

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO



FACULTAD DE FILOSOFÍA Y LETRAS
COLEGIO DE GEOGRAFÍA

TESIS

**“PLAN DE DESARROLLO PARA EL CENTRO
HISTÓRICO DE IZTAPALAPA”**



PRESENTA:
Tania González López



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Contenido

Agradecimientos	Error! Bookmark not defined.
I N T R O D U C C I Ó N	5
1.1 Generalidades de Iztapalapa.....	7
1.2 Ubicación de la zona de estudio.....	8
1.3 Características fisiográficas de Iztapalapa.....	14
1.3.1 Geología y geomorfología de la zona.....	14
1.3.2 Topografía	15
1.3.3 Hidrografía.....	15
1.3.4 Clima	18
1.3.5 Ecosistema terrestre.....	19
1.4 Contexto histórico de Iztapalapa.....	19
1.4.1 Época Prehispánica	19
1.4.2 Conquista y Época Colonial	20
1.4.3. México independiente y actualidad	21
1.4.4 Centro histórico.....	24
1.4.5 Crisis en los centros históricos.....	25
1.4.6 Innovación urbana, una premisa para la recuperación de los centros históricos.	25
1.4.7 Turismo	26
CAPITULO II. ESTRUCTURA DE LA ZONA	28
2.1 Estructura urbana	28
2.1.1 Infraestructura.....	28
2.1.2 Equipamiento	32
Fig. 18 Equipamiento	33
2.2 Vivienda	33
2.3 Riesgos y vulnerabilidad.	38
2.4 Suelo	43
2.5 Estructura socio-económica.....	44
2.6 Estructura político-administrativa.....	47
CAPITULO III. DIAGNÓSTICO Y PROPUESTAS	53
3.1 Diagnóstico – Pronóstico.....	53
3.2 Propuestas administrativas.....	54
3.3 Interpretación de cartas geográficas	57

CONCLUSIONES.....	58
Bibliografía	60
Índice de figuras.....	61

CADA PASO ES UN ESCALÓN Y CADA ESCALÓN ES UNA SATISFACCIÓN.

Con gratitud y amor para todos aquellos que siempre me apoyaron.

Tania González.

INTRODUCCION

La elaboración de un plan de desarrollo es un ejercicio que busca plasmar las acciones que un gobierno pretende hacer durante una cantidad de tiempo determinada, para lograr esto es necesario desarrollar diversas actividades que permitan recoger la visión de los que están directamente involucrados en la zona, es decir, todos aquellos que viven y trabajan ahí pero también son importantes aquellos que no viven o trabajan ahí ya que estos también serán afectados positiva o negativamente, por lo tanto es necesario que ellos también conozcan lo que sucede en su alrededor.

La planeación de una zona en desarrollo o de amplia importancia tal como lo es Iztapalapa, debe ser el principal instrumento que guíe la actividad económica y social de la zona, ya que este instrumento representará el espíritu democrático que actualmente busca la sociedad mexicana; por esta razón y con el afán de aportar mis conocimientos en pro de la sociedad donde vivo, decidí realizar mi tesis en un formato práctico pero que considero importante para consolidar estructura social de una zona delimitada y que esta pueda responder con eficacia a las necesidades tanto internas como externas (territorialmente hablando), este ejercicio lo realicé considerando los cuatro barrios principales de la delegación Iztapalapa.

El objetivo general de trabajo es dar una visión amplia de cómo si se conjugan los elementos necesarios dentro de un plan de trabajo se puede llegar a dar resultados óptimos para una mejor convivencia en sociedad, brindando un poco más de los elementos básicos, como por ejemplo, una buena imagen urbana que a la larga podría resultar productiva hasta para una zona turística, aprovechando la cercanía del parque del cerro de la Estrella y los atractivos que se pudieran tener ahí, así como el panteón cercano a la zona, el cual también se considera una atracción turística.

Revisando la zona de estudio, se consideró que Iztapalapa, siendo una de las delegaciones más grandes y pobladas del Distrito Federal tiene una alta necesidad de reestructura urbana, los planes de desarrollo urbano que se habían manejado en los gobiernos delegacionales pasados, no han tenido un seguimiento entre, por lo que se consideró que no han resuelto propiamente los problemas de necesidades básicas, como desahogo de tráfico en el centro histórico o reubicación de tianguis, ni tampoco una imagen urbana, estos más bien se han centrado en programas de apoyo, como por ejemplo. de salud, apoyo a la mujer, apoyo a niños de la calle, entre otros, sin tomar en cuenta que estos programas también deben estar ubicados estratégicamente dentro de la delegación para evitar generar otros conflictos como, conflicto vial, sanitario y ambulante. Como ya mencioné, pero considero importante resaltar, los planes anteriores no han tenido consecutividad entre sí, lo cual genera un problema de seguimiento, es decir cada plan de desarrollo maneja sus propias propuestas básicas las cuales no coinciden y por lo tanto entre cambios de gobierno al no ser semejantes no se les genera la misma importancia y por ende el mismo recurso económico; la idea de este trabajo desde el principio fue dejar abierto un portal para consecutividad de las necesidades básicas, las cuales se consideran a partir de un censo entre la población con trabajo de campo, al ser consideradas las necesidades de mayor recurrencia se generó un cuadro diagnóstico-pronóstico y un cronograma como propuesta personal, esto no se ha trabajado en los planes de

desarrollo anterior y es justamente lo que se considera que podría dar la apertura a una consecutividad en planes de distintos gobiernos.

Entiendo que la siguiente pregunta lógica sería ¿Cómo esto podría dar una consecutividad?, bueno pues la respuesta es simple, dando un seguimiento de trabajo cronometrado, es decir, al dejar un proyecto programado en tiempo, espacio, propósito y resultado claro, a través del cuadro diagnóstico-pronóstico, obliga al próximo gobierno a dar consecutividad al mismo proyecto considerado prioritario en el gobierno anterior y a su vez, programar sus nuevos proyectos, pero con un nivel de prioridad menor y así se asegurará la misma prioridad para los gobiernos futuros. Poco a poco al ser llenadas las necesidades básicas, cambiarán las prioridades y por ende el resultado se verá reflejado en el espacio, con una mayor y mejor estructura, mejor imagen urbana y mayor orden en el espacio, siendo estas las bases para dar pie a otros proyectos más alternativos como por ejemplo un mayor impulso al turismo en la zona.

Esta investigación se llevó a cabo básicamente en 4 etapas, basadas siempre en el método científico definido por Francis Bacon - "*proceso de conocimiento caracterizado por el uso constante e irrestricto de la capacidad crítica de la razón, que busca establecer la explicación de un fenómeno ateniéndose a lo previamente conocido, resultando una explicación plenamente congruente con los datos de la observación*" y tomando como base los principios fundamentales de la geografía que son: la localización de la zona de estudio, la interrelación de la sociedad con el espacio, la evolución del espacio y las causas de esta evolución.

1. Como primer paso se realizó una revisión de la bibliografía y cartografía, sobre el tema de la investigación.
2. Se visitaron las instituciones y las dependencias gubernamentales para recabar información sobre las actividades de la zona de estudio.
3. Se realizaron varias visitas de campo a la zona de estudio para conocer los aspectos sociales, económicos y políticos a través de la realización de entrevistas, cabe resaltar que esta tesis se fundamenta en su mayoría de lo observado en la zona y en las entrevistas que se realizaron en el trabajo de campo, ya que se considera que los aspectos cualitativos de la zona dan una gran pauta para detectar los problemas reales y de mayor importancia en la zona de estudio.
4. Como último paso, se realizó trabajo de gabinete para la organización de la información obtenida en campo y lo que se rescató de la bibliografía obtenida, generando así un análisis de la zona y las propuestas para una mejora.

CAPITULO I. GENERALIDADES

1.1 Generalidades de Iztapalapa.

La zona de estudio se localiza dentro de la delegación Iztapalapa, situada en la región Oriente del Distrito Federal (fig. 1).



Fig. 1. Croquis de contextualización de la delegación Iztapalapa en el Distrito Federal.

La delegación Iztapalapa tiene una extensión de 116.67 km², o sea 7.5 % del área total del D.F. y su altura promedio sobre el nivel del mar es de 2100 m, aunque destacan algunas elevaciones como los cerros de la Estrella, el Peñón Viejo (o del Marqués) y la Sierra de Santa Catarina (compuesta por conos volcánicos como San Nicolás Xiltepetl, Xoltepetl y el Cerro de la Caldera). Todas estas elevaciones forman parte del suelo de conservación, mientras que el 92.7% restante es superficie urbanizada. En el mapa de la fig. 2 se contextualiza la zona de estudio incluyendo altitud y vialidades principales.

Iztapalapa destaca como delegación por las peculiares características demográficas y socioculturales que presenta, y que se han desarrollado en su devenir histórico. En este espacio se cuenta con realidades contrastantes, barrios y colonias que gozan de servicios públicos que las autoridades delegacionales les brindan con oportunidad, sin desconocer que también se enfrentan los rezagos sociales y marginación más profunda de la capital, pero que con acciones dinámicas y voluntad decidida se pretenden aminorar. (fig. 2 y 3)

De acuerdo con los resultados del Censo Nacional de Población y Vivienda generado por el INEGI, la delegación Iztapalapa contaba, al año 2010, con una población de 1 815 786 y al año 2005 con 1 820 888 habitantes en su territorio de los cuales, el 48.6% (885,049 habitantes) estaba constituido por hombres y el restante 51.4% (935,839 habitantes) por mujeres. Para un período de dos quinquenios, del año 1990 al 2000, el total de la población iztapalapense creció a una tasa del 0.77%. Esto es, de tener 1,488,636 habitantes en 1990, pasando a 1,694,677 habitantes en 1995, llegó a tener 1,773,343 habitantes en el año 2000.

1.2 Ubicación de la zona de estudio.

La zona de estudio que fue elegida para delimitar el “Centro Histórico de Iztapalapa”, se encuentra dentro de los Barrios Antiguos del Centro de la Delegación y comprende la porción más céntrica de los Barrios: La Asunción, San Lucas, San Pablo y San Pedro; dado que son los más próximos al edificio sede delegacional y al Jardín Cuitláhuac (fig. 3 y 5)

Las calles que delimitan la zona son (empezando por el cruce entre Av. Rojo Gómez y Av. Ermita, y siguiendo el sentido de las manecillas del reloj): al Sur, Avenida Ermita Iztapalapa; al oeste, Calle Libertad; al norte, Avenida 5 de Mayo, calle Palacio, calle Propiedad Privada, Ayuntamiento, 1ª Privada de Allende y Allende; y al este Avenida Javier Rojo Gómez Eje 3 (fig. 6).

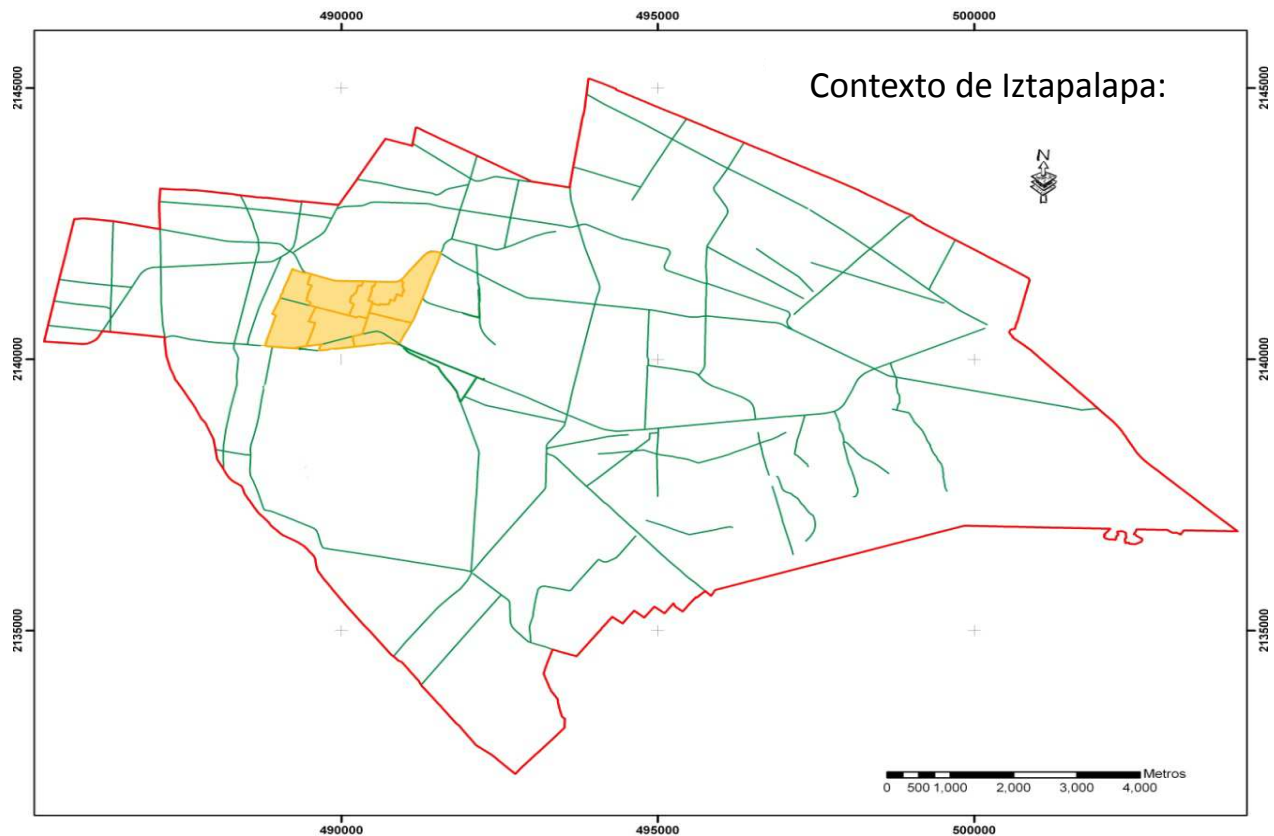


Fig. 2 Contextualización de los Barrios estudiados en Iztapalapa

En el mapa anterior se marca la zona estudiada dentro de la delegación (barrios), con la finalidad de contextualizar su ubicación dentro de la delegación, es interesante resaltar que solo la zona del centro histórico cuenta con barrios, al resto se le llaman “colonias”, esta diferencia radica en la estructura; “barrio” es un término francés que se distingue por concederse a zonas de calles estrechas y con cierta marginación, esta marginación puede ser social, cultural o migratoria, los franceses tomaron el término de los árabes.

Para describir un poco más lo que es un “barrio”, a continuación se menciona una breve descripción:

“Un barrio es en el fondo una metáfora de ciudad que integra a la ciudad en su seno, pero a la vez se integra a ella de modo orgánico” (Lima: Historia y Urbanismo, Wiley Ludeña)

Según Arq. Lorena Castañeda, en sentido urbanístico, el barrio es “un espacio pensado, y planificado previamente como construcción de ciudad, incluso cuando se trata de barrios constituidos por acción espontánea de sus habitantes”, y tiene tres límites urbanísticos: el definido por el tamaño final del barrio registrado de manera formal, el barrio formado por diversas etapas o sectores durante un transcurso de tiempo, y el barrio que junto a otros con

igual carácter y fisonomía, forman un barrio-distrito. (Urbanismo los barrios en la ciudad, Castañeda, 2008)

Finalmente, existen múltiples y variadas definiciones de barrio, entre las más influyentes están la de notación antropológica y cultural: el barrio es gente y espacio con vida; el barrio como unidad social y especialización económica; el barrio como unidad básica de poder; el barrio unido al concepto de dimensión morfológica y rasgos físicos. Sin embargo, el barrio no nace por algún concepto que lo determine, limite o amplíe; el barrio nace en el momento en que el hecho físico es usado como un barrio y sus integrantes interactúan consientes de ser partícipes sociales como tal.

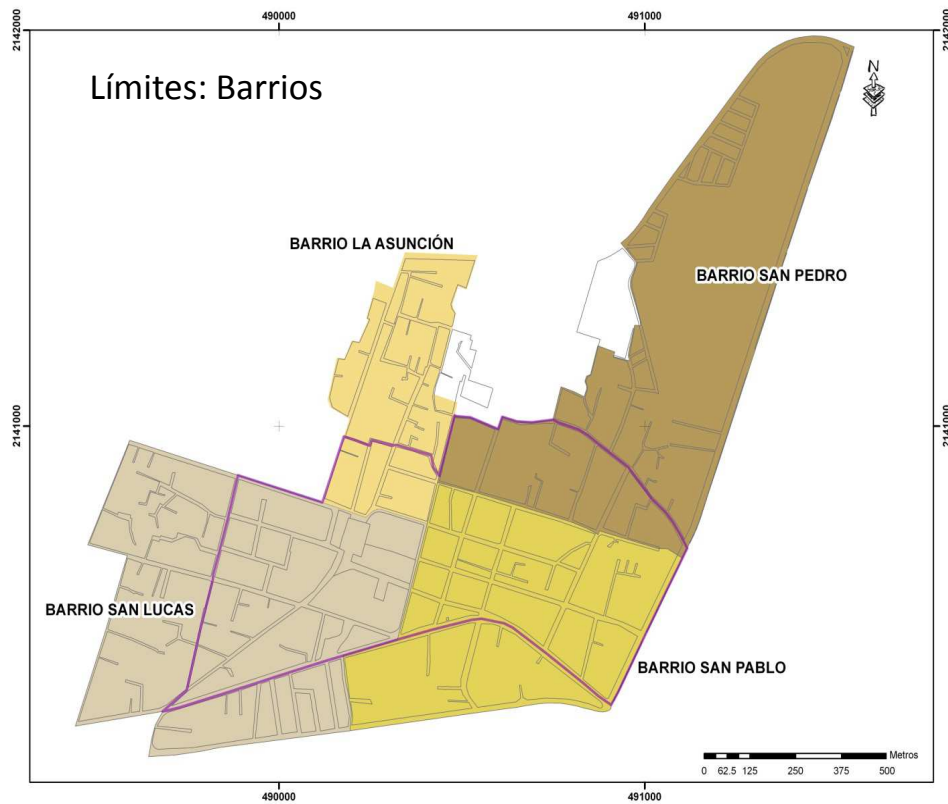


Fig. 3 Límites de barrios.

Se presentan los barrios completos (La Asunción, San Pedro, San Pablo, San Lucas) y a su vez se delimita la zona de estudio, dando a notar como queda cortada la zona y los límites entre barrios dentro de la zona estudiada.

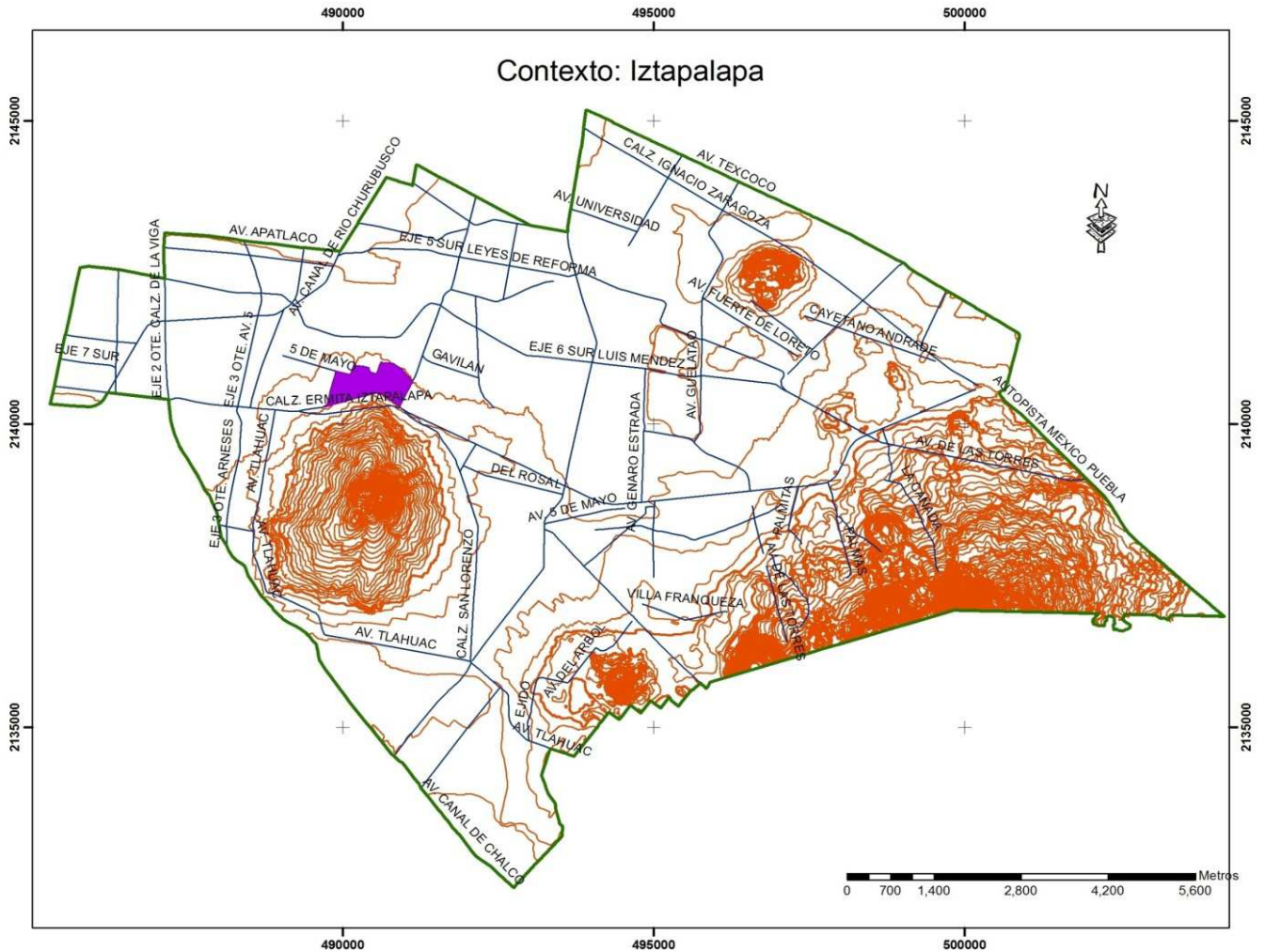


Fig. 4. Contextualización de la zona de estudio en la delegación Iztapalapa, incluye altitud y vialidades principales

En este mapa se puede apreciar que Iztapalapa en su mayoría cuenta con zonas planas, lo cual permite que sea una de las delegaciones más pobladas del Distrito Federal, la formación más alta cerca de la zona es el cerro de la Estrella, el cual para proyectos futuros podría fortalecerse como zona turística.

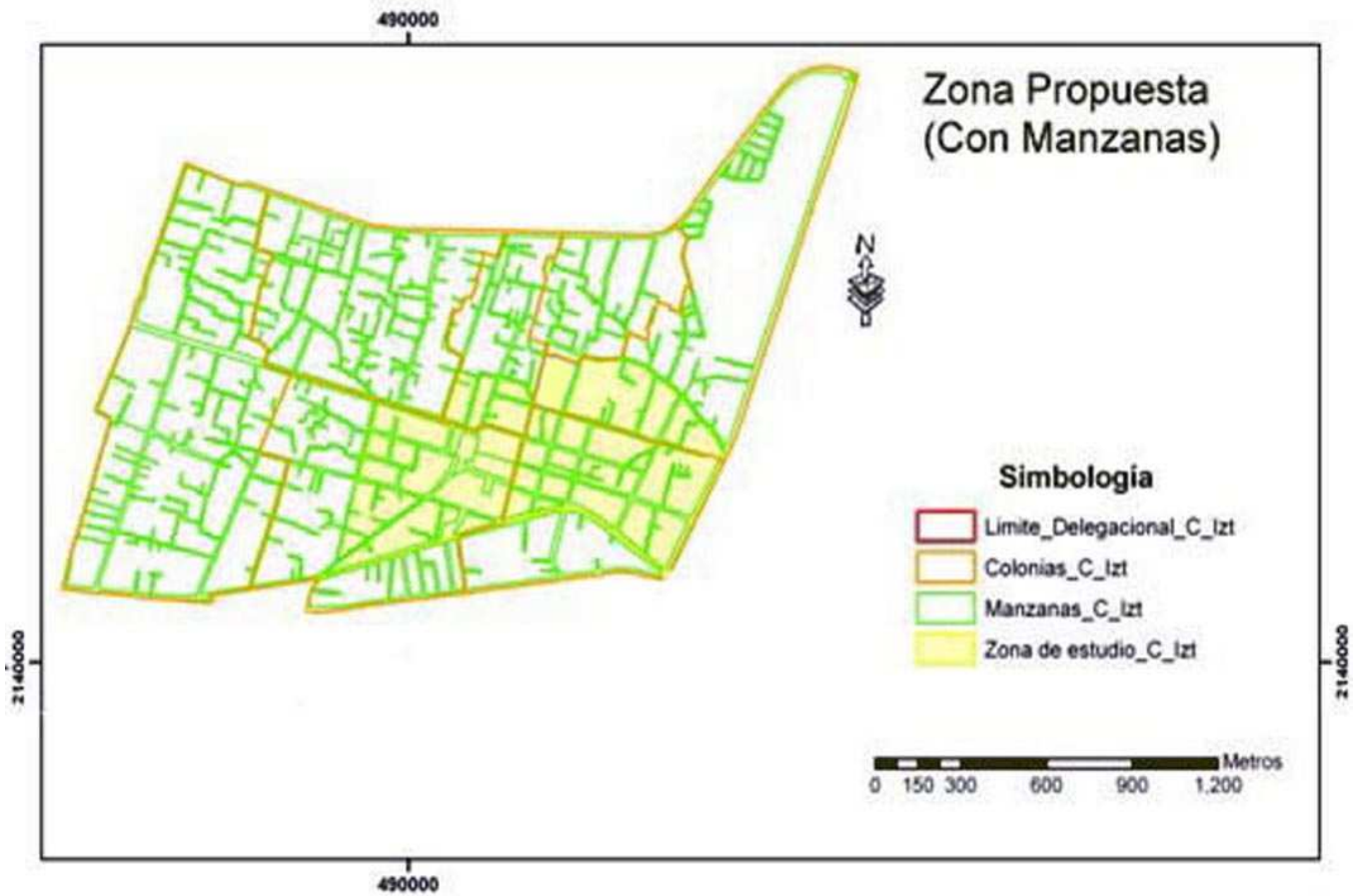


Fig. 5. Zona propuesta.

Esta zona fue propuesta porque se considera como una de las de mayor conflicto, con posibilidad de reestructura y con consecuencia a proyectos turísticos futuros.

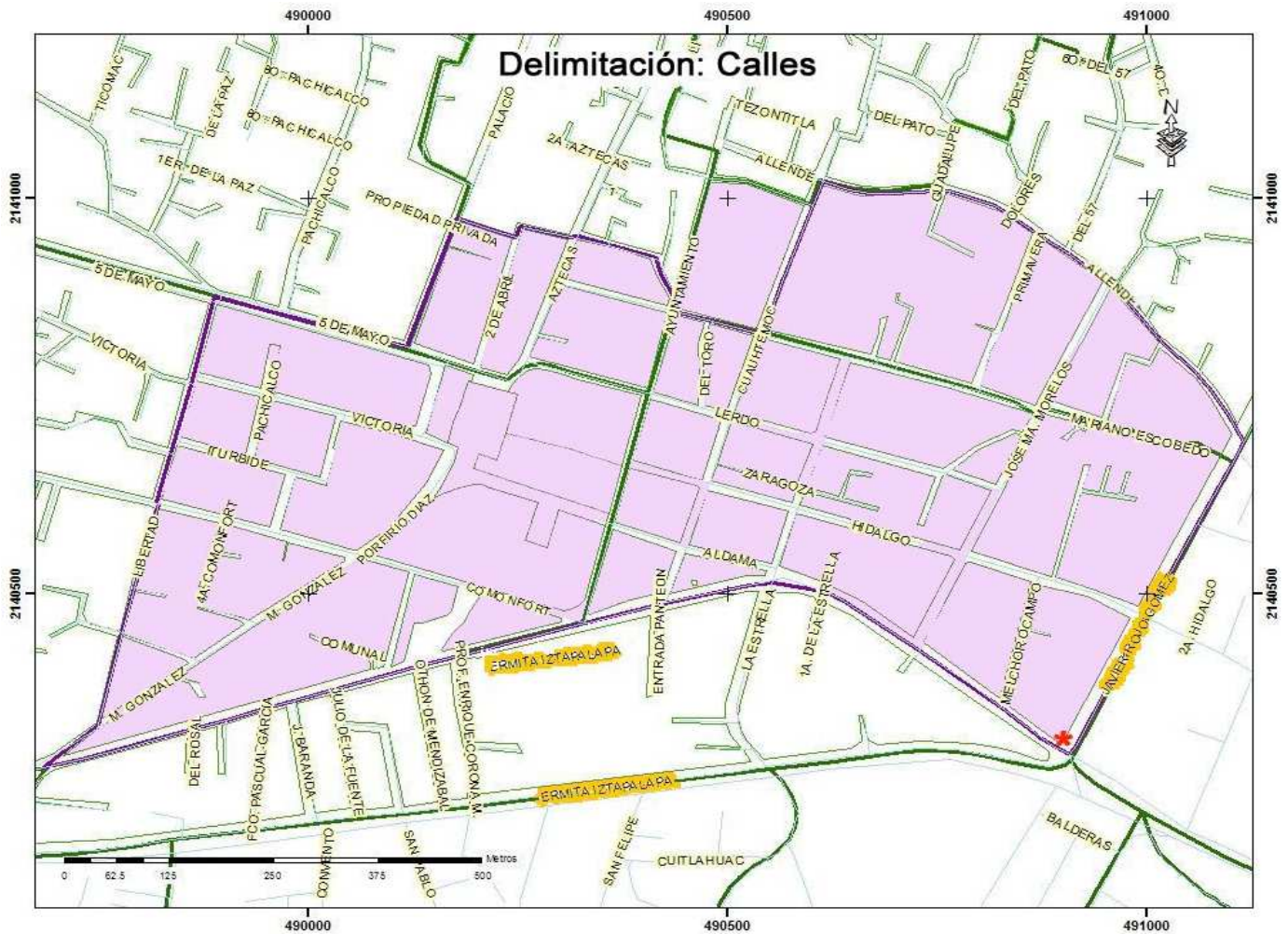


Fig. 6. Delimitación calles.

En el mapa de la fig. 6 se pueden apreciar las calles que forman el perímetro de la zona de estudio, en su mayoría son calles principales, lo cual permite ver la importancia y el conflicto al que se enfrenta esta zona, como por ejemplo: el tránsito, la falta de estacionamientos, lo estrecho de las calles y el paso de camiones pesados por las avenidas principales (Rojo Gómez y Ermita Iztapalapa).

1.3 Características fisiográficas de Iztapalapa.

1.3.1 Geología y geomorfología de la zona.

La geología del área de estudio se conforma de depósitos Cuaternarios entre los que destaca el aluvión que estaba situado a lo largo de lo que eran los canales principales y alrededor de vasos lacustres (fig. 7) por lo tanto sus características son sedimentos por acumulación, lo que se recomienda para este tipo de suelos es que fuesen para área agrícola, lo cual no es el Centro Histórico de Iztapalapa dada su historia poblacional y de crecimiento urbano, también se le recomienda una baja densidad poblacional y un bajo peso en construcciones, ya que al ser una zona geotécnica III es susceptible a hundimiento.

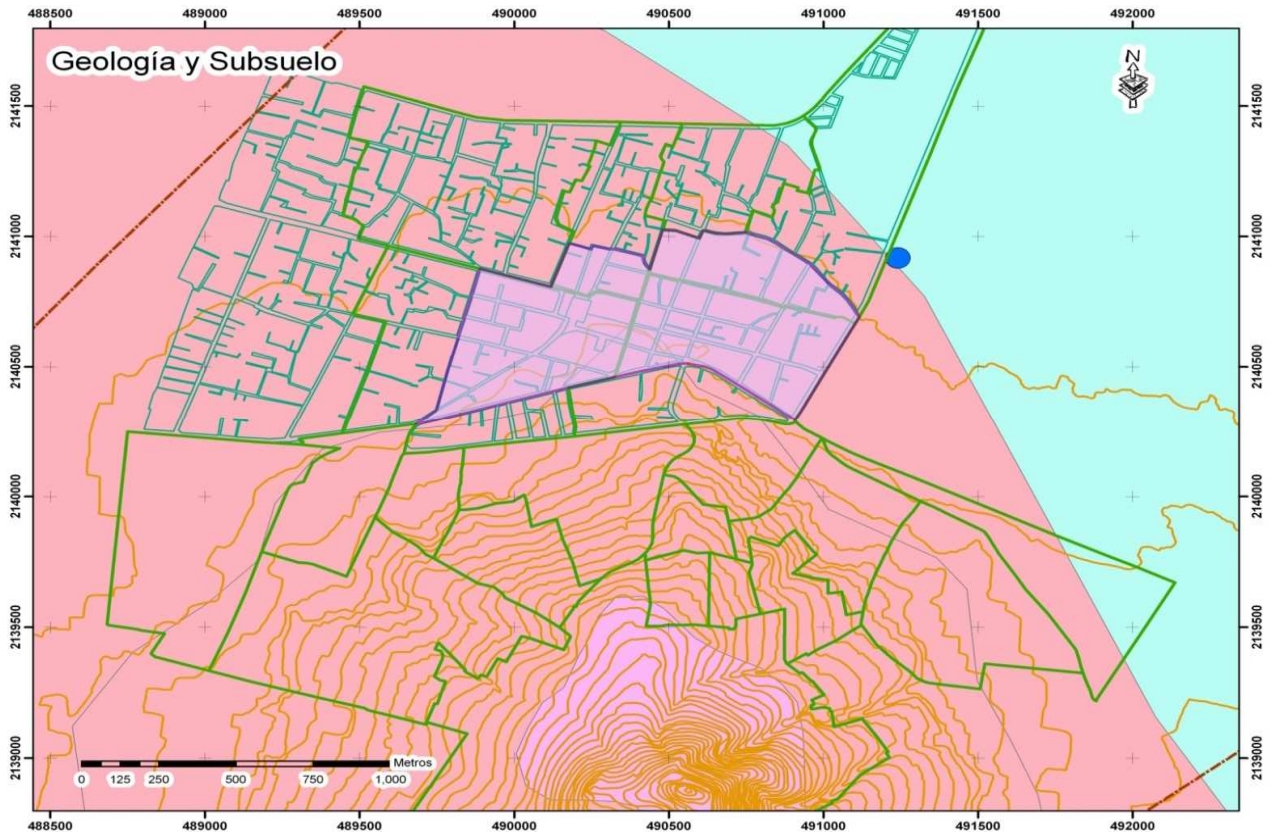


Fig. 7. Geología y subsuelo.



1.3.2 Topografía

La topografía del Centro Histórico de Iztapalapa es de pendiente del 5 al 10 %, las características de este rango de inclinación para la construcción de asentamientos humanos es la ventilación adecuada, así como un asoleamiento constante, en cuanto al suelo, éste sufre de una erosión entrópica media, algo importante de recalcar es que el drenaje por la inclinación es fácil y da buena imagen.

Debido a estas características el uso recomendable que se le da a este tipo de pendientes es el de construcción de mediana densidad o industrial, también pudiera ser un lugar recreativo y la zona de estudio cumple con la característica para este tipo de áreas.

1.3.3 Hidrografía

El Centro Histórico de Iztapalapa pertenece, como se observa en el mapa de la fig. 7, a la subcuenca del Lago Texcoco- Zumpango, los canales que se encuentran cerca de esta zona han sido entubados.

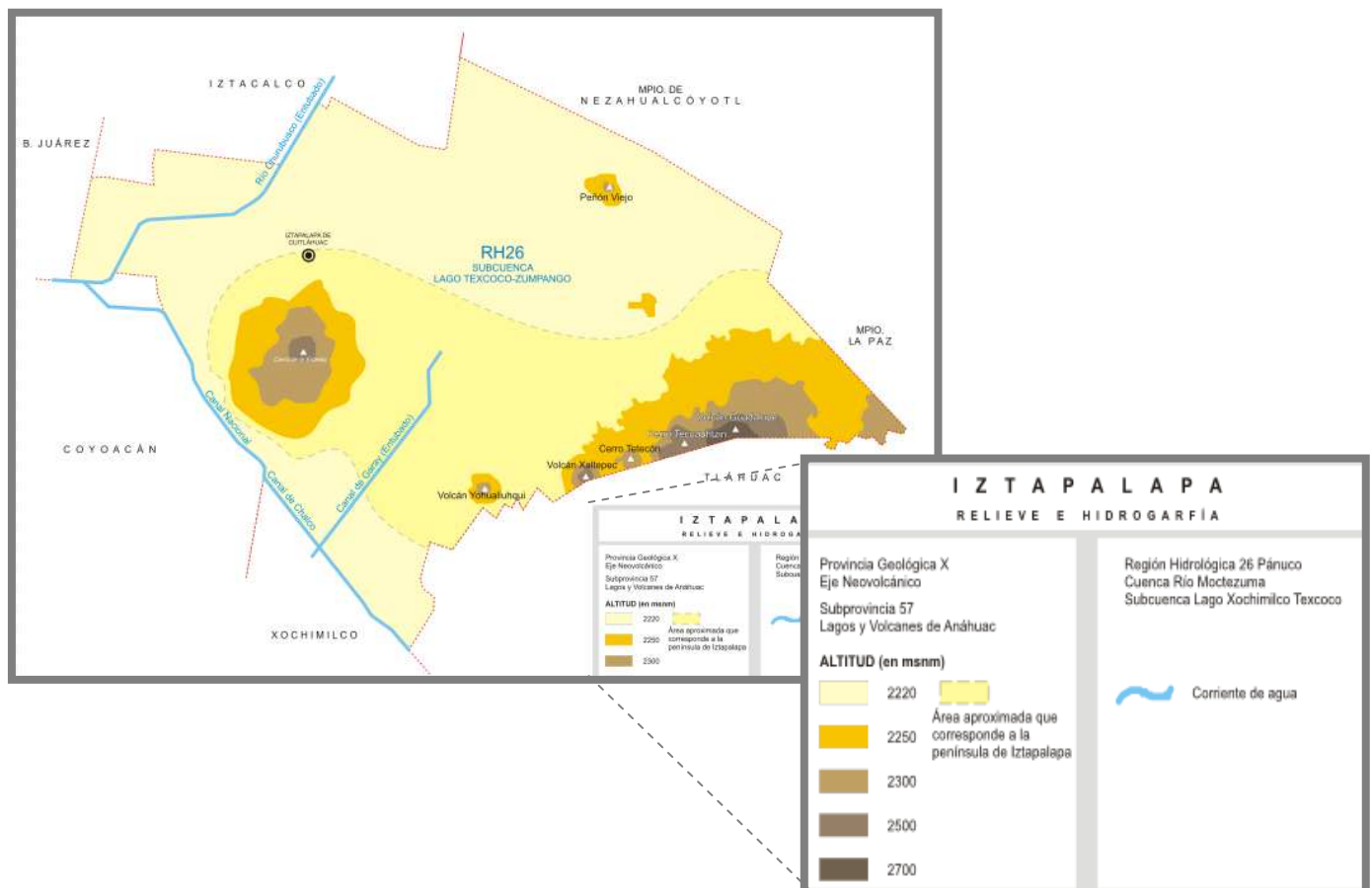


Fig. 8. Hidrografía información extraída de INEGI.

Debido al cerro de la Estrella, la superficie del centro histórico es semiárida fuera del temporal de lluvias con escurrimientos crecientes (fig. 8 y 9) (INEGI 2010). Así que, la recomendación o lo ideal sería que se utilizara un drenaje natural o encauzar el agua que escurre a algún lugar determinado, por ejemplo, se podrían crear resumideros con captores de agua en la avenida Ermita Iztapalapa y esta agua podría utilizarse para el riego de pequeños parques o como agua tratada para los baños públicos del mercado (fig. 8) pero no sucede así como se puede observar en la cartografía de la (fig. 8), en donde se muestra que el agua desciende sobre el pavimento y se va al drenaje sin algún uso alternativo.

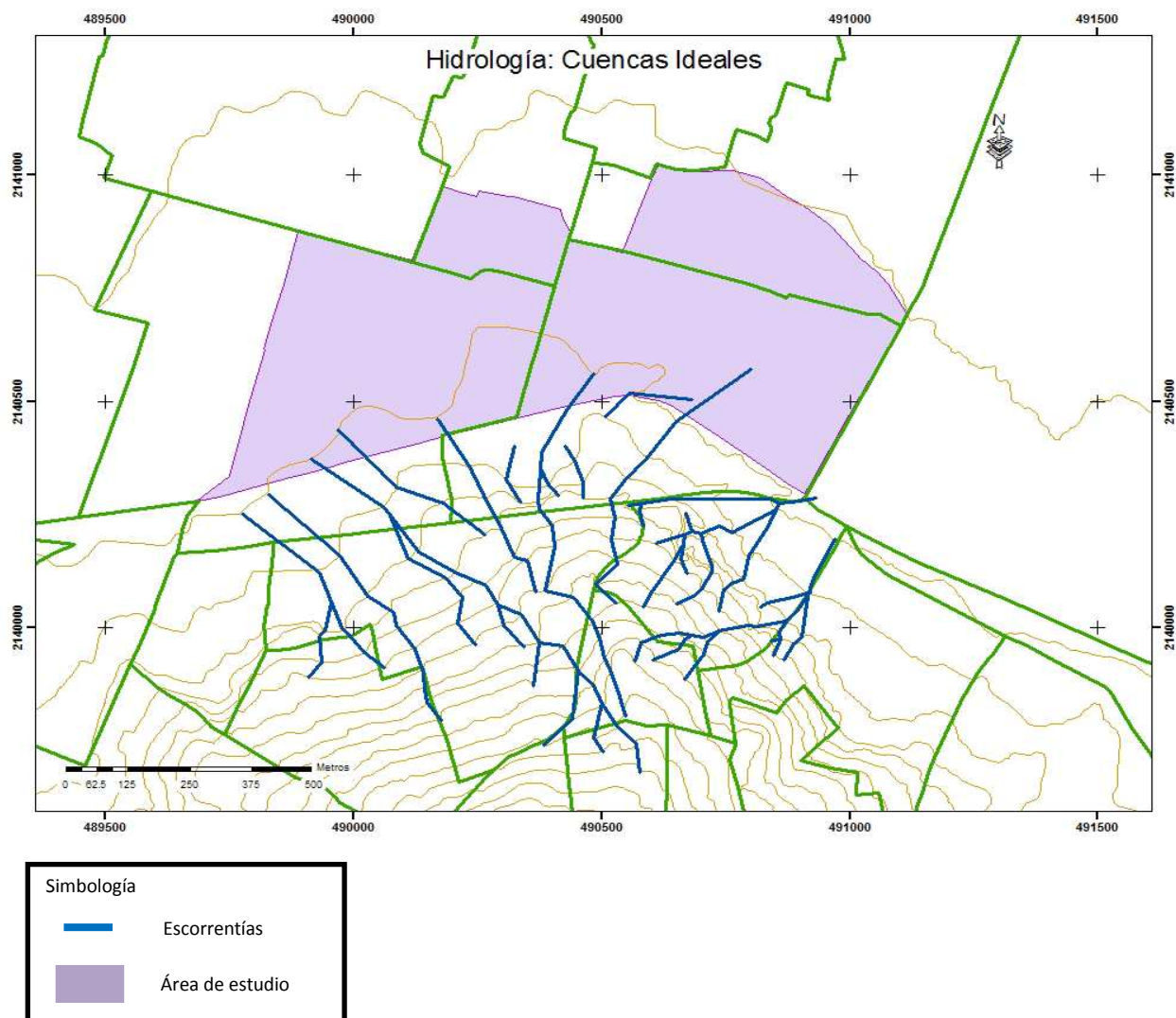


Fig. 9 Cuencas ideales.

En el mapa de la fig. 8, se puede apreciar la orientación de las escorrentías, la sugerencia para esta situación sería colocar captores de agua en la avenida Ermita Iztapalapa o en las faldas del cerro de la Estrella y esta agua podría utilizarse para el riego de pequeños parques o como agua tratada para los baños públicos del mercado.

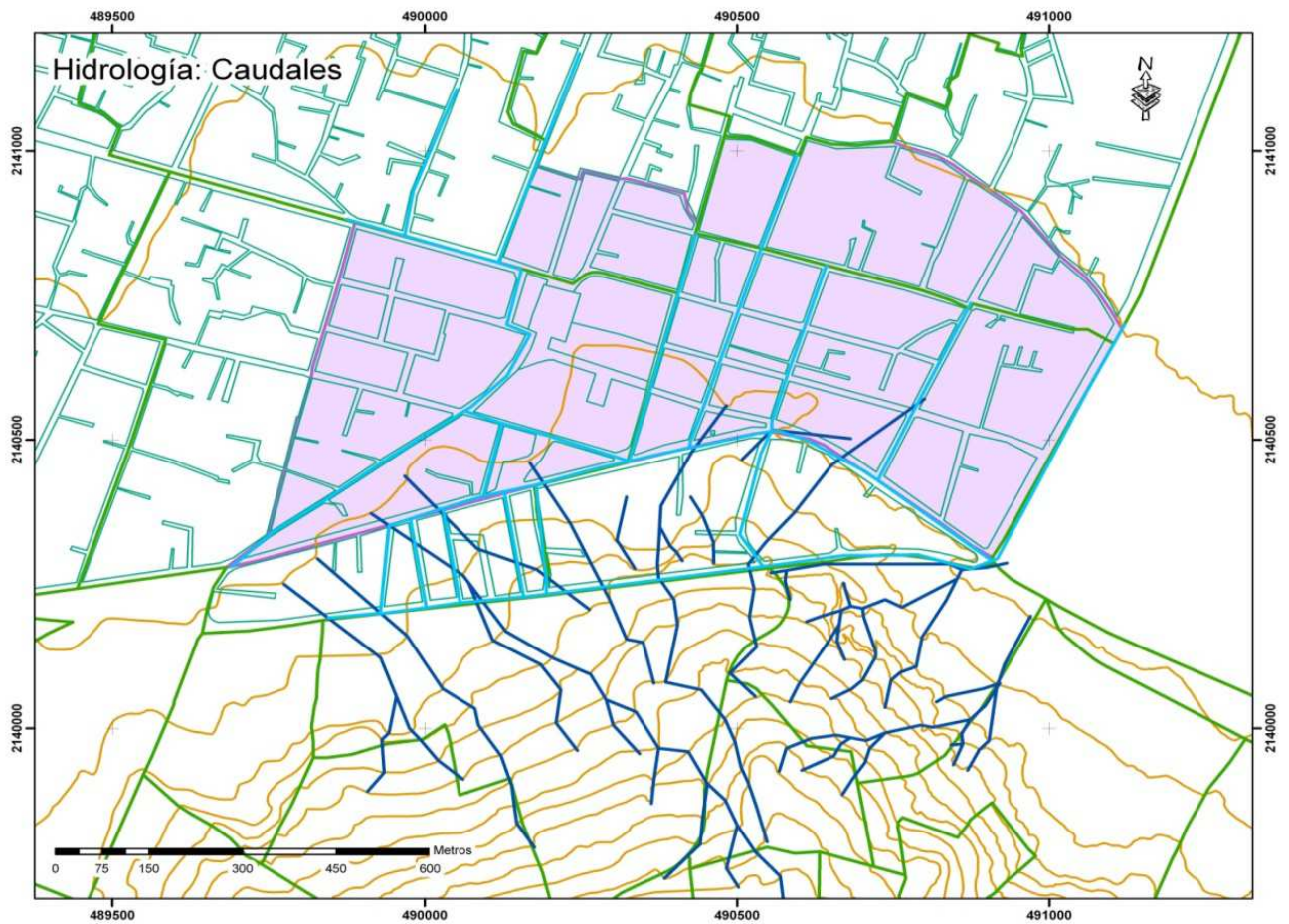


Fig. 10. Caudales: escurrimientos en las calles.

En el fig. 9, se muestra como en realidad están los escurrimientos y como afectan la zona de estudio debido a que corren por las calles, filtrándose por las coladeras al drenaje, siendo éste insuficiente y generando altos encharcamientos y/o inundaciones en la zona, esto a su vez genera problemas de tránsito y sanitarios.

1.3.4 Clima

El clima de Iztapalapa está comprendido en el grupo de climas templados C (w) templado, subhúmedo con lluvias en verano, con % de lluvia invernal entre 5 y 10.2 del anual, precipitación del más seco 40mm.

De acuerdo con el INEGI (fig. 10), la temperatura media anual calculada, en la delegación Iztapalapa, destacan dos grupos climáticos: al norte mayor a los 16°C. y en el sur varía entre los 14°C. y los 16°C.

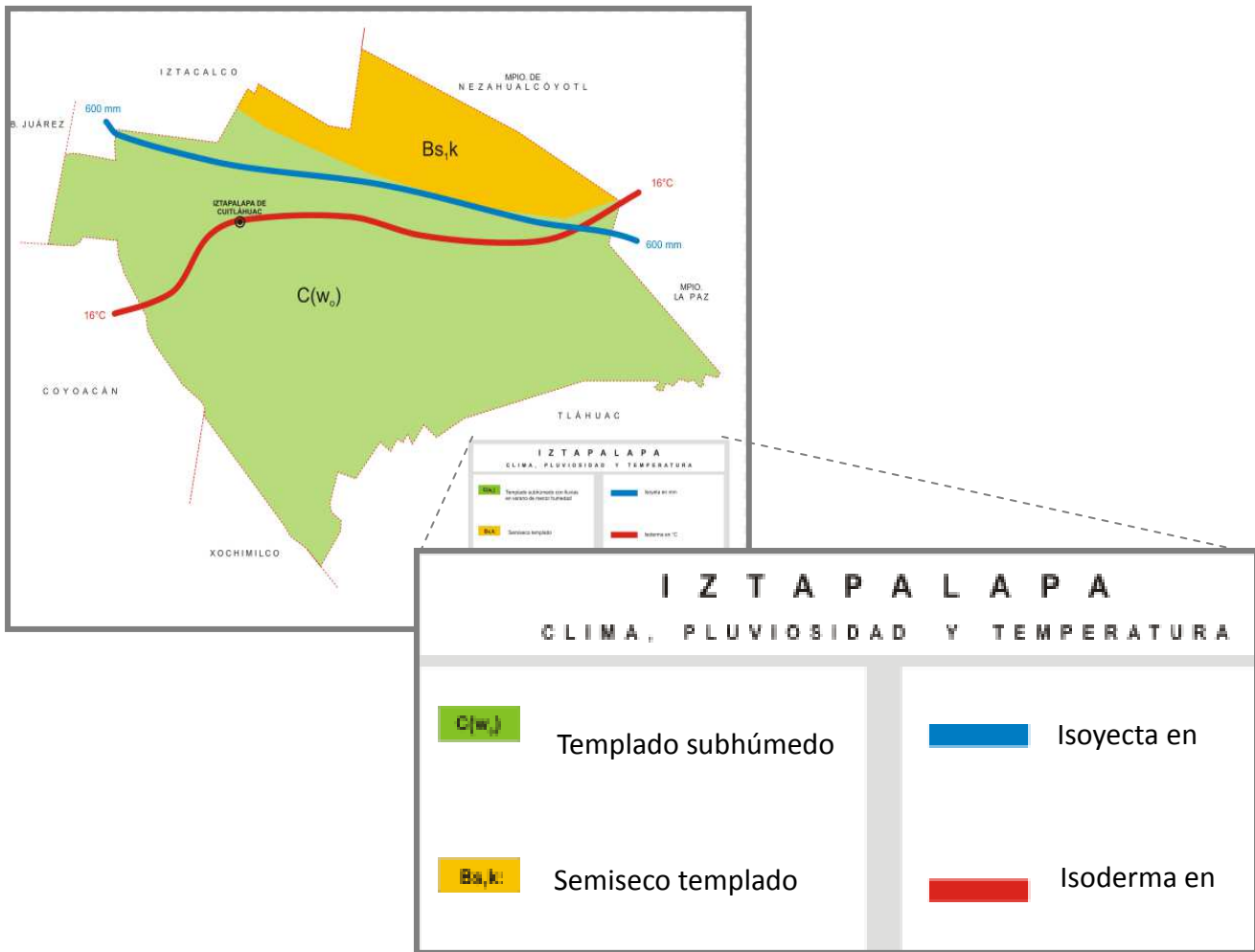


Fig. 11. Climas. Información extraída de INEGI.

1.3.5 Ecosistema terrestre.

La vegetación que se encuentra en el Centro de Iztapalapa es inducida, realmente no queda vegetación originaria del lugar, las características de ésta obedecen a las de las zonas urbanas como lo son pirú, colorín (*Eritrina coralloides*), eucalipto (*Eucalyptus camaldulensis Dehn*), fresno blanco (*Fraxinus excelsior*), jacaranda (*mimosifolia*), trueno (*Ligustrum lucidum*), olivo (*Olea europea*), álamo plateado (*Populus*), pino estrella (*heterophyllia*), encino (*Quercus ilex*), ciprés (*Cupressus sempervirens*) y arbustos ornamentales. Como se podrá notar la mayoría de los árboles son de orden caducifolio, esto se debe a su fácil cuidado y a la poca agua requerida para su supervivencia

Respecto a la fauna, la zona cuenta únicamente con animales domésticos (perros, gatos, gallinas, vacas, pájaros) y de animales no domésticos solo podemos contar con ardillas y cuervos en las zonas del parque central.

La flora y la fauna de la zona fue decreciendo debido al constante crecimiento de la población.

1.4 Contexto histórico de Iztapalapa

1.4.1 Época Prehispánica

El origen del nombre Iztapalapa ha tenido mucha discusión, en este caso he decidido basarme en el autor César Macazaga Ordoño, quien en su libro "Iztapalapan" (Iztapalapan, en el agua atravesada) da una explicación de todos los orígenes alternativos que pudiese tener la palabra Iztapalapa. De entrada menciona que los pueblos circundantes a la zona de estudio que vivían a la orilla de la laguna, al ver la saliente de tierra que penetraba en el agua, llamaron a esta población, en su lengua también náhuatl, "Iztapalapan" porque así denotaban tan sobresaliente innovación de la geografía.

Macazaga también menciona que hay quienes escriben indistintamente Itzapalapan e Ixtapalapan, esto es por una cuestión de castellanización, sin embargo el significado formal que Mazaga da es: Iztapalapan (en el agua atravesada), que proviene de Iztlapalapan y que este se ha deformado, como ya mencioné, por una cuestión de castellanización. Considera que es el topónimo correcto y que coincide perfecto tanto en la transcripción como en el jeroglífico ya que este da una idea de una población asentada en parte sobre el agua, posición que exactamente tenía Iztapalapa al tiempo de la conquista.

La actual demarcación política toma su nombre de la antigua población mexicana fundada en el siglo XIV, que hoy es la sede de la jefatura delegacional. (Mazcaga, 1981)

Los indicios más antiguos de ocupación humana en el territorio de Iztapalapa proceden del pueblo de Santa María Aztahuacan. En ese lugar, en 1953 fueron encontrados los restos de dos individuos que tienen una antigüedad aproximada de nueve mil años. Se cree que aquí se debió establecer alguna aldea que estaba relacionada con la cultura de Cuicuilco. El declive de esta cultura, cuyo centro era la población del mismo nombre en el sur del valle de México, debió ocurrir aproximadamente por el siglo II d.C., y posiblemente esté relacionada con la erupción del volcán Xitle.

Hacia el final del preclásico debió dar comienzo la ocupación de Culhuacán. Durante el período clásico, Culhuacán, como la mayor parte de las poblaciones del valle de México y de Mesoamérica, fue parte de un sistema de intercambio comercial que tuvo a Teotihuacán como centro. Tras la caída de esta ciudad, aproximadamente en el siglo VIII d. C., algunos de sus pobladores se refugiaron en los antiguos pueblos ribereños del lago de Texcoco como Culhuacán. Allí permaneció un reducto cultural teotihuacano que se fusionó con los pueblos guerreros que migraban hacia el centro de México

De la alianza matrimonial del jefe de los nahuas Mixcoatl, con una princesa culhua, nació Topiltzin, que la tradición identifica con el Quetzalcóatl histórico. Sería este personaje el fundador de Tula, capital de los toltecas. A la caída de esa ciudad, algunos grupos emigraron al valle de México y se radicaron nuevamente en Culhuacán. Tras una segunda oleada de migraciones norteadas, (siglo XIV), llegaron los mexicas a la cuenca. Las relaciones entre los recién llegados y los culhuas fueron muy importantes. De hecho, Acamapichtli, quien consolidó la dinastía mexica, era originario de Culhuacán.

En vísperas de la conquista española, se había desarrollado Iztapalapa, también a la orilla del lago y al pie del cerro de la Estrella, cerca de Culhuacán. Fue una de las villas reales que rodeaban Tenochtitlan a la cual abastecían de víveres y a la vez protegían. Iztapalapa fue gobernada por Cuitláhuac, hermano de Moctezuma II. La población albergaba unos 10 mil habitantes dedicados a la agricultura en chinampas.

(Ramírez, 1999).

1.4.2 Conquista y Época Colonial

Los españoles llegan con material de Veracruz y construyen barcos en Texcoco, navegan de ahí a Iztapalapa, se instalan en el pueblo (Iztapalapa) el 6 de noviembre de 1519. De allí partieron a su primer encuentro con Moctezuma II. Iztapalapa junto con otras poblaciones cercanas fue aniquilada y sojuzgada en 1520 por Hernán Cortes. La región fue arrasada, se calcula que fallecieron alrededor de cinco mil personas a causa de la guerra y de las epidemias.

Hernán Cortés designó seis pueblos como propiedad de la Ciudad de México, entre ellos estaban Iztapalapa, Mexicaltzingo y Culhuacán. Poco después sólo Iztapalapa quedó en poder

de la ciudad de México, las otras poblaciones fueron otorgadas en "encomienda" a particulares. Por tal motivo, la capital se consideraba como el encomendero corporativo de la comunidad de Iztapalapa, de la que recibía tributos, usaba la mano de obra y designaba y pagaba el salario de su párroco, hasta fines del siglo XVI en que se convirtió en propiedad de la Corona española.

Desde principios del siglo XVI Mexicaltzingo fue designada Corregimiento y Cabecera del territorio que hoy conocemos como Iztapalapa. Según el censo de 1552, la población disminuyó considerablemente después de las muchas epidemias. En ese año Culhuacán contaba con 817 tributarios y 260 Mexicaltzingo.

El proceso de marginalización del territorio de Iztapalapa dio comienzo en la época colonial y continúa en la actualidad.

(Montaño, 1984)

1.4.3. México independiente y actualidad

Para comunicarse con la Ciudad de México, Iztapalapa contaba con la ventaja de vías fluviales como los canales de Chalco y Xochimilco, que se unían para formar el Canal de la Viga. En su camino pasaba por los barrios de Iztacalco y Santa Anita, dos de los sitios de paseo preferidos por los capitalinos decimonónicos; y llegaba hasta el embarcadero de Roldán en el centro. A través de este canal se transportaban los productos agrícolas de los pueblos lacustres de Xochimilco-Chalco. La agricultura era el soporte económico básico, y además permitía satisfacer las necesidades locales de maíz, frijol y numerosos vegetales.

En el siglo XIX y hasta principios del siglo XX, en la región existieron varias haciendas que concentraban la mayor parte de los terrenos disponibles. El crecimiento de los ranchos y las haciendas se debió al despojo sistemático de las comunidades indias originarias.

A la mitad del siglo, el pueblo de Iztapalapa contaba con 3,416 habitantes, distribuidos en 13 barrios y organizados en dos medios pueblos. En el resto de la municipalidad (creada en 1862) habitaban 1,809 personas. La ley de la organización política y municipal de 1903 colocó bajo el gobierno local de Iztapalapa varios pueblos de los alrededores. Su población llegó a 10,440 habitantes, de los cuales 7.200 vivían en la cabecera establecida para entonces ya en Iztapalapa. Hacia 1920 la población total de la municipalidad era de más de 20 mil habitantes, 9 mil de ellos correspondientes a la cabecera.

La organización municipal de 1903 quedó sin efecto con la promulgación de una nueva ley territorial para el Distrito Federal en el año 1929. Esta ley estableció la división en delegaciones políticas dependientes de la Jefatura del Distrito Federal.

Durante los primeros años del siglo XX, la población de Iztapalapa seguía dedicándose principalmente al cultivo de chinampas. Insistimos en el hecho de que la mayor parte de las tierras de cultivo estaban concentradas en unas cuantas haciendas, cuya producción se destinaba al consumo de la Ciudad de México.

Tras la Revolución Mexicana, entre las comunidades de Iztapalapa tuvo lugar el reparto agrario con Carranza y Cárdenas. De hecho, la historia de la Reforma agraria en México comienza en el poblado de Iztapalapa de Cuitláhuac, la primera que obtuvo la restitución de sus bienes comunales por una resolución presidencial publicada en el Diario Oficial de la Federación del 15 de noviembre de 1916.

Hacia 1940 los ocho barrios de Iztapalapa quedaron incorporados a la zona urbana de la Ciudad de México. Una década más tarde, tuvo lugar el entubamiento del canal de La Viga, de vital importancia para la agricultura chinampera, que al verse privada de un insumo básico (agua), entró en crisis. Durante la década de los cincuenta, comienza la ocupación de la chinampería por colonias populares. Una década más tarde, se construyen los primeros parques industriales de la delegación en la zona de Los Reyes Culhuacán; en algunas áreas, la subdivisión de la tierra se da en manzanas y lotes.

A partir de la declinación de la actividad agrícola en el valle de México, el gobierno federal da inicio a una política de expropiación de las dotaciones ejidales de los pueblos absorbidos por el crecimiento de la ciudad. Quizá la expropiación más emblemática en la delegación fue la del antiguo ejido de Iztapalapa, en donde se construyó la Central de Abasto de la Ciudad de México en el año 1982. Fue frecuente la especulación con la tierra ejidal durante el período de 1970 a 1990. El caso más conocido de estos casos es el del Paraje San Juan, en la actualidad, motivo de un litigio entre el Gobierno del Distrito Federal y el supuesto dueño de las tierras.

(Montaño, 1984)

Los dieciséis pueblos de origen colonial o prehispánico que se localizan en la delegación Iztapalapa, conservan varias características culturales y sociales que los distinguen de las colonias populares que los rodean. Esos dieciséis pueblos se presentan en la fig. 11 (cada color representa un pueblo): Iztapalapa de Cuitláhuac, Aculco, La Magdalena Atlazolpa, San Juanico Nextipac, San Andrés Tetepilco, San Marcos Mexicaltzingo, Pueblo Culhuacán, Santa María Tomatlán, San Andrés Tomatlán, San Lorenzo Tezonco, Santa Cruz Meyehualco, Santa María Aztahuacán, San Sebastián Tecoloxtitlán, Santiago Acahualtepec, Santa Martha Acatitla y San Lorenzo Xicoténcatl. La mayor parte de ellos están divididos en barrios.

A continuación se presenta en la fig. 12, un mapa con la ubicación aproximada de los dieciséis pueblos, con la finalidad de visualizar su funcionamiento e imagen urbana. En estos pueblos se presenta: desorden vial, imagen urbana gris, presentando en su mayoría unidades habitacionales y casas de construcción "hormiga", son zonas de medio económico bajo y con escasos servicios. En la mayoría de las unidades habitacionales hacen falta estacionamientos y se presentan locales comerciales de bajo presupuesto (tiendas de ropa, misceláneas, vulcanizadoras). En muy pocas áreas se puede apreciar un arreglo visual y donde se llega a presentar es porque el estrato social es más alto. Hablando del espacio se puede notar la mala distribución de vivienda y vialidades, los pueblos cuentan en su mayoría con vialidades de segundo y tercer orden, podemos concluir que debido a la mala distribución del espacio, la zona tiene problemas de servicios y de imagen urbana que se incrementarán al con tiempo.

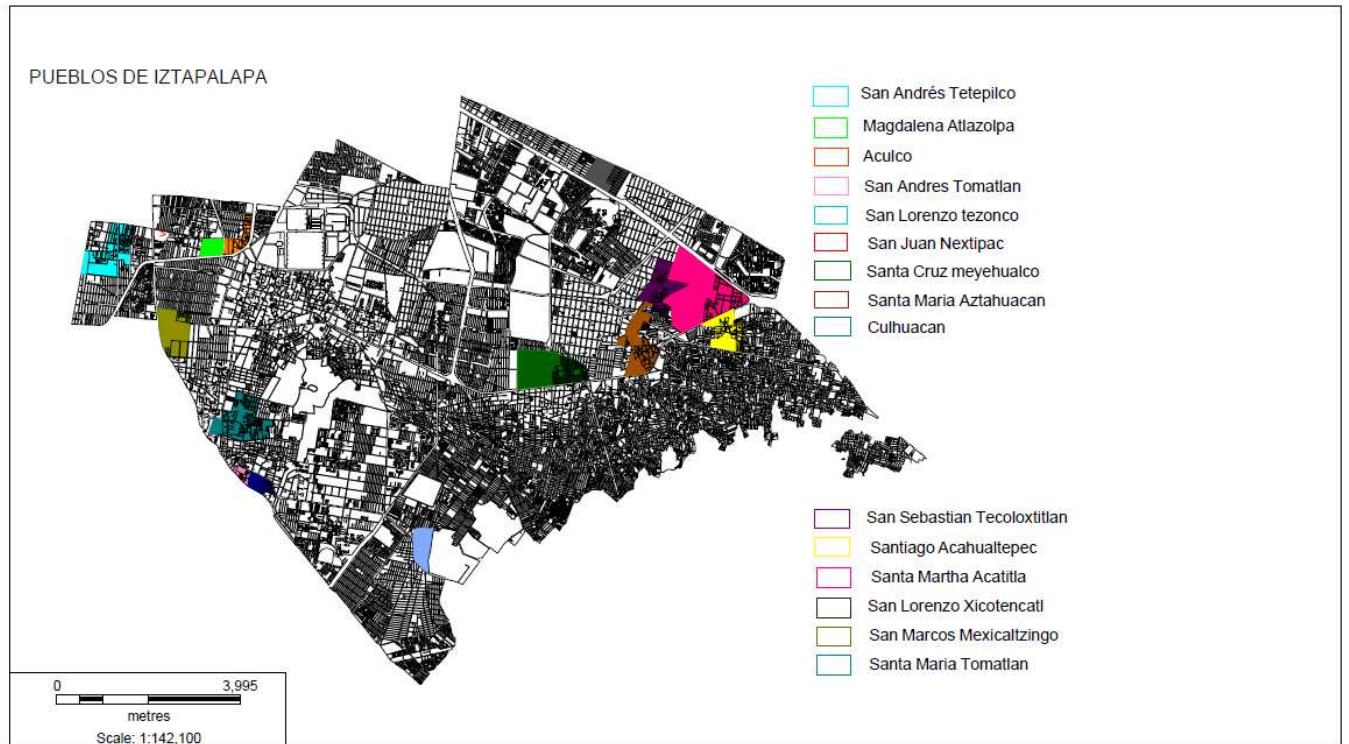


Fig. 12 Ubicación de pueblos de Iztapalapa.

Estos pueblos originarios poseían tierras comunales o ejidales que tras el crecimiento de la ciudad de México y la ruina de la agricultura en el Distrito Federal fueron lotificados para proporcionar vivienda barata a la gran cantidad de inmigrantes que llegaron entre las décadas de 1960 y 1990. De esta manera surgieron colonias como Escuadrón 201, Constitución de 1917, Valle del Sur y otras de considerables dimensiones, tanto por su población como por su superficie, lo que de alguna manera opaca a los pueblos originales y sus respectivos barrios, convirtiéndolos en simples demarcaciones urbanas, aunque han conservado sus tradiciones, lo que les da una cierta identidad. Además Iztapalapa alberga numerosas unidades habitacionales (conjuntos de departamentos horizontales o fraccionamientos urbanos de casas dúplex), de los cuales la mayor es la Unidad Vicente Guerrero, construida en los años setenta.

Iztapalapa de Cuitláhuac y San Lorenzo Tezonco son dos de los pueblos más viejos de la delegación. Cuenta la tradición que en el siglo XIX ambos sitios fueron afectados por el *cólera morbus*. Como la gente estaba muy preocupada por la epidemia, invocaron las imágenes de Cristo que se veneraban en sus respectivas ermitas. En Iztapalapa la mortandad por el cólera paró a los pocos días. En San Lorenzo, del pie de un ahuehuate brotó un manantial de agua con la que se curaron los tezonqueños y la gente de los pueblos del sur.

En agradecimiento, los iztapalapenses dieron inicio a la representación del Viacrucis y construyeron un santuario que hoy se conoce como La Cuevita. En San Lorenzo, los lugareños construyeron una parroquia y una capilla --a la que llaman El Pocito-- en el sitio donde brotó el manantial. En la actualidad, los fiscales del pueblo distribuyen el agua entre quién la solicita.

La segunda mitad del siglo XX fue una época en que Iztapalapa fue colonizada por inmigrantes del interior de la república. Por aquella época, buena parte del territorio de Iztapalapa estaba dedicado a la agricultura, carecía de servicios de urbanización, y los recién llegados siempre estaban envueltos en los fraudes que se cometían por la venta ilegal de terrenos.

(Montaño, 1984)

(Ramírez, 1999)

1.4.4 Centro histórico

El concepto de centro histórico es muy reciente y surge en la década de los años 1960. Ya existía una noción y conciencia del monumento aislado, relacionada a los altos valores de determinadas edificaciones emblemáticas.

La acción de salvaguarda patrimonial ha transitado de una visión del monumento aislado a una comprensión del valor del conjunto urbano. Conceptualmente el centro histórico tiene un doble significado relacionado a lo espacial y a lo temporal. Tiene carácter de centralidad con respecto a la ciudad, no siempre desde el punto de vista físico pero sí desde la óptica funcional.

Revista de la Organización Latinoamericana y del Caribe de Centros Históricos, agosto 2008.

Jerome Monnet, director del Centro Francés de Estudios Mexicanos y Centroamericanos de la Embajada de Francia en México, afirma que el concepto de centro histórico, es producto de la modernización y de la globalización, debido a la necesidad de conservar el patrimonio, visto éste como una invención para sustentar el nacimiento de un estado-nación.

1.4.5 Crisis en los centros históricos.

Tanto en Europa como en América Latina, los centros históricos sufrieron una degradación, los europeos como consecuencia de la posguerra y en América Latina, un poco más tarde, ya que a partir de los años 1960 y 1970 ocurren dos procesos paralelos que conducen o a la marginalización de los centros históricos, o en casos más dramáticos, a su desaparición. Por una parte, esquemas desarrollistas suplantaron construcciones antiguas por edificios altos debido al acelerado incremento del valor del suelo y la especulación inmobiliaria, borrándose la imagen urbana tradicional e imponiéndose una imagen anónima de estilo internacional; en los casos más brutales, la propia trama urbana es alterada con ensanches de calles y autopistas para facilitar el desmedido incremento del tráfico vehicular. Por lo tanto se puede asegurar que los centros históricos en América Latina son los espacios urbanos más frágiles de la ciudad, pues comparten una contradicción al tener los valores simbólicos más altos y a la vez una fuerte degradación física. A nivel internacional en la década de 1930 hubo un acercamiento al tema patrimonial relacionada a una elite cultural ligada a los temas como histórico, arquitectónico y de la cultura en general; ello provocó la acción directa de la restauración directa sobre construcciones simbólicas, sin embargo aún no había una real conciencia del centro histórico como una pieza única indisoluble en su conjunto, en México fue hasta el año 2000 donde se comienza con la reestructura del centro histórico, ésta apoyada por iniciativa privada.

1.4.6 Innovación urbana, una premisa para la recuperación de los centros históricos.

Los centros históricos pueden y deben ser territorios de innovación y sólo en un planteamiento de nuevo tipo se podrán recuperar integralmente. Puede asociarse el concepto de innovación a la originalidad, creatividad o a la mejora de algo que hasta el momento se había mantenido en el tiempo sin alteraciones sustanciales. El cambio es inherente a la innovación. Pero no se trata sólo de un cambio en la cantidad, sino también y sobre todo de la calidad. Además este cambio cualitativo debe producir resultados exitosos allí donde se aplica, para ser considerado una innovación. Bajo esta convención se puede interpretar que la innovación en la esfera del urbanismo será una nueva óptica inédita, aplicada al proceso de desarrollo de la ciudad o de parte de ella, que genera sinergias de manera sistemática creando externalidades positivas y espacios de oportunidad.

Para actuar responsablemente en la recuperación de los centros históricos se hace necesario el abordaje a partir de los conceptos del pensamiento complejo, es decir, que ha de establecerse un salto cualitativo y cuantitativo que redunde en la aceleración de la recuperación integral. Ello implica el desarrollo de mecanismos que faciliten de manera integrada la presencia de diferentes dimensiones, destacando la cultural, la económica y la social; la participación de múltiples actores representantes de los diversos intereses presentes en tan multifacético territorio (técnicos, políticos, inversionistas y residentes y usuarios) en los procesos de toma de decisión y por último, un enfoque que contemple todas las escalas implicadas en la planificación del desarrollo, desde la nacional hasta la local.

1.4.7 Turismo

La zona presenta algunos focos de atención turística, estos hasta el momento no han representado una fortaleza económica, sin embargo a lo largo del desarrollo de esta tesis se ha detectado la necesidad de fortalecerlos y darles mantenimiento para poder hacerlos crecer y a su vez, crear nuevos elementos turísticos que apoyen económicamente a la zona.

Los focos turísticos actuales son:

Parque Cerro de la Estrella

Fue declarado en 1938 como parque nacional por el entonces presidente Lázaro Cárdenas. Aunque inicialmente este sitio recreativo se componía de mil 100 hectáreas, en la actualidad sólo posee 143.

Su vegetación lo hace un lugar singular en el que se puede disfrutar del deporte o convivir con la familia. Tiene un área de campismo con juegos infantiles, palapa, espacio exclusivo para casas de campaña y asador.

Pirámide del Fuego Nuevo

Ubicada en el Cerro de la Estrella, este inmueble era el escenario donde se celebraba la Ceremonia del Fuego Nuevo cada 52 años, una tradición milenaria que creía en la idea del fin de un ciclo y el comienzo de otro.

Orientada hacia el poniente, esta antigua pirámide se compone de una escalinata con siete escalones, así como de cinco superposiciones, las cuales señalan el mismo número de periodos constructivos correspondientes a diferentes épocas. Frente a ésta se ubican restos de aposentos que fueron construidos tardíamente en ese sitio.

En el año 2002 se inició un proyecto arqueológico para restituir la plataforma, escalinatas, muros y taludes del basamento.

También hubo una exploración en la que se descubrieron piezas arqueológicas, entre las cuales se encontraron una vasija semicompleta que corresponde aproximadamente al año 300 d.C.

Mural "Iztapalapa: Ayer, Hoy y Siempre"

Ubicado al interior del edificio principal del gobierno delegacional, el mural "Iztapalapa: ayer, hoy y siempre" tiene como tema principal la ceremonia prehispánica del Fuego Nuevo, realizada cada 52 años, periodo en el que se creía terminaba un ciclo y finalizaba otro.

Creación del pintor, escultor y muralista Francisco Cárdenas, el mural plasma la riqueza cultural e histórica de la demarcación. Es posible observar a Cuitláhuac, uno de los personajes más trascendentales en la historia de Iztapalapa, así como parte de la cosmogonía de los nativos.

El mural, de 250 metros aproximadamente y realizado en acrílico y madera, es una muestra del sincretismo entre la cultura nativa y la española.

***Iglesia del Señor de la Cueva**

Originalmente fue una gruta en las faldas del cerro de la estrella la cual fue consagrada al niño dios. Una conocida leyenda cuenta que al pasar una peregrinación procedente de Oaxaca, que traía una imagen de Cristo, tuvo que refugiarse en una cueva al desatarse una fuerte tormenta. Al intentar levantar la imagen al día siguiente no fue posible hacerlo, ya que el Cristo estaba enraizado con el piso; este hecho se interpretó como señal de que la imagen quería permanecer en dicho sitio, por lo que se construyó una ermita detrás de la cueva.

Feria de la enchilada

La feria de la enchilada se coloca sobre la explanada de la delegación Iztapalapa. Ahí durante 10 días se ofrecen cerca de 300 variedades del platillo conocido como enchilada, esto por 26 diferentes restauranteros que provienen de diferentes partes de la ciudad. Esta feria se realiza del 30 de Agosto hasta al 9 de Noviembre.

Museo Cabeza de Juárez

Construida entre 1972 y 1976 por los arquitectos Luis Arenal y Lorenzo Carrasco durante la administración de Luis Echeverría, este sitio guarda en su interior, murales de artistas mexicanos como Siqueiros, Orozco, Tamayo y Rivera.

En esta emblemática creación, que mide 30 metros de altura y pesa seis toneladas, se pueden apreciar pinturas abstractas y una exposición permanente que incluye cronologías de 1806 a 1872, litografías y una colección de banderas de América

Parque ecológico Cuitláhuac.

Localizado en lo que fue el tiradero de Santa Cruz Meyehualco, este parque mide 145 hectáreas, de las cuales el 75 por ciento posee vegetación.

Este parque tiene ocho módulos de convivencia familiar, ocho de palapas con seis cabañas para realizar eventos sociales, zonas de juegos infantiles y acondicionamiento físico, así como con canchas de futbol de tierra y empastadas, canchas de basquetbol y voleibol, un estadio de beisbol, sanitarios, estacionamiento y casetas de vigilancia.

Este sitio recreativo recibe en promedio 5 mil visitantes cada semana, quienes se pasean entre sus más de 60 mil árboles.

Museo de Culhuacán

Popular por albergar el primer libro de bautismo indígenas de 1588, este museo se ubica en las instalaciones del convento agustino del siglo XVI.

Sus muros fueron edificados con roca volcánica y en el interior del inmueble hay tres salas prehispánicas, donde se pueden apreciar piezas de la zona y planos, además del aro marcador de juego de pelota que se exhibe en el patio del museo. Otra de sus atracciones es la pintura mural del claustro.

CAPITULO II. ESTRUCTURA DE LA ZONA

2.1 Estructura urbana

Los resultados que aquí se presentan tienen fundamento en el Censo de Población y Vivienda del año 2010, y los resultados son dados en porcentaje tomando en cuenta el total de población de las cuatro colonias estudiadas, esto es: Barrio La Asunción, Barrio San Lucas, Barrio San Pablo y Barrio San Pedro.

2.1.1 Infraestructura

Agua, drenaje y electricidad: el 97% de las casas dentro de la zona de estudio están cubiertas con los servicios de agua potable, electricidad (ya sea de forma legal o no) y drenaje. Fig. 3.

La zona cuenta con un pozo de extracción y una planta potabilizadora localizada entre la Iglesia principal y el jardín Cuitláhuac. También es posible visualizar la cobertura de los servicios de agua y drenaje así como algunos detalles en los mapas de las fig. 14 y 15.

En cuanto al alumbrado público, hay una buena distribución de las luminarias, y se han instalado faroles (como parte de un programa de mejoramiento a los Barrios y colonias de la delegación).

Destaca en la zona un amplio uso de “diablitos”, es decir que aunque la mayoría de las viviendas tiene energía eléctrica, una porción importante la adquiere de manera ilegal.

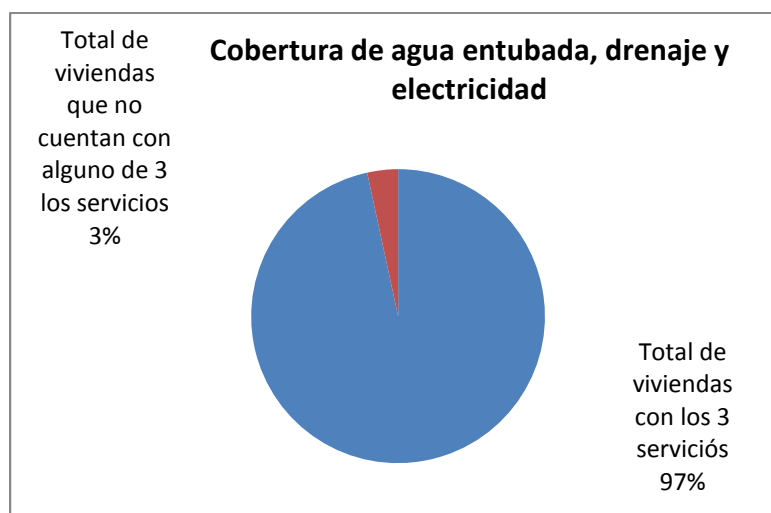


Fig. 13. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

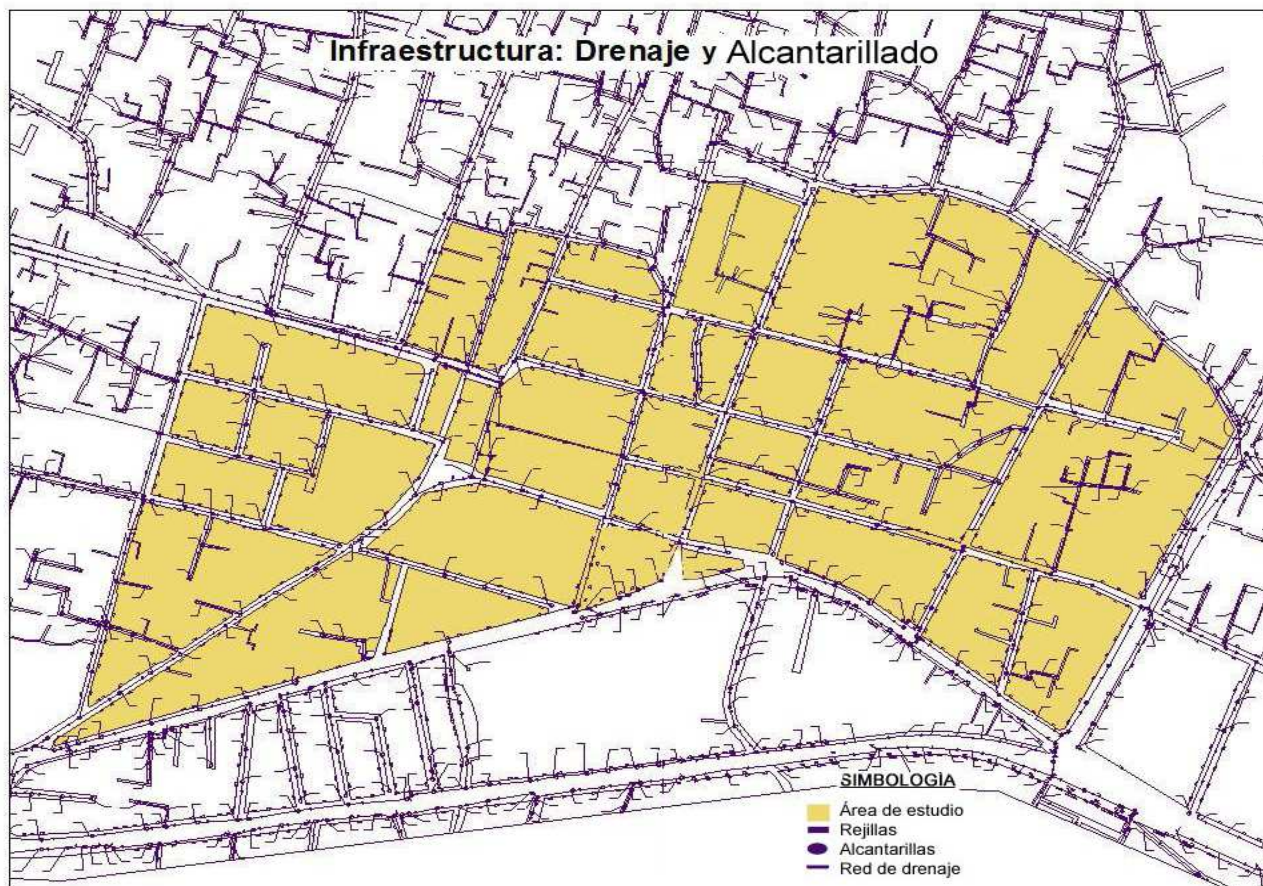


Fig. 14. Drenaje y alcantarillado público.

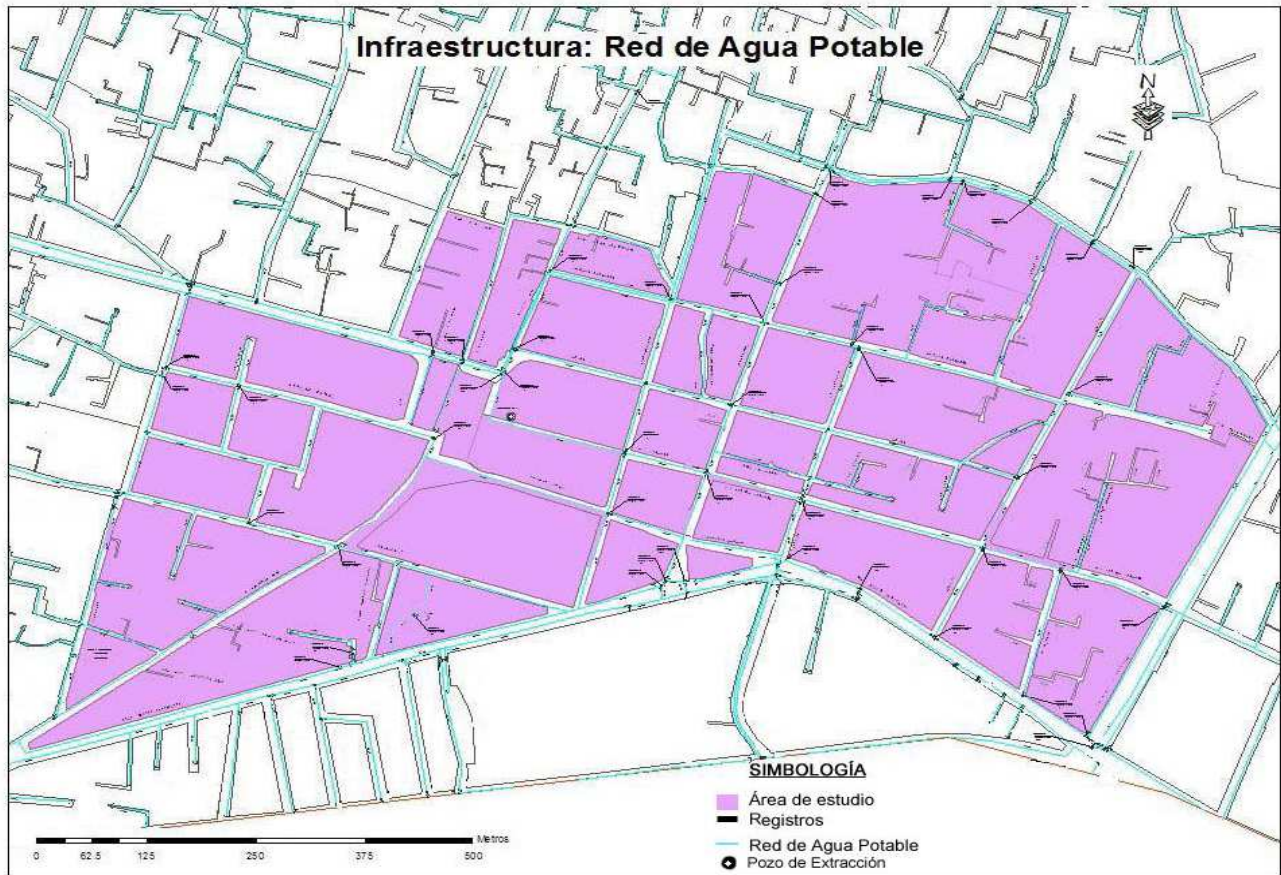


Fig. 15. Red de agua potable.

Vialidades: La zona contiene 3 vialidades de segundo orden (Av. Ermita Iztapalapa, Eje 5 Rojo Gómez y Av. 5 de Mayo) y de tercer orden el resto. Las Rutas de Transporte de la Zona fueron agrupadas en tres bloques: Rojo Gómez, Centro, y Ermita (fig. 16)

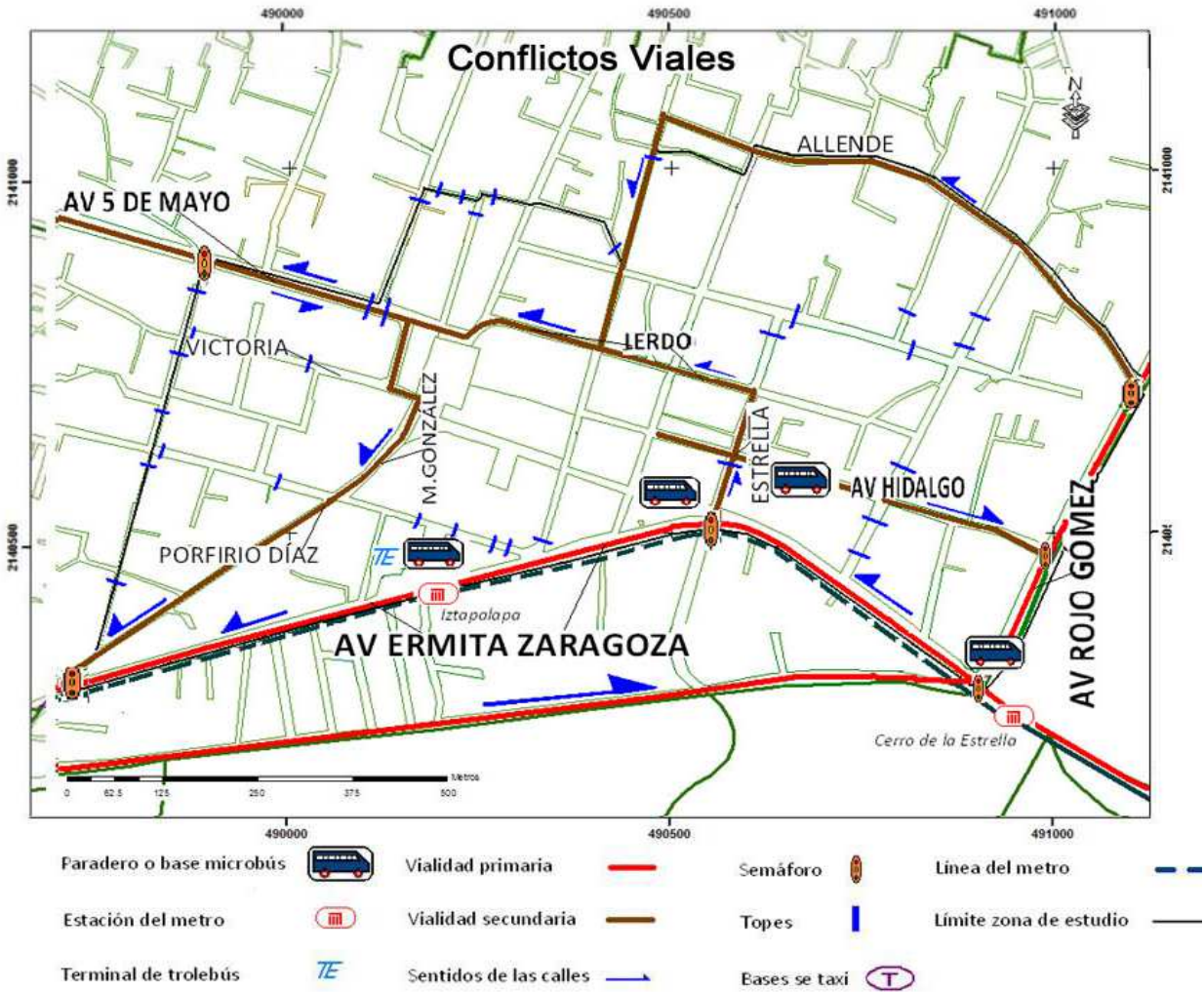


Fig. 16. Vialidad y transporte.

Vialidad de 1er Orden: Vías rápidas que conectan la ciudad de un extremo a otro, como por ejemplo periférico.

Vialidad de 2º Orden: Vías no rápidas pero sí de importancia por su conexión tanto con vías de 1er orden como de 2º orden, como por ejemplo eje 5.

Vialidad de 3er Orden: Vías no rápidas (calles) que por lo general no conectan con vías de 1er orden, como por ejemplo canal de Miramontes.

En términos generales, las condiciones en las que se encuentran las vialidades de segundo orden son buenas, aunque podrían estar mejor atendidas en cuanto a pintura y bacheado (este último se manifiesta principalmente en época de lluvias).

En cuanto a las de tercer orden, en general tienen buenas condiciones, aunque algunas de ellas presentan una gran cantidad de topes, pero no afectan la circulación. Lo que si provoca problemas viales es un exceso de automóviles estacionados en la orilla de las banquetas, pues aunque respetan las prohibiciones que hay en el perímetro más cercano a la delegación, se asientan en lugares donde no hay restricciones y aunado a ello, el constante cruce de peatones que provienen de la zona comercial, y el tránsito de algunas rutas de transporte que poseen unidades muy grandes, provoca algunos sitios con problemas viales destacando entre ellos las calles:

- 1.- La Estrella con Av. Ermita
- 2.- Hidalgo con Cuauhtémoc
- 3.- (A lo largo de Lerdo hasta) 5 de Mayo con 2 de Abril
- 4.- Porfirio Díaz hasta Comonfort
- 5.- Comonfort hasta Ayuntamiento y Aldama hasta La Estrella
- 6.- Av. Ermita desde La Estrella hasta Othón de Mendizabal
Av. Rojo Gómez a la altura de cada semáforo, pero destaca en el cruce con Av. Ermita a horas pico.

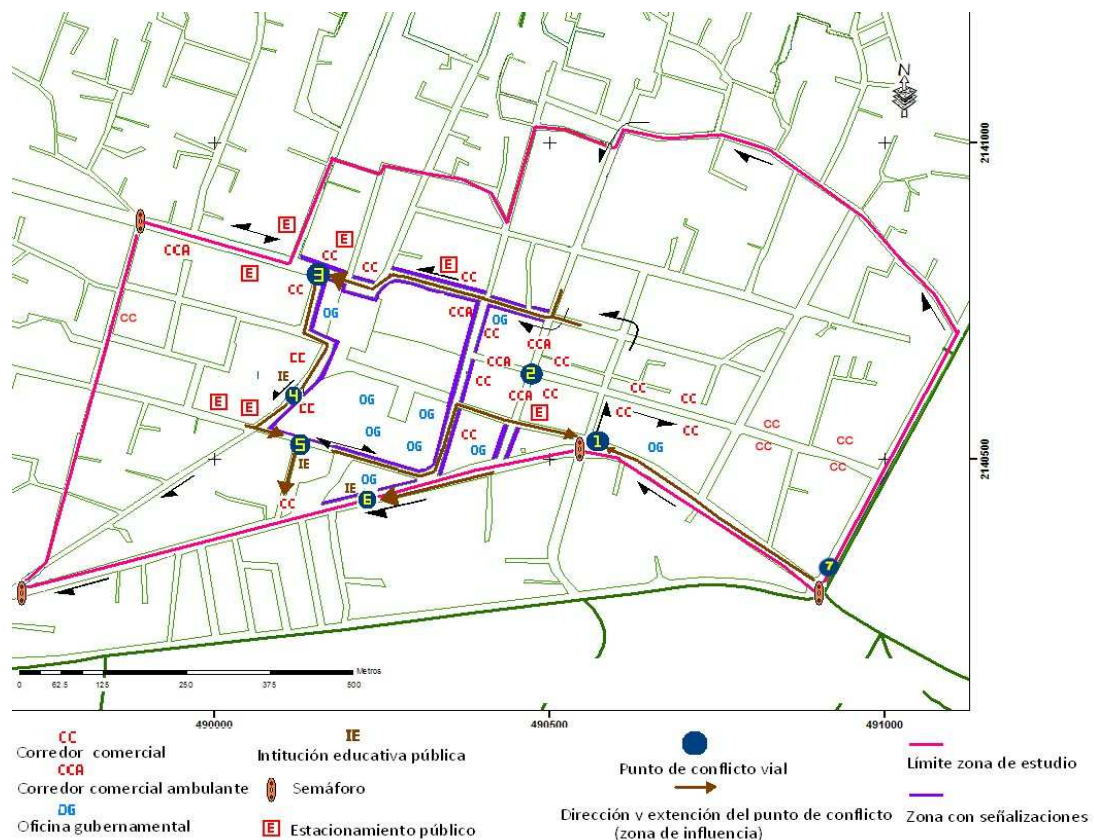


Fig. 17. Conflictos y vialidades.

2.1.2 Equipamiento

El equipamiento dentro de la zona se clasifica así (mapa 15):

Edificios públicos: 8 (5 de Gobierno y 3 clínicas)

Educación: 14 (escuelas públicas y Privadas; niveles preescolar, primaria y secundaria).

Cultura y Esparcimiento: 1 biblioteca, 1 centro cultural, 1 auditorio (Quetzalcóatl), 1 museo y otro en construcción, 1 parque principal (Jardín Cuitláhuac), 6 Iglesias Católicas.

Abastecimiento: 1 lechería, 1 autoservicio, 3 mercados y 4 tianguis.

Hay presencia de corredores comerciales en las calles: Av. 5 de Mayo, 2 de Abril y Porfirio Díaz, Libertad, Ayuntamiento, Cuauhtémoc e Hidalgo. (fig. 18)

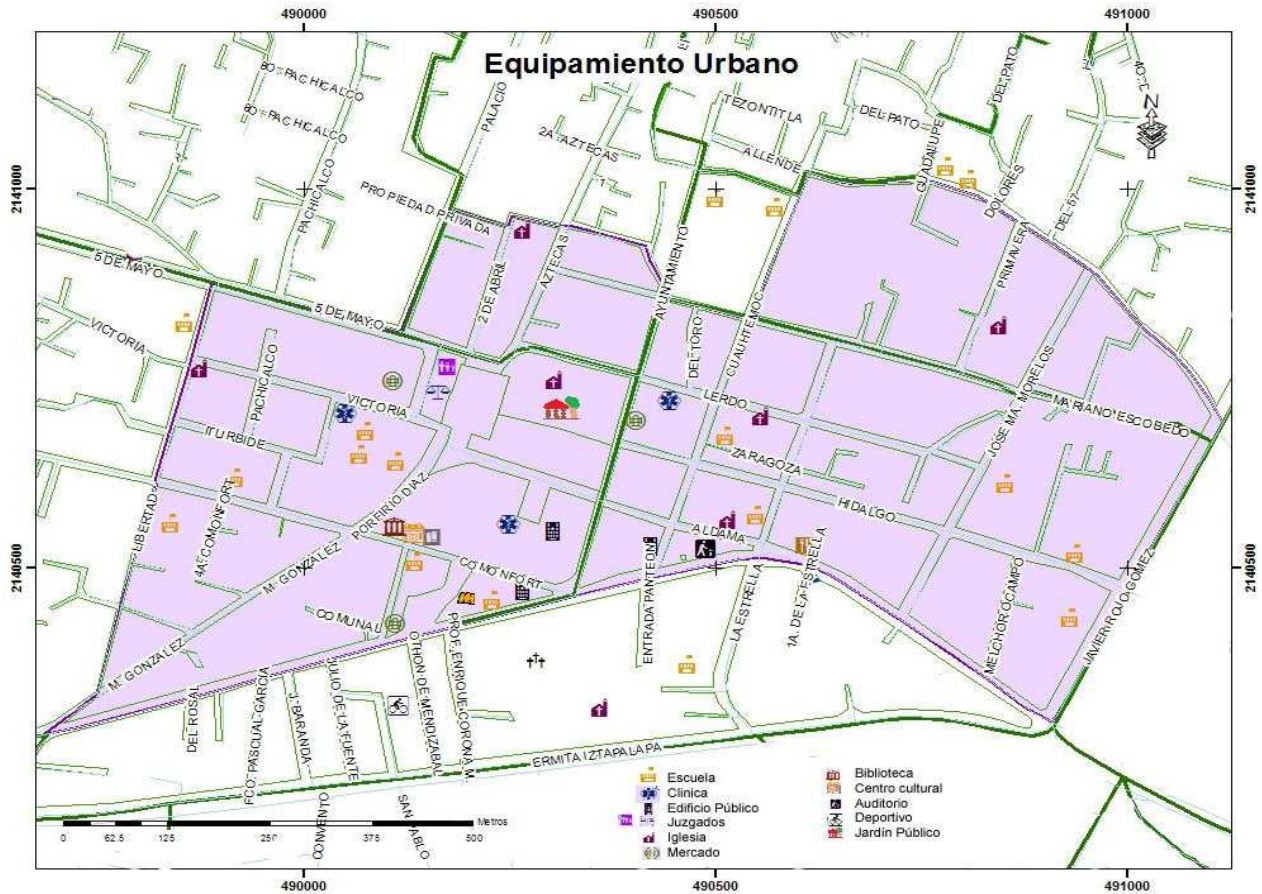


Fig. 18 Equipamiento.

2.2 Vivienda

Las características de construcción en las viviendas, clasifican al 93% dentro de las 4 colonias, como resistentes, dado que sus paredes, techos y pisos fueron construidos con materiales como cemento, concreto, ladrillo o tabique, entre otros, esta información fue extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010. (Fig. 4, 5 y 6)

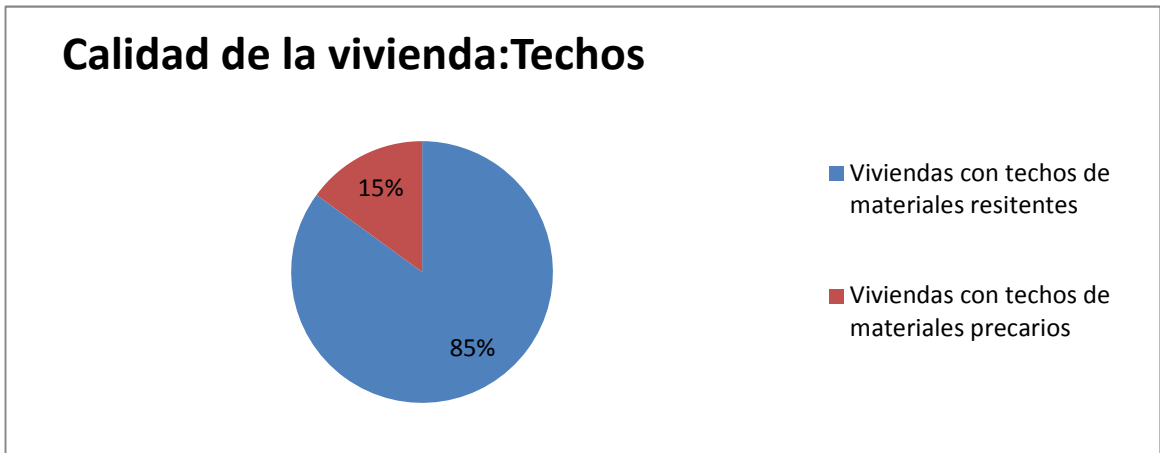


Fig. 19 Información extraída del Censo Nacional de Población 2010

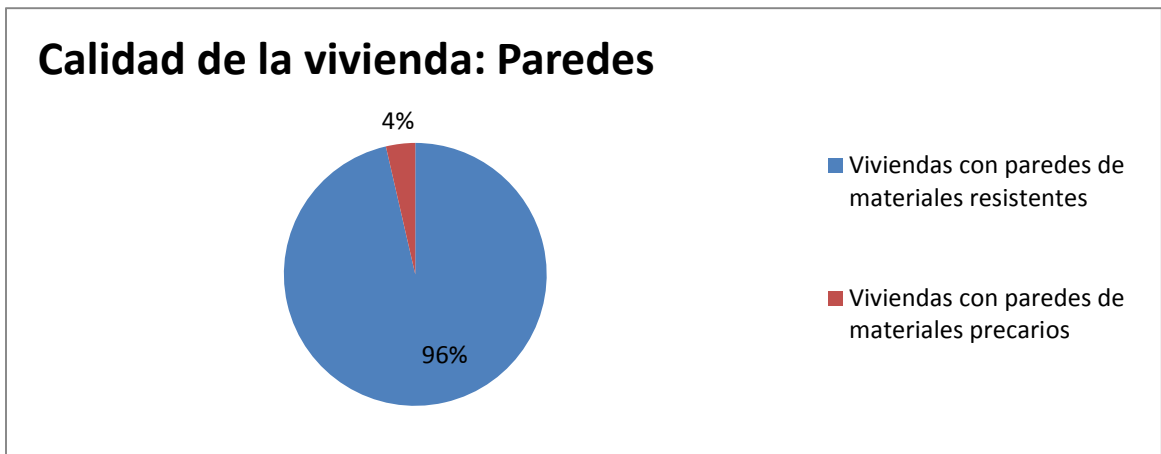


Fig. 20 Información extraída del Censo Nacional de Población 2010.

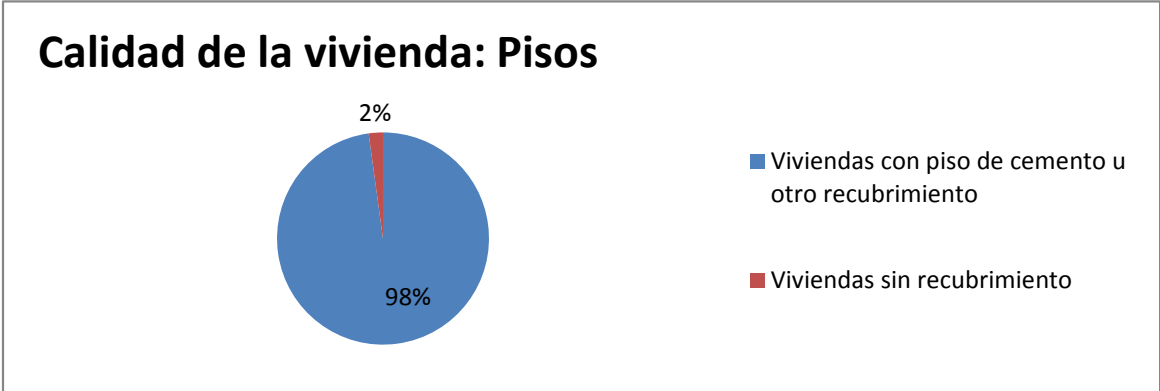


Fig. 21 Información extraída del Censo Nacional de Población 2010.

Mientras que en los servicios al interior de las viviendas como sanitarios y cocinas se puede decir que el 80% cuenta con ellos de manera individual. Y el 84% de las viviendas cuentan con 2 a 5 cuartos. (fig. 22, 23 y 24)

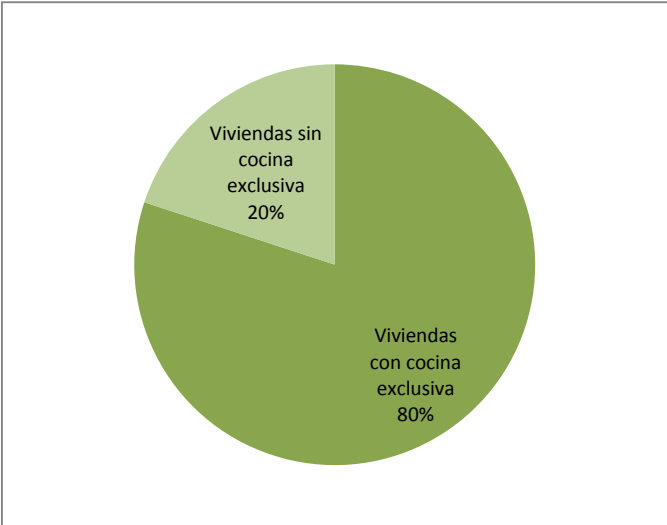


Fig. 22. Información extraída del Censo Nacional de Población 2010.

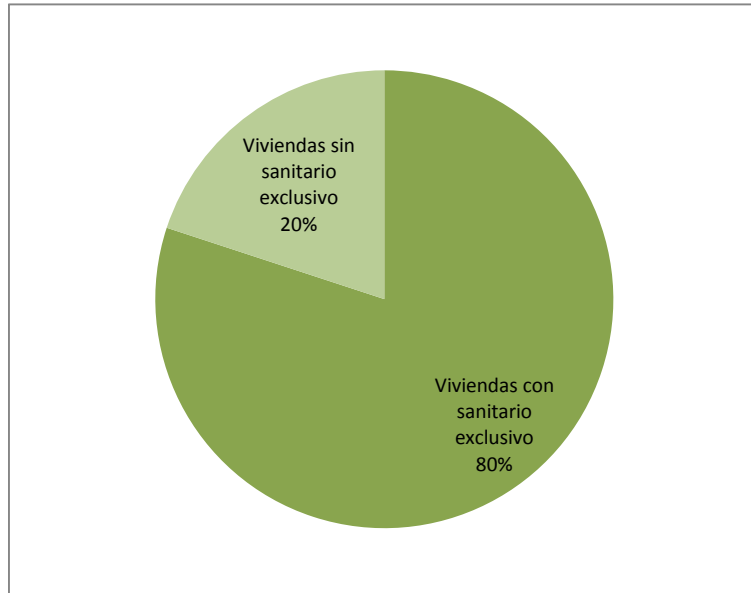


Fig. 23. Información extraída del Censo Nacional de Población 2010.

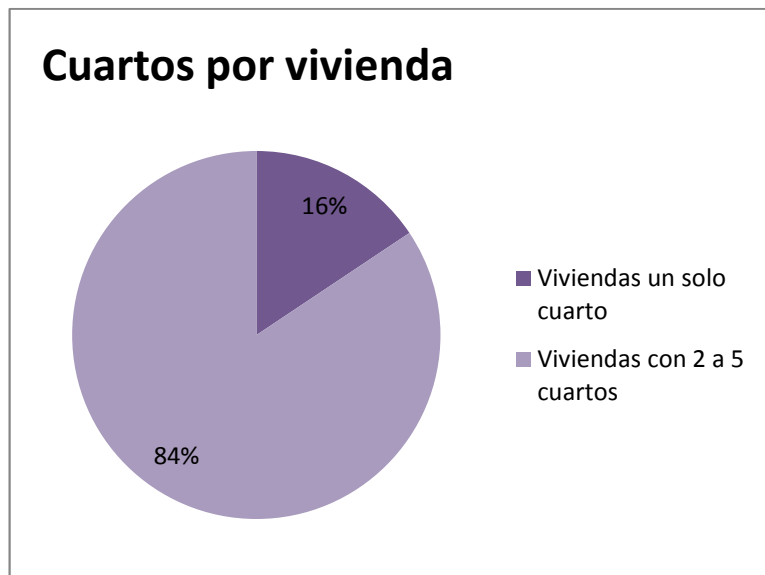


Fig. 24. Información extraída del Censo Nacional de Población 2010.

Es claro percatare que aunque en su mayoría las construcciones poseen características de resistencia (en cuanto a su construcción), cada barrio tiene particularidades, de modo que La Asunción es el que menor índice presenta en resistencia y San Lucas el mayor. (fig. 25)

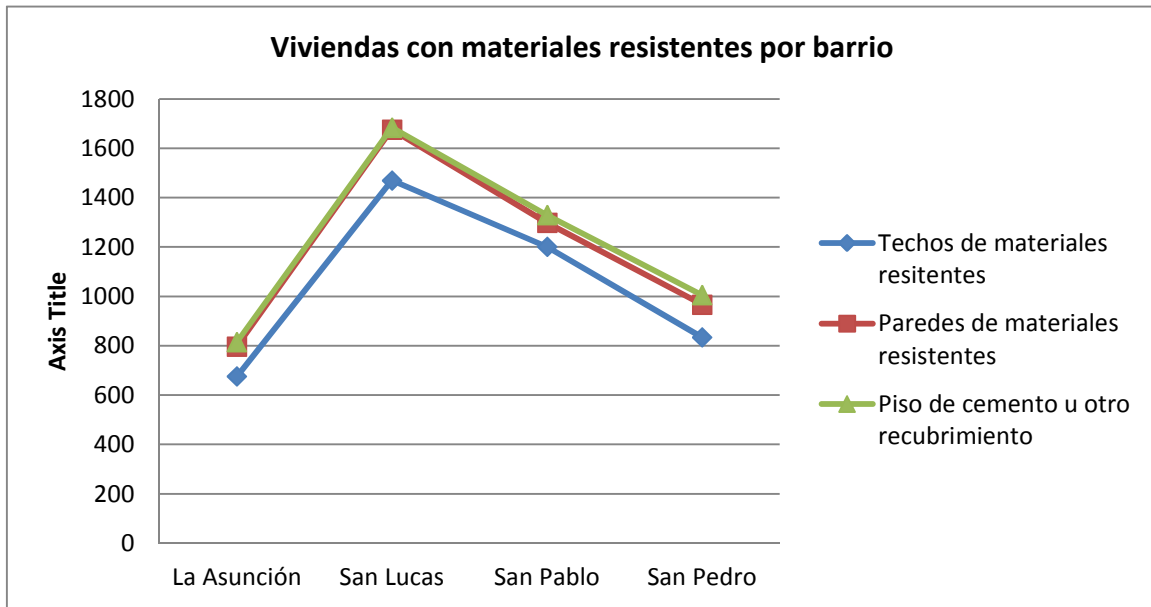


Fig. 25. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

El índice de hacinamiento (habitantes por cuarto) para las cuatro colonias es de 1.54 en promedio. (fig. 26)

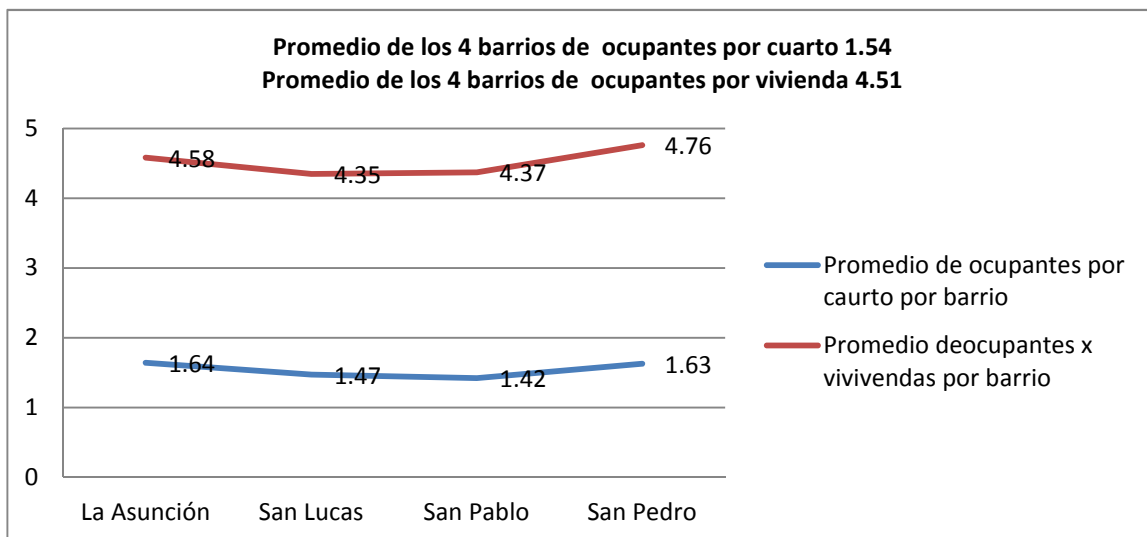


Fig. 26. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

En resumen para las cuatro colonias, las viviendas en condiciones óptimas se diversifican en mínimo grado de la manera siguiente:



Fig. 27. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

2.3 Riesgos y vulnerabilidad.

En cuanto a riesgo y vulnerabilidad, se quiso demostrar los distintos tipos más representativos a los cuales el Centro de Iztapalapa podría estar sujeto, desde los físico-químicos a los que inciten las mismas organizaciones sociales.

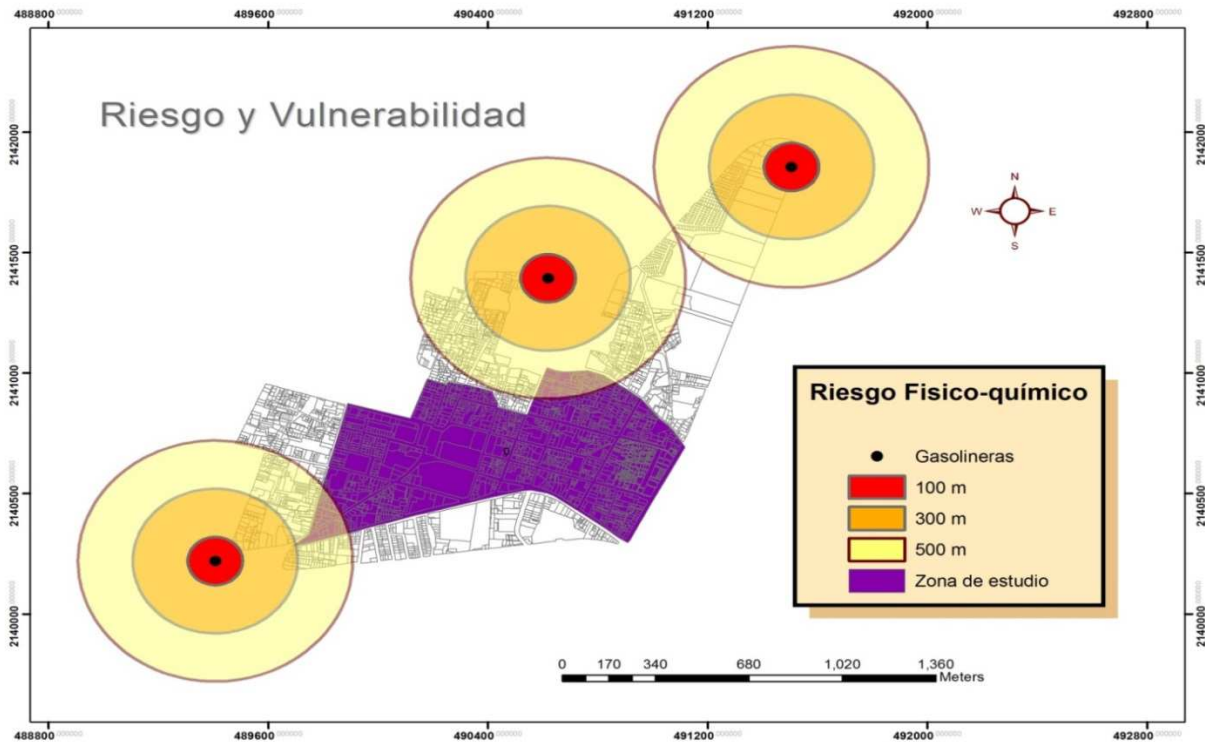


Fig. 28. Riesgos por gasolineras. Información extraída de trabajo de campo.

El primer punto que se abordó, es el de carácter *físico-químico*, ya que por su naturaleza sería el que mayor distancia tendría, ahora bien, las zonas puntuales son las gasolineras más cercanas al área de estudio, como se puede observar en el mapa de la fig. 28, existen 3 según el área de influencia en la zona, es evidente que no llegan a afectar directamente salvo por algunas zonas mínimas que se encuentran a 500 m de distancia que pudieran verse afectadas por algún tipo de explosión o de fuego proveniente de las distribuidoras de gas.

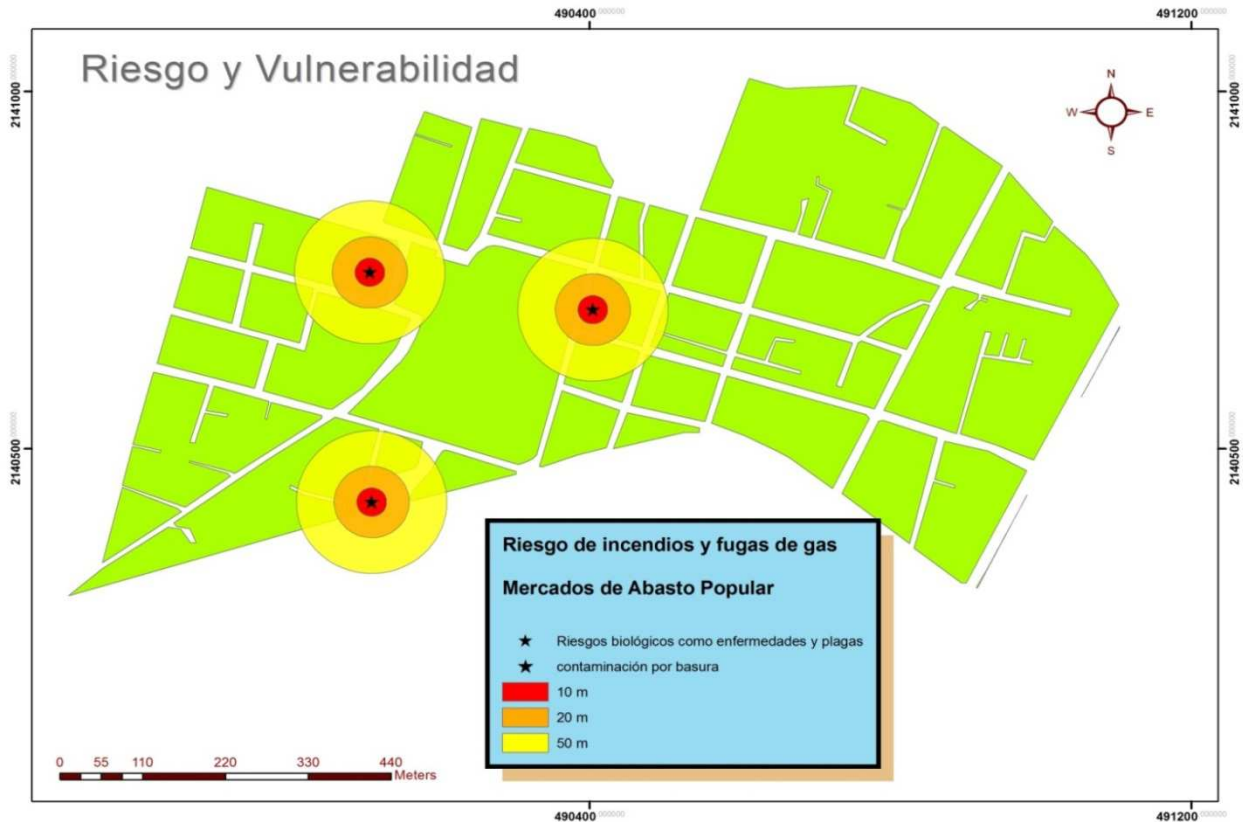


Fig. 29. Riesgos relacionados con Mercados de Abasto Popular Información extraída del trabajo de campo.

Asimismo, se encontró que los mercados de abasto popular ya sea de comercio legal o ilegal, son de dos tipos de riesgos, el primero de incendios y de fugas de gas, ya que se manejan este tipo de instrumentaría para la cocción de alimentos que allí se venden, en la zona de estudio se localizan 3 que afectan directamente, por los riesgos ya mencionados así como a la vialidad (fig. 29).

Otro tipo de riesgos que se encontró en estos mercados son los *biológicos-epidémicos* por la poca higiene y concentración de basura, que a la larga, el volumen y su concentración puede provocar enfermedades o plagas.

Como se ha aludido previamente, el Centro de Iztapalapa es un lugar muy concurrido y con mucha historia y costumbres sobre éste y sus alrededores, así que se considera de suma importancia las aglomeraciones que eventualmente surgen como lo son disturbios, atención médica, manifestaciones y tráfico vial, entre otros.

En primer lugar se encuentran edificios gubernamentales (juzgados, centros culturales y edificios públicos) los cuales pudieran ser sujetos a manifestaciones o a disturbios por motivos

políticos, de igual manera se realizó el estudio conforme al área de influencia de éstos a 50 y 100 metros respectivamente, para visualizar el riesgo *socio organizativo* que genera en la zona. (fig. 30).

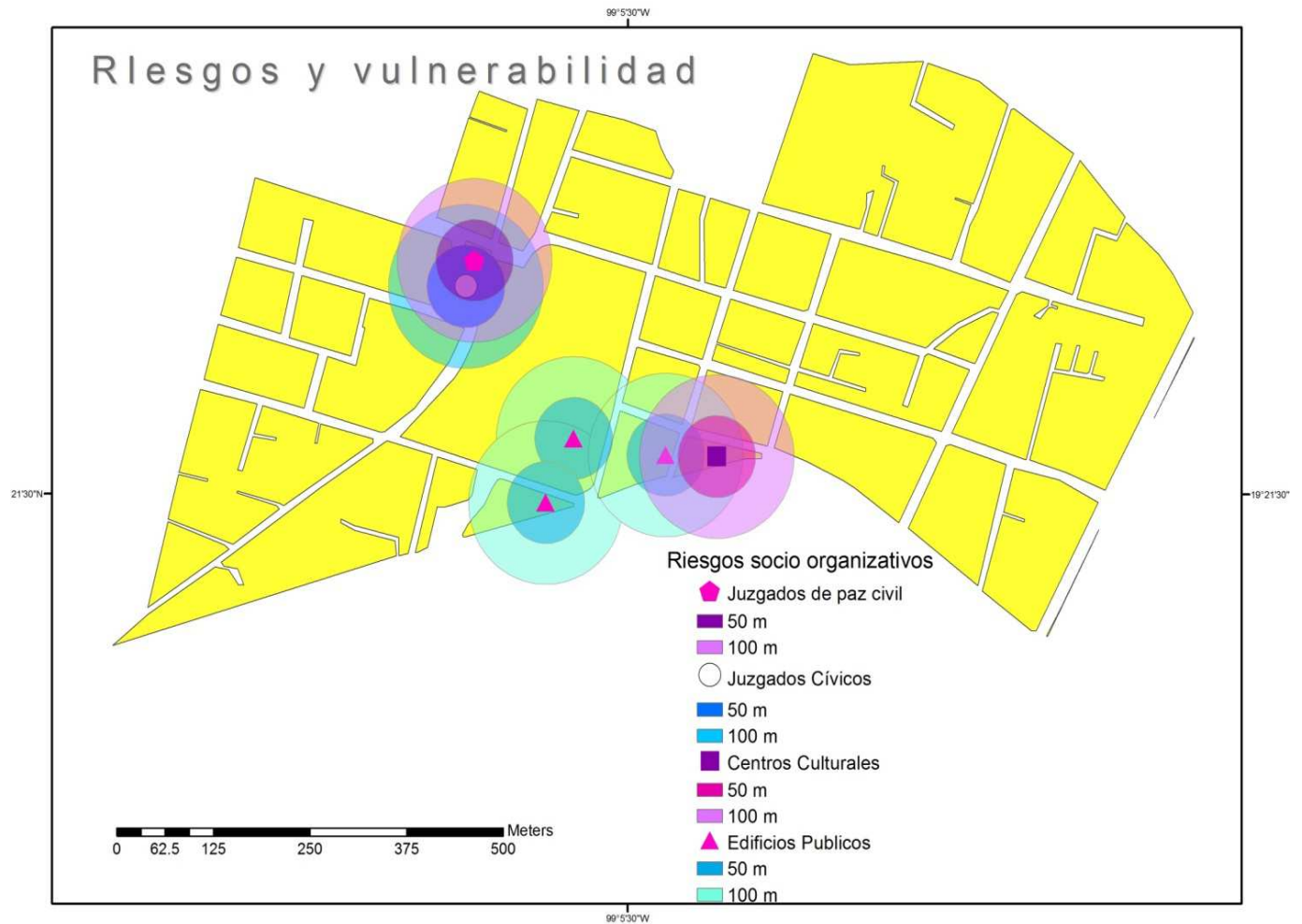


Fig. 30. Riesgos sociales. Información extraída del trabajo de campo.

Otro aspecto de gran peso y que influye directamente en la zona son las aglomeraciones de tipo religiosas (fig. 31) ya sea cementerios o iglesias, en las fechas de celebración se reúnen muchas personas y hacen peregrinaciones que se pueden volver un riesgo.

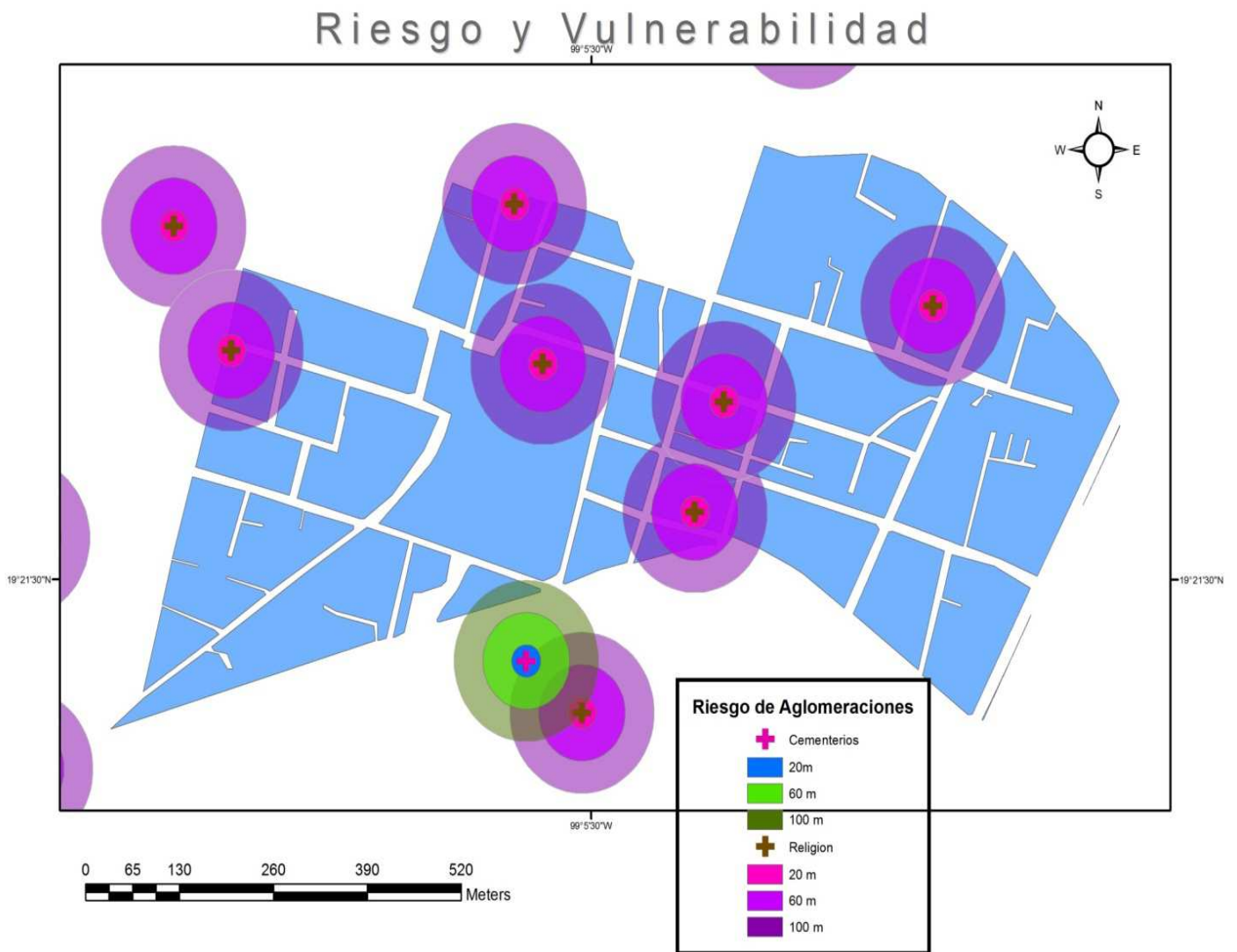


Fig. 31. Riesgos religiosos. Información extraída del trabajo de campo.

2.4 Suelo

Según la tabla de uso de suelo que presenta la delegación Iztapalapa, el uso de suelo que presenta la zona es Mixto (Habitacional de media densidad y comercial ligero, aunado a la existencia de industria ligera y bodegas de almacenamiento) (fig. 32).

Hacia la parte interior en los barrios, especialmente en los callejones, destacan diversos tipos de viviendas cuya tendencia es hacia vecindades (más característico en los Barrios San Pedro y La Asunción), en calles no tan estrechas disminuye un tanto la densidad de población, y en algunas sobresalen grandes casas no concordantes con el contexto (caso de José Ma. Morelos y Comonfort de Manuel González hasta Libertad). Destaca la presencia de tres unidades habitacionales (dos de ellas sobre Lerdo, cerca del cruce con La Estrella).

Los corredores comerciales se pueden clasificar en alimenticios, básicos del hogar, mixto.

- a) **Alimenticios:** carnes, frutas y verduras, abarrotes, materias primas, alimentos preparados, etc.
- b) **Básicos del Hogar:** alimentos, productos textiles, accesorios de vestir y calzado, artículos personales y para el cuidado de la salud, enseres domésticos, etc.
- c) **Mixto:** refacciones para automóviles, todo lo anterior, etc.

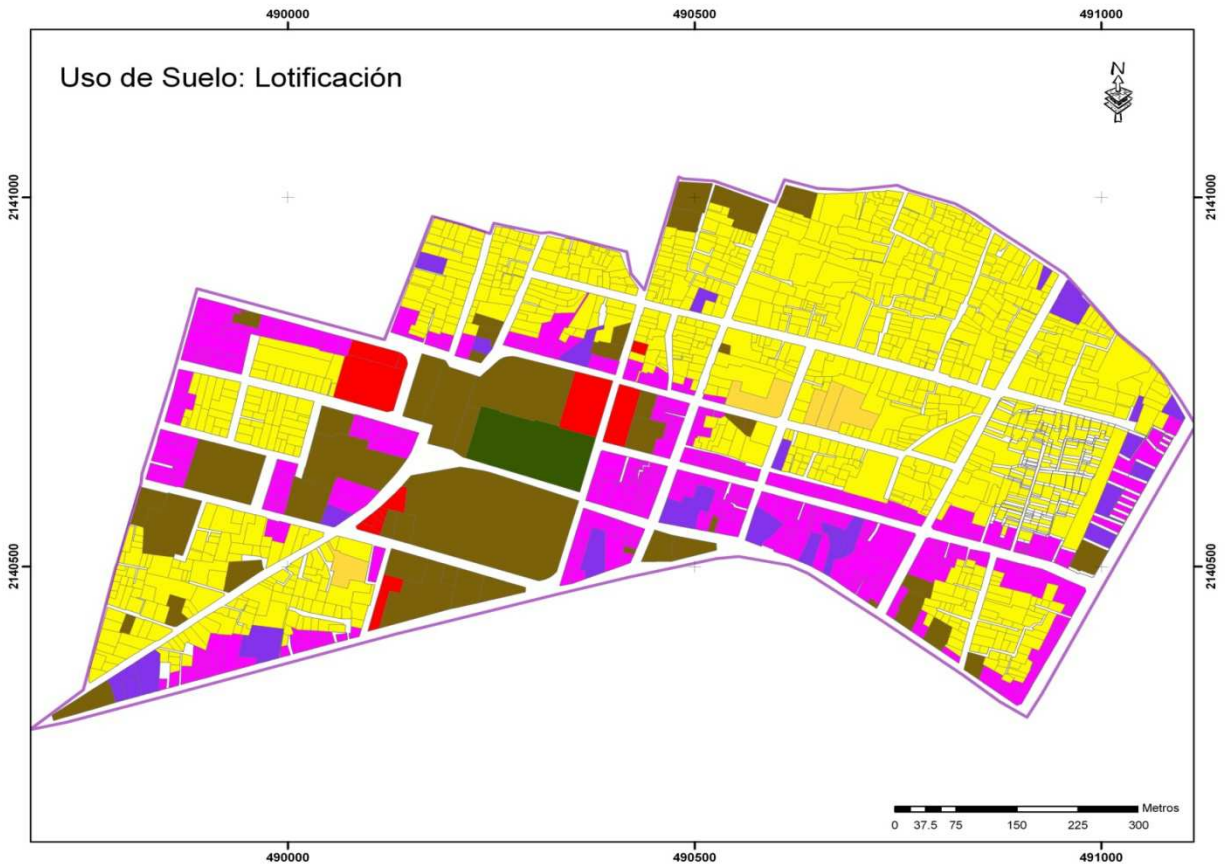


Fig. 32. Clasificación uso de suelo.

2.5 Estructura socio-económica

La Población que habita los cuatro barrios es de 22,458 hab. lo que representa el 1% de la población total de Iztapalapa.

La composición de dicha población en porcentaje por género es de 49% Hombres y 51% Mujeres, y en cuanto a edades la mayor parte de esta (42%) se encuentra en un rango de 25 a 59 años de edad, seguida por la de 0 a 14 años con un 27%. La tasa de crecimiento es de 4.5%. (fig. 33, 34 y 35)

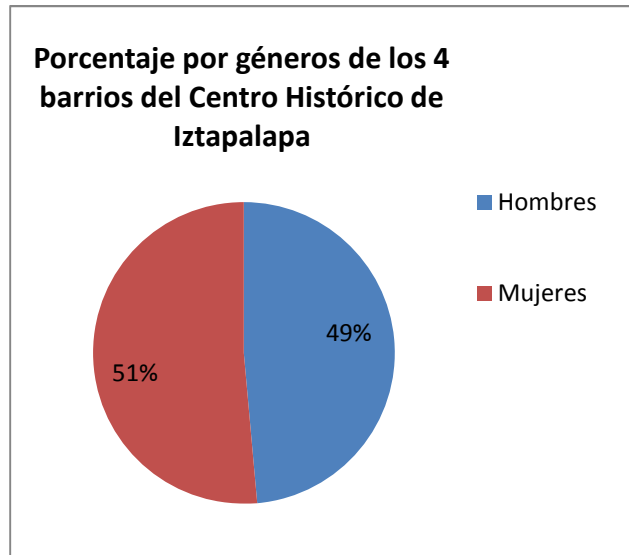


Fig. 33 Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

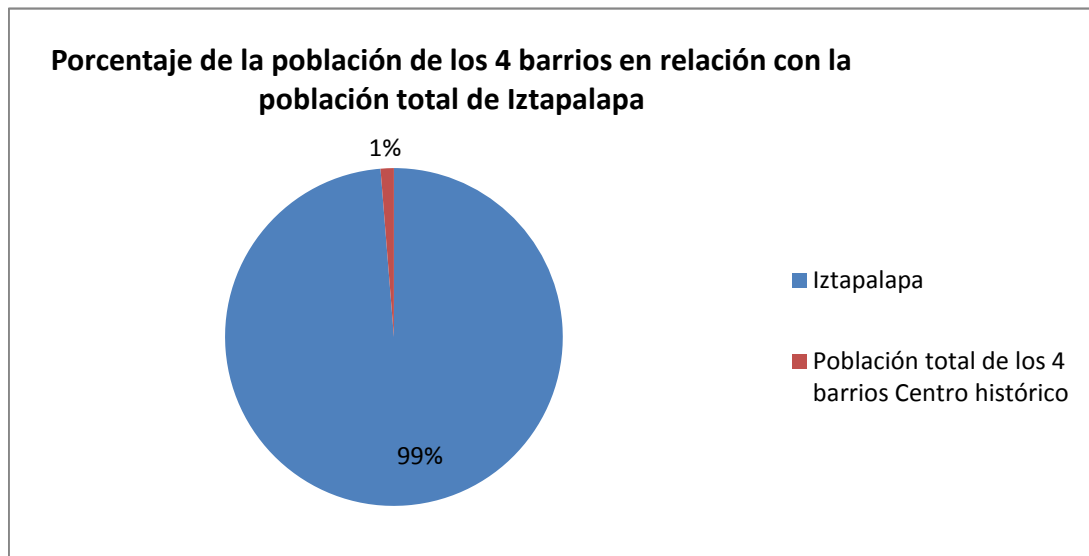


Fig. 34. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

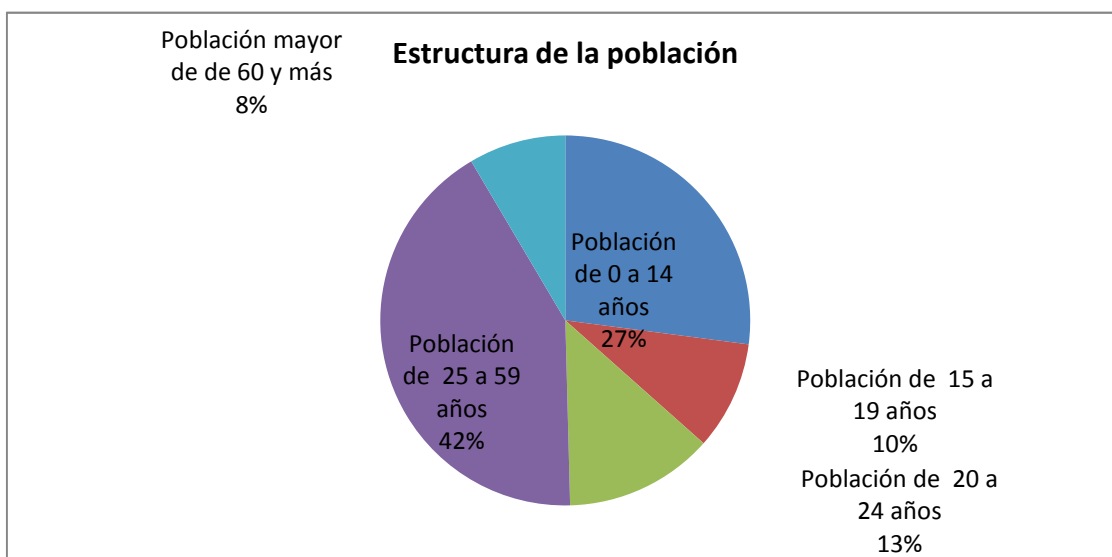


Fig. 35 Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

PEA: hablando respecto a la ocupación de la población, el 98% de esta está ocupado, y se diversifica su ocupación en los sectores económicos de la siguiente manera:

42% Sector Secundario (Industria y Manufactura), 40% Sector Terciario (Comercio y Servicios), 17% por cuenta propia (Empleos temporales), y 1% en el Sector Primario (agricultura y ganadería) (fig. 36).

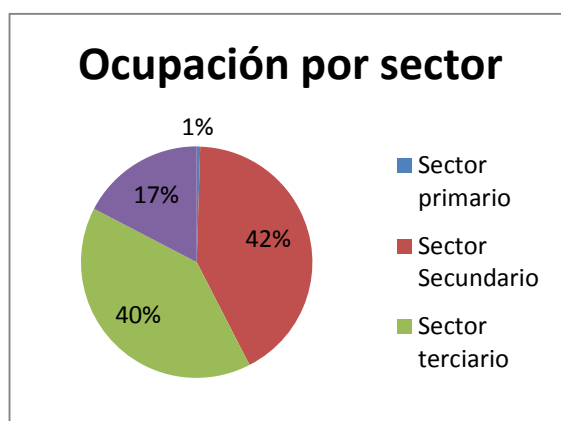


Fig. 36. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

Los ingresos que percibe la PEA, se distribuyen en la población de modo que la mayoría (42.9%) se encuentran entre uno y dos salarios mínimos, seguida por los de dos a cinco salarios mínimos (33.7%).

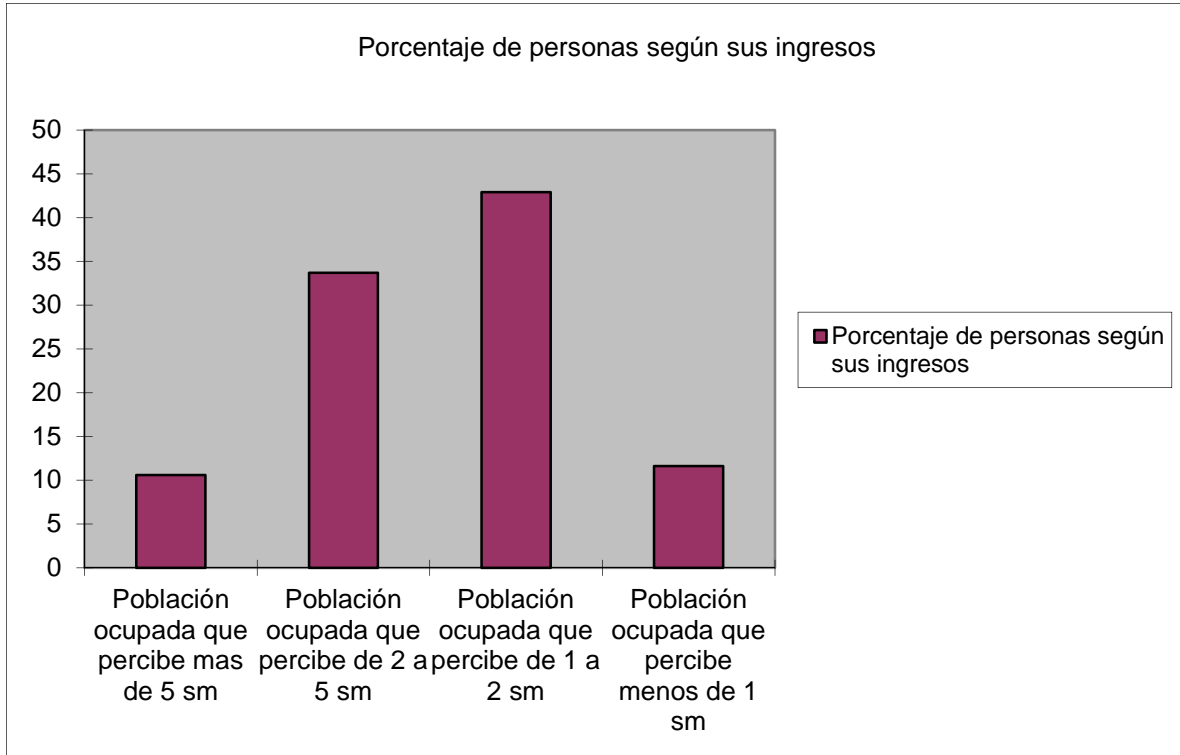


Fig. 37. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

Educación: El 97% de la población es alfabeta, o sea que ha aprendido a leer y escribir de alguna manera.

De esa población el 74% tiene estudios mayores a la secundaria, y el 5% no asistió a la escuela para aprender. (fig. 38)

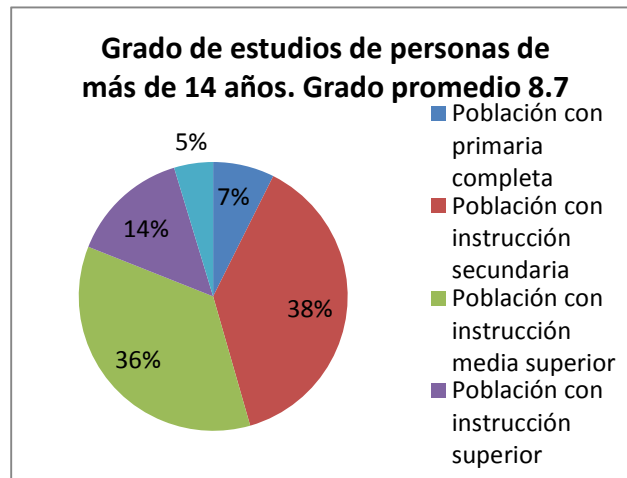


Fig. 38. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010.

La Zona de estudio cuenta con 14 Escuelas de educación básica con diversos niveles desde Preescolar hasta Secundaria, públicas y privadas. El 96% de la población de 6 a 14 años asiste a alguna institución de Enseñanza Básica. Esta información hace resaltar la importancia y necesidad de una buena logística en la zona ya que al ser calles estrechas generan un alto conflicto vial, sobre todo en el barrio de San Lucas.

La proporción de alumnos inscritos indica que el Barrio San Lucas posee la mayor cantidad, seguido por el Barrio San Pablo, después San Pedro y por último La Asunción (fig. 39)

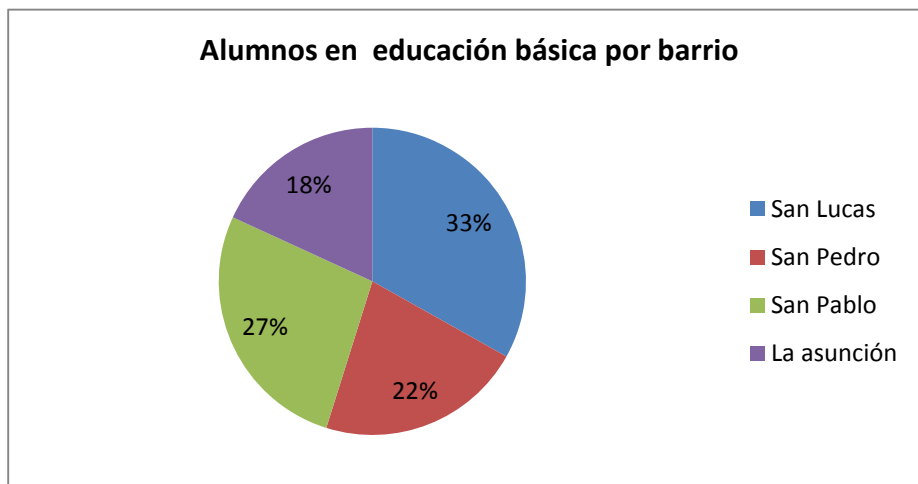


Fig. 39. Información extraída del Censo de Población y Vivienda del año 2010

En cuanto a la cobertura que tiene el sector salud, el 55% de la Población no es derechohabiente, aun cuando en la zona hay 1 Institución de salud pública y 2 particulares.

2.6 Estructura político-administrativa.

La Zona de Estudio “Centro Histórico de Iztapalapa” se localiza en los Barrios La Asunción, San Lucas, San Pablo y San Pedro; todos ellos pertenecientes a la Dirección Territorial Centro.

El principal tipo de tenencia que presentan las propiedades, es privada.

El Gobierno del DF asigna un presupuesto propio a cada delegación para que esta lo administre y la forma en la que cada Delegación administra ese presupuesto, es dividiéndolo en Direcciones Territoriales y Coordinaciones (fig. 40 y 41), las cuales lo utilizan en Programas, Materiales y Nómina.

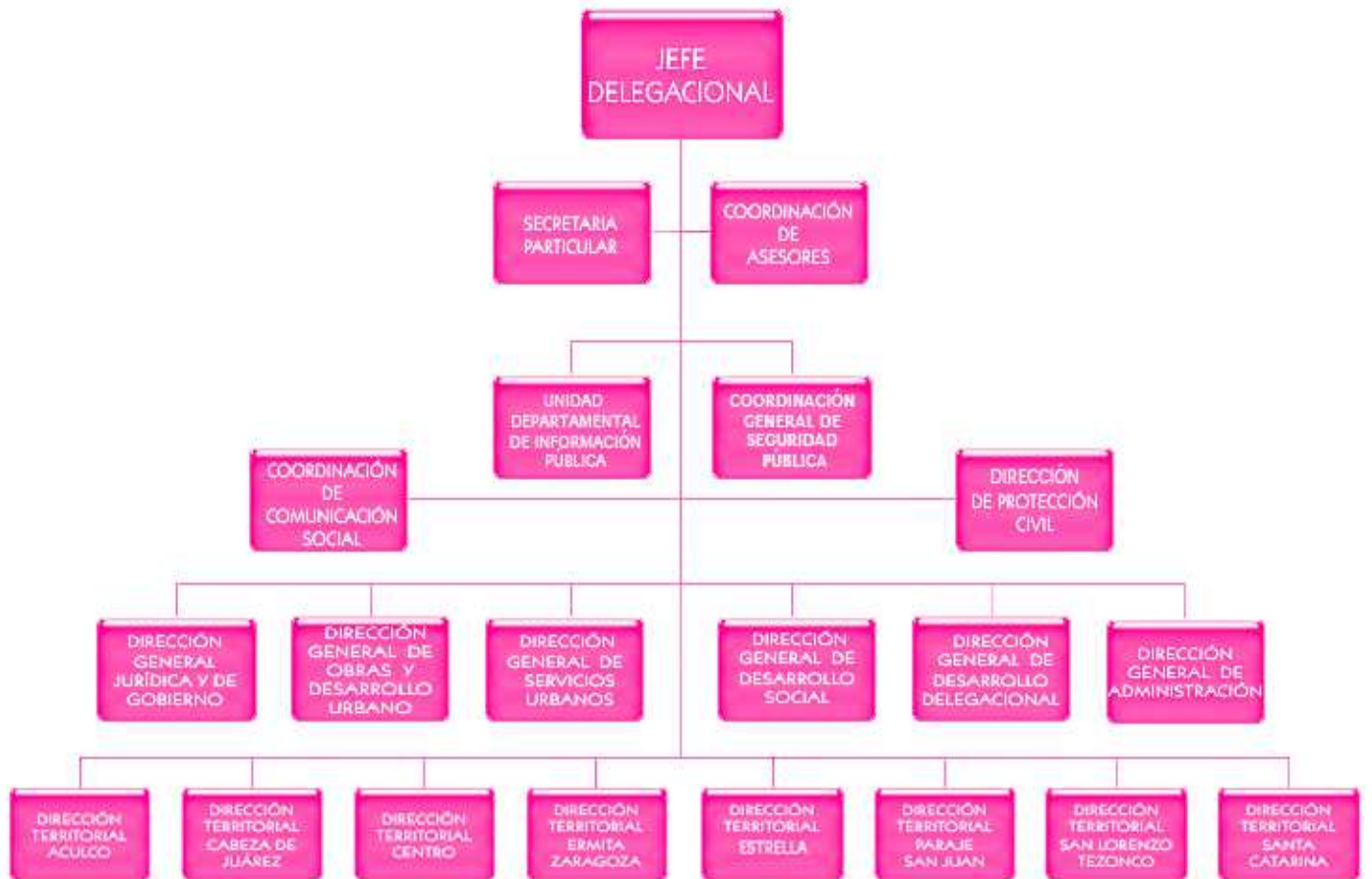


Fig. 40. Información extraída del Plan Delegacional de Iztapalapa 2012.



Fig. 41. Información extraída del Plan Delegacional de Iztapalapa 2012.

Sobre el presupuesto del que se habló, se extrajeron los tres rubros que se consideran más significativos, esto con la idea de visualizar las cantidades que se tienen disponibles y así poder sugerir los cambios pertinentes que si entran bajo el presupuesto.

El Presupuesto Delegacional de Iztapalapa es organizado en el Programa Operativo Anual (en este caso 2012), con énfasis en:

1. Recurso Total: \$3, 130, 113.060
2. Desarrollo Social: \$1, 906, 343, 612
3. Protección Civil: \$21, 282,568

Y con base en el programa desarrollo urbano delegacional, se extrajo el uso de suelo para la zona de estudio que comprende los barrios siguientes:

- Barrio de San Pedro IV1.5, H2B H2/40, I
- Barrio de La Asunción H2B H2/40
- Barrio de San Lucas H2B, ES1.0 E, HC3/40
- Barrio de San Pablo H2B, ESI E,HC3/40,EA,H2/40

No se permite demoler edificaciones que forman parte de la tipología o temática arquitectónica urbana característica de la zona; la demolición total o parcial de edificaciones que sean discordantes con la tipología local en cuanto a temática, volúmenes, formas, acabados y texturas arquitectónicas de los inmuebles en las áreas patrimoniales, requiere, como condición para solicitar la licencia respectiva, del dictamen del área competente de la Dirección de Sitios Patrimoniales de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda y de un levantamiento fotográfico de la construcción que deberán enviarse a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda para su dictamen junto con un anteproyecto de la construcción que se pretenda edificar, el que deberá considerar su integración al paisaje urbano del Área. (Plan de Desarrollo Urbano de la Delegación Iztapalapa 2012)

Con lo anteriormente establecido, se formulan las siguientes propuestas a una escala más amplia, es decir van más allá de los barrios centrales de estudio, esto con la finalidad de visualizar el impacto que se tendría en los alrededores.

❖ **Conservación Patrimonial:**

Mejorar la zona de los Barrios de Iztapalapa, así como de los centros de los 13 poblados tradicionales de la delegación, estableciendo una adecuada estructura vial, construcción y la normatividad específica en lo referente a la imagen urbana de los mismos.

❖ **Subcentros urbanos.** El plan de desarrollo prevé consolidar los tres subcentros urbanos existentes, mejorando sus condiciones de vialidad y transporte, así como su imagen urbana. Estos subcentros corresponden a:

- Centro Histórico de Iztapalapa.
- Sector norte y nororiente de la Central de Abastos, entre los Ejes 4 y 5 Sur.
- Sector Ejército Constitucionalista Cabeza de Juárez.

❖ **Zonas Industriales.** Consolidar y modernizar las zonas industriales existentes, previendo la regulación o relocalización de industrias contaminantes. De igual forma plantea la necesidad de impulsar programas de renovación de la planta industrial, para aumentar las zonas industriales las cuales son:

- Granjas Esmeralda.
- Granjas San Antonio.
- Santa Isabel Industrial.

❖ **Zona Patrimonial de los Barrios**

El uso será H (HABITACIONAL) en el interior de los barrios con 2 niveles máximo.

Para paramentos de calles menores a 6 mts., se permiten 2 niveles, el 2o. nivel remetido 3 mts. del paramento, en cualquier caso con el 40% de área libre.

Para la zona centro en los barrios de San Lucas, San Pablo y San Pedro se permite uso HC con 3 niveles y el 40% de área libre.

Para los corredores urbanos de la zona patrimonial, en lotes con frente a Ermita Iztapalapa se permiten HC con 5 niveles máximo.

En esta zona deberá conservarse la traza y las características formales tradicionales de la edificación, los pavimentos empedrados y el arbolamiento, se deberán respetar los remates que constituyen las edificaciones religiosas y las plazoletas.

❖ **EDIFICACIÓN PATRIMONIAL Y TRAZA**

* Se deben conservar y mejorar los remates visuales naturales del entorno y las referencias de edificios patrimoniales y religiosos de los barrios y poblados.

* Según el plan de desarrollo urbano 2012 de la delegación de Iztapalapa, la traza de las zonas forma parte de su patrimonio y por lo tanto las vialidades deben conservar sus secciones actuales.

❖ **MATERIALES**

No permitidos:

* Se prohíbe el uso de materiales como: aluminio anodizado, vidrios polarizados y fachadas de cerámica.

Si permitidos:

Bigas, piedra, fierro fundido, talavera, cantera, yeso, concreto aparente, cristal templado, pinturas en las fachadas de colores vivos y / o similares.

* Los pavimentos de vialidades locales de los barrios poblados, serán de materiales que permitan la infiltración de la lluvia.

❖ **SEÑALIZACIÓN**

* Se prohíbe la colocación de anuncios luminosos y panorámicos en el interior del poblado y a lo largo de sus vialidades internas y perimetrales.

* La señalización comercial, deberá integrarse al carácter de la zona patrimonial en lo relativo a proporción, tamaño y gama de color.

* Se prohíbe la colocación de cualquier tipo de anuncio en azoteas y marquesinas.

* Se conservará la señalización, nomenclatura y mobiliario urbano de carácter histórico.

❖ **EQUIPAMIENTO**

* La construcción de equipamiento urbano, debe respetar los espacios abiertos, las plazas y los jardines de los poblados.

* Se prohíbe la construcción de terminales, de encierros de autobuses o colectivos y se evitarán las bases de transporte colectivo, en la zona patrimoniales.

❖ **Apoyo a la Pequeña Industria y al Comercio.**

Apoyo a la actividad comercial. Facilitar el Trámite de apertura y/o construcción de locales comerciales en planta baja donde exista vivienda.

Barrios de San. Pablo, San Lucas, San. Miguel

❖ **Impulso al Reordenamiento Urbano.**

A corto y mediano plazo Conservación del patrimonio. Rescate de inmuebles, mejoramiento de zonas patrimoniales, mejoramiento de imagen urbana tanto en barrios como en colonias; arbolamiento en Barrios centrales de Iztapalapa, y zonas donde existan monumentos históricos aún y cuando estos no pertenezcan a los barrios sin o a las colonias.

❖ **Mejoramiento Vial y de Transporte**

Eje 5 Oriente Rojo Gómez Eje 8 Sur Ermita - Eje 3 Sur, 4.6 km. Corto plazo; dentro de la zona de estudio se sugiere el uso exclusivo de bicitaxi, con el fin de mejorar la fluidez vial y amparar la falta de estacionamientos públicos.

❖ **Inmuebles catalogados por el INAH**

Estos inmuebles ya son catalogados por el INAH y considero que deben continuar así, estos son:

- Templo de San Lucas Evangelista Barrio de San Lucas
- Santuario de la Cueva Barrio de San Pablo

CAPITULO III. DIAGNÓSTICO Y PROPUESTAS

3.1 Diagnóstico – Pronóstico

Este cuadro es una propuesta personal de la simplificación entre sí de: Estructura Urbana, Aptitud Territorial, Socioeconómico, Administración Urbana y Financiamiento Urbano. La idea de un cuadro tan simplificado es detectar las áreas de oportunidad prioritarias y las relaciones que existen entre un tema y otro, esto no implica quitar foco a otras áreas de oportunidad que se puedan generar sobre la marcha del gobierno en turno, sin embargo si resalta las prioridades a seguir; considero importante la creación de este tipo de herramientas (cuadro diagnostico-pronostico) ya que gobiernos delegacionales anteriores no las han tenido y esto no ha permitido tengan una visión amplia de los problemas constantes y como consecuencia un seguimiento de los problemas entre gobiernos.

Una forma de dar seguimiento funcional y práctico a este cuadro es desarrollando un programa de acción para cada rubro, e irlo cambiando de forma constante cada vez que se haya trabajado sobre el mismo; esta evolución del diagnóstico-pronostico sea de forma lenta ya que como he mencionado antes, la idea es consecutividad entre planes de desarrollo de diferentes gobiernos, por lo tanto no se debe mal interpretar que el cuadro persista en las mismas condiciones por un tiempo prolongado.

	Estructura urbana	Aptitud territorial	Socioeconómico
Estructura Urbana		Concordancia entre el uso de suelo real con el sugerido (Habitacional de mediana densidad) con modificaciones: comercio, e islas de alta densidad en los sitios menos accesibles.	La población total, el 45% se encuentra en condiciones de hacinamiento.
Aptitud territorial	Hay Vivienda con comercio El 92% de las casas cuenta con todos los servicios La zona posee una adecuada estimación de Equipamiento, encontrando: Escuelas, Clínicas, Mercados, Iglesias, Parques. Por ser un subcentro urbano, presenta una alta afluencia de personas y vehículos.		Pueden presentarse riesgos por las Tradiciones culturales de la Zona: (Manifestaciones y Aglomeraciones) Vinculado a esta confluencia otras problemáticas.
Socioeconómico	El 20% de la población vive en casas con piso y techo firme. El 60% de la población gana más de 2 salarios mínimos, etc.	La aptitud territorial es Habitacional, pero al interior de los barrios se intensifica la densidad de población y se puede vincular a una menor percepción salarial.	
Admón. Urbano	<u>Programas Delegacionales como:</u> Bacheo, Desazolve, Reparación de luminarias, Arreglo de Áreas Verdes, Atención a Fugas de Agua, Tala de Árboles, Atención a Falta de Agua, Rondines de Vigilancia	Podría carecer de comunicación si estuviera alejada, pero como la Zona estudiada incluye al edificio de la Delegación, los programas son intensificados en número y en eficacia.	Apoyo social a través de diferentes Programas, que benefician en Educación, Salud y Vivienda, a los diversos integrantes de las Familias.
Financiamiento de desarrollo urbano	Se han invertido 200 MDP para el mejoramiento del Centro Histórico de Iztapalapa desde el 2006: Jardín Cuauhtémoc, explanada Delegacional, Edificios Públicos, Pintura de los Barrios Originales (en avenidas principales), etc.	La construcción de una macro plaza, el Museo de la Pasión y dos mercados públicos Deficiencia en establecer sitios suficientes para estacionar a los vehículos	<u>Educación</u> (Donación de Uniformes y Becas) <u>Salud</u> (Personas c/discapacidad, adultos mayores, Unidad Móvil) <u>Familias</u> (Becas, Alimentación/Nutrición, Apoyo Funerario, CENDIS)

Fig. 42. Cuadro diagnóstico-pronóstico.

3.2 Propuestas administrativas.

Esta es otra propuesta personal, sin embargo esta habla sobre la organización de algunos elementos considerados importantes dentro del funcionamiento correcto delegacional, es decir que área debe cubrir determinado rubro; algunas de estas ya se trabajan así, sin embargo aún no logran una buena armonía entre sí; algunas de las razones por las cuales no se genera esta armonía es que las áreas administrativas correspondientes, no cuentan con los recursos económicos o las órdenes para atender los problemas se van desvirtuando al pasar por el personal.

PROBLEMAS	SOLUCIÓN TOMADA	ADMINISTRACIÓN URBANA	RECURSO ECONÓMICO
MERCADO SOBRE RUEDAS (ubicado en la lateral del mercado local)	Reinstalación arriba del mercado local	Atención ciudadana	Presupuesto atención ciudadana
MERCADO SOBRE RUEDAS (ubicado entre la plaza principal y la iglesia)	No moverlo, colocarlo solo fines de semana	Atención ciudadana	Presupuesto atención ciudadana
PUESTOS EN PLAZA	Colocarlo sólo fines de semana	Atención ciudadana	Presupuesto atención ciudadana
PUENTE	Colocar puente frente al metro Iztapalapa	SEDUVI	Presupuesto de obras y servicios
ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS	Hacer 2 estacionamientos públicos grandes	Particular y delegacional	Concesión y presupuesto delegacional
CIRCULACIÓN DE CAMIONES DE BASURA	Circulación diaria del camión de basura	Limpias y mantenimiento	Presupuesto de limpias
PINTURA POCO UNIFORME	Pintar las viviendas uniformemente	Servicios urbanos	Presupuesto servicios urbanos
ALUMBRADO	Colocar lámpara tipo colonial	Servicios urbanos	Presupuesto servicios urbanos
BASURA	Colocar más cestos de basura coloniales	Servicios urbanos	Presupuesto servicios urbanos
DELEGACIÓN	Colocar fachada tipo colonial	Servicios urbanos	Presupuesto servicios urbanos
REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS	Rehabilitación parques y jardines	Servicios urbanos	Presupuesto servicios urbanos
POCA FLUIDEZ VIAL	Apoyo vial Eje 5 Oriente Rojo Gómez - Eje 8 Sur Ermita - Eje 3 Sur 4.6 km.	Sub. Participación ciudadana	Promotoras

Fig. 43 Administración urbana.

La propuesta del siguiente cronograma es con la finalidad de ordenar los tiempos y generar un menor impacto negativo posible, pero también es orillar a que el plan de gobierno siguiente se ajuste a los tiempo marcados para poder continuar con un seguimiento a las áreas de oportunidad, a este cronograma siempre se le podrán incorporar más áreas de oportunidad (problemas a resolver) siempre y cuando se lleve un orden prioritario. Este tipo de cronogramas tampoco han sido utilizados con anterioridad, por lo menos no para un uso de dominio público y la idea es que al implementarse como uso de dominio público exista presión social para el cumplimiento de los tiempos.

	2013	2014
QUITAR MERCADOS		
QUITAR PUESTOS DE LA PLAZA PRINCIPAL		
ESTACIONAMIENTOS		
CAMIONES DE BASURA		

Fig. 44. Cronograma bi-anual

	ENE	FEB	MARZ	ABRL	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC
QUITAR PUESTOS DE LA PLAZA PRINCIPAL												
PUENTE												
QUITAR MERCADOS												
ESTACIONAMIENTOS												
CAMIONES DE BASURA	PRUEBAS PILOTO DE LA ORGANIZACIÓN EN DÍA Y RUTA											

La manera de trabajo dependerá de la organización interna.

Fig. 45. Cronograma anual 2013

La organización interna dependera del gobierno que se encuentre en el mando y este cambiara poco a poco conforme se establescan las necesidades de la zona.

3.3 Interpretación de cartas geográficas

En los mapas utilizados en este trabajo siempre se ha procurado marcar claramente la zona delimitada como área de estudio para que sea visible la interacción de los puntos dentro de esta.

Como primera instancia tenemos los mapas de localización de la zona de estudio esta se divide primero en barrios y en el siguiente mapa trae el nombre de las calles, en ambos se puede apreciar la división de los barrios y de las zonas de impactadas por estos barrios.

Después se encuentra el mapa de uso de suelos donde se puede observar el uso mixto del suelo esto interactuando con la división de los 4 barrios anteriores se puede determinar que cada barrio tiene no solo particularidades sociales y rutina propia sino que también interactúan de forma peculiar y complejamente armoniosa.

En cuanto a los mapas físicos he utilizado: geológicos, subsuelo, hídricos ideales y reales.

En el geológico y subsuelo se pueden apreciar que la zona es una demarcación baja ya que se encuentra a un lado el Cerro de la Estrella y al oriente de esta la sierra de Santa Catarina, por estas características podemos decir que es una zona de sedimentos y que se recomienda la agricultura y baja densidad pero por el contrario se ha dado una muy alta densidad. Y es precisamente debido al cerro de la que la superficie es semiárida fuera del temporal de lluvias con escurrimientos crecientes, debido a la cercanía del Centro Histórico con el cerro, así pues en el primer mapa de hídricos, marco la recomendación ideal para que se utilice un drenaje natural o encauzar el agua que escurre a algún lugar determinado y a su vez marco lo que sucede en realidad con la finalidad de hacer notar la diferencia y lo perjudicial y/o poco vanguardista que puede ser el que siga corriendo el agua sobre el pavimento y yéndose por el drenaje sin ningún uso alternativo para la zona de estudio.

CONCLUSIONES

- a) La zona concentra un potencial Histórico- cultural, el cual se reconoce por el Gobierno y otras instituciones. Es dicha característica céntrica la que ha impulsado a la zona como un subcentro urbano.
- b) El Gobierno ha intervenido en programas de recuperación y mejoramiento urbano, pero no hay una adecuada coordinación entre las diferentes instancias en la planificación urbana. Quizá ello se deba a la falta de comunicación interna.
- c) En cuanto al presupuesto, al no haber una clara definición de qué es lo que se necesita atender como prioridad, este termina utilizándose solo en aquellas partes visibles, y es desperdiciado, mientras que al interior de los barrios, hay aun falta de atención.
- d) No hay un seguimiento entre los gobiernos anteriores y se detecta una amplia escases de recursos económicos utilizados para la imagen urbana. Su estructura colonial dejan ver los dos poderes (religioso y jurídico) converger en una misma plaza y es esta misma ubicación la que ha permitido que al pasar el tiempo se hayan ubicado fácilmente los tianguis, mercados y ambulante, sin cuidar los parámetros de sanidad y conflicto vial que se generan alrededor de estos.
- e) Los centros de salud, pequeñas clínicas de privadas y lugares de apoyo social, no están ubicadas estratégicamente, generando así conflictos sanitarios y viales. Con respecto a los centros de salud se requiere un esfuerzo aún más fuerte para mejorarlo y ampliarlo, no solo con mejor ubicación sino con campañas de afiliación y coberturas más amplias, el INEGI arroja que el 55% de la población no es derechohabiente.
- f) Existe una alta deficiencia de estacionamientos privados y públicos, dada la alta cantidad de visitantes y transeúntes que maneja la zona, estos estacionamientos son excesivamente necesarios.
- g) No existe una congruencia entre el uso de suelo establecido con el uso de suelo existente, o sea no es respetado, dando como resultado edificios más altos de lo permitido, espectaculares pro todas partes, negocios de alto impacto como por ejemplo los billares o las casas de materiales.
- h) Alto nivel de hacinamiento en la zona de estudio, el cual genera problemas de insuficiencia en los servicios.
- i) La zona maneja un evento particular al año (viacrucis) este es a nivel internacional y está considerado como patrimonio de la humanidad, por lo tanto este evento genera un desgaste físico en la zona, el cual al ser una tradición religiosa no es retribuido a la delegación económicamente de ninguna manera, aunque si genera un impacto en la economía informal.

- j) Se requieren más apoyos de vivienda, ya que aunque la zona cuenta en su mayoría con vivienda considerada resistente, se requiere impulso para obtener una mejor imagen en casa-habitación, en condominio y también para bajar el nivel de hacinamiento.
- k) Bajo la percepción que se obtuvo en el trabajo de campo hacia la delegación, se puede notar con gran fuerza la desarticulación de las coordinaciones entre sí , lo cual crea un problema para los tramites que se realizan día con día y para cualquier información que se desee obtener; por lo tanto es factible que también se puede generar problema para la distribución de recursos entre estas dependencias generando así un retraso en cualquier apoyo económico o de material que la zona requiera, cayendo en la tardanza de trámites burocráticos.
- l) Históricamente Iztapalapa ha sido un paso para entrar al centro de la ciudad y una zona importante para el abastecimiento de ella, lo cual la coloca como un centro estratégico de abasto alimenticio, sin embargo, por la alta demografía poco a poco se ha ido deteriorando desapareciendo así sus cultivos en chinampas y por lo tanto bajando considerablemente el abasto que ejercía hacia el centro de la ciudad y marginando a sus barrios y colonias, esto también propició la expropiación de las zonas ejidales las cuales fueron absorbidas poco a poco por el crecimiento de la ciudad, sin duda la expropiación con más impacto fue donde se construyó la central de abastos de la Ciudad de México en el año 1982 aún y con este tipo de conflictos Iztapalapa sigue siendo un paso para el abastecimiento alimenticio de la Ciudad de México.

Bibliografía

Castañeda, L. (2008), Urbanismo los barrios en la ciudad.,
Revista de la Organización Latinoamericana y del Caribe de Centros Históricos

Díaz B. (1998), Historia verdadera de la conquista de la Nueva España,
Ed. Porrúa, México, D.F.

Macazaga C. (1981), Iztapalapa, Iztapalapan en el agua atravesada,
Ed. Trillas, México, D.F.

Macazaga, C. (1979), Nombres geográficos de México,
Ed. Innovación, México, D.F.

Montaño, M. (1984), La tierra de Ixtapalapa: luchas sociales : desde las chinampas hasta la
transformación urbana, Universidad Autónoma Metropolitana Unidad Iztapalapa,
Ciudad de México.

Ramírez B. (1999), La parroquia de San Lucas Evangelista: historia de un pueblo,
Ed. Universidad Autónoma Metropolitana Unidad Iztapalapa, Ciudad de México.

<http://www.cires.org.mx/index.php>

<http://ciudadmx.df.gob.mx:8080/seduvi/>

<http://www.consejeria.df.gob.mx/gaceta/>

<http://www.icesi.org.mx>

<http://www.iztapalapa.gob.mx/index1.html>

<http://www.proteccioncivil.df.gob.mx/>

<http://www.ssn.unam.mx/index.html>

Fig.	Índice de figuras	Pág.
1	Croquis de contextualización de la Delegación Iztapalapa en el Distrito Federal	7
2	Contextualización de los Barrios estudiados en Iztapalapa	9
3	Límite de barrios	10
4	Contextualización de la Zona de estudio en la Delegación Iztapalapa	11
5	Zona propuesta con manzanas	12
6	Delimitación calles	13
7	Geología y subsuelo	14
8	Hidrografía	15
9	Cuencas ideales	16
10	Caudales: escurrimientos en las calles	17
11	Mapa de climas	18
12	Mapa de los 16 pueblos	23
13	Gráfica - infraestructura	28
14	Drenaje y alcantarillado público.	29
15	Red de agua potable	30
16	Vialidad y transporte	31
17	Conflictos y vialidades	32
18	Equipamiento	33
19	Gráfica - calidad de la vivienda: techos	34
20	Gráfica - calidad de la vivienda: paredes	34
21	Gráfica - calidad de la vivienda: pisos	35
22	Gráfica - viviendas cocina	35
23	Gráfica - viviendas sanitario	36
24	Gráfica - cuartos por vivienda	36
25	Gráfica - gráfica viviendas con materiales resistentes por barrio	37
26	Gráfica - gráfica promedio ocupantes por cuarto	37
27	Gráfica - gráfica Resumen general de vivienda	38
28	Mapa - riesgo y vulnerabilidad	39
29	Mapa - riesgos relacionados con mercados de abasto popular	40
30	Mapa - riesgos sociales	41
31	Mapa - riesgos religiosos	42
32	Mapa - clasificación uso de suelo	43
33	Gráfica - Porcentaje por géneros	44
34	Gráfica - Porcentaje de población	44
35	Gráfica - Estructura de la población	45
36	Gráfica - Ocupación por sector	45
37	Gráfica - Porcentaje de personas según sus ingresos	46
38	Gráfica - Grado de estudios de personas de más de 14 años	46
39	Gráfica - Alumnos en educación básica por barrio	47
40	Estructura organizacional	48
41	Estructura organizacional puestos	49
42	Cuadro diagnóstico-pronóstico	54
43	Cuadro propuesta administrativa	55
44	Cronograma bi-anual	56
45	Cronograma anual	56