

Universidad Nacional Autónoma de México
Facultad de Arquitectura
Taller Jorge González Reyna

TESIS

Que para obtener el Título de

ARQUITECTO

presenta

Itzel García Carrillo

Sinodales:

Arq. Filemón Fierro Peschard

Arq. Francisco Rivero García

Arq. Luis Fernando Solís Ávila

Mayo / 2011



Casa Hogar para el Adulto Mayor



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

CONTENIDO

AGRADECIMIENTOS	5
INTRODUCCIÓN	6
FUNDAMENTACIÓN	7
OBJETIVO E HIPÓTESIS	8
ANTECEDENTES Y MARCO TEÓRICO	10-15
- Antecedentes del tema	10
- Panorama histórico en México	11
REGLAMENTACIÓN	16-37
- Normas Técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico	16
+ Cajones de Estacionamiento	16
- Accesibilidad en las Edificaciones	17
- Accesibilidad a los Servicios en Edificaciones de Atención Salud	17
- Accesibilidad a Espacios de Uso Común	18
- Ergonomía	19
- Antropometría	20
+ Persona en silla de ruedas	21
+ Persona con bastón	23
+ Persona con muletas	24
+ Persona con andadera	25
+ Circulaciones peatonales en exteriores	25
+ Áreas de descanso	26
+ Banquetas	27
+ Camellones	27
+ Rampas entre banqueta y arroyo	28
+ Rampas peatonales	29
+ Teléfonos públicos	31
+ Barandales y pasamanos	32
+ Comedor	32
+ Habitaciones	33
+ Escaleras	34
+ Rampas	36
MARCO DE REFERENCIA	38-48
- Centro Gerontológico "Arturo Mundet"	38
- Casa Hogar para Ancianos "Dauverre"	43
- "Morningson Nursing Home"	46
ANÁLISIS DE LA ZONA EN ESTUDIO	49-60
	49



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

- <i>Antecedentes del Sitio</i>	53
- <i>Ubicación</i>	54
- <i>Geomorfología y Edafología</i>	54
- <i>Clasificación del terreno</i>	55
- <i>Hidrografía</i>	56
- <i>Vegetación</i>	57
- <i>Clima</i>	57
- <i>Uso de suelo de la Delegación Coyoacán</i>	58
- <i>Demografía</i>	59
- <i>Servicios Urbanos</i>	59
+ <i>Distribución de agua potable</i>	60
+ <i>Sistema de drenaje</i>	60
+ <i>Alumbrado público</i>	60
+ <i>Generación de desechos sólidos</i>	60
+ <i>Vialidad primaria</i>	60
+ <i>Carpeta asfáltica</i>	60
+ <i>Pasos peatonales y vehiculares</i>	61-69
ANÁLISIS DE SITIO	61
+ <i>Ubicación</i>	62
+ <i>Vialidades</i>	62
+ <i>Uso de suelo</i>	63
+ <i>Dimensiones del predio</i>	64
+ <i>Levantamiento Fotográfico</i>	65
+ <i>Colindancias</i>	68
+ <i>Circulación Vehicular</i>	
PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO	70-96
- <i>Listado de Necesidades</i>	70
- <i>Cédulas, estudio de espacios y necesidades</i>	75
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	97-98
- <i>Listado de Espacios</i>	97
DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO ESTRUCTURAL	98-104
- <i>Subestructura</i>	98
- <i>Superestructura</i>	99
- <i>Análisis de Carga (azotea)</i>	100
- <i>Análisis de Carga (entrepiso)</i>	101
- <i>Cálculo de Vigas (azotea)</i>	102
- <i>Cálculo de Vigas (entrepiso)</i>	103
- <i>Revisión de Columna C-1</i>	104
- <i>Revisión de Columnas C-2</i>	104

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO DE INSTALACIÓN	105-106
HIDRÁULICA	
- <i>Dotación de Agua</i>	105
- <i>Consumo diario</i>	105
- <i>Capacidad de Cisterna</i>	105
- <i>Cálculo de Agua Caliente</i>	106
- <i>Contraincendios</i>	106
DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO DE INSTALACIÓN	107
SANITARIA	
DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO DE INSTALACIÓN	108
ELÉCTRICA	
PROYECTO ARQUITECTÓNICO	109-166
- <i>Localización</i>	A-01
- <i>Dimensiones del Predio</i>	A-02
- <i>Planta de Conjunto</i>	A-03
- <i>Planta Baja</i>	A-04
- <i>Planta Alta</i>	A-05
- <i>Planta de Cubiertas</i>	A-06
- <i>Corte A-A'</i>	A-07
- <i>Corte / Fachada B-B'</i>	A-08
- <i>Corte / Fachada C-C'</i>	A-09
- <i>Corte / Fachada D-D'</i>	A-10
- <i>Corte E-E'</i>	A-11
- <i>Fachada Norte</i>	A-12
- <i>Fachada Sur</i>	A-13
- <i>Fachada Oriente</i>	A-14
- <i>Fachada Poniente</i>	A-15
- <i>Corte por Fachada F-F'</i>	CF-01
- <i>Corte por Fachada F-F'</i>	CF-02
- <i>Corte por Fachada G-G</i>	CF-03
- <i>Corte por Fachada G-G'</i>	CF-04
- <i>Acabados Cuarto Tipo</i>	AC-01
- <i>Acabados Cuarto Tipo</i>	AC-02
- <i>Acabados Cuarto Tipo</i>	AC-03
- <i>Planta Estructural de Cimentación</i>	E-01
- <i>Planta de Entrepiso</i>	E-02
- <i>Planta de Entrepiso</i>	E-03
- <i>Planta de Entrepiso</i>	E-04
- <i>Detalles Estructurales de Cimentación</i>	E-05

- <i>Detalles Estructurales de Entrepiso</i>	E-06
- <i>Detalles de Losacero</i>	E-07
- <i>Detalle Estructural de Rampa</i>	E-08
- <i>Detalle Estructural de Escalera</i>	E-09
- <i>Detalle Estructural de Escalera</i>	E-10
- <i>Instalación Eléctrica Planta Baja</i>	IE-01
- <i>Instalación Eléctrica Planta Baja</i>	IE-02
- <i>Instalación Eléctrica Planta Alta</i>	IE-03
- <i>Instalación Eléctrica Planta Alta</i>	IE-04
- <i>Instalación Eléctrica Planta Alta</i>	IE-05
- <i>Cuadro de Cargas</i>	IE-06
- <i>Instalación Hidráulica Planta Baja</i>	IH-01
- <i>Instalación Hidráulica Planta Baja</i>	IH-02
- <i>Instalación Hidráulica Planta Alta</i>	IH-03
- <i>Instalación Hidráulica Planta Alta</i>	IH-04
- <i>Isométrico de Instalación Hidráulica</i>	IH-05
- <i>Instalación Sanitaria Planta Baja</i>	IS-01
- <i>Instalación Sanitaria Planta Baja</i>	IS-02
- <i>Instalación Sanitaria Planta Alta</i>	IS-03
- <i>Instalación Sanitaria Planta Alta</i>	IS-04
- <i>Isométrico de Instalación Sanitaria</i>	IS-05
- <i>Guía Mecánica Sanitarios</i>	GM-01
- <i>Guía Mecánica Sanitarios</i>	GM-02
- <i>Detalles de Cancelería</i>	DC-01
- <i>Detalles de Cancelería</i>	DC-02
- <i>Detalles de Cancelería</i>	DC-03
- <i>Detalles de Herrería</i>	DH-01
- <i>Detalles de Herrería</i>	DH-02
- <i>Detalles de Herrería</i>	DH-03
- <i>Determinación de Costos</i>	167
CONCLUSIONES	172
BIBLIOGRAFÍA	173

AGRADECIMIENTOS

A mis Padres, a quienes jamás encontraré la forma de agradecer el cariño, la comprensión y apoyo brindado para llegar hasta este día, el cual no podría ser realidad sin su apoyo; por enseñarme que todo es posible y que todo esfuerzo es recompensado al final.

A cada uno de los maestros que participaron en mi desarrollo académico y profesional durante la carrera, que sin su ayuda y conocimientos no estaría en donde me encuentro ahora.

A todos mis amigos, que sería imposible enumerar, quienes estuvieron dentro de mi vida a lo largo de esta carrera y que me brindaron su amistad, compañía, confianza, apoyo y que han estado ahí.

INTRODUCCIÓN

Las personas de la tercera edad siempre han existido: el número y la composición de edades dependen de la época y el país. Esto repercute en el desarrollo demográfico, económico y social.

El adulto mayor pasa por una etapa de la vida que se considera como la última, en la que los proyectos de vida ya se han consumado, siendo posible poder disfrutar de lo que queda de vida con mayor tranquilidad. Con la edad avanzada, casi todas las capacidades del ser humano se deterioran en forma rápida y progresiva, entre las más importantes están: personalidad, afectividad, responsabilidad, imposibilidades físicas, entre otras. Esta situación hace que las personas de la tercera edad muchas veces sean consideradas como un estorbo para sus familias, por lo que un problema creciente en la sociedad actual es el abandono. Otra opción muchas veces tomada consiste en los centros que se especializan en sus cuidados, considerando que en la actualidad han crecido debido a la demanda del mercado. Se trata de un grupo de personas que son fuertemente discriminados, ya que se comete el error de considerarlos como inoperantes o incapaces, enfermos o simplemente personas que no pueden cumplir con las tareas más básicas. La anterior concepción de la tercera edad en la mayoría de los casos se encuentra bastante alejada de la realidad que estas personas viven. Muchas veces siguen siendo personas perfectamente sanas y activas, llenas de vitalidad que disfrutaban de la tranquilidad de haber cumplido con todos los sus proyectos de vida, pudiendo disfrutar de la familia, los nietos y los triunfos acumulados durante la vida.

Según estadísticas¹, los mexicanos adultos mayores constituyen en la actualidad 7.2% de la población total del país y se prevé que en el año 2050 representarán el 27%, lo que revela que se requieren esfuerzos para mejorar la situación actual y futura en materia de solvencia económica. De aquí el interés por crear instituciones que presten servicio a las personas de la tercera edad, ya sea de forma gratuita o de alguna cuota, dependiendo de la persona o familiares de la misma, si cuenta con ellos.

¹ Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática, INEGI. Censo de Población y Vivienda, 2005.



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

FUNDAMENTACIÓN

La expectativa de vida de la población del Distrito Federal ha generado un elevado número de adultos mayores; la política social en relación con los ancianos no debe limitarse a aspectos materiales, como la seguridad económica, la vivienda, la alimentación, la atención médica, sino que se deben tomar en cuenta las necesidades igualmente importantes y humanas que tanto significado tienen en el diario acontecer, la participación de la vida social, la posibilidad de servir y de ser útil aún cuando sea de forma limitada, la necesidad de afecto de compañía, de comprensión y respeto.

Los programas creados institucionalmente, en la actualidad contemplan planear una diversidad de servicios sociales y formas de prestación, entre los cuales la ayuda llevada a los propios hogares se considera valiosa. La magnitud de los programas y la trascendencia de los mismos, son importantes tanto para la salud física como para la mental, además es indispensable promover la acción social efectiva, por medio de la cooperación voluntaria en todos los sectores de la población y la movilización del mayor número de recursos materiales y humanos a favor de tan importante problema.

De acuerdo al II Censo de Población y Vivienda del año 2005, realizado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía e Informática (INEGI), las Delegaciones Iztapalapa, Gustavo A. Madero y Coyoacán, son las que tienen mayor número de adultos mayores, por la cercanía entre Iztapalapa y Coyoacán, se busca encontrar un lugar que limite con las Delegaciones mencionadas, para que pueda satisfacer las necesidades de los adultos mayores que se encuentren entre estas dos Delegaciones, los cuáles debido a la falta de atención en el núcleo familiar, es necesario integrarse a un espacio donde pueda ser atendido en esa etapa de la vida.



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

	POBLACIÓN TOTAL	Población total de Adultos Mayores	Población 60-64 años	Población de 65 años y +
DISTRITO FEDERAL	8'720,916	1'455,648	859438	596210
Azcapotzalco	425,298	85,847	50407	35440
Coyoacán	628,063	123,445	73368	50077
Cuajimalpa de Morelos	173,625	18,766	11244	7522
Gustavo A. Madero	1'193,161	224,528	131699	92829
Iztacalco	395,025	72,611	45254	32357
Iztapalapa	1'820,888	228,121	137333	90738
Magdalena Contreras	228,927	33,404	19900	13504
Milpa Alta	115,895	13,387	7878	5509
Álvaro Obregón	706,567	110,396	65387	45009
Tláhuac	344,106	35,810	21437	14373
Tlalpan	607,545	84,822	51102	33720
Xochimilco	404,458	50,240	30107	20133
Benito Juárez	355,017	93,410	53959	39451
Cuauhtémoc	521,348	107,000	62285	44715
Miguel Hidalgo	353,534	77,901	45221	32680
Venustiano Carranza	447,459	91,010	52857	38153

Fuente: INEGI

En la Delegación Coyoacán, la población de Adultos Mayores a partir de los 60 años es de 123,445², lo que simboliza el 19.65% de la población que habita en Coyoacán.

² Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática, INEGI. Censo de Población y Vivienda, 2005.

OBJETIVO E HIPÓTESIS

Una Casa Hogar de ancianos, arquitectónicamente hablando se divide en géneros, como villas, casas de reposo, clínicas, hospitales geriátricos, granjas o centros de desarrollo social. En el Aspecto Social, es un inmueble que cumple con los requisitos para ofrecer un espacio a las personas de edad avanzada, de escasos recursos económicos, actividades elementales como son: la preparación de alimentos, higiene, ocupación, ejercicios, recreación e interrelación personal. Para cumplir con estos principios, existen tres conceptos que debemos de considerar tanto en el Diseño Urbano, como el Arquitectónico y el Humanístico.

Diseño Urbano. Debemos realizar un análisis con el trazo de las calles que rodean el predio, la accesibilidad a éste, espacios exteriores e interiores, paisajes, vegetación típica del lugar, para obtener una buena orientación de cada espacio que conforma la Casa Hogar.

Diseño Arquitectónico. Diseñar arquitectónicamente una Casa Hogar para personas de la tercera edad, cuyos espacios tengan un confort necesario a su estancia, adaptando la antropometría del lugar a los requerimientos de cada persona que habite esta Casa Hogar.

Humanístico. Contar con indicadores de demanda, tales como la capacidad de la edificación para albergar a los residentes de la Casa Hogar, considerando grupos por edad y género, personal capacitado para la atención médica, servicios administrativos y contemplar espacios agradables de estancia y recreación.

La Casa Hogar deberá contar con una distribución tal que proporcione bienestar físico y mental al Adulto Mayor, dándoles la oportunidad de sociabilizar y al mismo tiempo permitirles continuar con su propio estilo de vida y privacidad. Se integrará considerando elementos como son el ecológico, sociológico y urbanístico para que el individuo pueda estar en contacto con su medio físico. Modularmente deberá contar con locales relacionados entre sí que deberán plantearse de acuerdo a un programa arquitectónico, después de haber realizado un estudio y análisis de los espacios.



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

ANTECEDENTES Y MARCO TEÓRICO

ANTECEDENTES DEL TEMA

En los pueblos primitivos, en la antigüedad clásica y en las costumbres de los pueblos orientales, el anciano tuvo un lugar preponderante en la sociedad.

El hombre común pagaba tributo a aquel que había pasado por vicisitudes que el afrontaría, bajo el temor que consultaba al anciano buscando su experiencia y seguridad por haber vivido en el pasado en una situación análoga.

En la América prehispánica, el famoso concejo de ancianos formaba tribunales, los cuales representaban la equidad, la bondad y la justicia, ante cuyas decisiones se inclinaban los hombres más aptos y fuertes. Sin embargo, con el tiempo, el hombre busca lo desconocido, desafiando a los viejos. Es cuando comprende que el arrojo y la temeridad suplen con ventaja a la prudencia y experiencia.

Conforme marcha la historia, con el advenimiento de la máquina, la situación del anciano se agudiza, ya no se considera su calidad de sabio y consejero.

En nuestros días se le considera como un estorbo, el cual, en el mejor de los casos, se trata de mantener fuera de la sociedad, lo que para el ser humano es crueldad, incompreensión y miseria.

El hombre a través del tiempo ha reflexionado sobre la obligación que tiene con aquellos que formaron la sociedad y por eso ha creado la ayuda al anciano en sus diversas formas, pública o privada, con sus ventajas e inconvenientes. Con la edad avanzada, casi todas las capacidades del ser humano se deterioran en forma rápida y progresiva, entre las más importantes están:

- Personalidad
- Afectividad
- Responsabilidad
- Los achaques o imposibilidades físicas
- Laboriosidad
- El sentimiento de inseguridad



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

PANORAMA HISTÓRICO EN MÉXICO

En costumbres de pueblos prehispánicos, el anciano siempre tuvo lugar dominante en la vida familiar y política; disfrutaba sus últimos años de una vida apacible y llena de honores, si había sido parte del Estado, ejército o funcionario; recibía alojamiento, alimentos en calidad de retirado e, incluso, siendo campesino, formaba parte en los consejos de Barrio.

En la gran Tenochtitlán, se encuentran indicios evidentes de beneficencia pública, donde se distinguen Asilos o Casas de cuidado para ancianos, ya que los religiosos protegían la ancianidad.

En el Siglo XVI, Bernardino Álvarez fundó el Hospital de Convalecientes y Desamparados. Hacia el año de 1763, Fernando Ortiz Cortez percibiendo el problema que representaba en la Nueva España el gran número de menesterosos existentes en la capital del virreinato, pensó en proporcionar un albergue a todos aquellos niños, adultos y ancianos indigentes que deambulaban en la calle. Adquirió un terreno propiedad del Convento de la Asunción y comenzó a edificar el Asilo de Menesterosos. El edificio se comenzó en el año de 1764 y se terminó en 1767, fue inaugurado oficialmente por el virrey Don Antonio María Bucareli en el año 1774 dando lugar al primer edificio de asistencia social del cual se tenga conocimiento. Se encuentra ubicado en la antigua calzada del Calvario (hoy Avenida Juárez de la Ciudad de México). En su comienzo, dio albergue a 250 ancianos dedicados a la mendicidad y perduró aun después de la guerra de Independencia, convertido a veces en hospital. Posteriormente, al observar el gran problema derivado de la promiscuidad en que vivían los niños en contacto con los ancianos enfermos y abandonados, el Capitán Francisco Zúñiga fundó la Escuela Patriótica para niños con cupo de 2800 asilados.

El viejo desamparado fue recibido por la parroquia. Así es como aparecen en México los primeros asilos a cargo de religiosas; el dato más antiguo es la llegada de una congregación denominada “Hermanitas de los Ancianos Desamparados”, quienes provenían de España y que fueron solicitadas por la señora Luz Romero en 1899. Este grupo de seis religiosas, fundó provisionalmente en Tacuba, D.F. el 21 de noviembre del mismo año una casa de ancianos; al año siguiente se

cambiaron a una nueva que la llamaron “Matías Romero”. Poco tiempo después se creó una segunda casa a instancias de la Señora Guadalupe Sánchez a la que llamaron “El buen retiro del Salvador”, con las mismas religiosas.

Con la llegada a América de otra expedición de nuevas hermanas, en 1901 se fundó en México la Beneficencia Española. En el mismo año se estableció otra casa en Popotla, con cuatro religiosas y dos ancianas, de 69 y 100 años de edad. En el Siglo XIX, con la Reforma y la Guerra de Independencia y las conmociones sociales, la asistencia queda paralizada por un lapso de un siglo; se proporciona al anciano una atención atendida por el Estado. Así nace la asistencia Pública. El concepto de Beneficencia Pública se mantiene durante todo el siglo y se prolonga buena parte del Porfiriato. Es hasta el año de 1910 en que se establece oficialmente la Asistencia Pública.

Con el establecimiento de la Asistencia Pública e inspirados en principios eminentemente sociales, se logra un buen número de conquistas; en Orizaba, Veracruz se abrió un asilo en 1911. Con este carácter la Constitución es única en el mundo, porque contiene las garantías individuales y vigila las garantías sociales. Protege la senectud mediante el Artículo 123 de la Constitución; crea el Instituto Mexicano del Seguro Social, el Estado Jurídico de los trabajadores al servicio del Estado y la integración de funciones particulares con la sola finalidad de tutelar a los ancianos con el seguro de la vejez y de jubilación.

El único cambio que hubo en realidad, fue en cuanto a sostén económico, más no en relación a su estado de confinamiento.

En el año de 1919; en un local anexo a la cárcel de Belem, un grupo de personas establece una institución de beneficencia de tipo, entrada por salida, donde los ancianos que vagaban por la ciudad pasaran la noche y se les proporcionaba cama y comida. En 1920 se inició una campaña contra la mendicidad, la fundación proporcionó el edificio de Zaragoza 10, en la entonces Villa de Guadalupe (hoy Gustavo A. Madero), para concentrar a ancianos dedicados a la mendicidad. Una vez reparado, se inauguró el primero de enero de 1933, y se dedicó al servicio de ancianos incurables en el nombre de Asilo Nicolás Bravo; atendía un promedio de 200 personas diarias.

En el año de 1925 se acondicionaron dos locales en la calle de San Salvador el Verde número 15, en el edificio ocupado por la gendarmería montada; allí empezó a trabajar oficialmente, bajo los auspicios de la Beneficencia Pública, el Asilo para Ancianos que perduró hasta el año de 1934.

La asistencia del anciano dicha propiamente empieza a desligarse de la asistencia general de los menesterosos y, hacia 1934, por legado del filántropo Vicente García Torres, se proyecta y construye un edificio especial para la asistencia del anciano. Más tarde, el edificio se convirtió en casa cuna y el asilo ocupa la antigua casa de expósitos. Este asilo se inaugura en 1938 y queda como casa para ancianos Vicente García Torres, ubicada en la Avenida Azcapotzalco no. 13.

En el local que ocupó el restaurante Los Mandriles en el casco de la ex hacienda de Guadalupe en San Ángel, D.F., hoy Villa Álvaro Obregón, propiedad de Don Arturo Mundet se edificó el Asilo para Ancianos y se le dio el nombre de su donador. La casa recibe en su seno a todas aquellas personas cuyos familiares, o ellos mismos, puedan pagar una cuota de recuperación alta, pues por su estructura interna necesita mayores recursos económicos por ser un lugar más amplio y con mejor aspecto. Lo proyectó y dirigió el Arquitecto José Villagrán García. La obra quedó a cargo del Ingeniero Antonio Cornejo y el escultor Francisco Albert. El 27 de mayo de 1937 el Presidente de la Junta Directiva de la Beneficencia Pública, el Doctor Enrique Hernández Álvarez, colocó la primera piedra. El 23 de abril de 1938 fue puesto el edificio a disponibilidad de la entonces Secretaría de Salubridad y Asistencia Pública, que fue creada en enero del mismo año; el 4 de enero de 1940, el secretario del ramo, licenciado Silvestre Guerrero inauguró la casa. El establecimiento ocupa una superficie total de 8,720 m²; consta de dos construcciones separadas por patio, cochera y jardines que casi rodean el pabellón de mujeres y el pabellón de hombres. La Casa Hogar cuenta con 80 empleados y la población actual es de 190 internos, de los cuales 133 son mujeres y 57 hombres.

Con el crecimiento de la ciudad, se incrementó el problema y hubo necesidad de construir un verdadero hospital para ancianos con enfermedades crónicas; se edificó en Tepexpan, Estado de México.

El desconocimiento tanto fisiológico como psicológico del anciano, alcanza proporciones que asombran. Las publicaciones de este tipo son sumamente escasas y hasta 1942 se estudia en Estados Unidos la ancianidad a través de la Sociedad Americana de Geriátrica. La ancianidad se manifiesta en el ser humano por la aparición de cambios, físicos, sociales y económicos; acarrea un deterioro físico más rápido; aumentan las enfermedades crónicas; los movimientos son más lentos, así como las percepciones. En 1944, la totalidad de los asistidos pasan al nuevo hospital; al desaparecer al Asilo de Nicolás Bravo, quedó abandonado el edificio.

Cuando fue Presidente de la República el Licenciado Miguel Alemán (1946-1952) y Secretario de Salud, Rafael Pascasio Gamboa, se intensificó la campaña contra la mendicidad.

El edificio de Zaragoza 10 fue adaptado de equipo y volvió a entrar en servicio, atendido por religiosas. Se inauguró en los primeros días de 1947 con el nombre de Hogar Tepeyac. Realizó sus actividades como albergue para mendigos (1947-1955). Como casa para menesterosos y convalecientes procedentes de los hospitales, de 1956 a 1958. En 1959 se usó como casa para ancianos y se clausuró en 1969.

En 1955 en Torreón, Coahuila; en 1956 en Puebla; en Celaya, Guanajuato en 1959. Además de los anteriores, son varias las casonas viejas que se han adaptado como asilos, con las consecuentes desventajas del proyecto. Muchos de estos asilos están a cargo de diferentes órdenes religiosas. El más reciente es el Hogar Marillac en el Estado de México, perteneciente a la comunidad religiosa de las Hermanas de la Caridad quien se reubicó en sus nuevas instalaciones en 1975.

CASAS HOGAR PARA ANCIANOS (de la Junta de Asistencia Privada)

Institución

Fecha de fundación

Por decreto presidencial

Asilo Francisco Díaz de León

28/12/1904

Asilo Matías Romero

28/12/1904

Asilo Casa Betti	29/12/1904
Asilo Mier y Pesado	02/12/1917
Nacional Monte de Piedad	13/07/1921
Agustín González de Cosío	20/07/1923
Colegio de la Paz	21/07/1924
Instituto de Beneficencia Larrainzar	
Larrainzar Mariano Gálvez	27/08/1926
Santa María de Guadalupe	27/08/1926
Asilo Primavera	14/10/1943
Casa del Actor	08/07/1943
Paulino de la Fe y Rosa	
Velasco de la Fe	01/12/1959
Ayuda a la Ancianidad	
Isabel La Católica	21/06/1960
Nuestra Señora del Camino	21/06/1960
Fundación Desvalidas	18/01/1963
Fundación Gildred	18/01/1963
Francomexicana, Suiza y Belga	28/12/1904
Beneficencia Española	29/12/1904
Colonia Alemana	30/10/1905

En México, se ha sentido la inquietud por ayudar al anciano, proporcionándole lo que merece, pues cuando fue joven, entregó su trabajo en beneficio del País.

REGLAMENTACIÓN

NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROYECTO

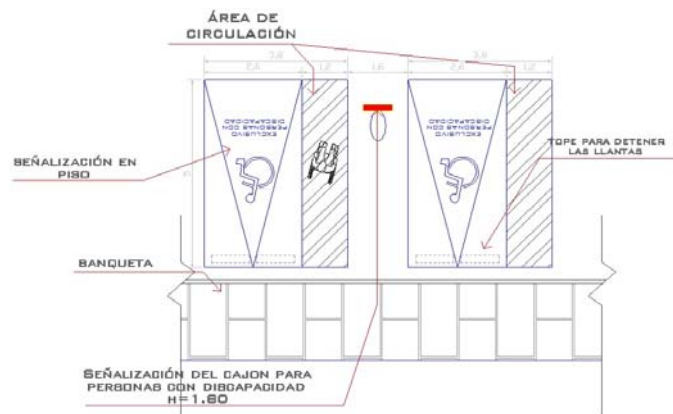
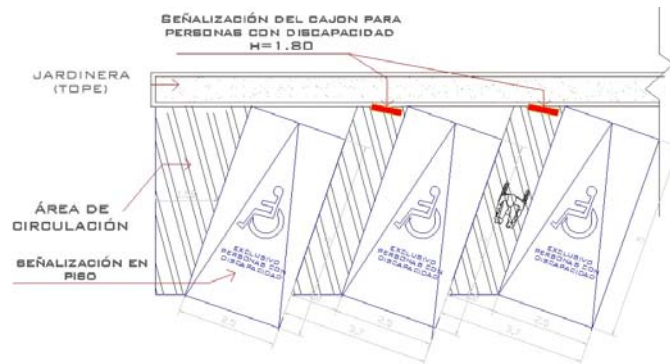
ARQUITECTÓNICO

CAJONES DE ESTACIONAMIENTO

La cantidad de cajones que requiere una edificación estará en función del uso y destino de la misma, así como de las disposiciones que establezcan los Programas de Desarrollo Urbano correspondientes:

Tipo de edificación: Asistencia Social, asilo de ancianos, 1 cajón por cada 50 m².

- Es recomendable que, cuando menos, uno de cada veinticinco cajones de estacionamiento sean para personas con discapacidad.
- Los cajones de estacionamiento para personas con discapacidad, deberán contar con las siguientes dimensiones: 3.80 x 5.00 m, estar señalizados y encontrarse próximos a los accesos.
- El trayecto entre los cajones de estacionamiento para personas con discapacidad y los accesos, deberán estar libres de obstáculos.
- Las medidas de los cajones de estacionamientos para vehículos serán de 5.00 x 2.40 m. se permitirá hasta el 60% de los cajones para automóviles chicos con





Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

medidas 4.20 x 2.20. estas medidas no incluyen las áreas de circulación necesarias.

ACCESIBILIDAD EN LAS EDIFICACIONES

Se establecen las características de accesibilidad a personas con discapacidad en áreas de atención al público en los apartados relativos a circulaciones horizontales, vestíbulos, elevadores, entradas, escaleras, puertas, rampas y señalización.



El “Símbolo Internacional de Accesibilidad” se utilizará en edificios e instalaciones de uso público, para indicar entradas accesibles, recorridos, estacionamientos, rampas, baños, teléfonos y demás lugares adaptados para personas con discapacidad.

En su caso, se debe cumplir con lo dispuesto en las Normas Oficiales Mexicanas NOM-026-STPS y NOM-001-SSA.

ACCESIBILIDAD A LOS SERVICIOS EN EDIFICIOS DE ATENCIÓN AL PÚBLICO

Las características para la accesibilidad se establecen en los apartados relativos a sanitarios, vestidores, bebederos, excusados para usuarios en silla de ruedas, baños, muebles sanitarios, regaderas y estacionamientos.

En el diseño y construcción de los elementos de comunicación en los edificios destinados al sector salud, se debe cumplir con la NOM-001-SSA “Que establece los requisitos arquitectónicos para facilitar el acceso, tránsito y permanencia de las personas con discapacidad a los establecimientos de atención médica del Sistema Nacional de Salud”.

Debido a que existen muchos tipos de discapacidad, a continuación se proporciona algunas sugerencias que puedan servir como idea inicial. Sin embargo, se recomienda recurrir a los manuales pertinentes, como por ejemplo los editados por el Instituto Mexicano del Seguro Social y por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, los cuales contemplan mayores alternativas para cada caso.

ACCESIBILIDAD A ESPACIOS DE USO COMÚN

VÍA PÚBLICA, ESPACIOS ABIERTOS, ÁREAS VERDES, PARQUES Y JARDINES

El proyecto, las obras y las concesiones en la vía pública, en los espacios abiertos, en las áreas verdes, parques y jardines o en los exteriores de conjuntos habitacionales deben satisfacer lo siguiente:



- a) Las obras o trabajos que se realicen en guarniciones y banquetas no deben obstaculizar la libre circulación de las personas con discapacidad, en condiciones de seguridad.
- b) Las concesiones en vía pública no deben, impedir el paso a las personas con discapacidad.
- c) Las rampas en banquetas no deben constituir un riesgo para estas personas.
- d) Tanto postes como el mobiliario urbano y los puestos fijos y semi-fijos deben ubicarse en la banqueta, de manera que no se impida el libre uso de la misma a las personas con discapacidad.

ERGONOMÍA

Existen dos cambios en el hombre que influyen de manera decisiva en el diseño de elementos que utiliza conforme va avanzando su edad, estos son: la pérdida de fuerza y el encorvamiento, además de la altura.

Hablando de la altura, las personas en edad avanzada de ambos sexos, son más bajos que la generalidad de personas en edad media; esto puede tener su origen en que los ancianos pertenecen a otra generación y últimamente se ha experimentado el fenómeno de que las nuevas generaciones tienen cuerpos de mayor altura.

Esta característica es una de la que más afecta a las personas de edad avanzada con relación al mobiliario de uso diario. Todo tipo de actividad en la que el adulto mayor se ve relacionado con un mueble que no fue diseñado para él, tendrá una marcada diferencia a las necesidades y una gran desventaja.

Estas variaciones de altura, se manifiestan en forma de cansancio en varias partes del cuerpo. Si la mesa que usan es muy alta, la diagonalidad hacia arriba de los brazos los cansa; si es muy baja, al doblar la espalda para acercarse a ver, se fatigan; si la silla es muy alta, les cuelgan los pies, se corta la circulación de la sangre en la parte trasera de los muslos, agotándoles dicha parte; de otra manera, al tocar el piso con los pies, se sientan a la orilla de la silla, por lo que no pueden recargar la espalda, produciendo el mismo efecto. La reducción de la altura va acompañada de una proporción de achaque, principalmente de tipo reumático, que está asociado al desgaste de los mecanismos esqueléticos; estos presentan síntomas de artritis en manos y pies, reducción notable de fuerza y destreza de todo tipo de actividad manual, artritis en la cadera y rodillas que trae consigo la reducción de la facilidad de caminar. Aunque no todos los organismos responden igualo, hay alguno que no sufren muchos cambios fisiológicos hasta llegar a una edad terminal. Existe una reducción en la elasticidad de los tejidos del cuerpo, que provoca la restricción del movimiento de las piernas; la persona se vuelve incapaz al caminar, por lo que todo lo relacionado a esta actividad debe ayudar a compensar este problema: las cubiertas de los pisos deberán ser antiderrapantes,

pueden cambiar de textura, pero sin llegar al relieve, porque esto provoca mucha inseguridad al caminar.

Paradójicamente, aunque la visión disminuye con el paso de los años, las personas se vuelven más dependientes de ella, empiezan a utilizar guías visuales para compensar la pérdida de fuerza y la energía muscular en los miembros, así como la auditiva. Los problemas relativos a la pérdida de la vista, pueden ser compensados con una buena iluminación y con la ausencia de deslumbramientos.

ANTROPOMETRÍA

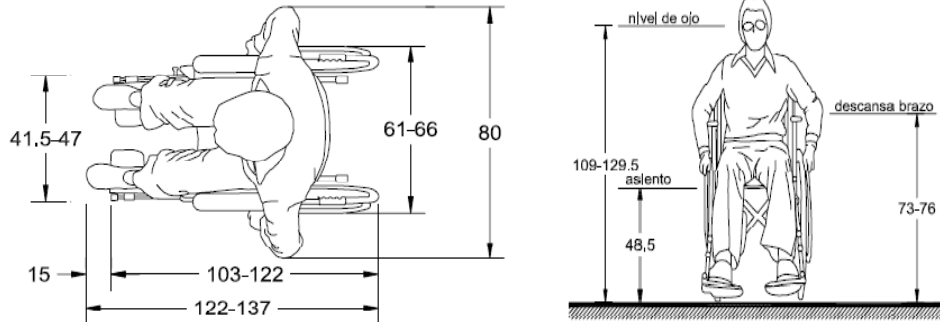
La arquitectura es el escenario donde nos desarrollamos y sólo tiene sentido en función a sus usuarios: las personas. En el diseño de espacios, equipamiento y mobiliario, se debe tener en cuenta la diversidad de características físicas, destrezas y habilidades de los usuarios, conciliando todos los requerimientos especiales que esto implica.

Cuando se diseña y construye pensando en las personas con discapacidad, se logran entornos accesibles para todos. Las dimensiones de los espacios habitables, necesarios para el desplazamiento y maniobra de personas que utilizan sillas de ruedas, muletas, andaderas y bastones, tienen su fundamento en la antropometría y características propias de cada ayuda técnica.

La accesibilidad se logra pensando en los espacios y en los recorridos, como parte de un sistema integral. De nada sirve un baño adecuado, si llegar a él implica salvar escalones o atravesar puertas angostas.

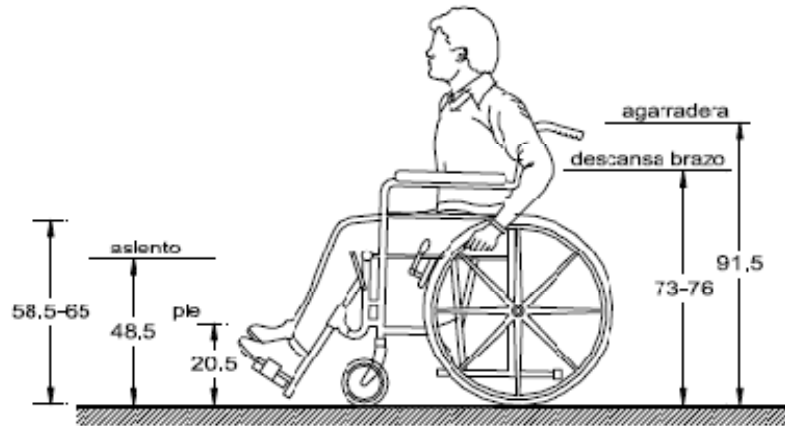
PERSONA EN SILLA DE RUEDAS

Posición estática



Vista transversal superior (Planta)

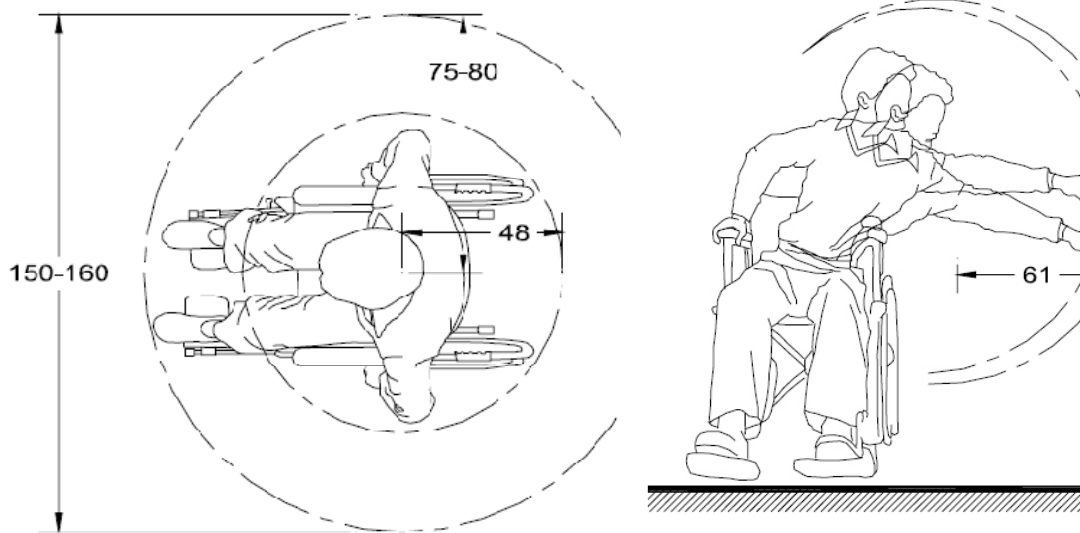
Vista coronal o ventral (Alzado frontal)



Vista sagital izquierda (Alzado lateral)

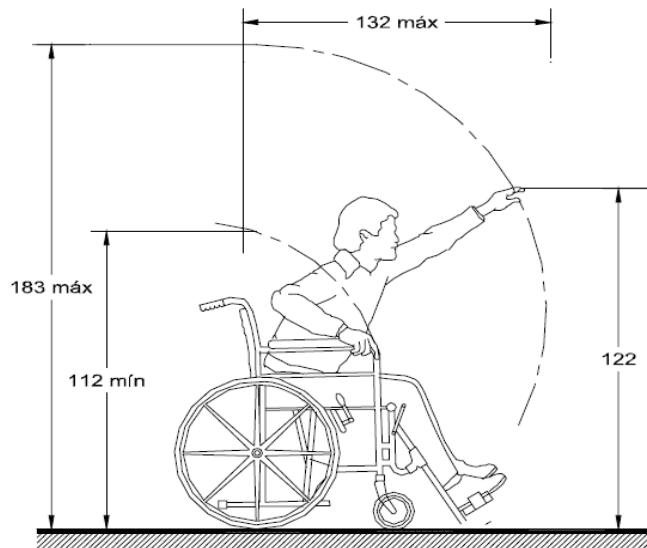
PERSONA EN SILLA DE RUEDAS

Posición estática



Vista transversal superior (Planta)

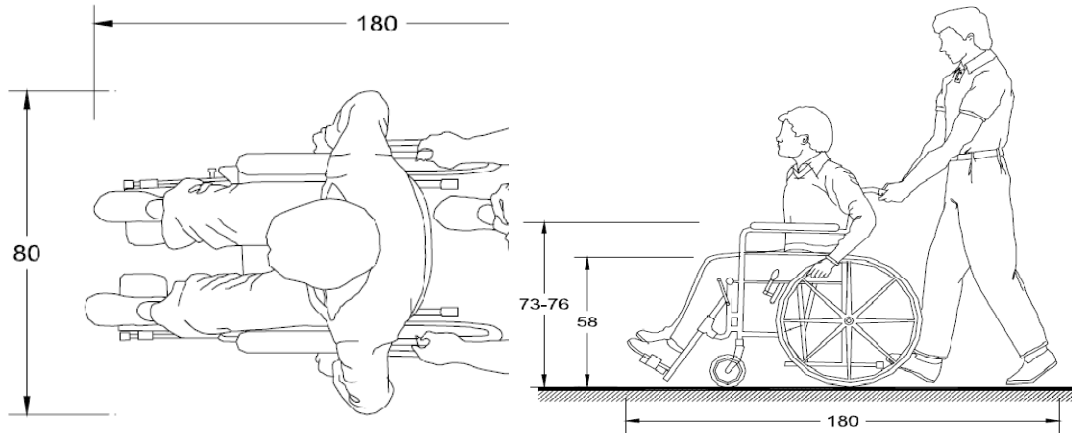
Vista coronal o ventral (Alzado frontal)



Vista sagital derecha (Alzado lateral)

PERSONA EN SILLA DE RUEDAS CON ACOMPAÑANTE

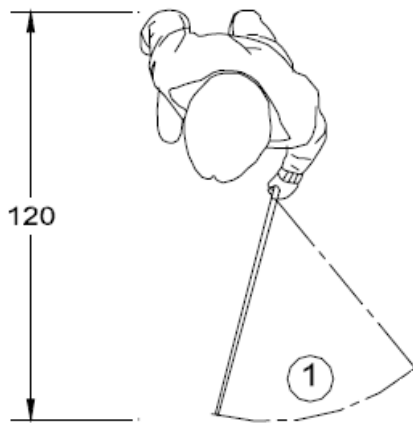
Posición estática



Vista transversal superior (Planta)

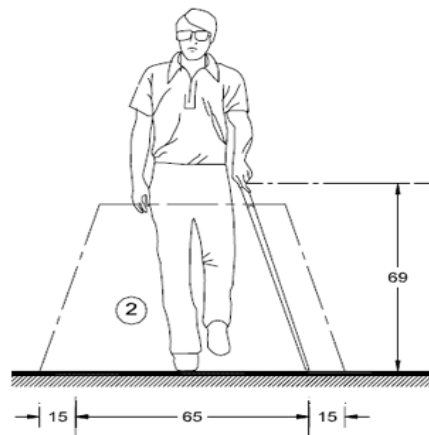
Vista sagital izquierda (Alzado lateral)

PERSONA CON BASTÓN



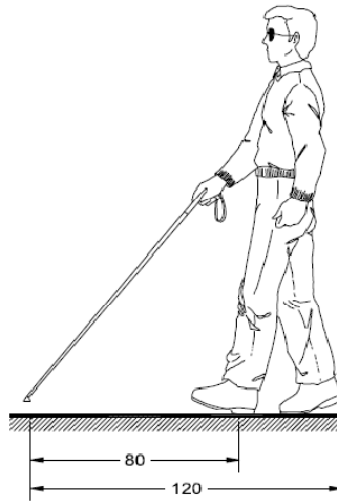
Vista transversal superior (Planta)

1. Área de detección



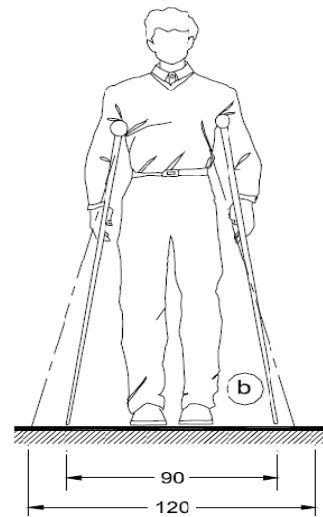
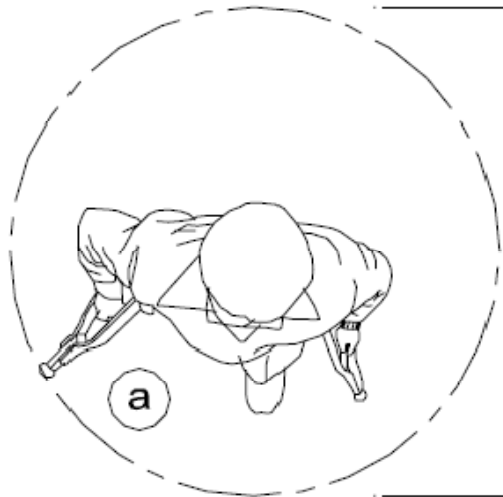
Vista coronal o ventral (Alzado frontal)

2. Espacio de detección del bastón a pasos regulares



Vista sagital izquierda (Alzado lateral)

PERSONA CON MULETAS



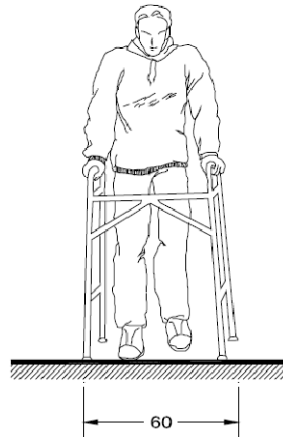
Vista transversal superior (Planta)

Vista coronal o ventral (Alzado frontal)

a. Oscilación de las muletas al andar

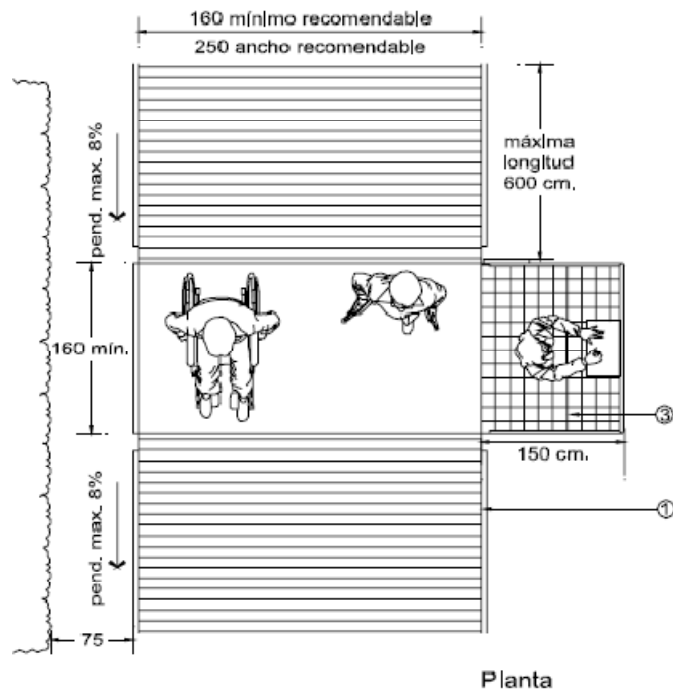
b. Separación de muletas cuando el usuario está de pie

PERSONA CON ANDADERA



CIRCULACIONES PEATONALES EN ESPACIOS EXTERIORES

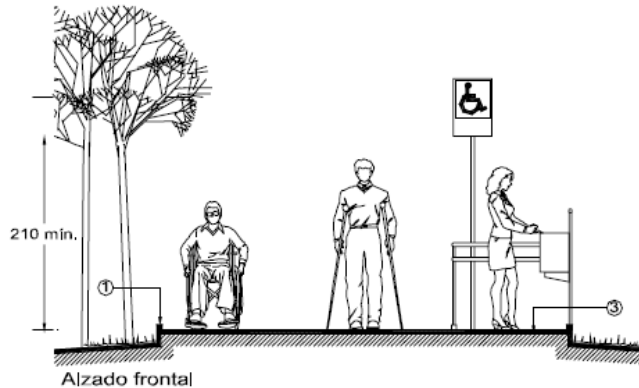
Deben tener un ancho mínimo de 1.20 m, los pavimentos serán antiderrapantes, con cambios de textura en cruces o descansos para orientación de ciegos y débiles visuales. Cuando estas circulaciones sean exclusivas para personas con discapacidad se recomienda colocar dos barandales en ambos lados del andador, uno a una altura de 0.90 m y otro a 0.75 m, medidos sobre el nivel de banqueta.



Especificaciones:

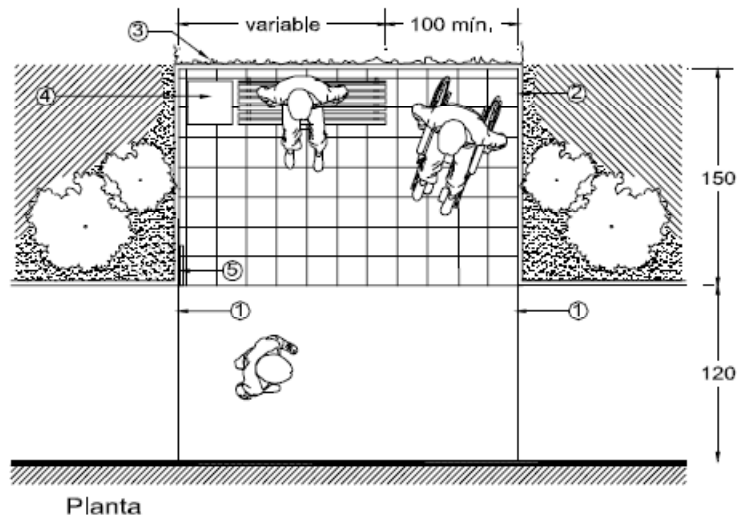
1. Borde lateral de 10 x 5 cm mínimo sobre nivel de piso.
2. En caso de pendientes en andadores, colocar descansos a cada 600 cm del mismo ancho o mayor que el andador.

3. Franja de 150 cm. de ancho para colocar mobiliario urbano (botes de basura, señalamientos) ubicada en descansos.

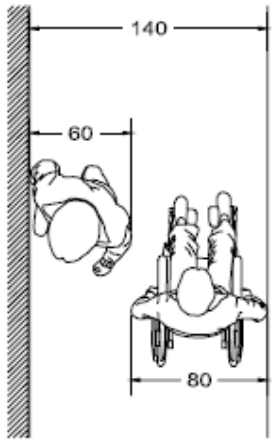


ÁREAS DE DESCANSO

Cuando así lo prevea el proyecto urbano, éstas se podrán localizar junto a los andadores de las plazas, parques y jardines con una separación máxima de 30.00 m y en banquetas o camellones, cuando el ancho lo permita, en la proximidad de cruceos o de áreas de espera de transporte público; se ubicarán fuera de la circulación peatonal, pero lo suficientemente cerca para ser identificada por los peatones.



BANQUETAS



Ancho mínimo libre para banquetas
Planta

Se reservará en ellas un ancho mínimo de 1.20 m sin obstáculos para el libre y continuo desplazamiento de peatones. En esta área no se ubicarán puestos fijos o semi-fijos para vendedores ambulantes ni mobiliario urbano. Cuando existan desniveles para las entradas de autos, se resolverán con rampas laterales en ambos sentidos.

CAMELLONES

Se dejará un paso peatonal con un ancho mínimo de 1.50 m al mismo nivel que el arroyo, con cambio de textura para que ciegos y débiles visuales lo puedan identificar. Se colocará algún soporte, como barandal o tubo, como apoyo a las personas que lo requieran.

Especificaciones

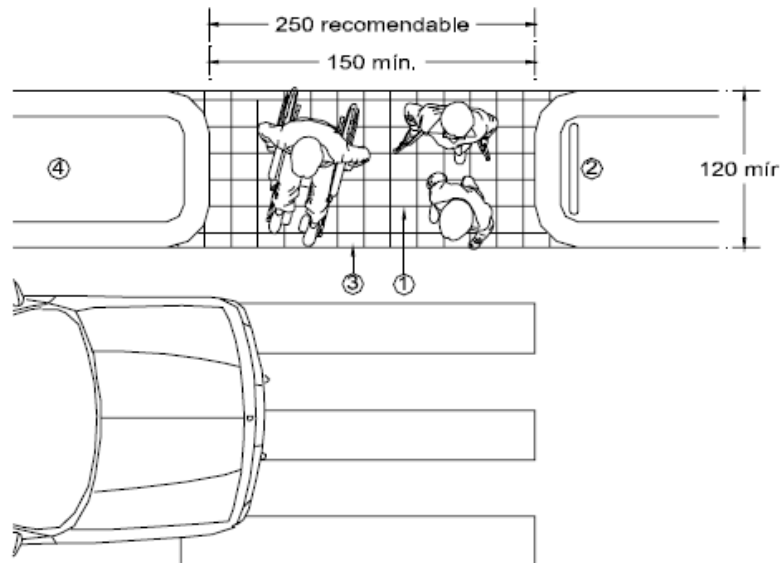
:

1. Isla (paso) al mismo nivel que la calle.

2. Poste o barandal.

3. Cambio de textura o pavimento.

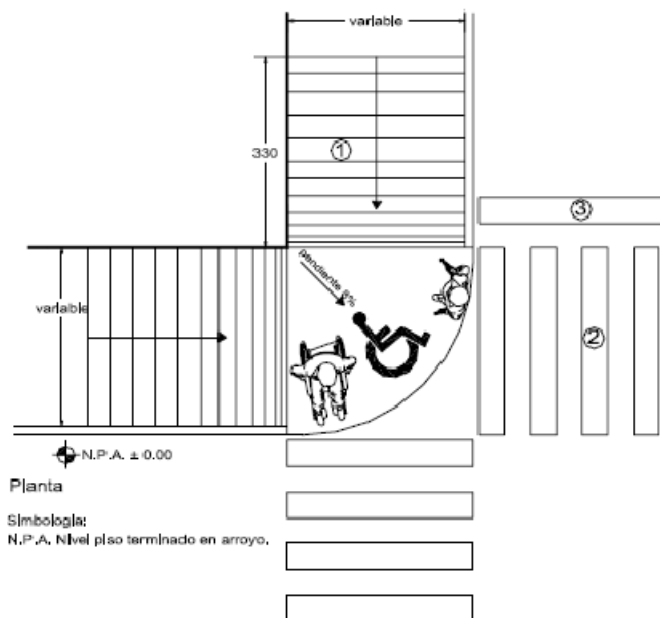
4. Camellón.



Planta

RAMPAS ENTRE BANQUETAS Y ARROYO

Las rampas se colocarán en los extremos de las calles y deben coincidir con las franjas reservadas en el arroyo para el cruce de peatones. Tendrán un ancho mínimo de 1.00 m y pendiente máxima del 10% así como cambio de textura para identificación de ciegos y débiles visuales. Deben estar señalizadas y sin obstrucciones para su uso, al menos un metro antes de su inicio.



Adicionalmente deben cumplir con lo siguiente:

I. La superficie de la rampa debe ser antiderrapante.

II. Las diferencias de nivel que se forman en los bordes laterales de la rampa principal se resolverán con rampas con pendiente máxima del 6%.

III. Cuando así lo permita la geometría del lugar, estas rampas se resolverán mediante alabeo de las banquetas hasta reducir la guarnición al nivel de arroyo.

IV. Las guarniciones que se interrumpen por la rampa, se rematarán con bordes boleados con un radio mínimo de 0.25 m en planta; las aristas de los bordes laterales de las rampas secundarias deben ser boleadas con un radio mínimo de 0.05 m.

V. No se ubicarán las rampas cuando existan registros, bocas de tormenta o coladeras o cuando el paso de peatones esté prohibido en el cruce.

VI. Las rampas deben señalizarse con una franja de pintura color amarillo de 0.10 m en todo su perímetro.

VII. Se permiten rampas con solución en abanico en las esquinas de las calles sólo cuando la Administración lo autorice.

VIII. Se permiten rampas paralelas a la banqueta cuando el ancho de la misma sea de por lo menos 2.00 m.

RAMPAS PEATONALES

Las rampas peatonales que se proyecten en las edificaciones deben cumplir con las siguientes condiciones de diseño:

I. Deben tener una pendiente máxima de 8% con las anchuras mínimas y las características que se establecen para las escaleras en el inciso 4.1.3; la anchura mínima en edificios para uso público no podrá ser inferior a 1.20 m.

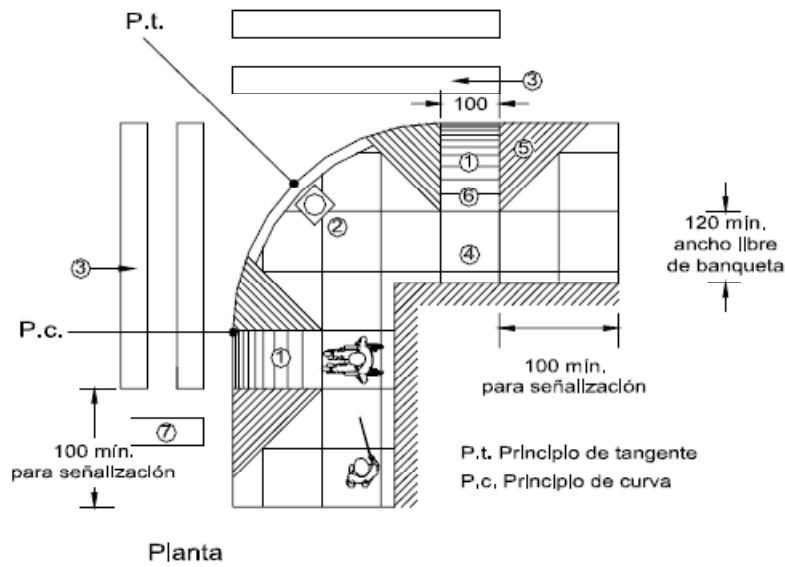
II. Se debe contar con un cambio de textura al principio y al final de la rampa como señalización para invidentes (ciegos y débiles visuales); en este espacio no se colocará ningún elemento que obstaculice su uso.

III. Siempre que exista una diferencia de nivel entre la calle y la entrada principal en edificaciones públicas, debe existir una rampa debidamente señalizada.

IV. Las rampas con longitud mayor de 1.20 m. en edificaciones públicas, deben contar con un borde lateral de 0.05 m. de altura, así como pasamanos en cada uno de sus lados, debe haber uno a una altura de 0.90 m. y otro a una altura de 0.75 m.

V. La longitud máxima de una rampa entre descansos será de 6.00 m.

VI. El ancho de los descansos debe ser cuando menos igual a la anchura reglamentaria de la rampa



VII. Las rampas de acceso a edificaciones contarán con un espacio horizontal al principio y al final del recorrido de cuando menos el ancho de la

rampa.

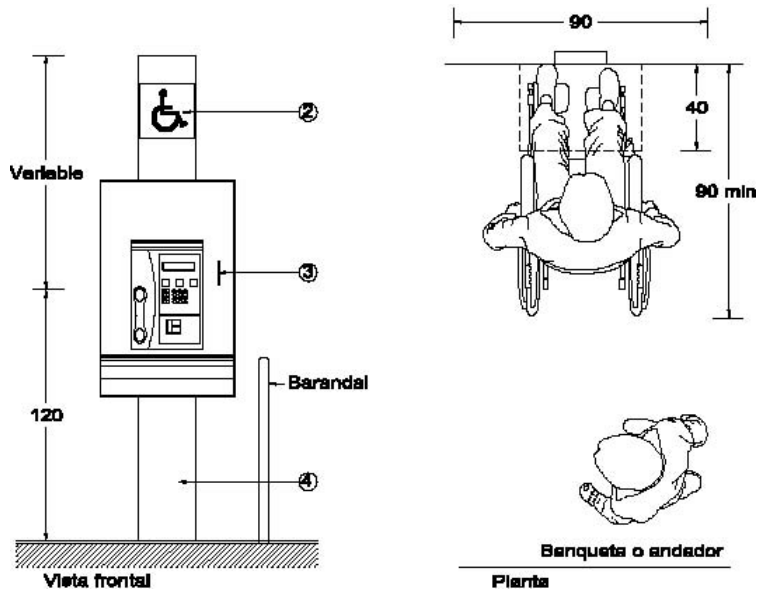
VIII. Los materiales utilizados para su construcción deben ser antiderrapantes.

Especificaciones:

1. Rampa con superficie firme y antiderrapante.
2. Espacio para colocar señalización e impedir que los autos suban a la banqueta.
3. Líneas de cruce peatonal.
4. Área libre de obstáculos para utilizar la rampa.
5. Pendiente lateral en rampa máximo del 10%.
6. Los criterios de diseño y construcción de rampas estarán de acuerdo con las dimensiones y peralte de las banquetas, pero siempre respetando un ancho mínimo de 100 cm.
7. Raya de alto.

TELEFONOS PÚBLICOS

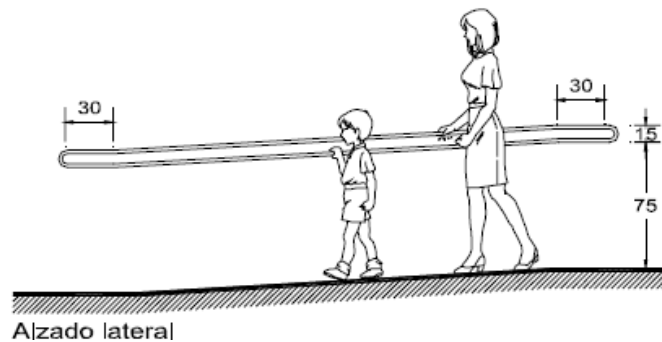
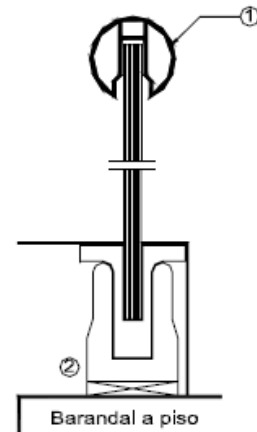
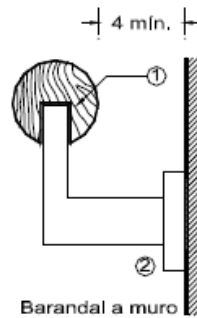
En áreas de teléfonos públicos se debe colocar al menos un teléfono a una altura de 1.20 m para que pueda ser utilizado por personas en silla de ruedas, niños y gente pequeña y en lugares de uso masivo colocar un teléfono de teclado y pantalla.



Especificaciones:

1. Tira táctil o cambio de textura en piso para señalamiento de ciegos y débiles visuales.
2. Símbolo Internacional de Accesibilidad.
3. Gancho para colgar muletas o bastón.
4. Poste o base en exteriores, empotrado en muros en interiores.

Detalles



BARANDALES Y PASAMANOS

Las escaleras y escalinatas en exteriores con ancho hasta de 10.00 m en explanadas o accesos a edificios públicos, deben contar con barandal provisto de pasamanos en cada uno de sus lados, o a cada 10.00 m o fracción en caso de anchos mayores.

Los vidrios y cristales en guardas y pasamanos, incluyendo la soportería cuando es de cristal deben cumplir con la Norma Oficial Mexicana NOM-146-SCFI, "Productos de vidrio - vidrio de seguridad usado en la construcción especificaciones y métodos de prueba"

Especificaciones:

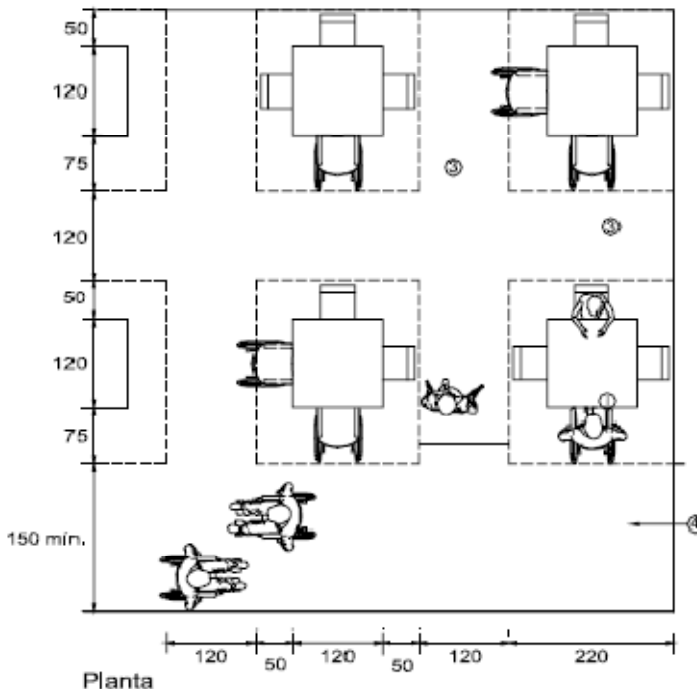
1. Diseño del barandal que facilite asirlo con la mano, para lo cual el diámetro será de 3.2 a 3.8 cm. (1 1/4" a 1 1/2").
2. Fuertemente asegurados en muro o piso para soportar un peso de hasta 120 kg, aplicado en cualquier dirección.
3. En escaleras y rampas, continuar los barandales 30 cm. y curvar sus terminaciones.

**ESPACIOS
CERRADOS**

COMEDOR

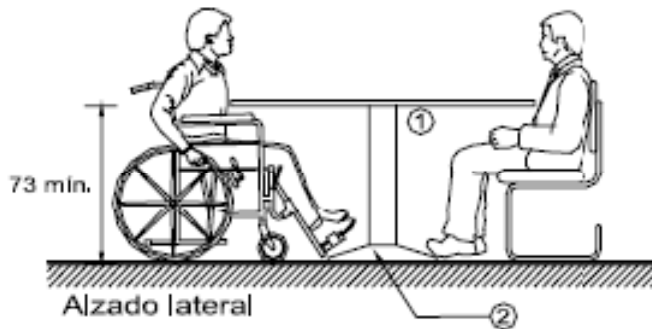
Recomendaciones:

- Utilizar mesas de pedestal o empotradas lateralmente.



- Considerar espacio para circulación con silla de ruedas o muletas entre mesas de un mínimo de 1.20 m.
- Diseñar una ruta (tira táctil, cambios de textura, acabados diferentes, entre otros) para orientación de personas ciegas y débiles visuales.

Especificaciones:



1. Altura libre de mesa bajo cubierta de 73 cm. y para superficie superior de 80 cm.
2. Localización de apoyos de cubierta.
3. Circulación interior mínima con silla de

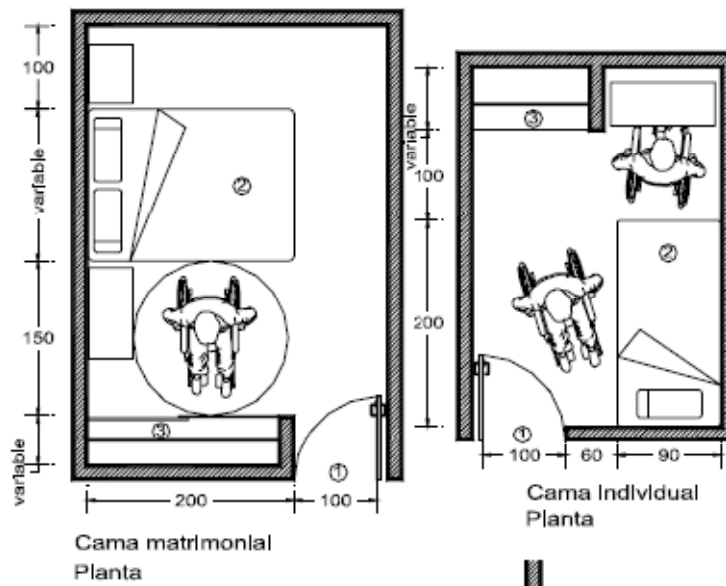
ruedas o muletas.

4. Circulación de acceso.

HABITACIONES

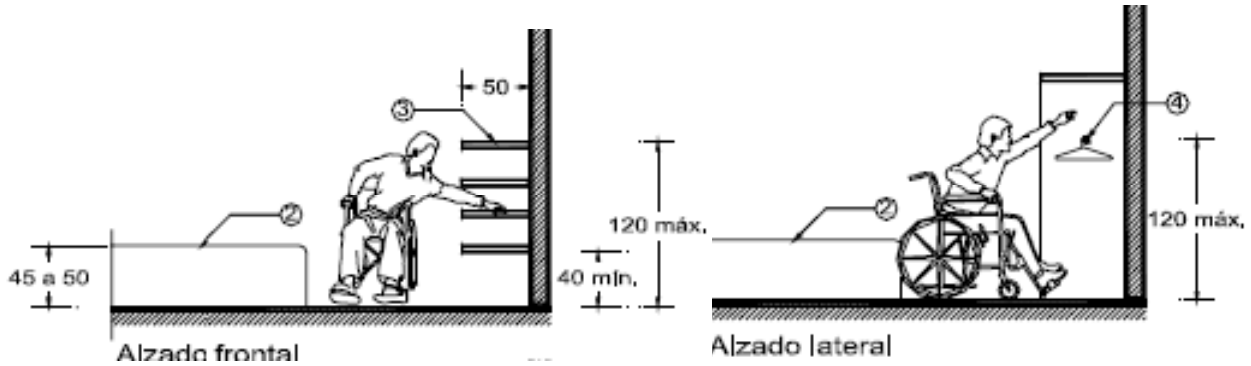
Especificaciones:

1. Ancho mínimo libre de puertas 100 cm.
2. Altura de la cama de 45 a 50 cm.
3. Alturas de guardado en entrepaños; mínimo 40 cm y máximo de 120 cm profundidad máxima de 50



cm.

4. Altura máxima para colgar ropa 120 cm.

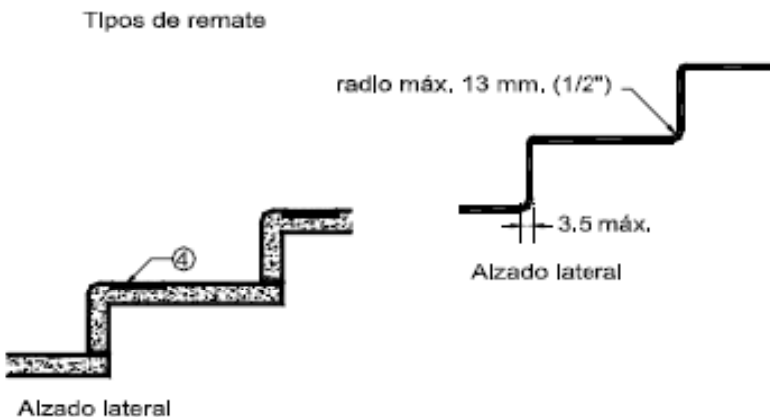


ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS Y URBANOS

ESCALERAS

Recomendaciones:

- Las superficies de los pisos serán firmes y antiderrapantes. En escaleras exteriores, dar una pendiente máxima del 2% en las huellas para evitar encharcamientos.
- Cuando exista circulación o paso debajo de las escaleras, ubicar alguna barrera o elemento de señalización para ciegos y débiles visuales (para evitar que se golpeen), colocado a partir de una proyección localizada a 200 cm. bajo la rampa de escalera.

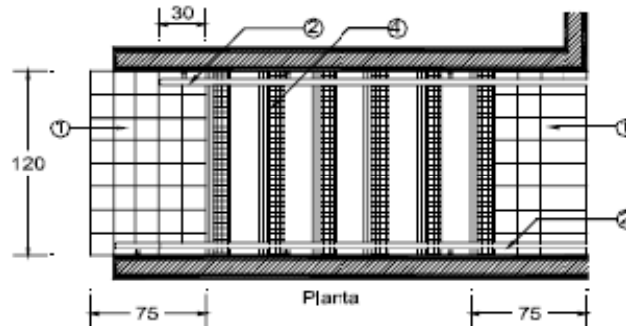


- Debe existir un sistema de señalización y sonido de emergencia con luces intermitentes en rojo y

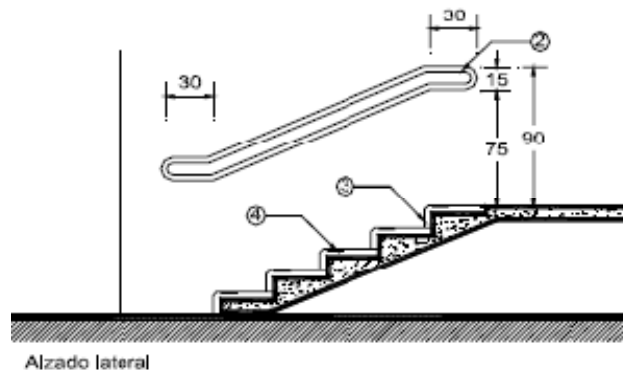
amarillo a una altura mínima de 210 cm del piso.

- Cuidar que los remates "naríz" del escalón sean boleados u ochavados y no sobresalgan más de 3.5 cm.
- Los pasamanos estarán firmemente asegurados, a una altura de 90 y 75 cm. del piso, prolongarse 30 cm. después del primer y último escalón y rematar en curva.

En las edificaciones de uso público en donde las escaleras constituyen el único medio de comunicación entre los pisos, deben estar adaptadas para su uso por personas con discapacidad y de la tercera edad.



- Barandal con pasamanos en ambos lados.
- Pisos firmes y antiderrapantes.



Especificaciones:

1. Cambio de textura a una distancia de 75 cm al principio y al final de la escalera para señalización de ciegos y débiles visuales.
2. Barandal a ambos lados, firmemente asegurado, sin obstrucciones para la mano, deberán continuar 30 cm al principio y final de la escalera, con indicaciones del número del piso en sistema braille a una altura de 120 cm del nivel de piso.
3. Peralte de color contrastante con la huella.

4. Piso o tira antiderrapante en color contrastante.
5. Protección para personas ciegas y débiles visuales.
6. Cambio de textura en piso o borde de 5 cm de altura para indicación de riesgo a ciegos y débiles visuales.

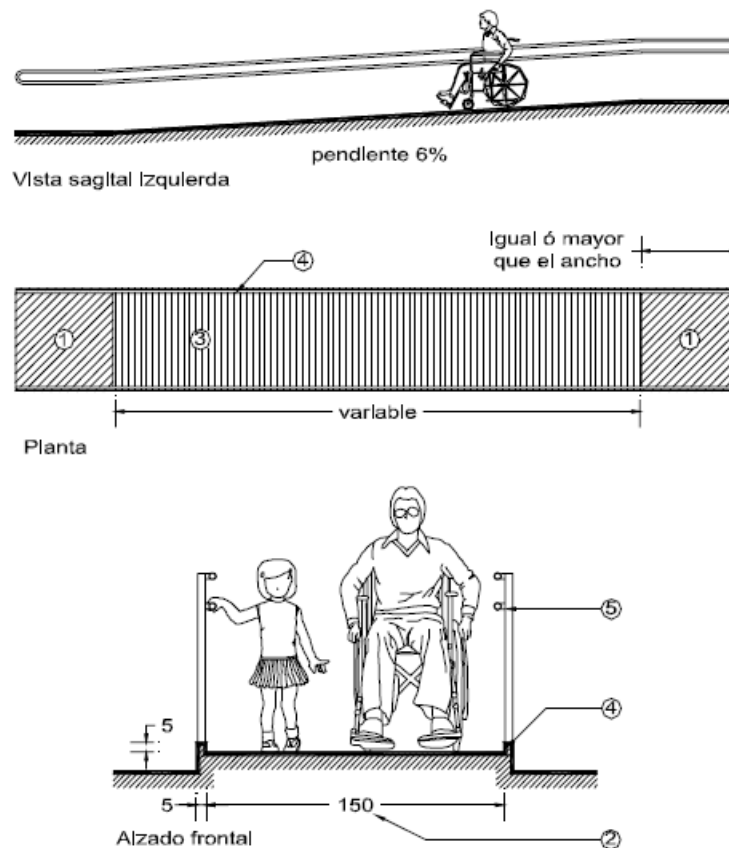
RAMPAS

Los edificios y espacios abiertos de uso público deberán contar con rampas para la comunicación entre los diferentes niveles de acceso al público y estar debidamente señalizados. Todos los edificios de uso público deberán proporcionar alternativas de comunicación vertical (elevadores y/o rampas) a las personas con discapacidad.

Siempre que exista una diferencia de nivel entre la calle y la entrada principal, deberá existir una rampa debidamente señalizada.

Especificaciones:

1. Cambio de textura al principio y final de la rampa para señalización a ciegos y débiles visuales. En este espacio no se colocará mobiliario urbano ni otro elemento. Estas áreas deberán estar libres de encharcamiento.



2. Ancho mínimo de 120 cm cuando exista otra alternativa de circulación vertical (elevador) y un ancho mínimo de 150 cm cuando sea la única alternativa de circulación vertical.

3. Piso firme uniforme y antiderrapante. Pendiente adecuada del 6% con longitud máxima de 600 cm que se podrá incrementar hasta el 8%.

4. Bordes laterales de 5 cm de altura en rampas.

5. Barandales a ambos lados en rampas, uno a 90 cm y otro a 75 cm de alto para niños, personas de talla baja y en silla de ruedas.

MARCO DE REFERENCIA

CENTRO GERONTOLÓGICO “ARTURO MUNDET”

El Centro Gerontológico “Arturo Mundet” se encuentra en Av. Revolución no. 1445, Col. Tlacopan, Deleg. Álvaro Obregón, C.P. 01049, México, D.F.



Fundado el 5 de octubre de 1940, cuya primera piedra fue colocada en 1937 fecha desde la cual se convirtió como el primer inmueble destinado a la atención de personas de la tercera edad. Considerado como modelo de construcción para la atención de los adultos mayores, este hogar está distribuido en un solo piso, ya que el segundo piso fue diseñado varios años después para anexar nuevas áreas de dormitorios. Rebase los 60 años de existencia. Actualmente cuenta con una población de 140 personas, 23 adultos mayores menos de los que puede albergar.



El complejo arquitectónico está formado por un edificio principal en forma de “L” y un cuerpo longitudinal anexo, con zonas ajardinadas que rodean a los dos cuerpos. En el primero, se encuentra la zona administrativa y los servicios, en un extremo están los dormitorios. En el anexo se encuentra la zona de encamados con cuartos compartidos y un núcleo de baños. Entre los servicios con los que cuentan los residentes podemos mencionar la biblioteca, el bazar y la atención médica entre otros.



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

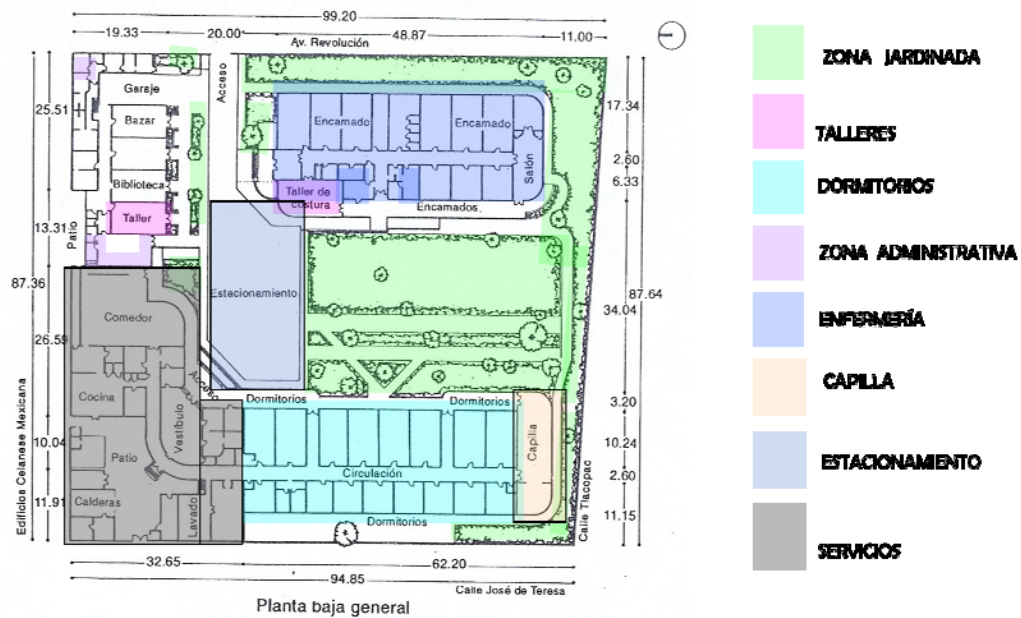
Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

DIAGRAMAS DE INTERACCIONES



Planta Baja General



LOCALES QUE CONTIENE

-Vestíbulo	137.00 m ²
-Gobierno	92.00 m ²
-Atención a la Salud	97.00 m ²
-Recreación y Cultura	506.00 m ²
-Servicios Generales	638.00 m ²
-Dormitorios	650.00 m ²
TOTAL	1392.00 m²

REFERENCIAS TÉCNICAS

-Número de personas que laboran en el Centro	38
-Población a servir (residentes)	70
-Número de sanitarios totales:	18 w.c., 23 lavabos y 10 regaderas
-Nivel de iluminación	75-300 luxes
-Número de Cajones de Estacionamiento	10

LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO



Acceso Principal



Área de lavaderos



Capilla



Comedor



Dormitorios



Dormitorios

LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO



Estética



Vestíbulo



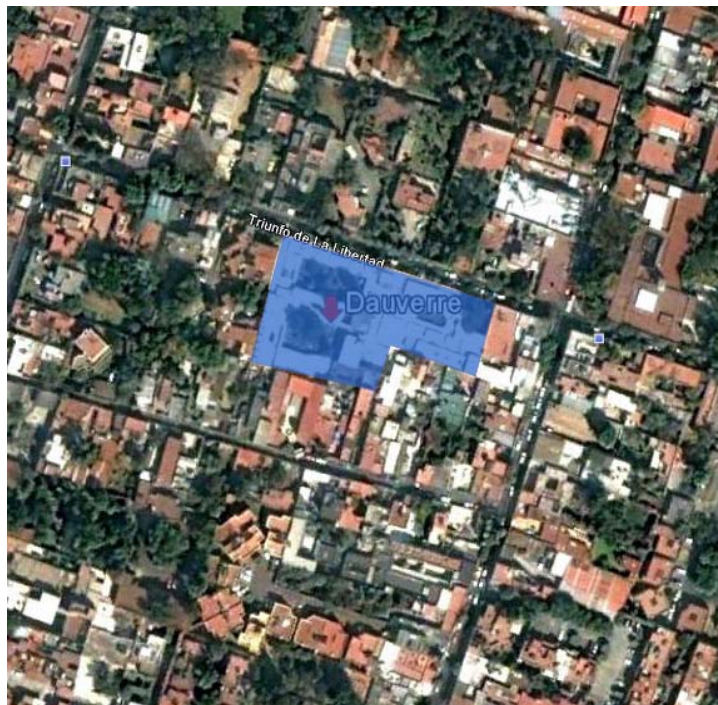
Sanitarios



Talleres

CASA HOGAR PARA ANCIANOS "DAUVERRE"

La Casa Hogar para Ancianos Dauverre se encuentra en la Calle Triunfo de la Libertad no. 6, Col. Centro de Tlalpan, Deleg. Tlalpan, C.P. 14000, México, D.F.



Ofrece atención a las personas de la tercera edad a

cargo de las Religiosas Verónicas de la Santa Faz. Más de cincuenta ancianos reciben en ella diariamente atención física, médica, psicológica y recreativa. La gran mayoría de ellos se mueven en sillas de ruedas, pues la avanzada edad no les permite desplazarse con facilidad. Sin embargo, las discapacidades y padecimientos propios de la edad no son motivo para hacer de la casa un lugar lacónico o triste; al contrario, al entrar en ella se respira un sereno ambiente de alegría y amistad. Cada uno de sus habitantes colabora para lograr un espacio de cercanía, respeto, apoyo mutuo y sentido del humor. El costo va de los \$6,230.00 hasta los \$12,000.00, mensuales.

Ofrece los siguientes servicios:

- Hospedaje
 - Cuarto Individual (suite)
 - Cuarto Doble
 - Cuarto Múltiple (4 personas)



Cuarto Doble

- Lavandería
- Comedor
- Aseo de cuartos
- Clínica Médica
- Chequeo General de Internos

La Casa Hogar está distribuida en dos zonas, la pública y la privada; en la zona pública encontramos la recepción, donde

llevan el control de las personas que entran y que

salen; el comedor, destinado para 60 personas; la cocina, con cinco personas encargadas de los alimentos; la lavandería, que es un servicio con un costo adicional a lo que se paga mensualmente; la Capilla y la Clínica Médica, donde se encuentran los consultorios y en la zona privada están las habitaciones: 25 son cuartos individuales, 15 dobles y 7 múltiples.

Las circulaciones en la Casa Hogar son a base de rampas que no exceden el 6% de pendiente, como lo marca la norma y cuentan con una escalera que es exclusivamente de servicio. Las áreas verdes están equipadas con mobiliario urbano y existe un área cubierta en donde se realizan eventos.



Cuarto Individual



Estancia



Comedor



Consultorio Médico



Espacio cubierto



Áreas verdes



Áreas verdes



Escaleras de Servicio



Circulaciones



Circulaciones



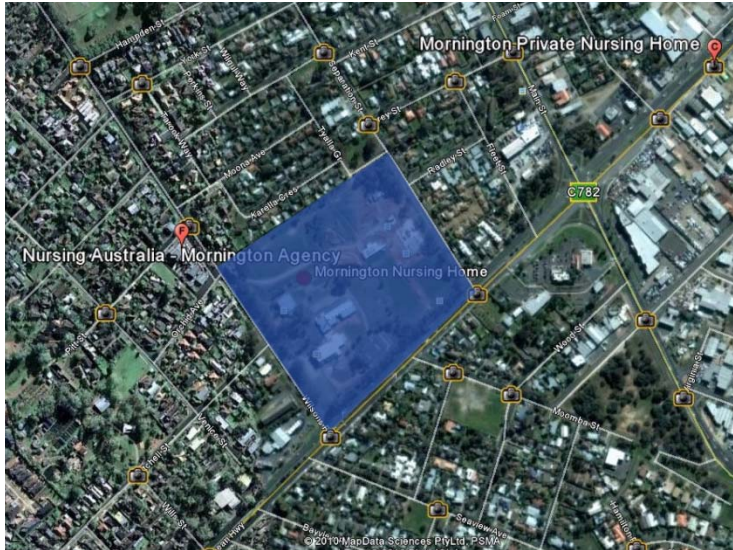
Circulaciones



Circulaciones

MORNINGTON NURSING HOME

El hogar de ancianos Mornington en Victoria, Australia, diseñado por los Arquitectos de Lyon, está revestida con ladrillos en relieve que asemejan a la madera. El concepto de los Arquitectos es que el Edificio parezca una casa de playa u hotel de costa en lugar de un hospital.



Circulaciones

El edificio responde el paradigma convencional de un hogar de ancianos. A través de su organización espacial y el medio ambiente adaptado, que pasa de un modelo médico-céntrico de atención a una donde los cuidadores, familiares y el trabajo con el personal, brindan atención a los residentes.

El lenguaje utilizado para describir el funcionamiento de esta instalación es tal vez más parecida a la de un hotel de un hogar de ancianos.



Fachada

La recepción se presenta como un conserje del hotel - amable y servicial. Generoso corredores abiertos que permiten la ventilación natural y luz. Viajar entre las habitaciones y las salas de terapia, una pasa por el comedor, interactúa con el resto de la comunidad.

Cada habitación contiene una ventana de bahía, donde tiene vistas al exterior que se pueden disfrutar, el ritmo de repetición de estos miradores articula formalmente el edificio a lo largo de su longitud y las obras para controlar el sol caliente del verano.

El edificio adopta la forma de una gran escala, doblado con una cubierta que abarca todo el edificio, que reúne a los espacios dentro. Sentado muy cerca de la costa del edificio se lee como una gran casa en la playa o un hotel ribereño, no un hospital. Tomando de la casa en la playa, el edificio parece ser de madera, aunque realmente son ladrillos. Esta operación



Habitaciones



Habitaciones



Ladrillo en Fachada

da al edificio una escala hogareña y cumple los requisitos de servicio del propietario. Las tablas se calculan con una combinación de lisas y rugosas "maderas de grano, el segundo construido con ladrillos de casa convencional, grabada con un diseño digital estriado.

Planta Baja



Planta Baja



ANÁLISIS DE LA ZONA EN ESTUDIO

ANTECEDENTES DEL SITIO

El topónimo “Coyoacán”, ha sido motivo de diferentes interpretaciones. En una de ellas, y desde el punto de vista etimológico, su nombre está compuesto por las raíces *coyol*, *hua* y *can*, que significaría, “lugar de los que poseen coyotes”. Según otra opinión, la segunda de las raíces sería *huac*, y significaría “lugar del coyote flaco”. Hay quienes afirman que el nombre tiene un sentido metafórico, y se basan en el hecho de que Coyoacán aparentemente estaba dedicado al dios Tezcatlipoca; como entre los *nahuales* o animales emblemáticos de este dios se encontraba el coyote, nada tiene de extraño que éste aparezca asociado con el toponímico.

Coyoacán tiene sus orígenes en la época prehispánica. Se encontraba ubicado en los márgenes del lago y a lo largo de la franja del pedregal; era una población localizada al sur del valle de México que cobró mayor importancia poco después de la caída de Tenochtitlán, ya que mientras esta zona se reconstruía para dar origen a lo que hoy es el Centro Histórico, en Coyoacán se estableció, de manera interina, la capital de la Nueva España.

La Delegación Coyoacán es una de las zonas patrimoniales más importantes de la ciudad de México. Su origen se remonta a 1332, año en el que a lo largo de una de las franjas del pedregal, originada por el volcán Xitle, fueron asentándose grupos de población en Copilco, Los Reyes y Xotepingo, que tenían comunicación con Churubusco, Chimalistac, Mixcoac y la gran Tenochtitlán.

Según una descripción de Bernal Díaz del Castillo, en la zona había unas 6,000 casas construidas, mitad en tierra y mitad en agua, y adoratorios en forma de torres. Estaba rodeada por frondosas arboledas y huertos. Era la quinta ciudad en importancia después de México-Tenochtitlán, Texcoco, Tacuba y Cucuhtitlán. Su importancia se pone de manifiesto porque los señores de Iztapalapa y del propio Coyoacán recibieron en éste último lugar a Cortés, justo cuando llegó a los dominios de Moctezuma.



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Años atrás, cuando Maxtla, gobernante tepaneca de Coyoacán, fue derrotado por Itzcóatl, señor de Tenochtitlán, alrededor de 1430, la población quedó subordinada y empezó a pagar tributo a los aztecas. Sin embargo, los coyoacanenses conservaron su espíritu creador. En esos años levantaron un conjunto religioso para honrar a Mixcóhuatl, deidad propiciadora de la lluvia, en la cima del cerro Zacatépetl, escenario de celebraciones durante el mes de quecholli; estos ritos fueron reseñados detalladamente por los frailes cronistas, principalmente Bernardino de Sahagún y Juan de Torquemada.

Salvo un número muy reducido de piezas arqueológicas menores y los pobres vestigios del cerro Zacatépetl, no quedan en Coyoacán testimonios materiales de su pasado prehispánico. Sin embargo, se conserva en la zona el rico acervo de una toponimia urbana, rural y de muchos parajes específicos, así como una nomenclatura de calles antiguas que revela su origen y la influencia precolombina.

El arribo de los teules a Anáhuac en 1519 habría de trastocar para siempre el universo indígena. A partir de la caída de Tenochtitlán (el 13 de agosto de 1521) y del inmediato traslado de los vencedores a Coyoacán, la vida de sus habitantes se transformó por completo. En este lugar, además, Cortés decidió establecer la primera capital de la Nueva España; así, en el antiguo señorío tepaneca, se gestó el nacimiento jurídico del nuevo país mestizo, con la creación de su primer gobierno como Capitanía General de la Nueva España y con la fundación del primer ayuntamiento o cabildo del altiplano.

En 1574, Coyoacán se decretó como encomienda del valle de México; y de 1590 a 1600 como una sola jurisdicción, dependiente de la Corona española. No se sabe con exactitud lo ocurrido en Coyoacán al término de la Conquista.

Con seguridad, fue terreno fértil para la evangelización. Por eso no faltan los elementos religiosos del siglo XVI presentes en templos, claustros, portadas atriales y capillas abiertas o de indios, modificadas con el transcurso del tiempo. Claros ejemplos de esta arquitectura son los templos de Santa Catarina, San Francisco y La Candelaria.

La parroquia de San Juan Bautista, ubicado en el Centro Histórico de Coyoacán, conserva algunos componentes originales, como su fachada de pureza clásica renacentista, su extenso y elegante pórtico de peregrinos que enmarca una amplia capilla de indios, su monumental claustro de robustas arquerías, sus altares esquineros, sus portadas, dinteles y pilas de agua bendita construidas con cantera refinadamente esculpida, y sus dos soberbios artesonados con casetones policromos que ilustran didácticamente la historia de la orden de Santo Domingo, fundadora de la tercera casa levantada en la Nueva España alrededor de 1528.

Entre los siglos XVI y XIX, Coyoacán incrementó su territorio gracias a la anexión de lugares como Churubusco y Culhuacán. En el siglo XX, cuando se delimitó nuevamente el territorio capitalino, la mayor parte de Culhuacán quedó ubicado dentro de la demarcación de Iztapalapa. La zona restante formó lo que hoy conocemos como Los Culhuacanes de Coyoacán.

Al filo de la Independencia de México, la demarcación no estuvo exenta del aliento de los insurgentes. El cura de San Mateo Churubusco, don Manuel Altamirano, organizó lo que se conoció como la Conspiración de Coyoacán, un movimiento que no prosperó porque antes tuvo lugar el Grito de Dolores. Otro acontecimiento importante en la historia de Coyoacán tuvo lugar el 20 de agosto de 1847, en la célebre Batalla de Churubusco contra las tropas norteamericanas. En dicho episodio combatió, junto a los batallones mexicanos al mando de los generales Pedro María Anaya y Manuel Rincón, el Batallón de la Compañía de San Patricio, conformado por soldados irlandeses que murieron al desertar del ejército invasor y abrazar la causa mexicana.

Durante el periodo de restauración de la República se tienen escasas referencias de la villa de Coyoacán; algunas de ellas señalan que este sitio, con sus grandes pedregales, era considerado como lugar inhóspito e inseguro. Pero a partir de 1890, con la introducción del nuevo tramo de ferrocarril Del Valle (encargado al ingeniero Miguel Ángel de Quevedo), Coyoacán se integró activamente al desarrollo urbano del Distrito Federal. Además, la promoción económica y forestal de la zona que realizó el ingeniero de Quevedo (con la creación de los Viveros de Coyoacán y el establecimiento de la Feria Agrícola y Ganadera), impulsó la

transformación de la estructura urbana de la zona durante la segunda década del siglo XX.

En los años 40 se construyó la avenida Miguel Ángel de Quevedo, que conecta la Delegación de oriente a poniente, así como la avenida de los Insurgentes Sur y la calzada de Tlalpan, que comunica de norte a sur. De este modo, Coyoacán se incorpora a la mancha urbana de la ciudad de México y con ello se genera la subdivisión de sus predios, que hasta ese momento carecían de valor e interés.

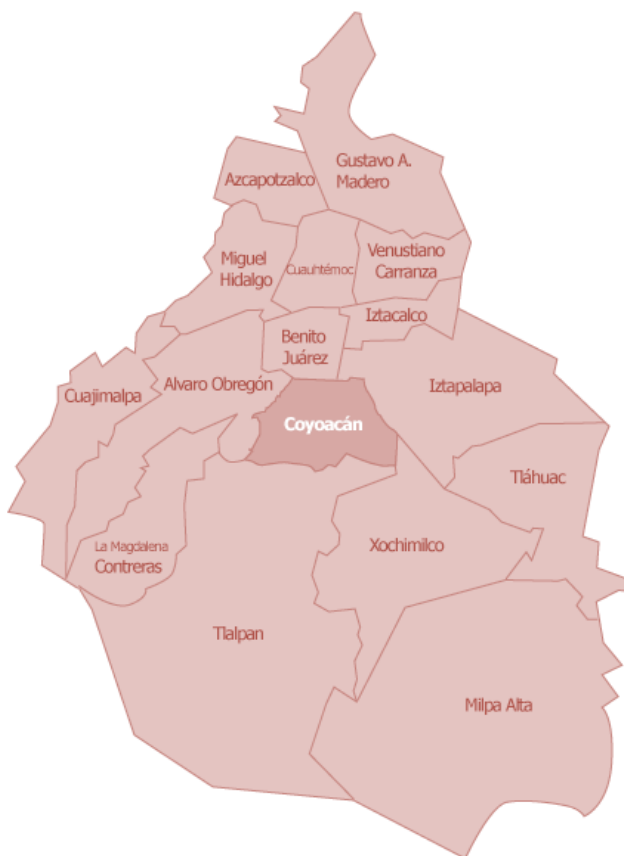
En 1954 la U.N.A.M. se muda a su nuevo *campus* en la Ciudad Universitaria ocupando originalmente 3'000,000 m². Actualmente cuenta con una extensión total de 6'000,000 m² con todo y su reserva ecológica. Esta Universidad es reconocida no solamente como la Institución Educativa y de Investigación más importante del país, sino también como una de las setenta mejor clasificadas mundialmente por la calidad de su enseñanza.

La década de los sesenta fue un periodo de consolidación para Coyoacán, que todavía era una zona periférica de la ciudad. En esos años empezaron a instalarse laboratorios químicos y farmacéuticos a lo largo de las avenidas Miguel Ángel de Quevedo y División del Norte. A mediados del siglo XX se desarrollaron importantes unidades habitacionales, mientras que en las décadas de los setenta y ochenta la zona urbanizada se extendió hasta colindar con la Delegación Iztapalapa y el Canal Nacional, que fungió como límite territorial.

Actualmente, la Delegación se estructura por importantes avenidas y colonias o distritos que se fundaron en diferentes años, donde la población se identificó a partir de sus actividades económicas y culturales.

UBICACIÓN

Coyoacán, una de las 16 Delegaciones políticas en las que se divide el Distrito Federal, se ubica en el centro geográfico de esta entidad, al suroeste de la cuenca de México y cubre una superficie de 54.4 kilómetros cuadrados que representan el 3.6% del territorio de la capital del país. Por su extensión, esta demarcación ocupa el décimo lugar en la Ciudad de México.

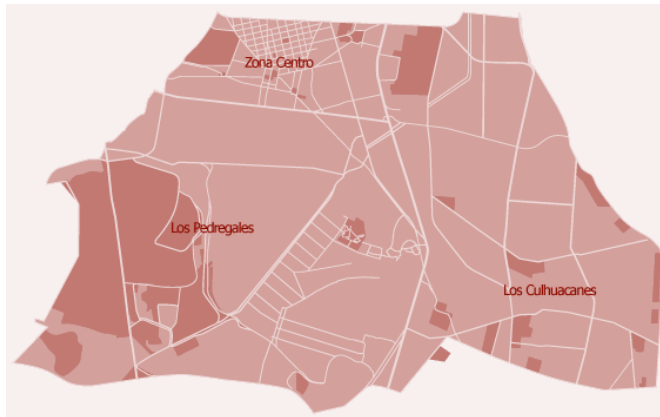


Las coordenadas de la Delegación Coyoacán son: al norte 19°21', al sur 19°18' latitud norte, al este 99°06', al oeste 99°12' longitud oeste.

Coyoacán limita con cinco delegaciones del Distrito Federal: Al norte con Benito Juárez (Avenida Río Churubusco y Calzada Ermita Iztapalapa), al noroeste con Iztapalapa (Calzada Ermita Iztapalapa); al oriente también con Iztapalapa (Calzada de la Viga y Canal Nacional); al sureste con Xochimilco (Canal Nacional); al Sur con Tlalpan (Calzada del Hueso, Avenida del Bordo, Calzada Acoxta, Calzada de Tlalpan, Avenida del Pedregal y Boulevard Adolfo Ruíz Cortínez o Anillo Periférico) y al poniente con la Delegación Álvaro Obregón (Boulevard de las Cataratas, Circuito Universitario, Avenida Ciudad Universitaria, San Jerónimo, Río Magdalena y Avenida Universidad).

GEOMORFOLOGÍA Y EDAFOLOGÍA

La mayor parte de la Delegación se encuentra a una altura de 2240 metros sobre el nivel del mar, con ligeras variaciones a 2250 msnm. En Ciudad Universitaria, San



Francisco Culhuacán y Santa Úrsula Coapa. Su elevación más importante se ubica al extremo sur poniente de la delegación, en el cerro del Zacatépetl a 2420 msnm.

Las rocas volcánicas que se localizan al suroeste de Coyoacán provienen de la erupción del volcán Xitle. Esta roca, clasificada como basalto, se extiende hasta las actuales colonias de Santo Domingo, Ajusco y el Pueblo de Santa Úrsula.

CLASIFICACIÓN DEL TERRENO

Esta delegación presenta diferentes tipos de terreno de acuerdo a la clasificación que estipula el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal los cuales se describen a continuación.

Zona II Transición. Compuesto de depósitos arcillosos y limosos que cubren estratos de arcilla volcánica muy comprensible y de potencia variable.

Ésta se localiza en la parte poniente de la delegación específicamente en la zona de Ciudad Universitaria, Pedregal de Carrasco, Santa Úrsula Coapa, Copilco el Alto, Viveros de Coyoacán, Centro Histórico, etc.

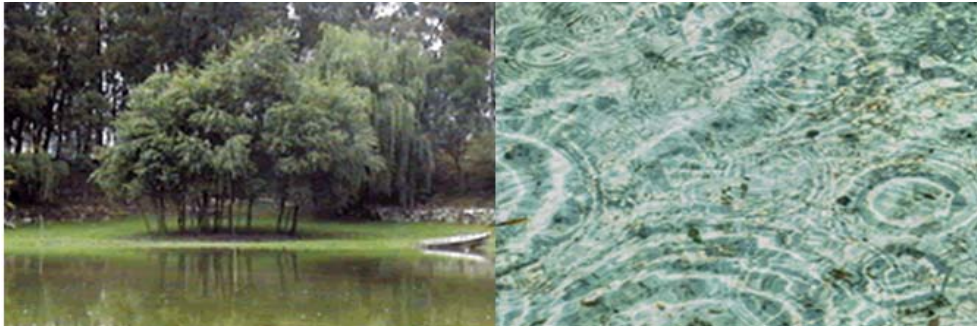
Zona III Lacustre. Ésta se localiza en el resto de la delegación. La Delegación Coyoacán abarca extensiones cubiertas por materiales aluviales, depositados en

épocas recientes, que ocultan las formaciones fundamentales, las que sólo aparecen en pequeñas zonas.

Debe señalarse que casi la mitad de la superficie de la delegación está sobre planicie, que obedece a la parte baja de la Cuenca de México. En algunas zonas de la delegación se presentan pendientes de alto relieve como resultado de la inclinación de lavas, brechas y cenizas depositadas.

HIDROGRAFÍA

En lo referente a la hidrografía, dos son los ríos que cruzan la demarcación: el río Magdalena (casi totalmente entubado) penetra en la Delegación por el sureste, cerca de los Viveros de Coyoacán se le une el río Mixcoac (entubado), para juntos formar el río Churubusco que sirve como límite natural



con la Delegación Benito Juárez, al norte.

El esquema general de hidrografía ubica a estos ríos como las corrientes principales. También al interior de la demarcación se localiza el canal Nacional. De acuerdo con la carta hidrográfica de Aguas Superficiales, el 100% de la Delegación Coyoacán se encuentra en la Región del Pánuco, en la Cuenca Rey Moctezuma y en la Sub cuenca Lago Texcoco Zumpango.

VEGETACIÓN

Los grandes lagos, los suelos fértiles, los bosques y la variedad de coníferas que caracterizaban el paisaje de Coyoacán, han sido sustituidos gradualmente por el avance de la mancha urbana, llevando a la deforestación y al agotamiento del suelo, lo que pone en serio peligro natural a la zona.

Como medidas de protección ambiental, se han cultivado bosques artificiales de eucaliptos, pirules, casuarinas, etc., en cerros que originalmente carecían de



vegetación y en áreas naturales extintas, tal es el caso del cerro Zacatépeli.

Su total de áreas verdes en metros cuadrados es de 4,318 783.56.

Los Viveros de Coyoacán, constituyeron el primer vivero oficial forestal del país. Actualmente, además de ser un centro de producción arbórea, es uno de los pulmones más importantes de la Ciudad de México. Otras variedades vegetales son:

- El matorral primario, que sólo se encuentra en Los Pedregales, principalmente en Ciudad Universitaria.
- La agrupación alófito restringida al medio salobre.
- Las plantas herbáceas que invaden terrenos perturbados; estas dos últimas crecen de manera eventual.

Las zonas utilizadas anteriormente para el cultivo, al oriente de la demarcación, hoy son escasas debido al proceso de urbanización.

Coyoacán cuenta también con espacios verdes que tienen un papel vital en la recarga de mantos acuíferos y el oxígeno. En este caso, no sólo hablamos de las grandes áreas verdes ya mencionadas, sino también de los parques vecinales y jardines de barrio con que cuenta la mayoría de las colonias.

CLIMA

Como en todo el valle de México, el territorio de Coyoacán goza de un clima templado la mayor parte del año. La temperatura promedio anual en el periodo de 1971-2000 fue de 17º centígrados: con 15º para el año más frío y 19.3º para el más caluroso. En diciembre la temperatura mínima puede fluctuar entre los 2º y 4º centígrados, mientras que la mínima media anual oscila entre los 4º y 6º; mayo es uno de los meses que registra mayor temperatura en la delegación, con una máxima media de 28º a 31º.

Dos tipos de clima predominan en Coyoacán: el templado sub húmedo, con lluvias en verano de humedad media en la zona central y los Pedregales, y con lluvias en verano de menor humedad, en la zona de los Culhuacanes. La temporada regular de lluvias inicia en junio y concluye a mediados de octubre.

La precipitación anual es de 808.8 milímetros, siendo los meses más lluviosos de mayo a octubre (hasta 157 mm en julio), y los más secos de diciembre a febrero (llegando a 5 mm en febrero registrados ambos en 1999).

USO DE SUELO EN LA DELEGACIÓN COYOACÁN

El uso de suelo que predomina en la Delegación es el habitacional; mientras que los centros de trabajo a nivel industrial son prácticamente

Uso	1996
Habitacional	69%
Usos Mixtos	3%
Espacios Abiertos	16%
Industria	2%
Equipamiento Urbano	10%
Total	100%

Fuente: Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de 1997.

inexistentes.

Con la presencia de Ciudad Universitaria dentro de la delegación, las áreas verdes cuentan con un repunte interesante.

Comparativamente con el conjunto del Distrito Federal, resulta significativo que el 69% del territorio de la delegación está dedicado a usos habitacionales, mientras que sólo un 25.4% del Distrito Federal, se destina a este uso.

DEMOGRAFÍA

La Delegación Coyoacán cuenta con el 7.2% de la población total del Distrito Federal. De ésta, el 52.9% son mujeres y el 47.1% hombres. El número de pobladores disminuyó de 640,423 habitantes en el año 2000 a 628,063 en el 2005, por lo que entre los primeros cinco años de la actual década se tuvo un decrecimiento de la población equivalente a una tasa de -0.4 anual. El grupo de edad más importante en Coyoacán lo conforman los individuos de entre 20 y 29 años, al representar éstos el 17.3% del total. Actualmente, la Delegación Coyoacán cuenta con 138 colonias.

Año	Población Total			Tasa de Crecimiento Media Anual		
	Distrito Federal	Coyoacán		Periodo	Distrito Federal	Coyoacán
	Número	Número	Participación			
1990	8'235,744	644,066	7.8%	1980-1990	-0.7	0.7
1995	8'489,007	653,489	7.7%	1990-1995	0.6	0.4
2000	8'605,239	640.423	7.4%	1995-2000	0.4	0.1
2005	8'720,916	628.063	7.2%	2000-2005	0.3	-0.4

Fuente: INEGI

Grupo de Edad (años)	TOTAL	%	HOMBRES	%	MUJERES	%
0-4	39,420	6.3	20,143	6.8	19,277	5.8
5-9	41,085	6.5	20,849	7.0	20,236	6.1
10-14	43,767	7.0	22,340	7.6	21,427	6.4
15-19	48,841	7.8	23,785	8.0	25,256	7.5
20-24	54,652	8.7	26,151	8.8	28,501	8.6
25-29	53,973	8.6	25,777	8.7	28,196	8.5
30-34	53,982	8.6	25,544	8.6	28,438	8.6
35-39	47,547	7.6	22,182	7.5	25,365	7.6
40-44	42,122	6.7	19,223	6.5	22,899	6.9
45-49	39,254	6.3	17,387	5.9	21,867	6.6
50-54	37,748	6.0	16,793	5.7	20,955	6.3
55-59	29,622	4.7	13,459	4.6	16,163	4.9
60 y más	73,368	11.7	30,869	10.4	42,499	12.8
No especificado	22,682	3.6	11,300	3.8	11,382	3.4
Total	628,063	100	295,802	100	332,261	100

Fuente: INEGI

SERVICIOS URBANOS

Las redes primaria y secundaria de distribución de agua potable de la Delegación Coyoacán representan el 5.4% y 8.3% del total del Distrito Federal, mientras que en 1996 su participación era en ambos casos de 6.8% y 7.3%.

Red de Distribución de Agua Potable y del Sistema de Drenaje (kilómetros)						
Tipo	Distrito Federal		Coyoacán		Participación	
	1996	2005	1996	2005	1996	2005
	Red primaria de distribución de agua potable	875.1	1,034.9	59.4	55.5	6.8
Red secundaria de distribución de agua potable	11,953.5	11,912.8	876.8	984.6	7.3	8.3
Red primaria de drenaje	2,023.6	2,093.0	180.6	181.8	8.9	8.7
Red secundaria de drenaje	10,237.3	10,237.0	698.1	698.1	6.8	6.8

Fuente: INEGI

Con relación al drenaje, la red primaria es de 181.8 kilómetros y la secundaria de 698.1 kilómetros que representan el 8.7% y 6.8% del total de la Ciudad.

Alumbrado Público				
Concepto	Distrito Federal		Coyoacán	
	1996	2004	1996	2004
Luminarias	339,102	340,046	25,004	24,998
Habitantes por luminaria	25	25	27	25
Luminarias por hectárea	2.3	2.3	4.6	4.6

Fuente: INEGI

El número de luminarias que se encuentran instaladas en la Delegación Coyoacán

representan el 7.4 del total que existe en el Distrito Federal, en tanto el número de habitantes por luminaria es de 25, similar al promedio que hay en la Ciudad. Asimismo, el número de luminarias por hectárea es de 4.6, cifra mayor al promedio de 2.3 que se tiene en el Distrito Federal.

La generación de desechos sólidos en Coyoacán es de 943 toneladas por día, 7.7% de las que se producen en toda la Ciudad y en términos per cápita sus habitantes generan 1.5 kilogramos por día, más que los 1.4 kg. per cápita que en promedio genera cada persona en el Distrito Federal.

La vialidad primaria de la Delegación Coyoacán tiene una longitud de 70.70 kilómetros y la carpeta asfáltica pavimentada una superficie de 8'200,947 m², representando ambos el 7.8% y 7.1%, respectivamente, del total del Distrito Federal.

Vialidad Primaria, Carpeta Asfáltica y Pasos Peatonales y Vehiculares					
Concepto	Distrito Federal		Coyoacán		Participación % en el D.F. en 2004
	1996	2004	1996	2004	
Longitud de Vialidad Primaria (km.)	604.9	944.5	47.1	70.7	7.8
Carpeta Asfáltica Pavimentada (m ²)	115,500,000	115,500,000	8,200,947	8,200,947	7.1
Pasos Peatonales y Vehiculares	666	666	48	48	6.9

Fuente: INEGI

ANÁLISIS DE SITIO

UBICACIÓN

El terreno está ubicado en la Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480. Delegación Coyoacán.





Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

VIALIDADES

Las vialidades que rodean el terreno son: al Noreste la Avenida Canal Nacional; al Sureste la Calle Catalina Buendía; al Suroeste la Calle Mariquita Sánchez y al Noroeste con la Calle 1ª Privada de Canal Nacional.



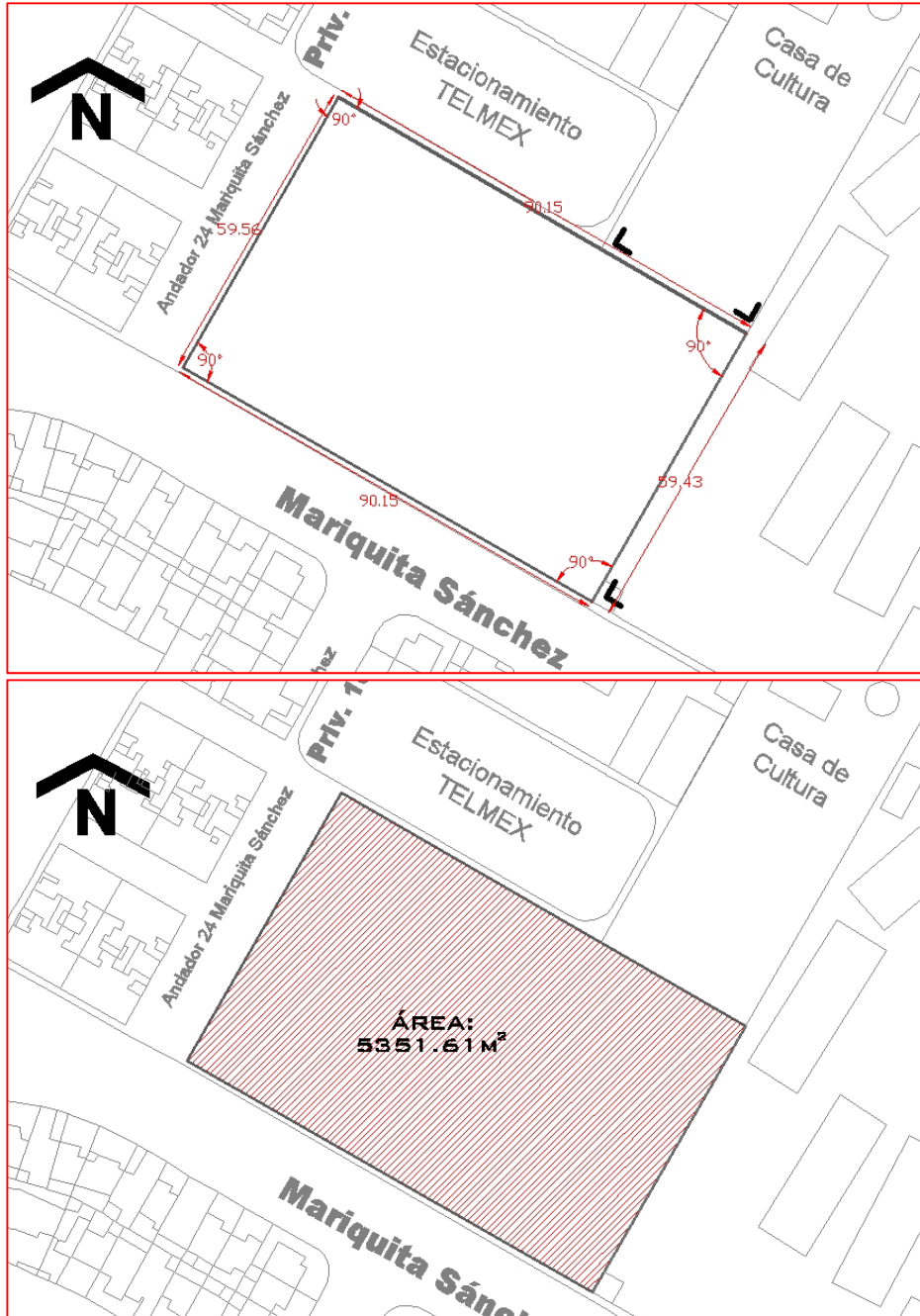
USO DE SUELO

De acuerdo a la tabla de uso de suelo urbano de la Delegación Coyoacán, la Casa Hogar está dentro de Servicios, lo que corresponde al uso de suelo Equipamiento o Centro de Barrio.



DIMENSIONES DEL PREDIO

E l terreno cuenta con un área de 5,854 m².



LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO

El larguillo "1" es el correspondiente a la Calle Mariquita Sánchez, cuenta con un frente de 90.15m.



Frente del Terreno (1)

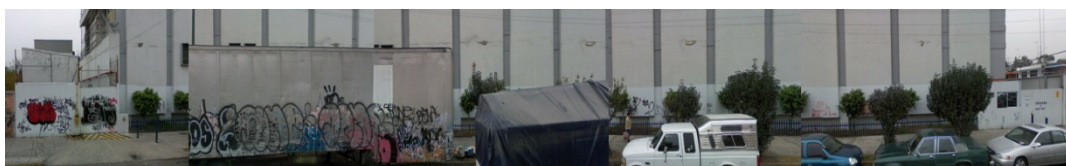
COLINDANCIAS



CONALEP, Plantel Coyoacán (2)



Centro Social y Cultural “C.T.M. 7 Culhuacán” (3)



Teléfonos de México (4)



Centro Social y Cultural “C.T.M. 7 Culhuacán” (5)



Estacionamiento TELMEX (6)

CIRCULACIÓN VEHICULAR



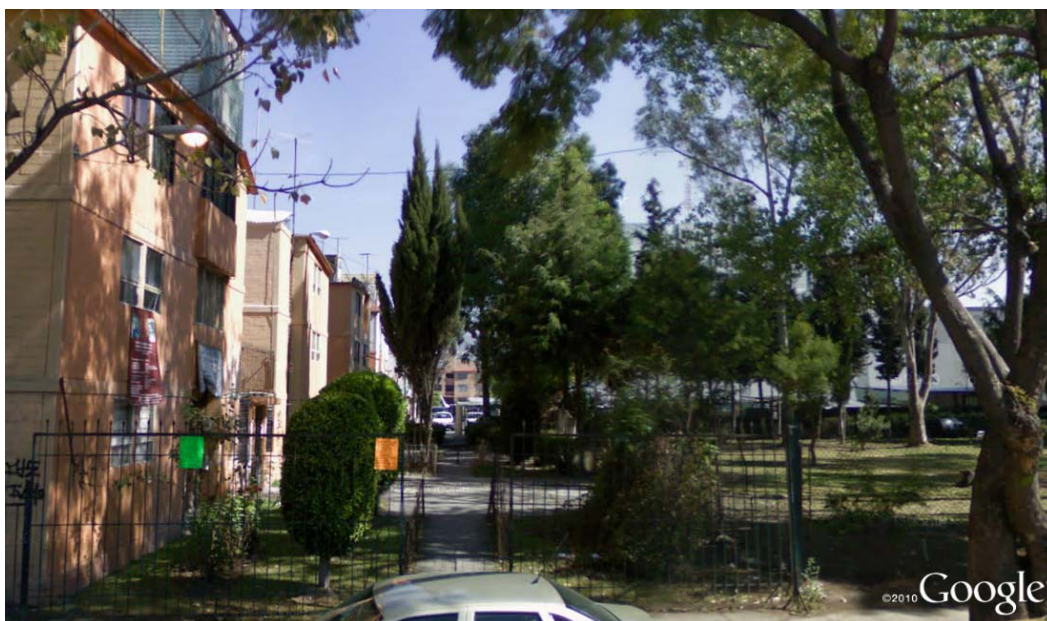
Calle Canal Nacional



Calle Mariquita Sánchez



Calle Privada 1^{er} Canal Nacional



Andador 24 Mariquita Sánchez

PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO

Determinación del Programa Arquitectónico

Para la obtención de nuestro programa arquitectónico, consideraremos la obtención de parámetros de diseño que permitirán obtener propuestas adecuadas para las condicionantes contextuales y las variables tanto objetivas como subjetivas que inciden en el sistema arquitectónico por solucionar.

LISTADO DE NECESIDADES

Las necesidades principales para que la Casa Hogar para el Adulto Mayor pueda desarrollar sus actividades de acuerdo con sus fines, son las siguientes: brindar alojamiento permanente, alimento, atención médica y espacios para el desarrollo de la cultura y de sus habilidades.

Alojamiento

El dormitorio es la parte central para el Adulto Mayor, por la privacidad que tiene en su habitación, además del sentimiento de propiedad; en estas áreas se encuentran todas sus pertenencias almacenadas, como: ropa, fotografías, recuerdos, etc.

Baño

Los baños, tanto la regadera como el lavabo y el excusado, deben tener barras de sujeción, horizontales y verticales, para que los adultos mayores puedan asirse de ellos; la regadera debe tener un piso antiderrapante.

Comedor

El comedor es el área donde los Adultos Mayores ingieren sus tres alimentos, esto implica un respeto de los horarios y una sujeción al menú elegido por la Institución y a la alimentación descrita por el Médico General.



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

El número óptimo de personas para ingerir sus alimentos en una mesa es de cuatro a seis, considerando el uso de silla de ruedas y que les gusta tener un área bien definida y delimitada.

Atención Médica

Las personas de la tercera edad, padecen de un gran número de enfermedades, por lo que es necesario que la Casa Hogar cuente con un consultorio para el chequeo permanente de la salud de los usuarios, si se presenta una emergencia en la que necesita atención especializada, será trasladado al Centro de Salud más cercano.

También es importante un lugar donde los Adultos Mayores puedan practicar algún deporte, ya que esto ayuda en muchos casos a aminorar los problemas que se presentan en la vejez.

Salón de Usos Múltiples

Es de vital importancia, ya que cualquier persona necesita continuar con su aprendizaje en todas las etapas de su vida; realizando actividades manuales, leyendo, observando una película, etc.

Estancia

Las actividades a realizar en una sala de estar, están limitadas por las capacidades de cada individuo, esto es, simplemente ver la televisión, escuchar música, leer o inclusive a realizar una actividad manual, como tejer.

Además es un espacio que puede ser usado por los visitantes para la convivencia con su familiar.

Circulaciones

Las circulaciones deben tener pasamanos, colocados a una altura de 0.90m, no deben ser esféricos ni cónicos, ya que esto dificulta a los usuarios asirse de él.

Las circulaciones deben tener un mínimo de 1.20m, de ancho, para que exista una circulación adecuada y permitir el paso de dos sillas de ruedas.

Requerimientos

Se deben evitar los pisos demasiado texturizados, con bordes o alfombras, ya que, por problemas para caminar, podrían ocurrir tropiezos o caídas con este tipo de pisos.

En el mobiliario, se deben evitar los bordes que los lastimen, sus uniones deben ser resistentes y fáciles de limpiar, las manijas deben de ser de tipo palanca para su fácil uso; las camas deben ser ajustables, en forma inclinada, contará con cabecera y lugar para mantener los pies en alto.

Normativa de Diseño

Según la actividad esencial, las actividades complementarias y el número y calidad de usuarios; se definirá la eficacia funcional de un local y sus elementos componentes.

Normativa Expresiva

Se relaciona con la capacidad perceptual, la calidad del usuario y las necesidades de expresión del ser humano. Los edificios son las formas que manifiestan las cualidades plástico-formales de la arquitectura (tamaño, color, texturas y formas).

Normativa de desarrollo

La disposición, ubicación y desarrollo del edificio visitado permitirá relacionar las condiciones naturales del terreno con las características de desarrollo del edificio, plasmando el concepto de la construcción en un partido arquitectónico.

La normativa de desarrollo se puede definir, de manera más clara, mediante la investigación de los siguientes procesos:

Documental: consultas a resúmenes, tablas y planteamientos conceptuales, estudio de casos análogos.

Gráfico: mapas, planos, croquis, esquemas conceptuales, diagramas, relaciones e inscripciones.

***MATRIZ PROGRAMÁTICA DEL SISTEMA ARQUITECTÓNICO
POR DISEÑAR***

Recolección de datos

Contextual: sistema urbano (análisis del sitio, entorno ambiental)

Analógico: sistemas arquitectónicos semejantes (relaciones espaciales, diagramas de funcionamiento)

Descripción del contexto

Necesidades y condicionantes.

Descripción arquitectónica, sistema o programa arquitectónico (relación, dimensión y características de los espacios).

Ámbito (relación de ambiente).

Condicionantes arquitectónicas: espacial, tecnológicas y de ubicación.

Referencias cuantitativas y cualitativas del usuario.

Esencia del análisis

Procesamiento de datos.

Catalogación, tabulación y codificación, análisis de programas, fundamentos, cobertura, porcentaje y programa general y particular.

Elementos compositivos.

Psicométricos (metros cuadrados por usuario).

Dosificación (espacial), análisis de áreas, relación volumétrica.

Zonificación (accesos y relación interior – exterior).

Condicionantes de ámbito (ambiente, color, percepción y textura)

Conclusiones del análisis de criterios, tipología, normativa de diseño.

Aplicación de conceptos, modelos y criterios observados.

Cédula Estancia/Sala de Visitas AC-02

CASA HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR		Estudio de espacios y necesidades					
LOCAL ESTANCIA / SALA DE VISITAS		NOMBRE DE LA ACTIVIDAD / CARGO ESTAR, VER T.V., PLATIGAR, CONVIVIR.					
DEPARTAMENTO ÁREAS COMUNES	ÁREA P/UNIDAD 65 M2	NO. UNIDADES 1	ÁREA TOTAL 65 M2	CLAVE AC-02			
CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO DIMENSIONES		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD					
ACCESOS ACCESO DESDE VESTIBULO GENERAL		ESTE LUGAR ESTÁ DISEÑADO POR SILLAS Y BILLONES Y ESPACIOS PARA COLOCAR A LOS RESIDENTES EN SILLA DE RUEDAS, PARA QUE PUEDAN VER LA T.V., DESGANSAR, PLATIGAR CON LOS DEMÁS, LEER.					
LAS PUERTAS DEBEN DE SER DE 1.00M MÍNIMO, PARA EL LIBRE PASO DE UNA SILLA DE RUEDAS.		LOS DIAS DE VISITA, ESTE ESPACIO ES PARA QUE LOS FAMILIARES PUEDAN PLATIGAR Y CONVIVIR CON EL RESIDENTE.					
ORIENTACIÓN		RELACIÓN CON OTROS ESPACIOS					
ACÚSTICA		OCUPANTES	HOM	MUJ	MIX	POSICIÓN	TOTAL
		NORMAL	X	X		SENTADOS SILLA DE RUEDAS	48
		MÁXIMO	X	X	X		
OTROS		A FUTURO	X	X	X		
LOS MATERIALES DE LOS ACABADOS DEBEN ANTIDERRAPANTES Y DE FÁCIL LIMPIEZA.							
PARTICULARES		OBSERVACIONES, COMENTARIOS					
EN LOS ACCESOS, SE DEBE COLOCAR UN MATERIAL ANTIDERRAPANTE PARA EVITAR CAÍDAS.		LAS CIRCULACIONES DEBEN SER MÍNIMO DE 1.00M, PARA EL LIBRE PASO DE UNA SILLA DE RUEDAS. SE RECOMIENDA DESTINAR UN ÁREA PARA PERSONAS EN SILLA DE RUEDAS.					
EQUIPO DE TRABAJO		SERVICIOS					
T.V. CON SU RESPECTIVO MUEBLE O SOPORTE A PARED, DVD.		LABIA	TER. DOMMU.	DETRIMENTOS			
		ORDENAJE	TEL.FONDO DI.	RUÍDO	OLDR		
		AIRE LAVADO	EXTENSION	POVLO	HUMO		
		CLIMA ARTIF.	INTERCOM.	CALDR	FUEGO		
		EXTRACTOR	ELECTRICIDAD	FRIO	VIBRACION		
		MÚSICA AMB.					
MOBILIARIO		SERVICIOS					
No.	DIMENSIONES			CROQUIS			
	X	Y	Z	6.35			
SILLÓN DOS PLAZAS	1	0.75	1.60	0.90			
SILLÓN CUATRO PLAZAS	2	0.75	3.20	0.90			
SILLÓN SEIS PLAZAS	1	0.75	4.60	0.90			
MUEBLE T.V.	1	2.10	0.85	1.20			
INFORMÓ	FECHA	ESCALA	NORTE	UNAM			
ENTREVISTÓ	02.06.2010	1:150		FACULTAD DE ARQUITECTURA TALLER. ARQ. JORGE GLZ. RETNA			

Cédula Sanitarias de Áreas Comunes AC-05

CASA HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR		Estudio de espacios y necesidades					
LOCAL SANITARIOS PARA RESIDENTES		NOMBRE DE LA ACTIVIDAD / CARGO REALIZAR NECESIDADES FISIOLÓGICAS					
DEPARTAMENTO ÁREAS COMÚNES	ÁREA P/UNIDAD 80 M2	Nº. UNIDADES 1	ÁREA TOTAL 80 M2	CLAVE AC-05			
CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO DIMENSIONES ACCESOS		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZAR NECESIDADES FISIOLÓGICAS					
ACCESO DESDE CIRCULACIÓN INTERIOR. LAS PUERTAS DEBEN DE SER DE 1.00M MÍNIMO, PARA EL LIBRE PASO DE UNA SILLA DE RUEDAS, ORIENTACIÓN		EN EL ESPACIO DEL ASEO, EL PERSONAL SE ENCARGA DE TENER LIMPIOS LOS SANITARIOS, EN SU ESPACIO DE TRABAJO TIENE UNA TARJA PARA QUE PUEDA ENJUAGAR TODO LO QUE EMPLEA PARA EL ASEO.					
SOL PARA QUE LOS RAYOS SOLARES INCIDAN DE FORMA CONSTANTE.		RELACIÓN CON OTROS ESPACIOS DEBEN HABER COMUNICACIÓN CON TODOS LOS ESPACIOS COMÚNES.					
ACÚSTICA		OCUPANTES	HOM	MUJ	MIX	POSICIÓN	TOTAL
		NORMAL	6	4	X	DE PIE SENTADOS	10
		MÁXIMO	X	X	X		
OTROS		A FUTURO	X	X	X		
LOS MATERIALES DE LOS ACABADOS DEBEN SER RESISTENTES A LA HUMEDAD Y DE FÁCIL LIMPIEZA LA VENTILACIÓN DE LOS SANITARIOS, DEBE DAR HACIA EL EXTERIOR.		OBSERVACIONES, COMENTARIOS LAS BARRAS DE SUJECCIÓN DEBERÁN SER COLOCADAS A 1.00M DE ALTURA, TANTO EN HINGITORIOS COMO EN W.C. ESTE SANITARIO, ES DE USO EXCLUSIVO PARA LOS RESIDENTES.					
PARTICULARES		SERVICIOS					
EN LOS ACCESOS, SE DEBE COLOCAR UN MATERIAL ANTIDESBALANTE PARA EVITAR CAÍDAS EN CADA MUEBLE SANITARIO SE DEBEN COLOCAR UNA BARRA DE SUJECCIÓN.		AGUA		TER. DOMMU.		DETRIMENTOS	
EQUIPO DE TRABAJO JABÓN, PAPELERAS, BOTES DE BASURA, SECADOR DE MANOS. EN EL CUARTO DE ASEO, JERCAS, JABÓN, CROQUA, TRAPACADOR.		DRENAJE		TEL.FONDO DI.		RUIDO	
		AIRE LAVADO		EXTENSION		POLVO	
		CLIMA ARTIF.		INTERCUM.		CALOR	
		EXTRACTOR		ELECTRICIDAD		FRÍO	
		MÚSTICA AMB.				VIBRACION	
		CROQUIS					
MOBILIARIO		Nº.	DIMENSIONES				
			X	Y	Z		
LAVABO	1	0.55	0.70	0.85			
W.C.	2	0.60	0.70	0.35			
HINGITORIO	3	0.40	0.40	0.90			
TARJA	4	0.70	0.50	0.90			
BARRA DE SUJECCIÓN	5	0.10	0.90	0.90			
INFORMÓ		FECHA		ESCALA	NORTE	UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA TALLER. ARQ. JORGE GLZ. RETNA	
ENTREVISTÓ		02.06.2010		1:150			
ITZEL GARCÍA GARRILLO							

Cédula Cubículo del Director SA-01

CASA HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR Estudio de espacios y necesidades

LOCAL		NOMBRE DE LA ACTIVIDAD / CARGO					
CUBÍCULO DEL DIRECTOR		DIRECTOR.					
DEPARTAMENTO	ÁREA P/UNIDAD	Nº. UNIDADES	ÁREA TOTAL	CLAVE			
SECTOR ADMINISTRATIVO	28.50 M2	1	28.50 M2	SA-01			
CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD					
DIMENSIONES		ACCESOS					
ACCESOS		EL DIRECTOR ES EL ENCARGADO DE QUE LA CASA HOGAR FUNCIONE DE FORMA CORRECTA.					
PARA HABLAR CON EL DIRECTOR, PRIMERO SE TIENE QUE PASAR CON LA SECRETARIA.		EN EL CUBÍCULO SE ATIENDE A LAS PERSONAS QUE SOLICITAN LA AYUDA DEL DIRECTOR, SE SIENTAN EN LAS SILLAS Y PLACENTAN CON ÉLÉ.					
ORIENTACIÓN		RELACIÓN CON OTROS ESPACIOS					
		RELACION CON EL ESPACIO DE LA SECRETARIA, YA QUE ÉSTA, ORGANIZA LAS VISITAS AL DIRECTOR.					
ACÚSTICA		OCUPANTES	HOM	MUJ	MIX	POSICIÓN	TOTAL
		NORMAL	X	X	1	SENTADOS	1
		MÁXIMO	X	X	3	SENTADOS	3
OTROS		A FUTURO	X	X	X		
LOS MATERIALES DE LOS ACABADOS DEBEN SER DE FÁCIL LIMPIEZA.							
PARTICULARES		OBSERVACIONES, COMENTARIOS					
EN LOS ACCESOS, SE DEBE COLOCAR UN MATERIAL ANTIDEBARRANTE PARA EVITAR CAÍDAS.		LA SECRETARIA ES LA ENCARGADA DE ACENDAR LAS CIGAS DEL DIRECTOR.					
EN CADA MUEBLE SANITARIO SE DEBEN COLOCAR UNA BARRA DE SUJECCIÓN.		EL SANITARIO ES DE USO EXCLUSIVO PARA EL DIRECTOR					
EQUIPO DE TRABAJO		SERVICIOS					
CESTO DE BASURA, LAPICERO, LIBRERO, AGENDA, ENGRAPADORA, CLIPS.		TABLA		VER. DONMU.	DETRIMENTOS		
		ORDENAJE		TEL.FONDO DI.	TRUENO	OLDR	
		AIRE LAVADO		EXTENSION	CALDR	HUMO	
		CLIMA ARTIF.		INTERCOM.	FRIO	FUEGO	
		EXTRACTOR		ELECTRICIDAD		VIBRACION	
		MÚSTICA AMB.					
		CROQUIS					
MOBILIARIO	Nº.	DIMENSIONES					
		X	Y	Z			
SILLA EJECUTIVA	1	0.80	0.80	1.20			
SILLA PARA VISITA	2	0.50	0.50	1.00			
COMPUTADORA DE ESCRITORIO	3	0.40	0.40	0.40			
ESCRITORIO ESQUINERO	4	2.50	1.90	0.60			
IMPRESORA	5	0.45	0.60	0.40			
W.C.	6	0.60	0.70	0.35			
LAVABO	7	0.55	0.70	0.85			
INFORMÓ		FECHA	ESCALA	NORTE	UNAM		
ITZEL GARCÍA GARRILLO		02.06.2010	1:100		FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ENTREVISTÓ					TALLER. ARQ. JORGE GLZ. RETNA		
ITZEL GARCÍA GARRILLO							

Cédula Sala de Juntas SA-02

CASA HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR Estudio de espacios y necesidades

LOCAL		NOMBRE DE LA ACTIVIDAD / CARGO					
CUBÍCULO DEL ADMINISTRADOR		ADMINISTRAR					
DEPARTAMENTO	ÁREA P/UNIDAD	Nº. UNIDADES	ÁREA TOTAL	CLAVE			
SECTOR ADMINISTRATIVO	28.50 M2	1	28.50 M2	SA-02			
CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD					
DIMENSIONES		EL ADMINISTRADOR ES EL ENCARGADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA CASA HOGAR.					
ACCESOS		REALIZA LA CONTABILIDAD DE LA CASA HOGAR.					
ACCESO DESDE VESTÍBULO GENERAL.							
ORIENTACIÓN		RELACIÓN CON OTROS ESPACIOS					
ACÚSTICA		Ocupantes	HOM	MUJ	MIX	POSICIÓN	TOTAL
		NORMAL	X	X	1	SENTADOS	1
		MÁXIMO	X	X	3	SENTADOS	3
OTROS		A FUTURO	X	X	X		
LOS MATERIALES DE LOS ACABADOS DEBEN SER DE FÁCIL LIMPIEZA.							
PARTICULARES		OBSERVACIONES, COMENTARIOS					
EN LOS ACCESOS, SE DEBE COLOCAR UN MATERIAL ANTIDERRAPANTE PARA EVITAR CAÍDAS.							
EQUIPO DE TRABAJO		SERVICIOS					
CESTO DE BASURA, LAPICERO, LIBRERO, AGENDA, ENGRAPADORA, CLIPS.		TABLA		VER. CONMU.	TRIBO	OLDR	
		ORDENAJE		TEL.FONDO DI.	POLVO	HUMO	
		AIRE LAVADO		EXTENSION	CALDR	FUEGO	
		CLIMA ARTIF.		INTERCOM.	FRIO	VIBRACION	
		EXTRACTOR		ELECTRICIDAD			
		MÚSICA AMB.					
		DROQUIS					
MOBILIARIO		Nº.	DIMENSIONES				
			X	Y	Z		
SILLA EJECUTIVA	1	0.80	0.80	1.20			
SILLA PARA VISITA	2	0.50	0.50	1.00			
COMPUTADORA DE ESCRITORIO	3	0.40	0.40	0.40			
ESCRITORIO ESQUINERO	4	2.50	1.90	0.60			
IMPRESORA	5	0.45	0.60	0.40			
ARCHIVERO	6	0.70	0.95	1.20			
INFORMÓ		FECHA	ESCALA	NORTE	UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA TALLER. ARQ. JORGE GLZ. RETNA		
ENTREVISTÓ		02.06.2010	1:100				
ITZEL GARCIA GARRILLO							

Cédula Consultorio del Médico General SM-01

CASA HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR		Estudio de espacios y necesidades																																																			
LOCAL		NOMBRE DE LA ACTIVIDAD / CARGO																																																			
CONSULTORIO DEL MÉDICO GENERAL		CHEQUEO MÉDICO DE LOS RESIDENTES																																																			
DEPARTAMENTO	ÁREA P/UNIDAD	Nº. UNIDADES	ÁREA TOTAL	CLAVE																																																	
SECTOR MÉDICO	33.00 M2	1	33.00 M2	SM-01																																																	
CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD																																																			
DIMENSIONES		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD																																																			
ACCESOS		ENCARGADO QUE LA SALUD DE LOS RESIDENTES SEA LA ADECUADA, EN CASO CONTRARIO SE DEBE LEVAR A LA CLÍNICA DE SALUD MÁS CERCA, EN EL QUIBUDO ESTÁ LA MESA DE EXPLORACIÓN, DONDE EL MÉDICO REALIZA EL CHEQUEO A CADA RESIDENTE Y DETERMINA SU ESTADO.																																																			
ACCESO DESDE VESTÍBULO GENERAL.																																																					
LAS PUERTAS DEBEN DE SER DE 1.00M MÍNIMO, PARA EL LIBRE PASO DE UNA SILLA DE RUEDAS.																																																					
ORIENTACIÓN		RELACIÓN CON OTROS ESPACIOS																																																			
		RELACIÓN CON EL ESPACIO DE LA SECRETARÍA, YA QUE ÉSTA, ORGANIZA LAS CONSULTAS AL MÉDICO GENERAL.																																																			
		RELACIÓN CON EL ESPACIO DESTINADO A LAS ENFERMERAS Y AL ALMACÉN DE MEDICAMENTOS.																																																			
ACÚSTICA	OCUPANTES	HOM	MUJ	MIX	POSICIÓN																																																
	NORMAL	X	X	1	SENTADOS																																																
	MÁXIMO	X	X	4	SENTADOS, DE PIE, AGOSTADO																																																
OTROS	A FUTURO	X	X	X																																																	
LOS MATERIALES DE LOS ACABADOS DEBEN SER DE FÁCIL LIMPIEZA.																																																					
PARTICULARES		OBSERVACIONES, COMENTARIOS																																																			
EN LOS ACCESOS, SE DEBE COLOCAR UN MATERIAL ANTIDERRAPANTE PARA EVITAR CAÍDAS.																																																					
EQUIPO DE TRABAJO		SERVICIOS																																																			
BAJAMANÓMETRO, BOTE SANITARIO, CÁSCULA, LAMPARA DE PIE FLEXIBLE, CPEJO.		<table border="1"> <thead> <tr> <th>SERVICIOS</th> <th>DETRIENTOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TABLA</td> <td>VER. DONMU, TRUENO</td> </tr> <tr> <td>ORDENAJE</td> <td>TEL FONDO DI, POLVO</td> </tr> <tr> <td>AIRE LAVADO</td> <td>EXTENSION, CALOR</td> </tr> <tr> <td>CLIMA ARTIF.</td> <td>INTERCUM, FRIO</td> </tr> <tr> <td>EXTRACTOR</td> <td>ELECTRICIDAD, VIBRACION</td> </tr> <tr> <td>MÚSTICA AMB.</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				SERVICIOS	DETRIENTOS	TABLA	VER. DONMU, TRUENO	ORDENAJE	TEL FONDO DI, POLVO	AIRE LAVADO	EXTENSION, CALOR	CLIMA ARTIF.	INTERCUM, FRIO	EXTRACTOR	ELECTRICIDAD, VIBRACION	MÚSTICA AMB.																																			
SERVICIOS	DETRIENTOS																																																				
TABLA	VER. DONMU, TRUENO																																																				
ORDENAJE	TEL FONDO DI, POLVO																																																				
AIRE LAVADO	EXTENSION, CALOR																																																				
CLIMA ARTIF.	INTERCUM, FRIO																																																				
EXTRACTOR	ELECTRICIDAD, VIBRACION																																																				
MÚSTICA AMB.																																																					
		CROQUIS																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">MOBILIARIO</th> <th rowspan="2">No.</th> <th colspan="3">DIMENSIONES</th> </tr> <tr> <th>X</th> <th>Y</th> <th>Z</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SILLA EJECUTIVA</td> <td>1</td> <td>0.80</td> <td>0.80</td> <td>1.20</td> </tr> <tr> <td>SILLA PARA VISITA</td> <td>2</td> <td>0.50</td> <td>0.50</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>LAPTOP</td> <td>3</td> <td>0.30</td> <td>0.30</td> <td>0.30</td> </tr> <tr> <td>ESCRITORIO ESQUINERO</td> <td>4</td> <td>2.50</td> <td>1.90</td> <td>0.60</td> </tr> <tr> <td>ARCHIVERO</td> <td>5</td> <td>0.70</td> <td>0.95</td> <td>1.20</td> </tr> <tr> <td>MESA DE EXPLORACIÓN</td> <td>6</td> <td>1.90</td> <td>0.80</td> <td>0.50</td> </tr> <tr> <td>RANCHO GIRATORIO</td> <td>7</td> <td>0.30</td> <td>0.30</td> <td>0.50</td> </tr> <tr> <td>ANAQUEL</td> <td>8</td> <td>0.50</td> <td>0.50</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>		MOBILIARIO	No.	DIMENSIONES			X	Y	Z	SILLA EJECUTIVA	1	0.80	0.80	1.20	SILLA PARA VISITA	2	0.50	0.50	1.00	LAPTOP	3	0.30	0.30	0.30	ESCRITORIO ESQUINERO	4	2.50	1.90	0.60	ARCHIVERO	5	0.70	0.95	1.20	MESA DE EXPLORACIÓN	6	1.90	0.80	0.50	RANCHO GIRATORIO	7	0.30	0.30	0.50	ANAQUEL	8	0.50	0.50	1.00				
MOBILIARIO	No.			DIMENSIONES																																																	
		X	Y	Z																																																	
SILLA EJECUTIVA	1	0.80	0.80	1.20																																																	
SILLA PARA VISITA	2	0.50	0.50	1.00																																																	
LAPTOP	3	0.30	0.30	0.30																																																	
ESCRITORIO ESQUINERO	4	2.50	1.90	0.60																																																	
ARCHIVERO	5	0.70	0.95	1.20																																																	
MESA DE EXPLORACIÓN	6	1.90	0.80	0.50																																																	
RANCHO GIRATORIO	7	0.30	0.30	0.50																																																	
ANAQUEL	8	0.50	0.50	1.00																																																	
INFORMÓ	FECHA	ESCALA	NORTE	UNAM																																																	
ITZEL GARCÍA GARRILLO	02.06.2010	1:100		FACULTAD DE ARQUITECTURA TALLER. ARQ. JORGE GLZ. RETNA																																																	

Cédula Consultorio del Nutriólogo

SM-03

CASA HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR Estudio de espacios y necesidades

LOCAL		NOMBRE DE LA ACTIVIDAD / CARGO					
CONSULTORIO DEL NUTRIÓLOGO		NUTRICIÓN DE LOS RESIDENTES					
DEPARTAMENTO	ÁREA P/UNIDAD	NO. UNIDADES	ÁREA TOTAL	CLAVE			
SECTOR MEDICO	21.00 M2	1	21.00 M2	SM-03			
CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD					
DIMENSIONES		ENDEGARGADO QUE LA ALIMENTACION DE LOS RESIDENTES SEA EQUILIBRADA Y SANA.					
ACCESOS		EN EL QUOTIDIANO ESTÁ LA BASTOULA, DONDE EL NUTRIÓLOGO LLEVA EL CONTROL Y EL HISTORIAL DE CADA RESIDENTE.					
ACCESO DESDE VESTÍBULO GENERAL.							
LAS PUERTAS DEBEN DE SER DE 1.00M MÍNIMO, PARA EL LIBRE PASO DE UNA SILLA DE RUEDAS.							
ORIENTACIÓN		RELACIÓN CON OTROS ESPACIOS					
		RELACIÓN CON EL ESPACIO DE LA SECRETARÍA, YA QUE ÉSTA, ORGANIZA LAS CONSULTAS AL NUTRIÓLOGO.					
ACÚSTICA		OCUPANTES	HOM	MUJ	MIX	POSICIÓN	TOTAL
		NORMAL	X	X	1	SENTADOS	1
		MÁXIMO	X	X	3	SENTADOS	3
OTROS		A FUTURO	X	X	X		
LOS MATERIALES DE LOS ACABADOS DEBEN SER DE FÁCIL LIMPIEZA.							
PARTICULARES		OBSERVACIONES, COMENTARIOS					
EN LOS ACCESOS, SE DEBE COLOCAR UN MATERIAL ANTIDERRAPANTE PARA EVITAR CAÍDAS.							
EQUIPO DE TRABAJO		SERVICIOS					
BAJAMANÓMETRO, BOTE SANITARIO, BASTOULA, LAMPARA DE PIE FLEXIBLE, EPEJID.		TABLA		SER. CONMU.		DETRIMENTOS	
		ORDENAJE		TEL.FONDO DI.		RUIDO	
		AIRE LAVADO		EXTENSION		CALOR	
		CLIMA ARTIF.		INTERCOM.		FRIO	
		EXTRACTOR		ELECTRICIDAD		VIBRACION	
		MÚSTICA AMB.					
		CROQUIS					
MOBILIARIO		No.	DIMENSIONES				
			X	Y	Z		
SILLA EJECUTIVA	1	0.80	0.80	1.20			
SILLA PARA VISITA	2	0.50	0.50	1.00			
COMPUTADORA DE ESCRITORIO	3	0.30	0.30	0.30			
ESCRITORIO ESQUINERO	4	2.50	1.90	0.60			
BASTOULA	5	0.30	0.50	1.60			
ANAQUEL	6	0.40	0.40	1.00			
INFORMÓ		FECHA	ESCALA	NORTE		UNAM	
ITZEL GARCÍA GARRILLO		02.06.2010	1:100	➔		FACULTAD DE ARQUITECTURA TALLER. ARQ. JORGE GLZ. RETNA	
ENTREVISTÓ							
ITZEL GARCÍA GARRILLO							

Cédula Sanitarios del Sector Médico SM-05

CASA HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR		Estudio de espacios y necesidades					
LOCAL SANITARIOS PARA EL PERSONAL MÉDICO		NOMBRE DE LA ACTIVIDAD / CARGO REALIZAR NECESIDADES FISIOLÓGICAS					
DEPARTAMENTO SECTOR MÉDICO	ÁREA P/UNIDAD 18.90 M2	NO. UNIDADES 1	ÁREA TOTAL 18.90 M2	CLAVE SM-05			
CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO DIMENSIONES		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD					
ACCESOS ACCESO DESDE CIRCULACIÓN INTERIOR DEL SECTOR MÉDICO.		REALIZAR NECESIDADES FISIOLÓGICAS					
ORIENTACIÓN		RELACIÓN CON OTROS ESPACIOS DEBEN HABER COMUNICACIÓN CON TODOS LOS ESPACIOS DEL SECTOR MÉDICO.					
ACÚSTICA		OCUPANTES	HOM	MUJ	MIX	POSICIÓN	TOTAL
		NORMAL	1	1	X	DE PIE SENTADO	1
		MÁXIMO	1	1	X	DE PIE SENTADO	1
OTROS		A FUTURO	X	X	X		
LOS MATERIALES DE LOS ACABADOS DEBEN SER RESISTENTES A LA HUMEDAD Y DE FÁCIL LIMPIEZA LA VENTILACIÓN DE LOS SANITARIOS, DEBE DAR HACIA EL EXTERIOR.		OBSERVACIONES, COMENTARIOS					
PARTICULARES EN LOS ACCESOS, SE DEBE COLOCAR UN MATERIAL ANTIDERRAPANTE PARA EVITAR CAÍDAS EN CADA MUEBLE SANITARIO SE DEBEN COLOCAR UNA BARRA DE SUJECCIÓN.		ESTE SANITARIO, ES DE USO EXCLUSIVO PARA EL SECTOR MÉDICO.					
EQUIPO DE TRABAJO JABÓN, PAPELERAS, BOTES DE BASURA, SECADOR DE MANOS.		SERVICIOS		DETRIMENTOS			
		<input checked="" type="checkbox"/> AGUA	<input type="checkbox"/> TER. DOMMU.	<input checked="" type="checkbox"/> RUIDO	<input type="checkbox"/> OLOR		
		<input checked="" type="checkbox"/> DRENAJE	<input type="checkbox"/> TEL.FONO DI.	<input type="checkbox"/> POLVO	<input type="checkbox"/> HUMO		
		<input checked="" type="checkbox"/> AIRE LAVADO	<input type="checkbox"/> EXTENSION	<input type="checkbox"/> CALOR	<input type="checkbox"/> FUEGO		
		<input type="checkbox"/> CLIMA ARTIF.	<input type="checkbox"/> INTERCOM.	<input type="checkbox"/> FRIO	<input type="checkbox"/> VIBRACION		
		<input checked="" type="checkbox"/> EXTRACTOR	<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD				
		<input type="checkbox"/> MÚSTICA AMB.					
		CROQUIS					
MOBILIARIO		No.	DIMENSIONES				
			X	Y	Z		
LAVABO	1	0.55	0.70	0.85			
w.c.	2	0.60	0.70	0.35			
INFORMÓ	FECHA	ESCALA	NORTE		UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA TALLER. ARQ. JORGE GLZ. RETNA		
ENTREVISTÓ		1:100	➔				
ITZEL GARCÍA GARRILLO		02.06.2010					
ITZEL GARCÍA GARRILLO							

Cédula Lavandería

3-02

CASA HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR Estudio de espacios y necesidades

LOCAL		NOMBRE DE LA ACTIVIDAD / CARGO			
CONSULTORIO DEL PSICÓLOGO		ANÁLISIS DE TRASTORNOS PSICOLÓGICOS			
DEPARTAMENTO	ÁREA P/UNIDAD	NO. UNIDADES	ÁREA TOTAL	CLAVE	
SECTOR MEDICO	33.00 M2	1	33.00 M2	SM-02	
CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			
DIMENSIONES		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			
ACCESOS		ENCARGADO DE QUE LA SALUD MENTAL DE LOS RESIDENTES SEA LA ADECUADA, CONTROL POR MEDIO DE MEDICAMENTOS.			
ACCESO DESDE VESTÍBULO GENERAL.					
LAS PUERTAS DEBEN DE SER DE 1.00M MÍNIMO, PARA EL LIBRE PASO DE UNA SILLA DE RUEDAS.					
ORIENTACIÓN		RELACIÓN CON OTROS ESPACIOS			
		RELACIÓN CON EL ESPACIO DE LA SECRETARIA, YA QUE ÉSTA, ORGANIZA LAS CONSULTAS AL PSICÓLOGO.			
		RELACIÓN CON EL ESPACIO DESTINADO A LAS ENFERMERAS Y AL ALMACÉN DE MEDICAMENTOS.			
ACÚSTICA	Ocupantes	HOM	MUJ	MIX	POSICIÓN
	NORMAL	X	X	1	SENTADOS
	MÁXIMO	X	X	4	SENTADOS, DE PIE, AGOSTADO
OTROS	A FUTURO	X	X	X	
LOS MATERIALES DE LOS ACABADOS DEBEN SER DE FÁCIL LIMPIEZA.					
PARTICULARES		OBSERVACIONES, COMENTARIOS			
EN LOS ACCESOS, SE DEBE COLOCAR UN MATERIAL ANTIDERRAPANTE PARA EVITAR CAÍDAS.					
EQUIPO DE TRABAJO		SERVICIOS			
		TABLA		DETURIMENTOS	
		VER. CONMU.		RUIDO	
		CABLEADO EL.		POLVO	
		AIRE LAVADO		CALOR	
		CLIMA ARTIF.		FRIO	
		EXTRACTOR		VIBRACION	
		MÚSTICA AMB.			
		CRÓQUIS			
MOBILIARIO	No.	DIMENSIONES			
		X	Y	Z	
SILLA EJECUTIVA	1	0.80	0.80	1.20	
SILLA PARA VISITA	2	0.50	0.50	1.00	
LAPTOP	3	0.30	0.30	0.30	
ESCRITORIO ESQUINERO	4	2.50	1.90	0.60	
ARCHIVERO	5	0.70	0.95	1.20	
DIVAN	6	1.90	0.80	0.50	
SILLÓN INDIVIDUAL	7	0.75	0.90	0.90	
INFORMÓ		FECHA	ESCALA	NORTE	UNAM
ENTREVISTÓ		02.06.2010	1:100		FACULTAD DE ARQUITECTURA
ITZEL GARCÍA GARRILLO					TALLER. ARQ. JORGE GLZ. REYNA

LISTADO DE ESPACIOS

<i>Espacio</i>	<i>Área (m²)</i>
SECTOR PÚBLICO	(235)
Vestíbulo exterior	200
Control	15
Sanitarios para Visitantes	20
SECTOR PRIVADO	(928m²)
Habitaciones Sencillas (16)	464
Habitaciones Dobles (16)	464
ÁREAS COMUNES	(520)
Comedor	150
Estancia / Sala de Visitas	80
Capilla	120
Salón de usos múltiples	90
Sanitarios para Residentes	80
SECTOR ADMINISTRATIVO	(143)
Cubículo del Director	28
Sala de Juntas	24
Cubículo del Administrador	21
Cubículo del Trabajador Social	21
Secretaria	11
Sala de Espera	18
Sanitarios para el Personal Administrativo	20
SECTOR MÉDICO	(125)
Consultorio del Médico General	33
Consultorio del Psicólogo	33
Consultorio del Nutriólogo	21
Enfermera y almacén de medicamentos	18
Sanitarios para el Personal del Sector Médico	20
SECTOR RECREATIVO	(300)
Espacio cubierto	300



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

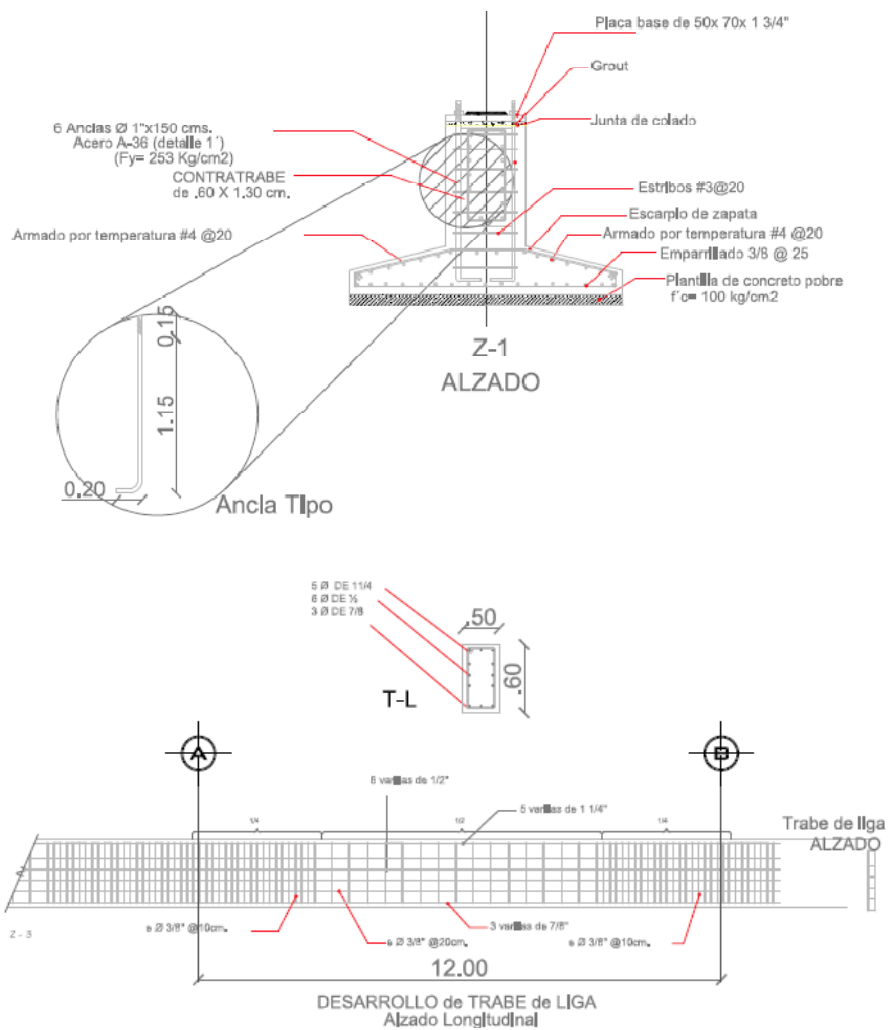
El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

SERVICIOS	(200)
Cocina	60
Lavandería	15
Patio de Servicios	50
SUBTOTAL	2441
+ 30% de Circulación	3173.30
ESTACIONAMIENTO	(245)
Dos cajones para personas con discapacidad	57
Seis cajones para autos chicos	118.44
Cuatro cajones para autos grandes	98
TOTAL	3418.30m²

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO ESTRUCTURAL

Subestructura

La cimentación se resolverá a través de zapatas aisladas de concreto armado ($F'c=250 \text{ kg/cm}^2$); debido a que la resistencia del terreno es de 8.00 ton/m^2 , la base de la zapata es un cuadrado de 1.20m por lado, armada por temperatura con estribos del no. 3 a cada 0.20m , estribos del no. 3 a cada 0.20 m , una plantilla de concreto pobre ($F'c= 100 \text{ kg/cm}^2$) y en la parte superior una placa base de $0.50 \times 0.70\text{m}$, con un espesor de $1\frac{3}{4}$ ". Se reforzará la cimentación con traveses de liga en ambos sentidos, para evitar desplazamientos en las zapatas aisladas, la dimensión será de $0.50 \times 0.60\text{m}$.





Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

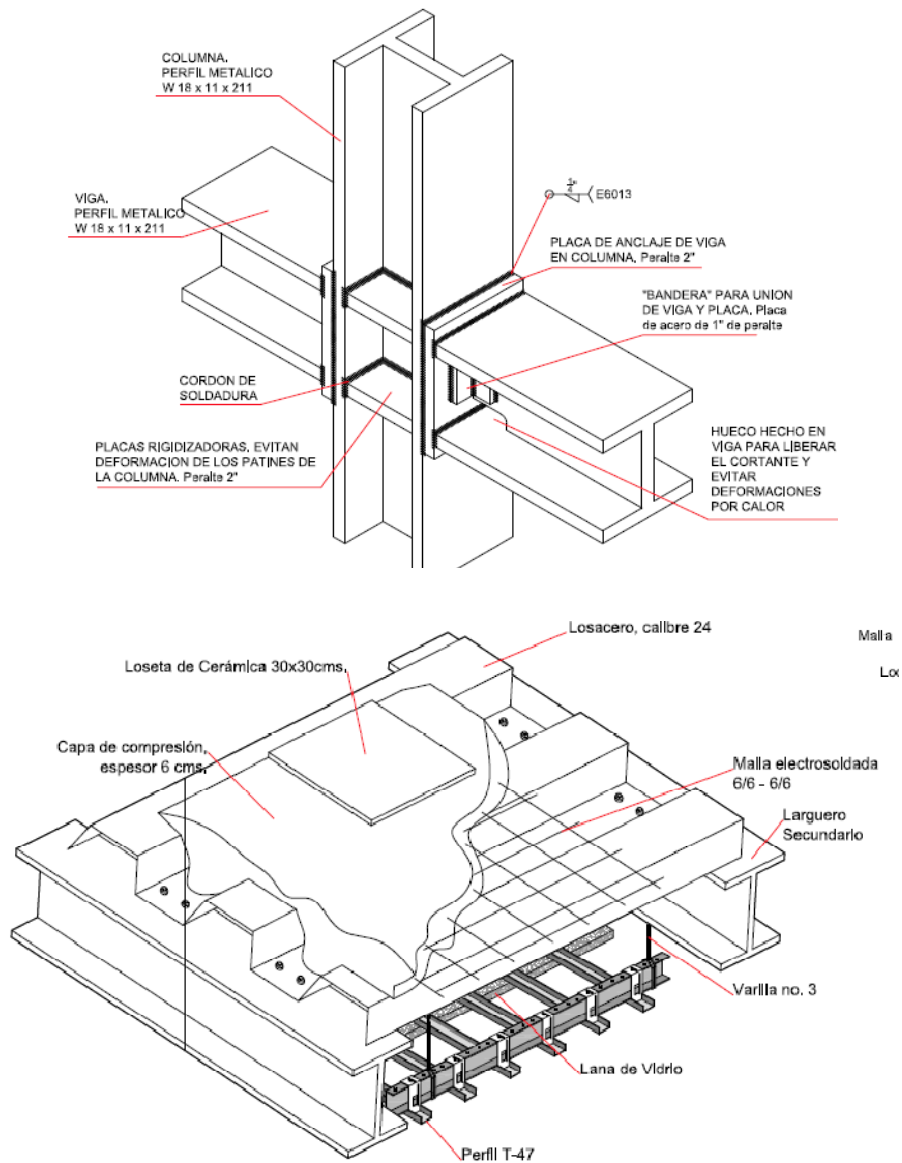
DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Superestructura

La superestructura se resolverá con columnas compuestas por perfiles “IPR” de 10x10” y para protegerlas en caso de incendio, tendrán un forro ignífugo y como sistema de entrepiso Losacero, calibre 24, malla electrosoldada 6/6-6/6 y capa de compresión con espesor de 0.06m. El sistema estructural se escogió porque permite salvar los claros y condicionantes generales del diseño arquitectónico.

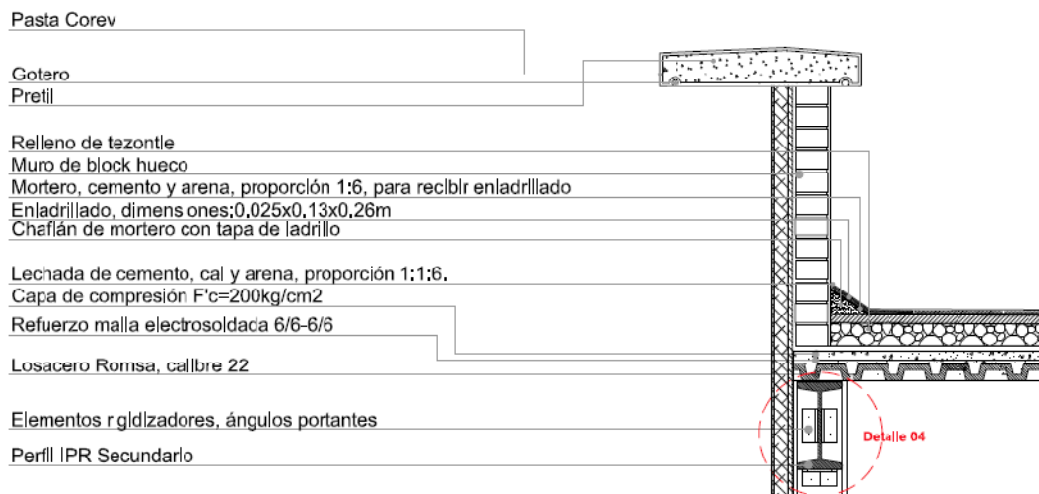


Análisis de Carga

Para realizar cada uno de los cálculos de los elementos de la estructura, es necesario hacer el análisis de carga de la azotea y de los entrepisos, en su caso, para conocer el peso que tiene que soportar la cimentación, las columnas y las trabes.

Análisis de Cargas (azotea)

Plafón	Falso techo	8.50 kg/m ²
Losacero	Cal. 24, Sección 4, IMSA	9.54 kg/m ²
Capa de Compresión	Capa de 6.00 cm. 0.115m ³ /m ² x 2400 kg/m ³	276.00 kg/m ²
Relleno de Tezontle	1.00 x 1.00 x 0.10 x 1500	150.00 kg/m ²
Entortado	1.00 x 1.00 x 0.05 x 2200	110.00 kg/m ²
Mortero	1.00 x 1.00 x 0.015 x 2200	33.00 kg/m ²
Enladrillado	1.00 x 1.00 x 0.025 x 1500	37.50 kg/m ²
Pretil	196m ² x 225 kg / m ² / 935m ²	47.16 kg/m ²
	Carga Muerta	671.70 kg/m ²
	Carga Viva (R.C.D.F.)	100 kg/m ²
	Σ	771.70 kg/m ²
	Factor de Carga (R.C.D.F.) 1.4	1080.38 kg/m²



Análisis de Cargas (entrepiso)

Plafón	Falso techo	8.50 kg/m ²
Losacero	Cal. 24, Sección 4, IMSA	9.54 kg/m ²
Capa de Compresión	Capa de 6.00 cm. 0.115m ³ /m ² x 2400 kg/m ³	276.00 kg/m ²
Pegazulejo	1.00 x 1.00 x 0.01 x 2200	22.00 kg/m ²
Loseta de Cerámica		15.00 kg/m ²
Muros	4052.00m ² x 225kg / m ² / 2 / 935m ²	487.54 kg/m ²
	Carga Muerta	818.58 kg/m ²
	Carga Viva (R.C.D.F.)	170 kg/m ²
	Σ	988.58 kg/m ²
	Factor de Carga (R.C.D.F.) 1.4	1384.01 kg/m²

Perfil IPR 10"x10"

Perfil Circular Ø2" e=1.50mm.

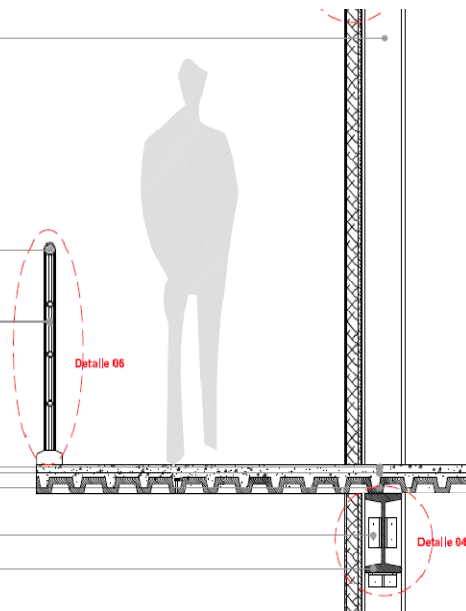
Perfil Circular Ø1" e=1.40mm.

Capa de compresión F'c=200kg/cm²
Refuerzo malla electrosoldada 6/6-6/6

Losacero Romsa, calibre 22

Elementos rigidizadores, ángulos portantes

Perfil IPR Secundario



Cálculo de Vigas (azotea)

$$(7.72\text{m}^2)(1080.38 \text{ kg/m}^2) = 8340.53 \text{ kg}$$

$$M_a = M_b = WL / 12 = (8340.53) (5.85) / 12 = 4066.00 \text{ kg - m}$$

$$V_a = V_b = W / 2 = (8340.53) / 2 = 4170.26 \text{ kg}$$

Momento máximo de diseño = 4066.00 kg - m

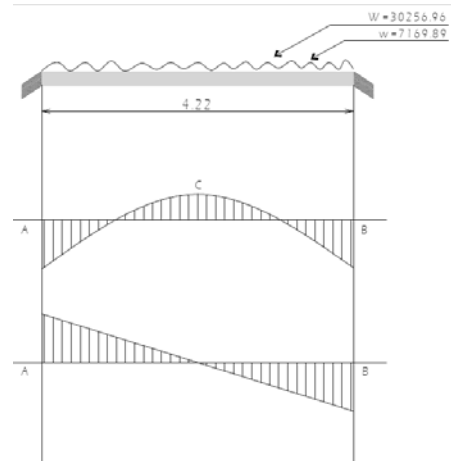
$$S = M_{\text{max}} / f_b = 406600 \text{ kg - cm} / (0.6) (2531) = 133.87 \text{ cm}^3$$

Se propone:

IPR 8"x8" (pp. 124 Manual Ahmsa)

P = 19.34 kg/m

S = 162 cm³



Revisión a Corte

$$V / d \cdot tw \leq 0.40 f_y = (0.40) (2531 \text{ kg/cm}^2) = 1012.40 \text{ kg/cm}^2$$

$$4170.26 / (20.30) (0.58) = 354.19 \text{ kg/cm}^2 < 1012.40 \text{ kg/cm}^2$$

Revisión a compresión en el alma

$$V / tw (N+2tf) \leq 0.75 f_y$$

$$4170.26 / (0.58\text{cm}) (10\text{cm} + 2(0.65\text{cm})) = 636.29 \text{ kg/cm}^2 < 1898.25 \text{ kg/cm}^2 (0.75 f_y)$$

Estado límite de deformación (revisión de flecha)

$$L / 480 + 0.30 \text{ cm} \approx 585 \text{ cm} / 480 + 0.30 \text{ cm} = 1.51 \text{ cm}$$

$$D_{\text{max}} = WL^3 / 384 EI$$

$$(8340.53 \text{ kg}) (585 \text{ cm}^3) / (384) (2039000 \text{ kg/cm}^2) (1648 \text{ cm}^4) = 1.29 \text{ cm} < 1.51 \text{ cm.}$$

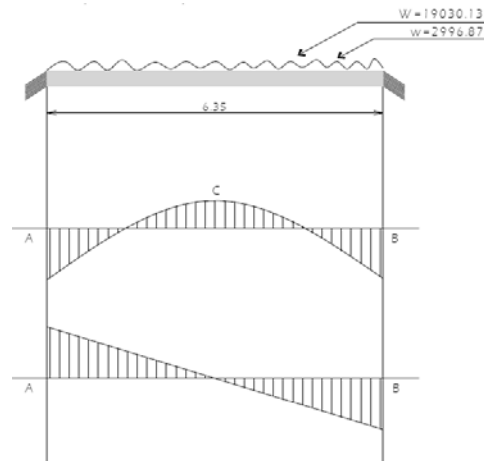
Cálculo de Vigas (entrepiso)

$$(13.75\text{m}^2)(1384.01 \text{ kg/m}^2) = 19030.13 \text{ kg}$$

$$M_a = M_b = WL / 12 = (19030.13) (6.35) / 12 = 10070.11 \text{ kg} - \text{m}$$

$$M_c = WL / 24 = (19030.13) (6.35) / 24 = 5035.05 \text{ kg} - \text{m}$$

$$V_a = V_b = W / 2 = (19030.13) / 2 = 9515.06 \text{ kg}$$



Momento máximo de diseño = 10070.11 kg - m

$$S = M_{\max} / f_b = 100701 \text{ kg} - \text{cm} / (0.6) (2531) = 663.11 \text{ cm}^3$$

Se propone:

IPR 8"x8" (pp. 126 Manual Ahmsa)

$$P = 71.42 \text{ kg/m}$$

$$S = 710 \text{ cm}^3$$

Revisión a Corte

$$V / d \cdot t_w \leq 0.40 f_y = (0.40) (2531 \text{ kg/cm}^2) = 1012.40 \text{ kg/cm}^2$$

$$9515.06 / (21.60) (1.02) = 431.87 \text{ kg/cm}^2 < 1012.40 \text{ kg/cm}^2$$

Revisión a compresión en el alma

$$V / t_w (N+2tf) \leq 0.75 f_y$$

$$9515.06 / (1.02\text{cm}) (10\text{cm} + 2(1.74\text{cm})) = 692.02 \text{ kg/cm}^2 < 1898.25 \text{ kg/cm}^2 (0.75 f_y)$$

Estado límite de deformación (revisión de flecha)

$$L / 480 + 0.30 \text{ cm} \approx 635 \text{ cm} / 480 + 0.30 \text{ cm} = 1.62 \text{ cm}$$

$$D_{\max} = WL^3 / 384 EI$$

$$(19030.13 \text{ kg}) (635 \text{ cm}^3) / (384) (2039000 \text{ kg/cm}^2) (7659 \text{ cm}^4) = 0.81 \text{ cm} < 1.62 \text{ cm.}$$

Revisión de Columna C-1

	Carga Unitaria	Área	Total (W)
Azotea	1,080.38 kg/m ²	10.00 m ²	1,080.38 kg
Entrepiso	1,384.01 kg/m ²	10.00 m ²	1,384.01 kg
		Total	1,460.39 kg

Sección Propuesta para Columna C-1

Perfil IPR 8"x8" (pp. 176 Manual AHMSA)

Peso total = 90.68 kg/m r = 12.30

Revisión de Esbeltez

$KL / r \leq 120 \approx (0.65) (350\text{cm}) / 12.30 \text{ cm} = 18.49 < 120$

Capacidad de Carga

C.C. = Área por fatiga admisible

Fatiga admisible en relación a la esbeltez $18.49 \approx 19 = 1,452.60 \text{ kg/cm}^2$

C.C. = $(113.62 \text{ cm}^2) (1452.60 \text{ kg/cm}^2) = 165,044.41 \text{ kg} > 38,484.00 \text{ kg}$.

Revisión de Columna C-2

	Carga Unitaria	Área	Total (W)
Azotea	1,080.38 kg/m ²	10.00 m ²	1,080.38 kg
Entrepiso 1	1,384.01 kg/m ²	10.00 m ²	1,384.01 kg
Entrepiso 2	1,384.01 kg/m ²	10.00 m ²	1,384.01 kg
		Total	2,844.40 kg

Sección Propuesta para Columna C-1

Perfil IPR 10"x10" (pp. 178 Manual AHMSA)

Peso total = 82.48 kg/m r = 11.80

Revisión de Esbeltez

$KL / r \leq 120 \approx (0.60) (315\text{cm}) / 11.80 \text{ cm} = 16.01 < 120$

Capacidad de Carga

C.C. = Área por fatiga admisible

Fatiga admisible en relación a la esbeltez $18.49 \approx 19 = 1,452.60 \text{ kg/cm}^2$

C.C. = $(102.26 \text{ cm}^2) (1452.60 \text{ kg/cm}^2) = 182,010.78 \text{ kg} > 41,716.66 \text{ kg}$.

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA

La Instalación Hidráulica se compone de aquellos elementos, llámense cisternas, equipos de bombeo, tuberías de succión, descarga y distribución, calentadores; que tienen como objetivo dotar de agua fría y caliente a los muebles sanitarios, hidrantes y demás servicios de un proyecto arquitectónico específico. La Instalación Hidráulica se planteó de la siguiente manera:

1. Toma domiciliaria.
2. Cisterna, calculada para la dotación diaria y para incendios.
3. Equipo hidroneumático, a partir del cual se distribuye el agua.
4. Red de tubería de cobre, que alimenta a cada zona de la Casa Hogar y colocada sobre azotea.
5. Muebles que dan servicio a cada local.

La tubería se tiende sobre azotea para facilitar el registro y el mantenimiento de las redes de alimentación de agua. Se emplea un equipo hidroneumático, por la distancia de la cisterna hacia los diferentes muebles.

Dotación de Agua (R.C.D.F.)

Casa Hogar	300 l/hab/día
Empleados / trabajadores	100 l/trab/día
Áreas verdes	5 l/m ² /día
Contraincendios	5 l/m ² /día

Consumo diario

C.D. = dotación de agua x número de habitantes

$$\begin{aligned}
 300 \text{ l/hab/día} \times 96 \text{ residentes} &= 28,800.00 \text{ l} \\
 100 \text{ l/trab/día} \times 24 \text{ trabajadores} &= 2,400.00 \text{ l} \\
 5 \text{ l/m}^2\text{/día} \times 4,518 \text{ m}^2 &= \underline{22,590.00 \text{ l}} \\
 \mathbf{C.D. = 53,790.00 \text{ l}}
 \end{aligned}$$

Capacidad de Cisterna

Cisterna = 2 veces el consumo diario calculado

$$\begin{aligned}
 \text{Capacidad de cisterna} & 53,790.00 \text{ l} \times 2 = 108,740.00 \text{ l} \\
 \text{Capacidad de cisterna contra incendios} & 5 \text{ l/m}^2\text{/día} \times 5,100 \text{ m}^2 = \underline{25,500.00 \text{ l}} \\
 \mathbf{\text{Capacidad total de cisterna} = 134,240.00 \text{ l}}
 \end{aligned}$$



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

Cálculo de Agua Caliente (R.C.D.F.)

Ya que el agua caliente se utiliza en locales muy específicos y evitando recorridos largos de tubería de agua caliente desde el cuarto de máquinas, se utilizó calentadores eléctricos para dotar de agua caliente las zonas de habitación, servicios generales y atención médica. La Instalación de Agua Caliente se compone de:

1. Calentadores, distribuidos en Azotea
2. Red de tubería de cobre, para alimentar cada mueble

El cálculo se realiza para un calentador que sirve a 3 baños completos.

Consumo diario por persona 150 l/hab/día x 8 huéspedes = 1200 l	1/3 del consumo diario por persona 1200 l / 3 = 400 l/día
--	--

Consumo máximo diario en relación a consumo diario 400 l/día / 7 = 57.14 l/hrs	1/7 del consumo diario
---	------------------------

Relación del periodo del consumo máximo / horas 57.14 l/hr x 4 hrs = 228.56 l	Consumo máximo por 4 horas
--	----------------------------

Capacidad de Almacenamiento en relación a consumo diario 400 l / 5 = 80 l	1/5 del consumo diario
Porcentaje de agua que logra salir a 60°C	80 l x 0.75 = 60 l

Capacidad del Calentador
Periodo del consumo máximo – porcentaje de agua a 60°C
228.56 l – 60 l = 168.56 l a 60°C
Porcentaje de agua a 60°C – 4 horas
168.56 l / 4 hrs = 42.14 l/hr

Contraincendios (R.C.D.F.)

En base al Art. 109 del R.C.D.F., se requiere una cisterna contra incendios, con dimensiones en relación a los metros cuadrados construidos en la Casa Hogar. Con anterioridad, se mencionó que existe una sola cisterna en donde se contempla la capacidad de agua necesaria para la red contra incendios y la dotación para el consumo diario de la Casa Hogar. La instalación contra incendios se compone de:

1. Toma siamesa, ubicada en la fachada principal del edificio
2. Hidrantes, en las zonas de mayor concurrencia de personas
3. Extinguidores a cada 30 metros

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO DE INSTALACIÓN SANITARIA

La Instalación Sanitaria se compone de aquellos elementos, tales como tuberías de conducción (bajantes, ramales horizontales, colectores principales), conexiones, registros; necesarios para evacuar las aguas negras y aguas pluviales. La Instalación Sanitaria se planteó de la siguiente manera:

1. Desagüe de cada mueble, ya sea W.C., lavabo, regadera, fregadero, tarja.
2. Desagüe de cada local del Proyecto.
3. ramal principal del desagüe, en el cuál, se ubican registros a cada 10m y se conectan los desagües de cada local.
4. La tubería que se emplea en el desagüe de los muebles es de P.V.C.

Diámetro de tubería de desagüe

Para el cálculo de la instalación sanitaria se utilizó el método de Hunter, con el cual se obtiene el diámetro adecuado para la tubería de desagüe de los muebles, así como también el diámetro de los diferentes ramales principales de desagüe que conforman la instalación sanitaria.

Muebles	Unidades; mueble	Ø de tubería
W.C.	4	100 mm / 4"
Mingitorio	4	50 mm / 2"
Lavabo	2	50 mm / 2"
Regadera	2	50 mm / 2"
Fregadero	4	50 mm / 2"
Tarja	3	75 mm / 3"

En la propuesta de las bajadas de aguas pluviales del proyecto, se dividen las azoteas en áreas de captación no mayores a los 150 m²:

De 76 a 170 m² ----- Ø 75 mm o 3"

Sin embargo, se considera el diámetro superior inmediato, por lo que las bajadas de aguas pluviales son de Ø 100 mm o 4".

El material es de P.V.C.; las aguas pluviales son canalizadas a pozos de absorción.



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

La Instalación Eléctrica es el conjunto de canalizaciones y conductores que proporcionan energía eléctrica a las lámparas y aparatos que así lo requieran en un proyecto arquitectónico. La Instalación Eléctrica del proyecto, de compone de manera general, de los siguientes elementos:

1. Acometida
 2. Medidores
 3. Subestación eléctrica
 4. Interruptores
 5. Tablero general
 6. Centros de carga
- Circuitos de luces
Circuitos de contactos

Debido al total de watts a utilizar en la Casa Hogar, fue necesario una subestación eléctrica, que conduce a un interruptor general, después a un tablero general y por último, a cada uno de los tableros secundarios ubicados equidistantes entre sí, para evitar recorridos mayores a 30 metros, en los que se tendrían caídas de voltaje y calibres mayores en los conductores.

Se utilizan conductores de cobre de calibre no. 12 y 10 para los circuitos de luces y contactos, la ubicación de los primeros, son colocados por losa y los segundos por piso.

Cálculo de luminarias

Local	Nivel de Iluminación (lumen)
Estancia	200
Oficinas	250
Consultorio Médico	300
Comedor	200
Cocina	200
Lavandería	200
Cuarto de Máquinas	200
Salón de usos múltiples	250
Habitación	100
Capilla	100
Circulaciones	50

En el cálculo, se utilizan lámparas fluorescentes de 40, 75 y 110 watts y lámparas incandescentes de 50, 75, 100 y 150 watts.



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

ÍNDICE DE PLANOS

Localización	A - 01
Dimensiones del Predio	A - 02
Planta de Conjunto	A - 03
Planta Baja	A - 04
Planta Alta	A - 05
Planta de Cubiertas	A - 06
Corte A - A'	A - 07
Corte / Fachada B - B'	A - 08
Corte / Fachada C - C'	A - 09
Corte / Fachada D - D'	A - 10
Corte E - E'	A - 11
Fachada Norte	A - 12
Fachada Sur	A - 13
Fachada Oriente	A - 14
Fachada Poniente	A - 15
Corte por Fachada F - F' / Detalles	CF - 01
Corte por Fachada F - F'	CF - 02
Corte por Fachada G - G' / Detalles	CF - 03
Corte por Fachada G - G'	CF - 04
Planta de Cimentación	E - 01
Planta de Entrepiso	E - 02
Planta de Entrepiso	E - 03
Planta de Entrepiso	E - 04
Detalles Estructurales de Cimentación	E - 05
Detalles Estructurales de Entrepiso	E - 06
Detalles de Losacero	E - 07
Detalles Estructurales de Rampa	E - 08
Detalles Estructurales de Escalera I	E - 09
Detalles Estructurales de Escalera II	IE - 10
Instalación Eléctrica Planta Baja	IE - 01
Instalación Eléctrica Planta Alta	IE - 02
Instalación Eléctrica Planta Baja	IE - 03
Instalación Eléctrica Planta Baja	IE - 04
Instalación Eléctrica Planta Alta	IE - 05
Instalación Hidráulica Planta Baja	IH - 01
Instalación Hidráulica Planta Alta	IH - 02
Instalación Sanitaria Planta Baja	IH - 03
Instalación Sanitaria Planta Alta	IH - 04
Cuadro de Cargas	IE - 06
Guía Mecánica de Muebles Sanitarios I	GM - 01
Guía Mecánica de Muebles Sanitarios II	GM - 02
Carpintería en Puertas de Madera I	DCP - 01
Carpintería en Puertas de Madera II	DCP - 02
Carpintería en Closet de Dormitorios	DCP - 03
Detalle de Cancelería en Ventanas de Aluminio	DC - 01
Detalle de Cancelería en Ventana Corrediza de dos hojas	DC - 02
Detalle de Cancelería en Cabinas de Sanitarios	DC - 03
Detalle de Herrería en Puertas de Cuartos de Máquinas	DH - 01

UBICACIÓN:




SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:200



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Índice de Planos

FECHA:

Diciembre 06, 2010

Índice



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

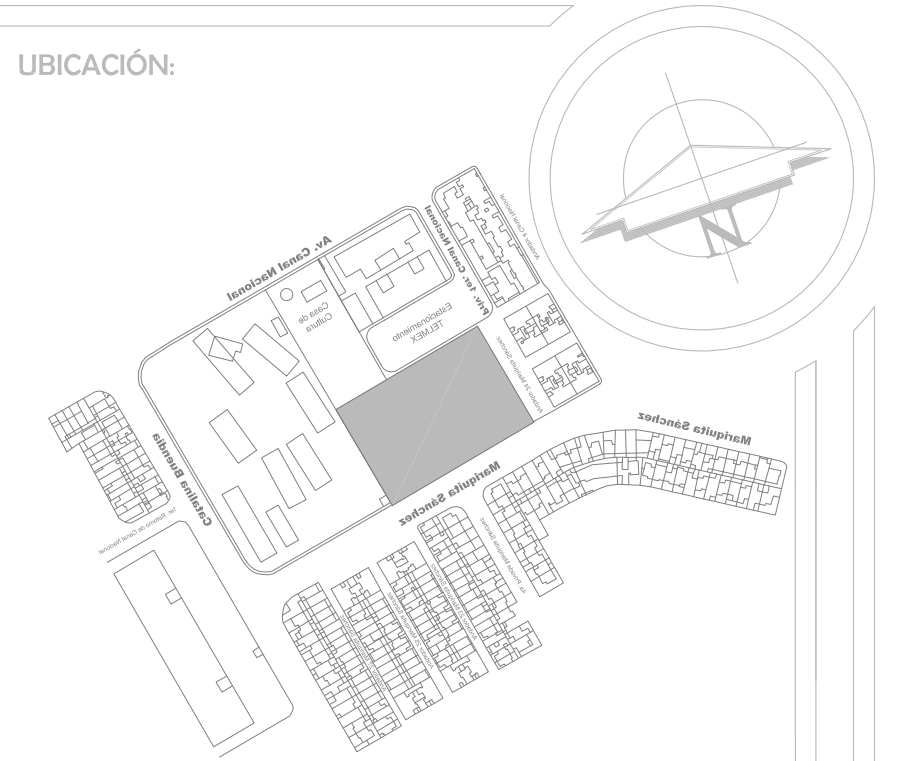
DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



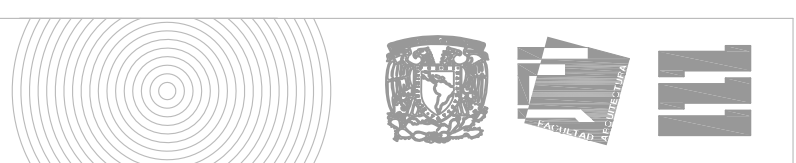
UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO**
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO**
- MURO DE TABIQUE**
- EJE DE MURO**
- SECCIÓN DE CORTE**
- NPT**
- NTN**
- NCarr**
- NPre**
- Nteof**
- Nvent**

- NOTAS GENERALES
- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
 - 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
 - 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
 - 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
 - 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n. Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII. C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Plano de Localización

FECHA:

Diciembre 06, 2010

A-01

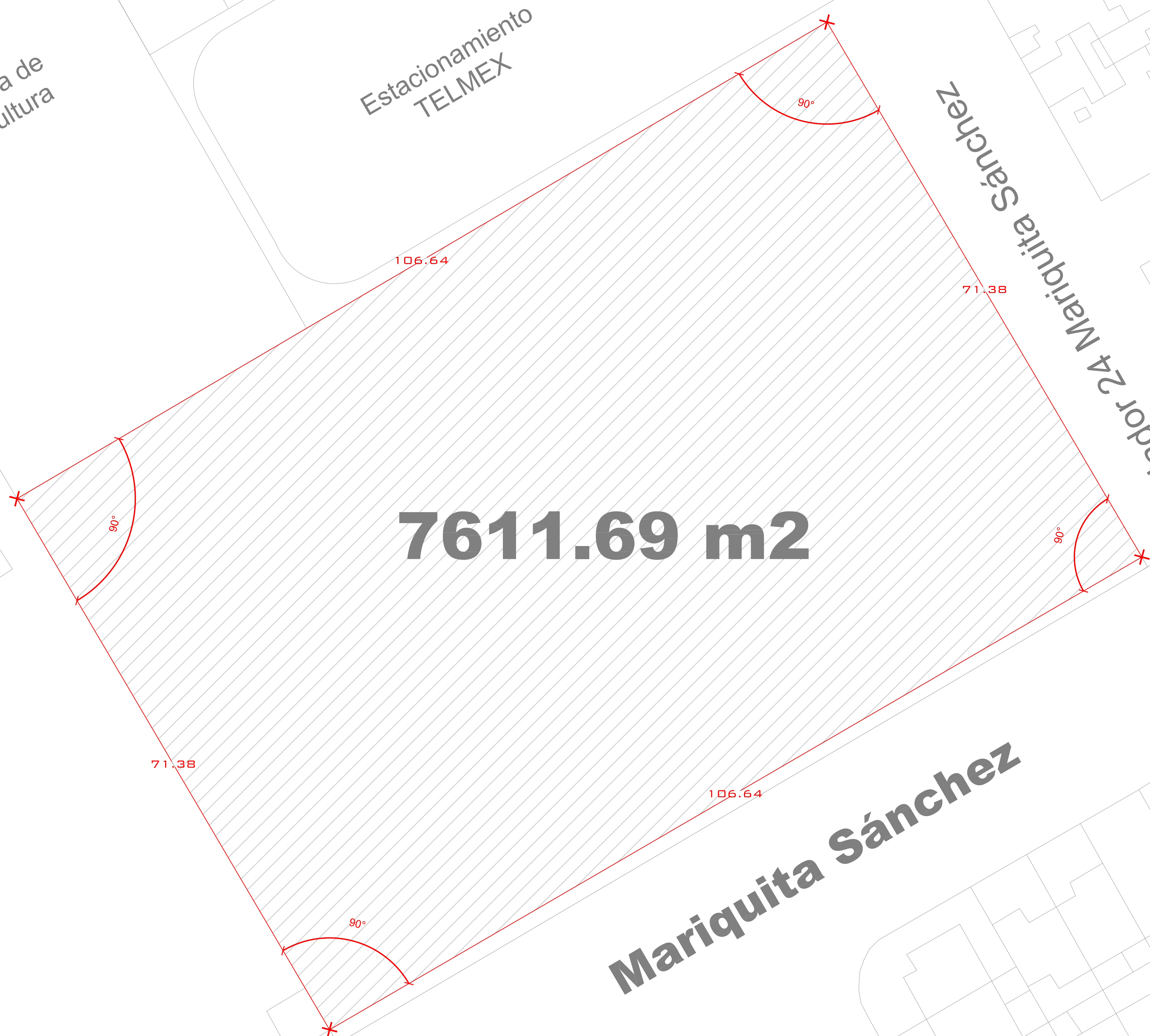
Casa de Cultura

Estacionamiento TELMEX

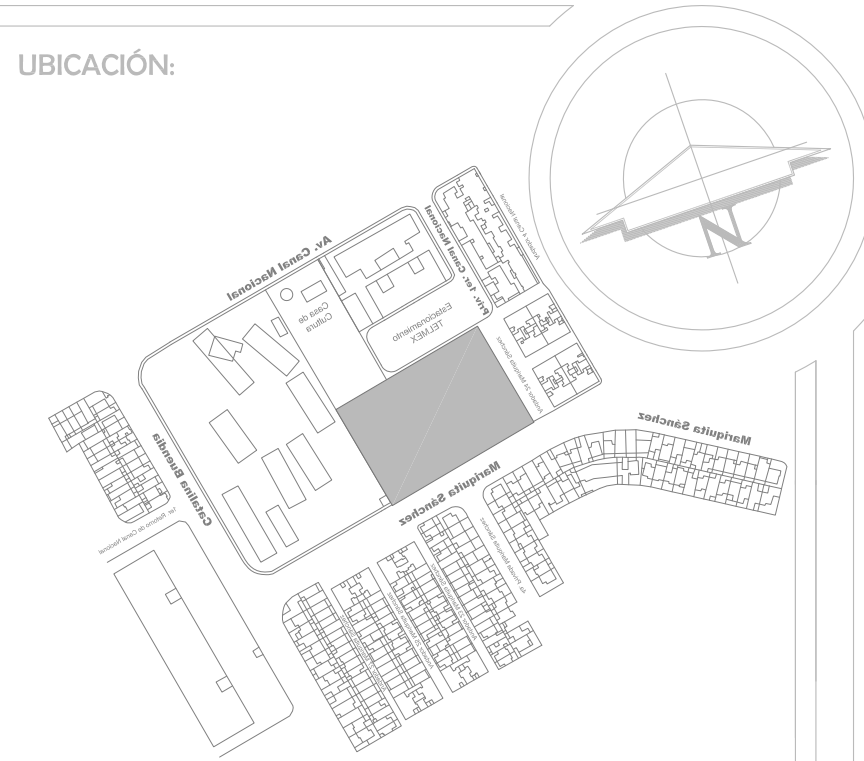
Andador 24 Mariquita Sánchez

Mariquita Sánchez












7611.69 m²



UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

-  NIVEL DE PISO TERMINADO
-  CAMBIO DE NIVEL EN PISO
-  MURO DE TABIQUE
-  EJE DE MURO
-  SECCIÓN DE CORTE
-  NIVEL DE PISO TERMINADO
-  NIVEL DE TERRENO NATURAL
-  NIVEL DE CERRAMIENTO
-  NIVEL DE PRETEL
-  NIVEL DE AZOTEA
-  NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culturacción Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

SIN ESCALA



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Dimensiones del Predio

FECHA:

Diciembre 06, 2010

A-02



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cultuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: SIN ESCALA

ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Planta de Conjunto

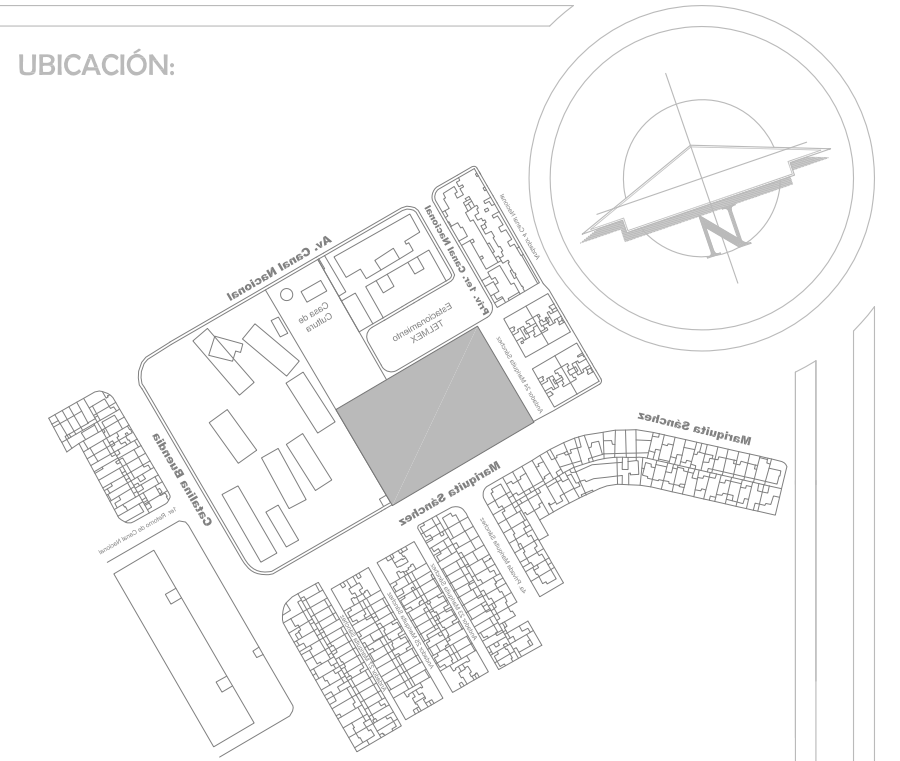
FECHA:

Diciembre 06, 2010

A-03



UBICACIÓN:

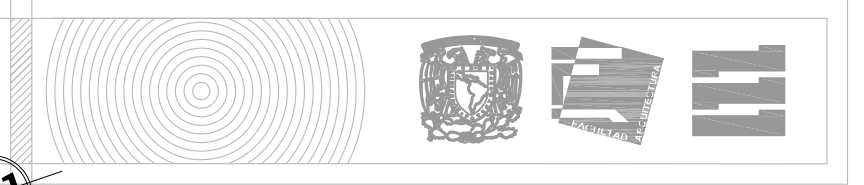


SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE TERRENO NATURAL
- NIVEL DE CERRAMIENTO
- NIVEL DE PRETEL
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

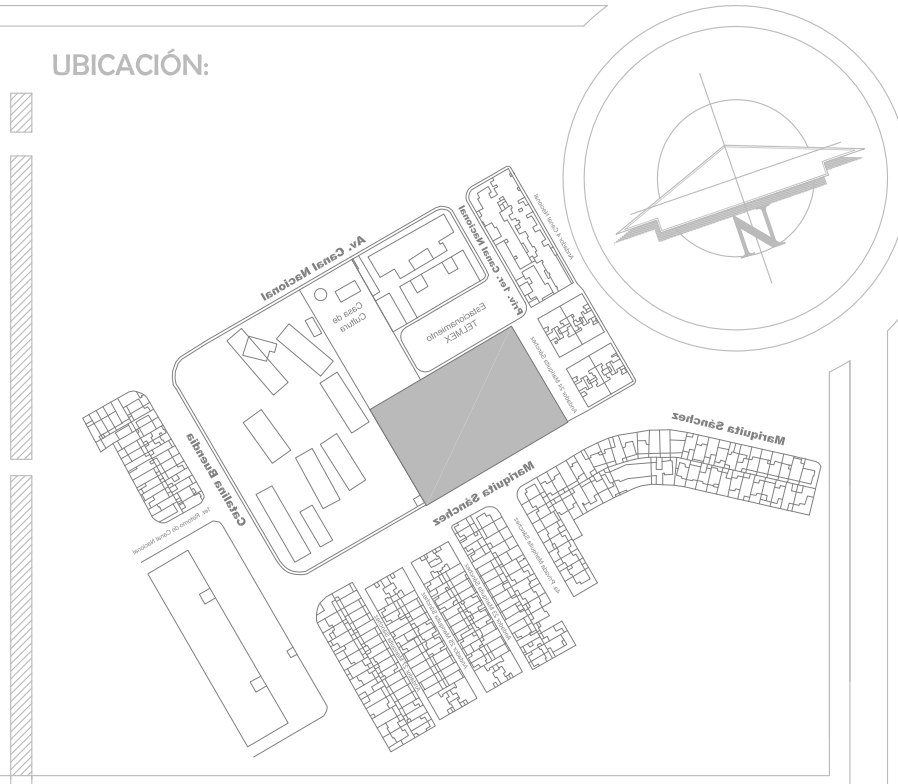
PLANO:

Planta Baja

FECHA:

Diciembre 06, 2010

A-04



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:
Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:200

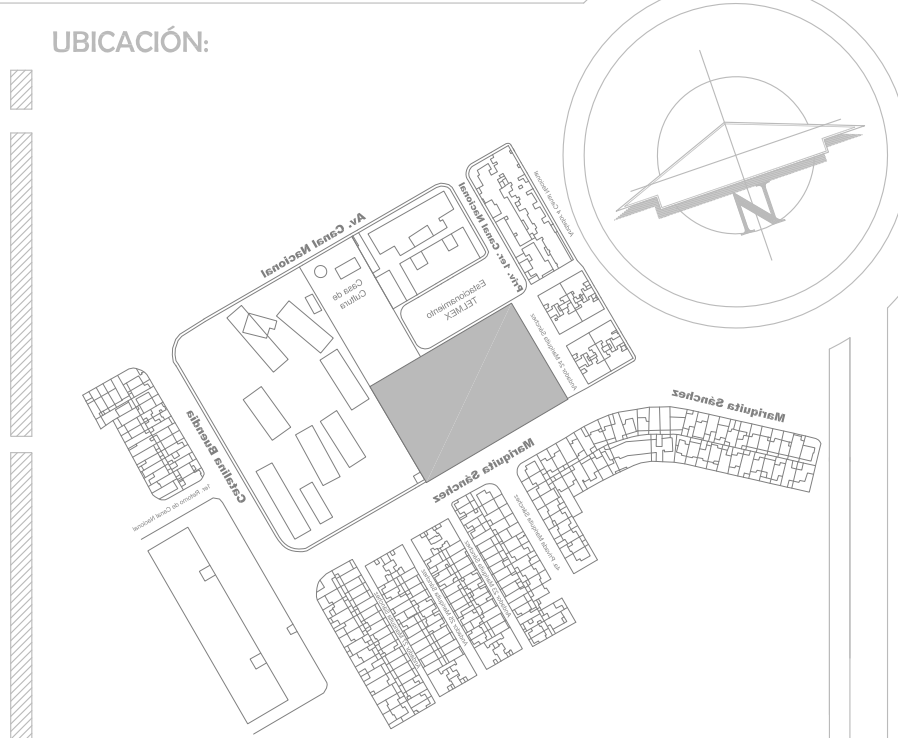
ESCALA GRÁFICA

PRESENTA:
García Carrillo Itzel

PLANO:
Planta Alta

FECHA:
Diciembre 06, 2010

A-05



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

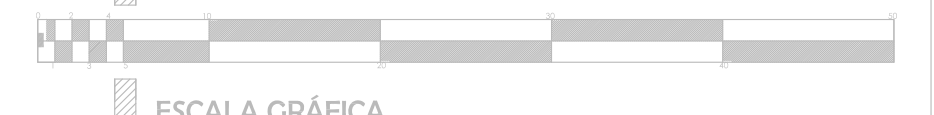
- NOTAS GENERALES
- 1- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
 - 2- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
 - 3- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
 - 4- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
 - 5- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:
Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:200



ESCALA GRÁFICA

PRESENTA:
García Carrillo Itzel

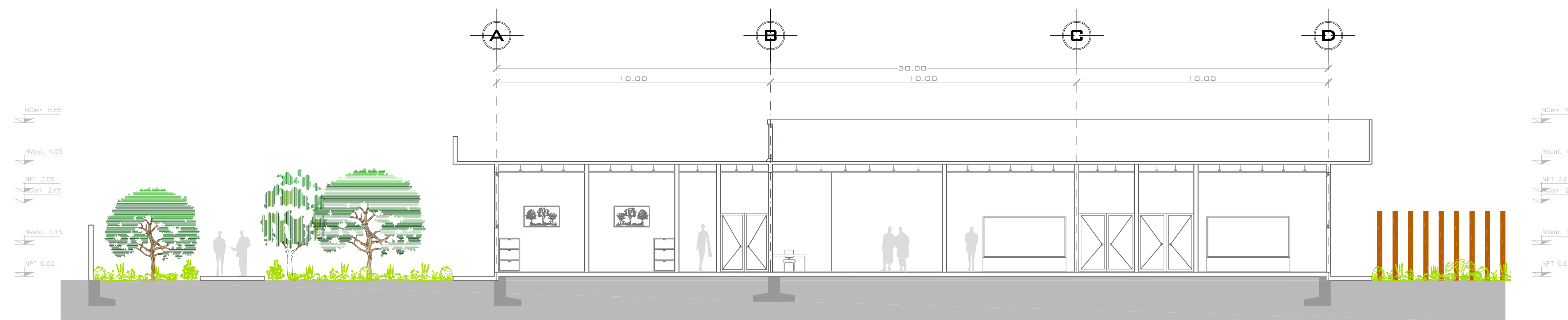
PLANO:
Planta de Cubiertas

FECHA:
Diciembre 06, 2010

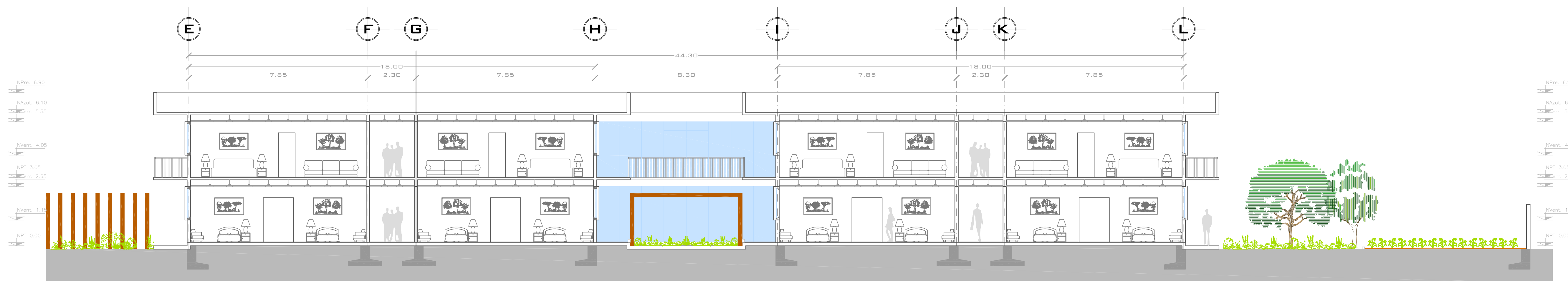
A-06



Corte A - A'

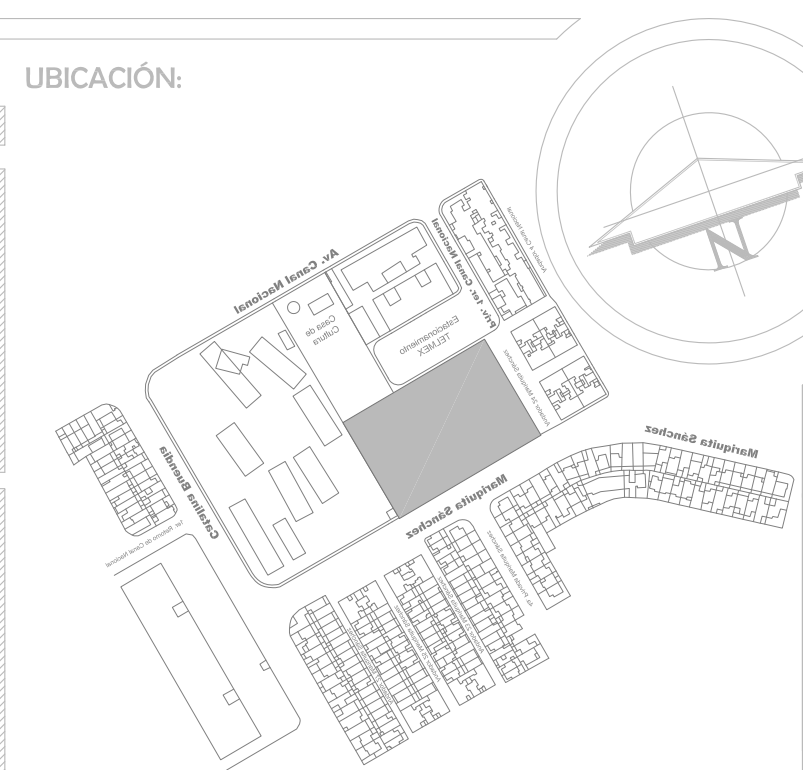


Corte A - A'



Corte A - A'

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE TERRENO NATURAL
- NIVEL DE CERRAMIENTO
- NIVEL DE PRETIL
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cultuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

INDICADA

ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

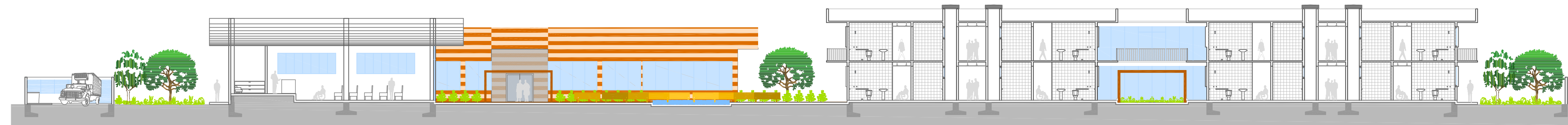
PLANO:

Corte A - A'

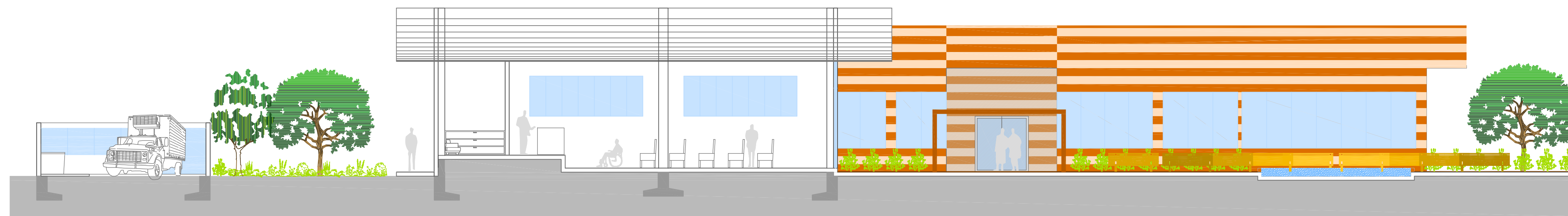
FECHA:

Diciembre 06, 2010

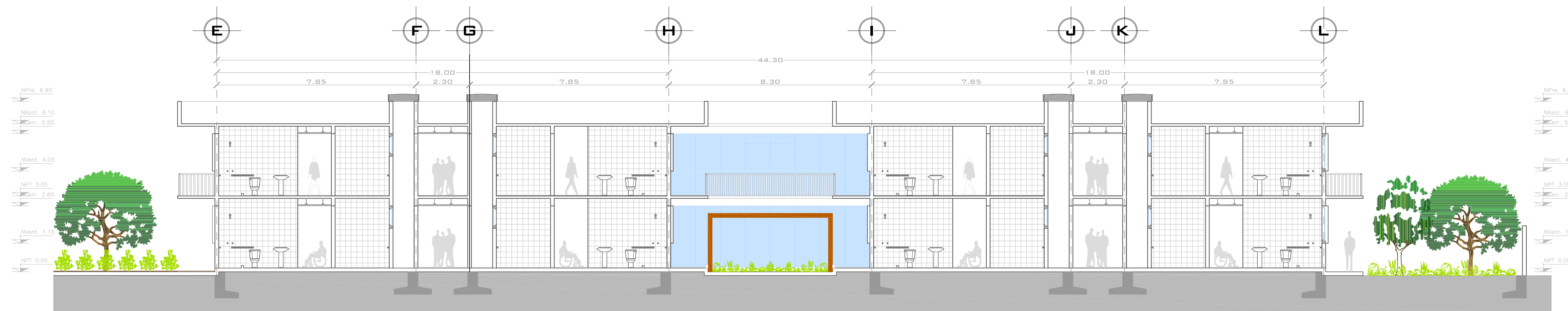
A-07



Corte / Fachada B - B'

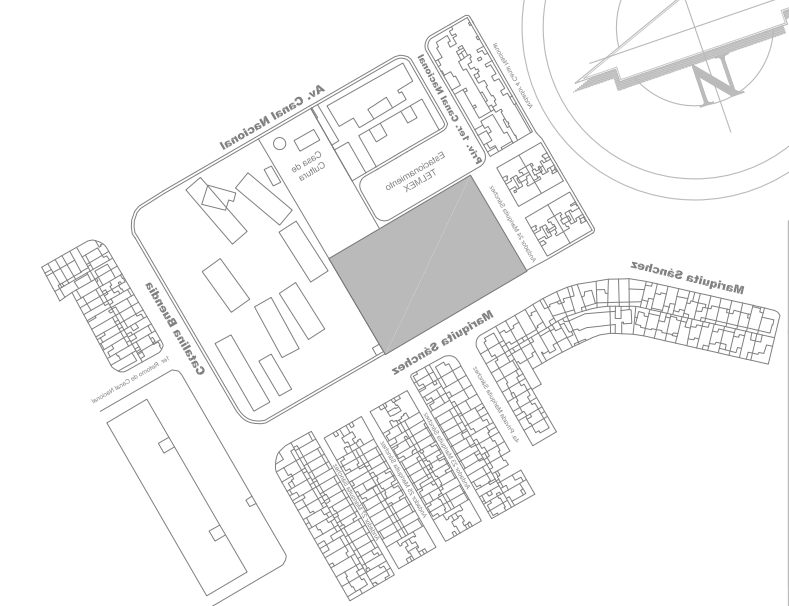


Corte / Fachada B - B'



Corte / Fachada B - B'

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE TERRENO NATURAL
- NIVEL DE CERRAMIENTO
- NIVEL DE PRETEL
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

INDICADA

ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

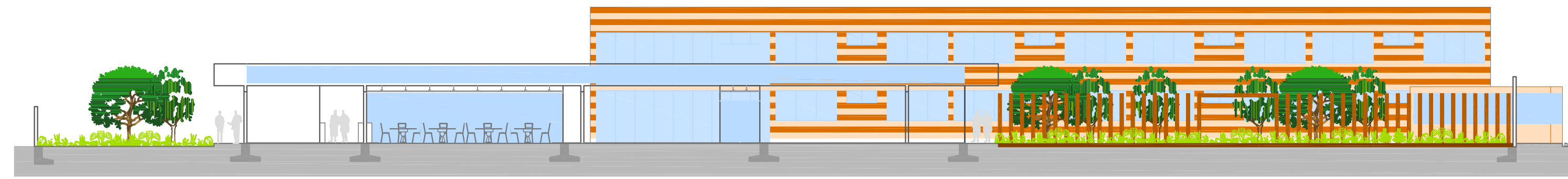
PLANO:

Corte / Fachada A - A'

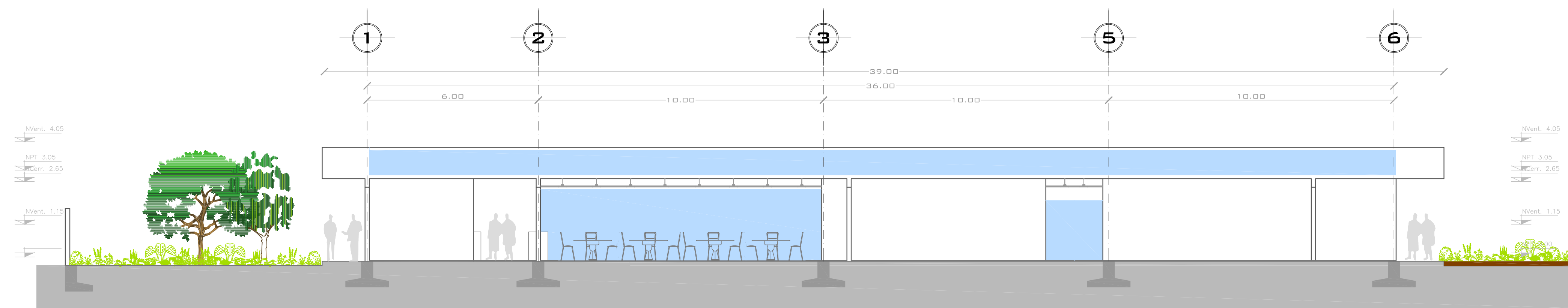
FECHA:

Diciembre 06, 2010

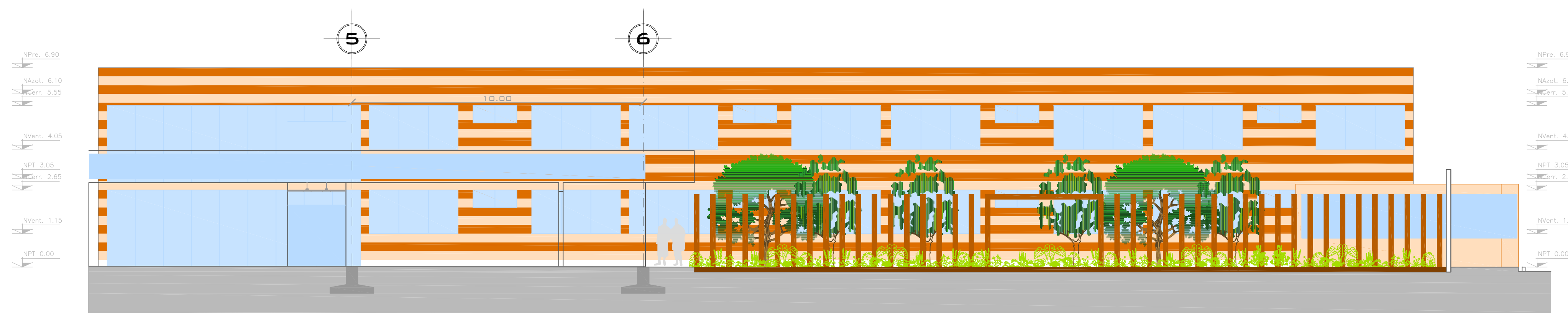
A-08



Corte / Fachada C - C'

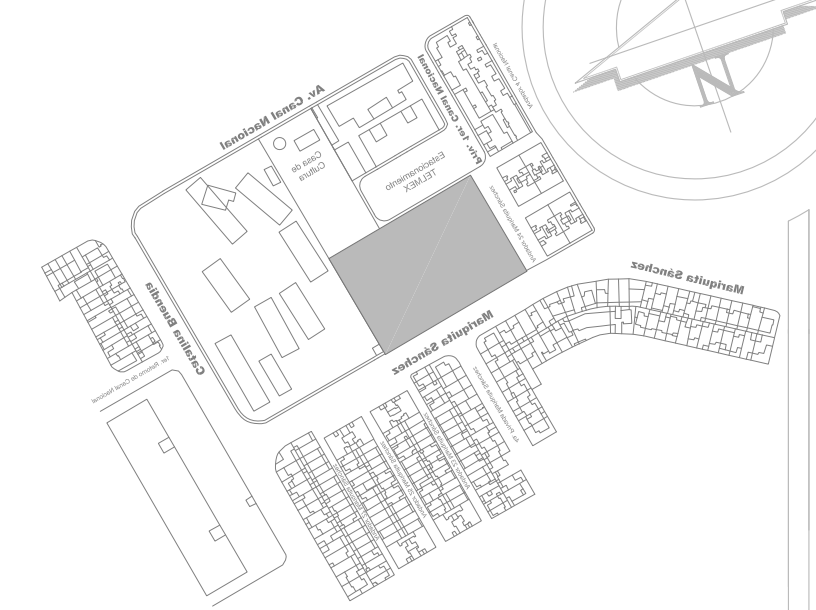


Corte / Fachada C - C'



Corte / Fachada C - C'

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE TERRENO NATURAL
- NIVEL DE CERRAMIENTO
- NIVEL DE PRETEL
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES

PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

INDICADA

ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

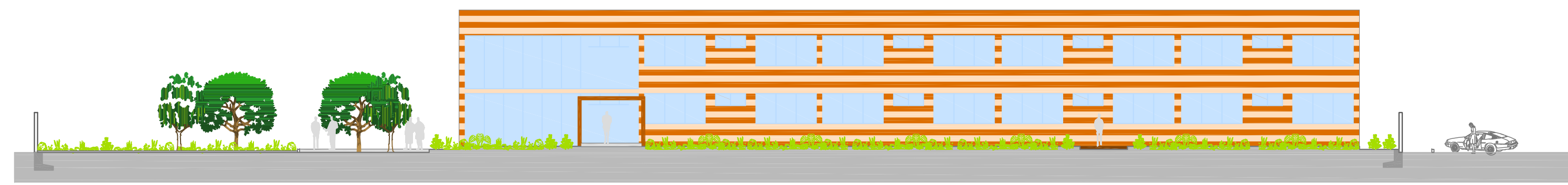
PLANO:

Corte / Fachada C - C'

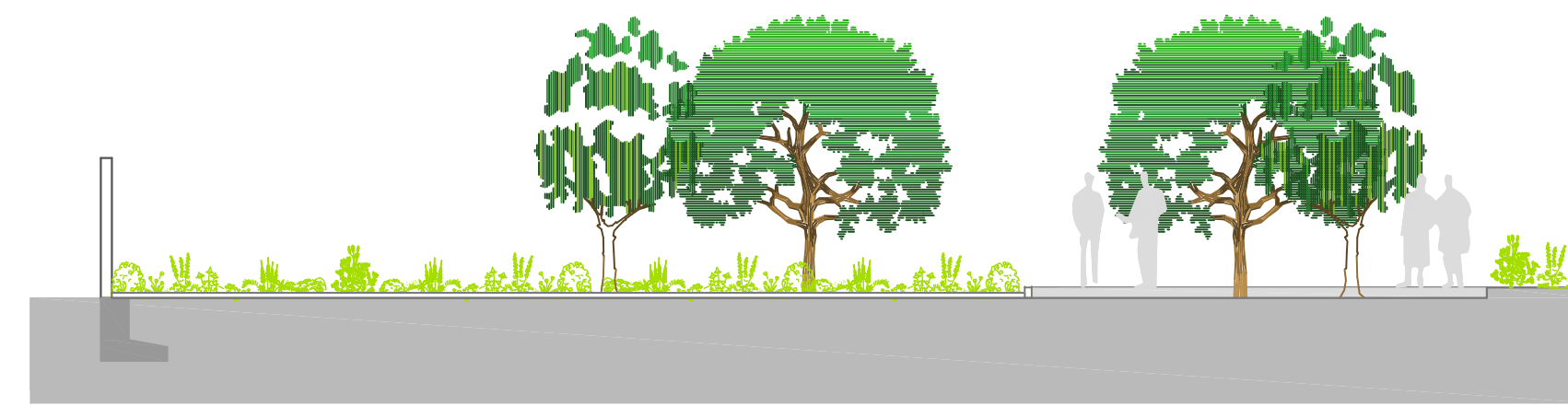
FECHA:

Diciembre 06, 2010

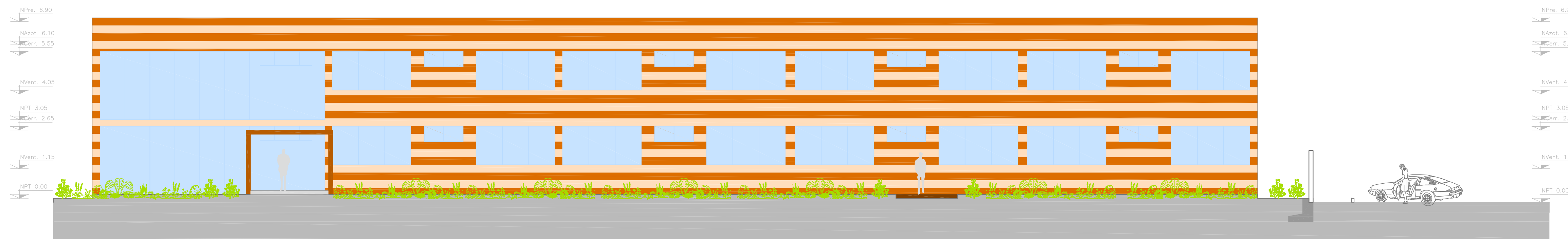
A-09



Corte / Fachada D - D'

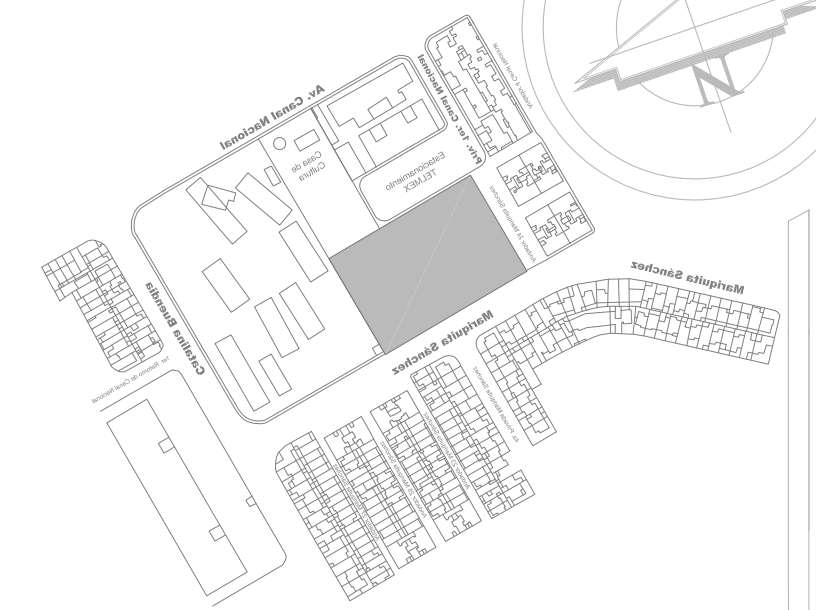


Corte / Fachada D - D'



Corte / Fachada D - D'

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

-  **+0.00 N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO**
-  **CAMBIO DE NIVEL EN PISO**
-  **MURO DE TABIQUE**
-  **EJE DE MURO**
-  **SECCIÓN DE CORTE**
-  **NPT NIVEL DE PISO TERMINADO**
-  **NNTu NIVEL DE TERRENO NATURAL**
-  **NCent NIVEL DE CERRAMIENTO**
-  **NPre NIVEL DE PRETEL**
-  **MAzol NIVEL DE AZOTEA**
-  **Nvent NIVEL DE VENTANA**

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

INDICADA



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

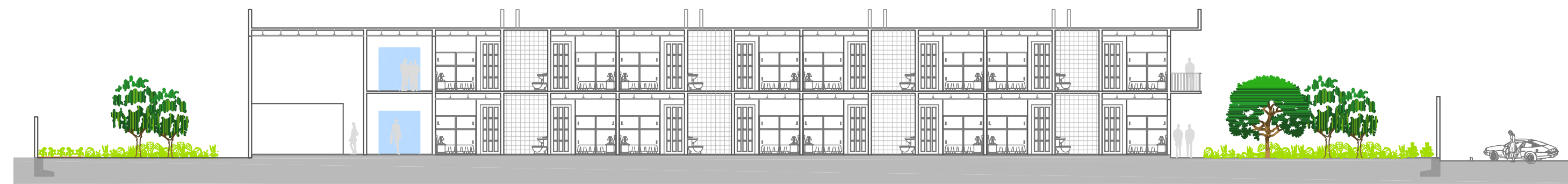
PLANO:

Corte / Fachada D - D'

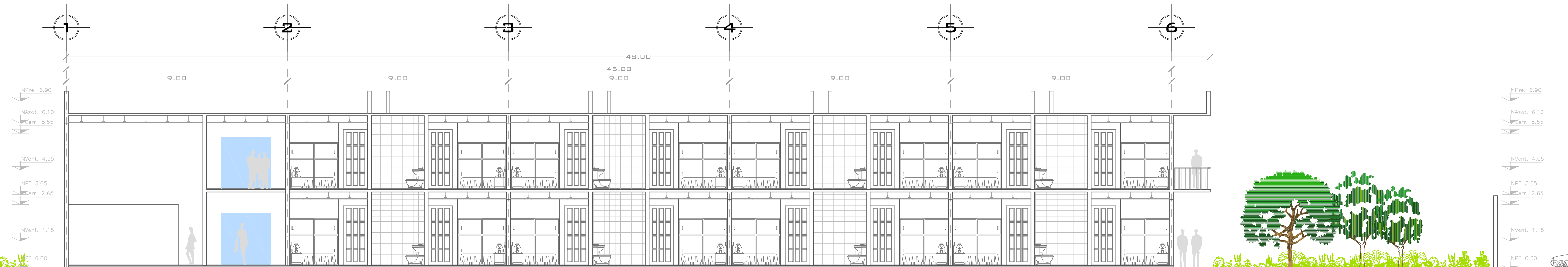
FECHA:

Diciembre 06, 2010

A-10

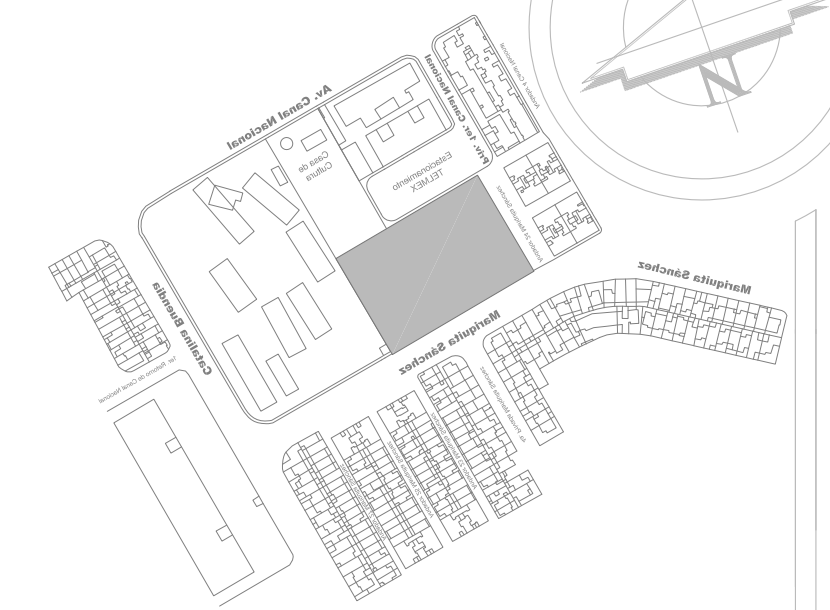


Corte E - E'



Corte E - E'

UBICACIÓN:

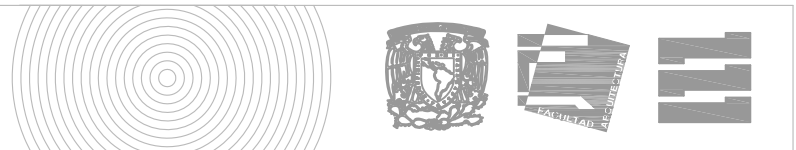


SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NPT
- N.T.N.
- N.Carr.
- N.Pre.
- N.azot.
- N.vent.

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuitláhuac Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

INDICADA

ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

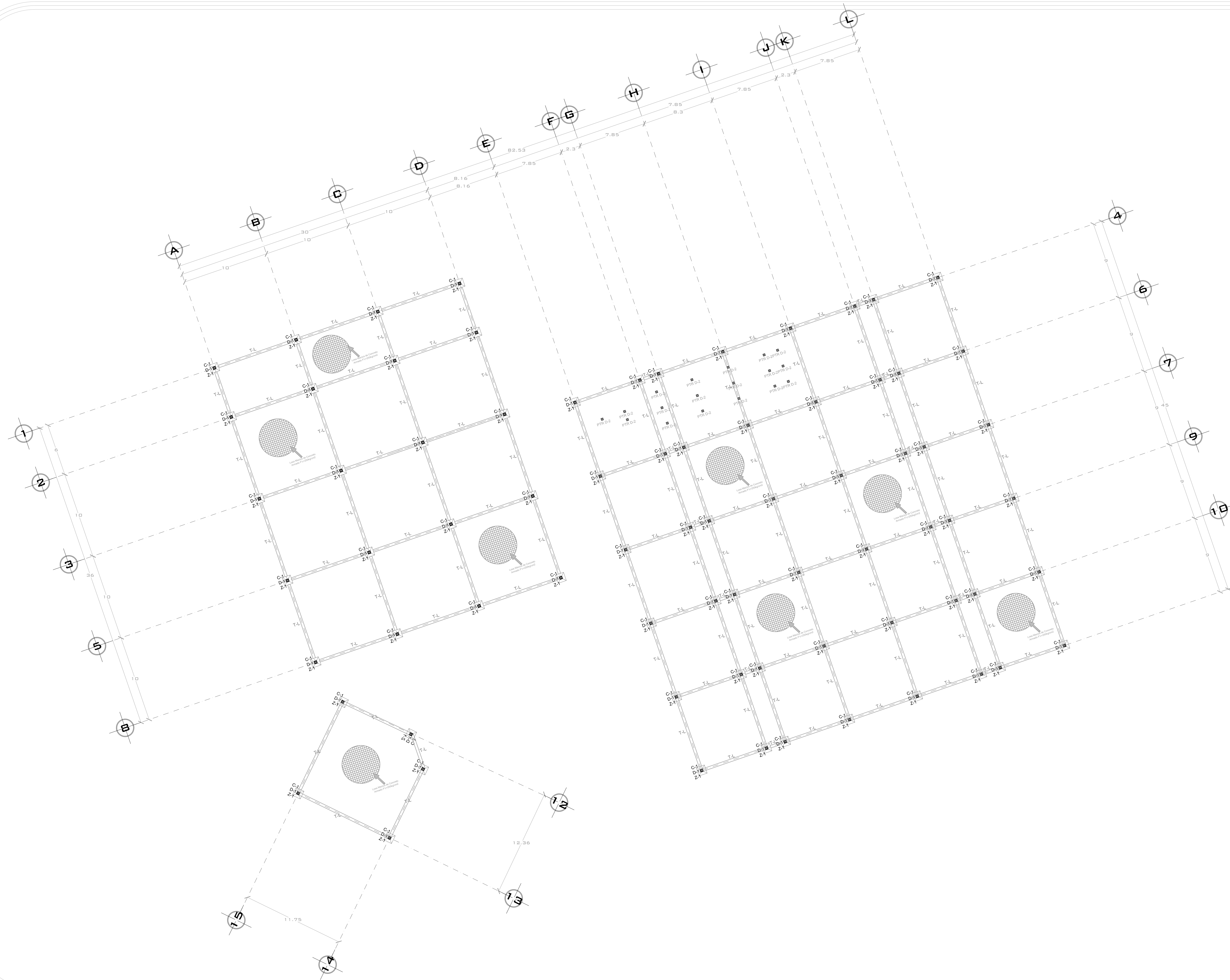
PLANO:

Corte E - E'

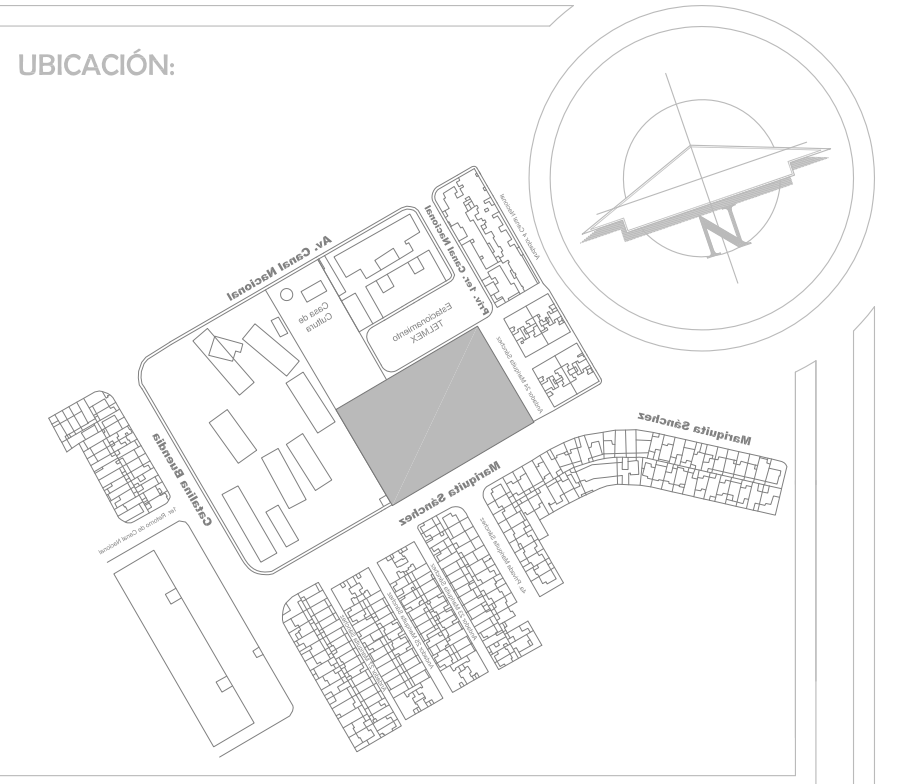
FECHA:

Diciembre 06, 2010

A-11



UBICACIÓN:

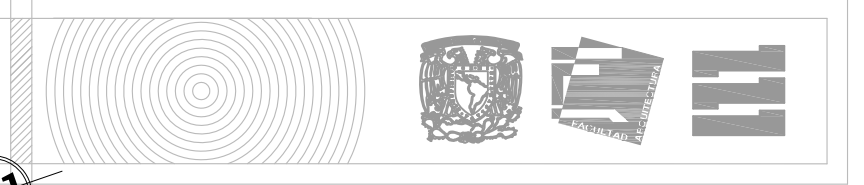


SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE TERRENO NATURAL
- NIVEL DE CERRAMIENTO
- NIVEL DE PRETIL
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

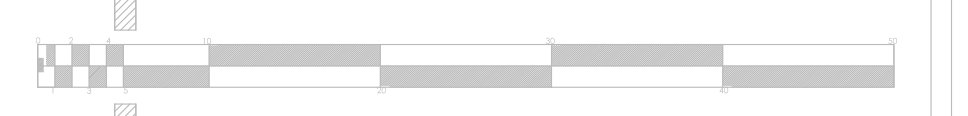
Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200



ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Planta de Cimentación

FECHA:

Diciembre 06, 2010

E-01



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central

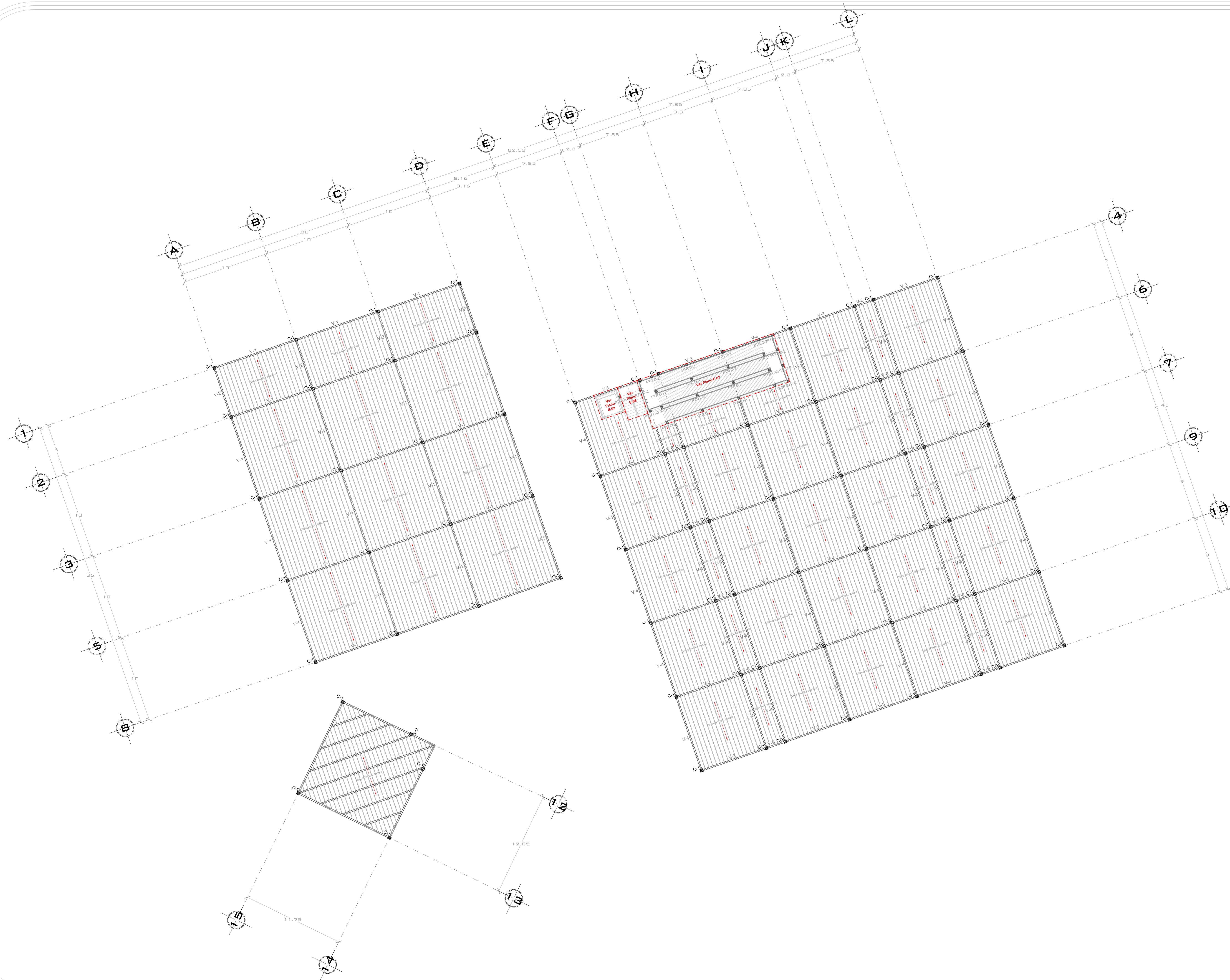


UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

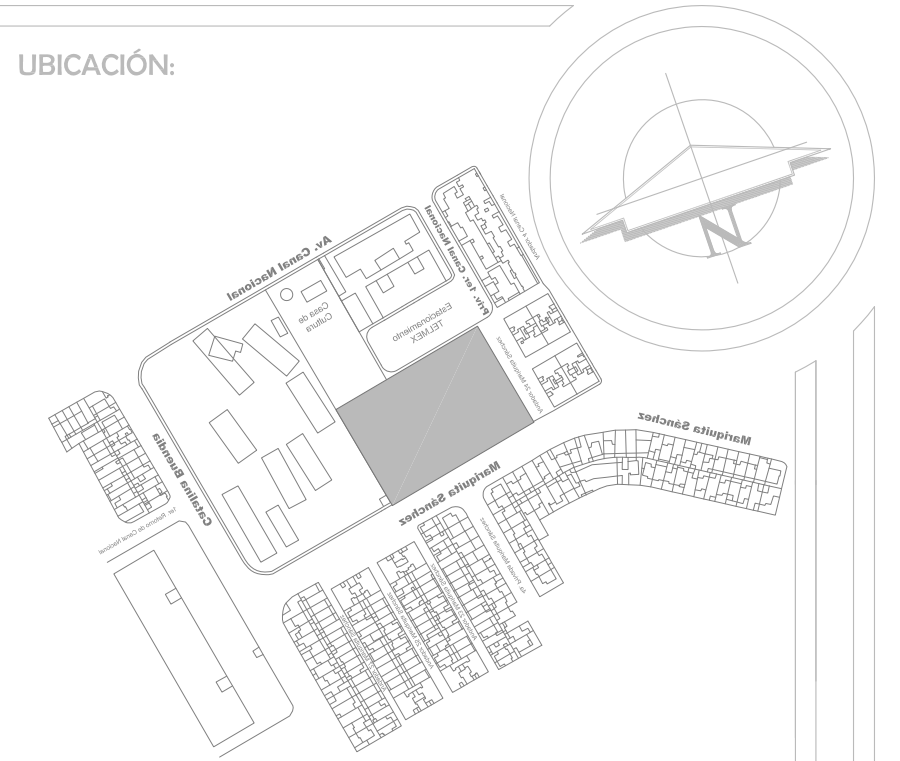
DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE TERRENO NATURAL
- NIVEL DE CERRAMIENTO
- NIVEL DE PRETIL
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200



ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

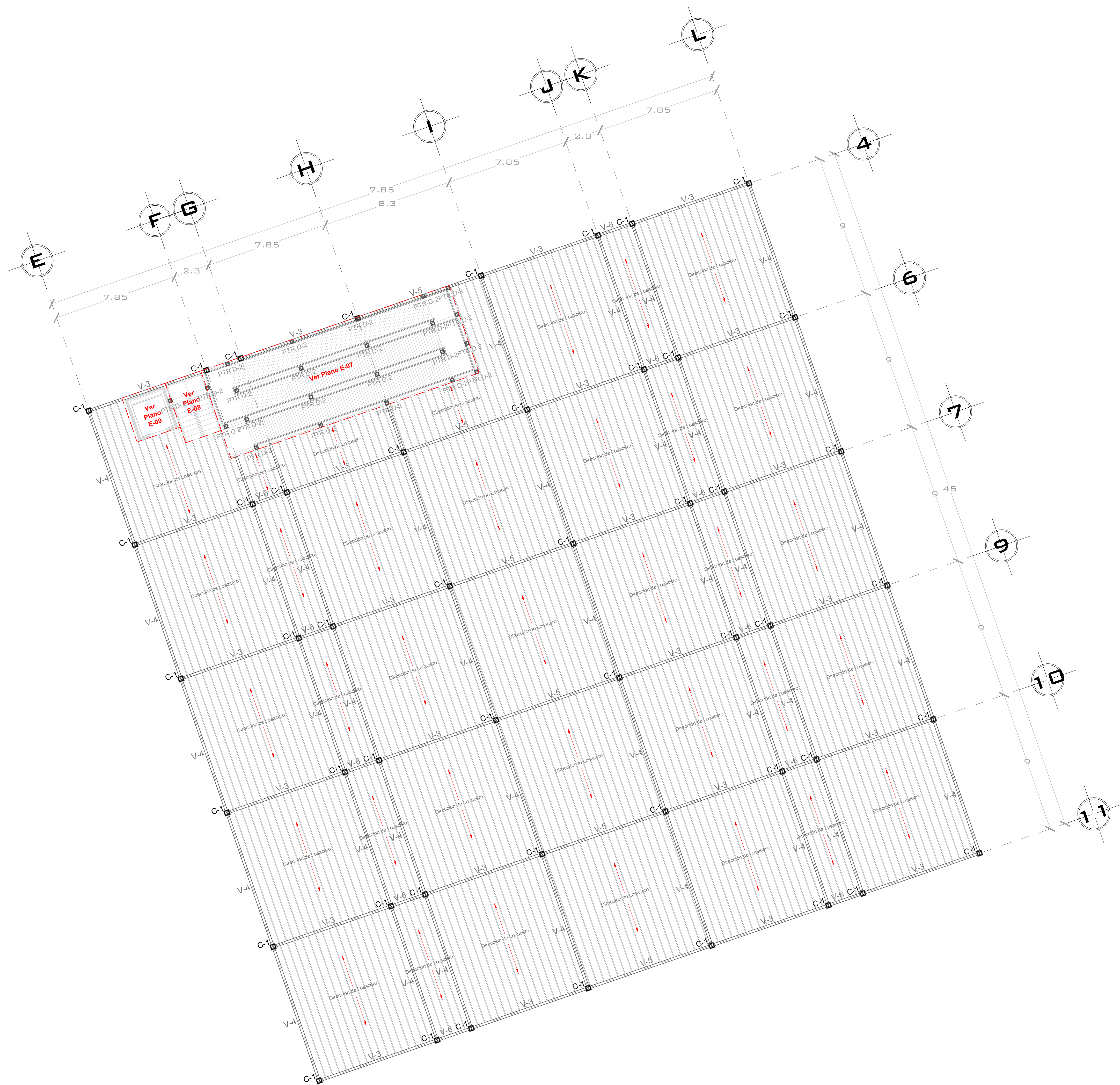
PLANO:

Planta de Entrepiso

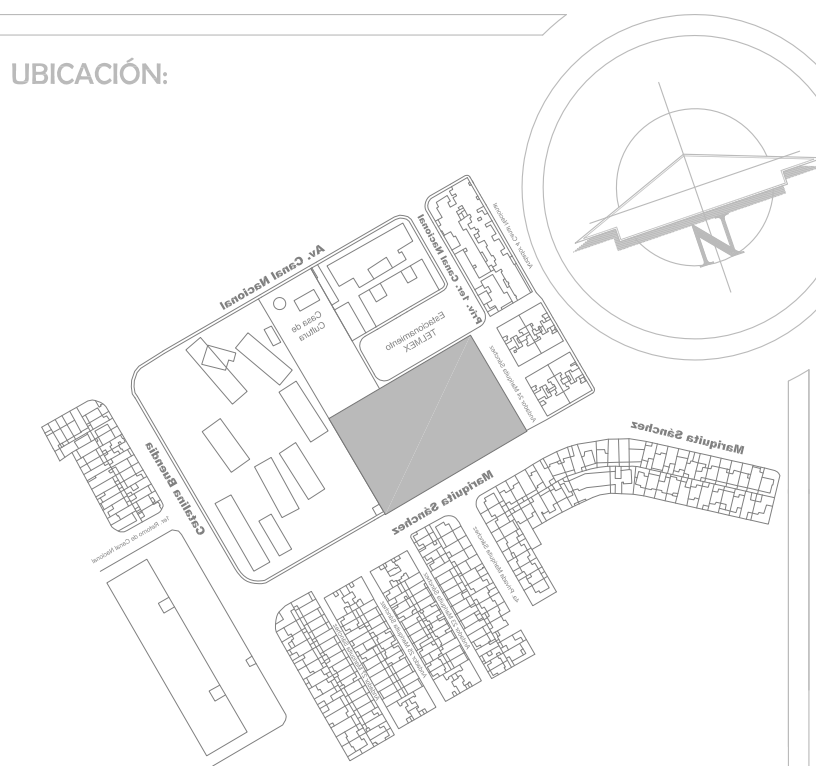
FECHA:

Diciembre 06, 2010

E-02



UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- N.P.T.
- NIVEL DE TERRENO NATURAL
- NIVEL DE CERRAMIENTO
- NIVEL DE PRETEL
- NIVEL DE AZÓTEA
- NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:125

ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

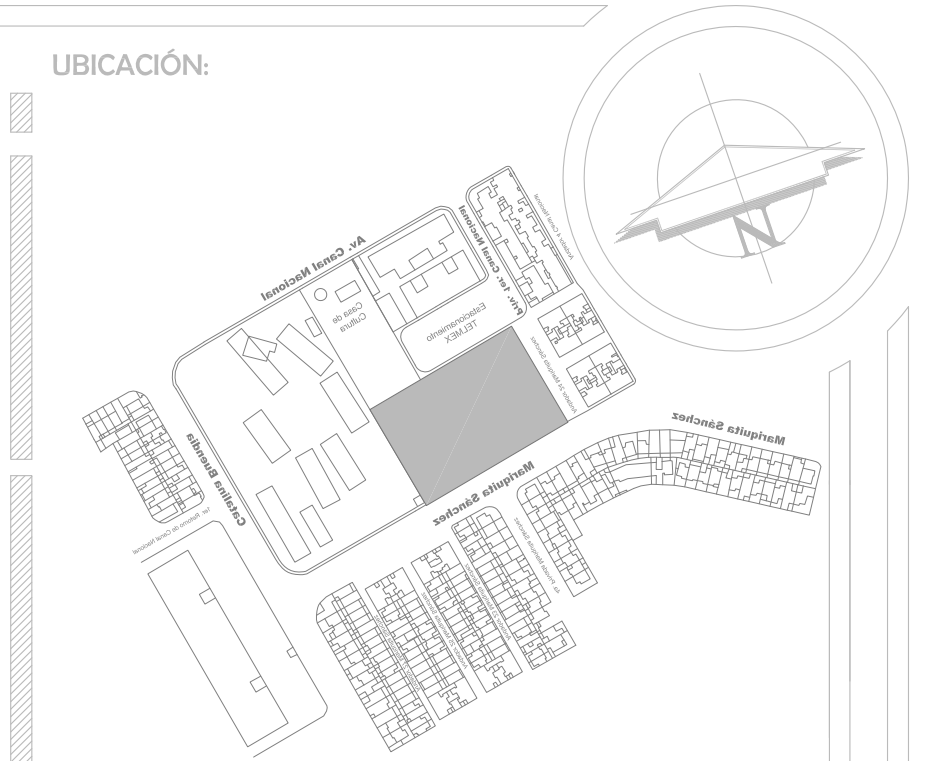
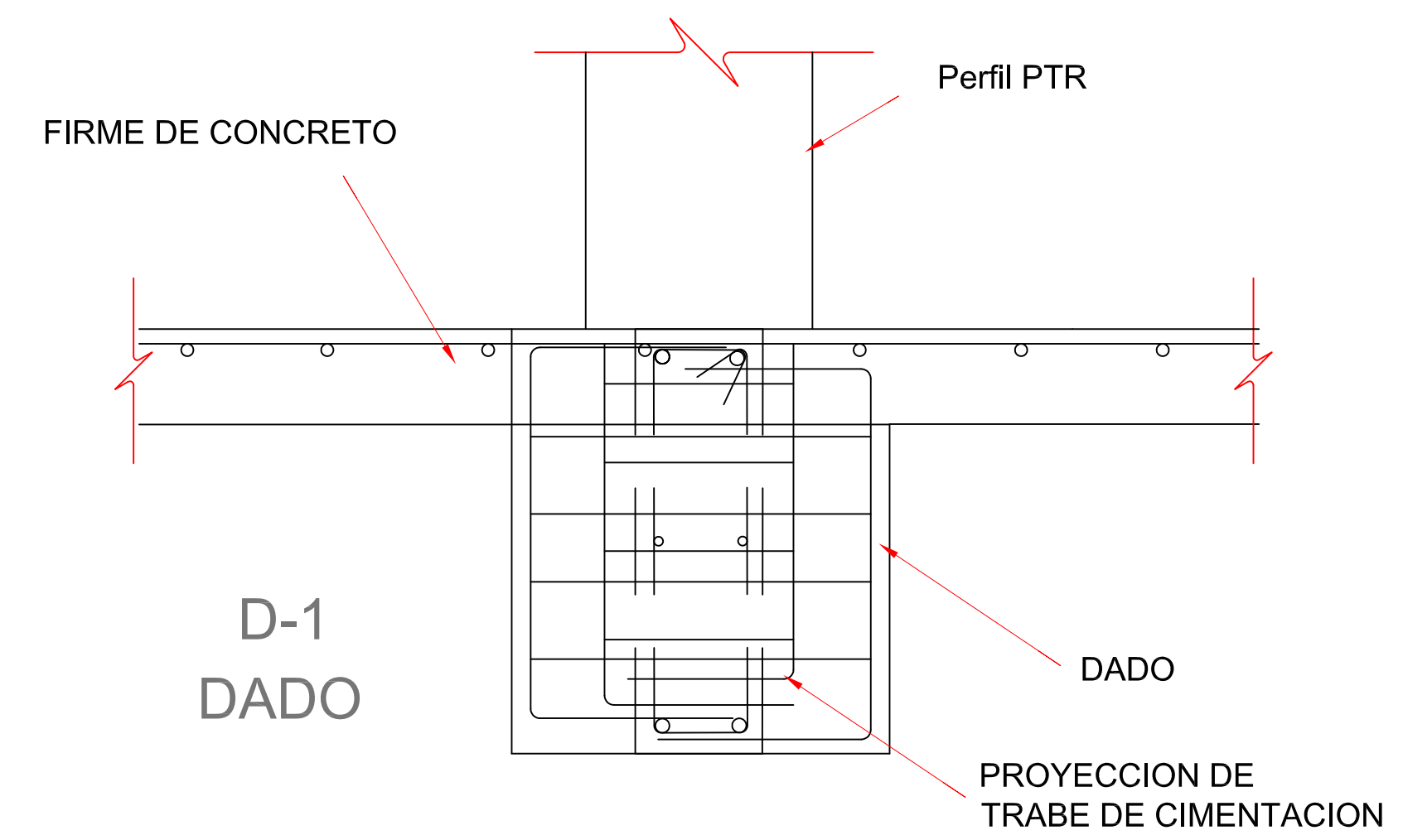
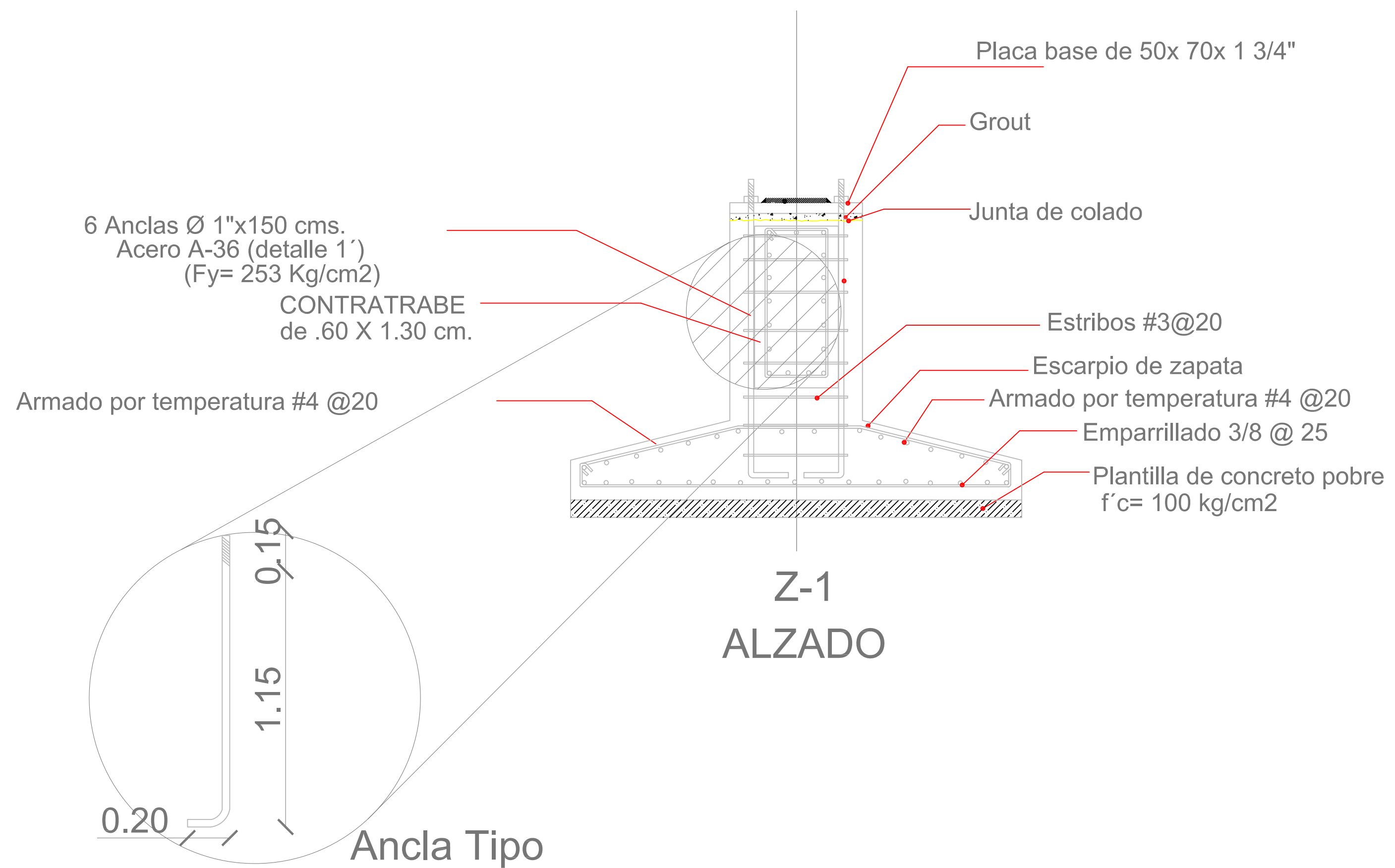
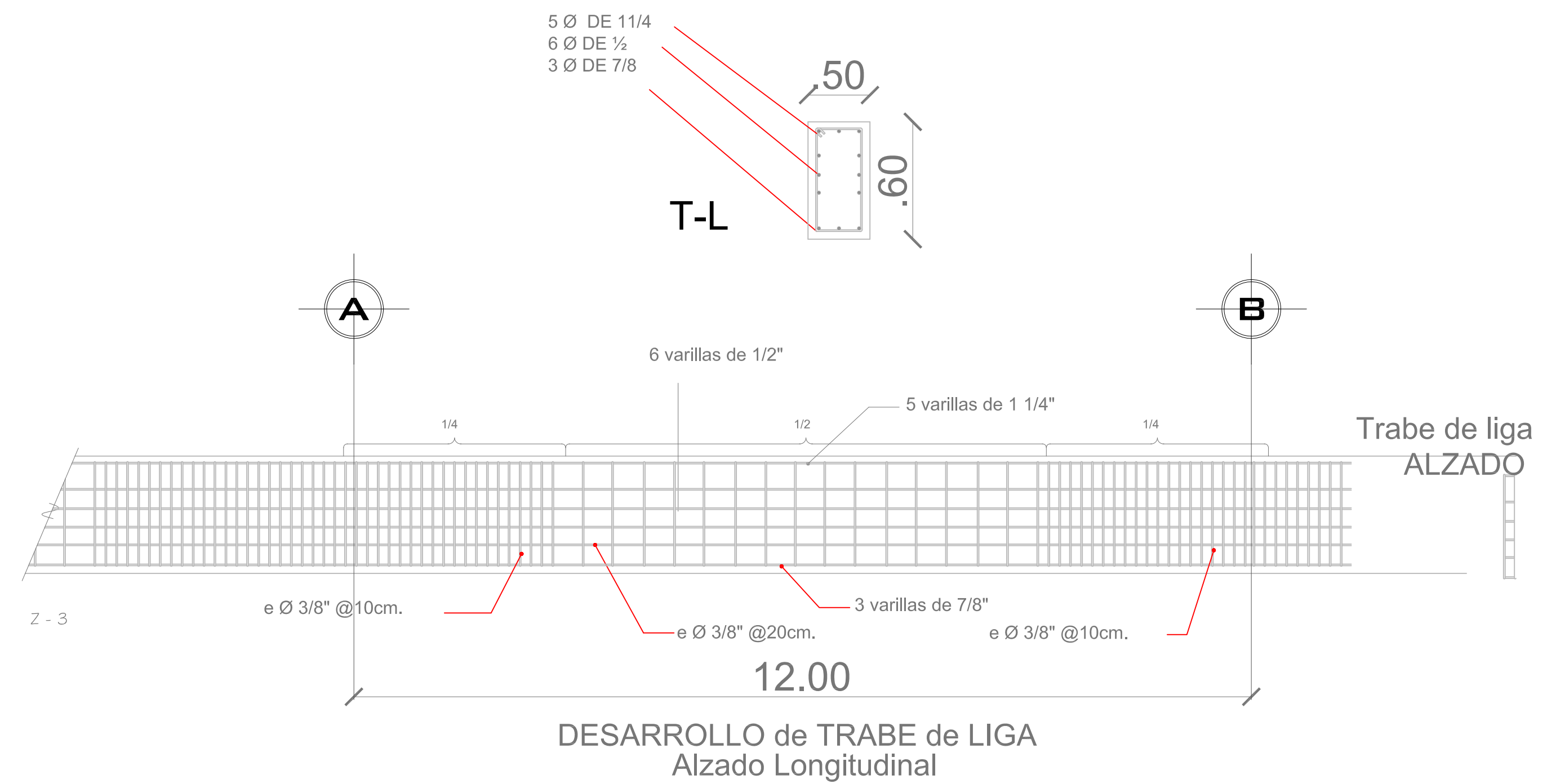
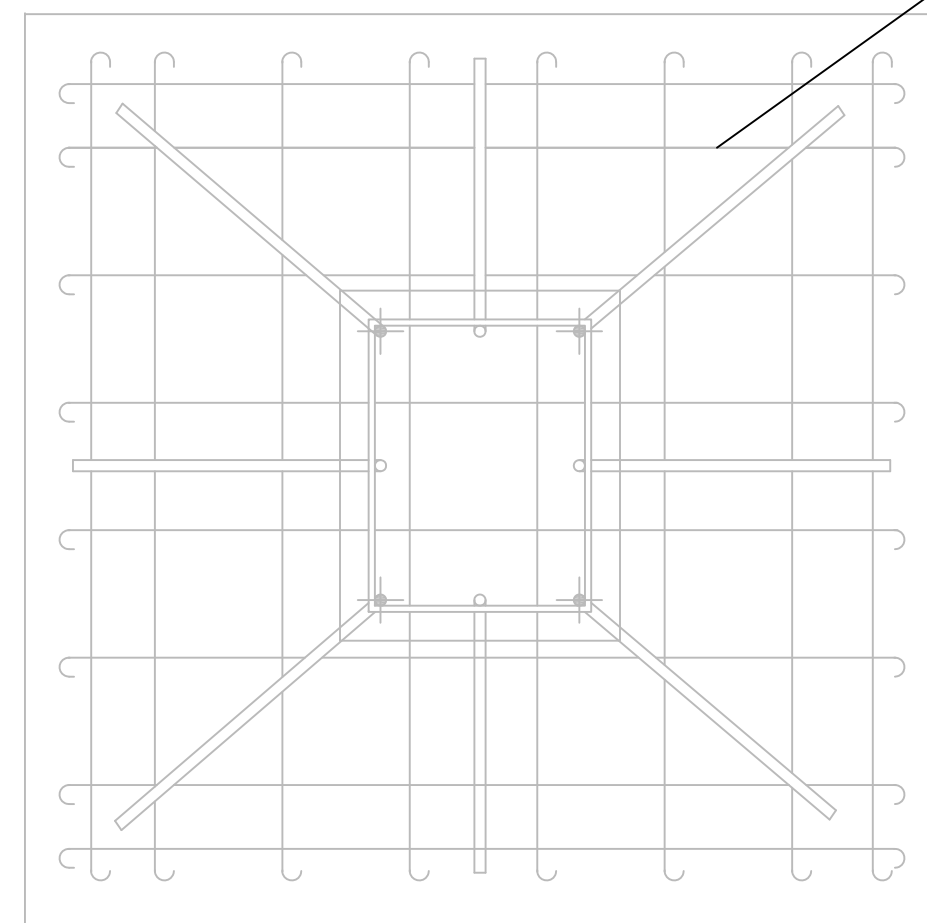
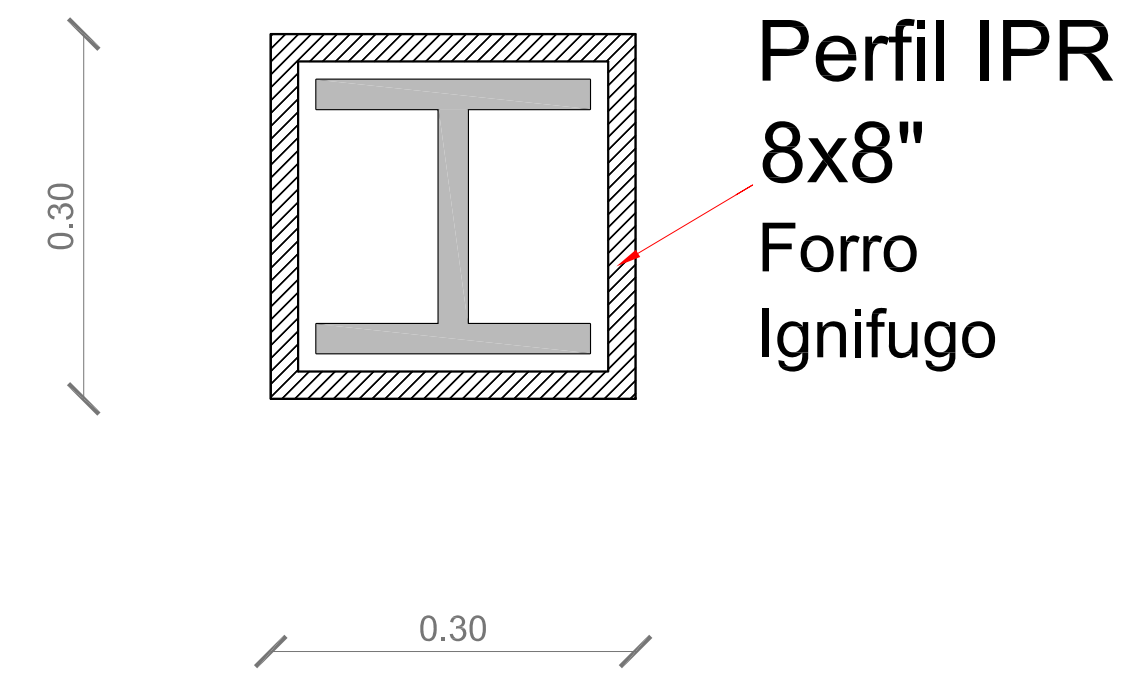
PLANO:

Planta de Entrepis

FECHA:

Diciembre 06, 2010

E-04



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZÓTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

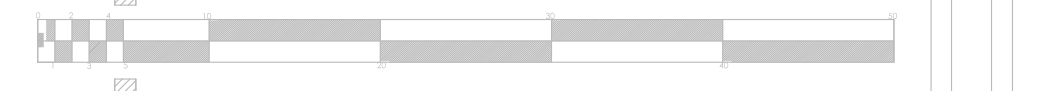
- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:
Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: SIN ESCALA

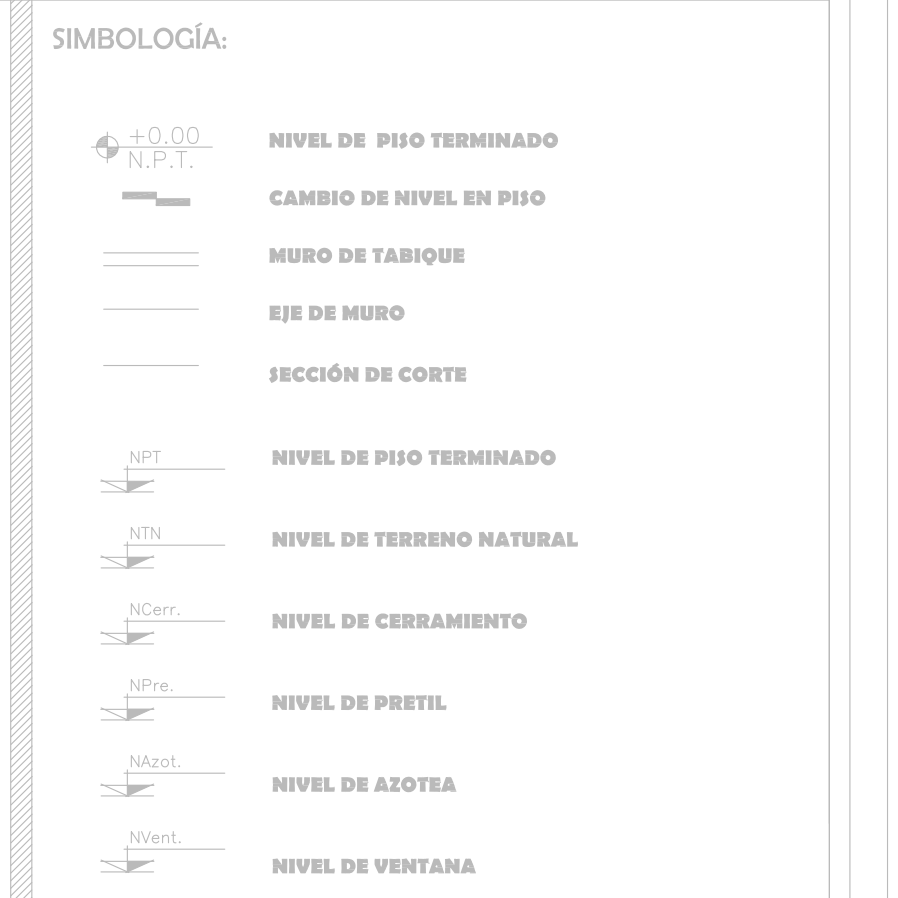
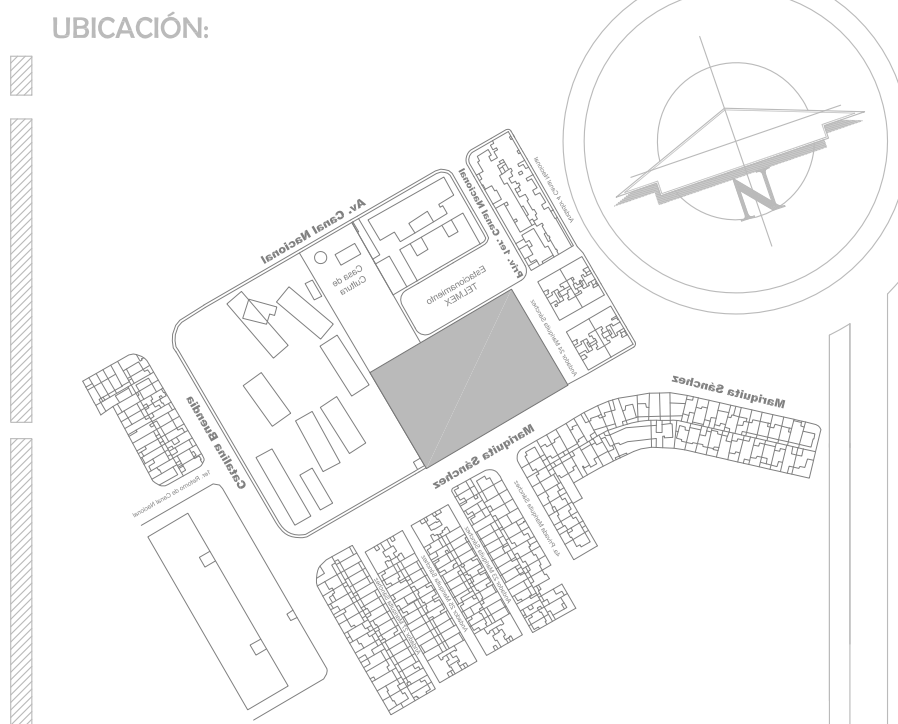
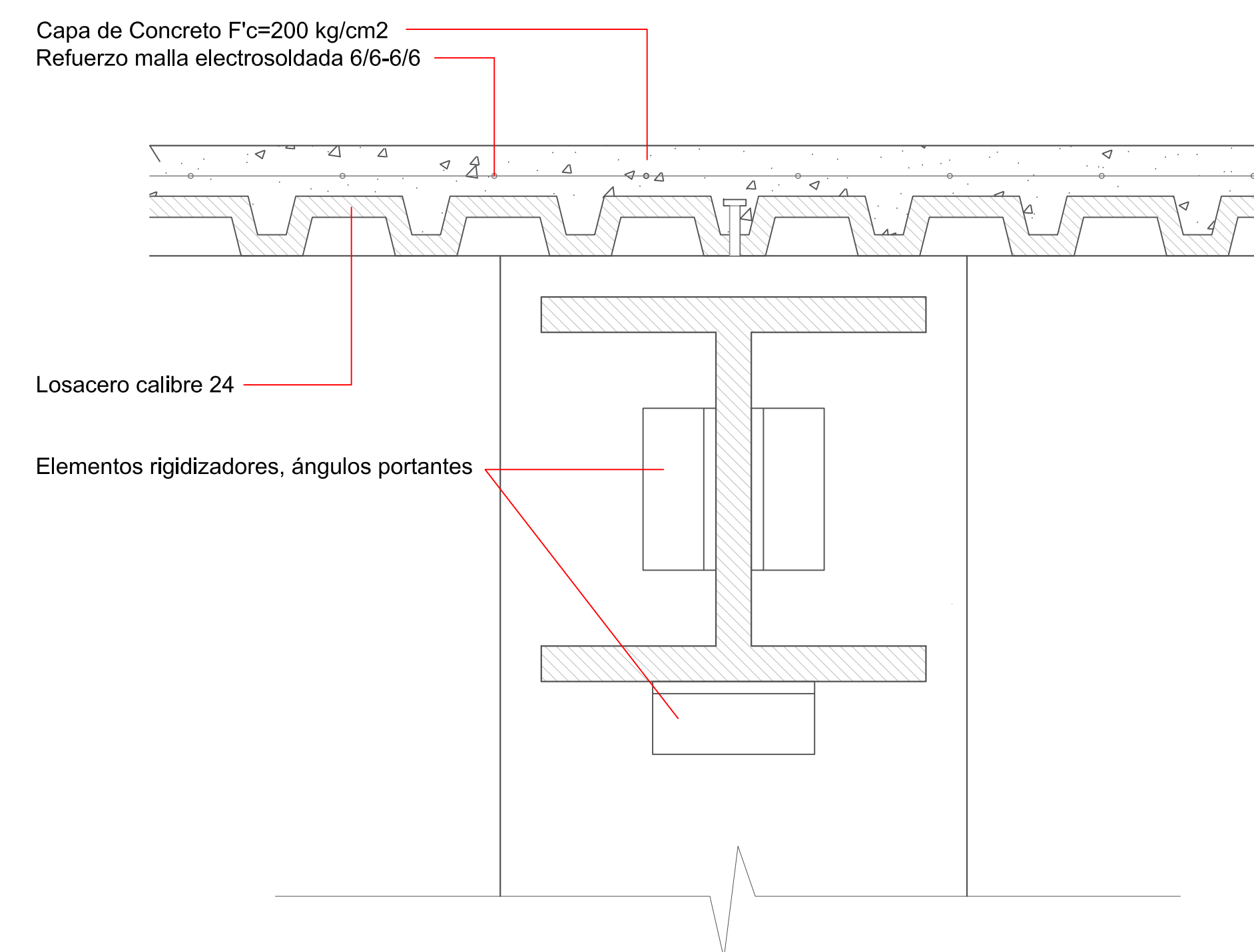
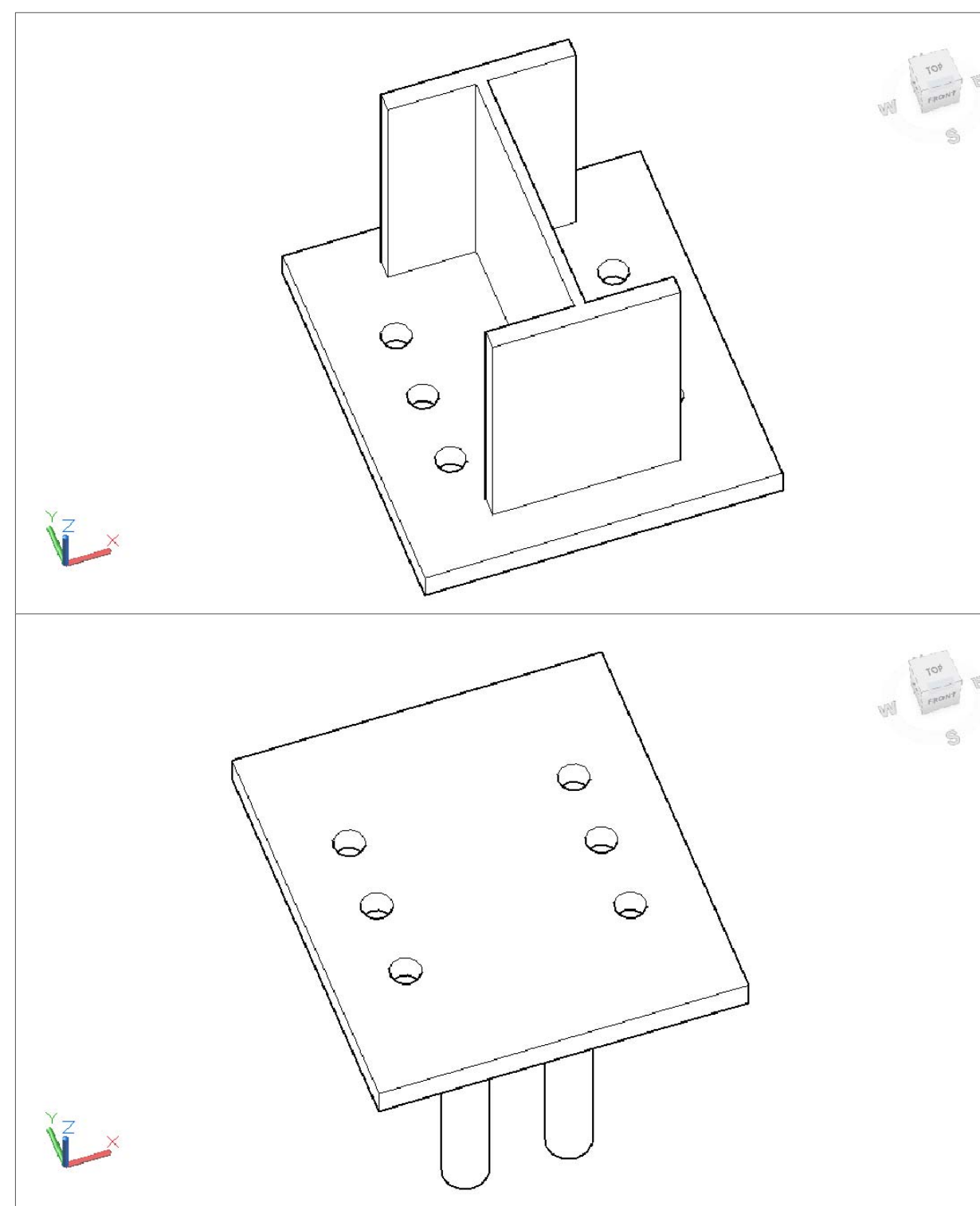
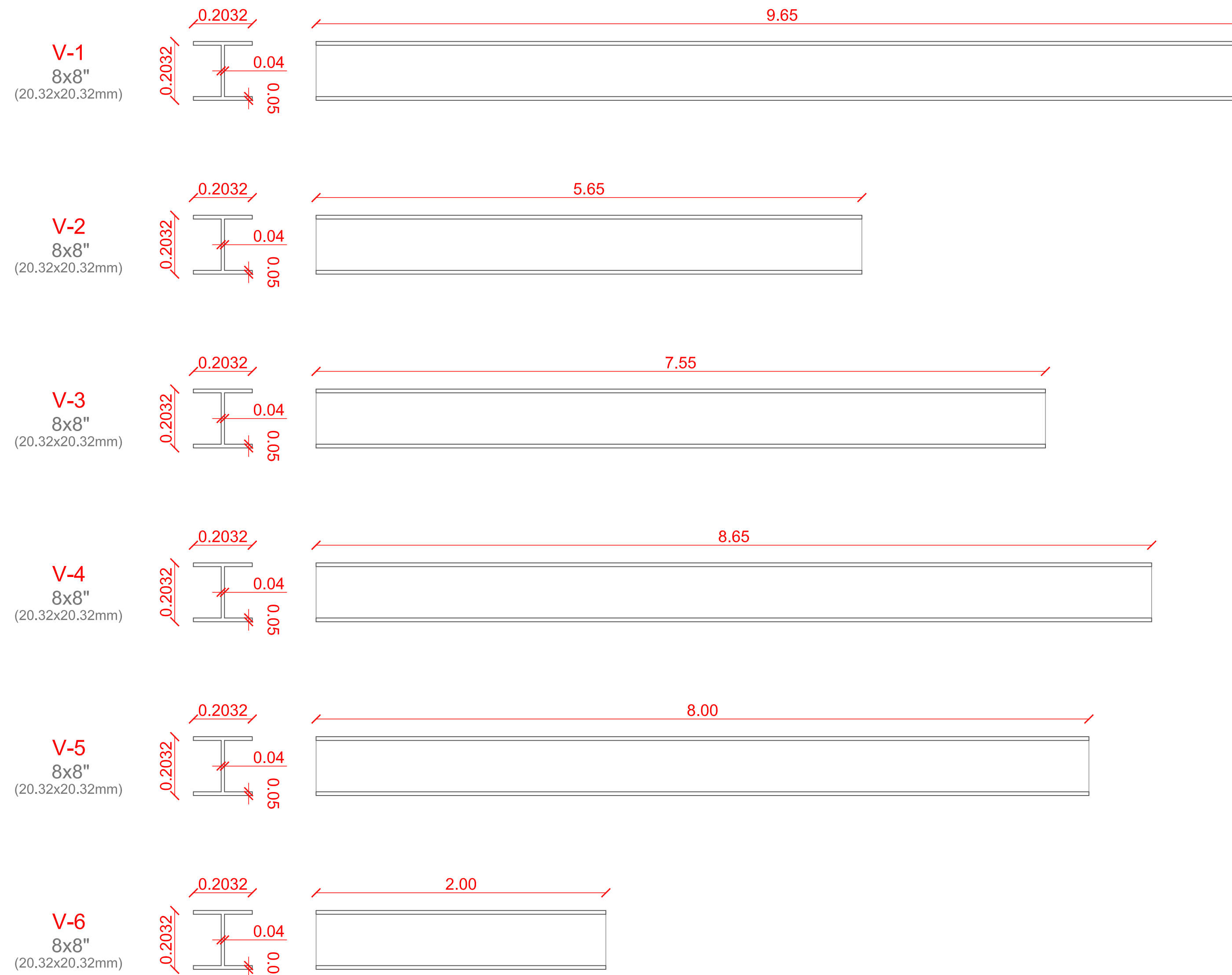
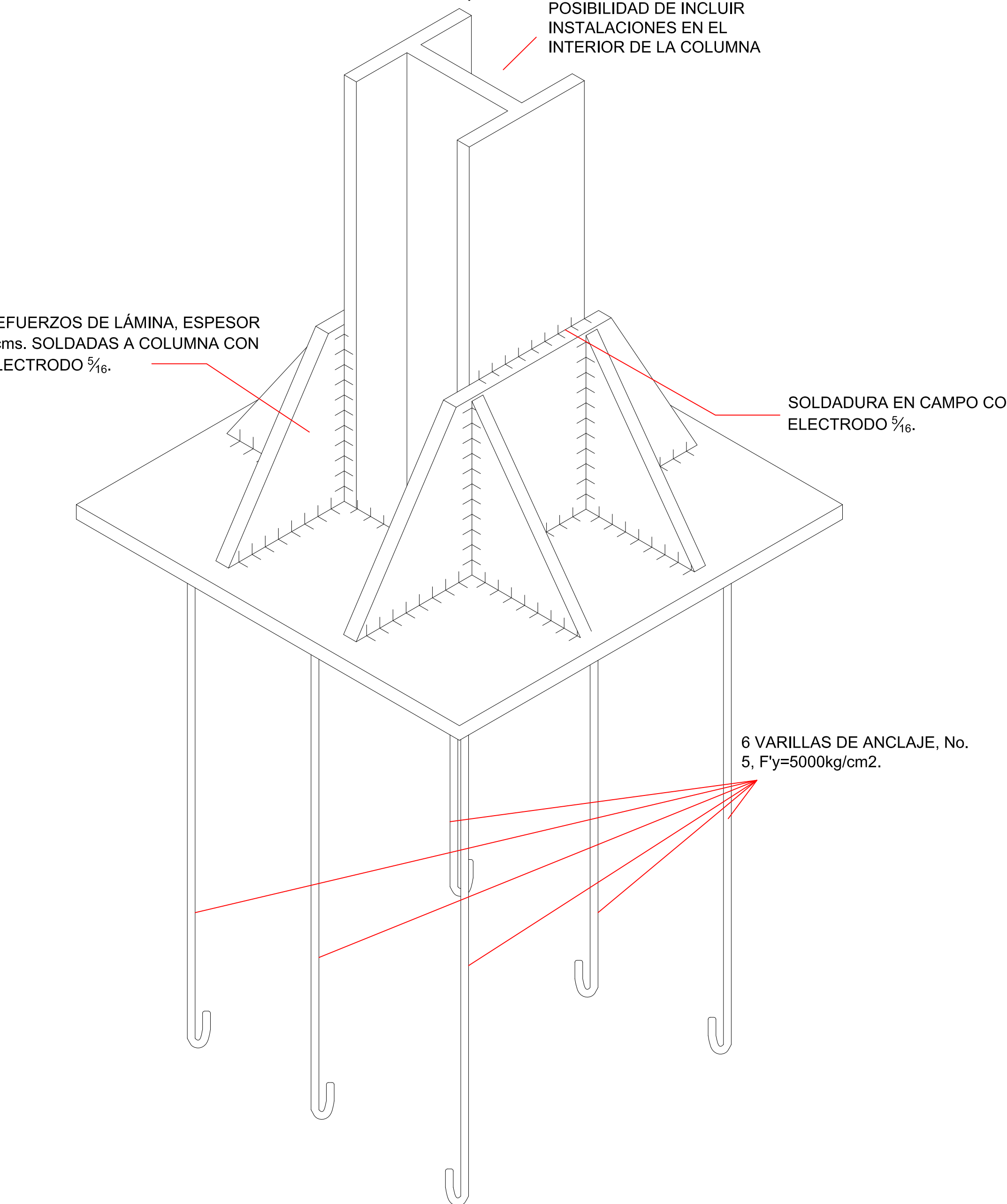
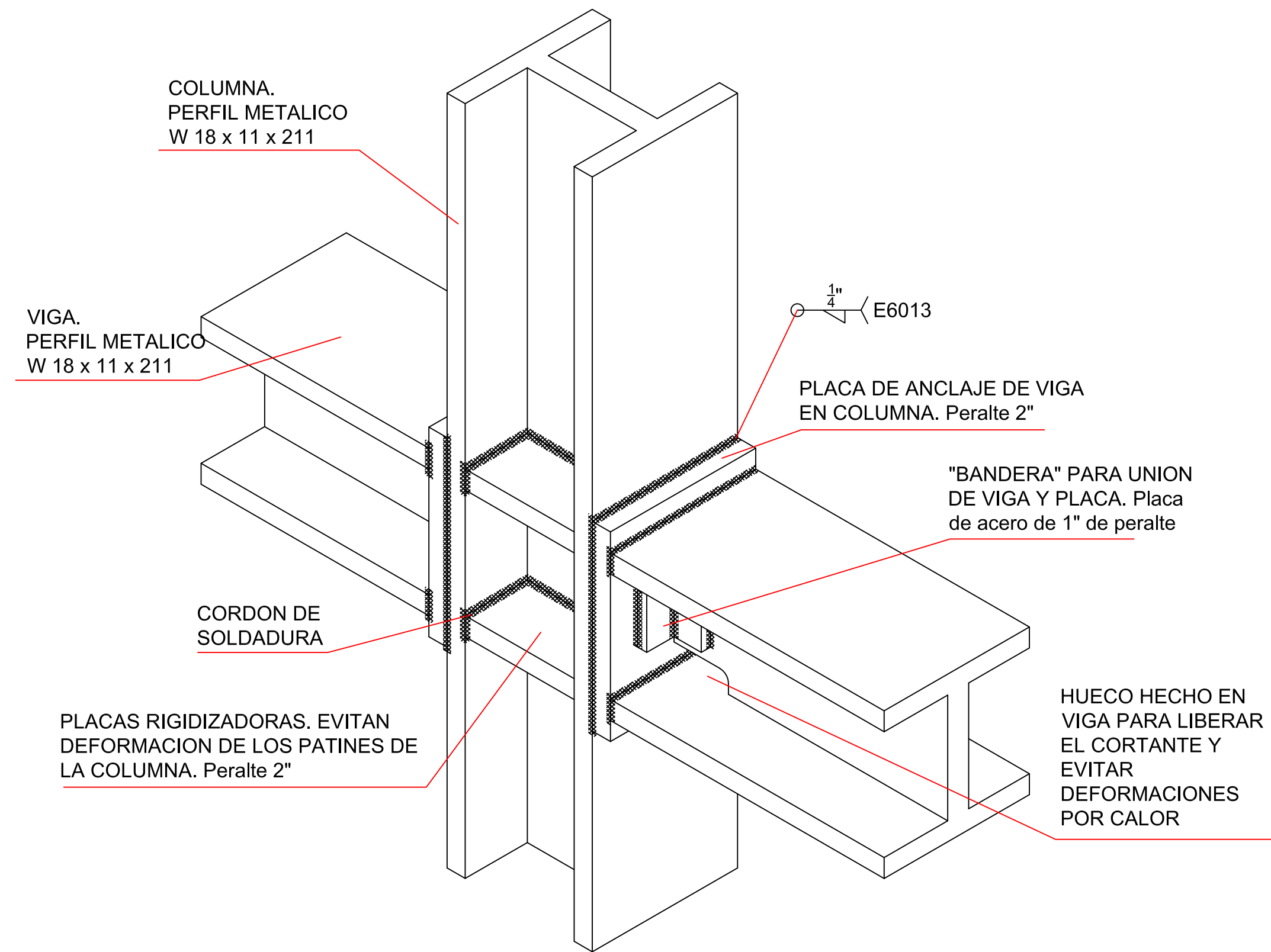


PRESENTA: **García Carrillo Itzel**

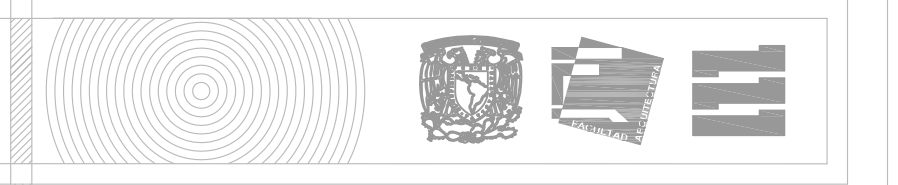
PLANO:
Detalles de Cimentación

FECHA:
Diciembre 06, 2010

E-05



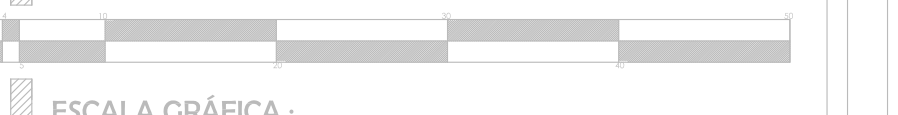
NOTAS GENERALES
 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:
 Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: SIN ESCALA



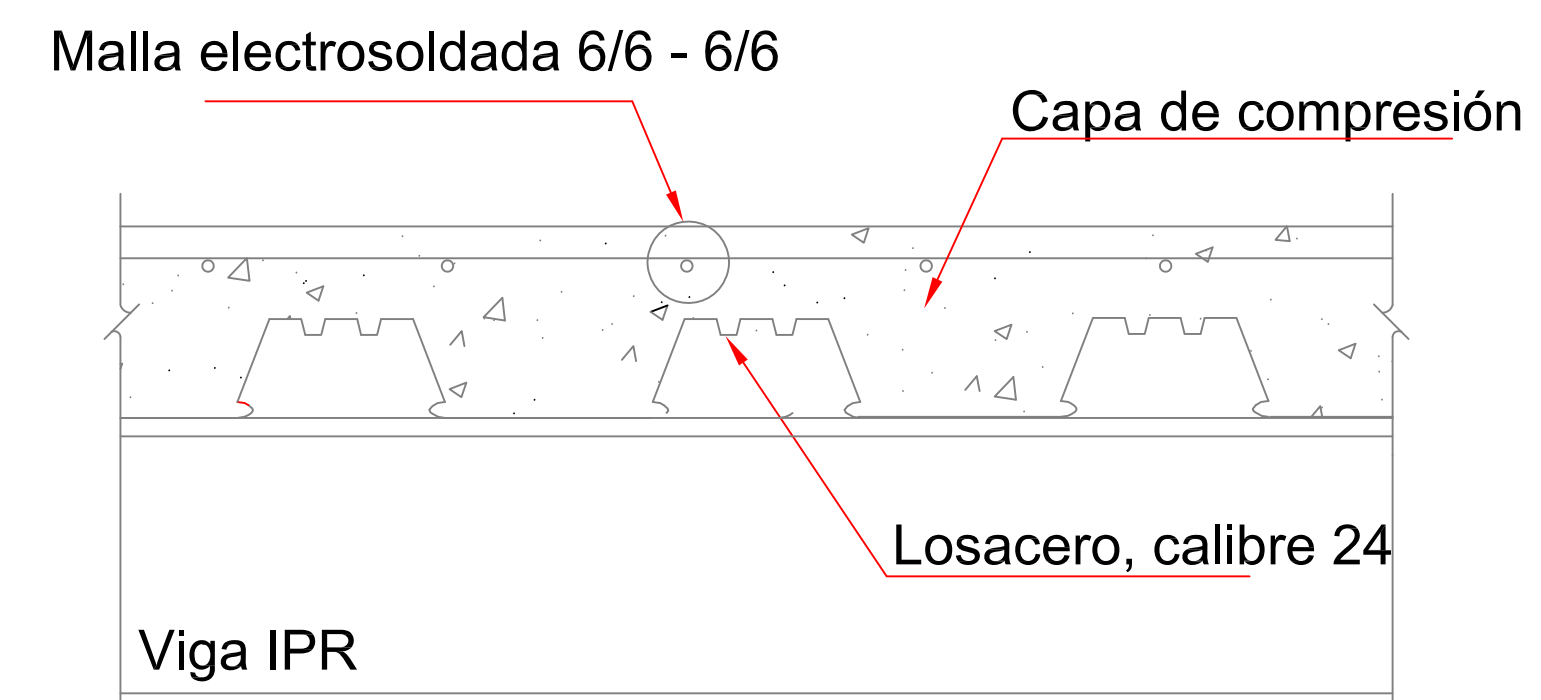
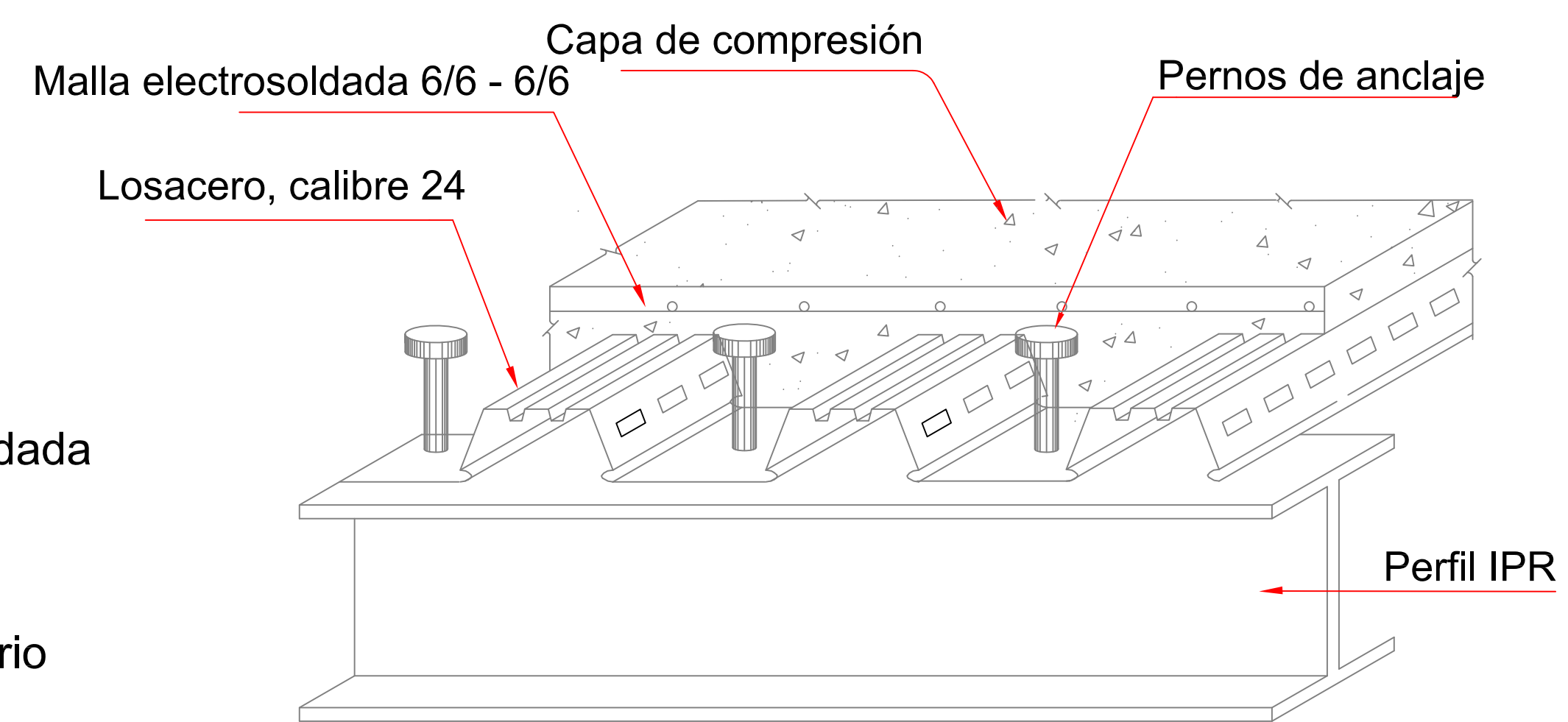
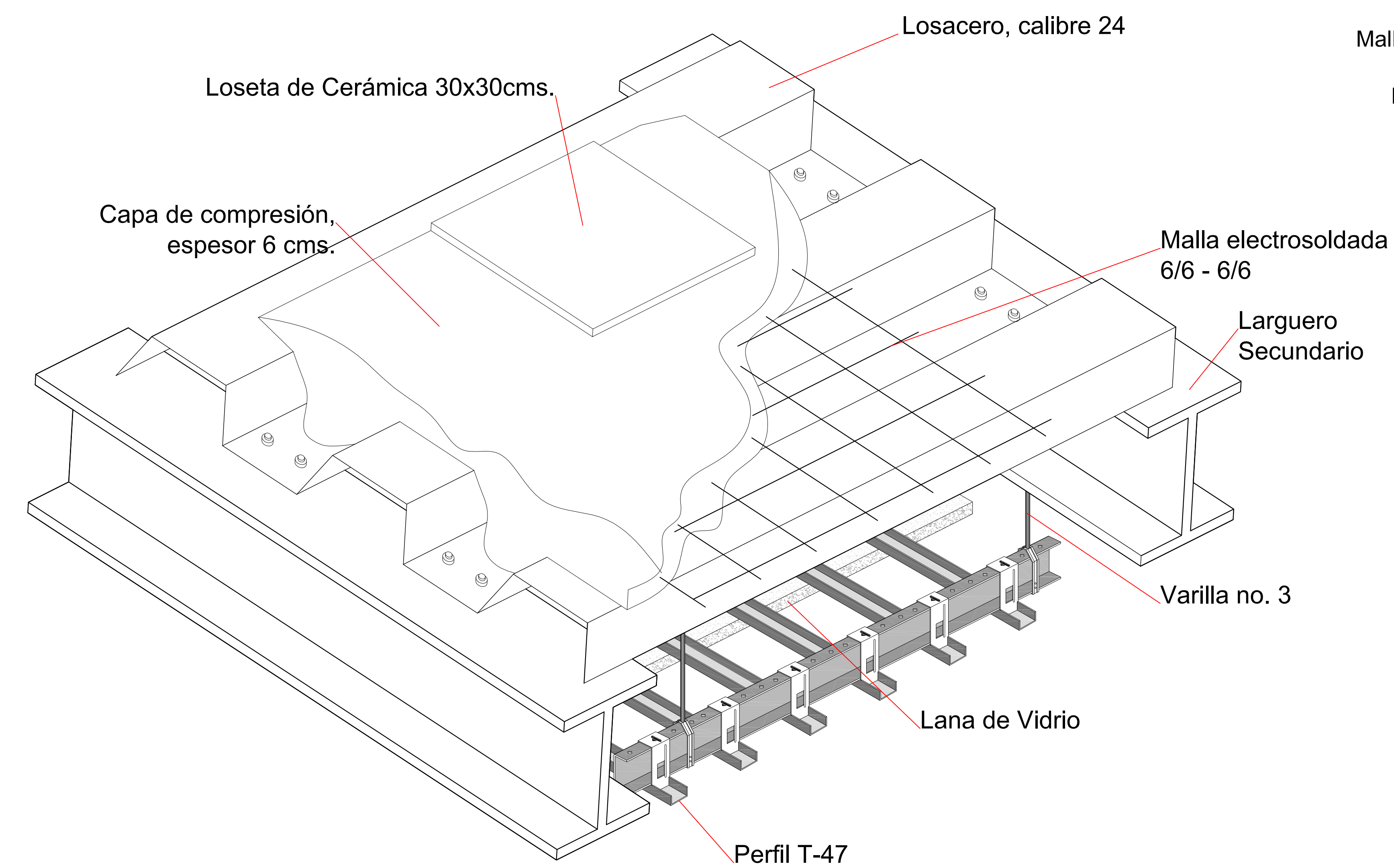
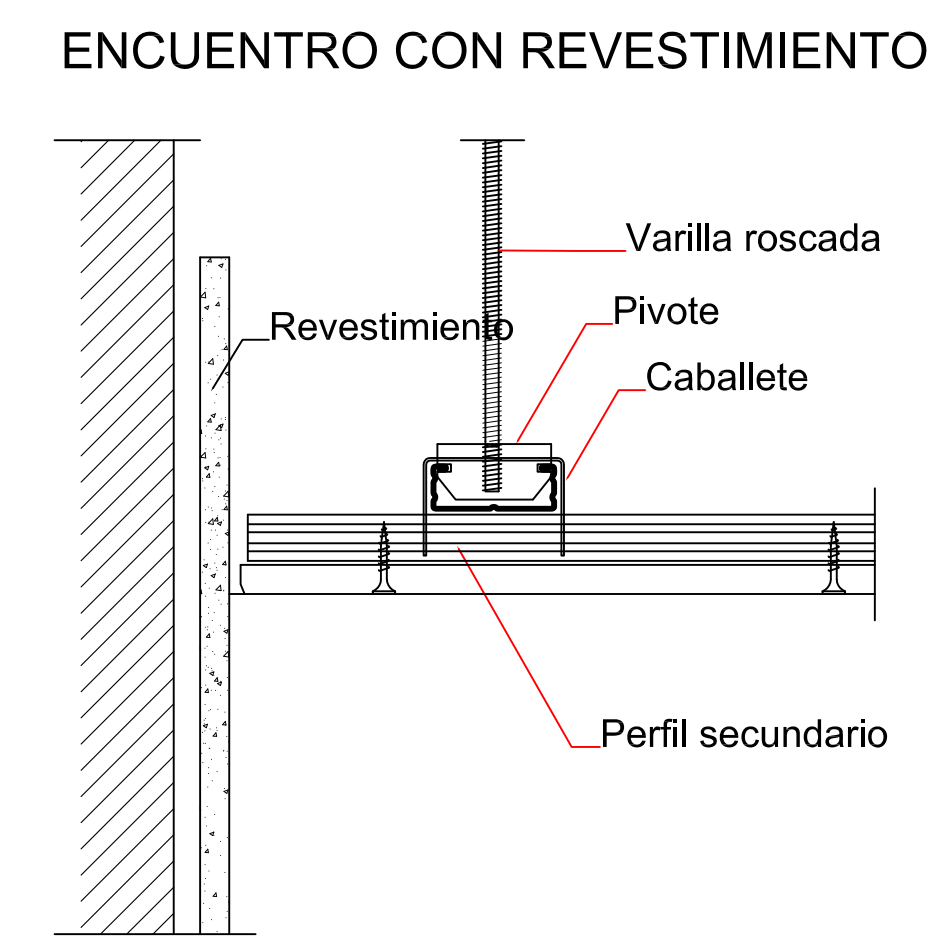
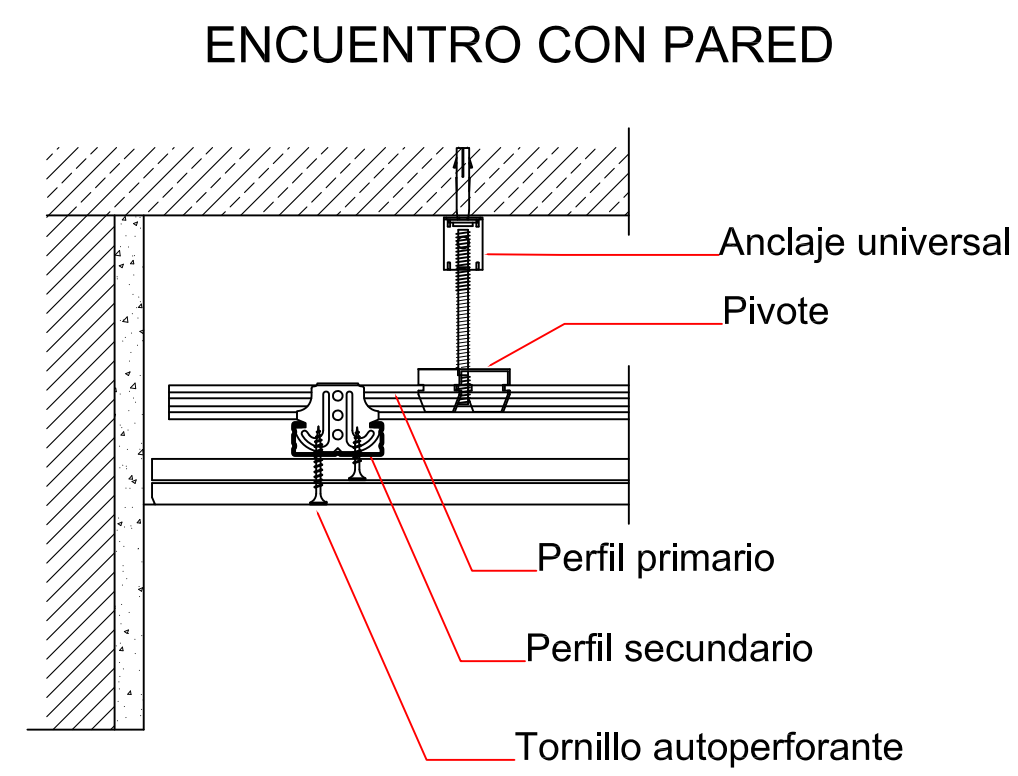
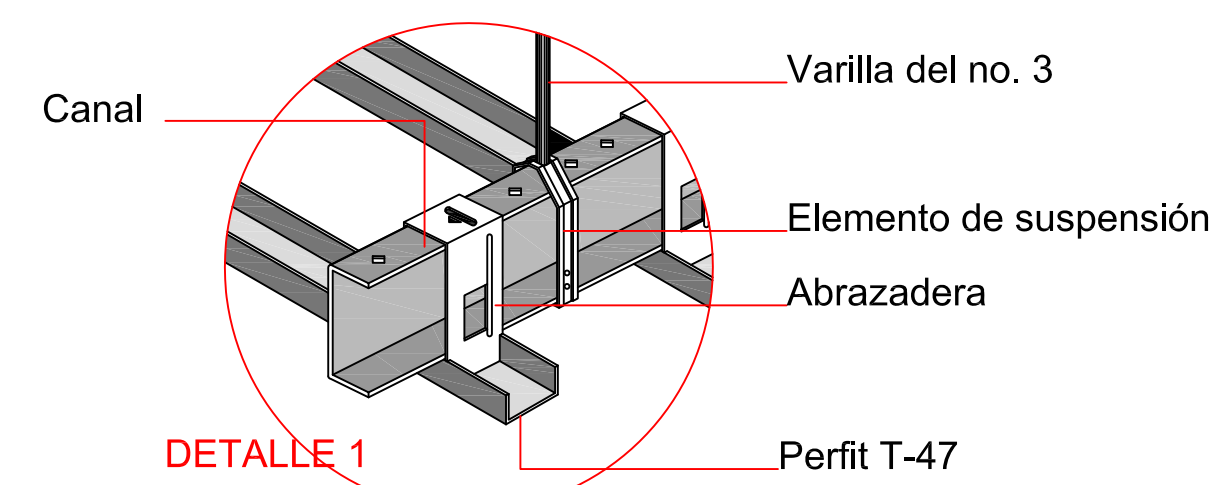
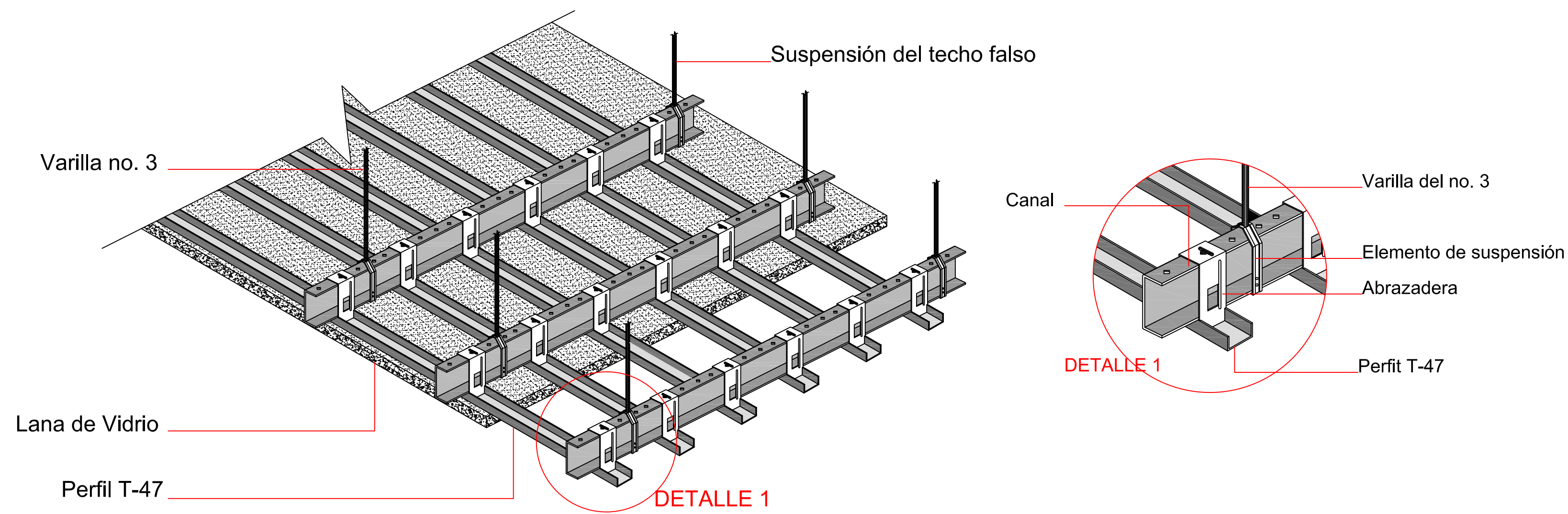
ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA: García Carrillo Itzel

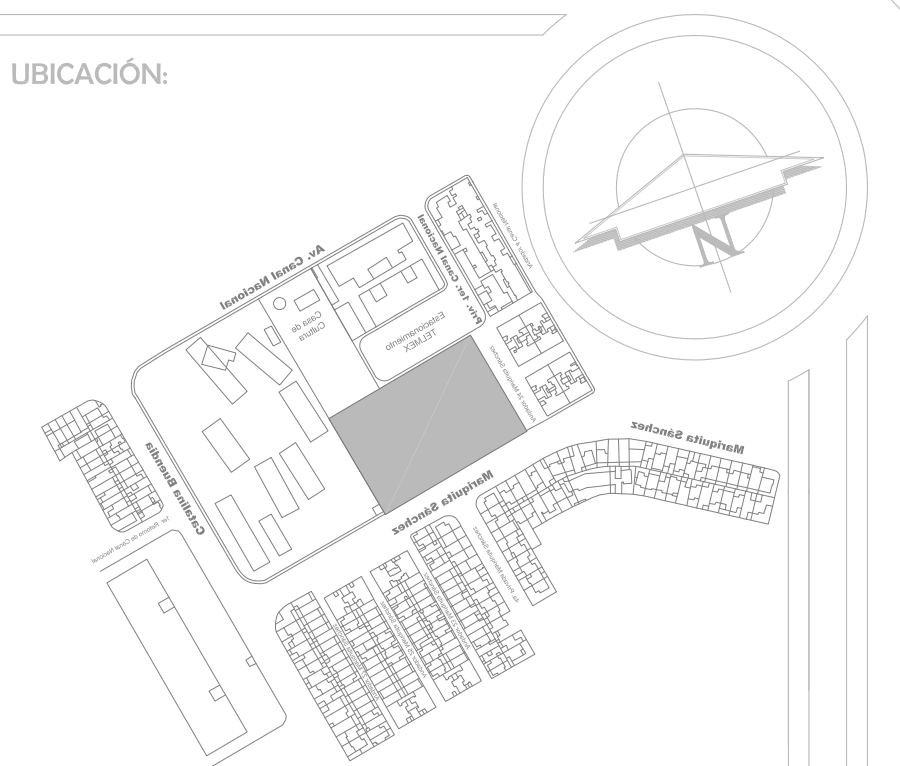
PLANO: Detalles de Entrepiso

FECHA: Diciembre 06, 2010

E-06



UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETIL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES.

PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cultura Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

SIN ESCALA

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

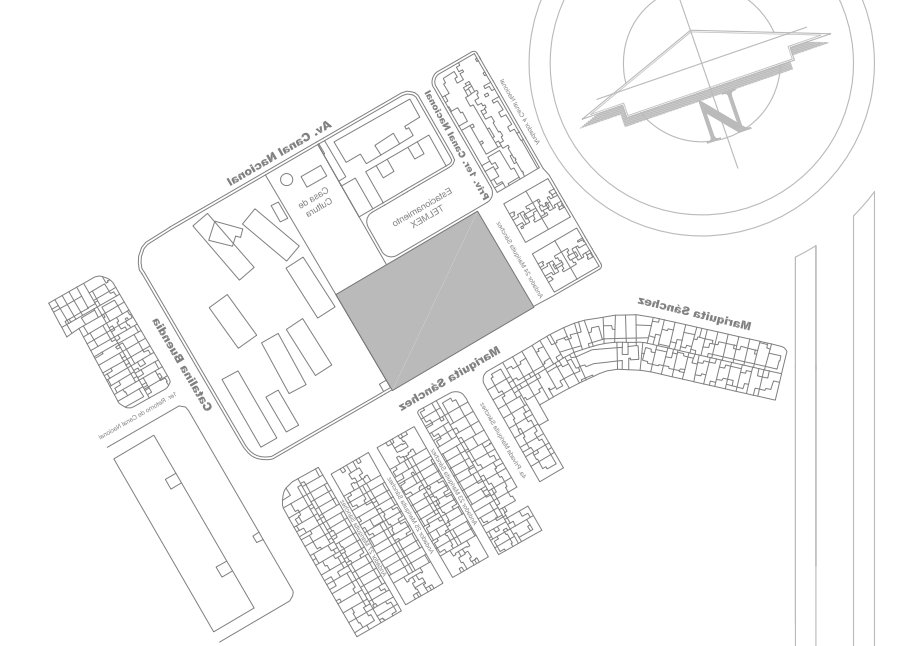
Detalles de Losacero

FECHA:

Diciembre 06, 2010

E-07

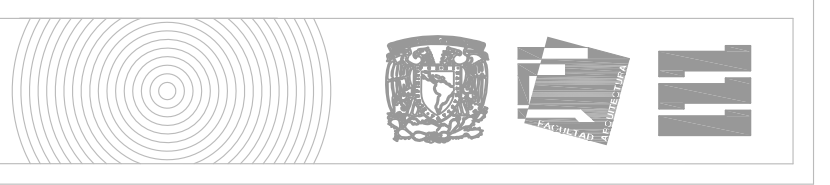
UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

-  NIVEL DE PISO TERMINADO
-  CAMBIO DE NIVEL EN PISO
-  MURO DE TABIQUE
-  EJE DE MURO
-  SECCIÓN DE CORTE
-  NIVEL DE PISO TERMINADO
-  NIVEL DE TERRENO NATURAL
-  NIVEL DE CERRAMIENTO
-  NIVEL DE PRETEL
-  NIVEL DE AZOTEA
-  NIVEL DE VENTANA

- NOTAS GENERALES
- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
 - 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
 - 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
 - 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
 - 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

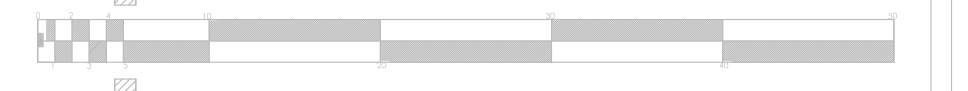
UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:75

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

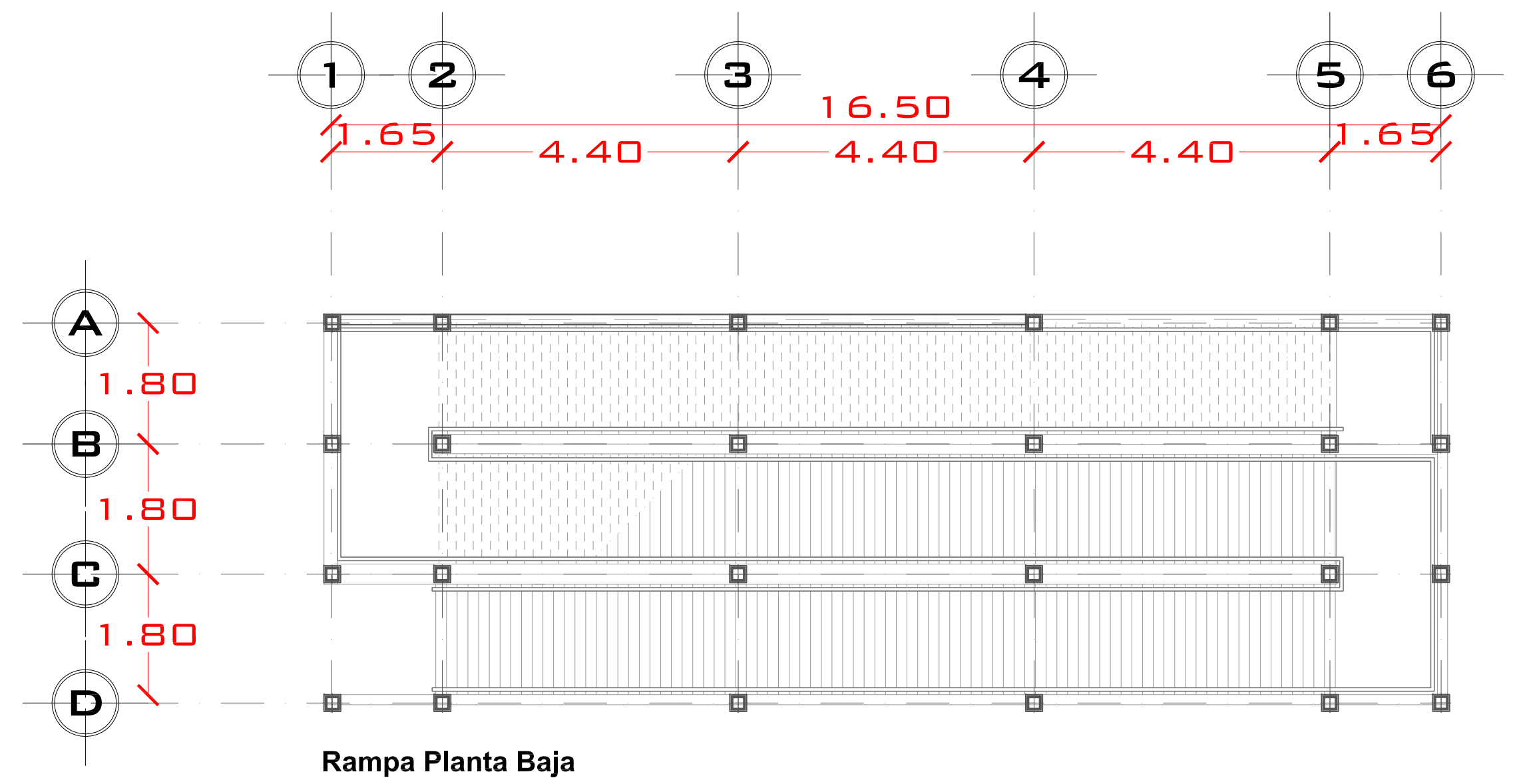
PLANO:

Detalle Estructural de Rampa

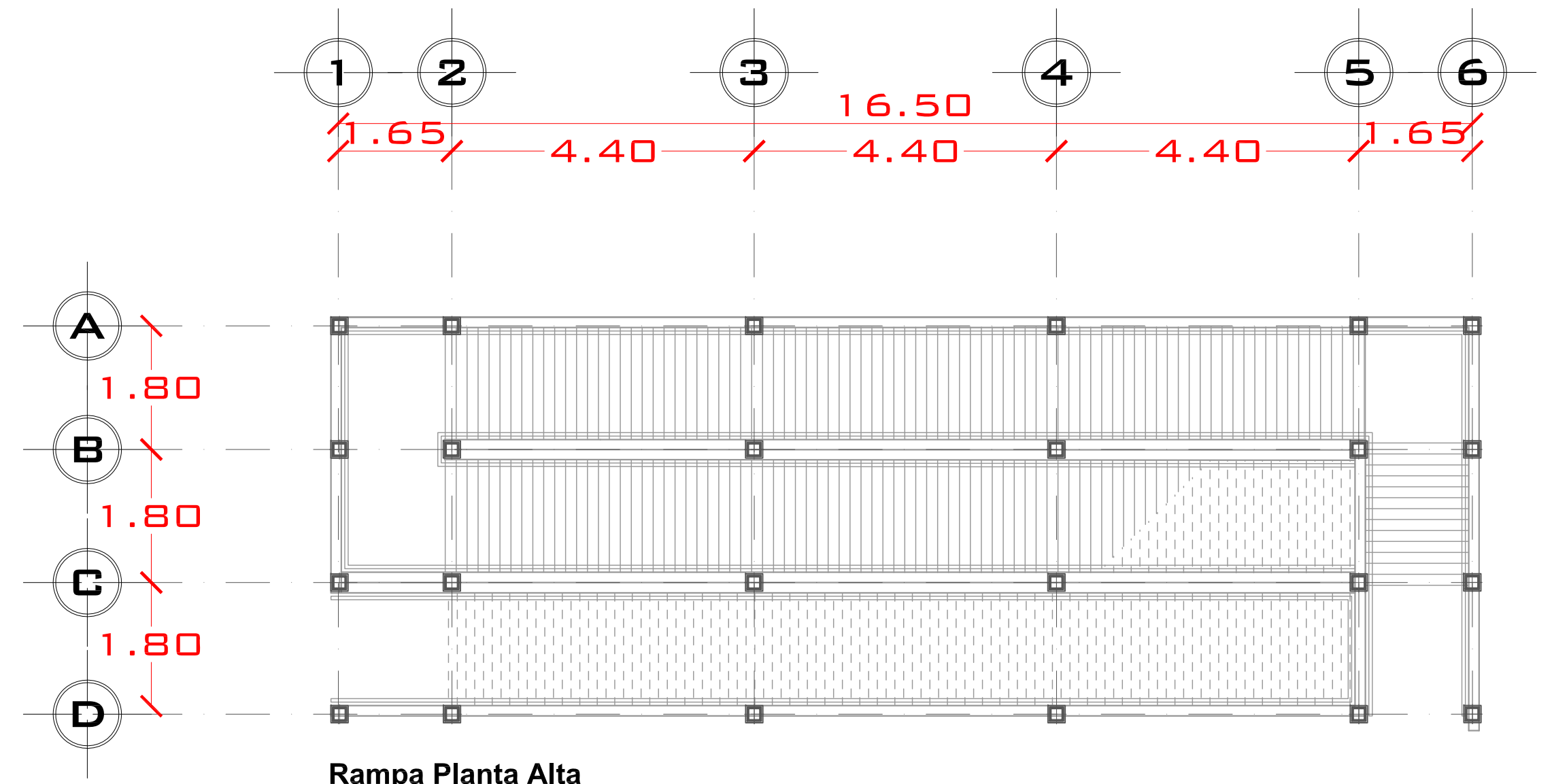
FECHA:

Diciembre 06, 2010

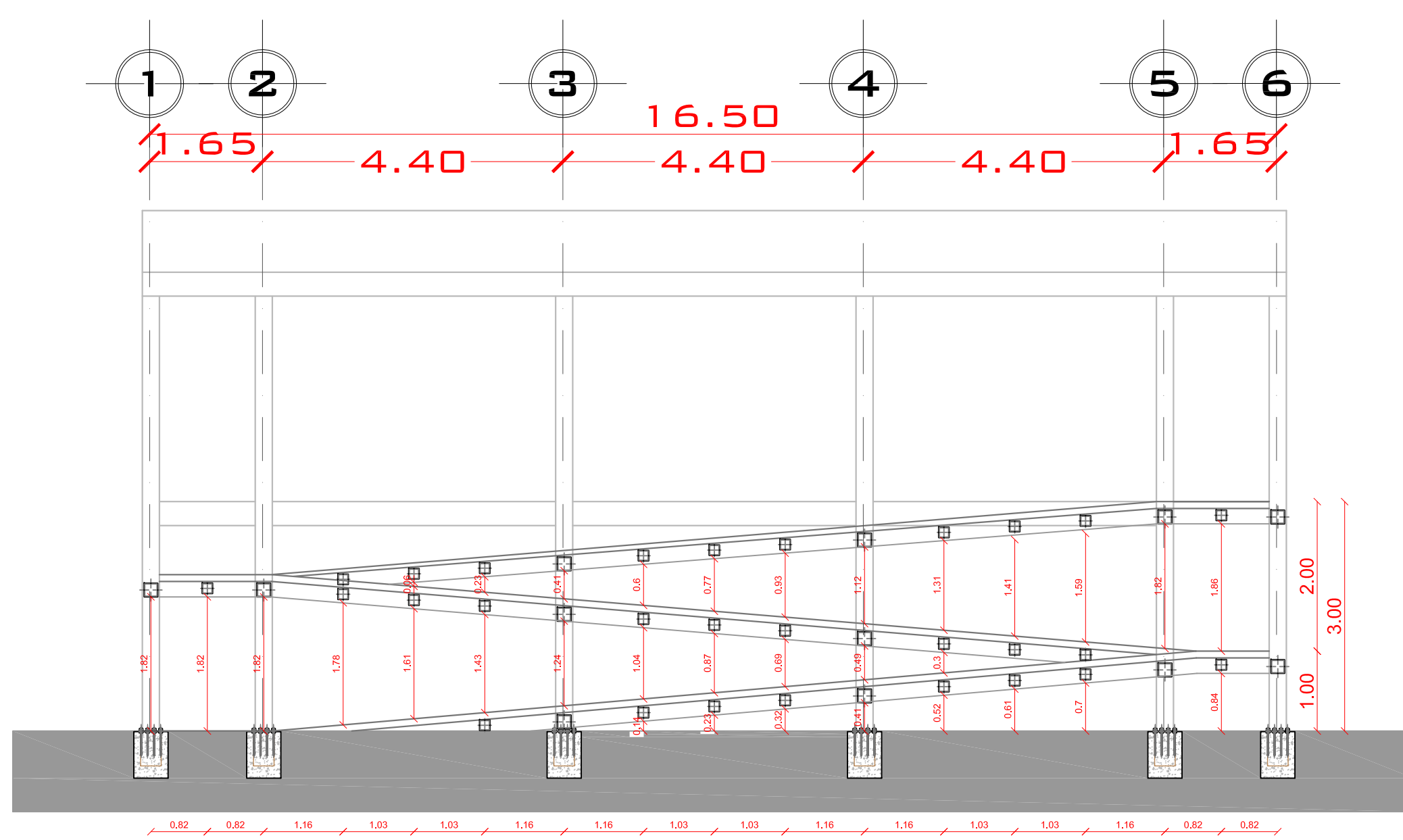
E-08



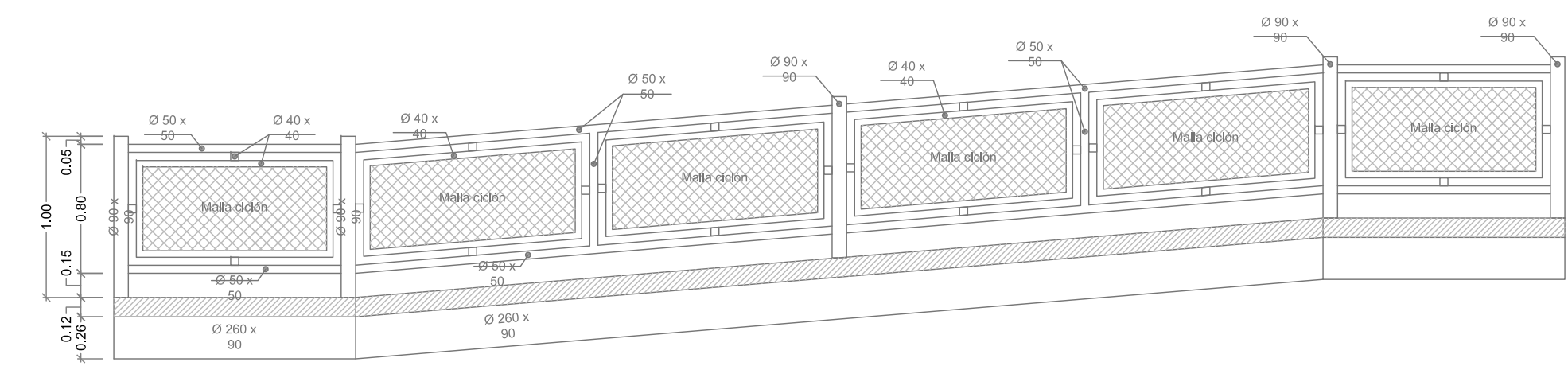
Rampa Planta Baja



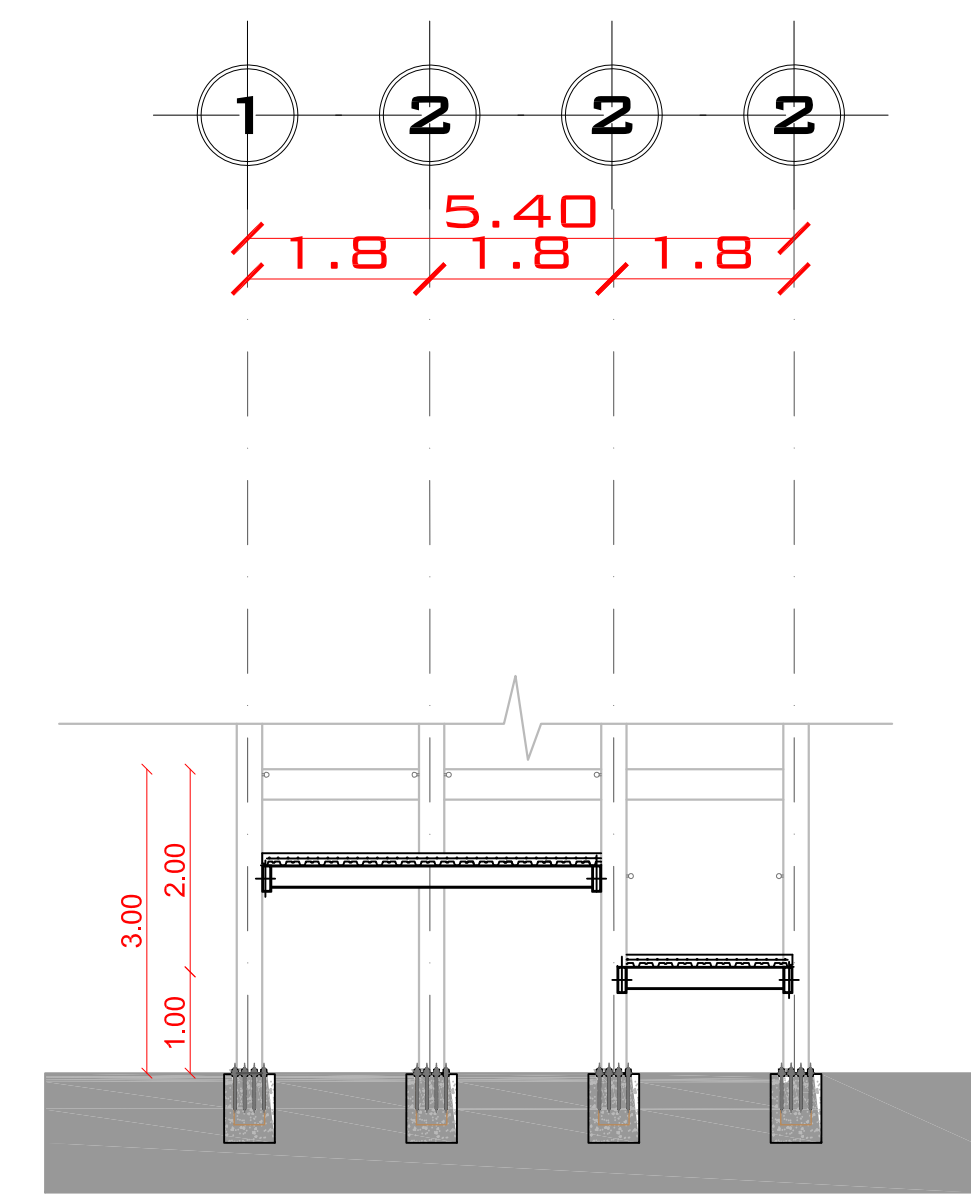
Rampa Planta Alta



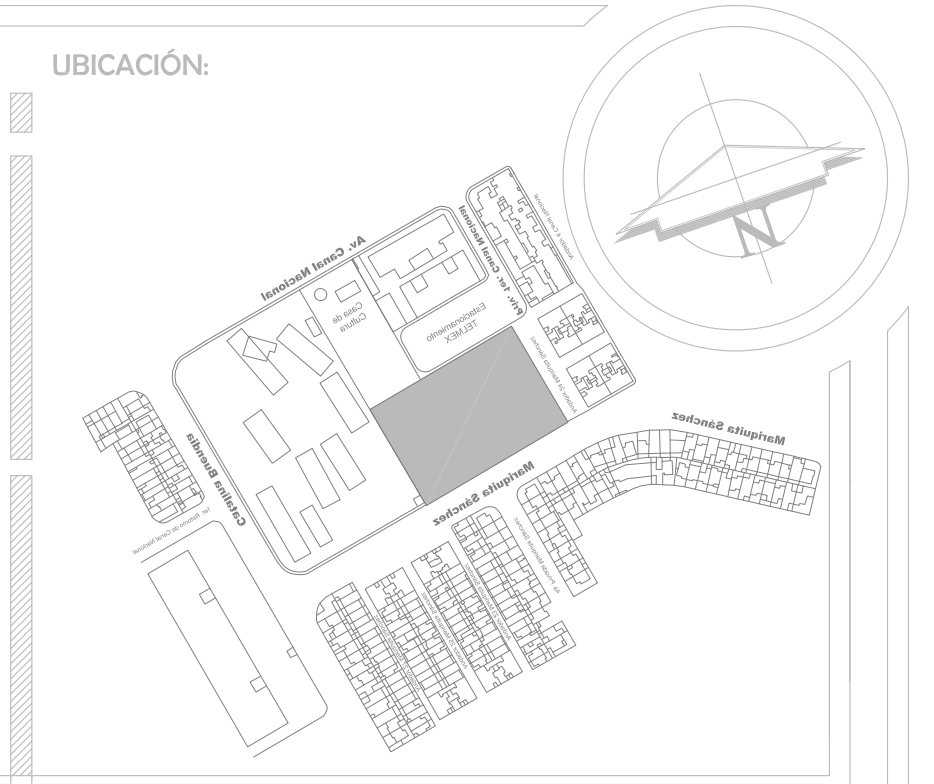
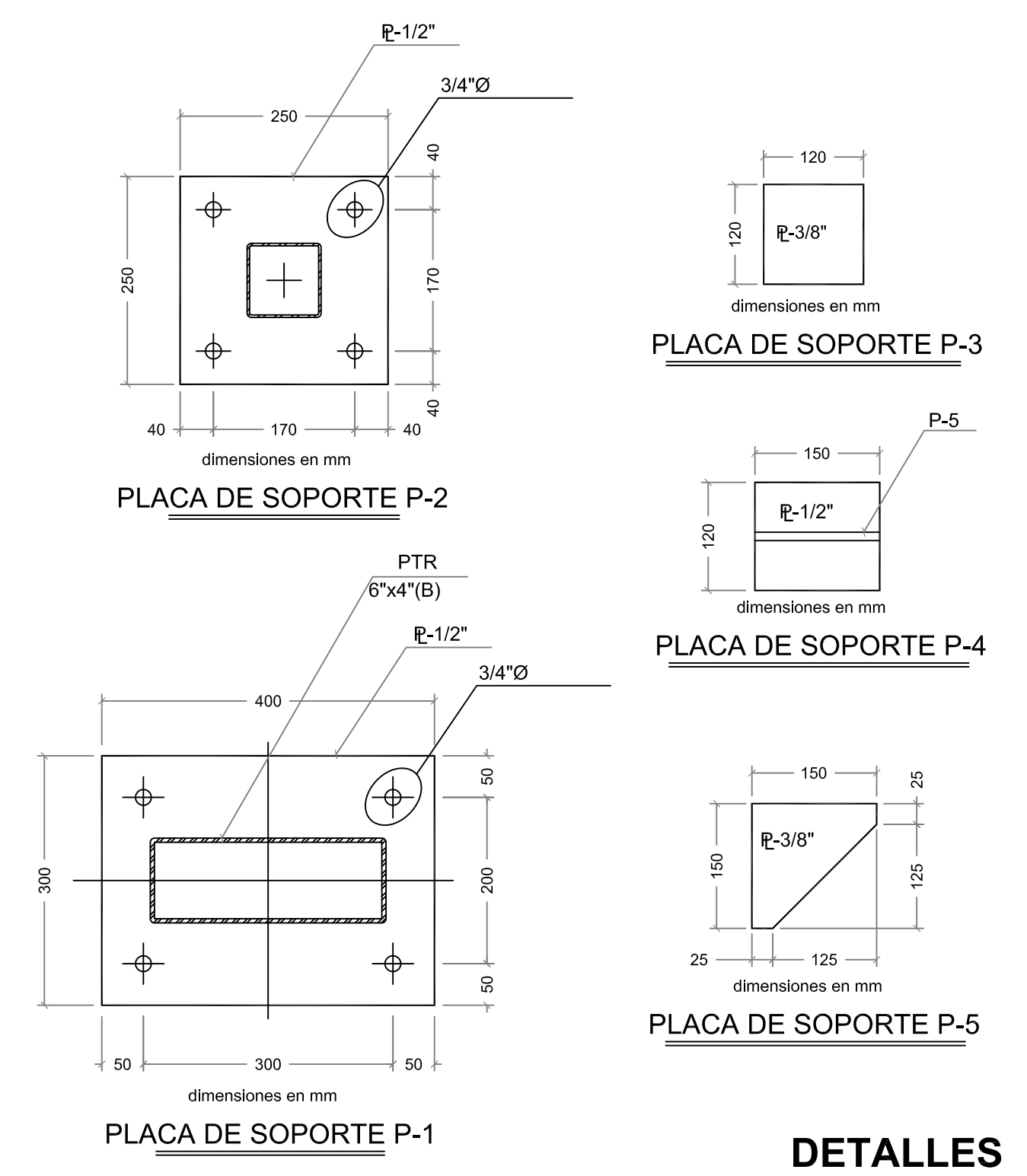
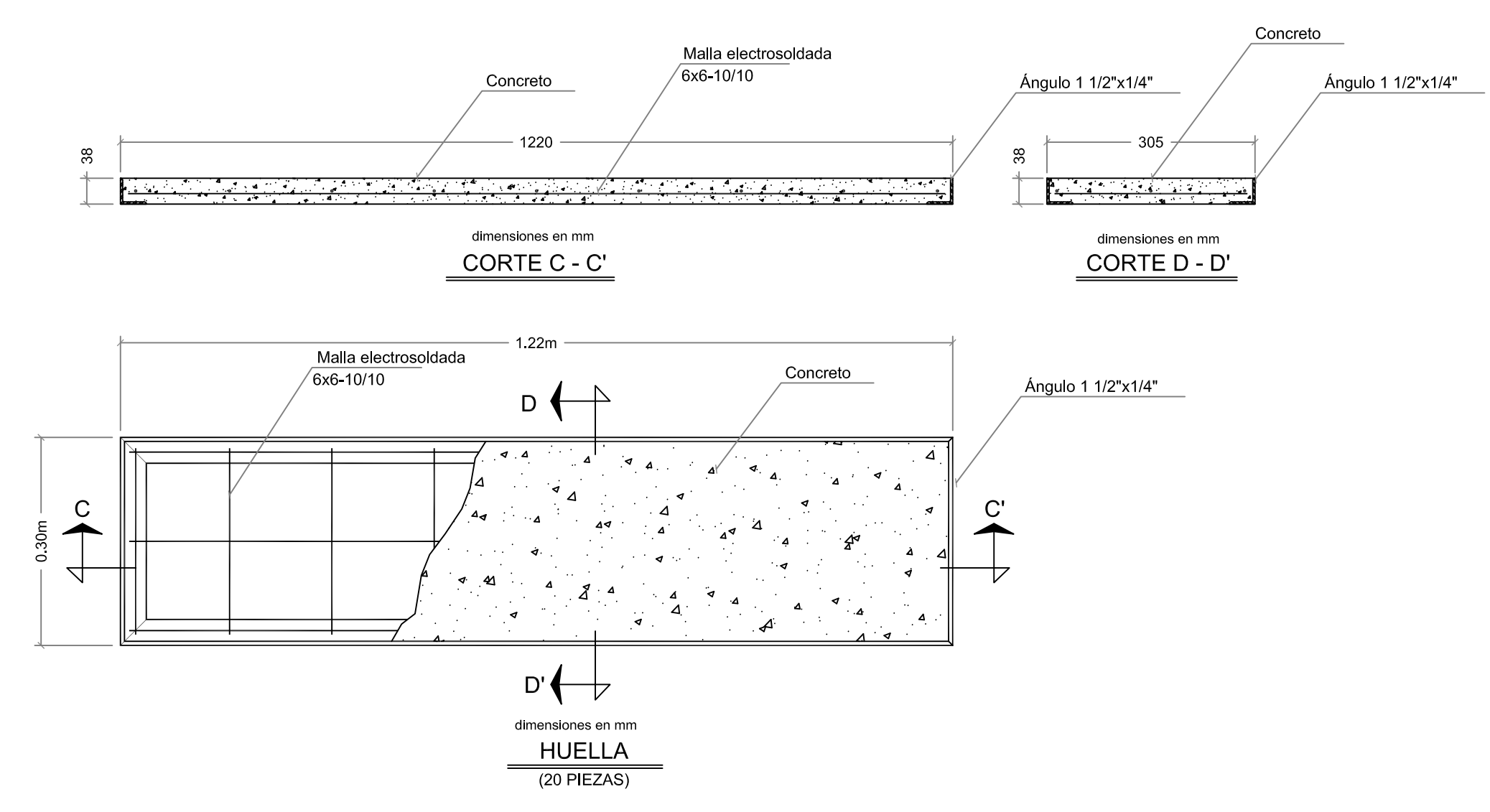
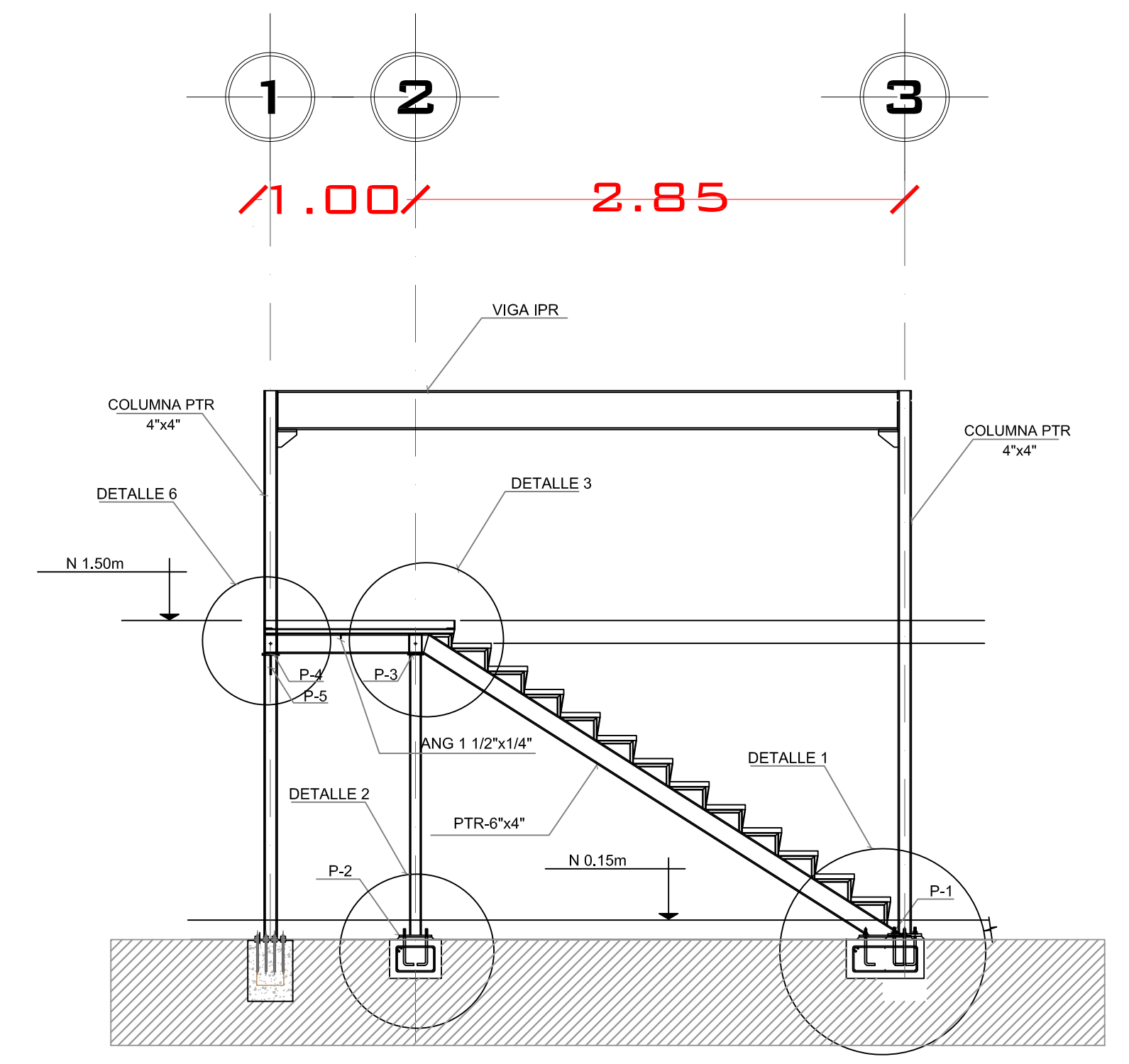
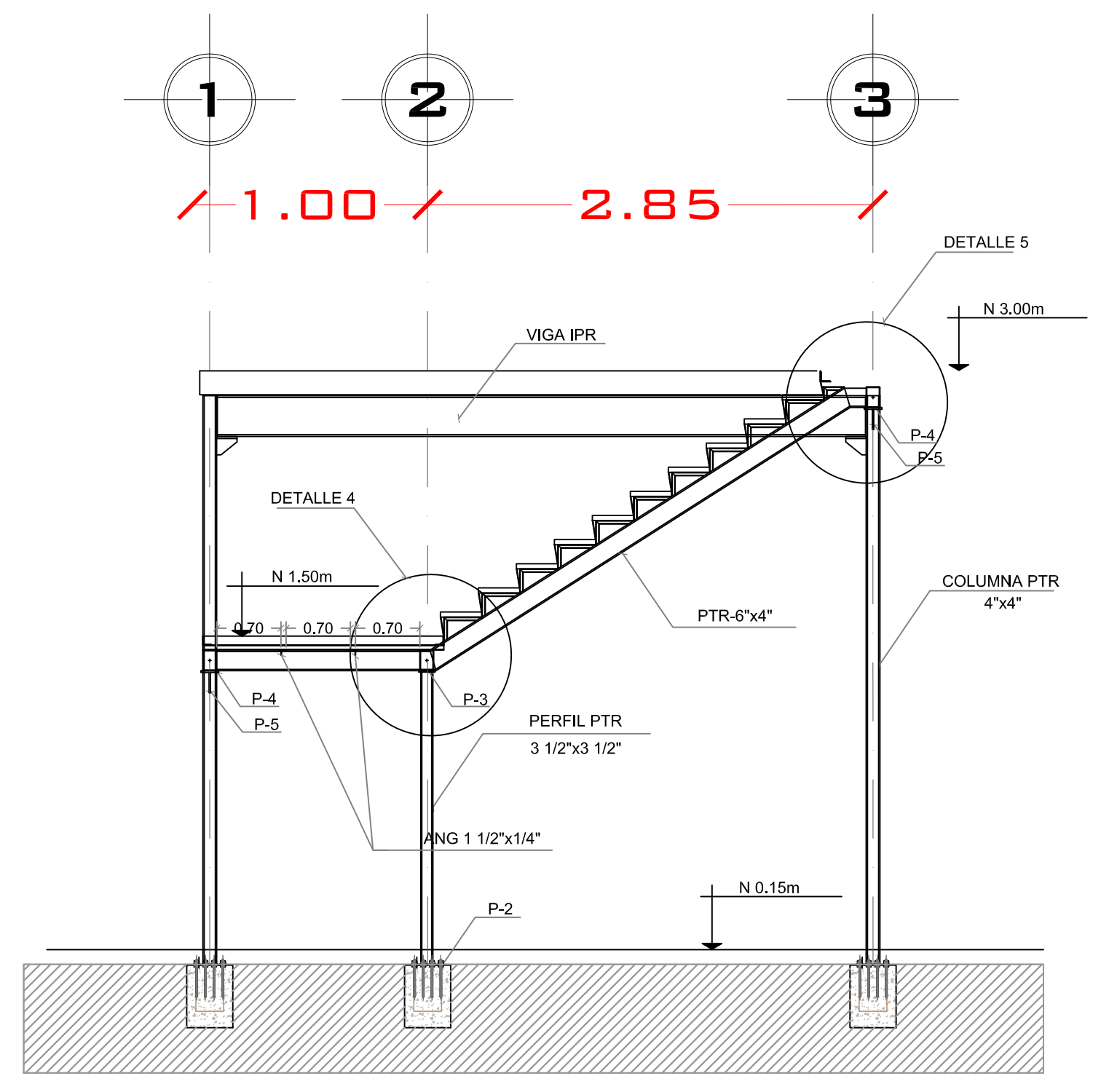
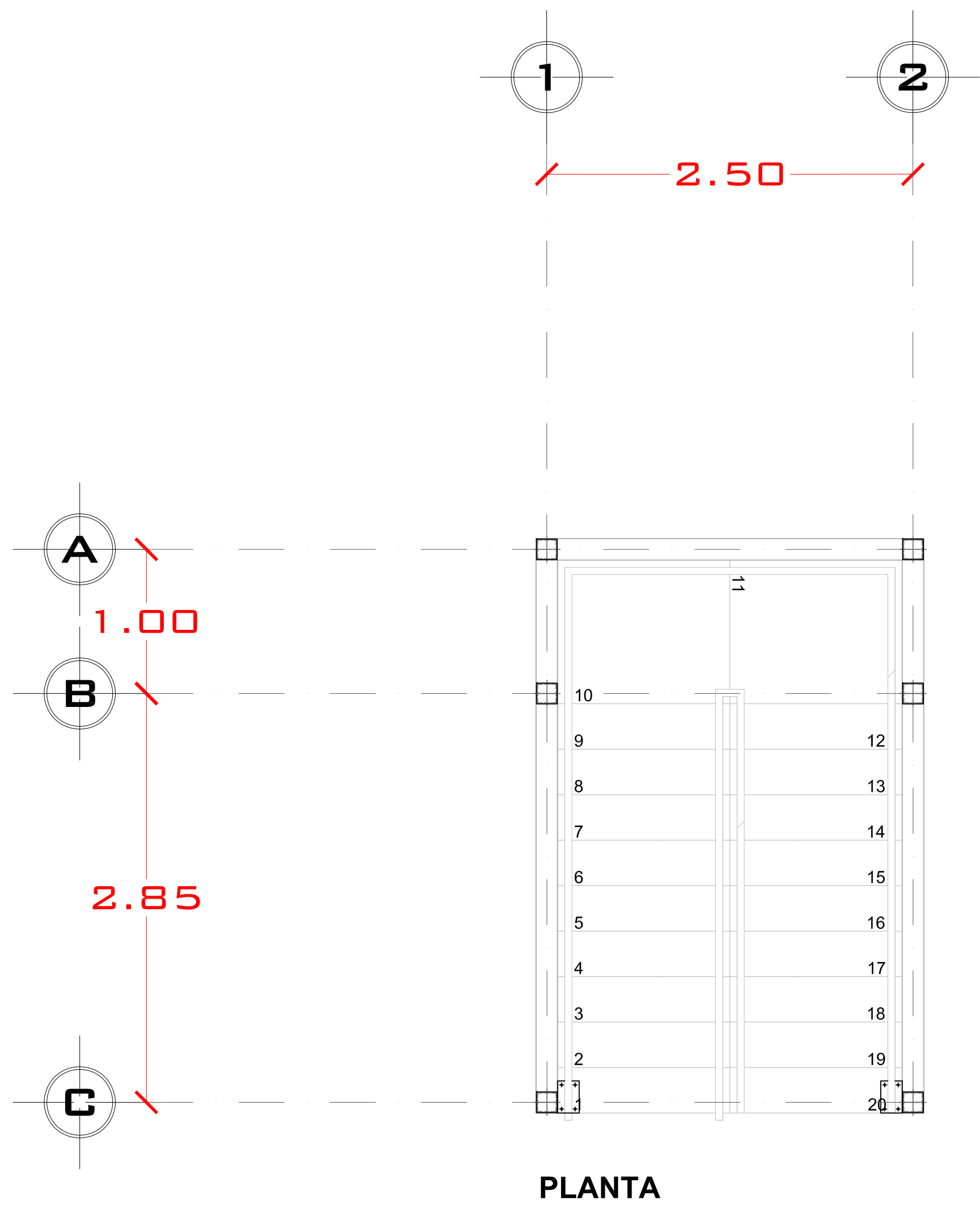
Corte Longitudinal



Detalle de Barandal



Corte Transversal



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:
Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:60

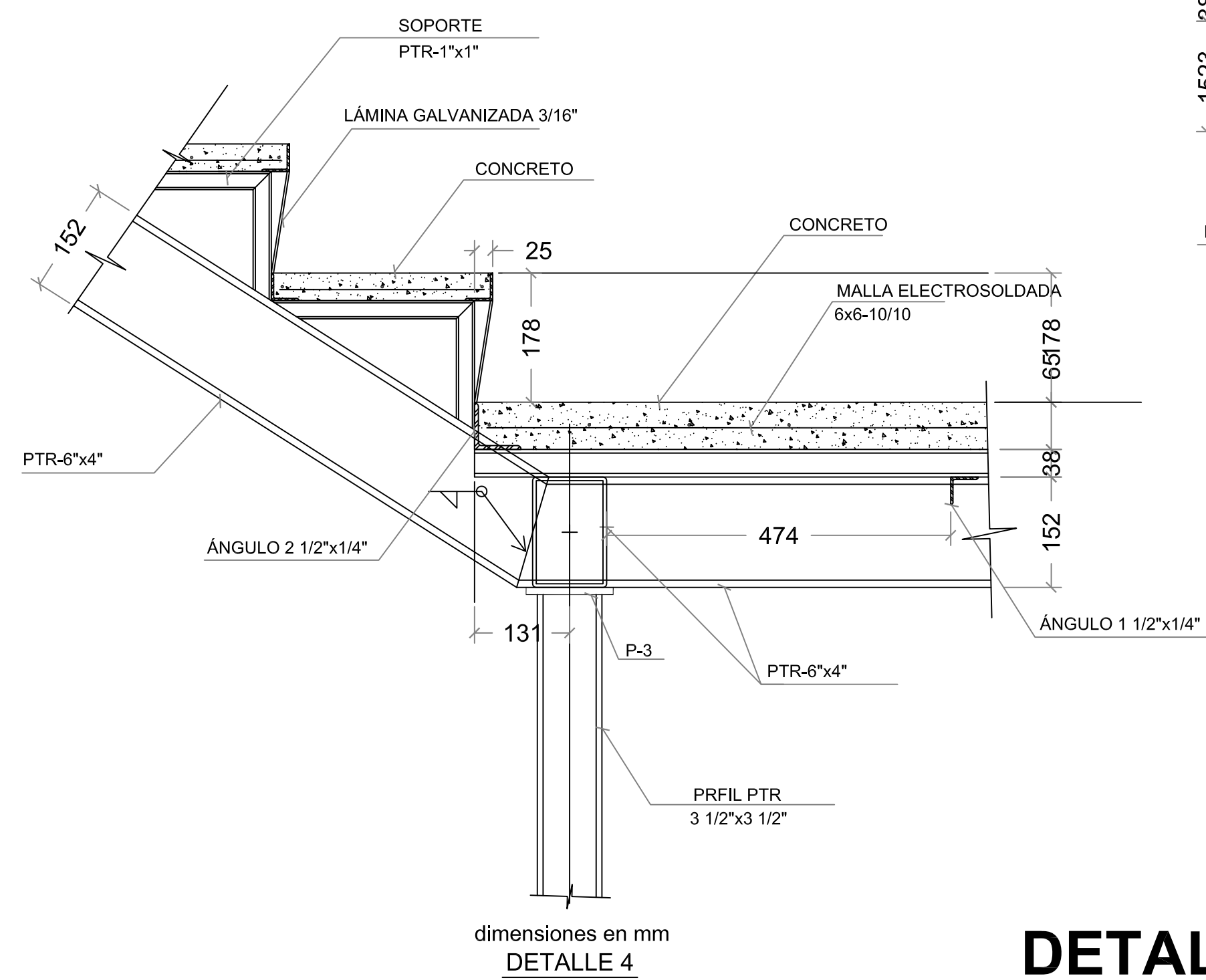
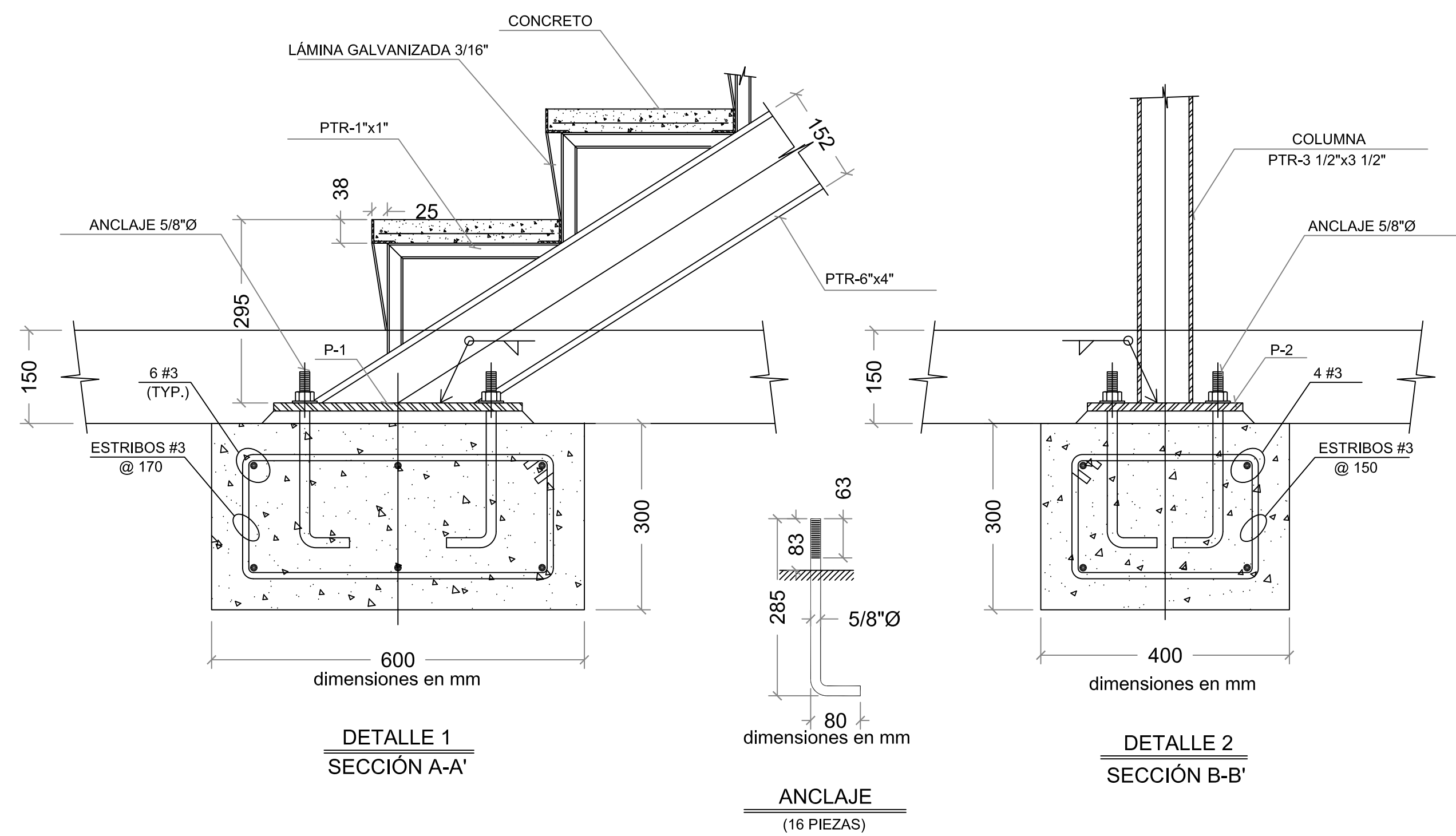
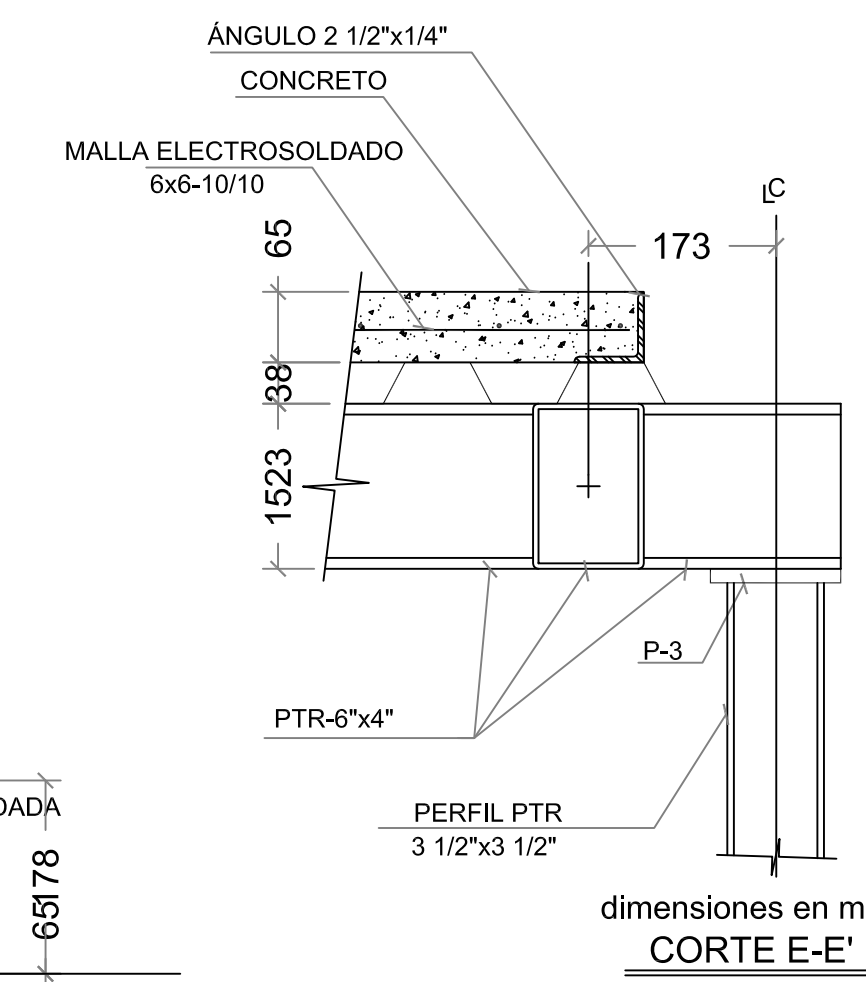
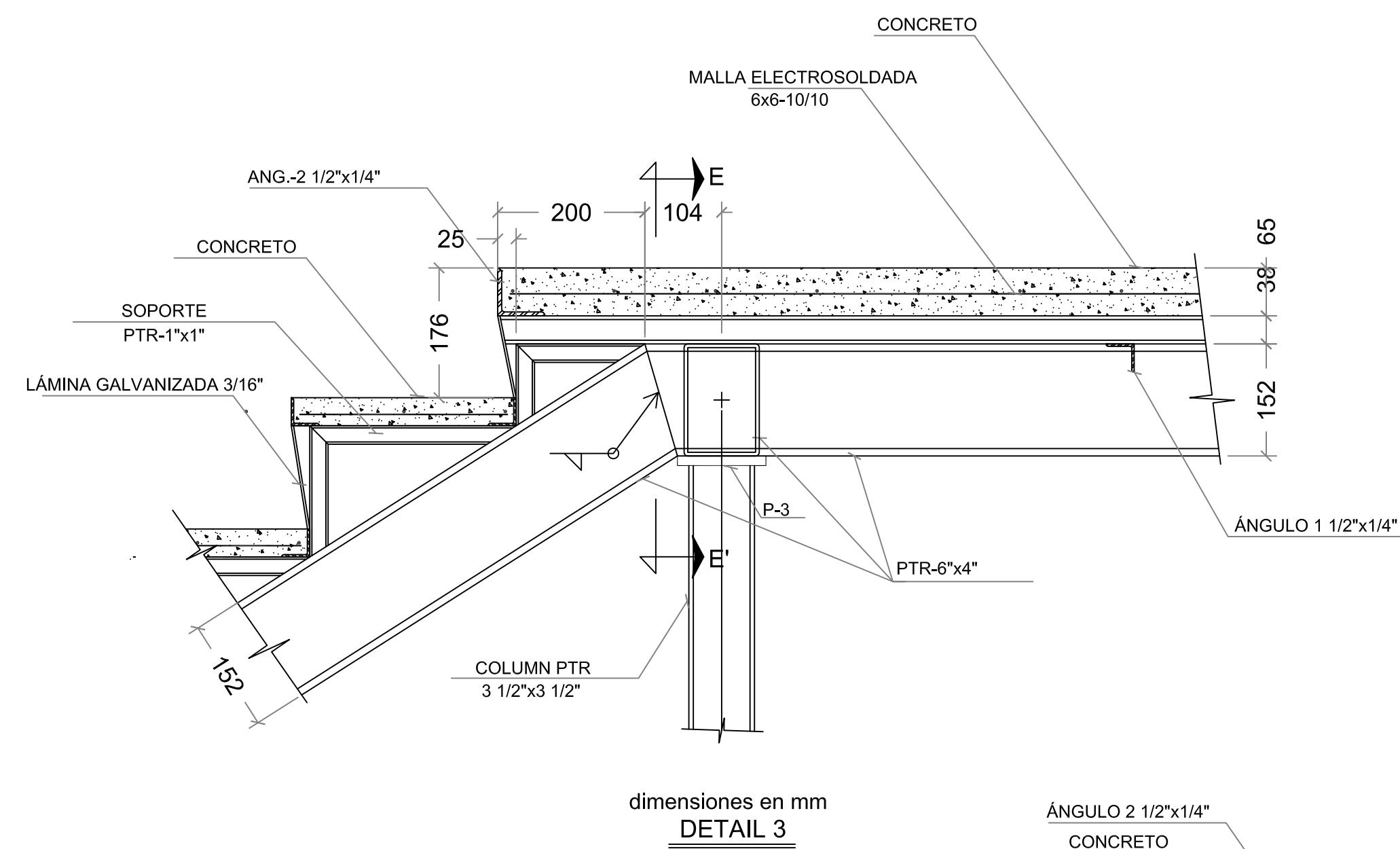
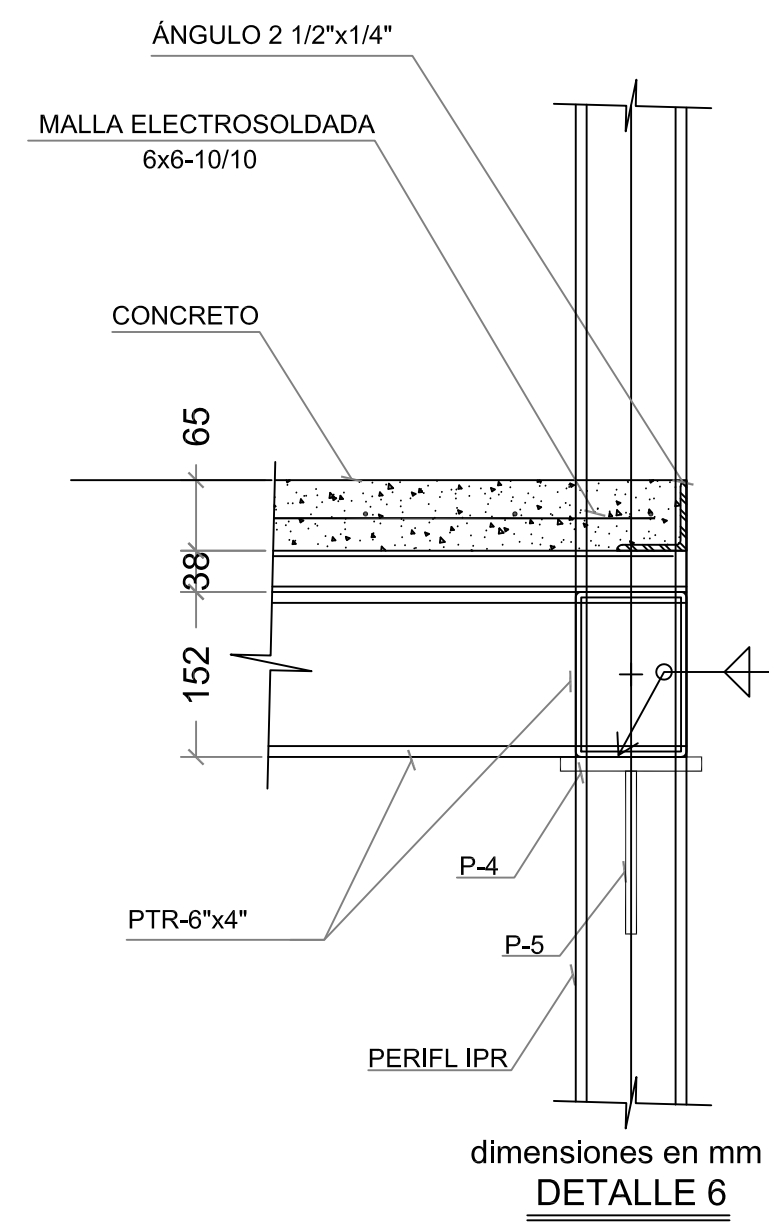
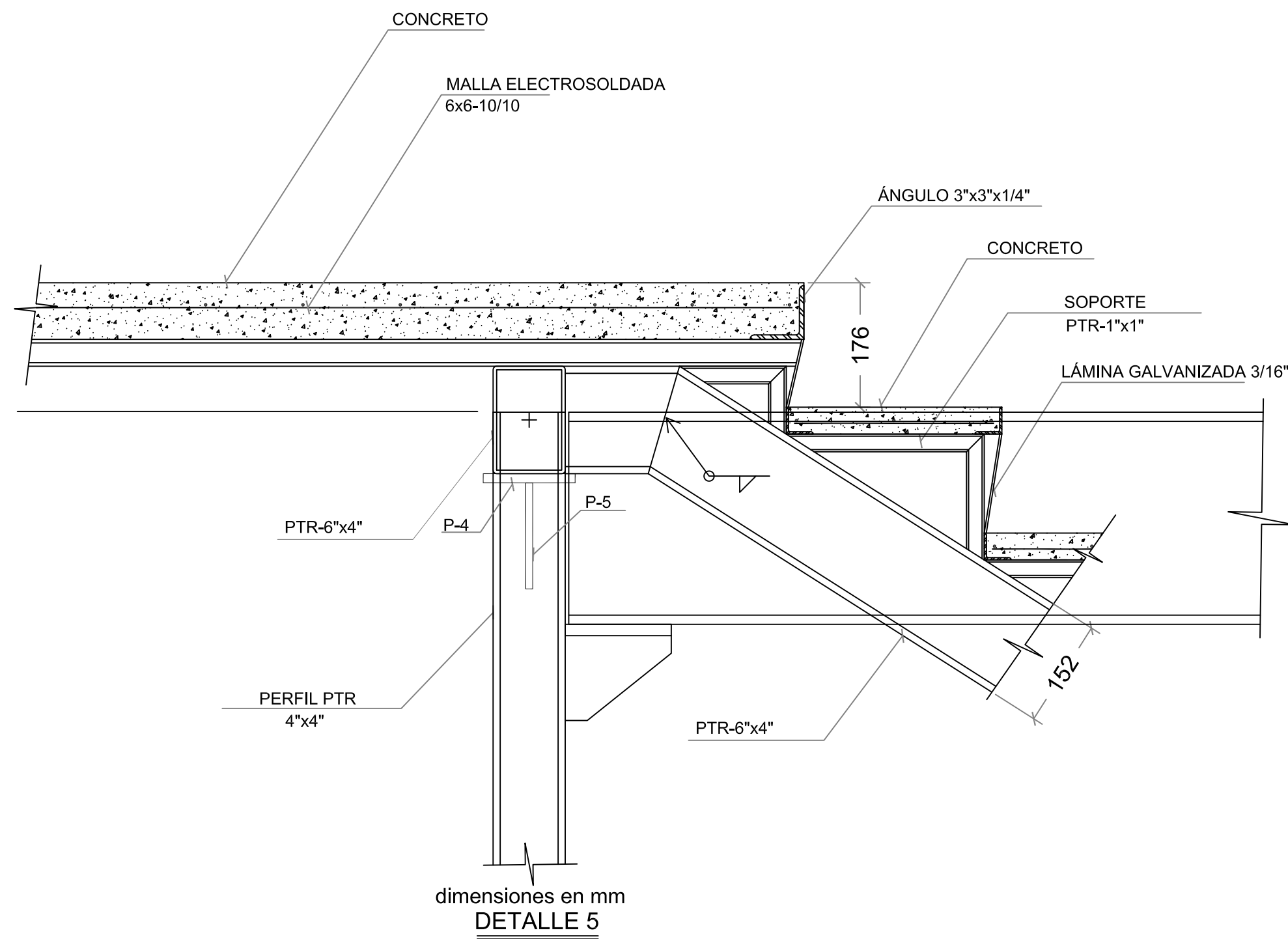
ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA: García Carrillo Itzel

PLANO: Detalle Estructural de Escalera de Servicios

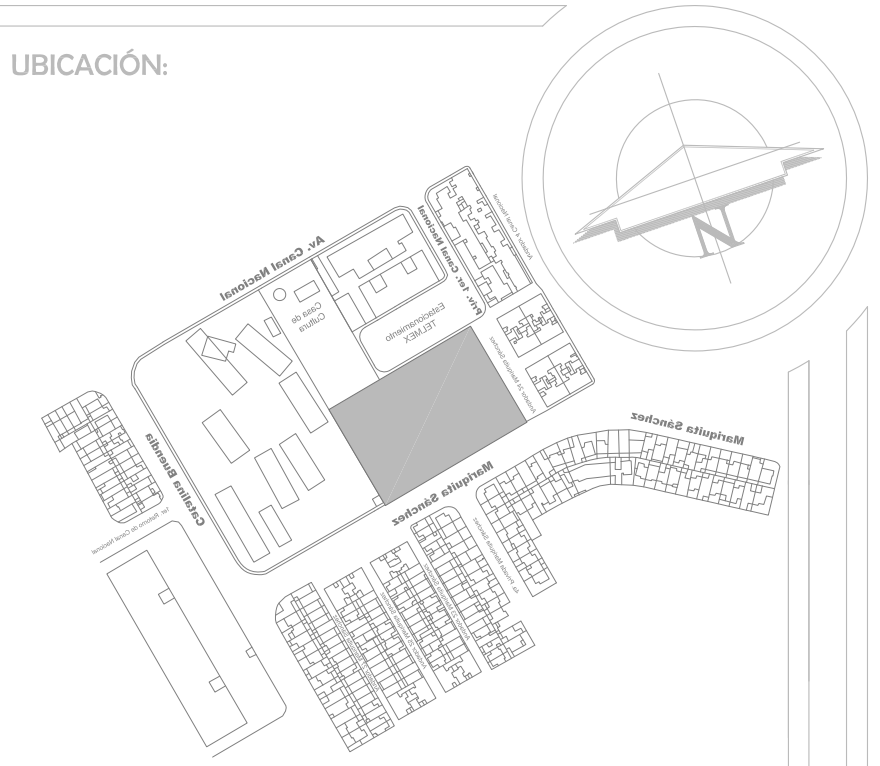
FECHA: Diciembre 06, 2010

E-09



DETALLES

UBICACIÓN:

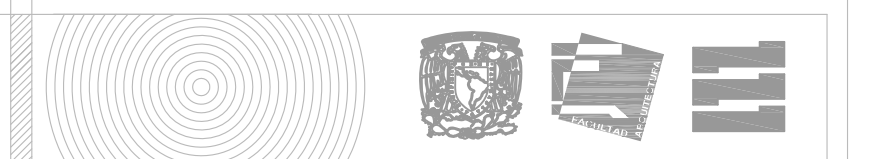


SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:60

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

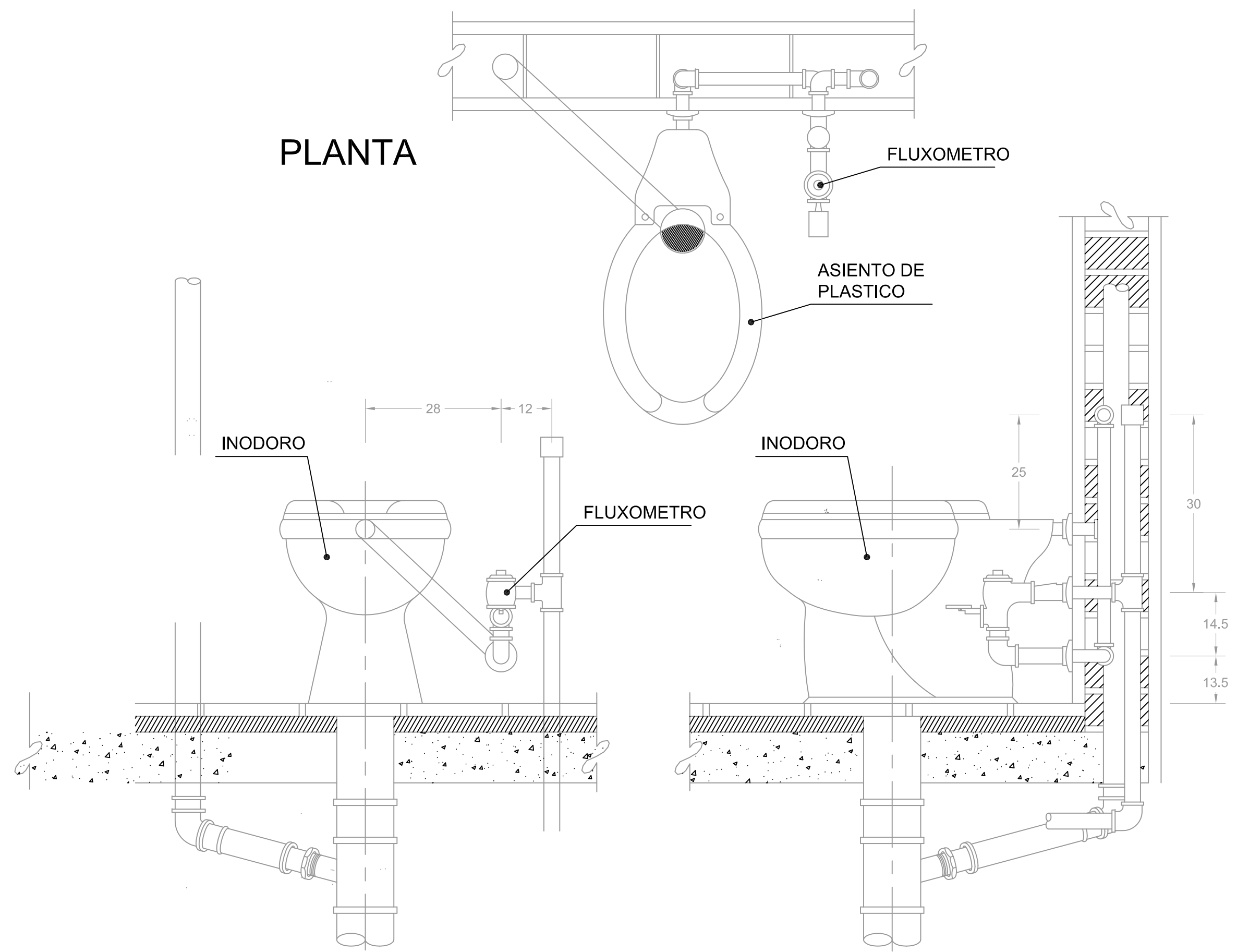
PLANO:

Detalle Estructural de Escalera de Servicios

FECHA:

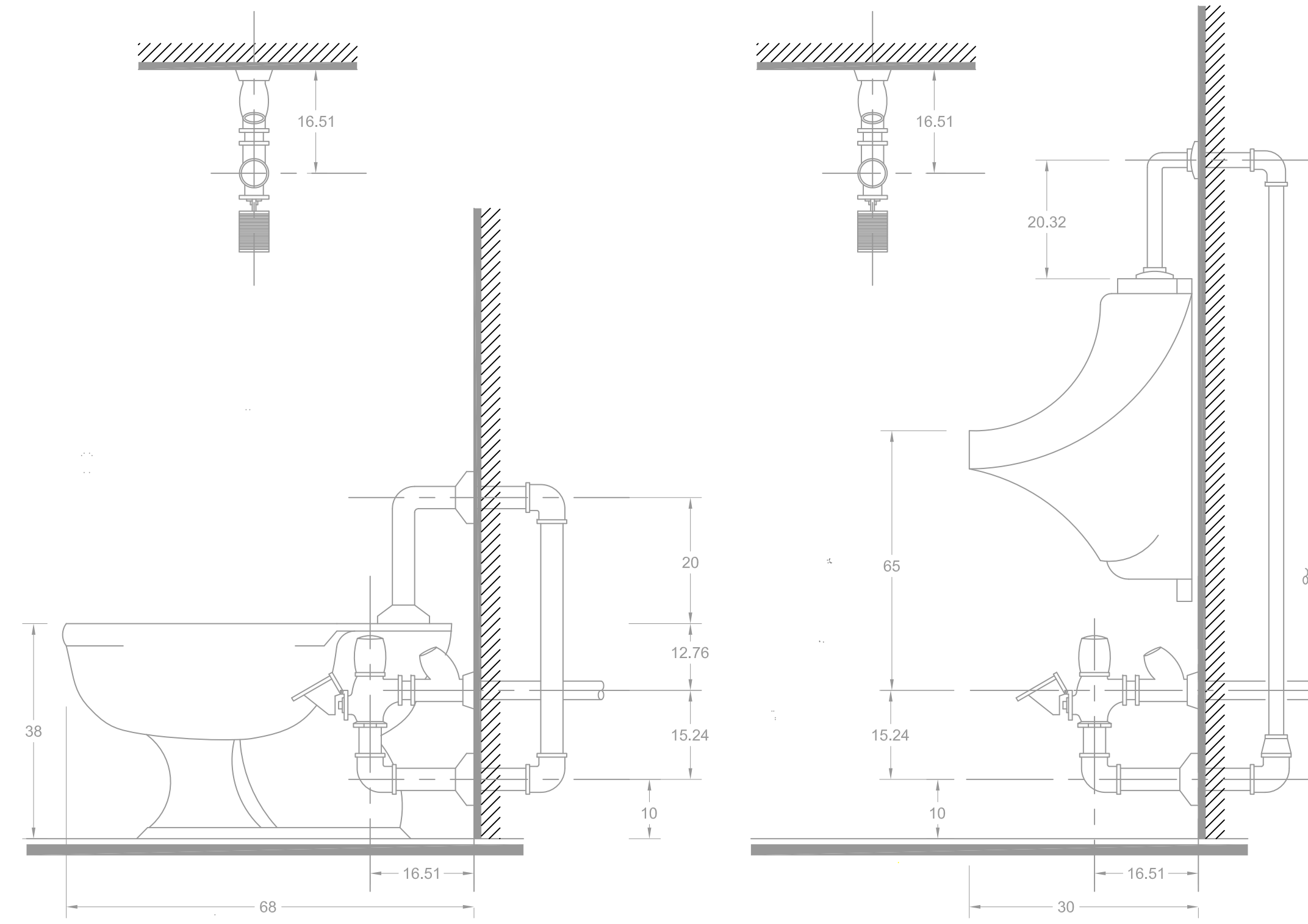
Diciembre 06, 2010

E-10



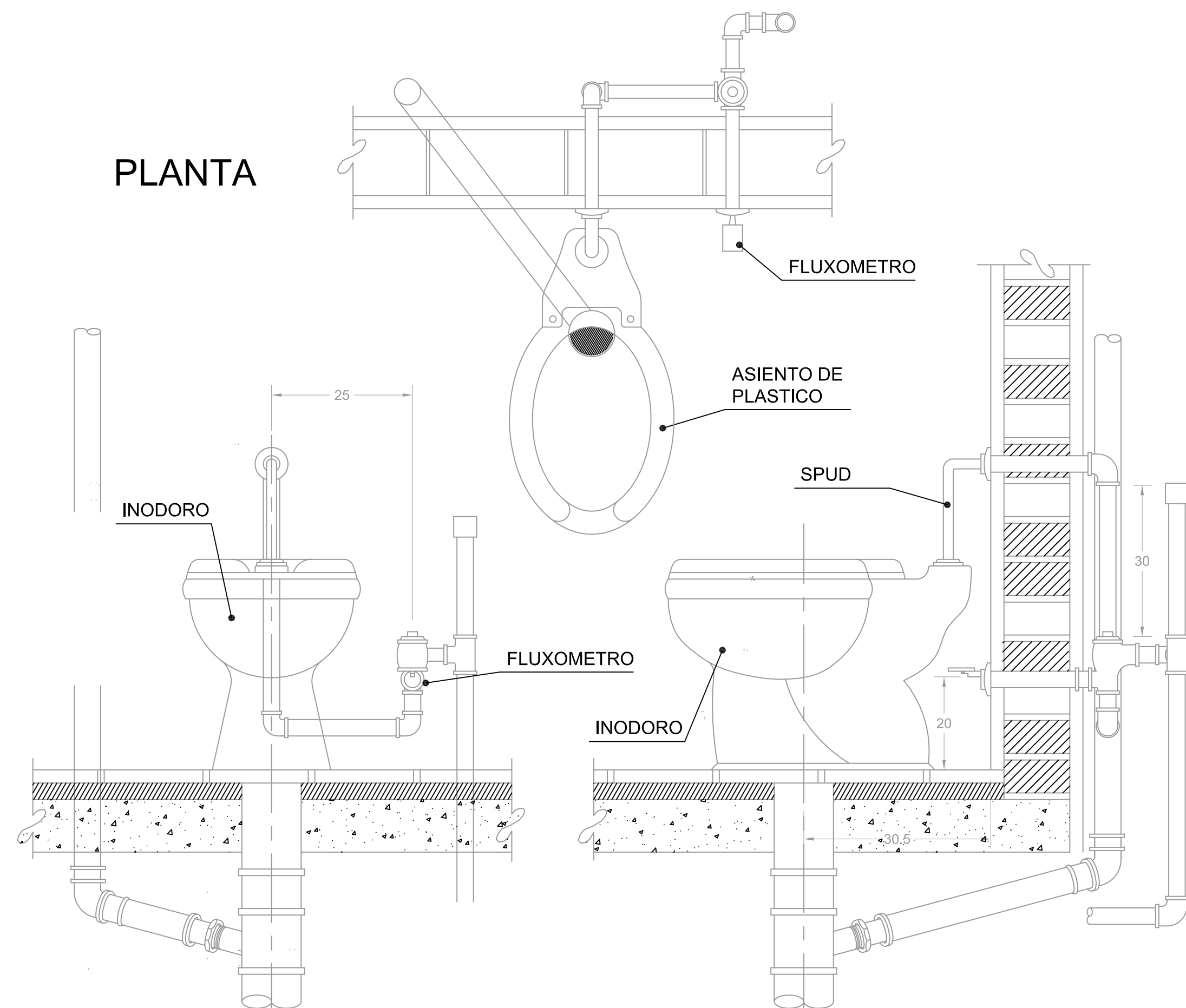
ALZADO FRONTAL

ALZADO LATERAL



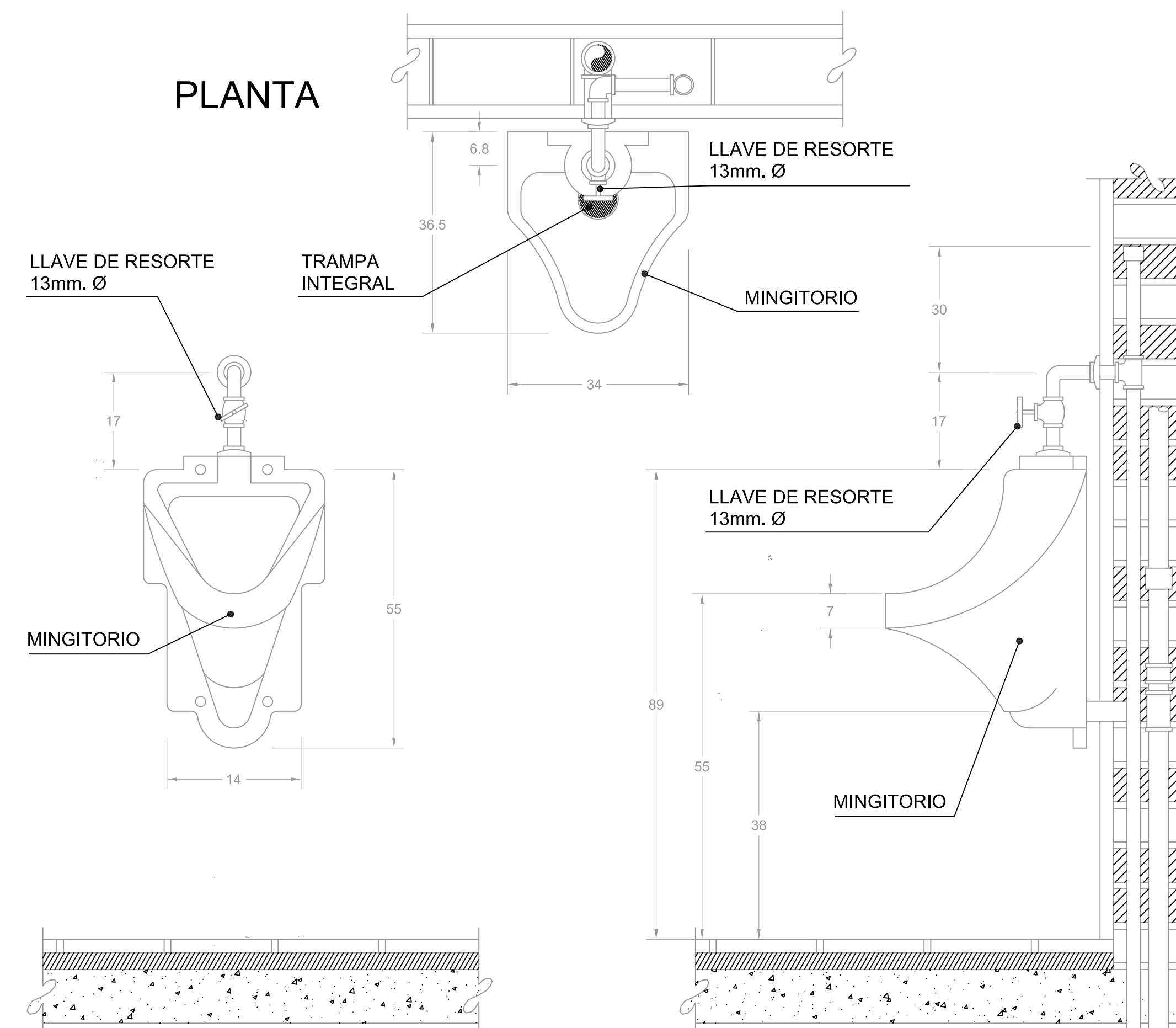
TAZA CON FLUXOMETRO

MINGITORIO CON FLUXOMETRO



ALZADO FRONTAL

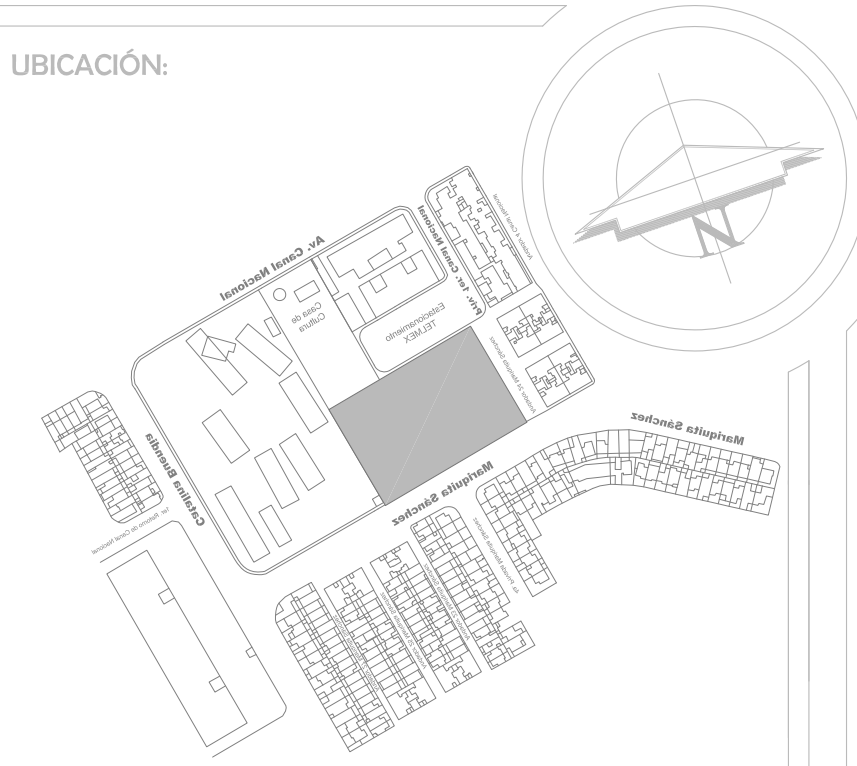
ALZADO LATERAL



ALZADO FRONTAL

ALZADO LATERAL

UBICACIÓN:



NOTAS DE ESPECIFICACIONES:
INODORO CON FLUXOMETRO, (DUCTO REGISTRABLE)

- 1.- LOCALIZACION SEGUN INDIQUE EL PROYECTO U ORDENE EL ARQUITECTO.
- 2.- INODORO DE PRIMERA CALIDAD, BLANCO O COLOR SEGUN MUESTRA APROPIADA, CON ALIMENTACION POSTERIOR PARA FLUXOMETRO CON "SPUD" DE 32mm. FABRICADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-C-320/1-1966.
- 3.- ACCESORIOS MARCA Y TIPO SEGUN LO ESPECIFIQUE EL PROYECTO.
 - a) FLUXOMETRO APARENTE DE PEDAL DE 19mm. Ø.
 - b) ASIENTO DE PLASTICO NEGRO O COLOR SEGUN MUESTRA APROPIADA.
 - c) LOS ACCESORIOS DEBERAN SUJETARSE A LAS NORMAS OFICIALES DE FABRICACION.
- 4.- EJECUCION:
 - LOS INODOROS DEBERAN QUEDAR PROVISTOS DE TUBO VENTILADOR AL INSTALARSE, A EXCEPCION DE QUE EL PROYECTO O EL ARQUITECTO INDIQUE LO CONTRARIO.
- 5.- PREVIO A LA COLOCACION DE LOS MUEBLES SANITARIOS DE FLUXOMETRO, DEBERAN PROBARSE TODAS LAS INSTALACIONES CON LA PRESION INDICADA PARA ASEGURAR QUE NO EXISTEN FUGAS.
 - EL DESAGUE DE LOS INODOROS, SE HARA MEDIANTE CASQUILLOS DE 100mm. Ø DE PLOMO DE 3mm. DE ESPESOR FORMANDO SOBRE EL PISO TERMINADO, UNA CEA CON UN ANCHO MINIMO DE 25cm. COLOCANDO UNA JUNTA ESPECIAL PARA ASESTAR LA TAZA.
 - EL MUEBLE SE FLUARA POR MEDIO DE PULAS A LOS TAQUETES DE PLOMO EMPOTRADOS EN EL PISO.
 - SE ACOPLEARA Y SE AJUSTARA EL PISO DE PLOMO CON EL PISO Y LA JUNTA "PRONEL".
 - SE COLOCARA Y SE FLUARA LA TAZA, VERIFICANDO ALINEAMIENTO Y HORIZONTALIDAD.
 - SE COLOCARA EL FLUXOMETRO Y EL "SPUD", VERIFICANDO SU CORRECTO SELLO ENTRE ACCESORIOS Y MUEBLE.
- EFFECTUADA LA COLOCACION Y LA FLUACION DE LA TAZA, SE LLEVARA AL CABO LAS PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FLUXOMETRO Y DE LA TAZA.
- RETIRO DEL MATERIAL SOBRIANTE Y ESCOMBRO AL SITIO INDICADO POR EL ARQUITECTO.
- LIMPIEZA DEL MUEBLE.
- ES RECOMENDABLE PROCURAR ESPACIO DE REGISTRO DE INSTALACIONES, POR DETRAS DEL MURO DE RESPALDO DE LOS MUEBLES.
- ESTE ESPACIO PARA REGISTRO Y/O COMPOSTURA PODRA SER A MODO DE DUCTO ENTRE SANITARIOS DE HOMBRAS Y SANITARIOS DE MUJERES CUANDO LAS CONDICIONES LO PERMITAN, RESERVANDO UN ESPACIO INTERIOR DE DUCTO DE INSTALACIONES Y REGISTRO DE 60cm. MINIMO.

PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:50

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

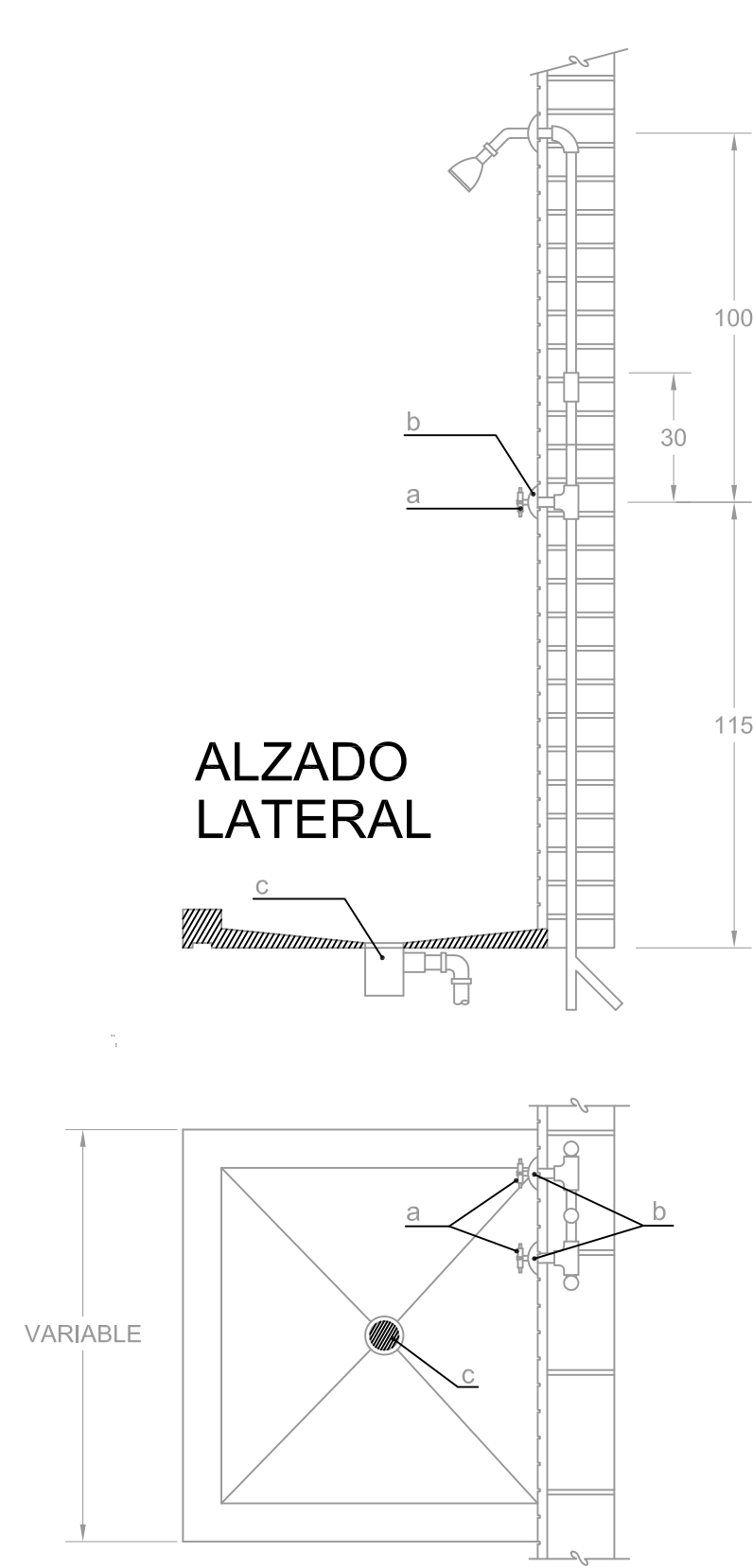
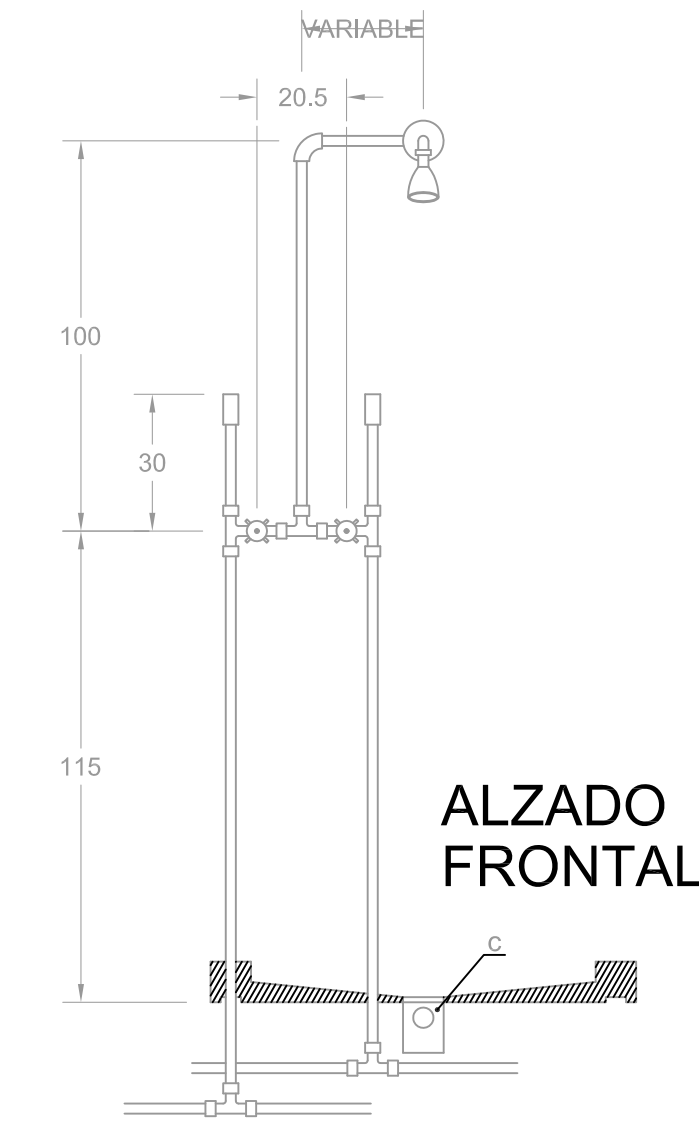
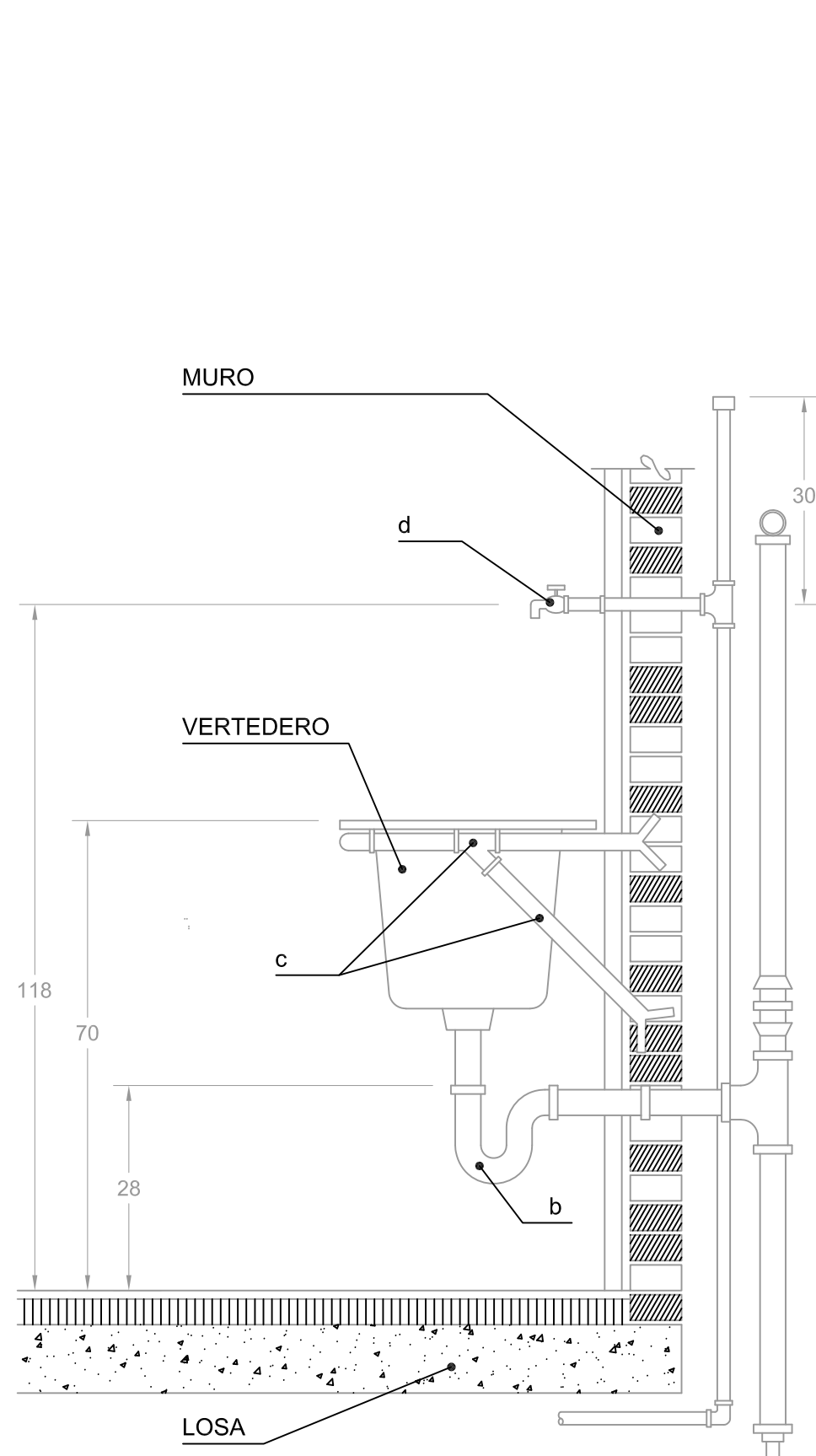
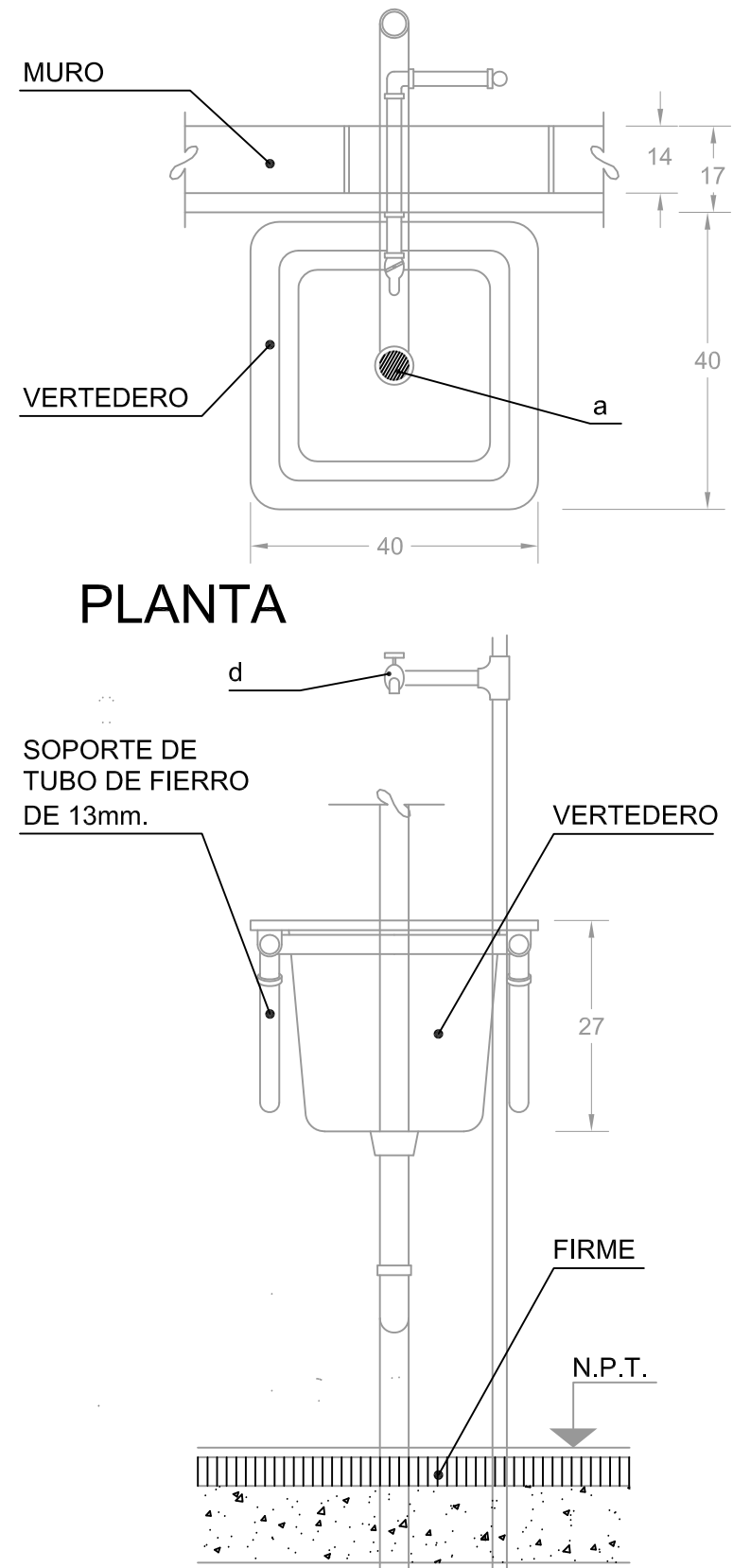
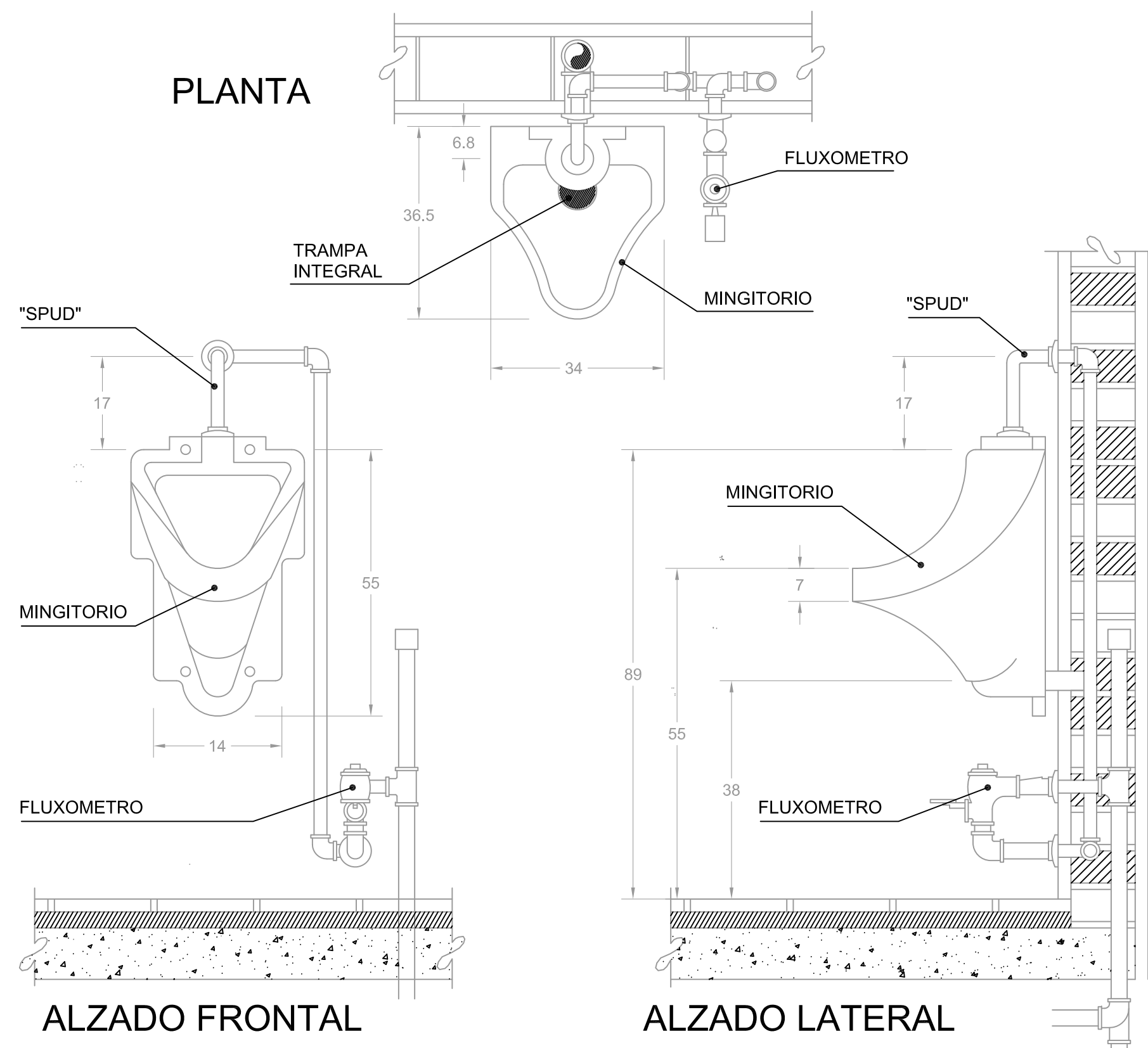
PLANO:

Guía Mecánica de Muebles Sanitarios

FECHA:

Diciembre 06, 2010

GM-01



NOTAS DE ESPECIFICACIONES

MINGITORIO (FLUXOMETRO)

- 1.-LOCALIZACION SEGUN INDIQUE EL PROYECTO.
- 2.-MINGITORIO DE PRIMERA CALIDAD, COLOR BLANCO, DE PARED CON TRAMPA INTEGRAL Y ALIMENTACION SUPERIOR CON "SPUD" DE 19mm, FABRICADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-C-328/1-1986.
- 3.-ACCESORIOS MARCA Y TIPO SEGUN ESPECIFIQUE EL PROYECTO.

- a) FLUXOMETRO APARENTE DE PEDAL DE 19mm. ø.
- LOS ACCESORIOS DEBERAN SUJETARSE A LAS NORMAS OFICIALES DE FABRICACION.

MATERIALES:

- ALIMENTACION HIDRAULICA SIN DUCTO REGISTRABLE.
- b) TAPON CAPA PARA TUBO DE COBRE DE 25mm. ø.
- c) "TEE" DE COBRE DE 25mm. ø.

- d) CODO DE COBRE A COBRE DE 90°x25mm. ø.
- e) CODO DE COBRE A COBRE DE 90°x19mm. ø.
- f) CODO DE COBRE A ROSCA INTERIOR DE 90°x32mm. ø.
- g) COPLE DE COBRE A ROSCA INTERIOR DE 25mm. ø.
- h) COPLE REDUCTOR DE CONEXION A COBRE 32x19mm. ø.
- i) TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 19mm. ø.
- j) TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 25mm. ø.

- DESAGÜE CON VENTILACION.

- k) "TEE" DE COBRE A COBRE DE 50mm. ø.
- l) COPLE DE COBRE A ROSCA EXTERIOR DE 50mm. ø.
- m) COPLE REDUCTOR DE CONEXION A COBRE 50x38mm. ø.
- n) TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 50mm. ø.

ALZADO FRONTAL

NOTAS DE ESPECIFICACIONES

VERTEDEROS.

- 1.- LOCALIZACION SEGUN INDIQUE EL PROYECTO.
- 2.- VERTEDEROS DE FIERRO FUNDIDO ESMALTADO EN BLANCO CON DIMENSIONES 40x40cm. TIPO SEGUN LO ESPECIFIQUE EL PROYECTO, FABRICADO DE ACUERDO A LA "NORMA OFICIAL MEXICANA".
- 3.- ACCESORIOS, MARCA Y TIPO SEGUN LO ESPECIFIQUE EL PROYECTO.

- a) CONTRAREJILLA PARA VERTEDERO DE 38mm.
- b) TRAMPA "P" DE PLOMO CON REGISTRO DE 38mm.
- c) SOPORTE DE TUBO DE FIERRO GALVANIZADO DE 13mm. (1/2") HECHO EN OBRA.

ALZADO LATERAL

- d) LLAVE DE NARIZ CROMADA DE 13mm. PARA MANGUERA CON ROSCA DE 19mm. CROMADA.

EJECUCION:

- 1.- TRAZO, NIVELACION Y PLOMEO DE LA UNIDAD VERIFICADO QUE SU POSICION SEA DE ACUERDO A LO ESPECIFICADO EN EL PROYECTO.
- 2.- EL VERTEDERO ESTARA PROVISTO DE CESPOL DE PLOMO Y EL TUBO DE DESCARGA TENDRA VENTILACION INDIVIDUAL O CONECTADA A OTRO.
- 3.- SE DEBERA VERIFICAR LA HORIZONTALIDAD DEL SOPORTE.
- 4.- PRESENTACION DE TUBERIA Y CONEXIONES CON EL MUEBLE.

NOTAS DE ESPECIFICACIONES

REGADERA.

- 1.- LOCALIZACION SEGUN INDIQUE EL PROYECTO.
- 2.- MANZANA DE REGADERA CON NUDO MOVIBLE, BRAZO Y CHAFETON MARCA Y TIPO SEGUN ESPECIFIQUE EL PROYECTO, FABRICADA DE ACUERDO A LA "NORMA OFICIAL MEXICANA".
- 3.- LOS ACCESORIOS, MARCA Y TIPO SEGUN ESPECIFIQUE EL PROYECTO.
 - a) LLAVES DE EMPOTRAR CON ROSCA.
 - b) CHAFETONES Y CRUCETAS CROMADAS.
 - c) COLADERA DE PISO.

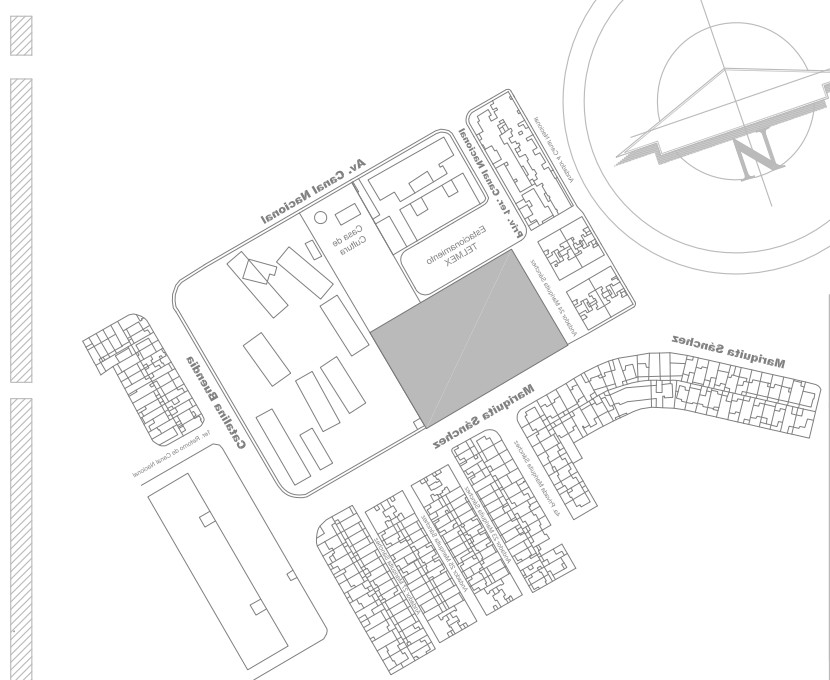
EJECUCION:

- A) PARA DETERMINAR LA ALTURA Y UBICACION DE MANZANAS Y LLAVES DE EMPOTRAR, DEBERA ATENDERSE A LO ESPECIFICADO EN PROYECTO.
- B) EL DESAGUE DE LAS REGADERAS SERA A BASE DE COLADERAS DE PISO DE Fo.Fo. ROSCABLE Y DE MARCA Y TIPO INDICADOS EN EL PROYECTO.

TRAZO:

- C) LAS TUBERIAS DEBERAN CORTARSE EN LAS LONGITUDES ESTRICTAMENTE NECESARIAS PARA EVITAR DEFORMACIONES. LOS TUBOS SE EMPLEARAN SIEMPRE POR TRAMOS ENTEROS Y SOLAMENTE SE PERMITIRAN UNIONES EN AQUELLOS CASOS EN QUE LA LONGITUD DE TUBERIA NECESARIA REBASE LA DIMENSION COMERCIAL.
- D) LA TUBERIA NO SE DEBERA DOBLAR, PARA EVITAR LA REDUCCION EN SU SECCION Y DE SU UNIFORMIDAD EN EL ESPESOR DEL MATERIAL.
- E) PRESENTACION DE PARTES PARA SU NIVELACION, PLOMEO Y POSICION RESPECTO AL PAÑO DEL MURO.
- F) APLICACION DE SOLDADURA.
- F) FIJACION DEFINITIVA DE TUBERIA Y ACCESORIOS PARA QUE NO SE DESPLACEN INDEBIDAMENTE DURANTE LA EJECUCION DE ACTIVIDADES POSTERIORES, YA SEAN DE INSTALACIONES O DE OBRA CIVIL.
- G) PRUEBAS HIDROSTATICAS.
- H) COLOCACION DE COLADERA, VIGILANDO QUE EL NIVEL DE LA REJILLA PERMITA LA PENDIENTE MINIMA DE 2% CON RESPECTO AL PUNTO MAS ALEJADO DE LA CHAROLA.

UBICACION:



NOTAS DE ESPECIFICACIONES

INODORO CON FLUXOMETRO, (DUCTO REGISTRABLE)

- 1.-LOCALIZACION SEGUN INDIQUE EL PROYECTO U ORDENE EL ARQUITECTO.
- 2.-INODORO DE PRIMERA CALIDAD, BLANCO o COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, CON ALIMENTACION POSTERIOR PARA FLUXOMETRO CON "SPUD" DE 32mm, FABRICADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-C-328/1-1986.
- 3.-ACCESORIOS MARCA Y TIPO SEGUN LO ESPECIFIQUE EL PROYECTO.
 - a) FLUXOMETRO APARENTE DE PEDAL DE 19mm. ø.
 - b) ASIENTO DE PLASTICO NEGRO o COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA.
 - c) LOS ACCESORIOS DEBERAN SUJETARSE A LAS NORMAS OFICIALES DE FABRICACION.
- 4.-EJECUCION:
 - LOS INODOROS DEBERAN QUEDAR PROVISTOS DE TUBO VENTILADOR AL INSTALARSE, A EXCEPCION DE QUE EL PROYECTO o EL ARQUITECTO INDIQUEN LO CONTRARIO.
- 5.-PREVIOS A LA COLOCACION DE LOS MUEBLES SANITARIOS DE FLUXOMETRO, DEBERAN PROBARSE TODAS LAS INSTALACIONES CON LA PRESION INDICADA PARA ASEGURAR QUE NO EXISTEN FUGAS.
 - EL DESAGUE DE LOS INODOROS, SE HARA MEDIANTE CASQUILLOS DE 100mm. ø DE PLOMO DE 3mm. DE ESPESOR FORMANDO SOBRE EL PISO TERMINADO, UNA CEA CON UN ANCHO MINIMO DE 25mm, COLOCANDO UNA JUNTA ESPECIAL PARA ASESTAR LA TAZA.
 - EL MUEBLE SE FIJARA POR MEDIO DE PLAS A LOS TAQUETES DE PLOMO EMPOTRADOS EN EL PISO.
 - SE ADOPTARA Y SE AJUSTARA EL PISO DE PLOMO CON EL PISO Y LA JUNTA "PRONEL".
 - SE COLOCARA Y SE FIJARA LA TAZA, VERIFICANDO ALINEAMIENTO Y HORIZONTALIDAD.
 - SE COLOCARA EL FLUXOMETRO Y EL "SPUD", VERIFICANDO SU CORRECTO SELLO ENTRE ACCESORIOS Y MUEBLE.
- EJECUCION DE LA COLOCACION Y LA FIJACION DE LA TAZA, SE LLEVARA AL CABO LAS PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FLUXOMETRO Y DE LA TAZA.
- RETRO DEL MATERIAL SOBRIANTE Y ESCOMBO AL SITIO INDICADO POR EL ARQUITECTO.
- LIMPIEZA DEL MUEBLE.
- ES RECOMENDABLE PROCURAR ESPACIO DE REGISTRO DE INSTALACIONES, POR DETRAS DEL MURO DE RESPALDO DE LOS MUEBLES.
- ESTE ESPACIO PARA REGISTRO Y/O COMPOSTURA PODRA SER A MODO DE DUCTO ENTRE SANITARIOS DE HOMBRAS Y SANITARIOS DE MUJERES CUANDO LAS CONDICIONES LO PERMITAN, RESERVANDO UN ESPACIO INTERIOR DE DUCTO DE INSTALACIONES Y REGISTRO DE 60cm. MINIMO.



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACION:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyacacán

ESCALA:

1:50

ESCALA GRAFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

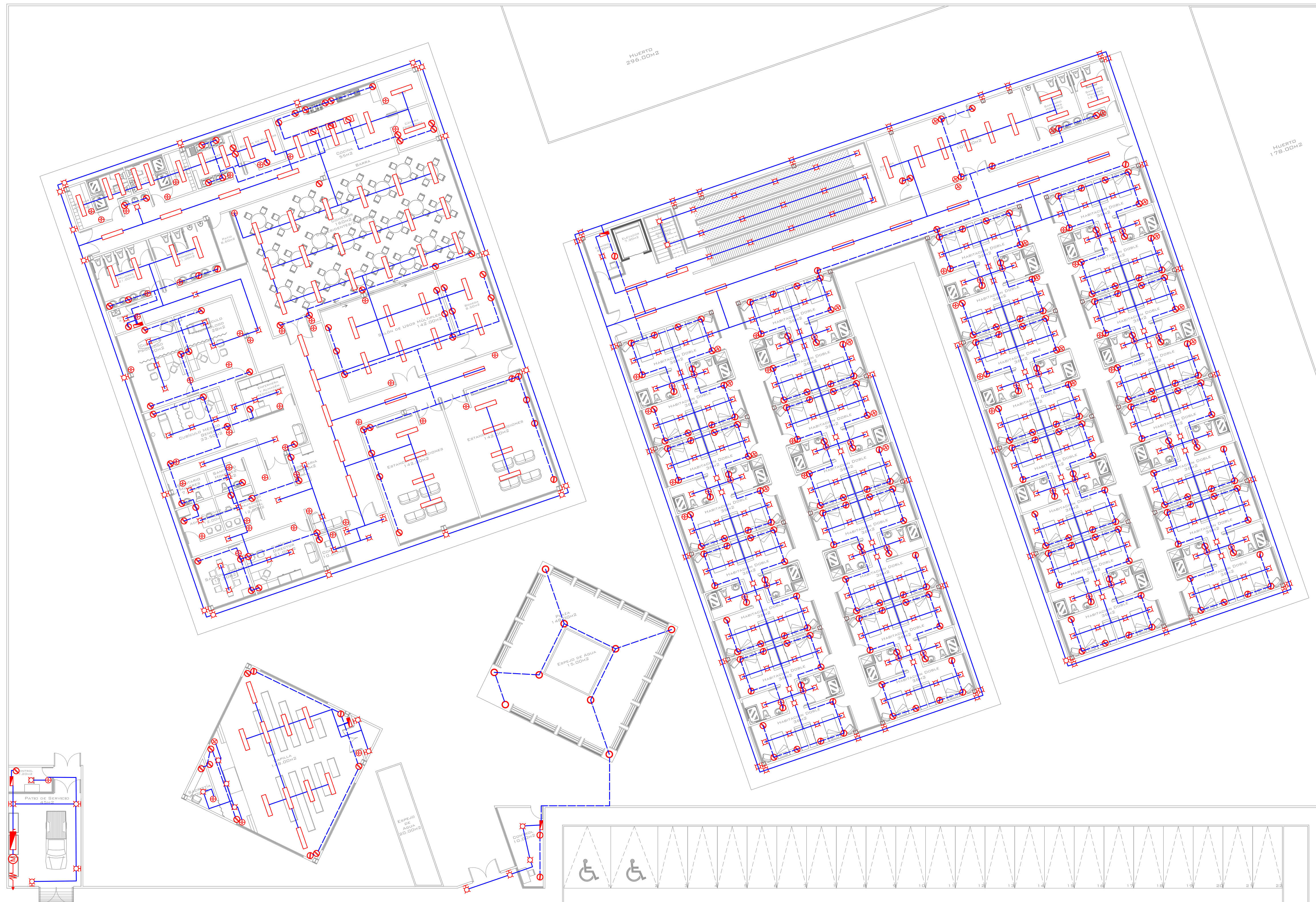
PLANO:

Guía Mecánica de Muebles Sanitarios

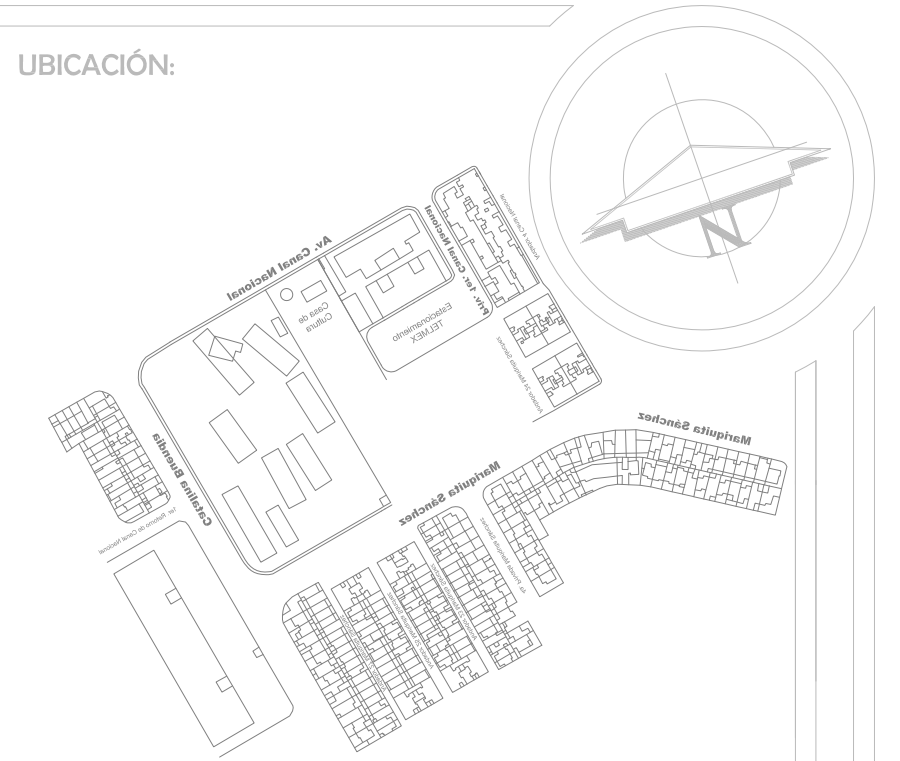
FECHA:

Diciembre 06, 2010

GM-02

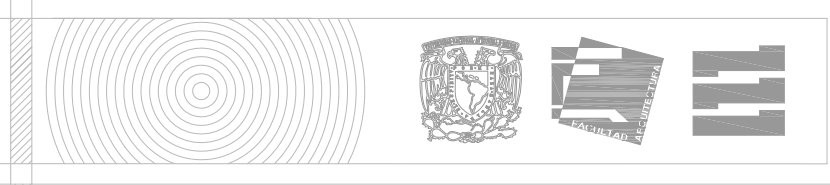


UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- Acometida Eléctrica
- Medidor
- Línea por Muro y Losa
- Línea por Piso
- Lámpara de Centro, 60 watts
- Lámpara de Centro, 100 watts
- Arbotante, 75 watts
- Luminaria en Piso Exterior
- Centro de Carga
- Tablero de Distribución
- Contacto en Piso, 180 watts
- Contacto sencillo, 180 watts
- Apagador sencillo
- Lámpara Fluorescente TL, 40 watts
- Registro Eléctrico, 0.30x0.30 m



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

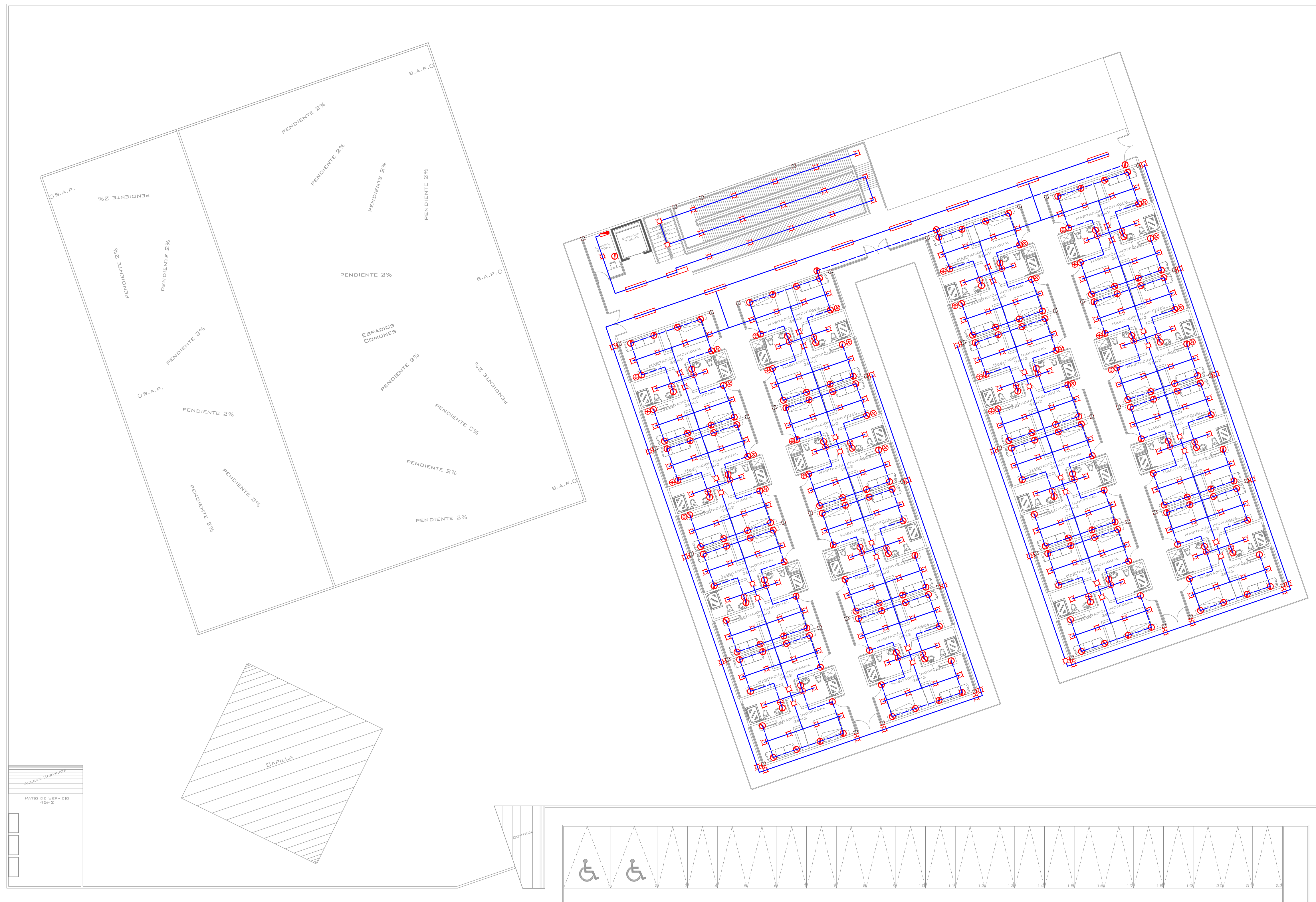
PLANO:

Instalación Eléctrica
Planta Baja

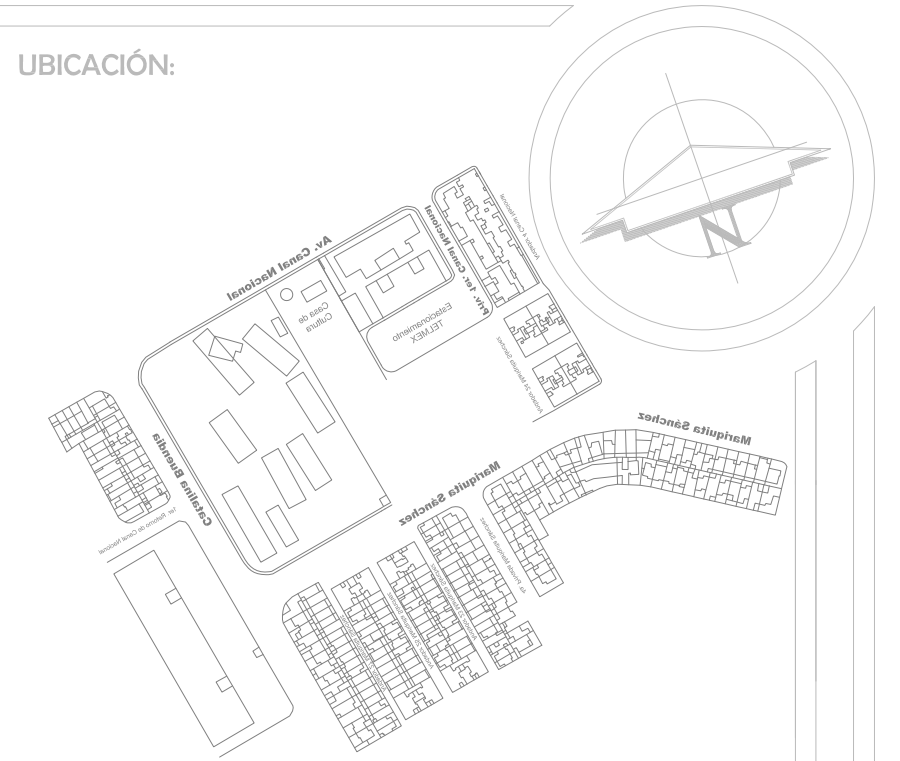
FECHA:

Diciembre 06, 2010






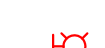









IE-01

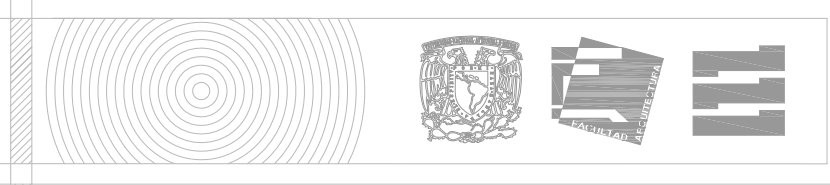


UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

-  Acometida Eléctrica
-  Medidor
-  Línea por Muro y Losa
-  Línea por Piso
-  Lámpara de Centro, 60 watts
-  Lámpara de Centro, 100 watts
-  Arbotante, 75 watts
-  Luminaria en Piso Exterior
-  Centro de Carga
-  Tablero de Distribución
-  Contacto en Piso, 180 watts
-  Contacto sencillo, 180 watts
-  Apagador sencillo
-  Lámpara Fluorescente TL, 40 watts
-  Registro Eléctrico, 0.30x0.30 m



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200



ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Instalación Eléctrica
Planta Alta

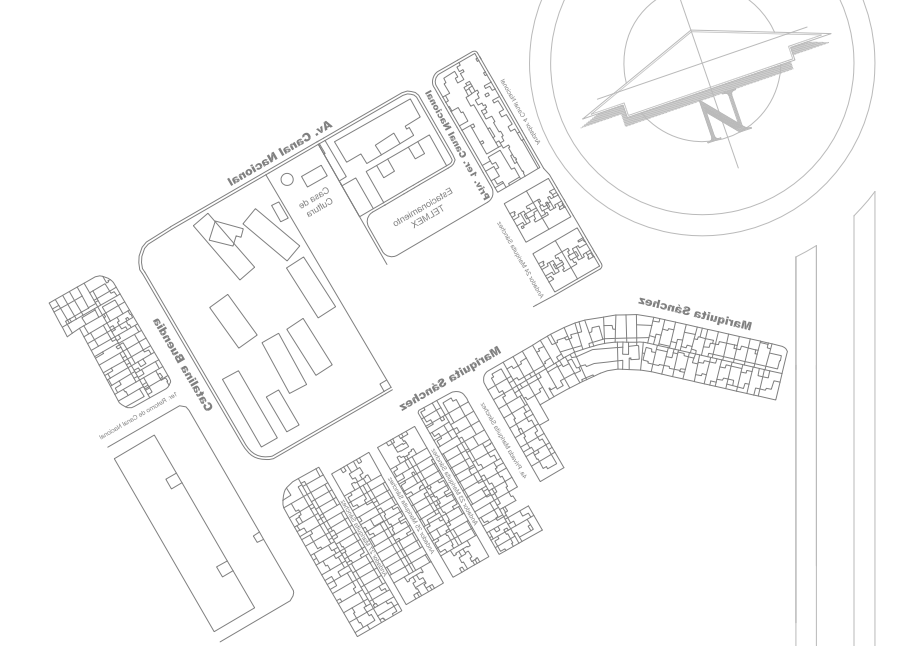
FECHA:

Diciembre 06, 2010













IE-02

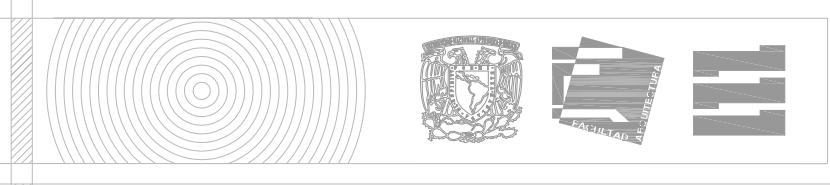


UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

-  Acometida Eléctrica
-  Medidor
-  Línea por Muro y Losa
-  Línea por Piso
-  Lámpara de Centro, 60 watts
-  Lámpara de Centro, 100 watts
-  Arbotante, 75 watts
-  Luminaria en Piso Exterior
-  Centro de Carga
-  Tablero de Distribución
-  Contacto en Piso, 180 watts
-  Contacto sencillo, 180 watts
-  Apagador sencillo
-  Lámpara Fluorescente TL, 40 watts
-  Registro Eléctrico, 0.30x0.30 m



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

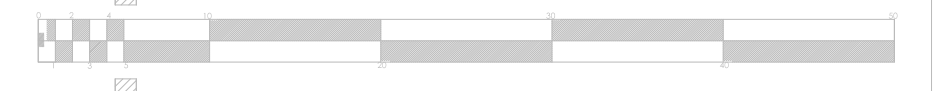
UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:100

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

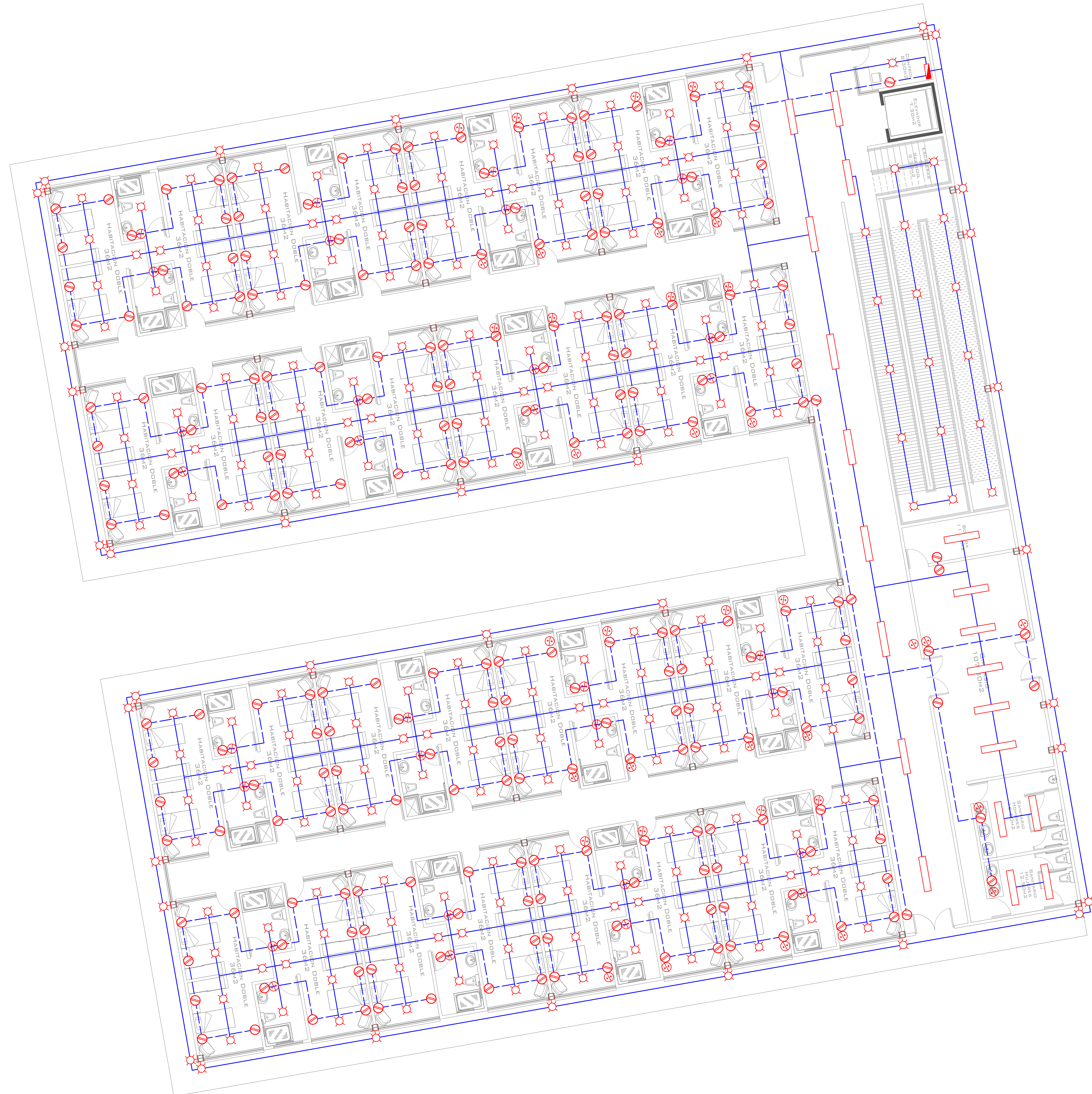
PLANO:

Instalación Eléctrica Planta Baja

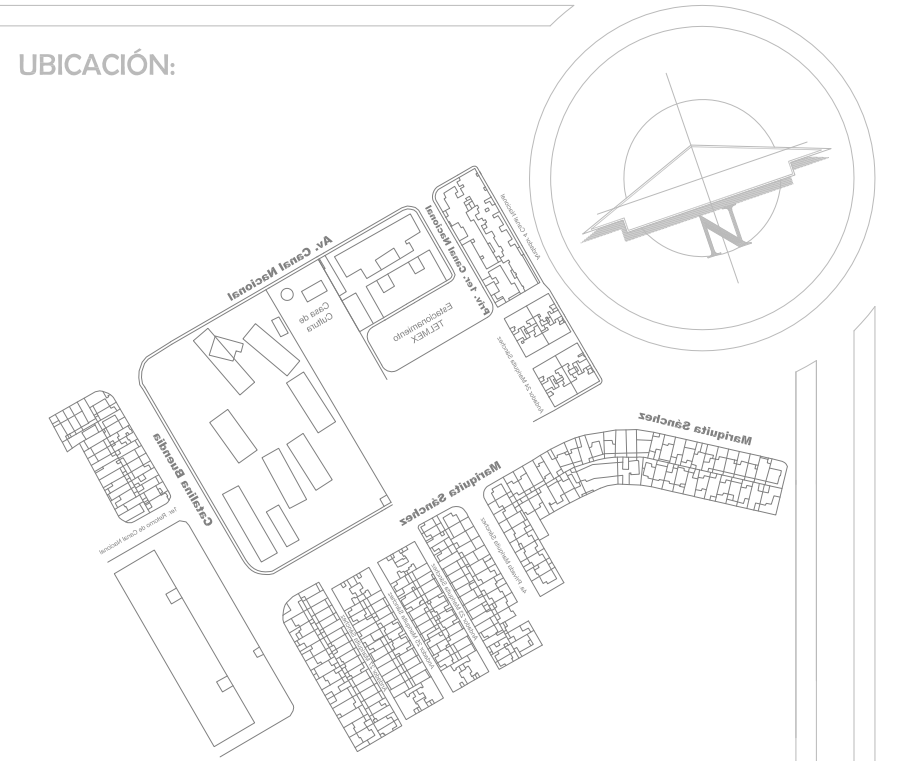
FECHA:

Diciembre 06, 2010
















IE-03



UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

-  Acometida Eléctrica
-  Medidor
-  Línea por Muro y Losa
-  Línea por Piso
-  Lámpara de Centro, 60 watts
-  Lámpara de Centro, 100 watts
-  Arbotante, 75 watts
-  Luminaria en Piso Exterior
-  Centro de Carga
-  Tablero de Distribución
-  Contacto en Piso, 180 watts
-  Contacto sencillo, 180 watts
-  Apagador sencillo
-  Lámpara Fluorescente TL, 40 watts
-  Registro Eléctrico, 0.30x0.30 m

PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:100

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

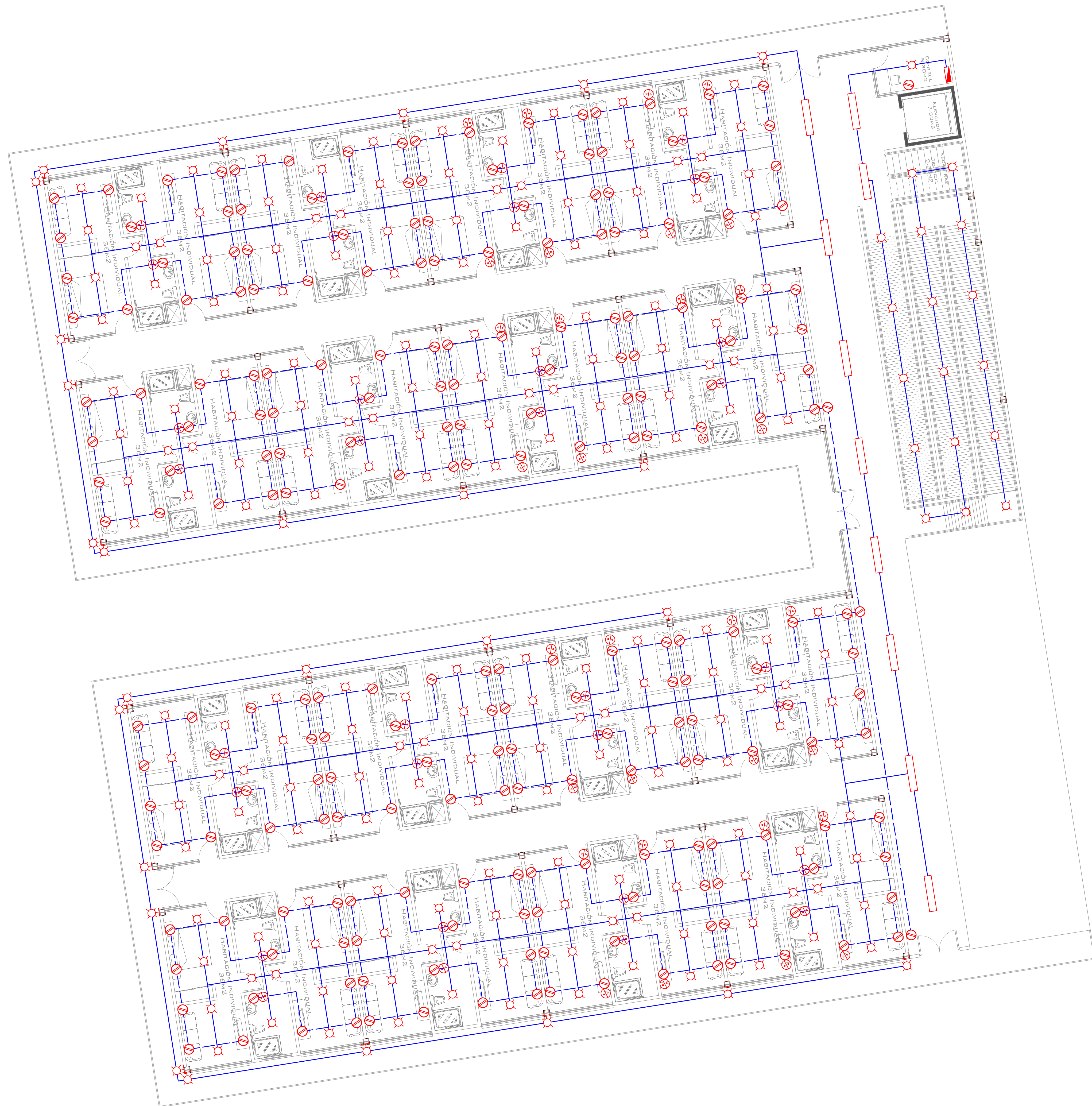
PLANO:

Instalación Eléctrica Planta Baja

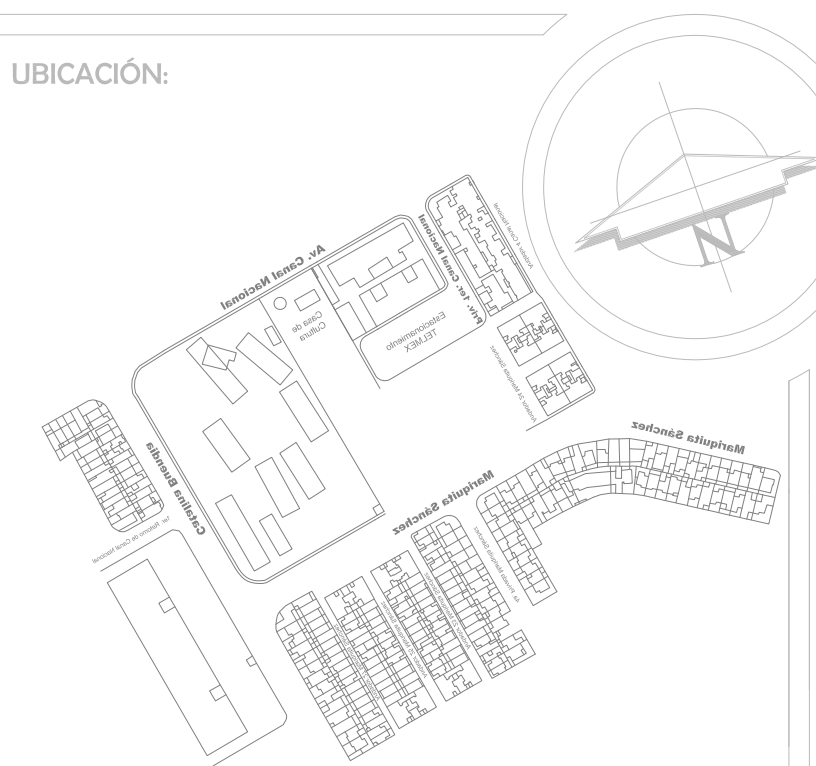
FECHA:

Diciembre 06, 2010
















IE-04



UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

-  Acometida Eléctrica
-  Medidor
-  Línea por Muro y Losa
-  Línea por Piso
-  Lámpara de Centro, 60 watts
-  Lámpara de Centro, 100 watts
-  Arbotante, 75 watts
-  Luminaria en Piso Exterior
-  Centro de Carga
-  Tablero de Distribución
-  Contacto en Piso, 180 watts
-  Contacto sencillo, 180 watts
-  Apagador sencillo
-  Lámpara Fluorescente TL, 40 watts
-  Registro Eléctrico, 0.30x0.30 m

PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:100

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Instalación Eléctrica Planta Alta

FECHA:

Diciembre 06, 2010

IE-05

CUADRO DE CARGAS

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
A	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	7	60	420	2350
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	10	40	400	
A	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	0	100	0	
		Arbotante, 75 watts	6	75	450	
A	C3	Luminaria en Piso Exterior	8	60	480	
A	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	10	60	600	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
B	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	12	60	720	2340
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	7	40	280	
B	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	2	100	200	
		Arbotante, 75 watts	4	75	300	
B	C3	Luminaria en Piso Exterior	2	60	120	
B	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	12	60	720	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
C	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	10	60	600	2785
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	8	40	320	
C	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	5	100	500	
		Arbotante, 75 watts	3	75	225	
C	C3	Luminaria en Piso Exterior	9	60	540	
C	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	10	60	600	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
D	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	14	60	840	2230
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	10	40	400	
D	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	0	100	0	
		Arbotante, 75 watts	2	75	150	
D	C3	Luminaria en Piso Exterior	0	60	0	
D	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	14	60	840	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
E	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	10	60	600	2360
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	12	40	480	
E	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	2	100	200	
		Arbotante, 75 watts	4	75	300	
E	C3	Luminaria en Piso Exterior	0	60	60	
E	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	12	60	720	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
F	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	14	60	840	2010
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	8	40	320	
F	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	1	100	100	
		Arbotante, 75 watts	2	75	150	
F	C3	Luminaria en Piso Exterior	2	60	120	
F	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	8	60	480	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
G	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	10	60	600	2400
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	12	40	480	
G	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	3	100	300	
		Arbotante, 75 watts	4	75	300	
G	C3	Luminaria en Piso Exterior	2	60	120	
G	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	10	60	600	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
H	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	10	60	600	2480
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	6	40	240	
H	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	2	100	200	
		Arbotante, 75 watts	8	75	600	
H	C3	Luminaria en Piso Exterior	2	60	120	
H	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	12	60	720	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
I	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	8	60	480	2030
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	14	40	560	
I	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	0	100	0	
		Arbotante, 75 watts	2	75	150	
I	C3	Luminaria en Piso Exterior	0	60	0	
I	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	14	60	840	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
J	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	10	60	600	2130
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	10	40	400	
J	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	2	100	200	
		Arbotante, 75 watts	2	75	150	
J	C3	Luminaria en Piso Exterior	0	60	60	
J	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	12	60	720	

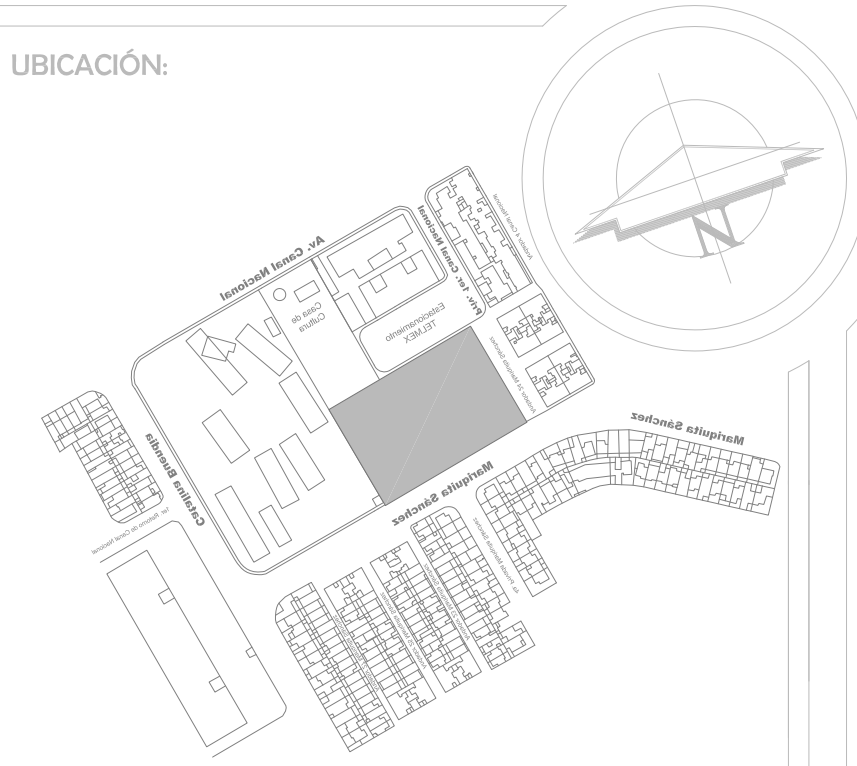
TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
K	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	10	60	600	2725
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	8	40	320	
K	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	5	100	500	
		Arbotante, 75 watts	3	75	225	
K	C3	Luminaria en Piso Exterior	9	60	540	
K	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	9	60	540	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
L	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	10	60	600	2785
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	8	40	320	
L	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	5	100	500	
		Arbotante, 75 watts	3	75	225	
L	C3	Luminaria en Piso Exterior	9	60	540	
L	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	9	60	540	

TABLERO	CIRCUITO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARGA UNITARIA (W)	CARGA TOTAL (W)	TOTAL
M	C1	Lámpara de Centro, 60 watts	12	60	720	2290
		Lámpara Fluorescente TL, 40 watts	14	40	560	
M	C2	Lámpara de Centro, 100 watts	2	100	200	
		Arbotante, 75 watts	2	75	150	
M	C3	Luminaria en Piso Exterior	0	60	60	
M	C4	Contacto Sencillo, 60 Watts	10	60	600	

TABLERO	WATTS	TOTAL
A	2350	30,915 W
B	2340	
C	2785	
D	2230	
E	2360	
F	2010	
G	2400	
H	2480	
I	2030	
J	2130	
K	2725	
L	2785	
M	2290	

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- Acometida Eléctrica
- Medidor
- Línea por Muro y Losa
- Línea por Piso
- Lámpara de Centro, 60 watts
- Lámpara de Centro, 100 watts
- Arbotante, 75 watts
- Luminaria en Piso Exterior
- Centro de Carga
- Tablero de Distribución
- Contacto en Piso, 180 watts
- Contacto sencillo, 180 watts
- Apagador sencillo
- Lámpara Fluorescente TL, 40 watts
- Registro Eléctrico, 0.30x0.30 m



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:125

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Cuadro de Cargas

FECHA:

Diciembre 06, 2010

IE-06

DETERMINACIÓN DE HONORARIOS DEL ARQUITECTO

COSTO DIRECTO DE CONSTRUCCIÓN				
m2 construcción	m2	\$/m2	total mn	
construcción cubierta	3,173.3	6,000.0	19,039,800.0	costo directo
	0	0	0	
sótano	-	-	-	
pavimentos exteriores	727.80	750.00	545,850.00	
áreas verdes	1,698.2	250.00	424,550.00	
	0			
total	3,173.3		20,010,200.0	
	0		0	
costo directo			20,010,200.0	
			0	
indirecto		22%	4,402,244.00	
imss e infonavit		4%	800,408.00	
imprevistos		5%	1,000,510.00	
total de construcción				

26,213,362.00	
\$	\$m2
8,260.60	construido

CONSTRUCCIÓN		CASA HOGAR PARA ADULTOS	
N		MAYORES	
Concepto	m2	Porcenta je	
a1	Superficie del predio		
a2	edificio a	1,500.00	100.00%
a3	edificio b	0.00	0.00%
a4		0.00	0.00%
a5		0.00	0.00%
a6		0.00	0.00%
a7		0.00	0.00%
a8		0.00	0.00%
a9		0.00	0.00%
a1			0.00%
o			0.00%
			0.00%
a12			0.00%
a13			0.00%
a1			0.00%
4			

a15		0.00%
a1		0.00%
6		
a17		0.00%
a18		0.00%
a1		0.00%
9		
a2		0.00%
0		
a21		0.00%
a2		0.00%
2		
a2		0.00%
3		
a2		0.00%
4		
a2		0.00%
5		
Superficie	1,500.00	100.00%
cubierta		

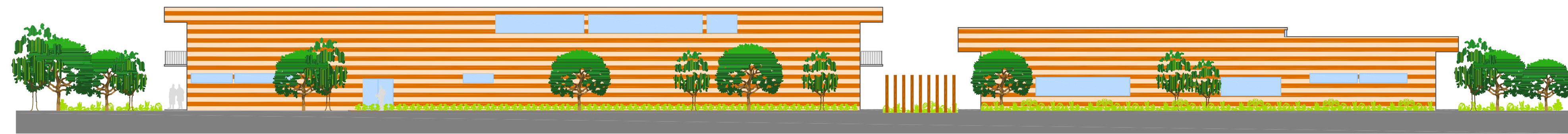
HONORARIOS

HONORARIOS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO		
H	\$1,945,712.22	IMPORTE DE LOS HONORARIOS EN
=		MONEDA NACIONAL

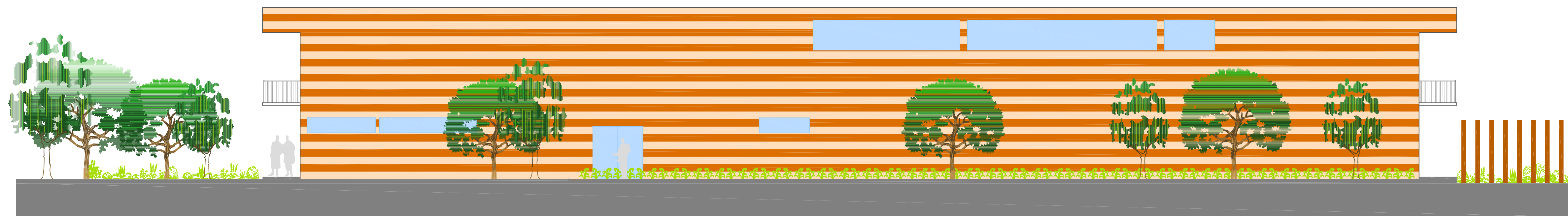
S=	3,173.30	SUPERFICIE TOTAL POR CONSTRUIR EN METROS CUADRADOS
C =	\$8,260.60	COSTO UNITARIO ESTIMADO DE LA CONSTRUCCION EN \$/M2
F=	1.17	FACTOR PARA LA SUPERFICIE POR CONSTRUIR
I=	1.05	FACTOR INFLACIONARIO, ACUMULADO A LA FECHA DE CONTRATACION, REPORTADO POR EL BANCO DE MEXICO SA
K =	6.042	FACTOR CORRESPONDIENTE A CADA UNO DE LOS COMPONENTES ARQUITECTONICOS DEL CARGO CONTRATADO.
$H=(S*C*F*I/100)(K)$		

f CALCULO DE LOS HONORARIOS		
CALCULO DE F_sx		
	F_s	1.15
	x=	F.o-((S- S.o)*d.o/D)
Se obtiene de la tabla A.07.08	F.	1.17
	o=	
Superficie contruida del proyecto	S=	3173.30
Se obtiene de la tabla A.07.08 valor inmediato superior a S	S.	3000.00
	o=	
Se obtiene de la tabla A.07.08	d.	1.10

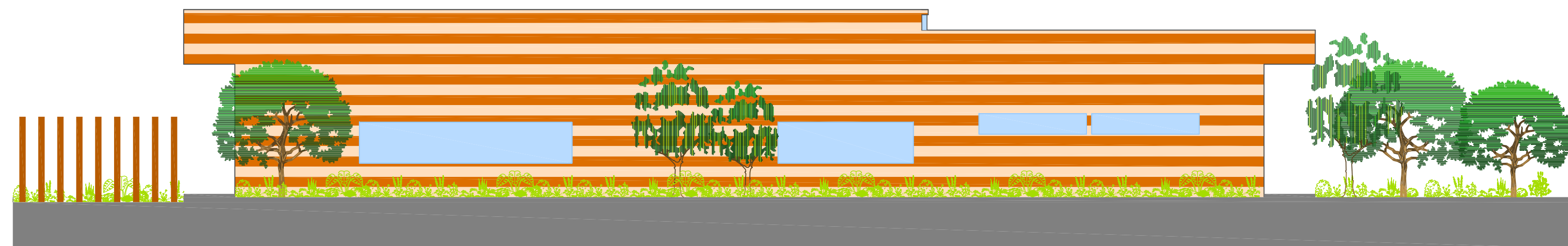
		0
Se obtiene de la tabla A.07.08	D=	10000.0
		0
HONORARIOS DESGLOSADOS POR COMPONENTE ARQUITECTONICO		
K.FF	K FORMAL Y FUNCIONAL	4.000
K.CE	K CIMENTACION Y ESTRUCTURA	0.885
K.EL	K ELECTROMECHANICOS	1.157
M		
K.TOT		6.042
AL		
H.FF	\$1,288,124.61	
H.CE	\$284,997.57	
H.EL	\$372,590.04	
M		
SUMA	\$1,945,712.22	



Fachada Norte

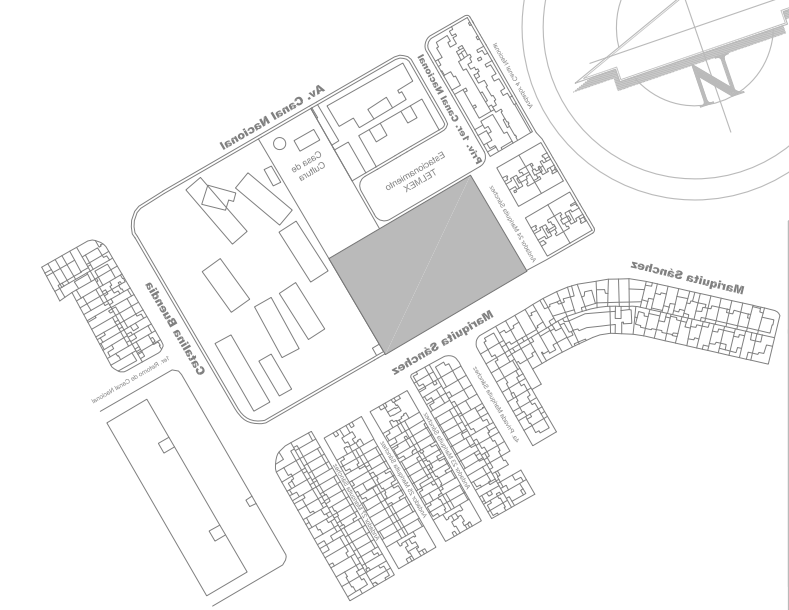


Fachada Norte



Fachada Norte

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZÓTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cultuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

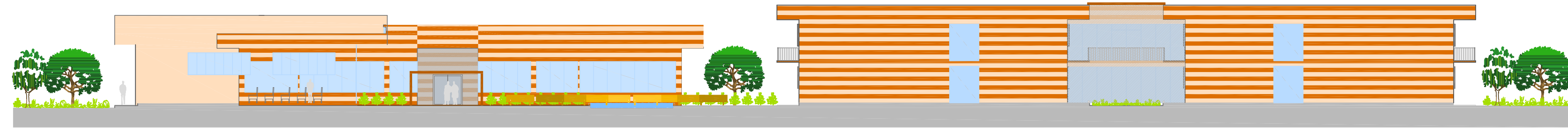
PLANO:

Fachada Norte

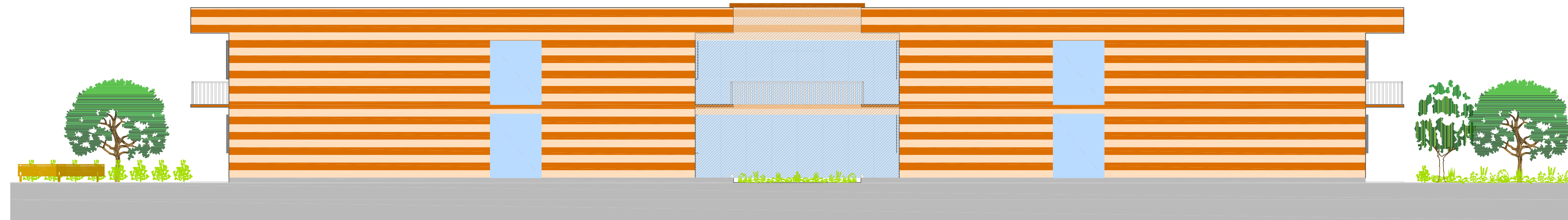
FECHA:

Diciembre 06, 2010

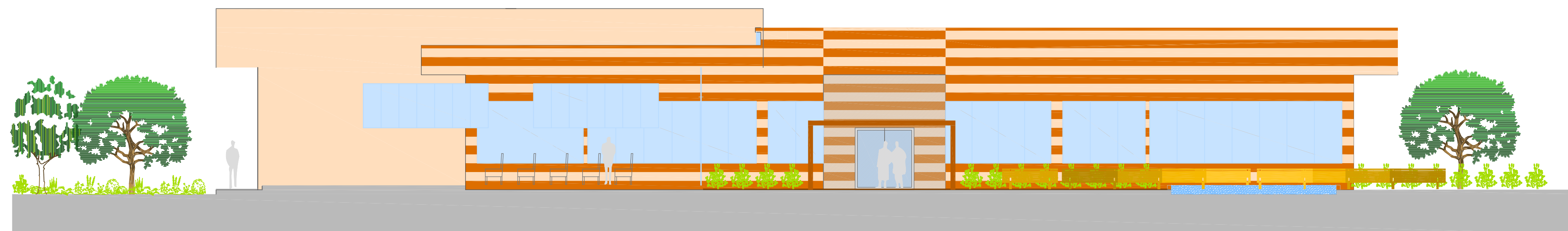
A-12



Fachada Sur

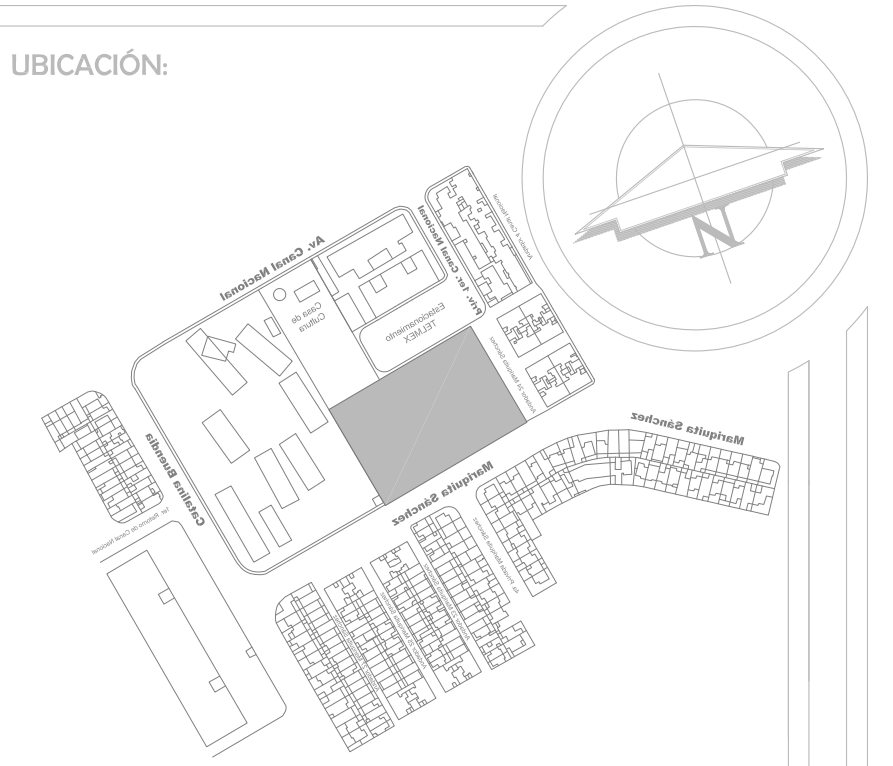


Fachada Sur



Fachada Sur

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZÓTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Fachada Sur

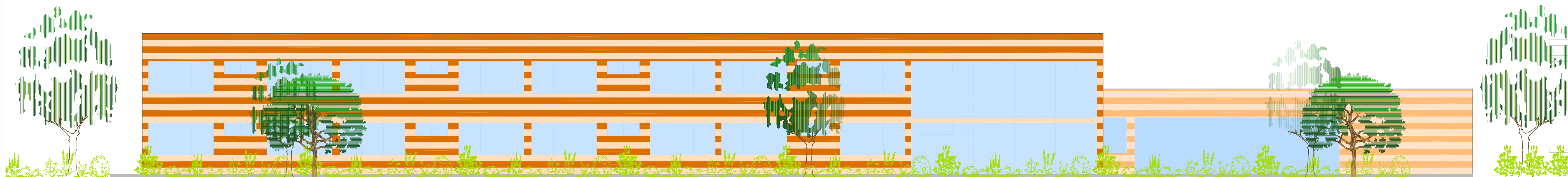
FECHA:

Diciembre 06, 2010

A-13

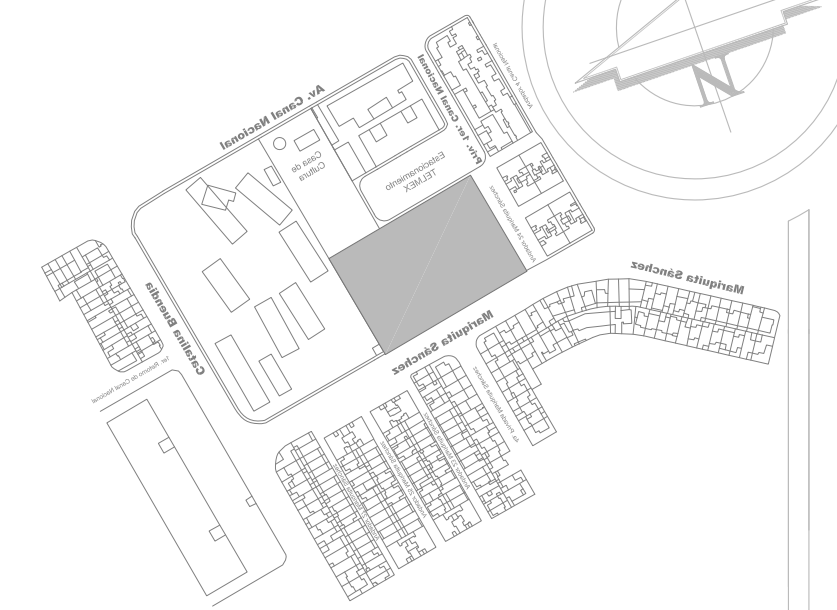


Fachada Oriente



Fachada Oriente

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETEL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cultuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

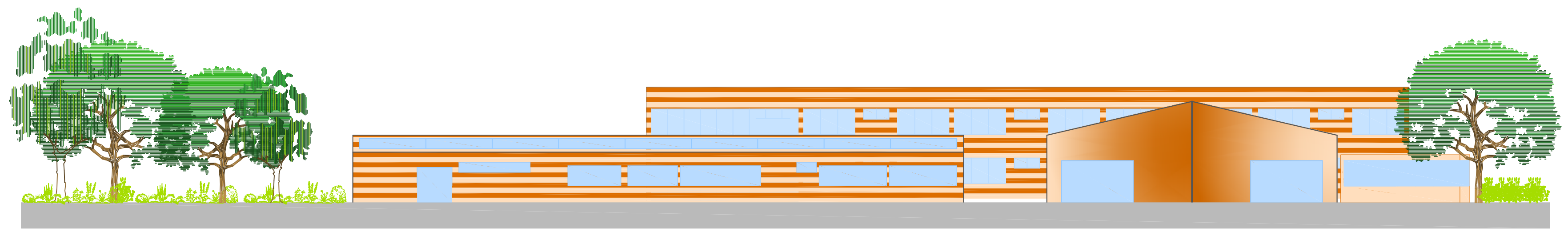
PLANO:

Fachada Oriente

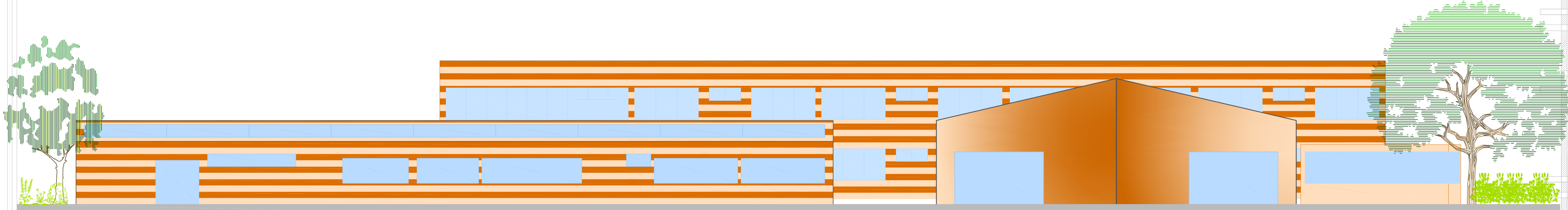
FECHA:

Diciembre 06, 2010

A-14

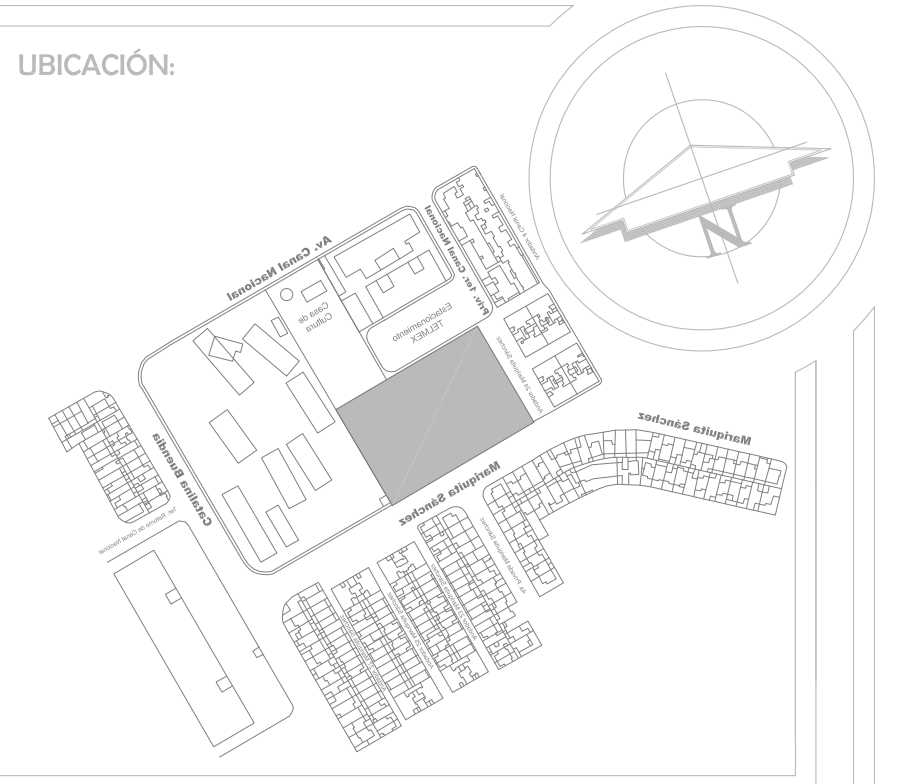


Fachada Poniente



Fachada Poniente

UBICACIÓN:

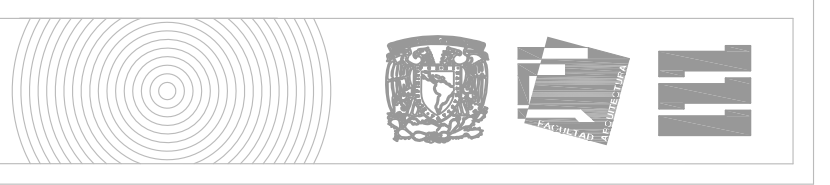


SIMBOLOGÍA:

- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- NIVEL DE TERRENO NATURAL
- NIVEL DE CERRAMIENTO
- NIVEL DE PRETEL
- NIVEL DE AZOTEA
- NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cultuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:200



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

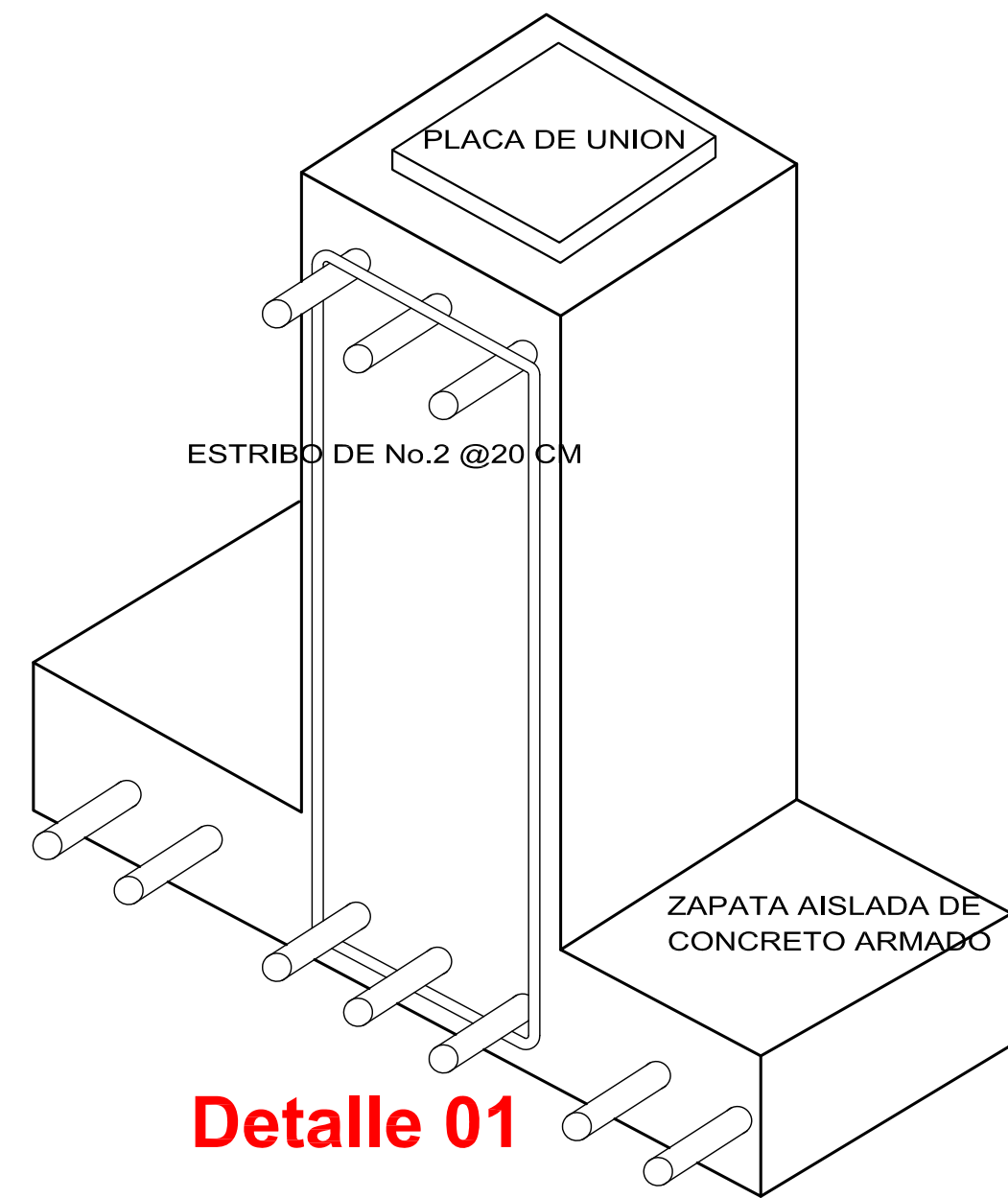
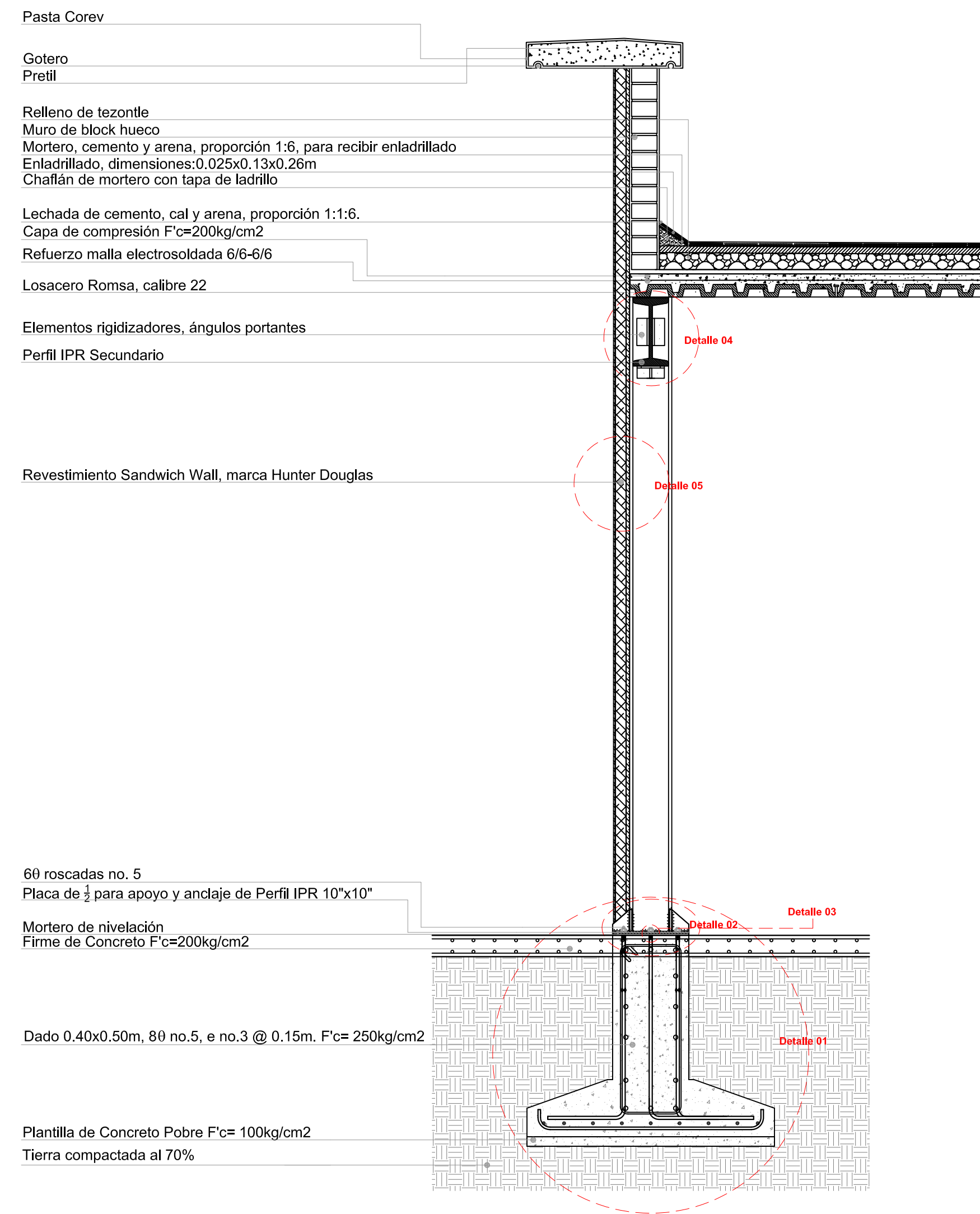
PLANO:

Fachada Poniente

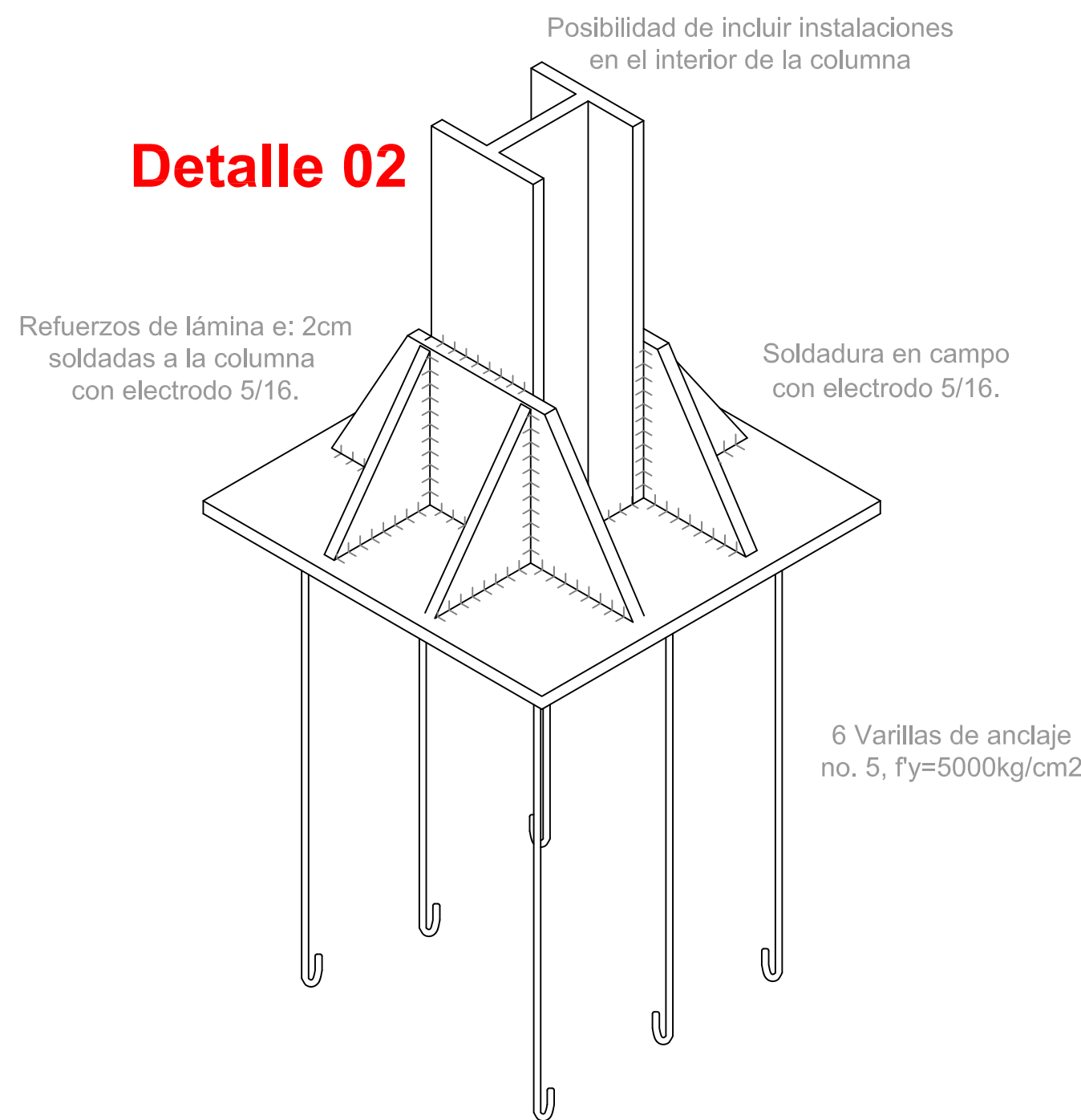
FECHA:

Diciembre 06, 2010

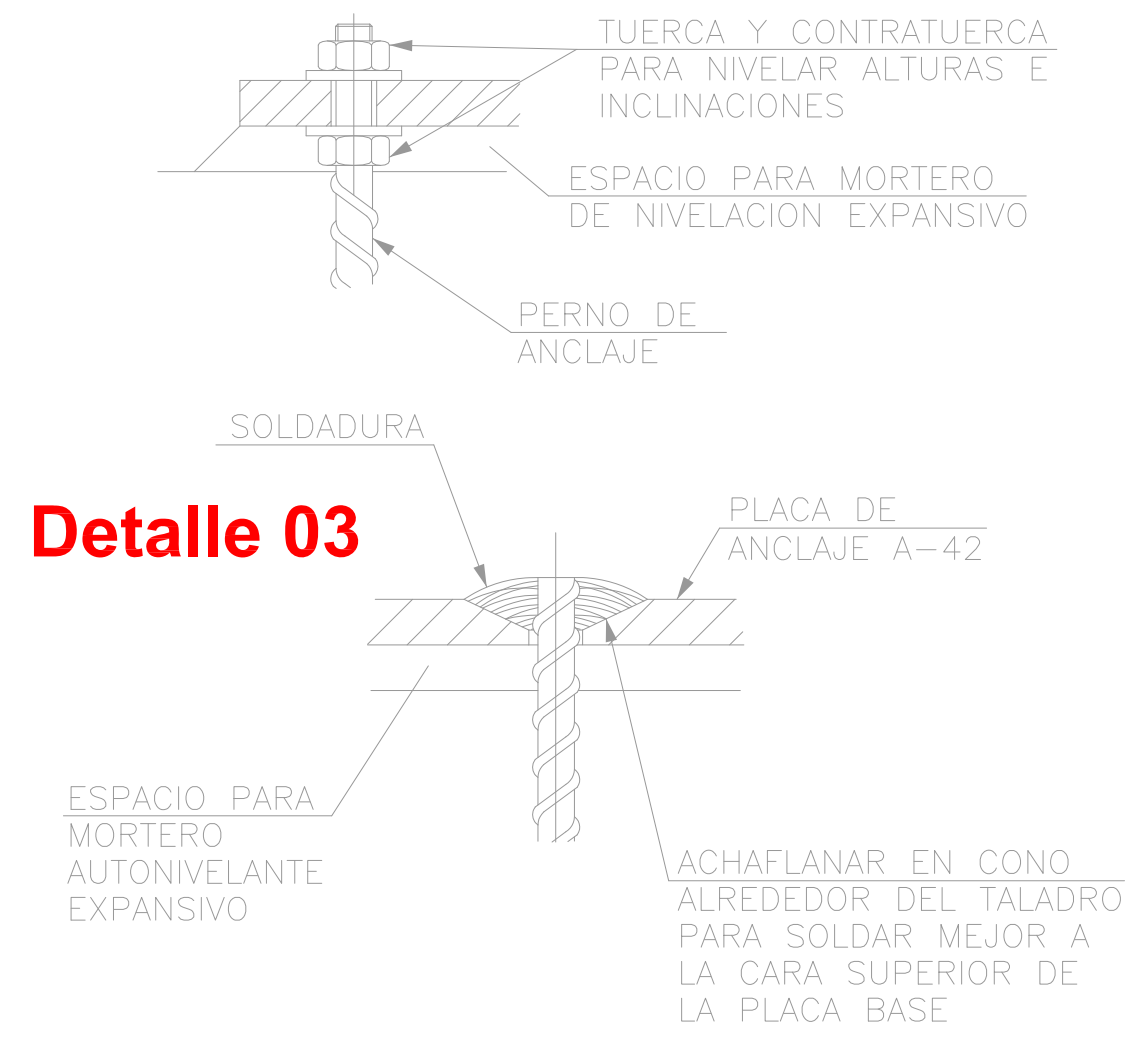
A-15



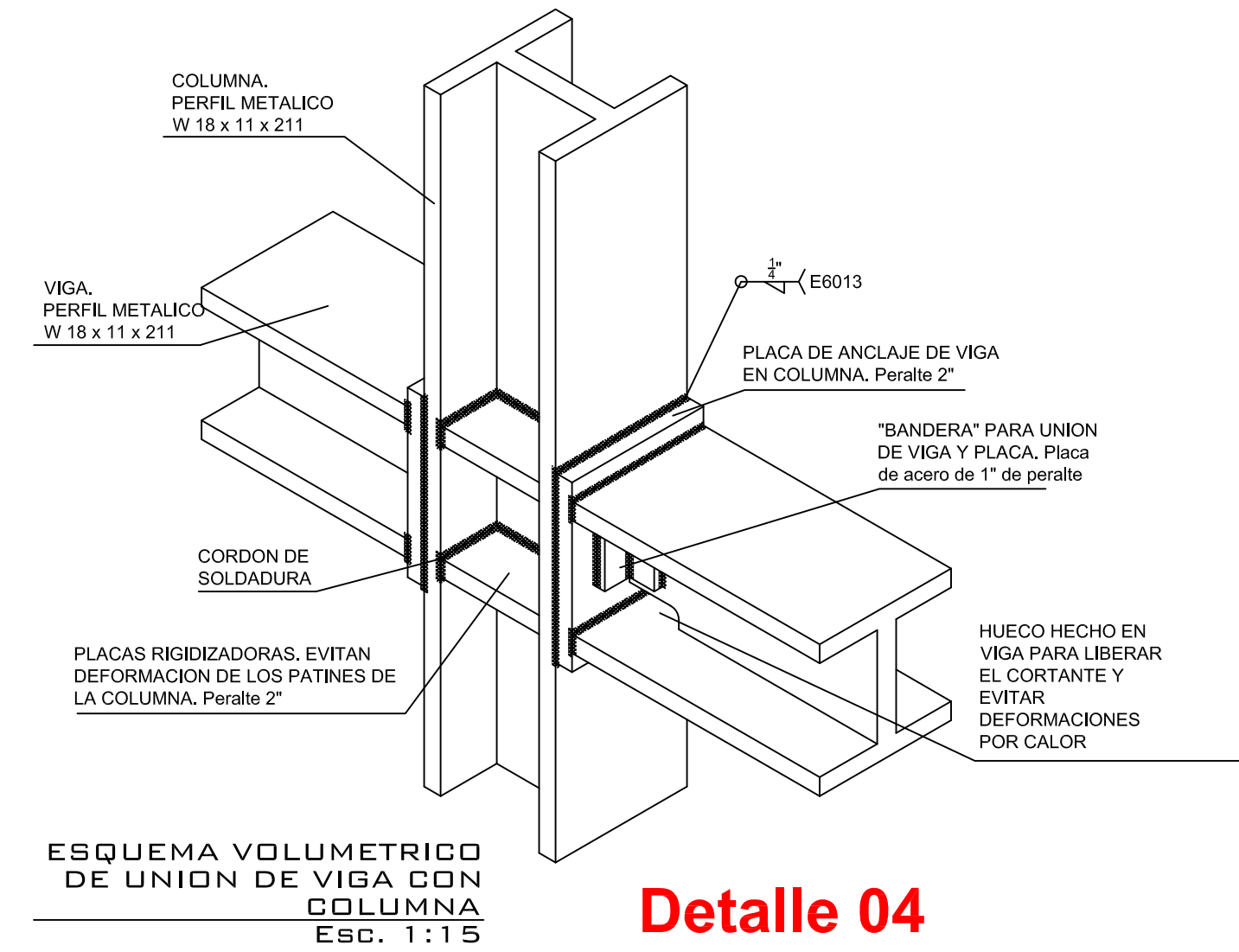
Detalle 01



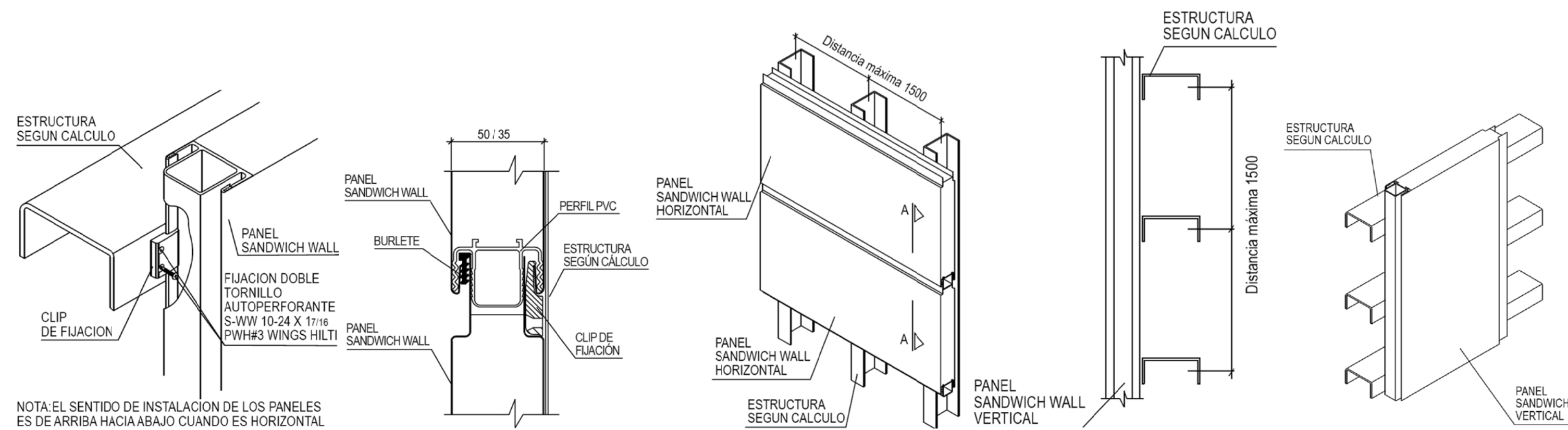
Detalle 02



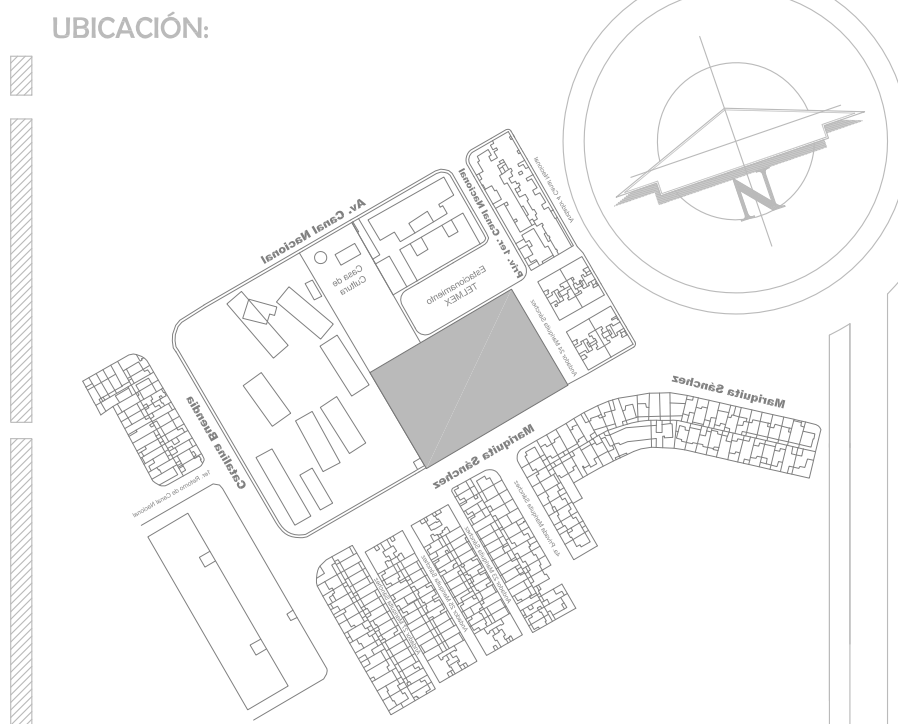
Detalle 03



Detalle 04



Detalle 05



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETIL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

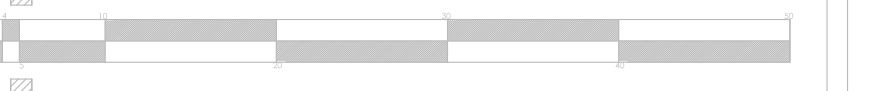
- NOTAS GENERALES**
- 1- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
 - 2- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
 - 3- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
 - 4- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
 - 5- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO: **Casa Hogar para el Adulto Mayor**

UBICACIÓN: Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cultuación Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:20



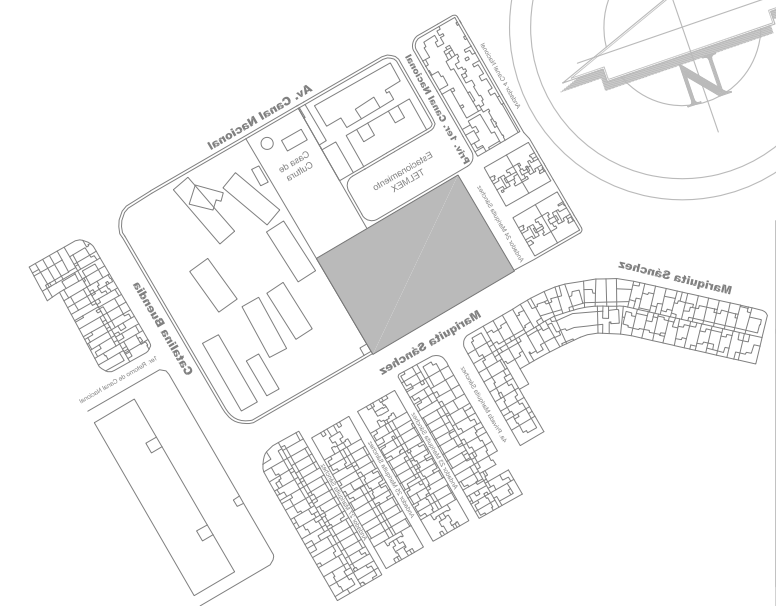
PRESENTA: **García Carrillo Itzel**

PLANO: Corte por Fachada F-F'

FECHA: Diciembre 06, 2010

CF-01

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

- +0.00 N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- MURO DE TABIQUE
- EJE DE MURO
- SECCIÓN DE CORTE
- NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
- NTN NIVEL DE TERRENO NATURAL
- Ncarr. NIVEL DE CERRAMIENTO
- Npra. NIVEL DE PRETIL
- Nteof. NIVEL DE AZOTEA
- Nvent. NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RICEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RICEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:10

ESCALA GRÁFICA :



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Corte por Fachada F-F'

FECHA:

Diciembre 06, 2010

CF-02

Pasta Corev

Gotero
Pretil

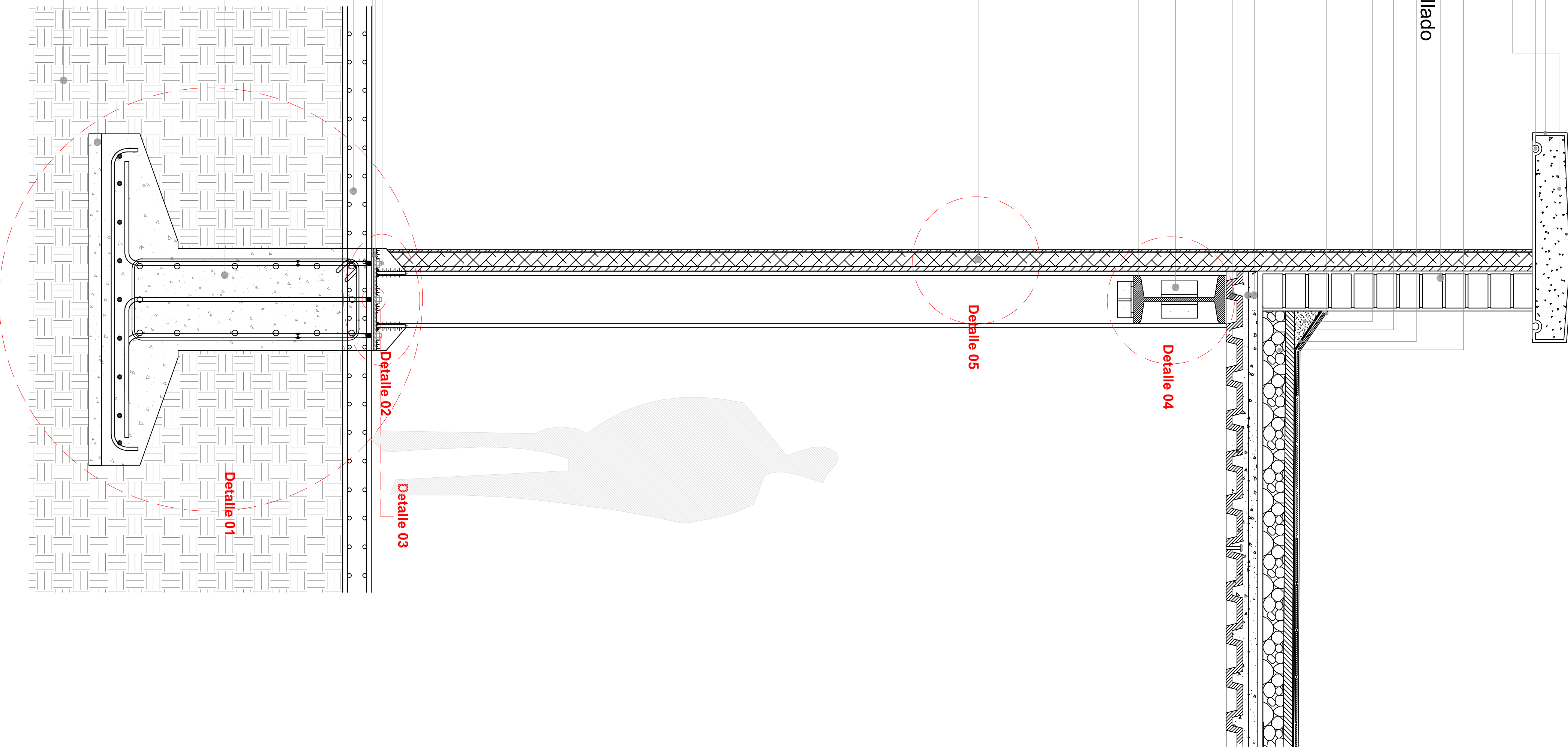
Relleno de tezontle
Muro de block hueco
Mortero, cemento y arena, proporción 1:6, para recibir enladrillado
Enladrillado, dimensiones:0.025x0.13x0.26m
Chafán de mortero con tapa de ladrillo

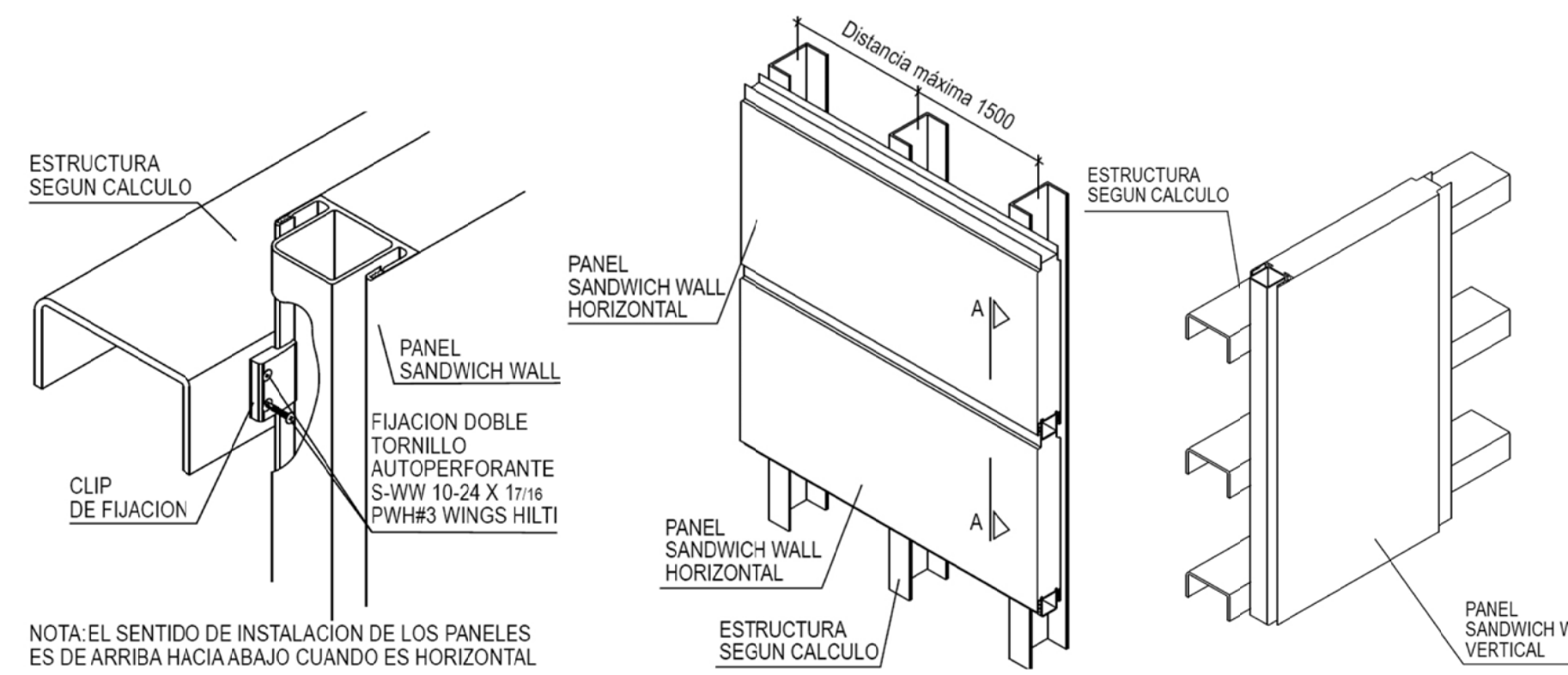
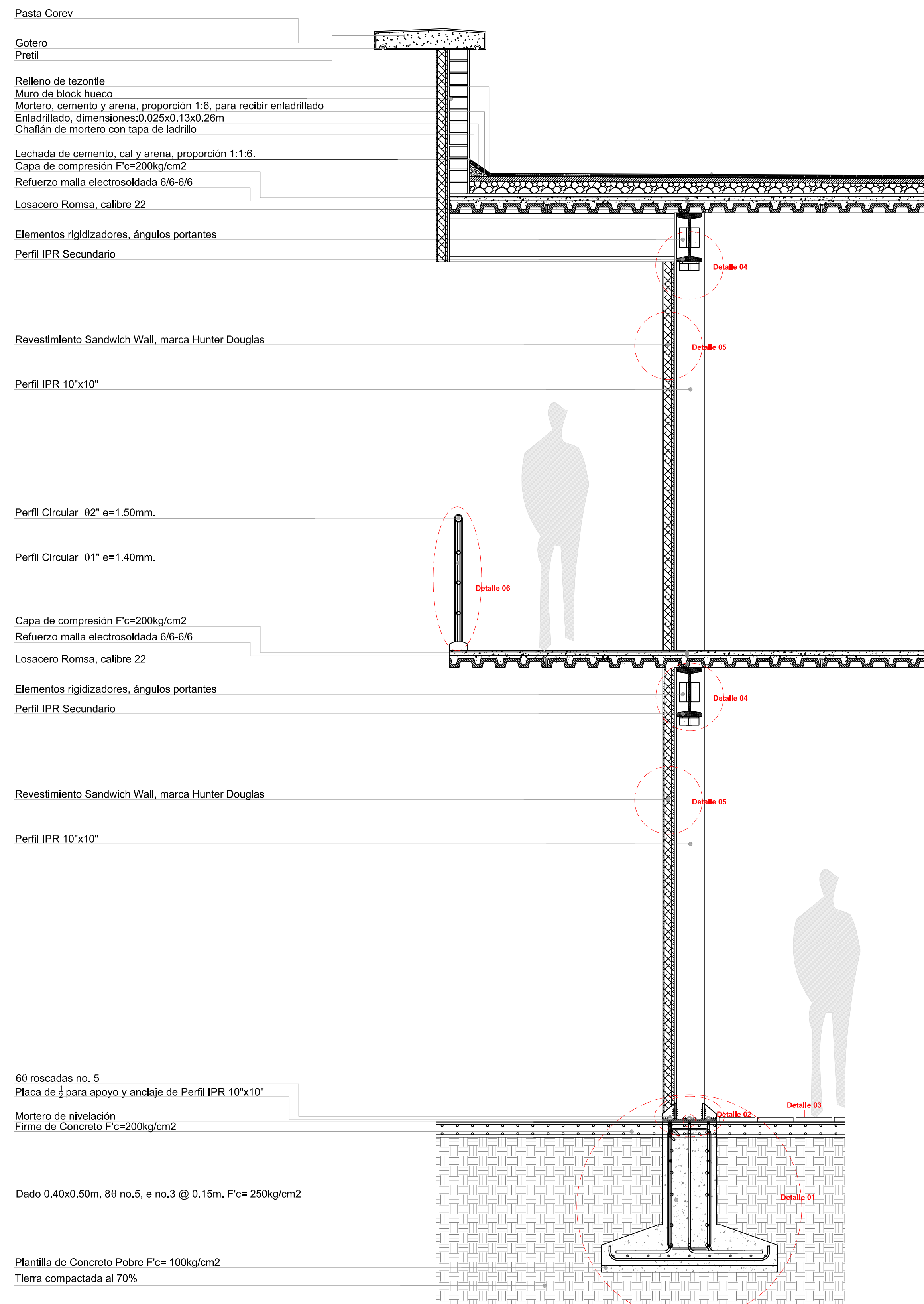
Lechada de cemento, cal y arena, proporción 1:1:6.
Capa de compresión F'c=200kg/cm2
Refuerzo malla electrosoldada 6/6-6/6
Losacero Romsa, calibre 22

Elementos rigidizadores, ángulos portantes
Perfil IPR Secundario

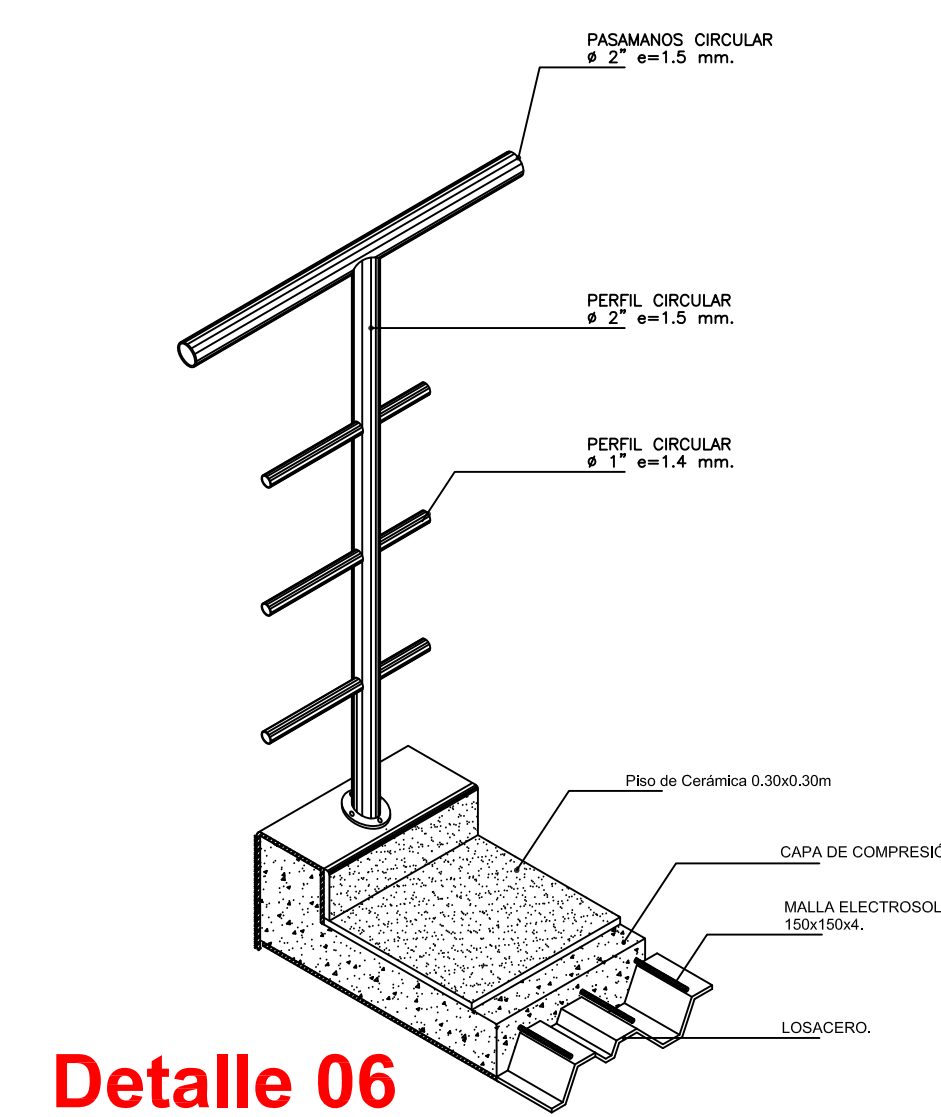
Revestimiento Sandwich Wall, marca Hunter Douglas

60 roscadas no. 5
Placa de 1/2 para apoyo y anclaje de Perfil IPR 10"x10"
Mortero de nivelación
Firme de Concreto F'c=200kg/cm2
Dado 0.40x0.50m, 80 no.5, e no.3 @ 0.15m. F'c= 250kg/cm2
Plantilla de Concreto Pobre F'c= 100kg/cm2
Tierra compactada al 70%

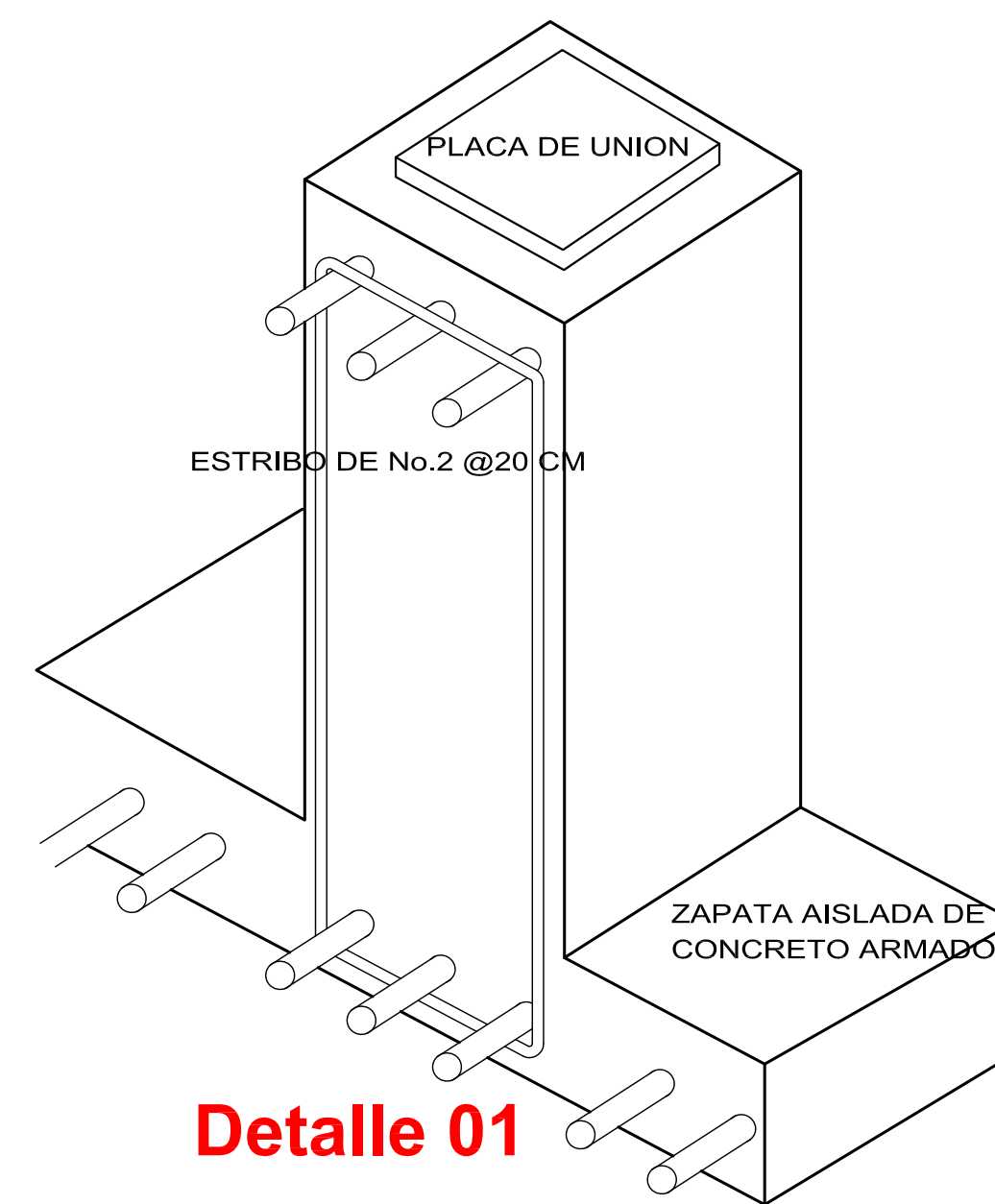




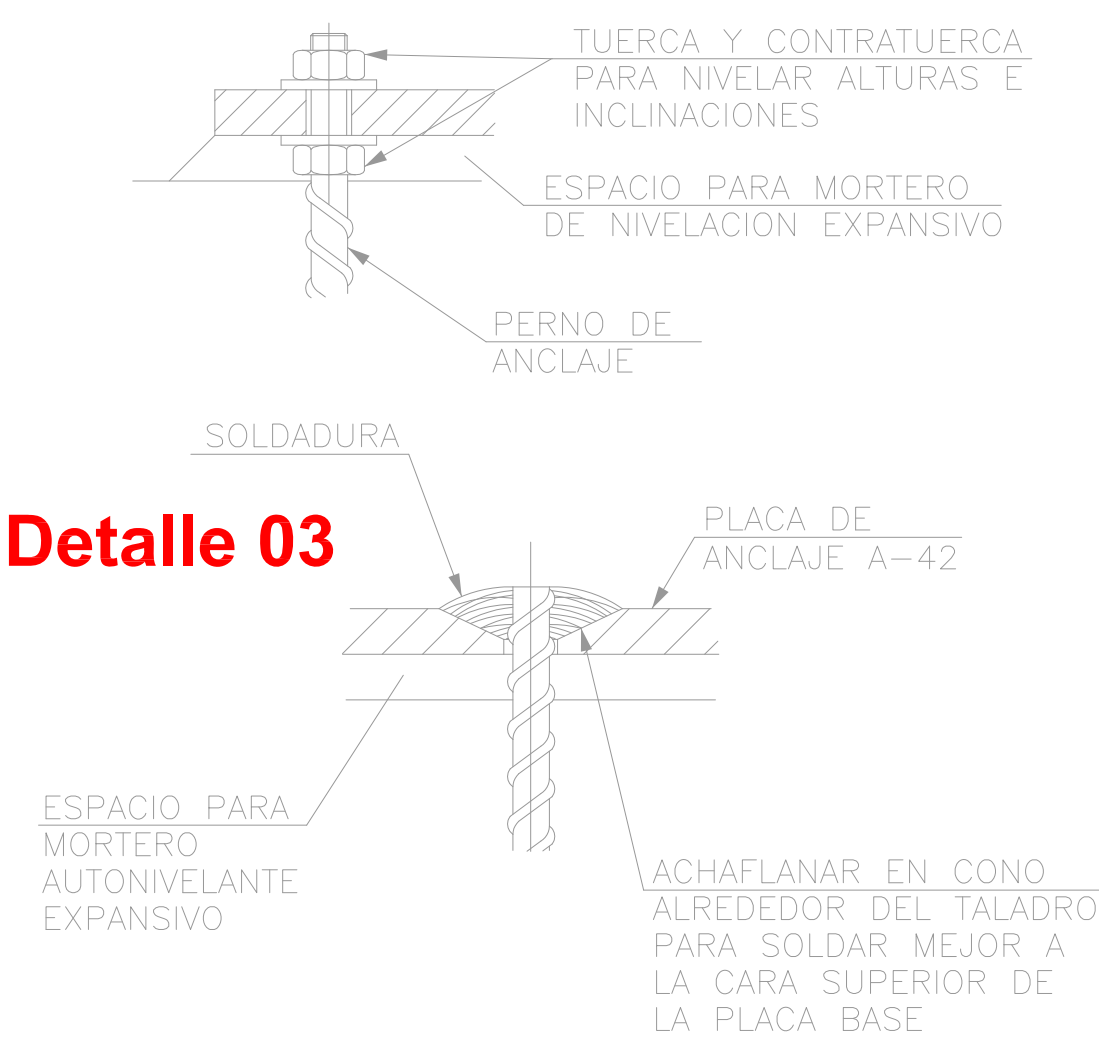
Detalle 05



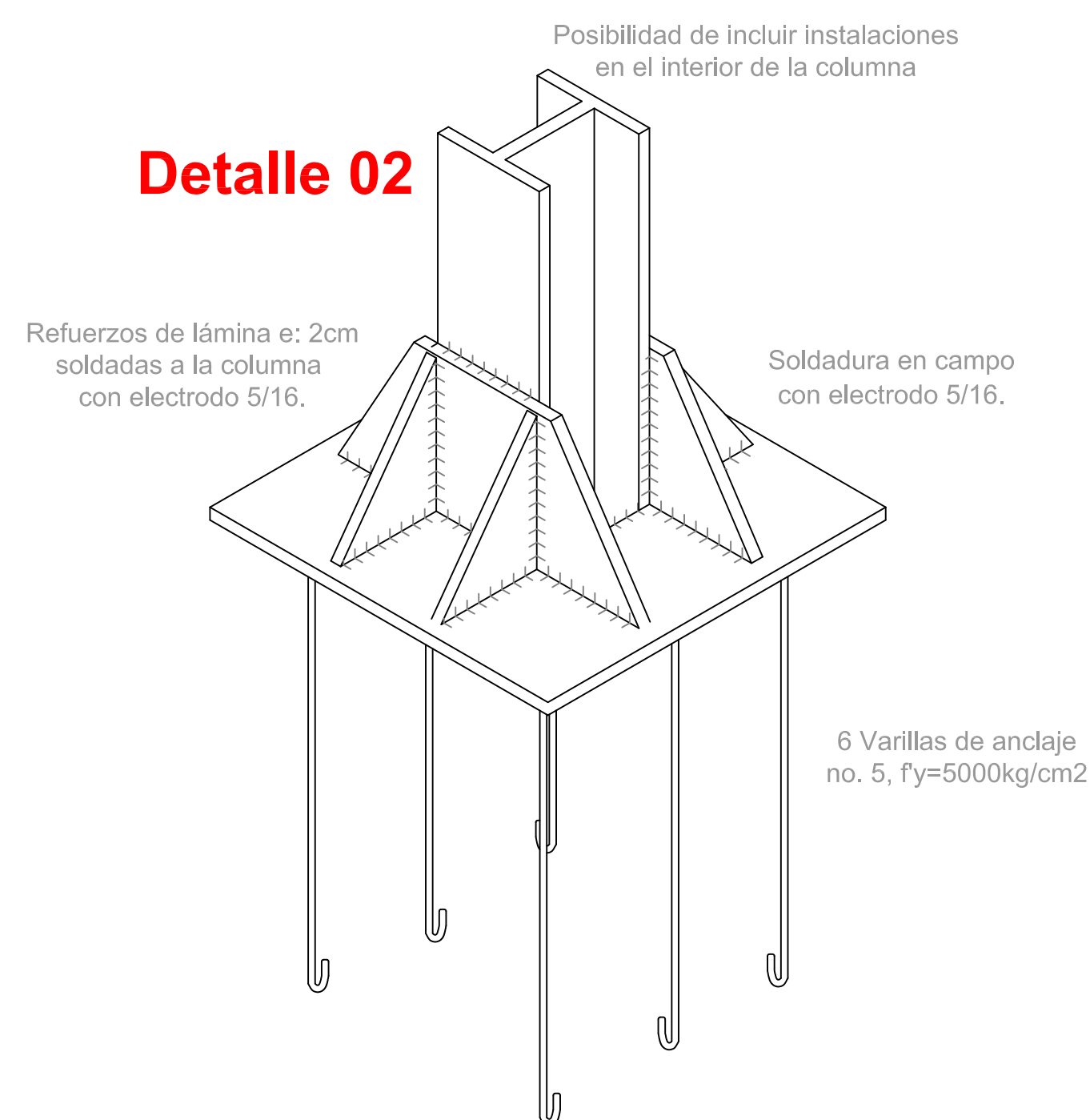
Detalle 06



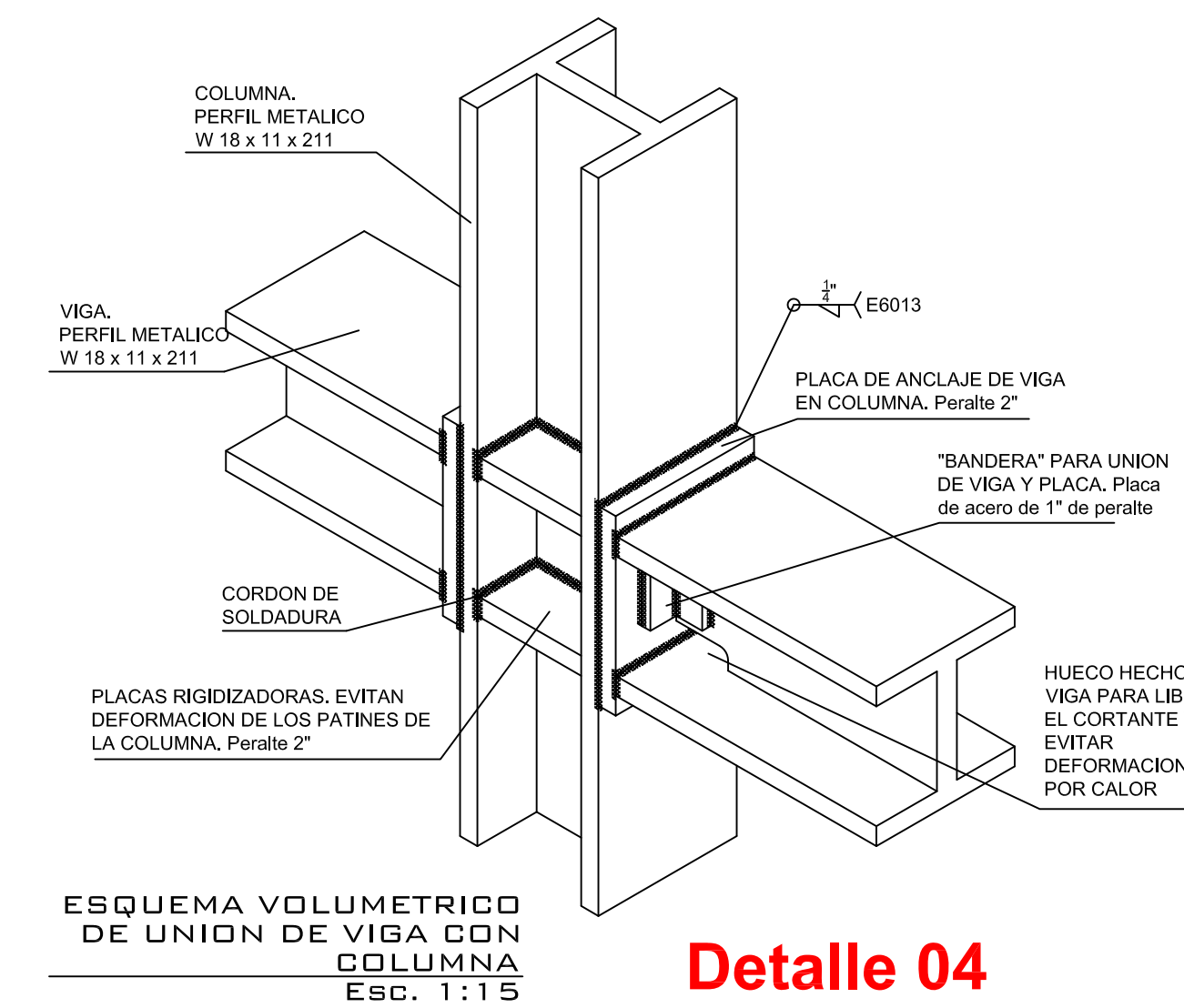
Detalle 01



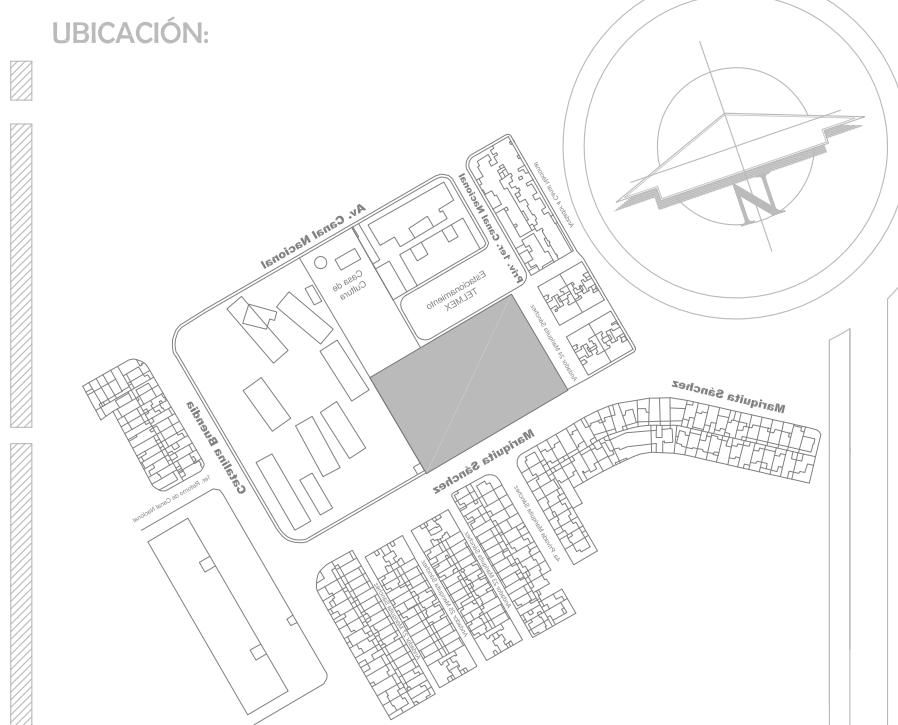
Detalle 03



Detalle 02



Detalle 04



SIMBOLOGÍA:



NOTAS GENERALES

- 1- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3- LAS COTAS RIGEN EL DIBUJO.
- 4- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:20

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

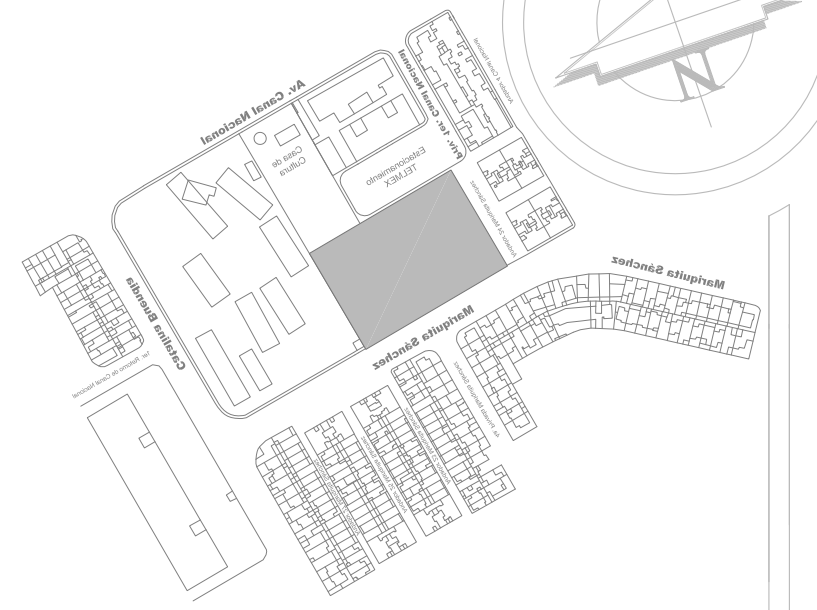
Corte por Fachada G-C'

FECHA:

Diciembre 06, 2010

CF-03

UBICACIÓN:



SIMBOLOGÍA:

	NIVEL DE PISO TERMINADO
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	MURO DE TABIQUE
	EJE DE MURO
	SECCIÓN DE CORTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE TERRENO NATURAL
	NIVEL DE CERRAMIENTO
	NIVEL DE PRETIL
	NIVEL DE AZOTEA
	NIVEL DE VENTANA

NOTAS GENERALES

- 1.- LAS COTAS ESTÁN DADAS EN METROS.
- 2.- LAS MEDIDAS SE VERIFICAN EN OBRA.
- 3.- LAS COTAS RICEN EL DIBUJO.
- 4.- LOS NIVELES ESTÁN DADOS EN METROS.
- 5.- LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RICEN SOBRE LOS PLANOS STRUCTURALES



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:15

ESCALA GRÁFICA :



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

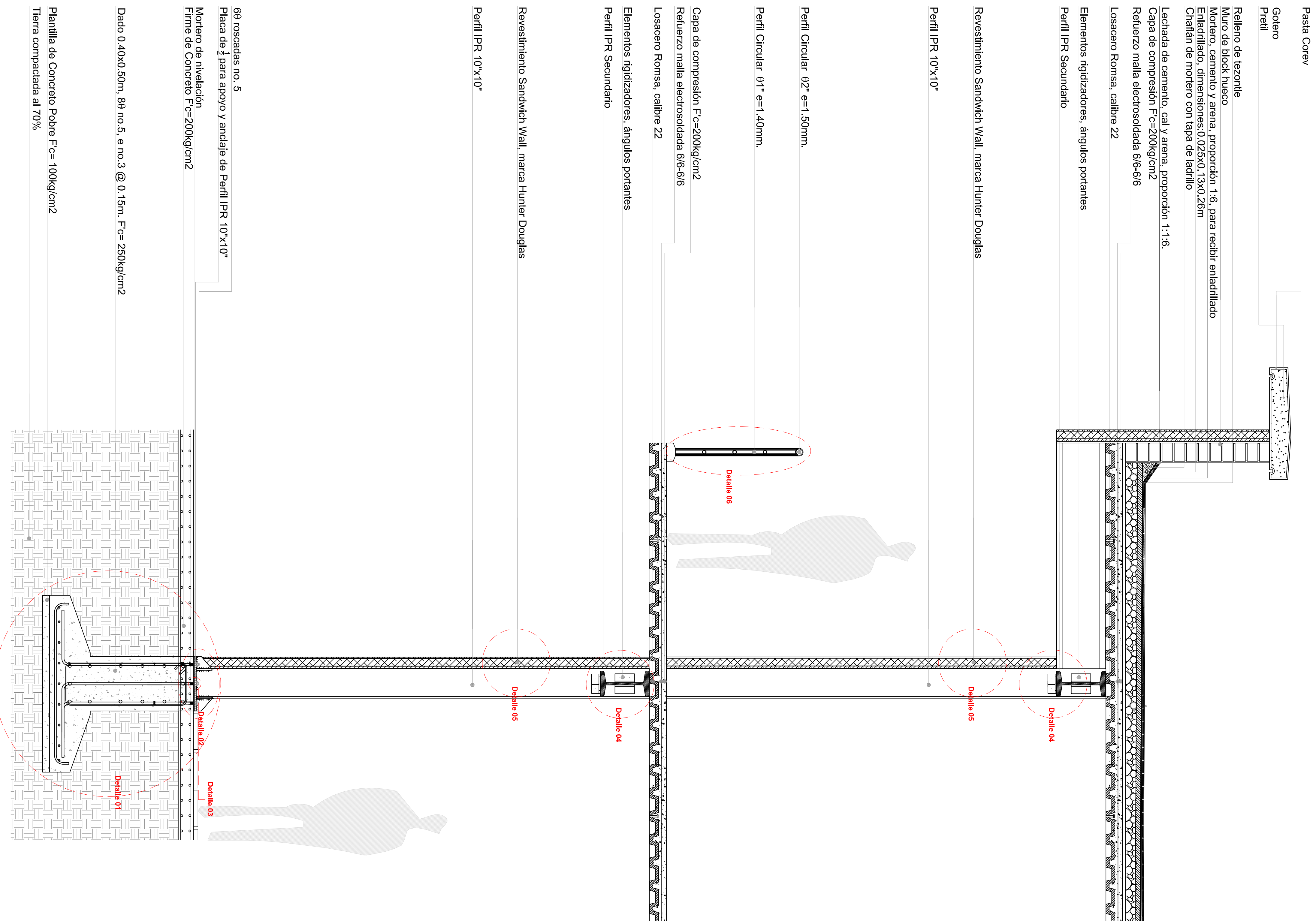
PLANO:

Corte por Fachada G-G'

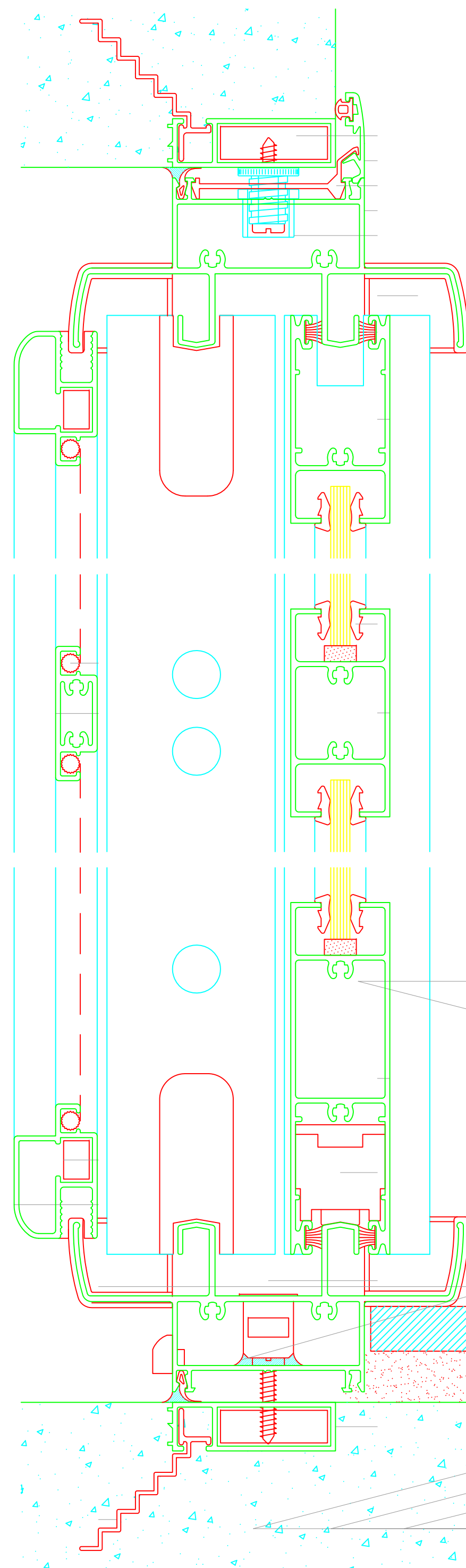
FECHA:

Diciembre 06, 2010

CF-04



Corte vertical



E78
6206
T115
6037
T88

T116
C14

6061

E87
6255
T118
R43

B30

5996
(Opcional)

B9

E73

6038

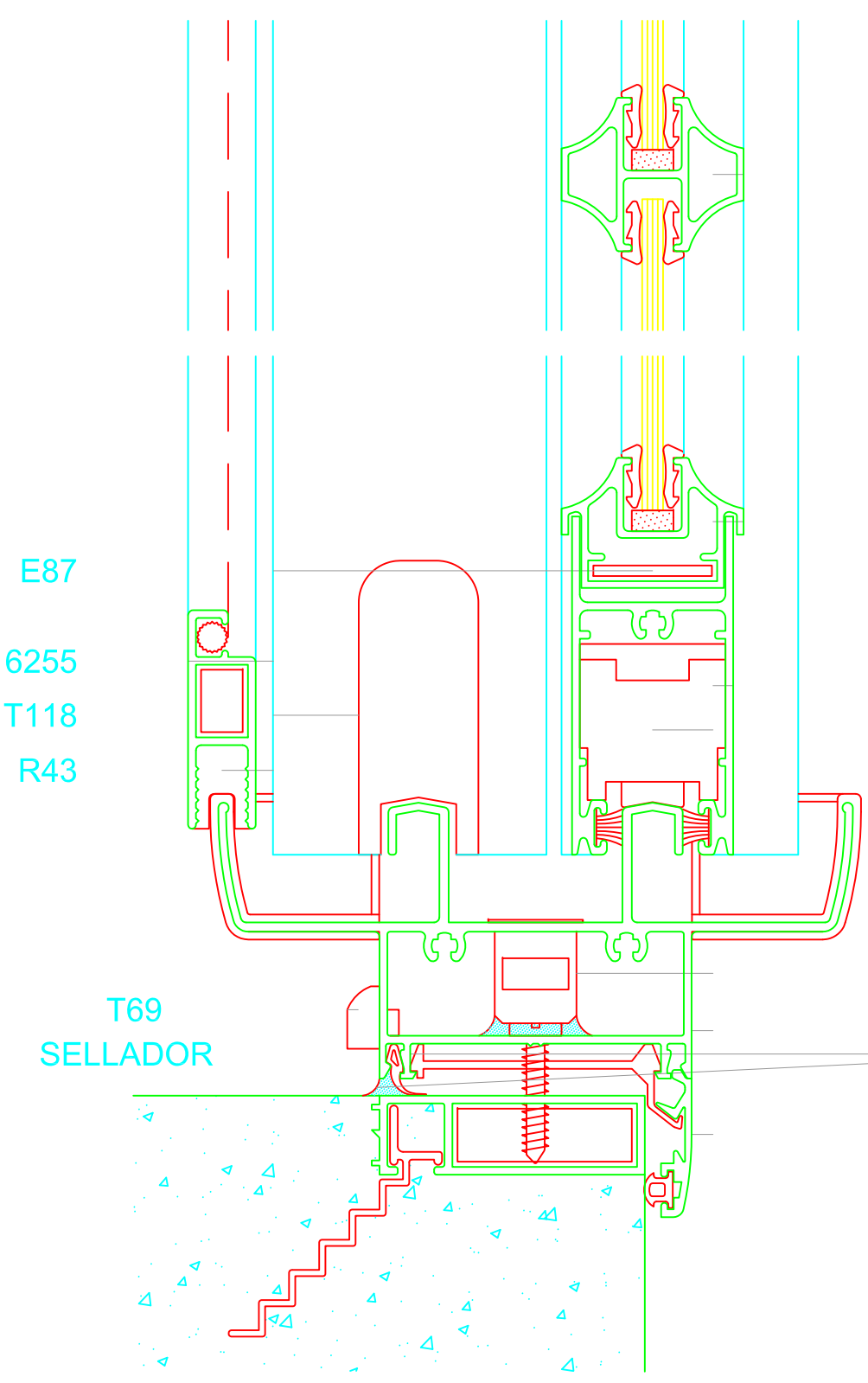
SELLADOR

T76

6066

S9

Detalle vidrio repartido



6012
(Para DVH: 6024)

6011
(Para DVH: 6023)

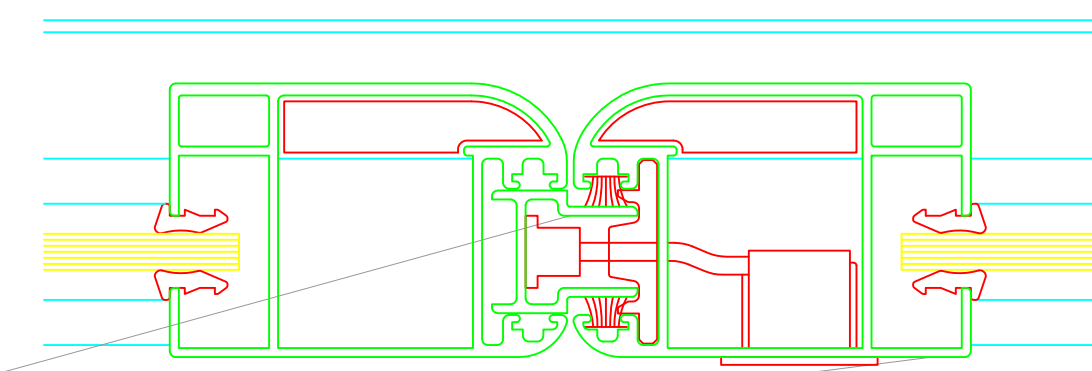
6073
R46

T68
6037

6206

T69
SELLADOR

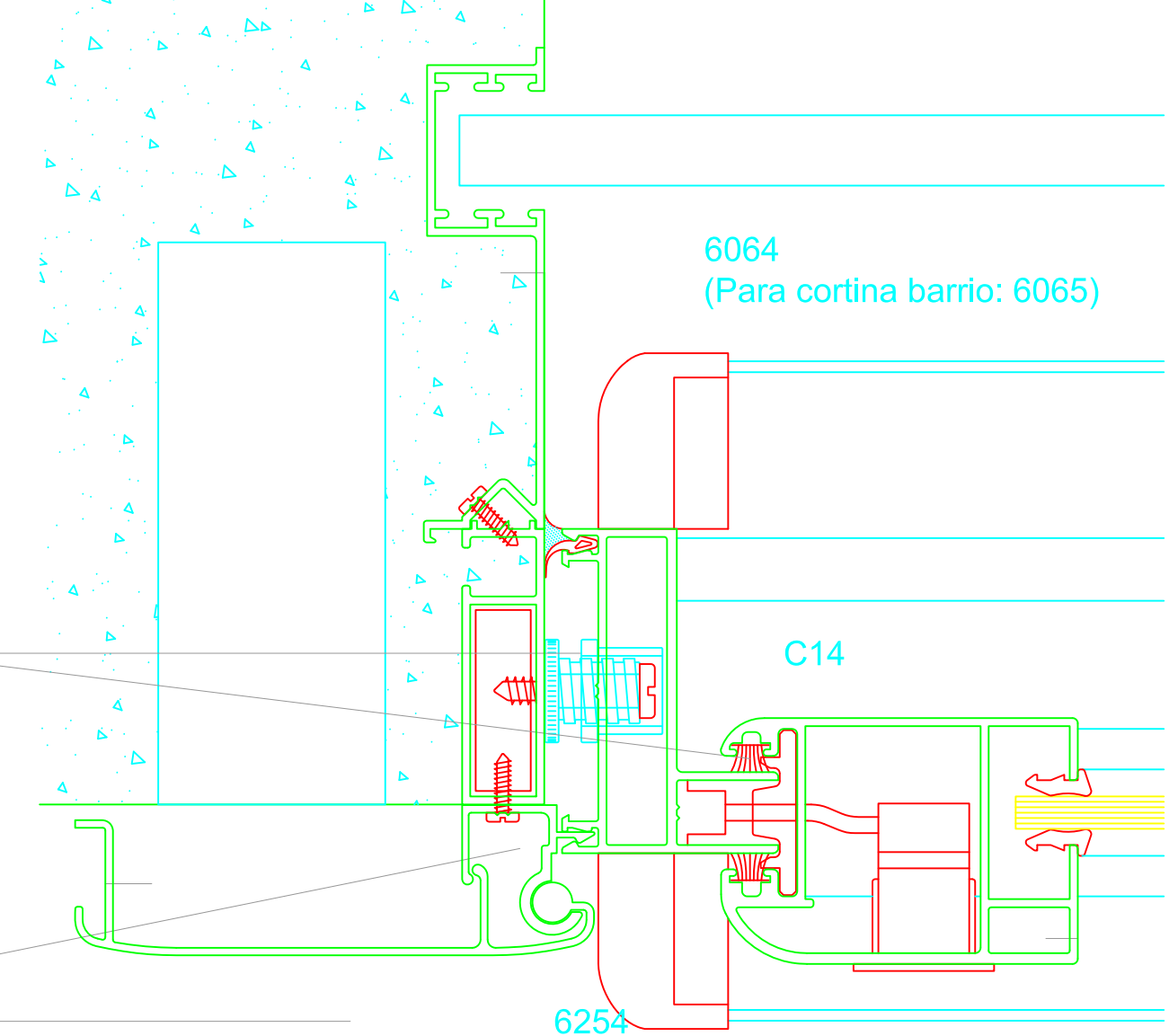
Detalle encuentro central 4 hojas



6965

6034

Detalle guía de cortina común



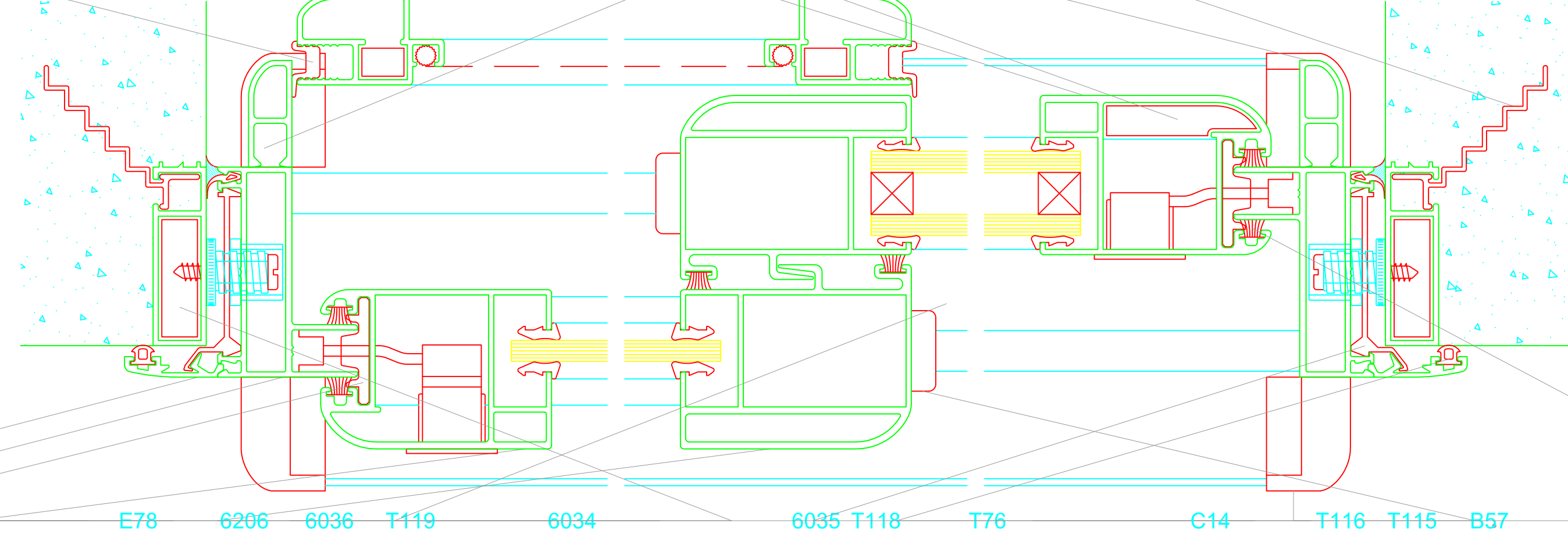
6064
(Para cortina barro: 6065)

C14

6245

6034

Corte horizontal



6062

R47

T76

6066

T21

B70

6038

6071

T122

6039

S9

E78

6206

6036

T119

6034

6035

T118

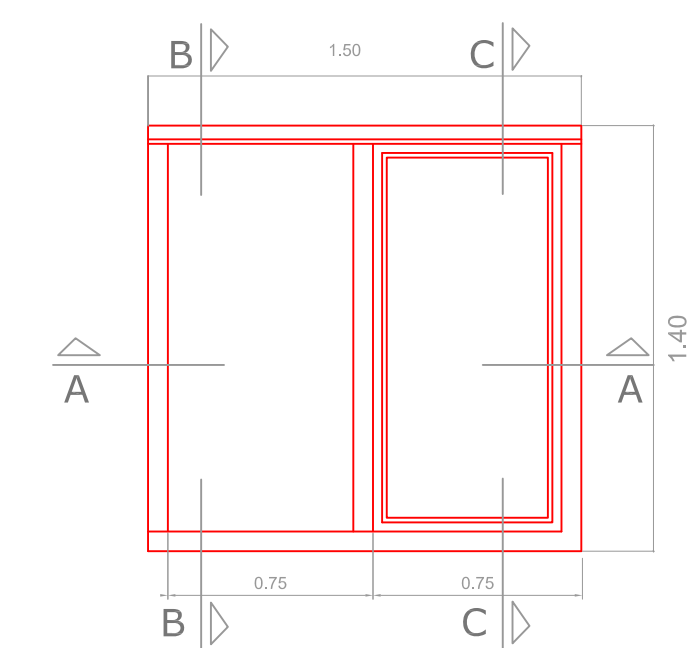
T76

C14

T116

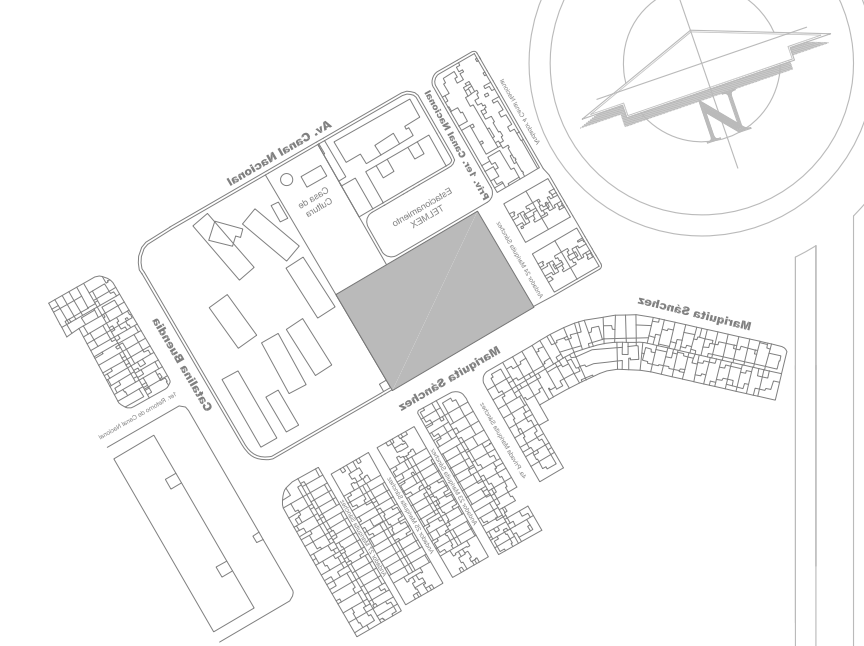
T115

B57



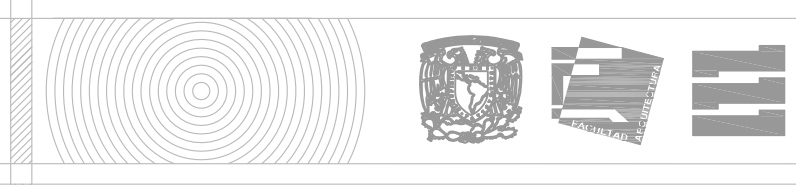
ELEVACION

UBICACIÓN:



NOTAS DE ESPECIFICACIONES:

- GENERALIDADES:
- EL ALUMINIO EN CONTACTO CON EL AIRE GENERA UNA PELÍCULA FINA IMPERMEABLE Y DURA QUE ES ÓXIDO DE ALUMINIO. EL QUE IMPIDE EL PROGRESO DE LA REACCIÓN AL RESTO DE LA MASA NO EXPUESTO AL AIRE. RAZÓN POR LA CUAL EL ALUMINIO ES UN MATERIAL RESISTENTE A LA CORROSIÓN AMBIENTAL.
 - EL ALUMINIO CUENTA CON UNA GAMA DE ALEACION, AGREGANDO CANTIDADES CONTROLADAS DE OTROS ELEMENTOS COMO EL MAGNESIO O SILICIO QUE PUEDEN MODIFICAR TANTO SUS PROPIEDADES MECÁNICAS COMO SU RESISTENCIA A LA CORROSIÓN.
 - LOS PERFILES QUE SE UTILICEN EN LA FABRICACIÓN DE LA HERRERIA SERÁ EL CLASIFICADO CON LA ALEACION 6063-T-5.
- CARACTERÍSTICAS FÍSICAS
- DEBERÁN SATISFACER LAS ESPECIFICADAS PARA EL ALUMINIO EXTRUIDO ALEACION 6063 T-5 EN LO QUE RESPECTA A:
- DENSIDAD
 - COEFICIENTE DE EXPANSIÓN TÉRMICA LINEAL
 - MÓDULO DE ELASTICIDAD
 - MÓDULO DE RIGIDEZ
 - ESFUERZOS PERMITIDOS TENSION Y CORTE
 - PUNTO DE CEDENCIA
- MATERIALES
- PARA LA FABRICACIÓN DE LOS PERFILES DEBERÁN EMPLEARSE LINGOTES CON LA ALEACION EXIGIDA, ASÍ COMO EL PROCESO DE EXTRUSIÓN.
- DIMENSIONES DE LOS PERFILES
- LAS SECCIONES Y TIPO DE LOS PERFILES VERTICALES Y HORIZONTALES SERÁ ESPECIFICADO POR EL PROYECTO EN FUNCIÓN DE LA CARGA QUE SOPORTEN, PRESIÓN DEL VIENTO, ÁREA POR CUBRIR, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN LOS LÍMITES DE RESISTENCIA Y SERVICIO DE ESTOS.



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:50



ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

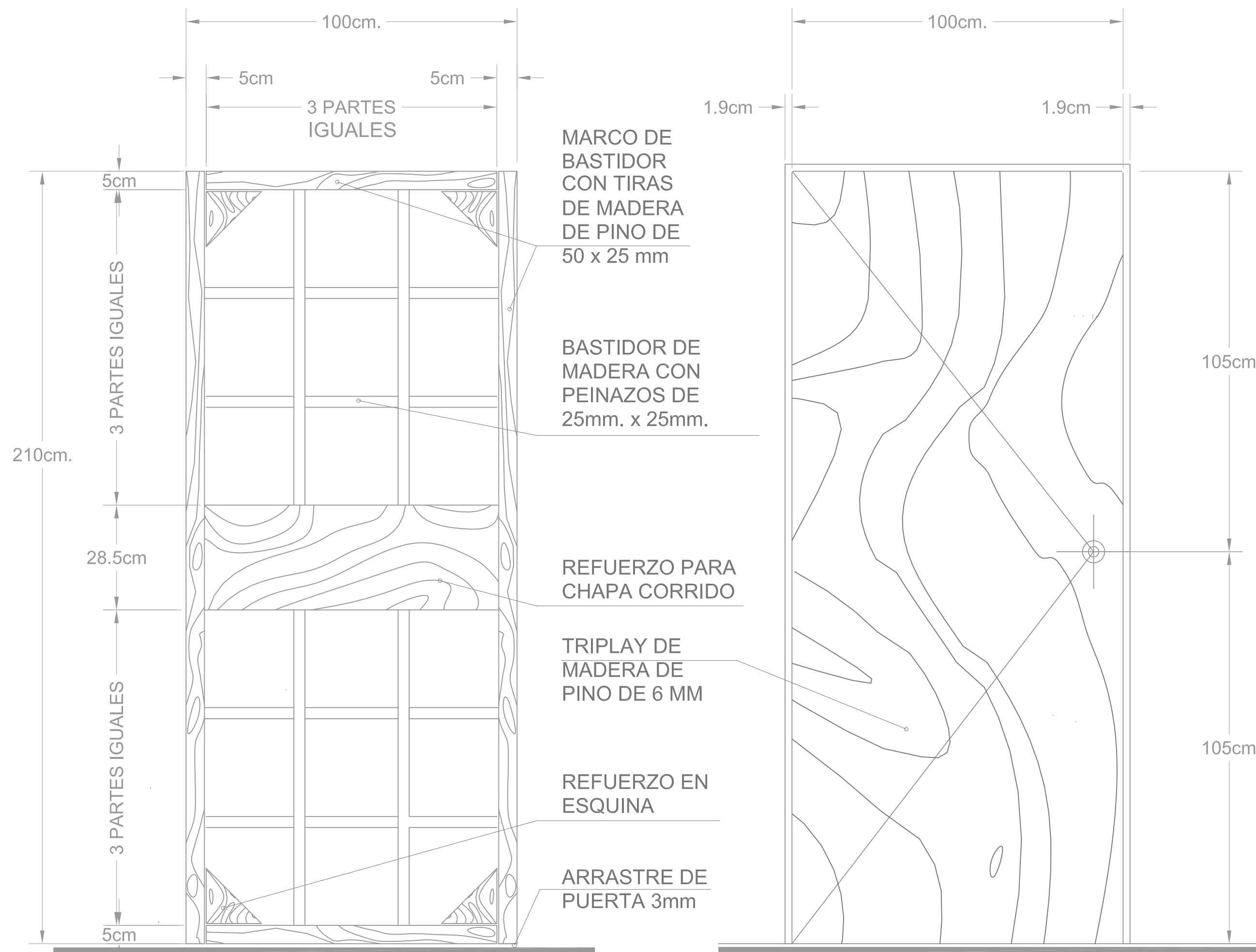
PLANO:

Detalle de Herrería de Ventana de Aluminio

FECHA:

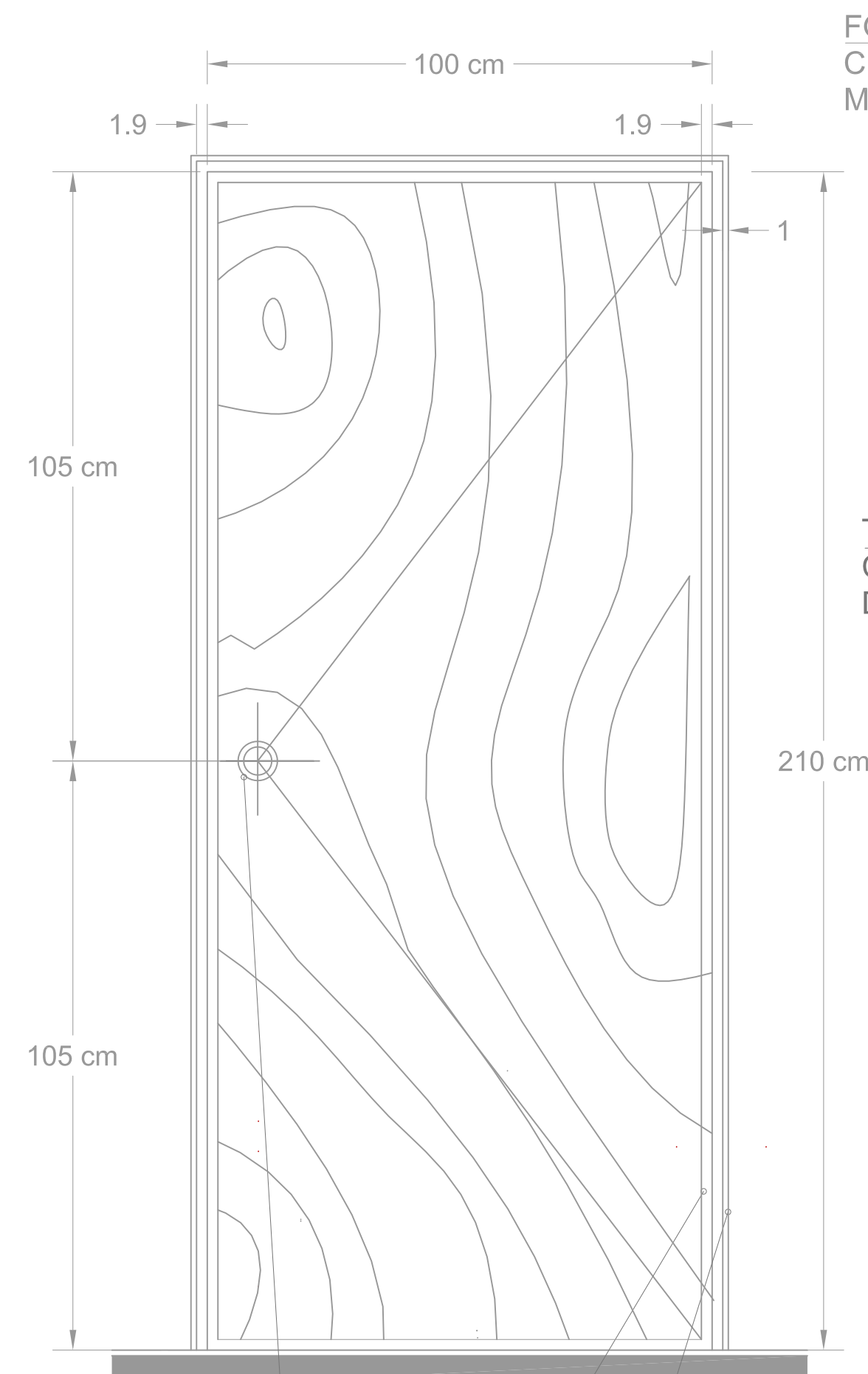
Diciembre 06, 2010

DH-01

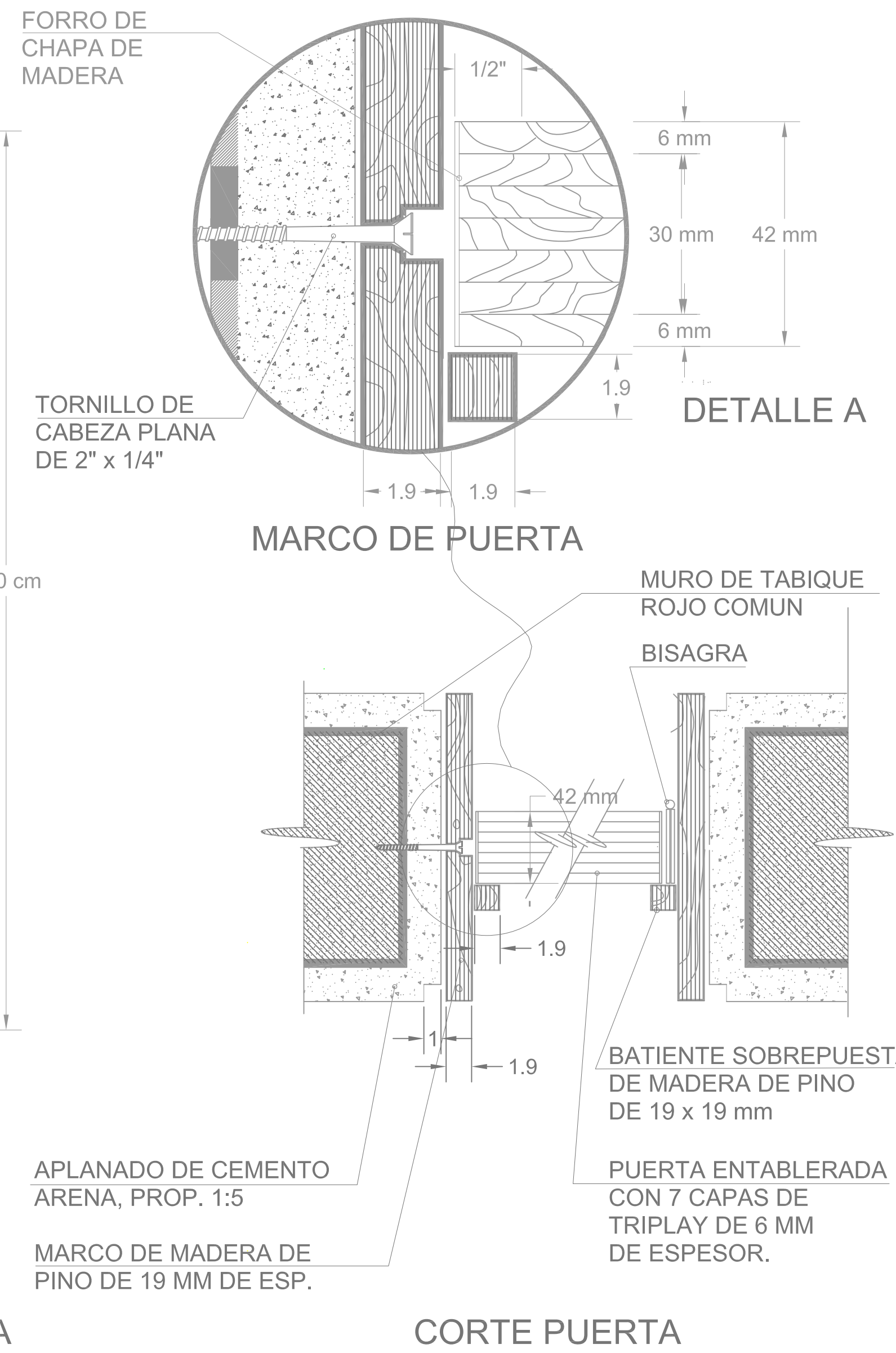


BASTIDOR DE PUERTA TIPO

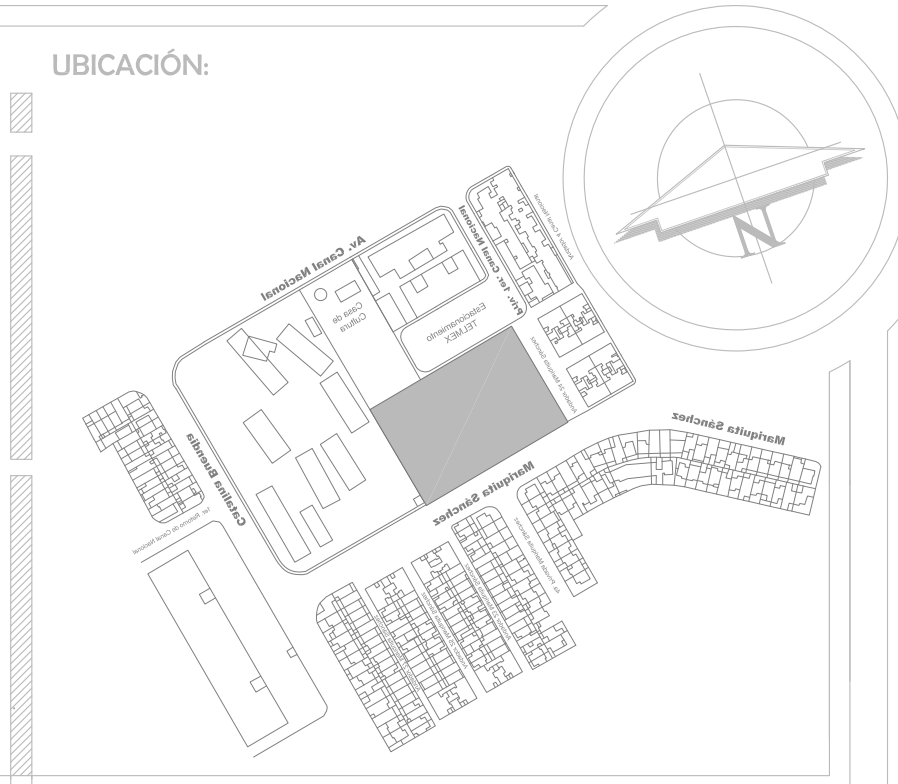
PUERTA TIPO



ALZADO PUERTA ENTABLERADA



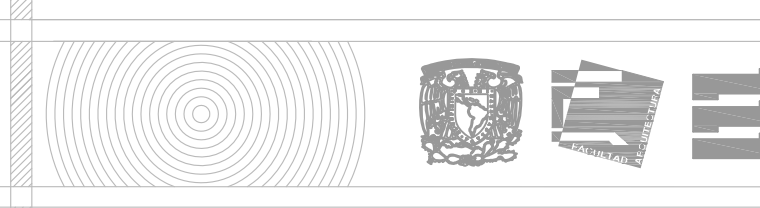
CORTE PUERTA



NOTAS DE ESPECIFICACIONES:
PUERTAS Y MARCOS DE MADERA
 SE LES LLAMAN DE TAMBOR A LAS PUERTAS CONSTRUIDAS POR UN BASTIDOR FORMADO POR UN MARCO CON TIRAS DE MADERA DE PINO DE 50 x 25mm CON PEINAZOS DE 25 x 25mm Y REFUERZO PARA CHAPA CORRIDA, Y ESQUADRAS DE 150 x 150 x 25mm, EN SUS CUATRO ESQUINAS. EL BASTIDOR ESTARA FORRADO POR HOJAS DE TRIPLAY, FIBRAZEL O SIMILARES, SEGUN LO INDIQUE EL PROYECTO, DEBERAN LLEVAR UN EMBOQUILLADO PERIMETRAL DE MADERA DE PINO, CEDRO, ETC, CUANDO LO INDIQUE EL

CUANDO HAYA USO DE MIRILLAS SE DEBE PREVER SU UBICACION EN LA CONSTRUCCION DEL BASTIDOR.
 SI EL TERMINADO DE LA PUERTA ES CON FORRO DE PLASTICO LAMINADO SE USARA TRIPLAY DE UNA CARA Y SE COLOCARA EL PLASTICO LAMINADO SOBRE LA SUPERFICIE LIMPIA Y SECA, PARA MEJORAR ADHERENCIA, SE DEBERA LLAR EL REVERSO DEL PLASTICO LAMINADO, SI SE COLOCA LA CHAPA A LA MITAD DE ALTURA DE LA PUERTA, NO IMPORTARA SI SEA DERECHA O IZQUIERDA, SIEMPRE QUE LA ALTURA NO REBASE LOS 2.10mts.
 EL PROCESO DE LA CONSTRUCCION DE PUERTAS ES MUY VARIADO, TANTO COMO TIPOS DE PUERTAS SE NOS OCURRA

LAS NORMAS GENERALES AQUI DADAS SE TOMARAN COMO BASES DE TODAS ELLAS, AUNQUE EN CADA CASO DEBAN APLICARSE LAS VARIANTES PERTINENTES.
 UNA VARIANTE DE PUERTA ENTABLERADA ESTA HECHA A BASE DE 7 CAPAS DE TRIPLAY DE 6 MM DE ESPESOR, PEGADAS CON RESISTOL BLANCO 850 O SIMILAR, SUJETADAS POR UN MARCO DE MADERA DE 1 1/4" DE ESPESOR.
 ESTE MARCO DEBERA IR COLOCADO TANTO EN AMBOS LADOS DE LA PUERTA COMO EN LA PARTE SUPERIOR.
 EL ESPESOR TOTAL DE LA PUERTA SERA DE 42 MM.



PROYECTO:
Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
 Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:50
ESCALA GRÁFICA:

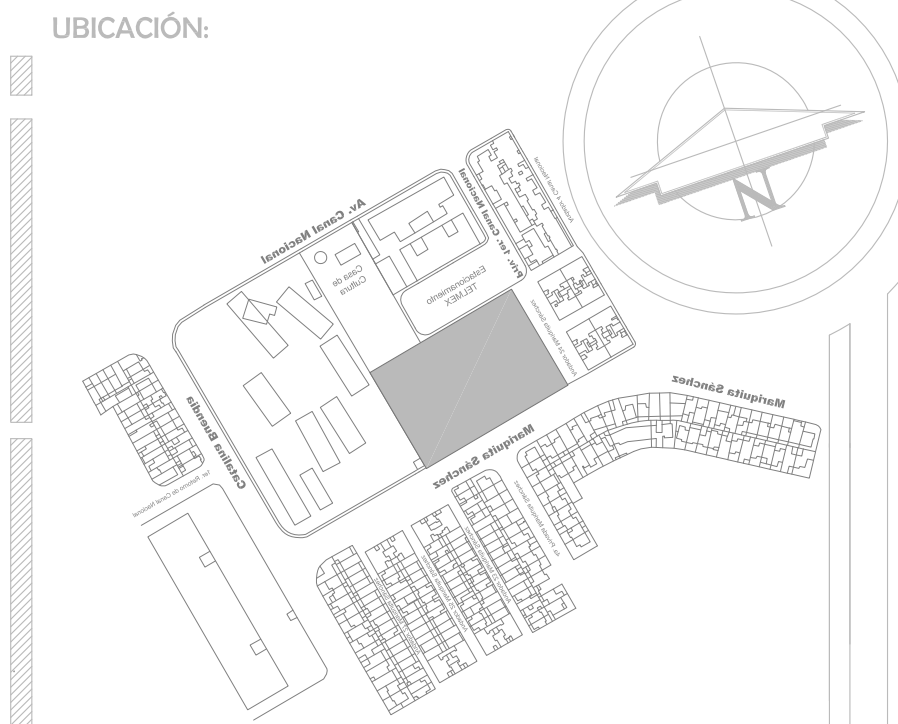
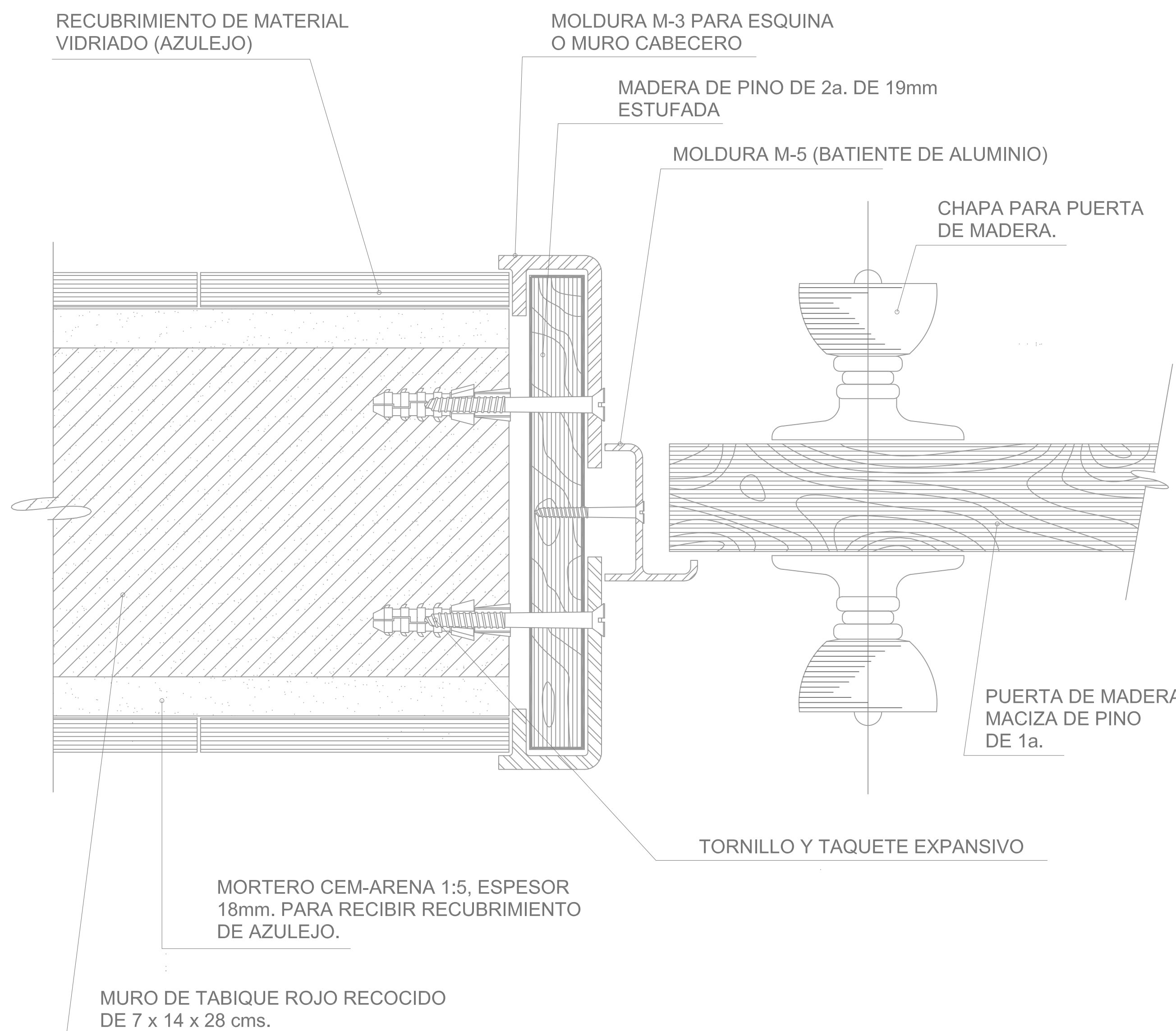
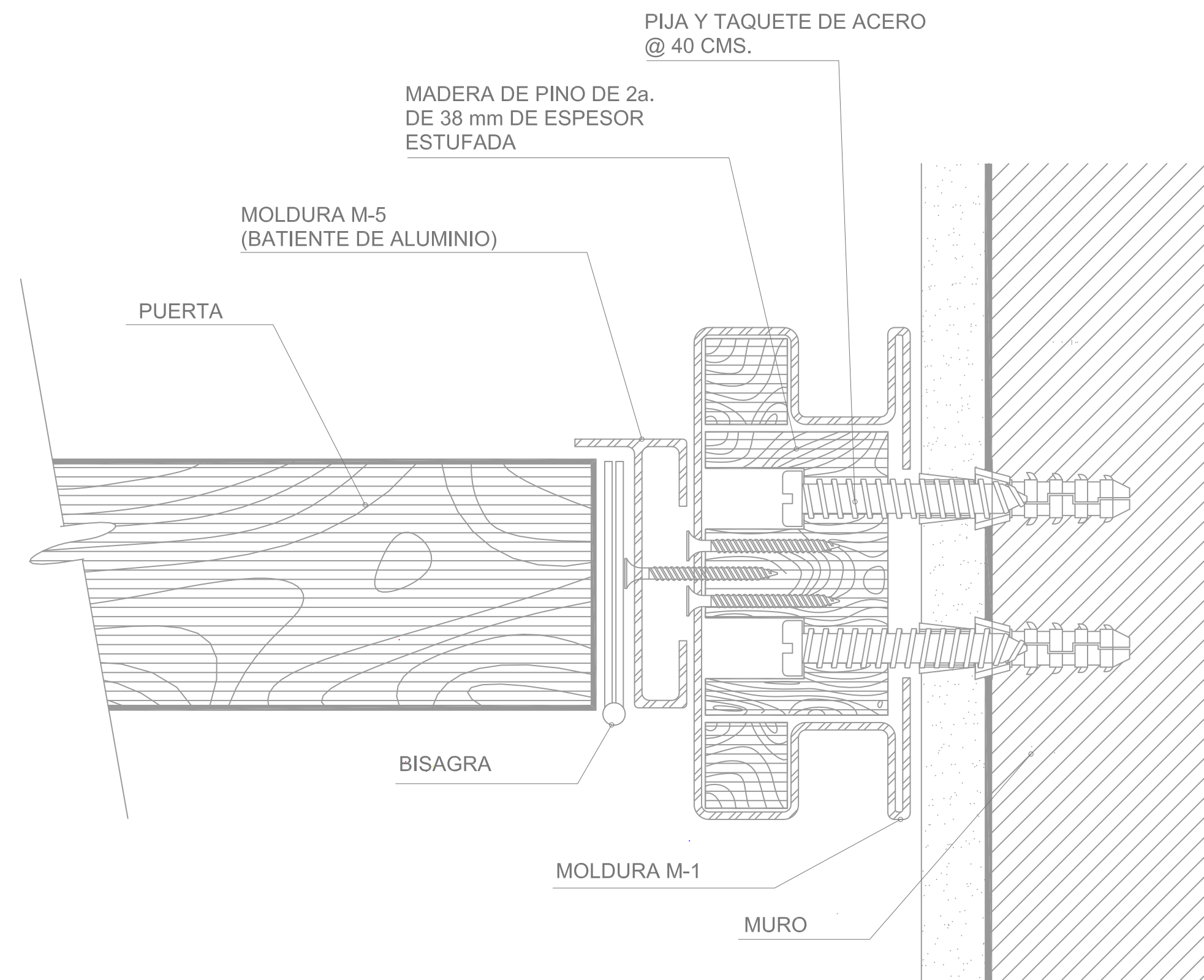
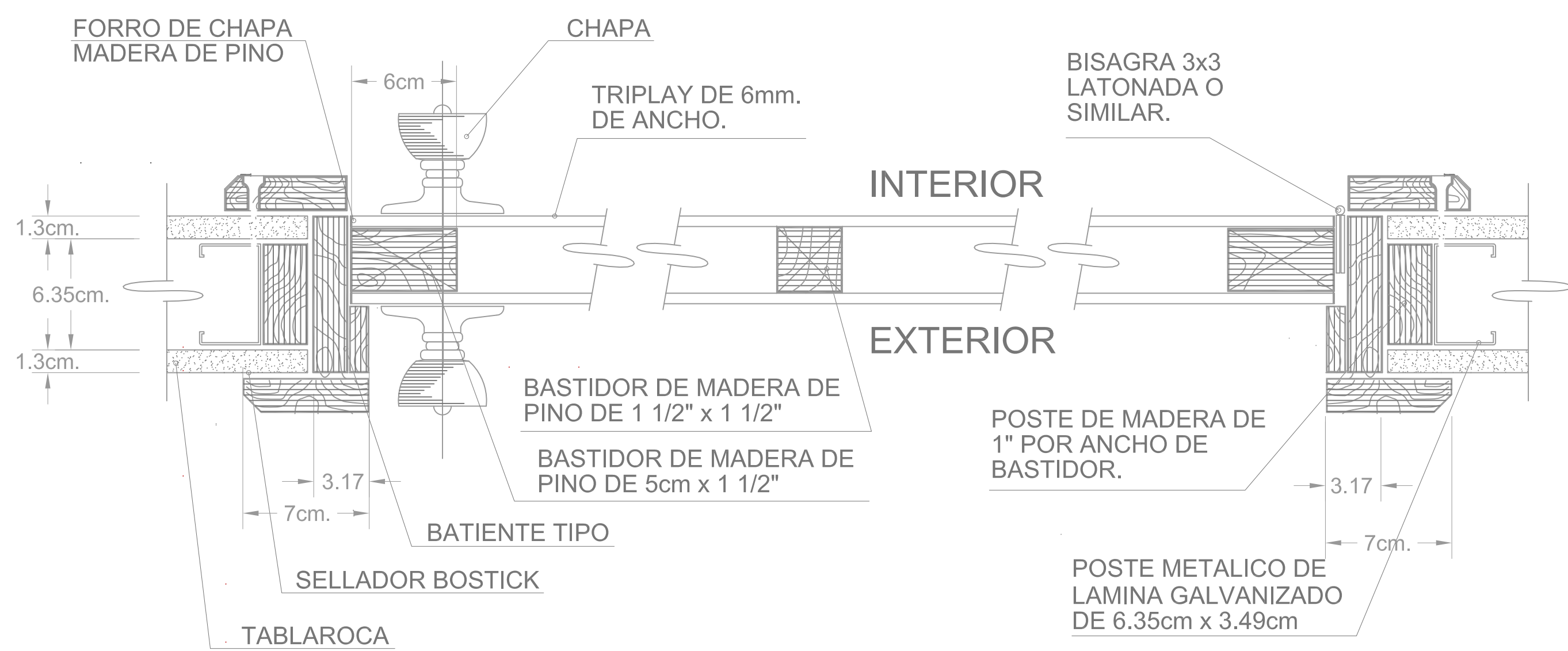
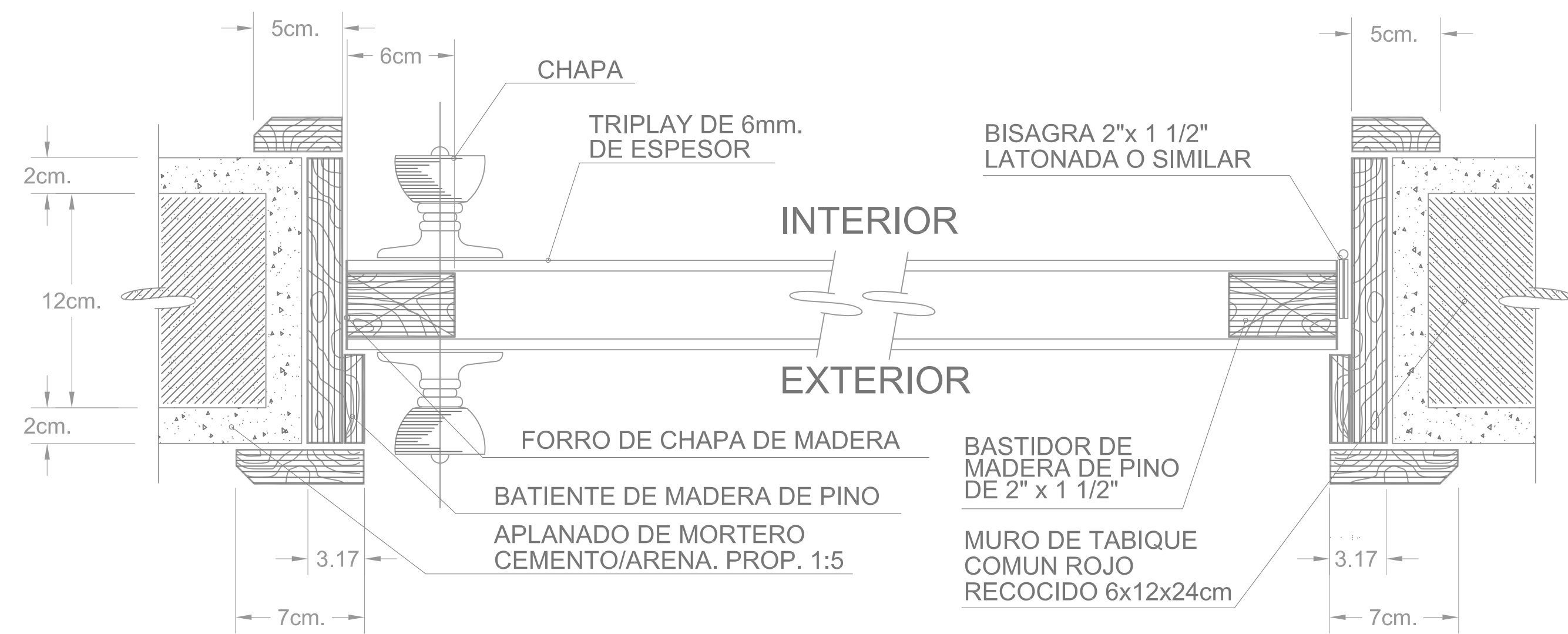
PRESENTA: **García Carrillo Itzel**

PLANO: Detalle de Carpintería de Puerta de Madera

FECHA: Diciembre 06, 2010

DC-01

NOTAS DE ESPECIFICACIONES
PUERTAS Y MARCOS DE MADERA



UBICACIÓN:

NOTAS DE ESPECIFICACIONES:

BASTIDOR:

EL BASTIDOR PERIMETRAL SERA A BASE DE MADERA DE PINO DE PRIMERA DE 50 x 31.7mm., Y TRES PEINAZOS DE 25.4 x 31.7mm., REPARTIDOS UNIFORMEMENTE EN TODA LA ALTURA.

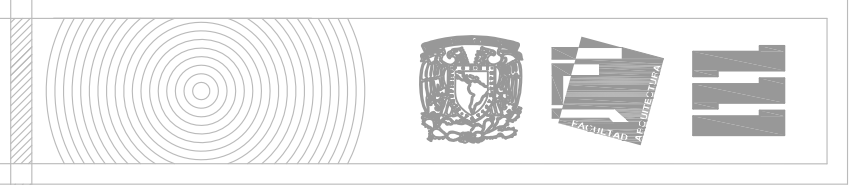
EL FORRO DE TRIPLAY DE PINO SERA DE 6mm., SIN NUDOS SUELTOS Y CEPILLADA O LIJADA.

EL MARCO SERA DE MADERA DE PINO DE PRIMERA Y LAS DIMENSIONES DEPENDERAN DE TIPO Y ESPESOR DE MURO, INDICADOS EN PROYECTO.

RECOMENDACIONES:

DEBIDO A LAS VARIACIONES NORMALES DE LOS CLAROS DE ALBANILERIA SE PUEDEN PROVOCAR AJUSTES O RECORTES MAYORES A LAS TOLERANCIAS INDICADAS. SE RECOMIENDA EFECTUAR UN LEVANTAMIENTO REAL DE CLAROS EN LA OBRA Y ORDENAR LA FABRICACION DE PUERTAS, CON EL OBJETO DE EVITAR CORTES Y AJUSTES EN OBRA EN POR LO MENOS EL 95% DE LOS CASOS, O CUANDO MENOS MANTENER EL CORTE DENTRO DE LOS LIMITES TOLERADOS.

EL FORRO SE PEGARA MEDIANTE ADHESIVOS A BASE DE ACETATO DE POLIVINIL Y PRENSADO PARA LOGRAR UNA CORRECTA ADHERENCIA Y UNIFORMIDAD SI SE USA TRIPLAY SU ESPESOR PODRA SER DE 3 A 6 mm., SIENDO ESTE ULTIMO EL MAS RECOMENDABLE, EN CASO DE USAR EL PRIMERO DEBERAN AUMENTARSE EN TIRAS DE MADERA DE BASTIDOR PARA EVITAR ABOMBAMIENTOS EN EL TRIPLAY.



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cuahuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:50

ESCALA GRÁFICA:

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

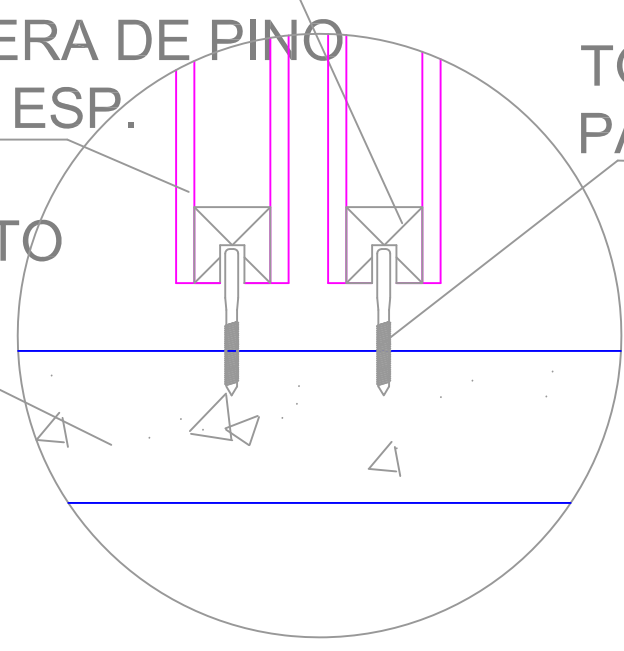
Detalle de Carpintería de Puerta de Madera

FECHA:

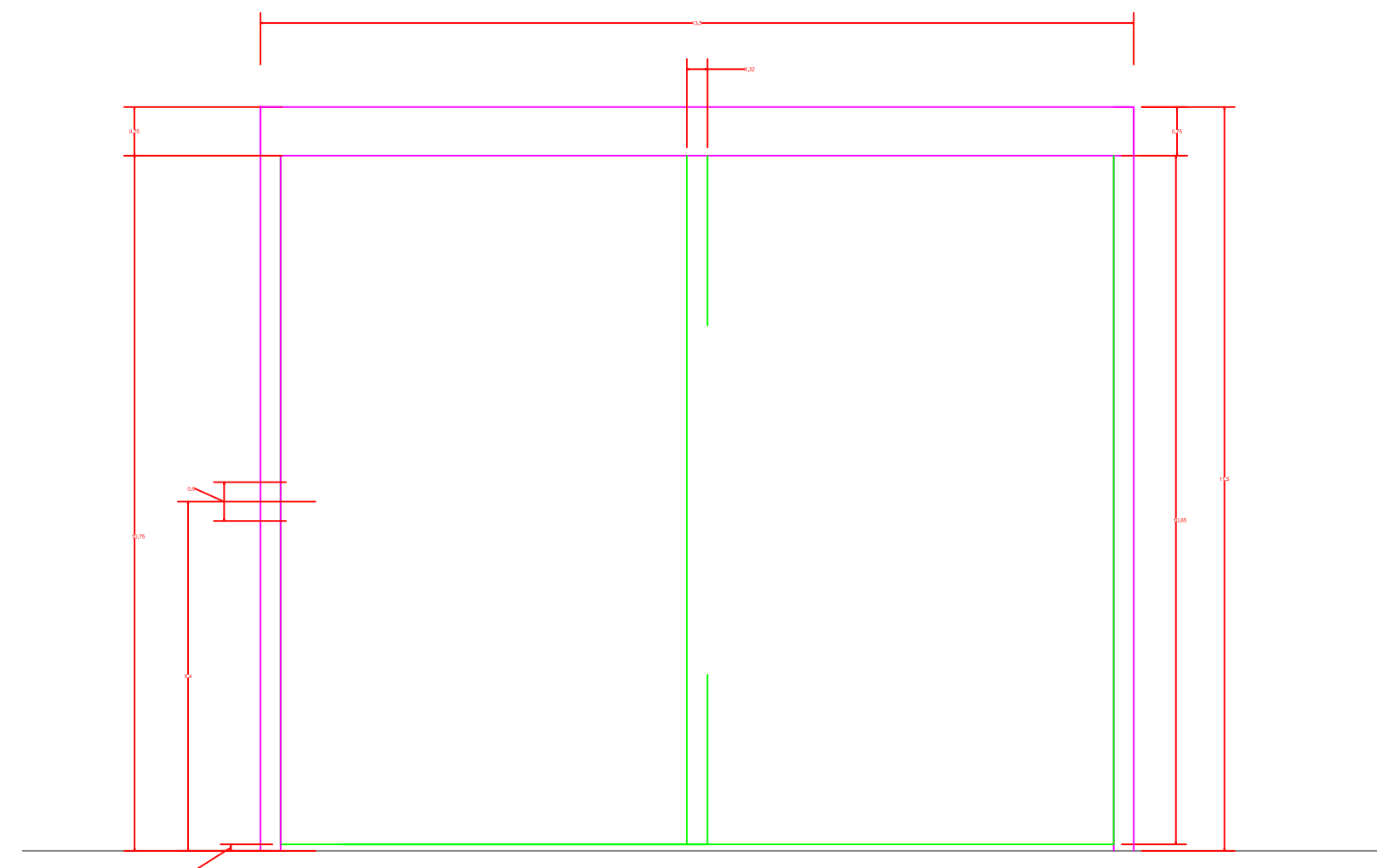
Diciembre 06, 2010

DC-02

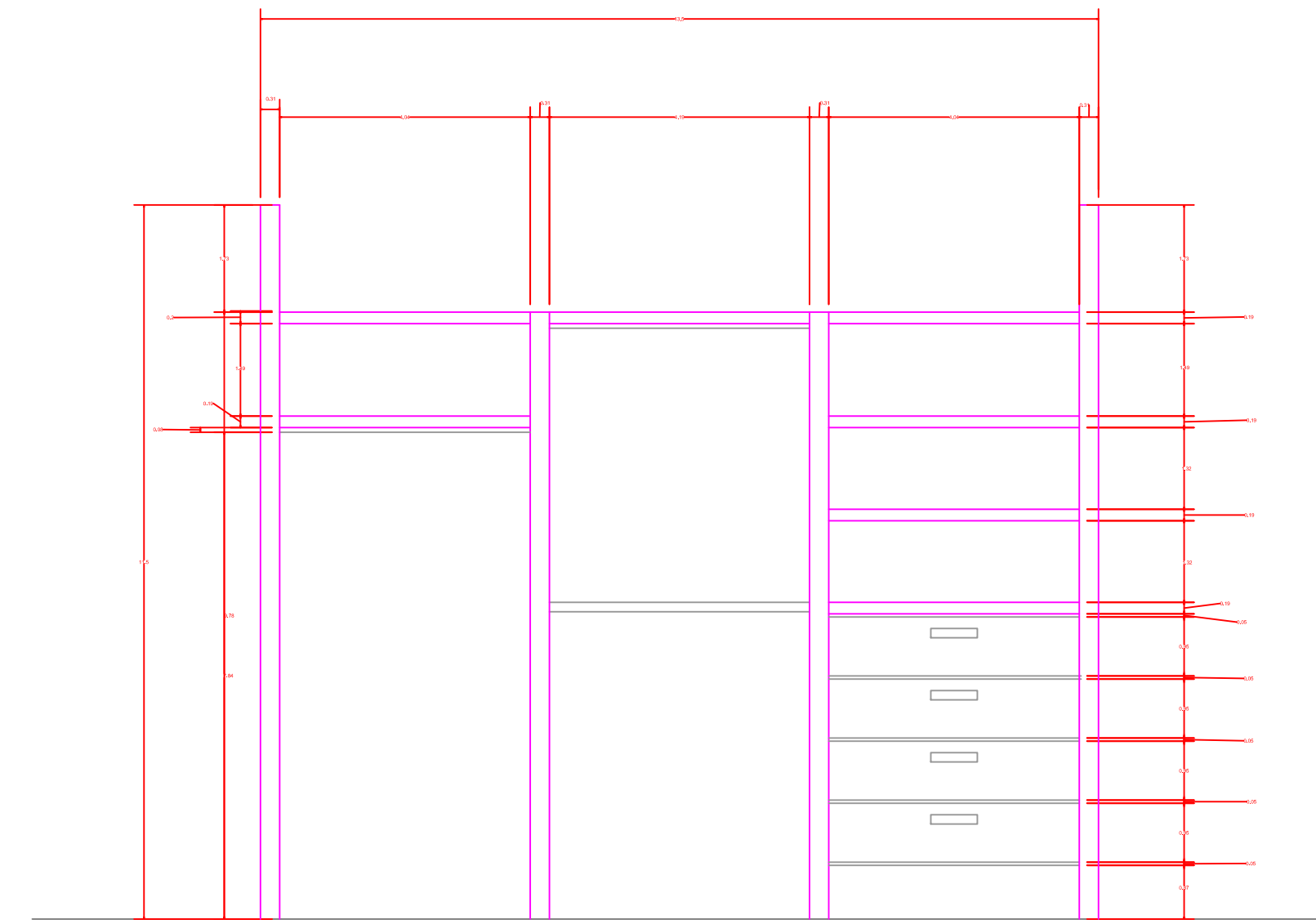
BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 1a DE 1 1/2"
 TRIPLAY DE MADERA DE PINO DE 1a DE 6MM DE ESP.
 FIRME DE CONCRETO DE $f_c=250\text{KG/CM}^2$
 TORNILLO AUTORROSCANTE PARA MADERA DE 2"



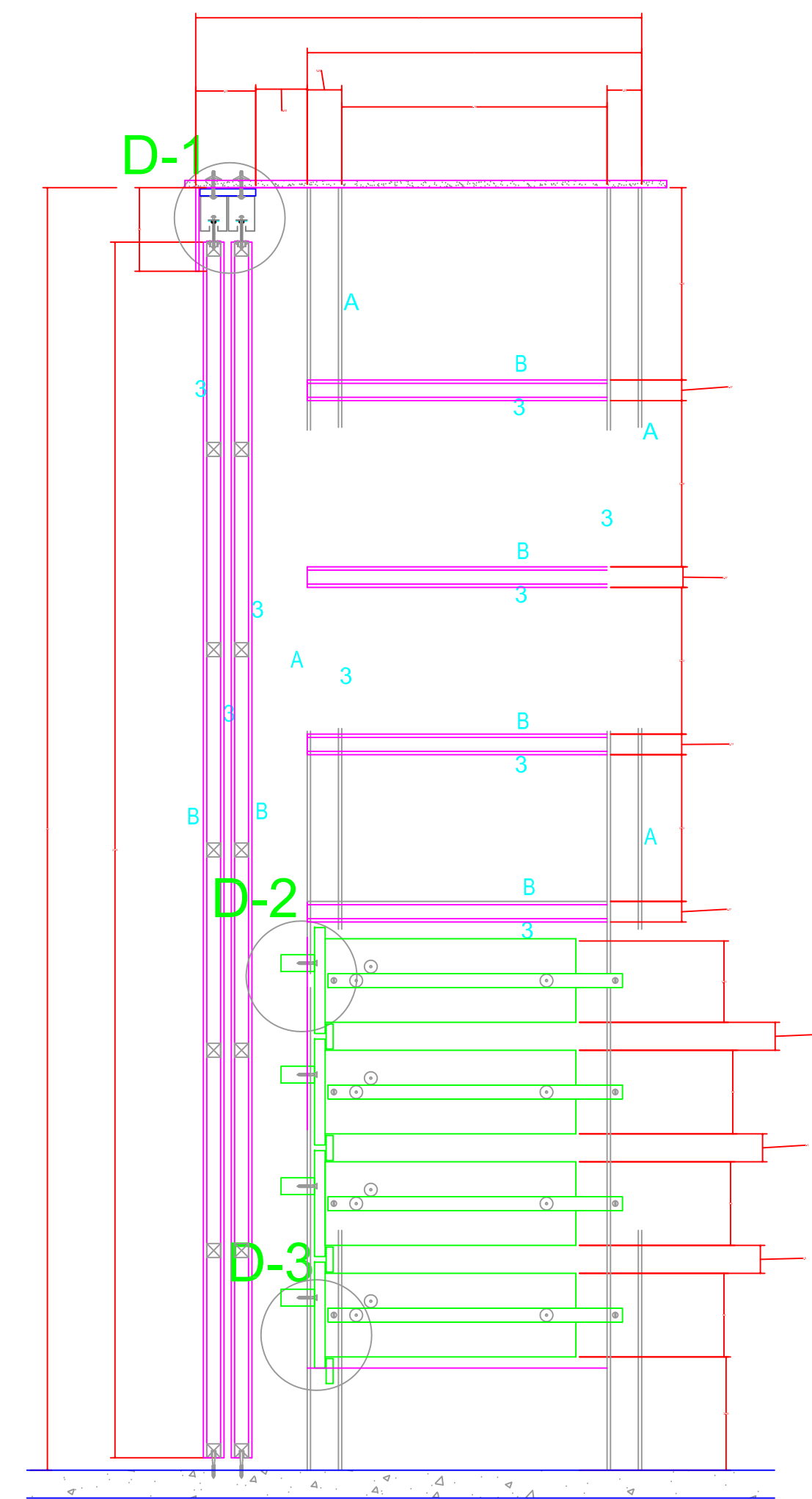
D-1



ALZADO DE CLOSET CON PUERTAS

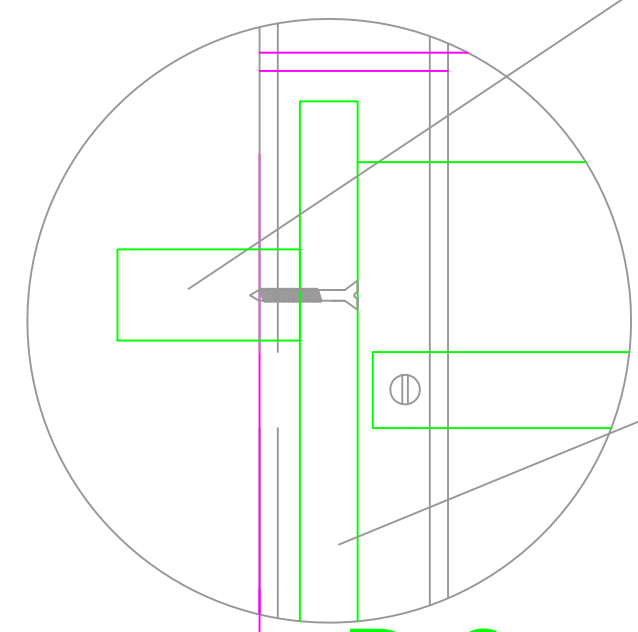


ALZADO DE CLOSET CUARTO TIPO
 (264 piezas iguales)
 CORTE 1-1'



CORTE 2-2'

JALADERA DE MADERA DE PINO DE 1a DE 3CM ESP.

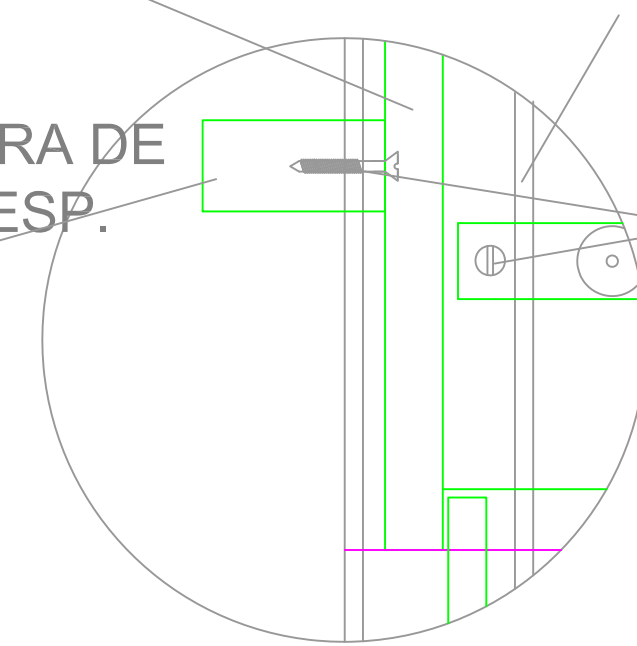


D-2

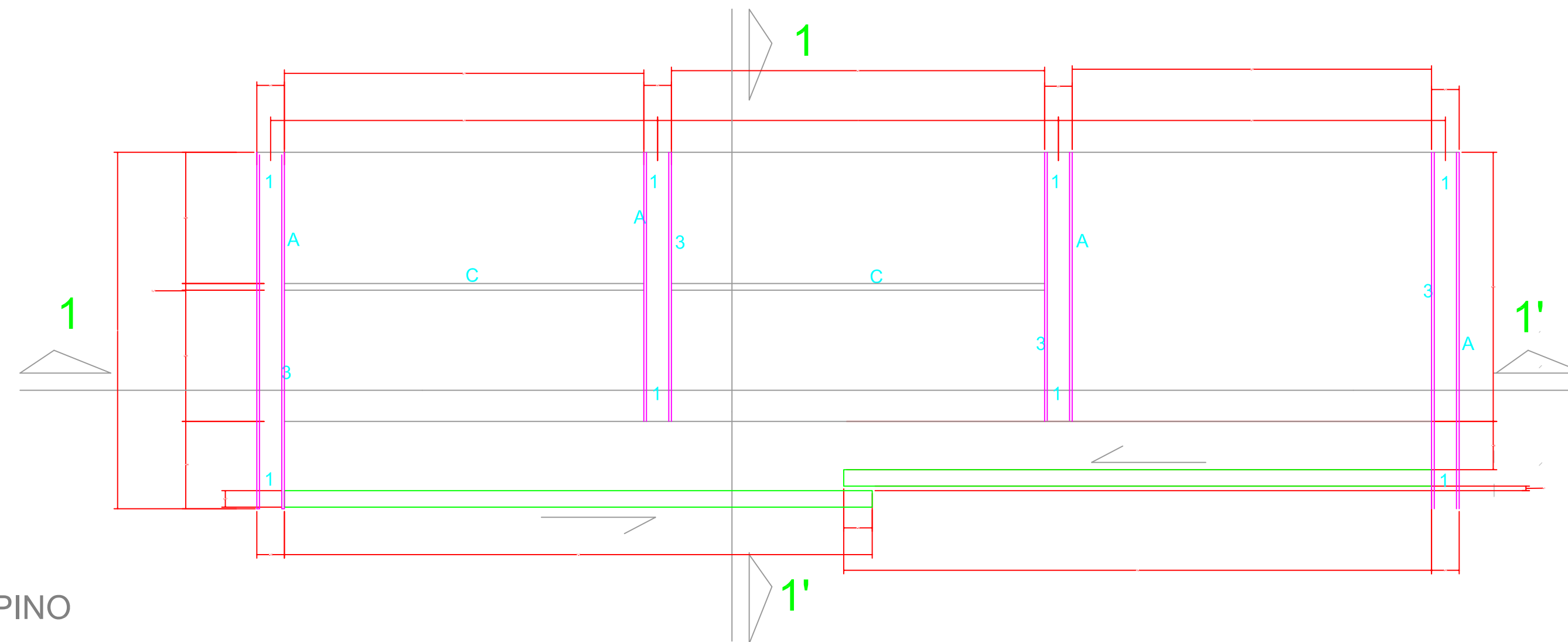
TABLON DE MADERA DE PINO DE 1a DE 1" ESP.

TABLON DE MADERA DE PINO DE 1a DE 1" ESP.
 TRIPLAY DE MADERA DE PINO DE 1a DE 6MM DE ESP.

JALADERA DE MADERA DE PINO DE 1a DE 3CM ESP.
 TORNILLO AUTORROSCANTE PARA MADERA DE 2"

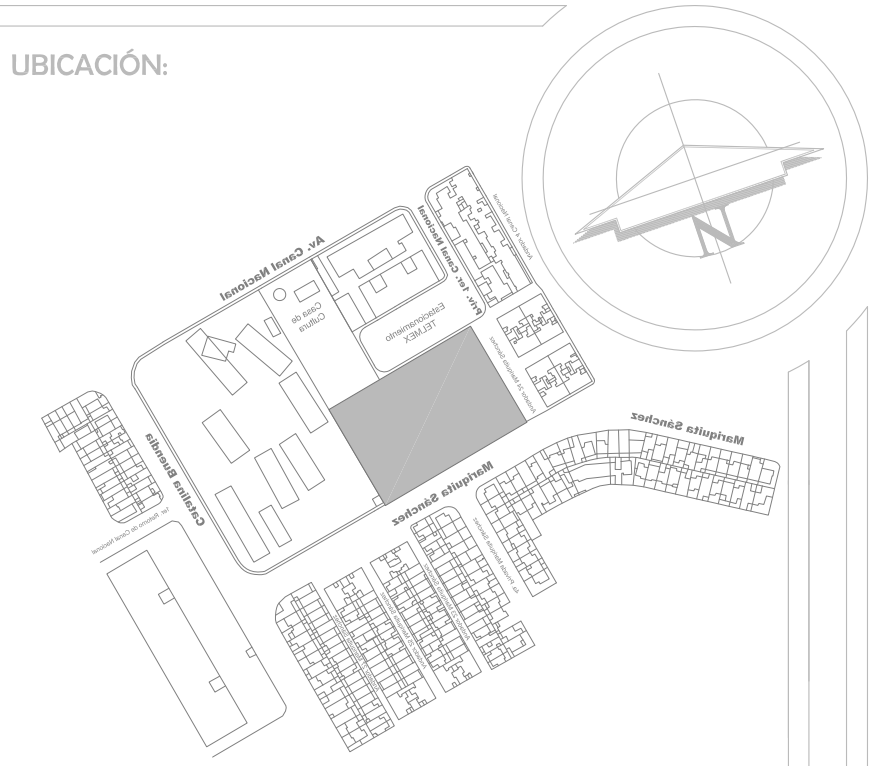


D-3



PLANTA DEL CLOSET

UBICACIÓN:



NOTAS DE ESPECIFICACIONES:

BASTIDOR:

EL BASTIDOR PERIMETRAL SERA A BASE DE MADERA DE PINO DE PRIMERA DE 50 x 31.7mm., Y TRES PEINAZOS DE 25.4 x 31.7mm., REPARTIDOS UNIFORMEMENTE EN TODA LA ALTURA.

EL FORRO DE TRIPLAY DE PINO SERA DE 6mm., SIN NUDOS SUELTOS Y CEPILLADA O LIJADA.

EL MARCO SERA DE MADERA DE PINO DE PRIMERA Y LAS DIMENSIONES DEPENDERAN DE TIPO Y ESPESOR DE MURO, INDICADOS EN PROYECTO.

RECOMENDACIONES:

DEBIDO A LAS VARIACIONES NORMALES DE LOS CLAROS DE ALBAÑILERIA SE PUEDEN PROVOCAR AJUSTES O RECORTES MAYORES A LAS TOLERANCIAS INDICADAS, SE RECOMIENDA EFECTUAR UN LEVANTAMIENTO REAL DE CLAROS EN LA OBRA Y ORDENAR LA FABRICACION DE PUERTAS, CON EL OBJETO DE EVITAR CORTES Y AJUSTES EN OBRA EN POR LO MENOS EL 95% DE LOS CASOS, O CUANDO MENOS MANTENER EL CORTE DENTRO DE LOS LIMITES TOLERADOS.

EL FORRO SE PEGARA MEDIANTE ADHESIVOS A BASE DE ACETATO DE POLIVINIL Y PRENSADO PARA LOGRAR UNA CORRECTA ADHERENCIA Y UNIFORMIDAD SI SE USA TRIPLAY SU ESPESOR PODRA SER DE 3 A 6 mm., SIENDO ESTE ULTIMO EL MAS RECOMENDABLE. EN CASO DE USAR EL PRIMERO DEBERAN AUMENTARSE EN TIRAS DE MADERA DE BASTIDOR PARA EVITAR ABOMBAMIENTOS EN EL TRIPLAY.



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:100

ESCALA GRÁFICA:



PRESENTA:

García Carrillo Itzel

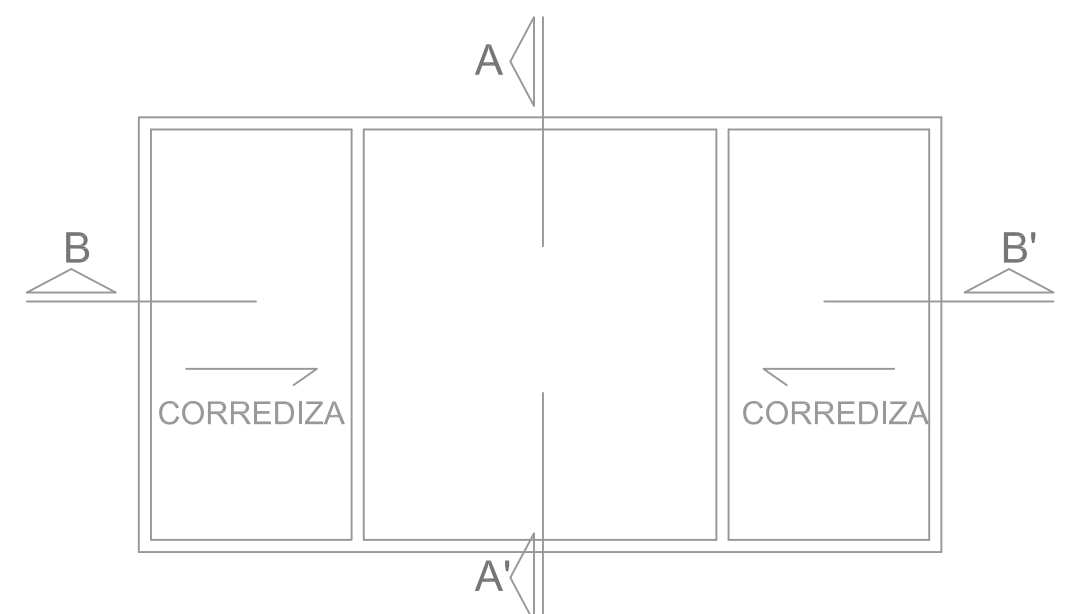
PLANO:

Detalle de Carpintería de Closet en Dormitorios

FECHA:

Diciembre 06, 2010

DC-03



ALZADO TIPO DE VENTANA CORREDIZA

PERFIL DE ALUMINIO ALCOMEX No. 5671 DE 19.4mm x 98.8 mm

PERFIL DE ALUMINIO ALCOMEX No.5595 DE 40.6 x 37.5mm

PERFIL DE ALUMINIO ALCOMEX No.5594 DE 37.5mm x 50.8mm x 2mm DE ESPESOR O SIMILAR

CRISTAL 6 mm

FELPA

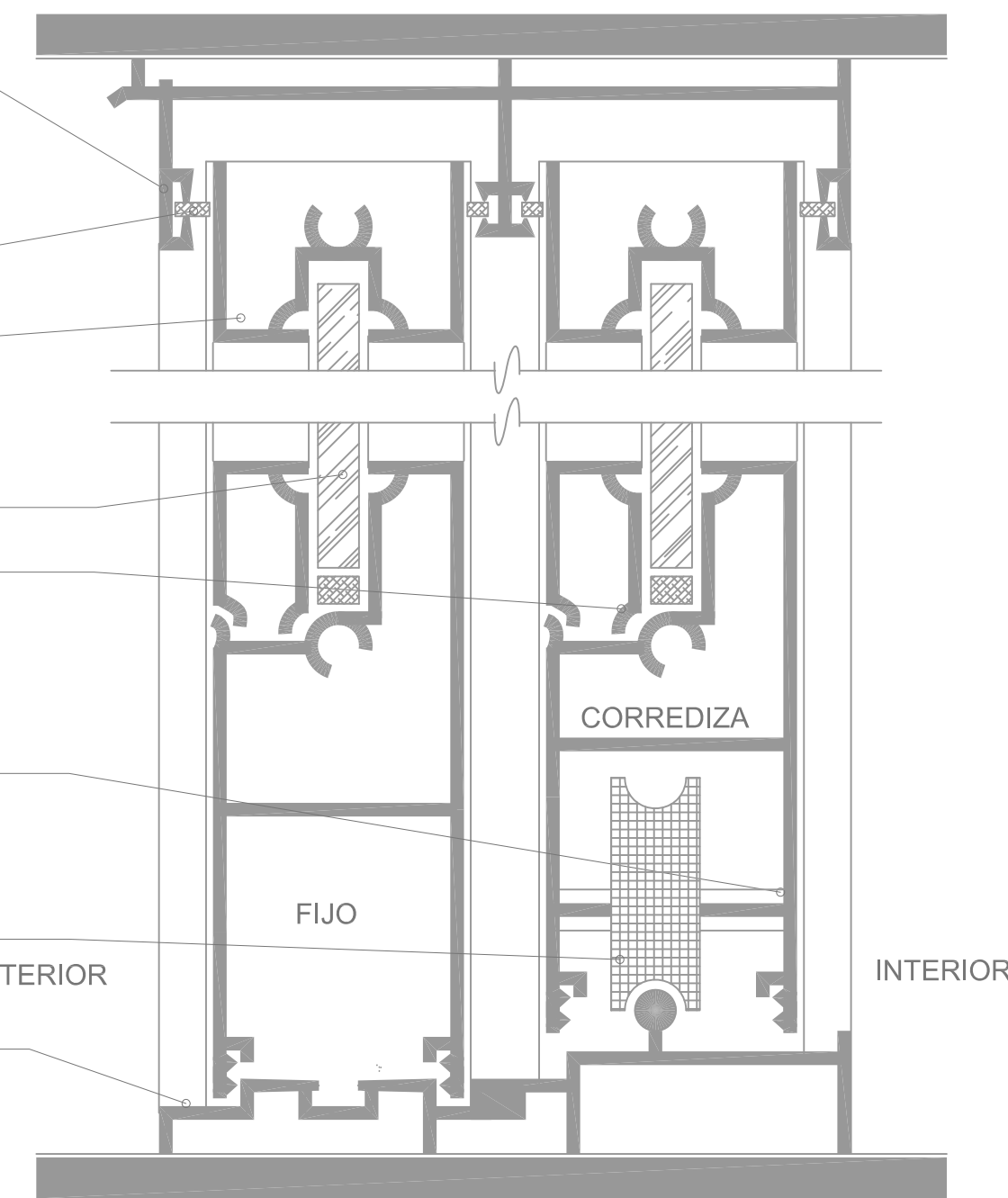
PERFIL DE ALUMINIO ALCOMEX No. 5599 DE 94.8mm x28.9mm x 2mm DE ESPESOR O SIMILAR. FELPA

PERFIL DE ALUMINIO ALCOMEX No. 5596 DE 34.7mm x 25.5mm x 2mm DE ESPESOR O SIMILAR. CRISTAL 6 mm

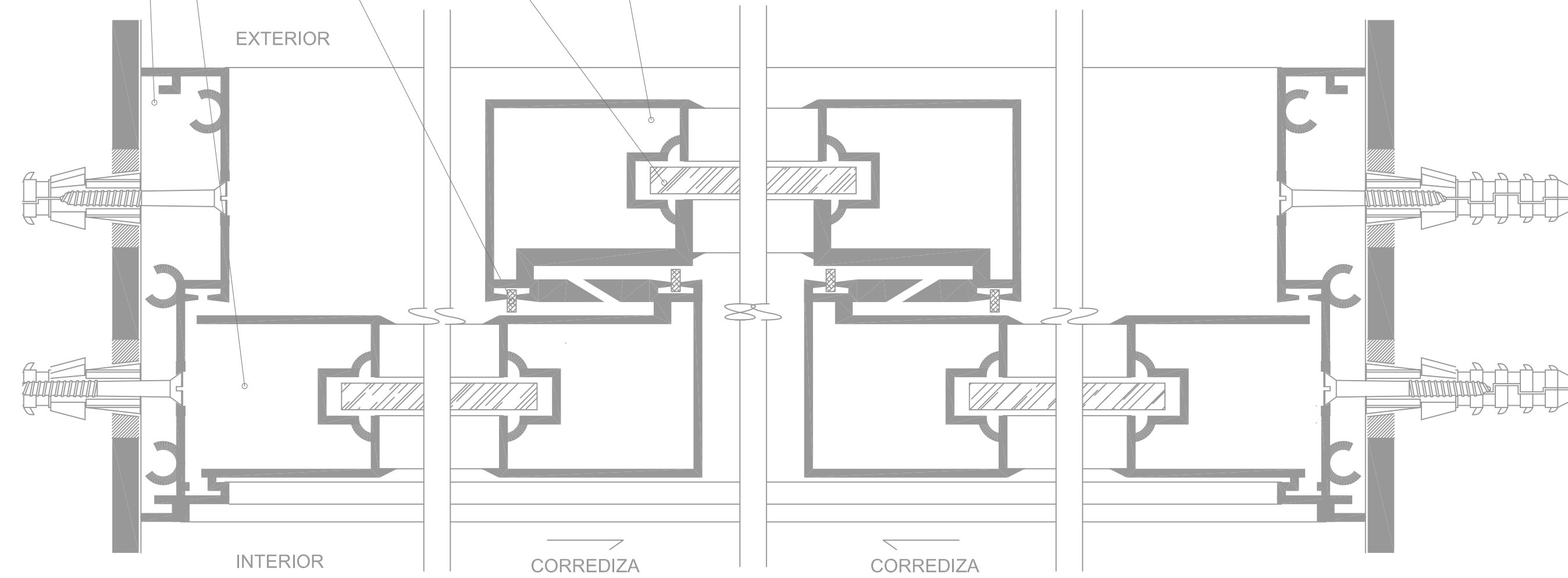
PERFRIL DE ALUMINIO ALCOMEX No. 5592 DE 11.8mm x 23.2mm x 2mm DE ESPESOR O SIMILAR.

PERFIL DE ALUMINIO ALCOMEX No. 5591 DE 34.7mm x 93.5mm x 2mm DE ESPESOR O SIMILAR. CARRETILLA

PERFIL DE ALUMINIO ALCOMEX No. 5597 DE 98.8mm x 13.8mm x 2mm DE ESPESOR O SIMILAR.

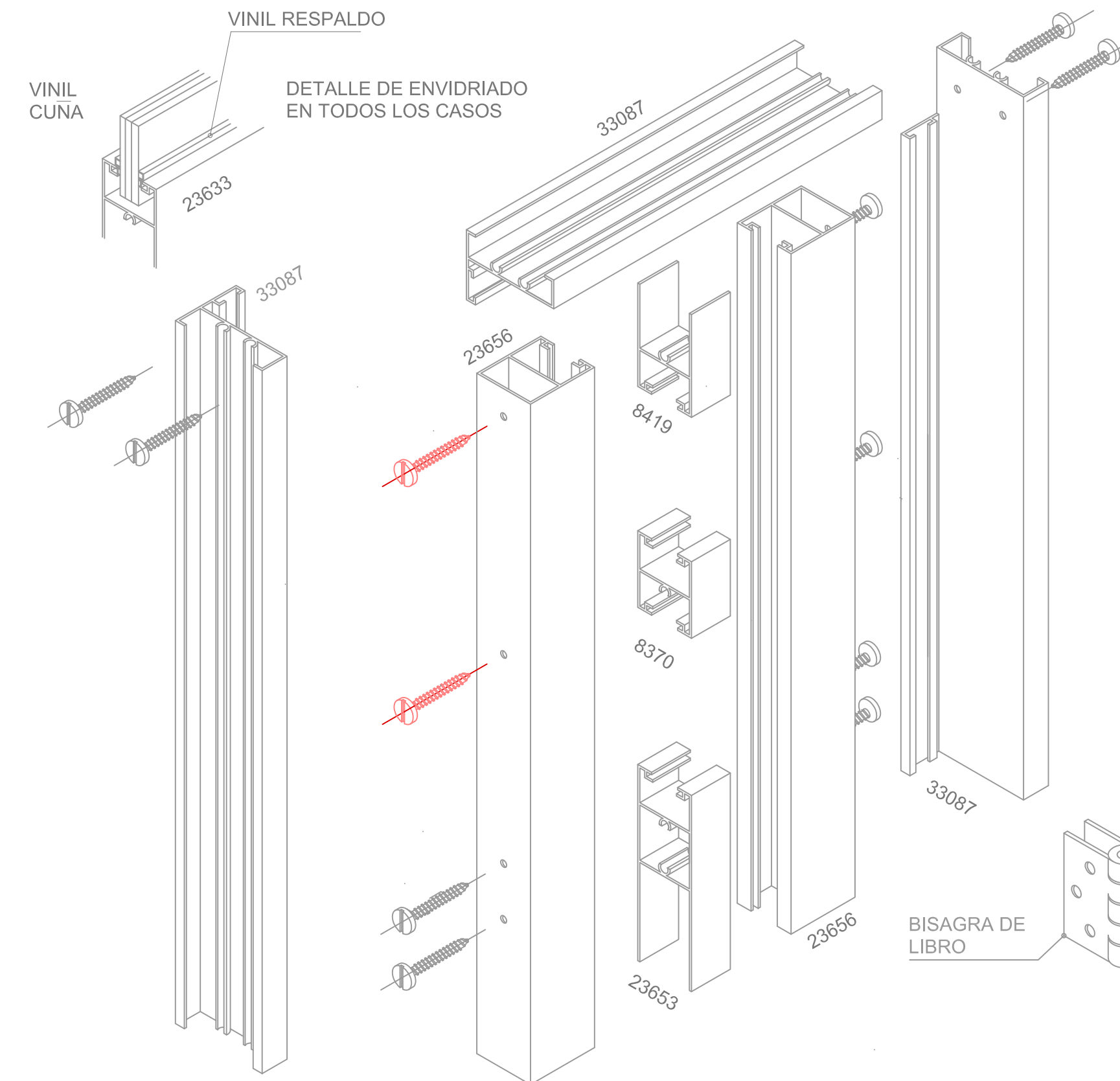


CORTE A

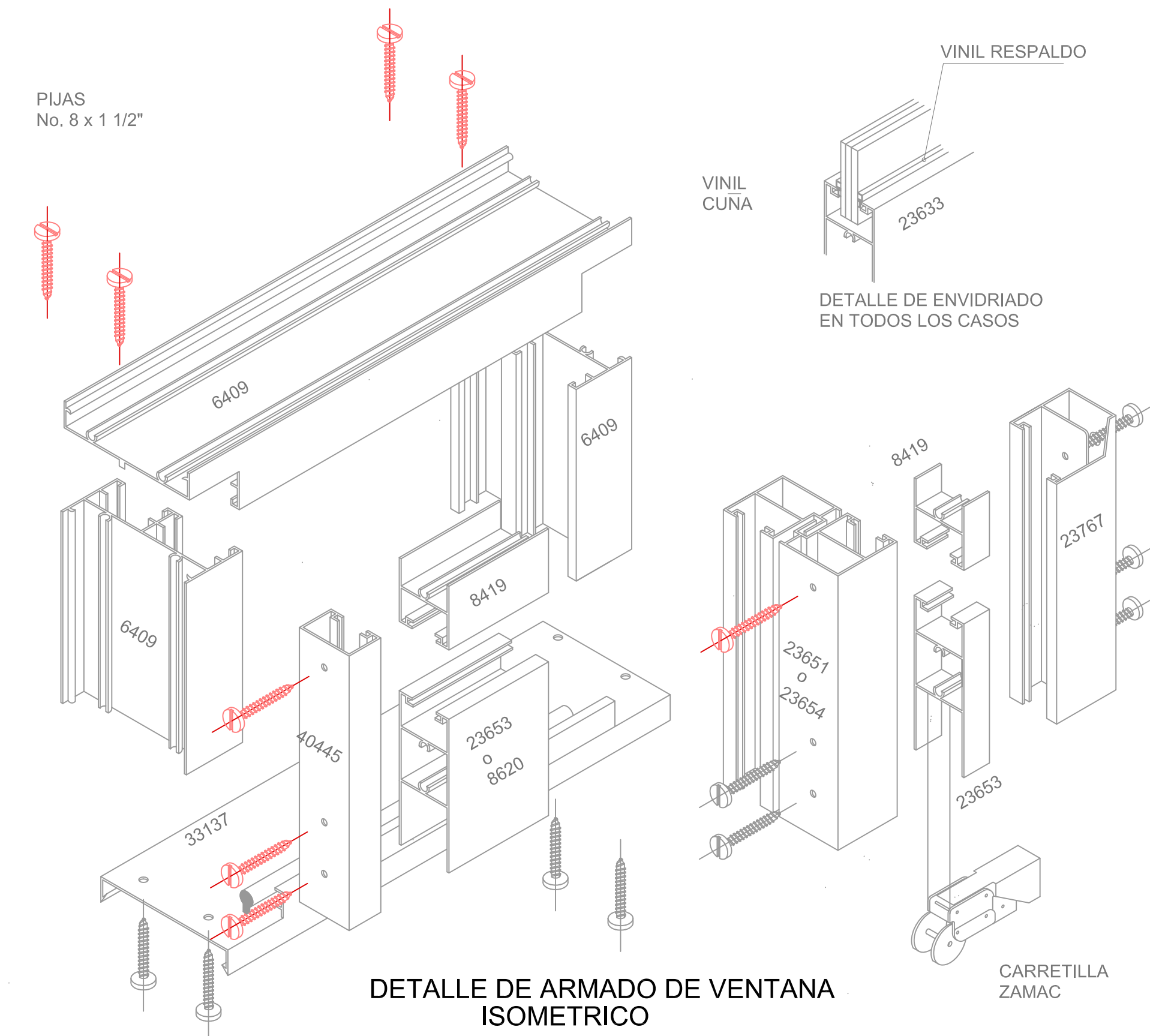


CORTE B

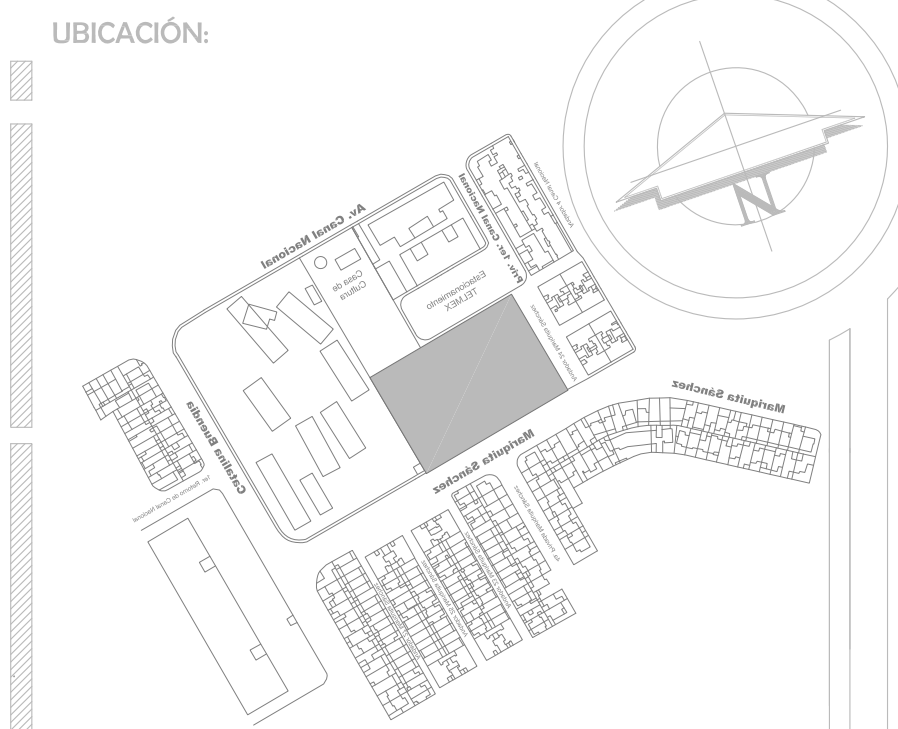
HERRERIA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO EXTRUIDO



DETALLE DE ARMADO DE VENTANA ISOMETRICO



DETALLE DE ARMADO DE VENTANA ISOMETRICO

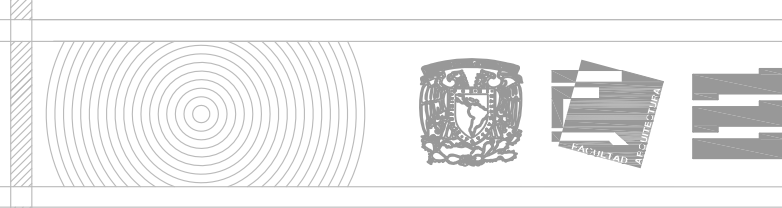


UBICACIÓN:

NOTAS DE ESPECIFICACIONES:

- GENERALIDADES:
- EL ALUMINIO EN CONTACTO CON EL AIRE GENERA UNA PELICULA FINA IMPERMEABLE Y DURA QUE ES OXIDO DE ALUMINIO. EL QUE IMPIDE EL PROGRESO DE LA REACCION AL RESTO DE LA MASA NO EXPUESTO AL AIRE. RAZON POR LA CUAL EL ALUMINIO ES UN MATERIAL RESISTENTE A LA CORROSION AMBIENTAL.
 - EL ALUMINIO CUENTA CON UNA GAMA DE ALEACION. AGREGANDO CANTIDADES CONTROLADAS DE OTROS ELEMENTOS COMO EL MAGNESIO O SILICIO QUE PUEDEN MODIFICAR TANTO SUS PROPIEDADES MECANICAS COMO SU RESISTENCIA A LA CORROSION.
 - LOS PERFILES QUE SE UTILICEN EN LA FABRICACION DE LA HERRERIA SERA EL CLASIFICADO CON LA ALEACION 6063-T-5.
- CARACTERISTICAS FISICAS
- DEBERAN SATISFACER LAS ESPECIFICADAS PARA EL ALUMINIO EXTRUIDO ALEACION 6063 T-5 EN LO QUE RESPECTA A:
- DENSIDAD
COEFICIENTE DE EXPANSION TERMICA LINEAL
MODULO DE ELASTICIDAD
MODULO DE RIGIDEZ
ESFUERZOS PERMITIDOS TENSION Y CORTE
PUNTO DE CEDENCIA

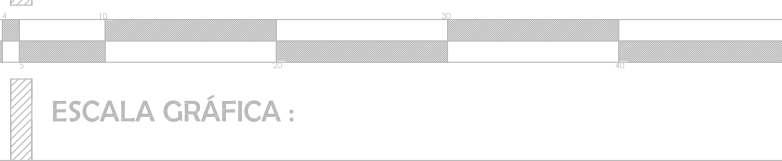
- MATERIALES
- PARA LA FABRICACION DE LOS PERFILES DEBERAN EMPLEARSE LINGOTES CON LA ALEACION EXIGIDA, ASI COMO EL PROCESO DE EXTRUCCION.
- DIMENSIONES DE LOS PERFILES
- LAS SECCIONES Y TIPO DE LOS PERFILES VERTICALES Y HORIZONTALES SERA ESPECIFICADO POR EL PROYECTO EN FUNCION DE LA CARGA QUE SOPORTEN, PRESION DEL VIENTO, AREA POR CUBRIR, TOMANDO EN CONSIDERACION LOS LIMITES DE RESISTENCIA Y SERVICIO DE ESTOS.



PROYECTO:
Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:50



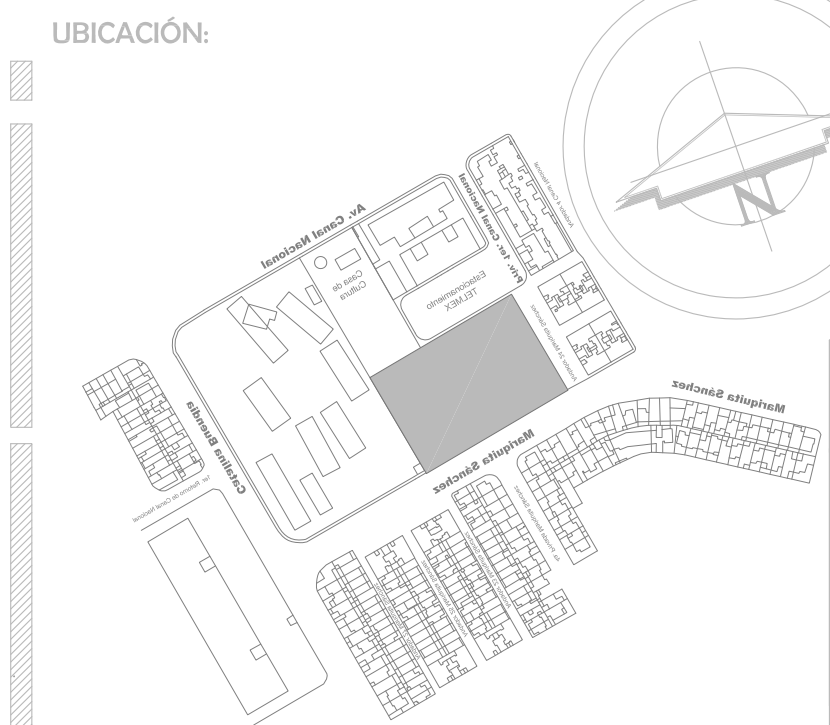
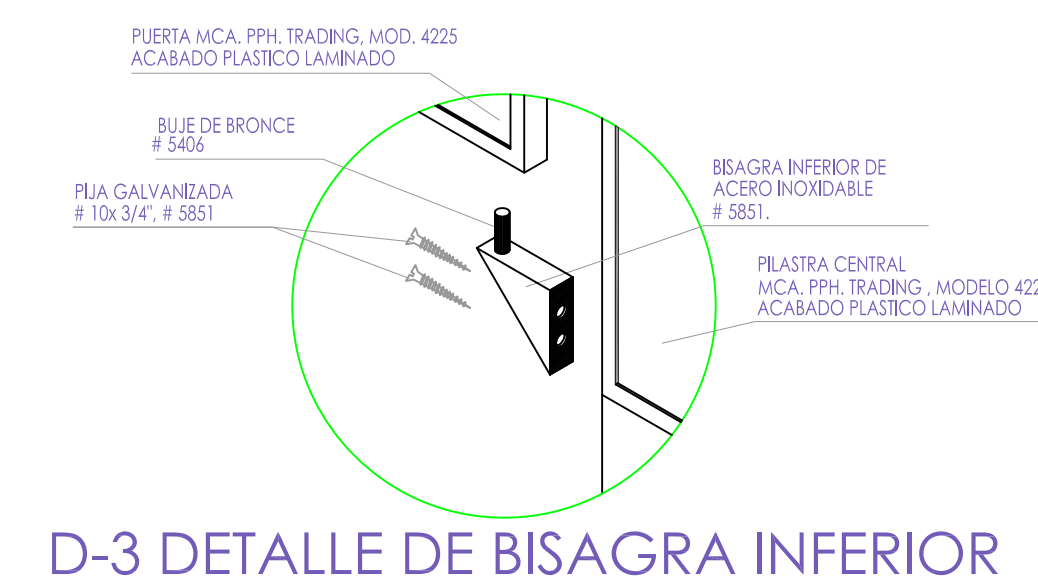
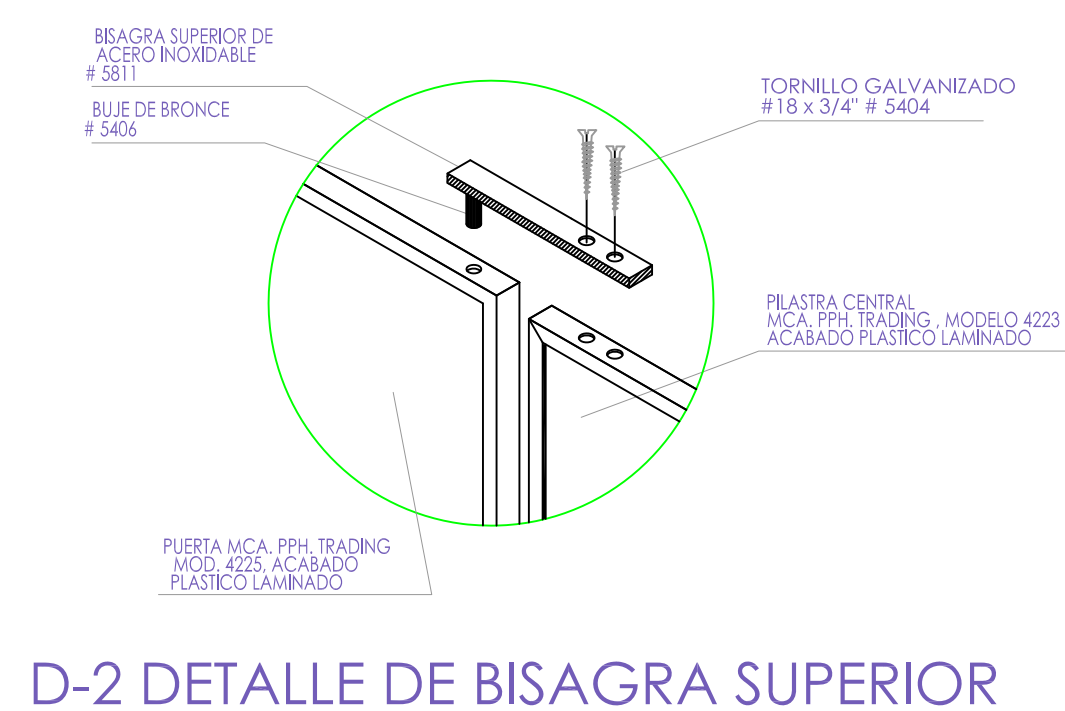
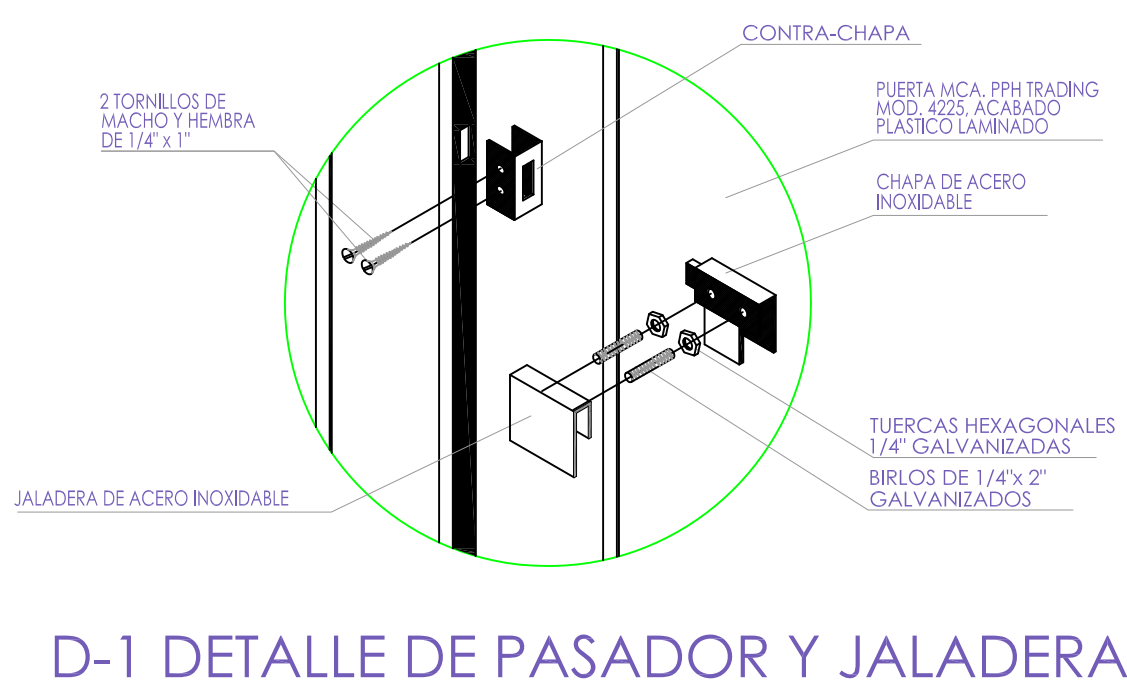
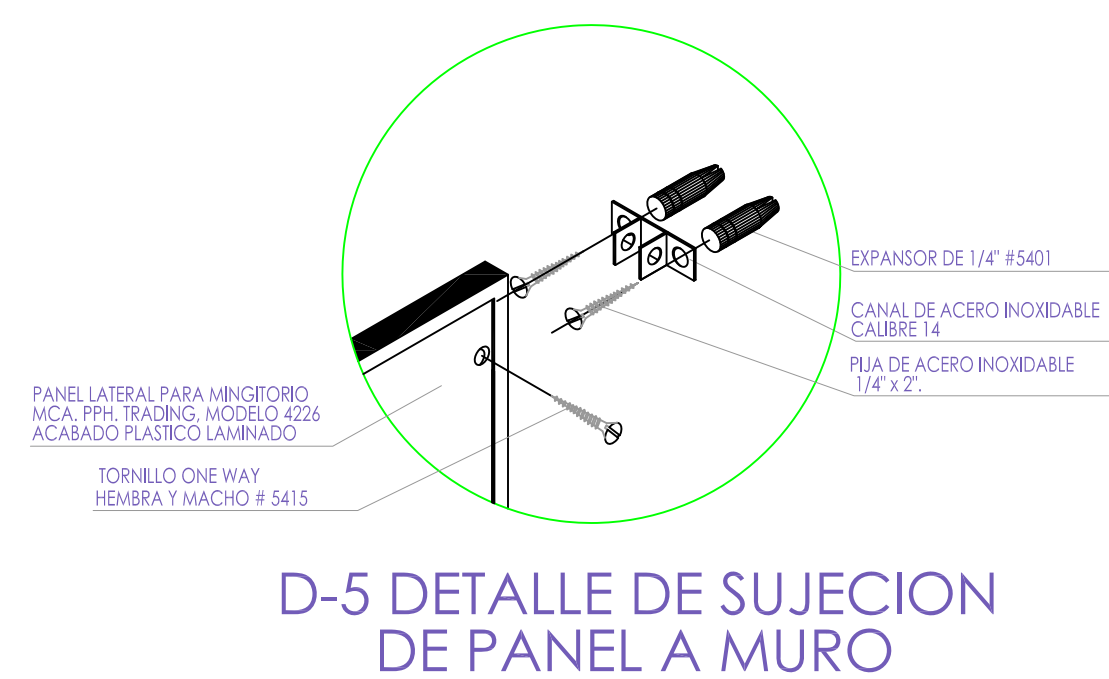
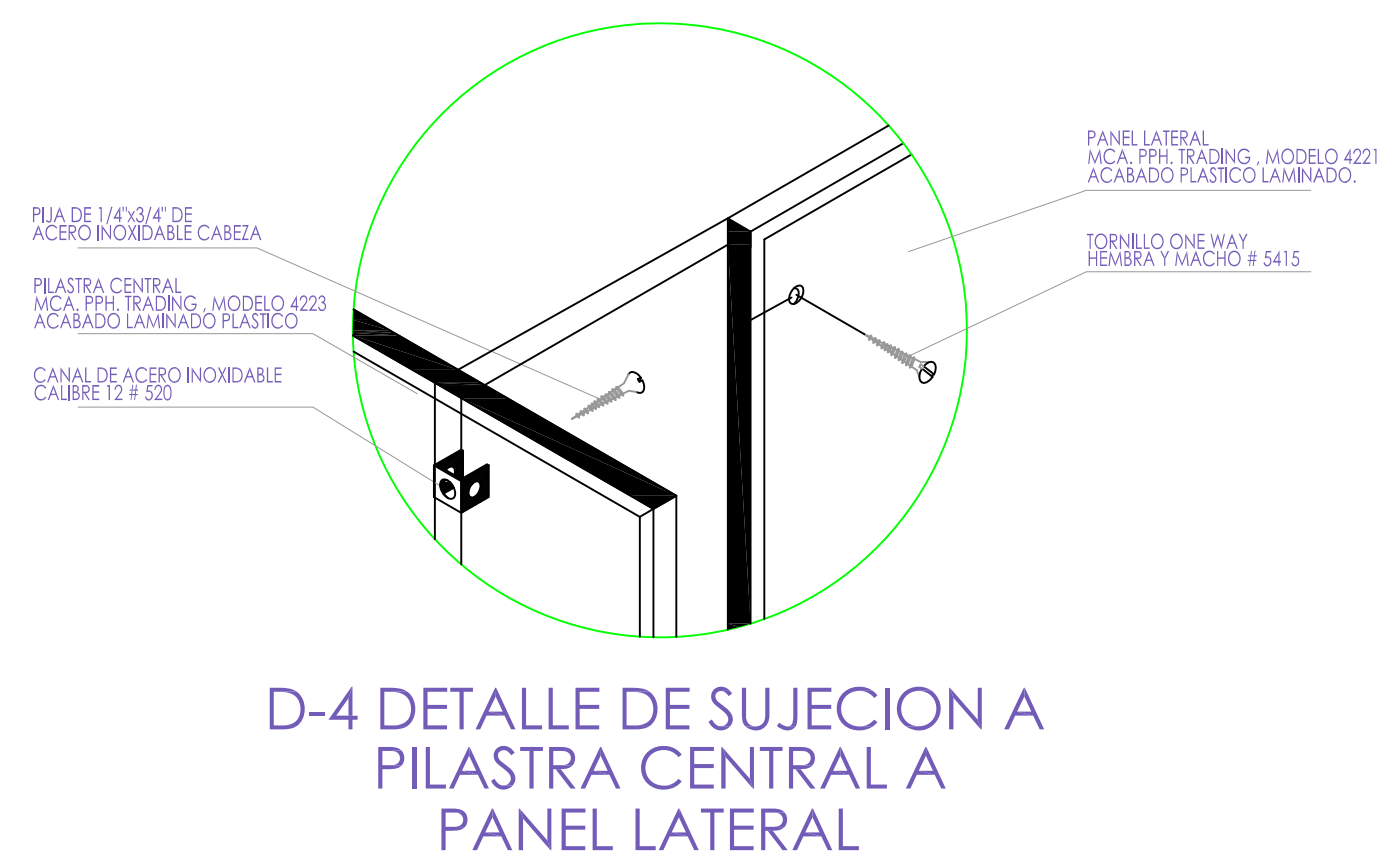
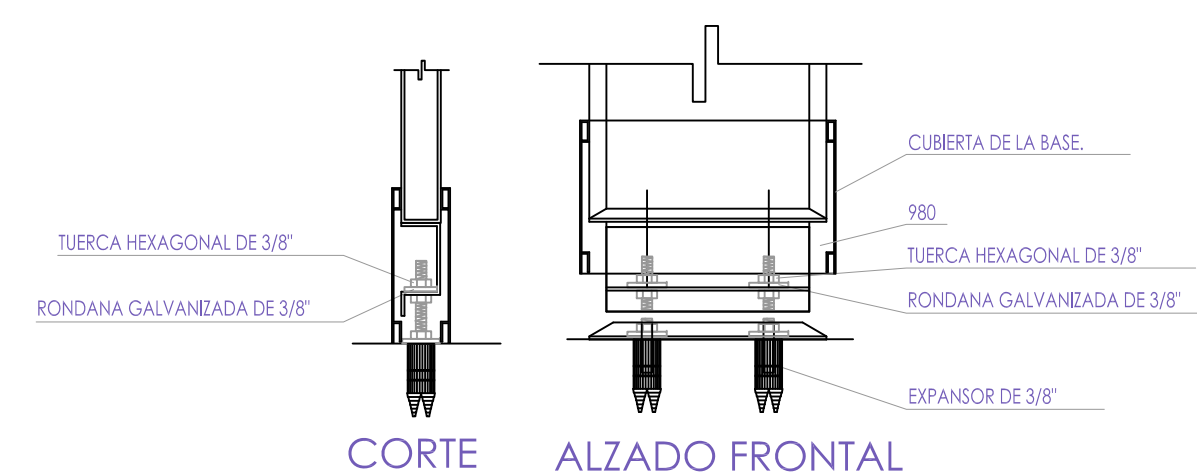
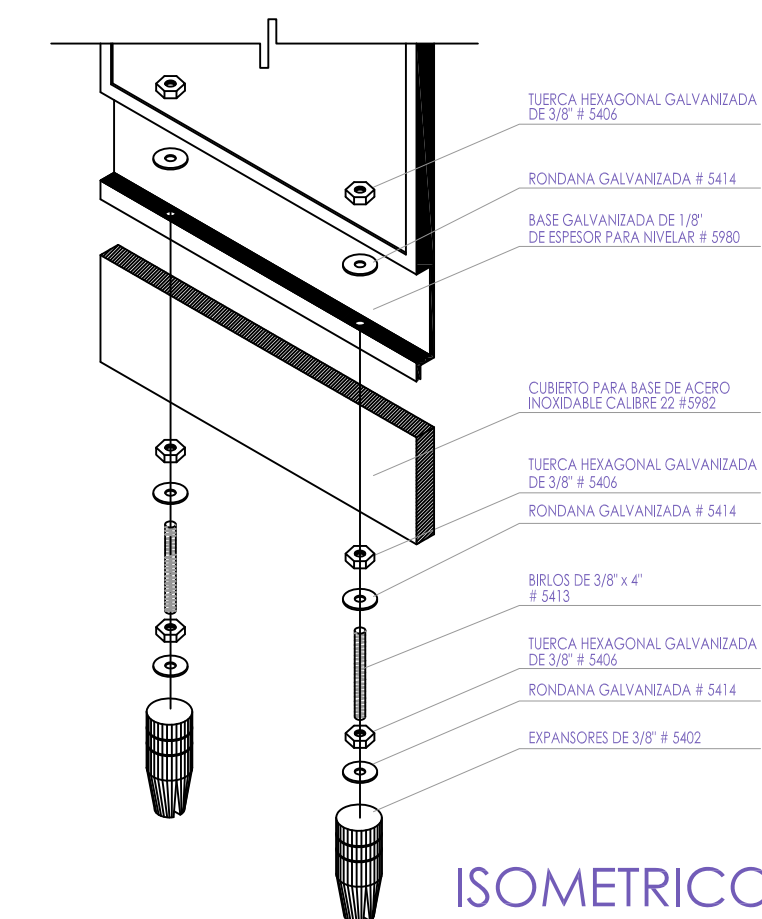
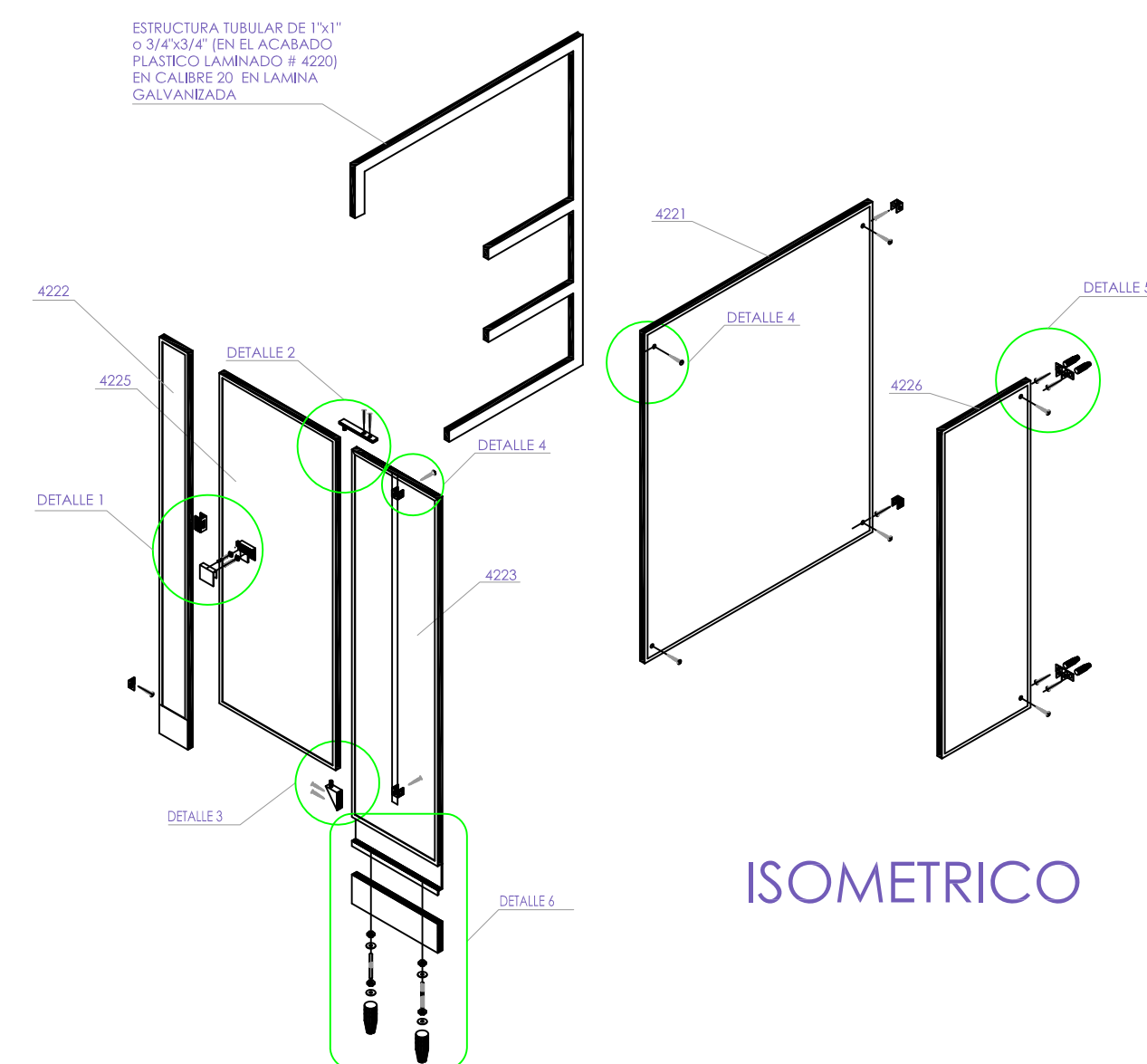
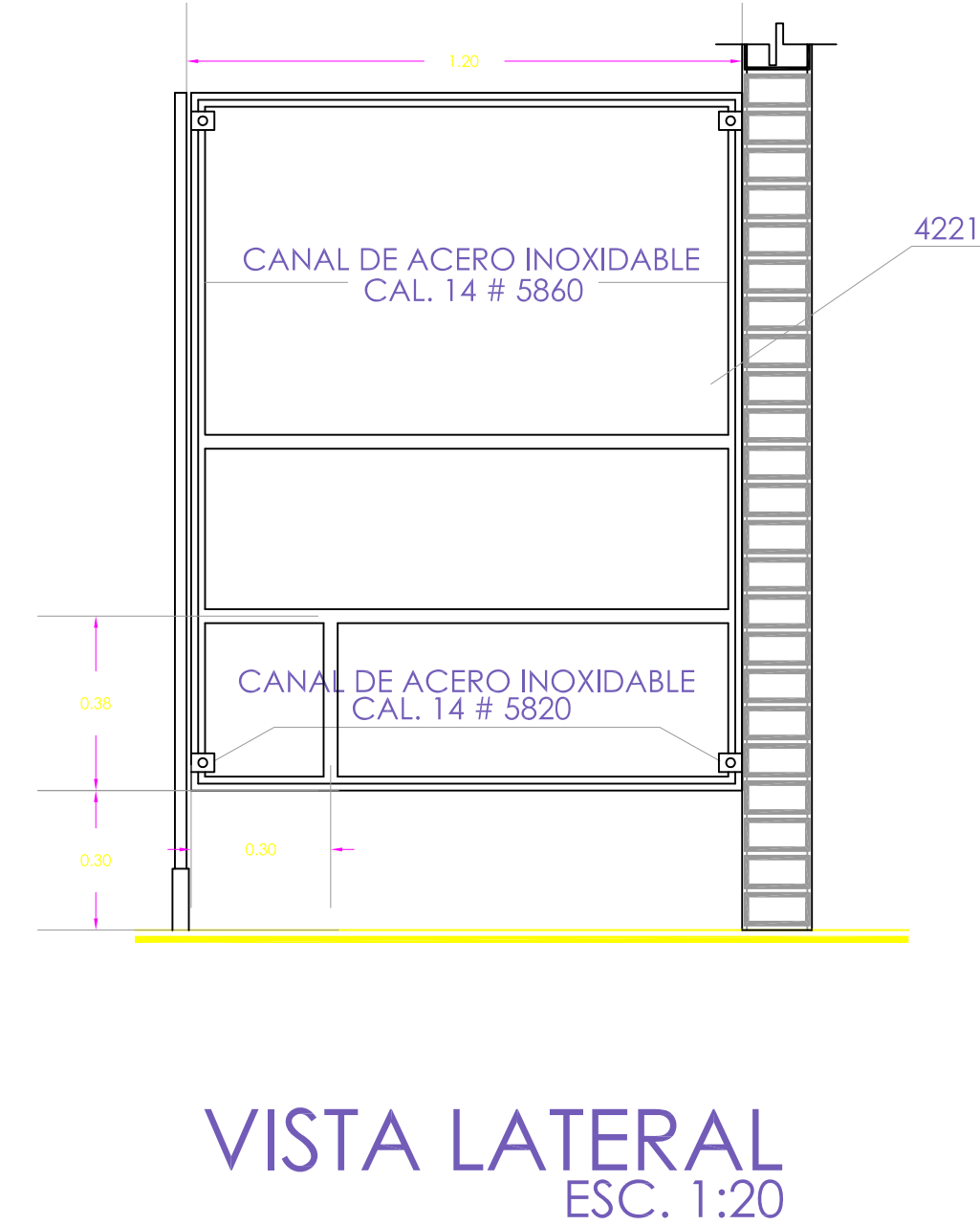
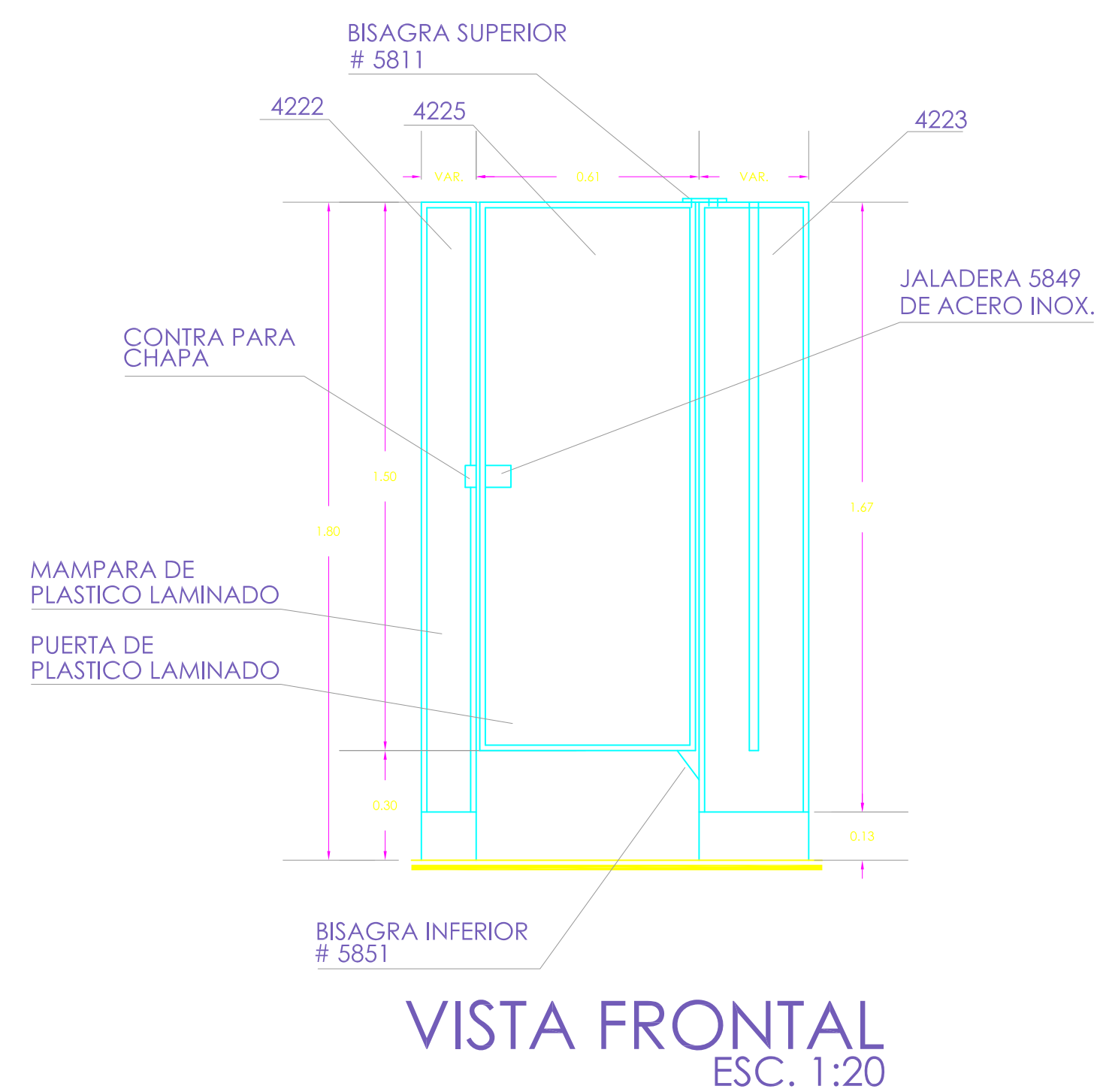
PRESENTA: **García Carrillo Itzel**

PLANO:
Detalle de Herreria de Ventana de Aluminio

FECHA:
Diciembre 06, 2010

DH-01

DETALLE DE CABINAS EN SANITARIOS



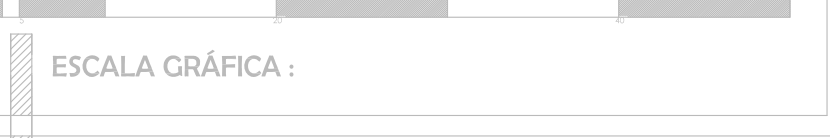
NOTAS DE ESPECIFICACIONES:



PROYECTO:
Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:
Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Cultura y Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA: 1:50

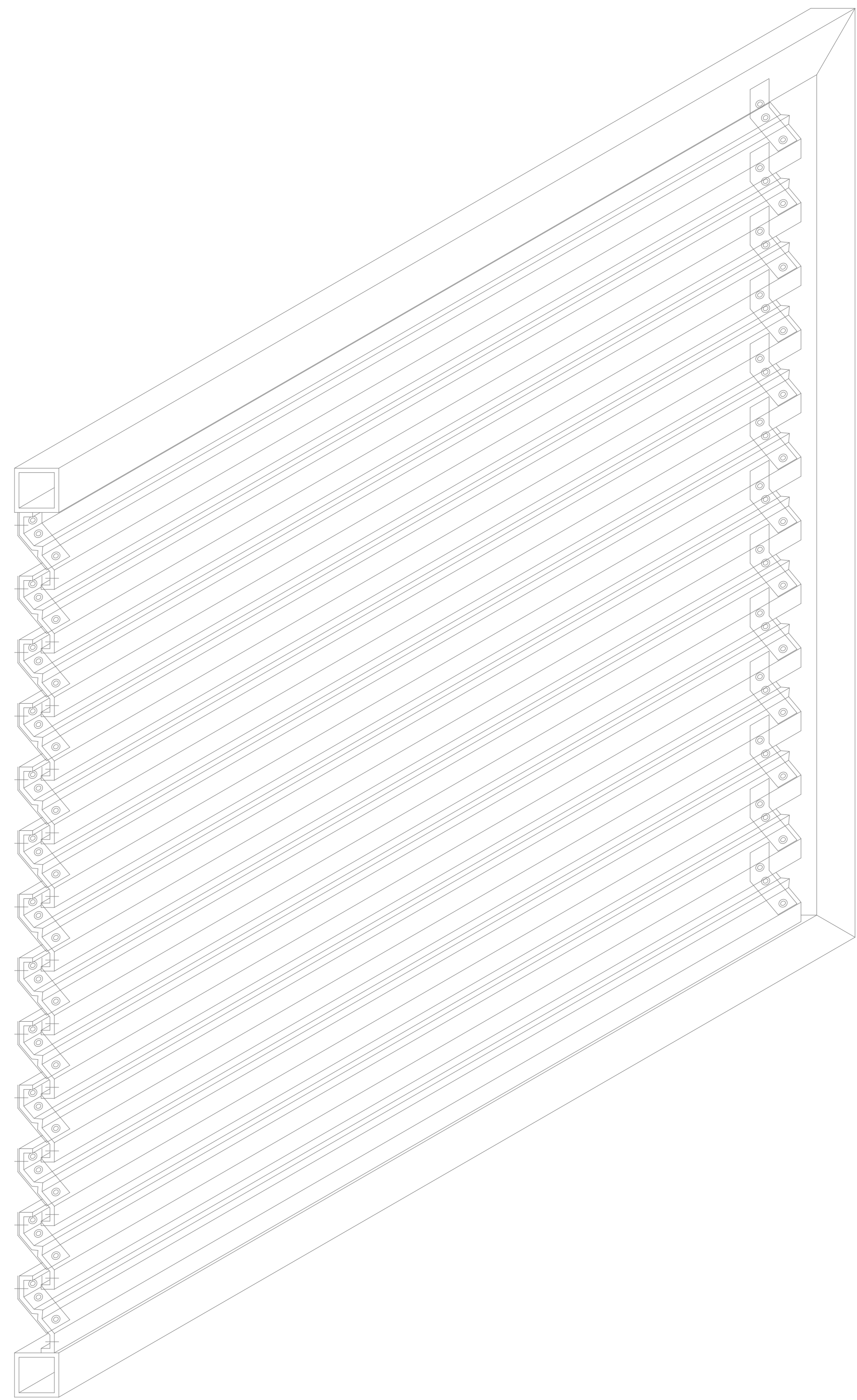


PRESENTA:
García Carrillo Itzel

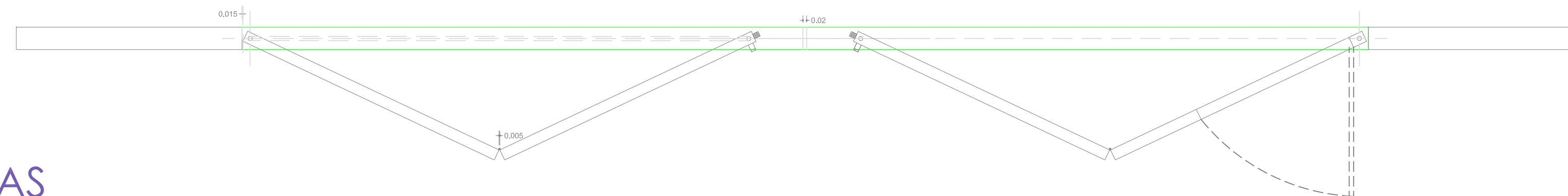
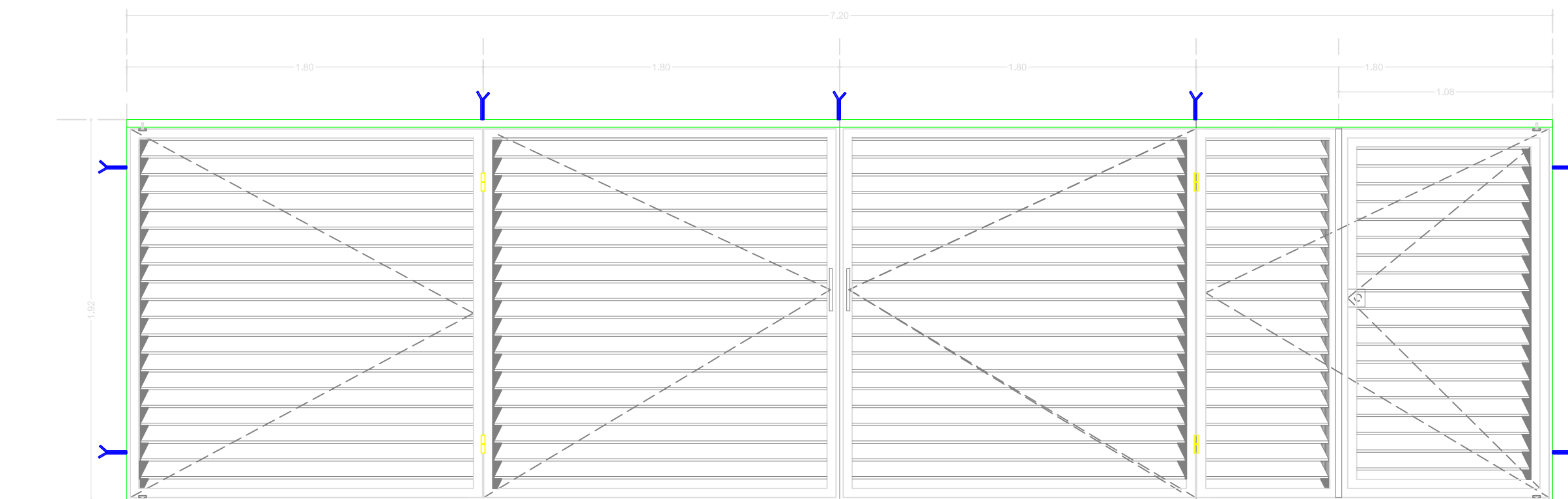
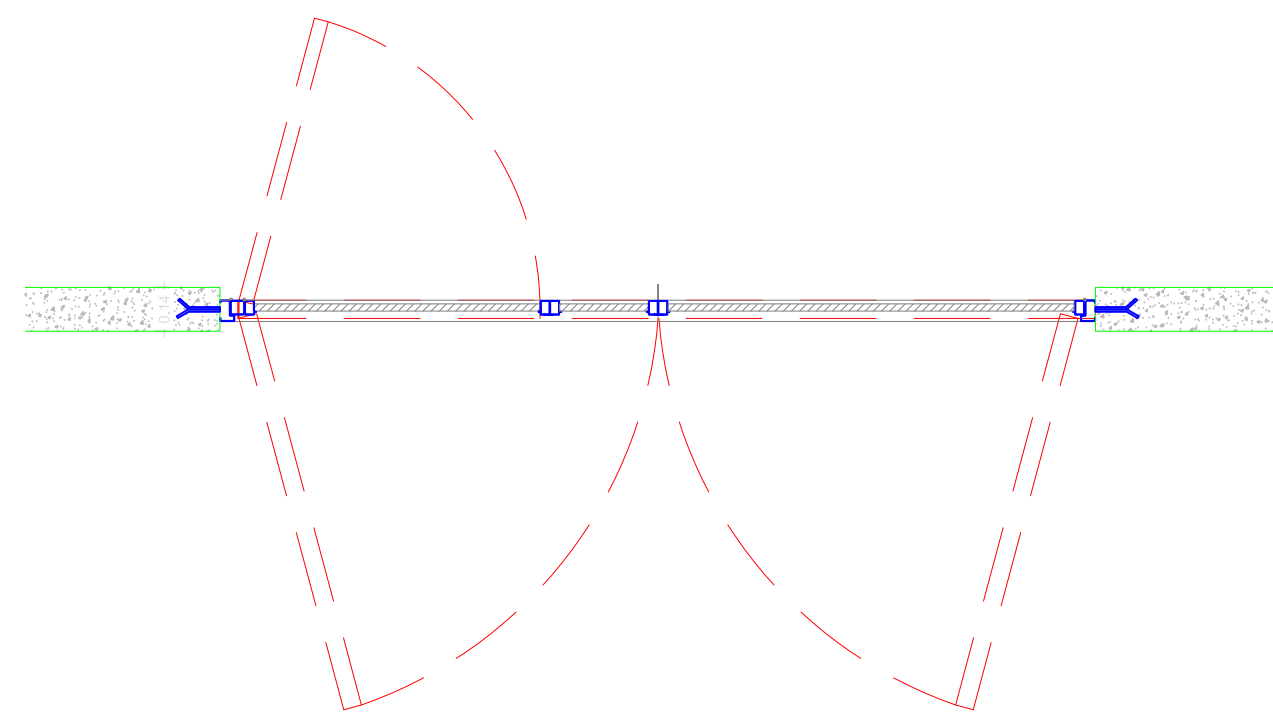
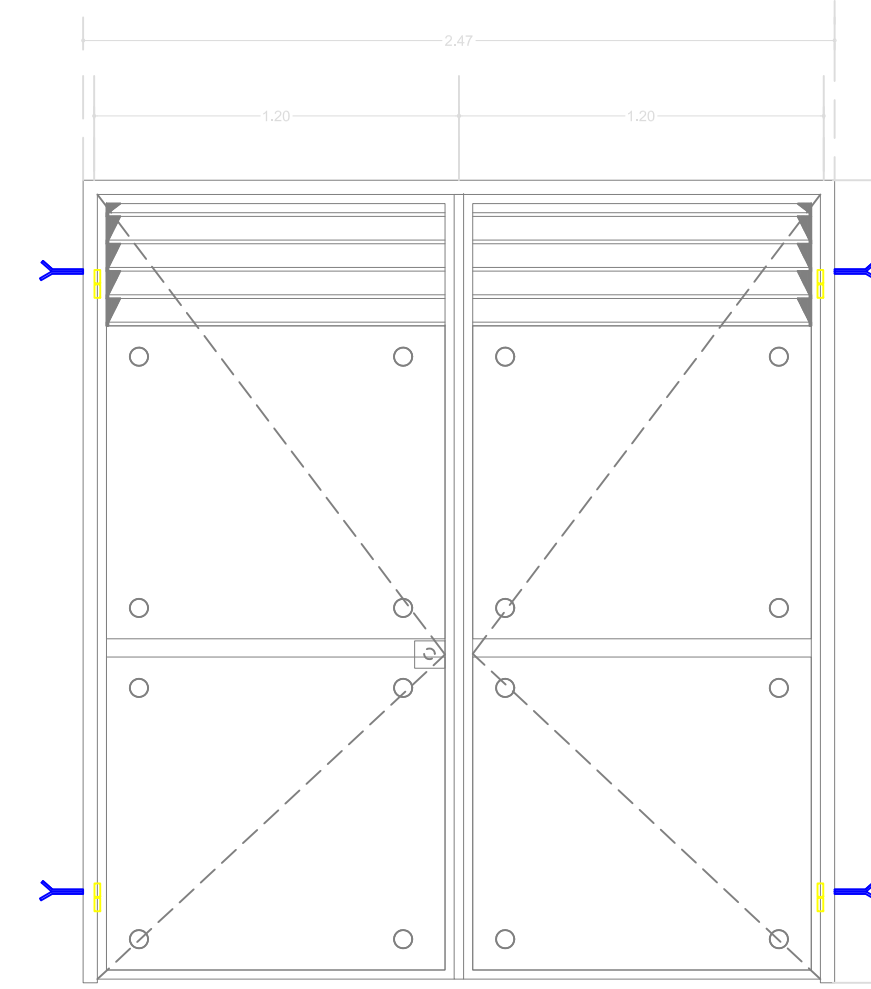
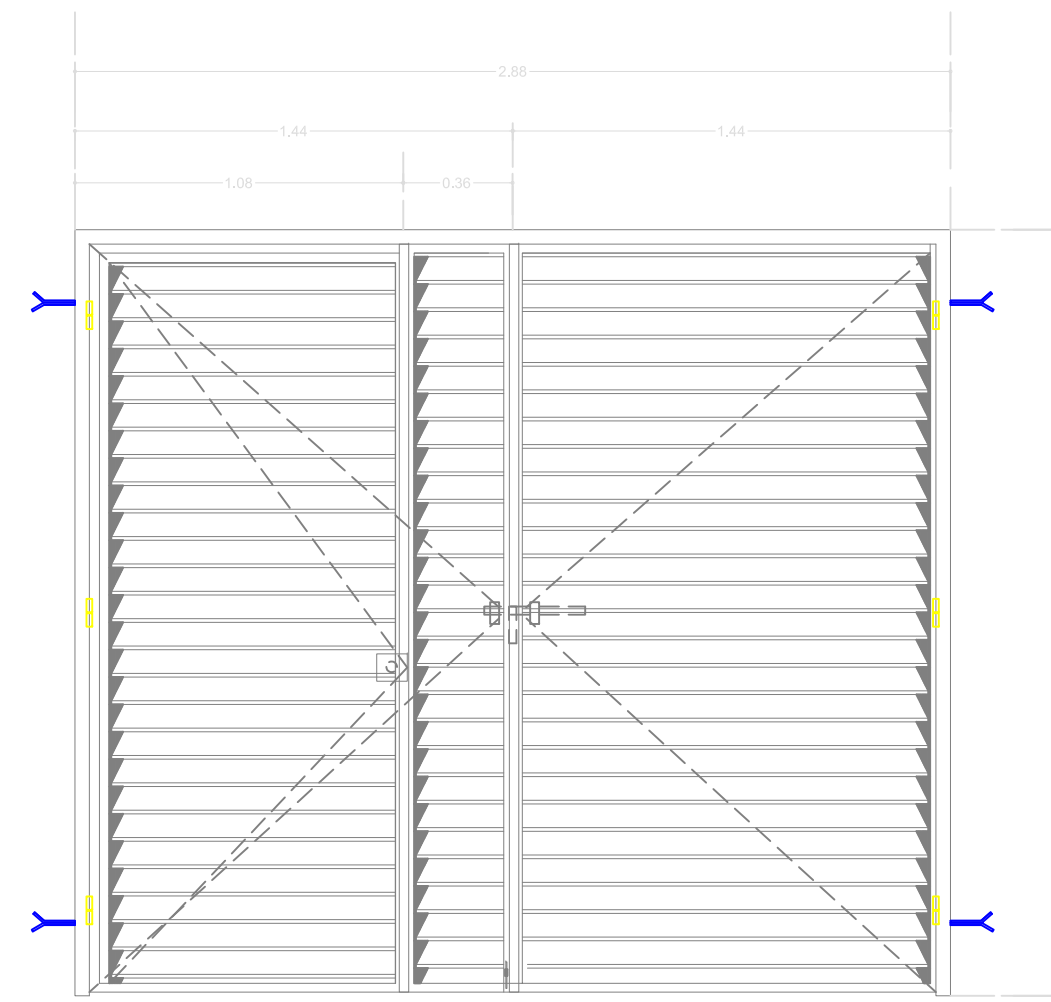
PLANO:
Detalle de Cabina de Sanitarios

FECHA:
Diciembre 06, 2010

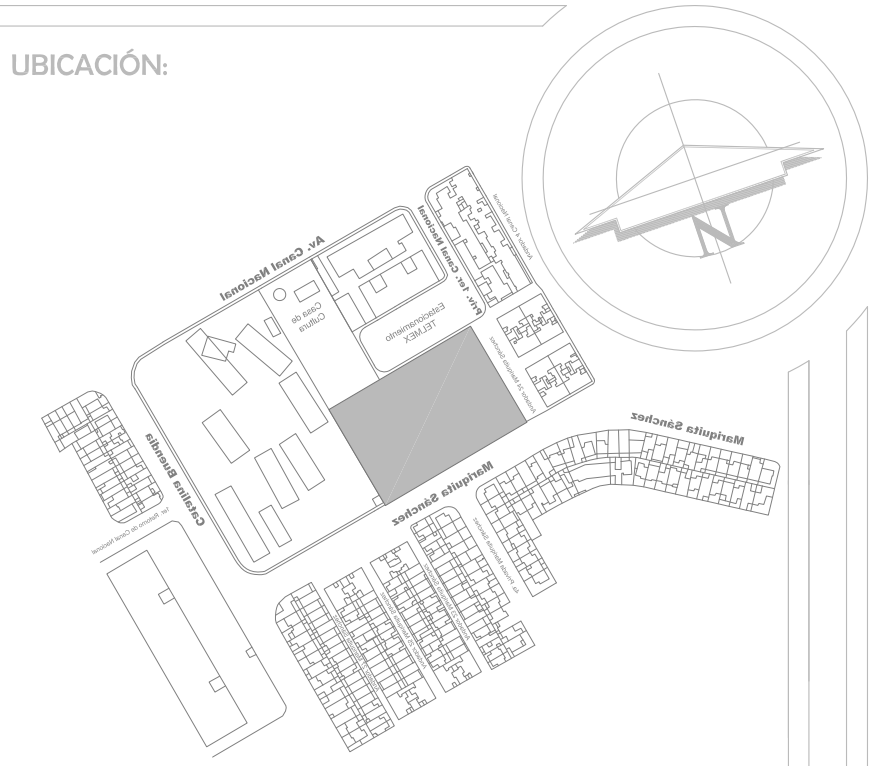
DC-02



PUERTAS CUARTO DE MAQUINAS



UBICACIÓN:



NOTAS DE ESPECIFICACIONES:



PROYECTO:

Casa Hogar para el Adulto Mayor

UBICACIÓN:

Calle Mariquita Sánchez s/n, Col. Unidad Habitacional C.T.M. Culhuacán Sección VII, C.P. 04480, Delegación Coyoacán

ESCALA:

1:50



ESCALA GRÁFICA :

PRESENTA:

García Carrillo Itzel

PLANO:

Detalle de Herrería de Puertas de Cto. de Máquinas

FECHA:

Diciembre 06, 2010

DH-02

CONCLUSIONES

Es importante diseñar espacios que contribuyan al mejoramiento de la calidad de vida en los adultos mayores, el cuál fue mi objetivo al desarrollar la “Casa Hogar para el Adulto Mayor”.

Con el desarrollo de este proyecto, se concluye que es necesario proyectar espacios que aprovechen al máximo las características propias de la región, para de esta forma, poder construir un edificio óptimo, teniendo especial atención de la sustentabilidad arquitectónica.

Diseñé un Proyecto Arquitectónico que cumpla con los requerimientos espaciales y funcionales, sin descuidar la seguridad y el desplazamiento de los residentes y otros factores que son necesarios, buscando que los habitantes de la Casa Hogar, tengan un sitio donde vivir y que al mismo tiempo continúe con su vida social y tengan la oportunidad de mantener su privacidad y estilo de vida.



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

BIBLIOGRAFÍA

**ENCICLOPEDIA DE
ARQUITECTUA. VOL. IV**

Alfredo Plazola Cisneros
Noriega Editores

ESTRUCTURAS METÁLICAS

Ernest Gustin
Editores Técnicos Asociados S.A.
Barcelona, 1990

**MANUAL DE CONSTRUCCIÓN
EN ACERO**

Instituto Mexicano de la
Construcción en Acero A.C.
Editorial Limusa
México, 2004

MANUAL DE INSTALACIONES

Hidráulicas, Sanitarias, Aire, Gas y
Vapor.
Ing. Sergio Zepeda.
Editorial Limusa
México, 2007

**CONSTRUCCIÓN DE
ESTRUCTURAS METÁLICAS**

Pascual Urban Brotons
ECU, Editorial Club
Universitario España, 2005

**ANTROPOMETRÍA DE LA
VIVIENDA**

Xavier Fonseca
Editorial Pax México
México, 2005

**CRITERIOS PARA LA
ACCESIBILIDAD DE LAS
PERSONAS CON
DISCAPACIDAD**

Instituto Mexicano del Seguro
Social
Seguridad y Solidaridad Social
México

**REGLAMENTO DE
CONSTRUCCIONES PARA EL
DISTRITO FEDERAL**

Luis Arnal Simón
Max Betancourt Suárez
Editorial Trillas
México, 2007

www.bimsaconstruccion.com



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.