

## UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

# ESCUELA NACIONAL DE ESTUDIOS PROFESIONALES "ACATLÁN"

EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO NACIONAL PUERTO ESCONDIDO, OAXACA

TESIS

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO

PRESENTA

JOSÉ MÁXIMO ALVARADO BRAVO

ASESOR. DR. MARIO CAMACHO CARDONA



Mayo de 2003









UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

### DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

# TESIS CON FALLA DE ORIGEN

Gracías por su gran apoyo a: Dios,

Mis Papás , Eliz,

Litz, Mimi

Mimi Mis tios,

Mis amigos;

# INDICE.

1.3 Objetivos particion  1.4 Fundamentación  2. ANTECEDEN  2.1 Antecedentes hi  2.1.1 Antecedentes hi  2.1.2 Antecedentes hi  2.1.3 Tipos de vuelos.  2.1.4 Clasificación de  2.2 Antecedentes hi  3. ESTUDIOSE  3.1 Aspectos físicos  3.1.1 Medio natural.  3.1.2 Clima.  3.1.3 Geología y sismic  3.1.4 Potencial edafolo  3.1.5 Hidrología.  3.2 Aspectos físicos  3.2.1 Limite de centre	ÓN	
1.3 Objetivos particilistos pa		
1.4 Fundamentación  2. ANTECEDEN  2.1 Antecedentes hi  2.1.1 Antecedentes hi  2.1.2 Antecedentes hi  2.1.3 Tipos de vuelos.  2.1.4 Clasificación de  2.2 Antecedentes hi  3. ESTUDIOSE  3.1 Aspectos físicos  3.1.1 Medio natural.  3.1.2 Clima.  3.1.3 Geología y sismi  3.1.4 Potencial edafolo  3.1.5 Hidrología.  3.2 Aspectos físicos  3.2.1 Limite de centre		
2. ANTECEDEN 2.1 Antecedentes hi 2.1.1 Antecedentes hi 2.1.2 Antecedentes hi 2.1.3 Tipos de vuelos. 2.1.4 Clasificación de 2.2 Antecedentes hi 3. ESTUDIOSE 3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima. 3.1.3 Geología y sismic 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología. 3.2 Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centre	llarcs.	
2.1 Antecedentes hi 2.1.1 Antecedentes hi 2.1.2 Antecedentes hi 2.1.3 Tipos de vuelos. 2.1.4 Clasificación de 2.2 Antecedentes hi 3. ESTUDIOSE 3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima. 3.1.2 Clima. 3.1.3 Geología y sismi 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología. 3.2. Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centre		
2.1.1 Antecedentes hi 2.1.2 Antecedentes hi 2.1.3 Tipos de vuelos. 2.1.4 Clasificación de 2.2 Antecedentes hi 3. ESTUDIOSE 3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima. 3.1.2 Clima. 3.1.3 Geología y sismic 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología. 3.2 Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centre	NTES	
2.1.2 Antecedentes hi 2.1.3 Tipos de vuelos. 2.1.4 Clasificación de 2.2 Antecedentes hi 3. ESTUDIOSE 3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima. 3.1.3 Geología y sismi 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología. 3.2. Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centre	stóricos de aeropuertos y edificios terminales de México	
2.1.3 Tipos de vuelos. 2.1.4 Clasificación de 2.2 Antecedentes hi 3. ESTUDIOSE 3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima 3.1.3 Geología y sismic 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología 3.2 Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centre	stóricos de la aviación civil en México.	
2.1.4 Clasificación de 2.2 Antecedentes hi 3. ESTUDIOS D 3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima. 3.1.3 Geología y sismi 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología. 3.2 Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centre	stóricos de los edificios terminales	
2.2 Antecedentes hi  3. ESTUDIOSE  3.1 Aspectos físicos  3.1.1 Medio natural.  3.1.2 Clima  3.1.3 Geología y sismic  3.1.4 Potencial edafolo  3.1.5 Hidrología  3.2 Aspectos físicos  3.2.1 Limite de centre		
3. ESTUDIOS D 3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima. 3.1.3 Geología y sismio 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología. 3.2 Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centro	cdificios.	
3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima. 3.1.3 Geología y sismic 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología. 3.2 Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centro	stóricos de Puerto Escondído	
3.1 Aspectos físicos 3.1.1 Medio natural. 3.1.2 Clima. 3.1.3 Geología y sismio 3.1.4 Potencial edafolo 3.1.5 Hidrología. 3.2 Aspectos físicos 3.2.1 Limite de centro	ELMUNICIPIO	
<ul> <li>5.1.1 Medio natural.</li> <li>5.1.2 Clima.</li> <li>5.1.3 Geología y sismiono de sismiono de</li></ul>	naturales de Puerto Escondido.	
<ul> <li>3.1.2 Clima.</li> <li>3.1.3 Geología y sismic</li> <li>3.1.4 Potencial edafolo</li> <li>3.1.5 Hidrología.</li> <li>3.2 Aspectos físicos</li> <li>3.2.1 Limite de centro</li> </ul>		
<ul> <li>3.1.3 Geología y sismio</li> <li>3.1.4 Potencial edafolo</li> <li>3.1.5 Hidrología.</li> <li>3.2 Aspectos físicos</li> <li>3.2.1 Limite de centro</li> </ul>		
<ul><li>3.1.5 Hidrología.</li><li>3.2 Aspectos físicos</li><li>3.2.1 Limite de centro</li></ul>	idad. 3	
<ol> <li>Aspectos físicos</li> <li>Limite de centro</li> </ol>	gico	
3.2.1 Limite de centre		
3.2.1 Limite de centre	artificiales de Puerto Escondido	
	o de población	
3.2.2 _structura urb		

EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO

3.3.1	Antecedentes	.18
3.3.2	Demanda turística.	19
3.3.3	Infraestructura turistica.	. 19
	사용으로 보고 있는데 보고 있는데 보고 있는데 있는데 있는데 보고 있는데 보고 있는데 보고 있다.	
4. N	ORMATIVIDAD	. 21
4.1	Nivel normativo.	21
4.2	Lineamientos arquitectónicos de Puerto Escondido.	21
4.3	Sistema normativo de equipamiento urbano según SEDESOL	. 23
5. T	IPIFICACIÓN:	. 25
5.1	Estudio de tipificación de edificios terminales en aeropuertos.	.25
5.2	Diagramas de funcionamiento.	. 30
6.1	ATOS GENERALES DEL AEROPUERTO DE PUERTO ESCONDIDO, (ESTADO ACTUAL Características generales.	. 35
6.2	Zona terminal.	. 36
6.3	Datos operacionales.	.38
5.4	Datos complementarios.	. 40
6.5	Ubicación.	. 41
7. A	NÁLISIS ARQUITECTÓNICO	.42
7.1	Análisis de ejemplos análogos.	. 42
7.2	Programa de necesidades.	48
7.3	Estudio de áreas	.51
7. <del>4</del>	Programa arquitectónico.	.62
	(基礎) 보고 있었다. 그 사이를 보고 하시아 사람들이 가는 물로 하는 것이 되었다. 그 사이를 보고 있는 것이 되었다. 그는 것이 되었다. 그 사이를 받는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 사 ####################################	
8. PI	ROYECTO ARQUITECTONICO	.66
<i>8</i> .2.	Descripción del Proyecto Arquitectónico	66
	선생활생활용활성 경험 전시 시간 전시 전시 시간 보다는 것이 되었다. 그 사람들은 사람들이 되었다. 	
·	EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO	1
)	EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO	T



### 1. INTRODUCCIÓN.

### 1.1 JUSTIFICACIÓN.

Unos de los centros turísticos que ha experimentado un crecimiento acelerado a en los últimos 10 años y por las estadisticas que ha manejado la Secretaria de Turismo ha sido Puerto Escondido. Debido al incremento en la demanda de servicios por la afluencia de turistas, tanto nacionales como internacionales, es el actual aeropuerto que se ha visto sobre pasado en su total capacidad.

Lo anterior ha obligado al gobierno estatal a realizar una serie de estudios tendientes a la adecuación de las actuales instalaciones o en su efecto a la construcción de un nuevo aeropuerto que cumpla con los requerimientos actuales y futuros. El presente trabajo de tesis tiene como objetivo principal establecer las bases del diseño arquitectónico que deberá cumplir las nuevas instalaciones aeroportuarias, para lo cual se realizara el estudio necesario con las características presentes del municipio, su normatividad y el diseño recomendado para dar cumplimiento de una manera integral a los requerimientos del nuevo aeropuerto. El aeropuerto actual de Puerto Escondido es de tipo nacional por lo que la construcción del nuevo edificio terminal será de este tipo, sugerencia dada por Aeropuertos y Servicios Auxiliares (A.S.A.), aunque este contemplado para recibir vuelos internacionales.

### 1.2 OBJETIVO GENERAL.

Proyectar un nuevo edificio terminal del aeropuerto nacional de Puerto Escondido, Oaxaca; Para una afluencia de 450,000 pasajeros anuales aproximadamente, en el año 2010. Para su fin se realizara bajo las normas y estudios hechos por "AEROPUERTOS Y SERVICIOS AUXILIARES, (A.S.A.)". Se hará la propuesta del diseño arquitectónico; y en su funcionamiento se calcularan criterios de instalaciones: eléctrica, hidráulica, sanitaria, y aire acondicionado; y proponiendo los acabados, interiores y exteriores.

### 13 OBJETIVOS PARTICULARES.

- 1.2.1. Diseñar el proyecto arquitectónico del edificio terminal del aeropuerto nacional de Puerto Escondido, Oaxaca; para una afluencia de 450,000 pasajeros anuales, siguiendo con la normatividad de Aeropuertos y Servicios Auxiliares (A.S.A.) Presentándose por medio de planos arquitectónicos.
- 1.2.2. Analizar el eje estructural con más carga critica para calcular por el método de Kani, los esfuerzos axiales y accidentales para obtener los perfiles estructurales adecuados para dicha estructura.



[a //

- 1.2.3. Diseñar la instalación eléctrica para obtener el nível de iluminación optima (medido en lúmenes), proponiendo el tipo de luminarias adecuadas para cada área del edificio. Calcular el número adecuado de luminarias, así como de su cableado, para obtener la iluminación optima. Presentándose en planos.
- 1.2.4. Diseñar la instalación hidráulica obteniendo una mejor distribución de red de agua en las áreas requeridas; calculando el tipo de tuberia y su diámetro para una presión adecuada. Presentándose en planos.
- 1.2.5. Diseñar la instalación sanitaria para obtener una adecuada evacuación de aguas gíses y negras de las áreas requeridas; calculando el diámetro de la red sanitaria. Presentándose en planos.
- 1.2.6. Diseñar la red de aire acondicionado basándose en criterio. Presentándose en planos.
- 1.2.7. Proponer los acabados en interiores y exteriores del edificio. Presentándose en planos.
- 1.2.8. Estimar el costo del edificio terminal.

### 1.4 FUNDAMENTACIÓN.

Debido al crecimiento turístico del lugar y la falta de una terminal aérea necesaria para su futura demanda, ya que actualmente da servicio a 3+3,600 pasajeros anuales y para el año 2010 a una afluencia de +50,000 pasajeros anuales; su planeación a mediano plazo es recomendada por AEROPUERTOS Y SERVICIOS AUXILIARES, y sugiere así mismo construir un nuevo edificio terminal optimo para el desarrollo aeroportuario que evolucionará de acuerdo a su actividad. Diseñando el edificio en función e imagen de acuerdo a nuestra realidad; procurando no imitar modelos extranjeros ya que los aeropuertos, en su mayoría, son la puerta de entrada a nuestro país.

🗖 incremento de nuevos aeropuertos o su ampliación de estos se debe al movimiento de pasajeros y operaciones a causa de diferentes factores como:

- El crecimiento de la población local y en consecuencia el crecimiento de su comercio, mayor necesidad de comunicación transporte y obtención y
  prestación de servicios de esta;
- El complemento de un sistema de aeropuertos, para el desarrollo de una región y en ultima instancia del país;
- La respuesta al desarrollo de una región, en este caso turístico, al construirse su propio aeropuerto.
- La evolución de los sistemas de control, manejo y seguridad de los pasajeros, equipaje y aviones, bandas y tractores;
- La dificultad de la administración en las horas pico, por lo que se queda saturado el sistema por algunas horas y en otras no;



### 2. ANTECEDENTES.

2.1 ANTECEDENTES HISTORICOS DE AEROPUERTOS Y EDIFICIOS TERMINALES DE MÉXICO.

### 2.1.1 ANTECEDENTES HISTORICOS DE LA AVIACIÓN CIVILEN MÉXICO.

"El iniciador de la aviación civil en México fue Alberto Braniff el 8 de enero de 1910, le siguieron Martin Medía, Miguel Lebrija, Carlos León, Santiago Poverenjsky, Guillermo Obregón Villasana y los hermanos Aldosoro. Durante la Revolución Mexicana se suspendió toda actividad, pero en 1919 se presentaron las primeras solicitudes para transportar los diarios capitalinos a Toluca, Puebla y Pachuca. A causa de la SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y OBRAS PUBLICAS (SCOP); no tenia reglamentos en que fundarse, adopto en un principio los reglamentos ferrocarrileros y el 20 de septiembre de 1920, encargó a Juan Guillermo Villasana la organización de la Sección Técnica de la Navegación Aérea. Ayudaron a Villasana en la tarea de fijar las bases para el otorgamiento de concesiones, los ingenieros Vicente Ortiz y Edmundo de la Portilla, de la Dirección de ferrocarriles. El permiso-contrato numero uno se otorgo el 21 de agosto de 1921 a al Compañía Mexicana de Transportación Aérea, S.A.

A fines de 1936 operaban 12 empresas nacionales: Compañía Mexicana de Aviación, Transportes Aéreos de Chiapas, Líneas Aéreas Mineras, Francisco T. De Mancilla, Comunicaciones Aéreas de Veracruz, Transportes Aéreos del Pacífico, Carlos Paníni, Sistema Compañía Aeronáutica del Sur, Línea Postal Experimental, Aeronáutica de la Sierra, Taxis Aérea de Oaxaca, y Alfredo Zárate Legves. Además de la Línea Aérea Extranjera Panamerican Airways.

La compañía Mexicana de Aviación fue fundada en 1924. Tras sus inicios con aviones de hélice, en 1960 adquirió tres aviones Comet, iniciando de esta manera la era del Jet en México. En 1965 adquirió los primeros Boing 727, base de su flota, la cual estaba compuesta de 42 aviones, a los que se incorporo un par de aviones del tipo DC-10. A principios de los años ochenta fue adquirida por el estado, para que después, en el año 1989, regresara a manos de la iniciativa privada.

Aeronaves de México (Aerovías de México) surgió en 1934, dando servicio con un avión de cinco plazas en la ruta México-Acapulco. Después de crecer con aviones de tipo DC-3 y DC-6, en 1942 adquirió un DC-8, avión a reacción y, a partir de esa fecha, fue absorbiendo a pequeñas compañías; en 1969, Aeroméxico y a tenía una flota compuesta únicamente por aviones de turbina y también en ese año crea su centro de capacitación para sus trabajadores. En 1988, año en que quebró la empresa, la aerolínea contaba con 45 aviones tipo DC-8, DC-9, DC-10. A partir de 1989 paso a manos de la iniciativa privada, con el nombre de Aerovías de México<sup>n</sup>. I

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> Plazola, Alfredo; Enciclopedia de Arquitectura "Plazola", volumen 1.; Plazola Editores, México, D.F., 2000, p. 59.



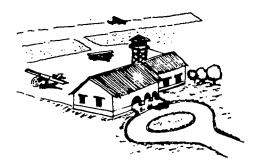


### 2.1.2 ANTECEDENTES HISTORICOS DE LOS EDIFICIOS TERMINALES.

### PRIMERA GENERACIÓN (1920-1930); CONCEPTO DE PLATAFORMA LIBRE.

Los primeros edificios terminales eran muy sencillos ya que básicamente se utilizaban como protección contra el clima y para espera. Su relación con el avión no era compleja porque sus actividades no eran complejas, por lo que incluso se llegaron a adaptar graneros y bodegas como edificios terminales.

El proceso del pasajero y del equipaje se realizaba manualmente, ya que no se contaba con ayuda de las bandas.

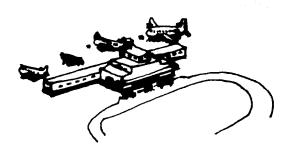


### SEGUNDA GENERACIÓN, (1930-1950). CONCEPTO MUELLE: LINEAL DEDOS, CURVO Y MIXTO.

Estos edificios terminales se caracterizan porque en su interior se implementaron las zonas estériles para el pasajero, lo que implicó la especialización de las actividades, y el inicio de la complicación de las relaciones con el estacionamiento y la plataforma.

En los aeropuertos turísticos se ven afectados por la aceleración del crecimiento de la hora pico.

Se inicia el proceso mecánico, como bandas y escaleras por lo que también a este proceso se le llama "proceso mecánico".



TESIS CON FALLA DE ORIGEN



[a // A

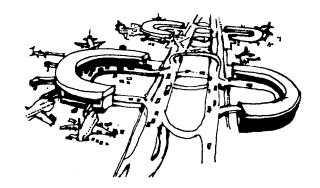
# TERCERA GENERACIÓN, (1950-1970), CONCEPTO SATELITE: LINEAL REDONDO, HEXAGONAL Y MIXTO; Y TRANSPORTADOR: MIXTO, CON EDIFICIO DE APOYO Y SIN APOYO.

Se tiene una solución a las horas pico prolongadas y con concentraciones de aviones de cabina ancha, pasajeros en tránsito y vuelos fletados (Chárter); las compañías aéreas forman parte de la plataforma y del edificio, creando una gran variedad de servicios internos, complicando el proceso sin la responsabilidad del control de los pasajeros; hay un crecimiento en los edificios.

Se implementan adelantos tecnológicos como: elevadores, pasillos telescópicos y señalización móvil. A este tipo de edificios se le conoce como "proceso electromecánico".



CUARTA GENERACIÓN, (1970-1980), TERMINALES ESPECÍFICAS: NACIONALES Y/O INTERNACIONALES; Y EDIFICIO TERMINAL POR COMPAÑÍA.







Debido a la complejidad que se observó en los edificios de las generaciones anteriores y al incremento de posiciones simultáneas (más de 30) durante gran parte del día, el edificio se multiplica en varias terminales, incluso la de carga y mantenimiento, el sistema vial del público se hace complicado por la necesidad de comunicación entre las diferentes terminales.

El proceso de los pasajeros se especializa, ya que el número de pasajeros es muy grande, por área o compañía. A este proceso se le conoce como "proceso electrónico" por que se implementa la computadora como parte central del sistema.<sup>2</sup>

### 2.1.3 TIPOSDE VUELO.

"Para determinar el tipo de edificio, se necesita conocer el tipo de vuelo que quiera realizar la línea aérea, sus vuelos principales son:

VUELOS NACIONALES.

Es la transportación de una o varias personas, por la vía aérea, a las zonas internas del país, en la que se exige la seguridad en la salida y áreas concurridas del edificio.

El presente proyecto esta contemplado en éste rubro.

• VUELOS INTERNACIONALES.

Los vuelos internacionales son en los que los pasajeros requieren de pasaporte y se requiere de controles de migración, aduana, salubridad y control de animales y alimentos, así como una seguridad exhaustiva en espacios de circulación y estancias.

VUELOS CHARTER.

Es la renta de avión hecha por compañías de turismo o un grupo de personas, con tarifas menos elevadas que en las líneas regulares".

### 2.1.4 CLASIFICACIÓN DE LOS EDIFICIOS.

EDIFICIOS NACIONALES.

En el caso del edificio para los vuelos nacionales no se presentan complicaciones en su diseño por ser un flujo de pasajeros. Funciones: Apoyo a las actividades productivas, negocios y comercio. Funismo, recreación, comunicación y cultura. Por ejemplo: en León, y en Ciudad del Carmen.

EDIFICIOS INTERNACIONALES.

Los edificios para viajes internacionales requieren una revisión de documentos migratorios de los pasajeros, así como de su equipaje en salidas y llegadas. Sus funciones son en apoyo a las actividades productivas, negocios, comercio, turismo, recreación y cultura. Mantenimiento de las aeronaves. Comunicación. Por ejemplo: en México y en Guadalajara.

<sup>3</sup> Plazola, Alfredo, Enciclopedia de Arquitectura "Plazola", volumen 1.; Plazola Editores, México, D.F., 2000, p. 62.



ia //

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Cfr. Ortiz flores, Marco Antonio; *Proyecto Arquitectónico*; Aeropuertos y Servicios Auxiliares; México D.F., 1985, pp. 485-488.

F.DIFICIOS INTERNACIONALES FRONTERIZOS

En edificios internacionales fronterizos, además de los trámites internacionales, los pasajeros nacionales requieren pasar migración y aduana. Sus funciones son en apoyo a las actividades productivas. Negocios, comercio bilateral. Por ejemplo: en Tíjuana y en Mexicali."

### 2.2 ANTECEDENTES HISTORICOS DE PUERTO ESCONDIDO.

"Los primeros informes sobre Puerto Escondido se encuentran en antiguas crónicas, que se refieren a la localidad como un puerto de salida de productos agricolas y forestales, como el café y maderas preciosas. Sin embargo, por las dificultades de comunicación derivadas de la orografía accidentada entre este punto y la capital del estado, se prefirió utilizar a Puerto Angel y posteriormente a Salina Cruz para este mismo objetivo.

A partir de este momento solo se registran antecedentes hasta 1928, fecha en donde se reportan los primeros pobladores provenientes de pequeñas rancherías cercanas, se establecen en la bahía principal teniendo como actividad principal, la pesca de autoconsumo.

A fines de la década de los 60's, con la apertura de la carretera que parte de Acapulco, se aventuraron los primeros visitantes motivados por la belleza del lugar. De este modo, empezaron a construirse las primera palapas y restaurantes que ofrecían alojamiento a los turistas.

En la década de los 70's, Puerto Escondido inicia un proceso constante de crecimiento provocado por el arribo al lugar de turistas jóvenes que buscaban el contacto más cercano con la naturaleza.

Para los 80's, con la construcción del aeropuerto y el desarrollo turístico de Bahías de Huatulco, la localidad recibe un impulso definitivo como centro turístico de playa, complementando la oferta de servicios en la costa oaxaqueña.

En esta misma década que FONATUR inicia el desarrollo de fraccionamientos de tipo residencial turístico, surgiendo paralelamente, lotificaciones irregulares en zonas inadecuadas para estos fines.

A inicios de los 90's empiezan a construir desarrollos habitacionales de corte popular, confirmando así la tendencia a un crecimiento acelerado urbano".



<sup>&</sup>lt;sup>5</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 1.







<sup>&</sup>lt;sup>4</sup> Plazola, Alfredo; Enciclopedia de Arquitectura "Plazola", volumen 1.; Plazola Editores, México, D.F., 2000, p. 62.

### 3. ESTUIDIOS DELLUGAR.

### 3.1 ASPECTOS FÍSICOS NATURALES DE PUERTO ESCONDIDO.

### 3.1.1 MEDIONATURAL.

El medio natural de Puerto Escondido se compone por un régimen de lluvias escasas, gran insolación, una topografía abrupta y un ambiente húmedo por la influencia marítima del sitio. Estos aspectos dan como resultado una vegetación clasificada como "selva baja caducifólia" con una altura promedio de 8 a 12 m. Y con una vegetación representada por cactáceas columnares.

Una de las características distintivas de esta selva es que durante una larga temporada el paísaje es café, desolado y ofrece una sensación de aridez que, contrasta, en la época de lluvias, con una espesura verde clara y exuberante que proporciona una imagen atractiva a las zonas aledañas a Puerto Escondido.<sup>6</sup>

### 3.1.2 CLIMA.

De acuerdo a la clasificación climática de Koppen, el clima de Puerto Escondido es:

Tropical subhumedo con régimen de lluvias en verano, isoterma (oscilación térmica menor de 5°C. Es el más seco de los climas húmedos, la temperatura media mensual es mayor de 22°C. Todos los meses.

Los valores de los elementos climáticos y la ocurrencia de los fenómenos meteorológicos que se presentan en la zona son:

Temperatura media anual	26.9°C
Temperatura máxima	32-33° C agosto septiembre
Temperatura minima	21° C

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

<sup>&</sup>lt;sup>6</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 2.



ja ///

	епего
	febrero
Precipitación anual	723 mm.
Precipitación máxima	230.9 mm.
	Junio
Precipitación mínima	O.2 mm.
	Enero
Humedad relativa media	46.5%
Humedad relativa máxima	57.0%
	septiembre
Humedad relativa minima	36.0%
	febrero
Nubosidad mayor 50%	Junio
	Julio
	Agosto
Vientos dominantes	Norte
	Noviembre-abril
	Sur, SW, W
	Mayo - octubre
Velocidad de vientos	19.8-28.4 Km. /hr.

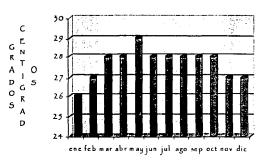
TESIS CON FALLA DE ORIGEN

<sup>&</sup>lt;sup>7</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 4.



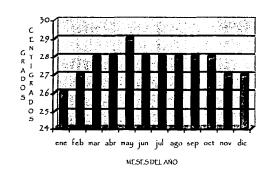


### TEMPERATURA MEDIA MENSUAL

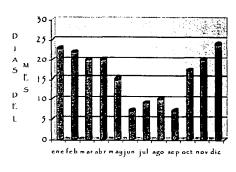


MESES DEL AÑO

### TEMPERATURA MEDIA MENSUAL



### DIAS DESPEJADOS



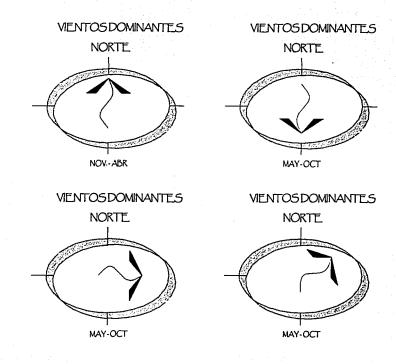
MESES DELAÑO



<sup>&</sup>lt;sup>8</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 4.



EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO



<sup>9</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 4.

TESIS CON FALLA DE OKIGEN

### 3.1.3 GEOLOGÍA Y SISMICIDAD.

El área pertenece a la provincia fisiográfica de la Sierra Madre del Sur, subprovincia Costa del Sur y Cordillera Costa del Sur.

Las características del relieve son el resultado de la actividad generada por la colindáncia con la franja de Subducción del Océano Pacífico, provocando eventos orogénicos, como el tectonismo y el vulcanismo, que han actuado intensamente definiendo estructuras, geoformas y unidades litológicas de gran diversidad.

Los efectos de estos fenómenos se pueden observar con la conformación orográfica abrupta, en la existencia de un número importante de fallas y fracturas, y en la clasificación de la región como de alta sismicidad.

En relación con las fallas y fracturas, es preciso mencionar que existe poca información sobre el comportamiento de estas, sin embargo, se informa la presencia de tres fallas. Las dos primeras se clasifican como normales locales; y por su apariencia pueden ser motivo de derrumbes, hundimientos y fisuras del terreno pudiendo provocar daño a las construcciones que se encuentran en sus inmediaciones.

La otra falla es de corrimiento horizontal, considerada como regional con una movilidad mayor que las anteriores pues tiene su origen en el desplazamiento de placas tectónicas de gran actividad como es la placa de Cocos.

Por lo que se recomienda evitar los asentamientos humanos a una distancia mínima de 30 m. De sus ejes.

En particular para Puerto Escondido, es importante resaltar que existe una zona de acumulación de energía sísmica conocida como "Gap de Tehuantepec" la que de acuerdo con algunos científicos, se encuentra madura, lo que significa un fuerte rompimiento, en corto plazo, de los materiales que lo conforman y una liberación de energía que se presentará como un sismo de gran magnitud.<sup>10</sup>

### 3.1.4 POTENCIAL EDAFOLÓGICO.

Los suelos que se presentan en el área son principalmente Regosol Eútrico y Cambisol Crómico. Tiene su origen a partir del intemperismo del substrato rocoso sobre el que se desarrollan y la constante agregación de materia orgánica, producto de la característica caducifólia de la vegetación existente.

El Cambisol Crómico se desarrolló en áreas relativamente planas localizadas al norte de la carretera Costera del Pacífico, frente a Playa Zicatela, en las inmediaciones del aeropuerto, del fraccionamiento Bacocho y al norte y poniente del Campo Militar. Este tipo de suelos es aprovechable para uso

<sup>10</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 6.



[a ] / A

agricola, aunque en pequeñas áreas presentan alta pedregosidad que restringe su mecanización. También reúne las condiciones adecuadas para el desarrollo urbano.''

### 3.1.5 HIDROLOGIA.

Hidrológicamente la zona pertenece a la región de la Costa de Oaxaca (RH-21), en la cuenca del río Colotepec, con una superficie total de 1063 Km2., Y en subcuenca del mismo nombre con una superficie de 517 Km2. La corriente pluvial más importante en la cuenca es el Río Colotepec, localizada su desembocadura a aproximadamente 7 Km. De la localidad.

La hidrología superficial del área esta representada por el arroyo Regadio que corre diagonalmente a la costa. Tiene su origen en la parte alta de la sierra, sus afluentes son cortos y perpendiculares, desemboca en la bahía de Puerto Escondido.

La Laguna de Agua Dulce, localizada al poniente de Loma Colorada, recibe las descargas del drenaje de Puerto Escondido.

Se localiza al norte del aeropuerto un cuerpo de agua que es una depresión en donde existe la acumulación de agua de lluvia de 3 ha. Utilizada durante la sequía. El limite litoral se localiza las siguientes playas, algunas formadas en pequeñas bahías:

- Playa Bacocho;
- Bahía de Carrizalillo;
- Bahía de Puerto Angelito;
- Playa Embarcadero;
- Playa Marinero;
- Playa Zicatela.

La hidrología subterránea esta representada básicamente por un pequeño acuífero que permite el establecimiento de pozos y norías para el suministro de agua potable de Puerto Escondido. 12

Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 6.
 Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 6-7.



in //

### 3.2 ASPECTOS FÍSICOS ARTIFICIALES DE PUERTO ESCONDIDO.

### 3.2.1 LIMITE DEL CENTRO DE POBLACIÓN ESTRATÉGICO.

El área de aplicación del "Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido" limita al norte con una linea imaginaria que corre paralela a la costa, la cual parte a una distancia de 500 m., al norte de la colonia Aeropuerto; al sur, con el Océano Pacifico; al oeste, con el limite de los terrenos propiedad del Fideicomiso Puerto Escondido (FIPE)-Punta Colorada-; Y por último, al este, con la línea recta imaginaria que abarca desde Punta Zicatela, rumbo al Cerro del Ocote, hasta interceptarse con la línea norte paralela a la costa.

Esta área incluye la zona del conflicto entre los municipios de San Pedro Mixtepec (a la que pertenece Puerto Escondido) y Santa María Colotepec, delimitada por una linea imaginaria que parte de la Mojonera que se localiza en el antiguo panteón, hasta el Cerro del Ocote de ahí hasta Punta Zicatela. En esta zona se localizan las colonias El Marinero, Lomas del Puerto, Lázaro Cárdenas, el Campo Militar y la zona hotelera de Playa Zicatela.

El centro de Puerto Escondido se localiza en la coordenada 15°51'35" latitud norte, y 97°04'02" longitud oeste y presentan una altitud promedio de 50 msnm.'

### 3.2.2 ESTRUCTURAURBANA.

La estructura urbana de Puerto Escondido está determinada por barreras naturales y artificiales. Entre las primeras se encuentran el arroyo el Regadio, que corre por la barranca dividiendo en su parte central a la localidad.

Como barreras artificiales se pueden identificar la carretera del Pacifico, que corre en sentido oriente - poniente, paralelamente a la costa; la carretera norte-sur; el aeropuerto en la zona poniente del centro de población y el campo militar, en el margen derecho del arroyo el Regadio, al norte de la carretera costera.

Estas dos vías de carácter regional actúan como los ejes de la red vial que se define con una traza de peine en la carretera costera y una red ortogonal con eje en la carretera a Oaxaca.

Estos ejes, en forma de "T" invertida, dividen a la localidad en doce zonas con características homogéneas:

- ZONA I. Hidalgo;
- ZONA II. Reforma-Juárez;

<sup>&</sup>lt;sup>13</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 2.



[a ] A

- ZONA III. Pescador- Esta zona está ubicada al poniente de la localidad, entre el aeropuerto y la parte central del centro de población, al norte de la carretera costera. Es una área de terrenos planos que cuenta con todos los servicios de infraestructura, actualmente se ha desarrollado el fraccionamiento Costa Chica, construido por FONHAPO y el desarrollo privado llamado Los Mangos. Otros usos en los lotes, con frente a la carretera, son los de alojamiento y servicios como estación de gasolina, llanteras y las dos mayores instalaciones industriales de Puerto Escondido que son la embotelladora y la fabrica de hielo. En estas condiciones, esta zona es la única que puede ofrecer suelo para desarrollo urbano de manera formal.
- ZONA IV. Bacocho;
- ZONA V. Norte;
- ZONA VI. Marinero;
- ZONA VII. Lomas del Puerto;
- ZONA VIII. Zona Militar;
- ZONA IX. Lázaro Cárdenas;
- ZONA X. Zicatela I;
- ZONA XI. Zicatela II;
- 70NA XII Zicatela III.<sup>1†</sup>

### 3.3. INDUSTRIATURISTICA.

### 3.3.1. ANTECEDENTES.

En el desarrollo de Puerto Escondido como centro turistico de playa, se identifican dos periodos: El primero se caracteriza por un tipo de desarrollo espontáneo que ocurrió durante la década de los sesenta y setenta, el carácter mágico de Oaxaca, atrajo la atención de jóvenes nacionales y extranjeros (sobre todo norteamericanos), que en sus viajes seguramente descubrieron en la costa oaxaqueña, el ambiente apropiado de encuentro con la naturaleza y otros ideales de la generación.

Los promotores de Puerto Escondido como centro turístico fueron en este caso, los propios visitantes, que motivaron las actividades turísticas hacia los pobladores de la localidad, con inversiones relativamente pequeñas y de carácter turístico, ofreciendo servicios de bajo costo, lo cual era lo apropiado al perfil económico de los turistas. La oferta turística consistía fundamentalmente en su carácter de centro de reunión juvenil, de aspecto turístico y costeño y con atractivos naturales aun no modificados por la urbanización.

<sup>14</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 15-18.



ia //

A mediados de los 70's entra la segunda etapa de expansión turística. Su promoción como centro turístico, empieza a darse mediante una estructura formal compuesta por instituciones de gobierno, inicialmente FONATUR y posteriormente el Fideicomiso de Puerto Escondido (FIPE) y el gobierno del estado, promoviendo en 1976, el desarrollo turístico en la parte oeste de Puerto Escondido, conocido como el fraccionamiento Bacocho.

La apertura del aeropuerto significó una inversión que le dio un nuevo impulso a Puerto Escondido, abriéndolo a un mercado más amplio permitiendo la llegada de visitantes extranjeros (Europa, E.U.A. y Canadá), ampliando el perfil económico de los visitantes, pasando a uno de ingresos económicos más elevados.

La mayor afluencia de visitantes aunado a las inversiones realizadas; — El impulso del nuevo centro turístico Huatulco y vías de comunicación; — ha provocado la consolidación de un corredor turístico local que incluye a Huatulco, Puerto Angel, Zipolite, Las Lagunas de Chacahua, y de Manialtepec y Puerto Escondido.

Puerto Escondido actúa de manera incipiente como el núcleo urbano más importante del corredor, siendo para los visitantes, el punto de partida para recorrer la región y para la población local, por lo que Puerto Escondido se ha consolidado como centro turístico de alcance nacional e internacional.<sup>15</sup>

### 3.3.2 DEMANDATURÍSTICA

La afluencia turística a Puerto Escondido sumó 220,966 visitantes en el año 1990 de los cuales, el turismo nacional representó el 62% y extranjero el 38% restante.

Los incrementos en el periodo de 1984-1987 fueron del 115%, y en el periodo de 1987-1990 fue de un poco mas del 100%.

Los meses de afluencia del mercado nacional son conforme al periodo vacacional escolar y de empleados del gobierno (julio, agosto, diciembre, marzo/abril), en que se da la temporada alta. Entre los meses de enero a marzo, el tipo de turística cambia, siendo turistas extranjeros de origen europeo y canadiense. 16

### 3.3.3. INFRAESTRUCTURA TURISTICA.

En la actualidad existen cuatro líneas de aviación comercial: Mexicana de Aviación, Aerocaribe, Aeromorelos, y un aerotaxi, además de vuelos charters.

<sup>16</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 36-37.



iy ///

<sup>15</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 32-33.

La compañía Mexicana de Aviación mediante vuelos permanentes desde 1982, los dias lunes, miércoles, sábados y domingos, durante la temporada baja, y todos los dias en temporada alta, con la ruta México D.F. – Puerto Escondido – México D.F. (actualmente Aerocaribe – Aeromorelos mantiene vuelos a Oaxaca y Huatulco). El aerotaxi opera con vuelos diarios a Huatulco, Oaxaca, Salina Cruz, Acapulco, Zihuatanejo y Puebla.

Desde 1990 opera un chárter con vuelos semanales durante la temporada invernal (de diciembre a abril) proveniente de Canadá (Canadian Airlines); el otro chárter (Varsa) opera mediante contrataciones de paquetes con agencias de viajes y algunos hoteles.<sup>17</sup>

<sup>&</sup>lt;sup>17</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 37-38.



### 4. NORMATIVIDAD.

### 4.1 NIVELNORMATIVO.

Dentro del "Programa de Desarrollo de la Costa de Oaxaca" el propone el apoyo de la actividad turística en la costa oaxaqueña mediante la promoción de A.S.A."

### 4.2 LINEAMIENTOS ARQUITECTÓNICOS DE PUERTO ESCONDIDO.

Los lineamientos que a continuación se presentan son en general recomendados para todo el centro de población, sin embargo, es necesario hacer énfasis en su aplicación en las áreas comprendidas en la franja localizada entre la Carretera Costera del Pacífico y la costa, especialmente en los predios a desarrollar en Punta Colorada, Playa Zicatela y los terrenos al sur de Rinconada de Bacocho:

- Previo al inicio de cualquier tipo de construcción, deberá realizarse una revisión de las condiciones geológicas del subsuelo;
- Deberá considerarse dentro del diseño y funcionamiento urbano y arquitectónico, la posibilidad de captación y recirculación de agua;
- En los casos en que por ubicación sea factible los proyectos arquitectónicos deberán buscar la vista hacia el mar, por panorama, ventilación y
  conformación morfológica;
- No se recomienda el uso de apoyos aislados para sostener terrazas, cuando en la parte inferior se generen espacios inútiles sin tratamiento especial de arquitectura o jardinería. En tales casos siempre se buscará el apoyo contínuo en las estructuras;
- Las construcciones deberán estar separadas por espacios abiertos con objeto de facilitar la circulación del viento;
- Los proyectos arquitectónicos deberán realizarse en forma homogénea, estableciendo sucesiones armónicas de conjunto a partir de puntos definidos por tierra o por mar, evitando los contrastes fuertes en la zona donde se ubiquen;
- Los diseños arquitectónicos deberán tomar en consideración los nodos y los sitios de mayor interés panorámico y turístico, como son miradores, áreas de esparcimiento y playas; con objeto de integrarse en forma adecuada;
- Deberán darse preferencia a los materiales que presenta la región, divulgando la preferencia de aprovechar los sistemas constructivos que ellos deriven;
- Los materiales que se utilicen para conformar los sistemas constructivos, deberán seleccionarse de acuerdo a su comportamiento con respecto a los sismos, huracanes y alta insolación;

<sup>&</sup>lt;sup>18</sup>Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 46





- Deberán darse preferencia a los materiales que presenten los mayores índices de aislamiento térmico para cubiertas: palapa, teja de barro y ladrillo de barro; y para muros: adobe y tabique de barro cocido;
- Deberán tomarse las medidas adecuadas para mejorar sistemas de construcciones tradicionales, como los techos de teja de barro y palapas, que presentan fallas en las cumbreras y en las uniones con los muros;
- Los materiales recomendables para las techumbres son: Teja, palapa, tejamanil y ladrillo de barro. Las tejas de acabado vitrificado únicamente cuando cumpla con las condiciones de textura y color;
- · Los techos de concreto deberán ser recubiertos con teja o ladrillo de barro;
- Los muros de carga deberán construírse fundamentalmente de piedra, tabique de barro recocido y adobe solar o establecido con aglutinantes;
- Cuando se utilice materiales de bloque de concreto, hueco o macizo, se deberá garantizar las condiciones adecuadas de aislamiento térmico;
- Los muros divisorios podrán hacerse de materiales ligeros recomendando, donde sea conveniente las mamparas locales basándose en tejidos de bambú;
- Las celosías podrán construirse de cualquier material, considerando que por su exposición a la ventilación, se tiene poca capacidad de retención de
  calor radiante, aunque se encuentren francamente expuestas a la acción del sol. Se dará importancia muy especial de diseño de las mismas, ya que
  podrán ser utilizadas como ventilas, lo cual puede ayudar a configurar el aspecto de prototipos arquitectónicos del lugar;
- Se deberán proyectar vanos claros cortos para contrarrestar las condiciones de alta sismicidad;
- En ningún caso dentro de los predios podrán hacerse montículos artificiales que obstruyan la vista hacia el mar o interfieran el paso del viento;
- Los edificios en proyecto arquitectónico que contengan algún elemento que pueden convertirse en hito arquitectónico y/o urbano, deberán presentar
  a la Comisión de Planeación y Medio Ambiente un análisis especial con respecto a la altura para su aprobación;
- Las alturas de las masas forestales, estarán supeditadas a las alturas de los edificios, de tal forma que no interfieran con las vistas ni con la ventilación;
  - El ritmo en los diseños podrá ser planteado en función del desplazamiento del observador, a diferentes velocidades y con diferentes alternativas de transporte;
- Las cubiertas deberán ser inclinadas a dos o más aguas;
- Los techos deberán tener un alero ancho para protección contra la lluvia y para reducir la penetración de los rayos solares;
- Para las cubiertas se sugieren los colores naturales de los materiales, a excepción de los provisionales, que se pintaran de color anaranjado semejante al
  de las tejas de barro cocido natural (no vitrificado), o verde, semejante al de techo viejo de teja;
- Los muros y los cimientos de piedra se dejaran en la textura que ofrece ese material;
- En función al aislamiento y protección del calor, el prototipo arquitectónico deberá ser caracterizado por amplios aleros, pórticos, pérgolas y
  forestación profunda para dar una amplia sombra, pero permeable a la ventilación;
- Se deberá dar sombra generosa a las aperturas en muros ya sean puertas o ventanas exteriores;
- Por intensidad del asoleamiento y la claridad del cielo, deberán plantearse diseños con sombras y claroscuros bien definidos;





- Se deberán establecer áreas sombreadas en sitios públicos y privados, mediante pérgolas, arcadas, pórticos, porches, pasos a cubierto, volados generosos, balcones con toldos, etc.;
- Deberá evitarse la reflexión del calor radiante, colocando superficies de tipo vegetal absorbentes al calor frente a las fachadas con mayor exposición al sol;
- Deberá evitarse la insolación excesiva mediante el follaje de plantas y arbustos;
- Para efectos de ventilación, podrán utilizarse elementos arquitectónicos, como son ventilas altas de diferentes modelos sobre los parámetros de las fachadas, incluyendo todo tipo de celosías.<sup>19</sup>

# 4.3 SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO SEGÚN LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.

### Subsistema: TRANSPORTE

Elemento: AEROPUERTO DE MEDIO ALCANCE

- I. NORMAS DE LOCALIZACION.
- 1. Nivel de servicios de localidad receptora; recomendable ESTATAL mínimo INTERMEDIO;
- 2. Radio de influencia regional recomendable 45 Km. Ó 1.5 hr.
- 3. Radio de influencia intraurbano recomendable EL CENTRO DE POBLACION;
- 4. Localización de la estructura urbana FUERA DE LA MANCHA URBANA:
- 5. Uso de suelo ESPECIAL:
- 6. Vialidad de acceso recomendable PRIMARIA O SECUNDARIA;
- 7. Posición de la manzana COMPLETA.
- II. NORMAS DE DIMENSIONAMIENTO.
- 1. Población a tender EL TOTAL DE LA POBLACION;
- 2. Porcentaje con respecto a la población 100%;
- 3. (Inidad básica de servicio PISTA:
- 4. Capacidad de diseño de la unidad de servicio 100,000 a 300,000 pasajeros/año;
- 5. Usuarios por unidad de servicio 100,000 a 300,000 pasajeros al año;

<sup>19</sup> Cfr. Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca. pp. 56-58.



EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO



- 6. Habitantes por unidad de servicio 100,000 a 250,000;
- 7. Superficie de terreno por unidad de servicio 1'120,000 m2.;
- 8. Superficie construida por unidad de servicio 3,500 a 7,000 m2.;
- 9. Cajones de estacionamiento por unidad de servicio 1/cada 20 m2. Construidos;

### III DIMENSIONAMIENTO DE ELEMENTOS TIPO

- A. Elemento mínimo recomendable;
- 1. Numero de unidades de servicio 1 PISTA;
- 2. Superficie de terreno 225 ha., Construcción 3,500 m2.;
- 3. Población mínima que justifica la dotación 100,000 HABITANTES;
- B. Elemento recomendable;
- 1. Numero de unidades de servicio 1 PISTA;
- 2. Superficie de terreno 225 ha. Construcción 7,000 m2.;
- 3. Población a servicio 250,000 HABITANTES;
- C. Elemento máximo recomendable;
- 1. Numero de unidad de servicio 2 PISTA;
- 2. Superficie de terreno 225 ha., Construcción 10,500 m2;
- 3. Población a servicio 500,000 HABITANTES.20

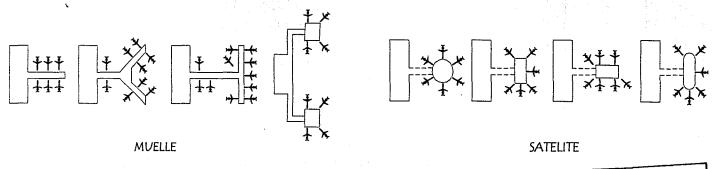
<sup>20</sup> Sistema Normativo de Equipamiento Urbano Clave: 08.08 Dirección General de Equipamiento Urbano y Edificios de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología.

### 5. TIPOLOGÍA.

En el presente capítulo se muestra en forma general y gráfica, locales, áreas y espacios básicos que debe contener un edificio terminal, así como el proceso que desarrollan pasajeros, tripulación y equipaje hacia el avión. La organización espacial en la cual se puede tener el flujo de pasajeros y equipaje mas adecuada para el proyecto que en este trabajo se presenta.

### 5.1 ESTUDIOS DE TIPIFICACIÓN DE EDIFICIOS TERMINALES EN AEROPUERTOS.

El edificio terminal es lo más importante de la terminal aérea; para poder determinar su volumen geométrico se han desarrollado conceptos para que haya una integración entre la zona aeronáutica con la zona de proceso de pasajeros, administración y mantenimiento. Los conceptos son: PLATAFORMA LIBRE, MUELLE, SATÉLITE Y TRANSPORTADOR. Estos conceptos son primordiales para el diseño y planeación de la terminal aérea ya que de esto depende la eficiencia del aeropuerto.



TESIS CON FALLA DE ORIGEN

Los factores que se deben hacer para determinar el concepto de diseño del edificio terminal son:

a) Capacidad física para el desarrollo del área terminal: Se deberá verificar y en su caso ajustar la cercanía de las pistas, la separación de los edificios que forman parte del área terminal y la vialidad exterior.



is //

b) Tipología del aeropuerto; al tipo de aeropuerto que se va a destinar, nacional, internacional, fronterizo, ó combinado, vuelos de saturación y sobrecarga de la capacidad del sistema y del edificio terminal; infraestructura de apoyo y su expansión en la terminal aérea.



- c) Generación en la que nace o se encuentra el aeropuerto; velocidad del crecimiento del sistema:
- Una posición cada seis meses en promedio durante 10 años = rápida; una posición cada seis años en promedio durante 10 años = lenta.
- Nivel de mecanización del edificio.
- Preparación de las etapas de transición entre generaciones.
- d) Tipo de proceso de pasajeros; hora pico, procesos especiales, fletamiento (chárter), pasajeros en transito, discapacitados, esquema de organización espacial, etc.

### PLANEACIÓN.

La planeación de los aeropuertos esta prevista para que pueda sufrir modificaciones de algún tipo determinado, en estos casos se debe considerar:

- Plan de uso de suelo de la zona delimitada;
- El terreno y el crecimiento establecido en el plan maestro;
- Plan estratégico para el aumento de necesidades de espacio, sin afectar la estructura ni las instalaciones;
- Zonificación flexible y apta para introducir las modificaciones necesarias en la idea base del proyecto, considerando: Circulación de pasajeros, concesionarios, personal del aeropuerto, vehículos y avión;
- En el edificio se considera: Instalaciones especiales para discapacitados; instalaciones para el personal del aeropuerto; la modificación interna del edificio sin aumentar su construcción se debe planear para 5, 10 ó máximo 15 años.



EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO



### ACTIVIDADES DEL PASAJERO.

El edificio de pasajeros de un aeropuerto es el medio de liga entre dos sistemas de transporte, por lo cual la circulación es un elemento que directamente afecta el movimiento de pasajeros y el equipaje, así como los que le complementan.

La planificación de actividades aéreas y terrestres deben ser analizadas para evitar confusiones entre las personas que circulen dentro de las instalaciones. En donde el objetivo es dar al pasajero un máximo de comodidad mediante recorridos cortos.

Para la estimación son considerados los pasajeros de tipo nacional e internacional analizando los siguientes puntos:

- La información de la cantidad de pasajeros en horas pico determinan el tamaño del edificio;
- Normalmente los flujos de pasajeros se calculan según el 80% del máximo hora pico prevista aproximadamente, dando como resultado los índices de circulación pico;
- · Porcentaje de la categoría de los pasajeros: internacional, nacional y chárter;
- La relación de circulación de llegadas, salidas y transbordo en ambas;
- Transporte terrestre para llegar al aeropuerto.

Para el estudio de áreas se consideran como base el horario de concentración máxima de pasajeros, vehículos y aeronaves. Con este resultado se diseña: la longitud de banqueta para acceso y descenso de pasajeros, puertas de acceso, vestibulos de venta de boletos, longitud de mostradores, salas de espera, revisión de auxiliares, situación de puntos de registro y tamaño de la terminal.

### FLUJOS DE PASAJEROS.

Viajero de salida nacional;

Trasladarse de su casa al acropuerto (automóvil propio, de alquiler o transporte colectivo);

Estacionar y dejar su vehículo para el regreso;

Zona de descenso de pasajeros;

Bajar las maletas a la banqueta;

Pasar directamente al edificio terminal;

Vestibulo de documentación;

Espera para ser documentado de manera ordenada junto con su equipaje;

Mostrador de documentación;

Recibir su pase de abordar y entregar equipaje.- A partir de este punto, la aerolínea se hace cargo del manejo del equipaje, la misma cobrará la Tarifa de

Uso de Aeropuerto (TUA)-;

Sala de espera general; Uso de servios como: bancos, seguros, teléfonos, telégrafos, restaurantes, bares, fuentes de sodas, regalos, sanitarios, etc.;



)



Revisión de seguridad;

Pasar por el detector de metales con maletas de mano;

Esperar la salida en las salas de última espera;

Control de pase de abordar;

Será revisado su pase;

Abordar el avión.

Viajero de llegada nacional;

Descender del avión;

Pasar al edificio terminal:

Retiro de equipaje;

Recoger equipaje en las bandas;

Servicios sanitarios, venta de boletos e información hotelera;

Sala de bienvenida, pasar al vestíbulo de bienvenida;

Salir al estacionamiento o comprar boleto para transporte colectivo;

Salir con destino a su residencia o estancia.

Visitantes, parientes y amigos del viajero;

Trasladarse al aeropuerto;

Estacionar su vehículo;

Tener acceso al edificio terminal:

Informarse de la llegada y salida de los vuelos;

Esperar la llegada de amigos o familiares;

Observar el aterrizaje o despegue de aviones, desde lugares cubiertos o descubiertos;

Usar servicios complementarios como: Bancos, teléfonos, telégrafos, restaurantes, bares, dulcerias, curiosidades, revistas, etc.;

Salir del aeropuerto al estacionamiento o transporte colectivo;

Salir a su lugar de residencia, trabajo, etc.

Personal de las compañías aéreas que laboran en el aeropuerto;

Trasladarse al aeropuerto;

F stacionar su vehículo:





Contar con acceso directo al edificio terminal;

Dirigirse a su oficina y desempeñar sus actividades como:

- Atender al público en Departamento de Trafico,
- -Recibir y despachar aviones,
- .- Guardar aviones,
- .- Hacer informes,
- -Obtener datos meteorológicos de la torre de control,
- Transportar equipaje a salas de reclamo o de los mostradores al avión,
- Comunicarse con aviones por medio de radio y a dependencias mediante teléfono,
- .- Almacenar refacciones, alimentos para vuelo,
- Usar servicios: Sanitarios, baños, vestidores, instalaciones eléctricas, etc.;

Salir del aeropuerto;

Dirigirse al estacionamiento y abordar a su automóvil o transporte colectivo;

Dirigirse a su residencia o estancia.

Personal del aeropuerto.

Trasladarse al aeropuerto;

Estacionar su vehículo;

Entrar al aeropuerto;

Dirigirse a su oficina para desempeñar las actividades propias de su cargo como:

- .- Controlar los vuelos (controladores),
- .- Conducir operaciones de despegue y aterrizaje (pilotos),
- .- Prestar atención médica (médicos),

Suministrar servicios como: Correo, teléfonos, restaurantes, bares, sanítarios, servicios de mantenimiento para unidades aéreas y terrestres.<sup>21</sup>



<sup>&</sup>lt;sup>21</sup> Plazola, Alfredo; Enciclopedia de Arquitectura "Plazola", volumen 1.; Plazola Editores, México, D.F., 2000, p. 63-65.



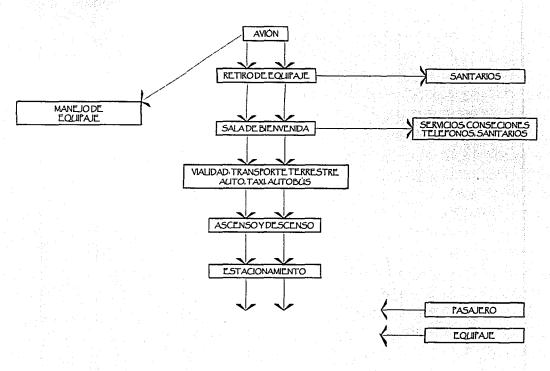
EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO





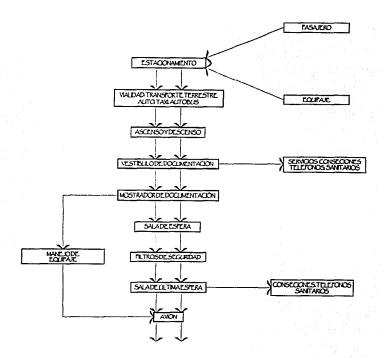
### DIAGRAMAS DE FUNCIONAMIENTO. 5.2

LLEGADA DE PASAJEROS.



TESIS CON FALLA DE UNIGEN

### SALIDA DE PASAJEROS.



### ORGANIZACIÓN ESPACIAL INTERNA DE UN EDIFICIO TERMINAL.

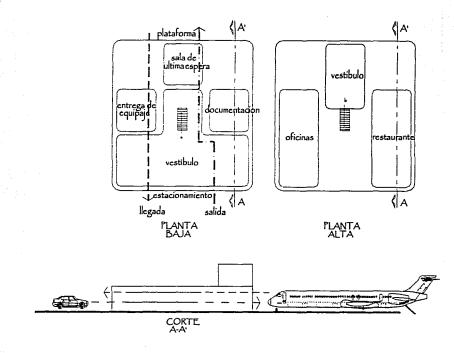
Es un esquema para el diseño arquitectónico, en el cual se puede controlar el flujo de los pasajeros; de llegada y salida, siendo así parte fundamental del proceso. Hay tres tipos de procesos fundamentales: LINEAL en un solo nível, LINEAL en dos níveles, y SOBREPUESTO en dos o más níveles. En ellos se propone los elementos principales para cada edifico: DOCUMENTACIÓN, SALA DE ULTIMA ESPERA, ENTREGA DE EQUIPAJE, CONCESIONES, OFICINAS Y VESTIBULOS.

El proceso líneal tiene dos variantes: documentación al centro o documentación lateral con las oficinas y servicios a los lados o en planta y salida con o sin ayudas mecánicas.





El proceso sobrepuesto, puede ser en dos o mas niveles, los servicios y oficinas pueden ser en cualquier nivel, así como la llegada o salida puede ser en planta baja, alta o sobrepuesta.22



PROCESO LINEAL EN UN SOLO NIVEL (documentación lineal)

23

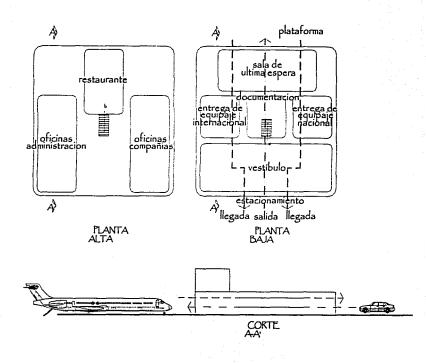
<sup>22</sup> Cfr. Ortiz flores, Marco Antonio; *Proyecto Arquitectónico*; Aeropuertos y Servicios Auxiliares; México D.F., 1985, pp. 17-19.
 <sup>23</sup> Cfr. Ortiz flores, Marco Antonio; *Proyecto Arquitectónico*; Aeropuertos y Servicios Auxiliares; México D.F., 1985, pp. 19-20.

TESIS CON FALLA DE ORIGEN



EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO





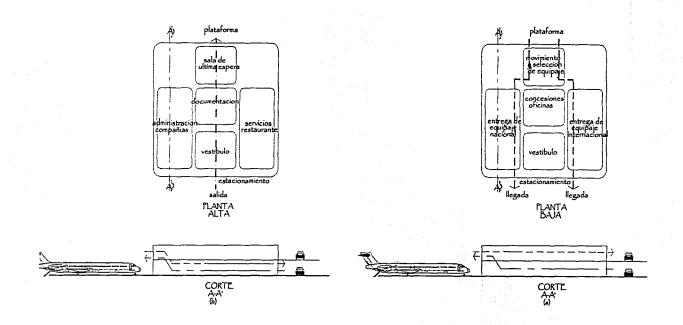
PROCESO LINEAL EN UN SOLO NIVEL (documentación lateral)

24

<sup>24</sup> Cfr. Ortiz flores, Marco Antonio; *Proyecto Arquitectónico*; Aeropuertos y Servicios Auxiliares; México D.F., 1985, pp.19-20.

ia //

TESIS CON



PROCESO SOBREPUESTO

25









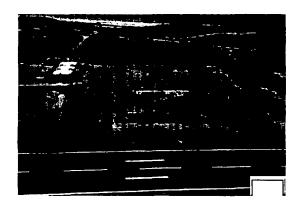
<sup>&</sup>lt;sup>25</sup> Cfr. Ortiz flores, Marco Antonio; *Proyecto Arquitectónico*; Aeropuertos y Servicios Auxiliares; México D.F., 1985, pp. 19-20.

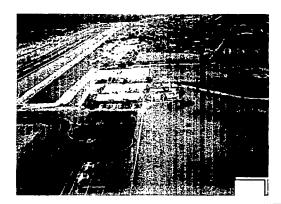
# 6. DATOS GENERALES DEL AEROPUERTO DE PUERTO ESCONDIDO (ESTADO ACTUAL)

# 6.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES.

#### DATOS GENERALES

1. Nombre	Puerto Escondido
2. Ubicación Pue	rto Escondido, Oaxaca.
3. Distancia a la ciudad (K.m.)	3.00
4. Tiempo a la ciudad (min.)	10.00
5. Año de incorporación a A.S.A.	1985
6. Fecha recepción Edificio Terminal	10/21/85
7. Fecha prop. Inmueble	A.S.A. octubre 1985.
8. Población beneficiada (miles)	38.00





TESIS CON FALLA DE ORIGEN



ja //

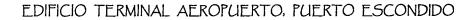
#### DATOS GENERALES AERONAUTICOS

DATOSGLINLNALLSALNO	MAUTICOS	
1. Categoría	Quinta	
2. Clasificación	Nacional	
3. Tipo	Turístico	
4. Superficie	<del>11</del> 3.00 ha.	
5. Elevación	88 msnm.	
6. Latitud	15°52'N.	
7. Longitud	97 °05′W.	
8. Temperatura máxima	32 °C	
9. Temperatura mínima	22 °C	
10. Temperatura de referencia	28 °C	
6.2 ZONA TERMINAL		
1. Capacidad (pas. X hora)	130	
2. Superficie total	1,380.00 m2	
3. Superficie planta baja	1,380.00 m2	
4. Superficie planta alta		
5. Superficie 3º nivel		
6. Superficie 4º nivel		
7. Numero de pasillos telescópicos	N∘	
8. Muelles (S.U.E.)	0	
9. Mostradores	7	
10. Básculas	<b>5</b>	
11. Bandas de reclamo		
12. Aerocares	No	
13. Rayos x	•	
14. Detector de metales		
15. Detector de portátiles	2 .	

TESIS CON FALLA DE OXIGEN



16. Detector de explosivos

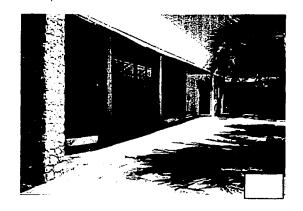




17. Sanitarios

# SUPERFICIE ELEMENTOS PRINCIPALES

1. Vestíbulo general	2 <i>85</i> .00 m2
2. Vestíbulo de documentación	60.00 m2
3. Sala de última espera	3 <i>57</i> .00 m2
4. Sala de reclamo de equipaje	263.00 m2
5. Vestibulo de bienvenida	67.00 m2
6. Concesiones	56.00 m2
7. Oficinas	260.00 m2
8. Areas complementarias	32.00 m2





# EDIFICIO AVIACION GENERAL

- 1. Capacidad (pas. X hora)
- 2. Superficie total
- 3. Superficie planta baja
- 4. Superficie planta alta

TESIS CON FALLA DE ORIGEN





# **ESTACIONAMIENTOS**

<ol> <li>Aviación comercial</li> </ol>	3,640.00 m2
2. Lugares	26.00

3. Aviación general No

4. Lugares

5. Autobuses

6. Empleados

7. Renta

8. Colectivo

# **DATOSOPERACIONALES**

# DATOS DE OPERACION

1. Horario de operación	06:00-1 <i>8:</i> 00 hr
2. Avión máximo operable	B-727
3. Avión máximo operando	b-727
4. Lineas nacionales	Mexicana, Aerocaribe, Aviacsa
5. Líneas internacionales	Canadian
6. Lineas de fletamiento	<i>S</i>
7. Líneas regionales	Aeromorelos

# SERVICIOS AI PASA JERO

CLITTOIC	// ILI/ IO/ OLINO
1. Salón oficial	No. Programme Programme No. P
2. Relaciones publicas	$N_{ullet}$
3. Módulos de información	5:
4. VIP'S	No
5. Servicio medico	18 19. 18. 18. 18. 18. 18. 18. 18. 18. 18. 18
6. Correo	No.
7. Telégrafo	No.
8. Teléfonos públicos	Si



9. Servicio bancario10. Información turística

No Si



# CONCESIONES

1. Locales comerciales	Navarana
2. Renta de autos	
3. Transporte terrestre	
4. Restaurante-bar	
5. Snack-bar	
6. Comisariato	
7. Carteleras	

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO

[D



# DATOS COMPLEMENTARIOS

PE			

1. Administración	- 2
2. Contable	4
3. Seguridad	17
4. Mantenimiento	9
<ol><li>Población general</li></ol>	79

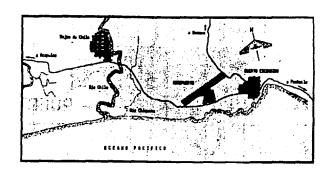
	VENICULOS	
1. Servicio administrativo		
2. Transporte de persona		
3. Servicio de combustible		
4. Seguridad		
5. Vehiculos C.R.E.I.		
6. Mantenimiento		

# SERVICIOS CONTRATADOS

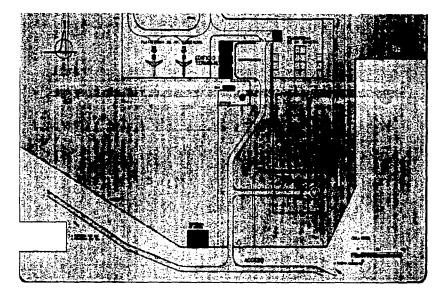
1. Transporte de personal	고등보다[발생도][발생활기] [발생활기]
2. Comedor empleados	현대는 사람들이 많은 것으로 가다.
3. Servicio de vigilancia	
4. Servicio de limpieza	
5. Servicio de rampa	

# 6.5 UBICACIÓN

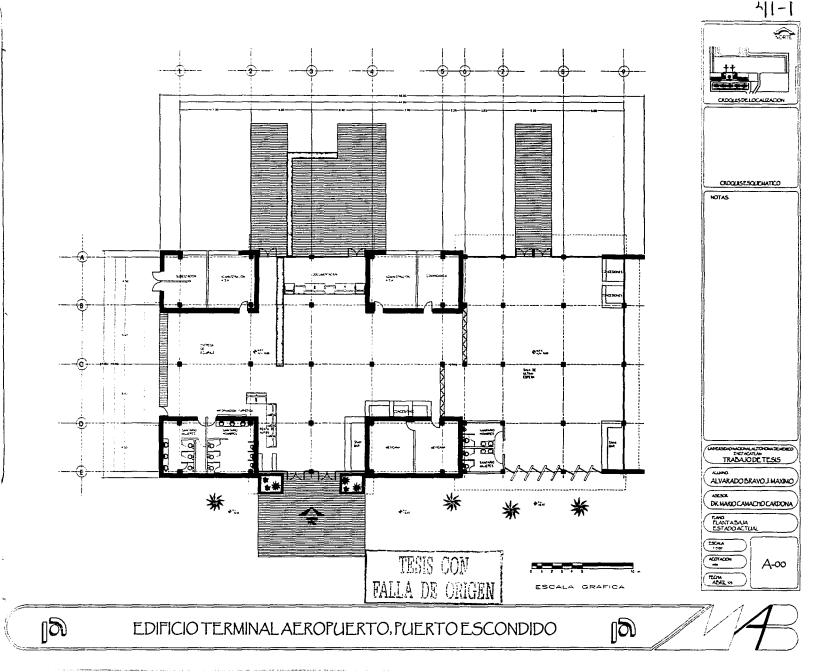




# 6.6 ESTADO ACTUAL PLANTA ARQUITECTÓNICA



TESIS CON FALLA DE ORIGEN



# 7. ANÁLISIS ARQUITECTÓNICO

Se analiza las superficies mas importantes en forma general de cinco aeropuertos (edificio terminal) como ejemplo de proyectos realizados por A.S.A. que son Acapulco, Cancún, Tepic, Colima y Morelia. Los dos primeros de carácter internacional, mientras los tres restantes de tipo nacional. El objetivo es obtener una comparativa de espacios, áreas y locales, tanto en su superficie como el número de espacios requeridos para el proyecto que se presenta.

Como resultado del análisis de los ejemplos análogos, se obtiene un programa de necesidades en el cual nos muestra los espacios y locales que requiere el Edifico Terminal del Aeropuerto de Puerto Escondido.

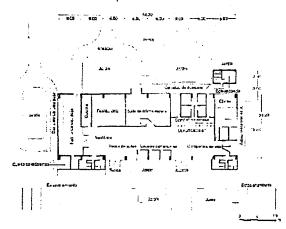
Posteriormente, se realiza un estudio de áreas que se obtuvieron del programa arquitectónico y conforme a los reglamentos, normas y cálculos de A.S.A. para requerir las superficies mínimas para cada local y área del Edificio Terminal.

Finalmente, tenemos el Programa Arquitectónico como la conclusión final del análisis arquitectónico; este nos muestra los espacios, áreas y locales con su superficie correspondiente para realizar el "Proyecto Arquitectónico del Edificio Terminal del Aeropuerto Puerto Escondido".

# 7.1 ANÁLISIS DE EJEMPLOS ANÁLOGOS

	TEPIC	COLIMA	MORELIA	ACAPULCO	CANCUN
Superficie total	1,163.75	2512.00	3360.00	19560.00	26710.00
Superficie P.B.	1,163.75	2 <del>1</del> 32.00	2816.00	2826.00	10630.00
Superficie P.A.		80.00	5 <del>11</del> .00	7630.00	13900.00
Superficie 3º nivel				7311.00	850.00
Superficie 4º nivel				1760.00	1090.00
Vestibulo general	216.00	384.00	384.00	302 <i>9</i> .00	1773.00
Vestibulo de documentación	162.00	160.00	256.00	2269.00	2392.00
Sala de última espera	1 <i>56</i> .00	240.00	256.00	3567.00	6464.00
Sala de reclamo de equipaje	156.00	160.00	256.00	1627.00	2508.00
Vestibulo de Bienvenida	54.00	64.00	192.00	983.00	1274.00
Concesiones	174.00	128.00	256.00	3006.00	3420.00
Oficinas	186.00	80.00	96.00	96.00	1 <i>5</i> 34.00
Areas complementarias	113.75	1216.00	1664.00	1091.00	6842.00

- Superficies aproximadas
- Medidas dadas en m2.
- Para el cálculo de las zonas del aeropuerto de Puerto Escondido se hará conforme al estudio de áreas realizado por A.S.A.









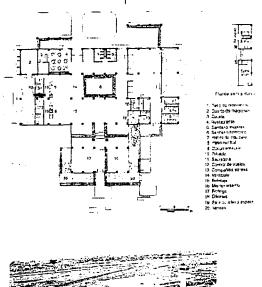
Planta baja. AEROPUERTO NACIONAL DE TEPIC, NAYARIT

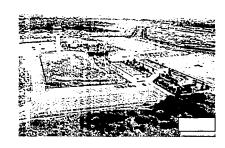
TESIS CON FALLA DE ORIGEN

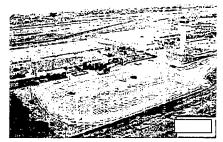


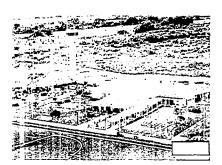
EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO

[5









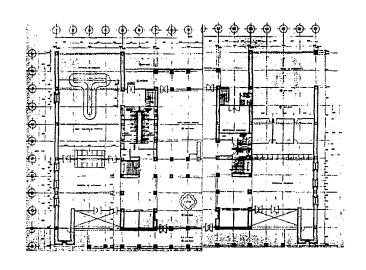
Planta baja. AEROPUERTO NACIONAL DE COLIMA, COLIMA

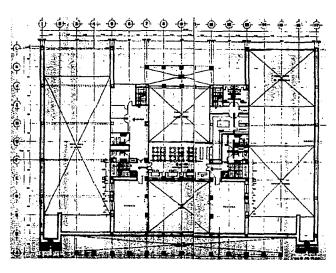
TESIS CON FALLA DE ORIGEN









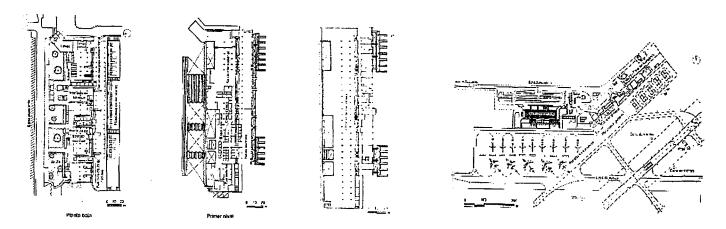




Planta baja y planta alta respectivamente. AEROPUERTO NACIONAL DE MORELIA, MICHOACAN

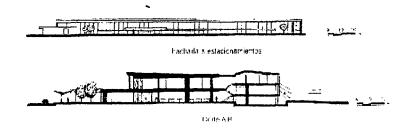






Planta baja, 1er. Y 2º nivel; planta de conjunto. AEROPUERTO INTERNACIONAL DE ACAPULCO, GUERRERO



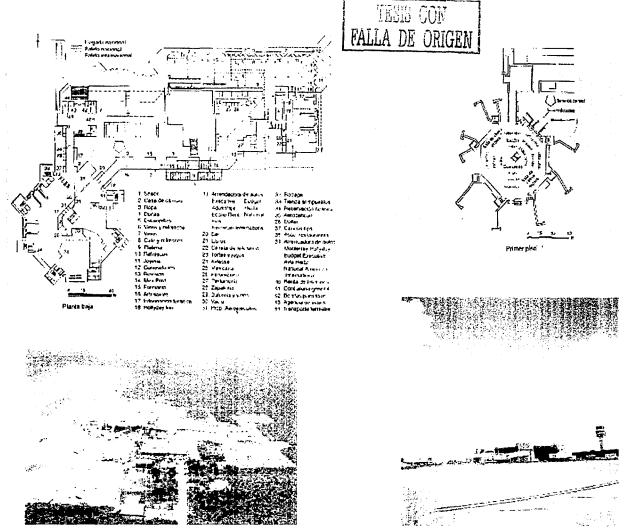




Fachada y corte; fotografía del aeropuerto. AEROPUERTO INTERNACIONAL DE ACAPULCO, GUERRERO







Planta baja y 1er. Piso. AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CANCÚN, QUINTANA ROO.

Así mismo se compararon las principales superficies de cada uno de los ejemplos análogos con respecto a los espacios utilizados para el proyecto del Edificio Terminal del Aeropuerto de Puerto Escondido.

	CAN	CUN	ACAP(	JLCO	MOR	ELIA	TE	PIC	COL	JMA
VESTIBULO m2	1773.00	6.64%	0.00	0.00%	256.00	10.45%	117.00	14.37%	84.00	5.23%
DOCUMENTACION m2	2392.00	8.96%	3024.00	15.46%	192.00	7.84%	72.00	8.85%	84.00	5.23%
SALADE ULTIMA ESPERA m2	6464.00	24.20%	1764.00	9.02%	256.∞	10.45%	168.00	20.64%	96.00	5.98%
SALADE BIENVENIDA m2	2508.00	9.39%	2976.00	15.21%	288.00	11.76%	155.50	19.10%	90.00	5.61%
ADMINISTRACION A.S.A. M2	400.00	1.50%	448.00	2.29%	0.00	0.00%	125.00	15.36%	66.00	4.11%
OFICINAS DE APOYO m2	1130.00	4.23%	252.00	1.29%	96.00	3.92%	63.00	7.7 <del>1</del> %	112.00	6.98%
CAPACIDAD ACTUAL m2	26710.00	100,00%	19560.00	100.00%	2+50.00	100.00%	814.00	100.00%	1605.00	100.00%
CAPACIDAD ACTUAL pas/hr.	2350.00		1630.00		390.00		100.00		155.00	
CAPACIDAD ACTUAL m2/pas/hr.	11.40		12.00		8.00		8.10		10.40	
CAPACIDAD 2010 pas/hr.	6155.00		1753.00		294.00		635.00		292.00	

#### 72 PROGRAMA DE NECESIDADES

#### 1. ACCESOTERRESTRE

- 1.1. Areas de estacionamiento
  - 1.1.1. Estacionamiento para pasajeros
  - 1.1.2. Estacionamiento para transporte
    - 1.1.2.1. Taxis
    - 1.1.2.2. Autobuses
  - 1.1.3. Estacionamiento para renta de autos
  - 1.1.4. Estacionamiento para oficiales
  - 1.1.5. Estacionamiento para empleados
- 1.2. Area de embarco y desembarco
  - 1.2.1. Descenso de pasajeros
  - 1.2.2. Ascenso de pasajeros
    - 1.2.2.1. Maleteros
  - 1.2.3. Andenes a cubierto





- 1.3. Area de acceso a pasajeros 1.3.1. Vestíbulo principal
- 2. ZONA DE DOCUMENTACION
  - 2.1. Vestibulo
    - 2.1.1. Información
  - 2.2. Compañías aéreas
    - 2.2.1. Mostrador de documentación
      - 2.2.1.1. Información y venta de boletos
      - 2.2.1.2.Recepción
      - 2.2.1.3. Movimiento de equipaje de salida
    - 2.2.2. Oficinas de apoyo para las aerolíneas
    - 2.2.3. Descanso de tripulación
  - 2.2.4. Vestidor maleteros
    2.3. Servicios
  - 2.3.1. Concesiones
    - 2.3.2. Sanitarios
    - 2.3.3. Teléfonos públicos
- 3. ZONAS DE SALIDA
  - 3.1. Equipaje
    - 3.1.1. Recepción de equipaje
  - 3.2. ERPE
  - 3.3. Revisión de equipaje
  - 3.4. Sala de abordo
    - 3.4.1. Sala de ultima espera
    - 3.4.2. Servicios
      - 3.4.2.1. Sanitarios
      - 3.4.2.2. Teléfonos públicos

#### + ZONA DE LLEGADAS

- 4.1. Sala de retiro de equipaje
  - 4.1.1. Sanitarios
- 4.2. Sala de bienvenida
  - 4.2.1. Sanitarios
  - 4.2.2. Teléfonos públicos
- 4.3. Información turística

#### 5. ZONA DE CONCESIONES

- 5.1. Restaurante-bar
  - 5.1.1. Comensales
  - 5.1.2. Barra para bar
  - 5.1.3. Cocina
    - 5.1.3.1.Servicios
  - 5.1.4. Sanitarios
- 5.2. Telecomunicaciones
  - 5.2.1. Teléfonos públicos
  - 5.2.2. Correos
  - 5.2.3. Telégrafos
- 5.3. Agencia de turismo
- 5.4. Renta de autos
- 5.5. Tienda de recuerdos
- 5.6. Caseta de contratación de taxis

#### 6. ZONA ADMINISTRATIVA A.S.A.

- 6.1. Dirección general del aeropuerto
  - 6.1.1. Ofna. administrador
  - 6.1.2. Ofna. comandancia
  - 6.1.3. Ofna. de jefe de personal
  - 6.1.4. Pool secretarial



#### 6.1.5. Sanitarios

#### 7. ZONA DE SERVICIOS GENERALES

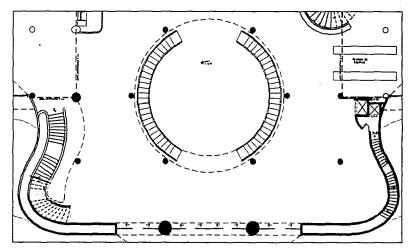
- 7.1. Bodega de limpieza
- 7.2. Baño/Vestidor
- 7.3. Patio de servicio

# 7.3 ESTUDIO DE ÁREAS

#### **VESTIBULO GENERAL**

[(Pas. Salida + pas. Llegada) + (factor visitante)](30%) = No. De personas en el vestíbulo [(No. De pasajeros en vestíbulo)(0.60)][1 m2/personas de pie] + [(No. De pasajeros en vestíbulo)(0.40)][1.5 m2/personas sentadas] [(349 + 421) + 20%][30%] = 277.2 personas en el vestíbulo

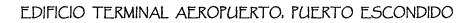
(277)(0.60)(1.00) = 166.2 m2 personas de pie



(277)(0.40)(1.50) = 166.2 m2 personas sentadas 332.40 m2 área total del vestíbulo general

TESIS CON FALLA DE ORIGEN









# NUMERO DE DOCUMENTADORES.

No. De pasajeros a documentar = pas./min.

Tiempo máximo de procesamiento

Pas/min. = No. De documentadores

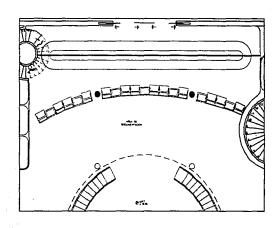
No. De pasajeros/min./documentador

120 pas. = 2 pas./min.

60 min.

2 = 2.608 No. De documentadores

0.766667



# LONGITUD DEL MOSTRADOR

(No. De documentadores)(1.50 m) = longitud del mostrador

(2.608)(1.50) = 3.91 m longitud del mostrador

# **VESTIBULO DE DOCUMENTACION**

(Longitud del mostrador)(10.00 m) = vestibulo del boletaje

(3.91)(10.00) = 39.10 m2 vestibulo del boletaje

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

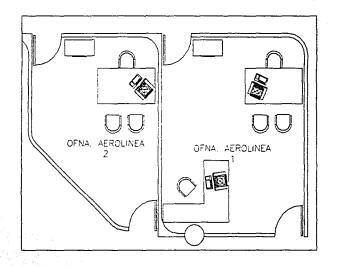






#### OFICINAS DE COMPAÑIAS AEREAS

Area del mobiliario + circulaciones = áreas de oficinas



# SELECCIÓN DE EQUIPAJE EXTERIOR A CUBIERTO

(Longitud de mostrador)(4.00 m. Ancho a cubierto) = área a cubierto (3.91)(4.00) = 15.652 m2.

# SANITARIOS GENERALES

Total pas. De salida + total pas. De llegada + factor visitante)(0.30) = No. De módulos

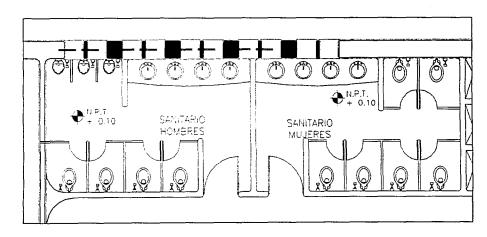
400 personas/modulo

TESIS CON FALLA DE ORIGEN





(421 + 349 + 20%)(0.30) = 0.693 No. De módulos



- Reglamento de construcción del D.F.: de 101 a 200 personas:
- 5. Lavabos, 4 wc., 2 regaderas

2 lavabos, 2 wc., 1 regadera < 100 personas o fracción o cada 200 personas

Área de modulo = 17.00 m2. Hombres y mujeres

Total = 34.00 m2.

# SALADEESPERAGENERAL

(No. De pas. De salida + factor visitante) (0.60) (1.25 m2. Personas sentadas) + (No. De pas. De salida + factor visitante) (0.40) (1.00 m2. Personas de pie) = área de sala de espera

(421 + 20%)(0.60)(1.25) = 378.9 m2. Personas sentadas

(421 + 20%)(0.40)(1.00) = 202.08 m2. Personas de pie

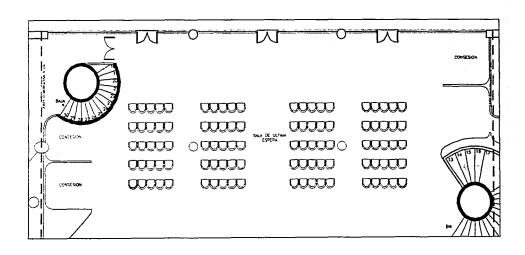
Total = 580.98 m2

TESIS CON FALLA DE ORIGEN









# TELEFONOS DE LARGA DISTANCIA

Por cada 1'000,000 personas: 4 cabinas = 4.00 m2.

# TELEFONOSPUBLICOSLOCALES

A partir de 1'000,000 de personas: 10 cabinas = 10.00 m2.

Por cada 1'000,000 de personas 6 cabinas = 6.00 m2.

# SALA DE ÚLTIMA ESPERA

(No. De pas. De salida)(0.60)(1.25 m2.) = personas sentadas

(No. De pas. De salida)(0.40)(1.00 m2) = personas de pie

(421)(0.60)(1.25) = 315.75 m2.

(421)(0.40)(1.00) = 168.40 m2

Total = 484.15 m2.





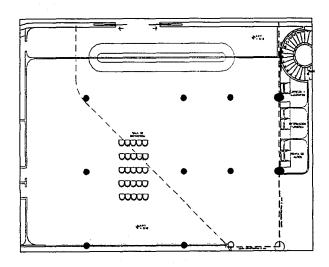
#### RECLAMO DE EQUIPAJE

Area de espera + área de bandas + área de carritos + área de manejo de equipaje + área de circulaciones = área total

#### AREAS DE ESPERA

(No. De pas.)(Maletas/pasajero)(1.65 m2) = área de espera

(349)(1.50)(1.65) = 863.775 m2



# NUMERO DE BANDAS

(No. De pas. De llegada)(factor maleta/pasajero) = No. De maletas

No. De maletas = maletas/persona

40 personas alrededor de la banda

(Maletas por persona)(50 segundos) = maletas/persona/minuto

60 segundos









Maletas/personas/minutos = No. De bandas

20 minutos

(349)(1.50) = 523.5 maletas

\_523.5 = 13.09 maletas/persona

40 per.

(13.09)(50 seg.) = 654.375 maletas/persona/segundos

654.375 = 10.906 maletas/persona/minuto

60 seg.

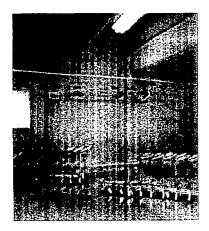
10.906 = 0.545 No. De bandas

20 min.

Area de la banda = 247.00 m2.

# AREA DE CARRITOS

(No. De pas.)(0.30)(0.54 m2 área de un carrito) = área de carritos (349)(0.30)(0.54) = 56.54 m2.



TESIS CON VALLA DE ORIG**EN** 

#### MANEJO EXTERIOR DE EQUIPAJE

(Longitud de banda)(4.50 m.) = área de manejo de equipaje (40.00)(4.50) = 180.00 m2.

#### BIFNVENIDA

Es la suma de todas las áreas que la componen = área de sanitarios + área de teléfonos locales + área de arrendadora de autos + área de guardado de equipaje + área de circulaciones.

#### **ESPERA**

(No. Visitantes)(0.30)(1.25 m2.) = área de personas sentadas (No. Visitantes)(0.70)(1.00 m2.) = áreas de personas de pie (35)(0.30)(1.25) = 13.125 m2. Personas sentadas (35)(0.70)(1.00) = 24.50 m2. Personas de pie Total = 37.625 m2.

#### **RENTADE AUTOS**

Hasta 250,000 pasajeros anuales: 1 modulo

1 modulo = 2.20 m2. Lugar del cliente, lugar del empleado y su mostrador



TESIS CON FALLA DE ORIGEN





#### **VENTA DE BOLETOS PARA TAXI**

Pas. Anuales de 100,000 a 250,000: 1 módulos 1 modulo = 2.20 m2.

#### **AREA DE RESTAURANTE**

[(Total de pas. De salida + acompañantes)(0.25)](2.25 m2.) = área del restaurante (421 + 20%)(0.25)(2.25) = 284.175 m2.

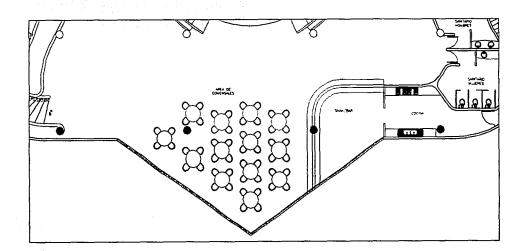
#### AREA DE COCINA

(Årea de restaurante)(0.30) = área de la cocina (284.175)(0.30) = 85.25 m2.

# AREA DE BAR

(Area de restaurante)(0.30) = area de bar (284.175)(0.30) = 85.25 m2.

TESIS CON FALLA DE ORIGEN







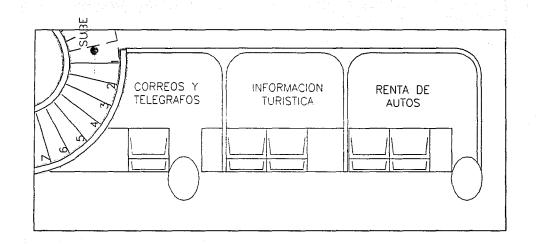
#### CORREOSYTELEGRAFOS

Por cada 2.75 millones: 1 Ofna. = 17.00 m2

#### TIENDAS

Por cada 1'000,000 de pasajeros anuales: 65.00 m2.

Incluye: Agencias turísticas, renta de autos, tiendas de recuerdos y caseta de contrataciones de taxis.



# CIRCULACIONES

La suma de elementos en m2. Al 30% nos da el área de circulaciones.

# ZONA DE GOBIERNO

Para cada oficina:

(Área/persona)(No. De personas) + área complementaria = área total

Área complementaria: archivero, garrafón de agua, fotocopíadora, bodega para papelería, asientos de espera y percheros.



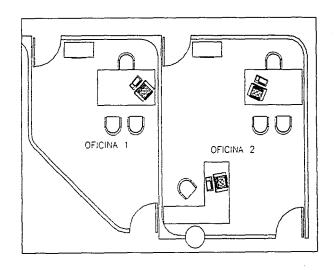
EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO



TESIS CON

FALLA DE ORIGEN





# SUBESTACION Area de mobiliario + (área/persona)(No. De personas) + área de circulaciones = área total MANTENIMIENTO (Largo)(Ancho) = área<variable







# 7.4 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

	UNIDAD	ZONA (SUPERFICIE) m2.	LOCAL (SUPERFICIE)
1. ACCESOTERRESTRE			
1.1 AREAS DE ESTACIONAMIENTO		7203.00	Same and the same
1.1.1 PARA PASAJEROS	131 CAJONES		
1.1.2 TRANSPORTE	9 CAJONES		TANK TO SEE
1.1.2.1 TAXIS	100		18.00
1.1.3 RENTA	3 CAJONES		
1.1.4 OFICIALES	2 CAJONES		
1.1.5 EMPLEADOS	9 CAJONES		
1.1.6 CIRCULACIONES	D.	2160.90	
1.2 AREA DE EMBARCO Y DESEMBARCO	\$4.	353.43	SERVICE AND ADDRESS OF THE PERSON OF THE PER
1.2.1 DESCENSO DE PASAJEROS	Table 1		176.00
1.2.2 ASCENSO DE PASAJEROS		10.00mm	176.00
1.2.2.1 MALETEROS			56.54
1.2.3 ANDENES A CUBIERTO	MARKE AT A STATE OF THE STATE O	73.00	(1) 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10
1.3 AREADE ACCESO A PASAJEROS		332. <del>1</del> 0	
1.3.1 VESTIBULO PRINCIPAL			332.40
2-ZONA DE DOCUMENTACION			
2.1 VESTIBULO		580.98	
2.1.1 INFORMACION			
2.2 COMPAÑIAS AEREAS	+AEROLINEAS	526.00	
2.2.1 MOSTRADOR DE DOCUMENTACION	C/AEROLINEA		57.75
2.2.1.1 INFORMACION Y VENTA DE BOLETOS	C/AEROLINEA		39.10
2.2.1.2 RECEPCION (2 MOSTRADORES Y 1 BASCULA)	C/AEROLINEA		3.00



2.2.1.3 MOVIMIENTO DE EQUIPAJE	C/AEROLINEA		15.65
2.2.2 OFICINAS DE APOYO	C/AEROLINEA		16.00
2.2.3 DESCANSO DE TRIPULACION		HIN ALIES	16.00
2.2.4 VESTIDOR MALETEROS			16.00
2.3 SERVICIOS		: : <del>: 11</del> .00	
2.3.1 SANITARIOS			i Militaria
2.3.1.1 SANITARIOS HOMBRES			17.00
2.3.1.2 SANITARIOS MUJERES			17.00
2.3.2 TELEFONOS PUBLICOS	I • CABINAS		10.00
3. ZONA DE SALIDAS			
3.1 EQUIPAJE (E.R.P.E.)		103.00	
3.1.1 VESTIBULO DE REVISION			100.00
3.1.2 FILTROS	2 FILTROS		3.00
3.2 SALA DE ABORDO		522.15	
3.2.1 SALA DE ULTIMA ESPERA			484.15
3.2.2 SANITARIOS		, <b>34.00</b>	
3.2.2.1 SANITARIOS HOMBRES			17.00
3.2.2.2 SANITARIO MUJERES	2 4 5 T 10 5 5 5 6 7 1	Mary Salata	17.00
3.2.3 TELEFONOS PUBLICOS	+CABINAS		4.00
+. ZONA DE LLEGADAS			
+.1 SALA DE RETIRO DE EQUIPAJE		483.54	
4.1.1 AREADE CARRITOS		ar Baray	56.54
4.1.2 MANEJO EXTERIOR DE EQUIPAJE			180.00
4.1.3 BANDA	Maria Constant la		247.00
+.2 SALA DE BIENVENIDA		84.63	
4.2.1 SALA DE ESPERA			37.63
4.2.2 SERVICIOS			38.00
4.2.2.1 SANITARIO HOMBRES	The second secon		17.00
4.2.2.2 SANITARIO MUJERES			17.00



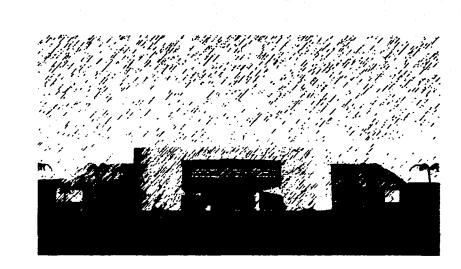


4.2.2.3 TELEFONOS PUBLICOS	+CABINAS		4.00
4.2.3 INFORMACION TURISTICA	Jan Barran San Salah Barran		9.00
5. ZONA DE CONCESIONES	ALCOTO SESSEE	Make Selection	A41 (4 ) 7 ( ) ( ) ( )
5.1 RESTAURANTE-BAR		197.68	<b>网络</b> 电多数数位
5.1.1 AREA PARA COMENSALES		<b>和通信</b> 第二人位	284.18
5.1.2 AREA PARA BAR		arcepta.	85.25
5.1.3 COCINA	de appeale de la company de la	THE STATE OF	85.25
5.1.3.1 SERVICIOS	nach er eine Bereit er eine Stellen eine Stelle Bereit er eine Bereit er eine Bereit er eine Bereit er eine Be	and the second second	9.00
5.1.4 SANITARIOS		Marija Wa Aleksani Salak de de akan da kesa	
5.1.4.1 SANITARIOS HOMBRES			17.00
5.1.4.2 SANITARIOS MUJERES	BRETTHE STATE	Marketin of the section of the secti	17.00
5.2 TELECOMUNICACIONES		27.00	
5.2.1 TELEFONOS PUBLICOS			10.00
5.2.2 TELEGRAFOS Y CORREOS		Printle Strong	17.00
5.3 AGENCIA DE TURISMO	2 MODULOS	4.40	SEED OF THE
5.4 RENTA DE AUTOS	MODULO	2.20	
5.5 TIENDA DE RECUERDOS		65.00	
5.6 CASETA DE CONTRATACION DE TAXIS	2 MODULOS	4.10	Adesta
6. ZONA DE GOBIERNO			and the second
6.1 DIRECCION GENERAL DEL AEROPUERTO		139.00	到66年3月3日
6.1.1 OFNA DELADMINISTRADOR			16.00
6.1.2 OFNA. DEL CONTADOR	TO A TO A NORTH TO SHEET AND A		16.00
6.1.3 OFNA DE COMANDANCIA			16.00
6.1.4 OFNA. DE JEFE DE PERSONAL			16.00
6.1.5 SALON OFICIAL		Taking the same	32.00
6.1.6 POOL SECRETARIAL			16.00
6.1.7 SANITARIOS			a setting the
6.1.7.1 SANITARIOS HOMBRES			9.00
6.1.7.2 SANITARIOS MUJERES			9.00

To A

6.1.8 AREA COMPLEMENTARIA				9.00
7. ZONA DE SERVICIOS GENER	ALES			AND COMPANY
7-1 BODEGA DE LIMPIEZA	e el el el elleride	is startown recompany is seen		9.00
7.2 BAÑO/VESTIDORES				16.00
7.3 PATIO DE SERVICIO				20.00
7.4 CUARTO DE MAQUINAS				20.00
7.5 SUBESTACION		<b>多数数据数据数据数据数据</b>	<b>表现的"人类形式"是</b> 对	20.00

ia //



PROYECTO ARQUITECTÓNICO

TESIS CON FALLA DE GRIGEN

# 8. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

# 8.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO.

Las características del edificio en cuanto a su diseño arquitectónico, es de tipo regional contemporáneo. Cuenta en su envolvente, con cuatro volúmenes: a los costados, dos volúmenes que dan el servicio de salas de bienvenidas; el volumen central se ubica el vestibulo principal y la zona de documentación, en la planta baja; en planta alta, se localiza la zona de comensales con snack-bar y la sala de última espera, su exterior se caracteriza por los detalles circulares que representan las olas del mar del Pacífico mexicano. El cuarto volumen es de forma triangular, visto en planta, el cual intercepta al volumen principal, este volumen da la apariencia de un avión, en el que se localiza: en los extremos, las oficinas de apoyo para cada aerolínea que opera por un lado, y por el otro, las oficinas de gobierno, en la parte frontal del volumen, se ubica la zona de comensales que da una vista panorámica hacía el mar de Puerto Escondido.

Al accesar al edificio terminal, en el vestibulo principal, a primera vista se observa un par de escaleras electromecánicas circulares que intercomunican con la planta alta; al fondo del vestibulo se encuentra el área de documentación. En el costado izquierdo del vestibulo, se ubica una escalera helicoidal que nos llevara a la zona de comensales y al snack-bar de la planta alta y/o a la sala de última espera. Al costado derecho del vestibulo se encuentran elevador, que da servicio en especial a la gente discapacitada.

En la parte izquierda del edificio se encuentra la sala de bienvenida, que cuenta con su área de espera y su banda transportadora de equipaje, así mismo se ubican los sanitarios principales del edificio.

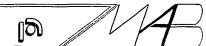
Dentro del ala derecha del edificio es localizada la sala de bienvenida internacional, (cuando este sea necesario) considerada como tal, ya que cuenta con área para la revisión del equipaje y modulo de migración.

Si subimos por alguna de las escaleras a la planta alta, llegamos de primera instancia, a la zona de comensales y al snack-bar para que el pasajero pueda consumir algo antes de abordar el avión. Caminando hacia la parte posterior del edificio llegamos a la sala de última espera, sin antes pasar por el equipo de revisión de pasajeros y equipaje (E.R.P.E.), la sala cuenta con locales para concesiones.

Antes de cruzar el ERPE, al costado izquierdo entramos a la zona de las oficinas de apoyo para cada una de las aerolíneas que dan servicio a los pasajeros, sin embargo, en la parte posterior de esta zona se encuentra un área de descanso para la tripulación de los vuelos que arriben al aeropuerto que además se comunica con las oficinas de apoyo y con la sala de última espera, sin que los pasajeros interfieran.

En la parte derecha del vestibulo de la planta alta esta el elevador y posteriormente la zona de gobierno que esta a cargo de A.S.A. y que aparte de contar con las oficinas cuenta también con un salón oficial.

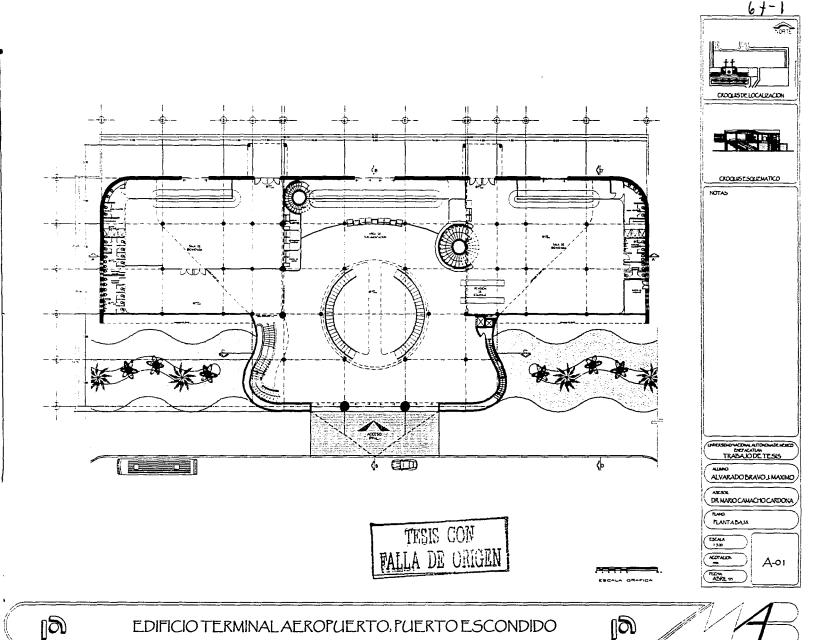


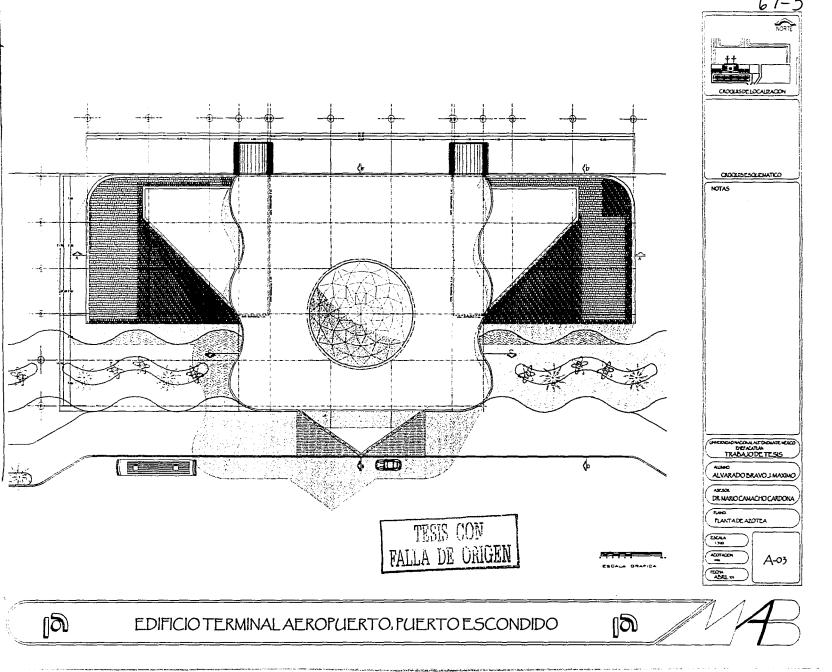


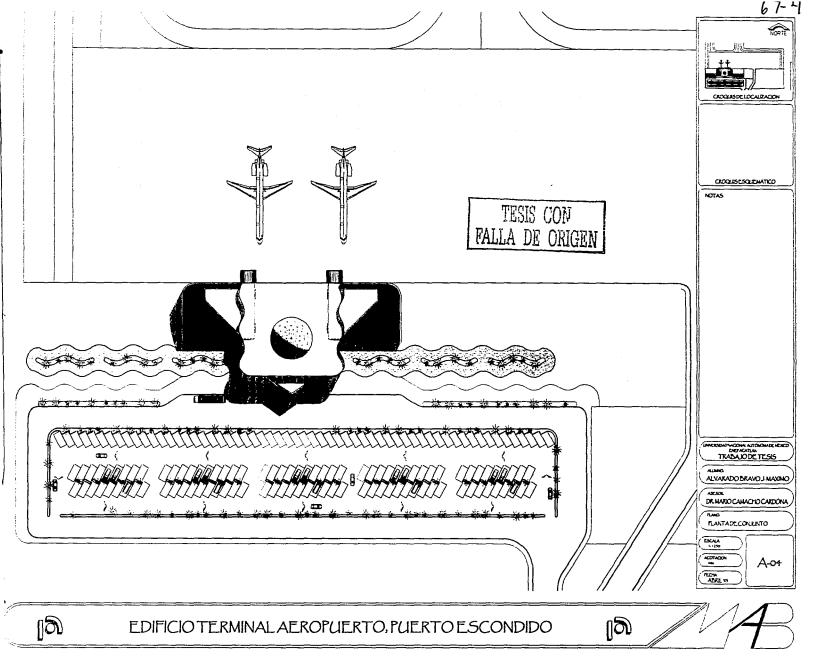
8.2. PLANOS ARQUITECTÓNICOS PLANTAS ARQUITECTÓNICAS, FACHADAS Y CORTES.

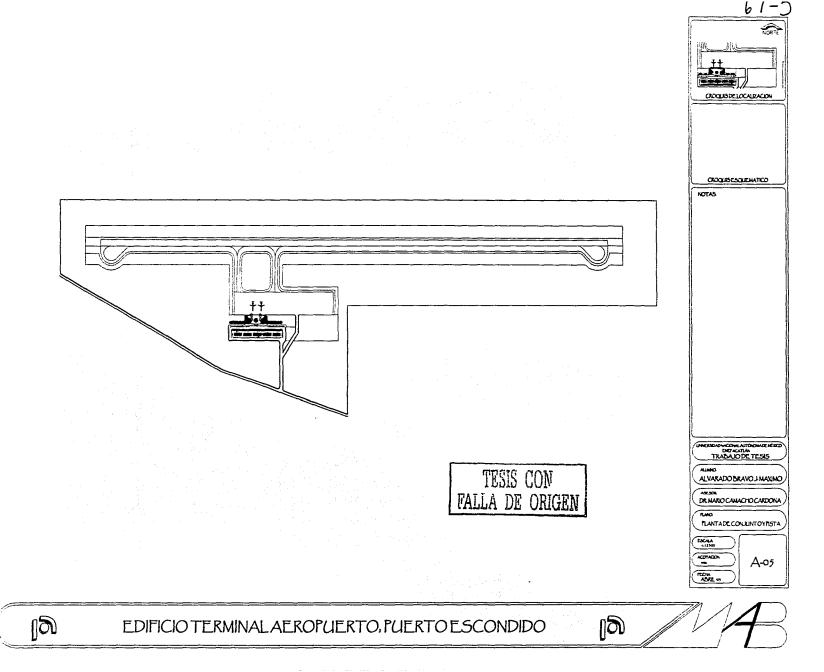


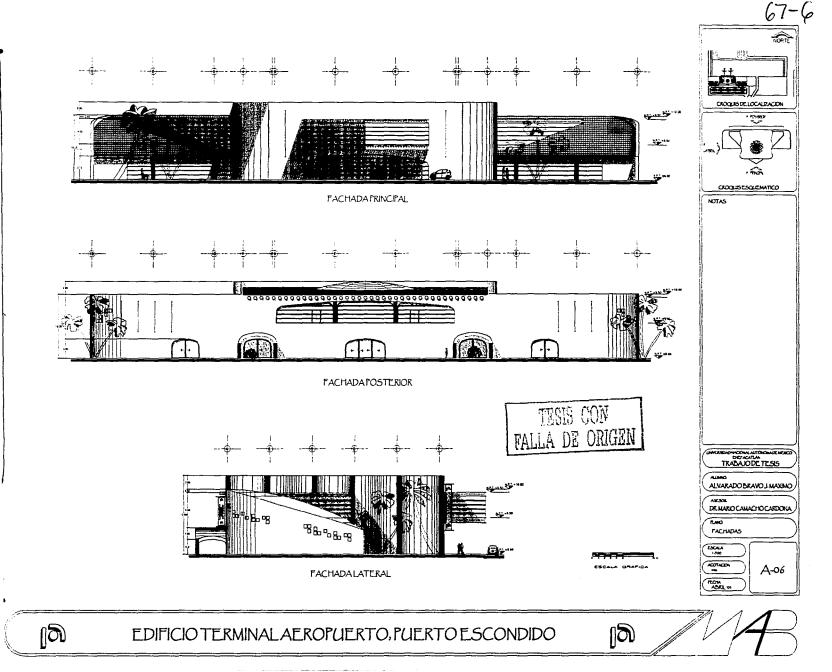


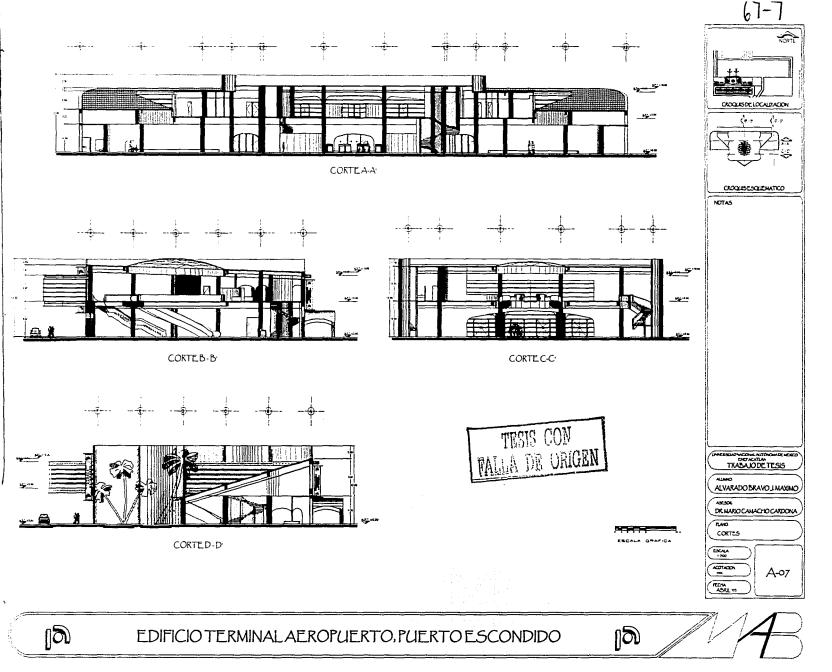






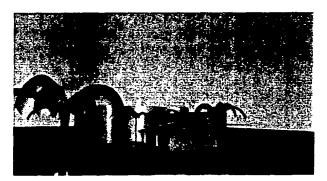








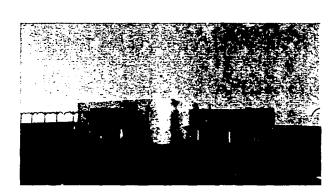




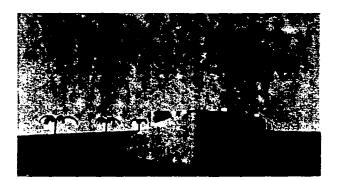








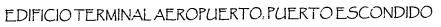




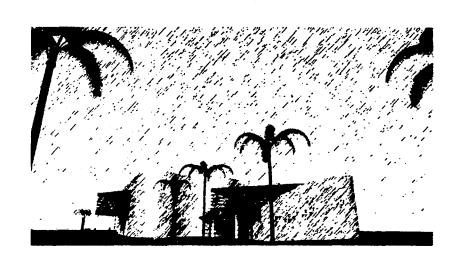












**ESTRUCTURA** 



# 9. ESTRUCTURA

El proyecto estructural está propuesto por zapatas aisladas en la cimentación, y por columnas y vigas de acero en la superestructura. Para llegar a la propuesta de los perfiles en vigas y columnas se realizó el calculo estructural por el método de Gaspar Kani, el cual se aplicó la fuerza gravitacional (el peso propio de las losas, de azotea y entrepiso mas carga muerta y carga viva) y las fuerzas accidentales, que por la ubicación del proyecto nos afectan, por la fuerza de viento y sismo.

Se hizo el análisis de cargas para la losa de entrepiso y azotea aplicado a las áreas tributarias para vigas y columnas en azotea y entrepiso; posteriormente se realizó el análisis del marco rigido sobre el eje 6, ya que es el eje que mayor peso soporta. Primero se revisó, por el método antes mencionado, aplicando la fuerza gravitacional, con los resultados obtenidos, se realizó una segunda revisión, también por el método de Kani, pero aplicando las fuerzas accidentales. Ya teniendo los factores finales se eligieron los perfiles más convenientes en el manual de A.H.M.S.A.

Teniendo los perfiles propuestos en columnas, se propone por medio de programas cibernéticos, las secciones de las zapatas.

# 9.1 MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL.

## ANÁLISIS DE PESO EN LAS LOSAS.

Analisis de matriz para losa de azotea.				
Material	Peso Kg/m2			
Teja de cemento-arena	55.00			
Mortero cemento-arena	10.00			
Impermeabilizante	5.00			
Lamina galvanizada acanalada cal. 22	8.00			
Concreto reforzado	240.00			
Falso plafon	50.00			
SUBTOTAL (Carga Muerta)	398.00			
Carga Viva (Wa)	100.00			
	498.00			
Por Factor de carga	1.50			
	747.00			
Mas Articulo 197	10.00			
TOTAL	787.00			



Analisis de matriz para losa de entrepiso.			
Material	Peso Kg/m2		
Block de concreto (perimetral)	130.00		
Aplanado de yeso (perimetral)	30.00		
Aplanado de mortero cemeto-arena	10.00		
Perfil tubular zintro doble ceja	1.47		
Muro de Tablaroca interior acustico	33.00		
Loseta de barro	10.00		
Lamina galvanizada acanalada cal. 22	8.00		
Concreto reforzado	240.00		
Falso platon	50.00		
SUBTOTAL (Carga Muerta)	572.47		
Carga Viva (Wa)	100.00		
	672.47		
Por Factor de carga	1.50		
	1008.71		
Mas Articulo 197	10.00		
TOTAL	1048.71		



ia ///

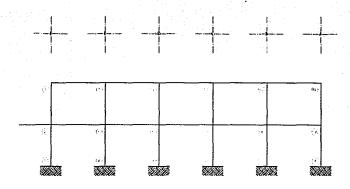
# ÁREAS TRIBUTARIAS EN LOSA DE AZOTEA Y LOSA DE ENTREPISO.

COLLMNA	AREAEN	PESOEN	PESODE	PESO	AREAEN	PESOEN	PESODE	PESO	PESOTOTA
	ENTREPIOSO	ENTREPISO	TRABE	TOTALEN	AZOTEA	AZOTEA	TRABE	TOTALEN	POR
				ENTREPISO				AZOTEA	COLUMNA
4 2 4 4 1 1 1				Ka/m2				Ka/m2	Kg/m2
S - 40 645			V X - 8 - 7 - 1	tion by the charge.	1779724530	W.J. C.			
D+'	0.00	JO4 8.71	15	0.00	8.44	787.00	15	7,638.62	7,638.62
_ D.5	9.75	1048.71	115	11,758.66	8.75	787.00	15	7,919.19	19,677.85
A5'	9.88	1048.71	ιŋ	11,915.44	9.88	787.00	1.15	8,94189	20,857.34
D+	7.65	10+8.71	115	21,286.19	16.76	787.00	115	15, 168.64	36,4 <i>5</i> 4.83
Ď <i>5</i> '	7.50	1048.71	15	21, 105.29	17.50	787.00	.15	15,838.38	36,943.66
C.5'	7.50	ţ0+8.71	115	21, 105.29	17.50	787.00	15	15,838.38	36,943.66
A+	19.75	(0+8.71	ιŋ	23,818.83	19.75	787.00	115	17,874.74	+1693.56
A5"	19.75	1048.71	15	23,818.83	19.75	787.00	15	17,874.74	+1693.56
A2	23.82	1048.71	115	28,727.31	23.82	787.00	15	21,558.29	50,285.60
D5"	20.+9	1048.71	1.15	24,71128	30.05	787.00	15	27,196.75	51908.03
A3	29.63	1048.71	ιŋ	35,734.27	29.63	787.00	15	26,816.63	62,550.90
آ.5*	23.57	1048.71	ιij	28,425.81	44.81	787.00	115	40,555.29	68,9810
В²	34.58	1,048.71	15	41704.05	34.58	787.00	115	31,296.63	73,000.68
Β+	35.00	10+8.71	115	+2,20.58	35.00	787.00	15	31,676.75	75,887.33
C+	35.00	(0+8.71	1 15	42,2D.58	35.00	787.00	115	31,676.75	73,887.33
B5"	35.00	1048.71	115	+2,2D.58	35.00	787.00	115	31,676.75	73,887.33
C.5"	35.00	10+8.71	115	42,2D.58	35.00	787.00	15	31,676.75	73,887.33
D,6	25.68	10+8.71	115	30, <i>97</i> 0. <i>5</i> 0	56.66	787.00	115	51280.B	82,250.64
A6	39.50	1048.71	115	+7,637.65	39.50	787.00	115	35,749.48	83,387.15
C.3	39.73	10+8.71	15	47,915.04	39.73	787.00	15	35,957.64	83,872.67
Вэ	52.50	10+8.71	1 15	63,315.87	52.50	787.00	115	+7,515.13	10,830.99
Ē.5"	36.51	10+8.71	115	44,03166	74.72	787.00	115	67,625.34	111,657.00
C6	44.38	10+8.71	15	53,523.01	83.52	787.00	115	75,589.78	129, 112.79
<b>⊑</b> 6	44.38	1048.71	ιŋ	53,523.01	83.52	787.00	115	75,589.78	129, 112.79
В6	<i>7</i> 0.00	10+8.71	15	84,42116	70.00	787.00	1 15	63,353.50	H7,774.66
F,6	78.88	10+8.71	115	95, 80.58	78.88	787.00	115	71390.34	166,520.93





ANÁLISIS DEL MARCO RIGIDO SOBRE EL EJE "6" POR EL METODO DE GASPAR KANI. Diagrama esquemático del marco rígido.

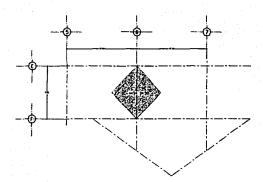


Peso que carga la viga de la losa de azotea correspondiente al área tributaria.

A: 19,281.50 Kg.

W: 19.282 : 2.755 ton.\*m.

7.00 m



TESIS CON FALLA DE ORIGEN



Peso que carga la viga de la losa de entrepiso correspondiente al área tributaria.

A: 25,693.40 Kg.

W: 25.693 : 3.670 ton \* m.

7.00

Momento flexionante

 $M: \underline{WL^2}: (3.670)(7.00): 22.48 \text{ ton * m.}$ 

Momentos de empotramiento.

ME 2-men: P+L:(3.70)(4.00): 14.80 ton \* m.

ME men. Azo. :  $WL^2 : (2.80)(4.00)^2 : 22.40 \text{ ton } ^*m.$ 

 $M = \frac{2-5}{2-5} : \frac{W_1^2}{2} : \frac{(3.70)(7.00)^2}{15.11} : 15.11 \text{ ton * m.}$ 

 $ME_{3-6}: WL^2: (2.80)(7.00)^2: 11.43 \text{ ton * m.}$ 

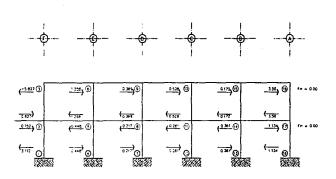
Factores de distribución al cortante en columnas. FD CTE: KCOL SUMAKCOL

(-1.50):-0.25

0.008 + 0.008 + 0.008 + 0.008 + 0.008 + 0.008

Los resultados de los cortantes siguientes se obtuvieron de haber efectuado los giros de distribución de las fuerzas. Los cálculos se realizaron en hojas de cálculo de Excel.

# En este análisis solo se aplico las fuerzas gravitacionales.



VALORE	SDEDISEÑO
Vh 1-2	0.152
Vh 2-3	-5.827
Vh <del>1</del> -5	-0.448
Vh 6-5	1.258
Vh 7-8	-0.217
Vh 9-8	0.369
Vh 10-11	-0.26
Vh 11-12	0.528
Vh 14-13	-0.36
Vh 14-15	0.172
Vh 1 <i>7-</i> 16	1.134
Vh 1 <i>7-</i> 18	3.500

### Diagrama de esfuerzos cortantes (gravitacional).

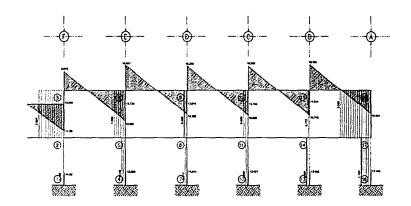
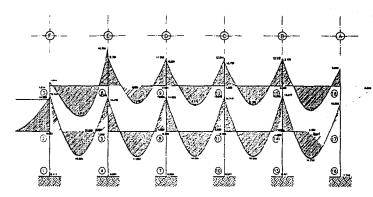






Diagrama de momentos flexionantes (gravitacional).



Análisis aplicando fuerzas accidentales, sismo y viento.

Coeficiente sísmico. Cs: 0.287

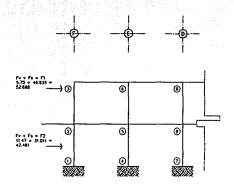
Peso total del análisis sísmico (fuerza cortante). Ws: (271.60)(0.287): 77.949 ton.

Peso total del análisis por viento. 17.22 ton.

Los resultados de los cortantes siguientes se obtuvieron de haber efectuado los giros de distribución de las fuerzas. Los cálculos se realizaron en hojas de cálculo de Excel.

En este análisis solo se aplicó las fuerzas accidentales.

Diagrama de la aplicación de las fuerzas accidentales, viento y sismo.

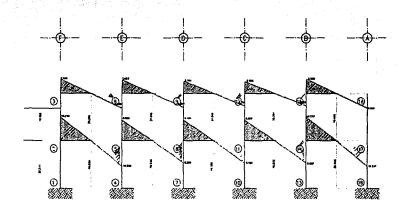




Vh 1-2		-32.244
Vh 2-3		-18.065
√h 4-5	· [1] [1] [1] [1] [2] [2] [2] [2] [2] [2] [2] [2] [2] [2	-40.830
√h 5-6		-33.285
√h <i>7-8</i>		-40.233
Vh 8-9		-31.996
Vh 10-11		-40.235
Vh 11-12		-31.997
Vh 13-14		-40.822
Vh 14-15		-33.284
Vh 16-17		-32.265
Vh 17-18		-18.060

Vh 2-5	24.785
Vh 3-6	14.701
Vh <i>5-8</i>	21.761
Vh 6-9	12.333
Vh 8-11	22.01
<b>√</b> h <i>9</i> -12	12.64
Vh 11-14	21.76
Vh 12-15	12.330
Vh 14-17	24.780
Vh 15-18	14.70

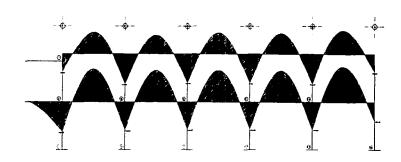
Diagrama de esfuerzos cortantes con la aplicación de las fuerzas accidentales.



TESIS CON FALLA DE ORIGEN



Diagrama de momentos flexionantes con aplicación de las fuerzas accidentales (sismo y viento).



Concluyendo con los resultados antes obtenidos del análisis del marco rigido y aplicándolos a la formula de la escuadria obtenemos la sección de los perfiles correspondientes a la losa de azotea con ayuda del manual de AHMSA (Altos Homos de México S. A.).

Sx = Mmax = 2886100.00 = 1900.50

Fb (0.60)(2531) IPR 18" x 7 1/2"

Area = 123.20 cm2

Peso = 96.25 Kg./m Sx = 1917 cm

Comprobación del cálculo

Mr = (1917)(0.60 \* 2531) = 2911156.20

Viga en losa de entrepiso

5x = Mmax = 4428600.00 = 2916.239

Fb (0.60)(2531)

TESIS CON FALLA DE ORIGEN







PR 24" x 12"

Area = 142.52 cm2

Peso = 112.60 Kg./m

Sx = 3219 cm3

Comprobación del cálculo

Mr = (3219)(0.60 \* 2531) = 4888373.40

El calculo para obtener la sección de las columnas se aplicó los resultados del análisis del marco rigido a las formulas correspondientes en hojas de calculo en programa Excel así como el calculo de las secciones para las zapatas correspondientes a las columnas.

#### DOS CANALES CPS Y DOS PLACAS CORRIDAS 10" x 10", 254 x 254 mm. PL 241 x 8

CARGA. Ton		30.237
LONGITUD m.		5.000
MOMENTO (Mx) Ton. X m.		35.009
PESO NOMINAL Kg/m		11.150
PESO TOTAL Kg/m		118.940
AREA TOTAL m2		152.100
CARGA TOTAL Ton		196.700
RADIO DE GIRO (r) cm		10.000
INERCIA (I) cm+		15142.000
MODULO DE SECCION (Sx) cm?		1122.000
K		0.650
V		50.000
K·L/r		52.500
Fa		1389.500
CARGA AXIAL PERMISIBLE (P)		211342.950 OK
(Lid)		126.104
COEFICIENTE DE SEGURIDAD	1661	1.761
	10.00	•
ESFUERZOPERMISIBLE (%)		1389.382
		31626.382 OK
CARGA RESISTENTE (P+)		2303098.200 OK
F,		-2921.435
P/A/Fa		0.143 <0.15
• •		
CALCULO DE BASE DE COLU	MANA	
CALCULO PL DAJL PL COLU	MINT.	

VALOR DE 6 DE LA COLUMNA (mm)	254.000
VALOR DE & DE LA COLUMNA (mm)	254.000
PRESION DE CONTACTO ADMISIBLE EN EL CON	NCRETO (Fp) Kg/cm2 75.000
AREA REQUERIDA FARA ABSORVER LA CARGA	(cmZ) 593.070
B (cm)	10.0
N (cm)	+5.0
B * N' (cm2)	180a.000 OK
n = B-0.80b/2	9.810
m = N-0.95d/2	10.435
VALORDE LA PRESIONDE CONTACTO EN EL C	ONCRETOKs/cm2 24.711
ESPESOR DE LA PLACA (cm)	4.017

TESIS CON FALLA DE ORIGEN







		_	DISEÑO PLASTICO	DE CIMENTACION.
		ſ		T A Z-1
		1	CONDICION	OBSERVACIONES
		1	Carga Sismo. Zapata aislada	•
		1	central externa.	
		- 1		
		1		
		ŀ		
A) SOLICITACIONES		- 1		
Resolviendo la cimentación para los elementos mecánicos:		ľ		
P	kg.	1	31.063.00	
м	kgcm	- 1	0.00	
B) GEOMETRIA DE LA CIMENTACION		- 1		
Profundidad de desplante	cm	- 1	150.00	
Losa d	cm	l l	35.00	
Ancho en dirección B1 donde actúa momento	c m		290.00	100.00% DK
Ancho en dirección B2	cm	- 1	290.00	
Dado cl	cm	1	45.00	
Dedo c2	cm.	1	80.00	
Recubrimiento	c con	- 1	3.00	
Posición del dado en zapata B1	cm		145.00	
Posicion del dado en zapata B2	cm.	1	145.00	
Patin efectivo de compresión B I	cm		122.50	
Patin efectivo de compresión B2	cm	ı	105.00	
The state of the s	The second of the second			
E) REVISION DE NIVELES DE ESFUERZOS EN LA ZAP	ATA	100		
Definidos por la excentricidad en la zapata y las cargas que	sobreesfuerzan el si	welo		
Módulo de sección de la Espata	cm3	. 1	4,064,833.33	
Ares de toda la zapata	cm 2		84,100.00	
Carga de sobreesfuerzo en el suelo	kg		50,176.96	
Esfuerzo r max	kg/em2		0.597 OK	
Esfuerzo r min.	kg/cm2		0.597 OK	
Longitud H del bloque de esf. de compresión	- Em		290.00	
Pendjente de la curva de esfuerzos	kg/om2	/cm	0.0000000	
Posición a ras de dado	em .		167.500	
Esfuerzo a ras del dado	kg/cm2	1	0.597 OK	
Posición en sección de tensión disgonal	cm cm	- 1	202.500	
Esfuerzo en sección de tensión diagonal	kg/cm2	i	0.597 OK	
Posición en sección de penetración	em .		272.500	
Esfuerzo en sección de penetración	kg/cm2		0.597 DK	
Posición al final de la zapata	cm	]	290.000	
Esfuerzo al final de zapata	kg/cm2	i	0.597 OK	
				<del></del>
I) ARMADO POR FLEXION. SECCION SIMPLEMENTE.	ARMADA	. ]		
r*c	kg/cm2		200.000	
r e	kg/cm2		170.000	
o mex		1	0.0190476	
o min.			0.0026352	
o seleccionado			0.0108414	
			0.2678	
Peralte por momento en dirección BI	CED .		12.000	
۸.	cm2	- 1	110.04	
Area de I barra de acero propuesto	cm2		1,267	
Número de varillas	num.		87.000	
Separación de barras	cm		3.302	
K) ARMADO TRANSVERSAL			化成化剂 化二氯二二二	
Factor de reducción del concreto	adim		0.710	
Momento	kgem		233,515.28	
Momento corregido	kgem	100	298441.540	
Porcenta e de acero	adim		0.0085	
Porcentaje corregido	adım.		0.00848	
A.	cm2	11	29.69002	
Area de 1 barra de acero propuesto	cm2	925	1.267	
Número de varillas	num cm.		24.000	
F	***		-7.000	

TEEIS CON FALLA DE ORIGEN



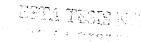


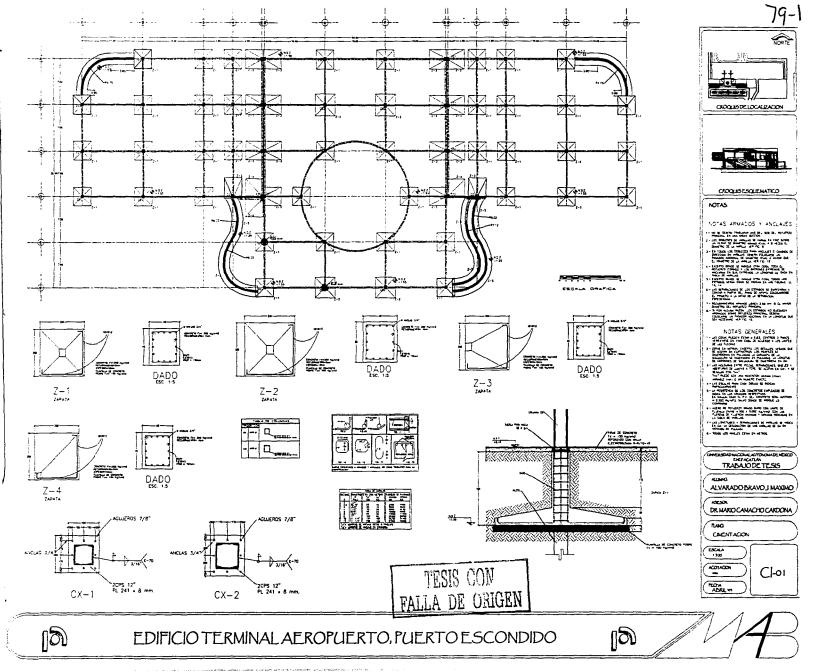
Calculo de la propuesta de pilotes para la cimentación. .

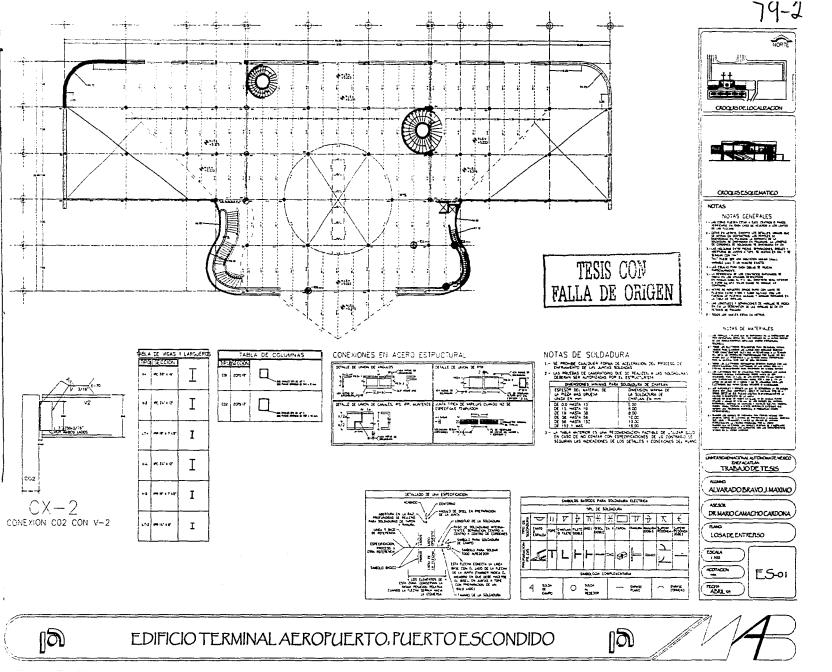
### PILOTES EN ZAPATAZ-I

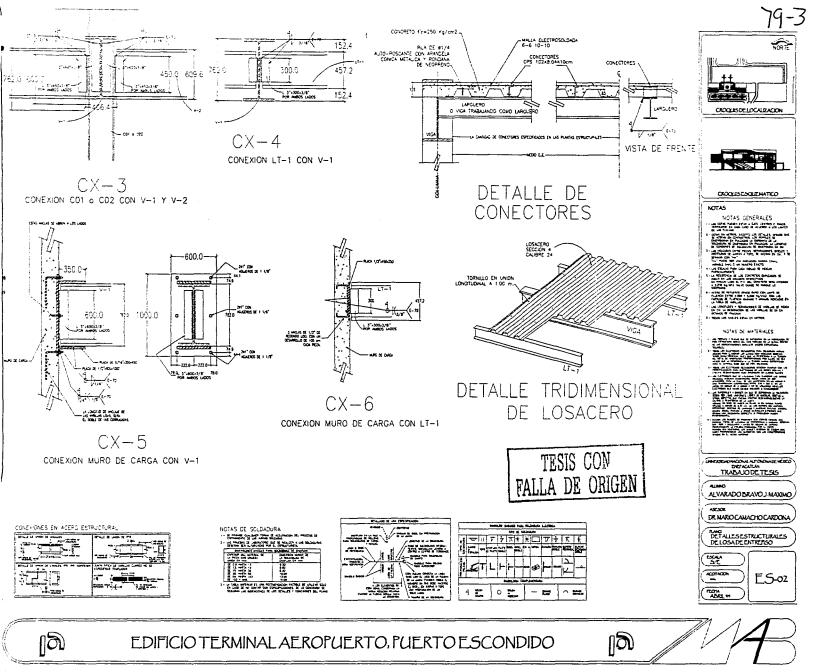
PESO EN COLUMNA	31.06
DIAMETRO DEL PILOTE PROPUESTO	0.30
PERIMETRODELPILOTE	1.57
RESISTENCIA DEL TERRENO	6.00
PROFUNDIDAD DEL PILOTE	5.00
NUMERO DE PILOTES	1.00

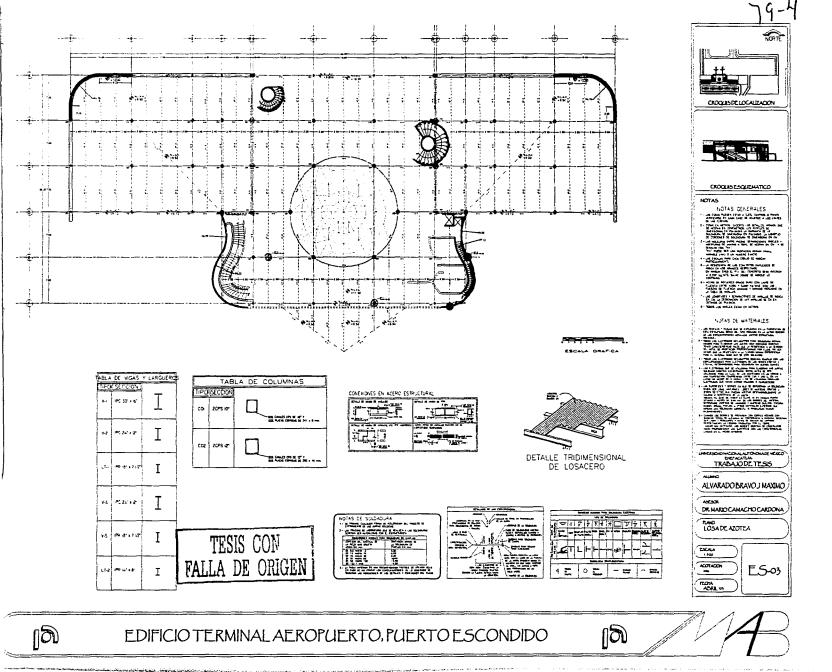
9.2 PLANOS DEL DESARROLLO ESTRUCTURAL.

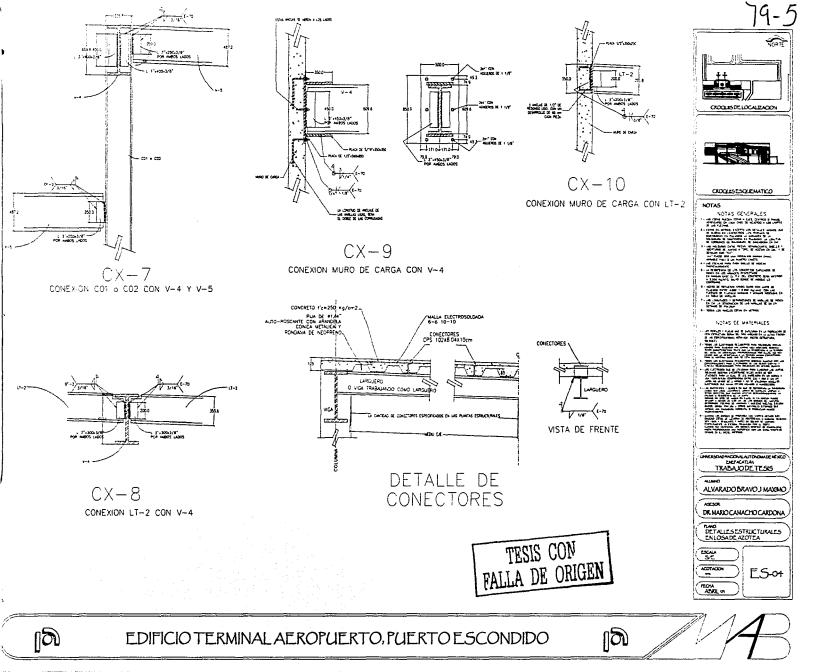




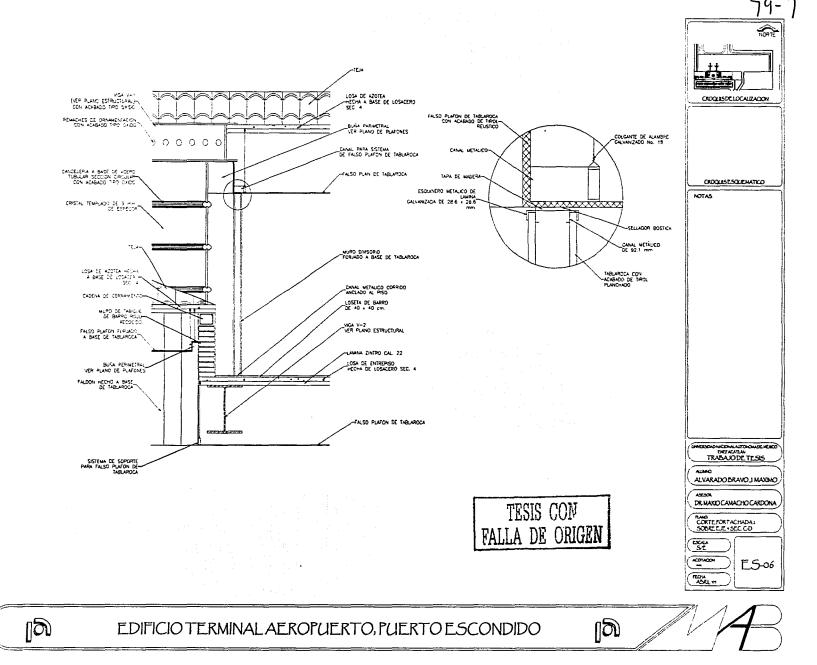


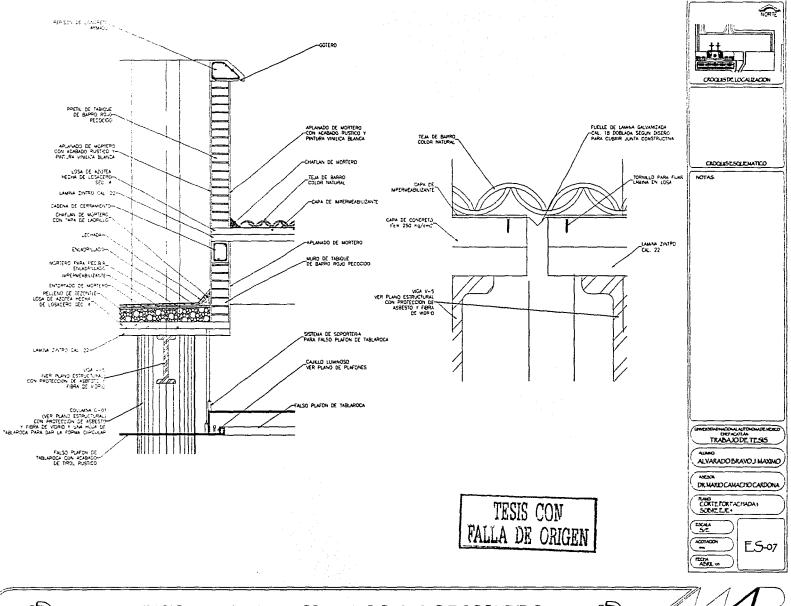






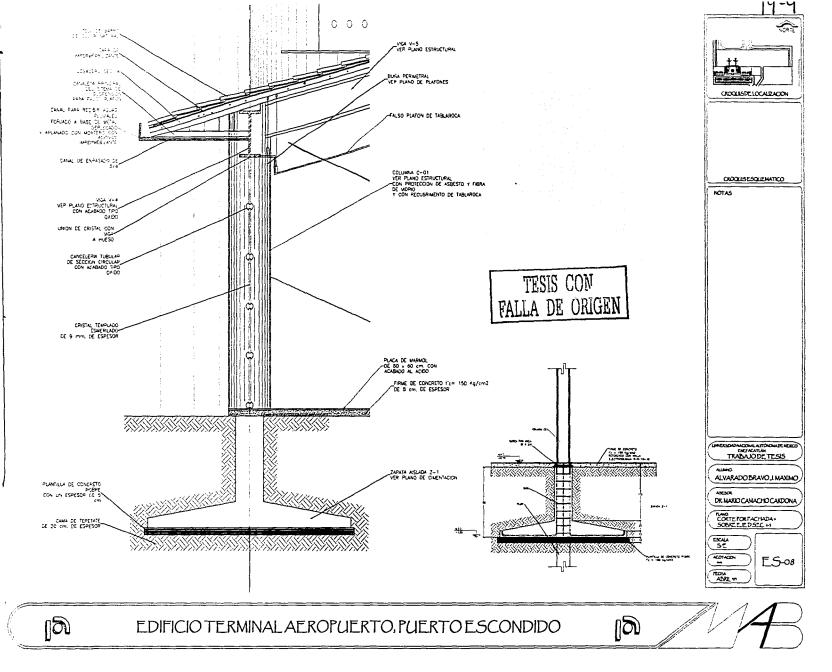
ြည်

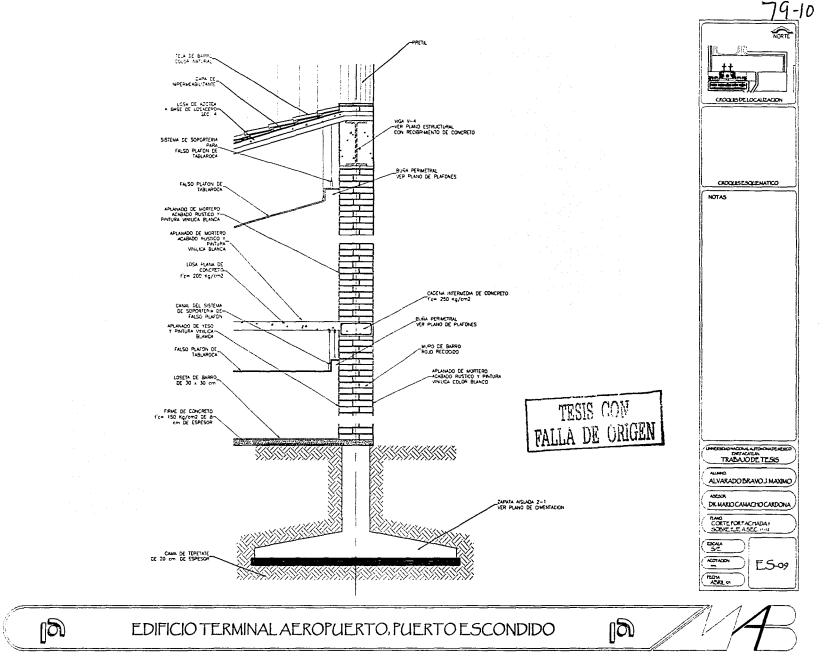


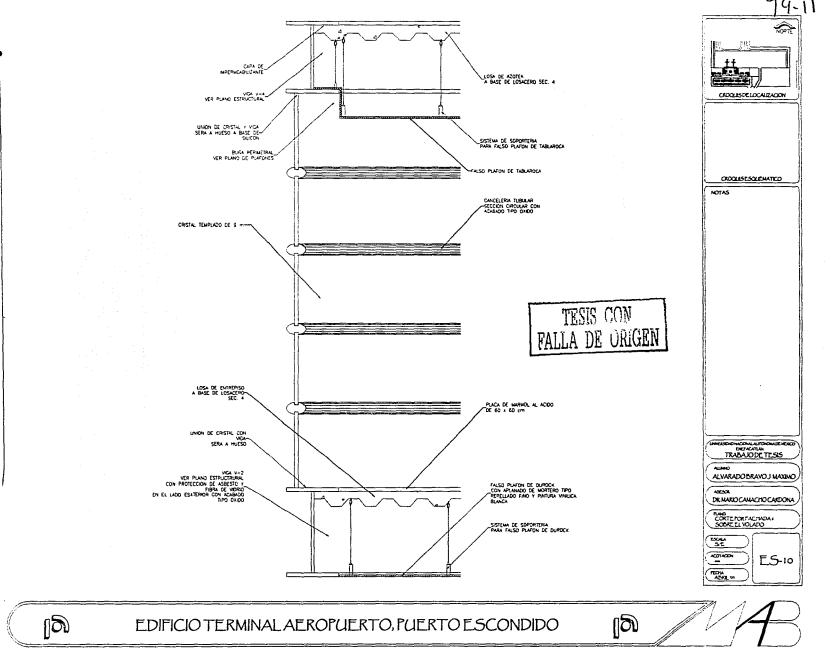


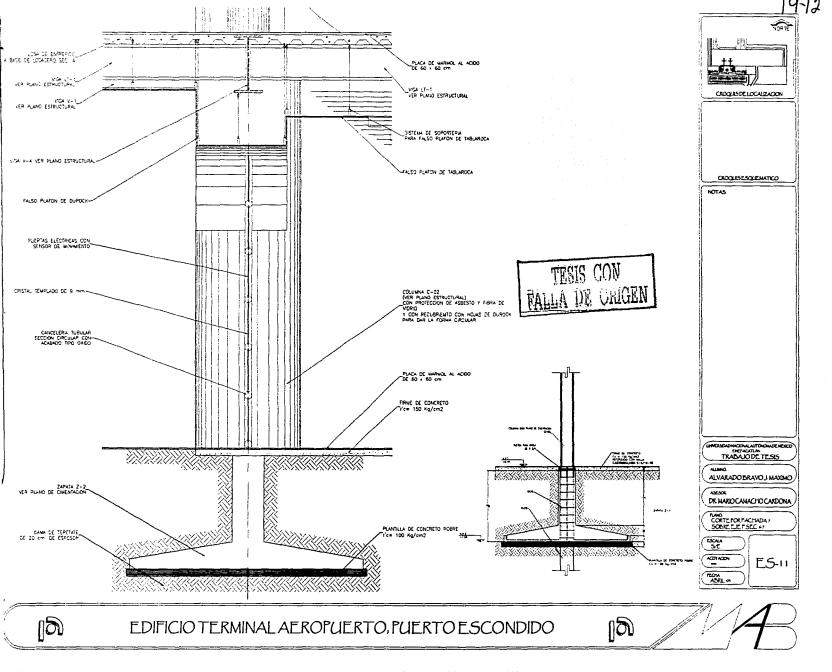


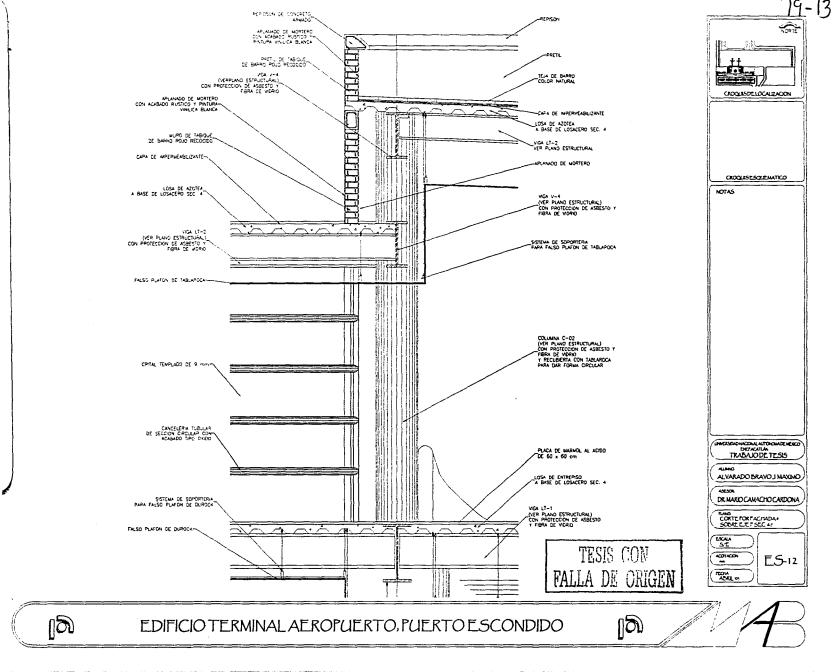


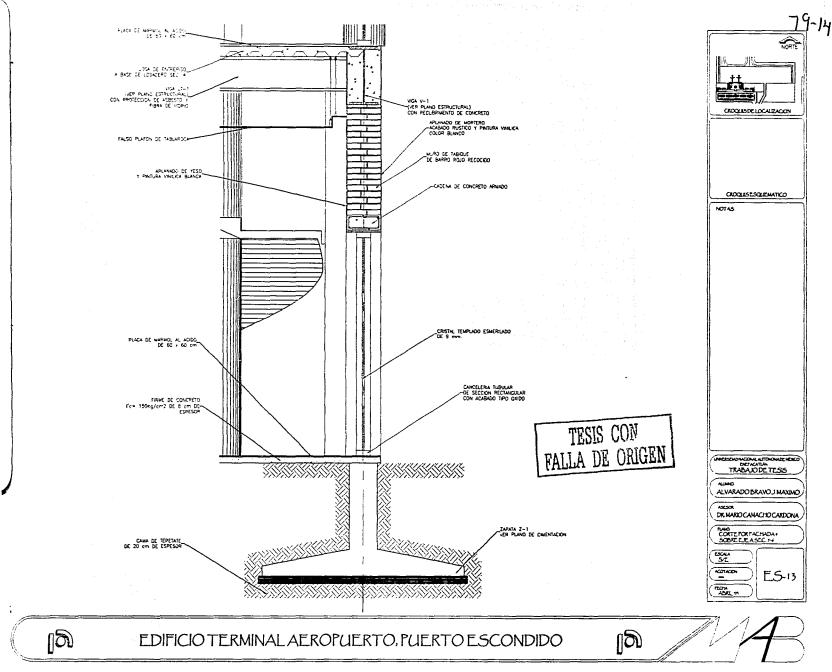


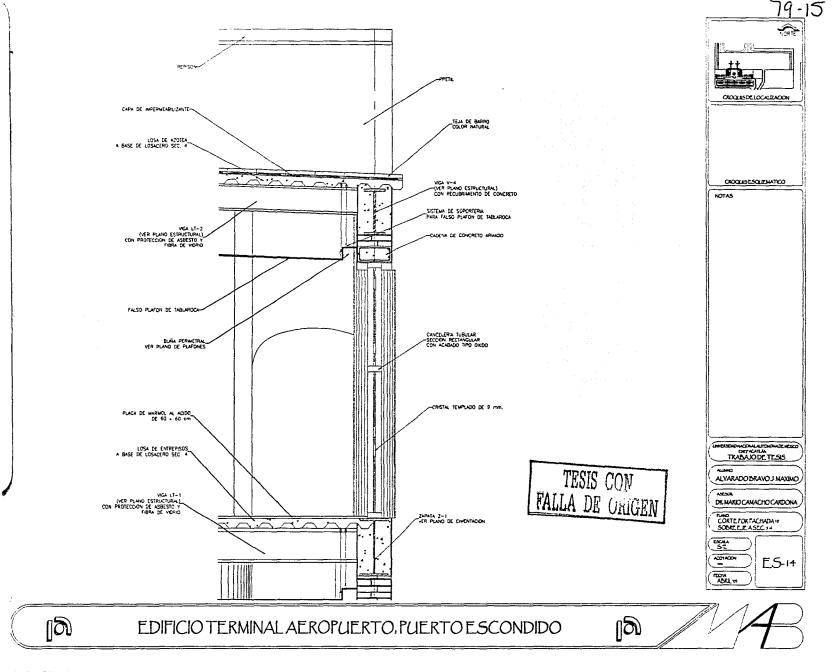


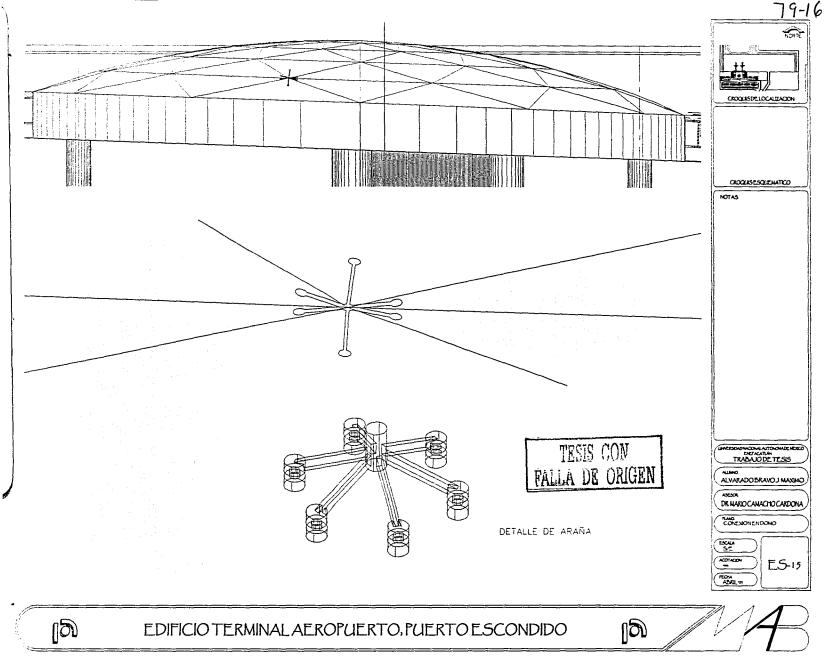


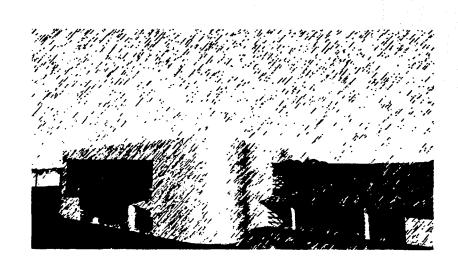












INSTALACIONES

TESE CON PALLA DE URIGEN

#### 10. INSTALACIONES.

#### 10.1 PLANOS Y MEMEORIA DE CÁLCULO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA.

La propuesta del diseño de la instalación eléctrica se calculó a partir de los niveles de iluminación recomendada por la Sociedad Mexicana de Ingeniería e Iluminación, A.C., dada en luxes, y proponiendo el tipo de luminaria para cada uno de los locales que componen el edificio terminal del aeropuerto de Puerto Escondido, Oaxaca.

	NIVELES DE ILLIMINACION	
ESPACIO	I AREA I	LUXES
OFICINA		
	TRABAJOS ORDINARIOS DE OFICINA	600
	SALAS DE CONFERENCIA Y DE RECE:	200
TERMINALESYEST	ACIONES	
	SALAS DE ESPERA	200
	OFICINA DE BOLETOS	600
	OFICINADE CHE CAR E OUIPAJE	300
	VESTIBULO	60
	ANDENESY PLATAFORMAS	100
	SALAS DE DESCANSO, PASAJEROS Y	100
	CUARTODE ESPARCIMIENTO TIPULA	200
	SALON COMEDOR, OFICIALES Y TRIPL	100
	SOBRE MESAS	150
RESTAURANTES		
	SERVICIO RAPIDO	200
	COCINA	100
TIENDAS		600
AREASCOMUNES		
	ELEVADORES	100
	E.SCALERAS	100
	BANOSY COCADORES	60

Calculo en sala de última espera y comensales.

Dimensiones = 35.05 m x 30.00 m y una altura de 5.00 m

Tipo de luminaria a escoger: lampara de vapor de mercurio de 100 w. Autobalastrada.

Se tiene que calcular:





EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO



```
Donde:
CI E = Cantidad de lúmenes a emitir
N = Niveles de iluminación
S = Superficie (35.05) (30.00) = 1051.50 m
C.U. = Coeficiente de utilización
F.M. = Factor de mantenimiento
I.C. = Indice de Cuarto
N.I. = 200 Lx. (visto en tablas)
Indice de cuarto (alumbrado directo)
I.C. = largo x ancho =
      H (largo + ancho)
      (5.00)(35.05 + 30.00)
```

```
I.C. = 1051.50 = 3.233 Por lo tanto letra C
```

Factor de mantenimiento F.M. = 0.65  $C[\overline{E} = (200)(1051.50) = 376,207.513$  Lúmenes (0.86) (0.65) No. De luminarias No. = CLE

umenes de c/luminaria No. = 376,207.513 = 17.91 luminarias

Calculo en sala de bienvenida

21,000.00

C.U. = 0.86

Dimensiones = 26.05 x 17.70 m altura 7.00 m

Tipo de luminaria a escoger: lampara de vapor de mercurio de 400 w. Autobalastrada. N.J. = 200 Lx.

S = (26.05)(17.70) = 461.085 m2

TESIS CON FALLA DE ORIGEN



EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO

```
I.C. = directo
I.C. = 461.085 = 1.506 Por lo tanto letra F
      (7.00) (26.05 + 17.70)
C.U. = 0.75
F.M. = 0.65
C_{E} = (200)(461.085) = 189,163.077 Lm.
         (0.75)(0.65)
No. De luminarias = 189,165.077 = 9.00
                      21,000
Calculo en área de documentación
Dimensiones = 22.23 X 9.32 m y altura de 5.00 m
Tipo de luminaria a escoger. lampara de vapor de mercurio de 400 w. Autobalastrada.
N.I. = 600 Lx
S = (22.23)(9.32) = 207.184 \text{ m}2
I.C. = directo
            207.184 = 1.313 letra G
      (5.00)(22.23 + 9.32)
C.U. = 0.71
F.M. = 0.65
CLE = (600)(207.184) = 269,361647 Lm.
          (0.71) (0.65)
No. De luminarias = 269,361.647 = 12.8
                      21,000
                                                                                                               TESIS CON
```

Calculo en vestíbulo

Dimensiones = 21.00 x 30.00 m y altura de 5.00 m

Tipo de luminaria de 400 w. De vapor de mercurio autobalastrada.

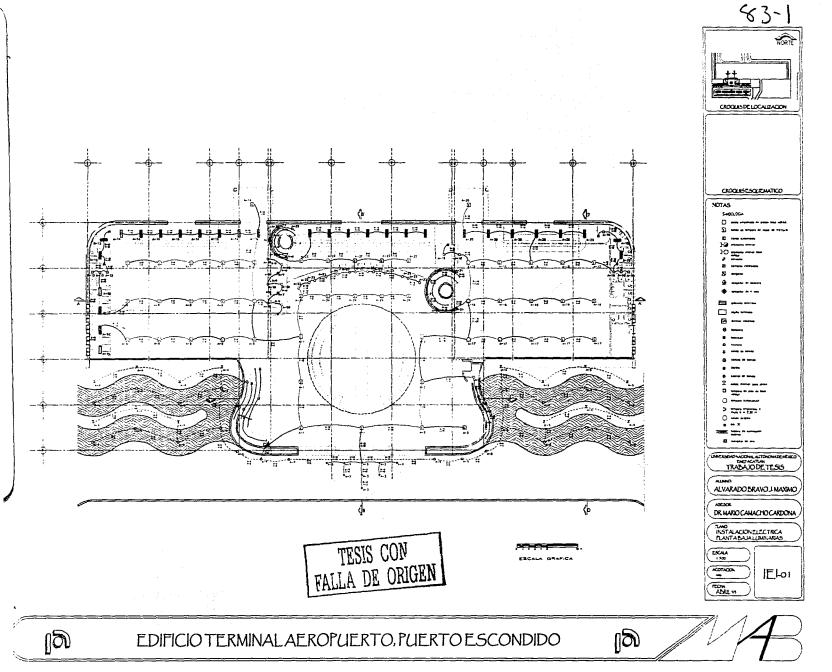
N.I. = 60 | x.

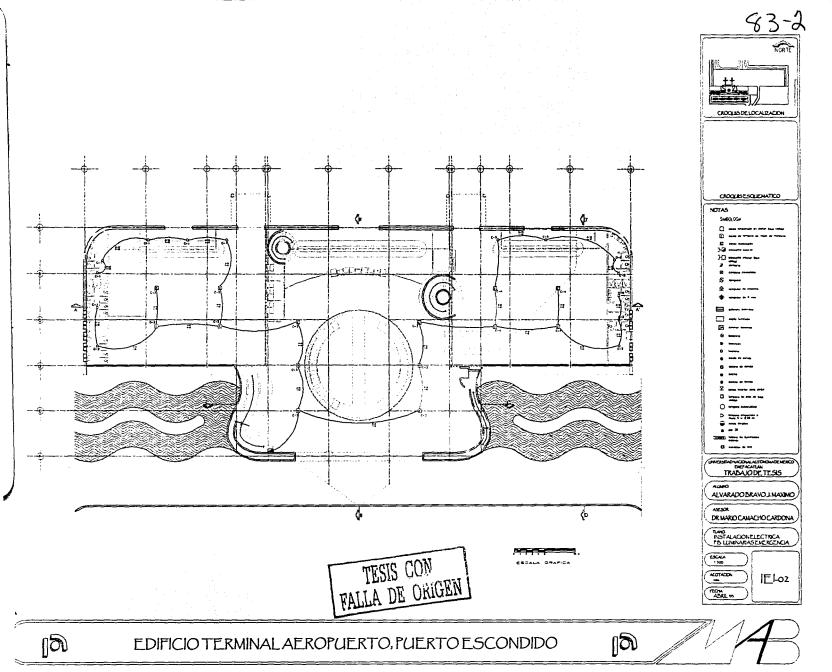


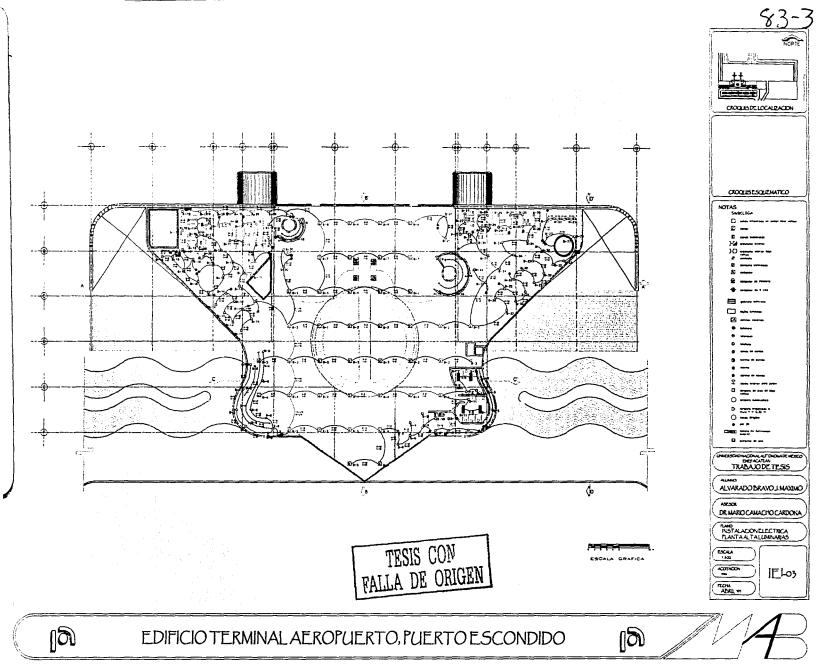
FALLA DE ORIGEN

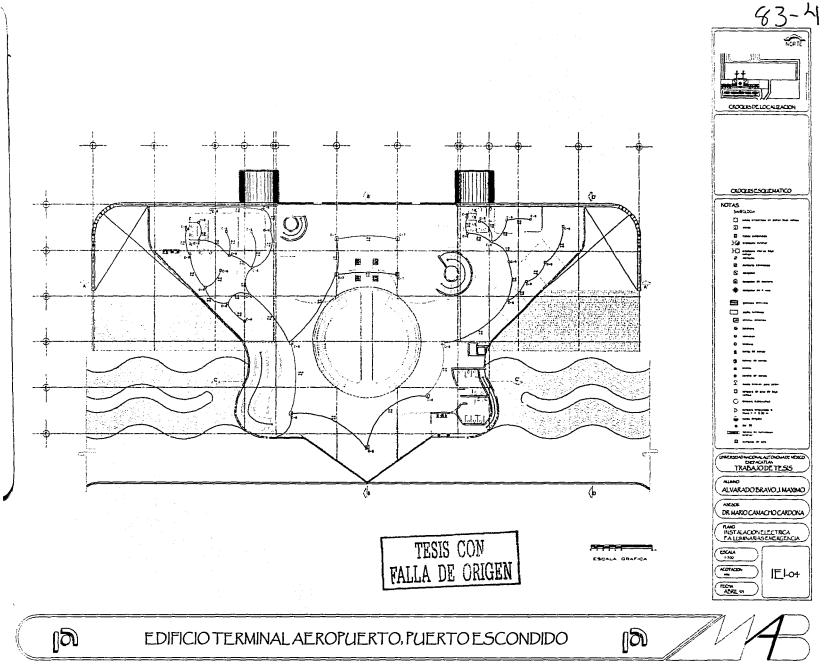


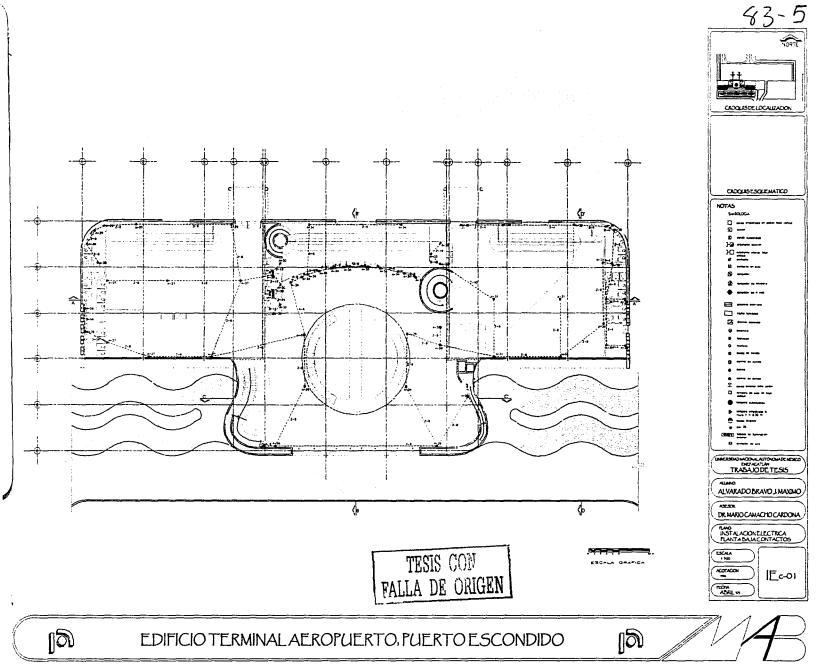


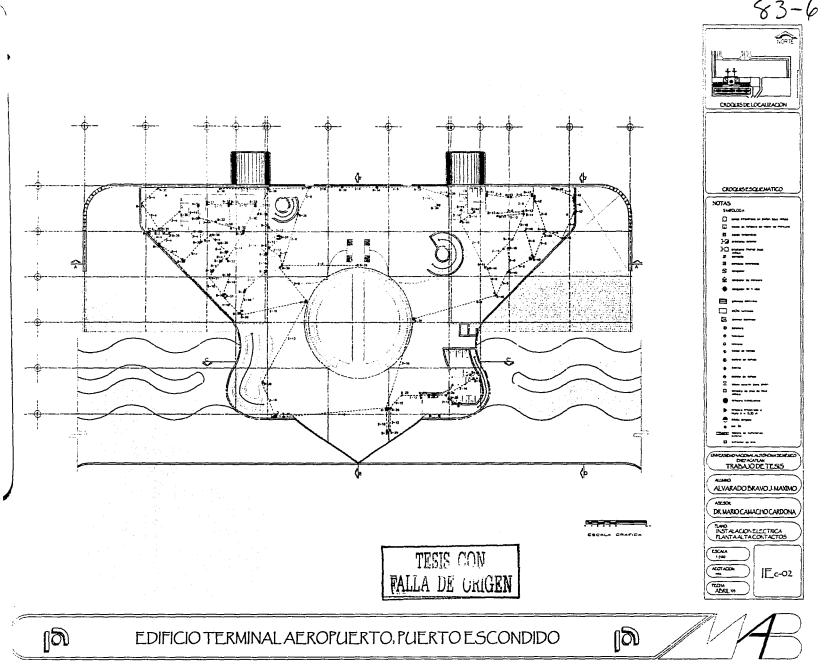


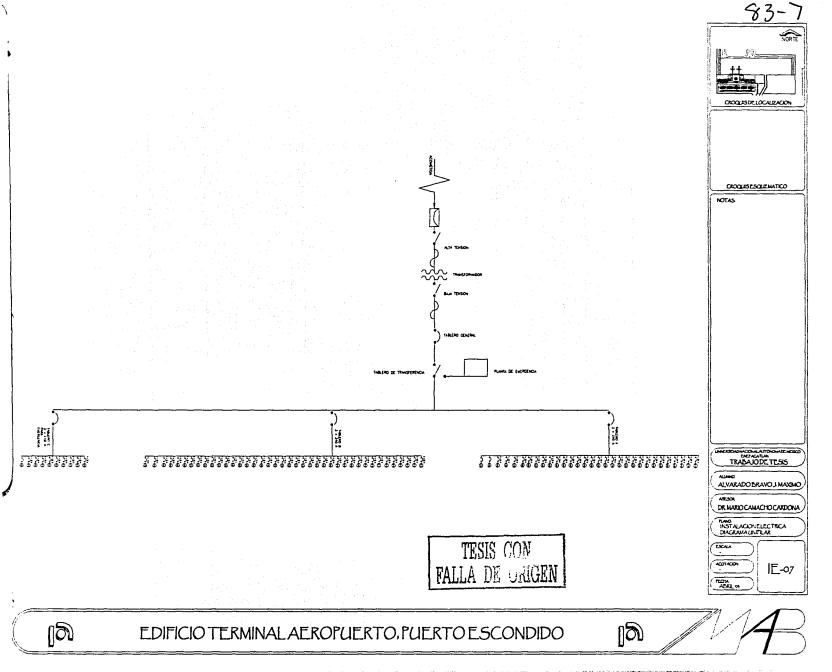












#### 10.2 PLANOS Y MEMORIA DE CÁLCULO DE LA INSTALACIÓN HIDRÁULICA.

El díseño de la red de agua potable se propuso en las áreas requeridas de edificio calculando el tipo de tubería y el diámetro adecuado para una eficiente presión para subastar a los respectivos muebles.

Consumo de agua.

Dotación por pasajero 10 Lts/pax/día

M2 de jardín 5 Lts/m2

M2 de estacionamiento 2 [ ts/m2

7700 ts.

M2 de oficina 20 Lts/m2

No. De pasajeros = Total de pasajeros de salida + Total de pasajeros de llegada + Factor de visitante No. De pasajeros = +21 + 3+9 + 20% = 770

(57772.40 m2) (5 Lts/m2) 28862 Lts. (14406 m2) (2 Lts/m2) 28812 Lts. (682 m2) (20 Lts/m2) 13640 Lts.

Demanda minima diaria 79014 Lts.

Sistema contra incendio.

(770) (10 Lts/pax/dia)

4471.24 m2 construidos x 5 Lts. = 22356.20 Lts.

Capacidad de cistema = 2 veces el consumo diario (79014.00) (2 días) = 158,028.00 Lts

Capacidad de tanque hidroneumático:

67 salidas de agua potable. (3.03) (67) = 203.010 | ts/min. TESIS CON FALLA DE ORIGEN



EDIFICIO TERMINAL AEROPUERTO, PUERTO ESCONDIDO

Presión mínima (M.C.A)

 $12 \text{ mts} + 153 = 165 \times 0.007 + 10 = 11.155$ 

Modelo

Capacidad total en lts.

Medidas

H23-150-1 T86

326 1.45 × 0.95 × 1.65

Dimensiones de cisterna con una profundidad de 2.00 m. Y  $10.00 \times 9.00$  m.

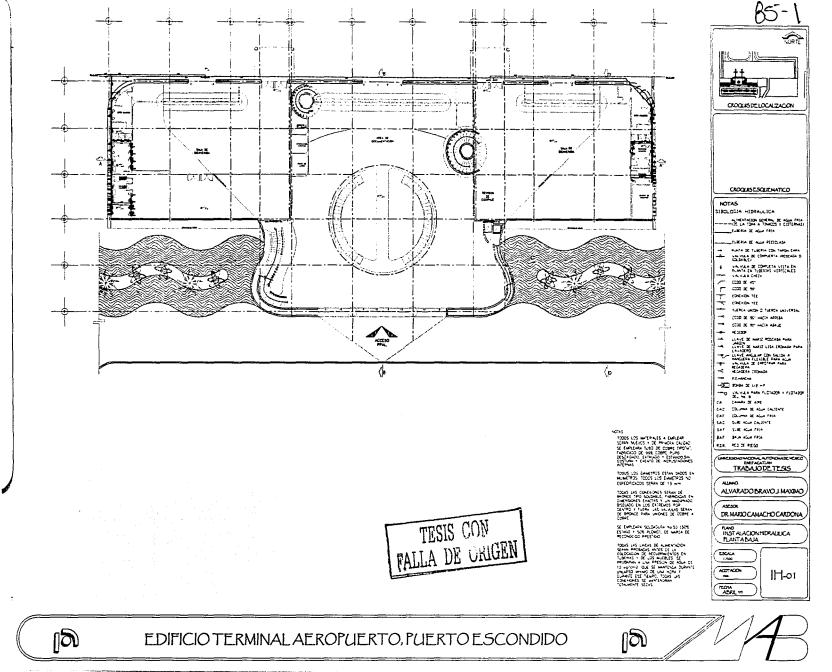
Diámetro de toma domiciliaria:

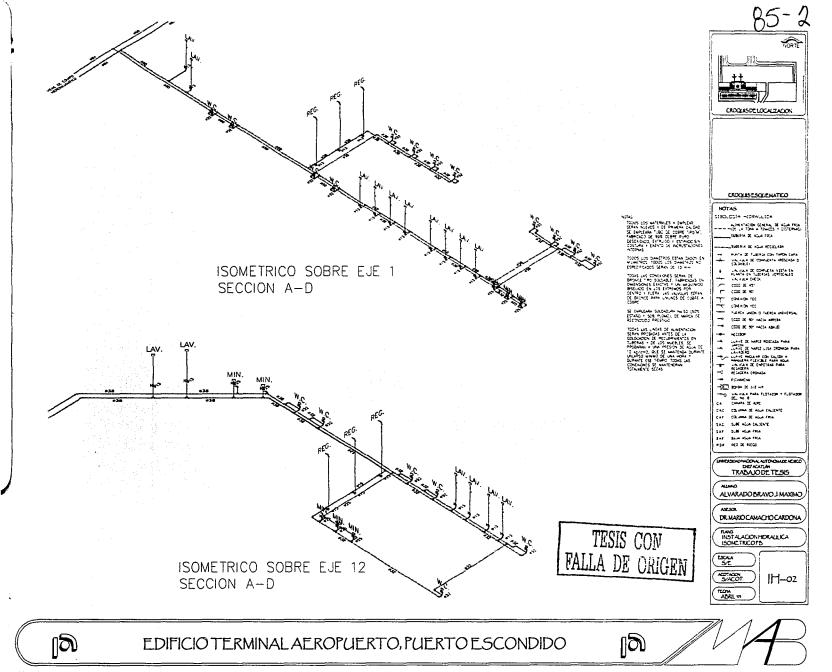
Q = <u>180,384</u> = 4.17 visto en tablas = 2" de diámetro de Fo. Fo.

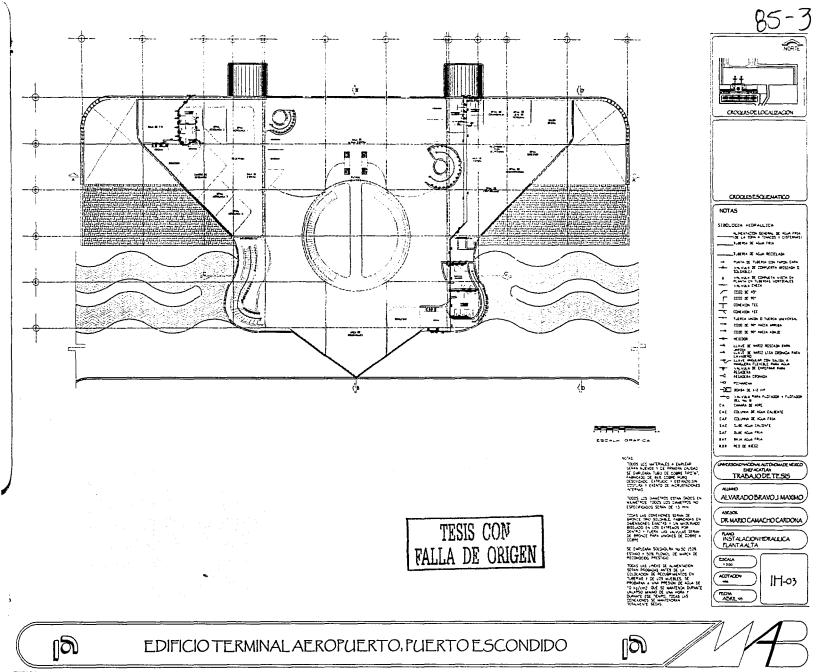
60 x 60 x 24

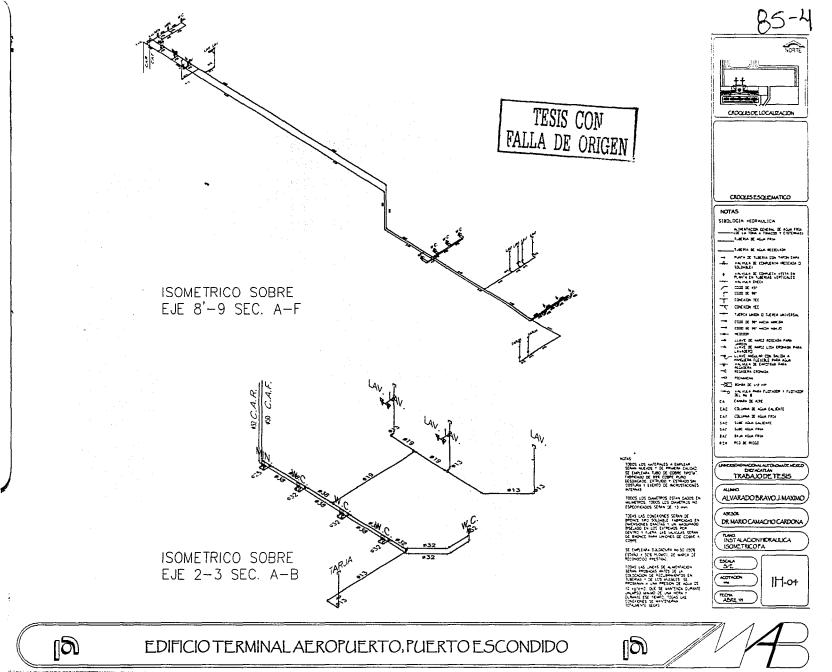
Diámetro de tuberia para abastecimiento a los muebles en diferentes locales:

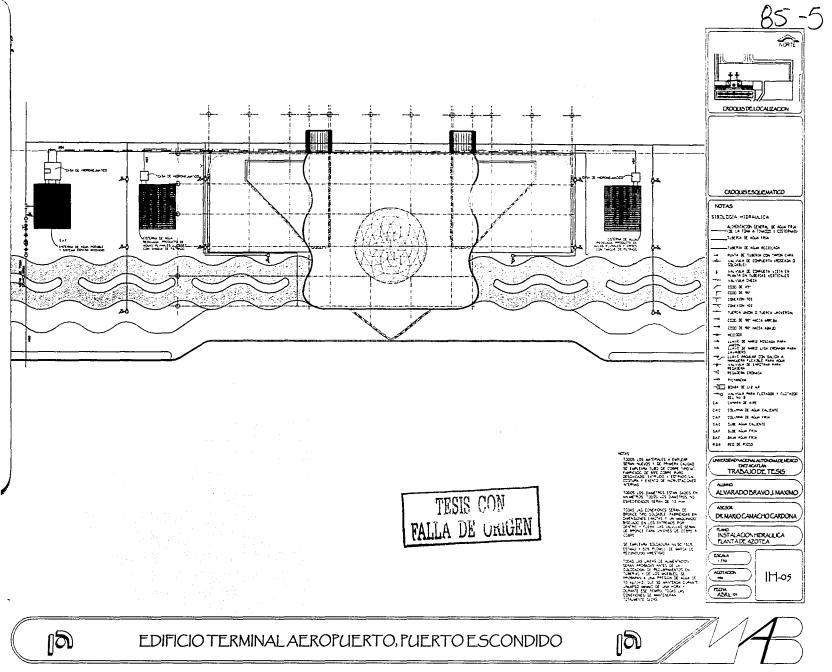
UNIDADES	GASTO
LAVABO	2 ug
WC	10 ug
MINGITORIO	5 ug
REGADERA	4 ug
TARJA	4 ug

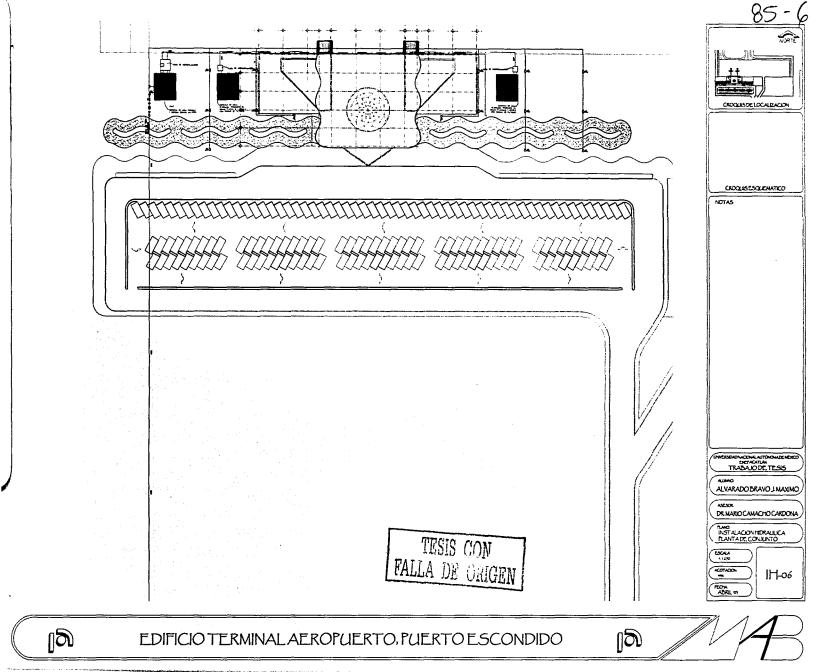


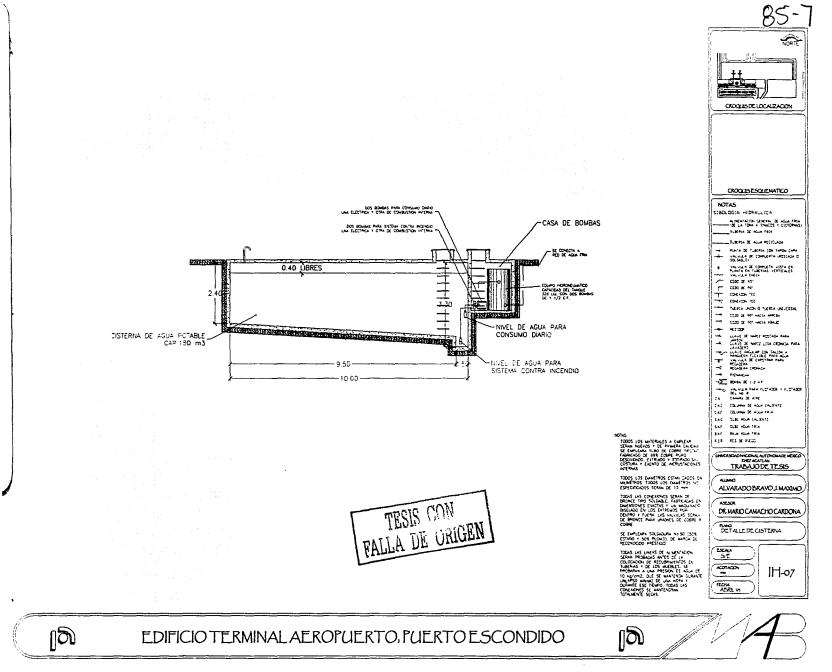


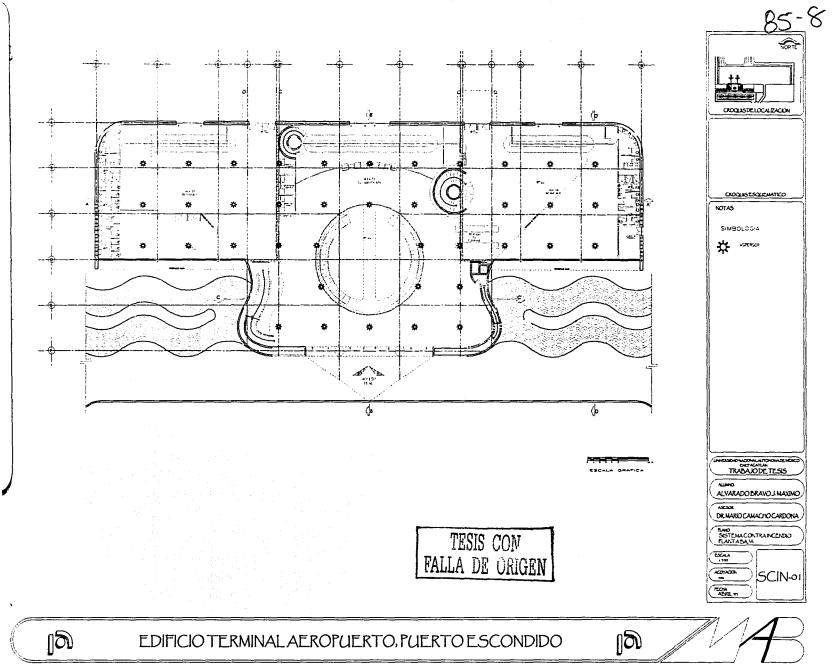


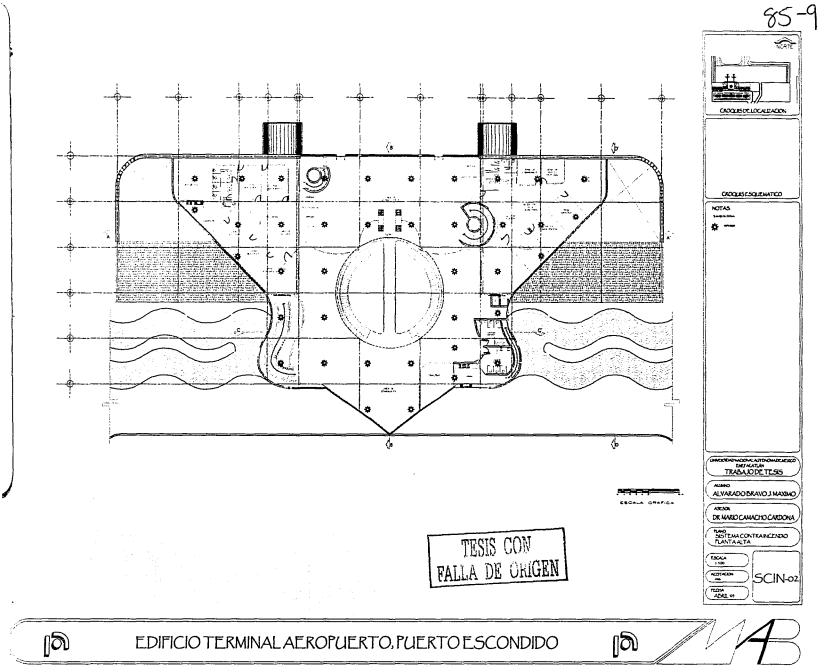












# 10.3 PLANOS Y MEMORIA DE CÁLCULO DE LA INSTALACIÓN SANITARIA.

El diseño de la red sanitaria esta dividido por aguas negras y grises (pluviales y jabonosas) buscando la forma mas rápida de desalojo del edificio para su rápido tratamiento de recirculación y aprovechamiento optimo en el caso de las aguas grises. El cálculo que comprende esta instalación se basa en tablas a partir de las Unidades de Desagüe que se le da a cada mueble sanitario para así obtener el diámetro adecuado para dicha salida.

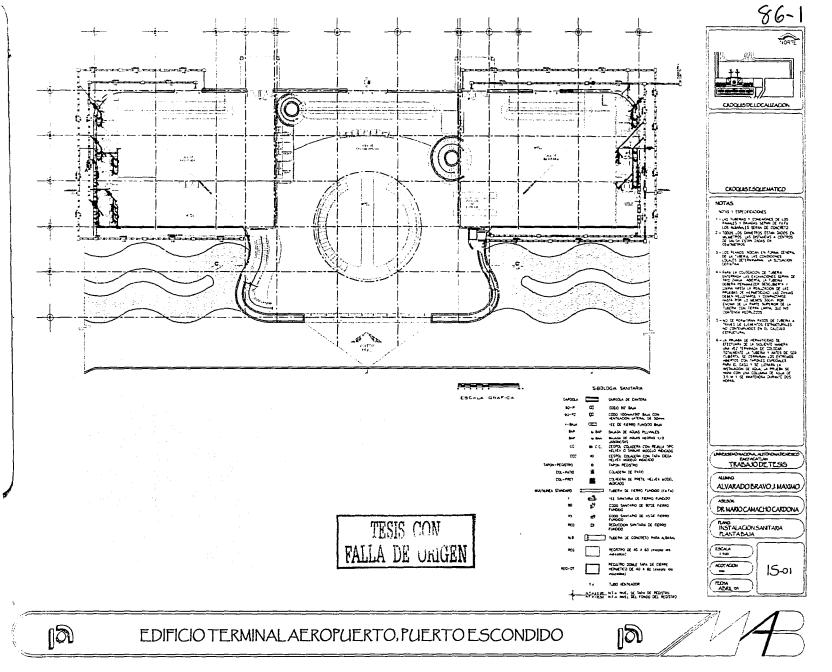
#### INSTALACIONSANTARIA

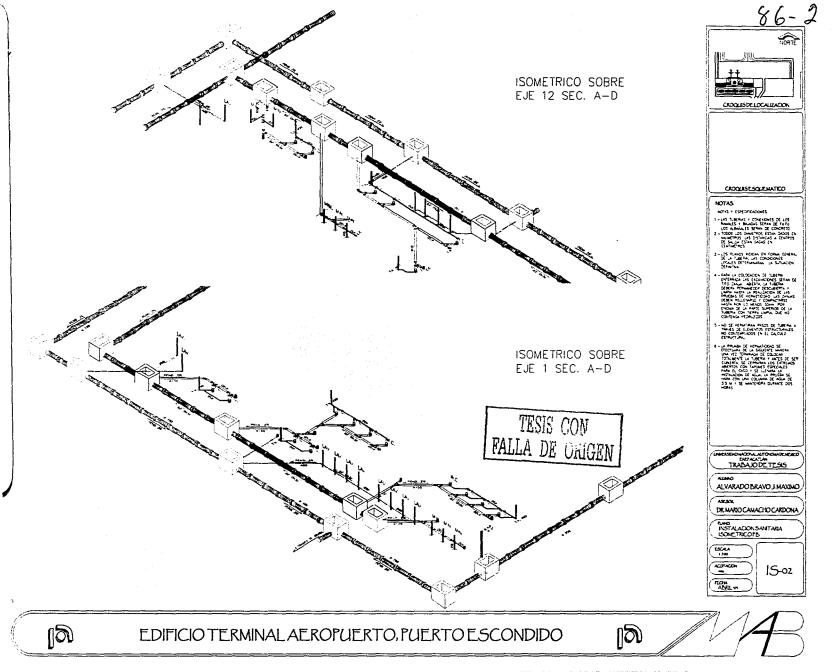
ARTA	MUTTIE	CANTIDAD	UD	TOTAL	DIAMETROPO
	i			UD	RAMAL
					HORIZONTAL
FLANDAALTA					
CHONASDEAPONO	INCOCROPORTUNOMETRO	+	,	52	
EE TRANDAB	MINGTOROPORTLUXOMETRO	-	+	+	
	LAVIBO	,	7	,	
	TARIA		1	2	
			TOTAL	+>	+•
CHONASDEASALE	INCOCROPICK FLUXIONETRO	1		32	
**TRANDAB	MNGTONOPORFLUXOMETRO	2	-		
	LAVABO	•		+	
			TOTAL.	44	+•
SVK-BAR	TARIA	2	2	+	
			TOTAL	•	r
SATTANCSEE## TRAIODF	INCOUROPERFLUXOMETRO	,	•	+0	
	MINITORIOPORPLUXOMETRO	2	+	_ • _	
	LAVABO	+	1	. +	
		تـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	TOTAL	52	1*
PLANTABAJA					
CH PRINCE					
SYTTANCS	INCOUROPER PLUNOMETRO	6	•	. 40	,
STHANGS CENTRALSCE:	INCOCROPOR PLUXOMETRO  IMPORTOROPOR PLUXOMETRO	3	4	AO R	Security (
			+		3 - 1,5 1 1 - 1,5 1 1 - 1,5 1
CONTRACTO	MINGTONOPOR FLUXOMETRO	3	+	ę.	2 - 1,27 0 2 - 1,27 0 2 0 0, 2 0 1 1 - 1
CINTALSCE! TRANCED	MAGTONOPORTLUIONEIRO LAVEO	3	+	Q.	12.00
CENTRALSCE TRANCIBD BAOGRARA	MINITORIOPORTILADALIRO LAZEO INCOROPORTILADALIRO INCOROPORTILADALIRO	3	† TOTAL	Q.	12.00
CENTRALSCE TRANCIBD BAOGRARA	MAGTOROPORTLADACIRO LAVED INCOCAOPORTLADACIRO MAGTOROPORTLADACIRO MAGTOROPORTLADACIRO	3	TOTAL	g d DO	12.00
CENTRALSCE TRANCIBD BAOGRARA	MINITONOPORTUROMETRO LAARO INCOCKOPORTUROMETRO MINITONOPORTUROMETRO REGIERA	3	† TOTAL	g g DO	***
CENTRALSCE TRANCIBD BAOGRARA	MAGTOROPORTLADACIRO LAVED INCOCAOPORTLADACIRO MAGTOROPORTLADACIRO MAGTOROPORTLADACIRO	3 d	† TOTAL	R 8 DO 5 S 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	**
CENTRALSCE TRANCIBD BAOGRARA	MINITONOPORTUROMETRO LAARO INCOCKOPORTUROMETRO MINITONOPORTUROMETRO REGIERA	3 d 2 2	TOTAL	g g DO	***
CONTAISCE TRANCOD BYCSTAFA CMILLACCS CONSTITS	MNUTONOPORPLINONERO LAMO INCONOPORPLINONERO MNUTONOPORPLINONERO REGIERA LAMO LAMO LAMO	3 d 2 2 2	TOTAL	E 8 8 + 2 2 30	***
CENTALESCE I TRANCISIO BATCEPARA ENTILADOS IONESES	MATIONOPORPLIADAZIRO LA-PO  IPCDOPORPLIADAZIRO REGOZERA LA-PO IPCDOROPORPLIADAZIRO REGOZERA LA-PO IPCDOROPORPLIADAZIRO IPCDOROPORPLIADAZIRO	2 2 2 2 2	TOTAL	E 8 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9	***
CONTAISCE TRANCOD BYCSTAFA CMILLACCS CONSTITS	MATIONOPORPLIADAZIRO LA-PO  IPCDOPORPLIADAZIRO REGOZERA LA-PO IPCDOROPORPLIADAZIRO REGOZERA LA-PO IPCDOROPORPLIADAZIRO IPCDOROPORPLIADAZIRO	3 d 2 2 2	TOTAL	E 8 8 + 2 2 30	***

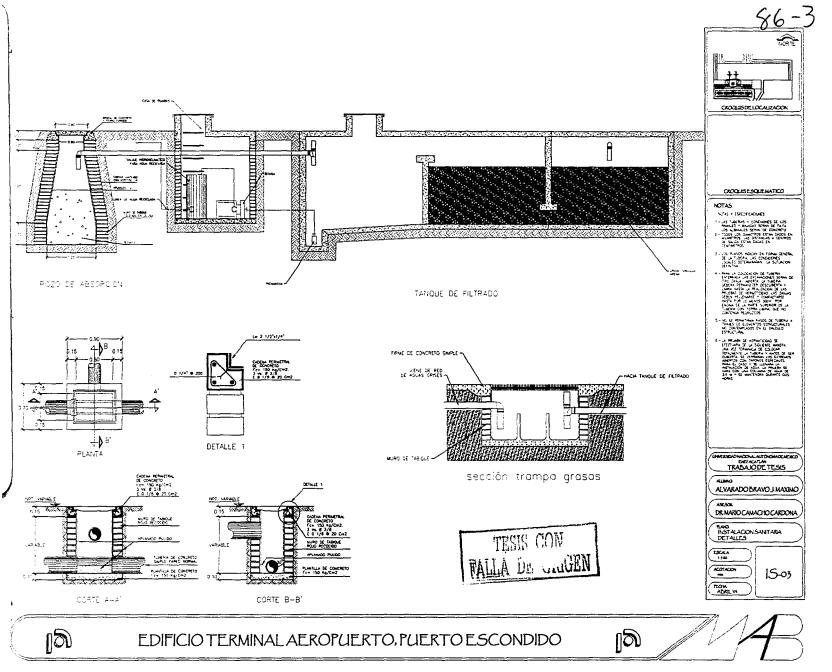


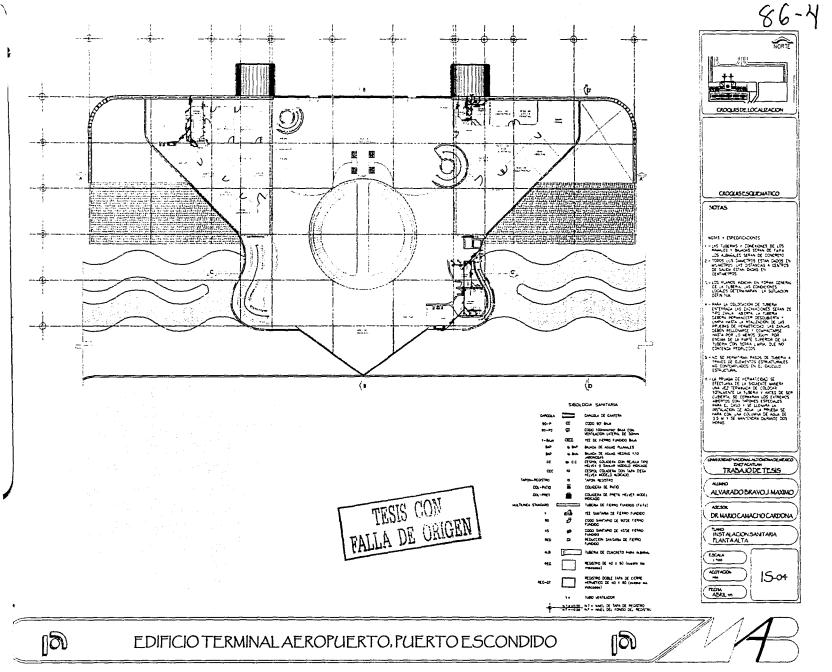


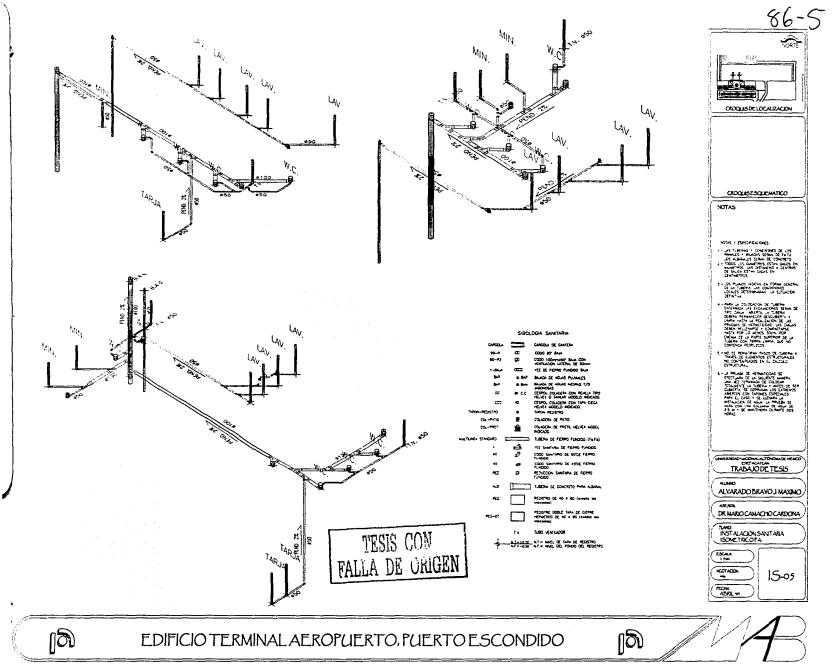


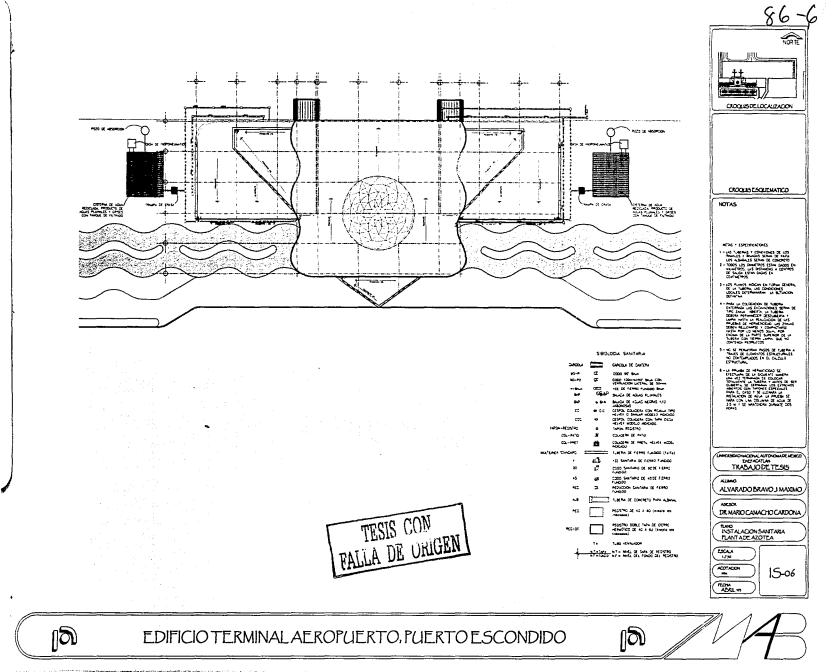


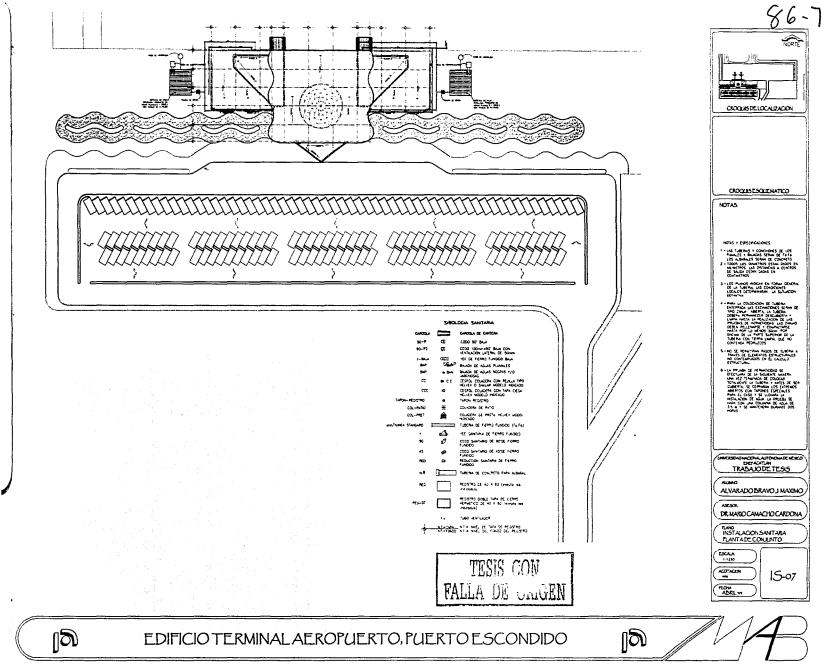












# 10.3 PLANOS Y MEMORIA DE CÁLCULO DE LA INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO.

En este capitulo se hace la propone el diseño de aire acondicionado calculando la ventilación de los espacios según la zona en donde se ubiquen, tanto los ductos como el ventilador, así mismo se calcula la cantidad de toneladas de refrigeración, tomando en consideración que el edificio se localiza en una zona de temperaturas cálidas.

Ventilación de la zona de bienvenida.

Volumen. 26.00 x 21.00 x 5.00 m. = 2730.00 m3

Considerando las normas del reglamento de construcción del D.F. se requieren 6 cambios.

Cambios por hora = Volumen del local x No. De cambios 60 min.

Cambios por hora = (2730.00)(6)

60

Se necesita un ventilador de 36" de diámetro que moverá 289 m3. Equivalente a 10,200 pcm. (pies cúbicos por minuto) con una potencia de 1/3 H.P. en un motor a 60 cíclos.

Calculo del ducto de alta velocidad.

Area del ducto = Q gasto = 9639 ft3 = 4.38 ft2. = 630.95 ln2.

V vel. Ducto 2200 ppm

Calculo de capacidad del equipo en toneladas de enfriamiento.

- a) Toneladas de refigeracion equipo
- 21.00 x 26.00 m = 546.00 m2. x 600 BTU = 327,600 BTU/m2.

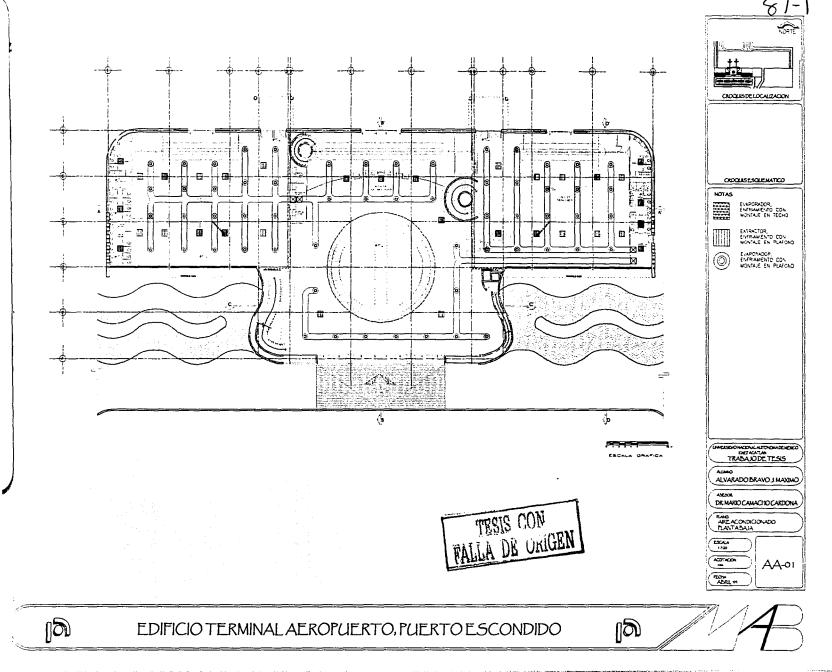
327600 = 27.3 Ton. Ref.

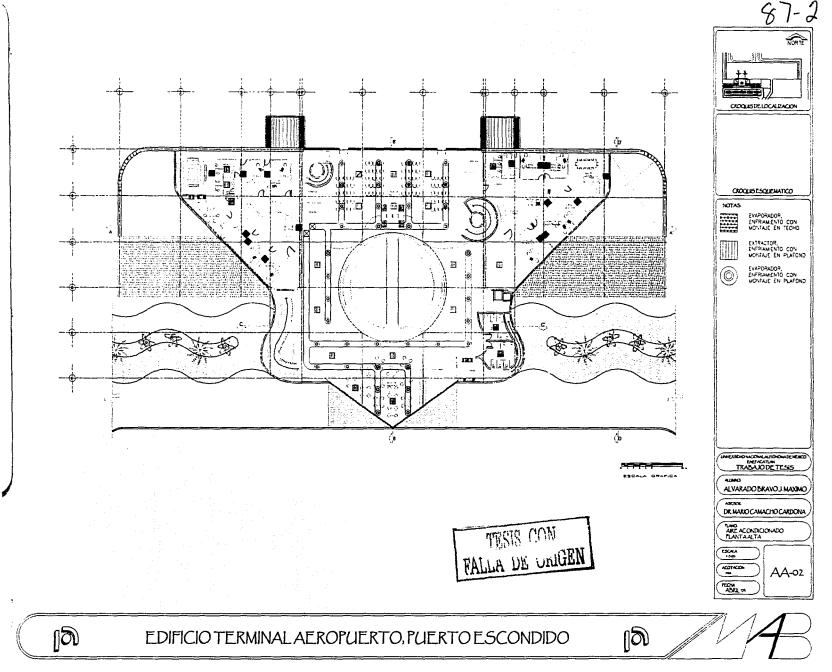
b) Espacio para equipo 27.3 Ton x 0.6 = 16.38 m2

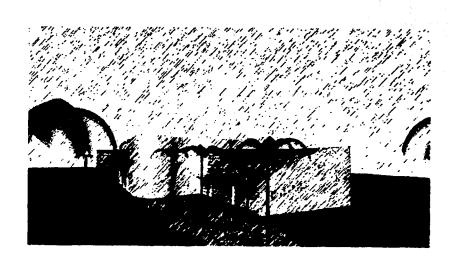




ia //







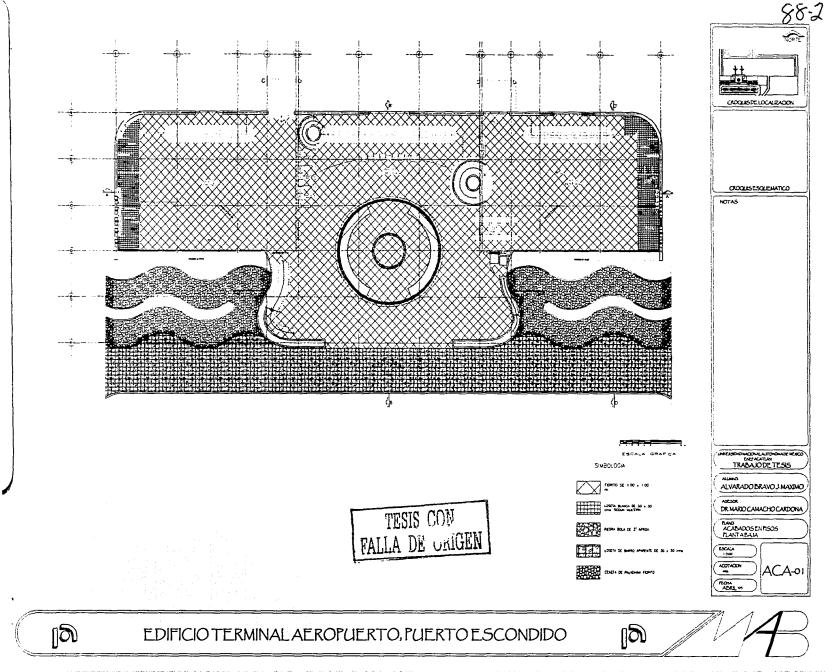
TESIS CON FALLA DE UNIGEN ACABADOS

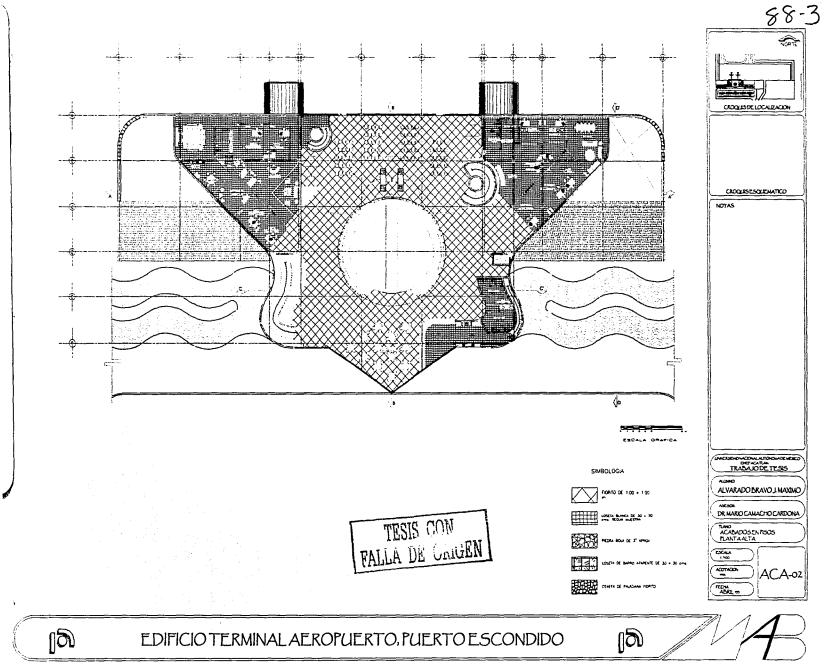
# 11. ACABADOS

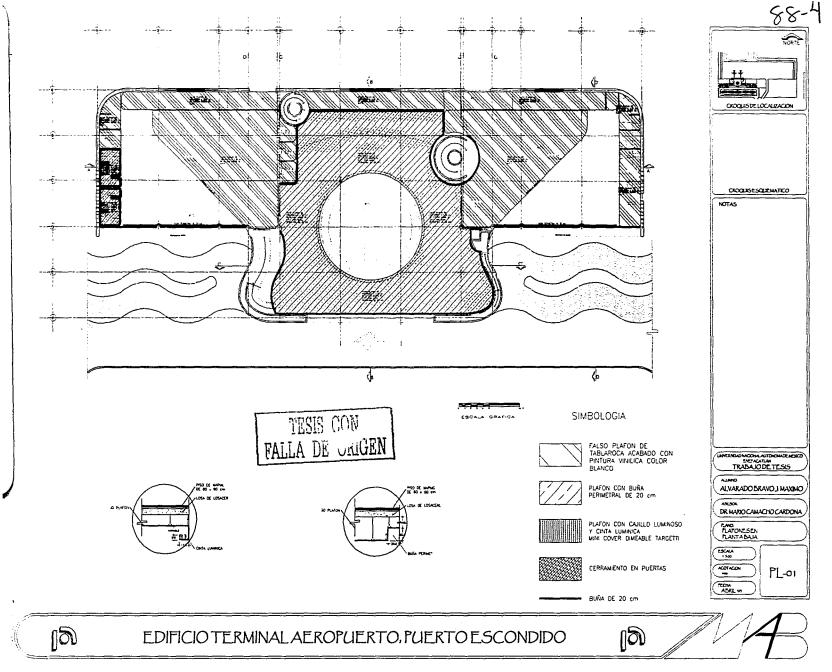
#### PLANOS Y PROPUESTA DE LOS ACABADOS

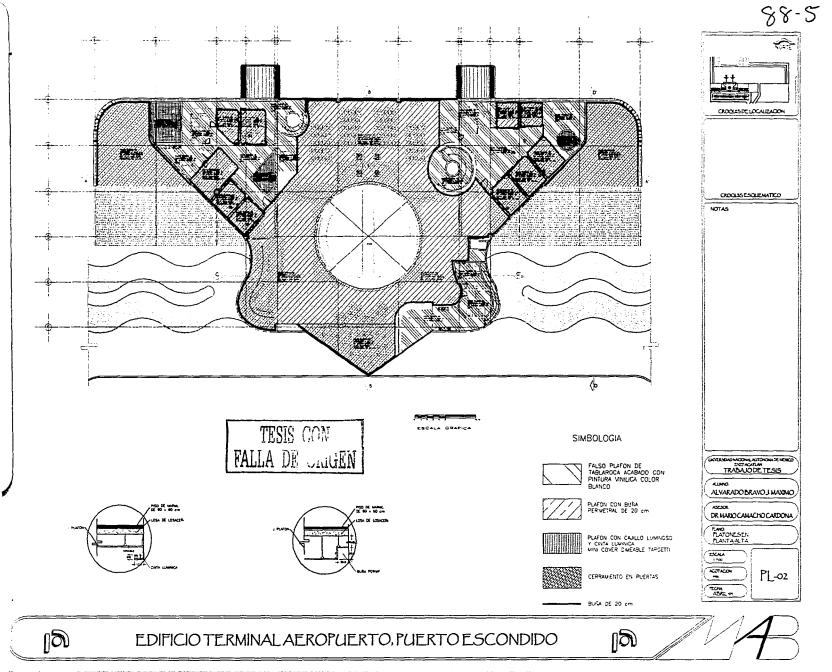
Se propone el tipo de acabados que tendrá el edificio para cada una de sus diferentes zonas para que los usuarios tanto pasajeros, tripulación y trabajadores del aeropuerto se lleven un impacto agradable del mismo edificio junto con su diseño de espacio y forma.

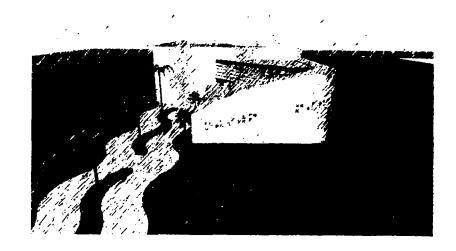








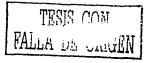




PRESUPUESTO

# 12. PRESUPUESTO

# 12.1 ESTIMACIÓN DE COSTOS DEL EDIFICIO TERMINAL.



COSTO DE LA OBRA		- Paris and and a second of the second of th		
ZONA	SUPERFICIE CONSTRUIDA == 2	COSTO POR m2	TOTAL	PORCENTAJE
PLANTA BAJA	12 [13 1.15 Apr. 13 ] 2485.98 Apr. 1	\$10,000.00	\$24,859,800.00	19.19%
SERVICIOS PLANTA BAJA	116.92	\$1,000.00	\$467,680.00	0.36%
PLANTA ALTA	+290.67	\$10,000,00	\$12,906,700.00	33.12%
SERVICIOS PLANTA ALTA	87.27	54,000.00	\$349,080.00	0.27%
OBRAS EXTERIORES	20327.66	\$3,000.00	\$60,982,980.00	47.07%
		The same in the		
TOTAL	27308.5		\$129,566,240.00	100.00%
			<u></u>	
HONORARIOS				
ETAPA DEL PROYECTO EJECUT	MONTO	PORCENTAJE		
DISEÑO CONCEPTUAL	\$669,857.46	10.00%		
DISEÑOPRELIMINAR	\$1,674,643.65	25.00%		
DISEÑO BASICO	\$1,339,714.92	20.00%		
DISEÑO PARA LA EDIFICACIÓN	\$3,01 <del>1</del> ,35 <i>8.</i> 57	45.00%		
PROYECTO ARQUITECTONICO TO	\$6,698,574.61	100.00%		·
PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYE	CTO Y CONSTRUCCIÓN		\$136,264,814.61	
FINANCIAMIENTO		PORCENTAJE		
GOBIERNO FEDERAL	\$40,879,444.38	30.00%		
GOBIERNO ESTATAL	\$27,252,962.92	20.00%		
GOBIERNO DEL MUNICIPIO	\$13,626,481.46	10,00%		
INCIATIVA PRIVADA	\$5+,505,925.84	40,00%		





# 13. BIBLIOGRAFÍA.

- Plazola, Alfredo; Enciclopedia de Arquitectura "Plazola". Volumen 1 A.; Plazola Editores, México, D.F., 2000.
- Ortiz Flores. Marco Antonio; Proyecto Arquitectónico; Aeropuertos y Servicios Auxiliares; México D.F., 1985.
- Plan de Centro de Población Estratégico de Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Oaxaca.
- Sistema Normativo de Equipamiento Urbano Clave: 08.08 Dirección General de Equipamiento Urbano y Edificios de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología.
- Meli Piralla, Roberto; Manual de Diseño Estructural; Editorial Limusa, México, D.F. 1992
- Debuen, Oscar; Calculo Estructural en Acero;
- Sánchez Ochoa, Jorge; Calculo Estructural en Acero;
- Altos Hornos de México S. A., Manual de Acero, Monterrey, N. L., 1993
- Ing. Becerril L., Diego Onésimo; Instalaciones Eléctricas Practicas; México, D.F.
- Osram de México; Catálogo General de Luz '96; México, D.F., 1996
- CONDUMEX: Energias Alternas; México, D.F.
- Ing. Becerni L., Diego Onesimo; Datos Prácticos de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias; México, D.F.
- Murguia Diaz, Miguel; Detalles de Arquitectura; Arbol Editorial; México, D.F., 1999
- Camillo Becerni, José; Instalaciones Complementarias; Universidad Anahuac; México, D.F.

TESIS CON FALLA DE UKIGEN