



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
CIUDAD UNIVERSITARIA

**“REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INSTALACIONES DEL HOSPITAL
DOCTOR FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ DEL ISSSTE”**

**REPORTE PROFESIONAL QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE
A R Q U I T E C T O**

**PRESENTA
DAVID GUZMÁN MENDOZA**

**SINODALES
ARQ. JOSE ANTONIO RAMÍREZ DOMINGUEZ
ARQ. ALBERTO DÍAZ JIMÉNEZ
ARQ. RICARDO RODRÍGUEZ DOMINGUEZ**

MÉXICO, D.F.

NOVIEMBRE 2010





Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

AGRADECIMIENTOS

A MIS PADRES LEONIDES Y CRISTINA

POR EL APOYO QUE SIEMPRE ME BRINDARON DURANTE ESTOS AÑOS, PARA CUMPLIR ESTE CICLO ACADÉMICO, EL CUAL LES DEDICO A USTEDES, POR QUE REPRESENTA MI AGRADECIMIENTO A SU ESFUERZO Y SACRIFICIO, PARA QUE PUDIERA COMPLETARLO, GRACIAS.

A MIS HERMANAS GABRIELA, ADRIANA Y ALEJANDRA

POR QUE SIN SU AYUDA NUNCA HUBIERA LLEGADO ESTE MOMENTO, POR QUE HAN ESTADO EN LOS MOMENTOS MÁS IMPORTANTES DE MI VIDA, POR QUE SU CARIÑO Y COMPRENSION SIRVIERON PARA MANTERNOS UNIDOS EN SITUACIONES DIFICILES, LAS QUIERO MUCHO. ASI MISMO UN SALUDO PARA VALERIA Y SU PAPÁ FRANCISCO.

A LA TIA ISAURA

POR SUS CONSEJOS, QUE ME MOTIVARON A CULMINAR ESTE TRABAJO EL CUAL DEMUESTRA QUE SI SE TIENE LA ORIENTACION ADECUADA SE CUMPLEN LAS METAS FIJADAS POR UNO MISMO.

A MARIANA

POR SU APOYO, MOTIVACION Y CONFIANZA, QUE DIA CON DIA FUÉ EL ESTIMULO QUE NECESITABA PARA TERMINAR ESTE TRABAJO, Y QUE ME BRINDA EL MEJOR REGALO QUE PUEDO RECIBIR, UN BEBE. EL CUAL ES OTRO ESTIMULO A CONCLUIR ESTE CICLO Y COMENZAR UNO NUEVO, EL DE SER PADRE, GRACIAS.

A MIS PROFESORES

POR SU APOYO PARA CUMPLIR ESTA META Y DARME LAS BASES NECESARIAS PARA EL BUEN DESEMPEÑO PROFESIONAL.



ÍNDICE

1.	INTRODUCCIÓN	1
2.	OBJETIVOS	3
3.	FUNDAMENTACIÓN	4
4.	JUSTIFICACIÓN	5
5.	MARCO LEGAL	6
6.	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO	7
	6.1. DATOS GENERALES	7
	6.1.1. PROYECTO/ OBRA	
	6.1.2. UBICACIÓN	
	6.1.3. SUPERFICIE	
	6.1.4. USO DE SUELO	



6.1.5. MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
6.2. PROYECTO ARQUITECTÓNICO	12
6.2.1. DESCRIPCIÓN	
6.2.2. RESUMEN DE AREAS UTILES	
6.2.3. AREAS DEL HOSPITAL	
6.3. ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	20
6.3.1. CIMENTACIÓN	
6.3.2. ESTRUCTURA	
6.3.3. INSTALACIÓN HIDRÁULICA	
6.3.4. INSTALACIÓN SANITARIA	
6.3.5. INSTALACIÓN DE GAS	
6.3.6. INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
6.3.7. INSTALACIONES ESPECIALES	
6.3.8. INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO	
6.3.9. ACABADOS	
7. ACTIVIDADES PROFESIONALES	25
7.1. EVALUACION DE AREAS DENTRO DEL INMUEBLE	28
7.2. PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS A PRECIO UNITARIO	36
7.3. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	50



7.4. NUMEROS GENERADORES	80
7.5. CONTROL DE PERSONAL, PAGO DE NOMINA Y AVANCES DE OBRA	88
7.6. CONTROL DE ESTIMACIONES	89
7.6.1. CARATULA DE ESTIMACION	
7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION	
7.6.3. RESUMEN DE ESTIMACION	
7.7. ENTREGA DE AREAS	100
7.7.1. ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE INMUEBLES	
7.7.2. REPORTE FOTOGRAFICO	
8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	111
9. BIBLIOGRAFÍA	113
10. ANEXO	114



1. INTRODUCCIÓN

La infraestructura urbana de una ciudad consiste en proporcionar servicios que beneficien a la ciudadanía, en el caso de hospitales estos deberán contar con instalaciones en funcionamiento, así como de mantenimiento con la finalidad de otorgar servicios y atenciones que requieren los ciudadanos.

El Hospital General Doctor Fernando Quiroz Gutiérrez del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE), es uno de esos casos en donde para dar mejor servicio y atención, solicita al Gobierno Federal lanzar convocatorias a empresas particulares a concursar para llevar a cabo trabajos de remodelación y mantenimiento de áreas esenciales para su buen funcionamiento; como fue el caso de este hospital.

Este trabajo consta con la descripción del desarrollo arquitectónico y constructivo que se llevo a cabo en el hospital arriba citado; las áreas que requirieron mantenimiento fueron: hospitalización, (encamados sur y norte, pediatría), medicina preventiva, enseñanza y gobierno, urgencias, pasillos, quirófanos, endoscopias y recuperación, transportes y diálisis, salas quirúrgicas, medicina interna, relaciones públicas, asistentes de dirección, consulta externa, áreas exteriores, laboratorio-autoclave.



Cada una de estas áreas contó con un tratamiento especial debido a que muchas de ellas requirieron de su cierre parcial o apertura los fines de semana para la realización de los trabajos, esto con la finalidad de adecuarse a las actividades cotidianas del Hospital evitando en todo momento el entorpecimiento de servicios a los usuarios, al trabajar de manera higiénica, ordenada y rápida, demostrando el profesionalismo y los conocimientos adquiridos a través del tiempo.

Este reporte consiste en la descripción arquitectónica y constructiva de los trabajos realizados en el cual se mencionan los datos generales como ubicación del hospital, áreas, superficies, sistema constructivo, instalaciones y acabados necesarios para instalaciones de este tipo. Posteriormente, se describen las actividades realizadas como residente de obra, para concluir satisfactoriamente el contrato asignado a la empresa Ingeniería Total y Construcciones S.A. de C.V., además, se mencionan una serie de recomendaciones y conclusiones las cuales son experiencias adquiridas al concluir dichos trabajos.



2. OBJETIVOS

Dentro de los objetivos planteados para el cumplimiento óptimo de los trabajos requeridos que se plasmaran en este reporte fueron:

- Cumplimiento en tiempo y forma con el catalogo y calendario de obra establecidos en concurso; en algunos casos se conciliara con la parte supervisora interna para la adecuación de alguno de ellos para su mejor ejecución.
- Descripción y muestra de los trabajos realizados en gabinete con respecto a las modificaciones arquitectónicas requeridas en áreas del hospital.
- Descripción y muestra de los trabajos realizados en campo con respecto a procesos constructivos requeridos en áreas del hospital.
- Realización de un documento de consulta a través de la experiencia adquirida en esta obra.



3. FUNDAMENTACIÓN

El Hospital General Doctor Fernando Quiroz Gutiérrez forma parte del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE) mediante acta administrativa de entrega recepción de fecha 16 de marzo de 1967, donde el Departamento del Distrito Federal, a través de la Dirección General de Servicios Médicos, hace entrega a este instituto del inmueble ubicado en la calle Felipe Ángeles No. 120, esquina con Canarios en la colonia Bellavista, delegación Álvaro Obregón con una superficie de 15,568.92 m².

Por oficio No. SGJ/1842/92 el ISSSTE solicito al oficial mayor del Departamento del Distrito Federal, su intervención para transmitir formalmente la propiedad del terreno a su favor, por lo que, mediante decreto del ejecutivo federal publicado en el Diario Oficial de la Federación del 20 de octubre de 1994, donde se autorizo al Departamento del Distrito Federal ha enajenar a titulo oneroso y fuera de subasta pública el predio referido para destinarlo a la construcción y fraccionamiento de instalaciones hospitalarias. Por lo que, el instituto se ha encargado de preservar las instalaciones a través de recursos propios.



4. JUSTIFICACIÓN

El Instituto de Seguridad y Servicios Sociales para los Trabajadores del Estado (ISSSTE) es una de las instituciones preocupadas por otorgar servicios de atención médica de calidad, debido al incremento de población de sus derechohabientes se ve imposibilitado de otorgar sus servicios al cien por ciento, ya que a través del tiempo sus instalaciones se han visto afectadas y como caso particular el Hospital General Doctor Fernando Quiroz Gutiérrez.

Por tal motivo, se llevan a cabo licitaciones de obra pública para empresas particulares, las cuales estarán encargadas de llevar a cabo los trabajos de campo que requiera en sus instalaciones médicas, los contenidos de los concursos consisten en la presentación de documentación legal de la empresa, personal encargado de la obra, generación de precios unitarios para cada concepto, calendarios de obra según la actividad y la presentación de una propuesta económica, la cual será comparada con los demás concursantes.

Después de la entrega y posteriormente la revisión de las propuestas de concurso, la empresa ganadora fue Ingeniería Total y Construcciones, S.A. de C.V. autorizada a ejecutar los trabajos referentes a la obra pública para los trabajos de *“Conservación y mantenimiento de acabados en áreas de encamados, urgencias, consulta externa y salas quirúrgicas del Hospital General Dr. Fernando Quiroz Gutiérrez.”*, y de la cual participe como residente de obra.



5. MARCO LEGAL

- Reglamento de Construcción del Distrito Federal.
- Normas Técnicas Complementarias del Distrito Federal.
- Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
- Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
- Especificaciones generales de construcción del ISSSTE.
- Normas del IMSS.
- Normatividad aplicable para manejo y distribución de gases medicinales.



6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

6.1. DATOS GENERALES

6.1.1. PROYECTO/ OBRA

Conservación y mantenimiento de acabados en áreas de encamados, urgencias, consulta externa y salas quirúrgicas del Hospital General Dr. Fernando Quiroz Gutiérrez.

PROPIETARIO

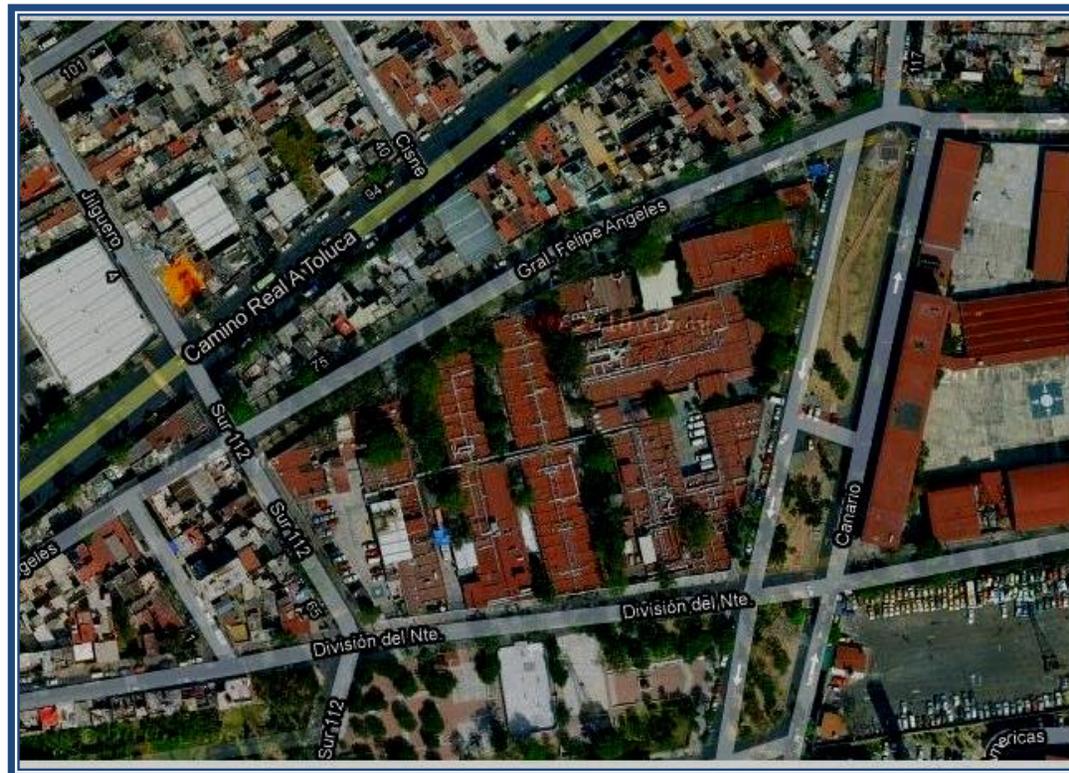
Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado.

Delegación Regional Poniente.

Departamento de Obras y Servicios Generales.

6.1.2. UBICACIÓN

El Hospital General Dr. Fernando Quiroz Gutiérrez se encuentra ubicado en la calle de Felipe Ángeles No. 120, esquina con la calle de Canarios, colonia Bellavista, delegación Álvaro Obregón, en el poniente del Distrito Federal.





6.1.3. SUPERFICIE

La superficie del terreno donde se encuentra desplantado el hospital cuenta con 15,690.84 m²

6.1.4. USO DE SUELO

El uso de suelo en esta área es de servicios.

6.1.5. MEDIDAS Y COLINDANCIAS

Lindero Norte:

En un primer tramo de 86.00 mts. colinda con la calle Felipe Ángeles.

En un segundo tramo de 59.01 mts. colinda con la calle Felipe Ángeles.

En un tercer tramo de 65.45 mts. colinda con la calle Felipe Ángeles.

Lindero Sur:

En un tramo de 123.62 mts. colinda con la calle División del Norte.

Lindero Este:

En un tramo de 137.23 mts. colinda con la calle Canarios.

Lindero Oeste:

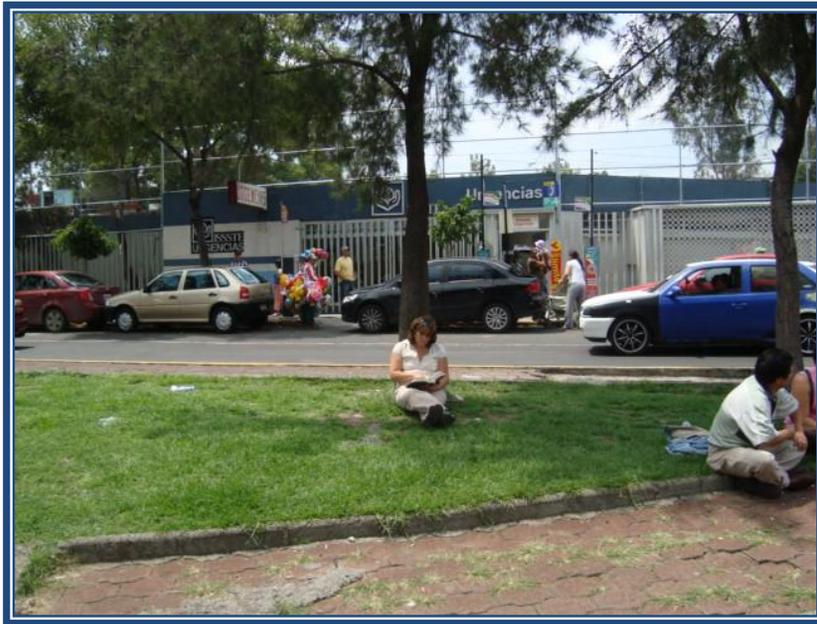
En un tramo de 64.91 mts. colinda con la calle Sur 112.



ACCESO PRINCIPAL A LAS OFICINAS DE GOBIERNO

FACHADA PRINCIPAL





ACCESO URGENCIAS

ACCESO AMBULANCIAS Y CONSULTA
EXTERNA





6.2. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

6.2.1. DESCRIPCIÓN

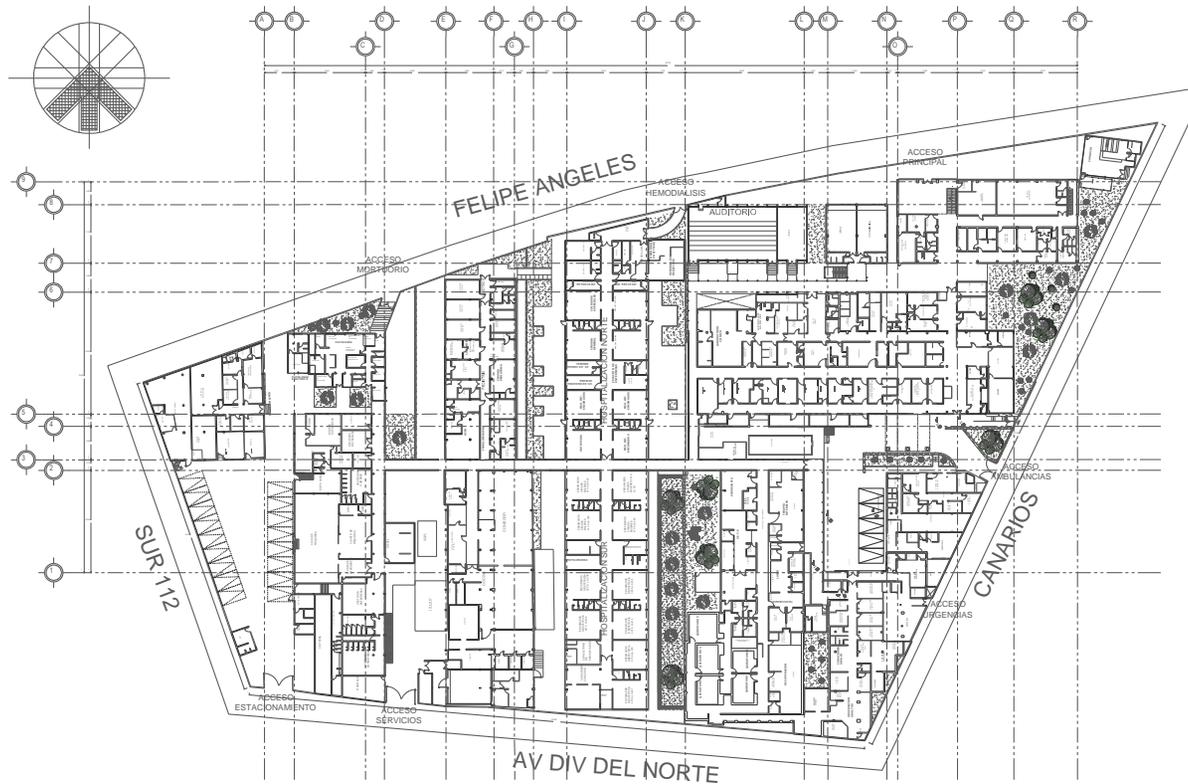
El Hospital General Dr. Fernando Quiroz Gutiérrez cuenta con el siguiente Programa Arquitectónico:

Planta Baja

❖ Administración y Enseñanza	398.71 m ²
❖ Pediatría	521.47 m ²
❖ Hospitalización Sur	812.95 m ²
❖ Hospitalización Norte	838.43 m ²
❖ Consulta Externa (Especialidades)	1,521.19 m ²
❖ Urgencias y Quirófanos	2,119.60 m ²
❖ Cocina y Comedor	897.23 m ²
❖ Patología	208.90 m ²
❖ Área de Servicios	1,179.45 m ²
❖ Mantenimiento	436.56 m ²
❖ Circulaciones	707.29 m ²
❖ Patios y Áreas verdes	4,531.14 m ²
❖ Estacionamiento	869.27 m ²



- ❖ Farmacia 100.53 m²
- ❖ Auditorio 214.06 m²
- ❖ Relaciones Públicas 212.14 m²



HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ G.
Planta Baja
ACOT: MTS

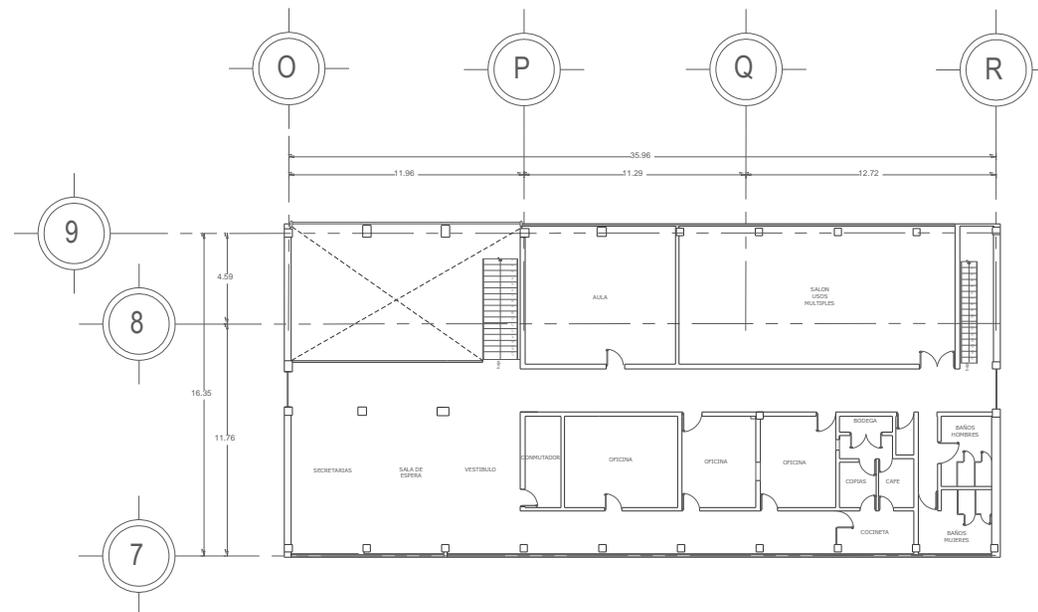


Planta Alta

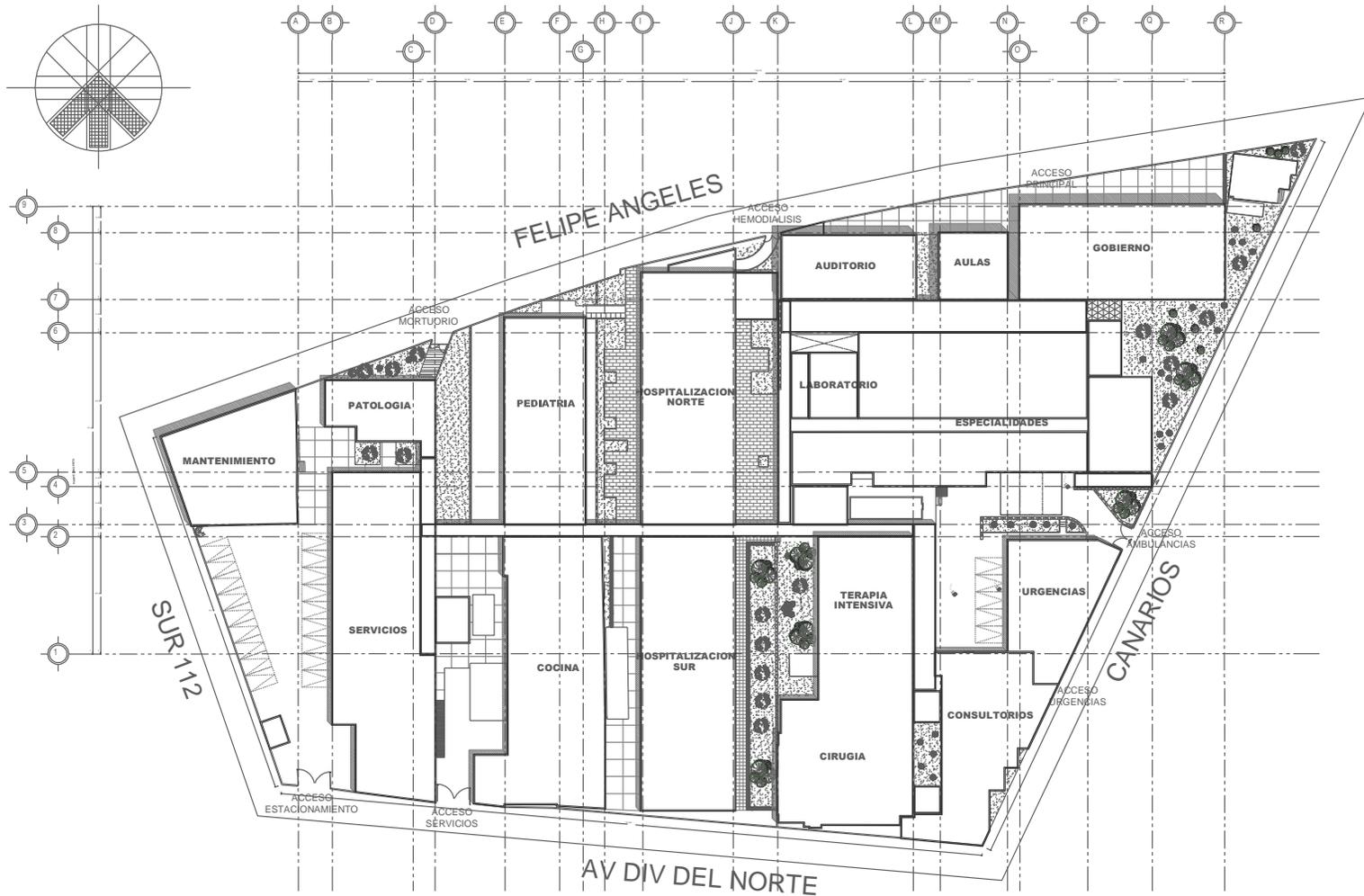
❖ Gobierno

615.41m²

TOTAL 15,568.92 m²



Planta Alta
ACOT: MTS



HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ G.
Planta de Conjunto
ACOT: MTS



6.2.2. RESUMEN DE AREAS UTILES

PLANTA BAJA

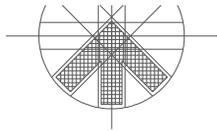
HOSPITALIZACION NORTE	586.95 m ²
HOSPITALIZACION SUR	787.82 m ²
PEDIATRIA	503.35 m ²
HEMODIALISIS	219.96 m ²
PATOLOGIA	196.54 m ²
ALMACENES Y MANTENIMIENTO	420.12 m ²
SERVICIOS GENERALES	887.29 m ²
COCINA Y COMEDOR	845.39 m ²
QUIROFANOS (CIRUGIAS)	642.12 m ²
C.E.Y.E.	124.81 m ²
ENDOSCOPIA	55.20 m ²
TERAPIA INTENSIVA	96.62 m ²
URGENCIAS	576.68 m ²
CONTROL	267.84 m ²
SALA DE ESPERA Y CAFETERIA	161.19 m ²
AUDITORIO Y AULAS	387.39 m ²
DEPARTAMENTO DE ENSEÑANZA	75.25 m ²



AREA DE ENFERMERAS	343.64 m ²
FARMACIA	95.71 m ²
LABORATORIO	274.82 m ²
IMAGENOLOGIA	307.70 m ²
CONSULTA EXTERNA (ESPECILIADADES)	554.75 m ²
RELACIONES PUBLICAS	144.05 m ²
SUBTOTAL	8,555.19 m²
PLANTA ALTA	
GOBIERNO	496.25 m ²
SUBTOTAL	496.25 m²
RESUMEN DOS NIVELES	
PLANTA BAJA	8,555.19 m²
PLANTA BAJA	496.25 m²
TOTAL	9,051.44 m²



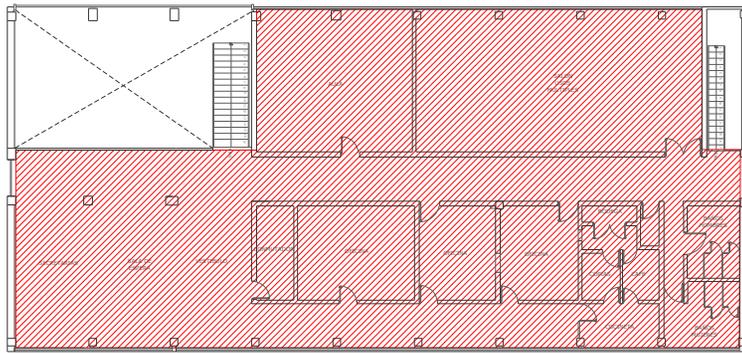
6.2.3. AREAS DEL HOSPITAL
PLANTA BAJA



HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ G.
Zonificación de Areas
ACOT: MTS



PLANTA ALTA



Planta Alta

ACOT: MTS

AREAS

	HOSPITALIZACION NORTE
	HOSPITALIZACION SUR
	PEDIATRIA
	COCINA Y COMEDOR
	PATOLOGIA
	ALMACENES Y MANTENIMIENTO
	SERVICIOS GENERALES
	HEMODIALISIS
	QUIROFANOS (CIRUGIA)
	C.E.Y.E.
	ENDOSCOPIA
	TERAPIA INTENSIVA
	URGENCIAS
	CONTROL
	AUDITORIO Y AULAS
	DEPARTAMENTO DE ENSEÑANZA
	FARMACIA
	AREA ENFERMERAS
	LABORATORIO
	IMAGENOLOGIA
	CONSULTA EXTERNA (ESPECIALIDADES)
	RELACIONES PUBLICAS
	SALA DE ESPERA Y CAFETERIA
	GOBIERNO



6.3 ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

6.3.1. CIMENTACIÓN

La cimentación es a base de muros de contención y zapatas de concreto armadas con acero de refuerzo, así como también con zapatas de piedra braza pegadas con mortero de cemento-arena.

6.3.2. ESTRUCTURA

A base de columnas y trabes de concreto; muros de carga de tabique rojo recocido con castillos de concreto; losas nervadas y macizas de entrepiso con charolas de relleno para instalaciones y pisos firmes de concreto para recibir acabados. Las cubiertas están formadas con una estructura de losa maciza de concreto.

6.3.3. INSTALACIÓN HIDRÁULICA

La alimentación de la red hidráulica es por medio de un sistema hidroneumático y la distribución con tubos de cobre tipo "M" de diferentes diámetros. Se cuenta con una caldera que proporciona el calor para el abastecimiento de agua caliente en todo el hospital. Además, se cuenta con una red de gases medicinales a base de tuberías de cobre tipo "L" tales como oxígeno, aire médico, vacío y óxido nítrico para atender las necesidades de los pacientes. La instalación hidráulica incluye un sistema de protección de contra incendio con tubería de hierro negro, un sistema de bombas de agua, acopladas



a motores eléctricos y un motor de combustión para emergencias. Así como, un sistema de riego a base de aspersores con tubería de PVC hidráulico.

6.3.4. INSTALACIÓN SANITARIA

Se cuenta con una red de drenaje combinado de aguas negras, aguas grises y pluviales con tubería de PVC sanitario dentro del hospital y tubería de concreto sanitario en el exterior con registros de mampostería de tabique y pozos de visita con tabique rojo.

6.3.5. INSTALACIÓN DE GAS

La instalación de gas es proporcionada por Gas Natural que alimenta a la caldera y demás muebles del edificio a base de una red de tuberías de cobre tipo “L”. contando con un sistema de alarmas para la detección de fugas en la red de suministro. La cual cierra las válvulas de paso en caso de alguna situación de emergencia.

6.3.6. INSTALACIÓN ELÉCTRICA

El hospital cuenta con una subestación eléctrica, planta de emergencia, transformadores en servicio normal y emergencia, sistemas de unidades de corriente ininterrumpida (UPS) y tableros de aislamiento para salas quirúrgicas, para abastecer de energía eléctrica a las diferentes áreas que componen el hospital el cual se deriva por zonas con tableros eléctricos de fuerza, alumbrado y



contactos, divididos en servicio normal, emergencia y regulados según sea la necesidad del local a servir.

6.3.7. INSTALACIONES ESPECIALES

Las instalaciones especiales corresponden a los servicios de telefonía, voz y datos, sonido e Intercomunicación enfermo-enfermera.

6.3.8. INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO

La instalación de Aire Acondicionado es un sistema combinado que esta compuesto por unidades manejadoras de aire (UMA), ventiladores, unidades condensadoras, y unidades enfriadoras, ductos de lámina para su distribución y sistemas de filtros para áreas asépticas, así como unidades fan and coild y minisplits para áreas aisladas en oficinas administrativas y de gobierno.

6.3.9. ACABADOS

Los acabados en muros de tabique rojo son diferentes según se requiera, en el área en exteriores están hechos a base de aplanados de mezcla cemento arena a regla con acabado final de pintura vinilica o esmalte. En interiores predomina la pasta acabado piel de naranja, lambrines de azulejo y madera, aplanados de yeso acrílico con pintura vinilica y esmalte. En pisos interiores predomina la loseta vinilica, loseta vinilica conductiva en quirófanos, y loseta cerámica en áreas húmedas, en 22 exteriores piso de concreto lavado y escobillado, asfalto en circulaciones vehiculares. En plafones el acabado es de yeso con pintura vinilica y pintura de esmalte en áreas húmedas.







7. ACTIVIDADES PROFESIONALES

En este capítulo se describen las actividades profesionales (arquitectónicas y constructivas) realizadas como residente de obra en el Hospital General Dr. Fernando Quiroz Gutiérrez del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE) referidos en el contrato “*Conservación de acabados en áreas de encamados, urgencias, consulta externa y salas quirúrgicas del Hospital General Dr. Fernando Quiroz Gutiérrez*” a base de conceptos de Precio Unitario, a cargo de la empresa Ingeniería Total y Construcciones S.A. de C.V., los cuales se describen a continuación.

7.1. **Evaluación de áreas dentro del inmueble**, para dar inicio a los trabajos se realiza un reporte fotográfico el cual mostrara la situación actual de las áreas.

7.2. **Programa de ejecución de los trabajos a precio unitario**, es aquel que contiene la calendarización de los trabajos desde su inicio a su término, esto con la finalidad de cumplir con los tiempos establecidos del contrato y con ello evitar sanciones.

7.3. **Descripción de los trabajos**, a continuación se elabora de manera detallada los trabajos realizados en las áreas del hospital que corresponden al contrato a ejecutar y en el que se incluyen croquis de ubicación y fotografías que muestran el proceso de ejecución de los mismos, las áreas donde se realizaron los trabajos, se mencionan a continuación:



- 7.3.1. Hospitalización Encamados Sur.
- 7.3.2. Hospitalización Encamados Norte.
- 7.3.3. Hospitalización Pediatría.
- 7.3.4. Medicina Preventiva.
- 7.3.5. Enseñanza y Gobierno.
- 7.3.6. Urgencias.
- 7.3.7. Pasillos, Quirófanos, Endoscopias y Recuperación.
- 7.3.8. Transportes y Diálisis.
- 7.3.9. Salas Quirúrgicas.
- 7.3.10. Medicina Interna.
- 7.3.11. Relaciones Públicas.
- 7.3.12. Asistentes de Dirección.
- 7.3.13. Puertas de Madera.
- 7.3.14. Consulta Externa.
- 7.3.15. Áreas Exteriores y Trabajos Varios en el Hospital.
- 7.3.16. Preliminares.
- 7.3.17. Laboratorio-Autoclave.

7.4. **Números generadores**, se presentan ejemplos de los números generadores elaborados durante el proceso de la obra, los cuales se conforman de la hoja generadora con los datos del contrato y el concepto al que se refieren, 26



croquis de ubicación y fotografías del trabajo realizado, para mostrarlos al supervisor interno de la dependencia, dichos generadores se revisan, valoran y aprueban en su caso para proceder a integrarlos a la estimación correspondiente.

7.5. **Control de personal, pago de nomina y avances de obra**, se presenta un formato elaborado por parte de la residencia para tener un control del personal que labora en el hospital, contiene la lista de asistencia del personal para considerar y solicitar el importe total de la nomina, también se incluyen los trabajos diarios ejecutados por el personal de esta manera se obtiene el porcentaje real de avance de la obra y establecer los periodos para surtir de materiales y herramienta necesaria para evitar retrasos en la obra.

7.6. **Control de estimaciones**, consiste en presentar a la supervisión, los formatos en los cuales se plasmaran los trabajos realizados para su cobro, y que se conforman de: factura, caratula de estimación, números generadores, oficio de entrega de estimación.

7.7. **Entrega de áreas**, se presenta un ejemplo de la Acta de entrega- recepción de inmuebles y un reporte fotográfico final para el expediente de cierre de contrato. Los cuales forman parte del expediente finiquito de término de contrato por parte de Ingeniería Total y Construcciones S.A. de C.V.

7.1. EVALUACIÓN DE ÁREAS DENTRO DEL INMUEBLE



AREA DE CONSULTORIOS



AREA DE CONSULTORIOS



PASILLO ENCAMADOS



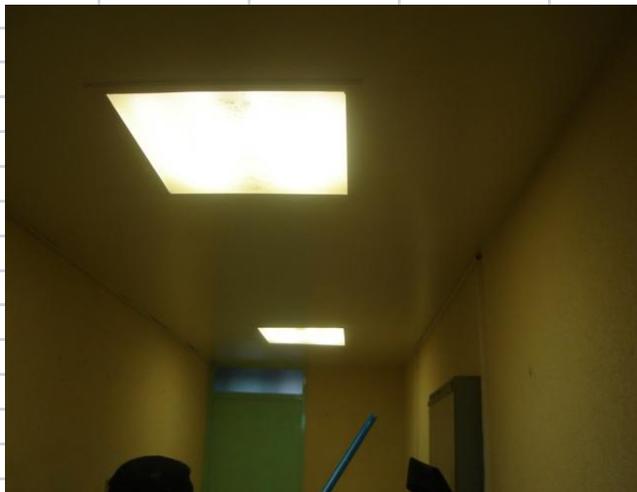
ZONA DE ENCAMADOS SUR



ZONA DE ENCAMADOS NORTE



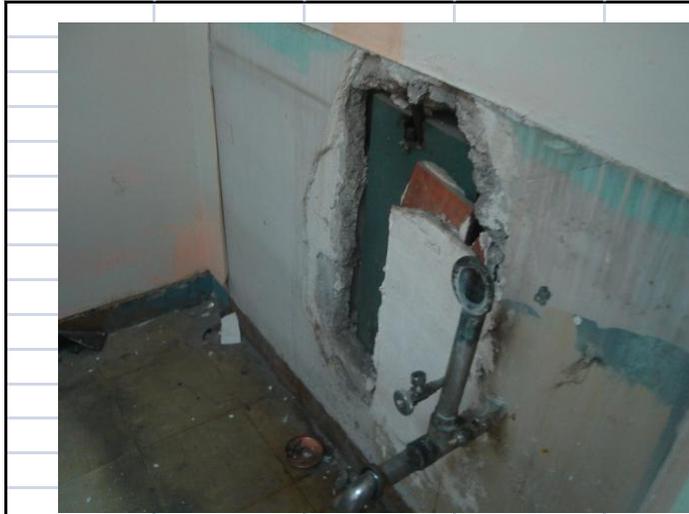
BAÑOS ENCAMADOS



PLAFONES EN CONSULTORIOS



AREA ADMINISTRATIVA



DAÑOS EN INSTALACIONES



MAMPARAS EN BAÑOS



INSTALACIONES EXPUESTAS



AREAS LIMPIAS DE QUIROFANOS



AREAS ADMINISTRATIVAS



AREAS DE GOBIERNO



INSTALACIONES DE QUIROFANOS



AREAS DE ENCAMADOS



ENCAMADOS



ENCAMADOS



DAÑOS EN PISOS



INSTALACIONES EXPUESTAS



DAÑOS EN PLAFON



PISOS CON DAÑOS



LAMBRIN DE AZULEJO EN BAÑOS



INSTALACIONES DE BAÑOS



DAÑOS EN MUROS



LAMBRIN DE AZULEJO



DAÑOS EN PLAFONES



AREAS DE ENCAMADOS



VISTA DE BAÑOS HOSPITAL



CUARTOS SEPTICOS



AUTOCLAVE EN LABORATORIO



MUROS DE PASILLOS



7.2. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A PRECIO UNITARIO

Clave	CONCEPTO DE OBRA	Unidad	Cantidad	PROGRAMA DE EJECUCIÓN										
				JUNIO		JULIO					AGOSTO			
				23-29	30-06	07-13	14-20	21-27	28-03	04-10	11-17	18-24	25-31	
H.G. DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ														
HGQ001	ENCAMADOS SUR SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERAMICA 33 X 33 ESMALTADA ANTIDERRAPANTE EN PISO, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC	M2	735.74	147.15	196.19	196.20	196.20							
HGQ002	SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10	M2	156.27	15.27										
HGQ003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 10 CM DE ALTURA, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC	M	334.97				334.97							
HGQ004	RECORTE DE PUERTA DE MADERA DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO	PZA	11.00	2.00	9.00									
HGQ005	RECORTE DE PUERTA DE ALUMINIO DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO	PZA	11.00		11.00									
HGQ006	DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO WC, INCLUYE: DESCONEXION Y RECONEXION DE FLUXOMETRO	PZA	8.00			8.00								
HGQ007	SUMINISTRO, COLOCACION Y FIJACION DE REJILLA PARA COLADERA DE PISO MARCA HELVEX O SIMILAR	PZA	6.00				6.00							
ENCAMADOS NORTE														
HGQ008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERAMICA 33 X 33 ESMALTADA ANTIDERRAPANTE EN PISO, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC	M2	773.51	154.70		618.80								



Clave	CONCEPTO DE OBRA	Unidad	Cantidad	JUNIO	JULIO					AGOSTO				
				23-29	30-06	07-13	14-20	21-27	28-03	04-10	11-17	18-24	25-31	
HGQ009	SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10	M2	193.38	193.38										
HGQ010	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 10 CM DE ALTURA, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC	M	315.45					315.45						
HGQ011	RECORTE DE PUERTA DE MADERA DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO	PZA	21.00	3.00	18.00									
HGQ012	RECORTE DE PUERTA DE ALUMINIO DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO	PZA	12.00			12.00								
HGQ013	DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO WC, INCLUYE: DESCONEXION Y RECONEXION DE FLUXOMETRO	PZA	12.00		12.00									
HGQ014	SUMINISTRO, COLOCACION Y FIJACION DE REJILLA PARA COLADERA DE PISO MARCA HELVEX O SIMILAR	PZA	6.00			6.00								
HGQ015	PEDIATRIA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERAMICA 33 X 33 ESMALTADA ANTIDERRAPANTE EN PISO, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC	M2	276.00	55.20	110.40	110.40								
HGQ016	SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10	M2	96.60		96.60									
HGQ017	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 10 CM DE ALTURA, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC	M	60.00					60.00						
HGQ018	RECORTE DE PUERTA DE MADERA DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO	PZA	8.00				8.00							



Clave	CONCEPTO DE OBRA	Unidad	Cantidad	JUNIO	JULIO						AGOSTO							
				23-29	30-06	07-13	14-20	21-27	28-03	04-10	11-17	18-24	25-31					
HGQ019	RECORTE DE PUERTA DE ALUMINIO DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO	PZA	10.00					10.00										
HGQ020	DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO WC, INCLUYE: DESCONEXION Y RECONEXION DE FLUXOMETRO	PZA	6.00						6.00									
HGQ021	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA PARA REGISTRO SANITARIO DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, TERMINADO PARA RECIBIR LOSETA DE CERAMICA	PZA	3.00						3.00									
HGQ022	SUMINISTRO, COLOCACION Y FIJACION DE REJILLA PARA COLADERA DE PISO MARCA HELVEX O SIMILAR	PZA	4.00									4.00						
MEDICINA PREVENTIVA																		
HGQ023	AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA, A BASE DE CEMENTO Y PEGAMENTO ACRILICO Y/O RESISTOL 5000,	M2	1,188.96		396.32	396.32	396.32											
HGQ024	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR, MARCA VINYLASA	M2	1,188.96			297.24	297.24	297.24	297.24									
HGQ025	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA	M	378.87				189.43	189.44										
HGQ026	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO,	M	15.00						7.00	8.00								
ENSEÑANZA Y GOBIERNO																		
HGQ027	AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA, A BASE DE CEMENTO Y PEGAMENTO ACRILICO Y/O RESISTOL 5000	M2	795.43			397.71	397.72											
HGQ028	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR, MARCA VINYLASA	M2	795.43				265.14	265.14	265.15									



Clave	CONCEPTO DE OBRA	Unidad	Cantidad	JUNIO	JULIO					AGOSTO			
				23-29	30-06	07-13	14-20	21-27	28-03	04-10	11-17	18-24	25-31
HGQ029	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA	M	278.45					139.22	139.23				
HGQ030	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO	M	9.87							9.87			
HGQ031	URGENCIAS AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA, A BASE DE CEMENTO Y PEGAMENTO ACRILICO Y/O RESISTOL 5000,	M2	531.71					265.85	265.86				
HGQ032	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR, MARCA VINYLASA	M2	531.71					223.32	223.32	85.07			
HGQ033	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA	M	378.45					153.18	153.18	72.09			
HGQ034	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO	M	22.12							17.69	4.42		
HGQ035	PASILLO QUIROFANOS-ENDOSCOPIA-RECUPERACION AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA, A BASE DE CEMENTO Y PEGAMENTO ACRILICO Y/O RESISTOL 5000,	M2	334.89						334.89				
HGQ036	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR	M2	334.89					195.34	139.55				
HGQ037	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA	M	297.45					162.26	135.19				
HGQ038	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO	M	6.78							3.69	3.09		



Clave	CONCEPTO DE OBRA	Unidad	Cantidad	JUNIO	JULIO					AGOSTO				
				23-29	30-06	07-13	14-20	21-27	28-03	04-10	11-17	18-24	25-31	
TRANSPORTES - DIALISIS														
HGQ039	AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA	M2	176.62							103.03	73.59			
HGQ040	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR, MARCA VINYLASA	M2	176.62							49.06	127.56			
HGQ041	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA	M	315.12							42.00	136.57	136.55		
HGQ042	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO	M	7.89							0.56	7.33			
SALAS QUIRURGICAS 1-5														
HGQ043	AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA	M2	160.89							43.87	117.02			
HGQ044	SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10	M2	160.89								80.45	80.44		
HGQ045	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA CONDUCTIVA DE 1/8" DE ESPESOR, RESISTENCIA ESTATICA DE MENOS DE 100 VOLTIOS CON CALZADO CONDUCTIVO	M2	160.86								80.45	80.44		
MEDICINA INTERNA														
HGQ046	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PASTA COVERMIX, MCA. COREV O SIMILAR, HASTA DEJAR LA SUPERFICIE LISTA PARA RECIBIR ACABADO DE PASTA, INCLUYE: SOTOFONDO	M2	1,041.36							156.20	295.05	295.05	295.06	
HGQ047	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTA TEXTURIZADA EN MUROS, A BASE DE PASTIN, O SIMILAR	M2	1,041.36									347.12	347.12	347.12



Clave	CONCEPTO DE OBRA	Unidad	Cantidad	JUNIO	JULIO					AGOSTO				
				23-29	30-06	07-13	14-20	21-27	28-03	04-10	11-17	18-24	25-31	
HGQ048	APLANADO DE YESO EN MUROS Y PLAFONES, A PLOMO Y REGLA CON UN ESPESOR DE HASTA 2.50 CM., A UNA ALTURA DE HASTA 3.00 MTS.	M2	115.00							14.99	50.01	50.00		
HGQ049	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMBRIN A BASE DE PANEL DE YESO DE 13 MM DE ESPESOR, A UNA ALTURA DE HASTA 3.00 MTS.	M2	85.00									42.40	42.60	
HGQ050	REHABILITACION DE MURO A BASE DE PANEL DE CEMENTO DE 13 MM DE ESPESOR (DUROCK), INCLUYE: RECORTE DE AREA	M2	385.45									128.48	128.48	128.49
ENCAMADOS SUR														
HGQ051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO CERAMICO 20 X 30 ESMALTADA, MARCA INTERCERAMIC, PORCELANITE O SIMILAR	M2	220.83								110.43	110.40		
HGQ052	REPELLADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, A PLOMO Y REGLA, CON UN ESPESOR DE 2 A 4 CMS.	M2	66.25									66.25		
HGQ053	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REMATE DE PVC, TIRA TRIM, COLOR A DEFINIR EN OBRA	M2	67.20									67.20		
HGQ054	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, PORTAROLLO MODELO 100	PZA	7.00									7.00		
HGQ055	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, GANCHO DOBLE MODELO 106	PZA	12.00									12.00		
HGQ056	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, JABONERA MODELO 108	PZA	7.00									7.00		
HGQ057	DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO LA VABO	PZA	11.00									11.00		



Clave	CONCEPTO DE OBRA	Unidad	Cantidad	JUNIO		JULIO					AGOSTO			
				23-29	30-06	07-13	14-20	21-27	28-03	04-10	11-17	18-24	25-31	
HGQ068	ENCAMADOS PEDIATRIA SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO CERAMICO 20 X 30 ESMALTADA, MARCA INTERCERAMIC, PORCELANITE O EQUIVALENTE	M2	172.01							43.00	129.01			
HGQ069	REPELLADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, A PLOMO Y REGLA, CON UN ESPESOR DE 2 A 4 CMS.	M2	51.60							6.06	45.54			
HGQ070	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REMATE DE PVC, TIRATRIM, COLOR A DEFINIR EN OBRA,	M2	6.78							0.42	6.35			
HGQ071	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, PORTAROLLO MODELO 100	PZA	8.00									8.00		
HGQ072	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, GANCHO DOBLE MODELO 106	PZA	8.00									8.00		
HGQ073	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, JABONERA MODELO 108	PZA	8.00									8.00		
HGQ074	DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO LAVABO	PZA	16.00									16.00		
HGQ075	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA DE APOYO A DISCAPACITADOS MODELO MB-062-S 810MM, HOCKEY SATINADA	PZA	5.00										5.00	
HGQ076	RELACIONES PUBLICAS SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO CERAMICO 20 X 30 ESMALTADA, MARCA INTERCERAMIC, PORCELANITE O SIMILAR	M2	8.83									8.83		
HGQ077	REPELLADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, A PLOMO Y REGLA, CON UN ESPESOR DE 2 A 4 CMS.	M2	3.45									3.45		



Clave	CONCEPTO DE OBRA	Unidad	Cantidad	JUNIO	JULIO					AGOSTO				
				23-29	30-06	07-13	14-20	21-27	28-03	04-10	11-17	18-24	25-31	
HGQ101	H.G. DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANTERA LAMINADA DE 40 x 60 x 2 CM COLOR Y MODELO SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	284.45										142.73	142.72
HGQ102	DOMOS SUMINISTRO Y COLOCACIÓN A CUALQUIER ALTURA DE DOMO A CRÍLICO BURBUJA, CON MARCO PERIMETRAL Y CANAL CENTRAL DE ALUMINIO EXTRUIDO	M2	45.80											45.80
HGQ103	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO REFLECTOR DE 500 WATTS, PARA INTEMPERIE	PZA	4.00											4.00
HGQ104	CANALIZACIÓN APARENTE CON TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA PARA ALIMENTACIÓN DE EQUIPOS	M	106.00						18.27	43.86	43.87			
HGQ105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE UTP NIVEL 5 MEJORADO PARA DATOS, A UNA ALTURA DE HASTA 4.50 MTS	PZA	595.00						238.00	178.20	178.80			
HGQ106	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALETA DE PVC MARCA THORSMAN O SIMILAR DE 1",	M	60.00						13.54	15.48	15.48	15.49		
HGQ107	LABORATORIO - AUTOCLAVE PRELIMINARES DESMANTEAMIENTO Y RETIRO DE CANCELERIA A BASE DE PERFILES TUBULARES PROLAMSA	M2	4.90											4.90
HGQ108	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPIAL A BASE DE PANEL DE YESO DE 13 MM DE ESPESOR A 1 CARA, SELLADO HERMETICO, PARA EVITAR CONTAMINACION CON POLVO	M2	6.88											6.88
HGQ109	DEMOLICION DE LAMBRIN CERAMICO Y/O CINTILLA, A CUALQUIER ALTURA	M2	7.11											7.11



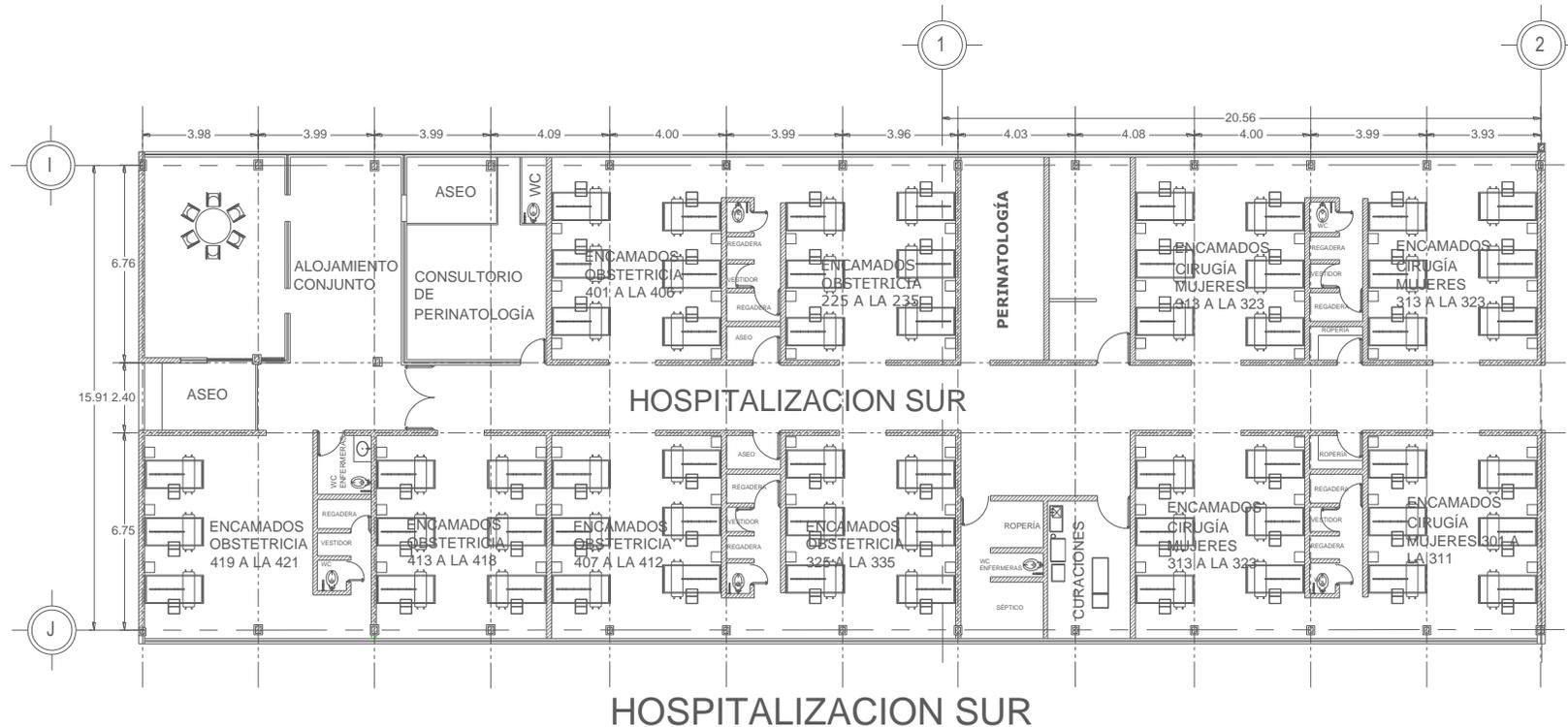
7.3. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

7.3.1. HOSPITALIZACION ENCAMADOS SUR

- Suministro y colocación de loseta cerámica de 33 x 33 esmaltada antiderrapante en piso, color a definir en obra marca Interceramic.
- Sobre firme de concreto $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$ con un espesor promedio de hasta 0.05 mts. reforzado con malla electrosoldada 6-6/ 10-10.
- Suministro y colocación de zoclo de 10 cms. de altura, color a definir en obra marca Interceramic.
- Recorte de puerta de madera de hasta 1.00 mts. de ancho.
- Recorte de puerta de aluminio de hasta 1.00 mts. de ancho.
- Desconexión y recolocación de mueble sanitario inodoro.
- Suministro, colocación y fijación de rejilla para coladera de piso marca Helvex o similar.
- Suministro y colocación de azulejo cerámico de 20 x 30 esmaltada marca Interceramic, Porcelanite o equivalente asentada con pegazulejo Crest o similar.
- Repellado de muros con mortero cemento arena 1:4, a plomo y regla con un espesor de 2 a 4 cms. a una altura de hasta 2.20 mts. terminado para recibir lambrin cerámico.
- Suministro y colocación de remate de PVC Tiratrim, color a definir en obra, en aristas de muro.
- Suministro y colocación de accesorio para baño marca Helvex, portarrollos modelo 100.



- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex gancho doble modelo 106.
- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex jabonera modelo 108.
- Desconexión y recolocación de mueble sanitario lavabo.
- Suministro y colocación de barra de apoyo a discapacitados modelo MB-062-S 810 mm. Hockey satinada derecha y/o izquierda marca Helvex o similar en calidad y precio.





COLOCACION DE PISO CERAMICO

SOBRE FIRME DE CONCRETO



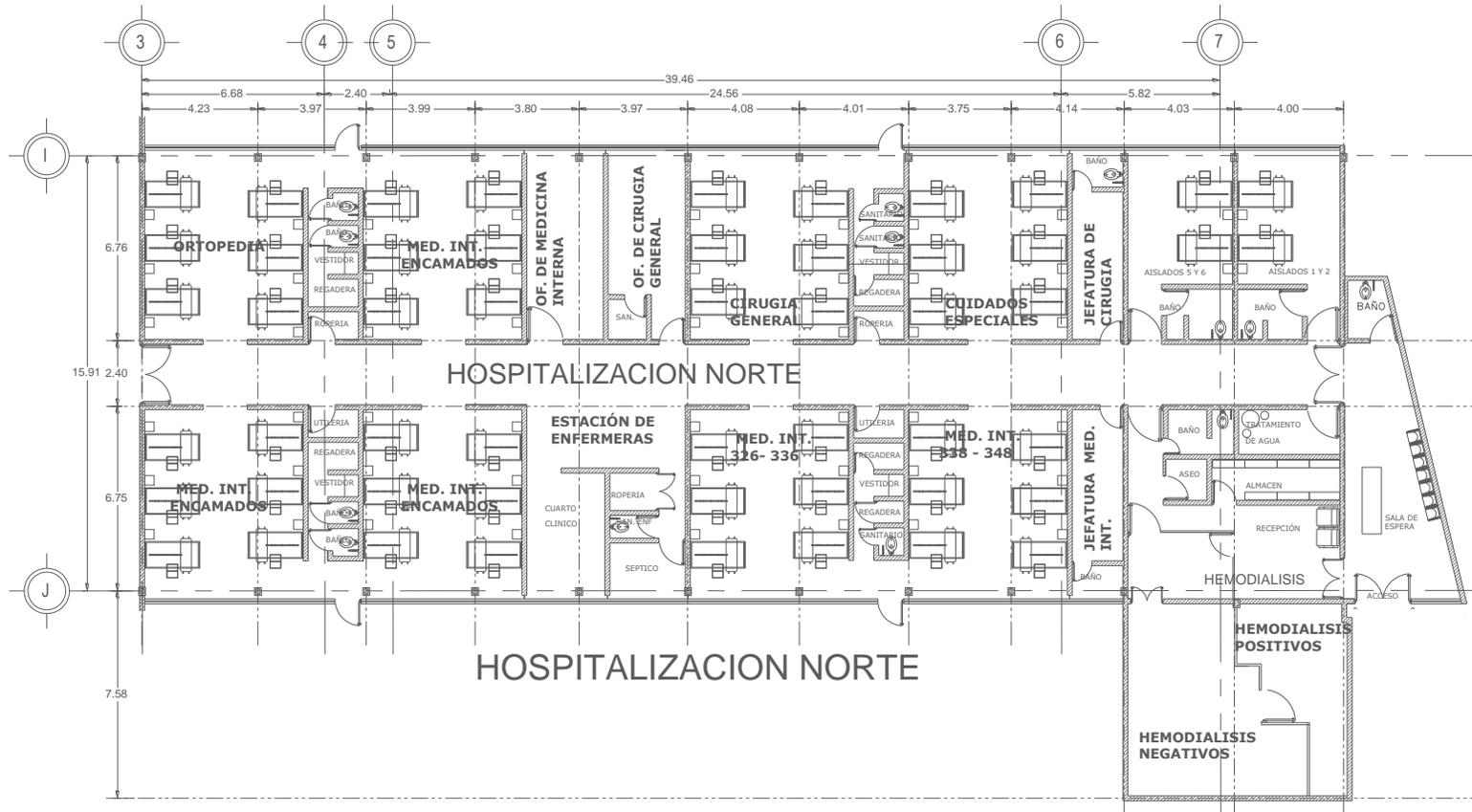


7.3.2. HOSPITALIZACION ENCAMADOS NORTE

- Suministro y colocación de loseta cerámica de 33 x 33 esmaltada antiderrapante en piso, color a definir en obra marca Interceramic.
- Sobre firme de concreto $f'c=150 \text{ Kg/cm}^2$ con un espesor promedio de hasta 0.05 mts. reforzado con malla electrosoldada 6-6/ 10-10.
- Suministro y colocación de zoclo de 10 cms. de altura, color a definir en obra marca Interceramic.
- Recorte de puerta de madera de hasta 1.00 mts. de ancho.
- Recorte de puerta de aluminio de hasta 1.00 mts. de ancho.
- Desconexión y recolocación de mueble sanitario inodoro.
- Suministro, colocación y fijación de rejilla para coladera de piso marca Helvex o similar.
- Suministro y colocación de azulejo cerámico de 20 x 30 esmaltada marca Interceramic, Porcelanite o equivalente asentada con pegazulejo Crest o similar.
- Repellado de muros con mortero cemento arena 1:4, a plomo y regla con un espesor de 2 a 4 cms. a una altura de hasta 2.20 mts. terminado para recibir lambrin cerámico.
- Suministro y colocación de remate de PVC Tiratrim, color a definir en obra, en aristas de muro
- Suministro y colocación de accesorio para baño marca Helvex, portarrollos modelo 100.
- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex gancho doble modelo 106.
- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex jabonera modelo 108.
- Desconexión y recolocación de mueble sanitario lavabo.



- Suministro y colocación de barra de apoyo a discapacitados modelo MB-062-S 810 mm. Hockey satinada derecha y/o izquierda marca Helvex o similar e/ calidad y precio.





COLOCACION DE ZOCLO CERAMICO

COLOCACION REJILLA PARA COLADERA



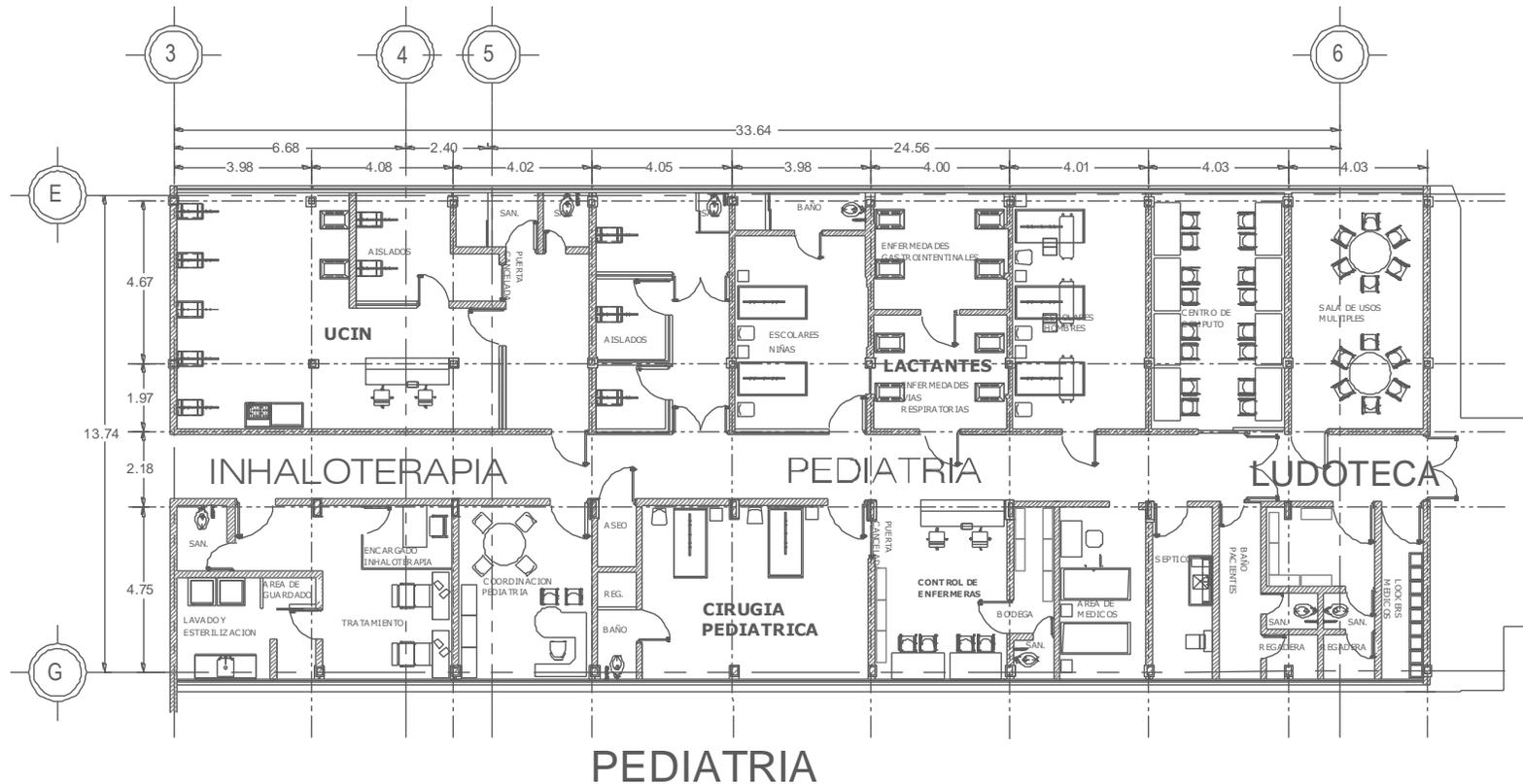


7.3.3. HOSPITALIZACION PEDIATRIA

- Suministro y colocación de loseta cerámica de 33 x 33 esmaltada antiderrapante en piso, color a definir en obra marca Interceramic.
- Sobre firme de concreto $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$ con un espesor promedio de hasta 0.05 mts. reforzado con malla Electrosoldada 6-6/ 10-10.
- Suministro y colocación de zoclo de 10 cms. de altura, color a definir en obra marca Interceramic.
- Recorte de puerta de madera de hasta 1.00 mts. de ancho.
- Recorte de puerta de aluminio de hasta 1.00 mts. de ancho.
- Desconexión y recolocación de mueble sanitario inodoro.
- Suministro, colocación y fijación de rejilla para coladera de piso marca Helvex o similar.
- Suministro y colocación de azulejo cerámico de 20 x 30 esmaltada marca Interceramic, Porcelanite o equivalente asentada con pegazulejo Crest o similar.
- Repellado de muros con mortero cemento arena 1:4, a plomo y regla con un espesor de 2 a 4 cms. A una altura de hasta 2.20 mts. terminado para recibir lambrin cerámico.
- Suministro y colocación de remate de PVC Tiratrim, color a definir en obra, en aristas de muro.
- Suministro y colocación de accesorio para baño marca Helvex, portarrollos modelo 100.
- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex gancho doble modelo 106.
- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex jabonera modelo 108.



- Desconexión y recolocación de mueble sanitario lavabo.
- Suministro y colocación de barra de apoyo a discapacitados modelo MB-062-S 810 mm. Hockey satinada derecha y/o izquierda marca Helvex o similar en calidad y precio.





COLOCACION DE AZULEJO CERAMICO

COLOCACION DE AZULEJO CERAMICO





COLOCACION DE LOSETA VINILICA



COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO



7.3.5. ENSEÑANZA Y GOBIERNO

- Afine de piso de concreto para recibir loseta vinílica a base de cemento y pegamento acrílico y/o resistol 5000.
- Suministro y colocación de loseta vinílica de 30 x 30 y 3.1mm. de espesor marca Vinylasa, modelo a definir en obra, asentado con adhesivo acrílico látex.
- Suministro y colocación de zoclo vinílico color negro de 10 cms. de ancho, marca Vinylasa.
- Suministro y colocación de vagueta de aluminio para cambio de nivel y/o acabado.





COLOCACION DE ZOCLO VINILICO

COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO





7.3.6. URGENCIAS

- Afine de piso de concreto para recibir loseta vinílica a base de cemento y pegamento acrílico y/o resistol 5000.
- Suministro y colocación de loseta vinílica de 30 x 30 y 3.1mm. de espesor marca Vinylasa, modelo a definir en obra, asentado con adhesivo acrílico látex.
- Suministro y colocación de zoclo vinílico color negro de 10 cms. de ancho, marca Vinylasa.
- Suministro y colocación de vagueta de aluminio para cambio de nivel y/o acabado.

7.3.7. PASILLOS QUIROFANOS ENDOSCOPIA Y RECUPERACION

- Afine de piso de concreto para recibir loseta vinílica a base de cemento y pegamento acrílico y/o resistol 5000.
- Suministro y colocación de loseta vinílica de 30 x 30 y 3.1mm. de espesor marca Vinylasa, modelo a definir en obra, asentado con adhesivo acrílico látex.
- Suministro y colocación de zoclo vinílico color negro de 10 cms. de ancho, marca Vinylasa.
- Suministro y colocación de vagueta de aluminio para cambio de nivel y/o acabado.

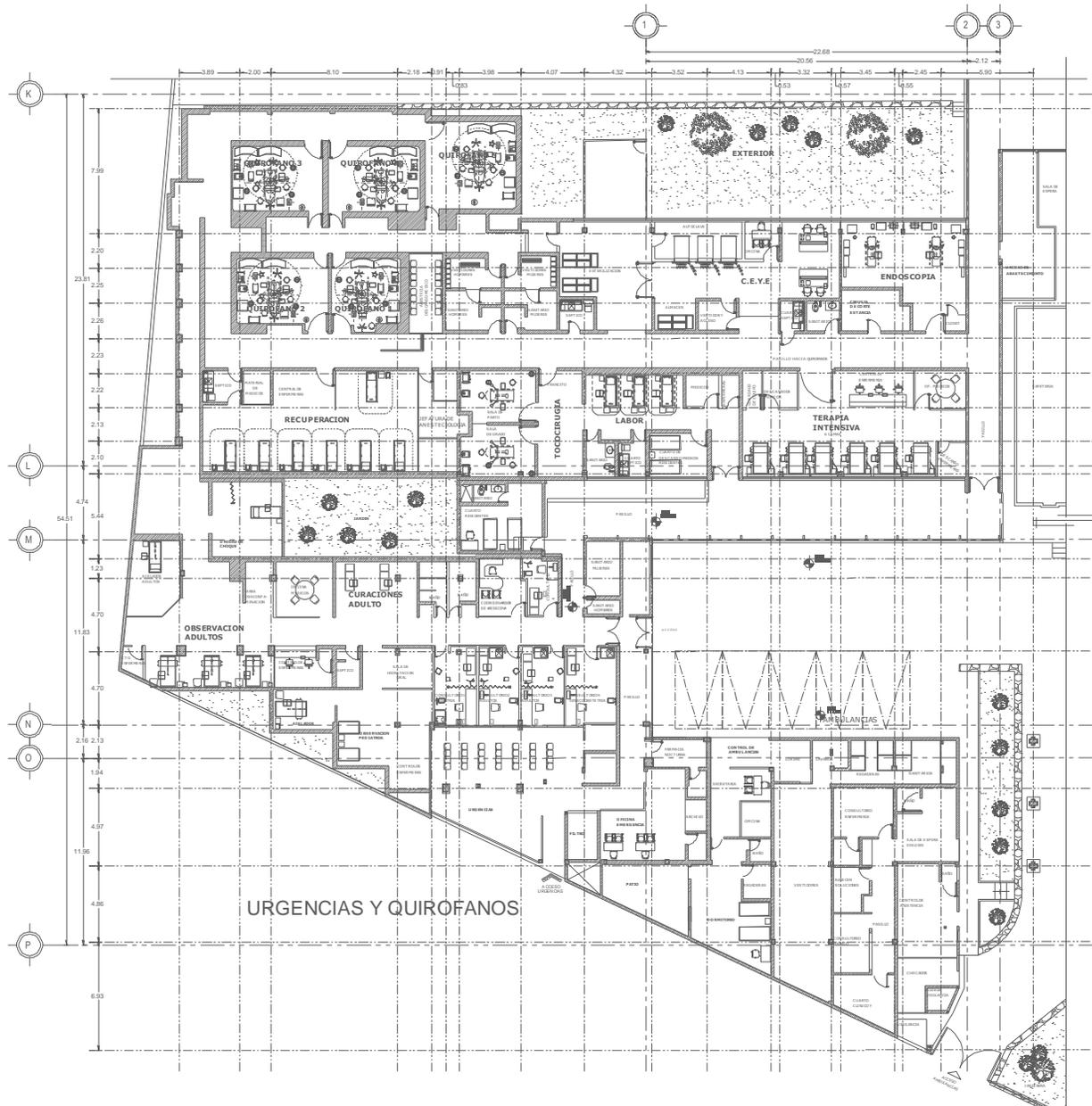


7.3.8. TRANSPORTES DIALISIS

- Afine de piso de concreto para recibir loseta vinílica a base de cemento y pegamento acrílico y/o resistol 5000.
- Suministro y colocación de loseta vinílica de 30 x 30 y 3.1mm. de espesor marca Vinylasa, modelo a definir en obra, asentado con adhesivo acrílico látex.
- Suministro y colocación de zoclo vinílico color negro de 10 cms. de ancho, marca Vinylasa.
- Suministro y colocación de vagueta de aluminio para cambio de nivel y/o acabado.

7.3.9. SALAS QUIRURGICAS

- Afine de piso de concreto para recibir loseta vinílica a base de cemento y pegamento acrílico y/o resistol 5000.
- Sobre firme de concreto $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$ con un espesor promedio de hasta 0.05 mts. reforzado con malla electrosoldada 6-6/ 10-10.
- Suministro y colocación de piso de loseta vinílica conductiva de 1/8" de espesor, resistencia estática de menos de 100 voltios con calzado conductivo por AAICC-134 en un 20% de humedad relativa, decadencia estática de 5000 voltios a 0 en menos de 0.30 segundos, resistencia al desgaste ASTM-10044, CS-10F de disco, 500GM. de abrasión, asentada con adhesivo.





**PREPARACION DE SUPERFICIE PARA
COLOCACION DE LOSETA VINILICA**



COLOCACION DE LOSETA VINILICA



TERMOFUSION DE LOSETA VINILICA

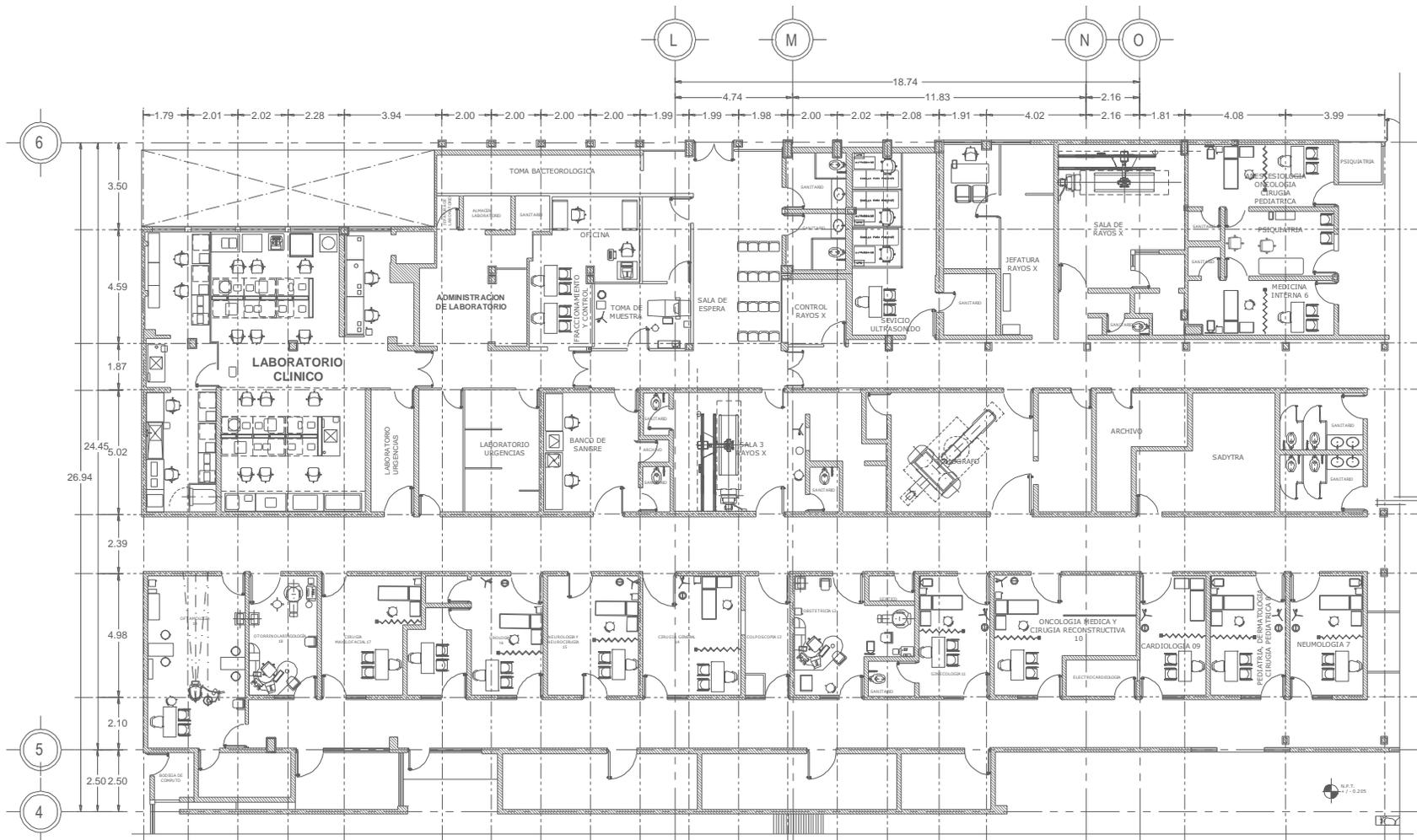


COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO



7.3.10. MEDICINA INTERNA

- Suministro y aplicación de pasta Covermix marca Corev o similar, hasta dejar la superficie lista para recibir acabado de pasta.
- Suministro y colocación de pasta texturizada en muros a base de pasta o similar.
- Aplanado de yeso en muros y plafones a plomo y regla con un espesor de hasta 2.50 cms. a una altura de hasta 3.00 mts.
- Suministro y colocación de lambrin a base de panel de yeso de 13 mm. de espesor a una altura de hasta 3.00 mts.
- Rehabilitación de muro a base de panel de cemento de 13 mm. de espesor (Durock).



CONSULTA EXTERNA



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS

REPARACION DE MUROS CON YESO ACRILICO





7.3.11. RELACIONES PÚBLICAS

- Suministro y colocación de azulejo cerámico de 20 x 30 esmaltada marca Interceramic, Porcelanite o equivalente asentada con pegazulejo Crest o similar.
- Repellado de muros con mortero cemento arena 1:4, a plomo y regla con un espesor de 2 a 4 cms. a una altura de hasta 2.20 mts. terminado para recibir lambrin cerámico.
- Suministro y colocación de remate de PVC Tiratrim, color a definir en obra, en aristas de muro.
- Suministro y colocación de accesorio para baño marca Helvex, portarrollos modelo 100.
- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex gancho doble modelo 106.
- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex jabonera modelo 108.
- Desconexión y recolocación de mueble sanitario lavabo.

7.3.12. ASISTENTES DE DIRECCIÓN

- Suministro y colocación de azulejo cerámico de 20 x 30 cms. esmaltada marca Interceramic, Porcelanite o equivalente asentada con pegazulejo Crest o similar.
- Repellado de muros con mortero cemento arena 1:4, a plomo y regla con un espesor de 2 a 4 cms. a una altura de hasta 2.20 mts. terminado para recibir lambrin cerámico.
- Suministro y colocación de remate de PVC Tiratrim, color a definir en obra, en aristas de muro.
- Suministro y colocación de accesorio para baño marca Helvex, portarrollos modelo 100.
- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex gancho doble modelo 106.



- Suministro y colocación de accesorio de para baño marca Helvex jabonera modelo 108.
- Desconexión y recolocación de mueble sanitario lavabo.
- Cierre de vano de puerta a base de panel de cemento durock de 13mm. de espesor por ambas caras, con una sección de hasta 1.45 x 2.40 mts.

7.3.13. PUERTAS DE MADERA

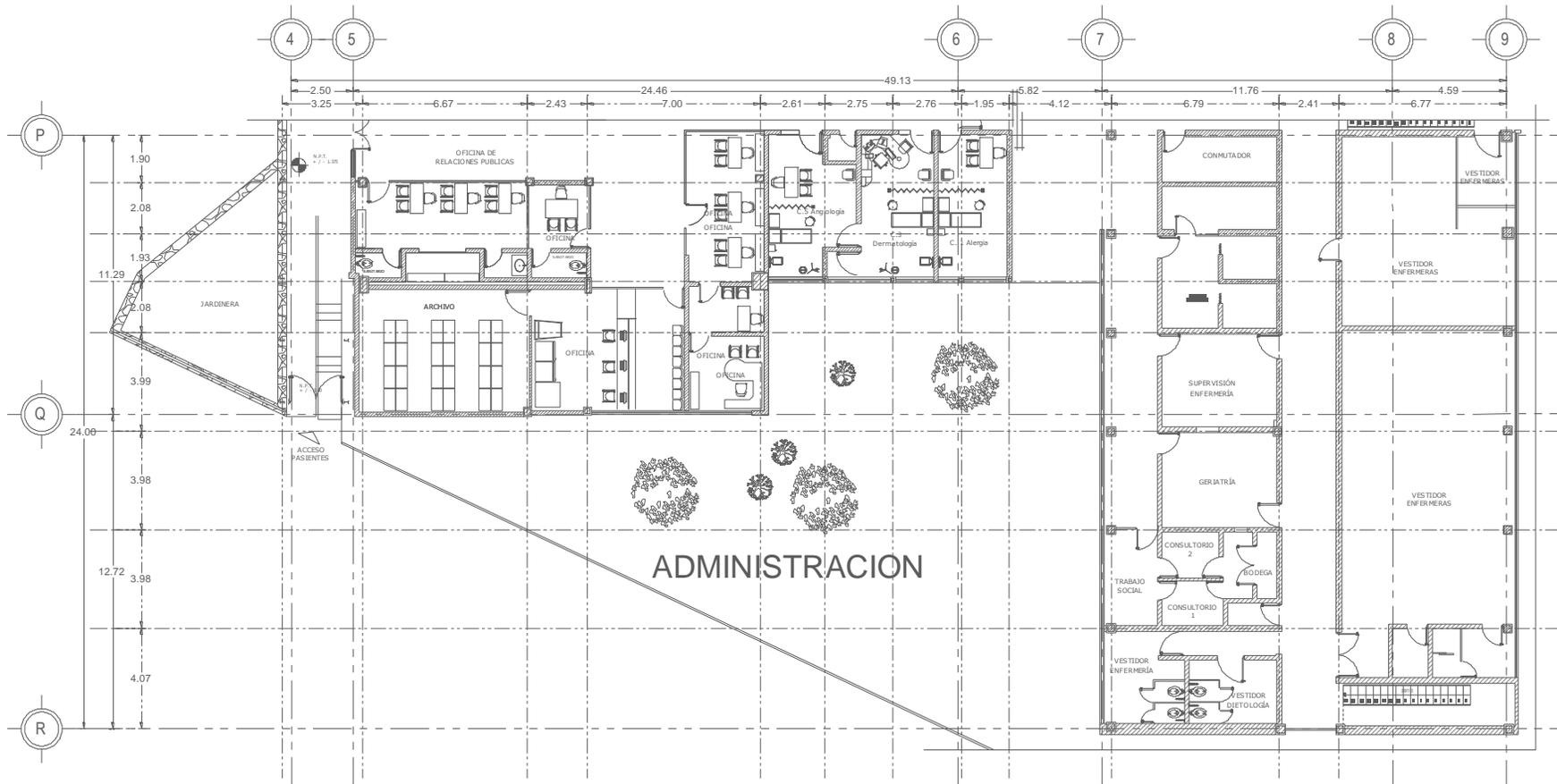
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 1.20 x 2.10 mts.
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 1.24 x 2.10 mts.
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 1.37 x 2.10 mts.
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 1.29 x 2.10 mts.
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 0.76 x 2.10 mts.
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 0.70 x 2.10 mts.
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 0.81 x 2.10 mts.



- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 0.88 x 2.10 mts.
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 1.00 x 2.10 mts.
- Rehabilitación de puerta de tambor de triplay de madera de pino, a base de plástico laminado, color a definir en obra con una sección de hasta 1.05 x 2.10 mts.

7.3.14. CONSULTA EXTERNA

- Suministro y colocación de formaica en mamparas, puertas, repisas, muros divisorios de madera, muebles.





TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ADMINISTRATIVAS Y REPARACION DE PUERTAS DE CONSULTORIOS Y DE HOSPITALIZACION





TRABAJOS VARIOS EN AREAS DE BAÑOS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS



7.3.15. AREAS EXTERIORES Y TRABAJOS VARIOS EN EL HOSPITAL

- Suministro y colocación de cantera laminada de 40 x 60 x 2 cms. color y modelo similar a la existente a una altura de hasta 6.00 mts.
- Suministro y colocación a cualquier altura de domo acrílico burbuja con marco perimetral y canal central de aluminio extruido.
- Suministro, colocación e instalación de luminaria tipo reflector de 500 watts para intemperie.
- Canalización aparente con tubo conduit galvanizado pared gruesa para alimentación de equipos.
- Suministro y colocación de cable UTP mts. nivel 5 mejorado para datos, a una altura de hasta 4.50 mts.
- Suministro y colocación de canaleta de PVC marca Thorsman o similar de 1" color blanco a una altura de hasta 3.50 mts.

INSTALACION DE LUMINARIA EN AREAS EXTERIORES



7.3.16. PRELIMINARES

- Desmantelamiento y retiro de cancelería a base de perfiles tubulares Prolamsa o similar.
- Suministro y colocación de tapial a base de panel de yeso de 13 mm. de espesor a 1 cara sellado hermético, para evitar contaminación con polvo.
- Demolición de lambrin cerámico y/o cintilla a cualquier altura.
- Desmantelamiento y retiro de esterilizar existente a base de vapor saturado.



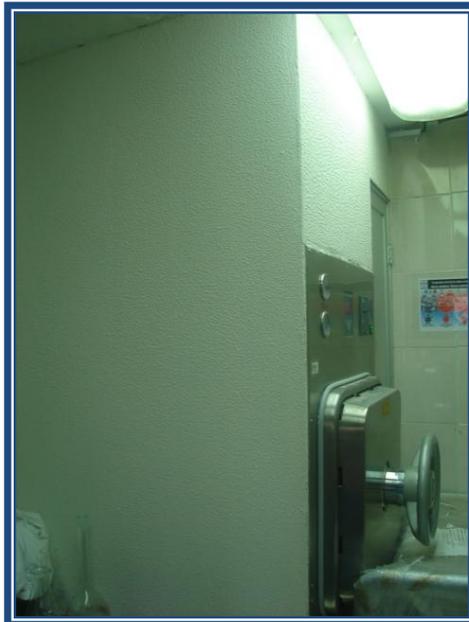
DESMANTELIAMIENTO DE CANCELERIA Y COLOCACION DE TAPIAL





7.3.17. LABORATORIO – AUTOCLAVE

- Suministro y colocación de lambrin de azulejo de 20 x 30 cms. marca Porcelanite o similar asentado con pegazulejo marca Crest y lechereado con cemento blanco hasta 3.0 mts. de altura.
- Suministro y colocación de piso de loseta cerámica antiderrapante de 33 x 33 cms. marca Porcelanite color a definir a en obra, asentado con pegazulejo marca Crest y lechereado con cemento blanco asentado a hueso.
- Suministro y colocación de cancel de aluminio natural de 3” perfiles tipo bolsa, con alucobond de 3 mm. de espesor natural a una altura de hasta 2.50 mts.
- Suministro y colocación de puerta a base de aluminio natural de 3”, perfiles tipo bolsa con alucobond de 3 mm. de espesor natural, con una sección de hasta 0.50 x 1.80 mts.
- Suministro y colocación de tubería galvanizada para vapor saturado de ¾” de diámetro NPT 3.5 a 5.0 kg/cm² libre de condensados y material suspendido <20PPM.
- Suministro y colocación de tubería galvanizada para vapor saturado de 1/2” de diámetro NPT 5.5 a 7.5 kg/cm² libre de condensados, humedad y material suspendido.
- Suministro y colocación de interruptor termomagnético de 3 x 30 Amps.
- Suministro, colocación e instalación de centro de cargas marca Square'D modelo QOD3 3F, 4H 220V.
- Salida eléctrica para conexión a tablero de distribución, desde barras de tablero subgeneral a una distancia de hasta 15 mts. a base de tubería conduit pared gruesa de hasta 3/4.” y cable marca Condumex cal. 10 THW.



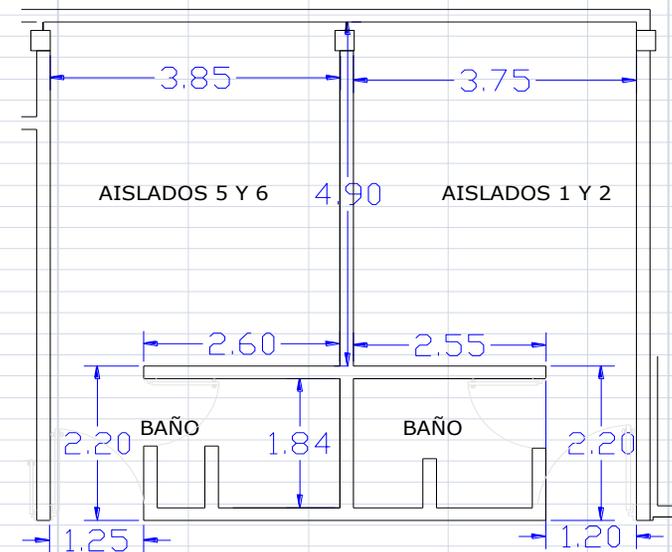
**TRABAJOS DIVERSOS EN EL AREA DE
LABORATORIO PARA REPARACION DE
AUTOCLAVE**



7.4 NUMEROS GENERADORES

 <p>Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado Delegación Regional Poniente Subdelegación de Administración Departamento de Obras y Servicios Generales</p>	EMPRESA CONTRATISTA: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	
	CONCEPTO:	
<p>SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERAMICA 33 X 33 ESMALTADA ANTIDERRAPANTE EN PISO, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, ASENTADA CON ADHESIVO COMERCIAL CREST O SIMILAR, INCLUYE ; RETIRO DE MATERIAL E</p>	CONTRATO:	012-08
	OBRA:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ
	LOCALIDAD:	México, D.F.
	CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
	CODIGO:	HG0008
PARTIDA:	ENCAMADOS NORTE	UNIDAD: M ²
		FECHA: 07 DE JULIO DE 2008
		NIVEL:

HOJA GENERADORA
HOJA 1 DE 2

LOCALIZACIÓN				LARGO	ANCHO	PIEZAS	RESULTADO	CROQUIS
E/E	TRAMO	TIPO						
Aislados 1 y 2 dormitorio				4.90	3.75		18.38	
Aislados 1 y 2 Baño				2.55	1.84		4.69	
Aislados 1 y 2 Pasillo				2.20	1.20		2.64	
Aislados 5 y 6 dormitorio				4.90	3.85		18.87	
Aislados 5 y 6 Baño				2.60	1.84		4.78	
Aislados 5 y 6 Pasillo				2.20	1.25		11.00	
DESCUENTOS								
Muro de baños aislados 1 y 2				0.70	0.80	-1.00	-0.56	
Muro de baños aislados 5 y 6				0.70	0.80	-1.00	-0.56	
							59.24	
OBSERVACIONES:								
							59.24	

ELABORÓ	REVISÓ	SUPERVISIÓN
FIRMA	FIRMA	
NOMBRE: ARQ. DAVID GUZMAN MENDOZA	NOMBRE: ARQ. JORGE OCTAVIO MENCEZ FLORES	



Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado
Delegación Regional Poniente
Subdelegación de Administración
Departamento de Obras y Servicios Generales

EMPRESA CONTRATISTA:
INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

CONCEPTO: SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: DEMOLICION DEL EXISTENTE, NIVELES, CIMBRA Y DESCIMBRA, ELABORACION Y COLADO DE CONCRETO, ADHECON, PICADO, MAESTREADO,	CONTRATO:	012-08	
	OBRA:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	UNIDAD: M ²
	LOCALIDAD:	México, D.F.	FECHA: 07 DE JULIO DE 2008
	CONTRATISTA:	INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	NIVEL:
	CODIGO:	HG2009	
PARTIDA:	ENCAMADOS NORTE		

HOJA GENERADORA
HOJA 1 DE 2

LOCALIZACIÓN				LARGO	ANCHO	PIEZAS	RESULTADO	CROQUIS
E.E	TRAMO	TIPO						
Aislados 1 y 2 dormitorio				4.90	3.75		18.38	
Aislados 1 y 2 Baño				2.55	1.84		4.69	
Aislados 1 y 2 Pasillo				2.20	1.20		2.64	
Aislados 5 y 6 dormitorio				4.90	3.85		18.87	
Aislados 5 y 6 Baño				2.60	1.84		4.78	
Aislados 5 y 6 Pasillo				2.20	1.25		11.00	
DESCUENTOS								
Muro de baños aislados 1 y 2				0.70	0.80	-1.00	-0.56	
Muro de baños aislados 5 y 6				0.70	0.80	-1.00	-0.56	
OBSERVACIONES:							59.24	
							59.24	

ELABORÓ		REVISÓ		SUPERVISIÓN
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE:	ARQ. DAVID GUZMAN MENDOZA	NOMBRE:	ARQ. JORGE OCTAVIO MENDEZ FLORES	



Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado
Delegación Regional Poniente
Subdelegación de Administración
Departamento de Obras y Servicios Generales

EMPRESA CONTRATISTA:
INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

CONCEPTO: SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS. REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10. INCLUYE: DEMOLICION DEL EXISTENTE, NIVELES, CIMBRA Y DESCIMBRA, ELABORACION Y COLADO DE CONCRETO, ADHECON, PICADO, MAESTREADO,	CONTRATO:	012-08		
	OBRA:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	M ²	
	LOCALIDAD:	México, D.F.		
	CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	FECHA:	07 DE JULIO DE 2008
	CODIGO:	HGQ009	NIVEL:	
	PARTIDA:	ENCAMADOS NORTE		

HOJA GENERADORA
HOJA 2 DE 2

E/E	LOCALIZACIÓN		LARGO	ANCHO	PIEZAS	RESULTADO	CROQUIS
	TRAMO	TIPO					
M.I. 326-336			6.92	5.80		40.14	
M.I. 338-348			6.92	5.80		40.14	
Baño			4.30	1.84		7.91	
Pasillo			1.84	1.40		2.58	
Descuento							
Muros de Baño			1.10	0.18	-3.00	-0.59	
Columnas			0.29	0.25	-3.00	-0.22	
						SUBTOTAL ESTA HOJA 89.95	
						SUBTOTAL HOJA 1 59.24	
						149.18	

OBSERVACIONES:

ELABORÓ	REVISÓ	SUPERVISIÓN
FIRMA	FIRMA	
NOMBRE: ARQ. DAVID GUZMAN MENDOZA	NOMBRE: ARQ. JORGE OCTAVIO MENDEZ FLORES	



Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado
Delegación Regional Poniente
Subdelegación de Administración
Departamento de Obras y Servicios Generales

EMPRESA CONTRATISTA:
INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

CONCEPTO: RECORTE DE PUERTA DE MADERA DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO, INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE, BISAGRAS, RESANES DE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCIONES, LIMPIEZA, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA	CONTRATO:	012-08		
	OBRA:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	PZA	
	LOCALIDAD:	México, D.F.		
	CONTRATISTA:	INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	FECHA:	07 DE JULIO DE 2008
	CODIGO:	HG0011	NIVEL:	
PARTIDA:	ENCAMADOS NORTE			

HOJA GENERADORA
HOJA 1 DE 1

LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	PIEZAS	RESULTADO	CROQUIS	
EJE	TRAMO	TIPO						
					1.00	1.00		
					1.00	1.00		
					1.00	1.00		
					1.00	1.00		
OBSERVACIONES:							4.00	
							4.00	



Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado
Delegación Regional Poniente
Subdelegación de Administración
Departamento de Obras y Servicios Generales

EMPRESA CONTRATISTA:
INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

7.4. NUMEROS GENERADORES

CONCEPTO: RECORTE DE PUERTA DE ALUMINIO DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO, INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE, BISAGRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCIONES, LIMPIEZA, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE	CONTRATO:	012-08	
	OBRA:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	UNIDAD: PZA
	LOCALIDAD:	México, D.F.	
	CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	FECHA: 07 DE JULIO DE 2008
	CODIGO:	HGQ012	NIVEL:
PARTIDA:	ENCAMADOS NORTE		

HOJA GENERADORA
HOJA 1 DE 1

LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	PIEZAS	RESULTADO	CROQUIS
EJE	TRAMO	TIPO					
	Puerta de servicio Medicina Interna 326-336 y 338-348				1.00	1.00	
	OBSERVACIONES:				1.00		
					1.00		

ELABORÓ		REVISÓ		SUPERVISIÓN	
FIRMA		FIRMA			
NOMBRE:	ARQ. DAVID GLEMAN MENDOZA	NOMBRE:	ARQ. JORGE OCTAVIO MENDEZ FLORES		



Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado
Delegación Regional Poniente
Subdelegación de Administración
Departamento de Obras y Servicios Generales

EMPRESA CONTRATISTA:
INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

7.4. NUMEROS GENERADORES

CONCEPTO: DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO WC. INCLUYE: DESCONEXION DE FLUXOMETRO, MOVIMIENTO DE MUEBLE, RECONEXION, JUNTA PROHEL, PIDAS, CONEXION DE FLUXOMETRO, LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO, PRUEBAS, PROTECCIONES, SEÑALIZACION, HERRAMIENTA, MANO DE	CONTRATO:	012-08	
	OBRA:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	UNIDAD: PZA
	LOCALIDAD:	México, D.F.	
	CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	FECHA: 07 DE JULIO DE 2008
	CODIGO:	HG0013	NIVEL:
	PARTIDA:	ENCAMADOS NORTE	

HOJA GENERADORA
HOJA 1 DE 1

LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	PIEZAS	RESULTADO	CROQUIS
EJE	TRAMO	TIPO					
	Baño aislados 1 y 2				1.00	1.00	
	baño aislados 5 y 6				1.00	1.00	
	Baño Medicina interna 326-336 y 338 - 348				1.00	1.00	
						3.00	
	OBSERVACIONES:					3.00	

ELABORÓ		REVISÓ		SUPERVISIÓN
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE:	ARQ. DAVID GUZMAN MENDOZA	NOMBRE:	ARQ. JORGE OCTAVIO MENDEZ FLORES	



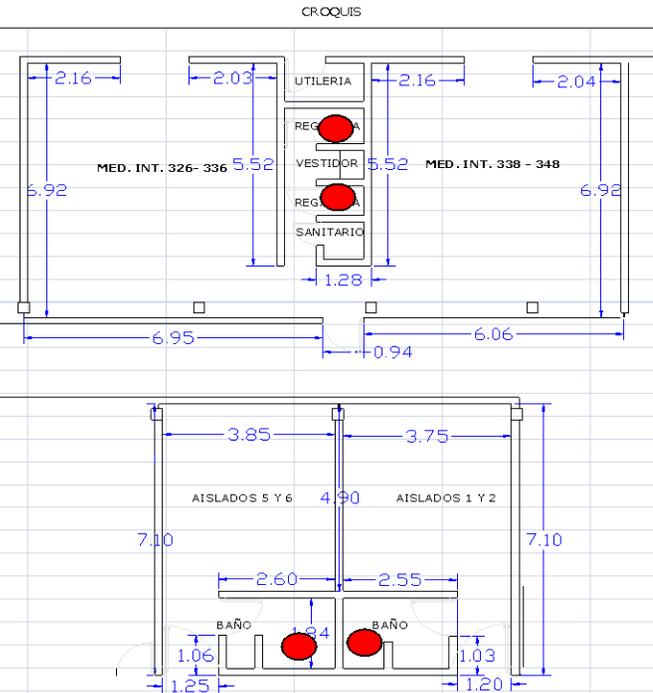
Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado
Delegación Regional Poniente
Subdelegación de Administración
Departamento de Obras y Servicios Generales

EMPRESA CONTRATISTA:
INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

CONCEPTO: SUMINISTRO, COLOCACION Y FIJACION DE REJILLA PARA COLADERA DE PISO MARCA HELVEX O SIMILAR, DE HASTA 3" DE DIAMETRO, INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, BOTE, AJUSTES, RECORTES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ELEMENTOS DE FIJACION, LECHAREADO CON CEMENTO BLANC	CONTRATO:	012-08	
	OBRA:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	UNIDAD: PZA
	LOCALIDAD:	México, D.F.	
	CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	FECHA: 07 DE JULIO DE 2008
	CODIGO:	HGQ014	NIVEL:
	PARTIDA:	ENCAMADOS NORTE	

HOJA GENERADORA
HOJA 1 DE 1

LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	PIEZAS	RESULTADO
EJE	TRAMO	TIPO				
	Baño aislados 1 y 2				1.00	1.00
	baño aislados 5 y 6				1.00	1.00
	Baño Medicina interna 326-336 y 338 - 348				2.00	2.00
OBSERVACIONES:						4.00
						4.00



ELABORÓ		REVISÓ		SUPERVISIÓN
FRMA		FRMA		
NOMBRE:	ARQ. DAVID GUZMAN MENDOZA	NOMBRE:	ARQ. JORGE OCTAVIO MENDEZ FLORES	



7.5. CONTROL DE PERSONAL, PAGO DE NOMINA Y AVANCES DE OBRA

1	JOSE ROBERTO AVILA	MAESTRO	\$1,800.00	300.00	1	1	1	1	1	1	6.0	\$1,800.00
2	BRUNO HERNANDEZ C.	OFICIAL	\$1,800.00	300.00	1	1	1	1	1	1	6.0	\$1,800.00
3	UBALDO SANTIAGO SAN JUAN	OFICIAL	\$1,700.00	283.33	1	1	1	1	1	1	6.0	\$1,700.00
4	ALEJANDRO LUNA DOROTEO	OFICIAL	\$1,700.00	283.33			1	1	1	1	4.0	\$1,133.33
	ALEJANDRO LUNA DOROTEO	AYUDANTE	\$1,100.00	183.33	1	1					2.0	\$366.67
5	ERIC AGUILLON MARTINEZ	AYUDANTE	\$1,100.00	183.33	1	1	1	1	1	1	6.0	\$1,100.00
6	NEFTALI ROMAN ESPINOZA	AYUDANTE	\$1,100.00	183.33	1	1	1	1	1	1	6.0	\$1,100.00
7	NORBERTO VALDES	AYUDANTE	\$1,100.00	183.33			1	1	1		3.0	\$550.00
8	GUILLERMO VALDES	AYUDANTE	\$1,100.00	183.33			1	1	1		3.0	\$550.00
TOTAL=											10,100.00	

REPORTE DE ACTIVIDADES

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES
LUNES				
	Demolición medido en sitio de recubrimiento en piso	m2	18.38	
	Salpicado en muro de panel W	m2	8.20	
	Armado y colocación de panel W (como muro)	m2	2.46	
	Repellado de muro panel W	m2	3.89	
	Colocación de caja chalupa galvanizada (6 m de tubo conduit)	Pza	5.00	
	Demolición medido en sitio de recubrimiento en muro	m2	3.82	
MARTES				
	Demolición medido en sitio de recubrimiento en muro	m2	6.20	
	Salpicado en muro de panel W	m2	2.46	
	Repellado de muro panel W	m2	6.38	
	Demolición de muro de tabique (incluye cadenas y castillos)	m2	2.70	
	Demolición de yeso existente (en losa y trabe)	m2	1.90	
MIERCOLES				
	Repellado de muro panel W	m2	8.20	
	Armado y colocación de panel W (como muro)	m2	4.84	
	Salpicado en muro de panel W	m2	4.00	
	Colocación de azulejo cerámico	m2	8.09	
	Demolición de yeso existente (en losa y trabe)	m2	4.93	
JUEVES				
	Cenefa	m	7.35	
	Colocación de azulejo cerámico	m2	4.56	
	Repellado de muro	m2	0.77	
	Salpicado en losa (mortero)	m2	6.75	
	Repellado de muro panel W	m2	8.20	
	Demolición de yeso existente (en losa y trabe)	m2	5.91	
VIERNES				
SABADO				



7.6. CONTROL DE ESTIMACIONES

7.6.1. CARATULA DE ESTIMACION



DELEGACION REGIONAL PONIENTE
DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES
PROGRAMA: FORTALECIMIENTO 2008

CARATULA DE ESTIMACION No. 6

Estimación No. 6 (SEIS)

Seg: _____

Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008

Importe \$ 754,293.90

Obra: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	No. de contrato: 012-08 Inicio: 23-jun-08 Terminación: 31-ago-08 Contratista: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Prórroga Del: Al:	Periodo de estimación Del: 24-ago-08 Al: 27-ago-08 C.N.I.C. NO APLICA R.F.C. ITC950802MGS I.V.A. 15%																																						
<p style="text-align: center;">SIVA ESTADO DE CUENTA</p> <table border="0"> <tr> <td>Importe total del contrato</td> <td style="text-align: right;">\$ 3,017,923.53</td> </tr> <tr> <td>Pagado hasta la estimación anterior</td> <td style="text-align: right;">\$ 2,011,730.98</td> </tr> <tr> <td>Importe de esta estimación</td> <td style="text-align: right;">\$ 754,293.90</td> </tr> <tr> <td>Saldo por ejercer o cancelar</td> <td style="text-align: right;">\$ 251,898.65</td> </tr> </table>		Importe total del contrato	\$ 3,017,923.53	Pagado hasta la estimación anterior	\$ 2,011,730.98	Importe de esta estimación	\$ 754,293.90	Saldo por ejercer o cancelar	\$ 251,898.65	<p style="text-align: center;">ESTIMACION :</p> <table border="0"> <tr> <td>A.- Importe de esta estimación</td> <td style="text-align: right;">\$ 754,293.90</td> </tr> <tr> <td>B.-</td> <td style="text-align: right;">\$</td> </tr> <tr> <td>C.- Importe</td> <td style="text-align: right;">\$ 754,293.90</td> </tr> <tr> <td>D.- I.V.A.</td> <td style="text-align: right;">\$ 113,144.09</td> </tr> <tr> <td>E.- SUBTOTAL :</td> <td style="text-align: right;">\$ 867,437.99</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">DEDUCCIONES :</td> </tr> <tr> <td>F.- Anticipo</td> <td style="text-align: right;">\$ 0.00</td> </tr> <tr> <td>G.- I.V.A. Anticipo</td> <td style="text-align: right;">\$ 0.00</td> </tr> <tr> <td>H.- 0.5 % Derechos SFP (0.005XC)</td> <td style="text-align: right;">\$ 3,771.47</td> </tr> <tr> <td>I.- 0.2 % C.N.I.C. (0.002XC)</td> <td style="text-align: right;">\$ 0.00</td> </tr> <tr> <td>J.- Otros</td> <td style="text-align: right;">\$ 0.00</td> </tr> <tr> <td>K- SUBTOTAL :</td> <td style="text-align: right;">\$ 3,771.47</td> </tr> <tr> <td>Importe líquido total a cobrar (E - K)</td> <td style="text-align: right;">863,666.52</td> </tr> <tr> <td>Importe líquido total \$</td> <td style="text-align: right;">863,666.52</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">#¿NOMBRE?</td> </tr> </table>		A.- Importe de esta estimación	\$ 754,293.90	B.-	\$	C.- Importe	\$ 754,293.90	D.- I.V.A.	\$ 113,144.09	E.- SUBTOTAL :	\$ 867,437.99	DEDUCCIONES :		F.- Anticipo	\$ 0.00	G.- I.V.A. Anticipo	\$ 0.00	H.- 0.5 % Derechos SFP (0.005XC)	\$ 3,771.47	I.- 0.2 % C.N.I.C. (0.002XC)	\$ 0.00	J.- Otros	\$ 0.00	K- SUBTOTAL :	\$ 3,771.47	Importe líquido total a cobrar (E - K)	863,666.52	Importe líquido total \$	863,666.52	#¿NOMBRE?	
Importe total del contrato	\$ 3,017,923.53																																								
Pagado hasta la estimación anterior	\$ 2,011,730.98																																								
Importe de esta estimación	\$ 754,293.90																																								
Saldo por ejercer o cancelar	\$ 251,898.65																																								
A.- Importe de esta estimación	\$ 754,293.90																																								
B.-	\$																																								
C.- Importe	\$ 754,293.90																																								
D.- I.V.A.	\$ 113,144.09																																								
E.- SUBTOTAL :	\$ 867,437.99																																								
DEDUCCIONES :																																									
F.- Anticipo	\$ 0.00																																								
G.- I.V.A. Anticipo	\$ 0.00																																								
H.- 0.5 % Derechos SFP (0.005XC)	\$ 3,771.47																																								
I.- 0.2 % C.N.I.C. (0.002XC)	\$ 0.00																																								
J.- Otros	\$ 0.00																																								
K- SUBTOTAL :	\$ 3,771.47																																								
Importe líquido total a cobrar (E - K)	863,666.52																																								
Importe líquido total \$	863,666.52																																								
#¿NOMBRE?																																									
<p style="text-align: center;">ANTICIPO</p> <table border="0"> <tr> <td>Importe del anticipo sin I.V.A.</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Amortizado hasta estimación anterior</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>En esta estimación</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Saldo por amortizar</td> <td>_____</td> </tr> </table>		Importe del anticipo sin I.V.A.	_____	Amortizado hasta estimación anterior	_____	En esta estimación	_____	Saldo por amortizar	_____																																
Importe del anticipo sin I.V.A.	_____																																								
Amortizado hasta estimación anterior	_____																																								
En esta estimación	_____																																								
Saldo por amortizar	_____																																								

Contratista
INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Supervisor

Vo. Bo.
Jefe del Depto. de Obras y Servicios
Generales

89

ING. AGUSTÍN T. PÉREZ REYES

ARQ. OCTAVIO MENDEZ FLORES

ING. JORGE MANCILLA RODRÍGUEZ



7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION

	DELEGACION REGIONAL PONIENTE				CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N°				6 (SEIS)			
	DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES											
PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008				Lugar y fecha de elaboración:				MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008				
ISSSTE												
Obra:					Del contrato o convenio			DE LA ESTIMACIÓN				
CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ					Núm.:			012-08				
7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION					Fechas:			Fecha:				
					Inicio:			23/06/2008				
					Terminación:			31/08/2008				
								Del:				
								24/08/2008				
								Al:				
								27/08/2008				
Contratista:					Importe \$			Importe de trabajos ejecutados:				
INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.					3,017,923.53			754,293.90				
Núm. Clave	CONCEPTO				Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$
A01	ENCAMADOS SUR											
HGQ001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERAMICA 33 X 33 ESMALTADA ANTIDERRAPANTE EN PISO, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, ASENTADA CON ADHESIVO COMERCIAL CREST O SIMILAR, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE, MATERIAL FLETE, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, NIVELACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FABRICACIÓN DEL ADHESIVO, MAESTREADO, COLOCACIÓN, CORTES, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				M2	\$256.13	735.74	407.66	223.09	630.75		\$57,140.04
HGQ002	SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: DEMOLICION DEL EXISTENTE, NIVELES, CIMBRA Y DESCIMBRA, ELABORACION Y COLADO DE CONCRETO, ADHECON, PICADO, MAESTREADO, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				M2	\$174.29	156.27	407.66	223.09	630.75	474.48	\$38,882.36
HGQ003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 10 CM DE ALTURA, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, INCLUYE: RECORTES, CENEFAS, DESPICE, NIVELACION, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, SEPARADORES, EMBOQUILLADO DE JUNTAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				M	\$79.78	334.97	254.77	133.66	388.43	53.46	\$10,663.39
HGQ005	RECORTE DE PUERTA DE ALUMNIO DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO, INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE, BISAGRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCIONES, LIMPIEZA, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE				PZA	\$507.82	11.00	8.00	2.00	10.00		\$1,015.64



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

DELEGACION REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008					CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N° 6 (SEIS)				
					Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008				
Obra: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ 7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION					Del contrato o convenio Núm.: 012-08 Fechas: Inicio: 23/06/2008 Terminación: 31/08/2008		DE LA ESTIMACIÓN Fecha: 27-ago-08 Periodo: Del: 24/08/2008 Al: 27/08/2008		
Contratista: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.					Importe de trabajos ejecutados: Importe \$ 3,017,923.53		Importe de trabajos ejecutados: \$ 754,293.90		
Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$
HGQ006	DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO WC, INCLUYE: DESCONEXION DE FLUXOMETRO, MOVIMIENTO DE MUEBLE, RECONEXION, JUNTA PROHEL, PIJAS, CONEXIÓN DE FLUXOMETRO, LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO, PRUEBAS, PROTECCIONES, SAEÑALIZACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	\$238.32	8.00	8.00	3.00	11.00	3.00	\$714.96
HGQ007	SUMINISTRO, COLOCACION Y FIJACION DE REJILLA PARA COLADERA DE PISO MARCA HELVEX O SIMILAR, DE HASTA 3" DE DIAMETRO, INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, BOTE, AJUSTES, RECORTES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ELEMENTOS DE FIJACION, LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES, LIMPIEZA DEL AREA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	\$146.57	6.00	21.00	4.00	25.00	19.00	\$586.28
							Subtotal Encamados Sur \$		109,002.67
A001 ENCAMADOS SUR Y ENCAMADOS NORTE									
HGQ108	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPIAL A BASE DE PANEL DE YESO DE 13 MM DE ESPESOR A 1 CARA, SELLADO HERMETICO, PARA EVITAR CONTAMINACION CON POLVO, INCLUYE: MATERIALES QUE INTERVENGAN EN SU FABRICACION, RECUPERACION A FAVOR DEL CONTRATISTA, FLETES, DESPERDICIOS, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HABILITADOS, COLOCACION, DESMONTAJE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRAINTES FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, REHABILITACION DE ZONAS DE CONTACTO UNA VEZ DESMONTADO, COLOCACION VERTICAL A BASE DE POSTES Y CANALES DE LAMINA GALVANIZADA, SUJETO A PISO Y TECHO, PUERTAS DE ACCESO PROVISIONAL	M2	\$236.94	6.88	218.56	154.27	372.83	365.95	\$36,552.73
							Subtotal Encamados Sur y Norte \$		36,552.73
							Subtotal Hoja \$		145,555.40
							Suma \$		145,555.40
A03 PEDIATRIA									
HGQ015	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA CERAMICA 33 X 33 ESMALTADA ANTIDERRAPANTE EN PISO, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, ASENTADA CON ADHESIVO COMERCIAL CREST O SIMILAR, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE, MATERIAL FLETE, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO, NIVELACION, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FABRICACION DEL ADHESIVO, MAESTREADO, COLOCACION, CORTES, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRAINTES FUERA DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	\$256.13	276.00	8.48	77.01	85.49		\$19,724.57



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

 DELEGACION REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008					CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N° 6 (SEIS)				
					Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008				
Obra: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ					Del contrato o convenio Núm.: 012-08		DE LA ESTIMACIÓN Fecha: 27-ago-08		
7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION					Fechas: Inicio: 23/06/2008 Terminación: 31/08/2008		Periodo: Del: 24/08/2008 Al: 27/08/2008		
Contratista: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.					Importe \$ 3,017,923.53		Importe de trabajos ejecutados: \$ 754,293.90		
Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$
HGQ016	SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE DEMOLICION DEL EXISTENTE, NIVELES, CIMBRA Y DESCIMBRA, ELABORACION Y COLADO DE CONCRETO, ADHECON, PICADO, MAESTREADO, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	\$174.29	96.60	8.48	77.01	85.49		\$13,422.07
HGQ017	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 10 CM DE ALTURA, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, INCLUYE: RECORTES, CENEFAS, DESPICE, NIVELACION, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, SEPARADORES,EMBOQUILLADO DE JUNTAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M	\$79.78	60.00	0.00	50.65	50.65		\$4,040.86
HGQ019	RECORTE DE PUERTA DE ALUMINIO DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO, INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE, BISAGRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCIONES, LIMPIEZA, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE	PZA	\$507.82	10.00	0.00	5.00	5.00		\$2,539.10
							Subtotal Pediatría \$		39,726.50
A04 MEDICINA PREVENTIVA									
HGQ023	AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA, A BASE DE CEMENTO Y PEGAMENTO ACRILICO Y/O RESISTOL 5000, INCLUYE: DESTECATADO DE PISO, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN	M2	\$18.04	1188.96	729.11	120.18	849.29		\$2,168.05
HGQ024	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR, MARCA VINYLASA, MODELO A DEFINIR EN OBRA, ASENTADO CON ADHESIVO ACRILICO LATEX, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, DESPIECE, RECORTES, DESPERDICIOS, PROTECCIONES, SEÑALIZACION, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, NIVELES, LIMPIEZA DEL AREA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	\$138.12	1188.96	729.11	120.18	849.29		\$16,599.26
HGQ025	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, PREPARACION DEL AREA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PEGAMENTO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, RECORTES, DESPERDICIOS, PROTECCIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES, NIVELES, LIMPIEZA DEL AREA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	\$33.99	378.87	223.34	86.63	309.97		\$2,944.55
HGQ026	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO, PARA CAMBIO DE NIVEL Y/O ACABADO, INCLUYE: CORTES, AJUSTES, TRAZO, NIVELACION, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M	\$53.48	15.00	24.35	11.50	35.85	20.85	\$615.02
							Subtotal Medicina Preventiva \$		22,326.88
							Subtotal Hoja \$		62,053.48
							Suma \$		207,608.88



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

 DELEGACION REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008					CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N° 6 (SEIS)				
					Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008				
Obra:					Del contrato o convenio		DE LA ESTIMACIÓN		
CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ					Núm.:	012-08	Fecha:	27-ago-08	
7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION					Fechas:		Periodo:		
					Inicio:	23/06/2008	Del:	24/08/2008	
					Terminación:	31/08/2008	Al:	27/08/2008	
Contratista:					Importe \$		Importe de trabajos ejecutados:		
INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.					3,017,923.53		754,293.90		
Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$
URGENCIAS									
HGQ031	AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA, A BASE DE CEMENTO Y PEGAMENTO ACRILICO Y/O RESISTOL 5000, INCLUYE: DESTECATADO DE PISO, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	\$18.04	531.71	95.50	146.49	241.99		\$2,642.68
HGQ032	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR, MARCA VINYLASA, MODELO A DEFINIR EN OBRA, ASENTADO CON ADHESIVO ACRILICO LATEX, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, DESPIECE, RECORTES, DESPERDICIOS, PROTECCIONES, SEÑALIZACION, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES, PREPARACION DELA SUPERFICIE, NIVELES, LIMPIEZA DEL AREA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	\$138.12	531.71	95.50	146.49	241.99		\$20,233.20
HGQ033	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, PREPARACION DEL AREA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PEGAMENTO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, RECORTES, DESPERDICIOS, PROTECCIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES, NIVELES, LIMPIEZA DEL AREA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	\$33.99	378.45	75.20	143.30	218.50		\$4,870.77
HGQ034	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO, PARA CAMBIO DE NIVEL Y/O ACABADO, INCLUYE: CORTES, AJUSTES, TRAZO, NIVELACION, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M	\$53.48	22.12	4.00	0.00	4.00		\$0.00
							Subtotal Urgencias \$		27,746.65
MEDICINA INTERNA									
HGQ046	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PASTA COVERMIX, MCA. COREV O SIMILAR, HASTA DEJAR LA SUPERFICIE LISTA PARA RECIBIR ACABADO DE PASTA, INCLUYE: SOTOFONDO 1000, BOQUILLAS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES A CUALQUIER NIVEL DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	\$131.21	1041.36	1791.29	785.58	2576.87	1535.51	\$103,075.95
HGQ047	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTA TEXTURIZADA EN MUROS, A BASE DE PASTIN, O SIMILAR, INCLUYE: BOQUILLAS, PINTURA VINILICA A DOS MANOS O HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE COLOR A DEFINIR EN OBRA, TERMINADO CON DOS CAPAS DE VITRIFICANTE (VITROSEAL), CENEFA EN PERIMETRO DE MUROS DE HASTA 1", ANDAMOS, ACARREOS LIBRES HORIZONTALES Y/O VERTICALES A CUALQUIER NIVEL DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, LIMPIEZA DEL AREA, PROTECCIONES, SEÑALIZACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	\$188.93	1041.36	1791.29	785.58	2576.87	1535.51	\$148,419.63



 DELEGACION REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008					CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N° 6 (SEIS)				
					Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008				
Obra: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ 7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION					Del contrato o convenio Núm.: 012-08 Fechas: Inicio: 23/06/2008 Terminación: 31/08/2008		DE LA ESTIMACIÓN Fecha: 27-ago-08 Periodo: Del: 24/08/2008 Al: 27/08/2008		
Contratista: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.					Importe \$ 3,017,923.53		Importe de trabajos ejecutados: \$ 754,293.90		
Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$
HGQ048	APLANADO DE YESO EN MUROS Y PLAFONES, A PLOMO Y REGLA CON UN ESPESOR DE HASTA 2.50 CM., A UNA ALTURA DE HASTA 3.00 MTS., INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL EN MAL ESTADO, BOQUILLAS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ADHESIVO PARA YESO, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL PROTECCIONES, PICADO, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, RETIRO Y RECOLOCACION DE MOBILIARIO EN MUROS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCIONAREA,	M2	\$172.93	115.00	1116.40	392.60	1509.00	1394.00	\$67,892.32
HGQ050	REHABILITACION DE MURO A BASE DE PANEL DE CEMENTO DE 13 MM DE ESPESOR (DUROCK), INCLUYE: RECORTE DE AREA DAÑADA, PERFILADO, SELLADO DE JUNTAS A BASE DE CINTA NYLON, PASTA BASECOAT, ELEMENTOS DE FIJACION, INCLUYE: PINTURA VINILICA COLOR A DEFINIR EN OBRA A DOS MANOS, RECORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	\$560.03	385.45	0.00	11.07	11.07		\$6,199.53
							Subtotal Medicina Interna \$ 325,587.43		
							Subtotal Hoja \$ 353,334.08		
							Suma \$ 560,942.96		
A0B	ENCAMADOS SUR								
HGQ051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO CERAMICO 20 X30 ESMALTADA, MARCA INTERCERAMIC, PORCELANITE O EQUIVALENTE ASENTADA CON PEGAZULEJO CREST O SIMILAR, INCLUYE: DEMOLICION DEL ACABADO EXISTENTE, DEMOLICION DE ADHESIVO, MATERIAL FLETE, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION TRAZO, NIVELACION, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FABRICACION DEL ADHESIVO, MAESTREADO, COLOCACION, CORTES, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA, COLOR A DEFINIR EN OBRA, LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO, APERTURA DE PASOS PARA TUBERIAS, LIMPIEZA DEL AREA, PROTECCIONES, SEÑALAMIENTOS, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	\$250.23	220.83	25.78	23.28	49.06		\$5,825.35



	DELEGACION REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008	CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N° 6 (SEIS)							
		Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008							
ISSSTE									
Obra:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ								
7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION									
Contratista:	INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.								
		Importe de trabajos ejecutados: Importe \$ 3,017,923.53 \$ 754,293.90							
Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$
HGQ052	REPELLADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, A PLOMO Y REGLA, CON UN ESPESOR DE 2 A 4 CMS. A UNA ALTURA DE HASTA 2.20 MTS, TERMINADO PARA RECIBIR LAMBRIN CERAMICO, INCLUYE: PICADO DE MURO DE TABICON CON TERMINADO DE PINTURA, BOQUILLAS, PROTECCIONES, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES, LIMPIEZA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	\$126.18	66.25	23.28	23.28	46.56		\$2,937.47
HGQ054	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, PORTAROLLO MODELO 100 INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, LECHADEADO CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	\$836.98	7.00	4.00	3.00	7.00	0.00	\$2,510.94
HGQ055	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, GANCHO DOBLE MODELO 106 INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	\$333.66	12.00	6.00	4.00	10.00		\$1,334.64
HGQ056	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, JABONERA MODELO 108 INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	\$544.09	7.00	6.00	4.00	10.00	3.00	\$2,176.36
HGQ057	DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO LAVABO, INCLUYE: DESCONEXION DE CESPOL, MEZCLADORA, MOVIMIENTO DE MUEBLE, RECONEXION, SOPORTE UNIVERSAL, PIJAS, CONEXIÓN DE ALIMENTACION HIDRAULICA Y DESCARGA SANITARIA, LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO, PRUEBAS, PROTECCIONES, SAEÑALIZACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	\$194.62	11.00	7.00	6.00	13.00	2.00	\$1,167.72
HGQ058	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA DE APOYO A DISCAPACITADOS MODELO MB-062-S 810MM, HOCKEY SATINADA DERECHA Y/O IZQUIERDA, MARCA HELVEX O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN,	PZA	\$1,165.33	7.00	0.00	5.00	5.00		\$5,826.65
							Subtotal Encamados Sur \$		21,779.13
							Subtotal Hoja \$		21,779.13
							Suma \$		582,722.09



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

	DELEGACION REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008				Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008		CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N° 6 (SEIS)		
	Obra: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ				Del contrato o convenio		DE LA ESTIMACIÓN		
7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION				Núm.: 012-08		Fecha: 27-ago-08			
				Fechas: Inicio: 23/06/2008 Terminación: 31/08/2008		Periodo: Del: 24/08/2008 Al: 27/08/2008			
Contratista: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.				Importe \$ 3,017,923.53		Importe de trabajos ejecutados: \$ 754,293.90			
Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$
AOC ENCAMADOS NORTE									
HGQ062	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, PORTAROLLO MODELO 100 INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	\$836.98	14.00	5.00	2.00	7.00		\$1,673.96
HGQ063	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, GANCHO DOBLE MODELO 106 INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	\$333.66	8.00	8.00	4.00	12.00	4.00	\$1,334.64
HGQ064	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIO PARA BAÑO, MARCA HELVEX, JABONERA MODELO 108 INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	\$544.09	14.00	8.00	4.00	12.00		\$2,176.36
HGQ065	DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO LAVABO. INCLUYE: DESCONEXION DE CESPOL, MEZCLADORA, MOVIMIENTO DE MUEBLE, RECONEXION, SOPORTE UNIVERSAL, PUAS, CONEXIÓN DE ALIMENTACION HIDRAULICA Y DESCARGA SANITARIA, LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO, PRUEBAS, PROTECCIONES, SAÑALIZACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	PZA	\$194.62	16.00	8.00	2.00	10.00		\$389.24
HGQ066	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRA DE APOYO A DISCAPACITADOS MODELO MB-062-S 810MM, HOCKEY SATINADA DERECHA Y/O IZQUIERDA, MARCA HELVEX O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, TRAZO, NIVELACIÓN, COLOCACIÓN.	PZA	\$1,165.33	4.00	0.00	6.00	6.00	2.00	\$6,991.98
Subtotal Encamados Norte \$									12,566.18
AOG PUERTAS DE MADERA									
HGQ090	REHABILITACION DE PUERTA DE TAMBOR DE TRIPLAY DE MADERA DE PINO, A BASE DE PLASTICO LAMINADO, COLOR A DEFINIR EN OBRA, CON UNA SECCION DE HASTA 1.20 x 2.10 MTS., INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE DE LA PUERTA, RETIRO DE FORMICA Y/O LIJADO DE SUPERFICIE HASTA RETIRAR ACABADO EXISTENTE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REPARACION DE AREAS EN MAL ESTADO, RETIRO Y CAMBIO DE CHAPA TIPO BOLA, RETIRO Y CAMBIO DE BISAGRAS, RECORTES, AJUSTES, PINTURA DE ESMALTE AQUA 100 EN MARCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	\$1,606.84	2.00	7.00	1.00	8.00	6.00	\$1,606.84
HGQ091	REHABILITACION DE PUERTA DE TAMBOR DE TRIPLAY DE MADERA DE PINO, A BASE DE PLASTICO LAMINADO, COLOR A DEFINIR EN OBRA, CON UNA SECCION DE HASTA 1.24 x 2.10 MTS., INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE DE LA PUERTA, RETIRO DE FORMICA Y/O LIJADO DE SUPERFICIE HASTA RETIRAR ACABADO EXISTENTE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REPARACION DE AREAS EN MAL ESTADO, RETIRO Y CAMBIO DE CHAPA TIPO BOLA, RETIRO Y CAMBIO DE BISAGRAS, RECORTES, AJUSTES, PINTURA DE ESMALTE AQUA 100 EN MARCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	\$1,630.27	2.00	1.00	2.00	3.00	1.00	\$3,260.54
HGQ096	REHABILITACION DE PUERTA DE TAMBOR DE TRIPLAY DE MADERA DE PINO, A BASE DE PLASTICO LAMINADO, COLOR A DEFINIR EN OBRA, CON UNA SECCION DE HASTA 0.81 x 2.10 MTS., INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE DE LA PUERTA, RETIRO DE FORMICA Y/O LIJADO DE SUPERFICIE HASTA RETIRAR ACABADO EXISTENTE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REPARACION DE AREAS EN MAL ESTADO, RETIRO Y CAMBIO DE CHAPA TIPO BOLA, RETIRO Y CAMBIO DE BISAGRAS, RECORTES, AJUSTES, PINTURA DE ESMALTE AQUA 100 EN MARCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	\$1,366.59	1.00	2.00	1.00	3.00	2.00	\$1,366.59



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

	DELEGACION REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008	CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N° 6 (SEIS)																				
		Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008																				
Obra:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ 7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2" style="text-align: left;">Del contrato o convenio</th> <th colspan="2" style="text-align: left;">DE LA ESTIMACIÓN</th> </tr> <tr> <td>Núm.:</td> <td style="text-align: center;">012-08</td> <td>Fecha:</td> <td style="text-align: center;">27-ago-08</td> </tr> <tr> <td>Fechas:</td> <td></td> <td>Periodo:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Inicio:</td> <td style="text-align: center;">23/06/2008</td> <td>Del:</td> <td style="text-align: center;">24/08/2008</td> </tr> <tr> <td>Terminación:</td> <td style="text-align: center;">31/08/2008</td> <td>Al:</td> <td style="text-align: center;">27/08/2008</td> </tr> </table>	Del contrato o convenio		DE LA ESTIMACIÓN		Núm.:	012-08	Fecha:	27-ago-08	Fechas:		Periodo:		Inicio:	23/06/2008	Del:	24/08/2008	Terminación:	31/08/2008	Al:	27/08/2008
Del contrato o convenio		DE LA ESTIMACIÓN																				
Núm.:	012-08	Fecha:	27-ago-08																			
Fechas:		Periodo:																				
Inicio:	23/06/2008	Del:	24/08/2008																			
Terminación:	31/08/2008	Al:	27/08/2008																			
Contratista:	INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Importe de trabajos ejecutados:</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Importe \$</td> <td style="text-align: right;">3,017,923.53</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">\$</td> <td style="text-align: right;">754,293.90</td> </tr> </table>	Importe de trabajos ejecutados:		Importe \$	3,017,923.53	\$	754,293.90														
Importe de trabajos ejecutados:																						
Importe \$	3,017,923.53																					
\$	754,293.90																					
Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$													
HGQ097	REHABILITACION DE PUERTA DE TAMBOR DE TRIPLAY DE MADERA DE PINO, A BASE DE PLASTICO LAMINADO, COLOR A DEFINIR EN OBRA, CON UNA SECCION DE HASTA 0.88 x 2.10 MTS., INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE DE LA PUERTA, RETIRO DE FORMICA Y/O LUADO DE SUPERFICIE HASTA RETIRAR ACABADO EXISTENTE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REPARACION DE AREAS EN MAL ESTADO, RETIRO Y CAMBIO DE CHAPA TIPO BOLA, RETIRO Y CAMBIO DE BISAGRAS, RECORTES, AJUSTES, PINTURA DE ESMALTE A AUA 100 EN MARCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	\$1,409.07	2.00	4.00	1.00	5.00	3.00	\$1,409.07													
HGQ098	REHABILITACION DE PUERTA DE TAMBOR DE TRIPLAY DE MADERA DE PINO, A BASE DE PLASTICO LAMINADO, COLOR A DEFINIR EN OBRA, CON UNA SECCION DE HASTA 1.00 x 2.10 MTS., INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE DE LA PUERTA, RETIRO DE FORMICA Y/O LUADO DE SUPERFICIE HASTA RETIRAR ACABADO EXISTENTE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REPARACION DE AREAS EN MAL ESTADO, RETIRO Y CAMBIO DE CHAPA TIPO BOLA, RETIRO Y CAMBIO DE BISAGRAS, RECORTES, AJUSTES, PINTURA DE ESMALTE A AUA 100 EN MARCO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	\$1,483.79	5.00	36.00	10.00	46.00	41.00	\$14,837.90													
							Subtotal Puertas de Madera \$		22,480.94													
							Subtotal Hoja \$		35,047.12													
							Suma \$		617,769.21													
A0L	LABORATORIO - AUTOCLAVE																					
AOO	INSTALACIONES ESPECIALES																					
HGQ116	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA GALVANIZADA PARA VAPOR SATURADO DE 3/4" DE DIAMETRO NPT 3.5 A 5.0 KG/CM2 LIBRE DE CONDENSADOS Y MATERIAL SUSPENDIDO <20 PPM, INCLUYE: VALVULA DE PASO, INTERRUPTORES, MANOMETROS DE LINEAS DE ALIMENTACION, TUERCAS UNION, CODOS, NIPLES, CORTES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION	M	\$249.49	8.50	0.00	6.50	6.50		\$1,621.69													
HGQ117	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA GALVANIZADA PARA VAPOR SATURADO DE 1/2" DE DIAMETRO NPT 5.5 A 7.5 KG/CM2 LIBRE DE CONDENSADOS, HUMEDAD Y MATERIAL SUSPENDIDO, INCLUYE: VALVULA DE PASO, INTERRUPTORES, MANOMETROS DE LINEAS DE ALIMENTACION, TUERCAS UNION, CODOS, NIPLES, CORTES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION	M	\$232.27	9.12	0.00	12.75	12.75	3.63	\$2,961.44													
							Subtotal Laboratorio - Autoclave Canceleria \$		4,583.13													



 DELEGACION REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES PROGRAMA.FORTALECIMIENTO 2008					CUERPO DE LA ESTIMACIÓN N° 6 (SEIS)																																																																																																																												
					Lugar y fecha de elaboración: MÉXICO D.F. 27 de agosto de 2008																																																																																																																												
Obra: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ					Del contrato o convenio Núm.: 012-08		DE LA ESTIMACIÓN Fecha: 27-ago-08																																																																																																																										
7.6.2. CUERPO DE ESTIMACION					Fechas: Inicio: 23/06/2008 Terminación: 31/08/2008		Periodo: Del: 24/08/2008 Al: 27/08/2008																																																																																																																										
Contratista: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.					Importe \$ 3,017,923.53		Importe de trabajos ejecutados: \$ 754,293.90																																																																																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Núm. Clave</th> <th>CONCEPTO</th> <th>Unidad</th> <th>Precio Unitario</th> <th>Cantidad de Catálogo</th> <th>Hasta estimación anterior</th> <th>En esta estimación</th> <th>Acumulado</th> <th>Excedente</th> <th>Importe \$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="10">EXTRAORDINARIOS</td> </tr> <tr> <td>AOP</td> <td>INSTALACION ELECTRICA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HGQ106</td> <td>SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALETA DE PVC MARCA THORSMAN O SIMILAR DE 1", COLOR BLANCO, A UNA ALTURA DE HASTA 3.50 MTS, INCLUYE: CANALIZACION DE CABLES, ELEMENTOS DE FIJACION, PIJAS, ELEMENTOS DE INSTALACION (TEES, CODOS 90 , CODOS 45 , EQUIS, ETC.), TRAZO, NIVELACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU INSTALACION</td> <td>M</td> <td>\$60.00</td> <td>47.88</td> <td>0.00</td> <td>25.70</td> <td>25.70</td> <td></td> <td>\$1,542.00</td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="text-align: right;">Subtotal Laboratorio - Autoclave Instalacion Electrica \$</td> <td>1,542.00</td> </tr> <tr> <td>EXT 001</td> <td>REHABILITACION DE LAMBRIN DE MADERA, DIFERENTES AREAS, INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION</td> <td>M2</td> <td>\$98.34</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>61.01</td> <td>61.01</td> <td>61.01</td> <td>\$5,999.72</td> </tr> <tr> <td>EXT 002</td> <td>SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCEL DE ALUMINIO FORMADO POR ALUMINIO NATURAL DE 3" A BASE DE PANELAR Y PUERTA DE ACCESO (AREA DE LABORATORIO) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.</td> <td>PZA</td> <td>\$7,500.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>1.00</td> <td>1.00</td> <td>1.00</td> <td>\$7,500.00</td> </tr> <tr> <td>EXT 003</td> <td>SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCEL DE ALUMINIO FORMADO POR ALUMINIO NATURAL DE 3" A BASE DE PANELAR , COMPUESTO POR UN FIJO Y UN SEMI FIJO, INCLUYE CHAPA, JALADERAS, Y VIDRIO DE 6MM (AREA DE DIALISIS) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.</td> <td>PZA</td> <td>\$7,900.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>1.00</td> <td>1.00</td> <td>1.00</td> <td>\$7,900.00</td> </tr> <tr> <td>EXT 004</td> <td>SUMINISTRO Y COLOCACION PINTURA EN MUROS Y PLAFONES MARCA COMEX, COLOR A DEFINIR EN OBRA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.</td> <td>M2</td> <td>\$48.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>2270.83</td> <td>2270.83</td> <td>2270.83</td> <td>\$108,999.84</td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="text-align: right;">Subtotal Extraordinarios \$</td> <td>130,399.56</td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="text-align: right;">Subtotal Hoja \$</td> <td>136,524.69</td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="text-align: right;">Suma \$</td> <td>754,293.90</td> </tr> </tbody> </table>										Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$	EXTRAORDINARIOS										AOP	INSTALACION ELECTRICA									HGQ106	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALETA DE PVC MARCA THORSMAN O SIMILAR DE 1", COLOR BLANCO, A UNA ALTURA DE HASTA 3.50 MTS, INCLUYE: CANALIZACION DE CABLES, ELEMENTOS DE FIJACION, PIJAS, ELEMENTOS DE INSTALACION (TEES, CODOS 90 , CODOS 45 , EQUIS, ETC.), TRAZO, NIVELACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU INSTALACION	M	\$60.00	47.88	0.00	25.70	25.70		\$1,542.00	Subtotal Laboratorio - Autoclave Instalacion Electrica \$									1,542.00	EXT 001	REHABILITACION DE LAMBRIN DE MADERA, DIFERENTES AREAS, INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	\$98.34	0.00	0.00	61.01	61.01	61.01	\$5,999.72	EXT 002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCEL DE ALUMINIO FORMADO POR ALUMINIO NATURAL DE 3" A BASE DE PANELAR Y PUERTA DE ACCESO (AREA DE LABORATORIO) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	PZA	\$7,500.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	\$7,500.00	EXT 003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCEL DE ALUMINIO FORMADO POR ALUMINIO NATURAL DE 3" A BASE DE PANELAR , COMPUESTO POR UN FIJO Y UN SEMI FIJO, INCLUYE CHAPA, JALADERAS, Y VIDRIO DE 6MM (AREA DE DIALISIS) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	PZA	\$7,900.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	\$7,900.00	EXT 004	SUMINISTRO Y COLOCACION PINTURA EN MUROS Y PLAFONES MARCA COMEX, COLOR A DEFINIR EN OBRA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	\$48.00	0.00	0.00	2270.83	2270.83	2270.83	\$108,999.84	Subtotal Extraordinarios \$									130,399.56	Subtotal Hoja \$									136,524.69	Suma \$									754,293.90
Núm. Clave	CONCEPTO	Unidad	Precio Unitario	Cantidad de Catálogo	Hasta estimación anterior	En esta estimación	Acumulado	Excedente	Importe \$																																																																																																																								
EXTRAORDINARIOS																																																																																																																																	
AOP	INSTALACION ELECTRICA																																																																																																																																
HGQ106	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALETA DE PVC MARCA THORSMAN O SIMILAR DE 1", COLOR BLANCO, A UNA ALTURA DE HASTA 3.50 MTS, INCLUYE: CANALIZACION DE CABLES, ELEMENTOS DE FIJACION, PIJAS, ELEMENTOS DE INSTALACION (TEES, CODOS 90 , CODOS 45 , EQUIS, ETC.), TRAZO, NIVELACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU INSTALACION	M	\$60.00	47.88	0.00	25.70	25.70		\$1,542.00																																																																																																																								
Subtotal Laboratorio - Autoclave Instalacion Electrica \$									1,542.00																																																																																																																								
EXT 001	REHABILITACION DE LAMBRIN DE MADERA, DIFERENTES AREAS, INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	\$98.34	0.00	0.00	61.01	61.01	61.01	\$5,999.72																																																																																																																								
EXT 002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCEL DE ALUMINIO FORMADO POR ALUMINIO NATURAL DE 3" A BASE DE PANELAR Y PUERTA DE ACCESO (AREA DE LABORATORIO) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	PZA	\$7,500.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	\$7,500.00																																																																																																																								
EXT 003	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCEL DE ALUMINIO FORMADO POR ALUMINIO NATURAL DE 3" A BASE DE PANELAR , COMPUESTO POR UN FIJO Y UN SEMI FIJO, INCLUYE CHAPA, JALADERAS, Y VIDRIO DE 6MM (AREA DE DIALISIS) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	PZA	\$7,900.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	\$7,900.00																																																																																																																								
EXT 004	SUMINISTRO Y COLOCACION PINTURA EN MUROS Y PLAFONES MARCA COMEX, COLOR A DEFINIR EN OBRA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	\$48.00	0.00	0.00	2270.83	2270.83	2270.83	\$108,999.84																																																																																																																								
Subtotal Extraordinarios \$									130,399.56																																																																																																																								
Subtotal Hoja \$									136,524.69																																																																																																																								
Suma \$									754,293.90																																																																																																																								



7.7. ENTREGA DE AREAS

7.7.1. ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE INMUEBLES

	Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado PROGRAMA: REFORZAMIENTO 2008	I.S.S.S.T.E DELEGACIÓN REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES			
	ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN INMUEBLE				
Unidad:	HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ		CONTRATO:	012-08	
Ubicación:	AV. FELIPE ANGELES ESQ. CANARIOS COLONIA BELLAVISTA		ESTIMACIÓN	6 (SEIS)	
Entidad:	MÉXICO, D.F.		PROYECTO:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	
Contratista y/o Compañía:	INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		FECHAS:	COMPROMISO:	REAL
				DIA MES AÑO	DIA MES AÑO
Dirección:	AV. DR. NICOLÁS LEÓN No. 32 COL. JARDÍN BALBUENA, C.P. 15900 DELEGACIÓN VENUSTIANO CARRANZA MÉXICO, D.F.		NICIO	23 06 08	24 08 08
			TERMINACION	31 08 08	27 08 08
			Días de retraso:	Ninguno	
R.F.C:	ITC950802 MGB	Teléfono:	5764 01 26		
		Fax:	5764 0349		
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:					
ENCAMADOS SUR					
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERAMICA 33 X 33 ESMALTADA ANTIDERRAPANTE EN PISO, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, ASENTADA CON ADHESIVO COMERCIAL CREST O SIMILAR, INCLUYE; RETIRO DE MATERIAL E					
SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE DEMOLICION DEL EXISTENTE, NIVELES, CIMBRA Y DESCIMBRA, ELABORACION Y COLADO DE CONCRETO, ADHECON, PICADO, MAESTREADO,					
SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 10 CM DE ALTURA, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, INCLUYE RECORTES, CENEFAS, DESPICE, NIVELACION, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, SEPARADORES, EMBOQUILL					
RECORTE DE PUERTA DE ALUMINIO DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO, INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE, BISAGRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCIONES, LIMPIEZA, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE					



	Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado PROGRAMA: REFORZAMIENTO 2008	I.S.S.S.T.E DELEGACIÓN REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES
	ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN INMUEBLE	
Unidad: HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ	CONTRATO: 012-08	
Ubicación: AV. FELIPE ANGELES ESQ. CANARIOS COLONIA BELLAVISTA	ESTIMACIÓN: 6 (SEIS)	
Entidad: MÉXICO, D.F.	PROYECTO: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	
Contratista y/o Compañía: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	FECHAS: COMPROMISO: REAL DIA MES AÑO DIA MES AÑO NICIO: 23 06 08 24 08 08 TERMINACION: 31 08 08 27 08 08 Días de retraso: Ninguno	
Dirección: AV. DR. NICOLÁS LEÓN No. 32 COL. JARDÍN BALBUENA, C.P. 15900 DELEGACIÓN VENUSTIANO CARRANZA MÉXICO, D.F.		
R.F.C: ITC950802 MGB	Teléfono: 5764 01 26 Fax: 5764 0349	
DESCONEXION Y RECOLOCACION DE MUEBLE SANITARIO W/C, INCLUYE: DESCONEXION DE FLUXOMETRO, MOVIIENTO DE MUEBLE, RECONEXION, JUNTA PROHEL, PUJAS, CONEXIÓN DE FLUXOMETRO, LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO, PRUEBAS, PROTECCIONES, SAÑALIZACION, HERRAMIENTA, MANO DE		
SUMINISTRO, COLOCACION Y FIJACION DE REJILLA PARA COLADERA DE PISO MARCA HELVEX O SIMILAR, DE HASTA 3" DE DIAMETRO, INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, BOTE, AJUSTES, RECORTES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ELEMENTOS DE FIJACION, LECHAREADO CON CEMENTO BLANC		
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPIAL A BASE DE PANEL DE YESO DE 13 MM DE ESPESOR A 1 CARA, SELLADO HERMETICO, PARA EVITAR CONTAMINACION CON POLVO, INCLUYE MATERIALES QUE INTERVBGAN EN SU FABRICACION, RECUPERACION A FAVOR DEL CONTRATISTA, FLETES,		
Observaciones:		
Se autoriza el pago de los trabajos por cumplir en tiempo y calidad		
ING. AGUSTÍN T. PÉREZ REYES	ING. DANIEL RAMÍREZ ESPINO	ING. JORGE MANCILLA RODRÍGUEZ
NOMBRE Y FIRMA DEL CONTRATISTA	RESIDENTE DE MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES



	Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado PROGRAMA: REFORZAMIENTO 2008	I.S.S.S.T.E DELEGACIÓN REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES
	ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN INMUEBLE	
Unidad: HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ	CONTRATO: 012-08	
Ubicación: AV. FELIPE ANGELES ESQ. CANARIOS COLONIA BELLAVISTA	ESTIMACIÓN 6 (SEIS)	
Entidad: MÉXICO, D.F.	PROYECTO: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	
Contratista y/o Compañía: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	FECHAS: COMPROMISO: REAL <div style="text-align: right; margin-right: 50px;"> DIA MES AÑO DIA MES AÑO </div> NICIO 23 06 08 24 08 08 TERMINACION 31 08 08 27 08 08 Días de retraso: Ninguno	
Dirección: AV. DR. NICOLÁS LEÓN No. 32 COL. JARDÍN BALBUENA, C.P. 15900 DELEGACIÓN VENUSTIANO CARRANZA MÉXICO, D.F.		
R.F.C.: ITC950802 MGB	Teléfono: 5764 01 26 Fax: 5764 0349	
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:		
ENCAMADOS NORTE		
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERAMICA 33 X 33 ESMALTADA ANTIDERRAPANTE EN PISO, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, ASENTADA CON ADHESIVO COMERCIAL CREST O SIMILAR, INCLUYE; RETIRO DE MATERIAL E		
SOBRE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG/CM2, CON UN ESPESOR PROMEDIO DE HASTA 0.05 MTS, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: DEMOLICION DEL EXISTENTE, NIVELES, CMBRA Y DESCMBRA, ELABORACION Y COLADO DE CONCRETO, ADHECON, PICADO, MAESTREADO,		
SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 10 CM DE ALTURA, COLOR A DEFINIR EN OBRA MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE, INCLUYE: RECORTES, CBNEFAS, DESPICE, NIVELACION, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE, SEPARADORES, EMBOQUILL		
RECORTE DE PUERTA DE ALUMINIO DE HASTA 1.00 MTS DE ANCHO, INCLUYE: MONTAJE Y DESMONTAJE, BISAGRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PROTECCIONES, LIMPIEZA, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES DENTRO Y FUERA DEL INMUEBLE		
MEDICINA PREVENTIVA		
AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA, A BASE DE CEMENTO Y PEGAMENTO ACRILICO Y/O RESISTOL 5000, INCLUYE: DESTECATADO DE PISO, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LON		



	Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado PROGRAMA : REFORZAMIENTO 2008	I.S.S.S.T.E DELEGACIÓN REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES	
	ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN INMUEBLE		
Unidad: HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ		CONTRATO: 012-08	
Ubicación: AV. FELIPE ANGELES ESQ. CANARIOS COLONIA BELLAVISTA		ESTIMACIÓN 6 (SEIS)	
Entidad: MÉXICO, D.F.		PROYECTO: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ	
Contratista y/o Compañía: INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		FECHAS: COMPROMISO: REAL DIA MES AÑO DIA MES AÑO INICIO 23 06 08 24 08 08 TERMINACION 31 08 08 27 08 08 Días de retraso: Ninguno	
Dirección: AV. DR. NICOLÁS LEÓN No. 32 COL. JARDÍN BALBUENA, C.P. 15900 DELEGACIÓN VENUSTIANO CARRANZA MÉXICO, D.F.			
R.F.C: ITC950802 MGB	Teléfono: 5764 01 26 Fax: 5764 0349		
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR, MARCA VINYLASA, MODELO A DEFINIR EN OBRA, ASENTADO CON ADHESIVO A CRILICO LA TEX, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, DESPIECE, RECORTES, DESPERDICIOS, PROTECCIONES, SEÑALIZACION			
SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA,, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, PREPARACION DEL AREA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PEGAMENTO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, RECORTES, DESPERDICIOS, PROTECCIONES, HERRAMIENTAS			
SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO, PARA CAMBIO DE NIVEL Y/O ACABADO, INCLUYE: CORTES, AJUSTES, TRAZO, NIVELACION, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION			
Observaciones:			
Se autoriza el pago de los trabajos por cumplir en tiempo y calidad			
ING. AGUSTÍN T. PÉREZ REYES	ING. DANIEL RAMÍREZ ESPINO	ING. JORGE MANCILLA RODRÍGUEZ	
NOMBRE Y FIRMA DEL CONTRATISTA	RESIDENTE DE MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES	

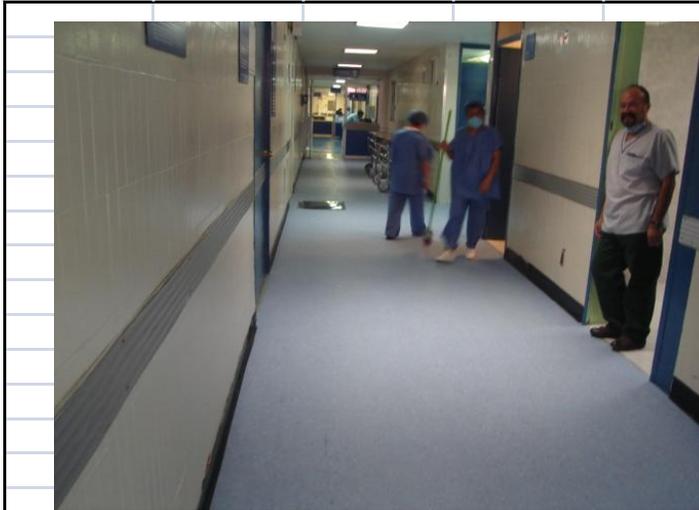


	Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado PROGRAMA: REFORZAMIENTO 2008	I.S.S.S.T.E DELEGACIÓN REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES		
	ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN INMUEBLE			
Unidad:	HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ		CONTRATO:	012-08
Ubicación:	AV. FELIPE ANGELES ESQ. CANARIOS COLONIA BELLAVISTA		ESTIMACIÓN	6 (SEIS)
Entidad:	MÉXICO, D.F.		PROYECTO:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ
Contratista y/o Compañía:	INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		FECHAS: COMPROMISO: REAL	
Dirección:	AV. DR. NICOLÁS LEÓN No. 32 COL. JARDÍN BALBUENA, C.P. 15900 DELEGACIÓN VENUSTIANO CARRANZA MÉXICO, D.F.		DIA MES AÑO	DIA MES AÑO
R.F.C:	ITC950802 MGB	Teléfono:	5764 01 26	23 06 08
		Fax:	5764 0349	24 08 08
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:				
	URGENCIAS			
	AFINE DE PISO DE CONCRETO PARA RECIBIR LOSETA VINILICA, A BASE DE CEMENTO Y PEGAMENTO ACRILICO Y/O RESISTOL 5000, INCLUYE: DESTECATADO DE PISO, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO N			
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA VINILICA DE 30 x 30 CM Y 3.1 MM DE ESPESOR, MARCA VINYLASA, MODELO A DEFINIR EN OBRA, ASENTADO CON ADHESIVO ACRILICO LATEX, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, DESPIECE, RECORTES, DESPERDICIOS, PROTECCIONES, SEÑALIZACION			
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO VINILICO COLOR NEGRO DE 10 CM DE ANCHO, MARCA VINYLASA,, INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE, PREPARACION DEL AREA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PEGAMENTO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, RECORTES, DESPERDICIOS, PROTECCIONES, HERRAMIENTA			
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VAGUETA DE ALUMINIO, PARA CAMBIO DE NIVEL Y/O ACABADO, INCLUYE: CORTES, AJUSTES, TRAZO, NIVELACION, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION			
	MEDICINA INTERNA			
	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PASTA COVERMIX, MCA. COREV O SIMILAR, HASTA DEJAR LA SUPERFICIE LISTA PARA RECIBIR ACABADO DE PASTA, INCLUYE: SOTOFONDO 1000, BOQUILLAS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ACARREOS HORIZONTALES Y/O VERTICALES A CUALQUIER NIVEL DENTR			



	Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado PROGRAMA: REFORZAMIENTO 2008		I.S.S.S.T.E DELEGACIÓN REGIONAL PONIENTE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES	
	ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN INMUEBLE			
Unidad:	HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIROZ GUTIERREZ		CONTRATO:	012-08
Ubicación:	AV. FELIPE ANGELES ESQ. CANARIOS COLONIA BELLAVISTA		ESTIMACIÓN	6 (SEIS)
Entidad:	MÉXICO, D.F.		PROYECTO:	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ACABADOS EN ÁREAS DE ENCAMADOS, URGENCIAS, CONSULTA EXTERNA Y SALAS QUIRÚRGICAS, DEL HOSPITAL GENERAL DR. FERNANDO QUIRÓZ GUTIERREZ
Contratista y/o Compañía:	INGENIERÍA TOTAL Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		FECHAS: COMPROMISO: REAL	
			DIA MES AÑO DIA MES AÑO	
Dirección:	AV. DR. NICOLÁS LEÓN No. 32 COL. JARDÍN BALBUENA, C.P. 15900 DELEGACIÓN VENUSTIANO CARRANZA MÉXICO, D.F.		INICIO	23 06 08 24 08 08
			TERMINACION	31 08 08 27 08 08
			Días de retraso:	Ninguno
R.F.C:	ITC950802 MGS	Teléfono:	5764 01 26	
		Fax	5764 0349	
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTA TEXTURIZADA EN MUROS, A BASE DE PASTIN, O SIMILAR, INCLUYE: BOQUILLAS, PINTURA VINILICA A DOS MANOS O HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE COLOR A DEFINIR EN OBRA, TERMINADO CON DOS CAPAS DE VITRIFICANTE (VITROSEAL),			
	A PLANADO DE YESO EN MUROS Y PLAFONES, A PLOMO Y REGLA CON UN ESPESOR DE HASTA 2.50 CM., A UNA ALTURA DE HASTA 3.00 MTS., INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL EN MAL ESTADO, BOQUILLAS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ADHESIVO PARA YESO, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL PROTECC			
	REHABILITACION DE MURO A BASE DE PANEL DE CEMENTO DE 13 MM DE ESPESOR (DUROCK), INCLUYE: RECORTE DE AREA DAÑADA, PERFILADO, SELLADO DE JUNTAS A BASE DE GINTA NYLON, PASTA BASECOAT, ELEMENTOS DE FIJACION, INCLUYE: PINTURA VINILICA COLOR A DEFINIR EN OBRA A			
Observaciones:				
	Se autoriza el pago de los trabajos por cumplir en tiempo y calidad			
	ING. AGUSTÍN T. PÉREZ REYES	ING. DANIEL RAMÍREZ ESPINO	ING. JORGE MANCILLA RODRÍGUEZ	
	NOMBRE Y FIRMA DEL CONTRATISTA	RESIDENTE DE MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS GENERALES	

7.7.2. REPORTE FOTOGRAFICO



PASILLOS CON LOSETA VINILICA



CONSULTORIOS



PASILLOS ENCAMADOS



AREA DE ENCAMADOS



AREA DE ENCAMADOS



LOSETA VINILICA EN PISO



AREA DE ENCAMADOS



AREA ADMINISTRATIVA



CONSULTORIOS HOSPITAL



AREA ENCAMADOS



AREA ENCAMADOS



AREA ENCAMADOS



TRABAJOS EN MUROS TERMINADOS



MUROS REPARADOS



MUROS Y PISOS TERMINADOS



COLOCACION DE PUERTAS TERMINADAS



AREAS DE ENCAMADOS TERMINADAS



PASILLOS CON LOSETA CERAMICA TERMINADA



PISOS DE CERAMICA TERMINADOS



INSTALACIONES REPARADAS



8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El poder trabajar en la residencia de un hospital fue un aprendizaje continuo, en el cual se desarrollan todos los conocimientos adquiridos durante la formación académica, así como a la experiencia profesional en el campo. A continuación se mencionan las experiencias adquiridas durante el tiempo de ejecución de los trabajos, así como las recomendaciones para la obtención de resultados óptimos y satisfactorios en los mismos.

- Es necesario tener un conocimiento básico de materiales, para en ciertos casos sugerir cuales pueden resultar más económicos y de mayor duración a los ya establecidos.
- Durante la obra es muy importante realizar el control y elaboración de los generadores de manera conjunta con la ejecución de la obra, ya que de esta manera es menos probable perder datos por cobrar.
- La comunicación con la supervisión debe ser estrecha y continua, en los casos de evaluación y autorización de trabajos extraordinarios no incluidos en el catalogo.
- Mantener permanentemente un orden en la ejecución de los trabajos, siguiendo el procedimiento constructivo correspondiente a los trabajos a realizar, esto con la finalidad de ocasionar retrasos posteriores al término y entrega de áreas.



- Evitar retrasos en obra que ocasionen sanciones económicas, en caso de presentarse inconvenientes que provoquen retrasos en la obra, se mantendrá una comunicación con la supervisión externa para la obtención de prorrogas y este quede asentado de común acuerdo en la bitácora de obra.
- Se requiere mano de obra calificada para lograr una buena calidad, rapidez y comprometida en los trabajos ejecutados, debido a la importancia de las áreas que se trabajaron fue necesario doblar turnos y laborar los fines de semana y cumplir en tiempo y forma con lo establecido en el contrato al respecto de las fechas de entrega.
- Se recomienda que todo aquel cambio o modificación realizado al catálogo o en la ejecución de los trabajos, así como de percances relevantes que se presenten en obra deberán quedar asentados en una bitácora la cual estará en el lugar de los trabajos y que servirá para respaldar el trabajo y los acuerdos llegados por la supervisión y la residencia de obra.



9. BIBLIOGRAFÍA

- Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
- Especificaciones Generales de Construcción del ISSSTE.
- Guías Técnicas de Construcción del IMSS.
- Reglamento de Construcciones del Distrito Federal.
- Normas Técnicas Complementarias del Distrito Federal.
- Criterios normativos del IMSS.
- Diario Oficial de la Federación, 20 de Octubre de 1994.

10. ANEXO









