

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD ESTATAL "CAMPUS ECATEPEC"

TESIS

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:

ARQUITECTO

PRESENTA:

ARMANDO GUTIERREZ LOPEZ

MEXICO, D.F.

2004







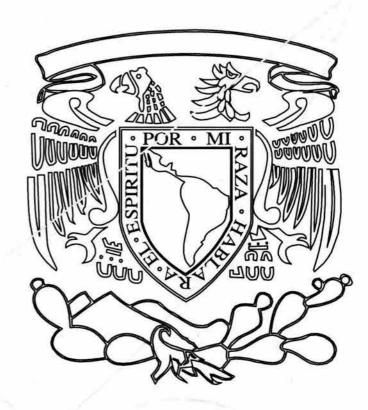
UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

ESTA TESIS NO SALE DE LA BIBLIOTECA



Autorizo a la Dirección General de Bibliotecas do lo UNAM a difundir en formato electronico e impreso el contenido de mi trabajo recepcional.

QUTIE PREZ LOPEZ

11 - FEB-



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA D' MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER JUAN O' GORMAN

SINODALES:

M. EN ARQ. ENRIQUE SANABRIA ATILANO

ARC. MIGUEL RUBIO CARRILLO

ARQ. HUGO CASTILLO RIVERA

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD ESTATAL CAMPUS ECATEPEC

ECATEPEC DE MORELOS, EDO. DE MÉX.

2004

ARMANDO GUTIÉRREZ LÓDEZ







LA GRANDEZA DE UN HOMBRE

La grandeza de un hombre se mide, Por la grandeza de sus sueños, Por la grandeza de la persona amada, Por la grandeza del valor que redime Y de la felicidad que comparte.

La grandeza de un hombre se mide, Por la grandeza de la verdad que profesa, Por la grandeza del servicio que rinde, Por la grandeza del destino que forja Y de la vida que vive.

ANÓNIMO.







AGRADECIMIENTOS:

A mis Padres. por haberme dado la oportunidad y el apoyo para seguir estudiando y poder conseguir una carrera profesional y por haberme dejado la mejor de todas las herencias.

A mi hermana, por estar siempre conmigo y apoyándome.

A mis maestros, por haberme aportado todos sus conocimientos para poder realizar esta tesis.

A mis Amigos. por que siempre han estado ahí y en especial al Güero, Mayito, Casilla, Báez, Prisco, "r" y Adri, en general a toda la generación 1997 del taller "c".





Índice		Pág.	Índice	Pág.
AGRADECIMIENTOS			5. Antecedentes demográficos5.1 Características generales de la población	
			5.2 Población por edad y sexo	_ 38
1 1	ptroducción	7	6. Aspectos sociales	_ 39
1.1	ntroducción Antecedentes Históricos		6.1 Educación	40
1.2	Antecedentes Urbanos		6.2 Deportes	43
1.3	Planteamiento del Problema			
1.4			7. Normatividad Urbana	44
1.5	Objetivos Justificación del sitio	13	7.1 Clasificación de Uso del Suelo	45
1.0		10	7.2 Normatividad Municipal	_ 46
2 1	Antecedentes Fisiográficos	14	7.3 Reglamento de construcción	_ 47
2.1	Ubicación Geográfica		22. Particularly trial of the property of the	V215047
2.2	Topografía		8. Edificio Análogo	52
2.3	Hidrografía	18	8.1 Universidad Iberoamericana	_ 53
2.4	Clima		O Beautain Associate at follow	F./
		27.04	9. Proyecto Arquitectónico	_ 50
3. 1	nfraestructura Urbana	20	9.1 Justificación del tema	_5/
3.1	Uso Actual del Suelo			
3.2	División Política Municipal	22	9.3 Diagrama de Relación del Edificio de Gobierno9.4 Diagrama de Relación del Auditorio con Biblioteca	
3.3	Principales Localidades y Caminos		9.5 Diagrama de Relación del Edificio de Aulas	
3.4	Servicios Públicos		9.6 Programa Arquitectónico	-
			9.7 Memoria Descriptiva del Proyecto	
4.	Medio Fisico	25	9.7.1 Localización	
4.1	Ubicación del Terreno	26	9.7.2 Accesos	
4.2	Justificación del Sitio	27		
4.3	Clasificación de Vialidades		9.7.3 Descripción 9.7.4 Estacionamiento	70
4.4	Ubicación territorial de terreno			
4.5	Levantamiento Topográfico de Terreno		9.7.5 Instalaciones 9.8 Calculo Estructural	
4.6	Levantamiento Fotográfico	32	9.9 Calculo Hidráulico	95







Indice	
10. Planos Generales	99
Planos topográficos	_100
Planos de conjunto	103
Planos arquitectónicos del edificio de gobierno	107
Planos arquitectónicos del auditorio-biblioteca	
Planos arquitectónicos del Edif. de estacionamiento	_118
Planos arquitectónicos de edificio de aulas "B"	_122
11. Proyecto ejecutivo	129
Planos arquitectónicos de edificio "A" de aulas	130
Planos estructurales	
Detalles estructurales	141
Cortes x Fachadas	148
Detalles del muro de cristal (ARCHIXPIDER)	153
Detalle de armadura tridimensional (TRIMETIKA)	
Impermeabilizante	157
Cuarto de maquinas	158
Instalaciones hidráulicas	161
Instalaciones sanitarias	
Instalación de aguas pluviales	173
Instalación eléctrica	177
Instalación de aire acondicionado	182
Instalación de sistema contra incendios	_ 186
Plano de acabados	189
Plano de albañilería	193
Planos de cancelaría y herreria	197
Detalles para instalaciones de discapacitados	201
12. Perspectivas	203
13. Presupuesto	206





ANTECEDENTES HISTÓRICOS

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

: ANTECEDENTES URBANOS

JUSTIFICACIÓN DEL SITIO

OBJETIVOS

1.4

1- INTRODUCCIÓN

I- IN I KUDUCCIUI

6

INTRODUCCIÓN

En el Estado de México una de las problemáticas más urgentes por resolver es la creación de instituciones a nivel superior, debido a que los últimos años la población existente en el estado de México se ha incrementado aceleradamente debido y la descentralización de la población del Distrito Federal y la inmigración de los pobladores de los Estados colindantes al Estado de México.

El motivo principal para la creación de esta Tesis Profesional que lleva por nombre UNIVERSIDAD ESTATAL, CAMPUS ECATEPEC, se debe a la gran demanda de lugares, que en los últimos años a crecido considerablemente, debido a que las instituciones publicas tales como la UNAM y IPN no llegan a cubrir las demanda de los estudiantes solicitantes y que año con año realizan dichos tramites para poder ingresar a una de estas universidad, pero debido a esta sobrepoblación llegar a pasar hasta dos años para poder entrar y ni así, por que a veces son colocados en carreras que ellos no han escogido.

Esta UNIVERSIDAD, tendrá como tarea principal impartir las carreras que tienen mayor demanda en las instituciones antes mencionadas, ya que a su vez, ayudara a bajar los índices de matriculación y así poder cubrir la demanda de lugares sin tener índices altos de alumnos rechazados.

La ubicación de esta UNIVERSIDAD es importante ya que deberá estar en un lugar estratégico y as su vez céntrico a los municipio colindantes al municipio de Ecatepec de Morelos tales como: Atenco, Coacalco, Tecamac, Texcoco, Tultepec, Tlalnepantla, Nezahualcoyotl y el Distrito Federal.

[1] ... VER PLANO DE LOCALIZACION GENERAL DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, SUBCAPITULO 2.1, PÁG. 16.





1.1 ANTECEDENTES HISTÓRICOS.

Desde sus orígenes, los primeros pobladores de Ecatepec se dieron a conocer por constituir una sociedad de características aldeanas, su producción era de autoconsumo, principalmente agricultura y caza.

Según testimonios arqueológicos, las culturas prehispánicas como la Tolteca, Teotihuacana, Chichimeca y Azteca, tuvieron una gran influencia sobre los antiguos habitantes del Municipio, dichas culturas contaban con un sistema político y religioso formal; Ecatepec estuvo bajo el dominio de varios señoríos, esta influencia se vio reflejada en el desarrollo de técnicas en la agricultura, caza y recolección de frutos.

Asimismo dicha influencia determinó que en Ecatepec floreciera la cerámica y la agricultura que permitió un crecimiento y desarrollo cultural muy importante.

- En 1532 llegó a Ecatepec la orden de los Dominicos, iniciándose con esto la evangelización de los pobladores de los pueblos que integraban en aquel entonces lo que hoy es el municipio de Ecatepec.
- En 1567 llegó la Orden Franciscana y la Agustina, los cuales permanecieron poco tiempo, pues partieron con su misión evangelizadora a otros pueblos.

De los vestigios que dejaron estas órdenes religiosas podemos citar la Iglesia de Santa Ma. Chiconautla, construida por los Frailes Agustinos, la Iglesia de San Cristóbal construida en 1562 por los Dominicos, los cuales la ocuparon hasta el año de 1908.





En Ecatepec se detenían los Virreyes y los personajes importantes provenientes de Veracruz para descansar antes de entrar a la Ciudad de México, con tal fin se construyó un edificio al que se le dominó "Casa de los Virreyes" en este edificio actualmente se encuentra instalado el "Museo de Morelos".

Ecatepec ha sido escenario de importantes sucesos históricos, de entre los que destacan: El establecimiento de los antiguos mexicas, el encuentro y mestizaje con los pueblos europeos y la presencia de personajes que promovieron el movimiento de independencia, en este último aspecto tenemos a José Ma. Morelos, que en su honor se dispuso que la municipalidad llevará el nombre de Ecatepec de Morelos.

Los datos más precisos sobre la erección de Ecatepec al rango de Municipio, señalan que por decreto de fecha 13 de Octubre de 1877 el pueblo de Ecatepec fue elevado al rango de Villa, con la disposición de que la Municipalidad llevase el nombre de Morelos.

El 1 de Diciembre de 1980, la Legislatura Local aprobó el decreto por medio del cual se elevó Ecatepec de Morelos a la categoría política de Ciudad.





REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

1.2 ANTECEDENTES URBANOS

En la actualidad la Ciudad de México alberga una gran parte de la población del Estado de México y Zona Metropolitana, que diariamente realiza sus actividades cotidianas, esto ha llevado a que Distrito Federal concentre un 50% más de pobladores. Dicha concentración dificulta y provoca que el diseño urbano del Distrito Federal, requiera más recursos y servicios, para cubrir las demandas de la misma gente requiere para sus actividades dentro del mismo D.F., tales como: comercios, industria, salud, EDUCACIÓN y servicios básicos como el agua potable, drenaje, energia eléctrica, gas, transporte, comunicaciones, etc.

Este crecimiento ha provocado el desbordamiento de los suburbios que albergan, una gran cantidad de pobladores, para ello se ha considerado algunos aspectos que servirán para crear una imagen urbana apropiada para la UNIVERSIDAD.

- * IDENTIDAD: se debe de buscar una clara relación entre el aspecto visual y el entorno urbano, que a su vez conserven los aspectos pasado y sea innovador.
- * LEGIBILIDAD: es indispensable preservar los patrimonios históricos, tales como edificios antiguos y zonas coloniales, para que la comunidad conserve su folklore y sus tradiciones.
- * ORIENTACIÓN: facilitar los accesos por medio de pistas visibles, recorridos en lugares de interés, centros de reunios masiva y lugares de carácter gubernamental.
 - * CONFORT: crear un ámbito espacial que estimule a la comunidad.





1.3 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.

Debido a que en la actualidad la demanda de educación a nivel superior ha aumentado y año tras año la cantidad de estudiantes también, esto a reflejado que las instituciones publicas que se encuentran en el Distrito Federal, como la UNAM y IPN en los últimos años han tenido una gran cantidad de alumnos rechazados, haciendo insuficientes los lugares que actualmente ofrecen dichas instituciones.

En el Municipio de Ecatepec existen pocas instituciones publicas a nivel superior⁽²⁾, debido a que son carreras a nivel técnico; haciendo que la población de estudiantes⁽³⁾ del propio municipio, tengan que solicitar lugares a las escuelas del D.F. antes mencionadas y lograr cursar una carrera profesional.

Lo que se pretende al crear esta UNIVERSIDAD, es descentralizar a las universidades antes mencionadas y así poder ofrecer mayores expectativas educativas para los estudiantes que concluyan sus estudios a nivel medio superior (bachillerato) en el municipio y que puedan realizar un una carrera universitaria, sin tener que trasladarse al Distrito Federal.

^{(3)} DE ACUERDO A UNA ENCUESTA REALIZADA EL 19 MAYO DEL 2000, POR EL DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN Y CULTURA DE H. MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, LA CANTIDAD DE ESTUDIANTES QUE REALIZAN UNA CARRERA PROFESIONAL O TÉCNICA EN EL DISTRITO FEDERAL EQUIVALE AL 83.54 % DE LOS ALUMNOS EGRESADOS DE INSTITUCIONES A NIVEL MEDIO SUPERIOR DEL PROPIO MUNICIPIO.





^{(2)} VER CUADRO DE EDUCACIÓN, SUBCAPITULO 6.1, PÁG. 40.



1.4 OBJETIVOS

Se realizara una UNIVERSIDAD la cual tendrá como objetivo principal impartir clases a nivel superior a los estudiantes que vivan en las colonias circundantes al municipio de Ecatepec de Morelos.

Debido a la gran demanda que se ha manifestado en los últimos años por conseguir lugares y poder seguir estudiando y obtener una carrera profesional; se ha hecho la propuesta de la creación de la UNIVERSIDAD ESTATAL, CAMPUS ECATEPEC, en donde se impartirán carreras de mayor demanda en la actualidad como en la UNAM y IPN.

- La UNIVERSIDAD tendrá una capacidad estudiantil de 15 000 alumnos por año en dos turnos; este matricula de lugares pretenderá cubrir con la demanda de estudiantes que terminan sus estudios a nivel medio superior en el Estado de México, especialmente los jóvenes del municipio de Ecatepec y principalmente que pueda cubrir una gran parte de alumnos rechazados en dichas instituciones^[4].
- La UNIVERSIDAD contara con las siguientes carreras ya que estas son las que tienen mayor demanda en la actualidad y se justifican en las listas publicados de las convocatorias del año 2001 de POLITÉCNICO y la UNAM, las cuales son:

Arquitectura, Ing. Civil, Ing. Eléctrica y Electrónica, Ing. en Computación, Ing. Industrial, Ing. Mecánica, Ing. Mec. Eléctrica, Ing. Topógrafo, Diseño Grafico, Diseño y Composición Visual, Artes Visuales, Economía, Contaduría, Derecho, Medicina, Psicología, Química, Quím. en Alimentos, Quím. Farmacéutica, Quím. Industrial, Administración, Ciencias de la Comunicación, Ciencias Políticas, Sociología y Trabajo Social.

(4) ... VER CUADRO DE ESCUELAS EN EL MUNICIPIO, SUBCAPITULO 6.1, PAG. 41.

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ







1.5 JUSTIFICACIÓN DEL SITIO.

Para la selección del terreno, se consideraron varios factores que beneficiaran a la ubicación final de la UNIVERSIDAD ESTATAL, CAMPUS ECATEPEC.

- Su localización inicial estará concentrada en el municipio de Ecatepec de Morelos, ubicado al noreste del Distrito Federal, a escasos 25 min. del mismo, saliendo en primera caseta de cobro México-Pachuca (Km. 21).
- Se ubicara en San Cristóbal Centro (Antigua Cabecera Municipal), Centro Urbano del mismo municipio.
 El terreno se ubica en la colonia los arcos sobre la Av. Revolución (30-30) entre las calles Prolongación Agricultura y Juárez Norte⁽⁵⁾.
- El terreno se encuentra ubicado en un punto en donde converge una gran cantidad de vías de acceso, tales como: la Av. Revolución, Av. Vía Morelos, Autopista México-Pachuca y la Carretera Federal Los Reyes Texcoco, estas cubren con las expectativas necesarias para poder albergar la gran cantidad de transporte publico, que la universidad generara para la transportación de los estudiantes⁽⁶⁾.
- Se encuentra sobre el corredor económicamente más activo del municipio, cuenta con todos los servicio públicos necesarios para la realización del proyecto⁽⁷⁾.

(5) VER PLANO DE UBICACIÓN DEL TERRENO, SUBCAPITULO 4.1, PAG. 26

(6) VER PLANO DE CLASIFICACIÓN DE VIALIDADES, SUBCAPITULO 4.3, PAG. 28

(7) VER SERVICIO PÚBLICOS, SUBCAPITULO 3.4. PÁG. 24

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ





2.1 : UBICACIÓN GEOGRÁFICA

2.2 TOPOGRAFÍA

2.3 : HIDROGRAFÍA

2.4 CLIMA

2-ANTECEDENTES FISIOGRAFICOS







2.1 UBICACIÓN GEOGRÁFICA.

El municipio de Ecatepec de Morelos se encuentra ubicado geográficamente dentro de la antigua cuenca de México a la orilla del lecho del exlago de Texcoco, se extiende por todo el municipio , se localiza al noreste del Distrito Federal (1).

[1] ... VER PLANO DE LOCALIZACIÓN GENERAL DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, SUBCAPITULO 2.1, PÁG. 16.

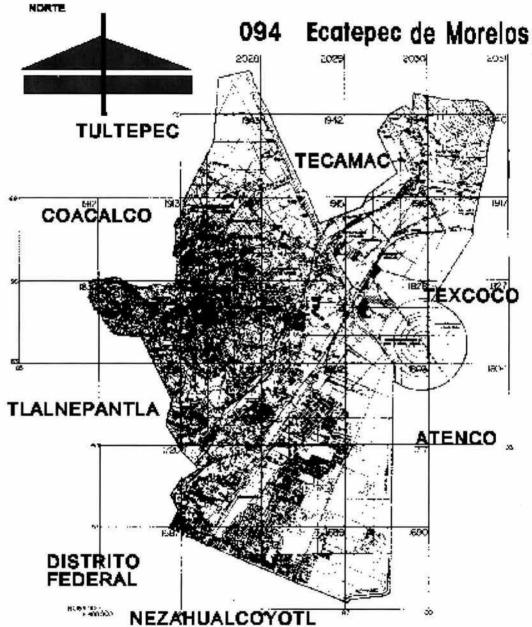
Longitud	Mínima 98o 58' 30"
	Máxima 99o 07' 03"
Latitud	Mínima 190 29' 00"
	Máxima 19o 39' 35"
Altitud	2,250 Metros Sobre Nivel del Mar

Límites Geográficos			
Norte	Jaltenco y Tecámac		
Sur	Nezahualcoyotl y D. F.		
Este	Texcoco, Acolman y Atenco		
Oeste	Coacalco y Tlainepantia		

Fuente: Plan de Desarrollo Municipal 2000-2006









PLANO DE LOCALIZACIÓN GENERAL EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS



REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

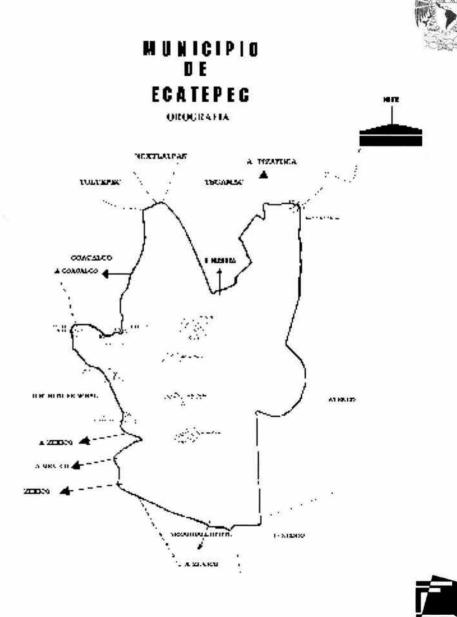
2.2 TOPOGRAFÍA

De acuerdo a la ubicación geográfica del municipio, Ecatepec de Morelos presenta tanto zonas accidentadas, semiplanas y planas.

Las zonas accidentadas se encuentran situadas al oeste del municipio con una altitud que va de los 2,570 a 3,050 metros sobre el nivel de mar, conformando de esta forma el principal relieve orográfico la Sierra de Guadalupe con distintas elevaciones tales como el Pico de Moctezuma, Tres Padres, los Díaz y Yoncuico.

Los Cerros están integrados por: de las canteras, Cabeza Blanca, Cuanahuatepec, Picacho Grande, Chiconautla, de la Cruz y el Gordo. Las faldas de los relieves orográficos de la Sierra de Guadalupe conforman las zonas semiplanas (lugar en donde se ubica el terreno), teniendo como altitud promedio los 2,100 y 2,300 metros sobre el nivel del mar.

El asiento del exlago de Texcoco y pequeñas lomas que se encuentran en la zona norte y este del municipio, conforman la zona plana.

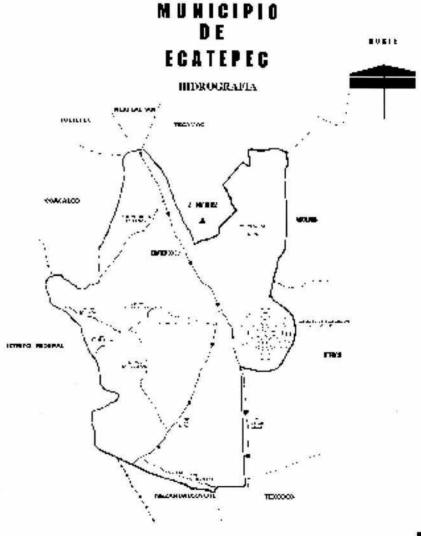


2.3 HIDROLOGÍA.

El principal cuerpo de agua con que cuenta el municipio, es el depósito de evaporación solar "El Caracol", dicho depósito cuenta con una superficie de 841.6 hectáreas.

Dentro del patrimonio hidrológico, no existen arroyos continuos, solo los que se forman gracias a las temporadas de lluvias y bajan por los relieves orográficos, al norte se localiza el arroyo "Puente de Piedra", al oeste los arroyos "La Rinconada", "El Águila", "San Andrés de la Cañada", "La Guiñada" y "La Cal".

El "Río de los Remedios" es el único con que cuenta el municipio y cuya longitud demarca el límite territorial con el DF., y proviene del Gran Canal de desagüe. El acueducto de San Pedro Atzompa, así como los mantos acuíferos subterráneos son también parte del patrimonio de Ecatepec.







REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ



2.4 CLIMA

El clima en el municipio de Ecatepec de Morelos es templado – semi húmedo, con lluvias en los meses de Junio y Septiembre, los meses más calurosos son en los meses de Abril y Julio. Los vientos dominantes provienen del Este, Noreste al Suroeste.

La temperatura media anual es de 14.4° C, temperatura máxima extrema es de 34° C y una temperatura mínima de -9.5° C, la precipitación pluvial es de 487.2 mm. Anuales con un promedio de 99 días de lluvia al año y el periodo de heladas esta comprendido en los meses de Octubre y Marzo.

	Precipitación Media Anual 500 a 600mm.		
	Temperatura Media Anual 14 °C y 18 °C		
Máxima Incidencia de Lluvias Julio con 110 y 120 mm.			
	Mínima Incidencia de Lluvias Febrero menor de 5mm.		
	Mes más Cálido, Junio Temperatura Promedio entre 18 °C y 21 °C		
Mes más Frío, Diciembre Temperatura Promedio entre 9 °C y 12 °C			

Fuente: Plan de Desarrollo Municipal 2000-2006



- 3.1 USO ACTUAL DEL SUELO
- 3.2 DIVISIÓN POLÍTICA
- 3.3 PRINCIPALES LOCALIDADES Y CAMINOS
- 3.4 SERVICIOS PÚBLICOS

3- INFRAESTRUCTURA URBANA



3.1 USO ACTUAL DEL SUELO.



Debido a la cercanía que tiene el municipio con el D.F., Ecatepec ha experimentado en los últimos años un proceso acelerado de urbanización, lo que ha provocado que más del cincuenta por ciento del uso del suelo corresponde al sector urbano, el siguiente cuadro nos muestra como esta constituido el uso del suelo del municipio de Ecatepec de Morelos.

SUPERFICIE DEL USO DEL SUELO 2000

Rubros	Hectáreas	Porcentajes	
Superficie Total	15,549.0	100%	
Sector Agropecuario - Maíz	1,618.0 942	10.41%	
- Alfalfa - Fríjol - Remolacha - Avena	530 30 40 86		
Sector Pecuario	117.0	.75%	
- Uso Intensivo - Uso Extensivo	27.7 89.3		
Sector Forestal	1,890.0	12.16%	
- Bosques - Monte Bajo	1,334.0 556	-	
Sector Urbano	11,924.0	76.69%	

Fuente: Plan de Desarrollo Municipal 2000-2006



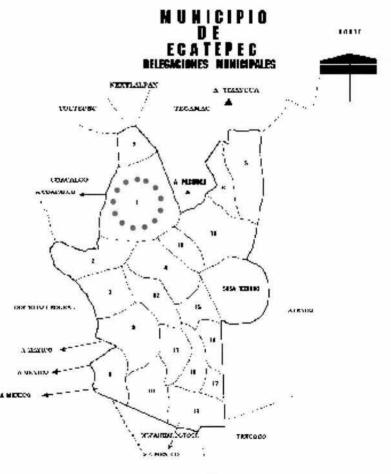


21

3.2 DIVISIÓN POLÍTICA MUNICIPAL



Actualmente la integración territorial del municipio esta conformada por 201 colonias, 100 fraccionamientos, 12 barrios, 6 pueblos, 6 ejidos, 2 rancherías y 1 Ciudad; lo que en su conjunto constituyen las 333 comunidades municipales de Ecatepec de Morelos.



DELEGACIÓN EN DONDE SE ENCUENTRA EL TERRENO.

DELEGACIONES POLÍTICAS

1 Delegación de 2 Delegación de 3 Delegación de 4 Delegación de 5 Deleaación de 6 Delegación de 7 Delegación de 8 Delegación de 9 Delegación de 10 Delegación de 11 Delegación de 12 Delegación de 13 Delegación de 14 Delegación de 15 Delegación de 16 Delegación de

17 Delegación de

18 Delegación de 19 Delegación de

Ciudad Ecatepec Santa Clara Coatitla San Pedro Xalostoc Santa Ma. Tulpetlac Santo Tomás Chiconautla Santa Ma. Chiconautla Guadalupe Victoria San Miguel Xalostoc Viveros de Xalostóc Granias Valle de Gpe. Secc. "A" La Estrella Nuevo Paseo de San Agustin Nueva Aragón Ciudad Azteca Jardines de Santa Clara San Carlos Central Michoacana Ruiz Cortines Melchor Múzauiz

Fuente: Plan de Desarrollo Municipal 2000-2006



22

HIR PHU

3.3 PRINCIPALES LOCALIDADES Y CAMINOS



PRINCIPALES LÍNEAS DE AUTO TRANSPORTE PÚBLICO PARA EL MUNICIPIO DE ECATEPEC

Paradero Metro Indios Verdes ruta No. 44
Anden "B" Auto transportes San Pedro Santa Clara
Anden "E" Auto transportes Ecatepec, S. R. L.
Anden "F" Auto transportes Tultepec, S. C. L.
Anden "G" Auto transportes San Pedro Santa Clara
Anden "H" Auto transportes Tizayuca, S. A. de R. L.
Auto transportes Tultepec, S. C. L.
Anden "I" Auto transportes Buendía, S. A. de C. V.
Auto transportes Tultepec, S. C. L.

Paradero Metro la Raza Ruta No. 68

Paradero Metro Carrera

Anden "C" Auto transportes Baltazar, S. A. de R. L. Anden "D" Auto transportes Tizayuca, S. a. de R. L. A. Anden "F" Auto transportes Buendía, S. A. de C. V. Auto transportes Tultepec, S. C. L.

Paradero Metro Moctezuma ruta 44.

Paradero Metro Cuatro Caminos ruta 44.



A POSENER -

23

CHANGEL

A NOING

IFECIEN



3.4 SERVICIOS PÚBLICOS

Para el desarrollo de este proyecto se debe de conocer con que tipo de servicios se cuenta en todo el municipio y básicamente en el terreno. Por eso a continuación se muestran las siguientes graficas las cuales indican la cantidad de servicios de acuerdo al municipio de Ecatepec.

Las graficas reflejan la cantidad de las 333 colonias existentes en Ecatepec que cuentan el servicio de agua potable, drenaje y alumbrado publico. Lo que respecta con los servicios que cuenta el terreno se puede confirmar que este cuenta con todo los servicios necesarios para la realización de dicho proyecto.

SERVICIO DE AGUA POTABLE



REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

SERVICIO DE DRENAJE



SERVICIO DE ALUMBRADO







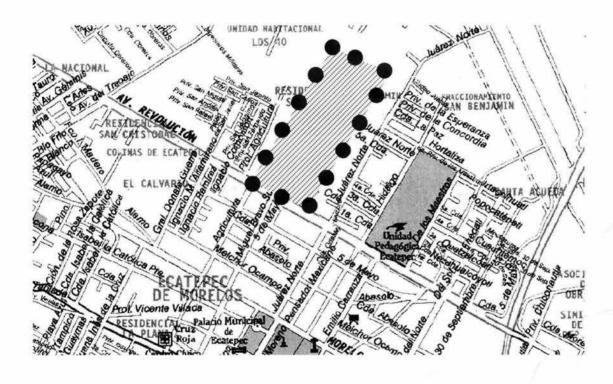
- 4.1 UBICACIÓN DEL TERRENO
- 4.2 JUSTIFICACIÓN DEL SITIO
- 4.3 CLASIFICACIÓN DE VIALIDADES
- 4.4 : UBICACIÓN TERRITORIAL DE TERRENO
- 4.5 : LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE TERRENO
- 4.6 LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO

4- MEDIO FISICO





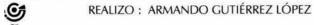
4.1 UBICACIÓN DEL TERRENO



ÁREA DEL TERRENO......108,730 m²

El terreno se ubica en el municipio de Ecatepec de Morelos, Edo. de Méx., se localiza en San Cristóbal (Antigua Cabecera Municipal), en la colonia Los Arcos sobre la Avenida Revolución (30-30) que entronca al sureste a la Vía Morelos y al noroeste a la Vía Gustavo Baz, entre las calles de Prolongación Agricultura y Juárez Norte que vienen del centro de San Cristóbal.







4.2 JUSTIFICACIÓN DEL TERRENO

El terreno se localiza dentro Estado de México en el municipio de Ecatepec de Morelos, ubicado al noreste del Distrito Federal, se localiza en la colonia los Arcos en la Av. Revolución (30–30) entre las calles de Juárez Norte y Prolongación Agricultura, se encentra entre una gran cantidad de servicios inmuebles tales como: 2 centros comerciales, casi 15 restoranes, 4 agencias automotrices, etc. además es el corredor más productivo del municipio.

El terreno cuenta con un área de 108,730. 63 m², la cual es una área suficiente para la creación de la UNIVERSIDAD y sus instalaciones deportivas⁽⁸⁾.

El terreno tiene una gran cantidad de vías de acceso, que cubren con las expectativas necesarias para poder albergar una gran cantidad de transportes, que la universidad generará para la transportación de los estudiantes⁽⁹⁾.

AUTOPISTA MÉXICO – PACHUCA KM.21. AV. HANK GONZÁLEZ (AV. CENTRAL). AV. GUSTAVO BAZ. AUTOPISTA FEDERAL LOS REYES TEXCOCO. VÍA MORELOS.

(8) ... VER PLANO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, SUBCAPITULO 4.5. PÁG. 31

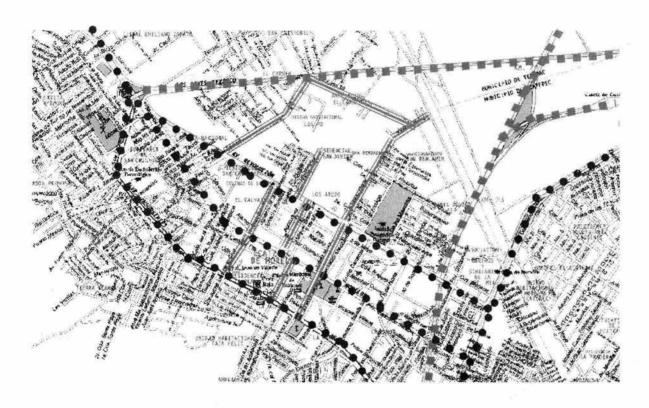
(9) ... VER LAS FOTOGRAFÍAS DELA CLASIFICACIÓN DE VIALIDADES, SUBCAPITULO 4.3, PÁG. 29 Y 30.







4.3 CLASIFICACIÓN DE VIALIDADES



■ ■ VÍA PRINCIPAL (Autopista México – Pachuca, Autopista Federal Los Reyes Texcoco.)

• • • • • • • • • VÍA SECUNDARIA (Vía Morelos, Av. Revolución, Av. Insurgentes.)

VÍA TERCIARIAS (calles aledañas al terreno .)







VÍA PRINCIPAL DE ACCESO AL TERRENO, AVENIDA REVOLUCIÓN 30-30 DE ORIENTE A PONIENTE.



VÍA PRINCIPAL DE ACCESO AL TERRENO, AVENIDA REVOLUCIÓN 30-30 DE PONIENTE A ORIENTE.

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ



UBICACIÓN TERRITORIAL DEL TERRENO 4.4

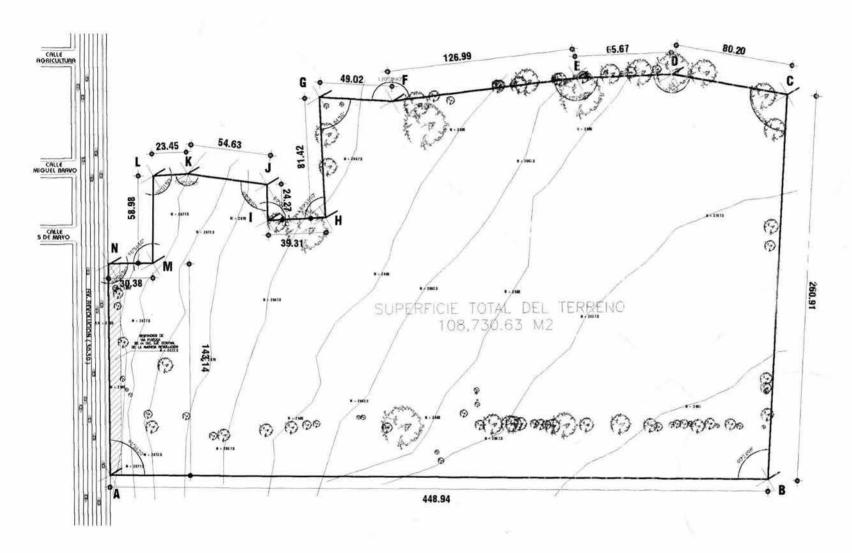






4.5 LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL TERRENO









4.6 LEVANTAMIENTO FOTOGRÁFICO DEL TERRENO



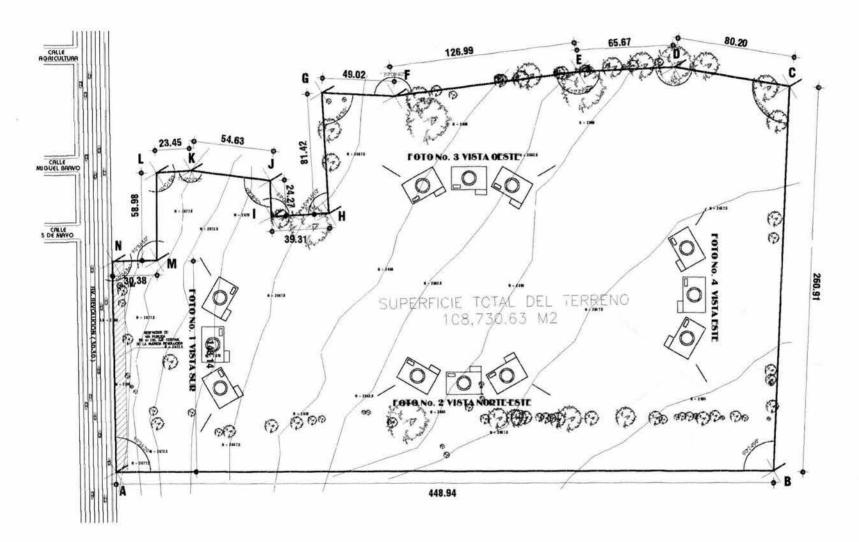










FOTO NO. 1 VISTA SUR - OESTE DEL TERRENO HACIA AV. REVOLUCIÓN.



FOTO NO. 2 VISTA NORTE – ESTE DEL TERRENO COLINDANCIA HACIA UN CONJUNTO HABITACIONAL







FOTO NO. 3 VISTA OESTE DEL TERRENO SIN COLINDANCIA.

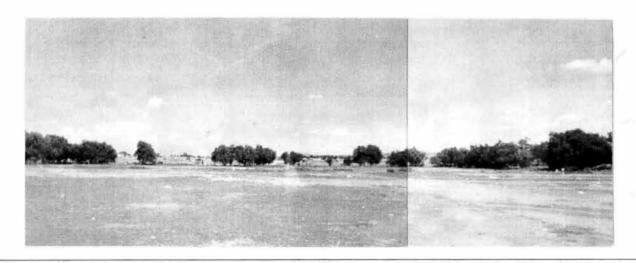


FOTO NO. 4 VISTA ESTE DEL TERRENO COLINDANCIA CON ZONA INDUSTRIAL.



5.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA POBLACIÓN

5.2 POBLACIÓN POR EDAD Y SEXO

5- ANTECEDENTES DEMOGRAFICOS





5.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA POBLACIÓN.

Por su cercanía con la Ciudad de México y por colindar con municipios industriales y altamente urbanizados tales como Tlalnepantla, Coacalco y Nezahualcoyotl, Ecatepec de Morelos se ha convertido en un lugar propicio de amplias corrientes migratorias, experimentando un crecimiento acelerado en su población durante los últimos años.

El crecimiento demográfico de Ecatepec señala la presencia de una población joven compuesta en un 46% por habitantes de cuatro a 24 años de edad lo que presiona aun más al crecimiento demográfico y cultural.

Año	Población	Tasa Media Anual de Crecimiento	
1960	40,815	10.32	
1970	216,408	18.88	
1980	784,507	13.2	
1990	1,218,135	4.6	
1993	2,500,000	27.1	
1994*	2,612,500	4.5	
1995*	2,730,000	4.5	
1996*	2,832,850	4.5	
1997*	1,981,120	4.5	
1999*	1,556,866	3.1	

Fuente: XI Censo General de Población y Vivienda 1999, INEGI. * Tasa de Cresimiento Anual





REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ



Población Urbana	2.921.498 Habitantes	98%
Población Rural	59.622 Habitantes	2%

	Densidad de Población			
1993	16,708.20	Habitantes por Km2		
1994	16,801.72	Habitantes por Km2		
1995	17,557.40	Habitantes por Km2		
1996	18,218.86	Habitantes por Km2		
1997	19,172.42	Habitantes por Km2		
1999	10,012.44	Habitantes por Km2		

Fuente: XI Censo General de Población y Vivienda 1999, INEGI. * Tasa de Crecimiento Anual







5.2 POBLACIÓN POR EDAD Y SEXO CONSIDERADA PARA EL DESARROLLO DE LA UNIVERSIDAD.

La población que se tomo en cuenta fue a los jóvenes, que en su mayoría será beneficiada por el desarrollo de esta UNIVERSIDAD ESTATAL. El rango de edades que se considero partió desde los 14 años de edad hasta los 29 años la cual se considero como la edad máxima.

GRUPO DE EDAD	TOTAL 1990	MUJERES	HOMBRES
10-14 años 15-19 años 20-24 años 25-29 años	151,409 148,938 125,807 108,545	75,362 75,495 65,239 57,260	
TOTAL	534,699	273,356	261,343

Fuente: XI Censo General de Población v Vivienda 1999. INFGI.



6.1 EDUCACIÓN

6.2 DEPORTES





6.1 FDUCACIÓN

Uno de los aspectos medulares y estructurales que promueven e impulsan el desarrollo de una sociedad, es sin duda alguna la educación. Es importante señalar que en el municipio se encuentran todo tipo de planteles de todos los niveles educativos, tales como educación preescolar, primaria, secundaria, nivel técnico, bachillerato y con dos instituciones oficiales a nivel superior; impartiendo las siguientes carreras:

Planteles	Carreras
Tecnológico de Estudios Superiores de Ecatepec (TESE)	Ing. Química Ing. Electrónica Ing. Mecánica Ing. Bioquímica
Escuela Normal de la Unidad Pedagógica de Ecatepec. (UPE)	Prepara profesores a nivel licenciatura

El Cuadro que a continuación se presenta, muestra una visión general de los planteles educativos existentes a nivel municipal.







TOTAL DE ESCUELAS EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS

	Planteles	Alumnos	Profesores	Aulas
Preescolar	221	29,642	880	881
Primaria	503	215,064	5,737	427
Secundaria	161	76,241	3,101	1,778
Bachillerato	43	16,358	458	207
Profesional	*41	12,807	709	350

Fuente: Plan de Desarrollo Municipal 2000-2006



^{*} LA CANTIDAD DE ESTOS PLANTELES QUE SE CONSIDERARON PARA REALIZAR LA TABLA ANTERIOR, EN DONDE LA CANTIDAD QUE LE CORRESPONDE A LAS ESCUELA DE NIVEL PROFESIONAL DE CARÁCTER PRIVADO ES 92.67%.



Como podemos observar el número de planteles no es uniforme, la mayor prioridad lo constituye la primaria, la diferencia con la educación media y superior es grave, de igual forma existe más planteles de educación preescolar que los de Secundaria. Todo ello constituye graves problemas de alternativa y de desarrollo.

En la tabla anterior podemos apreciar que el municipio requiere la construcción de más planteles educativos, principalmente de nivel bachillerato, y respecto a la educación superior es más que prioritaria la existencia de más planteles públicos, ya que de 6,358 alumnos que hay en el bachillerato buscan otras alternativas de estudio fuera del municipio.

En términos porcentuales, esta diferencia se traduce a que potencialmente 7.7% de estudiantes concluyen sus estudios a nivel superior en los planteles de educación superior pública, que tienen el municipio.



6.2 DEPORTE



El fomento deportivo desempeña un papel muy importante para alcanzar los niveles de bienestar social y cultural, sustentando en actividades deportivas que nos permitan, por un lado, fortalecer una sociedad sana y vigorosa, y por otra, encontrar espacios de convivencia con tranquilidad.

Actualmente en las universidades procuran fomentar a los estudiantes la cultura del deporte, creando haciendo que adopten una disciplina que les ayude a desempeñarse mejor tanto en la educación como en el deporte y por eso se consideraron cuales son las actividades que más se desarrollan en Ecatepec, contando las instalaciones deportivas existentes.

Denortivos Grandes	6
Deportivos Medianos	.3
Mádulas Departivas	1.32
Canchas de Básauethol	42
Canchas de Voleihol	19
Canchas de Fútbol Rápido	12
Campos de Fútbol	1.7
Canchas de Usos Múltiples	37
Pistas de Atletismo	2
Alberca	1
Pista de Patinaie	1
Ciclo nista	2
Canchas de Frontón	11
Canchas de Tenis	4
Laao Artificial	1
Rina de Box	

Fuente: Plan de Desarrollo Municipal 2000-2006







7.1 : CLASIFICACIÓN DE USO DEL SUELO

NORMATIVIDAD MUNICIPAL

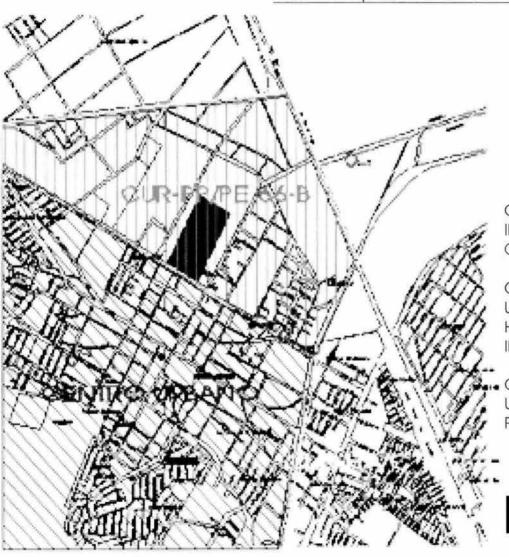
7.3 : REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN





CARTA DE USO DE SUELOS DE ECATEPEC DE MORELOS, ZONA CENTRO (CABECERA MUNICIPAL)





7.1 CLASIFICACIÓN DE USO DE SUELO

C. U. – CENTRO URBANO ALTO IMPACTO, CASA HABITACIÓN Y COMERCIO.

CUR HA / C 120-A - CORREDOR URBANO DE BAJA DENSIDAD, CASA HABITACIONAL Y COMERCIO DE IMPACTO MODERADO.

CUR-PP / PE 66-B - CORREDOR URBANO DE ALTA INTENSIDAD CON PRESERVACIÓN ECOLÓGICO.



TERRENO 108 730.63 m 2.





7.2 NORMATIVIDAD

La clasificación de usos de suelos de la zona en donde se encuentra el terreno es la siguiente:

CUR-PP / PE (66-B) - Corredor urbano de alta densidad con preservación ecológica.

CORREDOR URBANO DE ALTA DENSIDAD

Permite el mayor índice de aprovechamiento de los predios, con mezcla de comercio de productos y servicios básicos y especializados con vivienda de alta densidad. Se podrá construir una vivienda por cada 50 mts. de terreno útil, una vez descotadas las áreas necesarias o requeridas para equipamiento o restricciones solo se ocupara el 70% del predio útil debiendo dejar libre el 30% restante. El frente mínimo de los predios deberá ser de 7.00 mts. y solo se autorizara subdivisiones en lotes resultantes no menores de 120 m2. Los predios que tienen frente al corredor urbano la totalidad de la superficie del lote será considerada apto para los desarrollos autorizados dentro de este concepto. La altura máxima de construcción en la zona será de 5 niveles, con una intensidad máxima de construcción de 4 veces el área del predio.

	USO GENERAL	USO ESPECIFICO	COMPATIBILIDAD
2.22	EDUCACION SUPERIOR E	ESCUELAS E INSTITUCIONES TECNOLOGICAS,	
	INSTITUCIONES DE INVESTIGACION	POLITECNICOS, NORMAL DE MESTROS,	C U R 66 - B
		UNIVERSIDADES, CENTROS E INST. DE INVESTIGACIONES.	

NOTA:

ESTA INFORMACIÓN SE OBTUVO DE LA GACETA DE GOBERNACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO QUE SE PUBLICADO EL 23 DE MARZO DE 1998.



7.3 REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN



ART. 97. Las edificaciones para la educación deberán contar con áreas de dispersión y espera adentro de los predios, donde desemboquen las puertas de salida de los alumnos antes de conducir a la vía publica, con dimensiones mínimas de 0.10 m 2 por alumno.

ART. 143. Las edificaciones señaladas en este articulo deberán contar con un local de servicio medico consistente en un consultorio con mesas de exploración, botiquín de primeros auxilios y un sanitario con lavabo y excusado.

TIPO DE EDIFICACION	No. MINIMO DE MESAS DE EXPLORACION
DE EDUCACION	UNA POR CADA 500 ALUMNOS O
DE MAS DE 500	A PARTIR DE

TRANSITORIO - ARTICULO NOVENO.

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

las especificaciones técnicas que se contienen en los literales de este artículo transitorio mantendrán su vigencia en tanto se expiden las Normas Técnicas Complementarias para cada una de las materias que regulan.

A. REQUERIMIENTO MÍNIMOS PARA ESTACIONAMIENTO.

TIPOLOGIA	No. MINIMO DE
EDUCACION SUPERIOR,	2.5 POR CADA AULA,
AUDITORIO	1 POR CADA 10 m ²
BIBLIOTECA	1 POR CADA 60 m²

La utilización máxima de los cajones de estacionamiento equivale al 70% de su capacidad total.





B. REQUERIMIENTO MÍNIMO DE HABITABILIDAD Y FUNCIONAMIENTO.

TIPOLOGIA LOCAL	DIMENSIONES AREA O INDICE	LIBRES LADO (mts.)	MINIMAS ALTURA (mts.)
II.4. EDUCACION Y CULTURA, EDUCACION SUPERIOR			
AULAS	0.9 m 2./ ALUMNO		2.70 mts.
SUPERFICIE TOTAL, PREDIO	2.5 m 2. / ALUMNO		

C. REQUERIMIENTO MÍNIMO DE SERVICIO DE AGUA POTABLE.

TIPOLOGIA	SUBGENERO	DOTACION MINIMA	OBSERV.
II.4. EDUCACION Y CULTURA			
EDUCACION SUPERIOR		25 Lt. / ALUMNO / TURNO	(a,b,c)
IV. ESPACIOS ABIERTOS	×		
JARDINES Y PARQUES		5 Lt./m/2./DJA	

OBSERVACIONES:

- a) Las necesidades de riego se considerarán por separado a razón de 5 lt. /m2./día.
- b) Las necesidades generadas por empleados o trabajadores se considerarán por separado a razón de 100 lt./ trabajador/día.
- c) En lo referente a la capacidad del almacenamiento de agua para sistemas contra incendios deberá observarse lo dispuesto en el articulo 122 de este reglamento.



D. REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DE SERVICIOS SANITARIOS.



TIPOLOGIA	MAGNITUD	EXCUSADOS	LAVABOS	REGADERAS
JI.4. EDUCACION Y CULTURA.				
EDUCACION SUPERIOR	CADA 50 ALUMNOS.	2	2	
	HASTA 75 ALUMNOS	.3	2	
	DE 76 A 150.	4	2	
	CADA 75 ADICIONAL	2	2	

E. REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DE VENTILACIÓN.

- Las aulas en edificaciones para la educación elemental, media superior y superior, tendrán ventilación natural por medio de ventanas que den directamente a la vía publica, terrazas, azoteas, superficies descubiertas, interiores o patios que satisfagan lo establecido en el literal G de este articulo. El área de aberturas de ventilación no será inferior al 55 de área del local.
- II. Los demás locales de trabajo, reunión o servicio (aulas) en todo tipo de edificación tendrán ventilación natural con las mismas características antes mencionadas, o bien, se ventilaran con medios artificiales que garanticen durante los periodos de uso, los siguientes cambios de volumen de aire del local.

1 CAMBIO POR HORA.
6 CAMBIOS POR HORA.
10 CAMBIOS POR HORA.
20 CAMBIOS POR HORA.
25 CAMBIOS POR HORA.





REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ



F. REQUERIMIENTO MÍNIMO DE ILUMINACIÓN.

Las aulas en edificaciones para la educación elemental, media superior y superior, tendrán iluminación diurna por medio de ventanas que den directamente a la vía publica, terrazas, azoteas, superficies descubiertas, interiores o patios que satisfagan lo establecido en el literal G de este articulo. El área de las ventanas de no será inferior al siguiente porcentaje, correspondiente a la superficie del local, para cada una de las orientaciones:

NORTE 15.0% SUR 20.0% ESTE Y OESTE 17.5%

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

NIVELES DE ILUMINACIÓN EN LUXES.

TIPO	LOCAL	NIVELES DE ILUMINACIÓN EN LUXES
II.4 EDUCACION Y CULTURA	AULAS TALLERES DE LABORATORIOS	250 LUXES. 300 LUXES.
INSTALACIONES PARA LA INFORMACIÓN.	SALAS DE LECTURA	250 LUXES.





H. REQUERIMIENTO MÍNIMO DE PUERTAS.

TIPO DE EDIFICACION	TIPO DE PUERTA	ANCHO MINIMO
II.4 EDUCACION Y CULTURA		
EDUCACION ELEMENTAL MEDIA Y SUPERIOR.	ACCESO PRINCIPAL (a) AULAS	1.20 cm. 0.90 cm.



a) Para calculo del ancho mínimo del acceso principal podrá considerarse solamente la población del piso o nivel de la construcción con mas ocupantes, sin perjuicio de que se cumplan los valores mínimos indicados en la tabla.

I . REQUERIMIENTO MÍNIMO DE CIRCULACIONES HORIZONTALES.

TIPO DE EDIFICACION	CIRCULACION HORIZONTAL	DIMENSIONES ANCHO	MINIMAS ALTURAS
II.4 EDUCACION Y CULTURA			
EDUCACION ELEMENTAL	CORREDORES COMUNES À DOS O MAS AULAS.	1.20 cm.	2.30 cm.
MEDIA Y SUPERIOR.	PASILLOS LATERALES. PASILLOS CENTRALES.	1.90 cm. 1.20 cm.	2.50 cm. 2.50 cm.

J. REQUERIMIENTO MÍNIMO PARA ESCALERAS.

TIPO DE EDIFICACION	TIPO DE ESCALERA	ANCHO MINIMO
II.4 EDUCACION Y CULTURA	EN ZONA DE AULAS.	1.20 cm.

NOTA: Reglamento de Construcciones del Distrito Federal, Diario Oficial de la Federación. Segunda sección, 2 de agosto de 1993.





8.1 : UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA



8- EDIFICIO ANÁLOGO



8.1 UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA.

UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA SANTA FE, MÉXICO, D.F., 1984 ARQ. FRANCISCO SERRANO ARQ. RAFAEL MIJARES



M² DE CONSTRUCCIÓN: 25, 000 m²

No. DE AULAS: 220 aulas

POBLACIÓN ESTUDIANTIL: 7700 alumnos por turno

ESTACIONAMIENTO: 245 cajones

INSTALACIONES DEPORTIVAS: 2 canchas de fútbol

2 canchas de básquet bool.

2 canchas de tenis 1 cancha de béisbol

El campus de la universidad iberoamericana se organiza en torno a patios rodeados por cuerpo longitudinales. En este proyecto, el concepto fue concebido de manera que los patios menores estén dentro de uno mayor, segmentando e integrado unos con otros, dependiendo del carácter de su función, mediante el empleo de escalinatas, cambios de nivel, áreas techadas por pérgolas, y espacio hundidos.



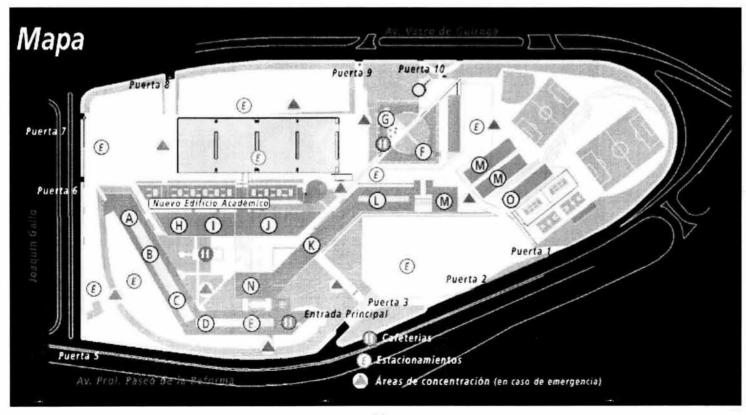


La universidad Iberoamericana ofrece 33 carreras profesionales que a continuación se hacen mención: historia del arte, lic. en ciencias teológicas, ciencias políticas y administración, economía, educación, filosofía, historia, literatura latinoamericana, administración de empresas, administración hotelera, contaduría publica, relaciones industriales, arquitectura, diseño grafico, diseño industrial, diseño textil, comunicaciones, derecho, relaciones internacionales, ing. Biomédico, ing. Civil, ing. Eléctrico y comunicaciones, ing. Físico, ing. Industrial, ing. Químico, ing. Mecánico y eléctrico, sistemas computarizados e informática, tecnología en alimentos, Psicología y nutrición y ciencia de los alimentos.

A- Papelería, Depto. de Comunicaciones, B- Edificio de Promociones Institucionales / FICSAC, C- Aulas, D- Lab. de Computa, E- Depto. de Comunicación Social, Cafeteria, Bolsa de Trabajo y las aulas Sta. Teresa, Amado Aguirre, Héctor Gonzalez Uribe, Reyes Ponce y Martin Buher, E- Talleres, G- Comedores, Aula Manuel Barias Martínez, Cafeteria, Depto. de Ingeniería, Depto. de Salua H- Depto. de Ciencias Sociales y Políticas, Depto. de Derecho y Estudios Disciplinarios, L- Depto. de Arquitectura, Urbanismo y Diseño, J- Depto. de Informática y Telecomunicaciones, Servicios Médicos y la Aula Jana E. Bazdresch, Depto. de Arte, Depto. de Ciencias Religiosas. Depto. de Filosofía, Depto. de Letras, Depto. de Educacion y Desarrollo Humano, Depto. de Psicologia, K- Pb. Informes, Depto. de Estudios Internacionales, Depto. de Administración y Contadores Públicos, Depto. de Economía, Formación Laboral, COPSA, L- Laboratorios de Ingeniería, M- Difusión Cultural, N- Rectoría, Cajas Generales, Biblioteca, Cafetería, O- Área Deportiva.

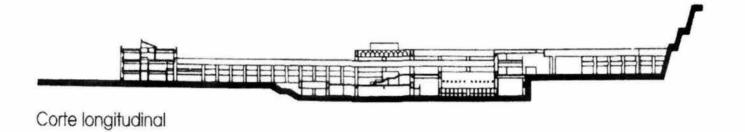


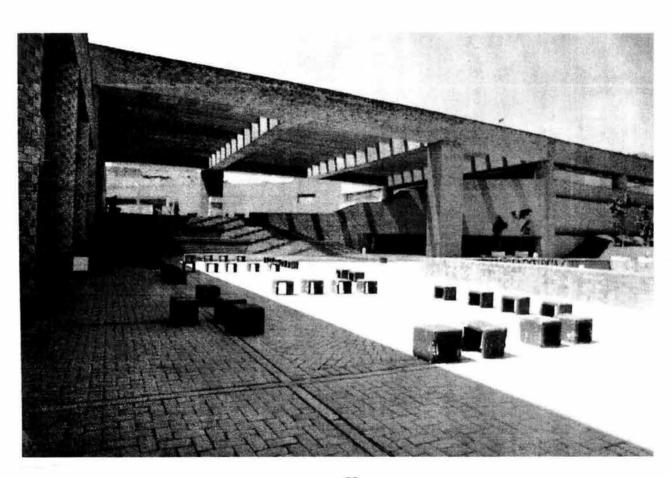


















- 9.1 JUSTIFICACIÓN DEL TEMA
- 9.2 DIAGRAMA DE RELACIÓN DE CONJUNTO
- 9.3 DIAGRAMA DE RELACIÓN DEL EDIFICIO DE GOBIERNO
- 9.4 : DIAGRAMA DE RELACIÓN DEL AUDITORIO CON BIBLIOTECA
- 9.5 : DIAGRAMA DE RELACIÓN DEL EDIFICIO DE AULAS
- 9.6 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO
- 9.7 MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO
- 9.8 CÁLCULO ESTRUCTURAL
- 9.9 CÁLCULO HIDRÁULICO

9- PROYECTO ARQUITECTÓNICO



9.1 JUSTIFICACIÓN.



- La UNIVERSIDAD tendrá una capacidad estudiantil de 5,700 alumnos por turno; este número de lugares pretenderá cubrir con la demanda ejercida por estudiante que estudia a nivel superior públicas la población de alumnos actual es de 16,358, pero se pretende que la capacidad anual de la universidad llegue a albergar a 11,400 alumno, esto quiere decir que la universidad tendrá un déficit del 69.69 % de alumnos aceptados que provengan de las escuelas de nivel medio superior del municipio de Ecatepec de Morelos.
- La UNIVERSIDAD contara con las carreras más solicitadas tanto en la UNAM, IPN y AUM tales como: Arquitectura, Ing. Civil, Ing. Eléctrica y Electrónica, Ing. en Computación, Ing. Industrial, Ing. Mecánica, Ing. Robótica y Cibernética, Ing. Topógrafo, Diseño Grafico, Diseño y Publicidad, Artes Visuales, Economía, Contaduría, Derecho, Medicina, Psicología, Química, Quím. en Alimentos, Quím. Farmacéutica, Quím. Industrial, Administración, Ciencias de la Comunicación, Ciencias Políticas, Sociología y Trabajo Social.
- Capacidad de cada una de las carreras que se impartirán en la UNIVERSIDAD:
 - ARQUITECTURA (600 ALUMNOS.)
 - DISEÑO GRAFICO (300 ALUMNOS.)
 - INGENIERÍA (900 ALUMNOS.)
 - ECONOMÍA (450 ALUMNOS.)
 - CONTADURÍA (600 ALUMNOS.)
 - DERECHO (600 ALUMNOS.)

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

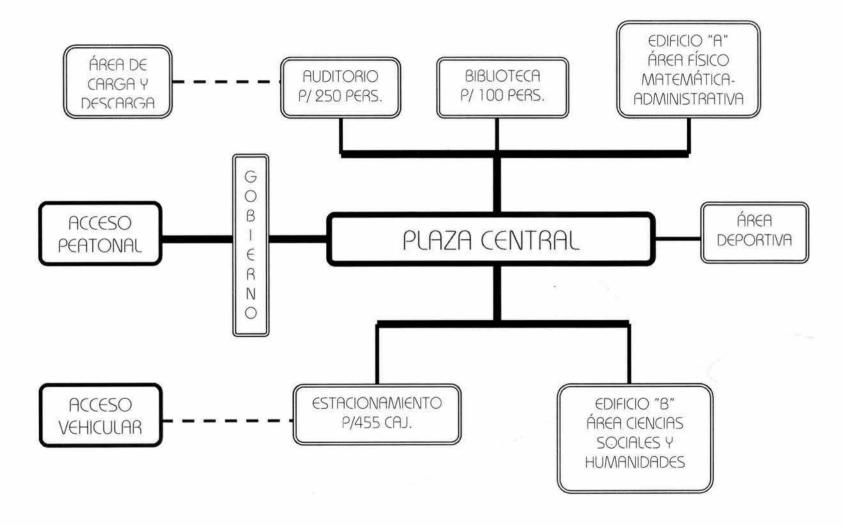
- PSICOLOGÍA (450 ALUMNOS.)
- QUÍMICA (450 ALUMNOS.)
- MEDICINA (450 ALUMNOS.)
- ADMINISTRACIÓN (450 ALUMNOS.)
- SOCIOLOGÍA (300 ALUMNOS.)
- TRABAJO SOCIAL (300 ALUMNOS.)





9.2 DIAGRAMAS DE RELACIÓN DE CONJUNTO.

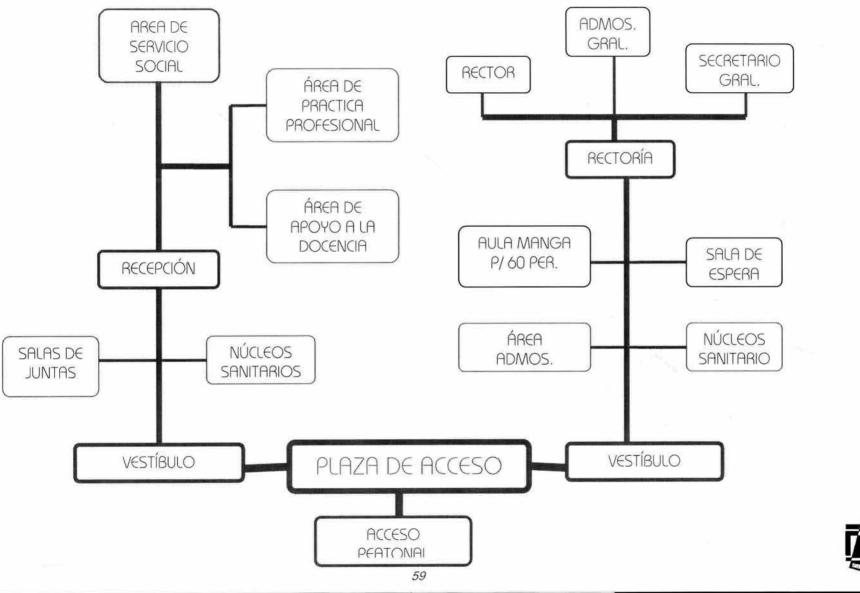






9.3 DIAGRAMAS DE REI ACIÓN DEL EDIFICIO DE GOBIERNO







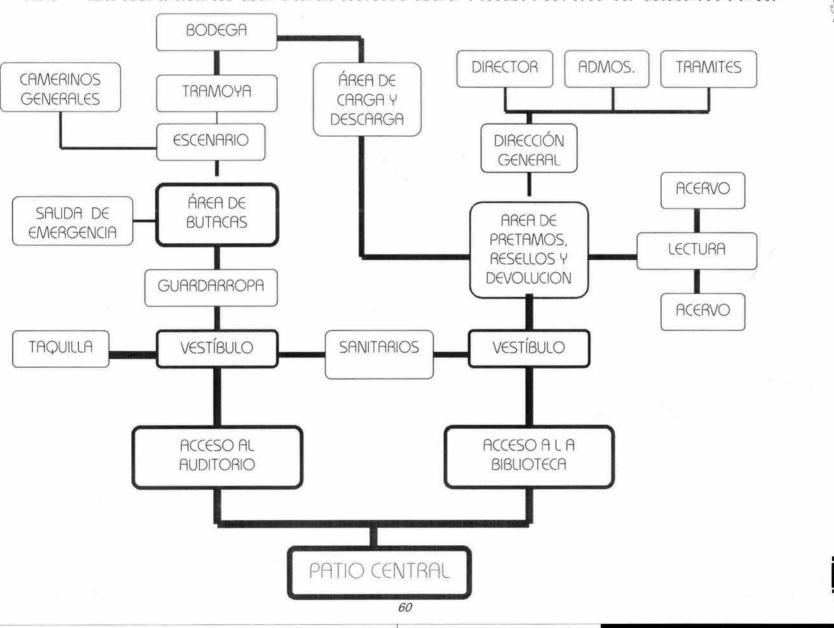
REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD ESTATAL, "CAMPUS ECATEPEC"

9.4 DIAGRAMAS DE RELACIÓN DEL AUDITORIO C/ BIBLIOTECA

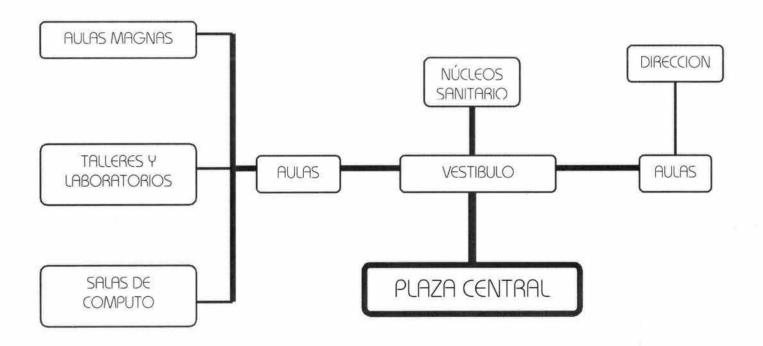








9.5 DIAGRAMA DE RELACIÓN DEL EDIFICIO DE AULAS









9.6 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

UNIVERSIDAD ESTATAL,"CAMPUS ECATEPEC", ESTADO DE MÉXICO.

Superficie del terreno: 108,730.63 m2. Área libre (30 %): 32,619.189 m2. Área util (70%): 76,111.441 m2.

* 1. GOBIERNO	ÁREA m2.
DIRECCIÓN GENERAL	60.00
SALA DE JUNTAS	85.00
ADMINISTRACIÓN GRAL	35.00
RECEPCIÓN Y SALA DE ESPERA	40,00
ÁREA SECRETARIAL	25.50
SECRETARIA ACADÉMICA	13.00
ÁREA ADMINISTRATIVA	50.00
DEPTO. DE SERVICIO SOCIAL	50,00
DEPTO. DE PRACTICA PROFESIONAL	50.00
DEPTO. DE APOYO ACADÉMICO	50.00
RECTORÍA	50.00
AULA MAGNA	80.00
CUARTO DE SERVICIO	5.00
BAÑOS HOMBRES Y MUJERES	30.00 x 2
ÁREA TOTAL	
15% CIRCULACIONES	98.00 m ²







* 2. BIBLIOTECA (100 PERSONAS) ÁF	REA m ² .
VESTÍBULO GENERAL (ACCESO)	100.00
ACERVO GENERAL	165.50
ACERVO DE TESIS	81.00
SALA DE LECTURA	330.50
SALA DE COMPUTO	120.00
CONTROL GENERAL	10.00
ÁREA DE PRÉSTAMO	18.00
ADMINISTRACIÓN	18.50
DIRECCIÓN GRAL, DE LA BIBLIOTECA	13.00
CUARTO DE SERVICIO	7.00
BAÑOS HOMBRE Y MUJERES	32.00
ÁREA TOTAL	895.00 m ⁻²
15% CIRCULACIONES	134.25 m ²

* 3. EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTO	ÁREA m².
9 CAJONES P/ DISCAPACITADOS	75.60
420 CAJONES 2.50 X 5.00	5250.00
25% DE CIRCULACIONES VEHICULAR	2625.00
15% DE CIRCULACIÓN PEATONAL	787.50
RAMPAS	1900.00
ÁREA TOTAL	10,638.10 m ²





* 4. AUDITORIO (250 PERSONAS)	ÁREA m².
VESTÍBULO GENERAL	170.00
FOYER	80.00
GUARDARROPA	50.00
AREA DE ASIENTOS	350.00
FORO	150,00
CAMERINOS C/ VESTIDORES	75.50
CUARTO DE PROYECCION	45.00
BODEGA	35.00
SANITARIOS HOMBRES	35.50
SANITARIOS MUJERES	35.50
ÁREA TOTAL	
15% CIRCULACIONES	150.00 m ⁻²
* 5. AULAS (35 A 40 PERSONAS)	AREA m ² .
DIMENSIÓN DE AULAS (8.35x7.00)	58.45
SANITARIOS HOMBRES	30.50
SANITARIOS MUJERES	30.50
EDIFICIO 1 – ÁREA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO G	RAFICO
1.5 AULAS P/ ARQUITECTURA	876.75
10 AULAS P/ DISEÑO	584.50
6 LAB. DE COMPUTO 50 m ² °/ UNO	300.00
AULA MAGNA	100.00
COORDINACIÓN DE ARQUITECTURA	25.00
COORDINACIÓN DE DISEÑO GRAFICO	25.00
TOTAL DE ÁREA	
15% CIRCULACIONES	





EDIFICIO 1 - AREA DE INGENIERIA

30 AULAS	1753.50 500.00 200.00 200.00 25.00 25.00
TOTAL DEL ÁREA	
EDIFICIO 1 – ÁREA DE ECONOMÍA, CONTADURÍA Y	ADMINISTRACIÓN
15 AULAS P/ CONTADURÍA	876.75 584.50 584.50 200.00 300.00 25.00 25.00 25.00 25.00
TOTAL DEL ÁREA	2645.75 m ² 396.85 m ²
ÁREA TOTAL DEL EDIFICIO 1 (4 NIVELES)	
ÁREA TOTAL	8585.40 m ²





EDIFICIO 2 - ÁREA DE DERECHO, PSICOLOGÍA, SOCIOLOGÍA Y TRABAJO SOCIAL

15 AULAS P/ DERECHO	876.75
10 AULAS P/ PSICOLOGÍA	584.50
10 AULAS P/ SOCIOLOGÍA	584.50
10 AULAS P/ TRABAJO SOCIAL	584.50
2 AULAS MAGNA	200.00
12 LAB, DE COMPUTO 50 m2 C/ UNO	600.00
SERVICIOS ESCOLARES	25.00
COORDINACIÓN DE DERECHO	25.00
COORDINACIÓN DE PSICOLOGÍA	25.00
COORDINACIÓN DE SOCIOLOGÍA	25.00
COORDINACIÓN DE TRABAJO SOCIAL	25.00

TOTAL DEL ÁREA	3555.25 m ²
15% CIRCULACIONES	533.30 m ²

EDIFICIO 2 - ÁREA DE MEDICINA Y QUÍMICA

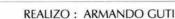
17 AULAS P/ MEDICINA	993.65
10 AULAS P/ QUÍMICA	584.50
8 LABORATORIOS DE PRACTICAS	400.00
4 LAB, DE COMPUTO 50 m ² ^C / UNO	200.00
COORDINACIÓN DE MEDICINA	25.00
COORDINACIÓN DE QUÍMICA	25.00
2 AULA MAGNA	100.00

TOTAL DEL ÁREA	2328.15 m ²
15% CIRCULACIONES	349.00 m ²

ÁREA TOTAL DEL	EDIFICIO 2 (3 NIVELES)	6765.70 m ²
3 NÚCLEOS SAN	ITARIO x NIVEL (58.45 m ² c/ UNO)	175.40 m ²

AILA IOIAL MANAGEMENT UZATATOTTI	AREA TOTAL		6941.10 m ²
----------------------------------	------------	--	------------------------







* 6. ÁREAS DE ENTRETENIMIENTO	ÁREA m2.
4 CANCHAS DE BÁSQUET-BOLLCANCHA DE FÚTBOL Y PISTA DE ATLETISMO CANCHAS DE BÉISBOLGIMNASIO	9,250.00 6,939.77
ÁREA TOTAL	<u>18,119.77 m</u>
* 7. CONJUNTO	ÁREA m².
GOBIERNO BIBLIOTECA AUDITORIO (250 PERS.) EDIF DE ESTACIONAMIENTO EDIFICIO 1 DE AULAS EDIFICIO 2 DE AULAS ÁREA CONJUNTO 15 % PLAZAS Y CIRCULACIONES GRAL.	751.50 1,029.25 1,150.50 10.638.10 8,585.40 6,941.10 29,095.85 m ² 4.364.40 m ²
ÁREA TOTAL	33,460.25 m ⁻²
* 8. ÁREA TOTAL DE CONJUNTO	ÁREA m².
ÁREA DE CONJUNTO	33,460.25 m



ÁREA LIBRE

18,119.77 m² 57,150.61 m²

9.7 MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO.



9.7.1. LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza en la colonia los arcos, municipio de Ecatepec de Morelos, sobre la Av. revolución (30-30) entre las calles de prolongación de agricultura y Juárez norte.

9.7.2. ACCESOS

En la zona donde se ubica el proyecto esta completamente comunicado con una red vial de alto índice de transitabilidad (10) ya que su vía de servicios es fluida y esta se encuentra a un 100% de pavimentación con asfalto.

Las vías de acceso principales son la Av. Revolución (30-30), autopista México-Pachuca Km. 21, vía Morelos y Av. Gustavo Baz.

9.7.3. DESCRIPCIÓN

Para el desarrollo del proyecto de la UNIVERSIDAD ESTATAL, "CAMPUS ECATEPEC"; se consideraron las mejores opciones para tener la mayor objetividad y sensibilidad para el desarrollo de las actividades que allí se realizaran.

Se realizaron varios concepto para poder llegar a esta solución que hoy se presenta, se tomaron en cuenta todos los factores posibles que afecten y beneficien al proyecto, desde soleamiento hasta la mejor distribución de los servicios que ofrecerá el campus.

Para el desarrollo general de la tesis se pretende llegar a desarrollar cada uno de los edificios que se plantean dentro del campus, pero considero que los edificios de mayor importancia son los de las aulas, el edificio de gobierno, el auditorio y la biblioteca ya que son los edificios más predominantes dentro de una UNIVERSIDAD por su valor académico y cultural.

[10] ... VER PLANO DE CLASIFICACIÓN DE VIALIDADES, SUBCAPITULO 4.3, PAG. 28.

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ



CONJUNTO

La entrada principal al conjunto se ubica sobre la Av. Revolución (30-30), dicha entrada esta compuesta por una bahía de acceso vehicular y peatonal, el acceso cuenta con dos muros que enmarca al acceso, creando un efecto de bienvenida a la UNIVERSIDAD; dicha entrada esta cubierta por una armadura tridimensional con policarbonato, creando un patio central distribuidos hacia los otros inmuebles del conjunto.

El conjunto esta formado por: 2 edificios de aulas (de 3 y 4 niveles respectivamente); dicho edificios se ubican en la parte Norte del terreno junto con la zona de las áreas deportivas del conjunto , el edificio de gobierno y administración de ubican en la parte Sur del terreno justamente atrás de los muros que delimitan al acceso de la UNIVERSIDAD, lo que comprende al auditorio y a la biblioteca; dichos inmuebles se fusionan para crear un solo edificio que se ubica en la parte Suroeste de terreno y y del lado Sureste se localiza el edificio de estacionamiento.

* El material que predomina principalmente es el concreto aparente y cristal de color azul medio.

EDIFICIOS DE AULAS

Estos edificios de ubican en la parte Noroeste y Noreste del terreno con una orientación Norte-Sur en sentido longitudinal y Este-Oeste en su sentido transversal. El primer edificio cuenta con tres niveles: todos los niveles son planta tipo ya que en cada nivel se cuenta con 18 salones de clases, 1 aula magna, 4 talleres de computo y 2 laboratorios; esta distribución se debe a que cada planta albergue cada una de las áreas de la carreras propuestas, en este edificio se distribuye de la siguiente manera; planta baja el área de derecho y sociología, 1 er. nivel el área de psicología y trabajo social, 2 do. nivel el área de química y 3 er. nivel el área de medicina. en el segundo edificio esta conformado por 4 niveles con la misma distribución de la planta tipo; planta baja el área de economía y administración, 1 er. nivel el área de contaduría e ingeniería, 2 do. nivel el área de ingeniería, 3 er. nivel el área de diseño y 4 to. nivel el área de arquitectura, respectivamente. El núcleo sanitario se localiza en la parte media del edificio. Todos los niveles están conectados por 2 escaleras c/ rampas para discapacitados, las cuales de ubican el zona de aulas. Además se tendrá una altura libre de 3.00 mts. pero debido al plafón se reduce a 2.50 mts.







De las partes características de estos edificios tenemos lo siguiente:

- los parteluces que tiene en sus fachadas lateral que se orienta Este-Oeste que proporcionan a los
 edificios una solución funcional y estética, y logrando con esto que sea la parte mas característica de
 estos edificios. Estos están hechos con placas de acero inoxidable con una inclinación de 7.5° en la
 vertical que se empotra al edificio el cual corre a lo largo del mismo en cada uno de sus niveles, las
 cuales impiden el paso de la luz directa provocando una sensación especial en las fachadas.
- El espacios que se forma el la parte central del edificio de aulas contiene un área jardinada que aparte de cumplir con su función estética y ambiental permite la iluminación natural a los pasillos que corren alo largo del interior de dicho edificio que se comunican con cada una de las zonas a las que el usuario necesite ir, sin tener que utilizar luz artificial.

La iluminación en estos edificios esta ampliamente considerada ya que en las fachas Este y Oeste tienen parteluces que permite una iluminación necesaria para las aulas y refleja sombras que son agradables a la vista del usuario.

La estructura estará formada por columnas de concreto reforzado de 20x30 con claros de 7.00 mts. y 4.18 mts. se utilizaran trabes de concreto armado de 25 x 45 en claros de 7.00 mts. y 25x50 en claros de 8.35 mts. y la losa será de concreto armado con varillas ϕ # 4 @ 25 cm. y espesor de 15 cm.

* los materiales que dominan en estos edificios son el concreto en acabado aparente, muros de tabiqué aligerado (en interiores) y cristal de color azul medio.







AUDITORIO-BIBLIOTECA

El edificio del auditorio biblioteca se localiza en la parte Sur-Oeste del terreno, con una orientación Este-Oeste en su sentido longitudinal, su diseño se divide en tres partes; la primera es la parte central la cual alberga los núcleos sanitarios para dichos edificios y sus vestíbulos respectivos de dichos inmuebles; la segunda parte alberga la biblioteca la cual se ubica al norte, la cual esta constituida por la sala de lectura para 100 personas, la zona de acervo y la computo esto se ubica el planta baja, en el primer nivel se ubica el acervo de tesis con su sala de lectura. El auditorio ubicado en la parte Sur; tiene una capacidad para 250 personas, cuenta con zona de guardarropa, cabina de audio y sonido, y en la parte de servicios cuenta con bodega y vestidores.

De las partes mas características de este edificio son:

- El acceso esta enmarcado por la armadura tridimensional que parte desde el acceso principal hasta la zona cultural que comprende al auditorio-biblioteca; la cual crea un espacio agradable y permite una gran concentración de gente.
- El acceso esta jerarquizado por una escalinata de cinco escalones lo cual hace al edificio estar a un nivel mar arriba que el de la plaza y también cuenta con dos rampas al 5º para discapacitado y hacer más fácil su acceso.
- En el vestíbulo del auditorio que es la parte inicial de este espacio cuenta con doble altura permitiendo apreciar el espacio que remata con un muro de cristal permitiendo la estrada del luz natural en todos las orientaciones, el cual sirve para sala de exposiciones.





La iluminación especialmente en el espacio de auditorio es básicamente en el área de vestíbulo y los camerinos; en dicho espacio de los camerinos se tienen ventanas con orientación Este permite el libre paso de luz natural y en el vestíbulo se tienen dos muros de cristal del sistema archixpider orientada Este-Oeste los cuales aprovechan el mayor tiempo de luz natural, además de contar con una techumbre a base de una armadura tridimensional con policarbonato. En cambio con el espacio de la biblioteca la iluminación necesaria esta concentrada en las fachadas Sur, Este y Oeste respectivamente; en la fachada Sur tenemos un muro de cristal sistema archixpider que da directamente a la sala de lectura; y esta techada por una armadura tridimensional con policarbonato; en las fachada Este y Oeste de cuentan con ventada de 1 m. x 1 m. las cuales esta encajonada por un murete de 60 cm. ancho alo largo del perímetro de la ventana, lo que permite la estrada de luz necesaria ya dichas ventanas dan ala zona de acervo y el área de computo.



La estructura esta principalmente concebida por concreto reforzado con columnas de 60×60 con claros de 4.00, 8.00 y 9.00 m. se utilizaron trabes a base de acero en forma de armaduras tipo warren y pratt; con losa se emplearon dos tipos: la armadura tridimensional con policarbonato y la otra de losa acero.

* los materiales que dominan en este edificios son el concreto en acabado aparente, muros de cristal color azul medio y acero.

9.7.4. ESTACIONAMIENTO

Se tiene un capacidad para 420 espacios (cajón de 2.50 x 5.00) y 9 para discapacitados, distribuidos en la zona Sureste del terreno, debido a la gran dimensión de espacio que se generaría; se llego al solución de crear un edificio de estacionamiento, el cual esta constituido por 3 niveles con una capacidad de 144 cajones por nivel; excepto por la planta baja la cual alberga los 9 cajones para discapacitados y solamente 131 cajones. El piso del estacionamiento es de adocreto que permite el libre paso de las aguas pluviales; los lugares esta marcados con pintura amarilla sobre el adocreto. Su acceso esta sobre la Av. Revolución.





9.7.5. INSTALACIONES

INSTALACIÓN HIDROSANITARIA



El sistema de abastecimiento de agua potable es por gravedad que pasa de la acometida del agua pasa por el medidor y después llega a una cisterna con capacidad de 685 m³ que se encuentra en el cuarto de maquinas, que es subterráneo; la cisterna es controlada por dos bombas de 5 h.p. y una de reserva; el agua es conducida hasta el tanque elevado de cada uno de los edificios.

El agua pluvial es recolectada para ser filtrada nuevamente a mantos acuíferos subterráneos; como una forma de equilibrar entre el consumo agua potable de la UNIVERSIDAD.

Se utilizara planta de tratamiento de agua residuales para las aguas jabonosas, para ser reutilizadas en los muebles sanitarios. La planta de tratamiento será de las siguientes características:

Equipos

* Planta Comercial ASA-JET SERIE 3000

La Planta de Tratamiento ASA-JET SERIE 3000 es prefabricada de concreto armado con aditivos impermeabilizantes integrales a la mezcla de concreto. El diseño de la Planta es modular, ya que permite aumentar capacidad según necesidades, que van de 500 hasta 10,000 galones por día.

Las Plantas de Tratamiento, emplean el proceso biológico conocido como "Aereación Extendida o "Digestión Aeróbica". Este es un proceso len donde as aguas residuales entran en la cámara de aereación donde los contenidos son mezclados y aereados en el interior de la cámara bajo presión. Esto se debe a que el aire burbujea hacia la superficie transfiere oxígeno a los líquidos de la cámara. Las bacterias aeróbicas presentes en el lodo activado en la cámara usan este oxígeno para transformar las aguas residuales en gases y líquidos puros y sin olores.

El proceso de las Plantas de aereación extendida se dividen en tres etapas: Pretratamiento, Aereación Clarificación.





TANQUE DE ALMACENAMIENTO

Los tanque s de almacenamiento son modulares esto permite que este equipo sea mas versátil, ya que se adecua a la diferentes necesidades, para este proyecto de utilizaran los tanques rectangulares tipo industrial de 10,000 lts. Los tanques son prefabricados de plástico reforzado de material epóxico el cual esta aulado permitiendo una mayor seguridad de alguna filtración al exterior.

DIFUSORES DE AIRE

La Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales JET-ASA están equipadas con el difusor sellado de aire JET. El difusor de aire esta diseñado para usar una burbuja atrapada de aire, la cual protege las aberturas y la tubería de aire en contacto con las aguas residuales, aún durante los períodos en que la planta no esta funcionando. Los difusores de aire JET no se obstruyen y normalmente no requieren limpieza. Cada tubería difusora tiene una válvula de control de aire, la cual controla la mezcla y asegura una distribución uniforme en el contenido de la cámara.

POZOS DE ABSORCIÓN

Los pozos de absorción son un sistema de recuperación pluviales, que permite la reinyección a mantos acuíferos subterráneos. La tarea principal de este sistema es que capta las aguas pluviales, les da un tratamiento de filtración y purificación; con tecnología para remoción de aceites flotantes y sólidos sedimentables en aguas pluviales y de filtros tales como arenas, gravas y aditivos a base de cloros especiales para poder ser regresados al subsuelo.

La tubería de agua potable y agua tratada serán independiente al igual que las tubería de aguas negras y aguas jabonosas para poder así recolectarlas y enviarlas a la planta de tratamiento antes mencionada.







La tubería de albañal corre por todo e I conjunto para conducir al agua a red municipal; se tienen registros con areneros para su limpieza y 4 pozos de visita, ubicados en la zona del edificio de estacionamiento por el hecho que es una área muy grande.

La cisterna de agua potables y el cuarto de maquinas se ubican en el cuarto de maquinas.

Las bajadas de agua pluvial están ahogadas en las columnas que desembocan con el drenaje pluvial y en áreas jardinadas.

Para el calculo de cisterna se tomo en criterio del Art. 150.

Materiales

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

- Toda tubería para la instalación hidráulica y sus conexiones serán de cobre, tanto para agua potable como para agua tratada (para diámetro ver planos).
- Los albañales tanto de aguas pluviales serán de asbesto A-7, con pendiente del 12% y con diámetro de 1500 mm.
- La instalación sanitaria en el interior de los edificios será con tubo de P.V.C. sanitario con 2% de pendiente, con diámetros de 100 y 50 mm.

TESIS PROFESIONAL

- Todas las tuberías deberán pasar una prueba hidrostática con una presión de 8 lps.
- Tubos ventiladores de 38 mm. De diámetro y B.A.P. de 100 mm. de diámetro.





INSTALACIÓN DE SISTEMA CONTRA INCENDIOS

La cisterna de agua contra incendios se encuentra integrada a la de agua potable; tendrá dos bombas (una eléctrica y otra a diesel) con pichanchas independientes, estas llegarán hasta el fondo de la cisterna y la se agua potable a 1.25 mts. sobre el nivel del lecho bajo de la cisterna.

El sistema cuenta con 15 tomas siamesas, 55 gabinetes y 75 extintores. la reserva de agua contra incendios en la cisterna de agua potable tiene un volumen de 20,000 lts. ya que según el calculo resulta un a capacidad menor a 20,000 lts. que es el mínimo (Art. 122).

Para el criterio de instalación contra incendios se tomo el edificio de mayor riesgo (Art. 117. 121, 122).

Las conexiones para mangueras tendrán reductores de presión para que no exceda de 4.2 kg/cm (Art. 122).

Materiales

- Toda la tubería de la red hidráulica contra incendios será de cobre y se pintada de color rojo, también estará provista de una válvula check.
- Tomas siamesas de 64 mm. de diámetro con válvula check en ambas entradas, 7.5. cuerdas por cada 25 mm. cople movible y tapón macho
- Gabinetes con salida contra incendios dotados de conexión para mangeras de 38 mm. de diámetro de lona sintética y con reductores de presión.



INSTALACIÓN FLÉCTRICA



De la acometida de la Cia. de luz se llega a un medidor y luego al transformador, de ahí se lleva al tablero general de distribución que controla los demás tableros de cada uno de los edificios.

TABLERO A - TABLERO GENERAL

TABLERO B - ALUMBRADO EXTERIOR

TABLERO C - CTO. DE MAQUINAS

TABLERO D - BIBLIOTECA

TABLERO E - AUDITORIO

TABLERO F - GOBIERNO

TABLERO G - ESTACIONAMIENTO

TABLERO H - EDIFICIO A DE AULAS

TABLERO I - EDIFICIO B DE AULAS

TABLERO J - INSTALACIONES DEPORTIVAS

En el cuarto de maquinas se encuentra el medidor, el transformador, el tablero general B y C y la planta de emergencia, con motor a diesel.

La planta de emergencia alimentara a la bombas, la iluminación del cuarto de maquinas y a el área de desalojo en el interior de los edificios como son pasillos, escaleras, vestíbulos, etc.

La iluminación de emergencia es de un 30 % aproximadamente a la capacidad total de la iluminación del conjunto. El tipo de iluminación en general será del tipo incandescente para el alumbrado exterior y el fluorescente en la zona de actividades de los usuarios.

El auditorio tendrá dos tipos de iluminación: la incandescente para eventos que no requiera de un nivel de luminosidad alto (obras de teatro, bailables, proyecciones, etc.); se controlara por medio de DIMERS para subir y bajar los niveles de iluminación de acuerdo a la intensidad de luz que se requiera, la fluorescente será para eventos que requieran un nivel de luminosidad alto (conferencias, congresos, mesas redondas, etc.).







Materiales

- Toda la instalación de hará con tubería poliducto.
- Por toda la tubería correrá un ducto desnudo cal. 12.
- Las cajas registros serán galvanizados.
- Transformador, interruptores, tableros, apagadores y contactos serán de la marca "SQUARE D".
- Para luminarias y lámparas incandescentes consultar planos.

AIRE ACONDICIONADO

Aire lavado para auditorio Condicione s de diseño:

- Localización:
 - 1. Ecatepec de Morelos, Edo. de México.
 - 2. Latitud: 19° 29' 00"
 - 3. Longitud: 98° 58' 30'
 - 4. Altitud: 2250 msnvm.
- Condiciones exteriores de diseño:

Temperatura de bulto seco en verano: 24° C

Condiciones interiores de diseño:

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

Temperatura de bulto seco en verano: 19° C

Humedad relativa: $50 \pm 5\%$





Materiales y Equipo

 La unidad manejadora será marca "artic-cicle", modelo UPA-05 para 15 toneladas de refrigeración, equipada con filtros de "friocell", ventilador centrifugado mod. VE-07, tanque de captación, bomba de recirculación y gabinete metálico intemperizado.



- Las líneas de energía eléctrica al tablero de controles deberán seguir con las normas de la Dirección General de Electricidad de la SECOM.
- Las rejillas de inyección de aire y de retorno serán construidas de aluminio extruido, de tipo aspa recta fijas y equipadas con control de volumen manual.
- El termostato será de al marca "HONEYWELL", mod. T-42-B.
- Arrancador magnético marca "SQUARE D".
- Lamina galvanizada calibre No. 22 de 1.50 m. de longitud y 0.30 m. de ancho para ducteria.
- Materiales de fijación y refuerzo.
- Aislante de fibra de vidrio de 1" de espesor con cubierta de papel kraf.
- Adhesivo "POND'S-SHRAP".
- Rejilla de inyección marca "TITUS" mod. 272 FS.
- Rejilla de extracción marca "TITUS" mod. 4 FL.
- Difusor marca "TITUS" mod. TDC-1 con control de volumen.
- Conexión de lona aulada No. 10.
- Material eléctrico para interconexión de los motores y controles con las tomas de corriente eléctrica.

79





9.8 MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL.



DATOS:

ZONA SÍSMICA : II GRUPO: A C.S.: (0.32 * 1.5) : 0.48

CONCRETO CLASE 1, f'c: 250 Kg / cm²

f'c: 250 kg / cm² fy: 4200 kg / cm² fc: 1.4 Q::

CÁLCULO DE TRABE T - 1

CARGA ULTIMA DE DISEÑO
 W_{II}: W_S x f c : 2100 x 1.4 : 2940 kg / m

CORTANTE Y MOMENTOS ÚLTIMOS

 $V_{_{U}};\ W_{_{U}}\,x\,L\div2$: 2940 x 7 ÷ 2 : 10 290 Kg

 M_U : $W_U \times L^2 \div 12$: 2940 x $7^2 \div 12$: 12 005 Kg

 $M_{U(+)}$, $W_U \times L^2 \div 24 : 2940 \times 7^2 \div 24 : 6.002.50 \text{ Kg}$

Xx: L/2:7/2:3.5 mts.

P.I.: 0.2113 L: 0.2113 x 7: 1.48 mts.

PERALTE DE FLEXION

d: ${}^3\sqrt{}^2M_0 \div K_0$: ${}^3\sqrt{}^212\,005\,x\,100 \div 35.34$: $\underline{40.8\,cm.} \approx 45\,cm.$

SE PROPONE d: 41 cm.

<u>r: 4 cm.</u>

h: 45 cm.

b: d/2:41/2: 20.5 cm.

* POR LO TANTO SE USARA SECCIÓN DE TRABE: 25 x 45 cm.

80

VERIFICACIÓN DE LA SECCIÓN POR FLECHA

 φ adm : <u>L</u> + 0.5 : <u>700</u> + 0.5 : 3.416 cm.

240

240

 φ real: $W_{11} \times L^{\frac{4}{3}}$: 2940 x 7 4 : 0.008 cm.

384 x E x I 384 x 113 137 x 18 984 375 x 100

 φ adm : 3.41 cm. > φ real : 0.008 cm.

ÁREAS DE ACERO DE REFUERZO

 $A_{s} \min : 0.7 \sqrt{fc} \times b \times d : 0.7 \sqrt{250} \times 25 \times 41 : 2.70 \text{ cm}^{2} \rightarrow 2 \# 5 : 3.96 \text{ cm}^{2}$ 4200

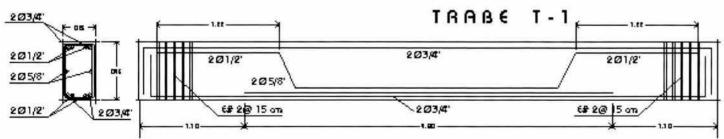
 $A_{s}(-): M_{tr}(-): 12005 \times 100: 9.39 \text{ cm}^2 \rightarrow 4 \# 6: 11.40 \text{ cm}^2$ R_x x d 3118.5 x 41

 $A_{s}(+): M_{u}(+): 6002.5 \times 100: 4.70 \text{ cm}^{2} \rightarrow 4 \# 4: 5.08 \text{ cm}^{2}$ R.xd 3118.5 x 41

LONGITUD DE ANCLAJE

La (-): P.I. + d: 0.87 + 0.41: 1.22 mts. La (+): L - 2 x P.I. + d: $7 - (2 \times 0.87) + 0.41$: 4.85 mts.

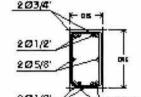
81





REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ









CÁLCULO DE TRABE T - 2

- CARGA ULTIMA DE DISEÑO
 W_u: W_s x f c : 2100 x 1.4 : 2940 kg / m
- CORTANTE Y MOMENTOS ÚLTIMOS
 V_U: W_U x L ÷ 2 : 2940 x 8.35 ÷ 2 : 12 274.5 Kg
 M_U: W_U x L² ÷ 12 : 2940 x 8.35 ² ÷ 12 : 17 082.01 Kg
 M_U(+): W_U x L² ÷ 24 : 2940 x 8.35 ² ÷ 24 : 8 541 Kg
 Xx : L / 2 : 8.35 / 2 : 4.175 mts.

P.I.: 0.2113 L: 0.2113 x 8.35: 1.76 mts.

PERALTE DE FLEXION

d: ${}^3\sqrt{}^2M_U \div K_U$: ${}^3\sqrt{}^2$ 17 082 x 100 ÷ 35.34 : <u>45.89 cm.</u> ≈ 50 cm.

SE PROPONE d: 46 cm. \underline{r} : 4 cm. h: 50 cm.

b: d/2:46/2: 23 cm.

* POR LO TANTO SE USARA SECCIÓN DE TRABE: 25 x 50 cm.



VERIFICACIÓN DE LA SECCIÓN POR FLECHA

L: 8.35 mts. I: b h^3 : 25×50^3 : 260 416.66 cm²

 φ adm: L + 0.5: 835 + 0.5: 3.979 cm.

240

240

 φ real: W₁ x L⁴; 2940 x 8.35 4 : 0.012 cm.

384 x E x I 384 x 113 137 x 26041666 x 100

 φ adm : 3.97 cm. > φ real : 0.012 cm.

AREAS DE ACERO DE REFUERZO.

A_s min.: $0.7 \sqrt{\text{fc xbxd}}$: $0.7 \sqrt{250 \times 25 \times 46}$: $3.03 \text{ cm}^2 \rightarrow 2 \# 5$: 3.96 cm^2

FV

 $A_s(-): M_1(-): 17082 \times 100: 11.91 \text{ cm}^2 \rightarrow 4 \# 7: 15.52 \text{ cm}^2$

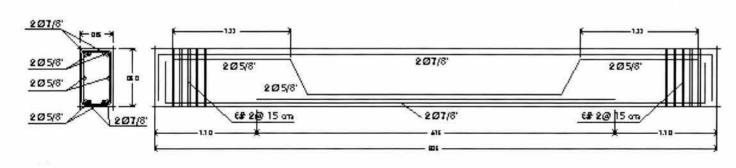
R.xd 3118.5 x 46

 $A_s(+): M_{11}(+): 8541 \times 100: 5.95 \text{ cm}^2 \rightarrow 4 \# 5: 7.92 \text{ cm}^2$

R.xd 3118.5 x 46

LONGITUD DE ANCLAJE

La (-): P.I. + d: 0.87 + 0.46: 1.33 mts. La (+): L - 2 x P.I. + d: $8.35 - (2 \times 0.87) + 0.46$: 4.85 mts.



83



CÁLCULO DE COLUMNA C-1

DATOS:

ZONA SÍSMICA : II GRUPO: A f'c: 250 kg / cm² C.S.: (0.32 ' 1.5) : 0.48 fy: 4200 kg / cm²

CONCRETO CLASE 1, f'c: 250 Kg / cm² P: 3650 kg.

Fcx: 1.4 Fch: 1.1 C: 0.34 Q: 4

PESO DE COLUMNA: 20 x 30 x 4.00 x220 : 528 kg.

RENDIMIENTO

b: <u>b</u> : $\frac{350}{20}$: $\frac{17.5 \text{ cm.}}{20}$; h: <u>h</u> : $\frac{417}{20}$: $\frac{20.85 \text{ cm.}}{20}$ \approx $\frac{25 \text{ cm.}}{20}$

COMO DIMENSIONES MÍNIMAS EN COLUMNA SE PROPONE: 20 x 30

GEOMETRÍA

a) b PROPUESTO: 20 cm.; b min.; 17.5 cm. \rightarrow CORRECTO

b) h/b MÁXIMA: 4 > h/b propuesto $20/30: 0.60 \rightarrow CORRECTO$

TIPO DE DISEÑO

Py: PxFcy: 3650 x 1.4: 4984 kg.

Ag: hxb: 600 cm²

<u>Ag x f'c</u> : 600×250 : $15000 \text{ kg.} > P_0$: 4984 kg

10 10

* COLUMNA AISLADA SE DISEÑA POR FLEXIÓN.

84



MOMENTO DE SISMO

F: Px <u>C</u> x Fch : 3650 x <u>0.34</u> x 1.1 : 341.27 kg.

M_n: Fxh: 341.27 x 4.00: <u>1365.08 kg x m</u>

f*c: 0.80 f'c: 200 f"c: 0.85 f*c: 170



USO DE GRAFICA DE INTERACCIÓN

 F_p : 0.90 r: 4 cm. d: h-r: 20 – 4:16 cm. d/b: 0.80

K: Pu = 4984 : 0.05 $F_R \times b \times h^2 \times f'' c : 0.9 \times 20 \times 30 \times 170$

 κ : Mu max : 1365.08 : 0.0005 $F_R \times b \times h^2 \times f'' c$ 0.9 $\times 20 \times 30^2 \times 170$ q:0.2

ÁREA DE ACERO

 $A_s \min: 20 Ag : 20 \times 600 : 2.85 m^2$

A_s real: $0.2 \times 20 \times 30 \times 170$; $4.85 \text{ cm}^2 \rightarrow 4 \# 4 : 5.08 \text{ cm}^2$ 4200

A_s real: 5.08 : 0.008 : 0.8 % < 6 % \rightarrow CORRECTO Ag 600



ESTRIBOS

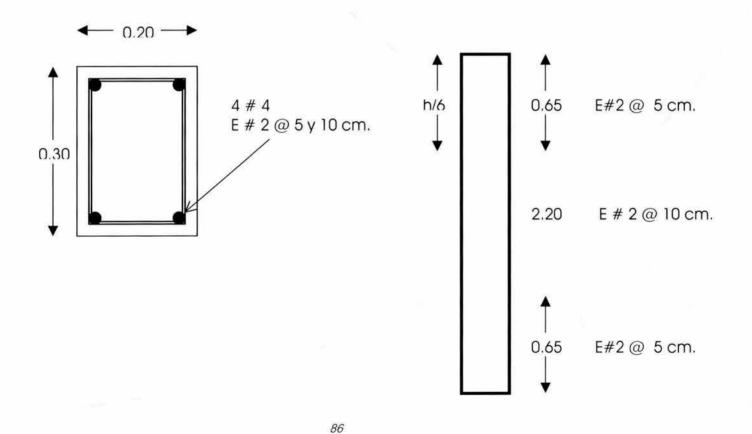
 S_1 : 850 x bh : 850 x 1.27 : E@ 17.9 cm. \approx 18.00 cm. $\sqrt{\text{Fy}}$ $\sqrt{3650}$

S₂: 48 x de: 48 x 30: <u>E # 2 @ 20 cm.</u>

S₃: b/2: 20/2: E@10 cm.

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

DISEÑO





• CÁLCULO DE LOSA CRITICA (entrepiso)

LOSA CRITICA

f'c: 250 kg / cm² fy: 4200 kg / cm² f*c: 200 kg / cm² f"c: 170 kg / cm²

TIPO DE LOSA

 $\frac{L}{B}$: $\frac{7}{4.175}$: $\frac{1.67 < 2}{4.175}$: LOSA PERIMETRAL

CARGA POR METRO

W_t: 650 kg / m²

CARGA ULTIMA

 W_U : $W_T \times f c$: 650 x 1.4 : 910 kg/m²

CARGA POR FRANJA

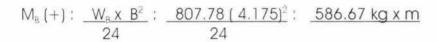
$$W_{B}: W_{U} \left(\begin{array}{c} L^{4} \\ B^{4} \times L^{4} \end{array} \right) : 910 \left(\begin{array}{c} 7^{4} \\ 4.175 \times 7^{4} \end{array} \right) : 807.78 \text{ kg/mL}$$

$$W_L$$
: W_U ($B^4 \times L^4$): 910 ($4.175^4 \times 7^4$): 910.00 kg/mL



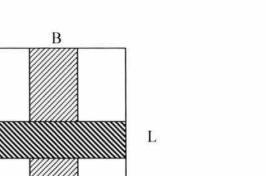
MOMENTOS ÚLTIMOS

 M_B (-): $W_B \times B^2$: $807.78 (4.175)^2$: 1.173.34 kg x m



$$M_L(-)$$
: $W_L \times B^2$: $910.00 (7)^2$: 3715.83 kg x m

$$M_L(+): \underline{W_L \times B^2}: \underline{910.00 (7)^2}: \underline{1857.92 \text{ kg x m}}$$



PERALTE

d:
$$\sqrt{\frac{M_0}{K_V \times b}}$$
: $\sqrt{\frac{3715.83 \times 100}{35.34 \times 100}}$: $\frac{10.25 \text{ cm.}}{10.25 \text{ cm.}} \approx \text{PROPONEMOS d: 12 cm.}$
h: 15 cm.

VERIFICACIÓN h MIN. : <u>PERÍMETRO DE LA LOSA</u> : <u>4.175 x 4.175 x 7 x 7</u> : <u>12.41 cm.</u> < <u>15 cm.</u> 180

.: SE USARA h: 15 cm. DE ESPESOR

ÁREA DE ACERO

 $A_s min: 0.002 Bxh: 0.002 x 100 x 15: 30 cm^2$

$$A_{SB}$$
 (-): M_{UB} (-): 3715.83×100 : 9.93 cm^2
 $R_{V} \times d$ 3118.5×12

$$A_{SB}(+): M_{UB}(+): 1857.92 \times 100 : 4.96 \text{ cm}^2$$
 $R_{V} \times d$ 3118.5 x 12 88





$$A_{SL}(+)$$
: $M_{UL}(+)$: 586.67×100 : 1.57 cm^2 $R_v \times d$ 3118.5 x 12

$$S_B$$
 (-): 100 a_S : 100×1.27 : $12.79 \approx \# 4 @ 25 \text{ cm}$. A_S 9.93

$$S_{B}(+)$$
: $100 a_{S}$: 100×1.27 : $25.6 \approx \# 4 @ 26 cm$. A_{S}

$$S_L$$
 (-): 100 a_S : 100×0.71 : $22.61 \approx \# \ 3 \ @ \ 25 \text{ cm}$. A_S

$$S_L(+)$$
: 100 a_S : 100×0.71 : $45.22 \approx \# \ 3 \ @ \ 15 \ cm.$ A_S

S max.: 3.5 d: 3.5 x 12 : 42 cm.

EL ARMADO FINAL DE LOSA SERÁ LA SIGUIENTE:

- ACERO f y: 4200 kg. / cm².
- Se utilizara varillas del ϕ # 4 @ 25 cm. en ambos sentidos de la losa.
- Se empleara concreto estructural f'c: 250 kg. / cm².

NOTA: PARA VER DISEÑO DE LA LOSA CRITICA PASAR AL PLANO ESTRUCTURAL " ESTR-01."

89



CÁLCULO DE ZAPATA CORRIDA DE CIMENTACIÓN



DATOS

P: 5.01 Ton / m

R_n: 8.5 Ton/m

f'c: 250 kg/cm² F y: 4200 kg/cm²

AREA DE ZAPATA

$$W_{u}$$
: $(P + 10 \% (P)) \times Fc$: $5.01 + 0.510 (1.4)$: $7.715 Ton$.

A:
$$\frac{W_U}{R_N}$$
: $\frac{7.715}{8.5}$: 0.90 m

B: A x 1 : 0.90 x 1 : $0.90 \text{ m} \rightarrow 1.00 \text{ m} + 25\%$: $1.25 \text{ m} \approx 1.30 \text{ m}$

- PERALTE DE LOSA DE LA ZAPATA
 - a) PERALTE POR FLEXIÓN

q:
$$P_{U}$$
: 7715 : $5934.61 \text{ kg}/\text{cm}^2$
A 1.30

$$M_0$$
: $\frac{q \times L^2}{2}$: $\frac{593461 \times (1.30)^2}{2}$: $\frac{5014.75 \text{ kg/m}}{2}$

d:
$$\sqrt{\frac{M_U}{K_U}}$$
: $\sqrt{\frac{5014.75 \times 130}{35.34 \times 130}}$: $\frac{11.95 \text{ cm.}}{35.34 \times 130} \approx 20 \text{ cm.}$



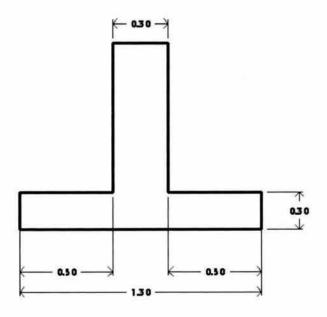
b) REVISIÓN POR TENSIÓN DIAGONAL

 V_R : $F_R \times bd \times v_C$: 0.80 x 130 x 30 x 2.88 : 8985.60 kg.

L1: L-d: 0.50 - 0.30: 0.20 cm

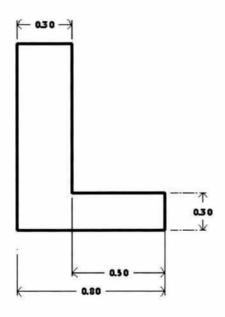
 V_U : $L^T \times R_N$: 0.20 x 8500 : 1700 kg.

 V_{p} : 8985.60 kg > V_{u} : 1700 kg por lo tanto es <u>OK</u>



Z-C ZAPATA CORRIDA EN CENTRO

REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ



Z-L ZAPATA CORRIDA EN LINDERO





C) REVISIÓN POR PENETRACIÓN

 P_c : 50 + 100 + 50 + 100 : 300 cm

 A_c : $dx P_c$: 30×300 : 9000 cm^2

 v_R : $F_R \sqrt{f''c}$: $0.8 \sqrt{170}$: 13.04 kg/cm^2

 V_u : P_u - { (L-d/2) R_N }: 7715 - { (0.50-0.30/2) 8500 }: 4740 kg.

 υ_{c} : $\frac{V_{\text{U}}}{A_{\text{c}}}$: $\frac{4740}{9000}$: $\frac{0.526 \text{ kg}/\text{cm}^2}{9000}$

 v_R : 13.04 kg/cm² > v_C : 0.536 kg/cm² OK

AREA DE ACERO

 $A_s \min$: Pxbd: 0.30 x 130 x 30: 11.70 cm²

∴ A_s: 11.70 cm² y se usara a_s: 1.27 Ø ó # 4

\$: 100 a_{S} : 100×1.27 : $10.85 \text{ cm} \approx 15 \text{ cm}$.

A_s 11.70

Se usara varilla de # 4 @ 15 cm



92

CÁLCULO DE CONTRATRABE DE CIMENTACIÓN

atrabe el acero por

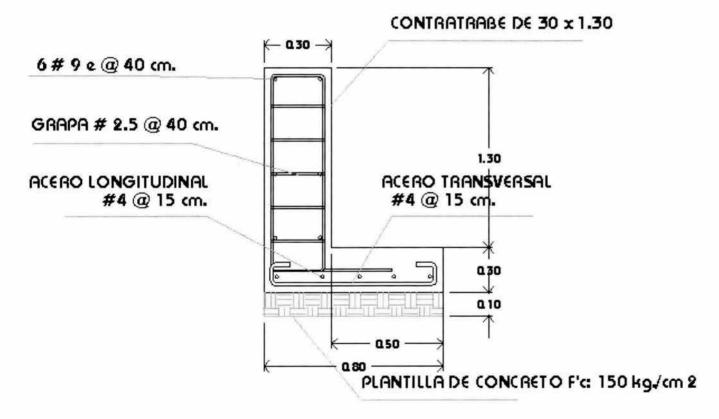


Como existe equilibrio de fuerzas verticales, se calcula la contratrabe el acero por temperatura y contracción.

A_s min. :
$$0.7 \sqrt{\text{F'c x bd}}$$
 : $0.7 \sqrt{250 \times 30 \times 130}$: 10.28 cm^2

Se usara $2 \# 9 : 12.82 \text{ cm}^2 > 10.28 \text{ cm}^2$ $\in \# 2.5 @ 20 \text{ cm}$.

DISEÑO DE LA ZAPATA DE CIMENTACIÓN EN LINDERO

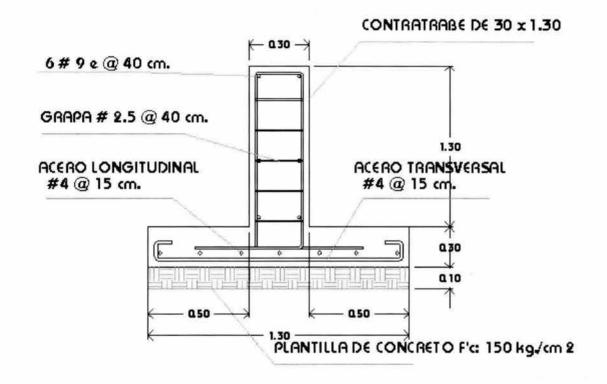






• DISEÑO DE LA ZAPATA DE CIMENTACIÓN EN CENTRO









9.9 MEMORIA DE CÁLCULO DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA

CÁLCULO DEL DIÁMETRO DE LA TOMA

Para la obtención de la dotación de agua, se considero el consumo de los servicios de lavabos , fregaderos y regaderas, sin incluir el consumo de los inodoros y mingitorios, ya que estos últimos tendrán como fuente de abastecimiento, el agua de la planta de tratamiento de aguas residuales del propio inmueble.

Para el calculo hidráulico de diámetro de la toma municipal de agua, se aplica la ecuación de continuidad, considerando una velocidad media de la red municipal de agua de 1.0 mps. Se tomo este valor, ya que se ha considerado para tener un diseño más razonable que garantice la reposición el total del consumo en 12 horas con una perdida mínima de carga de fricción.

El calculo del diámetro se usó el gasto máximo horario, ya que se le dará una holgura adicional a la que se le da al aumentar el diámetro calculado al inmediato superior comercial y por los diversos cambios de presión. Para los coeficientes de variación diaria y horaria se usaron los valores recomendados por las normas de la DGHOH de 1.2 y 1.5 respectivamente.

Dm: <u>dotación</u>: <u>166,250</u>: <u>1.92 lts. /seg.</u> 86,400 seg. / día 86,400 seg. / día

Qm: gastos medios en lps

Qmd: gasto máximo horario: 1.2 Qm en lps

Qmh: gasto máximo diario: 1.5 Qmd: 1.8 Qm en lps

Dotación: demanda mínima diaria: 25 lts. / alumno / turno / día

Dotación total: 25 lts x 13 300 usuarios: 332,500 litros

Dotación s/ wc y mingitorio : 50% dotación total : 166,250 litro

Qmd: 1.2 x 1.92 lts / seg : 2.30 lps Qmh: 1.5 x 2.30 lps : 3.45 lps





ECUACIÓN DE CONTINUIDAD

Q: VA y A: π D² despejando el diámetro: $\sqrt{4}$ Q/V:

Si Q,mh: 3,45 lps: 345 m³ ps v V: 1 m/seq.

D: $\sqrt{4(345/1)}$: 20.96 mm. \approx 19 mm. 3.1416

Se acepta como correcto el diámetro de 19 mm. Por tener perdidas de caraas aceptables.



De acuerdo al RCDF y la Normas Técnicas Complementarias, establece que la capacidad de almacenamiento de la cisterna de aqua potable para servicios sanitarios deberá ser igual a dos veces la demanda diaria.

POBLACIÓN TOTAL DE ALUMNOS + PERSONAL: 13 300

DOTACIÓN DE AGUA POR ALUMNO Y PERSONAL: 25 lts. / usuario / turno / día

VOLUMEN DE CISTERNA: 13 300 usuarios x 25 lts. / día x 2 días : $665\,000$ lts. = $665\,\text{m}^3$.

EQUIPO DE BOMBEO

Para calcular la capacidad de potencia de las bombas del sistema hidroneumático se determinara el aasto de aqua v la caraa estática total.

GASTO DE AGUA (factor de gasto máximo de agua potable: 1.00)

Utilizando el método de FRAIRBANKS MORSE y CHICAGO PUMP se obtiene el numero total de muebles sanitarios del inmueble.

LAVABOS 65

INODOROS 95

MINGITORIOS 48

FREGADEROS 20

REGADERAS 20

TOTALES 240

* Gasto de agua: 240 x 1.00: 240 GPM. 6 15.14 LPS.



REALIZO: ARMANDO GUTIÉRREZ LÓPEZ

CÁLCULO DE LA CARGA HIDRÁULICA

Hs: altura de succión (POSITIVA) = 0

Hfs: perdida por fricción en succión (5% Hs) = 0

Hd: altura de descarga = 15.40

Hfd: perdida por fricción de descarga: 10% Hd = 1.54

Hm: perdida por mueble de fluxometro = 10.00 m

CARGA DINÁMICA TOTAL = 26.94 mts. columna de agua



HP: QxH; 31.92 lps x 26.94 m; 17.14

76 x 0.66 76 x S

S: Eficiencia de la bomba (66%) 66% operando y 33% descanso

Q: gasto: 31.92 lps

La potencia de las bombas se considero el inmediato superior comercial, quedando de 20 h.p.

RESUMEN GENERAL DE LA INSTALACIÓN HIDRÁULICA

La instalación hidráulica se calculo basándose en el método de Hunter y al National Plubing Code, asignando valores en unidades muebles a las salidas hidráulicas, acumulando sus calores v diseñando los diámetros de las tuberías de tal manera que las velocidades no excedan de los limites permitidos de:

V. mínima: 0.60 m / seq. v V. Máxima: 2.50 m / seq.

MUEBLE	CANTIDAD	U.M. PROPIAS	U.M ACUMULADAS	GASTO LPS	DIAM. MIN.	VEL. M / SEG
Lavabo	65	Ī	65	2.33	13	1.811
Excusado	95	5	475	2.61	32	1.879
Migitorio	48	3	144	2.49	32	2.116
Fregadero	s 12	3	36	2.21	13	1.811







PLANOS TOPOGRÁFICOS

PLANOS DE CONJUNTO

PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL EDIFICIO DE GOBIERNO

PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL AUDITORIO-BIBLIOTECA

PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL EDIF. DE ESTACIONAMIENTO

PLANOS ARQUITECTÓNICOS DE EDIFICIO DE AULAS "B"

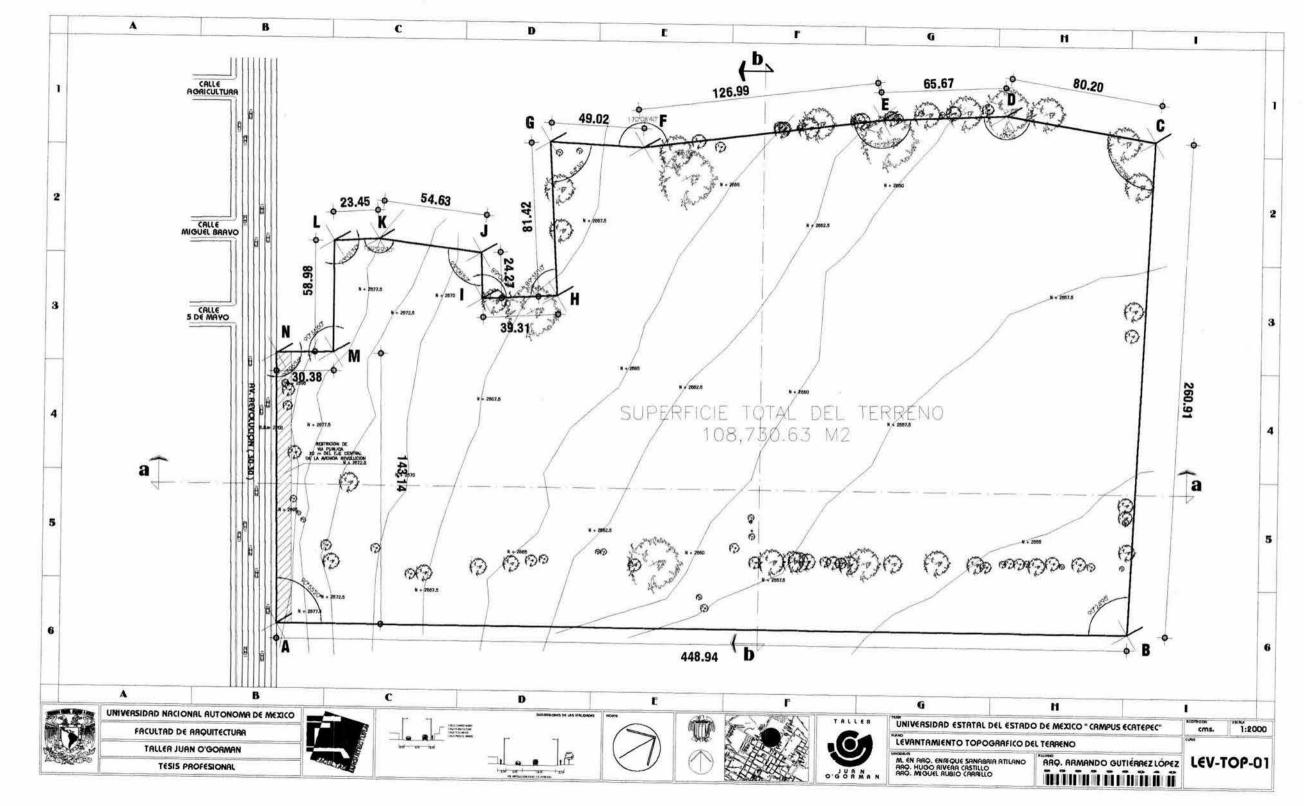


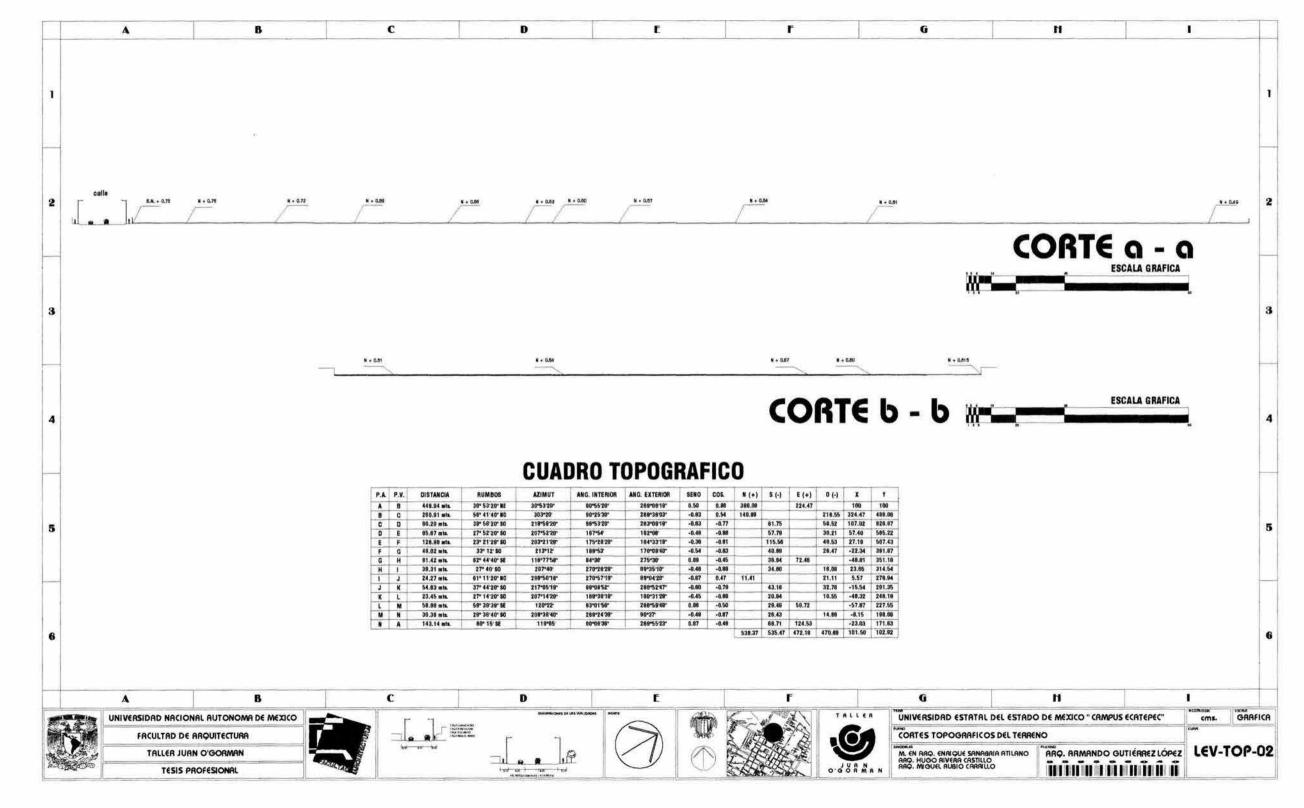
10-PLANOS GENERALES

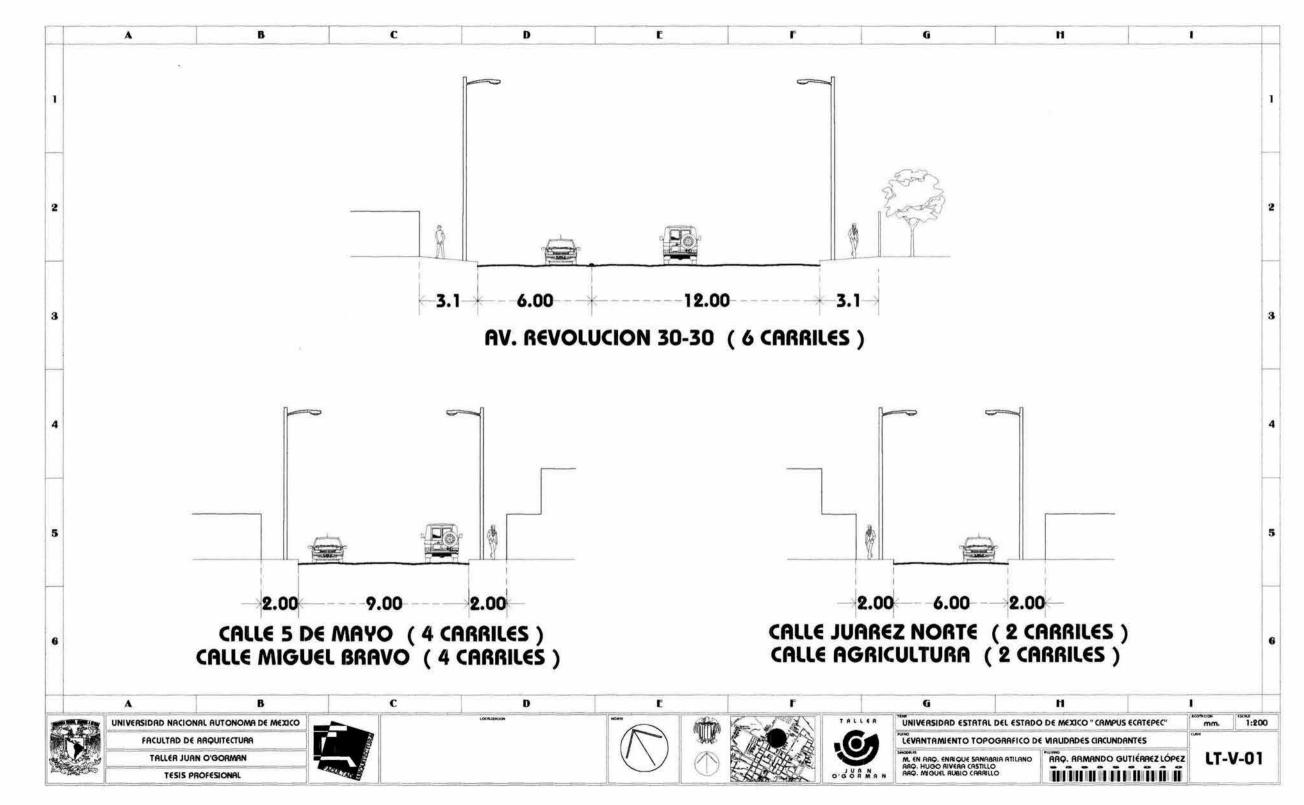


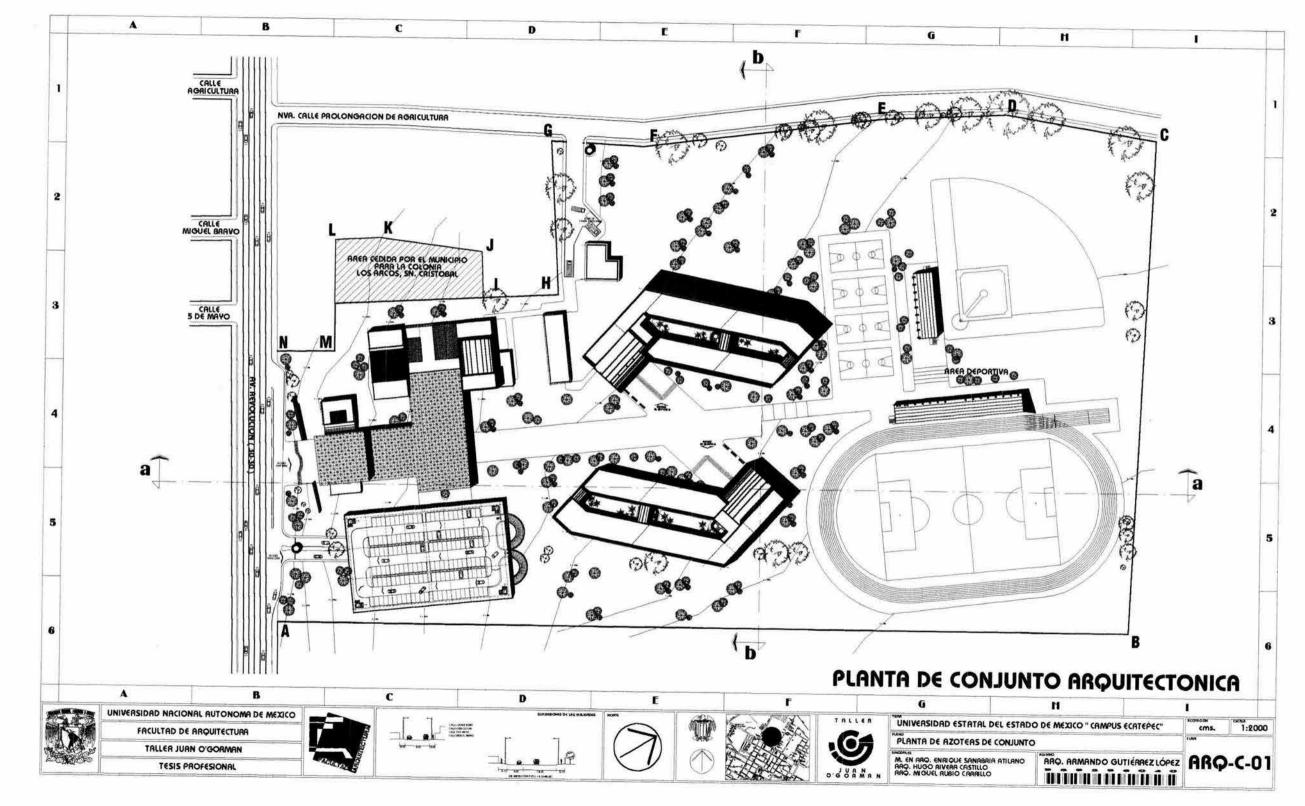
Falta página

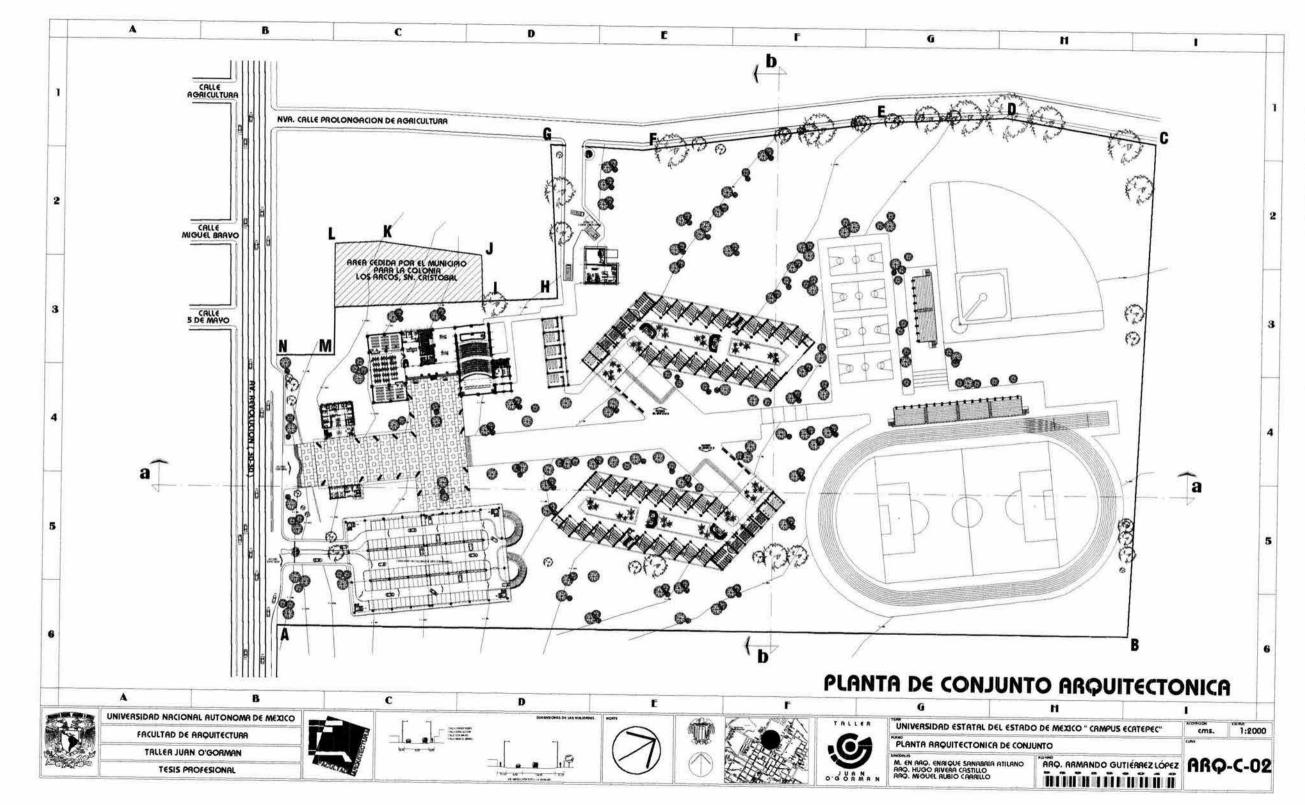
N° 99

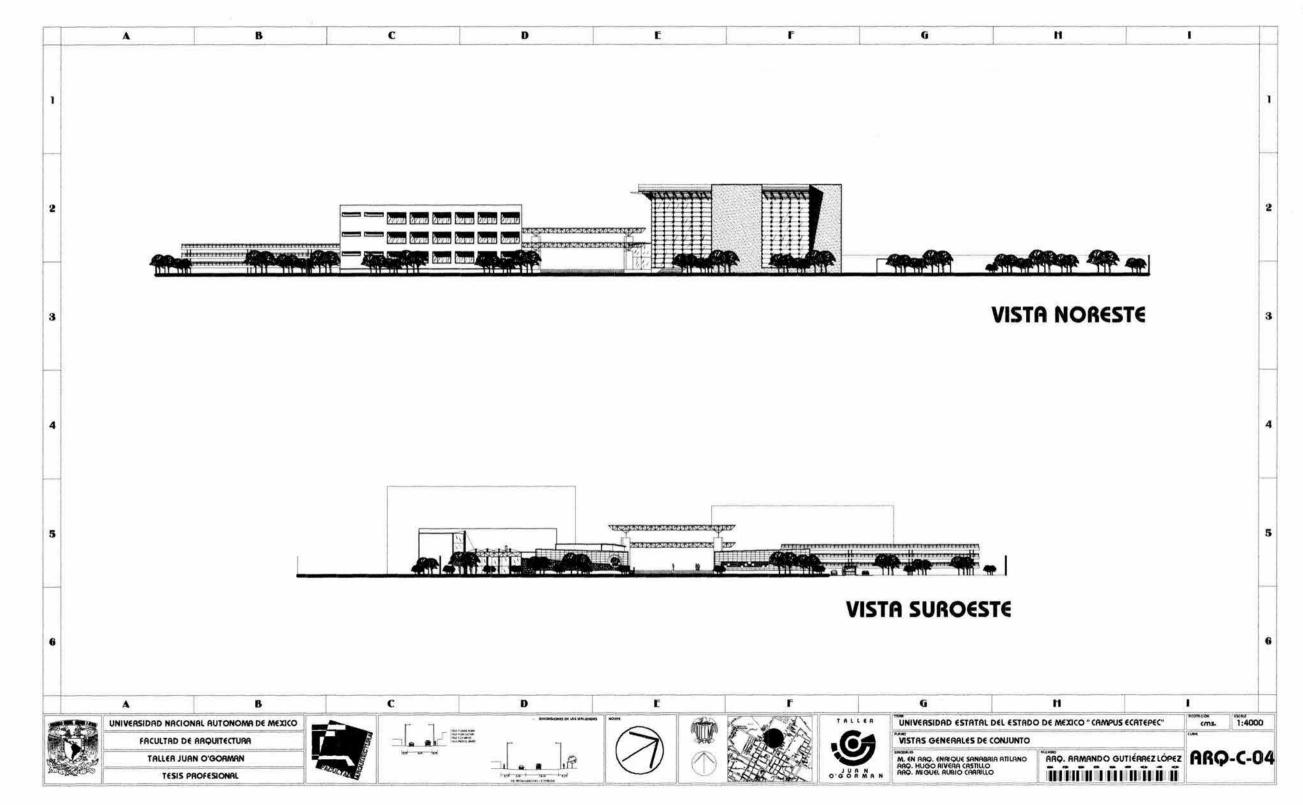


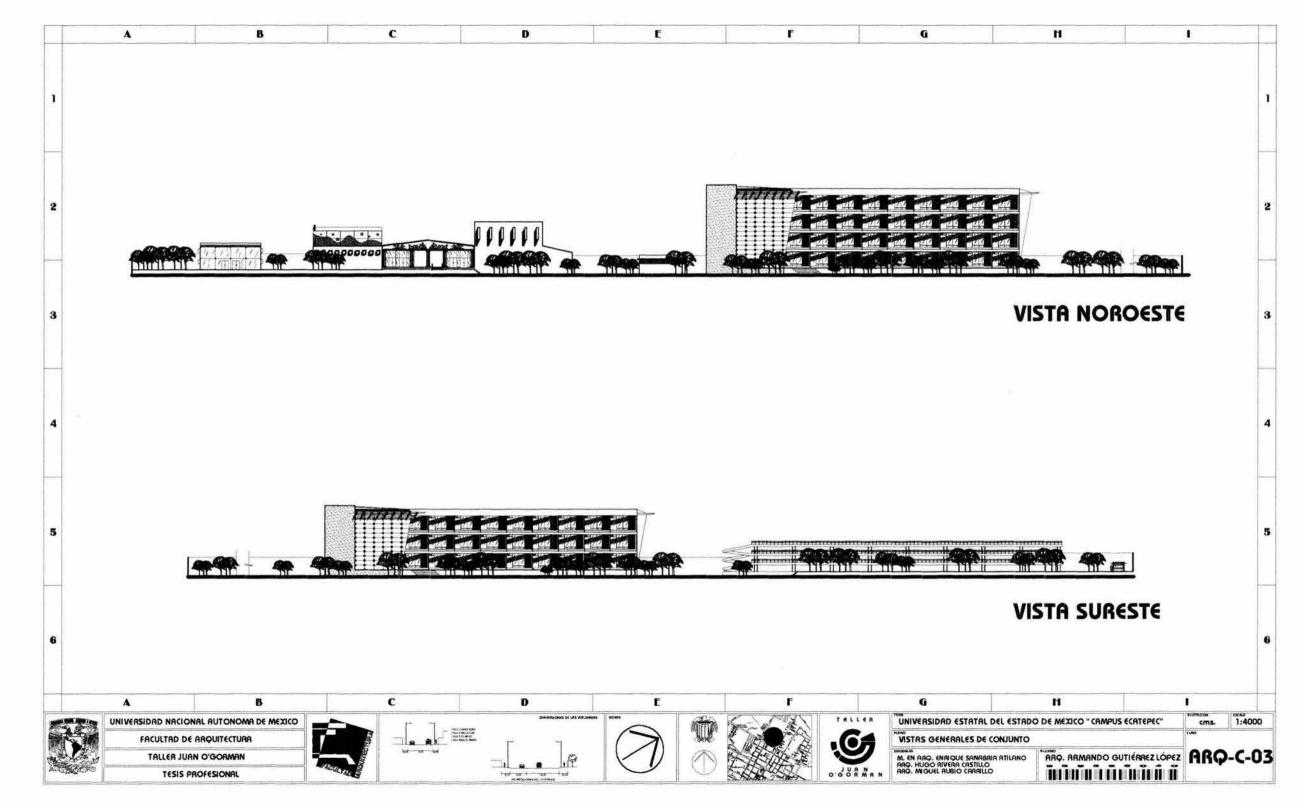


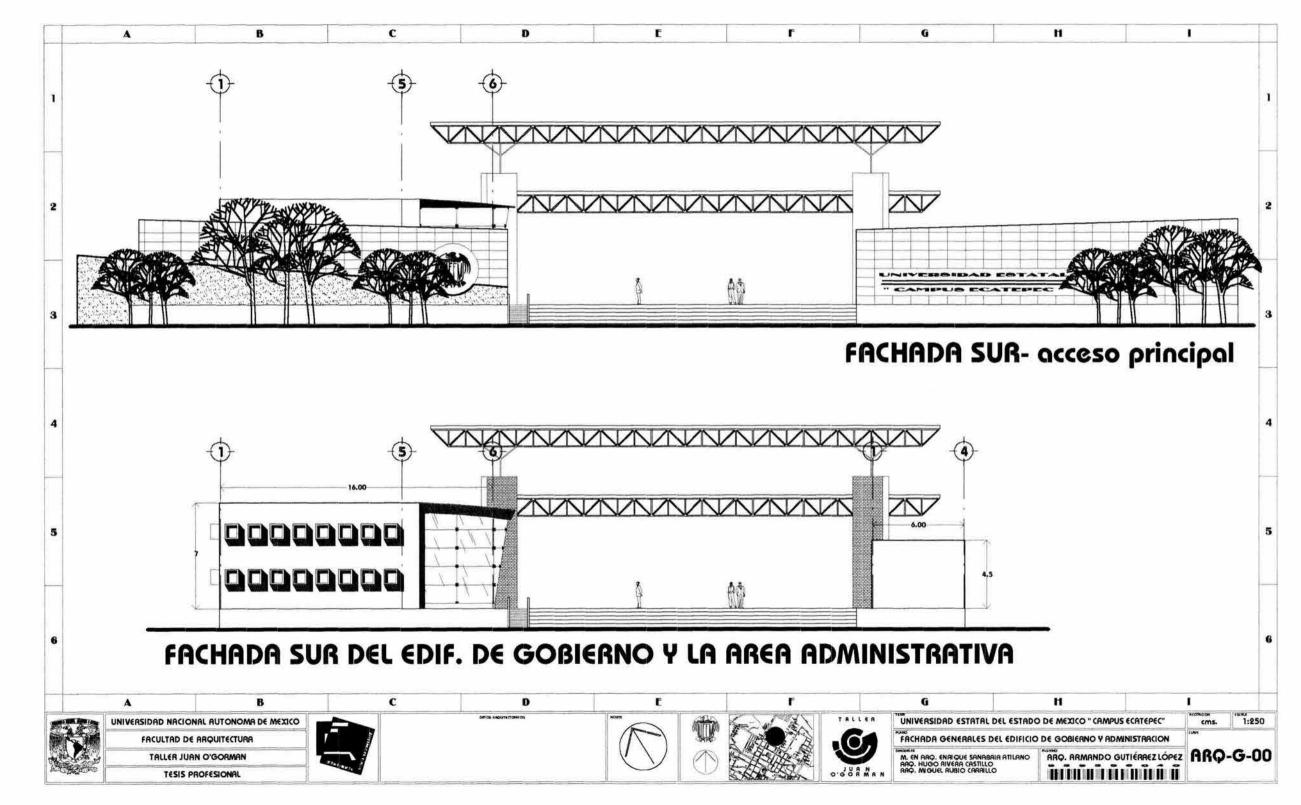


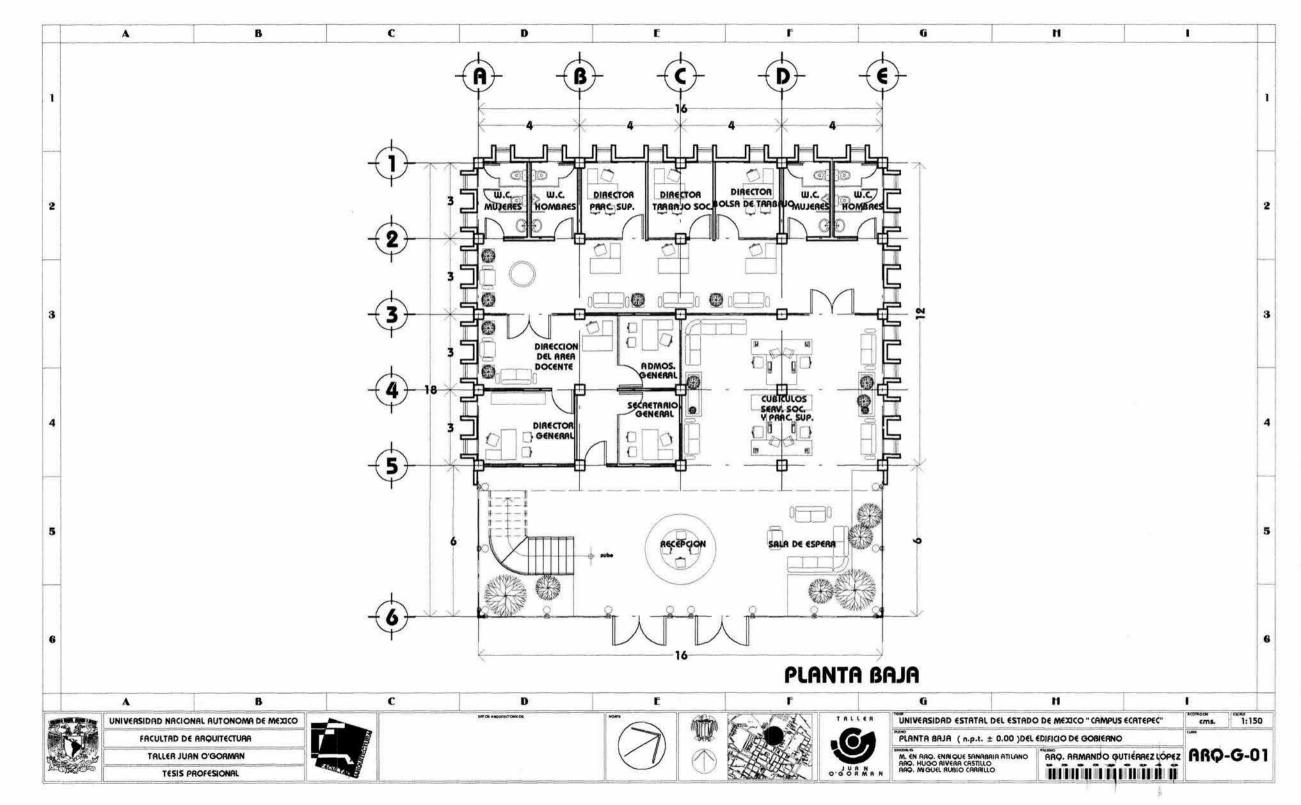


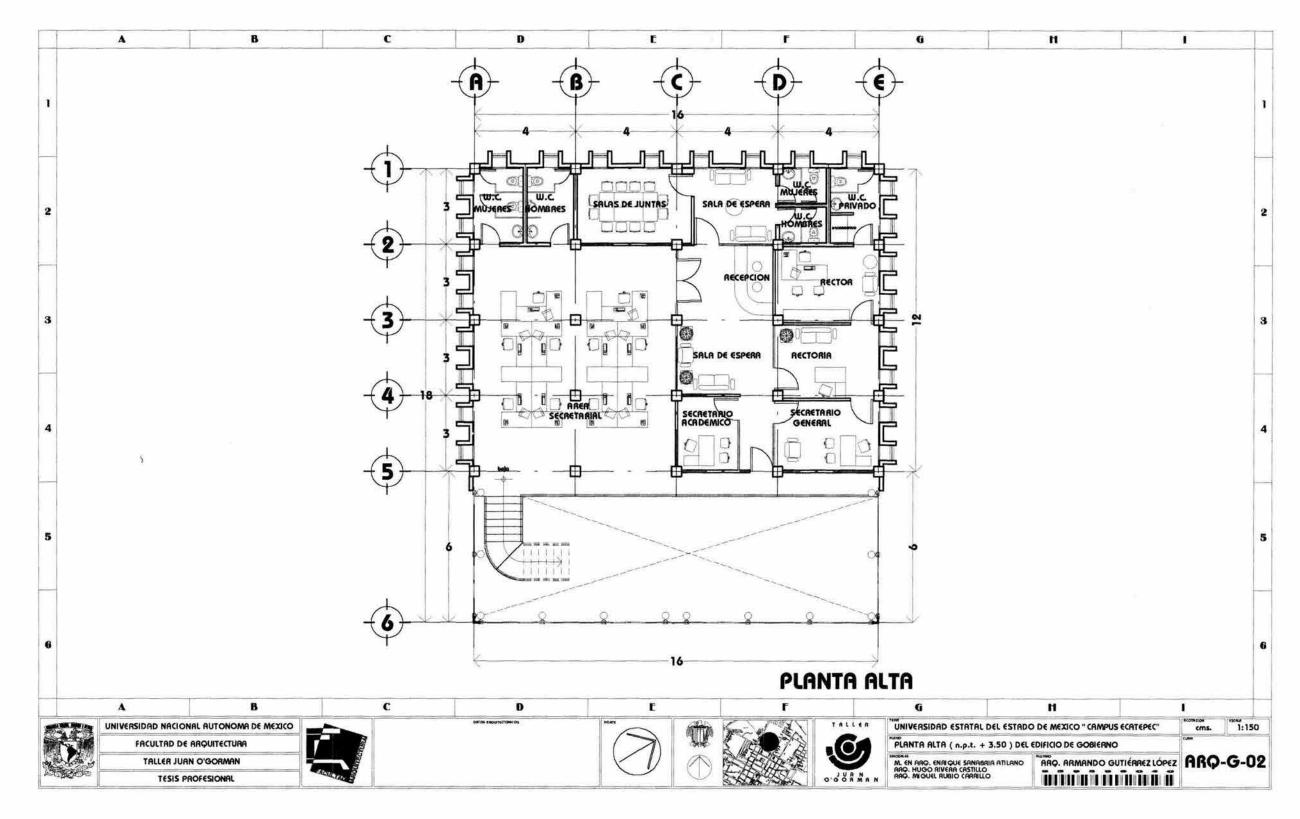


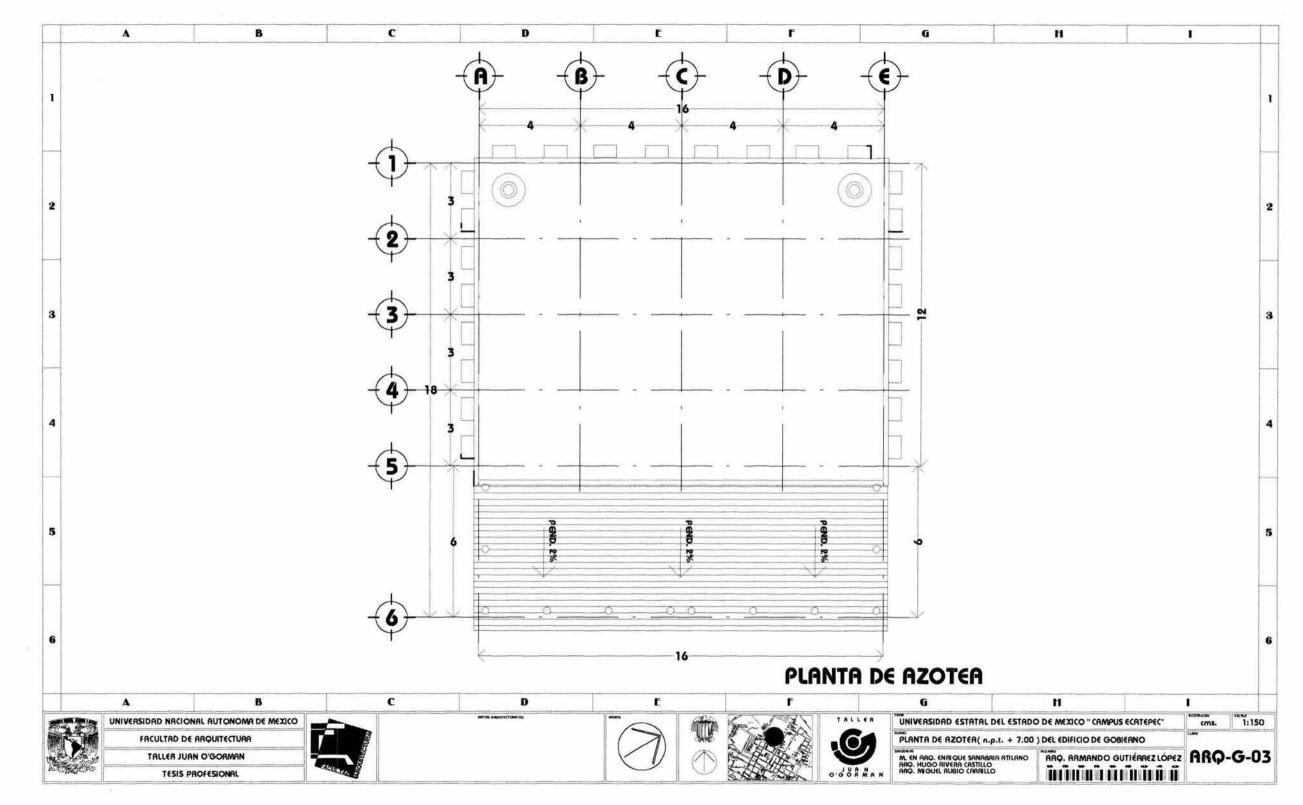




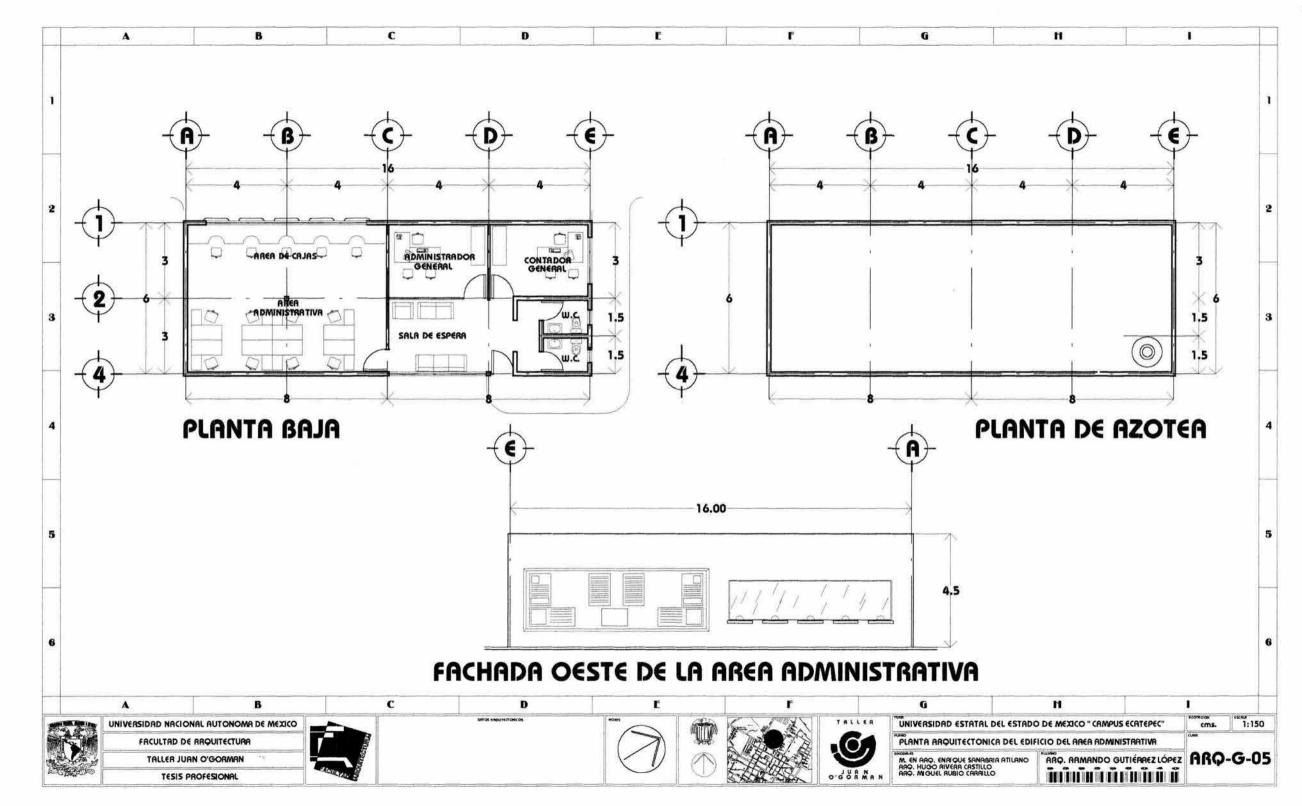


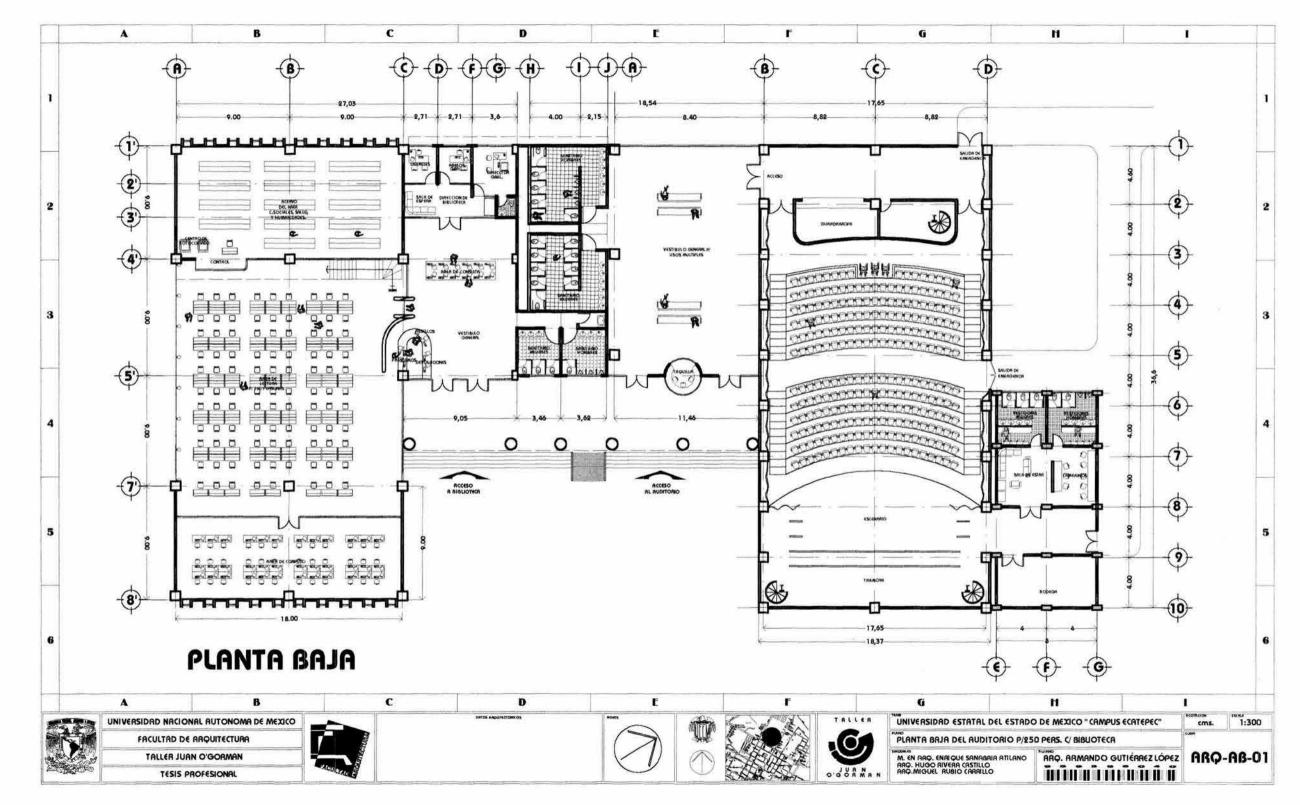


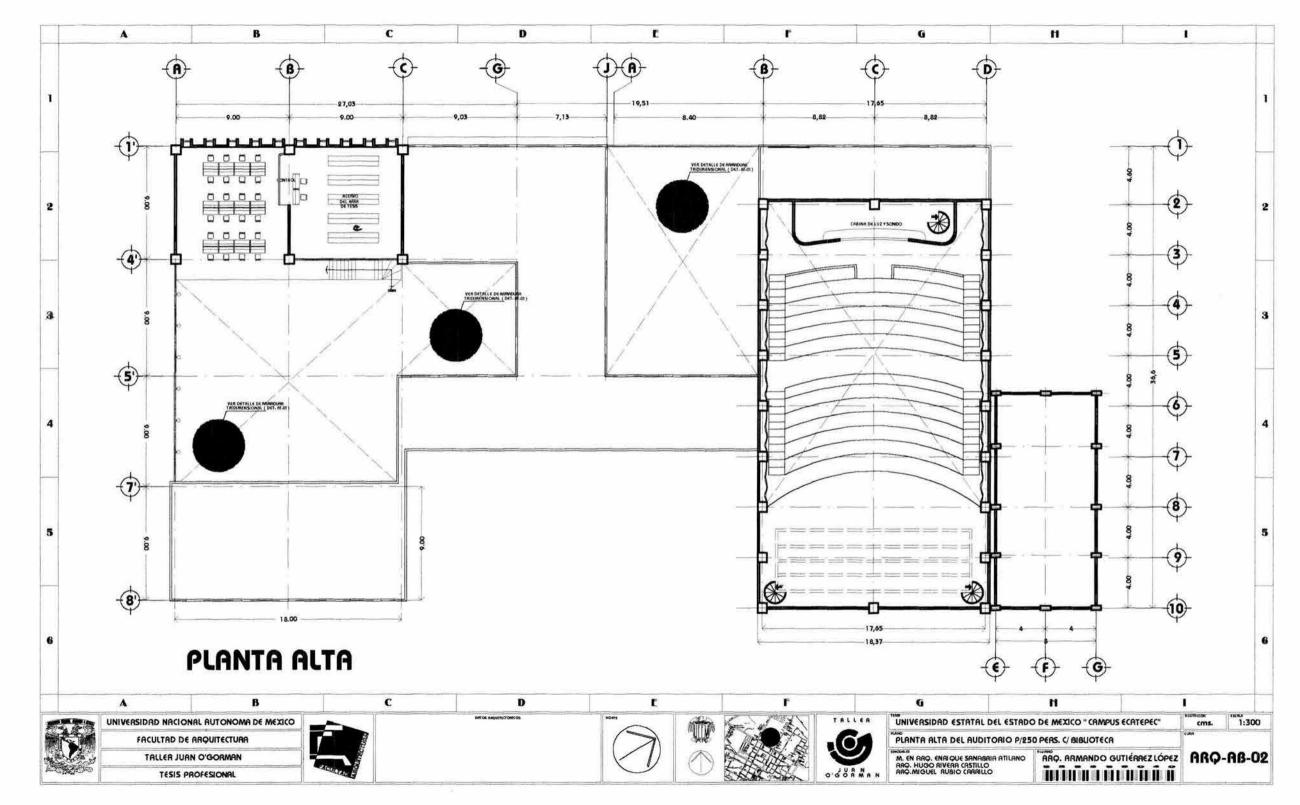


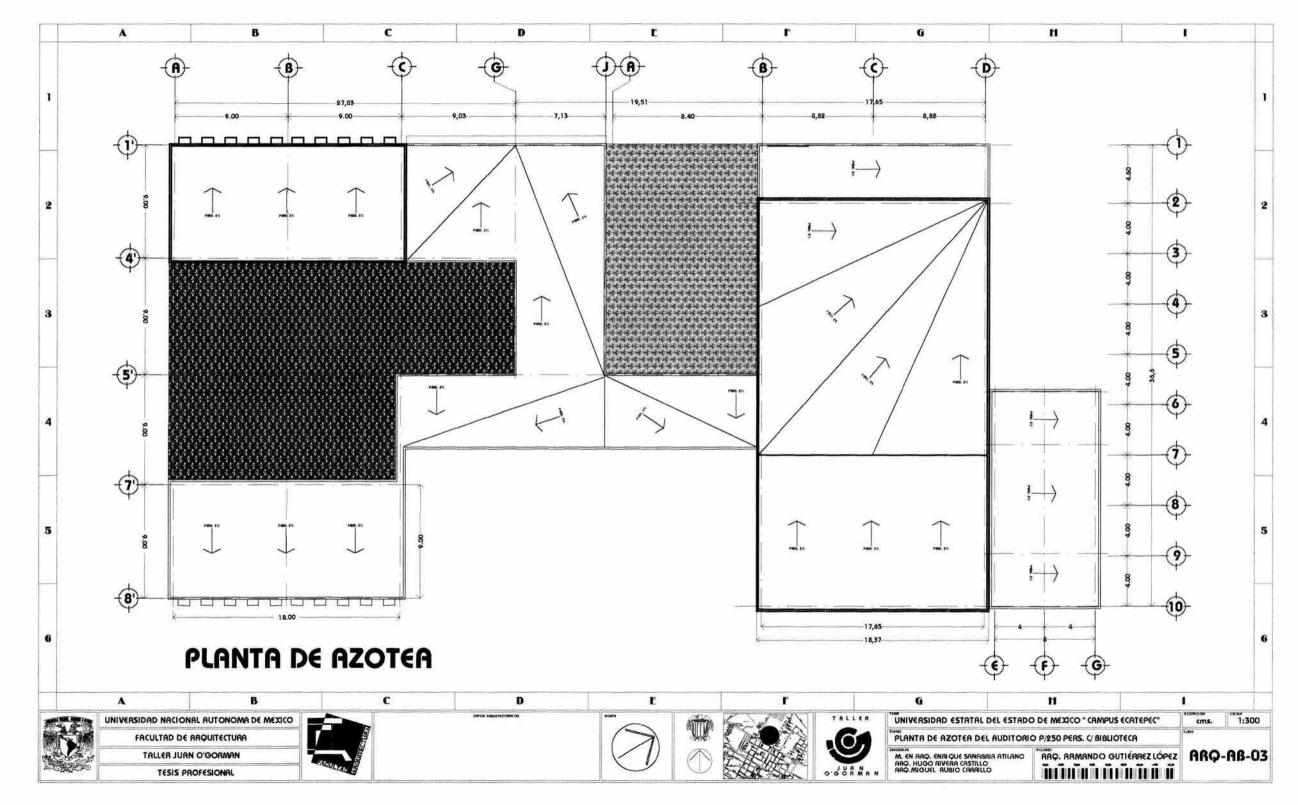


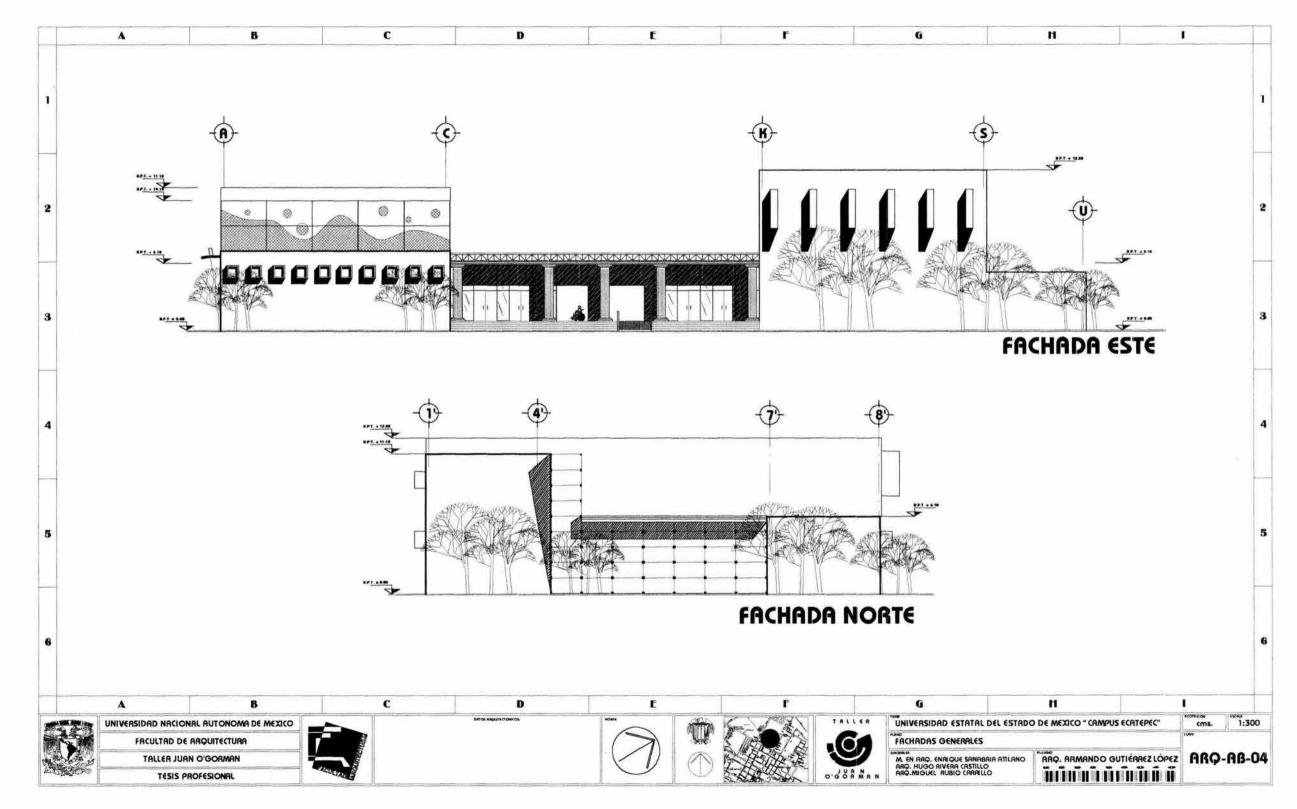


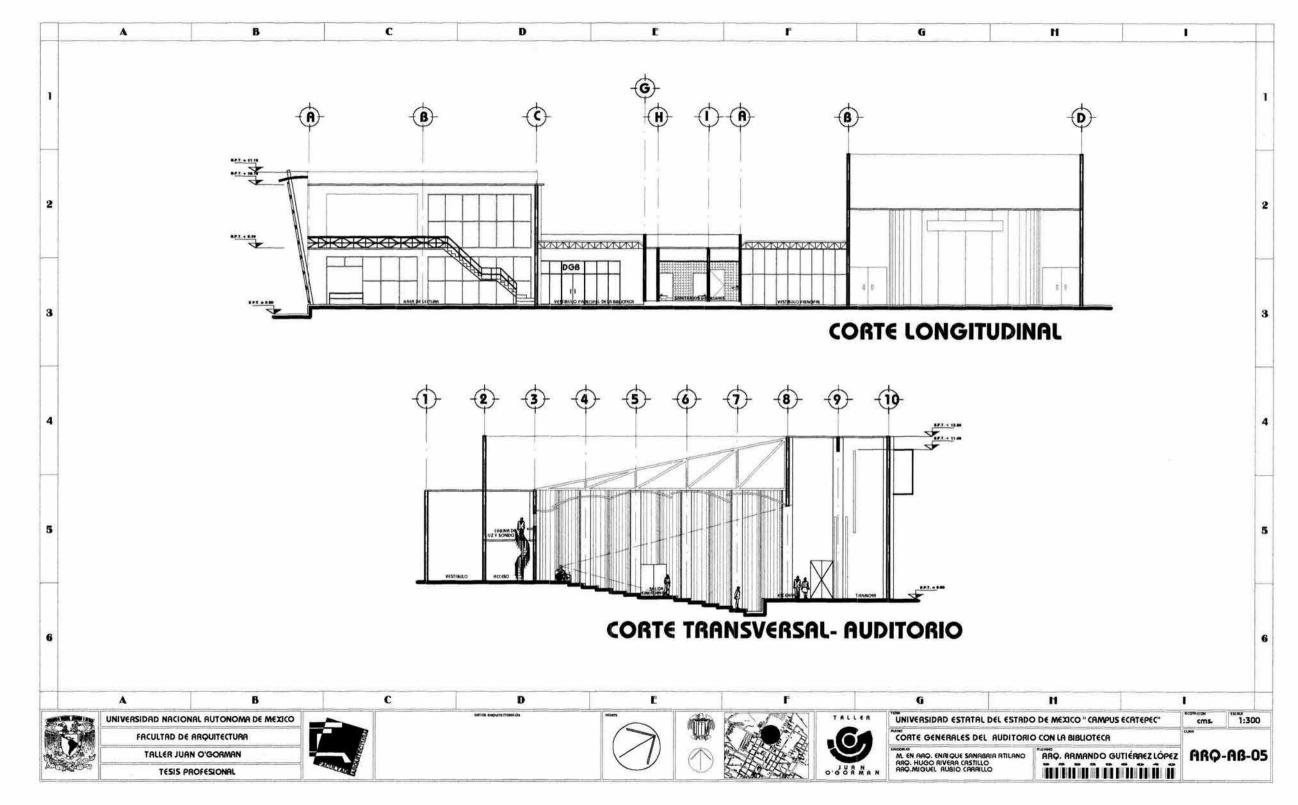


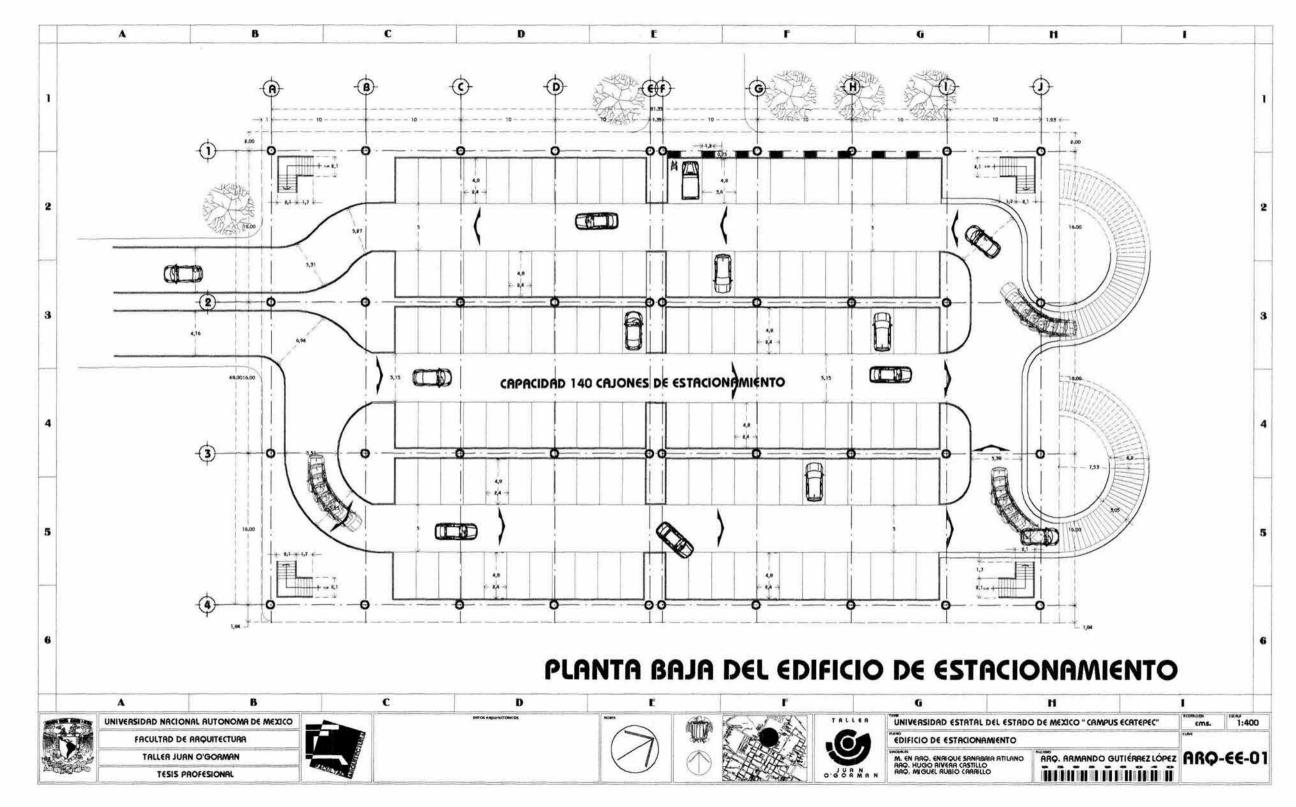


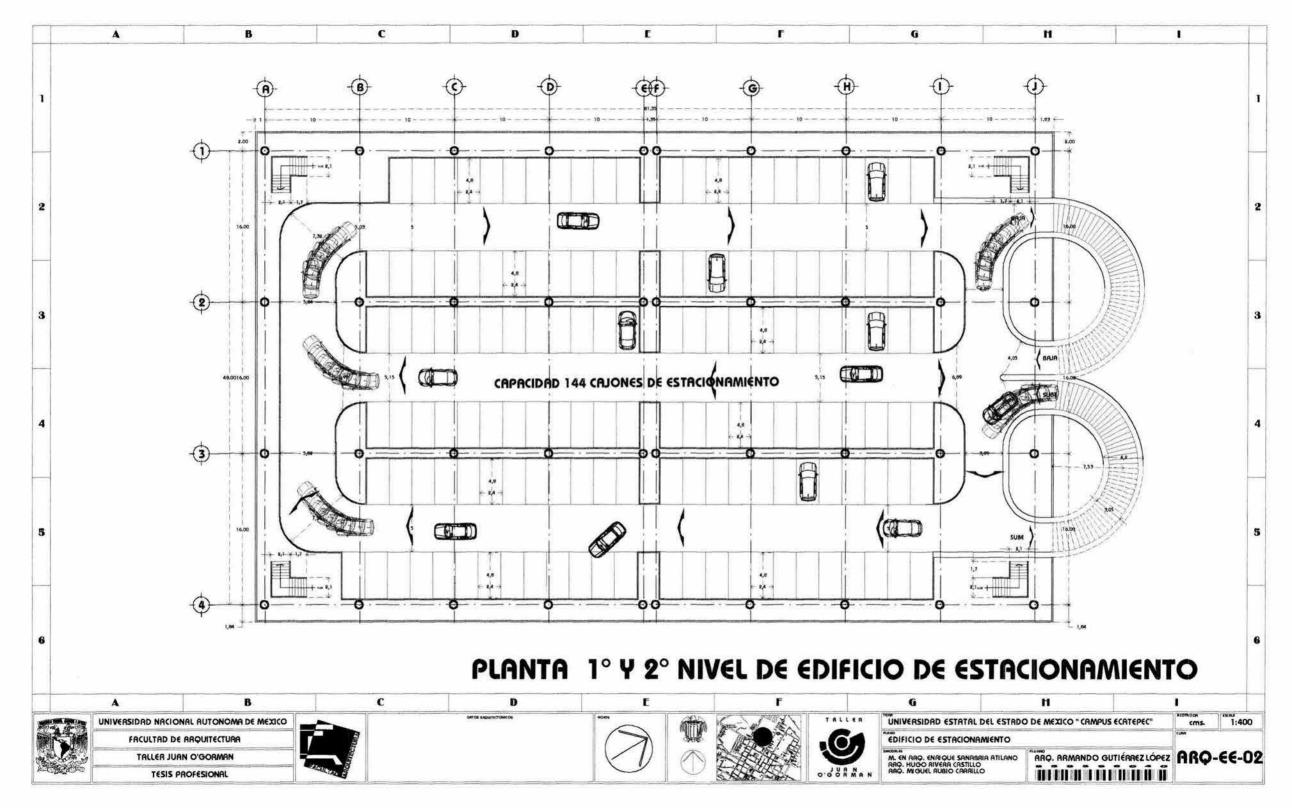


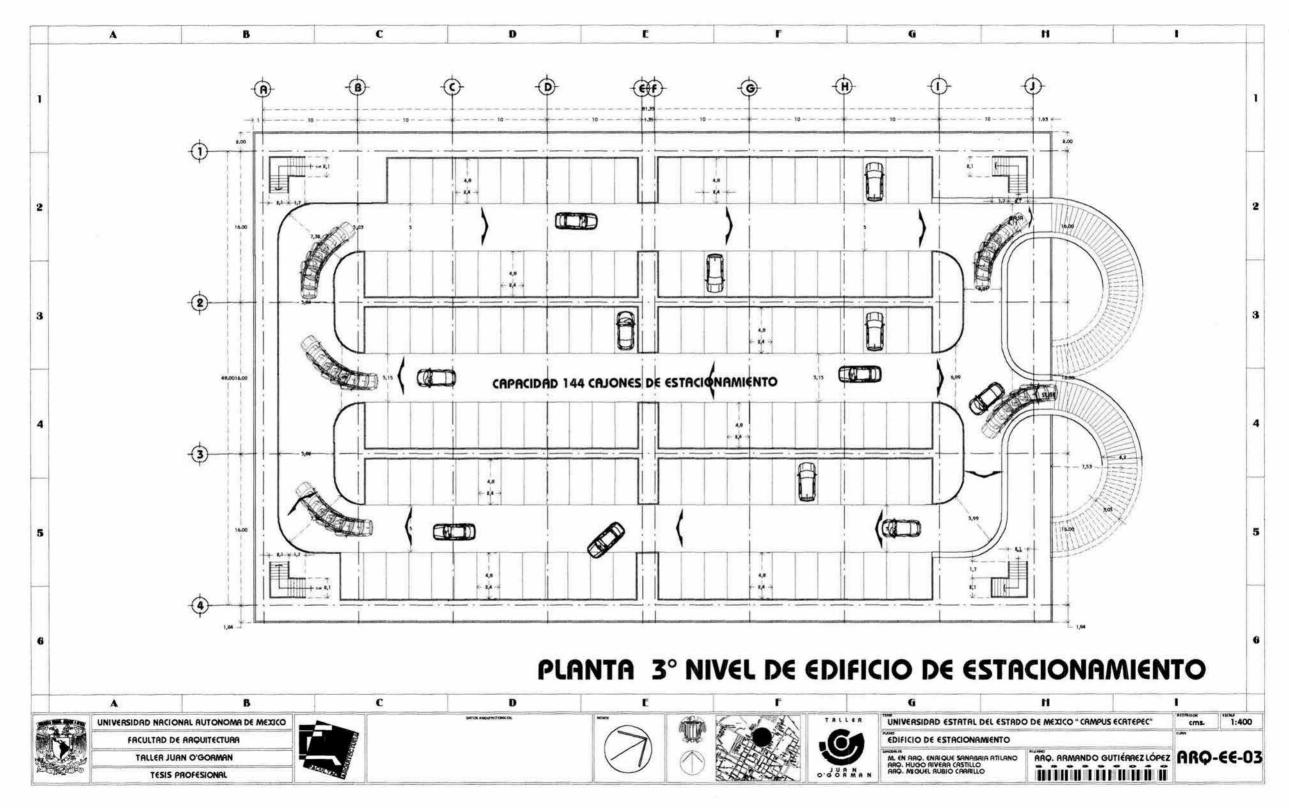


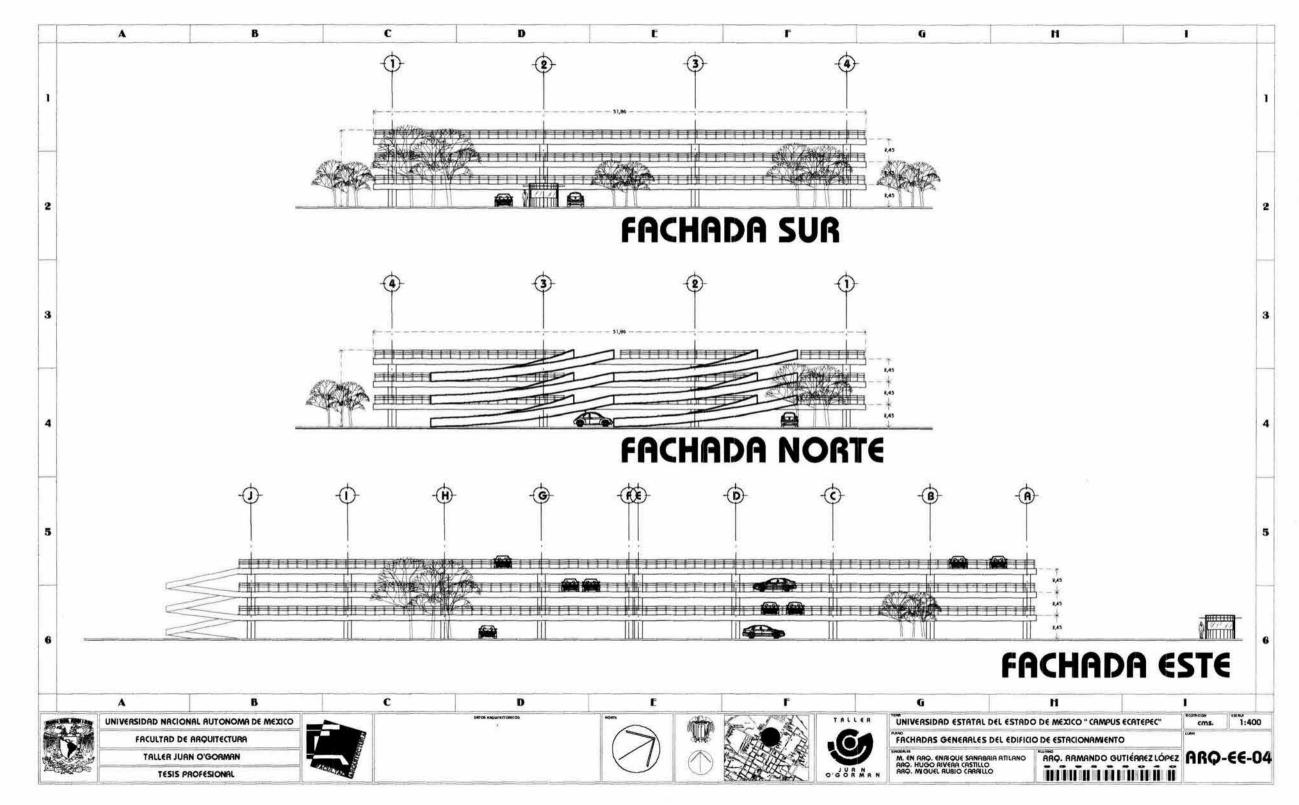


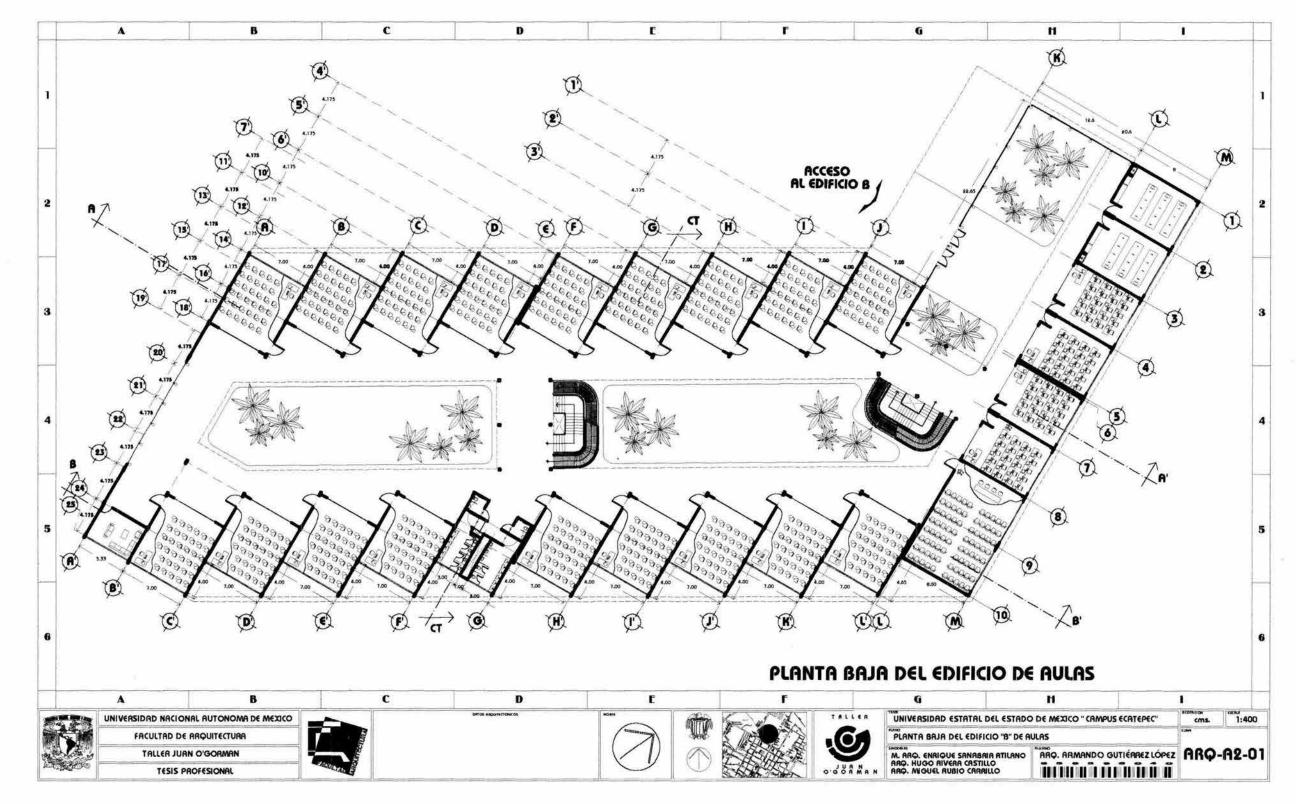


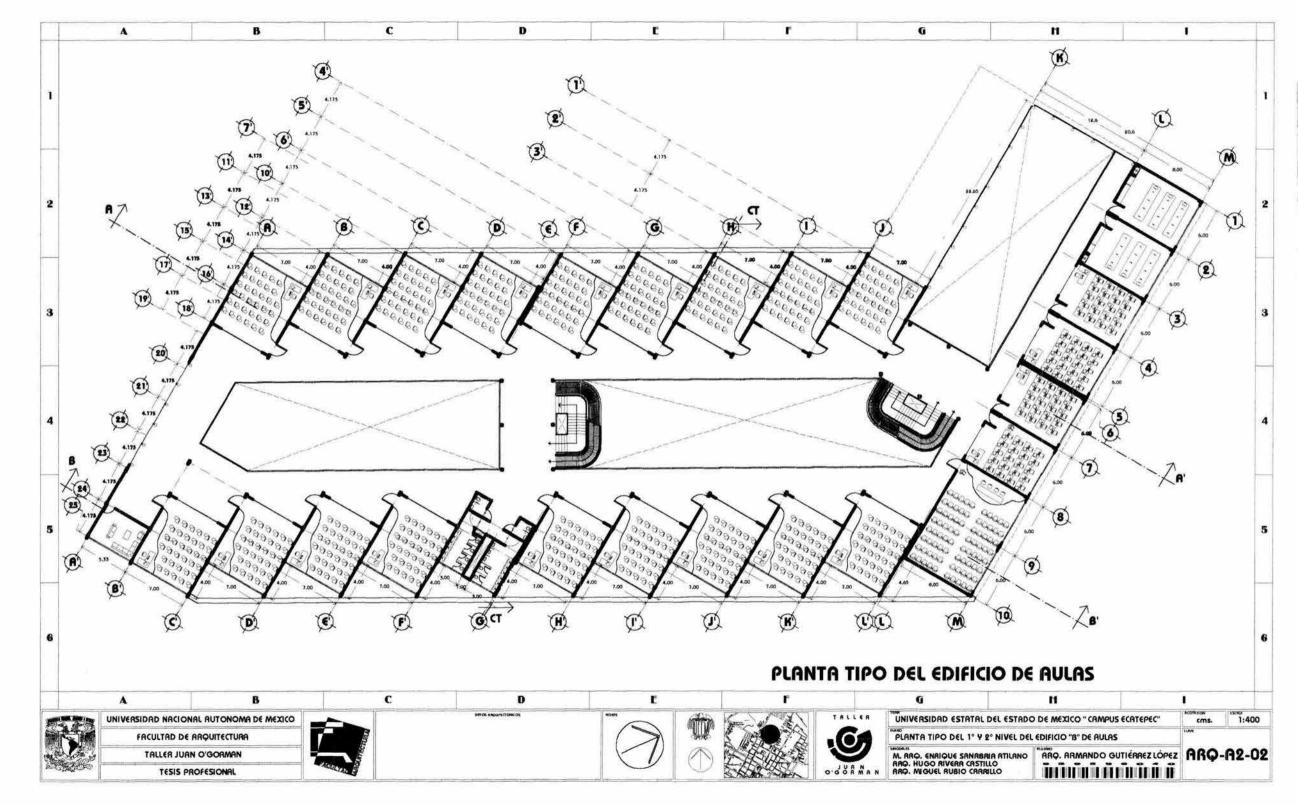


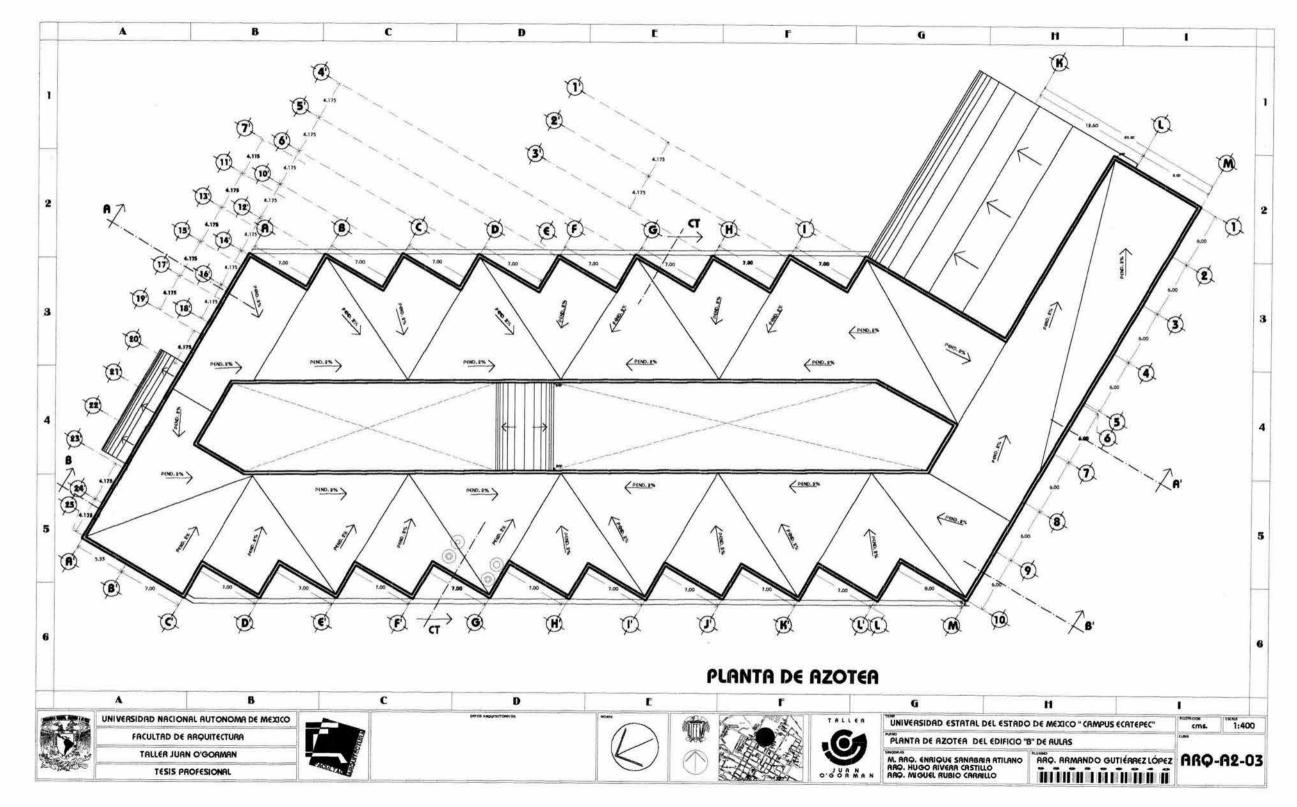


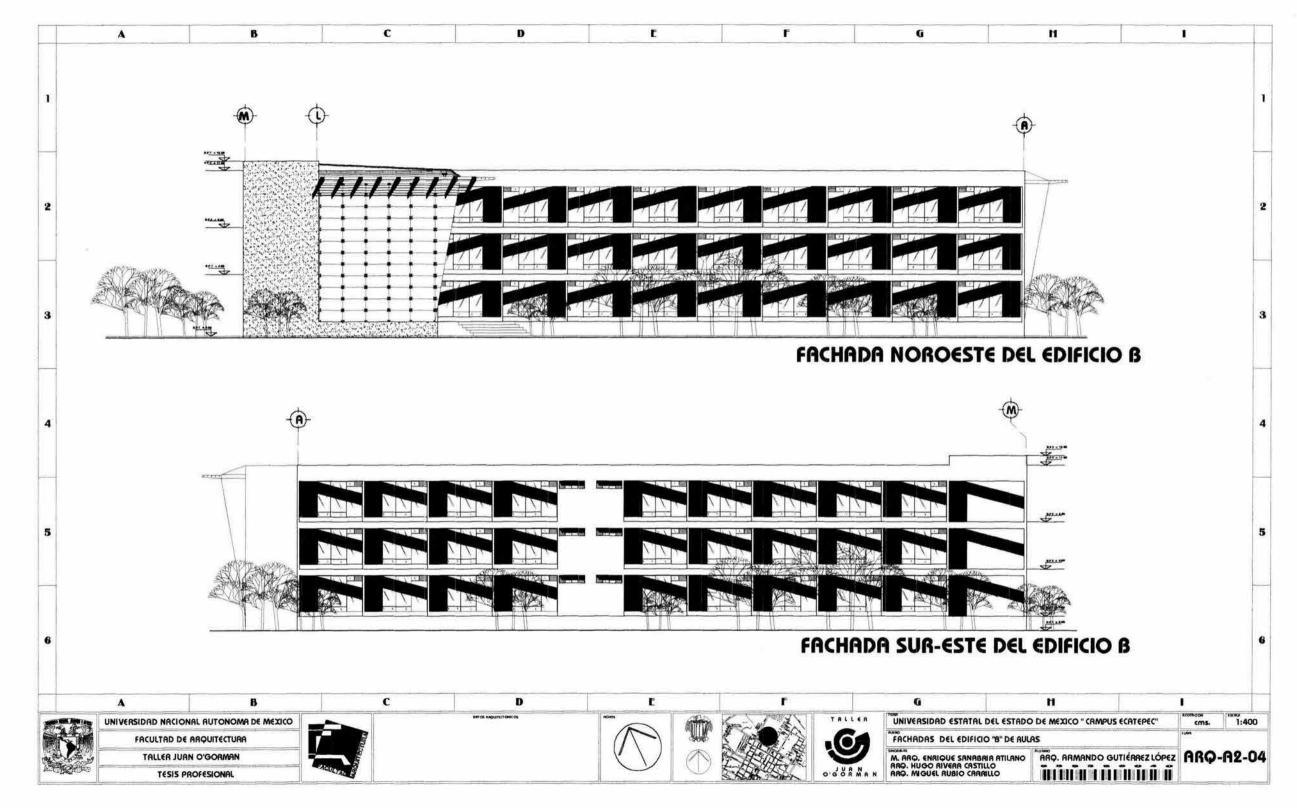


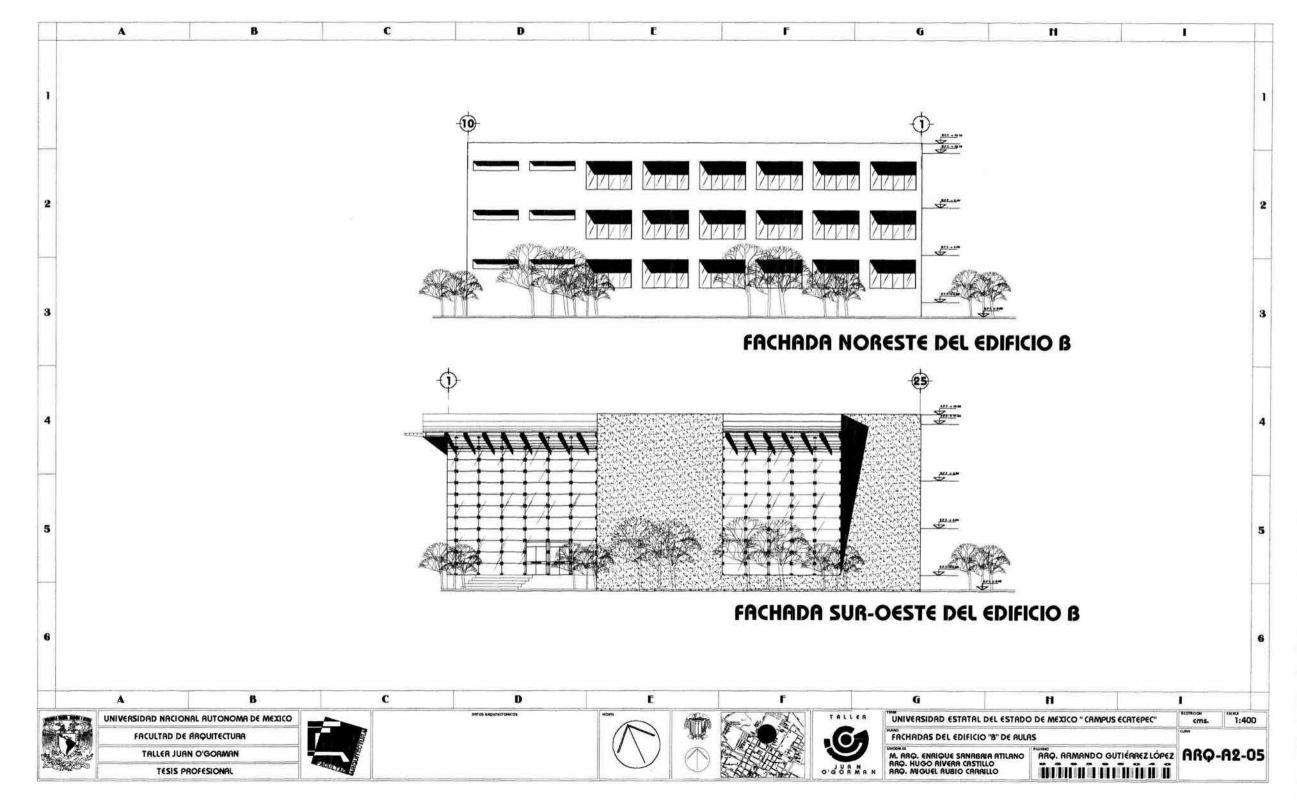


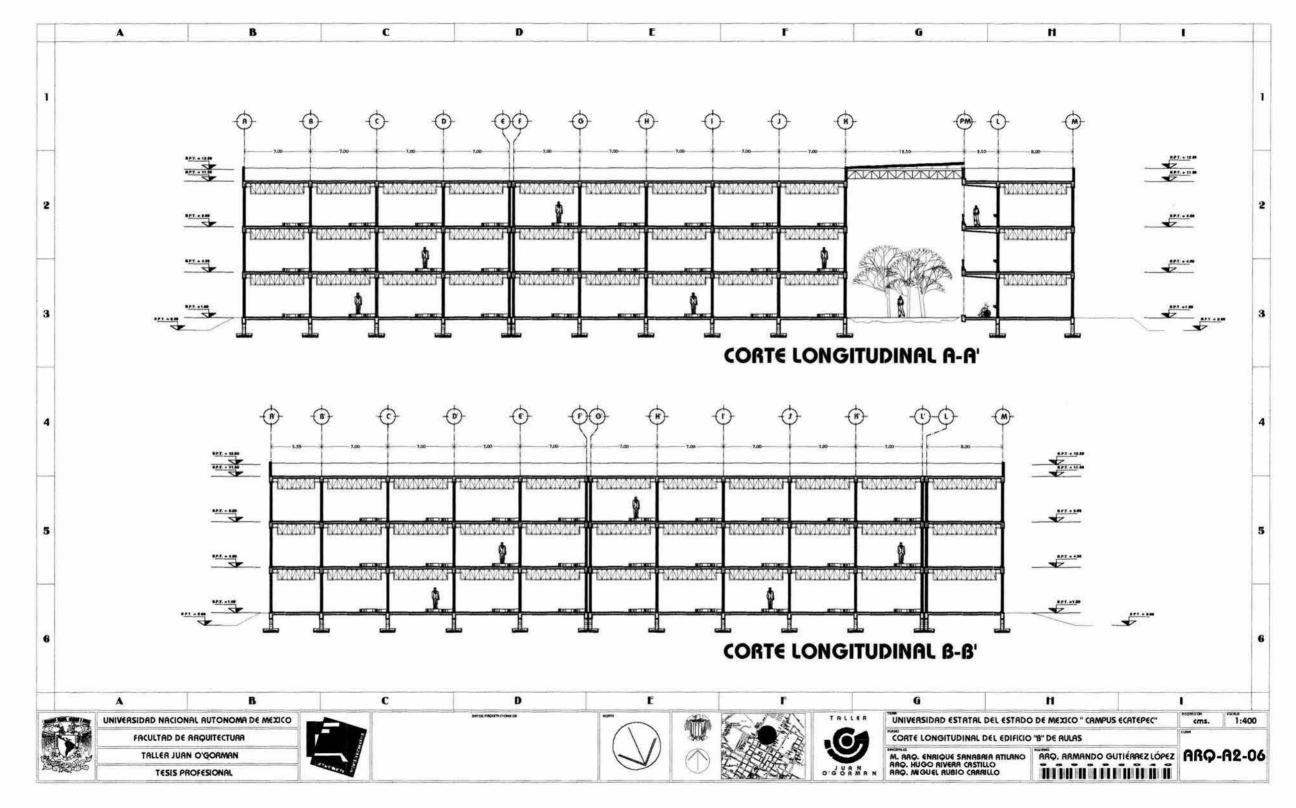


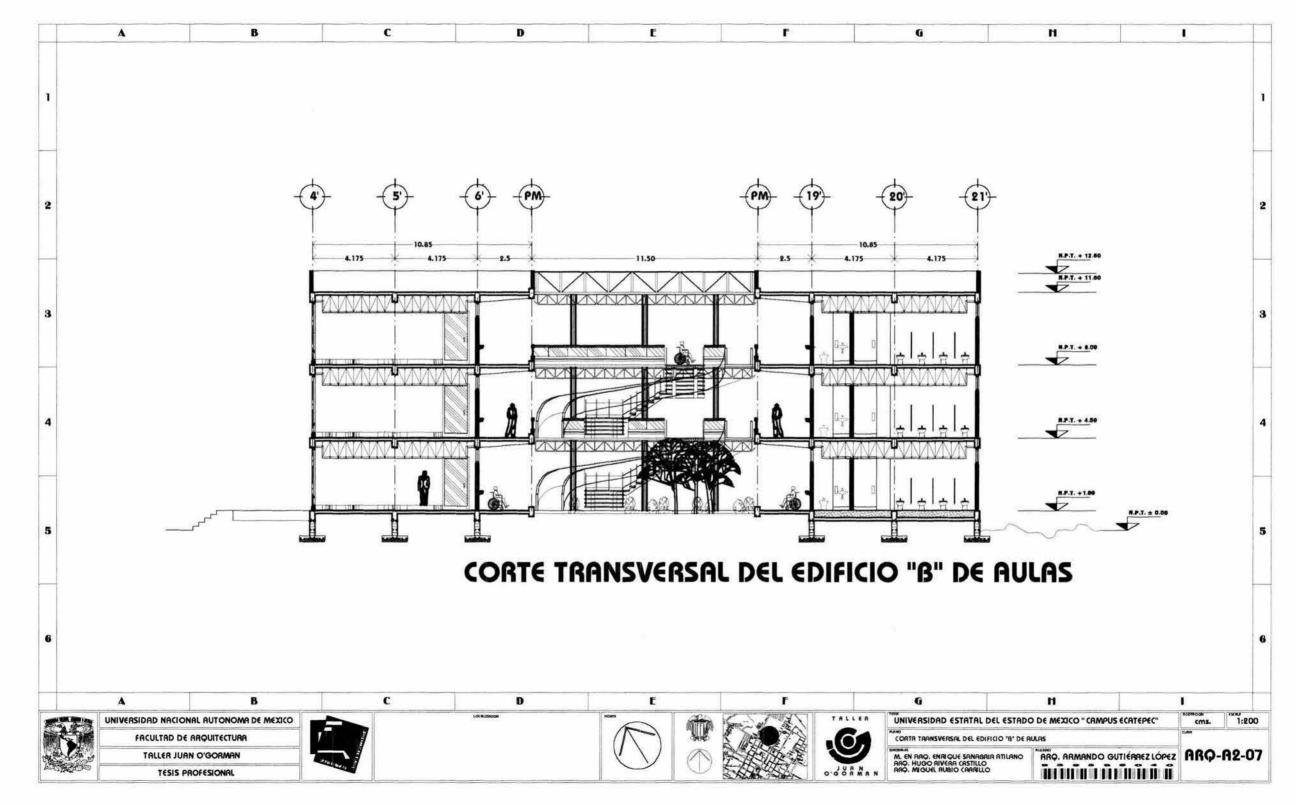












PLANOS ARQUITECTÓNICOS DE EDIFICIO "A" DE AULAS

PLANOS ESTRUCTURALES

DETALLES ESTRUCTURALES

CORTES X FACHADAS

DETALLES DEL MURO DE CRISTAL (ARCHIXPIDER)

DETALLE DE ARMADURA TRIDIMENSIONAL (TRIMETIKA)

IMPERMEABILIZANTE

CUARTO DE MAQUINAS

INSTALACIONES HIDRÁULICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

INSTALACIÓN DE AGUAS PLUVIALES

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO

PLANO DE ACABADOS

PLANO DE ALBAÑILERÍA

PLANOS DE CANCELARÍA Y HERRERÍA

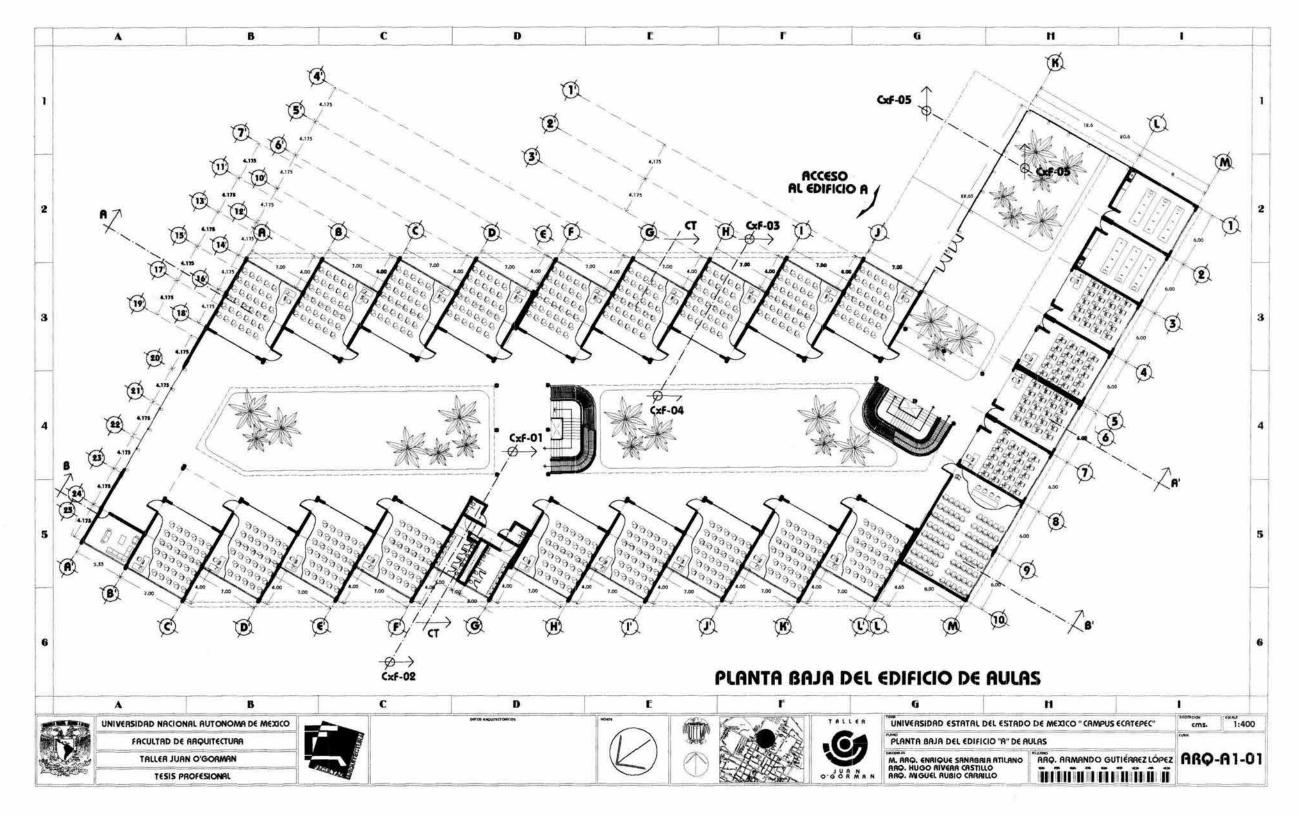
DETALLES PARA INSTALACIONES DE DISCAPACITADOS

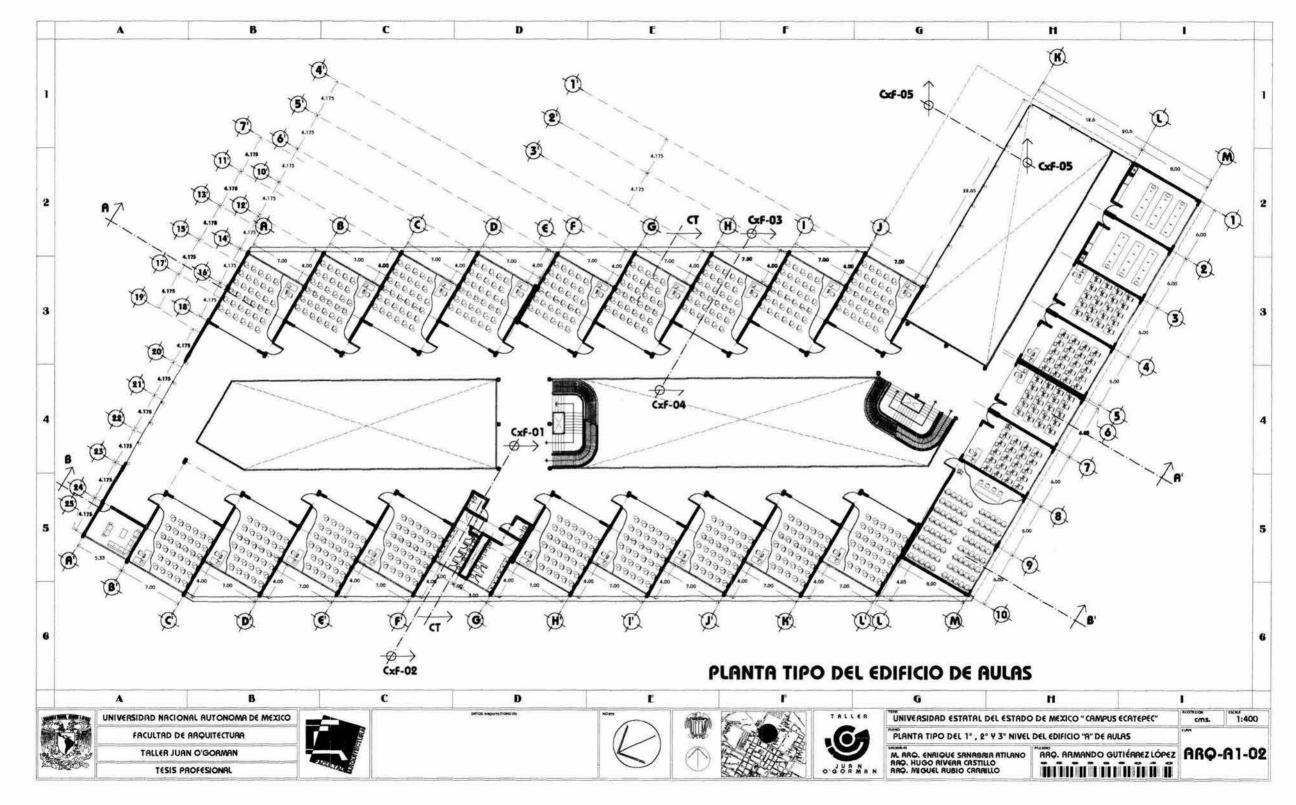
11- PROYECTO EJECUTIVO (EDIFICIO A DESARROLLAR

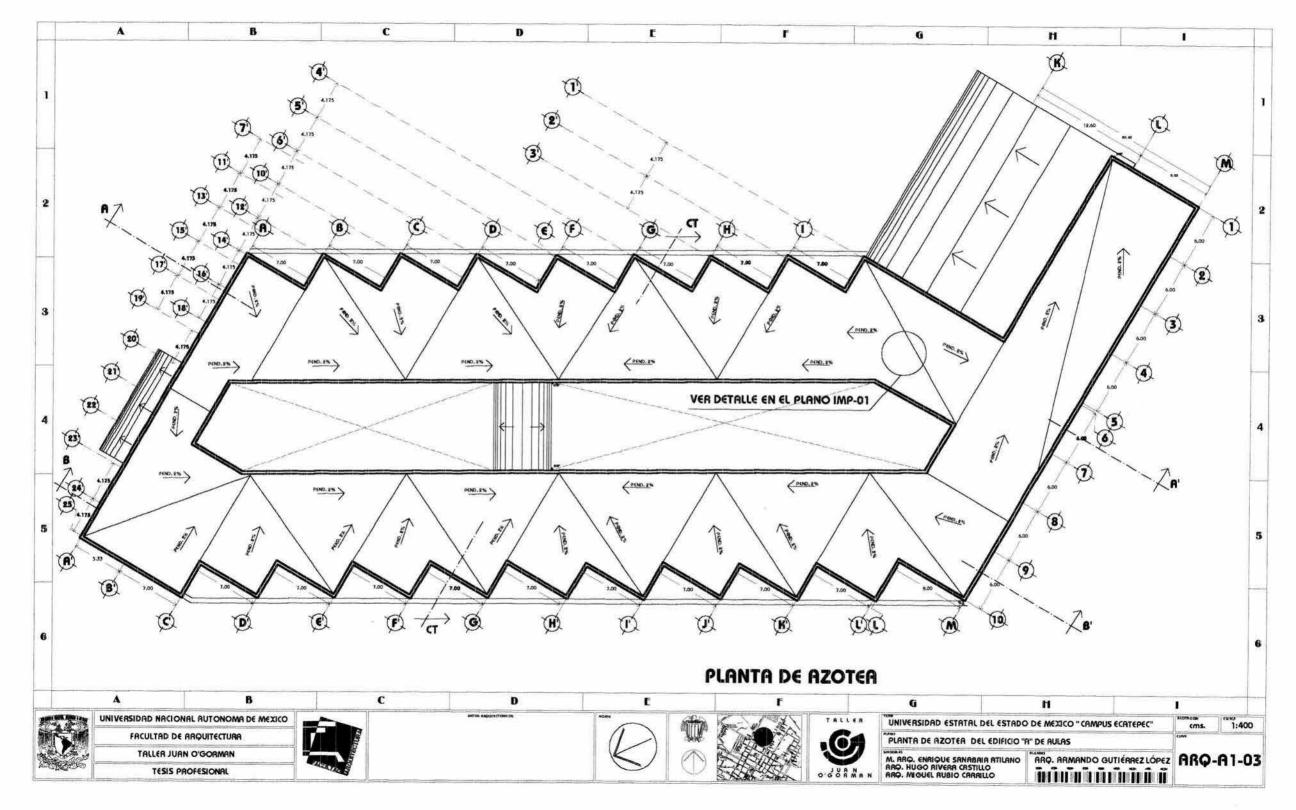


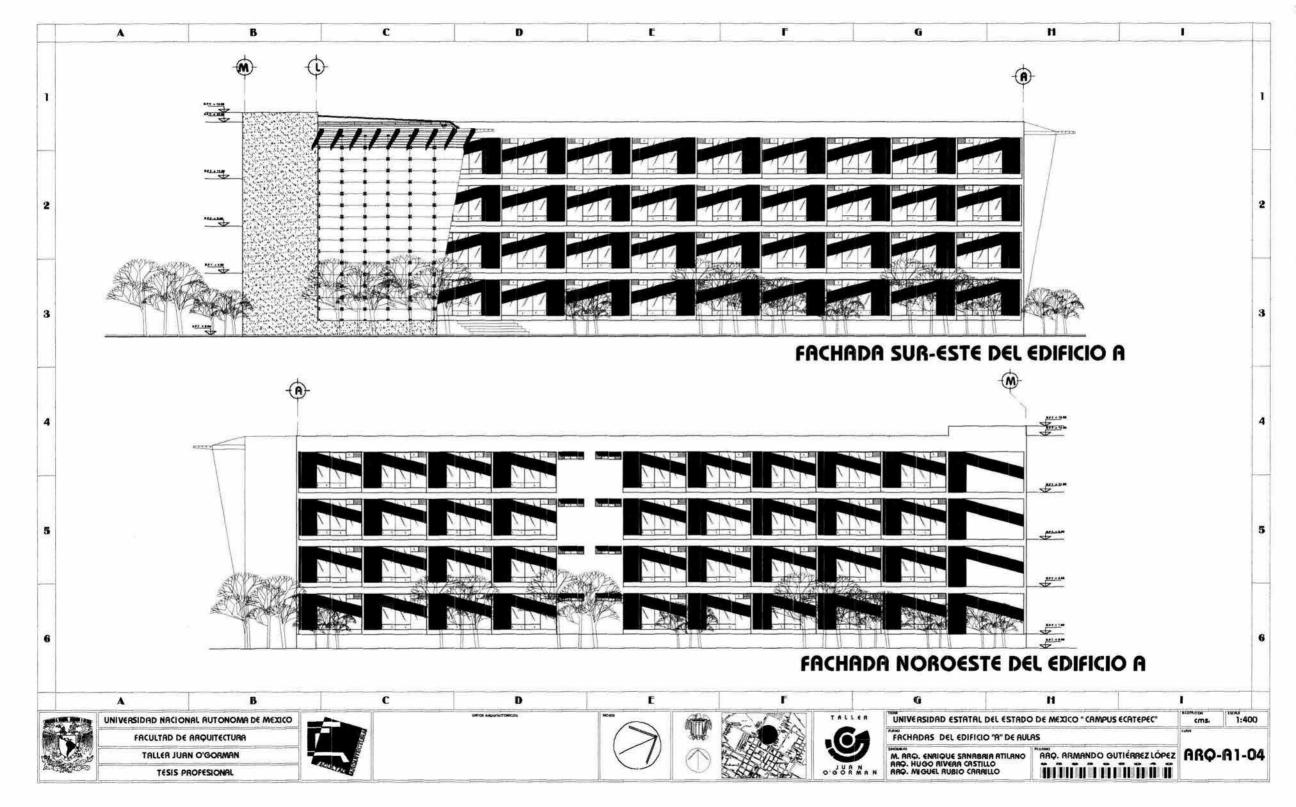
129

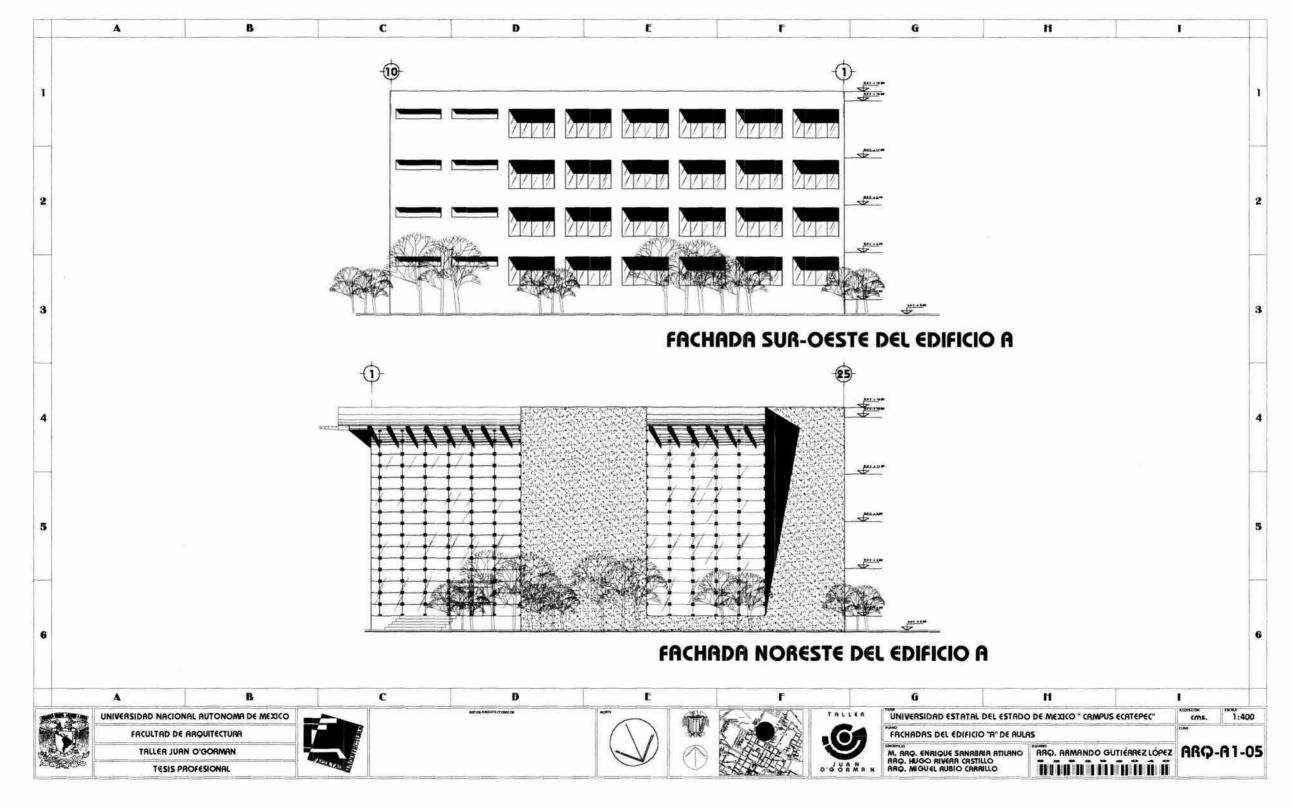


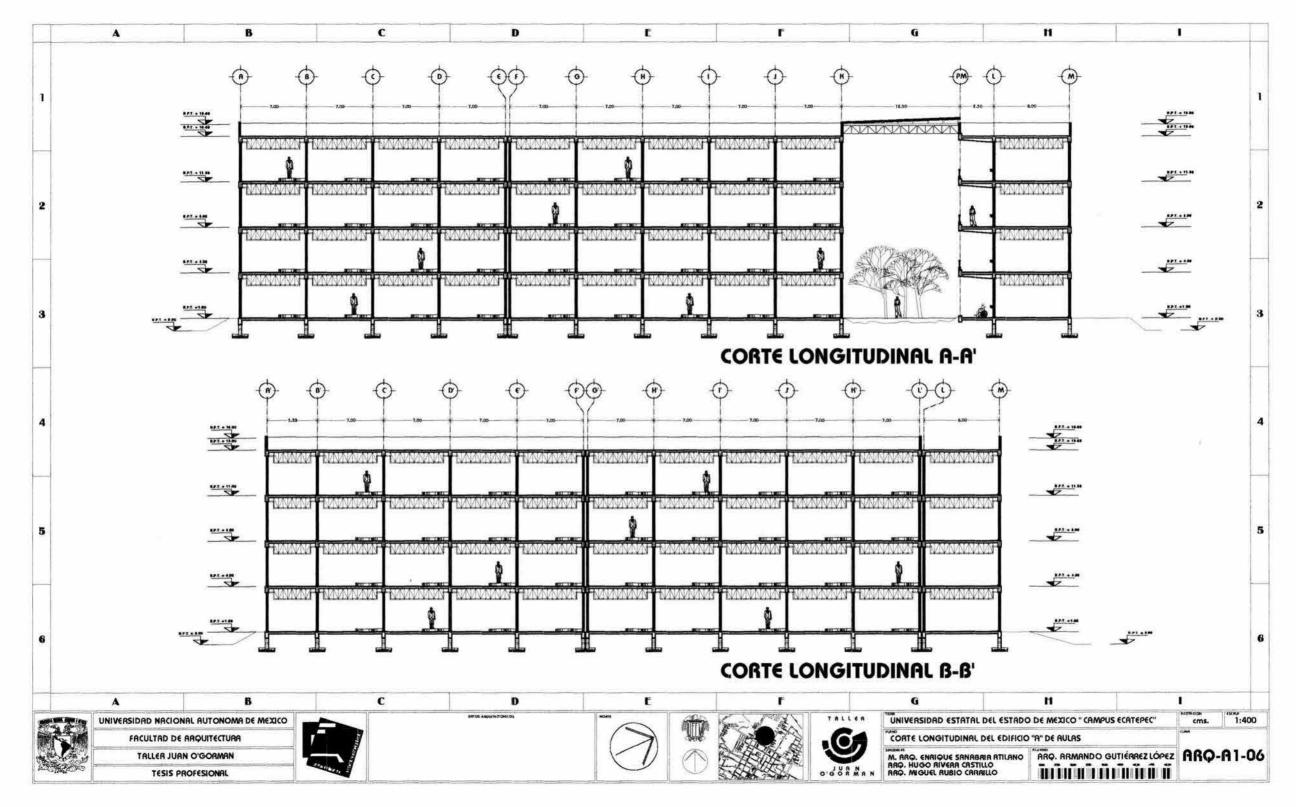


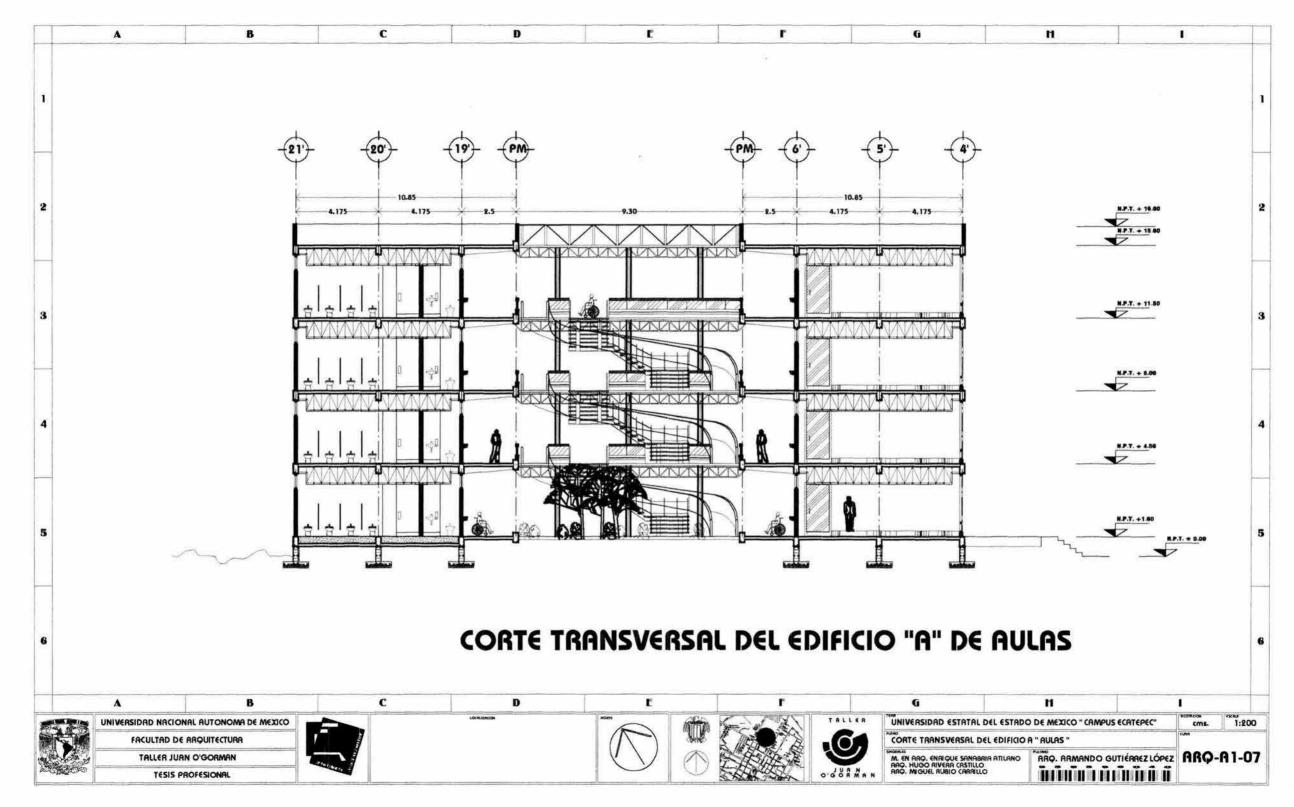


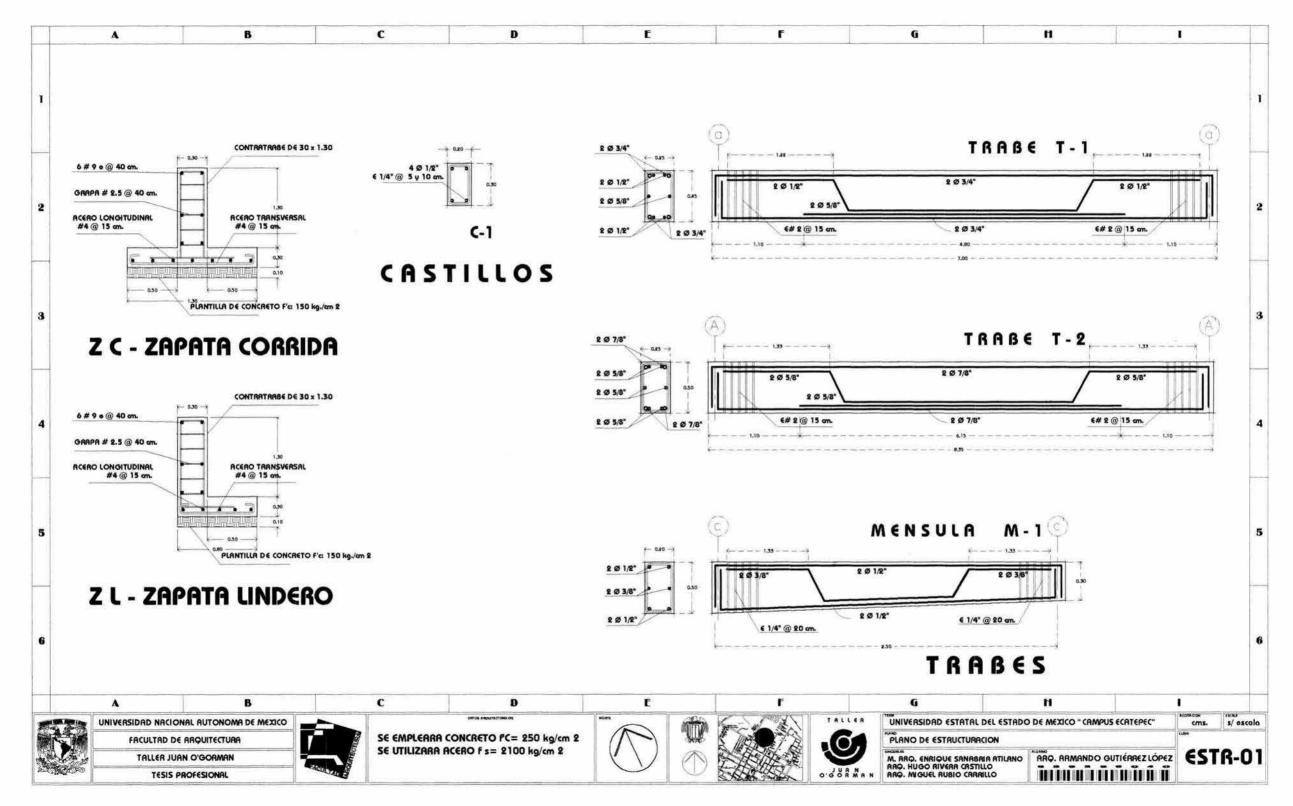


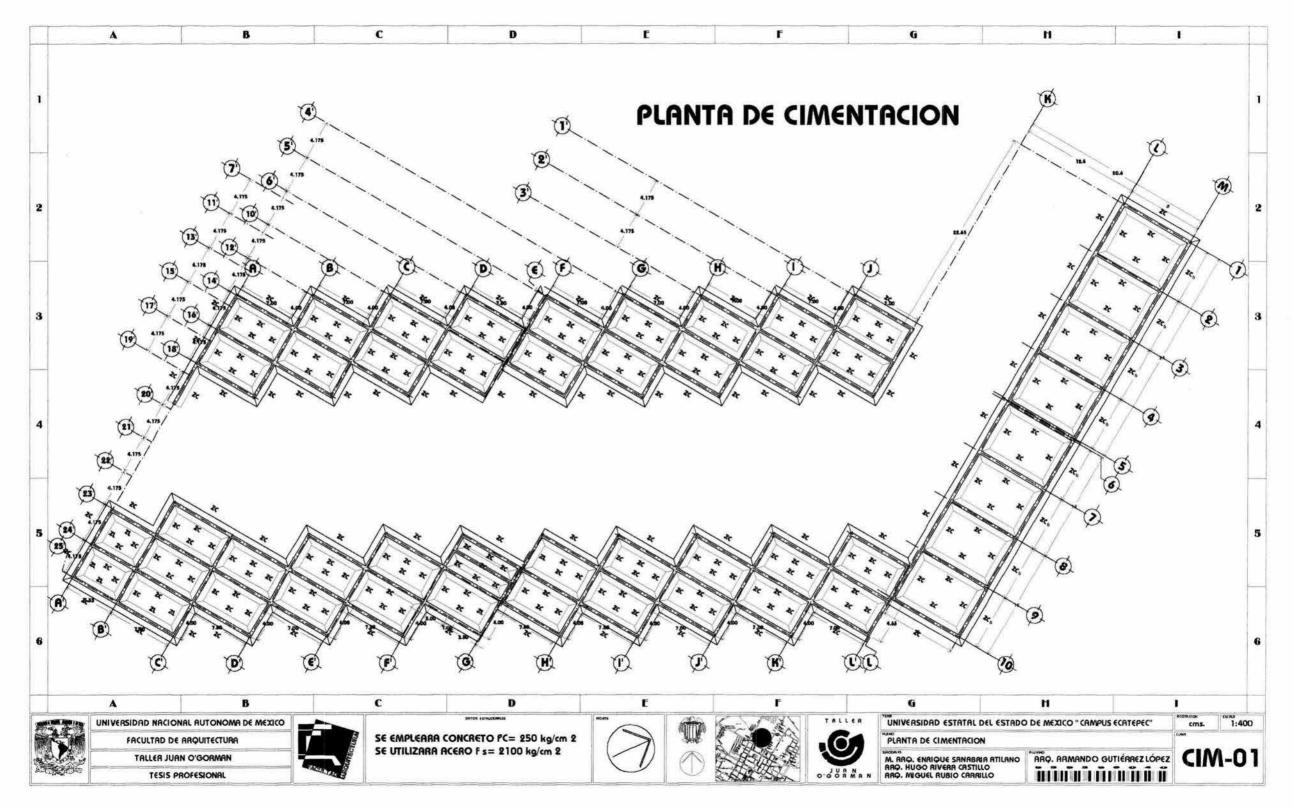


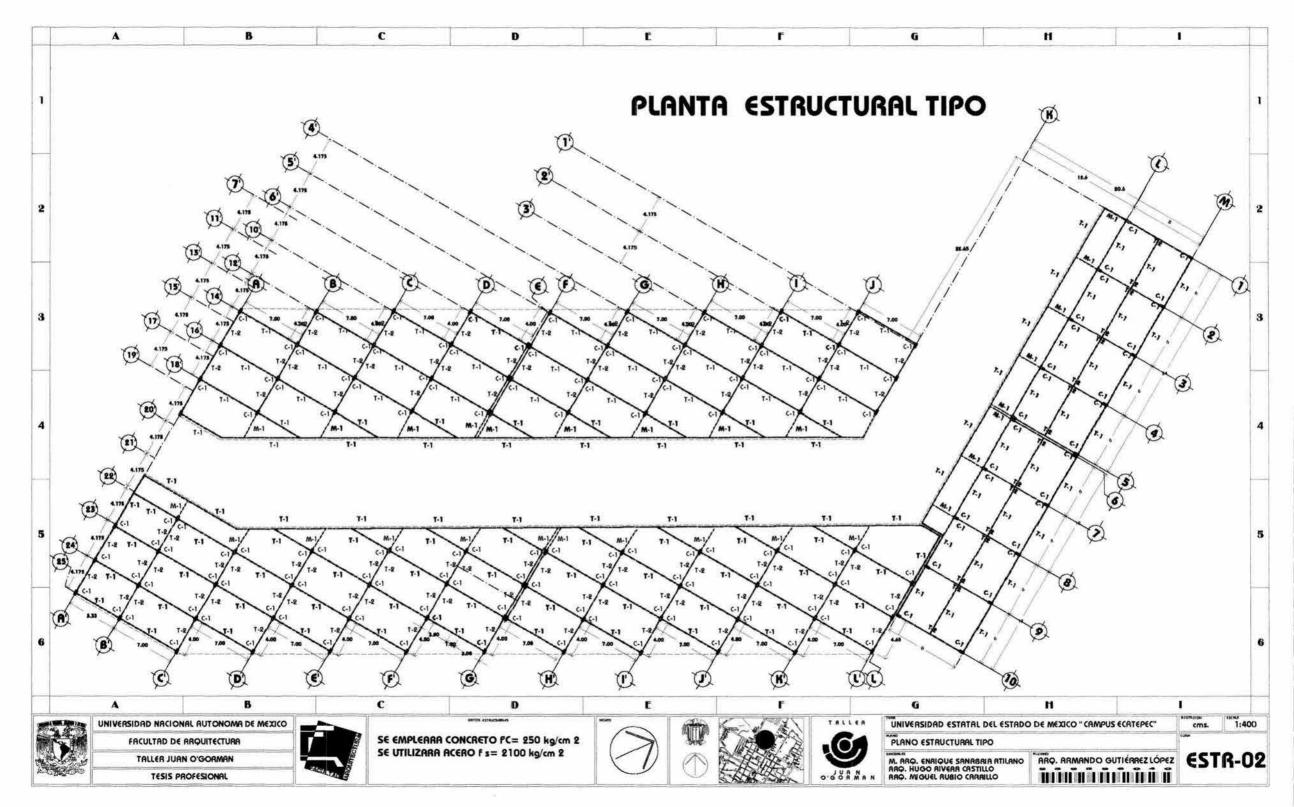


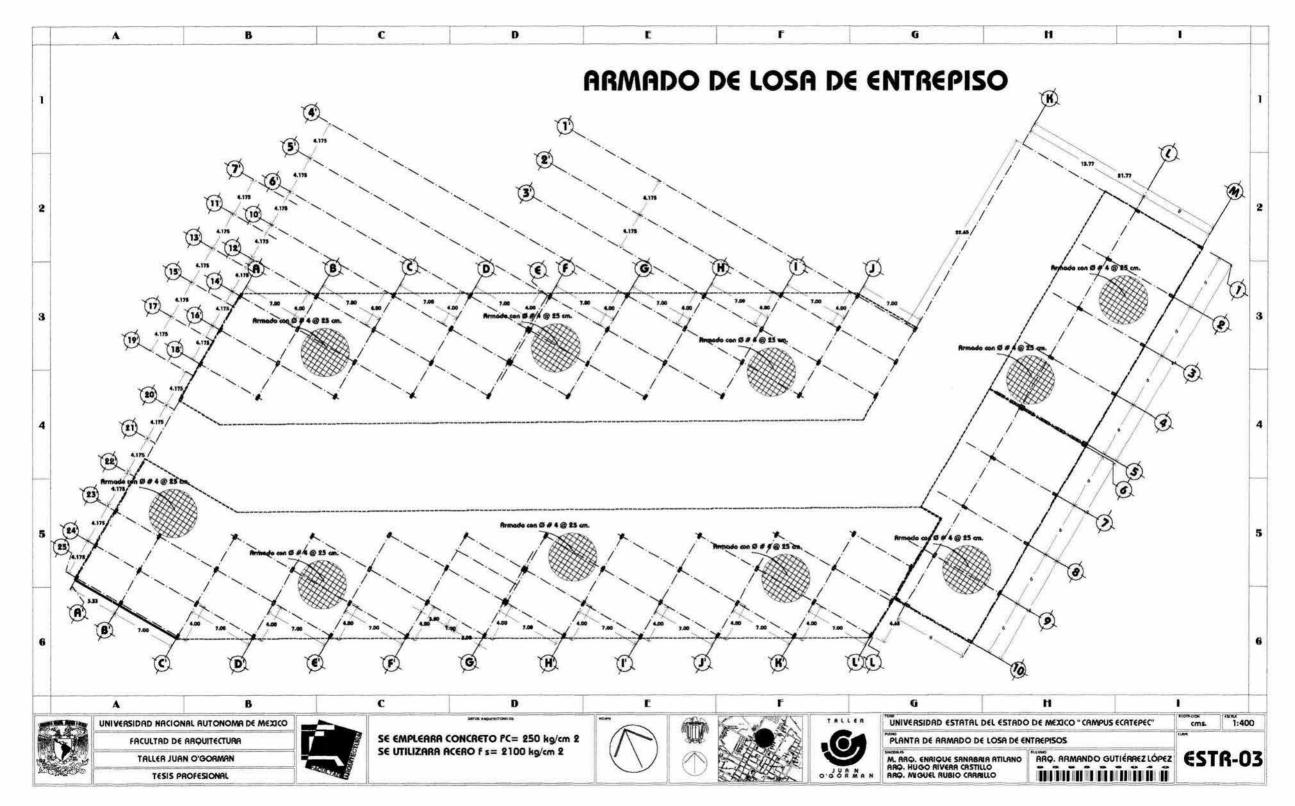


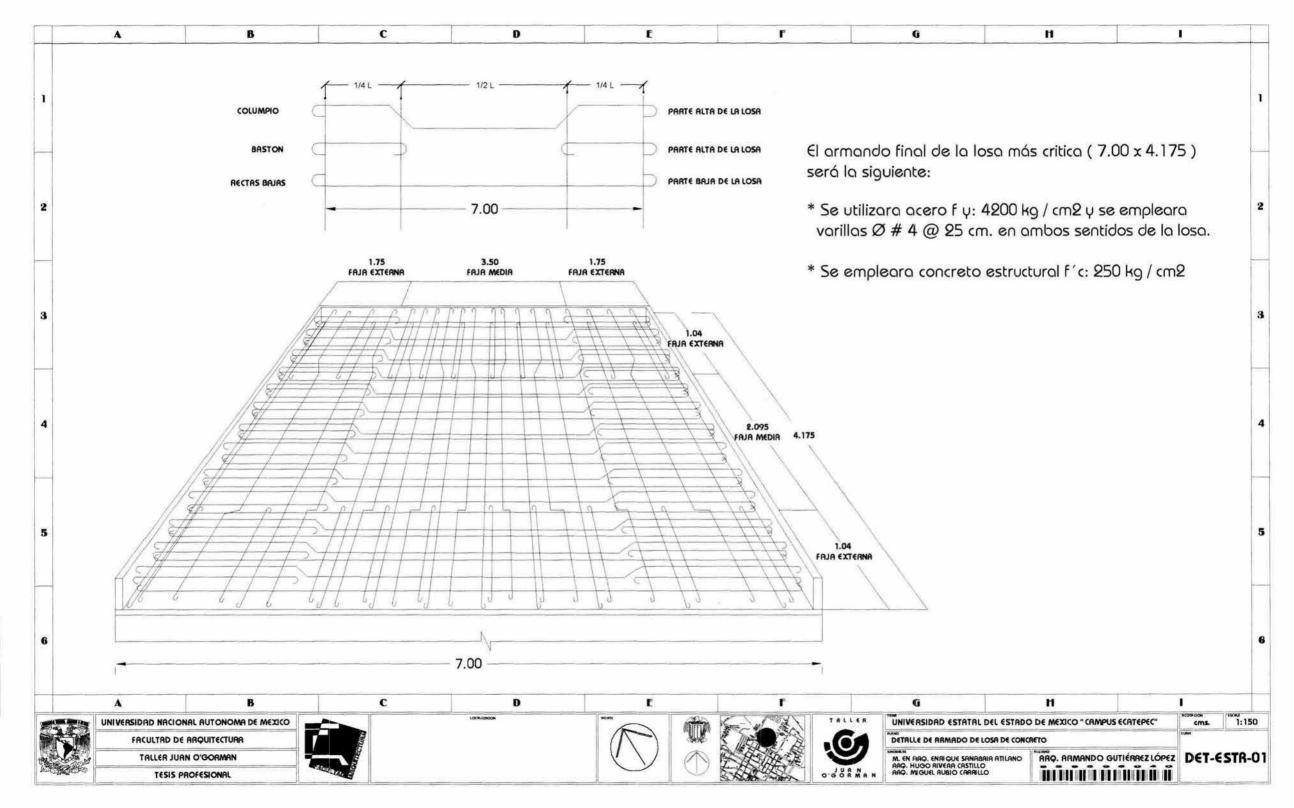


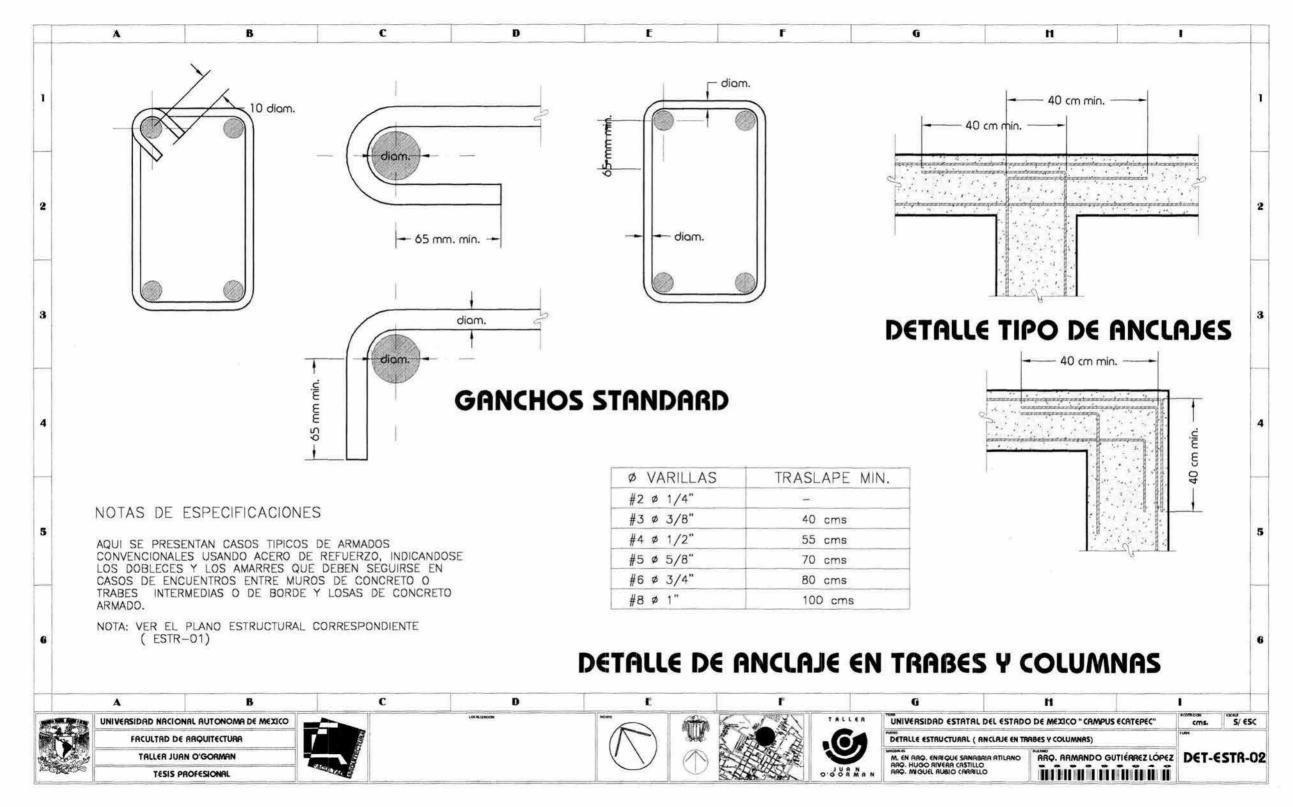


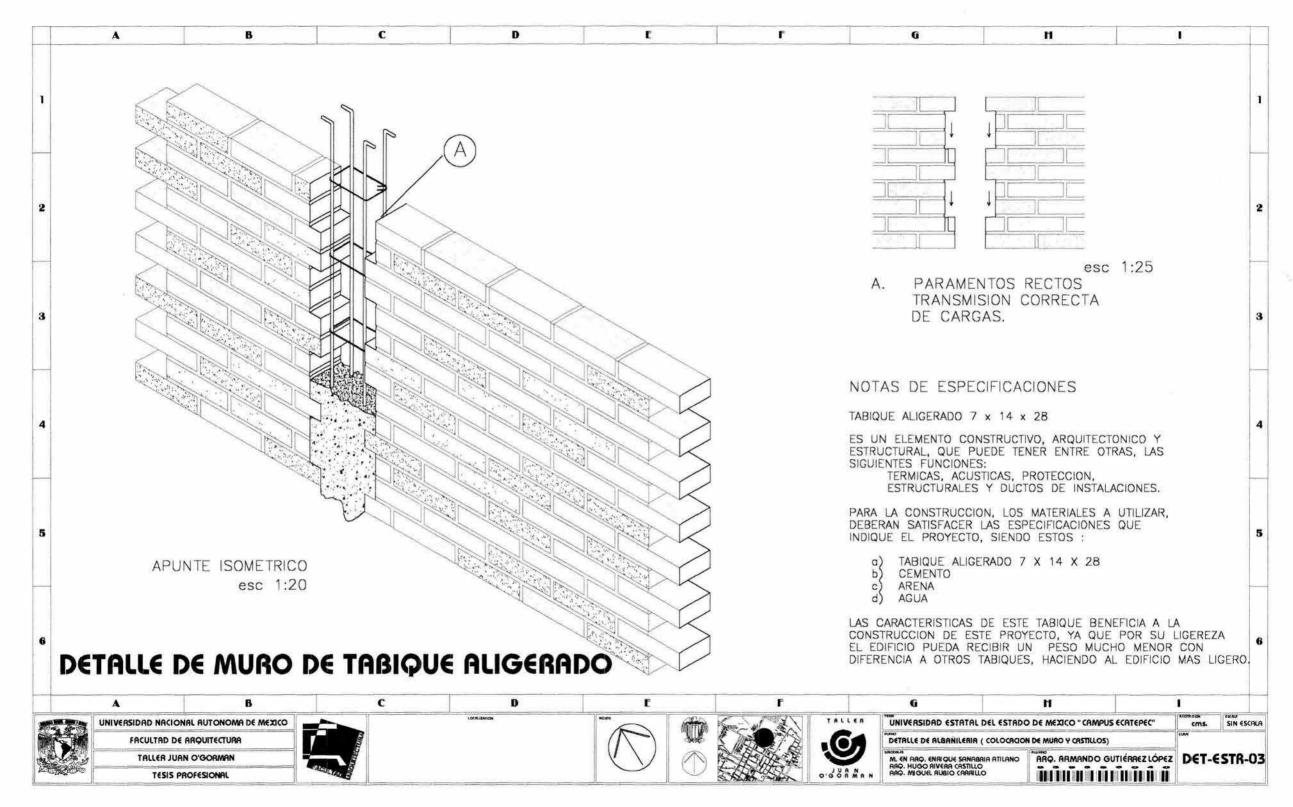


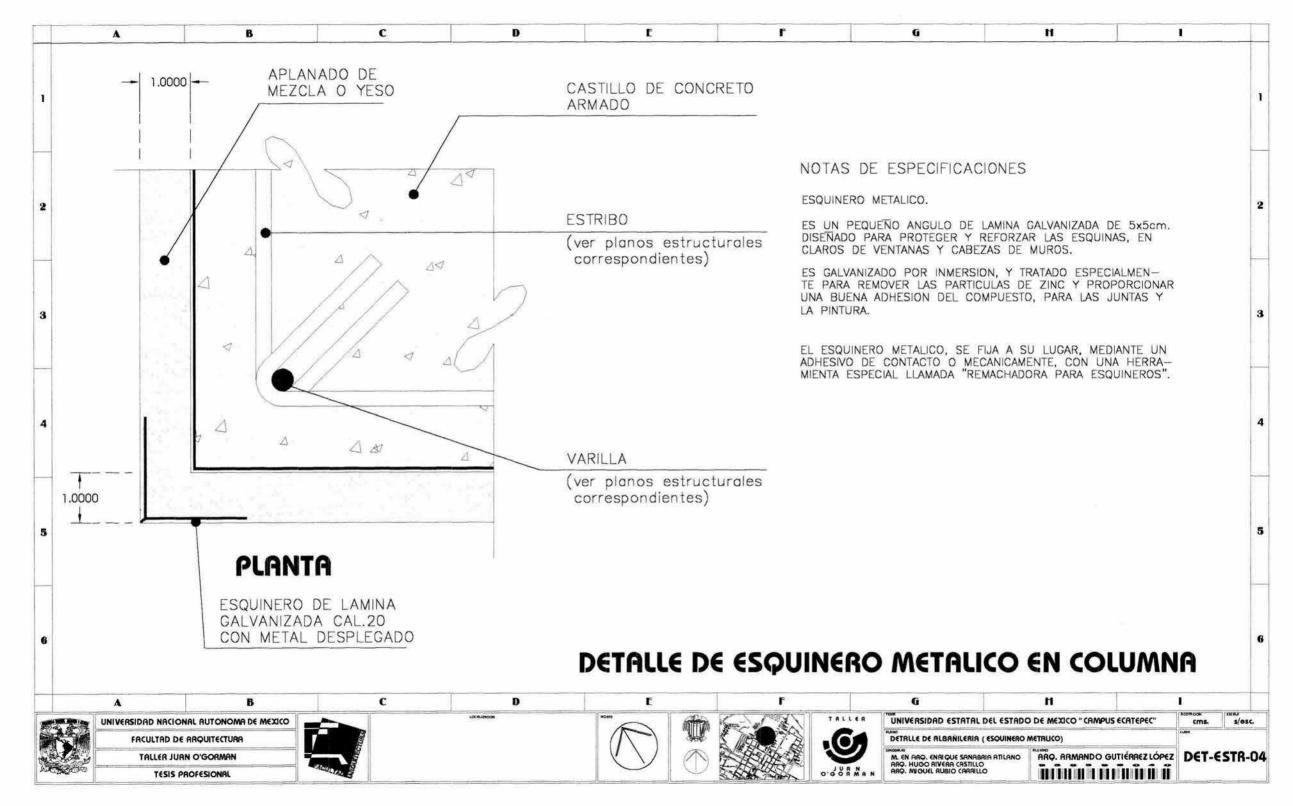


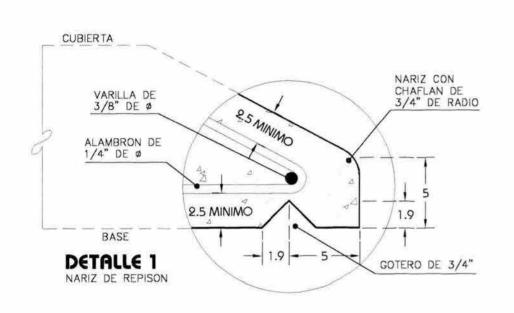




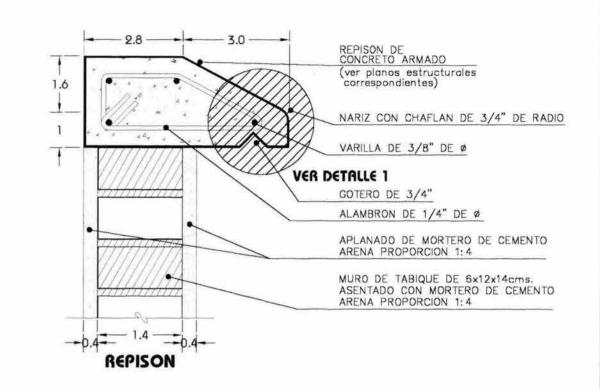








C



H

NOTAS DE ESPECIFICACIONES

DETALLE DE REPISON.

A

EL REPISON ES UN ELEMENTO DENTRO DE LA CONSTRUCCION QUE SIRVE DE PROTECCION Y REMATE A LOS MUROS SEAN ESTOS BARDAS, PRETILES O ANTEPECHOS DE VENTANAS.

SU FUNCION ES LA DE PROTEGER AL MURO MISMO DE LOS ES-CURRIMIENTOS DE AGUA DE LLUVIA Y EVITAR ASI LAS HUMEDA-DES PRESERVANDO MEJOR LOS ACABADOS FINALES DE MUROS, REDUCIENDO A UN MINIMO SU MANTENIMIENTO. EL REPISON SERA DE CONCRETO ARMADO Y SE REFORZARA CON VARILLA DE 3/8" DE DIAMETRO Y AMARRADAS CON ALAMBRON DE 1/4", TENIENDO UN RECUBRIMIENTO DE CONCRETO MINIMO DE 2.5 cm. ACABADO PULIDO.

LAS PARTES COMPONENTES CARACTERISTICAS DEL REPISON SON:

- LA BASE O SUPERFICIE DE APOYO.

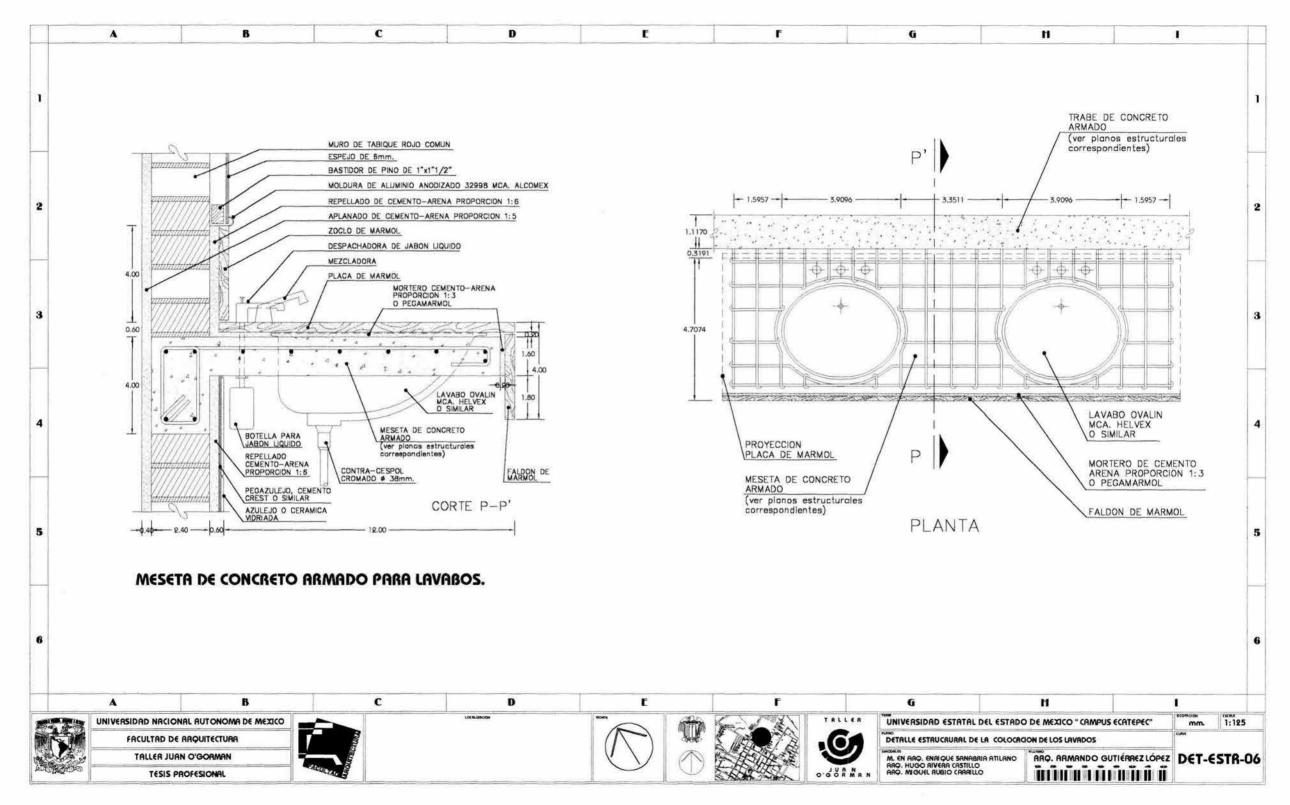
E

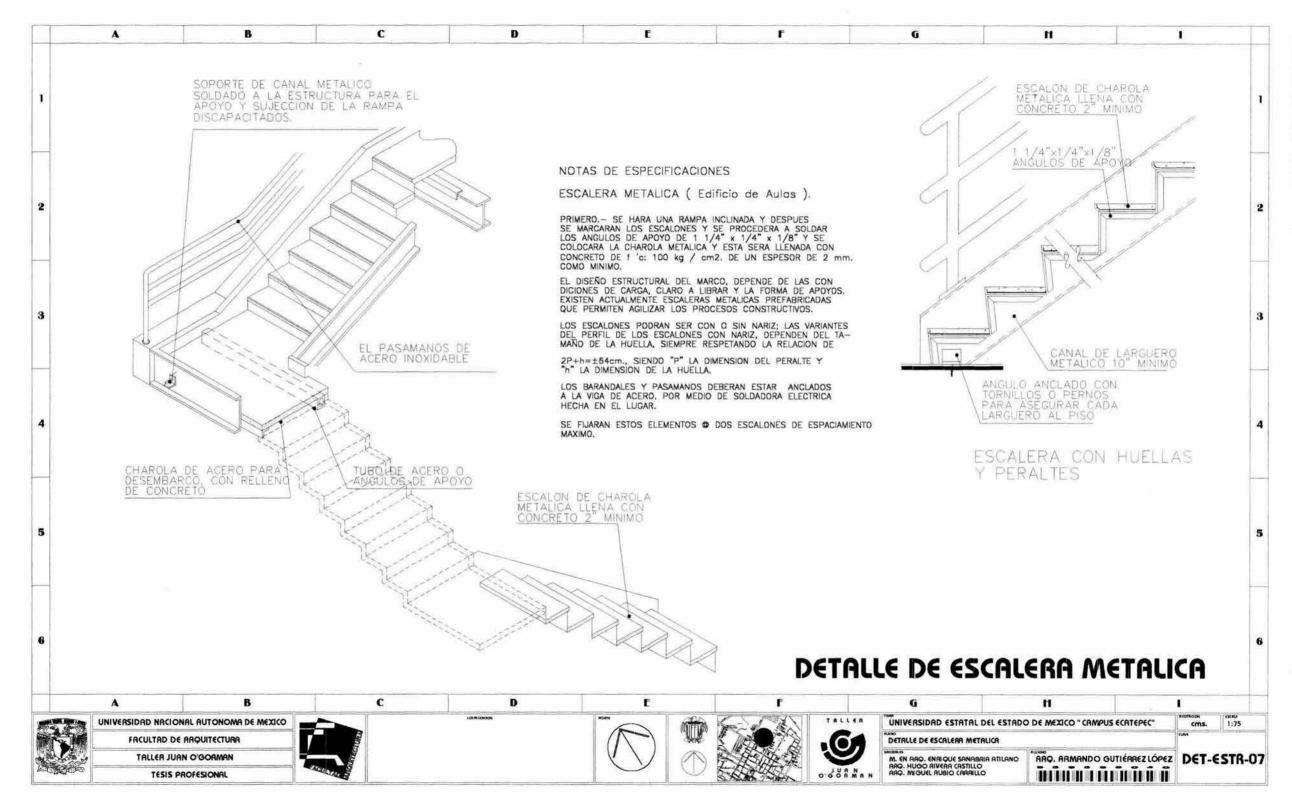
- LA CUBIERTA O TERMINADO SUPERIOR.
- LA NARIZ O AREA EXTREMA DEL CHAFLAN.
- EL GOTERO, BAJO LA NARIZ.

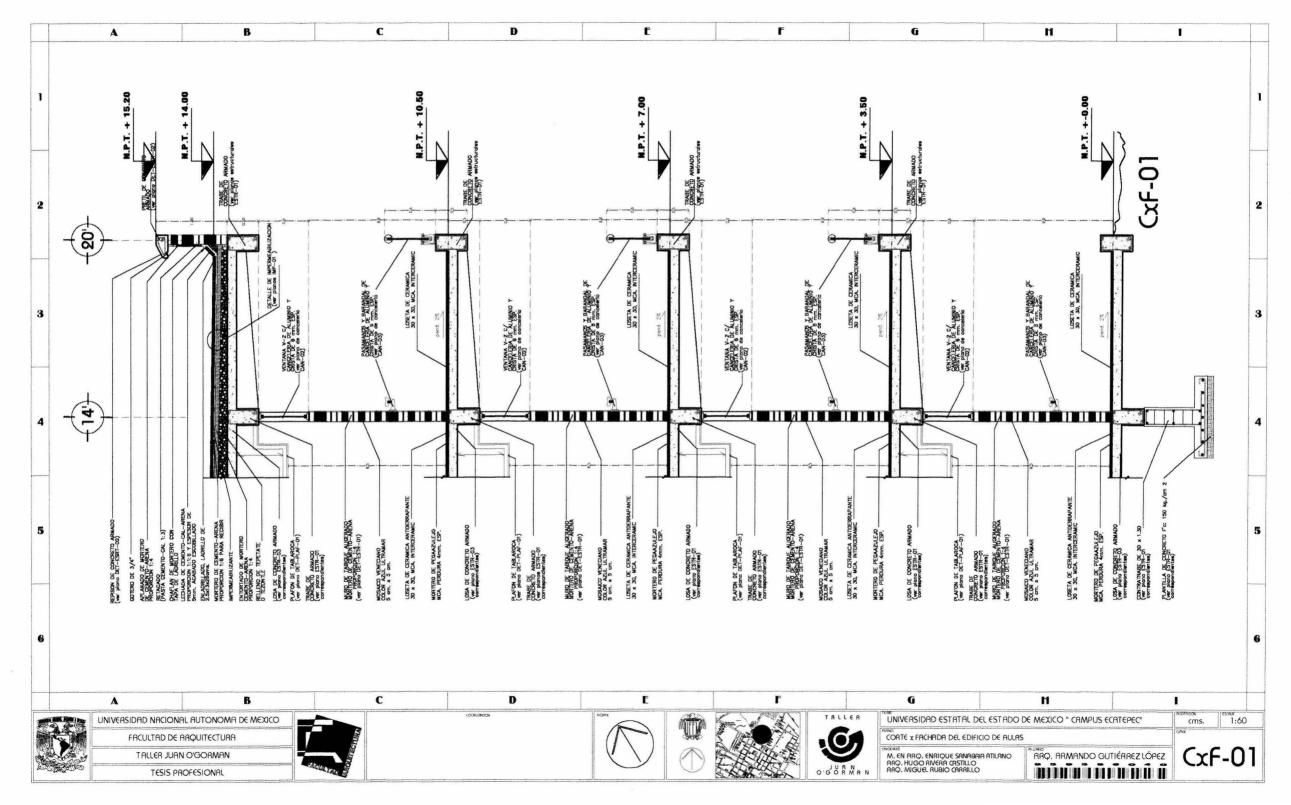
DETALLE DE REPISON

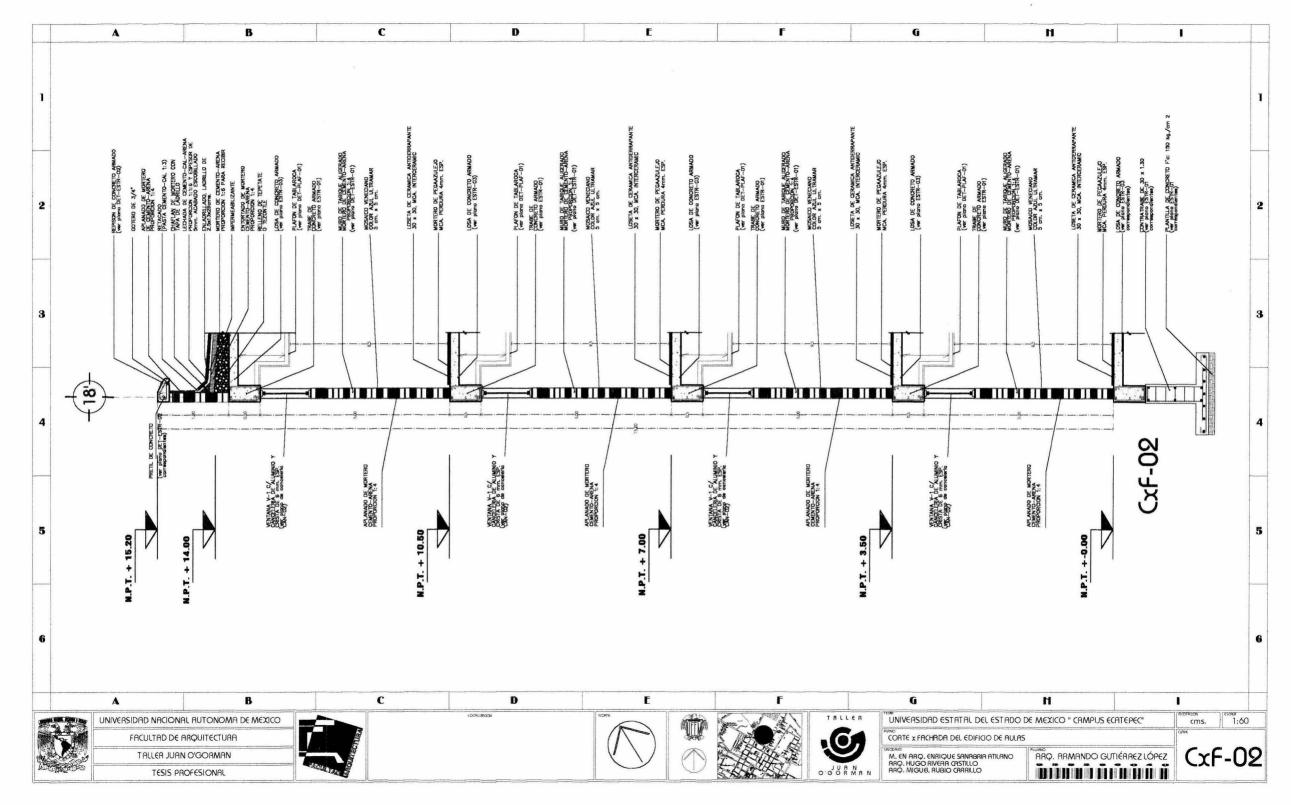
A B C D E F G HI UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO "CAMPUS ECATEPEC" Cms. S/ ESC.

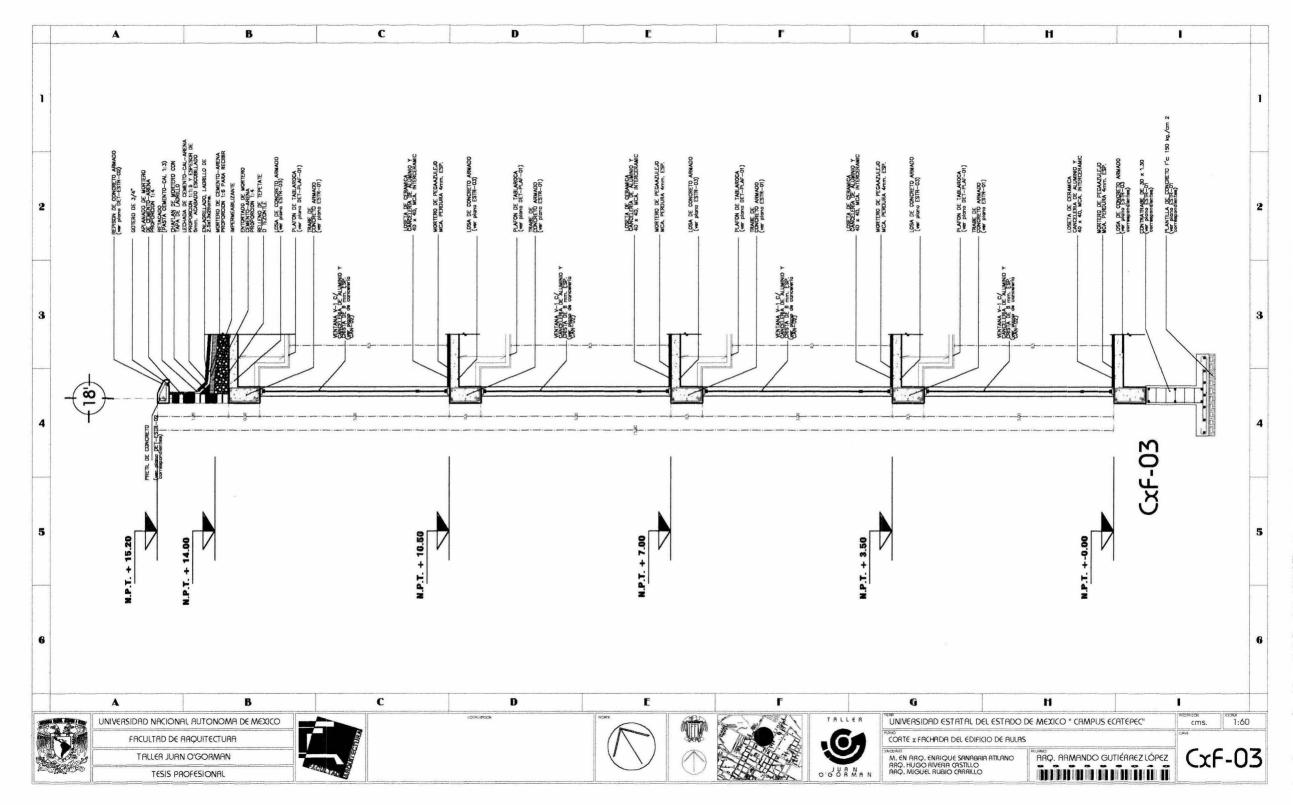
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | TALLER JUAN O'GOAMAN | TESIS PROFESIONAL | TESIS

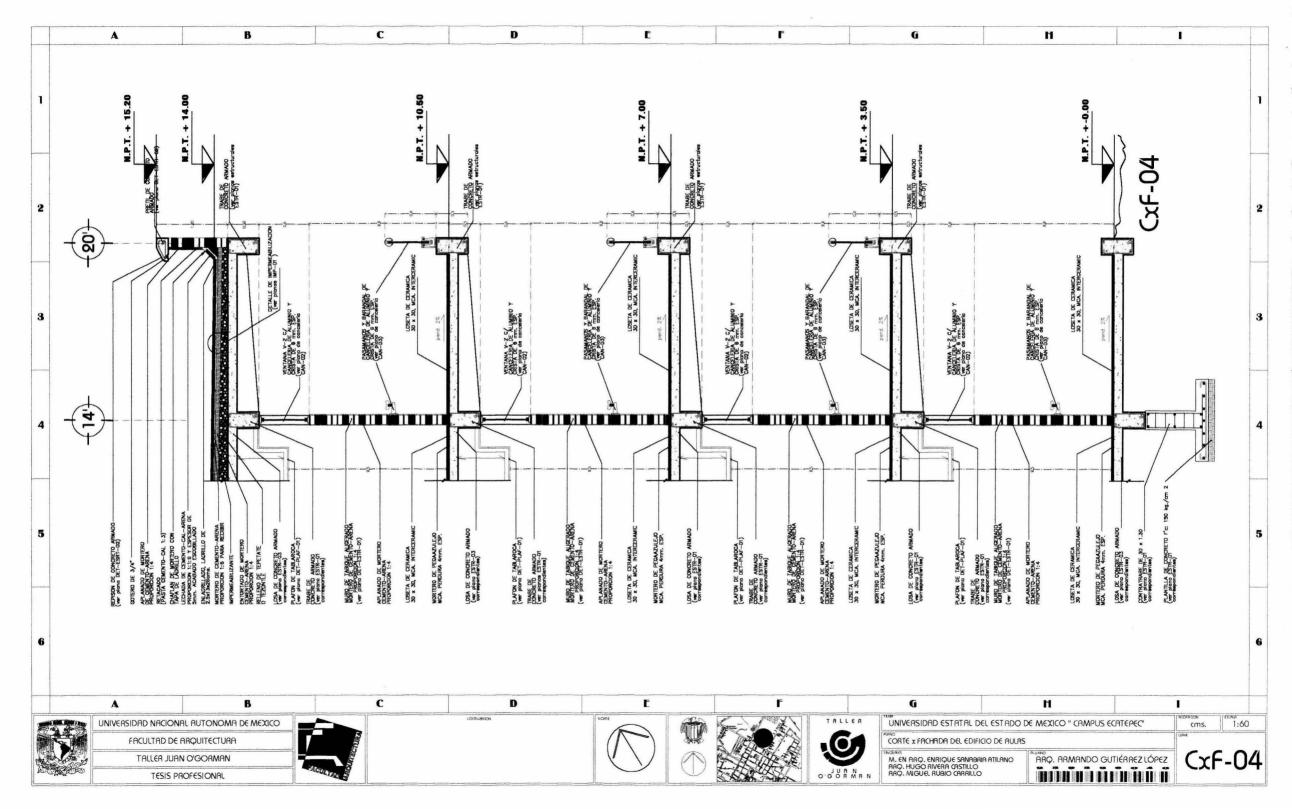


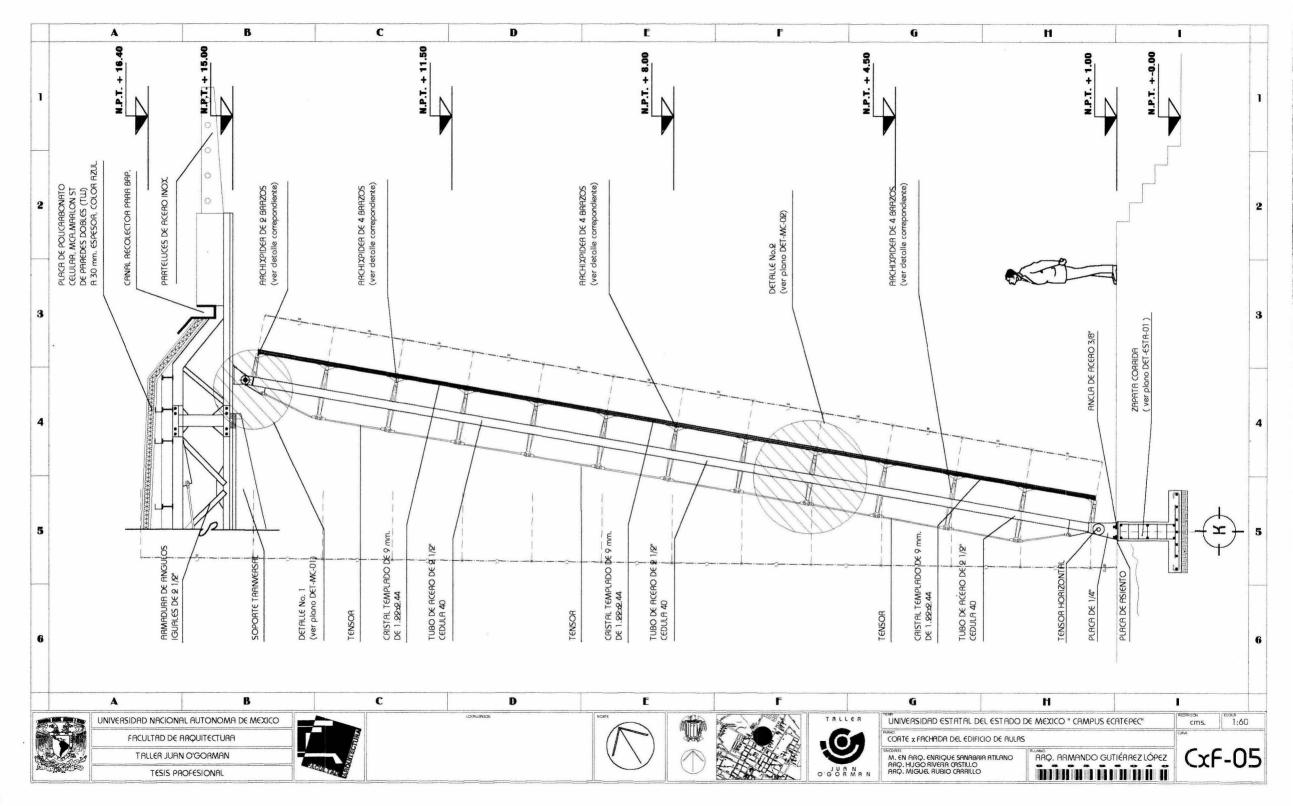


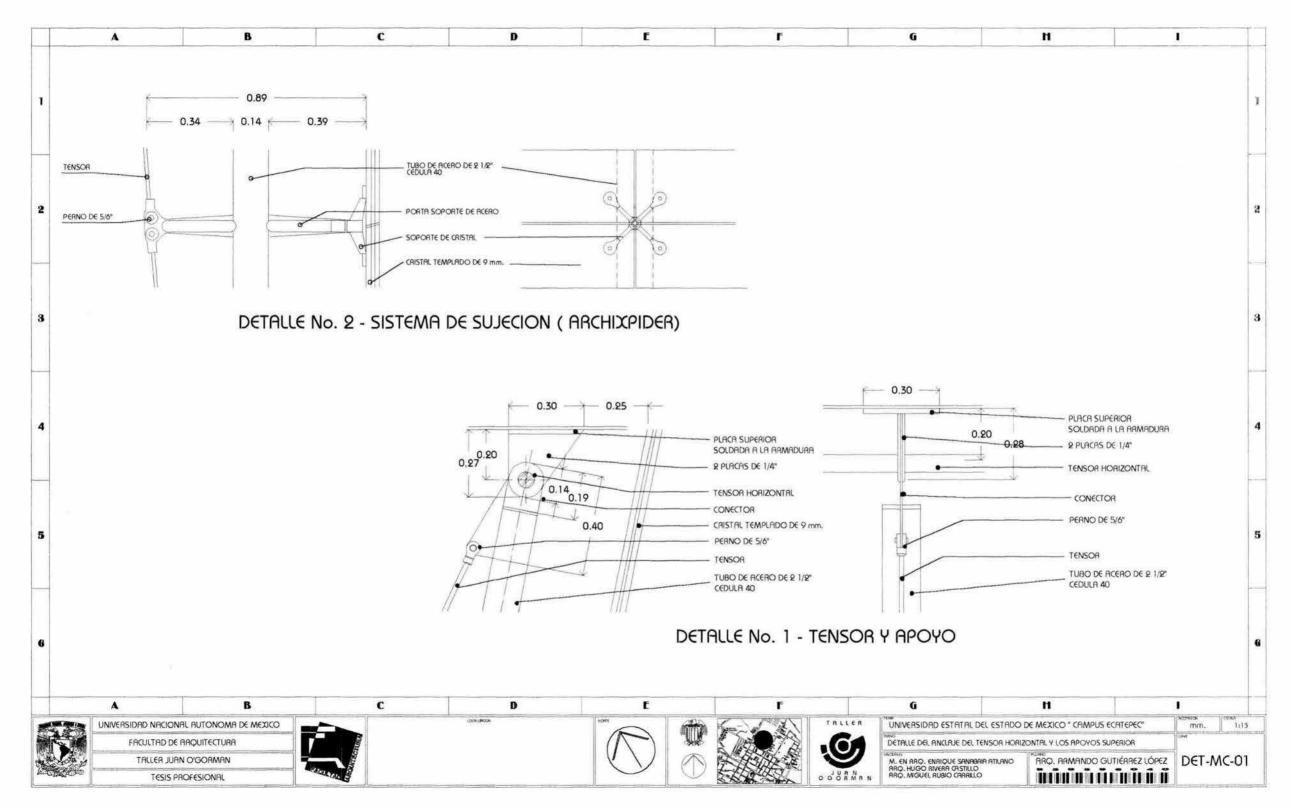


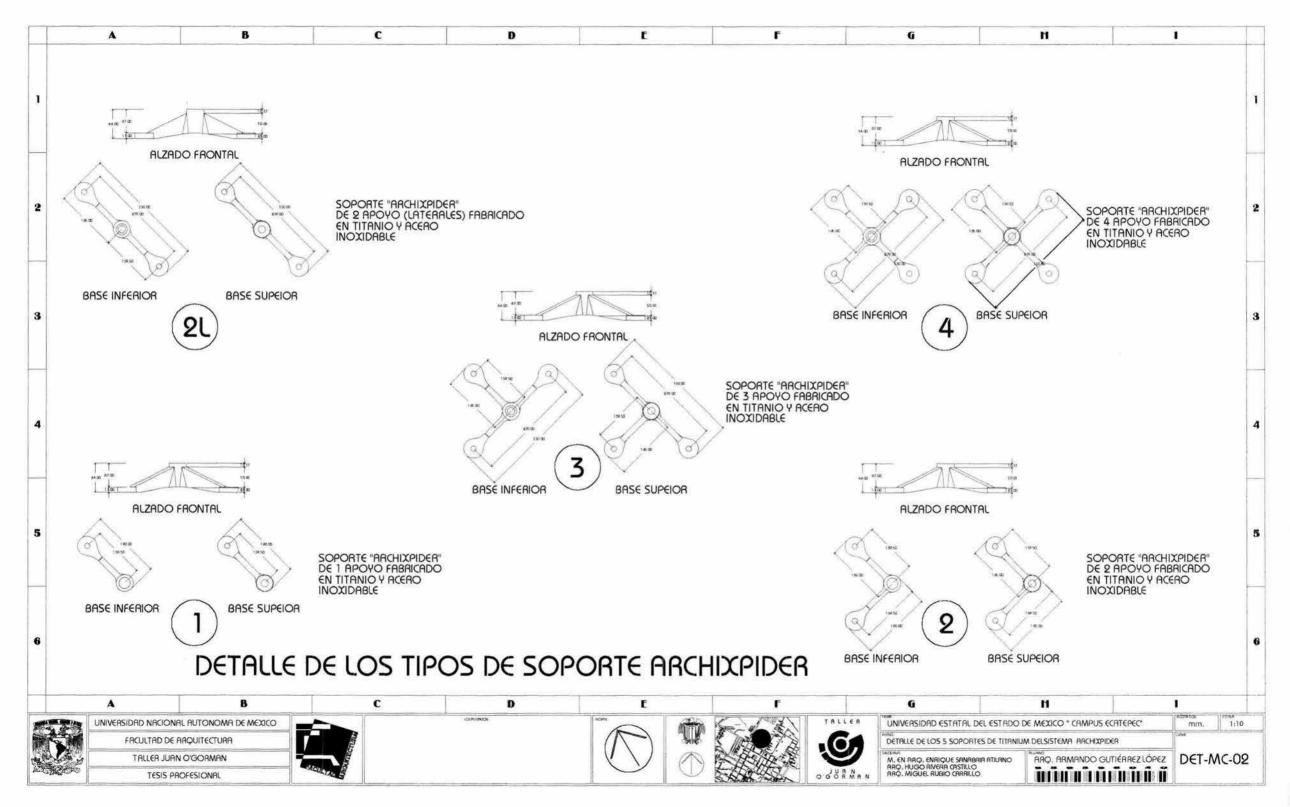


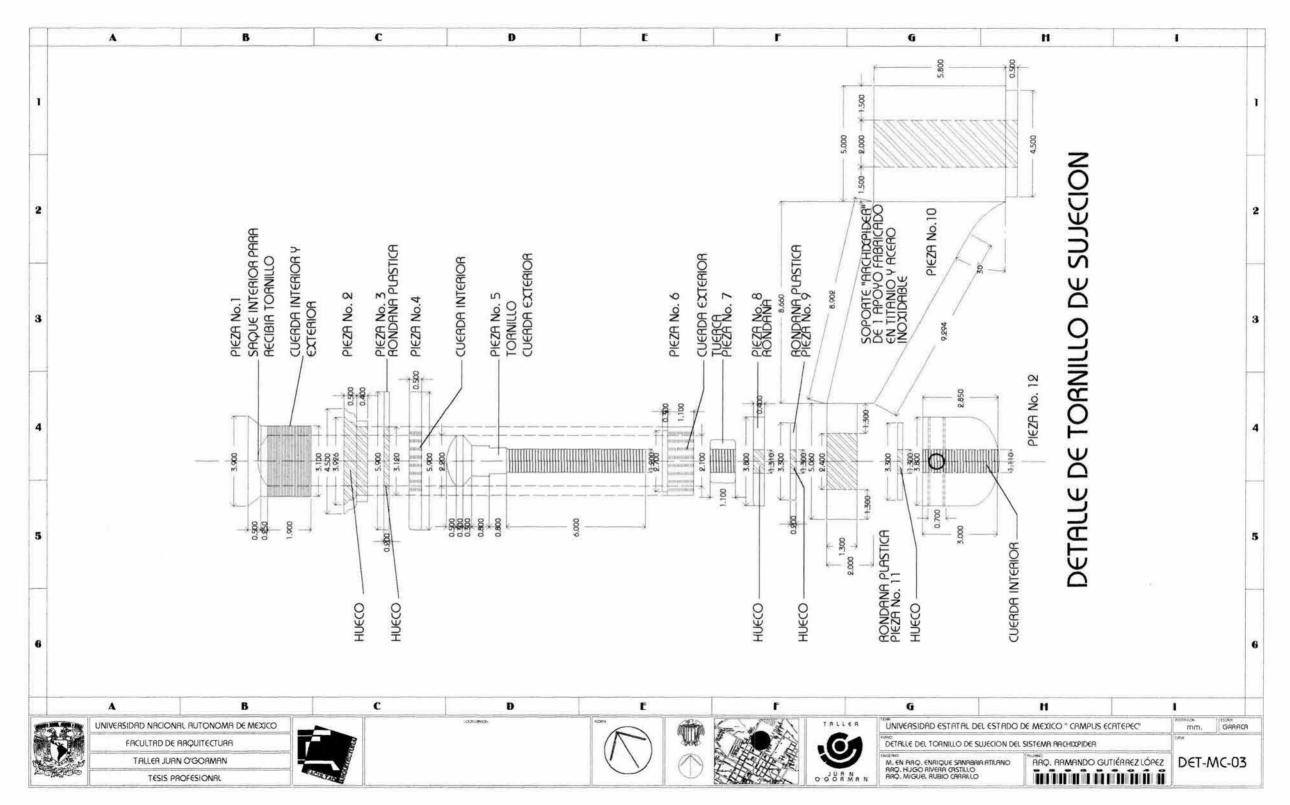


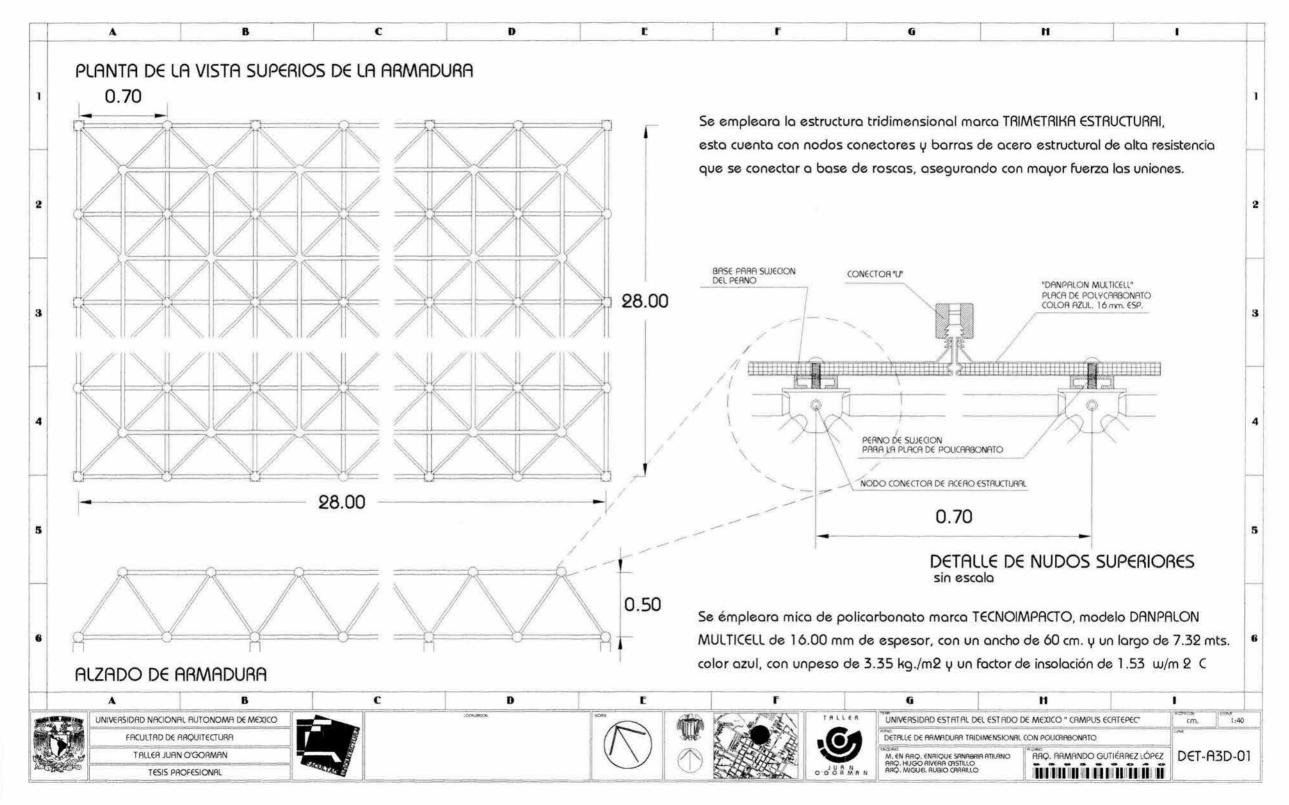


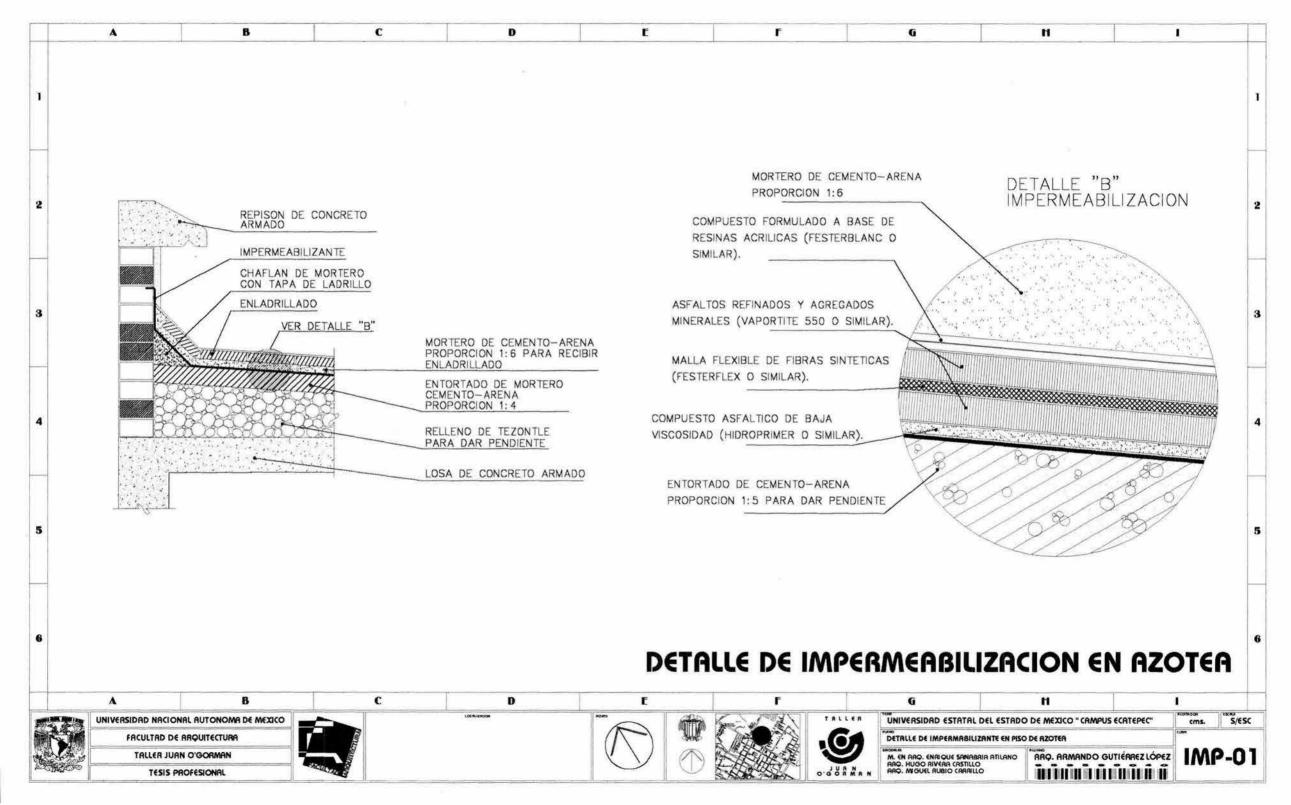


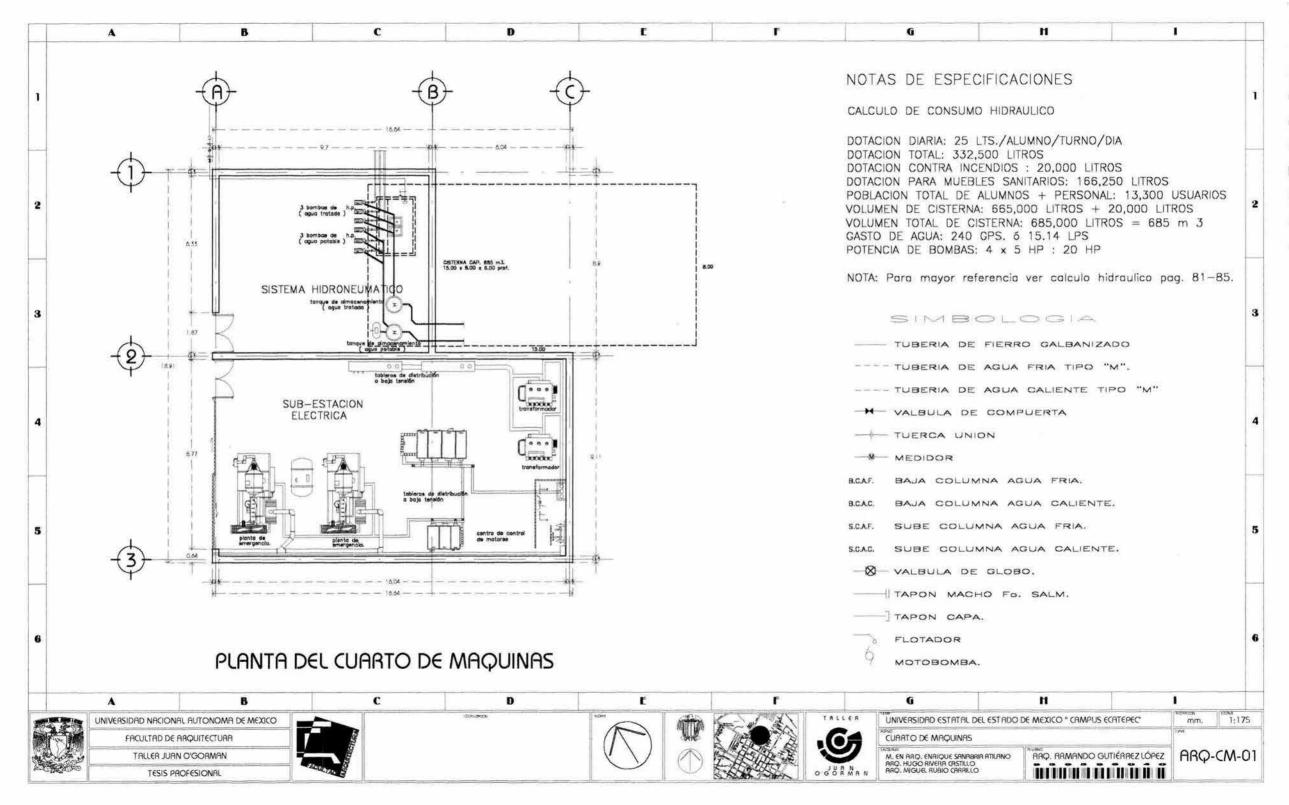


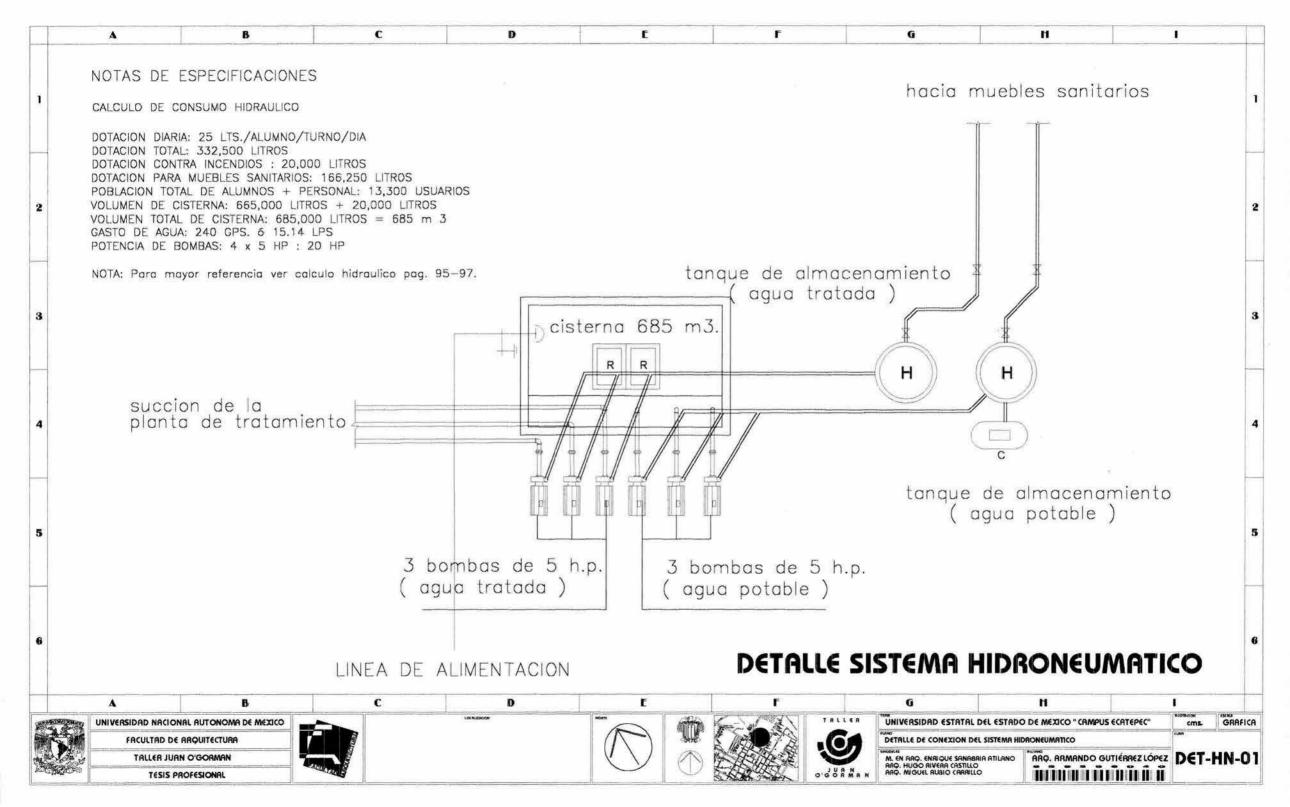


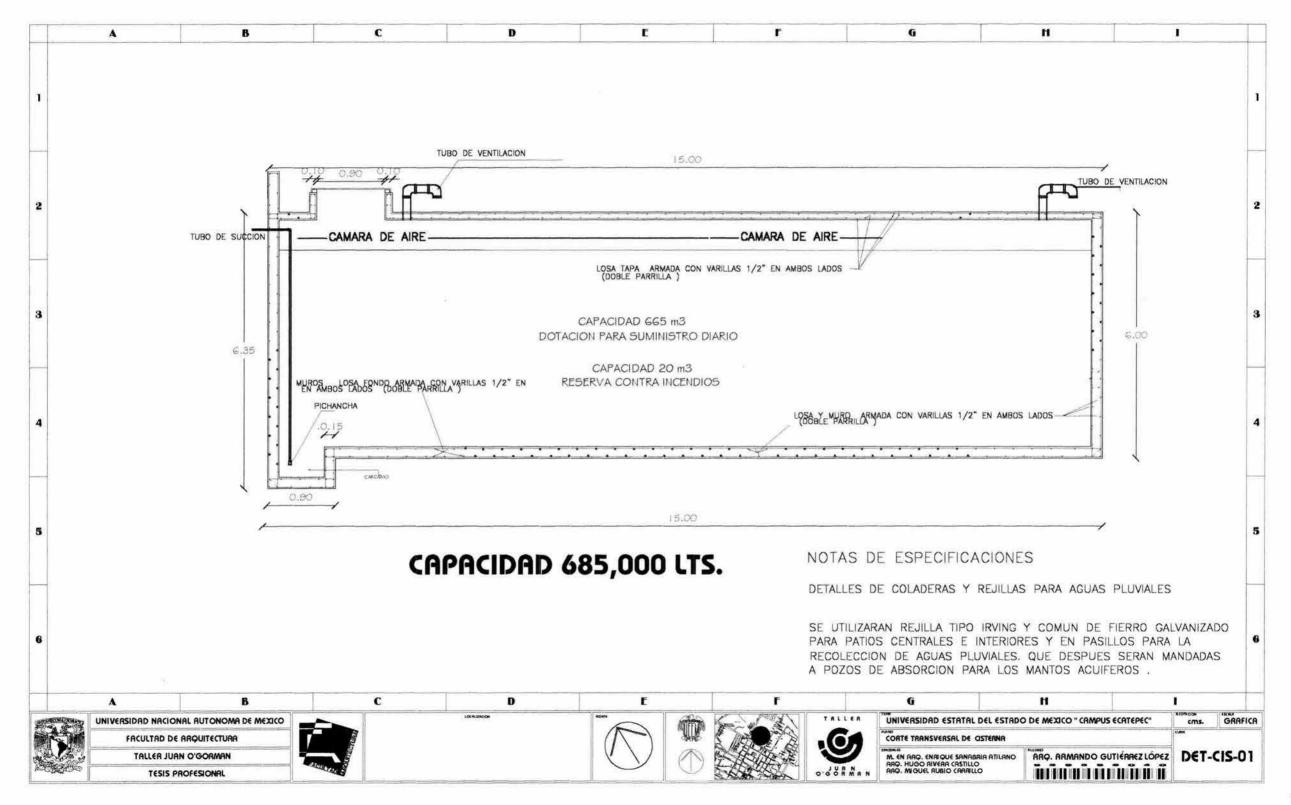


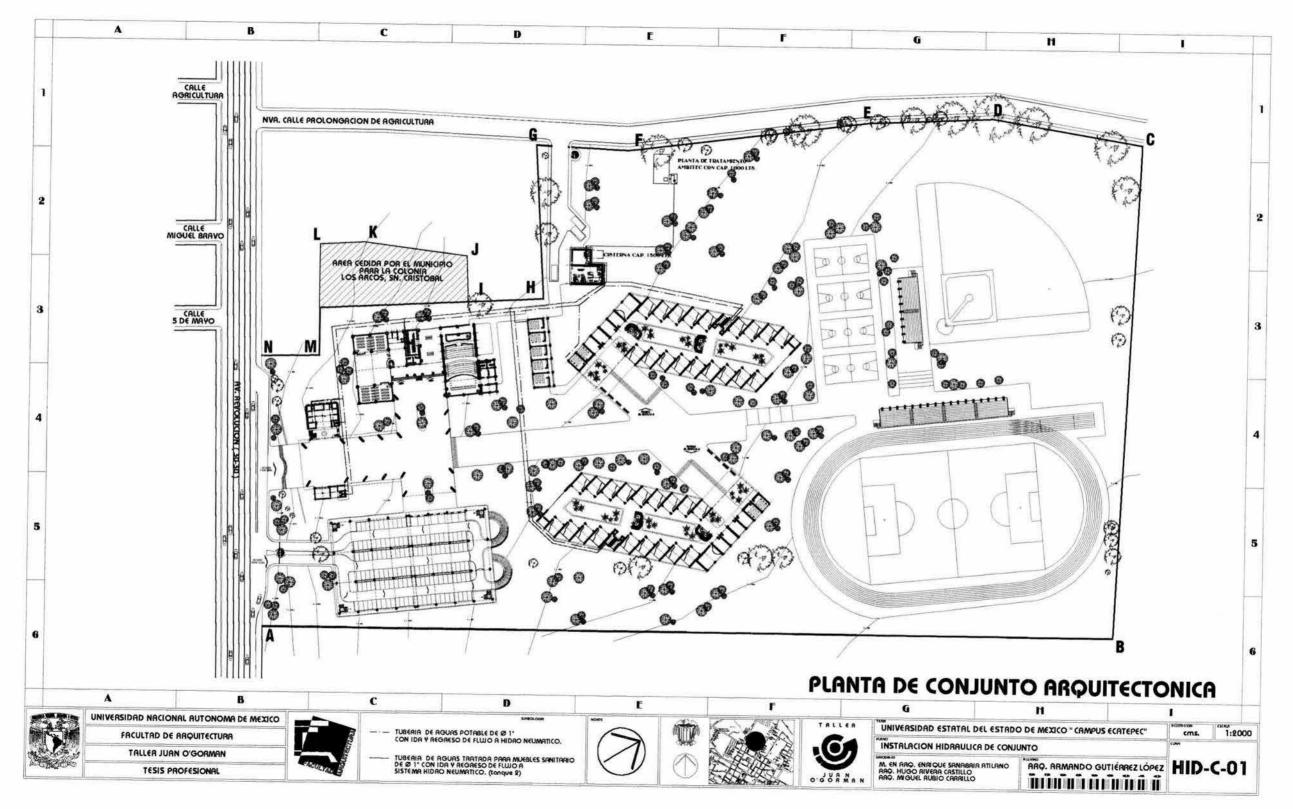


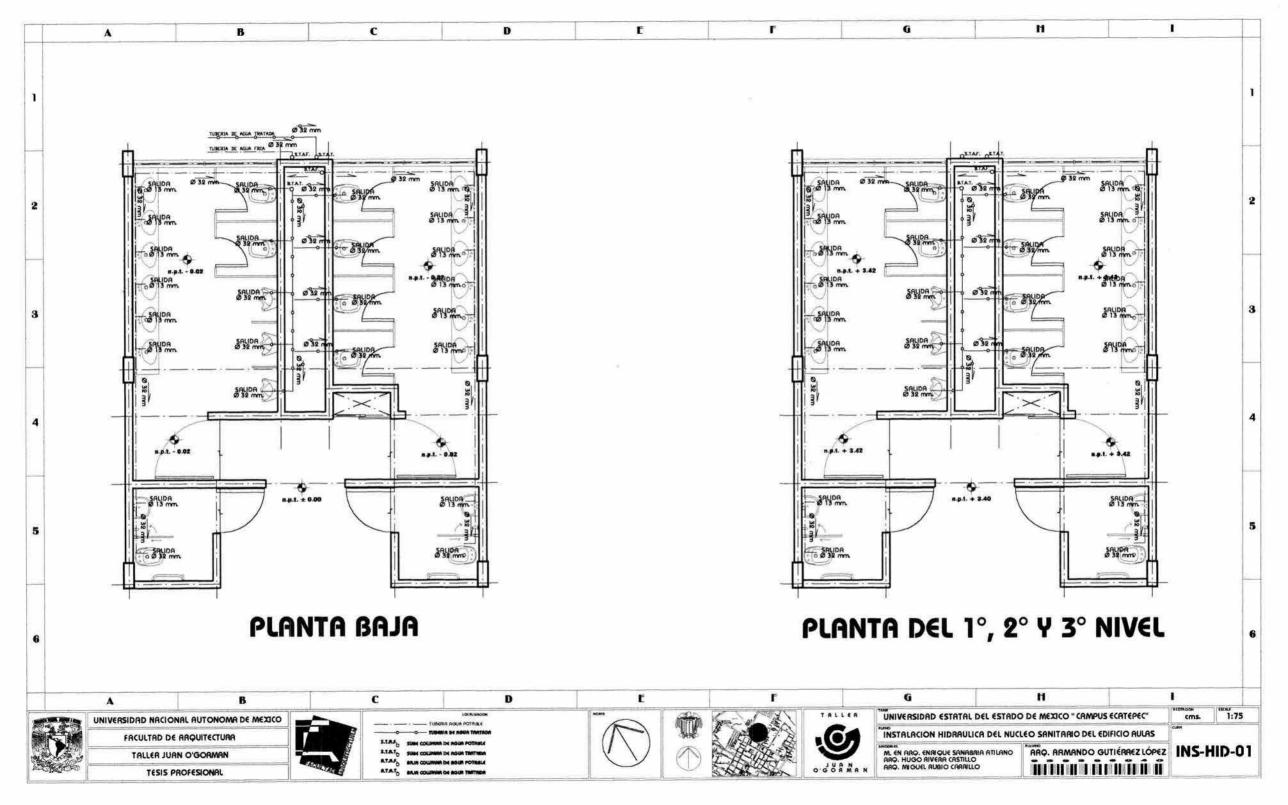


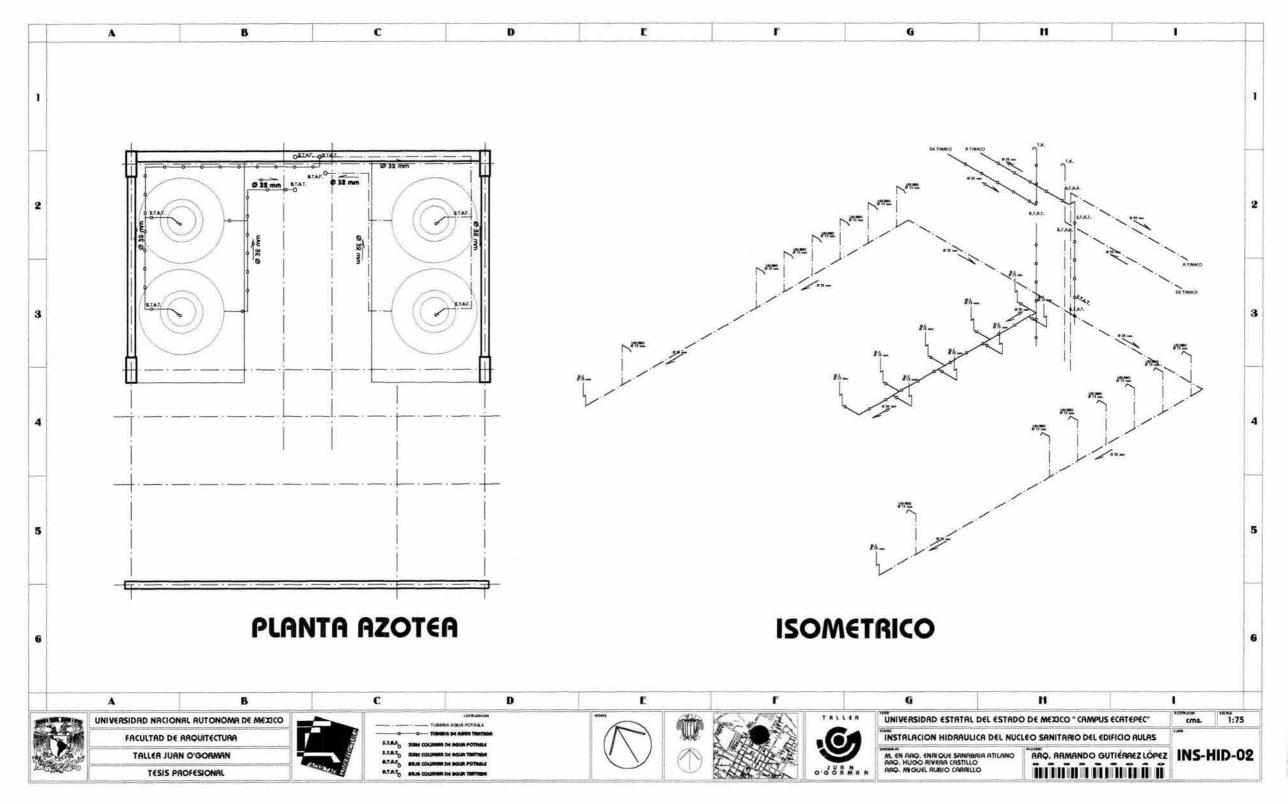


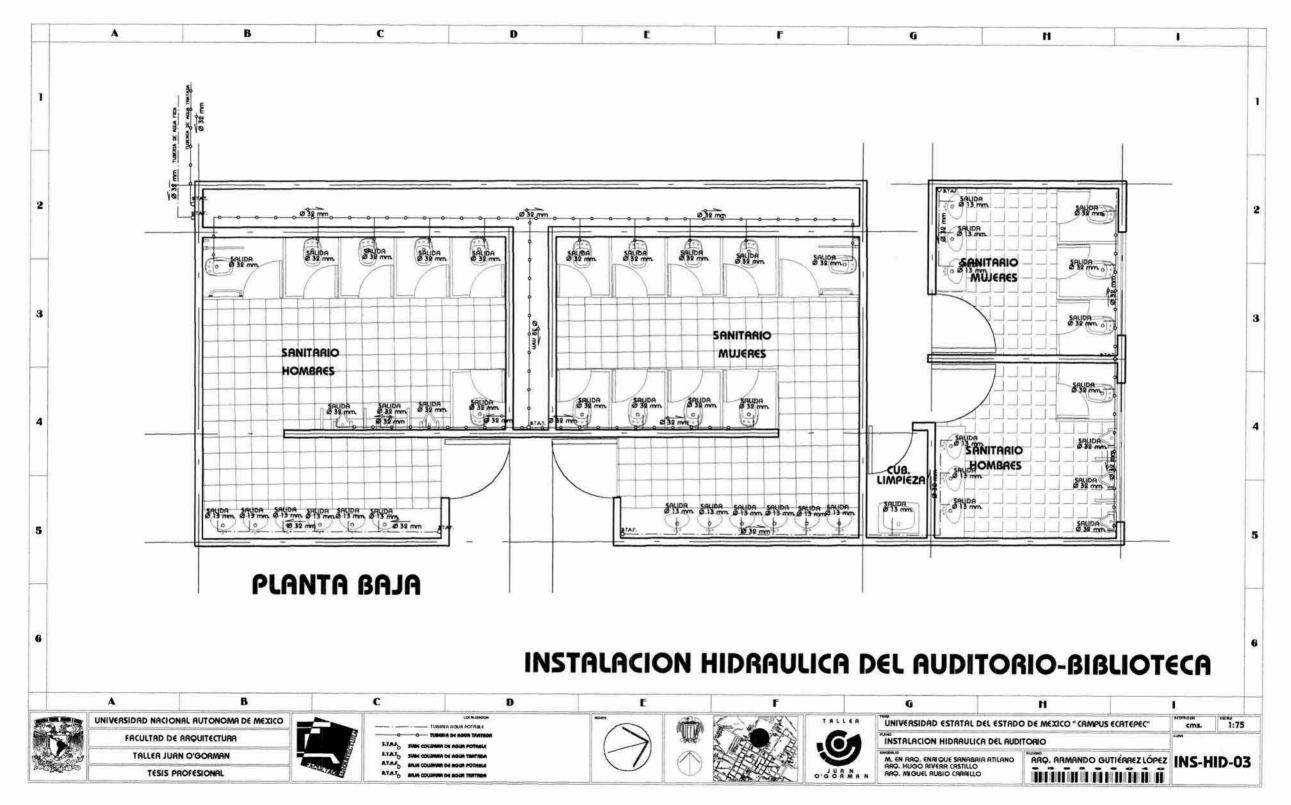


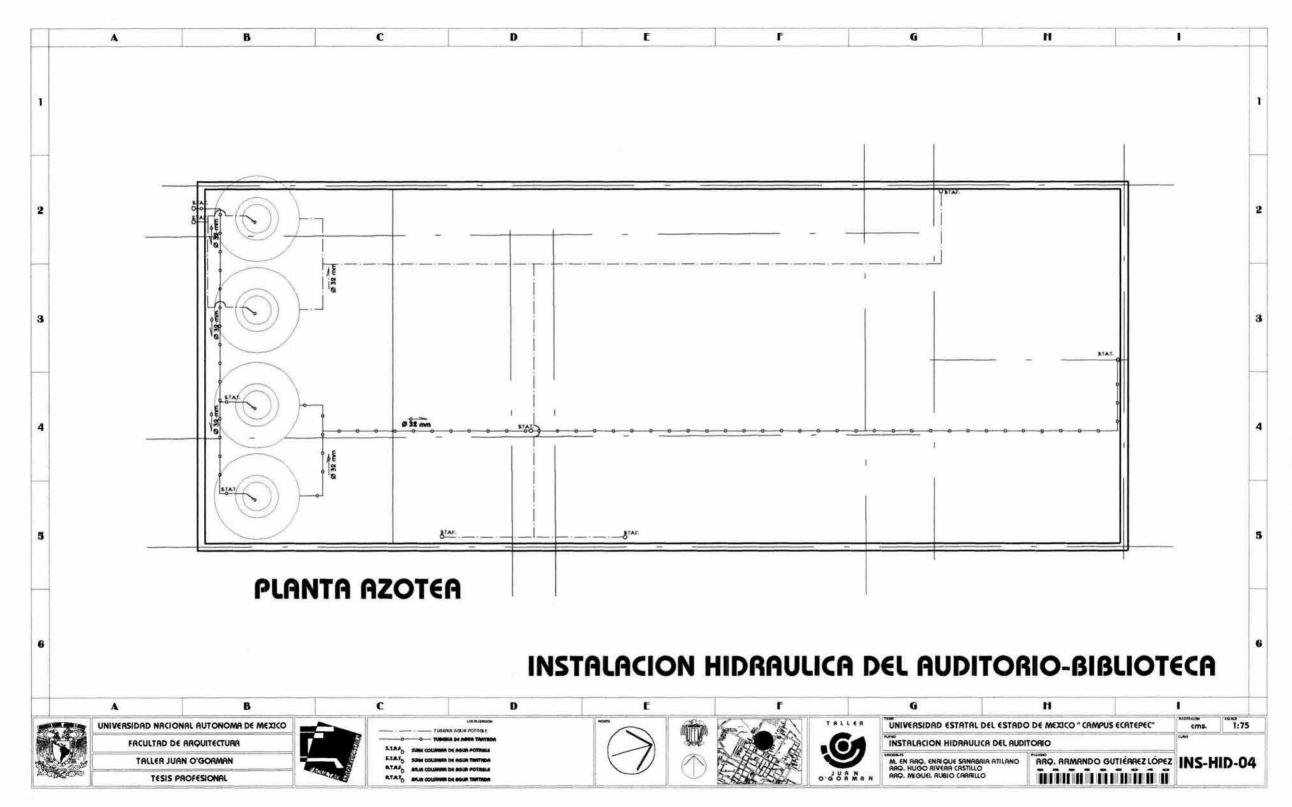


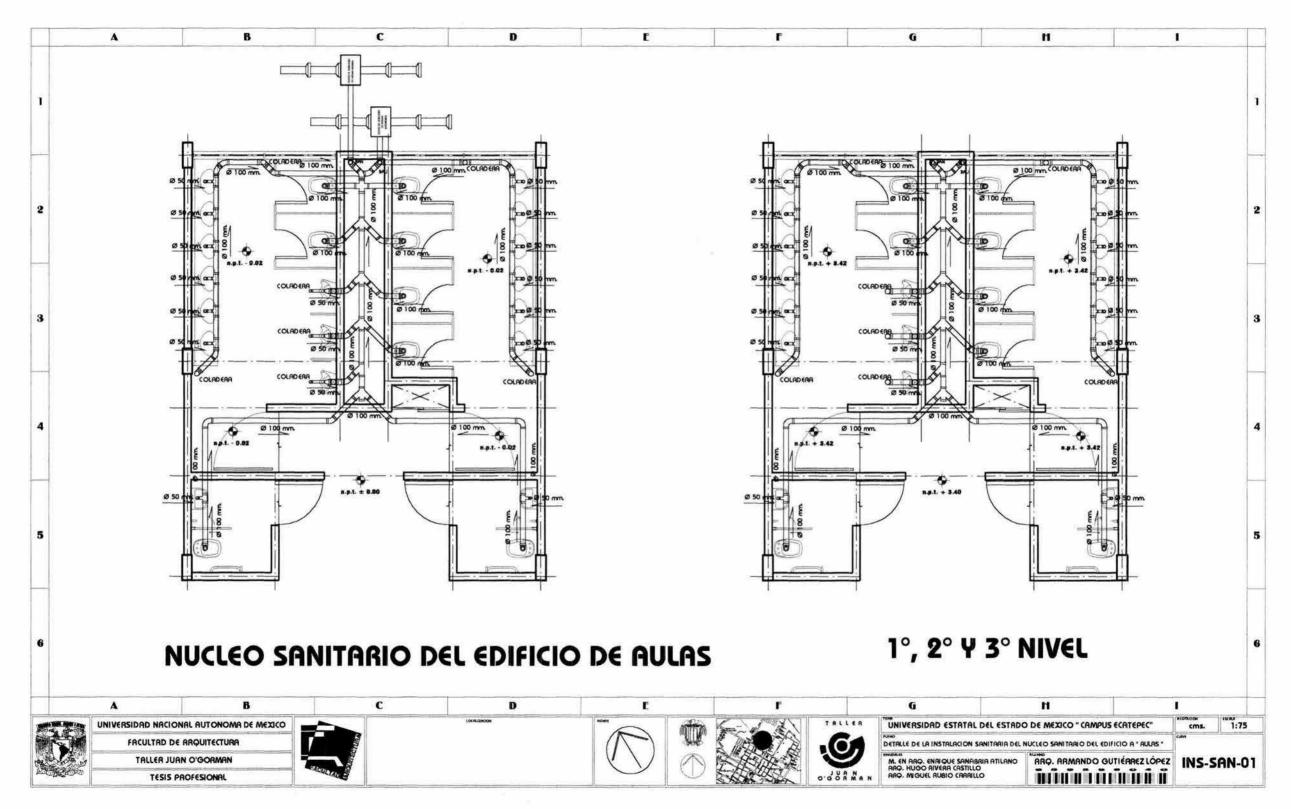


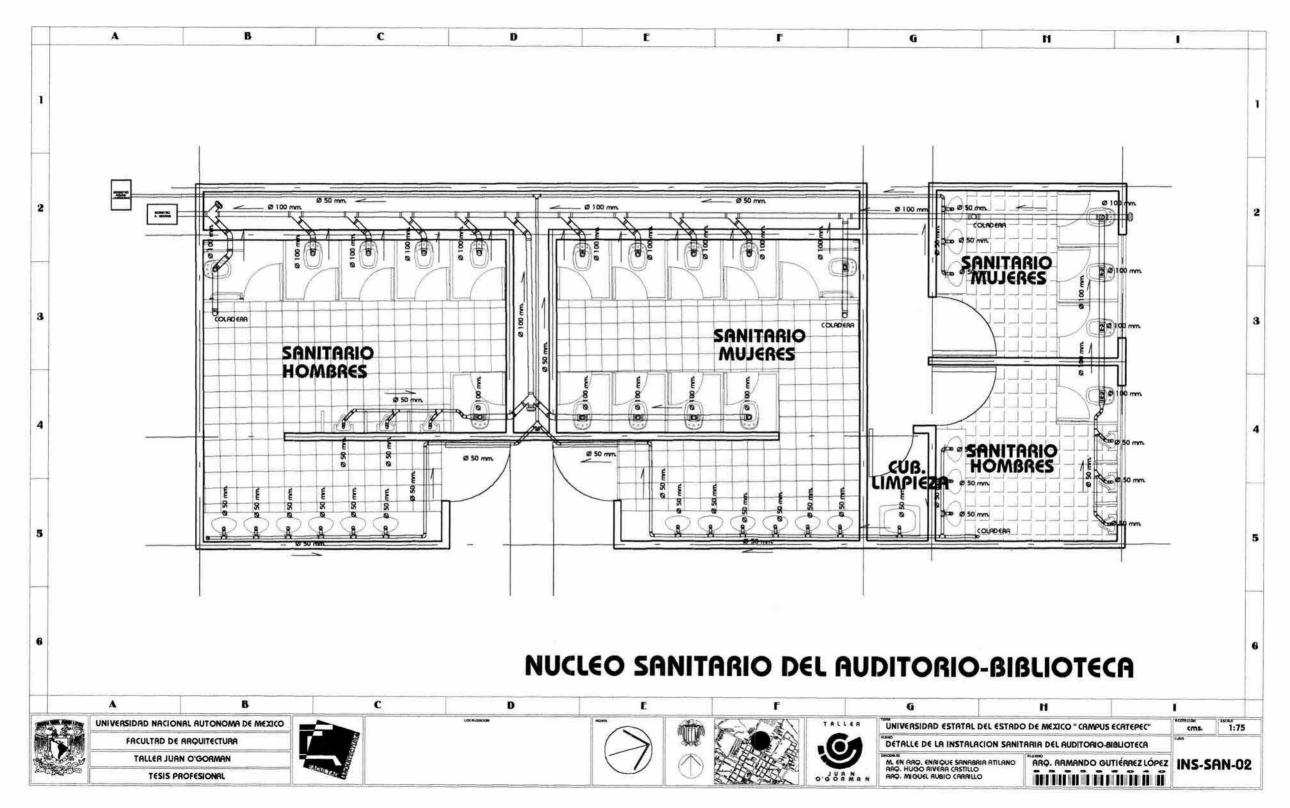


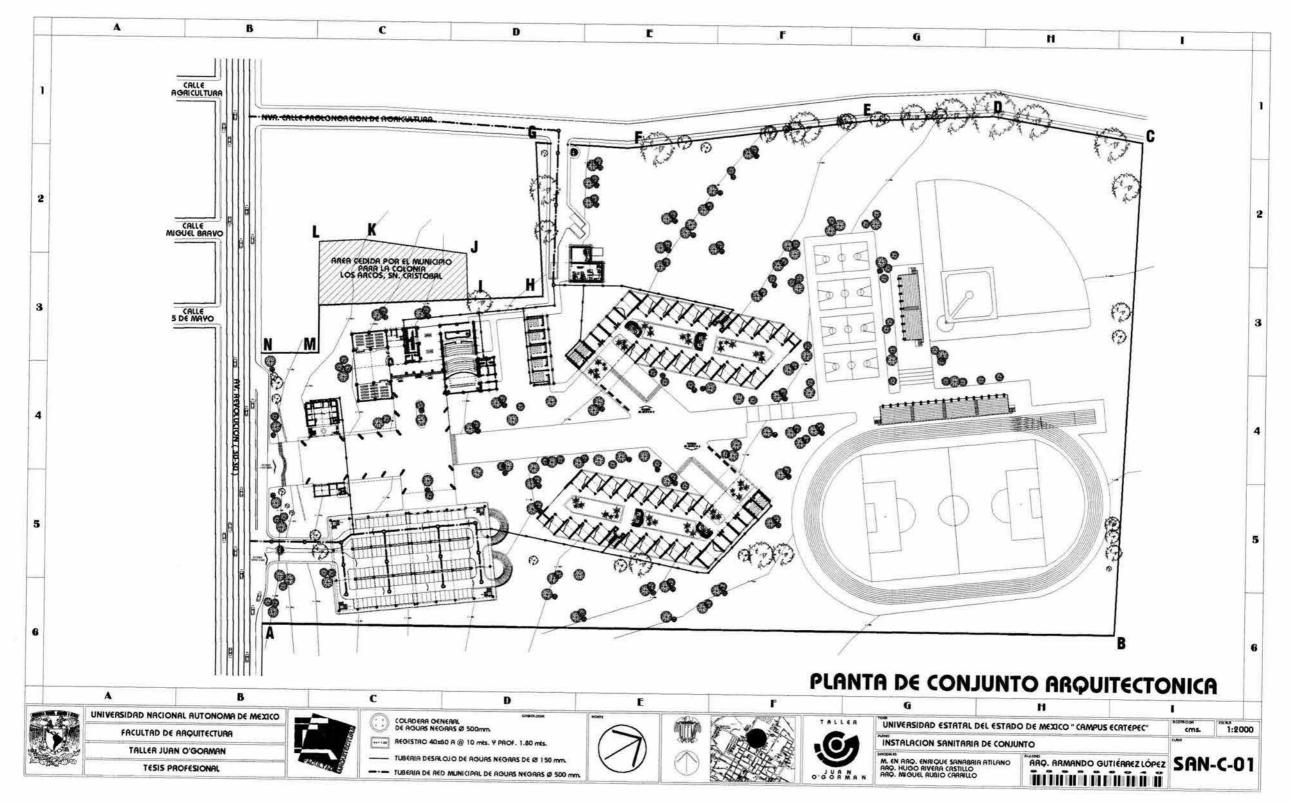


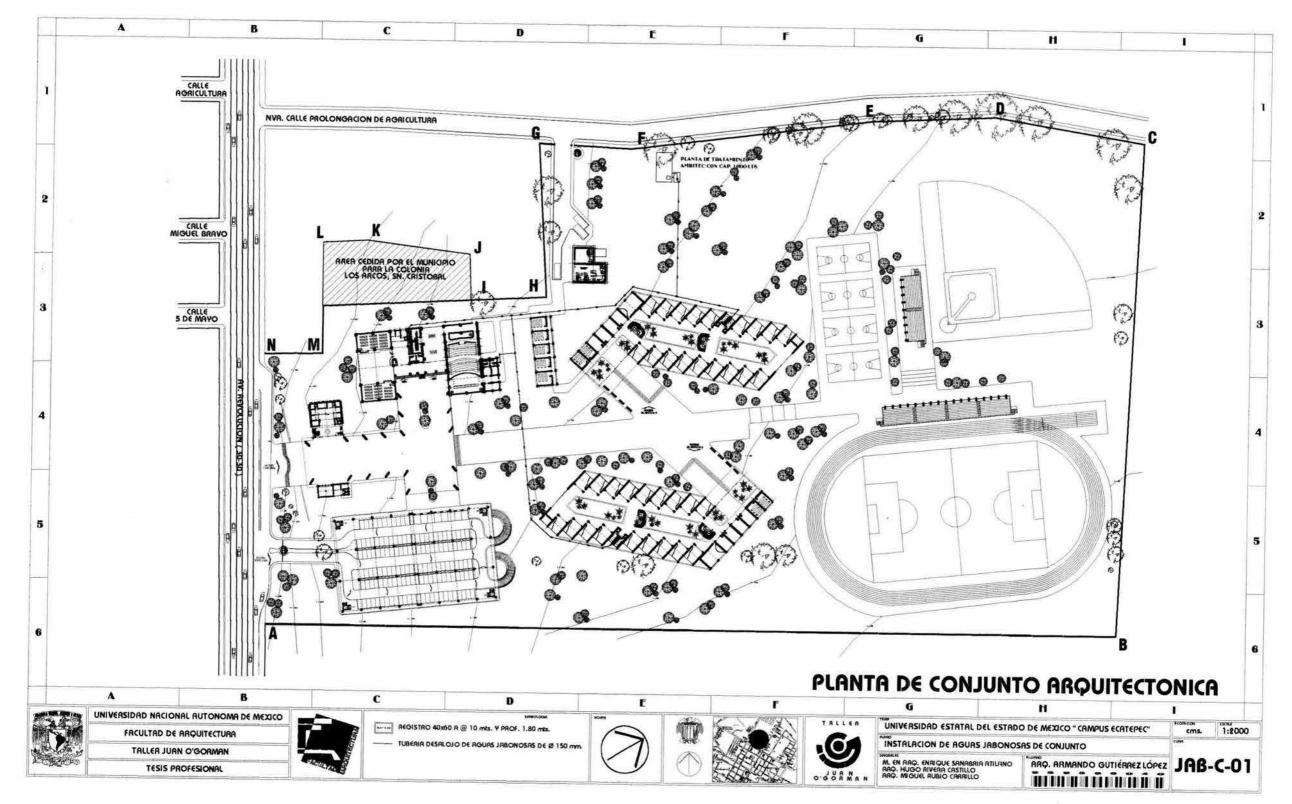


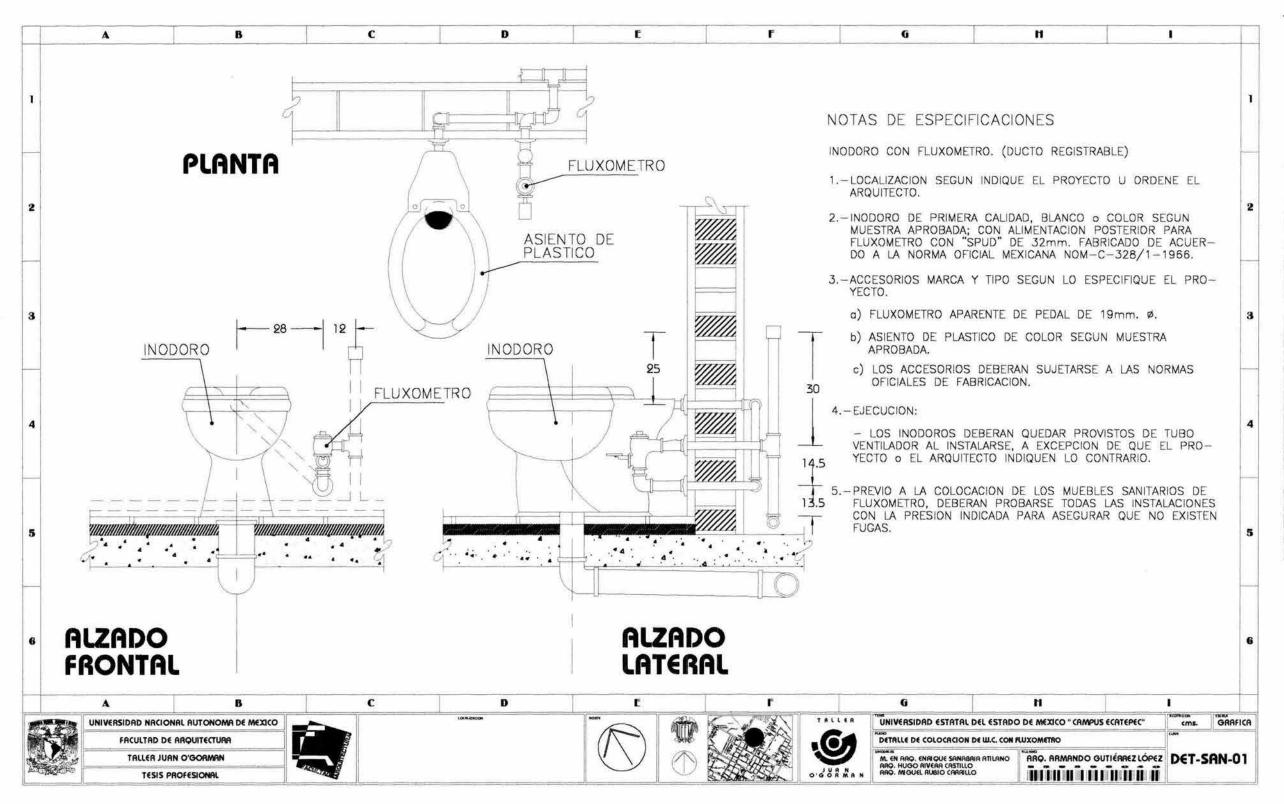


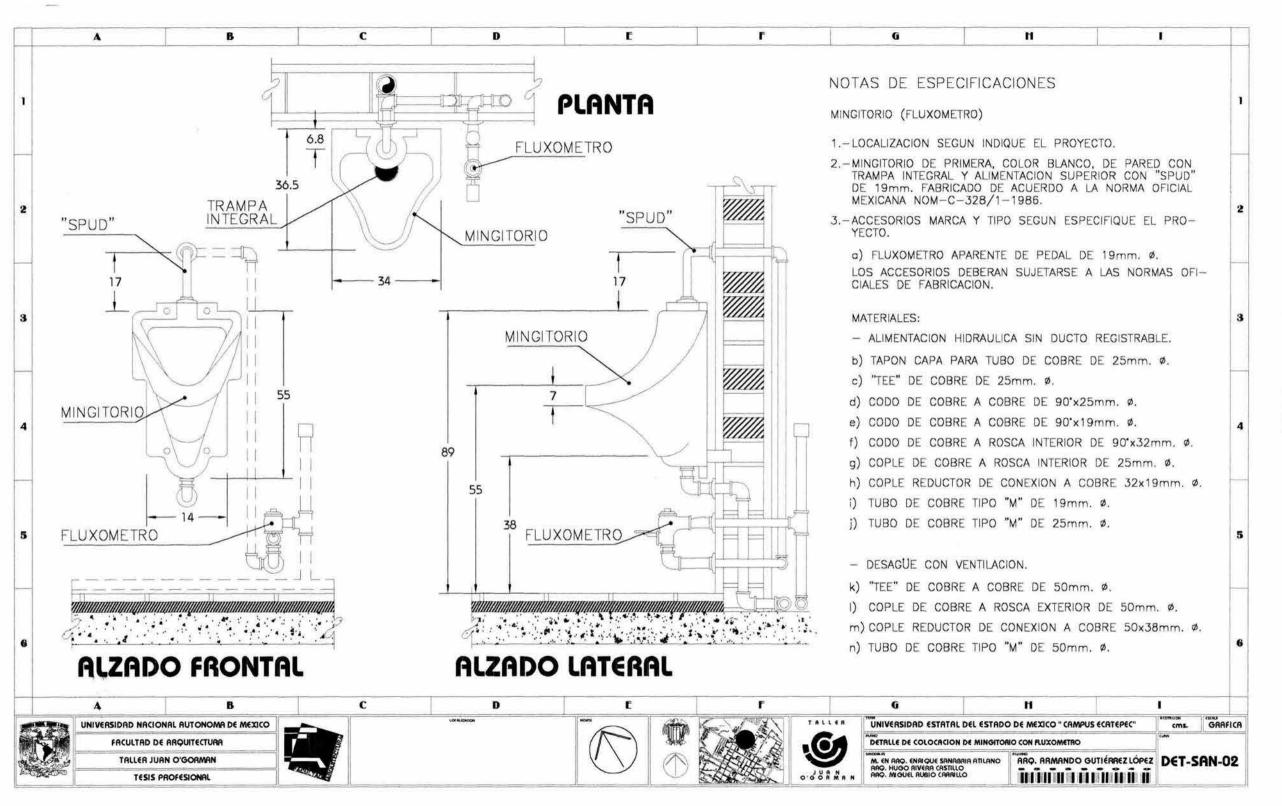


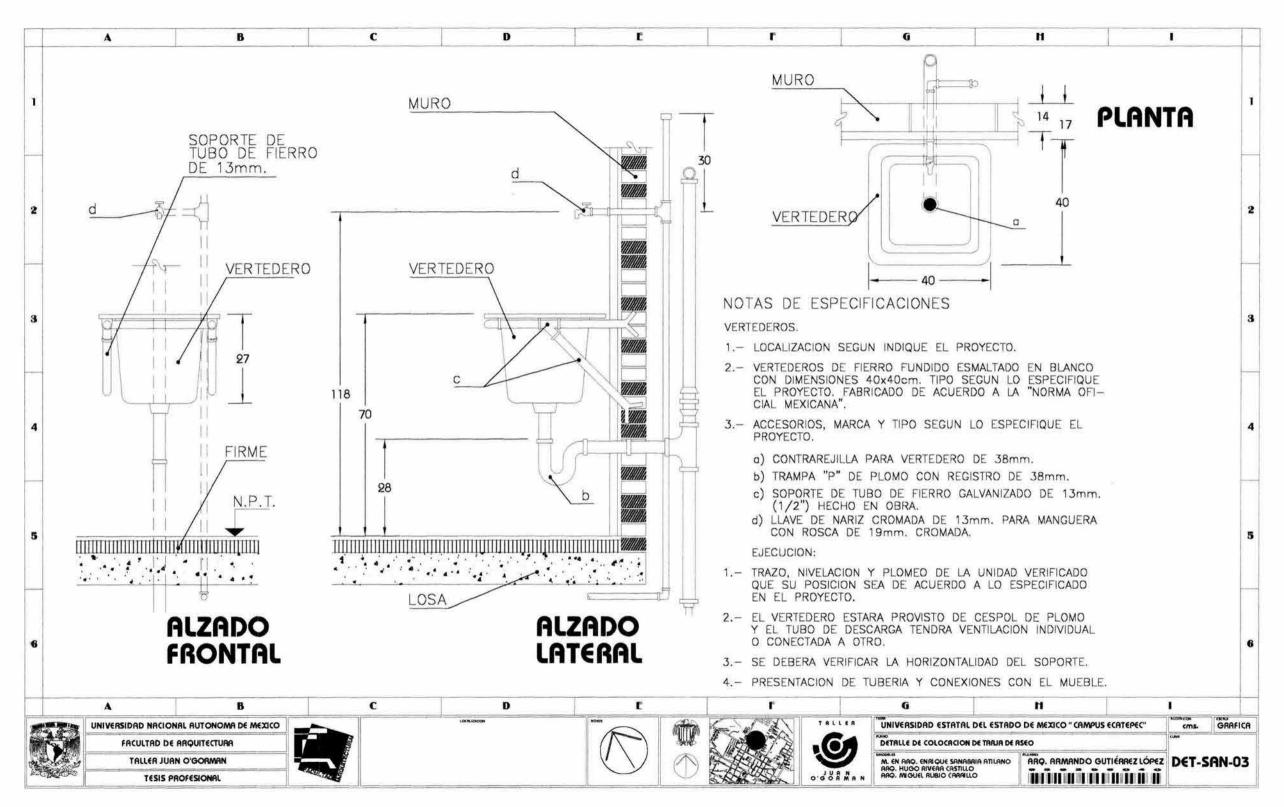


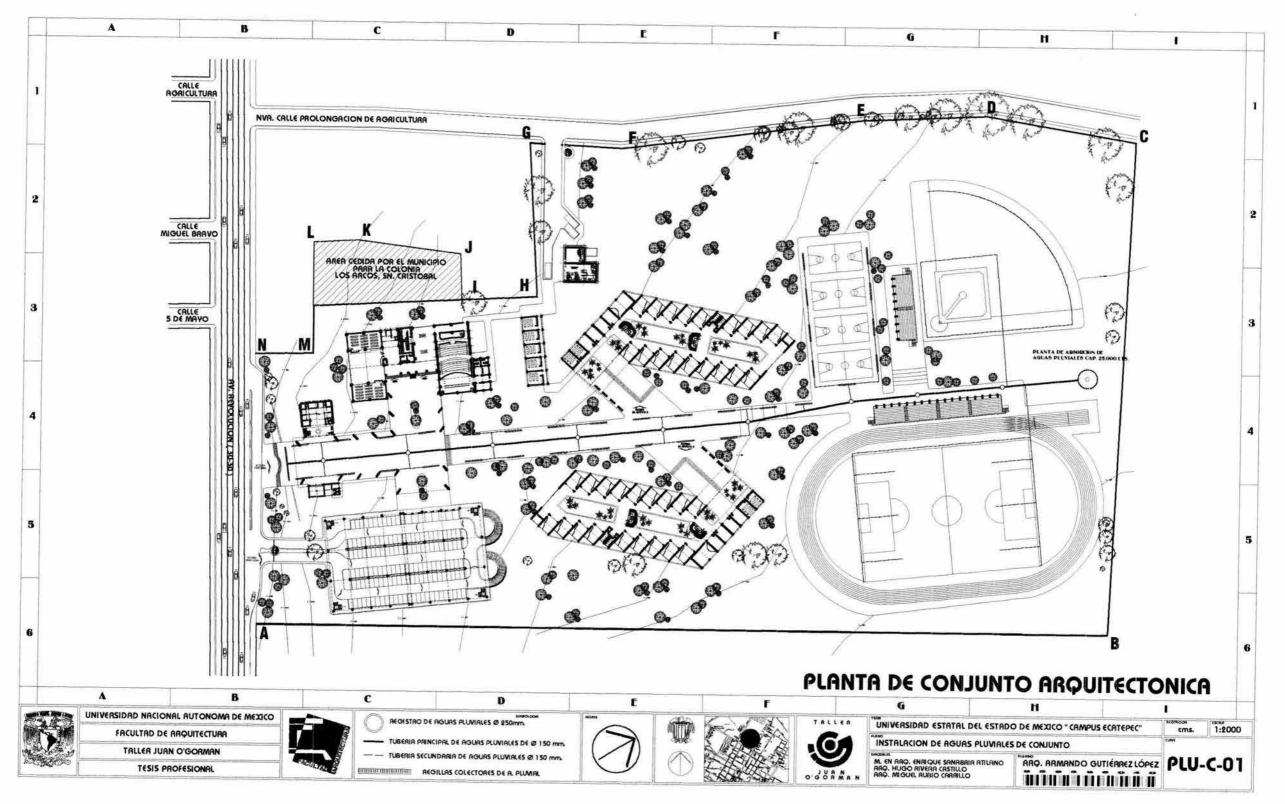


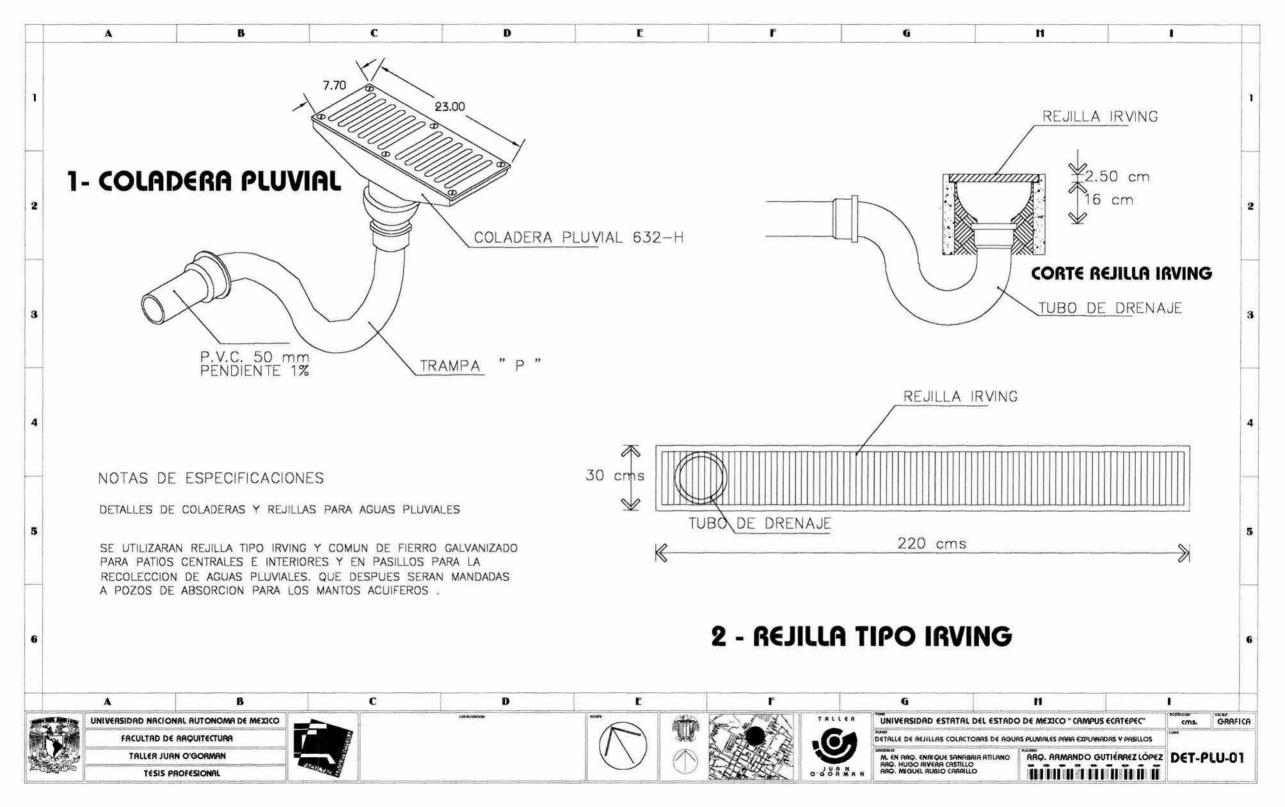


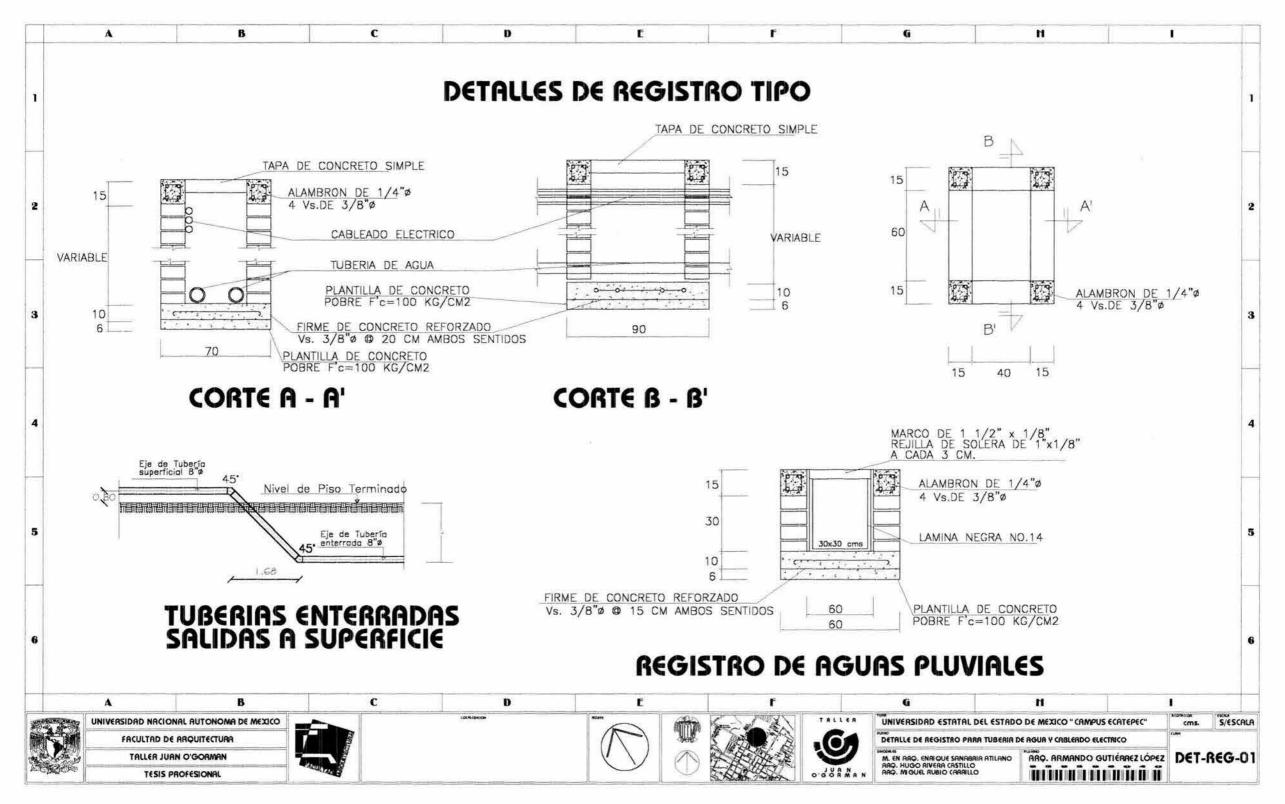


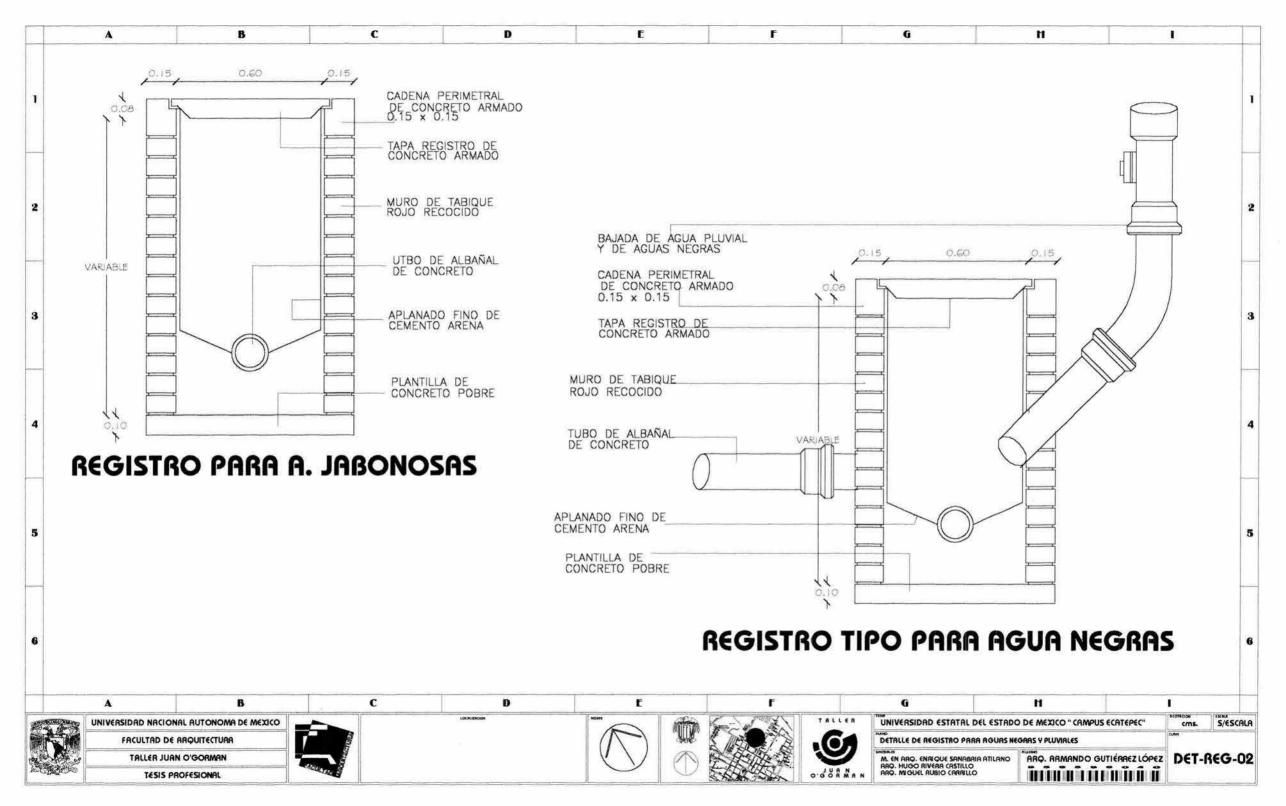


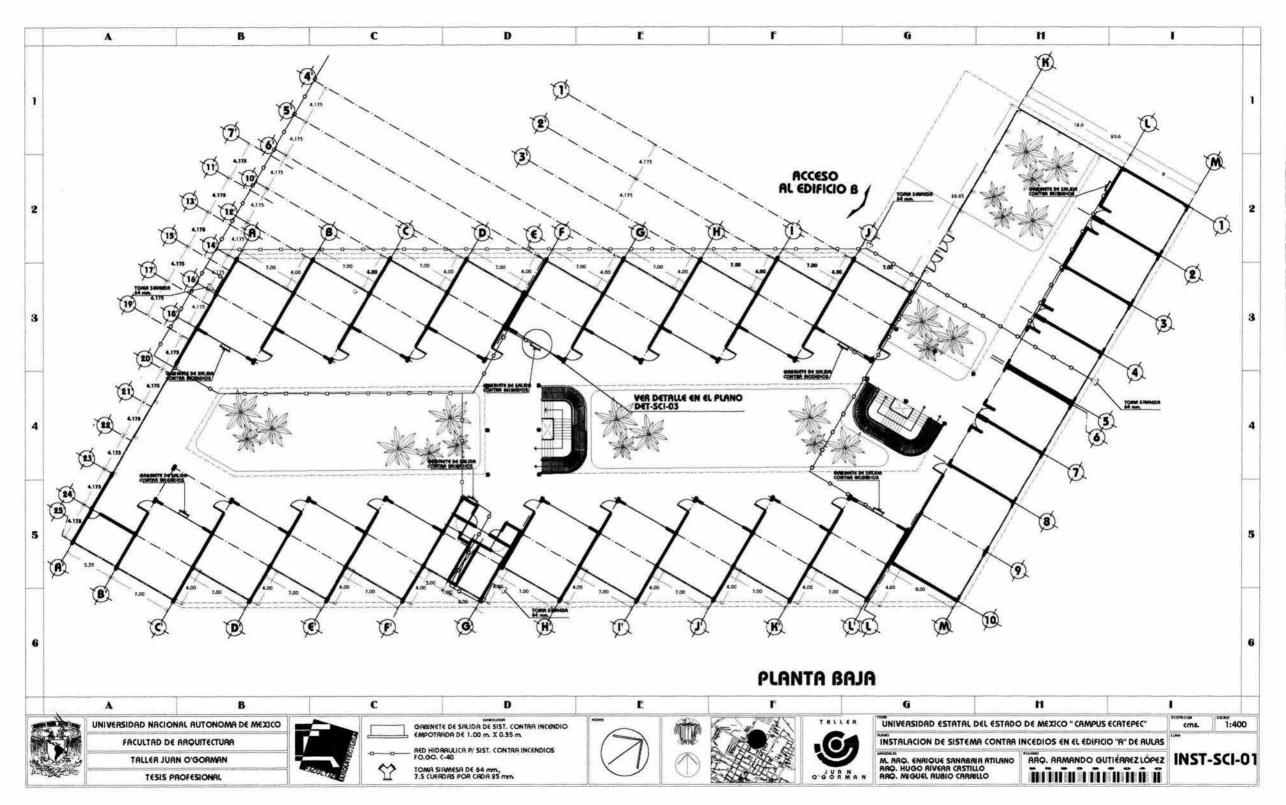


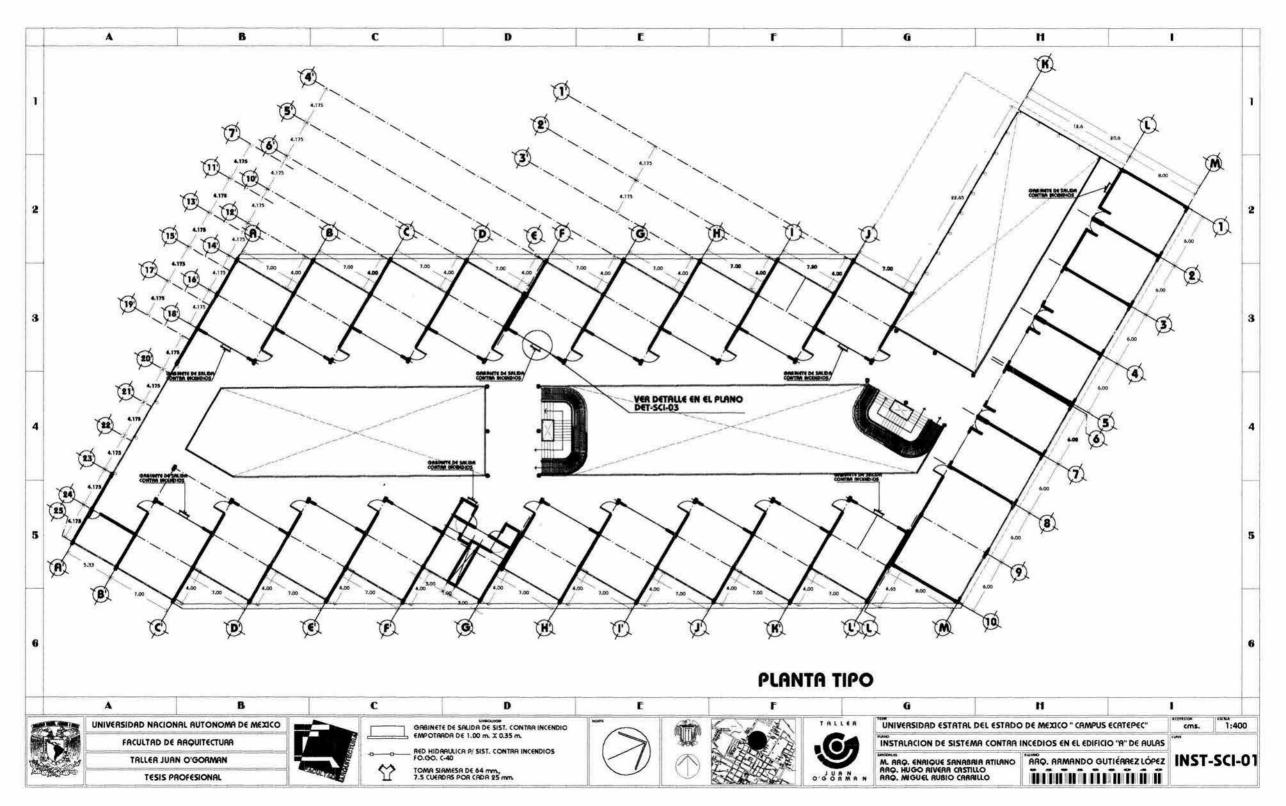


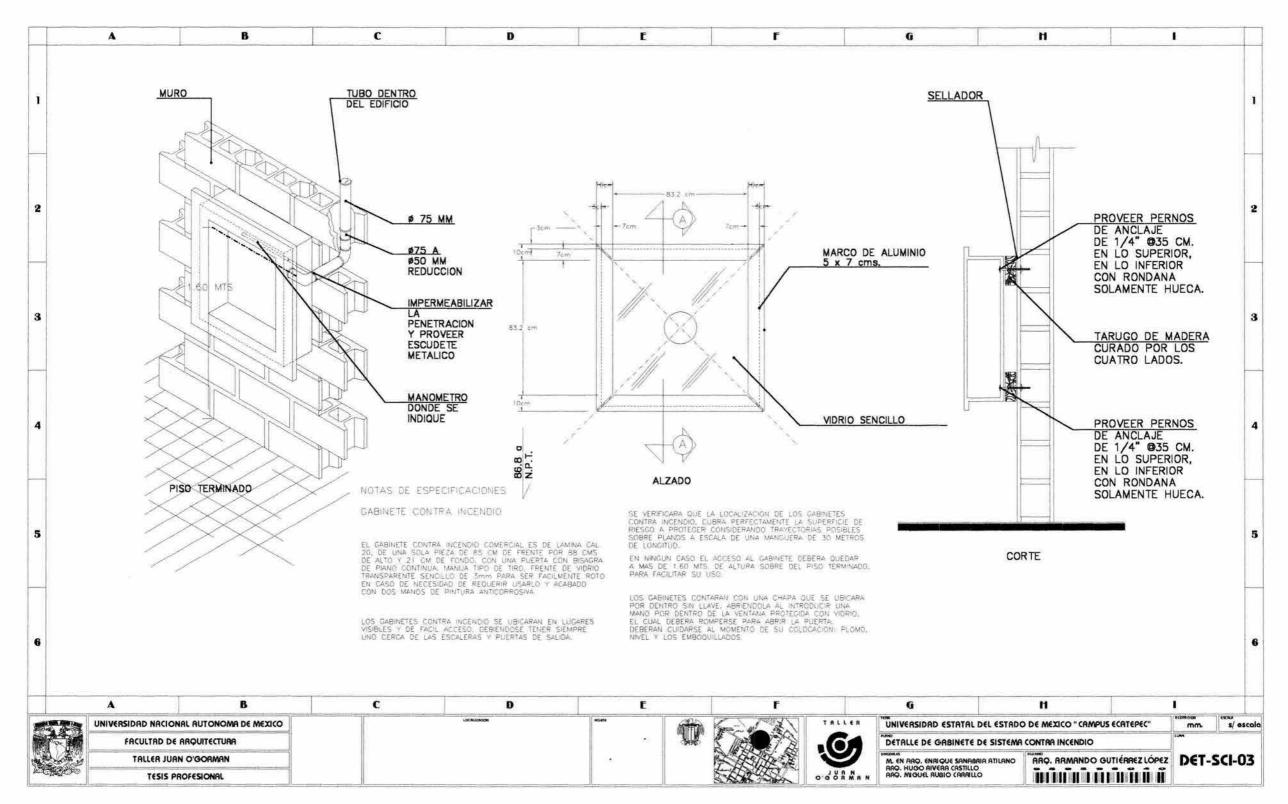


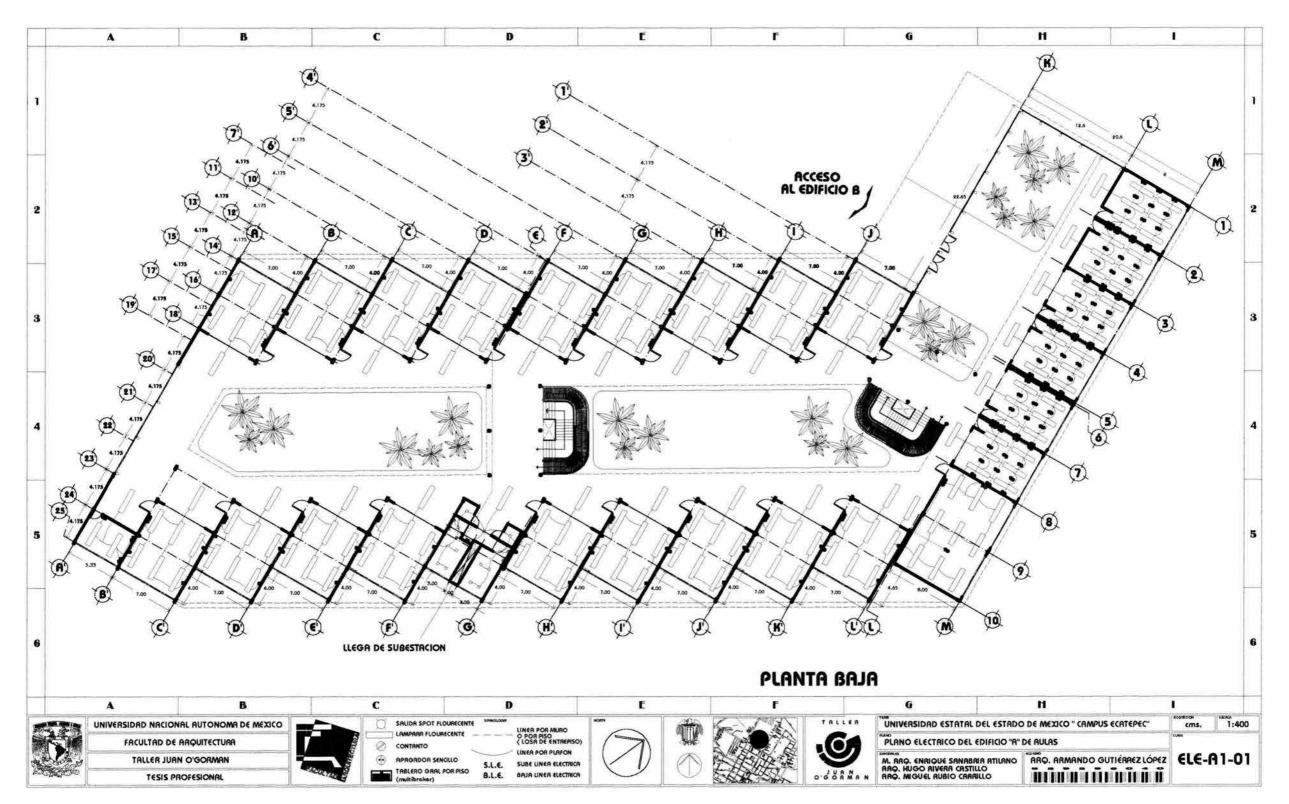


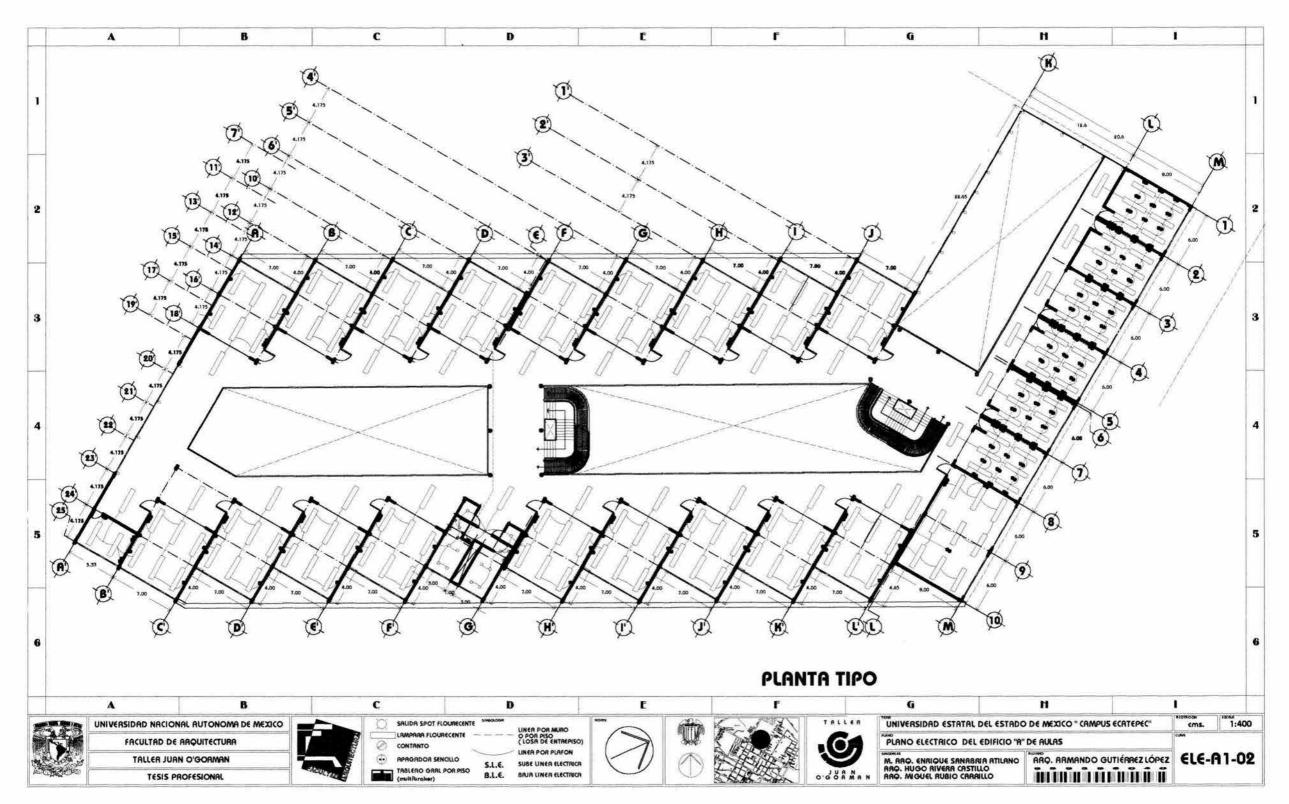


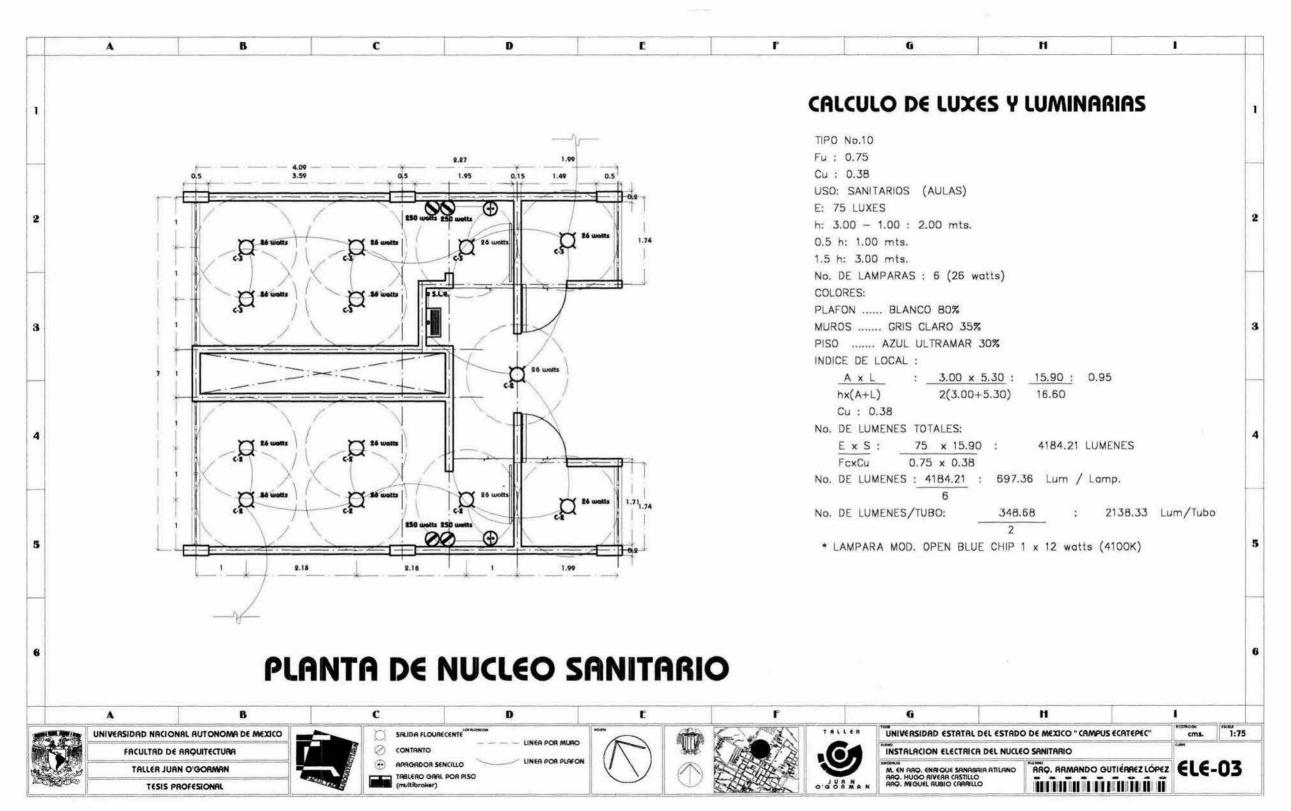


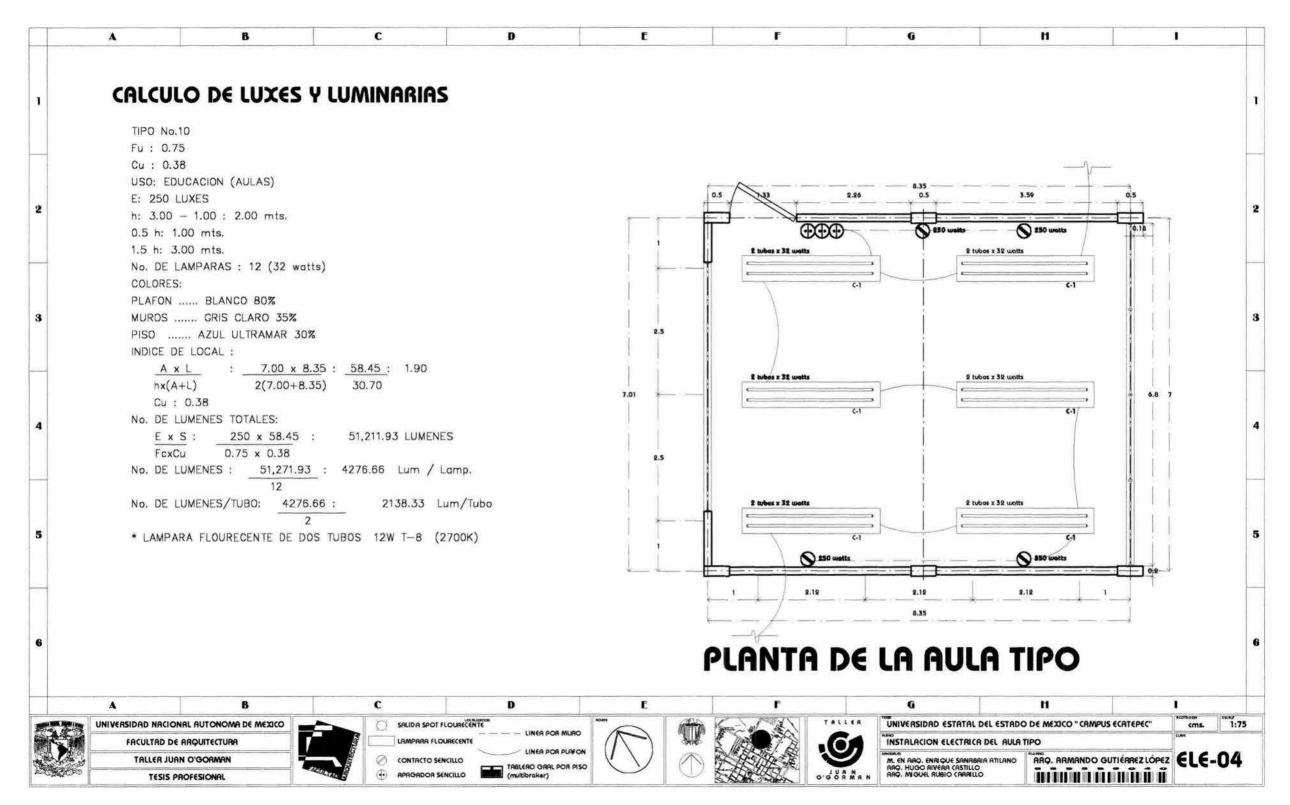


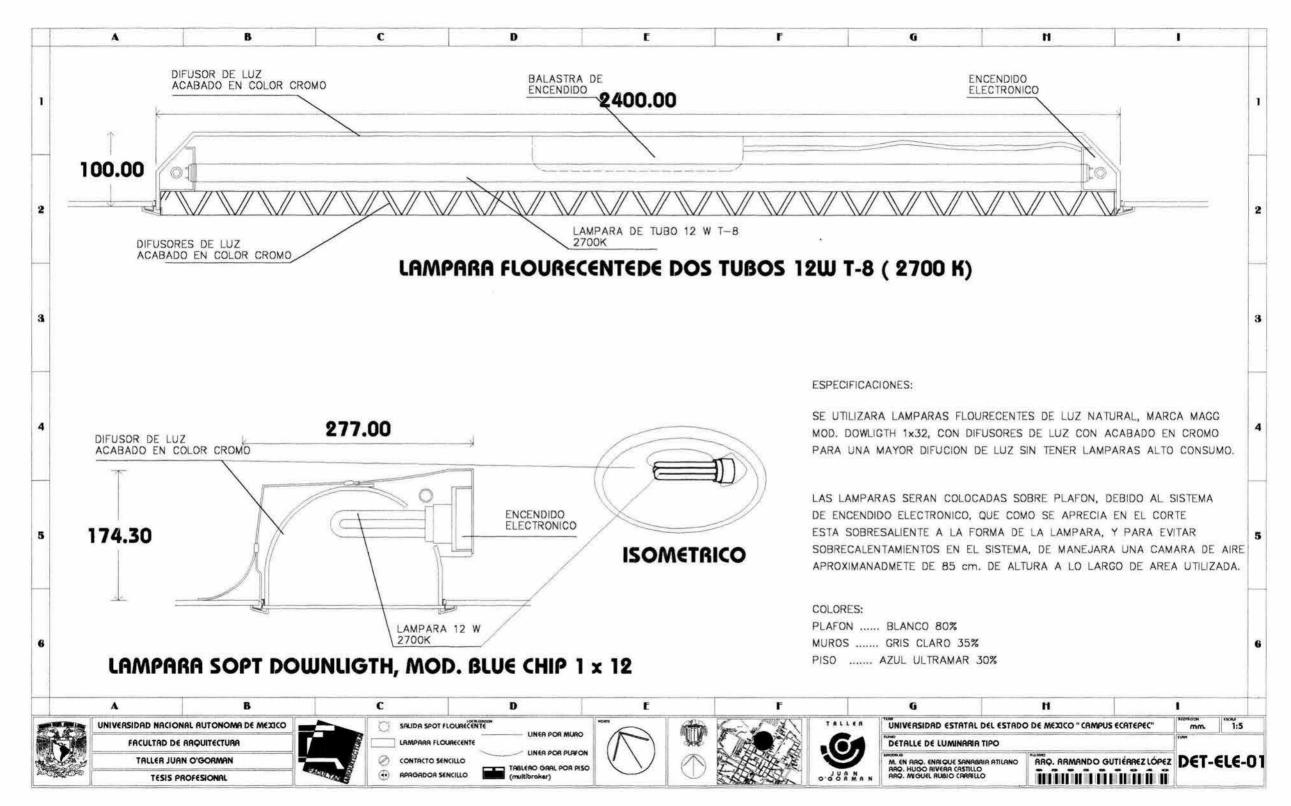


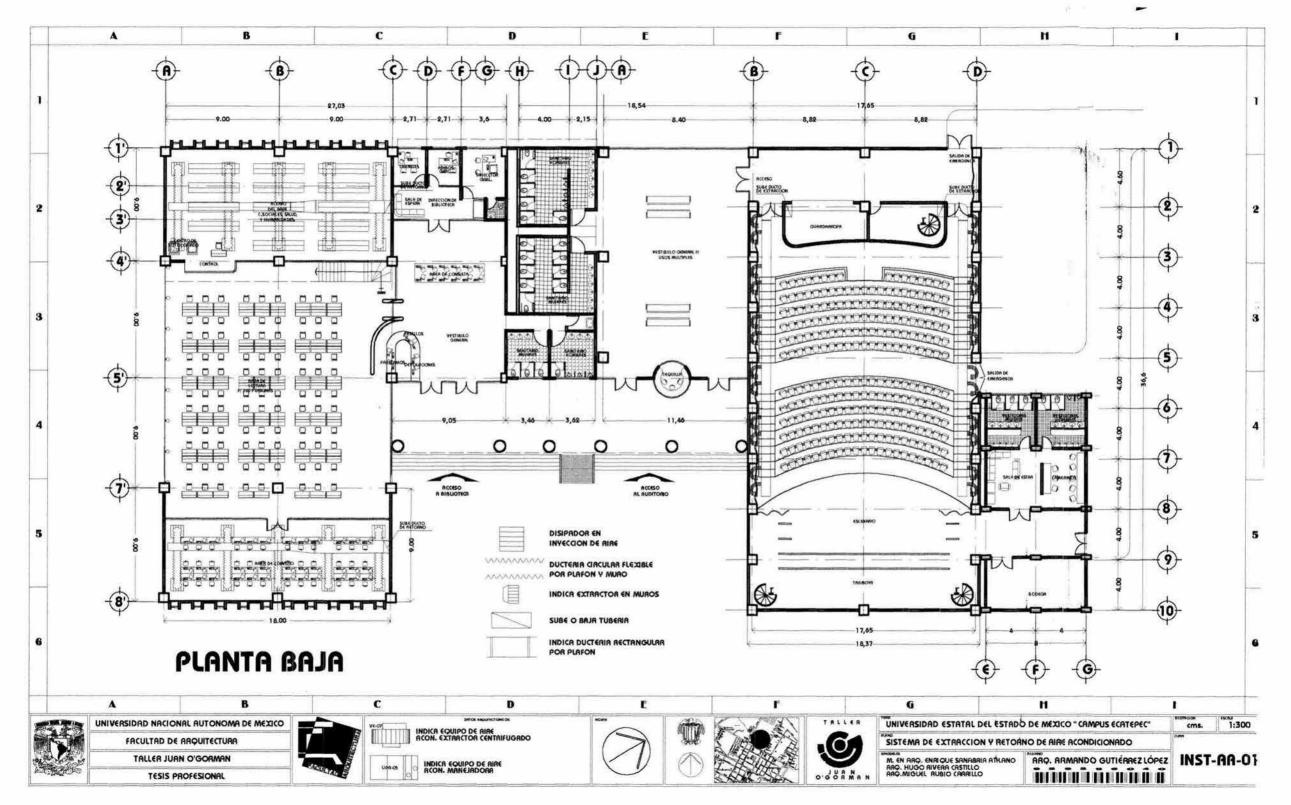


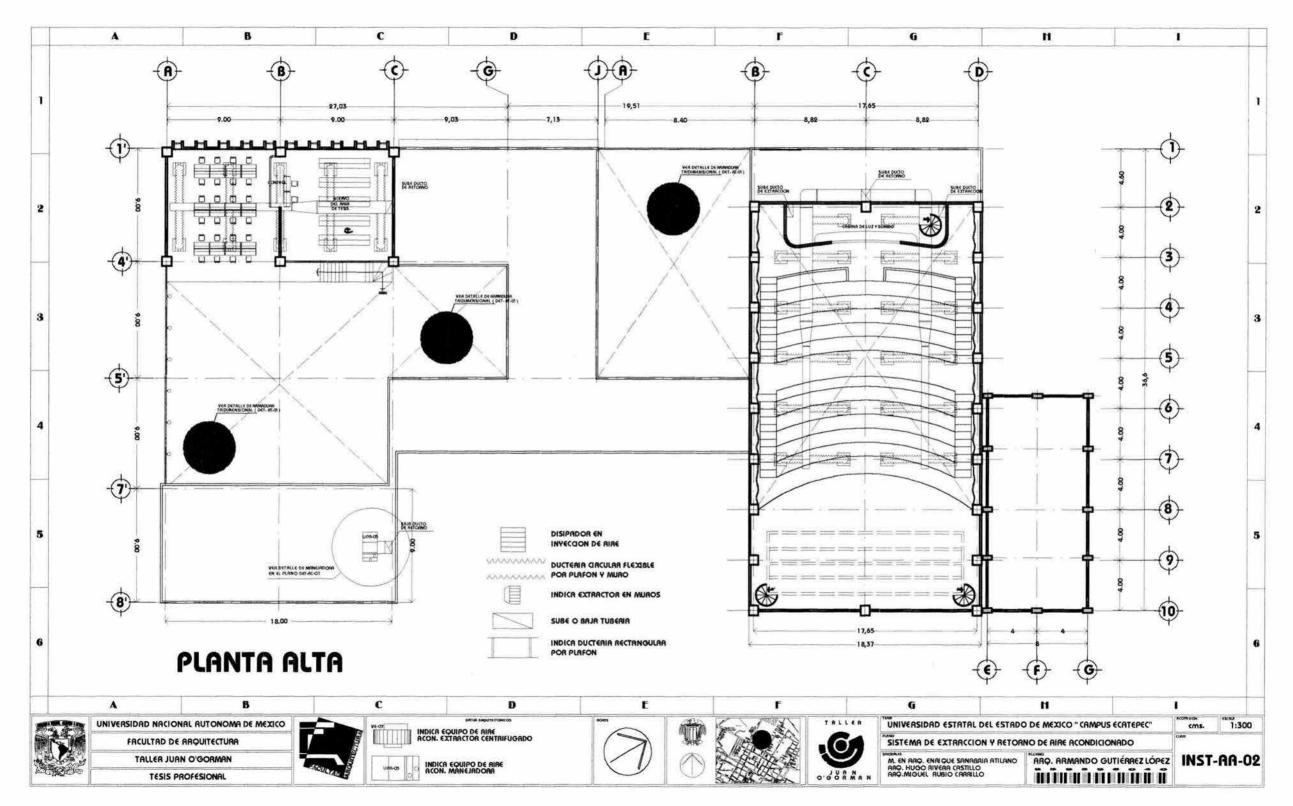


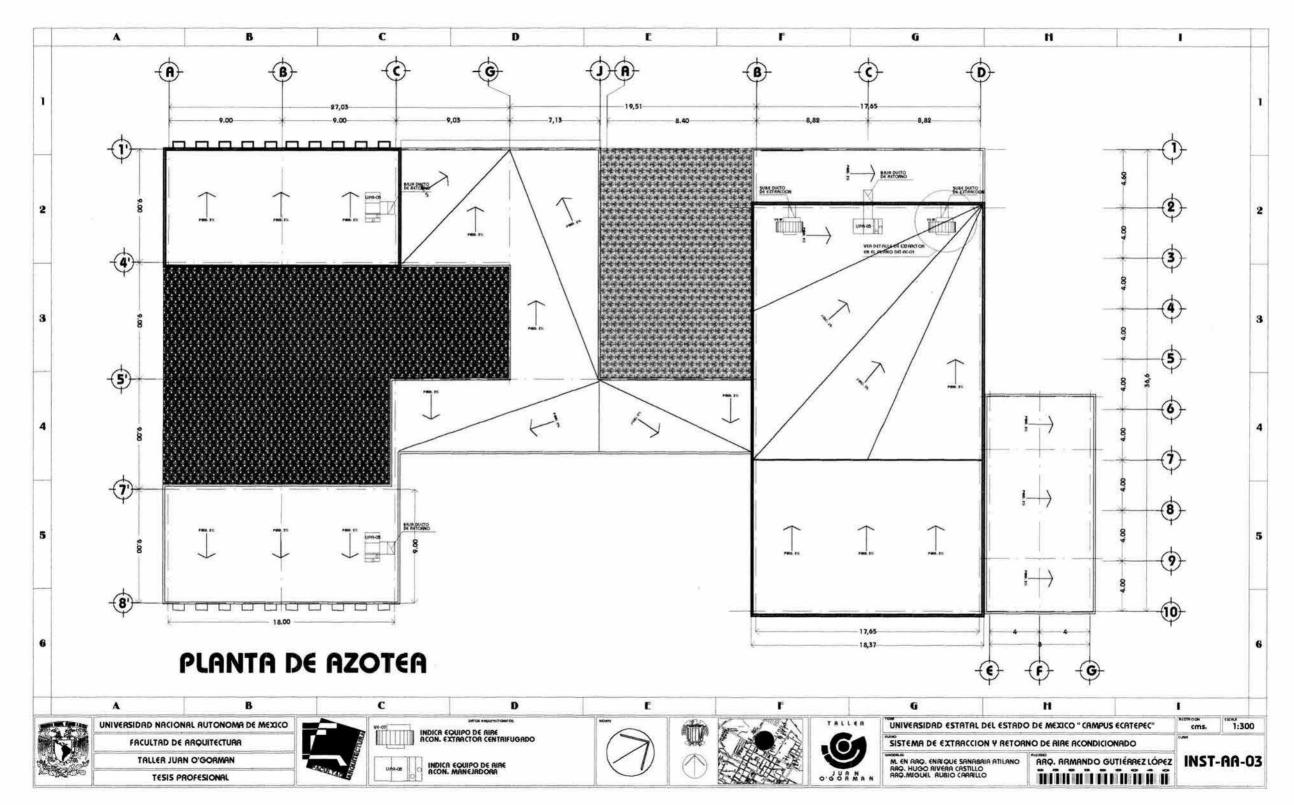


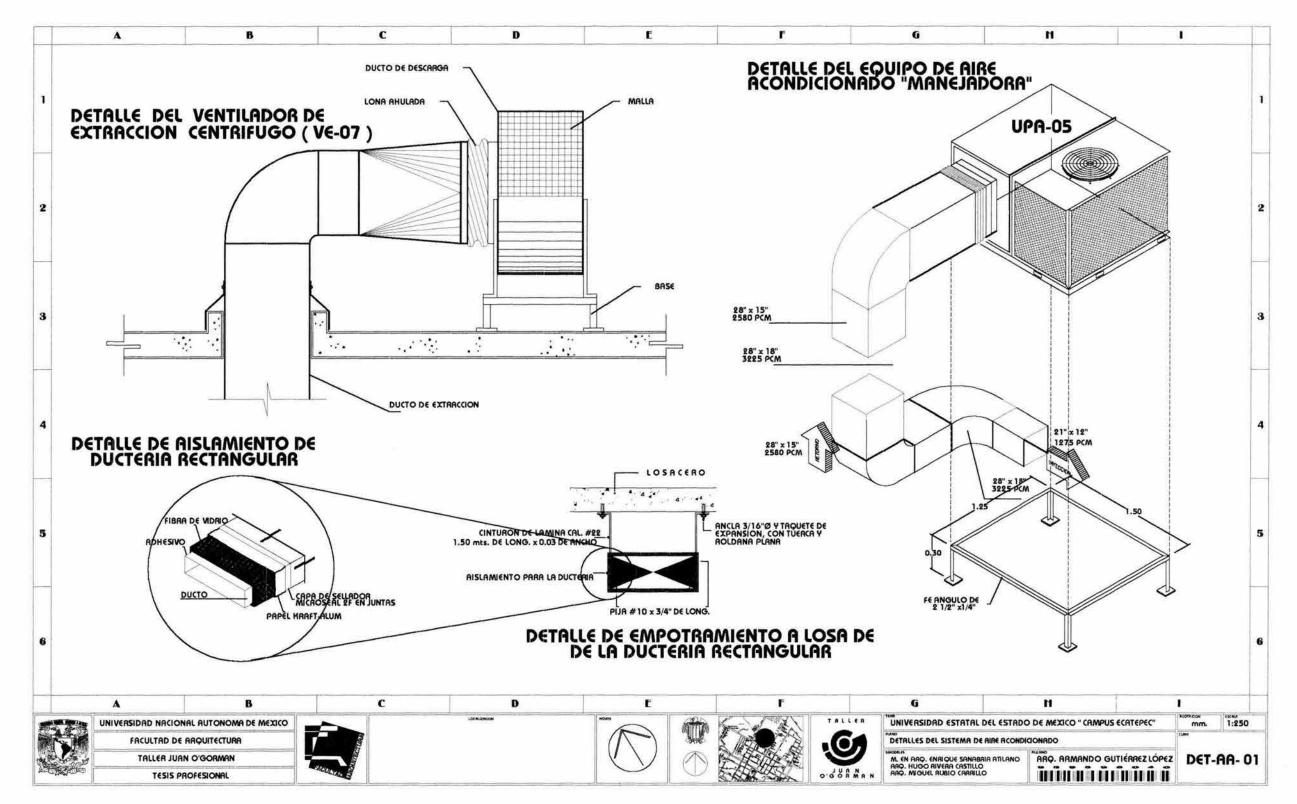


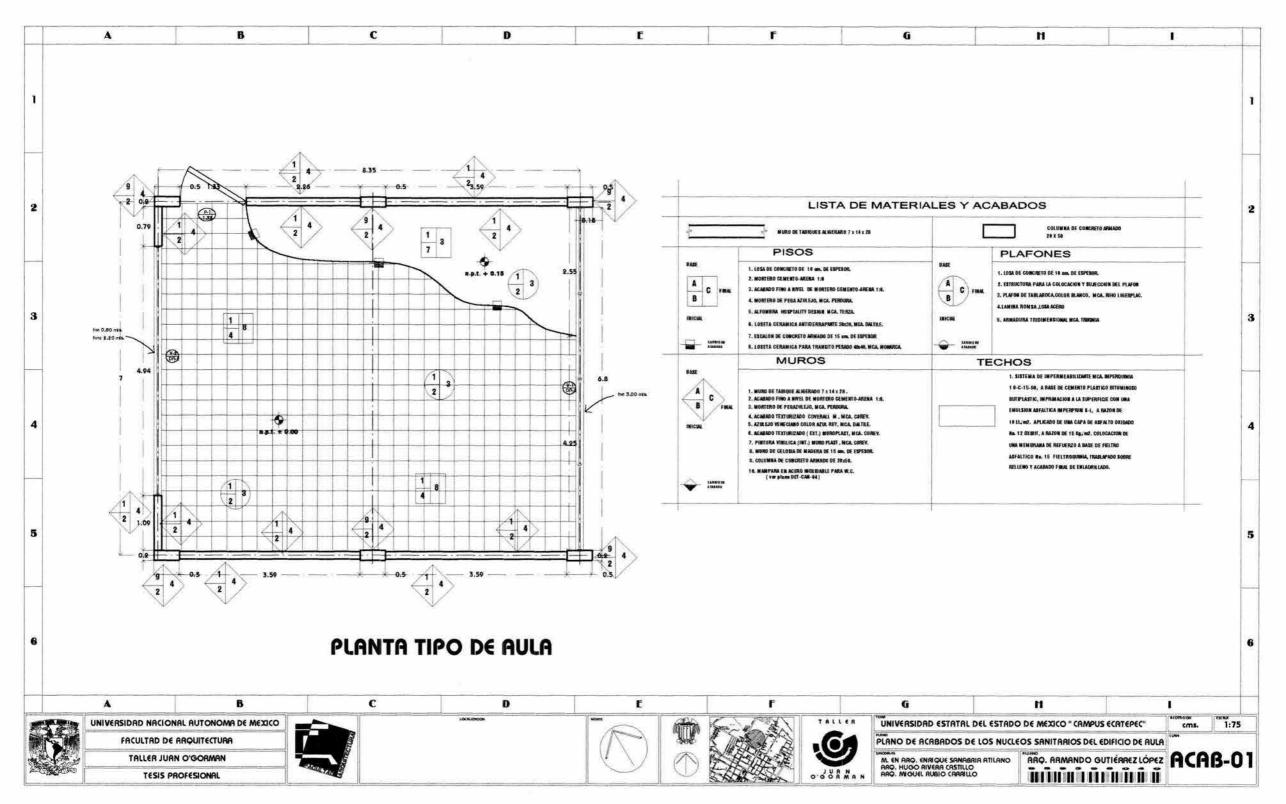




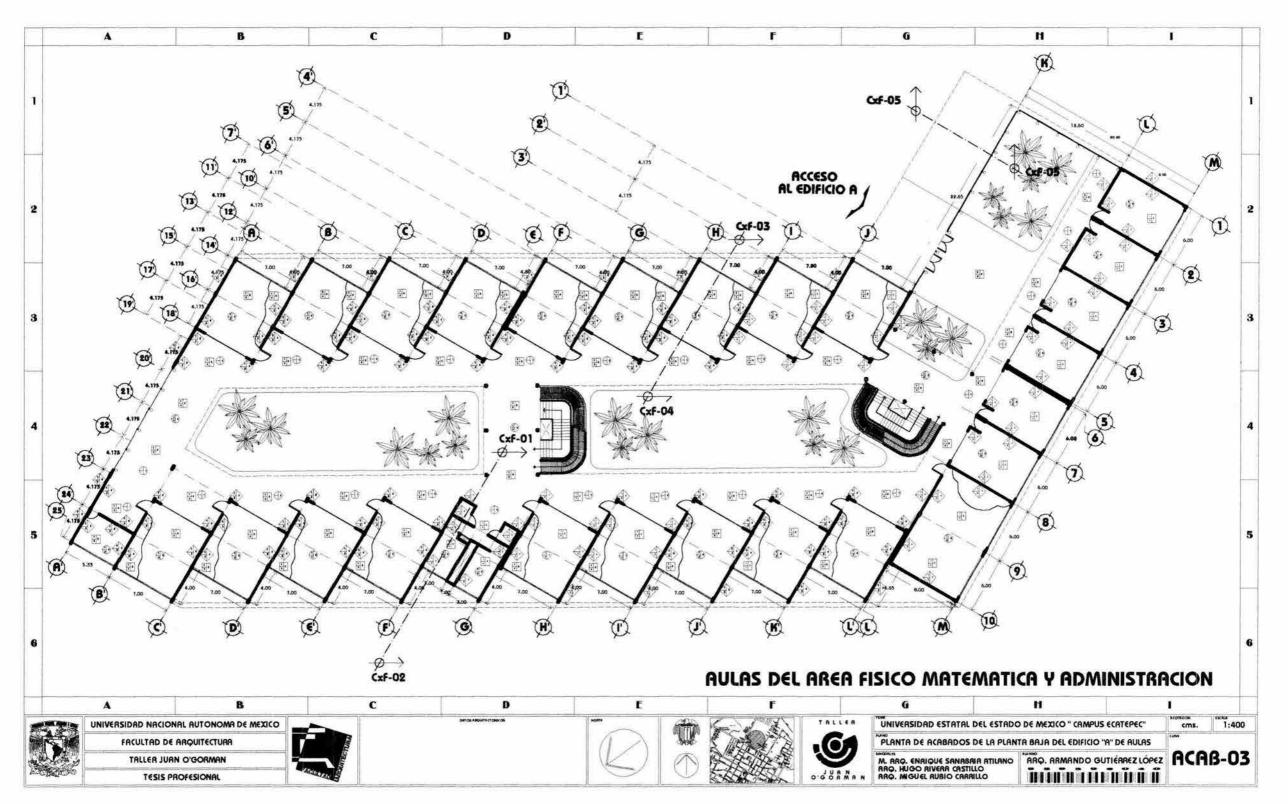


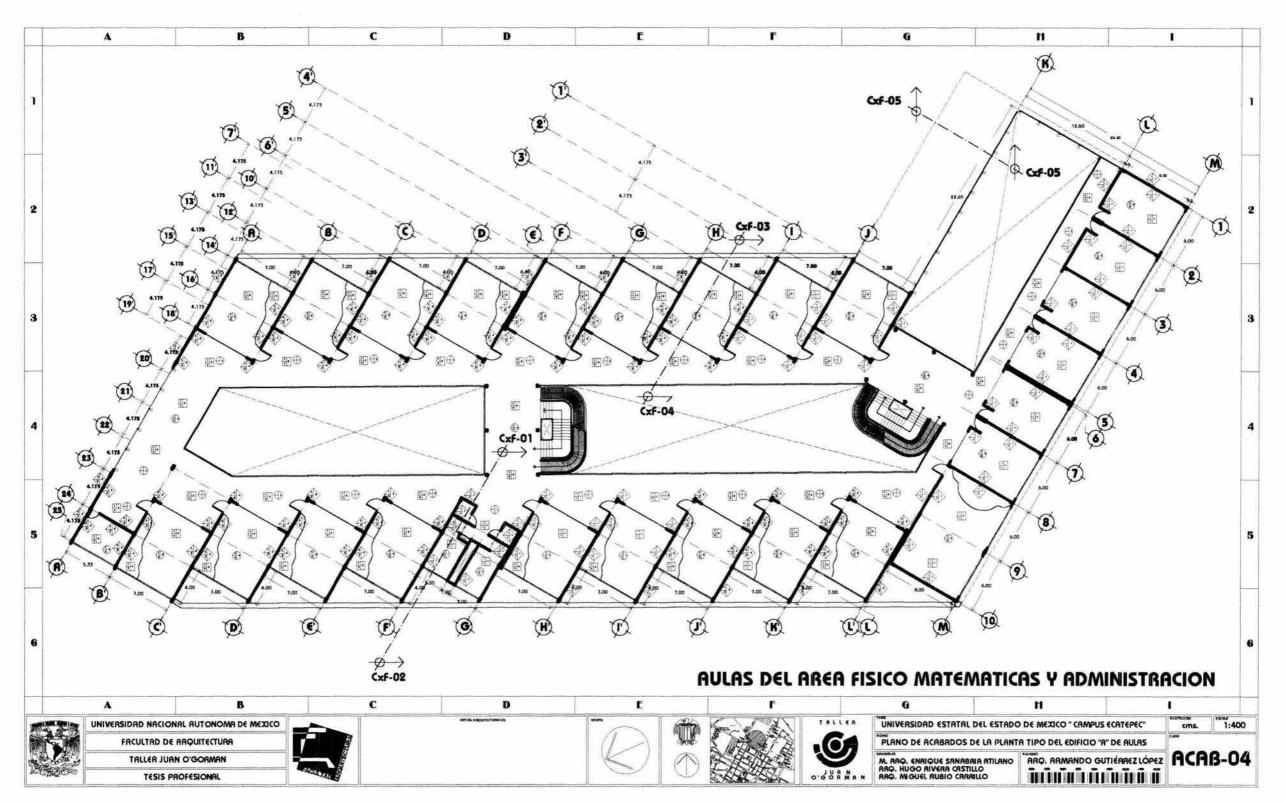


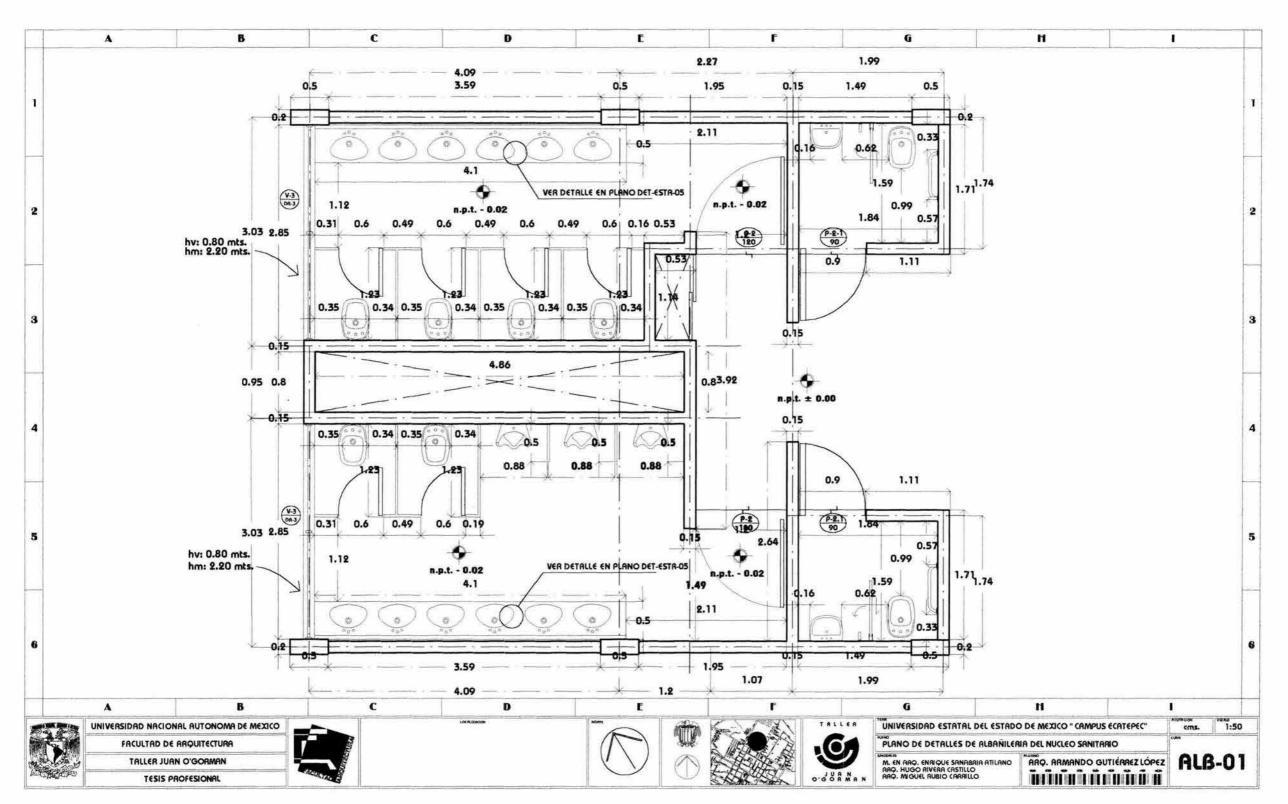


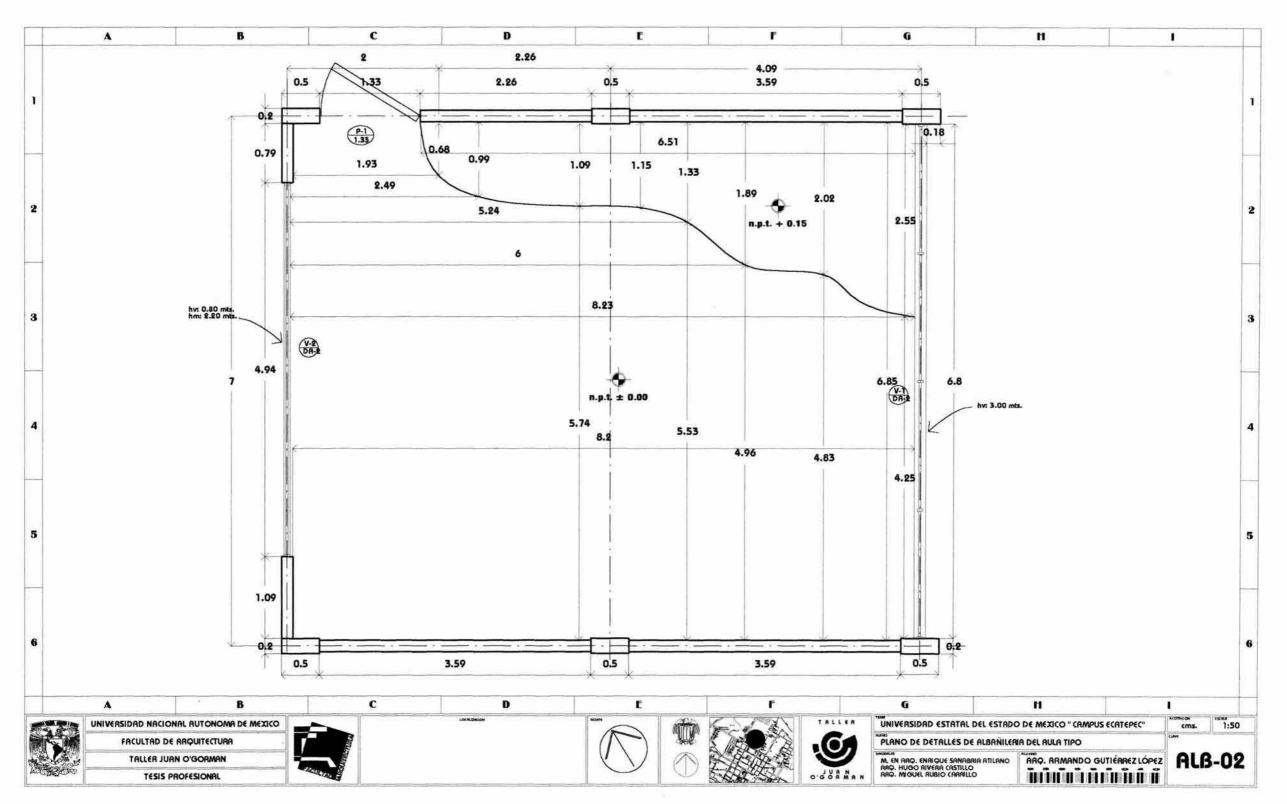


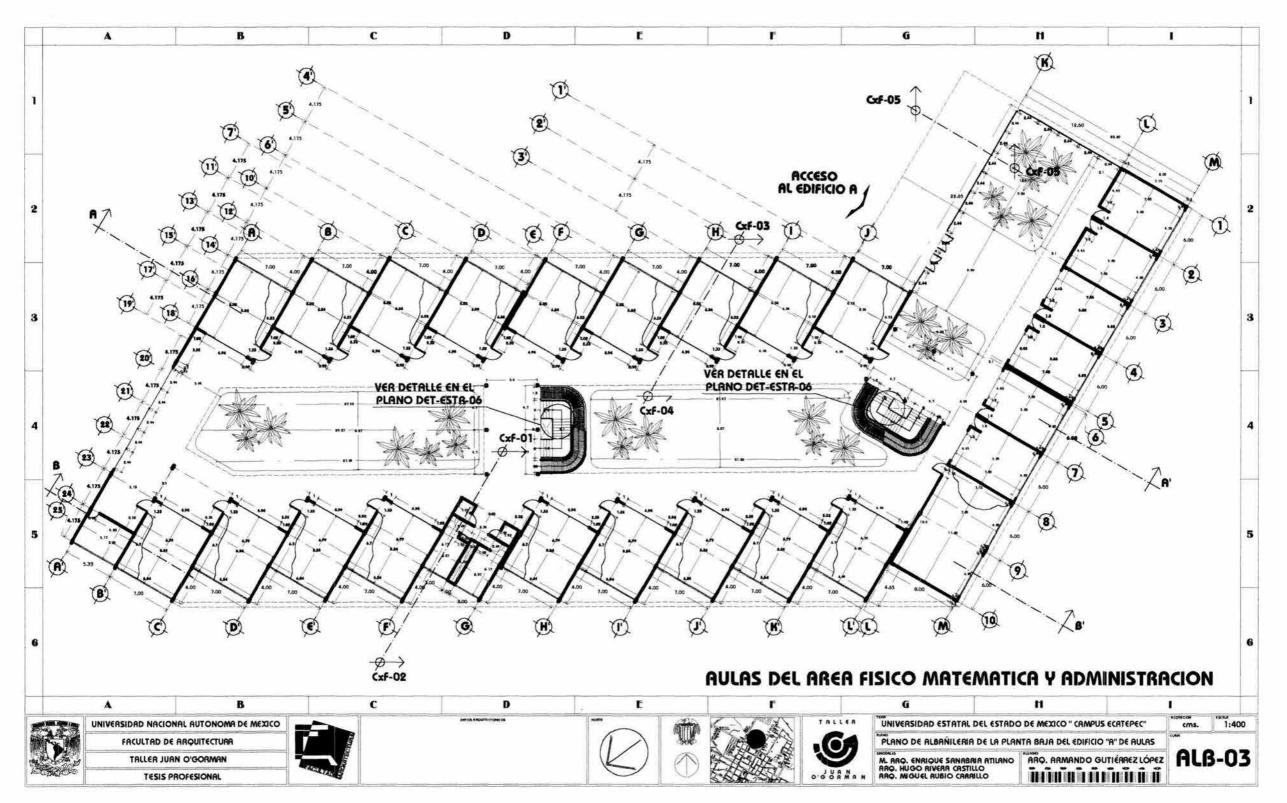


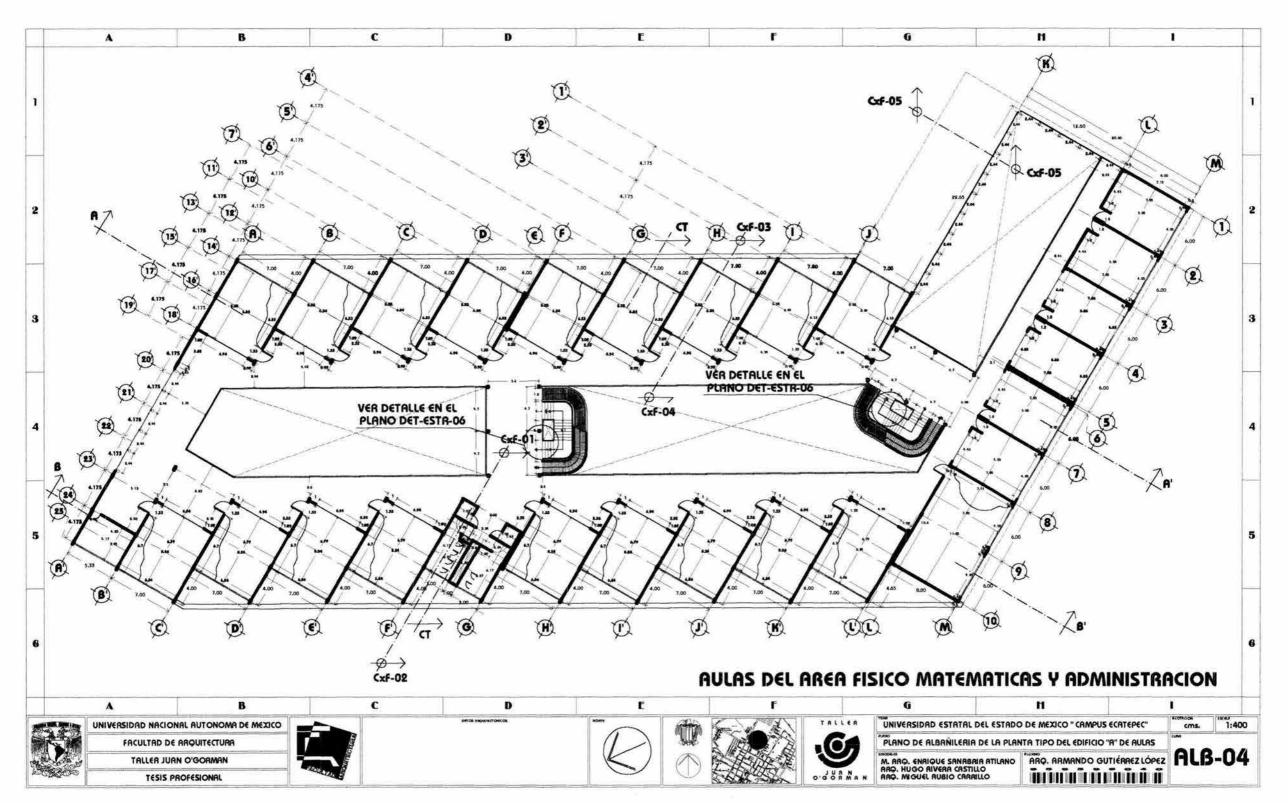


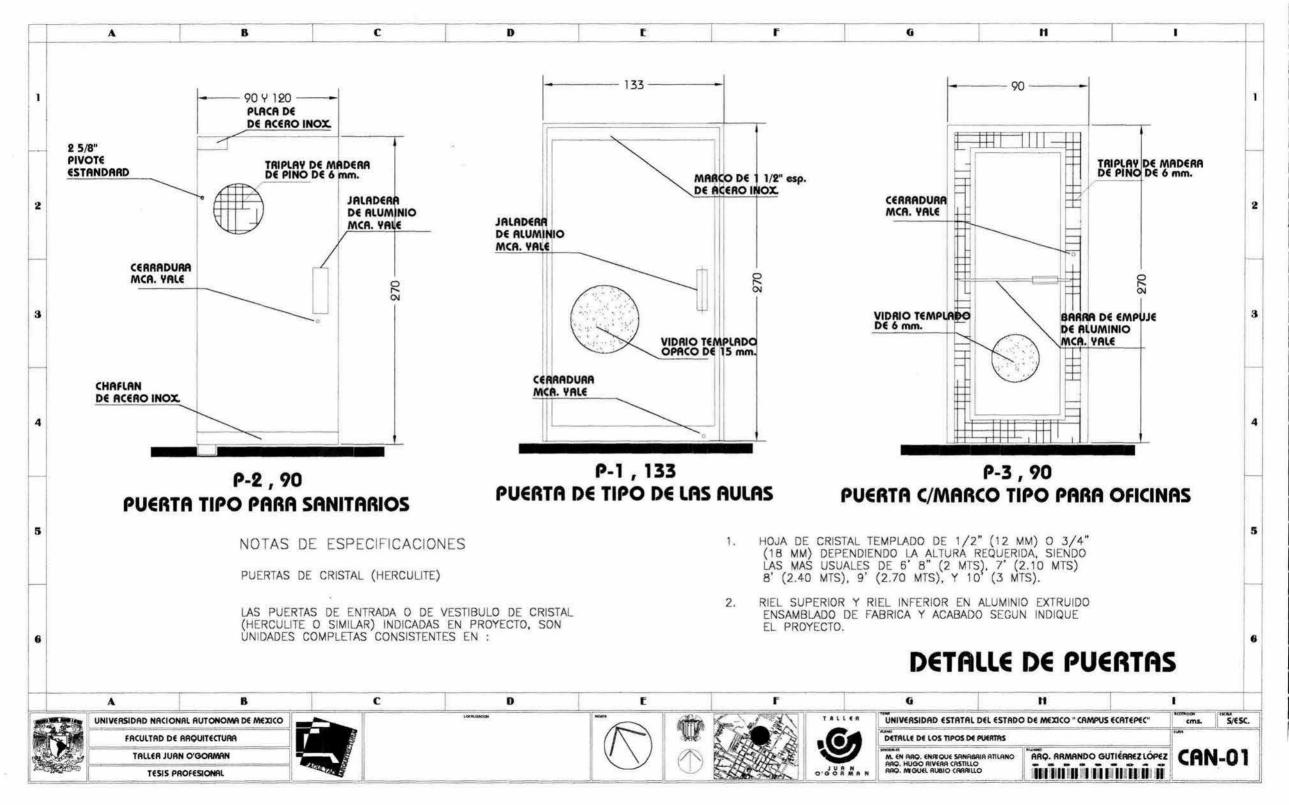


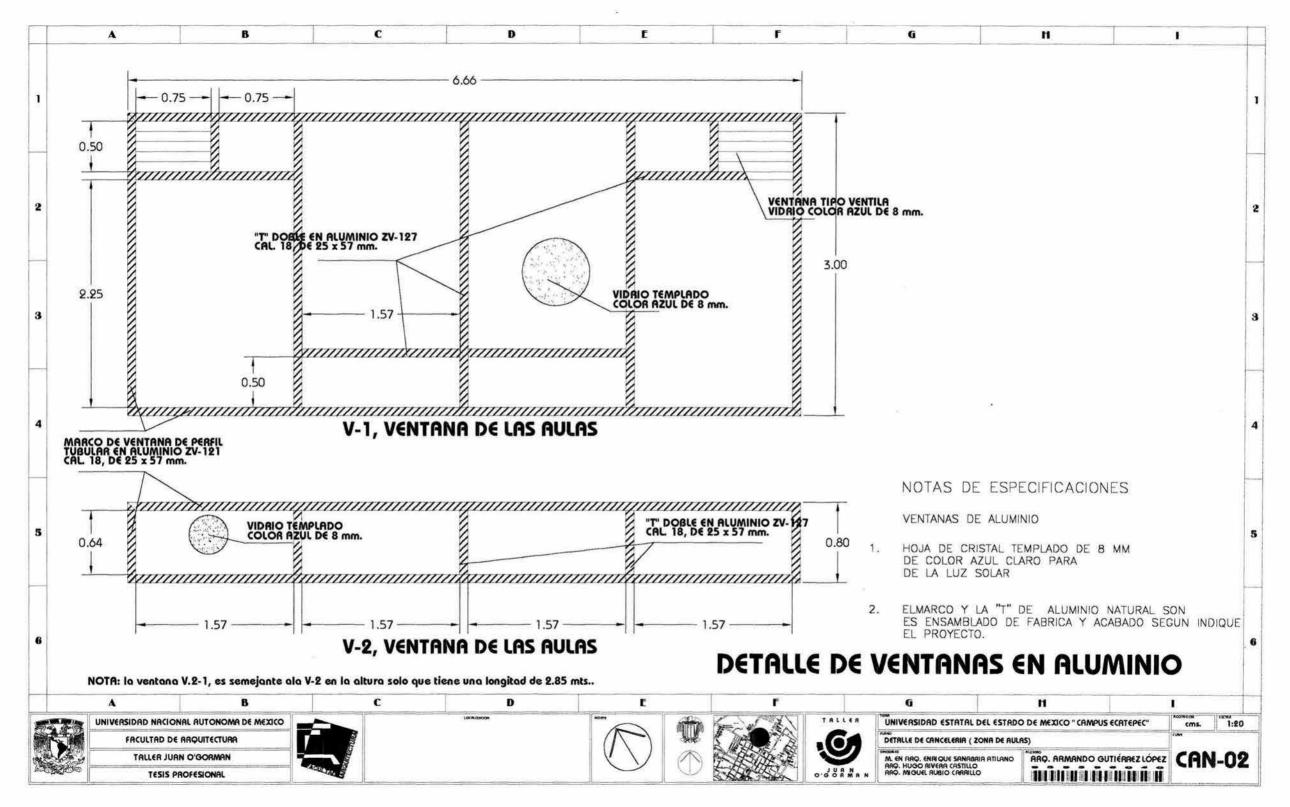


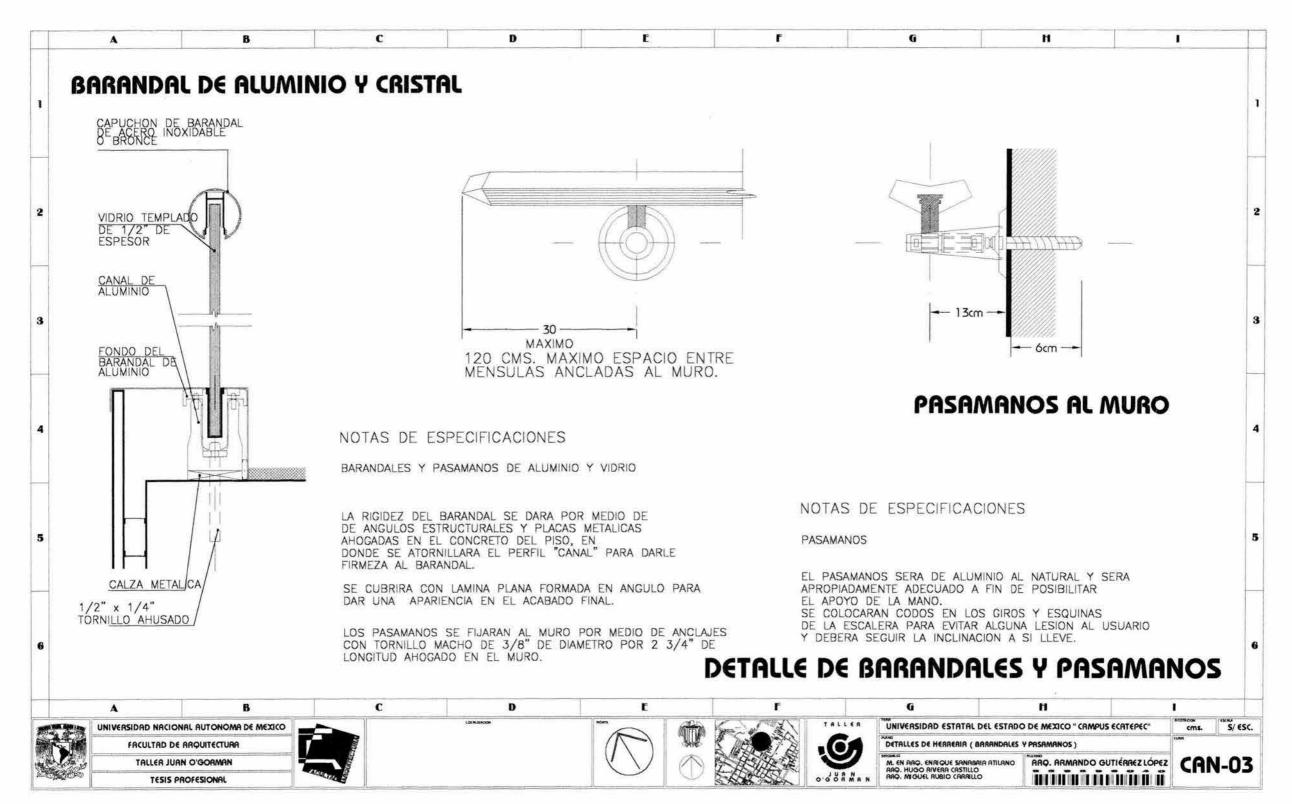


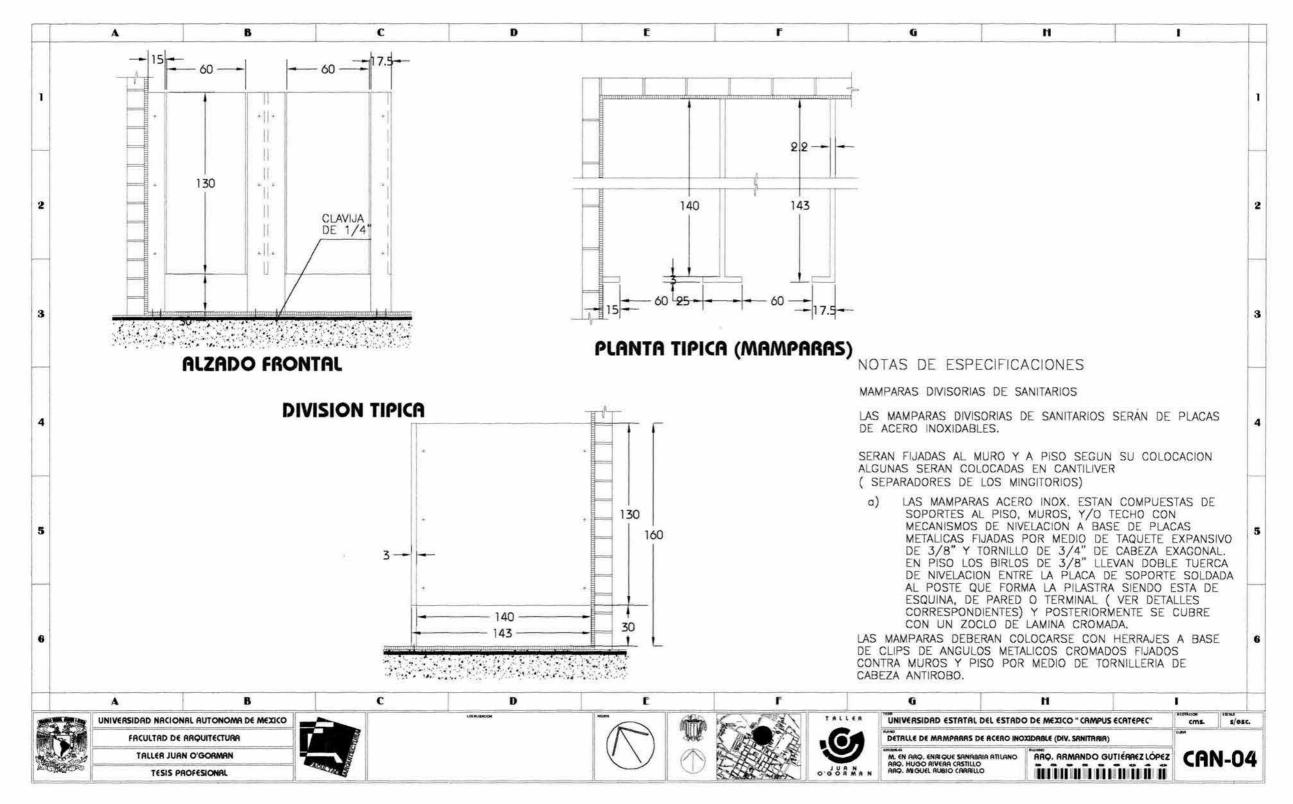


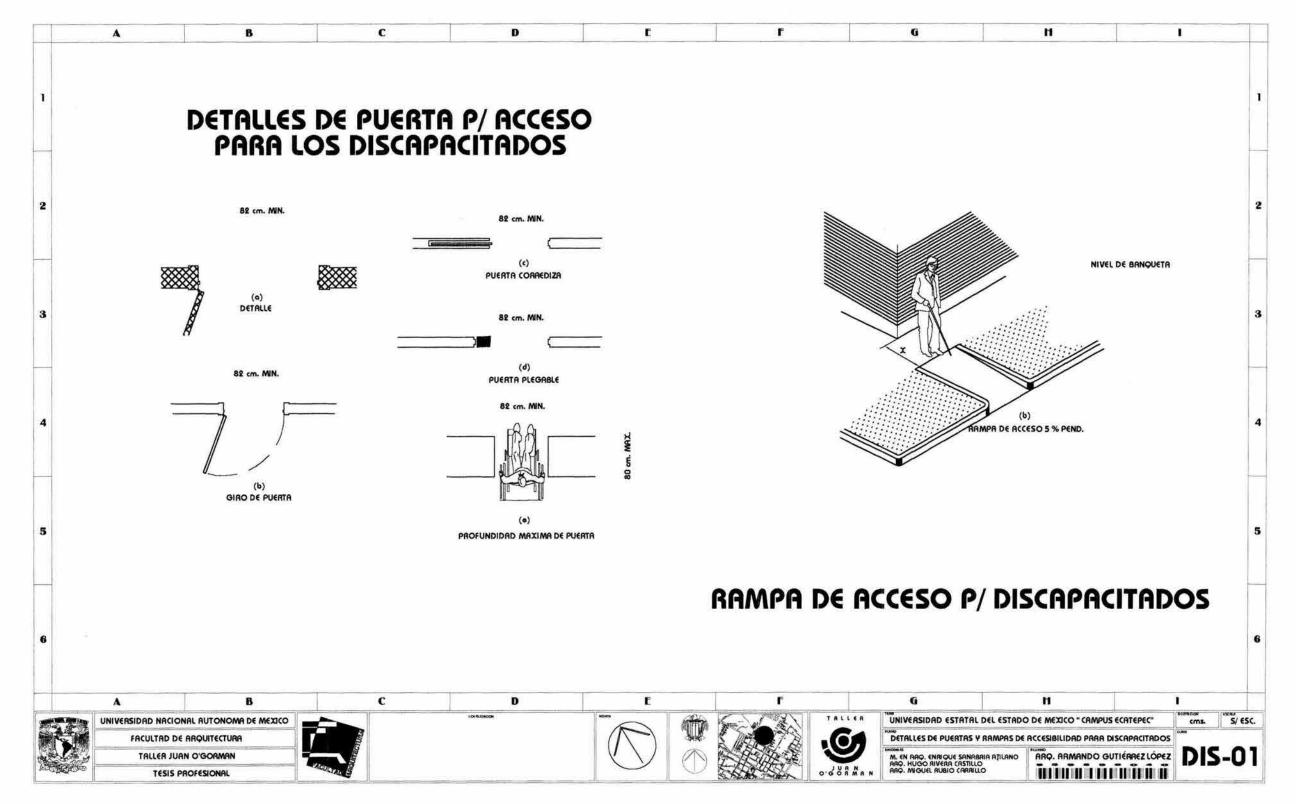














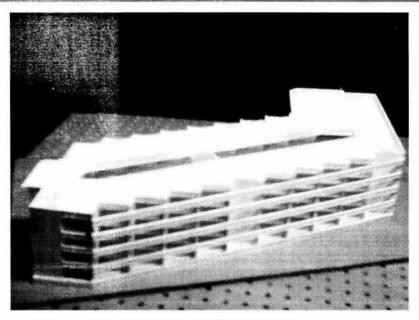
Faltan páginas

N° 201-202

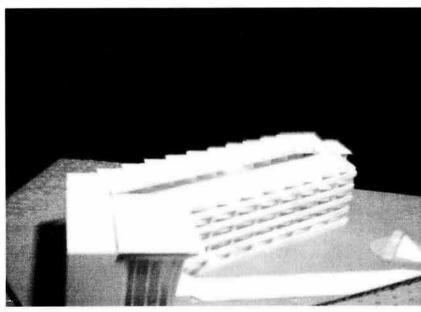


12-PERSPECTIVAS (EDIFICIO DESARROLLADO)

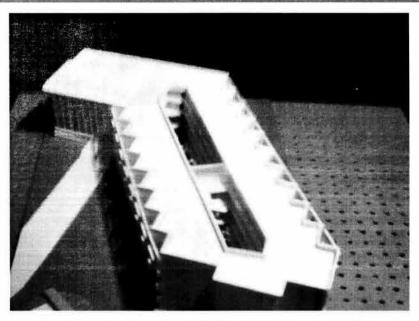




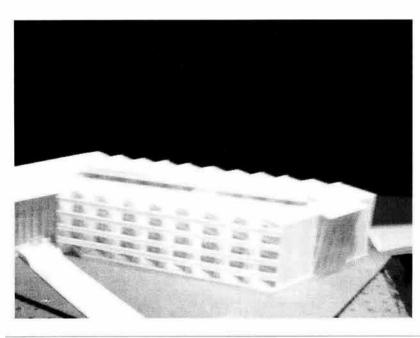














13- PRESUPUESTO



CALCULO DE HONORARIOS EDIFICIO A DE AULAS



Sx=	Superficie construida del proyecto (m2)	13,711.55
Lsa=	Limite de la superficie menor mas proxima a Sx	40,000.00
LSb=	Limite de la superficie mayor mas proxima a Sx	100,000.00
Fsa=	Factor de la superficie correspondiente a Sa	4.02
FSb=	Factor de la superficie correspondiente a Sb	3.65
	Factor de la superficie correspondiente a Sx	4.13

CD= Costo Directo	\$111,337,786.00
H= Honorarios	\$ 4,598,250.56

a.1 DISEÑO CONCEPTUAL 10	%	\$ 459,825.06
Memoria expositiva	15%	\$ 68,973.76
Croquis o dibujo	75%	\$ 344,868.79
Estimacion del costo de la obra	10%	\$ 45,982.51

b.1 DISEÑO PRELIMINAR 25%	\$ 1,149,562.64
Memoria descriptiva	15% \$ 172,434.40
Planos correspondientes	75% \$ 862,171.98
Avance del presupuesto de la obra	10% \$ 114,956.26

c.1 D	DISEÑO BASICO 20%	\$	919,650.11
	Memoria descriptiva	15% \$	137,947.52
	Planos correspondientes	75% \$	689,737.58
	Presupuesto global de la obra	10% \$	91,965.01

d.1 DIS	EÑO PARA EDIFICACION 45%	U Q	\$ 2,069,212.75
	Memoria técnicas	15%	\$ 310,381.91
	Planos correspondientes	55%	\$ 1,138,067.01
	Catálogo de condiciones y		
	especificacioines técnicas	15%	\$ 310,381.91
	Mediciones y cantidades de obra	15%	\$ 310,381.91

HONORARIOS	\$ 4,598,250.56





CALCULO DE HONORARIOS EDIFICIO B DE AULAS



Sx=	Superficie construida del proyecto (m2)	9,978.30
Lsa=	Limite de la superficie menor mas proxima a Sx	40,000.00
LSb=	Limite de la superficie mayor mas proxima a Sx	100,000.00
Fsa=	Factor de la superficie correspondiente a Sa	4.02
FSb=	Factor de la superficie correspondiente a Sb	3.65
FSx=	Factor de la superficie correspondiente a Sx	4.13

CD= Costo Directo	\$ 81,023,796.00
H= Honorarios	\$ 3,346,282.77

a.1 DISEÑO CONCEPTUAL 10%		\$ 334,628.28
Memoria expositiva	15%	\$ 50,194.24
Croquis o dibujo	75%	\$ 250,971.21
Estimacion del costo de la obra	10%	\$ 33,462.83

	b.1 DISENO PRELIMINAR 25%	\$	836,570.69
15	Memoria descriptiva	15% \$	125,485.60
	Planos correspondientes	75% \$	627,428.02
	Avance del presupuesto de la obra	10% \$	83,657.07

c.1 DISENO BASICO 20%	\$	669,256.55
Memoria descriptiva	15% \$	100,388.48
Planos correspondientes	75% \$	501,942.42
Presupuesto global de la obra	10% \$	66,925.66

d.1 DISENO PARA EDIFICACION 45%		\$ 1,505,827.25
Memoria técnicas	15%	\$ 225,874.09
Planos correspondientes	55%	\$ 828,204.99
Catálogo de condiciones y		
especificacioines técnicas	15%	\$ 225,874.09
Mediciones y cantidades de obra	15%	\$ 225,874.09

No.	The state of the s
HONORARIOS	\$ 3,346,282.77





CALCULO DE HONORARIOS AUDITORIO-BIBLIOTECA



Sx=	Superficie construida del proyecto (m2)	2,878.33
Lsa=	Limite de la superficie menor mas proxima a Sx	40,000.00
LSb=	Limite de la superficie mayor mas proxima a Sx	100,000.00
Fsa=	Factor de la superficie correspondiente a Sa	4.02
FSb=	Factor de la superficie correspondiente a Sb	3.65
FSx=	Factor de la superficie correspondiente a Sx	4.13

CD= Costo Directo	\$ 23,372,039.60
H= Honorarios	\$ 965,265.24

a.1 DISE	O CONCEPTUAL 10%		\$ 96,526.52
,	Memoria expositiva	15%	\$ 14,478.98
	Croquis o dibujo	75%	\$ 72,394.89
	Estimacion del costo de la obra	10%	\$ 9,652.65

b.1 DISENO PRELIMINAR 25%	\$	241,316.31
Memoria descriptiva	15% \$	36,197.45
Planos correspondientes	75% \$	180,987.23
Avance del presupuesto de la obra	10% \$	24,131.63

c.1 DISE	NO BASICO 20%	\$	193,053.05
	Memoria descriptiva	15% \$	28,957.96
	Planos correspondientes	75% \$	144,789.79
	Presupuesto global de la obra	10% \$	19,305.30

d.	DISENO PARA EDIFICACION 45%		\$ 434,369.36
at .	Memoria técnicas	15%	\$ 65,155.40
	Planos correspondientes	55%	\$ 238,903.15
	Catálogo de condiciones y		
	especificacioines técnicas	15%	\$ 65,155.40
	Mediciones y cantidades de obra	15%	\$ 65,155.40

HONORARIOS	\$ 965,265.24
ELICO CELEBRATION CONTRACTOR CONT	111111111111111111111111111111111111111





CALCULO DE HONORARIOS EDIFICIO DE GOBIERNO

(800 Mg)	4	P.
Diameter 1		(A)
117	· La	27
250		5

Sx=	Superficie construida del proyecto (m2)	676.17
Lsa=	Limite de la superficie menor mas proxima a Sx	40,000.00
LSb=	Limite de la superficie mayor mas proxima a Sx	100,000.00
Fsa=	Factor de la superficie correspondiente a Sa	4.02
FSb=	Factor de la superficie correspondiente a Sb	3.65
FSx=	Factor de la superficie correspondiente a Sx	4.13

CD= Costo Directo	\$ 5,490,500.40
H= Honorarios	\$ 226,757.67

a.1 DISEÑO CONCEPTUAL 10%	\$	22,675.77
Memoria expositiva	15% \$	3,401.36
Croquis o dibujo	75% \$	17,006.82
Estimacion del costo de la obra	10% \$	2,267.58

b.1 DISENO PRELIMINAR 25%	\$	56,689.42
Memoria descriptiva	15% \$	8,503.41
Planos correspondientes	75% \$	42,517.06
Avance del presupuesto de la obra	10% \$	5,668.94

c.1 DISE	NO BASICO 20%	\$	45,351.53
	Memoria descriptiva	15% \$	6,802.73
	Planos correspondientes	75% \$	34,013.65
	Presupuesto global de la obra	10% \$	4,535.15

d. 1 DISENO PARA EDIFICACION 45%		\$ 102,040.95
Memoria técnicas	15%	\$ 15,306.14
Planos correspondientes	55%	\$ 56,122.52
Catálogo de condiciones y		
especificacioines técnicas	15%	\$ 15,306.14
Mediciones y cantidades de obra	15%	\$ 15,306.14

HONORARIOS	\$ 226,757.67





CALCULO DE HONORARIOS EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTO



Sx=	Superficie construida del proyecto (m2)	17,492.52
Lsa=	Limite de la superficie menor mas proxima a Sx	40,000.00
LSb=	Limite de la superficie mayor mas proxima a Sx	100,000.00
Fsa=	Factor de la superficie correspondiente a Sa	4.02
FSb=	Factor de la superficie correspondiente a Sb	3.65
FSx=	Factor de la superficie correspondiente a Sx	4.13

CD= Costo Directo	\$142,039,262.40
H= Honorarios	\$ 5,866,221.54

a.1 DISEÑO CONCEPTUAL 10%	\$	586,622.15
Memoria expositiva	15% \$	87,993.32
Croquis o dibujo	75% \$	439,966.62
Estimacion del costo de la obra	10% \$	58,662.22

	b.1 DISEÑO PRELIMINAR 25%	\$	1,466,555.38
	Memoria descriptiva	15% \$	219,983.31
59	Planos correspondientes	75% \$	1,099,916.54
	Avance del presupuesto de la obra	10% \$	146,655.54

c.1 DISEÑO BASICO 20%	\$ 1,173,244.31
Memoria descriptiva	15% \$ 175,986.65
Planos correspondientes	75% \$ 879,933.23
Presupuesto global de la obra	10% \$ 117,324.43

d.	1 DISEÑO PARA EDIFICACION 45%		\$ 2,639,799.69
,	Memoria técnicas	15%	\$ 395,969.95
	Planos correspondientes	55%	\$ 1,451,889.83
	Catálogo de condiciones y		
	especificacioines técnicas	15%	\$ 395,969.95
	Mediciones y cantidades de obra	15%	\$ 395,969.95

HONORARIOS	\$ 5,866,221.54





CALCULO DE HONORARIOS DEL CTO. DE MAQUINAS



Sx=	Superficie construida del proyecto (m2)	307.40
Lsa=	Limite de la superficie menor mas proxima a Sx	40,000.00
LSb=	Limite de la superficie mayor mas proxima a Sx	100,000.00
Fsa=	Factor de la superficie correspondiente a Sa	4.02
FSb=	Factor de la superficie correspondiente a Sb	3.65
FSx=	Factor de la superficie correspondiente a Sx	4.13

CD= Costo Directo	\$ 2,496,088.00
H= Honorarios	\$ 103,088,43

a.1 DISEÑO CONCEPTUAL 10%	\$	10,308.84
Memoria expositiva	15% \$	1,546.33
Croquis o dibujo	75% \$	7,731.63
Estimacion del costo de la obra	10% \$	1,030.88

b.1 DISEÑO	D PRELIMINAR 25%		\$ 25,772.11
(•	Memoria descriptiva	15% \$	\$ 3,865.82
	Planos correspondientes	75% \$	\$ 19,329.08
	Avance del presupuesto de la obra	10% \$	\$ 2,577.21

c.1 DISE	NO BASICO 20%	\$	20,617.69
	Memoria descriptiva	15% \$	3,092.65
	Planos correspondientes	75% \$	15,463.27
	Presupuesto global de la obra	10% \$	2,061.77

d.1	DISEÑO PARA EDIFICACION 45%		\$ 46,389.80
	Memoria técnicas	15%	\$ 6,958.47
	Planos correspondientes	55%	\$ 25,514.39
	Catálogo de condiciones y		
	especificacioines técnicas	15%	\$ 6,958.47
	Mediciones y cantidades de obra	15%	\$ 6,958.47

HONORARIOS	\$ 103,088.43
------------	---------------





CALCULO DE COSTO DIRECTO GENERAL



	INMUEBLE	AREA	COSTO DIRECTO
Α	Edificio de Aulas "A" (4 niveles / zona talleres anexos)	13,711.55	\$ 111,337,786.00
В	Edificio de Aulas "B" (3 niveles)	9,978.30	\$ 81,023,796.00
С	Edificio de Auditorio Biblioteca	2,878.33	\$ 23,372,039.60
D	Edificio de Gobierno y Administracion	676.17	\$ 5,490,500.40
E	Edificio de Estacionamiento (4 niveles)	17,492.52	\$ 142,039,262.40
F	Cto. de Maquinas	307.4	\$ 2,496,088.00
G	Circulaciones Cubiertas (Armadura Tridimensional)	3,034.00	\$ 24,636,080.00

CD= Costo Directo	\$ 390,395,552.40
H= Honorarios	\$ 16,123,336.31

NOTA: Los honorarios fueron tomados de los expedientes del li bro de aranceles del Colegio de Arquitectos de Mexico, A.C.

CALCULO DE INDIRECTOS

\$	390,395,552.40
4.00% \$	15,615,822.10
9.00% \$	35,135,599.72
1.82% \$	7,105,199.05
1.05% \$	4,099,153.30
4.13% \$	16,123,336.31
20.00% \$	78,079,110.48
10.00% \$	39,039,555.24
\$	507,514,218.12
	9.00% \$ 1.82% \$ 1.05% \$ 4.13% \$







BIBLIOGRAFÍA GENERAL

- ARQUITECTURA HABITACIONAL, PLAZOLA, ED. TRILLAS.
- ANTROPOMETRÍA HUMANA, NEUFER, ED. LIMUSA.
- REVISTA OBRAS, (VARIOS TÍTULOS)
- BIBLIOTECA ATRIUM DE LA CONSTRUCCIÓN, VOL. 1-6, ED. OCÉANO CENTRUM
- REVISTA ENLACE, (VARIOS TÍTULOS)
- REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL D.F. ILUSTRADO, ED. TRILLAS
- ARCHIVOS DEL DEPTO. DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS.
- DOCUMENTO DEL DEPTO. NORMATIVIDAD DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS.
- GACETA DE GOBERNACIÓN DEL GOBIERNO DE ESTADO DE MÉXICO, PUBLICADA EL 23 DE MARZO DE 1998.
- ARCHIVOS DE XI DEL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA DE 1999 (ECATEPEC).
- PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2000-2006 DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS.
- BASE DE DATOS DE LUGARES DE ACEPTACIÓN DE LA UNAM, 2000.
- BASE DE DATOS DE LUGARES DE ACEPTACIÓN DEL IPN, 2000.

