

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER: JOSE REVUELTAS



CORREDOR ESTUDIANTIL

COPILCO - C. U.

SEMINARIO DE TITULACION



*** LORA LAZALDE SANTIAGO**
9816274-5



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



- Índice.	2
- Presentación .	5
- Introducción.	6

1. Investigación Urbana.

1.1- Historicidad.	8
1.2- Usos de Suelo.	9
1.3- Equipamiento Urbano y Mobiliario Urbano.	10
1.4- Infraestructura Urbana.	13
1.6- Normas y Reglamentos.	14
1.7- Trazo y Lotificación.	15
1.8- Costos de Suelo en la Zona.	16
1.11- Imagen Urbana.	17
1.12- Vialidades	20
1.12.1- Peatonales.	
1.12.2- Vehiculares	



II.- Propuesta Urbana.	21
1.- Enfoque General.	
2.- Planteamiento Arquitectónico General.	
2.- Propuesta Arquitectónica de la zona Comercial y Cultural	24
2.1.- Investigación tipológica.	25
2.2.- Planteamiento Arquitectónico	30
2.3.- Enfoque Particular.	31
2.4.- Desarrollo de la Propuesta.	32
2.5.- Planos Arquitectónicos.	39
2.6.- Planos Estructurales.	53
2.7.- Criterio de Instalación Hidraulica.	70
2.8.- Criterio de Instalación Sanitaria.	84
2.8.- Criterio de Instalación Electrica.	91
2.9.- Imágenes (renders).	94

**3.- Anexo 1**

Propuesta Arquitectónica de la Casa Habitación Unifamiliar y de Asistencia	106
3.1.- Investigación tipológica.	108
3.2.- Enfoque.	114
3.3.- Proyecto arquitectónico.	115
3.4.- Programa arquitectónico.	116
3.5.- Planos.	117
3.6.- Imágenes (renders).	129

4.- Anexo2

Propuesta Arquitectónica de la Vivienda Estudiantil y de Académicos en Altura	134
4.1.- Investigación tipológica.	136
4.2.- Enfoque.	142
4.3.- Programa arquitectónico.	143
4.4.- Planos.	145
4.5.- Imágenes (renders).	151



5.- Conclusiones.

4.1.- Generales.

154

4.2.- Bibliografía.

155



El presente trabajo fue realizado como una demostración de los conocimientos, habilidades y aptitudes que se adquirieron en las etapas formativas anteriores, obteniendo de esta manera el grado de Licenciado en Arquitectura. La forma de trabajo para la realización de este documento de tesis fue en colaboración con los compañeros del seminario de titulación en las etapas siguientes: Investigación, conceptualización y desarrollo del proyecto.

Este proyecto trata un reordenamiento del corredor estudiantil que a diario acontece desde el metro Copilco hacia Ciudad Universidad. Se realiza el análisis o definición de la demanda arquitectónica de la zona a intervenir, verificando el gran impacto urbano que tiene sobre su contexto inmediato, el cuál cuenta con varias construcciones de diferentes usos y dos escalas sobresalientes que se toman en cuenta para solucionar al proyecto.

La colonia Copilco-Universidad se encuentra al extremo norte de la Ciudad Universitaria en la Delegación Coyoacan del Distrito Federal. Presenta un desorden urbano-arquitectónico.

Esta zona antes mencionada, como tantas otras destinadas a la vivienda, se ha visto afectada en cuestiones de usos de suelo ya que esta destinada a vivienda exclusivamente; con el paso del tiempo al tener una cercanía muy estrecha con la UNAM y contar con una estación del Sistema de Transporte Colectivo (Metro) se ha convertido en un paso peatonal y vehicular de los distintos usuarios de la Máxima Casa de Estudios.

Esto ha generado un comercio informal de distintos géneros en toda la colonia provocando con esto que la vivienda cambie su uso original a locales comerciales improvisados.

Un problema mas generado del anterior es el de estacionamiento. Al aumentar la población en la zona se necesita aumentar el numero de cajones de estacionamiento para sanear este conflicto.

La colonia en la actualidad ha modificado su tipología funcional, ambiental, y expresiva que hace tiempo llego a mostrar y que esto le daba un carácter residencial a la zona y sus colonos.



ESTADO ANTERIOR



ESTADO ACTUAL

INVESTIGACIÓN URBANA



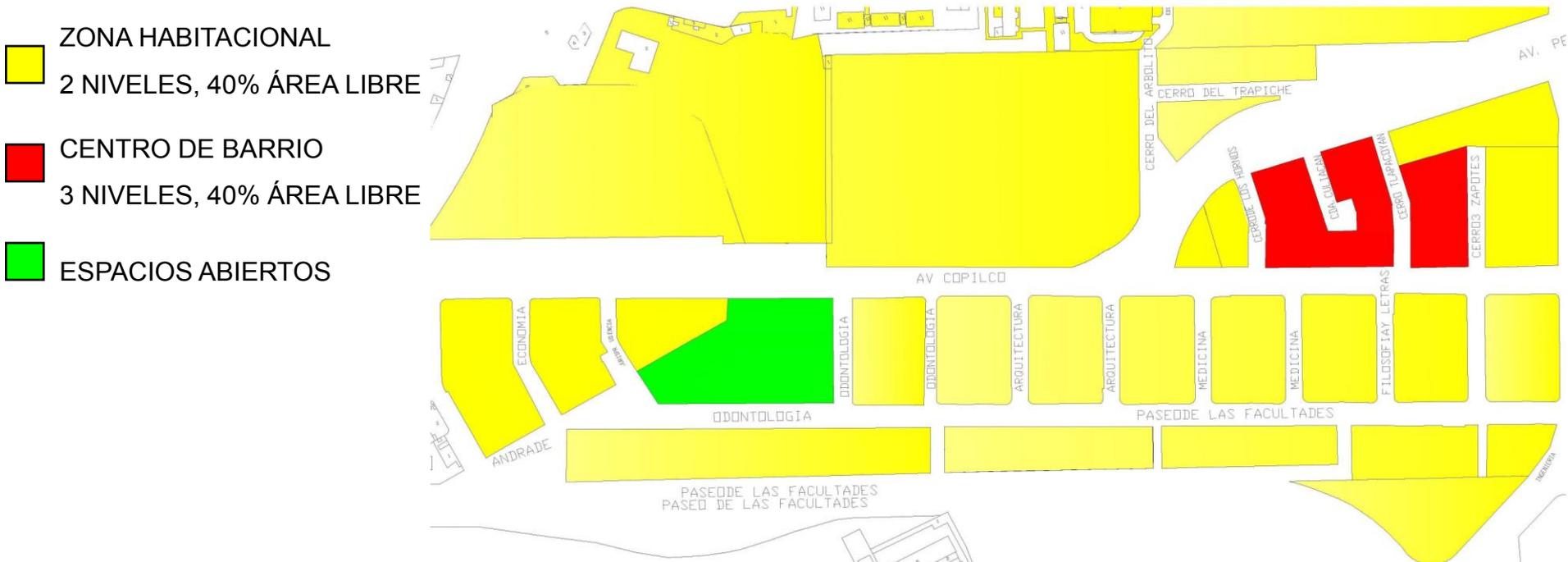
HISTORICIDAD

Hace cincuenta años, la UNAM maravillo al mundo con la construcción de la Ciudad Universitaria, una excelente y local interpretación de la arquitectura moderna fuertemente arraigada en el sitio. A lo largo de estos años, sobre todo a partir de la década de los setenta, la Ciudad de México, experimento un impresionante crecimiento poblacional reflejado fuertemente en su expansión territorial; CU no se libro de este desbordamiento que ha ocasionado una mutación paulatina del espacio en fragmentos con poco o nula relación entre si; C. U. es “una ciudad dentro de otra”, una ciudad cuyos bordes se resuelven mediante la negación y no el contacto.

¿Se podrá reemplazar una barrera por algún tipo de arquitectura? ¿Una arquitectura-frontera? ¿Significa esto una arquitectura que va más allá de sus límites o una arquitectura que no conoce ningún límite? ¿Una arquitectura ilimitada? Bordes urbanos, interfaces urbanas, la línea delgada entre lo bueno y lo malo, el equilibrio entre el contacto y la separación, intercambio o aislamiento. Uno de estos territorios a estudiar en este documento es Frontera-Copilco, es una frontera real, área ubicada en los bordes; tierra de nadie y de todos; híbrido, punto de fricción urbana

USO DE SUELO

La zona en estudio tiene una función primordial basada en el Plan Delegacional de 1997 que nos hace mención del uso de suelo que es H2/40 y H5/40 (Habitacional con 2 niveles y 40% de área libre), CB3/40 (Centro de Barrio con 3 Niveles y 40% de área libre) y EA (Espacios Abiertos).



SEMBRADO DEL USO DE SUELO EN LA ZONA

EQUIPAMIENTO URBANO

La zona en estudio arrojó el siguiente equipamiento urbano: energía eléctrica, agua, teléfono, drenaje, internet y gas natural.



RED DE A ENERGIA ELECTRICA



RED DE LINEA TELEFONICA



RED DE DRENAJE

MOBILIARIO URBANO

La zona en estudio arrojó el siguiente mobiliario urbano: energía eléctrica, agua, teléfono, drenaje, internet y gas natural.



BANCAS



TIPO DE LUMINARIAS



JARDINERAS



MODULOS DE INFORMACION

MOBILIARIO URBANO



CONTENEDORES DE BASURA



PARABUS



BUZON Y PUBLICIDAD

INFRAESTRUCTURA URBANA

La zona en estudio arrojó el siguiente infraestructura urbana: energía eléctrica, agua, teléfono, drenaje, internet y gas natural.



PUESTOS DE TRANSFERENCIA DEL DEPTO DE LIMPIA DEL D.F.



ESCUELAS EN TODOS LOS NIVELES



SISTEMA DE TRANSPORTE COLECTIVO (METRO)



SISTEMA DE TRANSPORTE COLECTIVO (METRO)

NORMAS Y REGLAMENTOS

En materia de la investigación urbana la intervención será de acuerdo a el Plan Delegacional de Desarrollo Urbano de 1997 en las siguientes disposiciones:

- Titulo I. Disposiciones Generales
- Titulo III. De planeación de desarrollo
 - Capitulo II De los programas en su Art.16, Art.17 y Art.19.
 - Capitulo VIII Del ordenamiento del paisaje urbano Primera sección en su Art. 61A.

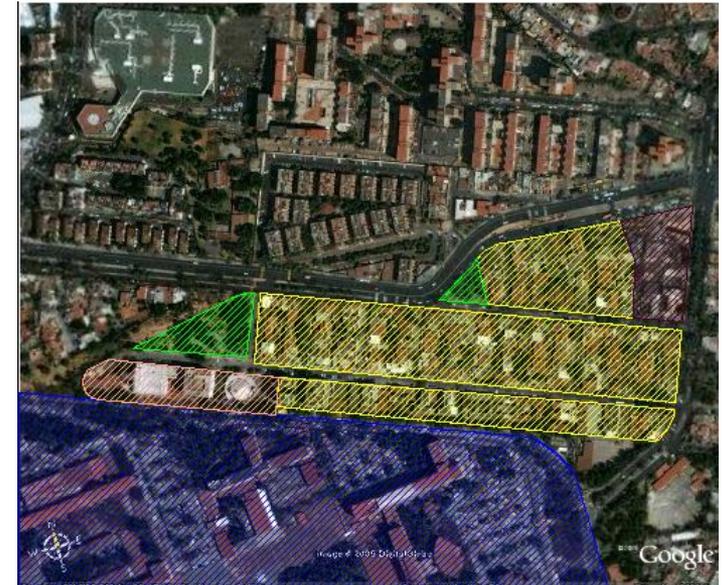
Se Apoya lo anterior en la Ley de Desarrollo Urbano del DF.

La intervención arquitectónica se sustenta por el Reglamento de Construcción del Distrito Federal y sus Normas Técnicas Complementarias de 2005

TRAZO Y LOTIFICACIÓN



COLONIA COPILCO-UNIVERSIDAD



DENSIDAD Y TRAZO DE CONSTRUCCIÓN

	ZONA HABITACIONAL	62.58%
	ZONA COMERCIAL	6.97%
	ZONA CULTURAL	8.57%
	ÁREAS VERDES	5.69%
	VIALIDADES	16.19%
	CIUDAD UNIVERSITARIA	

COSTOS DE SUELO EN LA ZONA

- COSTOS DEL TERRENO:

Costo por metro cuadrado de uso habitacional = \$5,000.00

Costo de lote de 125m2. = \$1,250.00

Costo por manzana = \$17,500.00

- COSTO DE RENTA DE CASA HABITACIÓN:

\$2,500.00-\$3,000.00 CON 25M2

COSTO DE VENTA DE USO COMERCIAL

Costo por metro cuadrado de uso comercial = \$15,000.00

20574.00 x 3 = 61722.00 metros cuadrados

61722.00 x \$15000 = \$925,830,000.00

COSTO DEL PROYECTO

\$925,830,000.00

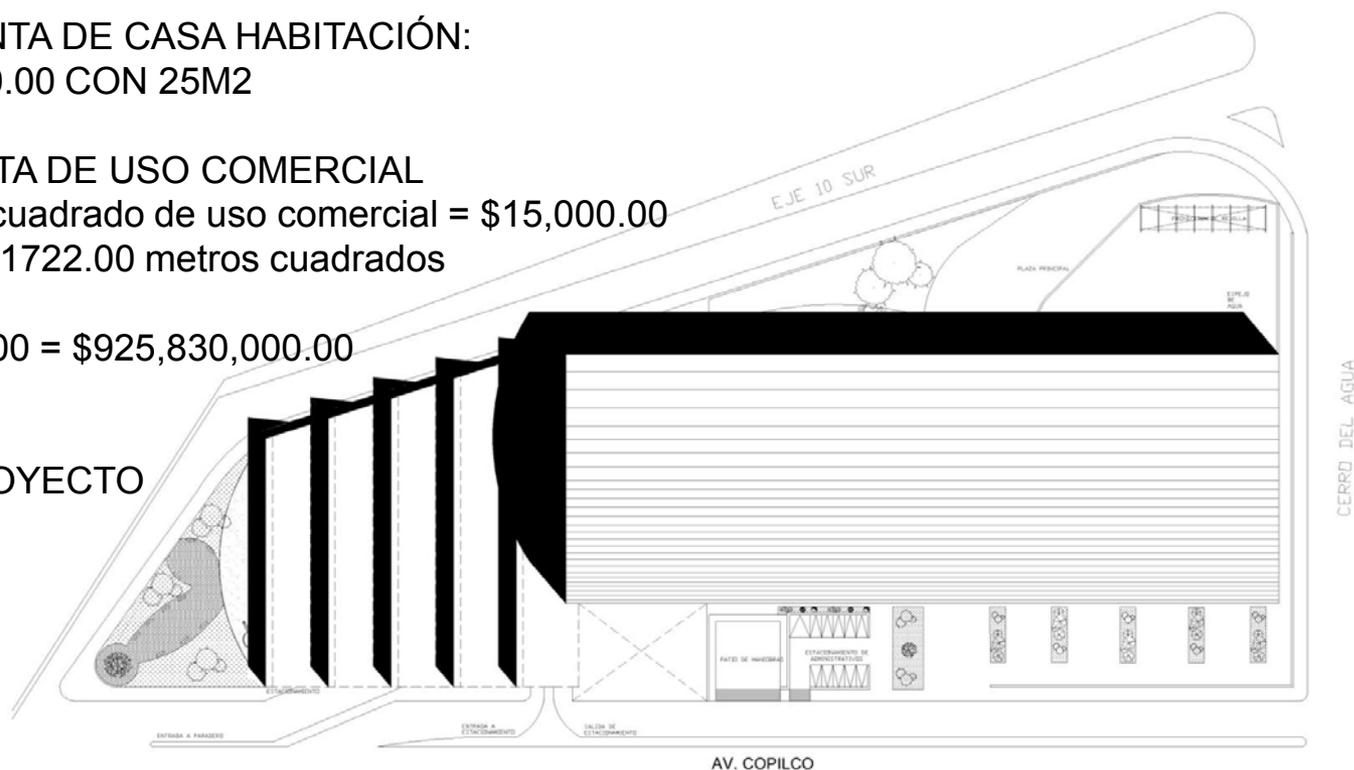


IMAGEN URBANA



IMAGEN URBANA



FOTO 1: LETRERO DE ACCESO A LA ZONA



FOTO 2: EDIFICIO SIMBOLICO DE COPILCO

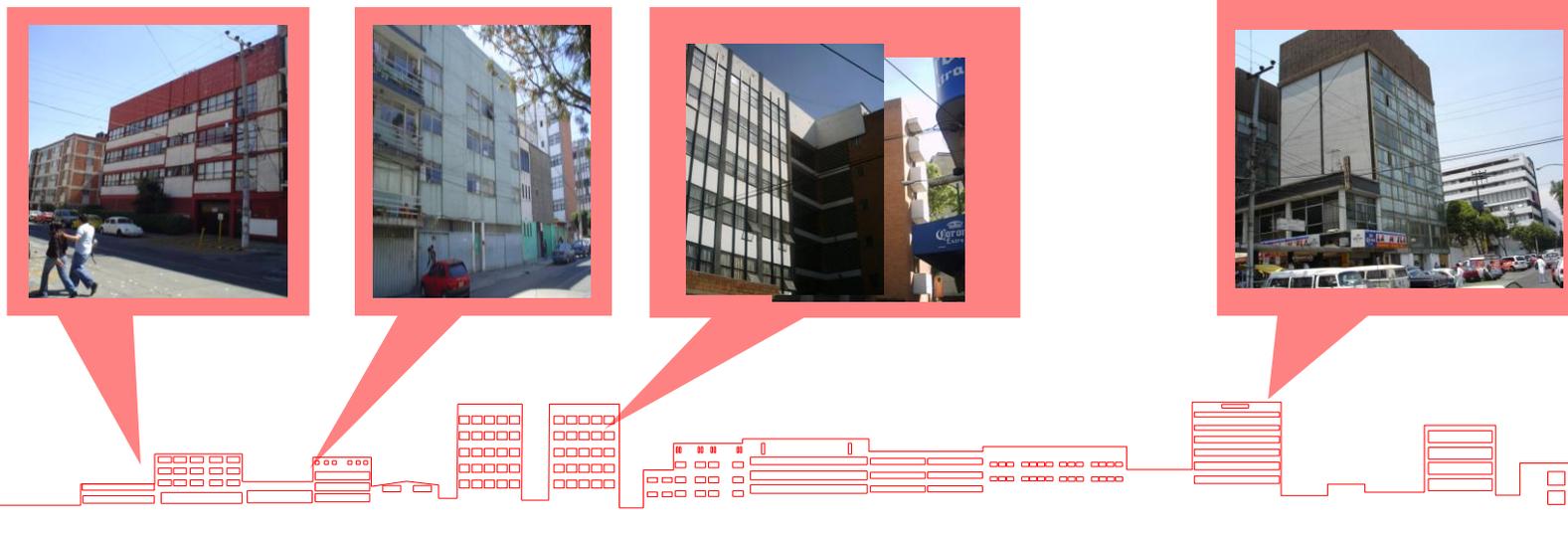


FOTO 3: ESCUELA GMARTELL



FOTO 4: ESTACIÓN DE METRO COPILCO

PERFIL URBANO



PROPORCION (VANOS)

1:1 Y 2:1



PERFIL URBANO

VIALIDADES



-  CIUDAD UNIVERSITARIA
-  VIALIDADES PRIMARIAS
-  VIALIDADES SECUNDARIAS
-  VIALIDADES Terciarias



-  VIALIDAD PEATONAL
-  CIUDAD UNIVERSITARIA



PROPUESTA URBANA





ENFOQUE GENERAL

La carencia de organización en las calles del Distrito Federal y no contar con una regulación en cuanto a los vendedores ambulantes, además de el uso de casas habitación como comercios de manera indiscriminada, crea más conflictos en las arterias de esta ciudad; se hace la propuesta de un **“Reordenamiento del Corredor Copilco – C. U.”**, ubicado en la zona norte de Ciudad Universitaria y con el fin de ubicar de forma ordenada el comercio, vivienda, cultura, de esparcimiento y de recreación.

El proyecto propone volúmenes primarios enfatizando la principal atracción; **“Centro Comercial y Cultural”**, complementándolo con actividades de vivienda y acceso directo a C. U., ofreciendo espacios de interacción social, un área de exposiciones donde se pueda plasmar y difundir las diferentes artes que tanta falta hacen, ya que contamos con pocos lugares para esto.

Los recorridos son parte de la propuesta, dando remates visuales y creando un hito urbano, por medio del mismo edificio donde uno pueda identificar el acceso a C. U. en un ambiente seguro.

Se proponen escalas variables, ejes compositivos, volúmenes, colores y texturas para hacer de los edificios un atractivo visual, donde en conjunción con C. U. y la zona habitacional sean característicos de Copilco y formen un conjunto claramente definido como una sección de distracción, comercio y vivienda.

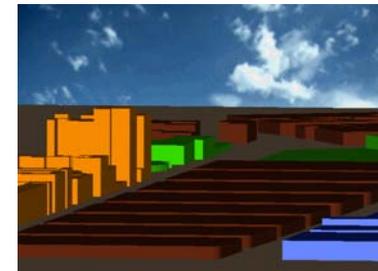
PLANTEAMIENTO ARQUITECTONICO GENERAL



- ZONA COMERCIAL
- ZONA DE VIVIENDA DE ASISTENCIA
- ZONA DE VIVIENDA EN ALTURA
- ZONA CULTURAL



TUNEL



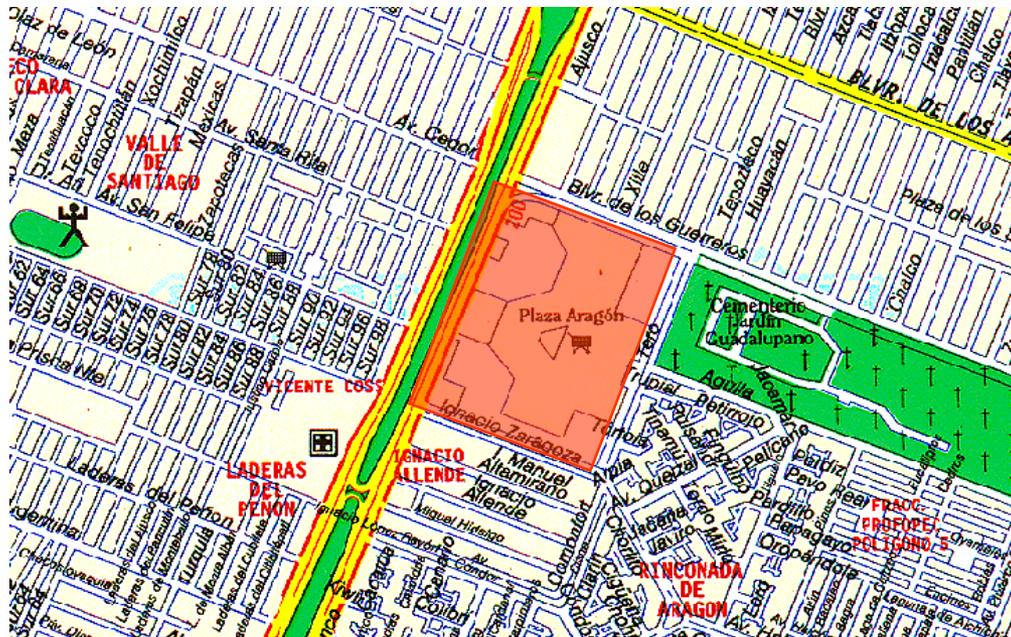
ZONA ACTUAL

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA COMERCIAL Y CULTURAL



INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

CENTRO COMERCIAL PLAZA ARAGON



Ubicación: Av. Carlos Hank González, Ecatepec, Estado de México



Vialidades secundarias

Superficie aproximada 8245M2



Estaciones del metro cercanas. Plaza Aragón y Ciudad Azteca

INVESTIGACIÓN TIPOLÓGICA

VARIABLE FUNCIONAL

Actividades:

Características: son aquellas que definen la actividad principal del edificio.

Complementarias: las que apoyan el desarrollo de la actividad principal.

De servicio: son las que permiten un desarrollo higiénico de la actividad.

EL SITIO

Características: comercio en general, recreación y servicios bancarios



Complementarias: estacionamiento y administración



De servicio: sanitarios e intendencia



INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

Espacios:

Característicos: son aquellos que definen la actividad principal del edificio.

Complementarios: los que apoyan el desarrollo de la actividad principal.

De servicio: son las que permiten un desarrollo higiénico a la actividad.

Característicos: comercio en general, recreación y servicios bancarios, fastfood y tiendas departamentales.



Complementarios: estacionamiento, administración y llegada de embarque.



De servicio: sanitarios, servicio de taxis e intendencia



INVESTIGACIÓN TIPOLÓGICA

Relación de espacios:

Es la relación que debe establecerse en función de la distancia que debe mediar entre ellos.

Cercanía: Es la proximidad entre dos espacios, donde existe un tercero que los liga y a través del cual se da el tránsito de uno a otro.



Accesos:

Así como se deben tomar en cuenta las relaciones internas entre los espacios, se hará con el exterior. Las ligas con el exterior se les denomina accesos.

Total: Vano muy amplio, sin elementos de cierre, domina sobre el macizo.

Directo: No existe un cambio de circulación al penetrarlo.

Indirecto: Existe un espacio de vestibulación que obliga a un cambio de dirección de la circulación

Libre: No existe control que impida la entrada o salida.



INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

VARIABLE ESTRUCTURAL

La estructura de un objeto arquitectónico juega un papel muy importante en su materialización. Todo sistema estructural debe primero corresponder a los requerimientos funcionales, y a su vez cada sistema estructural tiene características propias.

También los sistemas estructurales poseen cualidades ambientales y expresiva que se tienen que conocer antes de elegir un sistema que corresponda al problema determinado

Sistema Utilizado: Armaduras de alma abierta



Elementos Verticales Soportantes



Elementos Horizontales Soportantes

ESPACIO APROX. ENTRE COLUMNA 10 A 15 M.



PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO

Zona Sector Local	Cantidad	N° de Usuarios por local	Mobiliario y Equipo	M2	Requisitos Ambientales							Requisitos técnicos
					Orientación Recomendada	Iluminación		Ventilación		Privacidad		
						Natural	Artificial	Natural	Artificial	Visual	Sonora	
CULTURA												
Librería - cabelena	1	200	Libreros , caja, sillones, sanitarios. Sillones sillas.	300	Norte - Sur	Indirecta	Difusa	Escasa	Necesaria	alta	alta	Are acondicionado.
Foro Abierto	1	200	Bancas, plataformas	200	Norte - Sur	Directa	No necesaria	Cruzada	Innecesaria	Alta	Nula	
Sanitarios	6	260	Escusado, mamparas lavabo miguitorios.		Norte - Sur	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Alta	Alta	
Total	11	660		944								
Exposiciones: Se pretende utilizar pasillos, y patios, que sirvan como espacios para las exposiciones de los universitarios, creado un recorrido mas dinámico.												
COMERCIAL												
Fast foot	60	20 c/u	Mesa sillas, cocina, estantes, refrigerador, etc.									
Modulo de Local	244	2	Mesa sillas, cocina, estantes, refrigerador, etc.	9	Norte-Sur	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Media	Media	
Sanitarios	24	1200	Escusado, mamparas lavabo miguitorios.	84	Norte - Sur	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Alta	Alta	
Tiendas	75	2	Caja, estantes, mesa, silla.		Cualquiera	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Media	Media	
Bar	10	50	Barra, contrabarra, silla, caja, cocina, sanitarios	1244.16	Cualquiera	directa	directa	Fluida	Necesaria	Media	Media	
CENTRO DE EXPOSICIONES UNIVERSITARIAS STAND (TRABAJOS, INVENTOS E INVESTIGACIONES).												
bodega	72	144	Mamparas , escritorios mesas. silla	2397.2	Cualquiera	Directa	Directa	Cruzada	Necesaria	Baja	Baja	
RESUMEN												
Cultural		Área Parcial		980								
Comercia		Área Parcial		10159								
Centro de Exposiciones		Área Parcial		2397								
TOTAL				13436.16								



ENFOQUE PARTICULAR

El edificio estará destinado a las áreas comerciales en general, cultural y administración; por lo tanto lo consideramos un edificio de transición de varios tipos de usuarios

Será ordenado por una estructura uniforme, la cual por su sencillez en trazo ayudara a ordenar y definir bien los espacios.

Los materiales que se utilizaran serán prefabricados y de fácil instalación; por lo tanto, ayudara a que los espacios sean de capacidades variables.

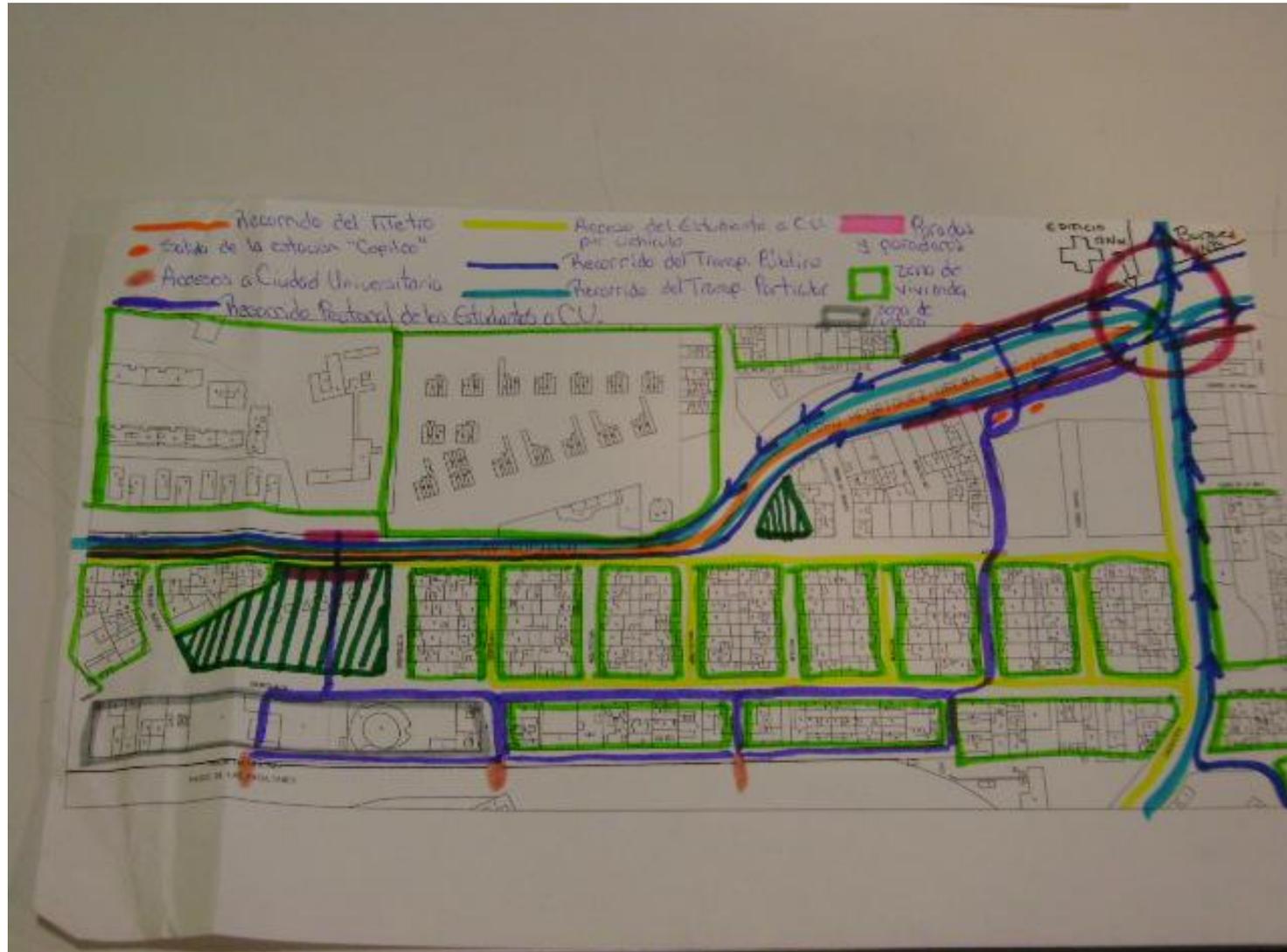
Se pretende tener una envolvente diferente a lo usual. También se usara el edificio como, un hito urbano ayudado de los materiales en que estará construido.

El edificio será de apariencia transparente en el día y en la oscuridad de la noche un efecto positivo-negativo por medio de la fachada principal.

La escala es grande llegando a lo monumental; pero por medio de los materiales se vera un edificio ligero.

DESARROLLO DE LA PROPUESTA

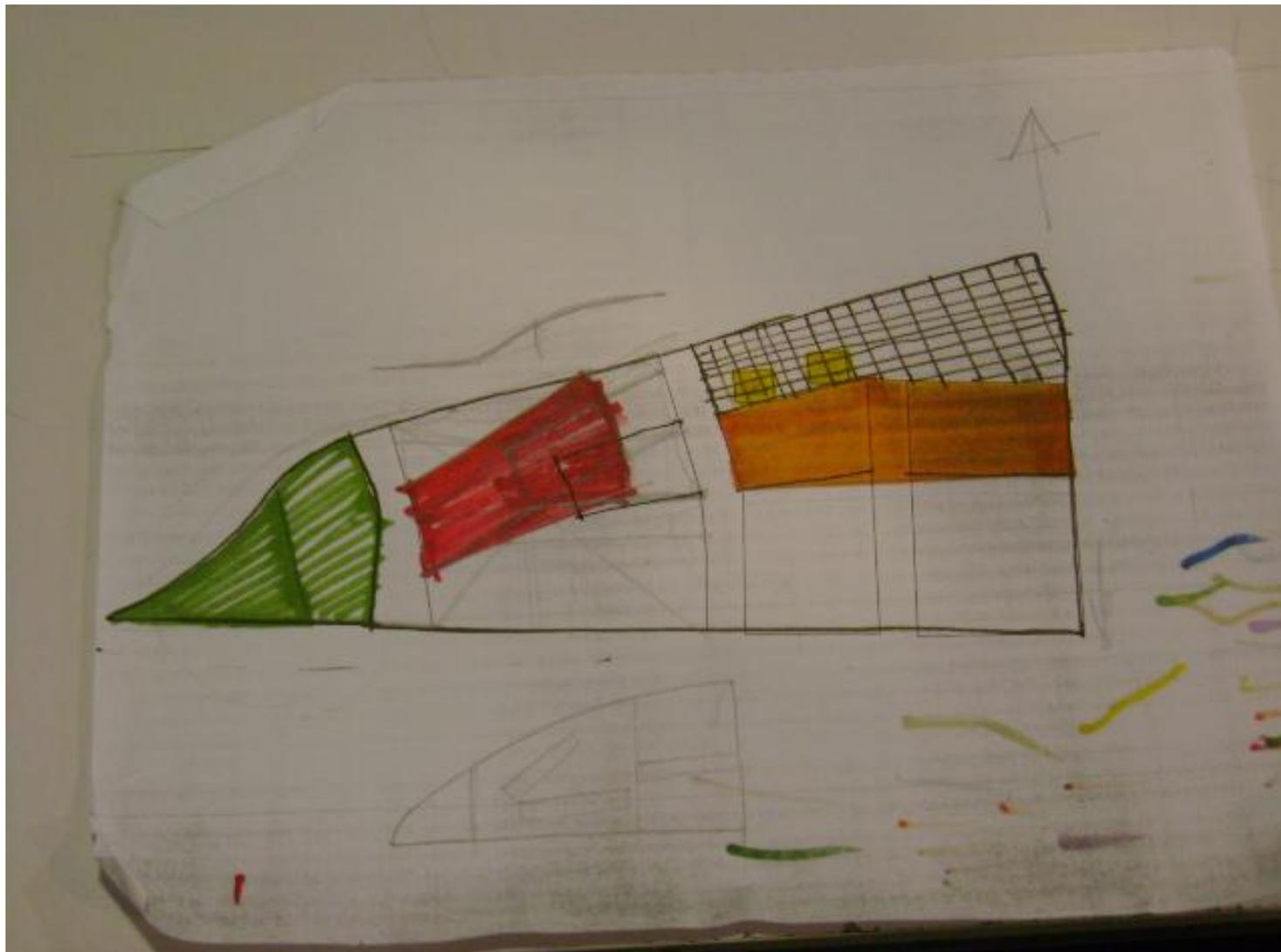
- Recorrido del Metro
- Recorrido de Peatonal
- Recorrido de Trans. Público
- Recorrido de Trans. Particular
- Viviendas Particulares
- Accesos a C. Universitaria



Análisis del Sitio

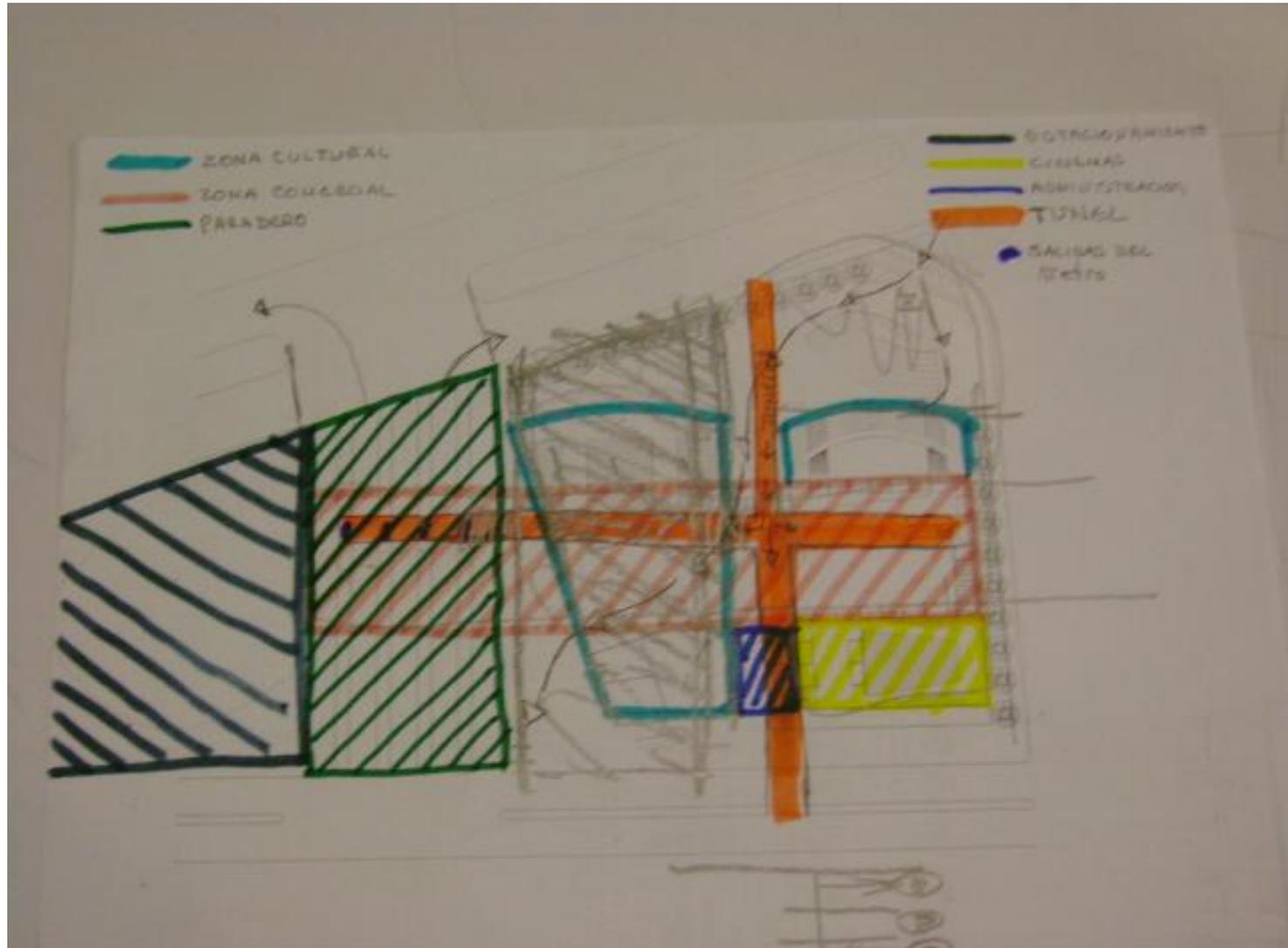


DESARROLLO DE LA PROPUESTA



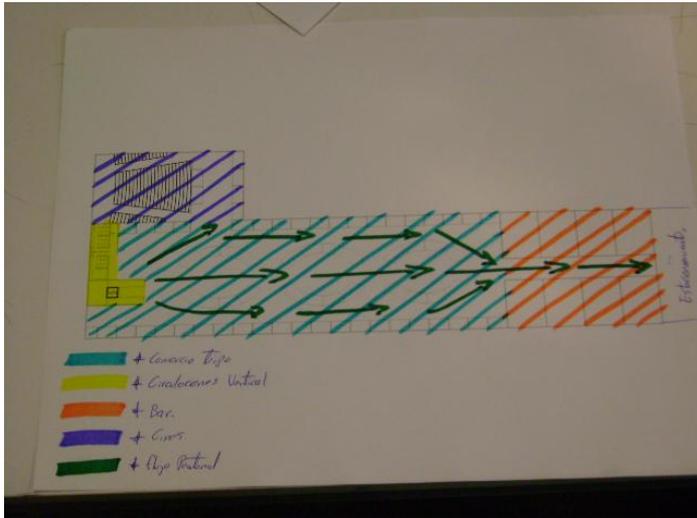
Primeras Zonificaciones

DESARROLLO DE LA PROPUESTA

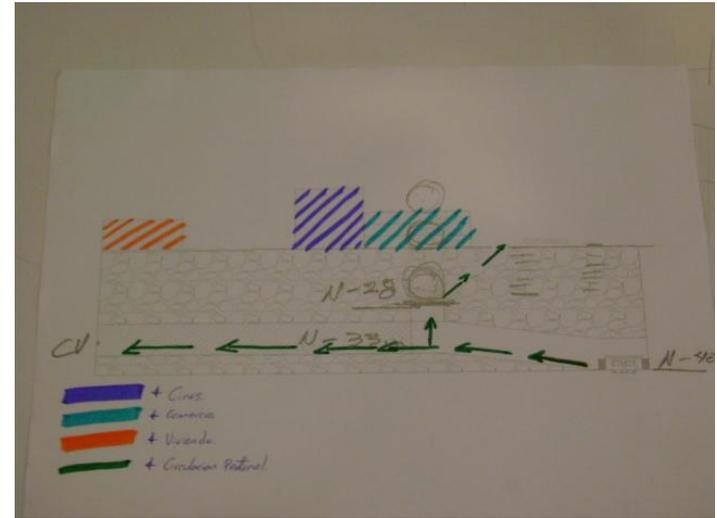


Primeras Zonificaciones

DESARROLLO DE LA PROPUESTA



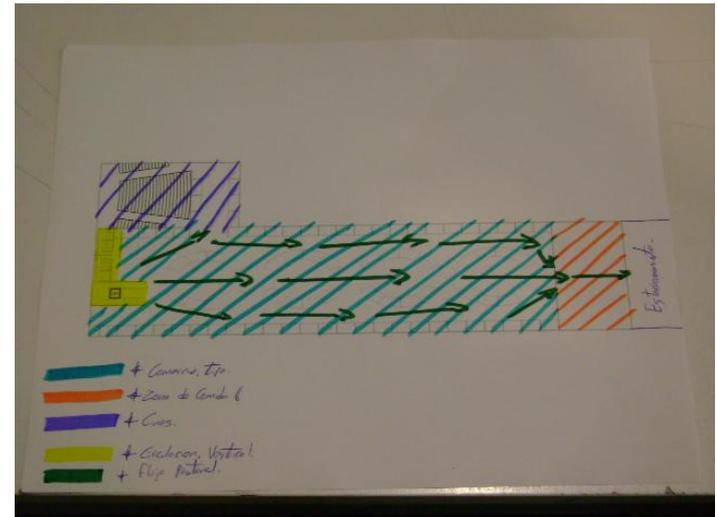
Recorridos Planta Baja



Recorridos Primer Nivel

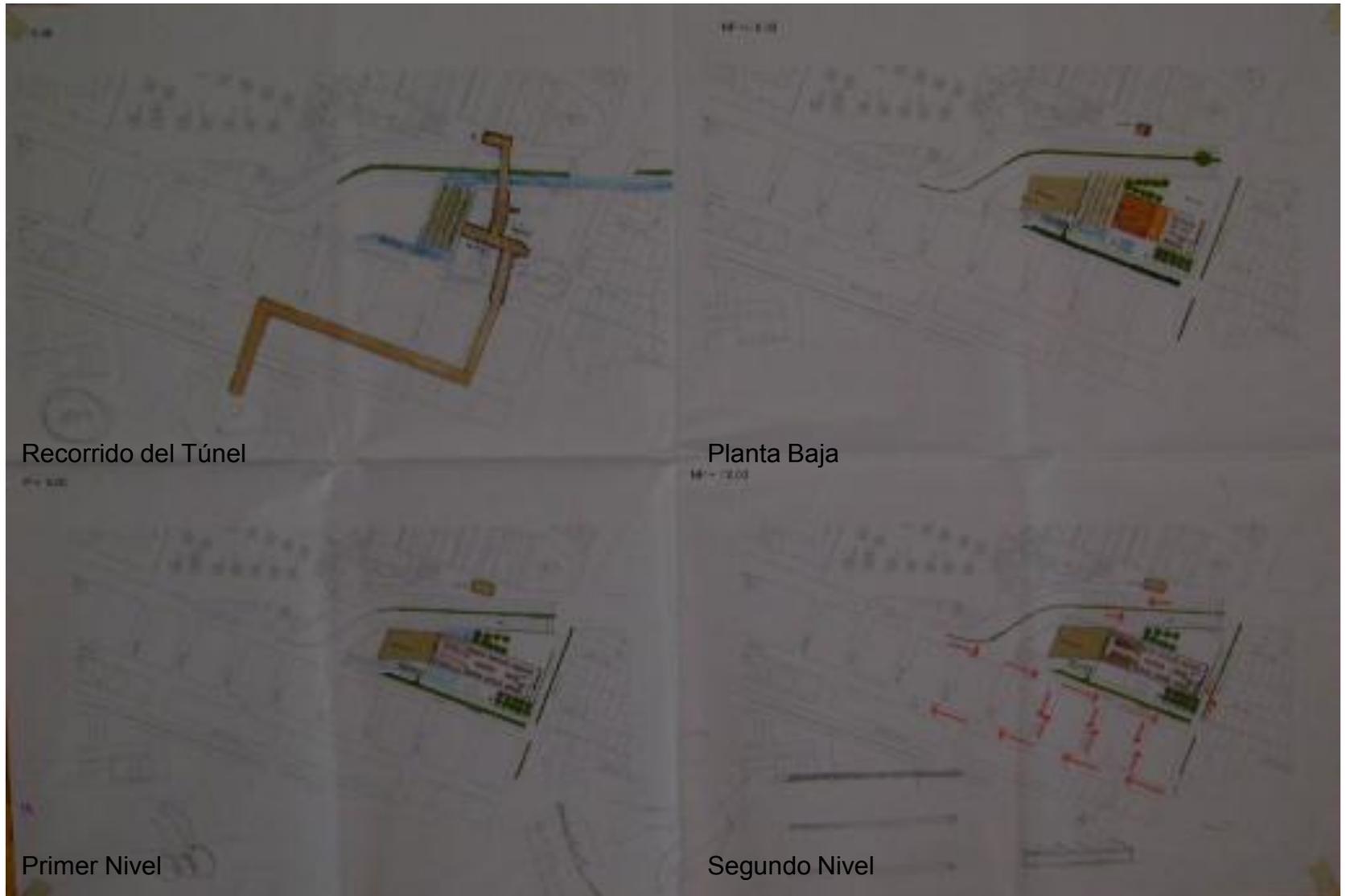


Recorridos Segundo Nivel



Recorridos Tercer Nivel

DESARROLLO DE LA PROPUESTA



Recorrido del Túnel

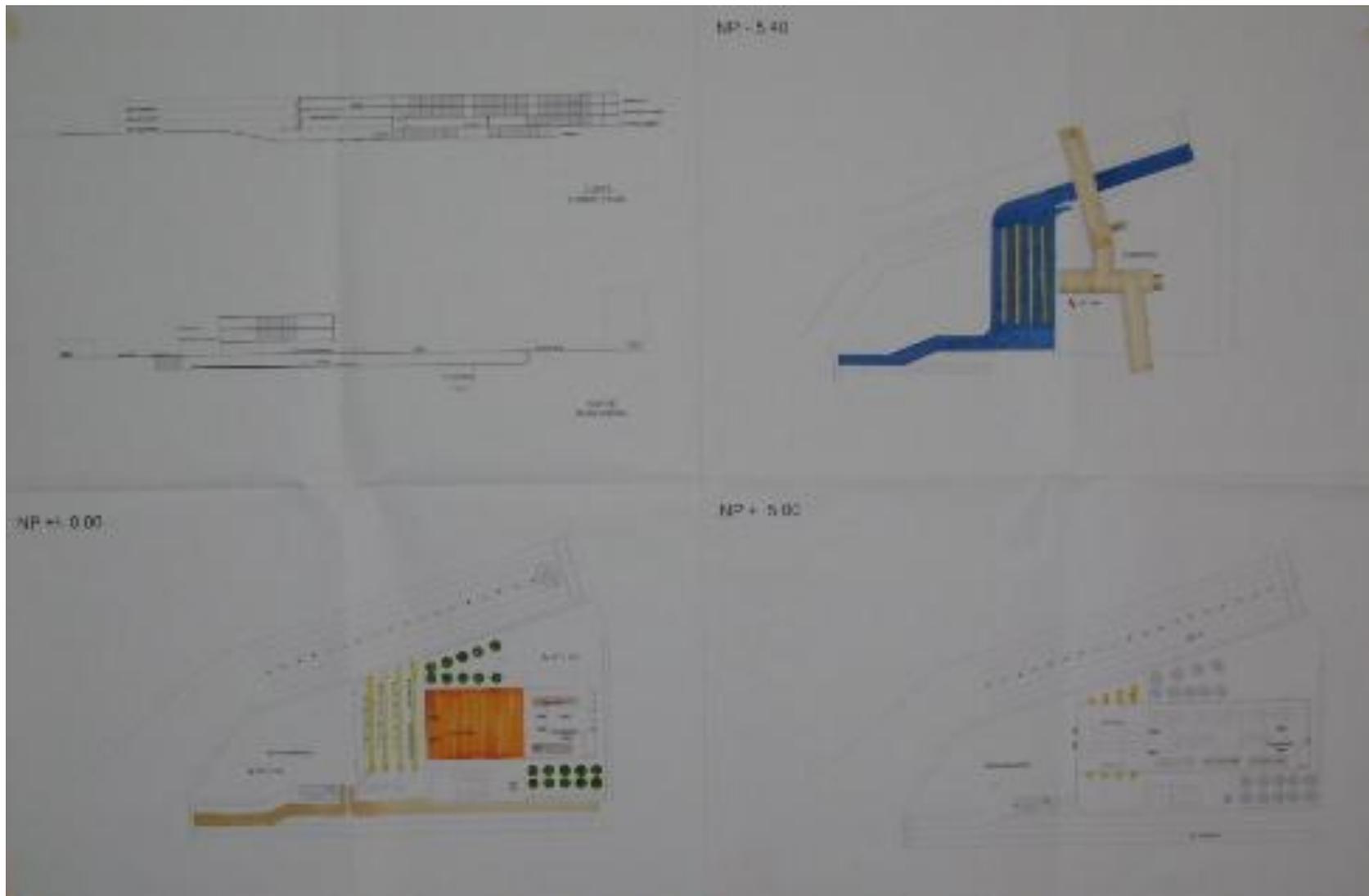
Planta Baja

Primer Nivel

Segundo Nivel

Recorridos del Túnel y Contexto del Edificio

DESARROLLO DE LA PROPUESTA



Zonificación General con Parabus con Cortes Esquemáticos



- PLANOS ARQUITECTONICOS
- PLANOS ESTRUCTURALES
- CRITERIOS DE INSTALACIÓN:
 - HIDRAULICA,
 - SANITARIA y
 - ELECTRICA
- VISTAS EXTERIORES E INTERIORES

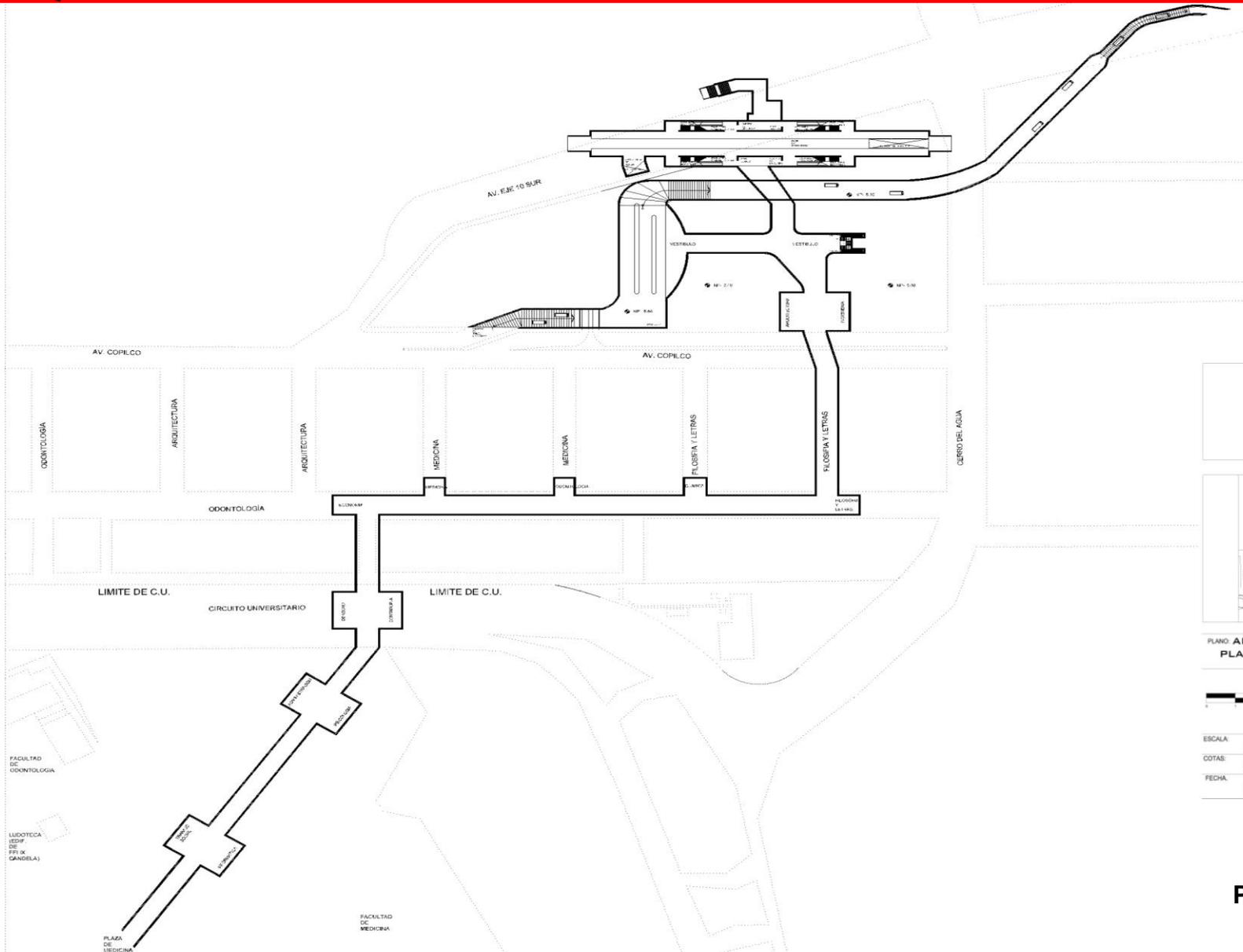


PLANOS ARQUITECTONICOS

- **Plantas Arquitectónicas.**
- **Cortes Generales.**
- **Fachadas Generales**



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



PLANO ARQUITECTONICO
PLANTA NIVEL TUNEL

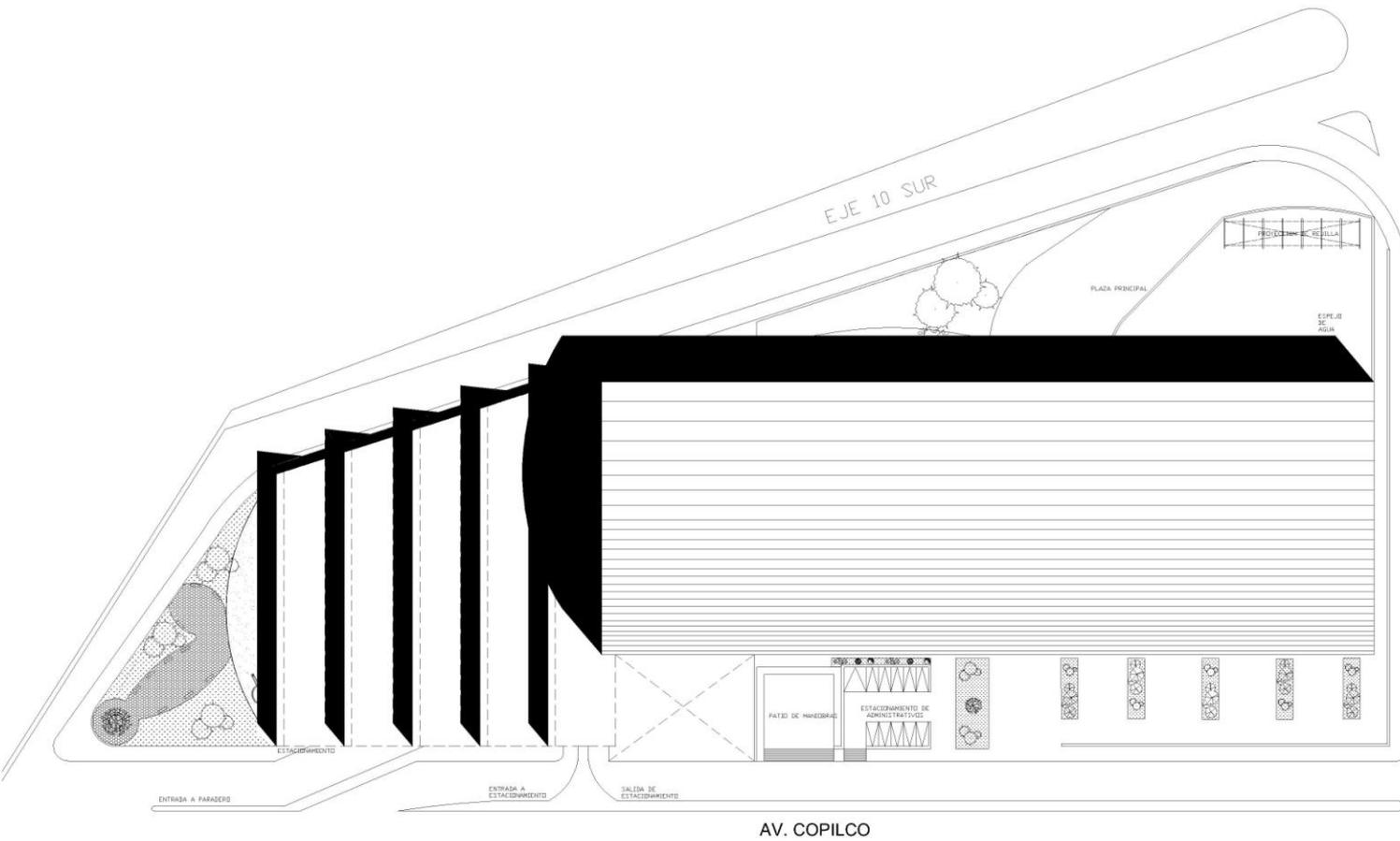
ESCALA: 1:100
COTAS: METROS.
FECHA: DICIEMBRE 2006

A-1

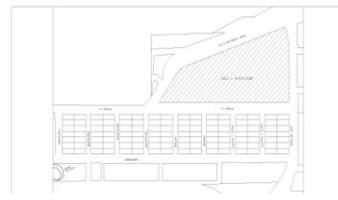
Planta Nivel Túnel



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



CERRO DEL AGUA



PLANO ARQUITECTONICO
PLANTA DE CONJUNTO



ESCALA: 1:100
COTAS: METROS.
FECHA: DICIEMBRE 2006

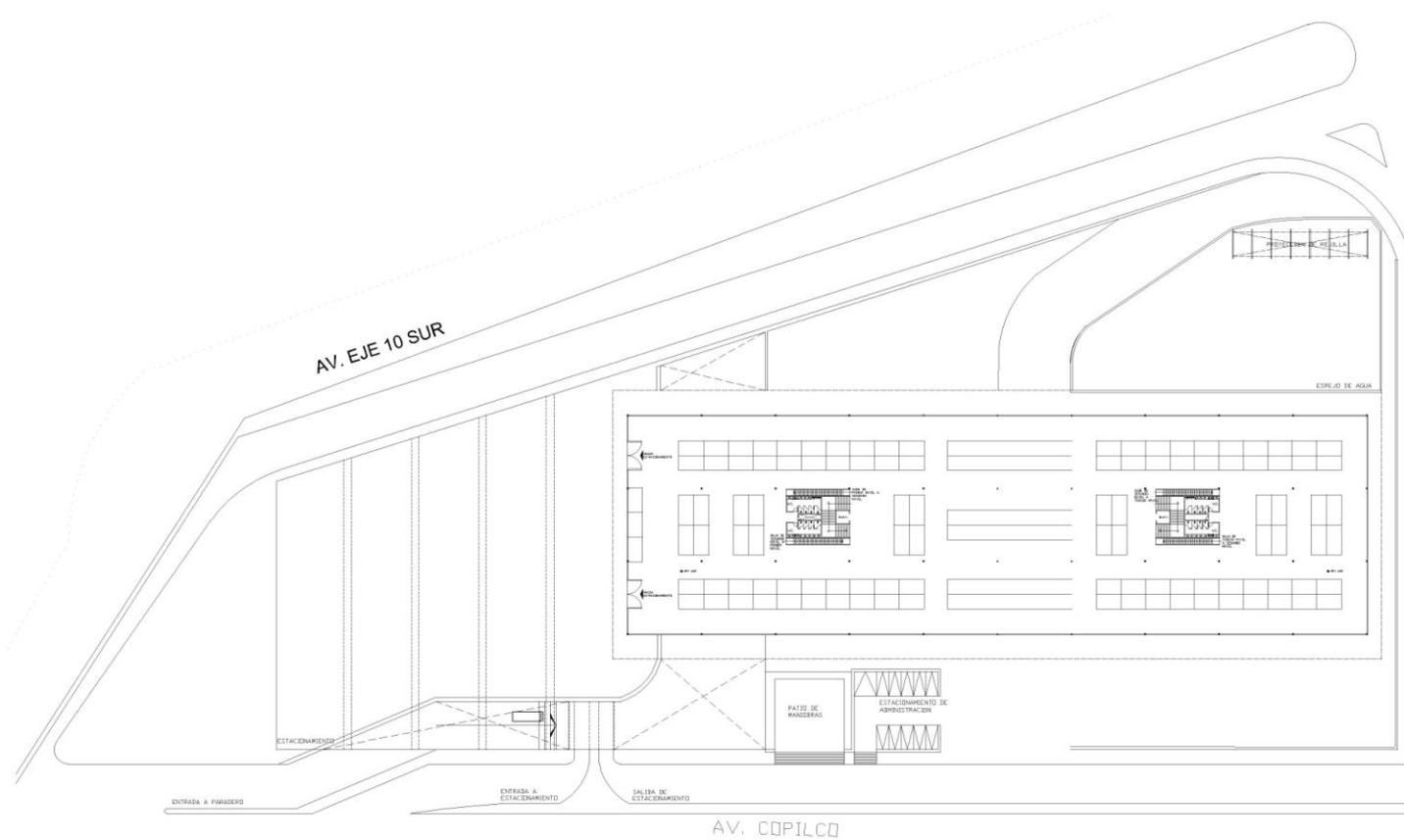
A-2

Planta de Conjunto

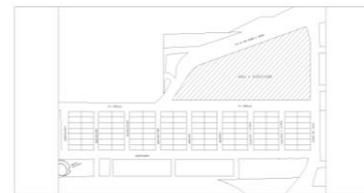
42



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



CERRO DEL AGUA



PLANO ARQUITECTONICO
PLANTA PRIMER NIVEL



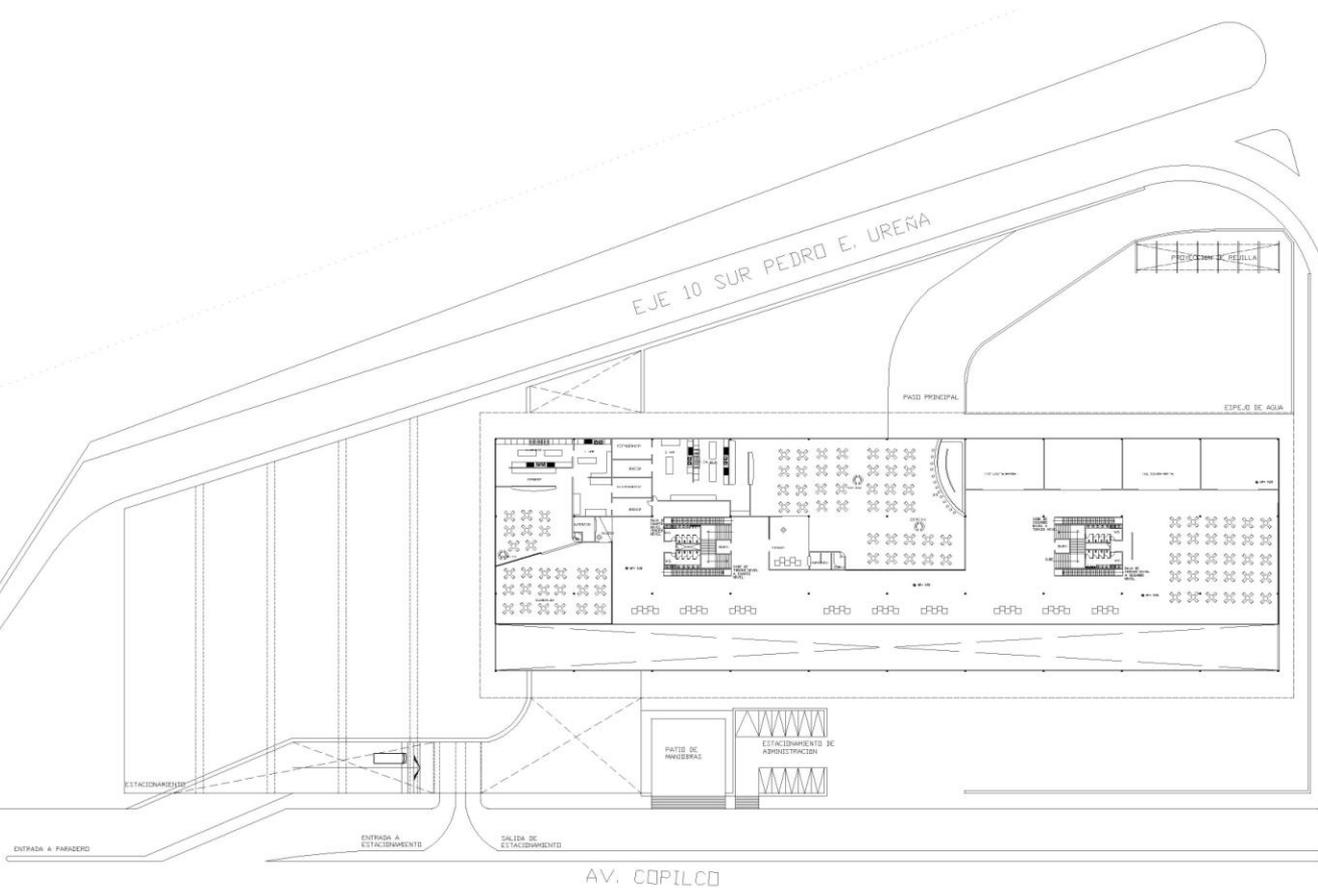
ESCALA: 1:100
COTAS: METROS.
FECHA: DICIEMBRE 2006



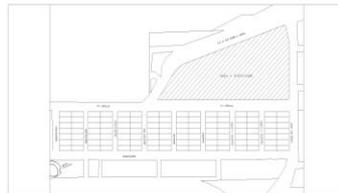
Planta de Primer Nivel



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



CERRO DEL AGUA



PLANO: ARQUITECTONICO
PLANTA SEGUNDO NIVEL



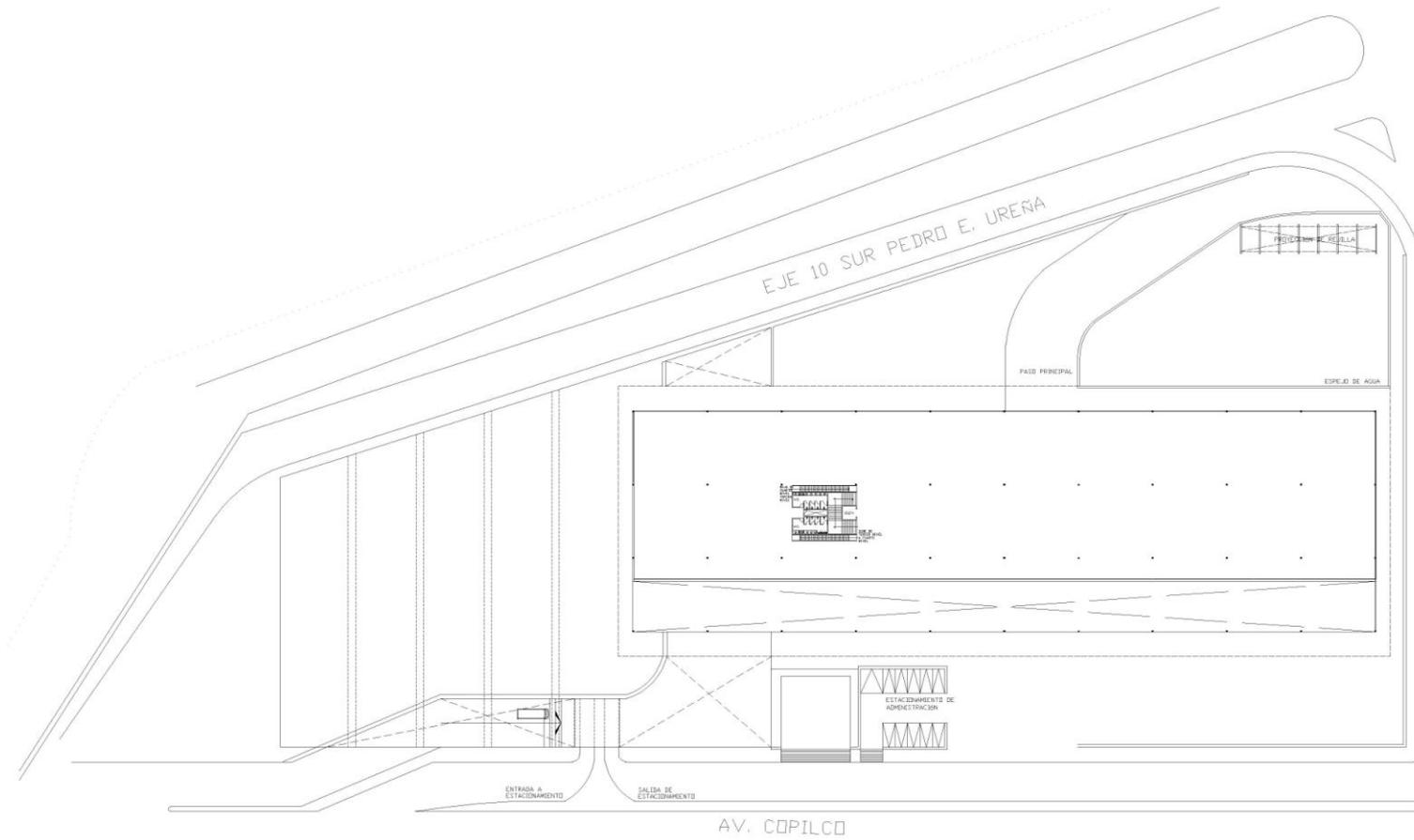
ESCALA: 1:100
COTAS: METROS.
FECHA: DICIEMBRE 2006

A-5

Planta de Segundo Nivel



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



CERRO DEL AGUA



PLANO: ARQUITECTONICO
PLANTA TERCER NIVEL



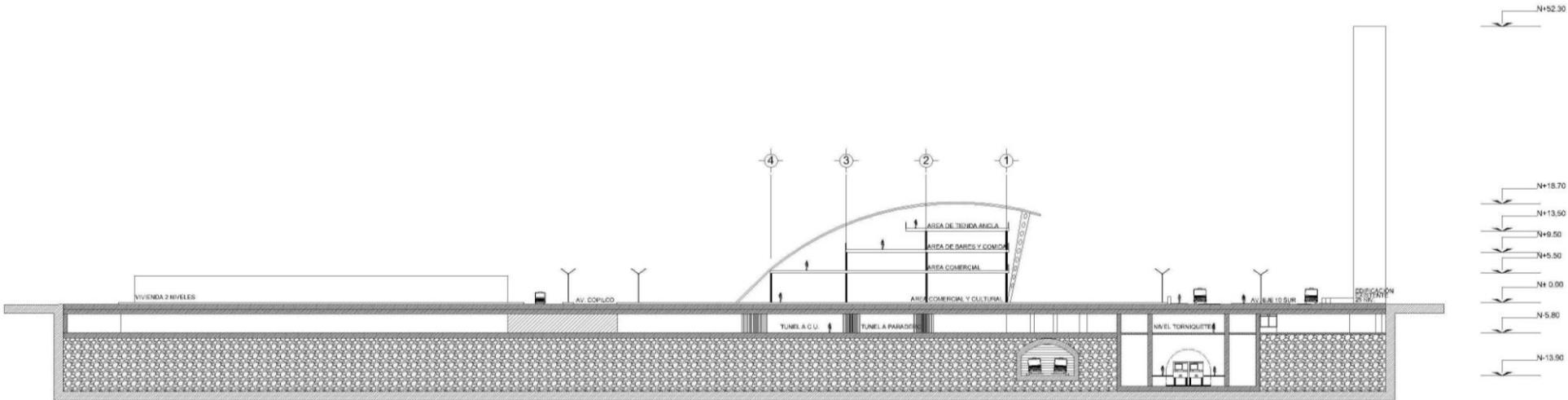
ESCALA: 1:100
COTAS: METROS.
FECHA: DICIEMBRE 2006

A-6

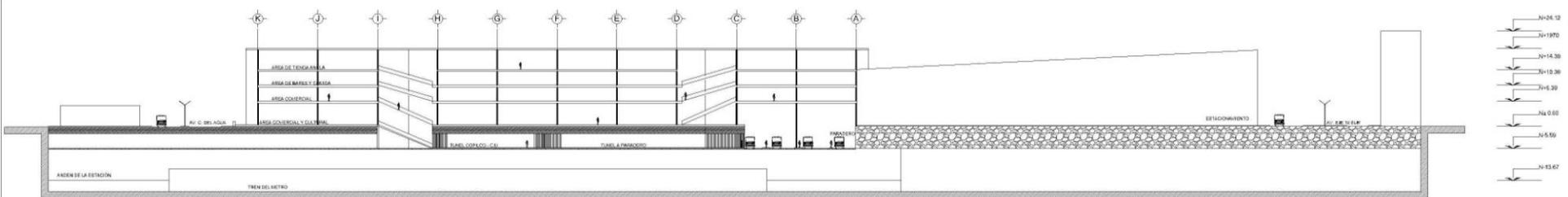
Planta de Tercer Nivel



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL

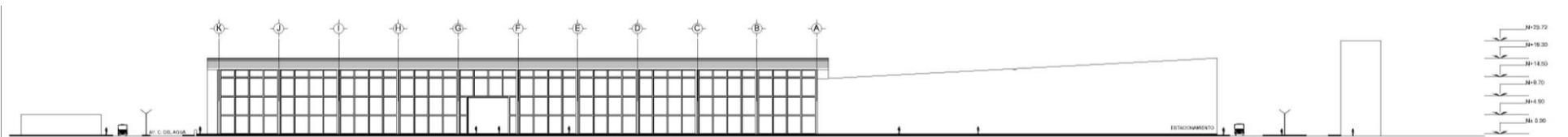


CORTE A – A

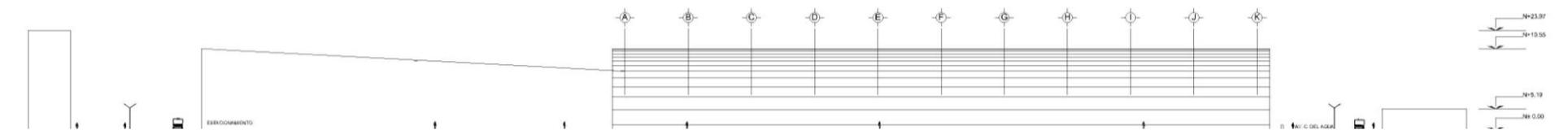


CORTE B – B

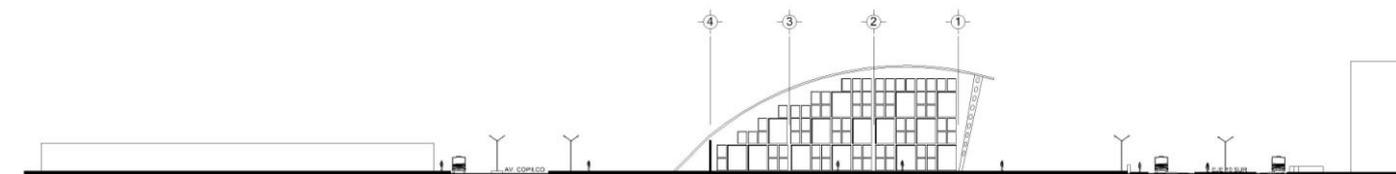
Cortes Generales



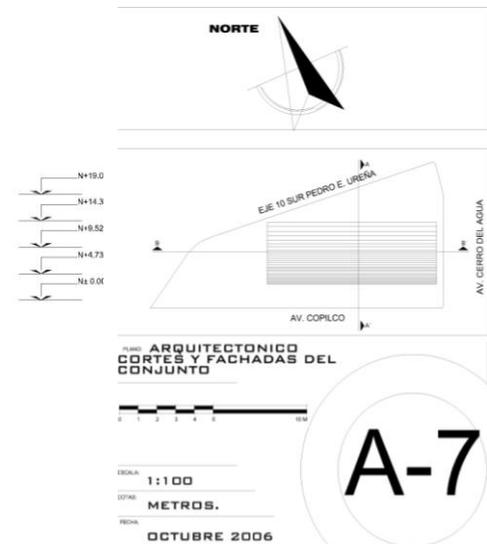
FACHADA NORTE (EJE 10)



FACHADA SUR (AV. COPILCO)

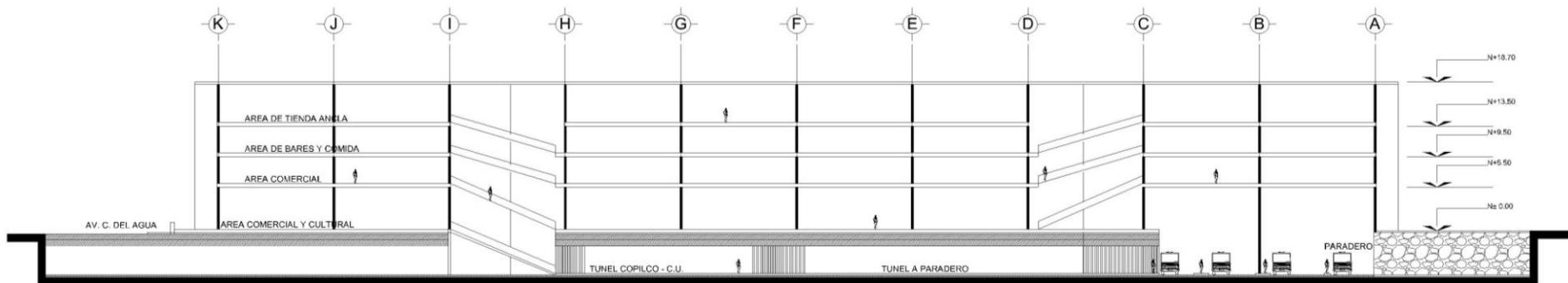


FACHADA ORIENTE (CERRO DEL AGUA)

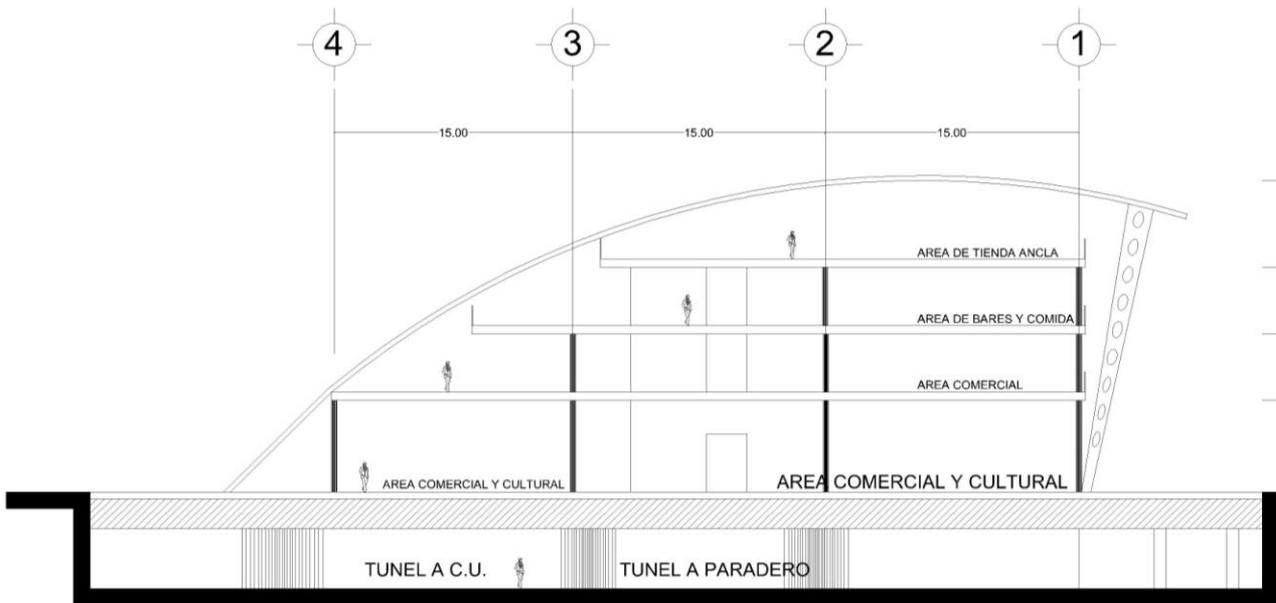




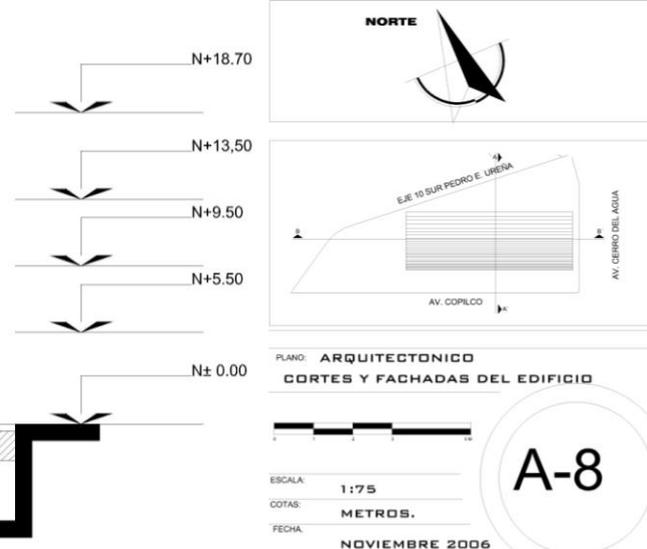
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



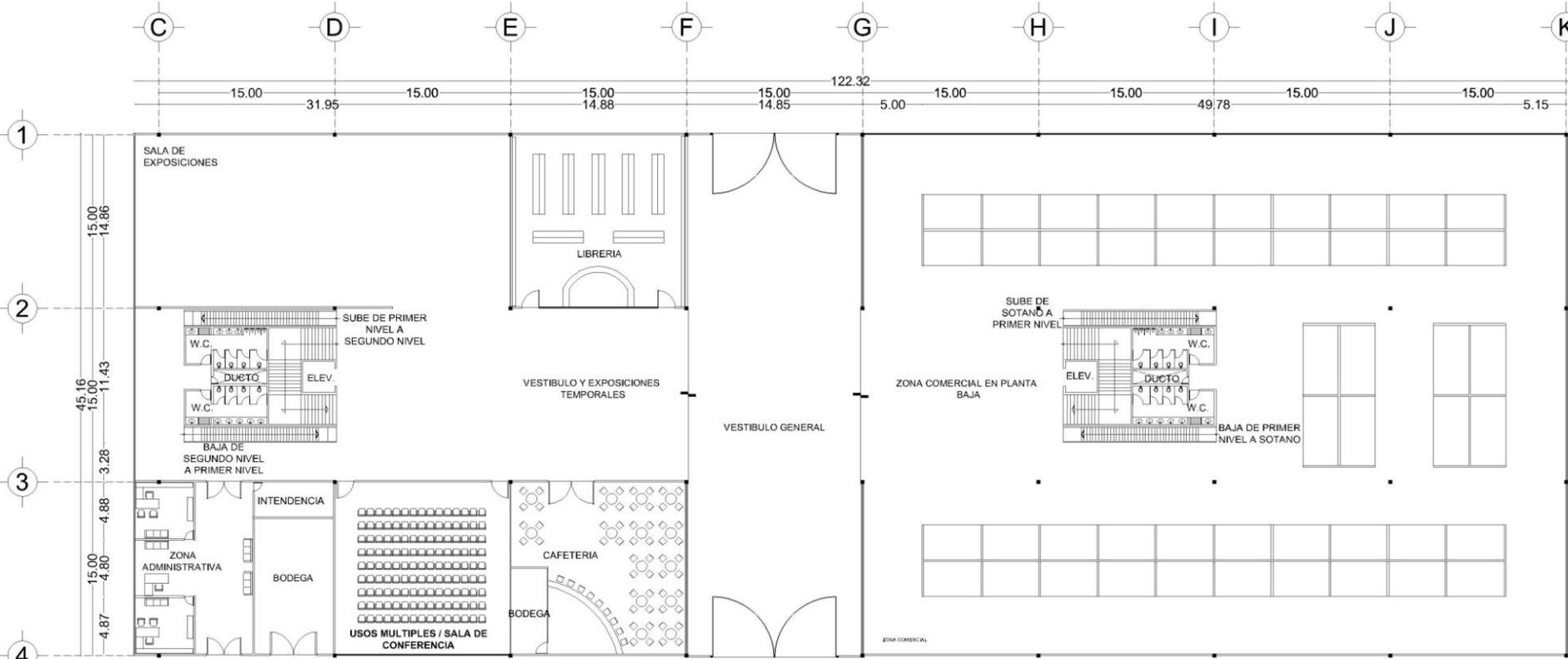
CORTE B - B



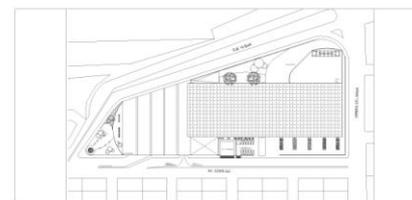
CORTE A - A



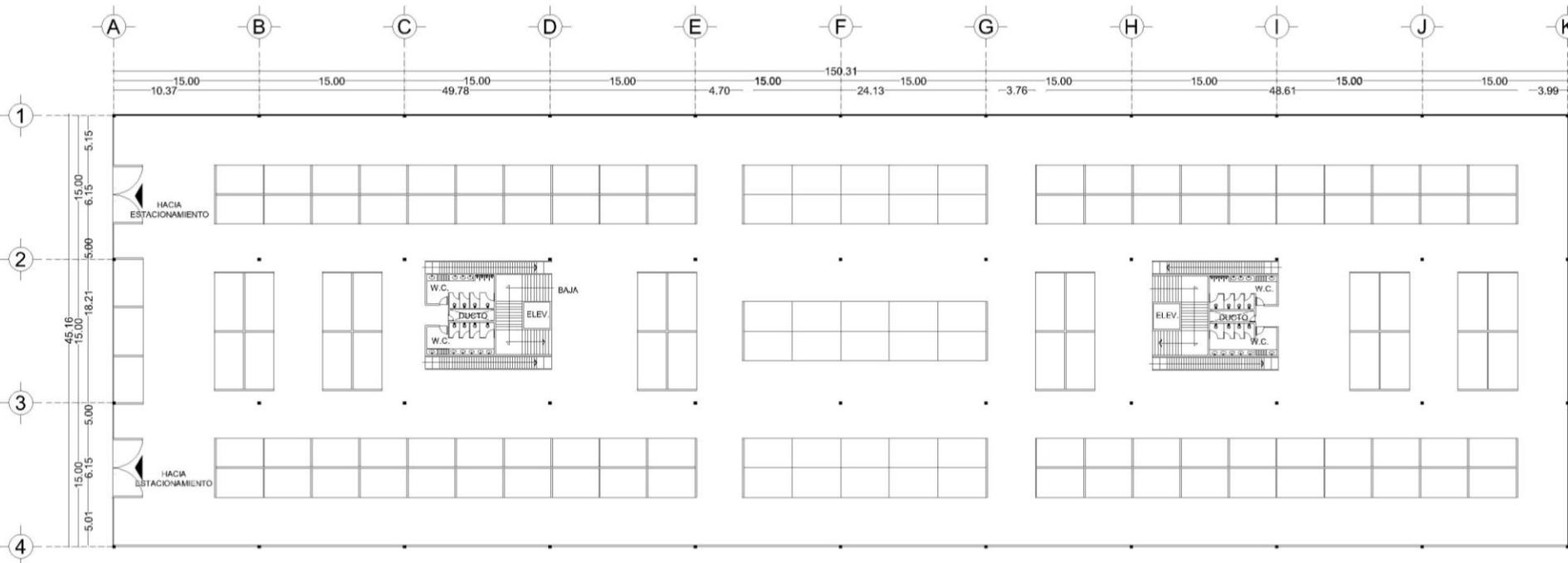
Cortes Generales del Edificio
49



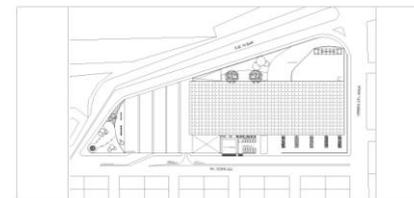
Planta Baja
(zona cultural y zona comercial)



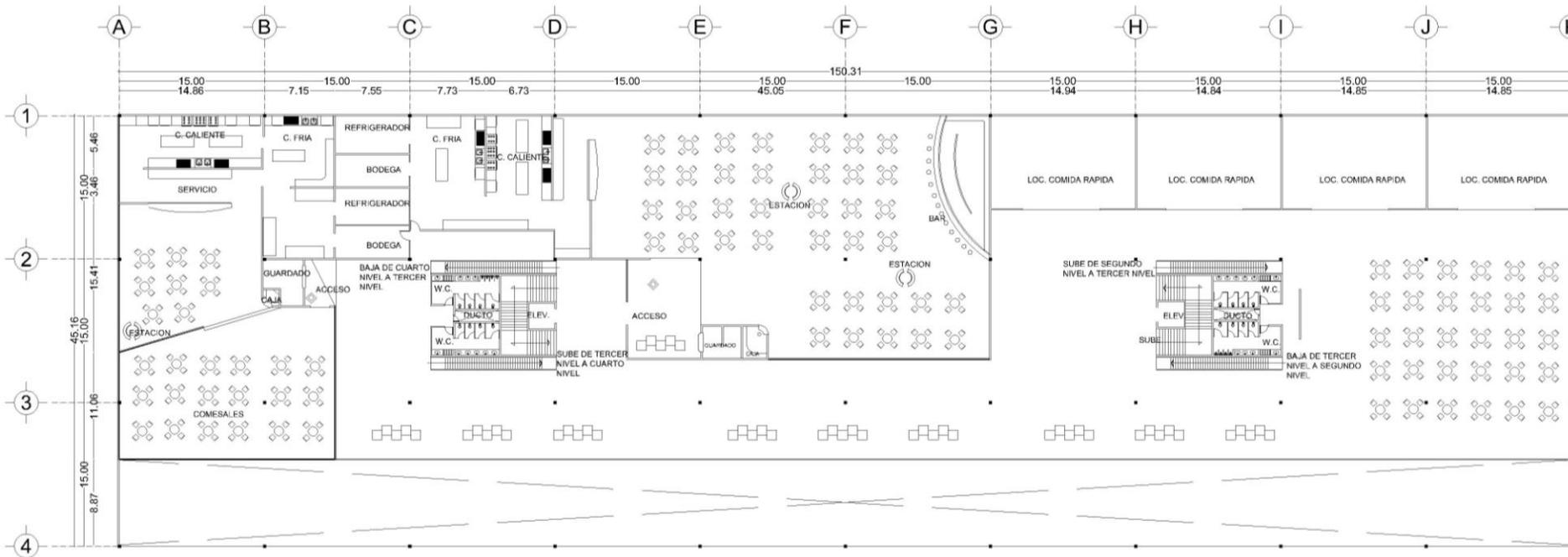
Planta Baja



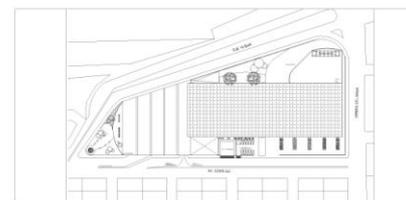
**Planta Primer Nivel
(zona comercial)**

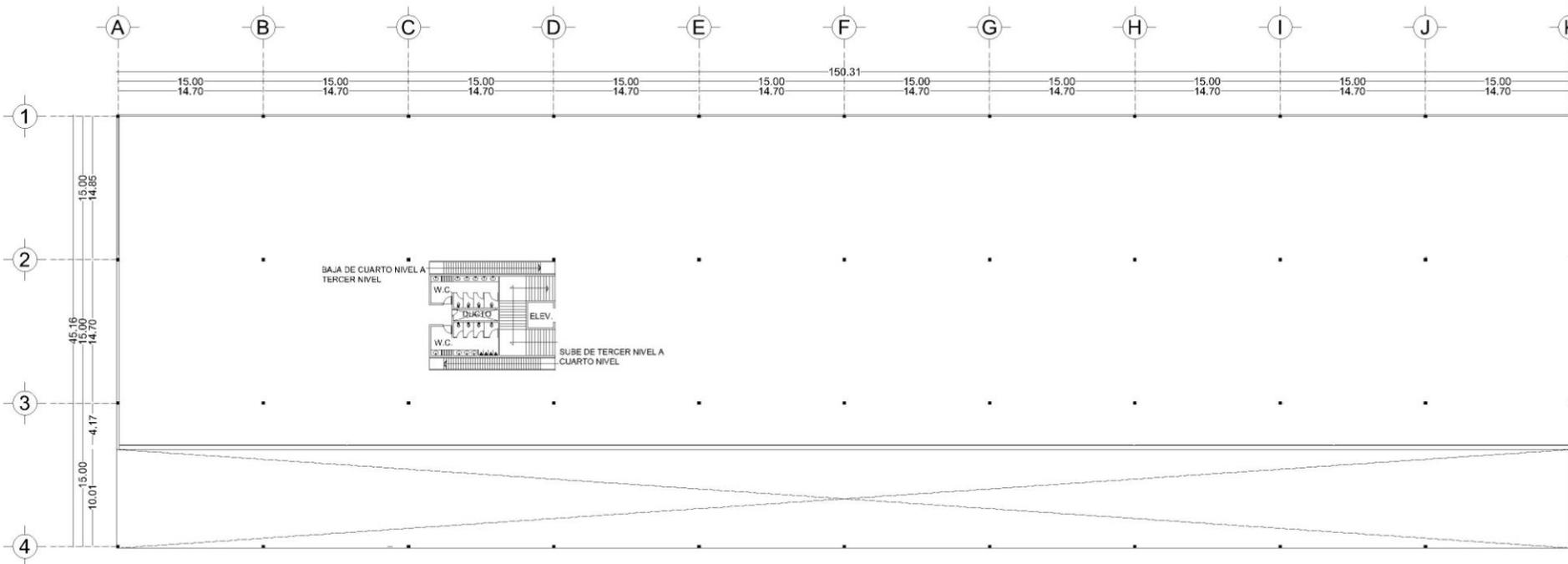


Primer Nivel



**Planta Segundo Nivel
(zona de Fast Food y Restaurantes)**





**Planta Tercer Nivel
(planta libre)**

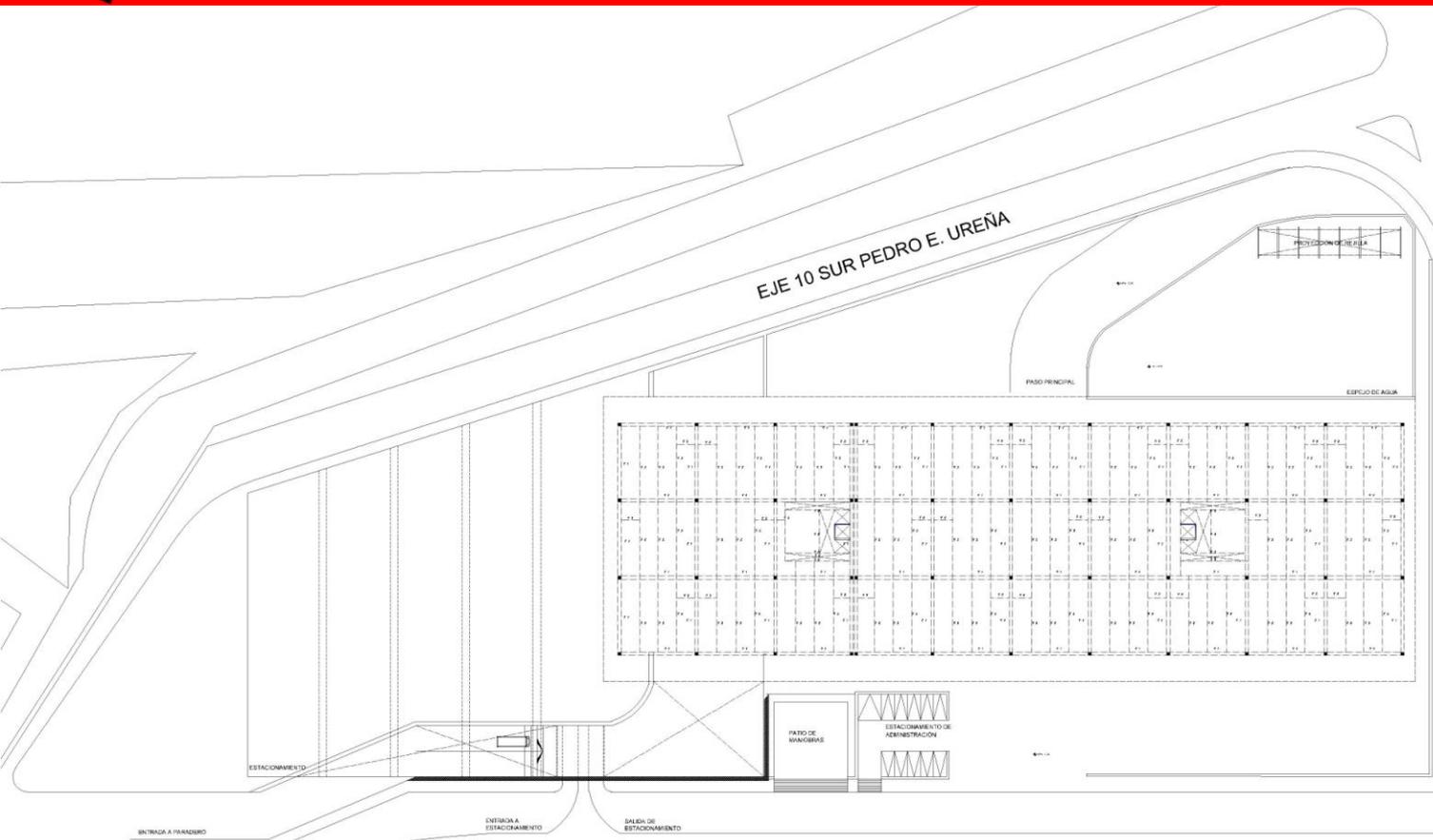


PLANOS ESTRUCTURALES

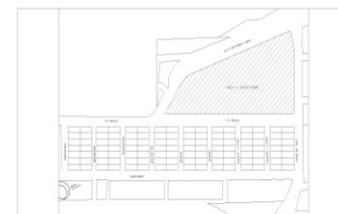
- Cimentación
- Estructura
- Entrepisos
- Cubierta
- Detalles Generales
- Cortes por Fachada



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



CERRO DEL AGUA



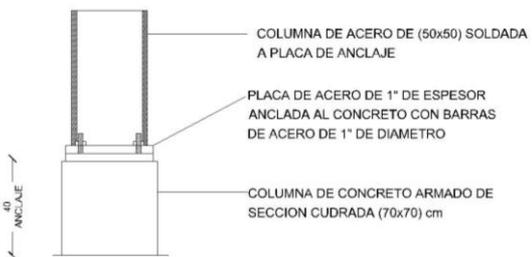
PLANO ESTRUCTURAL
PLANTA DE NIVEL PLAZA



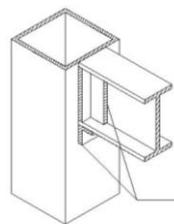
ESCALA: 1:100
COTAS: METROS.
FECHA: NOVIEMBRE 2006



AV. COPILCO



Anclaje de Columnas

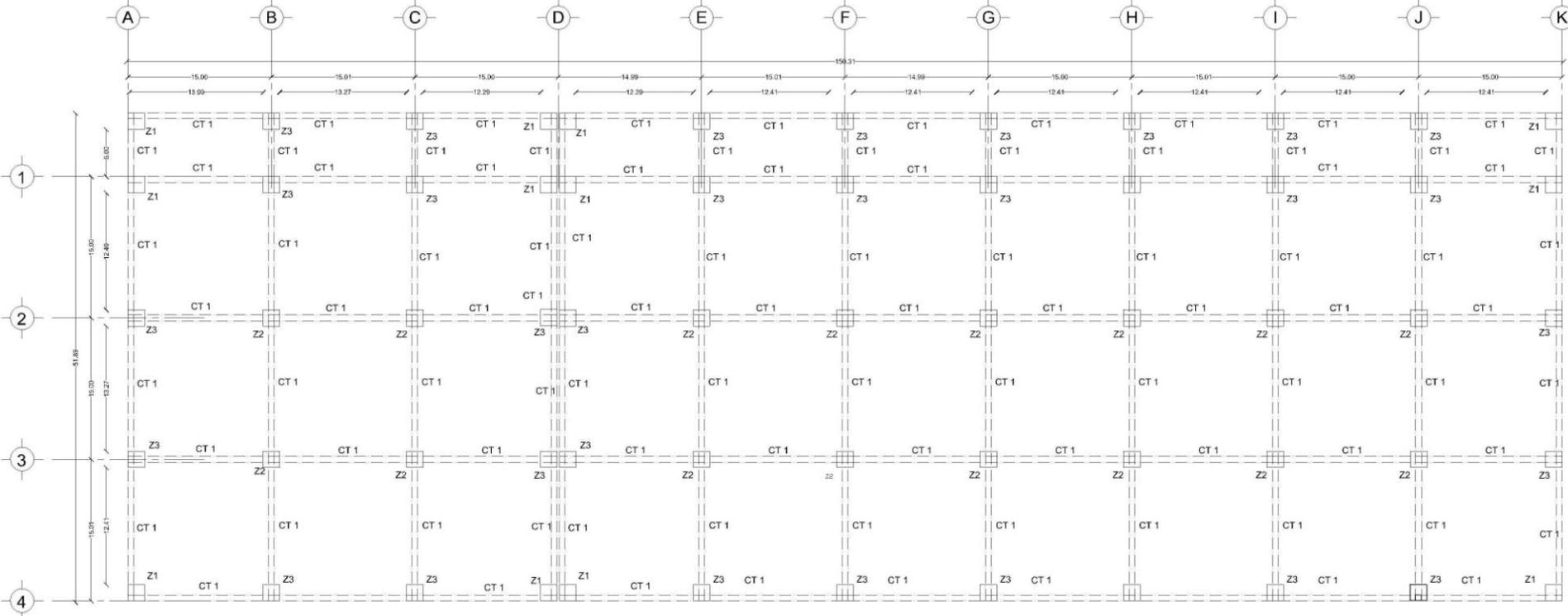


Unión de Columna con IPR

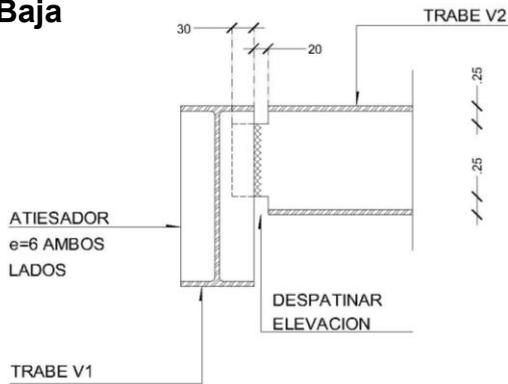
Cimentación a Nivel Túnel



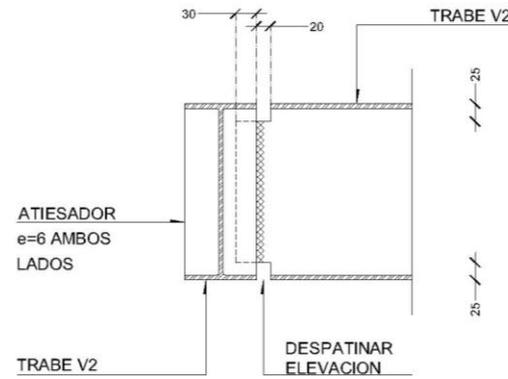
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



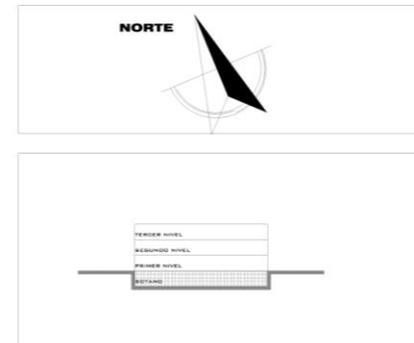
Planta Baja



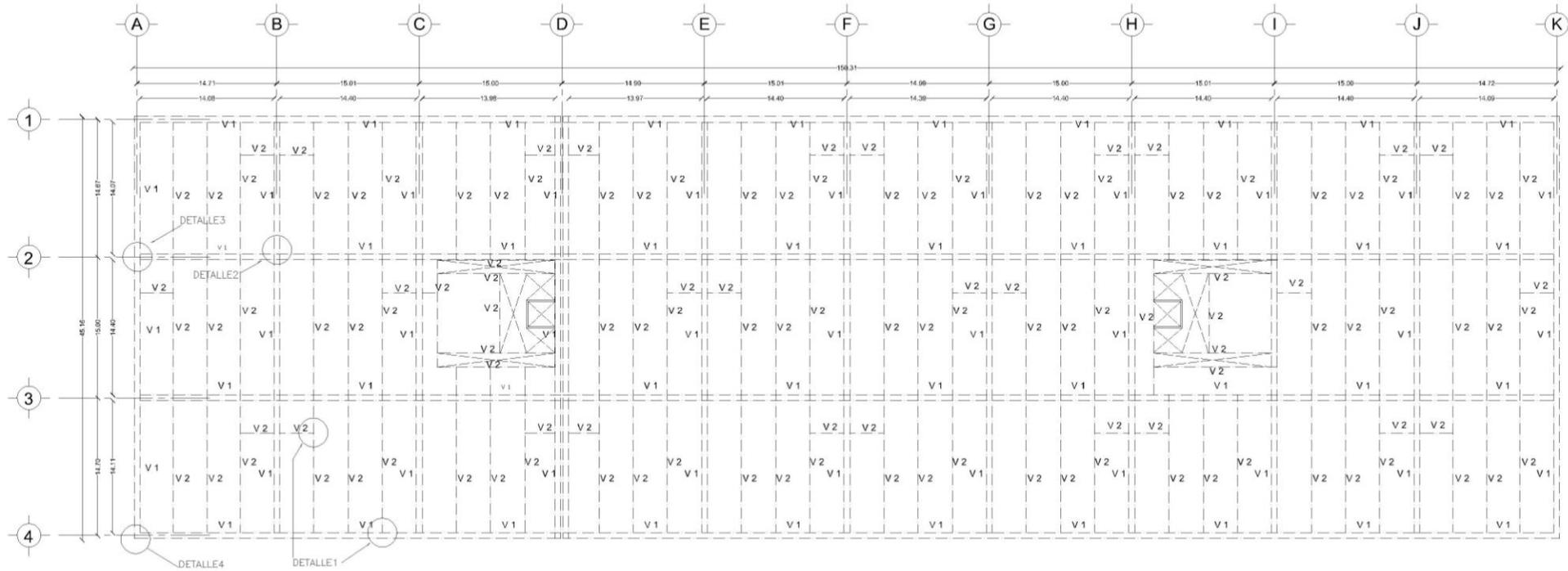
Junta V1 con V2



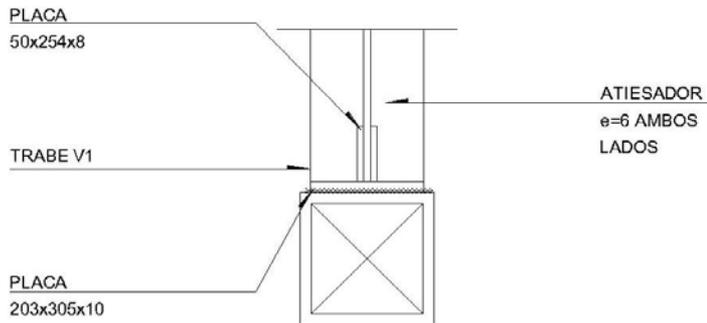
Junta V1 con V2



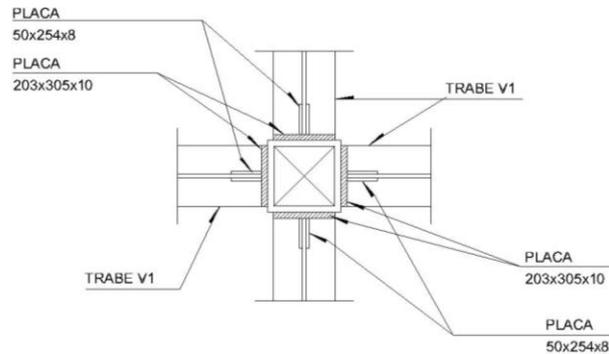
Cimentación 56



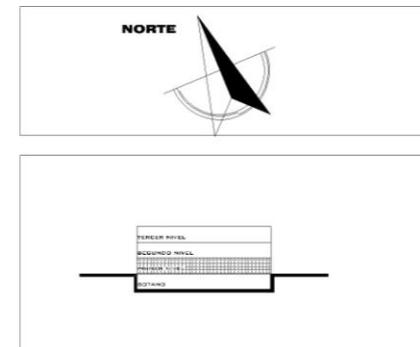
Estructura (vigas y columnas)



Detalle 1



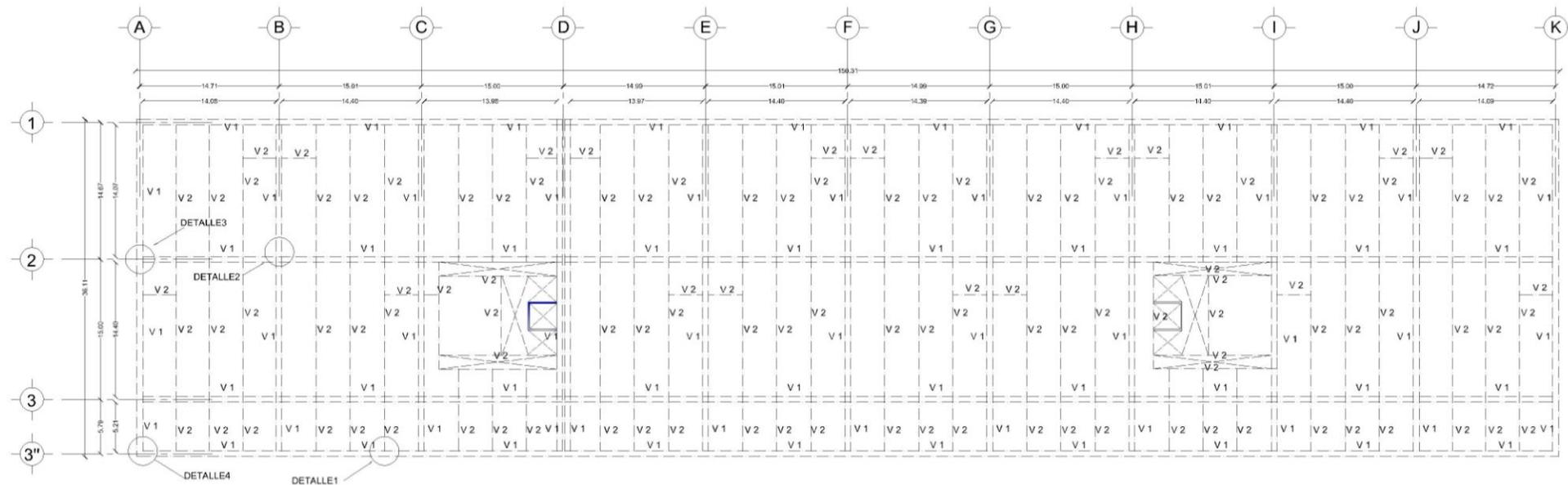
Detalle 2



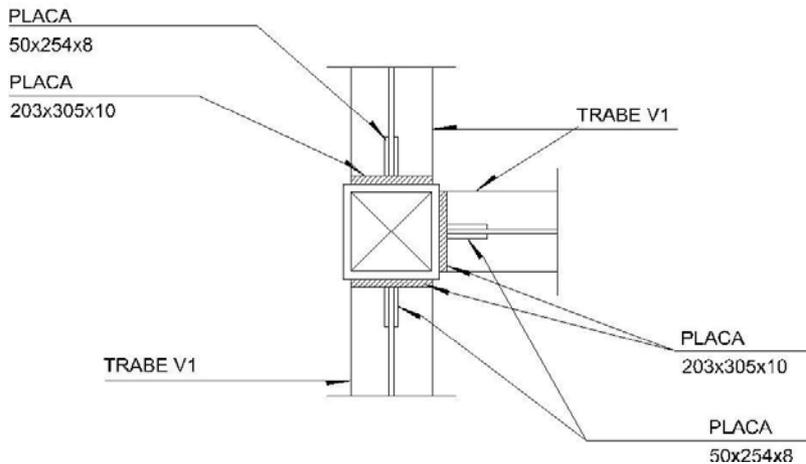
Primer Nivel 57



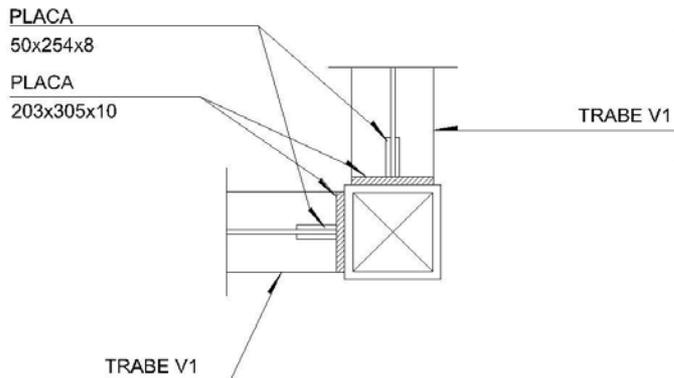
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



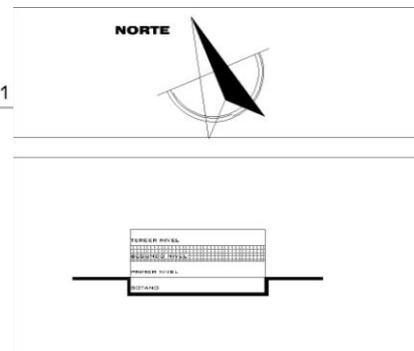
Estructura (vigas y columnas)



Detalle 3



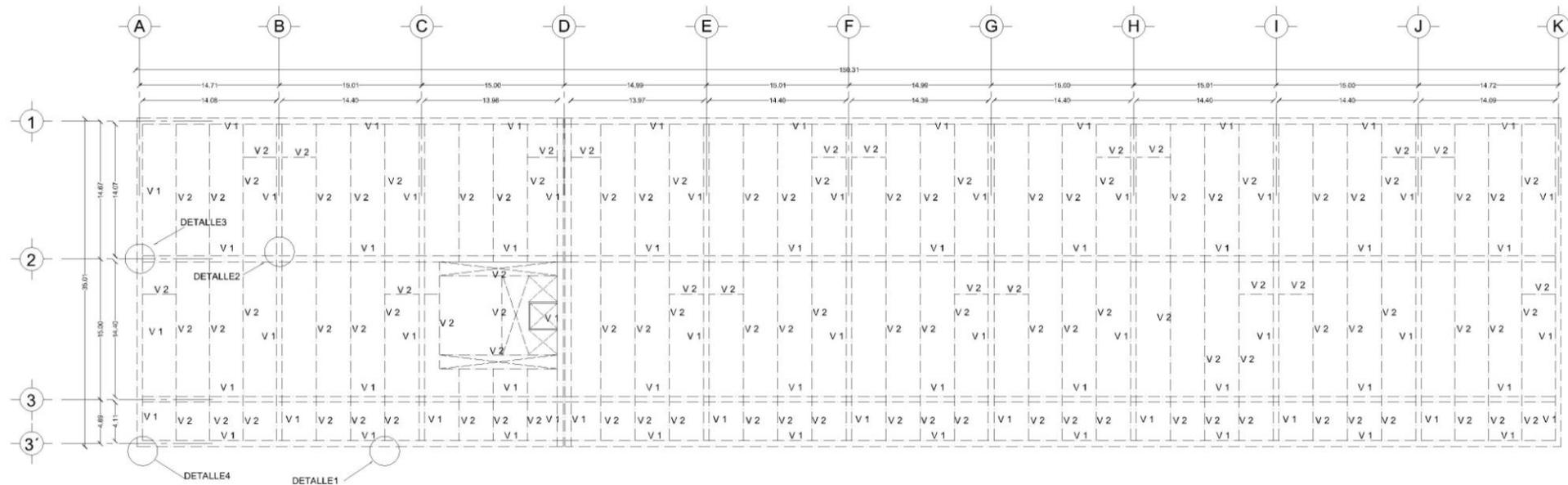
Detalle 4



Segundo Nivel 58



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



Estructura (vigas y columnas)

VIGA IPR
 PERFIL DE 16" X 7"
 PESO DE 74.5 Kg/m
 PERALTE 413mm
 PATIN: ANCHO 180mm
 PATIN: ESPESOR 15.90mm
 ESPESOR ALMA ABIERTA 9.60 mm



Viga Principal (V1)

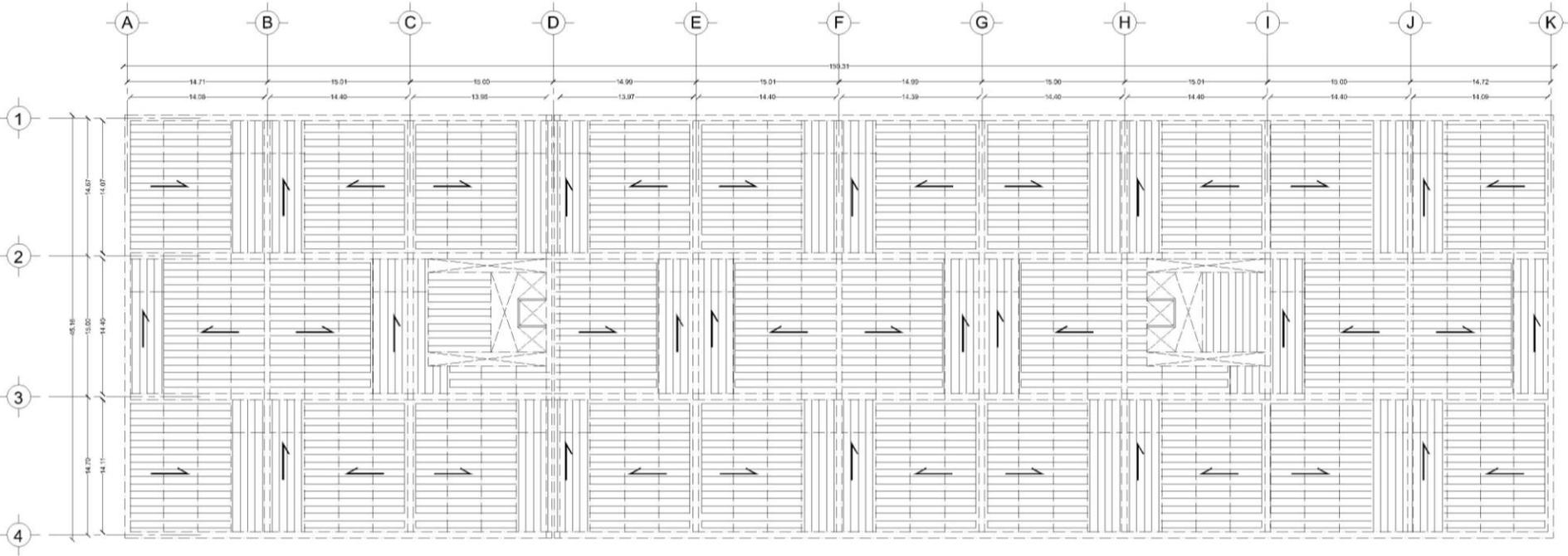
VIGA IPR
 PERFIL DE 6" X 4"
 PESO DE 23.8 Kg/m
 PERALTE 159mm
 PATIN: ANCHO 102
 PATIN: ESPESOR 10.30mm
 ESPESOR ALMA ABIERTA 6.60 mm



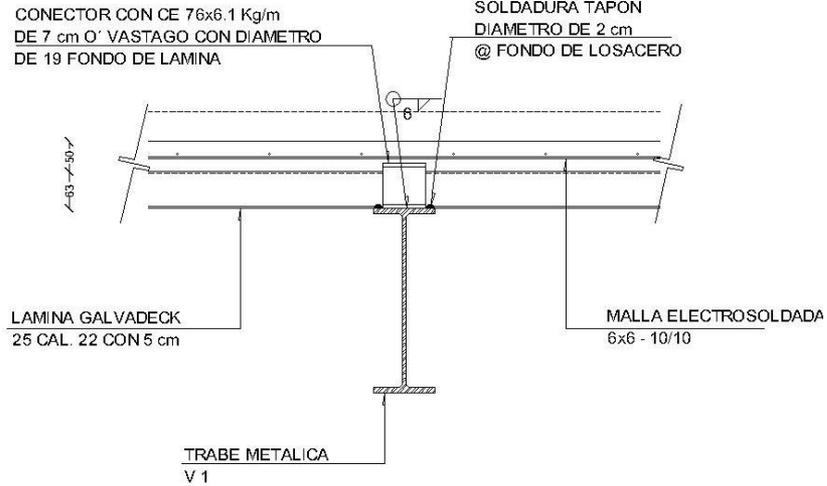
Viga Secundaria (V2)



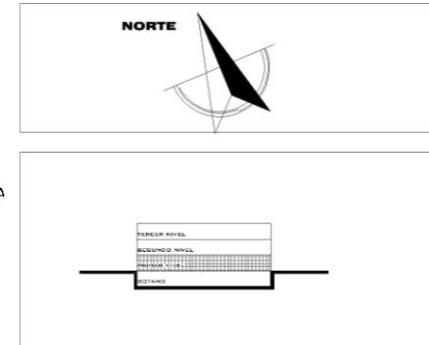
Tercer Nivel 59



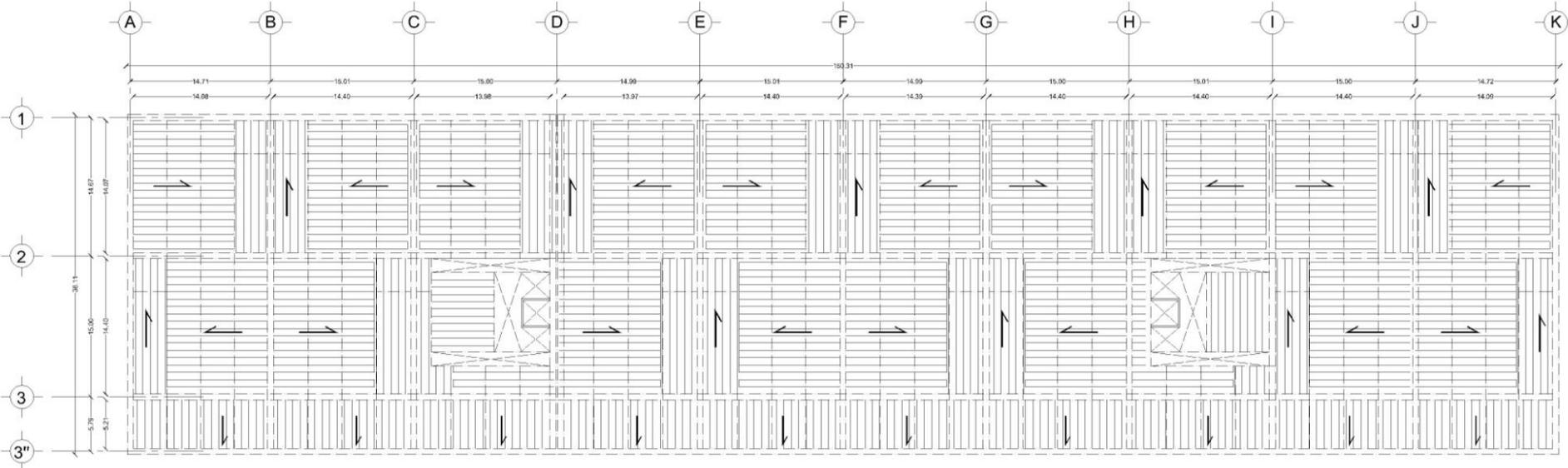
Entrepiso (Iosacero)



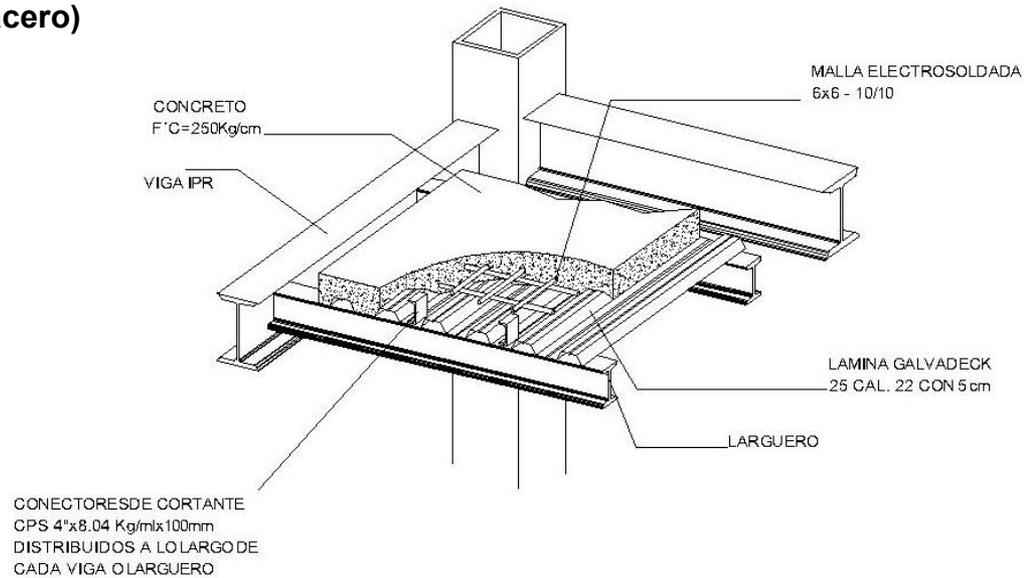
Detalle de Losacero



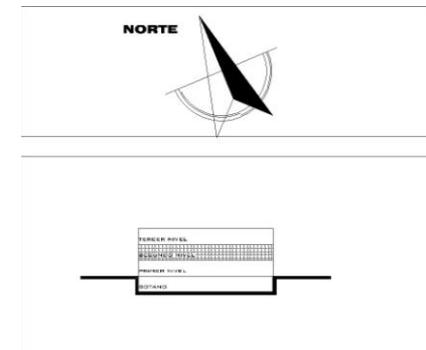
Primer Nivel 60



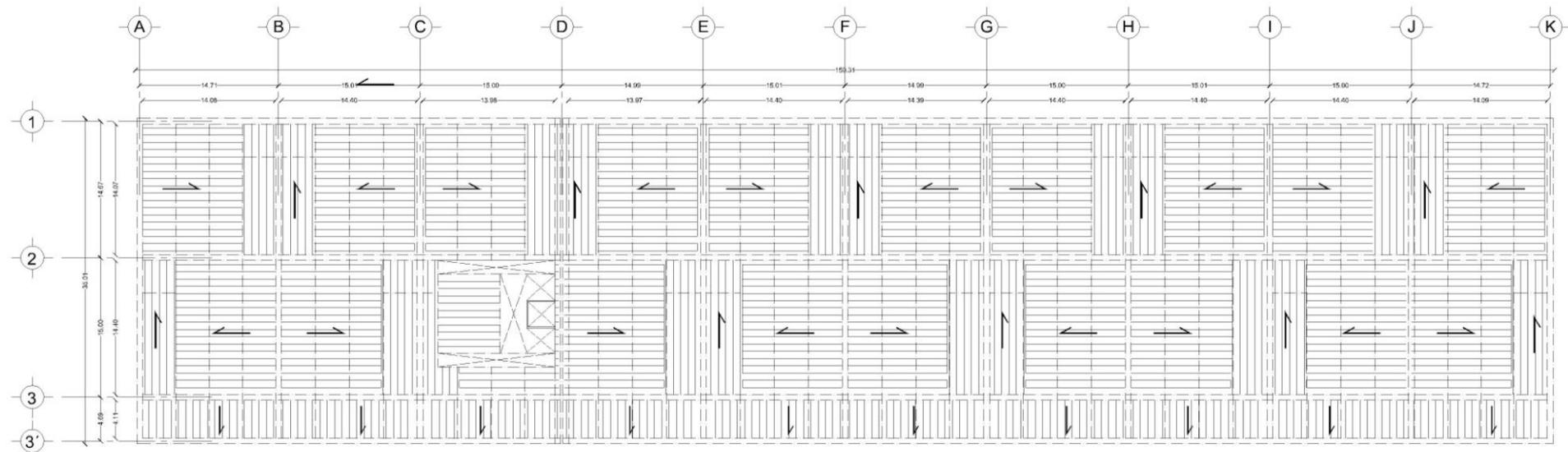
Entrepiso (losacero)



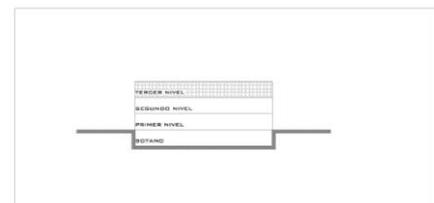
Detalle de Losacero (Isométrico)



Segundo Nivel 61

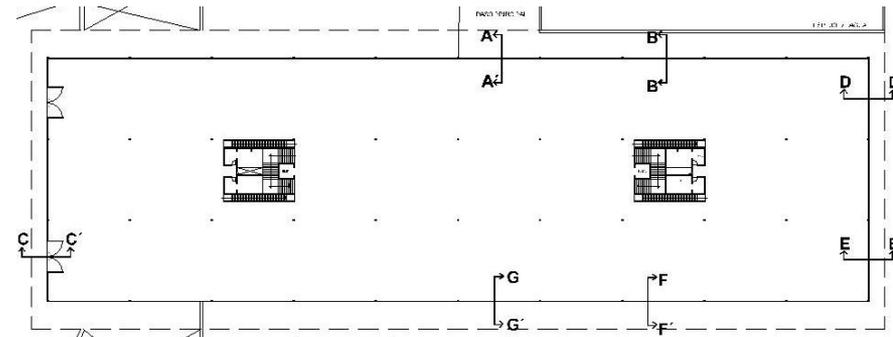
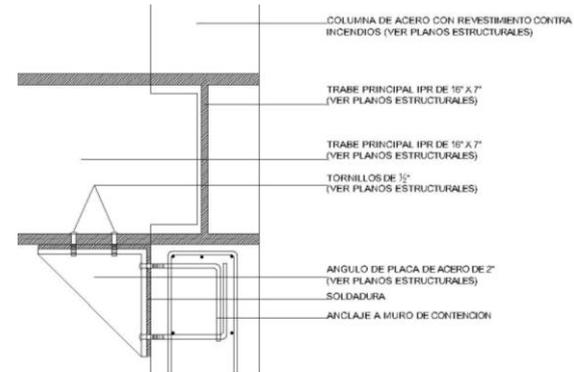
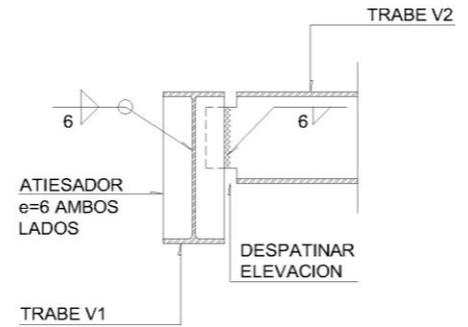
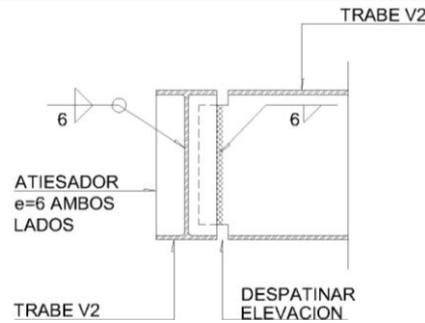
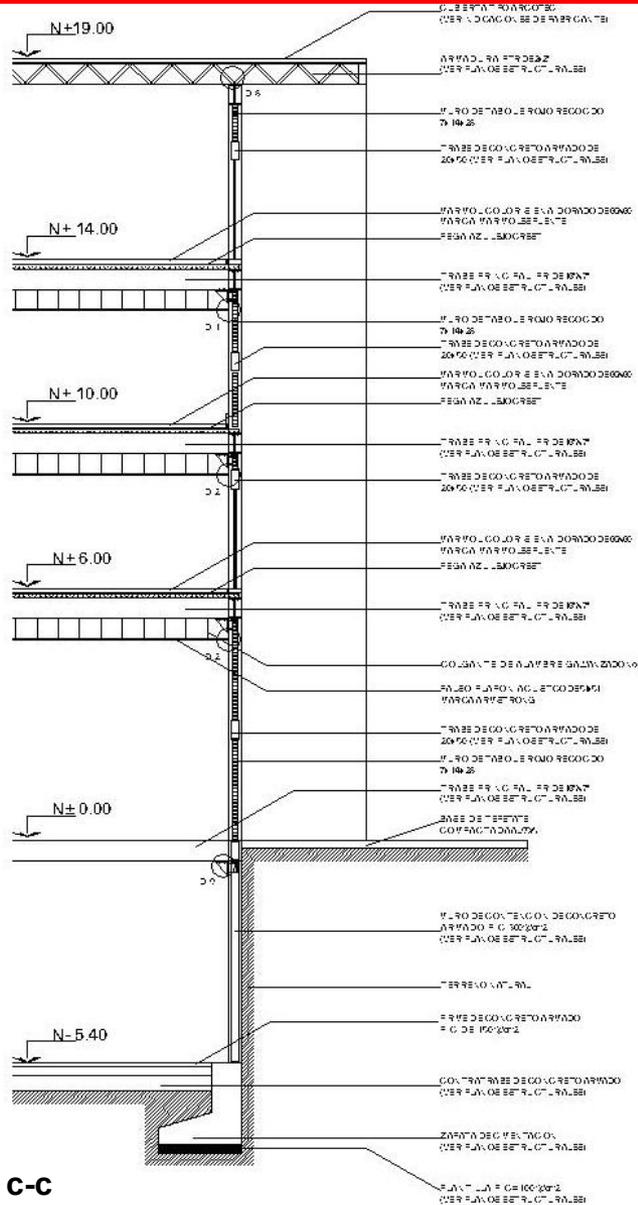


Entrepiso (losacero)





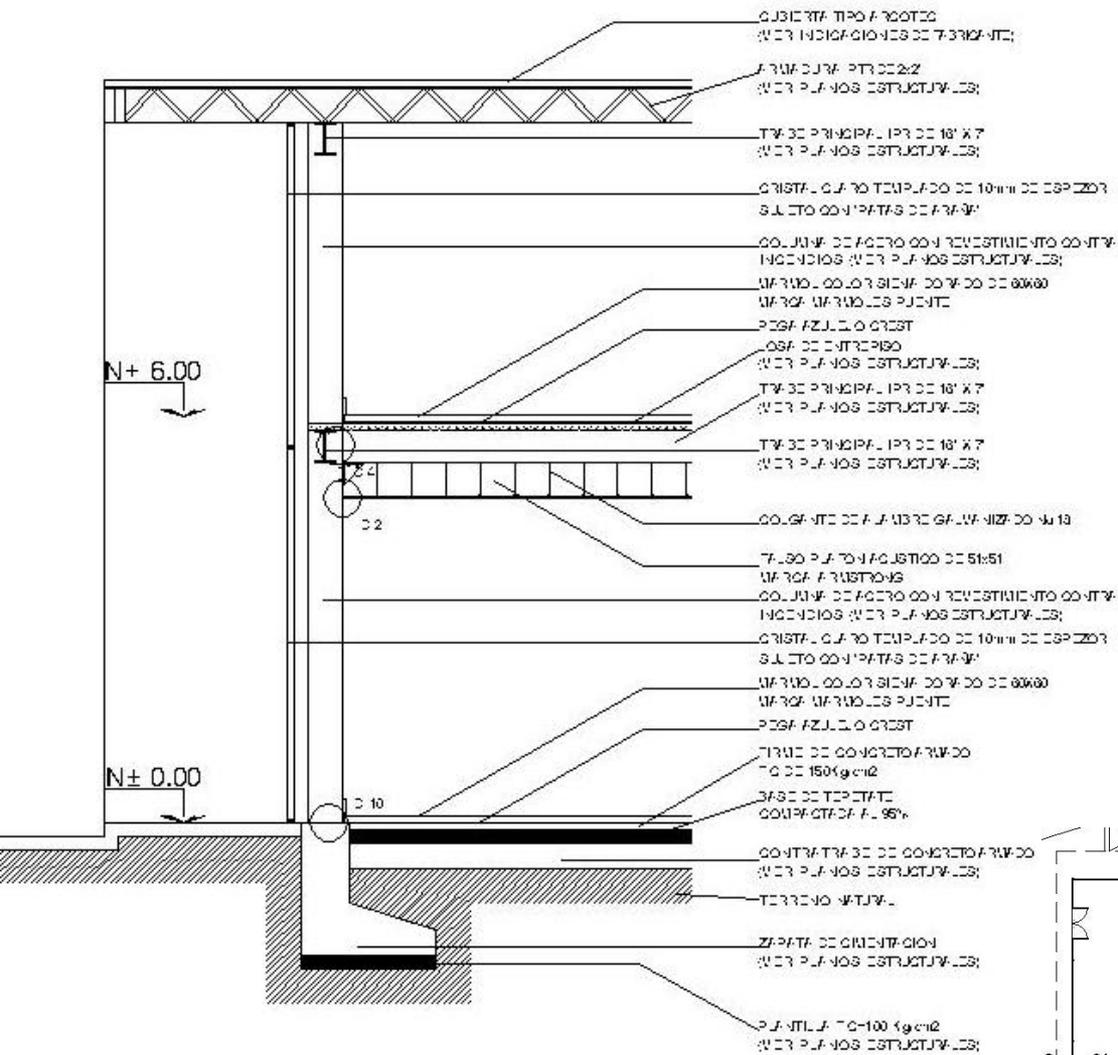
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



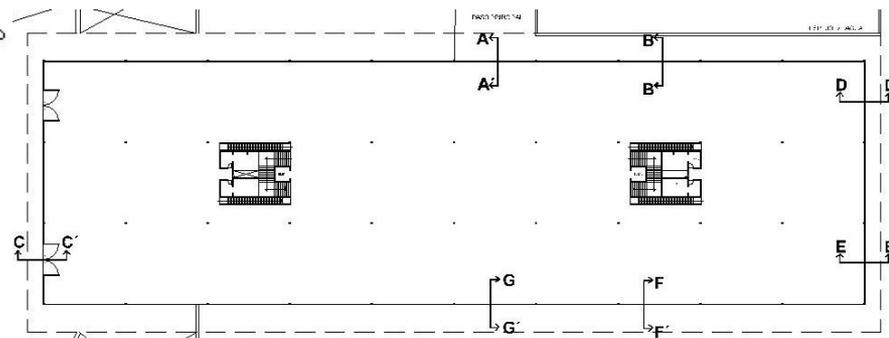
Corte c-c



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL

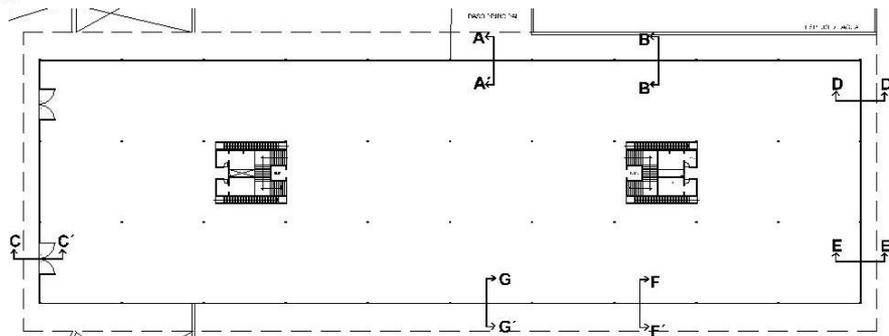
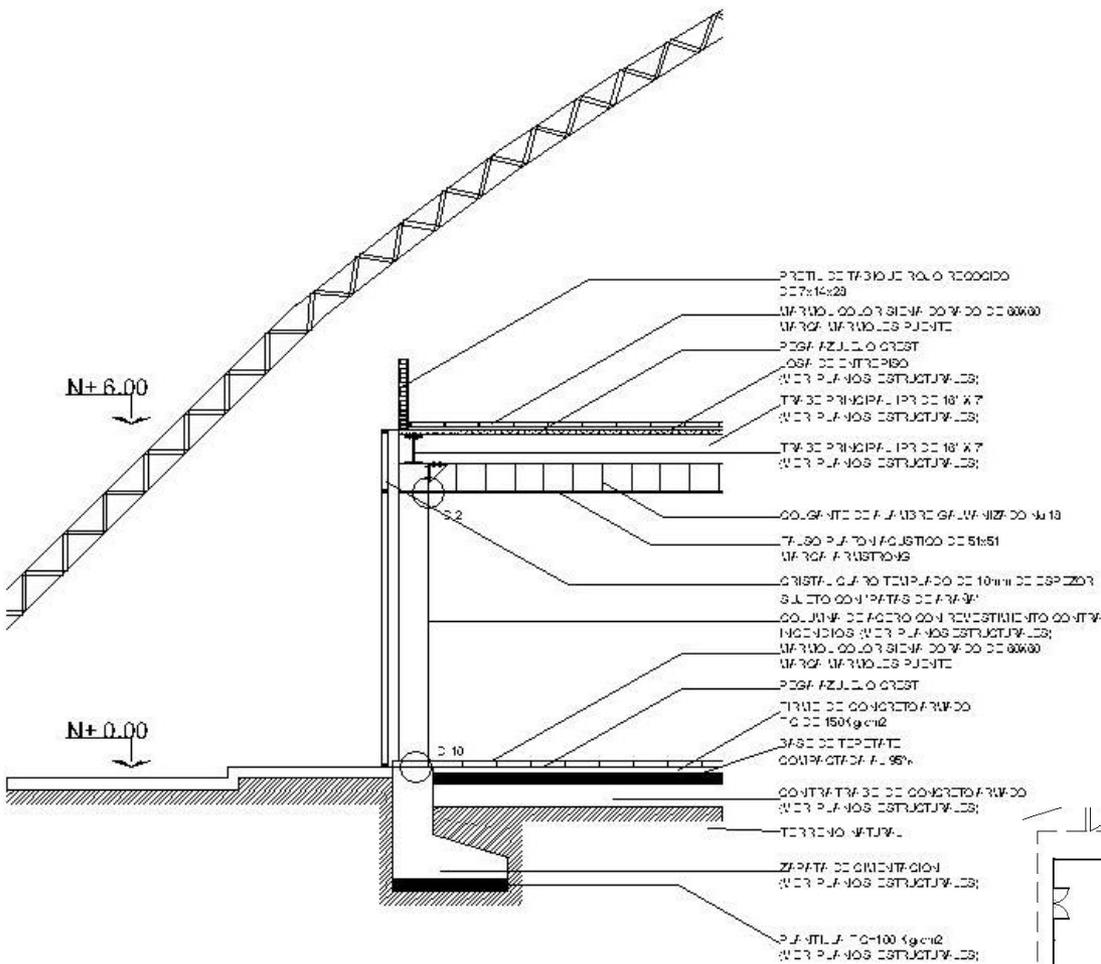


Corte e-e





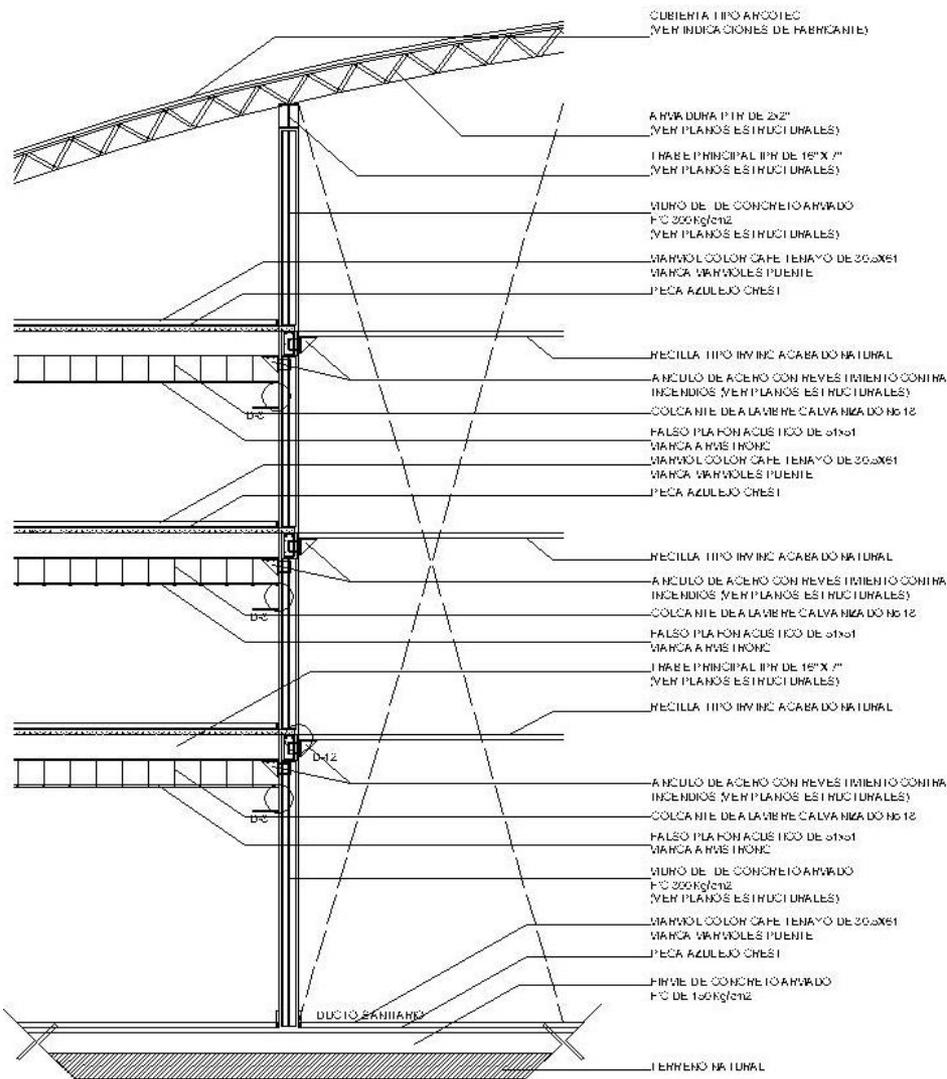
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



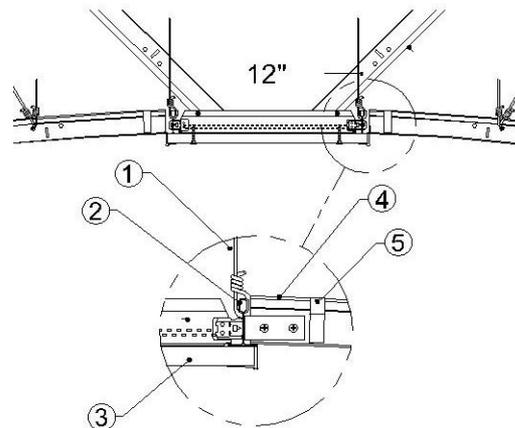
Corte g-g



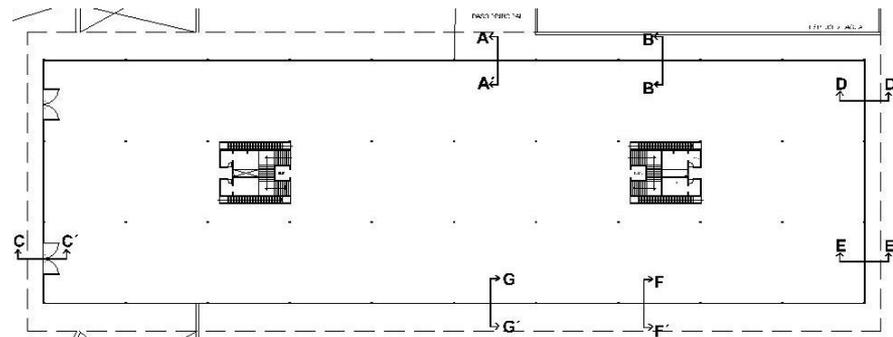
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



Corte h-h



- 1- COLGANTE DE ALAMBRE GALVANIZADO No 18
- 2- VIGA PRINCIPAL DE TEE
- 3- TABLERO GYPSUM MARCA ARMSTRONG (VER CATALOGO)
- 4- VIGA PRINCIPAL CIRCULAR
- 5- SUJETADOR EN CRUZ MARCA ARMSTRONG (XTAC)



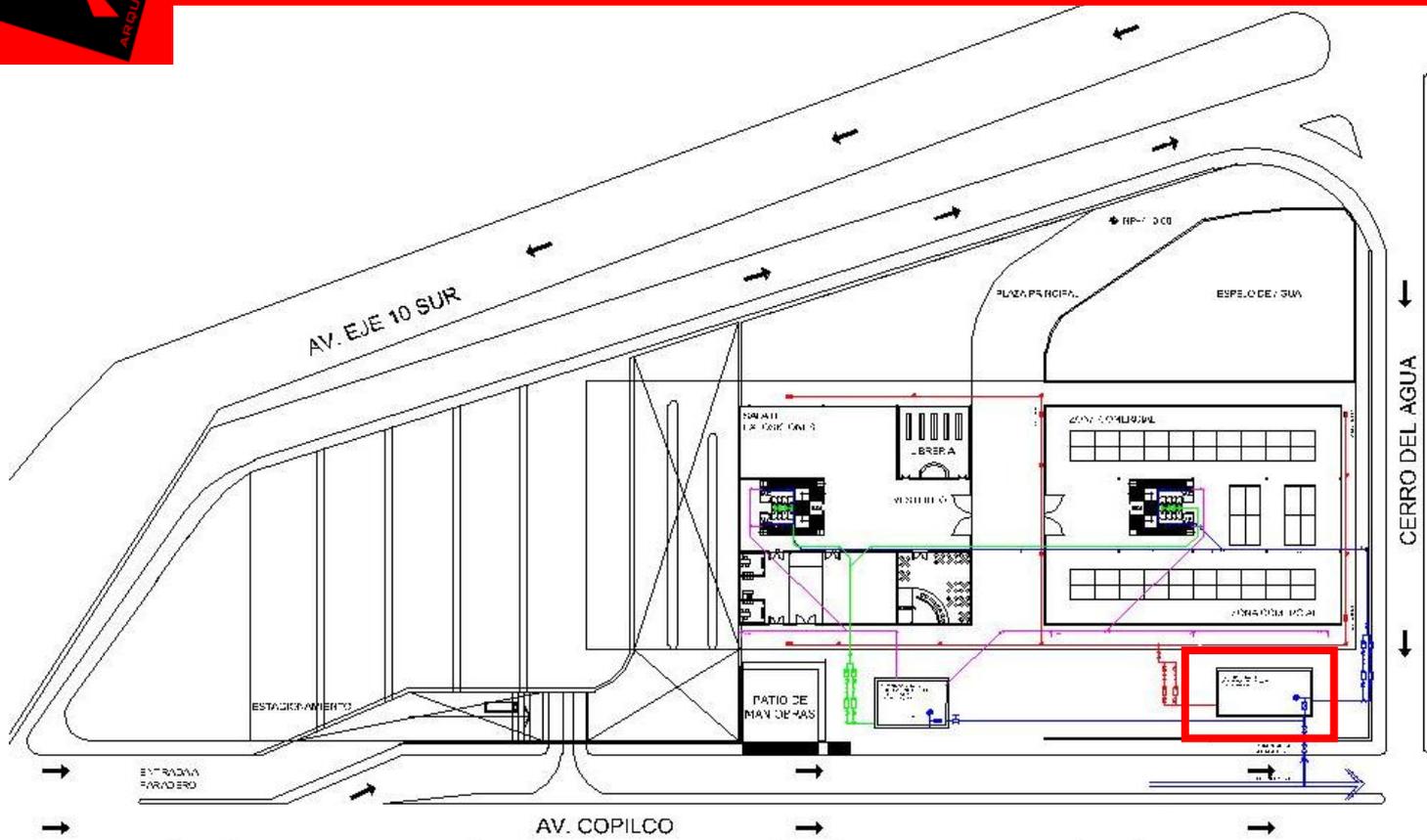


CRITERIOS DE INSTALACIÓN HIDRAULICA

- Planta Baja
- Primer Nivel
- Segundo Nivel
- Tercer Nivel
- Detalles
- Isométricos



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL

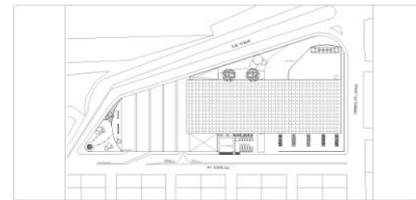


- LINEA DE ALIMENTACION TUBERIA DE CU TIPO "M"
- LINEA DE AGUA FRIA TUBERIA DE CU TIPO "M"
- BAJA TUBERIA
- SUBE TUBERIA
- TEE
- TEE SALIDA HACIA ABAJO
- CODDO 90
- CODDO 45
- YEE
- REDUCCION
- TUERCA UNION
- TAPON CAPA
- VALVULA DE COMPUERTA
- VALVULA DE CHECK
- LLAVE DE MANGUERA
- VALVULA FLOTADOR
- FLOTADOR
- MEDIDOR
- BOMBA
- TINACO 1100 LTS.
- B.A.F.** BAJA AGUA FRIA
- S.A.F.** SUBE AGUA FRIA
- B.L.A.** BAJA LINEA DE ALIMENTACION
- S.L.A.** SUBE LINEA DE ALIMENTACION
- V.P.** VALVULA PICHANCHA
- L.A.** LINEA DE ALIMENTACION
- LAV.** LAVABO
- W.C.** INODORO
- MING.** MINGITORIO
- FREG.** FREGADERO
- VERT.** VERTEDERO

CERRO DEL AGUA

Planta Baja
(zona cultural y zona comercial)

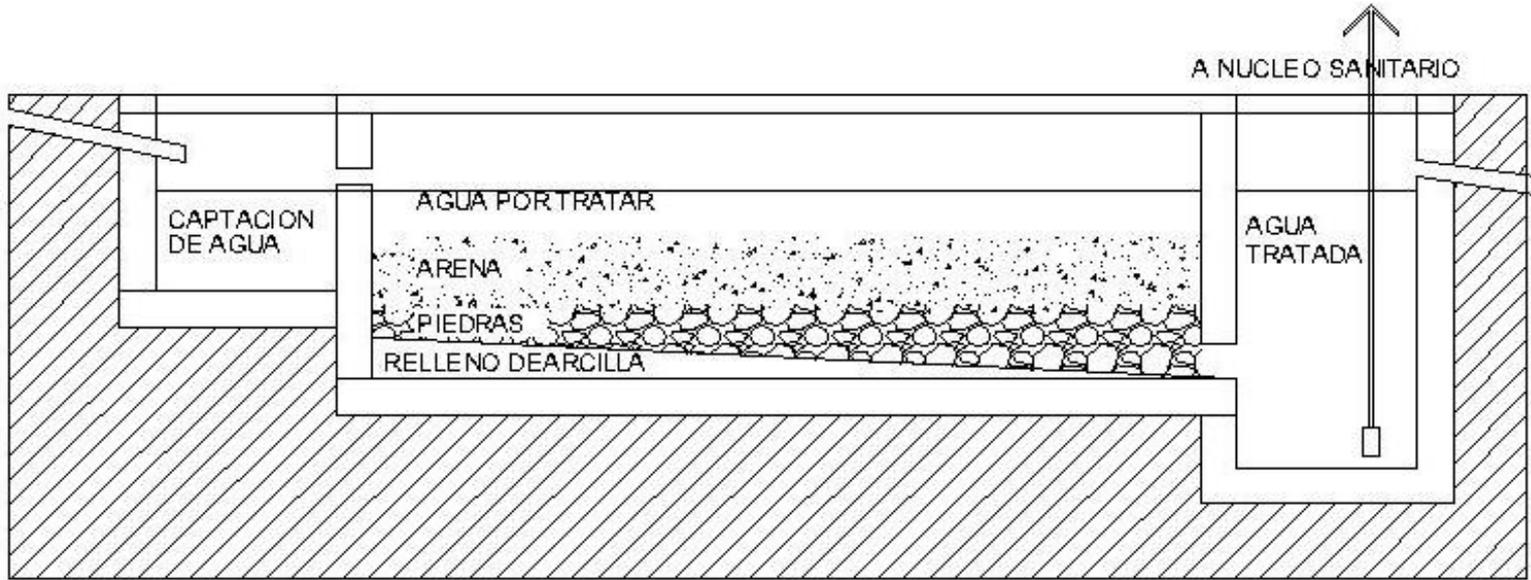
Detalle de cisterna en la siguiente diapositiva



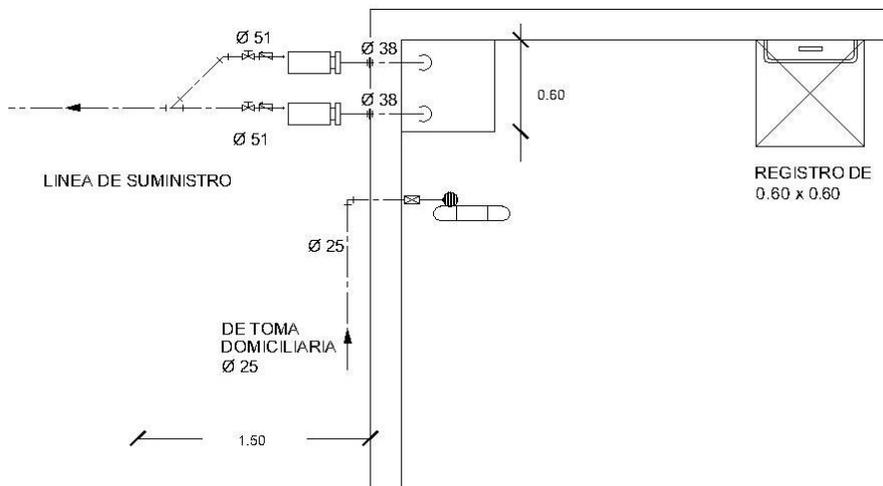


PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL

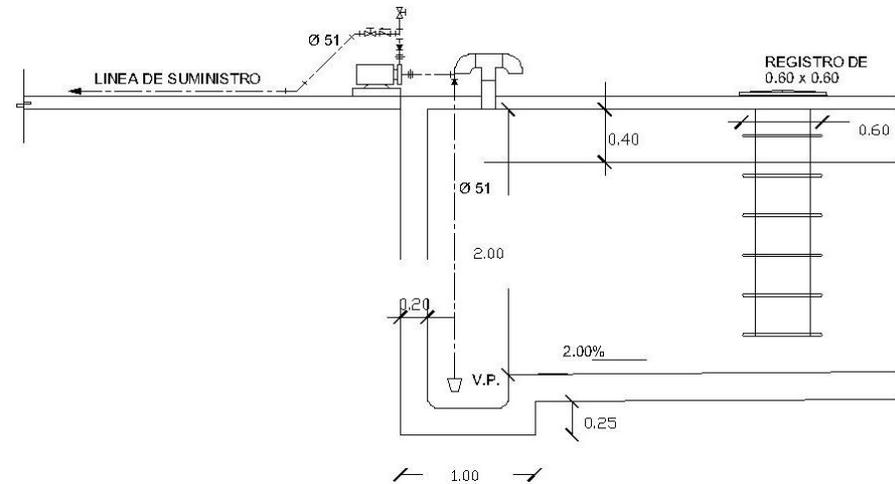
1.00 4.60 1.00



Cisterna de Aguas Tratadas



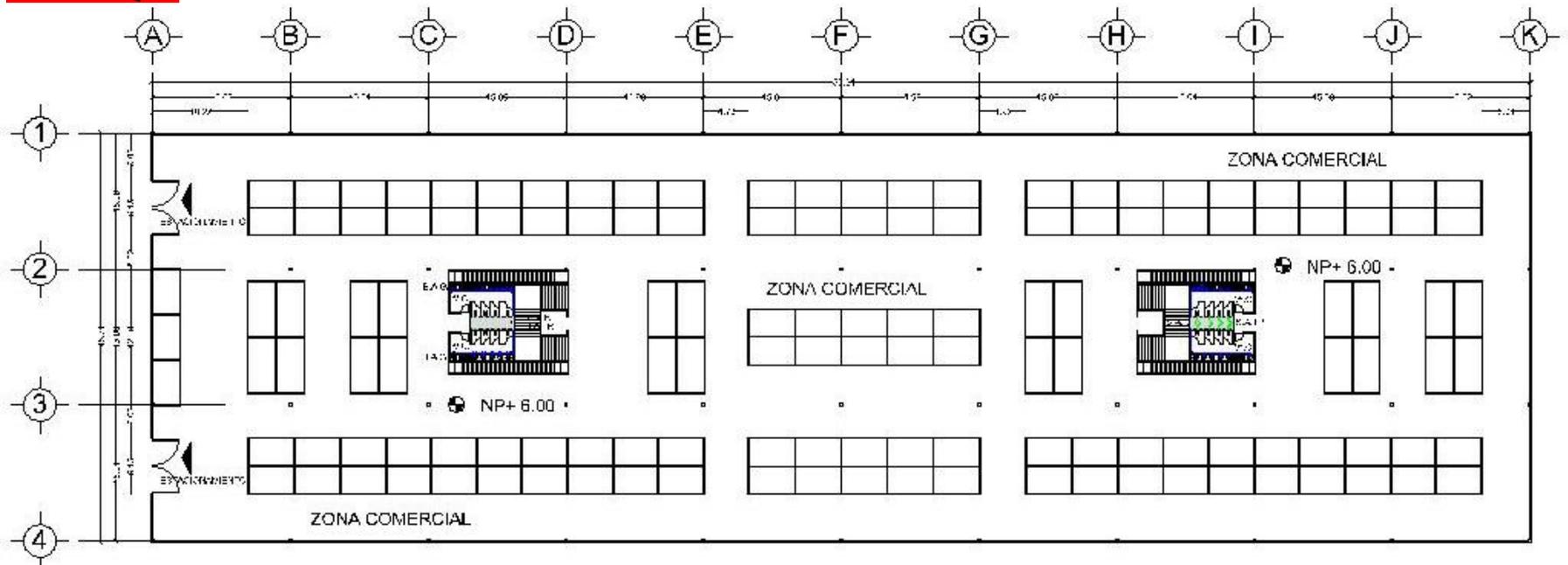
Detalle en Planta de Cisterna



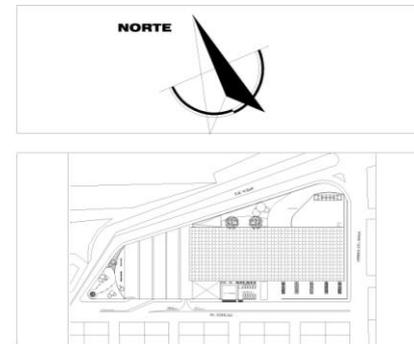
Detalle en Alzado de Cisterna

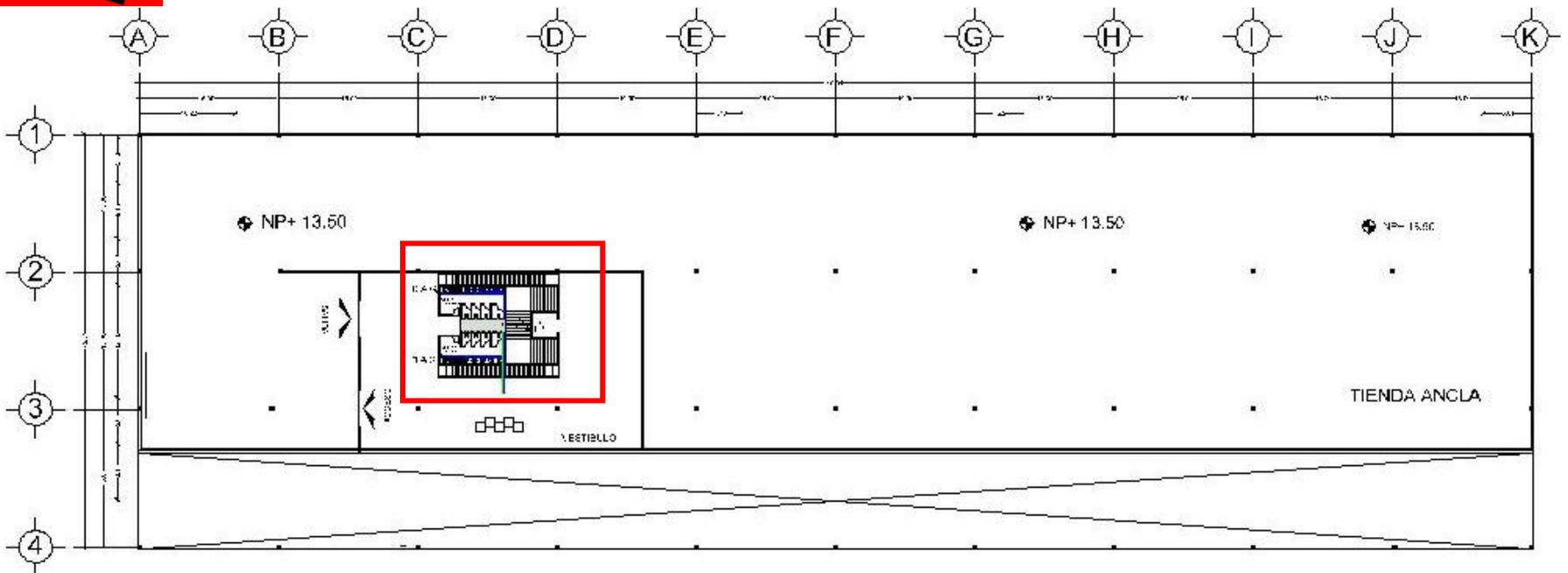


PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



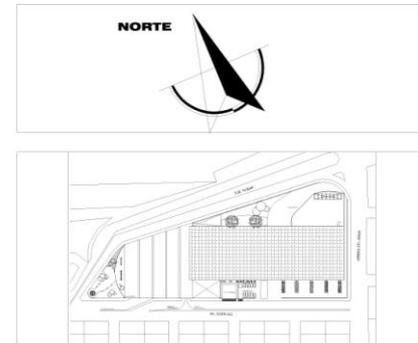
**Planta Primer Nivel
(zona comercial)**





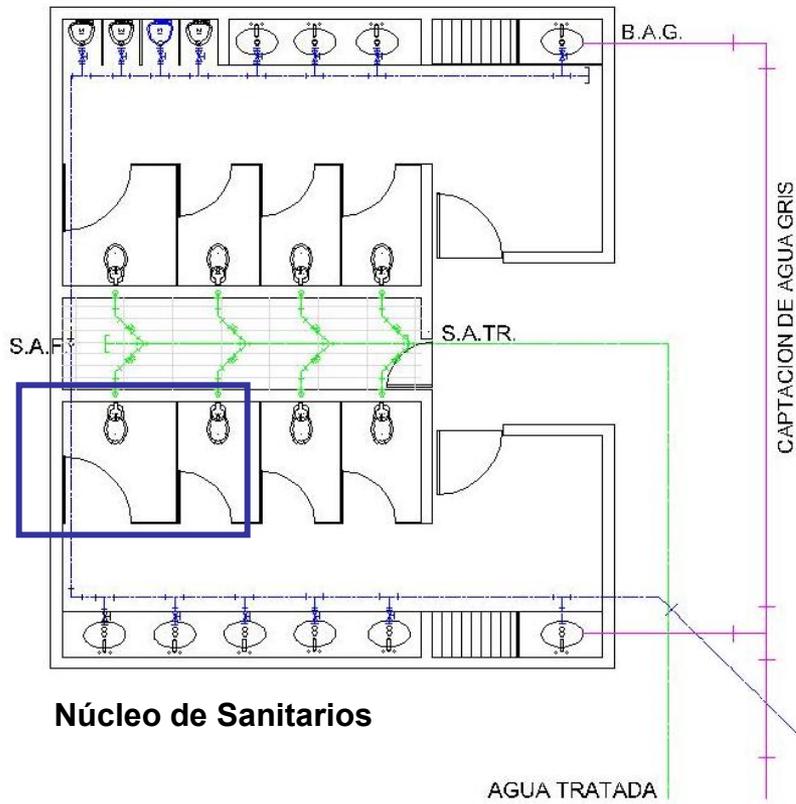
**Planta Tercer Nivel
(planta libre)**

 **Detalle de Núcleo Sanitarios en la siguiente diapositiva**

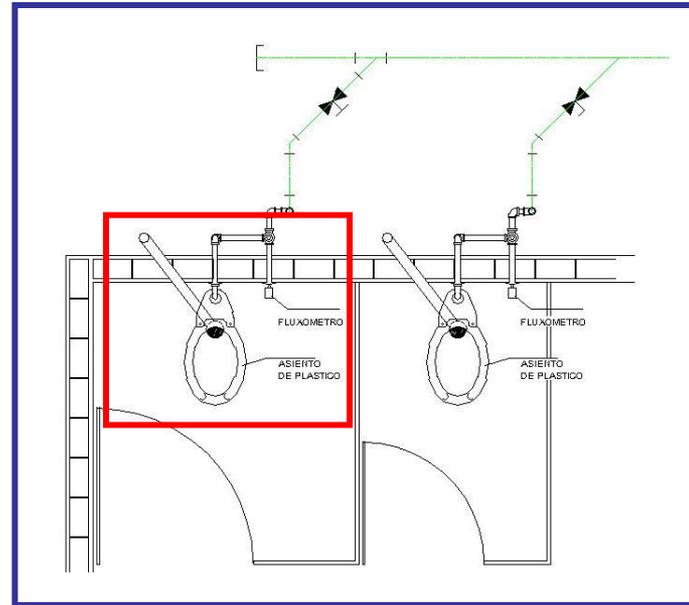




PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



Núcleo de Sanitarios

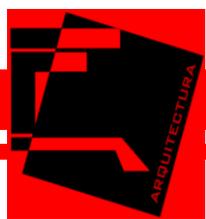


Detalle de Sanitarios

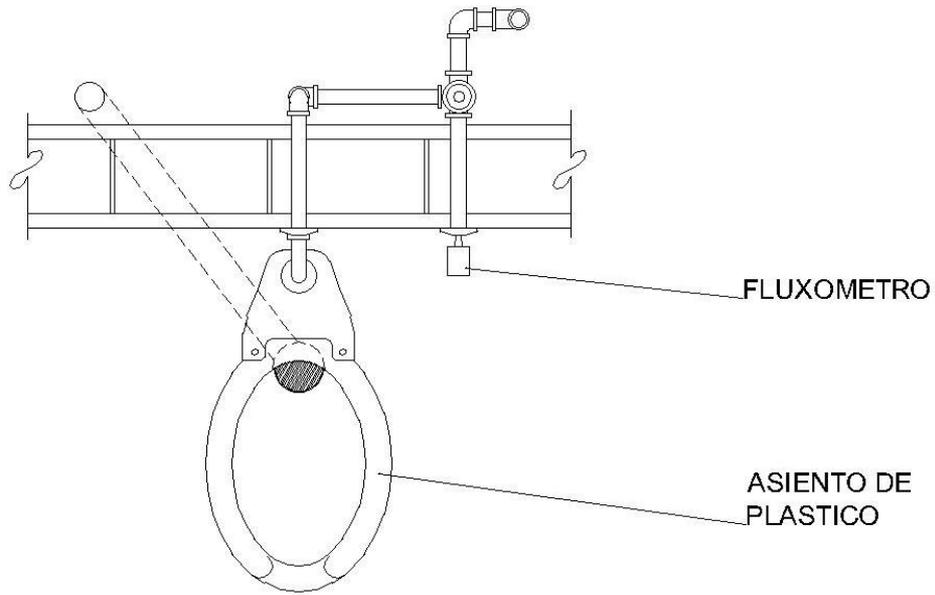
- LINEA DE ALIMENTACION TUBERIA DE CU TIPO "M"
- LINEA DE AGUA FRIA TUBERIA DE CU TIPO "M"
- ⊥ BAJA TUBERIA
- ⊥ SUBE TUBERIA
- ⊥ TEE
- ⊥ TEE SALIDA HACIA ABAJO
- ⊥ CODO 90
- ⊥ CODO 45
- ⊥ YEE
- ▶ REDUCCION
- ⊥ TUERCA UNION
- ⊥ TAPON CAPA
- ⊥ VALVULA DE COMPUERTA
- ⊥ VALVULA DE CHECK
- ⊥ LLAVE DE MANGUERA
- ⊥ VALVULA FLOTADOR
- ⊥ FLOTADOR
- ⊥ MEDIDOR
- ⊥ BOMBA
- ⊥ TINACO 1100 LTS.
- B.A.F.** BAJA AGUA FRIA
- S.A.F.** SUBE AGUA FRIA
- B.L.A.** BAJA LINEA DE ALIMENTACION
- S.L.A.** SUBE LINEA DE ALIMENTACION
- V.P.** VALVULA PICHANCHA
- L.A.** LINEA DE ALIMENTACION
- LAV.** LAVABO
- W.C.** INODORO
- MING.** MINGITORIO
- FREG.** FREGADERO
- VERT.** VERTEDERO

Detalle de Sanitarios

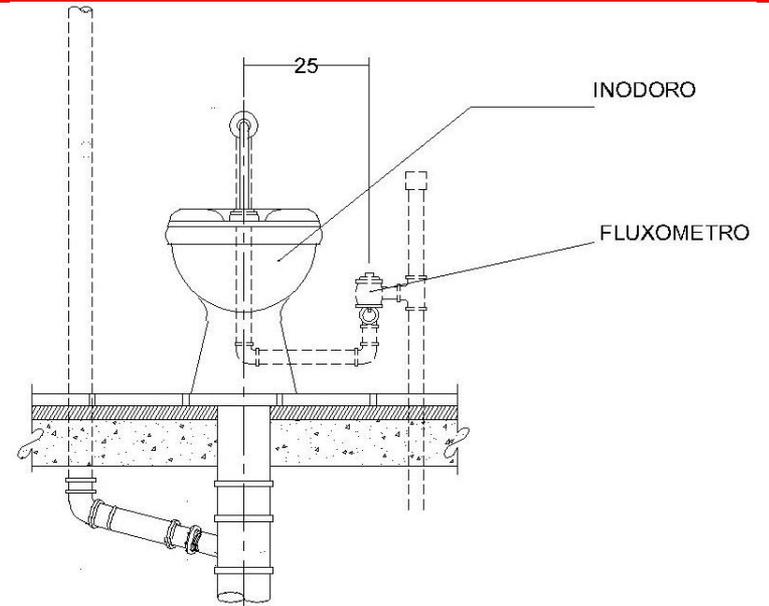
Detalle del Sanitario en la siguiente diapositiva



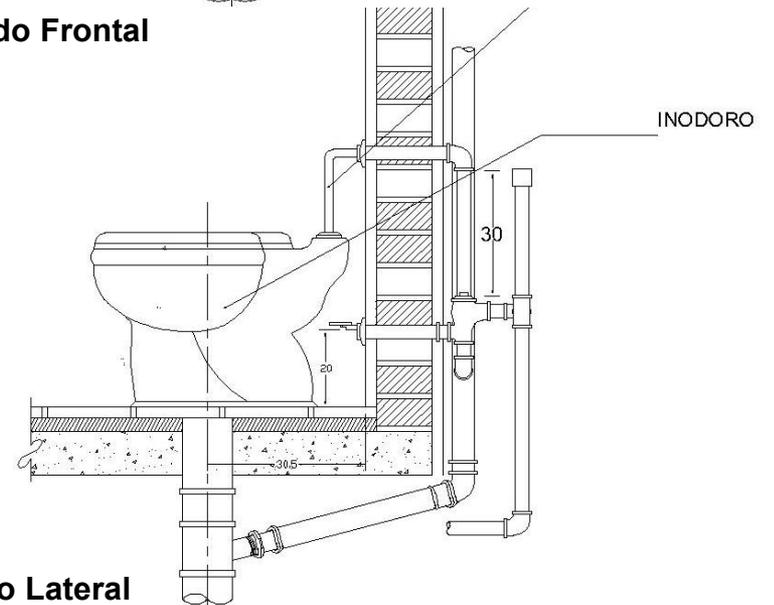
Detalle de Inodoro



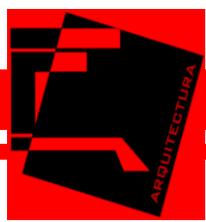
Planta



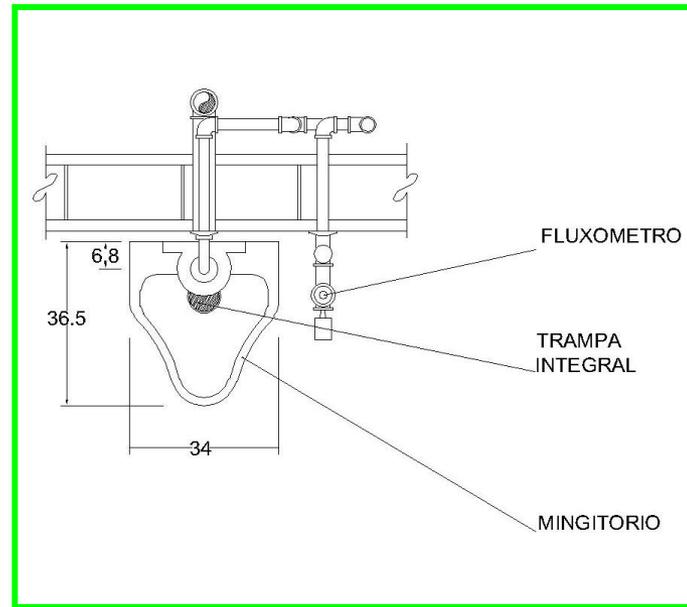
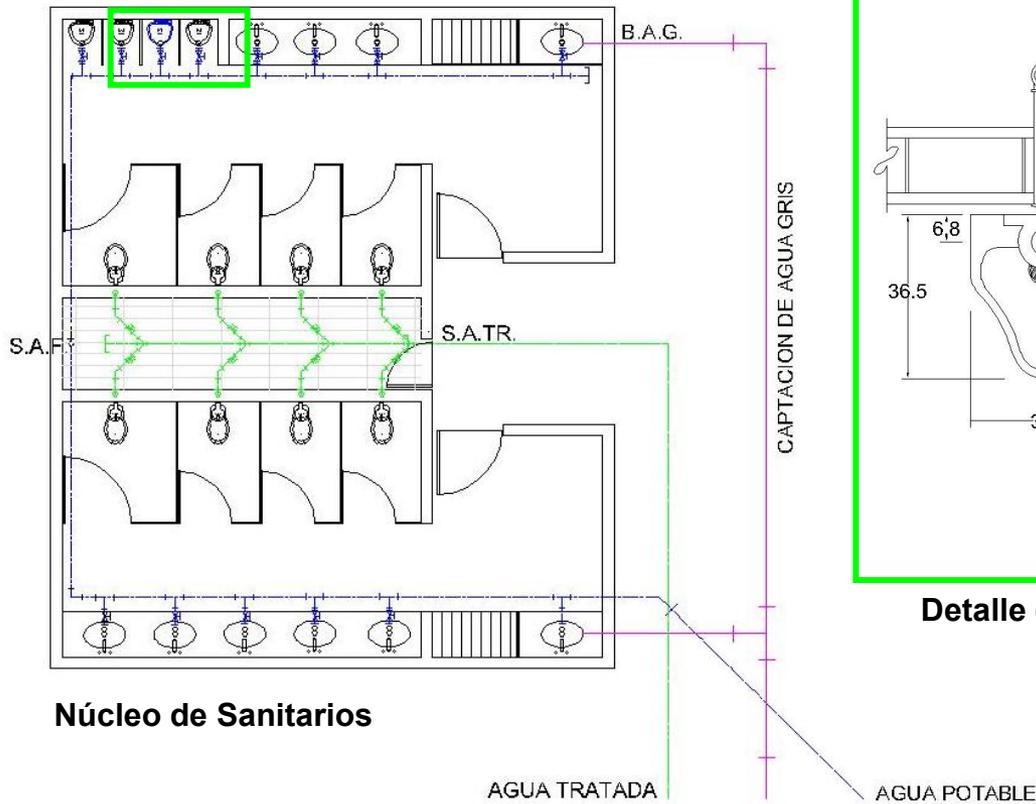
Alzado Frontal



Alzado Lateral



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL

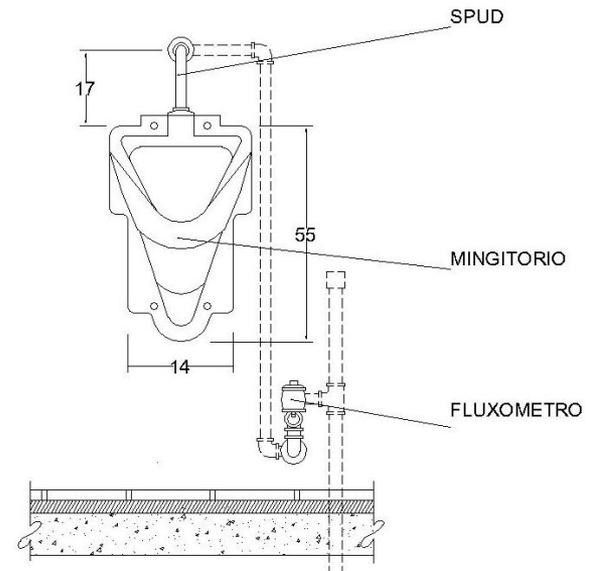
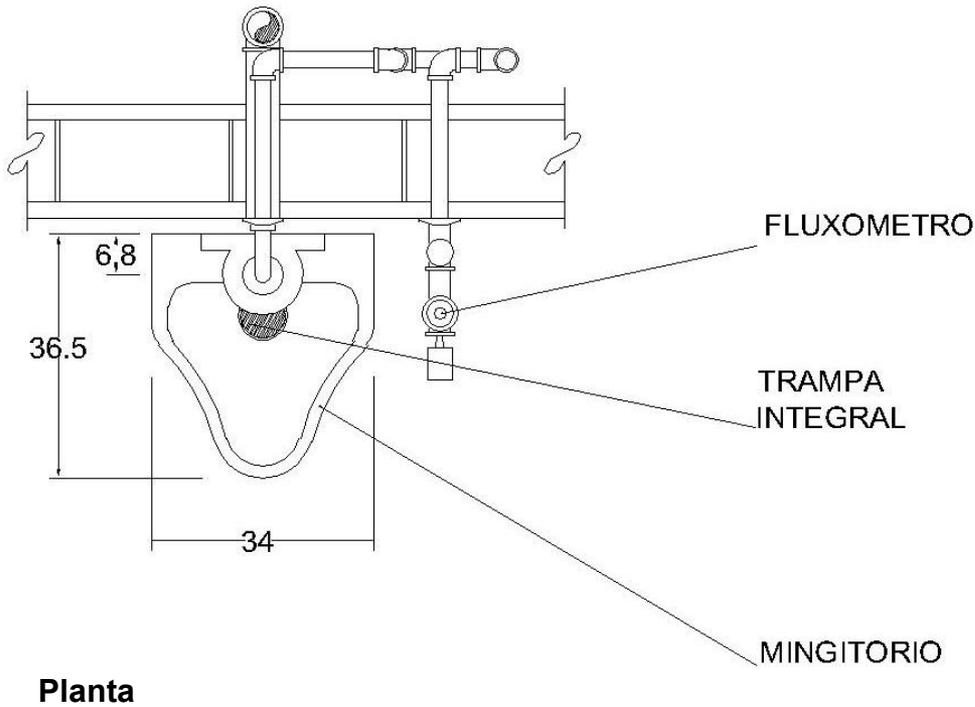


Detalle de Mingitorio

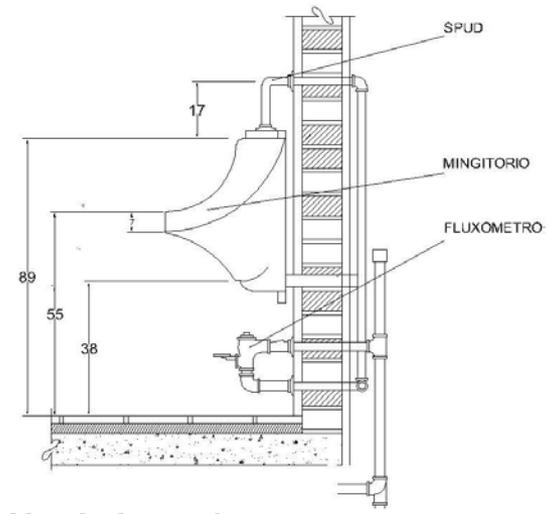
	LINEA DE ALIMENTACION TUBERIA DE CU TIPO "M"
	LINEA DE AGUA FRIA TUBERIA DE CU TIPO "M"
	BAJA TUBERIA
	SUBE TUBERIA
	TEE
	TEE SALIDA HACIA ABAJO
	CODO 90
	CODO 45
	YEE
	REDUCCION
	TUERCA UNION
	TAPON CAPA
	VALVULA DE COMPUERTA
	VALVULA DE CHECK
	LLAVE DE MANGUERA
	VALVULA FLOTADOR
	FLOTADOR
	MEDIDOR
	BOMBA
	TINACO 1100 LTS.
B.A.F.	BAJA AGUA FRIA
S.A.F.	SUBE AGUA FRIA
B.L.A.	BAJA LINEA DE ALIMENTACION
S.L.A.	SUBE LINEA DE ALIMENTACION
V.P.	VALVULA PICHANCHA
L.A.	LINEA DE ALIMENTACION
LAV.	LAVABO
W.C.	INODORO
MING.	MINGITORIO
FREG.	FREGADERO
VERT.	VERTEDERO

Detalle del Mingitorio en la siguiente diapositiva

Detalle de Mingitorio



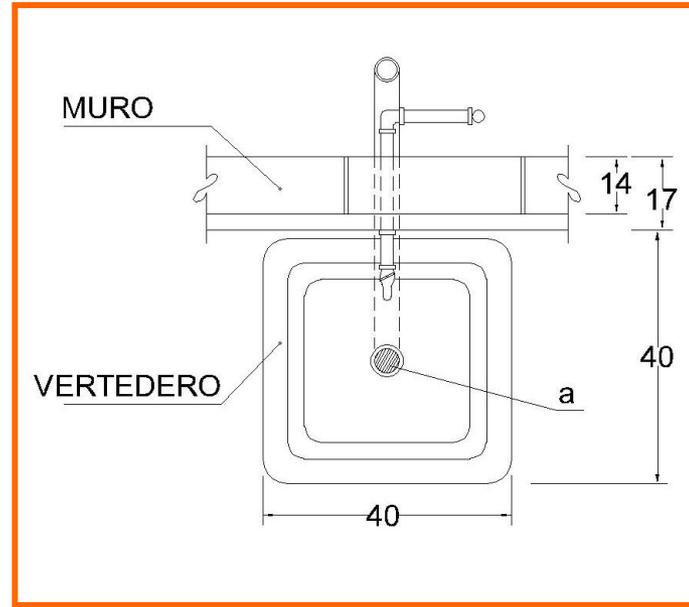
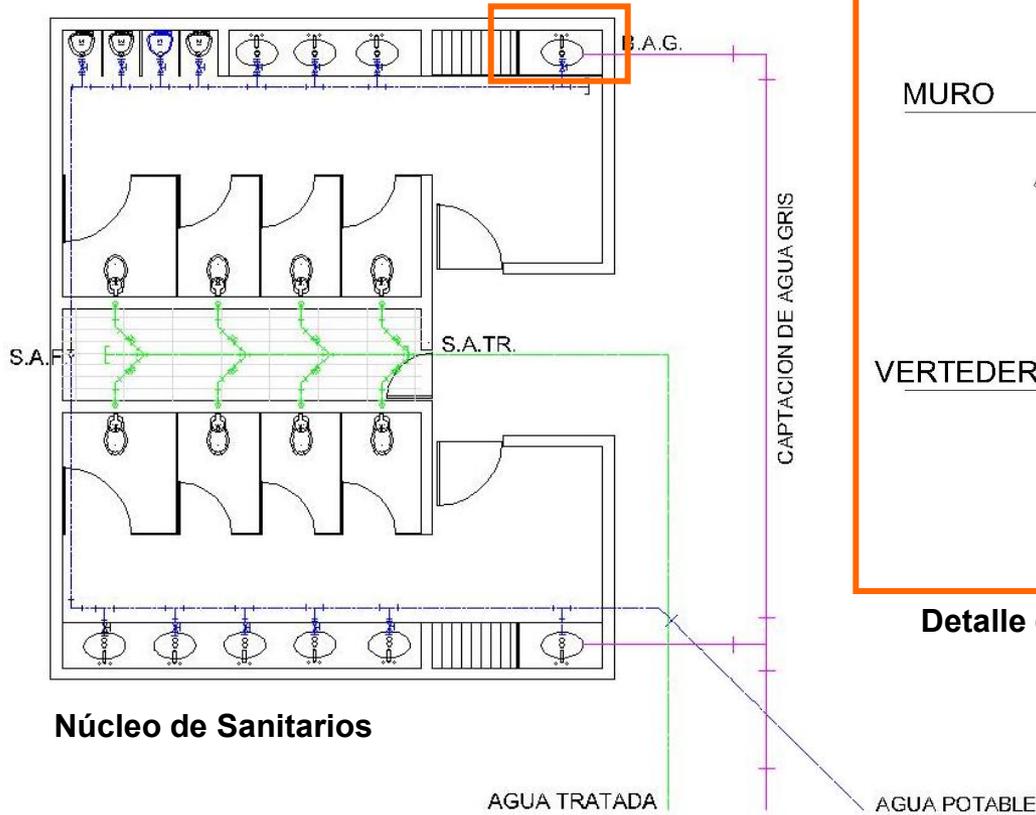
Alzado Frontal



Alzado Lateral



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL

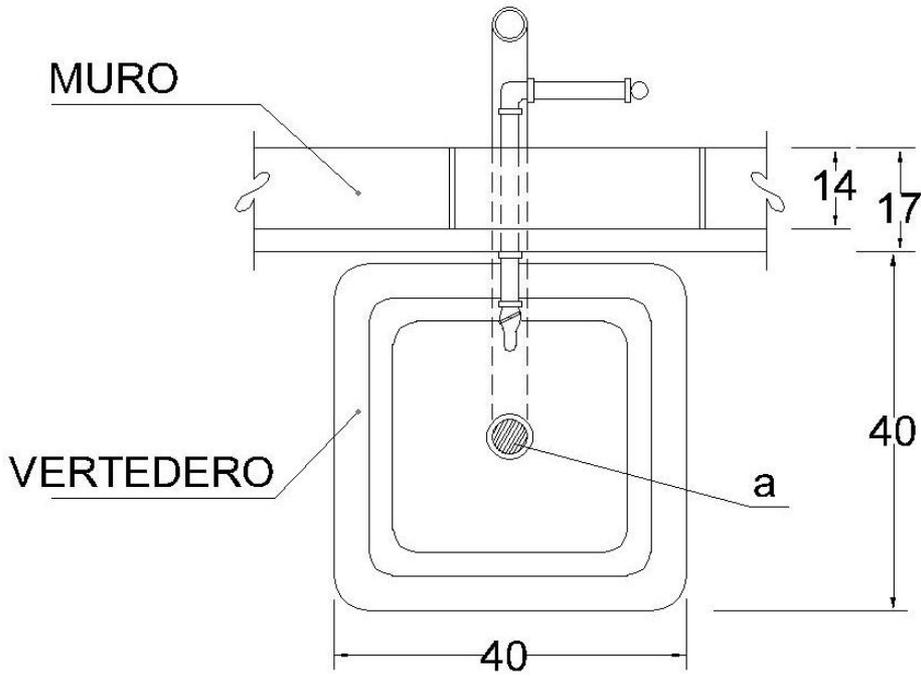


Detalle de Vertedero

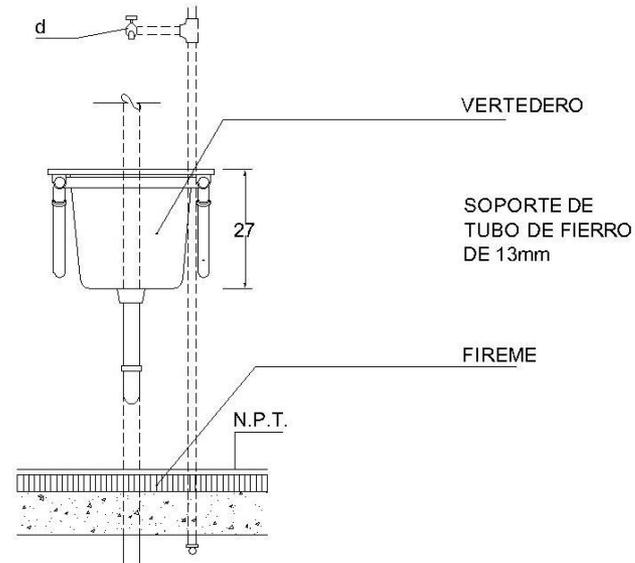
- LINEA DE ALIMENTACIÓN TUBERIA DE CU TIPO "M"
- LINEA DE AGUA FRIA TUBERIA DE CU TIPO "M"
- BAJA TUBERIA
- SUBE TUBERIA
- TEE
- TEE SALIDA HACIA ABAJO
- CODDO 90
- CODDO 45
- YEE
- REDUCCIÓN
- TUERCA UNIÓN
- TAPÓN CAPA
- VALVULA DE COMPUERTA
- VALVULA DE CHECK
- LLAVE DE MANGUERA
- VALVULA FLOTADOR
- FLOTADOR
- MEDIDOR
- BOMBA
- TINACO 1100 LTS.
- B.A.F.** BAJA AGUA FRIA
- S.A.F.** SUBE AGUA FRIA
- B.L.A.** BAJA LINEA DE ALIMENTACIÓN
- S.L.A.** SUBE LINEA DE ALIMENTACIÓN
- V.P.** VALVULA PICHANCHA
- L.A.** LINEA DE ALIMENTACIÓN
- LAV.** LAVABO
- W.C.** INODORO
- MING.** MINGITORIO
- FREG.** FREGADERO
- VERT.** VERTEDERO

Detalle del Vertedero en la siguiente diapositiva

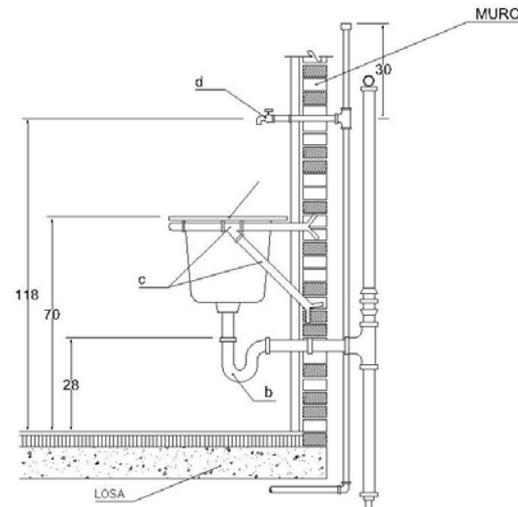
Detalle de Vertedero



Planta



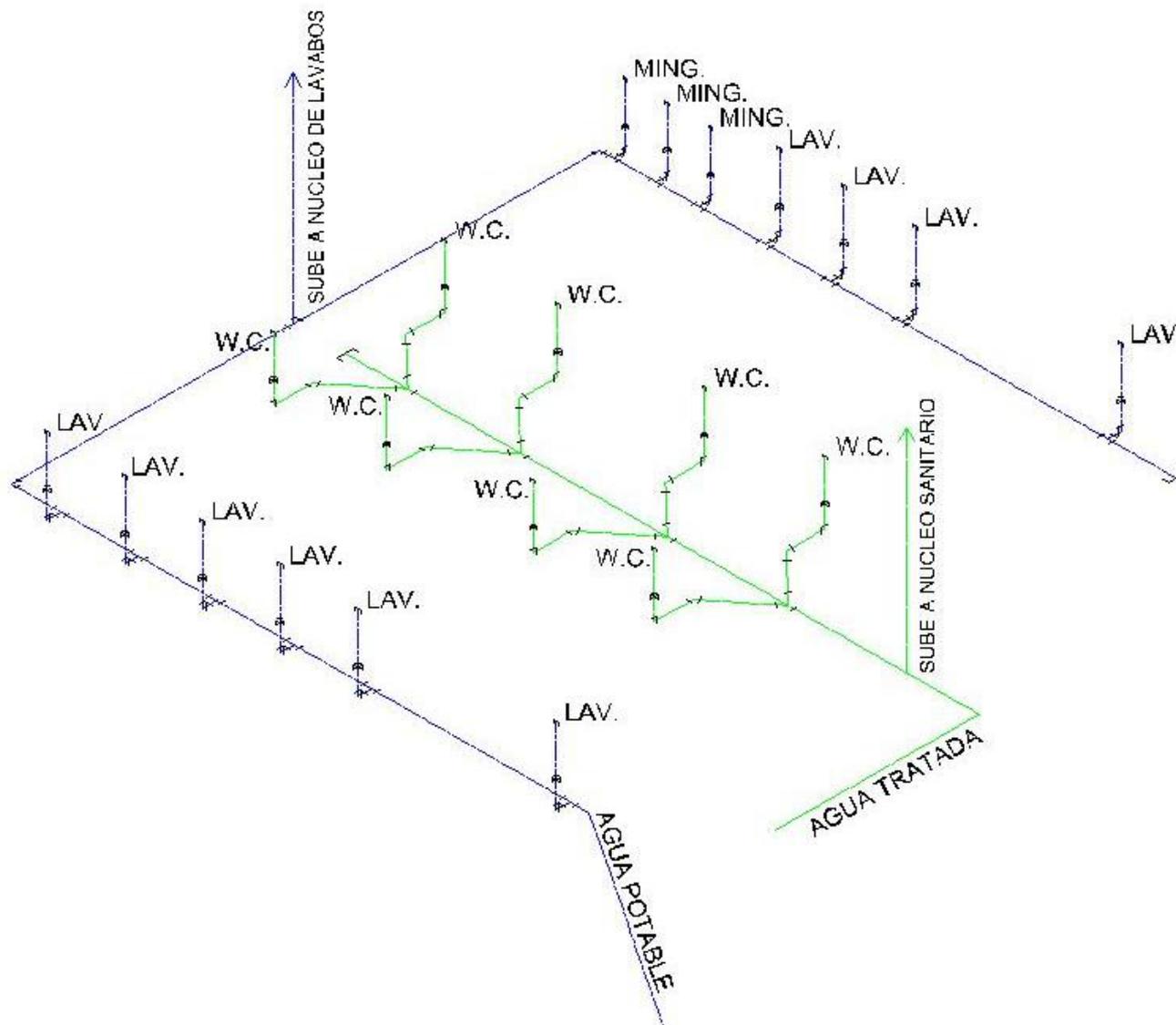
Alzado Frontal



Alzado Lateral



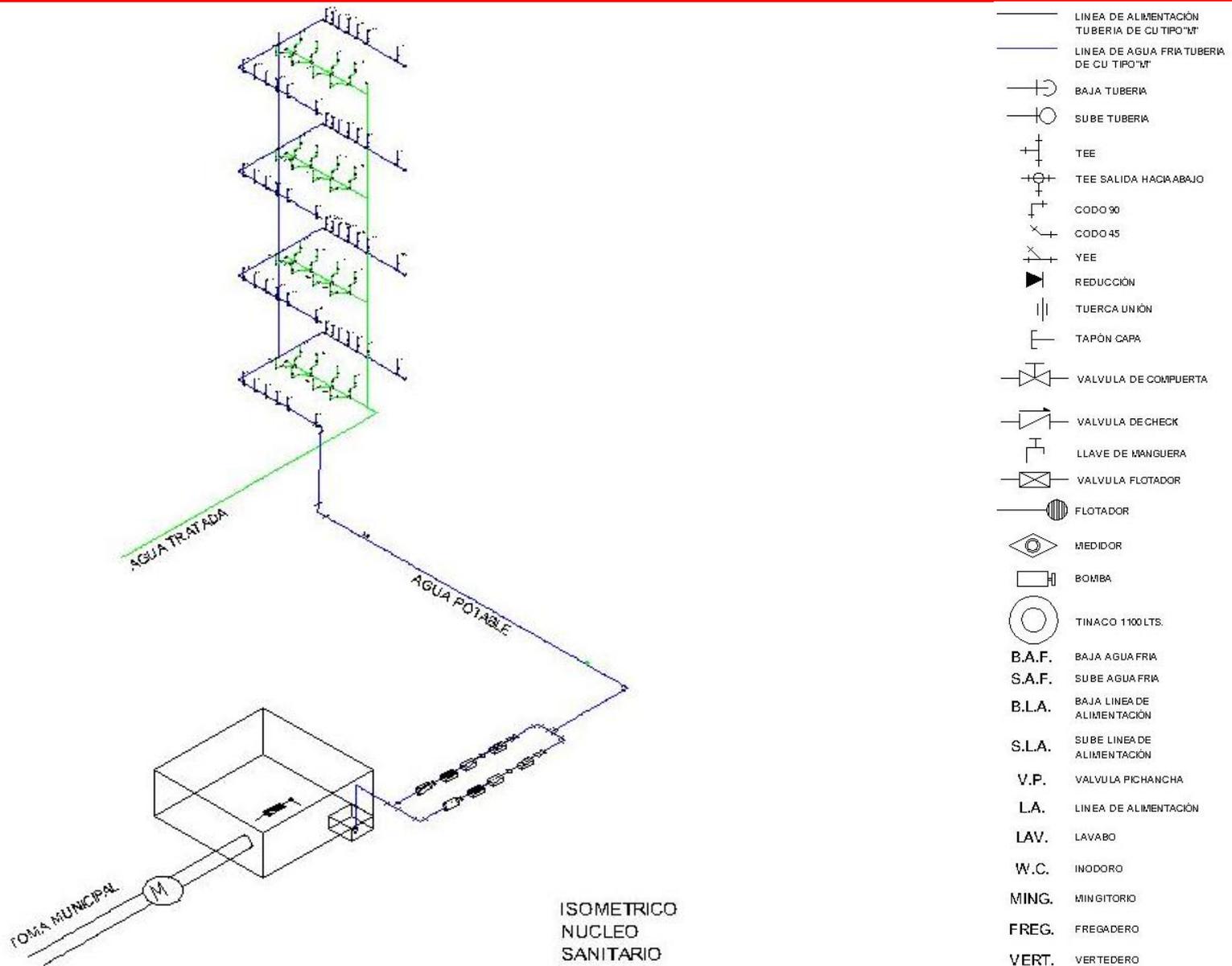
Isométrico de Núcleo de Sanitarios



	LÍNEA DE ALIMENTACIÓN TUBERÍA DE CU TIPO "M"
	LÍNEA DE AGUA FRIA TUBERÍA DE CU TIPO "M"
	BAJA TUBERÍA
	SUBE TUBERÍA
	TEE
	TEE SALIDA HACIA ABAJO
	CODO 90
	CODO 45
	YEE
	REDUCCIÓN
	TUERCA UNIÓN
	TAPÓN CAPA
	VALVULA DE COMPUERTA
	VALVULA DE CHECK
	LLAVE DE MANGUERA
	VALVULA FLOTADOR
	FLOTADOR
	MEDIDOR
	BOMBA
	TINAGO 1100 LTS.
B.A.F.	BAJA AGUA FRIA
S.A.F.	SUBE AGUA FRIA
B.L.A.	BAJA LINEA DE ALIMENTACIÓN
S.L.A.	SUBE LINEA DE ALIMENTACIÓN
V.P.	VALVULA PICHANCHA
L.A.	LÍNEA DE ALIMENTACIÓN
LAV.	LAVABO
W.C.	INODORO
MING.	MINGITORIO
FREG.	FREGADERO
VERT.	VERTEDERO



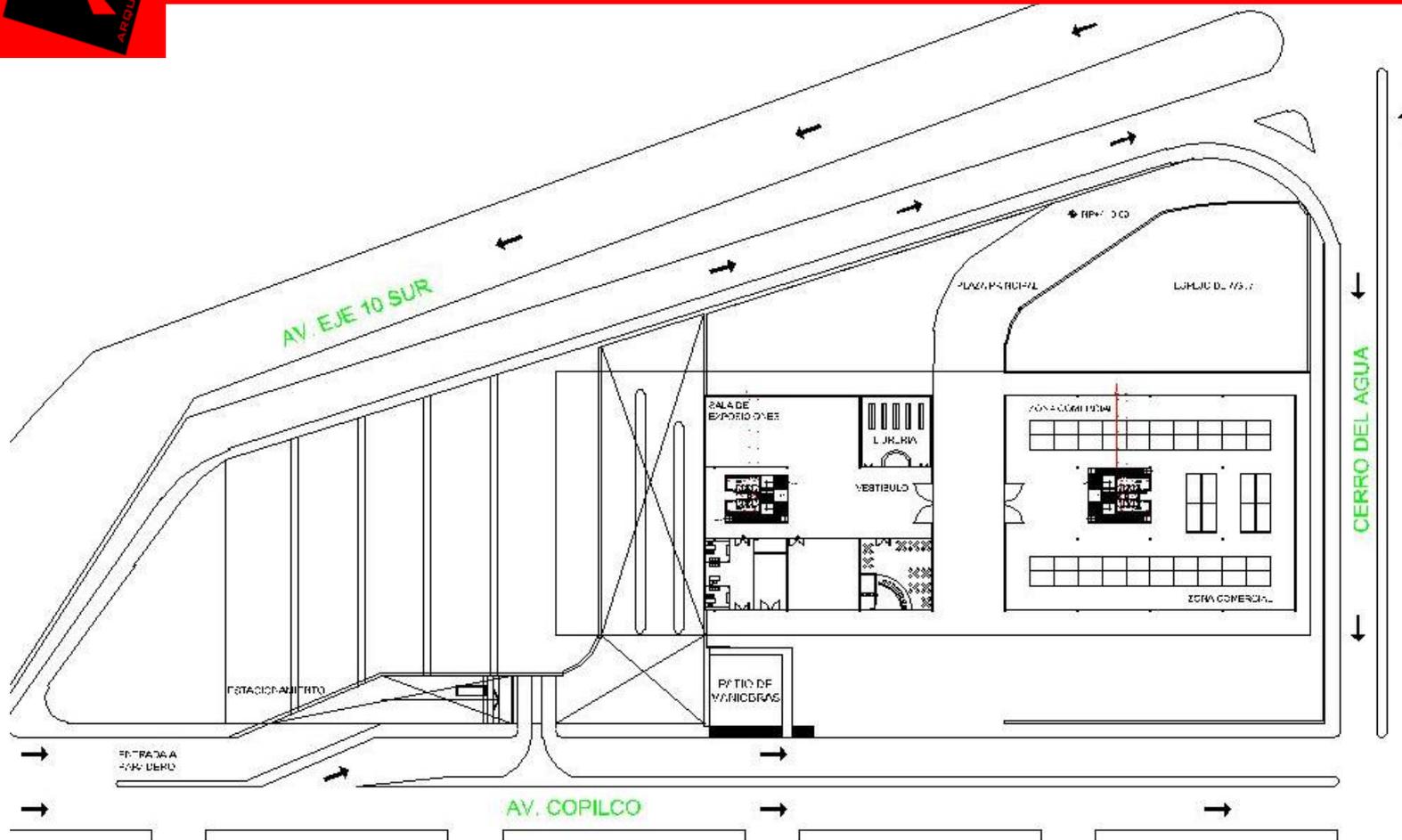
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA COMERCIAL



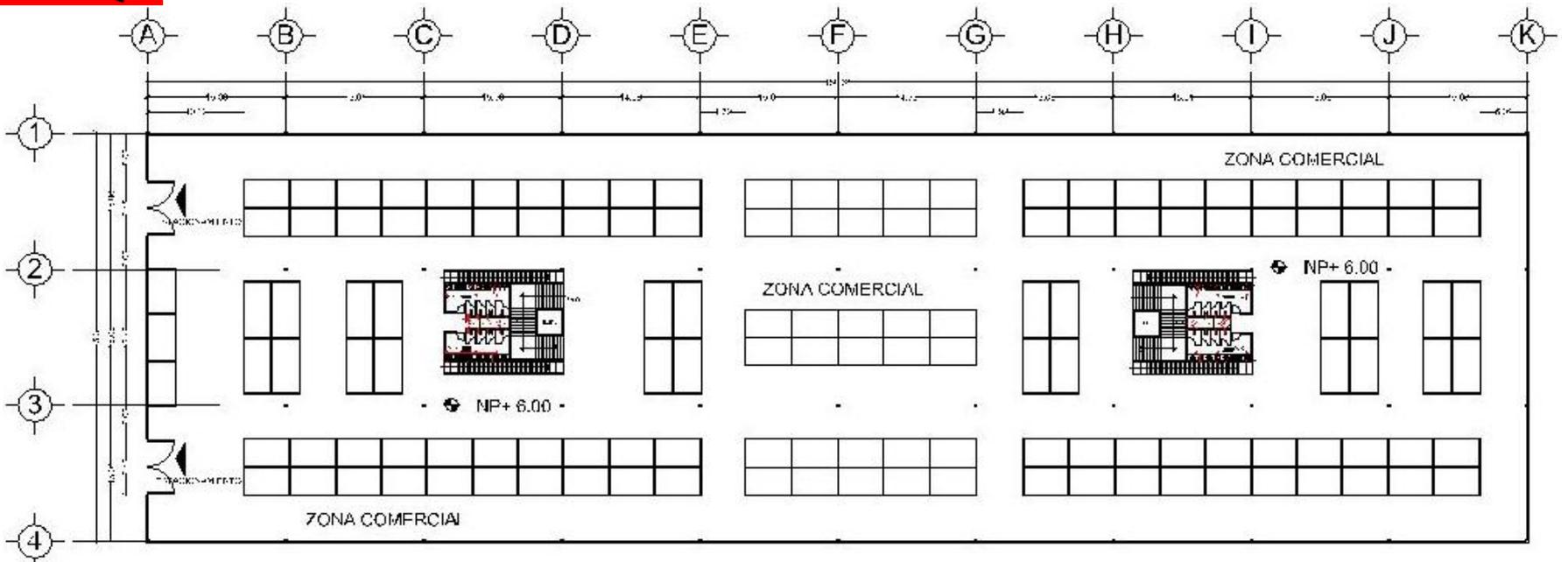


CRITERIOS DE INSTALACIÓN SANITARIA

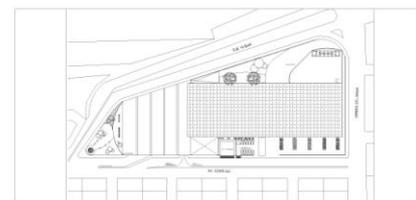
- Planta Baja
- Primer Nivel
- Segundo Nivel
- Tercer Nivel
- Detalles
- Isométrico

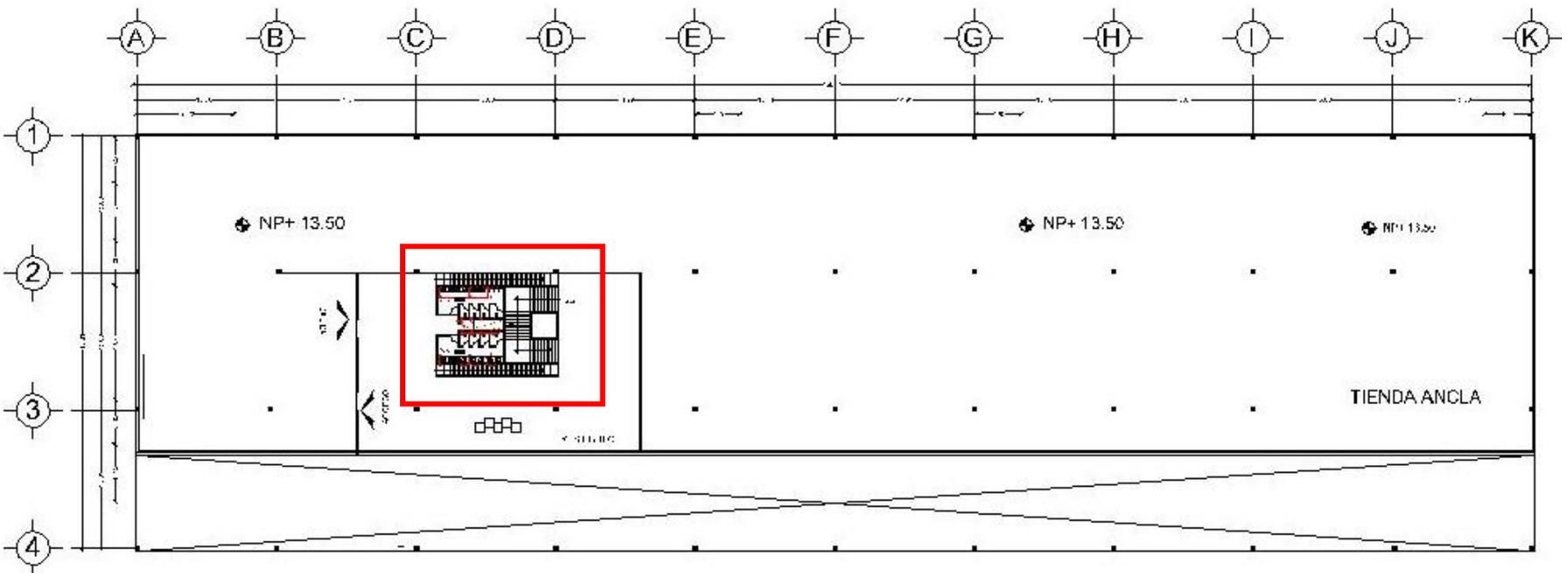
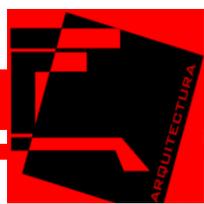


Planta Baja
(zona cultural y zona comercial)



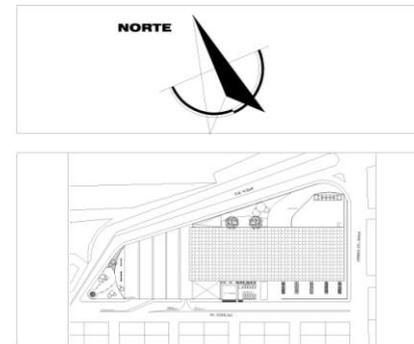
**Planta Primer Nivel
(zona comercial)**

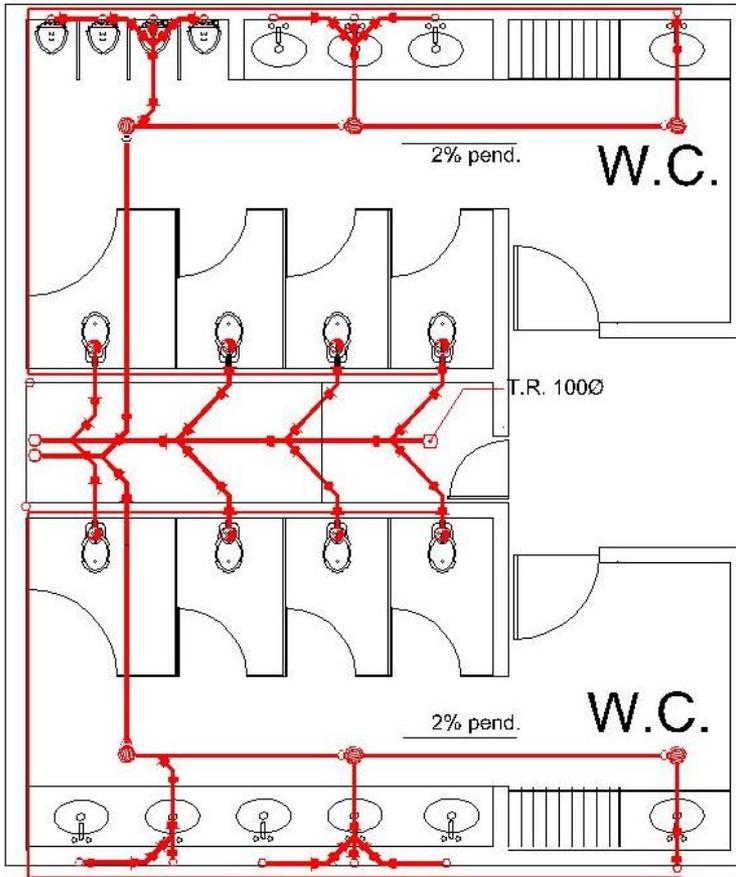




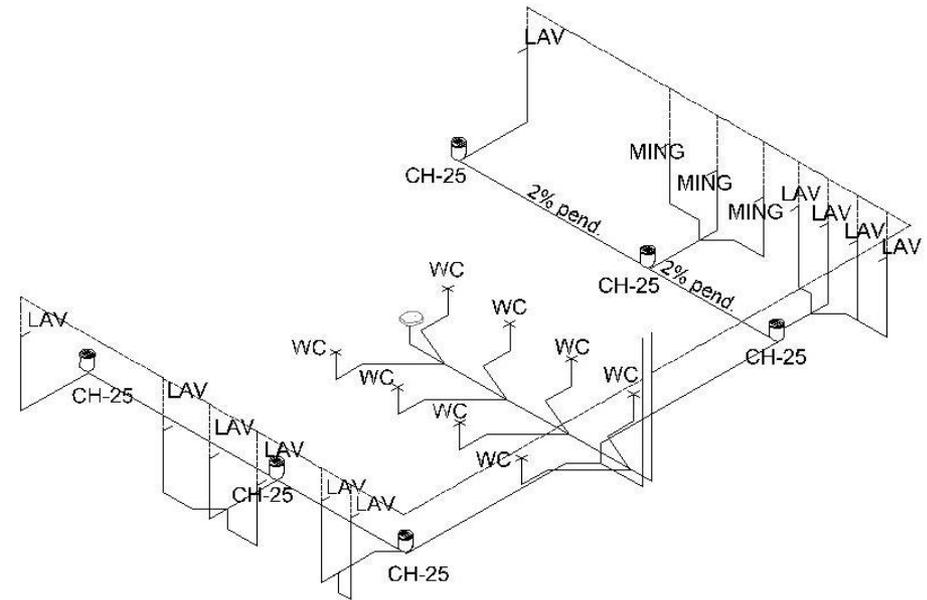
**Planta Tercer Nivel
(planta libre)**

 **Detalle de Núcleo Sanitarios en la siguiente diapositiva**

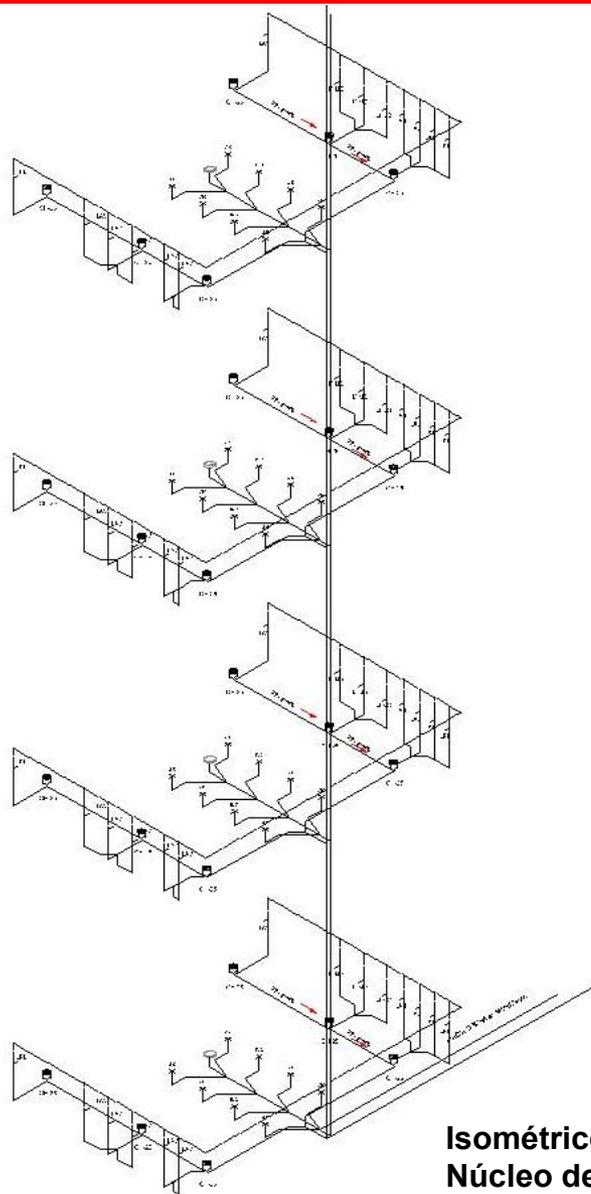




Núcleo de Sanitarios

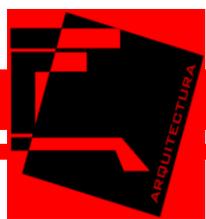


Isométrico de Instalación Sanitaria de Núcleo de Sanitarios



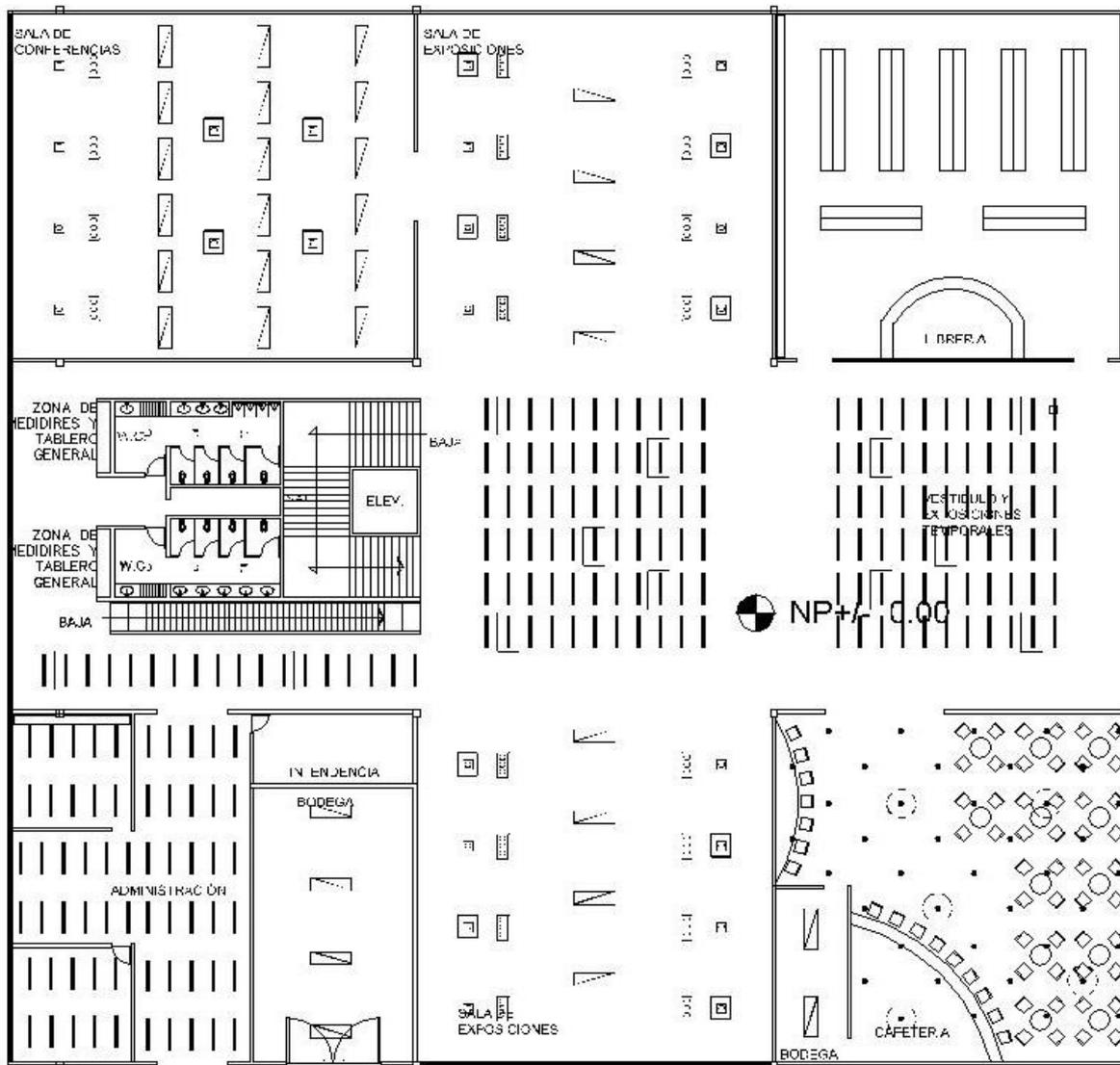
Isométrico General de Instalación Sanitaria de Núcleo de Sanitarios

	LINEA DE ALIMENTACIÓN TUBERIA DE CU TIPO "M"
	LINEA DE AGUA FRIA TUBERIA DE CU TIPO "M"
	BAJA TUBERIA
	SUBE TUBERIA
	TEE
	TEE SALIDA HACIA ABAJO
	CODO 90
	CODO 45
	YEE
	REDUCCIÓN
	TUERCA UNIÓN
	TAPÓN CAPA
	VALVULA DE COMPUERTA
	VALVULA DE CHECK
	LLAVE DE MANGUERA
	VALVULA FLOTADOR
	FLOTADOR
	MEDIDOR
	BOMBA
	TINACO 1100 LTS.
B.A.F.	BAJA AGUA FRIA
S.A.F.	SUBE AGUA FRIA
B.L.A.	BAJA LINEA DE ALIMENTACIÓN
S.L.A.	SUBE LINEA DE ALIMENTACIÓN
V.P.	VALVULA PICHANCHA
L.A.	LINEA DE ALIMENTACIÓN
LAV.	LAVABO
W.C.	INODORO
MING.	MINGITORIO
FREG.	FREGADERO
VERT.	VERTEDERO



CRITERIOS DE INSTALACIÓN ELECTRICA

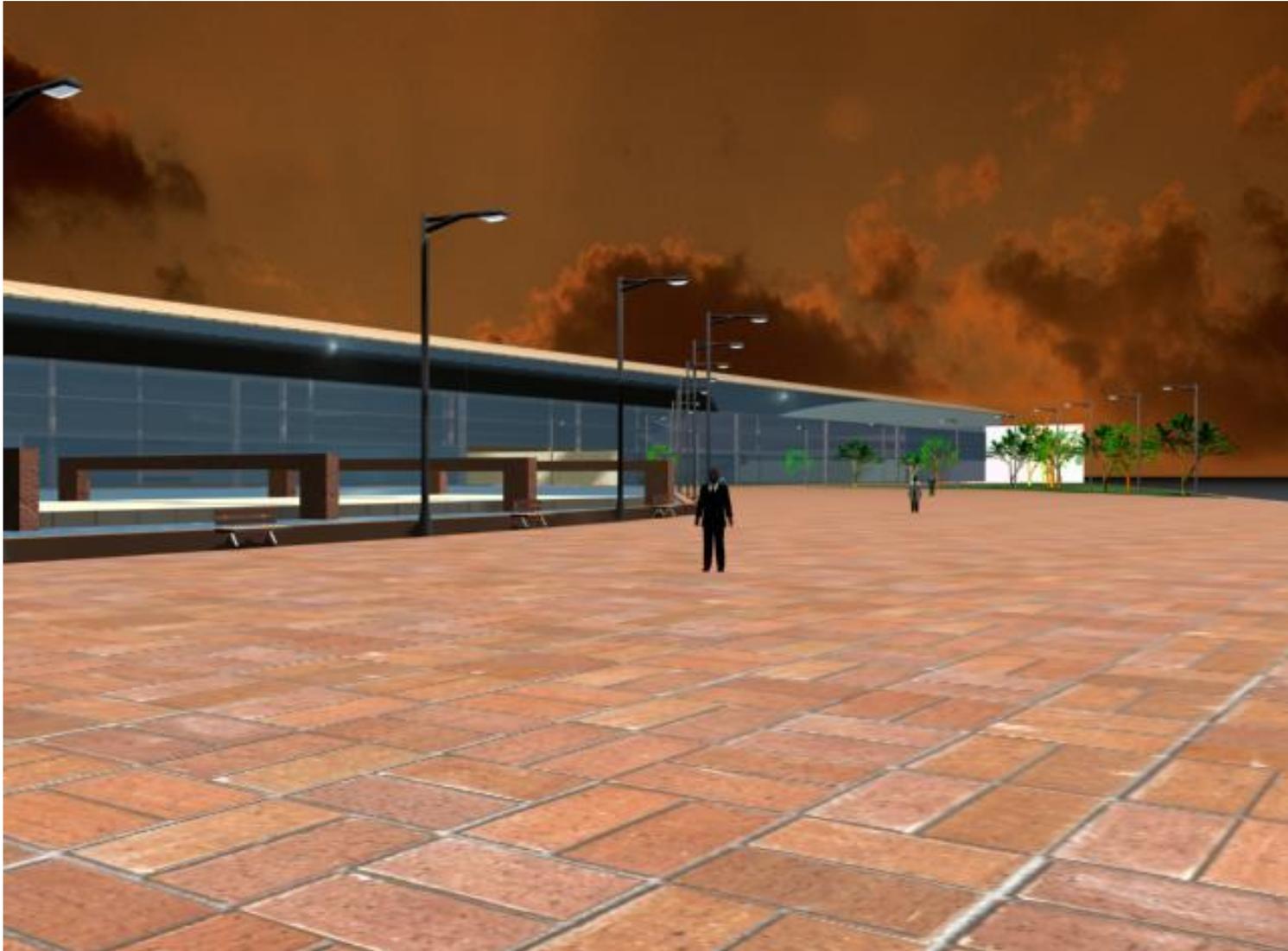
- Planta Baja
- Detalles

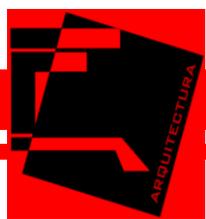


Planta Baja
(zona cultural y administrativa)

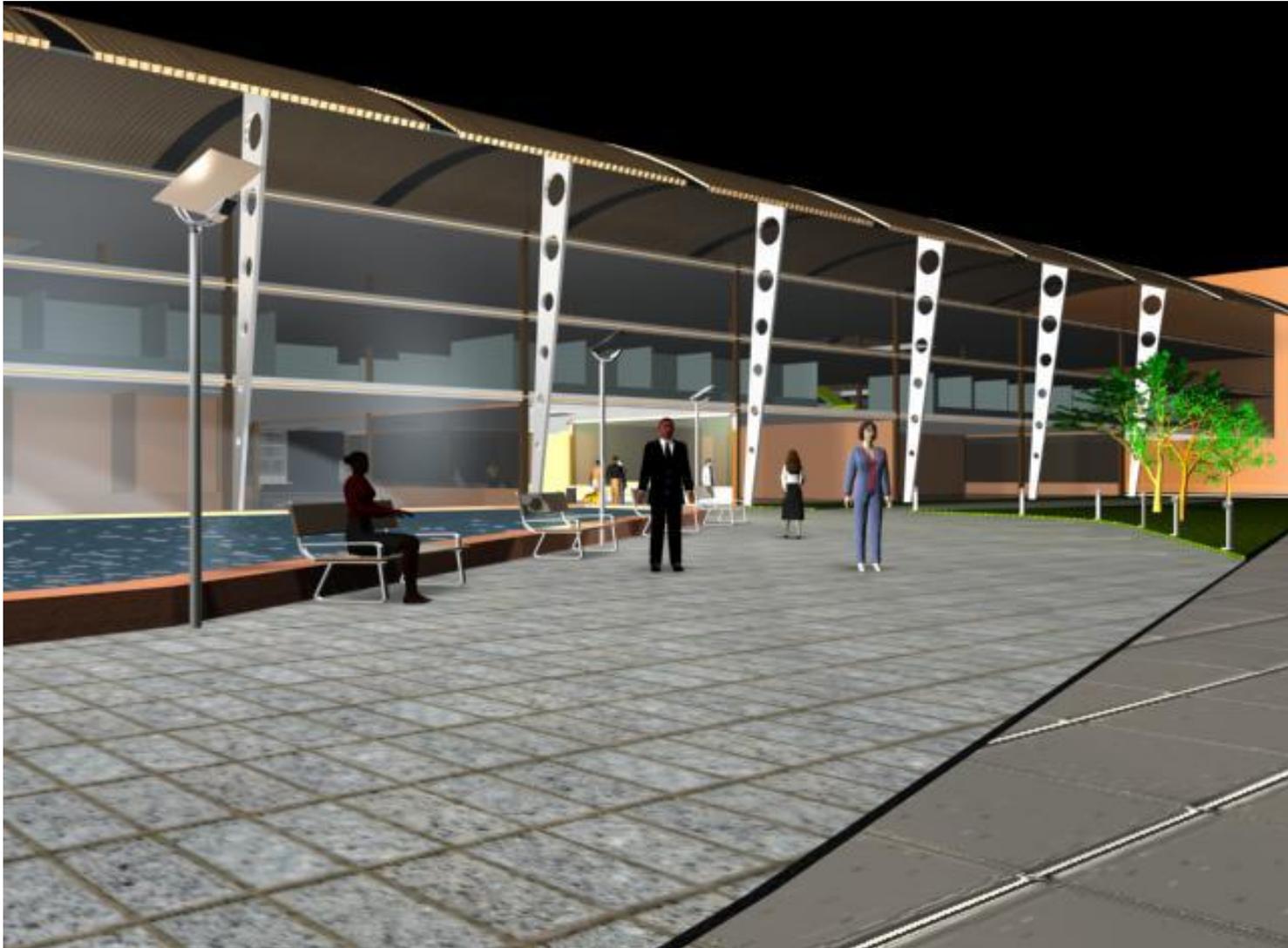


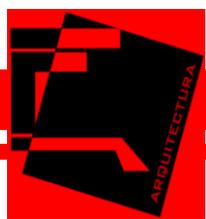
PLAZA PRINCIPAL



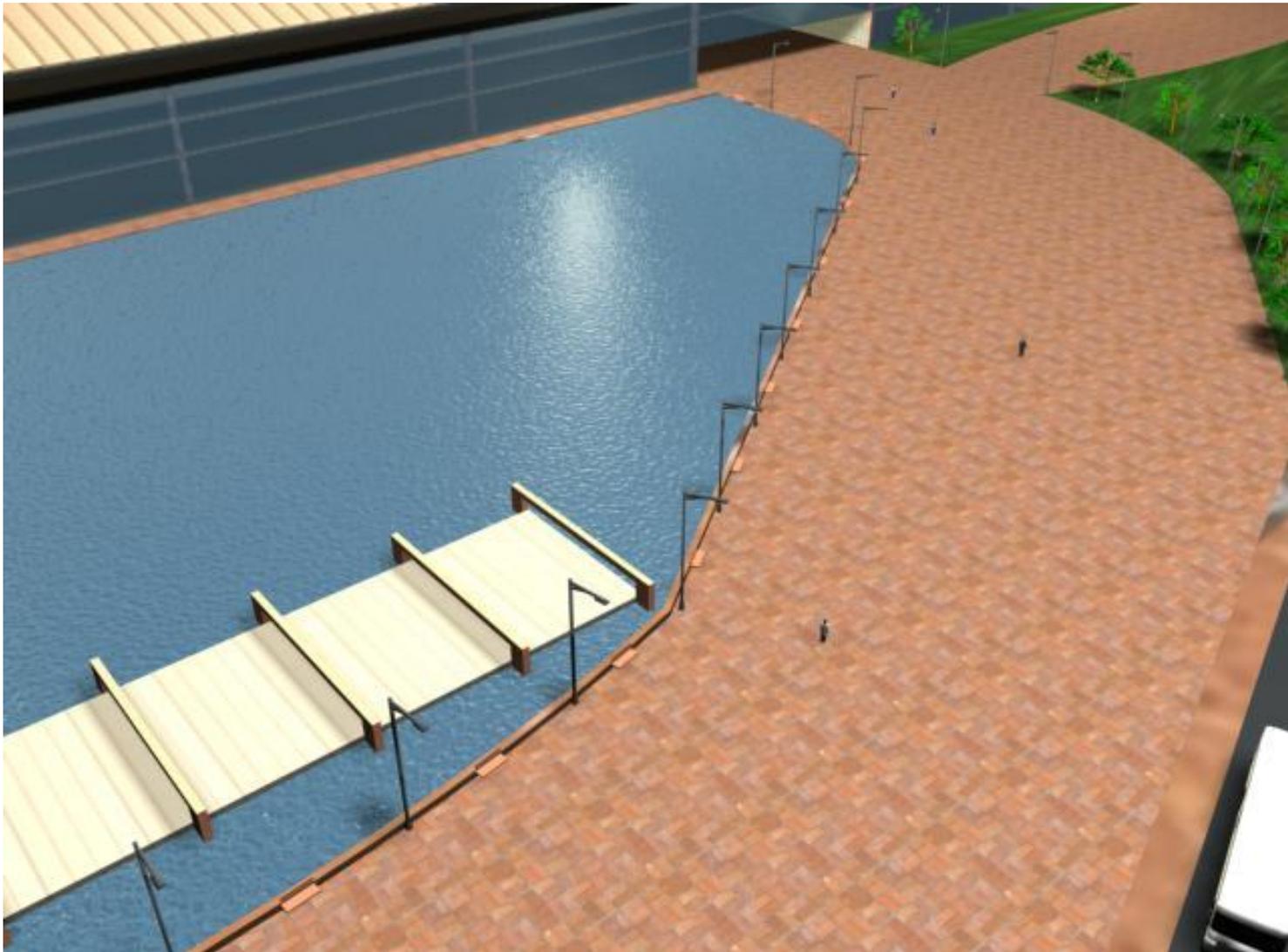


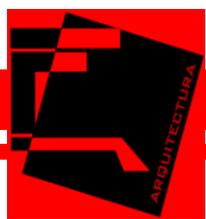
ACCESO AL EDIFICIO A NIVEL PLAZA





PLAZA Y ACCESO



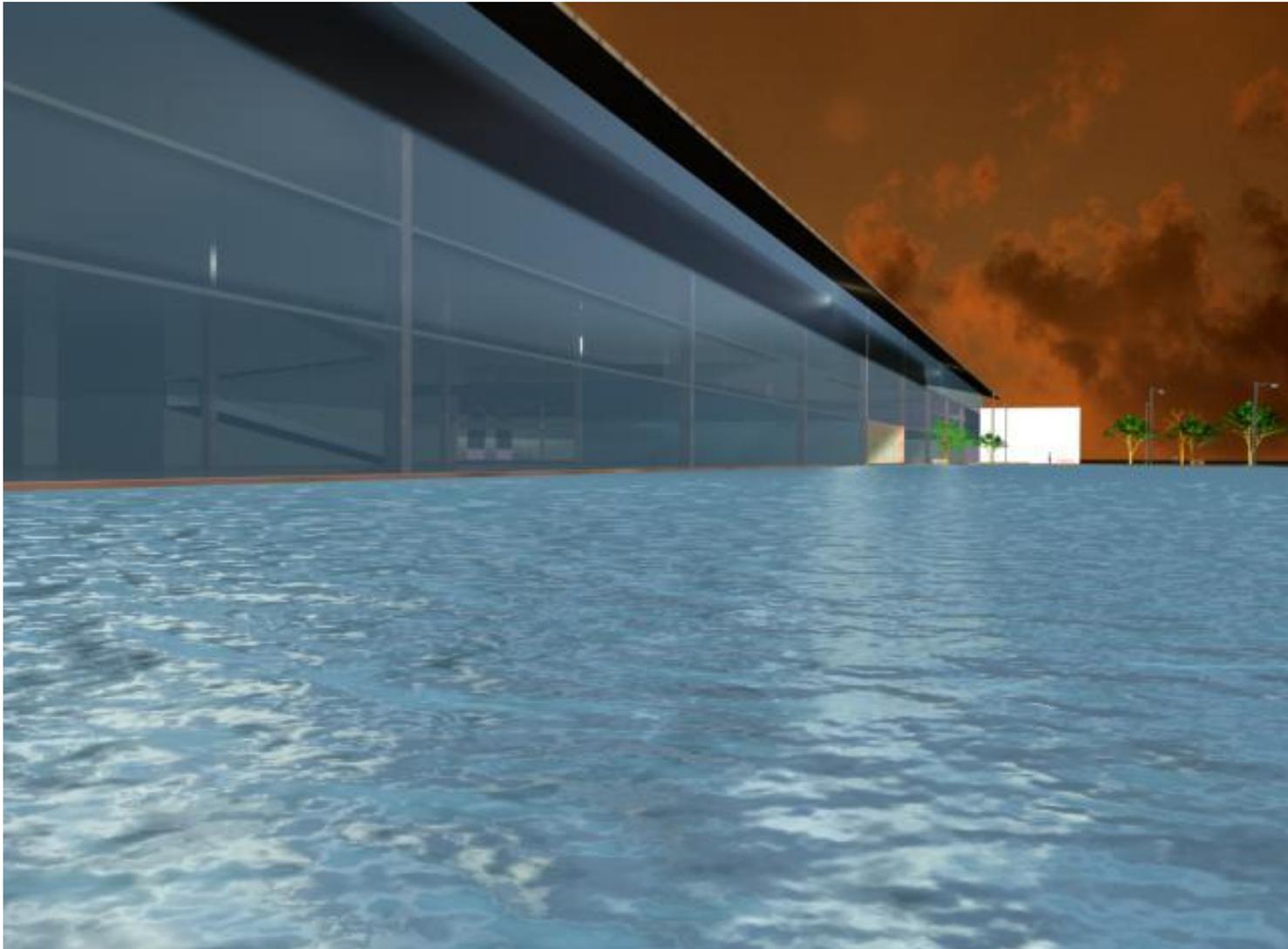


VIALIDADES (Av. Eje 10 Sur)





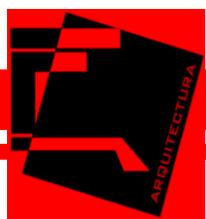
ESPEJO DE AGUA





VESTIBULO PRINCIPAL





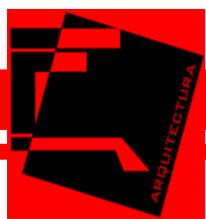
ESTACIONAMIENTO DE ADMINISTRATIVOS



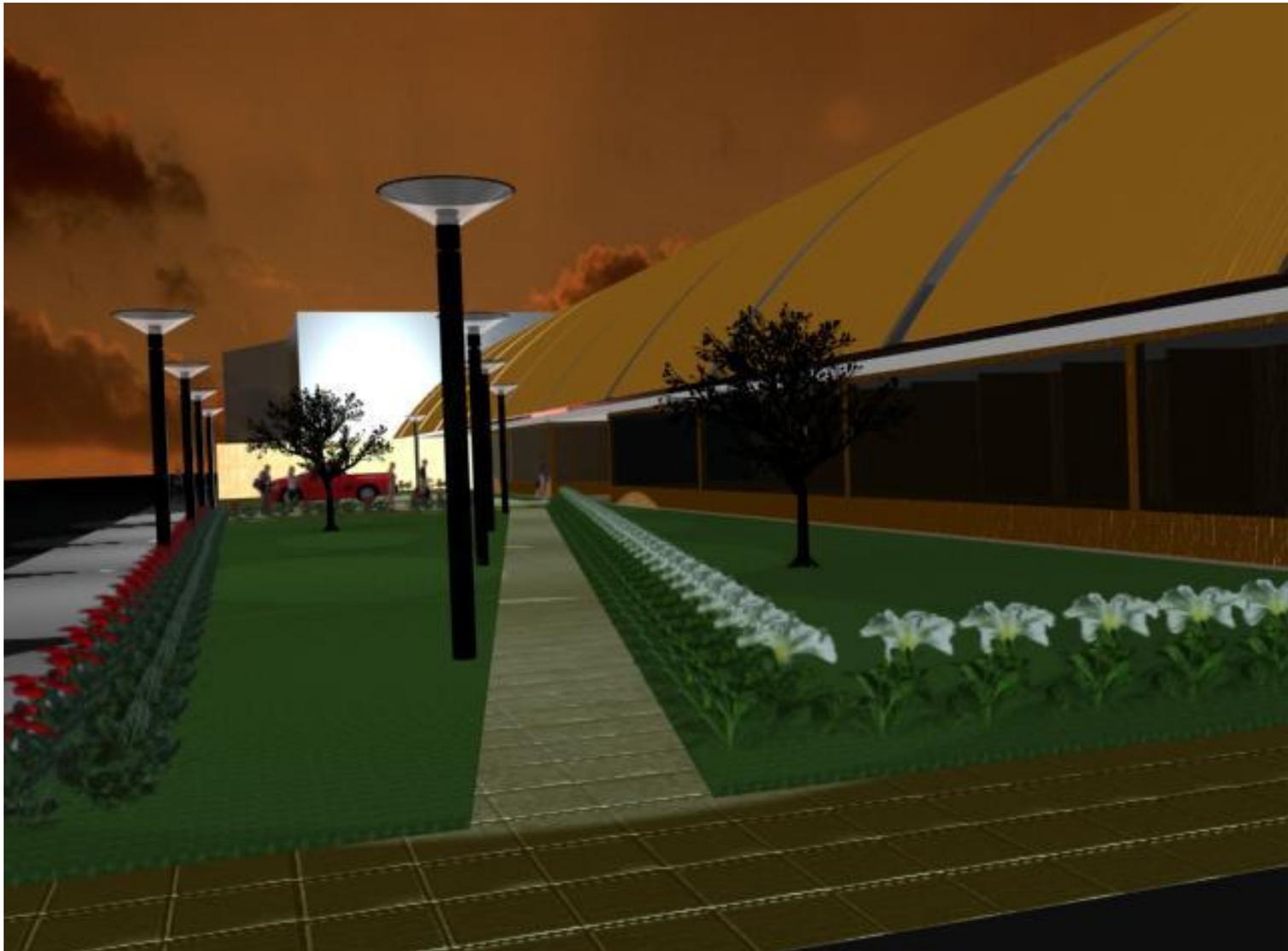


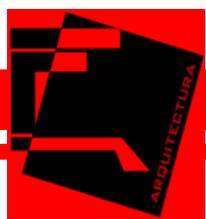
PERFIL DEL EDIFICIO





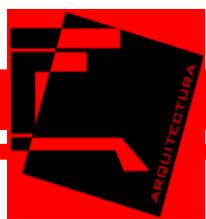
VISTA POSTERIOR DEL EDIFICIO





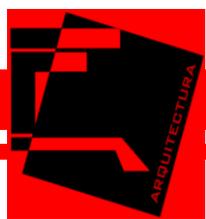
VISTA AEREA DEL EDIFICIO Y CONTEXTO (DÍA)





VISTA AEREA DEL EDIFICIO Y CONTEXTO (NOCHE)





ANDADORES COMERCIALES EN PLANTA BAJA





ANEXO 1

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL UNIFAMILIAR Y DE ASISTENCIA



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL UNIFAMILIAR Y DE ASISTENCIA





INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

Se realizo una visita a una sede en el sur de la Ciudad de México en la cual se realizo un análisis tipológico y dio por resultado lo siguiente:

ACTIVIDADES CARACTERISTICAS.

- Estar
- Dormir
- Comer

ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.

- Cocinar
- Estudiar
- Renta de Vivienda Provisional

ACTIVIDADES DE SERVICIO.

- Aseo Personal
- Aseo de las Viviendas
- Estacionar automóvil



Baño



recamara



INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

ANALISIS DE USUARIOS

- Un adulto mayor
- un Matrimonio
- 3 Jóvenes hijos del matrimonio (2 varones, 1 dama)
- Un estudiante de la Universidad (hab., provisional)

AREA DE USO

Se cuenta con los siguientes espacios:

- sala, comedor, cocineta, 3 sanitarios, 4 recamaras (1 en renta), patio de lavado, 1 cajón de estacionamiento



Fachada Principal del Cuarto



Jardín



INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

CARACTERISTICOS

- Sala
- Comedor
- Recamaras / Estudio



Sala



circulación



Recamara Secundaria

COMPLEMENTARIOS

- Cocina
- Recamara en Renta

SERVICIO

- Patio de Servicio
- Estacionamiento
- Jardín



Cocina

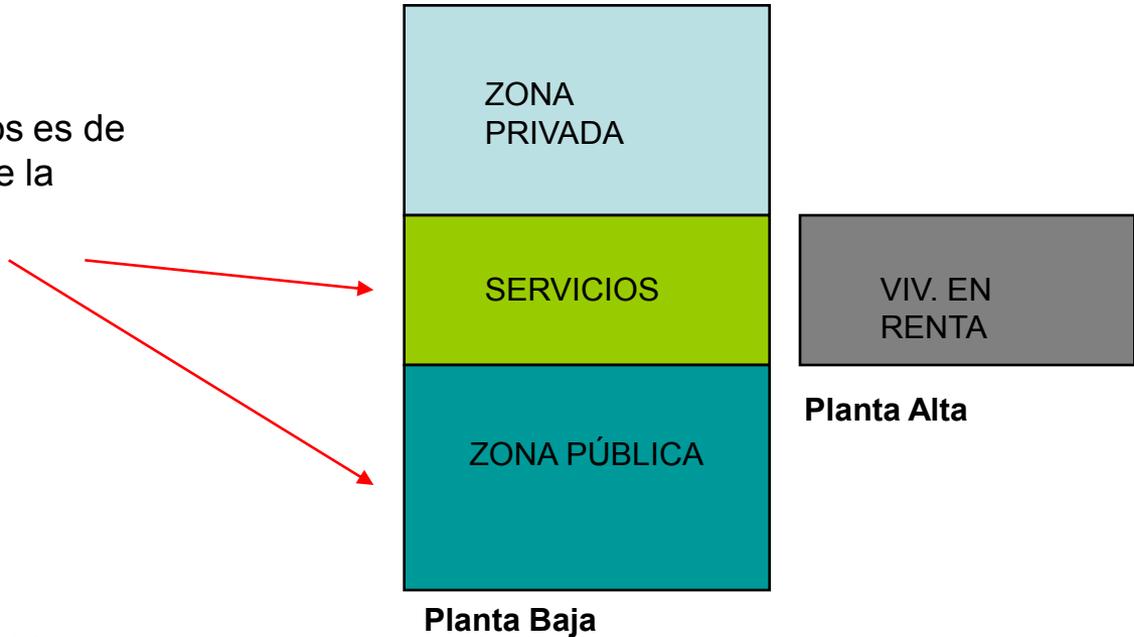


Recamara Adicional



INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

La relación de los espacios es de inmediatez a excepción de la vivienda en renta.



RELACION DE LOS ESPACIOS

La vivienda tiene un acceso total, con una trayectoria indirecta (vestibulado).



Fachada Principal de la Casa



Patio Principal



INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

VENTILACION

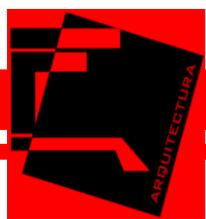
La ventilación es fluida, ya que por la ubicación de los espacios; no puede ser cruzada, pero cabe destacar que si tiene ventilación directa cada espacio.



ILUMINACIÓN

La iluminación es muy directa en los espacios; tanto que se tiene que controlar el soleamiento con lonas u otros objetos no arquitectónicos





INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

ASPECTOS CONSTRUCTIVOS

Esta hecho con sistema con:

Elementos horizontales tales como:

- Empleo de concreto armado
- Sistema mixto de cadenas y trabes. (acero y concreto amado)

Elementos Verticales tales como:

- Sistemas de muros de carga (transmisión de cargas lineales).





ENFOQUE

Para volver a darle un uso habitacional a esta zona y dejar atrás a comercios improvisados; se tiene que darle un uso que a estudiantes y dueños de los predios beneficie.

Se pretende usar materiales de poco mantenimiento y aparentes teles como los concretos aparentes.

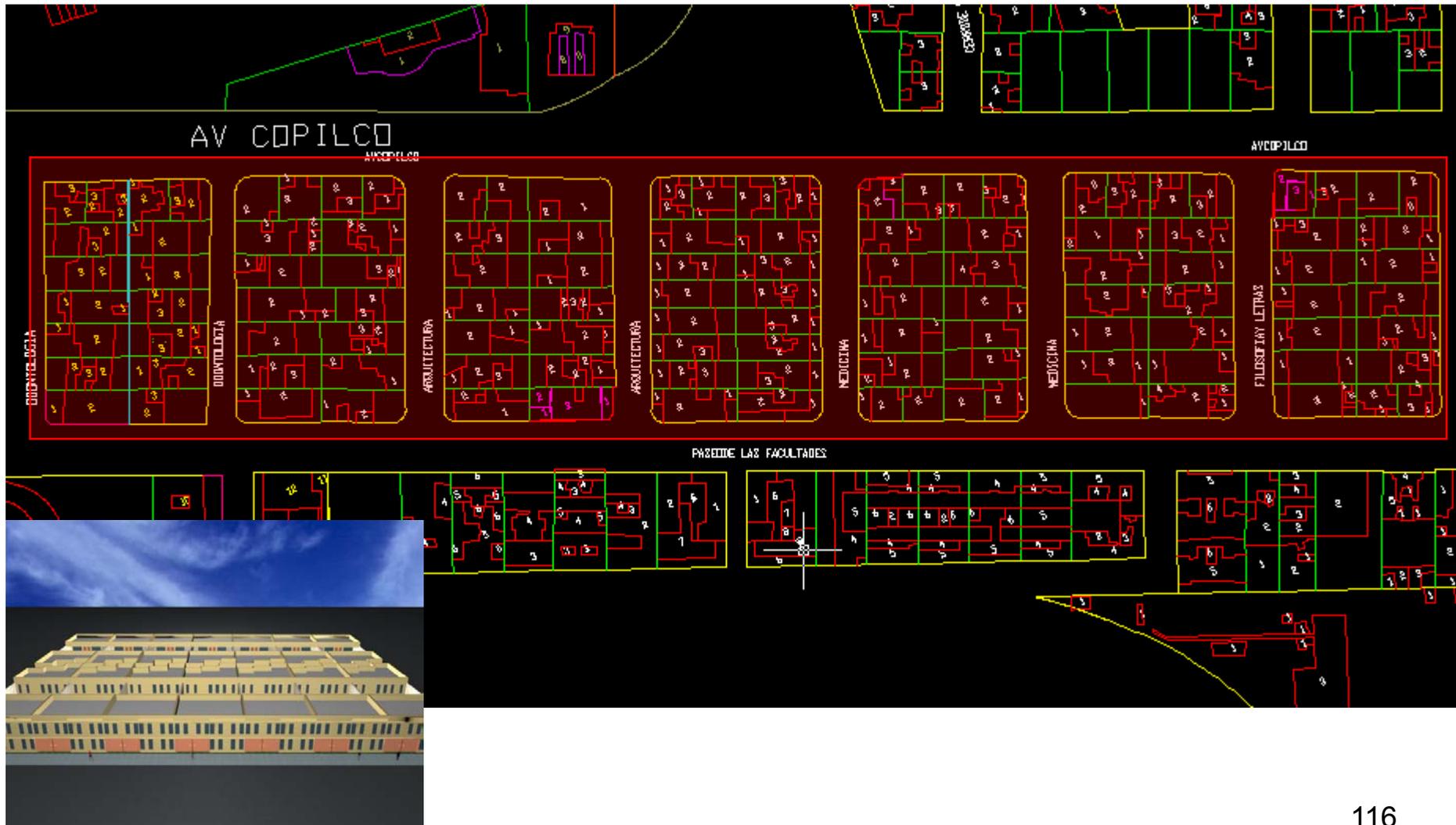
Ya que todos lo predios tienen diferentes orientaciones se tiene que tener cuidado con la iluminación y ventilación; sin olvidar las esquinas y por tal motivo estas mismas tienen que tener un trato diferente por tener 2 frentes a la vía pública.





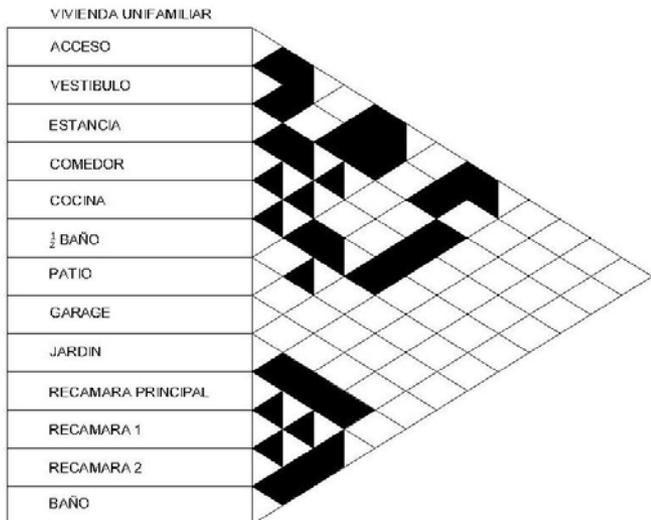
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA HABITACIONAL UNIFAMILIAR Y DE ASISTENCIA

PROYECTO ARQUITECTONICO





PROGRAMA ARQUITECTÓNICO



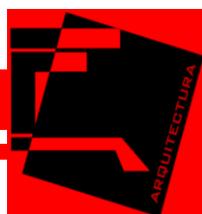
CASA UNIFAMILIAR

- DORMITORIO PRINCIPAL
- DORMITORIO SECUNDARIO
- BAÑO COMPLETO
- COCINA
- SALA
- COMEDOR
- RECIBIDOR
- ESTACIONAMIENTO

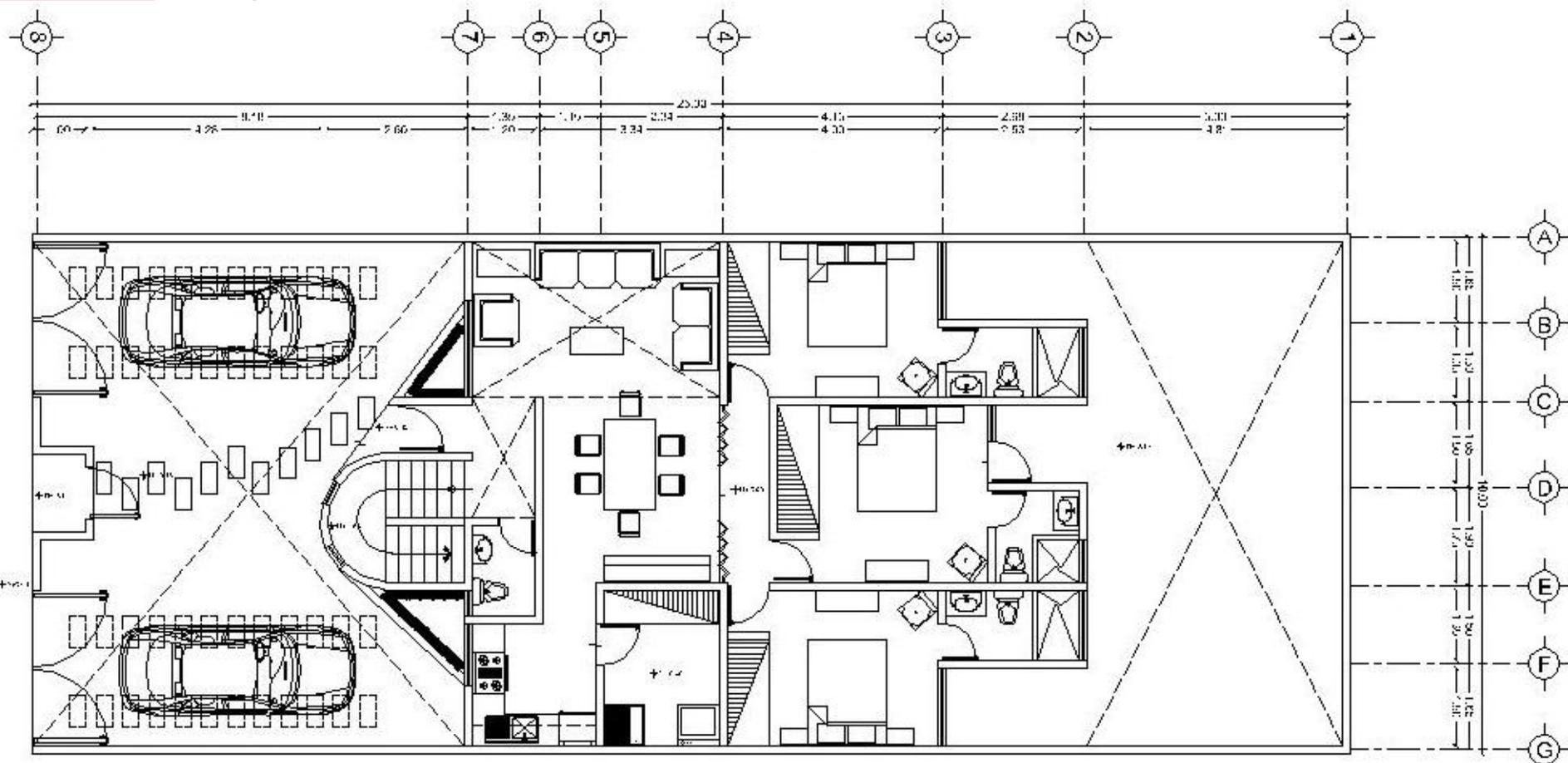


CASA DE ASISTENCIA

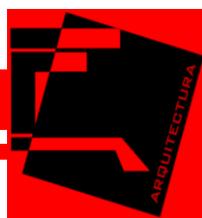
- DORMITORIO
- BAÑO COMPLETO
- COCINETA
- SALA/ESTUDIO
- VESTIBULO
- ESTANCIA
- ESTACIONAMIENTO



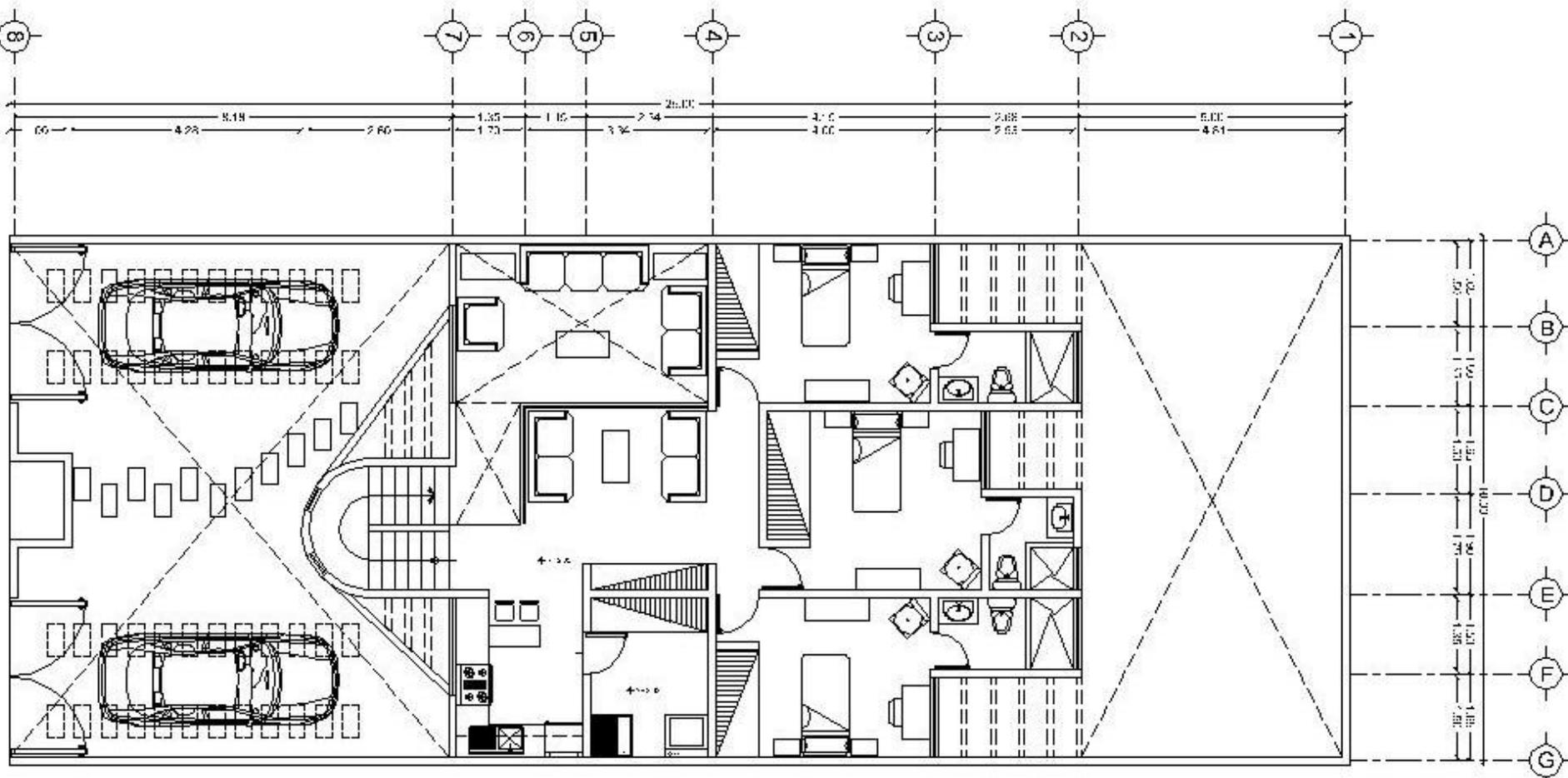
Lote tipo intermedio



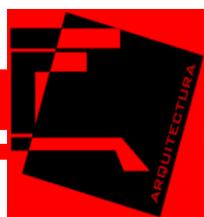
Planta Baja



Lote tipo intermedio

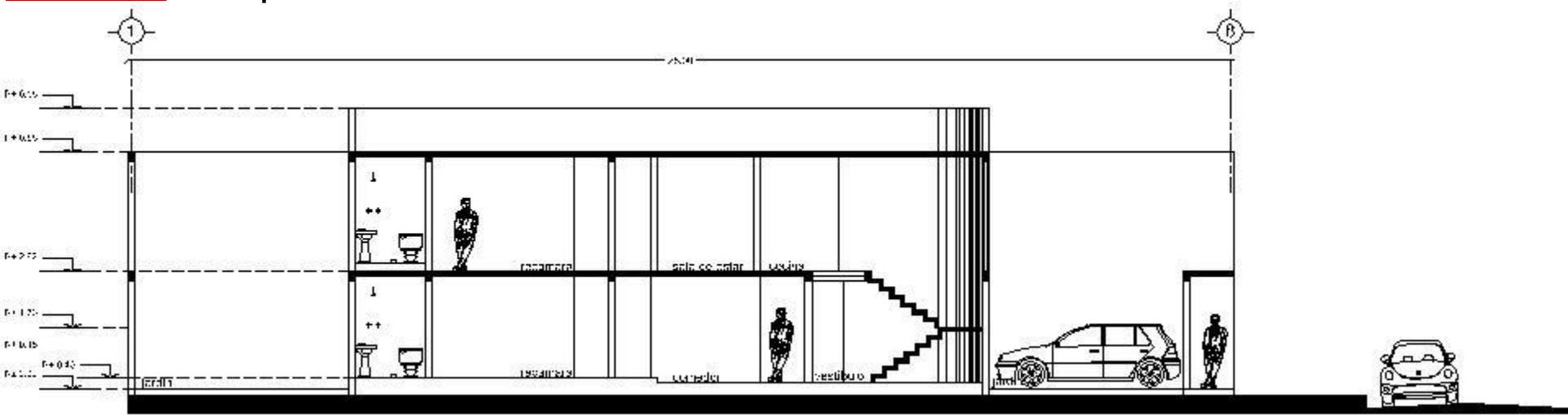


Planta Alta



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA HABITACIONAL UNIFAMILIAR Y DE ASISTENCIA

Lote tipo intermedio



Corte A - A

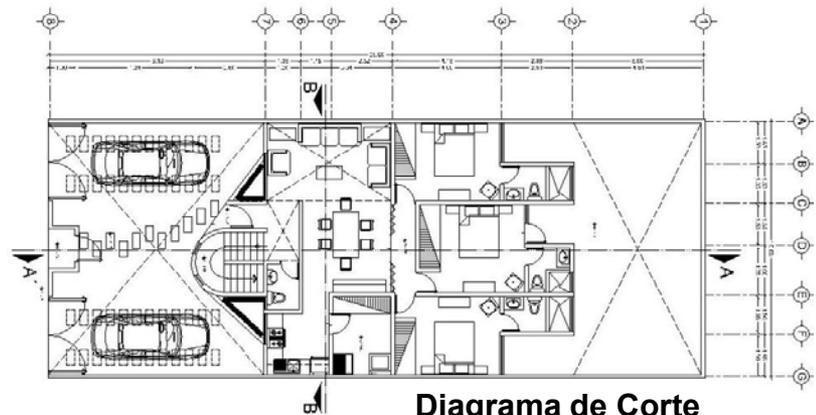
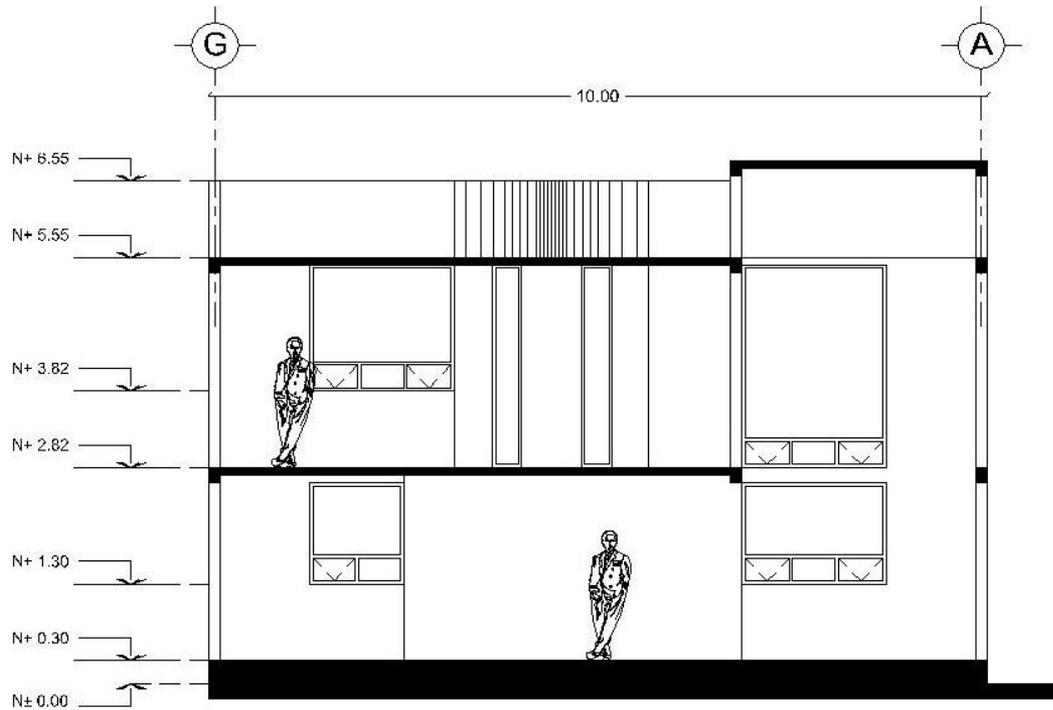


Diagrama de Corte



Lote tipo intermedio



Corte B - B

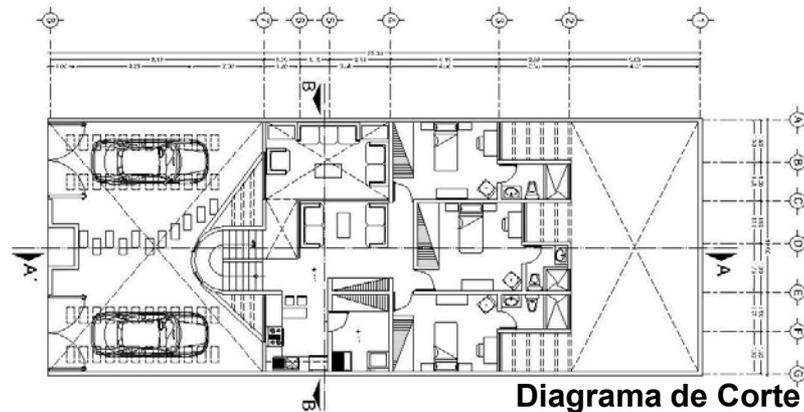
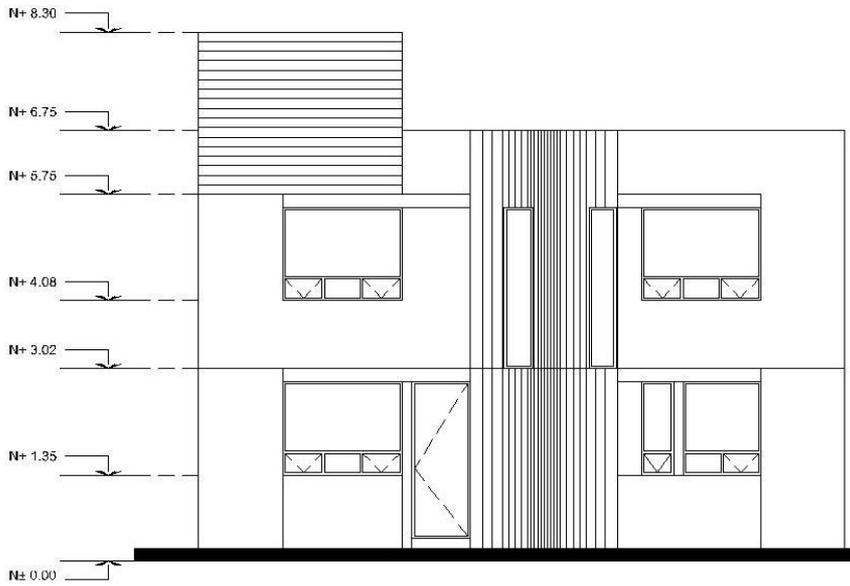


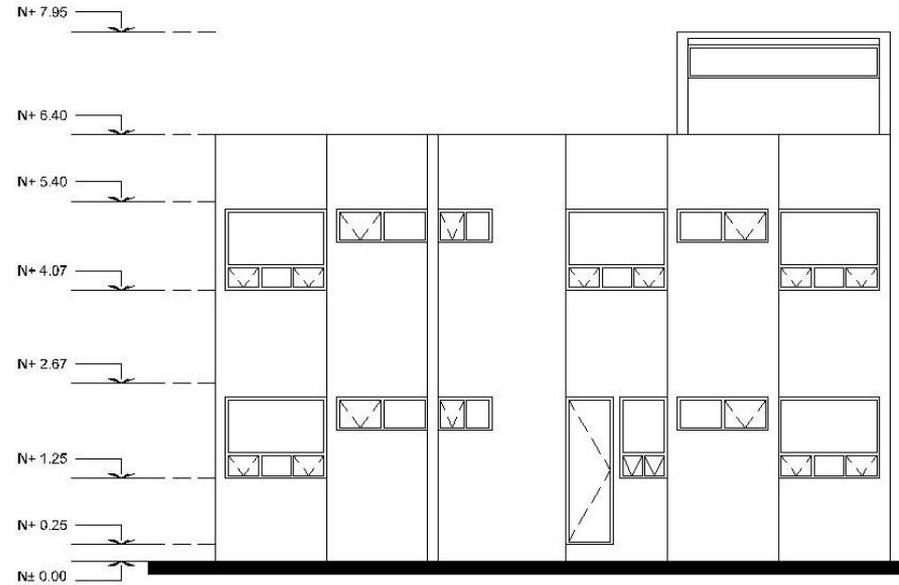
Diagrama de Corte



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA HABITACIONAL UNIFAMILIAR Y DE ASISTENCIA



Fachada Frontal



Fachada Posterior



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA HABITACIONAL UNIFAMILIAR Y DE ASISTENCIA



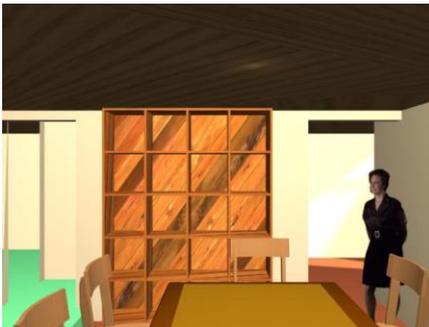
Casa Tipo



Jardín Frontal



Fachada Frontal



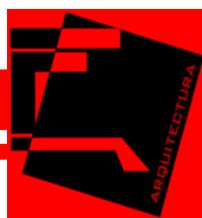
Comedor Principal



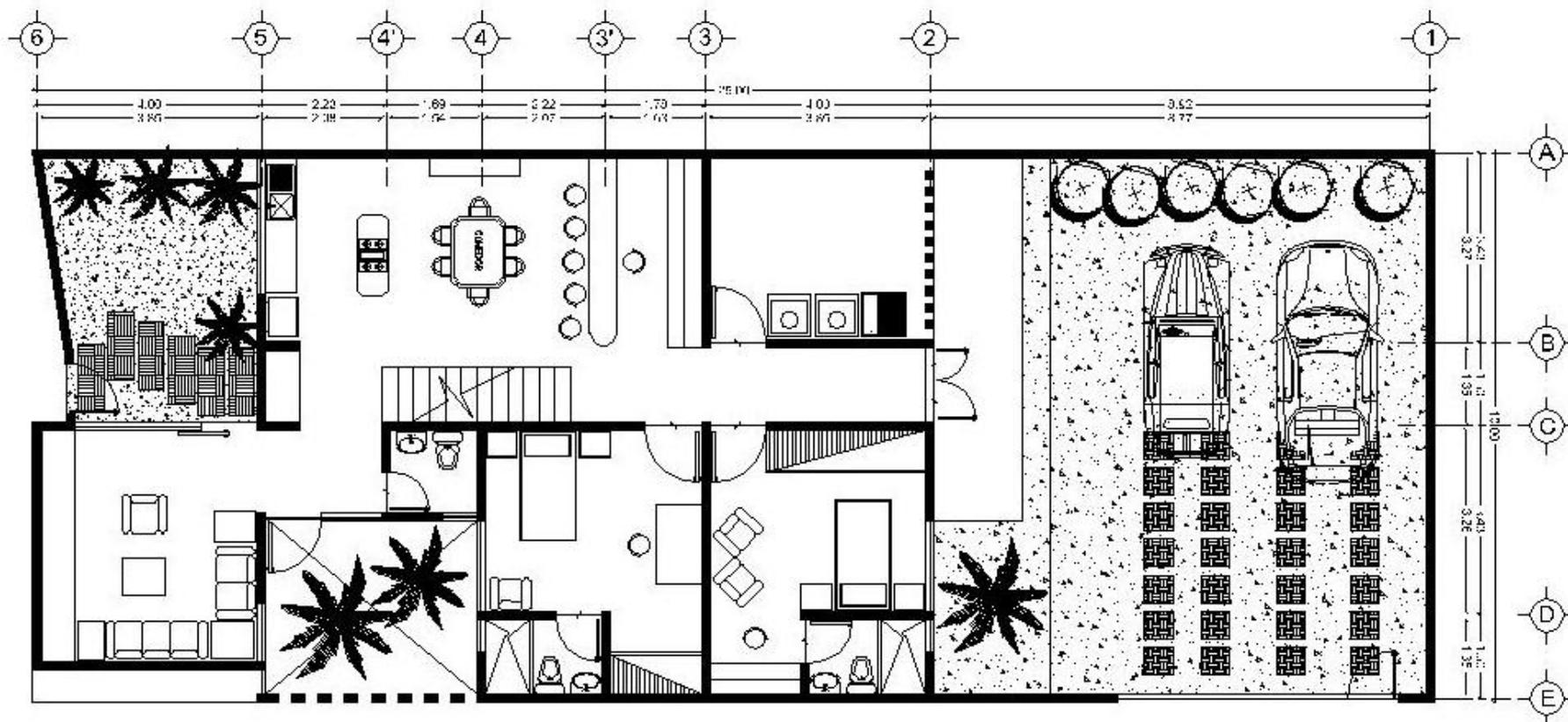
Sala



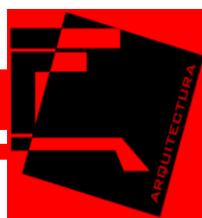
Sala de estudiantes



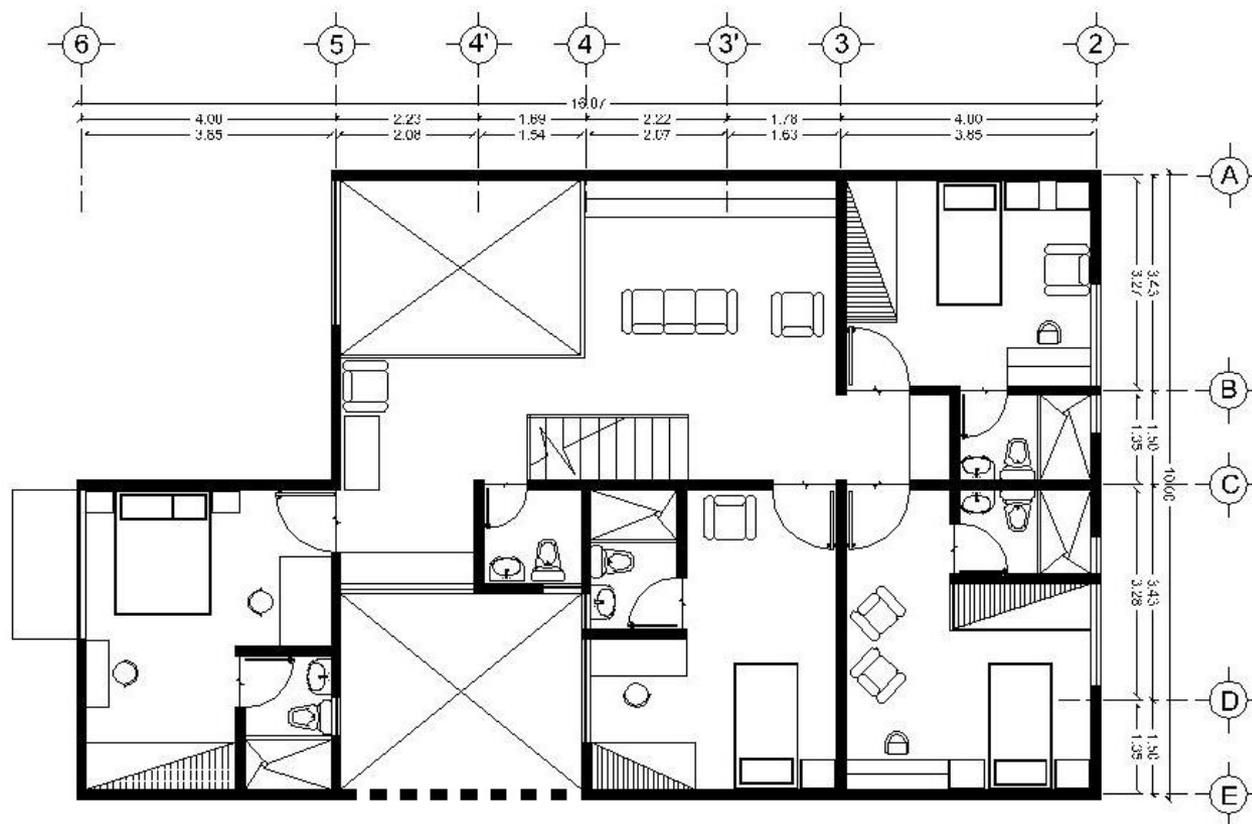
Lote tipo cabecera



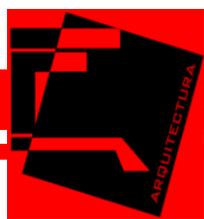
Planta Baja



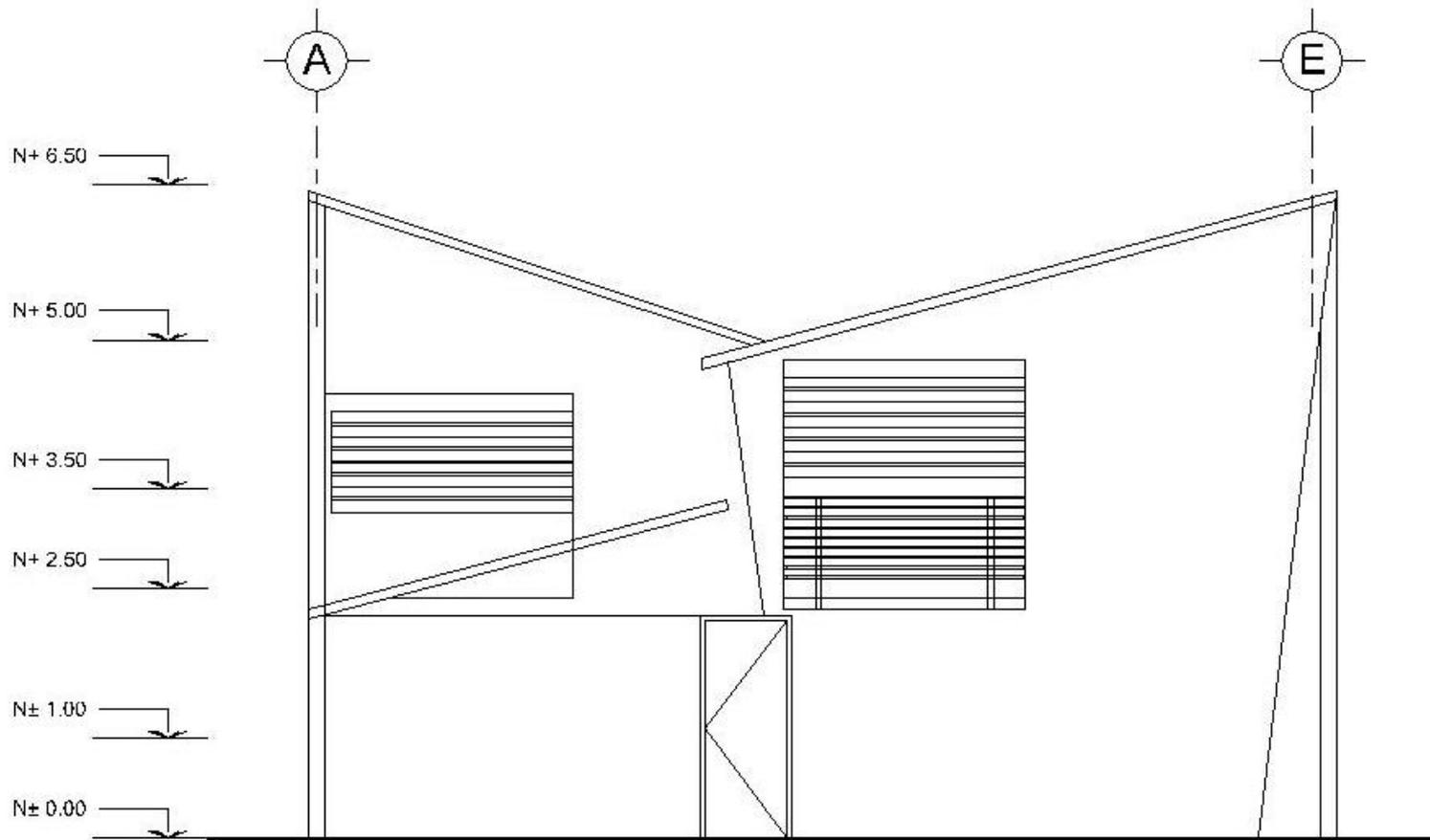
Lote tipo cabecera



Planta Alta



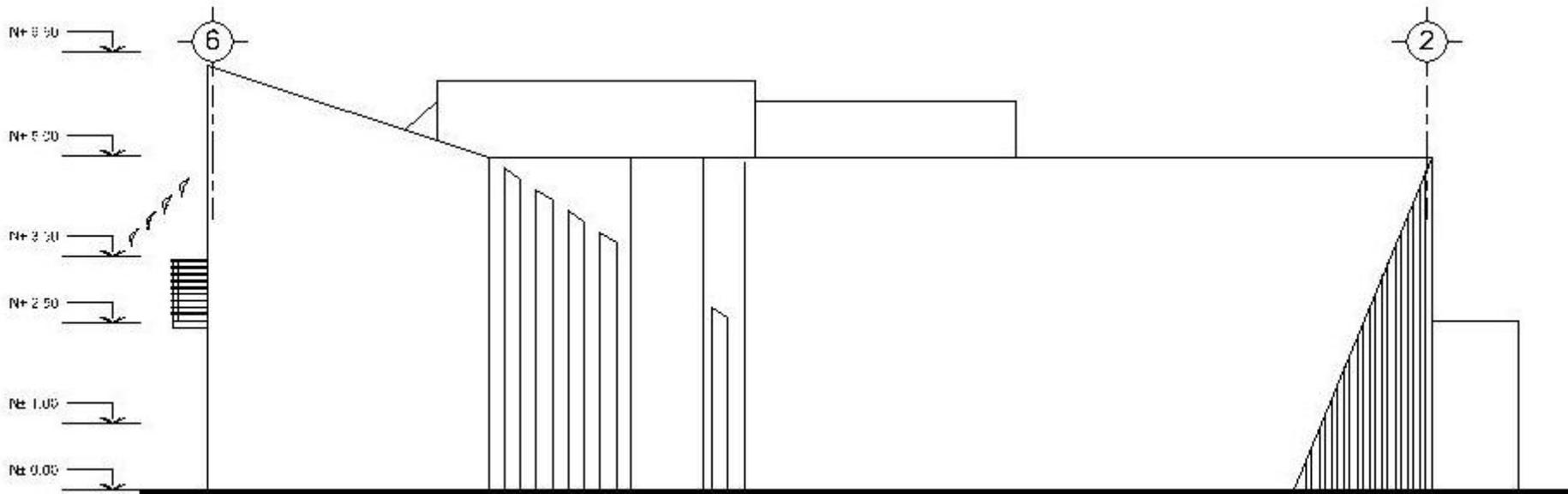
Lote tipo cabecera



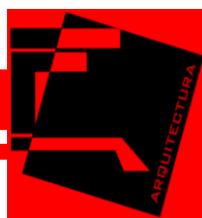
Fachada Principal



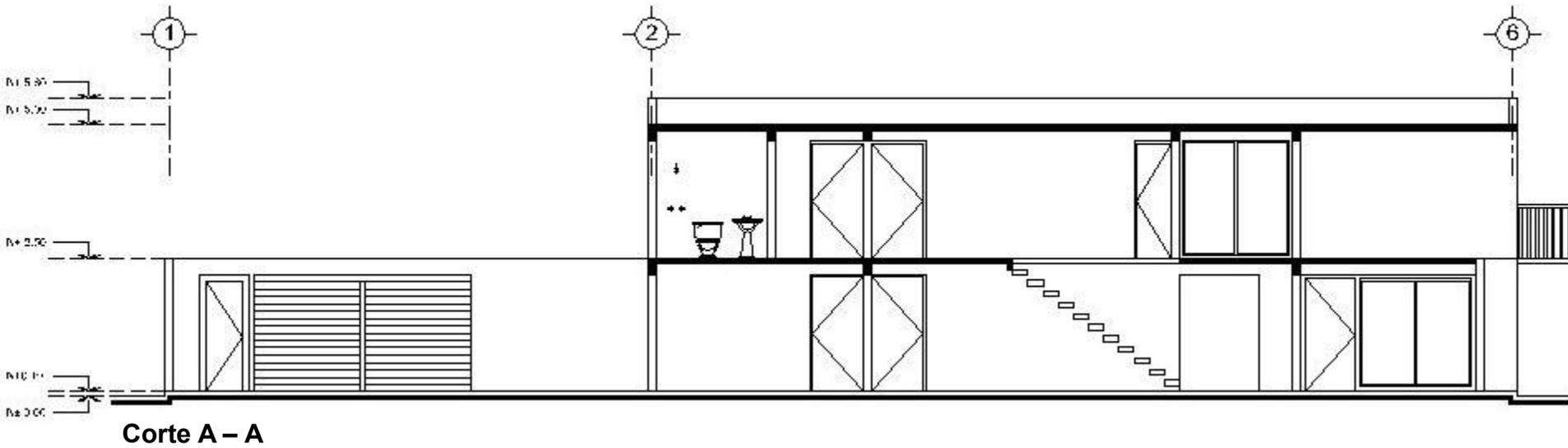
Lote tipo cabecera

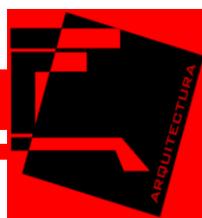


Fachada Principal sobre Av. Copilco

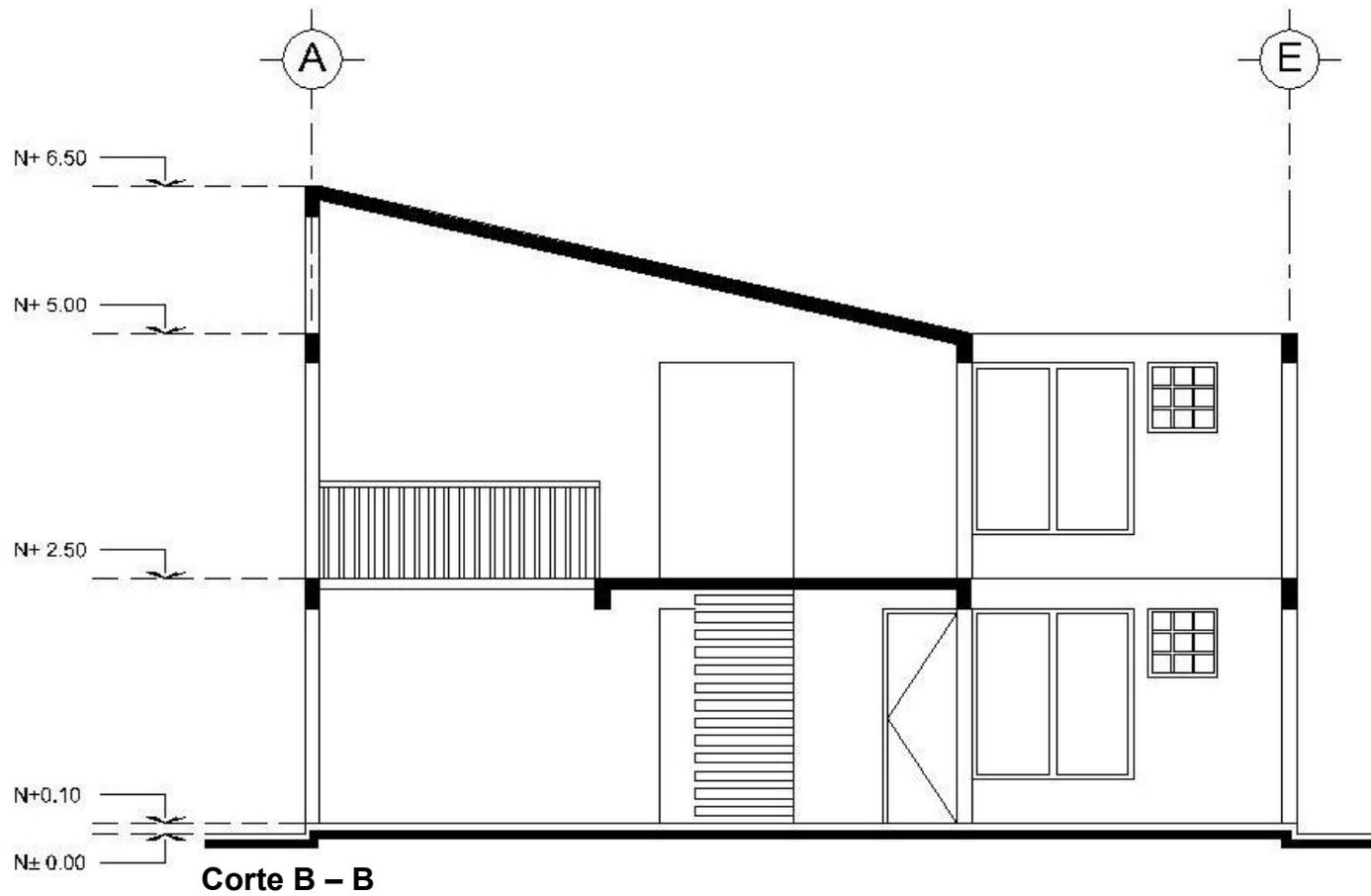


Lote tipo cabecera





Lote tipo cabecera





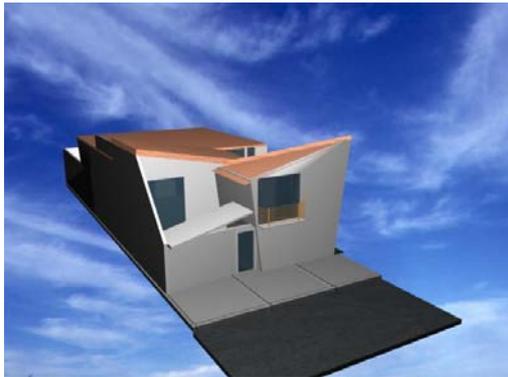
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE LA ZONA HABITACIONAL UNIFAMILIAR Y DE ASISTENCIA



Fachada Principal



Fachadas Laterales



Fachada Principal



Comedor Principal



Sala Principal



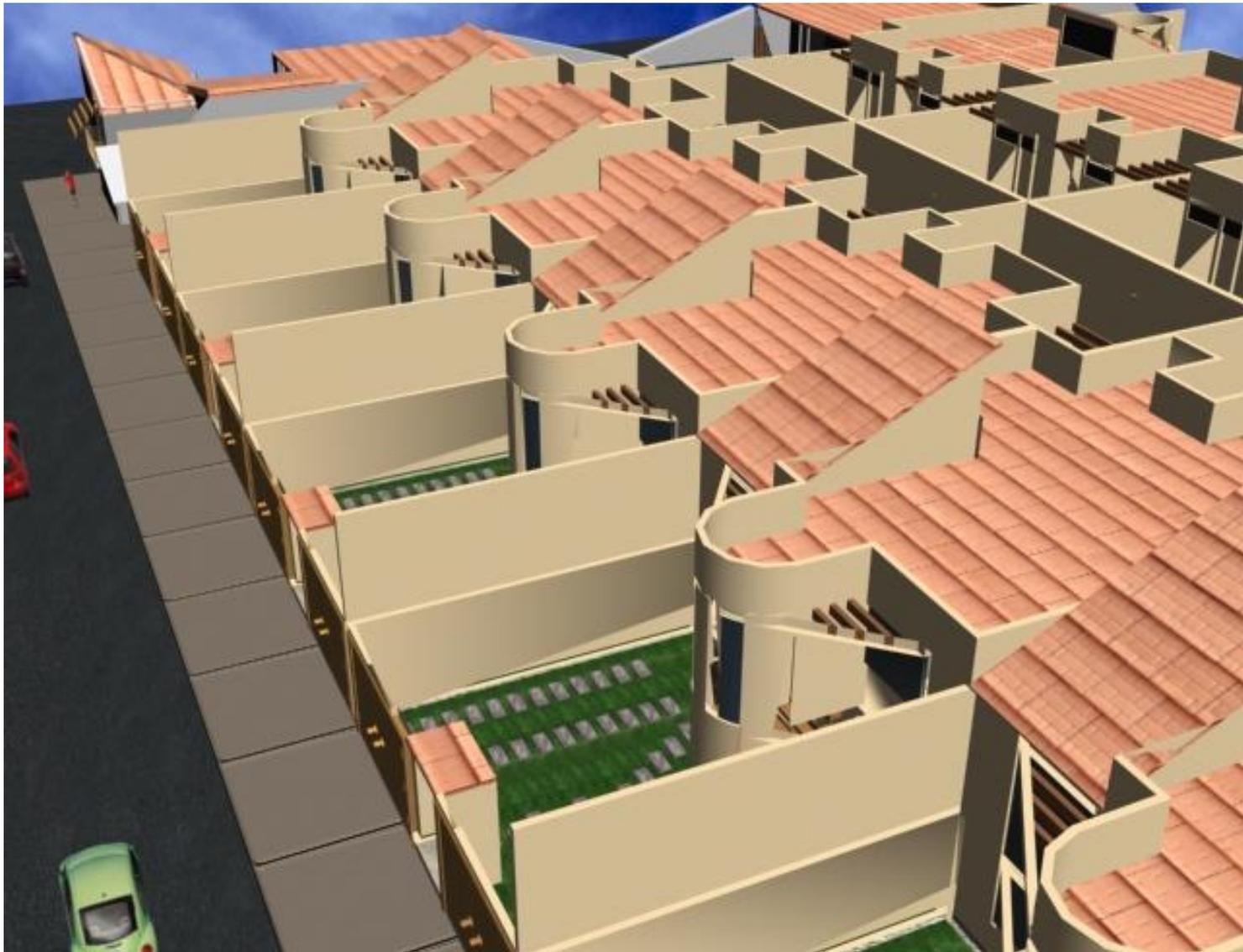
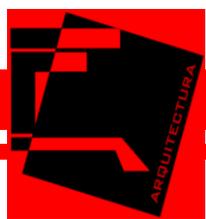
Conjunto



Conjunto



Conjunto



Conjunto



ANEXO 2

VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ACADEMICOS EN ALTURA

VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ACADEMICOS EN ALTURA





INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

VARIABLE FUNCIONAL

ANÁLISIS DE ACTIVIDADES

Las actividades características de este departamento es: dormir, comer, estudiar, aseo personal.

ÁREAS DE USO

El departamento cuenta con: 1 recamara, baño completo, comedor, sofá, cocineta y cuarto de lavado.

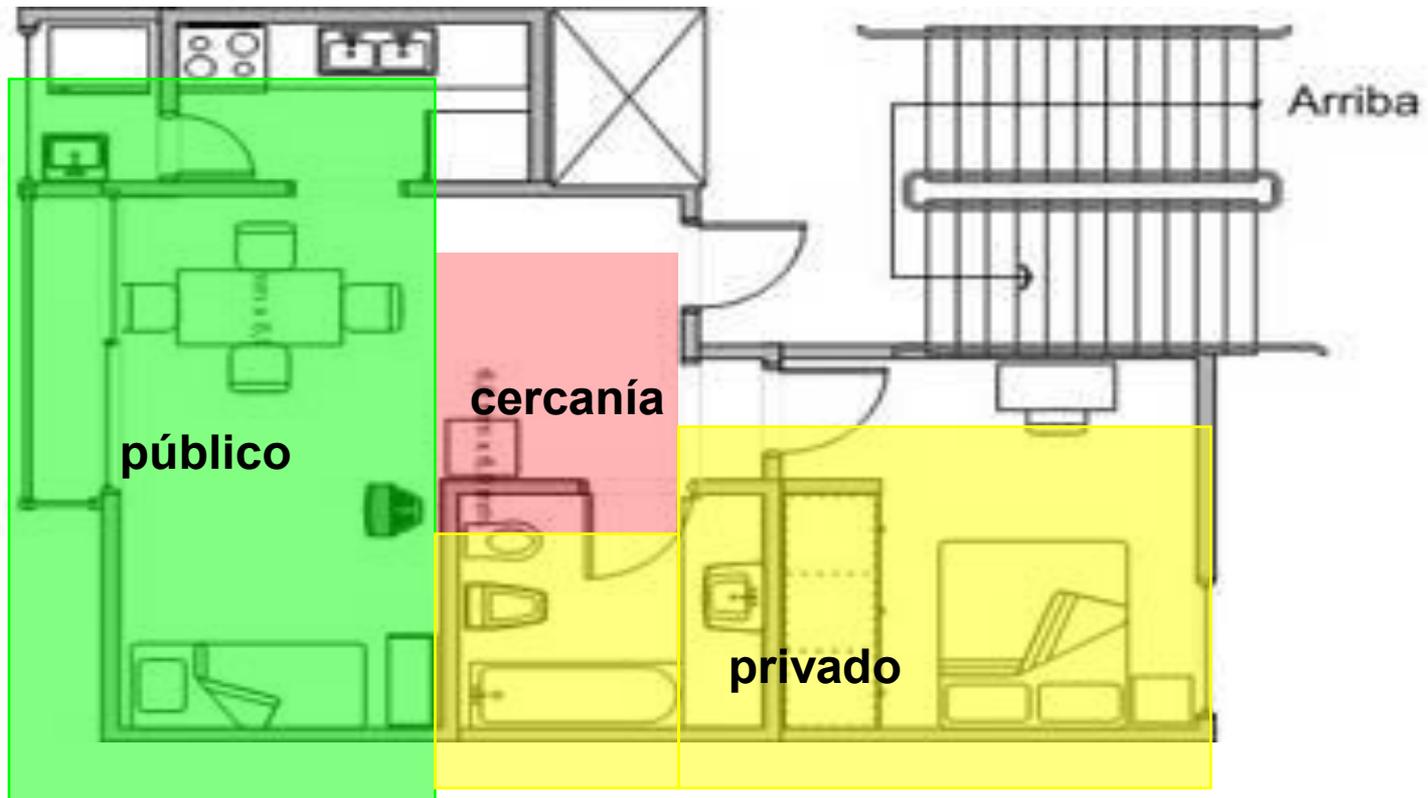




INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

TIPO DE USO

Estudiantes de intercambio académico con estancia temporal o fija.



CLASIFICACIÓN DE ESPACIOS

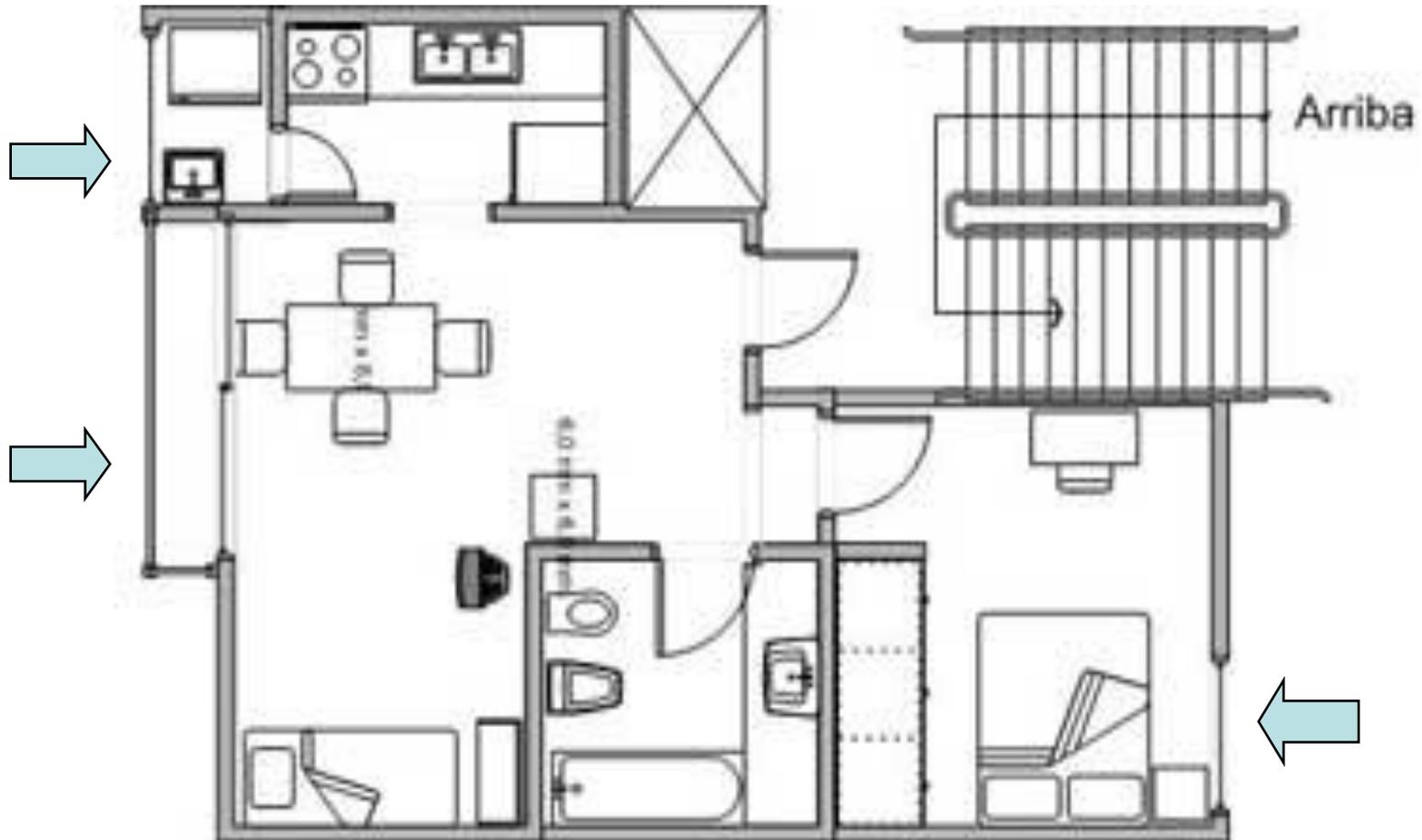


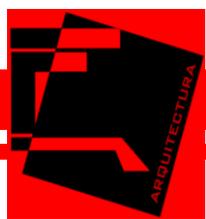
INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

VARIABLE AMBIENTAL

La ventilación es fluida.

La iluminación es directa.





INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

VARIABLE FUNCIONAL

ANÁLISIS DE ACTIVIDADES

Las actividades características de este departamento es: dormir, comer, estudiar, aseo personal.



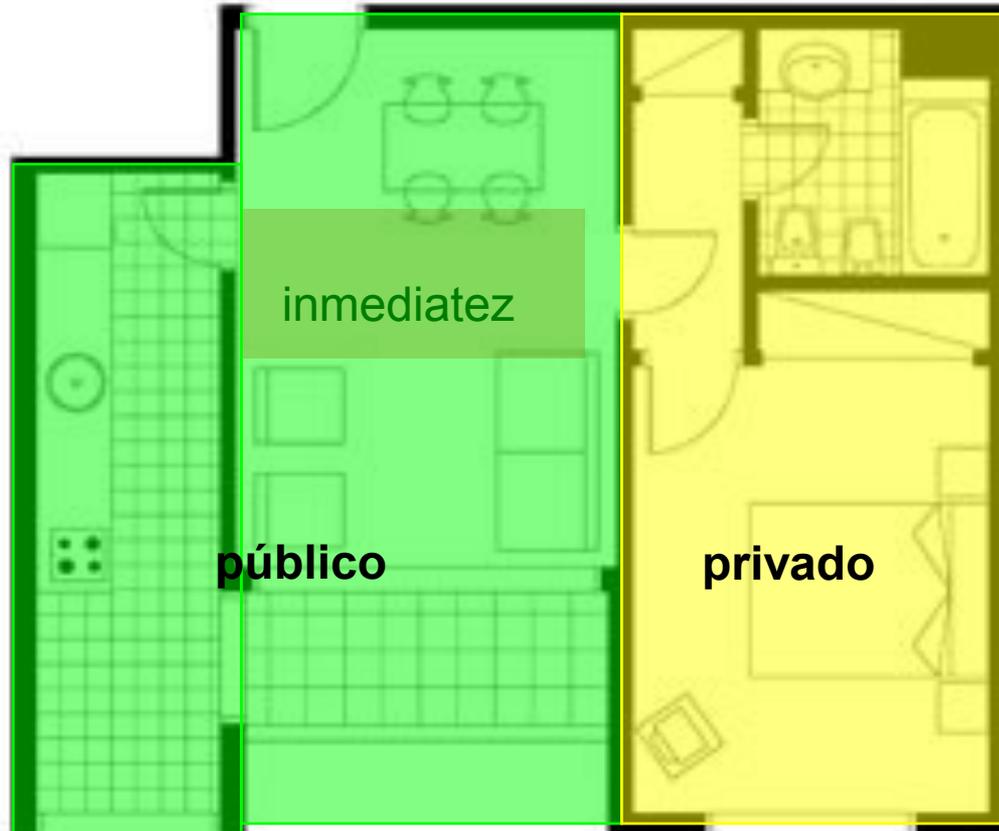


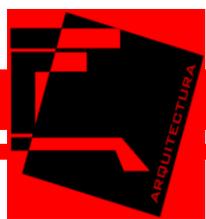
INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

TIPO DE USUARIO

Estudiantes de intercambio académico con estancia temporal.

CLASIFICACIÓN DE ESPACIOS





INVESTIGACIÓN TIPOLOGICA

VARIABLE AMBIENTAL

La ventilación es fluida.

La iluminación es directa.



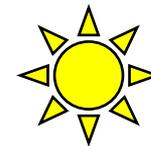
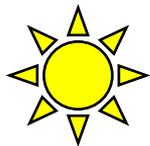
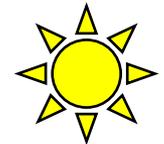
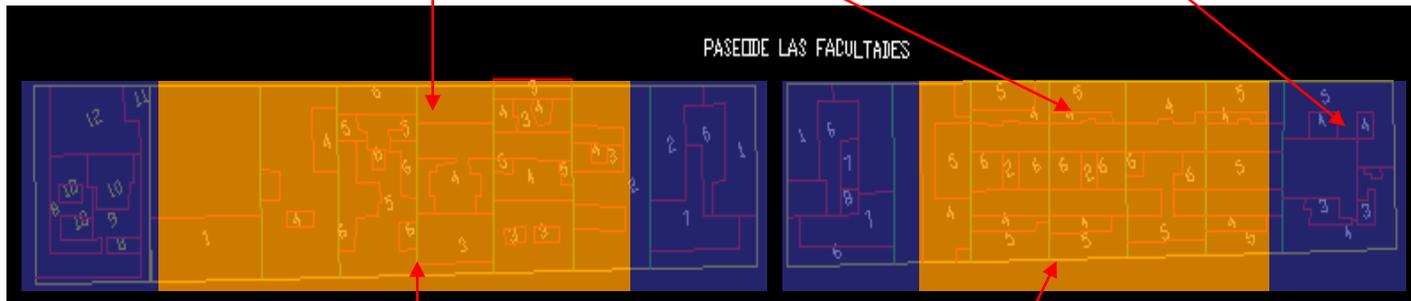
ventilación



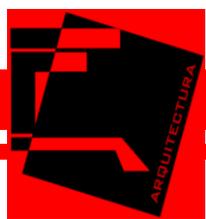
PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL EN ALTURA PARA ACADEMICOS Y ESTUDIANTES

ENFOQUE

- * DAR MAYOR JERARQUIA A LAS CABECERAS
- * VANOS AMPLIOS-MAYOR ILUMINACION NORTE



- * TRATAMIENTO ESPECIAL A LAS FACHADAS SUR
- * COMUNICACION DE TIPOS ARQUITECTONICOS CON LA ZONA YA TRABAJADA
- * PLANTAS LIBRES CON SERVICIOS CENTRALIZADOS



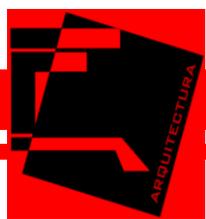
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

EDIFICIO DE ESTUDIANTES

- DEPARTAMENTOS
- ESTACIONAMIENTOS
- DEPTO. CONSERJE
- LOCAL DE ASEO
- ESCALERAS
- ELEVADOR
- AREA DE COMEDOR
- AREA DE RECREACION
- AREA DE LAVADO

EDIFICIO DE ACADEMICOS

- DEPARTAMENTOS
- ESTACIONAMIENTOS
- ESCALERAS
- ELEVADOR
- LOCAL DE ASEO
- DEPTO CONSERJE



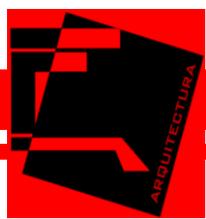
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

DEPARTAMENTO DE ESTUDIANTES

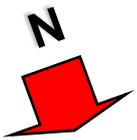
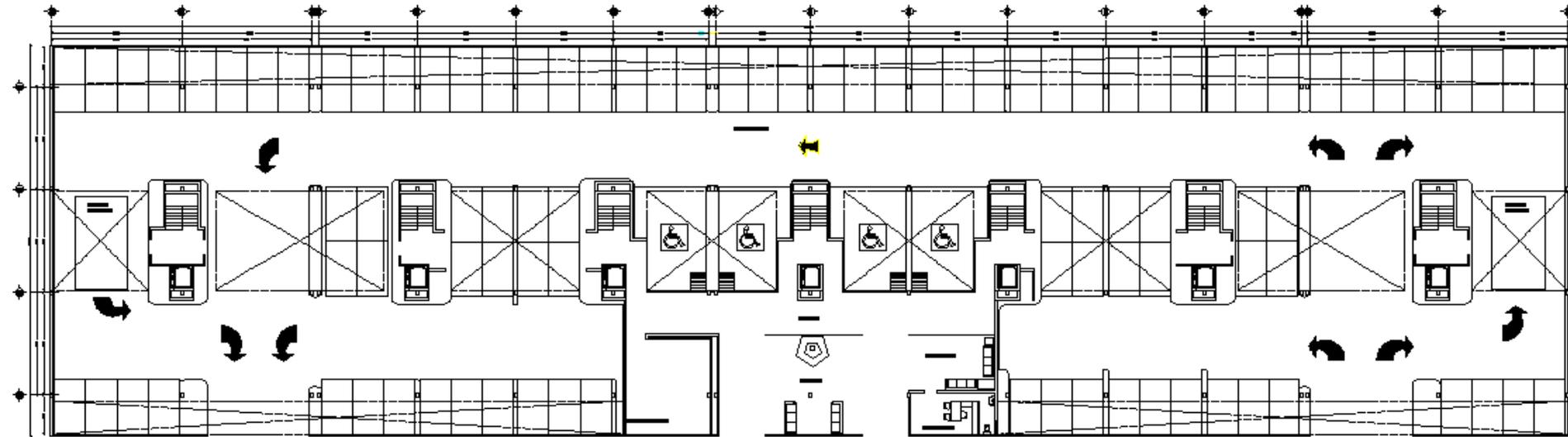
- DORMITORIO
- BAÑO COMPLETO
- COCINETA
- SALA
- COMEDOR
- ESTUDIO
- ESTACIONAMIENTO

DEPARTAMENTO DE ACADEMICO

- DORMITORIOS
- BAÑO COMPLETO
- TOILET
- COCINETA
- AREA DE LAVADO
- SALA
- COMEDOR
- ESTACIONAMIENTO



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

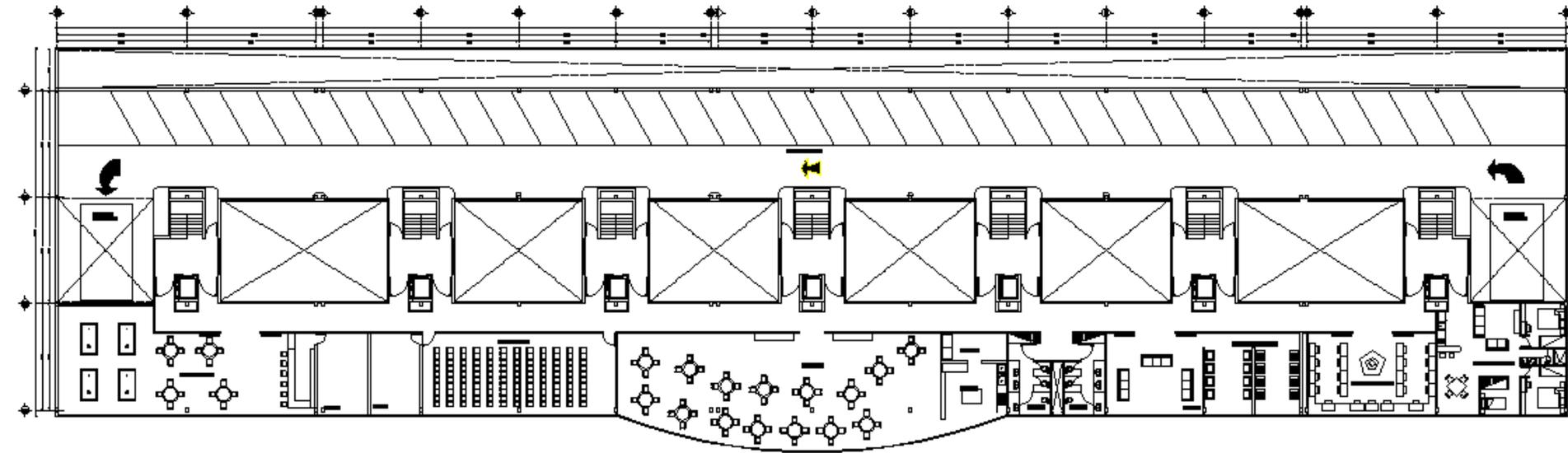


- 99 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
- 4 CAJONES DE ESTACIONAMIENTOS P/DISCAPACITADOS
- VESTIBULO Y RECEPCIÓN
- CUARTO DE MAQUINAS
- ELEVADORES DE AUTOS
- CIRCULACIONES VERTICALES



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL EN ALTURA PARA ACADEMICOS Y ESTUDIANTES

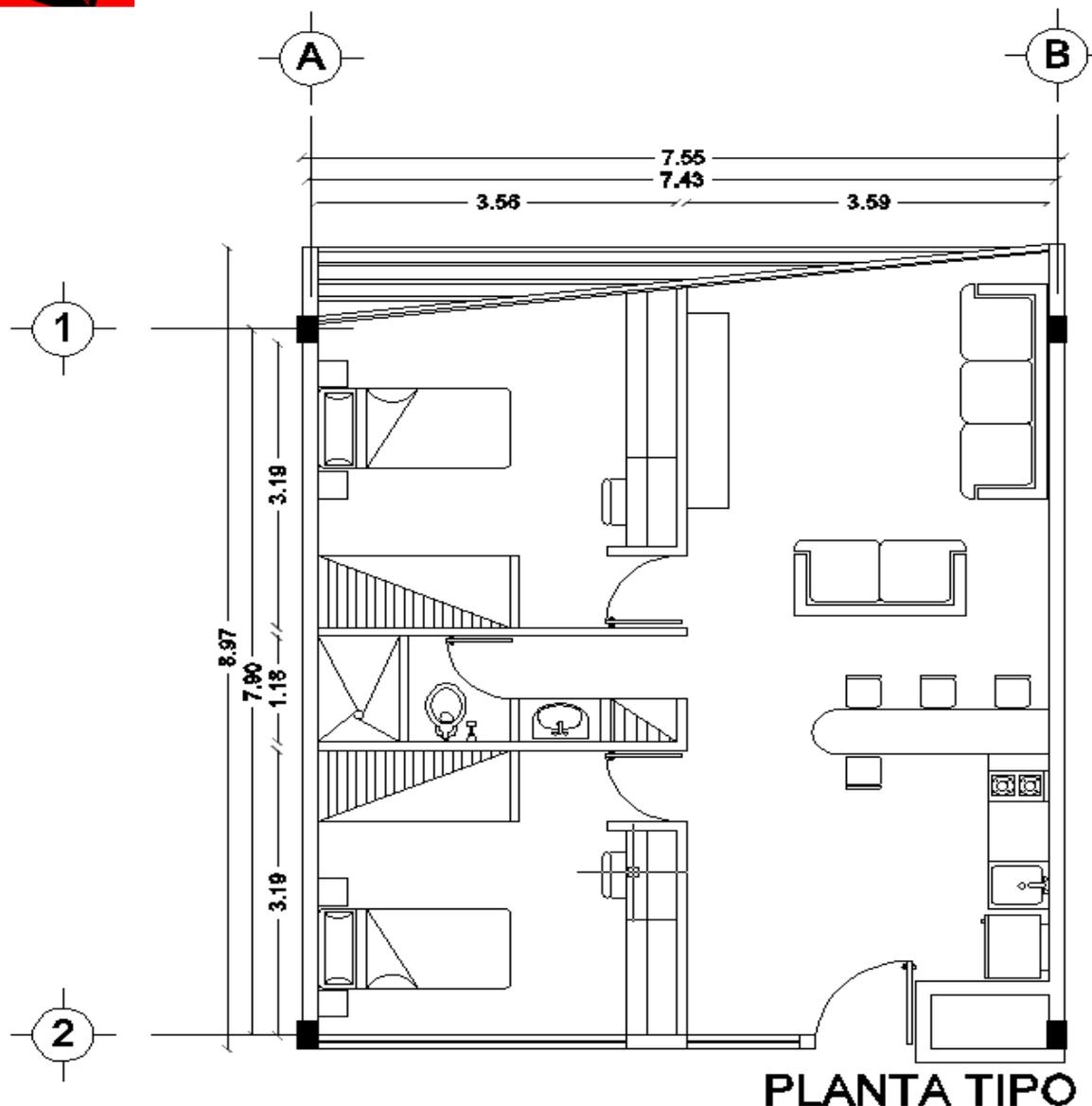
PROPUESTA ARQUITECTÓNICA





PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL EN ALTURA PARA ACADEMICOS Y ESTUDIANTES

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA



- 2 recamaras con closet y área de estudio
- estancia
- cocineta con barra
- baño de doble uso

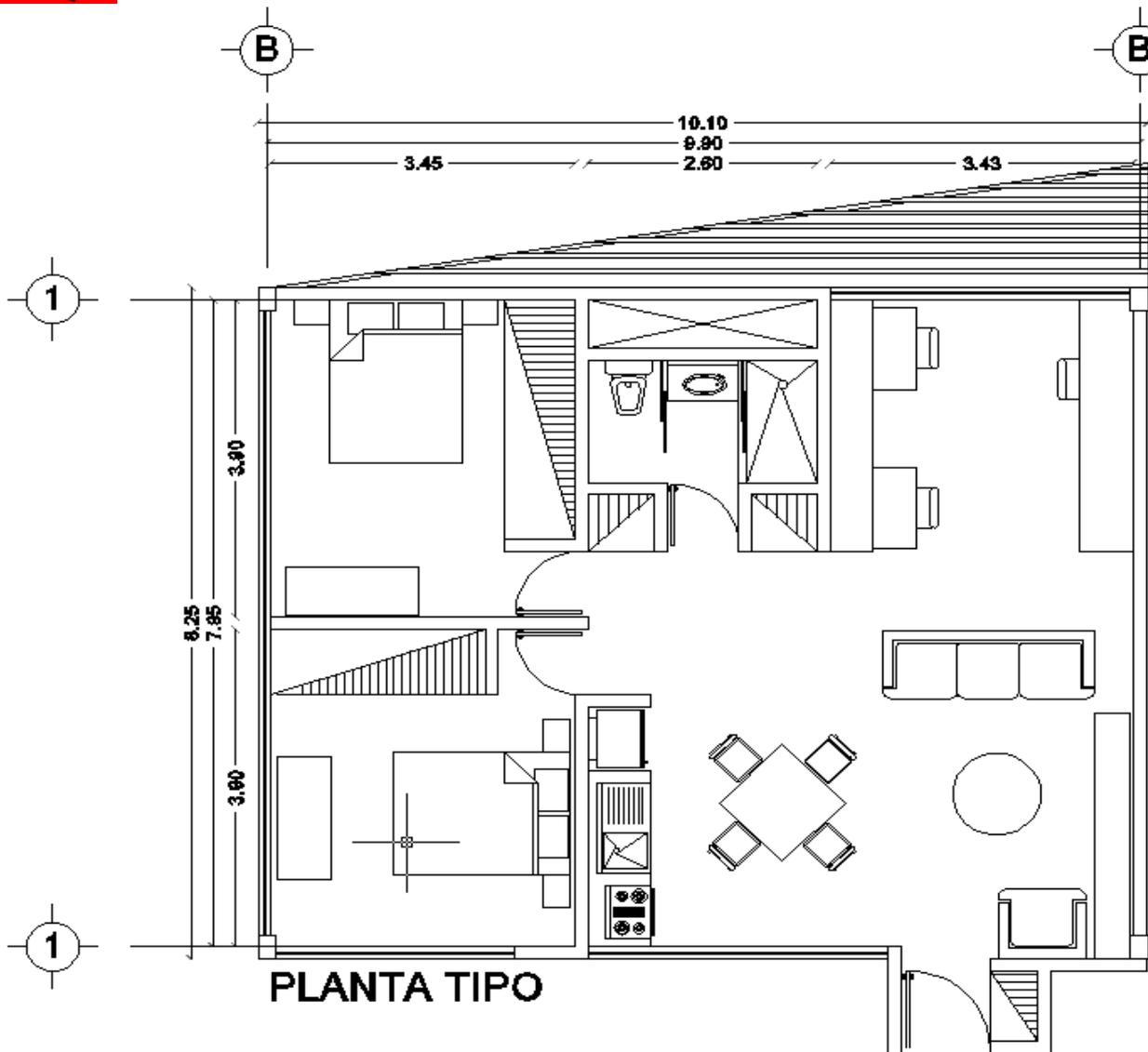
DEPTO. TIPO PARA ESTUDIANTES

PLANTA TIPO



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL EN ALTURA PARA ACADEMICOS Y ESTUDIANTES

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA



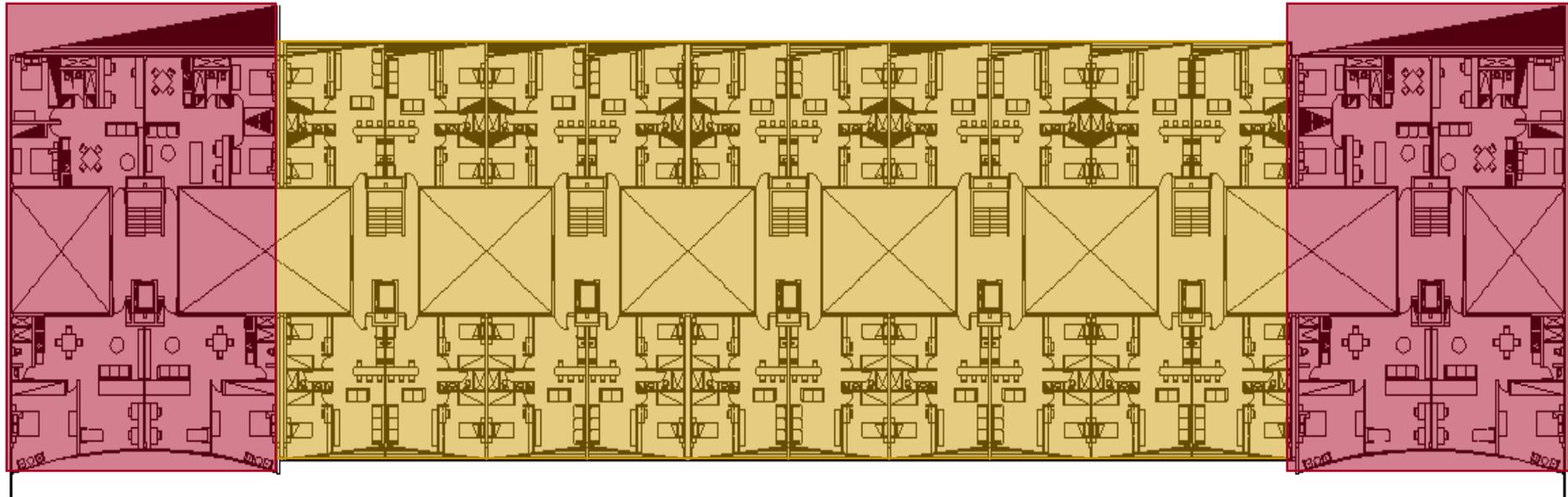
PLANTA TIPO

DEPTO. TIPO PARA ACADEMICOS

- 2 recámaras con closet
- baño de triple uso
- estudio
- estancia
- cocineta



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA TIPO DE DEPARTAMENTOS

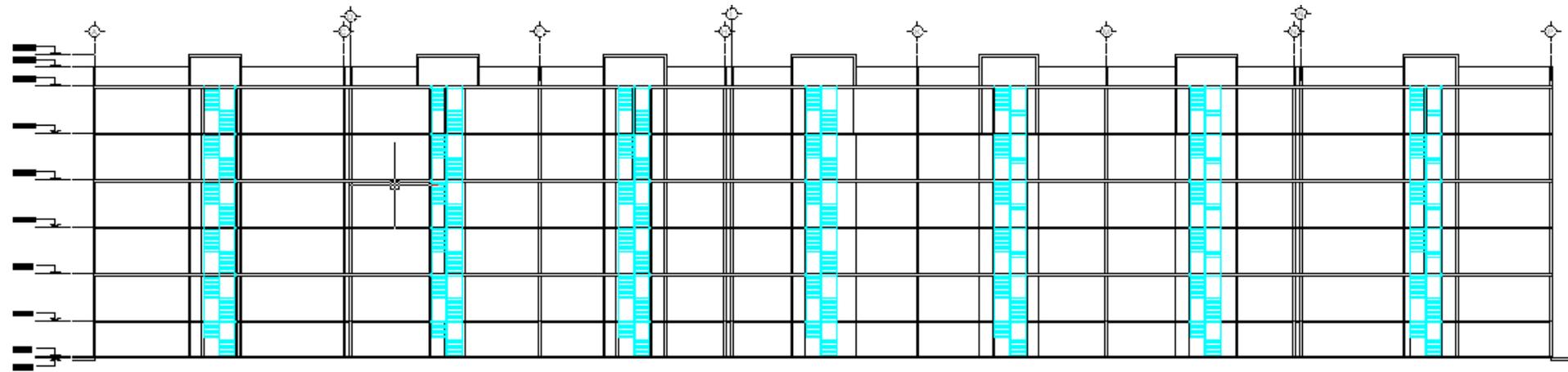
•20 DEPARTAMENTOS PARA
ESTUDIANTES POR NIVEL (2
PERSONAS POR DEPTO.)

•8 DEPARTAMENTOS PARA
ACADEMICOS POR NIVEL



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL EN ALTURA PARA ACADEMICOS Y ESTUDIANTES

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA



CORTE GENERAL



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL EN ALTURA PARA ACADEMICOS Y ESTUDIANTES



Vista Frontal



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL EN ALTURA PARA ACADEMICOS Y ESTUDIANTES



Vista desde el edificio Académico
hacia el contexto



PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ZONA HABITACIONAL EN ALTURA PARA ACADEMICOS Y ESTUDIANTES



Edificio de Académicos y el contexto

 **GENERALES**

Una vez concluido este documento y el seminario; se tuvo varias experiencias como por ejemplo: aprender a trabajar en equipo, trabajar bajo presión, aprender a ser tolerante.

En cuestión del proyecto, se tiene la sensación que se pudo tener un mejor alcance si se trabajara individual, ya que el proyecto es bueno; mas sin embargo, suena como una falacia porque se esta tocando dos zonas federales y al mismo tiempo se unen; pero, una de ellas es de Patrimonio de la Humanidad; entonces resultaría difícil mas no imposible llegar a un acuerdo de quien tendrá a su custodia este túnel proyectado en esta tesis.

Se espera que este tema no quede inconcluso y sea retomado posteriormente para poder dar respuesta a la parte faltante de la zona como fue el estacionamiento y la plaza donde desemboca el túnel en ciudad universitaria.

En conclusión se espera que este documento y su contenido sea legible ya que se le otorgo gran cantidad de tiempo dedicado a él para que sea del agrado del lector del mismo.

También se quiere agradecer a todos los que se involucraron directa e indirectamente en el desarrollo de este proyecto. Pero se dedica este documento a nuestros familiares que sin su apoyo, no se hubiera tenido el resultado obtenido en este documento.

GRACIAS....

**BIBLIOGRAFIA**

- Instructivo Básico para la elaboración de Proyectos Arquitectónicos, (Secretaría de Asentamientos Humanos y Obras Públicas) SAHOP.
- ARNAL, Simón Luis, BETANCOURT, Suárez Max; Reglamento de Construcciones del Distrito Federal (comentado, ilustrado y actualizado) y Normas Técnicas Complementarias, Edit. Trillas, Febrero 2005.
- KONEMANN; Atlas de Arquitectura Actual, Alemania, 2000.
- Programa Delegacional de Desarrollo Urbano, Zonificación y Normas de Ordenación, 1997.
- PLAZOLA, Cisneros Alfredo, Arquitectura Habitacional, Edit. Grupo Noriega Editores, México, 1992.
- Ley de Desarrollo Urbano
- Bitácora Arquitectura, Facultad de Arquitectura, No.11, México, Febrero-abril 2004.
- Plática de cimentaciones en suelos rocosos, Arq. Ramón Abud.
- Facultad de Arquitectura, Taller José Revueltas, Análisis Tipológico, Arq. Germán B. Salazar Rivera.
- Plática de Arquitectura Contemporánea, Ma. en Arq. Juan Manuel Dávila.
- Plática de Instalaciones Generales, Arq. Guillermo Sánchez Contreras.
- Plática de Enfoque, Arq. Ángel Rojas Hoyo.
- Planos facilitados de la estación COPILCO por el Sistema de Transporte Colectivo (METRO).