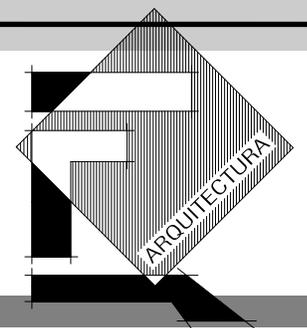




**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER JUAN O´GORMAN**



**“UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA”
(UMAA); CIUDAD DE MÉXICO.**

T E S I S

Que para obtener el título de Arquitecta

Presenta:

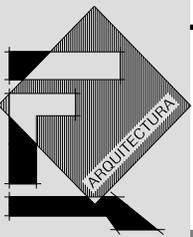
VANIA VALENZUELA GARCÍA

ASESORES:

*** ARQ. HUGO RIVERA CASTILLO**

*** ARQ. MIGUEL RUBIO CARRILLO**

*** ARQ. CHISEL NAYALLY CRUZ IBARRA**



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

AGRADECIMIENTO

Dedico esta tesis con todo mi amor:

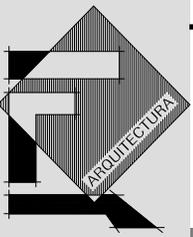
A mi madre por acompañarme en este camino, iluminarme con su luz, darme siempre esperanza, pero sobretodo por estar siempre a mi lado.

A mi padre, por ser el pilar de mi vida, por su enseñanza y amor además de su gran entusiasmo y apoyo.

A mis hermanas quienes me apoyaron en todo momento.

A mi novio Francisco por apoyarme a diario con gran entusiasmo.

GRACIAS.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

INDICE

1. Introducción

2. Fundamentación del tema

3. Justificación del tema

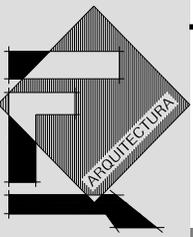
4. Antecedentes

5. Estudio urbano

- * Ubicación del terreno
- * Uso de suelo
- * Infraestructura
- * Equipamiento

6. Características naturales del terreno

- * Temperatura
- * Precipitación pluvial
- * Vientos



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

7. Estudio de análogos

* Análogo 1.- Centro de Asistencia Ambulatoria, Edo. BajaCalifornia

* Análogo 2.- Unidad Medica Ambulatoria, Edo. Querétaro

8. Programa arquitectónico

9. Financiamiento

10. Proyecto ejecutivo

11. Conclusiones

12. Bibliografía



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

1. INTRODUCCIÓN

El desarrollo del presente trabajo esta enfocado al diseño de un edificio de salud que deberá funcionar en torno a el nuevo concepto dentro del sistema de salud, el cual es conocido como “MEDICINA AMBULATORIA”, este término ha sido altamente aceptado por la población que requiere atención médica de alta calidad y de bajo costo.

Debido a que la demanda de atención médica ambulatoria aumenta a diario los edificios destinados la salud pública han tenido la necesidad de evolucionar con el paso del tiempo por lo que la tendencia de hoy es concentrar en los hospitales sólo las enfermedades de alta complejidad. Todo lo demás, atención y control de patologías comunes, labores de prevención, realización de exámenes e intervenciones menores, es hecho en centros de atención primaria o unidades de atención ambulatoria.

Gracias a que el concepto de Medicina Ambulatoria ha tenido gran aceptación la medicina ambulatoria hoy en día está en la cima, dando como resultado que en los últimos 5 años, el número de hospitales ha disminuido en el mundo entero, mientras que los recintos de atención primaria aumentan cada día.

Este trabajo dedicado a la Unidad Médica de Atención Ambulatoria se divide en tres apartados:

Primer apartado: esta enfocado a entender el concepto de la Medicina ambulatoria y analizar la necesidad de la población de atención medica sin la necesidad de hospitalización.

Segunda apartado: esta integrado por el desarrollo arquitectónico del proyecto.

Tercer apartado: se presentan las conclusiones arrojadas durante la realización del proyecto de la UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA.

2. FUNDAMENTACION DEL TEMA

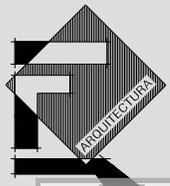
El modelo de atención médica que ha prevalecido en los últimos 5 años del siglo XX ha tenido como centro al hospital; los pacientes se hospitalizan con el mínimo pretexto, a veces sólo para estudio y acuden al hospital para resolver cualquier necesidad de salud, desde una consulta externa, la aplicación de una vacuna o tan sólo para recibir instrucciones médicas.

Muchos consultorios se establecen cerca de los hospitales considerando que buena parte de la consulta externa es previa o posterior a la hospitalización; el hospital, incluso, desplazó la visita a domicilio cuando los médicos comenzaron a citar a los pacientes en el servicio de urgencias para evaluarlos.

En suma, todo el sistema de atención gira alrededor de los hospitales y ello propició que se construyeran grandes edificios con todos los servicios, incluyendo las consabidas torres de consultorios adyacentes.

Sin embargo, en los albores del siglo XXI ya se ha hecho evidente que este modelo tiene sus limitaciones. Una de ellas es el incremento en los costos de la atención médica, lo que tiene el riesgo de dejar fuera de las posibilidades de atención a un sector considerable de la población. Una buena parte del excesivo costo de la atención médica tiene que ver con la hospitalización: los gastos de estancias prolongadas, los administrativos, los tiempos perdidos que prolongan la estancia, etc.

Pero no es ésta la única limitación. El hospital no ha resultado tan "hospitalario" en la medida en que el paciente tiene que someterse a una serie de reglas que limitan su libertad; desvincularse de la familia, los amigos y el trabajo; presenciar escenas que no son propicias para su bienestar; aceptar comida a la que no está acostumbrado; adaptarse a las dificultades para la comunicación con el exterior y correr algunos riesgos para su salud, como las infecciones nosocomiales y los accidentes intra-hospitalarios, que no son raros.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

Debido a los factores antes mencionados así como el incremento en el costo de la atención médica hospitalaria para el paciente, se ha generado la necesidad de contar con soluciones más eficientes en gasto y beneficio para los pacientes.

La medicina ambulatoria es una solución viable a los problemas de salud de la población mexicana debido a que es un modelo que por sus características permite al paciente tener desde una consulta médica hasta una intervención quirúrgica de riesgo menor y evitar la hospitalización por causa de la misma, así como la oportunidad de darle seguimiento a un tratamiento periódicamente.

En México se han obtenido diversas experiencias exitosas con los servicios ambulatorios y, aunque todavía no hay una cultura entre los pacientes y la sociedad, el modelo ha sido bien aceptado.

En resumen, la Unidad Médica de Atención Ambulatoria constituye una alternativa viable, eficiente, amable, compasiva y humanitaria para la atención de la gran mayoría de los problemas de salud de la población en México.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

3. JUSTIFICACIÓN DEL TEMA

La excesiva demanda de atención médica en los hospitales así como los constantes cambios en el ritmo de vida que se presentan en la Ciudad de México son un parte aguas importante para mejorar e innovar en los servicios de salud, buscando reducir el tiempo que los pacientes invierten en los tratamientos médicos o en un simple chequeo de rutina, ya que en ocasiones estos factores influyen de manera directa en las decisiones de un usuario, debido a que en muchas ocasiones los pacientes que requieren de un tratamiento médico prolongado o los enfermos crónicos prefieren dejar para después su atención médica ya que no cuentan con el tiempo suficiente como para internarse en un hospital o con los recursos económicos que les permitan cubrir los excesivos costos de su estancia prolongada dentro de el nosocomio.

Afortunadamente el avance en la medicina y en la tecnología médica han logrado grandes avances a lo largo de los últimos 10 años permitiendo la conceptualización y creación de Unidades Médicas de Atención Ambulatoria, las cuales están especializadas en atender tratamientos de enfermos crónicos, intervenciones quirúrgicas de bajo riesgo y consulta externa, dando como resultado que lo que antes requería forzosa hospitalización hoy se pueda realizar en dichas unidades medicas con una inversión de menor tiempo por parte del paciente y costos más accesibles que benefician directamente a los usuarios. Los tratamientos médicos más comunes a los que se les da atención médica en dichas unidades son: diálisis, terapias respiratorias, quimioterapias.

La unidad médica de atención ambulatoria tiene como finalidad proporcionar al paciente un servicio de la más alta calidad por lo cual este concepto ha sido ampliamente aceptado, dando como resultado que hoy en día, los enfermos crónicos prefieran recibir mucha de su atención médica como pacientes ambulatorios, (nombrados así debido a que no es necesaria su hospitalización).

Este cambio ha sido uno de los beneficios de la atención médica, en el sentido de que ha desafiado a las instituciones de asistencia médica a que encuentren maneras seguras y efectivas de atender en un ámbito ambulatorio, lo cual es claramente en beneficio de los pacientes.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

4. ANTECEDENTES

Para buscar los antecedentes históricos de esta moderna concepción de la salud pública se tiene que identificar en los primeros modelos de atención médica creados para socorrer las necesidades de salud de la población.

Cuando se crearon los primeros hospitales la atención médica ambulatoria se encontraba implícita en el funcionamiento de estos, por tal motivo no se tenía la necesidad de separarla debido a que la población era menor y las necesidades médicas se solventaban de forma eficiente, por tanto el concepto de “medicina ambulatoria o atención de primer instancia” no se había concebido en el ámbito hospitalario.

Sin embargo a partir del siglo XXI se analizó la posibilidad de atender a los pacientes de bajo riesgo de manera externa, es decir, crear un área dentro de la cual se pudiera dar tanto consulta como seguimiento a tratamientos crónicos de los pacientes, incluso cirugías que no sean consideradas de alto riesgo., por tal motivo los hospitales comenzaron a crear las llamadas salas de corta estancia, las cuales se encontraban dentro del edificio pero separadas de las zona de emergencia, esta medida funciono en un principio, pero nuevamente se comenzaban a saturar estas pequeñas zonas debido a que no eran suficientes, dando como resultado en algunos casos que la atención médica fuera deficiente; así fue como se creó la necesidad de contar con una unidad especializada en dar servicios de este tipo a los pacientes, a quienes se les comenzaba a identificar como “pacientes ambulatorios”, debido a que no requerían de hospitalización, es de esta manera como nace el concepto de “Atención Ambulatoria o de Primer Instancia” .

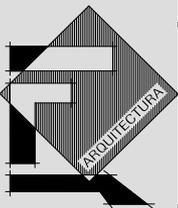
Existen otros factores, no menos importantes que influyeron para que la medicina ambulatoria haya tomado el sitio del que hoy goza. Por una parte los ya antes mencionados y por otra los cambios sufridos en el sistema de salud debido a que la realidad epidemiológica también es distinta a la de hace 15 o 20 años. Dichos factores ha modificado no sólo la manera de prestar atención sanitaria, sino también la formación de los médicos.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

A principios del 2000 se consolidó en México la empresa denominada Médica Vial S.A. de C.V., la cual se regía por los principios de la medicina ambulatoria, desafortunadamente su campo de atención era limitado debido a que su objetivo era el de atender las necesidades de personas lesionadas en accidentes viales, ya que no se contaba con un espacio que permitiera ofrecer servicios médicos de otro tipo. A pesar de sus limitaciones esta empresa dio más fuerza a la medicina ambulatoria, provocando que en México se optara por contar con una Unidad Médica de Atención Ambulatoria (UMAA).

En febrero de 2006 se inauguró la primer UMAA de la Cd. De México, para derechohabientes del IMSS, logrando que lo que antes eran complicadas intervenciones quirúrgicas, y largas estancias hospitalarias, ahora son procedimientos rápidos y de mínima invasión, con unas horas de permanencia en el nosocomio. Esto se traduce no solo en la creación de tratamientos médicos menos agresivos y más prácticos para el paciente, sino en un ahorro para el hospital al evitar largas estancias de los pacientes, que podrían significar gastos fuertes para las instituciones médicas.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

5. ESTUDIO URBANO

El terreno para desarrollar la Unidad Médica de Atención Ambulatoria se localiza en Av. Del Imán no. 256, Col. Pedregal de Santa Ursula, en la zona surponiente de la Delegación Coyoacán.



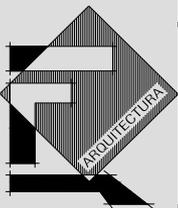
Indica la ubicación del terreno



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

➤ RED DE TRANSPORTE PÚBLICO SUR – PONIENTE (autobús)





UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

➤ USO DE SUELO

Habitacional y servicios

Máximo 2 niveles y 30% área libre

Función del edificio: Atención médica

Resistencia del terreno 15.5 ton./m²

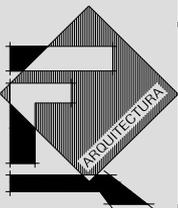
➤ TIPO DE SUELO

En la mayor parte de superficie, Coyoacán presenta dos tipos de suelo: el de origen volcánico y una zona de transición.

SUELO	TIPO DE SUELO
Volcanico	Suelo de Baja Compresión, duro.
Transición	Suelo de Buena Compresión, semiduro.

Zona II Transición. Compuesto de depósitos arcillosos y limosos que cubren estratos de arcilla volcánica muy comprensible y de potencia variable. Ésta se localiza en la parte poniente de la delegación específicamente en la zona de Ciudad Universitaria, Pedregal de Carrasco, **Pedregal de Santa Úrsula (donde se localiza el predio)**, Copilco el Alto, Viveros de Coyoacán, Centro Histórico, etc.

Zona III Lacustre. Ésta se localiza en el resto de la delegación. La Delegación Coyoacán abarca extensiones cubiertas por materiales aluviales, depositados en épocas recientes, que ocultan las formaciones fundamentales, las que sólo aparecen en pequeñas zonas. Debe señalarse que casi la mitad de la superficie de la delegación está sobre planicie, que obedece a la parte baja de la Cuenca de México. En algunas zonas de la delegación se presentan pendientes de alto relieve como resultado de la inclinación de lavas, brechas y cenizas depositadas.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

➤ INFRAESTRUCTURA

Agua Potable

Coyoacán tiene alto nivel de cobertura de servicios hidráulicos de agua potable. Abastecida principalmente por la Planta de bombeo de Xotepingo que recibe agua de los acueductos de Xochimilco.

El terreno cuenta con abastecimiento directo a la red de distribución de agua, la calidad de la misma se considera apta para el consumo.

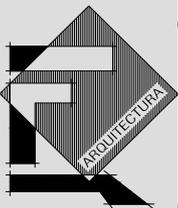
Drenaje

El drenaje donde se localiza el terreno se considera como sistema combinado ya que capta y conduce aguas pluviales y residuales.

En lo que se refiere a la red primaria se cuenta con dos drenes principales: el colector Miramontes Poniente; que se encargan de desalojar las aguas residuales y pluviales de la delegación mediante la planta de bombeo Miramontes hacia el Sistema General de Desagüe (en época de estiaje) o al drenaje profundo (en época de lluvias), por medio del Colector Río Churubusco. También se cuenta con el Canal Nacional y el profundo Canal Nacional-Chalco, que ayuda a desalojar las aguas pluviales de la zona oriente de la delegación hacia el colector Río Churubusco o al Interceptor Oriente.

Teléfono

Por ser zona urbana la zona en la que se localiza el terreno, el servicio de telefonía esta disponible y no tiene ningún problema.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

Electricidad y Alumbrado

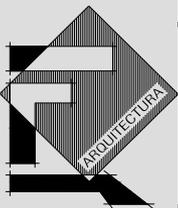
La línea de transmisión de energía eléctrica rama de 220 KV, por lo que el suministro de energía eléctrica en esa zona no presenta ningún problema

Por constituir una zona de la ciudad con grado avanzado de consolidación urbana la Delegación Coyoacán tiene coberturas amplias en este tipo de infraestructura, con niveles superiores al promedio del Distrito Federal en luminarias por hectárea (4.42 contra 2.23 del Distrito Federal respectivamente).

Desechos

Los desechos sólidos recolectados diariamente en la delegación son trasladados a la estación de transbordo de Coyoacán, ubicada en el límite sur de la delegación sobre Calzada de Tlalpan. Todos los desechos sólidos recolectados son transferidos al tiradero de Santa Catarina para su disposición final.

Esta cantidad de residuos son procesados diariamente en la demarcación mediante rutas de camiones que recogen la basura y la llevan a la Estación de Transferencia que se localiza en las inmediaciones del Estadio Azteca, donde los desechos son colocados en contenedores de mayor capacidad para ser transportados a los rellenos sanitarios aledaños a la ciudad (Bordo Oriente).



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

➤ EQUIPAMIENTO

En materia de equipamiento esta delegación es considerada como una de las mejores servidas.

Salud

Con respecto al subsistema de salud la delegación Coyoacán cuenta con el siguiente equipamiento:

Cuatro clínicas del Instituto Mexicano del Seguro Social, la número 46, 21, 15 y 19, ubicadas en las colonias Parque Coyoacán, Parque San Andrés, dos en Prado Churubusco y en Villa Coyoacán respectivamente, además del Hospital de Zona No. 32 localizado en la colonia Parque Coyoacán.

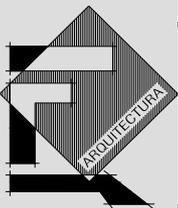
Cuatro clínicas del Instituto de Seguridad Social y de Servicios para Trabajadores del Estado como son la Clínica Dr. Chávez, Coyoacán, Churubusco y División del Norte, ubicadas en las colonias Alianza Popular Revolucionaria, La Concepción, Parque San Andrés y El Reloj respectivamente.

El Instituto Nacional de Pediatría que cuenta con cobertura regional.

Once instituciones de la Secretaría de Salubridad y Asistencia, localizadas en las colonias Adolfo Ruiz Cortines (que proporciona consulta general), Ajusco (Cuenta con consultorio y dispensario), Atlántida, Carmen Serdán, Copilco el Alto, Popular Emiliano Zapata, Ampliación Huayamilpas, Santo Domingo, Pueblo de los Reyes, San Francisco Culhuacán (cuenta con un centro antirrábico) y en Santa Úrsula Coapa (contando con un consultorio dispensario).

A un costado del predio en cuestión se localiza el Hospital Shriners para Niños, A.C., especializado en ortopedia y manejo de secuelas de quemaduras, que pretende dar servicio a más de cuatro mil infantes al año de manera gratuita. El Hospital esta ubicado en avenida IMAN 257, colonia Pedregal de Santa Úrsula

Cuenta con 80 camas, cuatro salas de operación, servicios anexos de rehabilitación, terapia, atención dental, y un área pediátrica para niños con capacidades diferentes.

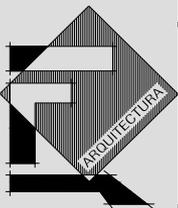


UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

El total de camas existentes para dar servicio médico dentro del territorio de la Delegación Coyoacán se dividen en:

Servicio	Tipo de atención	No. camas	Población promedio por cama
Salud	Urgencias	920	El número de camas en Coyoacán debe atender a una población de 653,489 habitantes, esta cantidad se ve incrementada por la demanda y atención que se presenta a personas provenientes de las delegaciones periféricas.
Salud	Infantil	1,344	
Salud	Especialidad	No disponible	

- Se cuenta con tan solo 125 unidades de consulta externa.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

Educación

La Delegación Coyoacán es considerada como una de las mejores dotadas en equipamiento para la educación. Dentro de su jurisdicción cuenta con servicios públicos de nivel superior como la Universidad Nacional Autónoma de México, la Universidad Autónoma Metropolitana y la Escuela Superior de Ingeniería Mecánica y Eléctrica (ESIME) dependiente del Instituto Politécnico Nacional. Todos estos centros educativos superiores, además de dar servicio a la población local y del Área Metropolitana, tienen alcances a nivel Nacional.

Cultura

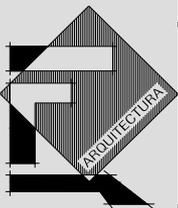
En el aspecto de cultura la delegación cuenta con 9 bibliotecas, 3 casas de cultura, 11 museos y 17 teatros. Algunas de las instalaciones culturales que destacan son: La Universidad Nacional Autónoma de México, el Museo Nacional de las Intervenciones, el Museo Anahuacalli, el Museo León Trotsky, el de Culturas Populares, el Museo Frida Kahlo, el Centro Nacional de las Artes.

Recreación y deporte

En materia de equipamiento de recreación y deporte, la delegación cuenta con las instalaciones olímpicas, el Parque Ecológico de los Coyotes, el Parque Ecológico de Huayamilpas, los Viveros de Coyoacán, el Deportivo Jesús Flores, el Deportivo Banrural, el Deportivo de la Secretaría de Agricultura y Recursos Hidráulicos, y el Deportivo Francisco J. Mújica, entre otros. Además del Club Campestre de la Ciudad de México y el Estadio Azteca.

Comercio y Abasto

Existen 22 mercados públicos que dan servicio los 365 días del año. Por otro lado los tianguis que cubren las zonas más densamente pobladas, se instalan 102 veces a lo largo de la semana en diversos puntos. Gracias a estas instalaciones de abasto temporal se ha logrado abatir la carencia de elementos de abasto fijo, como mercados y supermercados. Coyoacán no cuenta con Centrales de Abasto ni nodos comerciales al mayoreo que permitan ofrecer precios bajos.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

Imagen Urbana

Debido al valor histórico de la traza urbana original de la delegación, la zona en la que se ubica el predio cuenta con una tipología de carácter habitacional de 2 y 3 niveles. Sin embargo los grandes equipamientos ubicados en los alrededores del predio como los centros comerciales Perisur, Gran Sur, equipamiento deportivo como el Estadio Azteca han modificado el carácter original de la zona, lo que resulta en un entorno urbano de importantes contrastes arquitectónico.

Esta diversidad de imagen urbana representa un potencial que desde el punto de vista de la identidad y arraigo de la población debe ser objeto de acciones específicas de control y mejoramiento.

Estructura Urbana

Debido a su ubicación, en una zona intermedia entre el área central y la periferia de la ciudad, la estructura vial de Coyoacán forma parte fundamental de la estructura urbana a nivel Distrito Federal.

Los elementos complementarios a la misma como el centro urbano Culhuacán, los subcentros urbanos, centros de barrio y corredores, definidos por el Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, también se impulsaron con la finalidad de generar oferta de servicios, no sólo al interior de la delegación sino al resto de su región, o sector urbano correspondiente.

Las principales zonas de la delegación consideradas como grandes centros de concentración urbana son:

Los Pedregales (Carrasco, Santo Domingo y San Francisco), Copilco, Coapa, Coyoacán, Churubusco, Los Culhuacanes y la Ciudad Universitaria.

Por lo que se refiere a los subcentros urbanos de Coyoacán: Ejido de la Salud, Santa Úrsula, Perisur y Pedregal de Santo Domingo, han sufrido una serie de modificaciones a través del tiempo en lo que respecta a ubicación y radio de influencia.

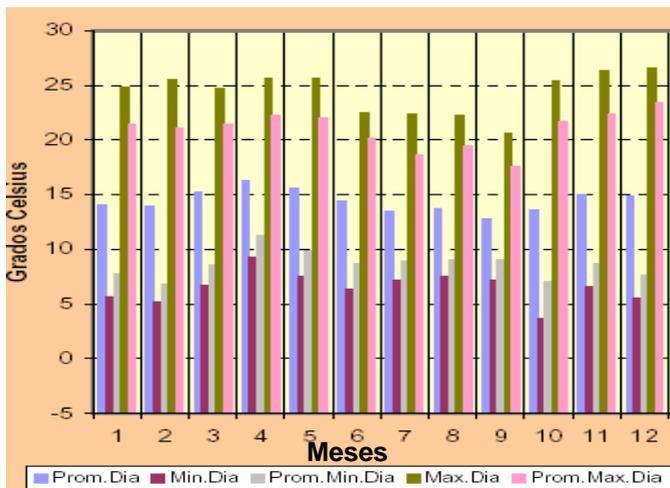
6. CARACTERÍSTICAS NATURALES DEL TERRENO

Clima

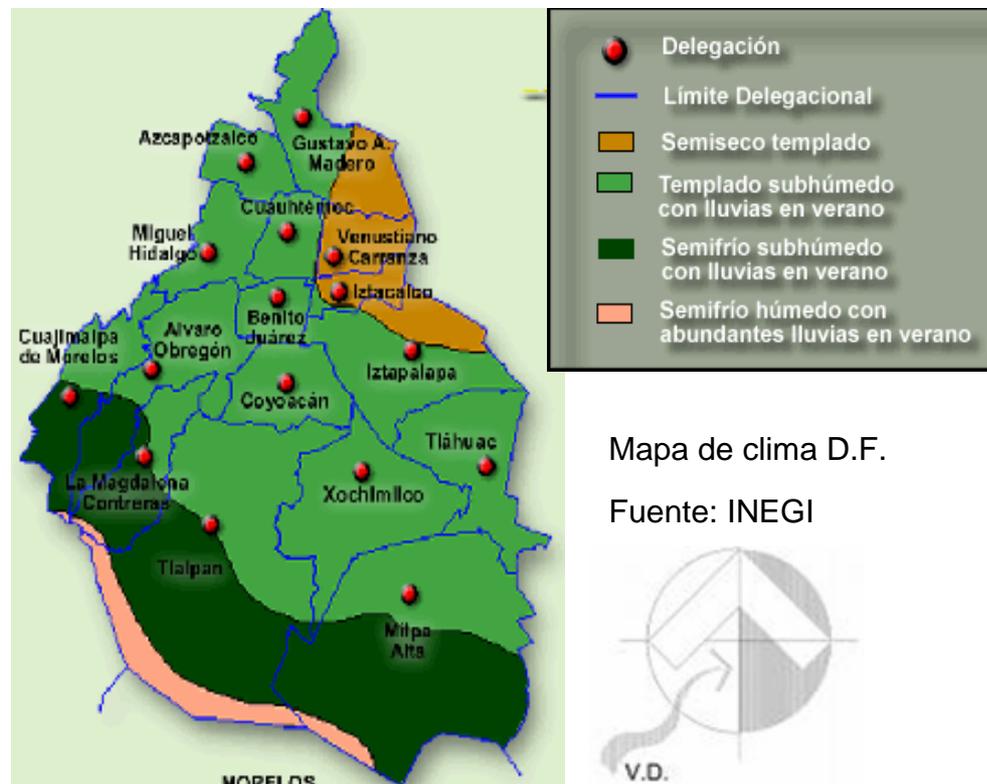
En cuanto a clima, la delegación presenta una situación intermedia, es decir, el clima es Templado sub-húmedo.

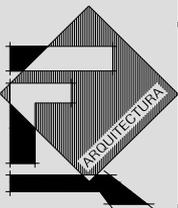
Temperatura

La temperatura promedio anual oscila entre los 8°C (mínima) y Máxima entre 16°C y 24°C. Registrándose las temperaturas más altas durante los meses de Abril a Agosto, alcanzando en ocasiones 30°C, mientras que durante los meses de Diciembre a Febrero la temperatura llega a descender hasta los 5°C.



Gráfica de temperaturas D.F., Fuente: INEGI





UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

Precipitación pluvial

En cuanto a su régimen pluviométrico el promedio anual oscila alrededor de los 6 milímetros, acumulando 804 milímetros en promedio al año; siendo junio, julio, agosto y septiembre los meses con mayor volumen de precipitación.

Humedad relativa

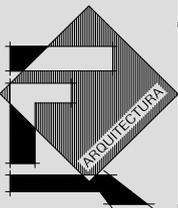
El promedio anual de humedad relativa esta entre el 40% y el 60%, siendo baja en primavera y alta en verano.

Vientos dominantes

Los vientos dominantes tienen una velocidad promedio de 9.0 m/seg., llegando a una velocidad máxima de 16.0 m/seg., durante los meses de Marzo a Junio.

Los vientos predominan en las direcciones siguientes:

- Noroeste 60%
- Noreste 30%
- Norte 10%



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

7. ESTUDIO DE ANÁLOGOS

Para llevar a cabo el planteamiento arquitectónico de este proyecto se tomaron en cuenta dos edificios análogos, los cuales se enfocan a dar servicio de salud y cuentan con aspectos similares a los de la UMAA.

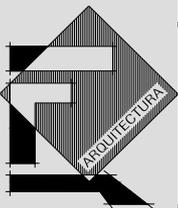
Se puso especial énfasis en analizar las zonas que conforman cada uno de los edificios análogos desglosándolas en los sub-locales y como se relacionan entre cada uno de ellos.

También se estudió el tipo de circulaciones que se utilizan en cada uno de los edificios y como se utilizan, puesto que las circulaciones son parte fundamental del correcto funcionamiento de un edificio, de manera tal que deben ser lo suficientemente confortables para ser transitadas, pero con ciertas limitaciones para no caer en el desperdicio de espacio o espacio muerto.

Los edificios análogos son:

- Centro de Asistencia Ambulatoria, Baja California
- Unidad Médica Ambulatoria, Edo. Queretaro.

Estos edificios se eligieron porque cuentan con los elementos y características necesarias para recabar información acerca del correcto funcionamiento de un edificio de salud.



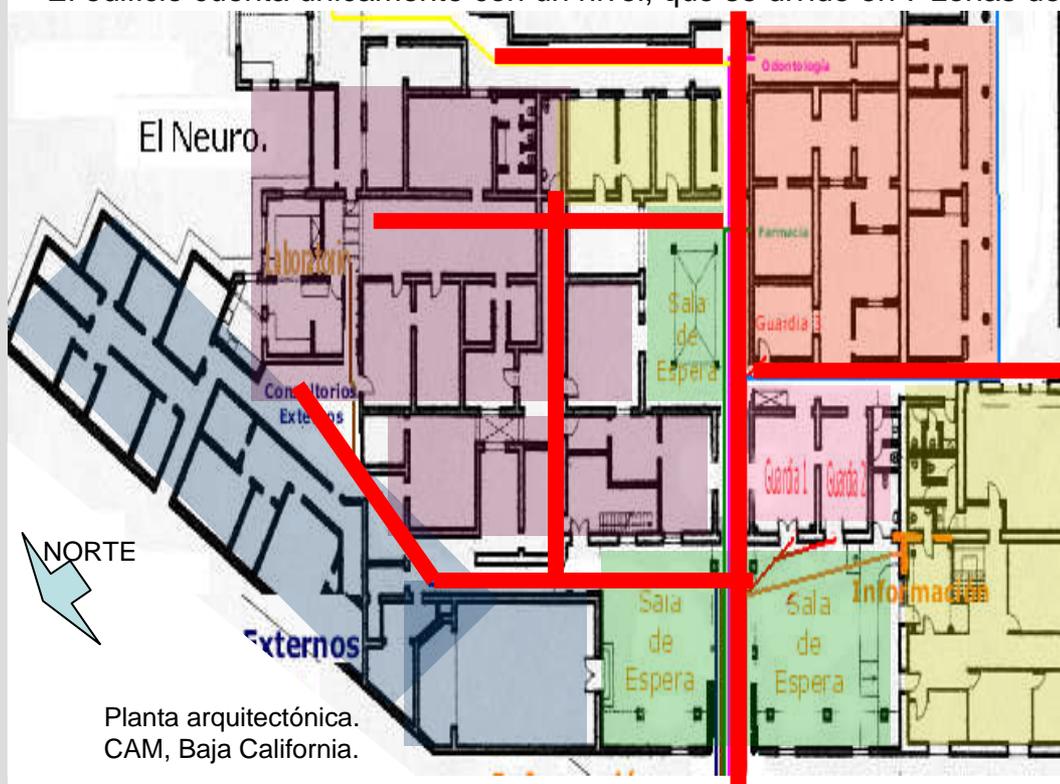
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

➤ Análogo 1, Centro de Asistencia Ambulatoria (CAM), Edo. Baja California.

Construido en el año 2003, el CAM ha dado atención a pacientes ambulatorios con gran éxito, beneficiando a gran parte de las personas que requieren ser atendidos por enfermedades crónicas que los aquejan.

Este centro esta enfocado a dar servicio de Neurología, Urología, Ginecología, Ortopedia, Neumología, Oncología y Pediatría.

El edificio cuenta únicamente con un nivel, que se divide en 7 zonas de servicio médico.



SIMBOLOGÍA

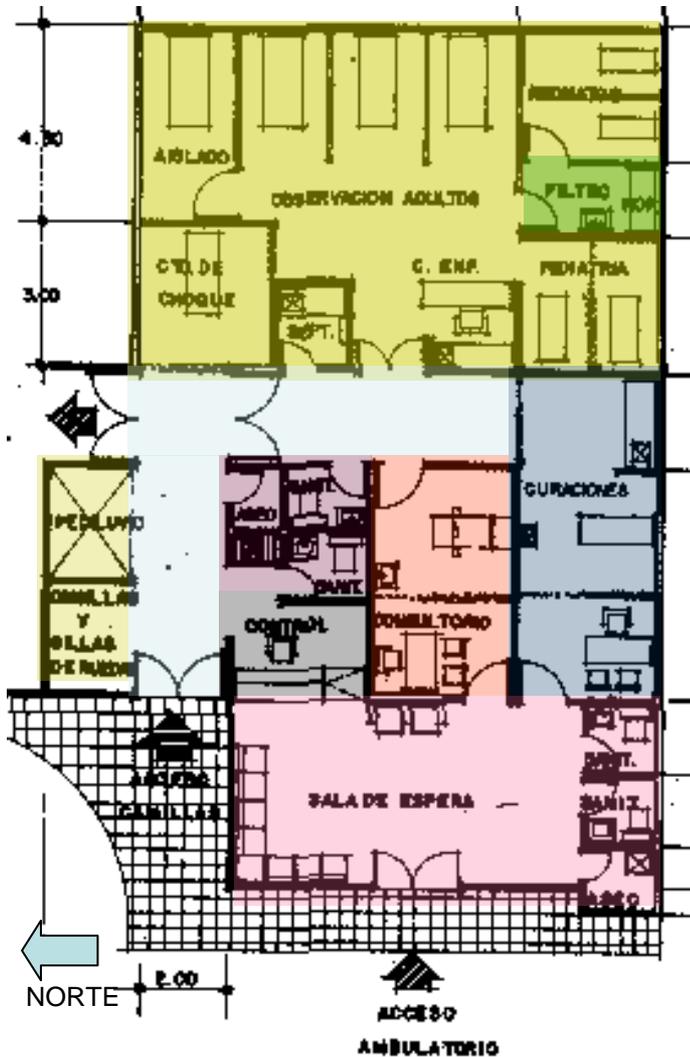
	SALA ESPERA		RECUPERACIÓN
	ZONA DE CONSULTORIOS		ALMACEN
	CIRUGÍA AMBULATORIA		BAÑOS VESTIDORES DESCANSO MEDICO
	TRATAMIENTO		CIRCULACIÓN LINEAL



Fachada zona de consultorios CAM, Baja California. Materiales: ventanas con marcos de aluminio. Muros con paneles en color azul.

UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

➤ Análogo 2, Unidad Médica Ambulatoria, Edo. Querétaro.



SIMBOLOGÍA

	TERAPIA RESPIRATORIA		DESECHOS
	TRABAJO TÉCNICOS		SALA ESPERA
	CONSULTORIO OTORRINO.		CIRCULACION LINEAR
	CONSULTORIO NEUMOLOGIA		CONTROL DE PACIENTES
	ALMACEN Y ROPERÍA		

Planta arquitectónica
UMA, Querétaro.

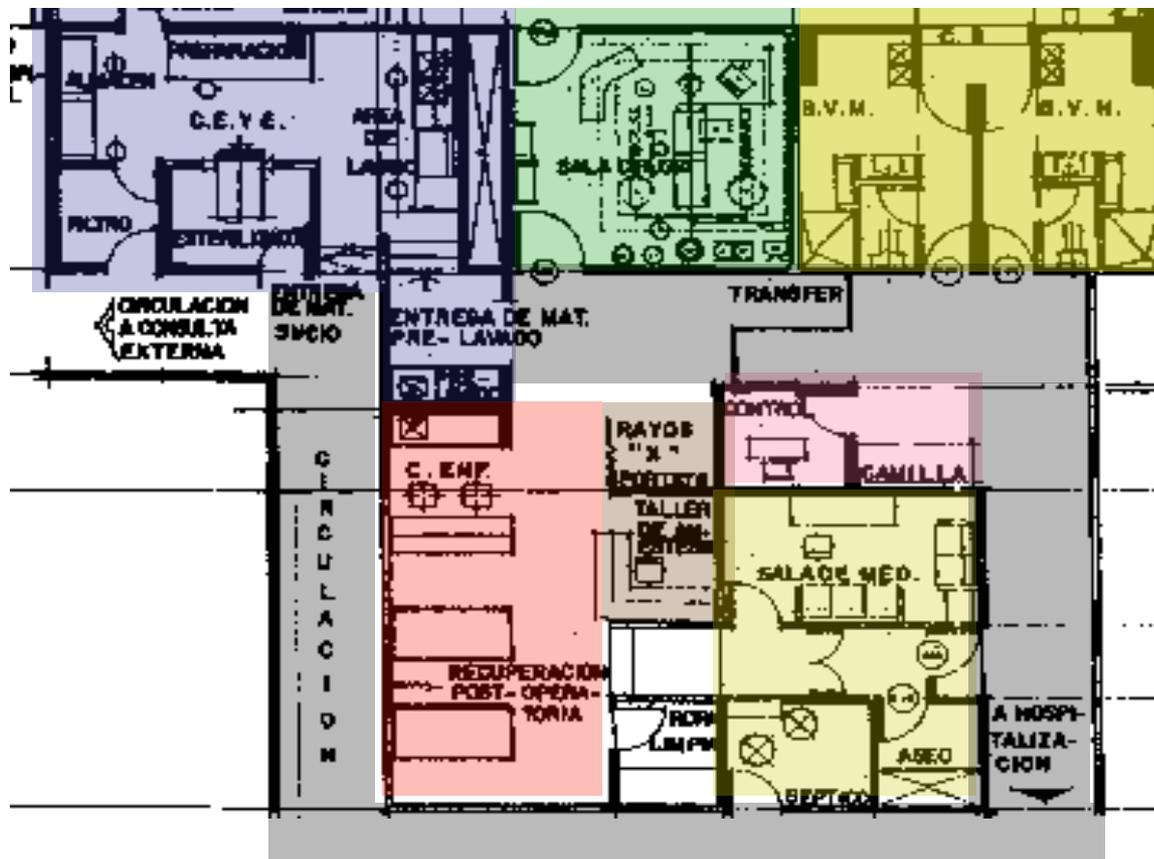
Zona: Consulta externa.

El Estado de Querétaro está satisfaciendo la creciente necesidad de servicios para pacientes ambulatorios con la nueva Unidad Médica de Querétaro, la cual fue diseñada pensando en el confort y la conveniencia del paciente.

Esta nueva UMA hace que los pacientes reciban su tratamiento y el servicio de consultas externas en un entorno seguro, confortable y conveniente, ofreciendo atención médica que cubra satisfactoriamente las demandas y necesidades del paciente.

UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

Unidad Médica Ambulatoria, Edo. Querétaro.

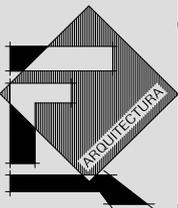


SIMBOLOGIA

- BAÑO VEST. H. Y M.
- SALA DE OPERACIONES
- C.E.Y.E.
- RECUPERACIÓN POST-OPERATORIA
- TALLER ANESTESIA RAYOS X
- SALA DE MÉDICOS
- CONTROL
- CIRCULACIÓN LINEAL

Planta arquitectónica
 UMA, Querétaro.
 Zona: Cirugía ambulatoria

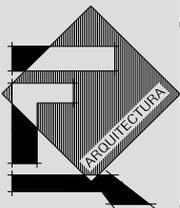
La distribución de los espacios dispuestos en esta zona de "Cirugía Ambulatoria" perteneciente a la Unidad Médica Ambulatoria del Estado de Querétaro, se tomó en cuenta para el funcionamiento del proyecto, principalmente en cuanto a las circulaciones tanto de médicos como de paciente, de esta manera la zona será más eficiente.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

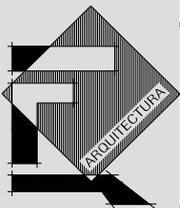
8. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	M2 POR ZONA
ACCESO	118.00
GOBIERNO	205.00
CONSULTA EXTERNA	341.00
MÓDULO DE CIRUGÍA AMBULATORIA	800.00
MÓDULO DE ENDOSCOPIAS	189.00
MÓDULO DE SEVICIOS AMBULATORIOS MÉDICOS	80.00
MÓDULO DE TERAPIA RESPIRATORIA	187.00
MÓDULO DE DE DIÁLISIS Y HEMODIÁLISIS	270.00
MÓDULO DE QUIMIOTERAPIA	157.00
CENTRAL DE EQUIPOS Y ESTERILIZACIÓN (C.E.Y.E.)	165.00
FARMACIA	52.00
SERVICIOS GENERALES	822.00
TOTAL	3386.00 M2



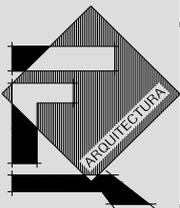
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

ZONA	LOCAL	NO. LOCALES	LOCAL M2	SUBTOTAL M2
OSMOSO	VESTÍBULO	*****	72,00	72,00
	MÓDULO DE ATENCIÓN Y ORIENTACIÓN AL PACIENTE	1	8,00	8,00
	SANITARIO PÚBLICO HOMBRES	1	26,00	26,00
	SANITARIO PÚBLICO MUJERES	1	26,00	26,00
	ÁREA TOTAL			118.00 M2
OZUM-BOG	OFICINAS DIRECTIVAS			
	SALA DE ESPERA	1	30,00	30,00
	OFICINA DEL DIRECTOR	1	40,00	40,00
	SANITARIO DIRECTOR	1	4,00	4,00
	SECRETARIA DIRECTOR	1	4,00	4,00
	SALA DE JUNTAS	1	43,00	43,00
	OFICINA DEL ADMINISTRADOR	1	11,00	11,00
	COORDINADOR CLÍNICO	1	7,50	7,50
	OFICINA JEFA DE ENFERMERAS	1	7,50	7,50
	OFICINAS DE APOYO ADMINISTRATIVO	1	23,00	23,00
ÁREA TOTAL			205.00 M2	



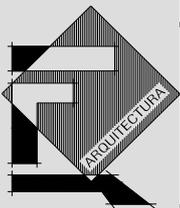
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

ZONA	LOCAL	NO. LOCALES	LOCAL M2	SUBTOTAL M2
AZM-HXM A-HFC6Z00 A-ZM-HXM A-HFC6Z00	CONSULTORIO CIRUGÍA GENERAL	1	25,00	25,00
	CONSULTORIO DE OFTALMOLOGÍA	1	86,00	86,00
	CONSULTORIO DE ORTOPEDIA	1	110,00	110,00
	CONSULTORIO DE OTORRINOLARINGOLOGÍA	1	25,00	25,00
	CONSULTORIO DE ENDOSCOPIAS	1	25,00	25,00
	CONSULTORIO DE UROLOGÍA	1	25,00	25,00
	CONSULTORIO DE NEFROLOGÍA	1	20,00	20,00
	CONSULTORIO DE ONCOLOGÍA	1	25,00	25,00
	ÁREA TOTAL			341 M2



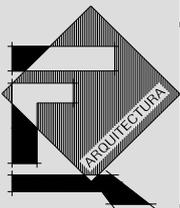
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

ZONA	LOCAL	NO. LOCALES	LOCAL M2	SUBTOTAL M2
AUXILIAR DE ZONA DE TRATAMIENTO	MODULO DE CIRUGIA AMBULATORIA			
	CONTROL	1	12,00	12,00
	BAÑO VESTIDOR PACIENTES	1	40,00	40,00
	PREPARACIÓN DE PACIENTES PARA CIRUGÍA	1	55,00	55,00
	QUIRÓFANOS	4	50,00	200,00
	SALA DE RECUPERACIÓN	1	300,00	300,00
	TRABAJO DE ENFERMERAS	2	20,00	40,00
	SANITARIO PERSONAL	2	20,00	40,00
	ESTACIÓN DE CAMILLAS	2	9,00	18,00
	ROPA LIMPIA	1	20,00	20,00
	TALLER DE ANESTECIA	1	25,00	25,00
	DESCANSO DE PERSONAL	1	32,00	32,00
	CUARTO SÉPTICO	2	6,00	12,00
	CUARTO DE ASEO	1	6,00	6,00
ÁREA TOTAL			800 M2	



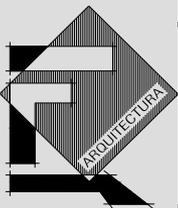
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

ZONA	LOCAL	NO. LOCALES	LOCAL M2	SUBTOTAL M2	
A U X I L I A R E S D E D I A G N O S T I C O Y T R A T A M I E N T O	MODULO DE ENDÓSCOPIAS				
	SALA DE ENDOSCOPIAS ALTAS Y RECUPERACIÓN	1	57,00	57,00	
	SALA DE ENDOSCOPIAS BAJAS Y RECUPERACIÓN	1	68,00	68,00	
	LAVADO DE CIRUJANOS	1	8,00	8,00	
	TRABAJO DE ENFERMERAS	1	12,00	12,00	
	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE EQUIPO	1	26,00	26,00	
	GUARDA DE EQUIPO	1	18,00	18,00	
	ÁREA TOTAL			189 M2	
	MODULO DE DE SERVICIOS AMBULATORIOS MÉDICOS				
	CONTROL Y RECEPCIÓN	1	28,00	28,00	
	CUBICULO DE ENTREVISTAS DE TRABAJO SOCIAL	1	9,00	9,00	
	CUBÍCULO PARA NUTRICIONISTA	1	9,00	9,00	
	ROPA LIMPIA	1	6,00	6,00	
	CUARTO DE ASEO	1	4,00	4,00	
	CUARTO SÉPTICO	1	10,00	10,00	
	SANITARIO PACIENTES	1	8,00	8,00	
	SANITARIO PERSONAL	1	6,00	6,00	
	ÁREA TOTAL			80 M2	



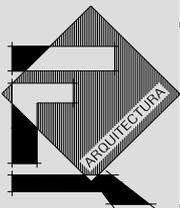
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

ZONA	LOCAL	NO. LOCALES	LOCAL M2	SUBTOTAL M2	
AUXILIARES DE DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO	MODULO DE TERAPIA RESPIRATORIA				
	TERAPIA RESPIRATORIA	1	93,00	93,00	
	ESPIROMETRÍA	1	26,00	26,00	
	TRABAJO DE TÉCNICOS	1	29,00	29,00	
	ÁREA DE LAVADO Y PREPARACIÓN DE EQUIPOS	1	18,00	18,00	
	ALMACÉN DE MATERIAL ESTÉRIL	1	9,00	9,00	
	GUARDA DE EQUIPO RODABLE	1	12,00	12,00	
	ÁREA TOTAL		187 M2		
	MODULO DE DIÁLISIS Y HEMODIÁLISIS				
	CAMBIO DE LÍNEA	1	25,00	25,00	
	ENTRENAMIENTO DEL PACIENTE	1	18,00	18,00	
	ÁREA DE HEMODIÁLISIS CON 8 CAMAS	1	136,00	136,00	
	TRATAMIENTO DE AGUA PARA HEMODIÁLISIS	1	32,00	32,00	
	TRABAJO DE ENFERMERAS	1	12,00	12,00	
	EQ. RODABLE	1	12,00	12,00	
	ALMACÉN DE MATERIAL ESTÉRIL Y TRABAJO DE TÉCNICOS	1	35,00	35,00	
	ÁREA TOTAL		270 M2		



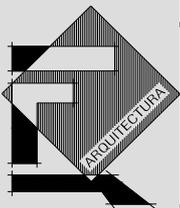
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

ZONA	LOCAL	NO. LOCALES	LOCAL M2	SUBTOTAL M2
00-100ZQ-0 MD 0000-1-XC Y TRATAMIENTO	MÓDULO DE QUIMIOTERAPIA			
	ÁREA DE TRATAMIENTO	1	98,00	98,00
	TRABAJO DE ENFERMERAS	1	9,00	9,00
	ÁREA DE PREPARACIÓN	1	25,00	25,00
	ALMACÉN DE MATERIAL ESTÉRIL	1	9,00	9,00
	SANITARIO PACIENTES HOMBRES	1	8,00	8,00
	SANITARIO PACIENTES MUJERES	1	8,00	8,00
	ÁREA TOTAL			157 M2



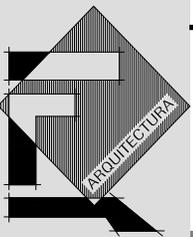
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

ZONA	LOCAL	NO. LOCALES	LOCAL M2	SUBTOTAL M2	
SERVICIOS PARAMÉDICOS	CENTRAL DE EQUIPOS Y ESTERILIZACIÓN (C.E.Y.E.)				
	SANITARIO VESTIDOR PERSONAL	2	16,00	38,00	
	TÉCNICA DE AISLAMIENTO	2	6,00	12,00	
	RECEPCIÓN DE MATERIAL	1	16,00	16,00	
	REPARACIÓN Y ENSAMBLE	1	42,00	42,00	
	ÁREA DE ESTERILIZACIÓN	1	22,00	22,00	
	GUARDA DE MATERIAL ESTÉRIL	1	25,00	25,00	
	ENTREGA DE MATERIAL ESTÉRIL	1	10,00	10,00	
	ÁREA TOTAL		165 M2		
	FARMACIA				
	ALMACEN	1	27,00	27,00	
	ENTREGA DE FARMACOS	1	25,00	25,00	
	ÁREA TOTAL		52 M2		



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

IONA	LOCAL	NO. LOCALES	LOCAL M2	SUBTOTAL M2
SUR-0-05 SUR-0-05	ALMACÉN GENERAL	1	50,00	50,00
	BAÑOS VESTIDORES HOMBRES	1	40,00	40,00
	BAÑOS VESTIDORES MUJERES	1	40,00	40,00
	SERVICIO DE APOYO, SALA DE PERSONAL	1	92,00	92,00
	CIRCUCIONES	*****	600,00	600,00
	ÁREA TOTAL			822 M2



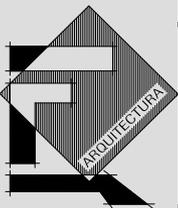
UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

9. FINANCIAMIENTO

El proyecto de la Unidad Médica de Atención Ambulatoria, UMAA, resulta altamente atractivo a las compañías encargadas de vender productos de “servicios médicos” (pólizas), como son: LAS ASEGURADORAS, esto es porque en la mayoría de los casos en los que se solicita la atención médica no es necesaria la hospitalización del paciente, sin embargo al momento de ingresar a un hospital se interna al afectado para su evaluación incrementando el costo total que deberá cubrir la Aseguradora a el Hospital en que se solicito dicho servicio.

Así mismo es importante mencionar que la tendencia hacia la atención ambulatoria ha sido propulsado por las compañías de seguros en un esfuerzo por controlar los gastos, de esta forma surgió Médica Vial, empresa que se dedica a proporcionar atención médica de primer nivel a los involucrados en accidentes automovilísticos.

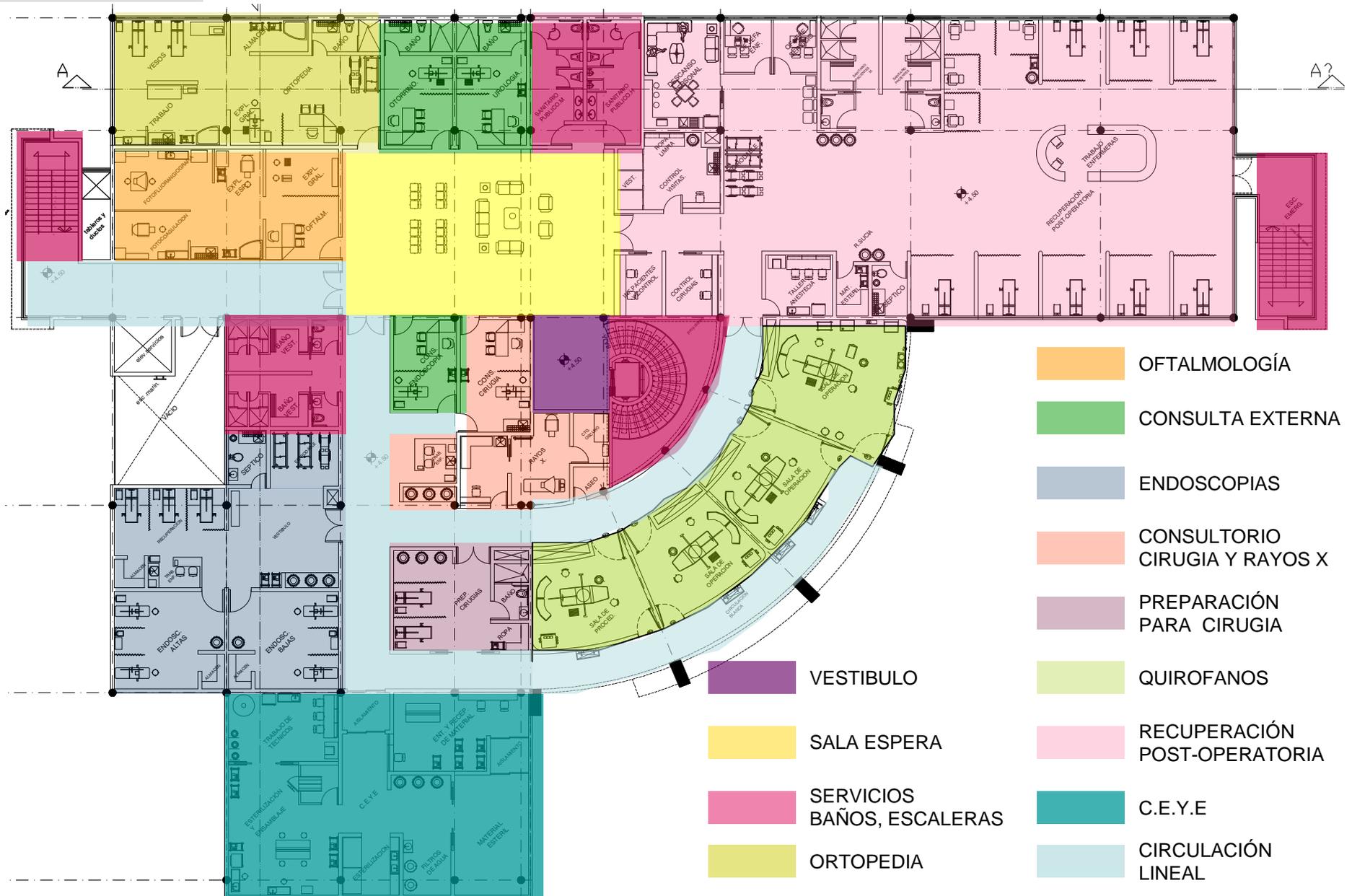
Por lo anterior resulta factible la posibilidad de que un grupo de empresas Aseguradoras den el financiamiento para la Unidad Médica de Atención Ambulatoria en la cual el paciente es tratado de forma rápida y eficaz, sin la necesidad de permanecer interno lo que resulta en un bajo costo para el contratante del servicio.



10.DESARROLLO
EJECUTIVO



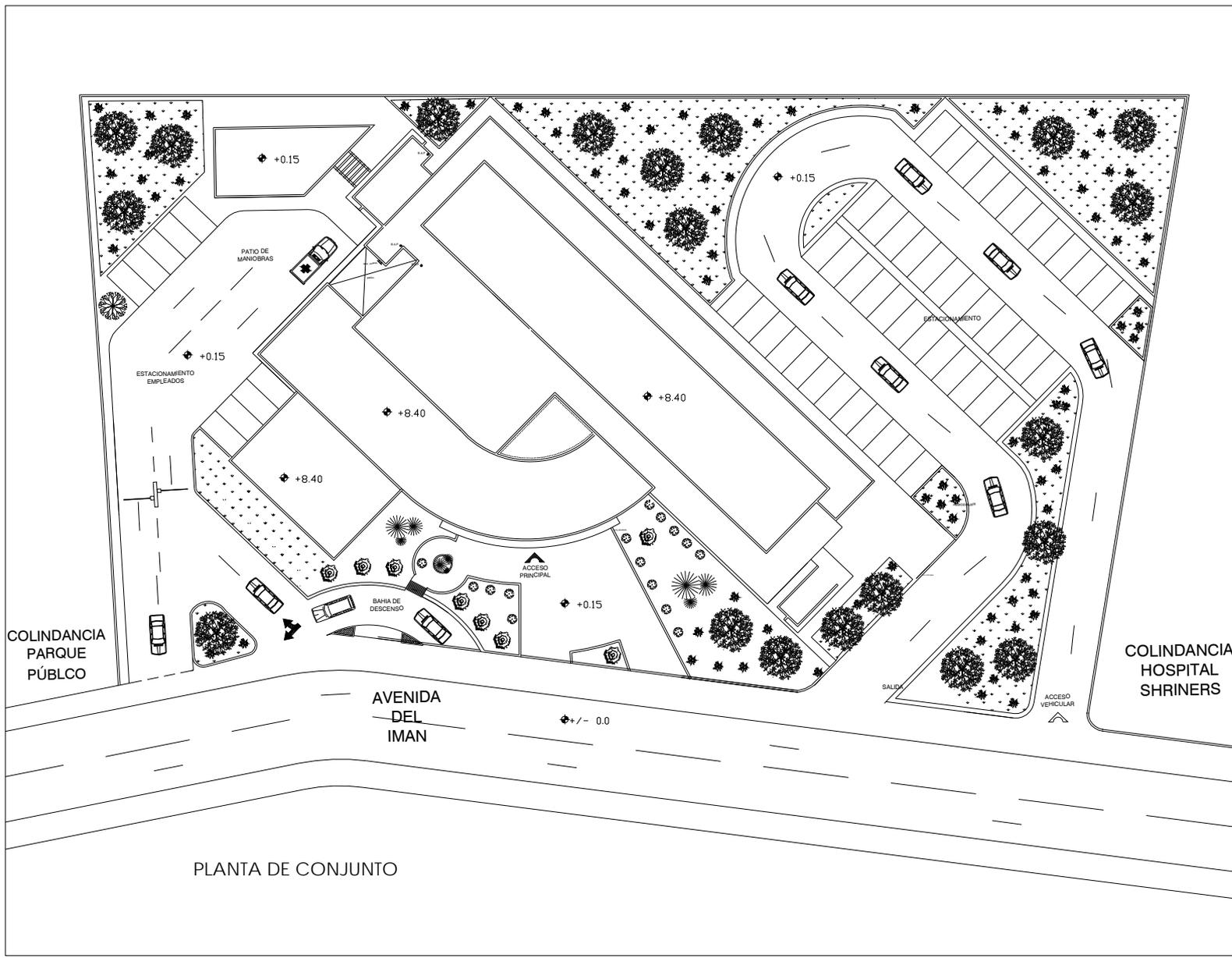
ZONIFICACIÓN, PLANTA ALTA



- OFTALMOLOGÍA
- CONSULTA EXTERNA
- ENDOSCOPIAS
- CONSULTORIO CIRUGIA Y RAYOS X
- PREPARACIÓN PARA CIRUGIA
- QUIROFANOS
- RECUPERACIÓN POST-OPERATORIA
- C.E.Y.E
- CIRCULACIÓN LINEAL
- VESTIBULO
- SALA ESPERA
- SERVICIOS BAÑOS, ESCALERAS
- ORTOPEDIA



PLANTA DE CONJUNTO



PLANTA DE CONJUNTO



SIMBOLOGIA

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCION AMBULATORIA

ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N.CRUZ

TIPO DE PLANO

PLANTA CONJUNTO

NORTE



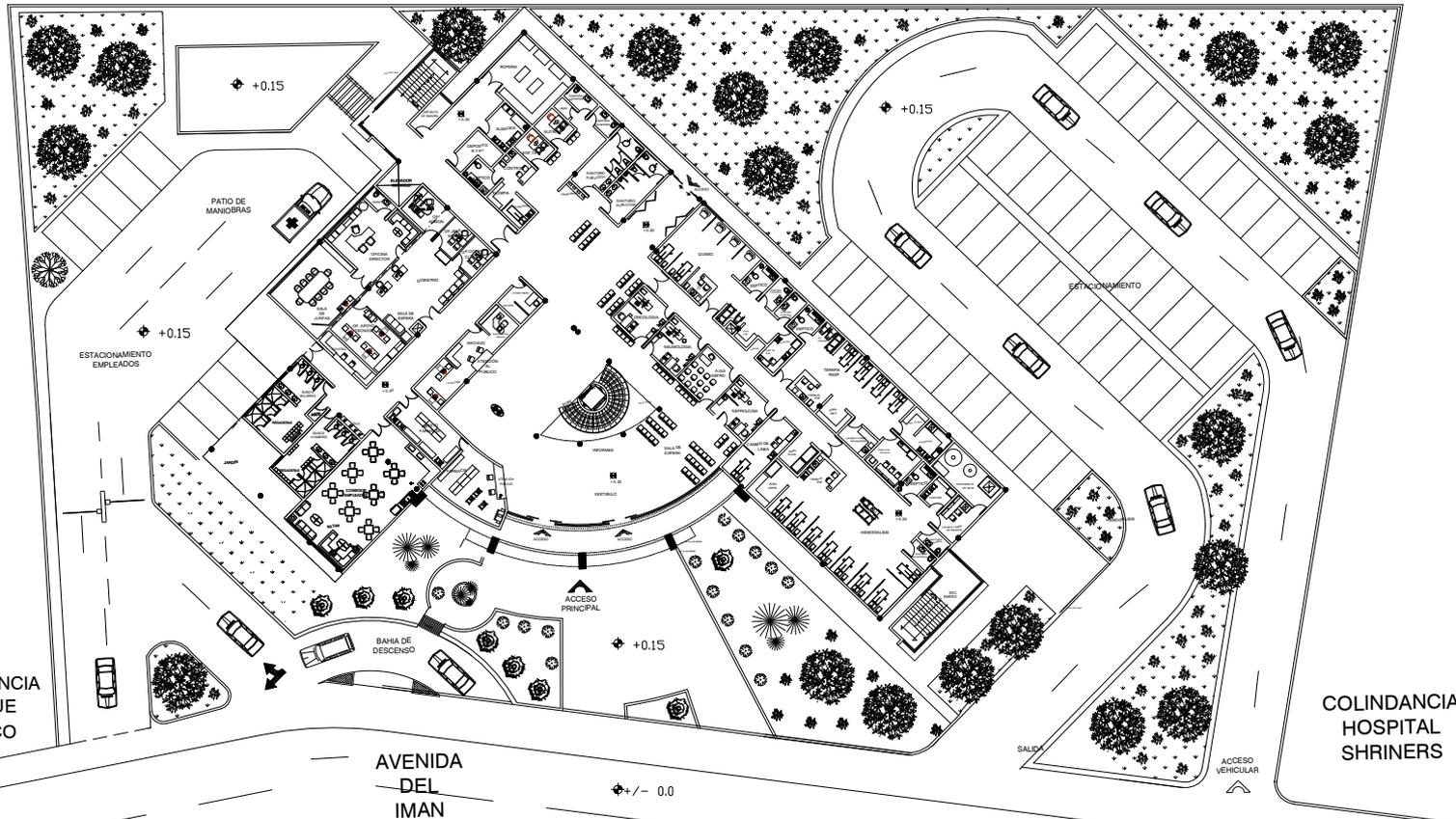
NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2008
ESCALA
1 : 150

CLAVE
A-001

REVISIONES



PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO



PLANTA DE CONJUNTO



■ SIMBOLOGIA

■ NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

■ PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

■ ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N. CRUZ

■ TIPO DE PLANO

PLANTA ARQUITECTONICA
DE CONJUNTO

■ NORTE



NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2008
ESCALA
1 : 150

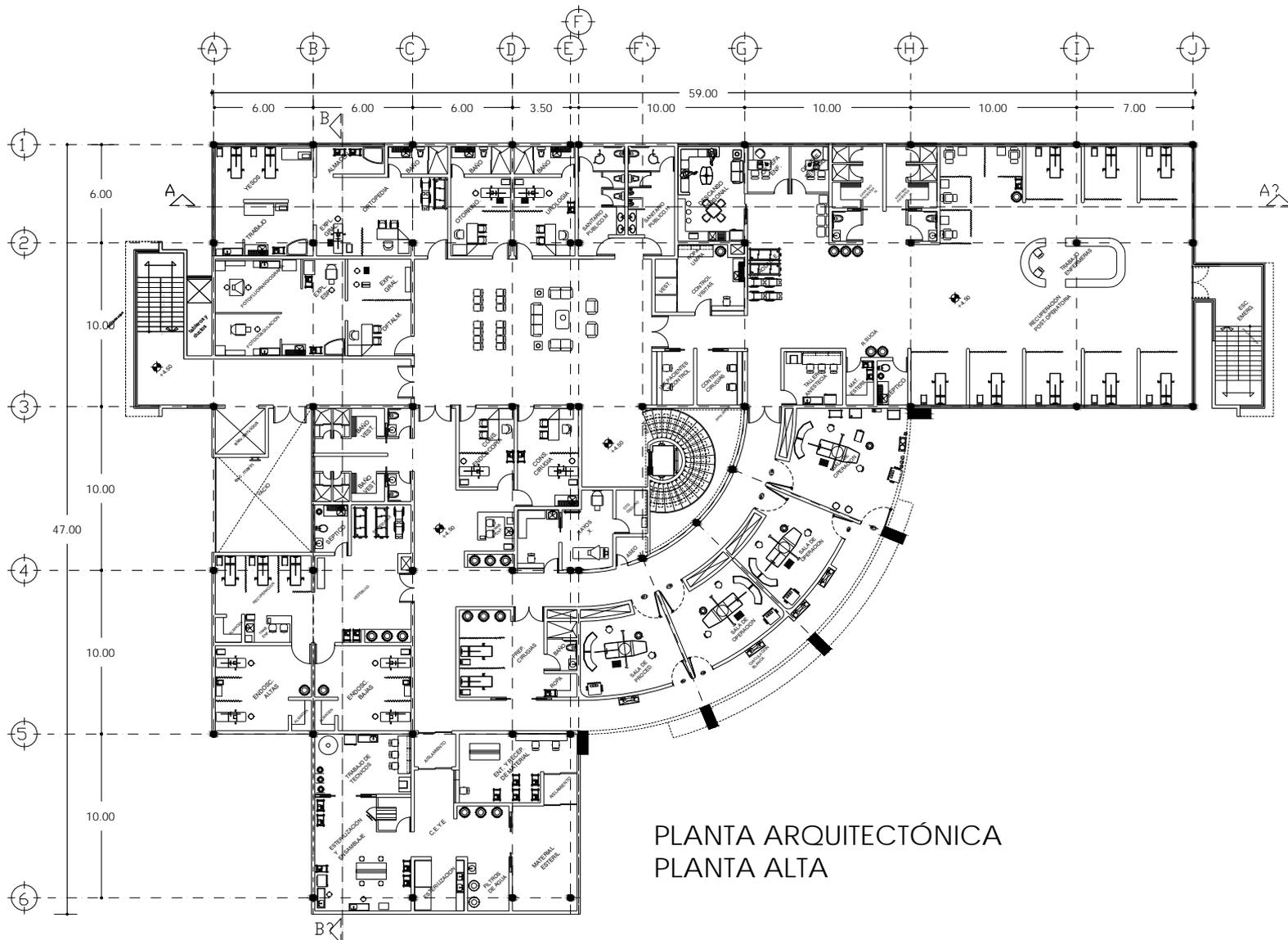
■ CLAVE

A-002

■ REVISIONES



PLANTA ALTA, ARQUITECTÓNICA

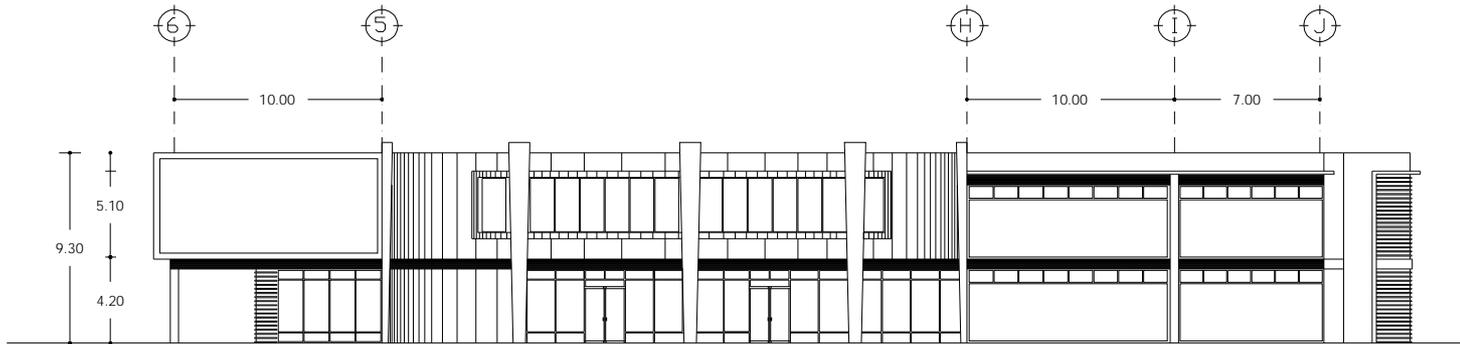


PLANTA ARQUITECTÓNICA
PLANTA ALTA

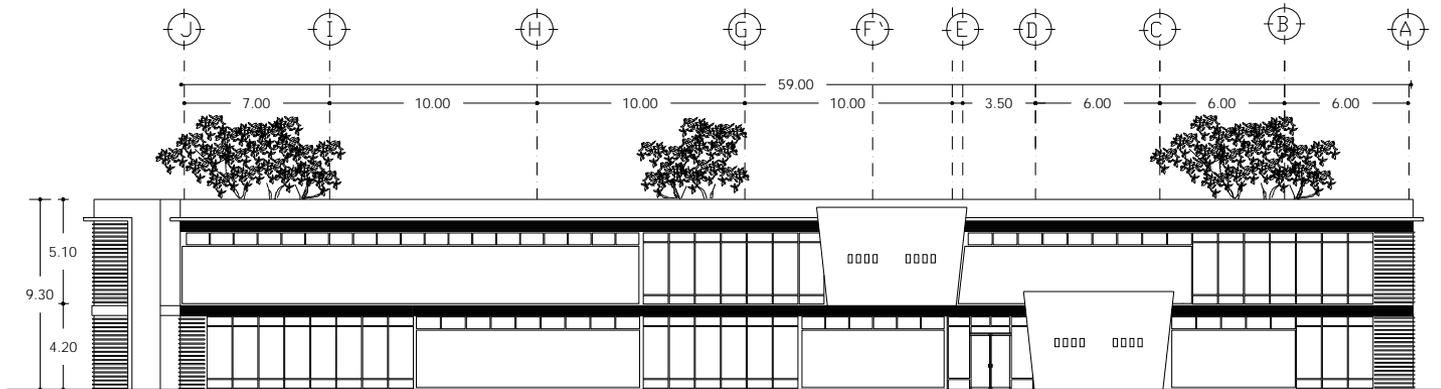
 	
■ SIMBOLOGIA 	
■ NOTAS LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTÍMETROS	
■ PROYECTO UMMA UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA	
■ ASESORES ARO. MIGUEL RUBIO ARO. HUGO RIVERA ARO. CHISEL N.CRUZ	
■ TIPO DE PLANO PLANTA ARQUITECTÓNICA PLANTA ALTA	
■ NORTE 	NOMBRE VALENZUELA GARCIA FECHA MARZO 2008 ESCALA 1 : 150 ■ CLAVE A-004
■ REVISIONES	



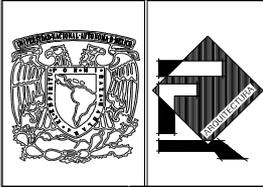
FACHADAS



FACHADA PONIENTE
(PRINCIPAL)



FACHADA ORIENTE



■ SIMBOLOGIA

■ NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

■ PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

■ ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N. CRUZ

■ TIPO DE PLANO

ALZADOS
FACHADAS

■ NORTE



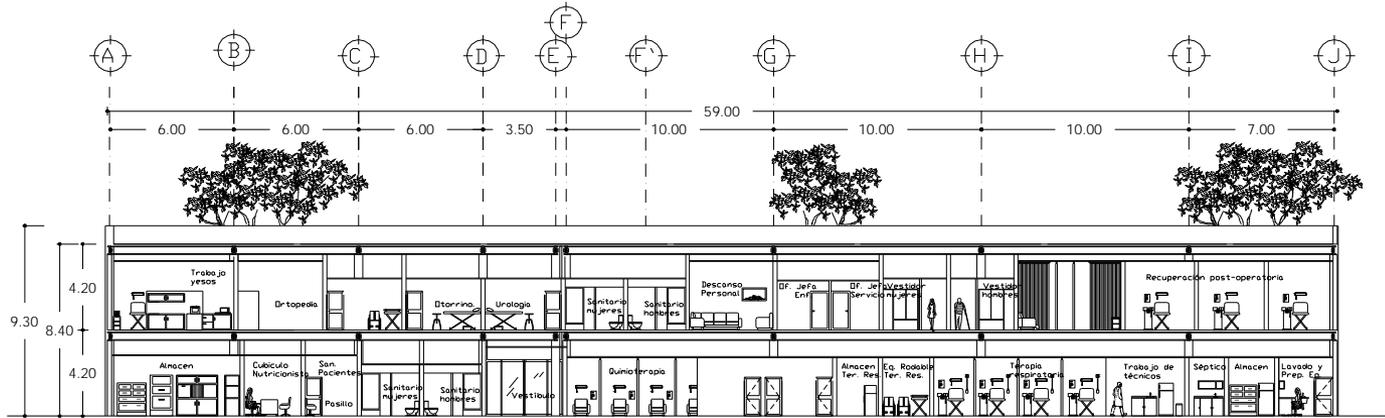
NDMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA: ESCALA:
1 : 150

■ CLAVE

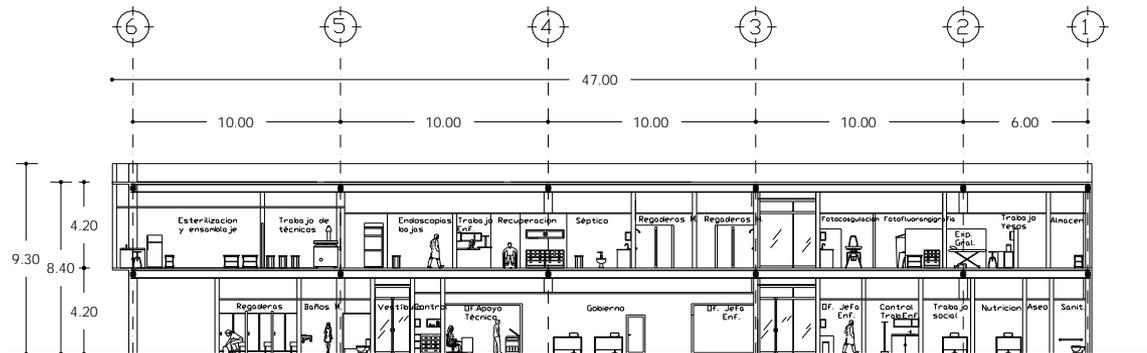
A-005

■ REVISIONES

CORTES



CORTE A-A'



CORTE B-B'



SIMBOLOGIA

NOTAS

LAS COTAS ESTÁN INDICADAS EN CENTÍMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MÉDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N. CRUZ

TIPO DE PLANO

ALZADOS
CORTES

NORTE



NOMBRE
VANÍA VALENZUELA GARCÍA

FECHA: MARZO 2008 ESCALA: 1 : 150

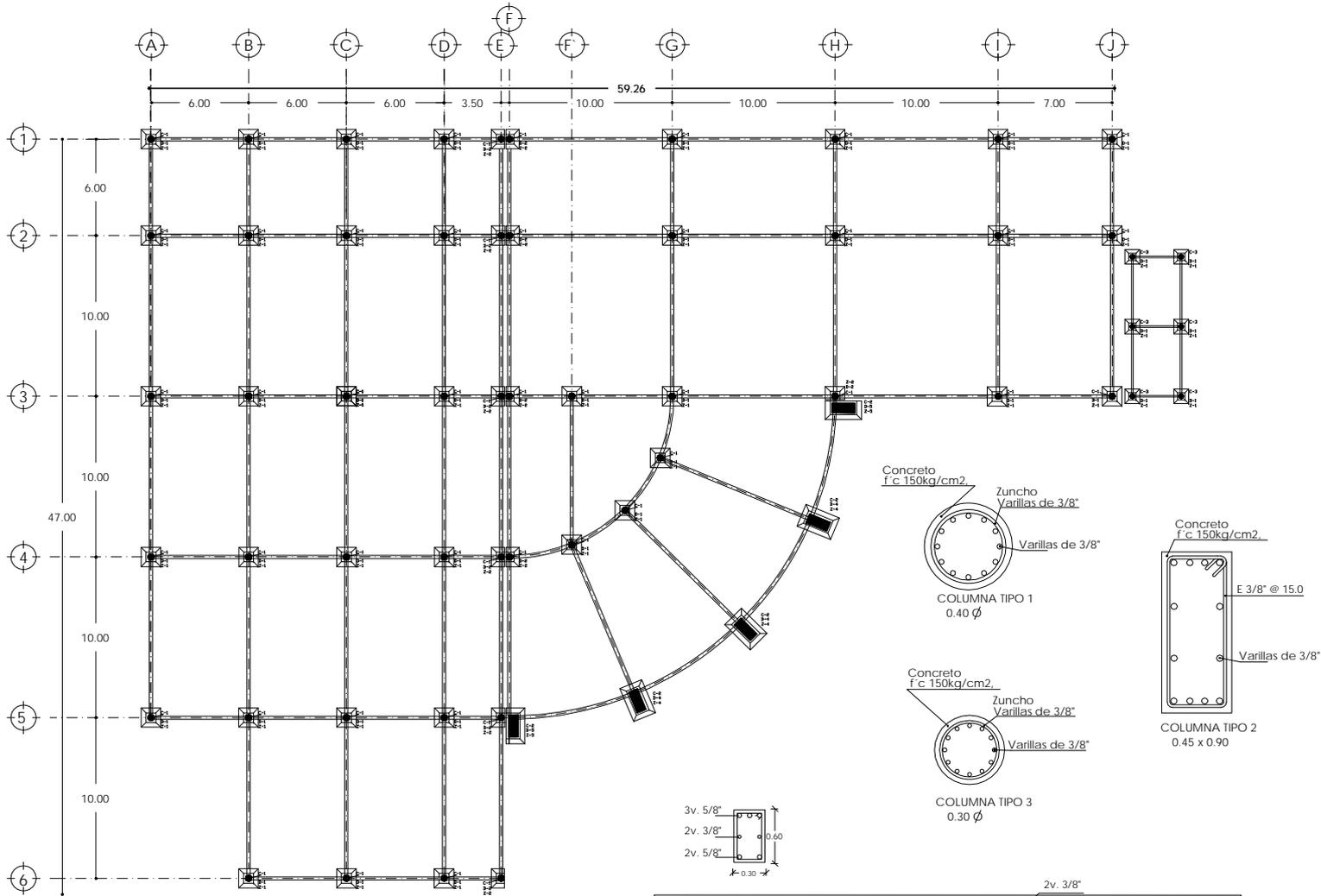
CLAVE

A-006

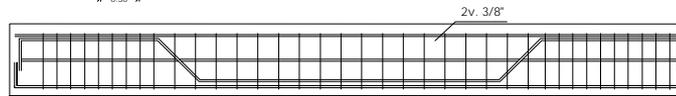
REVISIONES



PLANTA CIMENTACIÓN

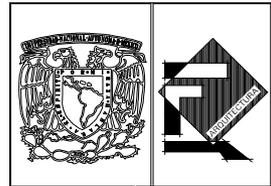


PLANTA CIMENTACION



EXTREMOS 10 E 3/8" @ 10.0 CENTRO E 3/8" @ 15.0 EXTREMOS 10 E 3/8" @ 10.0

CONTRABE



SIMBOLOGIA

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCION AMBULATORIA

ASESORES

ARG. MIGUEL RUBIO
ARG. HUGO RIVERA
ARG. CHISEL N.CRUZ

TIPO DE PLANO

PLANTA CIMENTACION

NORTE



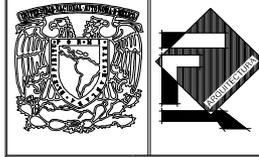
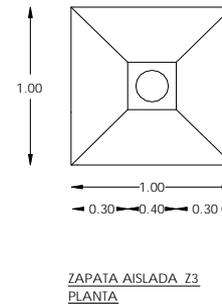
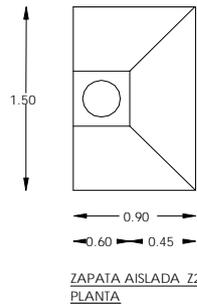
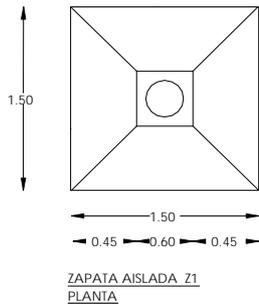
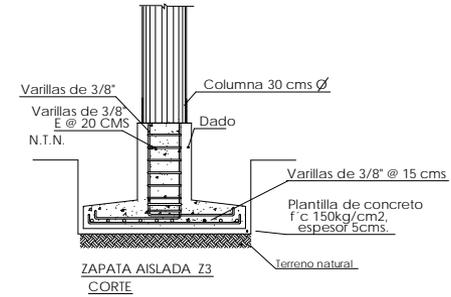
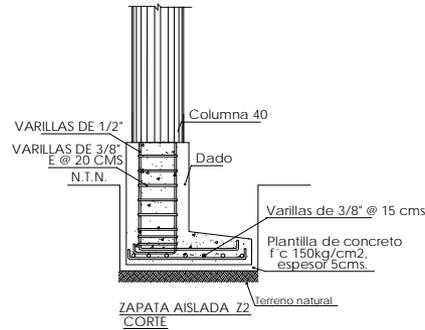
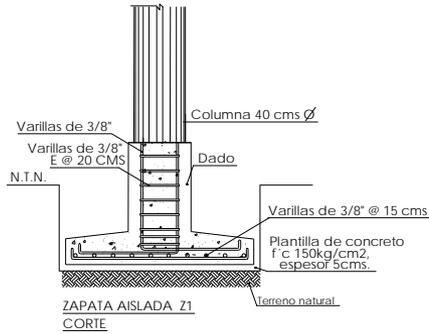
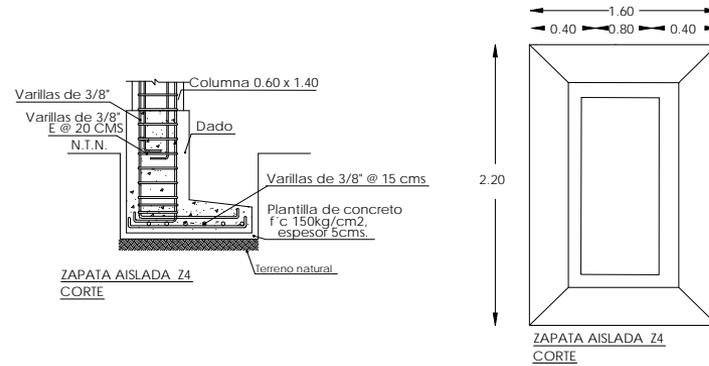
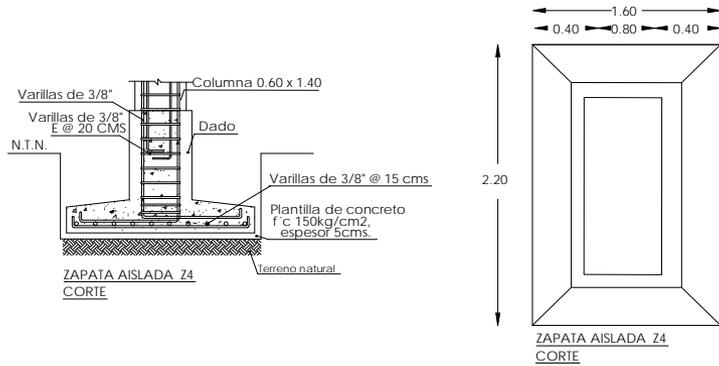
NUMERO
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2008
ESCALA
1 : 150

CLAVE
C-001

REVISIONES



DETALLES ZAPATAS DE CIMENTACIÓN



SIMBOLOGIA

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MÉDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARQ. MIGUEL RUBIO
ARQ. HUGO RIVERA
ARQ. CHISEL N.CRUZ

TIPO DE PLANO

PLANTA CIMENTACION

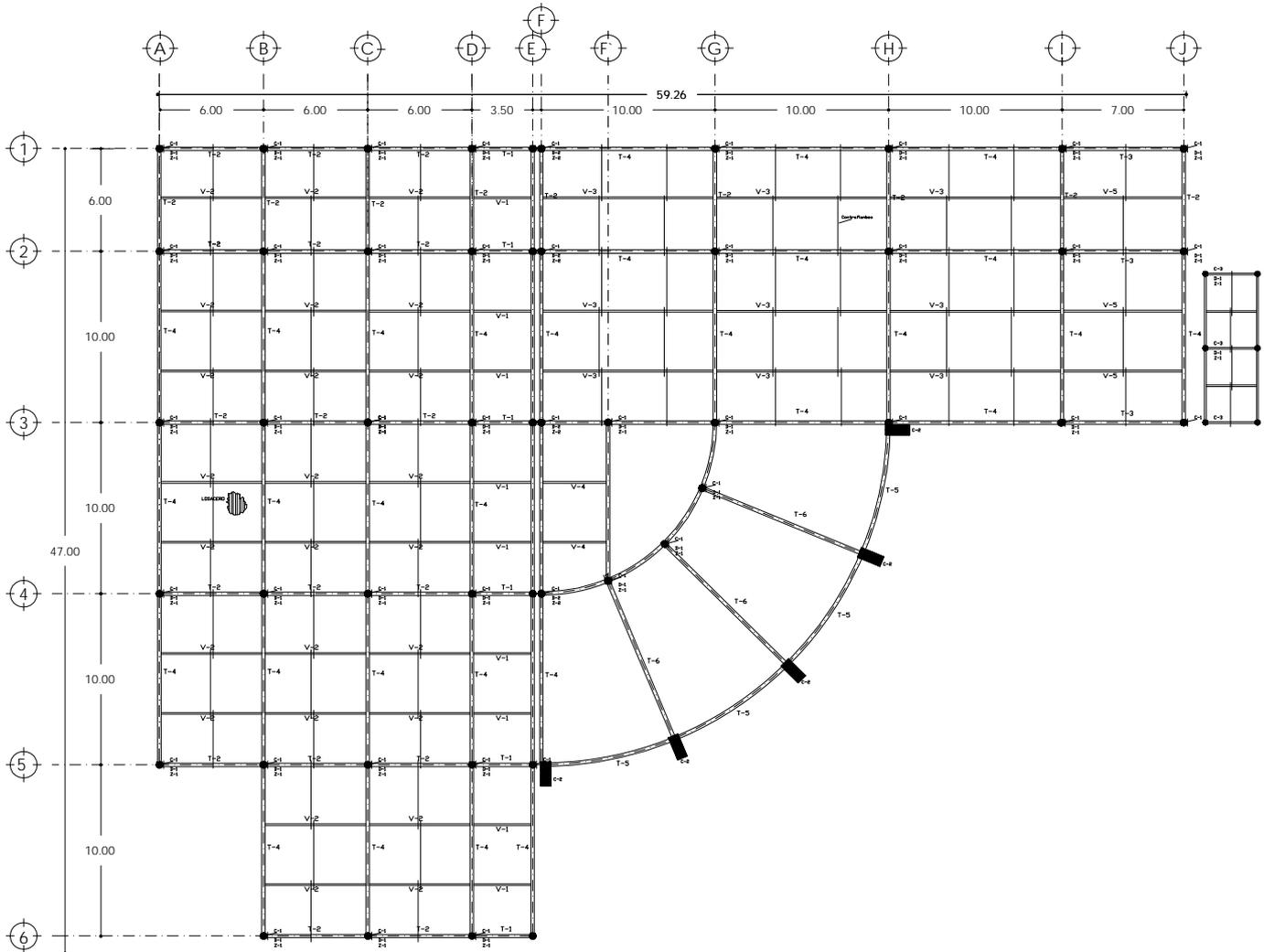
NORTE

NOMBRE:
VANIA VALENZUELA GARCIA
 FECHA:
MARZO 2008
 ESCALA:
1 : 150
 CLAVE:
C-002

REVISIONES



PLANTA BAJA, ESTRUCTURAL



PLANTA ESTRUCTURAL



■ SIMBOLOGIA

■ NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

■ PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

■ ASESORES

ARG. MIGUEL RUBIO
ARG. HUGO RIVERA
ARG. CHISEL N.CRUZ

■ TIPO DE PLANO

PLANTA ESTRUCTURAL

■ NORTE



NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2008
ESCALA
1 : 150

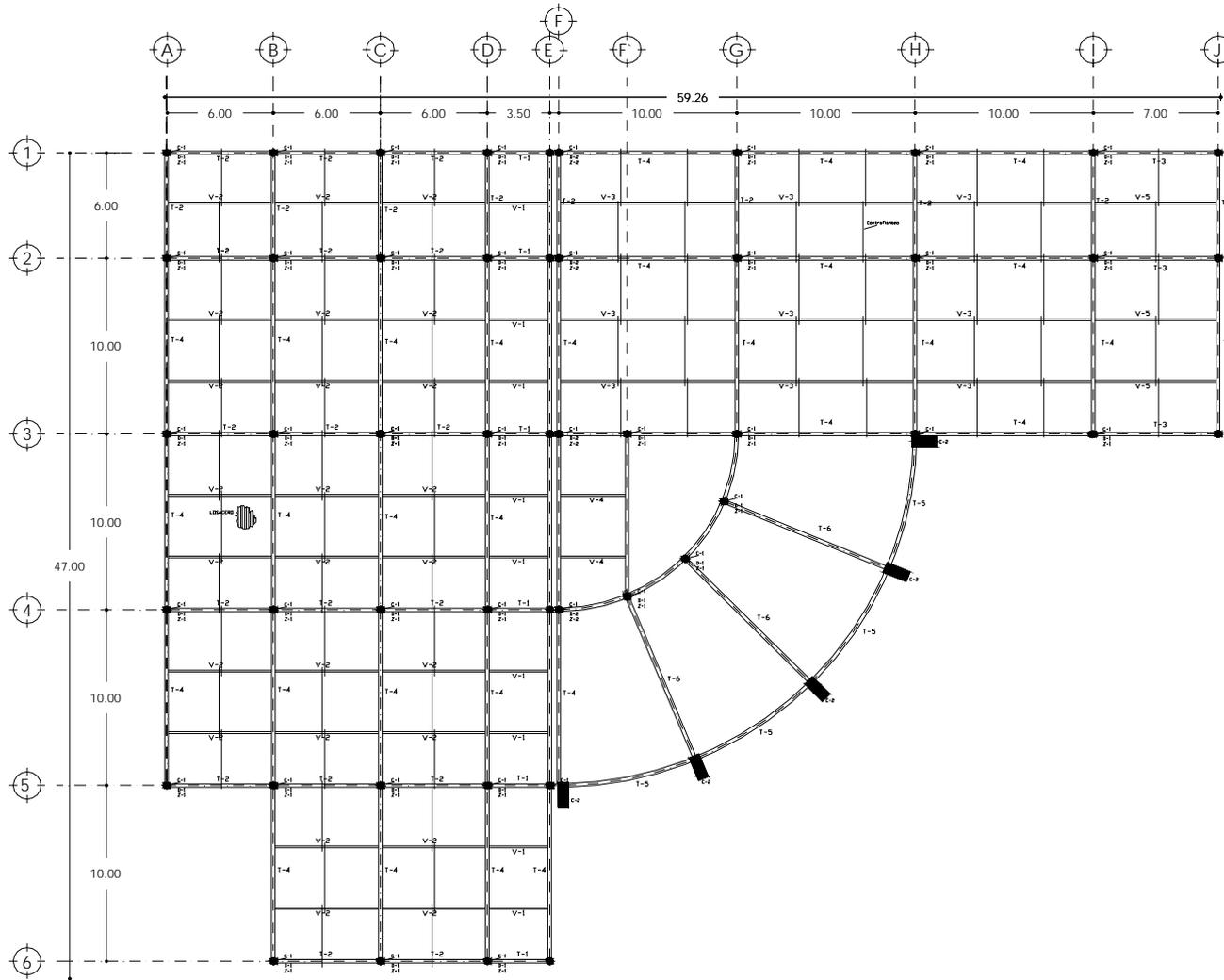
■ CLAVE

E-001

■ REVISIONES



PLANTA ALTA, ESTRUCTURAL



PLANTA ESTRUCTURAL



■ SIMBOLOGIA

■ NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

■ PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

■ ASESORES

ARG. MIGUEL RUBIO
ARG. HUGO RIVERA
ARG. CHISEL N. CRUZ

■ TIPO DE PLANO

PLANTA ESTRUCTURAL

■ NORTE



NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA

FECHA: MARZO 2008

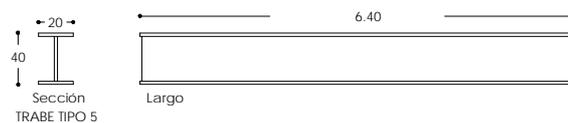
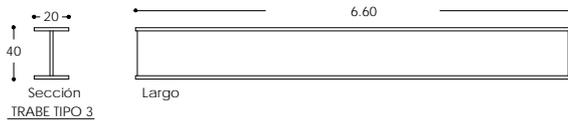
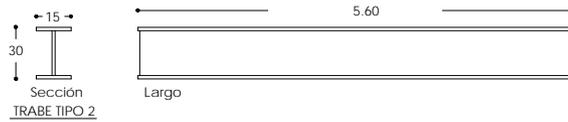
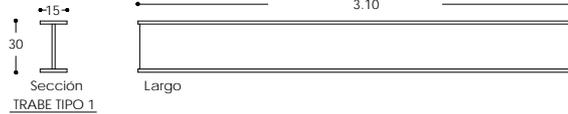
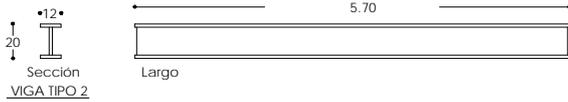
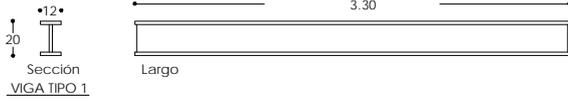
ESCALA:
1 : 150

CLAVE
E-002

■ REVISIONES

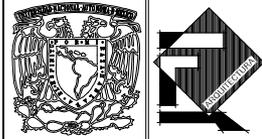
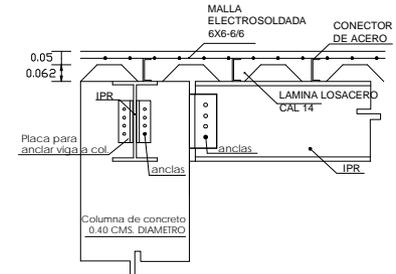
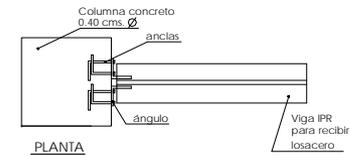
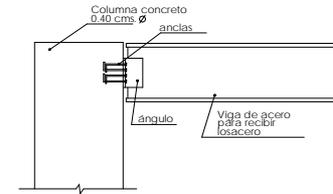
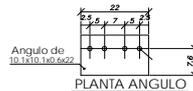
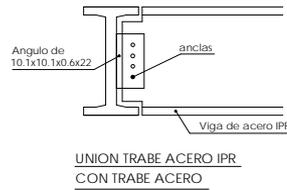


DETALLES ESTRUCTURALES



TABLA

TIPO	PERALTE	PATIN	LONG.
V 1 VIGA	0.20	0.12	330
V 2 VIGA	0.20	0.12	570
T 1 TRABE	0.30	0.15	310
T 2 TRABE	0.30	0.15	560
T 3 TRABE	0.40	0.20	660
T 4 TRABE	0.40	0.20	960



SIMBOLOGIA

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MÉDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARG. MIGUEL RUBIO
ARG. HUGO RIVERA
ARG. CHISEL N.CRUZ

TIPO DE PLANO

DETALLES ESTRUCTURALES

NORTE



HOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2008
ESCALA
1 : 150

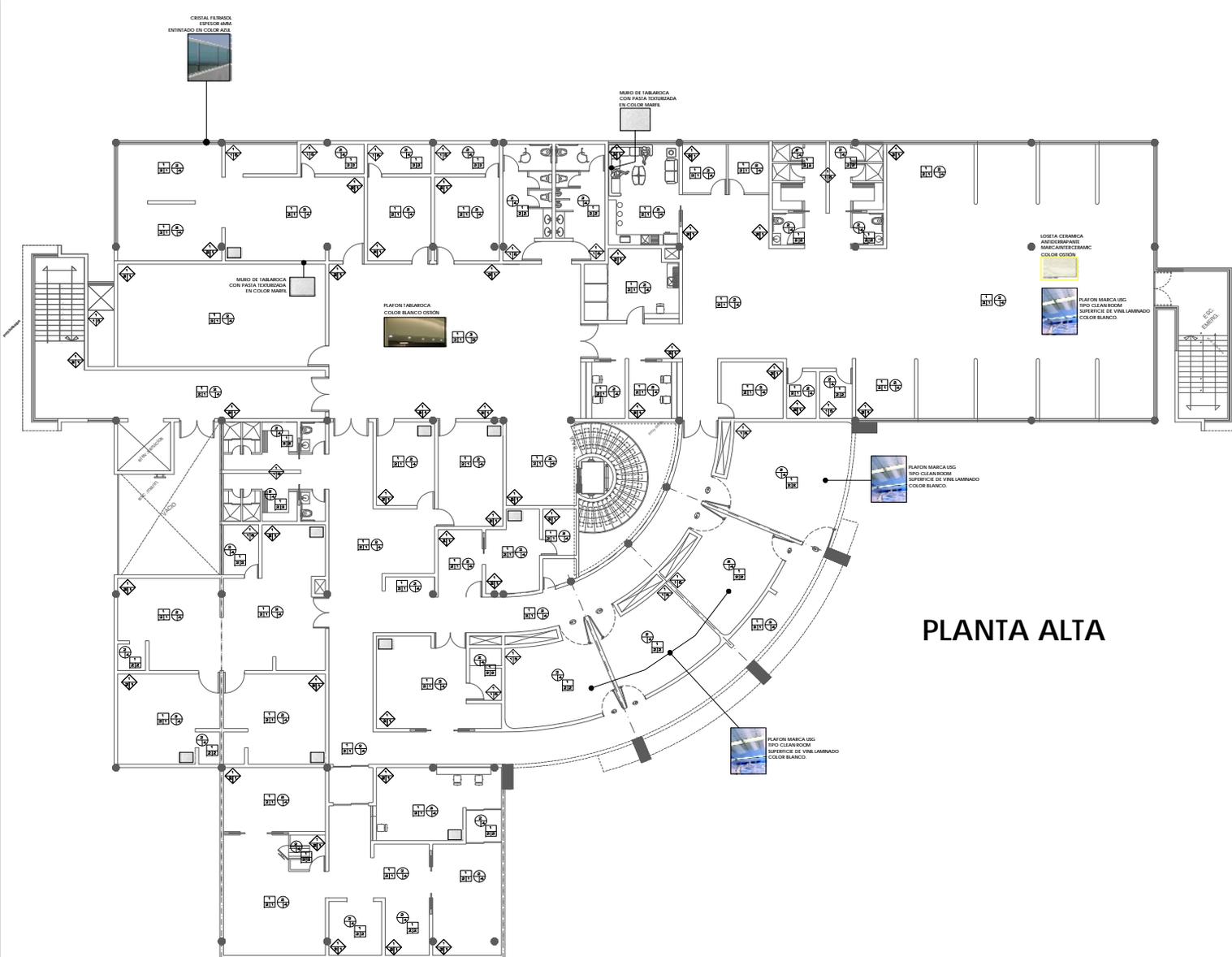
CLAVE

E-002

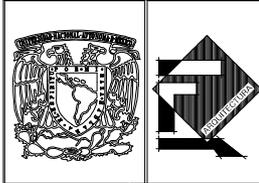
REVISIONES



ACABADOS, PLANTA ALTA.



PLANTA ALTA



SIMBOLOGIA
NOTAS
LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO
UMMA UNIDAD MEDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA
ASESORES
ARQ. MIGUEL RUBIO ARQ. HUGO RIVERA ARQ. CHISEL N. CRUZ

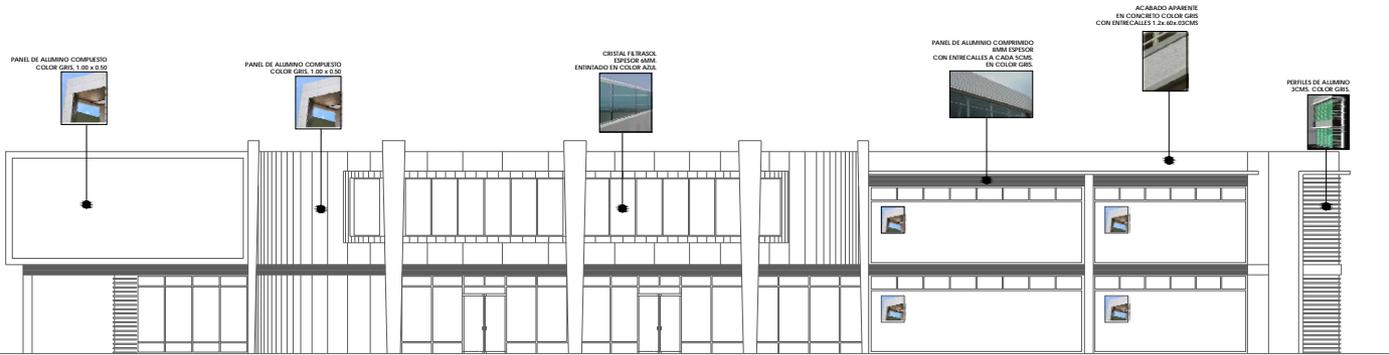
TIPO DE PLANO
ACABADOS PLANTA ALTA

	NORTE	NOMBRE VANIA VALENZUELA GARCIA
		FECHA: MARZO 2008
		ESCALA: 1 : 150
	CLAVE	AC-02

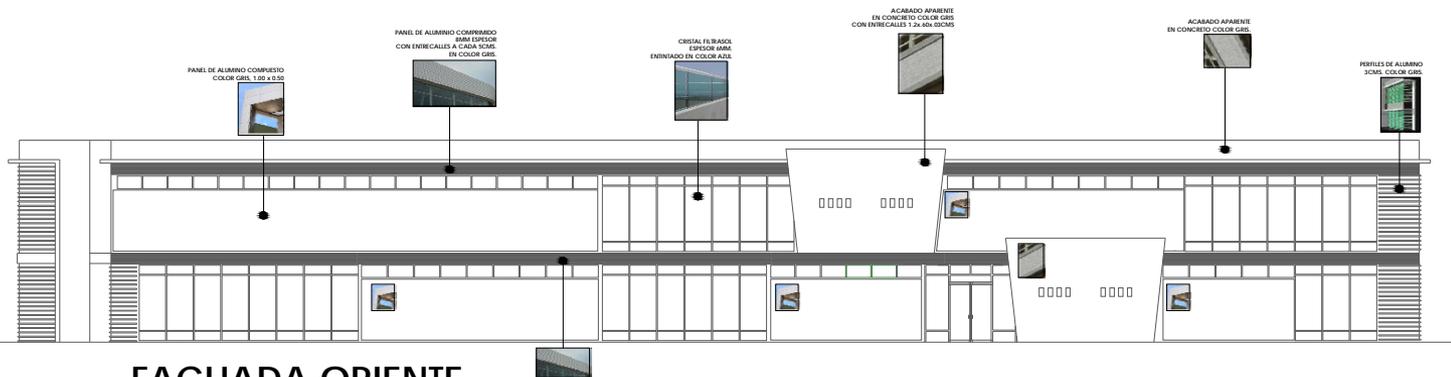
REVISIONES



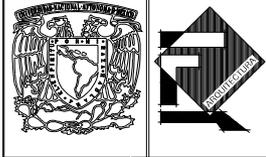
ACABADOS, FACHADAS.



**FACHADA PONIENTE
(PRINCIPAL)**



FACHADA ORIENTE



■ SIMBOLOGIA

■ NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

■ PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

■ ASESORES

ARG. MIGUEL RUBIO
ARG. HUGO RIVERA
ARG. CHISEL N. CRUZ

■ TIPO DE PLANO

ACABADOS
FACHADAS

■ NORTE



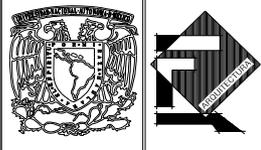
NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
ESCALA:
1 : 150

CLAVE
AC-03

■ REVISIONES



INSTALACIÓN HIDRAÚLICA, PLANTA DE CONJUNTO.



■ SIMBOLOGIA

- TUBERIA DE COBRE PARA AGUA CALIENTE
- TUBERIA DE COBRE PARA AGUA FRÍA
- SCAC. SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAF. SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- ⊕ VALVULA DE CIERRUERTA
- ⊕ LLAVE DE MANGUERA
- ⊕ CODO DE COBRE 90
- ⊕ CODO DE COBRE 45
- ⊕ CODO 90C

■ NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

■ PROYECTO

UMMA
UNIDAD MÉDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

■ ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N. CRUZ

■ TIPO DE PLANO

INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA CONJUNTO

■ NORTE



NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2008
ESCALA
1 : 150

■ CLAVE

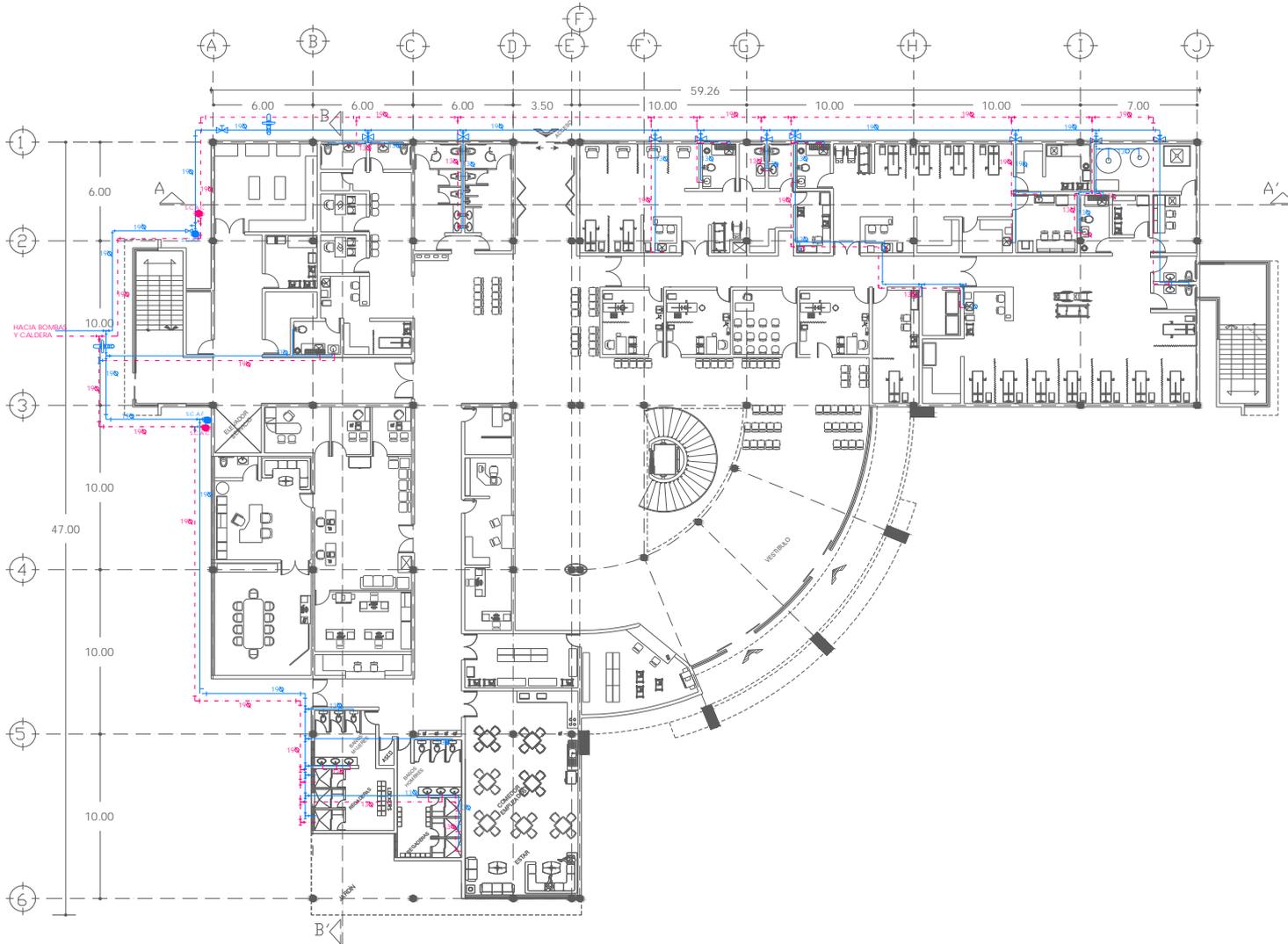
IH-001

■ REVISIONES

PLANTA DE CONJUNTO



INSTALACIÓN HIDRAÚLICA, PLANTA BAJA.



SIMBOLOGIA

- TUBERIA DE COBRE PARA AGUA CALIENTE
- TUBERIA DE COBRE PARA AGUA FRÍA
- SCAC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- ⊗ VALVULA DE COMPUTA
- ⊕ LLAVE DE MANGUERA
- ⊕ CODO DE COBRE 90
- ⊕ CODO DE COBRE 45
- ⊕ CODO TEE

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N. CRUZ

TIPO DE PLANO

INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA BAJA

NORTE



NOMBRE
VANÍA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2009
ESCALA
1 : 150

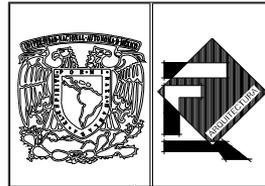
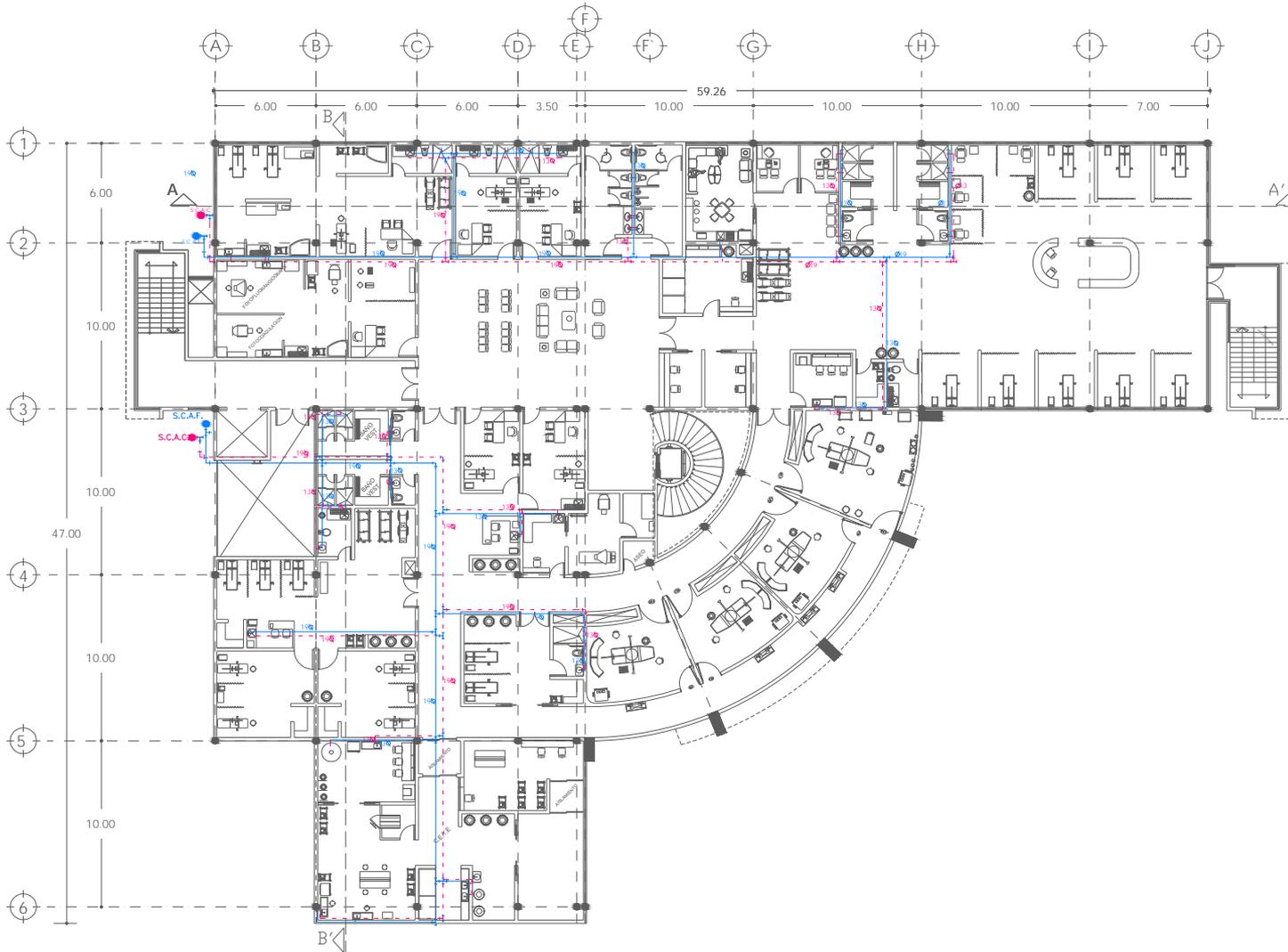
CLAVE

IH-002

REVISIONES



INSTALACIÓN HIDRAÚLICA, PLANTA ALTA.



SIMBOLOGIA

- TUBERIA DE COBRE PARA AGUA CALIENTE
- TUBERIA DE COBRE PARA AGUA FRÍA
- S.C.A.C. SUBCOLUMNA DE AGUA CALIENTE
- S.C.A.F. SUBCOLUMNA DE AGUA FRÍA
- ⊗ VALVULA DE CIERRE
- ⊕ LLAVE DE MANGUERA
- ⌒ CODO DE COBRE 90°
- ⌒ CODO DE COBRE 45°
- ⊕ CODO TEE

NOTAS

LAS COTAS ESTÁN INDICADAS EN CENTÍMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MÉDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N.CRUZ

TIPO DE PLANO

INSTALACION HIDRAULICA
PLANTA ALTA

NORTE



NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2009
ESCALA
1 : 150

CLAVE

IH-003

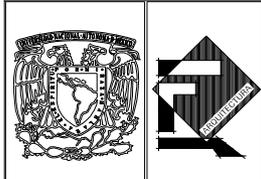
REVISIONES



INSTALACIÓN SANITARIA, PLANTA CONJUNTO.



PLANTA DE CONJUNTO



SIMBOLOGIA

- TUBO DE PVC
- BAHIA BAJADA DE AGUAS NEGRAS
- ⊕ VALVULA DE CERRILLO
- REGISTRO

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N. CRUZ

TIPO DE PLANO

INSTALACIÓN SANITARIA
PLANTA CONJUNTO

NORTE

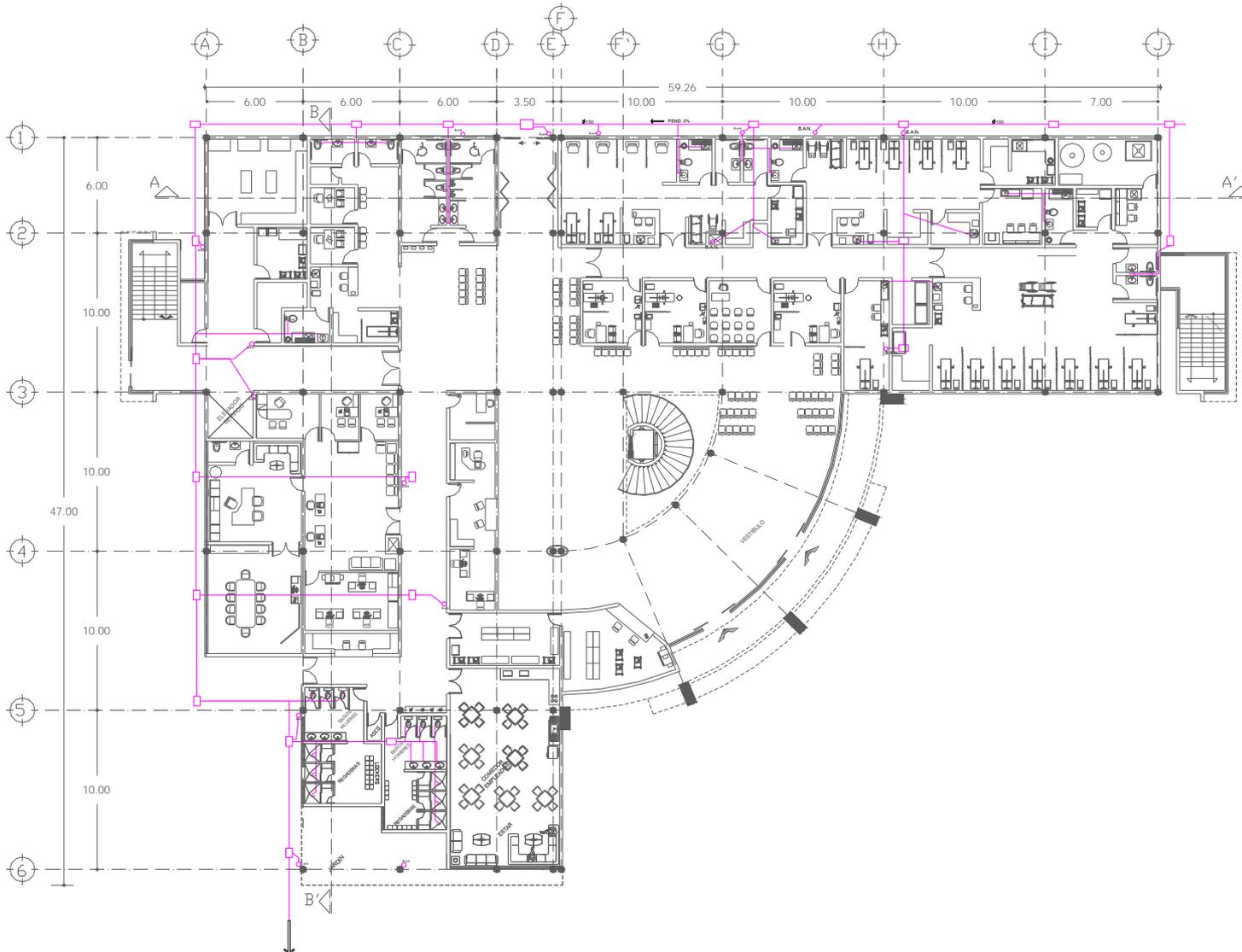
NOMBRE VALENZUELA GARCIA
FECHA MARZO 2008 ESCALA 1 : 150

CLAVE
IS-001

REVISIONES



INSTALACIÓN SANITARIA, PLANTA BAJA.



■ SIMBOLOGIA

- TUBO DE PVC
- BAÑO, BAJADA DE AGUAS NEGRAS
- VALVULA DE CUPIERTA
- REGISTRO

■ NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

■ PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCION AMBULATORIA

■ ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHSEL N. CRUZ

■ TIPO DE PLANO

INSTALACION SANITARIA
PLANTA BAJA

■ NORTE



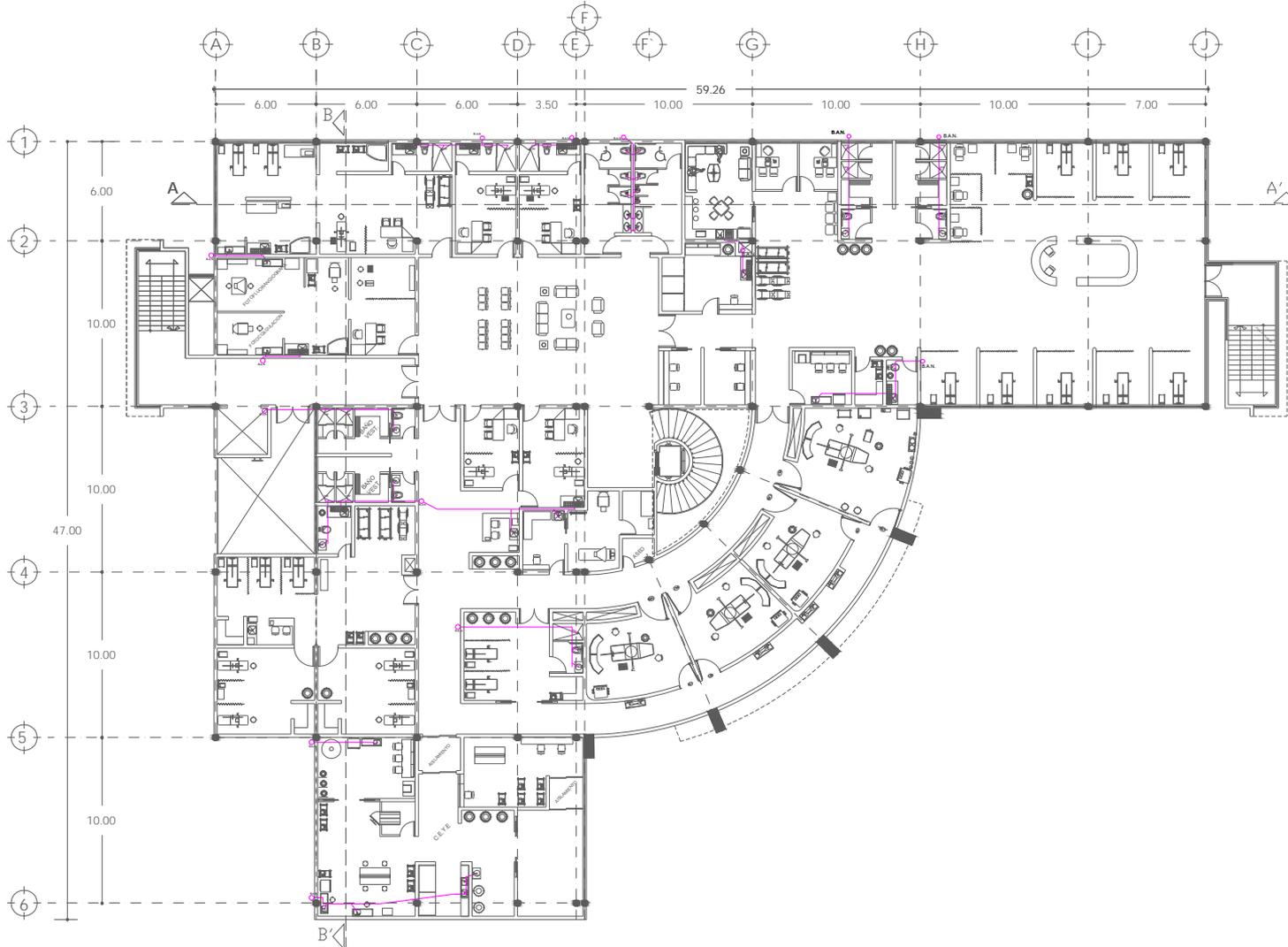
NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
DICIEMBRE 07
ESCALA
1 : 150

CLAVE
IS-002

■ REVISIONES



INSTALACIÓN SANITARIA, PLANTA ALTA.



SIMBOLOGIA

- TUBO DE PVC
- BAN. BAÑERA DE AGUAS NEGRAS
- ⊠ VALVULA DE CERRAMIENTO
- REGISTRO

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARQ. MIGUEL RUBIO
ARQ. HUGO RIVERA
ARQ. CHISEL N.CRUZ

TIPO DE PLANO

INSTALACION SANITARIA
PLANTA ALTA

NORTE



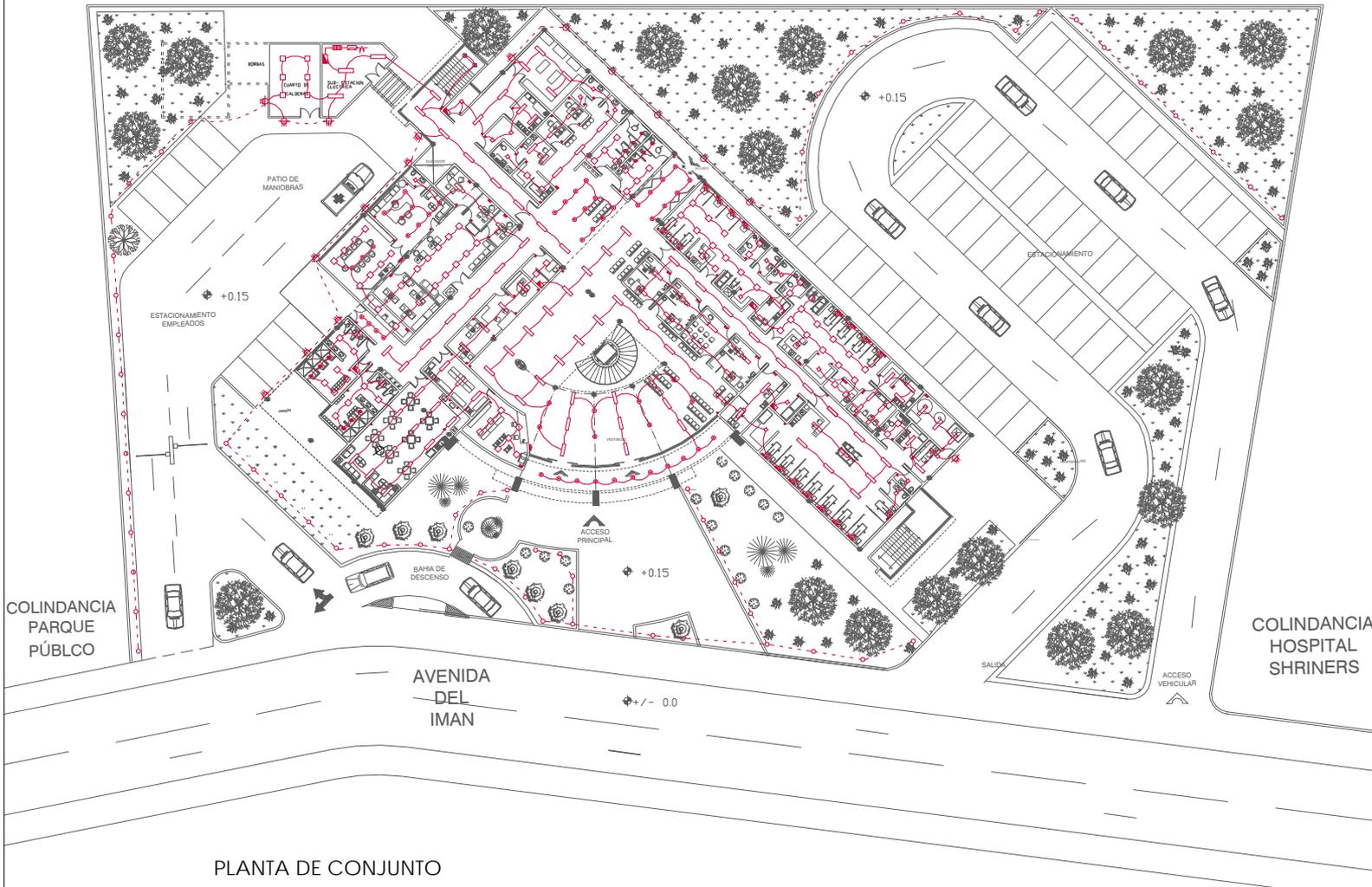
NOMBRE
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA
MARZO 2008
ESCALA
1 : 150

CLAVE
IS-002

REVISIONES



INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA CONJUNTO.



PLANTA DE CONJUNTO



SIMBOLOGIA

- AMBIENTE INCANDESCENTE EXTERIOR
- SALIDA INCANDESCENTE DE CENTRO
- CONTACTO SENCILLO
- APARADO SENCILLO
- APARADO DE ESCALERA
- TABLERO GENERAL
- TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
- TABLERO COMPANIA DE LUZ
- INTERRUPTOR
- ACUMETIDA
- AMBIENTE INCANDESCENTE INTERIOR
- LAMPARAS FLUORESCENTE
- SPOT DE EMPOTRAR
- LINEA INDICADA POR RED
- LINEA POR LEÑA + MURO
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUELO O BALA

NOTAS

LAS COTAS ESTÁN INDICADAS EN CENTÍMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MÉDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARQ. MIGUEL RUBIO
ARQ. HUGO RIVERA
ARQ. CHISEL N. CRUZ

TIPO DE PLANO

INSTALACIÓN ELÉCTRICA
PLANTA CONJUNTO

NORTE



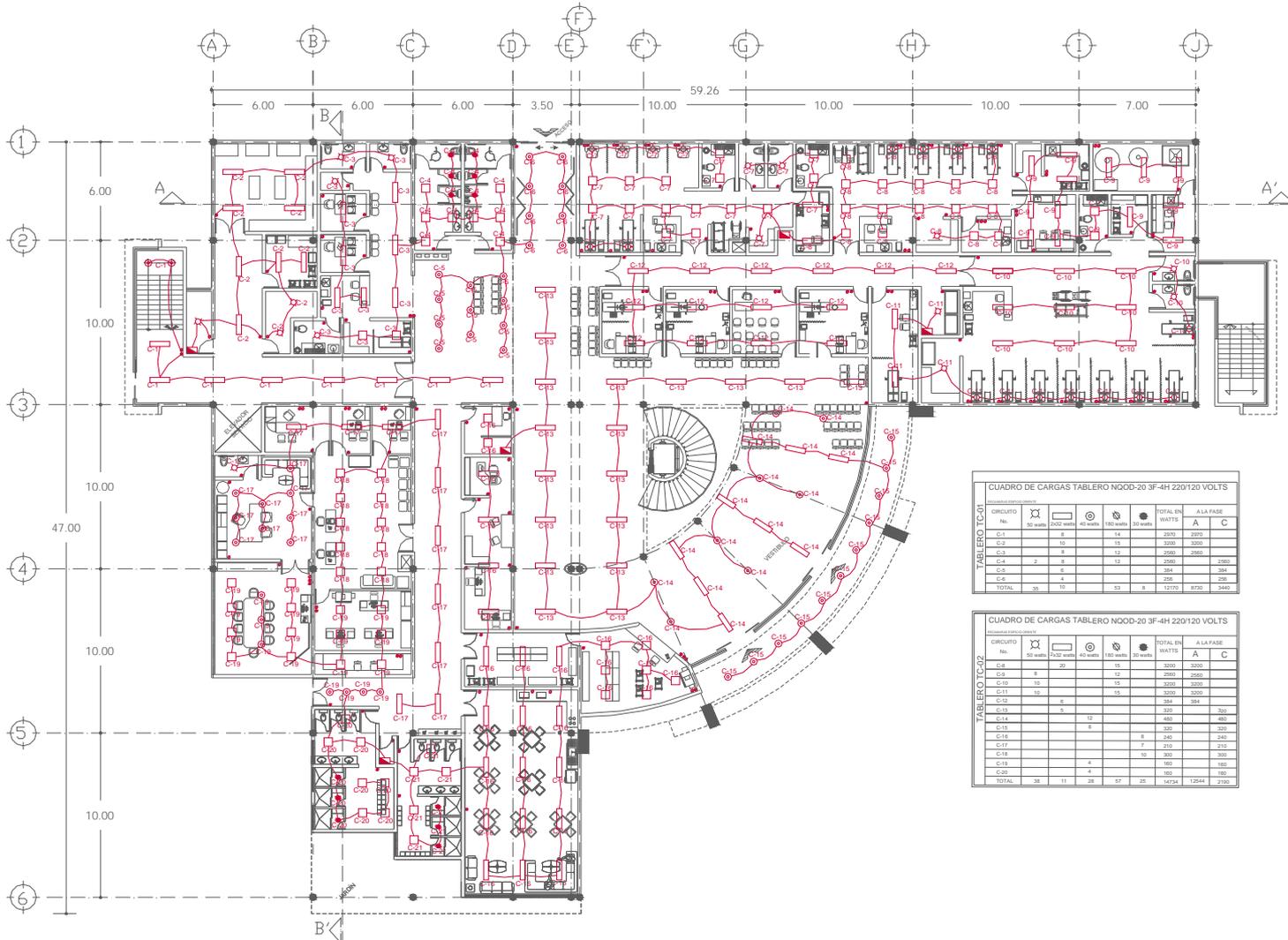
NOMBRE
VANJA VALENZUELA GARCÍA
FECHA
MARZO 2008
ESCALA
1 : 150

CLAVE
IE-001

REVISIONES



INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA BAJA



CUADRO DE CARGAS TABLERO N000-20 3F-4H 220/120 VOLTS

DESCRIPCIÓN DE CARGAS:

CIRCUITO	No.	50 watts	2000 watts	40 watts	180 watts	30 watts	TOTAL EN WATTS		
							A	B	C
C-1	5	5	14				2970	2970	
C-2	50	50	125				3250	3250	
C-3	8		12				2560	2560	
C-4	2	5	12				2550	2550	
C-5	4						354	354	
C-6	4						358	358	
TOTAL	68	10	53	8			12172	6730	5440

CUADRO DE CARGAS TABLERO N000-20 3F-4H 220/120 VOLTS

DESCRIPCIÓN DE CARGAS:

CIRCUITO	No.	50 watts	2000 watts	40 watts	180 watts	30 watts	TOTAL EN WATTS		
							A	B	C
C-7	20						3000	3000	
C-8	5						2550	2550	
C-9	10						3000	3000	
C-11	10						3000	3000	
C-12	5						284	284	
C-13	5						300	300	300
C-14	5		12				480	480	480
C-15	5		8				320	320	320
C-16	5		8				240	240	240
C-17	7		210				210	210	210
C-18	5		160				300	300	300
C-19	5		160				160	160	160
C-20	4		4				180	180	180
TOTAL	38	11	25	27	20		14724	12644	2700




SIMBOLOGIA

- ARROSTRE INCANDESCENTE EXTERIOR
- SALIDA INCANDESCENTE DE CENTRO
- CONTACTO SENCILLO
- ANILLO SENCILLO
- ANILLO DE EMERGENCIA
- TABLERO GENERAL
- TABLERO DE DISTRIBUCION
- TABLERO COMPAÑIA DE LUZ
- INTERCOMUNICACION
- ACUSTICA
- ARROSTRE INCANDESCENTE INTERIOR
- LUMINARIA FLUORESCENTE
- SPOT DE EMERGENCIA
- SPOT DE EMERGENCIA
- LINEA CALIBRADA POR PRESION
- LINEA POR LISA Y BARRA
- INDICA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MEDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

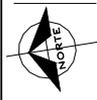
ARQ. MIGUEL RUBIO
ARQ. HUGO RIVERA
ARQ. CHISEL N.CRUZ

TIPO DE PLANO

INSTALACION ELECTRICA
PLANTA BAJA

NORTE

NDMBR
VANIA VALENZUELA GARCIA
FECHA: DICIEMBRE 07
ESCALA: 1 : 150



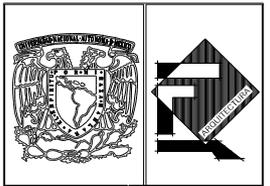
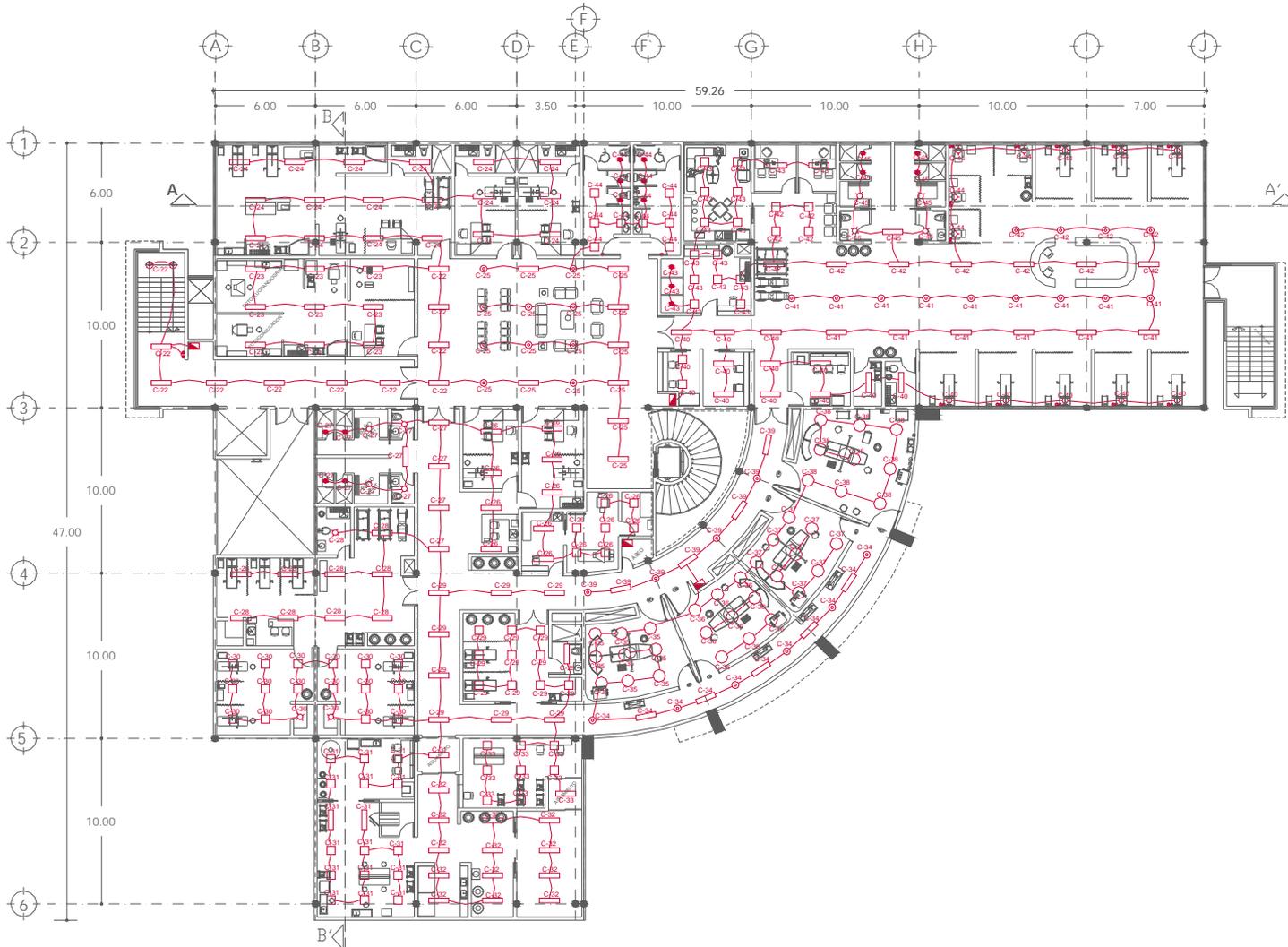
CLAVE

IE-002

REVISIONES



INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA ALTA.



SIMBOLOGIA

- +— ASISTENTE INCANDESCENTE EXTERIOR
- +— SALIDA INCANDESCENTE DE CENTRO
- +— CONTACTO SENCILLO
- +— APAGADOR SENCILLO
- +— APAGADOR DE ESCALERA
- +— TABLERO GENERAL
- +— TABLERO DE DISTRIBUCION
- +— TABLERO COMPARA DE LUZ
- +— INTERRUPTOR
- +— ACREDITA
- +— ASISTENTE INCANDESCENTE INTERIOR
- +— LAMPARAS FLUORESCENTE
- +— SPLIT DE CONDENSAR
- +— SPLIT DE CONDENSAR
- +— LINEA ENTERRADA POR PISO
- +— LINEA POR LEÑA Y MARI
- +— PUNTA CAMBIO DE NIVEL, SUBE O BAJA
- +— LAMPARA DE FONER ESPECIAL, PARA GUARDIAN

NOTAS

LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS

PROYECTO

UMMA
UNIDAD MÉDICA DE
ATENCIÓN AMBULATORIA

ASESORES

ARO. MIGUEL RUBIO
ARO. HUGO RIVERA
ARO. CHISEL N.CRUZ

TIPO DE PLANO

INSTALACION ELECTRICA
PLANTA ALTA

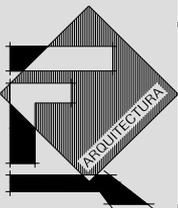
NORTE

—+— NORTE

NOMBRE VANIA VALENZUELA GARCIA	ESCALA 1 : 150
FECHA DICIEMBRE 07	

CLAVE
IE-003

REVISIONES

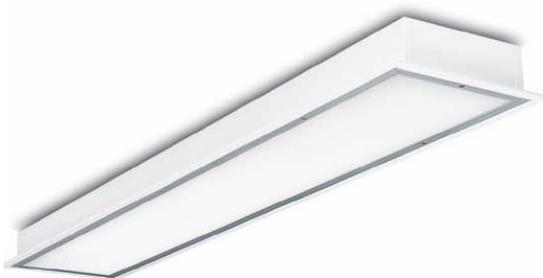
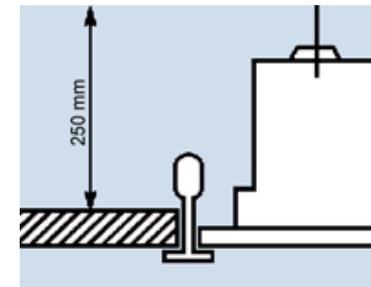


UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

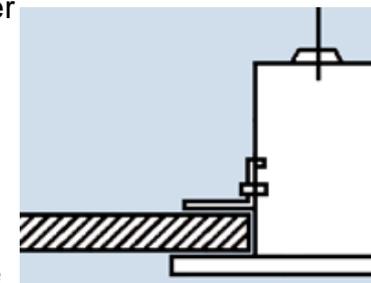
LÁMPARAS



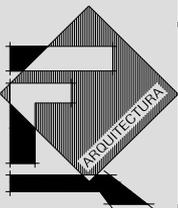
- Lámpara de empotrar de acero acabado con pintura poliéster de aplicación electrostática 60 x 60 cms.
- Color: Blanco RAL9003
 - Marco: Aluminio extruído fijado al cuerpo con tornillos de acero inoxidable
 - Empaque: Neopreno de alta densidad
 - Difusor: Acrílico prismático (X) sellado al marco
 - Voltaje: 127VCA, 60 Hz, opción de balastro multivoltaje



- Cuerpo: Lámina de acero acabado con pintura poliéster de aplicación electrostática 1.20 x .30 cms.
- Color: Blanco RAL9003
- Marco: Aluminio extruído fijado al cuerpo con tornillos de acero inoxidable
- Empaque: Neopreno de alta densidad
- Difusor: Acrílico prismático (X) sellado al marco
- Voltaje: 127VCA, 60 Hz, opción de balastro multivoltaje



- Lámpara fluorescente 2x26w para empotrar en falso plafón, en material de cuerpo de acero fosfatizado, acabado en poliéster micropulverizado de aplicación electrostática. Reflector especular de termoplástico metalizado al vacío. marca philips mod. 4D/60-B



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA



Luminaria de empotrar en piso para lámpara halógena. 75w, cuerpo de fundición de aluminio, tapa en fundición de aluminio a presión, acabados en poliéster micropulverizado de aplicación electrostática, cristal templado de 6 mm. con sello de alta temperatura. marca philips mod. 95/82-M



LÁMPARA CIRUGIA MENOR

Potencia: 3x35W halógena.

Temp. De color: 4.300° Kelvin.

CE- Clase I,

Conexión eléctrica 230/240V, 50 Hz,

Fusibles T, IA, 250V, 5x20mm,

Tipo lámpara; Halógena 35 W, 12 V. Bi-pin, GY 6.35,

Protección IPX0

EN 60601-2-41 Seguridad luminaria quirúrgica y de diagnosis.

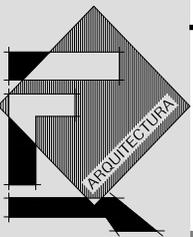


Lámpara quirúrgica de Doble-cabecal, y montaje central.

Panel de control de intensidad, montaje de pared.

Illuminación total: 125,000 lux, 11.625 footcandles.

360° rotación.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

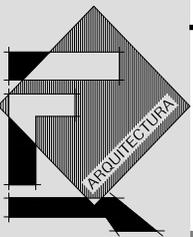
11. CONCLUSIONES

El éxito de la atención ambulatoria dentro de la población que requiere tratamientos de enfermedades agudas o atención preventiva es el primer factor que ha influido en el desarrollo o evolución de los edificios destinados a la salud pública, este desarrollo beneficia directamente a los usuarios principalmente en cuanto a tiempo y economía.

Cabe destacar que estos cambios en la forma de brindar atención médica a la población que así lo requiera han impactado directamente en la concepción de los espacios destinados a ofrecer servicios médicos, puesto que ya no es necesario construir edificios de gran altura los cuales en la mayoría de los casos presentan una alta demanda en las zonas de consulta externa y de corta estancia, haciendo que el asistir a una revisión de rutina o a recibir tratamiento para enfermedades crónicas resulte un tanto incomoda para los usuarios o pacientes.

Es importante tener presente que la evolución de los edificios esta dada también en la manera en la que como arquitectos conceptualizamos los espacios que conforman cada una de las zonas que componen la Unidad Médica de Atención Ambulatoria.

Así como el sistema de salud innova en el concepto de atención médica, la arquitectura tiene el compromiso de contribuir en la mejora del aspecto urbano e innovar los espacios que conforman los edificios en este caso destinados al rubro de la salud pública con el firme objetivo de proporcionar espacios funcionales y seguros que brinden confort tanto a los usuarios permanentes como a los temporales y que al unísono puedan disfrutar de los espacios que habitan.



UNIDAD MÉDICA DE ATENCIÓN AMBULATORIA

12. BIBLIOGRAFÍA

- Yáñez, Enrique, *Arquitectura: teoría, diseño, contexto*. México, edición del autor, 1983.
- Yáñez, Enrique, *Hospitales de Seguridad Social*, México, Edición del autor, 1973.
- Diego Becerril L. *Datos prácticos de instalaciones hidráulicas y sanitarias*, México, ESIME IPN, 1996
- Luis Arnal Simón, *Reglamento de construcciones para el Distrito Federal*, Editorial Trillas, México, 1998
- Ing. Alfredo Plazota Cisneros, *Enciclopedia de Arquitectura Plazota vol 6*, Noriega Editores, 1996
- *Programa Delegacional de Desarrollo Urbano Coyoacán*