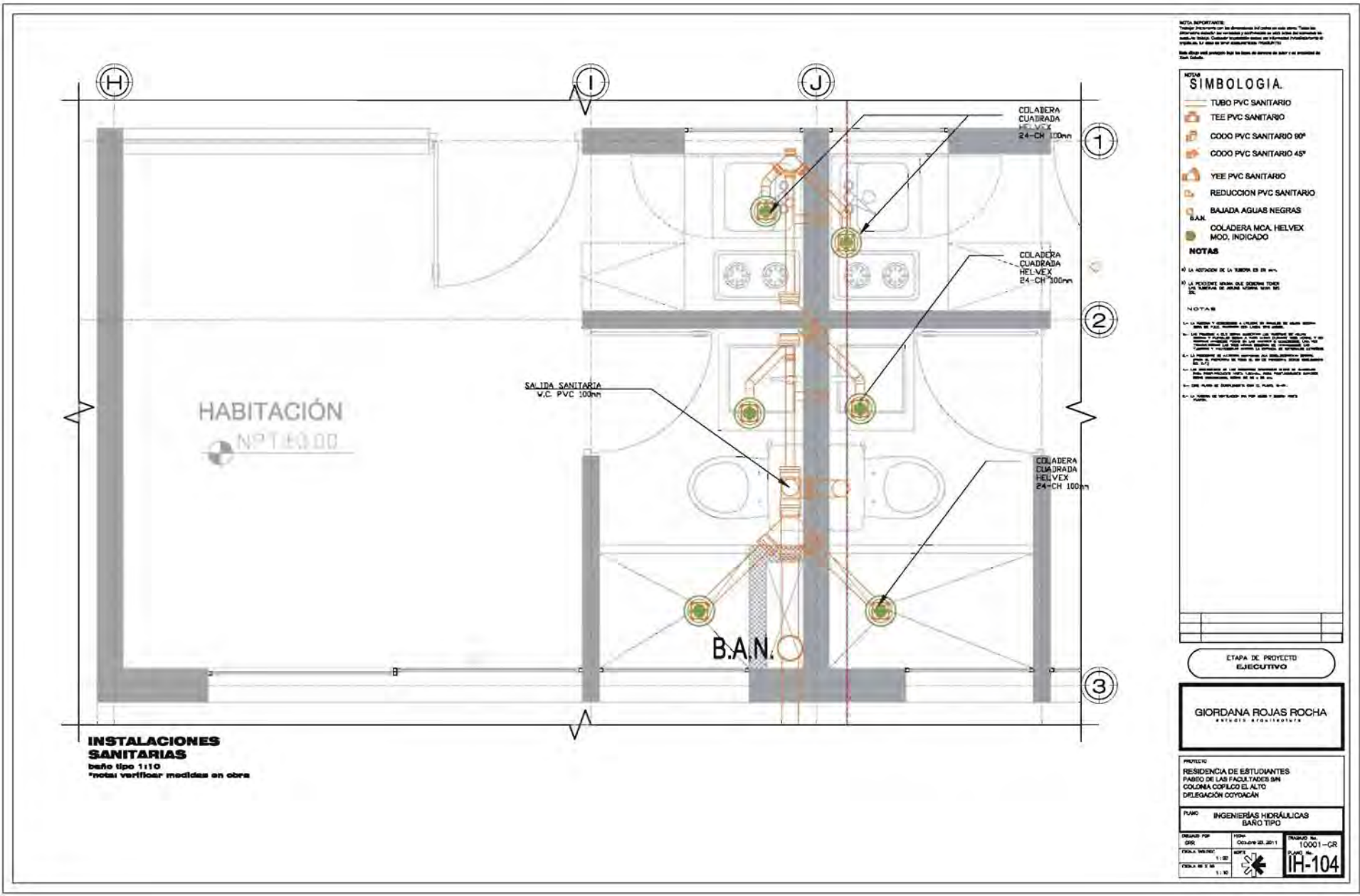
GIORDANA ROJAS ROCHA
 ESTUDIO ARQUITECTÓNICO

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SIN
 COLONIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACIÓN COYOACÁN

PLANTA:
 INGENIERÍA HIDRÁULICA
 PLANTA AZOTEA

FECHA DE PROYECTO	10/09/2011	ESCALA	1:100
FECHA DE REVISIÓN	11/09/2011	ESCALA	1:75





NOTA IMPORTANTE:
 Todas las dimensiones son dimensionales y no constructivas. Todas las tuberías y conexiones deben ser de PVC 100mm. Colocar juntas de estanqueidad en todos los puntos de conexión de tuberías. El tipo de tuberías debe ser "HELVEX".
 Este dibujo puede ser utilizado para fines de obra y no para fines de construcción.

- NOTAS**
- SIMBOLOGIA.**
- TUBO PVC SANITARIO
 - TEE PVC SANITARIO
 - CODO PVC SANITARIO 90°
 - CODO PVC SANITARIO 45°
 - YEE PVC SANITARIO
 - REDUCCION PVC SANITARIO
 - BAJADA AGUAS NEGRAS
 - COLADERA MCA. HELVEX MOD. INDICADO

- NOTAS**
- 1) LA ALTURA DE LA TUBERIA ES DE 400.
 - 2) LA REDUCCION DEBE SER DE 200X100MM.
- NOTAS**
- 1) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 2) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 3) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 4) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 5) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 6) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 7) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 8) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 9) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.
 - 10) LA TUBERIA DEBEN SER DE PVC 100MM.

ETAPA DE PROYECTO EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASO DE LAS FACULTADES SIN
 COLUMNA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACAN

PUNTO: INGENIERAS HIDRAULICAS
 BANO TIPO

FECHA DE PROYECTO	10/09/2011	FECHA DE TRAZADO	10/09/2011
FECHA DE REVISIÓN	1:00	FECHA DE REVISIÓN	1:00
FECHA DE APROBACIÓN	1:00	FECHA DE APROBACIÓN	1:00



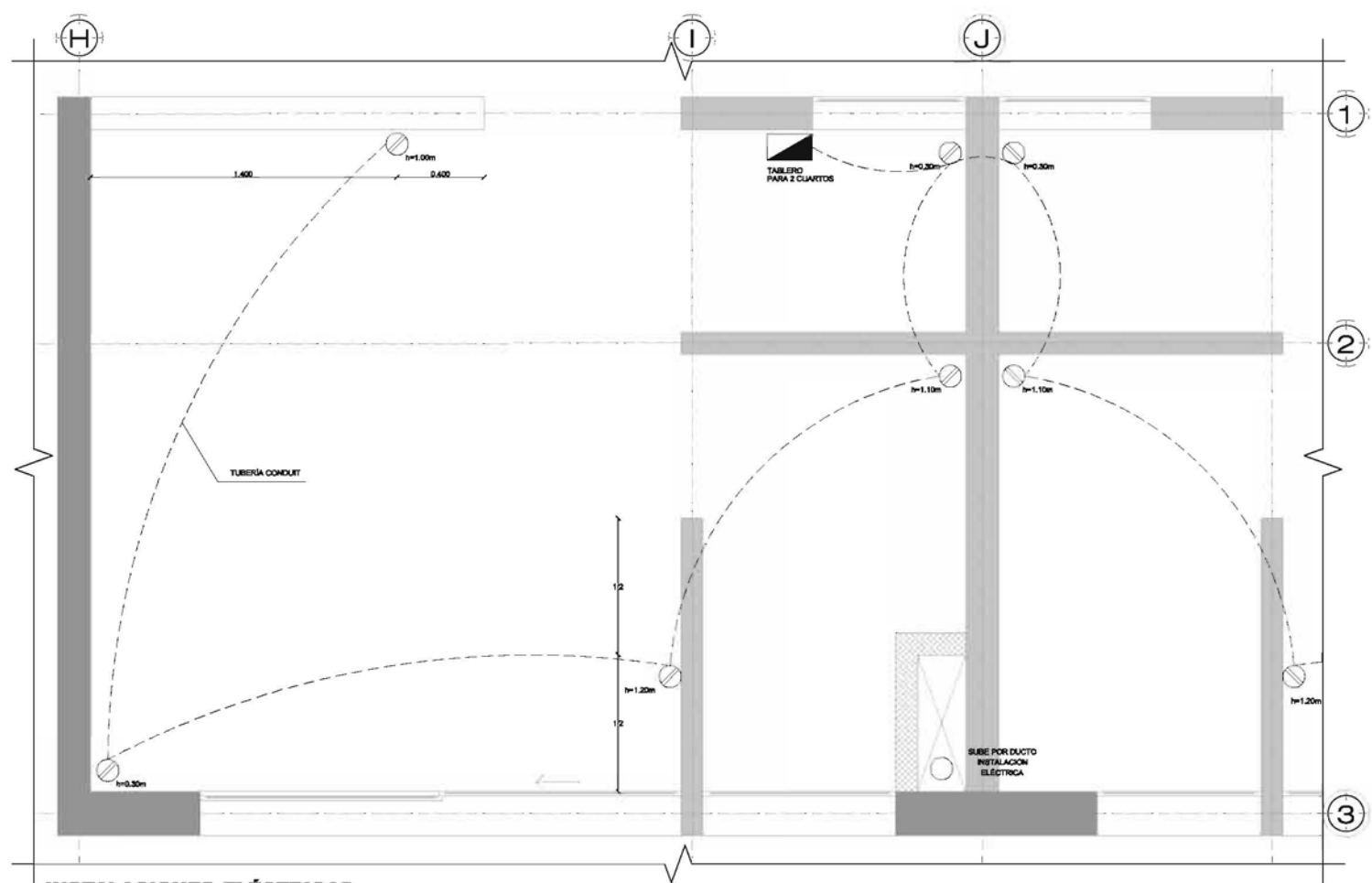
INSTALACIONES SANITARIAS
 baño tipo 1110
 *notas verificar medidas en obra

NOTA IMPORTANTE:
 Este tipo de planos son documentos de carácter técnico. Toda la información contenida en ellos debe ser utilizada exclusivamente para fines de referencia y no debe ser utilizada para fines de construcción o ejecución de obras. Toda la información contenida en ellos debe ser utilizada exclusivamente para fines de referencia y no debe ser utilizada para fines de construcción o ejecución de obras.
 Este tipo de planos son documentos de carácter técnico. Toda la información contenida en ellos debe ser utilizada exclusivamente para fines de referencia y no debe ser utilizada para fines de construcción o ejecución de obras.

NOTAS:

SIMBOLOGIA	
1	SEÑALIZACION DE OBRA
2	SEÑALIZACION DE OBRA
3	SEÑALIZACION DE OBRA
4	SEÑALIZACION DE OBRA
5	SEÑALIZACION DE OBRA
6	SEÑALIZACION DE OBRA
7	SEÑALIZACION DE OBRA
8	SEÑALIZACION DE OBRA
9	SEÑALIZACION DE OBRA
10	SEÑALIZACION DE OBRA
11	SEÑALIZACION DE OBRA
12	SEÑALIZACION DE OBRA
13	SEÑALIZACION DE OBRA
14	SEÑALIZACION DE OBRA
15	SEÑALIZACION DE OBRA
16	SEÑALIZACION DE OBRA
17	SEÑALIZACION DE OBRA
18	SEÑALIZACION DE OBRA
19	SEÑALIZACION DE OBRA
20	SEÑALIZACION DE OBRA
21	SEÑALIZACION DE OBRA
22	SEÑALIZACION DE OBRA
23	SEÑALIZACION DE OBRA
24	SEÑALIZACION DE OBRA
25	SEÑALIZACION DE OBRA
26	SEÑALIZACION DE OBRA
27	SEÑALIZACION DE OBRA
28	SEÑALIZACION DE OBRA
29	SEÑALIZACION DE OBRA
30	SEÑALIZACION DE OBRA
31	SEÑALIZACION DE OBRA
32	SEÑALIZACION DE OBRA
33	SEÑALIZACION DE OBRA
34	SEÑALIZACION DE OBRA
35	SEÑALIZACION DE OBRA
36	SEÑALIZACION DE OBRA
37	SEÑALIZACION DE OBRA
38	SEÑALIZACION DE OBRA
39	SEÑALIZACION DE OBRA
40	SEÑALIZACION DE OBRA
41	SEÑALIZACION DE OBRA
42	SEÑALIZACION DE OBRA
43	SEÑALIZACION DE OBRA
44	SEÑALIZACION DE OBRA
45	SEÑALIZACION DE OBRA
46	SEÑALIZACION DE OBRA
47	SEÑALIZACION DE OBRA
48	SEÑALIZACION DE OBRA
49	SEÑALIZACION DE OBRA
50	SEÑALIZACION DE OBRA

1. SEÑALIZACION DE OBRA
 2. SEÑALIZACION DE OBRA
 3. SEÑALIZACION DE OBRA
 4. SEÑALIZACION DE OBRA
 5. SEÑALIZACION DE OBRA
 6. SEÑALIZACION DE OBRA
 7. SEÑALIZACION DE OBRA
 8. SEÑALIZACION DE OBRA
 9. SEÑALIZACION DE OBRA
 10. SEÑALIZACION DE OBRA
 11. SEÑALIZACION DE OBRA
 12. SEÑALIZACION DE OBRA
 13. SEÑALIZACION DE OBRA
 14. SEÑALIZACION DE OBRA
 15. SEÑALIZACION DE OBRA
 16. SEÑALIZACION DE OBRA
 17. SEÑALIZACION DE OBRA
 18. SEÑALIZACION DE OBRA
 19. SEÑALIZACION DE OBRA
 20. SEÑALIZACION DE OBRA
 21. SEÑALIZACION DE OBRA
 22. SEÑALIZACION DE OBRA
 23. SEÑALIZACION DE OBRA
 24. SEÑALIZACION DE OBRA
 25. SEÑALIZACION DE OBRA
 26. SEÑALIZACION DE OBRA
 27. SEÑALIZACION DE OBRA
 28. SEÑALIZACION DE OBRA
 29. SEÑALIZACION DE OBRA
 30. SEÑALIZACION DE OBRA
 31. SEÑALIZACION DE OBRA
 32. SEÑALIZACION DE OBRA
 33. SEÑALIZACION DE OBRA
 34. SEÑALIZACION DE OBRA
 35. SEÑALIZACION DE OBRA
 36. SEÑALIZACION DE OBRA
 37. SEÑALIZACION DE OBRA
 38. SEÑALIZACION DE OBRA
 39. SEÑALIZACION DE OBRA
 40. SEÑALIZACION DE OBRA
 41. SEÑALIZACION DE OBRA
 42. SEÑALIZACION DE OBRA
 43. SEÑALIZACION DE OBRA
 44. SEÑALIZACION DE OBRA
 45. SEÑALIZACION DE OBRA
 46. SEÑALIZACION DE OBRA
 47. SEÑALIZACION DE OBRA
 48. SEÑALIZACION DE OBRA
 49. SEÑALIZACION DE OBRA
 50. SEÑALIZACION DE OBRA



INSTALACIONES ELÉCTRICAS
CONTACTOS
 baño tipo 1110
 *nota: verificar medidas en obra

ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

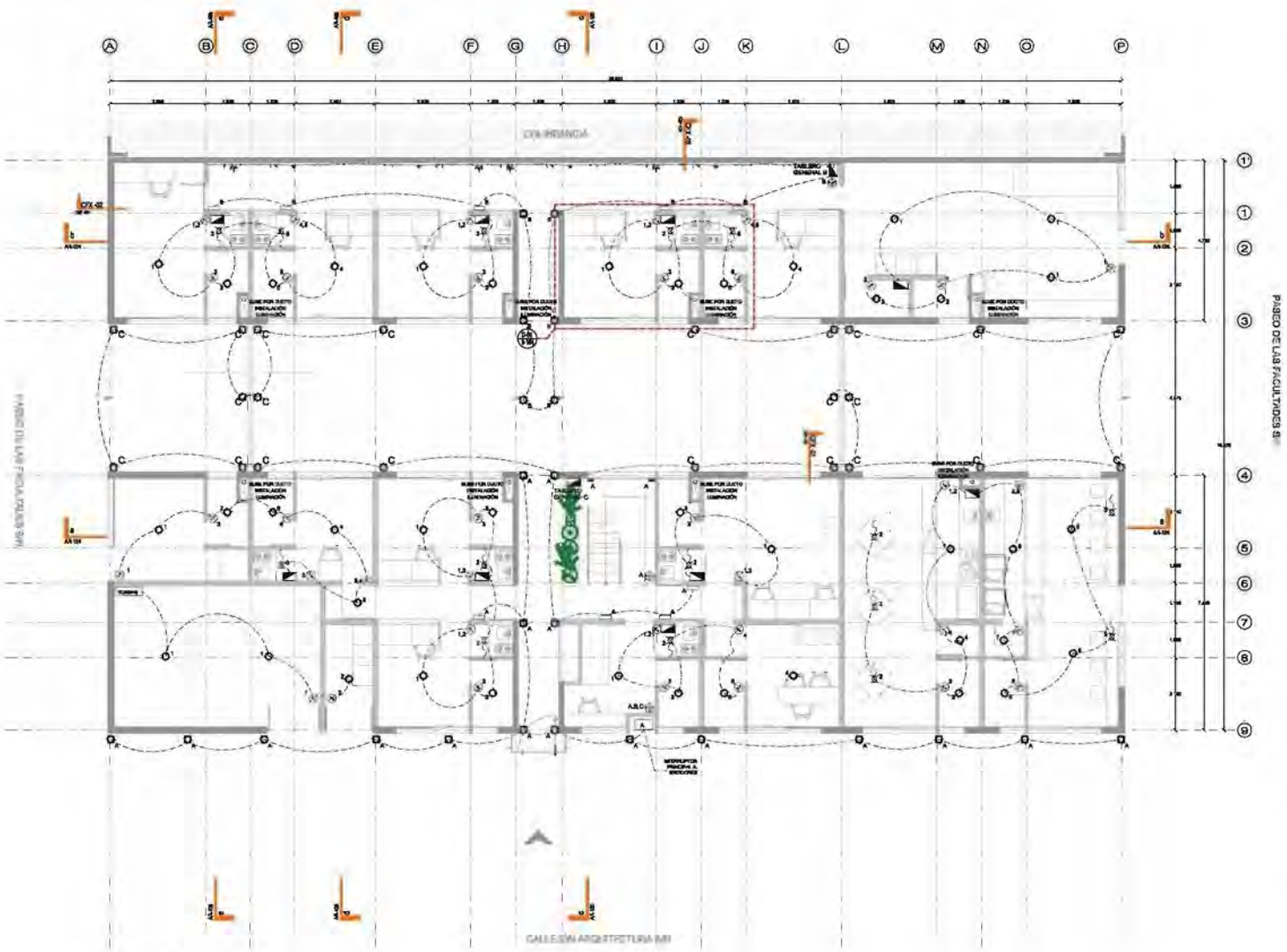
GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITETA

PROYECTO
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASO DE LAS FACULTADES SIN
 COLONIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACÁN

PLANO
INGENIERÍAS ELÉCTRICAS
 CUARTO TIPO

FECHA DE
 08/10/2011
 ESCALA
 1:50
 1:50





PLANTA BAJA

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es una herramienta de trabajo y no debe ser utilizado para la toma de decisiones definitivas. Toda la información contenida en este documento es de carácter informativo y no constituye un contrato. El usuario de este documento debe ser consciente de que el uso de este documento es de carácter informativo y no constituye un contrato. El usuario de este documento debe ser consciente de que el uso de este documento es de carácter informativo y no constituye un contrato.

LEYENDA

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...

Nota:

1. Se debe considerar el tipo de iluminación que se utilizará en cada una de las áreas.
2. Se debe considerar el tipo de iluminación que se utilizará en cada una de las áreas.
3. Se debe considerar el tipo de iluminación que se utilizará en cada una de las áreas.
4. Se debe considerar el tipo de iluminación que se utilizará en cada una de las áreas.
5. Se debe considerar el tipo de iluminación que se utilizará en cada una de las áreas.
6. Se debe considerar el tipo de iluminación que se utilizará en cada una de las áreas.
7. Se debe considerar el tipo de iluminación que se utilizará en cada una de las áreas.

ESTADO DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SW
 COLONIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACÁN

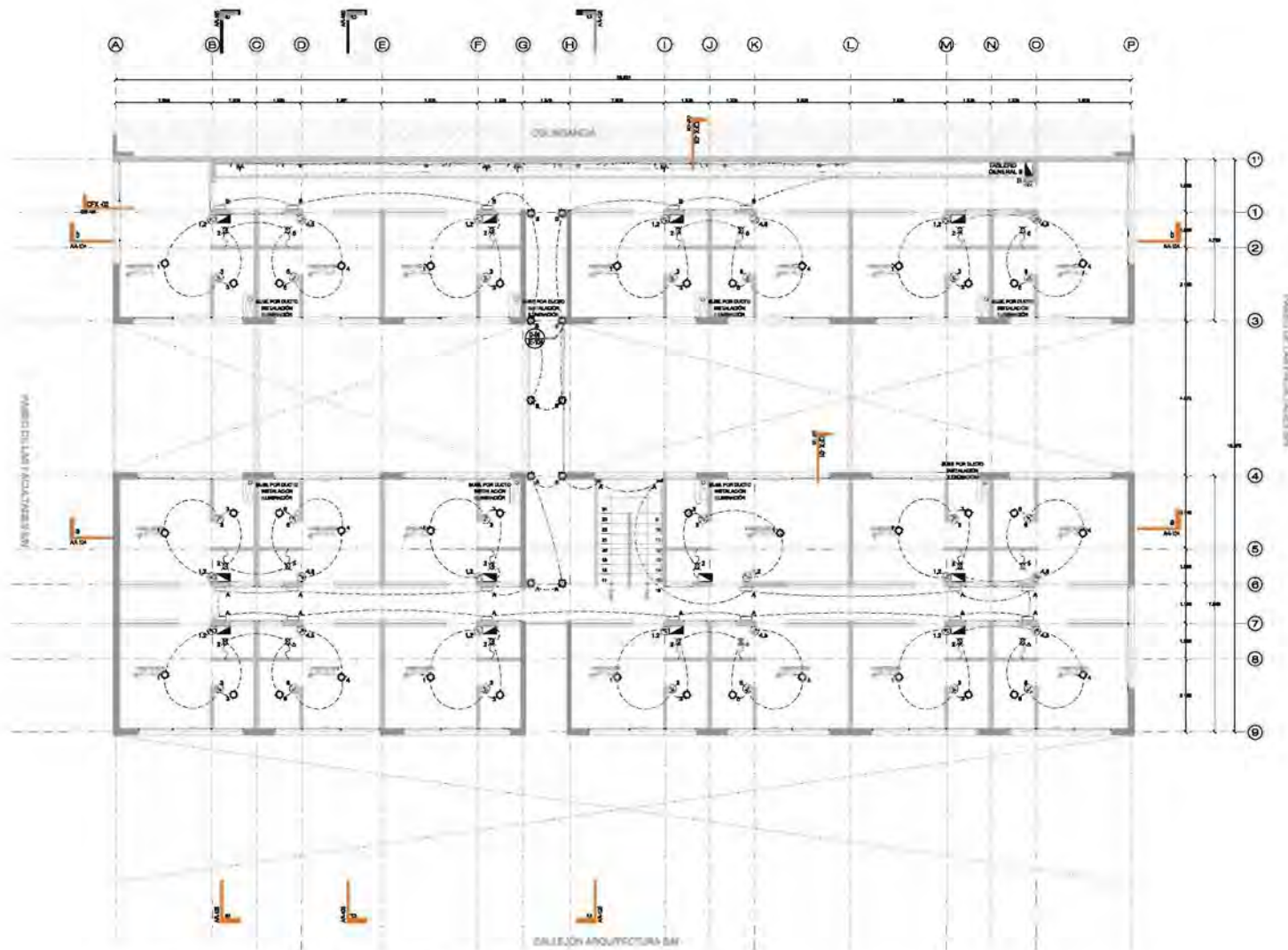
PLANO:
 INGENIERÍA ILUMINACIÓN
 ILUMINACIÓN PLANTA BAJA

FECHA DE ELABORACIÓN: Octubre 20, 2011

ESCALA: 1:100

PROYECTO: 1001-GR

11-101



PLANTA PRIMER NIVEL Y SEGUNDO NIVEL

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es propiedad de la firma de ingeniería y no debe ser utilizado para otros fines sin el consentimiento escrito de la firma de ingeniería. Toda reproducción o uso no autorizado de este documento sin el consentimiento escrito de la firma de ingeniería será considerado una infracción de las leyes de derechos de autor y será perseguido legalmente.

NOTAS

NO.	DESCRIPCION	FECHA
1
2
3
4
5
6
7

Notas:

1. Verificar el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo.
2. El presente proyecto es una propuesta preliminar y no debe ser utilizado para la construcción.
3. El presente proyecto es una propuesta preliminar y no debe ser utilizado para la construcción.
4. El presente proyecto es una propuesta preliminar y no debe ser utilizado para la construcción.
5. El presente proyecto es una propuesta preliminar y no debe ser utilizado para la construcción.
6. El presente proyecto es una propuesta preliminar y no debe ser utilizado para la construcción.
7. El presente proyecto es una propuesta preliminar y no debe ser utilizado para la construcción.

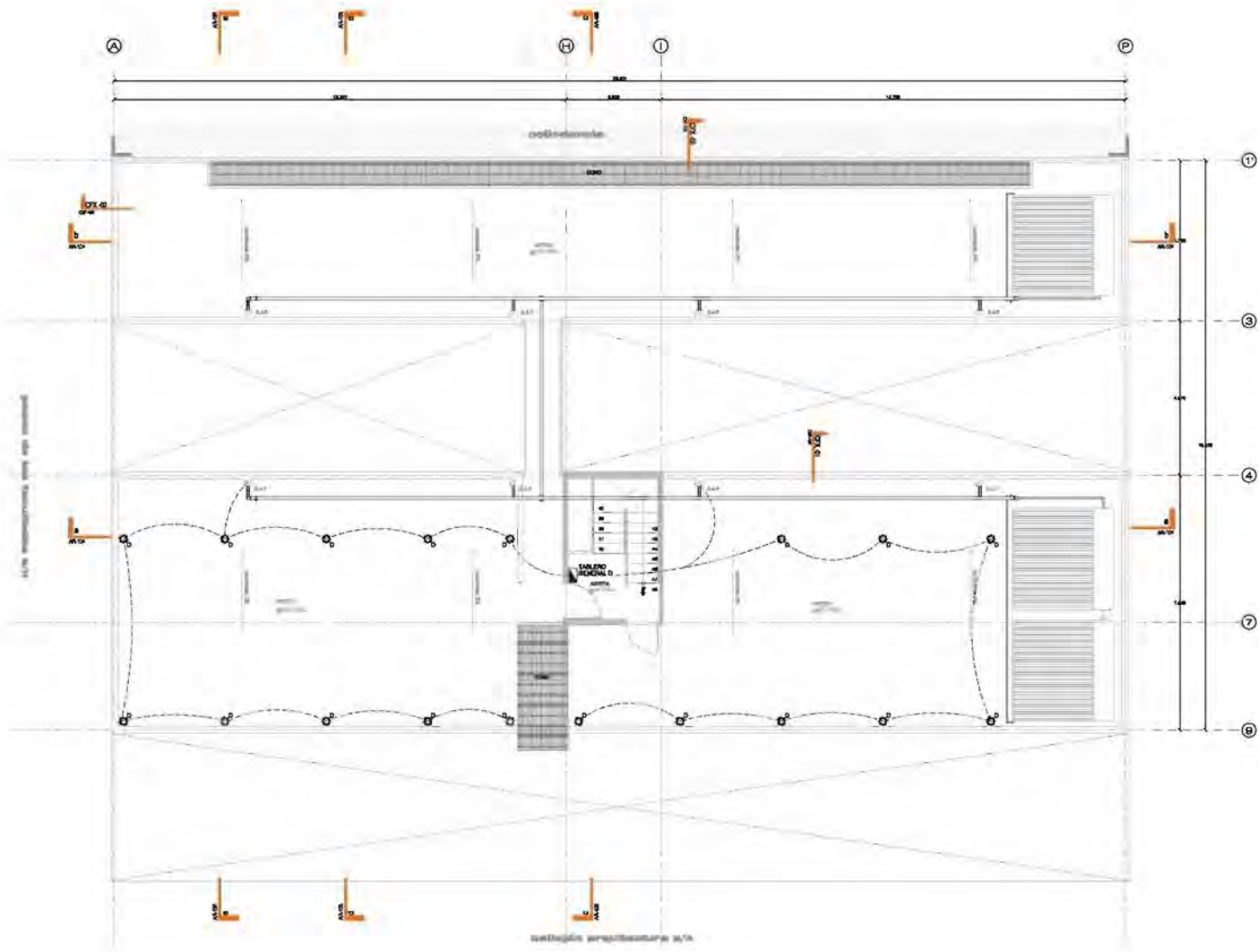
ESTADO DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SIN
 COLONIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACAN

PLANO:
 INGENIERIA ILUMINACION
 ILUMINACION PRIMER Y SEGUNDO NIVEL

FECHA DE ELABORACION: Octubre 20, 2011
 ESCALA: 1:100
 TITULO: III-102



PLANTA AZOTEA

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es un documento informativo de carácter técnico. Toda la información contenida en el presente documento es de carácter informativo y no constituye un contrato. El usuario del presente documento debe ser consciente de que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato. El usuario del presente documento debe ser consciente de que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato.

NOTAS:

1. Se debe tener en cuenta que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato.
2. Se debe tener en cuenta que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato.
3. Se debe tener en cuenta que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato.
4. Se debe tener en cuenta que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato.
5. Se debe tener en cuenta que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato.
6. Se debe tener en cuenta que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato.
7. Se debe tener en cuenta que el presente documento es un documento informativo y no constituye un contrato.

ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITETA

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASO DE LAS FACULTADES SIN
 COLONIA COPELCO EL ALTO
 DELEGACIÓN COYOACÁN

PROYECTO: **INGENIERÍA ILUMINACIÓN
 ELIMINACIÓN PLANTA AZOTEAS**

FECHA: **Octubre 20, 2011**

HOJA: **11-103**

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los trabajos de instalación eléctrica deben ser realizados por un electricista capacitado y autorizado para ello, de acuerdo a las normas de seguridad eléctrica vigentes en el momento de realizarse los trabajos. No se debe permitir que los trabajos de instalación eléctrica sean realizados por personal no capacitado.
 Este documento es propiedad de la empresa que lo elabora y no debe ser reproducido ni utilizado sin su consentimiento escrito.

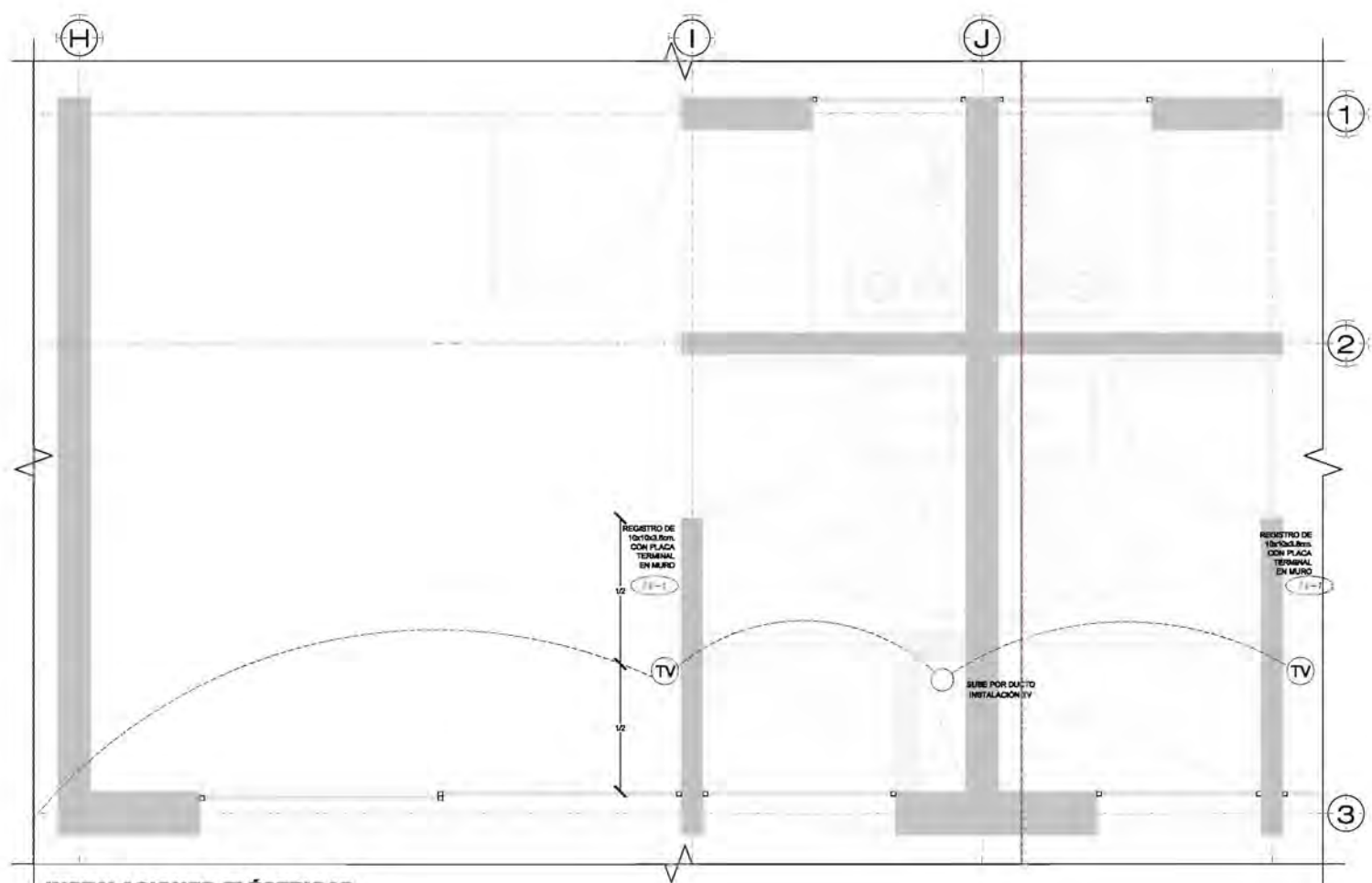
NOTAS:

LEGENDA

ABREVIATURA	DESCRIPCIÓN
1	Interruptor de energía general
2	Interruptor de energía para iluminación
3	Interruptor de energía para tomacorrientes
4	Interruptor de energía para tomacorrientes y tomacorrientes
5	Interruptor de energía para tomacorrientes y tomacorrientes y tomacorrientes
6	Interruptor de energía para tomacorrientes y tomacorrientes y tomacorrientes y tomacorrientes
7	Interruptor de energía para tomacorrientes y tomacorrientes y tomacorrientes y tomacorrientes y tomacorrientes

NOTAS:

1. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
2. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
3. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
4. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
5. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
6. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
7. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
8. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
9. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
10. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
11. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
12. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
13. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
14. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
15. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
16. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
17. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
18. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
19. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
20. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
21. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
22. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
23. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
24. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
25. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
26. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
27. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
28. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
29. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
30. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
31. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
32. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
33. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
34. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
35. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
36. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
37. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
38. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
39. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
40. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
41. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
42. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
43. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
44. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
45. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
46. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
47. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
48. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
49. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
50. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
51. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
52. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
53. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
54. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
55. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
56. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
57. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
58. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
59. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
60. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
61. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
62. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
63. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
64. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
65. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
66. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
67. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
68. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
69. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
70. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
71. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
72. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
73. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
74. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
75. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
76. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
77. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
78. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
79. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
80. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
81. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
82. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
83. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
84. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
85. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
86. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
87. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
88. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
89. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
90. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
91. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
92. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
93. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
94. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
95. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
96. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
97. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
98. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
99. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.
100. Verificar el estado de los conductores antes de comenzar los trabajos.



**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
 TELEVISIÓN**
 baño tipo 1:10
 *nota: verificar medidas en obra

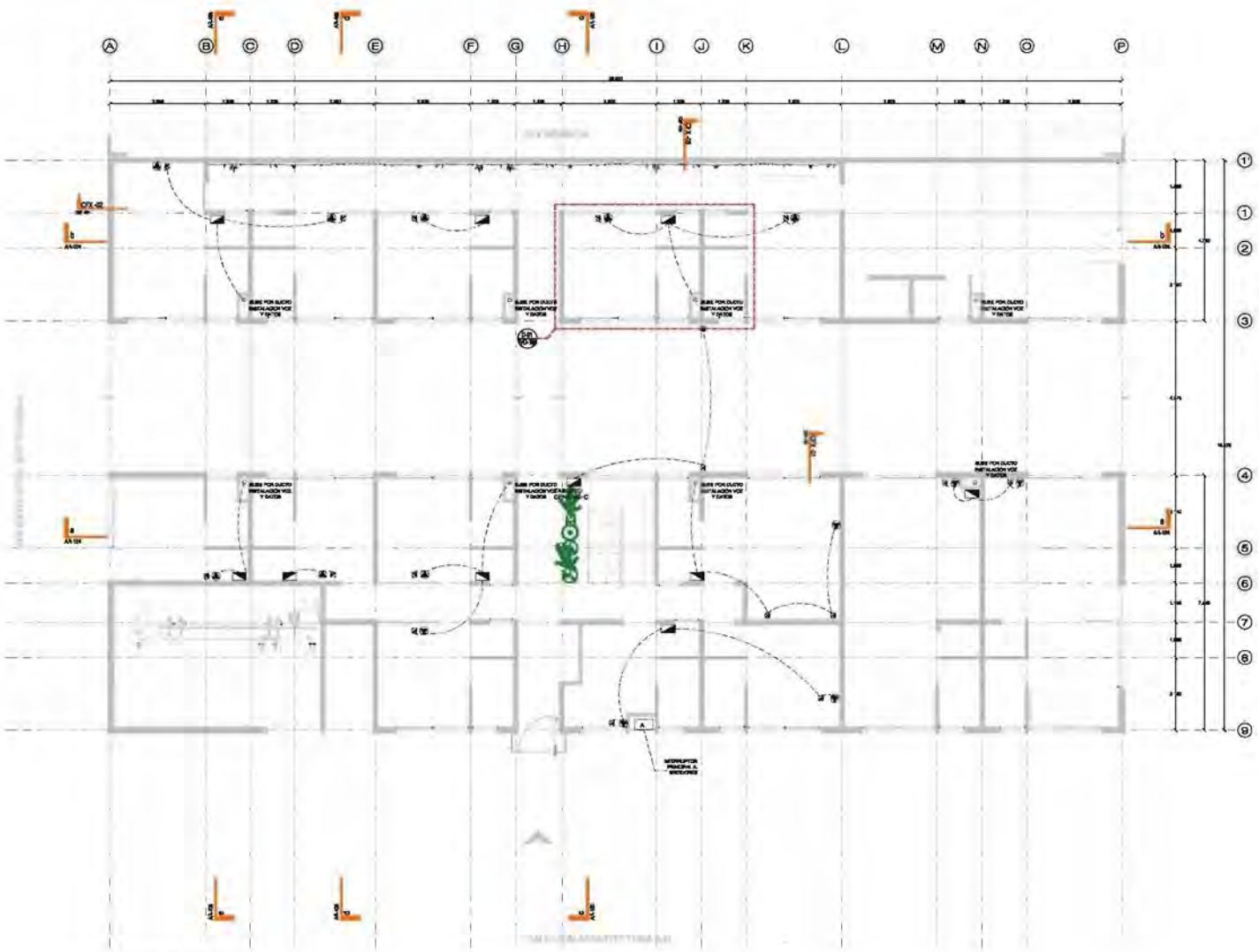
ESTUDIO DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITETA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADU DE LAS FACULTADES SIN
 COLUMNA COPILCO EL ALTO
 DELEGACIÓN COYOACÁN

PLAZA: INGENIERÍA TELEVISIÓN
 CUARTO TIPO

FECHA DE ELABORACIÓN: Octubre 2011
 ESCALA: 1:10
 TÍTULO: ITV-103



PLANTA BAJA

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es una herramienta de trabajo y no debe ser utilizado para fines de construcción o para la obtención de licencias. El uso de este documento sin el consentimiento escrito del autor es estrictamente prohibido.
 Este documento es propiedad de su autor y no debe ser reproducido, distribuido o utilizado sin su consentimiento escrito.

NOTAS:

ITEM	DESCRIPCION	QUANTIDAD	UNIDAD
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17

1. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 2. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 3. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 4. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 5. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 6. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 7. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 8. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 9. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 10. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 11. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 12. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 13. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 14. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 15. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 16. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.
 17. Se debe considerar el uso de materiales de construcción de calidad y de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.

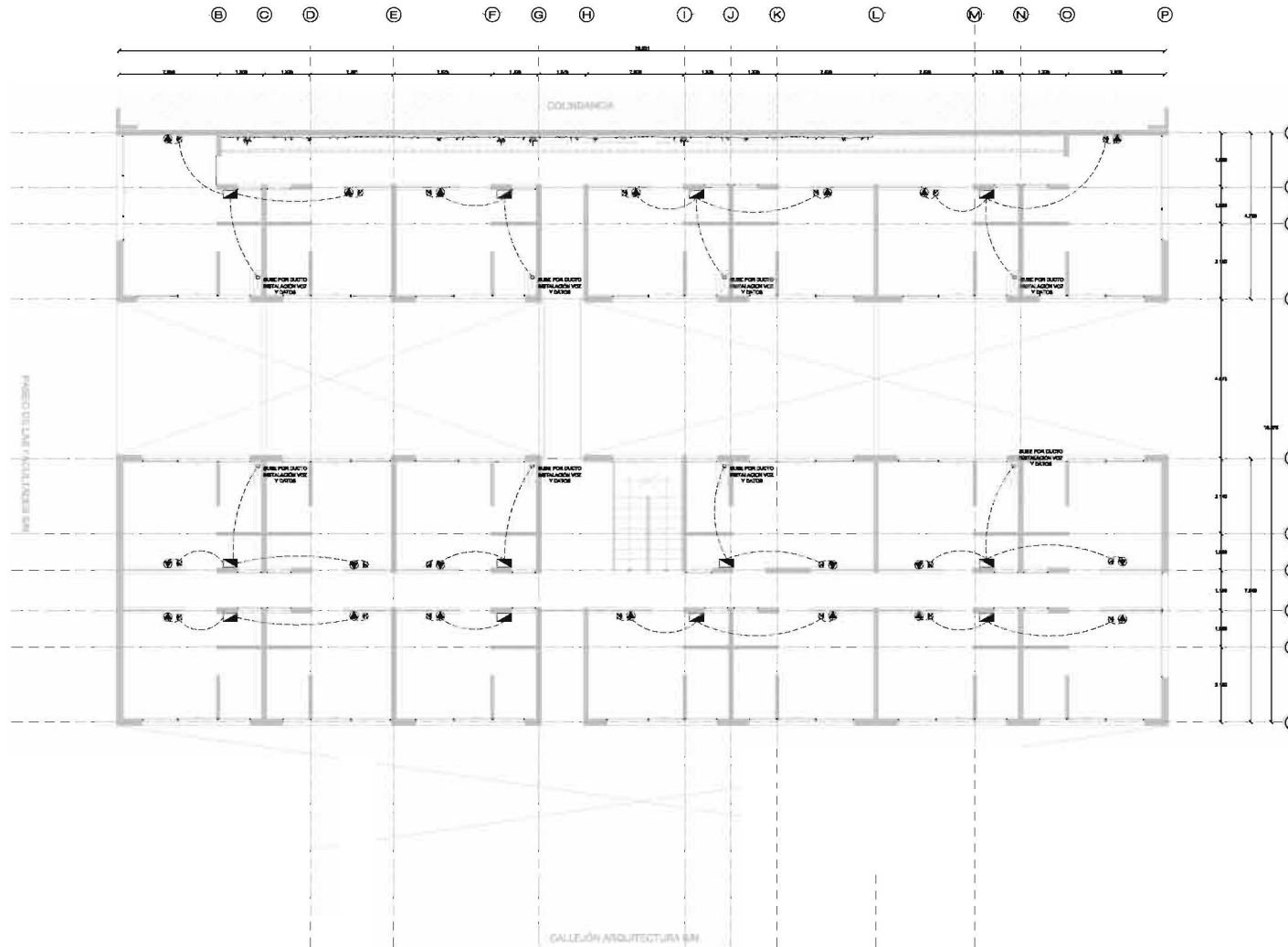
ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASO DE LAS FACULTADES SAN
 COLOMIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACAN

PLANTA:
INGENIERIAS VQZ Y DATOS
PLANTA BAJA

FECHA DE 1988	FECHA Octubre 20, 2011	TRAZADO No. 10001-GR
FECHA DE 1988	FECHA 1988	PLANTA No. IVD-101
FECHA DE 1988	FECHA 1988	FECHA DE 1988



PLANTA PRIMER NIVEL Y SEGUNDO NIVEL

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los planos de este documento son de carácter preliminar. Todos los datos y especificaciones en estos planos son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso. Cualquier modificación de los planos deberá ser autorizada por el arquitecto responsable del proyecto. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información. (FOLIO 101)

Este documento pertenece a los planos de obra y no se permite su reproducción sin el consentimiento escrito del autor.

NOTAS:

1. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
2. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
3. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
4. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
5. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
6. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
7. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
8. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
9. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.

NOTAS:

1. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
2. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
3. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
4. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
5. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
6. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
7. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
8. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.
9. Se debe consultar el expediente de obra para mayor información.

SIMBOLOGIA	
1	SEÑAL ELÉCTRICA
2	SEÑAL DE ALARMA
3	SEÑAL DE EMERGENCIA
4	SEÑAL DE EVACUACIÓN
5	SEÑAL DE PROHIBICIÓN
6	SEÑAL DE OBLIGACIÓN
7	SEÑAL DE INFORMACIÓN
8	SEÑAL DE ADVERTENCIA
9	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE FUMAR
10	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE BEBER
11	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE
12	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE PARQUEAR
13	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA
14	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO
15	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE UN SENTIDO
16	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS
17	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
18	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS
19	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
20	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS
21	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
22	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
23	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
24	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
25	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
26	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
27	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
28	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
29	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO
30	SEÑAL DE PROHIBICIÓN DE ESTACIONARSE EN LA VÍA EN LA DIRECCIÓN DEL TRÁFICO EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE DOS SENTIDOS EN LA VÍA DE UN SENTIDO

ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADAJE DE LAS FACULTADES SAN
 COLOMIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACIÓN COYOACÁN

PLAZO	INGENIERÍA VOZ Y DATOS PRIMER Y SEGUNDO NIVEL
FECHA DE OBRAS	1 OCTUBRE 2011
ESCALA GENERAL	1:100
ESCALA DE PLANTA	1:75
ESCALA DE SECCIÓN	1:20

TRANSACCION N.º
1001-GR

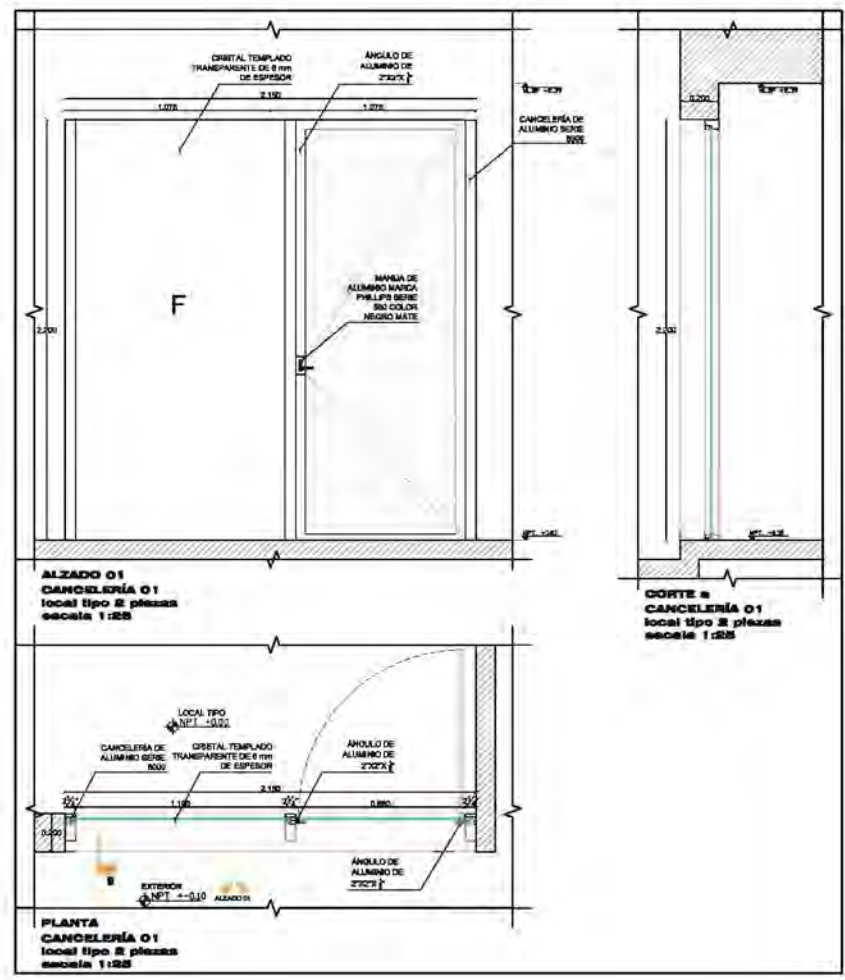
PLAZO No.
IVD-102

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los materiales que se mencionan en este documento son de tipo comercial y se encuentran en el mercado en México. Sin embargo, el fabricante de los materiales mencionados en este documento puede haber cambiado sus especificaciones sin previo aviso. El usuario deberá verificar las especificaciones de los materiales mencionados en este documento antes de utilizarlos.

Este documento es propiedad de la Universidad de Colima y no debe ser reproducido sin el consentimiento escrito de la Universidad de Colima.

NOTA:

-  LLAMA A DETALLE
-  CRISTAL TEMPADO TRANSPARENTES DE 6mm DE ESPESOR
-  CRISTAL ESMERILADO CLARO DE 6mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPADO TRANSPARENTES DE 3mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
-  CANCERERIA FIJA
-  CANCERERIA FIJA



ETAPA DE PROYECTO EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SIN
 COLUMA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACAN

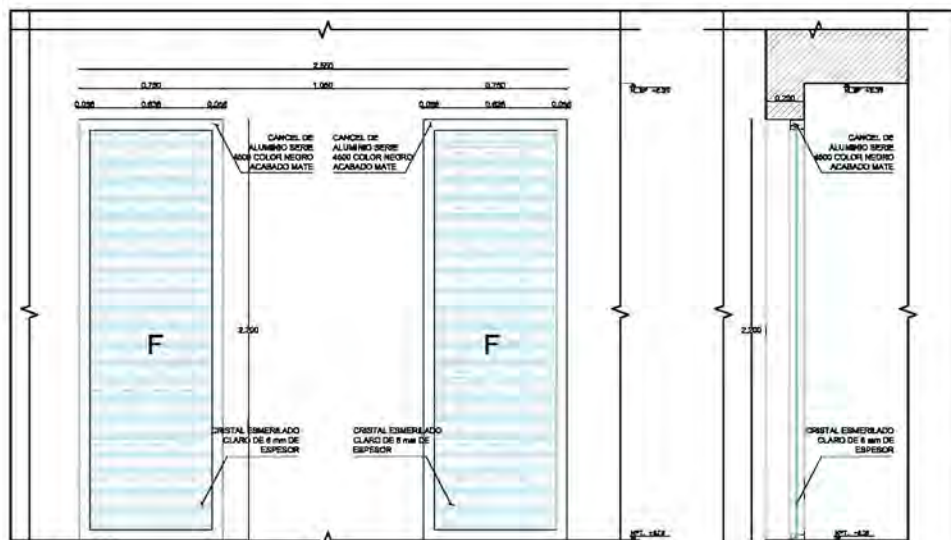
PUNTO: CANCERERIAS CANCERERIA 01			
FECHA DEL DISEÑO: 1/25	FECHA DEL PROYECTO: Octubre 28, 2011		
FECHA DE LA OBRA: 1/25	FECHA DEL PLANEO: 1/25		
<table border="1"> <tr> <td>TRAZADO NO. 10001-CR</td> </tr> <tr> <td>PLANO NO. CA-101</td> </tr> </table>		TRAZADO NO. 10001-CR	PLANO NO. CA-101
TRAZADO NO. 10001-CR			
PLANO NO. CA-101			

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los materiales son de primera calidad y de primera mano. Todos los acabados serán de primera calidad y de primera mano. Todos los acabados serán de primera calidad y de primera mano. Todos los acabados serán de primera calidad y de primera mano.
 Este documento es propiedad de la Universidad del Estado de Sonora y no puede ser reproducido sin el consentimiento escrito de la Universidad del Estado de Sonora.

Este documento es propiedad de la Universidad del Estado de Sonora y no puede ser reproducido sin el consentimiento escrito de la Universidad del Estado de Sonora.

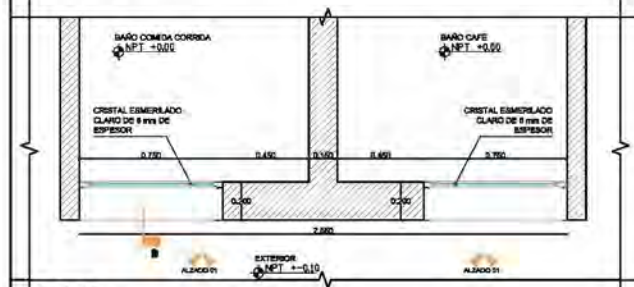
LEYENDA

-  LLAMA A DETALLE
-  CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTTE DE 6mm DE ESPESOR
-  CRISTAL ESMERILADO CLARO DE 6mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTTE DE 3mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
-  CANCELERIA FIJA

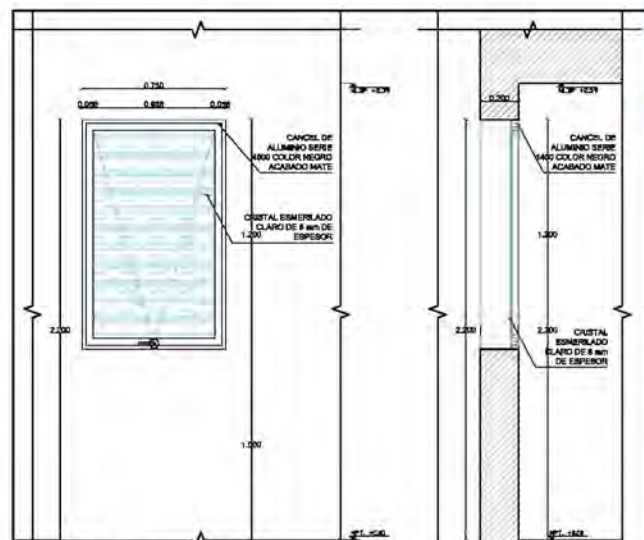


ALZADO 01
CANCELERIA 03
 baño local 2 y 3 (2 piezas)
 escala 1:25

CORTE II
CANCELERIA 03
 baño tipo 2 piezas
 escala 1:25

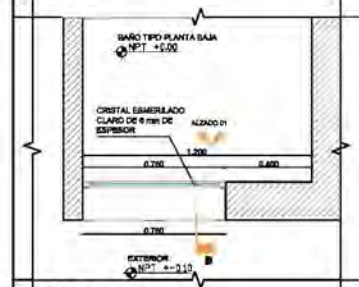


PLANTA
CANCELERIA 03
 baño local 2 y 3 (2 piezas)
 escala 1:25



ALZADO 01
CANCELERIA 04
 baño tipo planta baja 6 piezas
 escala 1:25

CORTE II
CANCELERIA 04
 baño tipo 6 piezas
 escala 1:25



PLANTA
CANCELERIA 04
 baño tipo planta baja 6 piezas
 escala 1:25

ETAPA DE PROYECTO EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASO DE LAS FACULTADES SIN
 COLUMA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACAN

PROYECTO:
CANCELERIAS CANCELERIAS 3 Y 4

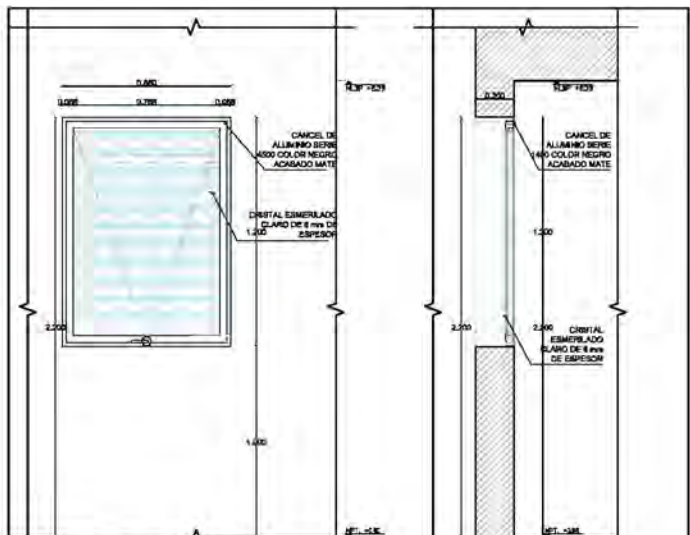
FECHA DEL PROYECTO: Octubre 20, 2011

FECHA DE IMPRESION: 1:25

FECHA DE REVISION: 1:25

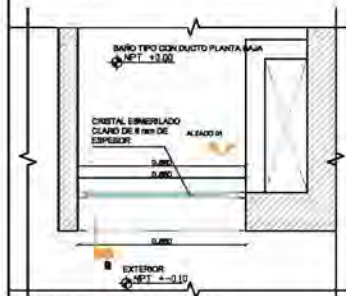
TRABAJO No. 10001-CR

PLANO No. CA-103

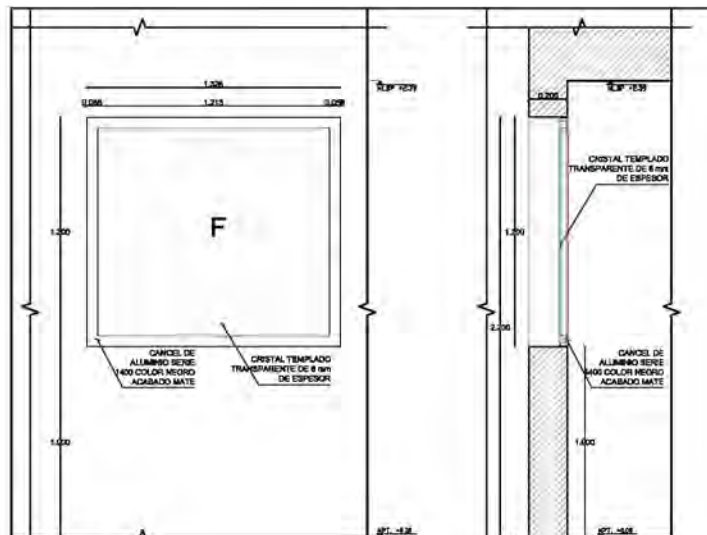


ALZADO 01
CANCELERÍA OS
 baño tipo con ducto planta baja 7 piezas
 escala 1:25

CORTE a
CANCELERÍA OS
 baño tipo 7 piezas
 escala 1:25

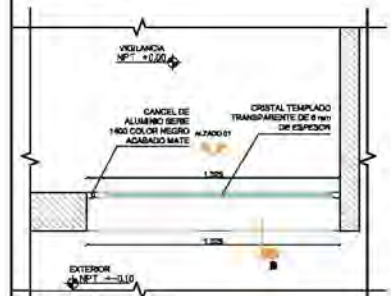


PLANTA
CANCELERÍA OS
 baño tipo con ducto planta baja 7 piezas
 escala 1:25



ALZADO 01
CANCELERÍA OS
 vigilancia 1 pieza
 escala 1:25

CORTE a
CANCELERÍA OS
 vigilancia 1 pieza
 escala 1:25



PLANTA
CANCELERÍA OS
 vigilancia 1 pieza
 escala 1:25

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los materiales y acabados deben ser de calidad superior y cumplir con los requisitos de resistencia y durabilidad. Se debe utilizar pintura de alta calidad y resistente a la intemperie. Se debe utilizar pintura de alta calidad y resistente a la intemperie.

- LEYENDA**
- LLAMA A DETALLE
 - CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTES DE 8mm DE ESPESOR
 - CRISTAL EMERILADO CLARO DE 8mm DE ESPESOR
 - CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTES DE 3mm DE ESPESOR
 - CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
 - F** CANCELERÍA FIJA

ETAPA DE PROYECTO EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

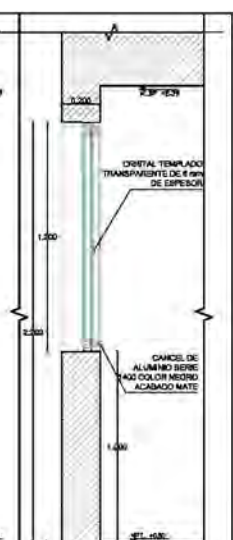
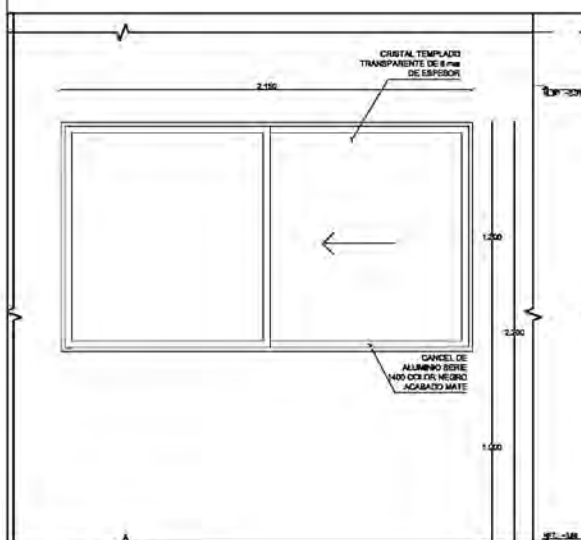
PROYECTO
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASO DE LAS FACULTADES SIN
 COLUMNA COPILCO EL ALTO
 DELEGACIÓN Coyoacán

PROYECTO		CANCELERÍAS CANCELERÍAS 5 Y 6	
FECHA DEL PROYECTO	FECHA	TRAZADO DE	1:0001 - GR
08/10/2011	08/10/2011	PLANO No.	CA-104
ESCALA GENERAL	ESCALA		
1:200	1:200		

NOTA IMPORTANTE:
 Todas las dimensiones son dimensiones nominales en milímetros. Todas las superficies deberán ser niveladas y preparadas en todo momento de acuerdo a las especificaciones técnicas de los materiales. Se deberá respetar la estructura y el sistema de fijación.
 Este documento es propiedad de la Universidad de Costa Rica y no puede ser reproducido sin el consentimiento expreso de la misma.

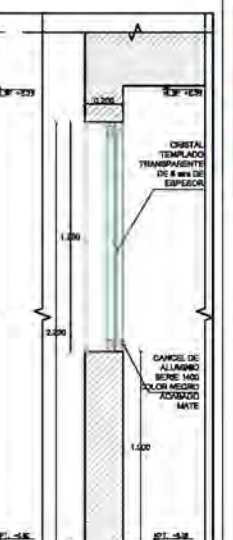
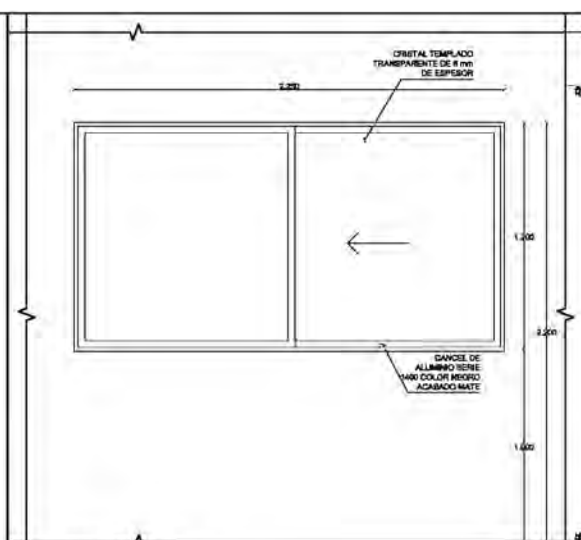
LEYENDA

- LLAMA A DETALLE
- CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTES DE 6mm DE ESPESOR
- CRISTAL EMERILADO CLARO DE 6mm DE ESPESOR
- CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTES DE 3mm DE ESPESOR
- CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
- CANCELERIA FIJA



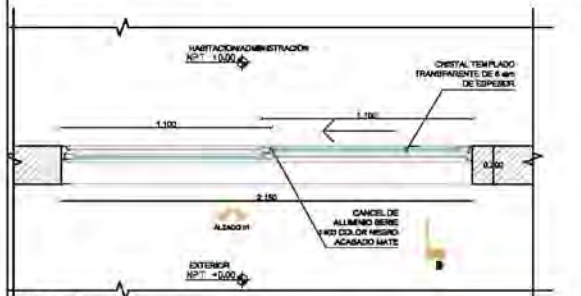
ALZADO 01
CANCELERÍA 07
 cuartos planta baja 9 piezas
 escala 1:25

CORTE A
CANCELERÍA 07
 cuartos 9 piezas
 escala 1:25



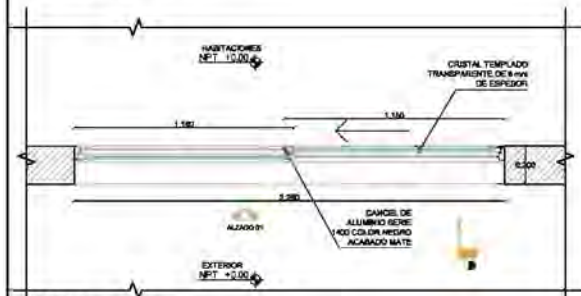
ALZADO 01
CANCELERÍA 08
 cuartos planta baja 3 piezas
 escala 1:25

CORTE A
CANCELERÍA 08
 cuartos 3 piezas
 escala 1:25



PLANTA
CANCELERÍA 07
 cuartos planta baja 9 piezas
 escala 1:25

CORTE A
CANCELERÍA 07
 cuartos 9 piezas
 escala 1:25



PLANTA
CANCELERÍA 08
 cuartos planta baja 3 piezas
 escala 1:25

CORTE A
CANCELERÍA 08
 cuartos 3 piezas
 escala 1:25

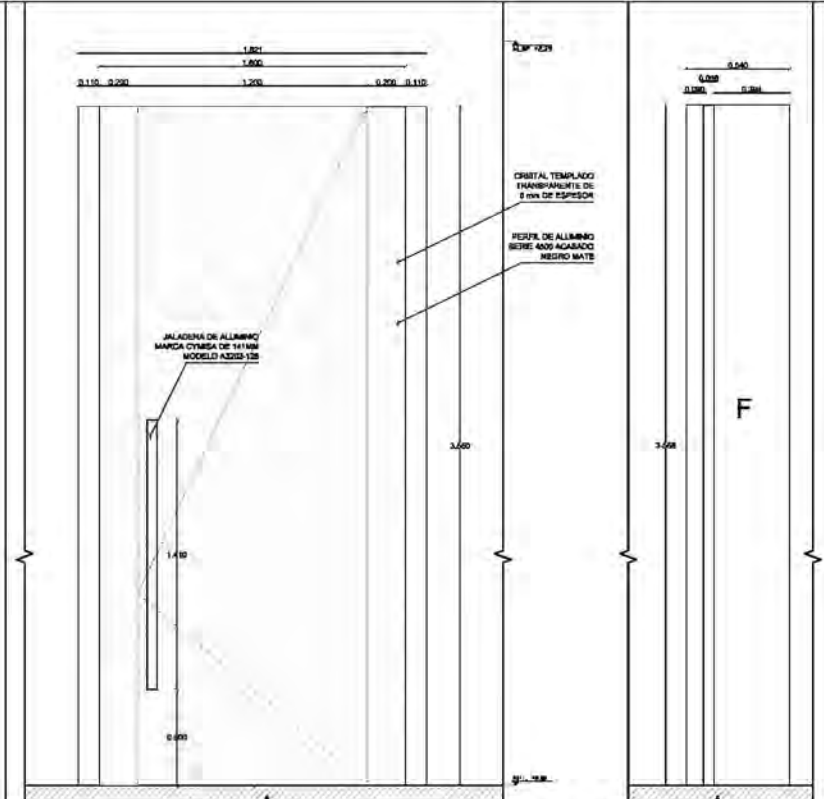
ETAPA DE PROYECTO
 EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITETA

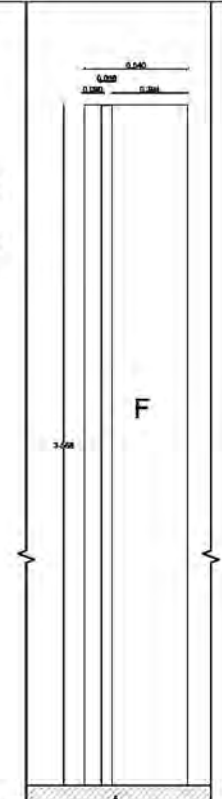
PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SIN
 COLUMNA COPILCO EL ALTO
 DELEGACIÓN COYOACÁN

PLANO:
 CANCELERÍAS
 CANCELERÍAS 7 Y 8

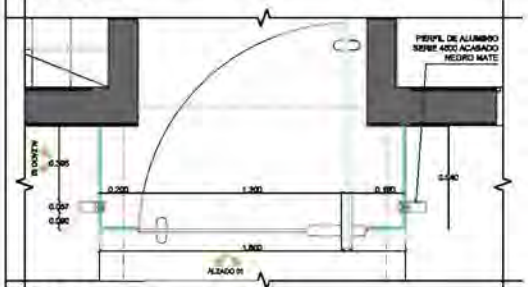
FECHA DEL PROYECTO	FECHA	TRAZADO EN
01/11/2021	02/09/2021	1:000 - CR
FECHA DEL DISEÑO	FECHA	PLANO No.
01/11/2021	02/09/2021	CA-105
FECHA DE LA IMPRESIÓN	FECHA	
01/11/2021	02/09/2021	



ALZADO 01
CANCELERÍA 09
 puerta de acceso 1 pieza
 escala 1:25



ALZADO 02
CANCELERÍA 09
 puerta de acceso
 escala 1:25



PLANTA
CANCELERÍA 09
 puerta de acceso 1 pieza
 escala 1:25

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los materiales que se mencionan en este documento deben ser de calidad superior y cumplir con los requisitos de resistencia y durabilidad establecidos en el Código de Edificación del Estado de México.
 Todos los materiales deben ser de origen nacional.

- LEYENDA**
- LLAMA A DETALLE
 - CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTTE DE 6mm DE ESPESOR
 - CRISTAL EMERILADO CLARO DE 6mm DE ESPESOR
 - CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTTE DE 3mm DE ESPESOR
 - CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
 - CANCELERÍA FIJA

ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

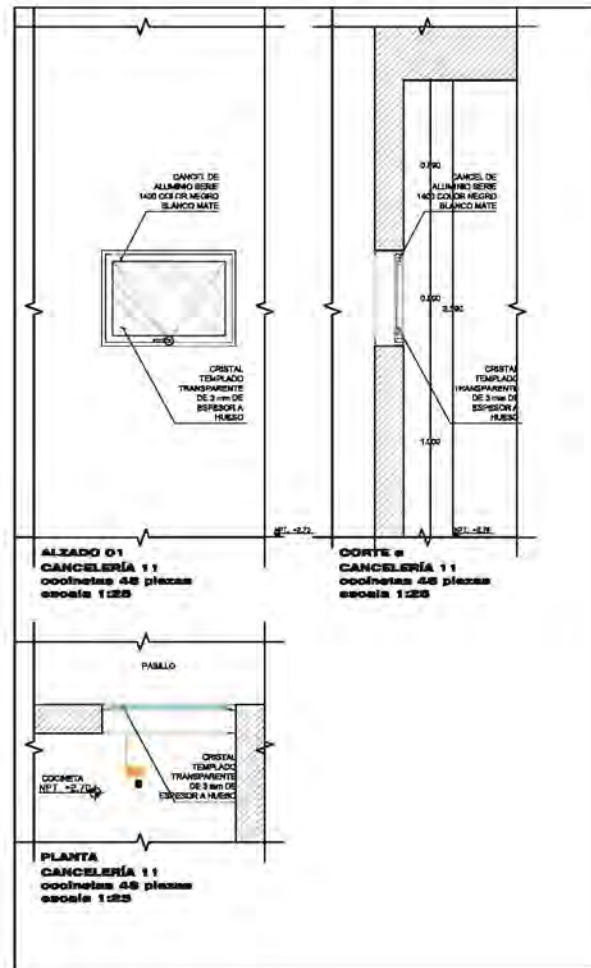
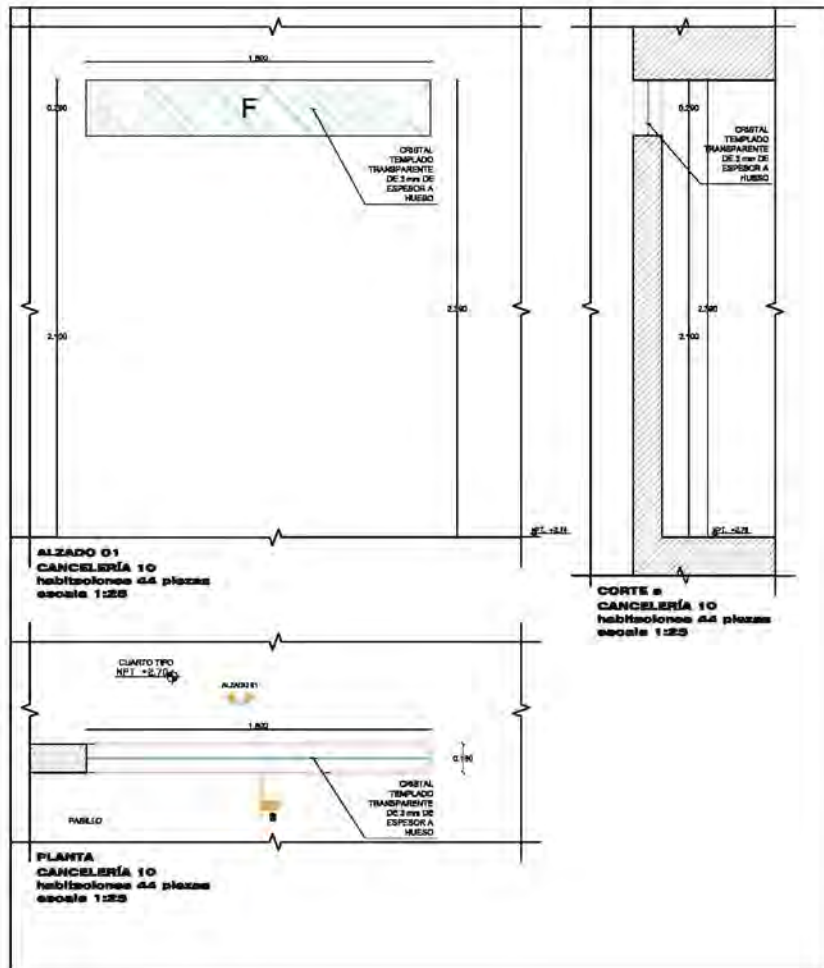
GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SUR
 COLONIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACIÓN Coyoacán

PUNTO: CANCELERÍAS CANCELERÍA 09	
FECHA DE ELABORACIÓN: 02/09/2021	FECHA DE REVISIÓN: 02/09/2021
ESCALA: 1:25	PLANO No. 10001-CR
	CA-106

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los materiales deben ser suministrados por el contratista. El contratista debe garantizar la calidad y cumplimiento de los planos de ejecución de obra. En todos los casos, el contratista debe garantizar la calidad y cumplimiento de los planos de ejecución de obra.
 Este documento es propiedad de la Universidad de Cundinamarca y no puede ser reproducido sin el consentimiento escrito de la Universidad de Cundinamarca.

- LEYENDA**
-  LLAMA A DETALLE
 -  CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTES DE 6mm DE ESPESOR
 -  CRISTAL ESMERILADO CLARO DE 6mm DE ESPESOR
 -  CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTES DE 3mm DE ESPESOR
 -  CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
 -  CANCELERIA FIJA

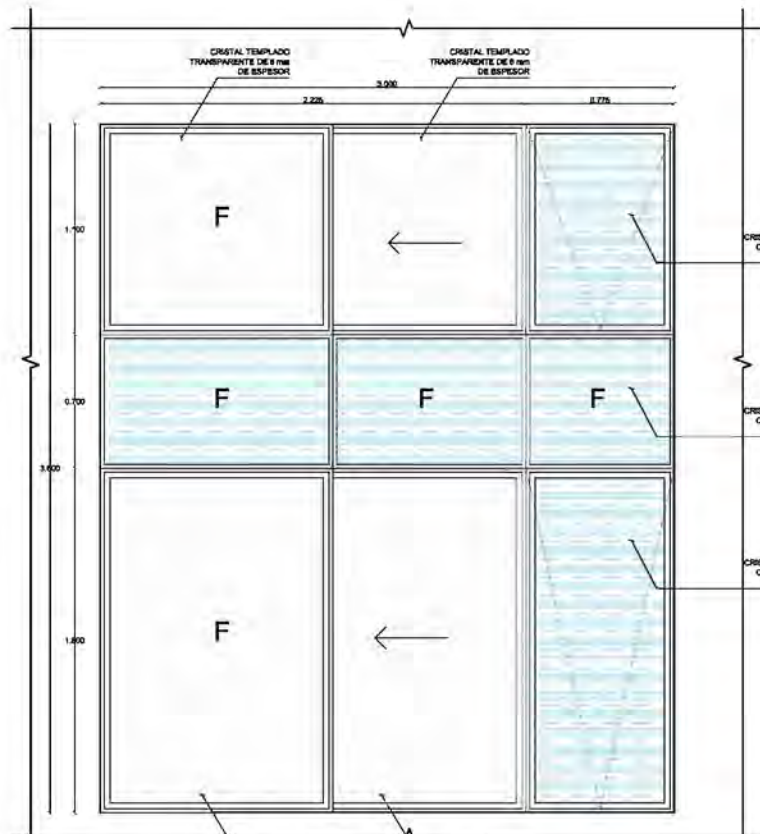


ETAPA DE PROYECTO EJECUTIVO

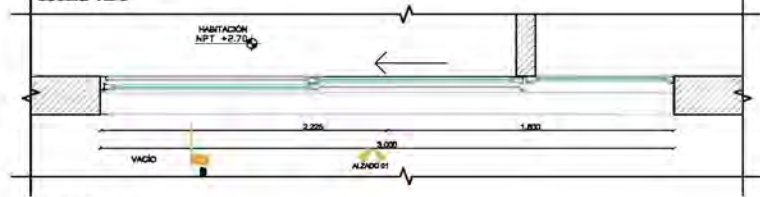
GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA DE ESTUDIANTES PASO DE LAS FACULTADES SIN COLOMIA COPILCO EL ALTO DELEGACION ODONTOLOGIA

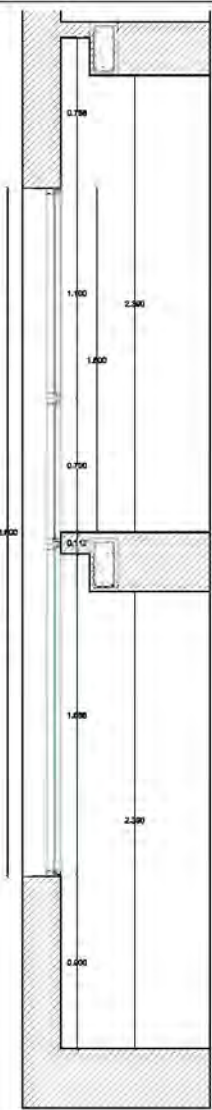
PROYECTO: CANCELERIAS CANCELERIA 10 Y 11		
FECHA DE ELABORACION: 02/09/2021	FECHA DE APROBACION: 02/09/2021	TRABAJO No. 10001-CR
FECHA DE IMPRESION: 11/09/2021	FECHA DE EJECUCION: 11/09/2021	PLANO No. CA-107



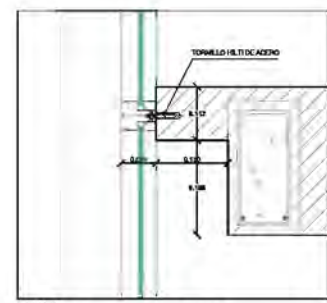
ALZADO 01
CANCELERÍA 12
 cocinas 23 piezas
 escala 1:25



PLANTA
CANCELERÍA 12
 cocinas 23 piezas



CORTE A
CANCELERÍA 12
 cocinas 23 piezas
 escala 1:25



PLANTA
 DETALLE DE ANILAS DE CANCELERIA 12
 escala 1:10

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los materiales son dimensionales 20 milímetros en cada lado. Todos los
 materiales deberán ser tratados y protegidos en cada uno de los lados de
 cada una de las caras. Colocarse siempre un elemento protector de
 espuma de 20 mm de espesor en cada lado.
 Solo debe ser permitida la instalación de vidrio y no protección de
 otro tipo.

NOTAS

- LLAMA A DETALLE
- CRISTAL TEMPLADO
TRANSPARENTE DE 6mm DE
ESPESOR
- CRISTAL ESMERILADO CLARO
DE 6mm DE ESPESOR
- CRISTAL TEMPLADO
TRANSPARENTE DE 3 mm DE
ESPESOR
- CRISTAL TEMPLADO OPACO DE
10mm DE ESPESOR
- CANCELERIA FIJA

ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

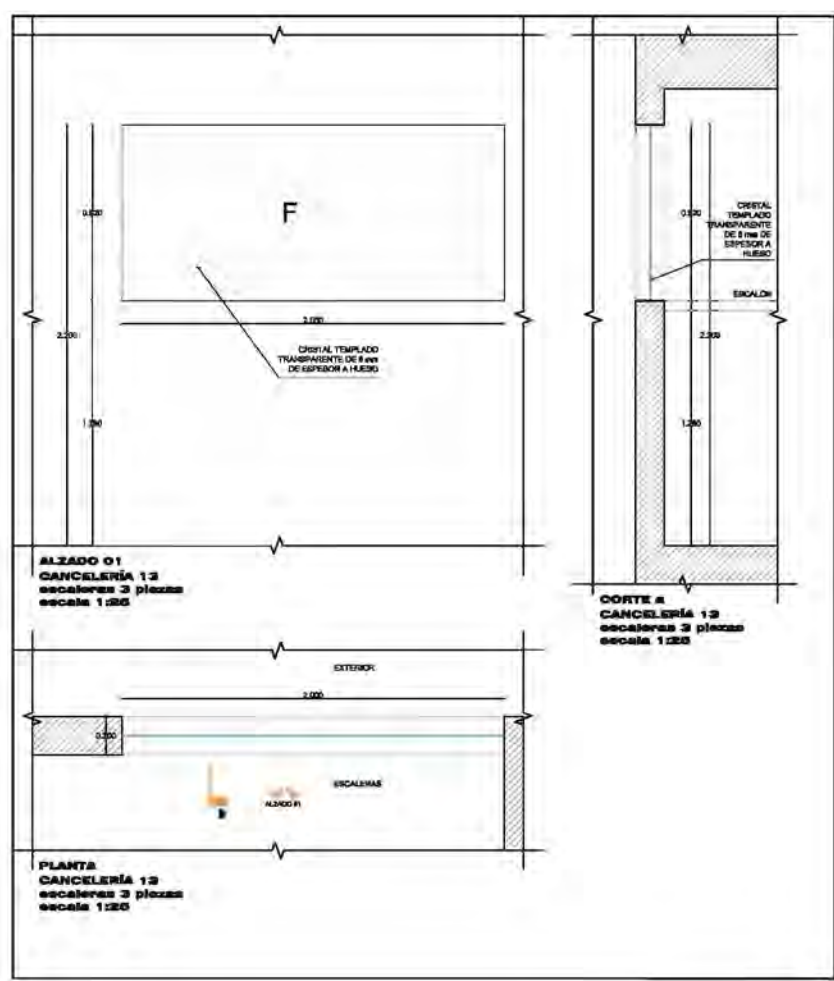
PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASO DE LAS FACULTADES SM
 COLONIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACAN

PROYECTO:	CANCELERIAS CANCELERIA 12	
FECHA DEL PROYECTO:	FECHA:	TRAMO DE:
08/10/2011	08/10/2011	10001-CR
ESCALA:	ESCALA:	PLANO No.:
1:25	1:25	CA-108

NOTA IMPORTANTE:
 Este proyecto es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. Toda obra deberá ser ejecutada de acuerdo a las especificaciones y condiciones de uso de los materiales y productos que se indican en el presente proyecto. El autor no se hace responsable de los daños o perjuicios que se ocasionen por el uso de este proyecto.

NOTA:

-  LLAMA A DETALLE
-  CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTÉ DE 6mm DE ESPESOR
-  CRISTAL EMERILADO CLARO DE 6mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTÉ DE 3mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
-  CANCELERÍA FIJA



ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASO DE LAS FACULTADES SIN
 COLUMNA COPILCO EL ALTO
 DELEGACIÓN COYOACÁN

PUNTO:
 CANCELERÍAS
 CANCELERÍA 13

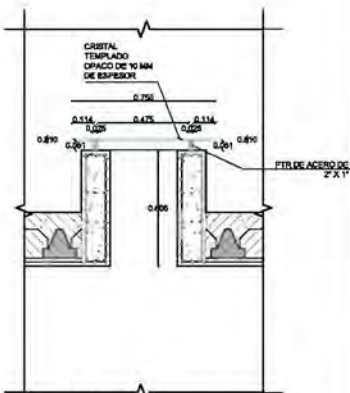
FECHA DEL DISEÑO	FECHA DE IMPRESIÓN	ESCALA DEL PLANO
1:20	02/09/2011	1:000 (CR)
FECHA DE IMPRESIÓN	PROYECTO	PLANO No.
1:20	CA-109	

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es propiedad de la Universidad del Estado de Sonora. Toda la información contenida en él es confidencial y no debe ser utilizada para fines ajenos a los que fueron otorgados. Toda la información contenida en él es confidencial y no debe ser utilizada para fines ajenos a los que fueron otorgados. Toda la información contenida en él es confidencial y no debe ser utilizada para fines ajenos a los que fueron otorgados.

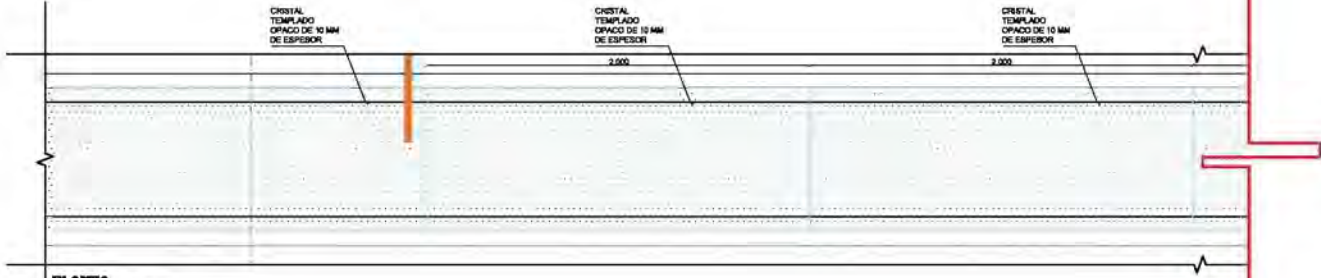
Este documento es propiedad de la Universidad del Estado de Sonora. Toda la información contenida en él es confidencial y no debe ser utilizada para fines ajenos a los que fueron otorgados.

NOTAS

-  LLAMA A DETALLE
-  CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTTE DE 6mm DE ESPESOR
-  CRISTAL ESMERILADO CLARO DE 6mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTTE DE 3mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
-  CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 10mm DE ESPESOR
-  CANCELERIA FIJA



CORTE A
CANCELERIA 14
 como
 escala 1:25



PLANTA
CANCELERIA 14
 como
 escala 1:25

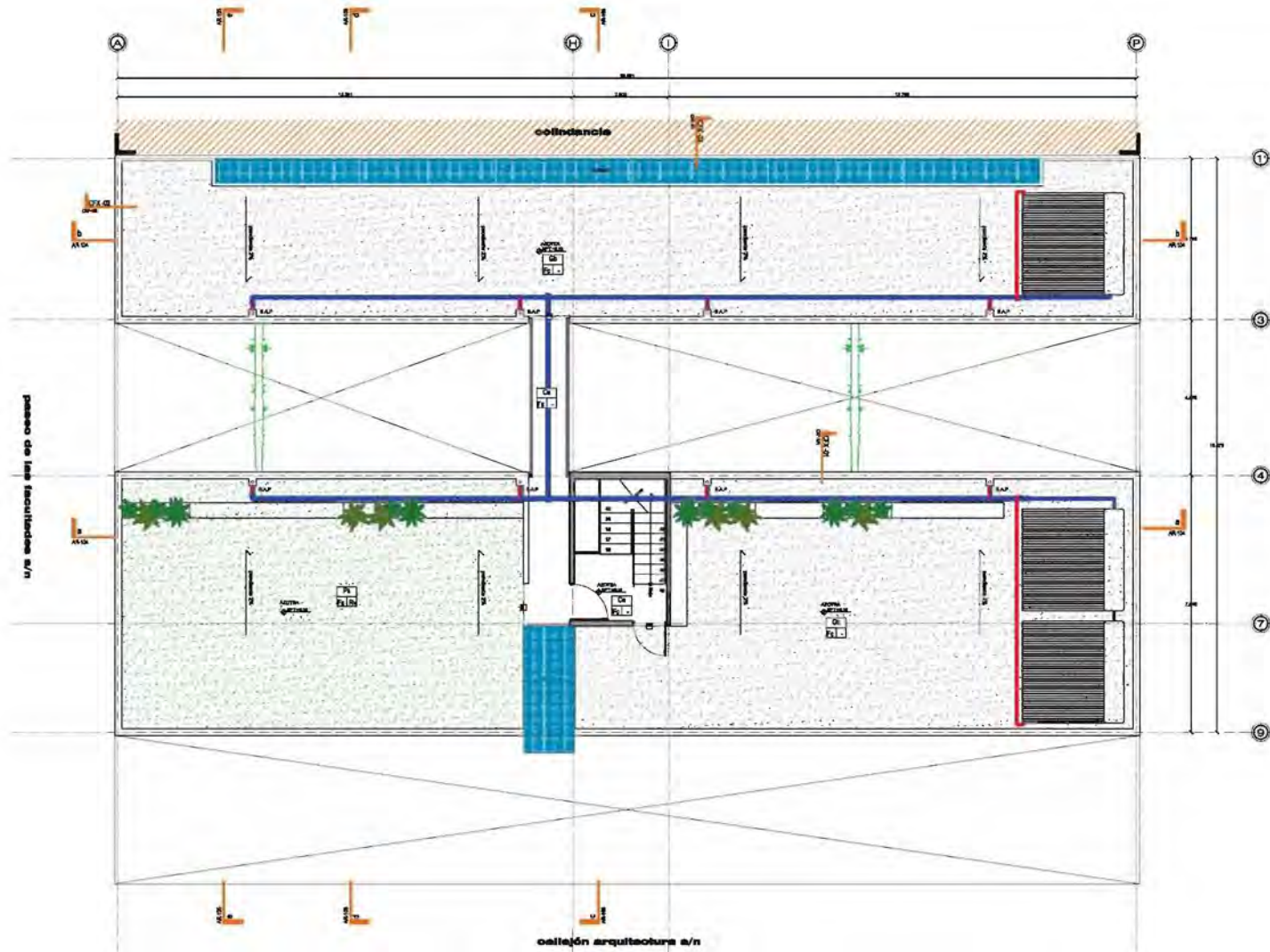
ETAPA DE PROYECTO
 EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASADIZO DE LAS FACULTADES SIN
 COLONIA COPILCO EL ALTO
 DELEGACION COYOACAN

LUGAR:
 CANCELERIAS
 CANCELERIA 14

FECHA DE P.P.	FECHA	TRABAJOS NO.
05/10/2011	05/10/2011	10001-CR
ESCALA	ESCALA	PLANO No.
1:25	1:25	CA-110
FECHA DE E.M.	FECHA	
1:25		



PLANTA AZOTEA

NOTA IMPORTANTE:
 Todos los acabados deberán ser de calidad superior. Toda la obra deberá ser ejecutada y supervisada en todo momento por el arquitecto responsable. Toda la obra deberá ser ejecutada y supervisada en todo momento por el arquitecto responsable. Toda la obra deberá ser ejecutada y supervisada en todo momento por el arquitecto responsable.

ACABADOS EN PISOS

LC	LOSA DE CONCRETO	PC	PORCELANADO CEMENTO
FC	FANES DE CONCRETO	PC	PORCELANADO CEMENTO
VB	MOQUETA Y MOHAYELA	RV	RELI ENDO VESTIBUL

ACABADOS EN MUROS

Py	2 FOLIO DE PAVIMENTO EN YESO DE 1.5 CM DE ESPESOR	PC	CONCRETO ARMADO
Mc	MURO DE CONCRETO	AV	AYUNTE DE YESO DE 1.5 CM DE ESPESOR EN MUROS
M	MURO DE TABICÓN LIGERO	AV	AYUNTE DE YESO DE 1.5 CM DE ESPESOR EN MUROS

ACABADOS EN PLAFONES

ACABADOS EN PISOS

LC	LOSA DE CONCRETO	PC	PORCELANADO CEMENTO
FC	FANES DE CONCRETO	PC	PORCELANADO CEMENTO
VB	MOQUETA Y MOHAYELA	RV	RELI ENDO VESTIBUL

ETAPA DE PROYECTO
EJECUTIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

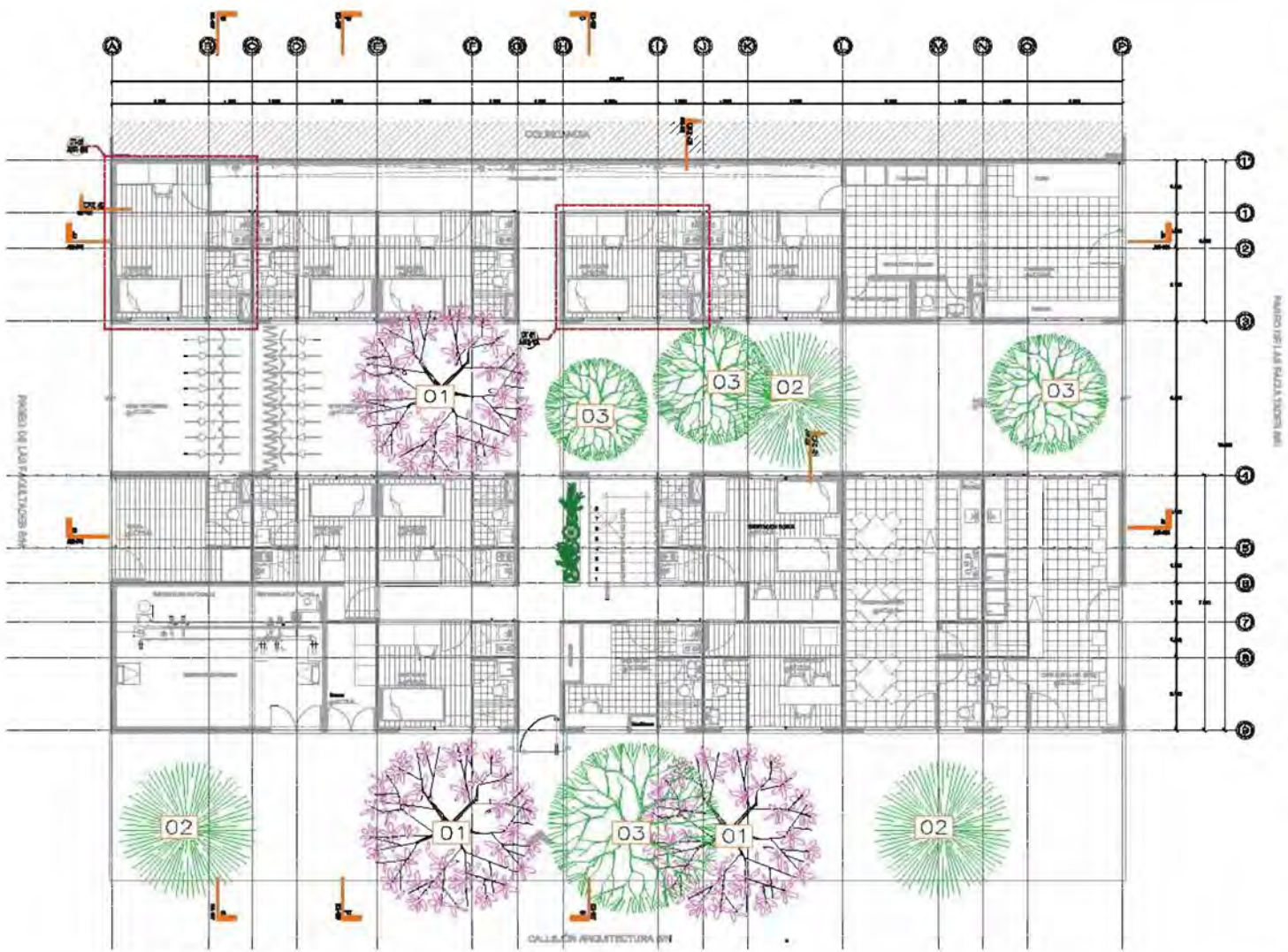
PROYECTO:
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
PASEO DE LAS FACULTADES S/N
COLONIA COPILCO EL ALTO
DELEGACION COYOACAN

PUNTO ACABADOS PISOS AZOTEA

FECHA DEL PROYECTO	10 de Octubre del 2011	ESCALA	1:100
FECHA DEL DISEÑO	11 de Octubre del 2011	FECHA DEL DISEÑO	11 de Octubre del 2011
FECHA DEL DISEÑO	11 de Octubre del 2011	FECHA DEL DISEÑO	11 de Octubre del 2011
FECHA DEL DISEÑO	11 de Octubre del 2011	FECHA DEL DISEÑO	11 de Octubre del 2011

AC-104

SEEN IMPORTANTE:
 Este documento es un proyecto preliminar y no debe ser utilizado para la construcción de obras de arte o para la ejecución de trabajos de campo. Se debe tener presente que el presente documento es un proyecto preliminar y no debe ser utilizado para la construcción de obras de arte o para la ejecución de trabajos de campo. Se debe tener presente que el presente documento es un proyecto preliminar y no debe ser utilizado para la construcción de obras de arte o para la ejecución de trabajos de campo.



PLANTA BAJA

PALETA VEGETAL		
CÓDIGO DE COLORES VEGETALES		
IMAGEN	ESPECIFICACIÓN	ESQUEMA
	ÁRBOL JARDINERÍA, UBICACIÓN: JUNTO AL ACCESO PRINCIPAL Y JUNTO AL PASADIZO DE LAS PRACTICANTES	01
	ÁRBOL JARDINERÍA, UBICACIÓN: JUNTO AL ACCESO PRINCIPAL Y JUNTO AL PASADIZO DE LAS PRACTICANTES	02
	ÁRBOL JARDINERÍA, UBICACIÓN: JUNTO AL ACCESO PRINCIPAL Y JUNTO AL PASADIZO DE LAS PRACTICANTES	03

ETAPA DE PROYECTO
ELABORATIVO

GIORDANA ROJAS ROCHA
 ARQUITECTA

PROYECTO:
 RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
 PASEO DE LAS PRACTICANTES S/R
 DELIMITACIÓN COPREDIO EL ALTO
 DELIMITACIÓN COPREDIO

PLAN:		PALETA VEGETAL PLANTA BAJA	
FECHA DEL DISEÑO:	FECHA DEL PROYECTO:	ESCALA:	10001-GR
01/08	01/08	1:100	
PROYECTO N.º:	PROYECTO N.º:		PV-101
1-18	1-18		

Av. Paseo de las Facultades (peatonal)

22.20

30.62

Colindancia -
Edificio habitacional.

Terreno de 691 metros cuadrados
Tipo de suelo: Mixto
Niveles permitidos: 2 (planta baja + 2)
Porcentaje de área libre: 40%
Cuenta con agua, drenaje y luz

Colindancia -
Centro Cultural Universitario



Av Paseo de las Facultades 53

Terreno para vivienda estudiantil 02
Celine Herbict Santos



Terreno para vivienda estudiantil 02
Celine Herbiet Santos

De los resultados de la síntesis de la investigación, se identificaron los componentes del proyecto y los requerimientos particulares del estudiante. A continuación se enlistan los espacios requeridos.

PLANTA BAJA

Espacio	Descripción	Área	Porcentaje
Acceso	Ubicado en el exterior entre los dos cuerpos del edificio contando con vigilancia de lado izquierdo y acceso a escaleras de lado derecho.	37.31	5.40%
3 Locales comerciales	Se ubican en la fachada sur, sobre Paseo de las Facultades, se proponen como franquicias comerciales y su distribución responderá según el diseño de la franquicia elegida se entregan con instalaciones y toilet.	96.20	13.92%
Área común	Área común destinado a la convivencia, contará con televisión y juegos de entretenimiento.	19.80	2.86%
Administración	Oficina para el administrador con su propio baño.	13.59	1.96%
Vigilancia	La vigilancia será de 24 horas por lo que este cuarto tiene área de trabajo, para dormir y su propio baño.	8.57	1.24%
Basura	Cuarto para los contenedores de basura. Este espacio está separado de las demás zonas.	3.52	0.51%
Áreas verdes	Jardines.	225.91	38.20%
Habitaciones	Las habitaciones son pequeños estudios que cuentan con una cocineta, área de estudio, área para dormir y baño.	191.80	27.75%
Circulaciones	Pasillos y escalera.	97.82	14.15%
	SUBTOTAL	427.78	61.80%
	Área Libre	225.91	38.20%

SÓTANO

Espacio	Descripción	Área	Porcentaje
Cto. máquinas	Cuarto de bombas hidráulica y cisternas, pluvial y potable.	62.02	8.97%

PRIMER NIVEL

Espacio	Descripción	Área	Porcentaje
Habitaciones	Las habitaciones son pequeños estudios que cuentan con una cocineta, área de estudio, área para dormir y baño.	301.30	70.56%
Área de computadoras	Área común para el uso de computadoras, 6 por nivel.	18.50	4.33%
Máquinas expendedoras	Área con 3 máquinas expendedoras de comida.	12.80	2.99%
Bodega	Artículos de limpieza.	1.80	0.42%
Circulaciones	Pasillos y escalera.	92.58	21.68%
	SUBTOTAL	426.90	100.0%

SEGUNDO NIVEL

Espacio	Descripción	Área	Porcentaje
Habitaciones	Las habitaciones son pequeños estudios que cuentan con una cocineta, área de estudio, area para dormir y baño.	301.30	70.56%
Área de computadoras	Área común para el uso de computadoras, 6 por nivel.	18.50	4.33%
Sala común y teléfonos	Sala común con teléfonos para el uso de los estudiantes dentro de la residencia.	12.80	2.99%
Bodega	Artículos de limpieza.	1.80	0.42%
Circulaciones	Pasillos y escalera.	92.58	21.68%
	SUBTOTAL	426.90	100.0%
	TOTAL CONSTRUCCIÓN	1,281.74	
	TOTAL ÁREA LIBRE	263.2	

El total de habitaciones será de 58 y 3 locales comerciales.

Proyecto vivienda de estudiantes Copilco

El proyecto arquitectónico de la Vivienda de estudiantes se desarrolla sobre un predio ubicado en la colonia Copilco Universidad, sobre la Avenida Paseo de las Facultades número 53, en la Delegación Coyoacán, en el Distrito Federal.

El terreno cuenta con un área de 691 m² y dimensiones de 22.20m por 30.62m.

El edificio tiene un área total de 1,281.74 m² de construcción y contará con 58 habitaciones para estudiantes, divididas en dos volúmenes, así como 3 locales comerciales.

Objetivos

El objetivo de la memoria descriptiva del Proyecto Arquitectónico es mostrar los criterios y necesidades más importantes que se tomaron en cuenta para el desarrollo del proyecto arquitectónico de los diferentes elementos que conforman el edificio, así como el de describir de manera general el diseño de los dos volúmenes, verificando en la propuesta que el desarrollo del mismo cumpla con las Normas que se establecen en el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal.

El proyecto

El proyecto se desarrolla en 2 niveles y planta baja y está dividido en tres edificios. El edificio 1 cuenta con una oficina administrativa, cuarto de vigilancia, bodega, 10 habitaciones en planta baja y 22 habitaciones en primer y segundo nivel, así como máquinas expendedoras en primer nivel y sala común en segundo nivel.

En el edificio 1 se encuentra el acceso que cuenta con un filtro de seguridad con un vigilante. Una vez que se cruza este acceso la circulación se divide en dos circulaciones para área administrativa y habitaciones esta circulación conecta con el edificio 3, área común de televisión y a las áreas exteriores.

El edificio 2 se compone de 2 niveles y planta baja. En planta baja se encuentra el vestíbulo de acceso a los otros niveles y escalera, dicho vestíbulo también conduce a las escaleras de servicio a sótano (cuarto de máquinas), en planta baja se encuentran 4 habitaciones, en los 2 siguientes niveles 10. Por último el edificio 3 se compone de 2 niveles y planta baja. En planta baja se encuentra 3 locales sin conexión al interior del edificio y un área común de televisión, con acceso directo a jardín. En primer y segundo nivel se encuentran 12 habitaciones. Para acceder al edificio 2 es necesario pasar por el filtro de seguridad del edificio 1, se puede acceder por el jardín o por las circulaciones interiores.

Descripción

La propuesta del proyecto es crear espacios abiertos al interior del edificio aludiendo al concepto de Ciudad Universitaria. La separación entre los edificios 1 y 2 genera 1 gran jardín-patio interior; y vestibula los 3 edificios, en el extremo del edificio 1 se encuentra un jardín mas privado. En el exterior del edificio se delimitó un espacio para estacionamiento de bicicletas. Todo el edificio está desplantado a 2.15 metros del paño de la banqueta con la intención de generar un espacio público.

El proyecto cuenta con un lenguaje simple, 4 muros de carga de concreto que rigen el edificio 1 y 2 en sentido horizontal y 4 muros de carga que rigen el sentido del edificio 3 en sentido vertical.

Acabados

Los muros de carga que le dan caracter al edificio son de concreto aparente, los muros interiores son de tabique y tienen un aplanado y acabado final con pintura vinílica blanca. Las fachadas son de concreto aparente cimbrado con triplay de pino módulos de 1.22 x 2.44 con moños y buñas en sentido horizontal.

Vivienda para estudiantes 02

El proyecto consta un edificio que cuenta con los siguientes niveles: planta baja, primer nivel y segundo nivel, con una superficie en planta de aproximadamente 427m². A continuación se describirá el proyecto estructural. Constará de los niveles antes mencionados y un sótano para cuarto de máquinas.

La estructura será una combinación de concreto reforzado y mampostería reforzada, formada por marcos ortogonales de columnas, muros y trabes con sistema de piso de losa maciza, los muros divisorios serán de mampostería reforzada.

La residencia tiene una altura de entrepisos de 2.80, sumando una altura total de 8.55m. La solución de la cimentación es por medio de zapatas corridas y aisladas de concreto reforzado.

Se efectuó el análisis y diseño estructural de la casa habitación, cumpliendo con las características geométricas del proyecto arquitectónico y proporcionando a la estructura resistencia y la rigidez necesarias para que su respuesta satisfactoria ante las solicitaciones que actúan durante la vida útil de la estructura y tenga un margen de seguridad adecuado a lo establecido por el Reglamento de Construcciones vigente y las Normas Técnicas Complementarias respectivas.

Elementos no estructurales: Los elementos que no formen parte integrante de la estructura, tales como muros divisorios, cancelería y ventanería, deberán desligarse de vigas y losa superior, así como en sus bordes verticales de tal modo que no interfieran con la deformación de la estructura principal.

Se consideraron las cargas permanentes y variables que actúan sobre la estructura, así como la geometría de las secciones y las propiedades mecánicas de los materiales para efectuar el análisis sobre la base de un modelo de respuesta elástica ante carga vertical estática y carga lateral inducida por movimientos sísmicos.

Para fines de análisis y diseño estructural se usaron los siguientes materiales y sus propiedades elásticas:

- Concreto:

Clase 1, $f'_c = 250 \text{ kg/cm}^2$ con módulo elástico $E = 14000 \text{ cf}$
□ para los elementos tales como losas, trabes, dalas y castillos.

- Acero de refuerzo:

$f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$, con módulo elástico $E = 2039000 \text{ kg/cm}^2$; excepto
 $f_y = 2300 \text{ kg/cm}^2$ en varillas del N° 2.

- Acero en malla electrosoldada:

$f_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.

- Tabique hueco extruido:

Piezas de 20 x 20 x 40 cm, resistencia de diseño obtenida de muretes sometidos a esfuerzos $v^*m = 3.5 \text{ kg/cm}^2$ y $f^*m = 20 \text{ kg/cm}^2$ que se muestra en las Normas Técnicas vigentes.

En lo que se refiere a la instalación hidráulica para el abastecimiento de agua potable para la vivienda de estudiantes 02 se tiene la siguiente descripción:

La posición de la acometida de la toma domiciliaria, vista físicamente en el predio, se ubica en la parte frontal del predio sobre la Av. Paseo de las Facultades, pegada a la colindancia izquierda con un diámetro de 1", con suficiente presión para el llenado de cisternas.

La llegada del flujo de agua es en la cisterna para agua potable ubicada en el sótano del edificio, al costado derecho en el cuarto de máquinas. Esta cisterna contempla 2 celdas para almacenar agua potable y agua pluvial. El agua potable da servicio a los lavabos y regaderas de los dos volúmenes. El agua pluvial da servicio a los W.C. y a las áreas exteriores. Para dar la presión adecuada a estos servicios antes mencionados, se contempla un equipo especial, denominado tanque hidroneumático, el cual succiona el agua de cada una de las celdas de la cisterna, mediante un cabezal de succión.

Suministro de agua potable.

El suministro es a base de un tanque hidroneumático, para obtener la optimización del servicio, este servicio de suministro de agua, será por medio de la cisterna, la cual tiene una capacidad de 9.15 m³, con esto se cumple con las necesidades de servicios demandadas por la vivienda de estudiantes. Los muebles a los cuales da servicio son:

- Sanitarios y regadera para 58 habitaciones
- Sanitarios en 3 locales comerciales
- Sanitario en 1 oficina administrativa

El suministro de agua potable se tiene mediante una red principal, la cual da servicio a los elementos antes mencionados.

Los muebles que conforman los servicios de sanidad, contemplan llaves economizadoras, llaves de paso en cada mueble, con el objetivo de economizar en lo máximo posible el suministro de agua para cada mueble.

Requerimientos de ejecución

Los ramales de alimentación quedan instalados de forma oculta por medio de un ducto de instalaciones con fácil acceso para su inspección y mantenimiento. Todos los cambios de dirección de ramales están hechos utilizando conexiones, evitando doblar tuberías.

Las tuberías sujetas a elementos estructurales, falso plafón, son por medio de abrazaderas metálicas.

Las tuberías que van por piso o por muro, van protegidas con concreto hidráulico.

Los ramales primarios son de un diámetro de 50mm y las secundarias de un diámetro de 32mm.

El tipo de tubería que se utilizó, es de cobre tipo m. El tanque hidroneumático tiene una capacidad de 5000lts. 2 bombas de 2 H.P. eléctricas.

Número de muebles

Planta +0.15 NPT..... 19 W.C, 19 lavabos y 14 regaderas.

Planta +2.95 NPT..... 22 W.C, 22 lavabos y 22 regaderas.

Planta +5.75 NPT..... 22 W.C, 22 lavabos y 22 regaderas.

Reciclaje de agua pluvial

El agua se captará de la losa de azotea, la cuál se almacenará en la cisterna destinada, el cabezal de succión va directamente a la bomba por ductos y su distribución se da mediante un sistema de tanque hidroneumático y sólo irá a los muebles de W.C. y áreas exteriores.

Vivienda para estudiantes 02

Se provee el número necesario de luminarias para obtener iluminación óptima tanto en las habitaciones como en las circulaciones, los servicios etc.

La subestación eléctrica y la planta de emergencia se ubican al norte en planta baja a un costado del acceso, en el área administrativa nivel +0.15.

En cada uno de los niveles, existen dos tableros, ubicados al norte, en donde abastecen la electricidad a circulaciones, habitaciones. Además de contar, también por nivel, con un circuito de emergencia.

Sistema de alimentación en baja tensión.

La alimentación será por parte de la Compañía suministradora de energía CFE, la cual deberá dotar con la potencia nominal solicitada, así como de un voltaje de suministro de 220/127 volts, en 3 fases, 4 hilos, a su vez, dentro del inmueble se modificará el voltaje para adecuarlo a los equipos, a los sistemas de alumbrado, fuerza, etc. Los cuales estarán considerados dentro de los rangos de 380, 220 y 127Volts.

El proyecto tomará las previsiones en cuanto a requerimientos de Obra civil para la preparación de la acometida por parte de CFE, los registros a nivel de banqueta, al interior del edificio se respetarán de acuerdo con la Normatividad vigente, los espacios mínimos requeridos para una subestación eléctrica, cuarto de tableros, sistemas de protección de tierra física, canalizaciones y cableados, ductos de instalaciones, niveles de alumbrado, etc.

Alumbrado y contactos.

Para el sistema de alumbrado contemplado en áreas comunes se disponen de luminarias ahorradoras de energía del tipo fluorescente con balastro electrónico y controladas por apagadores automáticos y manuales según el uso de cada área. iluminación interior en general.

Se tendrán luminarias de baja potencia para la iluminación decorativa de los pasillos y andadores comunes.

Se instalarán contactos monofásicos dúplex polarizados para uso general en cuartos de aseo, cuartos de tableros. Se contará así mismo con un sistema de contactos regulados conectados al UPS para los sistemas de emergencia.

Sistema de Fuerza.

Los sistemas de fuerza comprenderán todo el equipo que se instale para sistemas de bombeo, así como los sistemas de monitoreo y equipos diversos que sean manejados, dependiendo de su capacidad de consumo eléctrico estarán conectados a tableros de fuerza o a tableros de alumbrado para cargas pequeñas.

Sistemas de puesta a tierra.

El sistema de tierras se resolverá con la colocación de una varilla de 3.05 mtros de longitud en el punto donde se localice la acometida principal. Este sistema nos permitirá la descarga de corrientes errantes ocasionadas por fallas a tierra de los diferentes circuitos.

Cálculo de honorarios

HONORARIOS

CALCULO DE LOS HONORARIOS

HONORARIOS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO

H=	\$1,250,874.14	IMPORTE DE LOS HONORARIOS EN MONEDA NACIONAL
S=	1,357.00	SUPERFICIE TOTAL POR CONSTRUIR EN METROS CUADRADOS
C=		COSTO UNITARIO DE LA CONSTRUCCION (\$/M2)
F=	1.35	FACTOR PARA LA SUPERFICIE CONSTRUIR
I=		INDICADOR DE INFLACION PARA LA SUPERFICIE CONSTRUIR
K=	6.457	FACTOR CORRESPONDIENTE A CADA UNO DE LOS COMPONENTES ARQUITECTONICOS DEL CARGO CONTRATADO.
EX	\$0.00	HONORARIOS POR SOLUCION DE CONFLICTO (EXTRAORDINARIO) HT-10%
HT	\$1,250,874.14	TOTAL DE HONORARIOS

CALCULO DE Fsx

Se obtiene de la tabla A.07.08	F _{so} =	1.36	F _o =(S-S _o)*d _o /D
Superficie construida del proyecto	S=	1,357.00	
Se obtiene de la tabla A.07.08 valor inmediato superior a S	S _o =	1,000.00	
Se obtiene de la tabla A.07.08	d _o =	0.35	
Se obtiene de la tabla A.07.08	D=	10,000.00	

HONORARIOS DESGLOSADOS POR COMPONENTE ARQUITECTONICO

K.FF	K FORMAL Y FUNCIONAL	4.000
K.CE	K CIMENTACION Y ESTRUCTURA	0.885
K.ELM	K ELECTROMECAVICOS	1.572
K.TOTAL		6.457

H.FF	\$774,894.93
H.CE	\$171,445.50
H.ELM	\$304,533.71
SUMA	\$1,250,874.14

CONSTRUCCION

Concepto	m2	Porcentaje
a1 Superficie del precio	1,357.00	100.00%
a2		0.00%
a3		0.00%
a4		0.00%
a5		0.00%
a6		0.00%
a7		0.00%
a8		0.00%
a9		0.00%
a10		0.00%
a11		0.00%
a12		0.00%
a13		0.00%
a14		0.00%
a15		0.00%
a16		0.00%
a17		0.00%
a18		0.00%
a19		0.00%
a20		0.00%
a21		0.00%
a22		0.00%
a23		0.00%
a24		0.00%
Superficie cubierta	1,357.00	100.00%

Matriz de datos del factor k

AREA	a.01	a.02	a.03	a.04	Suma
m2		1,357.00	0.00	0.00	1,357.00
%		100.00%	0.00%	0.00%	100.00%
FF K	4.000	4.000	0.000	0.000	4.000
CE K	0.885	0.885	0.000	0.000	0.885
AD K	0.348	0.348	0.000	0.000	0.348 agua y drenaje
PI K	0.241	0.241	0.000	0.000	0.241 contra incendio
AF K	0.722	0.722	0.000	0.000	0.722 alumbrado y fuerza
VD K	0.087	0.087	0.000	0.000	0.087 voz y datos
AL K	0.213	0.000	0.000	0.000	0.000 aire lavado
EM K	0.160	0.000	0.000	0.000	0.000 extracción de aire
OE ECO K	0.087	0.087	0.000	0.000	0.087 ecoteccias
OE GLP K	0.087	0.087	0.000	0.000	0.087 gas
Sm FF K		4.000	0.000	0.000	4.000 funcional formal
Sm CE K		0.885	0.000	0.000	0.885 cimentación y estructura
Sm ELM K		1.572	0.000	0.000	1.572 ingenierías
Sm Total K		6.457	0.000	0.000	6.457

El edificio es de acabados aparentes para asegurar la menor cantidad de mantenimiento. Hacia el callejón del Paseo de las Facultades, se levantan ventanas con herrería negra como protección.



Los puentes cruzan de edificio a edificio, permitiendo que el flujo peatonal sea el elemento principal del edificio.



La integración de una barrera vegetal en la fachada es fundamental para darle un respiro a la zona.



NOTA IMPORTANTE
 Este documento es un documento técnico de una planta. Toda la información debe ser interpretada y entendida en el contexto del proyecto de arquitectura. No debe ser utilizada como referencia de construcción. No debe ser utilizada para fines de construcción.

LEGENDA

	INDICA Fachada
	NL DE PLANO
	INDICA CORTE
	NL DE PLANO
	INDICA DETALLE
	NL DE PLANO
	INDICA CORTE POR Fachada (C/P)
	NL DE PLANO
	NIVEL INDICADO EN PLANTA
	NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
	NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
	NIVEL PISO TERMINADO
	NIVEL PISO EXISTENTE
	NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
	NIVEL FRASE
	NIVEL LECHO ALTO DE LOMA ESTRUCTURAL
	NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LECHO BAJO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LECHO BAJO DE LOMA ESTRUCTURAL
	NIVEL LECHO BAJO DE PLANO
	NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
	NIVEL CORONAMIENTO PARED
	NIVEL CORONAMIENTO MURO
	NIVEL CORONAMIENTO
	NIVEL CAMARERA
	NIVEL DE CALLE
	NIVEL SANGRETA
	NIVEL DE BOCANUDO
	NIVEL DE BOCANUDO
	CAMBIO DE NIVEL

NOTAS



FORMA DE PROYECTO
ELABORATIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE,
 AV. PASEO DE LAS FACULTADES S/N, COPULCO EL ALTO, CDMX, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICOS
 COPULANTE

ESTADO DEL PROYECTO: A LARGO PLAZO

ESCALA: 1:75

FECHA DEL PROYECTO: 10/07/2024

PROYECTO: ARQ-01

PASEO DE LAS FACULTADES



PASEO DE ARQUITECTURA



1 2 3 4 5 6 7 8 9

PASEO DE LAS FACULTADES
CALLE PEATONAL



ESCALA
0 1 2 3 4 5 10m 15m

PASEO DE ARQUITECTURA / ACCESO VEHICULAR-PEATONAL

NOTA IMPORTANTE
Este documento es un documento técnico de una planta. Toda la información contenida en él es propiedad de su autor y no debe ser utilizada sin su consentimiento. Se prohíbe su reproducción sin el consentimiento del autor.

- ABRIGADA**
- INDICA Fachada
 - INDICA Corte
 - INDICA Detalle
 - INDICA Corte por Fachada (CZF)
- ALZADO**
- INDICA INDICADO EN PLANTA
 - INDICA INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - INDICA NIVEL DE TERRENO O TOPOGRÁFICO
 - INDICA NIVEL PISO TERMINADO
 - INDICA NIVEL PISO EXISTENTE
 - INDICA NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - INDICA NIVEL FRÍE
 - INDICA NIVEL LECHO ALTO DE LOMA ESTRUCTURAL
 - INDICA NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - INDICA NIVEL LECHO BAJO DE LOMA ESTRUCTURAL
 - INDICA NIVEL LECHO BAJO DE PLANTA
 - INDICA NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
 - INDICA NIVEL CONCRETO PARETE
 - INDICA NIVEL CONCRETO MURO
 - INDICA NIVEL CONCRETO
 - INDICA NIVEL CAMBIO
 - INDICA NIVEL CALLE
 - INDICA NIVEL SANGRETA
 - INDICA NIVEL DE RODAMIENTO
 - INDICA NIVEL DE ACERVO
 - INDICA CAMBIO DE NIVEL

- NOTAS**
- MUROS DE TABICADA
 - MUROS DE CONCRETO ARMADO VER PROYECTO ESTRUCTURAL
 - MUROS DE TABIQUE



FORMA DE PROYECTO
ELABORATIVO

CELINE HERBET SANTOS
ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONANTE
AV. PASEO DE LAS FACULTADES EL COPULO EL ALTO, CDMX, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICOS PLANTA BAJA
Escala: 1:75
Fecha: 10/03/2021
Cadastral: ARQ-02

1 2 3 4 5 6 7 8 9

PAREDE DE LAS FACULTADES



NOTA IMPORTANTE
 Siempre consultar con el departamento de obras para una planta. Tener en cuenta los niveles de piso terminado y los niveles de estructura de concreto. Si se va a hacer un cambio de nivel, se debe tener en cuenta el nivel de piso terminado.

- ABRIGADA**
- INDICA FACHADA
 - INDICA CORTE
 - INDICA DETALLE
 - INDICA CORTE POR FACHADA (C/P)
- ALZADO**
- INDICA NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - INDICA NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - INDICA NIVEL DE TERRENO O TOPOGRÁFICO
 - INDICA NIVEL PISO TERMINADO
 - INDICA NIVEL PISO EXISTENTE
 - INDICA NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - INDICA NIVEL FRÍE
 - INDICA NIVEL LECHO ALTO DE LOMA ESTRUCTURAL
 - INDICA NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - INDICA NIVEL LECHO BAJO DE LOMA ESTRUCTURAL
 - INDICA NIVEL LECHO BAJO DE PLUNON
 - INDICA NIVEL LECHO BAJO DE MARC
 - INDICA NIVEL CONCRETO PARETE
 - INDICA NIVEL CONCRETO MURO
 - INDICA NIVEL CONCRETO
 - INDICA NIVEL CAMBIO
 - INDICA NIVEL CALLE
 - INDICA NIVEL BARQUETA
 - INDICA NIVEL DE RODAMIENTO
 - INDICA NIVEL DE PISO
 - INDICA CAMBIO DE NIVEL

NOTAS



ESCALA DE PROYECTO
 ELICUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTACIONATE
 AV. PAREDE DE LAS FACULTADES S/N, COPACÁN EL ALTO, CAYANGÁN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICOS PLANTA PRIMER NIVEL
 ESCALA: 1:100
 FECHA: 11/03/2014
 1,1%

ARQ-03



PAREDE DE ARQUITECTURA

1 2 3 4 5 6 7 8 9

PAREDE DE LAS FACULTADES



PAREDE DE ARQUITECTURA

NOTA IMPORTANTE
 Siempre consultar con el departamento de Obras Públicas de esta planta. Tener en cuenta que el proyecto debe cumplir con el Reglamento de Edificación de la Ciudad de México, en sus versiones más actualizadas. En caso de tener dudas con PRECISA, contactar al departamento de Ingeniería.

- ABRIGADA**
- INDICA FACHADA
 - INDICA CORTE
 - INDICA DETALLE
 - INDICA CORTE POR FACHADA (C/P)
- ALZADO**
- NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - NIVEL DE TERRENO O TOPOGRÁFICO
 - NIVEL PISO TERMINADO
 - NIVEL PISO EXISTENTE
 - NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FRÍE
 - NIVEL LECHO ALTO DE LONA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE LONA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO BAJO DE PLACER
 - NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
 - NIVEL CONCRETO ARMADO
 - NIVEL CONCRETO PRETE
 - NIVEL CONCRETO MURDO
 - NIVEL CONCRETO
 - NIVEL CAMBIO
 - NIVEL CALLE
 - NIVEL SANGRETA
 - NIVEL DE RODAMIENTO
 - NIVEL DE ACERVO
 - CAMBIO DE NIVEL

- NOTAS**
- MURDO DE TABICADA
 - MURDO DE CONCRETO ARMADO VER PROYECTO ESTRUCTURAL
 - MURDO DE TABIQUE



ESCALA DE PROYECTO
 ELICUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE
 AV. PAREDE DE LAS FACULTADES S/N, COLONIA EL ALTO, CDMX, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICAS
 PLANTA SEGUNDO NIVEL

FECHA DE ELABORACION: 11/03/2014
 ESCALA: 1:75



1 2 3 4 5 6 7 8

PAREDE DE LAS FACULTADES



PAREDE DE ARQUITECTURA



NOTA IMPORTANTE
 Siempre consultar con el departamento de obras de una planta. Todas las modificaciones deben ser aprobadas y autorizadas por el departamento de obra. No se debe hacer modificaciones sin el consentimiento del propietario.

- ABRIGADURA**
- INDICA FACCHOR
 - NL. DE PLANO
 - INDICA CORTE
 - NL. DE PLANO
 - INDICA DETALLE
 - NL. DE PLANO
 - INDICA CORTE POR FACCHADA (C.F.)
 - NL. DE PLANO
- NIVEL DE PLANO**
- NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - NIVEL DE TERRENO O TOPOGRÁFICO
 - NIVEL FINO TERMINADO
 - NIVEL FINO EXISTENTE
 - NIVEL FINO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FINO
 - NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
 - NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
 - NIVEL CONCRETO INTERIO
 - NIVEL CONCRETO MARCO
 - NIVEL CONCRETO
 - NIVEL CAMARERA
 - NIVEL DE CALLE
 - NIVEL SANGRETA
 - NIVEL DE RODAMIENTO
 - NIVEL DE SUELO
 - CAMBIO DE NIVEL



ESCALA DE PROYECTO
 ELICUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTACIONATE.
 AV. PAREDE DE LAS FACULTADES S/N, COPACILLO EL ALTO, COYOACÁN, DISTRITO FEDERAL.

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICOS
 PLANTA CUBIERTAS

FECHA DEL DISEÑO: 11/03/2011

FECHA DEL DISEÑO: 11/03/2011

FECHA DEL DISEÑO: 11/03/2011

FECHA DEL DISEÑO: 11/03/2011

ARQ-05

NOTA IMPORTANTE
 Siempre dimensionar con las abreviaturas indicadas en esta planta. Todas las abreviaturas deben ser de acuerdo a las normas de la NOM-001 del Reglamento de Edificación. Si existe un buen material con PRELIMINAR, debe utilizarse para el proyecto, pero en caso de no tenerlo, se debe utilizar el que se indica en esta lista.

- ABREVIATURAS**
- INDICIA FACCHOR
 - NIV. DE PLANO
 - INDICIA CORTE
 - NIV. DE PLANO
 - INDICIA DETALLE
 - NIV. DE PLANO
 - INDICIA CORTE POR FACCHOR (CZF)
 - NIV. DE PLANO
 - NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
 - NIVEL PISO TERMINADO
 - NIVEL PISO EXISTENTE
 - NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FRÍO
 - NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO BAJO DE PLANO
 - NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
 - NIVEL CONCRETO PARETE
 - NIVEL CONCRETO MURO
 - NIVEL CONCRETO
 - NIVEL CAMBIO
 - NIVEL CALLE
 - NIVEL SANGRETA
 - NIVEL DE RODAMIENTO
 - NIVEL DE ACERVO
 - CAMBIO DE NIVEL

NOTAS



ESPAÑA DE PROYECTO
 ELICITATIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE,
 AV. PABLO DE LAS PAULATAS 85, COLONIA EL ALTO, COYOACÁN, DISTRITO FEDERAL.

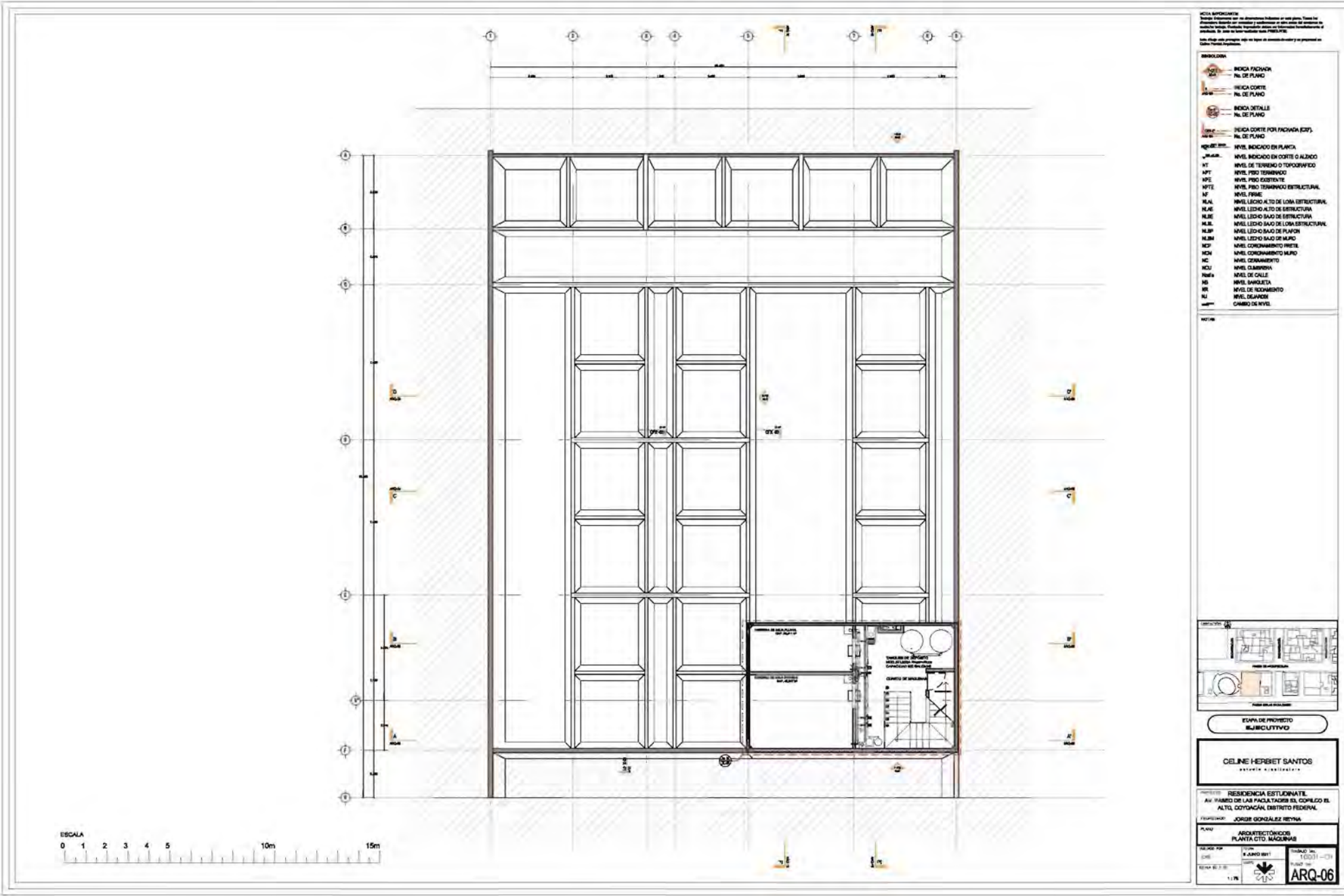
PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICO
 PLANTA CTO. MAQUINAS

ESCALA: 1:75

FECHA: 10/03/14

PROYECTO: ARQ-06





FACHADA NORTE
AV. PABLO DE LAS PAULTADORAS



FACHADA SUR
CALLE PERSONAL PABLO DE LAS PAULTADORAS

NOTA IMPORTANTE:
Este documento es propiedad de la Oficina de Ingeniería y Construcción de la Universidad de Chile. Toda reproducción o uso no autorizado sin el consentimiento escrito de la Oficina de Ingeniería y Construcción de la Universidad de Chile, será considerado como delito. Toda infracción será perseguida legalmente.

INDICACIONES

	INDICA FACHADA No. DE PLANO
	INDICA CORTE No. DE PLANO
	INDICA DETALLE No. DE PLANO
	INDICA CORTE POR FACHADA (CSP) No. DE PLANO
	NIVEL INDICADO EN PLANTA
	NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
	NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
	NIVEL PARA TORNAADO
	NIVEL PARA EXISTENTE
	NIVEL PARA TORNAADO ESTRUCTURAL
	NIVEL FIBRE
	NIVEL LINDO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
	NIVEL LINDO ALTO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LINDO BAJO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LINDO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
	NIVEL LINDO BAJO DE PLAFON
	NIVEL LINDO BAJO DE MURO
	NIVEL CORDONAMIENTO PRETEL
	NIVEL CORDONAMIENTO VURO
	NIVEL CORDONAMIENTO
	NIVEL CLOSETA
	NIVEL DE CALLE
	NIVEL SANGRETA
	NIVEL DE RODAM ENTO
	NIVEL DE LARON
	CAMBIO DE NIVEL



ETAPA DE PROYECTO
DEFINITIVO

CELINE HERBIET SANTOS
ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUDIANTIL
AV. PABLO DE LAS PAULTADORAS 34, COMPLEJO EL ALTO, COYHUECO, DISTRITO FEDERAL.
DISEÑADOR: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICOS
FACHADA NORTE Y SUR

FECHA: 8 JUNIO 2011
DISEÑADOR: Celine Herbiet Santos
PROYECTO: 10021-CH
PLANO: 30
ESCALA: 1:100
ARQ-07



CORTE A-A escala 1/75



CORTE B-B escala 1/75

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es un instrumento de gestión y no constituye un contrato de obra ni un aval. Toda la información contenida en este documento es de carácter informativo y no constituye un contrato de obra ni un aval. Toda la información contenida en este documento es de carácter informativo y no constituye un contrato de obra ni un aval. Toda la información contenida en este documento es de carácter informativo y no constituye un contrato de obra ni un aval.

INDICACIONES:

- INDICA FACIADA No. DE PLANO
- INDICA CORTE No. DE PLANO
- INDICA DETALLE No. DE PLANO
- INDICA CORTE POR FACIADA (CSP) No. DE PLANO

INDICACIONES:

- NIVEL INDICADO EN PLANTA
- NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
- RT NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
- RTF NIVEL PISO TERMINADO
- RFE NIVEL PISO EXISTENTE
- RFFE NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
- RF NIVEL FINIS
- MLA NIVEL LEO-TO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
- MLAC NIVEL LEO-TO ALTO DE ESTRUCTURA
- MLB NIVEL LEO-TO BAJO DE ESTRUCTURA
- MLBA NIVEL LEO-TO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
- MLBP NIVEL LEO-TO BAJO DE PLAFON
- MLBM NIVEL LEO-TO BAJO DE MURO
- MCPT NIVEL CORDONAMIENTO PRETEL
- NCM NIVEL CORDONAMIENTO MURO
- NC NIVEL CORDONAMIENTO
- NCU NIVEL CLOSETA
- NCda NIVEL DE CALLE
- NE NIVEL SANITARIA
- NEI NIVEL DE NIVEL EXITO
- NI NIVEL DE LAVAR
- NCMI NIVEL DE NIVEL



ESTADIA DE PROYECTO
 EJECUTIVO

CELINE HERBIET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUDIANTE
 AV. PARRO DE LAS FACILITADOR SPA, COMPLEJO EL ALTO, CORDOBA, DISTRITO FEDERAL.

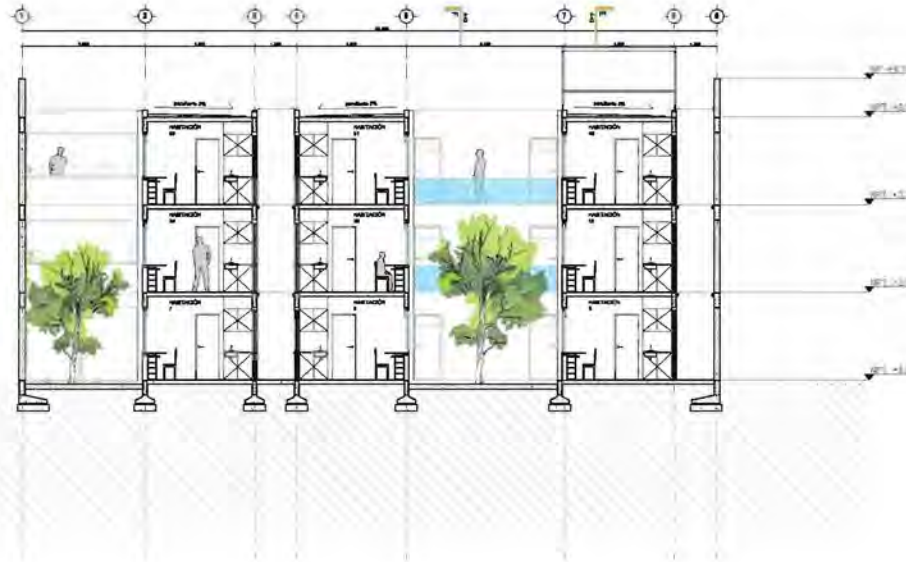
PROYECTADO POR: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICOS
 CORTE A-A, B-B

FECHA: 8 JUNIO 2011
 ESCALA: 1/75

PROYECTO NO. 150211-CH
 FOLIO: 001

ARQ-08



CORTE C-C escala 1/75



CORTE D-D escala 1/75

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es un proyecto preliminar y no debe ser utilizado para la construcción de obras de obra civil. Toda obra de construcción debe ser autorizada y supervisada por el arquitecto responsable de la obra. En caso de ser necesario, consulte al arquitecto responsable de la obra.

INDICACIONES:

- INDICIA FACIADA No. DE PLANO
- INDICIA CORTE No. DE PLANO
- INDICIA DETALLE No. DE PLANO
- INDICIA CORTE POR FACIADA (C/P) No. DE PLANO

INDICACIONES:

- NIVEL INDICADO EN PLANTA
- NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
- NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
- NIVEL PISO TERMINADO
- NIVEL PISO EXISTENTE
- NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
- NIVEL FINIS
- NIVEL LICHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
- NIVEL LICHO ALTO DE ESTRUCTURA
- NIVEL LICHO BAJO DE ESTRUCTURA
- NIVEL LICHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
- NIVEL LICHO BAJO DE PLAFON
- NIVEL LICHO BAJO DE MURO
- NIVEL CORONAMIENTO PRETEL
- NIVEL CORONAMIENTO MURO
- NIVEL CORONAMIENTO
- NIVEL CAMBIO
- NIVEL DE CALLE
- NIVEL SANEAMIENTO
- NIVEL DE INCIENSO EXITO
- NIVEL DE LAVAR
- CAMBIO DE NIVEL



ESTADOS UNIDOS
 MEXICO

CELINE HERBIET SANTOS
 ARQUITECTA

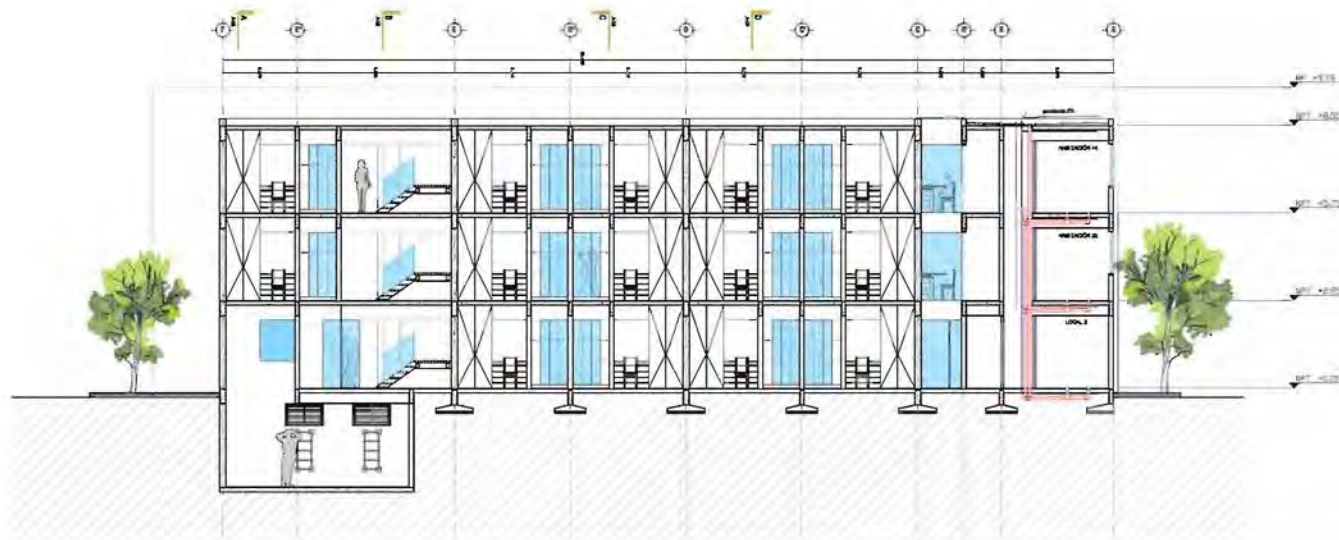
PROYECTO: RESIDENCIA ESTUDIANTE
 AV. PARRIS DE LAS PAGALTAGUIRES S/N, COLONIA EL ALTO, COYACAHUAC, DISTRITO FEDERAL.

PROYECTADO POR: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICOS
 CORTE C-C, D-D
 FECHA: 8 JUNIO 2011
 ESCALA: 1/75
 PROYECTO NO. 150011-CH
 FOLIO 09
ARQ-09



COORTE E-E escala 1:75



COORTE F-F escala 1:75

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es un proyecto preliminar y no debe ser utilizado para la construcción de obras de obra civil. Toda la información contenida en este documento es preliminar y está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Cualquier modificación será comunicada por escrito. En caso de error, el cliente asumirá toda la responsabilidad.

Este dibujo está protegido por los derechos de autor y no puede ser copiado o reproducido sin el consentimiento escrito del autor.

SÍMBOLOS	
	INDICA FACHADA No. DE PLANO
	INDICA CORTE No. DE PLANO
	INDICA DETALLE No. DE PLANO
	INDICA CORTE POR FACHADA (CSP) No. DE PLANO
SÍMBOLOS DE NIVEL	
	NIVEL INDICADO EN PLANTA
	NIVEL DE TERRENO O TOPOGRÁFICO
	NIVEL PISO TERMINADO
	NIVEL PISO EXISTENTE
	NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
	NIVEL FIBRA
	NIVEL LEOCHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
	NIVEL LEOCHO ALTO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LEOCHO BAJO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LEOCHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
	NIVEL LEOCHO BAJO DE PLAFÓN
	NIVEL LEOCHO BAJO DE MURO
	NIVEL CONCRETO PRETEL
	NIVEL CONCRETO VUENO
	NIVEL CONCRETO
	NIVEL CAMBIO
	NIVEL DE CALLE
	NIVEL BANQUETA
	NIVEL DE NODOS EXITO
	NIVEL DE LAVAR
	CAMBIO DE NIVEL

INDICAR



ESTADIA DE PROYECTO EJECUTIVO

CELINE HERBIET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUDIANTIL
 AV. PARRO DE LAS PAGELTADRES SPA, COPACABANA, ALTO, CORDOBA, DISTRITO FEDERAL.

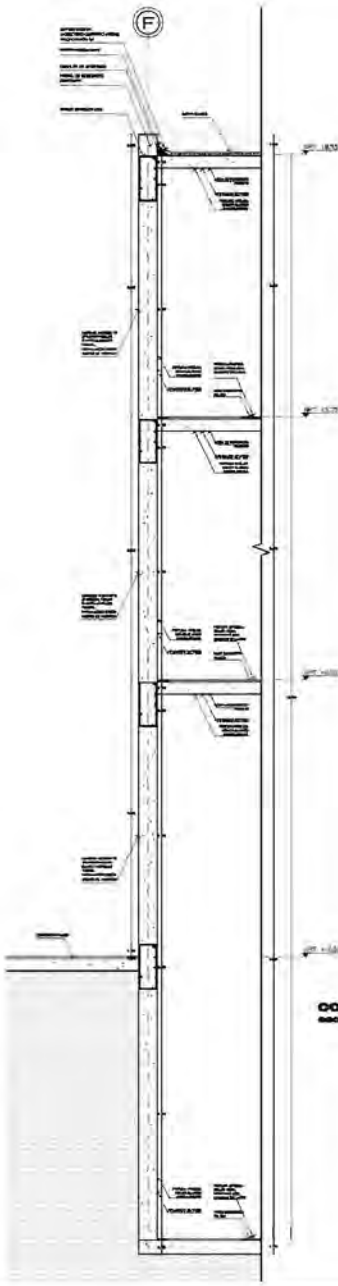
PROYECTADO POR: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ARQUITECTONICOS
 CORTE E-E, F-F

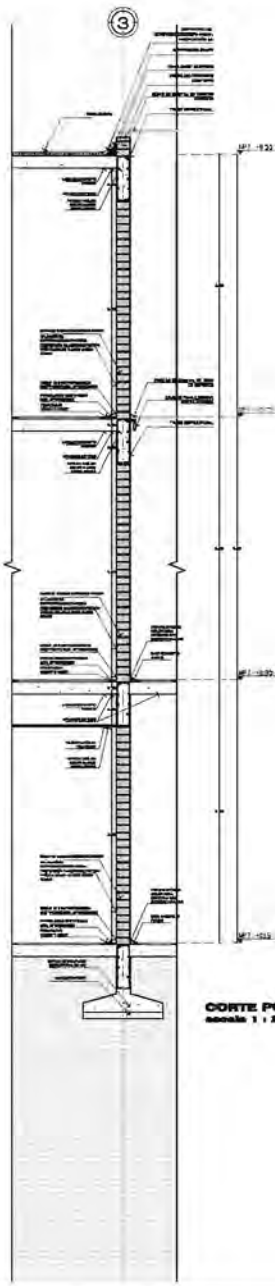
FECHA: 8 JUNIO 2011
 ESCALA: 1:75

PROYECTO DE: 150011-CH
 PLANOS: 001

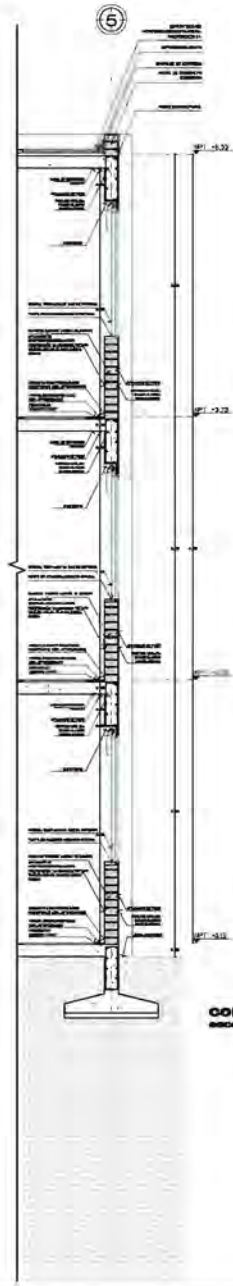




CORTE POR FACHADA 01
escala 1 : 20



CORTE POR FACHADA 02
escala 1 : 20



CORTE POR FACHADA 03
escala 1 : 20

NOTA IMPORTANTE:
Este documento es un instrumento de gestión y no constituye un contrato de obra ni un presupuesto de obra. Toda la información contenida en este documento es de carácter informativo y no debe ser utilizada para fines de construcción o ejecución de obra. El usuario de este documento debe ser responsable de su uso y de los resultados de su aplicación.

LEGENDA:

	INDICA FACHADA No. DE PLANO
	INDICA CORTE No. DE PLANO
	INDICA DETALLE No. DE PLANO
	INDICA CORTE POR FACHADA (CSP) No. DE PLANO
NIVEL INDICADO EN PLANTA	
NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO	
NT	NIVEL DE TERMINADO TOPOGRAFICO
NTT	NIVEL PISO TERMINADO
NPE	NIVEL PISO EXISTENTE
NPTE	NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
NF	NIVEL FINIS
NLA	NIVEL LEO-0 ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
NLA2	NIVEL LEO-0 ALTO DE ESTRUCTURA
NLA3	NIVEL LEO-0 BAJO DE ESTRUCTURA
NLA4	NIVEL LEO-0 BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
NLA5	NIVEL LEO-0 BAJO DE PLAFON
NLA6	NIVEL LEO-0 BAJO DE MURO
NCP	NIVEL CORDONAMIENTO PRETEL
NCA	NIVEL CORDONAMIENTO VURO
NC	NIVEL CORDONAMIENTO
NCL	NIVEL CLAMBERIA
NCL1	NIVEL DE CALLE
NCL2	NIVEL SANITARIA
NCL3	NIVEL DE INCLINADO
NCL4	NIVEL DE APARIN
NCL5	CANAL DE NIVEL



ETAPA DE PROYECTO
EXECUTIVO

CELINE HERBIET SANTOS
ARQUITECTA

RESIDENCIA ESTUDIANTIL
AV. PARRO DE LAS FACULTADES S/N, COPACABANA, ALTO CORDONADO, DISTRITO FEDERAL.

PROYECTADO POR
JORGE GONZALEZ REYNA

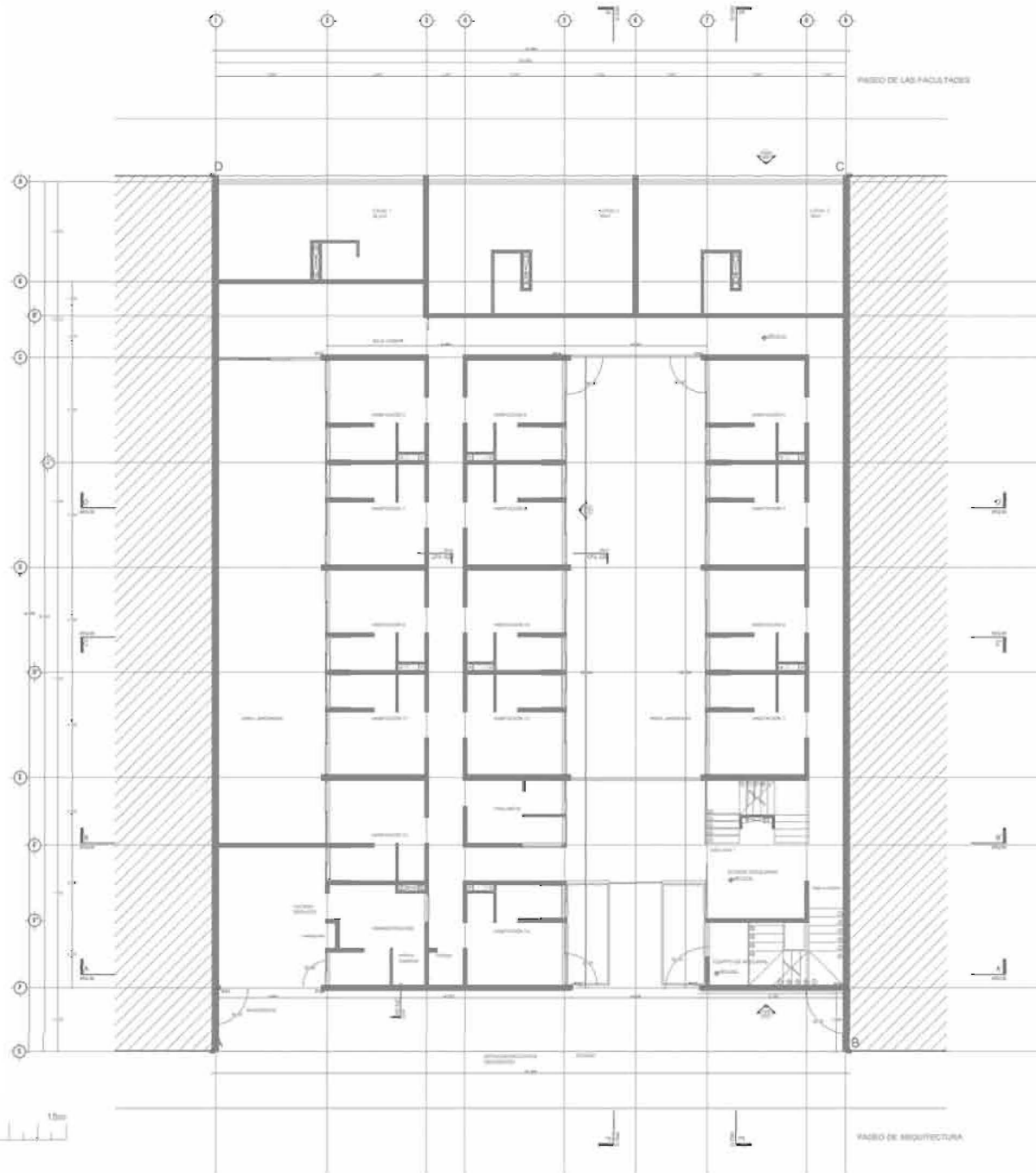
PLANO
ARQUITECTONICOS
03

FECHA
8 JUNIO 2011

ESCALA
1:20

PROYECTO DE
10021-CH

CXF-01



NOTA: ESTE DISEÑO ES UN PROYECTO DE DISEÑO PRELIMINAR. TODOS LOS DATOS SON APROXIMADOS Y DEBE SER VERIFICADO EN EL TERRENO. EL DISEÑO FINAL DEBE SER APROBADO POR EL COMITÉ DE CALIFICACIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ. EL DISEÑO FINAL DEBE SER APROBADO POR EL COMITÉ DE CALIFICACIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ.

LOCALIZACION DE PUNTOS POLIGONAL DE TERRENO

P #	X	Y
A	-0.03	0.00
B	22.43	0.00
C	22.43	30.85
D	-0.03	30.85

POLIGONAL DEL TERRENO

LOCALIZACION DE PUNTOS

P #	X	Y
P01	0.20	2.25
P02	12.60	2.25
P03	17.20	2.25
P04	22.30	2.25
P05	17.43	24.45
P06	12.37	24.45
P07	4.03	24.45
P08	4.03	2.25



ESTADIO DE PROYECTO EJECUTIVO

DELFIN HERIBERT SANCOS
ARQUITECTO

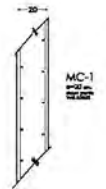
PROYECTO: RESIDENCIA ESTUDIANTIL
AV. PASAD DE LAS FACULTADES BA. COPILOGO EL ALTO, CIUDADAL, BOGOTÁ, COLOMBIA

PROYECTANTE: JORGE GONZALEZ BETHIA

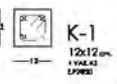
PLANTA: PLANTA SALA
Escala: 1:500
Fecha: 10/02/2011
Folio: 1 de 1
TR-01



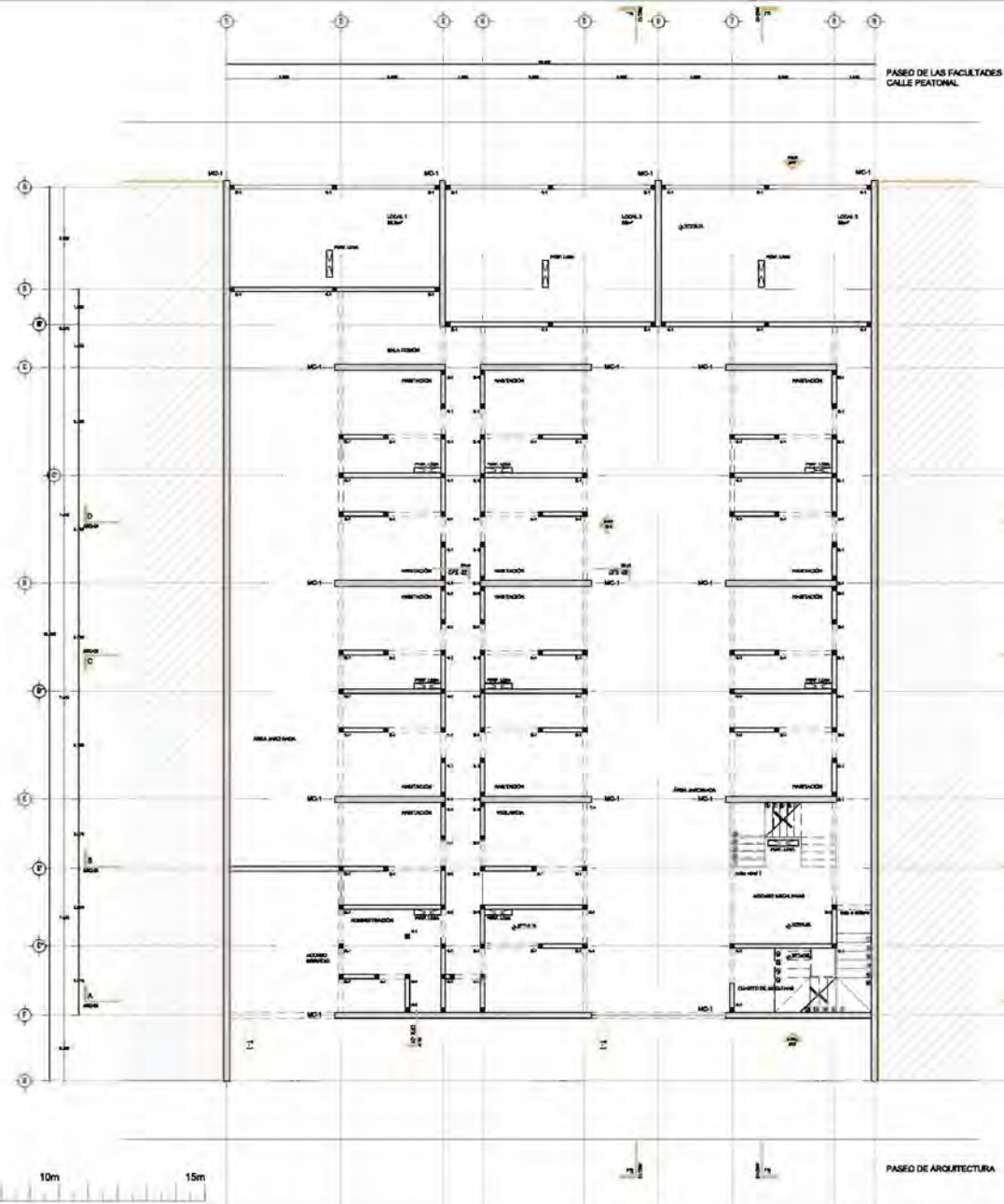
MUROS DE CONCRETO



CASTILLOS



TRABES



NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es un documento preliminar y no debe ser utilizado para la construcción de obras de obra civil. Toda obra de construcción debe ser autorizada por el organismo competente de la ciudad de Lima. El uso de este documento es de exclusiva responsabilidad del usuario.

- LEYENDA:**
- INDICA INDICIA No. DE PLANO
 - INDICA CORTE No. DE PLANO
 - INDICA DETALLE No. DE PLANO
 - INDICA CORTE POR FACIADA (ESP) No. DE PLANO
- ABR. MC. P. N.:**
- MU. AL. NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - RT. NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - RT. NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
 - RT. NIVEL PISO TERMINADO
 - MFE NIVEL PISO EXISTENTE
 - MFE NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - FE NIVEL FIBRA
 - MAL NIVEL LICHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - MAL NIVEL LICHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - MAL NIVEL LICHO BAJO DE ESTRUCTURA
 - MAL NIVEL LICHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - MAL NIVEL LICHO BAJO DE PLAFON
 - MAL NIVEL LICHO BAJO DE MURO
 - MDF NIVEL CORDONAMIENTO PIREL
 - MDM NIVEL CORDONAMIENTO MURO
 - MD NIVEL CORDONAMIENTO
 - MDL NIVEL CAMBIERA
 - MDL NIVEL DE CALLE
 - MDL NIVEL SANEAMIENTO
 - MDL NIVEL DE RODAMIENTO
 - MDL NIVEL DE LAVAR
 - MDL CUBIERTA DE NIVEL



ETAPA DE PROYECTO
ELUCUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

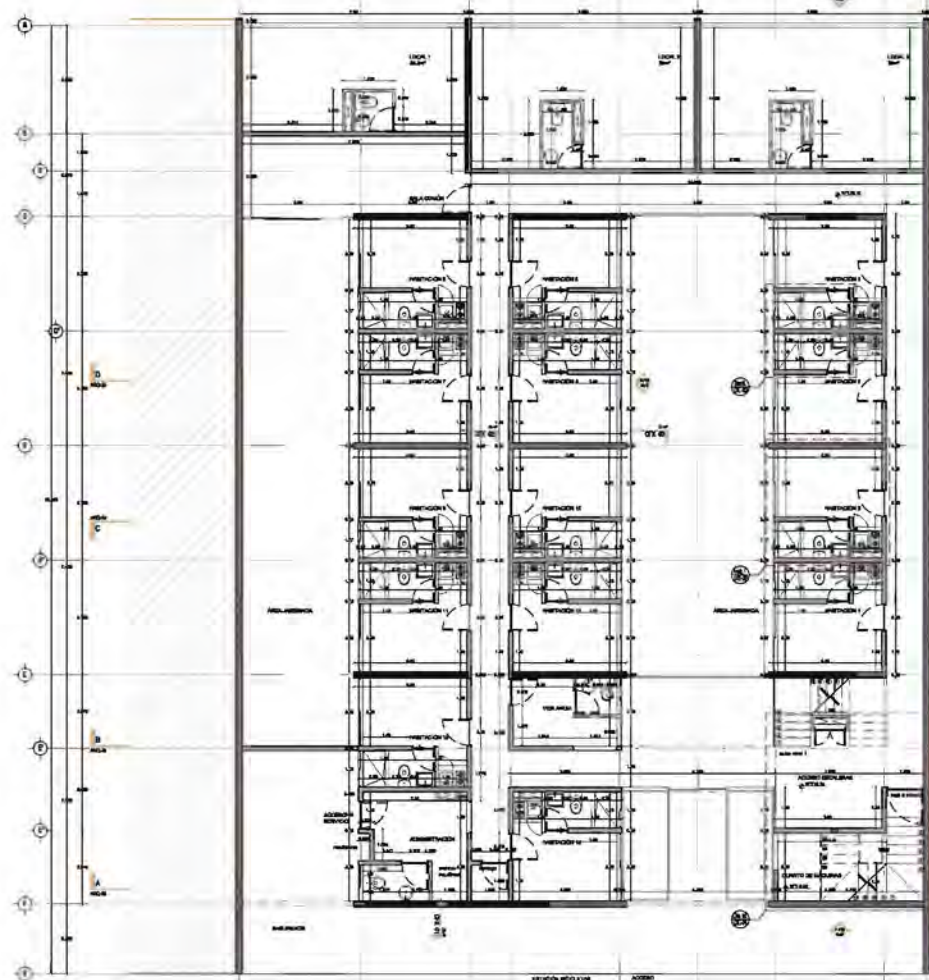
PROYECTO: RESIDENCIA ESTUDIANTIL
 AV. PASEO DE LAS FACILIDADES SPA, COPLICO EL ALTO, CORDONADA, DISTRITO FEDERAL.

DISEÑADOR: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: ESTRUCTURALES PLANTA PRIMER NIVEL
 FECHA: 04 JUNIO 2011
 ESCALA: 1:50
 PROYECTO DE: 16001-CH
ES-02

1 2 3 4 5 6 7 8 9

PAREDE DE LAS FACULTADES



NOTA IMPORTANTE
 Este documento es un instrumento técnico de una obra. Toda su reproducción debe ser autorizada por el autor. Toda su reproducción sin el consentimiento del autor, será considerada un delito. Se debe de tener presente que este documento es un instrumento técnico y no un contrato.

- ABRIGADA**
- MURA FACHADA
 - MURA CORTE
 - MURA DETALLE
 - MURA CORTE POR FACHADA (CUT)
- NIVEL**
- NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
 - NIVEL PISO TERMINADO
 - NIVEL PISO EXISTENTE
 - NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FRAME
 - NIVEL LECHO ALTO DE LOMA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO ALTO DE LOMA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE PAVIMENTO
 - NIVEL LECHO ALTO DE MUR
 - NIVEL CONCRETO FINITE
 - NIVEL CONCRETO MUR
 - NIVEL ORNAMENTADO
 - NIVEL CAMARERA
 - NIVEL DE CALLE
 - NIVEL BANQUETA
 - NIVEL DE SUELO
 - NIVEL DE SUELO
 - CAMBIO DE NIVEL

- MUR**
- MUR DE TABICADA
 - MUR DE CONCRETO ARMADO VERA PROYECTO ESTRUCTURAL
 - MUR DE TABICADA



FORMA DE PROYECTO
 ELIGITIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITETA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE
 AV. PAREDE DE LAS FACULTADES S/N, COLONIA EL ALTO, COYOACAN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: ALBANELSAS PLANTA BAS

FECHA: 15/03/2011

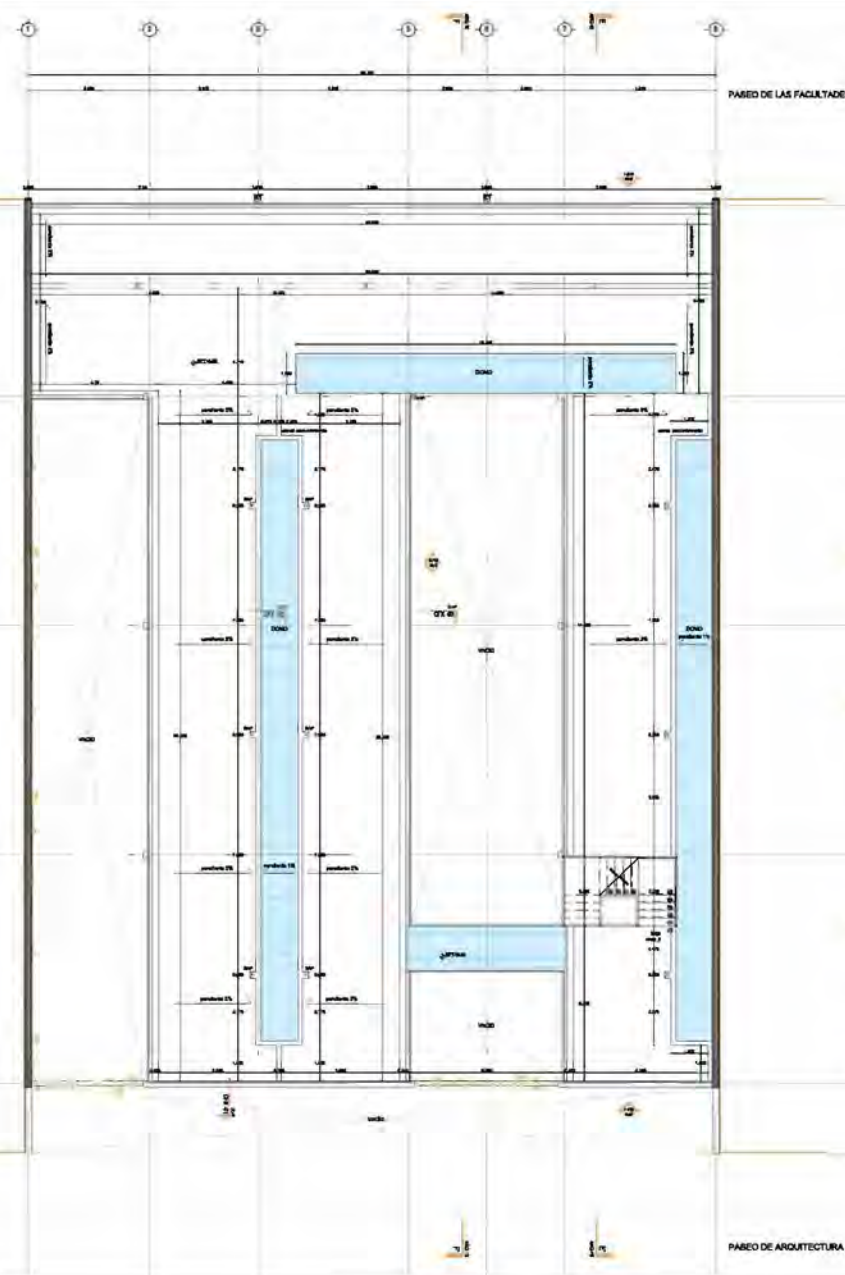
ESCALA: 1:75

1:75

AL-01



PAREDE DE ARQUITECTURA



NOTA: Este plano es un documento técnico de una obra. Toda su reproducción debe ser autorizada por el autor. No se permite su uso para fines distintos a los autorizados. Se debe conservar este plano en un lugar seguro y protegido en todo momento.

ABRIGADA

- INDICA FACEDA
- INDICA CORTE
- INDICA DETALLE
- INDICA CORTE POR FACEDA (C.F.)

ALZADO

- INDICA NIVEL

ALZADO EN PLANTA

- INDICA NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
- INDICA NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
- INDICA NIVEL PISO TERMINADO
- INDICA NIVEL PISO EXISTENTE
- INDICA NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
- INDICA NIVEL FRIO
- INDICA NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
- INDICA NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
- INDICA NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
- INDICA NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON
- INDICA NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
- INDICA NIVEL CORDONAMIENTO INTERIO
- INDICA NIVEL CORDONAMIENTO EXTERIO
- INDICA NIVEL CORDONAMIENTO MURDO
- INDICA NIVEL CORDONAMIENTO
- INDICA NIVEL CLAMOROSA
- INDICA NIVEL DE CALLE
- INDICA NIVEL SANGRETA
- INDICA NIVEL DE RODAMIENTO
- INDICA NIVEL DE ACERVO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL



EMPLAZAMIENTO DEL PROYECTO

CELINE HERBET SANTOS
ARQUITETA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE
AV. PARED DE LAS FACULTADES S/N, COMPLEJO EL ALTO, COYUNGAN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ALBARRERAS PLANTA CUBIERTAS

FECHA DEL DISEÑO: 11/03/2011
Escala: 1:75
Cada: 1.000
AL-03



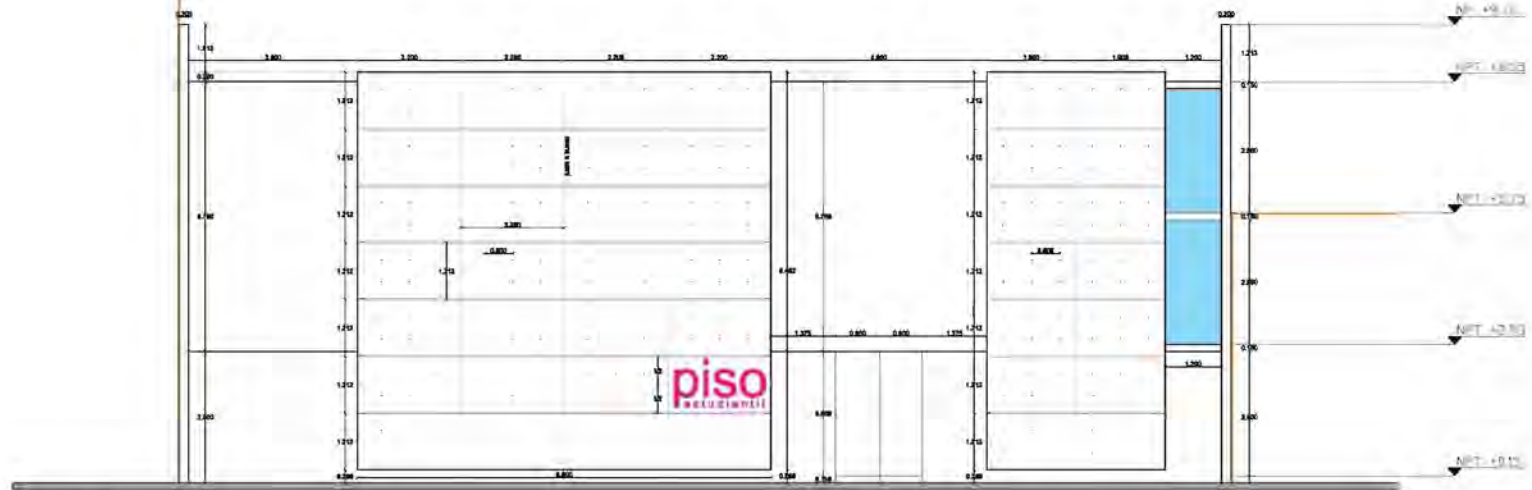
ESCALA

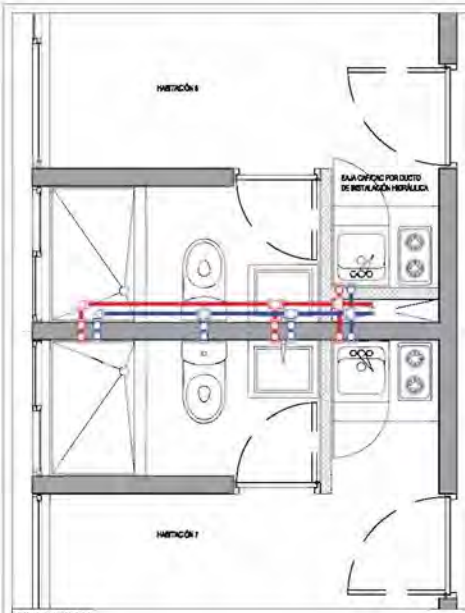
0 1 2 3 4 5 10m 15m

PARED DE ARQUITECTURA

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es un proyecto de arquitectura y no debe ser utilizado para fines legales o de construcción sin la aprobación de las autoridades competentes. El autor no se hace responsable de los errores u omisiones que puedan producirse en su uso. Este documento es propiedad intelectual del autor y no debe ser reproducido ni distribuido sin su consentimiento expreso.

- INDICACIONES:**
- INDICA INDICADA No. DE PLANO
 - INDICA CORTE No. DE PLANO
 - INDICA DETALLE No. DE PLANO
 - INDICA CORTE POR FACADA (CP) No. DE PLANO
- INDICACIONES EN PLANTA:**
- NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
 - NIVEL PARA TERMINADO
 - NIVEL PARA EXISTENTE
 - NIVEL PARA TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FINIS
 - NIVEL LEO-0 ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LEO-1 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-2 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-3 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-4 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-5 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-6 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-7 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-8 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-9 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-10 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-11 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-12 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-13 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-14 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-15 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-16 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-17 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-18 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-19 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-20 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-21 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-22 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-23 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-24 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-25 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-26 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-27 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-28 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-29 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-30 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-31 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-32 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-33 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-34 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-35 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-36 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-37 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-38 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-39 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-40 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-41 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-42 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-43 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-44 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-45 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-46 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-47 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-48 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-49 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-50 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-51 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-52 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-53 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-54 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-55 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-56 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-57 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-58 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-59 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-60 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-61 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-62 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-63 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-64 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-65 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-66 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-67 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-68 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-69 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-70 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-71 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-72 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-73 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-74 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-75 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-76 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-77 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-78 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-79 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-80 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-81 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-82 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-83 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-84 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-85 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-86 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-87 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-88 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-89 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-90 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-91 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-92 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-93 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-94 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-95 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-96 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-97 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-98 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-99 ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LEO-100 ALTO DE ESTRUCTURA





DH-01 PLANTA 1:20



NOTA IMPORTANTE:
 Siempre consultar con un profesional habilitado en esta plaza. Toda la información técnica es propiedad intelectual de la empresa de autoría. Se prohíbe su uso sin el consentimiento escrito del autor.
 Este dibujo es propiedad de la empresa de autoría y no puede ser reproducido ni utilizado sin el consentimiento escrito del autor.

- LEGENDA:**
- BARRICOLA
 - BARRICOLA FACHADA (CZ)
 - BARRICOLA DETALLE
 - BARRICOLA CORTES
 - BARRICOLA CORTES POR FACHADA (CZ)
 - BARRICOLA CORTES EN PLANTA
 - BARRICOLA INDICADO EN CORTES O ALZADO
 - BARRICOLA NIVEL DE TERNADO O TIPOFORNICO
 - BARRICOLA NIVEL PISO TERMINADO
 - BARRICOLA NIVEL PISO EXISTENTE
 - BARRICOLA NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - BARRICOLA NIVEL FRIO
 - BARRICOLA NIVEL LECHO ALTO DE LONA ESTRUCTURAL
 - BARRICOLA NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - BARRICOLA NIVEL LECHO BAJO DE LONA ESTRUCTURAL
 - BARRICOLA NIVEL LECHO BAJO DE PLACER
 - BARRICOLA NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
 - BARRICOLA NIVEL CONDOMINIO INTERIO
 - BARRICOLA NIVEL CONDOMINIO MARCO
 - BARRICOLA NIVEL CONDOMINIO
 - BARRICOLA NIVEL CAMERINA
 - BARRICOLA NIVEL DE CALLE
 - BARRICOLA NIVEL SANGRETA
 - BARRICOLA NIVEL DE BODIMIENTO
 - BARRICOLA NIVEL DE BARRIO
 - BARRICOLA CAMBIO DE NIVEL

- NOTAS:**
- SIMBOLOGIA:**
- TUBERIA TUBOPLUS (AGUA FRÍA)
 - TUBERIA TUBOPLUS (AGUA CALIENTE)
 - VALVULA COMPLEURTA
 - CONEXIONES DE TUBOPLUS
 - TUERCA UNIÓN TUBOPLUS
 - COLUMNA DE AGUA FRÍA
 - MEDIDOR



ETAPA DE PROYECTO: EJECUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

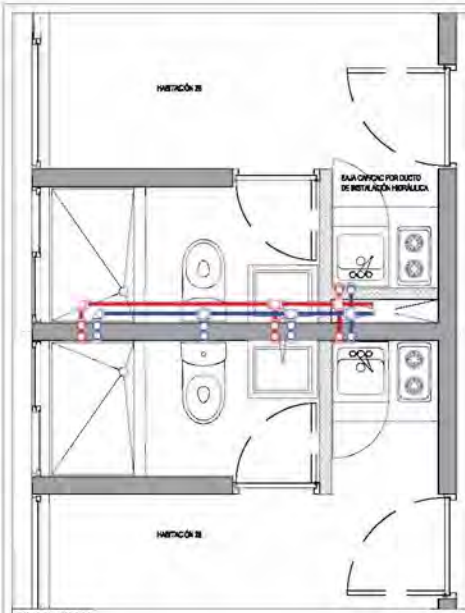
PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE
 AV. PASEO DE LAS FACULTADES EL CAMPUS EL ALTO, COYOGACHI, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: INSTALACIONES HERALDICAS PLANTA BAA

FECHA DE ELABORACION: 11/03/2019
 ESCALA: 1:20
 PUNTO NO: IH-01

PASEO DE ARQUITECTURA / ACCESO VEHICULAR-PEATONAL



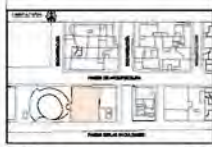
DH-01 PLANTA 1:20



NOTA IMPORTANTE:
 Siempre respetar con los dimensionamientos indicados en esta planta. Tener en cuenta que cualquier modificación o cambio en el sistema de tuberías de agua fría, caliente o sanitaria debe ser autorizado y ejecutado por el profesional responsable de la obra. En caso de tener dudas consulte con el PROYECTANTE.
 Esta obra es una propuesta que se basa en condiciones ideales y no garantiza un 100% de éxito en su ejecución.

- ABRIGADA**
- INDICA Fachada
 - NIV. DE PLANO
 - INDICA CORTE
 - INDICA DETALLE
 - INDICA CORTE POR Fachada (C/T)
 - NIV. DE PLANO
- ALZADO**
- NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
 - NIVEL PISO TERMINADO
 - NIVEL PISO EXISTENTE
 - NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FRASE
 - NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO BAJO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
 - NIVEL CONCRETO PRETE
 - NIVEL CONCRETO MURO
 - NIVEL CONCRETO
 - NIVEL CAMARERA
 - NIVEL DE CALLE
 - NIVEL SANGRETA
 - NIVEL DE RODAMIENTO
 - NIVEL DE ACERVO
 - CAMBIO DE NIVEL

- NOTAS**
- SIMBOLOGIA**
- TUBERIA TUBOPLUS (AGUA FRÍA)
 - TUBERIA TUBOPLUS (AGUA CALIENTE)
 - VALVULA COMPLETA, TUBOPLUS
 - CONEXIONES DE TUBOPLUS
 - TUERCA UNIÓN TUBOPLUS
 - COLUMNA DE AGUA FRÍA
 - MEDIDOR



OPERA DE PROYECTO
 ELABORATIVO

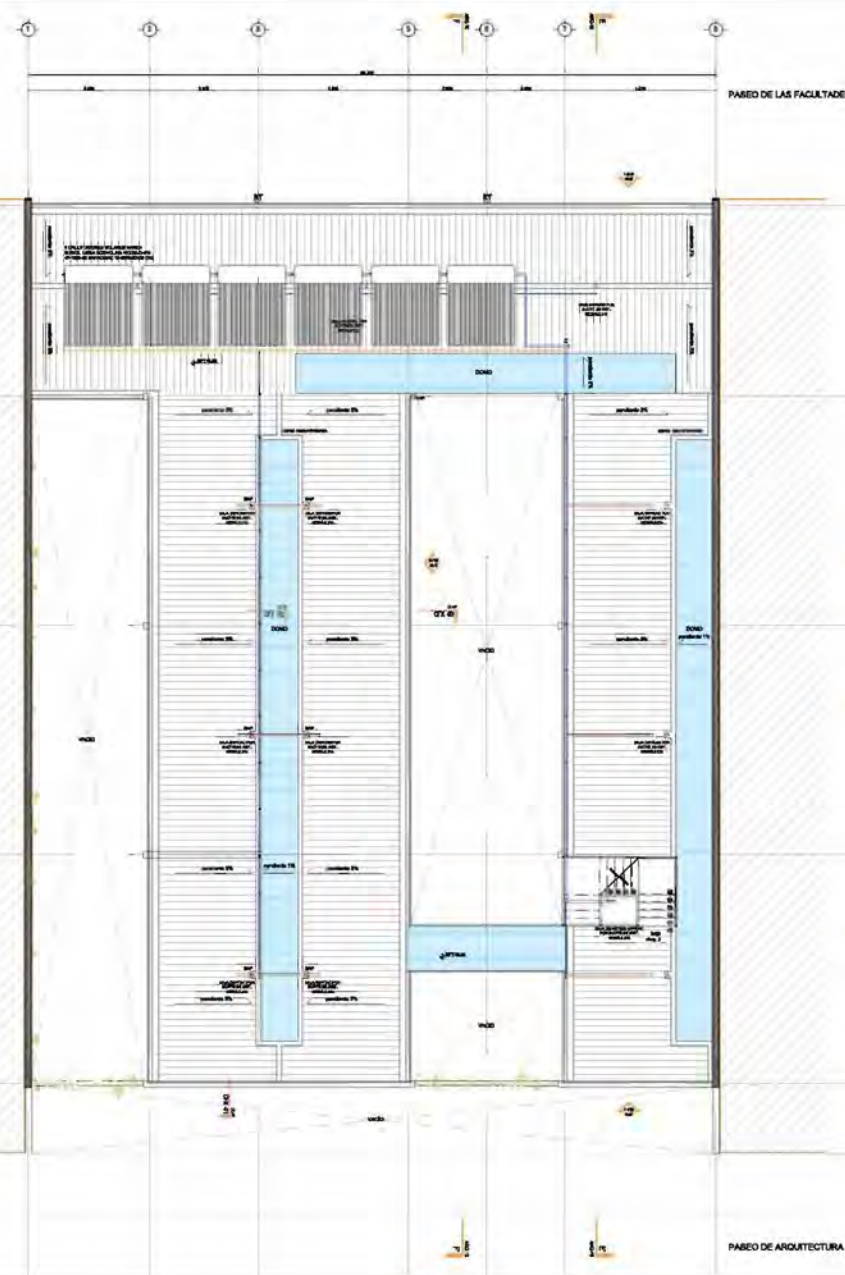
CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITETA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE,
 AV. PARED DE LAS FACULTADES S/N, COMPLEJO EL ALTO, COTACACHI, DISTRITO FEDERAL.

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: INSTALACIONES HERALDICAS
 PLANTA PRIMERA Y SEGUNDO NIVEL

FECHA DE ELABORACIÓN: 11/03/2011
 ESCALA: 1:20
 HOJA: 1H-02



NOTA IMPORTANTE
 Siempre consultar con el departamento de Obras de una planta. Tener en cuenta los niveles de piso terminado y los niveles de estructura de concreto. En caso de tener dudas con el P.T.E.S. de una planta, consultar con el departamento de Obras de una planta.

- ABRIGADA**
- INDICA FACIENDA
 - INDICA CORTES
 - INDICA DETALLE
 - INDICA CORTES POR FACIENDA (C.F.)
- NIVEL**
- NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - NIVEL INDICADO EN CORTES O ALZADO
 - NIVEL DE TERRENO O TOPOGRÁFICO
 - NIVEL PISO TERMINADO
 - NIVEL PISO EXISTENTE
 - NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FRÍE
 - NIVEL LECHO ALTO DE LOMA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE LOMA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO BAJO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
 - NIVEL CONCRETO INTERIO
 - NIVEL CONCRETO MARCO
 - NIVEL CONCRETO
 - NIVEL CAMBIO
 - NIVEL DE CALLE
 - NIVEL SANGRETA
 - NIVEL DE RODAMIENTO
 - NIVEL DE ACERVO
 - CAMBIO DE NIVEL



FORMA DE PROYECTO
 ELABORATIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITETA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTACIONATE
 AV. PARED DE LAS FACULTADES EL COMPLEJO EL ALTO, COYOACÁN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: INSTALACIONES HIDRÁULICAS PLANTA CUBIERTAS
 ESCALA: 1:75
 FECHA: 11/03/21
 FOLIO: 11H-03





NOTA IMPORTANTE:
 Siempre consultar con un profesional habilitado en esta materia. Toda la información contenida en este proyecto es de carácter informativo y no constituye un contrato. Se debe de tener presente que PRELIMINAR solo muestra una propuesta que no tiene carácter definitivo y no garantiza un precio fijo ni un tiempo de ejecución.

- ABRIGADURA**
- INDICA FACCHOR
NIV. DE PLANO
 - INDICA CORTE
NIV. DE PLANO
 - INDICA DETALLE
NIV. DE PLANO
 - INDICA CORTE POR FACCHAD (CZ)
NIV. DE PLANO
- ABRIGADURA DE NIVEL**
- NIVEL INDICADO EN PLANTA
 - NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
 - NIVEL PISO TERMINADO
 - NIVEL PISO EXISTENTE
 - NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FRASE
 - NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO BAJO DE PLACON
 - NIVEL LECHO BAJO DE MARIPO
 - NIVEL CONCRETO PRETE
 - NIVEL CONCRETO MARIPO
 - NIVEL CONCRETO
 - NIVEL CAMARERA
 - NIVEL DE CALLE
 - NIVEL BANQUETA
 - NIVEL DE SODAMENTO
 - NIVEL DE PISO
 - CAMBIO DE NIVEL

- NOTAS**
- SIMBOLOGIA**
- TUBO PVC SANITARIO
 - TEE PVC SANITARIO
 - CODO PVC SANITARIO 90°
 - CODO PVC SANITARIO 45°
 - YEE PVC SANITARIO
 - REDUCCION PVC SANITARIO
 - BAJADA AGLAS MEDRAS
 - COLADERA MCA. HELVEX MOD. INDICADO

NOTAS

1. LA OBRA SE DEBE REALIZAR EN EL ORDEN DE EJECUCION INDICADO EN EL PLAN DE OBRAS.

2. LA OBRA SE DEBE REALIZAR EN EL ORDEN DE EJECUCION INDICADO EN EL PLAN DE OBRAS.

3. LA OBRA SE DEBE REALIZAR EN EL ORDEN DE EJECUCION INDICADO EN EL PLAN DE OBRAS.

4. LA OBRA SE DEBE REALIZAR EN EL ORDEN DE EJECUCION INDICADO EN EL PLAN DE OBRAS.

5. LA OBRA SE DEBE REALIZAR EN EL ORDEN DE EJECUCION INDICADO EN EL PLAN DE OBRAS.



PLAN DE PROYECTO ELABORATIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE
 AV. PASO DE LAS FACULTADES S/N, COMPLEJO EL ALTO, COYACAN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: INSTALACIONES SANITARIAS PLANTA BAJA

FECHA DE ELABORACION: 11/03/2011

ESCALA: 1:20

PROYECTO: IS-01



NOTA IMPORTANTE:
 Siempre consultar con los departamentos de saneamiento y agua potable. Tener en cuenta las normas de saneamiento y construcción de las obras de saneamiento de acuerdo a las normas de la municipalidad. En caso de tener dudas con PRELUPA.
 Este estudio es preliminar y no tiene carácter de construcción y es preliminar en todos los aspectos.

ABRIGUADURA

	INDICA PARED POR NIV. DE PLANO
	INDICA CORTE POR NIV. DE PLANO
	INDICA DETALLE POR NIV. DE PLANO
	INDICA CORTE POR FACIADA (C/T).
	INDICA NIVEL
	NIVEL INDICADO EN PLANTA
	NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
	NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
	NIVEL PISO TERMINADO
	NIVEL PISO EXISTENTE
	NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
	NIVEL FRASE
	NIVEL LECHO ALTO DE LONA ESTRUCTURAL
	NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LECHO BAJO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LECHO BAJO DE LONA ESTRUCTURAL
	NIVEL LECHO BAJO DE PLACON
	NIVEL LECHO BAJO DE MARI
	NIVEL CORDONAMIENTO PIRETE
	NIVEL CORDONAMIENTO MURO
	NIVEL CORDONAMIENTO
	NIVEL CAMARERA
	NIVEL DE CALLE
	NIVEL SANGRETA
	NIVEL DE RODAMIENTO
	NIVEL DE ACERVO
	CAMBIO DE NIVEL

NOTAS

SIMBOLOGIA

	TUBO PVC SANITARIO
	TEE PVC SANITARIO
	CODEO PVC SANITARIO 40"
	CODEO PVC SANITARIO 48"
	TEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	ELABORACION PVC SANITARIO
	COLADERA MCA. HELVEX MOD. INDICADO

NOTAS

1. LA OBRA SE REALIZARA EN EL AÑO 2024.
 2. LA OBRA SE REALIZARA EN EL AÑO 2024.
 3. LA OBRA SE REALIZARA EN EL AÑO 2024.



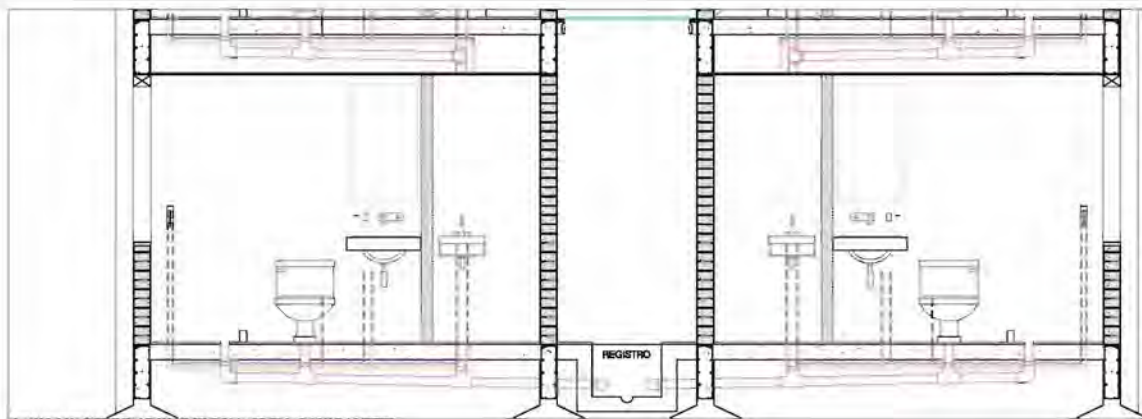
ETAPA DE PROYECTO: EJECUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

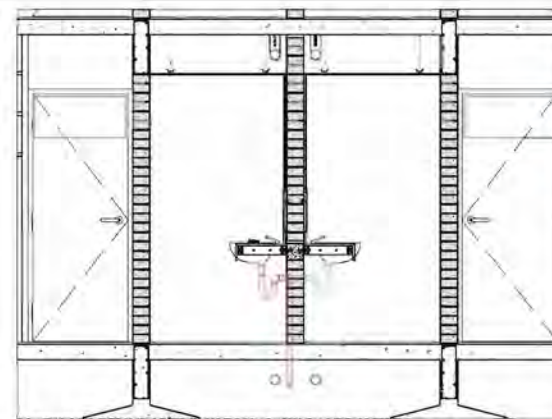
PROYECTO: RESIDENCIA ESTUQUIATE
 AV. PARED DE LAS FACULTADES EL COMPLEJO EL ALTO, COTACACHI, DISTRITO FEDERAL

PROYECTISTA: JORGE GONZALEZ REYNA

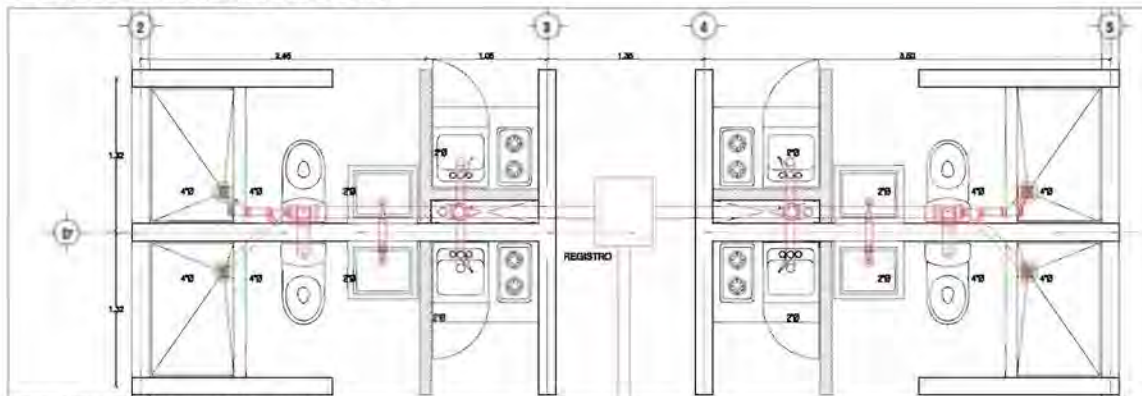
PLANO: INSTALACIONES SANITARIAS PLANTA PRIMERA Y SEGUNDO NIVEL
 TITULO: PLAN DE SERVICIOS
 ESCALA: 1:200
 FECHA: 11/03/2024
 FOLIO: 01 DE 01
 IS-02



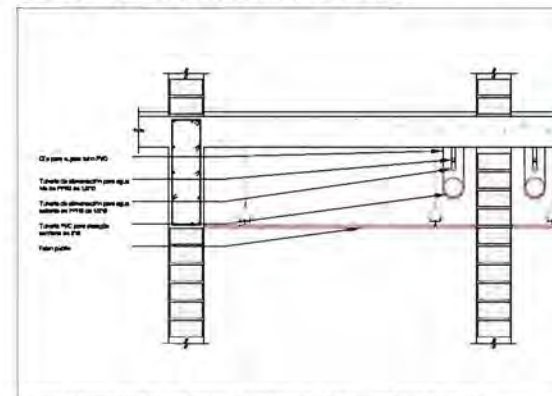
DETALLE INSTALACIONES SANITARIAS CORTE LONGITUDINAL ESC 1:20



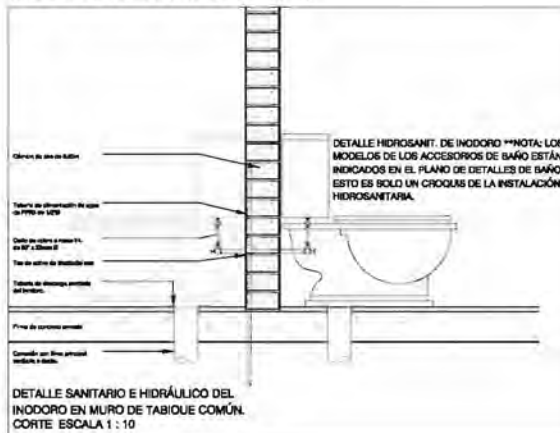
DETALLE INSTALACIONES SANITARIAS CORTE TRANSVERSAL ESC 1:20



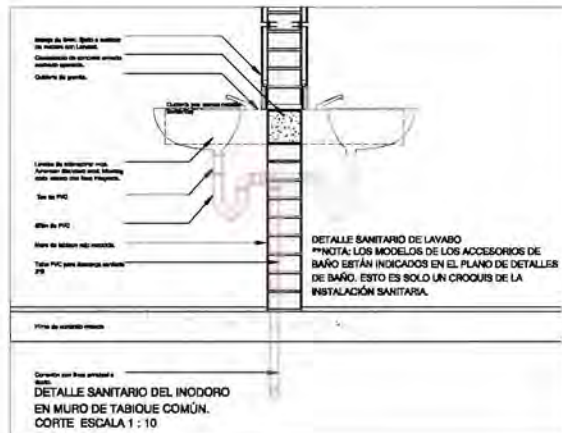
DETALLE INSTALACIONES SANITARIAS PLANTA ESC 1:20



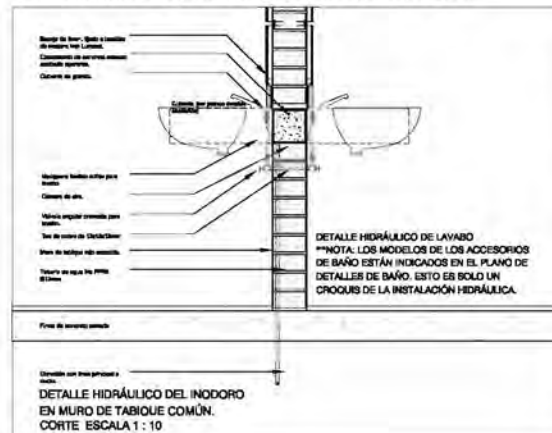
DETALLE INSTALACIONES SANITARIAS TUBERÍA EN FALSO PLAFÓN CORTE ESC 1:20



DETALLE SANITARIO E HIDRÁULICO DEL INODORO EN MURO DE TABIQUE COMÚN. CORTE ESCALA 1 : 10



DETALLE SANITARIO DEL INODORO EN MURO DE TABIQUE COMÚN. CORTE ESCALA 1 : 10



DETALLE HIDRÁULICO DEL INODORO EN MURO DE TABIQUE COMÚN. CORTE ESCALA 1 : 10

NOTA IMPORTANTE
 Siempre consultar con un Chemista Hidráulico en materia de Normas y especificaciones técnicas. Las especificaciones técnicas de los materiales y equipos deben ser aprobados por el Cliente. En caso de tener dudas con el PROYECTO, los dibujos y/o proyectos, favor de comunicarse con el ingeniero en su presencia o por correo electrónico.

LEGENDA

	MECA FACHADA NIV. DE PLANO
	MECA CORTE NIV. DE PLANO
	MECA DETALLE NIV. DE PLANO
	MECA CORTE FOR FACHADA (CCT) NIV. DE PLANO
	NIVEL INDICADO EN PLANTA
	NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
	NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
	NIVEL FIBRO TERMOVOC
	NIVEL FIBRO EXISTENTE
	NIVEL FIBRO TERMOVOC ESTRUCTURAL
	NIVEL FRASE
	NIVEL LECHO ALTO DE LONA ESTRUCTURAL
	NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LECHO BAJO DE ESTRUCTURA
	NIVEL LECHO BAJO DE LONA ESTRUCTURAL
	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN
	NIVEL LECHO BAJO DE ALFAR
	NIVEL CORONAMIENTO INTERIOR
	NIVEL CORONAMIENTO MURO
	NIVEL CORONAMIENTO
	NIVEL OMBRERA
	NIVEL DE CALLE
	NIVEL BANQUETA
	NIVEL DE PAVIMENTO
	NIVEL SUELO
	CAMBIO DE NIVEL

LEGENDA

SIMBOLOGIA

	TUBO PVC SANITARIO
	TEE PVC SANITARIO
	CODO PVC SANITARIO 90°
	CODO PVC SANITARIO 45°
	YEE PVC SANITARIO
	REDUCCION PVC SANITARIO
	BANAJA AGUAS NEGRIAS
	COLADERA MCA. HELVEX
	MCO. INDICADO

NOTAS

1. Se indica el nivel de agua en el inodoro.

2. Se indica el nivel de agua en el lavabo.

3. Se indica el nivel de agua en el bidet.

4. Se indica el nivel de agua en el fregadero.

5. Se indica el nivel de agua en el baño.

6. Se indica el nivel de agua en el piso.

7. Se indica el nivel de agua en el techo.

8. Se indica el nivel de agua en el exterior.

9. Se indica el nivel de agua en el interior.

10. Se indica el nivel de agua en el sótano.



ESCALA DE PROYECTO: MULTIVISTA

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUARTE
 AV. PABLO DE LAS PAZ/LA OLA SAN. CORPELCO EL ALTO, COTACAGAN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTO: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: INSTALACIONES SANITARIAS
 DETALLE SANITARIO

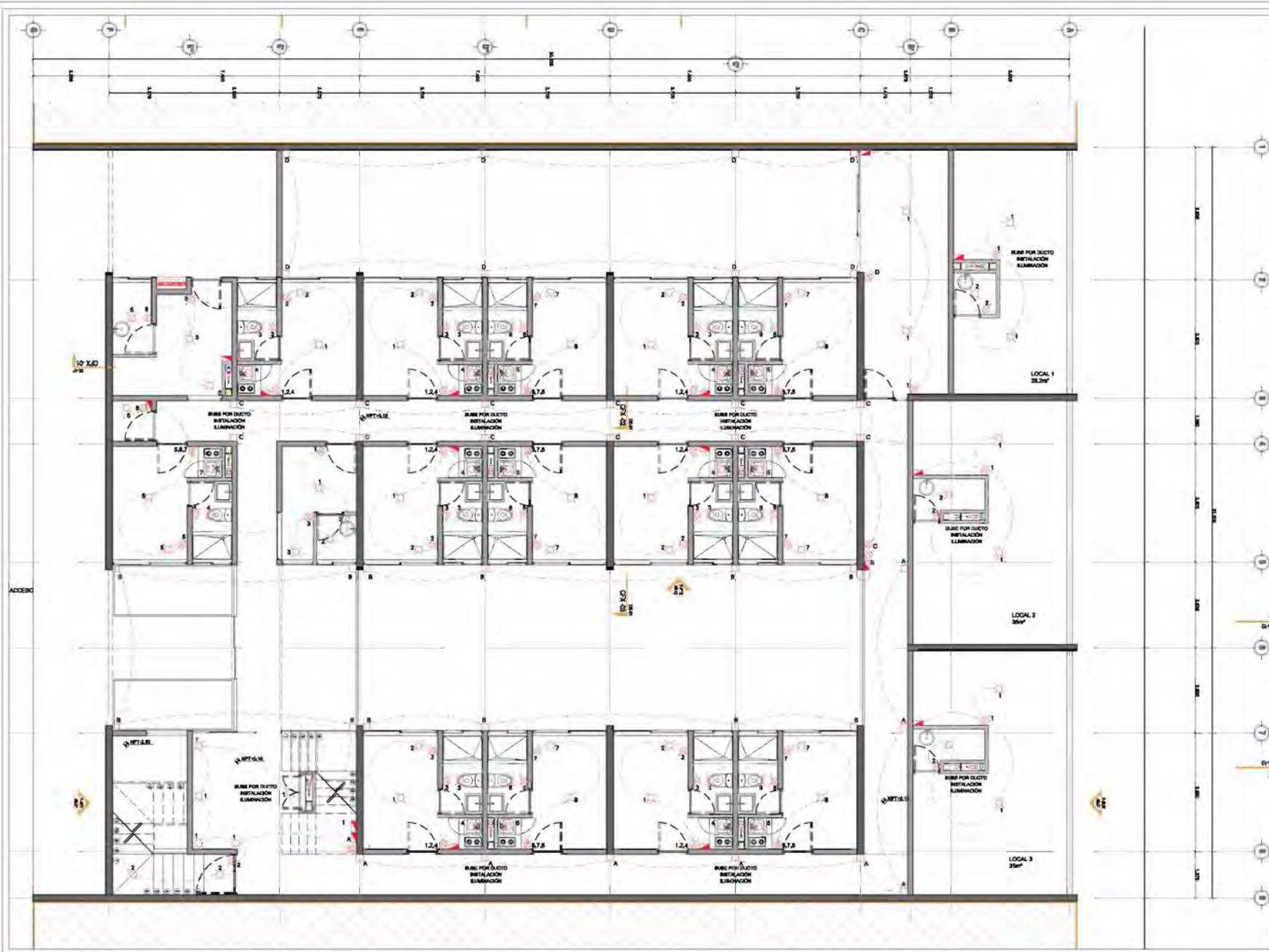
ESCALA: 1:20

FECHA: 11/03/2021

PROYECTO: IS-03

NOTA IMPORTANTE
 Siempre consultar con el departamento de obras y mantenimiento de la planta. Toda la información debe ser enviada y sustentada en un informe de instalación de acuerdo al protocolo de salud y bienestar del PUEBLO.
 Este dibujo es un proyecto, no es un tipo de instalación y no garantiza un sistema de instalación.

- LEGENDA**
- APAGADOR BENCILLO
 - APAGADOR DE ESCALERA
 - SPOT AHORRADOR EMPOTRADO A TECHO
 - DIMMABLE
 - CONTACTO
 - CONTACTO DE PISO
 - LUZ DECORATIVA EMPOTRADA A PISO
 - VOL Y GATOS
 - SALIDA TV
 - TABLERO



FORMA DE PROYECTO ELICITATIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITETA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE,
 AV. PABLO DE LAS PAULTAYOS EL COPILCO EL ALTO, COYOACAN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTISTA: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: INSTALACIONES ELECTRICAS ELIMINACION PLANTA BAJA

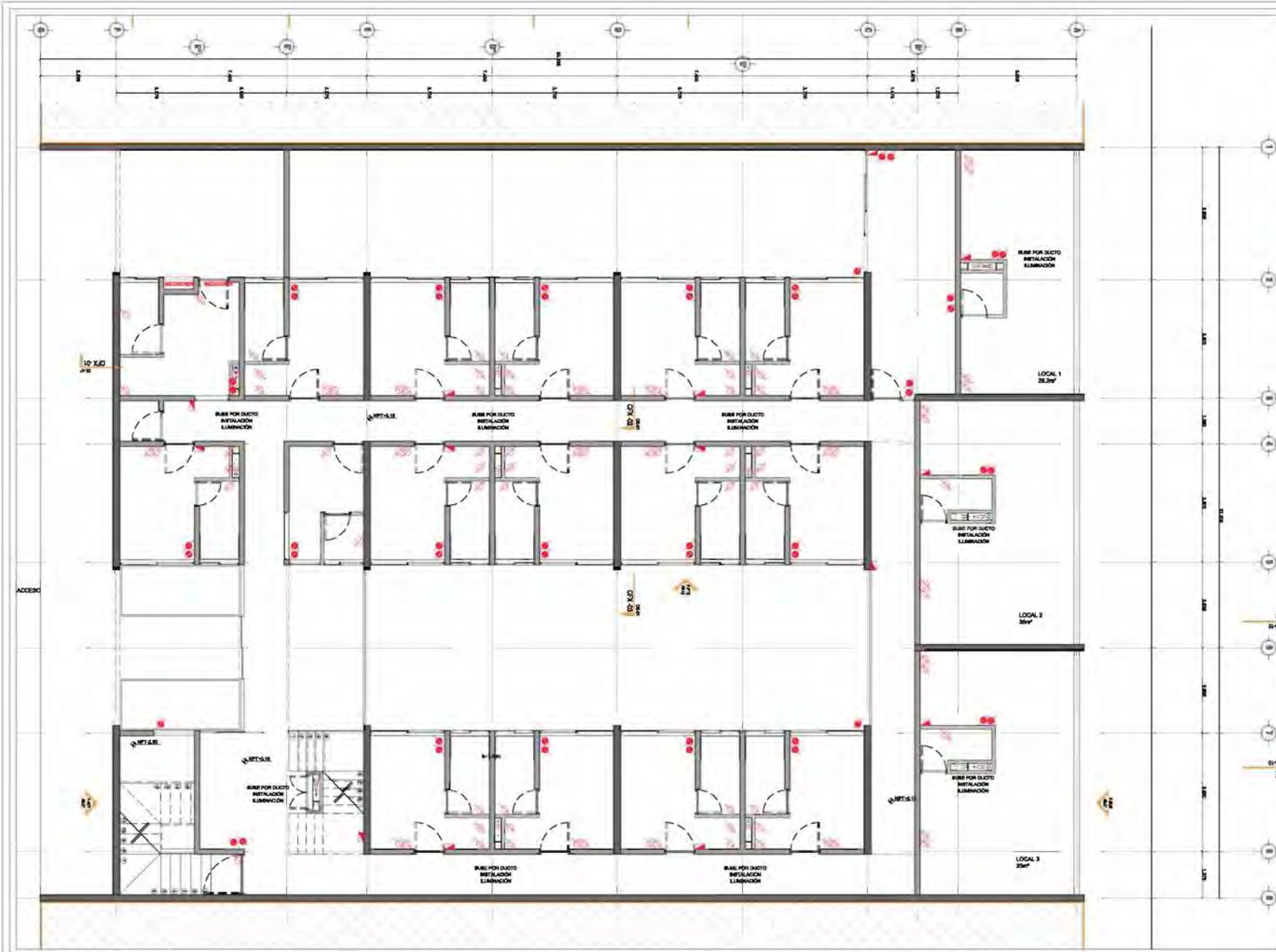
ESCALA: 1:50
 FECHA: 11/08

ESTADO: 10001-01
 PUNTO: 10001-01

IE-01

NOTA IMPORTANTE
 Siempre consultar con el departamento habilitado en cada punto. Tener en cuenta que el presente proyecto es un proyecto preliminar y no garantiza el resultado final. Se debe tener presente que el presente proyecto es un proyecto preliminar y no garantiza el resultado final.

- LEYENDA**
- APAGADOR BENCILLO
 - APAGADOR DE ESCALERA
 - SPOT AHORRADOR EMPOTRADO A TECHO
 - DORSIBLE
 - CONTACTO
 - CONTACTO DE PISO
 - LUZ DECORATIVA EMPOTRADA A PISO
 - VUE Y BATIENTE
 - SALEXIA TV
 - TABLERO



FORMA DE PROYECTO ELICITATIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE,
 AV. PARED DE LAS FACULTADES S/N, COPILCO EL ALTO, CDMX, DISTRITO FEDERAL.

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: INSTALACIONES ELÉCTRICAS CONTACTOS PLANTA BAJA

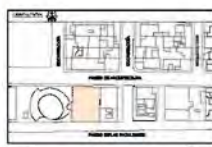
ESCALA: 1:50
 FECHA: 11/03/2024
 FOLIO: 01 DE 01

IE-02



NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es un documento técnico de una parte. Toda la información debe ser consultada y verificada en el momento de su uso en obra. Se debe tener presente que el presente documento es un documento de trabajo y no debe ser utilizado como base para la ejecución de obras.
 Este dibujo está protegido por los tipos de derechos de autor y es propiedad de Celina Herbet Santos.

- EMBOLOGIA**
- APAGADOR BICOLOR
 - APAGADOR DE ESCALERA
 - SPOT AVANZADOR EMPOTRADO A TECHO
 - DOBLE
 - CONTACTO
 - CONTACTO DE PISO
 - LIZ DECORATIVA EMPOTRADA A PISO
 - VOZ Y DATOS
 - SALIDA TV
 - TABLERO



EDIFICIO PROYECTO
ELECTRUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUENATE,
 AV. PABLO DE LAS PAQUITADES 83, COPACOLCO EL ALTO, COTACACHAN, DISTRITO FEDERAL.

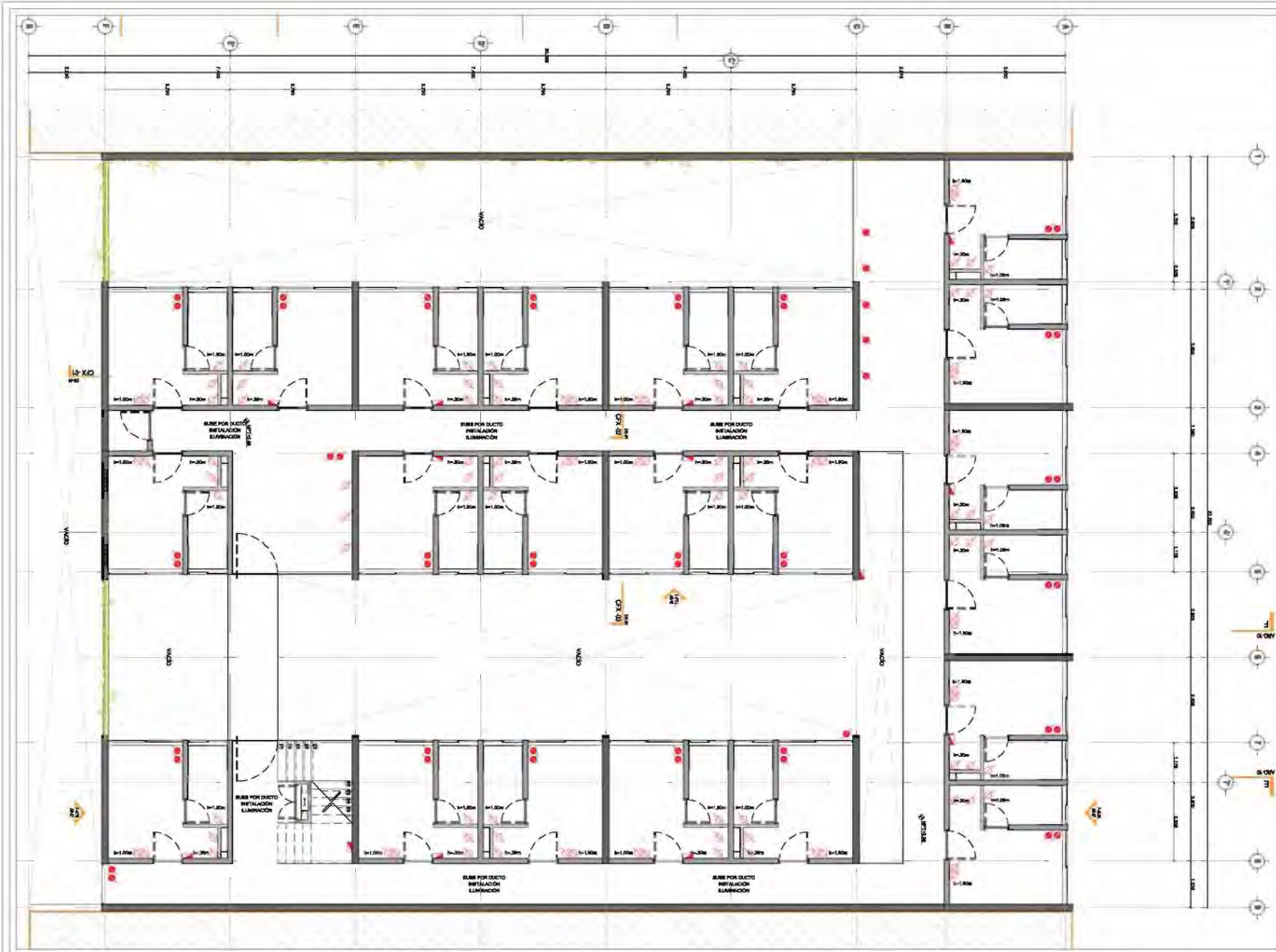
PROYECTADO POR:
JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO:
**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
 ILUMINACIÓN PLANTA TIPO HABITACIONES**

ESCALA: 1:1000
 FECHA: 11/03/2011
 HOJA: 03 DE 03
IE-03

NOTA IMPORTANTE
 Este documento es un documento técnico de una obra. Toda la información contenida en él es propiedad exclusiva de su autor y no debe ser reproducida, copiada, distribuida o utilizada en forma alguna sin el consentimiento escrito del autor. Se prohíbe su uso para fines distintos a los expresados.

- LEYENDA**
- APAGADOR BOMBO
 - APAGADOR DE ESCALERA
 - SPOT AHORRADOR EMPOTRADO A TECHO
 - DOBLE
 - CONTACTO
 - CONTACTO DE PISO
 - LIZ DECORATIVA EMPOTRADA A PISO
 - VOZ Y GATOS
 - SALIDA TV
 - TABLERO



FORMA DE PROYECTO
ELUCUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE,
 AV. PABLO DE LAS PAULTAGES S/N, COLONIA EL ALTO, CDMX, DISTRITO FEDERAL.

PROYECTANTE:
JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO:
**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
 CONTACTOS PLANTA TIPO HABITACIONES**

ESCALA: 1:50
 FECHA: 11/03/2011

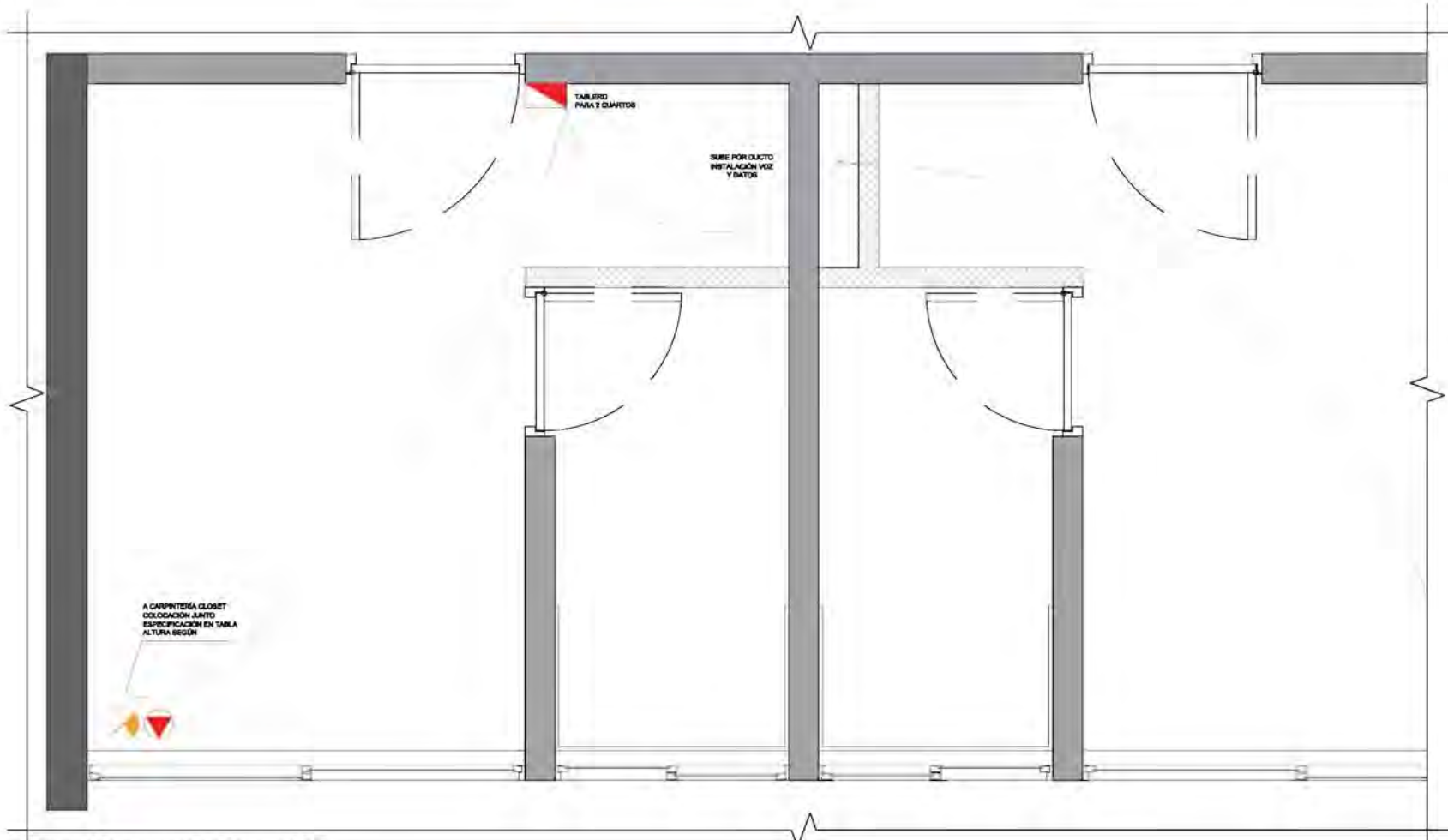
IE-04

NOTA IMPORTANTE:
 Este documento es un instrumento técnico de carácter técnico. Toda la información contenida en él es de carácter técnico y no constituye un contrato. El usuario de este documento debe verificar la vigencia de la información contenida en él en el momento de su uso.

LEGENDA

ABRIGOS Y CUBIERTOS	NOTAS Y OBSERVACIONES
1. CUBIERTA DE PLASTICO	1. CUBIERTA DE PLASTICO
2. CUBIERTA DE ALUMINIO	2. CUBIERTA DE ALUMINIO
3. CUBIERTA DE CEMENTO	3. CUBIERTA DE CEMENTO
4. CUBIERTA DE MADERA	4. CUBIERTA DE MADERA
5. CUBIERTA DE PIEDRA	5. CUBIERTA DE PIEDRA
6. CUBIERTA DE TIERRA	6. CUBIERTA DE TIERRA
7. CUBIERTA DE VIDRIO	7. CUBIERTA DE VIDRIO
8. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	8. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
9. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	9. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
10. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	10. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
11. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	11. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
12. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	12. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
13. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	13. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
14. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	14. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
15. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	15. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
16. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	16. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
17. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	17. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
18. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	18. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
19. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	19. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL
20. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL	20. CUBIERTA DE OTRO MATERIAL

- Notas:**
1. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 2. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 3. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 4. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 5. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 6. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 7. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 8. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 9. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 10. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 11. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 12. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 13. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 14. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 15. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 16. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 17. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 18. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 19. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.
 20. SE DEBE VERIFICAR LA CANTIDAD DE MATERIALES Y SU CALIDAD EN EL MOMENTO DE LA OBRERA.



**INSTALACIONES ELÉCTRICAS
 VOZ Y DATOS**
 cuarto tipo 1110
 *nota: verificar medidas en obra



**FORMA DE PROYECTO
 ELICITATIVO**

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE,
 AV. PABLO DE LAS FACULTADES 83, COPACABANA, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZALEZ RIVERA

PLANO: INSTALACIONES ELÉCTRICAS TELEVISIÓN

FECHA DE: 11/03/2011

ESCALA: 1:10

ITV-03

NOTA IMPORTANTE
 Este documento es un documento preliminar y no debe ser utilizado para la construcción de obra civil. Toda la información contenida en este documento es de carácter informativo y no constituye un contrato. El usuario de este documento debe ser consciente de que el mismo no garantiza ni asegura la exactitud de la información contenida en él. Se reserva todos los derechos.

Este dibujo es propiedad de su autor y no puede ser reproducido ni utilizado en otro proyecto sin el consentimiento escrito del autor.

SIMBOLOGÍA	
	SECCION PARED
	NL DE PLANO
	SECCION CORTE
	NL DE PLANO
	SECCION DETALLE
	NL DE PLANO
	SECCION CORTE FOR FACIADA (C/F)
	NL DE PLANO
NIVEL DE PLANO	
PLANTA	NIVEL INDICADO EN PLANTA
AL-0.00	NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
NT	NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
APT	NIVEL PISO TERMINADO
SPZ	NIVEL PISO EXISTENTE
SPTE	NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
AF	NIVEL FRASE
RLA	NIVEL LICHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
RLB	NIVEL LICHO ALTO DE ESTRUCTURA
RLC	NIVEL LICHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
RLD	NIVEL LICHO BAJO DE PLAFON
RLM	NIVEL LICHO BAJO DE Muro
RCF	NIVEL CORDONAMIENTO INTERIOR
RCM	NIVEL CORDONAMIENTO EXTERIOR
RC	NIVEL CORDONAMIENTO
RCU	NIVEL CUBIERTA
RAE	NIVEL DE CALLE
RB	NIVEL BARQUETA
RR	NIVEL DE RODAMIENTO
RJ	NIVEL DE ESCANDIA
RA	CAMBIO DE NIVEL

NIVEL	
PLANTA	NIVEL INDICADO EN PLANTA
AL-0.00	NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
NT	NIVEL DE TERRENO O TOPOGRAFICO
APT	NIVEL PISO TERMINADO
SPZ	NIVEL PISO EXISTENTE
SPTE	NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
AF	NIVEL FRASE
RLA	NIVEL LICHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL
RLB	NIVEL LICHO ALTO DE ESTRUCTURA
RLC	NIVEL LICHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL
RLD	NIVEL LICHO BAJO DE PLAFON
RLM	NIVEL LICHO BAJO DE Muro
RCF	NIVEL CORDONAMIENTO INTERIOR
RCM	NIVEL CORDONAMIENTO EXTERIOR
RC	NIVEL CORDONAMIENTO
RCU	NIVEL CUBIERTA
RAE	NIVEL DE CALLE
RB	NIVEL BARQUETA
RR	NIVEL DE RODAMIENTO
RJ	NIVEL DE ESCANDIA
RA	CAMBIO DE NIVEL



EDIFICIO PROYECTO
 MULTICULTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITETA

RESIDENCIA ESTILMAYTE
 AV. PABLO DE LAS PAZ, ALTOS DEL COMPLEJO EL ALTO, COTACACHI, DISTRITO FEDERAL

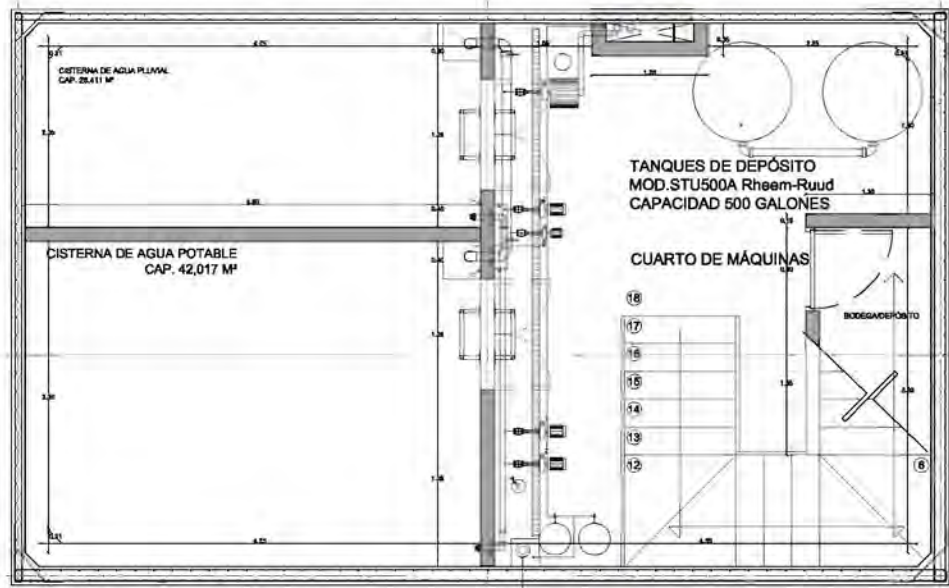
PROYECTO: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: DETALLE CUARTO DE MÁQUINAS

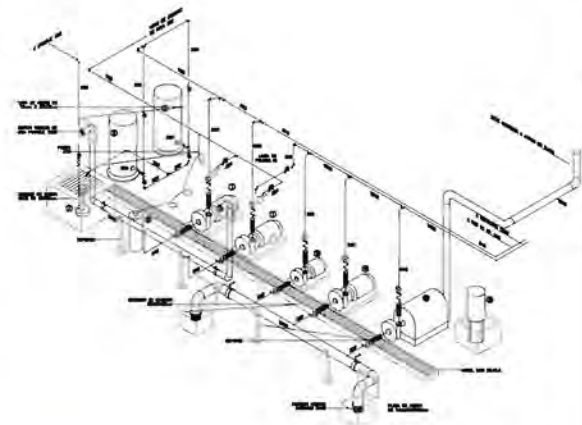
FECHA: 11/02/2011

ESCALA: 1:25

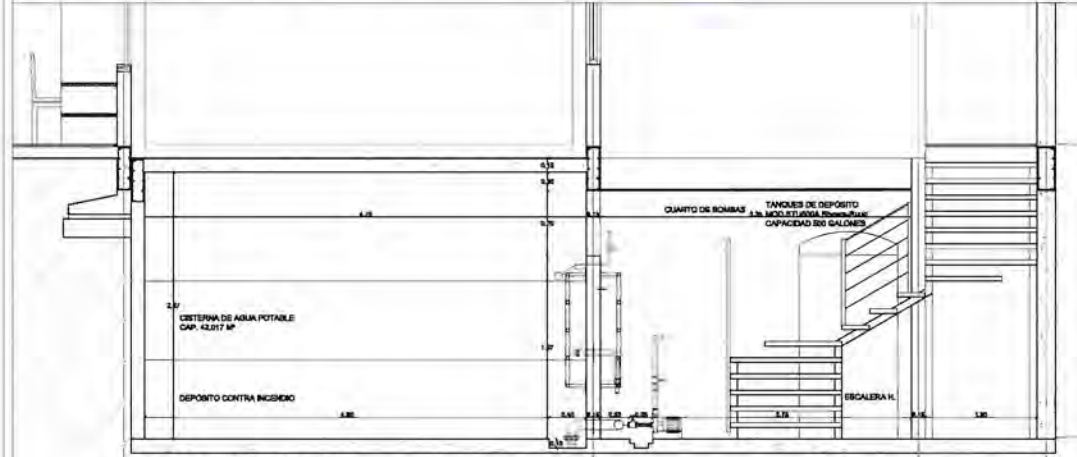
DE-01



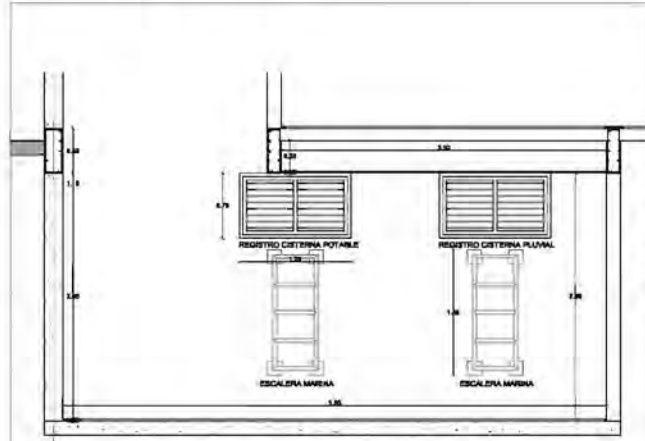
PLANTA CUARTO DE MÁQUINAS
 escala 1:25



ISOMÉTRICO CUARTO DE BOMBAS



CORTE 1-1' CUARTO DE MÁQUINAS
 escala 1:25



CORTE 2-2' CUARTO DE MÁQUINAS
 escala 1:25



NOTA IMPORTANTE:
 Siempre especificar con los materiales utilizados en cada caso. Tener en cuenta los niveles de acabado de los pisos y techos. Los niveles de acabado de los pisos y techos deben estar especificados en el presupuesto. En caso de tener materiales con pérdidas, se debe especificar en el presupuesto.

- LEGENDA:**
- BICHA PACHON NL DE PLANO
 - BICHA CORTE NL DE PLANO
 - BICHA DETALLE NL DE PLANO
 - BICHA CORTE POR FACHADA (EXT.) NL DE PLANO
 - BICHA DETALLE POR FACHADA (EXT.) NL DE PLANO
 - NIVEL INDICADO EN CORTE O ALZADO
 - NIVEL DE TENDIDO O TERCERIZADO
 - NIVEL PISO TERMINADO
 - NIVEL PISO EXISTENTE
 - NIVEL PISO TERMINADO ESTRUCTURAL
 - NIVEL FRASE
 - NIVEL LECHO ALTO DE LONA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO ALTO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE LONA ESTRUCTURAL
 - NIVEL LECHO BAJO DE ESTRUCTURA
 - NIVEL LECHO BAJO DE MARCO
 - NIVEL CORDONAMIENTO INTERIO
 - NIVEL CORDONAMIENTO EXTERIO
 - NIVEL CORDONAMIENTO
 - NIVEL CAMARERA
 - NIVEL DE CALLE
 - NIVEL SARDIETA
 - NIVEL DE RODAMIENTO
 - NIVEL DE BANCOS
 - CAMBIO DE NIVEL

- LEGENDA:**
- LLAMA DETALLE
 - CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTES DE 6mm DE ESPESOR
 - CRISTAL ESMERALADO CLARO DE 6mm DE ESPESOR
 - CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTES DE 3 mm DE ESPESOR
 - CRISTAL TEMPLADO OPACO DE 6mm DE ESPESOR
 - CANCELERA PLIA



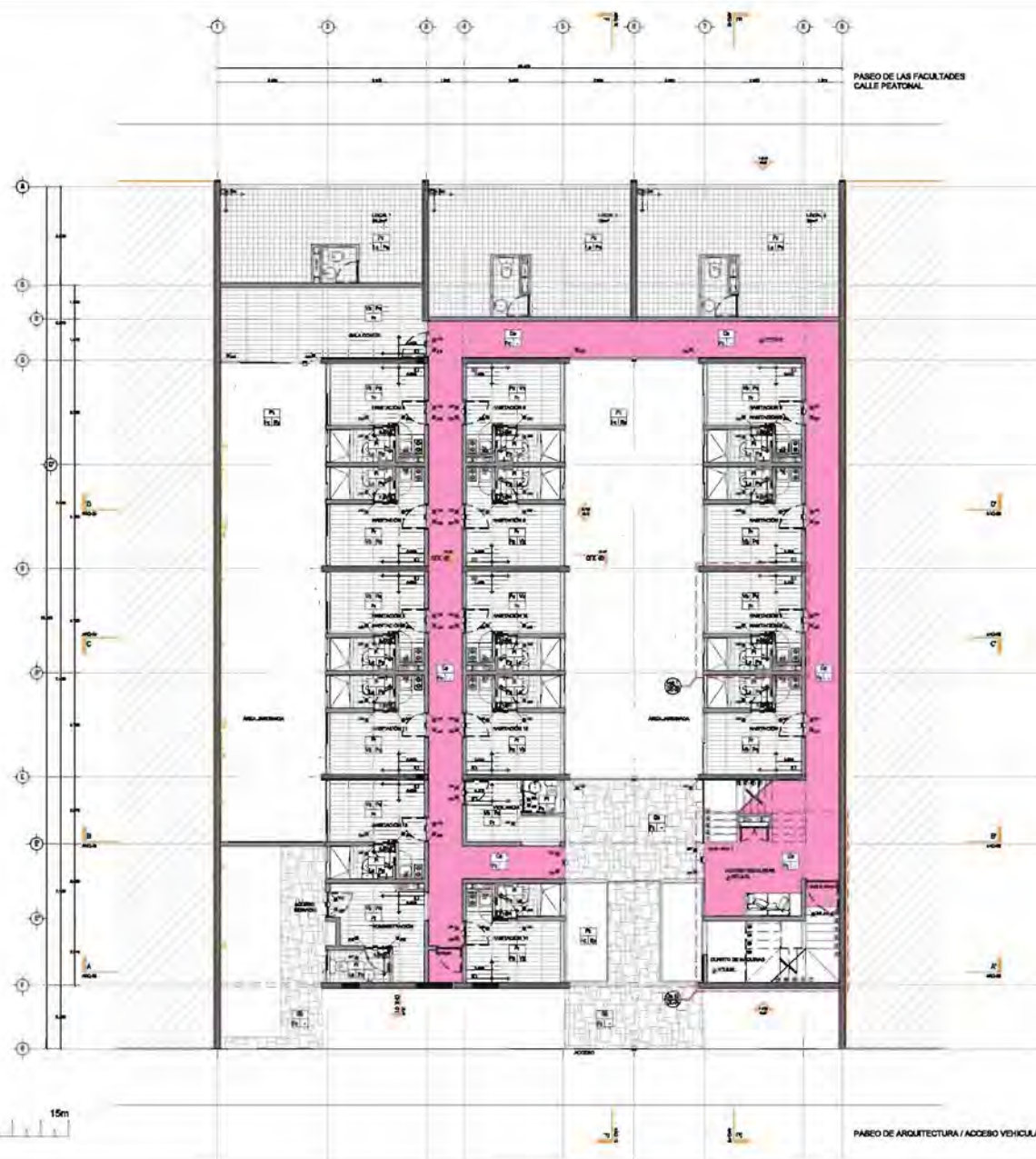
FORMA DE PROYECTO: **ELUCUTIVO**

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITETA

PROYECTO: **RESIDENCIA ESTUQUEANTE**
 AV. PABLO DE LAS PAULTAYOS EL COPILCO EL ALTO, COYOJAN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: **JOSÉ GONZÁLEZ REYNA**

PLANO: **ARQUITECTONICOS PLANTA PRIMER NIVEL**
 ESCALA: 1:20
 FECHA: 10/01/2011
 NÚMERO: **ARQ-03**



NOTA IMPORTANTE
 Siempre especificar con los abastecedores los tipos de materiales a utilizar. Tener en cuenta las especificaciones técnicas de los materiales a utilizar y las normas de construcción de la zona. En caso de tener dudas consultar con el arquitecto. No se debe utilizar ningún tipo de material que no esté especificado en el proyecto. En caso de tener dudas consultar con el arquitecto.

ACABADOS EN PISOS	
IC	MEZCLA GRUESA DE ACABADO EN PISO
IC1	MEZCLA DELGADA DE PISO
IC2	ALQUITRAN DE GRUESA DE PISO
LC	LUNDA DE CONCRETO
PC	PANOS DE CONCRETO
PI	PLAFÓN DE ALUMINIO
FINAL	
PI	PONERLEMEZCLA GRUESA, INTERMEDIO Y DELGADA, INTERMEDIO Y DELGADO
PI1	MEZCLA BLANCA
PI2	MEZCLA GRUESA
PI3	MEZCLA DELGADA
PI4	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI5	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI6	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI7	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI8	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI9	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI10	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI11	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI12	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI13	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI14	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI15	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI16	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI17	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI18	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI19	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI20	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI21	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI22	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI23	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI24	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI25	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI26	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI27	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI28	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI29	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI30	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI31	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI32	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI33	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI34	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI35	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI36	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI37	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI38	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI39	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI40	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI41	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI42	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI43	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI44	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI45	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI46	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI47	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI48	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI49	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI50	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI51	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI52	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI53	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI54	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI55	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI56	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI57	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI58	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI59	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI60	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI61	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI62	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI63	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI64	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI65	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI66	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI67	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI68	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI69	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI70	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI71	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI72	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI73	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI74	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI75	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI76	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI77	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI78	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI79	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI80	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI81	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI82	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI83	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI84	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI85	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI86	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI87	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI88	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI89	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI90	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI91	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI92	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI93	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI94	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI95	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI96	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI97	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI98	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI99	MEZCLA GRUESA Y DELGADA
PI100	MEZCLA GRUESA Y DELGADA



ESCALA DE PROYECTO
 ELICUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITETA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE,
 AV. PASEO DE LAS FACULTADES S/N, COMPLEJO EL ALTO, COTACAGUA, DISTRITO FEDERAL.

PROYECTANTE: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ACABADO PISOS PLANTA BAJA.

FECHA DE ELABORACIÓN: 11/03/2011

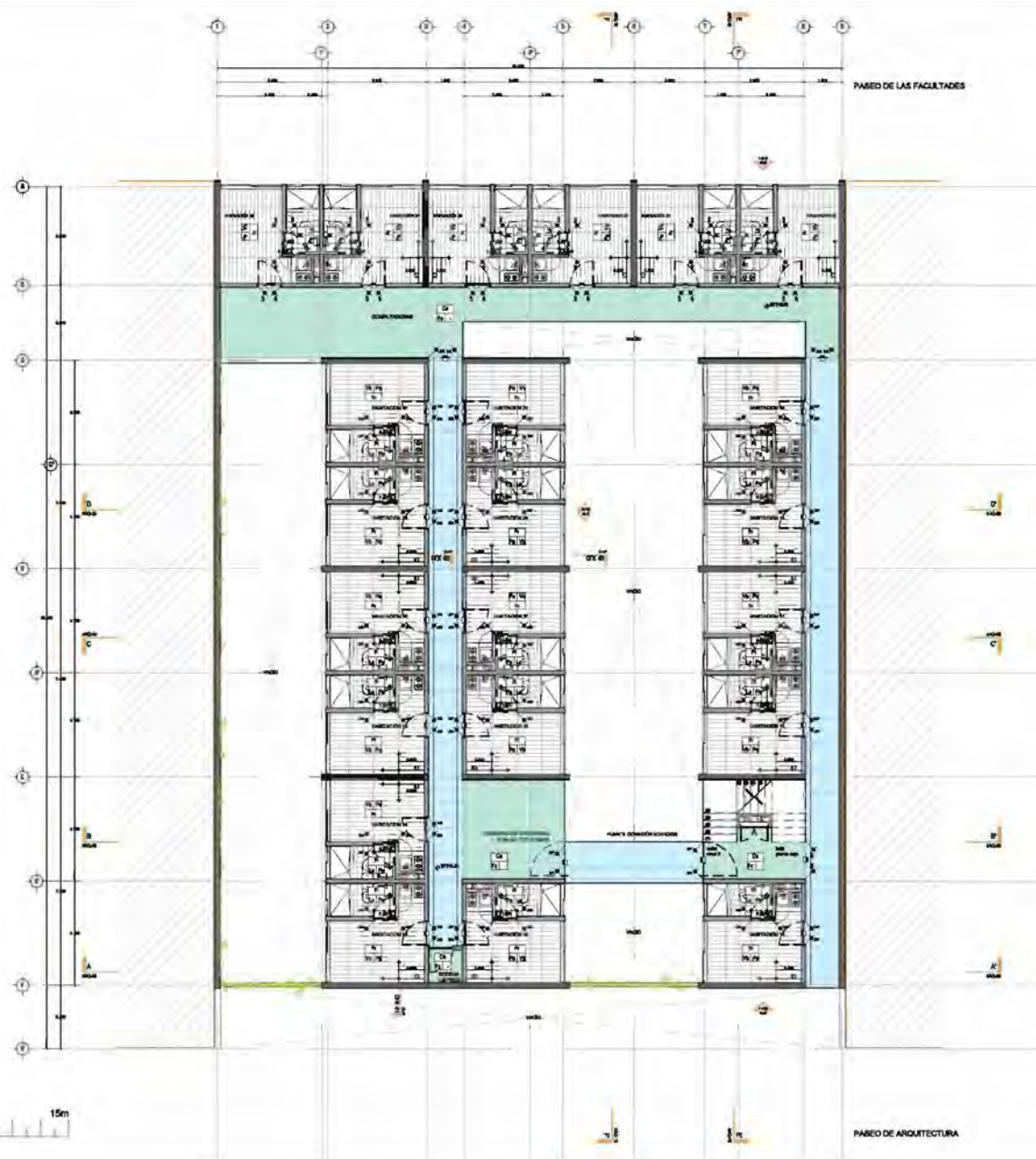
ESCALA: 1:25

TRABAJADO POR: CIPAC

AC-01

PASEO DE ARQUITECTURA / ACCESO VEHICULAR-PEATONAL

NOTA IMPORTANTE:
 Siempre consultar con el departamento técnico de cada planta. Todas las dimensiones deben ser de interior y cualquier cambio de medida debe ser autorizado por el arquitecto. Se debe de tener presente que cualquier cambio de medida debe ser autorizado por el arquitecto.
 Este plano está protegido por un sistema de seguridad y es propiedad de Celine Herbet Santos.



ACABADOS EN PISOS

IC	MEZCLA GRUESA DE ACABADO EN PISO	MEZCLA DELGADA	MEZCLA DE UNIFORME DE 7 CM
AL	ALABRADO DE UNIFORME DE PISO		
FC	BASE	MEZCLA	
PC	PLAFÓN DE CONCRETO	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD
PL	PLAFÓN DE PLASTICO	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD

ACABADOS EN MUROS

FC	BASE	MEZCLA	
PC	PLAFÓN DE CONCRETO	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD
PL	PLAFÓN DE PLASTICO	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD

ACABADOS EN PLACAJES

IC	MEZCLA GRUESA DE ACABADO EN PLACAJES	MEZCLA DELGADA	MEZCLA DE UNIFORME DE 7 CM
AL	ALABRADO DE UNIFORME DE PLACAJES		
FC	BASE	MEZCLA	
PC	PLAFÓN DE CONCRETO	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD
PL	PLAFÓN DE PLASTICO	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD

CAMBIO DE MATERIAL

IC	MEZCLA GRUESA DE ACABADO EN PISO	MEZCLA DELGADA	MEZCLA DE UNIFORME DE 7 CM
AL	ALABRADO DE UNIFORME DE PISO		
FC	BASE	MEZCLA	
PC	PLAFÓN DE CONCRETO	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD
PL	PLAFÓN DE PLASTICO	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD	PLAFÓN DE GYPSUM BOARD



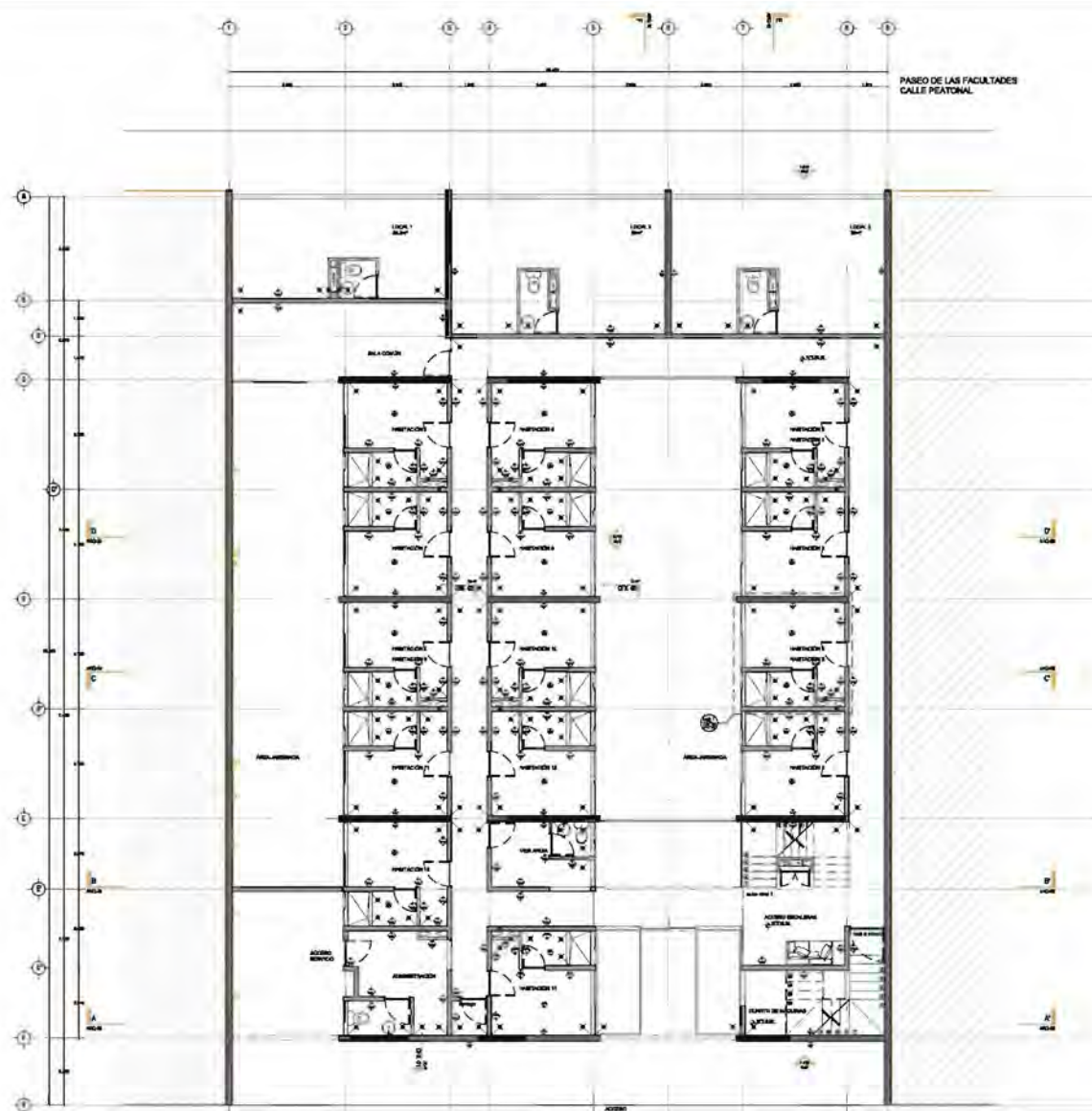
ESCALA DE PROYECTO: ELICUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITECTA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE
 AV. PASEO DE LAS FACULTADES S/N, COMPLEJO EL ALTO, COYOGACHI, DISTRITO FEDERAL

PROYECTISTA: JORGE GONZÁLEZ REYNA

PLANO: ACABADO PISOS PLANTA PRIMER NIVEL
 ESCALA: 1:50
 FECHA: 11/03/2019
 HOJA: 11/18
 CIP
 AC-02



NOTA IMPORTANTE:
 Siempre especificar con los materiales habituales de uso común. Tener en cuenta que los acabados deben ser compatibles con el tipo de estructura de acero y concreto. Se debe de tener presente que los acabados deben ser compatibles con el tipo de estructura de acero y concreto. Se debe de tener presente que los acabados deben ser compatibles con el tipo de estructura de acero y concreto.

ACABADOS EN YESO	
Y	YESO CASADO EN ACABADO FINO
YB	YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
YD	YESO CASADO EN ACABADO GRSO
YF	ALABRADO DE YESO CASADO
YH	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
YI	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
YJ	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
YK	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
YL	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
YM	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
YN	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
YO	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
YP	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
YQ	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
YR	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
YS	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
YT	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
YU	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
YV	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
YW	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
YX	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
YY	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
YZ	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZA	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZB	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
ZC	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZD	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZE	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
ZF	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZG	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZH	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
ZI	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZJ	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZK	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
ZL	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZM	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZN	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
ZO	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZP	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZQ	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
ZR	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZS	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZT	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
ZU	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZV	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZW	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO
ZX	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO FINO
ZY	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO MEDIO
ZZ	ALABRADO DE YESO CASADO EN ACABADO GRSO



ESCALA DE PROYECTO
 EJECUTIVO

CELINE HERBET SANTOS
 ARQUITETA

PROYECTO: RESIDENCIA ESTUONATE
 AV. PASEO DE LAS FACULTADES EL COMPLEJO EL ALTO, COYOGALAN, DISTRITO FEDERAL

PROYECTANTE: JORGE GONZALEZ REYNA

PLANO: ACABADOS MUEBLES Y PLAFONES PLANTA B&A

FECHA: 11/01/2011

ESCALA: 1:20

TRABAJADO EN: 11/01/2011

AC-04

PASEO DE ARQUITECTURA / ACCESO VEHICULAR-PEATONAL

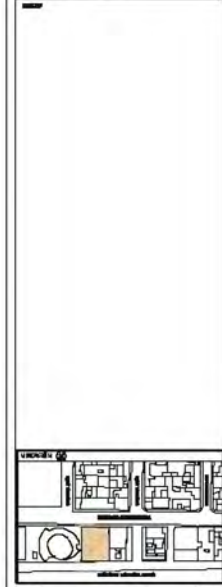
PALETA VEGETAL

IMAGEN	ESPECIFICACIÓN	SIMBOLOGÍA
	ÁRBOL JAGUANDA UBICACIÓN: JARDÍN DE ACCESO PRINCIPAL Y JARDÍN INTERIOR DE BICICLETAS	 01
	ÁRBOL BALUCHI UBICACIÓN: JARDÍN DE ACCESO PRINCIPAL Y JARDÍN INTERIOR DE BICICLETAS	 02
	ÁRBOL ALAMO UBICACIÓN: JARDÍN DE ACCESO PRINCIPAL Y JARDÍN INTERIOR DE BICICLETAS	 03



NOTA IMPORTANTE:
El presente documento es un proyecto preliminar. Toda
información contenida en él es de carácter informativo y no
debe ser utilizada para fines de construcción o
licitación. Se debe consultar con el arquitecto
responsable del proyecto para cualquier duda o
solicitud de información.

- LEGENDA:**
-  ÁRBOL JAGUANDA
 -  ÁRBOL BALUCHI
 -  ÁRBOL ALAMO
 -  ÁRBOL JAGUANDA
 -  ÁRBOL BALUCHI
 -  ÁRBOL ALAMO
- LEGENDA:**
-  ÁRBOL JAGUANDA
 -  ÁRBOL BALUCHI
 -  ÁRBOL ALAMO



DELINE HERBERT SANTOS
ARQUITECTO

PROYECTO: **RESERVA NATURAL DEL PÁRAMO DE LAZ TENDA FONDO**
AV. PÁRAMO DE LAZ TENDA FONDO AL CAMPESINO EL ALTO, CANTÓN CACHA, DISTRITO PICHINCHA

PROYECTISTA: **ESTUDIO OCASAL DE DISEÑO**

PALETA VEGETAL
PLANTA PRINCIPAL

ESCALA: 1:1000 - C-1

FECHA: 15/08/2024

PROYECTO: PV-01

Este proyecto tuvo un resultado muy gratificante, nos dejó un aprendizaje vital para la vida profesional y laboral que se basó en el nivel de detalle, alcanzado a ser una muestra de un proyecto ejecutivo, donde se estudió desde el planteamiento urbano del sitio, la localización de los predios, la cercanía entre ellos, los accesos y vialidades, hasta lograr proyectos puntuales pero siempre con la intención de que estos fuesen detonadores de una regeneración urbana perimetral, aunado a los conocimientos adquiridos a lo largo de estos 5 años, y a la búsqueda de mostrar un proyecto arquitectónico especial, original, diferente a lo habitual en vivienda de la zona, esta tesis nos encamina a una carrera profesional que buscará siempre guiarse por estos términos de diseño, de programa y de representación.

La Universidad Nacional Autónoma de México, la carrera de arquitectura y el taller Jorge González Reyna nos deja como legado y herencia la satisfacción de decir con orgullo que esta tesis representa largas horas de trabajo, incontables días a lo largo de más de un año, que desde el momento de decidir el tema, la creación de un concepto, el desarrollo, hasta finalizar con el dibujo del más pequeño detalle, quedaron plasmadas dos ideas, dos propuestas que si bien corren con una similitud y un lenguaje claro, se convierten en dos muestras de lo que el sitio y la Ciudad Universitaria tiene en los cimientos, esperando regenerarse, dos residencias, una misma base.

Giordana Rojas Rocha
Celine Herbiet Santos

Por mi raza hablará mi espíritu

INEGI [En línea]: Estadísticas de escolaridad en México

Consulta: 1 Octubre 2011

Disponible en: <http://cuentame.inegi.org.mx/poblacion/escolaridad.aspx?tema=P>

INEGI [En línea]: Extensión territorial México

Consulta: 1 Octubre 2011

Disponible en: http://es.wikipedia.org/wiki/Organización_territorial_de_México

INEGI [En línea]: Población en México

Consulta: 1 Octubre 2011

Disponible en: <http://cuentame.inegi.org.mx/poblacion/default.aspx?tema=P>

SEDECO Secretaría de Economía [En línea]: Indicadores económicos

Consulta: 20 Septiembre 2011

Disponible en: <http://www.sedeco.df.gob.mx/programas/prioritarios/parques/indicadores.html>

Secretaría de Salud Gobierno del Distrito Federal [En línea]:

Encuestas en delegación Coyoacán

Consulta: 2 Octubre 2011

Disponible en:

<http://www.salud.gob.mx/unidades/cdi/documentos/Encuestas/cnavarro/Encuesta93/DELEGAC/COYOACAN/resultados.htm>

SIEGE Sistema de Información Económica [En línea]: Coyoacán

Consulta: 24 Septiembre 2011

Disponible en: <http://www.siege.df.gob.mx/estadistico/pdf/monografias/coy.pdf>

AD Classics MIT Baker House Dormitory - Alvar Aalto

Consulta: 10 Octubre 2011

Disponible en: <http://www.archdaily.com/61752/ad-classics-mit-baker-house-dormitory-alvar-aalto/>

Residencia y alojamiento UDEM

Consulta: 10 Octubre 2011

Disponible en: <http://www.udem.edu.mx/xstatic/udem/template/micrositios.aspx?ms=residencias>

Residencia para estudiantes Ljubljana, Slovenia - Bevk Perovic Architekti

Consulta: 10 Octubre 2011

Disponible en: <http://www.plataformaarquitectura.cl/tag/bevk-perovic/>

Residencia para estudiantes en París, Francia. LAN/Architecture

Consulta: 2 Octubre 2011

Disponible en: <http://www.lan-paris.com/project-student-residence.html>