



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

**HOTEL PARA EJECUTIVOS
EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTA
PRESENTA:
NATALIA CAMPOS PÈREZ



SINODALES:
ARQ. JESÚS DE LEÓN FLORES
ARQ. ROBERTO MOCTEZUMA TORRE
ARQ. PATRICIA LEE GARCÍA
ARQ. SALVADOR LAZCANO VELÁZQUEZ



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

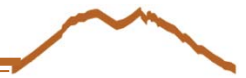
El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE

INTRODUCCIÓN

1) PROBLEMÁTICA	1
PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA OBJETIVOS HIPÓTESIS	3
2) FUNDAMENTACIÓN 2.1) ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD	10
3) MARCO CONTEXTUAL 3.1) PERFIL SOCIO DEMOGRÁFICO 3.1.1) POBLACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN 3.1.2) POBLACIÓN POR KM ² 3.1.3) VIVIENDAS HABITADAS 3.1.4) DISTRIBUCIÓN DE GRANDES GRUPOS DE EDAD 3.1.5) EVOLUCIÓN DEMOGRÁFICA 3.1.6) NATALIDAD Y MORTALIDAD 3.1.7) POBLACIÓN RURAL Y URBANA 3.1.8) MUNICIPIOS CON MAYOR NUMERO DE HABITANTES 3.1.9) GRUPOS ÉTNICOS 3.1.10) GRUPOS ÉTNICOS	13
3.2) INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y DE COMUNICACIONES 3.2.1) EDUCACIÓN A) ESCOLARIDAD B) ANALFABETISMO 3.2.2) RELIGIÓN 3.2.3) ABASTO 3.2.4) DEPORTE 3.2.5) VIVIENDA 3.2.6) SERVICIOS PÚBLICOS 3.2.7) COBERTURA DE SERVICIOS 3.2.8) UNIDADES MEDICAS	

3.2.10) MEDIOS DE COMUNICACIÓN	
3.2.11) VÍAS DE COMUNICACIÓN	
3.3) ACTIVIDADES ECONÓMICAS	
4) MARCO HISTÓRICO	
4.1) DEFINICIÓN DE HOTEL	18
4.2) HISTORIA DE LA HOTELERÍA EN EL MUNDO	
4.3) HISTORIA DE LA HOTELERÍA EN MÉXICO	
5) MARCO OPERATIVO	20
5.1) CONTEXTO DE LA ZONA DE ESTUDIO	
5.1.1) ASPECTOS AMBIENTALES	
5.1.2) ESTRUCTURA OROGRÁFICA	
5.1.3) ESTRUCTURA HIDROGRÁFICA	
5.1.4) DISTRIBUCIÓN DE GRANDES GRUPOS DE EDAD	
5.1.5) TEMPERATURA	
5.1.6) PRECIPITACIÓN	
5.1.7) VIENTOS DOMINANTES	
5.1.8) CONTEXTO FÍSICO	
5.1.9) EMIGRACIÓN E INMIGRACIÓN	
5.1.10) NORMATIVIDAD	
6) ANÁLOGOS	44
7) MEMORIAS DESCRIPTIVAS	73
8) PROYECTO DE HOTEL EJECUTIVO DE LUJO EN MONTERREY, NUEVO LEÓN	77
8.1) PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	
8.2) MEMORIAS DE CALCULO	
8.3) PLANOS	
9) ANÁLISIS FINANCIERO	
10) CONCLUSIÓN	
11) BIBLIOGRAFÍA	



INTRODUCCIÓN

La industria hotelera es un área muy importante para el desarrollo del país ya que esta totalmente ligada a su economía. Por ello considero que hay que poner especial atención en su funcionamiento y como logra ser habitable, como lograr que a través del objeto arquitectónico se transmitan emociones que logren conectar con cada huésped. En este proyecto se ofrece un hotel de tipo ejecutivo de lujo debido a su ubicación y contexto, pretende aportar un atractivo que brinde comodidad y confort a sus huéspedes.

En este documento se presentan los datos e información útil para el desarrollo del hotel ejecutivo de lujo en monterrey nuevo león dando como resultado el proyecto que satisface las necesidades y requerimientos obtenidos a través de estos datos e información.

1) PROBLEMÁTICA

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El problema es alojar al gran numero de personas que llegan a la ciudad de monterrey por razones de negocios.

En el sitio se encuentran hoteles de tipo ejecutivo pero que no cuentan con suficientes áreas para convenciones o reuniones de negocios y algunos no proporcionan un servicio dirigido especialmente hacia este tipo de huésped. Se propone un hotel para ejecutivos que proporcione espacios suficientes y adecuados para negocios así como habitaciones y servicios de máxima calidad y confort.

OBJETIVOS

Debido a que esta ciudad es altamente comercial e industrial. se busca atraer y atender a personas que llegan a monterrey por razones de negocios.

Se pretende complementar el numero de espacios insuficientes, deficientes o de menor calidad de servicios para la recepción y hospedaje de. ejecutivos.

HIPÓTESIS

Este proyecto lograra cubrir las necesidades y requerimientos de los ejecutivos que visiten la ciudad de monterrey no limitándose solo a este tipo de huésped, pero si estará enfocado en el.

En temporada vacacional también los turistas podrían hospedarse en este hotel gracias a las promociones en las tarifas para estas temporadas.

FUNDAMENTACIÓN





2) FUNDAMENTACIÓN

La ciudad de Monterrey es la tercera mas importante del país a nivel económico. Esto se debe gran parte a su actividad industrial, en consecuencia miles de ejecutivos nacionales e internacionales llegan a esta ciudad para realizar negocios, por ello el desarrollo de un hotel de tipo ejecutivo es el mas conveniente. En este proyecto se ofrecen instalaciones y servicios óptimos para ejecutivos.

ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD

FLUJO DE LLEGADAS INTERNACIONALES A NUESTRO PAIS

Estados Unidos	
Cancún	1,629,731
Los Cabos	521,269
Cd de México	509,503
Pto Vallarta	443,461
Guadalajara	224,074
Cozumel	128,081
Mazatlán	90,767
Monterrey	75,287
Zihuatanejo	66,307
León	54,929
Acapulco	52,259
Morelia	22,149
Zacatecas	13,939
Hermosillo	11,191
Mérida	10,393
Toluca	6,806
Huatulco	4,347
Tijuana	286

Canadá	
Cancún	438,173
Pto Vallarta	122,074
Cd de México	58,402
Los Cabos	49,762
Zihuatanejo	17,683
Acapulco	14,160
Mazatlán	12,167
Huatulco	11,537
Cozumel	10,925
Guadalajara	5,770
Monterrey	4,565
León	1,402
Mérida	958
Hermosillo	814
Morelia	235
Toluca	182
Zacatecas	146
Tijuana	20

Reino Unido	
Cancún	129,454
Cd de México	25,121
Pto Vallarta	6,431
Cozumel	4,913
Los Cabos	3,785
Acapulco	3,141
Monterrey	1,717
Guadalajara	1,224
Zihuatanejo	485
León	469
Mazatlán	331
Mérida	270
Huatulco	108
Toluca	101
Hermosillo	96
Morelia	79
Zacatecas	28
Tijuana	15

PAIS	LLEGADAS	%
E.U	75 287	86.9
CANADA	4 565	52
REINO UNIDO	1 717	1.9
ESPAÑA	2 922	3.3
FRANCIA	1 226	1.4
ITALIA	870	1
TOTAL	86 587	100

Tabla elaboración propia

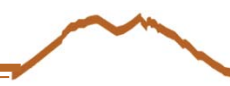
España	
Cancún	98,519
Cd de México	54,519
Monterrey	2,922
Guadalajara	627
Los Cabos	470
Cozumel	309
Pto Vallarta	215
Toluca	198
Acapulco	177
León	132
Mérida	104
Hermosillo	50
Tijuana	33
Zihuatanejo	30
Mazatlán	17
Zacatecas	12
Morelia	9
Huatulco	3

Francia	
Cancún	62,899
Cd de México	61,564
Monterrey	1,226
Los Cabos	796
Guadalajara	784
Pto Vallarta	603
Zihuatanejo	269
León	227
Cozumel	209
Acapulco	174
Mérida	143
Toluca	129
Hermosillo	55
Morelia	49
Mazatlán	39
Tijuana	15
Huatulco	9
Zacatecas	8

Italia	
Cancún	64,360
Cd de México	27,683
Mérida	3,555
Monterrey	870
Los Cabos	794
Guadalajara	434
Pto Vallarta	372
Acapulco	245
Cozumel	175
León	151
Toluca	68
Zihuatanejo	49
Mazatlán	47
Hermosillo	29
Morelia	14
Tijuana	10
Zacatecas	10
Huatulco	6

tabla tomada de reportes de fonatur

Como puede verse Monterrey siempre se mantiene entre los primeros lugares como destino, principalmente procedentes de Europa



CLASIFICACIÓN DE HOTELES

DIMENSIÓN:

- Hotel pequeño
- Hotel mediano
- Hotel grande

TIPO DE CLIENTELA:

- Comerciales
- Transitorios
- Vacacionales
- Para convenciones
- Residencial

CALIDAD DE SERVICIOS:

- aa, a, b, c, d
- 1 estrella
- 2 estrellas
- 3 estrellas
- 4 estrellas
- 5 estrellas
- Gran turismo

ORGANIZACIÓN:

- Funcionamiento independiente
- Funcionamiento en cadena

UBICACIÓN O RELACIÓN CON OTROS SERVICIOS:

- Casino
- Centros
- Transitorios
- Metropolitano
- Residenciales
- Resort
- Moteles
- Vacacionales
- Ejecutivos

PROXIMIDAD A TERMINALES DE COMPAÑÍAS TRANSPORTADORAS:

- Terminales terrestres
- En carreteras
- Terminales aéreas
- Terminales marítimas, fluviales o lacustres

INTELIGENTES

HOTELES EN MONTERREY

La entidad cuenta con 200 establecimientos de diversas categorías para hospedaje, y con 13 992 habitaciones en total. De los cuales:

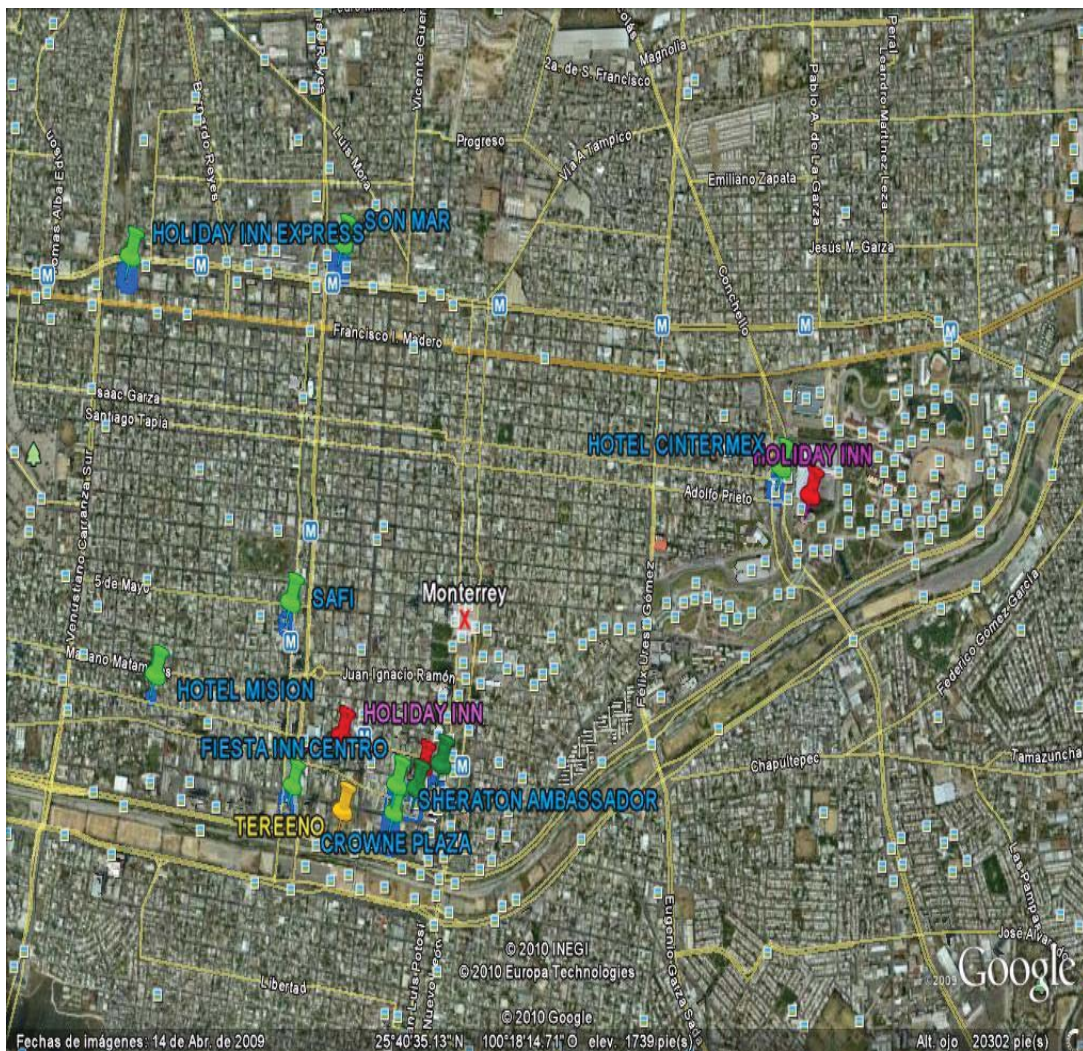
Categoría	Nº de Hoteles	Nº de Habitaciones
Gran Turismo	4	738
5 Estrellas	25	4,237
4 Estrellas	37	4,236
Tot a l	66	9,201

Tabla tomada del departamento de turismo del estado de Nuevo León

ESTUDIO DE HOTELES CERCANOS AL SITIO

HOTEL	UBICACION	SUPERFICIE m ²	NIVELES	INSTALACIONES										
				# DE HABITACIONES	CENTRO DE NEGOCIOS	SALONES PARA EVENTOS	LOBBY BAR	BAR	RESTAURANT CAFETERIA	ALBERCA	CENTRO NOCTURNO	GYM SPA	COMERCIO	ESTACIONAMIENTO
FIESTA INN CENTRO	MONTERREY, CENTRO	4.200	17	231		1	X		X	X		X	X	X
SHERATON AMBASSADOR	MONTERREY, CENTRO	4.500	11	229		10	X	X	2 restaurants	X			X	X
CROWNE PLAZA	MONTERREY, CENTRO	8.700	17	403	X	10	X		4	X		X	X	X
HOTEL ANCIRA	MONTERREY, CENTRO	5000	5	261		10		X	1 restaurant	X		X	X	X
SAFI ROYAL LUXURY	MONTERREY, CENTRO	2700	7	160	X	5	X		1 restaurant	3		X	X	X

Tabla elaboración propia



Ubicación de hoteles cercanos al sitio



FIESTA INN MONTERREY CENTRO



Hotel fiesta Inn Monterrey

Situado en el centro de Monterrey, cerca del centro de convenciones Cintermex. Ofrece un centro de negocios 24 horas completamente equipado, así como instalaciones relajantes como una piscina y un restaurante.

El Fiesta Inn Monterrey Centro se encuentra a un corto trayecto en coche del Aeropuerto Internacional General Mariano Escobedo.

Habitaciones del hotel: **231**. Cadena hotelera: Fiesta Inn Hotels.



Recepción

Servicios

Caja fuerte en la recepción
Cambio de divisas
Check-out rápido
Estacionamiento/parking con asistencia
Estacionamiento/parking gratuito
Gimnasio
Lavandería
Maletero/botones
Parking sin asistencia
Personal multilingüe
Servicio de habitaciones (horario limitado)
Servicios de conserjería

Negocios y eventos

Centro empresarial
Servicio de recepción 24 horas
Servicio de tintorería
Varias salas de reuniones/conferencias

Habitaciones (en todas las habitaciones)

Aire acondicionado
Baño privado

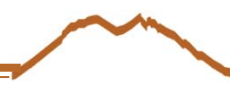
Botella de agua incluida
Cafetera y tetera
Cama adicional
Contestador
Cunas disponibles
Escritorio
Internet inalámbrico alta velocidad gratis
Limpieza de habitaciones
Plancha y tabla de planchar
Se aceptan fumadores
Servicio de despertador
Servicio de televisión satélite
Teléfono directo

Información general

Áreas comunes con aire acondicionado;
Ascensor;
Bar o salón/lounge;
Cafetería;
Internet inalámbrico y gratuito;
Número de habitaciones: 231;
Piscina - cubierta;
Restaurante(s) en el hotel;
Televisión en el vestíbulo



Centro de Negocios



SHERATON AMBASSADOR



Hotel Sheraton Ambassador

Sheraton Ambassador Monterrey Hotel dispone de spa, piscina descubierta, bañera de hidromasaje y baño turco. Los viajeros de negocios que se alojen en este establecimiento de 4.0 estrellas disfrutan de centro de negocios, sala de reuniones para grupos pequeños y servicio de limusina o coche. Este establecimiento de Monterrey dispone de un restaurante y bar o lounge. Los servicios eventos incluyen sala de conferencias y sala de recepciones. El personal brinda servicios de conserjería, servicio de celebración de bodas, servicio de catering y servicios de oficina. Entre los servicios adicionales figuran pista de tenis, gimnasio y sauna.

tiene **229** habitaciones



Centro de negocios

Servicios

Acceso a Internet, inalámbrico

Asistencia médica

Baño turco

Caja fuerte en la recepción

Cambio de divisas

Cargo por

estacionamiento/parking

Cargo por uso de Internet en

áreas públicas

Centro de salud

Check-in rápido

Check-out rápido

Estacionamiento/parking

Estacionamiento/parking con asistencia

Gimnasio

Internet áreas públicas, alta velocidad

Jacuzzi

Maletero/botones

Masaje - sala(s) de tratamiento spa

Parking sin asistencia

Peluquería

Periódicos a disposición en el

vestíbulo

Personal multilingüe

Portero/a

Sauna

Servicio de celebración de bodas

Servicio de limusina

Servicio de seguridad

Servicios de belleza

Servicios de conserjería

Negocios y eventos

Centro empresarial

Equipo audiovisual

Salas de recepciones

Servicio de catering

Servicio de habitaciones (24 horas)

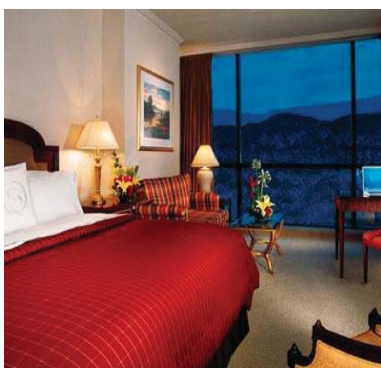
Servicio de recepción 24 horas

Servicio de tintorería

Servicios de oficina

Varias salas de reuniones/conferencias

Varias salas de reuniones pequeñas



Habitación estándar

CROWNE PLAZA MONTERREY



Hotel Crowne Plaza Monterrey

En el centro de Monterrey se ubica este hotel, cerca de Plaza Zaragoza, Museo Metropolitano de la Ciudad de Monterrey y Palacio Municipal. También está cerca de lugares de interés, como Faro de Comercio y Fuente de la Vida o Neptuno.

Crowne Plaza Monterrey dispone de piscina cubierta, bañera de hidromasaje, sauna y gimnasio. Los viajeros de negocios que se alojen en este establecimiento de 3.0 estrellas disfrutan de centro de negocios, servicios de secretaría y servicios de oficina. Este establecimiento de Monterrey dispone de un restaurante y bar o lounge. El personal brinda cambio de divisas y alquiler de teléfonos móviles. Entre los servicios adicionales figuran un servicio de conserje, atención multilingüe y tienda de recuerdos o quiosco.



Salón Colima

tiene **403** habitaciones

Servicios

- Acceso a Internet, inalámbrico
- Alquiler de celular/teléfono móvil
- Café en el vestíbulo
- Caja fuerte en la recepción
- Cajero automático/banco
- Cambio de divisas
- Cargo por uso de Internet en áreas públicas
- Conserjería
- Estacionamiento/parking gratuito
- Gimnasio
- Internet áreas públicas, alta velocidad
- Jacuzzi
- Lavandería
- Maletero/botones
- Parking sin asistencia
- Peluquería
- Personal multilingüe
- Sauna
- Servicio de niñera

Negocios y eventos

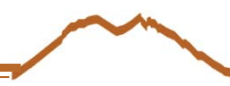
- Centro empresarial
- Servicio de habitaciones (24 horas)
- Servicio de recepción 24 horas
- Servicios de oficina

Habitaciones (en todas las habitaciones)

- Acceso a Internet alta velocidad
- Acceso a Internet inalámbrico
- Aire acondicionado
- Cafetera y tetera
- Caja fuerte
- Contestador
- Escritorio
- Limpieza de habitaciones
- Minibar
- Películas de pago/pay-per-view
- Plancha y tabla de planchar
- Reproductor de CD
- Secador de pelo
- Servicio de despertador
- Servicio de televisión por cable
- Teléfono directo



Habitación estándar



GRAN HOTEL ANCIRA



Gran Hotel Ancira

En el centro de Monterrey se ubica este hotel, cerca de Museo Metropolitano de la Ciudad de Monterrey, Faro de Comercio y Palacio Municipal. También está cerca de lugares de interés, como Fuente de la Vida o Neptuno y Macroplaza.

Gran Hotel Ancira dispone de piscina descubierta, bañera de hidromasaje, sauna y gimnasio. Las zonas comunes disponen de acceso a Internet de alta velocidad alámbrico e inalámbrico (de pago). Los viajeros de negocios que se alojen en este establecimiento de 3.5 estrellas disfrutan de centro de negocios, sala de reuniones para grupos pequeños y equipo audiovisual. Este establecimiento de Monterrey dispone de un restaurante y bar o lounge. El área de actividades incluye salón de baile, sala de conferencias y sala de recepciones. El personal brinda servicios de conserjería y servicio de catering. Entre los servicios adicionales figuran parking con asistencia, servicio de habitaciones las 24 horas y servicio de tintorería.

tiene **260** habitaciones



Habitación Estándar sencilla

Servicios

Caja fuerte en la recepción
 Cargo por estacionamiento/parking
 Estacionamiento/parking con asistencia
 Gimnasio
 Jacuzzi
 Maletero/botones
 Sauna
 Servicios de belleza
 Servicios de conserjería

Negocios y eventos

Centro empresarial
 Equipo audiovisual
 Salas de recepciones
 Servicio de catering
 Servicio de habitaciones (24 horas)
 Servicio de recepción 24 horas
 Servicio de tintorería
 Varias salas de reuniones/conferencias
 Varias salas de reuniones pequeñas

Habitaciones (en todas las habitaciones)

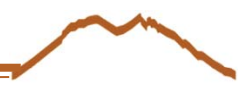
Acceso a Internet (de pago)
 Aire acondicionado
 Cafetera y tetera
 Cama adicional
 Cargo por Internet de alta velocidad
 Climatizador
 Cunas disponibles
 Escritorio
 Limpieza de habitaciones (diaria)
 Minibar
 Plancha y tabla de planchar
 Se aceptan fumadores
 Secador de pelo
 Servicio de despertador
 Servicio de televisión por cable



Restaurant

MARCO CONTEXTUAL

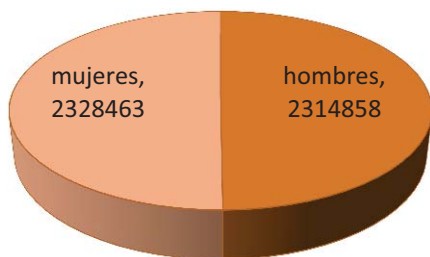




3) MARCO CONTEXTUAL

3.1) PERFIL SOCIODEMOGRAFICO

3.1.1) POBLACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

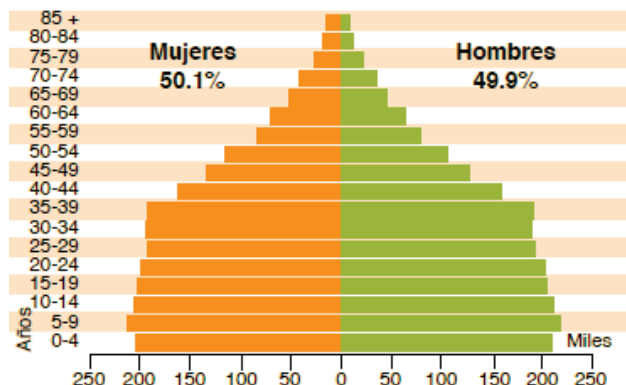


Fuente: INEGI censo 2010
Grafico: elaboración propia

Estado de nuevo León 4 643 458 habitantes

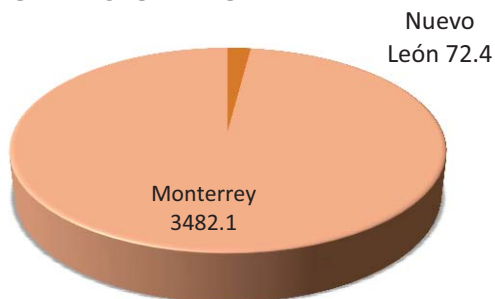
Estado de nuevo León relación hombre-mujer 99.4

3.1.4) DISTRIBUCIÓN DE GRANDES GRUPOS DE EDAD



Fuente: INEGI censo 2010

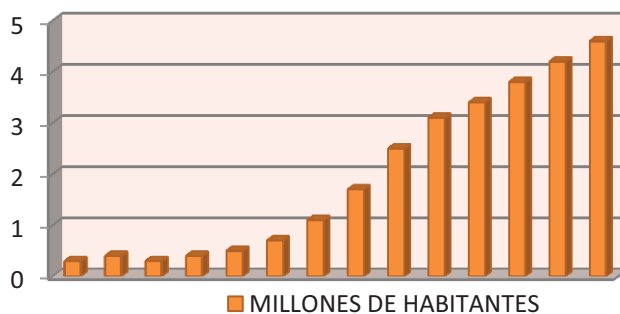
3.1.2) POBLACIÓN POR KM²



Fuente: INEGI censo 2010
Grafico: elaboración propia

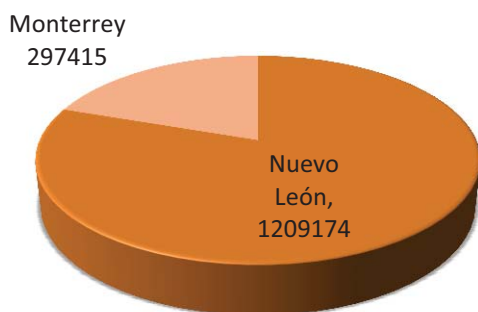
3.1.5) EVOLUCIÓN DEMOGRÁFICA

CRECIMIENTO DE POBLACIÓN AÑO 2010 4.65 MILLONES DE HABITANTES

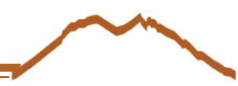


Fuente: INEGI censo 2010
Grafico: elaboración propia

3.1.3) VIVIENDAS HABITADAS

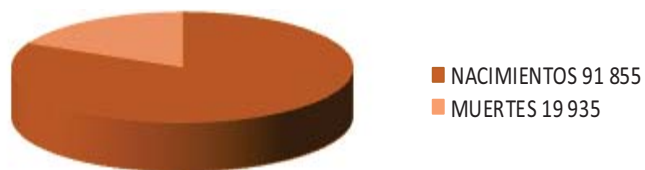


Fuente: INEGI censo 2010
Grafico: elaboración propia



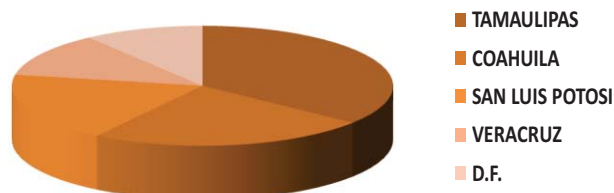
3.1.6) NATALIDAD Y MORTALIDAD

Las principales causas de muerte fueron las enfermedades del corazón, los tumores malignos y la diabetes mellitus.



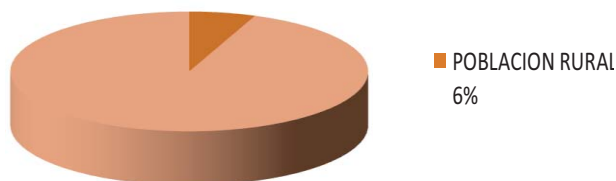
Fuente: INEGI
Grafico:; Elaboración propia

De cada 100 personas:
21 se fueron a vivir a Tamaulipas,
14 a Coahuila de Zaragoza,
11 a San Luis Potosí,
7 a Veracruz de Ignacio de la Llave y
6 al Distrito Federal.



Fuente: INEGI
Grafico: elaboración propia

3.1.7) POBLACIÓN RURAL Y URBANA

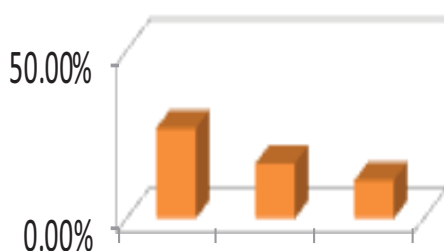


Fuente: INEGI
Grafico: elaboración propia

Emigración internacional

33 066 habitantes de Nuevo León se fueron de esta entidad para vivir en Estados Unidos de América; esto significa nueve de cada 1 000 personas. El promedio nacional es de 16 de cada 1 000.

3.1.8) MUNICIPIOS CON MAYOR NÚMERO DE HABITANTES

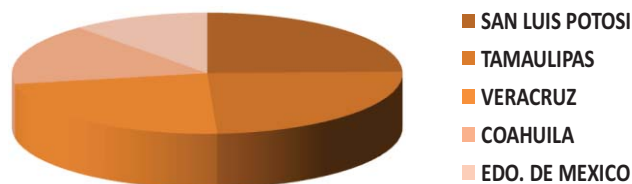


Fuente: INEGI
Grafico: Elaboración propia

Inmigración interna

En el 2005 llegaron de otras ciudades a vivir al estado de Nuevo León 96 326 personas.

De cada 100 personas:
15 provienen de San Luis Potosí,
15 de Tamaulipas,
14 de Veracruz de Ignacio de la Llave,
10 de Coahuila de Zaragoza y
7 del estado de México.

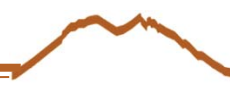


Fuente: INEGI
Grafico: Elaboración propia

3.1.9) EMIGRACIÓN E INMIGRACIÓN

Emigración interna

En el 2005 salieron del estado de Nuevo León 50 115 personas para vivir en otra entidad.



3.1.10) GRUPOS ÉTNICOS

Las lenguas indígenas más habladas en el estado de Nuevo León son: náhuatl y huasteco

De cada 100 personas de 5 años y más que hablan alguna lengua indígena, 53 hablan náhuatl.

Lengua indígena	Porcentaje de hablantes (año 2010)
Náhuatl	53.9%
Huasteco	14.8%

Fuente: INEGI censo 2010
Gráfico: Elaboración propia

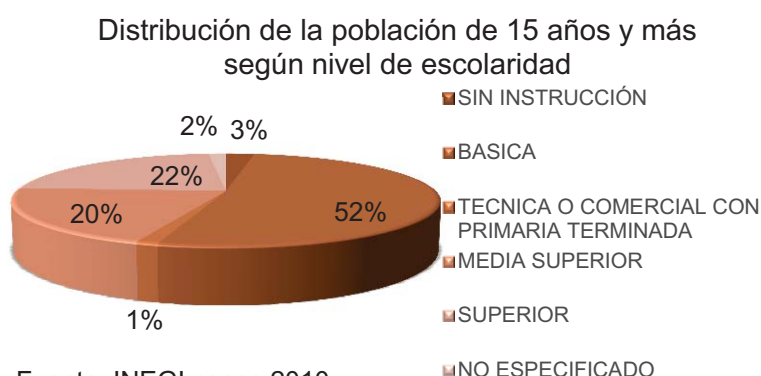
3.2) INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y DE COMUNICACIONES

3.2.1) EDUCACIÓN

A) ESCOLARIDAD En Nuevo León, de cada 100 personas de 15 años y más, 22 tienen algún grado aprobado en educación superior.

De cada 100 personas entre 15 y 24 años, 97 saben leer y escribir un recado.

B) ANALFABETISMO En 1990, cinco de cada 100 personas de 15 años y más no sabían leer ni escribir y en 2010 esta relación se reduce a dos de cada 100 personas.



Fuente: INEGI censo 2010
Gráfico: Elaboración propia

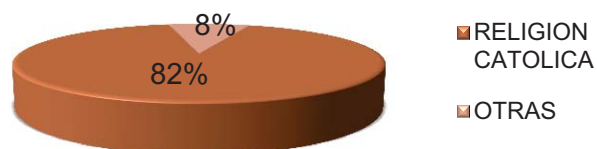
Características del sector educativo.

Ciclo escolar (Total estatal)	Escuelas	Alumnos (Miles)	Maestros	Alumnos por maestro	Lugar nacional
2004/2005	6 280	1 194.1	60 117	19.9	18°
2005/2006	6 883	1 272.8	63 046	20.2	21°
2006/2007	7 041	1 312.5	64 831	20.2	22°
2007/2008	7 203	1 334.9	66 503	20.1	22°

Fuente: INEGI 2005

3.2.2) RELIGIÓN

De cada 100 personas, 82 son de religión católica.



Fuente: INEGI censo 2010
Gráfico: elaboración propia



3.2.3) ABASTO

La población que habita en Monterrey cuenta con recursos suficientes para considerarla como potencial compradora de toda clase de mercancía.

Por tanto, el comercio debe ser una actividad destacada, y lo es, pero tiene que contemplarse también la proximidad de la frontera norteamericana, con sus pequeñas ciudades totalmente dedicadas al comercio. La continua actualización del comercio va arraigando el hábito de surtirse en la propia ciudad.

Monterrey posee una amplia infraestructura comercial; variados establecimientos se pueden encontrar en la zona comercial Morelos, en la Gran Plaza, Galerías Monterrey, Plaza Dorada, etc., además de los que existen en las áreas residenciales de la ciudad y la Central de Abastos y mercados.

En ellas se puede abastecer la población de todo tipo de artículos y materiales tanto de uso personal, como del hogar, escolares, industriales, profesionales, de construcción, etc.

3.2.4) DEPORTE

El aspecto deportivo se satisface con parques y áreas verdes, centros deportivos como los existentes en el río Santa Catarina, el cual, está acondicionado con canchas de fútbol, básquetbol, tenis, alberca, ciclista, etc., además cuenta con una gran cantidad de centros deportivos en toda la ciudad.

3.2.5) VIVIENDAS

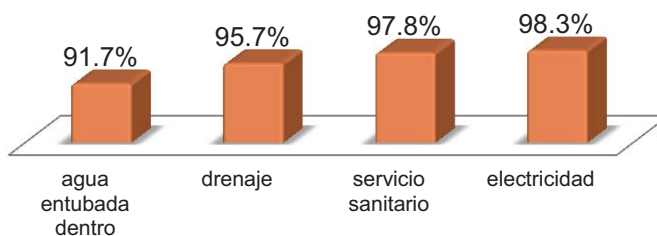
En el 2010, en Nuevo León hay un total de 1 210 598 viviendas particulares habitadas, de las cuales:

De cada 100 viviendas, 95 cuentan con drenaje.

De cada 100 viviendas, 31 cuentan con Internet.

Promedio de ocupantes por vivienda: 3.8

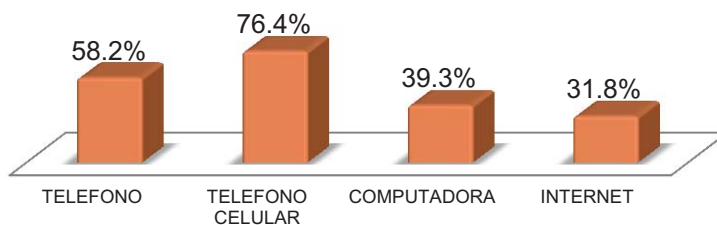
Disponibilidad de servicios en la vivienda



Fuente: INEGI censo 2010

Grafico: elaboración propia

Tecnologías de información y comunicación



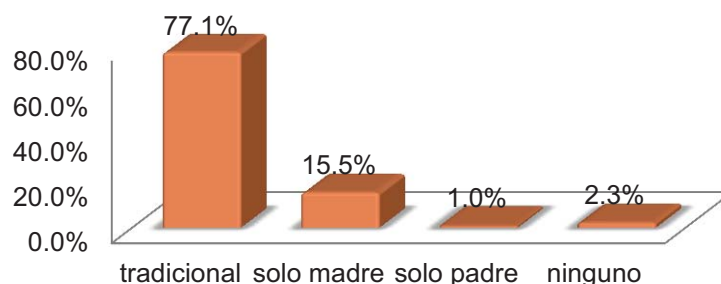
Fuente: INEGI censo 2010

Grafico: elaboración propia

En el Censo del 2010 se introdujo una nueva pregunta con la cual se pretende indagar sobre la presencia de los padres en el hogar censal.

De cada 10 menores de 14 o menos años, 8 viven con ambos padres, los que viven sólo con la madre representan 12.5%, los niños que viven sólo con el padre son 1.0% y los que no tienen presencia paterna ni materna son 2.3 por ciento. Al desagregar en dos grupos de edad a esta población infantil de 0 a 5 y 6 a 14 años, resulta claro que en este último grupo, es mayor el porcentaje de niños que viven en un hogar en el que ni la madre y ni el padre están presentes.

Distribución porcentual de la población infantil (0 a 14 años) en hogares censales por grupos de edad según condición de presencia de los padres



Fuente: INEGI censo 2010
 Grafico: elaboración propia

3.2.6) SERVICIOS PÚBLICOS

La ciudad ofrece los servicios siguientes: redes de energía eléctrica de alta tensión, agua y alcantarillado, redes de gas natural, parques, alumbrado público, centros deportivos y recreativos, mercados, central de abastos, rastro, panteones, vialidad, transportación y seguridad pública.

3.2.7) COBERTURA DE SERVICIOS

Hay déficit de servicios públicos

Fuente: INEGI
 Grafico: elaboración propia



- AGUA ENTUBADA 0.04%
- AGUA ENTUBADA Y DRENAJE 0.09%
- ENERGIA ELECTRICA 0.69%
- DRENAJE, AGUA ENTUBADA Y ENERGIA ELECTRICA 95.27%
- AGUA ENTUBADA Y ENERGIA ELECTRICA 2.9%
- DRENAJE Y ENERGIA ELECTRICA 0.86%

3.2.8) UNIDADES MEDICAS

662 unidades médicas públicas con 6 828 médicos; 64 unidades médicas particulares con 544 médicos.

3.2.9) MEDIOS DE COMUNICACIÓN

- Vías férreas: 1 243.1 kilómetros
- Aeropuertos internacionales: 2
- Líneas telefónicas fijas: 1 249 431
- Oficinas postales: 778
- Oficinas de telégrafos: 40
- Medios de comunicación masiva; Operan 64 radiodifusoras (29 de amplitud modulada, 34 de frecuencia modulada y 1 de onda corta) así como 85 estaciones televisoras.



3.2.10) VÍAS DE COMUNICACIÓN

Longitud de la red carretera, según tipo de camino.

Tipo de camino		Kilómetros
Troncal federal (principal o primaria)	Pavimentada a/	1 246.2
Alimentadoras estatales (carreteras secundarias)	Pavimentada a/	2 885.3
	Revestida b/	263.3
	Terracería	45.0
Caminos rurales	Pavimentada	201.1
	Revestida	2 698.9
	Terracería	124.4
Brechas mejoradas		27.0
Total estatal		7 491.2

a/ Comprende caminos de dos, cuatro o más carriles.
b/ Se refiere a tramos en mejoramiento, ampliación o en construcción

Fuente: INEGI 2005

3.3) ACTIVIDADES ECONÓMICAS

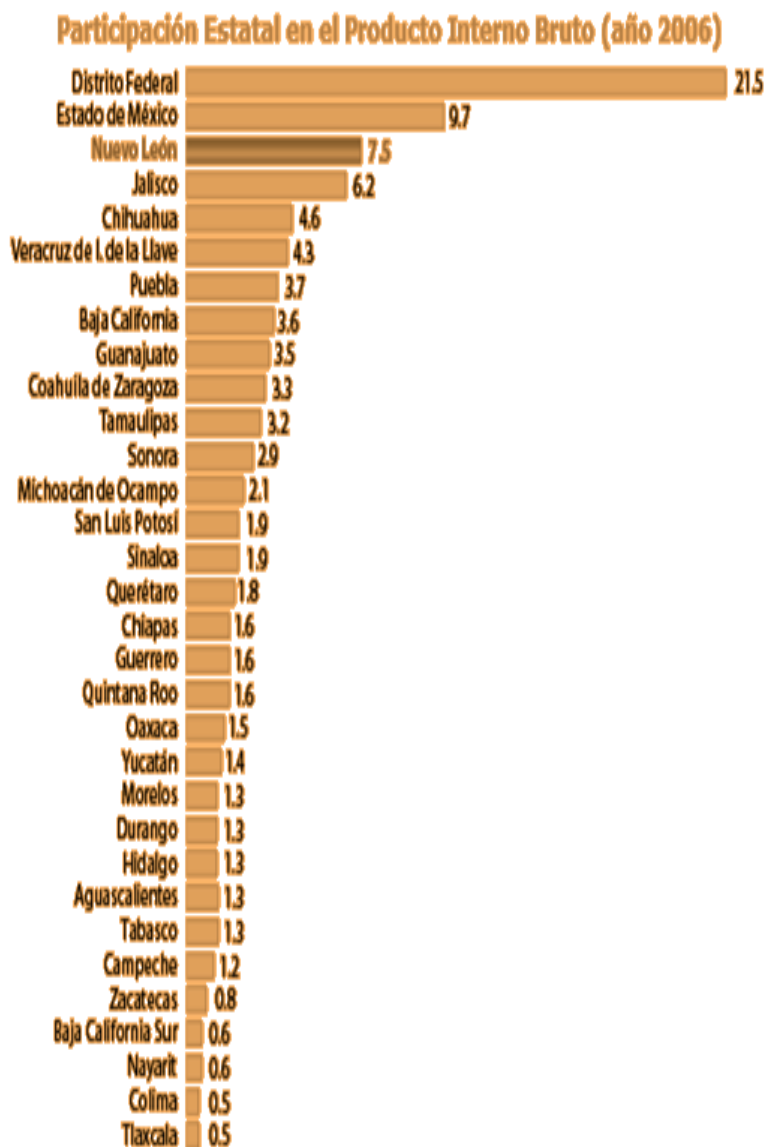
- Primeros lugares de producción a nivel nacional, en el Sector Primario
- Cuenta con 110 163 unidades económicas, el 3.7% del país.
- Emplea 1 008 854 personas, el 6.2% del personal ocupado de México.
- Del total del personal ocupado en la entidad, el 68.1% (687 528) son hombres y el 31.9% (321 326) son mujeres.
- Las remuneraciones que recibe anualmente en promedio cada trabajador en Nuevo León son de \$97 107, superiores al promedio nacional de \$79 551.

Producción minera, 2008	Producción (Toneladas)	% en el total nacional	Lugar nacional
Barita	113 801	81.2	1º de 2
Azufre	128 316	12.3	3º de 8

FUENTE: INEGI. Perspectiva Estadística. Serie por Entidad Federativa.

Principales sectores de actividad

Sector de actividad económica	Porcentaje de aportación al PIB estatal (año 2006)
Servicios comunales, sociales y personales	25.8
Industria manufacturera	23.1
Dentro de ésta, destaca la fabricación de productos metálicos, maquinaria y equipo.	
Comercio, restaurantes y hoteles	21.6
Servicios financieros, seguros, actividades inmobiliarias y de alquiler	12.3
Transporte, almacenaje y comunicaciones	11.0
Construcción	4.9
Agropecuaria, silvicultura y pesca	1.2
Electricidad, gas y agua	1.1
Minería	0.4
Servicios Bancarios Imputados	-1.3
Total	100



Fuente: INEGI

MARCO HISTÓRICO



4) MARCO HISTÓRICO

4.1) DEFINICIÓN

Un **hotel** es un edificio planificado y acondicionado para otorgar servicio de alojamiento a las personas temporalmente y que permite a los visitantes sus desplazamientos a otras ciudades o regiones

4.2) HISTORIA DE LA HOTELERÍA EN EL MUNDO

Desde la prehistoria el hombre ha tenido necesidad de desplazarse con fines comerciales y de intercambio, por lo que ha necesitado alojarse en diversos puntos geográficos, en este tiempo, se intercambiaba el hospedaje por mercancías.

Siglos después, en los caminos fueron surgiendo una serie de posadas en las que el viajero podía alojarse con sus caballos y comer a cambio de dinero. Estos establecimientos se caracterizaban por las precarias condiciones sanitarias que ofrecían, ya que solían alojar a los huéspedes en los establos junto con el ganado. A la vez, se les ofrecía servicio de comidas.

Pero es a raíz de la Revolución Industrial, cuando los medios de transporte experimentan una vertiginosa evolución, que las personas empiezan a desplazarse masivamente de un lugar a otro.

En un principio, los viajes están destinados sólo a comerciantes y a las clases más adineradas, que empiezan a salir de vacaciones fuera de sus ciudades y exigen unos establecimientos de acorde a sus posibilidades. Y para que todo esto sea posible, es necesario el surgimiento de una serie de establecimientos donde los viajeros puedan comer y pernoctar, es el nacimiento de la hostelería propiamente dicha.

En un principio surgen hoteles y restaurantes de lujo al alcance de las clases acomodadas que cobran unas tarifas que son imposibles de pagar para los demás, pero con el surgimiento de la sociedad del bienestar, comienzan a surgir otros lugares más modestos y al alcance de todos los bolsillos.

La evolución ha sido tan espectacular que actualmente casi todas las personas que viven en países desarrollados tienen acceso a viajar y alojarse en establecimientos dignos, lo que ha dado lugar a la creación de una de las industrias más poderosas del mundo: el turismo que está íntimamente relacionado con la hostelería.

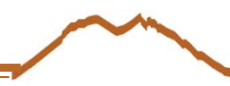
Hay podemos encontrar en cualquier sitio establecimientos hosteleros de todo tipo y la competencia del mercado es tan fuerte, que ha repercutido en que las tarifas se hayan ido abaratando en beneficio de los usuarios. Se trata de un sector que da trabajo a una gran parte de la población.

ÚLTIMAS TENDENCIAS EN LOS HOTELES.

Los modelos de restauración sufrieron cambios profundos en la segunda mitad del siglo XX. Antes de la II Guerra Mundial salir a comer o a cenar era una actividad reservada a las clases más adineradas. A partir de 1950 se produjo un desarrollo espectacular de los restaurantes populares que ofrecen comidas a precios económicos. El transporte público ha extendido la costumbre de comer fuera del hogar. Hoy se ofrece comida barata en una gama amplia de establecimientos como cadenas de restaurantes, bares y restaurantes típicos de otros países o especializados. La hostelería vivió un auge especial en la década de 1980 al aumentar la variedad de elección del consumidor e introducirse con éxito nuevas ofertas como el servicio a domicilio. Con la incorporación de la mujer al trabajo se ha incrementado y se ha hecho más asequible la comida fuera del hogar y los servicios a domicilio. El futuro desarrollo de la hostelería depende en gran medida de la evolución de la economía, pero ciertos factores sociales, como el empleo de la mujer, tienen considerable influencia. Es posible que esos factores, junto con el aumento de los viajes, irán empujando a la industria de la hostelería a ofrecer mayor variedad de servicios y calidad a los clientes dentro de su evolución.

MARCO OPERATIVO





5) MARCO OPERATIVO

5.1) CONTEXTO DE LA ZONA DE ESTUDIO

5.1.1) ASPECTOS AMBIENTALES

FLORA

En la sierra	Pino, cedro, oyamel, encino y zacatonales.
En la llanura	Yuca, agave, gobernadora, cenizo, hoja sen, uña de gato, lechuguilla y damiana.
En las laderas bajas	Barreta.

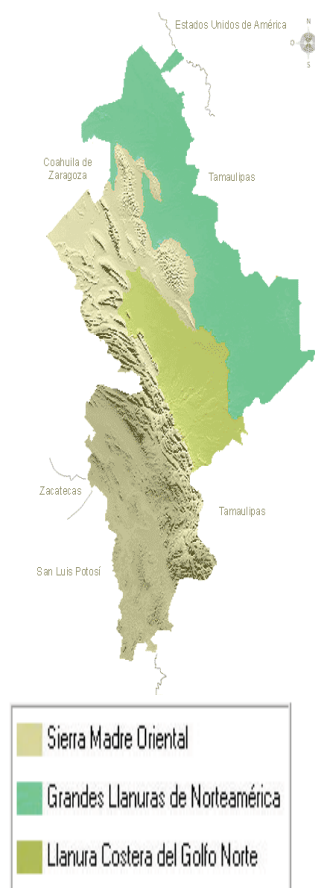
Fuente: INEGI

FAUNA

En la sierra	Pato real, huilota, paloma blanca, gato montés y venado cola blanca.
En la llanura	Pato de collar, chachalaca, tlalcoyote, jabalí, coyote, zorrillo, liebre y correcaminos.

Fuente: INEGI

5.1.2) ESTRUCTURA OROGRÁFICA



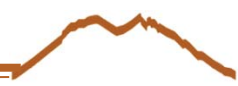
La superficie estatal forma parte de las provincias: Sierra Madre Oriental, Grandes Llanuras de Norteamérica y Llanura Costera del Golfo Norte.

En la ciudad de Monterrey, está el cerro de la Silla con 1 800 metros sobre el nivel del mar (msnm) y hacia el sur hay una serie de sierras conformadas por rocas de origen sedimentario (se forman en las playas, los ríos y océanos y en donde se acumulen la arena y barro) donde se encuentra el cerro El Morro con 3 710 msnm, que es la mayor altitud del estado.

Al norte hay extensos lomeríos, interrumpidos por algunas sierras aisladas, que forman valles entre serranías, localmente se les denomina potreros como San José de la Popa.

Asimismo, hay una gran llanura conocida como población Anáhuac, la altura más baja es de 100 metros y se localiza al este en el límite con estado de Tamaulipas.

Fuente: INEGI



5.1.3) ESTRUCTURA HIDROGRÁFICA

Cruza la ciudad del río Santa Catarina, generalmente seco aún cuando es época de lluvia, su corriente es caudalosa y ha provocado inundaciones a la ciudad. Existió otro arroyo llamado Santa Lucía que era el que abastecía de aguas a los primeros habitantes. Hoy su sistema hidrológico se sustenta en mantos acuíferos que se localizan en sitios fuera de Monterrey, como es el caso de Santa Catarina, Villa de Santiago, Mina N.L., China N.L., etc. Cruza por el lado oriente de la ciudad un pequeño arroyo, conocido como de la silla.

5.1.4) ESTRUCTURA CLIMATOLÓGICA

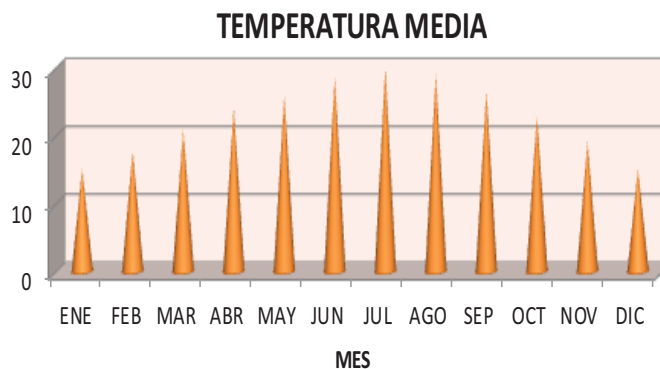


El 68% del estado presenta clima seco y semiseco el 20% cálido subhúmedo se encuentra en la región perteneciente a la llanura costera del Golfo norte, el 7 % es templado subhúmedo y se localiza en las partes altas de la sierras y el restante 5% presenta clima muy seco hacia la Sierra madre Occidental.

Seco y semiseco	68%*
Templado subhúmedo	7.1%*
Muy seco	4.8%*

Fuente: INEGI

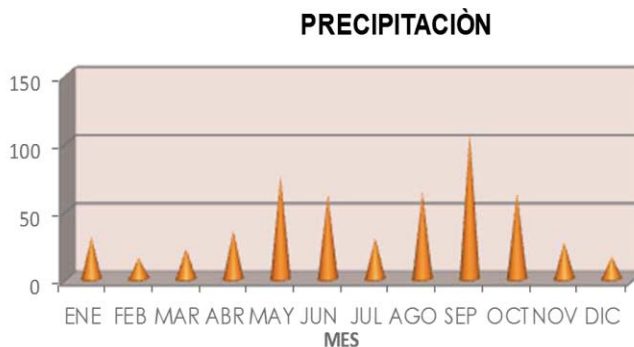
5.1.5) TEMPERATURA



Fuente: CNA servicio meteorológico nacional
Grafico: elaboración propia

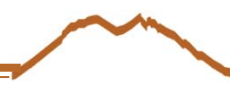
La temperatura media anual es alrededor de 20°C, la temperatura máxima promedio es de 32°C y se presenta en los meses de mayo a agosto, la temperatura mínima promedio es de 5°C y se presenta en el mes de enero.

5.1.6) PRECIPITACIÓN

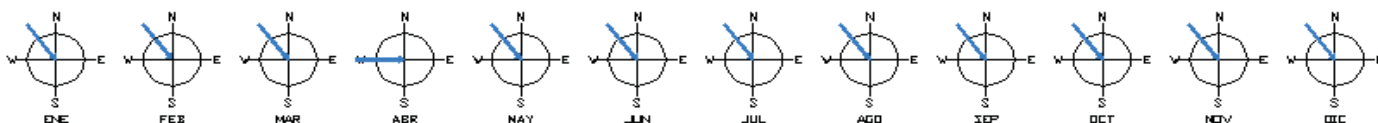


Fuente: CNA servicio meteorológico nacional
Grafico: elaboración propia

La precipitación media estatal es de 650 mm anuales, las lluvias se presentan en verano en los meses de agosto y septiembre.



5.1.7) VIENTOS DOMINANTES



Fuente: CNA servicio meteorológico nacional
 Grafico: elaboración propia

5.1.7) CONTEXTO FÍSICO

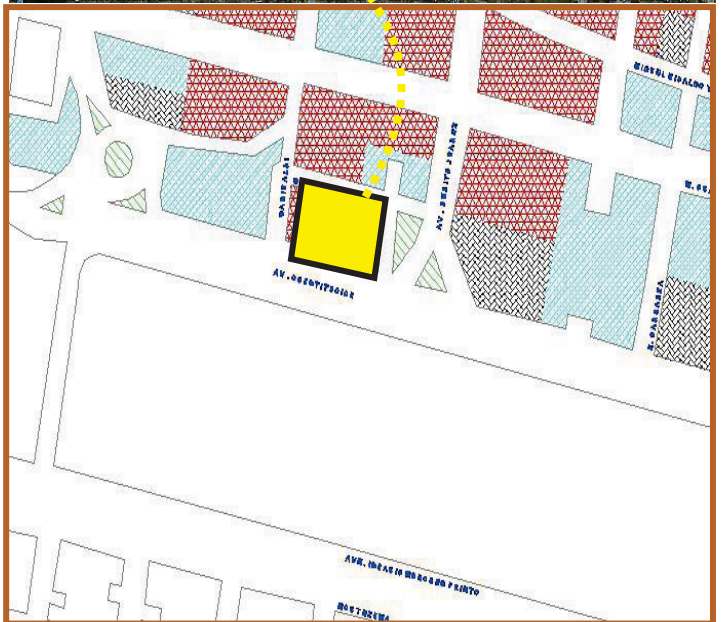
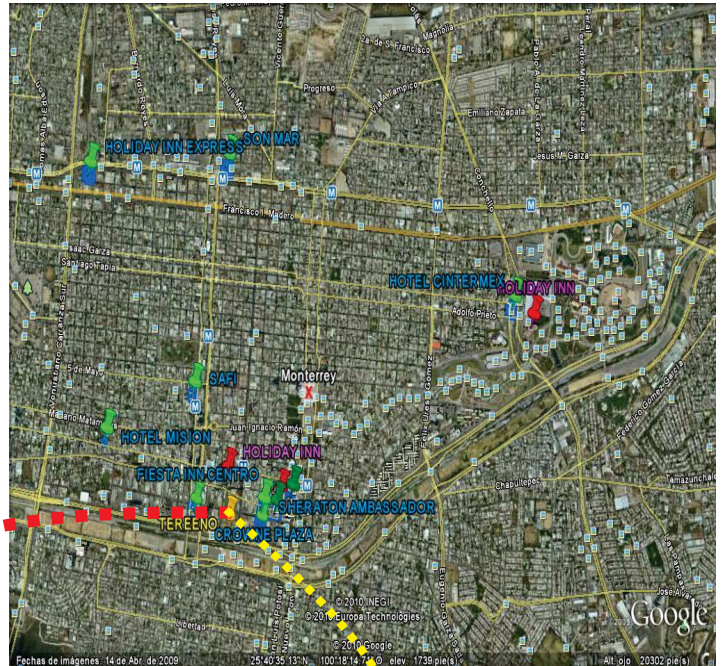


Ubicación de Monterrey en la Republica Mexica
 Fuente: esmas.com

Monterrey está situado en el pie de monte septentrional de la Sierra Madre Oriental, donde se unen la depresión longitudinal Monclova-Ciudad Victoria (flanqueada por la Sierra Madre, la de Mina y la Silla) el gran surco sinolinal que corta transversalmente a la Sierra Madre y da salida a las aguas de la altiplanicie hacia el Golfo mediante el río San Juan (tributario del Bravo del Norte) y sus afluentes.

Monterrey se localiza en el paralelo 25°40' de latitud norte y 100°18' de meridiano oeste, a 537 metros sobre el nivel del mar; está limitado al norte con los municipios de San Nicolás de los Garza y General Escobedo; al sur con los municipios de San Pedro Garza García y Santiago; al este con Guadalupe y Juárez; y al oeste con Santa Catarina y García. Cuenta con una amplia mancha urbana en conurbación con los municipios limitantes.

SITIO. Terreno con uso de suelo comercial de 5600 m²
Av. Constitución esquina con José Garibaldi y Guillermo Prieto
A 24 km del aeropuerto 30 min.
Junto al centro Liverpool, cerca de la Macroplaza, del área comercial, fácil acceso al centro de negocios Cintermex, Cervecería Cuauhtémoc, FEMSA

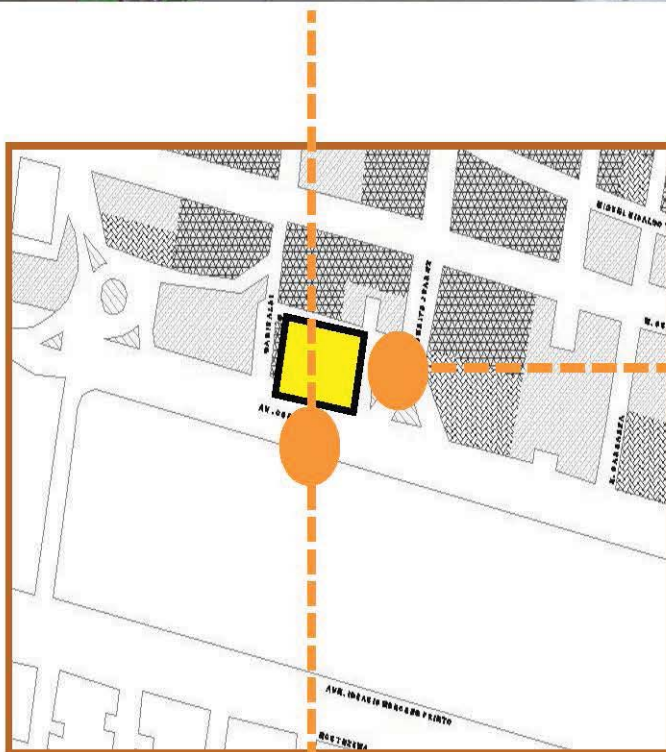


Fuente: e-local.gob.mx

Fuente: catastral Edo. Nuevo León



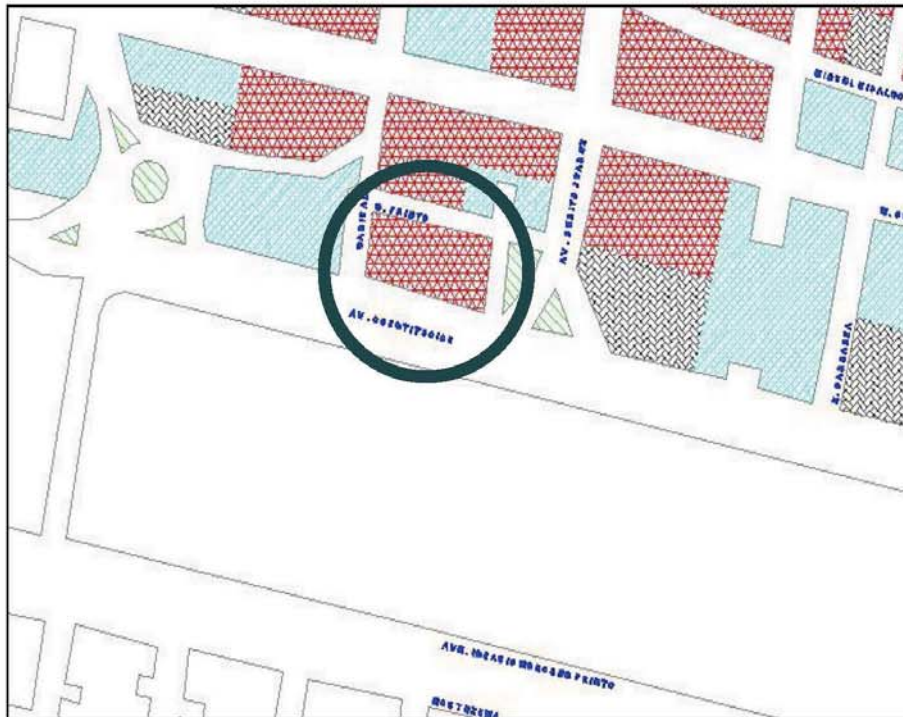
LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO





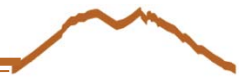
5.1.8) NORMATIVIDAD

USO DE SUELO



SIMBOLOGIA

 VIVIENDA UNIFAMILIAR	 AREA VERDE	 BODEGAS Y TALLERES
 VIVIENDA MULTIFAMILIAR	 ESTACIONAMIENTO	 INDUSTRIA
 COMERCIO	 CONSTRUCCION ABANDONADA	
 SERVICIO	 LOTE BALDIO	



TIPO DE SUELO

Al estado de Nuevo León lo comprenden tres zonas fisiográficas; la Gran Llanura de Norteamérica, la llanura Costera del Golfo y la Sierra Madre Oriental.

El área de la Sierra Madre Oriental que queda dentro de Nuevo León que incluye los municipios: General Zaragoza, Iturbide, Rayones, Santa Catarina y Santiago, parte de los de Allende, Aramberri, Galeana, Garza García, Guadalupe, Juárez, Linares, Montemorelos y Monterrey; cubre una superficie de 8,808.45 kilómetros cuadrados.

En esta predominan los suelos denominados **litosol y rendzina**, sin embargo existen asociaciones diversas de suelos que varían de acuerdo al sistema de topofomas: sierra pliegue, sierra compleja, bajadas y valles.

ORDEN ENTISOL:

Esta es una sílaba que significa “suelo reciente”. Entre los suelos característicos de este orden se encuentran los suelos ozónales y algunos suelos glei bajos en humus. Ocupan el 4º lugar con respecto a su distribución mundial, ocupando un 12.5% del total de la superficie del mundo.

LITOSOL:

Son suelos muy someros que constituyen una masa imperfectamente intemperizada ó fragmentos de roca. Se encuentran principalmente en pendientes abruptas donde poco ó ningún material madre del suelo se ha acumulado. Las características de los litosoles son esencialmente aquellas de la roca casi desnuda.

ORDEN MOLISOL:

Los suelos molisoles, del latín *Mollis* = suave; como su nombre lo indica, son los llamados “suelos suaves”, los cuales a su vez pueden dividirse en: Suelos castaños, Chernozem, Brunizem (Pradera), Rendzinas, Algunos cafés, cafés forestales, y Solonetz asociados, y suelos glei húmicos, entre otros. Este orden ocupa el 6º lugar con respecto a la superficie que ocupa, la cual es de un 9% del total mundial.

RENDZINAS:

Es un suelo calcimórfico. Los suelos de este grupo se han desarrollado de material madre que contiene un 40% ó más de CaCO3 equivalente. El horizonte A1 usualmente de color oscuro, descansa sobre el B que apenas empieza a desarrollar estructura, y este horizonte a su vez se diferencia a veces abruptamente del material madre. El material madre usualmente es caliza suave, marga, ó pizarra calcárea. El mayor problema en su utilización agrícola se debe a lo delgado de la capa no consolidada y a la reducida aprovechabilidad del P.

CLASIFICACIÓN DE HOTELES

Pueden encontrarse las categorías siguientes:

Estrellas (de 1 a 5,)	
*****sofisticado, diseño y servicio de muy alta calidad.	95 a 100 p.
****Excelente, diseño y servicio de alta calidad.	
***Muy bueno.	85 a 94 p.
**Bueno.	
*Normal	70 a 84 p.
Letras (de E a A)	60 a 69 p.
Clases (de la cuarta a la primera)	50 a 59 p.
Diamantes y "World Tourism".	101 a 108 p



NORMATIVIDAD PARA HOTELES

La clasificación estaba a cargo de la secretaria de turismo, pero posteriormente se libero la clasificación. Por ello actualmente esta verificación se realiza de manera voluntaria y actualmente esta a cargo la CALMECAC que sigue los lineamientos de las normas mexicanas.

CERTIFICADO PARA CALIDAD TURÍSTICA COMERCIAL UNA ESTRELLA Y DOS ESTRELLAS. Deben contar con un mobiliario apropiado y cumplir con estándares de comodidad para los clientes, así como seguridad e higiene. Las habitación de ocupación doble deben contar con baño privado y con una superficie mini. De 18 m² si se cuenta con hospedaje de negocios es necesario un salón de juntas. Si son considerados como centros vacacionales debe contar con áreas verdes con buen aspecto, juegos infantiles y para adultos, así como un horario de 8 horas para actividades recreativas para los huéspedes.

CATEGORÍA 5 ESTRELLAS O GRAN TURISMO.

Habitación con baño y closet, área de 12 a 20m² o mas. Acondicionamiento del aire, recubrimientos, equipos audiovisuales, box spring, colchón, cortinas, cómoda o tocador, escritorio o mesa, teléfono, buró. Sillas o sillones, recubrimiento de paredes, lámparas, objetos decorativos, misceláneos. Para la obtención de 40 puntos,

Servicios principales. Restaurant, cafetería, salón para banquetes y/o convenciones, lobby, servicio a cuartos, centro nocturno, alberca y bar.

Servicios complementarios. Estética, tabaquería, arrendadora de autobús, agencia de viajes, boutiques, lavandería, tintorería, farmacia, área de recreación, área comercial y servicio medico.

Instalación física. Ubicación del inmueble, calidad del inmueble, estado de conservación e instalaciones especiales.

Para ser clasificado como hotel 5 estrellas debe cumplir:

Director o gerente general bilingüe
Subdirector o subgerente bilingüe
Subgerente por turno
Director de alimentos y bebidas
Director bilingüe de banquetes
Director bilingüe de ventas
Gerente de reservaciones
Director de relaciones publicas
Gerente bilingüe de recepción
Recepcionistas bilingües
Gerente bilingüe de crédito
Cajeros bilingües
Jefe de mantenimiento

Meseros bilingües
Ama de llaves
Personal especializado de mantenimiento
Personal de vigilancia y seguridad
Maître bilingüe
Jefe de cocinas
Capitán bilingüe de comedor
Supervisora de habitaciones o de piso
Camaristas en proporción adecuada al numero de cuartos
Capitán bilingüe de botones
Botones bilingües uniformados
Servicio de valet

Normas Mexicanas referentes a la industria hotelera	
NMX-TT-005-1996-IMNC	Requisitos mínimos de calidad en el servicio e instalaciones que deben de cumplir los hoteles, moteles, servicios de tiempo compartido y similares para obtener el "Certificado de calidad turística comercial-Dos Estrellas " o el "Certificado de calidad turística comercial-Una estrella ".
NMX-TT-006-1996-IMNC (D.O.F. 13/11/1996).	Requisitos mínimos de calidad en el servicio e instalaciones que deben de cumplir los hoteles, moteles, servicios de tiempo compartido y similares para obtener el "Certificado de calidad turística de primera clase-Cuatro Estrellas " o el "Certificado de calidad turística de primera clase-Tres Estrellas ".
NMX-TT-007-1997-IMNC (D.O.F. 13/11/1996).	Requisitos mínimos de calidad en el servicio e instalaciones que deben de cumplir los hoteles, moteles, servicios de tiempo compartido y similares para obtener el "Certificado de calidad turística de lujo-gran turismo " o el "Certificado de calidad turística de lujo-Cinco Estrellas ".
NMX-F-605-NORMEX-2004 (D.O.F. 13/10/2004)	*Para restaurantes y comedores, manejo higiénico en el servicio de alimentos preparados para la obtención del distintivo "H"
NMX-F-618-NORMEX-2006 (D.O.F. 12/01/2006)	*Alimentos.- Manipulación de los alimentos preparados que se ofrecen en establecimientos fijos "distintivo CANIRAC"
NMX-AA-120-SCFI-2005 (D.O.F. 06/07/2006).	Que establece los requisitos y procedimiento para obtener certificado de calidad de playas.
NMX-AA-133-SCFI-2006 (D.O.F. 14/03/2006).	Requisitos y especificaciones de los servicios turísticos para obtener certificación ambiental ecoturismo. (publicado como proyecto)

Normas mexicanas referentes a la industria hotelera

Fuente: Documentación de fonatur

Organismo/Certificado	Distintivo H	Distintivo M	Estrellas y Diamantes	Tesoros de México	Certificado de Calidad Ambiental	ISO 9001:2000	ISO 14001
Asociación de Normalización y Certificación, A.C. (ANCE)	✓						
Calidad Mexicana Certificada, A. C. (CALMECAC)	✓	✓	✓			✓	✓
Factual Services, S. C (FACTUAL)	✓						
Instituto Mexicano de Normalización y Certificación (IMNC)	✓						
Instituto de Desarrollo Turístico				✓			
LGAÍ México, S. A. de C. V.	✓						
Normalización y Certificación Electrónica, A.C. (NYCE)	✓						
Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA)					✓		
Quality Network. Verificación y Sistemas de Calidad S. A. de C. V.	✓						
Secretaría de Turismo (SECTUR)		✓		✓			
Sociedad Mexicana de Normalización y Certificación, S. C. (NORMEX)	✓						
Société Générale de Surveillance de México, S. A. de C. V. (SGS)	✓						
UVERI, S. C	✓						

Organismos certificadores y unidades de verificación para certificados de cada sector hotelero

Fuente: documentación de fonatur



REGLAMENTO PARA LAS CONSTRUCCIONES EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY.

ARTICULO 3.- CLASIFICACIÓN

TIPO 4 COMPLEJA: Construcción que en caso de fallar ocasionaría una catástrofe.

EJEMPLO: De 5 plantas en adelante, con elevador cada 725 personas y uno cada 5 pisos.

ÁREA: Hasta 1,000 M2., de construcción por planta.

CAPACIDAD PLANEADA: Hasta 1,250 personas en total cada 5 pisos ó 250 por piso.

CARACTERÍSTICAS DE LAS CONSTRUCCIONES SEGUN SU TIPO					
TIPO	AREA M2	PISO S	ALTURA Metros	CLAROS Metros	SI FALLA DAÑA A PERSONAS PROPIEDADES
4	_	>5_	_	>50	MUCHO

ARTICULO 75.- Está prohibido construir voladizos o balcones más allá del límite de los predios, sólo se permitirán sobre la vía pública con las condiciones siguientes:

I.- Que esté por encima de 2.50 metros de alto sobre la banqueta.

II.- Que su ancho sobre la banqueta, no exceda a las 2/3 partes de ella.

III.- Que sea prolongación del edificio de donde pende, razón por la cual su seguridad y mantenimiento correrán por cuenta del propietario relevando al municipio de toda responsabilidad al respecto en caso de accidente.

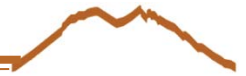
IV.- Deberán sujetarse a las restricciones que emanen de los dispositivos de líneas de transmisión de electricidad.

ARTICULO 81.- PREVENCIÓNES MINIMAS CONTRA INCENDIO.- Aunque los incendios podrán no evitarse, será siempre necesario disponer de los elementos para que lo retarden o extingan o permitan a los usuarios del inmueble ponerse a salvo de él, por tal motivo, se cumplirán las exigencias siguientes:

I.- Salvo la casa unifamiliar aislada o duplex, todas las demás construcciones, deberán tener una segunda cisterna, la cual deberá tener sistema hidroneumático, pues el agua almacenada, será precisamente para usarla en caso de incendio y disponer de la red hidráulica separada para tales efectos.

II.- La capacidad de esta cisterna, deberá ser la de 5.00 litros/M2., de construcción con un mínimo de 20 Mts.3., podrá ser una sola o varias si fuera más cómodo o conveniente y deberá tener una válvula siamesa de 64 mm. de diámetro cople movable y tapón macho, accesible para el carro bomba del Departamento de Bomberos.

III.- En edificios de 4 pisos o menos, tipo 2-A se tendrá el sistema de extinguidores 2 por piso. En edificios de 5 pisos en adelante, (tipo 3 y 4 A y B) se colocarán aparte, gabinetes con salida contra incendio dotados con conexiones para mangueras de 30.00 metros de largo lo más próximo a los cubos de las escaleras.



IV.- Los edificios de 5 pisos o más (tipo 4 A B y C) dispondrán además de una escalera de emergencia con las siguientes características:

A.- Deberá de tener fácil acceso de los pasillos de circulación interior del edificio.

B.- Deberá de construirse en la orientación de donde provengan los vientos dominantes.

C.- Deberá ser semi cubierta tipo jaula o celosía.

D.- Deberá tener un ancho mínimo de 1.20 metros y una relación de huella-peralte de $2P+H=64$ cms. con huella mínima de 30 cms.; al llegar a nivel de calle, deberá tener fácil salida a la misma. Si la orientación mencionada, da a la fachada posterior y dificulta la salida a la calle, se buscará la fachada alternativa más expuesta al viento dominante. Este mismo criterio se podrá seguir si la fachada preferente da al frente.

V.- Los edificios de más de 10 pisos tipo 4 A B C deberán además tener alarma contra incendio, y sistema automático de aspersores. Así como:

1.- Suficientes salidas accesibles con trayectoria no mayor de 40 metros, y de tamaño adecuado para evacuación, de acuerdo al tipo de ocupación y población del edificio, mínimo 2 en cada piso ubicadas lo más opuestas posible. Los elevadores no se consideran como vías de escape.

2.- Las escaleras deberán descargar a sitios seguros, calle, refugios o azoteas. En el caso de las azoteas, estas deberán contar con espacios para operaciones de rescate.

3.- Las puertas de las vías de escape no deberán de estar cerradas con llave ni obstruidas. Estas puertas deberán abrir en el sentido lógico de evacuación y deberán tener mecanismos de cierre automático y ser resistentes al fuego.

4.- Señalización y alumbrado de emergencia para salidas.

5.- Acceso lateral para carros de bomberos que permitan combate exterior y rescate.

6.- Construcción resistente al fuego, con divisiones que retarden el esparcimiento del humo y el fuego, incluye sellar aperturas verticales en cada piso.

7.- Materiales combustibles de acabados interiores tratados con retardante al fuego.

8.- Sistemas de ventilación y de aire acondicionado adecuado para el manejo de humos hacia el exterior.

9.- Instalaciones eléctricas de acuerdo a normas técnicas.

10.- Equipo de protección primaria (extinguidores).

11.- Almacenamiento de agua exclusivo contra incendio y adecuado al riesgo.

12.- Equipo de bombeo confiable y automático que brinde presión y flujo de agua acorde al riesgo.

13.- Red de hidrantes con previsiones para combate interior y exterior de incendios y tomas para bomberos con roscas compatibles.

14.- Detención de humos y señalización de incendios, alarma, y voceo.

15.- Rociadores automáticos en edificios de más de 25 metros de altura.

16.- Programa permanente de capacitación en los edificios para control de siniestros y evacuación oportuna y ordenada.

17.- Ejercicios de evacuación cuando menos una vez al año.

18.- Programas de inspección y mantenimiento durante todo el año.

19.- Equipos de protección personal para operaciones de rescate y contra incendio según el riesgo.

20.- Planes de emergencia coordinados y aprobados por el cuerpo de bomberos.

21.- Todas las demás disposiciones que emanen de la Ley de Protección contra Incendio y materiales peligrosos.

ARTICULO 82.- DE SEGURIDAD:

I.- Todos los edificios o locales que alberguen más de 100 personas al mismo tiempo, deberán tener salidas de emergencia. Estas deberán estar colocadas de tal suerte que nadie pueda estar a más de 40 metros de distancia de ellas.

II.- Todas las puertas de locales públicos, deberán abrir hacia afuera.

III.- Todos los edificios de 25.00 metros de altura o más deberán tener luces exteriores de aviso en sus esquinas superiores.

IV.- En sótanos para estacionamiento, se deberán de tener depósitos con arena, suficientes y debidamente señalados.

V.- En edificios de más de una planta que tengan ventanas hasta el piso deberán cuando menos de tener un barandal de protección a los 90 cms. de altura cuando menos y las puertas y ventanales contar con señales para advertir su presencia.

VI.- Los tanques de gas L.P. estacionarios y calentadores de agua de gas deberán colocarse en patios exteriores bien ventilados.

ARTICULO 85.- Los equipos de bombeo y las máquinas instaladas en edificaciones para habitación plurifamiliar, conjuntos habitacional, oficinas de salud, educación y cultura, recreación y alojamiento que produzcan una intensidad sonora mayor de 65 decibeles, medida A 0.50 M en el exterior del local, deberán estar aisladas en locales acondicionados acústicamente, de manera que reduzcan la intensidad sonora, por lo menos a dicho valor.

Los establecimientos de alimentos y bebidas y los centros de entretenimiento que produzcan una intensidad sonora mayor de 65 decibeles, deberán estar aislados acústicamente. El aislamiento debiera ser capaz de reducir la intensidad sonora, por lo menos, a dicho valor, medido a siete metros en cualquier dirección, fuera de los linderos del predio del establecimiento.

ARTICULO 90.- Todas las construcciones de cualquier género que se destinen a «uso público» deberán cumplir con lo siguiente:

I.- Los que cuenten con escaleras en su acceso desde la calle, deberán de contar con una rampa para dar servicio a personas en sillas de ruedas, con muletas, con aparatos ortopédicos y/o con padecimientos crónicos.

Las superficies de las rampas deben ser antiderrapantes y en aquellos casos en que estas cuenten con una longitud mayor de 10 metros deben ser provistas de una plataforma horizontal de descanso, de cuando menos 150 centímetros de longitud por cada 10 metros. Cuando la altura por salvar sobrepase 2 metros, deberá solucionarse el acceso a discapacitados por medios mecánicos o por medio de elevador especial.

Cuando una rampa tenga más de 2 metros de longitud, debe esta dotarse de un pasamanos continuo de 80 centímetros de altura, para auxilio de personas con prótesis, muletas o cualquier padecimiento crónico.

II.- De ninguna manera pueden ser utilizadas con el fin descrito en el punto anterior, las rampas de servicio o carga y descarga.

III.- Las escaleras exteriores de los edificios de uso público deben contar con una pendiente suave, así como un acabado antiderrapante y estar dotadas de pasamanos, para facilitar el acceso a personas invidentes o débiles visuales, con prótesis o padecimientos crónicos.

IV.- Las puertas de acceso a los edificios, para ser utilizadas por inválidos en sillas de ruedas deben tener un claro totalmente libre mínimo de 90 centímetros.

V.- Cuando menos uno de cada 5 teléfonos de servicio público que se instalen, deben contar con el disco y el auricular a no más de 120 centímetros de altura sobre el nivel del piso terminado para facilitar su uso, tanto a inválidos en sillas de ruedas, personas afectadas de enanismo, como a los niños. Asimismo la impresión de la numeración para marcar deberá ser en relieve a fin de facilitar su uso, tanto a inválidos en sillas de ruedas, personas afectadas de enanismo, como a los niños. Asimismo la impresión de la numeración para marcar deberá ser en relieve a fin de facilitar su uso a invidentes y débiles visuales.

VI.- Todos aquellos edificios ya existentes de uso público que cuenten con escaleras en su interior, se deberán construir rampas para dar servicio a personas en sillas de ruedas o con prótesis.

VII. Las superficies de las rampas deben ser antiderrapantes y con una pendiente en la que cada unidad de altura corresponda a 12 unidades de longitud. Deben ser provistas de una plataforma horizontal de descanso, de cuando menos 150 centímetros de longitud por cada 5 metros. Los edificios nuevos de más de cuatro niveles, y que se destinen para uso comercial, industrial, escolar, administrativo o recreativo, ya sea al servicio de la administración pública o privada, deberán contar cuando menos con un elevador para uso de personas con algún grado de invalidez.

VIII Los elevadores en los edificios públicos deben tener como dimensiones mínimas: en las puertas un claro total libre, mínimo de 95 cms. y 213 cms., al interior, 155 cms. De profundidad por 170 centímetros de ancho, con la finalidad de permitir que una silla de ruedas pueda girar con facilidad, así como poder introducir una camilla de emergencia. Deben contar con pasamanos, y las puertas deben estar provistas de cantos sensibles a obstáculos, así como celdas fotoeléctricas, con el fin de evitar accidentes a inválidos que circulan con lentitud y/o dificultad.

Además los accesos al elevador en todos los niveles deben contar con una superficie plana de 150 x 150 centímetros.

IX.- Las escaleras interiores de los edificios de más de un nivel, deben estar bien iluminados de manera natural y/o artificial y contar con descansos a intervalos adecuados que proporcionen a las personas con limitaciones físicas un lugar seguro, en caso de mareo, falta de aire o agotamiento.

X.- Los descansos de las escaleras interiores deben marcarse con un color vivo que contraste con el resto de los escalones y/o construirse de una textura rugosa, en beneficio de los débiles visuales.

XI.- Las escaleras en todo caso deben contar con pasamanos en uno o ambos lados, de no más de 2 pulgadas de diámetro de ancho y de forma continua, para que las personas puedan sujetarse con seguridad.

XII. Los pasamanos de las escaleras deben contar con una prolongación de 45 centímetros más allá del primero y último escalón para brindar al inválido una mayor seguridad.

XIII Los pasamanos deben contar con una protuberancia al final de la escalera para indicar a los invidentes y débiles visuales donde termina o inicia la misma.

XIV Las puertas interiores de acceso a los diferentes recintos de los edificios señalados en el punto 7o. independientemente del número de niveles con que cuenten, deben tener cuando menos 90 centímetros de claro libre para facilitar el acceso a personas en sillas de ruedas o inválidos con muletas.

XV.-Las puertas corredizas, las de doble abatimiento principalmente de cristal con vista a ambos lados, se recomiendan fabricadas con vidrio inastillable, plástico, acrílico o policarbonato.

XVI Los servicios sanitarios en los edificios con servicio al público, deben de contar al menos con 2 cubículos destinados a dar servicio a inválidos. Estarán ubicados preferentemente, lo más cerca posible al vestíbulo de entrada.

En los edificios de más de cuatro niveles, estos cubículos deberán existir en cada piso.



XVII Las cabinas sanitarias para inválidos deben ser cuando menos de 90 c terminando y es de preferirse un mueble empotrado a la pared o de base remetida para facilitar el acercamiento de una silla de ruedas.

XVIII En beneficio de los inválidos con lesiones musculoesqueléticas o de diámetro no mayor de media pulgada.

XIX Los lavamanos para inválidos en los sanitarios públicos, deben tener una altura máxima de 80 cms. para permitir el acceso fácil desde una silla de ruedas y tener aislados los tubos interiores de agua caliente con el fin de evitar quemaduras en personas que carecen de sensibilidad en las piernas.

XX En la sala de conferencias, auditorios, teatros o cines que se encuentren equipados con mobiliario móvil, debe reservarse el espacio para sillas de ruedas en una zona periférica, fuera del área de circulación, pero que cubra los requisitos del punto 20°. Asimismo, deberá tenerse acceso al estrado mediante rampas o ascensores especiales para minusválidos.

XXII Las bibliotecas de estantería abierta deben contar con una separación mínima de 120 centímetros entre los anaqueles para que facilite el uso a inválidos en sillas de ruedas o muletas.

XXIII Las bibliotecas, en la medida de las posibilidades, deberán contar con

XXIV Los espacios escolares deben construirse libres de barreras en aulas y áreas administrativas, considerándose para alumnos en sillas de ruedas, dimensiones especiales para el acceso y uso de laboratorios, bibliotecas, etc.

XXV. Los servicios sanitarios en los edificios escolares deben acatar las esp

XXVI La señalización para la identificación de espacios, en edificios escolares u otra dependencia, debe hacerse mediante números, leyendas o símbolos realizados, con colores contrastantes, para facilitar la identificación a invidentes o débiles visuales.

XXVII Los diferentes tipos de señales indicados en el artículo anterior debe mayor de 180 centímetros.

XXVIII En supermercados y tiendas de autoservicio, se contará con un mínimo de 2 unidades móviles individuales, que permita n el libre desplazamiento de las personas con necesidades especiales dentro de estos establecimientos.

ARTICULO 91.- En las edificaciones en que se requiera llevar registros de posibles movimientos verticales de acuerdo con este Reglamento, así como en aquellas en que el Director Técnico de Obra lo considera necesario o el Municipio lo ordene, se instalarán referencias o bancos de nivel superficiales, suficientemente alejados de la cimentación o estructura de que se trate, para no ser afectados por los movimientos de las mismas o de otras cargas cercanas, y se refieran a estos las nivelaciones que se hagan.

ARTICULO 100.- Las instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, contra incendio, de gas, vapor, combustible, líquidos, aire acondicionado, telefónicas, de comunicación y todas aquellas que se coloquen en las edificaciones, serán las que indiquen el proyecto y garantizarán la eficiencia de las mismas, así como la seguridad de la edificación, trabajadores y usuarios, para lo cual deberán cumplir con lo señalado en este Capítulo, y las disposiciones legales aplicables a cada caso.

ARTICULO 101.- En las instalaciones se emplearán únicamente tuberías, válvulas, conexiones materiales y productos que satisfagan las normas de calidad establecidas por la Dirección General de Normas de la Secretaría de Comercio y Fomento Industrial.

ARTICULO 105.- Las placas de materiales pétreos en fachadas, se fijarán mediante anclas u otros materiales adhesivos que proporcionen la sujeción necesaria, y se tomarán las medidas necesarias para permitir los movimientos estructurales previsibles, así como para evitar el paso de humedad a través del revestimiento.

ARTICULO 106.- Los aplanados de mortero se aplicarán sobre superficies rugosas o repelladas, previamente humedecidas. Los aplanados cuyo espesor sea mayor de tres centímetros deberán contar con dispositivos de anclaje, que garanticen la estabilidad del recubrimiento, y en caso de ser estructuras metálicas, que garanticen el trabajo en su conjunto tales como, las mallas metálicas o metal desplegado.

ARTICULO 107.- Los vidrios y cristales deberán colocarse tomando en cuenta los posibles movimientos de la edificación y contracciones ocasionadas por cambios de temperatura. Los asientos y selladores empleados en la colocación de piezas mayores de uno y medio metros cuadrados, deberán absorber tales deformaciones y conservar su elasticidad.

ARTICULO 108.- Las ventanas tragaluces, cancelas, fachadas integrales y otros elementos de fachadas, deberán resistir las cargas ocasionadas por ráfagas de viento según lo que establecen las normas técnicas para estos elementos. El Municipio podrá exigir pruebas de resistencia

ESTACIONAMIENTOS

ARTICULO 138.- Todo estacionamiento público deberá estar drenado adecuadamente.

ARTICULO 140.- Los estacionamientos de sótano deberán estar adecuadamente ventilados e iluminados y con señalamiento adecuado.

ARTICULO 142.- En los estacionamientos deberán existir protecciones adecuadas en rampas, colindancias, fachadas y elementos estructurales, con dispositivos capaces de resistir los posibles impactos de los automóviles.

ARTICULO 143.- Las circulaciones para vehículos en estacionamientos, deberán estar separadas de las de peatones.

ARTICULO 144.- Las circulaciones verticales para los usuarios y para el personal de los estacionamientos públicos estarán separados entre sí y de las destinadas a los vehículos, deberán ubicarse, en lugares independientes de la zona de recepción y entrega de vehículos.

ARTICULO 150.- En las edificaciones que marca este Reglamento en su tipo III, IV y V el Municipio exigirá la realización de estudios de factibilidad de tratamiento y reuso de aguas residuales, sujetándose a lo dispuesto por la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente, para definir la obligatoriedad de tener separadas sus instalaciones en aguas pluviales, jabonosas y negras, de las cuales se canalizarán por sus respectivos albañales para su uso, aprovechamiento o desalojo; la descarga domiciliaria deberá contar siempre con una conexión sifón, asimismo todos los resumideros que se ubiquen dentro de algún espacio arquitectónico deberán contar con la conexión trampa para que se mantenga el cierre hidráulico y evitar tanto la penetración de olores como de algún gas peligroso hacia dichos espacios arquitectónicos.

ARTICULO 151.- Los albañales deberán tener registros colocados a distancia no mayores de diez metros entre cada uno y en cada cambio de dirección del albañal. Los registros deberán tener tapas con cierre hermético a prueba de roedores.

ARTICULO 152.- En las zonas donde no existe red de alcantarillado público, el Ayuntamiento autorizará el uso de fosas sépticas de procesos bioenzimáticos de transformación rápida, siempre y cuando se demuestre la absorción del terreno a las fosas sépticas descargarán únicamente las aguas negras que provengan de excusados y mingitorios.

ARTICULO 153.- Las tuberías de desagüe que se ubiquen dentro del área de construcción deberán ser de materiales que soporten los movimientos normales de las construcciones. La descarga de agua de fregaderos que conduzcan a pozos de absorción o terrenos de oxidación deberán contar con trampas de grasa registrables. Los talleres de reparación de vehículos y las gasolineras deberán contar en todos los casos con trampas de grasa en las tuberías de agua residual antes de conectarlas a conectores públicos.

ARTICULO 154.- Se deberán colocar desarenadores en el alcantarillado pluvial de establecimientos públicos descubiertos y circulaciones empedradas de vehículos.

ARTICULO 155.- En las construcciones en ejecución, cuando haya necesidad de bombear el agua freática durante el proceso de cimentación, o con motivo de cualquier desagüe que se requiera, se descargará el agua en un decantador para evitar que sólidos en suspensiones azolven la red de alcantarillado. Queda prohibido desalojar agua al arroyo de la calle o la coladera pluvial, debiéndose instalar desde el inicio de la construcción el albañal autorizado que se conecta al drenaje.

ARTICULO 156.- En las edificaciones ubicadas en las calles con red de alcantarillado público, el propietario deberá solicitar a Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, la conexión del albañal con dicha red.

ARTICULO 158.- Los proyectos para edificaciones del tipo III, IV y V deberán contener como mínimo, en su parte de instalaciones eléctricas lo siguiente.

I.- Diagrama unifilar.

II.- Cuadro de distribución de cargas por circuito.

III.- Planos de planta y elevación, en su caso.

IV.- Croquis de localización del predio en relación a las calles más cercanas.

V.- Lista de materiales y equipo por utilizar y

VI.- Memoria técnica descriptiva.

ARTICULO 160.- Las edificaciones de uso público deberán tener sistemas de iluminación de emergencia con encendido automático en áreas vitales o de salida y comunicación así como en letreros indicadores de las salidas de emergencia.

CARGAS MUERTAS

ARTICULO 174.- Se considerará como cargas muertas los pesos de todos los elementos constructivos, de los acabados y de todos los elementos que ocupan una posición permanente y tienen un peso que no cambia substancialmente con el tiempo.

Para la evaluación de las cargas muertas se emplearán las dimensiones especificadas de los elementos constructivos y los pesos unitarios de los materiales.

CARGAS VIVAS

ARTICULO 175.- Se considerarán cargas vivas las fuerzas que se producen por el uso y ocupación de las edificaciones y que no tienen carácter permanente. A menos que se justifiquen racionalmente otros valores, estas cargas se tomarán iguales a las especificadas en el Artículo 176 Fracción V. Las cargas especificadas no incluyen el peso de muros divisores de mampostería o de otros materiales, ni el de muebles, equipos u objetos de peso fuera de lo común, como cajas fuertes de gran tamaño, archivos importantes, libreros pesados o cortinajes en salas de espectáculos. Cuando se prevén tales cargas deberán cuantificarse y tomarse en cuenta en el diseño en forma independiente de la carga viva especificada. Los valores adoptados deberán justificarse en la memoria de cálculo e indicarse en los planos estructurales.

ARTICULO 176.- Para la aplicación de las cargas vivas unitarias se deberán tomar en consideración las siguientes disposiciones.

I.- La carga viva máxima w_m se deberá emplear para diseño estructural por fuerzas gravitacionales para calcular asentamiento inmediato en suelos, así como en el diseño estructural de los cimientos ante cargas gravitacionales.

II.- La carga instantánea w_a se deberá usar para diseño por vibración y por viento y cuando se revisen distribuciones de carga más desfavorables que la uniformemente repartida sobre toda el área.

III.- La carga media w se deberá emplear en el cálculo de asentamientos diferidos y para el cálculo de flechas diferidas.

IV.- Cuando el efecto de la carga viva sea favorable para la estabilidad de la estructura, como en el caso de problemas de flotación, volteo y de succión por viento, su intensidad se considerará nula sobre el área, a menos que pueda justificarse otro valor.

V.- Las cargas uniformes de la tabla siguiente se considerarán distribuidas sobre el área tributaria de cada elemento.

TABAS DE CARGAS VIVAS UNITARIAS MINIMAS EN KG/m2				
DESTINO DE PISO O CUBIERTA	W	Wa	Wm	OBSERVACIONES
A) Habitación (casa habitación departamentos, viviendas, -- dormitorios, cuartos de hotel, internados de escuelas, cuarteles cárceles, correccionales, hospitales y similares)	70	90	170	-1
B) Oficinas, despachos y laboratorios.	100	180	250	-2
C) Comunicación para peatones (pasillos, escaleras, rampas, - vestíbulos y pasajes de acceso libre al público)	40	150	350	(3) y (4)
D)Estadios y lugares de reunión sin asientos individuales	40	350	450	-5
E)Otros lugares de reunión (templos, cines, teatros, gimnasios salones de baile, restaurantes, aulas, salas de juegos y similares)	40	250	350	-5
F)Comercios, fábricas y bodegas	0.8wm	0.9wm	wm	-6
G)Cubiertas y azoteas con pendiente no mayor de 5%	15	70	100	(4) (7)
H)Cubiertas y azoteas con pendientes mayor de 5%	5	20	40	(4) (7) (8)
I)Volados en vía pública marquesinas, balcones y similares	15	70	300	
J)Garages y estacionamientos (para automóviles exclusivamente)	40	100	250	-9
K)Puentes peatonales	SEGUN ESPECIFICACIONES DE DISEÑO			
L)Puentes vehiculares	SEGUN ESPECIFICACIONES DE DISEÑO			



OBSERVACIONES A LA TABLA DE CARGAS VIVAS UNITARIA

1.- Para elementos con área tributaria menor de 36 M²., Wm podrá reducirse, tomándola igual a $100+420A(-1/2)$ (A es el área tributaria en M²) cuando sea más desfavorable se considerará en lugar de Wm, una carga de 500 Kg. aplicada sobre un área de 50X50 cm, en la posición más crítica. Para sistemas de piso ligeros con cubierta rigidizante se considerará en lugar de wm cuando sea más desfavorable una carga concentrada de 250 kg. para el diseño de los elementos de soporte y de 100 kg. para el diseño de la cubierta, en ambos casos ubicadas en la posición más desfavorable.

Se considerarán sistemas de piso ligeros aquellos formados por tres o mas miembros aproximadamente paralelos y separados entre sí no más de 80 cm. y unidos con una cubierta de madera contrachapada, de duelas de madera bien clavadas u otro material que proporcione una rigidez equivalente.

2.- Para elementos con área tributaria mayor de 36 M²., wm podrá reducirse, tomándola igual a $180+420A(1/2)$ (A es el área tributaria, en M².) cuando sea más desfavorable se considerará en lugar de wm, una carga de 1,000 Kg. aplicada sobre un área de 50 X 50 cm. en la posición más crítica.

Para sistemas de piso ligeros con cubierta rigidizante definidos como en la nota (1) se considerará en lugar de wm cuando sea más desfavorable, una carga concentrada de 500 Kg. para el diseño de los elementos de soporte y de 150 Kg. para el diseño de la cubierta, ubicadas en la posición más desfavorable.

3.- En áreas de comunicación de casas habitación y edificios de departamentos se considerará la misma carga viva que en el caso A) de la tabla.

4.- Para el diseño de los pretilos y barandales en escaleras, rampas, pasillos y balcones, se deberán fijar, una carga por metro lineal no menor de 100 Kg./m¹ actuando al nivel de pasamanos y en la dirección más desfavorable.

5.- En estos casos deberá prestarse particular atención a la revisión de los estados límite de servicio relativos a vibraciones.

6.- Atendiendo al destino del piso, se determinará con los criterios del Artículo 187, la carga unitaria, Wm que no será inferior a 350 kg./M². y deberá especificarse en los planos estructurales y en placas colocadas en lugares fácilmente visibles de la edificación.

7.- Las cargas vivas especificadas para cubiertas y azoteas no incluyen las cargas producidas por tinacos y anuncios ni las que se deben a equipos u objetos pesados que puedan apoyarse en o colgarse del techo. Estas cargas deben preverse por separado y especificarse en los planos estructurales.

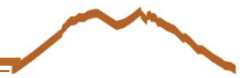
Adicionalmente los elementos de las cubiertas y azoteas deberán revisarse con una carga concentrada de 100Kg. en la posición más crítica.

8.- Además en el fondo de los valles de techos inclinados se considerará una carga, debida al granizo de 30 Kg. por cada metro de proyección horizontal del techo que desagüe hacia el valle Esta carga se considerará como una acción accidental para fines de revisión de la seguridad y se le aplicarán los factores de carga correspondientes. 9.- Más una concentración de 1,500 Kg. en el lugar más desfavorable del miembro estructural de que se trate.

10.- Puentes Peatonales. Las del caso.

11.- Puentes Vehiculares. Las del caso.

ARTICULO 177.- Durante el proceso de edificación deberán considerarse las cargas vivas transitorias que puedan producirse; estas incluirán el peso de los materiales que se almacenen temporalmente, el de los vehículos y equipos, el de colado de plantas superiores que se apoyen en la planta que se analiza y del personal necesario, no siendo este último peso menor de 150 Kg./M². Se considerará además una concentración de 1,500 Kg. en el lugar más desfavorable,



ARTICULO 178.- El propietario será responsable de los perjuicios que ocasione el cambio de uso de una edificación, cuando produzca cargas muertas o vivas mayores o con una distribución más desfavorable que las del diseño aprobado.

ARTICULO 182.- En edificios en que la relación entre la altura y la dimensión mínima en planta es menor que cinco, y en los que tengan un período natural de vibración menor de dos segundos y que cuenten con cubiertas y paredes rígidas ante cargas normales a su plano, el efecto del viento podrá tomarse en cuenta por medio de presiones estáticas equivalentes deducidas de la velocidad de diseño especificadas en el Artículo siguiente.

Se requerirán procedimientos especiales de diseño que tomen en cuenta las características dinámicas de la acción del viento en edificación que no cumplan con los requisitos del párrafo anterior, y en particular en cubiertas colgantes, en anuncios, chimeneas y torres, en edificios de forma irregular y en todos aquellos cuyas paredes y cubiertas exteriores tengan poca rigidez ante cargas normales a su plano o cuya forma propicie la generación periódica de vórtices.

ARTICULO 183.- En las áreas urbanas del Municipio de Monterrey se tomará como base una velocidad de viento de 100 Km/Hr. para el diseño de las edificaciones .

Las presiones que se producen para esta velocidad se modificarán tomando en cuenta la importancia de la edificación, las características del flujo del viento en el sitio donde se ubica la estructura y la altura sobre el nivel del terreno a la que se encuentra ubicada el área expuesta al viento.

ARTICULO 185.- Toda edificación se soportará por medio de una cimentación apropiada.

Las edificaciones no podrán en ningún caso desplantarse sobre tierra vegetal, suelos o rellenos sueltos o deshechos. Sólo será aceptable cimentar sobre terreno natural competente o rellenos artificiales que no incluyan materiales degradables y hayan sido adecuadamente compactados.

El suelo de cimentación deberá protegerse contra deterioro por intemperismo, arrastre por flujo de aguas superficiales o subterráneas y secado local por la operación de calderas o equipos similares.

ARTICULO 188.- En el diseño de toda cimentación, se considerarán los siguientes estados límite además de los correspondientes a los miembros de la estructura.

I.- De Falla.

A) Flotación

B) Desplazamiento plástico local o en general del suelo bajo la cimentación y

C) Falla estructural de pilotes, pilas u otros elementos de la cimentación.

II.- DE SERVICIO

A) Movimiento vertical medio, asentamiento o emersión con respecto al nivel del terreno circundante.

B) Inclinación media y

C) Deformación diferencial

En cada uno de estos movimientos, se considerarán el componente inmediato bajo carga estática, el accidental, y el diferido, por consolidación, y la combinación de los tres. El valor esperado de cada uno de tales movimientos deberá ajustarse, para no causar daños intolerables a la propia cimentación, a la super estructura, y sus instalaciones, a los elementos no estructurales y acabados a las edificaciones vecinas ni a los servicios públicos.

ARTICULO 189.- En el diseño de las cimentaciones se considerarán el peso propio de los elementos estructurales de la cimentación, las descargas por excavación, los efectos de hundimiento regional sobre la cimentación, incluyendo la fricción negativa, los pesos y empujes laterales de los rellenos y lastres que graviten sobre los elementos de la subestructura y toda otra acción que se genere sobre la propia cimentación o en su vecindad.



En el análisis de los estados límite de falla o servicio, se tomará en cuenta la subpresión del agua, que debe cuantificarse conservadoramente atendiendo a la evolución de la misma durante la vida útil de la estructura. La acción de dicha subpresión se tomará con un factor de carga unitario.

ARTICULO 190.- La seguridad de las cimentaciones contra los estados límite de falla se evaluará en términos de la capacidad de carga neta, es decir, del máximo incremento de esfuerzo que pueda soportar el suelo al nivel de desplante.

La capacidad de carga de los suelos de cimentación se calculará por métodos analíticos o empíricos suficientemente apoyados en evidencias experimentales o se determinará con pruebas de carga. La capacidad de carga de la base de cualquier cimentación se calculará a partir de las resistencias medidas de cada uno de los estratos afectados por el mecanismo de falla más crítico. En el cálculo se tomará en cuenta la interacción entre las diferentes partes de la cimentación y entre ésta y las cimentaciones vecinas. Cuando el subsuelo del sitio o en su vecindad existan rellenos sueltos, galerías, grietas u otras oquedades, éstas deberán tratarse apropiadamente o bien considerarse en el análisis de estabilidad de la cimentación.

REQUERIMIENTOS MÍNIMOS FONATUR

DESIGNACION	CATEGORIA	DEL	HOTEL	(ESTRELLAS)	
	UNA	DOS	TRES	CUATRO	CINCO
I SUPERFICIE DE HABITACION					
CUARTO CON DOBLE CLOSET m ²	13	16	18	21	32
BAÑO SIN DUCTO m ²	2.5	3	3.5	4	5
TOTAL	15.5	19	21.5	25	28
II MOBILIARIO Y SERVICIO EN HABITACIONES					
TELEFONO POR HOTEL					
TELEFONO EN HABITACION POR OPERADORA					
TELEFONO POR PISO					
SERVICIO PARA MINUSVALIDOS					
CALEFACCION O AIRE LAVADO					
AIRE ACONDICIONADO CENTRAL CON CONTROL INDIVIDUAL DE MANDO					
ABANICO EN EL TECHO					
MOBILIARIO DE HABITACIONES					
MESA SERVICIO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS					
ESCRITORIO, COMODA, TOCADOR INTEGRADO					
SILLA O TABURETE					
SILLON					
BURO					
TELEFONO EN HABITACION					
CON LINEA EXTERIOR CON CLAVE					
CON INDICADOR DE RECADOS					
DESIGNACION					
	CATEGORIA	DEL	HOTEL	(ESTRELLAS)	
	UNA	DOS	TRES	CUATRO	CINCO
EQUIPO AUDIOVISUAL					
T.V. BLANCO Y NEGRO					
T.V. COLOR					
MUSICA AMBIENTAL ORADIO					
INTERRUPTORES					
ENTRADA DE HABITACION					
DE ESCALERA ACCESO Y CABECERA					
DE EQUIPO AUDIOVISUAL EN CABECERA					
ILUMINACION					
EN CABECERAS O BURO					
EN MESA					
EN TOCADOR O CREDENZA					
EN BANO					
LUZ DE CORTESIA O DE ENTRADA					
EN PLAFON Y/O ARBOTANTES					
CORTINAS					
CORTINA SENCILLA					
CONRTINA DECORATIVA O DOBLE					
FRESCURA O GASA					
ARMARIO					
METROS DE FERNTE		0.8	1	1	1.2
PUERTAS					
PORTAMALETAS					

Tabla elaboración propia

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

DESIGNACION	HOTEL (ESTRELLAS)				
	UNA	DOS	TRES	CUATRO	CINCO
SERVICIO EN CUARTOS					
CAMARERA DE NOCHE					
CORTESIA NOCTURNA					
SERVICIO DE VALET					
SERVICIO DE NIÑERA					
SERVICIO DE HABITACIONES					
DIRECTORIO DE SERVICIOS					
MARILLA Y PESADOR DE SEGURIDAD					
INSTRUCTIVO DE SEGURIDAD PARA HUESPEDES					
III INSTALACIONES SANITARIAS EN LA HABITACION					
TINA					
BARRA DE SEGURIDAD					
TAPETE ANTIDESLIZANTE O INTEGRADO					
CORTINA					
LAVABO SENCILLO					
LAVABO CON TOCADOR					
ESPEJO DE CUERPO ENTERO					
ESPEJO A TODO LO ANCHO DEL LAVABO					
PORTA PAPEL SENCILLO					
PORTA PAPEL					
PORTAPANEJOS O PAÑUELOS DESECHABLES					
CONTACTO					
AGUA PURIFICADA					
INDICADOR DE VOLTAJE					
ESPEJO BOTIQUIN					
DOTACION DE TOALLAS					
GRANDES (2)					
MEDIANAS (2)					
FACIAL (1)					
FACIALES (2)					
TAPETE DE FELPA (1)					
IV NUMEROS Y CARACTERISTICAS DE LOS ASCENSORES					
ELEVADORES PARA HUESPEDES					
UNO POR CADA 4 PISOS					
UNO POR CADA 110 CUARTOS					
UNO POR CADA 120 CUARTOS (8 PASAJEROS)					
CAPACIDAD 14 PERSONAS					
TELEFONO O INTERFON					
ELEVADORES DE SERVICIO					
V CARACTERISTICAS RECEPCION Y ADMINISTRACION					
VESTIBULO					
RECEPCION					
CAJA MOSTRADOR DE RECEPCION (MAS DE 200 CUARTOS)					
PORTICO (MOTOR LOBBY)					
CAMBIO DE MONEDA					
CAJA DE SEGURIDAD					
CAJAS INDIVIDUALES					
SERVICIO DE CORREOS					
SISTEMA DE RESERVACIONES					
SERVICIO DE REGISTRO (MAS DE 200 CUARTOS)					
TELEFONOS PUBLICOS					
VI ESTABLECIMIENTOS ALIMENTOS Y ESPECTACULOS					
RESTAURANTE-CAFETERIA					
LOBBY-BAR O BAR					
CENTRO NOCTURNO					
SALON DE CONVENCIONES					
SANITARIOS EN AREAS PUBLICAS					
VII SERVICIOS E INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS RECREATIVAS					
BATERIA PARA ILUMINAR ACCESOS					
BATERIA ILUMINAR AREAS PUBLICAS					
SERVICIO ARRENDAMIENTO AUTOS					
SERVICIO DE PORTERO					
SERVICIO MEDICO					
SERVICIO DE LAVANDERIA Y TINTORERIA					
SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO					
ROPERIA POR PISO					
SANITARIOS DE SERVICIO EN PISO					
COMEDOR DE EMPLEADOS					
SANITARIOS DE EMPLEADOS					
ESCALERA DE SERVICIO					
ALBERCA					
EQUIPO PURIFICADOR DE AGUA					
PLANTA TRATAMIENTO DE AGUAS					
PUERTA DE SERVICIO (ANDEN Y ESTIBA)					
ENFERMERIA					
VESTIDORES DE EMPLEADOS					
PLANTA DE ENERGIA PARA:					
ELEVADORES					
PASILLOS					
PLAN DE ENERGIA PARA:					
ACCESOS					
AREAS PUBLICAS					
VESTIDORES DE EMPLEADOS					
BAÑOS DE EMPLEADOS					
COMEDOR DE EMPLEADOS					
ALBERCA					
VIII AREAS COMERCIALES					
REGALOS Y TABAQUERIA					
SALA DE BELLEZA					
BOUTIQUE					
AGENCIA DE VIAJES					
IX CONDICIONES DE HIGIENES Y SEGURIDAD					
PERSONAL SEGURIDAD					
ANUNCIOS DE SEGURIDAD					
ALARMA GENERAL					
ALARMA SECTORIZADA					
GABINETES CON MANGUERA (HIDRANTES)					
RESERVA EN CISTERNA CONTRA INCENDIOS					
EXTINGUIDORES					
MANUAL DE EMERGENCIA PARA PERSONAL (IMPRESO)					
BRIGADA CAPACITADA Y EQUIPO CONTRA INCENDIO					
UNIFORMES PARA PERSONAL					
X SERVICIOS MANTENIMIENTO Y CONSERVACION					
TALLER DE MANTENIMIENTO GENERAL					
TALLER MANTTO, ESPECIALIZADO					
PROGRAMA DE MANTENIMIENTO (TARJETONES, BITACORA, TABLEROS)					

Tabla elaboración propia



REQUERIMIENTOS PARA GRAN TURISMO

SERVICIO	GRAN TURISMO	5*	4*	3*	2*	1*
RECEPCION						
VESTIBULO						
ESTACIONAMIENTO						
HABITACION PRIV. AMPLIA						
HABITACION PRIV. MEDIANA						
HABITACION PRIV. PEQUEÑA						
CLOSET EN HABITACION						
BAÑO EN HABITACION						
MOBILIARIO SENCILLO						
MOBILIARIO COMERCIAL						
MOBILIARIO EXCLUSIVO						
AIRE ACONDICIONADO						
TELEVISOR						
ANTENA PARABOLICA, CABLE						
TELEFONO EN HABITACION						
TELEFONO GENERAL						
SERVICIO DISCAPACITADOS						
LAVANDERIA Y TINTORERIA						
SERVICIO A CUARTOS						
NIÑERA						
SERVICIO MEDICO						
CAJAS IND. DE SEGURIDAD						
CAJA DE SEGURIDAD GENERAL						
CAMBIO DE MONEDA						
SISTEMA DE RESERVACIONES						
SERVICIO DE CORREO						
RESTAURANTE DE ESPECIALIDADES						
RESTAURANT CAFETERIA						
BAR						
CENTRO NOCTURNO O SIMILAR						
SALON DE BANQUETES Y CONVENCIONES						
ALBERCA						
GIMNASIO						
CANCHA DE TENIS						
AREA DE JUEGOS DE MESA O INFANTILES						
LOCALES COMERCIALES						
AGENCIA DE VIAJES						

Tabla elaboración propia

ANÁLOGOS



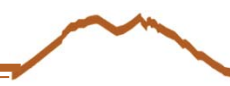


6) ANÁLOGOS

6.1) ANÁLOGOS DE HOTELES EJECUTIVOS

HOTEL	UBICACION	SUPERFICIE m ²	# DE HABITACIONES	CENTRO DE NEGOCIOS	SALA DE JUNTAS	SALONES PARA EVENTOS	BAR	RESTAURANT CAFETERIA	ALBERCA	CENTRO NOCTURNO	GYM SPA
City Express	Nuevo Laredo	10 000	107	X	X						X
City Express	GUADALAJARA	193568	145	X	X	X					X
Fiesta Inn	Chihuahua Chihuahua	10 413	152								
CAMINO REAL	CD. DE MEXICO	30 000				X		X	X		
PRÉSIDENTE CHAPULTEPEC	CD. DE MEXICO	5 600	753	X		X	X	X	X	X	X
HOTEL MARCO POLO	CD. DE MEXICO	280					X	X			
MARRIOTT MARQUIS ATLANTA	E.U.		1675		X	X	X	X	X	X	
COSTA RICA MARRIOTT	COSTA RICA	250			X	X			X		
W LOS ANGELES-WESTWOOD	E.U.	258		X	X	X	X	X			X
THE HOTEL MIAMI	E.U.	52		X		X	X	X	X		X
HUDSON HOTEL	N.Y. E.U.		1000			X		X			X
SIDE HOTEL HAMBURG	HAMBURGO, ALEMANIA		178		X	X	X	X	X		
HOTEL AITANA	MADRID, ESPAÑA		112		X			X			X
HOTEL BEL-AMI	PARIS, FRANCIA		116		X		X				
MYHOTEL BLOOMSBURY	LONDRES		68		X		X	X			
SANDERSON HOTEL	LONDRES		150		X		X	X			X
TORRES DE CRISTAL	CD. DEL CABO, SUDAFRICA		180	X	X		X	X	X		X
WT HOTEL BY HOST				X	X		X	X	X		X
HOTEL CALDOR	AUSTRIA			X	X		X				X
HOTEL V – WANCHAI	HONG KONG	1626			X		X		X		X
HOTEL CRYSTAL CLEAR	OSLO, NORUEGA	75000		X	X		X	X			X
THE HILTON IN BANDUNG	INDONESIA			X	X	X	X		X		
THE VIVANTA BY WARNER WONG DESIGN	SINGAPUR		200	X	X		X	X			X
AQUA TOWER	CHICAGO, E.U.			X	X	X	X		X		
MINE HOTEL BOUTIQUE	ARGENTINA	930			X		X				X

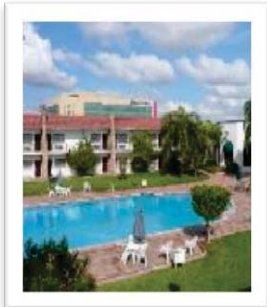
Tabla elaboración propia



**HOTEL CITY EXPRESS NUEVO LAREDO,
TAMAULIPAS**



Hotel city express Nuevo Laredo, Tamaulipas

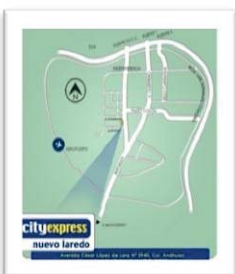


Alberca

Ubicación:

Se localiza sobre la avenida principal de la ciudad, a 10 min. de la garita internacional, con acceso rápido a los parques industriales y centros comerciales.

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| Servicios del hotel | acceso a larga distancia | • Transportación en un radio de 10 km. a la redonda. (Sujeto a disponibilidad, aplican restricciones) |
| • 107 habitaciones | • Centro de negocios | |
| • TV a color con cable | • Salas de Juntas | |
| • Aire Acondicionado | • Gimnasio | |
| • Despertador Automático | • Estacionamiento continental en cortesía | |
| | • Desayuno | |



Mapa de ubicación



Habitación sencilla

Distancia del hotel a los principales puntos de interés de la ciudad	
Distancia del Hotel a:	Tiempo:
Aeropuerto Internacional Quetzalcoatl	15 minutos
Puente Internacional No. I	10 minutos
Puente Internacional No. II	15 minutos
Puente Internacional del Comercio III	20 minutos
Puente Internacional Colombia, N.L.	1.15 Horas
Centro Cultural Tamaulipas	15 minutos
Principales Parques Industriales	15 minutos
Parque Industrial Oradel	30 minutos
Club de Golf Campestre	10 minutos
Plaza Comercial Soriana y HEB	5 minutos
Nuevo! Centro Comercial Plaza Reforma	5 minutos
Cinepolis	5 minutos



Habitación doble



Suite

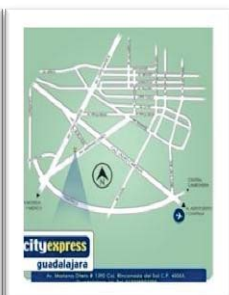
SALONES	CAPACIDADES/MONTAJE					
	AUDITORIO	ESCUELA	HERRADURAS	COCTEL	BANQUET	DIVISIBLE
Sala de Juntas (Estandar)	35	25	20	35	N/A	N/A
Salón de Juntas (Mediano)	120	75	40	90	50	N/A

Tablas de equipamiento y servicios
Elaboración propia

HOTEL CITY EXPRESS GUADALAJARA, JALISCO



Hotel City Express Guadalajara, Jalisco



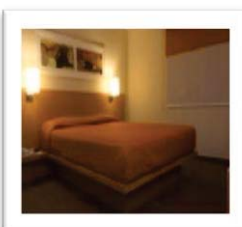
Mapa de ubicación

Ubicación:

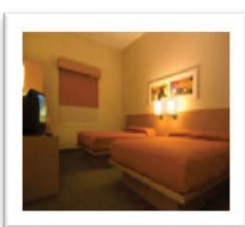
Se localiza a 3 min de Expo Guadalajara y a 1 minuto de Plaza del Sol.

Servicios del hotel

- 145 Habitaciones
- TV a color con cable
- Aire Acondicionado
- Despertador Automático
- Teléfono con acceso a larga distancia
- Centro de negocios
- Sala de Juntas
- Salones para eventos
- Servicios médicos las 24 horas
- Cajas de seguridad
- Gimnasio
- Estacionamiento
- Desayuno continental en cortesía
- Internet Gratis
- Transportación en un radio de 10 km. a la redonda. (Sujeto a disponibilidad, aplican restricciones)



Habitación sencilla

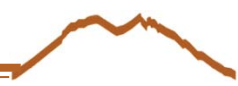


Habitación doble

	CAPACIDADES/MONTAJE				
SALONES	AUDITORIO	ESCUELA	HERRADURA	BANQUETE	Mts
City I	15	8	10	20	26
City II	45	16	23	40	47
City III	45	16	23	40	47
City II y III	80	32	46	80	95
City IV	56	24	28	50	61
City V	109	40	40	90	94
City VI	79	40	40	80	75
City VII	79	40	40	80	80
Gran City IV	165	64	40	140	189
Gran City VI	166	80	54	160	156

Tablas de equipamiento y servicios
Elaboración propia

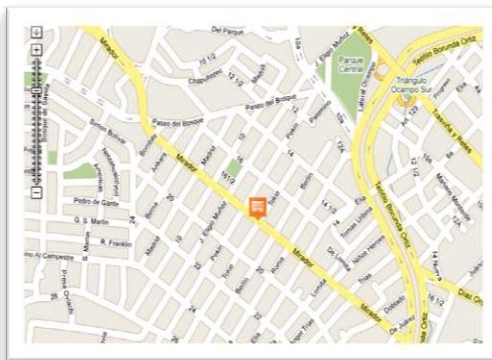
Distancia del hotel a los principales puntos de interés de la ciudad	
Distancia del Hotel a:	Tiempo:
Centro de Guadalajara	15 minutos
Parque Industrial El salto	25 minutos
Parque Industrial camino al Iteso	10 minutos
Aeropuerto Internacional de Guadalajara	De 30 a 40 minutos
Central de Autobuses	5 minutos
Nombre:	Distancia:
Parque Industrial el Salto	25 minutos
Parque Industrial Camino al Iteso	10 minutos
Parque Industrial Belenes	15 minutos
Parque Industrial Santa Fe	25 minutos
Technology Park	20 minutos
Zona Industrial	15 minutos
Alamo Industrial	18 minutos



Hotel Fiesta Inn Chihuahua



hotel Fiesta Inn Chihuahua



Mapa de ubicación

Categoría:
Hotel De Negocios

Descripción del establecimiento:
 Habitaciones Dobles: 57
 Habitaciones Individuales: 87
 Habitaciones Para
 Minusválidos: 1
 Junior Suites: 7
 Número De Pisos (edificio
 Principal): 7
 Número Total De Habitaciones:
 152

El hotel para personas que viajan por placer ó negocios, dispone de 152 habitaciones distribuidas en 7 pisos. Cuenta con 4 salones para eventos (pueden unirse y formar 2 con mayor capacidad), Internet en áreas comunes, aparcamiento, centro de negocios (fotocopiadora, Internet, fax, PC y impresora), bar, lobby bar y facilidades para personas con diferentes capacidades.

Servicios en el Hotel Fiesta Inn Chihuahua	
ESTABLECIMIENTO	HABITACIÓN
Aparcamiento Bar-es Gimnasio Piscina al aire libre Restaurante -s	Acceso a internet Aire acondicionado individual Baño Cafetera / Tetera Secador TV TV vía satélite / TV por cable

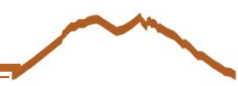
Tabla de equipamiento y servicios
Elaboración propia

Ubicación:
 Ubicado a 5 min del Centro Histórico, a 15 min de los Parques Industriales y a 20 min del Aeropuerto.

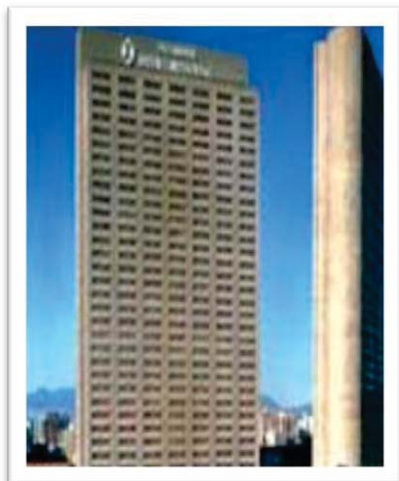
Habitación:
 Dispone de 152 amplias habitaciones, equipadas con dos camas matrimoniales, aire acondicionado, baño, tina, secadora de pelo, radio AM-FM, TV por cable/vía satélite, plancha, tabla de planchar, cafetera/tetera y acceso a Internet.

Deportes:
 Actividades para los peques en el club fiesta kids, piscina y asoleadero techados, y un gimnasio equipado con aparatos cardiovasculares y de peso.

Otras:
 El hotel cuenta el restaurante Café La Fiesta que sirve platillos mexicanos.



HOTEL PRESIDENTE INTERCONTINENTAL MEXICO



Hotel Presidente Intercontinental México

Distancias:

Campo De Golf: 4000
 Playa: 400000
 Transporte Público: 100

Número De Pisos (edificio Principal): 30

Número Total De Habitaciones: 661
 Suites: 33

Descripción del establecimiento:

Año De Construcción: 1977
 Año De última Reforma: 2000
 Habitaciones Dobles: 315
 Habitaciones Individuales: 346

Dirección:
 Presidente Intercontinental México
 Campos Eliseos 218
 11560 México D.F.

Este hotel, restaurado en el año 2000, cuenta con un total de 630 habitaciones repartidas en 42 plantas, 30 de las cuales son suites. A disposición de los huéspedes hay seis restaurantes climatizados con cocina francesa, italiana y mexicana. También podrá usar la terminal de Internet para navegar por la red y conectarse al mundo virtual y no se tendrá que preocupar por su vehículo ya que hay un aparcamiento y un garaje. Los servicios de habitaciones y de lavandería completan este amplio abanico de prestaciones.

Situación:

Este hotel de lujo está situado en el barrio de Polanco. Podrá llegar fácilmente a pie hasta el famoso Parque Chapultepec, así como a una gran variedad de tiendas, comercios, museos y demás lugares de ocio y de entretenimiento. El aeropuerto está a unos 21 kilómetros de distancia.

Habitación:

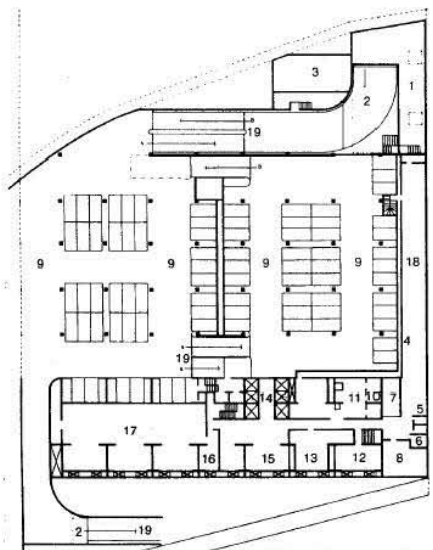
Las acogedoras habitaciones, decoradas con mucho estilo, disponen de baño con ducha y secador de pelo, teléfono de línea directa, TV vía satélite o por cable, radio, minibar-nevera, aire acondicionado, calefacción central y conexión a Internet.

Deportes:

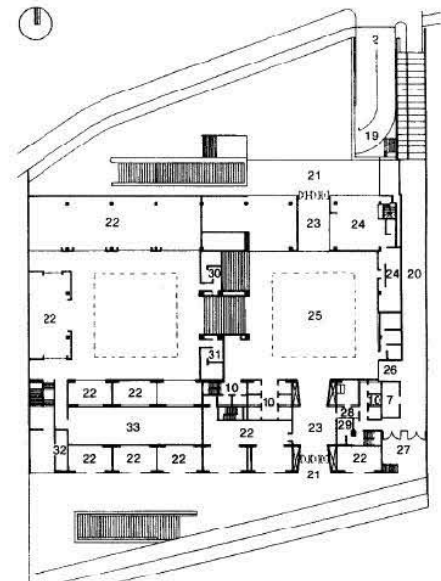
A disposición de los huéspedes está tanto el gimnasio como la piscina cubierta.

ESTABLECIMIENTO	HABITACIÓN
Acceso a Internet Aire acondicionado en zonas comunes Aparcamiento Bar-es Garaje Restaurante -s Servicio de habitaciones Servicio de lavandería Zona no fumador en restaurante	Acceso a internet Aire acondicionado central Baño Calefacción central Minibar Nevera Secador Teléfono de línea directa

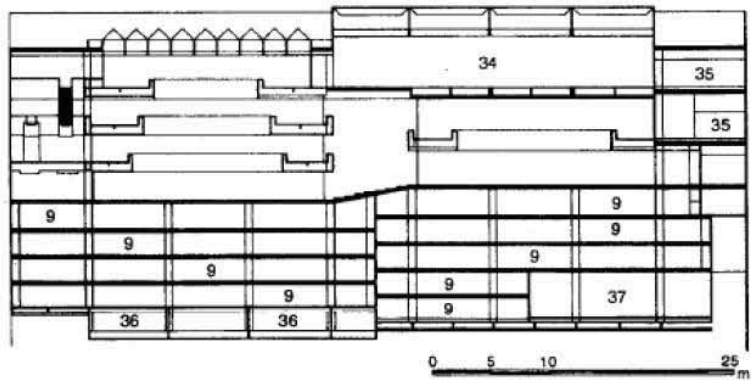
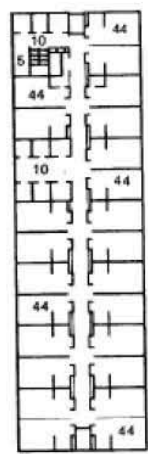
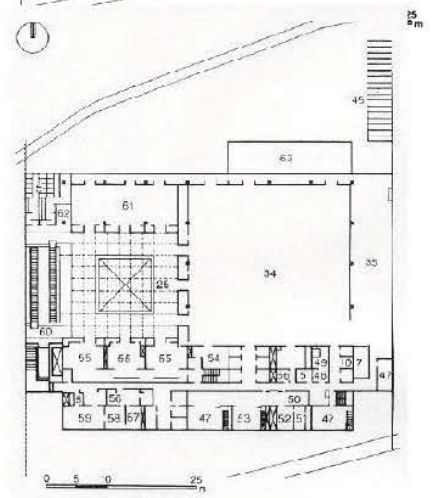
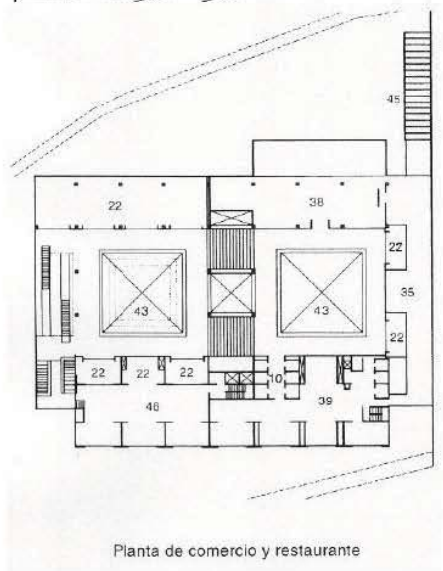
Tabla de equipamiento y servicios
 Elaboración propia



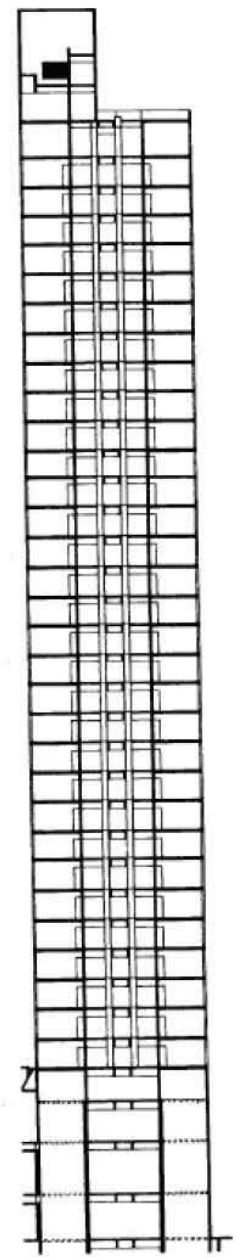
Planta de comercio y restaurante



Planta salón de fiestas y oficinas



Corte del cuerpo bajo





HOTEL CAMINO REAL MÉXICO



Dirección:		
Camino Real México Mariano Escobedo- Col. Nueva Anzures 700 11590 México D.F.		
Categoría:	Habitaciones Dobles: 266	Número De Pisos (edificio Principal): 5
Hotel De Ciudad	Habitaciones Individuales: 446	Situado En Una Carretera Principal
Hotel De Negocios	Habitaciones Para Minusválidos: 1	Suites: 22
Descripción del establecimiento:	Jardín	Terraza
Año De Construcción: 1968	Junior Suites: 14	

Hotel Camino Real México

Este hotel consta de un edificio de 5 plantas con un total de 664 habitaciones y 22 suites. El complejo posee un jardín de unos 33.000 m². También cuenta con un bar, un pub, una peluquería y un restaurante climatizado. Hay asimismo una terminal de Internet. En cuanto a su vehículo, podrá aparcarlo en el garaje o en el aparcamiento propio. Los servicios de habitaciones y lavandería completan el número de prestaciones ofrecidas.

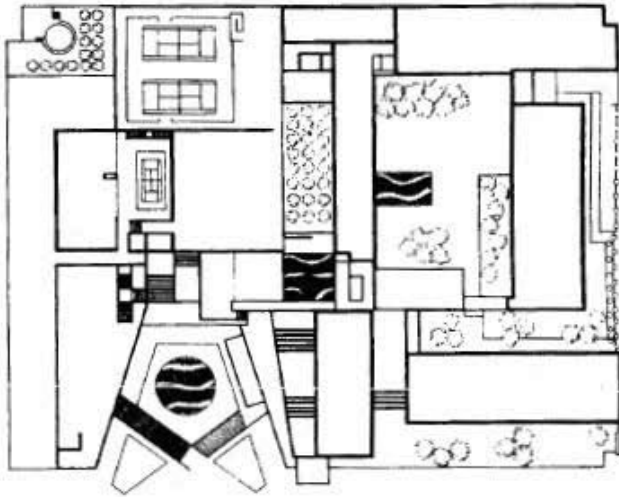
Ubicación: Este hotel de lujo se encuentra en una zona céntrica entre el Parque Chapultepec y la Zona Rosa, cerca del exclusivo barrio de Polanco y justo al lado del Museo de Antropología. Hay una parada de transporte público a solo 100 m de distancia, mientras que la avenida Paseo de la Reforma dista solo unos pasos.

Habitación: Las confortables habitaciones disponen de cuarto de baño particular, secador de pelo, teléfono de línea directa, TV vía satélite/por cable, conexión de Internet, mini bar (bajo cargo adicional), aire acondicionado, calefacción central y caja fuerte.

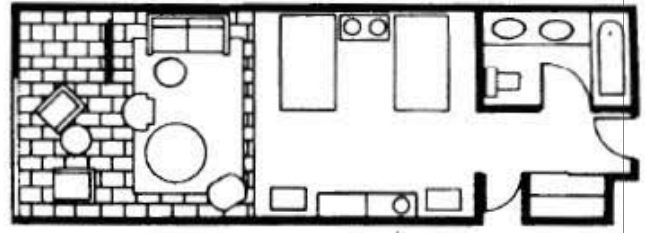
Deportes: A disposición de los huéspedes hay una piscina cubierta, piscina, sauna, solárium, gimnasio y salón de belleza.

Servicios en el Hotel Camino Real Mexico					
ESTABLECIMIENTO				HABITACIÓN	
Accesible en silla de ruedas	Cambio de moneda	Piscina al aire libre	horas	Accesible silla de ruedas	Cocina pequeña
Acceso a Internet	Comedor	Piscina climatizada	Servicio médico	Acceso a internet	Ducha
Aire acondicionado en zonas comunes	Disponibilidad de cobertura para teléfonos móviles	Piscina de agua dulce	Sombrillas	Aire acondicionado central	Minibar
Aparcamiento	Garaje	Restaurante -s	Tumbonas	Aire acondicionado individual	Plancha con tabla
Área de juegos	Gimnasio	Restaurante climatizado	Vestíbulo recepción	Baño	Radio
Ascensor-es	Guardarropa	Sala de conferencias	Zona no fumador en restaurante	Baño minusválidos	Secador
Bar-es	Internet inalámbrico	Sala para desayunos	Zona para fumadores en restaurante	Caja de seguridad	Teléfono de línea directa
Cafetería	Lavandería	Servicio de facturación 24h		Calefacción central	TV
Caja de seguridad	Número de piscinas	Servicio de habitaciones		Calefacción individual	TV vía satélite / TV por cable
	Ofertas especiales de SPA	Servicio de lavandería		Cama doble	
		Servicio de recepción 24h		Cama king size	

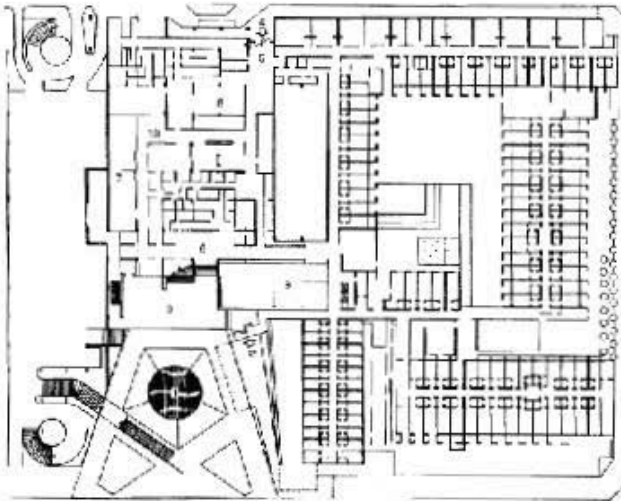
Tabla de equipamiento y servicios
Elaboración propia



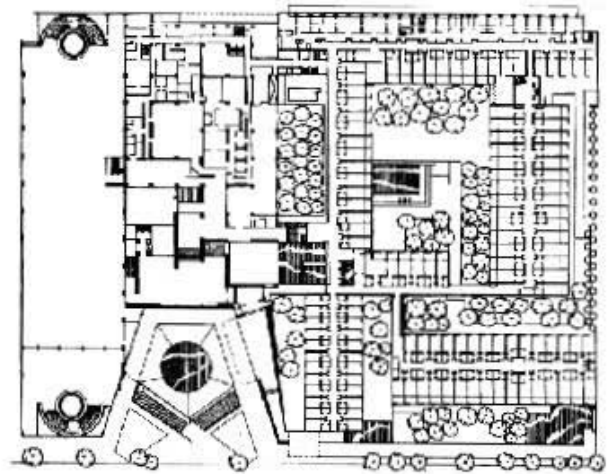
Planta de conjunto



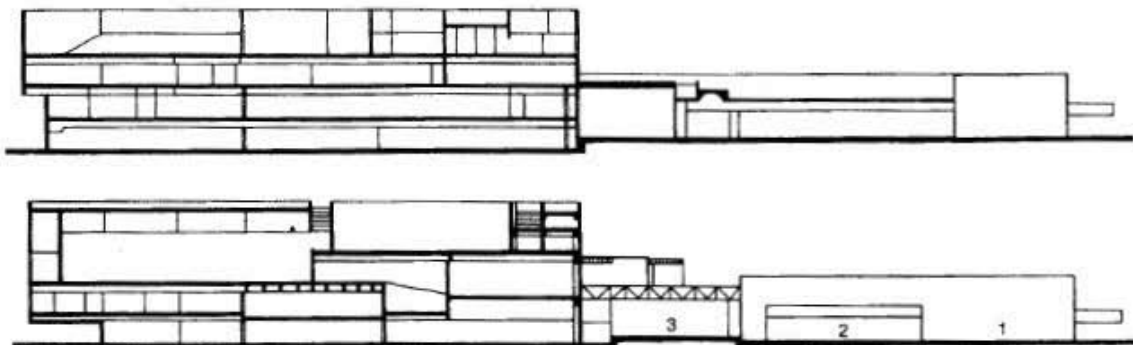
Planta. Habitación tipo



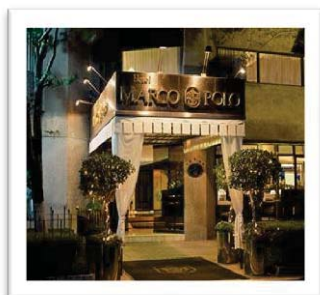
Planta baja



Planta alta



HOTEL MARCO POLO

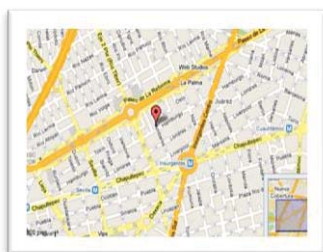


Hotel Marco Polo

Dirección: Marco Polo Amberes, Col. Juárez 27 06600 México D.F.

Categoría:	Próxima: 110000	Habitaciones Individuales:
Hotel De Ciudad	Playa: 300000	28
Hotel De Negocios	Restaurantes: 10	Número De Pisos (edificio Anexo): 13
Distancias:	Descripción del establecimiento:	Número De Pisos (edificio Principal): 13
Bar/ Pub: 10	Año De Construcción: 1986	Número Total De Habitaciones: 77
Centro Población: 3000	Apartamentos: 14	Suites: 4
Centro Turístico: 5	Habitaciones Dobles: 31	Terraza
Discoteca / Club: 10		
Estación De Metro: 50		
Gran Ciudad Más		

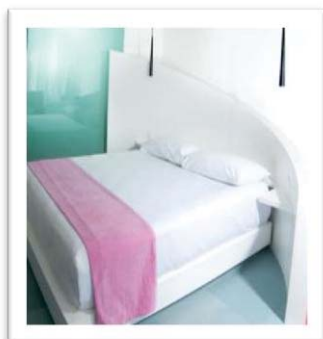
El mejor pequeño hotel de Ciudad de México, un resultado de la experiencia y esmero en la atención personalizada. Los huéspedes encontrarán una mezcla de refinamiento, de lujo, y de comodidad con la hospitalidad especial de la gerencia mexicana excelente del hotel. El hotel ha prestado la especial atención para ofrecer a los huéspedes la mejor calidad del servicio. El único hotel en la zona que ofrece a los huéspedes el tratamiento personalizado especializado auténtico.



Ubicación

Ubicación: EL Hotel está ubicado en una de las mejores zonas comerciales y turísticas de la Ciudad de México. Se encuentra muy cerca de diversos museos y parques de diversiones.

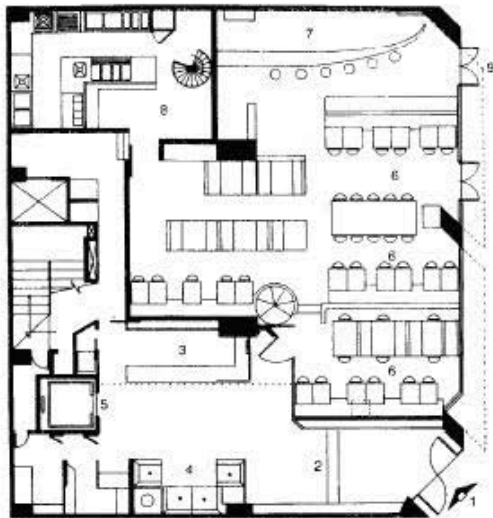
Habitación: Habitaciones amplias cuentan con 1 o 2 camas e internet inalámbrico.



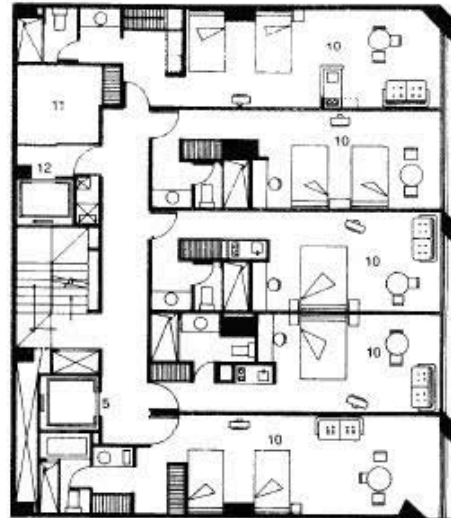
Habitación sencilla o doble

Servicios en el Hotel Marco Polo				
ESTABLECIMIENTO			HABITACIÓN	
Acceso a Internet	Guardarropa	Servicio de habitaciónes (*)	Acceso a internet	Cama king size
Aparcamiento (*)	Internet inalámbrico	Servicio de lavandería (*)	Aire acondicionado individual	Cocina pequeña
Ascensor-es	Restaurantes	Servicio de recepción 24 horas	Balcón	Ducha
Bañera de hidromasaje	Restaurantes climatizados	Servicio médico (*)	Bañera	Microondas
Bar-es	Servicio de facturación 24h	Zona no fumador en restaurante	Baño	Mini nevera
Caja de seguridad	restaurantes		Cafetera / Tetera	Minibar
Cambio de moneda	Zona para fumadores en restaurante		Caja de seguridad	Plancha con tabla
Disponibilidad de cobertura para teléfonos móviles			Calefacción individual	Radio
Gimnasio			Cama doble	Sala de estar
			Secador	TV
			Terraza	TV vía satélite / TV por cable

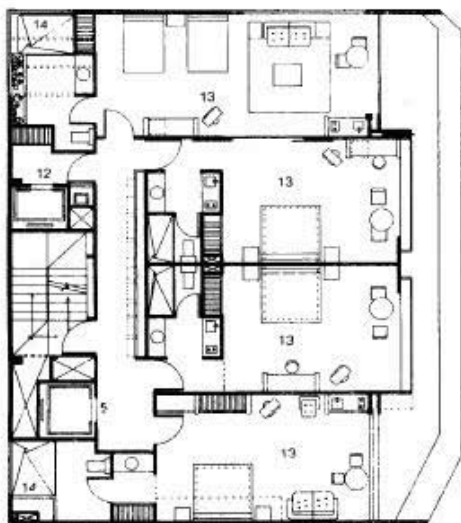
Tabla de equipamiento y servicios
Elaboración propia



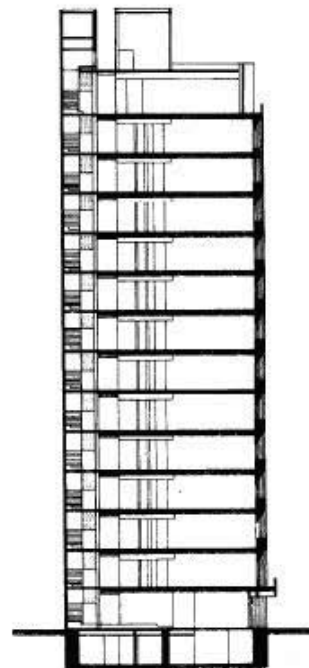
Planta baja



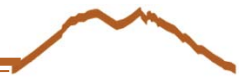
Planta tipo



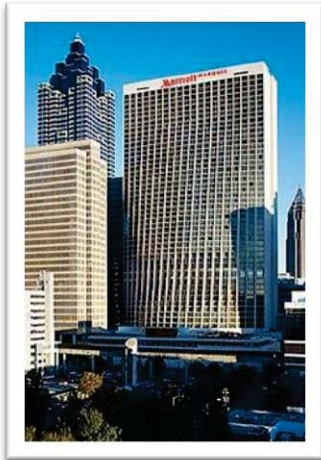
Planta. Pent House



Corte



ATLANTA MARRIOTT MARQUIS



Hotel Atlanta Marriott Marquis

- Ascensor;
- Bar o salón/lounge;
- Cafetería;
- Mesa de billar en las instalaciones;
- Número de habitaciones: 1,663;
- Número de pisos/plantas: 50;
- Piscina - cubierta;
- Piscina - exterior estacional;
- Restaurante(s) en el hotel;
- Salón/es de baile

En el centro de Atlanta se ubica este hotel de negocios, cerca de Museum of Design Atlanta, Atlanta Civic Center y Centennial Olympic Park. También está cerca de lugares de interés, como World of Coca Cola y Georgia

Características:

Atlanta Marriott Marquis Downtown dispone de *piscina cubierta, baño turco, sauna y gimnasio*. Los viajeros de negocios que se alojen en este establecimiento de 4.0 estrellas disfrutaron de *centro de negocios, sala de reuniones para grupos pequeños y servicios de secretaría*. Este establecimiento de negocios dispone de *un restaurante, bar o lounge y cafetería*. Como servicio de pago, los huéspedes tienen acceso a *servicio de transporte al aeropuerto*. El área de actividades incluye *salón de baile, sala de conferencias y sala de recepciones*. Z

Habitaciones:

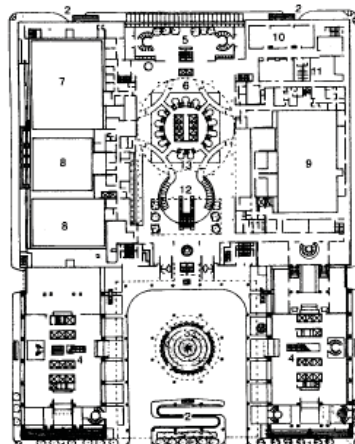
Atlanta Marriott Marquis Downtown tiene 1,663 habitaciones. Se ofrece *televisión por cable con canales de suscripción y películas de pago*. Las habitaciones están dotadas de *conexión a Internet de alta velocidad por cable (de pago), periódicos gratuitos entre semana y contestador*. Las habitaciones están equipadas con *cafetera y tetera*. Los baños disponen de *secador de pelo y artículos de higiene personal gratuitos*. Las habitaciones también cuentan con *climatizador, aire acondicionado y escritorio*. Según sus necesidades, los huéspedes pueden solicitar *frigorífico, servicio de descubierta y servicio de despertador*. Se ofrece *servicio de limpieza*. Hay *cunas a disposición de los clientes que las soliciten*.



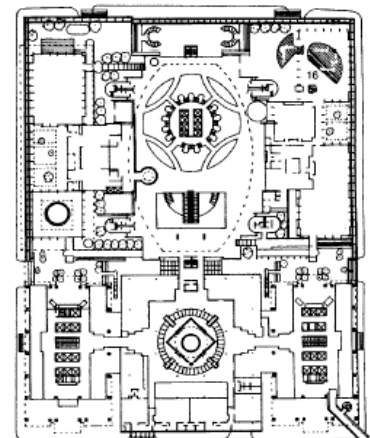
Ubicación



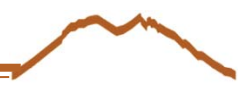
Corte transversal habitaciones



Planta de acceso



Planta nivel de jardines

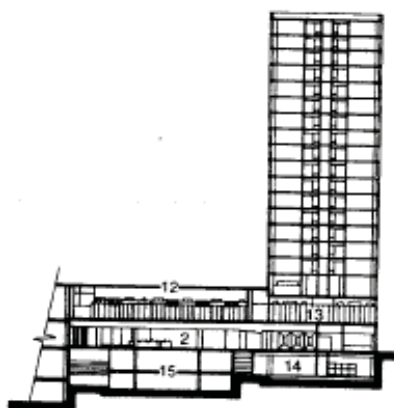


Habitación doble

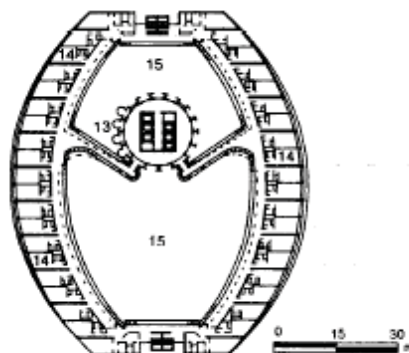
- | | | |
|--|---|---|
| <p>Servicios:</p> <ul style="list-style-type: none"> Acceso a Internet, inalámbrico Baño turco Caja fuerte en la recepción Cajero automático/banco Cambio de divisas Cargo por estacionamiento/parking Cargo por uso de Internet en áreas públicas Check-out rápido Conserjería Desayuno disponible (de pago) Estacionamiento/parking (vigilado) Estacionamiento/parking con asistencia Gimnasio Internet áreas públicas, alta velocidad Lustrado de zapatos Maletero/botones Masaje - sala(s) de tratamiento spa Periódicos a disposición en el vestíbulo | <ul style="list-style-type: none"> Personal multilingüe Portero/a Sauna Servicio de celebración de bodas Servicio de habitaciones (horario limitado) Servicio de seguridad Transporte al aeropuerto (de pago) Negocios y eventos: Alquiler de computadoras/ordenadores Centro empresarial Equipo audiovisual Salas de recepciones Servicio de catering Servicio de recepción 24 horas Servicio de tintorería Servicios de oficina Servicios de oficina Varias salas de reuniones/conferencias Varias salas de reuniones pequeñas | <ul style="list-style-type: none"> Artículos de higiene personal gratuitos Cadenas de televisión Premium Cafetera y tetera Caja fuerte Cargo por Internet de alta velocidad Cerradura electrónica Check-out electrónico Climatizador Contestador Cortinas oscuras Cunas disponibles Escritorio Limpieza de habitaciones (diaria) Masajes en la habitación disponibles Películas de pago/pay-per-view Periódico gratuito Plancha y tabla de planchar Radio despertador Refrigerador/frigorífico (previa solicitud) Secador de pelo Servicio de descubierta/arreglo de la cama (previa solicitud) Servicio de despertador Servicio de televisión por cable |
|--|---|---|

Aquarium.

El personal brinda *servicio de celebración de bodas, servicio de catering, servicios de oficina y cambio de divisas*. Entre los servicios adicionales figuran *piscina descubierta estacional, parking con asistencia y un sei*



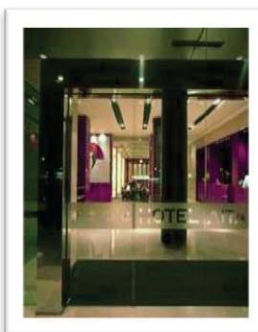
Corte



Planta tipo de habitaciones



HOTEL AC AITANA



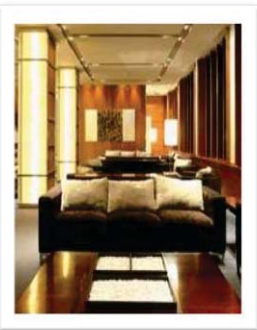
Hotel AC Altana



Habitación sencilla



Habitación doble



Sala de espera

Dirección; Ac Aitana La Castellana, 152 28046 Madrid

Descripción del establecimiento: Año De Construcción:2000 Habitaciones Dobles: 142 Habitaciones Individuales: 78
 Número De Pisos (edificio Principal): 15
 Número Total De Habitaciones: 220

Este hotel urbano tiene 10 plantas y dispone de un total de 111 habitaciones, 109 de ellas dobles y 2 suites. En el elegante hall de entrada del hotel encontrará un ascensor y un área de recepción abierta las 24 horas del día que le ofrece servicio de caja fuerte, de cambio de divisa y de guardarropa. Parte de las instalaciones de este hotel son también una cafetería y un restaurante a la carta climatizado. Como prestaciones adicionales se le ofrecen conexión a Internet y servicio de habitaciones, de atención médica y de lavandería. Puede aparcar su vehículo en plazas de garaje o de aparcamiento.

Ubicación: Este hotel está situado en el centro de la ciudad de Madrid, en el Paseo de la Castellana, cerca del estadio de fútbol Santiago Bernabéu.

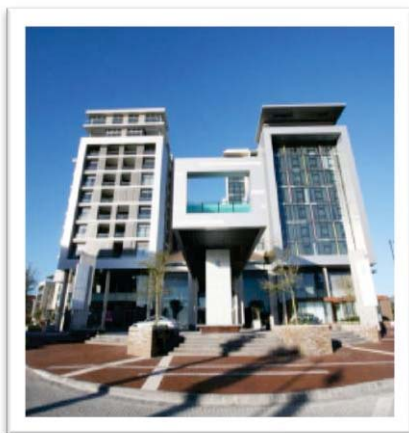
En los alrededores del hotel podrá encontrar cines, teatros, museos y calles de tiendas y comercios. La estación de trenes de Chamartín está a solamente cinco minutos y el aeropuerto a un cuarto de hora en coche.

Servicios en el Hotel Ac Aitana						
ESTABLECIMIENTO			HABITACIÓN			
Accesible en silla de ruedas Acceso a Internet Aire acondicionado en zonas comunes Aparcamiento Ascensor-es Bar-es	Servicio de lavandería Servicio de recepción 24 horas Servicio médico Vestíbulo recepción Zona no fumador en restau Caja de seguridad Cambio de monedarante	Garaje Gimnasio Guardarropa Internet inalámbrico Restaurante -s Restaurante climatizado Sala de conferencias Servicio de habitaciones	Accesible silla de ruedas Acceso a internet Aire acondicionado central Aire acondicionado individual	Baño minusválidos Caja de seguridad Calefacción centra Balcón Baño	Cama doble Cama king size Ducha Estéreo Minibar Radio	Sala de estar Secador Teléfono de línea directa TV vía satélite / TV por cable

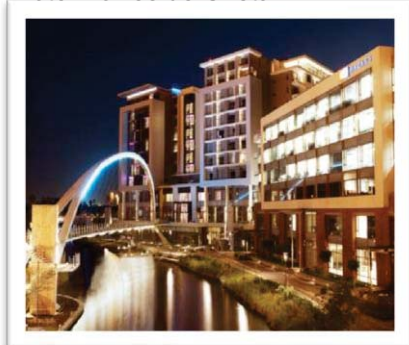
Tabla de equipamiento y servicios
 Elaboración propia



TORRES DE CRISTAL



Hotel Torres de Cristal



Hotel torres de cristal . vista de noche



Acceso

Arquitecto: arquitectos Vivid

Proyecto: Torres de Cristal

Ubicación: Ciudad del Cabo, Sudáfrica

Tipo: uso mixto, hotel residencial, oficina

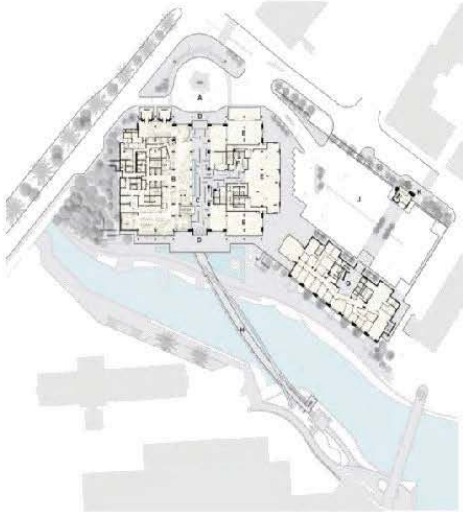
El desarrollo se compone de tres edificios que comprenden 180 claves hotel de 5 estrellas, 90 residencias de lujo, y un espacio de oficinas comerciales de calidad. La forma construida se ha extendido para formar la impresión de una colección de edificios con una idea común, pero las identidades distintivas.

El concepto formal para el hotel y los apartamentos es de dos torres que comparten una base integrada, dinámica y permeable de la actividad pública, con un cuadro de grupo de voladizo suspendido en el medio. El objetivo de esta base es una calle interior peatonal, pensado para animar a un centro social de la actividad.

Las residencias tienen una fachada esculpida más que los pasos para formar balcón protegido de la intemperie. Estos dos tratamientos de fachada se controlan y que figuran dentro de los dos marcos de aluminio del mismo tamaño de proyección que dan al edificio una simetría total. El edificio de oficinas independiente refuerza esta idea de contenidos, diseño de la fachada limpia.

Cristal Torres se esfuerza por reinventar y desafiar el precedente establecido en este entorno de nueva construcción

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN



SITE PLAN

- A - PORTE COCHERE
- B - HOTEL
- C - INTERNAL STREET
- D - ENTRANCE
- E - RESTAURANT
- F - RESIDENCES LOBBY
- G - OFFICES
- H - BRIDGE
- J - PARKING DECK
- K - ENTRANCE BUILDING



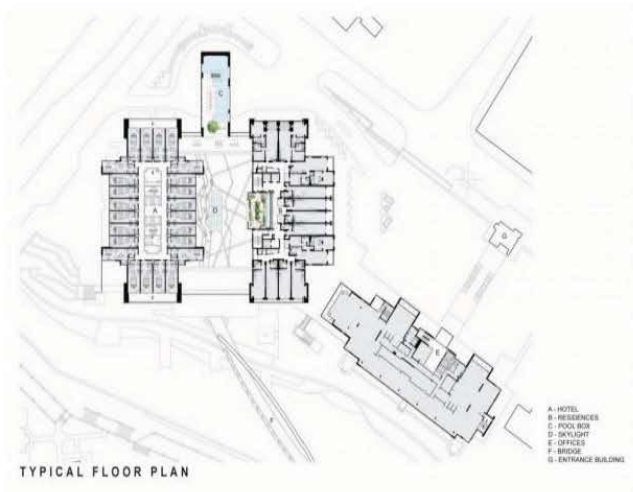
EAST ELEVATION



NORTH ELEVATION



WEST ELEVATION



TYPICAL FLOOR PLAN

- A - HOTEL
- B - RESIDENCES
- C - POOL AREA
- D - SKYLIGHT
- E - OFFICES
- F - BRIDGE
- G - ENTRANCE BUILDING



SECTION



WT HOTEL BY HOST



PESO Hotel por Host, es un hotel futurista combina la tradición y la naturaleza la innovación y la tecnología. Hay cuatro áreas (suite, salón, restaurante y bienestar) del hotel ha sido presentado por el Arq. Chiara Cantono.

La presentación del proyecto PESO EN HOTEL por Host, se ha celebrado el 27 de octubre de 2009.

PESO Hotel por Host mostró las cuatro áreas del hotel, dirigido por Arch. Chiara Cantono al equipo de Bien-Tech, Bueno estudio técnico se encarga de la planificación y la investigación en el diseño y la arquitectura con el foco en la innovación tecnológica.

Hotel WT Hotel BY Host

Un hotel futurista rico de estímulos y sugerencias entre la emoción y la innovación, por un nuevo concepto de hospitalidad altamente innovadoras, interpretada a partir de las soluciones más futuristas de los materiales, las tecnologías y el diseño. PESO Hotel es el proyecto de un hotel de tecnosensorial que interactúa con el visitante y los lleva a una dimensión de hospitalidad hecha de entretenimiento, material interactivo y respetuoso del medio ambiente, con superficies luminosas y sensoriales y el mobiliario tecnológico inspirado en la naturaleza.

El interés de la concepción innovadora de la hospitalidad del hotel y de bienestar y de la aplicación de tecnologías y materiales innovadores y muy respetuoso del medio ambiente ha confirmado PESO Hotel como un formato de proyecto que responda a las necesidades más sofisticadas de Structur altamente receptivos caracteriza.

HALL - Hotel PESO

La entrada de WT Hotel introduce al visitante con una nueva dimensión donde la realidad se transforma. El ambiente se anima y vivo como un organismo vivo que late, respira, se aclara y se comunica. Caminando por el pasillo largo de las franjas luminosas, como un mundo sumergido, el visitante entra en el Hall, donde la mesa se ilumina haciendo hincapié en los motivos vegetales con el signo de bienvenida.



Área de juntas y negocios



Habitación sencilla



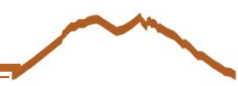
Alberca



Gym



Restaurant



HOTEL CALDOR



Hotel Caldor



Hotel Caldor vista lateral



Habitación vista exterior

Con sede en Austria Söhne y Partner Architekten ha diseñado el Caldor Hotel situado en Münchendorf, Austria. Los paneles de fachada perforada de servir como principal característica, no es sólo el sombreado de los espacios dentro del hotel, sino también en abstracto que simboliza el logo del hotel.



Habitación vista interior

Una tierra en barbecho, a sólo 8 minutos de la frontera de la Ciudad de Viena, la ciudad y muy cerca del centro comercial más grande de Austria, dio el propietario de la idea de crear un Auto Check In Hotel.. El sitio está al lado de una carretera principal - B16

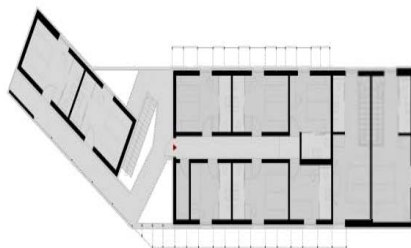
La estructura del Hotel surge en el camino. Desde el punto de cruce el centro del hotel está cediendo. El pandeo da al hotel un alto perfil de la carretera principal - en ambas direcciones. En el punto de cruce se encuentra el vestíbulo, el acceso principal, el control de la máquina

El muro cortina está a su disposición la protección contra la intemperie para el punto de cruz. Por otro lado también da sombra y cobijo. La perforación de los paneles de fachada juega con el logotipo del hotel, el resumen de sus.

Interesante espacios interior / exterior se crean que hace hincapié en la comunicación entre ellos. Bajo costo de construcción en la base de las tasas moderadas de las habitaciones. Una habitación individual tiene el tamaño de sólo 10 m2, habitaciones dobles sólo 14 m2, incluyendo baños. La combinación de colores utilizados y el uso de sólo una pared de cristal como una separación entre la sala y el cuarto de baño cuenta con habitaciones creadas que no se siente pequeño, incluso son



Croquis de ubicación



Planta general



Fachada principal



HOTEL V – WANCHAI



Hotel V – Wanchai

Título del proyecto: Hotel V Wanchai
 la naturaleza del proyecto: **escala de conversión completa - acondicionamiento de**

fachada más modificaciones
 Ubicación: **Wanchai, Hong Kong**
 Sitio área de tomas de: **155 m2**

Altura del edificio: **40,25 m**
 dimensiones: **9,58 m (ancho) x 16,16 m (profundidad)**
 Superficie total: **1626 m2**

Este proyecto es una **escala de conversión completa y modificación de fachada del Hotel V** de una de 30 años de edad edificio de oficinas situado en Wanchai, Hong Kong. Fue diseñado por el estudio de apagado con una idea de la rugosidad, una metáfora. La pared acabada con un azulejo del mosaico expresión especiales - **Tri-tonal Tile** ® para dar diferentes expresiones visuales en diferentes condiciones climáticas y ángulos de visión.

El edificio fue originalmente un edificio de oficinas de más de 30 años de edad de 12 pisos en Wanchai. En el 4 ° piso hay un balcón terraza con una superficie aproximada de 43 m2. El edificio original fue revestida con mármol oscuro en estado desgastado

Concepto de Diseño y Desarrollo - una vivienda urbana tallada a fin de

Y la idea de este áspero-suave-dualidad se formula, lo que ha colonizado todos los rincones del edificio.

Este áspero-suave-dualidad puede ser visualizado en todas las habitaciones como en la pared donde aparece todo el espacio funcional se cubre con retroiluminación, puertas lisas de policarbonato, mientras que todas las superficies de las paredes expuestas terminado con artificiales de piedra labrada. El resultado es una pared de características con todas las funciones correctamente cerrados y, al mismo tiempo se deja un sentido de la rugosidad, después de labrada la vida.

Los mismos principios de diseño se aplican en el vestíbulo de entrada.

Contrariamente a esta rugosidad es un conceptualmente exagerada "bordeando", que se despeja de la pared en bruto y ha sido tallado para convertirse en una pieza de ultra-refinado, muebles esculpidos. Este "aparece bordeando", hecho de mármol, se extiende por toda la profundidad del vestíbulo de recepción y se extiende hasta el final a la tienda por adelantado. Contiene varias funciones tales como un espacio expositivo en la parte delantera, seguido de una zona de invitados y el mostrador de recepción en el extremo interior.



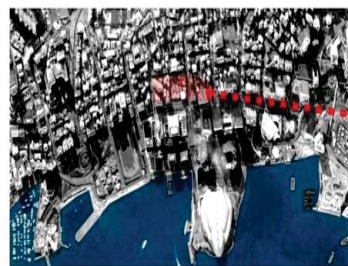
Habitación



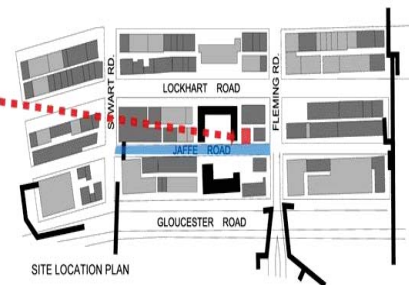
Acceso



Acceso. pasillo



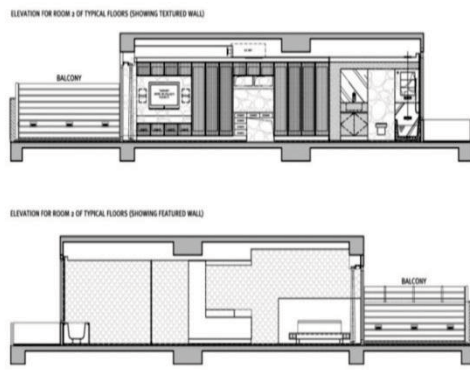
Localización



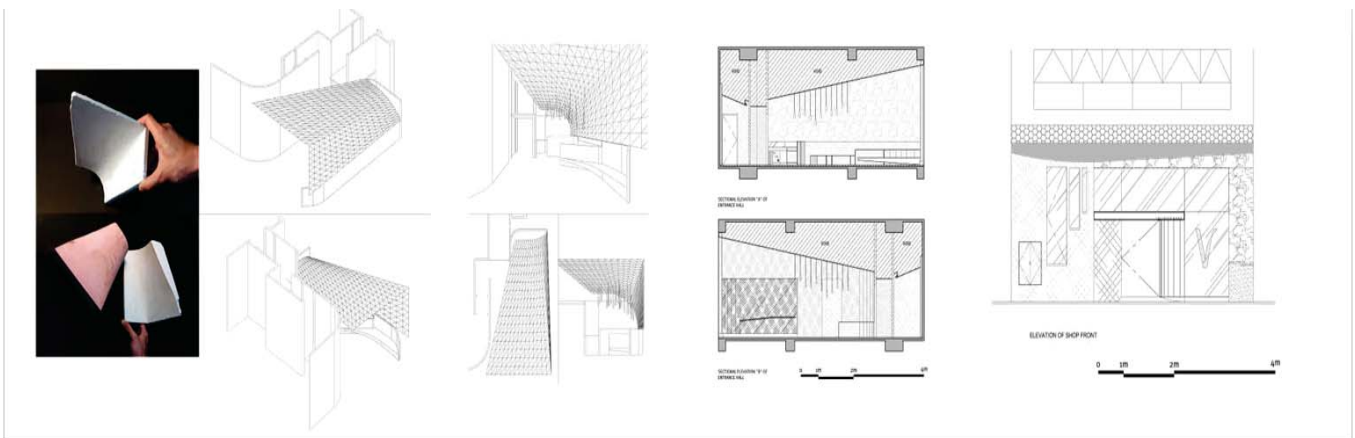
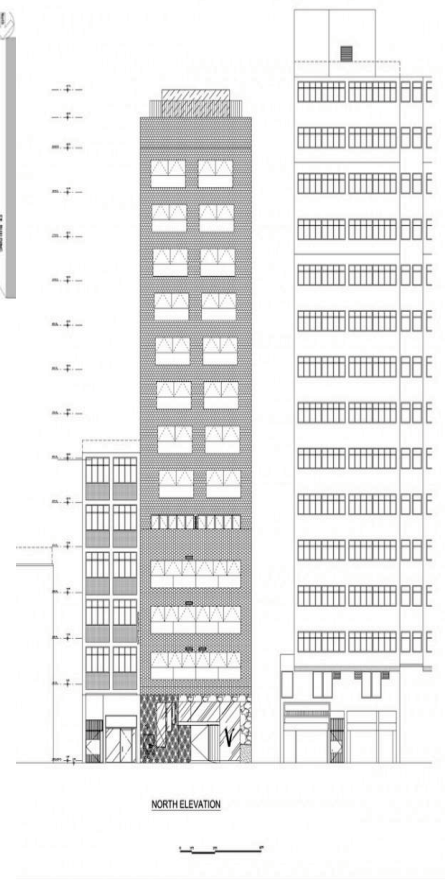
SITE LOCATION PLAN



Plantas



Cortes de habitación



HOTEL CRYSTAL CLEAR

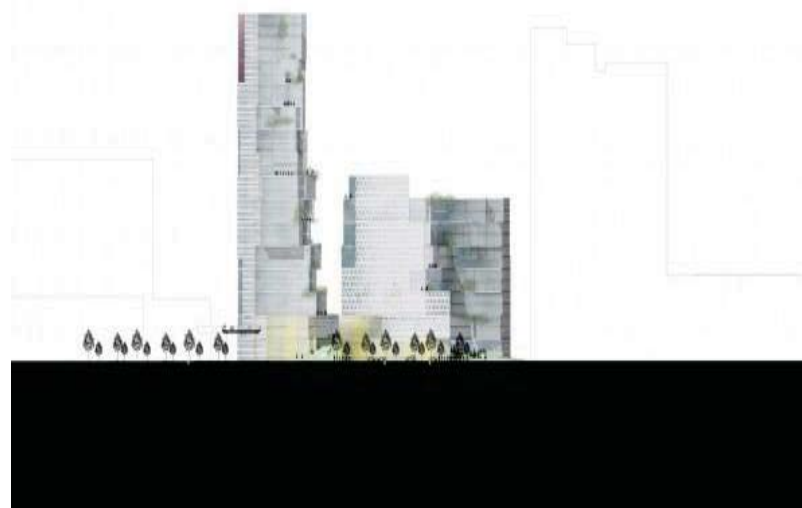
Ubicación: Biskop puerta Gunnerus 14 ter, 0185 Oslo, Noruega
Cliente: KLP Eiendom AS
Año: 2009 Año de la competencia: 1º premio en el concurso de arquitectura de 2009

Arquitecto: CF Moller arquitectos en colaboración con kristin Jarmund Arkitekter

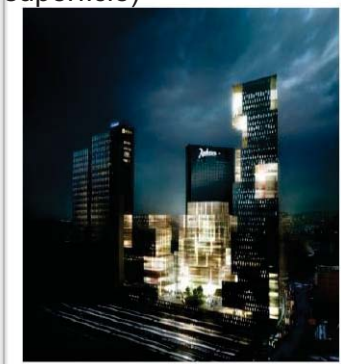
Paisaje: Moller arquitectos en colaboración con kristin Jarmund Arkitekter

la competencia Colaboradores: ATKINS, Erichsen y Horgen AS, MIR (ilustraciones), Oslo Modellverksted (modelo)

Superficie: 92.000 m² (75.000 m² de superficie)

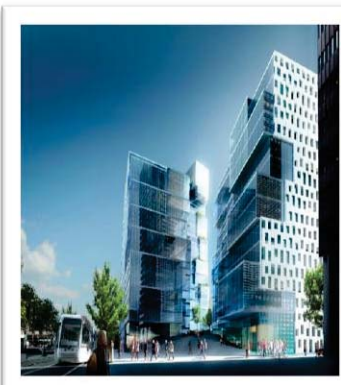


Fachada principal



Hotel crystal clear

CF Møller Arquitectos, en colaboración con Kristin Jarmund Arkitekter, ha ganado una gran competición para diseñar un nuevo proyecto histórico espectacular en la ciudad de Oslo, para el cliente KLP Eiendom AS, uno de los mayores inversores de propiedad Noruega. El proyecto, que se ha denominado "Crystal Clear", La idea es crear un conjunto escultórico de las torres de señal, sin embargo, observar la armonía con el entorno, de poca altura tejido urbano de la capital. Las tres torres de aprox. 110, 65, se disponen a lo largo de los bordes del sitio, y la torre más alta está alineado con el vigente cercana Plaza de Oslo y torres Postgirobygget, mientras que los edificios de menor forma el enlace a la ciudad. 90.000 m² de oficinas, espacios comerciales y, posiblemente, la vivienda,



Hotel crystal clear

ATKINS y noruega Erichsen og Horgen AS han colaborado como ingenieros en "**Crystal Clear**", que se espera que esté terminado el plazo de 3-5 años.

Las tres torres tienen clara y elevaciones verticales en el exterior del sitio, con grandes aberturas y reveses que forman las ventanas para puntos de vista seleccionados. En contraste, las elevaciones hacia el interior del sitio se componen de volúmenes de cristal, libremente dispuestos para formar una apariencia prismática y cristalina. El diseño asegura los puntos de vista sobre el agua, no sólo para los tres nuevos edificios, sino también más allá de la ciudad

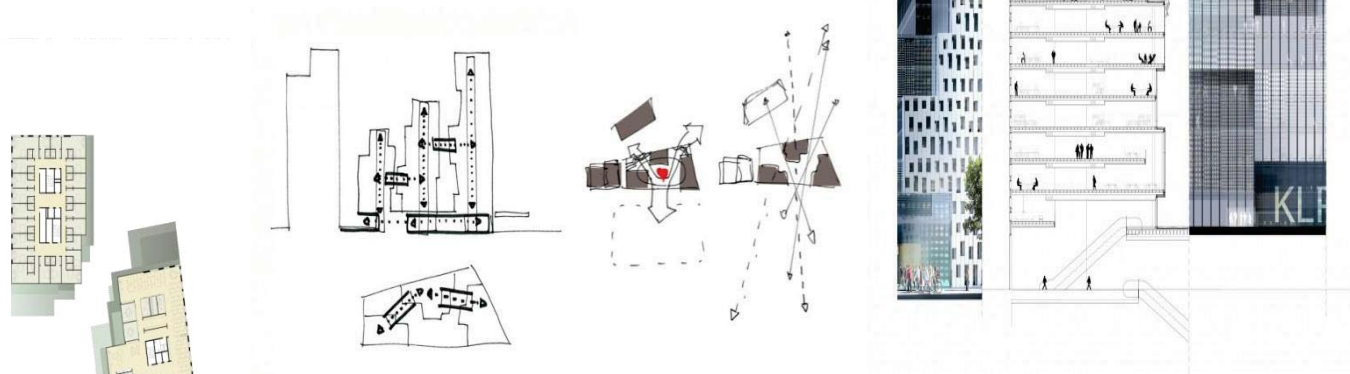


Localización

Planta baja

Segundo nivel

Nivel tipo



Ultimo nivel

Entre las torres, una base de dos pisos que contienen las tiendas y restaurantes de las formas de un paisaje ondulado que se conecta a nivel de la calle a través de rampas, mesetas y escaleras. Esta base crea un apacible jardín urbano, enmarcado por los edificios de altura, con espacio de recreo y cafeterías de la ciudad y los ocupantes de los edificios. Las torres están diseñadas con un alto grado de flexibilidad a las oficinas en casa, hoteles y viviendas posiblemente.



THE HILTON IN BANDUNG BY WARNER WONG DESIGN



Proyecto: **Hotel Hilton de Bandung**
 Diseño: Warner Wong Diseño arquitectos WOW
 Ubicación: **Bandung, Indonesia**

El cinco estrellas Hotel Hilton en Bandung, Indonesia, diseñado en un estilo moderno y contemporáneo con sede en Singapur firma de la arquitectura Warner Wong Diseño arquitectos WOW , pero fusionado con el arte tradicional de la zona.

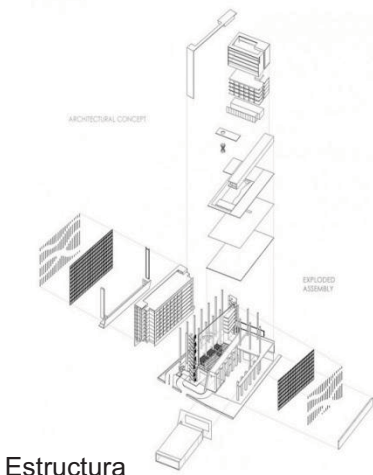
Hotel The Hilton In Bandung

Bandung, Indonesia es la tercera ciudad más grande, y la segunda área metropolitana más grande. Situado 768 m (2.520 pies) sobre el nivel del mar. Bandung tiene relativamente más fresco todo el año la temperatura que la mayoría de las ciudades de Indonesia otros, con un promedio de 24 grados. La ciudad se encuentra en una cuenca rodeada de montañas volcánicas.



Como una ciudad densa y extensa, al mismo tiempo, los únicos aspectos naturales izquierda de la ciudad son las montañas de los alrededores volcánicos. Se hicieron intentos en el diseño de los hoteles para enfatizar este préstamo vagamente la idea de la roca de la montaña con un río forjar una cuenca en el centro

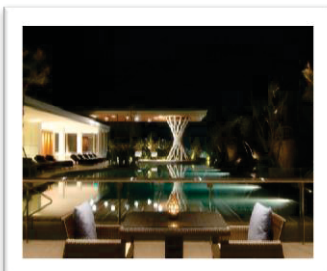
Endeudamiento preguntas del paisaje local (montañas circundantes volcánica), el hotel se concibe así como un sobre en torno a una cuenca del valle, llegando a la forma final con espacios que unifican, mezclando el edificio con la tierra, y convirtiéndose en esencia, una hospitalidad por experiencia rica el espacio.



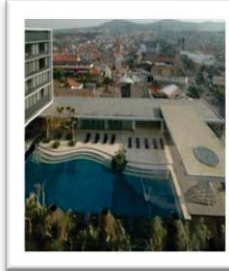
Estructura



Terraza



Alberca



Vista aérea



Habitación

Baño

Pública y el flujo de los espacios privados y se conectan entre sí y no hay un tratamiento cinematográfico de los espacios y lugares en el hotel. Prevemos que este fuerte sentido de tender un puente se traducirá en aumento de los movimientos de evaluación, y como resultado, interacción más, y esto será una ventaja para la clientela espera para el hotel, que buscan tanto una experiencia urbana, así como una puerta de entrada del bullicio de la ciudad.



Exteriores e interiores

Los interiores han sido tratados con cuidado la hospitalidad de 5 estrellas, asegurando que un alto nivel de confort de primera clase se cumple

diseños únicos de una sola vez integrado en piezas funcionales de arte constituyen una gran parte de la presencia icónica del hotel



Bar

Salón de conferencias



THE VIVANTA BY WARNER WONG DESIGN



Hotel The Vivanta

Diseño: arquitectos WOW
 Wong Chiu Man El hombre
 Wong Chiu
 Warren Liu Warren Liu
 James Tan James Tan
 Ulrich Schwarz Ulrich Schwarz
 Agung Pamudji Agung
 Pamudji
 Desmond Ong Desmond Ong

Iluminación Steiber Bo

Bo Steiber Bo Steiber
 Lester Lester

Ingeniero: **Ingeniería óptima**
 Abhay Ghate Abhay Ghate

El Vivanta, diseñado por Singapur-basados en la arquitectura firma Wainer Wong Diseño arquitectos WOW Taj Grupo de Hoteles. Vivanta de Taj está situado en la entrada del Parque Tecnológico Internacional en Bangalore, India, un hotel de 5 estrellas contemporáneo con toques de fantasía y la tecnología contemporánea. El hotel singular fachada cambia de color, la textura y el tono para reflejar la memoria del sitio.

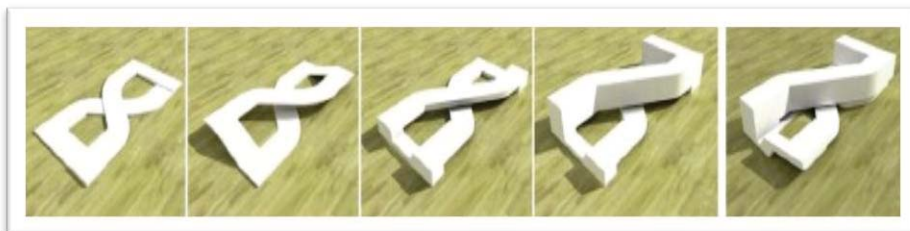


Diagrama conceptual

Con el fin de aprovechar la mentalidad y el perfil de la clientela de espera, el hotel fue deliberadamente entusiasta en el espíritu y la dinámica en el diseño. Para expresar el potencial de fronteras de la nueva generación,

el edificio estaba formado por un marco conceptual simple "torcer y doblar 'del plano de tierra para crear un' paseo 'conceptual sin fin de experiencias espaciales.

El diseño de la forma se concibe a partir de la figura de 8 "cinta de Moebius", un bucle de tres dimensiones retorcido que tiene una superficie de dos dimensiones flujo continuo. El hotel se concibe como una "tierra-rascador", la forma ideal y el espacio que unifica y mezcla el edificio con la tierra, y se convierte esencialmente en un espacio de hospitalidad por experiencia rica. Pública y el flujo de recinto y se conectan entre sí y no hay un tratamiento cinematográfico de los espacios y lugares en el hotel.

Hemos previsto que este fuerte sentido de "flujo" se traducirá en aumento de los movimientos de evaluación, y como resultado, una interacción más, y esto será una ventaja para la clientela espera que los jóvenes y de moda para el hotel.

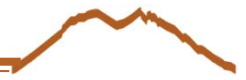
El entorno verde del parque de la vida, no sólo para funcionar como un hotel de negocios, sino también fomentar la interacción social y el intercambio de una gran variedad de niveles.

Las habitaciones, servir a los huéspedes y los profesionales que trabajan, pero confortable, espacioso y cálido.

Las áreas públicas para proporcionar alivio de los ambientes de trabajo y la vida agitada de la ciudad densa.

Las ofrendas de alimentos y bebidas que se suntuosas, delicioso, sabroso, lleno de calidad.

El Spa & Wellness áreas a ser una zona de retiro y de regeneración de la persona de negocios cansado o huésped del hotel.



Conjunto vista superior

El esquema se compone de un bloque de tres pisos vidriera, se separa del suelo, retorciéndose su camino en el aire para contener sus 200 habitaciones y puntos de vista que permite a todas las habitaciones. una estructura de suelo abrazando muy esculpido que permite a los verdes a fluir a la azotea del edificio, borrando la distinción entre el lugar en el edificio empieza y donde termina la tierra.

ADAPTARSE

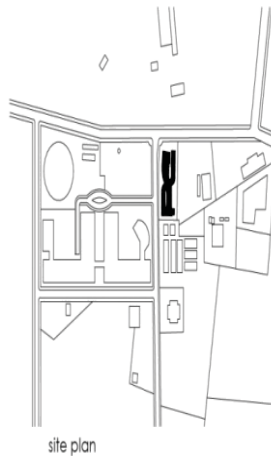
El concepto de sala es la de un loft urbano Fue concebido como un espacio de planta abierta, dentro de los cuales 28m² está zonificado en rincón de trabajo dormitorio, zona de relax, ducha iluminada naturalmente, in wardrobe pie y cuarto de baño y WC de vidrio cerrado. Los aparatos y las facilidades de la TV, mini-bar, revistero, sistemas de audio están integrados en las paredes. Las habitaciones tienen una luz y un ambiente levantó a modo de ajuste y acabado, partiendo del concepto loft. la conservación del espacio y una apertura que se crea por la luz natural refuerza este concepto



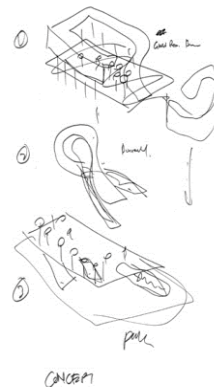
Conjunto vista maqueta



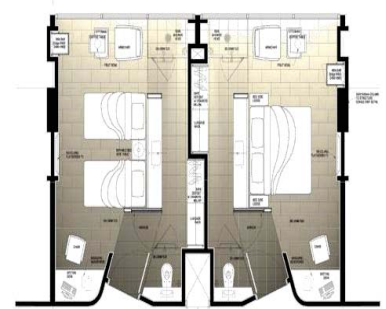
Vista exterior



site plan
Localización



Volumetría-concepto



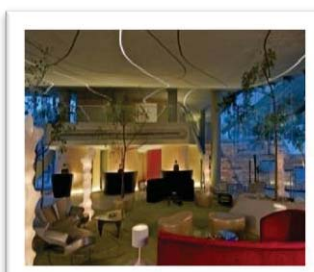
Plantas tipo de habitación
SCALE 0 500 1m 2m



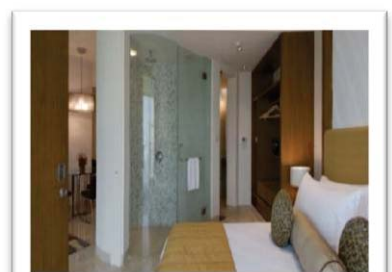
Vista exterior e interior



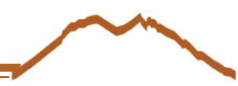
Materiales en fachada



Restaurant



Habitación



AQUA TOWER

Proyecto: **Torre Aqua** estudio/banda/arquitectos
 Ubicación: **Chicago, EE.UU.** Arquitecto del Registro: **Arquitectos**
 Arquitecto: **Arquitectos** estudio/banda/arquitectos **Loewenberg, LLC**
 Propietario: **Desarrollo de Magallanes Group, LLC** Costo: **\$ 300 M**
 Finalización: **Octubre 2009**

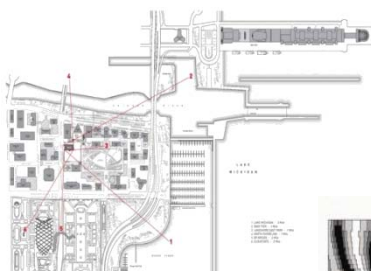


Hotel Aqua Tower

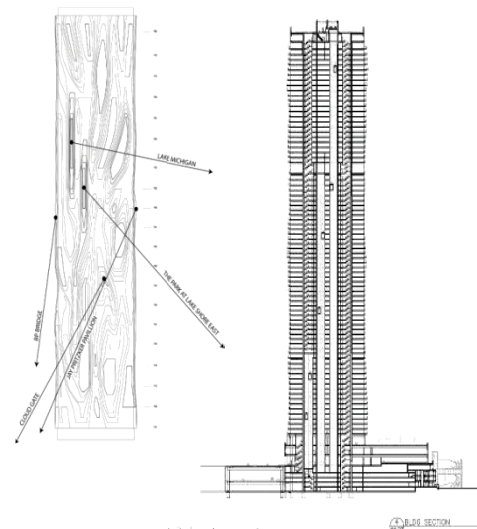
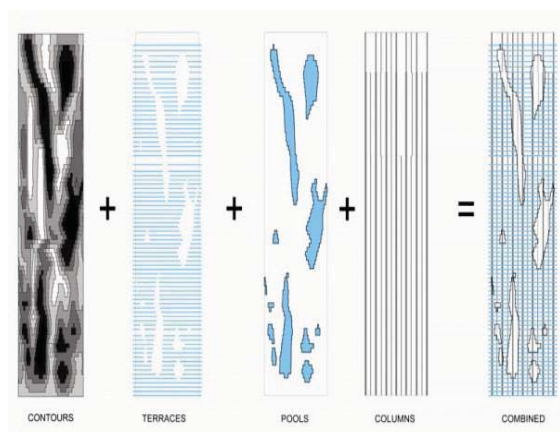
Aqua Tower de Arquitectos Studio Gang de Chicago tiene una hermosa topografía patrón vertical que se define por las proyecciones terraza al aire libre. Estas terrazas al aire libre poco a poco el cambio de piso en piso en toda la altura del edificio que presenta un aspecto escultórico de la ciudad

Aqua Tower es uno de 82 pisos de uso mixto de gran altura que incluye un hotel, apartamentos, condominios, estacionamientos y oficinas por un total de más de 1.75 millones de pies cuadrados. A diferencia de una torre en un campo abierto, nuevas torres en el entorno urbano debe negociar corredores pequeña vista entre los edificios existentes.

Una serie de contornos definidos por las terrazas al aire libre se extiende lejos de la cara de la estructura para proporcionar puntos de vista entre los edificios vecinos. Estas terrazas al aire libre gradualmente ondulan sobre la altura del edificio. Debido a la forma de los cambios terrazas de piso en piso, el edificio presenta un aspecto escultórico de la ciudad. Conformación de las terrazas es más definido y formado por criterios tales como la protección solar y el tipo de vivienda.



LOCALIZACION





MINE HOTEL BOUTIQUE

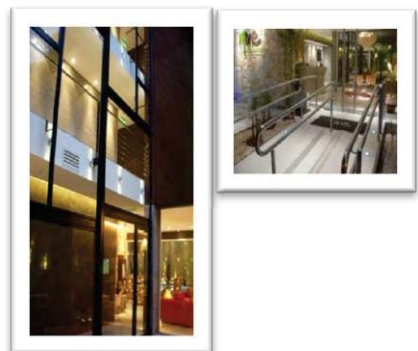


Mine Hotel Boutique

Autores: Sternberg kohen arquitectos Buenos Aires - metros cuadrados
 Proyecto: Hotel boutique de Minas Argentina Año de realización: 2008
 Ubicación: San Gorriti 4770, Palermo, construida: 930 metros cuadrados Área del sitio: 410

Con sede en Argentina Sternberg kohen arquitectos ha diseñado el **Mine Hotel Boutique** ubicado en Argentina.

El edificio está situado en un sitio bastante inusual en la ciudad, con un frente típico de 8.66m (que es el ancho predeterminado en Buenos Aires), que amplía hasta 15 m en la parte posterior.



Acceso

Las líneas del proyecto se basan en dos bloques de habitaciones, una en el frente, y el otro mirando hacia el jardín trasero, junto con circulaciones como puente vertical y horizontal, que ofrece vistas al patio central. En la planta baja, una secuencia de espacios interiores y exteriores separados por grandes paneles de cristal para organizar las funciones públicas distintas de la de acceso principal, pasando a la sala, el patio central, el salón y el bar / restaurante y, en el fin, la galería, terraza y el jardín trasero con piscina.



Alberca

Habitación 1

El uso de cuero, piedra y texturas naturales como la madera, mimbre o bambú, los diálogos con el hormigón y el vidrio. Al mismo tiempo, los tonos brillantes que contrastan con la armonía de colores insaturados y una iluminación escenográfica se combina con los dispositivos de mano reforzando esta dualidad. Este hotel se une a dos mundos muy diferentes e integrarlos a través de los espacios.

El concepto es también llevado a las habitaciones a través de un diseño que nos recuerda más a un dormitorio de una casa de un hotel de las principales marcas, para que el huésped se siente la habitación ha sido especialmente diseñado para él. Hay cuatro categorías de habitación, donde la madera y mimbre se utiliza para los muebles y pisos de concreto y paredes de color blanco con destellos de color que hacen referencia a un estilo oriental son predominantes.

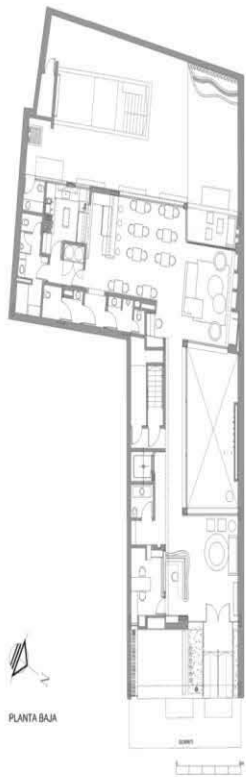


Fuente

Habitación 2

Sin embargo, a medida que avanzamos hacia arriba en la categoría de la habitación no hay sólo un cambio en el tamaño y servicios, sino más elementos de diseño incorporados.

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN



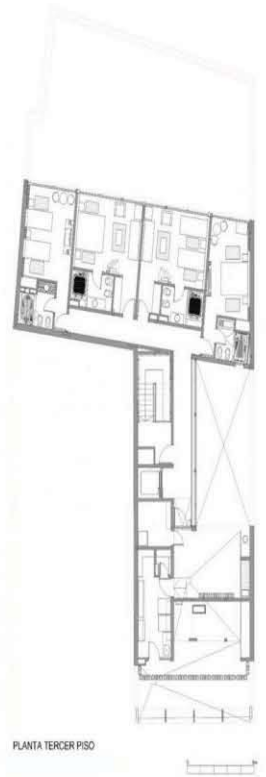
PLANTA BAJA



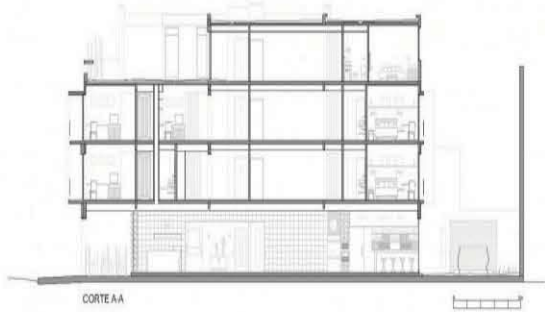
PLANTA PRIMER PISO



PLANTA SEGUNDO PISO



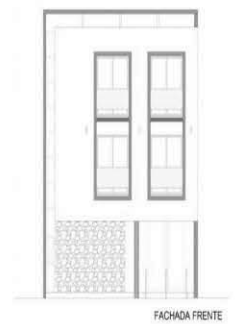
PLANTA TERCER PISO



CORTE AA



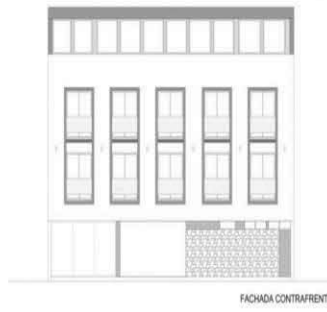
CORTE C-C



FACHADA FRENTE



CORTE B-B



FACHADA CONTRAFRENTE

MEMORIAS DESCRIPTIVAS



7) MEMORIAS DESCRIPTIVAS

En un predio de 4842.7586 m² de superficie, ubicado en Av. Constitución esquina con Benito Juárez, Monterrey, Nuevo León, se pretende construir un edificio de 128 habitaciones y 6 suites dando un total de 134 habitaciones, 6 salones, cafetería, lobby-bar, restaurant, gym y alberca. Las habitaciones se encuentran en 14 niveles de los cuales 6 niveles están compuestos por una suite y 8 habitaciones; y 8 niveles con 10 habitaciones cada uno. Cuenta con 3 sótanos destinados a estacionamiento. En la planta de acceso se ubica la administración, un área de servicios, cuarto de maquinas, sanitarios.

En el primer nivel se ubican los 6 salones con su respectivo vestíbulo. 2 con capacidad para 76 personas; 2 con capacidad para 140 personas y 2 con capacidad para 255 personas.

En el segundo nivel se encuentra un restaurant con capacidad para 244 personas con su respectiva área administrativa y cocina, así como una terraza verde.

En el tercer nivel se encuentra la cafetería con capacidad para 40 personas y la alberca cubierta de 2 carriles de nada con dimensiones de 5m x 25m , así como un área de terraza verde que se comunica con el área cubierta.

En el cuarto nivel se ubica el gimnasio con un área de baños, vestidores y con una circulación vertical directa al área de la alberca.

En el quinto nivel se ubica un área de servicios para empleados, cocina para servicio a habitaciones y 2 salones de juntas.

En los siguientes 8 niveles se encuentran 80 habitaciones con baño privado cada una, aire acondicionado y closet.

En los últimos 6 niveles se ubican en cada nivel una suite y 8 habitaciones. La suite esta equipada con área de dormir, sala de estar, comedor, baño y cocineta.

El desarrollo tiene una superficie de desplante de 4551.6618 m² y una superficie libre de 291.0968m², lo que corresponde al 6% del predio. El conjunto cuenta con estacionamiento en 3 niveles de sótano con una capacidad de 133 cajones en cada nivel dando un total de 399 cajones para autos grandes, chicos y para discapacitados. Por su ubicación cuenta con todos los servicios urbanos, así como el equipamiento necesario.

TABLA DE SUPERFICIES

superficies			
	cantidad	superficie m ²	total m ²
desplante		4842.7586	100%
superficie del terreno		4551.6618	94%
superficie libre		291.0968	6%
estacionamiento			
	133 cajones por nivel	3	4466.8475
	4 cajones para discapacitados por nivel		13400.54
generales			
circulaciones verticales	20	48.89	977.8
pasillo elevadores	20	28.04	560.8
basura y otros	20	46.64	932.8
planta acceso			
lobby bar			458.94
vestibulo/area de espera			476.07
sanitarios bar			5.77
sanitarios generales			33.66
area administrativa			125.90
cuarto de maquinas			88.72
circulaciones			88.78
lavanderia y tintoreria			78.76
roperia			57.72
otros			50.03
primer nivel			
salon 1	2	40.264	80.528
salon 2	2	168.7758	337.5516
salon 3	2	309.0057	618.0114
circulaciones			174.867
vestibulo			78.6877
sanitarios			40.884
segundo nivel			
area de comensales			683.3277
cocina			326.78
area administrativa			125.8966
sanitarios			33.6649
tercer nivel			
cafeteria			158.7835
alberca			253.0198
cuarto nivel			
Gym			164.8925
baños	2	20.7442	41.4884
vestidores	2	16.24	32.48
quinto nivel			
sala de juntas			147.48
cocina para habitaciones			63.78
area de empleados			77.44
baños	2	20.7442	41.4884
vestidores	2	16.24	32.48
otros			32.24
baños	2	20.7442	41.4884
vestidores	2	16.24	32.48
habitaciones			
habitacion	100	29.56	2956.00
	28	31.89	892.92
suite	6	72.66	435.96
terrazza habitacion	106	3.7427	396.73
	14	3.8431	53.80
	14	3.45	48.30
metros cuadrados construidos			12339.19



ESTRUCTURA

La cimentación propuesta es a base de losa de cimentación y contra trabes de liga de concreto armado en el área de estacionamiento. Para la cimentación de la torre se propone un sistema de pilas y trabes de liga. La estructura será a base de marcos rígidos con trabes y columnas de concreto acero con muros divisorios de tablaroca. Las losas de entrepiso y azotea serán a base de losa cero calibre 22. en estacionamiento la capa de compresión será de 8 cm y en entrepiso normal será de 6cm de espesor con malla 6/6/6

(Ver Memoria Técnica de Cálculo Estructural).

INSTALACIÓN HIDRÁULICA

Para el almacenamiento general se construirá una cisterna con capacidad de 1 221.40 m³ aproximadamente. Las tuberías en el interior de los departamentos serán de polipropileno en diámetros variables con ramales por piso para alimentar a los muebles de cada una de las áreas que integren el desarrollo.

El sistema de bombeo empleado es que, a partir de la cisterna de almacenamiento, hidroneumáticos ubicados en el ultimo nivel del sótano y éstos a su vez, se conectarán para alimentar los muebles del edificio.

(Ver Memoria Técnica de Instalación Hidráulica).

INSTALACIÓN SANITARIA

Las tuberías en redes interiores de departamentos serán de PVC. Las columnas y bajadas de aguas negras, jabonosas y pluviales serán también de PVC. Los registros serán de registros prefabricados montables o ocultos en plafón.

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Toda la canalización para la red eléctrica será de poliducto naranja, la cuál cubrirá las normas técnicas específicas según sea requerido, así como todos los accesorios eléctricos como apagadores, contactos, tableros de distribución, centros de carga y placas.

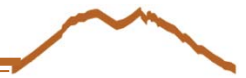
(Ver Memoria Técnica de Instalación Eléctrica).

INSTALACIÓN DE GAS

La tubería de llenado al tanque estacionario será con cobre en alta presión con un regulador. La tubería de alimentación a áreas necesarias será de cobre contando con un medidor en baja presión por area y un regulador. La alimentación a será por medio de un rizo de cobre flexible de un diámetro de 12,7 mm. c/u. En las areas se colocarán únicamente rizados en calentador, centro de lavado y estufa con tubo de cobre flexible.

ACABADOS EN HABITACIONES

ESPACIO	ACABADOS
Habitación	Piso: Alfombra y bajo alfombra marca terza Muros: acústico de tablaroca con terminado en pintura Comex Vinimex Plafón: acústico marca armstrong modelo optima vector 60cm x 120cm
Baño	Piso: loseta interceramic cife white de 33 cm x 33 cm. Muros: mosaico interceramic y colorines Plafón: acústico marca armstrong modelo optima vector 60cm x 120cm
Suite	Piso: Alfombra y bajo alfombra marca terza. Muros: acústico de tablaroca con terminado en pintura Comex Vinimex Plafón: acústico marca armstrong modelo optima vector 60cm x 120cm
Baños	Piso: loseta interceramic cife white de 33 cm x 33 cm. Muros: mosaico interceramic y colorines Plafón: acústico marca armstrong modelo optima vector 60cm x 120cm



CANCELERÍA

Las ventanas de las habitaciones serán de aluminio acabado natural con cristal transparente de 6mm de espesor, en fachada principal y transparente de 6mm de espesor en el resto.

CARPINTERÍA

La puerta de acceso a las habitaciones tipo serán de tambor a base de bastidor de madera de pino de segunda con triplay de jocha de 6mm de espesor, mientras que todas las puertas de las habitaciones al interior, serán de tambor a base de bastidor de madera de pino de segunda con triplay de jocha de 6mm de espesor; excepto en la zona de cuarto de lavado. Las cerraduras y los herrajes serán en acabado cromo mate.

HERRERÍA

Los barandales en las escaleras serán a base de perfiles metálicos comerciales acabado con laca automotiva color blanco. El portón de acceso vehicular y peatonal, será a base de perfiles tubulares de acero con recubrimiento de laca automotiva color blanco.

**HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY,
NUEVO LEÓN**





8) PROYECTO DE HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEON

8.1) PROGRAMA ARQUITECTONICO

Programa arquitectonico			
		fonatur	proyecto
areas exteriores			
	plaza de acceso		28
	jardines y andadores		1,771
	anden de carga y descarga		198
	estacionamiento: 1 cajon por cada	50 m construidos	399
	161.60596	cajones	
areas comunes			
	Vestibulo	0.4 m ² por habitacion	54 323
	circulaciones de areas publicas	0.4 m ² por habitacion	54 60
	escaleras y elevadores	0.84 m ² por habitacion	113 66
	sanitarios publicos	0.57 m ² por habitacion	76 80
	Registro	0.8 m ² por habitacion	107 39
	oficina	0.35 m ² por habitacion	47 51
areas privadas			
	134 habitaciones:		
	128 habitaciones	30 m ² por habitacion	4,020 4,489
	proyecto	33.5 m ² por habitacion	
	6 suites	60 m ² por habitacion	360 483
	proyecto	80.5 m ² por habitacion	
areas especiales			
	lobby-bar 60 asientos	1.6 m ² por persona	96 368
	cafeteria 40 asientos	1.6 m ² por persona	64 158
	restaurant 244 asientos	1.5 m ² por asiento	366 683
	salon 1 (capacidad max. 76)	1.2 m ² por persona	91 91
	salon 2 (capacidad max. 140)	1.2 m ² por persona	168 169
	salon 3 (capacidad max. 255)	1.2 m ² por persona	306 73
	salon 4 (capacidad max. 76)	1.2 m ² por persona	91 91
	salon 5 (capacidad max. 140)	1.2 m ² por persona	168 169
	salon 6 (capacidad max. 255)	1.2 m ² por persona	306 73



áreas complementarias			
alberca	10m x 25m	250	253
roperia central	0.14 m ² por habitacion	19	58
lavanderia	0.28 m ² por habitacion	38	41
cocina	0.15 m ² por habitacion	20	64
mantenimiento			
cuarto de maquinas	0.4 m ² por habitacion	54	19
bodegas	0.12 m ² por habitacion	16	20
circulaciones areas de servicios	0.22 m ² por habitacion	29	
control de empleados, baños y vestidores	0.25 m ² por habitacion	34	77
comedor de empleados			77
cuarto de basura			6
alamecen general			
			8,080 m ²



8.2) MEMORIAS DE CALCULO

MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL

LOSACERO ESTACIONAMIENTO			
	Espesor m	Peso kg/m³	Peso kg/m²
Concreto en losa acero con capa de compresión de 8cm de espesor.	0.115	2400	276
Lamina IMSA calibre 22			8
Malla electrosoldada 6/6/6			1.98
Plafond acustico			20
Carga viva			250
cargas adicionales por reglamento			40
PESO TOTAL			595.98
LOSACERO ENTREPISO			
	Espesor m	Peso kg/m³	Peso kg/m²
Concreto en losa acero con capa de compresión de 6cm de espesor.	0.095	2400	228
Lamina IMSA calibre 22			8
Malla electrosoldada 6/6/6			1.98
Plafond acustico			20
Loseta ceramica	0.002	1600	3.2
Peso de muros divisorios			80
Carga viva			170
cargas adicionales por reglamento			40
PESO TOTAL			551.18
Área de alberca			1200 Kg/m³
Área de terraza			1200 kg/M²

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-1	CARGA kg 133132.5024					
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			133132.5 kg /	112.5		
			1183.400021	cm2		
			34.4005817	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			1183.4 x	0.7		
			828.3800149	cm2		
			28.7815916	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	133132.5024 kg
28.8	1 1/2	299.08				145693.8624
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15
FACTOR DE RIESGO						0.1
						21854.07936
						14569.38624
CARGA TOTAL kg						182117.328

PRPUUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	182.11733	13	14.009025	3.7428632		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	182.11733	13	14.009025	12	1.1674188	
						1 Columna x 182117
						P.Tota 182117.33 kg

C-2	CARGA kg 264276.9008					
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			264276.9 kg /	112.5		
			2349.128007	cm2		
			48.46780382	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			2349.128 x	0.7		
			1644.389605	cm2		
			40.55107403	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	264276.9008 kg
40.6	1 1/2	299.08				276838.2608
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15
FACTOR DE RIESGO						0.1
						41525.73912
						27683.82608
CARGA TOTAL kg						346047.826

PRPUUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	346.04783	13	26.619064	5.1593666		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	346.04783	13	26.619064	12	2.2182553	
						3 Columnas x 346048
						P.Tota 1038143.5 kg

C-3	CARGA kg 216639.7606					
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			216639.76 kg /	112.5		
			1925.6868	cm2		
			43.882648	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			1925.6868 x	0.7		
			1347.9807	cm2		
			36.714857	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	216639.7606 kg
36.7	1 1/2	299.08				229201.1206
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15
FACTOR DE RIESGO						0.1
						34380.168
						22920.112
CARGA TOTAL kg						286501.4007

PRPUUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	286.5014	13	22.038569	4.6945255		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	286.5014	13	22.038569	12	1.8365474	
						1 Columna x 286501
						P.Tota 286501.4 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-4		CARGA kg		208685.3537			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		208685.35		kg / 112.5			
		1854.980922		cm2			
		43.06948946		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		1854.9809		x 0.7			
		1298.486645		cm2			
		36.03452019		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	208685.3537 kg	221246.7137
36.0	1 1/2	299.08					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	33187.00706
FACTOR DE RIESGO						0.1	22124.67137
CARGA TOTAL kg						276558.3922	
PRPUESTAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	276.55839	13	21.273722	4.6123446			
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columna x 276558	
	276.55839	13	21.273722	12	1.7728102	P.Tota 276558.39 kg	

C-5		CARGA kg		319045.8742			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		319045.87		kg / 112.5			
		2835.963327		cm2			
		53.2537635		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		2835.9633		x 0.7			
		1985.174329		cm2			
		44.55529518		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	319045.8742 kg	331607.2342
44.6	1 1/2	299.08					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	49741.08514
FACTOR DE RIESGO						0.1	33160.72342
CARGA TOTAL kg						414509.0428	
PRPUESTAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	414.50904	13	31.885311	5.646708			
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columna x 414509	
	414.50904	13	31.885311	12	2.6571092	P.Tota 414509.04 kg	

C-6		CARGA kg		265755.0684			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		265755.07		kg / 112.5			
		2362.267275		cm2			
		48.60316116		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		2362.2673		x 0.7			
		1653.587092		cm2			
		40.6643221		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	265755.0684 kg	278316.4284
40.7	1 1/2	299.08					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	41747.46426
FACTOR DE RIESGO						0.1	27831.64284
CARGA TOTAL kg						347895.5355	
PRPUESTAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	347.89554	13	26.761195	5.1731224			
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columna x 347896	
	347.89554	13	26.761195	12	2.2300996	P.Tota 347895.54 kg	

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-7	CARGA kg 274261.44						
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			274261.44 kg / 112.5				
			2437.879467 cm2				
			49.374887 cm				
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			2437.8795 x 0.7				
			1706.515627 cm2				
			41.30999427 cm				
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36		274261.44 kg
41.3	1 1/2	299.08				286822.8	
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	43023.42
FACTOR DE RIESGO						0.1	28682.28
CARGA TOTAL kg						358528.5	

PRPUESTAS DE CIMENTACION

ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	358.5285	13	27.579115	5.2515822		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	358.5285	13	27.579115	12	2.2982596	
						3 Columnas x 358529
						P.Tota 1075585.5 kg

C-8	CARGA kg 543674.88						
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			543674.88 kg / 112.5				
			4832.6656 cm2				
			69.51737625 cm				
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			4832.6656 x 0.7				
			3382.86592 cm2				
			58.16240985 cm				
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36		543674.88 kg
58.2	1 1/2	299.08				556236.24	
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	83435.436
FACTOR DE RIESGO						0.1	55623.624
CARGA TOTAL kg						695295.3	

PRPUESTAS DE CIMENTACION

ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	695.2953	13	53.484254	7.313293		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	695.2953	13	53.484254	12	4.4570212	
						9 Columnas x 695295
						P.Tota 6257657.7 kg

C-9	CARGA kg 378202.4						
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			378202.4 kg / 112.5				
			3361.799111 cm2				
			57.98102372 cm				
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			3361.7991 x 0.7				
			2353.259378 cm2				
			48.51040484 cm				
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36		378202.4 kg
48.5	1 1/2	299.08				390763.76	
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	58614.564
FACTOR DE RIESGO						0.1	39076.376
CARGA TOTAL kg						488454.7	

PRPUESTAS DE CIMENTACION

ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	488.4547	13	37.573438	6.1297176		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	488.4547	13	37.573438	12	3.1311199	
						1 Columna x 488455
						P.Tota 488454.7 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-10		CARGA kg		106364.96		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			106364.96	kg /	112.5	
			945.4663111	cm2		
			30.74843591	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			945.46631	x	0.7	
			661.8264178	cm2		
			25.72598721	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	
25.7	1 1/2	299.08				118926.32
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	17838.948
FACTOR DE RIESGO					0.1	11892.632
CARGA TOTAL kg						148657.9
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	148.6579	13	11.435223	3.3816007		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	148.6579	13	11.435223	12	0.9529353	
					1	Columna x 148658
					P.Tota	148657.9 kg

C-11 CIRCULACIONES		CARGA kg		589414.1264		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			589414.13	kg /	112.5	
			5239.236679	cm2		
			72.38257165	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			5239.2367	x	0.7	
			3667.465675	cm2		
			60.55960432	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	85.3	4	102046.1	
60.6	1 1/2	299.08				691460.2224
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	103719.0334
FACTOR DE RIESGO					0.1	69146.02224
CARGA TOTAL kg						864325.278
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	864.32528	13	66.48656	8.1539291		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	864.32528	13	66.48656	12	5.5405467	
					4	Columnas x 864325
					P.Tota	3457301.1 kg

C-12		CARGA kg		171996.32		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			171996.32	kg /	112.5	
			1528.856178	cm2		
			39.1005905	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			1528.8562	x	0.7	
			1070.199324	cm2		
			32.71390109	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	
32.7	1 1/2	299.08				184557.68
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	27683.652
FACTOR DE RIESGO					0.1	18455.768
CARGA TOTAL kg						230697.1
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	230.6971	13	17.745931	4.2125919		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	230.6971	13	17.745931	12	1.4788276	
					1	Columna x 230697
					P.Tota	230697.1 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-13		CARGA kg		321337.1328		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		321337.13 kg /		112.5		
		2856.330069		cm2		
		53.44464491		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		2856.3301 x		0.7		
		1999.431049		cm2		
		44.71499803		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	
44.7	1 1/2	299.08				333898.4928
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	50084.77392
FACTOR DE RIESGO					0.1	33389.84928
CARGA TOTAL kg					417373.116	
PRPUESAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	417.37312	13	32.105624	5.6661825		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	417.37312	13	32.105624	12	2.6754687	
						1 Columna x 417373
						P.Tota 417373.12 kg

C-14		CARGA kg		274261.44		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		274261.44 kg /		112.5		
		2437.879467		cm2		
		49.374887		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		2437.8795 x		0.7		
		1706.515627		cm2		
		41.30999427		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	
41.3	1 1/2	299.08				286822.8
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	43023.42
FACTOR DE RIESGO					0.1	28682.28
CARGA TOTAL kg					358528.5	
PRPUESAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	358.5285	13	27.579115	5.2515822		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	358.5285	13	27.579115	12	2.2982596	
						2 Columna x 358529
						P.Tota 717057 kg

C-15		CARGA kg		436984.55		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		436984.55 kg /		112.5		
		3884.307111		cm2		
		62.32420967		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		3884.3071 x		0.7		
		2719.014978		cm2		
		52.14417492		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	AREA DE COLUMNA
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1	
52.1	1 1/2	398.78			436984.55 kg	577833.646
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	86675.0469
FACTOR DE RIESGO					0.1	57783.3646
CARGA TOTAL kg					722292.0575	
PRPUESAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	722.29206	13	55.560928	7.4539203		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	722.29206	13	55.560928	12	4.6300773	
						1 Columna x 722292
						P.Tota 722292.06 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-16 CARGA kg 771106.08									
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO				771106.08	kg /	112.5			
				6854.276267		cm2			
				82.79055663		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO				6854.2763	X	0.7			
				4797.993387		cm2			
				69.2675493		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg			
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1	771106.08 kg	911955.176		
69.3	1 1/2	398.78							
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	136793.2764		
FACTOR DE RIESGO						0.1	91195.5176		
CARGA TOTAL kg						1139943.97			
PRPUESTAS DE CIMENTACION									
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m					
	1139.944	13	87.687998	9.364187					
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columnas x 1139944			
	1139.944	13	87.687998	12	7.3073331	P.Tota 1139944 kg			

C-17 CARGA kg 787666.08									
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO				787666.08	kg /	112.5			
				7001.476267		cm2			
				83.67482457		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO				7001.4763	X	0.7			
				4901.033387		cm2			
				70.00738094		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg			
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1	787666.08 kg	928515.176		
70.0	1 1/2	398.78							
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	139277.2764		
FACTOR DE RIESGO						0.1	92851.5176		
CARGA TOTAL kg						1160643.97			
PRPUESTAS DE CIMENTACION									
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m					
	1160.644	13	89.280305	9.4488256					
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columnas x 1160644			
	1160.644	13	89.280305	12	7.4400254	P.Tota 1160644 kg			

C-18 CARGA kg 700436.695									
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO				700436.7	kg /	112.5			
				6226.103956		cm2			
				78.90566491		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO				6226.104	x	0.7			
				4358.272769		cm2			
				66.0172157		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg			
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1	700436.695 kg	841285.791		
66.0	1 1/2	398.78							
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	126192.8687		
FACTOR DE RIESGO						0.1	84128.5791		
CARGA TOTAL kg						1051607.239			
PRPUESTAS DE CIMENTACION									
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m					
	1051.6072	13	80.892865	8.9940461					
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columna x 1051607			
	1051.6072	13	80.892865	12	6.741072	P.Tota 1051607.2 kg			

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-19		CARGA kg		769497.92		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			769497.92	kg /	112.5	
			6839.981511	cm2		
			82.70418074	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			6839.9815	X	0.7	
			4787.987058	cm2		
			69.19528205	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1	
69.2	1 1/2	398.78				910347.016
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	136552.0524
FACTOR DE RIESGO					0.1	91034.7016
CARGA TOTAL kg						1137933.77
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	1137.9338	13	87.533367	9.3559268		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	1137.9338	13	87.533367	12	7.2944472	1 Columnas x 1137934 P.Tota 1137933.8 kg

C-20		CARGA kg		477936.5334		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			477936.53	kg /	112.5	
			4248.324741	cm2		
			65.17917414	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			4248.3247	x	0.7	
			2973.827319	cm2		
			54.53280956	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	105635.06	
54.5	1 1/2	299.08				583571.5894
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	87535.73841
FACTOR DE RIESGO					0.1	58357.15894
CARGA TOTAL kg						729464.4868
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	729.46449	13	56.112653	7.4908379		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	729.46449	13	59.142086	12	4.9285072	1 Columna x 729464 P.Tota 729464.49 kg

C-21		CARGA kg		300207.423		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			300207.42	kg /	112.5	
			2668.510427	cm2		
			51.65762699	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			2668.5104	x	0.7	
			1867.957299	cm2		
			43.21987157	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1	
43.2	1 1/2	398.78				441056.519
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	66158.47785
FACTOR DE RIESGO					0.1	44105.6519
CARGA TOTAL kg						551320.6488
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	551.32065	13	42.409281	6.5122408		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	551.32065	13	42.409281	12	3.5341067	1 Columna x 551321 P.Tota 551320.65 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-22		CARGA kg		594772.736			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		594772.74 kg /		112.5			
		5286.868764		cm2			
		72.71085727		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		5286.8688 x		0.7			
		3700.808135		cm2			
		60.83426777		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 735621.832	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1		594772.736 kg
60.8	1 1/2	398.78					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	110343.2748	
FACTOR DE RIESGO					0.1	73562.1832	
CARGA TOTAL kg					919527.29		
PRPUESAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	919.52729	13	70.732868	8.4102835			
ATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columnas x 919527 P.Tota 919527.29 kg	
	919.52729	13	70.732868	12	5.8944057		

C-23		CARGA kg		611332.736			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		611332.74 kg /		112.5			
		5434.068764		cm2			
		73.71613639		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		5434.0688 x		0.7			
		3803.848135		cm2			
		61.67534463		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 752181.832	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1		611332.736 kg
61.7	1 1/2	398.78					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	112827.2748	
FACTOR DE RIESGO					0.1	75218.1832	
CARGA TOTAL kg					940227.29		
PRPUESAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	940.22729	13	72.325176	8.504421			
ATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columnas x 940227 P.Tota 940227.29 kg	
	940.22729	13	72.325176	12	6.027098		

C-24		CARGA kg		579628.447			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		579628.45 kg /		112.5			
		5152.252862		cm2			
		71.77919519		cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		5152.2529 x		0.7			
		3606.577		cm2			
		60.05478335		cm			
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 720477.543	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1		579628.447 kg
60.1	1 1/2	398.78					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	108071.6315	
FACTOR DE RIESGO					0.1	72047.7543	
CARGA TOTAL kg					900596.9288		
PRPUESAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	900.59693	13	69.276687	8.3232618			
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columnas x 900597 P.Tota 900596.93 kg	
	900.59693	13	69.276687	12	5.7730572		

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-25		CARGA kg		608141.344		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		608141.34 kg /		112.5		
		5405.700836		cm2		
		73.52347132		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		5405.7008 x		0.7		
		3783.990585		cm2		
		61.51414947		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 748990.44
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	140849.1	
61.5	1 1/2	398.78				
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	112348.566
FACTOR DE RIESGO					0.1	74899.044
CARGA TOTAL kg					936238.05	
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	936.23805	13	72.018312	8.4863603		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	936.23805	13	72.018312	12	6.001526	
					1 Columnas x	936238
					P.Tota	936238.05 kg

C-26		CARGA kg		357999.373		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		357999.37 kg /		112.5		
		3182.216649		cm2		
		56.4111394		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		3182.2166 x		0.7		
		2227.551654		cm2		
		47.19694539		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 463634.429
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	88.3	4	105635.06	
47.2	1 1/2	299.08				
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	69545.16435
FACTOR DE RIESGO					0.1	46363.4429
CARGA TOTAL kg					579543.0363	
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	579.54304	13	44.580234	6.6768431		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	579.54304	13	44.580234	12	3.7150195	
					1 Columnas x	579543
					P.Tota	579543.04 kg

C-27		CARGA kg		155170.72		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		155170.72 kg /		112.5		
		1379.295289		cm2		
		37.13886494		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO		1379.2953 x		0.7		
		965.5067022		cm2		
		31.07260372		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 189265.84
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	28.5	4	34095.12	
31.1	1 1/2	299.08				
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	28389.876
FACTOR DE RIESGO					0.1	18926.584
CARGA TOTAL kg					236582.3	
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	236.5823	13	18.198638	4.2659862		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	236.5823	13	18.198638	12	1.5165532	
					1 Columna x	236582
					P.Tota	236582.3 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-28	CARGA kg 263793.68						
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		263793.68 kg / 112.5		2344.832711 cm2			
		48.42347273 cm		2344.8327 x 0.7			
		1641.382898 cm2		40.51398398 cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO							
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 297888.8	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	28.5	4	34095.12		263793.68 kg
40.5	1 1/2	299.08					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	44683.32
FACTOR DE RIESGO						0.1	29788.88
CARGA TOTAL kg						372361	
PRPUESTAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	372.361	13	28.643154	5.3519299			
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	4 Columnas x 372361	
	372.361	13	28.643154	12	2.3869295	P.Tota 1489444 kg	

C-29	CARGA kg 245528.46						
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		245528.46 kg / 112.5		2182.4752 cm2			
		46.71696908 cm		2182.4752 x 0.7			
		1527.73264 cm2		39.08622059 cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO							
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 279623.58	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	28.5	4	34095.12		245528.46 kg
39.1	1 1/2	299.08					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	41943.537
FACTOR DE RIESGO						0.1	27962.358
CARGA TOTAL kg						349529.475	
PRPUESTAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	349.52948	13	26.886883	5.1852563			
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	1 Columna x 349529	
	349.52948	13	26.886883	12	2.2405736	P.Tota 349529.48 kg	

C-30	CARGA kg 451872.76						
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO		451872.76 kg / 112.5		4016.646756 cm2			
		63.37702072 cm		4016.6468 x 0.7			
		2811.652729 cm2		53.02501984 cm			
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO							
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOSA	TOTAL kg 485967.88	
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	28.5	4	34095.12		451872.76 kg
53.0	1 1/2	299.08					
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	72895.182
FACTOR DE RIESGO						0.1	48596.788
CARGA TOTAL kg						607459.85	
PRPUESTAS DE CIMENTACION							
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m			
	607.45985	13	46.727681	6.8357648			
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	2 Columnas x 607460	
	607.45985	13	46.727681	12	3.8939734	P.Tota 1214919.7 kg	

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-31		CARGA kg		482315.24		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			482315.24	kg /	112.5	
			4287.246578	cm2		
			65.4770691	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			4287.2466	x	0.7	
			3001.072604	cm2		
			54.78204637	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	28.5	4	34095.12	482315.24 kg
54.8	1 1/2	299.08				516410.36
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	77461.554
FACTOR DE RIESGO					0.1	51641.036
CARGA TOTAL kg						645512.95
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	645.51295	13	49.654842	7.0466192		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	645.51295	13	49.654842	12	4.1379035	4 Columnas x 645513 P.Tota 2582051.8 kg

C-32		CARGA kg		324271.4216		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			324271.42	kg /	112.5	
			2882.412636	cm2		
			53.68810517	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			2882.4126	x	0.7	
			2017.688846	cm2		
			44.91869149	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	19.5	4	23328.24	324271.4216 kg
44.9	1 1/2	299.08				347599.6616
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	52139.94924
FACTOR DE RIESGO					0.1	34759.96616
CARGA TOTAL kg						434499.577
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	434.49958	13	33.423044	5.7812667		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	434.49958	13	33.423044	12	2.7852537	1 Columna x 434500 P.Tota 434499.58 kg

C-33		CARGA kg		328132.1504		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			328132.15	kg /	112.5	
			2916.730226	cm2		
			54.00676093	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			2916.7302	x	0.7	
			2041.711158	cm2		
			45.18529803	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	19.5	4	23328.24	328132.1504 kg
45.2	1 1/2	299.08				351460.3904
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	52719.05856
FACTOR DE RIESGO					0.1	35146.03904
CARGA TOTAL kg						439325.488
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	439.32549	13	33.794268	5.8132838		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	439.32549	13	33.794268	12	2.816189	1 Columna x 439325 P.Tota 439325.49 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-34 CARGA kg 318026.4704								
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO				318026.47	kg /	112.5		
				2826.901959		cm2		
				53.16861818		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO				2826.902	x	0.7		
				1978.831371		cm2		
				44.4840575		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg		
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	19.5	4	23328.24	318026.4704 kg	341354.7104	
44.5	1 1/2	299.08						
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	51203.20656	
FACTOR DE RIESGO						0.1	34135.47104	
CARGA TOTAL kg							426693.388	
PRPUESTAS DE CIMENTACION								
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m				
	426.69339	13	32.822568	5.7290984				
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO			1 Columna x 426693
	426.69339	13	32.822568	12	2.735214			P.Tota 426693.39 kg

C-35 CARGA kg 299147.8464								
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO				299147.85	kg /	112.5		
				2659.091968		cm2		
				51.56638409		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO				2659.092	x	0.7		
				1861.364378		cm2		
				43.14353228		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg		
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	19.5	4	23328.24	299147.8464 kg	322476.0864	
43.1	1 1/2	299.08						
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	48371.41296	
FACTOR DE RIESGO						0.1	32247.60864	
CARGA TOTAL kg							403095.108	
PRPUESTAS DE CIMENTACION								
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m				
	403.09511	13	31.007316	5.5684213				
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO			1 Columna x 403095
	403.09511	13	31.007316	12	2.583943			P.Tota 403095.11 kg

C-36 CARGA kg 293184.0384								
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO				293184.04	kg /	112.5		
				2606.080341		cm2		
				51.04978297		cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO				2606.0803	x	0.7		
				1824.256239		cm2		
				42.71131277		cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg		
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	19.5	4	23328.24	293184.0384 kg	316512.2784	
42.7	1 1/2	299.08						
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION						0.15	47476.84176	
FACTOR DE RIESGO						0.1	31651.22784	
CARGA TOTAL kg							395640.348	
PRPUESTAS DE CIMENTACION								
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m				
	395.64035	13	30.433873	5.5166904				
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO			1 Columna x 395640
	395.64035	13	30.433873	12	2.5361561			P.Tota 395640.35 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-37		CARGA kg		202775.5328		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			202775.53	kg /	112.5	
			1802.44918	cm2		
			42.45526093	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			1802.4492	x	0.7	
			1261.714426	cm2		
			35.52061973	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	19.5	4	23328.24	
35.5	1 1/2	299.08				226103.7728
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	33915.56592
FACTOR DE RIESGO					0.1	22610.37728
CARGA TOTAL kg						282629.716
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	282.62972	13	21.740747	4.6626974		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	282.62972	13	21.740747	12	1.8117289	
					1	1 Columna x 282630
						P.Tota 282629.72 kg

C-38		CARGA kg		196399.04		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			196399.04	kg /	112.5	
			1745.769244	cm2		
			41.78240353	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			1745.7692	x	0.7	
			1222.038471	cm2		
			34.95766684	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	
35.0	1 1/2	299.08				208960.4
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	31344.06
FACTOR DE RIESGO					0.1	20896.04
CARGA TOTAL kg						261200.5
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	261.2005	13	20.092346	4.4824487		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	261.2005	13	20.092346	12	1.6743622	
					1	1 Columna x 261201
						P.Tota 261200.5 kg

C-39		CARGA kg		296102.96		
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			296102.96	kg /	112.5	
			2632.026311	cm2		
			51.30327778	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			2632.0263	x	0.7	
			1842.418418	cm2		
			42.92340175	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS/	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	19.5	4	23328.24	
42.9	1 1/2	299.08				319431.2
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	47914.68
FACTOR DE RIESGO					0.1	31943.12
CARGA TOTAL kg						399289
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	399.289	13	30.714538	5.5420699		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	399.289	13	30.714538	12	2.5595449	
					1	1 Columna x 399289
						P.Tota 399289 kg

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

C-40	CARGA kg		258720.528			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			258720.53 kg /	112.5		
			2299.738027	cm2		
			47.95558389	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			2299.738 x	0.7		
			1609.816619	cm2		
			40.12252009	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	19.5	4	23328.24	258720.528 kg
40.1	1 1/2	299.08				
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	42307.3152
FACTOR DE RIESGO					0.1	28204.8768
CARGA TOTAL kg						352560.96
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	352.56096	13	27.120074	5.2076937		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	352.56096	13	27.120074	12	2.2600062	
					1	Columna x 352561
						P.Tota 352560.96 kg
C-41	CARGA kg		227251.8			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			227251.8 kg /	112.5		
			2020.016	cm2		
			44.94458811	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			2020.016 x	0.7		
			1414.0112	cm2		
			37.60334028	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	227251.8 kg
37.6	1 1/2	299.08				
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	35971.974
FACTOR DE RIESGO					0.1	23981.316
CARGA TOTAL kg						299766.45
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	299.76645	13	23.058958	4.8019744		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	299.76645	13	23.058958	12	1.9215798	
					1	Columna x 299766
						P.Tota 299766.45 kg
C-42	CARGA kg		81564.12			
AREA DE COLUMNA SI FUERA CONCRETO			81564.12 kg /	112.5		
			725.0144	cm2		
			26.92609144	cm		
PREDIMENSIONAMIENTO ACERO			725.0144 x	0.7		
			507.51008	cm2		
			22.52798437	cm		
PROPUESTA DE COLUMNA		LONGITUD	UNIDADES	PESO	MAS CARGA LOS	TOTAL kg
DIMENSIONES cm	PLACA	PESO m2	10.5	4	12561.36	81564.12 kg
22.5	1 1/2	299.08				
PESO PROPIO DE LA CIMENTACION					0.15	14118.822
FACTOR DE RIESGO					0.1	9412.548
CARGA TOTAL kg						117656.85
PRPUESTAS DE CIMENTACION						
ZAPATA AISLADA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LADOS m		
	117.65685	13	9.0505269	3.0084094		
ZAPATA CORRIDA	CARGA ton	RT Ton	AREA m2	LARGO m	ANCHO	
	117.65685	13	9.0505269	12	0.7542106	
					1	Columna x 117657
						P.Tota 117656.85 kg
CARGA TOTAL		35792733 kg	35,792.73 T			

UNIFICACIÓN DE COLUMNAS

# VARILLA	AREA	# VARILLA	AREA
3	0.71	8	5.07
4	1.27	9	6.41
5	1.99	10	7.82
6	2.87	12	11.4
7	3.88		

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-1	28.8	30.0
C-10	25.7	
C-42	22.5	C-1

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-12	32.7	35
C-27	31.1	
C-38	35.0	C-2

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-3	36.7	38
C-4	36.0	
C-37	35.5	
C-41	37.6	C-3

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-2	40.6	42
C-6	40.7	
C-7	41.3	
C-14	41.3	
C-28	40.5	
C-29	39.1	
C-40	40.1	C-4

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-5	44.6	45
C-13	44.7	
C-21	43.2	
C-32	44.9	
C-33	45.2	
C-34	44.5	
C-35	43.1	
C-36	42.7	
C-39	42.9	C-5

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-9	48.5	50.0
C-26	47.2	C-6

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-15	52.1	55.0
C-20	54.5	
C-30	53.0	
C-31	54.8	C-7

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-8	58.2	62.0
C-11	60.6	
C-22	60.8	
C-23	61.7	
C-24	60.1	
C-25	61.5	C-8

TIPO	LADO CALCULO	LADO GENERAL
C-16	69.3	70.0
C-17	70.0	
C-18	66.0	
C-19	69.2	C-9

DIMENSIONAMIENTO DE DADOS

D-1				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		10.51085 12φ#8
73 X	73	5329		53.29	5.07	

D-2				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		12.30966 12φ#8
79 X	79	6241		62.41	5.07	

D-3				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		13.91716 14φ#8
84 X	84	7056		70.56	5.07	

D-4				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		15.62327 16φ#8
89 X	89	7921		79.21	5.07	

D-5				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		17.42801 18φ#8
94 X	94	8836		88.36	5.07	

D-6				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		20.12032 20φ#8
101 X	101	10201		102.01	5.07	

D-7				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		14.9156 16φ#10
108 X	108	11664		116.64	7.82	

D-8				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		17.20716 18φ#10
116 X	116	13456		134.56	7.82	

D-9				AREA DE ACERO	AREA DE VARILLA	
LADOS		AREA DADO cm2		1%		25.961 26φ#9
129 X	129	16641		166.41	6.41	



DIMENSIONAMIENTO DE PILAS

P-1	AREA DE	AREA DE	
AREA	ACERO	VARILLA	8.803069
PILA cm2	1%		9 φ #10
6884	68.84	7.82	

P-2	AREA DE	AREA DE	
AREA	ACERO	VARILLA	12.42746
PILA cm2	1%		13 φ #9
7966	79.66	6.41	

P-3	AREA DE	AREA DE	
AREA	ACERO	VARILLA	14.23401
PILA cm2	1%		14 φ #9
9124	91.24	6.41	

P-4	AREA DE	AREA DE	
AREA	ACERO	VARILLA	13.90921
PILA cm2	1%		14 φ #10
10877	108.77	7.82	

P-5	AREA DE	AREA DE	
AREA	ACERO	VARILLA	15.44118
PILA cm2	1%		16 φ #10
12075	120.75	7.82	



MEMORIA DE CALCULO HIDRÁULICO

1. DESCRIPCIÓN:

Se edificara hotel para ejecutivos en monterrey Nuevo León.

Se compone de 17 niveles más planta baja y 3 sótanos.

128 habitaciones tipo y 6 suites, 10 habitaciones por nivel

En la planta baja se encuentra el lobby, la recepción, servicios y cuarto de maquinas.

En el primer nivel se ubican 6 salones.

En el segundo nivel se ubica un restaurant con terraza.

En el tercer nivel se encuentra la alberca.

En el cuarto nivel se ubica un gimnasio.

En el quinto nivel se ubica el área de servicios para el hotel y del sexto al 19 se encuentran las habitaciones

Área	M 2 de construcción	
planta baja	lobby-bar	357.29
	administracion	140.36
	cuarto de maquinas	165.95
	servicios	239.36
area de salones	1626.47	
restaurant		1338.51
	terrazza	476.74
alberca		568.09
	terrazza	760.6
gimnasio	405.5	
servicios	568.09	
habitaciones	c/nivel	638.94
	14 niveles	8945.16
terrazza azotea	646.57	
estacionamiento	c/nivel	4 563.25
	3 niveles	13 690
total		153228.69

1 cajón de estacionamiento por cada 50m2 construidos. Por lo tanto se requieren 325 cajones de estacionamiento contenidos en 3 niveles ubicados en el sótano. Cada nivel cuenta con 133 cajones, lo que da un total de 399 cajones de estacionamiento.

El primer nivel de sótano cuenta con un entrepiso de 4m

Los 2 niveles siguientes de sótano cuentan con un entrepiso de 3.5mla planta baja cuenta con un entrepiso de 5m

el segundo nivel cuenta con entrepiso de 5.5 m y el resto de los niveles cuenta con un entrepiso de 4m

2. NUMERO DE HUÉSPEDES

Habitaciones tipo. Las habitaciones tipo con 2 camas Queen tienen capacidad hasta para 4 huéspedes

Las habitaciones tipo con una cama King size tiene capacidad para 2 huéspedes y la habitación tipo suite con 2 camas King size tiene capacidad hasta para 4huespedes

TIPO DE HABITACIÓN	NUMERO DE HUÉSPEDES	NUMERO DE HABITACIONES	# SUBTOTAL DE HUÉSPEDES
tipo	1 cama King	2	64
	2 camas Queen	4	64
suite	2 camas King	4	6
total de huéspedes			408

DOTACIÓN	CANTIDAD	TIPO	DOT. TOTAL.
300 lts/huésped/día	408	Habitantes	122 400 lts/día
TOTAL			122 400 lts/día



3. NUMERO DE COMIDAS PARA ÁREA DE RESTAURANT Y SALONES

De acuerdo con la especificación del reglamento de construcciones para el distrito federal en su apartado Normas Técnicas Complementarias del reglamento de construcciones para el distrito federal apartado 2.6 Instalaciones Hidráulicas Tabla 2-13

La dotación es de 12 lts/comida/día

RESTAURANT	# DE COMENSALES	# DE COMIDAS AL DÍA	# COMIDAS TOTALES
		248	5
SALONES	CAPACIDAD	# DE COMIDAS AL DIA	# COMIDAS TOTALES
	983.3333333	5	4916.666667
total			6156.666667

COMIDAS	DOTACIÓN	DOTACIÓN TOTAL
6156.666667	12 lts/comida/día	73 880 lts/día

4. PRÁCTICAS DEPORTIVAS

De acuerdo con la especificación del reglamento de construcciones para el distrito federal en su apartado Normas Técnicas Complementarias del reglamento de construcciones para el distrito federal apartado 2.6 Instalaciones Hidráulicas Tabla 2-13

La dotación es de 150 lts/asistente/día

a) la capacidad de la alberca es de:

$$p = \text{área de alberca} / 1.20$$

área de alberca 10m x 25m =250m²
el índice de espacio entre personas es de 1.20m

$$p=250\text{m}^2/1.20\text{m}=\mathbf{209 \text{ personas}}$$

DOTACIÓN	ASISTENTES	DOTACIÓN TOTAL
150 lts/asistente/día	209	31 350 lts/ /día

5. DOTACIÓN HIDRÁULICA.

La dotación de este hotel para ejecutivos esta predispuesta de acuerdo a las dotaciones establecidas actualmente, considerando 300 lts/Huesped/día. De acuerdo a las Normas Técnicas Complementarias del reglamento de construcciones para el distrito federal apartado 2.6 Instalaciones Hidráulicas Tabla 2-13,

ÁREA	DOTACIÓN	CANTIDAD	TIPO	DOT. SUBTOTAL
habitaciones	300 lts/huesped/día	408	huéspedes	122 400 lts/día
Restaurant y salones	12 lts/comida/día	6 156.666667	comensales	73 880 lts/día
deportes	150 lts/asistente/día	209	asistentes	31 350 lts/ /día
dot. Total				227 630 lts/día



6. GASTO MEDIO DIARIO. (Medio anual)

Este gasto se define como el volumen de agua por segundo que es necesario si la demanda del líquido es constante todo el año, y se calcula con la expresión:

Gasto medio diario anual. Expresado en l/s y se calculará con la expresión:

Dónde:

Q_m = Gasto medio diario anual, en l/s

D = Dotación, en l/hab/día

P = Población, en hab.

455 260 lts/día.

$$Q_m = \frac{D \times P}{86,400}$$

$$Q_m = \frac{455\,260}{86,400 \text{ SEG.}} = 5.26921 \text{ lts/seg.}$$

7. GASTO MÁXIMO DIARIO.

Este gasto se define como el gasto medio que se representa en el día máximo de consumo a lo largo del año y se obtiene multiplicando el gasto medio anual por un factor llamado coeficiente de variación diaria, el cual varía de 1.20 a 1.50 de acuerdo con las normas de agua potable para localidades urbanas, dependiendo de lo extremoso del clima en la localidad.

En este caso tomando en cuenta que el clima es muy variable se considera que el valor de 1.50 es el adecuado, por lo que tenemos:

Q max diario = 1.50 Q med diario.

$$Q \text{ max diario} = 1.50 (5.26921) = 7.9038 \text{ lts/seg.}$$

8. GASTO MÁXIMO HORARIO.

Este gasto se define como el mayor que se presenta durante una hora en el día de máximo consumo durante el año y se calcula afectando al gasto máximo diario por un coeficiente de variación horaria, el cual de acuerdo con las normas tiene un valor entre 1.50 y 2.0, dependiendo también de lo extremoso del clima, por lo que en este caso se tomara el valor mínimo de 2.0 de donde:

Q max horario = 2.0 Q máx. diario.

$$Q \text{ max horario} = 2.0 (7.9038) = 15.8076 \text{ lts/seg.}$$

9. CALCULO DEL DIÁMETRO DE LA TOMA.

Para la determinación del diámetro será con la fórmula de la "continuidad", ($Q = V \cdot A$), debiéndose recordar el rango de velocidades indicados por la Norma de CNA. ó recomendadas por los fabricantes de tuberías.

Los valores de velocidades máximas dictada por las normas técnicas complementarias y CNA, se definen en la "Tabla 2.3 velocidades máximas permisibles" del reglamento de construcciones para el distrito federal. De diámetro, la velocidad máxima es de 5.0 m/s. para tuberías de plástico como Polietileno de Alta Densidad (PAD) Y Poli cloruro de Vinilo (PVC).

La velocidad mínima permitida para cualquier tubería es de 0.30 m/s, para evitar el asentamiento de partículas que van suspendidas en el flujo, para el diseño del diámetro se utilizara el valor del gasto máximo Diario (QMD), cuando el abastecimiento es directo de la toma municipal, a la cisterna de almacenamiento, y la velocidad a considerará para fines prácticos será de 5 m/seg.

Modificando la ecuación de continuidad para expresarla en función de la velocidad y del diámetro de la conducción se obtiene:



Utilizando la fórmula de la continuidad, cuya expresión es:

$$D = \frac{\sqrt{4Q}}{\pi V}$$

Dónde:

Q = Gasto Máximo Diario

Q = 215.8076 lts/seg. = 0.0158076 m³/seg

V = 5 m/seg.

Sustituyendo:

$$\varnothing = \frac{\sqrt{4(0.0158076 \text{ m}^3/\text{seg})}}{\pi 5 \text{ m/seg.}}$$

$$\varnothing = 0.063445821 \text{ m}$$

$$\varnothing = 63.45 \text{ mm} \approx \mathbf{65 \text{ mm}}$$

Que es el diámetro de la tubería necesaria para conducir el gasto total requerido en el edificio

10. ALMACENAMIENTO

El almacenamiento de agua potable requerida para el proyecto se tendrá en una cisterna, cuya capacidad está en función del gasto y la ley de la demanda. De acuerdo con los lineamientos del reglamento de construcciones del Gobierno del D. F. las Normas Técnicas Complementarias del G.D.F, así como los lineamientos de la C.N.A. Y de la extinta Dirección General de Operación Hidráulica.

De acuerdo al Capítulo VI Instalaciones Secciones Hidráulicas y Sanitarias artículo 150.- Los conjuntos habitacionales, las edificaciones de cinco niveles o más y las edificaciones ubicadas en zonas cuya red pública de agua potable tenga una presión inferior a diez metros de columna de agua, deberán contar con cisternas calculadas para almacenar dos veces la demanda mínima diaria de agua potable de la edificación y equipadas con sistema de bombeo.

dotación	dotación total
227 630	455 260

Volumen de uso = 227 630.00 lts/día.

Volumen de reserva 100 % = 227 630.00 lts/día.

Volumen Total de almacenamiento = 455 260.00 lts ³

11. DISTRIBUCIÓN DE ALMACENAMIENTO.

De acuerdo con el proyecto arquitectónico, se utilizara una cisterna localizada en , su mantenimiento (se recomienda cada 6 meses), limpieza y desinfección de la cisterna.



12. DIMENSIONAMIENTO DE LA CISTERNA.

El dimensionamiento de la cisterna será tal que cumpla con la capacidad requerida diaria, por otra parte se considerara un colchón de aire. Para el almacenamiento de toda la capacidad, Por lo tanto, la cisterna tendrá las siguientes características:

Debido a que será de forma regular, sus dimensiones son las siguientes:

CISTERNA

Área total del edificio	= 153228.69 m ²
Contra incendios	= 153228.69 m ² x 5 lts/ m ²
	= 766 143.45 lts
	= 455 260.00 lts + 766 143.45 lts
	= 1 221 403.45 lts
Volumen de la Cisterna	= 1 221.40 m³
Área de la Cisterna	= 462 m²
Profundidad de la Cisterna	= 2.65 m
Dimensiones de la Cisterna	= 39.50 x 11.70 m³

MEMORIA DE CALCULO DE CALDERAS**1. CALDERA DE AGUA CALIENTE**

a) Dotación de agua caliente.

NIVEL	LOCAL	MUEBLE	# DE MUEBLES	CONSUMO (LTS/H)	SUBTOTAL (LTS/H)
Planta baja	lobby-bar	lavabo publico	8	0.21	1.68
		fregadero	2	60	120
1er. Nivel	salones	lavabo publico	6	0.21	1.26
		fregadero	1	60	60
2do. Nivel	Restaurant	lavabo publico	8	0.21	1.68
		fregaderos	4	60	240
		regaderas	2	10	20
		lavaplatos	2	40	80
		automático			
3er. Nivel	alberca	fregadero	1	60	60
		lavabo publico	6	0.21	1.26
4to. Nivel	Gimnasio	lavabo publico	6	0.17	1.02
		regaderas	6	10	60
5to. Nivel	servicios	lavabo publico	6	0.21	1.26
		regaderas	6	10	60
		fregaderos	2	60	120
habitaciones	134	lavabo privado	134	5.5	737
		regaderas	134	10	1340
		tina	6	50	300
		fregaderos	6	60	360
Total					3,565.16

b) Coeficiente de trabajo caldera

En la tabla de capacidad de caldera en relación al consumo diario de agua caliente según el género de edificio, que me fue proporcionada en la clase de instalaciones III, se busca el porcentaje por ciclo de operación.

El valor indicado según dicha tabla es 1/5

1/5(consumo de agua caliente)

$$= (1/5)(3,565.16) = 713.032 \text{ lts/h}$$

c) Capacidad de caldera

Hay que hacer la equivalencia en Kcal de 1 litro de agua

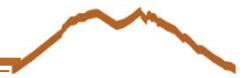
El coeficiente es 78.75

$$= (713.032 \text{ lts/h})(78.75) = 56,151.27$$

BTU'S unidad térmica de calor en Inglaterra, el coeficiente es 3.968

$$= 56,151.27 \times 3.968 = 222,808.24 \text{ BTU'S}$$

C.C. caballo caldera = HP



C. C.= BTU'S/33975

BTU'S= 222,808.24

Constante = 33975

$222,808.24 \text{ BTU'S} / 33975 = 6.558005574 \text{ C.C.}$

2. CALDERA DE AGUA CALIENTE PARA ALBERCA

a) Datos de alberca

- Área de alberca $25 \times 5 = 125 \text{ m}^2$
- Volumen de alberca $= 25 \times 5 \times 1.20 = 150 \text{ m}^3$
- Temperatura media del mes más frío del año en la ciudad de Monterrey, Nuevo León $= -10^\circ\text{C}$ en enero. Este dato es tomado de las cartas climáticas del observatorio nacional.
- Temperatura recomendada para alberca. 30°C . Este dato es tomado de la tabla de temperatura para alberca, proporcionada en la clase de instalaciones III

b) Capacidad de caldera.

$(\text{Volumen})(\text{Constante})(\text{Aumento de temperatura}) / (\text{Horas de calentamiento})(100)$

Dónde:

Volumen = 150 m^3

Constante = 2.205

Aumento de temperatura = temperatura recomendada – temperatura en el mes más frío
 $= 30^\circ\text{C} - (-10^\circ\text{C}) = 40^\circ\text{C}$

Horas de calentamiento 4

$(150 \text{ m}^3)(2.205)(40^\circ\text{C}) / (4)(100) = 33.075 \text{ C.C.} = 34 \text{ C.C.}$

3. CALDERA DE VAPOR

a) Dotación de vapor



3. CALDERA DE VAPOR

a) Dotación de vapor

NIVEL	LOCAL	EQUIPO	# DE EQUIPOS	CONSUMO KG V/H		SUB TOTAL	
Planta baja	lavandería	lavadora 120cm x 210cm	4	23		92	
		esterilizador 120x150x245cm	2	80		160	
		secador giratorio 110x240cm	1	250		250	
		almidonador	1	7		7	
		planchadora de cuellos	2	23		46	
		planchas	6	23		138	
	bar	cafeteras	3	0.36 x litro	3 litros c/u	total 9 litros	3.24
2do. Nivel	restaurant	mesa calentadora	6	3 x m2	0.4x0.6 = 0.24m2 c/u	6 mesas = 1.44 m2	4.32
		baño maría	3	16 x m2	0.6x1m=.6m2	3 equipos = 1.8 m2	28.8
		cafetería	6	0.36 x litro	3 litros c/u	total 18 litros	6.48
		12 ollas de camisa de vapor de 80 lts	12	0.25 x equipo			3
		marmita de 80 gal 1240 comidas	4	0.24 x equipo			0.96
3er. Nivel	cafetería	cafeteras	3	0.36 x litro	3 litros c/u	total 9 litros	3.24
743.							
total						04	

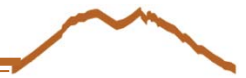
b) Capacidad de caldera.

Factor para convertir kg v/h en C.C. = 15.6492

$$743.04 \text{ kg v/h} / 15.6492 = 47.48102139 = \mathbf{48 \text{ C.C.}}$$

4. DIMENSIONES DE CALDERAS

- Caldera de vapor: 60 C.C.
Largo: 2.33m
Ancho: 1.32m
- Caldera de agua caliente para alberca 40 C.C.
Largo: 3.56m
Ancho: 1.02m



- Caldera de agua caliente 20 C.C.
Largo: 2.44m
Ancho: 1.02m

5. DIMENSIÓN DEL CUARTO DE CALDERAS.

Según la capacidad y potencia de cada caldera. Dimensione el cuarto de acuerdo a la tabla correspondiente para este dimensionamiento, proporcionada en la calase de instalaciones III.

El criterio fue por puertas y ventanas.

Obtuve un cuarto de 5.57m x 13.96m

Para todas estas dimensiones consultar el plano y detalles.

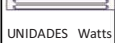

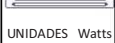

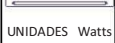































6. ÁREA DEL CUATO DE TANQUE COMBUSTIBLES PARA CALDERAS

Área del cuarto de calderas 77.7572 m²

Área del cuarto de combustibles = 20% del área del cuarto de calderas

=15.55m² = raíz= 4x 4m

MEMORIA DE CALCULO ELÉCTRICO

TABLERO 1																
UBICACIÓN	Led	contacto	Equipos	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP										
	 UNIDADES Watts 2 X 15 = 30	 180 Watts	1250 watts													
Estacionamiento Sotano	183	4	24	36210	30	30										
Ultimo nivel	(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1260 - 1230 / 1260 = 0.02381											DESBALANCE	2%			
TABLERO 2																
UBICACIÓN	Led	contacto	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP											
	 UNIDADES Watts 2 X 15 = 30	 180 Watts														
ESTACIONAMIENTO 2DO NIVEL	230	2	6250	7	6											
SOTANO	(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1260 - 1230 / 1260 = 0.02381											DESBALANCE	2%			
TABLERO 3																
UBICACIÓN	Led	contacto	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP											
	 UNIDADES Watts 2 X 15 = 30	 180 Watts														
ESTACIONAMIENTO 2DO NIVEL	183	2	6180	7	5											
SOTANO	(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1260 - 1230 / 1260 = 0.02381											DESBALANCE	2%			
TABLERO 4																
UBICACIÓN	Led	ARBOTANTE	LED	LED	LED	LED	LED	LED	LED	LED	CONTACTO	CONTACTO	CONTACTO	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP
	 UNIDADES Watts 2 X 15 = 30	 50 Watts	 19 Watts	 3 Watts	 30 Watts	 1 X 3 3 Watts	 45 Watts	 9 Watts	 30 Watts	 8 Watts	 180 Watts	 180 Watts	 360 Watts			
P.B.	7	43	213	479	68	36	20	18	4	9	4	19	14	21423	24	15
EXTERIOR EXTERIOR NUCLEO SERVICIOS ADMINISTRACIÓN LOBBY BAR SERVICIOS ADMINISTRACIÓN SERVICIOS	(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1500 - 1440 / 1500 = 0.040											DESBALANCE	4%			
TABLERO 5																
UBICACIÓN	LED	LED	LED	LED	LED	CONTACTO	CONTACTO	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP						
	 EMP. 19 Watts	 PISO 3 Watts	 30 Watts	 1 X 3 3 Watts	 6 Watts	 180 Watts	 180 Watts									
2do NIVEL																
SERVICIOS SALONES	281	31	10	21	54	16048	17	13								
	(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1260 - 1197 / 1260 = 0.05											DESBALANCE	5%			
TABLERO 6																
UBICACIÓN	ARBOTANTE	LED	LED	LED	LED	LED	LED	LED	LED	CONTACTO	CONTACTO	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP		
	 50 Watts	 EMP. 19 Watts	 PISO 3 Watts	 30 Watts	 1 X 3 3 Watts	 8 Watts	 9 Watts	 30 Watts	 180 Watts	 180 Watts						
3er NIVEL																
RESTAURANT TERRAZA	12	291	41	32	29	1	12	2	38	14315	16	10				
RESTAURAT	(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1456 - 1385 / 1456 = 0.048764											DESBALANCE	5%			

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

TABLERO 7														
UBICACIÓN	ARB 0	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 9 Watts	LED 8 Watts	LED 1 Watt	LED SUM. 1 Watt	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP
4to NIVEL	50 Watts	19	3	30	3	9	8	1	1	180	180			
SERVICIOS ALBERCA CAFETERIA	15	18	27	9		15	8	129	15	5		2686	4	3
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 901 - 885 / 901 = 0.017758 DESBALANCE 2%														
TABLERO 8														
UBICACIÓN		LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP				
5to NIVEL		19	3	30	3	180	180							
GIMNASIO		2	2	43	2	2	23	7191	8	5				
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1430 / 1440 = 0.006944 DESBALANCE 1%														
TABLERO 9														
UBICACIÓN		LED EMP. 19 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 45 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP				
6to NIVEL		19	30	3	45	180	180							
SERVICIOS		67	27	57	20	24	24	8692	9	6				
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1489 - 1440 / 1489 = 0.032908 DESBALANCE 3%														
TABLERO 10														
UBICACIÓN		LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP		
12o NIVEL		19	3	30	3	6	9	180	180					
HABITACIONES		76	20	19	20	21	30	60	60	14280	16	10		
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1400 / 1440 = 0.027778 DESBALANCE 3%														
TABLERO 11														
UBICACIÓN		LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP		
12o NIVEL		19	3	30	3	6	9	180	180					
HABITACIONES		76	20	19	20	21	30	60	60	14280	16	10		
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1400 / 1440 = 0.027778 DESBALANCE 3%														
TABLERO 12														
UBICACIÓN		LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP		
12o NIVEL		19	3	30	3	6	9	180	180					
HABITACIONES		76	20	19	20	21	30	60	60	14280	16	10		
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1400 / 1440 = 0.027778 DESBALANCE 3%														
TABLERO 13														
UBICACIÓN		LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP		
12o NIVEL		19	3	30	3	6	9	180	180					
HABITACIONES		76	20	19	20	21	30	60	60	14280	16	10		
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1400 / 1440 = 0.027778 DESBALANCE 3%														

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

TABLERO 14												
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP	
12o NIVEL												
HABITACIONES	76	20	19	20	21	30		60	14280	16	10	
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1400 / 1440 = 0.027778												
DESBALANCE 3%												
TABLERO 15												
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP	
12o NIVEL												
HABITACIONES	76	20	19	20	21	30		60	14280	16	10	
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1400 / 1440 = 0.027778												
DESBALANCE 3%												
TABLERO 16												
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP	
12o NIVEL												
HABITACIONES	76	20	19	20	21	30		60	14280	16	10	
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1400 / 1440 = 0.027778												
DESBALANCE 3%												
TABLERO 17												
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP	
12o NIVEL												
HABITACIONES	76	20	19	20	21	30		60	14280	16	10	
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1400 / 1440 = 0.027778												
DESBALANCE 3%												
TABLERO 18												
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP	
7o NIVEL												
HABITACIONES	96	48	50	12	19	30		51	12768	14	9	
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1374 / 1440 = 0.045833												
DESBALANCE 5%												
TABLERO 19												
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP	
7o NIVEL												
HABITACIONES	96	48	50	12	19	30		51	12768	14	9	
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1374 / 1440 = 0.045833												
DESBALANCE 5%												
TABLERO 20												
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP	
7o NIVEL												
HABITACIONES	96	48	50	12	19	30		51	12768	14	9	
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1374 / 1440 = 0.045833												
DESBALANCE 5%												

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN



TABLERO 21															
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP				
7o NIVEL															
HABITACIONES	96	48	50	12	19	30		51	12768	14	9				
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1374 / 1440 = 0.045833 DESBALANCE 5%															
TABLERO 22															
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP				
7o NIVEL															
HABITACIONES	96	48	50	12	19	30		51	12768	14	9				
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1374 / 1440 = 0.045833 DESBALANCE 5%															
TABLERO 23															
UBICACIÓN	LED EMP. 19 Watts	LED PISO 3 Watts	LED 30 Watts	LED 1 X 3 3 Watts	LED 6 Watts	LED 9 Watts	CONTACTO 180 Watts	CONTACTO 180 Watts	TOTAL WATTS	# De circuitos	# de pastillas de 15 AMP				
7o NIVEL															
HABITACIONES	96	48	50	12	19	30		51	12768	14	9				
(FASE MAYOR - FASE MENOR) / FASE MAYOR = 1440 - 1374 / 1440 = 0.045833 DESBALANCE 5%															
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>LUMINARIAS CONVENSIONALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>total = 394,737.00 watts</td> </tr> </tbody> </table>						LUMINARIAS CONVENSIONALES	total = 394,737.00 watts	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>LUMINARIAS LED</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>total = 295,563.00 watts</td> </tr> </tbody> </table>						LUMINARIAS LED	total = 295,563.00 watts
LUMINARIAS CONVENSIONALES															
total = 394,737.00 watts															
LUMINARIAS LED															
total = 295,563.00 watts															



Área administrativa _sala de espera y área secretarial

área	41.45 m ²
altura	3.8m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %		Material/color
muros	60	Verde claro
piso	20	Loseta granito
techo	88	Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: requerimiento visual simple

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Hoteles

Iluminación recomendada por la IESNA: 500lx

Iluminación recomendada por la SMII: 300lx

Iluminación por categoría de iluminación: 150lx

15 luminarias tipo 1

C.U. 0.0586

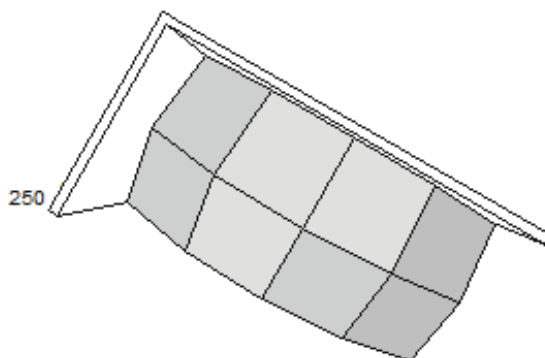
Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	205.	200
Iluminancia máxima	243	250
Iluminancia mínima	168.8	170
Fact. Uniformidad	0.69	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.82	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	60.	>= 50%
Factor de Eficacia	12.6	>= 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	16.3	< 18 w/m ²

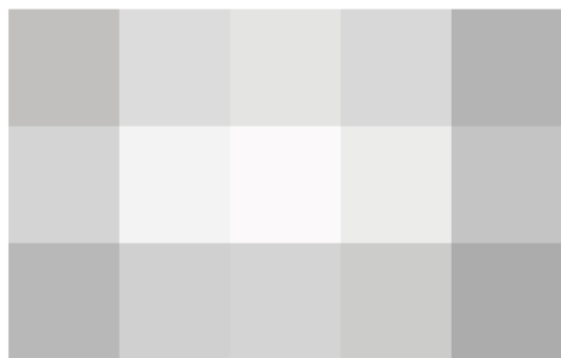
Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004

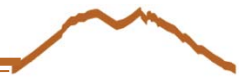


Superficie de distribución luminosa



Grafías.





Alberca

área	252.96 m ²
altura	6.5m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %		Material/color
muros	10	Cristal
piso	10	Madera
techo	88	Plafón blanco

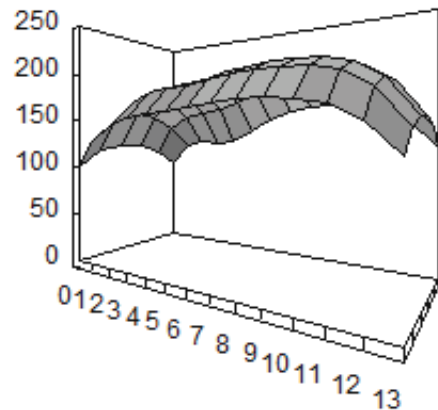
Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores
 Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Gimnasios, centros deportivos
 Iluminación recomendada por la IESNA: 100lx
 Iluminación recomendada por la SMII: 200lx
 Iluminación por categoría de iluminación: 75lx
 27 luminarias tipo 2 - C.U. 0.394
 53 luminarias tipo 3 - C.U. 0.646

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	165.	100
Iluminancia máxima	202.5	125
Iluminancia mínima	96.4	85
Fact. Uniformidad	0.48	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.58	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	97.6	>= 50%
Factor de Eficacia	35.8	>= 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	4.6	< 16 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Superficie de distribución luminosa



Grafía





Sanitario de administración

área	2.48 m ²
altura	3.8m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	55 Azul claro
piso	20 Loseta
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Hoteles

Illuminación recomendada por la IESNA: 100lx

Illuminación recomendada por la SMII: 60lx

Illuminación por categoría de iluminación: 75lx

1 luminarias tipo 4 - C.U. 0.262

Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	184.3	100
Iluminancia máxima	184.3	125
Iluminancia mínima	184.3	85
Fact. Uniformidad	1.	≥ 0.6 0.2
Relac. Uniformidad	1.	≥ 0.8 0.7
Rating Iluminancia	100.	$\geq 50\%$
Factor de Eficacia	15.2	≥ 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	12.1	< 18 w/m ²

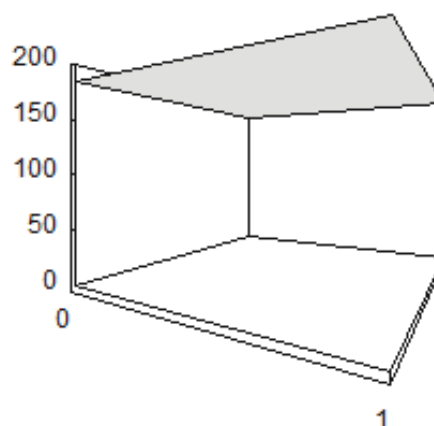
Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.

Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999

Cumple con NOM-007-ENER-2004



Superficie de distribución luminosa



Grafia





Baño de habitación

área	3.86 m ²
altura	2.8m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	20 mosaico
piso	20 mosaico
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Hoteles

Illuminación recomendada por la IESNA: 100lx

Illuminación recomendada por la SMII: 60lx

Illuminación por categoría de iluminación: 75lx

1 luminarias tipo 4 - C.U. 0.346

2 luminarias tipo 5 - C.U. 0.346

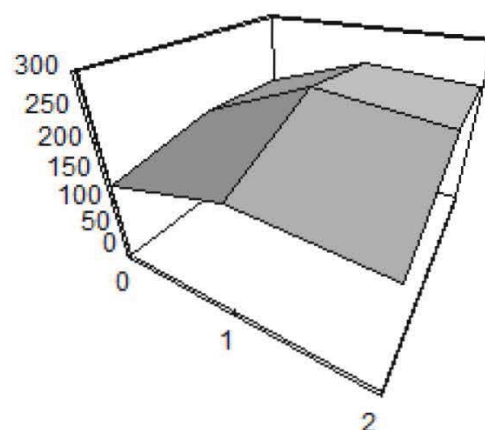
Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	197.3	100
Iluminancia máxima	255.2	125
Iluminancia mínima	133.8	85
Fact. Uniformidad	0.52	>= 0.6 0.2
Relac. Uniformidad	0.68	>= 0.8 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	24.9	>= 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	7.9	< 18 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Superficie de distribución luminosa



Grafías





Baño Suite

área	11.61m ²
altura	2.8m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	20 Mosaico
piso	20 Mosaico
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Hoteles

Iluminación recomendada por la IESNA: 100lx

Iluminación recomendada por la SMII: 60lx

Iluminación por categoría de iluminación: 75lx

2 luminarias tipo 4 - C.U. 0.346

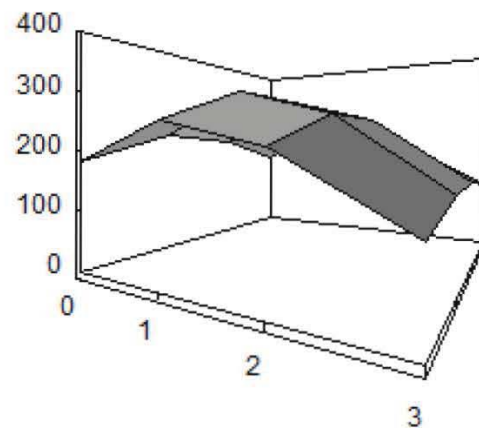
4 luminarias tipo 5 - C.U. 0.346

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	212.9	50
Iluminancia máxima	309	62.5
Iluminancia mínima	116.1	42.5
Fact. Uniformidad	0.38	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.55	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	38.5	>= 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	5.5	< 18 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Superficie de distribución luminosa



Grafías





Cafetería

área	159.54m ²
altura	2.65m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	48 Madera
piso	10 Madera
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Cafetería, comida Rápida

Illuminación recomendada por la IESNA: 150lx

Illuminación recomendada por la SMII: 100lx

Illuminación por categoría de iluminación: 75lx

129 luminarias tipo 6 - C.U. 0.76

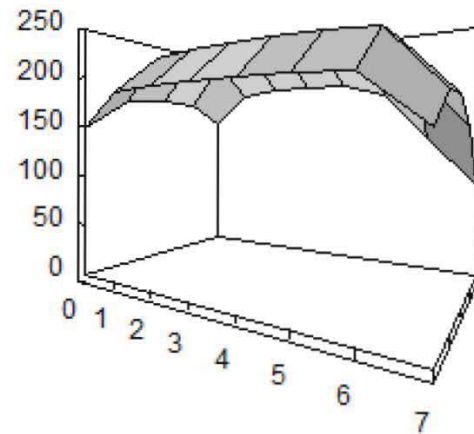
8 luminarias tipo 10 - C.U. 0.76

Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	197.2	100
Iluminancia máxima	234.5	125
Iluminancia mínima	89.6	85
Fact. Uniformidad	0.38	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.45	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	97.5	>= 50%
Factor de Eficacia	30.7	>=16 lm/w
Densidad de Pot.El.	6.4	< 19 w/m ²



Superficie de distribución luminosa

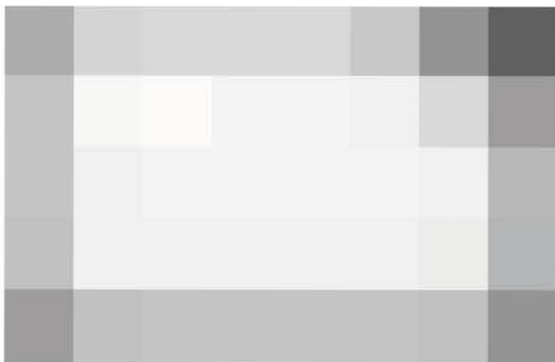


Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.

Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999

Cumple con NOM-007-ENER-2004

Grafías





Cocina restaurant

área	328.78m ²
altura	3.40m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	50 Amarillo
piso	20 Loseta
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: Requerimiento visual simple

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Restaurantes

Illuminación recomendada por la IESNA: 300lx

Illuminación recomendada por la SMII: 200lx

Illuminación por categoría de iluminación: 300lx

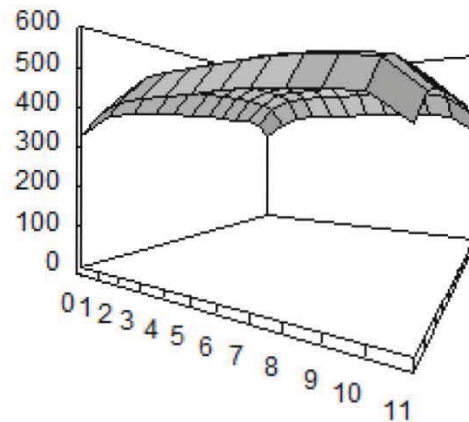
132 luminarias tipo 3 - C.U. 1.104

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	466.3	200
Iluminancia máxima	517	250
Iluminancia mínima	330.5	170
Fact. Uniformidad	0.64	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.71	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	66.	>= 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	7.1	< 20 w/m ²

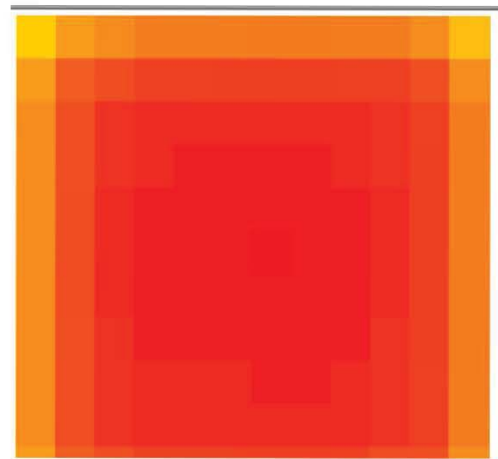
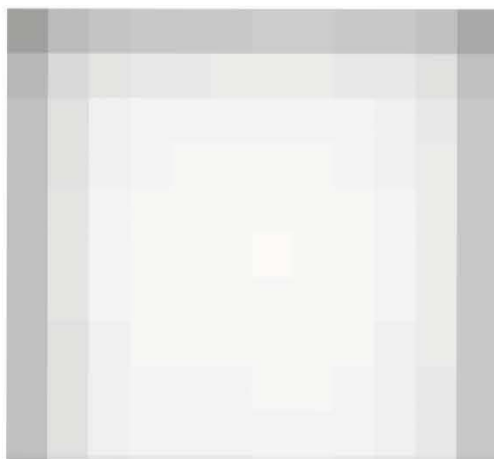
Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Superficie de distribución luminosa



Grafías



Estacionamiento

área	4466.85m ²
altura	2.5m
altura del plano de trabajo	0m

reflectancias del área %	Material/color
muros	88 Concreto
piso	7 Asfalto
techo	27 Concreto

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: desplazarse caminando en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: estacionamientos interiores

Iluminación recomendada por la IESNA: 500lx

Iluminación recomendada por la SMII: 300lx

Iluminación por categoría de iluminación: 300lx

183 luminarias tipo 7 - C.U. 1.104

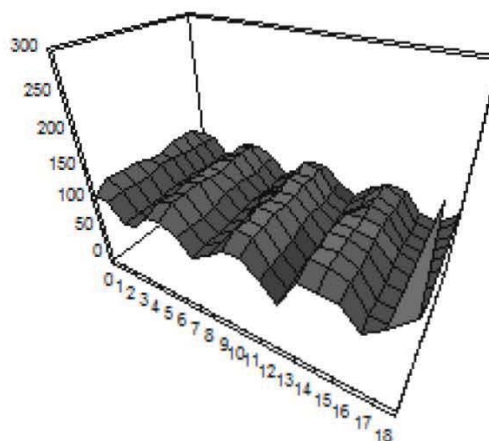
Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	105.4	50
Iluminancia máxima	257.3	62.5
Iluminancia mínima	70.3	42.5
Fact. Uniformidad	0.27	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.67	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	85.8	>=16 lm/W
Densidad de Pot.El.	1.2	< 3 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.

No cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999

Cumple con NOM-007-ENER-2004

Superficie de distribución luminosa**Grafías**



Habitación sencilla

área	24.9m ²
altura	2.8m
altura del plano de trabajo	0.80m

reflectancias del área %	Material/color
muros	55 Azul claro
piso	10 Alfombra
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Hoteles

Iluminación recomendada por la IESNA: 100lx

Iluminación recomendada por la SMII: 60lx

Iluminación por categoría de iluminación: 75lx

1 luminarias tipo 2 - C.U. 1.027

2 luminarias tipo 8 - C.U. 0.323

4 luminarias tipo 3 - C.U. 0.541

Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	176.4	100
Iluminancia máxima	239.8	125
Iluminancia mínima	83.2	85
Fact. Uniformidad	0.35	≥ 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.47	≥ 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	87.5	$\geq 50\%$
Factor de Eficacia	45.4	≥ 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	3.9	< 18 w/m ²

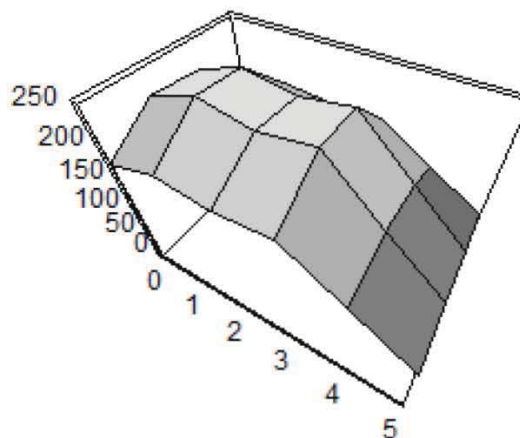
Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.

Cumple con F. Reflexión NDM-025-STPS-1999

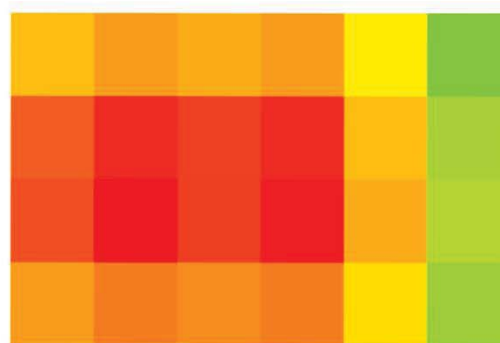
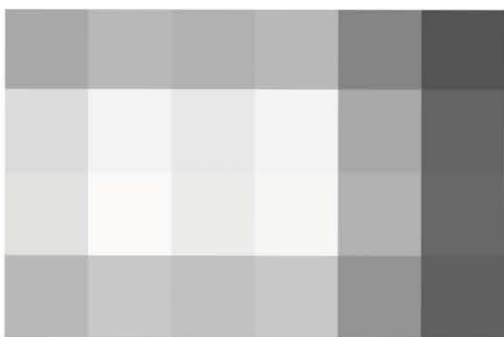
Cumple con NOM-007-ENER-2004



Superficie de distribución luminosa



Grafías



Oficina de restaurant

área	16.28m ²
altura	3m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	45 Naranja
piso	20 Loseta
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Oficinas

Iluminación recomendada por la IESNA: 500lx

Iluminación recomendada por la SMII: 300lx

Iluminación por categoría de iluminación: 300lx

1 luminarias tipo 9 - C.U. 0.38

12 luminarias tipo 5 - C.U. 0.38

Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	134.7	100
Iluminancia máxima	143.2	125.
Iluminancia mínima	120.2	85.
Fact. Uniformidad	0.84	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.89	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	36.9	>=16 lm/w
Densidad de Pot.El.	3.7	< 14 w/m ²

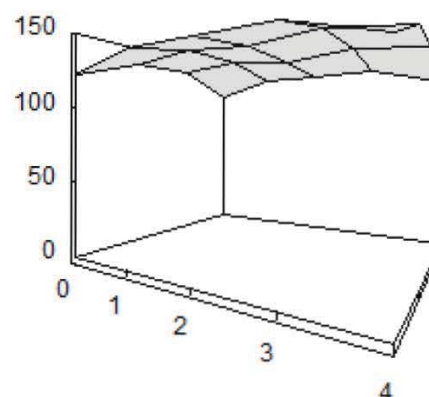
Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.

Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999

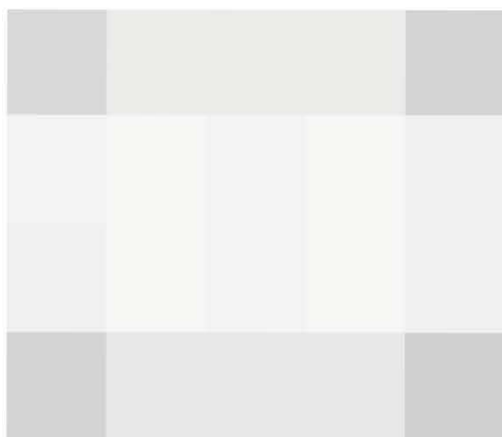
Cumple con NOM-007-ENER-2004



Superficie de distribución luminosa



Grafías





Área de administración-copias y archivo

área	6.90m ²
altura	3.8m
altura del plano de trabajo	0.60m

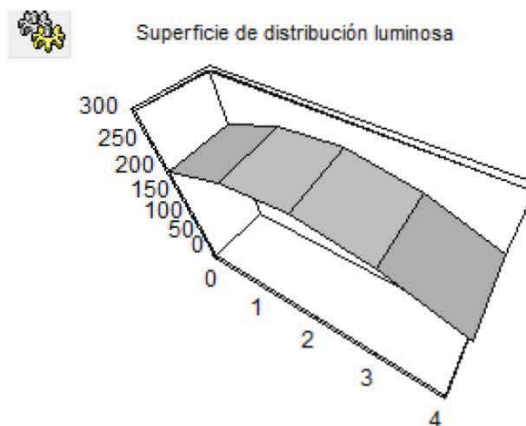
reflectancias del área %	Material/color	
muros	55	Naranja
piso	20	Loseta
techo	88	Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: desplazarse caminando en interiores
 Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: hoteles
 Iluminación recomendada por la IESNA: 500lx
 Iluminación recomendada por la SMII: 300lx
 Iluminación por categoría de iluminación: 150lx
 2 luminarias tipo 4 - C.U. 0.349

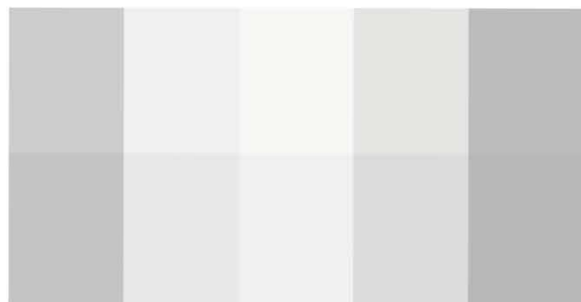
Indicadores de Calidad

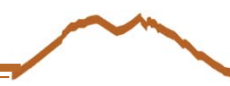
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	226.1	50
Iluminancia máxima	259.1	62.5
Iluminancia mínima	189.7	42.5
Fact. Uniformidad	0.73	≥ 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.84	≥ 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	100.	$\geq 50\%$
Factor de Eficacia	24.5	≥ 16 lm/W
Densidad de Pot.El.	9.2	< 18 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Grafías





Cuarto de maquinas

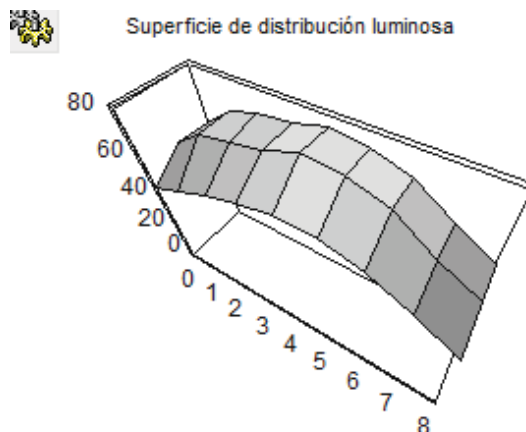
área	94.85m ²
altura	4.2m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	60 Verde claro
piso	27 Concreto
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: desplazarse caminando en interiores
 Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: bodegas, áreas de almacenamiento
 Iluminación recomendada por la IESNA: 500lx
 Iluminación recomendada por la SMII: 300lx
 Iluminación por categoría de iluminación: 300lx
 4 luminarias tipo 7 - C.U. 0.745

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	62.2	50
Iluminancia máxima	77	62.5
Iluminancia mínima	41.9	42.5
Fact. Uniformidad	0.54	≥ 0.6 0.2
Relac. Uniformidad	0.67	≥ 0.8 0.7
Rating Iluminancia	85.2	$\geq 50\%$
Factor de Eficacia	49.2	≥ 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	1.3	< 13 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Grafías





Lavandería

área	41.36m ²
altura	4.2m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	60 Verde claro
piso	20 Loseta
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: requerimiento visual simple

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: talleres

Iluminación recomendada por la IESNA: 200lx

Iluminación recomendada por la SMII: 200lx

Iluminación por categoría de iluminación: 300lx

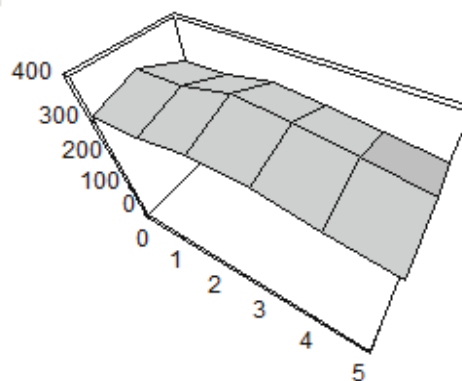
9 luminarias tipo 4 - C.U. 0.932

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	329.5	200
Iluminancia máxima	376.9	250
Iluminancia mínima	292.1	170
Fact. Uniformidad	0.78	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.89	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	45.1	>= 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	7.3	< 27 w/m ²

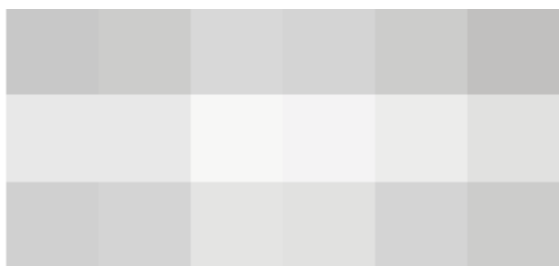
Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004

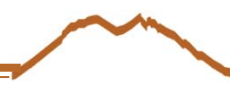


Superficie de distribución luminosa



Grafías





Lobby_bar

área	424.44m ²
altura	4.2m
altura del plano de trabajo	0.80m

reflectancias del área %		Material/color
muros	60	Rosa
piso	45	Mármol blanco
techo	88	Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: bares

Illuminación recomendada por la IESNA: 150lx

Illuminación recomendada por la SMII: 100lx

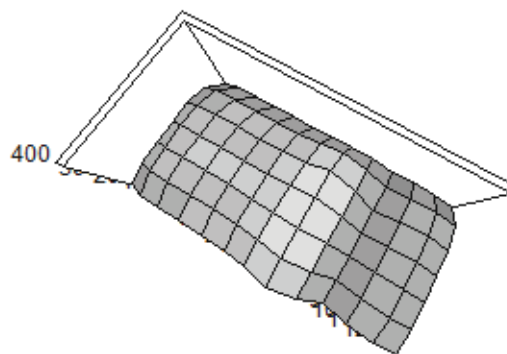
Illuminación por categoría de iluminación: 150lx

84 luminarias tipo 3 - C.U. 1.473

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	290.7	100
Iluminancia máxima	390.4	125
Iluminancia mínima	192	85
Fact. Uniformidad	0.49	>= 0.6 0.2
Relac. Uniformidad	0.66	>= 0.8 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	77.3	>=16 lm/w
Densidad de Pot.El.	3.8	< 16 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004

Superficie de distribución luminosa



Grafías





Baños GYM

área	17.77m ²
altura	2.8m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	20 Mosaico
piso	20 Mosaico
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: gimansioa, centros deportivos

Illuminación recomendada por la IESNA: 100lx

Illuminación recomendada por la SMII: 60lx

Illuminación por categoría de iluminación: 75lx

5 luminarias tipo 4 - C.U. 0.48

3 luminarias tipo 5 - C.U. 0.48

Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Illuminancia media	297.1	100
Illuminancia máxima	370.3	125
Illuminancia mínima	218.9	85
Fact. Uniformidad	0.59	≥ 0.6 j 0.2
Relac. Uniformidad	0.74	≥ 0.8 j 0.7
Rating Illuminancia	100.	$\geq 50\%$
Factor de Eficacia	33.2	≥ 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	8.9	< 16 w/m ²

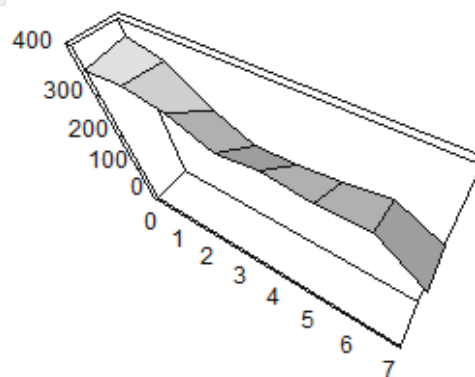
Cumple con Illuminación NOM-025-STPS-2008.

Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999

Cumple con NOM-007-ENER-2004

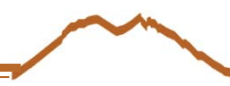


Superficie de distribución luminosa



Grafías





Núcleo de sanitarios primer nivel

área	15.41m ²
altura	3.8m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	54 Azul verde mediano
piso	20 Loseta
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: hoteles

Iluminación recomendada por la IESNA: 100lx

Iluminación recomendada por la SMII: 60lx

Iluminación por categoría de iluminación: 75lx

2 luminarias tipo 4 - C.U. 0.4

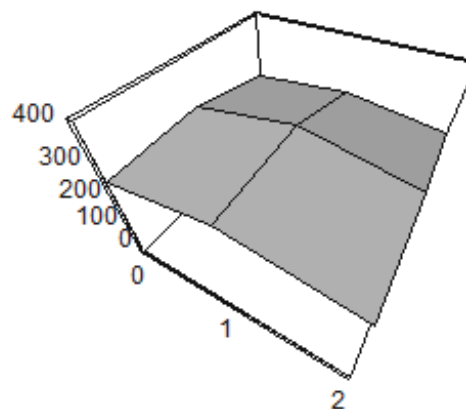
3 luminarias tipo 5 - C.U. 0.4

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	260.8	100
Iluminancia máxima	316.6	125
Iluminancia mínima	215.3	85
Fact. Uniformidad	0.68	>= 0.6 0.2
Relac. Uniformidad	0.83	>= 0.8 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	35.	>=16 lm/W
Densidad de Pot.El.	7.4	< 18 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004

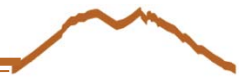


Superficie de distribución luminosa



Grafías





Administración_ oficina 1

área	10.46m ²
altura	10.50m
altura del plano de trabajo	0.60m

reflectancias del área %	Material/color
muros	55 Azul claro
piso	20 Loseta
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: hoteles

Iluminación recomendada por la IESNA: 500lx

Iluminación recomendada por la SMII: 300lx

Iluminación por categoría de iluminación: 300lx

3 luminarias tipo 9 - C.U. 0.282

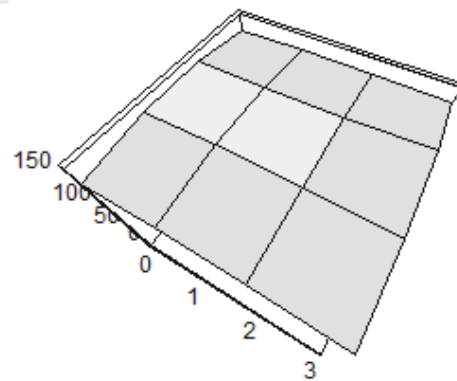
16 luminarias tipo 5 - C.U. 0.282

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	137.6	100
Iluminancia máxima	147.6	125
Iluminancia mínima	126.5	85
Fact. Uniformidad	0.86	≥ 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.92	≥ 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	100.	$\geq 50\%$
Factor de Eficacia	10.5	≥ 16 Cd/W
Densidad de Pot.El.	13.1	< 18 w/m ²

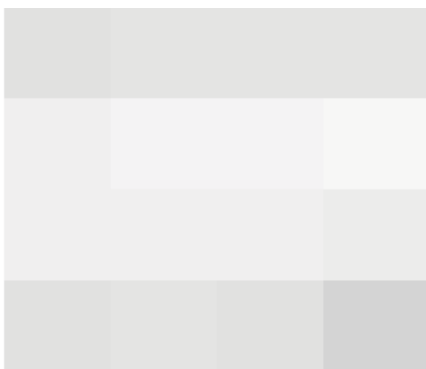
Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004

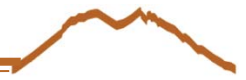


Superficie de distribución luminosa



Grafías





Restaurant

área	683.32m ²
altura	3.40m
altura del plano de trabajo	0.80m

reflectancias del área %	Material/color
muros	45 Naranja
piso	20 Loseta
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: restaurantes

Iluminación recomendada por la IESNA: 150lx

Iluminación recomendada por la SMII: 100lx

Iluminación por categoría de iluminación: 75lx

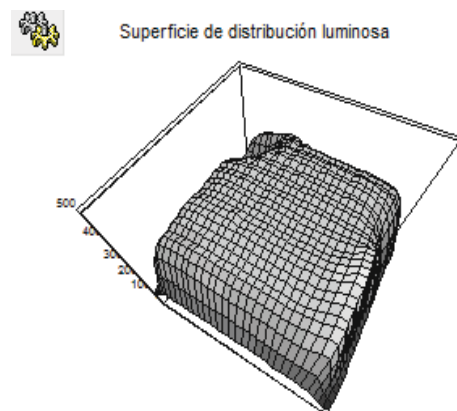
12 luminarias tipo 10 - C.U. 0.672

168 luminarias tipo 3- C.U. 0.78

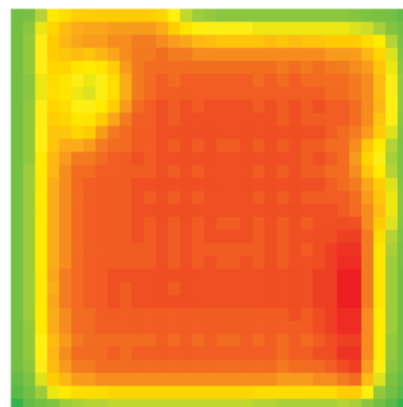
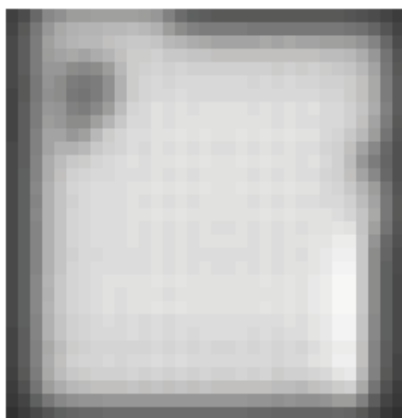
29 luminarias tipo 2 - C.U. 1.024

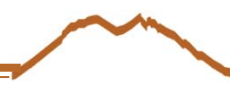
Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	342.	100
Iluminancia máxima	472.2	125
Iluminancia mínima	95.6	85
Fact. Uniformidad	0.2	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.28	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	99.8	>= 50%
Factor de Eficacia	68.3	>= 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	5.	< 20 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Grafías





Salón 1

área	91.14m ²
altura	3.00m
altura del plano de trabajo	0.80m

reflectancias del área %	Material/color
muros	50 Amarillo oscuro
piso	10 Madera
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Centros de convenciones

Iluminación recomendada por la IESNA: 50lx

Iluminación recomendada por la SMI: 30lx

Iluminación por categoría de iluminación: 75lx

18 luminarias tipo 3 - C.U. 0.733

Indicadores de Calidad

	Simulación	Indicador
Iluminancia media	224.	100
Iluminancia máxima	248.9	125
Iluminancia mínima	199	85
Fact. Uniformidad	0.8	≥ 0.6 j 0.2
Relac. Uniformidad	0.89	≥ 0.8 j 0.7
Rating Iluminancia	100.	$\geq 50\%$
Factor de Eficacia	59.6	≥ 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	3.8	< 15 w/m ²

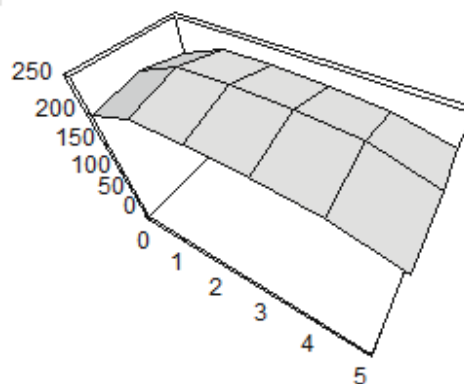
Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.

Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999

Cumple con NOM-007-ENER-2004

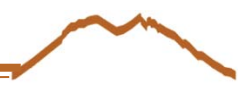


Superficie de distribución luminosa



Grafías





Salón 2

área	169.49m ²
altura	3.00m
altura del plano de trabajo	0.80m

reflectancias del área %	Material/color
muros	50 Amarillo oscuro
piso	10 Madera
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Centros de convenciones

Illuminación recomendada por la IESNA: 50lx

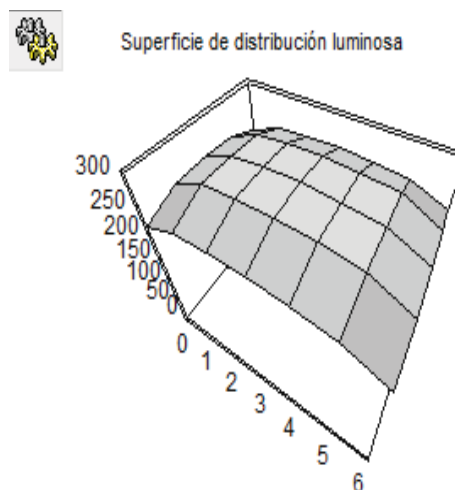
Illuminación recomendada por la SMII: 30lx

Illuminación por categoría de iluminación: 75lx

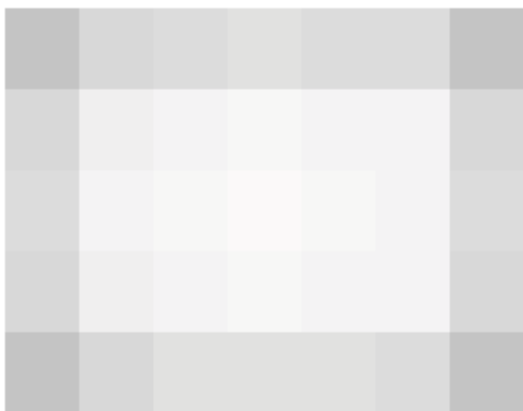
35 luminarias tipo 3 - C.U. 0.796

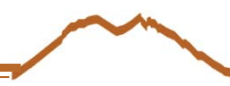
Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	250.8	100
Iluminancia máxima	275	125
Iluminancia mínima	216.7	85
Fact. Uniformidad	0.79	>= 0.6 0.2
Relac. Uniformidad	0.86	>= 0.8 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	63.8	>= 16 lm/w
Densidad de Pot.El.	3.9	< 15 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Grafías





Salón 3

área	309.0m ²
altura	3.00m
altura del plano de trabajo	0.80m

reflectancias del área %	Material/color
muros	50 Amarillo oscuro
piso	10 Madera
techo	88 Plafón blanco

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: Centros de convenciones

Iluminación recomendada por la IESNA: 50lx

Iluminación recomendada por la SMII: 30lx

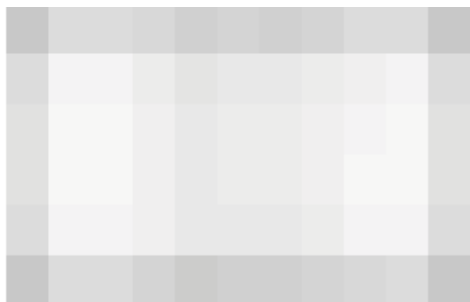
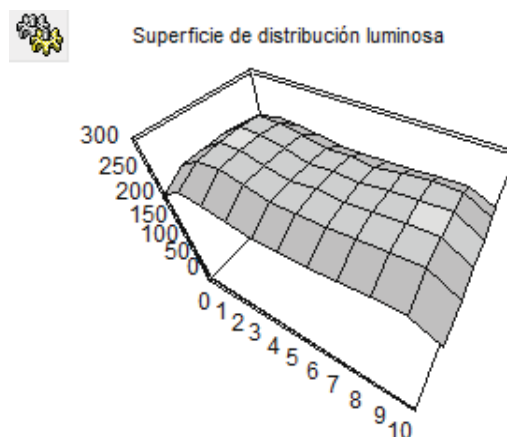
Iluminación por categoría de iluminación: 75lx

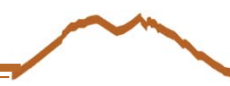
60 luminarias tipo 3 - C.U. 0.832

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	242.1	100
Iluminancia máxima	264.7	125.
Iluminancia mínima	211.6	85.
Fact. Uniformidad	0.8	>= 0.6 j 0.2
Relac. Uniformidad	0.87	>= 0.8 j 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	65.6	>=16 lm/W
Densidad de Pot.El.	3.7	< 15 w/m2

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004

Gracias





Suite_sala

área	24.9m ²
altura	2.80m
altura del plano de trabajo	0.80m

reflectancias del área %	Material/color
muros	55 Azul claro
piso	10 Alfombra
techo	16 Plafón madera

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: hoteles

Iluminación recomendada por la IESNA: 100lx

Iluminación recomendada por la SMII: 60lx

Iluminación por categoría de iluminación: 75lx

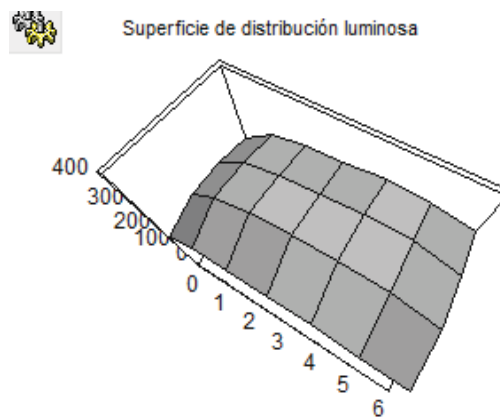
2 luminarias tipo 8 - C.U. 0.260

2 luminarias tipo 2 - C.U. 1.172

8 luminarias tipo 3 - C.U. 0.463

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	268.9	100
Iluminancia máxima	319.5	125
Iluminancia mínima	170.5	85
Fact. Uniformidad	0.53	>= 0.6 ; 0.2
Relac. Uniformidad	0.63	>= 0.8 ; 0.7
Rating Iluminancia	100.	>= 50%
Factor de Eficacia	42.6	>=16 lm/W
Densidad de Pot.El.	6.3	< 18 w/m2

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Grafías





Suite_sala

área	24.9m ²
altura	2.80m
altura del plano de trabajo	0.80m

reflectancias del área %	Material/color
muros	55 Azul claro
piso	10 Alfombra
techo	16 Plafón madera

Tarea visual según la norma NOM-025-STPS-2008: permanencia en interiores

Tipo de Espacio según NOM-007-ENER-2003: hoteles

Illuminación recomendada por la IESNA: 100lx

Illuminación recomendada por la SMII: 60lx

Illuminación por categoría de iluminación: 75lx

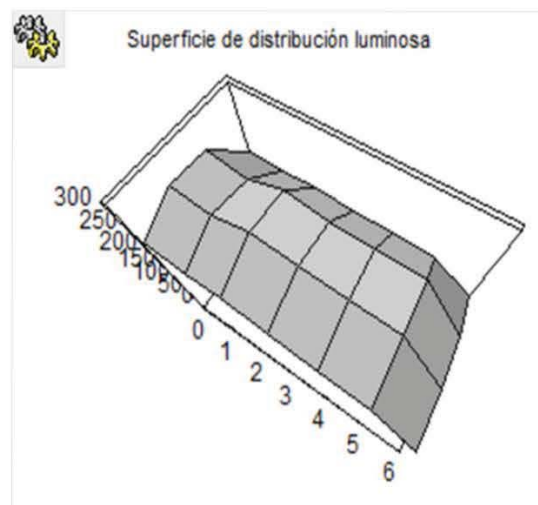
1 luminarias tipo 8 - C.U. 0.726

3 luminarias tipo 2 - C.U. 0.325

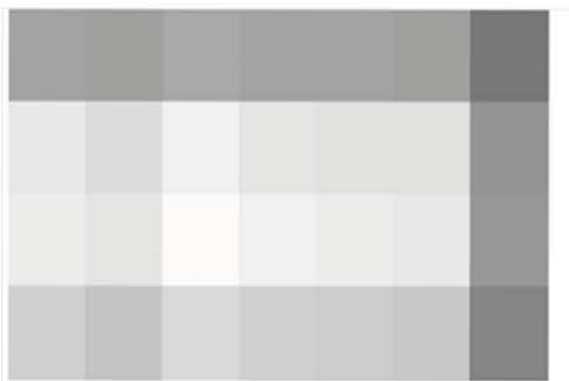
6 luminarias tipo 3 - C.U. 0.543

Indicadores de Calidad		
	Simulación	Indicador
Iluminancia media	212.3	100
Iluminancia máxima	267	125
Iluminancia mínima	127.5	85
Fact. Uniformidad	0.48	≥ 0.6 j 0.2
Relac. Uniformidad	0.6	≥ 0.8 j 0.7
Rating Iluminancia	100.	$\geq 50\%$
Factor de Eficacia	46.2	≥ 16 lm/w
Densidad de Pot.EI.	4.6	< 18 w/m ²

Cumple con Iluminación NOM-025-STPS-2008.
 Cumple con F. Reflexión NOM-025-STPS-1999
 Cumple con NOM-007-ENER-2004



Grafías



HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN



8) PROYECTO DE HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEON

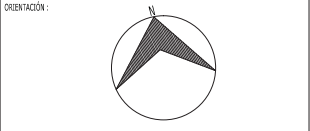
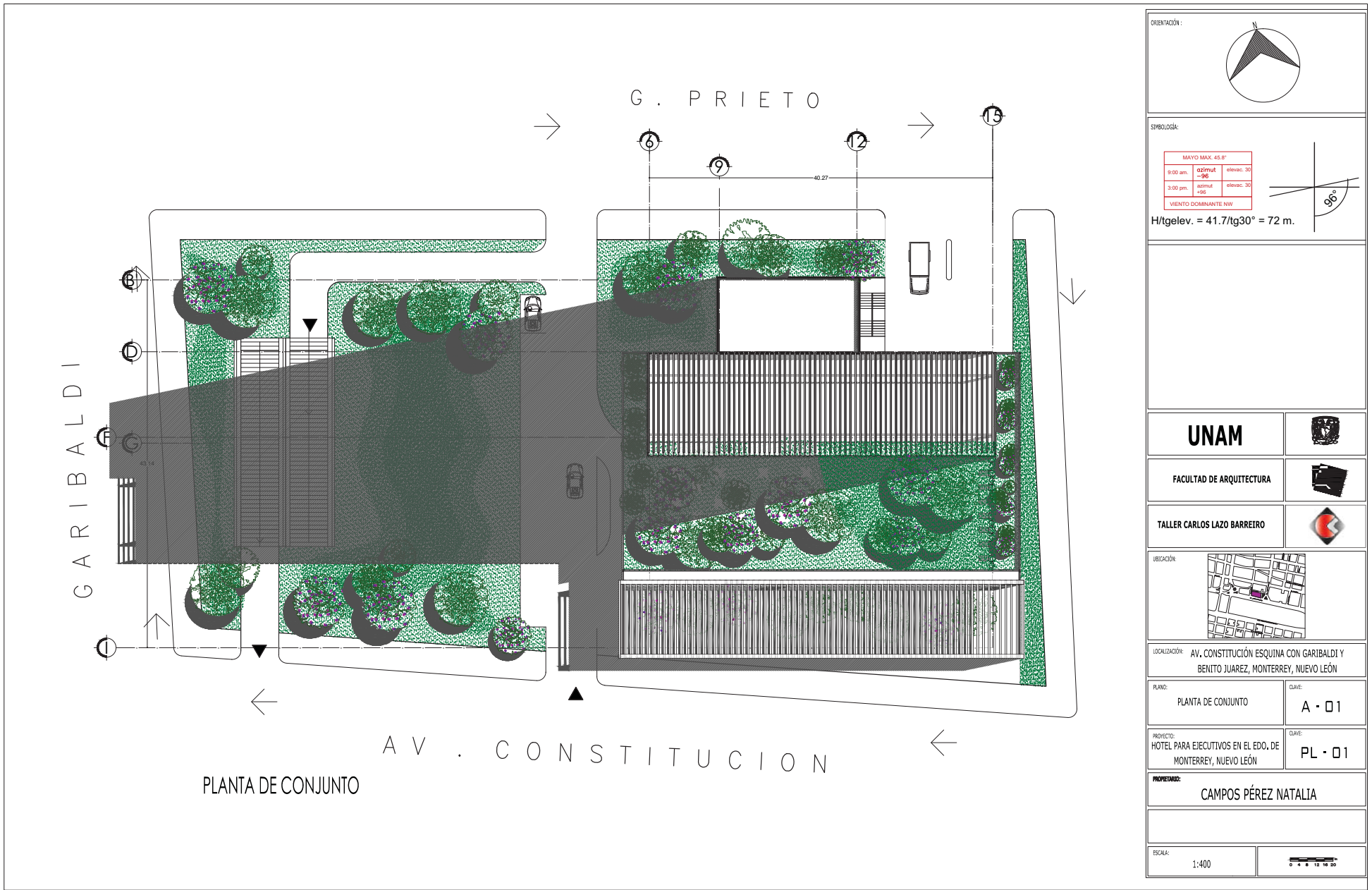


HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN



8) PROYECTO DE HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ESTADO DE MONTERREY, NUEVO LEON





SIMBOLOGÍA:

MAYO MAX. 45.8°			
8:00 am.	02mmut	elevac. 30	
	+90		
3:00 pm.	02mmut	elevac. 30	
	+90		
VIENTO DOMINANTE NW			

$H/tgelev. = 41.7/tg30° = 72 \text{ m.}$

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



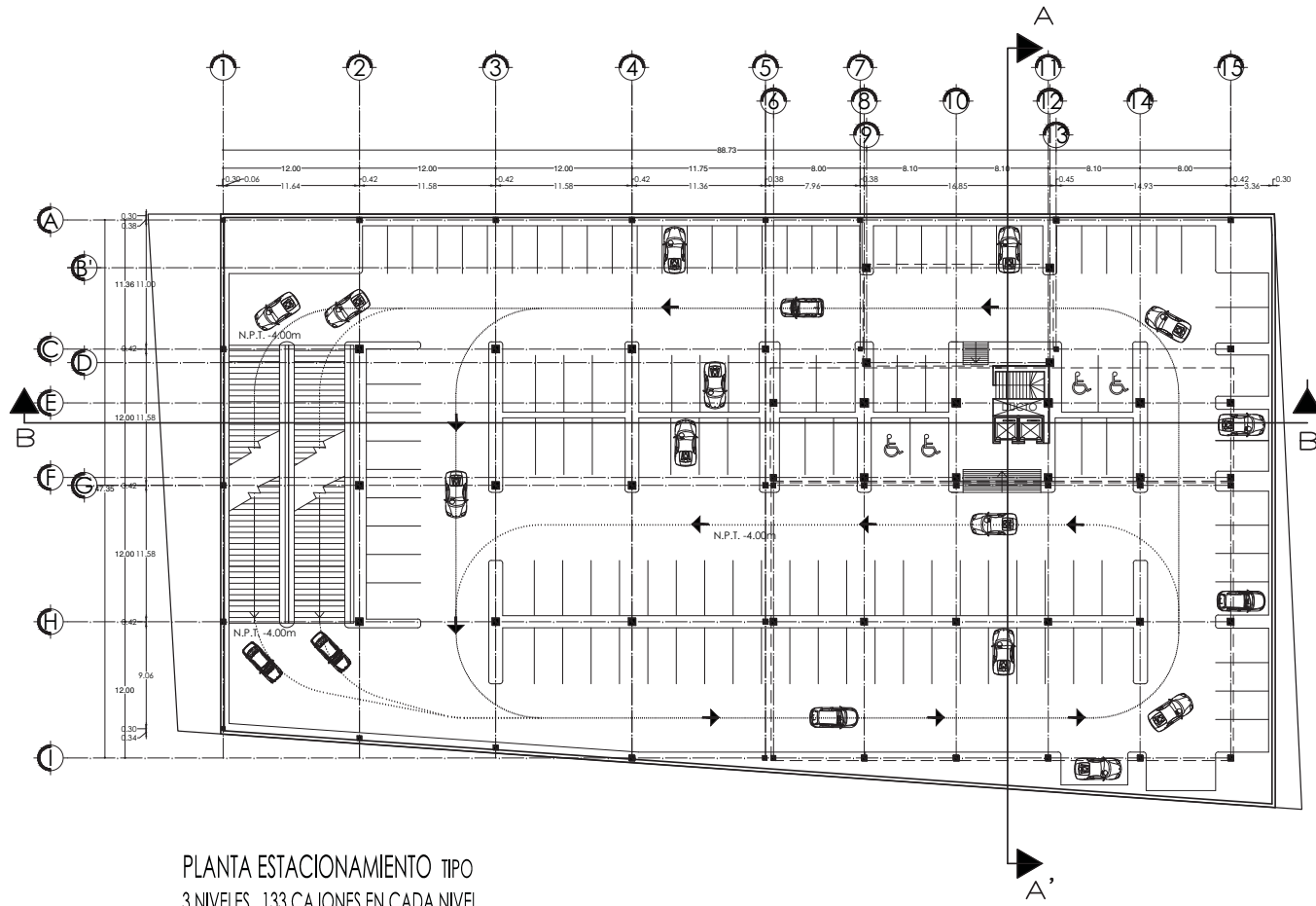
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: PLANTA DE CONJUNTO CLAVE: A - 01

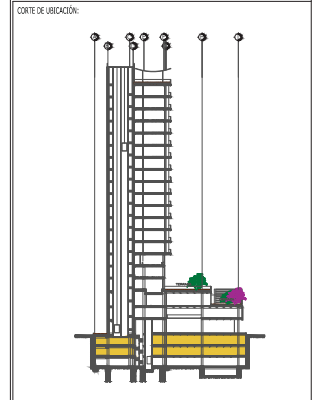
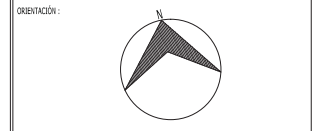
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN CLAVE: PL - 01

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



PLANTA ESTACIONAMIENTO TIPO
3 NIVELES _133 CAJONES EN CADA NIVEL



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



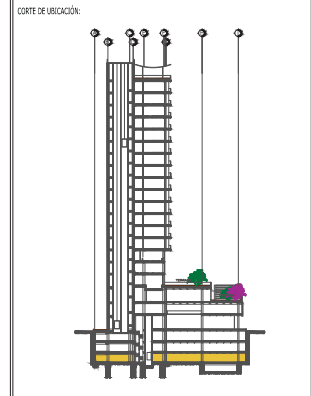
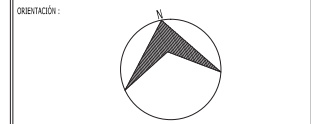
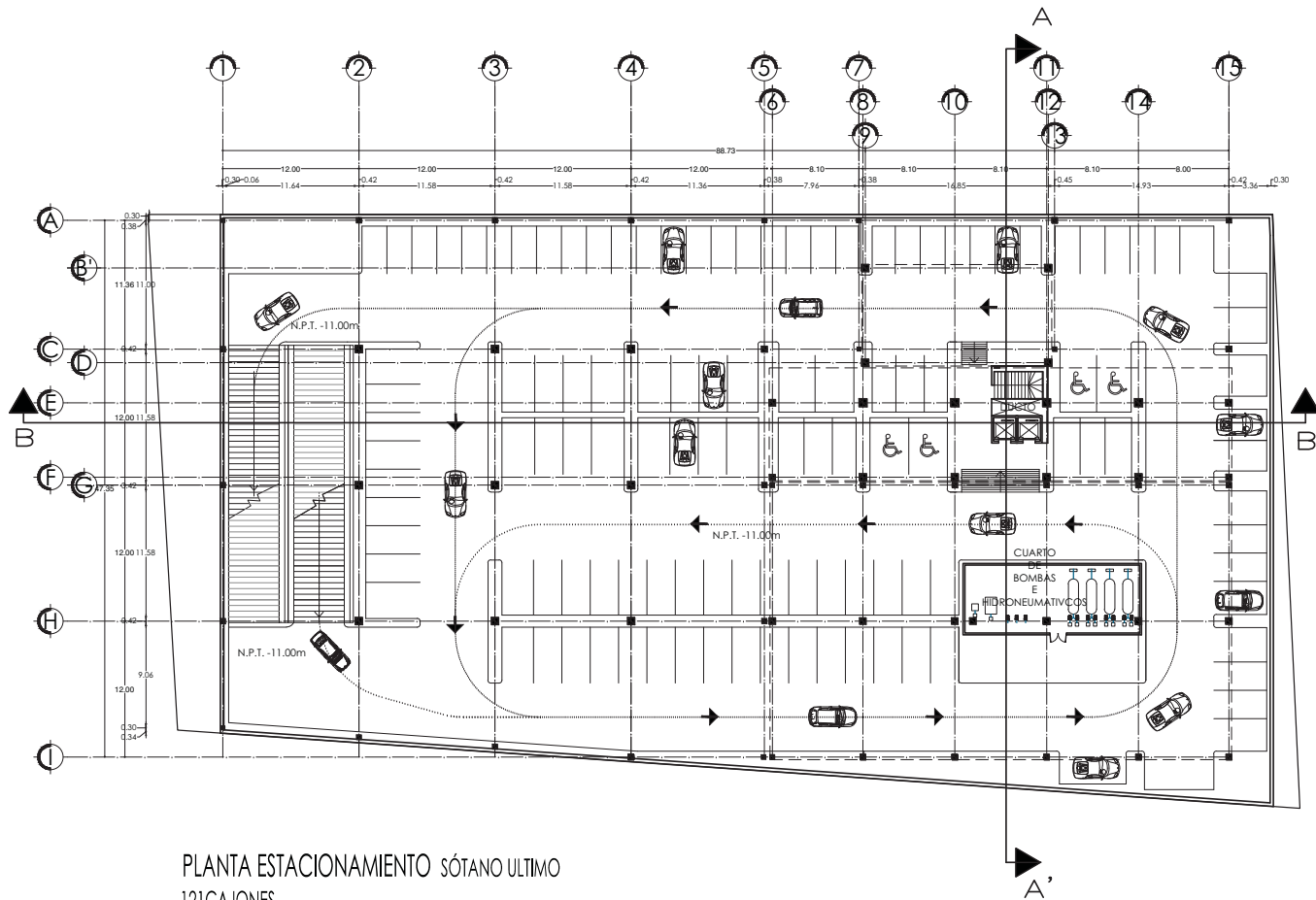
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: ESTACIONAMIENTO	CLAVE: A - 02
---------------------------	------------------

PROYECTO: HÓTEL PARA EJECUTIVOS EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 02
---	-------------------

PROPIETARIO:
CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400	
------------------	--



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



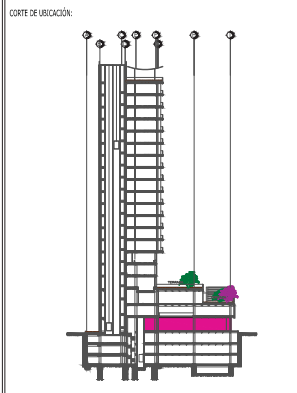
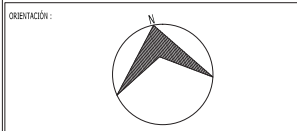
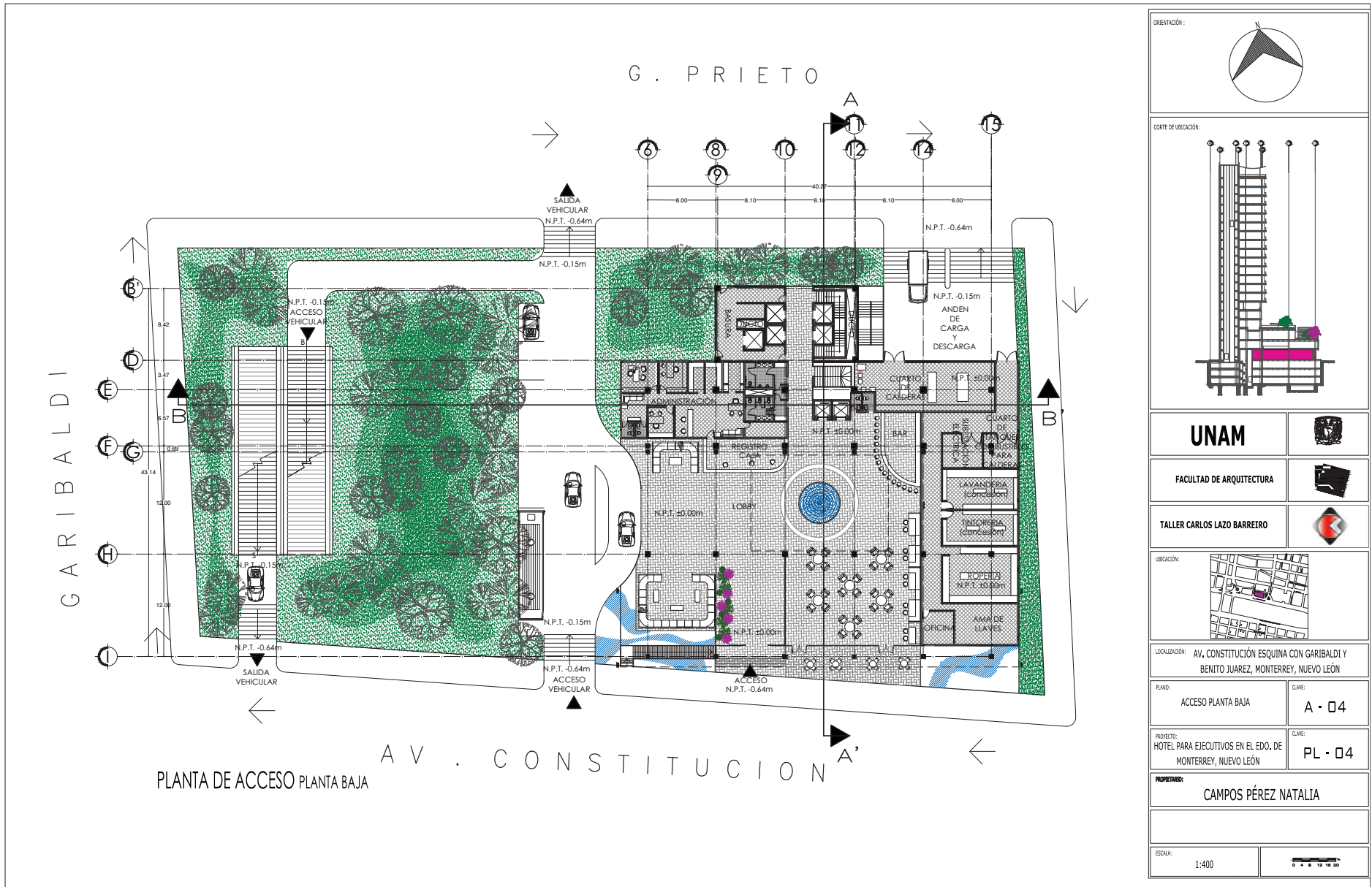
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: ESTACIONAMIENTO SÓTANO ÚLTIMO NIVEL	CLAVE: A - 03
---	------------------

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 03
--	-------------------

PROPIETARIO:
CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



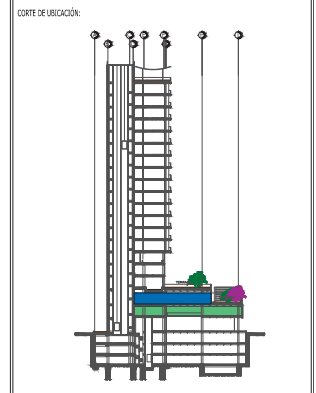
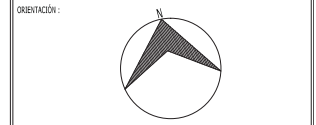
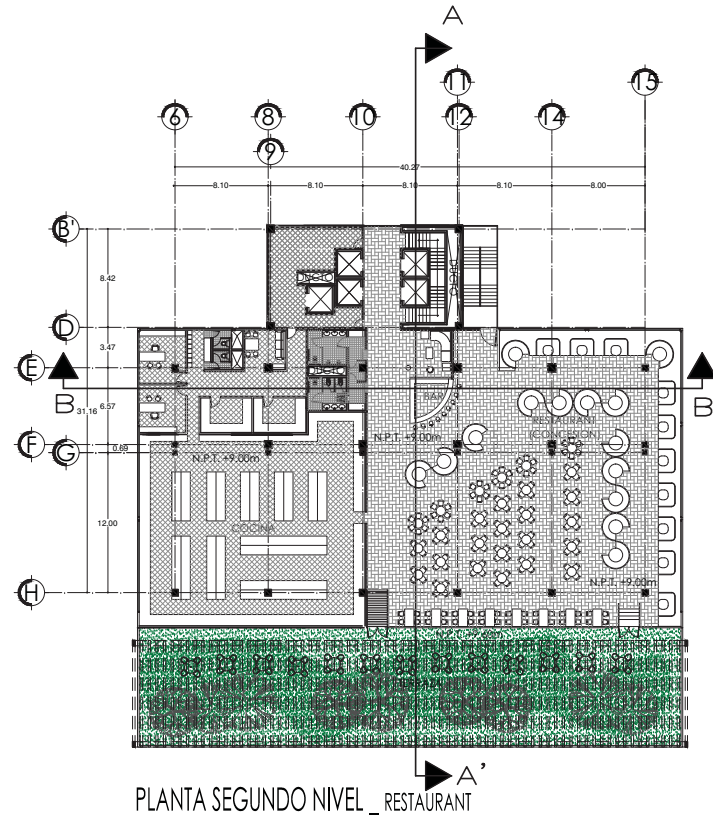
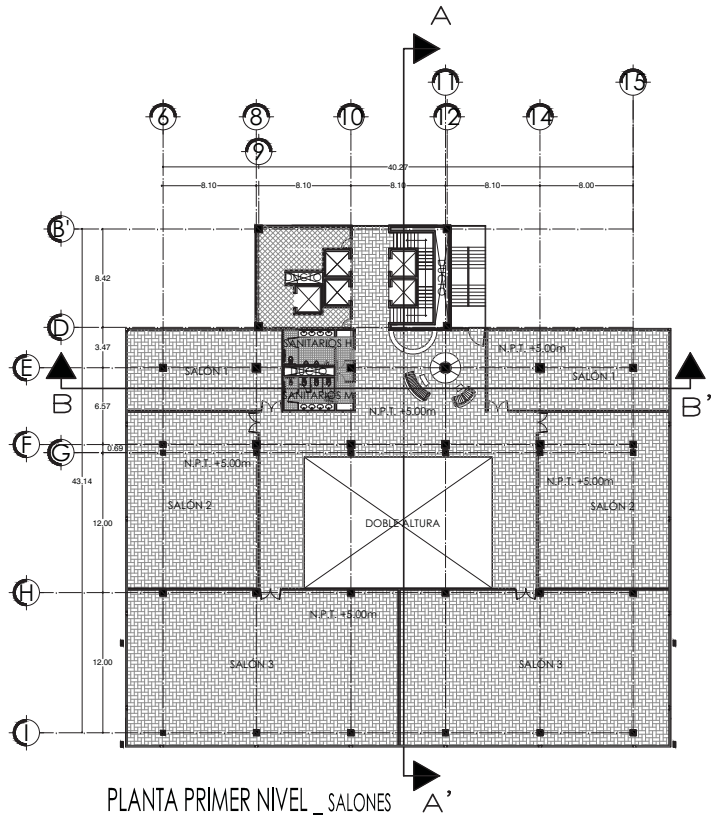
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: ACCESO PLANTA BAJA	CLAVE: A - 04
------------------------------	------------------

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 04
--	-------------------

PROPIETARIO:
CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



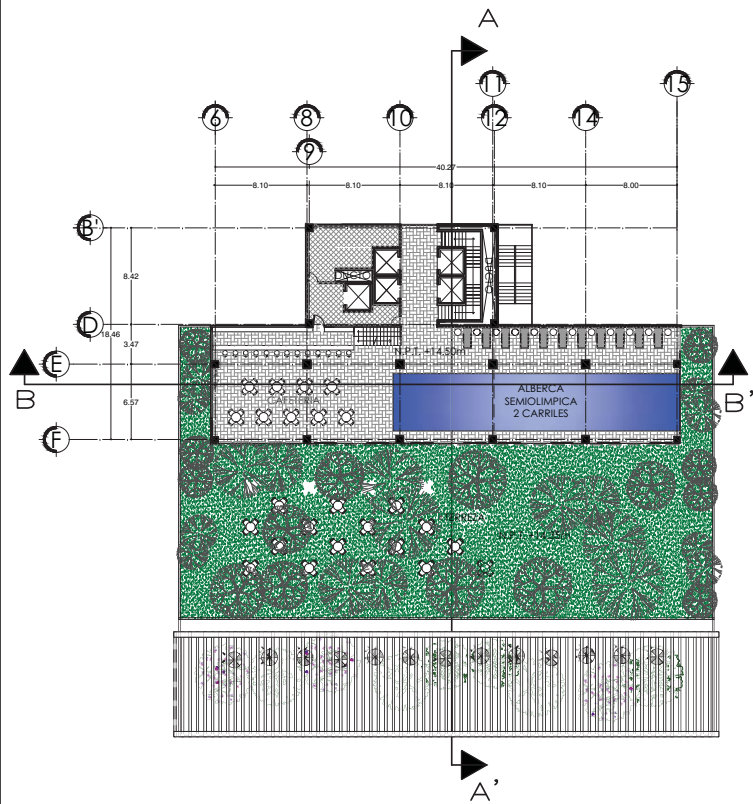
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:	CLAVE:
PLANTA DE PRIMER NIVEL Y SEGUNDO NIVEL	A - 05

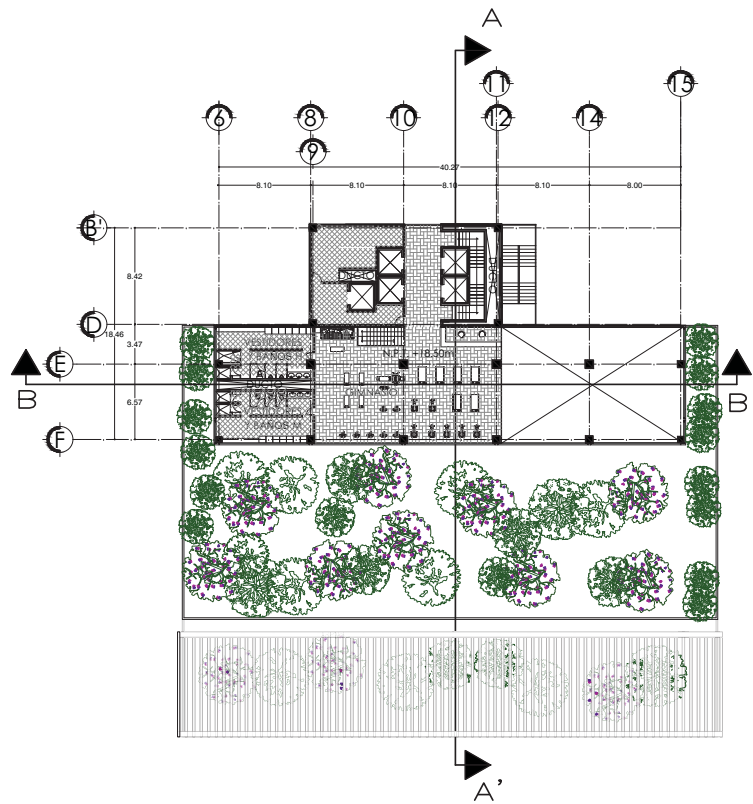
PROYECTO:	CLAVE:
HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	PL - 05

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA:	
1:400	0 4 8 12 16 20

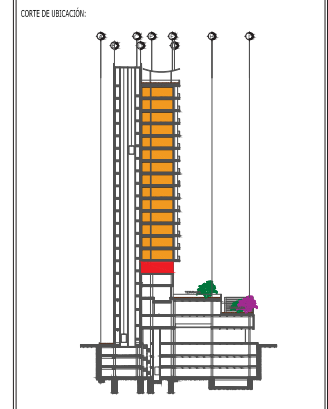
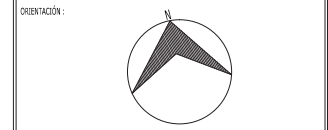
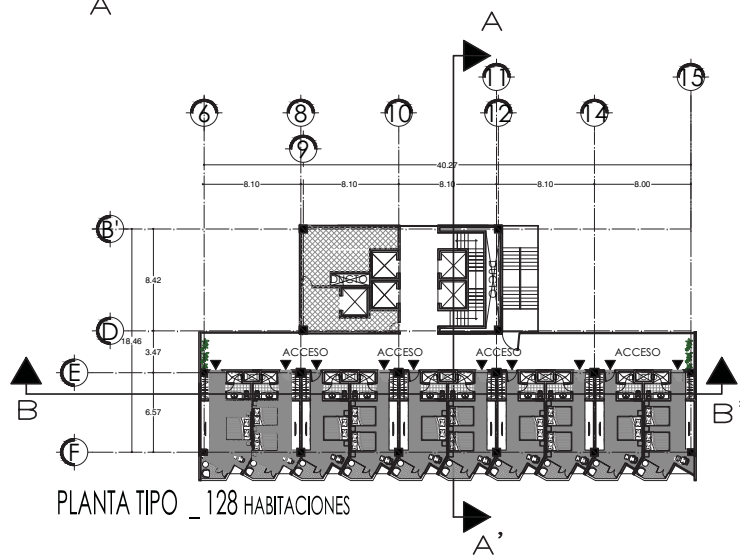
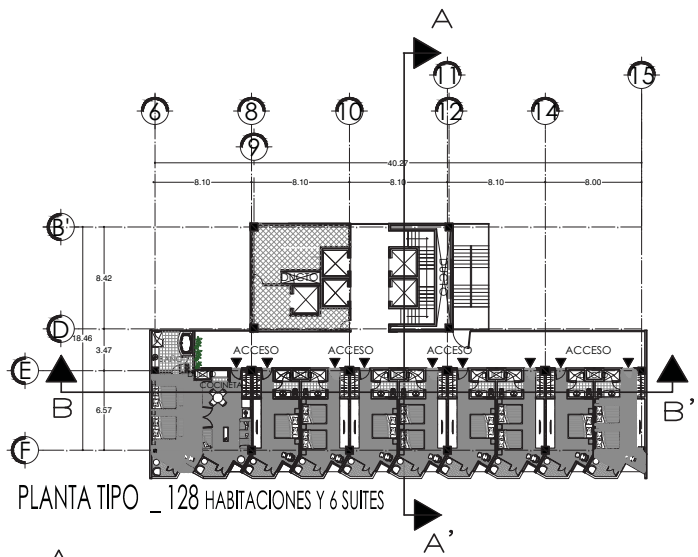
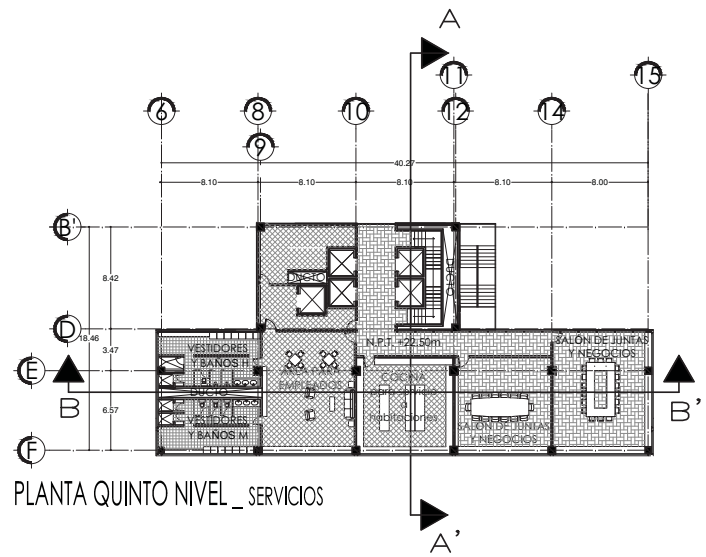


PLANTA TERCER NIVEL _ALBERCA_CAFETERÍA



PLANTA CUARTO NIVEL _GYM_VESTIDORES

ORIENTACIÓN:		
CORTE DE UBICACIÓN:		
UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACIÓN:		
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN		
PLANO:	PLANTA TERCER NIVEL Y CUARTO NIVEL	ELAB: A - 06
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	ELAB: PL - 06
PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA		
ESCALA:	1:400	



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



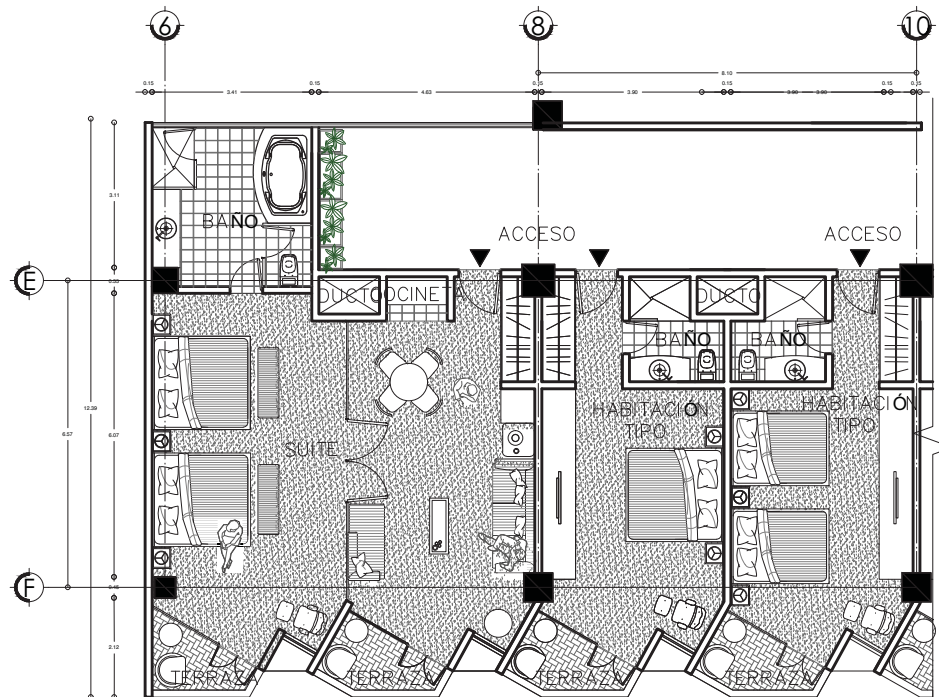
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: PLANTA HABITACIONES	CLAVE: A - 07
----------------------------	---------------

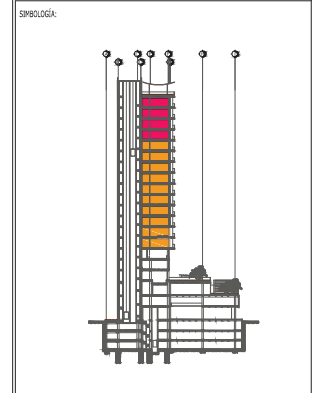
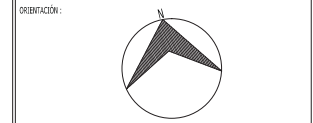
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 07
---	----------------

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400	
---------------	--



DETALLE DE HABITACIONES Y SUITES_ 128 HABITACIONES Y 6 SUITES



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

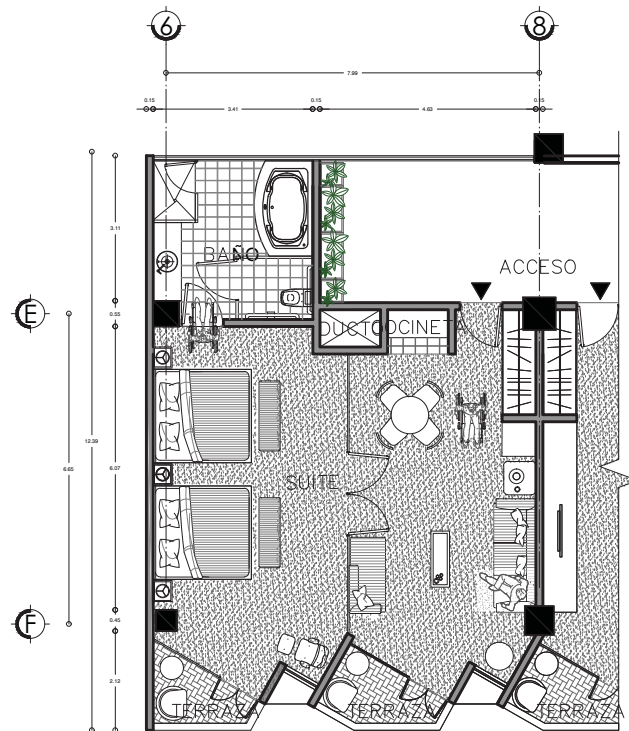
PLANO: DETALLE DE HABITACIONES	ELABE: A - 08
-----------------------------------	------------------

PROYECTO: HÓTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	ELABE: PL - 08
--	-------------------

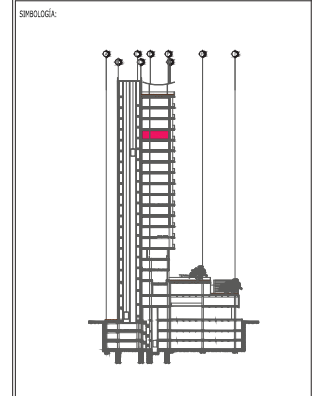
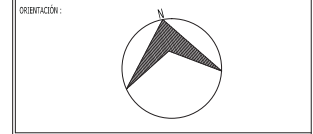
PROPIETARIO:
CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA:
1:100





DETALLE DE HABITACIÓN PARA DISCAPACITADOS



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



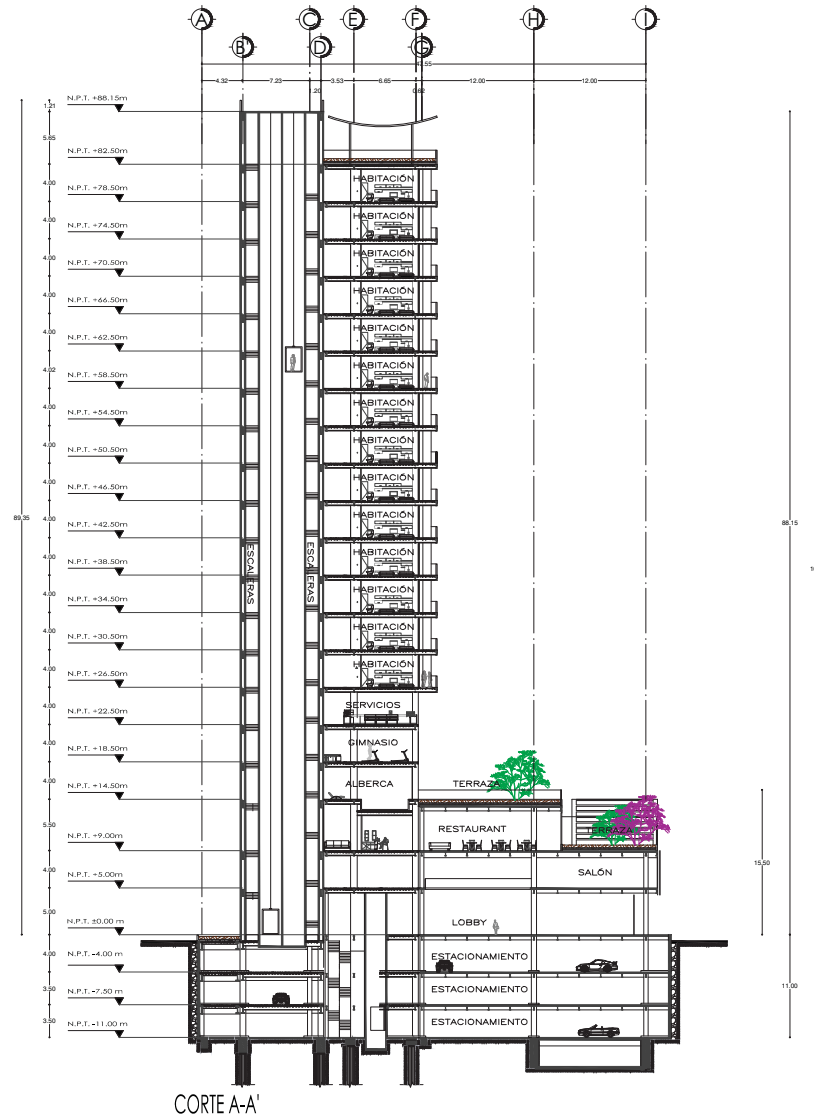
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: DETALLE HABITACIÓN PARA DISCAPACITADOS	ELABE: A - 09
--	------------------

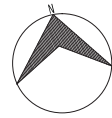
PROYECTO: HÓTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	ELABE: PL - 09
--	-------------------

PROPIETARIO:
CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:100	
------------------	--



ORIENTACION:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



UBICACION:



LOCALIZACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON

PLANO:

CORTE A-A'

CLAVE:

A - 10

PROYECTO:

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON

CLAVE:

PL - 10

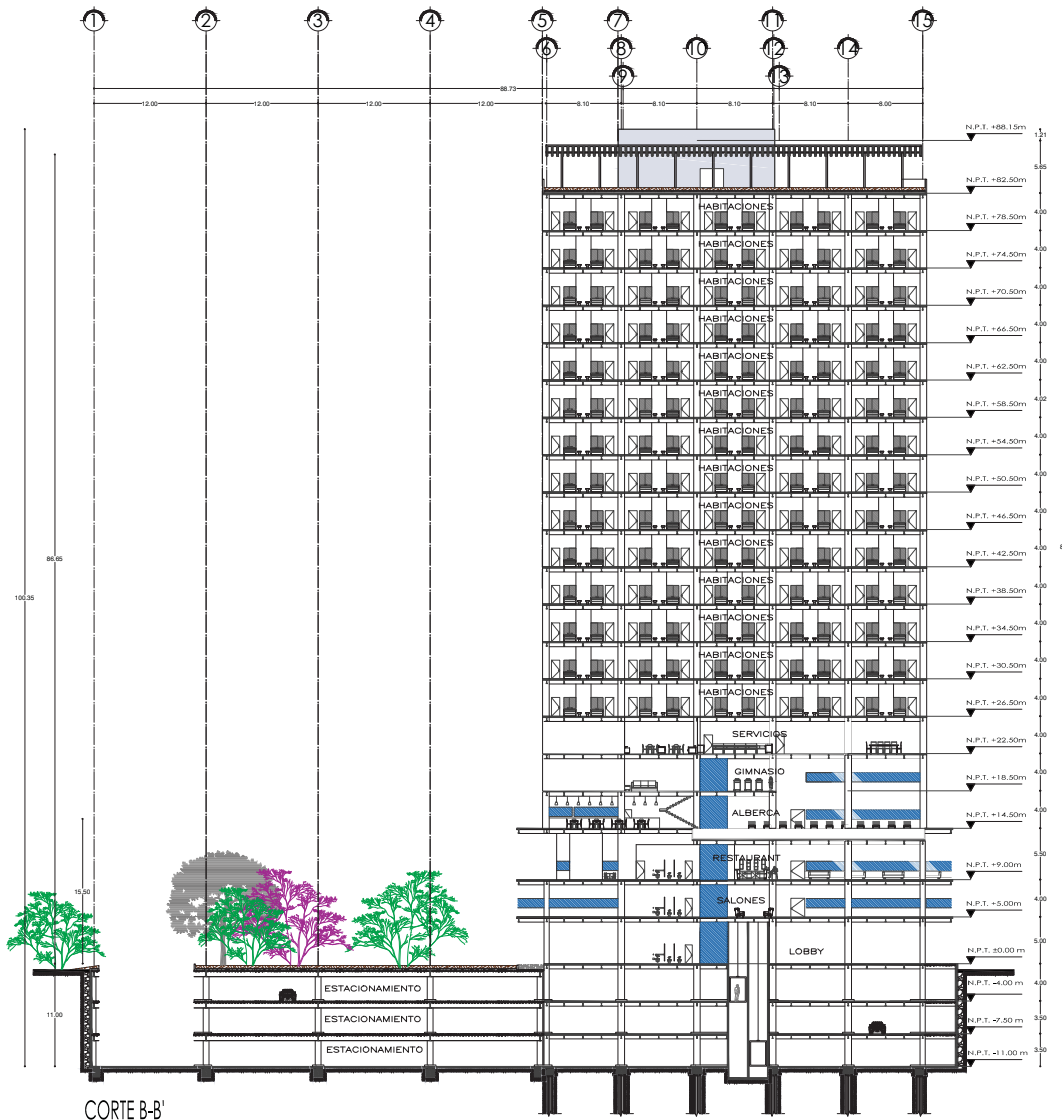
PROPIETARIO:

CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA:

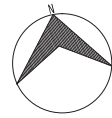
1:500





CORTE B-B'

ORIENTACIÓN:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



UBICACIÓN:



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:

CORTE B-B'

CUADRO:

A - 11

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

CUADRO:

PL - 11

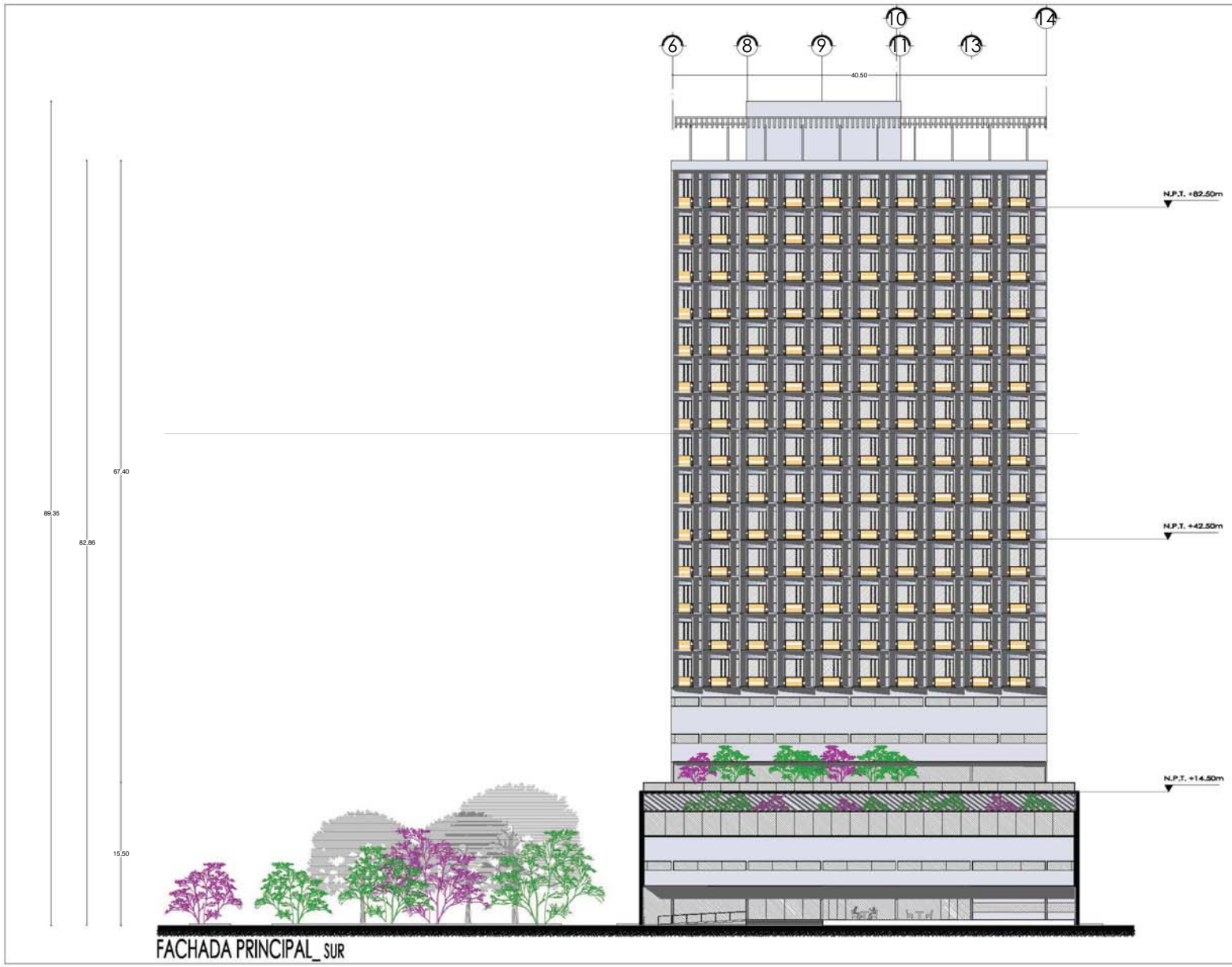
PROPIETARIO:

CAMPOS PÉREZ NATALIA

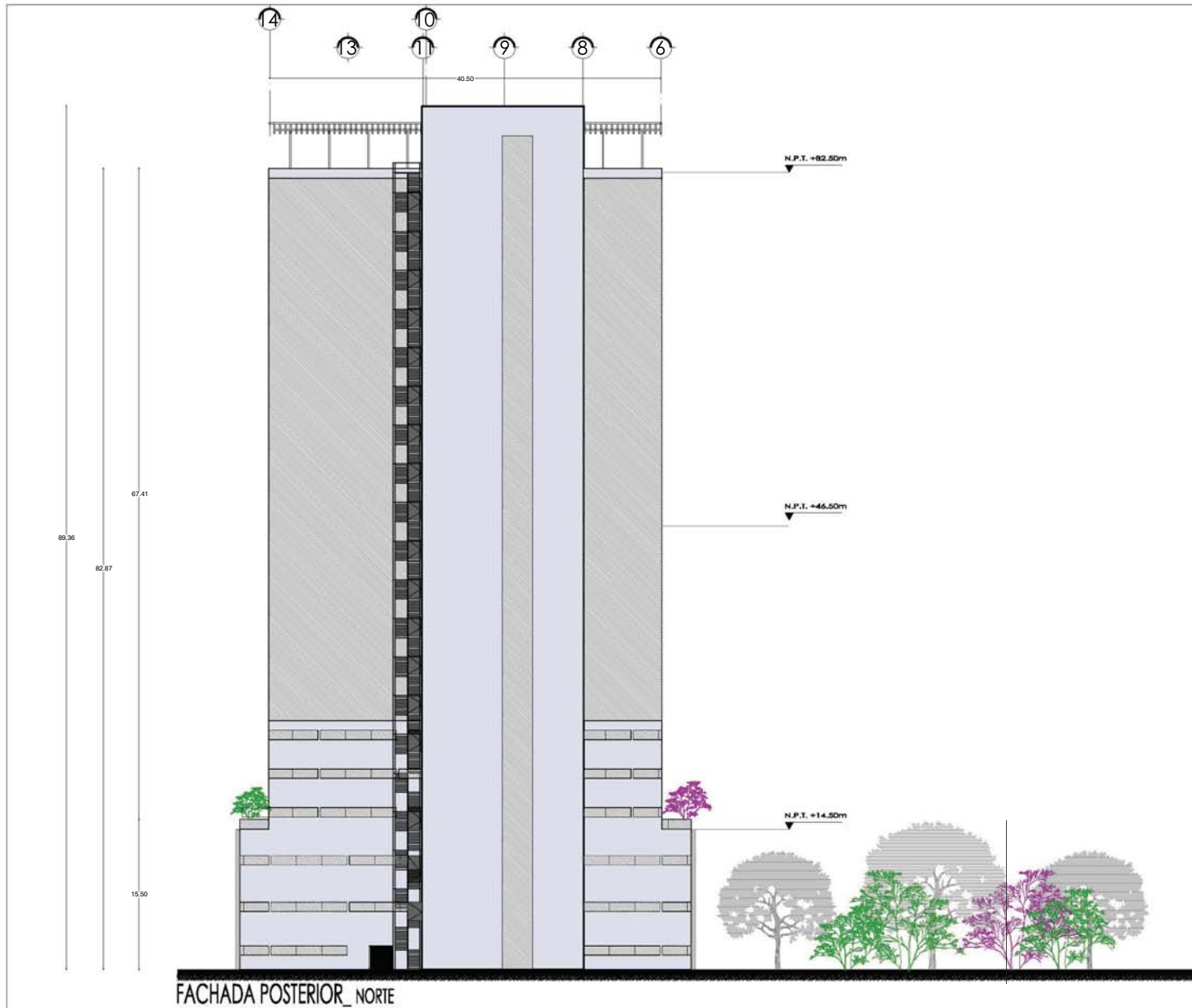
ESCALA:

1:500

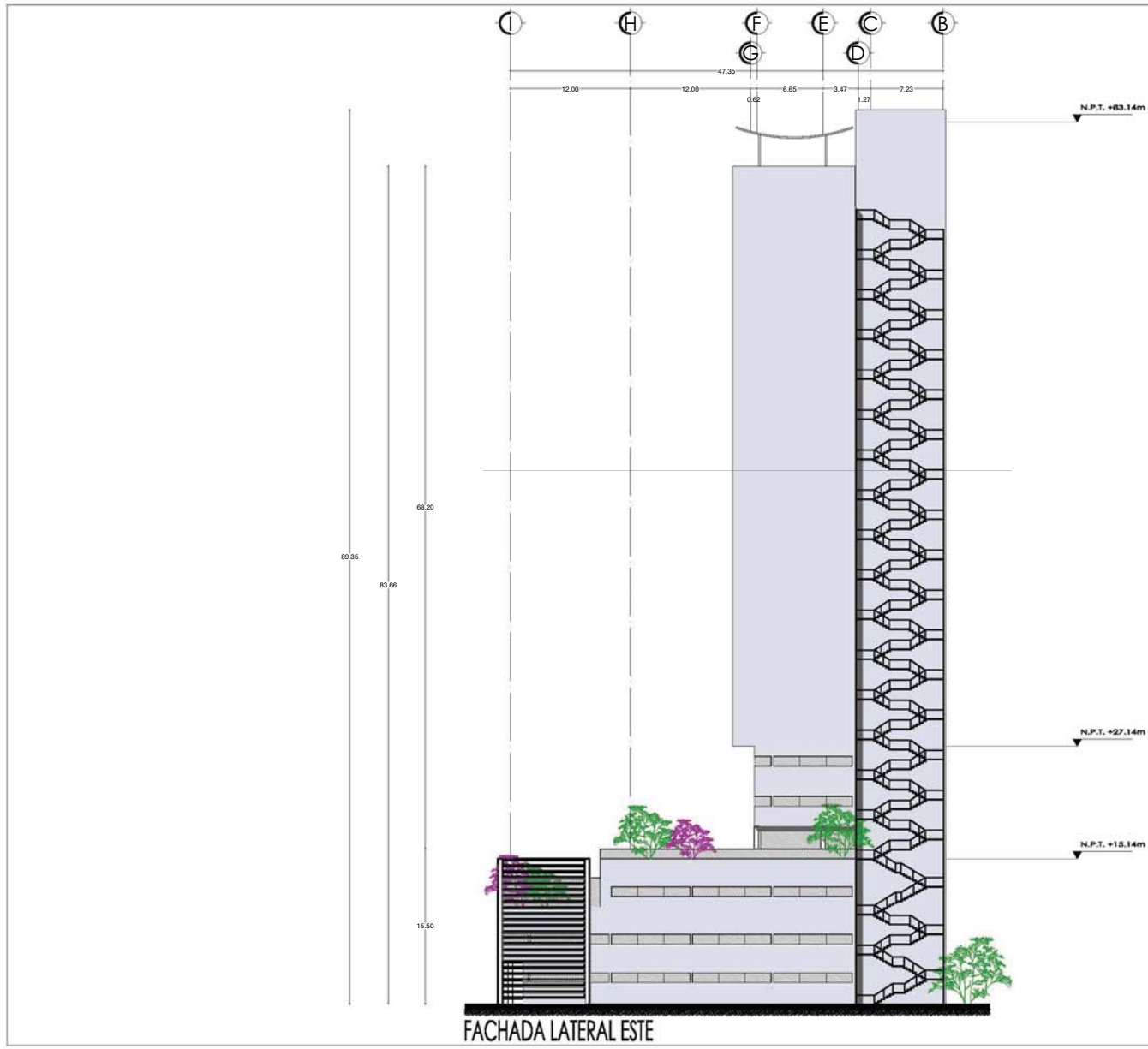




ORIENTACIÓN:		
SÍMBOLOS:		
UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACIÓN:		
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN		
PLANO:	FACHADA PRINCIPAL	CUADRO: A - 12
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CUADRO: PL - 12
PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA		
ESCALA: 1:400		



ORIENTACIÓN: 	
UBICACIÓN:	
UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	
UBICACIÓN: 	
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN	
PLANO: FACHADA POSTERIOR	CLAVE: A - 13
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 13
PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA: 1:400	

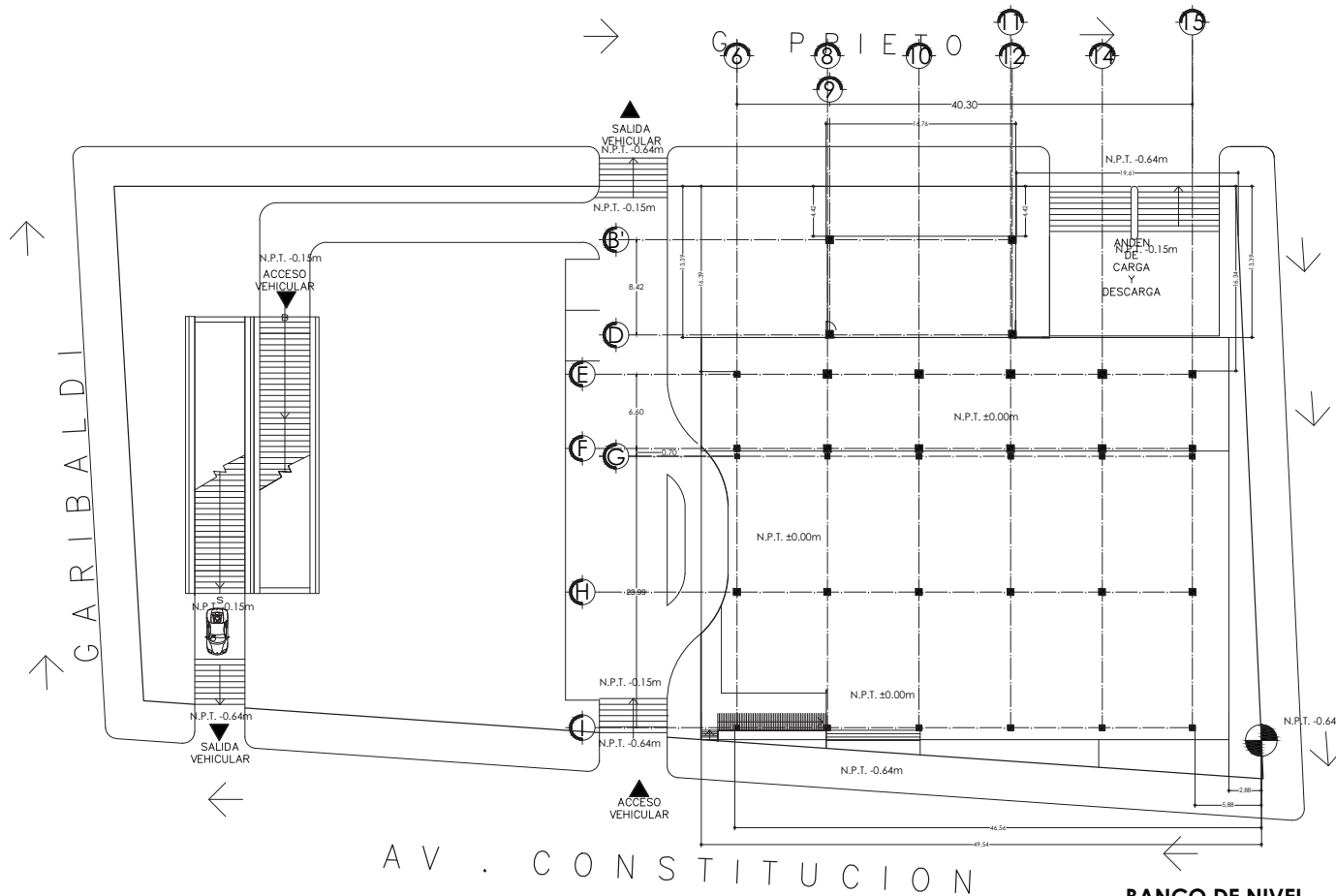


FACHADA LATERAL ESTE

ORIENTACIÓN:			
SÍMBOLOS:			
UNAM			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO			
UBICACIÓN:			
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN			
PLANO: FACHADA LATERAL		CUIR: A - 14	
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN		CUIR: PL - 14	
PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA			
ESCALA: 1:400			



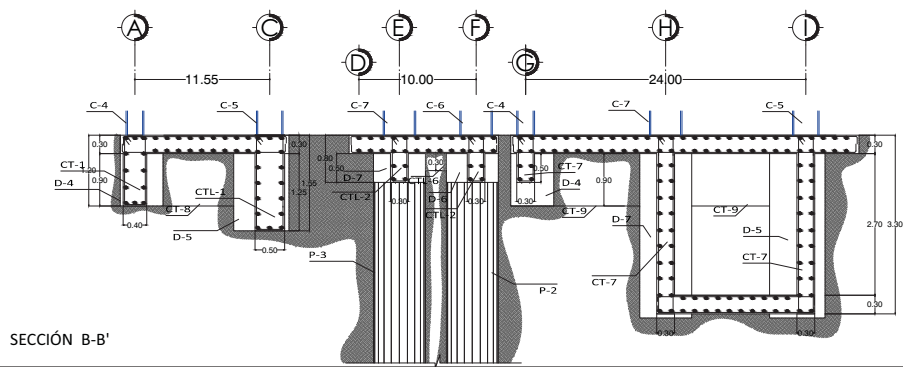
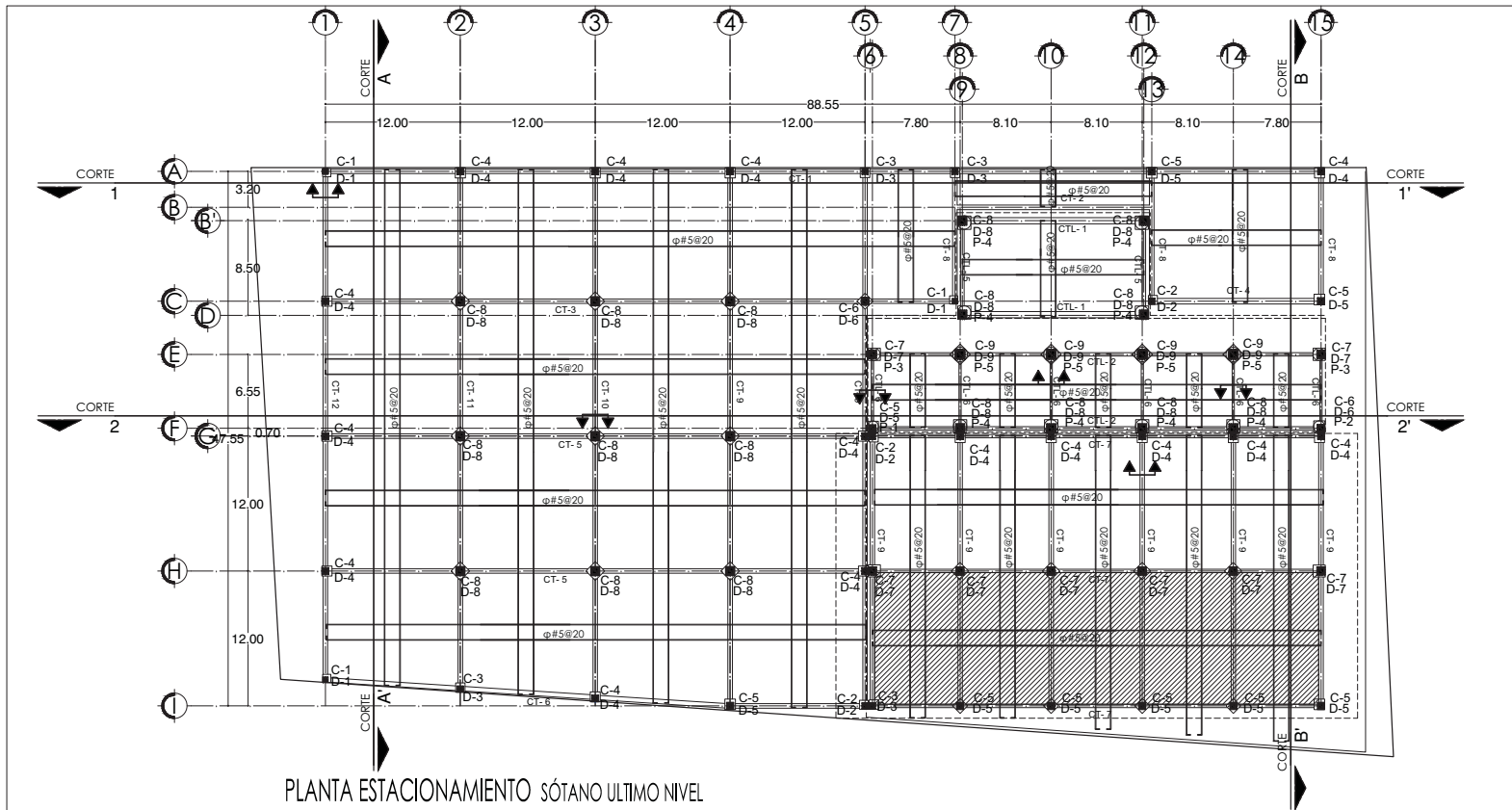
ORIENTACIÓN:		
SITIO:		
UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACIÓN:		
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN		
PLANO:	FACHADA LATERAL	CUADRO: A - 15
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CUADRO: PL - 15
PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA		
ESCALA: 1:400		



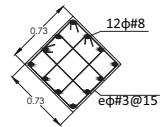
AV . CONSTITUCION

BANCO DE NIVEL
 UBICADO EN EL LINDERO
 DEL TERRENO DEL LADO
 ESTE, ESTA A NIVEL DE
 BANQUETA A -0.64m

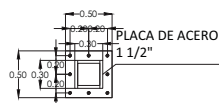
ORIENTACION:		
SIMBOLIA:		
UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACION:		
LOCALIZACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON		
PLANO:	CLAVE:	
PLANO DE TRAZO	T - 01	
PROYECTO:	CLAVE:	
HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON	PL - 16	
PROPIEDAD:		
CAMPOS PÉREZ NATALIA		
ESCALA:		
1:400		



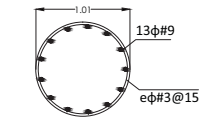
ORIENTACIÓN:		
CORTE DE UBICACIÓN:		
UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACIÓN:		
LOCALIZACIÓN:	AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN	
PLANO:	CIMENTACIÓN	CI - 01
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO, DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	PL - 17
PROPIEDAD:	CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA:	1:400	



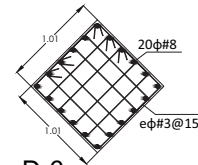
D-1



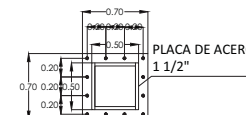
C-1



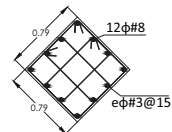
P-2



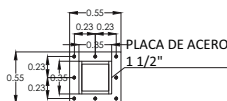
D-6



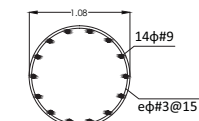
C-6



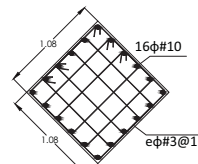
D-2



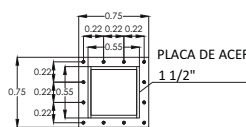
C-2



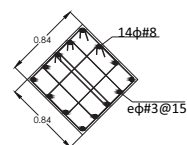
P-3



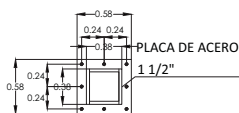
D-7



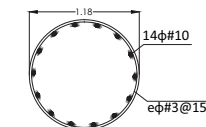
C-7



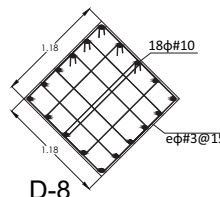
D-3



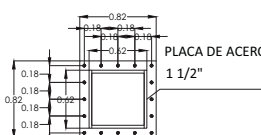
C-3



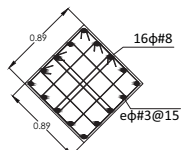
P-4



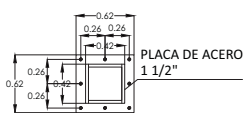
D-8



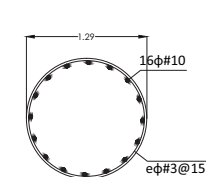
C-8



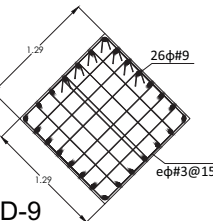
D-4



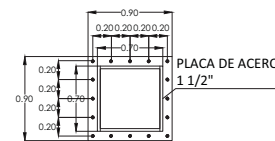
C-4



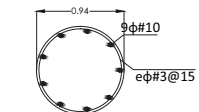
P-5



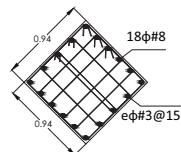
D-9



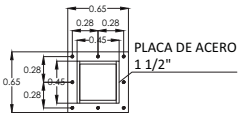
C-9



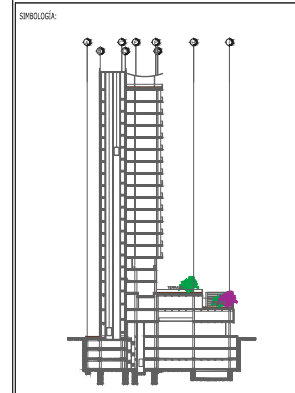
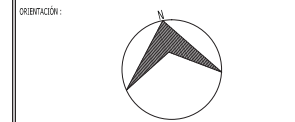
P-1



D-5



C-5



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



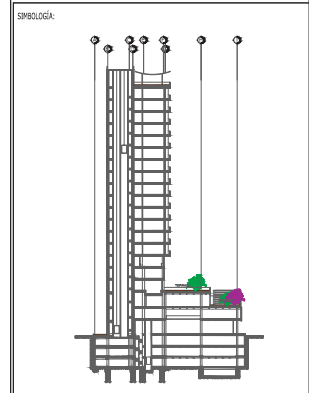
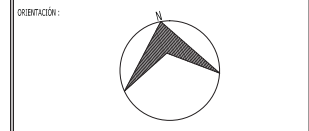
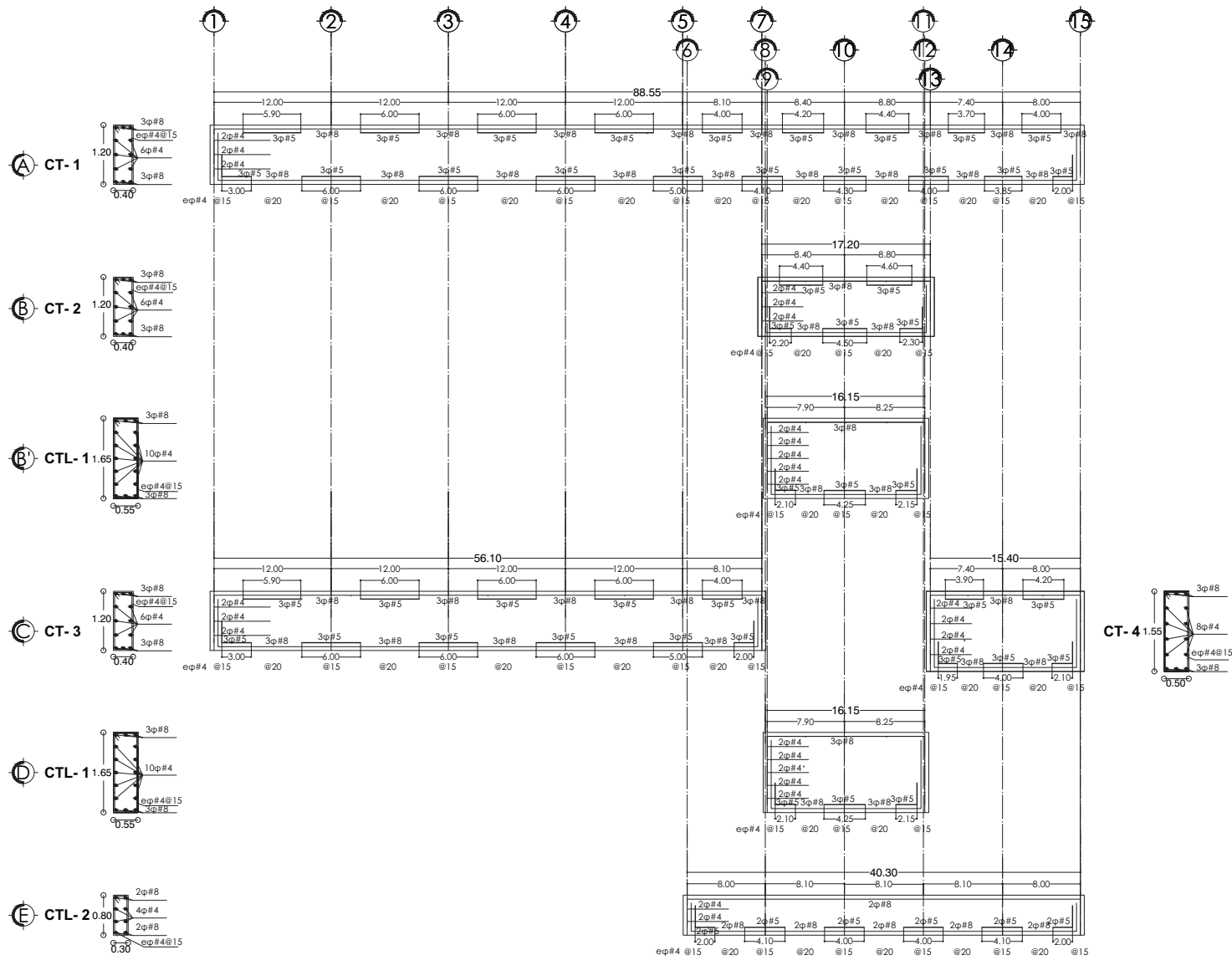
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: CIMENTACIÓN	CLAVE: CI - 02
--------------------	----------------

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 18
---	----------------

PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:50	
--------------	--



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



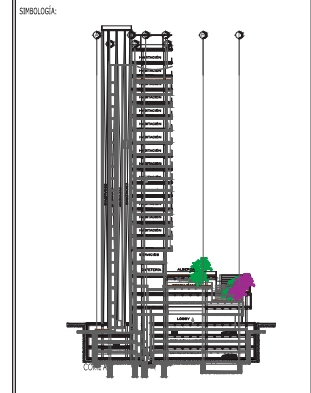
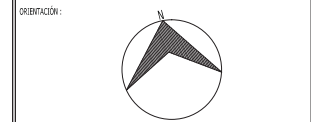
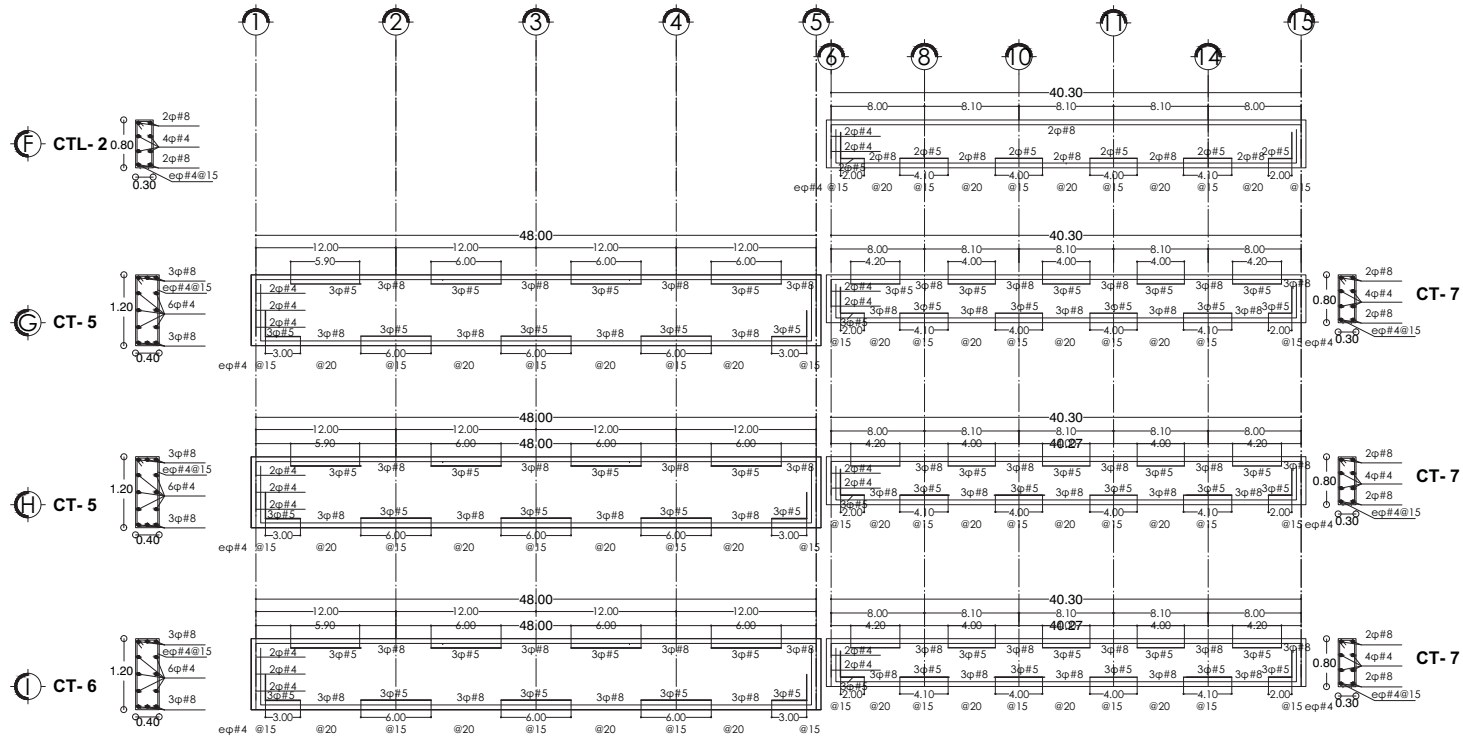
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: CIMENTACIÓN CLAVE: CI - 03

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO, DE MONTERREY, NUEVO LEÓN CLAVE: PL - 19

PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



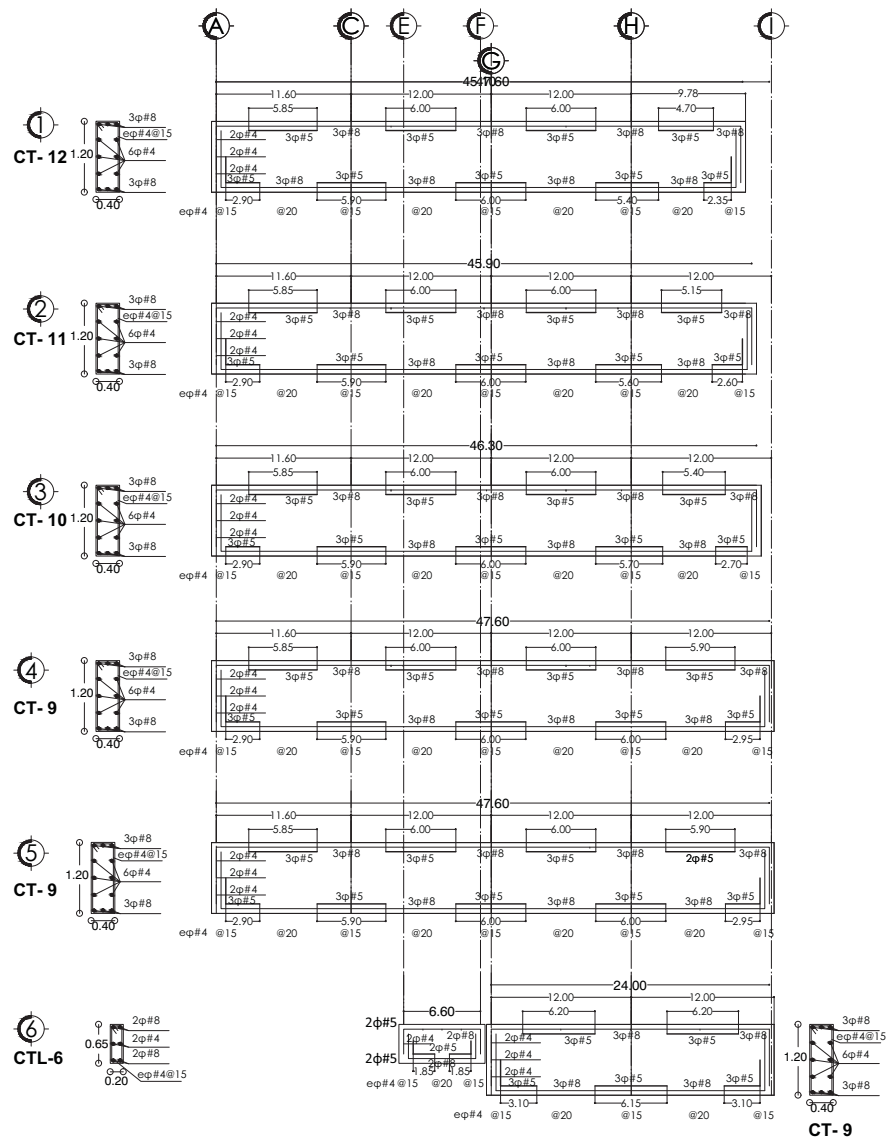
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:	CLAVE:
CIMENTACIÓN	CI - 04

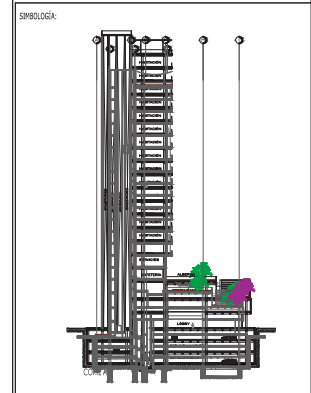
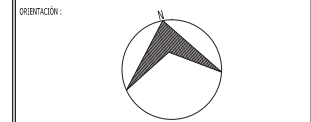
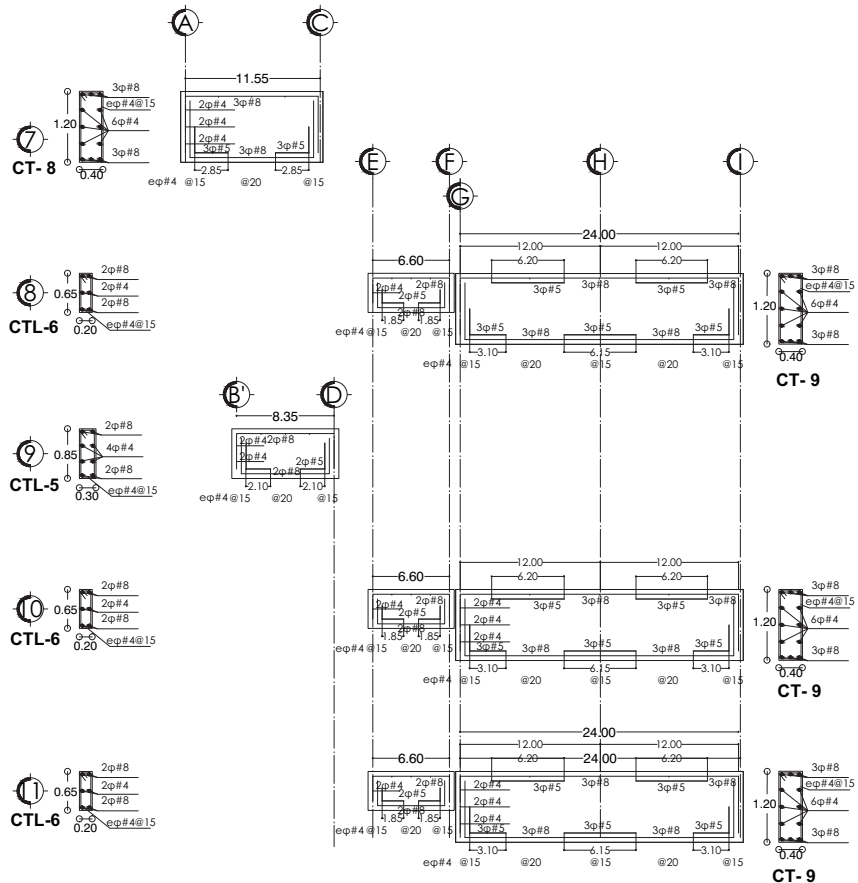
PROYECTO:	CLAVE:
HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO, DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	PL - 20

PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



ORIENTACIÓN:			
SIMBOLÓGICA:			
UNAM			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO			
UBICACIÓN:			
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN			
PLANO:	CIMENTACIÓN	CLAVE:	CI - 05
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO, DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE:	PL - 21
PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA			
ESCALA:		1:400	



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



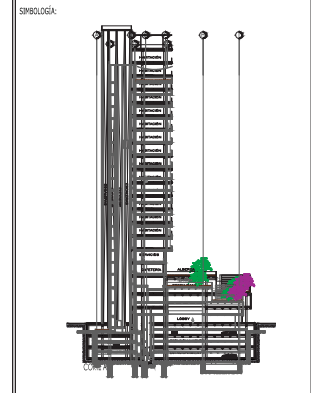
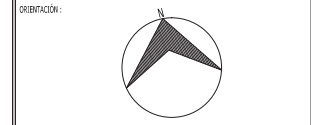
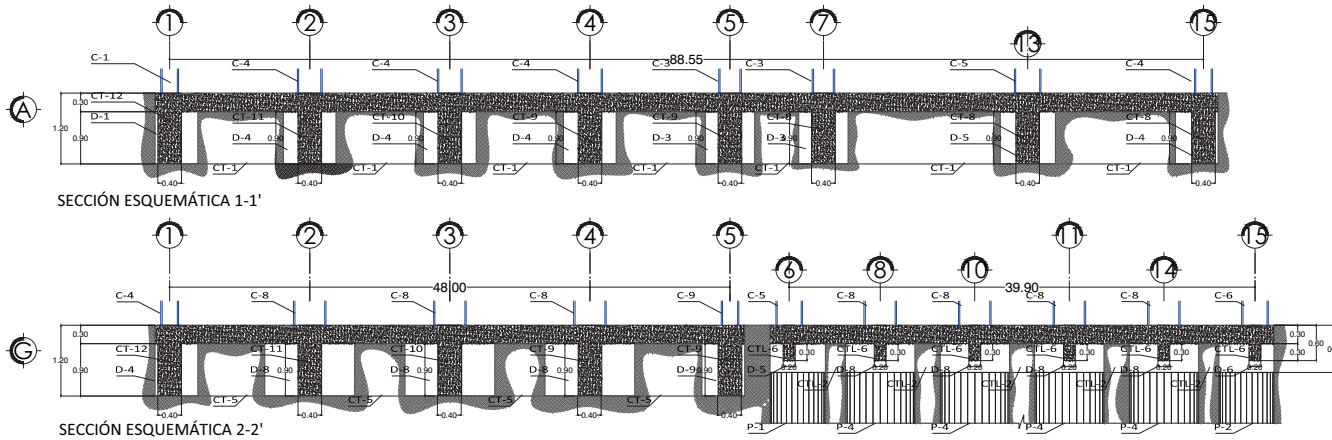
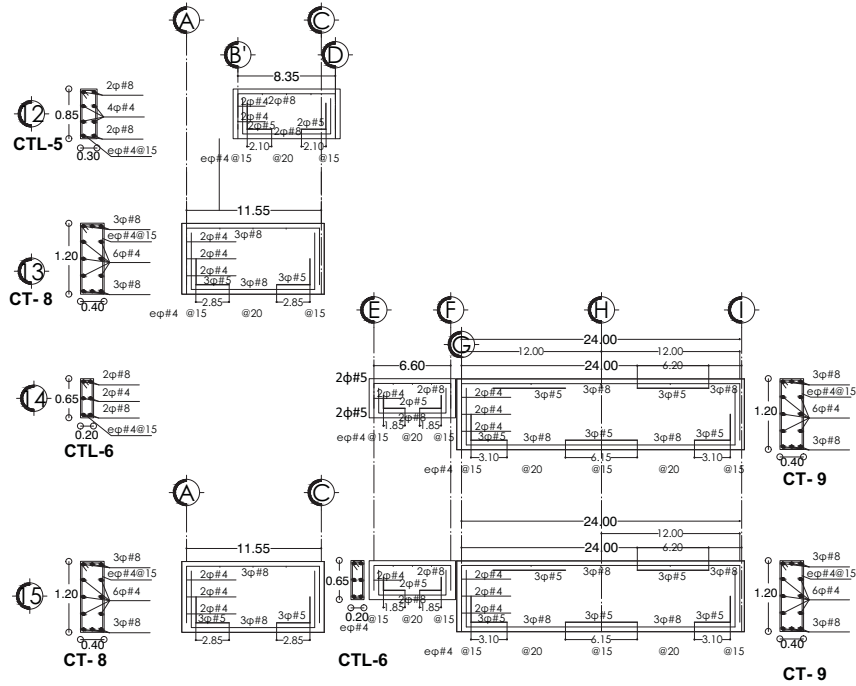
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: CIMENTACIÓN CLAVE: CI - 06

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO, DE MONTERREY, NUEVO LEÓN CLAVE: PL - 22

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



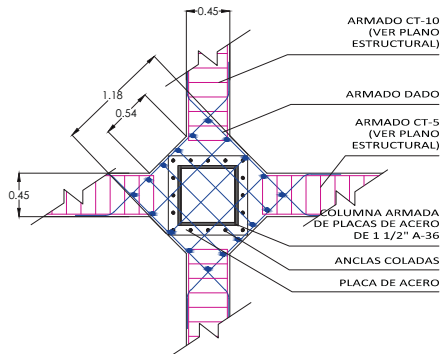
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: CIMENTACIÓN ELAB: CI - 07

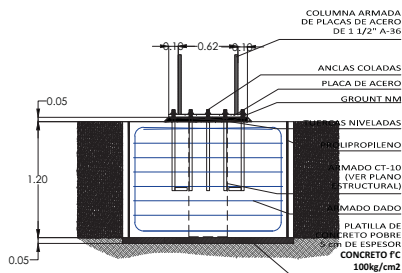
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO, DE MONTERREY, NUEVO LEÓN ELAB: PL - 23

PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA

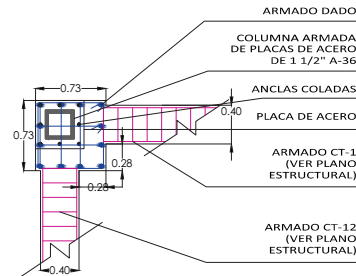
ESCALA: 1:400



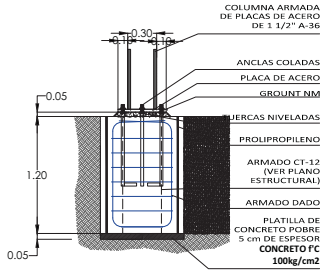
PLANTA NODO DE C-8, CT-5,10 Y D-8



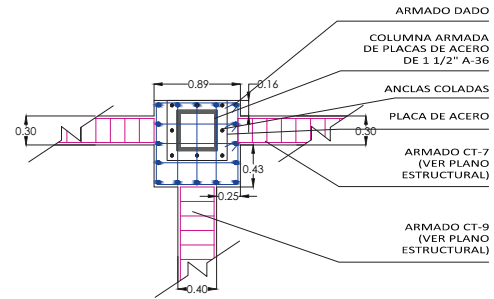
ALZADO NODO DE C-8, CT-5,10 Y D-8



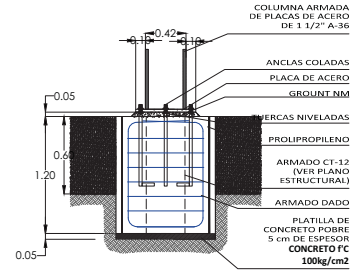
PLANTA NODO DE C-1, CT-1,12 Y D-1



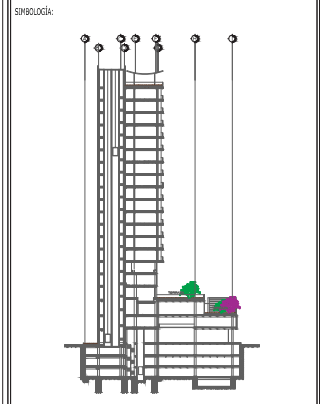
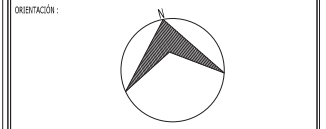
ALZADO NODO DE C-1, CT-1,12 Y D-1



PLANTA NODO DE C-4, CT-7,9 Y D-4



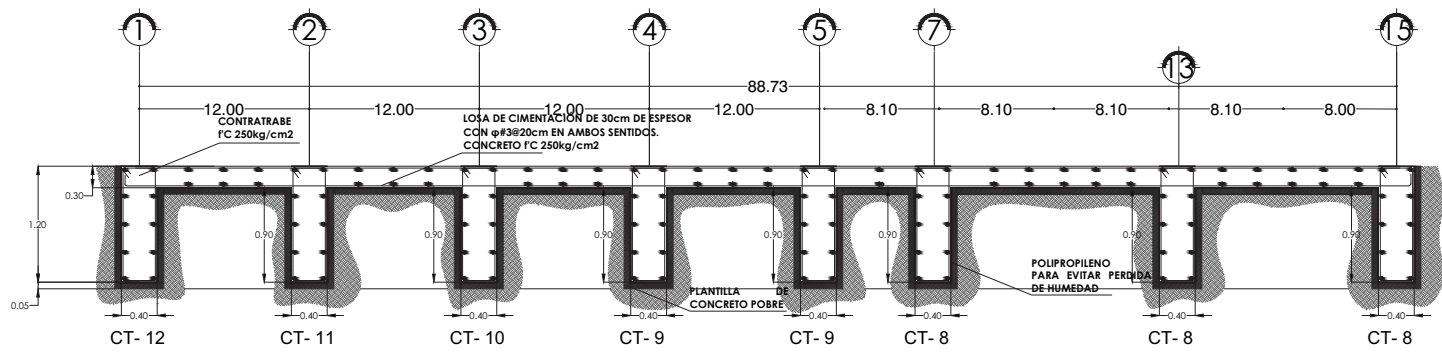
ALZADO NODO DE C-4, CT-7,9 Y D-4



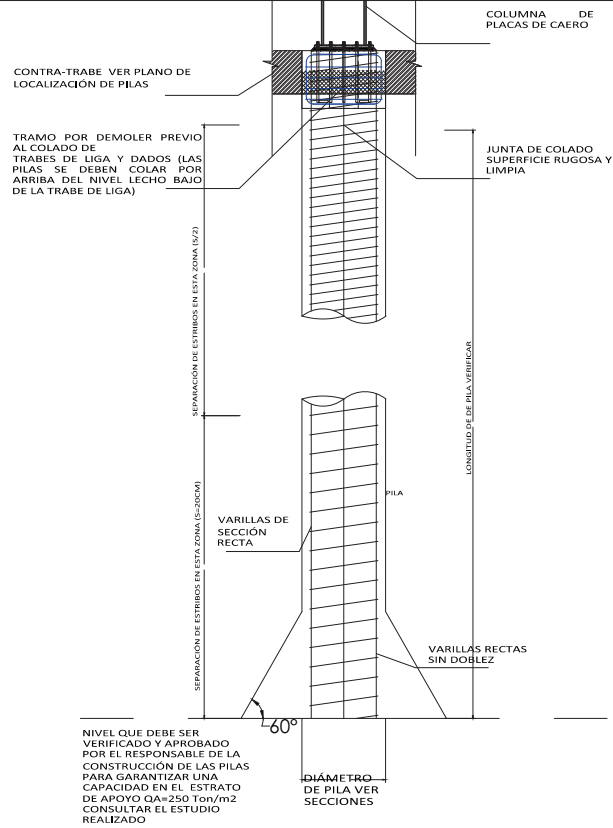
UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN	
PLANO: CIMENTACIÓN	CLAVE: CI - 08
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 24
PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA: 1:50	



SECCIÓN 1-1'



PROCESO DE CONSTRUCCIÓN PARA PILAS

ASUBICACION

a.1.1 LA LOCALIZACIÓN DE PILAS DEBERÁ QUEDAR DEFINIDA EN EL PREDIO DE ACUERDO A LAS MEDIDAS QUE PARA TAL EFECTO SE INDIQUEN EN ÉSTE PLANO, MISMAS QUE SE RATIFICARÁN CON EL PLANO ARQUITECTÓNICO DE TRAZO.

REPERFORACIONES

b.1.1 EL DIÁMETRO DE LA PERFORACION PARA PILAS NO SERÁ MENOR QUE EL ESPECIFICADO EN ÉSTE PLANO.

b.2.1 EL CONSTRUCCIÓN DE LAS PILAS VERIFICARÁ EN EL CAMPO Y GARANTIZARÁ POR ESCRITO EN LA BITÁCORA DE OBRA QUE A LA PROFUNDIDAD DE DESPLANTE DE CADA PILA, EL TERRENO TIENE UNA CAPACIDAD DE CARGA ADMISIBLE MÍNIMA DE Q=1.250 TON/m², Y ADICIONALMENTE CUMPLE CON LAS CARACTERÍSTICAS MENCIONADAS EN EL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS.

b.3.1 EN EL CASO DE PILAS VECINAS, LA PERFORACION DE UNA DE ELLAS SOLO SE INICIARÁ DESPUÉS QUE EL CONCRETO DE LA PILA PREVIAMENTE COLADA HAYA ALCANZADO EL 50% DE F'c.

b.4.1 INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE TERMINADA CADA PERFORACION, RETIRAR DEL FONDO TODO MATERIAL SUELO Y REMOLDEADO.

C. ARMADO Y COLADO DE PILAS

c.1.1 ANTES DE COLOCAR EL ARMADO DE LA PILA SE REVISARÁ QUE EL REFUEZO ESTÉ LIBRE DE LODO, ACEITE Y CUALQUIER SUSTANCIA QUE AFECTE SU ADHERENCIA CON EL CONCRETO.

c.2.1 EL ARMADO DE LA PILA SE COLOCARÁ CENTRADO EN LA PERFORACION, GUIADO CON SEPARADORES DE RODILLO DE CONCRETO, MISMO QUE PROPONEN EL RECUBRIMIENTO LIBRE ESPECIFICADO EN EL PROYECTO.

c.3.1 EL TIEMPO MÁXIMO QUE PUEDE TRANSCURRIR ENTRE LA COLOCACION DEL ARMADO DENTRO DE LA PERFORACION Y EL VACIADO NO EXCEDERÁ LAS 4.0 HORAS.

c.4.1 NO DEBERÁ DE TRANSCURRIR MÁS DE 24 HORAS ENTRE EL INICIO DE LA EXCAVACION Y EL COLADO DE UNA PILA, NI MÁS DE 6 HORAS ENTRE EL MOMENTO QUE SEA COLADO EL FONDO FINAL Y EL INICIO DEL COLADO.

c.5.1 EL COLADO SE HARÁ EN UNA SOLA OPERACION HASTA LOS NIVELES INDICADOS EN ÉSTE PLANO PARA OBTENER UNA PILA CONTINUA Y MONOLITICA, UTILIZANDO EL METODO "TRINIE" Y EL EXTREMO INFERIOR DEL TUBO "TRINIE" ESTE EN TODO MOMENTO EMBEBIDO EN EL CONCRETO, AL MENOS 1.5m CON LOS DEBIDOS CUIDADOS PARA EVITAR LA SEGREGACION DE CONCRETO COLADO.

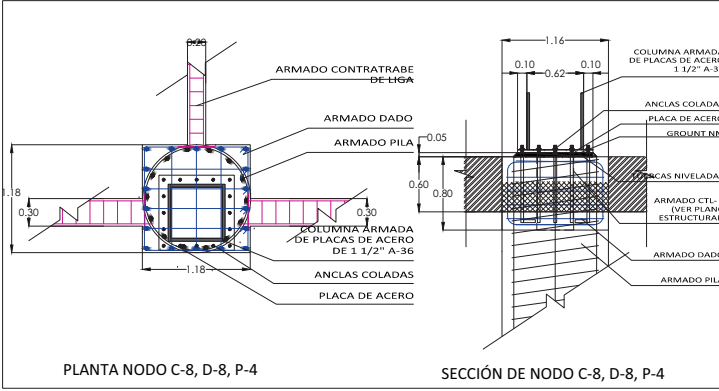
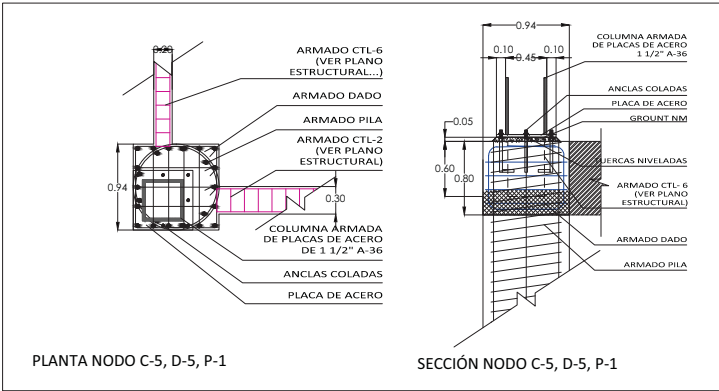
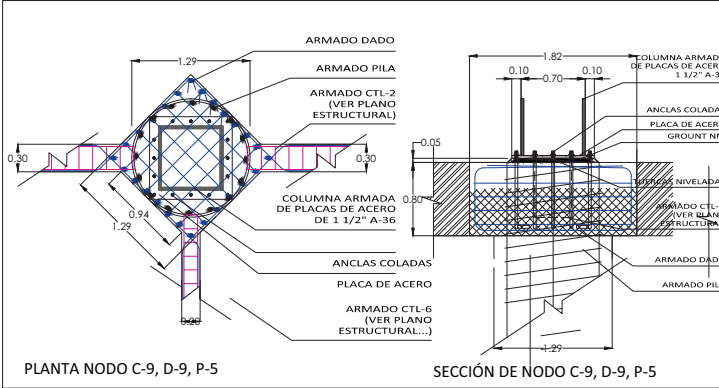
c.6.1 EL CONCRETO TENDRÁ LA SUFICIENTE TRABAJABILIDAD PARA QUE FLUYA A LO LARGO DE LAS PAREDES DE LA PERFORACION Y DENTRO DE CUALQUIER CAVIDAD PARA QUE TAL EFECTO SE RECOMIENDA UTILIZAR UNA REVENIMENTOS DEL CONCRETO DE 1.8m x 2.0cm.

c.7.1 UNA VEZ LEIDOS LOS PUNTOS ANTERIORES Y TENIENDO CONOCIMIENTO DE LESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS PROCEDER AL COLADO DE LA PILA, UTILIZANDO CONCRETO PARA DESARROLLAR UNA RESISTENCIA F'c=250 kg/cm².

6. ACERO DE REFUEZO.

a) TODAS LAS VARILLAS LONGITUDINALES DEBERÁN ANCLARSE EN EL MIEMBRO DE APOYO EXTREMO, POR MEDIO DE UNA ESCUADRIA DE 90° Y DE UNA LONGITUD NO MENOR QUE 40 VECES EL DIÁMETRO DE LA MAYOR VARILLA.

b) LOS TRASLAPES DE VARILLAS LONGITUDINALES TENDRÁN UNA LONGITUD NO MENOR QUE 40 VECES EL DIÁMETRO DE LA MAYOR VARILLA TRASLAPADA.



ORIENTACIÓN:

SIMBOLOGÍA:

UNAM

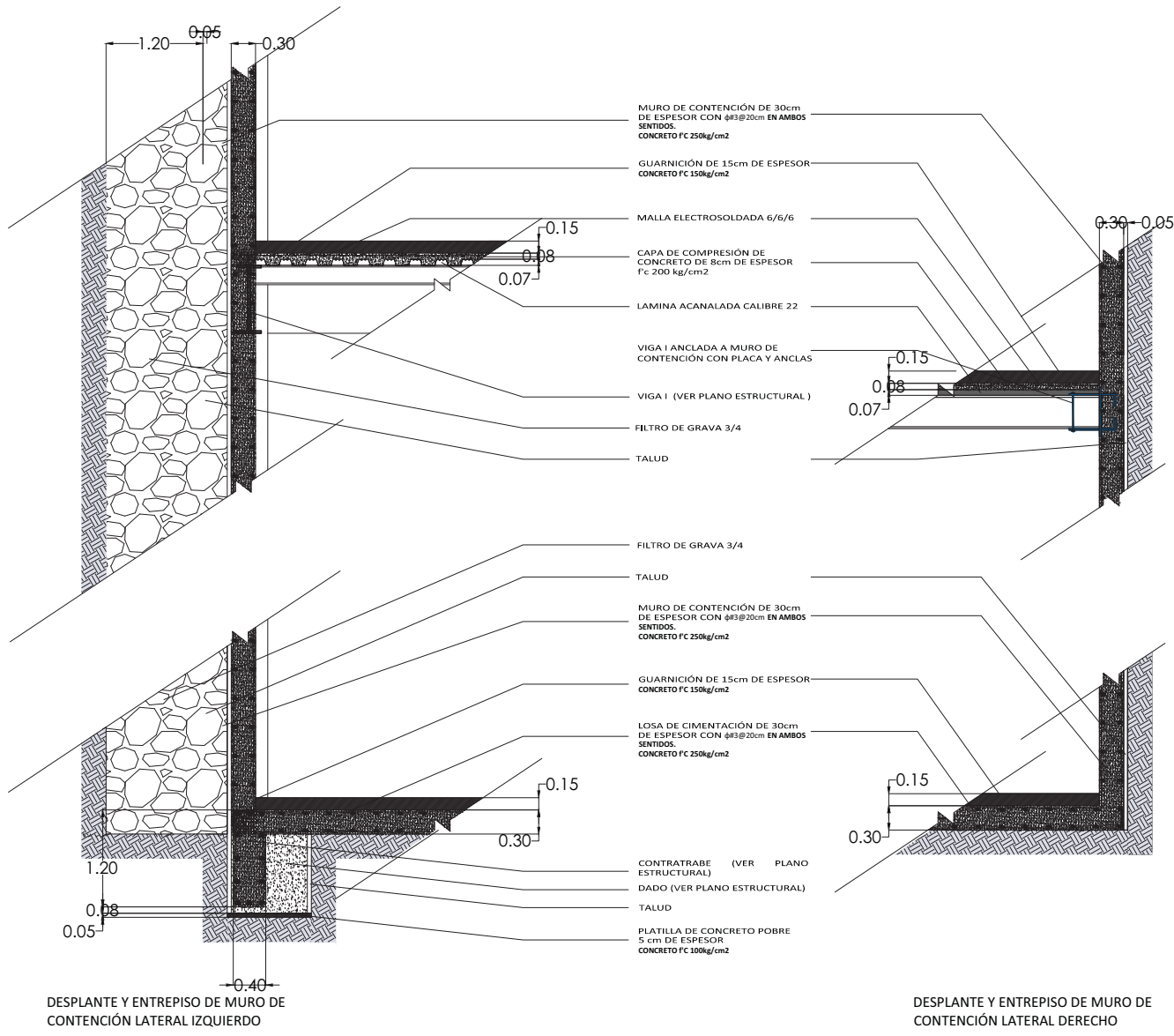
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACIÓN:

LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:	DATE:
CIMENTACION	CI - 09
PROYECTO:	DATE:
HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	PL - 25
PROYETADO:	
CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA:	
1:50	



- MURO DE CONTENCIÓN DE 30cm DE ESPESOR CON $\phi 43 @ 20\text{cm}$ EN AMBOS SENTIDOS. CONCRETO Fc 250kg/cm²
- GUARNICIÓN DE 15cm DE ESPESOR CONCRETO Fc 150kg/cm²
- MALLA ELECTROSOLDADA 6/6/6
- CAPA DE COMPRESIÓN DE CONCRETO DE 8cm DE ESPESOR Fc 200 kg/cm²
- LAMINA ACANALADA CALIBRE 22
- VIGA I ANCLADA A MURO DE CONTENCIÓN CON PLACA Y ANCLAS
- VIGA I (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- FILTRO DE GRAVA 3/4
- TALUD
- FILTRO DE GRAVA 3/4
- TALUD
- MURO DE CONTENCIÓN DE 30cm DE ESPESOR CON $\phi 43 @ 20\text{cm}$ EN AMBOS SENTIDOS. CONCRETO Fc 250kg/cm²
- GUARNICIÓN DE 15cm DE ESPESOR CONCRETO Fc 150kg/cm²
- LOSA DE CIMENTACIÓN DE 30cm DE ESPESOR CON $\phi 43 @ 20\text{cm}$ EN AMBOS SENTIDOS. CONCRETO Fc 250kg/cm²
- CONTRATRABE (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- DADO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- TALUD
- PLATILLA DE CONCRETO POBRE 5 cm DE ESPESOR CONCRETO Fc 100kg/cm²

ORIENTACIÓN:

SIMBOLOGÍA:

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACIÓN:

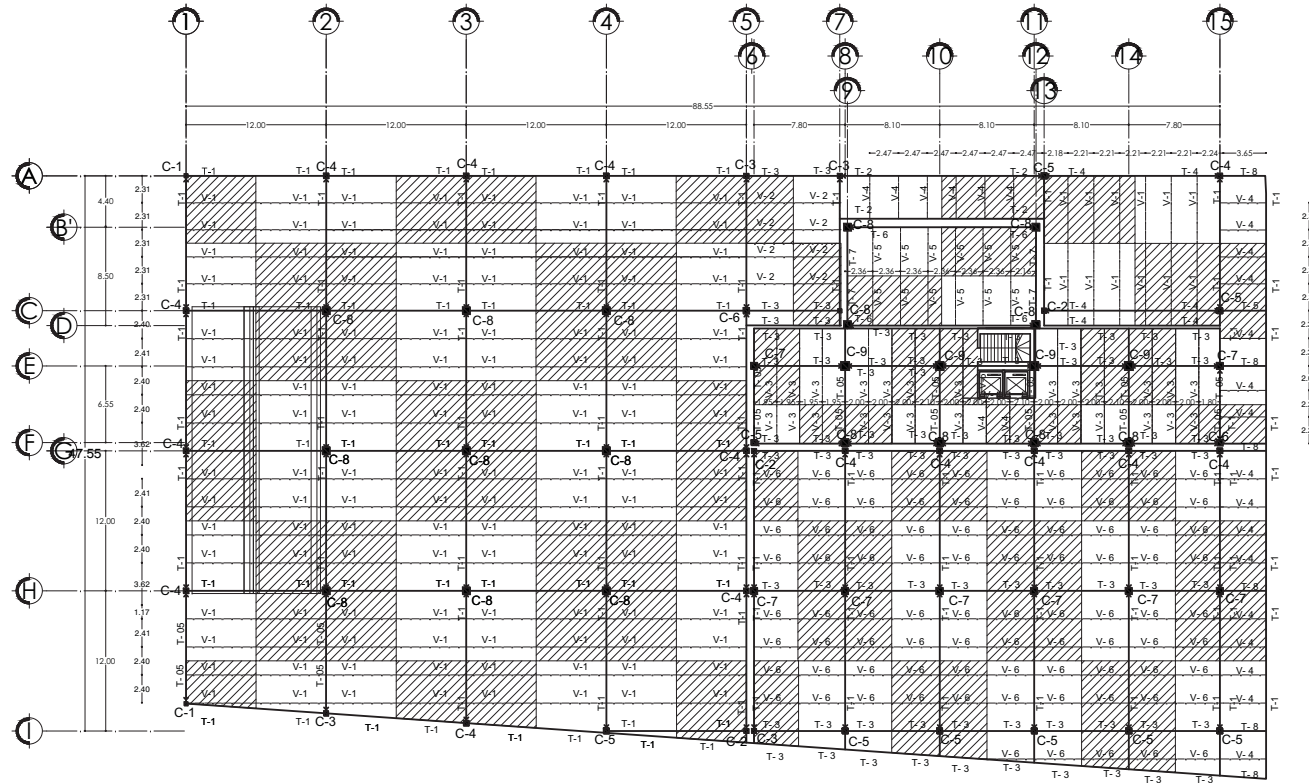
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: MURO DE CONTENCIÓN CLAVE: CI - 10

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN CLAVE: PL - 26

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:50

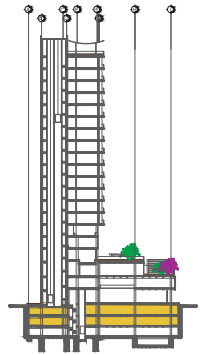


PLANTA ESTACIONAMIENTO TIPO
3 NIVELES

ORIENTACIÓN:



CORTE DE UBICACIÓN:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



UBICACIÓN:



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y
BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:

ESTRUCTURA LOSACERO
ÁREAS TRIBUTARIAS

ELAB:

ES - 01

PROYECTO:

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE
MONTERREY, NUEVO LEÓN

ELAB:

PL - 27

PROPIEDAD:

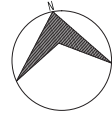
CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA:

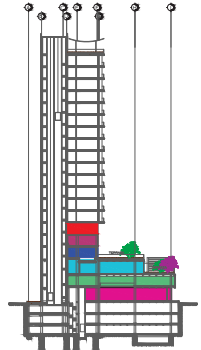
1:400



ORIENTACIÓN:



CORTE DE UBICACIÓN:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



UBICACIÓN:



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:

ESTRUCTURA LOSACERO
ÁREAS TRIBUTARIAS

CLAVE:

ES - 02

PROYECTO:

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

CLAVE:

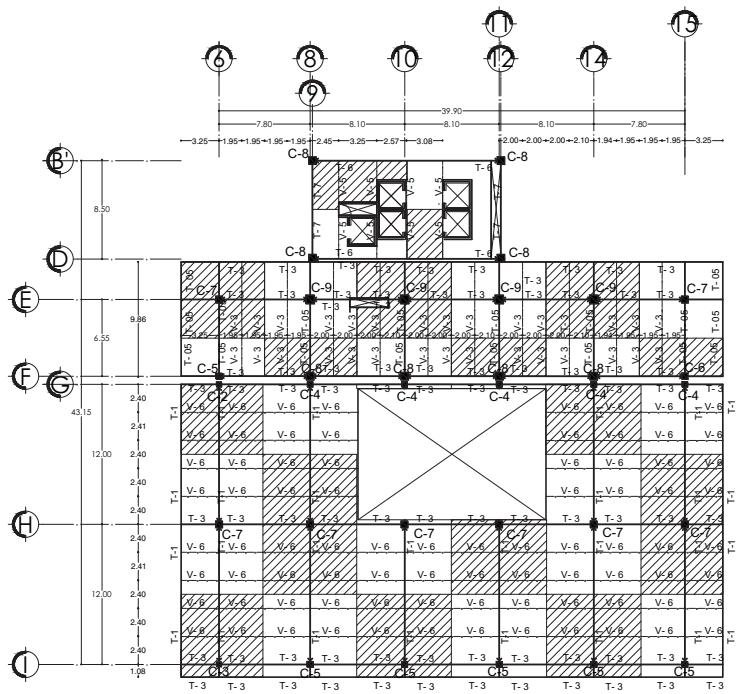
PL - 28

PROPIEDAD:

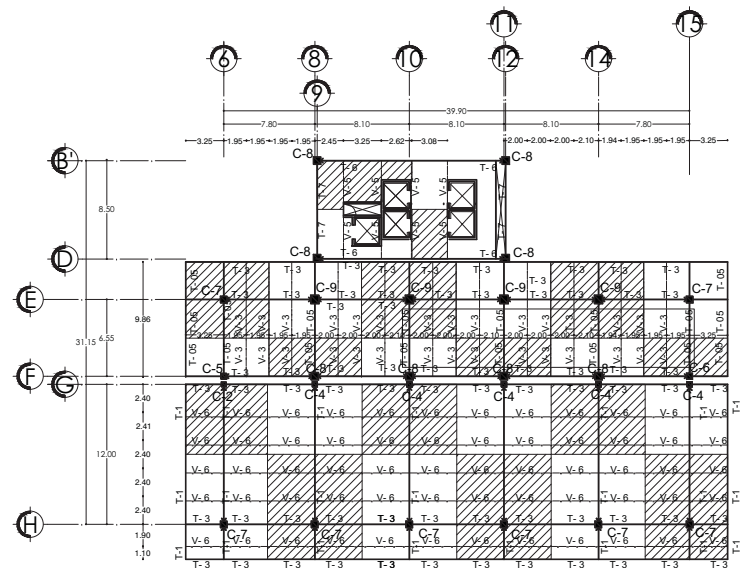
CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA:

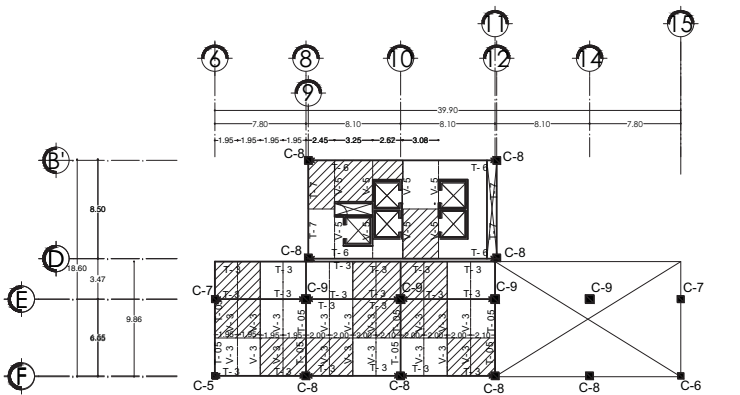
1:400



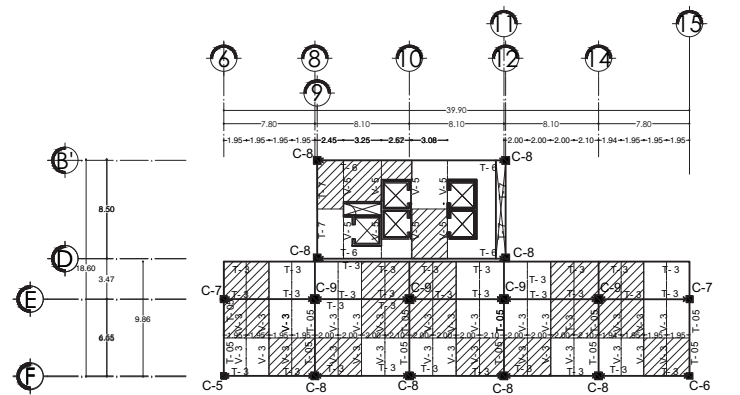
PRIMER NIVEL _ SALONES



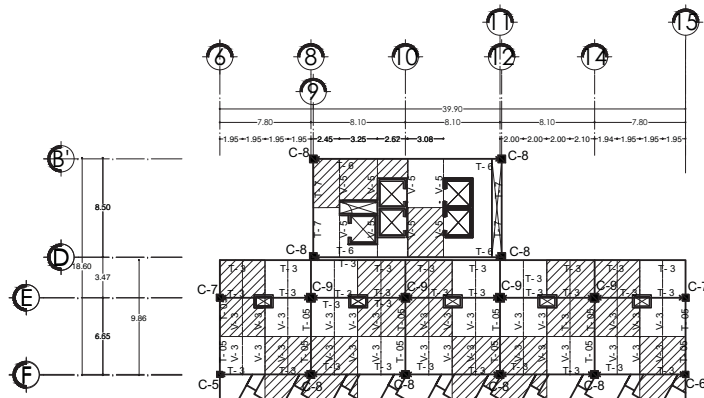
PRIMER NIVEL _ SALONES



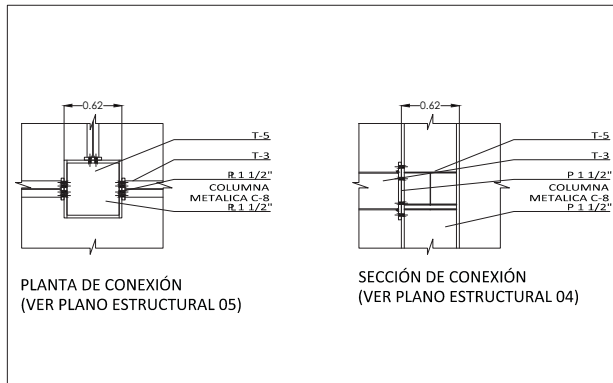
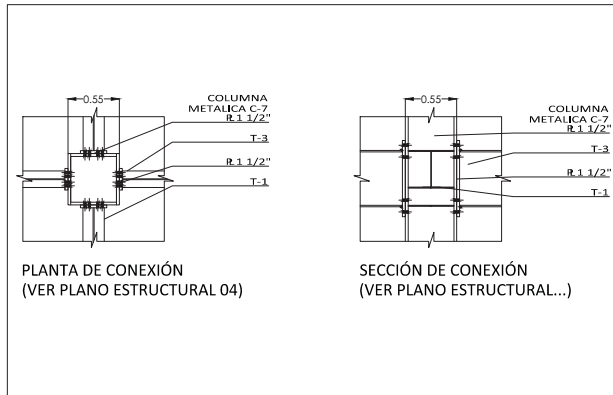
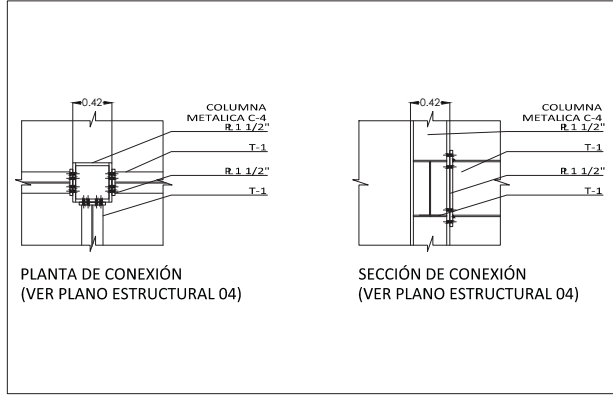
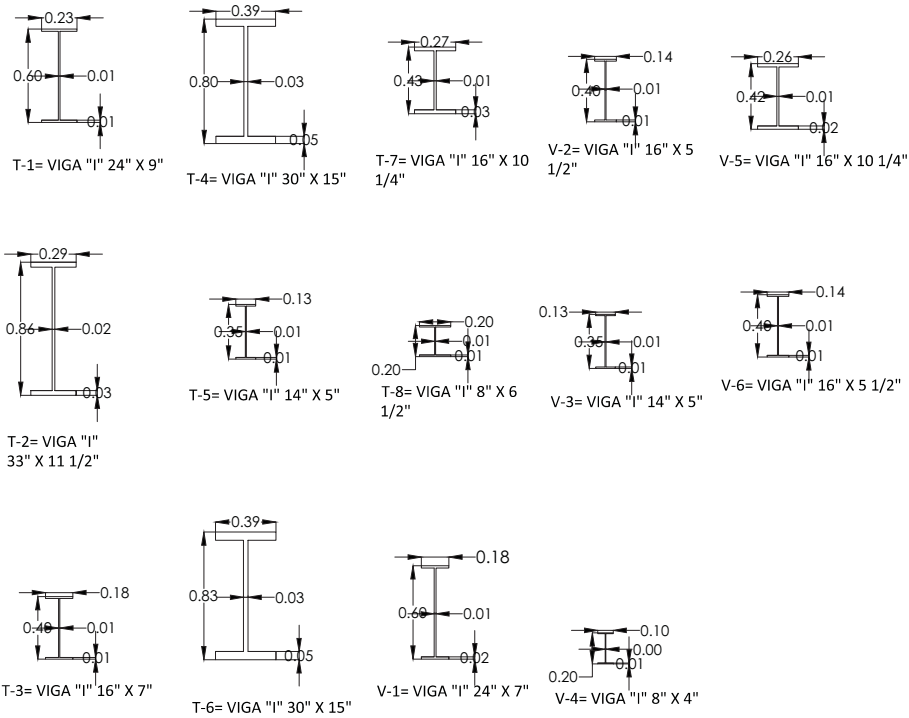
TERCER NIVEL _ GYM



TERCER NIVEL _ SERVICIOS



PLANTA TIPO_HABITACIONES



ORIENTACIÓN:

CORTE DE UBICACIÓN:

UNAM
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

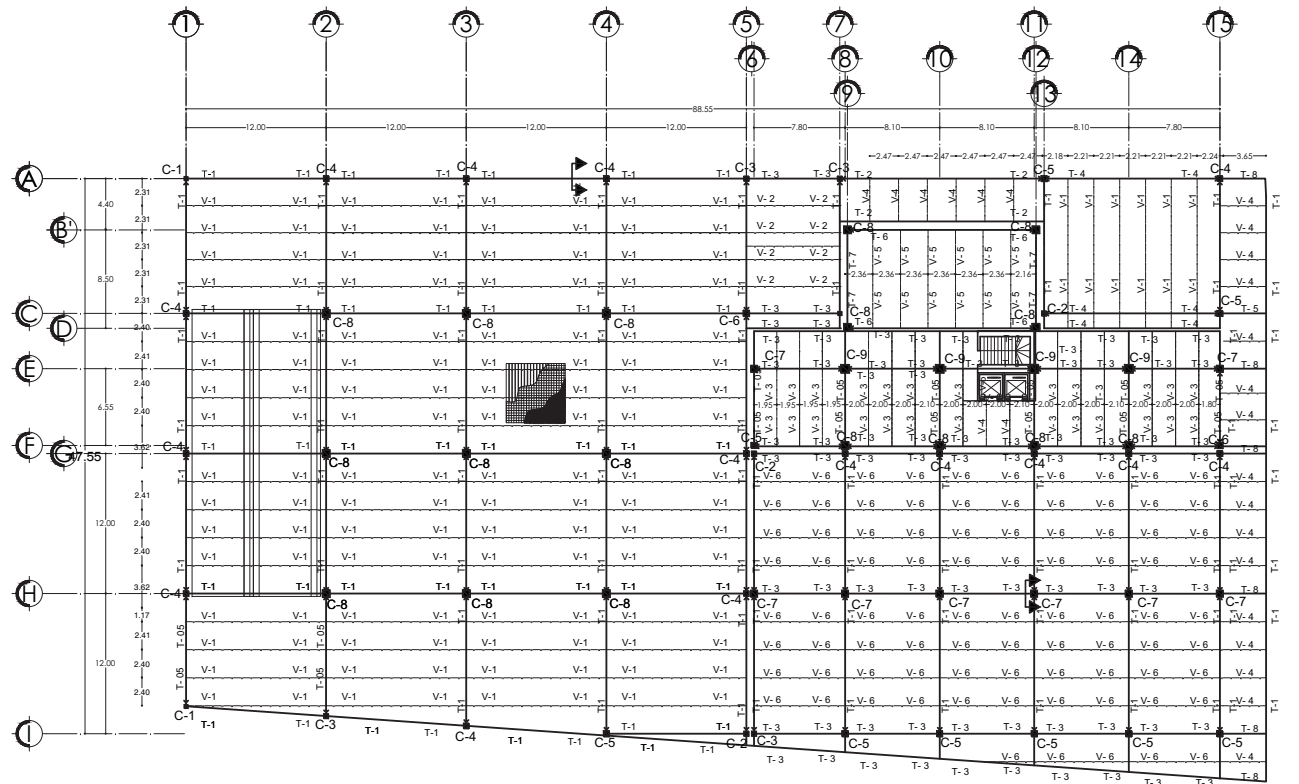
UBICACIÓN:

LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN




PLANO: ESTRUCTURA LOSACERO ÁREAS TRIBUTARIAS	CLAVE: ES - 03
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 29

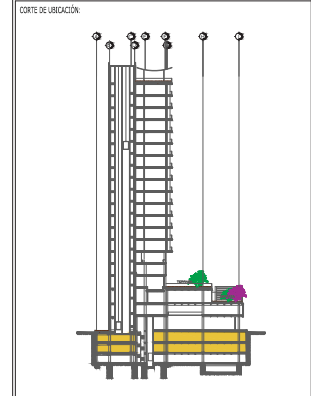
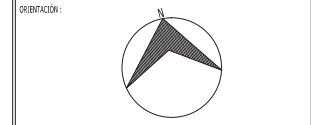
PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



PLANTA ESTACIONAMIENTO TIPO
3 NIVELES

-  LAMINA IMSA CAL. 22
-  MALLA ELECTROSOLDADA 6x6-6/6
-  CONCRETO Fc=250kg/cm2



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



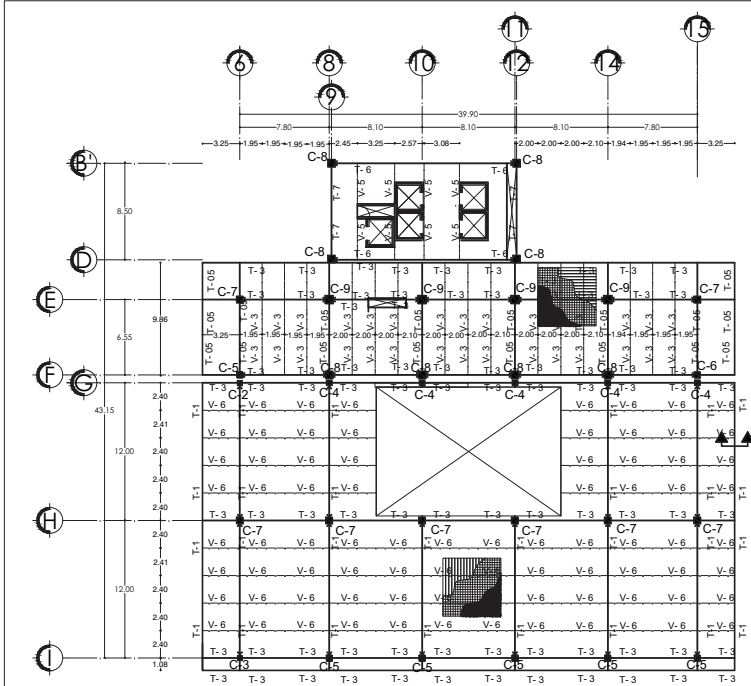
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: ESTRUCTURA LOSACERO **ES - 04**

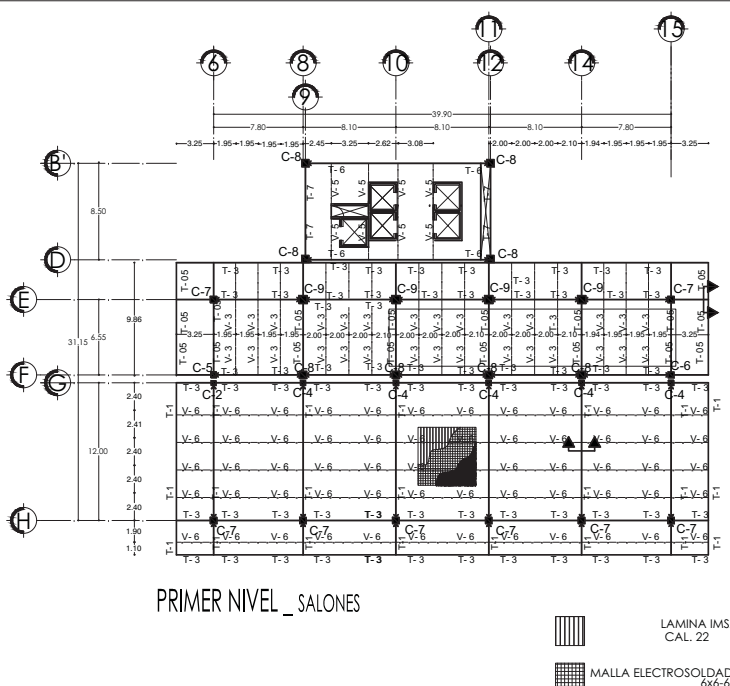
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN **PL - 30**

PROPIEDAD: **CAMPOS PÉREZ NATALIA**




ESCALA: 1:400 

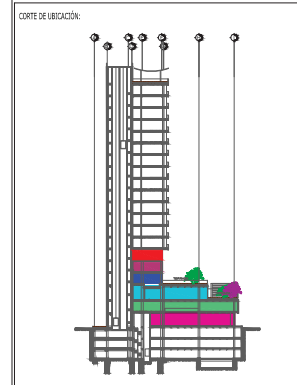
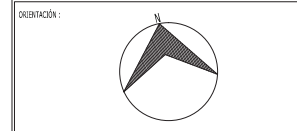


PRIMER NIVEL_SALONES



PRIMER NIVEL_SALONES

-  LAMINA IMSA CAL. 22
-  MALLA ELECTROSOLDADA 6x6-6/6
-  CONCRETO Fc=250kg/cm2



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



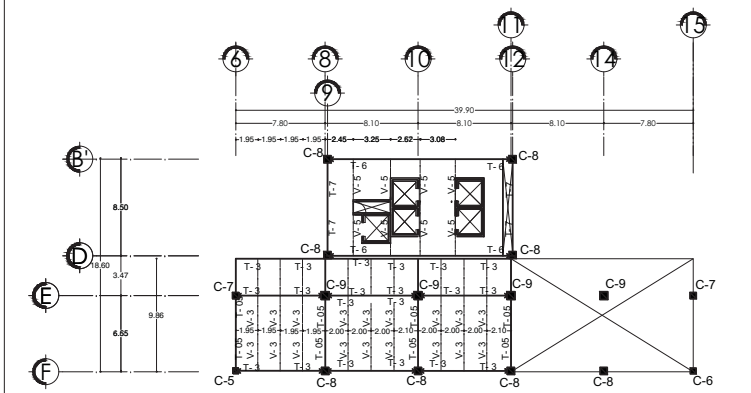
LOCALIZACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON

RINDO: ESTRUCTURA LOSACERO EASE: ES - 05

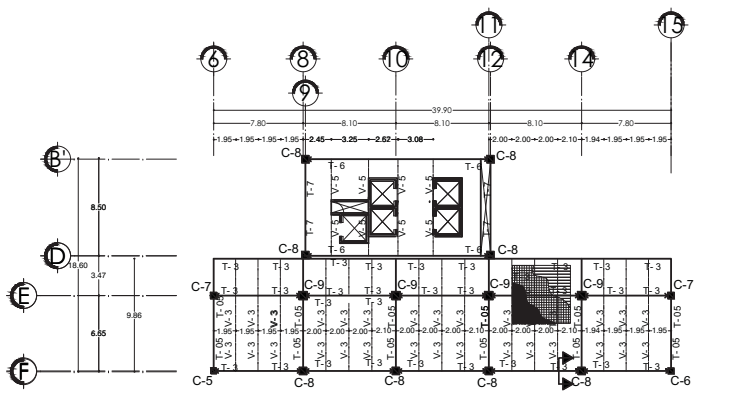
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON EASE: PL - 31

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

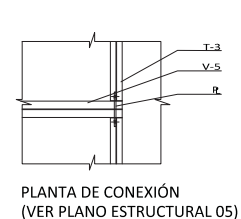
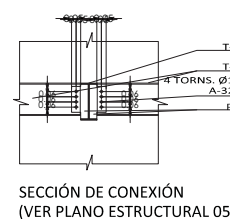
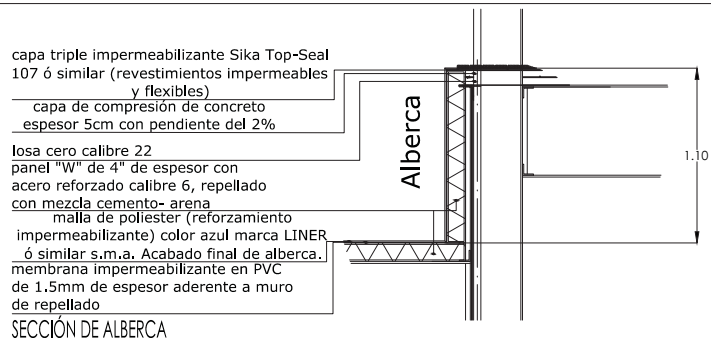
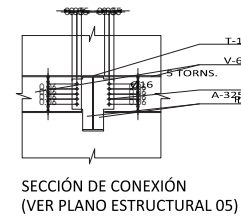
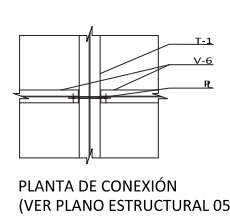
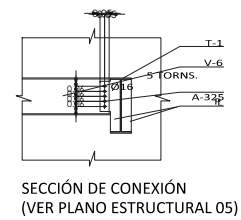
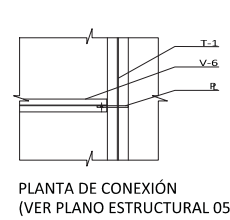
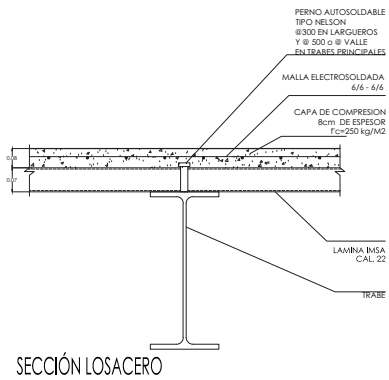
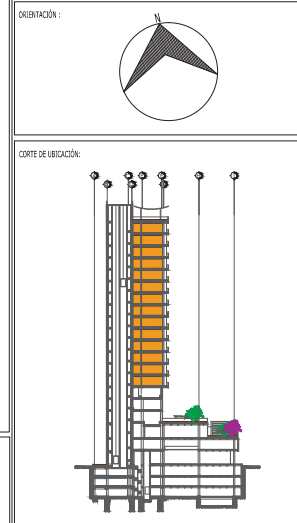
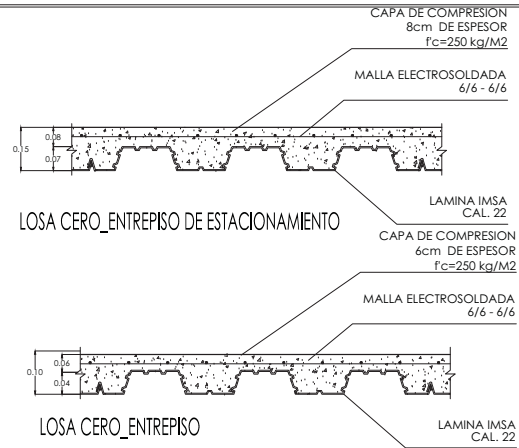
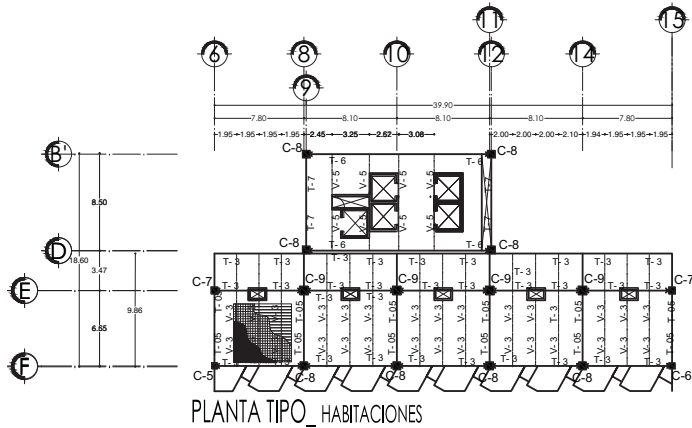
ESCALA: 1:400 



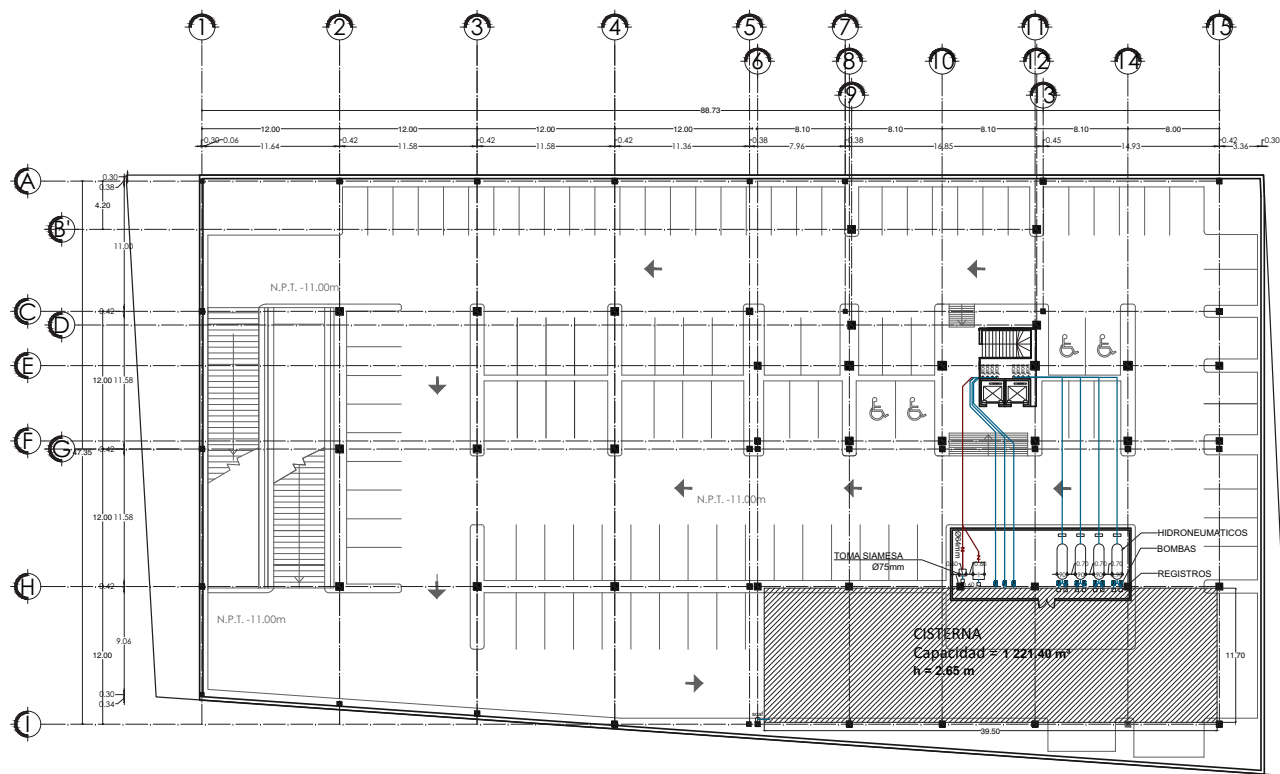
TERCER NIVEL_GYM



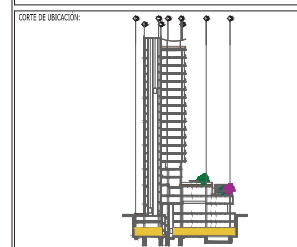
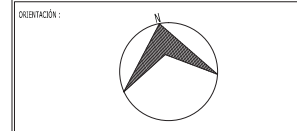
TERCER NIVEL_SERVICIOS



UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACION:		
LOCALIZACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON		
PLANO:	ESTRUCTURA LOSACERO	CLAVE: ES - 06
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON	CLAVE: PL - 32
PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA		
ESCALA:	1:400	



PLANTA ESTACIONAMIENTO SÓTANO ULTIMO
 NIVEL 3 NIVELES _133 CAJONES EN CADA NIVEL



- SIMBOLOGIA:
- TUBERIA DE ALIMENTACION
 - TUBERIA DE SISTEMA VS INCENDIOS
 - TUBERIA DE AGUA CALIENTE
 - TUBERIA DE AGUA VAPOR
 - TUBERIA DE AGUA FRIA
 - CODO QUE SUBE
 - CODO QUE BAJA
 - CONEXION TEE
 - TOMA GENERAL DOMICILIARIA
 - DIAMETRO DE TUBERIA
 - SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
 - BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
 - SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
 - BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
 - SUBE COLUMNA DE VAPOR
 - BAJA COLUMNA DE VAPOR

UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



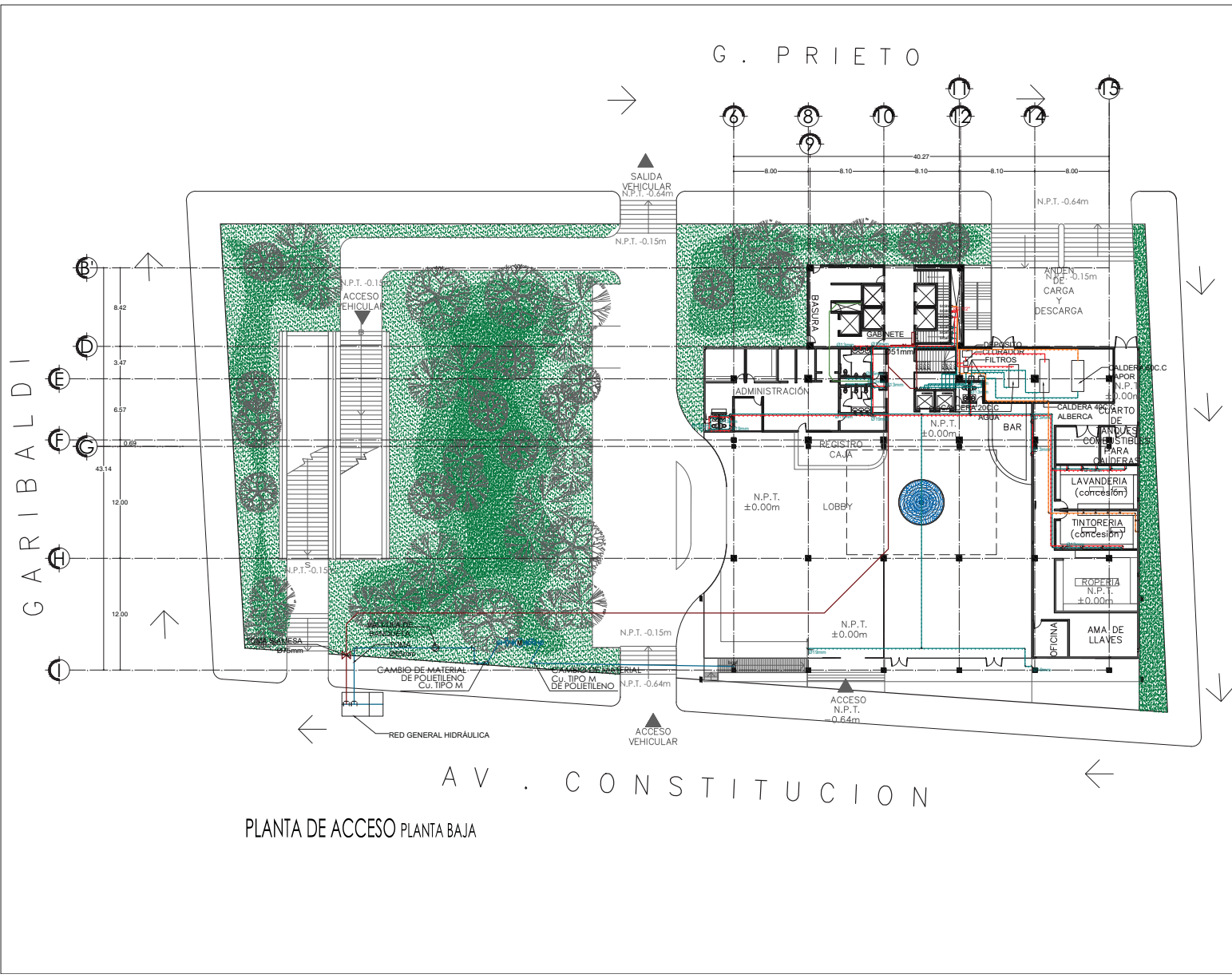
LOCALIZACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON

PLANO: INSTALACION HIDRAULICA
 CLAVE: HI - 01

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON
 CLAVE: PL - 33

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



PLANTA DE ACCESO PLANTA BAJA

ORIENTACIÓN:

CORTE DE UBICACIÓN:

LEGENDA:

- TUBERIA DE ALIMENTACION
- TUBERIA DE SISTEMA VS INCENDIOS
- TUBERIA DE AGUA CALIENTE
- TUBERIA DE AGUA FRÍA
- TUBERIA DE AGUA VAPOR
- CODO QUE SUBE
- CODO QUE BAJA
- CONEXION 90°
- CODO 90°
- TOMA GENERAL DOMICILIARIA
- DIAMETRO DE TUBERIA
- SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
- SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SUBE COLUMNA DE VAPOR
- BAJA COLUMNA DE VAPOR

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACIÓN:

LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: INSTALACIÓN HIDRÁULICA

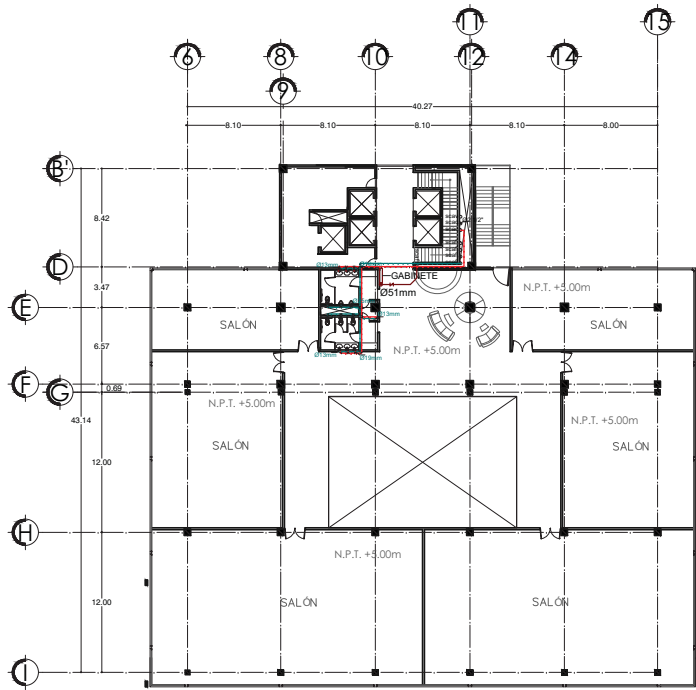
CLAVE: HI - 02

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

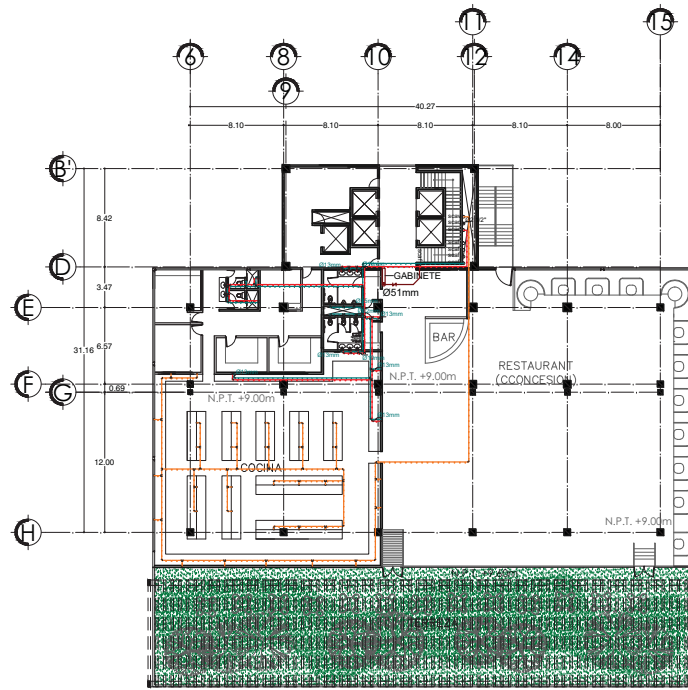
CLAVE: PL - 34

PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA

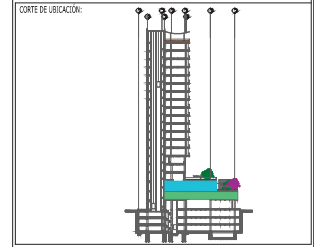
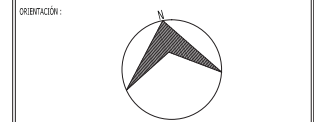
ESCALA: 1:400



PLANTA PRIMER NIVEL _ SALONES



PLANTA SEGUNDO NIVEL _ RESTAURANT



- SÍMBOLOGÍA:
- TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN
 - TUBERÍA DE SISTEMA VS INCENDIOS
 - TUBERÍA DE AGUA CALIENTE
 - TUBERÍA DE AGUA FRÍA
 - TUBERÍA DE AGUA VAPOR
 - TUBERÍA DE AGUA FRÍA
 - CODO QUE SUBE
 - CODO QUE BAJA
 - CONEXIÓN TEE
 - CODO 90°
 - TOMA GENERAL DOMICILIARIA
- Ø DIÁMETRO DE TUBERÍA
 - SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
 - BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
 - SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
 - BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
 - SUBE COLUMNA DE VAPOR
 - BAJA COLUMNA DE VAPOR

UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



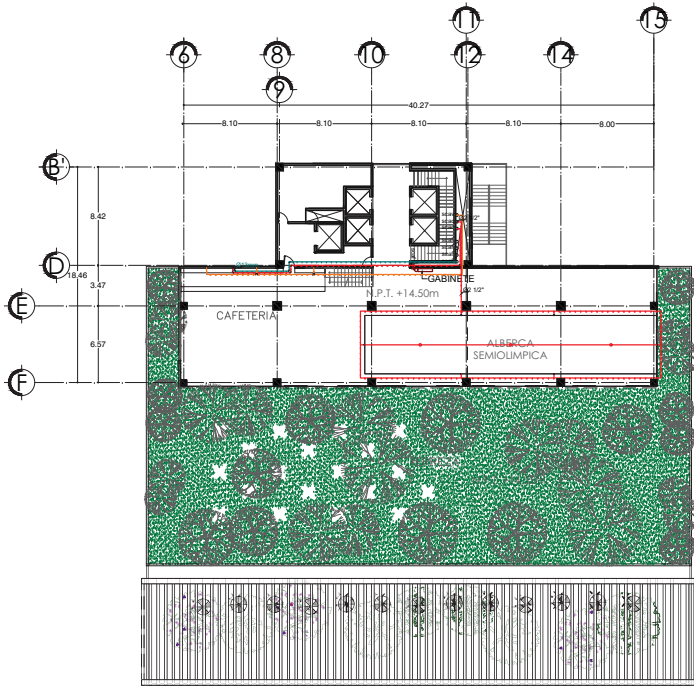
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: INSTALACIÓN HIDRÁULICA	CLAVE: HI - 03
----------------------------------	--------------------------

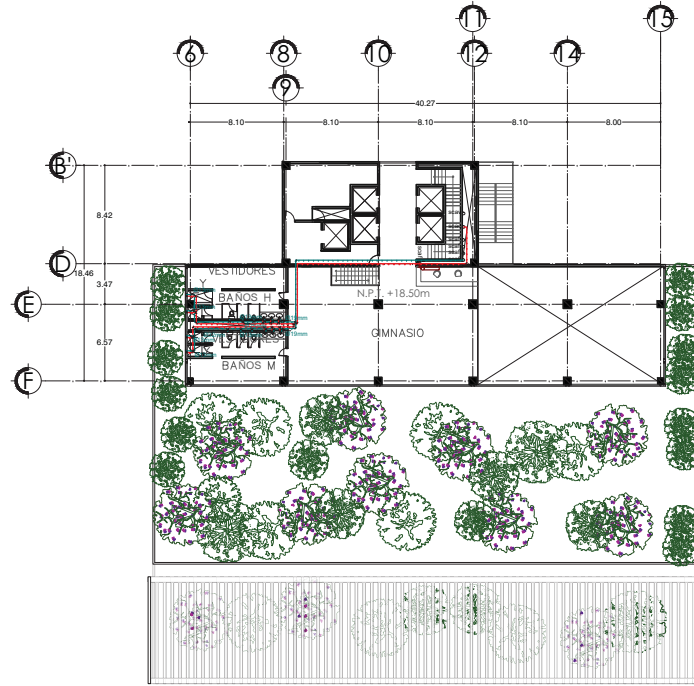
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 35
--	--------------------------

PROPIEDAD:
CAMPOS PÉREZ NATALIA

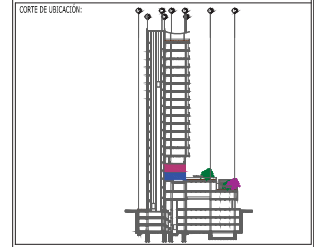
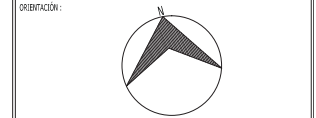
ESCALA: 1:400



PLANTA TERCER NIVEL _ALBERCA_CAFETERÍA



PLANTA CUARTO NIVEL _GYM_VESTIDORES



- SIMBOLOGÍA:
- TUBERIA DE ALIMENTACION
 - TUBERIA DE SISTEMA VS INCENDIOS
 - TUBERIA DE AGUA CALIENTE
 - TUBERIA DE AGUA VAPOR
 - TUBERIA DE AGUA FRIA
 - CODDO QUE SUBE
 - CODDO QUE BAJA
 - CONEXION TIE
 - CODDO 90°
 - TOMA GENERAL DOMICILIARIA
 - DIAMETRO DE TUBERIA
 - SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
 - BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
 - SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
 - BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
 - SUBE COLUMNA DE VAPOR
 - BAJA COLUMNA DE VAPOR

UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



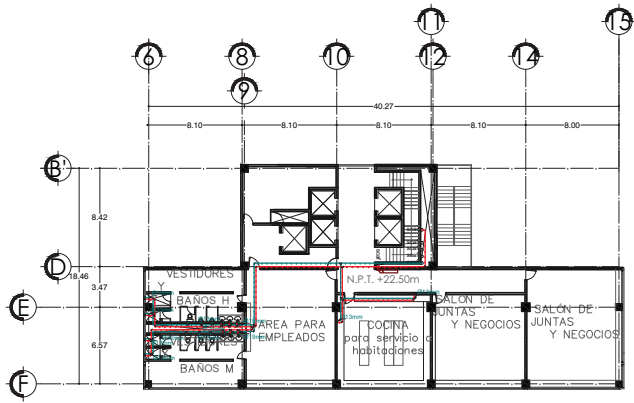
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:	CLAVE:
INSTALACIÓN HIDRÁULICA	HI - 04

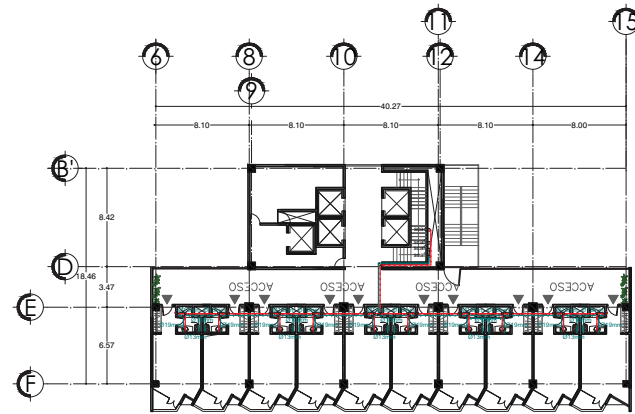
PROYECTO:	CLAVE:
HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO, DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	PL - 36

PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA

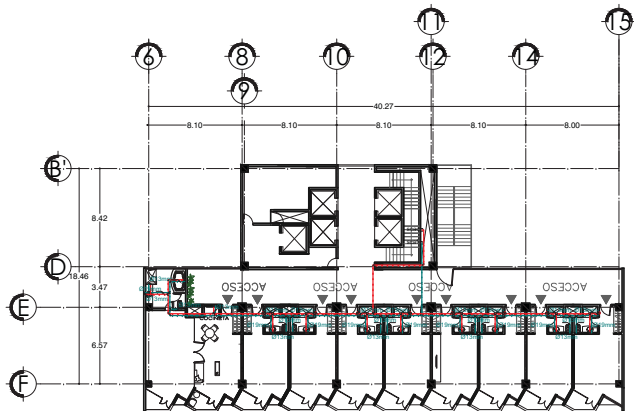
ESCALA: 1:400



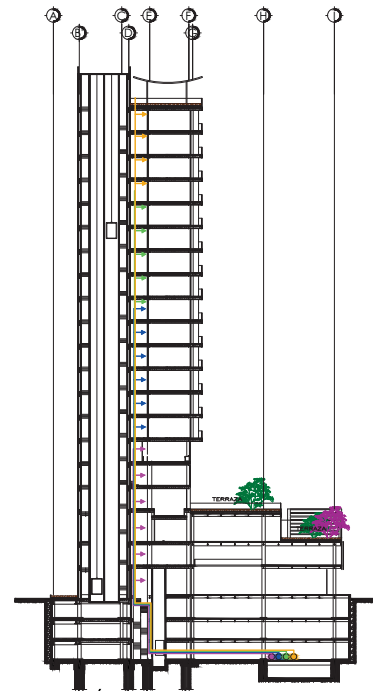
PLANTA QUINTO NIVEL _ SERVICIOS



PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES



PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES Y 6 SUITES



CORTE ESQUEMÁTICO _ DIAGRAMA DE HIDRONEUMATICOS

ORIENTACIÓN:

CORTE DE UBICACIÓN:

SÍMBOLOGÍA:

- TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN
- TUBERÍA DE SISTEMA VS INCENDIOS
- TUBERÍA DE AGUA CALIENTE
- TUBERÍA DE AGUA FRÍA
- TUBERÍA DE AGUA VAPOR
- CODO QUE SUBE
- CODO QUE BAJA
- CONEXIÓN TEE
- CODO 90°
- TOMA GENERAL DOMICILIARIA
- DIÁMETRO DE TUBERÍA
- SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- BAJA COLUMNA DE AGUA FRÍA
- SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SUBE COLUMNA DE VAPOR
- BAJA COLUMNA DE VAPOR

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

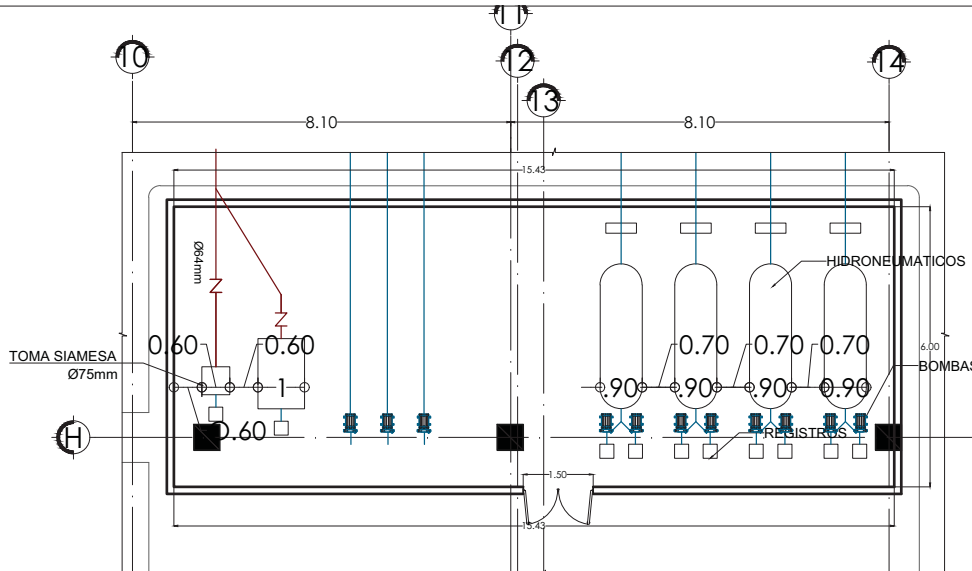
UBICACIÓN:

LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

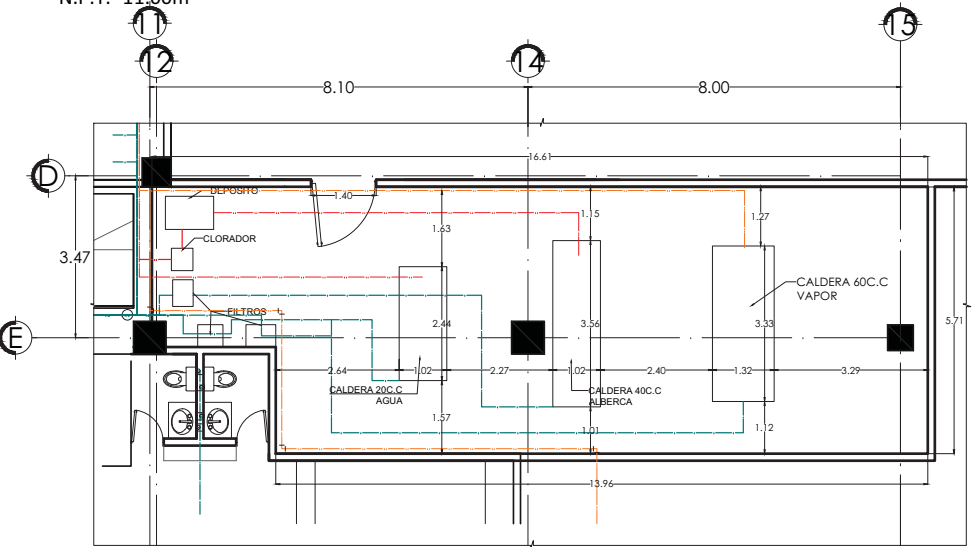
PLANO: INSTALACIÓN HIDRÁULICA	CLAVE: HI - 05
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 37

PROYECTADA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

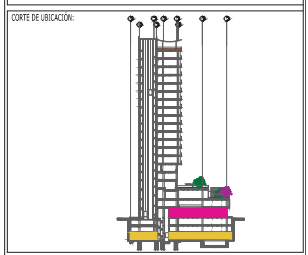
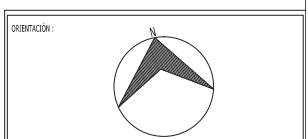
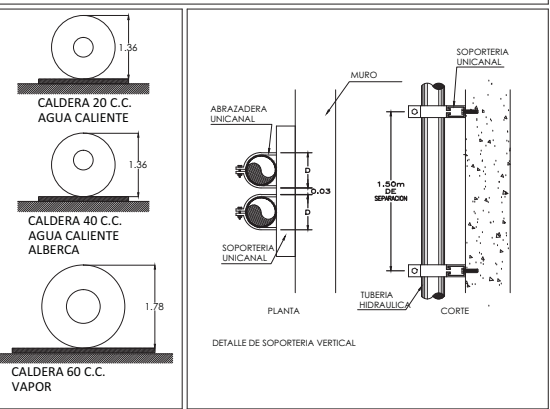
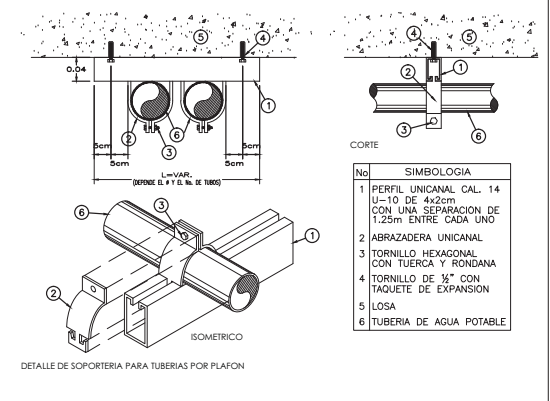
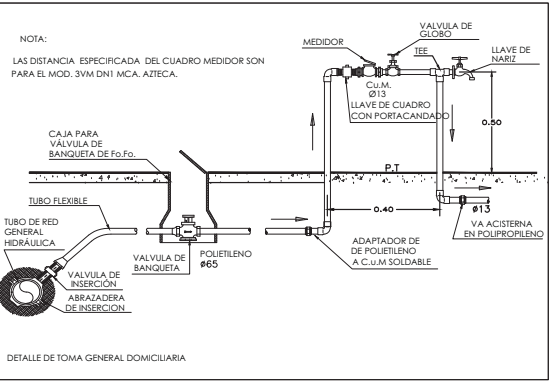
ESCALA: 1:400



CUARTO DE HIDRONEUMATICOS Y BOMBAS
N.P.T. -11.00m



CUARTO DE CALDERAS
N.P.T. +0.00m



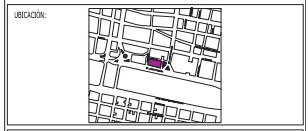
SIMBOLOGIA:

— TUBERIA DE ALIMENTACION	— DIAMETRO DE TUBERIA
— TUBERIA DE SISTEMA VS INCENDIOS	— SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
— TUBERIA DE AGUA CALIENTE	— BAJA COLUMNA DE AGUA FRIA
— TUBERIA DE AGUA VAPOR	— SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
— TUBERIA DE AGUA FRIA	— BAJA COLUMNA DE AGUA CALIENTE
— CODDO QUE SUBE	— SUBE COLUMNA DE VAPOR
— CODDO QUE BAJA	— BAJA COLUMNA DE VAPOR
— CONEXION TEE	— CODDO 90°
— TOMA GENERAL DOMICILIARIA	

UNAM

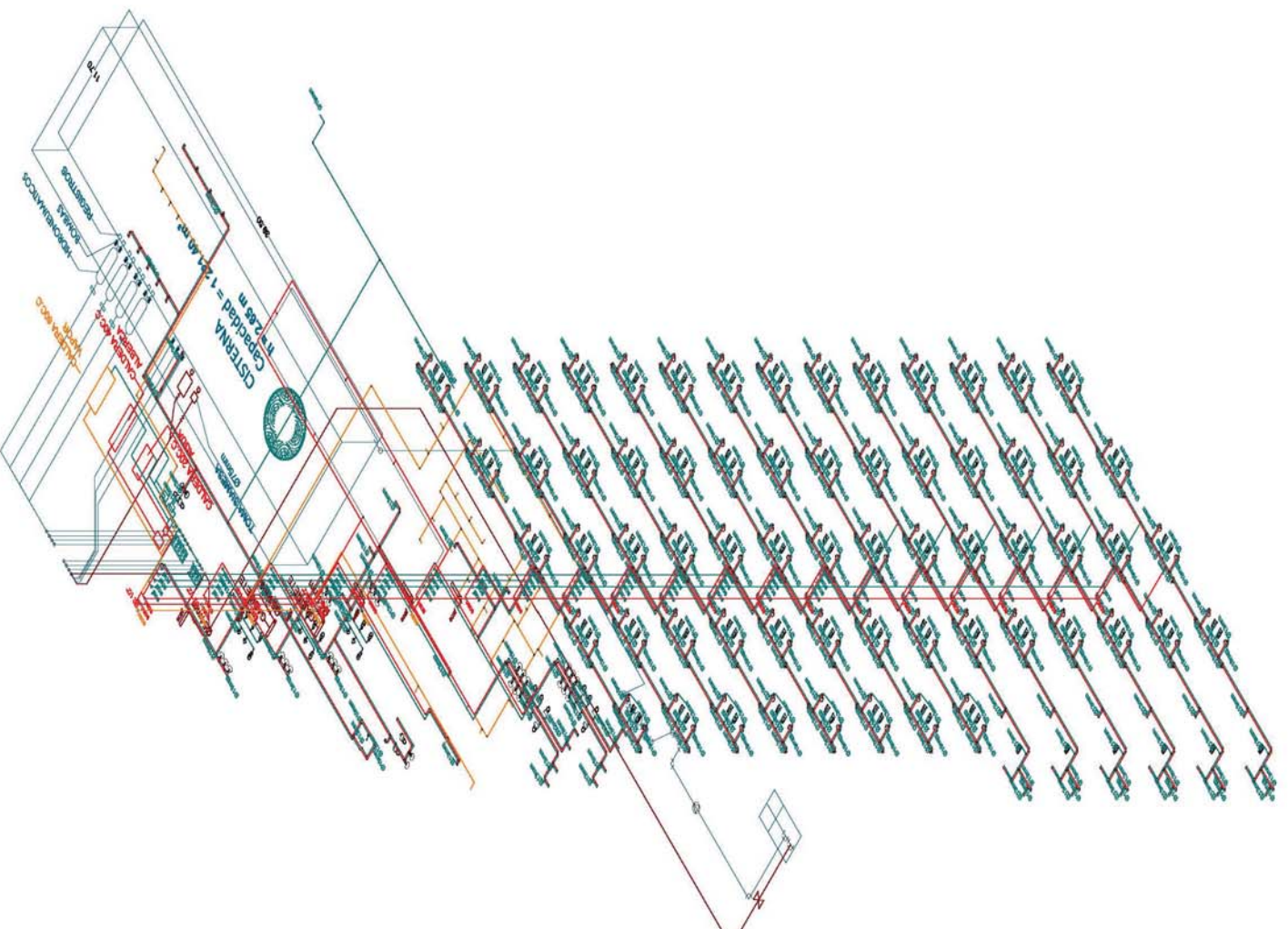
FACULTAD DE ARQUITECTURA





TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

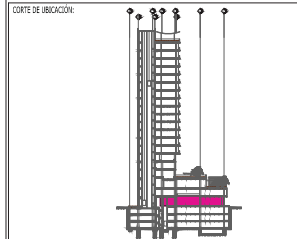
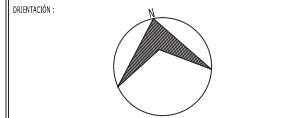
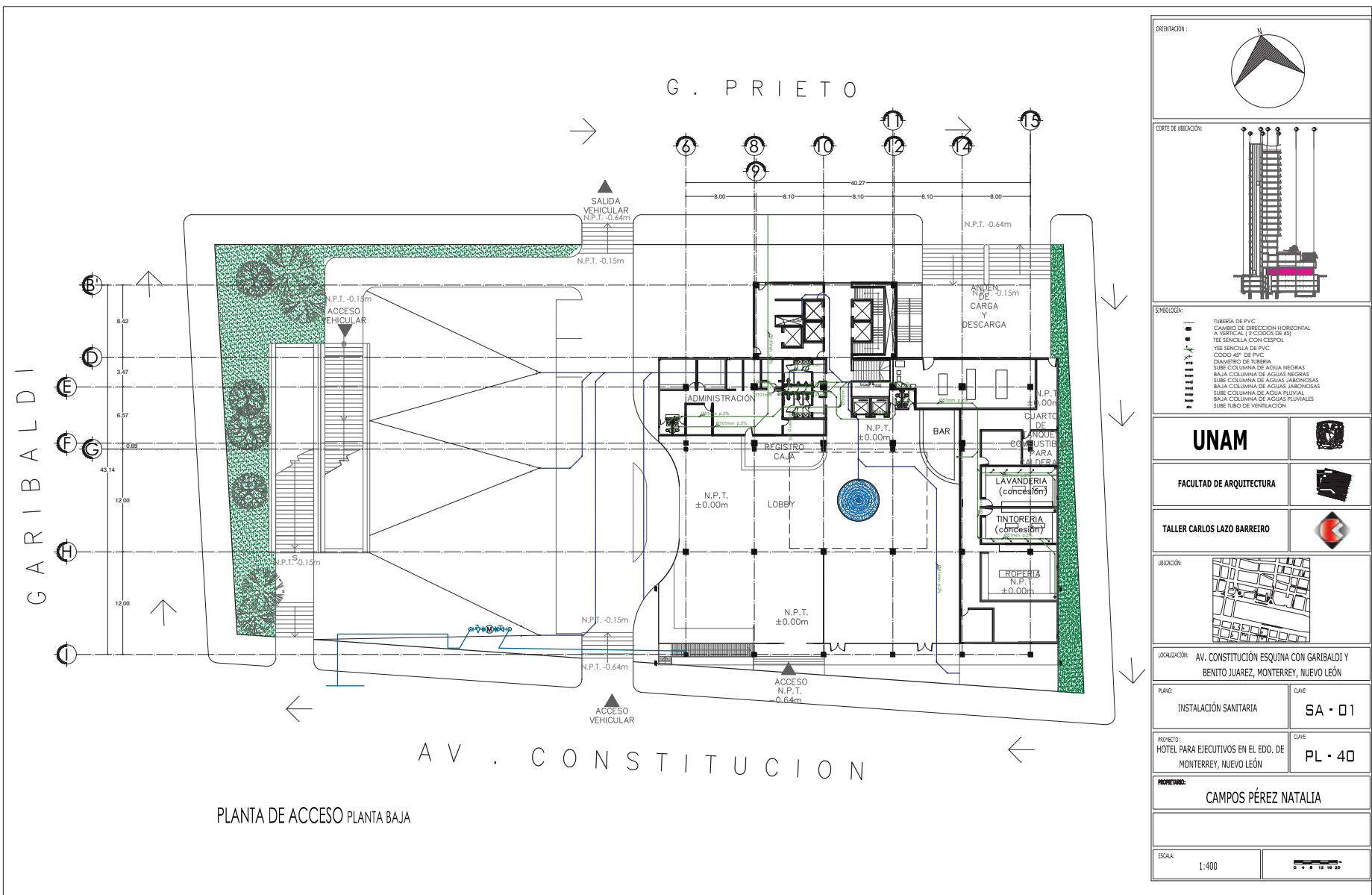


LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: INSTALACIÓN HIDRÁULICA DETALLES	CLAVE: HI - 06
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 38
PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA: 1:100	



UNAM		  	
FACULTAD DE ARQUITECTURA		PROYECTO: SERVIDOR DE AGUA CALIENTE SERVIDOR DE AGUA FRIA SERVIDOR DE ESTERILIZACION DE AGUA SERVIDOR DE AGUA FRIA	
TALLER CARLOS LIZZO MARRERO		INDICACION: AV. CONSTRUCCION ESQUINA CON CARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON	
MAPA: 		FECHA: ISOMERIZADO	
PROYECTO: HOTEL PARA ESCOLARES EN EL ENCLAVE DE MONTERREY, NUEVO LEON		FECHA: H1 - 07	
PROYECTO: HOTEL PARA ESCOLARES EN EL ENCLAVE DE MONTERREY, NUEVO LEON		PLANO: PL - 39	
PROYECTO: CAMPOS PEREZ NATALIA		ESCALA: 1:300	



- SIMBOLOGIA:
- TUBERIA DE PVC
 - CAMBIO DE DIRECCION HORIZONTAL
 - A VERTICAL (2 CODO DE 45°)
 - TEE SENCILLA CON CIEPOS
 - YEE SENCILLA DE PVC
 - CODO 90° DE PVC
 - DIAMETRO DE TUBERIA
 - SUBE COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
 - BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
 - SUBE COLUMNA DE AGUAS JARONOSAS
 - BAJA COLUMNA DE AGUAS JARONOSAS
 - SUBE COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
 - BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
 - SUBE TUBO DE VENTILACION

UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	

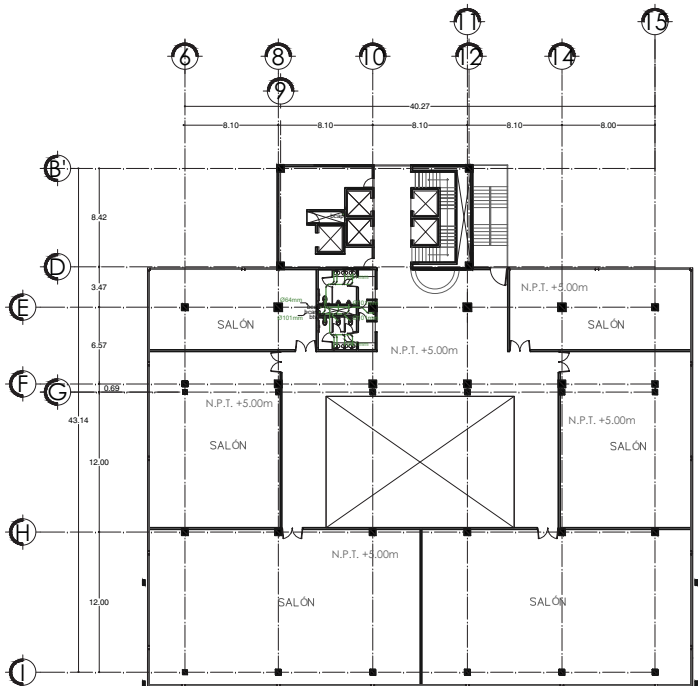


LOCALIZACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON

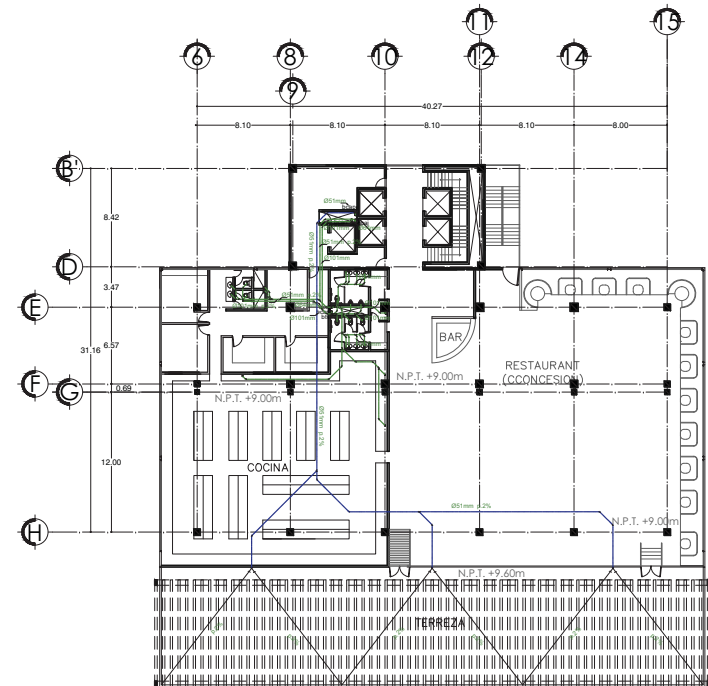
PLANO:	CLAVE:
INSTALACION SANITARIA	SA - 01
PROYECTO:	CLAVE:
HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON	PL - 40
PROPIETARIO:	CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400

PLANTA DE ACCESO PLANTA BAJA



PLANTA PRIMER NIVEL _ SALONES



PLANTA SEGUNDO NIVEL _ RESTAURANT

ORIENTACIÓN:

CORTE DE UBICACIÓN:

SIMBOLÓGICA:

- TUBERÍA DE PVC
- CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL (2 Codos de 45°)
- TEE SENCILLA CON CESPOL
- TEE SENCILLA DE PVC
- CODO 45° DE PVC
- DIÁMETRO DE TUBERÍA
- SUBE COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
- BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
- SUBE COLUMNA DE AGUAS JARONOSAS
- BAJA COLUMNA DE AGUAS JARONOSAS
- SUBE COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
- BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
- SUBE TUBO DE VENTILACIÓN

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

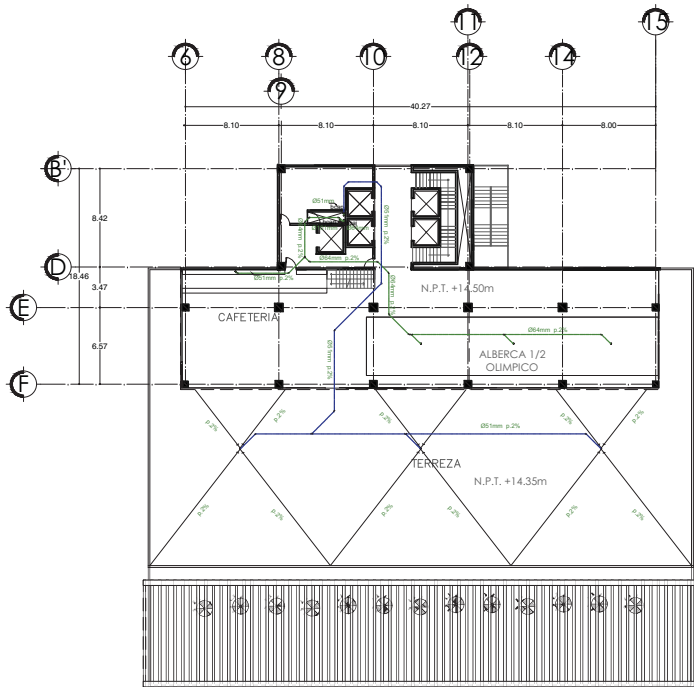
UBICACIÓN:

LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

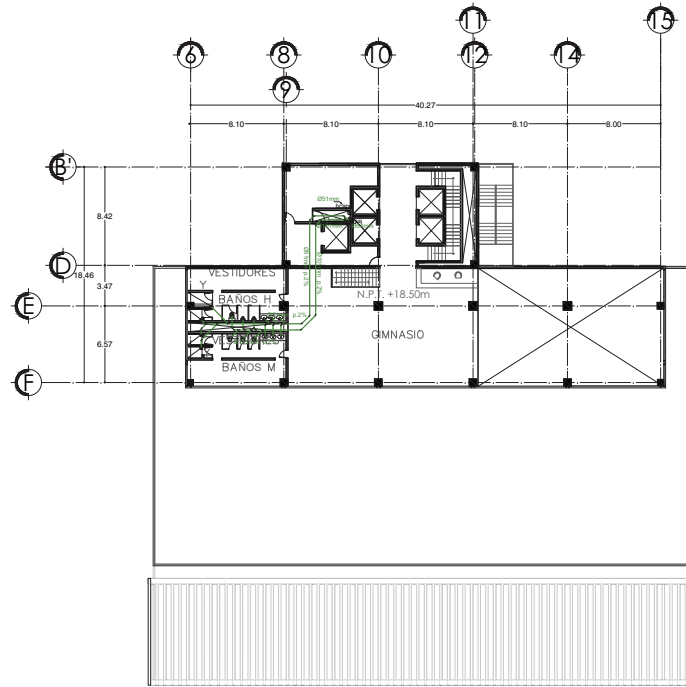
PLANO: INSTALACIÓN SANITARIA	CLAVE: SA - 02
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 41

PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA

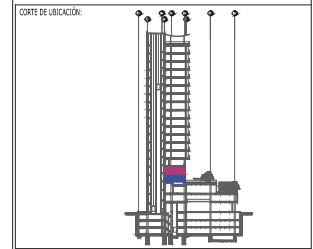
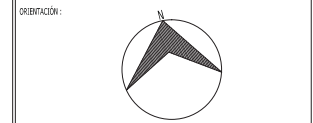
ESCALA: 1:400



PLANTA TERCER NIVEL _ALBERCA_CAFETERÍA

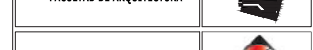


PLANTA CUARTO NIVEL _GYM_VESTIDORES



SIMBOLÓGICA:

	TUBERÍA DE PVC
	CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL (2 Codos de 45°)
	TEE SENCILLA CON CESPOL
	TEE SENCILLA DE PVC
	CODO 45° DE PVC
	DIÁMETRO DE TUBERÍA 40mm
	BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
	BAJA COLUMNA DE AGUAS JARONOSAS
	BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
	BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
	SURE TUBO DE VENTILACIÓN



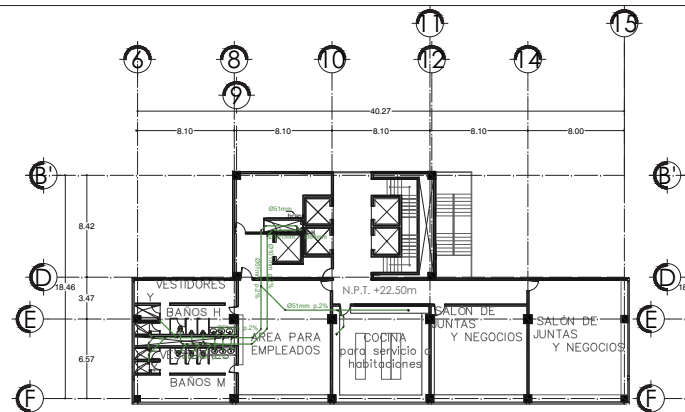
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:	CLAVE:
INSTALACIÓN SANITARIA	SA - 03

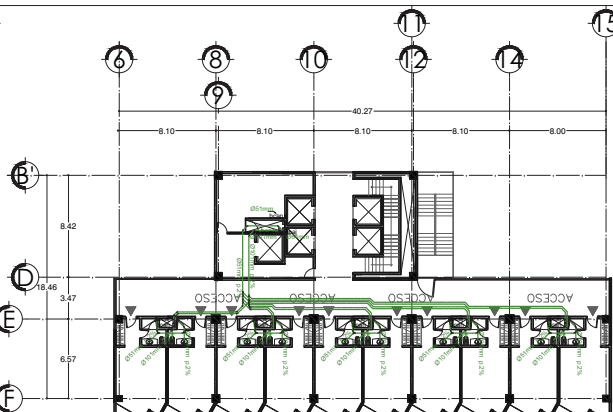
PROYECTO:	CLAVE:
HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL ED. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	PL - 42

PROPIEDAD: CAMPOS PÉREZ NATALIA

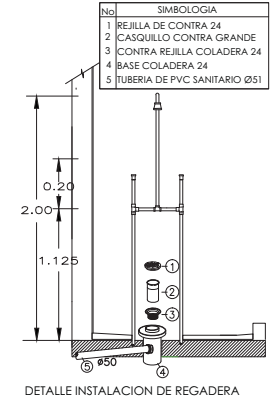
ESCALA: 1:400



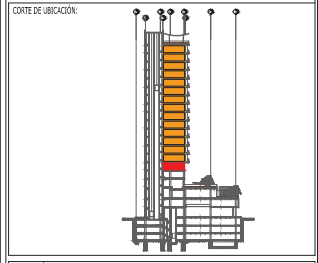
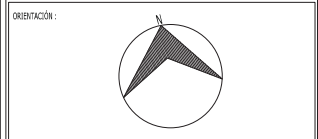
PLANTA QUINTO NIVEL _ SERVICIOS



PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES

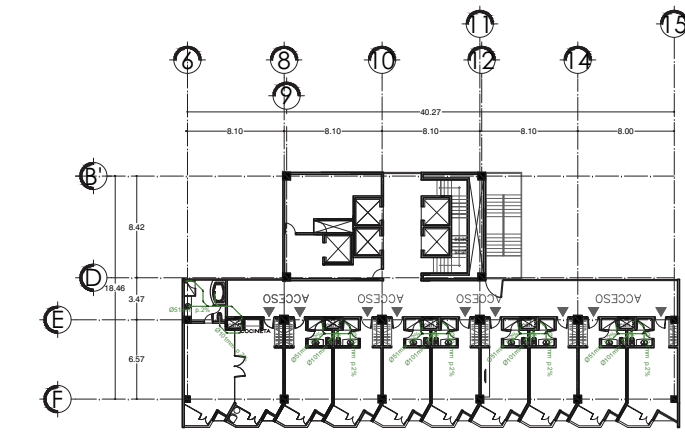


DETALLE INSTALACION DE REGADERA

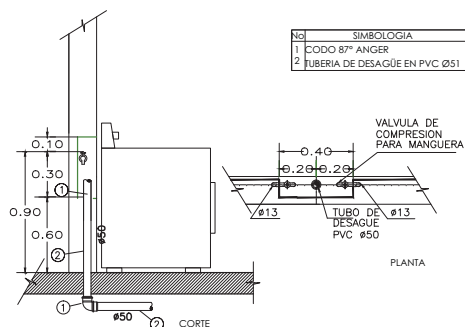


Simbología:

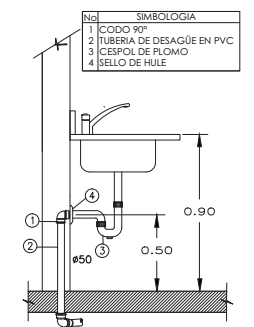
—	TUBERIA DE PVC
—	CAMBIO DE DIRECCION HORIZONTAL A VERTICAL (2 CODOS DE 45°)
—	TEE SENCILLA CON CESPOL
—	YEE SENCILLA DE PVC
—	CODO 45° DE PVC
—	DIAMETRO DE TUBERIA
—	SUBE COLUMNA DE AGUA NEGRAS
—	BAJA COLUMNA DE AGUAS NEGRAS
—	SUBE COLUMNA DE AGUAS JARONOSAS
—	BAJA COLUMNA DE AGUAS JARONOSAS
—	SUBE COLUMNA DE AGUA PLUVIAL
—	BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES
—	SUBE TUBO DE VENTILACION



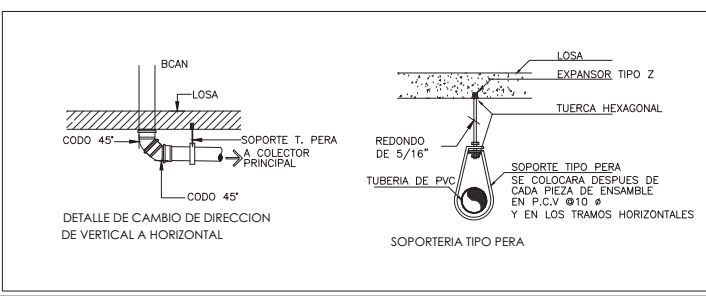
PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES Y 6 SUITES



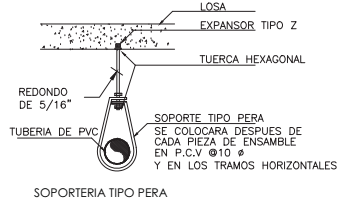
DETALLE DE DESAGUE DE LAVADORA



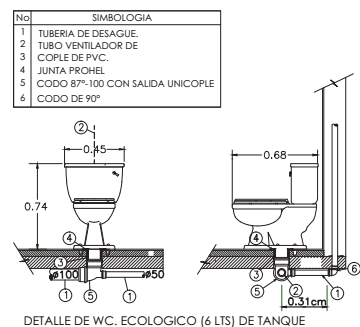
DETALLE INSTALACION DE TARJA



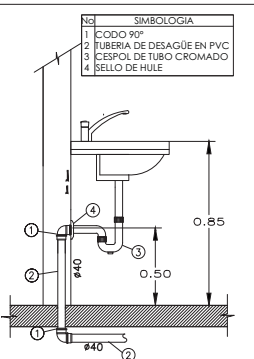
DETALLE DE CAMBIO DE DIRECCION DE VERTICAL A HORIZONTAL



SOPORTERIA TIPO PERA



DETALLE DE WC. ECOLOGICO (6 LTS) DE TANQUE



DETALLE INSTALACION DE LAVABO

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



LOCALIZACION: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: INSTALACIÓN SANITARIA

BLAV: SA - 04

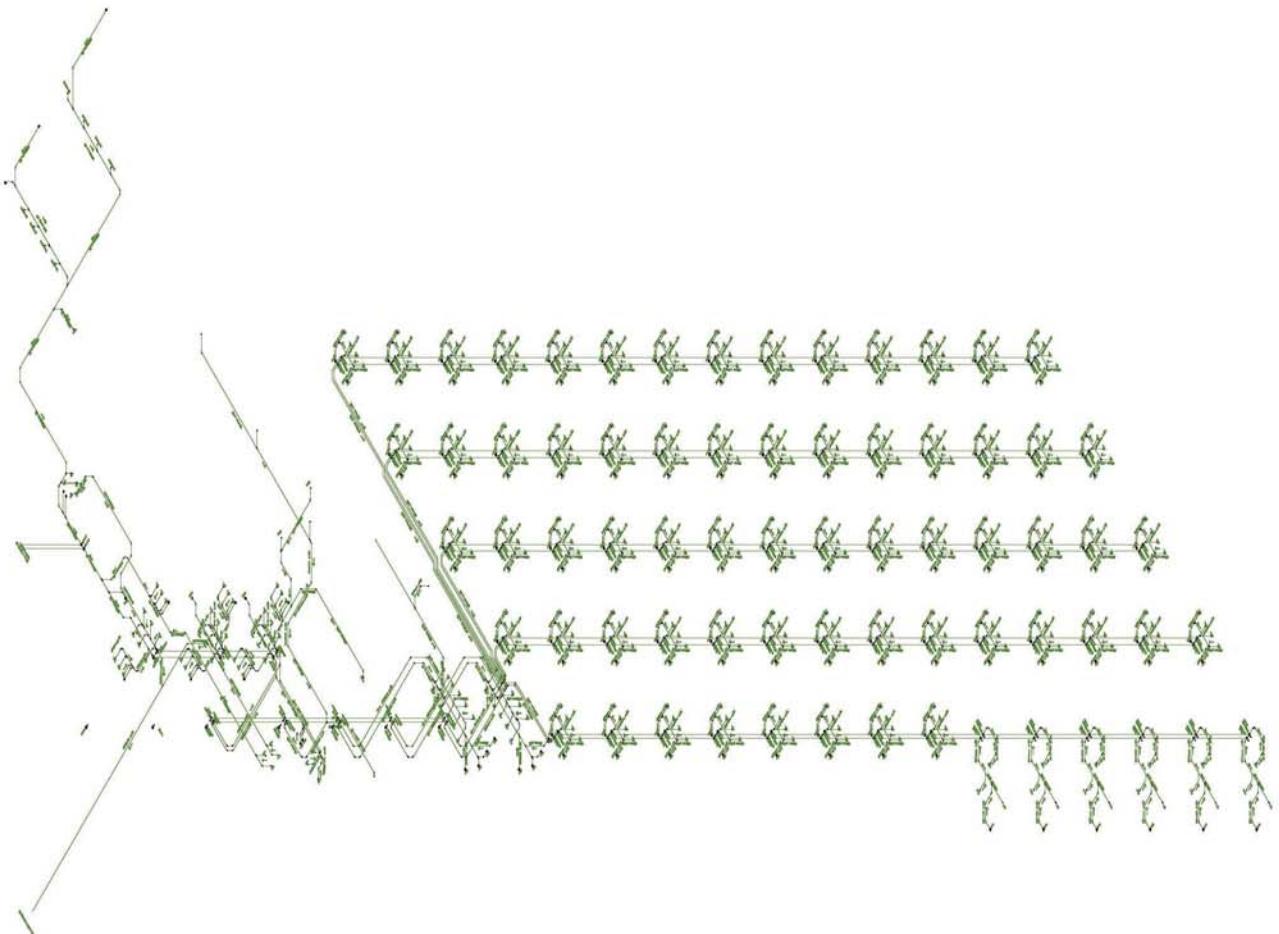
PROYECTO: HÓTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

BLAV: PL - 43

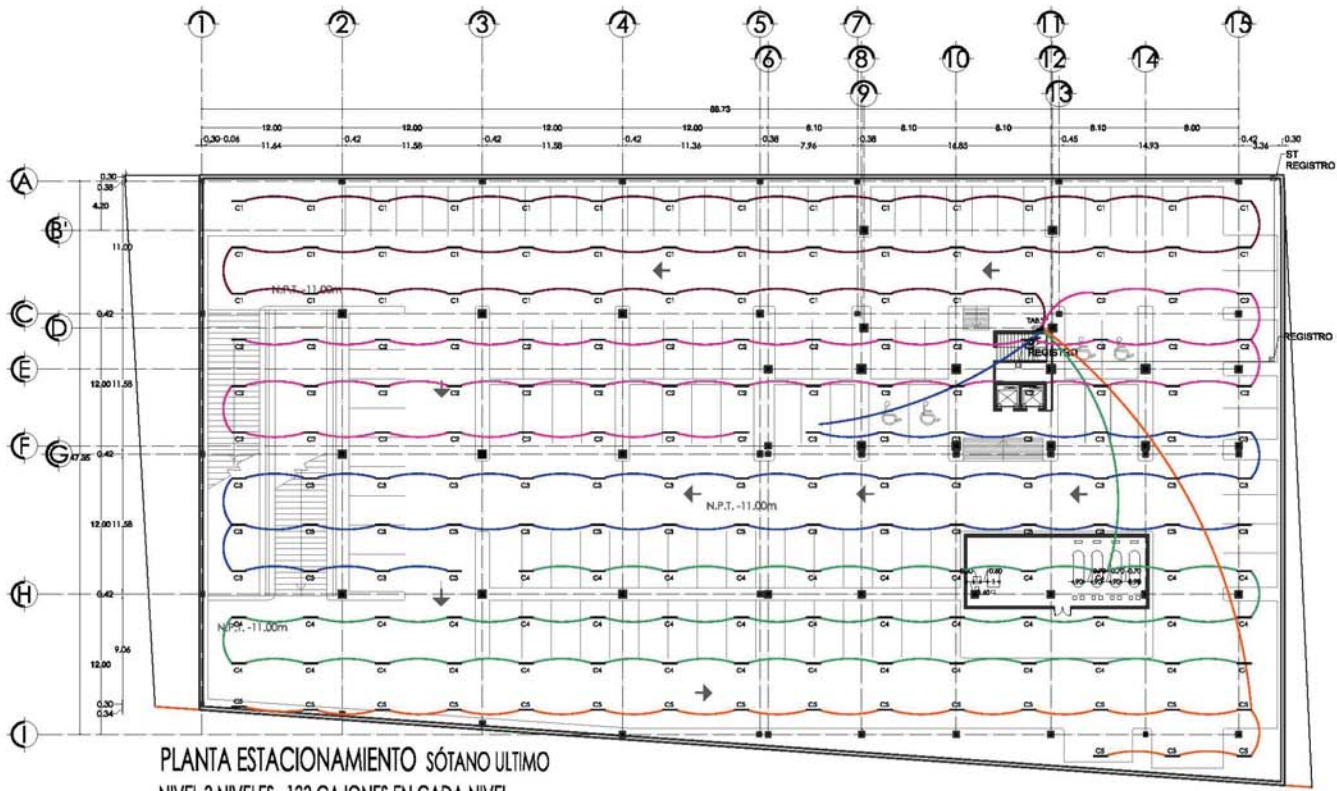
PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400





UNAM		Dirección: ■ ■ TALLER DE PVC ■ CAMINO DE PERCEPCIÓN/PROCESUAL ■ YERBAL, T. COBARRAL DE Q. ■ TERRESTRIAL CON CONTO ■ TERRESTRIAL CONTO ■ CONTO DE PVC		Ubicación: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBAY Y BENTU JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN		Número: CAMPOS PÉREZ NATALLA	
FACULTAD DE ARQUITECTURA		Ubicación:		Año: ISOMÉTRICO		Escala:	
TALLER CARLOS LAGO BARBERO				Notas: HOTEL PARA ESCOLARES EN EL DPO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN		Escala: 1:300	
				Año: SA - 05			
				Año: PL - 44			



PLANTA ESTACIONAMIENTO SÓTANO ULTIMO
NIVEL 3 NIVELES _133 CAJONES EN CADA NIVEL

ORIENTACIÓN:

CORTE DE UBICACIÓN:

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACIÓN:

UBICACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

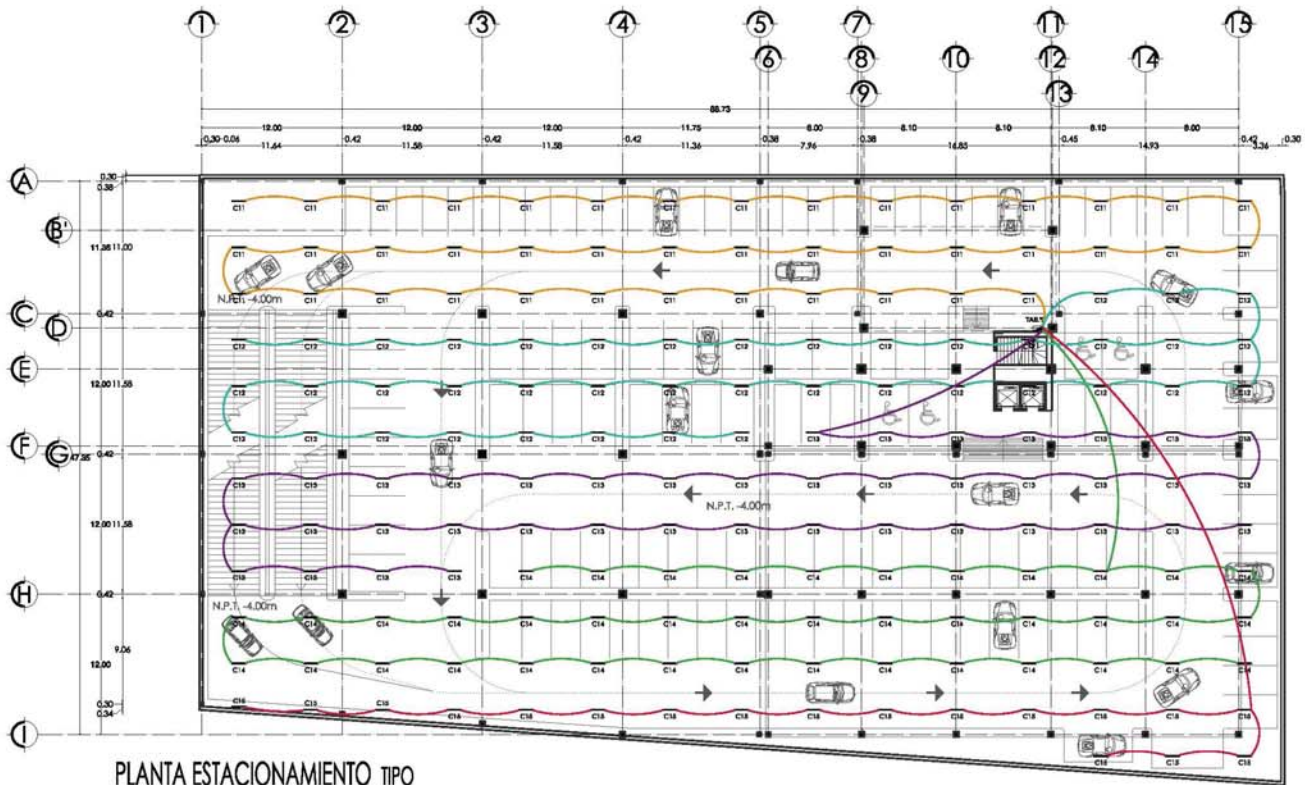
PLANO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA **CAD:** E - 01

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN **CAD:** PL - 45

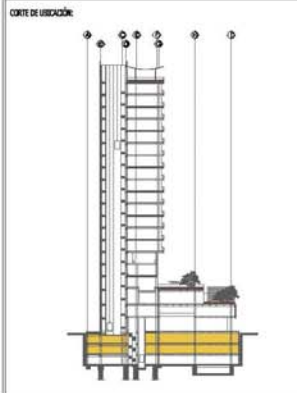
PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400

- SIMBOLOGÍA**
- REGISTRO ELÉCTRICO DE CONEXIONES CAJA DE FID. GALV. CON TAPA DESMONTABLE Y TAMAÑO SEGÚN NÚMERO DE TERMINALES MARCA ELMA, LA METALCA O SIMILAR
 - INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
 - ▬ SUBE O BAJA TUBERÍA
 - APAGADOR DE EMERGENCIA
 - ▬ ACOMODADA
 - ▬ MEDIDOR CIA. DE LUZ
 - INTERRUPTOR DE FUSIBLES
 - ▬ TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE ALUMBRADO Y CONTACTOS ARCA S&D O SIMILAR MONTADO A 1.60m DEL LÍNEO S&D DEL TABLERO AL N.P.T. TIENE DE BARRILE EN MURO VER CATALOGO EN PLANO DE CARGAS.
 - APAGADOR SENCILLO 1P/15A, 120V, INTERCAMBIABLE MARCA BICO, LÍNEA INDIC. MONTADO A 0.90m DEL N.P.T. MONTADO EN CHAUFRA DE P.V.C. MARCA AMANCO PARA MONTAR EN BARRIL. VER PLANOS DE ACABADOS Y PLANOS DE SERVICIOS.
 - ▬ CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLOR BLANCO
 - ▬ CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA. 180W. TI. 2P. 60Hz. CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR. MONTADO EN MURO A 0.90m. DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTEA.
 - LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 40064050P PARA 7 LED 19W A 240V DIMENSIÓN 0.1118 m x 0.04m MARCA METROGUIT
 - LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONAL CON BARRILADO DE ALUMINIO MODELO PERIATA 6M PARA 3 LED DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 3W A 240V. DIMENSIÓN 0.02m x 0.02m x 0.02m LÍNEA LUMINACIÓN LED MARCA HAVELLS
 - LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINIO MODELO BELL 804 CON LÍNEAS LATERALES DE POLICARBONATO TRANSLUCIDO 8W A 220 V DIMENSIÓN 0.17m x 0.17m x 0.355 MARCA OUT SIDE SON
 - ▬ LUMINARIO COLGANTE DE ACRÍLICO, ALUMINIO Y CUBIERTA DE PVC CONJUNTO DE 30W A 12V, DIMENSIÓN 1.2m x 0.18m x 0.033 MARCA MEXLID
 - ▬ LUMINARIO INCANDESCENTE APROXIMADOR DE ENERGÍA CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8 X 38W EN GABINETE DE 1.20m x 0.03m x 0.03m CON BALASTRO ELÉCTRICO, GARNET AMPIRO EN DISKOR.
 - LUMINARIO DE ALUMINIO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSIÓN 0.09m x 0.30m MARCA OUT SIDE
 - LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-20070W ACABADO EN COLOR ALUMINIO 3W A 220V DIMENSIÓN 0.020m Ø x 0.111m MARCA LED ENERGY
 - ▬ LUMINARIO CON EMPUJE DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO 3011147 CON UN CONJUNTO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSIÓN DE 0.02m x 0.02m x 0.02m LÍNEA OPTICAL 10 MARCA PHILIPS
 - LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO MODELO DES-400 PARA LED 50W A 240V DIMENSIÓN 0.220m Ø x 0.135 MARCA LINCAS
 - LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor 1000H LED PROTEGIDA DE INYECCIÓN DE ALUMINIO A PRESIÓN, CON EMPUJE DE VIDRIO BARRILADO CON SILEO HERMÉTICO DE BRONCE CON 3 LED DE 1W C&U TOTAL 3W A 120V, DIMENSIÓN 0.1080 x 0.1120 MARCA HAVELLS
 - LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-30400 ACABADO ALUMINIO PARA LED 8W A 12V DIMENSIÓN 0.04m Ø x 0.076m MARCA LED ENERGY
 - ▬ LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-054 1W A 220V DIMENSIÓN 0.140m x 0.076m x 0.046m MARCA LEDER ENERGY



PLANTA ESTACIONAMIENTO TIPO
3 NIVELES _ 133 CAJONES EN CADA NIVEL



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



UBICACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA
C.M.E.: E - 02

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN
C.M.E.: PL - 46

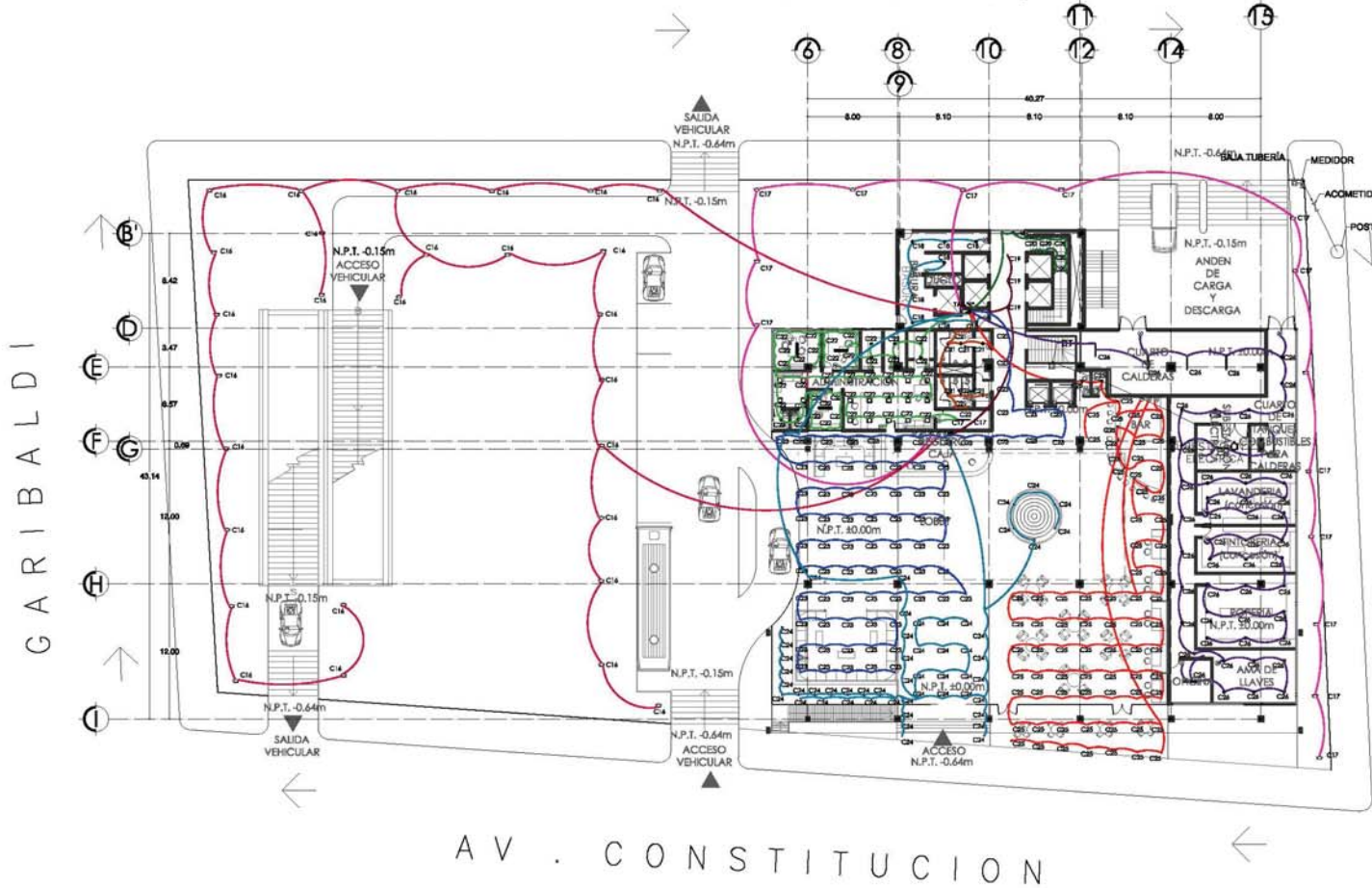
PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400

SIMBOLOGÍA

- REGISTRO ELÉCTRICO DE CONEXIONES CAJA DE FID. CALV. CON TAPA DESMONTABLE Y TAMAÑO SEGÚN NÚMERO DE TUBERÍAS MARCA ELMAS, LA METÁLICA O SIMILAR
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
- ▬ SUBE O BAJA TUBERÍA
- APAGADOR DE EMERGENCIA
- ⊕ ACOMODADA
- ⊖ MEDIDOR CIA. DE LUZ
- ⊗ INTERRUPTOR DE FUSIBLES
- ▭ TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE ALUMBRADO Y CONEXIONES ARCA 3020 O SIMILAR MONTADO A 1.60m DEL LÍNEO BAJO DEL TABLERO AL N.P.T. TIENE DE BARRILETE EN MURO VER CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
- ⊙ APAGADOR SENCILLO 1P/1FASE, 120V, INTERCAMBIABLE MARCA BIECHOW, LÍNEA MODELO HOMOLOGADO A 0.9m DEL N.P.T. MONTADO EN CHAFLIN DE P.V.C. MARCA AMANCO PARA MONTAR EN MURD. VER PLANOS DE ACABADOS Y PLANOS DE SERVICIOS.
- ⊕ CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLOR BLANCO
- ⊕ CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA, 180V, 1E, 2P, 60Hz, CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR, MONTADO EN MURO A 0.9m DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTEZA.
- LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 40054059P PARA 7 LEDS 19W A 240V DIMENSIÓN 0.1118 m x 0.0461 MARCA METROGUIT
- LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONAL CON BARRILADO DE ALUMINIO MODELO PERIPLAS PARA 3 LEDS DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 3W A 240V, DIMENSIÓN 0.0261 x 0.0261 x 0.0261 LÍNEA LUMINACIÓN LED MARCA HAVELLS
- LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINIO MODELO BELL 804 CON LÍNEAS LATERALES DE POLICARBONATO TRALUCIDO 8W A 220 V DIMENSIÓN 0.17m x 0.17m x 0.355 MARCA OUT SIDE SON
- ▬ LUMINARIO COLGANTE DE ACRÍLICO, ALUMINIO Y CUBIERTA DE PVC COMBUSTO DE 30W A 12V, DIMENSIÓN 1.2m x 0.18m x 0.033 MARCA MEXLID
- ▬ LUMINARIO ADHESIVO ENTE APOYADOR DE ENERGÍA, CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8 X 38W EN GABINETE DE 1.20m x 0.03m x 0.03m CON BALASTRO ELÉCTRICO, GARNITE AMPLIO EN DISKOR.
- LUMINARIO DE ALUMINIO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSIÓN 0.09m x 0.30m MARCA OUT SIDE
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-20707W ACABADO EN COLOR ALUMINIO PW A 220V DIMENSIÓN 0.0261 m x 0.1118m MARCA LEDS ENERGY
- LUMINARIO CON EMPUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO 3011147 CON UN CONSUMO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSIÓN DE 0.0261 x 0.0261 x 0.0261 LÍNEA OPTICAL 10 MARCA PHILIPS
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO MODELO D585-4000 PARA LED 50W A 240V DIMENSIÓN 0.222m Ø x 0.1135 MARCA LINEX.
- ⊕ LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor LIGHT LED PRO202-24 DE INYECCIÓN DE ALUMINIO A PRESIÓN, CON EMPUSOR DE VIDRIO SUMERGIBLE CON SELLO HERMÉTICO DE SUCÓN CON 3 LEDS DE 1W CADA TOTAL 3W A 120V, DIMENSIÓN 0.1080 x 0.1120 MARCA HAVELLS
- ⊕ LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-30400AC ACABADO ALUMINIO PARA LED 8W A 12V DIMENSIÓN 0.0261 m x 0.0261m MARCA LEDS ENERGY
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-054 1W A 220V DIMENSIÓN 0.140m x 0.070m x 0.046m MARCA LEDS ENERGY

G. PRIETO



AV. CONSTITUCION

ORIENTACION:

CORTE DE UBICACION:

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACION:

UBICACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON

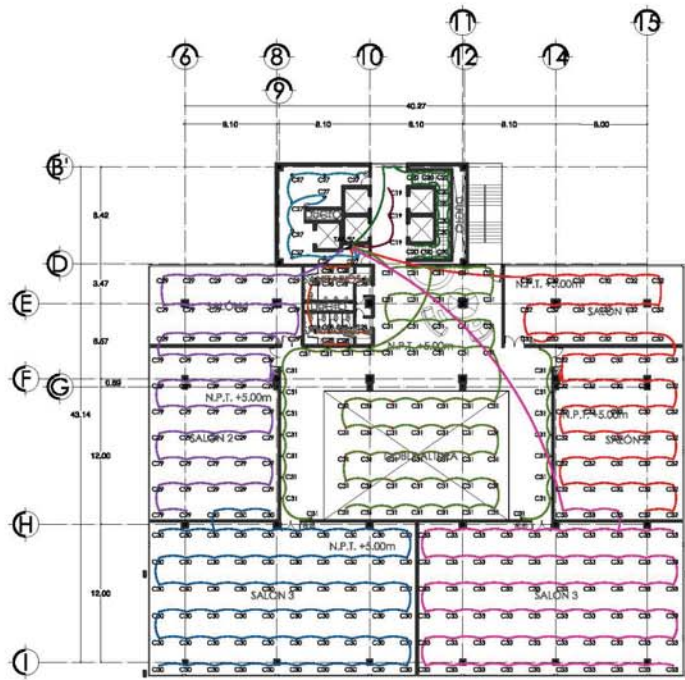
PLANO: INSTALACION ELECTRICA COTE: E - 03

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON COTE: PL - 47

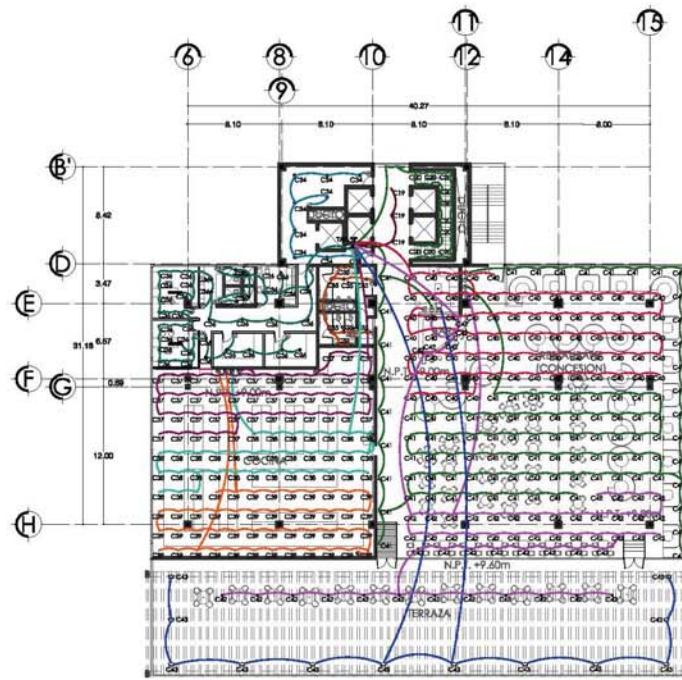
PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400

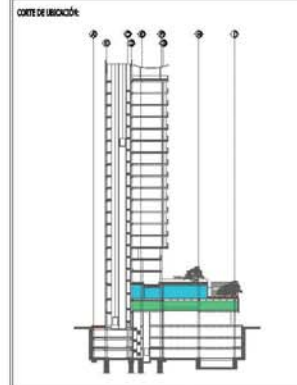
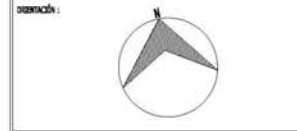
- PLANTA DE ACCESO PLANTA BAJA**
- SIMBOLOGIA**
- REGISTRO ELECTRICO DE CONEXIONES CAJA DE FID. GALV. CON TAPA DESMONTABLE Y TAMAÑO SEGUN NUMERO DE TERRENAS MARCA ELMA. LA METALIZACION DEBERA SER EN NEGRO. VER PLANOS DE CALIBRACION.
 - SURE O SUSA TUBERIA
 - APAGADOR DE CALDERA
 - MEDIDOR CIA. DE LUZ
 - INTERRUPTOR DE FUSIBLES
 - TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONTACTOS MARCA SIDA O SIMLAR MONTADO A 1.60m DEL PISO EN NEGRO. VER PLANOS DE CALIBRACION.
 - APAGADOR SENCILLO 1P/25A. 125V. INTERCAMBIABLE MARCA BICOCH. LINEA NEGRO. MONTADO A 0.90m DEL N.P.T. MONTADO EN CHAUFRA DE P.V.C. MARCA AMANCO PARA MONTAR EN MURDE. VER PLANOS DE ACABADOS Y PLANOS DE SERVICIOS.
 - CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLOR BLANCO
 - CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA. 180V. 1P. 2P. 60Hz. CABLEADO Y MARCA A SERIFICACION. MONTADO EN MURO A 0.90m. DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTEA.
 - LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 4005405P PARA 7 LEDS 19W A 240V DIMENSION 0.1118 m X 0.0461 MARCA METROGHT
 - LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONAL CON BARRIDO DE ALUMINO MODELO PERLA 3M PARA 9 LEDS DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 9W A 240V. DIMENSION 0.0281 X 0.0251 X 0.0281 LINEA LUMINACION LED MARCA HAVELLS
 - LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINO MODELO BELL 834 CON LINEAS LATERALES DE POLICARBONATO TRALUCIDO 8W A 220 V DIMENSION 0.17m X 0.17m X 0.355 MARCA OUT SIDE SON
 - LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINO Y CUBIERTA DE PVC CONJUNTO DE 30W A 12V. DIMENSION 1.2m X 0.18m X 0.033 MARCA MEXLED
 - LUMINARIO FLUORESCENTE APROXIMADOR DE ENERGIA. CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T82 X 38W EN GABINETE DE 1.20m X 0.30m X 0.09m CON BALASTRO ELECTRICO. GARNITE AMPLIO EN DISKOR.
 - LUMINARIO DE ALUMINO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSION 0.09m X 0.30m MARCA OUT SIDE
 - LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-3070W ACABADO EN COLOR ALUMINO 9W A 220V DIMENSION 0.0281 m X 0.1118 MARCA LEDS ENERGY
 - LUMINARIO CON EMPUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO 3011147 CON UN CONJUNTO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSION DE 0.28m X 0.35m X 0.05m LINEA OPTICO 10 MARCA PHILIPS
 - LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO MODELO D58-400 PARA LED SW1 A 240V DIMENSION 0.2281 m X 0.1135 MARCA LINECS
 - LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor 1000T LED PROTEGIDA DE INYECCION DE ALUMINO A PRESION. CON SERVIDOR DE VORNO SUMERGIBLE CON SUELO HERMETICO DE BRONCE CON 3 LED DE 1W CADA TOTAL 3W A 120V. DIMENSION 0.1080 X 0.1120 MARCA HAVELLS
 - LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-3040CAL ACABADO ALUMINO PARA LED 8W A 12V DIMENSION 0.0461 m X 0.076m MARCA LEDS ENERGY
 - LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-054 1W A 220V DIMENSION 0.140m X 0.076m X 0.0461 MARCA LEDS ENERGY



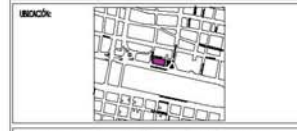
PLANTA PRIMER NIVEL _ SALONES



PLANTA SEGUNDO NIVEL _ RESTAURANT



UNAM
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 TALLER CARLOS LAZO BARRETO



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PAIS: INSTALACIÓN ELECTRICA
 CATEGORIA: E - 04

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN
 CATEGORIA: PL - 4B

PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

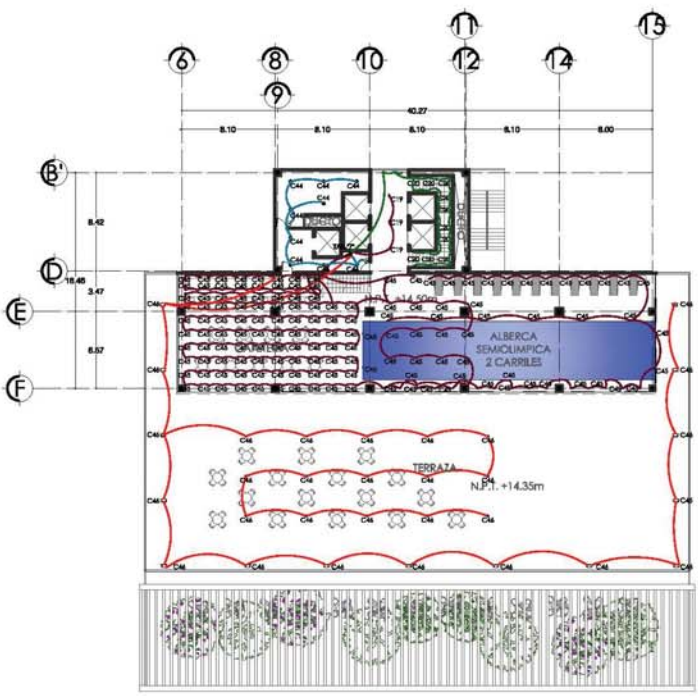
ESCALA: 1:400

SIMBOLOGIA

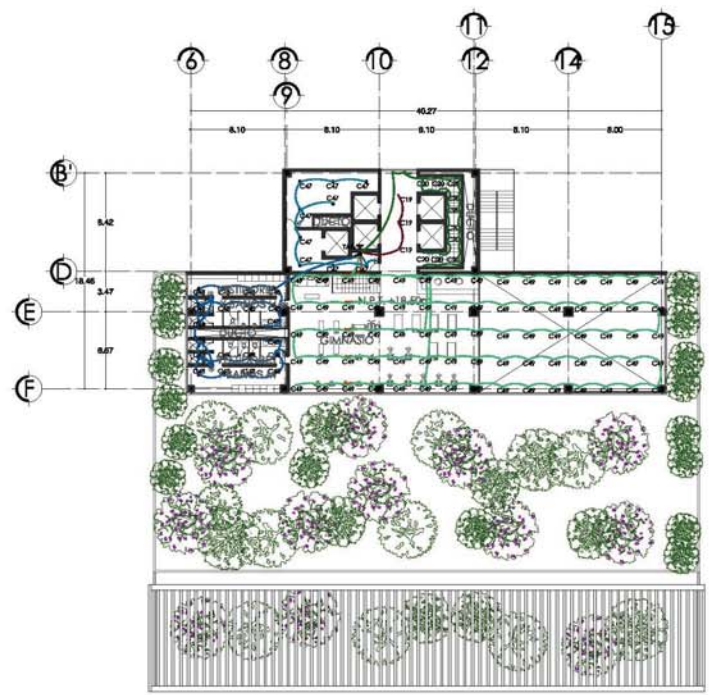
- REGISTRO ELECTRICO DE CONEXIONES. CAJA DE Fb. GALV. CON TAPA DESMONTABLE TAMAÑO SEGUN NÚMERO DE TUBERIAS MARCA RIMSA, LA METALICA O SIMILAR
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
- BURE O BAJA TUBERIA
- APAGADOR DE ESCALERA
- ~> ACOMEDA
- ⊖ MEDIDOR CIA. DE LIT
- ⊗ INTERRUPTOR DE TUBERIAS
- ▭ TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONEXIONES. CAJA 520 O SIMILAR MONTADO A 1.4m DEL LEDIO BAJO DEL TABLERO AL N.P.T. FRENTE DE ENTRAR EN MURO VER CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
- ⊖ APAGADOR SENCILLO 1P/2DA. 120V. INTERCAMBIABLE MARCA BICHO. LINA MODELO MONTADO A 0.9m DEL N.P.T. MONTADO EN CAJALPA DE PVC. MARCA AMARCO PARA MONTAJE EN BAÑOS. VER PLANOS DE ACABADOS Y NÚMEROS DE SERVICIOS.
- ⊖ CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLORE BLANCO
- ⊖ CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRADO CON PROTECCION DE PALSA A 700MM. 15. 20. 40W. CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR. MONTADO EN MURO A 0.9m DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTURA.
- ⊖ LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 40W/4026P PARA 7 LED 1W A 24V DIMENSION 0.1118 m x 0.05m MARCA METROLIGHT
- ⊖ LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONAL CON TERMINADO DE ALUMINIO MODELO P5016A-34 PARA 3 LED DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 3W A 24V. DIMENSION 0.05m x 0.05m x 0.05m LINA ILLUMINACION LED MARCA HAVELLS

- LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINIO MODELO BELL 808 CON LINEAS LATERALES DE POLICARBONATO TRANSLUCIDO 8W A 220V DIMENSION 0.17m x 0.17m x 0.235 MARCA OUTSIDE
- LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINIO Y CUBIERTA DE PVC CONSUMO DE 30W A 120V. DIMENSION 1.2m x 0.18m x 0.035 MARCA MEXLID
- LUMINARIO DE ALUMINIO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSION 0.09m x 0.03m MARCA OUTSIDE
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-3756/PPV ACABADO EN COLOR ALUMINIO 1W A 220V DIMENSION 0.258m Ø x 0.116m MARCA LEDS ENERGY
- LUMINARIO CON DIFUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO BELLILUCOR EN CONSUMO DE 40W A 120V Y LINA DIMENSION DE 0.5m x 0.5m x 0.09m LINA OPTIMO LED MARCA PHILIPS
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO MODELO D550-000 PARA LED 30W A 24V DIMENSION 0.232m Ø x 0.126 MARCA UNICS

- LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor light LED P50206-36 DE INYECCION DE ALUMINIO A PRESION. CON DIFUSOR DE VIDRO TEMPLADO CON SUELO INYECTADO DE SILICON CON 3 LED DE 1W CIA TOTAL 3W A 120V. DIMENSION 0.108m x 0.112m MARCA HAVELLS
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-INDICIA ACABADO ALUMINIO PARA LED 8W A 12V DIMENSION 0.05m Ø x 0.076m MARCA LEDENERGY
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-004 1W A 220V DIMENSION 0.145m x 0.076m x 0.046m MARCA LEDS ENERGY



PLANTA TERCER NIVEL _ALBERCA_CAFETERÍA



PLANTA CUARTO NIVEL _GYM_VESTIDORES

- SIMBOLOGÍA**
- REGISTRO ELECTRICO DE CONEXIONES CAJA DE FID. GALV. CON TAPA DESMONTABLE Y TAMARO ESPECIFICO NUMERO DE TUBERIAS MARCA ELMA, LA METALCA O SIMILAR
 - INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
 - ▬ SUBE O BAJA TUBERIA
 - APAGADOR DE EMERGENCIA
 - ACOMODADA
 - ⊖ MEDIDOR CIA. DE LUZ
 - ⊗ INTERRUPTOR DE FUSIBLES
 - ⊠ TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONTACTOS ARCA 3020 O SIMILAR MONTADO A 1.60m DEL LICHIO SAJO DEL TABLERO AL N.P.T. TUBERIAS DE BARRILE EN MURO VER CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
 - ⊙ APAGADOR SENCILLO 1P/25A. 120V. INTERCAMBIABLE MARCA BIRCH. LINEA MODELO MONSIEUR A 0.9m DEL N.P.T. MONTADO EN CHAFLIN DE P.V.C. MARCA AMANCO PARA MONTAR EN BARRIL. VER PLANOS DE ACABADOS Y PLANOS DE SERVICIOS.
 - ⊙ CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLOR BLANCO
 - ⊕ CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA. 180W. 1E. 2P. 60Hz. CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR. MONTADO EN MURO A 0.9m DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTEZA.
 - LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 4006405P PARA 7 LEDS 19W A 240V DIMENSION 0.1118 m X 0.04m MARCA METROLIGHT
 - LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONABLE CON TERMINADO DE ALUMINO MODELO PERLETA 5M PARA 5 LEDS DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 5W A 240V. DIMENSION 0.026m X 0.026m X 0.026m LINEA LUMINACION LED MARCA HAVELLS
 - LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINO MODELO BELL 834 CON LINEAS LATERALES DE POLICARBONATO TRANSLUCIDO SW A 220 V DIMENSION 0.17m X 0.17m X 0.355 MARCA OUT SIDE SON
 - ▬ LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINO Y CUBRITA DE PVC COMBINO DE 30W A 12V. DIMENSION 1.2m X 0.18m X 0.033 MARCA MEXLED
 - LUMINARIO ALUMINOSCENTE AFORADOR DE ENERGIA. CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8 X 38W EN GABINETE DE 1.20m X 0.30m X 0.09m CON BALASTRO ELECTRICO. GANNETT AMPRO EN DISKOR.
 - LUMINARIO DE ALUMINO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSION 0.09m X 0.30m MARCA OUT SIDE
 - LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-20707W ACABADO EN COLOR ALUMINO SW A 220V DIMENSION 0.026m Ø X 0.111m MARCA LEDS INBROY
 - LUMINARIO CON DRIVER DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO 3011147 CON UN CONSUMO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSION DE 0.20m X 0.35m X 0.056m LINEA OPTICO 10 MARCA PHILIPS
 - LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO MODELO D550-400 PARA LED SW A 240V DIMENSION 0.220m Ø X 0.135 MARCA LINECS
 - ⊕ LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor LIGHT LED PROTEGIDA DE INYECCION DE ALUMINO A PRESION. CON DRIVER DE VORNO SUMERGIDO CON SELLO HERMETICO DE SUCION CON 3 LED DE 1W CADA TOTAL SW A 120V. DIMENSION 0.1080 X 0.1120 MARCA HAVELLS
 - ⊕ LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-30423AL ACABADO ALUMINO PARA LED SW A 12V DIMENSION 0.026m Ø X 0.076m MARCA UTOSINERGY
 - LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-054 1W A 220V DIMENSION 0.140m X 0.076m X 0.046m MARCA LEDER ENERGY

ORIENTACION:

CORTE DE UBICACION:

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACION:

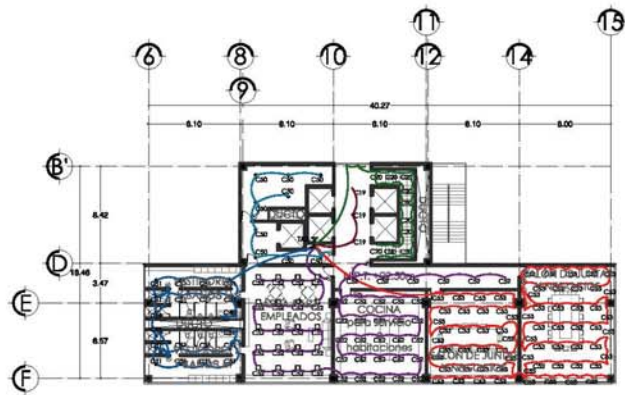
UBICACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: INSTALACION ELECTRICA **CAD:** E - 05

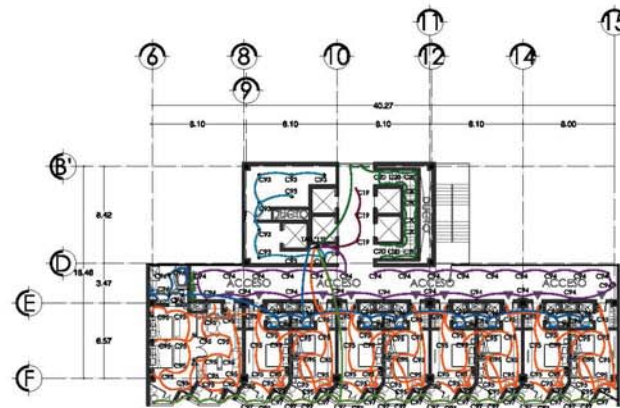
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN **CAD:** PL - 49

PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

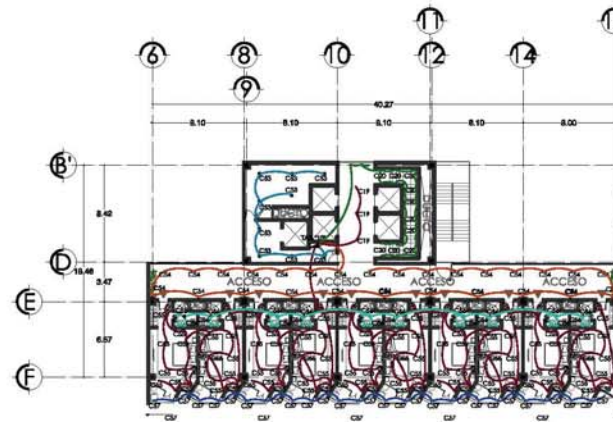
ESCALA: 1:400



PLANTA QUINTO NIVEL _ SERVICIOS



PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES Y 6 SUITES

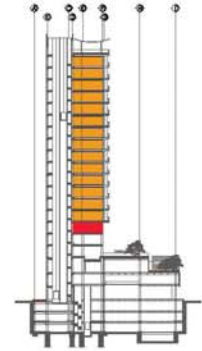


PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES

ORIENTACIÓN:



CORTE DE UBICACIÓN:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



UBICACIÓN:



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PAIS:

INSTALACIÓN ELECTRICA

CAR:

E - 06

PROYECTO:

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

CAR:

PL - 50

PROYECTISTA:

CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA:

1:400



SIMBOLOGIA:

- REGISTRO ELECTRICO DE CONEXIONES. CAJA DE FIB. GALV. CON TAPA DESMONTABLE. TAMAÑO SEGUN NUMERO DE TUBERIAS MARCA RIBSA. LA METALICA O SIMILAR.
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
- BURE O BAJA TUBERIA
- APAGADOR DE ESCALERA
- ACOMODA
- MEDIDOR CIA. DE LUZ
- INTERRUPTOR DE FUSIBLES

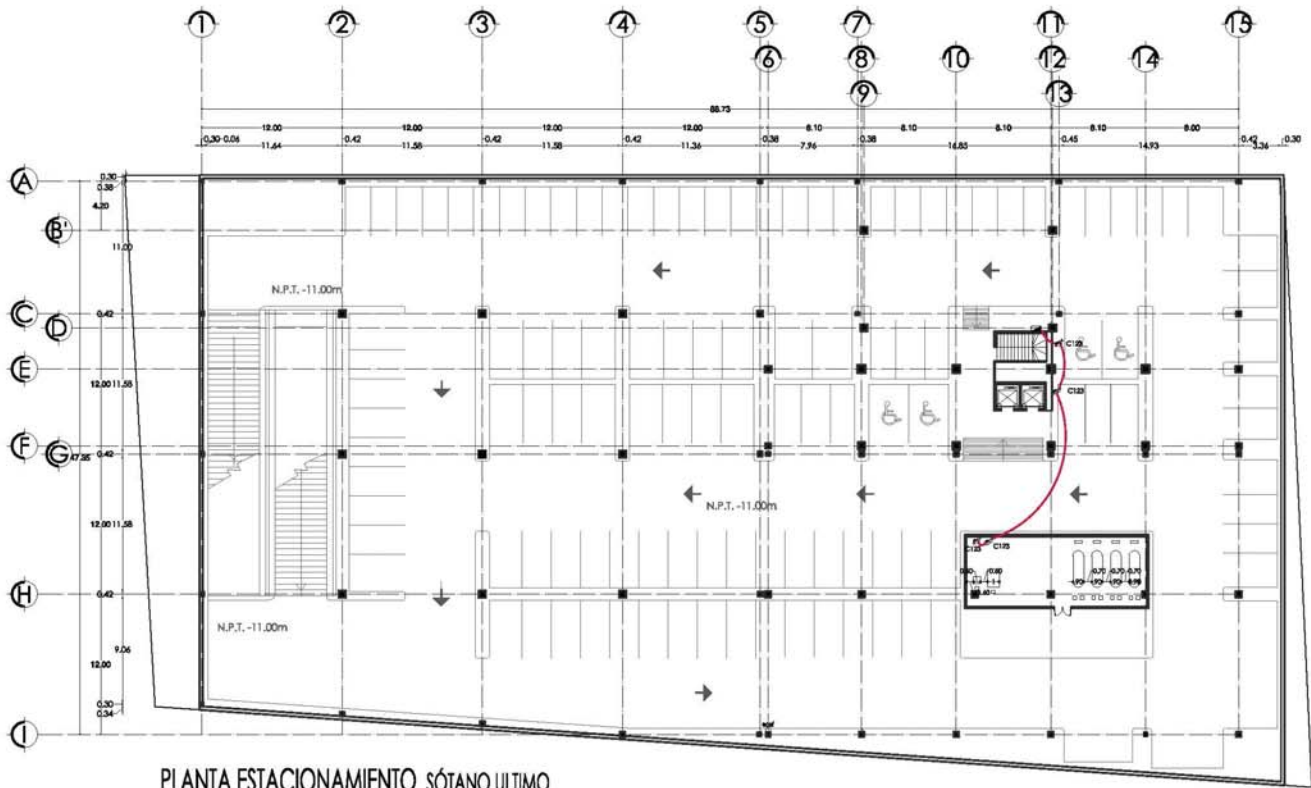
- TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONTACTOS MARCA S220 O SIMILAR MONTADO A 1.8m DEL LEDO BAJO DEL TABLERO AL N.P.T. FRENTE DE EMERGEN. EN MURO VBR. CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
- APAGADOR SENCILLO 1P/20A. 120V. INTERCAMBIABLE MARCA BICINO. LAMPA MODELO MONTADO A 0.9m DEL N.P.T. MONTADO EN CEAUPLA DE PVC. MARCA AMARCO PARA MONTAJE EN BAÑOS. VBR PLANOS DE ACABADOS Y AJUSTES DE SERVICIOS.
- CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLORE BLANCO

- CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRADO CON PROTECCION DE PALLA A TERRA. 180W. 11. 2P. 400V. CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR. MONTADO EN MURO A 0.9m. DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTURA.
- LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 60x45x200P PARA 7 LED 1W A 24V DIMENSION 0.1118 m x 0.05m MARCA METROLIGHT
- LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONAL CON TERMINADO DE ALUMINIO MODELO P5016P-3M PARA 3 LED DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 3W A 24V. DIMENSION 0.05m x 0.05m x 0.05m LAMINACION LED MARCA HAVELLS

- LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINIO MODELO BELL 808 CON LAMPA LATERAL DE POLICARBONATO TRAFICADO 8W A 220 V DIMENSION 0.17m x 0.17m x 0.235 MARCA OUT SIDE SON
- LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINIO Y CUBIERTA DE PVC CONSUMO DE 30W A 120V. DIMENSION 1.2m x 0.18m x 0.03 MARCA MEDLOD
- LUMINARIO FLUORESCENTE AHORRADOR DE ENERGIA, CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8 X 38W EN GABINETE DE 1.2m x 0.35m x 0.05m CON BALASTRO ELECTRONICO. GABINETE ABIERTO SIN DIFFUSOR.

- LUMINARIO DE ALUMINIO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSION 0.09m x 0.03m MARCA OUT SIDE
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SENSIBLE EN AGUA MODELO LD-3756PW ACABADO EN COLORE ALUMINIO 1W A 220V DIMENSION 0.25m Ø x 0.11m MARCA LEDZ ENERGY
- LUMINARIO CON DIFFUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO 8811LUCOON IN CONSUMO DE 45W A 120V Y UNA DIMENSION DE 0.5m x 0.5m x 0.09m LAMPA OPTIMO LED MARCA PHILIPS
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO MODELO D50-020 PARA LED 30W A 24V DIMENSION 0.232m Ø x 0.125 MARCA UNICS

- LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outlight 10Light LED P8204-38 DE INYECCION DE ALUMINIO A PRESION, CON DIFFUSOR DE VIDRO TEMPLADO CON SUELO HIBRIDICO DE SILICON CON 3 LED DE 1W CIA TOTAL 3W A 120V. DIMENSION 0.108m x 0.112m MARCA HAVELLS
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED INOXICAL ACABADO ALUMINIO PARA LED 8W A 12V DIMENSION 0.35m Ø x 0.07m MARCA LEDENERGY
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO SENSIBLE EN AGUA MODELO LED D04 1W A 220V DIMENSION 0.145m x 0.07m x 0.04m MARCA LEDZ ENERGY



PLANTA ESTACIONAMIENTO SÓTANO ULTIMO
NIVEL 3 NIVELES_133 CAJONES EN CADA NIVEL

SIMBOLOGIA

- REGISTRO ELECTRICO DE CONEXIONES CAJA DE FAL. GALV. CON TAPA DESMONTABLE Y TAMARCO SEGUN NUMERO DE TUBERIA MARCA ELMA, LA METALCA O SIMILAR
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
- SUBE O BAJA TUBERIA
- APAGADOR DE EMERGENCIA
- ACOMODADA
- MEDIDOR CIA. DE LUZ
- INTERRUPCION DE FUSIBLES
- TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONTACTOS ARCA 302 O SIMILAR MONTADO A 1.60m DEL LICHIO BAJO DEL TABLERO AL N.P.T. FRENTES DE BARRILE EN MURO VER CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
- APAGADOR SENCILLO 1P1FASE, 120V, INTERCAMBIABLE MARCA BIECHI, LINEA INDICE MONTADO A 0.90m DEL N.P.T. MONTADO EN CHALUPA DE P.V.C. MARCA AMANCO PARA MONTAR EN BARRIL. VER PLANOS DE ACABADOS Y PLANOS DE SERVICIOS.
- CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLOR BLANCO
- CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA, 180V, IT, 2P, 60Hz, CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR MONTADO EN MURO A 0.90m. DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTEZA.
- LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 40064050P PARA 7 LEDS 19W A 240V DIMENSION 0.1118 m X 0.0461 MARCA METROLIGHT
- LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONABLE CON DIMENSION DE ALUMINO MODELO PERIATA 6M PARA 3 LEDS DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 3W A 240V, DIMENSION 0.0261 X 0.0251 X 0.0261 LINEA LUMINACION LED MARCA HAVELLS
- LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINO MODELO BELL 804 CON LINEAS LATERALES DE POLICARBONATO TRANSLUCIDO 8W A 220 V DIMENSION 0.17m X 0.17m X 0.355 MARCA OUT SIDE SON
- LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINO Y CUBIERTA DE PVC CONJUNTO DE 30W A 12V, DIMENSION 1.2m X 0.18m X 0.033 MARCA MEXLID
- LUMINARIO FLUORESCENTE APROXIMADOR DE ENERGIA, CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8 X 36W EN GABINETE DE 1.20m X 0.30m X 0.09m CON BALASTRO ELECTRICO, GANNETT AMPRO EN DISKOR.
- LUMINARIO DE ALUMINO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSION 0.09m X 0.30m MARCA OUT SIDE
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-20707W ACABADO EN COLOR ALUMINO 9W A 220V DIMENSION 0.200m Ø X 0.116m MARCA LEDS ENERGY
- LUMINARIO CON DRIVER DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO 301147 CON UN CONSUMO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSION DE 0.20m X 0.20m X 0.05m LINEA OPTICAL 60 MARCA PHILIPS
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO MODELO D550-2000 PARA LED 50W A 240V DIMENSION 0.220m Ø X 0.113 MARCA LINCS.
- LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor LIGHT LED PRO202-26 DE INYECCION DE ALUMINO A PRESION, CON DRIVER DE VORHO SUMERGIBLE CON SELLO HERMETICO DE SUCION CON 3 LED DE 1W CADA TOTAL 3W A 120V, DIMENSION 0.1080 X 0.1120 MARCA HAVELLS
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-3043CAL ACABADO ALUMINO PARA LED 8W A 12V DIMENSION 0.06m Ø X 0.076m MARCA LEDS ENERGY
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-054 1W A 220V DIMENSION 0.140m X 0.076m X 0.046m MARCA LEDS ENERGY

ORIENTACION:

CORTE DE UBICACION:

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACION:

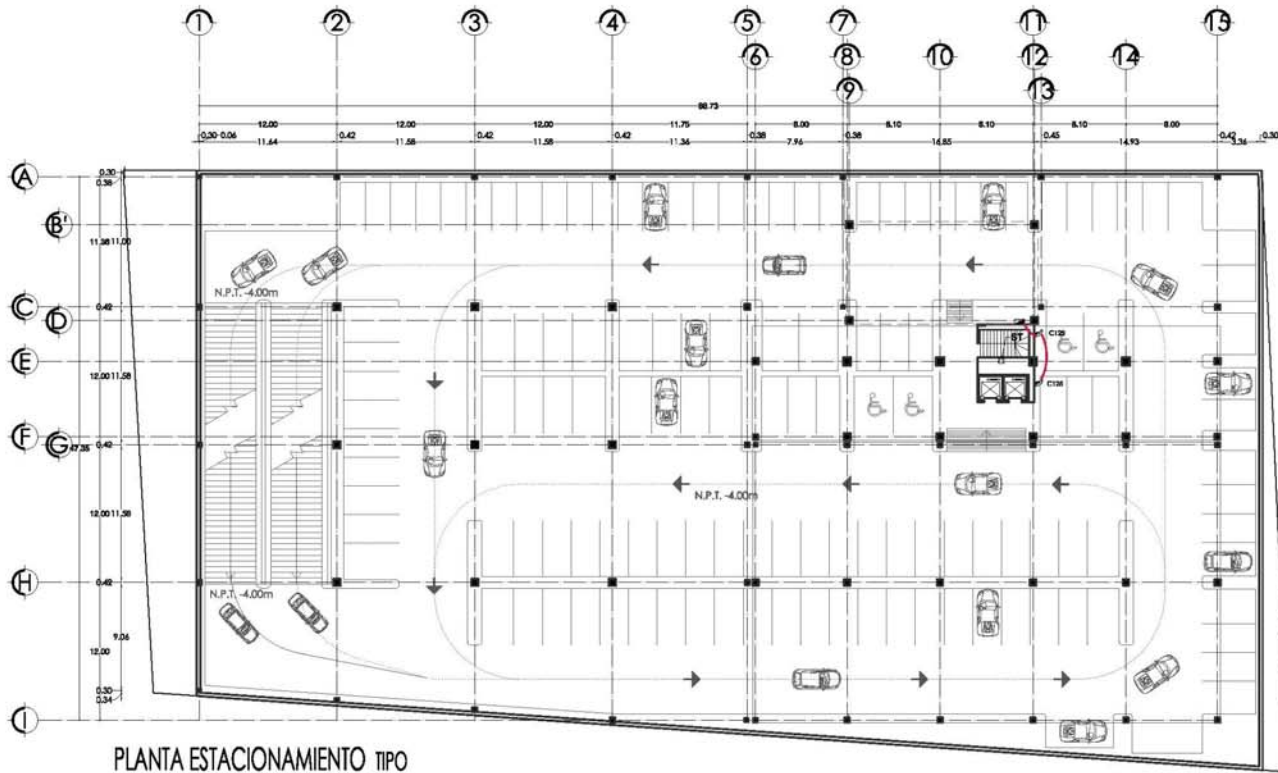
UBICACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: INSTALACION ELECTRICA **CAD:** E - 07

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN **CAD:** PL - 51

PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400

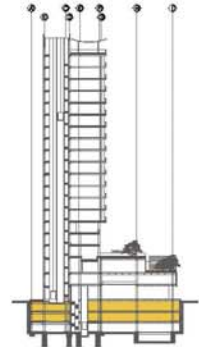


PLANTA ESTACIONAMIENTO TIPO
3 NIVELES _133 CAJONES EN CADA NIVEL

ORIENTACIÓN:



CORTE DE UBICACIÓN:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARRETO



UBICACIÓN:



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PAIS:

INSTALACIÓN ELECTRICA

CIUDAD:

E - 08

PROYECTO:

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

CIUDAD:

PL - 52

PROYECTISTA:

CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA:

1:400



SIMBOLOGIA:

- REGISTRO ELECTRICO DE CONEXIONES, CAJA DE Fb. GALV. CON TAPA DESMONTABLE TAMBIEN SEGUN NUMERO DE TUBERIAS MARCA RIMSA, LA METALICA O SIMILAR
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
- BARRIO O BAJA TUBERIA
- APAGADOR DE ESCALERA
- COMEDERA
- MEDIDOR CIA. DE LUZ
- INTERRUPTOR DE FUSIBLES
- TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONTACTOS MARCA S213 O SIMILAR MONTADO A 1.40m DEL LIECHO BAJO DEL TABLERO AL N.P.T. FRENTE DE EMISOR EN MURD VER CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
- APAGADOR SENCILLO 1P/20A, 120V, INTERCAMBIABLE MARCA BUCINO, LAMPA MODELO MONTADO A 0.9m DEL N.P.T. MONTADO EN CAJALPA DE PVC. MARCA AMARCO PARA MONTAJE EN BAÑOS, VER PLANOS DE ACABADOS Y AJUSTES DE SERVICIOS.
- CONTACTO DOBLE EN MURD 15 AMP, ACABADO EN COLOR BLANCO

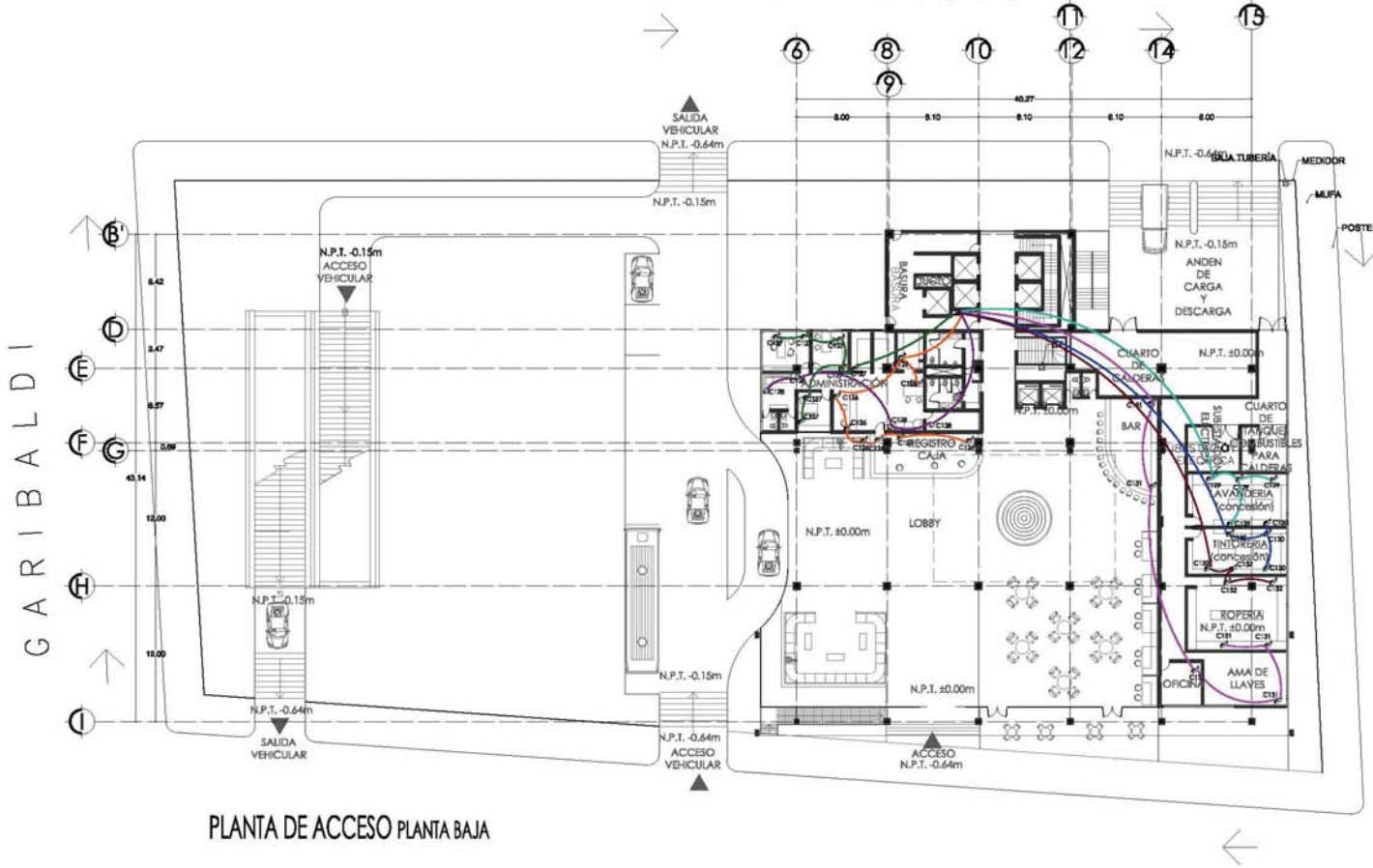
- CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRADO CON PROTECCION DE PARRA A 1.80m, 15. 20. 400W. CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR MONTADO EN MURD A 0.9m DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTURA.
- LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 60W/45026F PARA 7 LED 1W A 24V DIMENSION 0.1118 m x 0.05m MARCA METROFLUOR
- LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONAL CON TERMINADO DE ALUMINO MODELO 2516A-34 PARA 3 LED DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 3W A 24V. DIMENSION 0.02m x 0.02m x 0.02m LAMPA ILUMINACION LED MARCA HAVELLS

- LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINO MODELO BELL 808 CON LAMPA LATERAL DE POLICARBONATO TRANSLUCIDO 8W A 220V DIMENSION 0.17m x 0.17m x 0.235 MARCA OUT SOURCE
- LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINO Y CUBIERTA DE PVC CONSUMO DE 30W A 120V. DIMENSION 1.2m x 0.18m x 0.035 MARCA MEXILED
- LUMINARIO FLUORESCENTE AHORRADOR DE ENERGIA, CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8 X 38W EN GABINETES DE 1.2m x 0.35m x 0.07m CON BALASTRO ELECTRONICO. GABINETE ABIERTO SIN DIFUSOR.

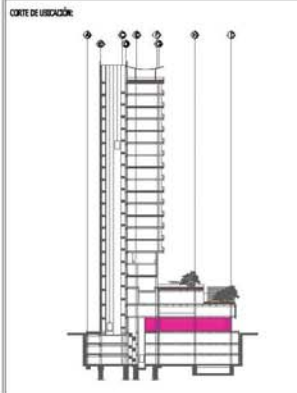
- LUMINARIO DE ALUMINO PARA PARED O TECTO MODELO 3W1 1W A 220V DIMENSION 0.09m x 0.03m MARCA OUT SOURCE
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-3736/PPV ACABADO EN COLOR ALUMINO 1W A 220V DIMENSION 0.258m Ø x 0.116m MARCA LIFE ENERGY
- LUMINARIO CON DIFUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO BELLILUCON UN CONSUMO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSION DE 0.5m x 0.5m x 0.25m LAMPA OPTIMO LED MARCA PHILIPS
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO MODELO 2530-400 PARA LED 30W A 24V DIMENSION 0.232m Ø x 0.125 MARCA UNICS

- LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outlight 10Light LED P25206-36 DE INYECCION DE ALUMINO A PRESION, CON DIFUSOR DE VIDRO TEMPLADO CON SUELO HIBRIDO DE SILICON CON 3 LED DE 1W CIA TOTAL 3W A 120V, DIMENSION 0.108m x 0.112m MARCA HAVELLS
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-3036/AL ACABADO ALUMINO PARA LED 1W A 12V DIMENSION 0.26m Ø x 0.076m MARCA LIFEENERGY
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-D04 1W A 220V DIMENSION 0.145m x 0.076m x 0.046m MARCA LED ENERGY

G. PRIETO



PLANTA DE ACCESO PLANTA BAJA



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



UBICACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: INSTALACIÓN ELÉCTRICA COTE: E - 09

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN COTE: PL - 53

PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400

- SIMBOLÓGICA**
- REGISTRO ELÉCTRICO DE CONEXIONES CAJA DE FID. GALV. CON TAPA DESMONTABLE Y TAMAÑO SEGUN NÚMERO DE TERMINALES MARCA ILSMA, LA METALCA O SIMILAR
 - INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
 - ▬ SUBE O BAJA TIENDA
 - APAGADOR DE CORTINA
 - ACOMODADA
 - ⊖ MEDIDOR CIA. DE LUZ
 - ⊗ INTERRUPTOR DE FUSIBLES

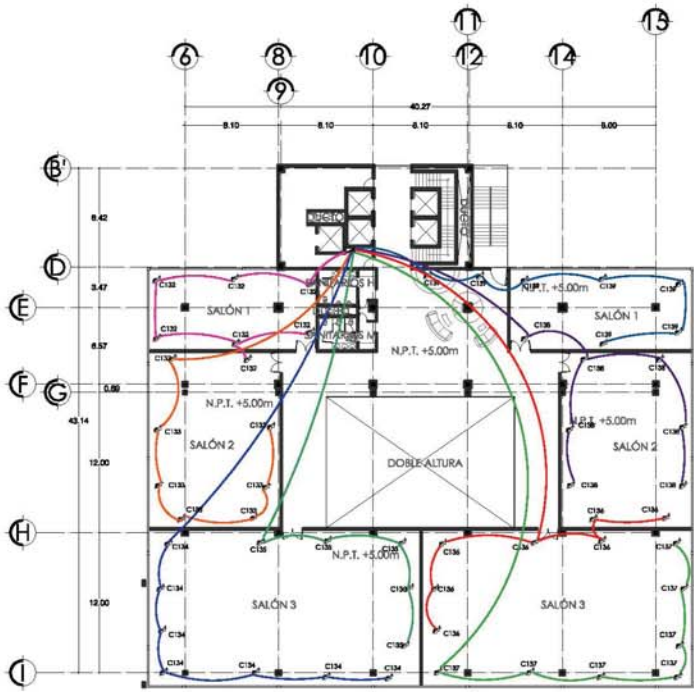
- ▭ TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE ALUMBRADO Y CONTACTOS MARCA SIDA O SIMILAR MONTADO A 1.60m DEL LÍNEO SIDA DEL TABLERO AL N.P.T. TIENE DE BARRILETE EN MURO VER CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
- ⊙ APAGADOR ENCLICLO 1P/15A, 120V, INTERCAMBIABLE MARCA BICOHO, LÍNEA MODELO HONDA A 0.9m DEL N.P.T. MONTADO EN CHAUFRA DE P.V.C. MARCA AMANCO PARA MONTAR EN BARRIL. VER PLANOS DE ACABADOS Y PLANOS DE SERVICIOS.
- ⊕ CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMPs. ACABADO EN COLOR BLANCO

- ⊕ CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA, 180V, 1P, 2P, 60Hz. CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR MONTADO EN MURO A 0.9m DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTE.
- LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 400x400mm PARA 7 LEDS 19W A 240V DIMENSIÓN 0.1118 m X 0.0461 MARCA METROGHT
- LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONAL CON BARRILADO DE ALUMINIO MODELO PERIATA 1M PARA 5 LEDS DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 5W A 240V, DIMENSIÓN 0.0261 X 0.0261 X 0.0261 LÍNEA LUMINACIÓN LED MARCA HAVELLS

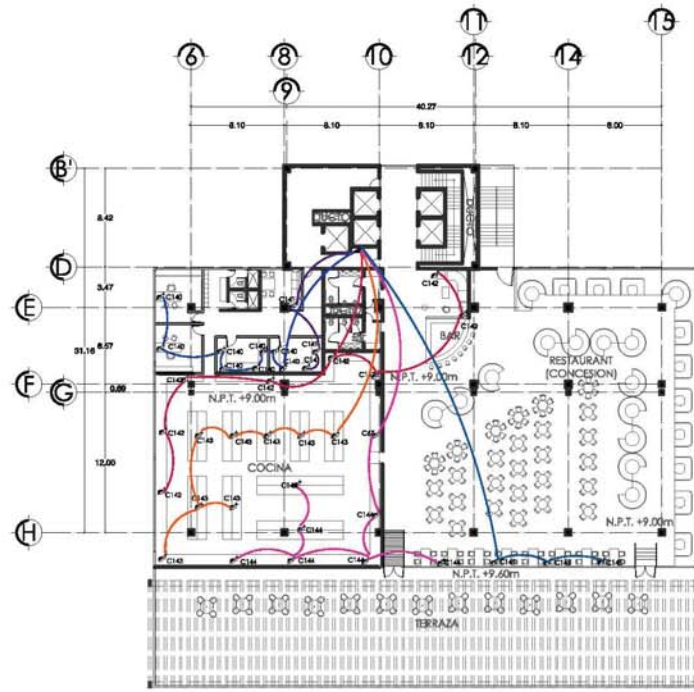
- LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINIO Y CUBIERTA DE PVC CONJUNTO DE 30W A 12V, DIMENSIÓN 1.2m X 0.18m X 0.033 MARCA MEDUSA
- LUMINARIO ADHESIVO DE APROXIMADOR DE ENERGÍA CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8 X 38W EN GABINETE DE 1.20m X 0.30m X 0.09m CON BALASTRO ELÉCTRICO, GARNITE AMPLIO EN DISKOR.

- LUMINARIO DE ALUMINIO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSIÓN 0.09m X 0.30m MARCA OUTSIDE
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-2000W ACABADO EN COLOR ALUMINIO 9W A 220V DIMENSIÓN 0.200m Ø X 0.110m MARCA LEDS ENERGY
- LUMINARIO CON EMPUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO SOLL147 CON UN CONJUNTO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSIÓN DE 0.20m X 0.35m X 0.05m LÍNEA OPTICAL 90 MARCA PHILIPS
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO MODELO DES-400 PARA LED SW1 A 240V DIMENSIÓN 0.220m Ø X 0.135 MARCA LINCOS

- LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor LIGHT LED PROTEGIDA DE INTERRUPCIÓN DE ALUMINIO A PRESIÓN, CON EMPUSOR DE VIDRIO SUMERGIBLE CON SILEO HERMETICO DE SUCION CON 3 LED DE 1W CADA TOTAL 3W A 120V, DIMENSIÓN 0.1080 X 0.1120 MARCA HAVELLS
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-3040ACIAL ACABADO ALUMINIO PARA LED 8W A 12V DIMENSIÓN 0.036m Ø X 0.076m MARCA LEDS ENERGY
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-054 1W A 220V DIMENSIÓN 0.140m X 0.076m X 0.046m MARCA LEDS ENERGY



PLANTA PRIMER NIVEL _ SALONES



PLANTA SEGUNDO NIVEL _ RESTAURANT

SIMBOLOGIA

- REGISTRO ELECTRICO DE CONEXIONES. CAJA DE FID. GALV. CON TAPA DESMONTABLE Y TAMARCO ESQUIN NUMERO DE TUBERIA MARCA ELMA. LA METALICA O SIMILAR
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
- ▬ SUBE O BAJA TUBERIA
- APAGADOR DE COCINA
- ⊕-⊖ ACOMETIDA
- ⊕ MEDIDOR CIA. DE LUZ
- ⊗ INTERRUPCION DE FUSIBLES

- ▭ TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONTACTOS MARCA SIDA O SIMILAR MONTADO A 1.60m DEL LICHIO BAJO DEL TABLERO AL N.P.T. TUBERIA DE BARRILETE EN MURO VER CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
- ⊕ APAGADOR ENRILCO 1P/1FA. 120V. INTERCAMBIABLE MARCA BIRCH. LINEA MODELO MONTADO A 0.90m DEL N.P.T. MONTADO EN CHAUFRA DE P.V.C. MARCA AMANCO PARA MONTAR EN BARRIL. VER PLANOS DE ACABADOS Y PLANOS DE SERVICIOS.
- ⊕ LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONABLE CON BARRILADO DE ALUMINIO MODELO PERLETA 8M PARA 9 LEDS DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 9W A 240V. DIMENSION 0.22m X 0.22m X 0.02m. LINEA LUMINACION LED MARCA HAVELLS
- ⊕ CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLOR BLANCO

- ⊕ CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRIZADO CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA. 180W. 1E. 2P. 60Hz. CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR. MONTADO EN MURO A 0.90m DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTEA.
- LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 4006450P PARA 7 LEDS 19W A 240V DIMENSION 0.1118 m X 0.04m MARCA METROGROIT
- ⊕ LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONABLE CON BARRILADO DE ALUMINIO MODELO PERLETA 8M PARA 9 LEDS DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL 9W A 240V. DIMENSION 0.22m X 0.22m X 0.02m. LINEA LUMINACION LED MARCA HAVELLS

- LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINIO Y CUBRITA DE PVC COBRIANO DE 30W A 12V. DIMENSION 1.2m X 0.18m X 0.033 MARCA MEXLED
- LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINIO MODELO BELL 804 CON LINEAS LATERALES DE POLICARBONATO TRALUCIDO 8W A 220 V DIMENSION 0.17m X 0.17m X 0.355 MARCA OUTSIDE
- LUMINARIO ALUMINISCENTE APROXIMADOR DE ENERGIA. CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8E X 38W EN GABINETE DE 1.2m X 0.30m X 0.09m CON BALASTRO ELECTRICO. GARNITE AMRPO EN DISCOP.

- LUMINARIO DE ALUMINIO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSION 0.09m X 0.30m MARCA OUTSIDE
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-20707W ACABADO EN COLOR ALUMINIO 9W A 220V DIMENSION 0.20m Ø X 0.111m MARCA LED ENERGY
- LUMINARIO CON EMPUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO 3011147 CON UN CONSUMO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSION DE 0.28m X 0.35m X 0.05m (LINEA OPTICA) 10 MARCA PHILIPS
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO MODELO DES-400 PARA LED 50W A 240V DIMENSION 0.22m Ø X 0.1135 MARCA LINCOS

- ⊕ LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor LIGHT LED PROSOD-26 DE INYECCION DE ALUMINIO A PRESION. CON EMPUSOR DE VIDRIO SUMERGIDO CON SELLO HERMETICO DE BRONCE CON 3 LED DE 1W CADA TOTAL 3W A 120V. DIMENSION 0.1080 X 0.112m MARCA HAVELLS
- ⊕ LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-30432AL ACABADO ALUMINIO PARA LED 8W A 12V DIMENSION 0.06m Ø X 0.076m MARCA LED ENERGY
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-504 1W A 220V DIMENSION 0.140m X 0.076m X 0.046m MARCA LED ENERGY

ORIENTACION:

CORTE DE UBICACION:

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACION:

UBICACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON

PLANO: INSTALACION ELECTRICA

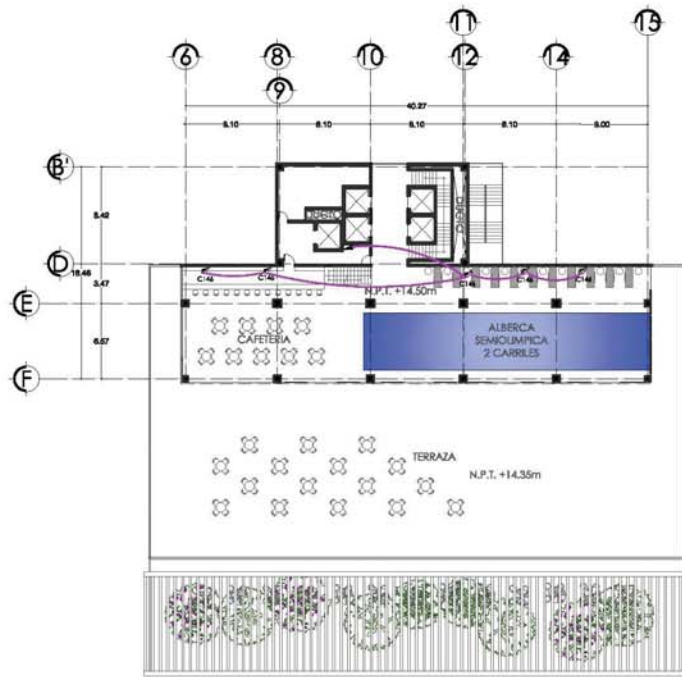
CAD: E - 10

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON

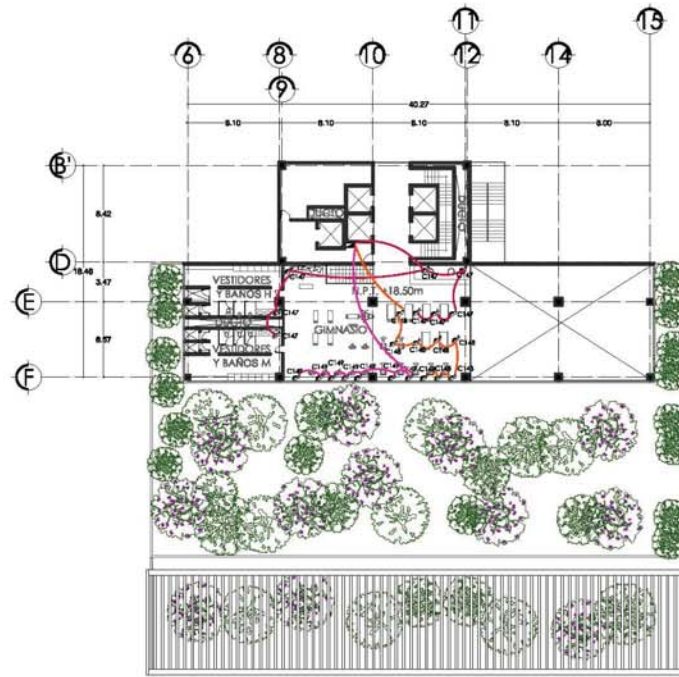
CAD: PL - 54

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:400



PLANTA TERCER NIVEL _ALBERCA_CAFETERÍA

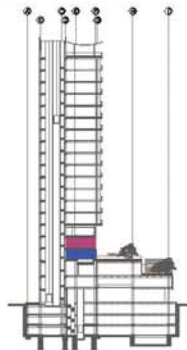


PLANTA CUARTO NIVEL _GYM_VESTIDORES

ORIENTACIÓN:



CORTE DE UBICACIÓN:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARRETO



UBICACIÓN:



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PAIS:

INSTALACIÓN ELECTRICA

CIUDAD:

E - 11

PROYECTO:

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

CIUDAD:

PL - 55

PROYECTISTA:

CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA:

1:400



SIMBOLOGÍA:

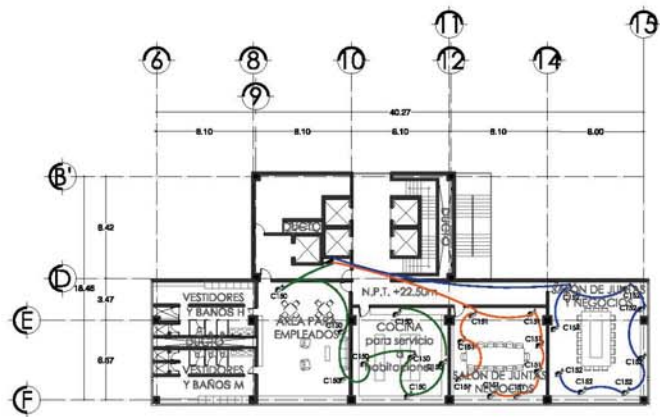
- REGISTRO ELECTRICO DE CONEXIONES. CAJA DE Fb. GALV. CON TAPA DESMONTABLE. TAMAÑO SEGUN NUMERO DE TIERRAS MARCA RIMSA. LA METALICA O SIMILAR
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
- BARRIO O BAJA TIERRA
- APAGADOR DE ESCALERA
- COMEDERA
- MEDIDOR CIA. DE LUZ
- INTERRUPTOR DE FUSIBLES
- TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONTACTOS MARCA S210 O SIMILAR MONTADO A 1.4m DEL LIECHO BAJO DEL TABLERO AL N.P.T. FRENTE DE EMISOR EN MURO VER CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.
- APAGADOR SENCILLO 1P/2DA. 120V. INTERCAMBIABLE MARCA BICOIN. LAMPA MODELO MONTADO A 0.9m DEL N.P.T. MONTADO EN CINTA DE PVC. MARCA AMARCO PARA MONTAJE EN BAÑOS. VER PLANOS DE ACABADOS Y AJUSTES DE SERVICIOS.
- CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP. ACABADO EN COLORE BLANCO

- CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRADO CON PROTECCION DE PALA A TERRA. 180W. 11. 20. 40W. CATALOGO Y MARCA A SELECCIONAR. MONTADO EN MURO A 0.9m DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTURA.
- LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AB111 40W/4026F PARA 7 LED 1W A 24V DIMENSION 0.1118 m x 0.05m MARCA METROLINE
- LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONAL CON TERMINADO DE ALUMINIO MODELO 35016A-3M PARA 3 LED. DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL. 3W A 24V. DIMENSION 0.05m x 0.05m x 0.05m LAMPA ILUMINACION LED MARCA HAVELLS

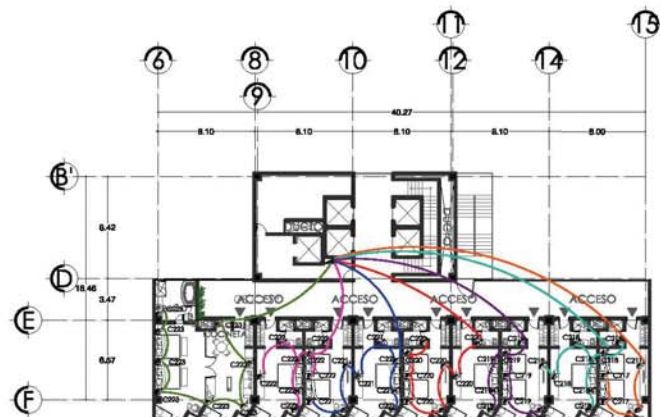
- LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINIO MODELO BBL 808 CON LAMPA LATERAL DE POLICARBONATO TRABUCADO 8W A 220V DIMENSION 0.17m x 0.17m x 0.235 MARCA OUTSIDE
- LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINIO Y CUBIERTA DE PVC CONSUMO DE 30W A 120V. DIMENSION 1.2m x 0.18m x 0.035 MARCA MEXLUD
- LUMINARIO FLUORESCENTE AHORRADOR DE ENERGIA. CON DOS TUBOS FLUORESCENTES T8 X 38W EN GABINETES DE 1.2m x 0.35m x 0.09m CON BALASTRO ELECTRONICO. GABINETE ABIERTO SIN DIFUSOR.

- LUMINARIO DE ALUMINIO PARA PARED O TECHO MODELO SW1 1W A 220V DIMENSION 0.09m x 0.05m MARCA OUTSIDE
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-3736/PPV ACABADO EN COLOR ALUMINIO 1W A 220V DIMENSION 0.205m ø x 0.116m MARCA LEDZ ENERGY
- LUMINARIO CON DIFUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO 35111LUCOR EN CONSUMO DE 40W A 120V Y UNA DIMENSION DE 0.55m x 0.55m x 0.20m LAMPA OPTIMO LED MARCA PHILIPS
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO MODELO 3500-000 PARA LED 30W A 24V DIMENSION 0.232m ø x 0.126 MARCA UNICS

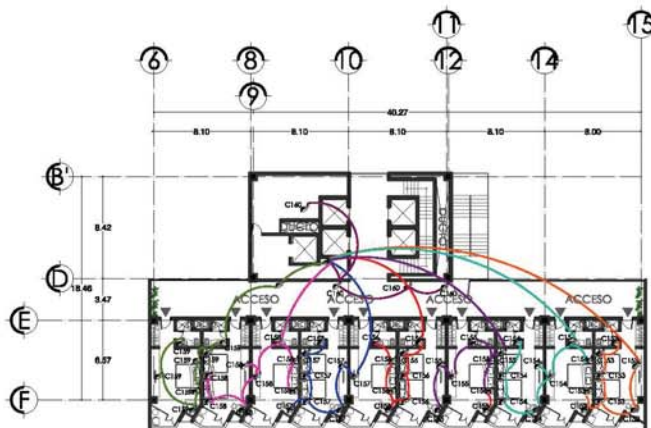
- LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor light LED P20206-36 DE INYECCION DE ALUMINIO A PRESION. CON DIFUSOR DE VIDRO TEMPLADO CON SUELO INYECTADO DE SILICON CON 3 LED DE 1W CIA TOTAL 3W A 120V. DIMENSION 0.108m x 0.112m MARCA HAVELLS
- LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-3000CAL ACABADO ALUMINIO PARA LED 8W A 12V DIMENSION 0.35m ø x 0.076m MARCA LEDENERGY
- LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINIO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-004 1W A 220V DIMENSION 0.145m x 0.076m x 0.046m MARCA LEDZ ENERGY



PLANTA QUINTO NIVEL _SERVICIOS



PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES Y 6 SUITES



PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES

SIMBOLOGIA

- ▬ RECORTE ELECTRICO DE CONEXIONES, CAJA DE FAL. GALV. CON TAPA DESMONTABLE, TAMAÑO SEGUN NUMERO DE TUBERIAS MARCA IUMSA, LA METALCA O SIMILAR
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA.
- ⬆ SUBE O BAJA TUBERIA
- ⬆ APAGADOR DE ESCALERA
- ⬆ ACOMETIDA
- ⬆ MEDIDOR C.V.A. DE LUZ
- ⬆ INTERRUPTOR DE FUSIBLES

- ▬ TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO Y CONTACTOS MARCA SIDA O SIMILAR MONTADO A 1.60m DEL TECHO BAJO DE TABLERO AL N.P.T. FRENTE DE MURITE EN MURO VBI CATALOGO EN PLANO DE CUADROS DE CARGAS.

- ⊙ APAGADOR SENCILLO 1P/10DA. 127V. INTERCAMBIABLE MARCA BRUNO. LINEA MODELO, MONTADO A 0.90m DEL N.P.T. MONTADO EN CHALUPA DE PVC. MARCA AMANCO PARA INDICAR EN BAÑOS, VER PLANOS DE ACABADOS Y MUEBLES DE SERVICIOS.

- ⊙ CONTACTO DOBLE EN MURO 15 AMP, ACABADO EN COLOR BLANCO

- ⊙ CONTACTO DUPLEX POLARIZADO Y ATERRADO CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA. 180W. 1L. 7%. 60Hz. CABLEADO Y MARCA A SECCIONALES, MONTADO EN MURO A 0.90m DEL N.P.T. A MENOS QUE INDIQUE OTRA ALTURA.

- ⊙ LUMINARIO EMPOTRABLE MODELO AR111 8264A226P PARA 7 LEDS 1W A 240V DIMENSION 0.110m ϕ X 0.06m MARCA METROLIGHT

- ⊙ LUMINARIO EMPOTRABLE DIRECCIONABLE CON TABLERO DE ALUMINO MODELO P50/07426 PARA 3 LEDS DE 1W DE POTENCIA EN TOTAL. 3W A 240V. DIMENSION 0.05m X 0.05m X 0.05m LINEA ILUMINACION LED MARCA HAVELS

- ⊙ LUMINARIO COLGANTE DE ALUMINO MODELO BELL 808 CON LINEAS LATERALES DE POLICARBONATO TRANSLUCIDO EN A 220V Y DIMENSION 0.17m X 0.17m X 0.285 MARCA OUTDOOR EN.

- ▬ LUMINARIO COLGANTE DE ACRILICO, ALUMINO Y CUBIERTA DE PVC CONSUMO DE 30W A 12V, DIMENSION 1.2m X 0.18m X 0.038 MARCA MEXUD

- ▬ LUMINARIO FLUORESCENTE AHORRADOR DE ENERGIA, CON DOS TUBOS FLUORESCENTES 192 X 96W EN GABINETES DE 1.20m X 0.30m X 0.10m CON BALASTRO ELECTRICO, GABINETE ABIERTO SIN DIFUSOR.

- ⊙ LUMINARIO DE ALUMINO PARA PARED O TECHO MODELO S91 1W A 220V DIMENSION 0.09m X 0.30m MARCA OUTSIDE

- ⊙ LUMINARIO EMPOTRABLE PARA SUELO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-3P56PW ACABADO EN COLOR ALUMINO 9W A 220V DIMENSION 0.206m ϕ X 0.114m MARCA LEDS ENERGY

- ⊙ LUMINARIO CON DIFUSOR DE POLICARBONATO INYECTADO MODELO S2114/C008 EN CONJUNTO DE 45W A 120V Y UNA DIMENSION DE 0.58m X 0.58m X 0.051m LINEA OPTIMO LED MARCA PHILIPS

- ⊙ LUMINARIO EMPOTRABLE EN SUELO MODELO Outdoor Usaph LED P52526-26 DE INYECCION DE ALUMINO A PRESION, CON DIFUSOR DE VIDRIO TEMPLADO CON SELLO HERMETICO DE SIKOON CON 3 LED DE 1W C/U TOTAL 3W A 120V, DIMENSION 0.108m X 0.112m MARCA HAVELS

- ⊙ LUMINARIO EMPOTRABLE PARA PARED MODELO LED-30GCCAL ACABADO ALUMINO PARA LED 6W A 12V DIMENSION 0.06m ϕ X 0.076m MARCA LEDSENERGY

- ⊙ LUMINARIO EMPOTRABLE DE ALUMINO SUMERGIBLE EN AGUA MODELO LED-054 1W A 220V DIMENSION 0.145m X 0.025m X 0.045m MARCA LEDS ENERGY

ORIENTACION:

CONTE DE UBICACION:

UNAM

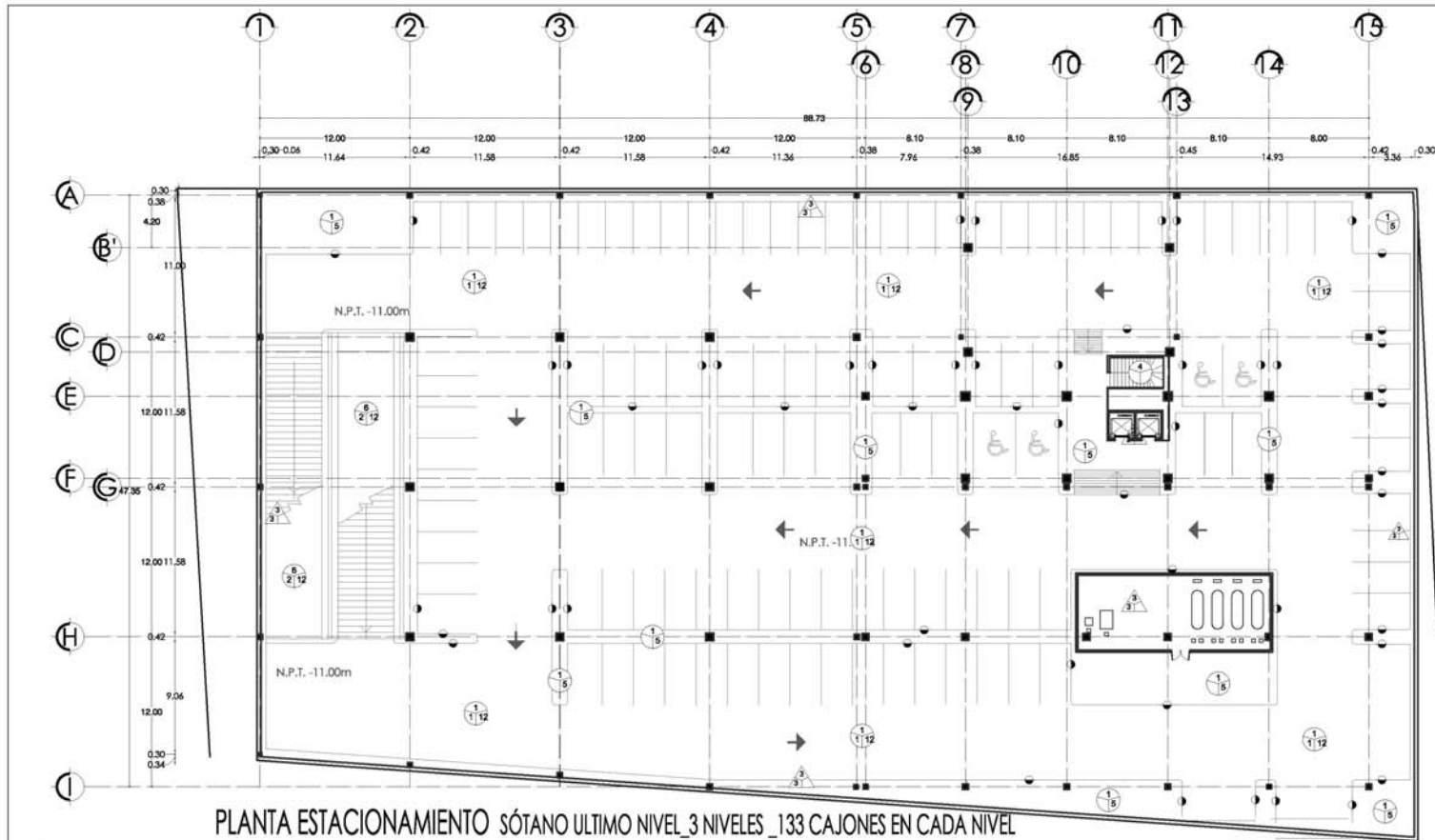
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

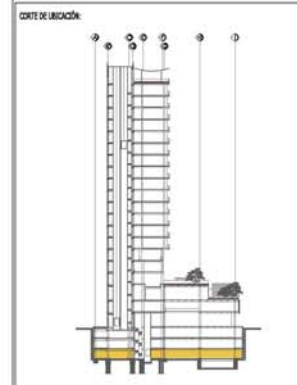
UBICACION:

UBICACION: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO:	CLASE:
INSTALACION ELECTRICA	E - 12
PROYECTO:	CLASE:
HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	PL - 56
PROYECTISTA:	
CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA:	1:400



PLANTA ESTACIONAMIENTO SÓTANO ULTIMO NIVEL_3 NIVELES_133 CAJONES EN CADA NIVEL



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

FASE: ACABADOS
 C.A.M.: AC - 01

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN
 C.A.M.: PL - 57

PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:350

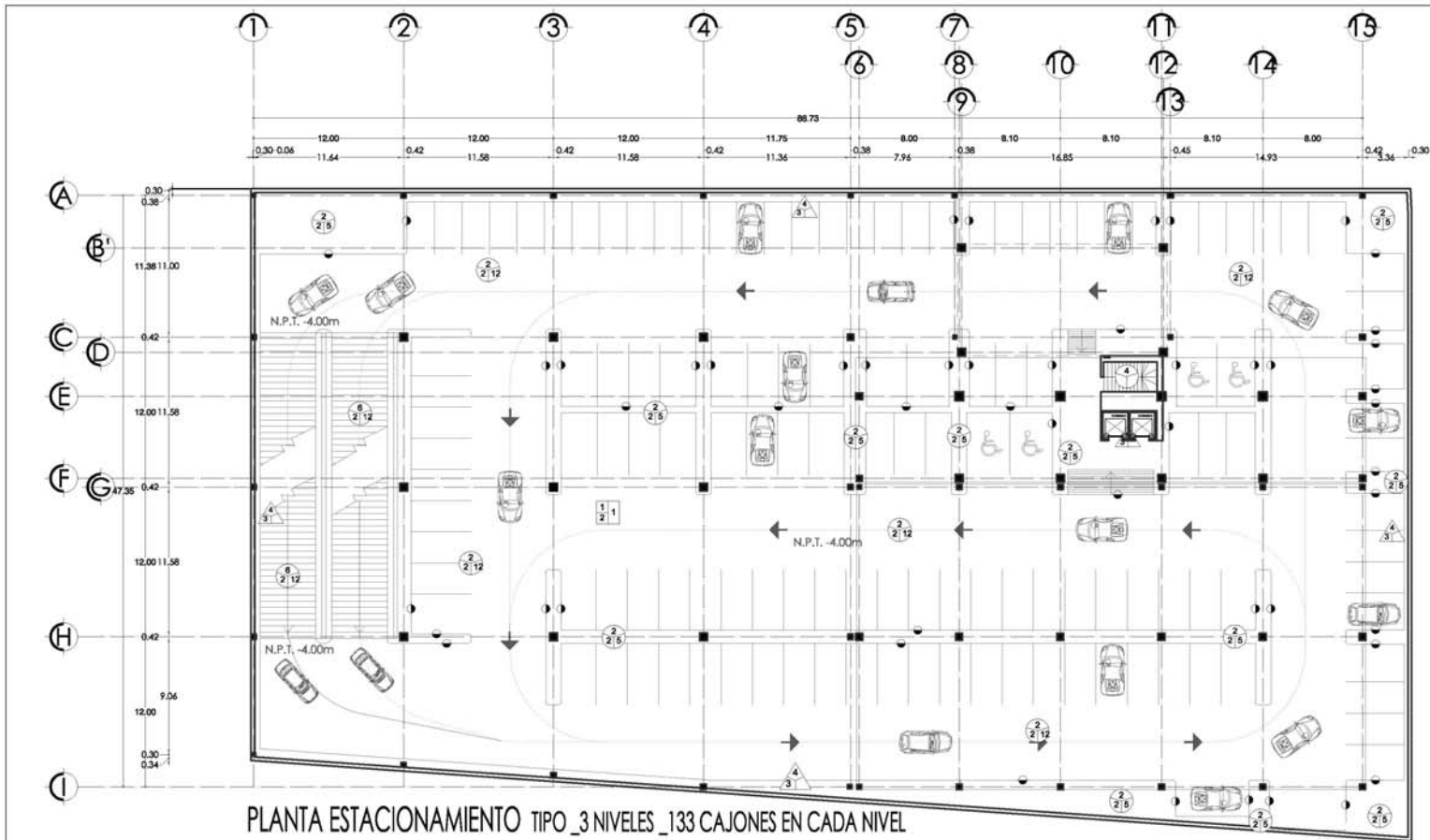
- SIEMBOLOGIA**
- MUROS**
- ACABADO BASE
- ACABADO INTERMEDIO

- ACABADO FINAL**
- 1 PASTA TIPO CORNIBLOCK COLOR INTEGRAL BLANCO
- 2 ADUELO INTERCERAMICO BLANCO COLOR FLU DE 25x40 cm. CON LISTE MOSAIC MATE 150x150mm ORANGE
- 3 ADUELO INTERCERAMICO DUOMO COLOR BOLOGNA DE 30x60 cm. CON LISTE DECOR MOSAIC DE 150x150mm
- 4 PINTURA VINILICA COLOR BLANCO MCA, COMEX
- 5 ADUELO INTERCERAMICO PASTA CRISTAL 15x15cm
- 6 LOSETA INTERCERAMIC TAMBOR COLOR LISA CANVAS DE 40x40 cm
- 7 LOSETA INTERCERAMIC CEMENTI COLOR CANVAS DE 49 X 49 CMS
- 8 PINTURA DE ESMALTE MATE COLOR BLANCO MCA, COMEX
- 9 PINTURA VINILICA COLOR AZUL MCA, COMEX
- 10 PINTURA VINILICA COLOR NARANJA MCA, COMEX
- 11 PINTURA VINILICA COLOR VERDE MCA, COMEX
- 12 PINTURA IMPERMEABILIZANTE IMPERITINA COLOR BLANCO MANCA
- 13 PINTURA VINILICA COLOR AMARILLO MANGO MCA, COMEX

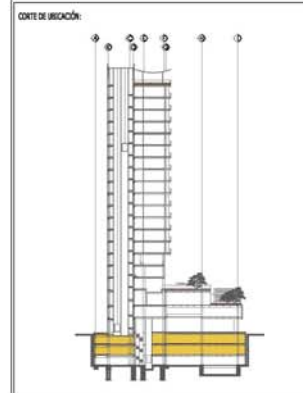
- ACABADO INTERMEDIO**
- 1 FIRME DE CONCRETO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 2 CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO REGLEADO
- 3 CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO REGLEADO
- 4 CAPA DE TRIPULANTE COMPACTADO
- 5 REFINO DE SOLISTREMO
- 6 SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION PARA AZOTEA VERDE UNIPLAS JARDIN MARCA IMPERQUINA
- 7 LEFETME MARCA IMPERQUINA
- ACABADO FINAL**
- 1 FIRME DE CONCRETO, ACABADO MARTELINADO
- 2 LOSETA INTERCERAMIC RECIFE WHITE DE 33x 33 CMS
- 3 LOSETA INTERCERAMIC BOLLIDER WHITE DE 33x 33 CMS
- 4 LOSETA INTERCERAMIC CEMENTI COLOR CANVAS DE 49 X 49 CMS
- 5 MADEIRA DECOR O SIMILAR PARA EXTERIORES
- 6 RECUBRIMIENTO CON SELLADOR HIDROUSANTE AQUELUI
- 7 LEFETME MARCA IMPERQUINA
- 8 FIRME DE CONCRETO LAVADO
- 9 LOSETA INTERCERAMIC CANTON SANCTONER 40x40
- 10 LOSETA INTERCERAMIC BOLLIDER WHITE DE 33x 33 CMS
- 11 LOSETA INTERCERAMIC BOLLIDER WHITE DE 33x 33 CMS
- 12 LOSETA INTERCERAMIC CEMENTI COLOR CANVAS DE 49 X 49 CMS
- 13 MANEJA BLANCO TRANSPOSER PUNTO
- 14 CERRADILLO Y VEGETACION DIVERSA
- 15 ALFOMBRA Y BAJO ALFOMBRA MARCA TERZA CON TORSION DE HILO
- 16 PISO LAMINADO TIPO CLOR MCA VIVENDI DE 1 mm DE ESPESOR
- 17 x 1.292 m. DE LARGO x 0.192 m. DE ANCHO COLOR CHERRY PLANKED

- PLAFONES**
- ACABADO BASE**
- 1 LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- ACABADO INTERMEDIO**
- 1 BASTIDOR DE YESO MAX 3 mm
- 2 APILAMDO DE MEZCLA LIBE MAX 20mm ACABADO USO
- 3 FALSO PLAFON DE TABLARDOA SUJETO CON BASTIDOR DE LAMINA GALVANIZADA
- 4 FALSO PLAFON DE ACUSTICO MARCA ARMSTRONG 8x3 3/4x3 1/4 INCH
- 5 FALSO PLAFON ACUSTICO 60x60x120cm MARCA ARMSTRONG OPTIMA VECTOR
- ACABADO FINAL**
- 1 PINTURA VINILICA COMEX SIMILAR COLOR BLANCO
- 2 PINTURA DE ESMALTE MATE COMEX O SIMILAR COLOR BLANCO
- ZOCLOS**
- ACABADO FINAL**
- 1 ZOCLO DE LOSETA INTERCERAMIC RECIFE WHITE DE 11 X 33 CMS
- 2 ZOCLO DE LOSETA INTERCERAMIC CANTONIA COLOR SARD
- 3 ZOCLO DE LOSETA INTERCERAMIC CANTONIA COLOR SARD
- 4 ZOCLO DE MARMO BLANCO TRANSPOSER PUNTO
- 5 ZOCLO DE PISO LAMINADO TIPO CLOR MCA VIVENDI





PLANTA ESTACIONAMIENTO TIPO_3 NIVELES_133 CAJONES EN CADA NIVEL



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: ACABADOS DATE: AC - 02

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN DATE: PL - 58

PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:350

SIMBOLOGIA

MUROS

- 1 ACABADO BASE
- 2 COLUMNA DE ACERO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 3 MURO ACÚSTICO DE TABLARCA DOBLE (VER DETALLE DE MURO)
- 4 MURO DE CONCRETO ARMADO
- 5 MURO DE TABLARCA
- 6 MURO DE DURECO

ACABADO INTERMEDIO

- 1 APLANADO DE MEZCLA FINO A REGLA Y PLOMO MÁXIMO 15mm, CON
- 2 INDICADORES DE BUNAS REGIA PL. AMO.
- 3 RASTREADO DE YESO MÁXIMO 3mm.
- 4 APLANADO DE MEZCLA FINO A REGLA Y PLOMO.
- 5 REPELLADO DE MEZCLA A REGLA Y PLOMO.

ACABADO FINAL

- 1 PASTA TIPO COREBLOK COLOR INTEGRAL BLANCO
- 2 AZULEJO INTERCERÁMIC BLANCO COLOR FULI DE 30x40 cm. CON LISTEL MOSAIC MATE 10x10cm ORANGE
- 3 AZULEJO INTERCERÁMIC COLOR BIOLÓGICA DE 30x40 cm. CON LISTEL DCCOS MOSAIC DE 15x15cm
- 4 PINTURA VINÍLICA COLOR BLANCO MICA COMEX
- 5 AZULEJO INTERCERÁMIC PÉTRIA CRISTAL 15x15cm
- 6 LOSETA INTERCERÁMIC TIMBER COLOR LIMA CANVAS DE 40x40 cm
- 7 LOSETA INTERCERÁMIC CEMENTI COLOR CANVAS DE 48 X 48 CMS
- 8 PINTURA DE ESMALTE MATE COLOR BLANCO MICA, COMEX
- 9 PINTURA VINÍLICA COLOR AZUL MICA, COMEX
- 10 PINTURA VINÍLICA COLOR NARANJA MICA, COMEX
- 11 PINTURA VINÍLICA COLOR VERDE MICA, COMEX
- 12 PINTURA IMPERMEABILIZANTE IMPERIPETA COLOR BLANCO MARCA IMPERQUIMA
- 13 PINTURA VINÍLICA COLOR AMARILLO MANGO MICA, COMEX

PISOS

- 1 ACABADO BASE
- 2 LOSA DE CIMENTACIÓN (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 3 LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 4 FIRME DE CONCRETO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 5 RESELLADO DE MEZCLA A REGLA Y PLOMO
- 6 ESCALERA DE CONCRETO ARMADO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 7 RESELLA TIPO RING
- 8 RAMPA DE LOSA CERVO ACABADO ESTRIBADO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 9 SE INDICAN LOS CAJONES DE ESTACIONAMIENTO CON PINTURA DE ESMALTE COLOR AMARILLO TRANSITO (EN SU CASO)

ACABADO INTERMEDIO

- 1 FIRME DE CONCRETO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 2 CAPA DE COMPRESIÓN 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO REGLADO
- 3 CAPA DE COMPRESIÓN 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO REGLADO
- 4 RESELLADO DE POLIESTIRENO
- 5 SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN PARA AZOTEAS VERDE UNIPLAS JARDIN MARCA IMPERQUIMA
- 6 LEFETIME MARCA IMPERQUIMA
- 7 FIRME DE CONCRETO LAVADO
- 8 LOSETA INTERCERÁMIC CANYON SANDSTONE 40x40
- 9 LOSETA INTERCERÁMIC BOULDER WHITE DE 30x 33 CMS
- 10 LOSETA INTERCERÁMIC CEMENTI COLOR CANVAS DE 48 X 48 CMS
- 11 MARMOL BLANCO THASSOS FORITO
- 12 RECUBRIMIENTO VEHICULAR
- 13 ALFOMBRILLA Y BALAJE CONSERVA MARCA TERZA CON TORXION DE HELIO
- 14 PISO LAMINADO EURO CLICK MCA, VIVIENDI DE 7 mm DE ESPESOR
- 15 PISO LAMINADO EURO CLICK MCA, VIVIENDI DE 7 mm DE ESPESOR
- 16 PISO LAMINADO EURO CLICK MCA, VIVIENDI DE 7 mm DE ESPESOR
- 17 2,292 m. DE LARGO x 0,192 m. DE ANCHO COLOR CHERRY PLANESID

ACABADO FINAL

- 1 LOSETA INTERCERÁMIC CANYON SANDSTONE 40x40
- 2 LOSETA INTERCERÁMIC BOULDER WHITE DE 30x 33 CMS
- 3 LOSETA INTERCERÁMIC CEMENTI COLOR CANVAS DE 48 X 48 CMS
- 4 MARMOL BLANCO THASSOS FORITO
- 5 RECUBRIMIENTO VEHICULAR
- 6 ALFOMBRILLA Y BALAJE CONSERVA MARCA TERZA CON TORXION DE HELIO
- 7 PISO LAMINADO EURO CLICK MCA, VIVIENDI DE 7 mm DE ESPESOR
- 8 PISO LAMINADO EURO CLICK MCA, VIVIENDI DE 7 mm DE ESPESOR
- 9 PISO LAMINADO EURO CLICK MCA, VIVIENDI DE 7 mm DE ESPESOR
- 10 2,292 m. DE LARGO x 0,192 m. DE ANCHO COLOR CHERRY PLANESID

PLAFONES

- 1 ACABADO BASE
- 2 LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
- 3 ACABADO INTERMEDIO
- 4 ACABADO FINAL
- 5 ACABADO INTERMEDIO
- 6 ACABADO FINAL
- 7 ACABADO FINAL
- 8 ZOCLOS

- 1 RASTREADO DE YESO MAX 3mm
- 2 APLANADO DE MEZCLA LISO MAX 20mm ACABADO LISO
- 3 PISO PLAFON DE TABLARCA SUJETO CON BASTIDOR DE LAMINA GALVANIZADA
- 4 PISO PLAFON DE ACÚSTICO MARCA ARMSTRONG 3x3 3/4x3 1/4"
- 5 WOODWORK
- 6 PISO PLAFON ACÚSTICO 80x80x120mm MARCA ARMSTRONG OPTIMA VECTOR
- 1 PINTURA VINÍLICA COMEX g SIMILAR, COLOR BLANCO
- 2 PINTURA DE ESMALTE MATE COMEX o SIMILAR, COLOR BLANCO
- 1 ZOCLO DE LOSETA INTERCERÁMIC RECIFE WHITE DE 11 X 33 CMS
- 2 ZOCLO DE LOSETA INTERCERÁMIC CANTARRIA COLOR SAND
- 3 ZOCLO DE MARMOL BLANCO THASSOS FORITO
- 4 ZOCLO DE PISO LAMINADO EURO CLICK MCA, VIVIENDI

ACABADO BASE

- 1 ACABADO BASE
- 2 ACABADO FINAL
- 3 ACABADO INTERMEDIO
- 4 ACABADO FINAL
- 5 ACABADO INTERMEDIO
- 6 ACABADO FINAL
- 7 ACABADO FINAL
- 8 ZOCLOS

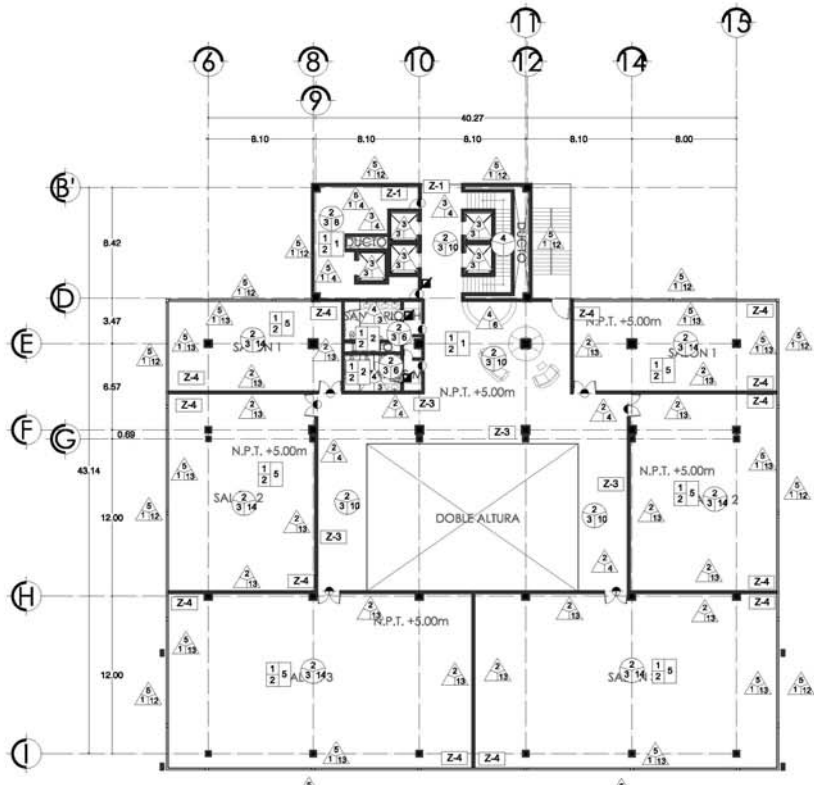
- 1 RASTREADO DE YESO MAX 3mm
- 2 APLANADO DE MEZCLA LISO MAX 20mm ACABADO LISO
- 3 PISO PLAFON DE TABLARCA SUJETO CON BASTIDOR DE LAMINA GALVANIZADA
- 4 PISO PLAFON DE ACÚSTICO MARCA ARMSTRONG 3x3 3/4x3 1/4"
- 5 WOODWORK
- 6 PISO PLAFON ACÚSTICO 80x80x120mm MARCA ARMSTRONG OPTIMA VECTOR
- 1 PINTURA VINÍLICA COMEX g SIMILAR, COLOR BLANCO
- 2 PINTURA DE ESMALTE MATE COMEX o SIMILAR, COLOR BLANCO
- 1 ZOCLO DE LOSETA INTERCERÁMIC RECIFE WHITE DE 11 X 33 CMS
- 2 ZOCLO DE LOSETA INTERCERÁMIC CANTARRIA COLOR SAND
- 3 ZOCLO DE MARMOL BLANCO THASSOS FORITO
- 4 ZOCLO DE PISO LAMINADO EURO CLICK MCA, VIVIENDI

INDICA ACABADO EN MURO

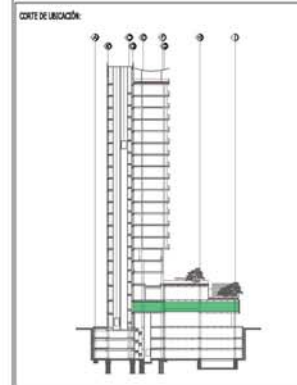
INDICA ACABADO EN PLAFON

INDICA ACABADO EN PISO

INDICA ACABADO EN AZOTEA



PLANTA PRIMER NIVEL _ SALONES



UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



UBICACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PAÑO: ACABADOS C.M.E. AC - 04

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN C.M.E. PL - 60

PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:350

SIMBOLOGIA

M U R O S	
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO
	PISOS
	ACABADO BASE
	ACABADO INTERMEDIO

1	PASTA TIPO CORNIBLOCK COLOR INTEGRAL BLANCO
2	ADUELLO INTERCERAMICO BLANCO COLOR FIJI DE 26x40 cm. CON LISTE MOSAIC MATE 1000mm ORANGE
3	ADUELLO INTERCERAMICO DUOMO COLOR BOLOGNA DE 30x60 cm. CON LISTE COLOR MOSAIC DE 1500mm
4	PINTURA VINILICA COLOR BLANCO MCA, COMEX
5	ADUELLO INTERCERAMICO PASTA CEMENTAL 15x15cm
6	LOSETA INTERCERAMIC TIBBER COLOR LISA CANVAS DE 40x40 cm
7	LOSETA INTERCERAMIC CEMENTI COLOR CANVAS DE 49 X 49 CM5
8	PINTURA DE ESMALTE MATE COLOR BLANCO MCA, COMEX
9	PINTURA VINILICA COLOR AZUL MCA, COMEX
10	PINTURA VINILICA COLO OR NARANJA MCA, COMEX
11	PINTURA IMPERMEABILIZANTE IMPERPRINTA COLOR BLANCO MANGA IMPERICOMA
12	PINTURA VINILICA COLOR VERDE MCA, COMEX
13	PINTURA VINILICA COLOR AMARILLO MANGO MCA, COMEX

1	FRME DE CONCRETO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
2	CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO REGLADO
3	CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO REGLADO
4	CAPA DE TRIPETALE COMPACTADO
5	SELLADO DE SOLERA
6	SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION PARA AZOTEAS VERDE UNIPAS JARDIN MARCA IMPEROLUNA
7	LEFETME MARCA IMPEROLUNA
8	FRME DE CONCRETO LAVADO
9	LOSETA INTERCERAMIC CANYON SANDSTONE 40x40
10	LOSETA INTERCERAMIC SOULDER WHITE DE 33x 33 CMS
11	LOSETA INTERCERAMIC BOLLIER BEIGE DE 33x 33 CMS
12	LOSETA INTERCERAMIC CEMENTI COLO CANVAS DE 49 X 49 CM5
13	MANGA BLANCO 25x50cm FORTO
14	CEBRADO Y VEGETACION DIVERSA
15	ALFOMBRA Y BAO ALFOMBRA MARCA TERZA CON TORSION DE HILO
16	ALFOMBRA Y BAO ALFOMBRA MARCA TERZA DE 1'90m DE ESPESOR x 1.292 m. DE LARGO x 0.192 m. DE ANCHO COLOR CHERRY PLANKED

1	ACABADO BASE
2	ACABADO INTERMEDIO
3	ACABADO FINAL
4	ACABADO INTERMEDIO
5	ACABADO FINAL
6	ACABADO INTERMEDIO
7	ACABADO FINAL
8	ACABADO INTERMEDIO
9	ACABADO FINAL
10	ACABADO INTERMEDIO
11	ACABADO FINAL
12	ACABADO INTERMEDIO
13	ACABADO FINAL
14	ACABADO INTERMEDIO
15	ACABADO FINAL
16	ACABADO INTERMEDIO
17	ACABADO FINAL
18	ACABADO INTERMEDIO
19	ACABADO FINAL
20	ACABADO INTERMEDIO
21	ACABADO FINAL
22	ACABADO INTERMEDIO
23	ACABADO FINAL
24	ACABADO INTERMEDIO

PLAFONES

INDICA ACABADO EN MURO

INDICA ACABADO EN PISO

INDICA ACABADO EN AZOTEA

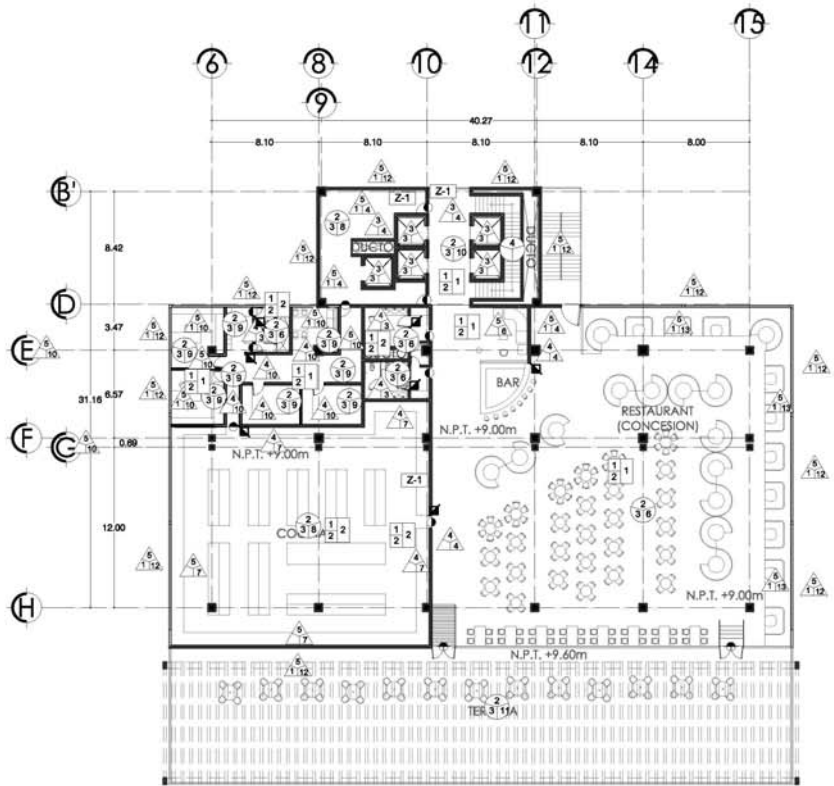
INDICA ACABADO EN PLAFON

INDICA ACABADO EN MURO

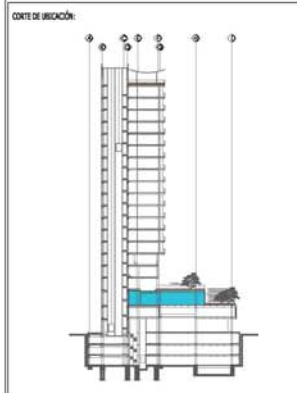
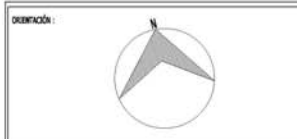
INDICA ACABADO EN PISO

INDICA ACABADO EN AZOTEA

INDICA ACABADO EN PLAFON



PLANTA SEGUNDO NIVEL _ RESTAURANT



UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



LOCALIZACION: AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: ACABADOS DATE: AC - 05

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN DATE: PL - 61

PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:350

SIMBOLOGIA

MUROS

CLAVE

ACABADO BASE

1 COLUMNA DE ACERO (VER PLANO ESTRUCTURAL)

2 MURO ACUSTICO DE TABLARCA DOBLE (VER DETALLE DE MURO)

3 MURO DE CONCRETO ARMADO

4 MURO DE TABLARCA

5 MURO DE DURECK

ACABADO INTERMEDIO

CLAVE

1 APLANADO DE MEZCLA FINO A REGLA Y PLOMO MAXIMO 15mm, CON

2 INDICACIONES DE BUNAS SEGUN PL. ANO.

3 RASTREADO DE YESO MAXIMO 3mm.

4 APLANADO DE MEZCLA FINO A REGLA Y PLOMO

5 REPELLADO DE MEZCLA A REGLA Y PLOMO

ACABADO FINAL

1 PASTA TIPO COREBLOK COLOR INTEGRAL BLANCO

2 AZULEJO INTERCERAMIC BLANCO COLOR FLU DE 30x60 cm. CON LISTEL MOSAIC MATE 10x10cm ORANGE

3 AZULEJO INTERCERAMIC COLOR BOLOGNA DE 30x60 cm.

4 CON LISTEL DICOS MOSAIC DE 15x30cm

5 PINTURA VINILICA COLOR BLANCO MCA. COMEX

6 AZULEJO INTERCERAMIC PIEDRA CRISTAL 15x15cm

7 LOSETA INTERCERAMIC TIBBER COLOR LIMA CANVAS DE 40x40 cm

8 LOSETA INTERCERAMIC CEMENTI COLOR CANVAS DE 40 X 40 CMS

9 PINTURA DE ESMALTE MATE COLOR BLANCO MCA. COMEX.

10 PINTURA VINILICA COLOR AZUL MCA. COMEX.

11 PINTURA VINILICA COLOR NARANJA MCA. COMEX

12 PINTURA VINILICA COLOR VERDE MCA. COMEX

13 PINTURA IMPERMEABILIZANTE IMPERIFITA COLOR BLANCO MARCA IMPERQUIMA

14 PINTURA VINILICA COLOR AMARILLO MANGO MCA. COMEX

PISOS

CLAVE

ACABADO BASE

1 LOSA DE CONCRETON (VER PLANO ESTRUCTURAL)

2 LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)

3 FIRME DE CONCRETO (VER PLANO ESTRUCTURAL)

4 ESCALERA DE CONCRETO ARMADO (VER PLANO ESTRUCTURAL)

5 PASADIZO TIPO RING

6 RAMPA DE LOSA CERVO ACABADO ESTRIADO (VER PLANO ESTRUCTURAL)

7 SE INDICARAN LOS CAJONES DE ESTACIONAMIENTO CON PINTURA DE ESMALTE COLOR AMARILLO TRANSITO (EN SU CASO)

ACABADO INTERMEDIO

CLAVE

1 FIRME DE CONCRETO (VER PLANO ESTRUCTURAL)

2 CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO REGLADO

3 CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO REGLADO

4 CAPA DE TERZETE COMPACTADO

5 RELLENO DE POLIESTIRENO

6 SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION PARA AZOTEAS VERDE UNIPLEX JARDIN MARCA IMPERQUIMA.

ACABADO FINAL

CLAVE

1 FIRME DE CONCRETO, ACABADO MARTELINADO.

2 LOSETA INTERCERAMIC RECIFE WHITE DE 30X 33 CMS

3 LOSETA INTERCERAMIC CANARIAS GARDI BLANCO DE 40 X 40 CMS

4 MADERA DECK O SIMILAR PARA EXTERIORES

5 RECUBRIMIENTO CON SELLADOR HEMIPOLIGANTE AGUASIL.

6 LEFETME MARCA IMPERQUIMA

7 FIRME DE CONCRETO LAVADO

8 LOSETA INTERCERAMIC CANYON SANDSTONE 40x40

9 LOSETA INTERCERAMIC BOULDER WHITE DE 30X 33 CMS

10 LOSETA INTERCERAMIC BOULDER WHITE DE 30X 33 CMS

11 LOSETA INTERCERAMIC COMENTI COLOR CANVAS DE 40 X 40 CMS

12 MARMOL BLANCO THASSOSS FIORITO

13 RECUBRIMIENTO VEHICULAR

14 ALFOMBRERA Y BALAJ CONFERMA MARCA TERZA CON TORXION DE HELIX

15 PISO LAMINADO EURO CLICK MCA. VIVENDI DE 7 mm DE ESPESOR x 1.292 m. DE LARGO x 0.192 m. DE ANCHO COLOR CHERRY PLANESID

PLAFONES

ACABADO BASE

CLAVE

1 LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)

ACABADO INTERMEDIO

CLAVE

1 RASTREADO DE YESO MAX 3mm.

2 APLANADO DE MEZCLA LIBO MAX 20mm. ACABADO LIBO

3 PALIS PLAFON DE TABLARCA SUJETO CON BASTIDOR DE LAMINA GALVANIZADA

4 PALIS PLAFON DE ACUSTICO MARCA ARMSTRONGS 3x3 34x34"

5 WOODWORKING

6 PALIS PLAFON ACUSTICO 90x90x120cm MARCA ARMSTRONG OPTIMA VECTOR

ACABADO FINAL

CLAVE

1 PINTURA VINILICA COMEX O SIMILAR, COLOR BLANCO

2 PINTURA DE ESMALTE MATE COMEX O SIMILAR, COLOR BLANCO

ZOCLOS

CLAVE: ACABADO FINAL

1 ZOCLO DE LOSETA INTERCERAMIC RECIFE WHITE DE 11 X 33 CMS

2 ZOCLO DE LOSETA INTERCERAMIC CANARIAS COLOR BLANCO

3 ZOCLO DE MARMOL BLANCO THASSOSS FIORITO

4 ZOCLO DE PISO LAMINADO EURO CLICK MCA. VIVENDI

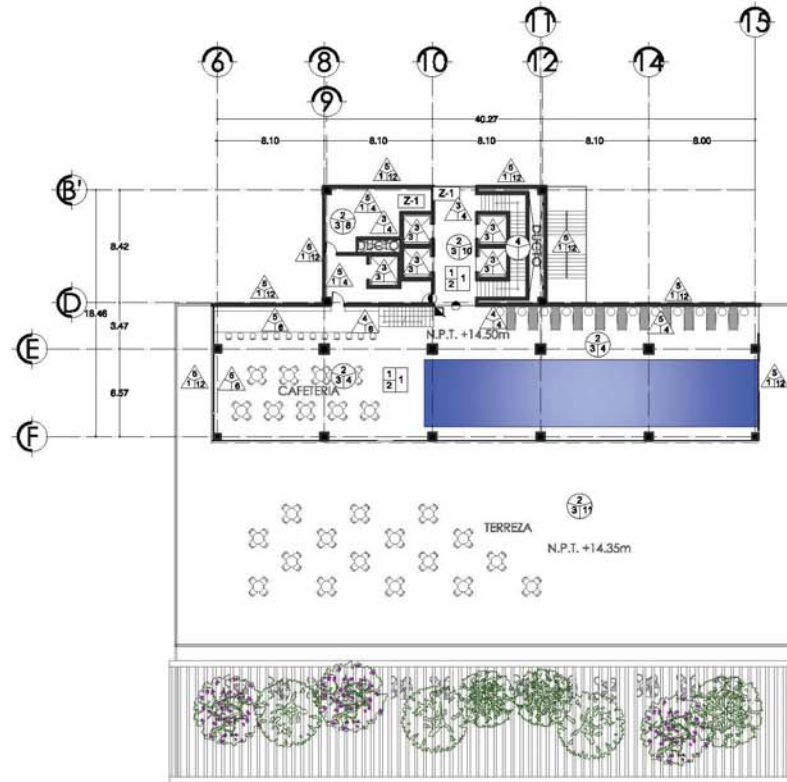
INDICACIONES DE ACABADO

INDICA ACABADO EN MURO

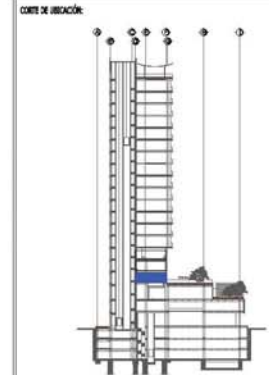
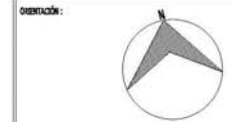
INDICA ACABADO EN PLAFON

INDICA ACABADO EN PISO

INDICA ACABADO EN AZOTEA



PLANTA TERCER NIVEL _ALBERCA_CAFETERÍA



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PAIS: ACABADOS CATEGORIA: AC - 06

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN CATEGORIA: PL - 62

PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:350

SIMBOLOGIA	
	MUROS
	ACABADO BASE
	ACABADO INTERMEDIO
	ACABADO FINAL
	PISOS
	PLAFONES

1	ACABADO FINAL	1	PASTA TIPO COREBLOCK COLOR INTERMEDIO BLANCO
2	ACABADO FINAL	2	AZULEJO INTERCERAMICO BLANCO COLOR FULL DE 25x40 cm. CON LISTEL MOSAIC MATE 10x10x3mm CRANEO
3	ACABADO FINAL	3	AZULEJO INTERCERAMICO BLANCO COLOR BOLOGNA DE 30x40 cm.
4	ACABADO FINAL	4	CON LISTEL DICOS MOSAIC DE 15x15cm
5	ACABADO FINAL	5	PINTURA VINILICA COLOR BLANCO MICA, COMEX
6	ACABADO FINAL	6	AZULEJO INTERCERAMICO PIEDRA CRISTAL 15x15cm
7	ACABADO FINAL	7	LOSETA INTERCERAMICA TIGRES COLOR LIMA CANVAS DE 40x40 cm
8	ACABADO FINAL	8	LOSETA INTERCERAMICA CEMENTI COLOR CANVAS DE 48 X 48 CMS
9	ACABADO FINAL	9	PINTURA DE ESMALTE MATE COLOR BLANCO MICA, COMEX
10	ACABADO FINAL	10	PINTURA VINILICA COLOR AZUL MICA, COMEX
11	ACABADO FINAL	11	PINTURA VINILICA COLOR NARANJA MICA, COMEX
12	ACABADO FINAL	12	PINTURA VINILICA COLOR VERDE MICA, COMEX
13	ACABADO FINAL	13	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA, COATE IMPERPERITA, COLOR BLANCO MARCA IMPERQUIMA
14	ACABADO FINAL	14	PINTURA VINILICA COLOR AMARILLO MANDU MICA, COMEX
15	ACABADO FINAL	15	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
16	ACABADO FINAL	16	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
17	ACABADO FINAL	17	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
18	ACABADO FINAL	18	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
19	ACABADO FINAL	19	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
20	ACABADO FINAL	20	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
21	ACABADO FINAL	21	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
22	ACABADO FINAL	22	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
23	ACABADO FINAL	23	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA
24	ACABADO FINAL	24	IMPERIQUIMA MARCA IMPERPERIMA

1	ACABADO INTERMEDIO	1	FRME DE CONCRETO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
2	ACABADO INTERMEDIO	2	CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO RESEADO
3	ACABADO INTERMEDIO	3	CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO RESEADO
4	ACABADO INTERMEDIO	4	CAPA DE COMPRESION 8 cm A REGLA Y NIVEL ACABADO RESEADO
5	ACABADO INTERMEDIO	5	RELLENO DE POLIESTIRENO
6	ACABADO INTERMEDIO	6	SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION PARA AZOTEAS VERDE UNIPLAS JARDIN MARCA IMPERQUIMA
7	ACABADO INTERMEDIO	7	FRME DE CONCRETO LAVADO
8	ACABADO INTERMEDIO	8	FRME DE CONCRETO LAVADO
9	ACABADO INTERMEDIO	9	FRME DE CONCRETO LAVADO
10	ACABADO INTERMEDIO	10	FRME DE CONCRETO LAVADO
11	ACABADO INTERMEDIO	11	FRME DE CONCRETO LAVADO
12	ACABADO INTERMEDIO	12	FRME DE CONCRETO LAVADO
13	ACABADO INTERMEDIO	13	FRME DE CONCRETO LAVADO
14	ACABADO INTERMEDIO	14	FRME DE CONCRETO LAVADO
15	ACABADO INTERMEDIO	15	FRME DE CONCRETO LAVADO
16	ACABADO INTERMEDIO	16	FRME DE CONCRETO LAVADO
17	ACABADO INTERMEDIO	17	FRME DE CONCRETO LAVADO
18	ACABADO INTERMEDIO	18	FRME DE CONCRETO LAVADO
19	ACABADO INTERMEDIO	19	FRME DE CONCRETO LAVADO
20	ACABADO INTERMEDIO	20	FRME DE CONCRETO LAVADO
21	ACABADO INTERMEDIO	21	FRME DE CONCRETO LAVADO
22	ACABADO INTERMEDIO	22	FRME DE CONCRETO LAVADO
23	ACABADO INTERMEDIO	23	FRME DE CONCRETO LAVADO
24	ACABADO INTERMEDIO	24	FRME DE CONCRETO LAVADO

1	ACABADO BASE	1	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
2	ACABADO BASE	2	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
3	ACABADO BASE	3	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
4	ACABADO BASE	4	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
5	ACABADO BASE	5	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
6	ACABADO BASE	6	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
7	ACABADO BASE	7	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
8	ACABADO BASE	8	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
9	ACABADO BASE	9	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
10	ACABADO BASE	10	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
11	ACABADO BASE	11	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
12	ACABADO BASE	12	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
13	ACABADO BASE	13	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
14	ACABADO BASE	14	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
15	ACABADO BASE	15	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
16	ACABADO BASE	16	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
17	ACABADO BASE	17	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
18	ACABADO BASE	18	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
19	ACABADO BASE	19	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
20	ACABADO BASE	20	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
21	ACABADO BASE	21	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
22	ACABADO BASE	22	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
23	ACABADO BASE	23	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)
24	ACABADO BASE	24	LOSA CERVO (VER PLANO ESTRUCTURAL)

1	ACABADO INTERMEDIO	1	MASTICADO DE YESO MAX 3 mm
2	ACABADO INTERMEDIO	2	APLANADO DE MEZCLA LIGO MAX 20mm ACABADO LIBO
3	ACABADO INTERMEDIO	3	PAIS PLAFON DE TABLARCA BUEITO CON BASTIDOR DE LAMINA GALVANIZADA
4	ACABADO INTERMEDIO	4	PAIS PLAFON DE ACUSTICO MARCA ARMBITION 303 SH45W
5	ACABADO INTERMEDIO	5	WOODWORK
6	ACABADO INTERMEDIO	6	PAIS PLAFON ACUSTICO 95cmx125cm MARCA ARMBITION OPTIMA VECTOR
7	ACABADO INTERMEDIO	7	ACABADO INTERMEDIO
8	ACABADO INTERMEDIO	8	ACABADO INTERMEDIO
9	ACABADO INTERMEDIO	9	ACABADO INTERMEDIO
10	ACABADO INTERMEDIO	10	ACABADO INTERMEDIO
11	ACABADO INTERMEDIO	11	ACABADO INTERMEDIO
12	ACABADO INTERMEDIO	12	ACABADO INTERMEDIO
13	ACABADO INTERMEDIO	13	ACABADO INTERMEDIO
14	ACABADO INTERMEDIO	14	ACABADO INTERMEDIO
15	ACABADO INTERMEDIO	15	ACABADO INTERMEDIO
16	ACABADO INTERMEDIO	16	ACABADO INTERMEDIO
17	ACABADO INTERMEDIO	17	ACABADO INTERMEDIO
18	ACABADO INTERMEDIO	18	ACABADO INTERMEDIO
19	ACABADO INTERMEDIO	19	ACABADO INTERMEDIO
20	ACABADO INTERMEDIO	20	ACABADO INTERMEDIO
21	ACABADO INTERMEDIO	21	ACABADO INTERMEDIO
22	ACABADO INTERMEDIO	22	ACABADO INTERMEDIO
23	ACABADO INTERMEDIO	23	ACABADO INTERMEDIO
24	ACABADO INTERMEDIO	24	ACABADO INTERMEDIO

INDICA ACABADO EN MURO
 ACABADO BASE
 ACABADO FINAL
 ACABADO INTERMEDIO

INDICA ACABADO EN PLAFON
 ACABADO BASE
 ACABADO FINAL
 ACABADO INTERMEDIO

INDICA ACABADO EN PISO
 ACABADO BASE
 ACABADO FINAL
 ACABADO INTERMEDIO

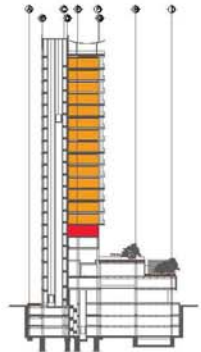
INDICA ACABADO EN AZOTEA
 ACABADO BASE
 ACABADO FINAL
 ACABADO INTERMEDIO

ESCALA: 1:350

orientación:



forma de ubicación:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



ubicación:



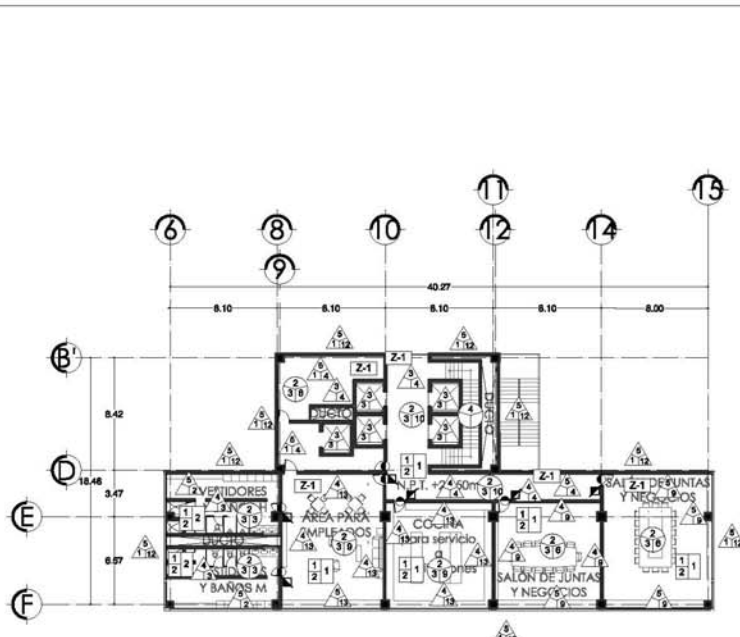
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUÁREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PROYECTO: ACABADOS **AC - 08**

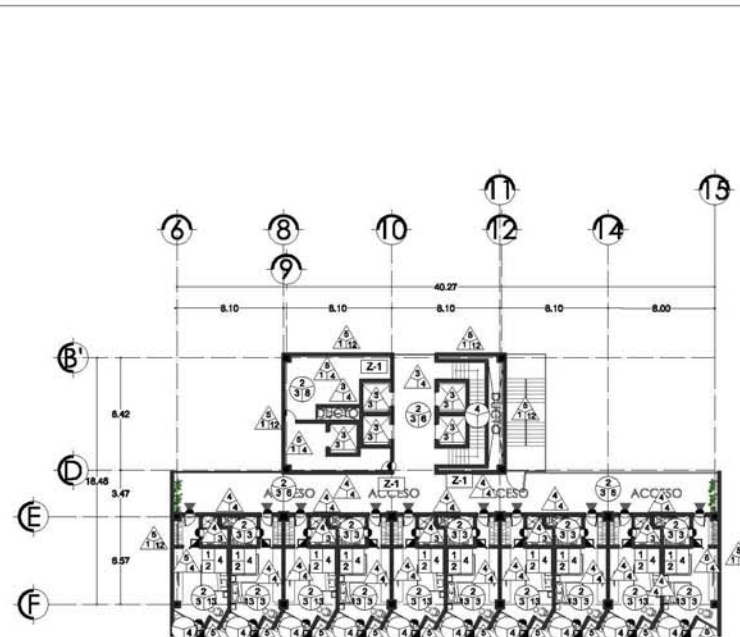
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN **PL - 64**

PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:350



PLANTA QUINTO NIVEL _ SERVICIOS



PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES

SIMBOLOGIA

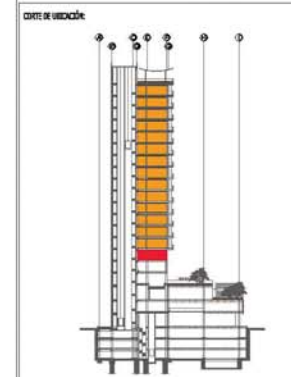
	MUROS
	CLAVE
	ACABADO BASE
	CLAVE
	ACABADO INTERMEDIO
	CLAVE
	ACABADO BASE
	CLAVE
	PISOS
	CLAVE

	ACABADO FINAL
	CLAVE
	ACABADO INTERMEDIO
	CLAVE
	ACABADO FINAL
	CLAVE

	PLAFONES
	CLAVE
	ACABADO BASE
	CLAVE
	ACABADO INTERMEDIO
	CLAVE
	ACABADO FINAL
	CLAVE
	ZOCLOS
	CLAVE

	CAMBIO DE MATERIAL EN MURO
	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFÓN
	CAMBIO DE MATERIAL EN PISO
	ACABADO BASE
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO
	ACABADO BASE
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO

	CAMBIO DE MATERIAL EN MURO
	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFÓN
	CAMBIO DE MATERIAL EN PISO
	ACABADO BASE
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO
	ACABADO BASE
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENTON JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PAÑO: ACABADOS
 CLAVE: AC - 09

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN
 CLAVE: PL - 65

PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:350



SIMBOLOGIA

	MUROS
	CLAVE
	ACABADO BASE
	ACABADO INTERMEDIO
	PISOS
	PLAFONES

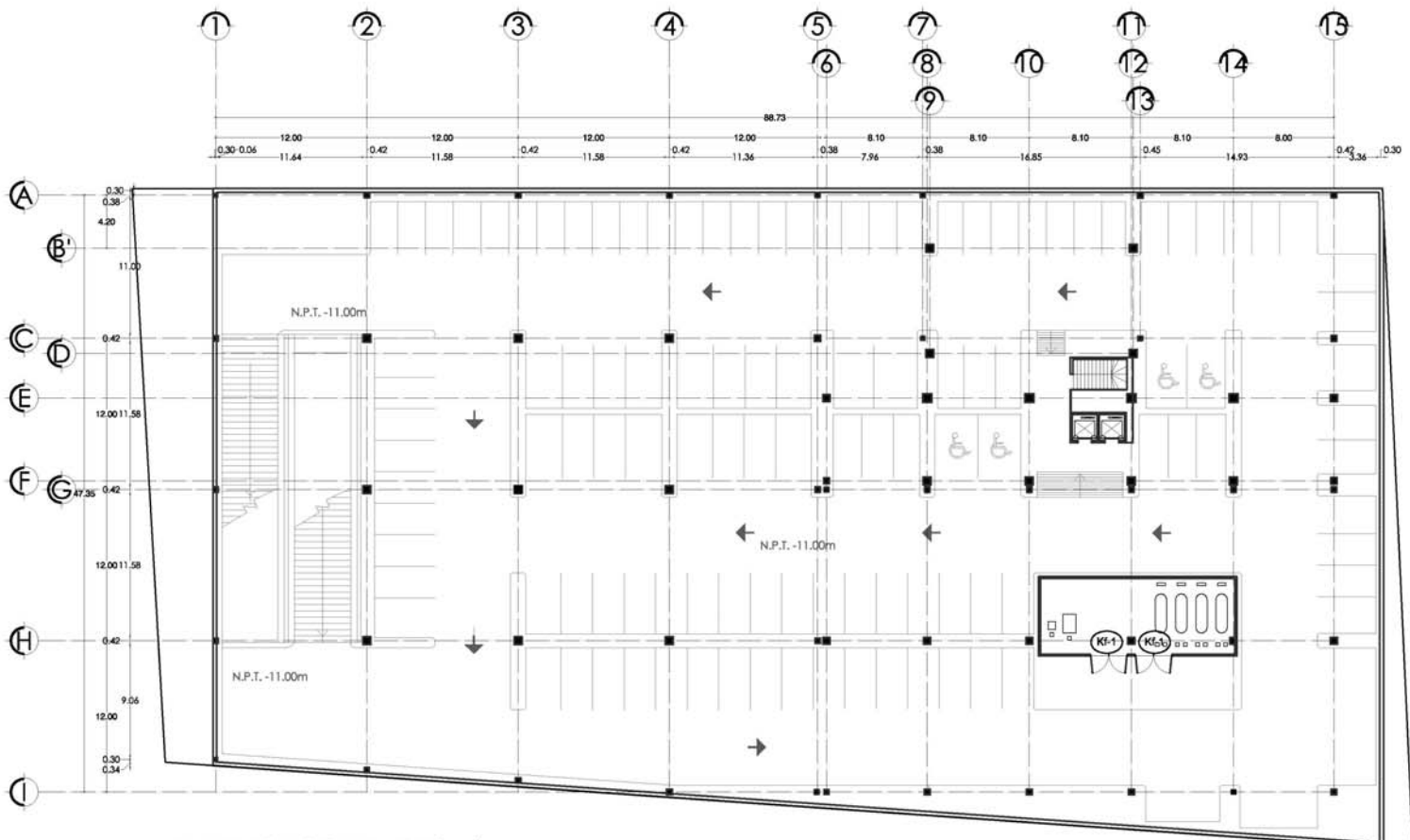
	ACABADO FINAL
	ACABADO INTERMEDIO
	ACABADO FINAL
	CLAVE

	PLAFONES
	ACABADO BASE
	ACABADO INTERMEDIO
	ACABADO FINAL
	CLAVE

	ACABADO BASE
	ACABADO INTERMEDIO
	ACABADO FINAL
	CLAVE

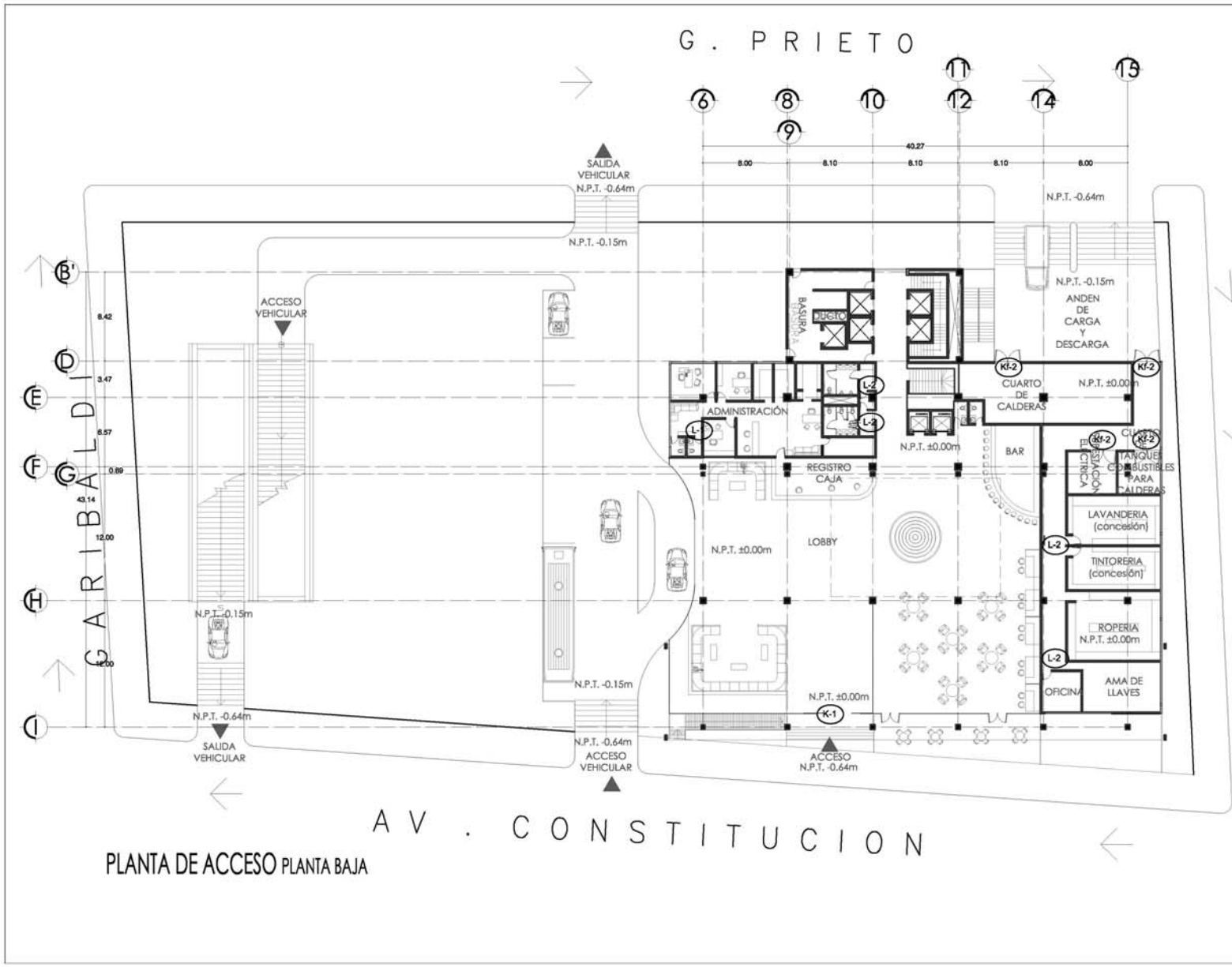


* SE INDICARÁN LOS PAÑOS DE ESTACIONAMIENTO CON PINTURA DE ESMALTE COLOR AMARILLO TRÁNSITO (EN SU CASO).



PLANTA ESTACIONAMIENTO SÓTANO ULTIMO
 NIVEL 3 NIVELES _133 CAJONES EN CADA NIVEL

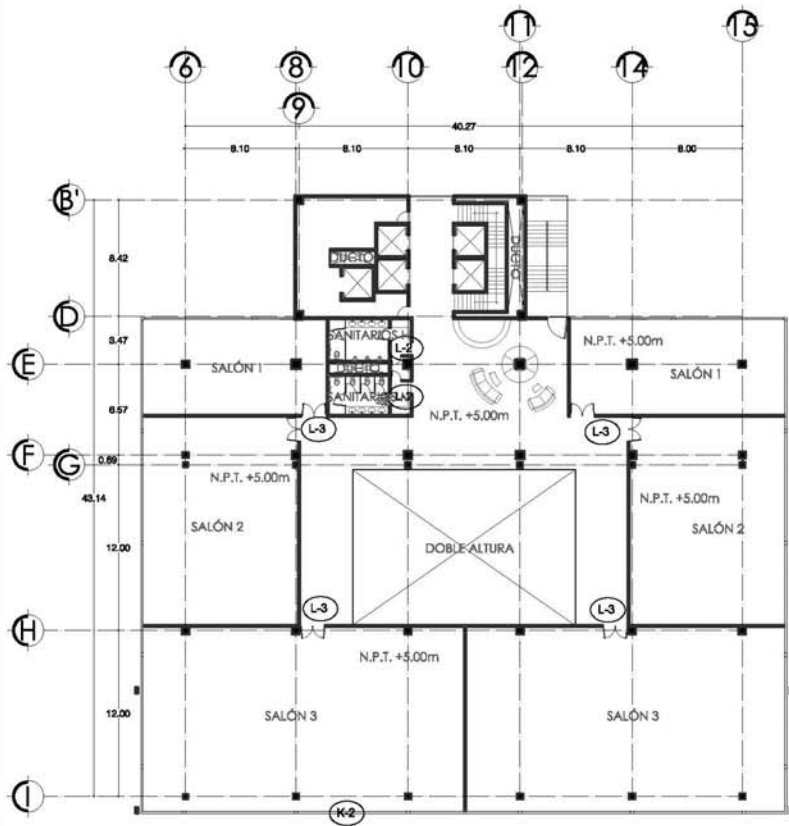
ORIENTACIÓN		
CORTE DE UBICACIÓN:		
UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACIÓN:		
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN		
PLANO:	HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA	CLAVE: HCC - 01
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 66
PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA		
ESCALA:		
1:350		



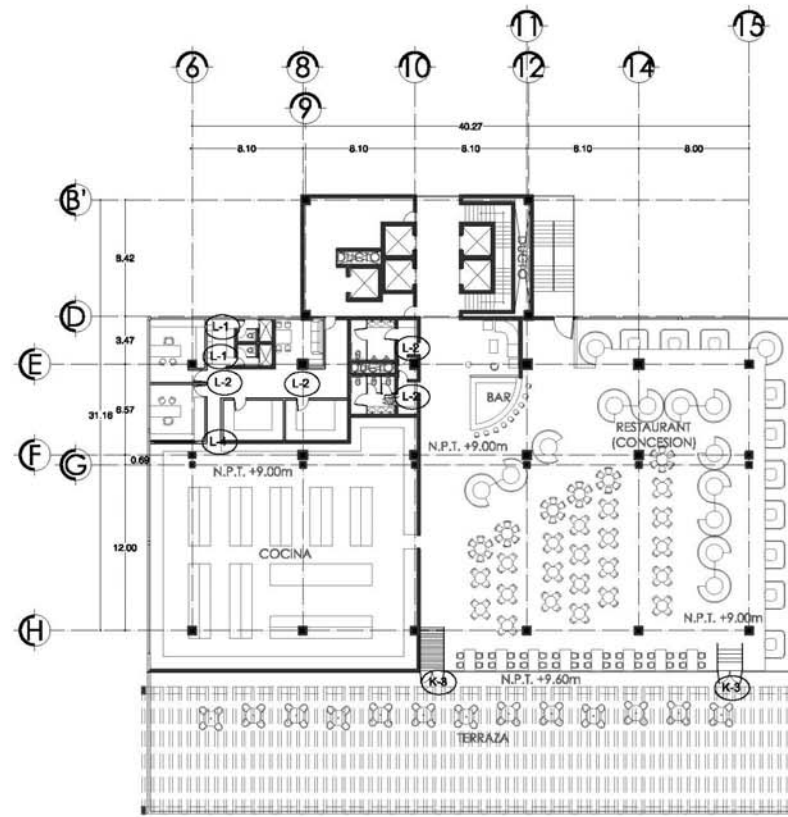
PLANTA DE ACCESO PLANTA BAJA

G. PRIETO

ORIENTACIÓN:			
CORTE DE UBICACIÓN:			
UNAM			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO			
UBICACIÓN:			
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN			
PLANO:	HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA	DATE:	HCC - 02
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	DATE:	PL - 67
PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA			
ESCALA:			
1:350			



PLANTA PRIMER NIVEL _ SALONES



PLANTA SEGUNDO NIVEL _ RESTAURANT

ORIENTACIÓN:

CORTE DE UBICACIÓN:

UNAM

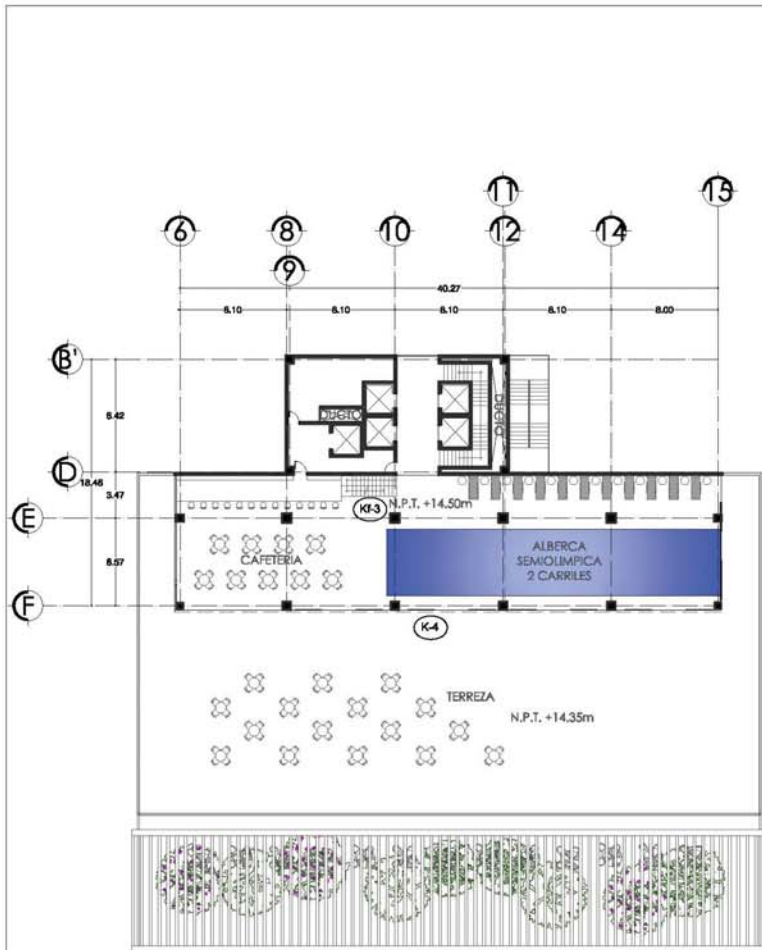
FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

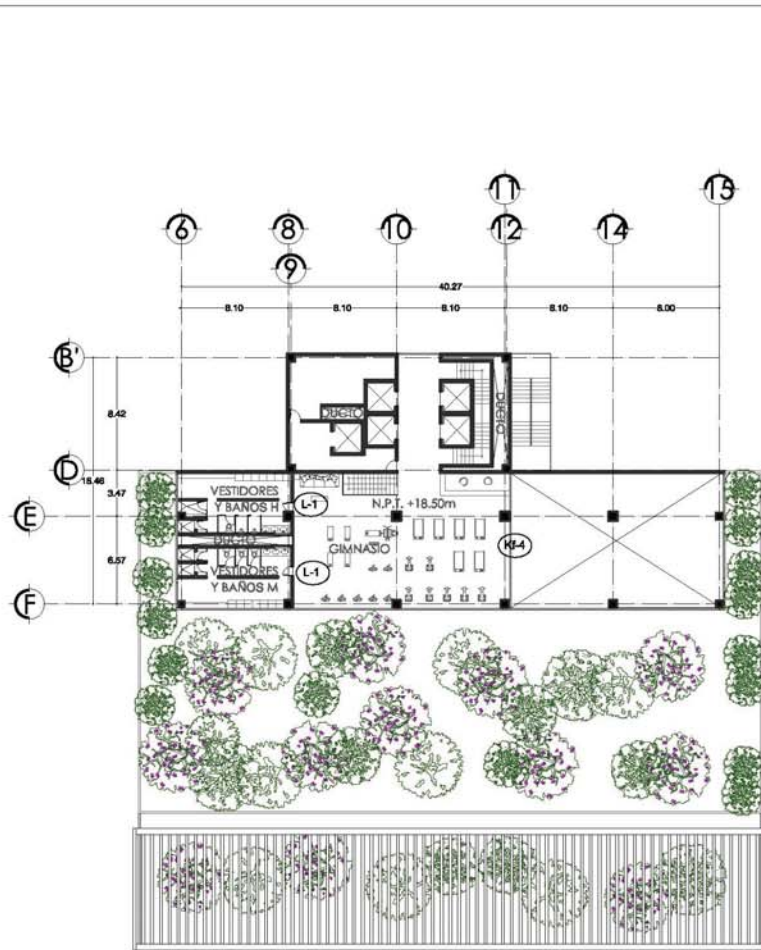
UBICACIÓN:

LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA	CLAVE: HCC - 03
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 68
PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA: 1:350	

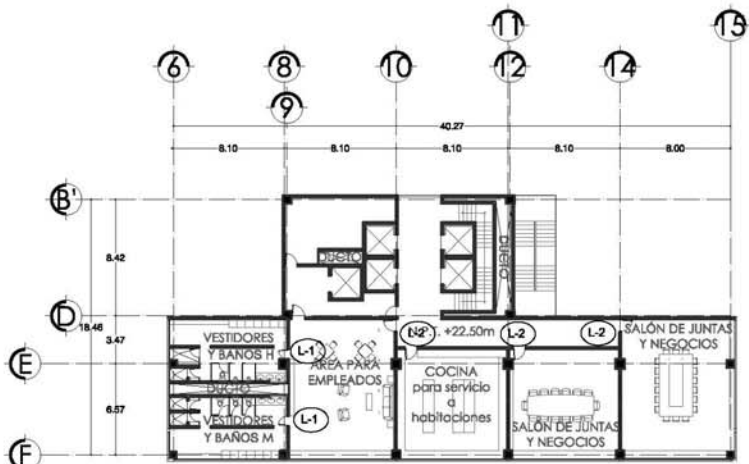


PLANTA TERCER NIVEL _ALBERCA_CAFETERÍA

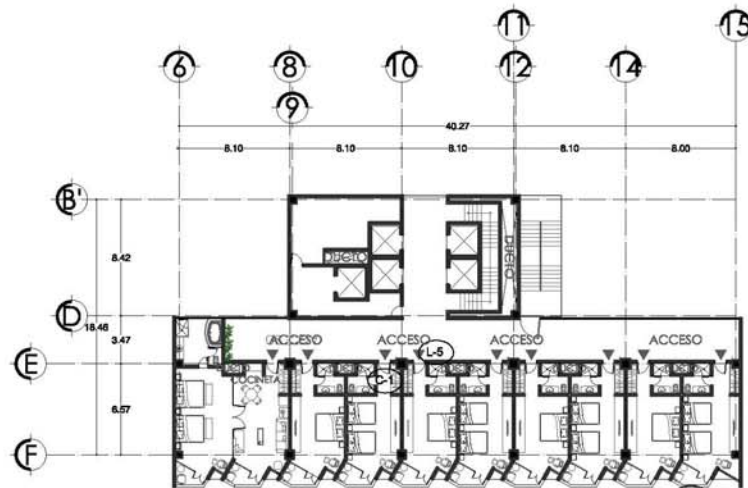


PLANTA CUARTO NIVEL _GYM_VESTIDORES

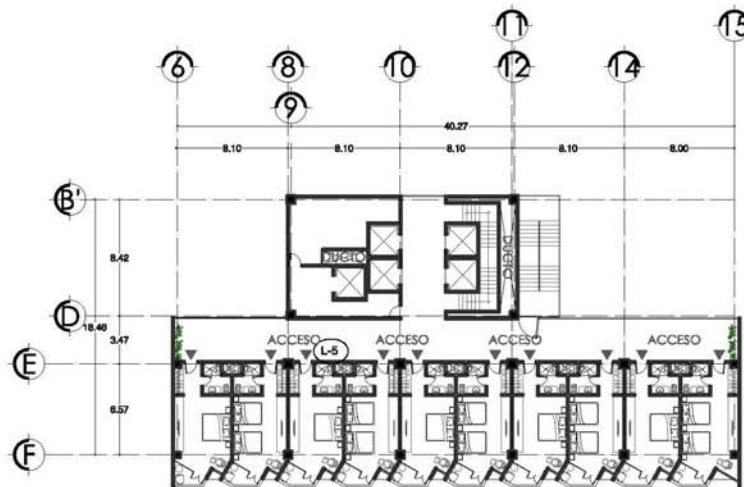
ORIENTACIÓN:		
CORTES DE UBICACIÓN:		
UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACIÓN:		
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN		
PLANO:	HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA	CLAVE: HCC - 04
PROYECTO:	HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 69
PROFESORA: CAMPOS PÉREZ NATALIA		
ESCALA:	1:350	



PLANTA QUINTO NIVEL _SERVICIOS



PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES Y 6 SUITES

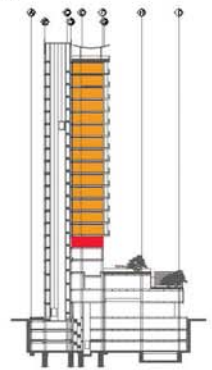


PLANTA TIPO _ 128 HABITACIONES

ORIENTACIÓN:



CORTE DE UBICACIÓN:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



UBICACIÓN:



LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

RANGO: HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA

CLAVE: HCC - 05

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

CLAVE: PL - 70

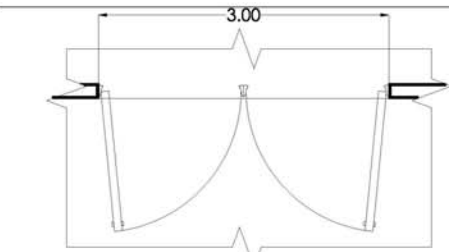
PROPIETARIO:

CAMPOS PÉREZ NATALIA

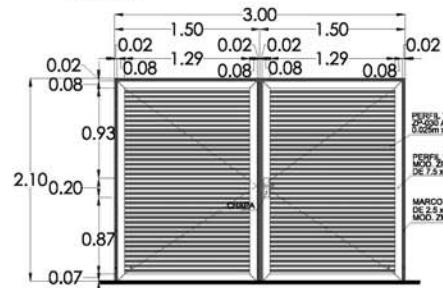
ESCALA:

1:350





PLANTA

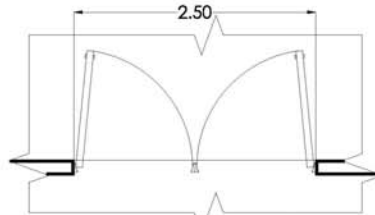


ALZADO
Kf-1

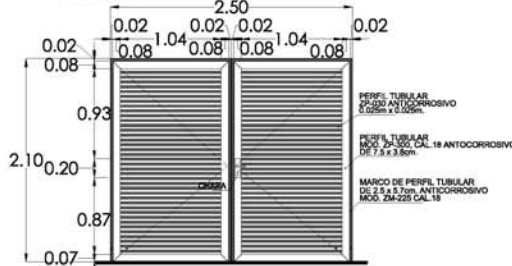
PERFIL TUBULAR
P-200 ANTI CORROSIVO
6.05x3.15x0.50

PERFIL TUBULAR
MCA 20x30 CAL 18 ANTI CORROSIVO
DE 7.5 x 3.50x

MARCO DE PERFIL TUBULAR
DE 2.5 x 3.50x ANTI CORROSIVO
MOD. ZM-225 CAL 18



PLANTA

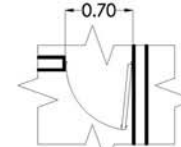


ALZADO
Kf-2

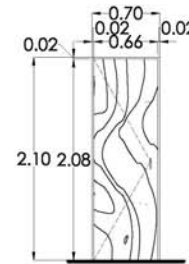
PERFIL TUBULAR
P-200 ANTI CORROSIVO
6.05x3.15x0.50

PERFIL TUBULAR
MCA 20x30 CAL 18 ANTI CORROSIVO
DE 7.5 x 3.50x

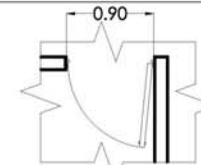
MARCO DE PERFIL TUBULAR
DE 2.5 x 3.50x ANTI CORROSIVO
MOD. ZM-225 CAL 18



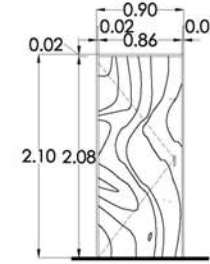
PLANTA



ALZADO
L-1



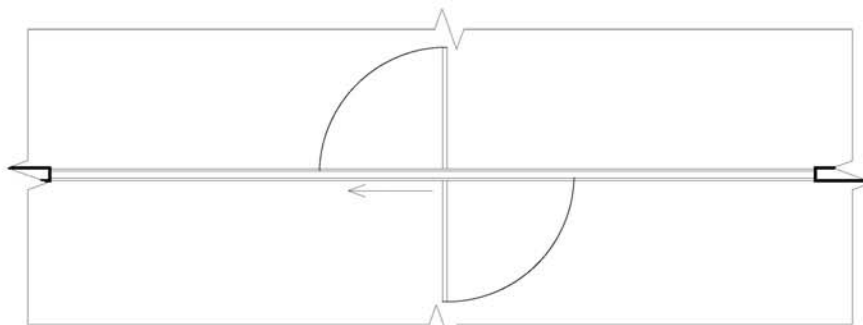
PLANTA



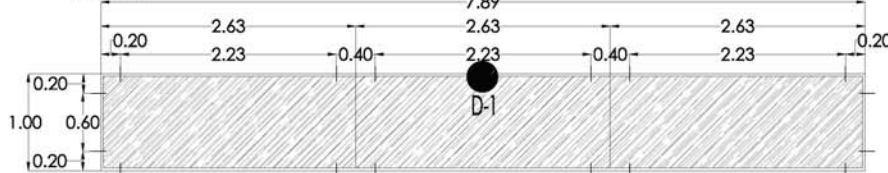
ALZADO
L-2

PUERTA DE TAMBOR CON BASTIDOR DE PINO DE SEGUNDA DE 1/2" Y TRIPLAY DE CAOBILLA DE 8MM. ENTINTADO COLOR WENGUE, BELLADOR MCA. COMEX 48 SOLIDOS O SIMILAR CON BARNIZ NATURAL. ACABADO SEMI-MATE. RAUTEDO EN AMBAS CARAS. MANILIA VECTOR MCA. TESA LINEA DESIGN. CERRADURA RB100 CON CILINDRO DEALTA SEGURIDAD MCA. TESA TOPE DE PISO MCA. DISEÑO MOD. HD502 CROMADO

PUERTA DE TAMBOR CON BASTIDOR DE PINO DE SEGUNDA DE 1/2" Y TRIPLAY DE CAOBILLA DE 8MM. ENTINTADO COLOR WENGUE, BELLADOR MCA. COMEX 48 SOLIDOS O SIMILAR CON BARNIZ NATURAL. ACABADO SEMI-MATE. RAUTEDO EN AMBAS CARAS. MANILIA VECTOR MCA. TESA LINEA DESIGN. CERRADURA RB100 CON CILINDRO DEALTA SEGURIDAD MCA. TESA TOPE DE PISO MCA. DISEÑO MOD. HD502 CROMADO

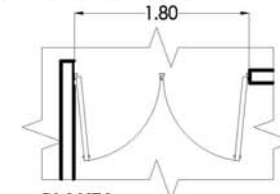
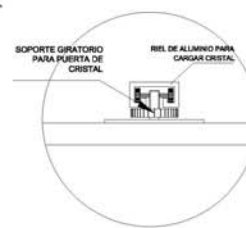


PLANTA

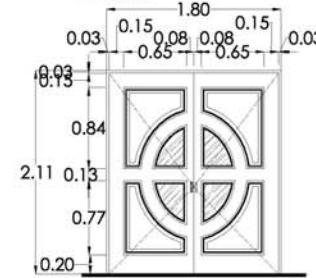


ALZADO
K-2

MARCO DE CANAL DE ALUMINO DE 34*
CRISTAL TEMPERADO DE 6MM
LA MEDIDA DEL CRISTAL VARIA DEPENDIENDO SU UBICACION L

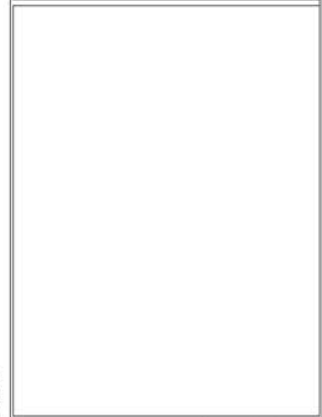
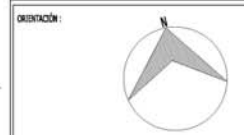


PLANTA



ALZADO
L-3

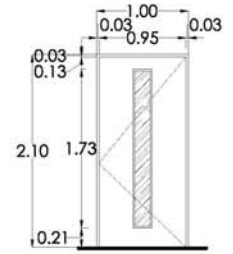
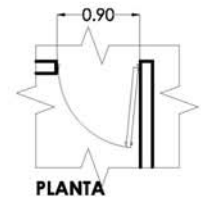
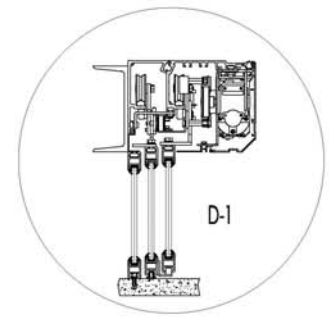
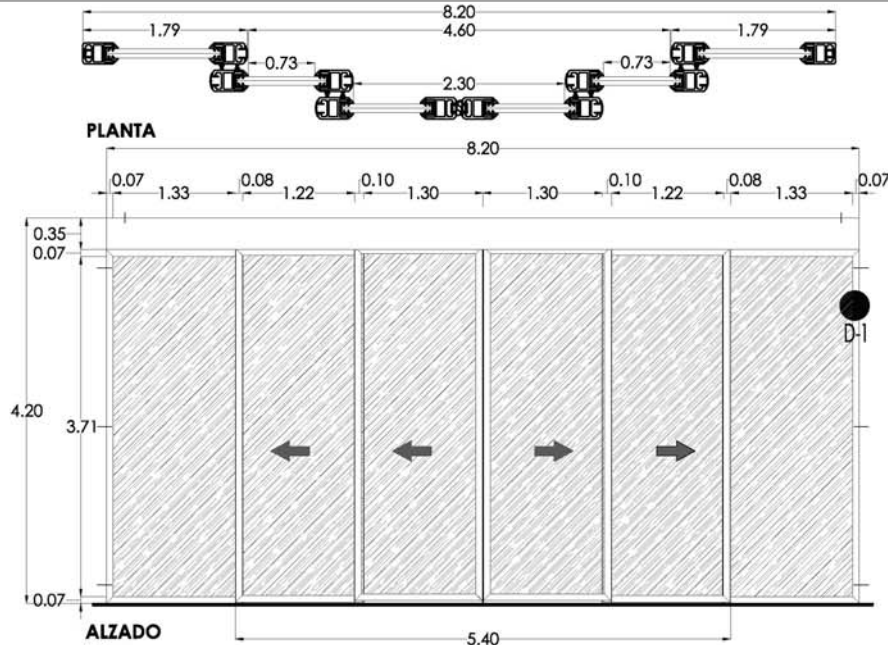
PUERTA DE TAMBOR CON BASTIDOR DE PINO DE SEGUNDA DE 1/2" Y TRIPLAY DE CAOBILLA DE 8MM. ENTINTADO COLOR WENGUE, BELLADOR MCA. COMEX 48 SOLIDOS O SIMILAR. CON VITRAL ARTESANAL EN LA PARTE CENTRAL. ACABADO SEMI-MATE. RAUTEDO EN AMBAS CARAS. MANILIA VECTOR MCA. TESA LINEA DESIGN. CERRADURA RB100 CON CILINDRO DEALTA SEGURIDAD MCA. TESA TOPE DE PISO MCA. DISEÑO MOD. HD502 CROMADO



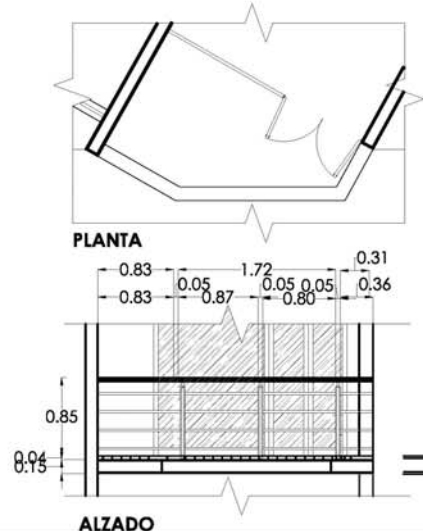
UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	



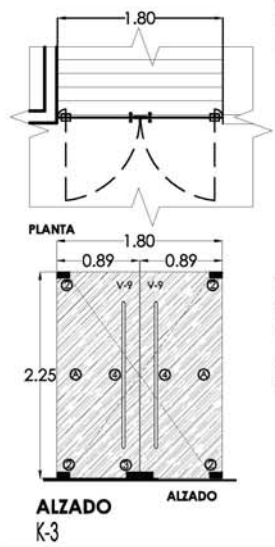
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN	
PLANO: HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA	CLAVE: HCC- 06
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 71
PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA: 1:50	



ALZADO L-4
 PUERTA DE TAMBOR CON BASTIDOR DE PINO DE SEGUNDA DE 1" Y TRIPLEY DE CADRELLA DE 8MM, ENTINTADO COLOR WENGUE, BILAZADOR MCA. COMEX 48 SOLORS O SIMILAR, CON BARRIZ NATURAL ACABADO SEMAMATE, BARRILETO EN AMBAS CARAS, MANAJA VECTOR MCA, TESA LINEA DESIGN, CORNERATURA REF 100 CON CILINDRO DE ALTA SEGURIDAD MCA, TESA TOPE DE PISO MCA, DISEÑO MOD. HORRIZ. CROMADO



Kf-5
 BALCÓN DE CUBO DE ILUMINACIÓN G2 VIGA METALICA, ANCLADA A TRESSE (VER PLANO ESTRUCTURAL) PARA RECIBIR MESA DE TPO DICE, BARRANDIL HECHO A BASE DE SOLERA DE 2"Ø, REDONDOS DE 1" DE DIAMETRO Y PASAMANOS DE TUBO INDUSTRIAL DE 2" DE DIAMETRO CAL 30 ACABADO, UNA MANO DE PRIMER Y DOS DE LACA AUTOMOBIVA COLOR BLANCO S/M APLICACIÓN CON PISTOLA DE AER. EL BARRANDIL Y SELLA IRVING SE SOLDARA A VIGA METALICA - CON SOLDADURA AUTOGENA.



ALZADO K-1
 PUERTA AUTOMÁTICA DE ALUMINIO Y CRISTAL DOBLE TEMPLADO DE 4 mm DE ESPESOR CADA CRISTAL

- SIMBOLOGIA**
- ① PUERTA DE VIDRO TEMPLADO TRANSPARENTE DE 9 mm.
 - ② CLIP MCA, LAMSA O SIMILAR PARA CRISTAL TEMPLADO DE 9 mm MOD. CESG40 ACABADO PUEDO BRILLANTE.
 - ③ BRACERA HERRALEICA UNIVERSAL DE PISO A-100 Y HERRAJES ACABADO NATURAL MCA, OVERSEAS OPERATION INCORPORATED O SIMILAR.
 - ④ CERRADURA PARA PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO ACABADO ANCLAZADO NATURAL.
 - ⑤ MANAJA MCA, LAMSA O SIMILAR MOD. TME1450 ACABADO PUEDO BRILLANTE

ACCESO PRINCIPAL
 1 PZA
 CON CRISTAL TEMPLADO TRANSPARENTE DE 9 mm DE ESPESOR.

ORIENTACIÓN:

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACIÓN:

LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PAÑO: HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA

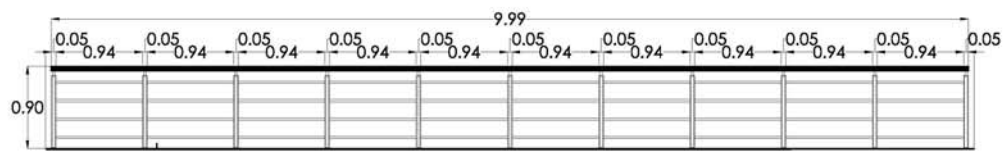
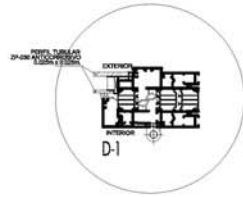
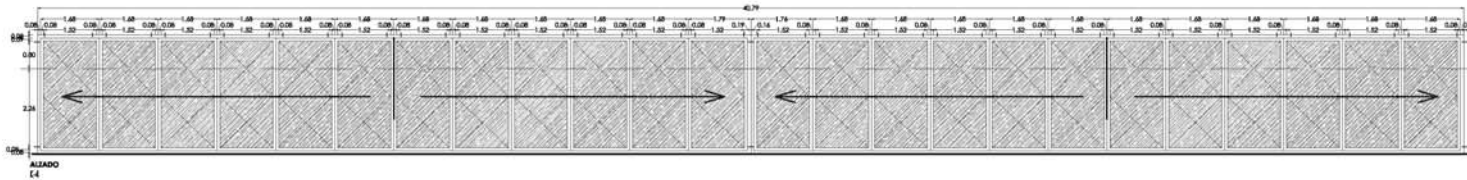
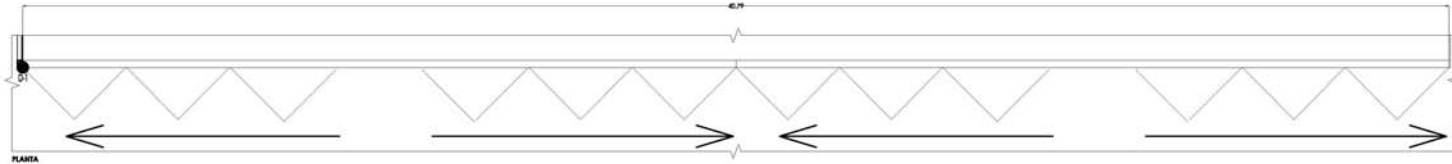
CLAVE: HCC-07

PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

EDIFICIO: PL-72

PROYECTISTA: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:50



ALZADO Kf-4

BARANDAL DE GIMNASIO
 HECHO A BASE DE SOWRA DE 2"x4", REDONDOS DE 1" DE DIAMETRO Y PASAMANOS DE TUBO INDUSTRIAL DE 2" DE DIAMETRO CAL. 30
 ACABADO: UNA MANO DE PRIMER Y DOS DE LACA AUTOMOTIVA COLOR BLANCO SVA. APLICACIÓN CON PISTOLA DE AIRE.
 EL BARANDAL Y REJILLA IRVING SE SOLDARA A VIGA METALICA, CON SOLDADURA AUTOGENA.



ALZADO Kf-3

ESCALERA METALICA DEL AREA DE CAFETERIA Y ALBERCA

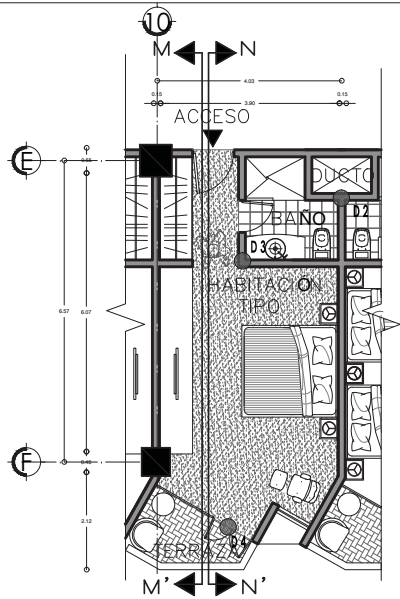


UNAM	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO	

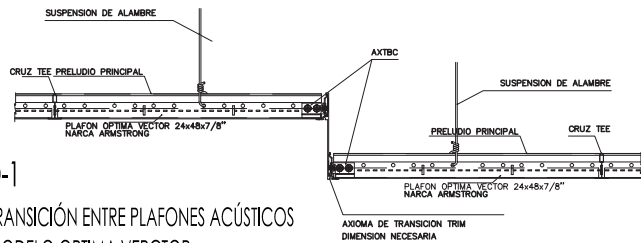


LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN	
RANCO: HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA	CLAVE: HCC-09
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL-74
PROYECTADO: CAMPOS PÉREZ NATALIA	

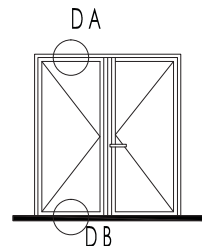
ESCALA: 1:50	
--------------	--



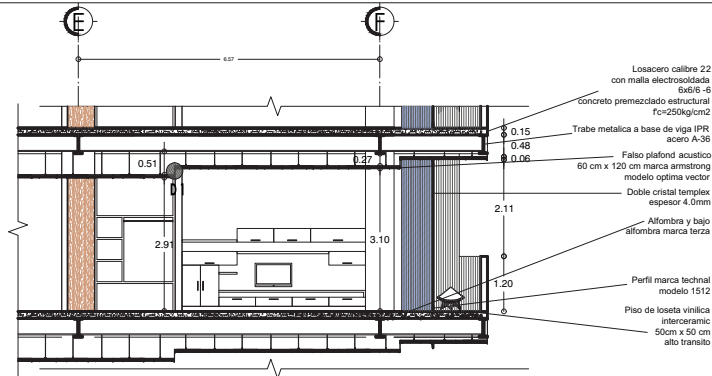
DETALLE DE HABITACIÓN TIPO
128 HABITACIONES TIPO



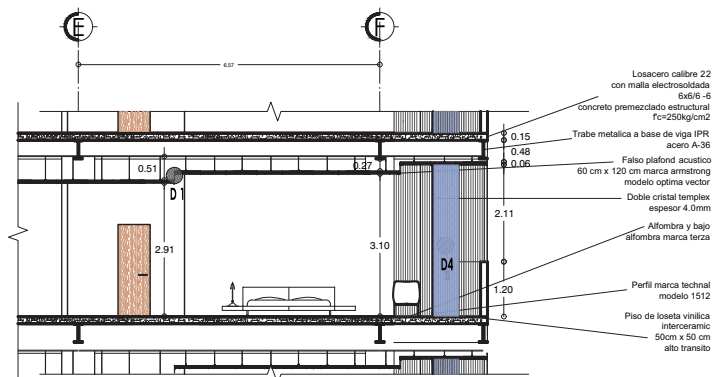
D-1
TRANSICIÓN ENTRE PLAFONES ACÚSTICOS
MODELO OPTIMA VECTOR
MARCA ARSMOSTRONG



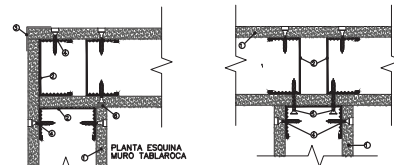
D-4
PUERTA DE DOBLE CRISTAL Y
ZOCLO PARA VENTILACIÓN



CORTE M-M'

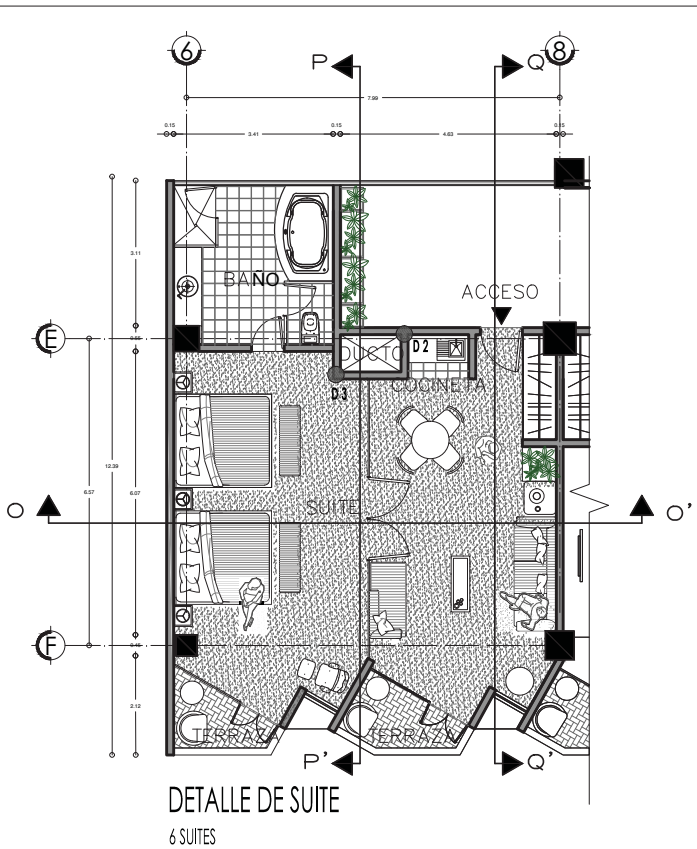


CORTE N-N'

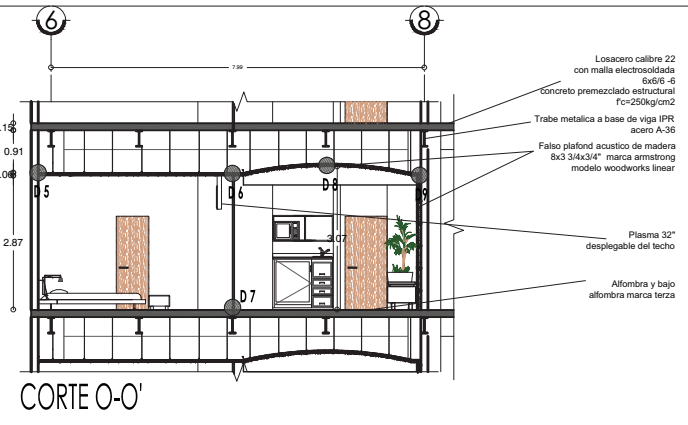


D-2 D-3
MUROS ACÚSTICOS DE TABLAROCA

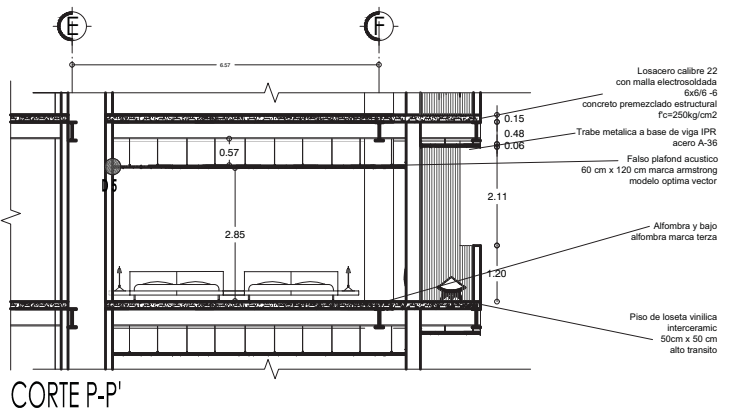
ORIENTACIÓN:		
SIMBOLOGÍA:		
UNAM		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO		
UBICACIÓN:		
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN		
PLANO: HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA	CLAVE: HCC - 10	
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 75	
PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA		
ESCALA: 1:100		



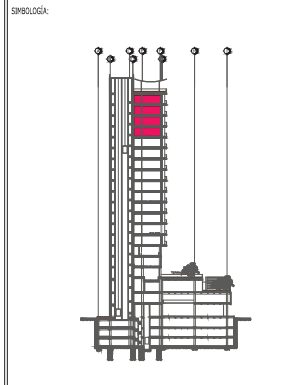
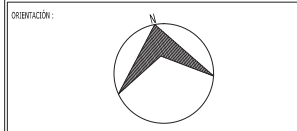
DETALLE DE SUITE
6 SUITES



CORTE O-O'



CORTE P-P'



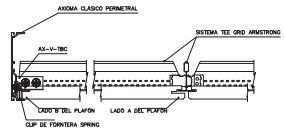
UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

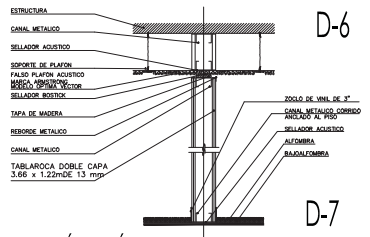
TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



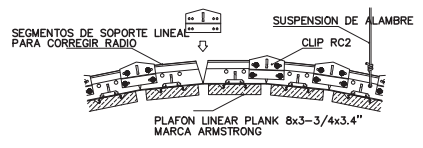
LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN	
PLANO: HERRERÍA, CANCELERÍA Y CARPINTERÍA	CLAVE: HCC - 11
PROYECTO: HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN	CLAVE: PL - 76
PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA	
ESCALA: 1:100	



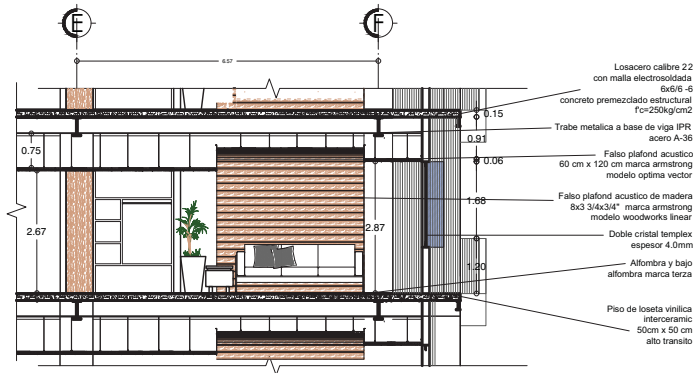
D-5
FRONTERA PARA PLAFÓN ACÚSTICO
MODELO ÓPTIMA VECTOR
MARCA ARSMOSTRONG



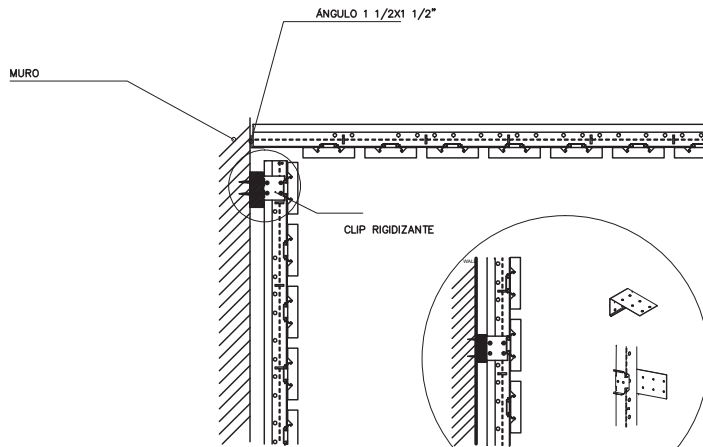
D-6
D-7
PLAFÓN ACÚSTICO Y
MURO ACÚSTICO DE TABLAROCA



D-8
PLAFON ACUSTICO DE MADERA
MODELO WOODWORKS LINEAR



CORTE Q-Q'



D-8

PLAFON ACUSTICO DE MADERA
MODELO WOODWORKS LINEAR

TABLAROCA DOBLE CAPA
3.66 x 1.22m DE 13 mm DE ESPESOR

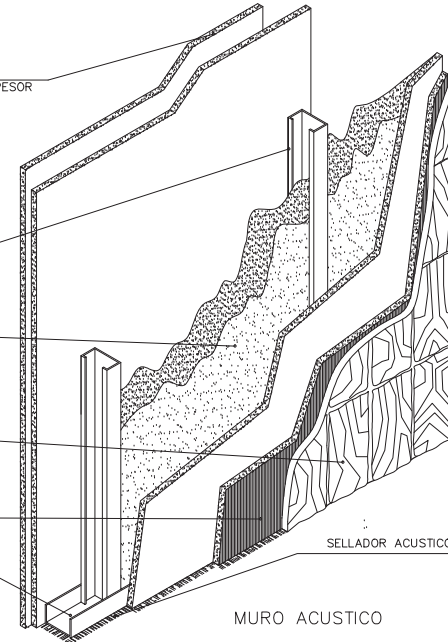
POSTE METALICO DE LAMINA GALVANIZADA
2 1/2\"/>

AISLANTE ACUSTICO DE FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR DE 2\"/>

RECUBRIMIENTO DE CERAMICA O SIMILAR CON PEGAZULEJO.

MEMBRANA IMPERMEABLE

CANAL METALICO DE LAMINA GALVANIZADA
2 1/2\", CAL. 20



MURO ACUSTICO

NOTAS DE ESPECIFICACIONES

MURO ACUSTICO DE TABLAROCA

GENERALIDADES

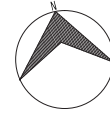
EL BASTIDOR METALICO FORMADO A BASE DE POSTES METALICOS DE 92.0 MM COLOCADOS VERTICALMENTE A CADA 61 CMS. MAXIMO DENTRO DE CANALES DE AMARRE DE 92.0 MM SUJETOS AL PISO Y TECHO POR MEDIO DE FIADORES ADECUADOS, A CADA 61 CMS. MAXIMO.

FORRO A BASE DE PANEL DE YESO DE 13 MM DE ESPESOR FIJO EN AMBOS LADOS DEL BASTIDOR POR MEDIO DE TORNILLOS ESPECIALES AUTOPERCUTORIOS DE 25.4 MM DE LARGO A CADA 30 CMS. DE CENTRO A CENTRO. ALTERNAR JUNTAS DE CAPAS DE PANELES DE YESO EN AMBOS LADOS DEL BASTIDOR.

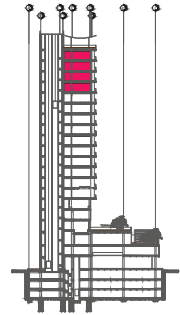
EL TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE REFUERZO \"PERFACINTA\" Y COMPUESTO REDIMIX.

PARA EVITAR LA TRANSMISION DE SONIDO SE COLOCA UNA COLCHONETA DE FIBRA DE VIDRIO DE 2\"/>

ORIENTACION:



SIMBOLOGIA:



UNAM



FACULTAD DE ARQUITECTURA



TALLER CARLOS LAZO BARREIRO



UBICACION:



LOCALIZACION:

AV. CONSTITUCION ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEON

PLANO:

HERRERIA, CANCELERIA Y CARPINTERIA

CLAVE:

HCC - 12

PROYECTO:

HOTEL PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEON

CLAVE:

PL - 77

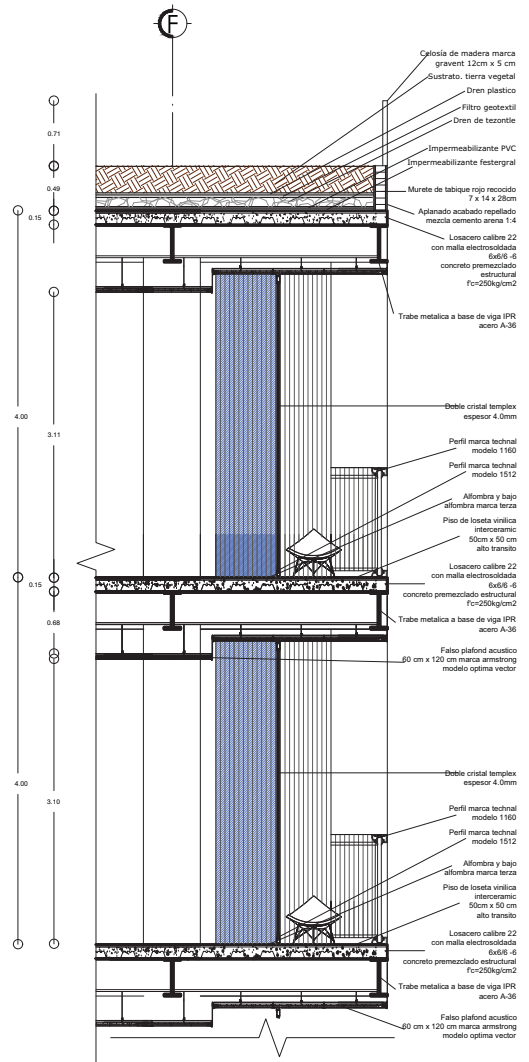
PROPIEDAD:

CAMPOS PÉREZ NATALIA

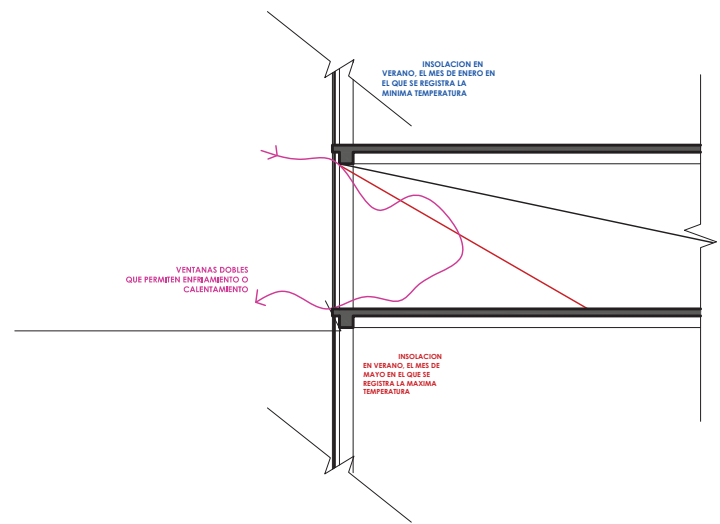
ESCALA:

1:100





CORTE I_ EDIFICIO DE HABITACIONES
AZOTEA Y NIVEL TIPO HABITACIONES



MAYO MAX. 45.8°			
9:00 am.	azimut -96	elevac. 30	
3:00 pm.	azimut +96	elevac. 30	
VIENTO DOMINANTE NW			

ENERO MINIMA -6.0°			
9:00 am.	azimut -50	elevac. 12	
3:00 pm.	azimut +50	elevac. 12	
VIENTO DOMINANTE NW			

DETALLE FACHADA SUR_ÁREA DE SALONES Y SERVICIOS

ORIENTACIÓN:

SIMBOLÓGICA:

UNAM

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER CARLOS LAZO BARREIRO

UBICACIÓN:

LOCALIZACIÓN: AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA CON GARIBALDI Y BENITO JUAREZ, MONTERREY, NUEVO LEÓN

PLANO: CORTE POR FACHADA CLAVE: CF - 01

PROYECTO: HETEOLOGÍA PARA EJECUTIVOS EN EL EDO. DE MONTERREY, NUEVO LEÓN CLAVE: PL - 78

PROPIETARIO: CAMPOS PÉREZ NATALIA

ESCALA: 1:50

ANÁLISIS FINANCIERO





9) ANÁLISIS FINANCIERO

COSTO DIRECTO DE LA OBRA

Tipo de edificación según el arancel único de honorarios profesionales: tipo b

S= superficie total por construir en metros cuadrados

C= costo directo por metro cuadrado

CD= costo directo total de la construcción

I=factor inflacionario, acumulado a la fecha de contratación, reportado por el banco de México, S.A.

S=Área total cubierta: **152 582.13m²**

C=edificación clasificada como clase alta por lo tanto el valor es de \$15,158.00 por m²

I= Según el incremento de inflación de marzo 2011 a mayo 2011 es de 1.036 según base de información del Banco de México

CD= (C) (I) (M2)

= (\$15,158.00) (1.036) (152 582.13m²) = **\$2 396 102 164.00** costo directo de la obra

Área	M 2 de construccion	
planta baja	lobby-bar	357.29
	administración	140.36
	cuarto de maquinas	165.95
	servicios	239.36
área de salones	1626.47	
restaurant		1338.51
	terrazza	476.74
alberca		568.09
	terrazza	760.6
gimnasio	405.5	
servicios	568.09	
habitaciones	c/nivel	638.94
	14 niveles	8945.16
estacionamientos	136990	
terrazza azotea	646.57	
total		153228.7



CONCLUSIÓN





10) CONCLUSIÓN

El objetivo de este proyecto es proporcionar servicios y espacios principalmente para las personas que visitan o permanecen en la ciudad de Monterrey por razones de negocios.

Con el desarrollo del hotel se cumple el objetivo mencionado, sin cerrarse a la posibilidad de brindar alojamiento al resto de usuarios que no acuden por razones de negocios al contar con servicios e instalaciones de primer nivel.

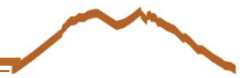
Su excelente ubicación en una zona hotelera sobre una de las avenidas mas importantes y de fácil acceso permite la conexión con los sitios mas importantes de la ciudad.

Personalmente este proyecto es la conclusión de un ciclo de aprendizaje y desarrollo fundamental para el resto de mi vida profesional. Es la demostración de la capacidad que poseo. Es un fin, pero al mismo tiempo en un inicio.



BIBLIOGRAFÍA

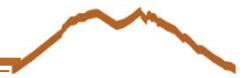




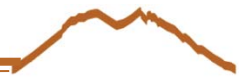
11) BIBLIOGRAFÍA

- Reglamento de construcciones del municipio de Monterrey del estado de Nuevo León (junio del 2010)
- Enciclopedia de arquitectura plazola
Autor: Alfredo Plazola Cisneros
Editorial: Noriega, 1977
- Apuntes de la clase de instalaciones III
- Apuntes de clase de Instalaciones I profesora Alma Rosa Sandoval
- Apuntes de la clase de administración I
- Apuntes de la clase de construcción V profesor Salvador Lazcano
- Apuntes de la clase de construcción VIII profesor Carlos Ríos
- <http://edison.upc.edu/curs/llum/interior/iluint2.html>
- <http://edison.upc.edu/curs/llum/lamparas/luminar1.html>
- <http://edison.upc.edu/curs/llum/interior/iluint2.html>
- <http://www.simcli-iluminacion.com/downloads.html#mejoraversion>
- [SIMCLI. Iluminación Interior Versión 1.5.](#)
- <http://catalogos.philips.com.ar/index.php?p=p& s=41&sx=4>
- <http://es.scribd.com/doc/40620409/Luminotecnia>
- <http://www.slideshare.net/lucasburchard/iluminacin-locales>
- <http://edison.upc.edu/curs/llum/interior/iluint2.html>
- <http://html.rincondelvago.com/dimensionamiento-de-luminarias.html>
- http://www.uclm.es/area/ing_rural/Proyectos/AlvaroMora/8P-AnejoV-InstalacionElectrica.pdf
- <http://html.rincondelvago.com/dimensionamiento-de-luminarias.html>
- <http://www.virtual.unal.edu.co/cursos/sedes/manizales/4040007/lecciones/cap9-2.htm>
- <http://www.metrolight-es.com/es/category/catalogue/led-screens>
- http://www.tubosfluorescentes.com/ficha_descriptiva_tubos_leds_9-16-20w.html
- <http://www.digilight.com.mx/productos.php>
- <http://www.ledsenergy.com/>
- <http://www.havells-mexico.com/Admin/Forms/Brochures/led's.pdf>
- http://www.metrolight-es.com/pdf/catalogo_iluminacion_diseno_interior_ambiance.pdf
- <http://edison.upc.edu/curs/llum/interior/iluint1.html>
- http://www.unicsis.com/es/piscinasled/piscinasled_par56.php
- <http://www.luzandlight.com.mx/files/magg/magg09.pdf>
- http://www.ledrise.com/shop_content.php?colD=19
- http://www.ventorinternacional.com/Catalogo_2012.pdf
- http://www.cnoo.es/modulos/gaceta/actual/gaceta384/CNOO_Articulo2.pdf
- http://www.mexled.com/index.php?target=products&product_id=29785
- <http://www.havells-mexico.com/Admin/Forms/Brochures/led's.pdf>
- vertex tools sketchup descargar gratis
- http://mancontract.com/catalogo_Iluminacion_LED.pdf
- <http://intranet.minem.gob.pe/AppWeb/DGE/CalculoConsumo>
- http://es.wikipedia.org/wiki/Temperatura_de_color
- http://www.energyoffice.org/spain/tools/checklists/mini_ertl_es.pdf
- <http://www.hoteles.com/ho188666/fiesta-inn-monterrey-centro-monterrey-mexico/>





- <http://www.arg.com.mx/documentos/Detalles/45587.html>
- http://books.google.com.mx/books?id=uqcl3QUj16qC&pg=PA98&lpq=PA98&dq=REQUISITOS+PARA+OBTENER+Certificado+de+calidad+tur%C3%ADstica+comercial-dos+estrellas%22+o+el+%22Certificado+de+calidad+tur%C3%ADstica+comercial-una+estrella&source=bl&ots=NIMOGi2TmN&sig=DRUBakAe5SuoJi9Ql8Gw7S5FbSs&hl=es&ei=aIYWTOHiNZL9nAeu-tyjDA&sa=X&oi=book_result&ct=result&resnum=8&ved=0CDMQ6AEwBw#v=onepage&q=REQUISITOS%20PARA%20OBTENER%20Certificado%20de%20calidad%20tur%C3%ADstica%20comercial-dos%20estrellas%22%20o%20el%20%22Certificado%20de%20calidad%20tur%C3%ADstica%20comercial-una%20estrella&f=true
- http://docs.google.com/viewer?a=v&q=cache:VvixFB5_euoJ:www.ieepo.gob.mx/tecnologias/html/descargar.php%3Ff%3Ddocs/turismo/matdidactico2.pdf+NMX-TT-006-1996-IMNC&hl=es&gl=mx&pid=bl&srcid=ADGEESh7z33YVXunSO0kiTC2qSc3bfzXYY9KTww8HdsufeUei3yL_nxbM7y_rE7uU79ZZzubTfoYGA10IFFNBuOgXMSmXql9d5rT1vBWm7LJXMEU49YdYXr76WchPDL8DYplrWaEP4Js&sig=AHIEtbSnjZmwb_tWgLrv1zG8U5ZtjEXMGg
- <http://www.segundamano.com.mx/nuevo-leon/inmuebles/terreno/3454065anuncio-5vm0141-terreno-comercial.aspx>
- http://www.ampimexico.com/ipix/ampi.mv?Screen=PROD&Store_Code=ampi&Product_Code=9508
- www.normex.com.mx
- http://portal.monterrey.gob.mx/tramites/secretaria_de_desarrollo_urban.html
- http://www.google.com.mx/images?um=1&hl=es&tbs=isch%3A1&sa=1&q=FIESTA+INN+METROS+CUADRADOS&btnG=Buscar&aq=f&aqi=&aql=&oq=&gs_rfai=
- http://www.google.com.mx/search?hl=es&q=hoteles+en+monterrey&aq=9&aqi=q10&aql=&oq=HOTEL+TELES+&gs_rfai=&emsg=NCSR&ei=pZkVTMz4LozrnQeD5837Cw
- <http://itzamna.bnct.ipn.mx:8080/dspace/bitstream/123456789/4027/1/PROPUESTAMEJORAHOTEL.pdf>
- http://www.sectur.gob.mx/wb/sectur/sect_8416_normas_mexicanas_nm
- http://portal.monterrey.gob.mx/pdf/pmd/pmd_mty.pdf
- <http://www.google.com.mx/search?q=NMX-TT-006-1996-IMNC&hl=es&rls=com.microsoft:es-mx:IE-ContextMenu&prmd=b&start=30&sa=N>
- <http://www.google.com.mx/search?q=TERRENOS+DE+USO+COMERCIAL+EN+SAN+PEDRO+NUEVO+LEON&hl=es&rls=com.microsoft:es-mx:IE-SearchBox&start=20&sa=N>
- http://www.google.com.mx/search?hl=es&rls=com.microsoft%3Aes-mx%3AIE-ContextMenu&q=secretaria+de+desarrollo+urbano+y+ecologia+monterrey&aq=2&aqi=q10&aql=&oq=SECRETARIA+DE+DESARROLLO+URBANO+Y+ECOLOGIA&gs_rfai=
- <http://www.nl.gob.mx/?P=desarrollourbano>
- http://www.google.com.mx/imgres?imgurl=http://www.planeamientoyurbanismo.com/imagenes/art-09/N%C3%BAmero%25202/Nuevas%2520formas%2520de%2520la%2520morfolog%C3%ADa/Figura2.jpg&imgrefurl=http://www.planeamientoyurbanismo.com/articulos/26/banner/goolzoom.swf&usq=__NWnjwd3Jd9DrnIUvdpKANQ-xTh8=&h=430&w=409&sz=61&hl=es&start=35&um=1&itbs=1&tbnid=hxQszmUMKDDn5M:&tbnh=126&tbnw=120&prev=/images%3Fq%3Duso%2Bde%2Bsuelo%2Bmonterrey%26start%3D20%26um%3D1%26hl%3Des%26sa%3DN%26rls%3Dcom.microsoft:es-mx:IE-ContextMenu%26ndsp%3D20%26tbs%3Disch:1
- <http://www.hotfrog.com.mx/Products/Terrenos-En-Venta>
- http://200.23.43.29/ccg/pdf/Crecimiento_Historico.pdf



- http://200.23.43.29/ccq/pdf/Crecimiento_Historico.pdf
- http://www.inmomexico.com/inmo/72-6-0/Venta_Terrenos_Nuevo_Leon_Mexico-13.html
- http://www.inmomexico.com/inmo/Q01YRDk5Mg==/Sale/Venta_Terreno_Calles_Mexico.html
- http://www.inmomexico.com/inmo/TUNNWDMwMDU0/Sale/Venta_Terreno_Dias_Ordaz_Mexico.html
- <http://www.expacios.com.mx/?gclid=CNvmpsiho6ICFQQxiQod13Qkww>
- http://www.inmomexico.com/inmo/TUNNWDMwMDU0/Sale/Venta_Terreno_Dias_Ordaz_Mexico.html
- <http://www.ampimexico.com/ipix/ampi.mv?>
- <http://www.guiaroji.com.mx/gr2.htm>
- <http://www.quehoteles.com/hotel-de-monterrey-Crowne-Plaza-Monterrey-2C30P314D946Z29412EF.htm>
- <http://www.e-local.gob.mx/work/templates/enciclo/nuevoleon/medi.htm>
- <http://www.e-local.gob.mx/work/templates/enciclo/nuevoleon/municipios/19039a.htm>

