



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO.

FACULTAD DE ARQUITECTURA.

TEMA: CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES
TEPOZTLAN – MORELOS.

“TESINA QUE PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO PRESENTAN”.

ALUMNOS:

JORGE ALEJANDRO AVELLA NAVA.
JOSÉ EDUARDO GUZMÁN HERNÁNDEZ.

ARQ. JOSÉ AVILA MENDEZ.

ARQ. VIRGINIA BARRIOS FERNÁNDEZ.

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES VIZCARRA DE LOS REYES.

SEPTIEMBRE DE 2009.



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

TEPOZTLAN MORELOS.

FACULTAD DE ARQUITECTURA.

U N A M.

Agradecemos a todos los que ayudaron a hacer este trabajo posible, a aquellos que con paciencia y entusiasmo nos transmitieron sus conocimientos, quienes nos dedicaron tiempo sin esperar algo a cambio

Y con cariño hacia nuestros maestros y amigos que nos ayudaron a superarnos, nuestras familias que nos apoyaron siempre, impulsando nuestros sueños y deseos y con esto los recordaremos por siempre.





ÍNDICE:

FUNDAMENTO.	1
CONTEXTO Y LOCALIZACIÓN.	2
CONCEPTO.	4
CONCEPTO CONSTRUCTIVO.	5
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.	6
LISTADO DE ÁREAS.	7
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.	8
PLANOS.	10
CUANTIFICACIÓN.	11
MEMORIAS DE CRITERIOS.	12
CONCLUSIONES.	14
BIBLIOGRAFÍA.	15





“CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES” TEPOZTLÁN, MORELOS.

Los centros de atención para adultos mayores, son hoy en día parte importante. Son centros que ofrecen servicios y vivienda, donde se atienden necesidades sociales, sanitarias y cuidados en ocasiones de forma temporal o de forma permanente hasta el final de la vida del residente.

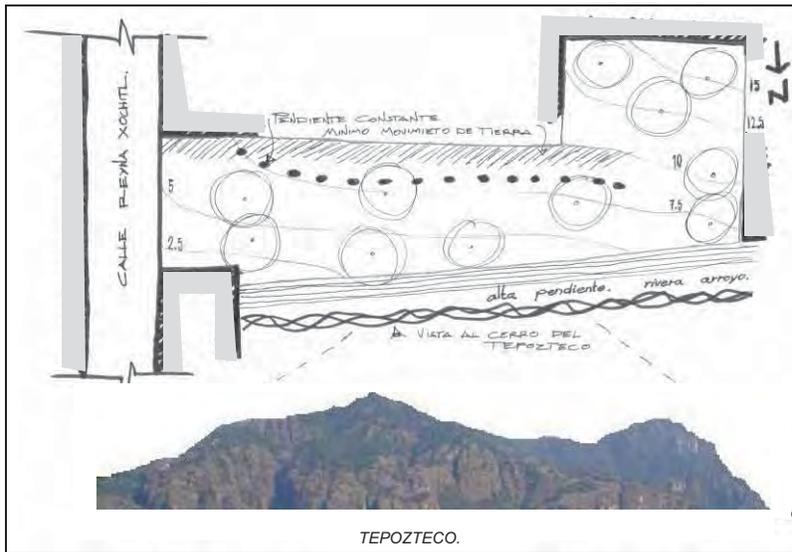
FUNDAMENTO.

La población de la tercera edad y el problema que tienen las ciudades, en este caso la Ciudad de México, de no tener espacios destinados para albergar a personas de la tercera edad, hacen que sea importante, encontrar una solución.

Esta problemática, origina una mayor demanda de espacios que puedan mantener ciertas características, ser óptimos y en algunos casos pensados exclusivamente para ellos, ya que estas personas ya trabajaron y son gente que ahora necesita un espacio para reposar.

“La pequeña casa arropará los días de mi padre y madre en su vejez luego de una vida laboriosa.”(1)

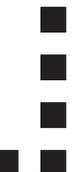
Por tales razones se propone un “Centro de Atención para Adultos Mayores”, que se define por ser un espacio exclusivo el cual se adapta a su ritmo de vida e interactúa con ellos para su desarrollo como personas.



“CROQUIS DE ELEMENTOS DEL TERRENO”.

Se eligió Tepoztlán, en el estado de Morelos como lugar para alojar este “Centro de Atención para Adultos Mayores”, ya que cuenta con las características necesarias para lograr un resultado adecuado y se encuentra lejos de cualquier forma de contaminación que pueda interferir en el desarrollo de las personas de esta edad y con esto se les acerca a convivir con un paisaje y cultura diferente a lo habitual.

(1). LE CORBUSIER. “UNE PETITE MAISON”, MAISON DE CORSEAUX 1923 .



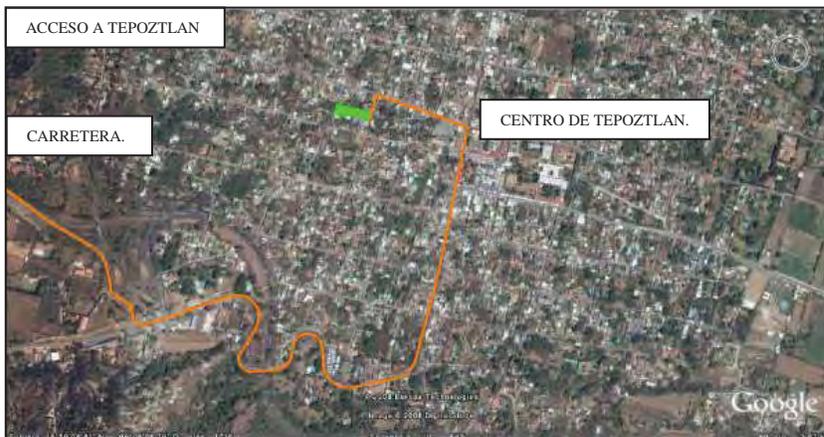


A partir de esto se trata de familiarizarlos con el entorno y por otra parte que puedan aprovechar la mayoría de los recursos, además de ser un ambiente natural se puede transformar en un espacio de meditación y descanso, ayudado por un clima constante durante todo el año brindando confort y vista panorámica a los usuarios, haciendo que el proyecto sea atractivo y rentable

Estas medidas son la base imperativa para la concepción del proyecto y se ven reflejadas en cada elemento arquitectónico.

CONTEXTO Y LOCALIZACIÓN.

El municipio de Tepoztlán se sitúa al norte del estado, en las coordenadas entre 18°53' y los 19°12' de latitud norte y los 99°02' y 99°12' de longitud oeste, del meridiano de Greenwich, teniendo por límites al norte con el Distrito Federal, al sur con los municipios de Yauatepec y Jiutepec, al este con Tlalnepantla y Tlayacapan y al oeste con los municipios de Cuernavaca y Huitzilac. La distancia aproximada a la capital del estado es de 18 km. La cabecera municipal de Tepoztlán se localiza entre los 18°58' de latitud norte y los 99°06' de longitud oeste del meridiano de Greenwich.



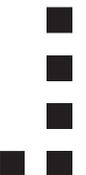
A partir de esto se trata de familiarizarlos con el entorno y por otra parte que puedan aprovechar la mayoría de los recursos, además de ser un ambiente natural se puede transformar en un espacio de meditación y descanso, ayudado por un clima constante durante todo el año brindando confort y vista panorámica a los usuarios, haciendo que el proyecto sea atractivo y rentable

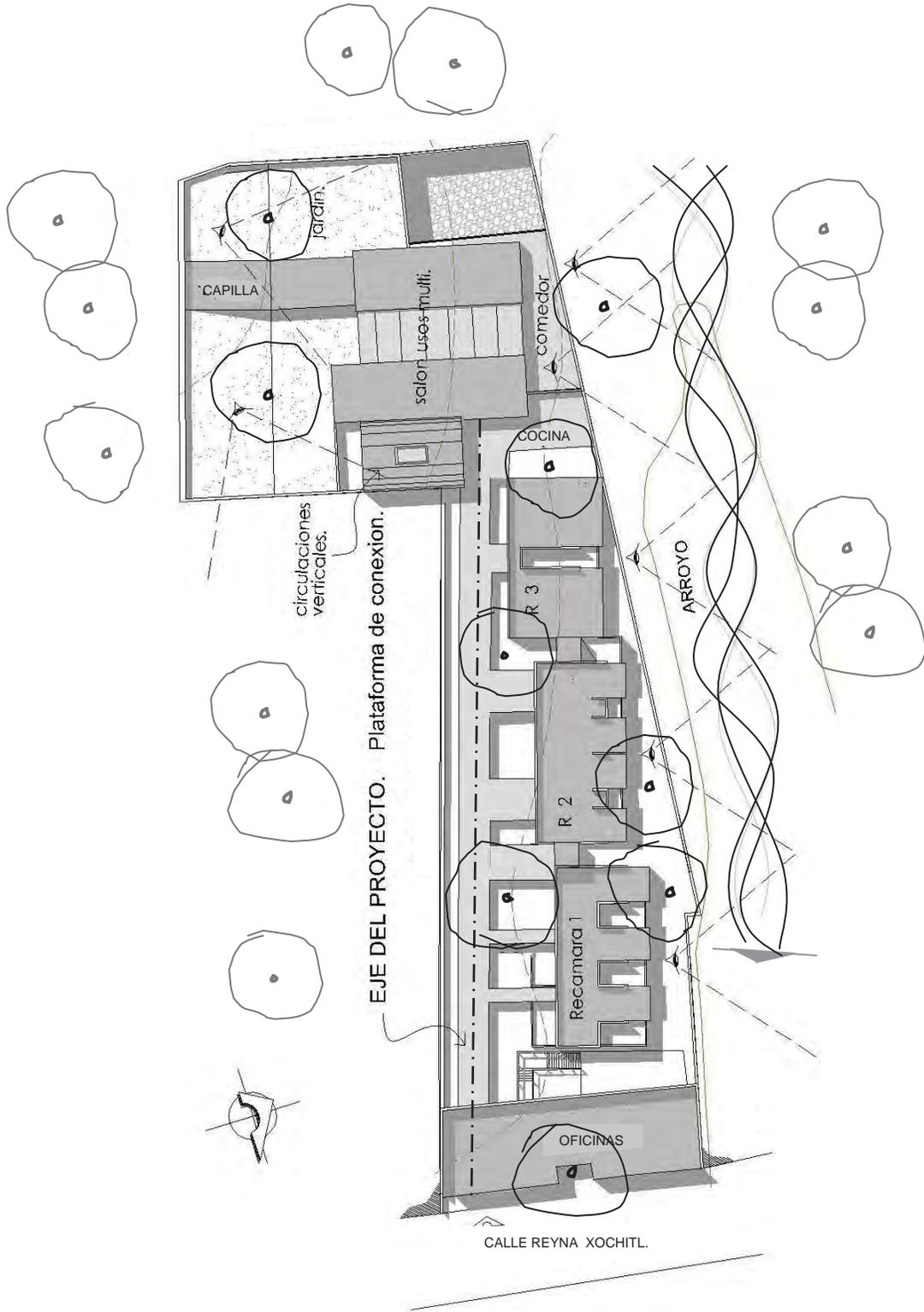
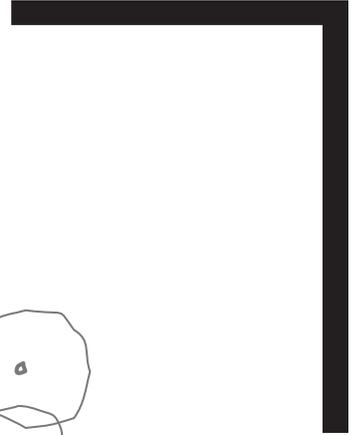


Estas medidas son la base imperativa para la concepción del proyecto y se ven reflejadas en cada elemento arquitectónico.

SUPERIOR.
"FOTO AEREA DE LA ENTRADA A TEPOZTLAN".

INFERIOR.
"ACCESO AL TERRENO DESDE EL CENTRO DE TEPOZTLAN".







CONCEPTO.



La realización de una circulación sin obstáculos pese a las fuertes pendientes del terreno y con la condicionante de que cada usuario sea capaz de hacer uso del espacio y pueda desplazarse con facilidad a cualquier área, dieron forma a la circulación principal y con ello a la idea general del proyecto.



"PLANTEAMIENTO "VISTAS HACIA EL PROYECTO.".

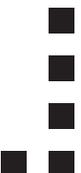
Al ser un terreno de una pendiente difícil, lo fundamental del proyecto es generar la relación de los espacios.

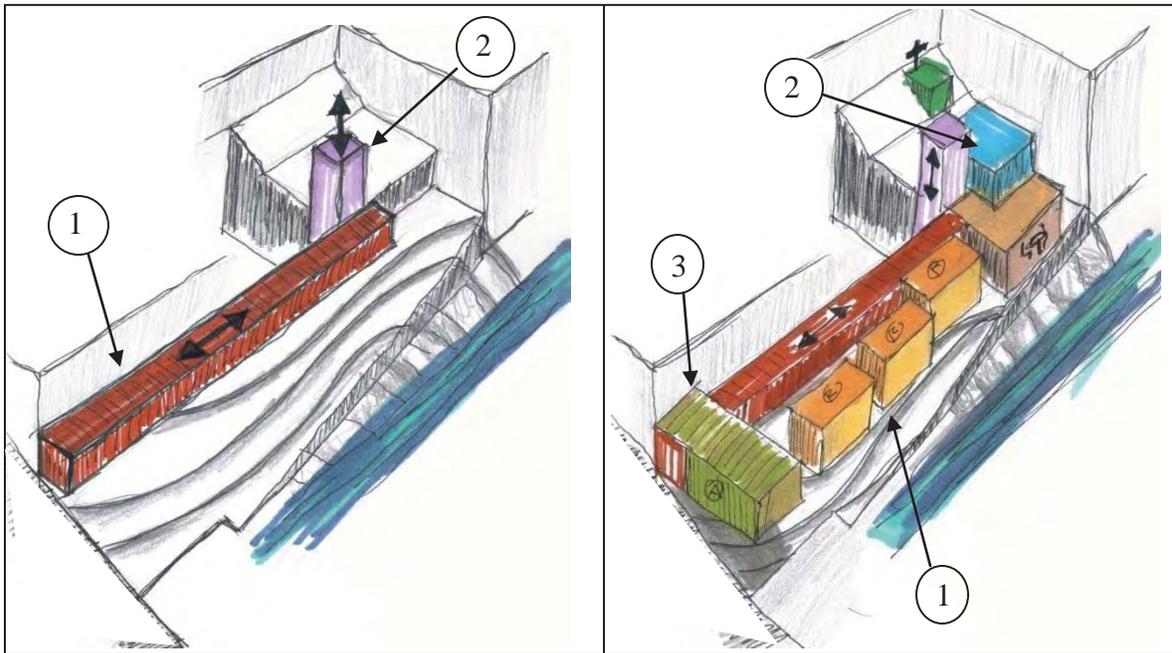
Capturar un momento, un paisaje como meta y ayudados por el medio físico, se plantea esta serie, donde se muestra un andar lento de los objetos casi estáticos, logrando así un dialogo entre los espacios, que se adaptan al tiempo y ritmo de vida de los usuarios, en el cual todo forma un enlace natural, brindando así habitabilidad y pureza en el conjunto donde los elementos construidos emergen de la tierra.

El crear un espacio exclusivo para el reposo de los adultos mayores, con las características de confort necesarias, ofreciéndoles otro tipo de actividades recreativas acordes a sus capacidades y siempre dando la posibilidad de que puedan observar el paisaje que los rodea, es lo que le da vida al proyecto.



"CIRCULACIÓN" – EJE DEL PROYECTO.





"TERRENO EN PENDIENTE TRANSVERSAL".
1 - CONECTOR HORIZONTAL $m = 2\%$.
2 - CONECTOR VERTICAL...

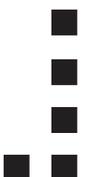
"UBICACIÓN DE LOS VOLUMENES EN EL TERRENO".
1 - DISPOSICIÓN DE VOLUMENES DE HABITACIONES.
2 - VOLUMENES DE AREAS COMUNES.
3 - VOLUMEN DE ADMINISTRACION.

CONCEPTO CONSTRUCTIVO.

El sistema constructivo utilizado en el proyecto es un sistema mixto el cual consta de columnas y muros de carga con traveses de concreto armado, todo esto sobre plataformas hechas por sustitución a lo largo del terreno.

Con entresijos de vigueta y bovedilla en el área de habitaciones aprovechando sus cualidades térmicas y con losas de concreto armado en las zonas recreativas.

Los materiales utilizados son los propios de la región y están empleados en los elementos arquitectónicos más visibles, como son las bardas los tejados y la fachada principal, todo esto para mantener la atmósfera que el pueblo ya posee y hacer que el proyecto encaje con esa imagen.





PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

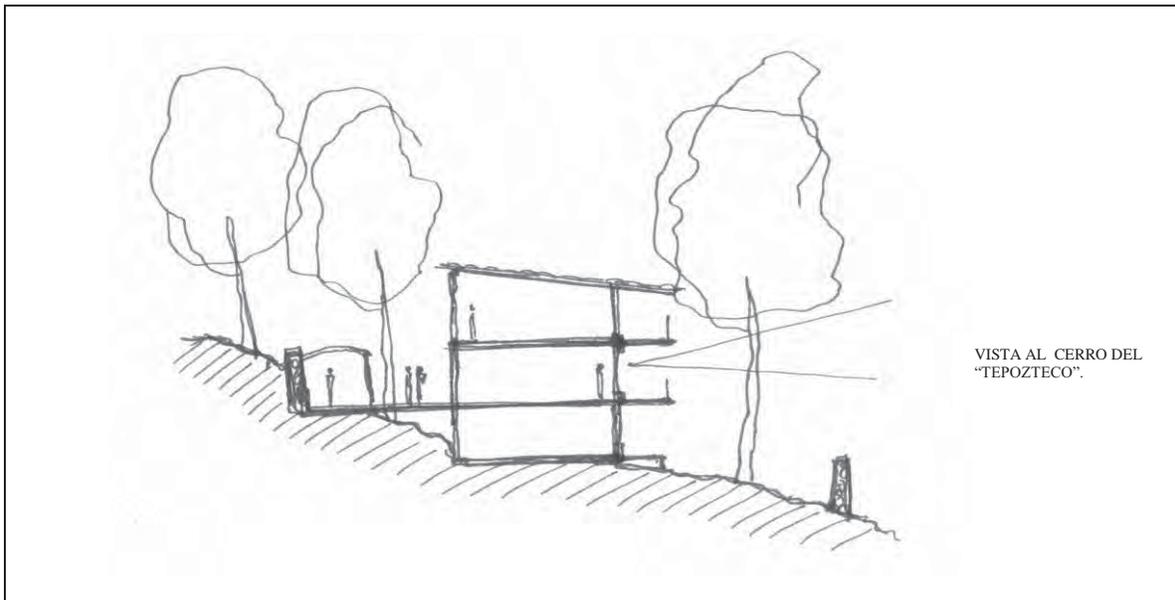
La lista de necesidades ordena un espacio para la administración del conjunto, el cual debe contar con un consultorio y una zona destinada al control del acceso.

Cuenta además con una zona habitacional la cual debe estar dividida en tres grupos diferentes, uno el cual cuente con habitaciones individuales y que dará alojamiento a 8 personas, el segundo grupo está destinado a 6 habitaciones dobles y el tercero a 4 habitaciones triples, todas ellas con baño y vista panorámica.

Para lograr el funcionamiento de estos espacios se plantea una circulación de lo más sencilla y racional, evitando obstaculizar el desplazamiento de todos los usuarios.

La zona pública del conjunto está formada por la cocina-comedor que cuenta con circulación especial diferente de la de los usuarios para sacar los desechos y el abastecimiento de la cocina.

También cuenta con salón de usos múltiples al cual fuera de programa se le da un carácter de mirador y desde el cual se pueden observar todos los jardines del conjunto y el paisaje que rodea al proyecto y este a su vez conectado con un el jardín principal.



"ESQUEMA DE VISTA PANORAMICA".

El jardín principal se trata de mantener lo más natural posible pero tratando de que este sea habitable y que los usuarios puedan disfrutar de los elementos como "muebles" para reposo al aire libre, siempre ofreciendo vista panorámica.



LISTADO DE ÁREAS.

ZONAS	LOCALES.		M2	PUB.	SERV.	PRIV.
ADMINISTRACION. PLANTA BAJA.	VESTIBULO.		23.4	x		
	RECEPCION.		12.5	x		
	CASETA DE SEGURIDAD.		11.5	x		
	3 OFICINAS		25.7	x		
	SANITARIO DE VISITAS.		4.2	x		
	ZONA DE EMPLEADOS c/SANITARIO.		12.0		x	
	CONSULTORIO c/ENCAMADO Y SANITARIO.		24.5		x	
SOTANO.	CUARTO DE MAQUINAS.		30.0		x	
	ESTACIONAMIENTO 6 cajones.		96.0	x		
SALON DE USOS MULTIPLES.	SALON DE USOS MULTIP.		161.0	x		
	SANITARIO		8.9	x		
	TERRAZAS		53.0	x		
COMEDOR	COMENSALES.		128.0	x		
	COCINA.		25.0		x	
	BODEGA		9.0		x	
	PATIO DE SERVICIO.		4.0		x	
SERVICIOS.	MODULO DE ENFERMERAS.		2.16		x	
	CUARTOS SEPTICOS.	16.5 x 2	33.0		x	
	LAVANDERIA.		30.0		x	
	FARMACIA.		30.0		x	
	PELUQUERIA.		30.0		x	
	JARDINERIA y BODEGA.		35.0		x	
	SANITARIOS COMUNES.		21.0		x	
CAPILLA	CAPILLA.		26.5	x		
	TERRAZA		13.5	x		
ZONA DE DORMITORIOS.	DORMITORIO PARA 2 PERSONAS c/BAÑO Y TERRAZA.	30m x 6 Rec.	180.0			x
	DORMITORIO PARA 1 PERSONA c/BAÑO.	21m x 8 Rec.	168.0			x
	DORMITORIO PARA 3 PERSONAS c/BAÑO.	35m x 4 rec.	140.0			x
CIRCULACIONES VERTICALES.	ELEVADORES Y ESCALERA.		66.0	x		
CIRCULACIONES HORIZONTALES.	PASILLOS.		260.50	x		
	AREA TOTAL CONSTRUIDA.		1664.36			
	SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO.		1995.62			
	AREA LIBRE DEL 40%.		798.24			
	AREA PERMITIDA		1197.37			
	AREA DE DESPLANTE UTILIZADA.		1167.50			



DESCRIPCION DEL PROYECTO.

El proyecto está ubicado a mitad de una cuadra larga con una orientación Oriente, en la fachada se emplean los materiales propios de la región como son la teja y la piedra haciendo que armonice con la imagen urbana del pueblo.



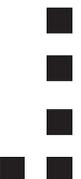
"CROQUIS - FACHADA PRINCIPAL."

La zona pública que es la que da la bienvenida a los usuarios está conformada por la administración de la casa, consultorio, zona de empleados, el área de información y seguridad, con una orientación Oriente-Poniente, se provocó intimidad al conjunto limitando los vanos en la fachada principal y abriendo la fachada Poniente con su debido tratamiento para poder apreciar desde el interior la totalidad del conjunto.

La circulación continua, limpia de obstáculos, es la que otorga el movimiento fluido de los usuarios ya que estos no cuentan muchas veces con la capacidad para subir escalones.

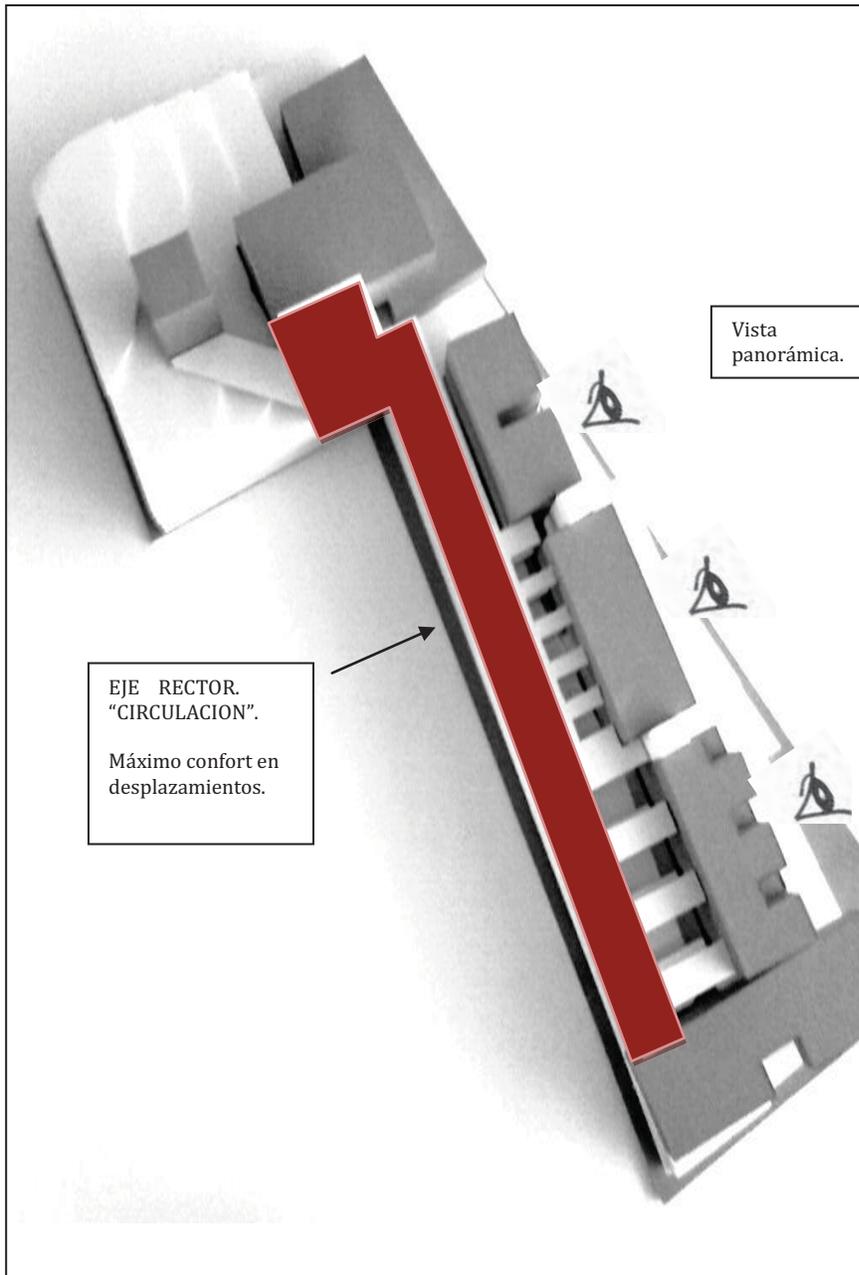
Lo significativo fue el logro de esta circulación en esa topografía accidentada que ofrecía fuertes pendientes y provocando que el esquema básico del proyecto fueran plataformas que a forma de peldaños suben a lo largo del terreno.

Los espacios que se ubican en la parte media del terreno son las habitaciones, todas ellas cuentan con vista a los jardines y en sus sótanos, se les brinda servicio a los usuarios como son farmacia, peluquería, lavandería y que todos ellos puedan acceder de forma fácil a estos locales y al jardín inferior.





Los adultos mayores son gente que necesita un estado de convivencia más activo para mantener su salud, lugares como el comedor, donde se propuso un gran espacio abierto en el cual cada usuario pueda observar a los demás pudiendo tener comunicación con ellos y ofreciendo una terraza que permita una estancia más cómoda durante las comidas.



Vista panorámica.

EJE RECTOR.
"CIRCULACION".
Máximo confort en desplazamientos.

El salón de usos múltiples es un espacio versátil en el cual se podrán reunir los usuarios a realizar actividades grupales, lo que se les ofrece a los adultos mayores es un espacio en el cual puedan estar cómodos y ya que su movilidad en muchos casos es limitada se les da una vista la cual puedan disfrutar y los mantenga en contacto con ese movimiento de la naturaleza, es por eso que este salón abre sus visuales a las cuatro orientaciones teniendo casi una vista de 360°;

A su vez este salón cuenta con grandes puertas que mantenga la unidad de el salón con las terrazas que lo rodean.

El jardín ubicado en la parte más alta del terreno brinda junto con una capilla, un espacio de meditación, reflexión en el cual puedan estar con la naturaleza y a su vez tener un contacto visual con el pueblo de Tepoztlan y el cerro del Tepozteco como fondo.



"FOTOGRAFIA DE MAQUETA DEL PROYECTO SEÑALANDO LA CIRCULACION PRINCIPAL".





PLANOS:

ARQUITECTONICOS.

ARQUITECTONICO - PLANTA SOTANO.	A-01
ARQUITECTONICO - PLANTA BAJA.	A-02
ARQUITECTONICO - PLANTA ALTA.	A-03
CORTES SECCION A,B,C,D,E.	A-04
PLANTA DE CONJUNTO.	A-05
FACHADAS.	A-06

INSTALACION ELECTRICA.

INST. ELEC. - PLANTA SOTANO.	IE-01
INST. ELEC. - PLANTA BAJA.	IE-02
INST. ELEC. - PLANTA ALTA.	IE-03
INST. ELEC. - PLANTA SOTANO - DORMITORIOS.	IE-04
INST. ELEC. - PLANTA BAJA - DORMITORIOS.	IE-05
INST. ELEC. - PLANTA ALTA - DORMITORIOS.	IE-06
INST. ELEC. - PLANTA BAJA - SERVICIOS.	IE-07
INST. ELEC. - PLANTA ALTA - SERVICIOS.	IE-08

INSTALACION HIDRO-SANITARIA.

INST. HIDR. - PLANTA SOTANO.	IH-01
INST. HIDR. - PLANTA BAJA.	IH-02
INST. HIDR. - PLANTA ALTA.	IH-03
INST. HIDR. - PLANTA SOTANO - DORMITORIOS.	IH-04
INST. HIDR. - PLANTA BAJA - DORMITORIOS.	IH-05
INST. HIDR. - PLANTA ALTA - DORMITORIOS.	IH-06
INST. HIDR. - PLANTA BAJA - SERVICIOS.	IH-07
INST. HIDR. - PLANTA ALTA - SERVICIOS.	IH-08

INSTALACION DE GAS.

INST. GAS. - PLANTA SOTANO.	IG-01
INST. GAS. - PLANTA BAJA.	IG-02

CONSTRUCTIVOS.

CIMENTACION. - PLANTA SOTANO.	E -01
ESTRUCTURA. - PLANTA BAJA (ENTREPISOS).	E -02
DETALLES COSTRUCTIVOS.	E -03

ACABADOS.

ACABADOS. - PLANTA SOTANO.	AC-01
ACABADOS. - PLANTA BAJA.	AC-02
ACABADOS. - PLANTA ALTA.	AC-03



CLAVE:

A-01

PLANO:
PLANTA SOTANO
ARQUITECTONICO

LOCALIZACIÓN:

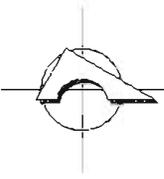


ASEGORES:

ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VIZCARRA

NUMEROS

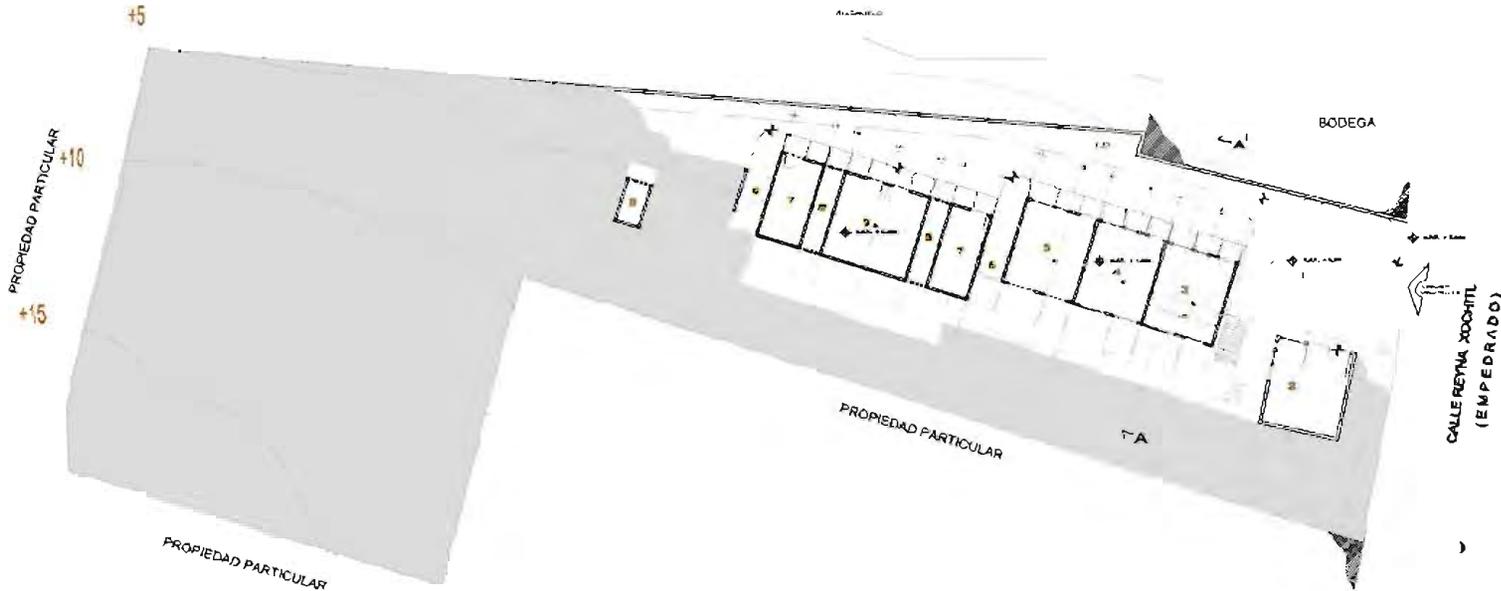
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMÁN
HERNANDEZ



CORTE DE UBICACIÓN



S=1,955.62m²



SIMBOLOGÍA

EJES

NIVEL DE PISO TERMINADO.

CAMBIO DE NIVEL DE PISO

ACCESOS VEHICULAR Y PEATONAL.

LÍNEA DE CORTE.

SUBE ESCALERA.

CURVA DE NIVEL.

LÍNEA DE PROYECCIÓN.

ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN.
1. ESTACIONAMIENTO.
2. CUARTO DE MAQUINARIA.

ZONA DE HABITACIONES.
3. RELUQUERIA
4. FARMACIA
5. LAVANDERIA
6. ELEVADOR.
7. OTG. ASCENSOR.
8. OTG. DE CALENTADORES
9. BODEGA.
10. RAMPA DE SERVICIO.

0 5m 10m 20m 30m

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTOR

UBICACIÓN:
TERRENO "TENEXCATITLA"
TEPOZTLÁN, MORELOS.

CLAVE:

A-02

PLANO
PLANTA BAJA
ARQUITECTÓNICO

LEGENDA

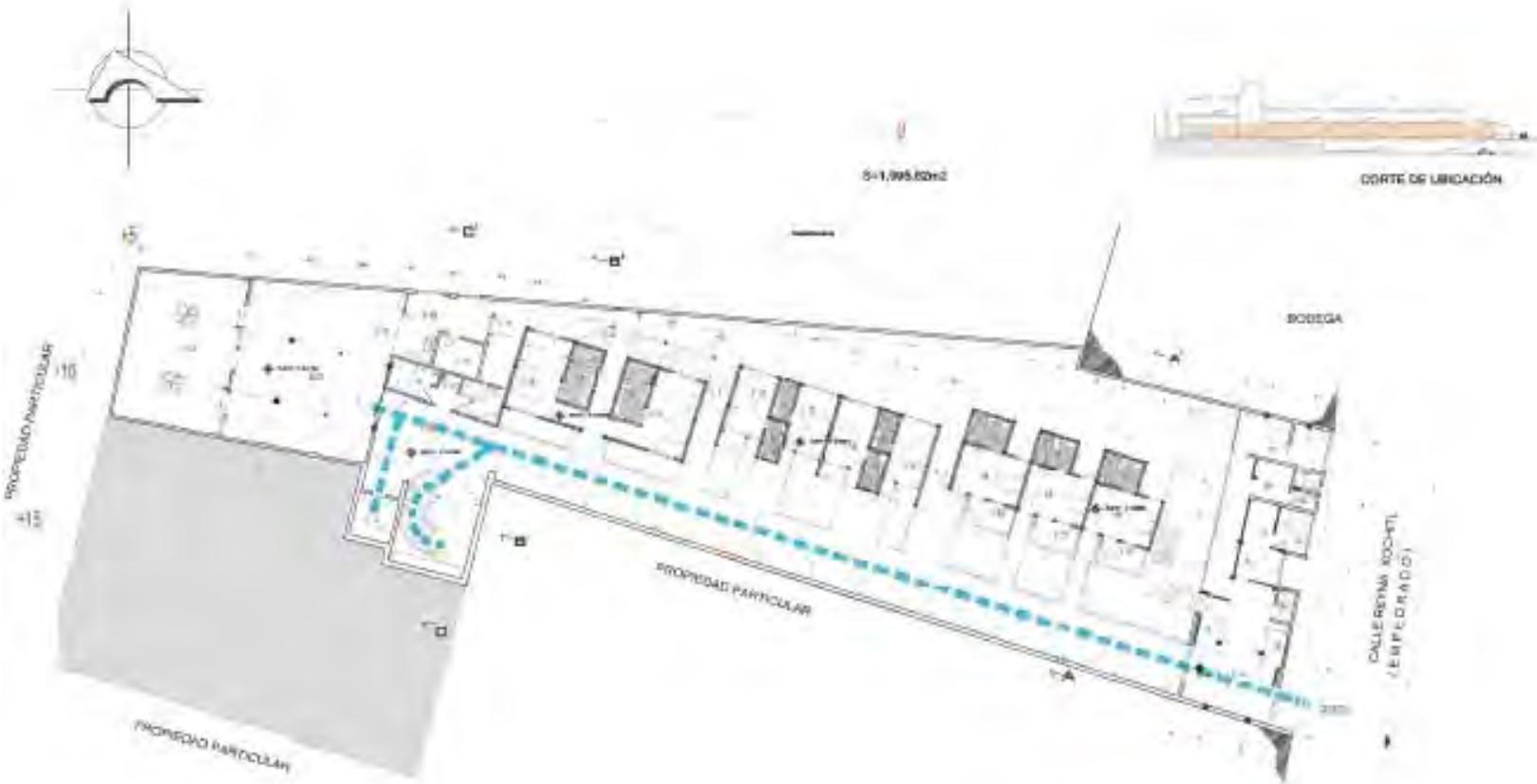


ARQUITECTOS

AVD. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VICARRA

CLIENTES

JORGE ALEJANDRO
AVELLANA
JOSE EDUARDO
SUNÁN
HERNÁNDEZ



SIMBOLOGÍA

ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN:

- 1. VESTIBULO
- 2. RECESO
- 3. RECESO
- 4. SEGURIDAD
- 5. SANITARIO
- 6. OFICINA
- 7. AREA DE EMPLEADOS
- 8. CONSULTORIO

ZONA DE HABITACIONES:

- 9. HABITACION PARA 2
- 10. BAÑO
- 11. TERRAZA
- 12. ELEVADOR
- 13. HABITACION PARA 1
- 14. HABITACION PARA 3
- 15. MODULO DE ENFERMERAS

ZONA DE SERVICIOS:

- 16. MÓDULO DE TORRES VERTICALES
- 17. BODEGA
- 18. PATIO DE SERVICIO
- 19. COCINA
- 20. BARRA DE ALIMENTOS
- 21. COHENSALES

LINEA

- NIVEL DE NISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- ACCESOS VEHICULARES Y PEATONALES

CIRCULACIONES

LINEA DE CORTE

RUEDAS Y CALERA

CLAVAS DE NIVEL

LINEA DE PROYECCION

0 5m 10m 20m 30m

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

MORELOS

UBICACION
TERMINO TENECACATITLA
TEPOTZILÁN, MORELOS

CLAVE:

A-03

PLANO
PLANTA ALTA
ARQUITECTÓNICO

LEGENDARIO



ARQUITECTO

ARQ. JOSÉ AYLA
ARQ. ANCELES
VIZCARRA

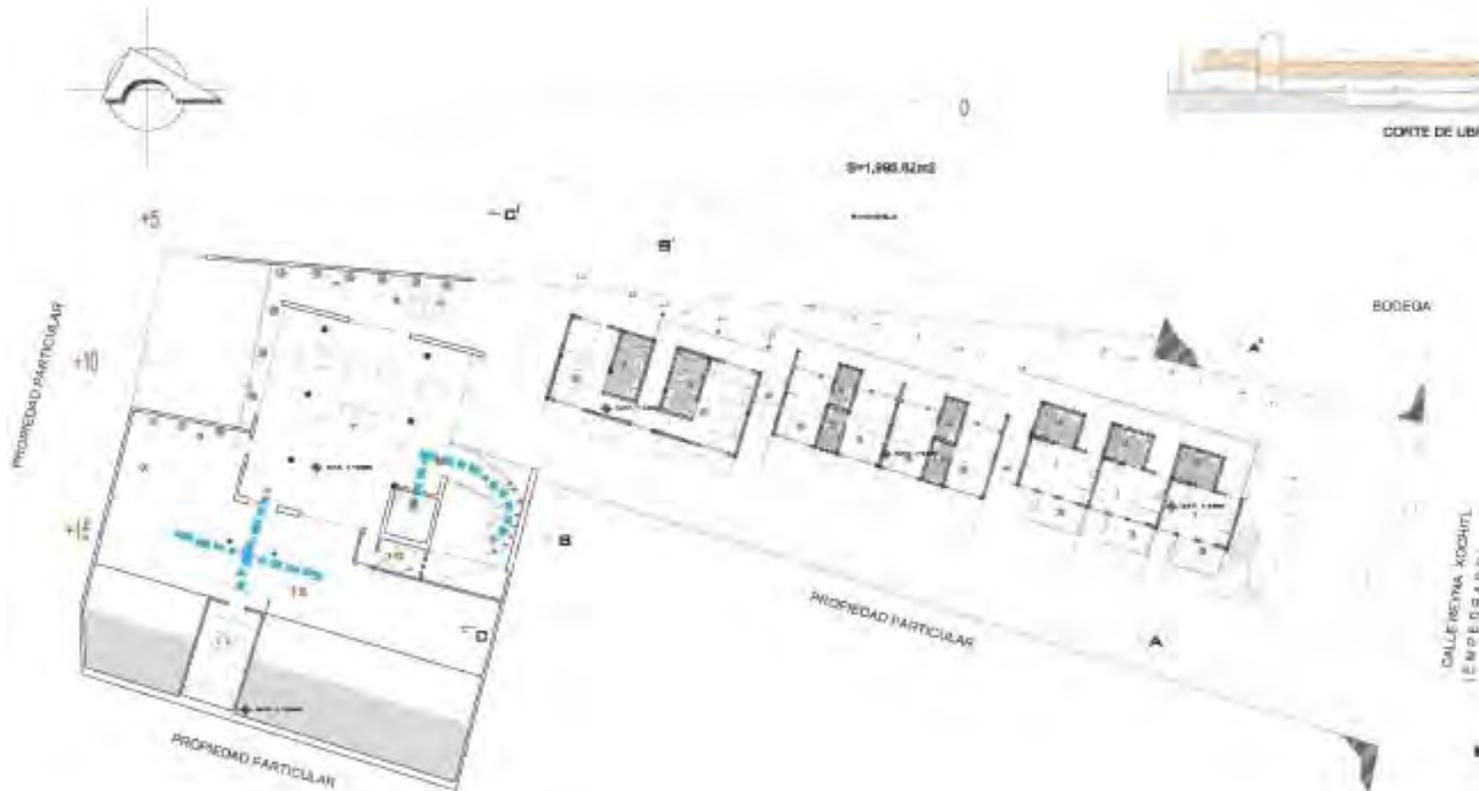
ALBERGUE

JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ



CORTE DE UBICACIÓN

S=1,293.52m²



SIMBOLOGÍA

ZONA DE HABITACIONES:

- 1. HABITACION PARA 2.
- 2. BAÑO.
- 3. TERRAZA.
- 4. ELEVADOR.
- 5. HABITACION PARA 1.
- 6. HABITACION PARA 2.
- 7. MÓDULO DE ENFERMERAS.

ZONA DE SERVICIO:

- 8. NÚCLEO DE ORD. VERTICALES.
- 9. BALÓN DE USOS MÚLTIPLES.
- 10. BANITARIO.
- 11. CAPILLA.
- 12. JARDÍN.

- EJE
- NIVEL DE PISO TERMINADO
- CAMBIO DE NIVEL DE PISO
- ACCESOS VEHICULARES Y PEATONALES
- CIRCULACIONES

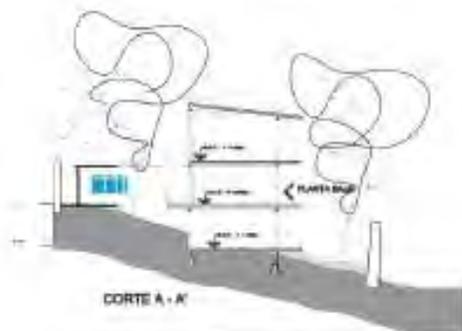
- LÍNEA DE MUR.
- SUBE ESCALERA.
- CURVA DE NIVEL.
- LÍNEA DE PROYECCIÓN.

0 5m 10m 20m 30m

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO

UBICACIÓN:
TERRENO "TENEXCATITLA"
TEPECOTLÁN, MORELOS.



CORTE A - A'



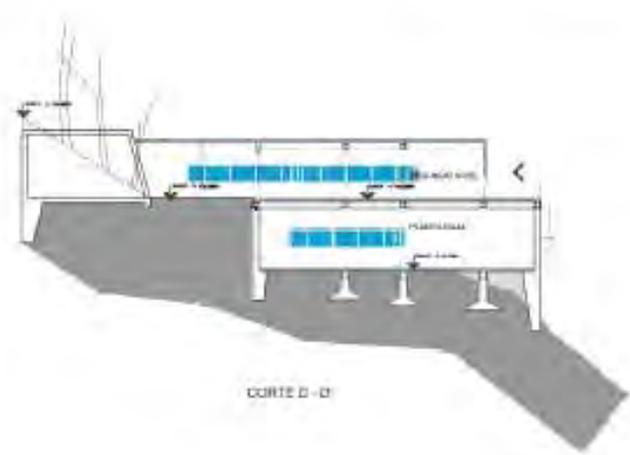
CORTE B - B'



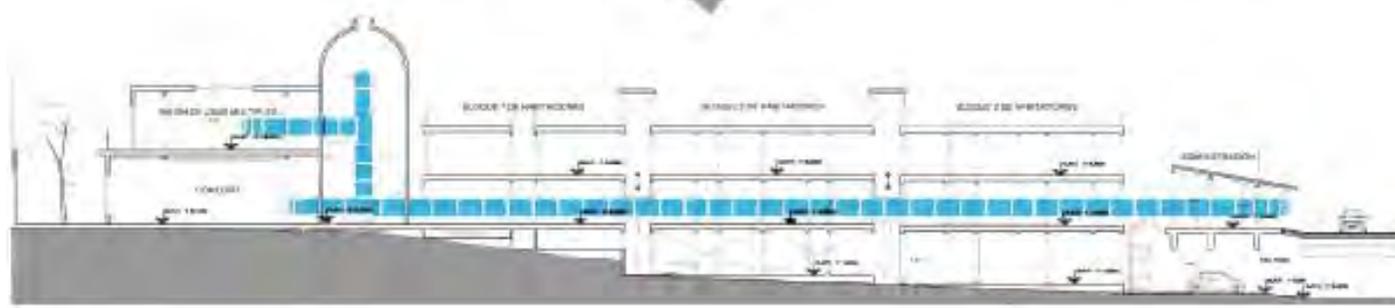
CORTE C - C'



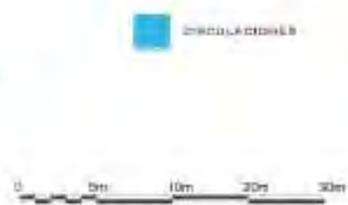
CORTE D - D'



CORTE D - D'



CORTE LONGITUDINAL E - E'



CLAVE:

A-04

PLANO

CORTES SECCIÓN A,B,C,D,E

ARQUITECTOS

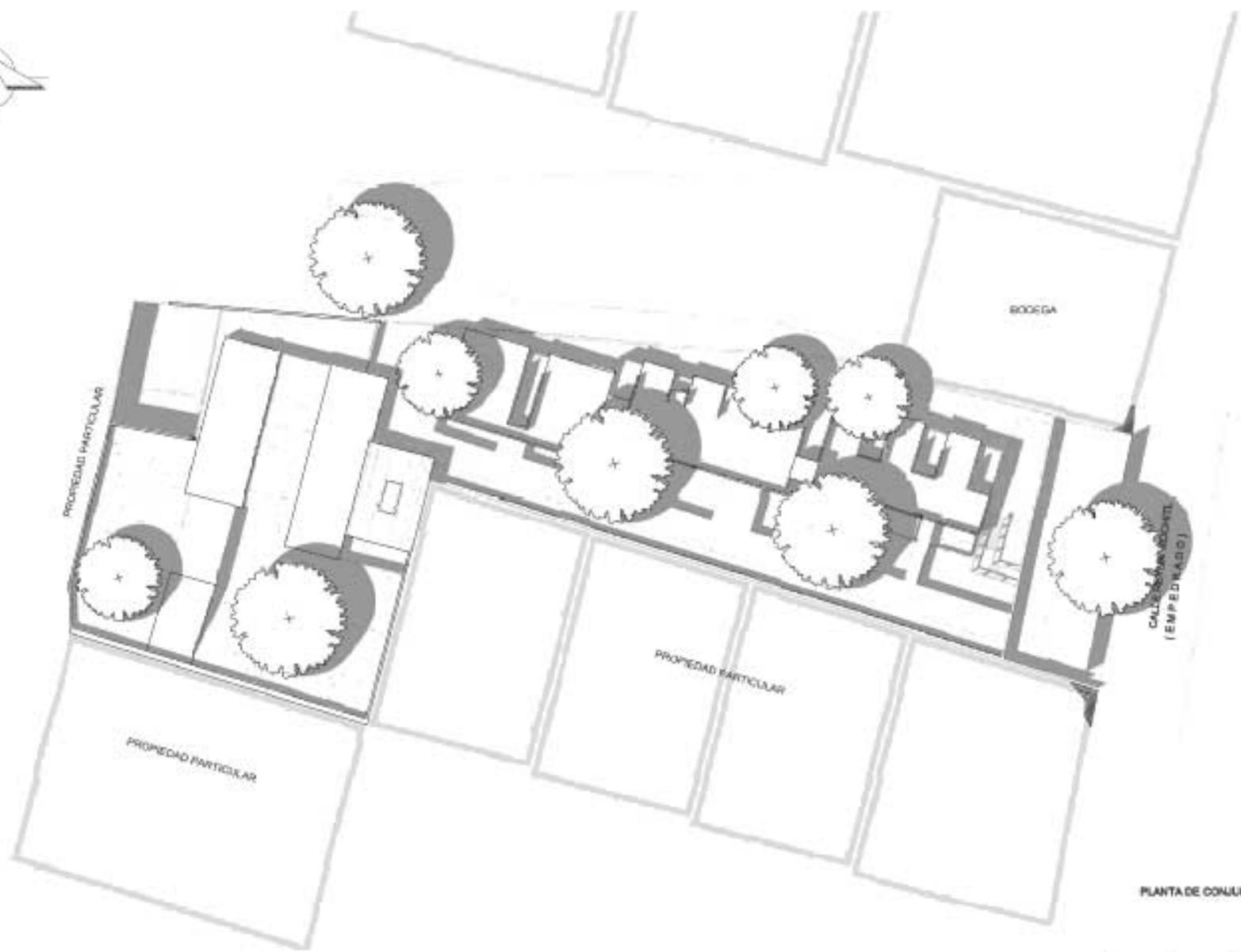
ARQ. JOSÉ ÁVILA
ARQ. ANGELES VIZCARRA

CLIENTE

JORGE ALEJANDRO ÁVILA RAYA
JOSE EDUARDO GUZMÁN HERNÁNDEZ

UBICACION
TERMINO "TERRONCATELLA"
TEHUACUÁN, MORELOS

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES
PROYECTO



PLANTA DE CONJUNTO



CLAVE
A-05

PLANO
PLANTA DE CONJUNTO

LOCALIDAD
7

ASESORES
ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES VIZCARRA

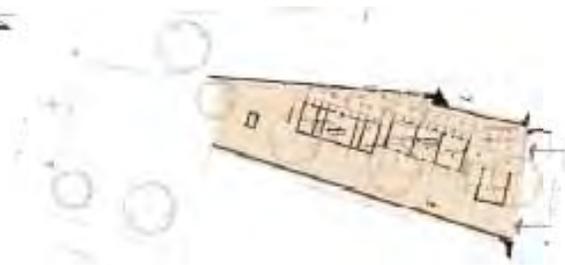
ALUMNOS
JORGE ALEJANDRO AVILLA NAVA
JOSÉ EDUARDO GUZMÁN HERNÁNDEZ

UBICACIÓN
TERMINO "TENEACATITLA"
TEPECUÁN, MORELOS.

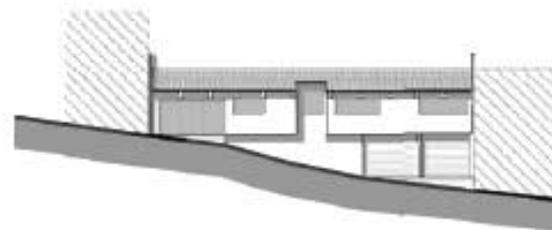
CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES
PROYECTO



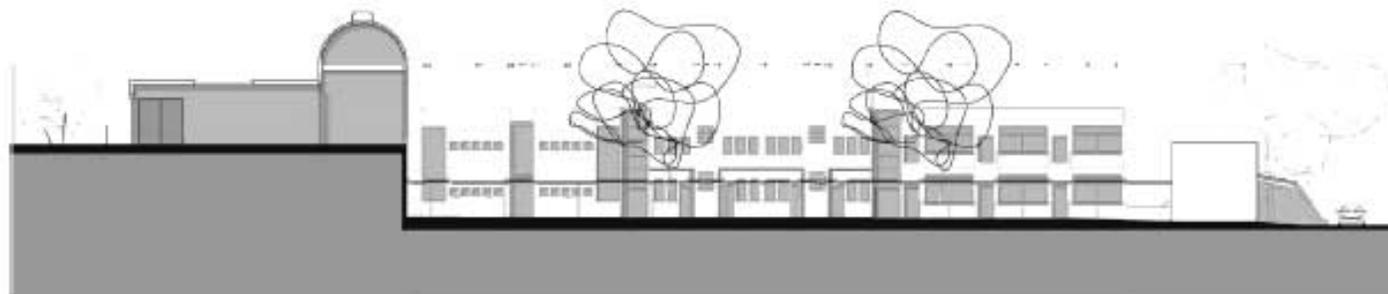
FACHADA DE CONJUNTO (NORTE).



LOCALIZACIÓN DE LA ZONA HABITACIONAL.



FACHADA PRINCIPAL.



FACHADA DE CONJUNTO (SUR).



CLAVE:

A-06

PLANO:

FACHADAS

LEGENDADO:



ASESORES:

ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VIZCARRA

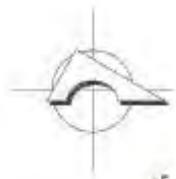
ALUMNOS:

JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ

UBICACIÓN:
TERRENO "TENEXCATITLA"
TEPICHTLÁN, MORELOS.

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO:



+5

Hacienda



CORTE DE UBICACIÓN

PROPIEDAD PARTICULAR
+10
+15

BODEGA

CALLE REYNA XOOCHITL
(EMPEDRADO)

PROPIEDAD PARTICULAR

PROPIEDAD PARTICULAR

SIMBOLOGÍA.

ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN:
1. ESTACIONAMIENTO.
2. CUARTO DE MAQUINAS.

ZONA DE HABITACIONES:
3. PELUQUERIA.
4. FARMACIA.
5. LAVANDERIA.
6. ELEVADOR.
7. DTD. ASEPTICO.
8. DTD. DE CALENTADORES.
9. BODEGA.
10. RAMPA DE SERVICIO.

ILUMINACION SOLSANTE.

ILUMINACION DE PISO PARA EXTERIORES.

ILUMINACION INCRUSTADA A MURO BAJO PARA MOSTRAR CAMINO.

ILUMINACION EN MURO INCRUSTADA EN PARTE SUPERIOR DEL MURO.

FOSO INCRUSTADO EN LOZA.

SPOT DE ALGODONO.

REFLECTOR PARA EXTERIORES
ILUMINACION PARA ARBOLES.

APAGADOR.

APAGADOR DE ESCALERA.

ENCHUFE.

TABLERO DE CONTROL DE PASTILLAS.

ADOMETICA.

MAQUINARIA DEL ELEVADOR.

LINEA GUIA DE INSTALACION ELECTRICA.

0 5m 10m 20m 30m

Esquema de la Instalación Eléctrica.

CLAVE:

IE-01

PLANO:
PLANTA SOTANO.
INSTALACIÓN
ELECTRICA.

LEGENDARIO:



MOSES:

ARC. JOSE AVILA
ARC. ANGELES
VIZCARRA

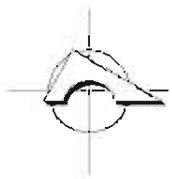
ALUMNOS:

JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ

UBICACIÓN:
TERRENO "TENEXCATITLA"
TEOZITLÁN, MORELOS.

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO

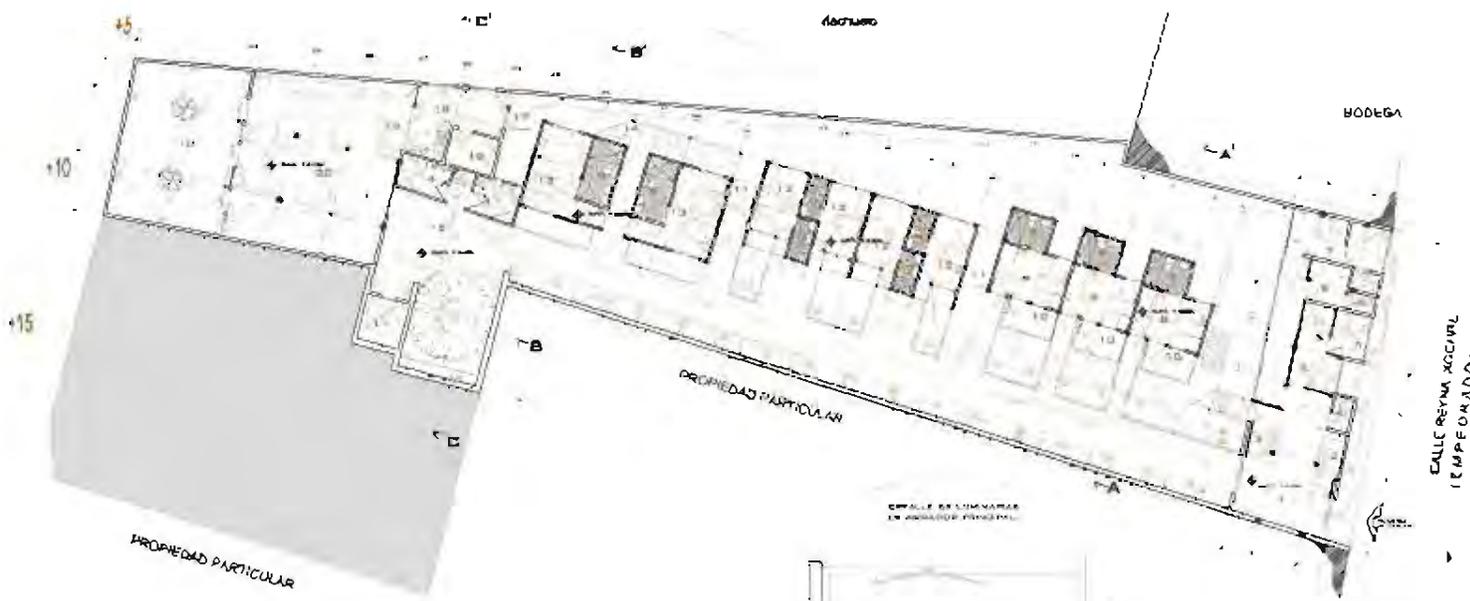


CLAVE:
IE-02

PLANO:
PLANTA BAJA,
INSTALACIÓN
ELECTRICA.

ASESORES:
ARC. JOSÉ AVILA
ARC. ANGELES
VIZCARRA

ALUMNOS:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ



- ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN.**
1. VESTIBULO.
 2. RECEPCION.
 3. SEGURIDAD.
 4. SANITARIO.
 5. OFICINA.
 6. AREA DE EMPLEADOR.
 7. GUARDADOR.

- ZONA DE HABITACIONES.**
8. HABITACION PARA 2.
 9. BAÑO.
 10. TERRAZA.
 11. ELVADOR.
 12. HABITACION PARA 1.
 13. HABITACION PARA 3.
 14. MODULO DE ENFERMERAS.

- ZONA DE SERVICIOS.**
15. NUCLEO DE CIRCO VERDEALES.
 16. BODEGA.
 17. PATIO DE SERVICIO.
 18. COCINA.
 19. BARCA DE ALIMENTOS.
 20. COHENNATIM.

SIMBOLOGIA.

- ILUMINACION DEBILITANTE.
- ILUMINACION DE PISO PARA EXTERIORES.
- ILUMINACION INCRUSTADA A MURO BAJO PARA MOSTRAR DAMINO.
- ILUMINACION EN MURO INCRUSTADA EN PARTE SUPERIOR DEL MURO.
- FOCO INCRUSTADO EN LOZA.
- SPOT DE ALDENO.

- RECOLECTOR PARA EXTERIORES ILUMINACION PARA ARRIL.PR
- APARADOR.
- APARADOR DE ESCALERA ENERJEE.

TABLERO DE CONTROL DE PASTILLAS

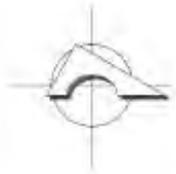
- ASIMETRICA.
- MAGNINAMA UBL EVALUOR

LINEA CHIA DE INSTALACION ELECTRICA.

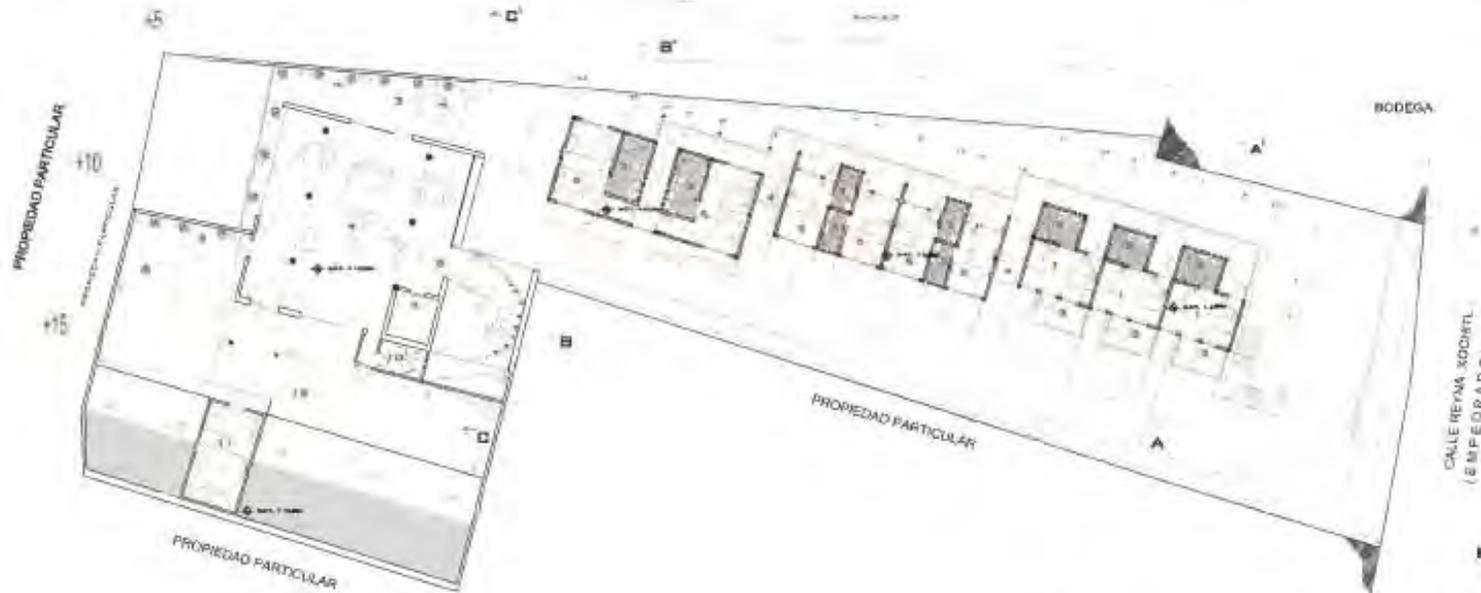


CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

UBICACION:
TERRENO "TENEXASTILLA"
TEPOTLÁN, MORELOS.



CORTE DE UBICACIÓN
CORTE DE UBICACIÓN



SIMBOLOGÍA

ILUMINADOR COLGANTE.

ILUMINACION DE RIGG PARA EXTERIORES.

ILUMINACION INCrustADA A MURO BAJO PARA MOSTRAR CAMINO.

ILUMINACION EN MURO INCrustADA EN PARTE SUPERIOR DEL MURO.

FISOS INCrustADO EN LICZA.

SPOT DE ALOBENO.

REFLECTOR PARA EXTERIORES
ILUMINACION PARA ARBOLER.

APARADOR.

APARADOR DE ESCALERA.

ENCHUFE.

TABLERO DE CONTROL DE PASTILLAS.

ACOMETIDA.

MAQUINARIA DEL ELEVADOR.

LINEA GUIA DE INSTALACION ELECTRICA.

ZONA DE LA ADMINISTRACION.

- 1. VERTIBULO.
- 2. RECEPCION.
- 3. SEGURIDAD.
- 4. BANITARIO.
- 5. OFICINA.
- 6. AREA DE EMPLEADOS.
- 7. CONSULTORIO.

ZONA DE HABITACIONES.

- 8. HABITACION PARA 2.
- 9. BAÑO.
- 10. TERRAZA.
- 11. ELEVADOR.
- 12. HABITACION PARA 1.
- 13. HABITACION PARA 3.
- 14. NODULO DE ENFERMERAS.

ZONA DE SERVICIOS.

- 15. NODULO DE DIR. VERTICALES.
- 16. BODEGA.
- 17. PATIO DE SERVIDO.
- 18. COCINA.
- 19. BARRA DE ALIMENTOS.
- 20. COMENSALES.



CLAVE:
IE-03

PLANO:
PLANTA ALTA.
INSTALACION
ELECTRICA.

LOCALIDAD:



ARQUITECTOS:

ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VIZCARRA

AYUDANTES:

JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ

UBICACION
TERRENO "TENEXCATITLA"
TEPOZTLÁN, MORELOS.

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES
PROYECTO:



CORTE DE UBICACIÓN

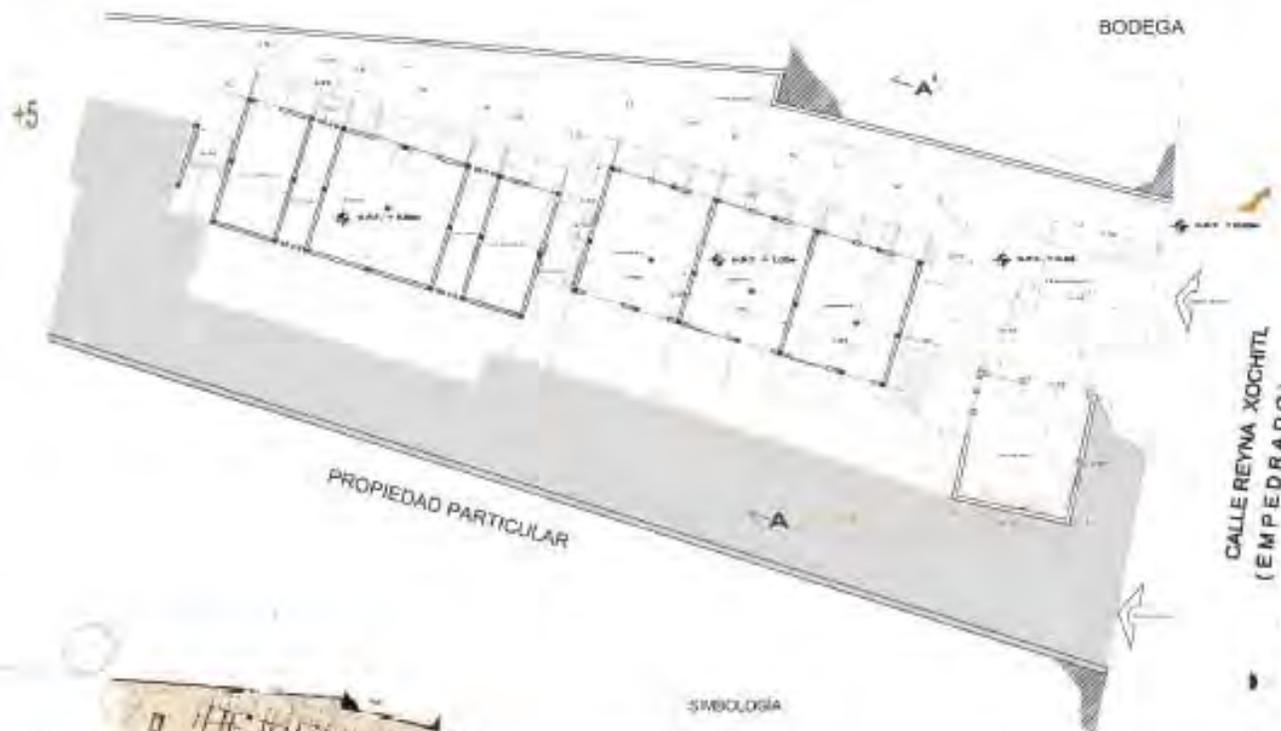
CLAVE:
IE-04

PLANO:
PLANTA SOTANO
INSTALACIÓN
ELECTRICA,
DORMITORIOS
CUBIERTOS



ARQUITECTOS:
ARQ. JOSE ÁVILA
ARQ. ANGELES
VICARRA

ALUMNOS:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMÁN
FERNÁNDEZ

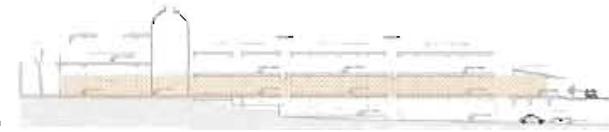
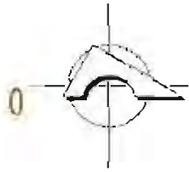


Localización del Plano en el Terreno.

SIMBOLOGÍA

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ● MUEBLAS (SILLAS) ○ CUBIERTOS DE PISO EN EL SOTANO □ CUBIERTOS DE PISO EN EL SOTANO ○ MUEBLAS DE PISO EN EL SOTANO | <ul style="list-style-type: none"> ○ MUEBLAS DE PISO EN EL SOTANO |
|--|--|





CORTE DE UBICACIÓN

CLAVE:
IE-05

TIPO:
PLANTA BAJA
INSTALACIÓN
ELECTRICA
DORMITORIOS
& ORGANIZACIÓN



ARQUITECTOS:
ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VIZCARRA

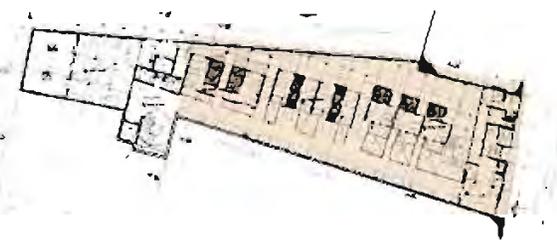
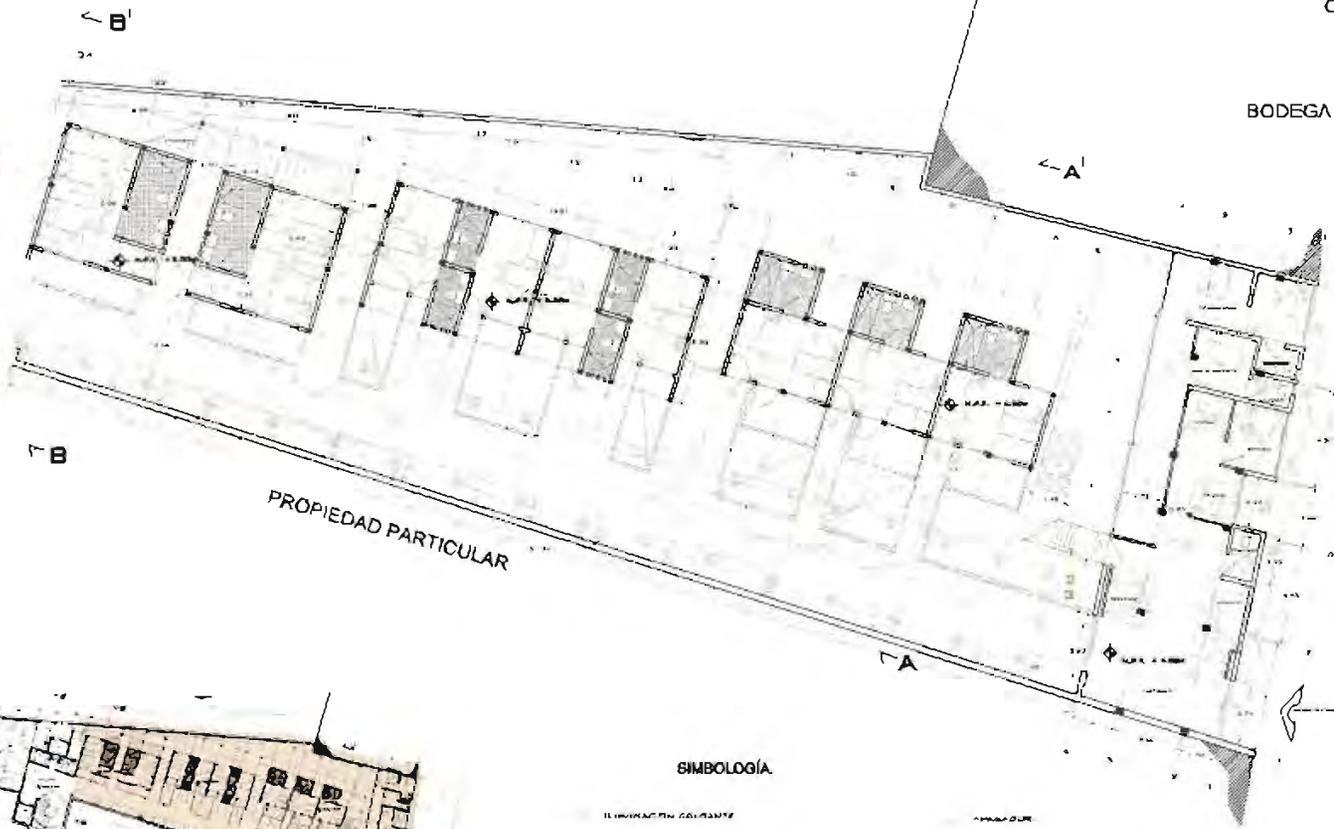
ALUMNOS:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ

Riachuelo

BODEGA

CALLE REYNA XCHITIL
(EMPEDRADO)

PROPIEDAD PARTICULAR



Localización del Plano
en el Terreno.

SIMBOLOGIA.

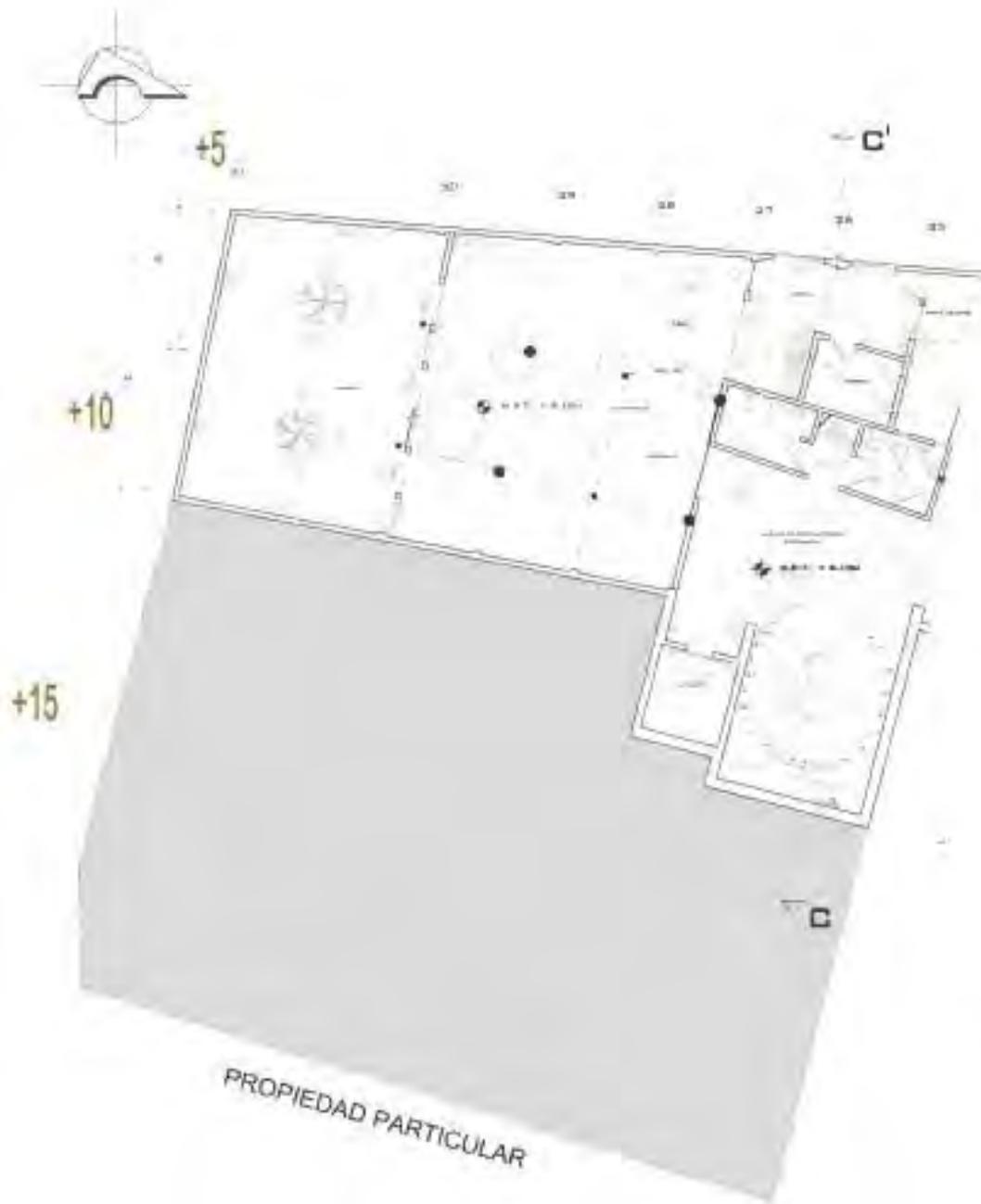
- | | |
|---|----------------------------------|
| ILUMINACION CONTINUA | ARMARIO |
| ILUMINACION DE FIN DE LINEA EXTERIOR | APARATOS DE REFRIGERACION |
| ILUMINACION INTERIOR EN UNO O VARIOS PUNTOS PARA
MEJORAR EL AMBIENTE | ENCHUFES |
| ILUMINACION EN UNO O VARIOS PUNTOS EN EL PLANO DE CUBIERTA DEL TECHO | PANEL DE CONTROL DE PANTALLA |
| ESPACIO PARA MANTENIMIENTO | ACQUEDUCTO |
| ESPACIO DE ALBERGUE | MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO |
| REFLECTOR PARA EXTERIORES
ILUMINACION PARA AREAS | LINEAS DE INSTALACION ELECTRICAS |



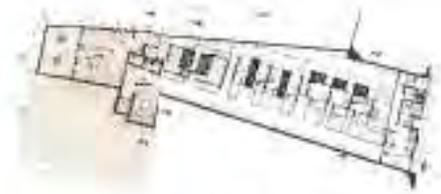
CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO:

UBICACION:
TERRENO "TENEXCATITLA"
TEFOCIÁN, KORELDO.



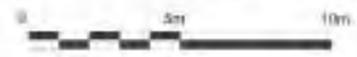
CORTE DE CONJUNTO



LOCALIZACIÓN DEL PLANO EN EL TERRENO

SIMBOLOGÍA

- | | |
|---|---|
| ● LUMINACIÓN COLGANTE | ■ APISADOR |
| ○ LUMINACIÓN EN PARED PARA EXTERIORES | ■ APAGADOR DE CALDERA |
| ○ LUMINACIÓN INCrustADA A PARED BAJO PARA DETECTOR CAMBIO | ■ ENCLOSURE |
| ○ LUMINACIÓN EN PARED INCrustADA EN PARTE SUPERIOR DEL MURO | ■ TABLERO DE CONTROL DE PANTALLAS |
| ○ POCO INCrustADO EN PARED | ▲ ALICATADA |
| ○ POCO DE ALICATADO | ■ MAGUINARIA DEL ELEVADOR |
| ○ REFLECTOR PARA EXTERIORES LUMINACIÓN PARA ABOLÓN | — LINEA BLANCA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA |



CLAVE:
IE-07

PLANO:
PLANTA BAJA
INSTALACIÓN
ELECTRICA,
SERVICIOS

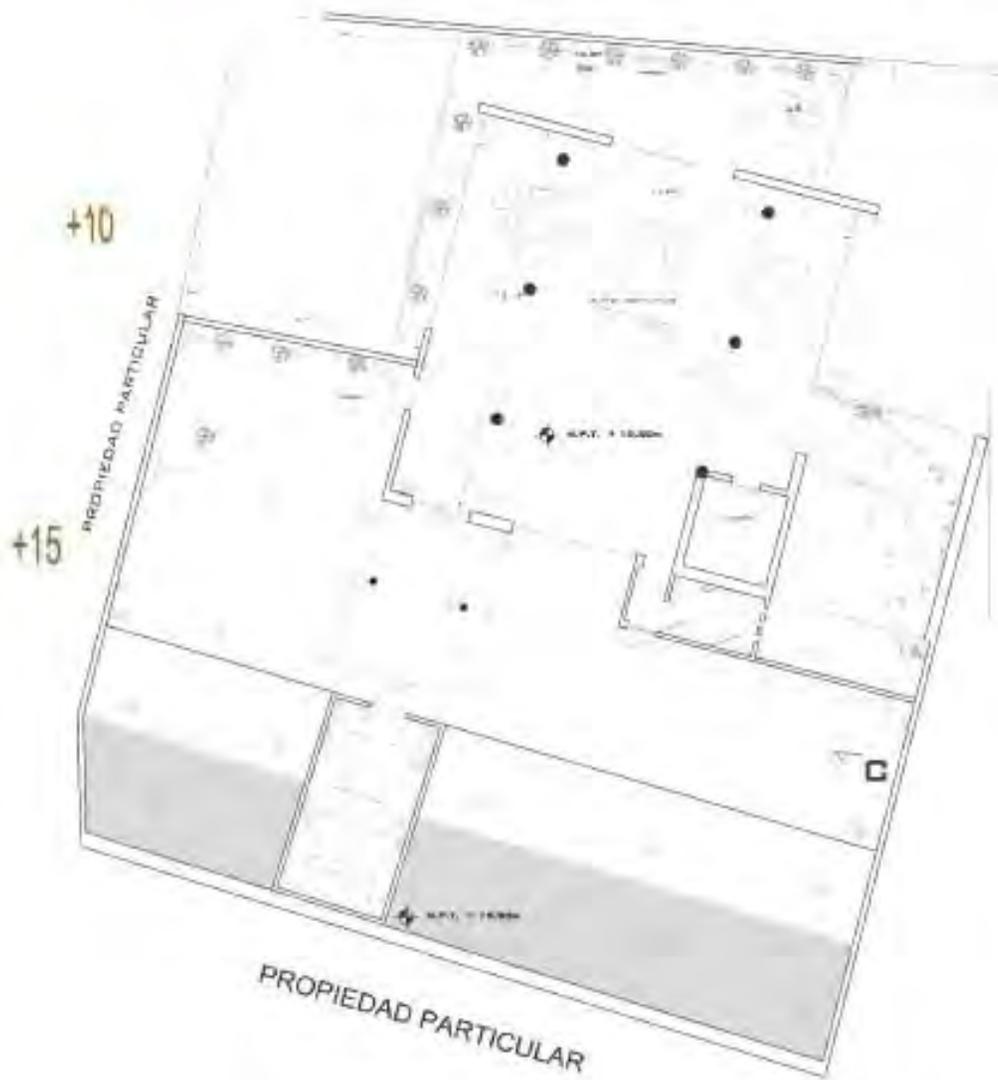
REVISOR:
ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANTONIO VIZCARRA

ALUMNO:
JORGE ALEJANDRO
AVILA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ



+5

C'



+10

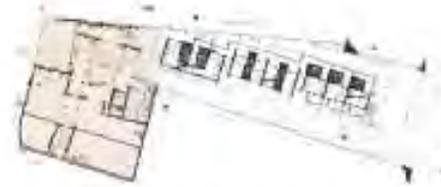
+15

PROPIEDAD PARTICULAR

PROPIEDAD PARTICULAR



CORTE DE CONJUNTO



LOCALIZACIÓN DEL PLANO EN EL TERRENO

SIMBOLOGIA

- LUMINACION SOLDANTE
- LUMINACION DE PISO PARA ESTERORES
- LUMINACION INCRUSTADA A MURO BAJO PARA MOSTRAR CAMINO
- LUMINACION EN MURO INCRUSTADA EN PARTE SUPERIOR DEL MURO
- POCO INCRUSTADO EN TIZA
- SWITZ DE ALZADO
- REFLECTOR PARA ENTORROS Y LUMINACION PARA ARBOLIS
- APAGADOR
- APAGADOR DE ESCALERA
- CRUCETA
- TABLERO DE CONTROL DE PASILLOS
- ACHEQUERA
- MASONARIA DEL ELEVADOR
- LINEA DUA DE INSTALACION ELECTRICA



CLAVE:
IE-08

PLANO:
PLANTA ALTA
INSTALACION
ELECTRICA
SERVICIOS

ADICION:
ARQ. JOSE AVILA
ARQ. ANGELES
VIZCARRA

NUMERO:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMAN
HERNANDEZ

CLAVE:

IH-01

PLANO:
PLANTA SOTANO.
INSTALACIÓN
HIDRO-SANITARIA

LOCALIZACIÓN



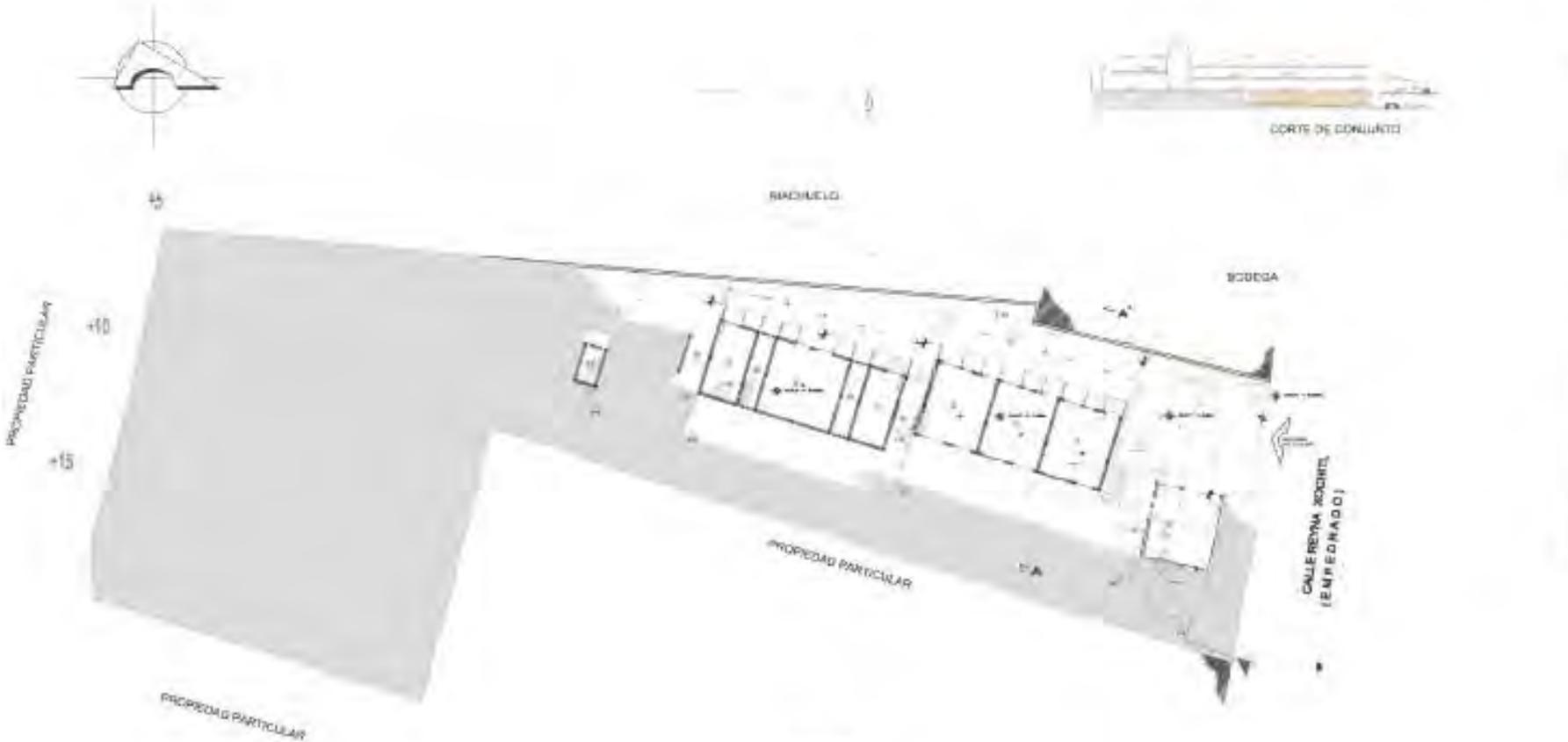
ARQUITECTO:

ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VICARRIA

COLABORADOR:

JORGE ALEJANDRO
AVILA NAVA
JOSE EDUARDO
SUZMAN
FERNANDEZ

ORGANIZACION:
TERMINO "TENECAUITLA"
TENCITLÁN, MORELOS



SIMBOLOGIA

ZONA DE LA ADMINISTRACION
1. ESTACIONAMIENTO.
2. CUARTO DE HABILIMAS

ZONA DE HABITACIONES
3. RECIBIENDO
4. PERRODA
5. LAVANDERIA
6. ELEVADOR
7. CTD. ASEPTICO
8. CTD. DE CALENTADORES
9. HICEDRA
10. RAMPA DE SERVICIO

SISTEMA
CALENTADOR DE AGUA CALIENTE
DRENAJE
AGUA FRIA
AGUA CALIENTE

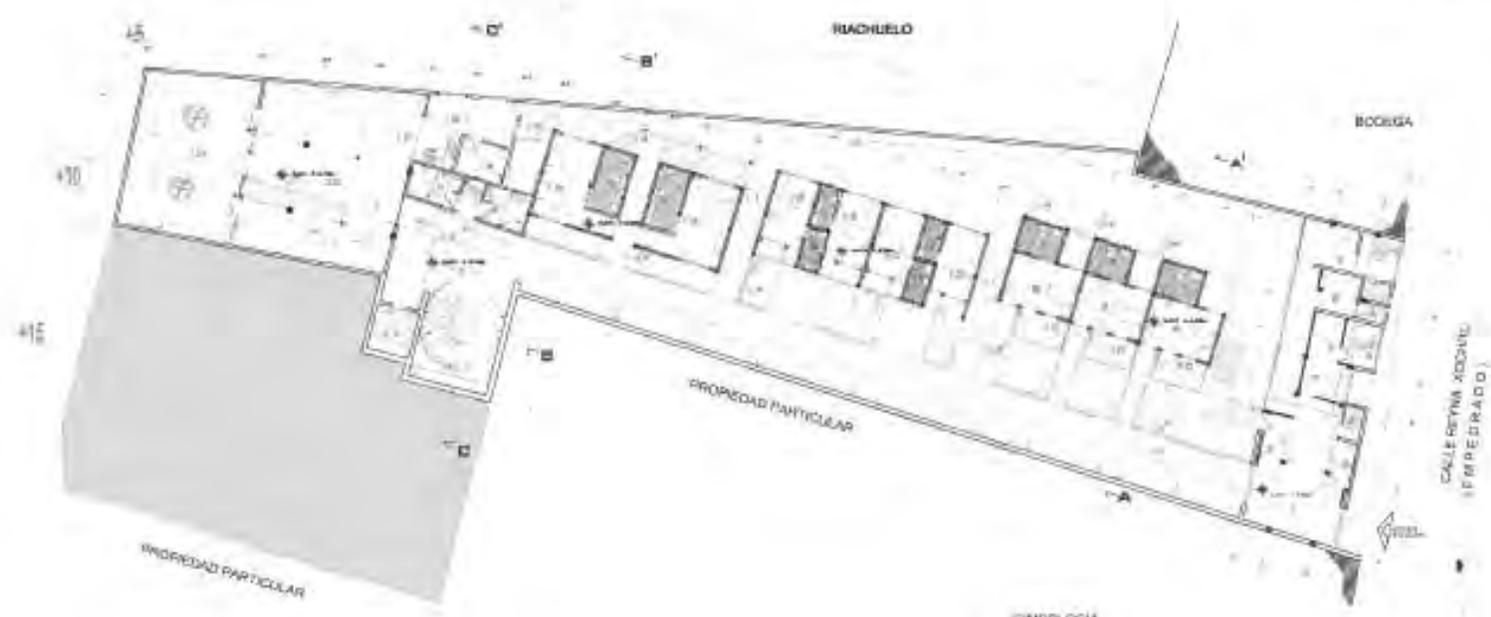
ZONA SEPTICA Y EDZO DE ABRESION
HIDROQUIMATICO
BOILER
MEDIDOR, LLAVE DE MARI Y PALVOLA



CENTRO DE ATENCION PARA ADULTOS MAYORES
PROYECTO



CORTE DE UBICACIÓN



SIMBOLOGÍA

ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN:

- 1. VESTIBULO
- 2. RECEPCION
- 3. SEGURIDAD
- 4. SANITARIO
- 5. OFICINA
- 6. AREA DE EMPLEADOS
- 7. CONSULTORIO

ZONA DE HABITACIONES:

- 8. HABITACION PARA 2
- 9. BAÑO
- 10. TERRAZA
- 11. EL PASADIZO
- 12. HABITACION PARA 3
- 13. HABITACION PARA 3
- 14. MEDIO DE ENTRENAMIENTO

ZONA DE SERVICIOS:

- 15. NUCLEO DE DTD. VERTICALES
- 16. BODEGA
- 17. PATIO DE SERVICIO
- 18. COCINA
- 19. BARRA DE ALIMENTOS
- 20. VESTIBULO

INTERNA

CALENTADOR DE PARED

BOVEDILLO
MOLLA FRIA
AGUA CALIENTE

POSA SEPTICA Y POZO DE ABSORCION

HERMOSEAMIENTO

KOMBA

MEDIDOR LLAVE DE NARIZ Y VALVULA



CLAVE:
IH-02

TITULO:
PLANTA BAJA
INSTALACION
HIDRO-SANITARIA

LOCALIZACION:
7

ASESORIA:
ARQ. JOSÉ AYILA
ARQ. ANGELES
VIZCARRA

ALABOR:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMÁN
HERNANDEZ

CLAVE:
IH-03

PLANO
PLANTA ALTA
INSTALACIÓN
HIDRO-SANITARIA

LOCALIZACIÓN



ARQUITECTO:
ARQ. JOSÉ ÁVILA
ARQ. ANGELES
VIZCARRA

ELABORADO POR:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
OLIVÁN
HERNÁNDEZ



CORTE DE CONJUNTO



ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN:
1. ESTACIONAMIENTO
2. CUARTO DE MÁQUINAS

ZONA DE HABITACIONES:
3. VESTIBULO
4. FARMACIA
5. LAVADERÍA
6. ELEVADOR
7. CTE. ACEPTO
8. CTE. DE CALENTADOR
9. BODEGA
10. BARRA DE SERVICIO

ZONA DE SERVICIOS:
15. NÚCLEO DE CIRC. VERTICALES
16. BODEGA
17. PATIO DE SERVICIO
18. COCINA
19. BARRA DE ADHERENTES
20. COHENALES

SIMBOLOGÍA

- SISTEMA
- CALENTADOR DE PARED
- DRENAJE
- AGUA FRÍA
- AGUA CALIENTE

FORA SÉPTICA Y POZO DE ABSORCIÓN

HIDROEUMFIEDO

BOMBA

MEDIDOR, CLAVE DE PASO Y VALVULA



Esquema de Propuesta de la Instalación Hidráulica

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO:

INGENIERO
 TERRENO "TENEGATILLA"
 TENCUALAN, MORELOS.

CLAVE:

IH-04

PLANO:
PLANTA SOTANO
INSTALACION
HIDRO-SANITARIA
DORMITORIOS
LUBALUBAL



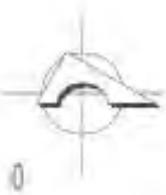
ARQUITECTOS:

ARC. JOSÉ AYALA
ARC. ANGELES
VIZCARRA

CLIENTES:

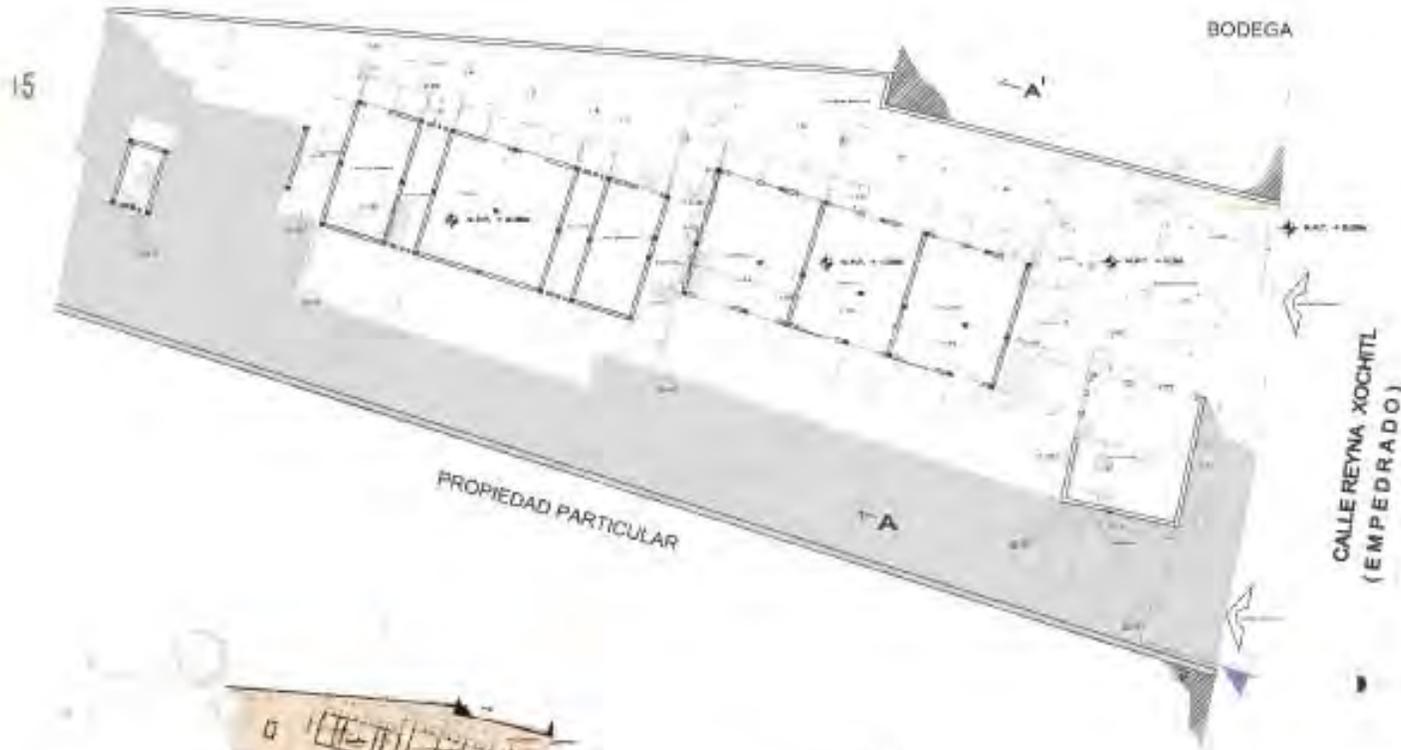
JORGE ALEJANDRO
AYALA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMAN
HERNANDEZ

UBICACION:
"TEJERINO TEJERINCATITLA"
TEPECUÁN, MORELOS.



CORTE DE CONJUNTO

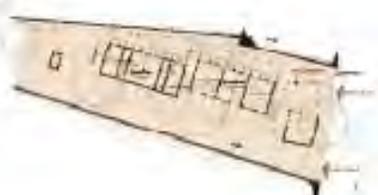
BODEGA



15

PROPIEDAD PARTICULAR

CALLE REYNA XOCHITL
(EMPEDRADO)



LOCALIZACIÓN DEL PLANO
EN EL TERRENO

SIMBOLOGIA

PISTA SEPTICA Y FORTO DE ABSORCION

RENDIMIENTO

ESTRIBO

WEDOKILLANT DE INMUNIZACION

CERRAMA

CALENTADOR DE PASO

SWINAT
AGUA FRIA
AGUA CALIENTE



CLAVE:

IH-05

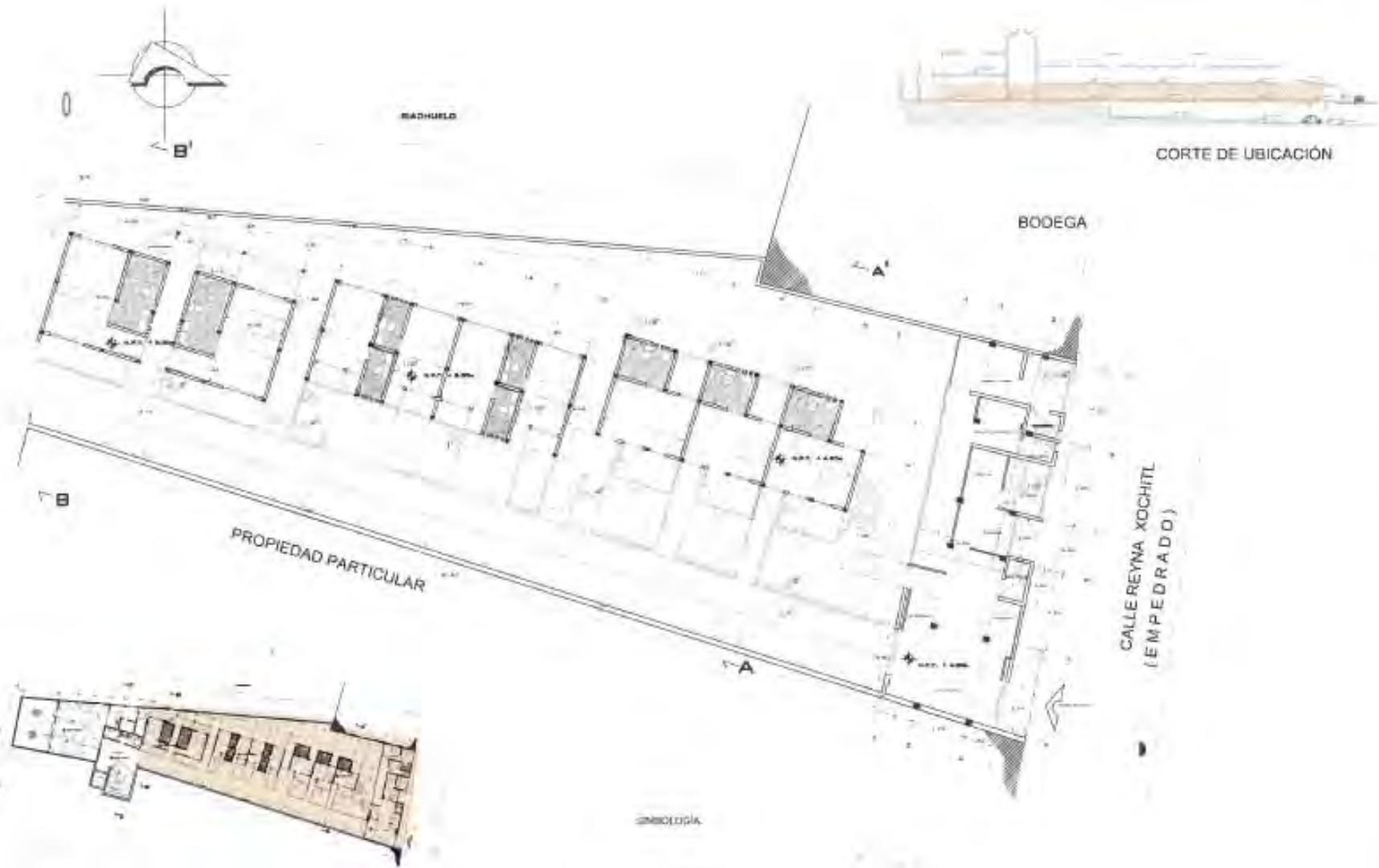
TÍTULO:
PLANTA BAJA
INSTALACIÓN
HIDRO-SANITARIA
DORMITORIOS
CUBIERTOS



ACERDOS:
ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VIZCARRA

ALUMNOS:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GILZMAN
HERNÁNDEZ

UBICACION
TERMINO "TENEGUACATTLA"
TEHUACÁN, MORELOS



CORTE DE UBICACIÓN

BOEAGA

CALLE REYNA XOCHITL
(EMPEDRADO)

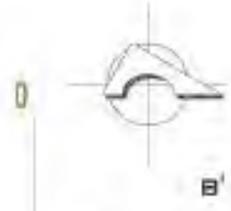
PROPIEDAD PARTICULAR

LOCALIZACIÓN DEL PLANO
EN EL TERRENO

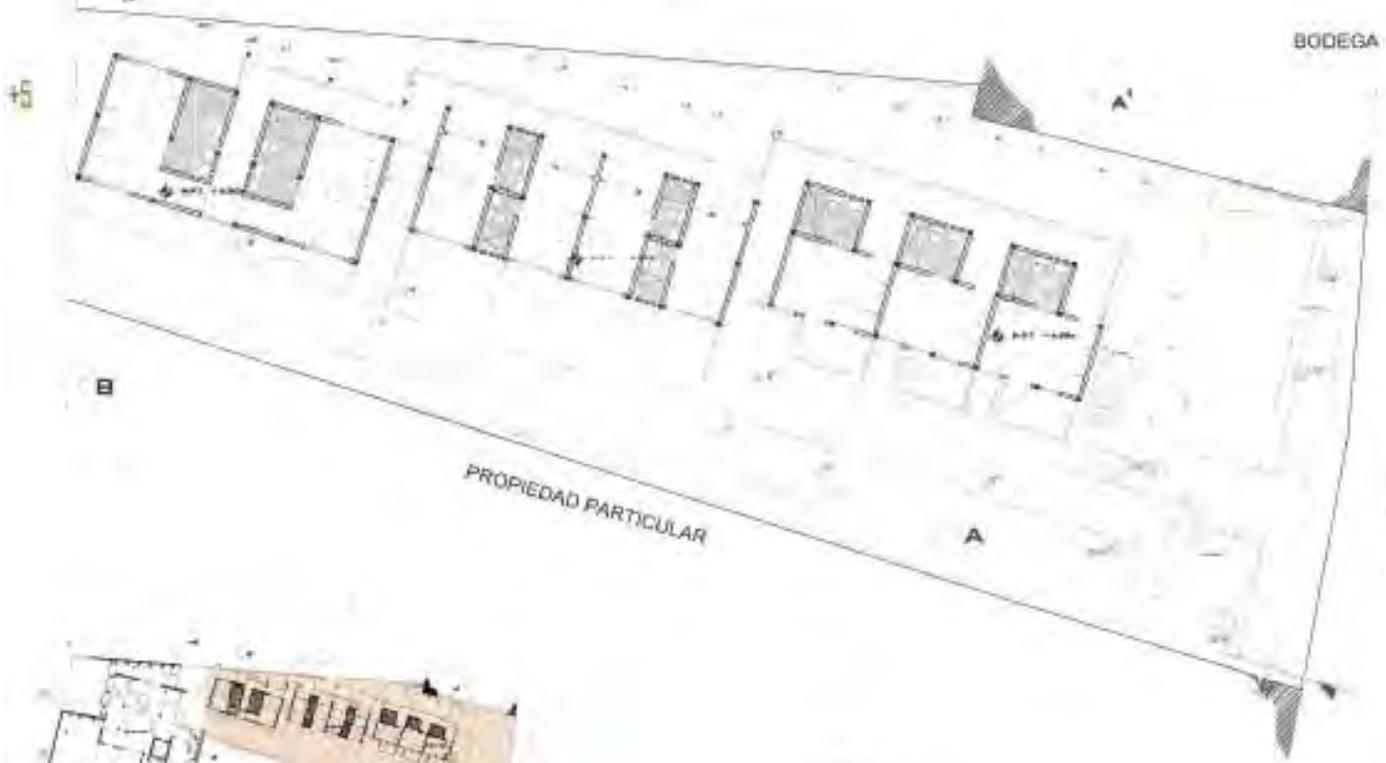
SIMBOLOGÍA

- FOSA SÉPTICA + FUECO DE ASPIRACION
- INDICADOR DE CORTO
- BOEAGA
- MEJOR LLAVE DE MANO Y VALVULA
- CISTERNA
- CALENTADOR DE PASO
- DRENAJE
AGUA FRÍA
AGUA CALIENTE





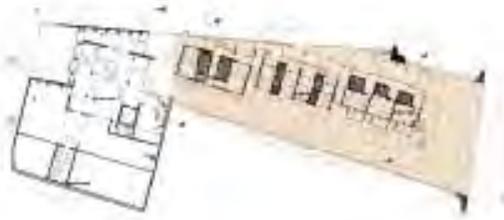
CORTE DE UBICACIÓN



BODEGA

CALLE REYNA KOCHITL
(EMPEDRADO)

PROPIEDAD PARTICULAR



LOCALIZACIÓN DEL PLANO
EN EL TERRENO

SIMBOLOGÍA

- | | | | |
|--|---------------------------------|--|----------------------|
| | TUBERÍA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE | | ESCALERAS |
| | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | LOSAS DE CONCRETO |
| | MUROS | | COLUMNAS DE CONCRETO |
| | PROFUNDIDADES DE MUR Y VIGAS | | LOSAS DE CONCRETO |



CLAVE:
IH-06

PLANO
PLANTA ALTA
INSTALACIÓN
HIDRO-SANITARIA
DORMITORIOS



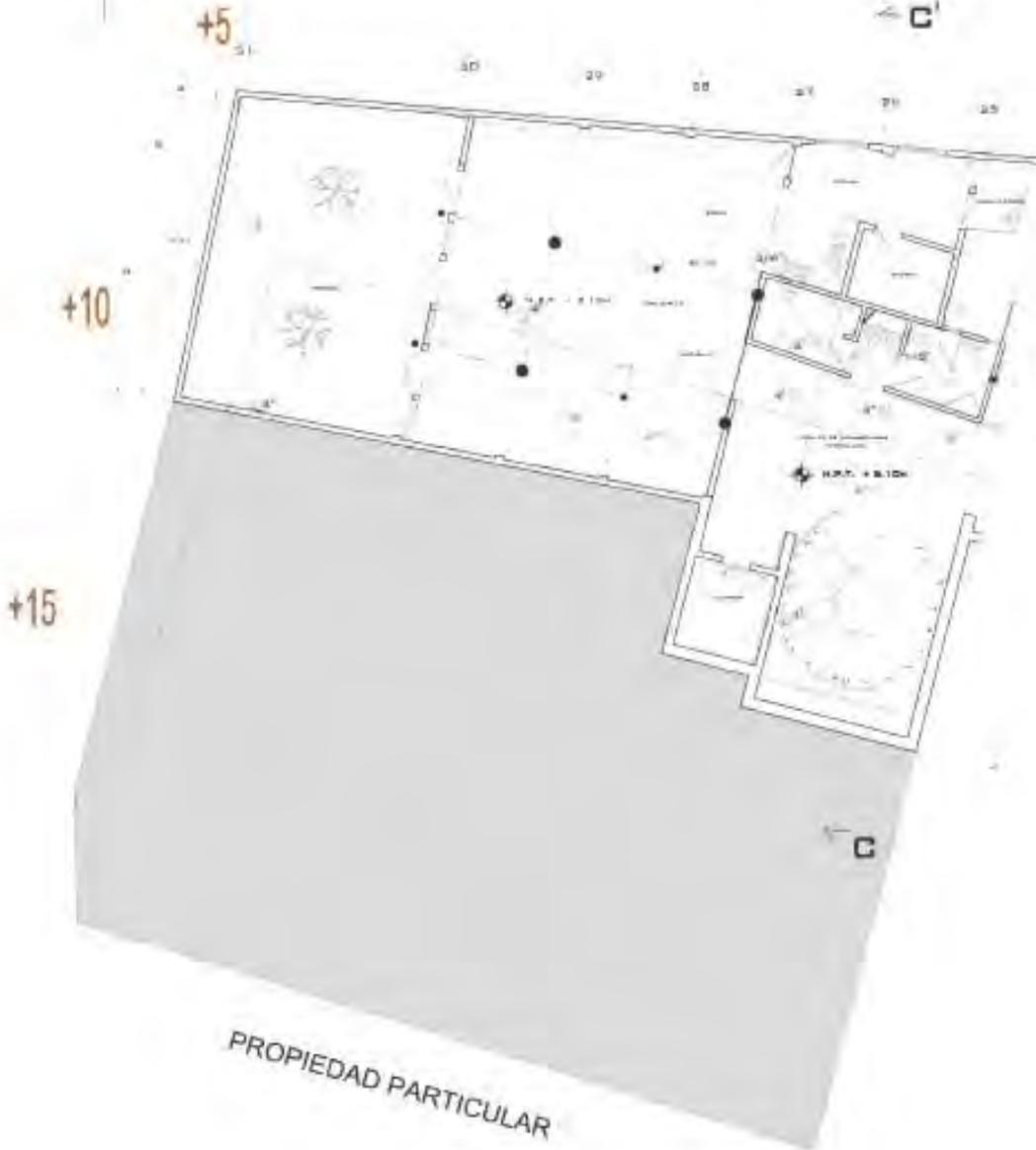
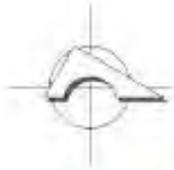
ADSORC:
ARG. JOSÉ AVILA
ARG. ANGELES
VICARRA

ALUMNA:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ

REGION:
TERRENO "TEMENCATITLA"
TEPECUILÁN, MORELOS

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO



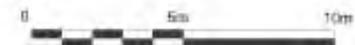
CORTE DE CONJUNTO



LOCALIZACIÓN DEL PLANO EN EL TERRENO

SIMBOLOGÍA.

- | | | | |
|--|-----------------------------------|--|--------------------|
| | FOSA SÉPTICA Y POZO DE ABSORCIÓN | | CISTERNA |
| | HIDRONEUMÁTICO | | CALENTADOR DE PASO |
| | BOMBA | | DRENAJE AGUA FRÍA |
| | MEDIDOR, LLAVE DE RARIZ Y VALVULA | | AGUA CALIENTE |



CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO:

CLAVE

IH-07

PLANO:
PLANTA BAJA
INSTALACIÓN
HIDRO-SANITARIA
SERVICIOS

LOCALIZACIÓN



AGENTES

ARG. JOSE AVILA
ARG. ANGELES
VIZCARRA

NUMERO

JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMAN
HERNANDEZ

INSTITUCION
TERRENO "TENEXCATITLA"
TEPECUILAN, MORELOS



+5

← C'

+10

PROPIEDAD PARTICULAR

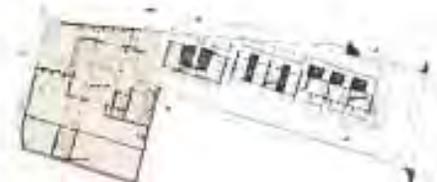
+15



PROPIEDAD PARTICULAR



CORTE DE CONJUNTO



LOCALIZACIÓN DEL PLANO EN EL TERRENO

SIMBOLOGÍA

FOBA RÉPTICA Y POZO DE ABSORCIÓN

CISTERNA

HIDRONOMÁTICO

CALENTADOR DE PASO

BOMBA

DRENAJE

MEDIDOR LLAVE DE MARZ Y VALVULA

AGUA FRÍA

AGUA CALIENTE



CLAVE:

IH-08

PLANO:
PLANTA BAJA
INSTALACIÓN
HIDRO-SANITARIA
SERVICIOS
LOCALIZACIÓN



ARQUITECTOS:

ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VICARRIA

ILUSTRADOS:

JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ

UBICACION:
TERRENO "TENECATITLA"
TEHUACUÁN, MORELOS.

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO:

CLAVE

IG-01

TÍTULO

PLANTA SOTANO
INSTALACIÓN
DE GAS

FECHA: 2023

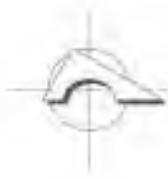
7

ARQUITECTO

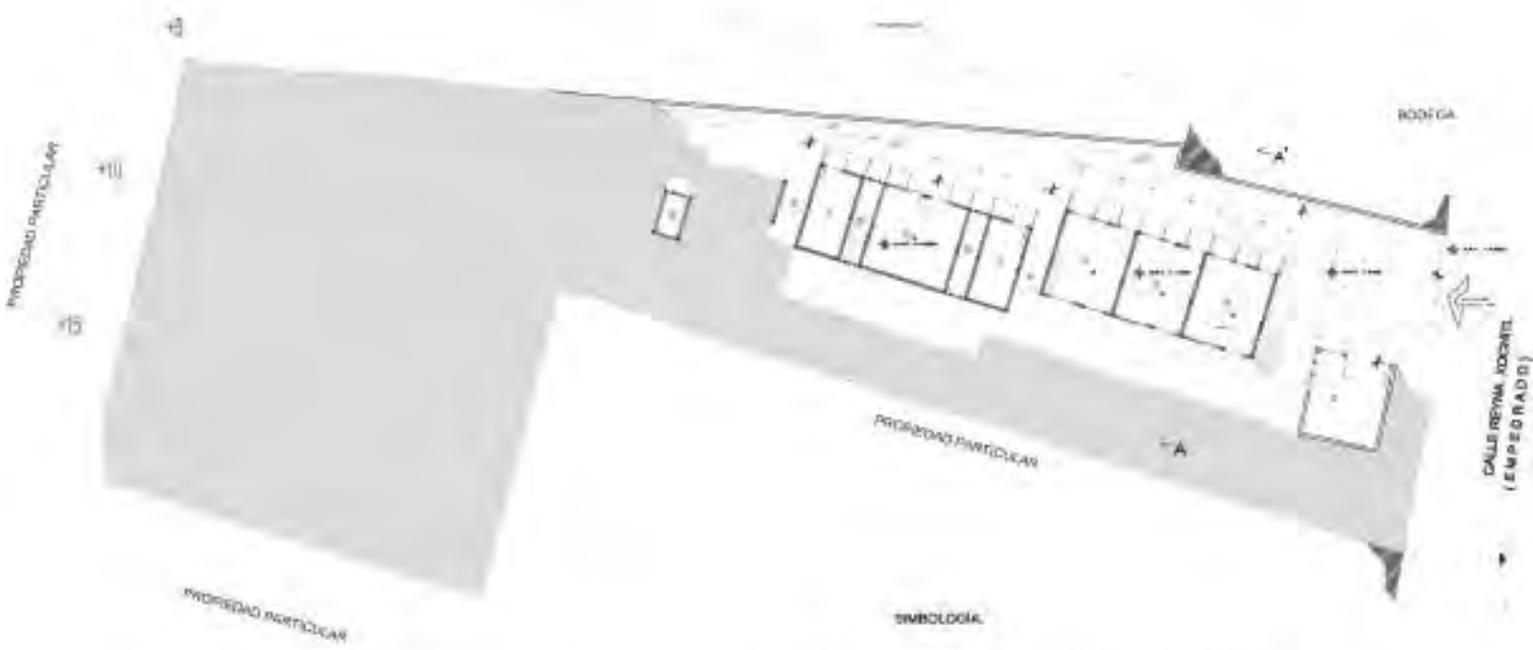
AVILA JOSÉ AVILA
ARO ANGELES
VICARRA

ALUMNOS

JOSÉ ALEJANDRO
AVILA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GURMAN
HERRANDEZ



CORTE DE COMUNITO



SIMBOLOGÍA

ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN.
1. ESTACIONAMIENTO.
2. CUARTO DE MAQUINAR.

ZONA DE HABITACIONES.
3. PELUQUERA.
4. PARRILLA.
5. LAVANDERA.
6. ELEVADOR.
7. DTO. ASCENTIDO.
8. DTO. DE DESCENDIDOS.
9. BODEGA.
10. SALA DE SERVIDIO.

LINEA DE GAS TUBO DE COBRE.

ESTUFA + QUEMADOR + HORNO.

CALENTADOR DE PAGO.

REGULADORES DE PRESIÓN (R.P.R.).

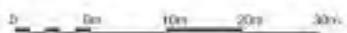
VALVULA DE CIERRE OMR.

VALVULA DE PASO PARA HERRERA.

MISO DE GOMME FLEXIBLE.

VALVULA DE LLENADO DOBLE OMR.

PISTA SALIENTE.



CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO
TERRENO "TENECAVILLA"
TEPOCTLI, MORELOS



CORTE DE UBICACIÓN

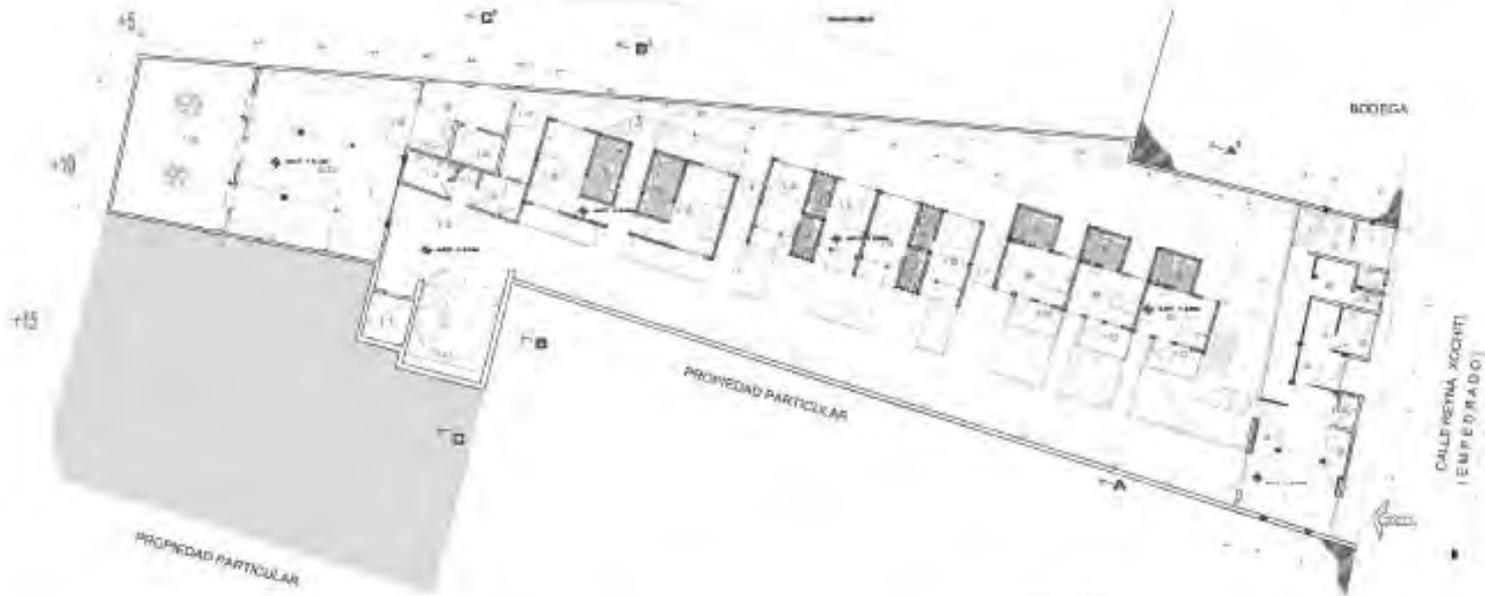
CLAVE:
IG-02

PLANO:
PLANTA BAJA,
INSTALACIÓN
DE GAS

LOCALIZACIÓN
7

ARQUITECTOS:
ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES
VICARRA

ALUMNOS:
JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSE EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ



SIMBOLOGÍA

- ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN:
- 1. VESTIBULO.
 - 2. RECEPCION.
 - 3. SEGURIDAD.
 - 4. BANUATO.
 - 5. OFICINA.
 - 6. AREA DE EMPLEADOR.
 - 7. CONSULTORIO.

- ZONA DE HABITACIONES:
- 8. HABITACION PARA 2.
 - 9. BAÑO.
 - 10. TERRAZA.
 - 11. ELEVADOR.
 - 12. HABITACION PARA 1.
 - 13. HABITACION PARA 3.
 - 14. MODULO DE EMERGENCIAS.

- ZONA DE SERVICIOS:
- 15. ANILLO DE DIRC. VERTICALES.
 - 16. BODEGA.
 - 17. PATIO DE SERVICIO.
 - 18. COCINA.
 - 19. BARRA DE ALIMENTOS.
 - 20. COMINALEP.

LINEA DE GAS, TURO DE COBRE.

ESTUFA 4 QUEMADORA Y HORNO.

CALENTADOR DE PAGO.

REGULADORES DE PRESION OMBIC.

VALVULA DE BIEN OMB.

VALVULA DE PAGO CLAS IMPERIAL.

RIZO DE COBRE FLEXIBLE.

VALVULA DE LLENADO DOBLE OMB.

AGUA CALIENTE.



CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES
PROYECTO

UBICACION:
TERRENO "TENECATITLA"
TEPEQUILÁN, MORELOS

CLAVE:

E-01

PLANO:
PLANTA SOTANO
ESTRUCTURAL

UBICACION:



ARQUITECTOS:

ARD. JOSÉ AVILA
ARD. ANGELES
VICARRA

INGENIEROS:

JORGE ALEJANDRO
AVILA LA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ



SIMBOLOGÍA

EJE



NIVEL DE PISO TERMINADO



CAMBIO DE NIVEL DE PISO



ACCESOS VEHICULAR Y PEATONAL

LÍNEA DE CORTE



SUBE ESCALERA

CURVA DE NIVEL

LÍNEA DE PROYECCION

ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN

- 1. ESTACIONAMIENTO
- 2. GUARDO DE MAQUINARIA

ZONA DE HABITACIONES

- 3. PELUQUERIA
- 4. FARMACIA
- 5. LAVANDERIA
- 6. ELEVADOR
- 7. OFC. ACEPTO
- 8. OFC. DE CALENTADORES
- 9. BODEGA
- 10. HACIA DE SERVIDO



CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO

REGISTRADO
"INSTRUMENTO DE IDENTIFICACIÓN"
INSTITUTO MEXICANO DE PROFESIONES

CLAVE:
E-02

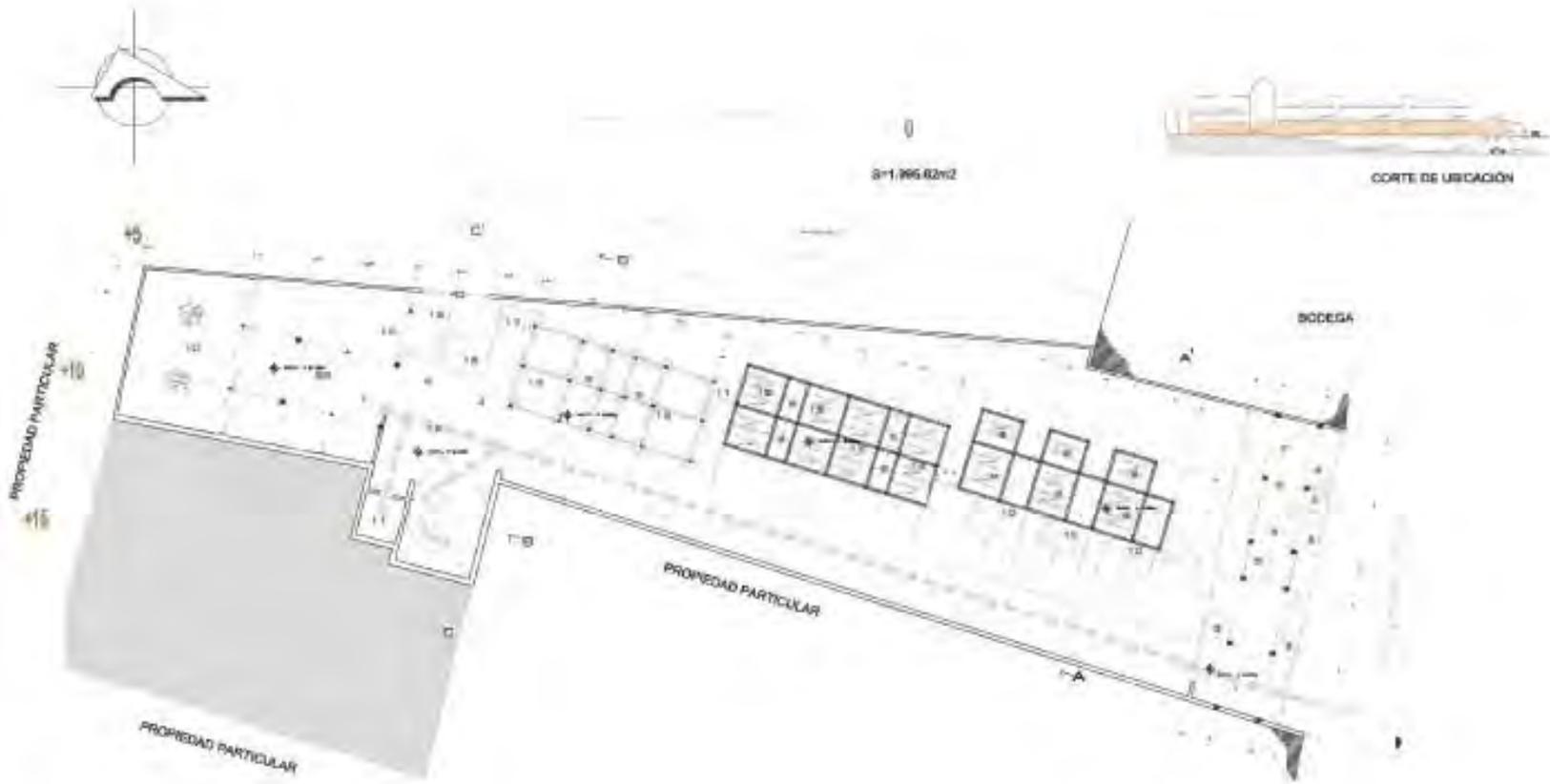
TÍTULO:
PLANTA BAJA
ESTRUCTURAL

UNIVERSIDAD:



ARQUITECTOS:
ARQ. JOSÉ AVILA
ARQ. ANGELES VIZCARRA

NUMERO:
ORRE ALEJANDRO
AVILLA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ



SIMBOLOGÍA

ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN.

- 1. VESTIBULO.
- 2. RECEPCION.
- 3. SEGURIDAD.
- 4. BANÍAS.
- 5. OFICINA.
- 6. AREA DE EMPLEADOS.
- 7. CONSULTORIO.

ZONA DE HABITACIONES.

- 8. HABITACION PARA 2.
- 9. BAÑO.
- 10. TERRAZA.
- 11. ELEVADOR.
- 12. HABITACION PARA 1.
- 13. HABITACION PARA 2.
- 14. MODULO DE ENFERMERAS.

ZONA DE SERVICIO.

- 15. NUCLEO DE DIR. VERTICALER.
- 16. BODEGA.
- 17. PATIO DE SERVICIO.
- 18. COCINA.
- 19. BARRA DE ALIMENTOS.
- 20. COMENSALES.

- LINEA.
- NIVEL DE PISO TERMINADO.
- CAMBIO DE NIVEL DE PISO.
- ACCESOS VEHICULAR Y PEATONAL.
- CIRCULACIONES.

- LINEA DE CORTE.
- SUBE ESCALERA.
- BAJA DE NIVEL.
- LINEA DE PROYECCION.



CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES
PROYECTO:

UNIVERSIDAD
TECNICO "TEMEXCATTLA"
TEPICUTLÁN, MORELOS.

CLAVE:

E-03

TIPO:

DETALLE CONSTRUCTIVO

ESCALA:

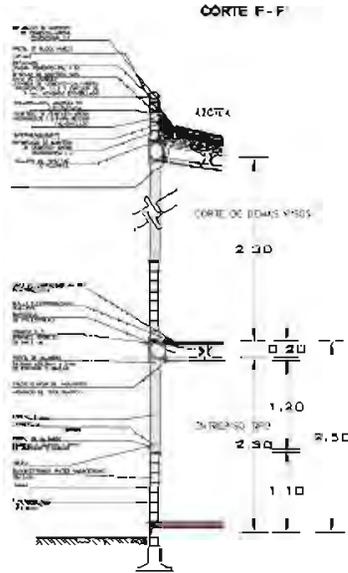
1

ARQUITECTOS:

ARG. JOSE AVILA
ARG. ANGEL F. VIZCARRA

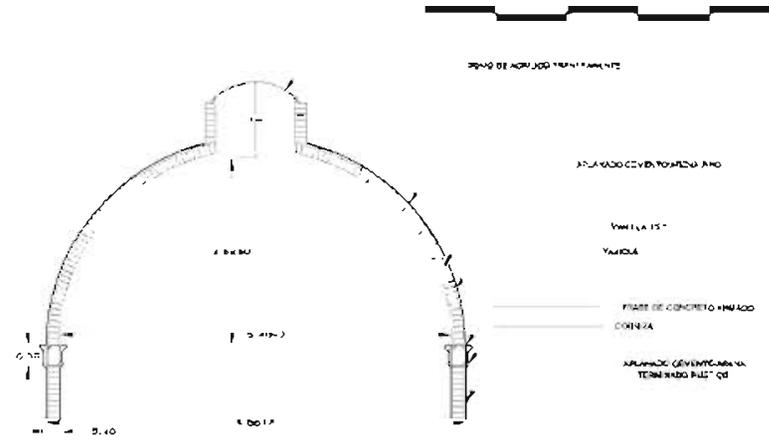
AYUDANTES:

JORGE ALEJANDRO
AVELLA NAVA
JOSÉ EDUARDO
GUZMÁN
HERNÁNDEZ

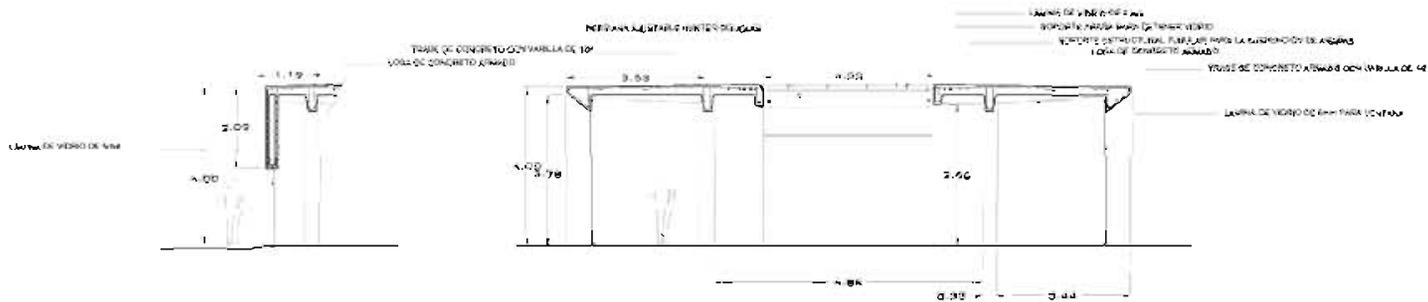


CORTE G - G'

DETALLE DE BÓVEDA DE ESCALERA



SALON DE USOS MÚLTIPLES



CORTE POR FACHADA
FACHADA NORTE / SUR

CORTE H - H'

CORTE F - F

CORTE POR FACHADA DE LUNA
DIRECCIÓN DE MEDICIÓN

CORTE G - G'

DETALLE CONSTRUCTIVO
BÓVEDA DE GRADIN
DEL ÁREA DE BAMBOLERA

CORTE H - H'

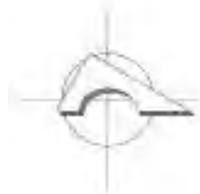
DETALLE ARQUITECTÓNICO
DEL SALÓN DE USOS
MÚLTIPLES

CORTE POR FACHADA
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES
FACHADA NORTE / SUR

CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES

PROYECTO

UBICACIÓN:
TERRENO "TENEXCATITLA"
TEPOTZILÁN, MORELOS.



ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN.
 1. ESTACIONAMIENTO.
 2. CUARTO DE MAQUINAS.

ZONA DE HABITACIONES.
 3. HELADERIA.
 4. FARMACIA.
 5. LAVANDERIA.
 6. ELEVADOR.
 7. DTO. ASERTIFICADO.
 8. DTO. DE CALENTADORES.
 9. BOQUESA.
 10. PAMPA DE SERVICIO.

ZONA DE SERVICIOS.
 11. NUCLEO DE CIRC. VERTICALIZAD.
 12. BOQUESA.
 13. PANTO DE SERVICIO.
 14. COCINA.
 15. BARRA DE ALIMENTOS.
 16. COHENSALES.



CORTE DE UBICACION

CLAVE

AC-02

PLANO
 PLANTA BAJA
 ACABADOS

UBICACION

PROYECTOS

ARQ. JOSE AVILA
 ARQ. ANGELES VICIARIA

CLIENTE

JOSE ALEJANDRO AVILA RAYA
 JOSE EDUARDO GUSMAN FERNANDEZ



PLAFONES.

▲ ACABADO FINAL
 ● ACABADO INTERMEDIO
 ○ ACABADO INICIAL

ACABADO INICIAL
 1. LIMA BLANCA CON UNIFORME GRANULADO Y 1/2 (2000000)
 2. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO

ACABADO INTERMEDIO
 1. PULIDO DE LIMA MEDIO MEDIANO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO

ACABADO FINAL
 1. PULIDO FINO
 2. PULIDO DE LIMA MEDIANO
 3. PULIDO MEDIANO DE 3 Y 2 Y 1/2 (2000000) MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. PULIDO MEDIANO Y 1/2 (2000000) MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

PISOS.

▲ ACABADO FINAL
 ● ACABADO INTERMEDIO
 ○ ACABADO INICIAL

ACABADO INICIAL
 1. LIMA BLANCA CON UNIFORME GRANULADO Y 1/2 (2000000)
 2. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

MURDS.

▲ ACABADO FINAL
 ● ACABADO INTERMEDIO
 ○ ACABADO INICIAL

ACABADO INICIAL
 1. LIMA BLANCA CON UNIFORME GRANULADO Y 1/2 (2000000)
 2. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

AZOTEA.

▲ ACABADO FINAL
 ● ACABADO INTERMEDIO
 ○ ACABADO INICIAL

ACABADO INICIAL
 1. LIMA BLANCA CON UNIFORME GRANULADO Y 1/2 (2000000)
 2. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

ACABADO INTERMEDIO
 1. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 2. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

ACABADO FINAL
 1. LIMA BLANCA CON UNIFORME GRANULADO Y 1/2 (2000000)
 2. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

ACABADO INTERMEDIO
 1. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 2. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

ACABADO FINAL
 1. LIMA BLANCA CON UNIFORME GRANULADO Y 1/2 (2000000)
 2. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

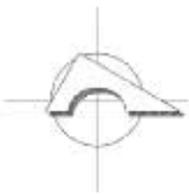
ACABADO INTERMEDIO
 1. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 2. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. PULIDO DE LIMA MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO

ACABADO FINAL
 1. LIMA BLANCA CON UNIFORME GRANULADO Y 1/2 (2000000)
 2. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 3. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 4. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO
 5. LIMA EN GRUESO Y MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO MEDIANO



CENTRO DE ATENCION PARA ADULTOS MAYORES
 PROYECTO

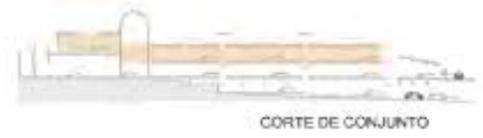
PROYECTO
 TERRENO "TENEXCATITLA"
 TERCERAS MANZANILLAS



ZONA DE LA ADMINISTRACIÓN.
 1. ESTACIONAMIENTO.
 2. CUARTO DE MÁQUINAS.

ZONA DE HABITACIONES.
 3. PELUQUERÍA.
 4. FARMACIA.
 5. LAVANDERÍA.
 6. ELEVADOR.
 7. DTD. ASCEPTIVO.
 8. DTD. DE CALENTADORES.
 9. BODEGA.
 10. RAMPA DE SERVICIO.

ZONA DE SERVICIOS.
 15. NUCLEO DE CIRC. VERTICALES.
 16. BODEGA.
 17. PATIO DE SERVICIO.
 18. COCINA.
 19. BARRA DE ALIMENTOS.
 20. DOMINIALES.



CORTE DE CONJUNTO

CLAVE:
AC-03
 PLANO:
 PLANTA ALTA
 ACABADOS



ARQUITECTOS:
 ARQ. JOSÉ ÁVILA
 ARQ. ANGELES VIZCARRA

ALIJADOS:
 JORGE ALEJANDRO AVELLA NAVA
 JOSÉ EDUARDO GUZMÁN HERNÁNDEZ



PLAFONES.

A - ACABADO FINAL.
 B - ACABADO INTERMEDIO.
 C - ACABADO FINAL.

ACABADO INICIAL.
 1. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 2. LAMA DE PLASTO Y BORDADO

ACABADO INTERMEDIO.
 1. PLAFÓN DE PLASTO, PUNTO PERFORADO DE 60MM DE DIAMETRO
 2. BORDADO

ACABADO FINAL.
 1. PLAFÓN DE PLASTO
 2. PLAFÓN DE PLASTO
 3. BORDADO DE ALUMINIO DE 2.5 X 2.5 CM ANULAR DEL TIPO DE BORDADO
 4. BORDADO DE ALUMINIO DE 2.5 X 2.5 CM ANULAR DEL TIPO DE BORDADO
 5. BORDADO DE ALUMINIO DE 2.5 X 2.5 CM ANULAR DEL TIPO DE BORDADO

SIMBOLOGÍA.

PISOS.

A - ACABADO FINAL.
 B - ACABADO INTERMEDIO.
 C - ACABADO FINAL.

ACABADO INICIAL.
 1. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 2. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 3. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 4. ALIJO
 5. BORDADO DE ALUMINIO

ACABADO INTERMEDIO.
 1. ACABADO FINAL
 2. ACABADO INTERMEDIO

ACABADO FINAL.
 1. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 2. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 3. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 4. ALIJO
 5. BORDADO DE ALUMINIO
 6. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 7. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 8. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 9. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 10. LAMA DE PLASTO Y BORDADO

MUROS.

A - ACABADO FINAL.
 B - ACABADO INTERMEDIO.
 C - ACABADO FINAL.

ACABADO INICIAL.
 1. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 2. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 3. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 4. ALIJO
 5. BORDADO DE ALUMINIO

ACABADO INTERMEDIO.
 1. ACABADO FINAL
 2. ACABADO INTERMEDIO

ACABADO FINAL.
 1. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 2. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 3. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 4. ALIJO
 5. BORDADO DE ALUMINIO
 6. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 7. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 8. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 9. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 10. LAMA DE PLASTO Y BORDADO

AZOTEA.

A - ACABADO FINAL.
 B - ACABADO INTERMEDIO.
 C - ACABADO FINAL.

ACABADO INICIAL.
 1. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 2. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 3. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 4. ALIJO
 5. BORDADO DE ALUMINIO

ACABADO INTERMEDIO.
 1. ACABADO FINAL
 2. ACABADO INTERMEDIO

ACABADO FINAL.
 1. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 2. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 3. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 4. ALIJO
 5. BORDADO DE ALUMINIO
 6. LAMA DE PLASTO Y BORDADO DE ALUMINIO Y BORDADO
 7. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 8. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 9. LAMA DE PLASTO Y BORDADO
 10. LAMA DE PLASTO Y BORDADO



CENTRO DE ATENCIÓN PARA ADULTOS MAYORES
 PROYECTO:

INDICADOR
 TERRENO TENEXCATITLÁN
 TEPECOTLÁN, MORELOS.



CUANTIFICACIÓN.

El proyecto goza de acabados refinados y especializados para cada uno de los usuarios, siendo estos, pieza fundamental en la cuantificación ya que determinan el costo total de la obra.

Como resultado se obtuvo un costo de \$6,785.91 por m2 de construcción, logrando con esto estar a nivel de lo que demanda el mercado y así garantizar la factibilidad del proyecto.

CONCEPTO.			UNIDAD.	PRECIO UNITARIO.	CANTIDAD.	TOTAL.
TRABAJOS PRELIMINARES.	1	LIMPIEZA DEL TERRENO.	m2	105	900	94,500
	2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACION Y COMPACTACION.	m3	46	900	41,400
	3	EXCAVACION PARA CIMENTACION.	m3	98	350	34,300
ESTRUCTURA.	4	CIMENTACION ZAPATA AISLADA DE CONCRETO ARMADO	pza.	3,500	168	588,000
	5	DALAS DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO, TRABE 2 Y 3 NIVEL F c 200 Kg/cm2	ml	1,050	2688	2,822,400
	6	COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO DE 20 X 15 cm F c 250 Kg/cm2	pza.	4,200	104	436,800
ALBANILERIA.	7	FIRME DE CONCRETO POBRE ARMADO.	m2	248	1320	327,360
	8	ALZADO DE MUROS DE TABICON DE CONCRETO	m2	232	2772	643,104
	9	COLOCACION DE VIGUETA Y BOVEDILLA CON FIRME DE COMPRESION DE CONCRETO Y MALLA ELECTROSOLDADA EN ENTREPISO Y AZOTEA.	m2	700	756	529,200
INSTALACIONES. HIDRAULICO Y SANITARIA.	10	TUBO DE INSTALACION DE COBRE.	ml	79	790	62,410
	11	CALENTADOR DE PASO DE AGUA HELVEX DE 132 lt.	pza.	3,227	10	32,270
	12	INODORO IDEAL STANDARD OLIMPICO BLANCO.	pza.	5,907	25	147,675
	13	LAVABO CON PEDESTAL IDEAL STANDARD BLANCO.	pza.	1,680	27	45,360
	14	TUBERIA DE PVC PARA DESAGUE.	ml	113	250	28,250
ELECTRICA.	15	TUBO CONDUIT DE PVC 1/2" MARCA POLIFLEX CON CABLEADO DE COBRE.	ml	21	3276	68,796
	16	CAJAS DE LAMINA GALVANIZADA 12 X 12cm	pza.	34	520	17,680
	17	CAJAS DE CONTACTOS.	pza.	28	420	11,760
	18	TABLERO DE DISTRIBUCION 113 X 50 cm	pza.	5,180	11	56,980
ACABADOS.	19	LOSETA CERAMICA 30 X30 cm ASENTADA CON MORTERO CEMENTO ARENA, CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO.	m2	370	1404	519,480
	20	PISO DE MOSAICO VENECIANO DE 2 X 2 cm AZUL CANCUN, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION 1:4 Y CEMENTO CREST CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO.	m2	568	290	164,720
	21	PINTURA VINILICA.	m2	69	2592	178,848
	22	PINTURA DE ESMALTE.	m2	94	864	81,216
	23	LOSETA DE BARRO RECOCIDO 30 X 30 cm ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO	m2	315	390	122,850
	24	IMPERMEABILIZANTE CON UNA CAPA DE MICRO PRIMER, TRES CAPAS DE COMPUESTO ASFALTICO, EMULSION MICROFEST, DOS CAPAS DE MEMBRANA DE REFUERZO.	m2	100	972	97,200
	25	VIDRIERIA Y CANCELERIA	pza.	3,500	220	770,000

TOTAL. 7,922,559.00

INCLUYE COSTOS INDIRECTOS Y UTILIDADES.
FUENTE: BIMS CMDG. ACTUALIZADO CON EL INDICE NACIONAL DE CONSTRUCCION. (NOVIEMBRE 2008)



MEMORIA DE CRITERIOS DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA.

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA INSTALACIÓN.

El suministro de agua se realiza a los 18 baños completos de las habitaciones y a los 6 medios baños que se encuentran en el proyecto, al fregadero de la cocina, al área de lavado, a los calentadores y a los patios y jardines. Puesto que la demanda de agua es considerable, el sistema a utilizar para alimentar la red será por gravedad haciendo uso de un tanque de almacenamiento en la parte superior del terreno y que suministrará el agua a todos los muebles a la presión adecuada.

REGLAMENTACIÓN UTILIZADA.

El diseño de esta instalación se realizó conforme a los lineamientos establecidos en el **Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal** y en las **Normas de Diseño de Ingeniería del Instituto Mexicano del Seguro Social** relativas a instalaciones hidráulicas.

Asimismo, se siguieron las recomendaciones indicadas en el **Manual de Instalaciones Hidráulica, Sanitaria, Gas, Aire comprimido y Vapor** del Ing. Sergio Zepeda C.

1. CONSUMO HUMANO Y DE SERVICIOS.

Debido a la similitud que tiene el Centro de Atención para Adultos Mayores con una casa habitación se siguió lo que marca el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal para habitación residencial, aplicable también al Estado de Morelos, la dotación mínima correspondiente es:

Tipología.	Dotación Mínima.	Observaciones.
Habitación Residencial	250 lt. / m2 / día.	(a,b).

- a) Las necesidades de riego se considerarán por separado a razón de 5 //m2/día.
- b) Las necesidades generadas por empleados o trabajadores se considerarán por separado a razón de 100 //trabajador/día.

2. FUENTE DE ABASTECIMIENTO.

Agua potable de red municipal.

3. CISTERNA.

3.1 Capacidad de la cisterna. Para la estimación de la demanda diaria de agua potable, se requiere calcular el número de personas que requerirán el servicio, de acuerdo al número de recámaras:

$$\begin{aligned} \text{Número de recámaras: } & 18 \\ \text{Número de personas} &= (\text{Número de recámaras} \times 2) + 2 \\ \text{Número de personas} &= 38 \end{aligned}$$





De lo anterior, el volumen demandado mínimo diario de agua potable se muestra en la siguiente tabla:

TIPOLOGÍA.	DOTACIÓN MINIMA.	CANTIDAD.	VOLUMEN DIARIO lt / día.
Habitaciones.	250 lt/hab/día	38 hab	9,500.
Jardín.	5 lt/m ² /día	798m ²	3,990. TOTAL: 13,490.

La capacidad de la cisterna para servicios está determinada por:

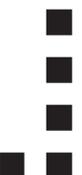
Volumen total serv. = 13,490	lt/día x 2 días =	26,980 lts.
Volumen total serv. = 27.0	m ³ como mínimo.	

3.2 DIMENSIONES DE LA CISTERNA.

Considerando que la cisterna alojará el volumen de agua para servicios, se tendrá un volumen total de:

Volumen total serv = 27.00 m³
Las dimensiones propuestas para la cisterna son:
Ancho = 3.3 m
Longitud = 3.3 m
Altura = 2.5 m

La altura propuesta anterior considera un bordo libre de 0.30 m entre el nivel máximo del agua y la parte inferior de la losa de la cisterna, además de 0.10 m de altura del agua que deben quedar siempre como volumen muerto en la cisterna.





CONCLUSIONES.

Debido a la demanda de Centros de Atención para Adultos Mayores, es necesaria la regionalización y descentralización de estos.

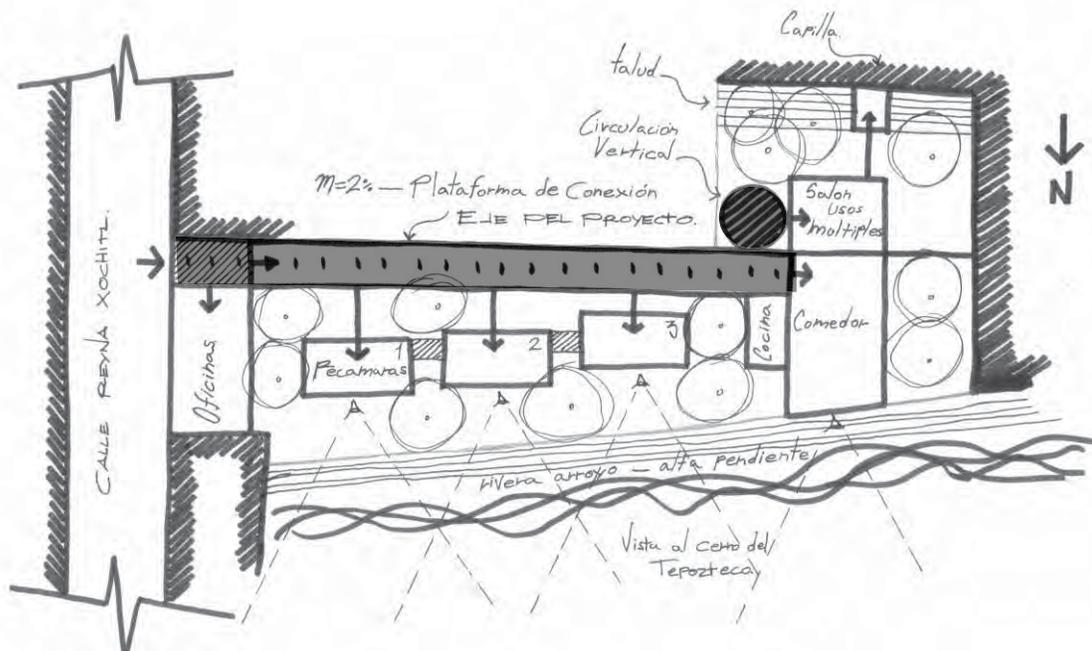
La situación actual de los adultos mayores, específicamente en la Ciudad de México, se encuentra en un estado de exclusión social. Esto origina que la demanda de estos espacios aumente conforme al crecimiento de la población. La necesidad de albergar y proteger a los adultos mayores requiere total atención por parte de las instituciones de las cuales se requiere apoyo a corto plazo.

El propósito de este proyecto es la creación de un espacio recreativo, de terapia ocupacional y religioso en el diseño del Centro de Atención para Adultos Mayores. Además de promover el estudio de proyectos que mejoren la calidad de vida de las personas de la tercera edad en todo el país, con mayor énfasis en el interior de la República.

Los criterios de diseño para el Centro de Atención de Adultos Mayores, utilizados en la presente propuesta, son en función de ergonomía y topografía del lugar. La discapacidad debe considerarse como un factor relevante en la distribución espacial y de circulaciones.

Los criterios aplicados en esta propuesta se integraron en el esquema climático, morfológico y tecnológico al contexto de estudio; es decir, la volumetría, disposición de ventanas, materiales de muros y cubiertas. Permitiendo a los adultos mayores poder ocupar el conjunto en su totalidad, logrando con esto un desplazamiento constante entre locales, cumpliendo con la finalidad de confort.

El adulto mayor aún es útil para la sociedad, por lo que se debe estar consciente de la experiencia y conocimientos que pueden transmitir a posteriores generaciones.





BIBLIOGRAFIA.

- Plan de desarrollo del municipio de Tepoztlan Morelos.
- "Planteamiento de de conjunto vivienda multifamiliar – Arq. José Avila Méndez.
- Le Corbusier " Une Petite Maison " Maison de Corseaux 1923.
- Reglamento de construcciones del Distrito Federal y Normas Técnicas Complementarias.
- SEDESOL, -Rangos de acción del equipamiento urbano.
- BIMSA, CMDG, Costos por m2 de construcción, Leopoldo Varela, 2005 Abril.
- BIMSA, CMDG, Costos de edificación volumen 2, Leopoldo Varela, Enero 2005.
- Índice Nacional de Construcción, Noviembre 2008.
- Manual de Instalaciones Hidráulica, Sanitaria, Gas, Aire comprimido y Vapor del Ing. Sergio Zepeda C.

