



300603

UNIVERSIDAD LA SALLE
ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA
INCORPORADA A LA U.N.A.M.

REVITALIZACION DE CALETA Y CALETILLA EN ACAPULCO DE JUAREZ, GRO.

TESIS PROFESIONAL
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE
ARQUITECTO
P R E S E N T A

ESTEBAN RAFAEL GALLARDO REYES

DIRECTOR DE TESIS:
ARQ. RAUL VAZQUEZ BENITEZ

MEXICO, D.F.

FEBRERO 2001



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central

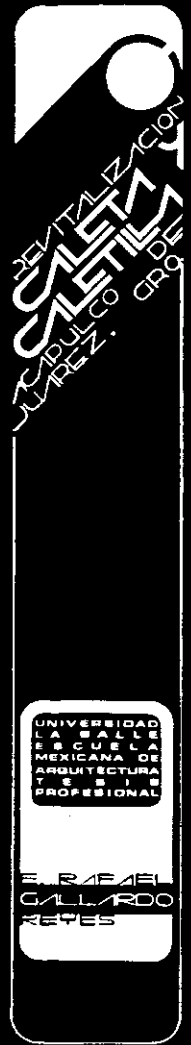


UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

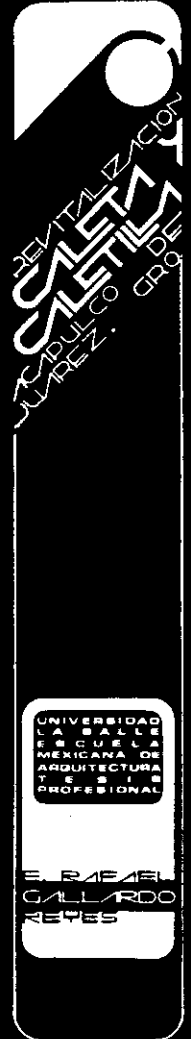


HONORABLE JURADO

- ARQ. RAÚL YÁZQUEZ BENITEZ
- ARQ. JESÚS VALDIVIA DE ALBA
- ARQ. JAVIER JIMÉNEZ TRICÓS
- ARQ. ROMANA DONNADIELI CASTELLANOS
- ARQ. FRANCISCO MENDIOLA Y GÓMEZ CADEHERO

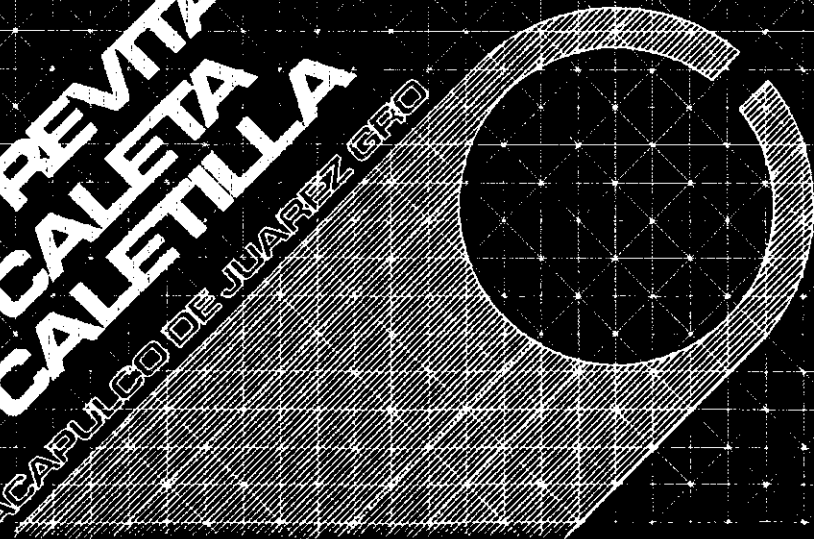
- ★ A LA MEMORIA DE MI ABUELO....
- ★ A MI TIA BEBY POR SU APOYO Y AMOR
SIEMPRE PRESENTES
- ★ A MIS PADRINOS PABLO Y OLÍ GRACIAS
POR TODO YA QUE POR ELLOS SOY LO
QUE SOY
- ★ A MI MAMA POR TODO SU AMOR Y VIDA

★ A PATY, REGINA, ANANDA Y RAFAEL
CON TODO MI AMOR Y VIDA



**RENTALIZACION
Y
CALETA
CALETILLA**

ACAPULCO DE JUAREZ GRO



INDICE
INTRODUCCION

ANTECEDENTES **019**
PROPOSICION DEL TEMA

**CONOCIMIENTO
PREVIO DEL LUGAR**

FACTORES FISICOS **10**
LOCALIZACION
CLIMA
TOPOGRAFIA
OROGRAFIA Y GEOLOGIA
HIDROGRAFIA

FACTORES CULTURALES **18**
VIALIDAD
EQUIPAMIENTO URBANO
SERVICIOS
TRANSPORTE
RUTAS

FACTORES HUMANOS **27**
DEMOGRAFIA
INMIGRACION
EDUCACION
ACTIVIDADES DE LA POBLACION

**SINTOMAS
URBANOS** **30**

EL PROBLEMA **33**

DIAGNOSTICO
CARACTERIZTICAS
VIALIDAD Y ACCESOS
USOS Y USUARIOS
TENENCIA DEL SUELO
SERVICIOS PORTUARIOS
SERVICIOS URBANOS
ESTADO ACTUAL
CONCLUSIONES

**PROGRAMA
DE ACCIONES** **37**

REGLAMENTACION **38**
PLAN PARCIAL ANFITeatRO ACAPULCO
MATRIZ DE USOS
PLANO No.1
PLANO No.2

ACCIONES **44**
ESQUEMAS DE ACCIONES

IMAGEN ACTUAL **45**

PROGRAMAS
PROGRAMA GENERAL CONJUNTO
PROGRAMA/SINTESIS/CONCLUSION

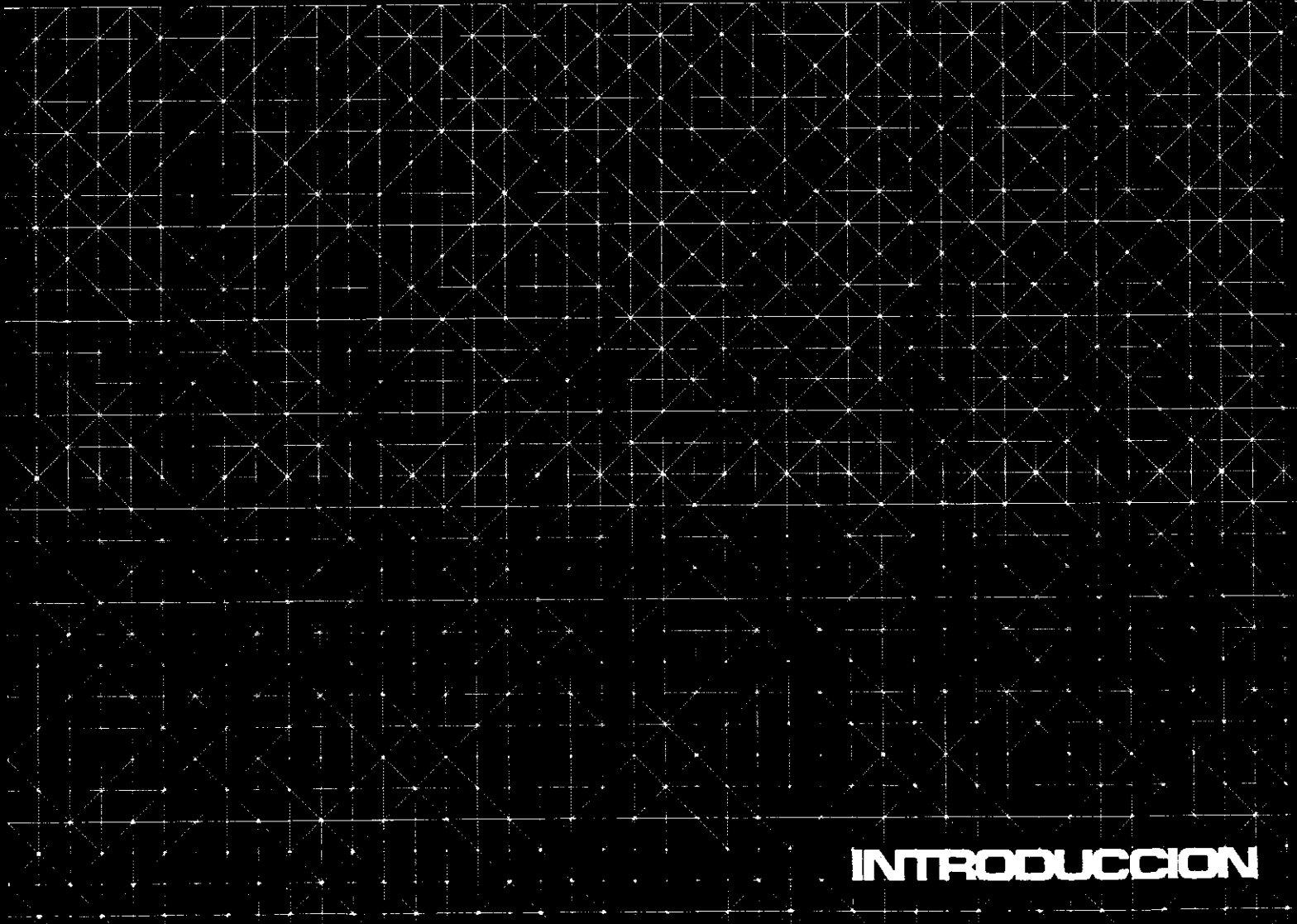
EL TERRENO
TOPOGRAFIA/VISTAS

**PROPUESTA
URBANA**
REGLAMENTACION
PROPUESTA URBANA

EL PROYECTO
ARQUITECTONICO
DETALLES
PERSPECTIVAS

BIBLIOGRAFIA





INTRODUCCION

UNIVERSIDAD
LA SALLE
FACULTAD
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
FACULTAD
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
FACULTAD
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL



MÉXICO POR CIRCUNSTANCIAS COMO LA VARIEDAD CASI TOTAL DE CLIMAS Y PAISAJES, HASTA HACE POCOS MESES CON COSTOS RELATIVAMENTE REDUCIDOS EN COMPARACION CON OTROS SITIOS, UNA CRECIENTE INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA Y SOBRE TODO LA VEJUNDAD CON LOS PRINCIPALES USUFRUCTUARIOS DEL TURISMO MODERNO: LOS E.U., HA MANTENIDO UNA LÍNEA ASCENDENTE EN ESTE CAPÍTULO DE LA ACTIVIDAD HUMANA, TANTO EN EL PAPEL DE DEMANDANTE COMO DE OFERENTE DE SERVICIOS TURÍSTICOS.

EXISTEN CASI 19.5 MILLONES DE DESPLAZAMIENTOS TURÍSTICOS, 40% REPRESENTADOS POR EL TURISMO DE ALTO COSTO Y EL RESTANTE - 60% ESTA CONFORMADO POR EL TURISMO POPULAR.

MARCO ECONOMICO

DEBIDO A LA CRISIS ECONOMICA QUE PARTICULARMENTE ATRAVIEZA MEXICO; LOS VIAJES AL EXTRANJERO PARA VACACIONAR SE ANTOJAN IMPOSIBLES, POR LO CUAL LOS CENTROS TURÍSTICOS DEL PAIS SE HAN VISTO BENEFICIADOS POR EL TURISMO NACIONAL Y POR EL TURISMO EXTRANJERO DEBIDO AL "BAJO PRECIO" CAUSADO POR LA PARIDAD DEL PESO MEXICANO FRENTE A LA MONEDA INTERNACIONAL: EL DOLAR.



ASÍ LA IMPORTANCIA ECONÓMICA DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA ES OBNIA COMO UNA DE LAS FUENTES DE CAPTACIÓN DE DIVISAS Y POR LO TANTO IMPORTANTE GENERADOR DE EMPLEOS, LOS CUALES MANTENEN AL SECTOR DE SERVICIOS COMO FUNDAMENTAL EN EL DESARROLLO DE ALGUNAS LOCALIDADES.

DENTRO DEL RANCO DE LAS LOCALIDADES PARA LAS QUE EL TURISMO ES ESCENCIAL PARA SU DESARROLLO, SE ENCUENTRA ACAPULCO DE JUAREZ GRD., SIENDO EL CENTRO TURÍSTICO TANTO NACIONAL COMO INTERNACIONAL MAS IMPORTANTE DEL PAIS, FAMOSO POR SUS INNUMERABLES BELLEZAS NATURALES E INFRAESTRUCTURA INSTALADA EN CONSTANTE AUMENTO Y RENOVACIÓN.

ACAPULCO CAPTÓ JUNTO CON EL DISTRITO FEDERAL Y GUADALAJARA CABA EL 40% DEL MOVIMIENTO TURÍSTICO DEL PAIS.

ESTA IMPORTANCIA SE ENCUENTRA REPLEJADA EN LA PREOCUPACION DEL GOBIERNO FEDERAL (POR MEDIO DE SEDUE -SAMP- Y SECTUR) Y DEL GOBIERNO ESTATAL (POR MEDIO DEL FIDELCOMISO ACAPULCO -FIDEXA-) EN REGULAR SU CRECIMIENTO ARMÓNICO Y EQUILIBRADO ADEMÁS DE REAFIRMAR SU PRESTIGIO COMO IMPORTANTE CENTRO TURÍSTICO INTERNACIONAL.

UNIVERSIDAD
ACAPULCO DE JUAREZ
GRD.

UNIVERSIDAD
LA SALVA
LA ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y B.S.I.S
PROFESIONAL

EL REAEL
CALLARDO
FERRER

3



UN EJEMPLO DE ESTA PREOCUPACION ES EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE ACAPULCO DE JUAREZ GRO. ELABORADO POR LA ENTONCES SAHOP (HOY SEDUE) EN 1978, QUE EN SU CAPITULO REFERENTE AL "PROGRAMA DE APOYO A LA ACTIVIDAD TURISTICA" DE FIJA LOS SIGUIENTES OBJETIVOS:

- ➔ LEVAR A CABO ACCIONES PARA EL DESARROLLO Y CONSOLIDACION DE LOS CENTROS TURISTICOS QUE YA EXISTEN.
- ➔ CONTROLAR Y REGULAR EL USO DEL SUELO PARA FINES TURISTICOS MEDIANTE LA CREACION DE RESERVAS TERRITORIALES EN MAGNITUDES SUFICIENTES QUE GARANTICEN EL BUENO DESARROLLO DE ESTOS CENTROS.
- ➔ RESTABLECER LA CALIDAD DEL MEDIO NATURAL REGENERANDO LOS ELEMENTOS NATURALES DETERIORADOS Y PRESERVANDO LOS RECURSOS NATURALES QUE SON BASE DEL ATRACTIVO TURISTICO DE LA CIUDAD.
- ➔ ORGANIZAR LA ESTRUCTURA INTERNA DE LA CIUDAD, PARA QUE LAS ACTIVIDADES TURISTICAS Y LAS DEMAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA CIUDAD SE DESARROLLEN ADECUADAMENTE.

POLITICA

DESCONGESTIONAR EL CENTRO DE LA CIUDAD RELOCALIZANDO ACTIVIDADES QUE NO REQUIEREN DE LA UBICACION CENTRAL Y EVITANDO LA CON-CURRENCIA INNECESARIA DEL TRANS-PORTE EN LA ZONA.

PROPICIAR QUE LAS ACTIVIDADES URBANAS SE LLEVEN A CABO SIN CONFLICTOS GENERADOS POR LA INCOMPATIBILIDAD EN EL USO DEL SUELO, LIBERANDO LAS AREAS QUE TIENEN UNA FUNCION TURISTICA DE OTROS USOS.

CONSTITUIR LAS RESERVAS DEL SUELO PARA EL DESARROLLO TURISTICO, IMPIDIENDO SU INVASION POR OTROS USOS Y -- ABRIENDOLAS OPORTUNAMENTE AL DE-SARROLLO.

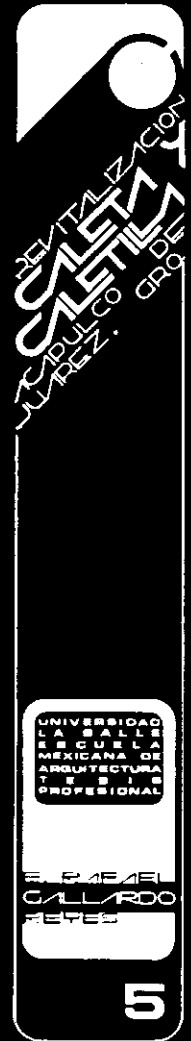
LAS ACCIONES CORRESPONDIENTES A ESTOS OBJETIVOS SON LAS QUE SE ENUN-MERAN A CONTINUACION:

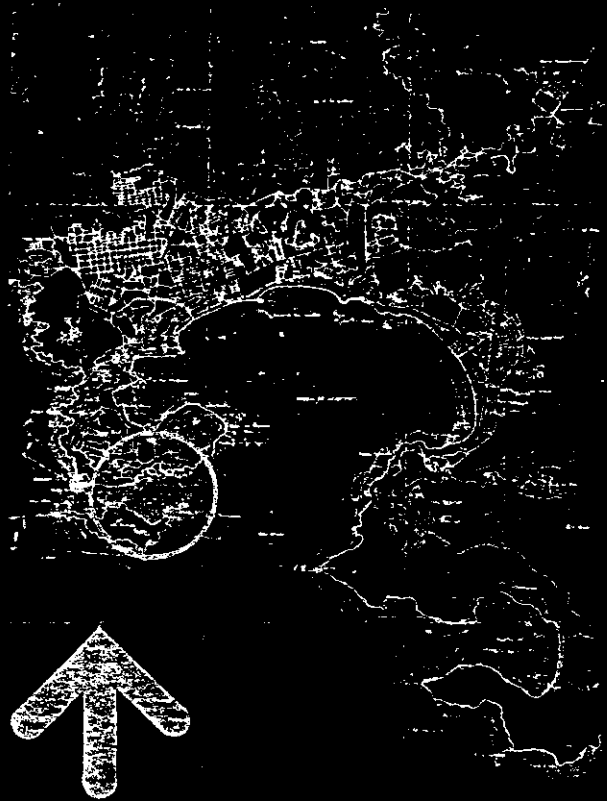
ACCION PROYECTO-OBRA

REESTRUCTURACION DE RUTAS DE TRANS-PORTE URBANO.
CONSTRUCCION DE LA CENTRAL DE ABASOS
CONSTRUCCION DE LA CENTRAL CAMIONERA
REUBICACION DE PENALES
REUBICACION DE LA ZONA MILITAR

PLAN PARCIAL DE LAS ZONAS FEDERALES
EN PARTICULAR MEJORAMIENTO DE LAS PLAYAS
PLAN PARCIAL COSTERA MIGUEL ALENAN
PLAN PARCIAL ICALOS
PLAN PARCIAL CALETA-CALETILLA.

PLAN PARCIAL LA ZUEBRADA - SIMFONIA-
DEL MAR
PLAN PARCIAL FUERTE DE SAN DIEGO
EXPEDICION DE LAS DECLARATORIAS
DE RESERVAS TERRITORIALES
PLANES PARCIALES DE FUTURAS ZONAS
TURISTICAS.





PROPOSICION DEL TEMA:

ENTRE LAS ACCIONES ANTERIORES DES-COLLA POR SU IMPORTANCIA TURISTICA PARA EL USUARIO DOMESTICO Y PARA EL USUARIO DE BAJOS RECURSOS, EL TRADICIONAL BALNEARIO DE CAJETA-CAJETILLA.

EN VARIAS OACIONES SE HA PLANTEADO UNA REGENERACION Y RESCATE DE ESTA ZONA PARA INCORPORARLA AL DESARROLLO DE ACAPULCO, PERO HAN QUEDADO EN VIEROS ESTUDIOS Y PROYECTOS. TALES COMO EL EJECUTADO EN 1976 POR LA SECRETARIA DEL PATRIMONIO NACIONAL, (HOY SEDUE), QUE CONTEMPLA LA ESTRUCTURAL VIAL DE LA ZONA, REMODELACION DEL ISLOTE, REGENERACION DEL MUELLE PARA LANCHAS TURISTICAS Y LAS CONCESIONES ETC... EN TODOS LOS PROYECTOS SE CONSIDERÓ ÚNICAMENTE LA ZONA DE LAS PLAYAS Y LOS MUELLES PARA EL SERVICIO DE LANCHAS A LA ROQUETA, PERO NUNCA SE PENSÓ EN UNA SOLUCIÓN INTEGRAL QUE ATENDIERA EN CONJUNTO - ESTA Y OTRAS ZONAS QUE REPRESENTAN UN ATRACTIVO Y POTENCIAL TURISTICO, RECREATIVO Y ECONOMICO TALES COMO: LA PLAZA DE TOROS, EL FRONTÓN Y EL ESTACIONAMIENTO PUBLICO.

ACAPULCO NAUVA EN ESTA ZONA, Y SI FUE ASI ES PORQUE SE TIENEN LAS CONDICIONES NATURALES FAVORABLES PARA SU DESARROLLO. ACTUALMENTE SE CONSIDERA UNA ACCION DE JUSTICIA REMEDIAR PARA SUS MORADORES LA IMPORTANCIA QUE EN ALGUN

UNIVERSIDAD
LA SALUD
ES CUAL
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

ELABORADO
CALLARDO
FERRER

6



MOMENTO TUVO EN BASE DE QUE ES INNEGABLE EL POTENCIAL QUE TIENE ESTA ZONA EN CUANTO A FACTORES DE TIPO NATURAL Y ARTIFICIAL. SUS BELLEZAS NATURALES SON BIEN CONOCIDAS, CUENTA CON SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA INSTALADA Y LO QUE ES MAS IMPORTANTE, SU FAVORABLE UBICACION Y SU RELACION CON OTROS PUNTOS DE INTERES DENTRO DE LA ZONA, QUE PODRIAN INTEGRAR UN DESARROLLO TURISTICO COMPLETO.

UN ASPECTO MUY IMPORTANTE RESULTADO DE LA INVERSION FEDERAL ES QUE SE BENEFICIARAN TODOS LOS PREDIOS DE PROPIEDAD PARTICULAR QUE EXISTEN EN LA ZONA.

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
CIRCO DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

S. BARRAL
CALLARDO
PEREZ

7



**CONOCIMIENTO
PREVIO DEL LUGAR**

UNIVERSIDAD
LA BALSA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA BALSA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL


CALLARDO



factores físicos

UNIVERSIDAD
NACIONAL AUTÓNOMA DE
MÉXICO
ESCUELA DE
ARQUITECTURA
PROFESIONAL

DR. MIGUEL
CALLARDO
PEREZ

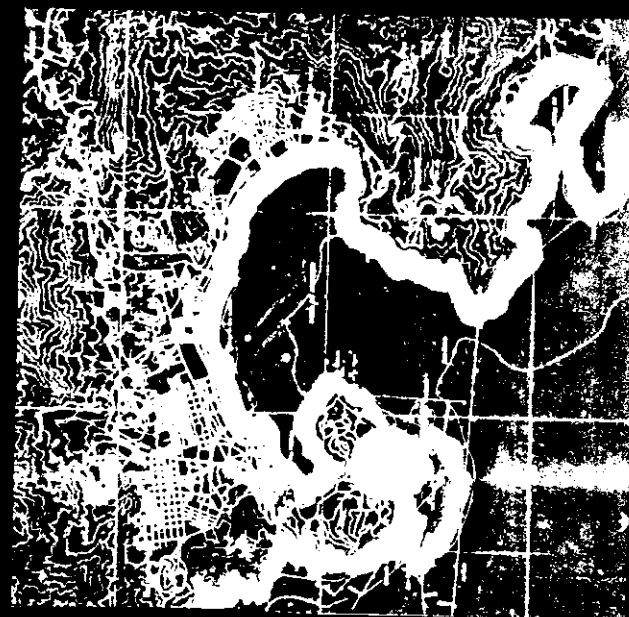


ASOCIACION
MEXICANA DE
ARQUITECTOS

UNIVERSIDAD
LA SALUD
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y SU
PROFESIONAL

EMPAREJAL
CALLARDO
ESTES

10

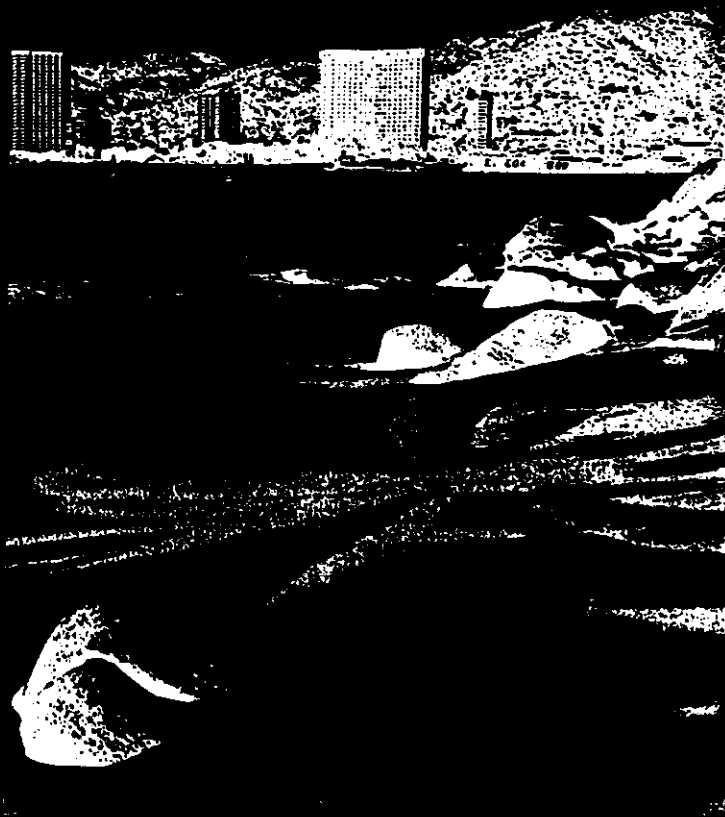


latitud 16°50'25"
longitud 99°54'44"

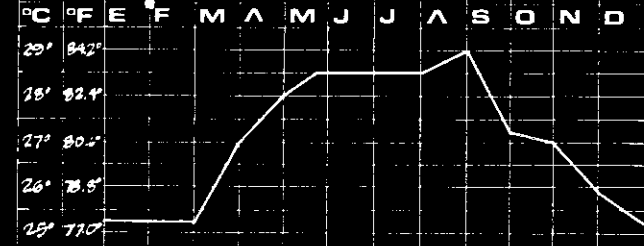
UNIVERSIDAD LA SALLE
 ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA Y ENGENIERIA PROFESIONAL
 CARRILLO DE LA ROSA
 CALLE DE LA PAZ
 SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS
 CHIAPAS

UNIVERSIDAD LA SALLE
 ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA Y ENGENIERIA PROFESIONAL
 CARRILLO DE LA ROSA
 CALLE DE LA PAZ
 SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS
 CHIAPAS

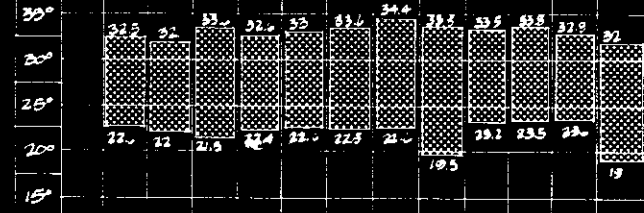
11



temperatura



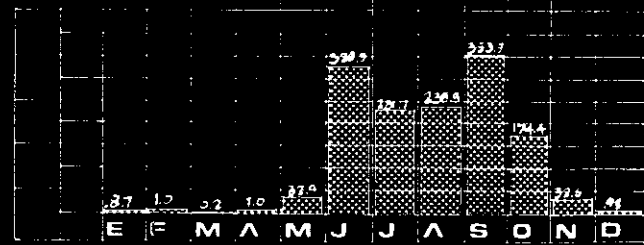
temp. max. min.



nubosidad



lluvias



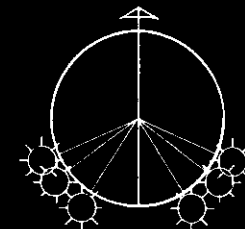
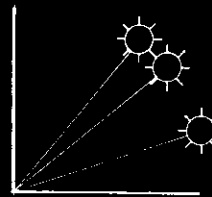
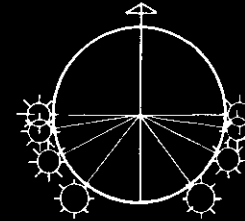
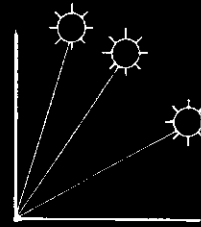
UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 TESIS
 PROFESIONAL
 CALLE
 JUAREZ
 CRODE

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 TESIS
 PROFESIONAL

EL SEÑOR
 CALLAROO
 FETES

diagramas

solares



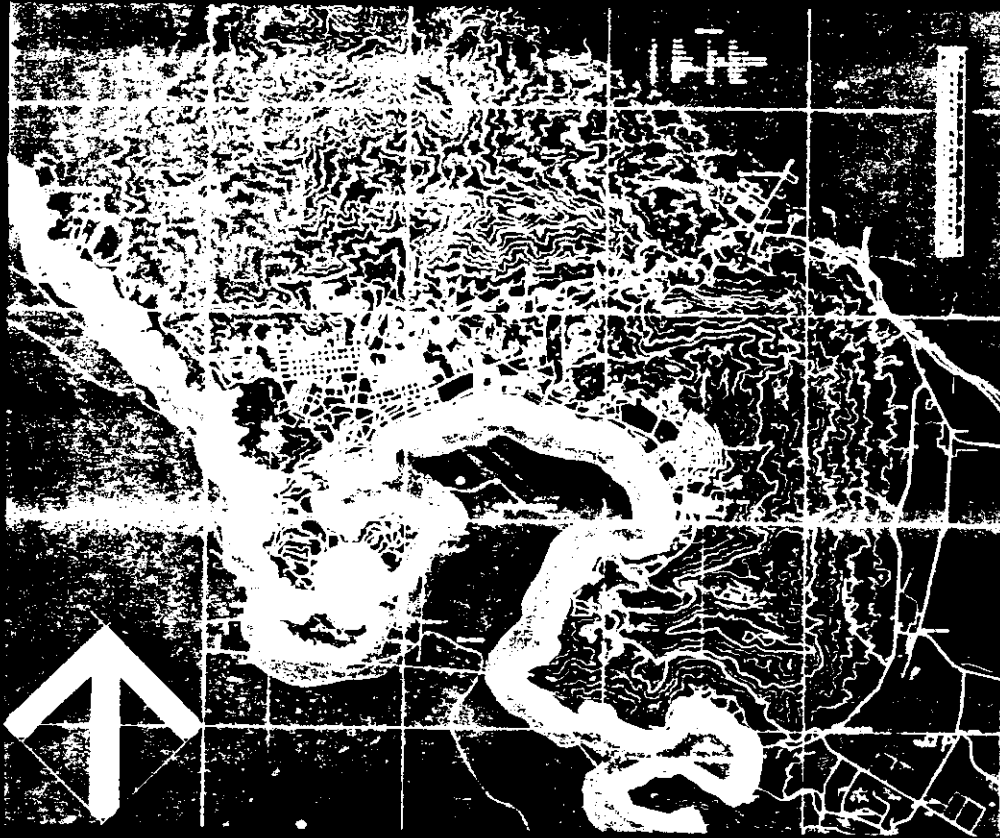
vientos

ENE. MIN. 11.0	ENE. MAX. 17.0	FEB. MIN. 10.5	FEB. MAX. 16.5	MAR. MIN. 9.5	MAR. MAX. 15.5	ABR. MIN. 10.0	ABR. MAX. 16.0	MAY. MIN. 11.0	MAY. MAX. 17.0	JUN. MIN. 12.2	JUN. MAX. 18.2	JUL. MIN. 13.0	JUL. MAX. 19.0
AUG. MIN. 13.0	AUG. MAX. 19.0	AGO. MIN. 12.0	AGO. MAX. 18.0	SEPT. MIN. 11.5	SEPT. MAX. 17.5	OCT. MIN. 11.0	OCT. MAX. 17.0	NOV. MIN. 10.5	NOV. MAX. 16.5	DIC. MIN. 10.0	DIC. MAX. 16.0	ENE. MIN. 11.0	ENE. MAX. 17.0

REVITALIZACIÓN
SISTEMAS
COPOL
COPOL
COPOL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y
PROFESIONAL

EDUARDO
CALLARDO
REYES



TOPOGRAFIA

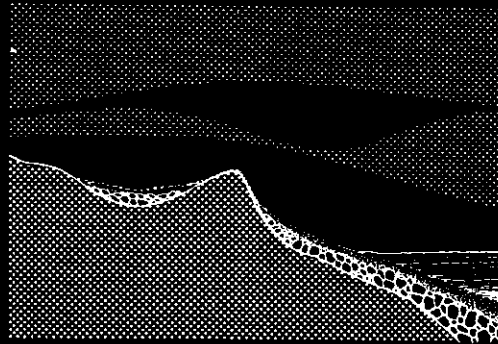
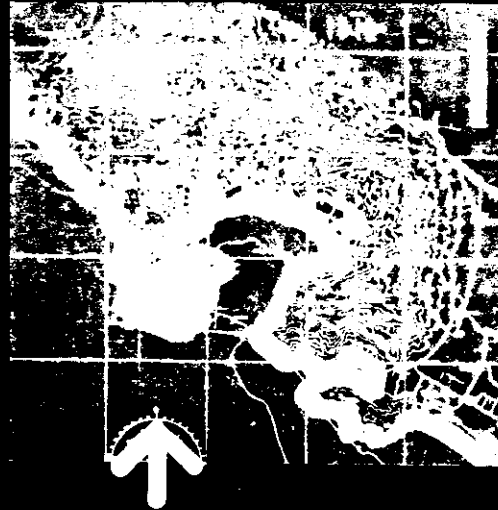
UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y DISEÑO
 PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL



OROGRAFIA

COMPUESTA POR LA SERRANÍA DEL -
VELADERO LA CUAL ES LA QUE LE DA
SU CARACTERÍSTICA FORMA DE ANFITEATRO
AL PUERTO DE ASAPULCO, Y SU PRINCIPALES
ELEVACIONES SON :

CERRO DEL VELADERO	942 MTS.
CERRO DEL CARABALI	715 MTS.
CERRO DE LA CUESTA	aprox 650 MTS.
CERRO DEL VIGIA	aprox 400 MTS.
CERRO ICACOS	482 MTS.

GEOLOGIA

SUELOS COMPUESTOS PRINCIPALMENTE
POR ARENAS, ALGUNAS ARCILLAS TUR-
BOS Y GRAVAS EN DEPOSITOS LENTI-
CULARES.

BOLEDOS DE ROCAS GRANITICAS DE
DIFERENTES TAMAÑOS EMPACADOS
EN HORIZONTES APENO-ARCILLOSOS
DEPOSITOS DE PIE DE MONTE O TALUD.
GRANITOS TROTURADOS EN CUERPOS FRAC-
TURAS EXISTEN DELGADAS ZONAS
DE ALTERACION : ROCA SANA - GRANITOS





CORRIENTES MARINAS DE AGUAS
TEMPERADAS.

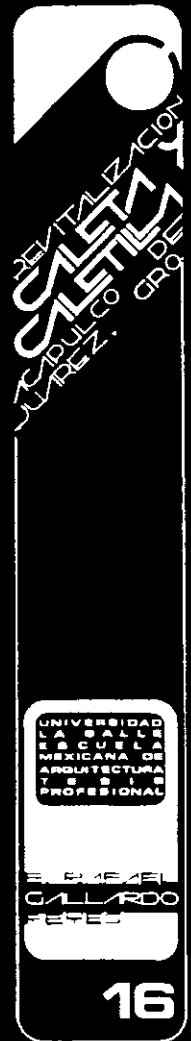
HIDROGRAFIA

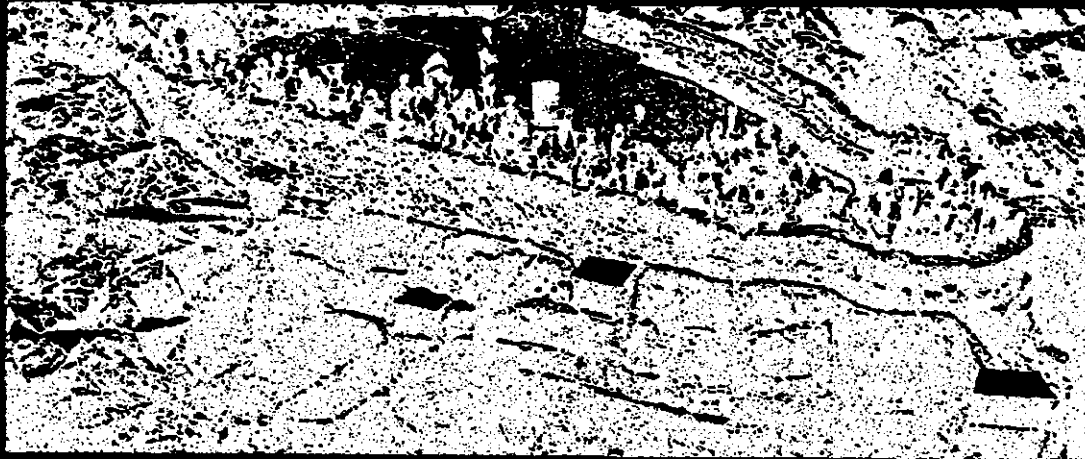
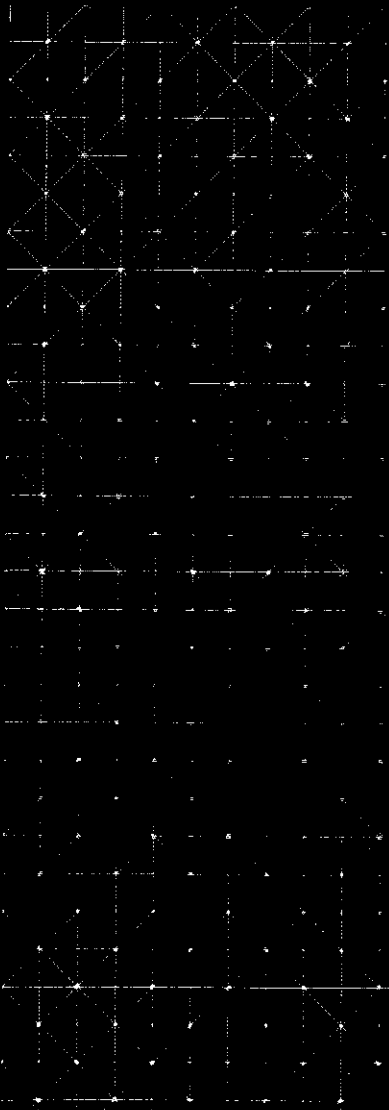
PLANOS DE MAREAS

REFERIDOS AL NIVEL DE BAJAMAR MEDIA INFERIOR

ALTURA MAXIMA REGISTRADA	1.054 MTS.
PLEAMAR MAXIMA REGISTRADA	1.106
NIVEL DE PLEAMAR MEDIA SUPERIOR	0.647
NIVEL DE PLEAMAR MEDIA INFERIOR	0.546
NIVEL MEDIO DEL MAR	0.307
NIVEL DE MEDIA MAREA	0.306
NIVEL DE BAJAMAR MEDIA	0.066
NIVEL DE BAJAMAR MEDIA INFERIOR	0.000
BAJAMAR MEDIA REGISTRADA	-0.449
ALTURA MINIMA REGISTRADA	-0.937

REGISTRADAS (E ENERO DE 1952 A DICIEMBRE DE 1967.





factores culturales

REVITALIZACIÓN
CATEDRÁTICO
CATEDRÁTICO
CATEDRÁTICO

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y
PROFESIONAL

ELIZABETH
CALLARDO
REVITALIZACIÓN



VIALIDAD

-  VIALIDAD PRIMARIA
"LA COSTERA"
-  VIALIDAD PRIMARIA
-  VIALIDAD SECUNDARIA
-  VIALIDAD PRIMARIA
AMPLIACIÓN A CORTO PLAZO
-  VIALIDAD PRIMARIA
AMPLIACIÓN A MEDIANO PLAZO
-  VIALIDAD DE APOYO
PROPUESTA

REVITALIZACIÓN
 URBANA
 DEL
 CENTRO
 HISTÓRICO
 DE
 Toluca

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 T S S I
 PROFESIONAL

ENRIQUE
 GALLARDO
 REYES

18



EQUIPAMIENTO URBANO

REVITALIZACIÓN
CALLETA
CIPOL
CABUQUO
TUPREZ

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

ERNESTO
CILLARDO
REYES

19



SERVICIOS hoteles

OFERTA DE HOSPEDAJE DE CALIDAD
TURISTICA.

ESTABLECIMIENTOS (categorías)	Nº CUARTOS	% CUARTOS
GRAN TURISMO	2342	15.5
5 ESTRELLAS	3263	21.5
4 ESTRELLAS	2438	16.1
3 ESTRELLAS	3215	21.2
2 ESTRELLAS	2445	16.2
1 ESTRELLA	1436	9.5
TOTAL	15,139	100.0 %

PERSONAL OCUPADO EN HOTELES

CATEGORIA	P. EN CDS.	ALYBEB.	ADNÓN.	P. OTROS	P. TOTAL	CTDS.	E. X. CTO
GRAN TURISMO	916	1,955	365	604	3,840	2,342	1.64
5 ESTRELLAS	331	1,109	409	592	3,041	3,263	0.93
4 ESTRELLAS	675	755	293	331	2,054	2,438	0.84
3 ESTRELLAS	542	281	238	364	1,425	3,215	0.43
2 ESTRELLAS	328	80	155	121	684	2,445	0.28
1 ESTRELLA	197	13	85	56	351	1,346	0.24
TOTAL	3,589	4,198	1,545	2,068	11,395	15,139	0.75

REVITALIZACIÓN
 UNIVERSIDAD
 LA SALCA
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 PROFESIONAL

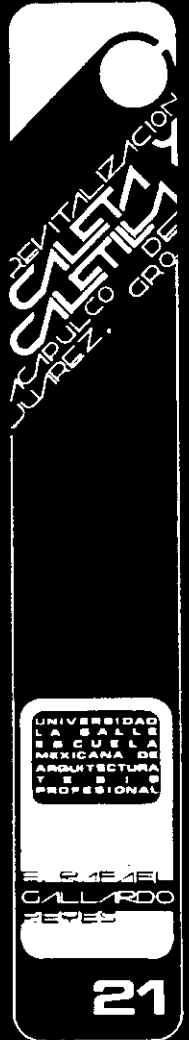
E. S. MEXEL
 GALLARDO
 FERRER

20

TRANSPORTE terrestre.

ACTUALMENTE EXISTEN 2 PRINCIPALES LINEAS
DE AUTOBUSES FORANEOS

LINEA	SAIDA	DESTINO	Nº DE FRECUENCIAS X DIA
ESTRELLA DE ORO	ACAPULCO	MEXICO	29
		TAXCO	3
		IQUILA	1
		CHILPANCINGO	2
		ZIHUATANEJO	3
		L. ARDENAS	4
FLECHA ROJA	ACAPULCO	MEXICO	30
		OMITETEPEC	29
		PINOTEPA	24
		ZIH. L. CARDENAS	19
		CUERNAVACA	16
		SN. MARCOS	6
	TOLULA	5	



TRANSPORTE aereo

EL AEROPUERTO GENRAL JUAN N. ALVAREZ TIENE UNA CAPACIDAD DE 2.2 MILLONES DE PASAJEROS POR AÑO.

LINEAS AEREAS	EXQUIPO	CAP. PAS.
MX MEXICANA DE AVIACION	725 BOEING 727-200	115
AA AMERICAN AIRLINES	707 BOEING	130
BN BRANIFF INTER. AIRWAYS	D40 DC9-15	277
AM AEROMEXICO	727 BOEING 727-100	116
WA WESTERN AIRLINES	D09 DC9-15	85
CP CANADIAN PACIFIC AIR	D08 DC8-52	152
	D05 DC9-30	115
	D05 DC8	210

	ORIGEN	LINEA	FRECUENCIA	EXQUIPO	ASAJEROS DMP	PARTICIPACION %
→ NACIONAL.	OAXACA OAX.	AM	4	D09	340	1.3
	GUADALAJARA JAL.	MX	7	725	1,085	4.1
		AM	7	D09	535	2.3
	MEXICO D.F.	MX	32	725	4,960	18.8
		AM	77	D08, D09, D09S	8,557	32.5
	SUBTOTAL		127		15,517	59.0 %
→ INTERNACIONAL	CHICAGO	MX	4	725	620	2.4
	DALLAS/FT. WORTH TEX.	AA	11	707, D40	2,459	9.3
		BN	8	725	1,240	4.7
	HOUSTON, TX.	AA	21	707, 702, 727	2,807	10.7
		BN	8	725	1,240	4.7
	LOS ANGELES, CALIF.	WA	7	725	1,085	4.1
	NEW YORK NY/NEWARK	AM	5	D08	760	2.9
	MONTREAL, QUEBEC	CP	1	D05	219	0.8
	TORONTO, ONT.	CP	2	727, D05	374	1.4
	SUBTOTAL		67		10,804	41.0%





TIEMPO DE VUELO A ACAPULCO
1 hora de vuelo
vel. prom. 887 km/h

UNIVERSIDAD
 ACAPULCO DEL
 ESTADO DE GUERRERO
 ESCUELA DE
 INGENIERIA Y
 ARQUITECTURA
 Y DE
 PROFESIONAL

EN EL
 CALLE
 DE

23

TRANSPORTE marítimo.

ACapulco. PUERTO DE ALIURA Y CARGATE REA-
LIZA UN MOVIMIENTO DE APROXIMADAMENTE 650 MIL
TONELADAS AL AÑO ADEMÁS DE SER PUNTO ESTRATÉ-
GICO EN EL COMERCIO CON LA LLAMADA "CUENCA DEL
PACÍFICO".

ASÍ TAMBIÉN CUENTA CON TERMINAL DE PASA-
JEROS DE LA COMPAÑÍA PRINCESS CRUIERS, BRASA
ENTRE E. U. A. Y CENTRO Y SUDAMÉRICA.



REVITALIZACIÓN
ACAPULCO
GUERRERO

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

ELIZABETH
CALLARDO
REYES

24



RUTAS

urbanas.

1. CALETA / COSTERA M. ALEMÁN
2. COLONIA LA MIRA / ZÓCALO
3. INFONAVIT J.L.P. / MERCADO C.A.
4. CALLE 15 / CENTRO
5. COL. MORELOS / STA. CRUZ / CENTRO
6. MOD. HAB. FEMISSITE / CALETA
7. COL. PROGRESO / CALETA
8. CALETA / CINE RÍO / LA BASE
9. CALETA / LA TUNA
10. COL. 1º DE MAYO / CENTRO
11. CALETA / CIMBRES DE FULFROA
12. CALETA / COSTA AZUL / SALEANA
13. CALETA / COL. LA LAJA

suburbanas.

1. BARRA DE COYUCA / PIE DE LA CUESTA / CENTRO
2. JARDIN PULUAS / CENTRO
3. JARDIN AZTECA / CENTRO
4. COL. ZAPATA / MERCADO DE ARTESANIAS
5. CENTRO VACACIONAL / MERCADO DE ARTESANIAS
6. CD. RENACIMIENTO / MERCADO DE ARTESANIAS
7. FTE. DE SN. DIEGO / COSTERA / PTO. MARQUÉS
8. XALTIANQUIS
9. EL TREINTA
10. LA VENTA
11. PLAN DE LOS AMAROS
12. LA SABANA

REVITALIZACIÓN
 CALETA
 CADUCCO
 URBANIZACION
 GRUPO

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 TESIS
 PROFESIONAL

E. PLAZA
 GALLARDO
 REVES

25



factores humanos

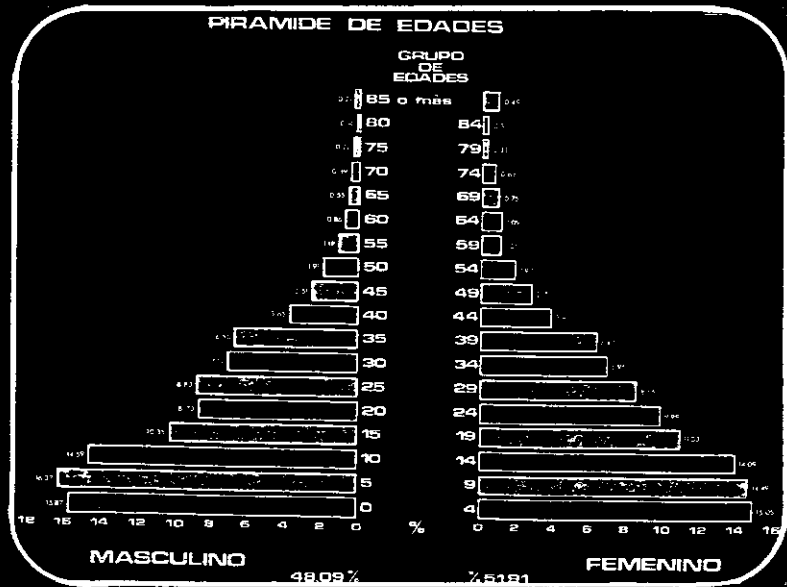
UNIVERSIDAD
SALVADOREÑA
DE INGENIERÍA Y
ARQUITECTURA
CARRANZA

UNIVERSIDAD
SALVADOREÑA
DE INGENIERÍA Y
ARQUITECTURA
CARRANZA

UNIVERSIDAD
SALVADOREÑA
DE INGENIERÍA Y
ARQUITECTURA
CARRANZA

POBLACION TOTAL POR SEXO

	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
MPIO. DE ACAPULCO	400 980	192 856	208 134
CUIDAD DE ACAPULCO	376 312	156 112	170 200



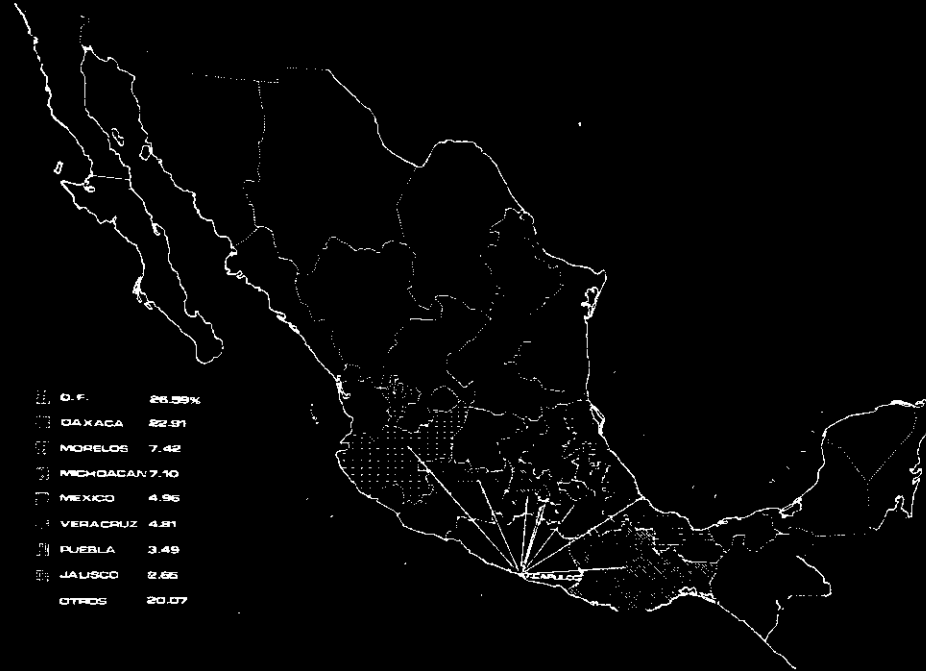
DEMOGRAFIA

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
AMERICANA DE
ARQUITECTURA
Y ENGENIERIA
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
AMERICANA DE
ARQUITECTURA
Y ENGENIERIA
PROFESIONAL

27

EN LA CIUDAD DE ACAPULCO EXISTEN CERCA DE 100,000 INMIGRANTES LO CUAL REPRESENTA CABA EL 139% DE LA POBLACION DEL PUEBLO.

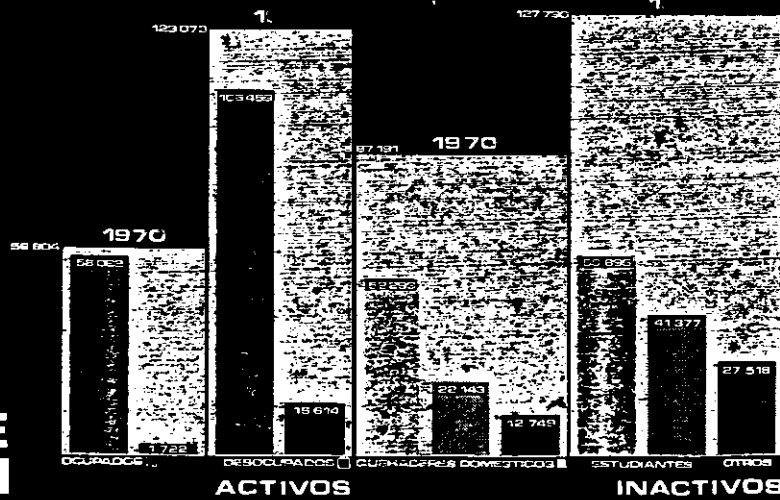
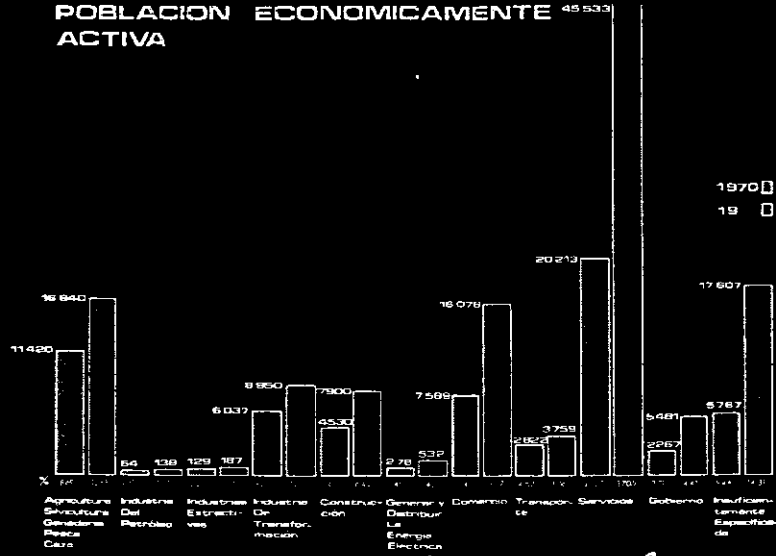


INMIGRACION



ACTIVIDADES DE LA POBLACION

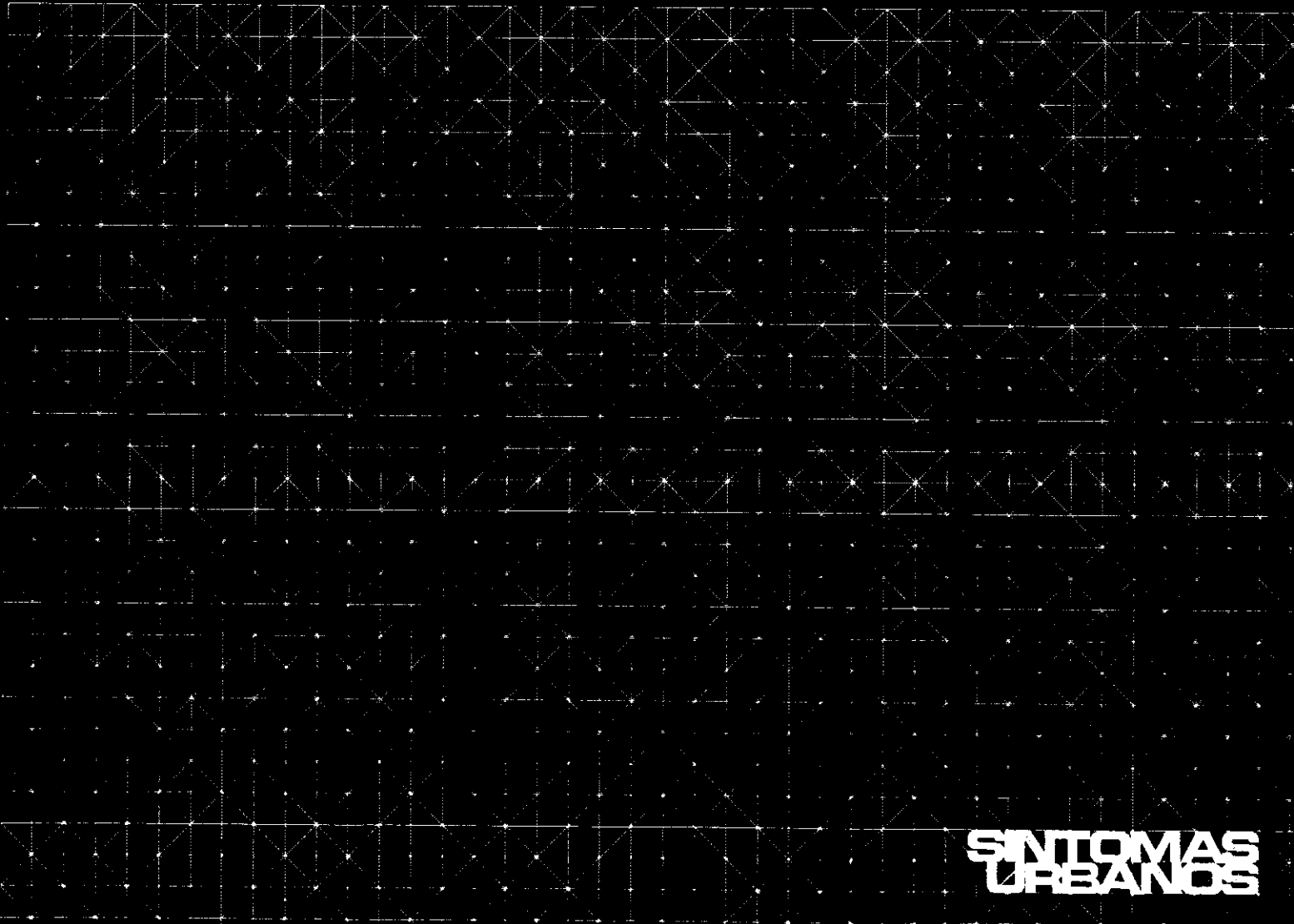
POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA 45 533



UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y ENGENIERIA
 PROFESIONAL

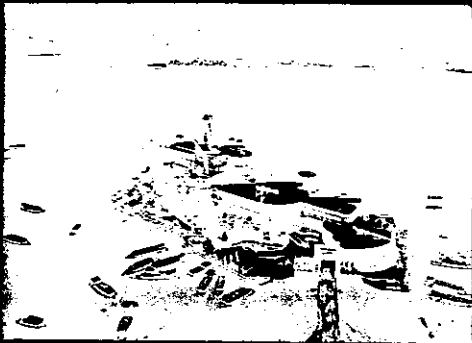
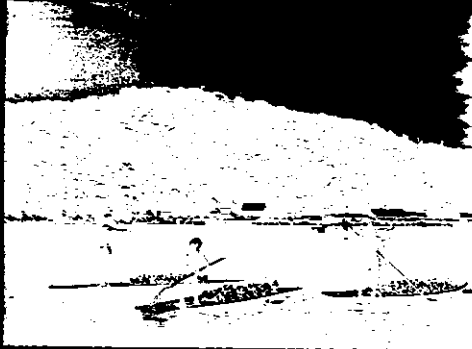
CALLE CALLE
 CALLE CALLE

30



SINTOMAS URBANOS

UNIVERSIDAD
LA SALLE
CARRERA DE
INGENIERIA EN
ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD
CARREROS
PROFESIONAL



SINTOMAS URBANOS

- ❁ CONTAMINACION DEL MEDIO AMBIENTE PARTICULARMENTE DETERIORO DE LAS PLAYAS
- ❁ ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES
- ❁ DEFICIENCIAS EN EL SUMINISTRO DE INSUMOS PARA LA ACTIVIDAD TURISTICA Y LA PRESTACION DE SERVICIOS
- ❁ DEFICIENCIAS GRAVES DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y DEL TRANSPORTE
- ❁ ESCASEZ DE MANO DE OBRA CALIFICADA PARA LOS SERVICIOS TURISTICOS ALTOS NIVELES DE SUBEMPLEO Y DESEMPLEO



EL PROBLEMA

UNIVERSIDAD
DE LA SALUD
Y LA VIDA
CUBANA
CUBA

UNIVERSIDAD
DE LA SALUD
Y LA VIDA
CUBANA
CUBA

UNIVERSIDAD
DE LA SALUD
Y LA VIDA
CUBANA
CUBA

DIAGNOSTICO

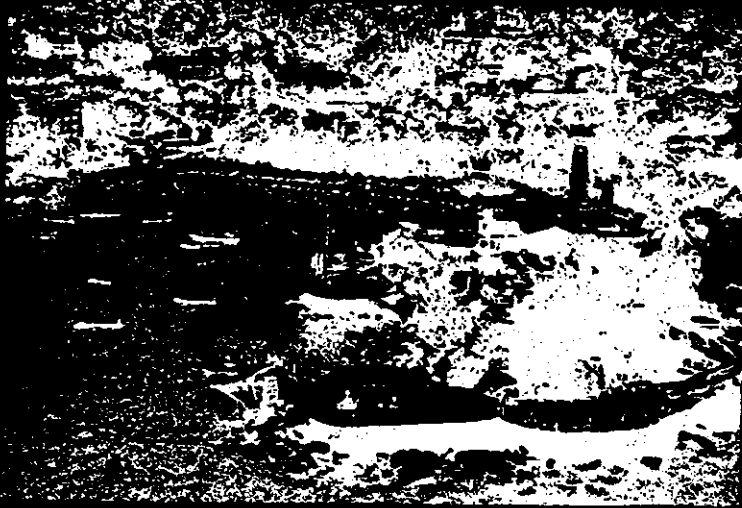


características

EL AREA PRESENTA CARACTERÍSTICAS HOMOGENEAS EN CUANTO A PENDIENTES DE TERRENO, VEGETACION, TIPOS DE EDIFICACION, ETC... LA ZONA PRINCIPAL ESTA CONFORMADA POR DOS PLAYAS DE ARENA CONTIGUAS, SEPARADAS TAN SOLO POR UN ANDADOR Y PUENTE DE CONCRETO QUE DA ACCESO AL BLOTE CENTRAL DE LAS CAJETAS.

ESTAS PLAYAS CONSTITUYEN LOS BALNEARIOS TRADICIONALES DE ACAPULCO. EL AGUA ES SUMAMENTE TRANQUILA, DADO QUE PRACTICAMENTE CARECE DE OLEAJE, LO QUE LAS CONVIERTE EN UN BALNEARIO IDEAL POR LA SEGURIDAD QUE OFECE. ADEMÁS, LA POZA PROFUNDIDAD DE SUS AGUAS. CUENTA CON ALGUNAS INSTALACIONES TURISTICO-RECREATIVO.

INEXPLORABLEMENTE TODOS ESTOS FACTORES NO SE HAN COMBINADO PARA CREAR UN IMPORTANTE DESTINO TURISTICO Y MANTENER LA ZONA UNIDA AL DESARROLLO DE ACAPULCO DEL CUAL SE HA REZAGADO.



vialidad y accesos

LA ZONA TIENE ACCESO LIBRE Y DIRECTO POR VIALIDAD PRIMARIA: LA AV. COSTERA M. ALEMÁN Y POR MAR DESDE UN EMBARCADERO LOCALIZADO EN EL ISLOTE.

USOS

BALNEARIO PÚBLICO
ALOJAMIENTO TURÍSTICO
HABITACIÓN DE BAJA DENSIDAD

usuarios

TIENE LA MÁS ALTA DENSIDAD DE USUARIOS ENTRE TODOS LOS BALNEARIOS DE ACAPULCO, COMPUESTA POR POBLACIÓN FIJA Y TURISTAS NACIONALES DE GRANDES RECURSOS PRINCIPALMENTE.

EN LAS TEMPORADAS TURÍSTICAS SE HACE CAPTURA.

tenencia del suelo

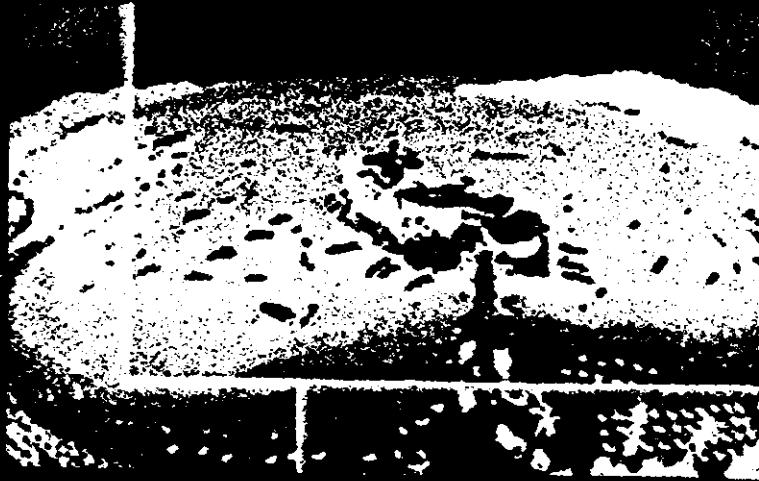
EN SU MAYOR PARTE ES PRIVADA, LOS HOTELES CAJETA Y BOCACHICA OCUPAN GRAN PARTE DE LA ZONA FEDERAL CON CONSTRUCCIONES MENORES COMO ALBERGAS Y ZONAS DE JARDINERÍA. EN CAJETA LA ZONA FEDERAL COINCIDE CON TERRENOS DE LA J.F.M.M. QUEDANDO ENTRE ÉSTOS Y AQUELLOS UNA FRANJA DE TERRENO BALDÍO DE DOMINIO PÚBLICO.

REVITALIZACIÓN
 CAJETA
 ACAPULCO
 OAXACA

UNIVERSIDAD
 LA CALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y
 PROFESIONAL

FERRER
 GALLARDO
 FERRER

35



valores del suelo

CATASTRAL	\$ 40,000.- M ²
COMERCIAL	\$ 125,000.- A 200,000.- M ²

servicios portuarios de apoyo

ACTUALMENTE EXISTE EN EL BOTE UN ATRALADERO QUE DA SERVICIO A LANCHAS DE PESCADORES, SIENDO EL MAS CONCURRIDO DE LAS ENFERMADERAS, YA QUE EXISTEN OTROS DOS, UNO EN ENSENADITA Y ARADERO Y EL OTRO EN LOS TERRE- NOS QUEDADOS POR EL HOTEL CALETA.

servicios urbanos

EXISTE UN ESTACIONAMIENTO ENTRE LA PLAZA DE ROS Y EL PROMEN, FRENTE A LA PLAYA DE AVETILA QUE RESULTA INSUFICIENTE EN LAS TEMPORADAS TURIS- TICAS. LA ZONA SE ENCUENTRA MUY DEGRADADA Y CARECE DE SERVICIOS DE LIMPIA Y RECOLECCION DE BASURA, AUNQUE EN LAS PLAYAS SE HAN HECHO UN MANTENIMIENTO SUFICIENTE PARA CON- SERVIRLAS LIMPIAS.

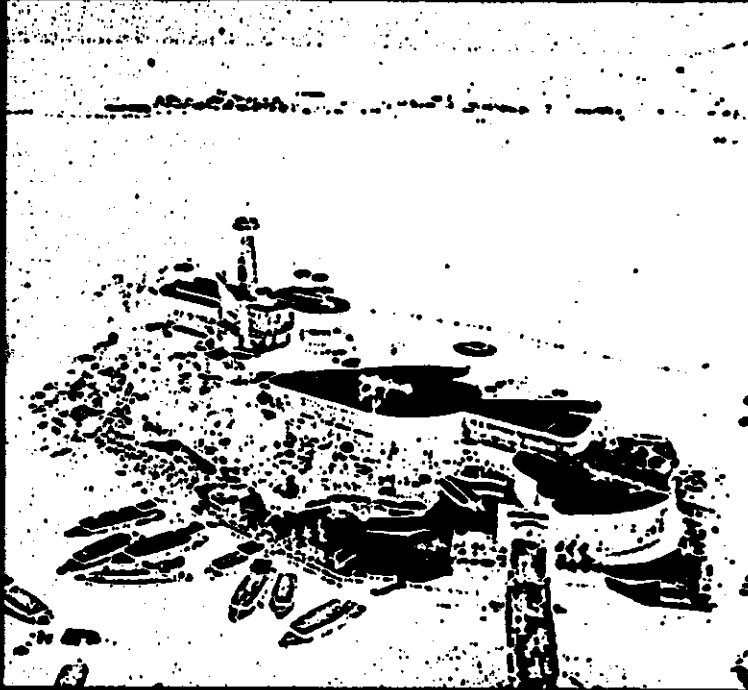
OTROS ASPECTOS COMO SUMINISTRO PUBLICO Y MOBILIARIO MUESTRAN DE- FICIENCIAS.

REVITALIZACIÓN
 CALETA
 MUNICIPALIDAD DE
 TAPACHULA

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 TESIS
 PROFESIONAL

GABRIEL
 GALLARDO
 JESUS

36



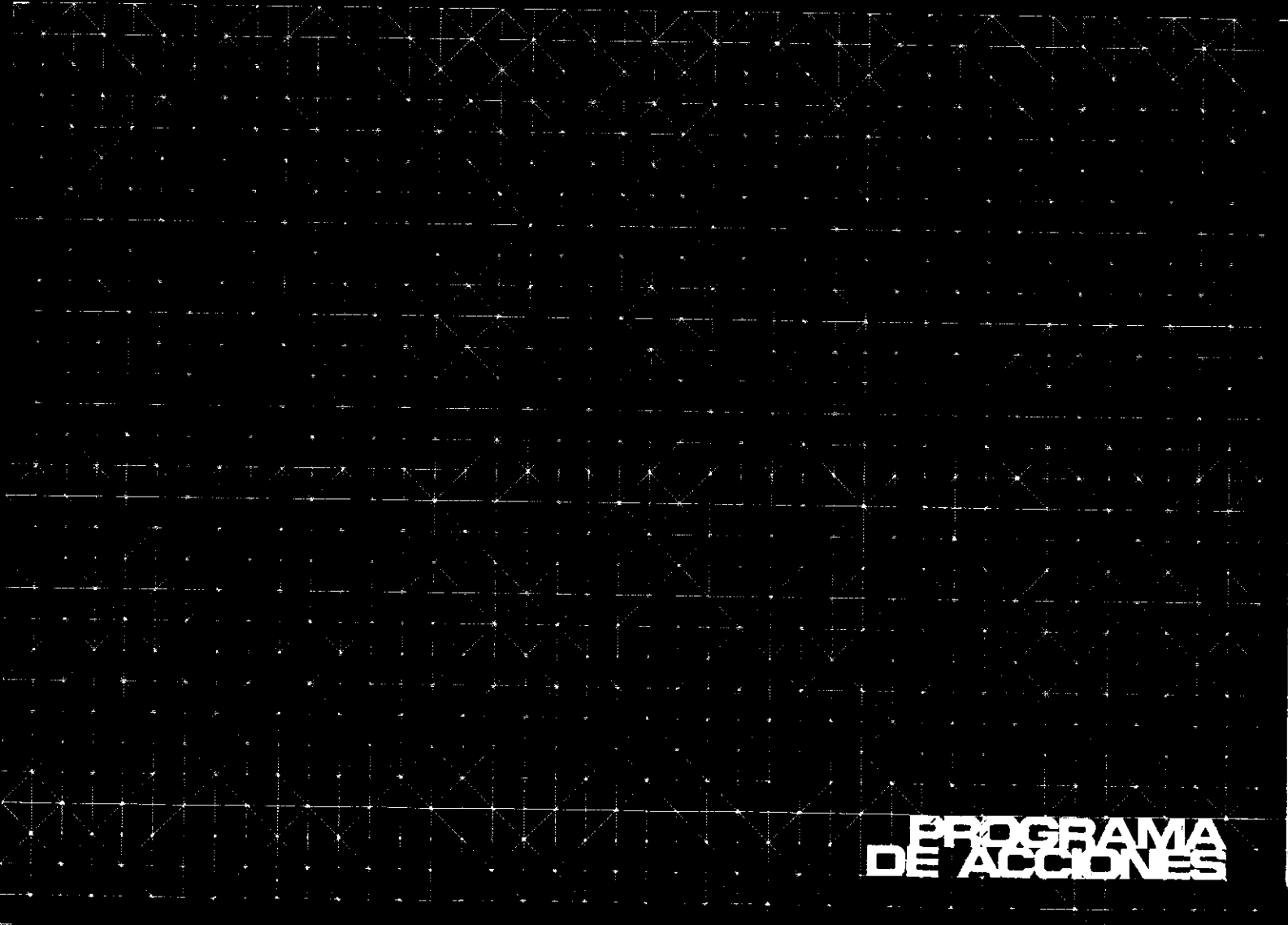
estado actual

LA ZONA SE ENCUENTRA EN GRAN PARTE DETERIORADA DEBIDO A LA FALTA DE MANTENIMIENTO DE LAS CONSTRUCCIONES, LA PROLIFERACIÓN DE ANUNCIOS, VENDEDORES AMBULANTES, PUESTOS CALLEJEROS Y EN GENERAL A LA POBREZA DE LA ZONA.

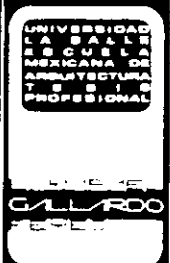
LA ESTRUCTURA INCONCLUISA DEL CONDOMINIO "LAS CARRAS" CONTRIBUYE A DETERIORAR AUN MAS.

EL PUENTE Y LA PLATAFORMA DEL ANCIANO AL ISLOTE SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES

HAY UNA GRAN PROFUSION DE ESTRUCTURAS QUE DETERIORAN EL PAISAJE, Y LO QUE ES AUN PEOR, SE SIENTEN YA LOS EFECTOS DE LA CONTAMINACION POR RESIDUOS QUE ARRASTRA EL DESEMBAJE FLUVIAL, ACEITE DE LAS EMBAARCACIONES, CONTAMINACION VISUAL Y SONORA.



**PROGRAMA
DE ACCIONES**



UNIVERSIDAD DE COLIMA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

1. RECUPERACIÓN DE ÁREAS DE PLAYA Y TERRENO EN GRAL.

- a. TERMINAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CONDOMINIO "LAS GARZAS" Y DESTINARLO A HOTEL GARANTIZANDO QUE CUENTA CON LA REQUERIDA CAPACIDAD DE ESTACIONAMIENTO.
- b. REMODELAR LAS CONSTRUCCIONES DEL "HOTEL DE LA PLAYA" AUMENTANDO SU CAPACIDAD COMERCIAL Y LA REUBICACIÓN DE LOS CONCESIONARIOS DE CALETA QUE INVADEN LA PLAYA.
- c. AUMENTAR EL NÚMERO DE CONCESIONES DE LA ZONA CON EL OBJETO DE AUMENTAR LA RENTABILIDAD DE LA ZONA.

2. LOGRAR UN ORDEN URBANO MEDIANTE PROYECTOS DE REMODELACIÓN Y REGENERACIÓN

- a. REALIZAR UN PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL BALNEARIO CALETA Y ZONAS ADYACENTES, DEMOLIENDO TODO ELEMENTO ARTIFICIAL QUE SEA INCOMPATIBLE CON EL PASAJE Y CON EL PROYECTO A REALIZAR.
- b. DETERMINAR UN PROYECTO PARA EL ISOLTE QUE TENGA UN USO PÚBLICO RECREATIVO Y DE ESPARCIMIENTO CONSERVANDO SU ESPERTEZA NATURAL.
- c. REALIZAR PROYECTOS DE REMODELACION DE PLAZAS, CALLES Y CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN EN LAS ZONAS COLINDANTES A LA ZONA FEDERAL Y PRESENTAN DETERIORO.
- d. REMODELAR LAS INSTALACIONES DE LOS CONCESIONARIOS QUE EXISTEN EN LA PLAYA.

3. DOTACION DE SERVICIOS, MOBILIARIO URBANO E INSTALACIONES NECESARIAS, ADEMÁS DE REZALMENTAR LOS USOS DEL SUELO Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

- a. PROPORCIONAR UN LUGAR ADECUADO A LOS VENDEDORES AMBULANTES PARA LA EXHIBICIÓN Y VENTA DE SUS PRODUCTOS.
- b. CONSTRUIR UN MUELLE ENBARCADERO PARA LANCHAS Y YATES CON SUS INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS, TODO ELLO CON USOS TURÍSTICOS.
- c. REALIZAR UN PROYECTO DE PARQUE SUBMARINO QUE CUENTE CON ÁREAS DE PUERTO, AGUAS Y INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS.


política

obras - proyectos

REVITALIZACION CALETA-CALETILLA



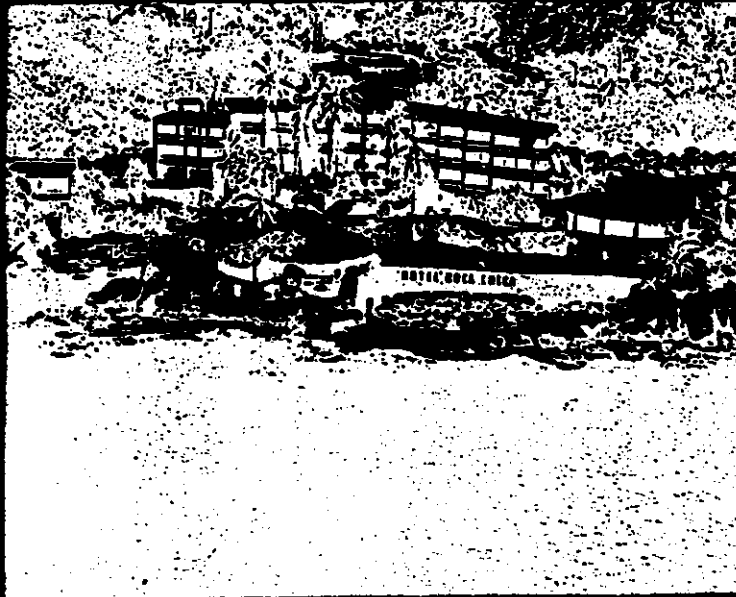
REGLAMENTACION



UNIVERSIDAD
DEL ESTADO DE
MEXICO
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD
DEL ESTADO DE
MEXICO
FACULTAD DE
ARQUITECTURA
TÉCNICO
PROFESIONAL

CALLADO



REGLAMENTACION plan parcial:

ANFITEATRO ACAPULCO...

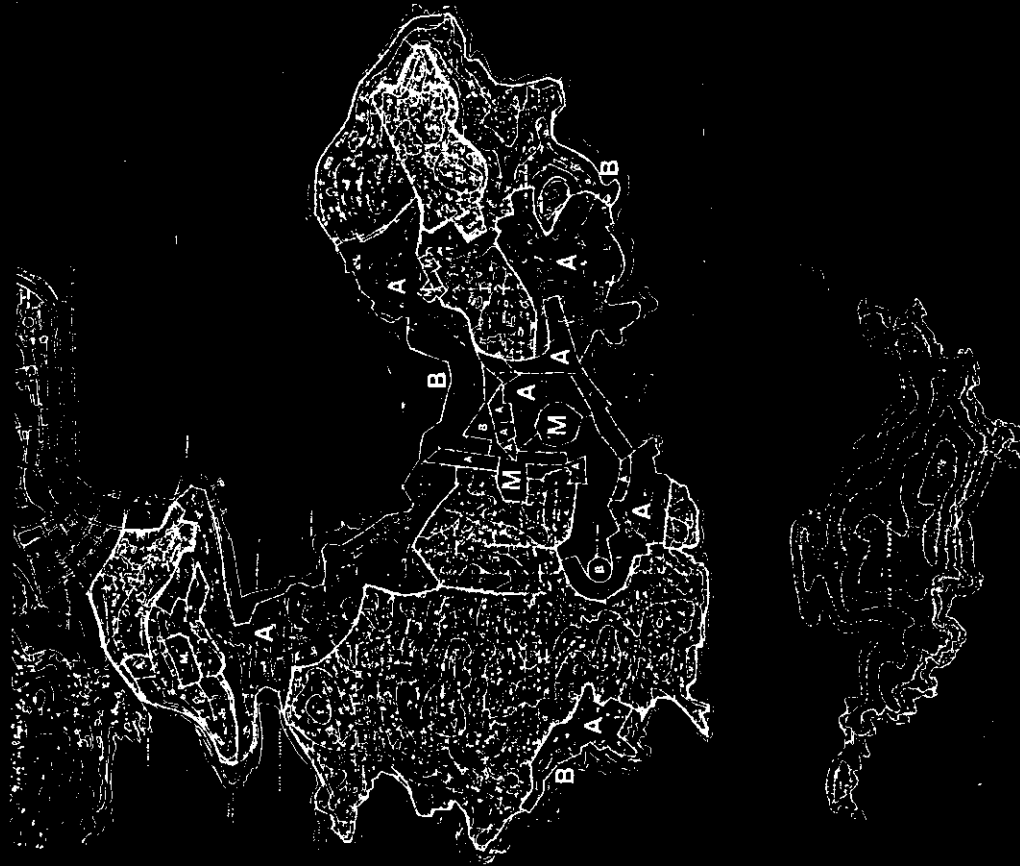
DE ACUERDO A LOS ESTUDIO HECHOS PARA LA ELABORACION DEL PLAN PARCIAL SE CONCLUYÓ CON LA MATRIZ DE USOS (pág. siguiente) COMPLEMENTADO CON LOS PLANOS DE ESTRATEGIA.

EN EL PLANO 14 SE DESARROLLAN LOS USOS, RESERVAS Y DESTINOS DEL SUELOS

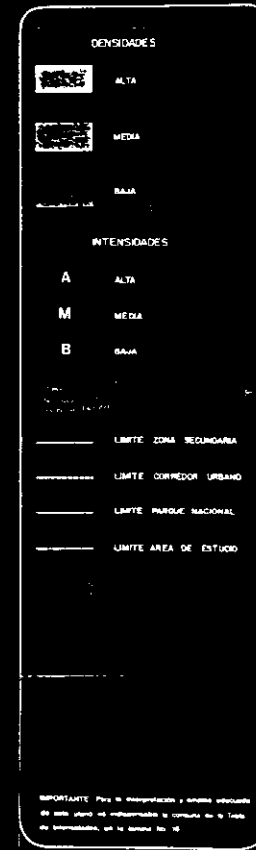
EN EL PLANO 15 SE DETERMINAN LAS DENSIDADES (de población) Y LAS INTENSIDADES (de construcción). LOS RANGOS MANEJADOS SEGUN EL PLAN PARCIAL SON LOS SIGUIENTES:

- ➔ DENSIDADES (HAB./HA) manejado únicamente en zonas habitacionales.
- | | | | |
|---------|-----------|--------|--|
| ● BAJA | 12 - 200 | HAB/HA | DE ACUERDO AL NO DE M ² QUE TENGA EL PREDIO UNA TANTA LE PROPORCIONA EL NO DE VIVIENDAS QUE SE PERMITEN DE ACUERDO A SU DENSIDAD. |
| ● MEDIA | 201 - 400 | HAB/HA | |
| ● ALTA | 401 - 700 | HAB/HA | |
- ➔ INTENSIDADES M² CONSTRUIDOS / SUP. DEL TERRENO
- | | |
|---------|--|
| ● BAJA | 0.5 M ² - 1.00 M ² const. |
| ● MEDIA | 1.01 M ² - 2.50 M ² const. |
| ● ALTA | 2.51 M ² - 5.00 M ² const. |

DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE ACAPULCO
 UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL
 GABRIEL GALLARDO
 41



ANFITEATRO - ACAPULCO
PLAN PARCIAL



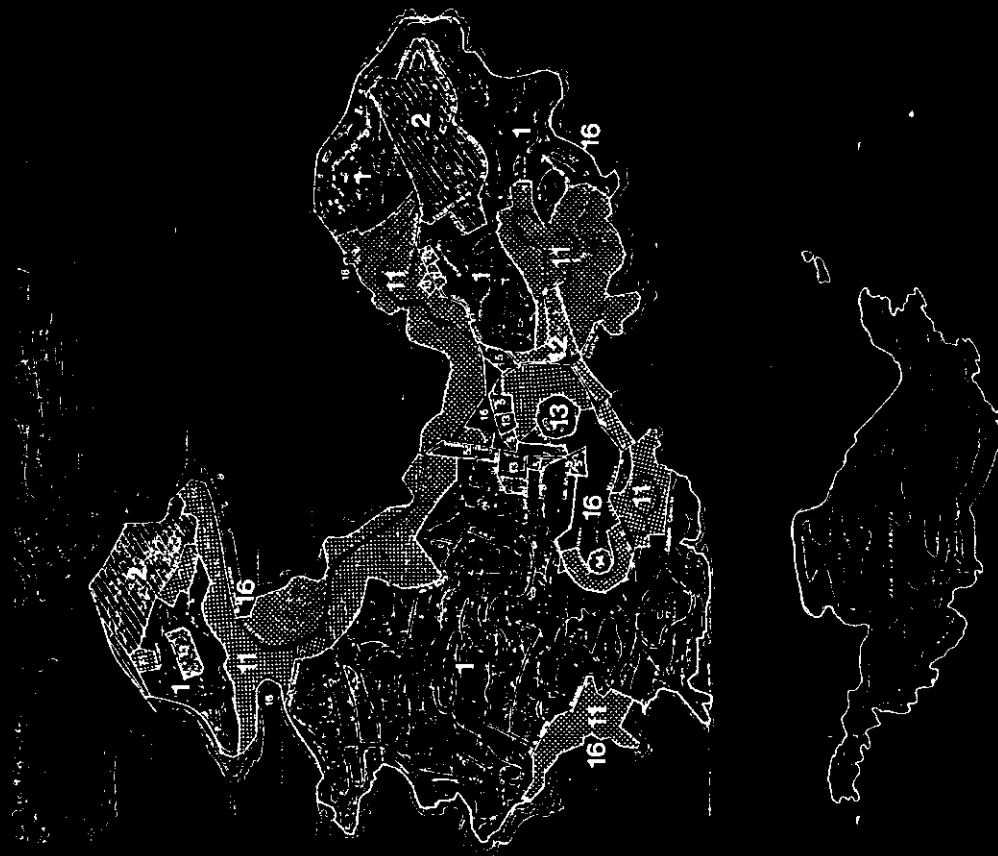
ESTRATEGIA

REALIZACIÓN
SALETZ
 ACAPULCO DE
 JUAREZ. C.R.O.

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 T E S I S
 PROFESIONAL

CALVARDO
 FERRER

43



ANFITEATRO - ACAPULCO
PLAN PARCIAL

USOS	HABITACIONAL
1	UNIFAMILIAR
2	MIXTOFAMILIAR
3	MIXTO
4	INSTITUCIONAL
5	COMERCIAL GENERAL
6	ESPECIALIZADO
7	MIXTO
8	OFICINAS
9	INDUSTRIAL
10	TALLERES
11	BODEGAS
12	TURISTICO
13	ALOJAMIENTO LOCAL
14	ALOJAMIENTO REGIONAL
15	RESERVAS ESPACIO ABIERTO RECREATIVO
16	SISTEMA DE PARQUES
	PARQUE NACIONAL
	LIMITE DE ZONA
	LIMITE DE CORREDOR

IMPORTANTE: Para la interpretación y empleo adecuados de este plano es indispensable la consulta de la Tabla de Símbolos en el Tomo No. 48.

ESTRATEGIA

REVITALIZACION
ACAPULCO
MEXICO

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA AMERICANA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

CALLARDO
PEREZ

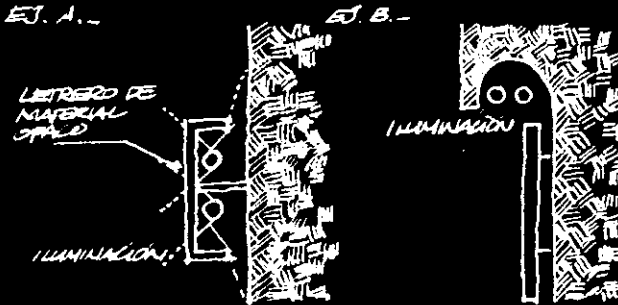
44



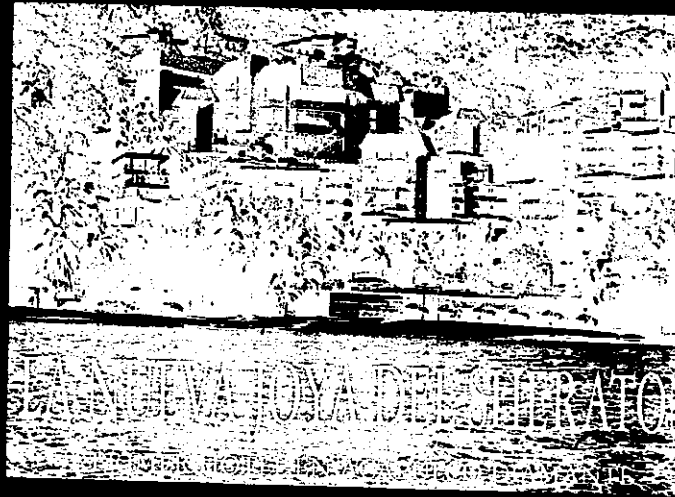
REGLAMENTACION

PRINCIPIOS GENERALES DE DISEÑO URBANO

- 1 EL USO DE MATERIALES TÍPICOS DEL LUGAR COMO:
 - LA TEJA
 - LA PALMA
 - LOS APLANADOS RÚSTICOS
 - EL USO DE LA PIEDRA DEL LUGAR
- 2 LOS COLORES SERAN DE LAS ARENAS, OCRE, Y TERRACOTAS Y LOS PROPIOS DE CADA MATERIAL
- 3 SE PROHIBIRAN LOS ANUNCIOS DE ACRILICO LUMINOSOS Y LAS MARQUESINAS LUMINOSAS. SÓLO SE PERMITIRAN LOS ANUNCIOS OPACOS O EN RELIEVE (O CALADOS) DENTRO DEL APLANADO, ILUMINADOS INDIRECTAMENTE. (EJ. A/ EJ. B)



4 LOS VANOS SIEMPRE GUARDARAN UNA PROPORCIÓN HORIZONTAL EXCEPTUANDO PUERTAS Y CASOS ESPECÍFICOS & ESTUDIAR.



5 LAS CONSTRUCCIONES SE APEGARAN A LA TOPOGRAFIA DEL TERRENO YA SEA POR MEDIO DE TERRAZAS O POR TECHOS INCLINADOS PONIENDO ÉNFASIS EN LA FORMA HORIZONTAL.



6 EL CARÁCTER, AMENIDAD Y CONFORT DE LAS ZONAS SE PUEDEN MEJORAR NOTABLEMENTE POR MEDIO DE LA UTILIZACIÓN DE LA VEGETACIÓN EN FORMA PROFUSA.



7 LAS CALLES TRANSVERSALES AL MAR NO DEBEN TENER OBSTRUCCIONES A LA VISTA

8 PLAZAS Y PASAJES CUBIERTOS O SOMBRADOS SON IMPORTANTES ELEMENTOS DENTRO DEL DISEÑO URBANO Y PLANIFICACION DE LA ZONA...



PAR LO TANTO SE PROMOVERÁ A LOS EDIFICIOS QUE CUENTEN CON ELLOS

9 LOS EDIFICIOS DE LA MISMA ALTURA ESTABLECEN UNA DEFINICION CLARA EN GRANDES ESPACIOS ABIERTOS Y SE PROMOVERAN PARA ENFATIZAR DICHS ESPACIOS SIEMPRE Y CUANDO NO SE ANTERPONGAN A LAS DISPOSICIONES DE ESTOS PRINCIPIOS.

DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO

UNIVERSIDAD
 LA ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y DISEÑO
 PROFESIONAL

E. P. CALLE
 GALLARDO
 RETES

47

10 LOS PASAJES PEATONALES ELEVADOS
PUEDEN DAR CONTINUIDAD ENTRE
LOS EDIFICIOS Y LA PLAYA.



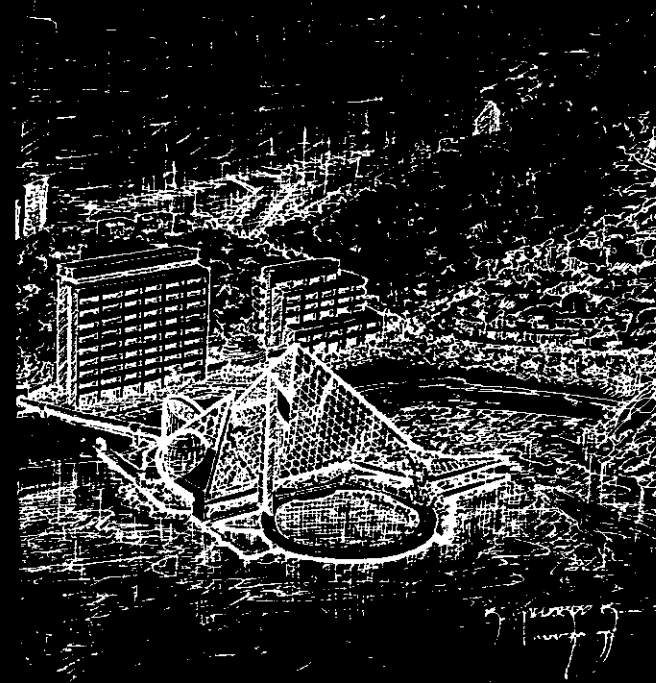
11 NO SE PERMITIRÁN EDIFICIOS MUY VOLU-
MINOSOS AL PIE DE LA LOMA PORQUE
DESTRUYEN LA FORMA NATURAL Y EL PAISAJE.

REVITALIZACIÓN
CIBUQUECO
CIBUQUECO
CIBUQUECO

UNIVERSIDAD
LA SALUD
DE LA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

ELIZABETH
CALLARDO
FERRER

12 LA FORMA DEL EDIFICIO Y SU UBICACION
 CON RESPECTO AL PAISAJE SE COMPLEMENTAN
 Y SE REVISAN MUTUAMENTE



3 EDIFICIOS SINGULARES POR SU FORMA Y
 FUNCIÓN ÚNICA. ADEMÁS DE SER EQUIPAMEN-
 TO INDISPENSABLE, TIENEN IMPORTANCIA SIM-
 BÓLICA. DEBEN ESTAR UBICADOS EN PUNTOS
 ESTRATÉGICOS Y UNA ALTA CALIDAD DE
 DISEÑO. ("DESTONANTE URBANO")

UNIVERSIDAD
 AUTÓNOMA DE
 GUATEMALA
 ESCUELA DE
 ARQUITECTURA
 Y DISEÑO
 PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
 LA SALUD
 DE LA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y DISEÑO
 PROFESIONAL

ELABORADO
 POR
 GABRIEL
 GALLARDO
 REYES

DEPARTAMENTO DE
INTEGRACIÓN
DE GRADUADOS
CARRERAS DE
INGENIERÍA Y
CIENCIAS EXACTAS
Y NATURALES
UNIVERSIDAD
NACIONAL AUTÓNOMA
DE MÉXICO

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

ELABORADO
POR
CALLARDO
REYES

ACCIONES



ACCIONES

EL PROGRAMA DE ACCIONES SE PUEDE RESUMIR A LOS SIGUIENTES PUNTOS

remodelación.

1. DEL BALNEARIO PÚBLICO
2. DEL CONDOMINIO "LAS CAJITAS" PARA HOTEL.
3. DEL "HOTEL DE LA PLAYA" AUMENTANDO SU CAPACIDAD COMERCIAL.
4. DE VIALIDAD AUMENTANDO ZONAS PEATONALES.
5. DEL ESTACIONAMIENTO AUMENTANDO SU CAPACIDAD.
6. DEL JARDIN DE NIÑOS A UN USO PÚBLICO RECREATIVO.

demolición.

7. DEL PUENTE Y EMBARCADERO
8. CUALQUIER ELEMENTO QUE NO SEA ACORDE CON EL PAISAJE

proyectos de apoyo.

9. TIANGUIS TURÍSTICO Y PLAZA PÚBLICA
10. EMBARCADERO TURÍSTICO E INSTALACIONES DE APOYO
11. PARQUE SUBMARINO (ACUARIO, MUJER DEL MAR, ET)

regeneración.

LETREEROS, MOBILIARIO URBANO, LICENCIAS EXISTENTES, UNIFICACIÓN DE APANADOS Y COLORES, DE LANCHAS TURÍSTICAS, Y DEL PAISAJE EN GRAL

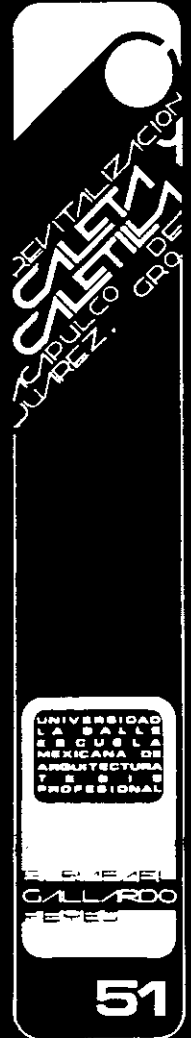


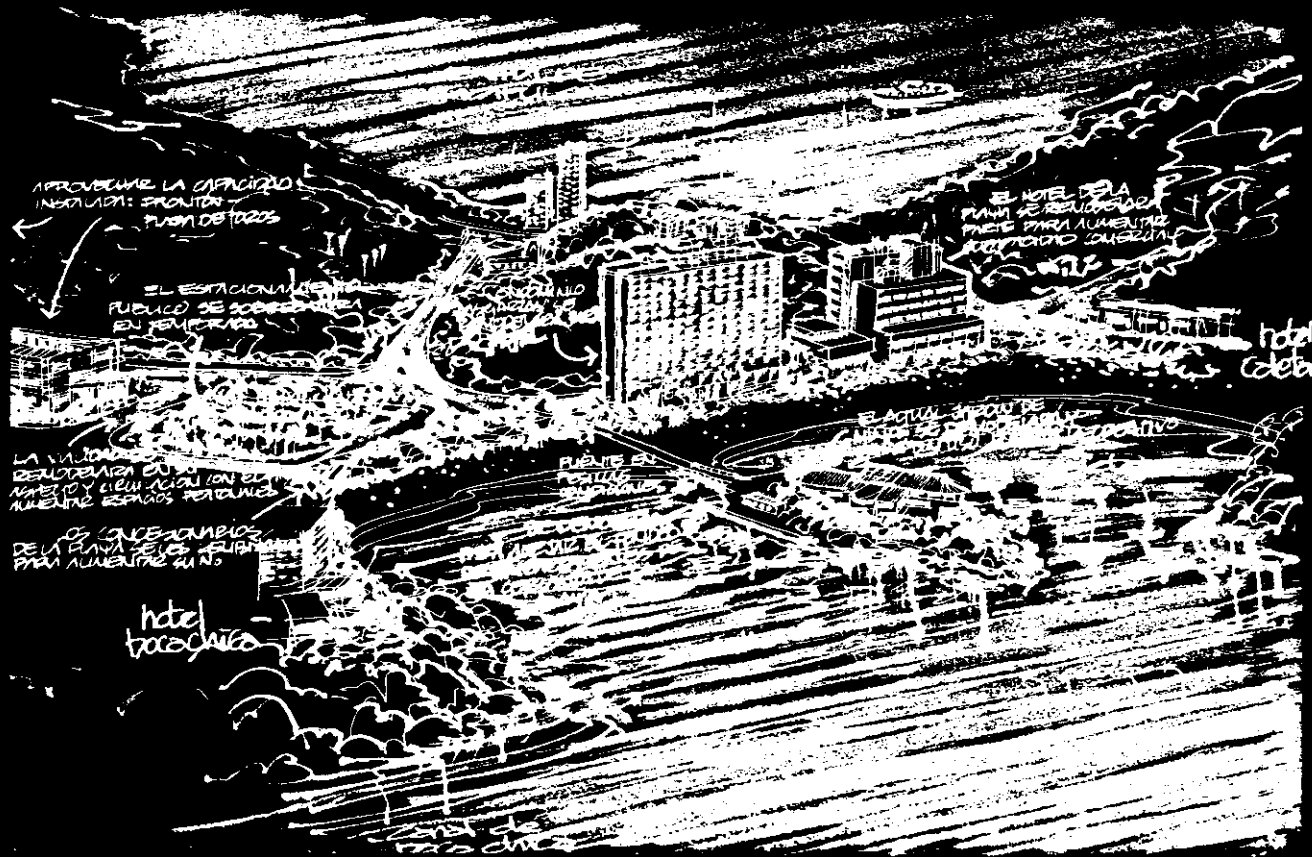


IMAGEN ACTUAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

ENRIQUE
CALLARDO
REYES

imagen actual..



REVITALIZACION
PUBLICO
URBANA

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

EDIFICIO
CALLARDO
REYES

54

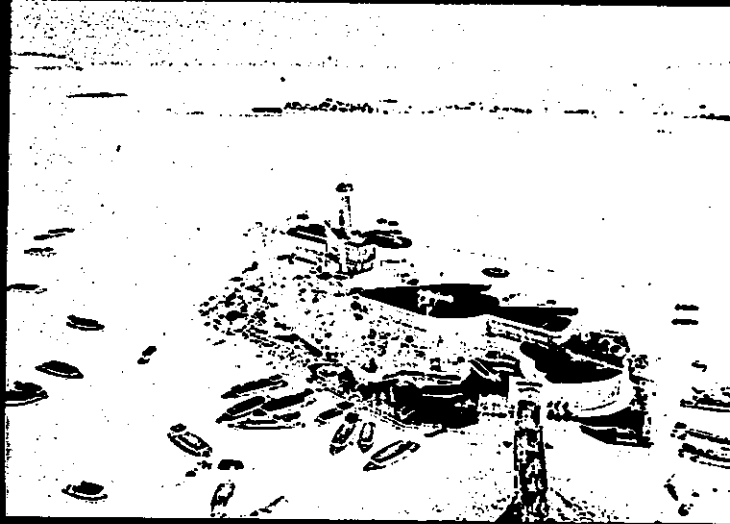


PROGRAMAS

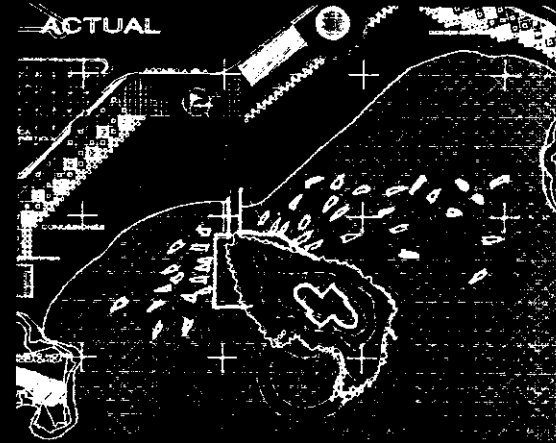
REVITALIZACIÓN
CATEDRÁTICO
CATEDRÁTICO

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
TESIS
PROFESIONAL

ELISEO
GALLARDO
REYES



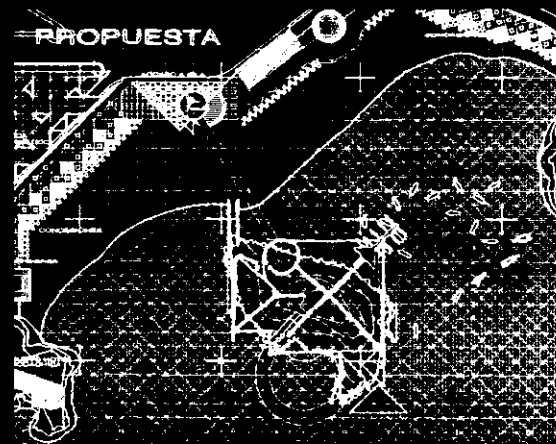
LOCALIZACION ACTUAL



- LOCALIZACION ACTUAL
- INVASION BALNEARIO
 - CONTAMINACION
 - FONDED PELIGROSO

LOCALIZACION PROPUESTA :

- IMPULSION DEL AREA DE BALNEARIO
- EL FONDED DE BARLOS NO ES PELIGROSO
- REDUCCION DE CONTAMINANTES DEBIDO A LAS CORRIENTES



REVITALIZACION
SIZETIZ
 CADUJICO DE
 JUAREZ. CRO

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 TESIS
 PROFESIONAL

TITULAR
GALLARDO
 ESTEBAN

56

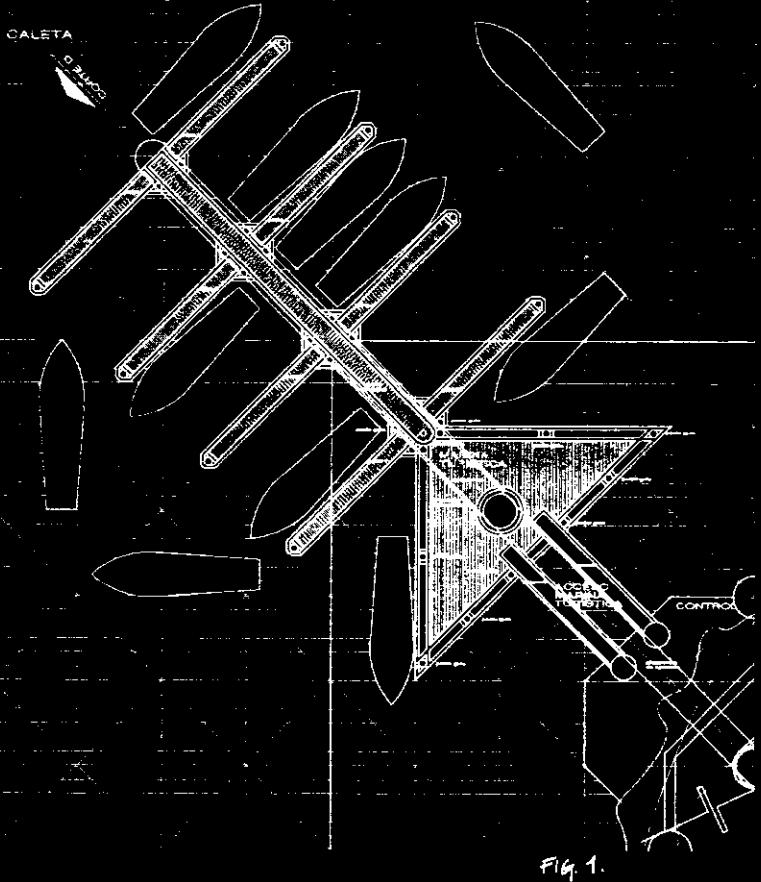


Fig. 1.

LOS MUELLES SE PLANIFICAN CON RESPETO AL NIVEL DE BAJAMAR MEDIA INFERIOR, Y CON RESPETO A ESTA:

ALTURA MÁX. REGISTRADA	1.654 mts.	↑
NIVEL DE BAJAMAR MEDIA INFERIOR	0.000 mts.	0
ALTURA MIN. REGISTRADA	- 0.937 mts.	↓

OS = OSCILACION = 2.60 MTS.

DEBIDO A ESTA OSCILACION Y POR ECONOMIA SE RECOMIENDA EL USO DE UN MUELLE FLOTANTE (FIG. 1) (FIG. 2.) CON ATACADORES EN FORMA DE "PENE".

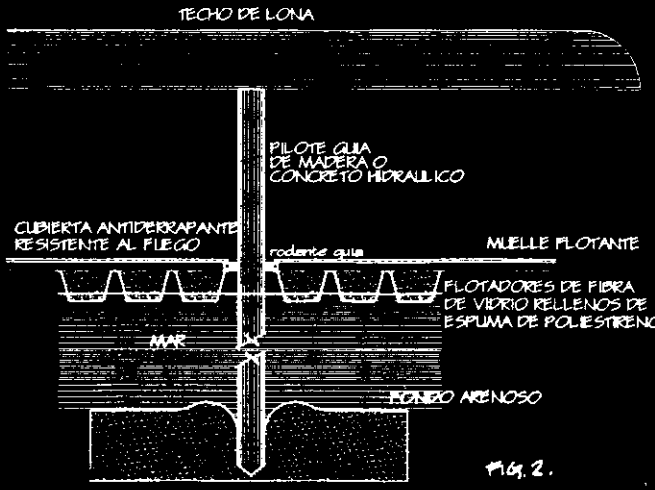
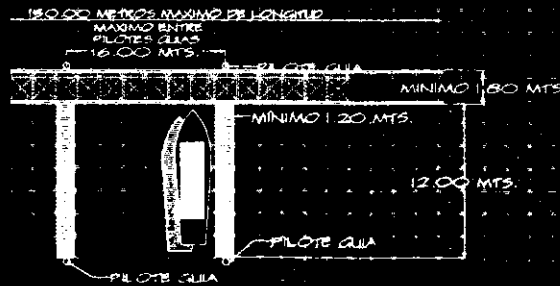
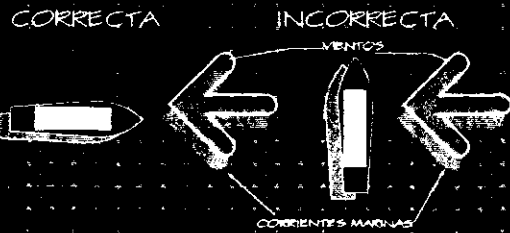
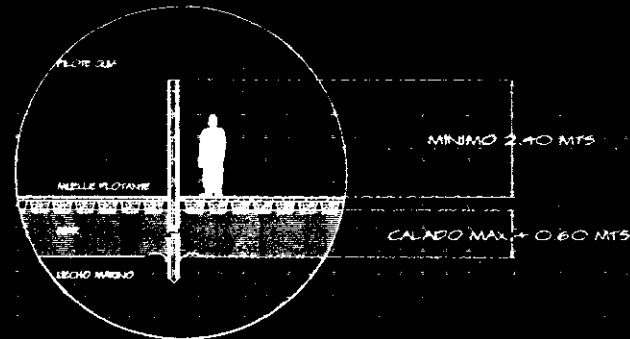
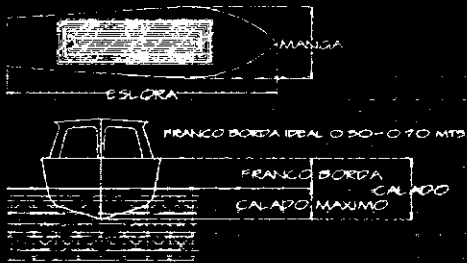


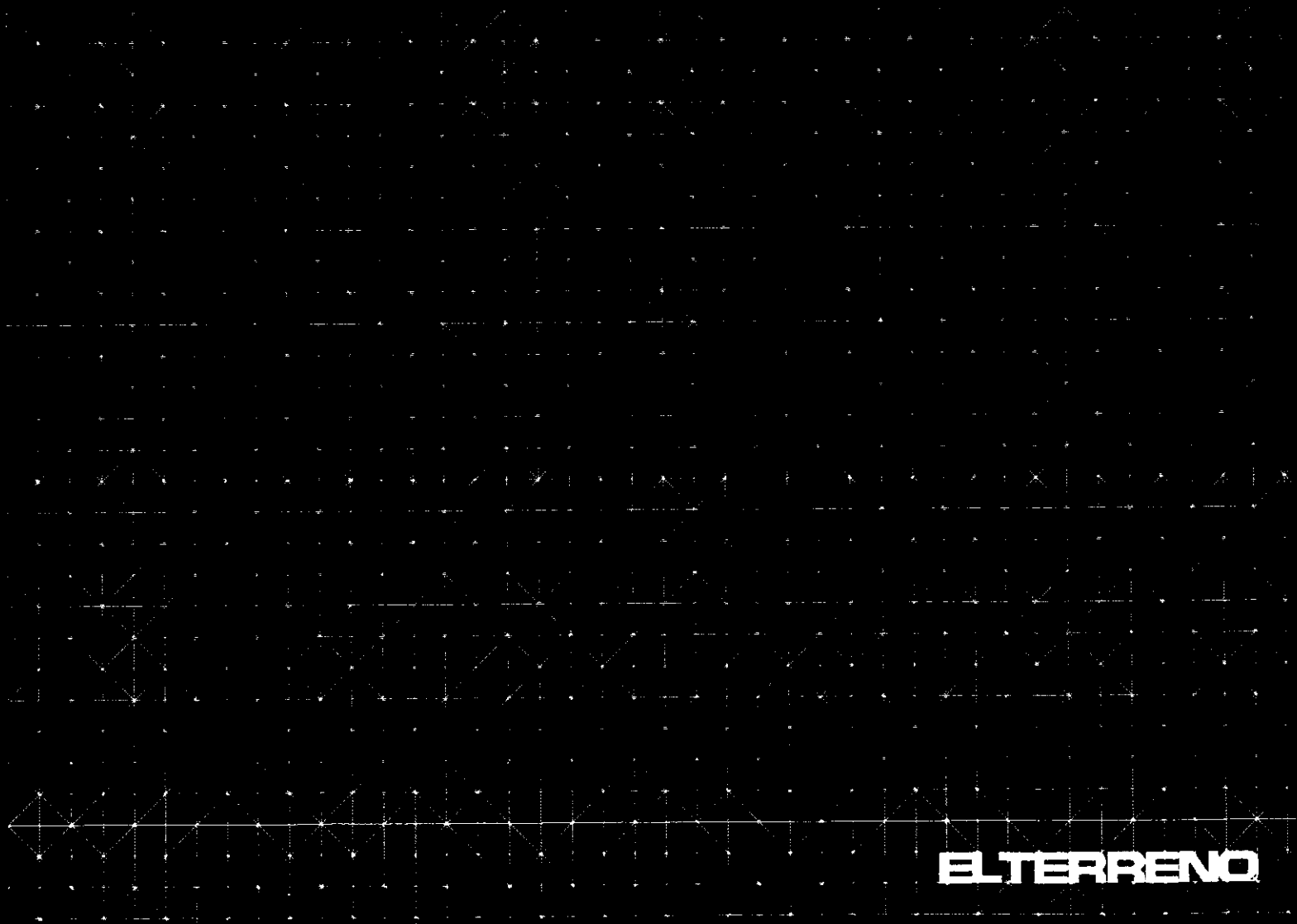
Fig. 2.

REVITALIZACION
COPOL
INTELIGENCIA
PROFESIONAL
CALLE CALVARO
TEJES

UNIVERSIDAD
LA SALUD
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

58



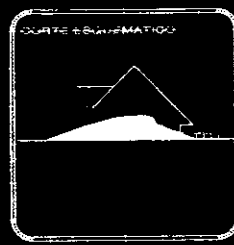
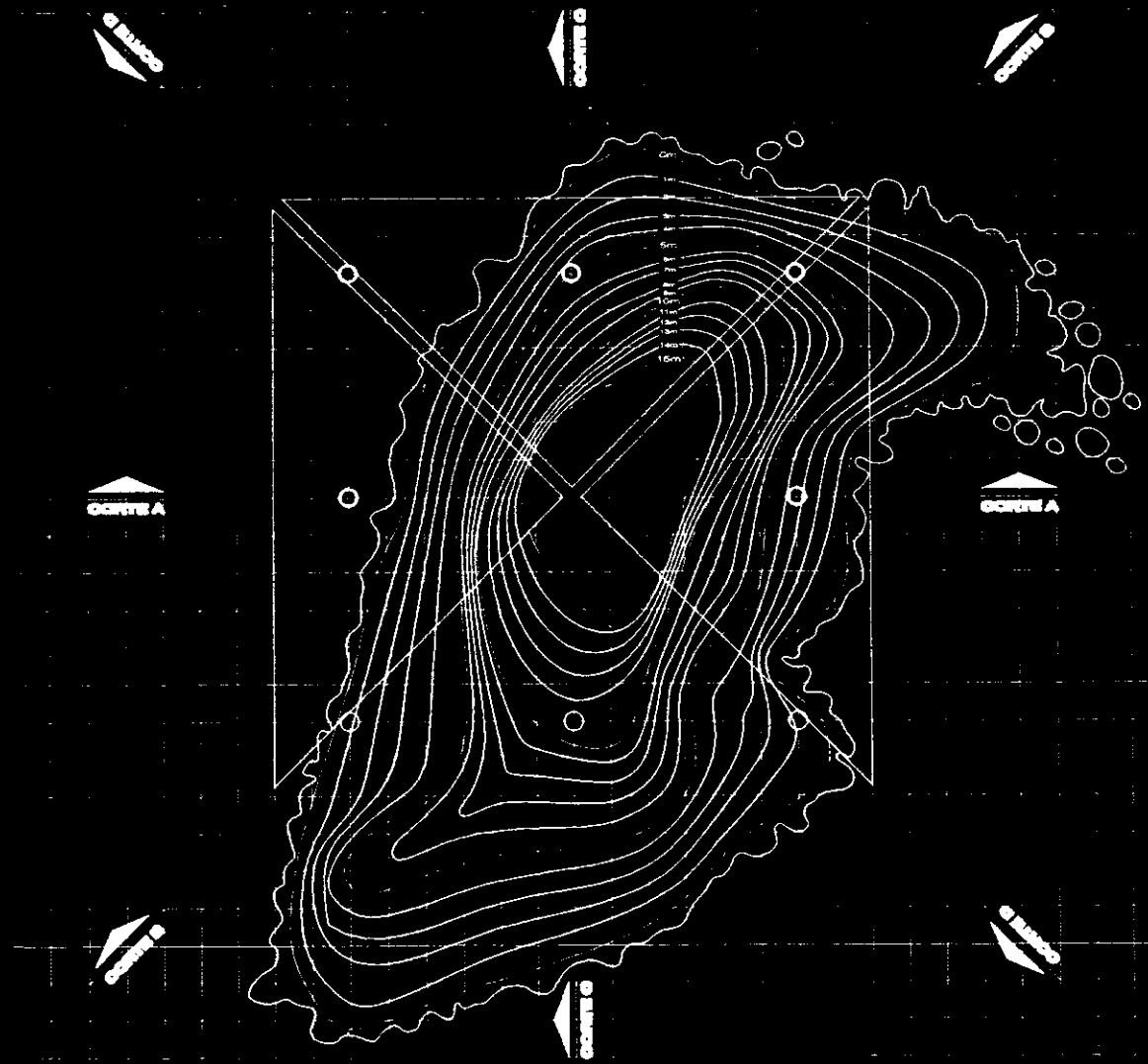


EL TERRENO

REVITALIZACIÓN
CALLE
CABUJCO
JUPÉZ.
CRO

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y
PROFESIONAL

EMERSON
CALLARDO
REYES



T01
 OFICINA DE
 PLANTA

PROYECTO
 ACUARIO MUSEO Y
 PARQUE SUBMARINO
 E RAFAEL GALLARDO REYES



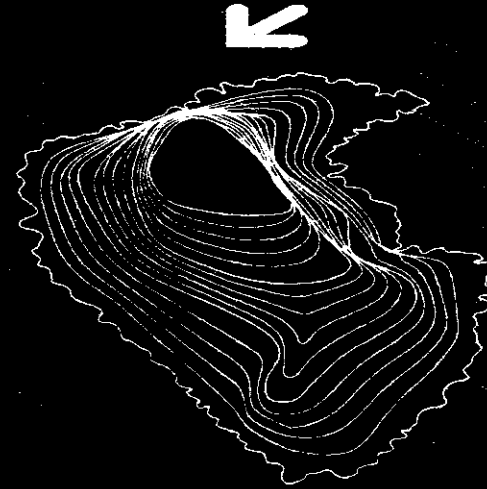
UNIVERSIDAD CALTELLA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

UNIVERSIDAD CALTELLA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

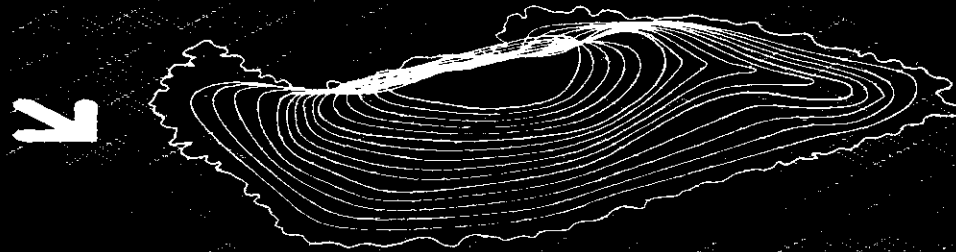
RAFAEL GALLARDO REYES

61

1 VISTA NOROESTE



2 VISTA NORESTE

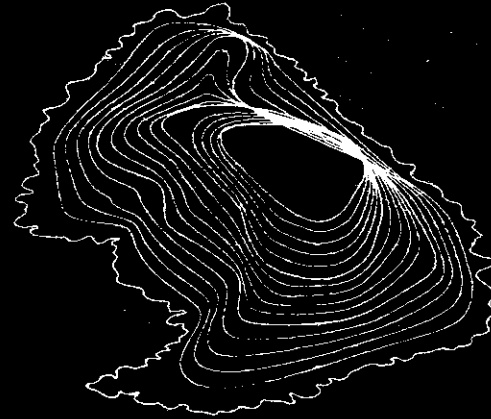


UNIVERSIDAD
LA SALUD
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

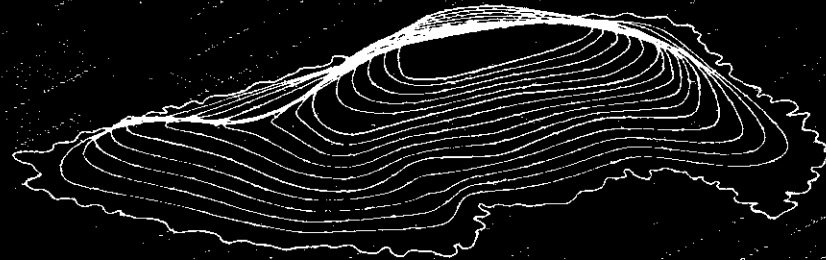
ESTUDIOS
CALLARDO
SOCIOS

62

3 VISTA SURESTE



4 VISTA SUROESTE



UNIVERSIDAD
DE CALTEPEC
CALLE CALTEPEC
CALLE CALTEPEC
CALLE CALTEPEC

UNIVERSIDAD
DE CALTEPEC
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
E INGENIERIA
PROFESIONAL

CALLE CALTEPEC
CALLE CALTEPEC
CALLE CALTEPEC



PROPUESTA URBANA

REVITALIZACIÓN
CABUQUERPEZ
GRUPO

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

ESQUEMA
CALLARDO
REYES

imagen objetivo



UNIVERSIDAD
DE CALIFORNIA
SANTA BARBARA
SCHOOL OF ARCHITECTURE
ARCHITECTURE
PROGRAM

UNIVERSIDAD
DE CALIFORNIA
SANTA BARBARA
SCHOOL OF ARCHITECTURE
ARCHITECTURE
PROGRAM

ENRIQUE
GALLARDO
JUNIOR

65

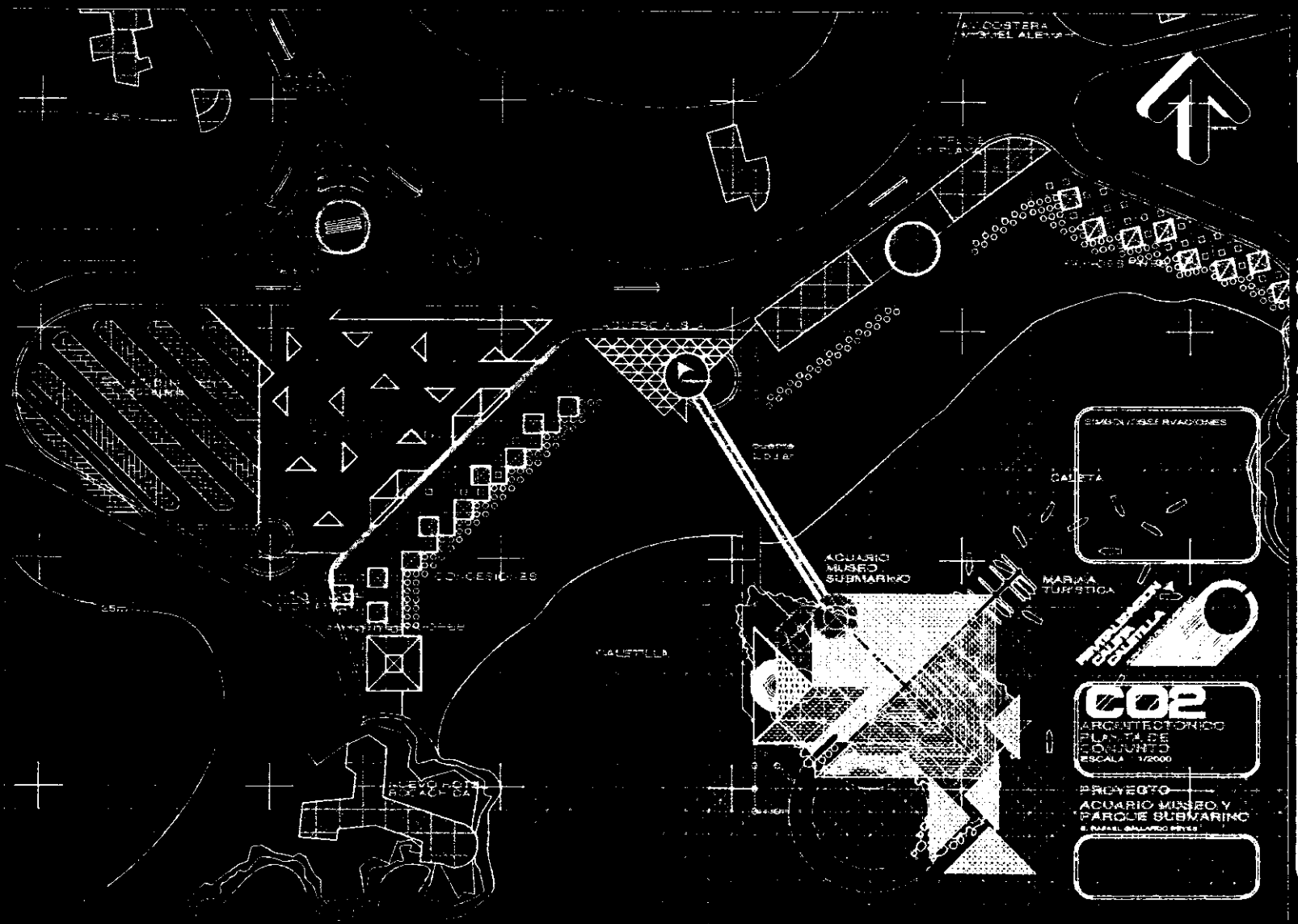


EL PROYECTO

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

ERASMO
CALLARDO
REYES



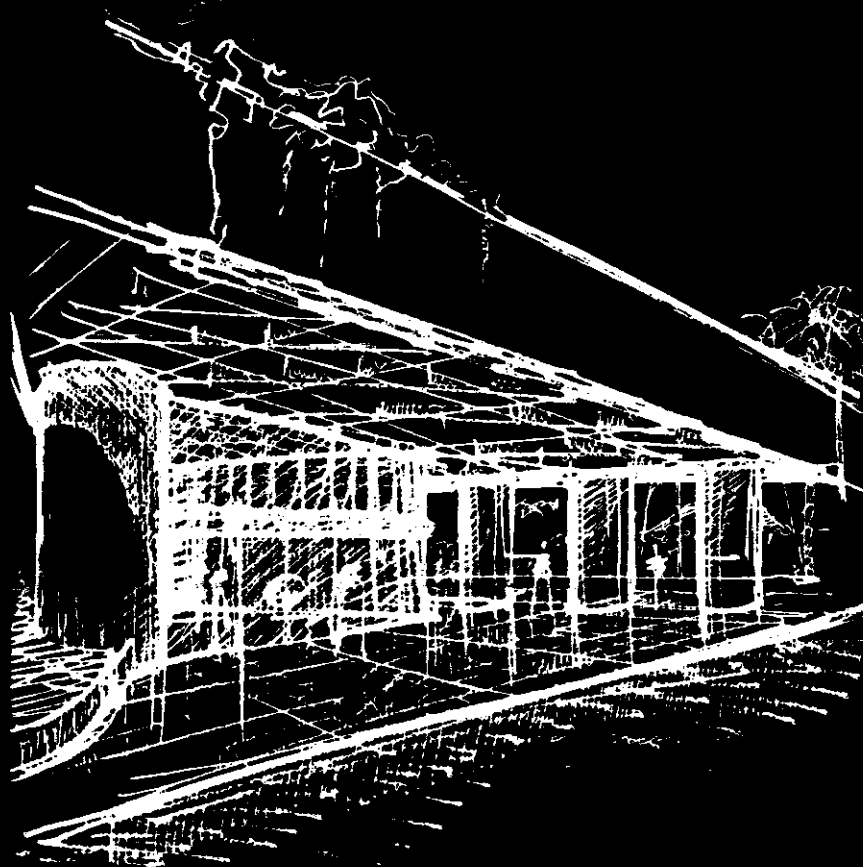
COE
ARQUITECTONICO
PLAN DE
CONJUNTO
ESCALA 1:2000

PROYECTO
ACUARIO MUSEO Y
PARQUE SUBMARINO
MEXICO, D.F.
MEXICO

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
CARRERAS DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
ESCUELA NACIONAL DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

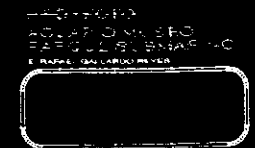
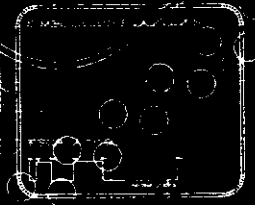
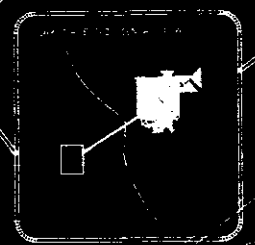
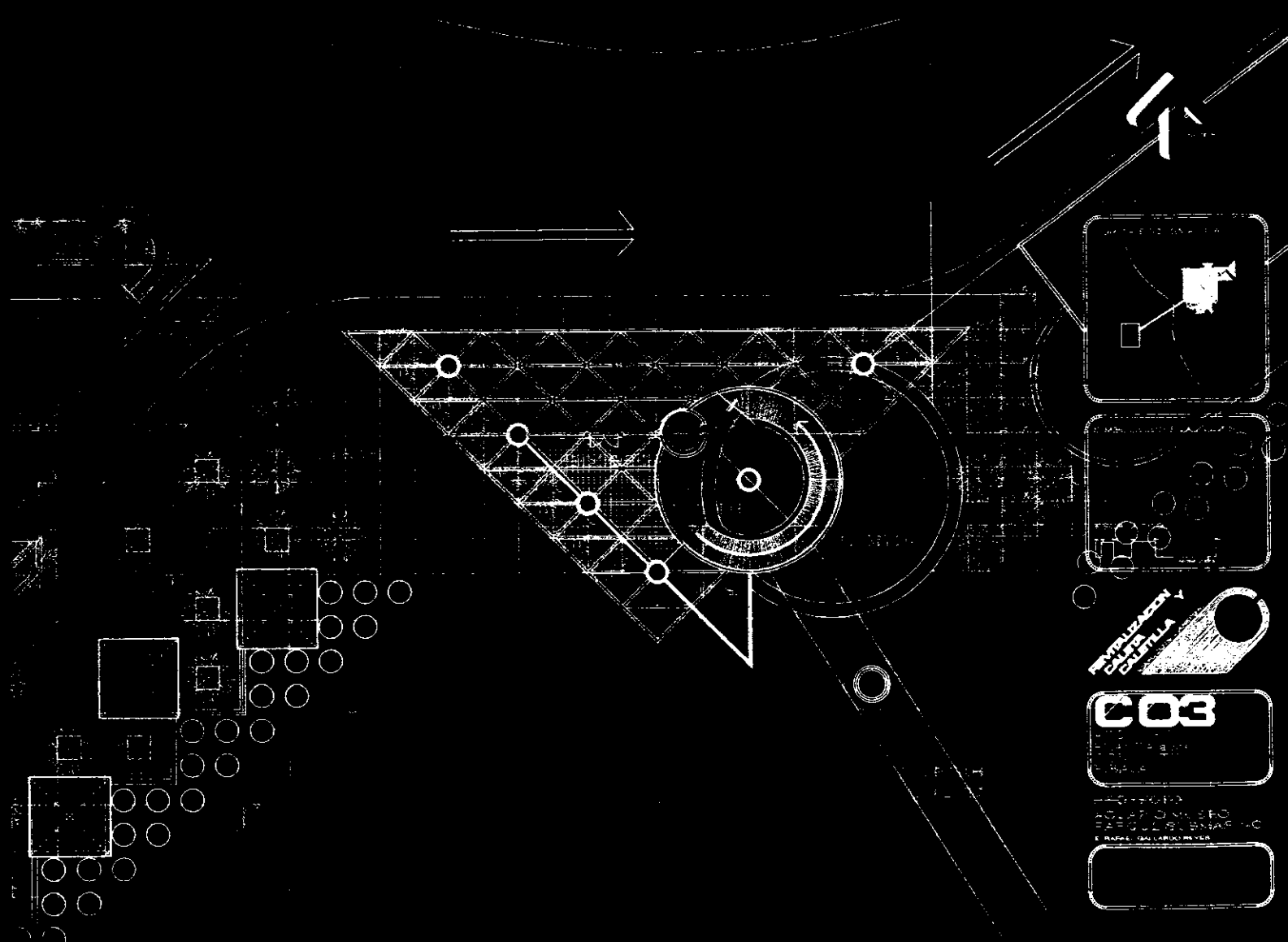
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
CARRERAS DE ARQUITECTURA Y DISEÑO



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA DE LA ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
ESCUELA DE ARQUITECTURA Y ENSEÑANZA PROFESIONAL

EL REBEL
CALLARDO
REYES

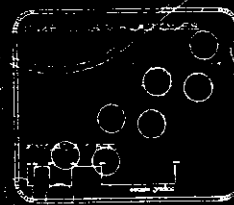
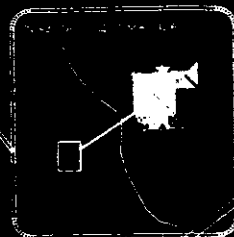
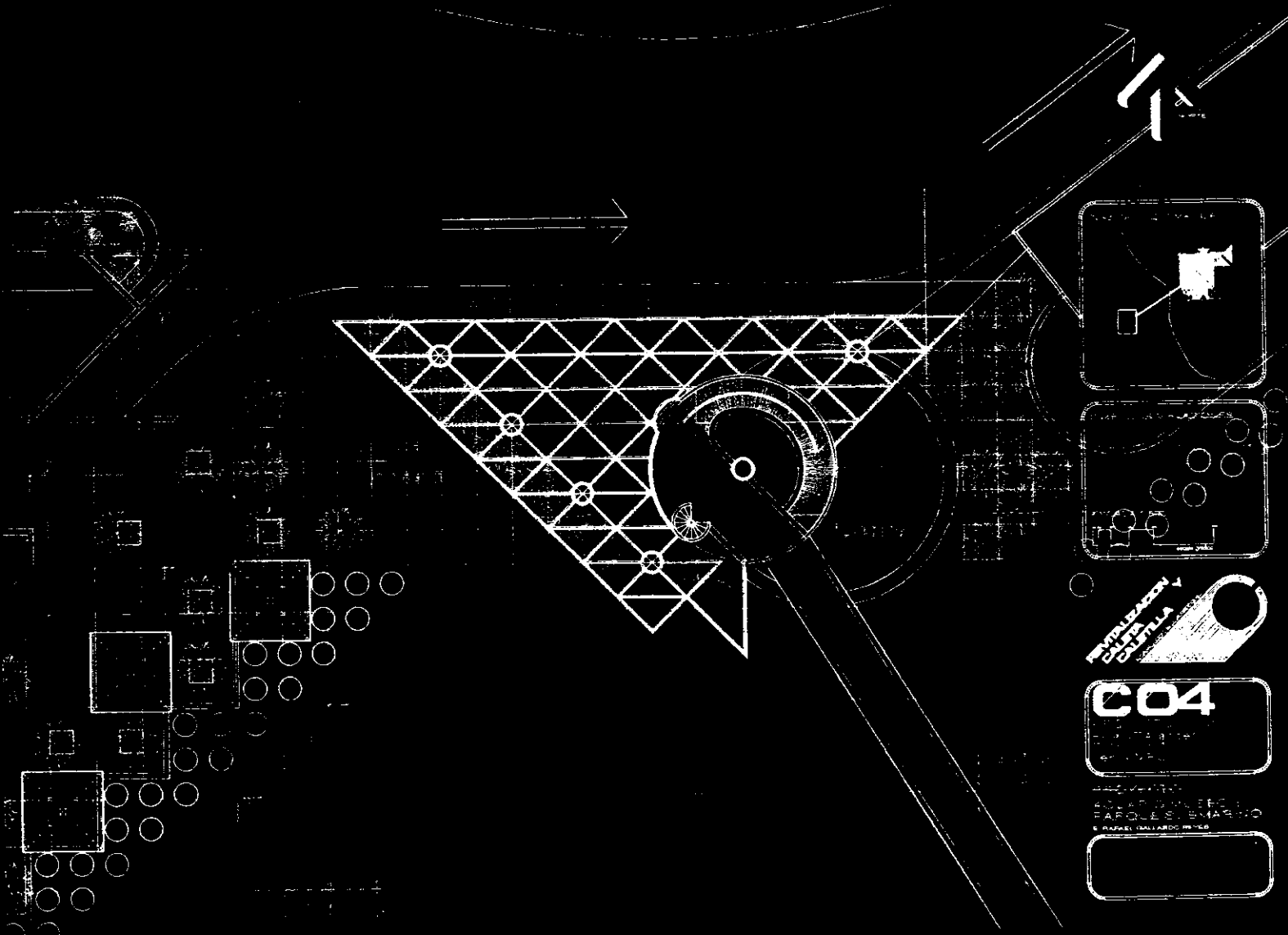


UNIVERSIDAD LA CALLEJA
UNIVERSIDAD LA CALLEJA
UNIVERSIDAD LA CALLEJA

UNIVERSIDAD
LA CALLEJA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

ERNESTO
GALLARDO
REYES

70



PROYECTO:
 EDIFICIO DE OFICINAS
 PABLO S. ENRIQUETA
 R. RAFAEL GALLARDO RIVERA



REVITALIZACIÓN
 C04
 PABLO S. ENRIQUETA
 R. RAFAEL GALLARDO RIVERA

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 T E S I S
 PROFESIONAL

R. RAFAEL
 GALLARDO
 RIVERA

71



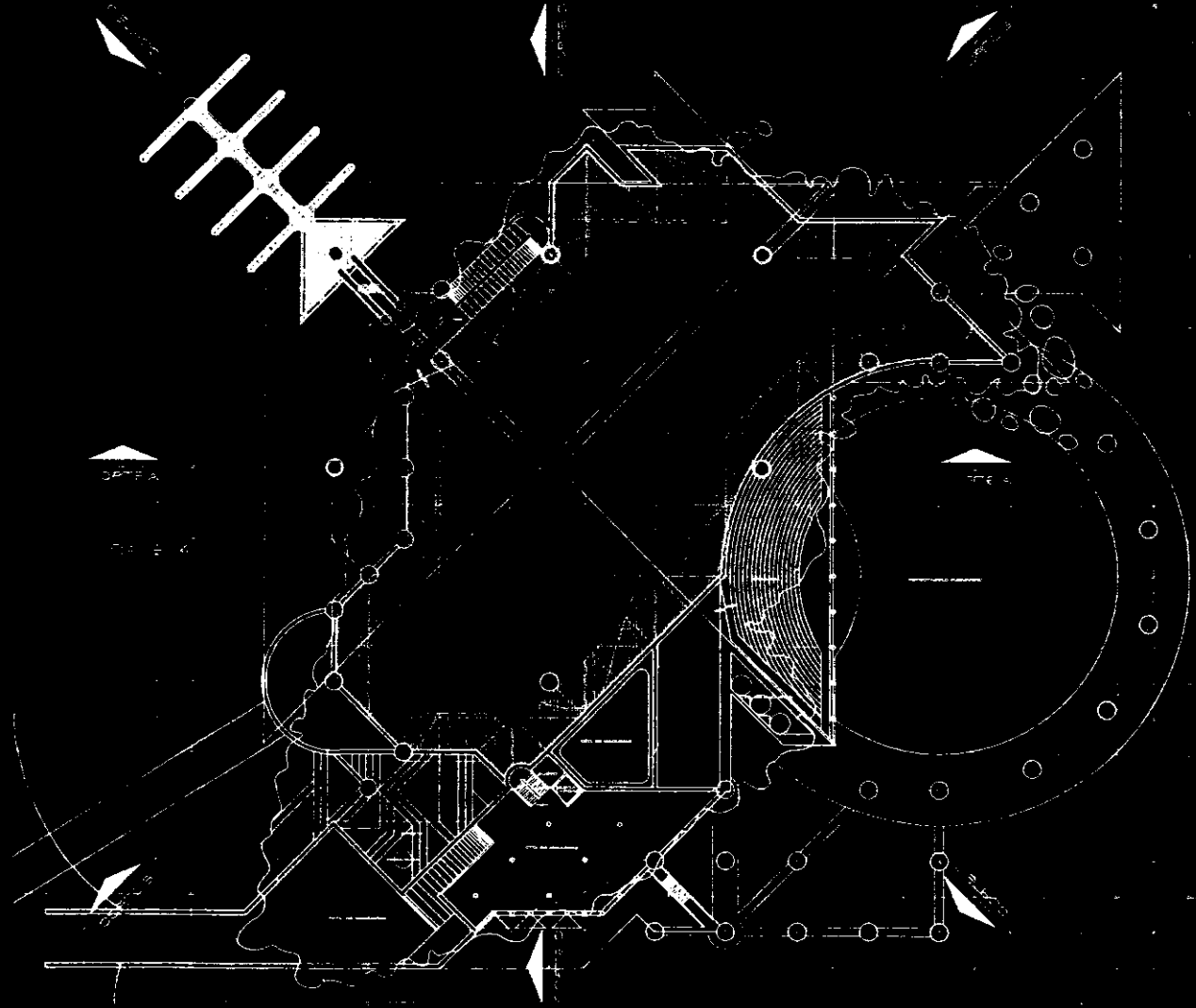
ACCESO SERVICIOS

DE VITALIZACIÓN
SISTEMAS
DE
ABASTECIMIENTO
DE
AGUA
DE
CIUDADES

UNIVERSIDAD
LA FALTA
SECCION DE LA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DE
PROFESIONAL

EL RAFAEL
CALLARDO
REVES

72



A01

PROYECTO DE
 CONSTRUCCIÓN DE
 EL CENTRO CULTURAL
 DE SAN JUAN DE LOS RIOS

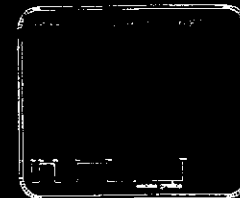
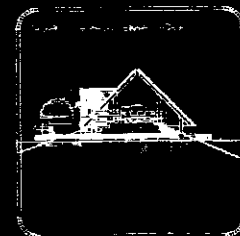
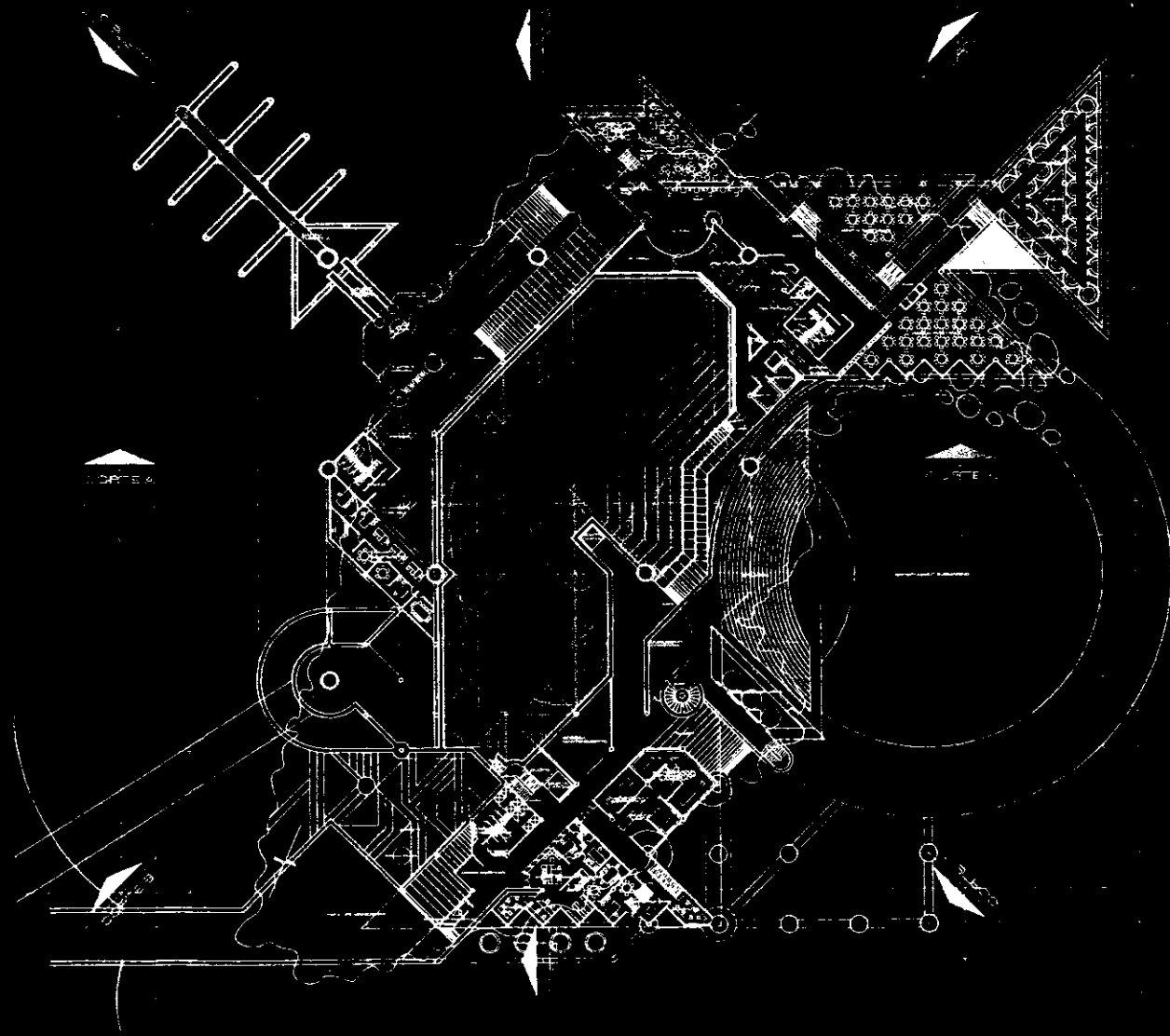


REVITALIZACIÓN
CAJALTEPEC
 CABALLERO
 CALDERÓN

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y URBANISMO
 PROFESIONAL

ERNESTO
CALLARDO
 REYES

73



A02

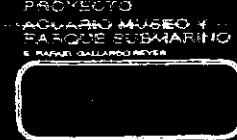
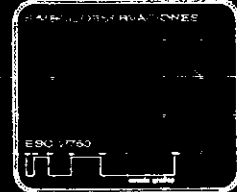
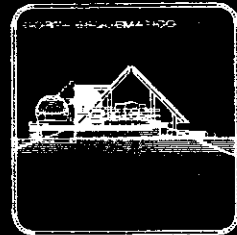
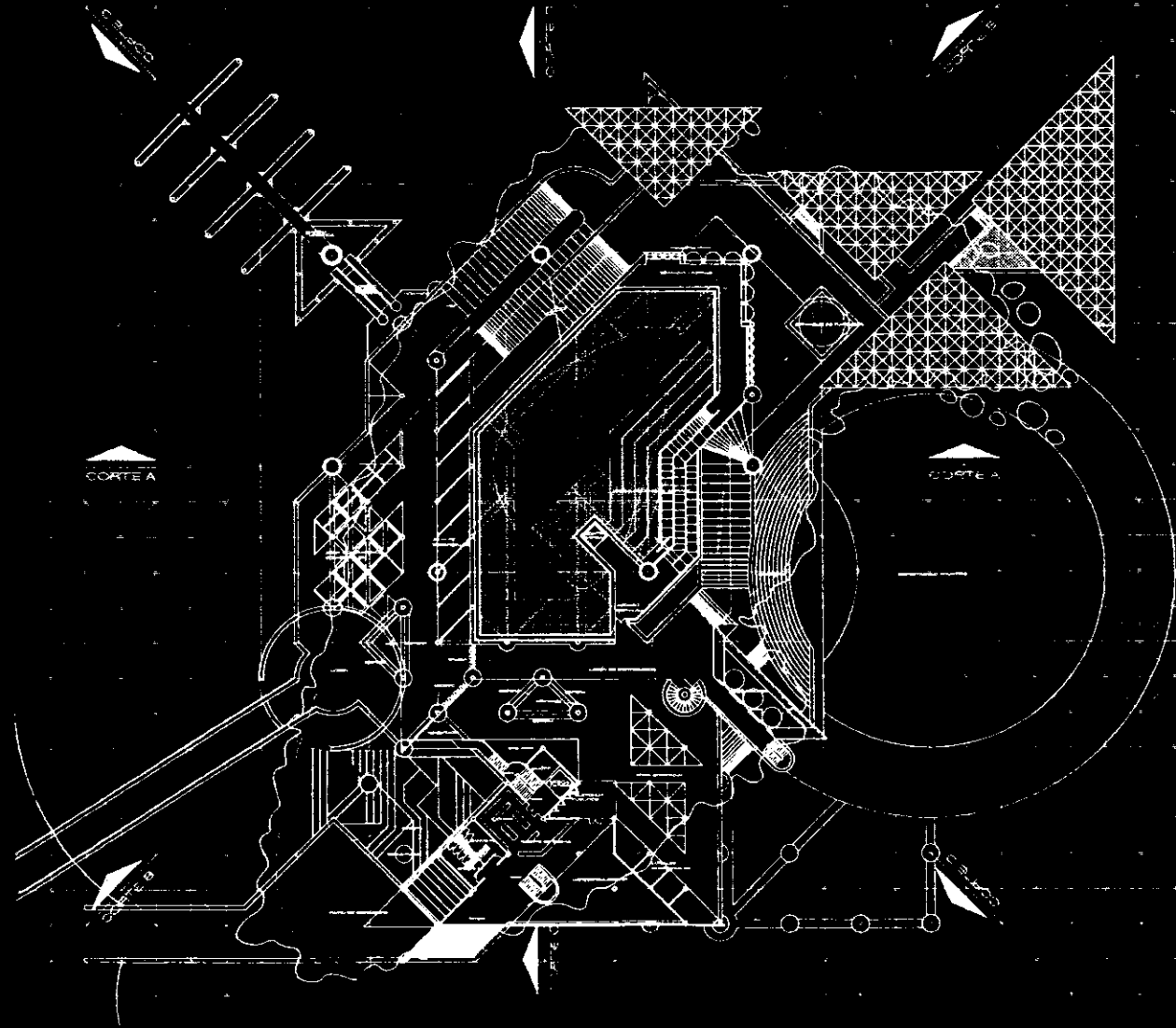


UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

E. BARRERA
CALLARDO
REYES

74

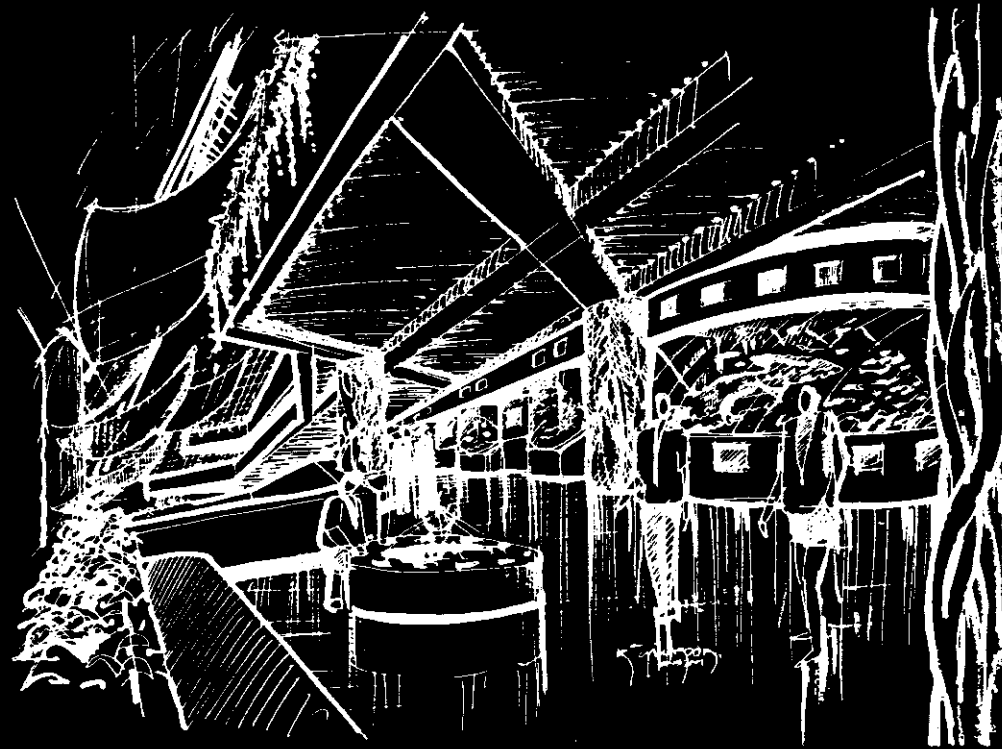


UNIVERSIDAD
 DE CALIFORNIA
 ESCUELA DE
 ARQUITECTURA
 Y PLANEACION
 UCRIZ

UNIVERSIDAD
 DE CALIFORNIA
 ESCUELA DE
 ARQUITECTURA
 Y PLANEACION
 UCRIZ

UNIVERSIDAD
 DE CALIFORNIA
 ESCUELA DE
 ARQUITECTURA
 Y PLANEACION
 UCRIZ

75



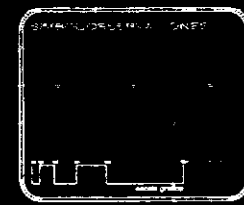
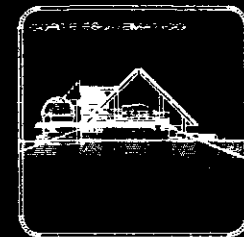
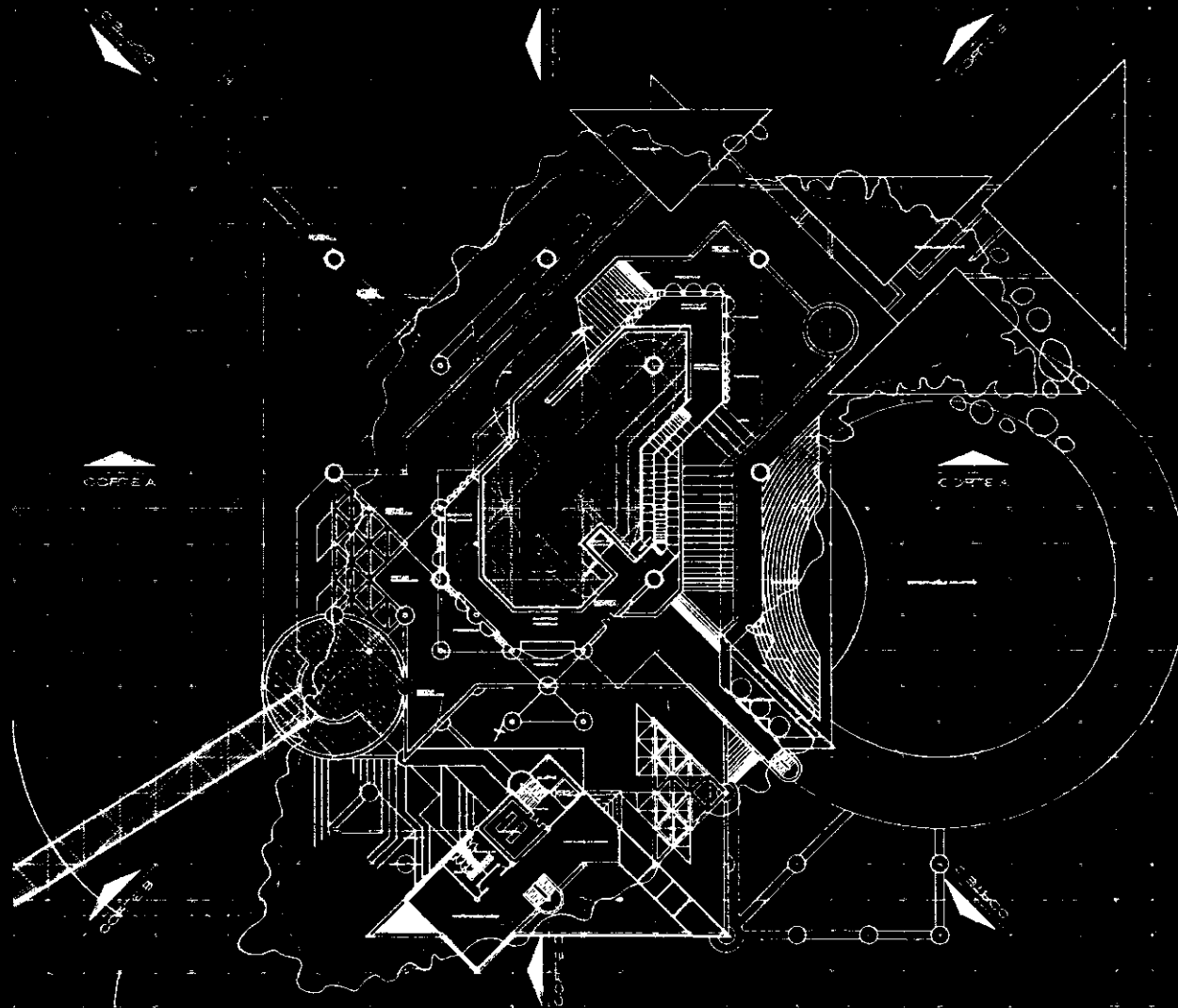
VISTA PASILLO-PECERAS

UNIVERSIDAD
LA SALUD
ES CUERPO
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALUD
ES CUERPO
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

EN PASEL
CALLARDO
REVES

76



PROYECTO
ADRIANO MUÑOZ Y
BARBARA SUAREZ
S. ANTONIO, TEXAS

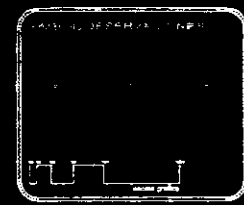
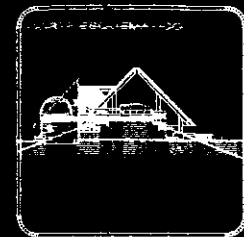
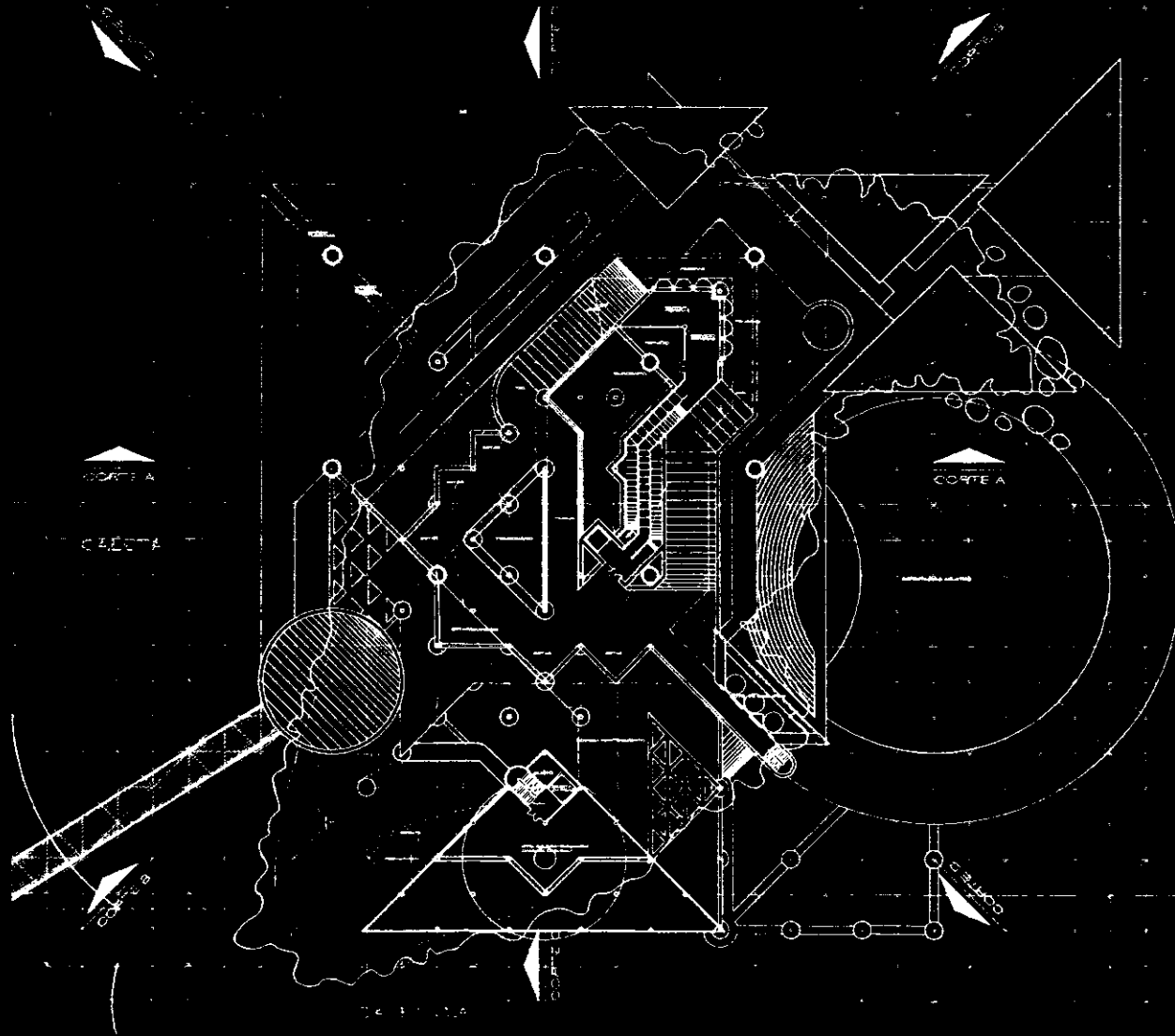


REVITALIZACIÓN
SANTO DOMINGO
CALLE DE
LA PAZ

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

MEMORIA
CALLE ROO
7777

77



PROYECTO
 EQUIPO MUSEO Y
 ESPACIO SUBMARINO
 S. BARRAL, CALLARDO, MEXICO

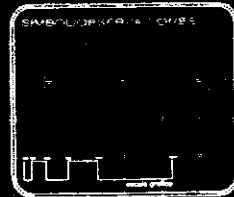
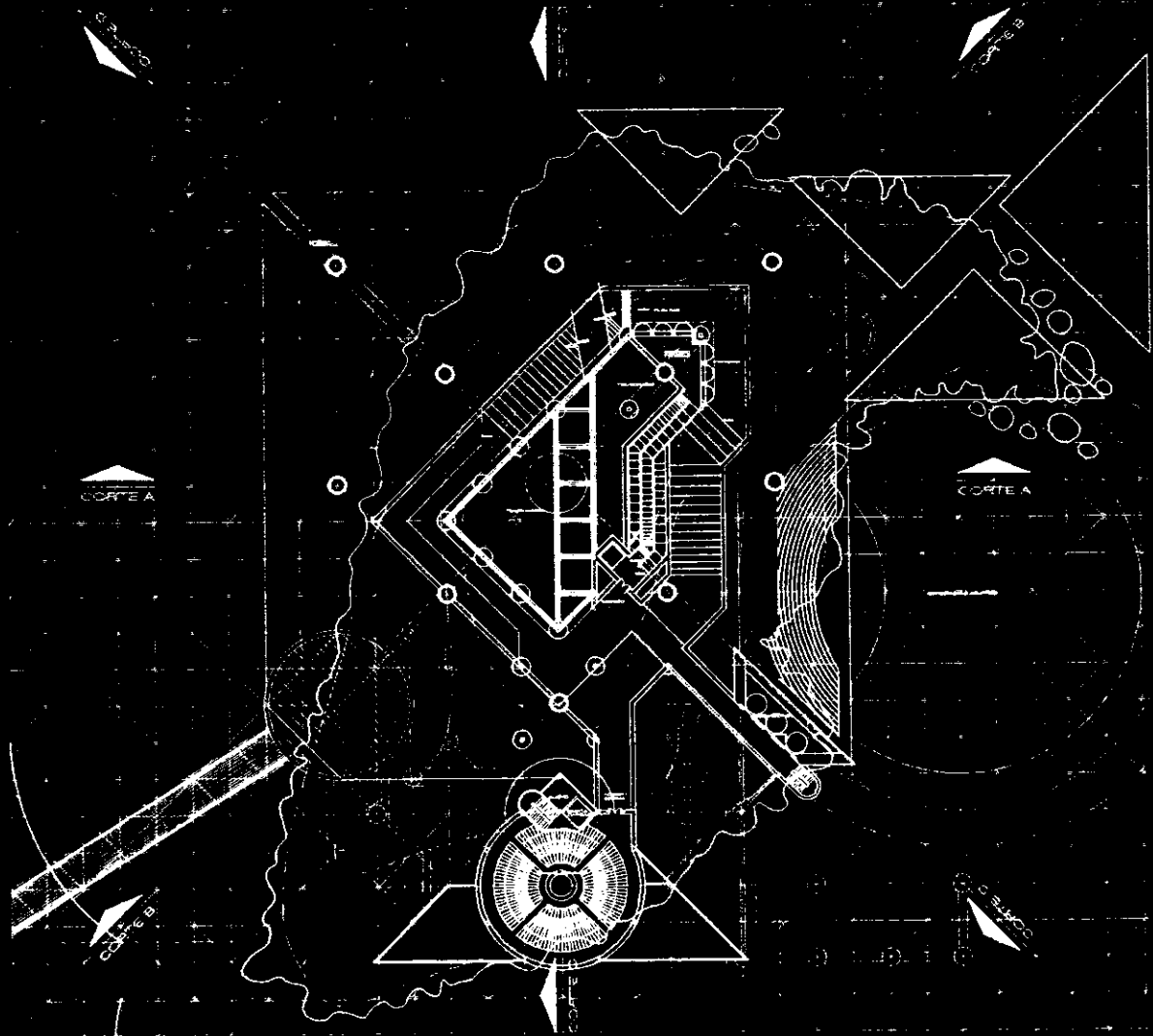


REVITALIZACION
 URBANICA
 D.F.

UNIVERSIDAD
 LA SALUD
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y DISEÑO
 PROFESIONAL

S. BARRAL
 CALLARDO
 MEXICO

78



PROYECTO
ACUARIUM MUSEO 1
PARQUE SUEÑOS
S. RAFAEL CALLEJÓN 195-100

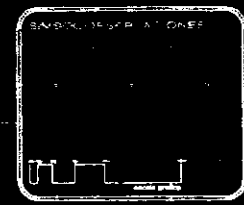
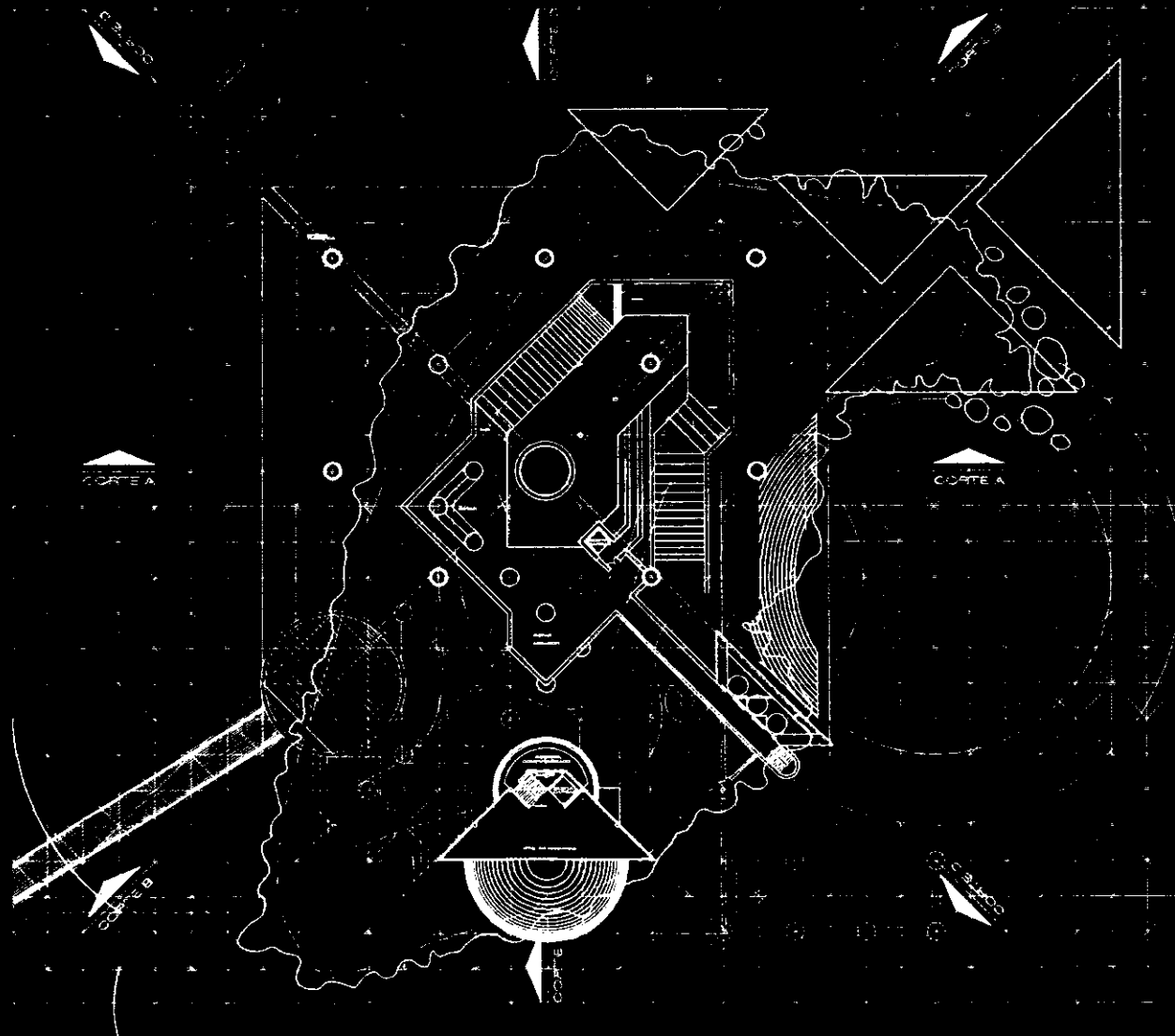


UNIVERSIDAD
LA SALUD
DE CUELAS
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

ESTE TRABAJO FUE ENTREGADO A LA BIBLIOTECA DE LA UNIVERSIDAD

E. RAFAEL CALLEJÓN
RAFAEL CALLEJÓN
195-100

79



PROYECTO
CARLOS GALLEGOS MUSEO Y
PAISAJE SUBMARINO
E. RAMOS GALLARDO REYES

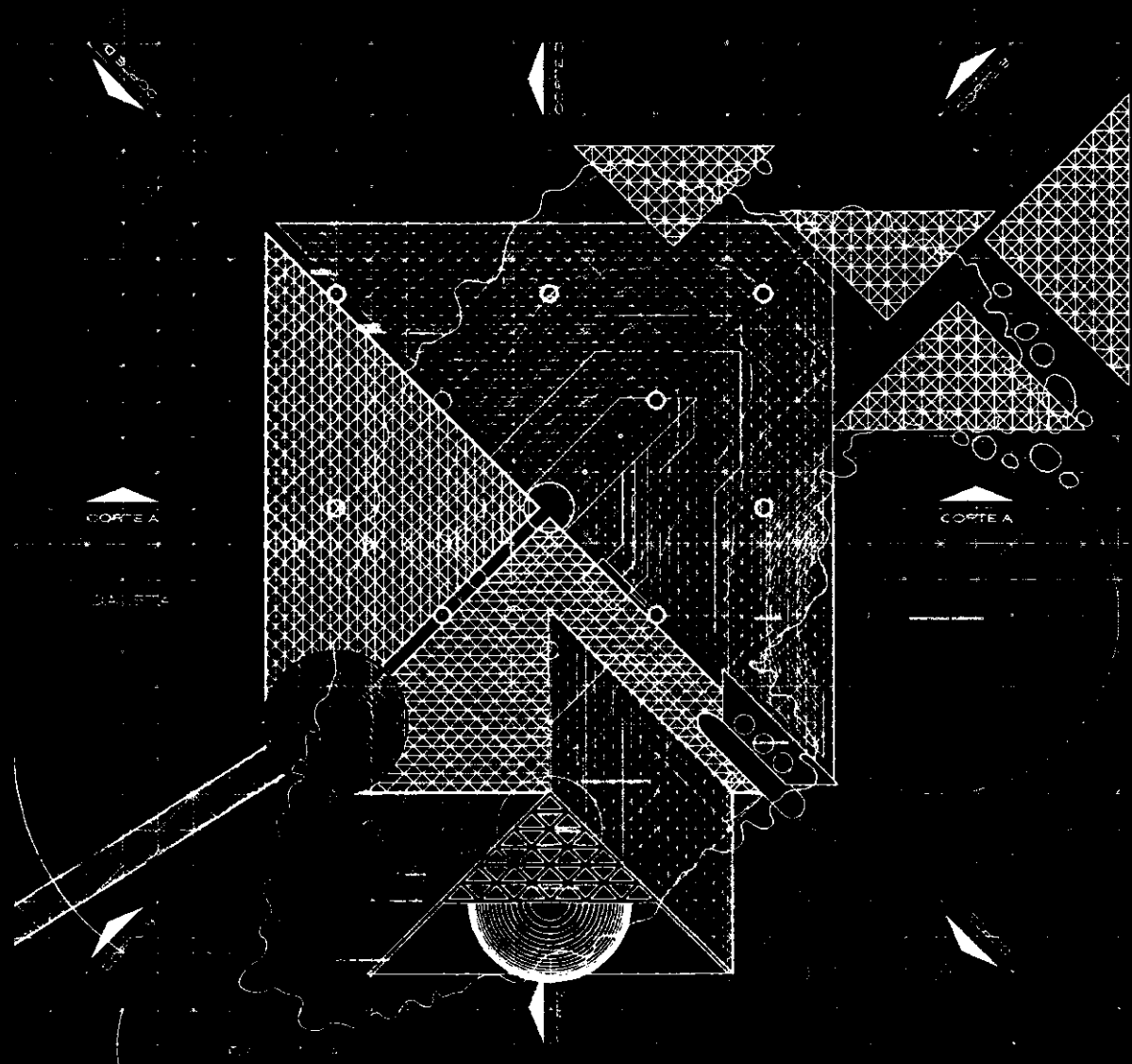


REVITALIZACIÓN
DE
CALLE
CARLOS GALLEGOS
MUSEO Y
PAISAJE
SUBMARINO
E. RAMOS GALLARDO REYES

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

E. RAMOS
GALLARDO
REYES

80



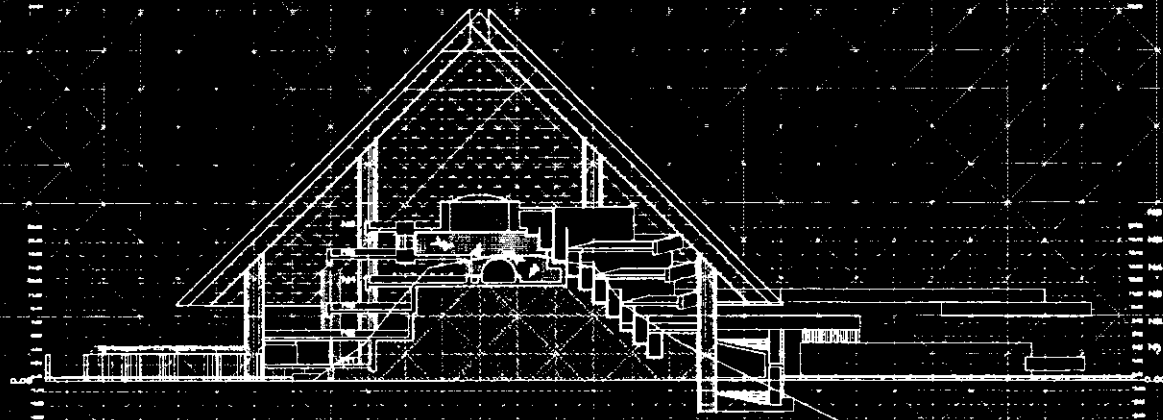

 PLAN ESQUEMATICO

 PLAN OBSERVACIONES

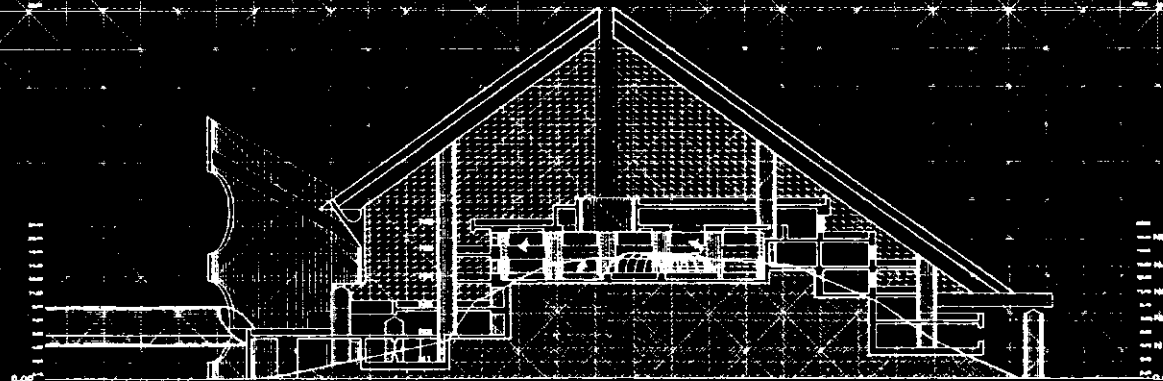
 VALDADY CALTELLA

A08
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA
 CARRERAS DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

REVITALIZACION
 COLOMBIA
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA
 TESIS PROFESIONAL
 RAFAEL CALLARDO REYES
81



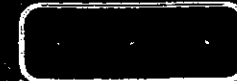
CORTE A-A



CORTE B-B



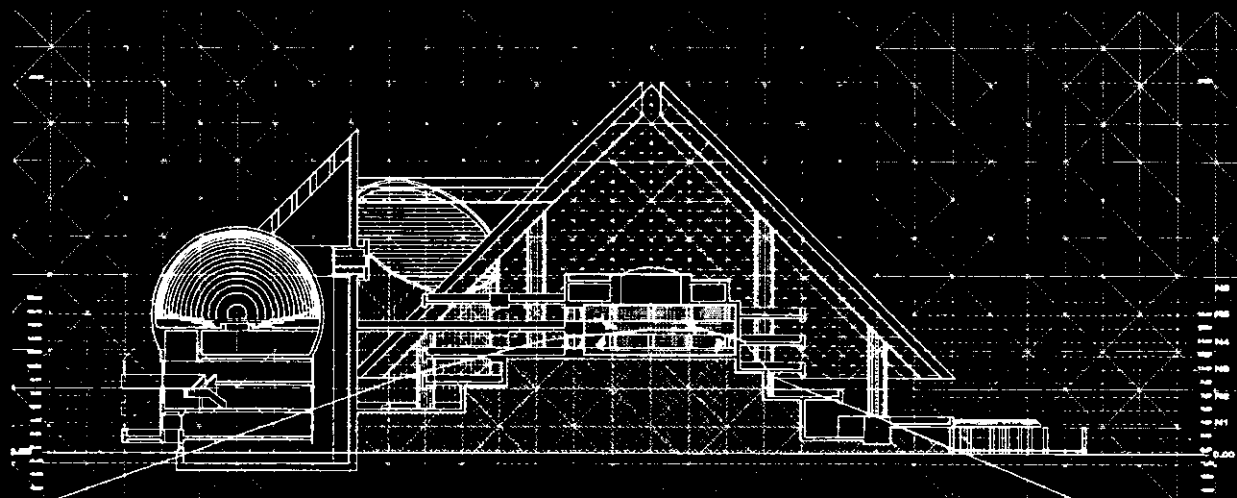
UNIVERSIDAD
LA SALLA
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL



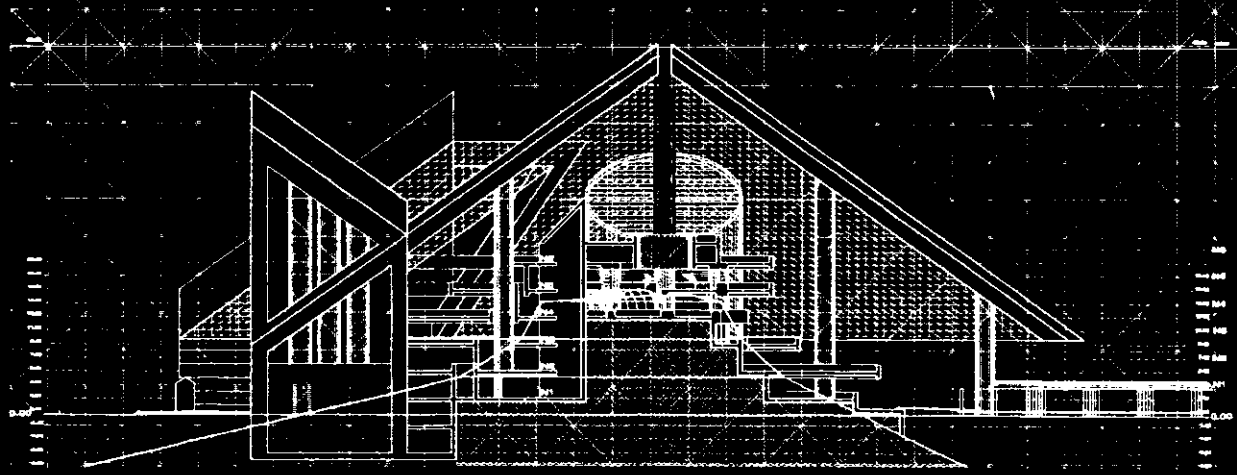
UNIVERSIDAD
LA SALLA
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLA
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

83



CORTE C-C



CORTE D-D



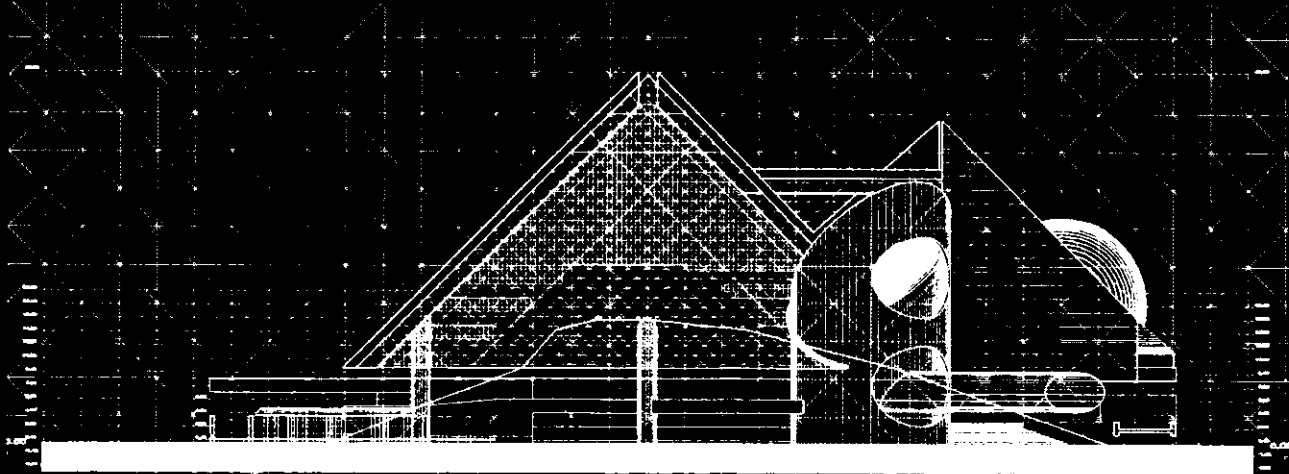
PROYECTO
 CUARTEL MUSEO Y
 PARQUE ESCAMATICO
 RAFAEL GALLARDO REYES



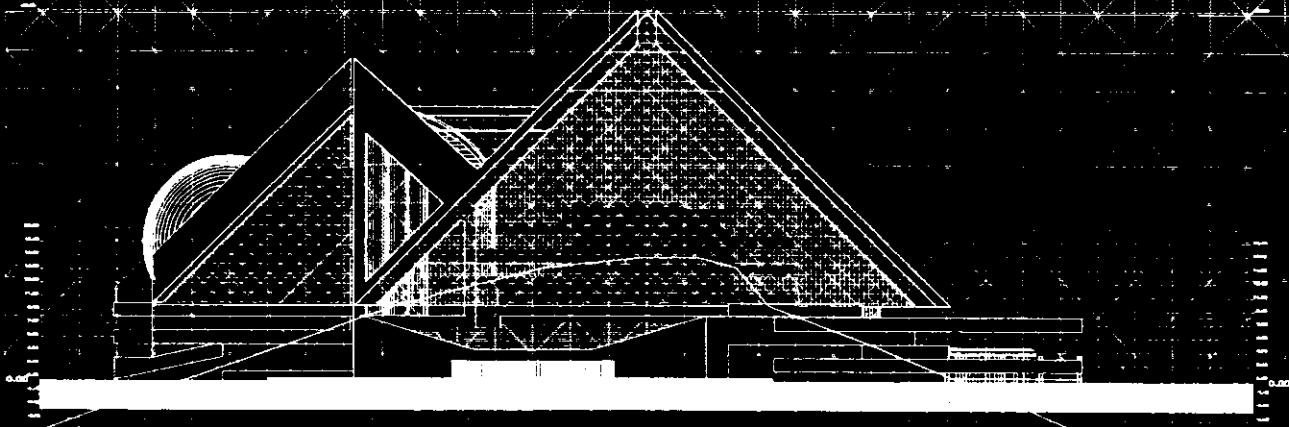
REVITALIZACION
 CALTELLA
 CAPULCO
 REYES CROU

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y DISEÑO
 PROFESIONAL

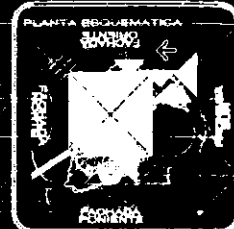
RAFAEL
 GALLARDO
 REYES



FACHADA NORTE



FACHADA SUR



PROYECTO
 AQUARDO ALFARO Y
 PARQUE SUEÑOS
 # 85461 GALLARDO 1961

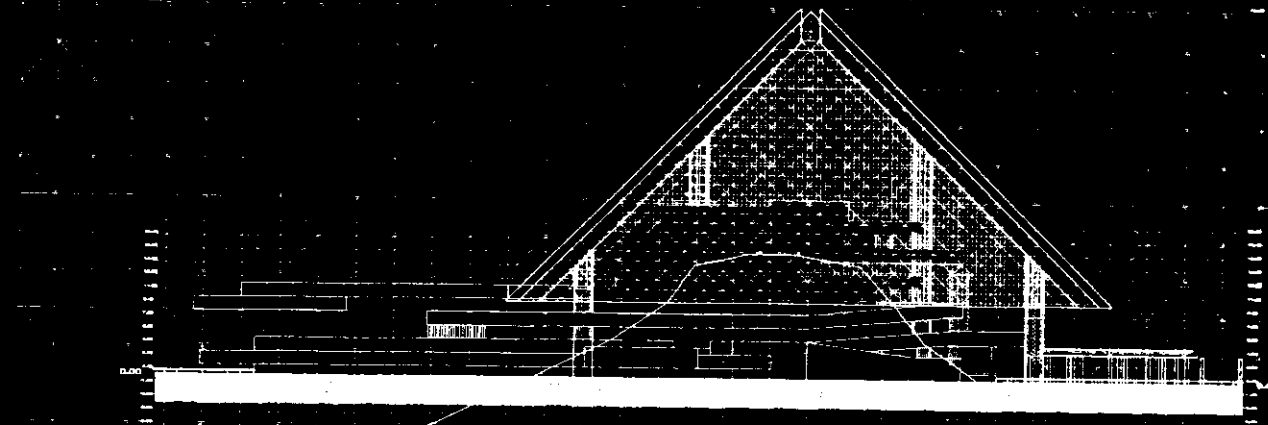


UNIVERSIDAD DE CASTILLA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

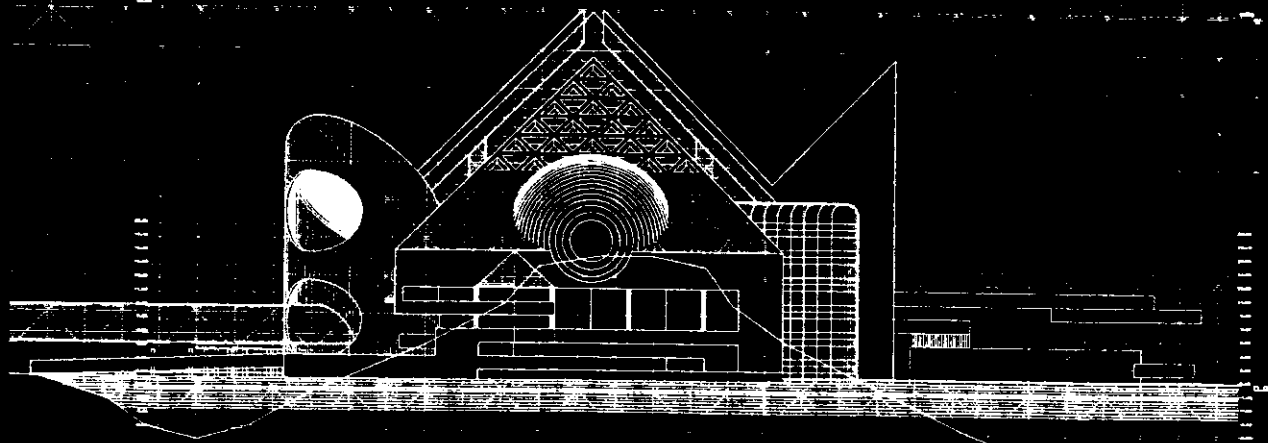
UNIVERSIDAD DE CASTILLA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

ESQUEMA
 GALLARDO
 SERIES

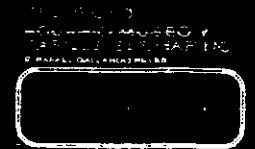
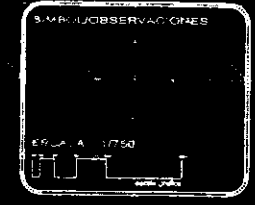
85



FACHADA ORIENTE



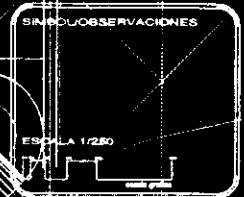
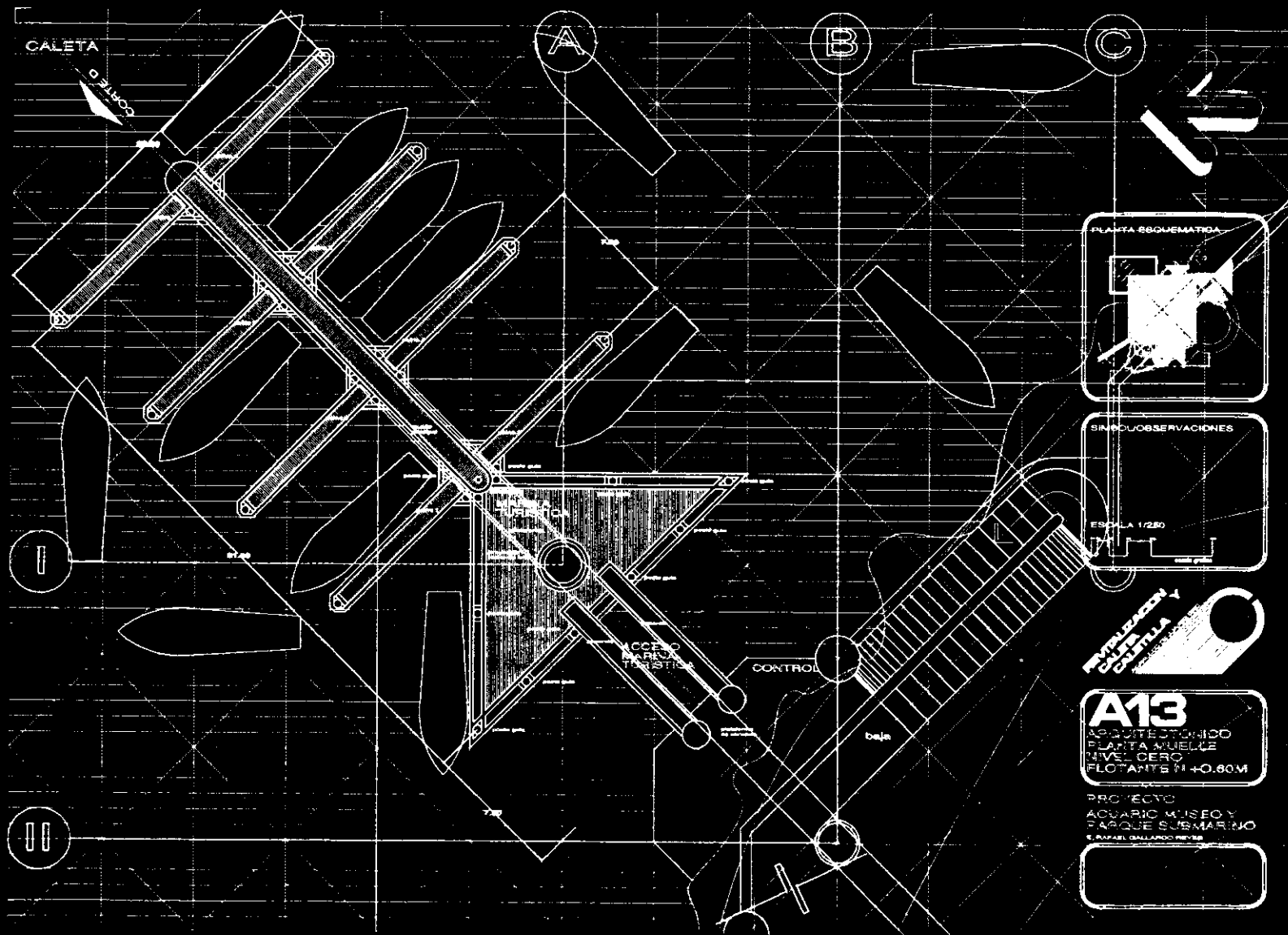
FACHADA PONIENTE



UNIVERSIDAD
LA SALLE
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

86



A13
 ARQUITECTO
 PLANTA NUEVA
 NIVEL CERO
 ELEVACION +0.80M

PROYECTO
 ACUARIO MUSEO Y
 PARQUE SUBMARINO
 R. RAFAEL GALLARDO REYES

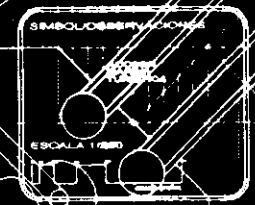
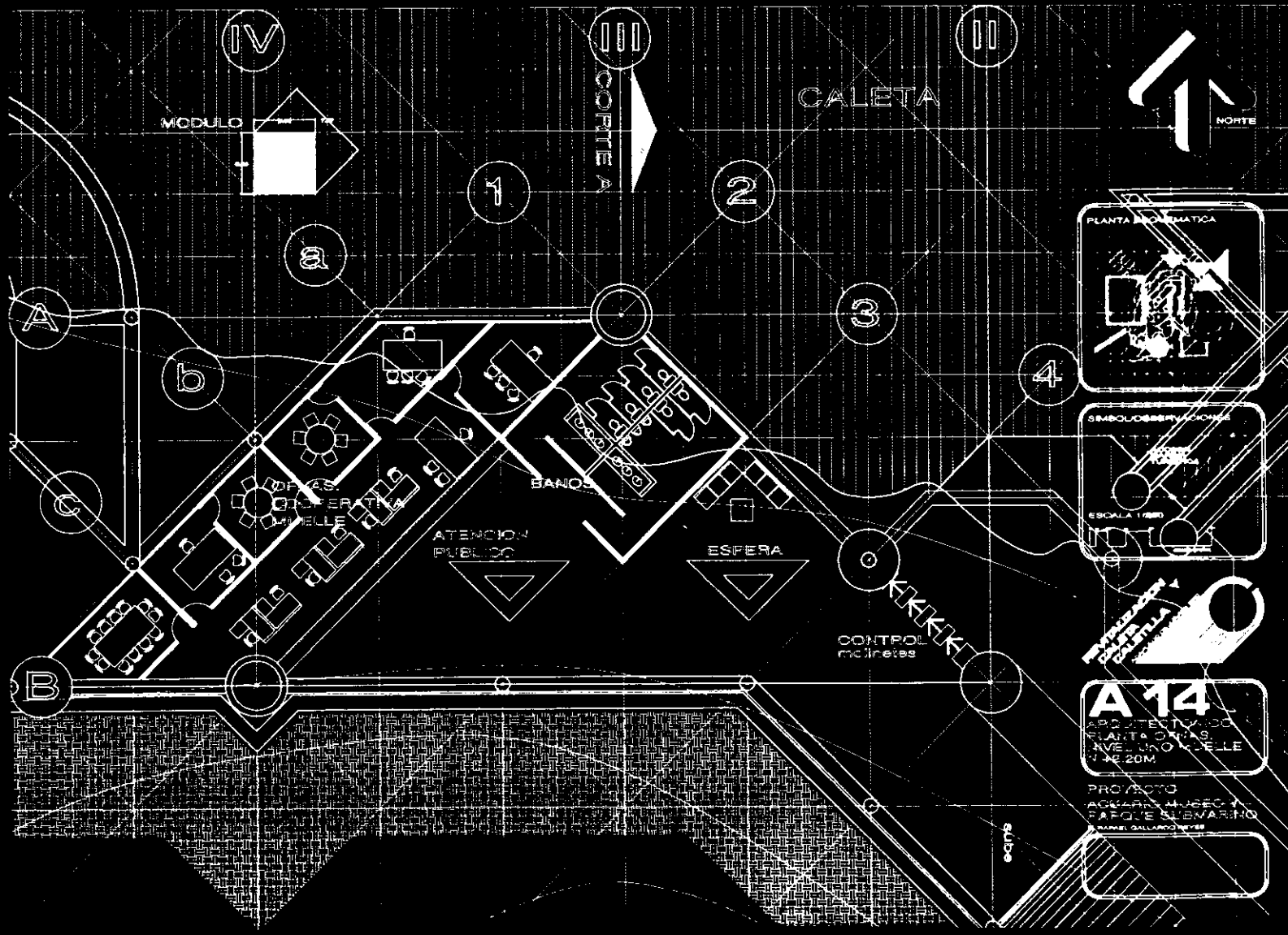


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA Y DISEÑO PROFESIONAL

EL INGENIERO
GALLARDO REYES

88



A 14
PROYECTO
PLANTA ORGAS
NIVE UNO NIVELLE
1 X 20M

PROYECTO
MUSEO
PARQUE SUBMARINO
DAMEL GALLARDO REYES

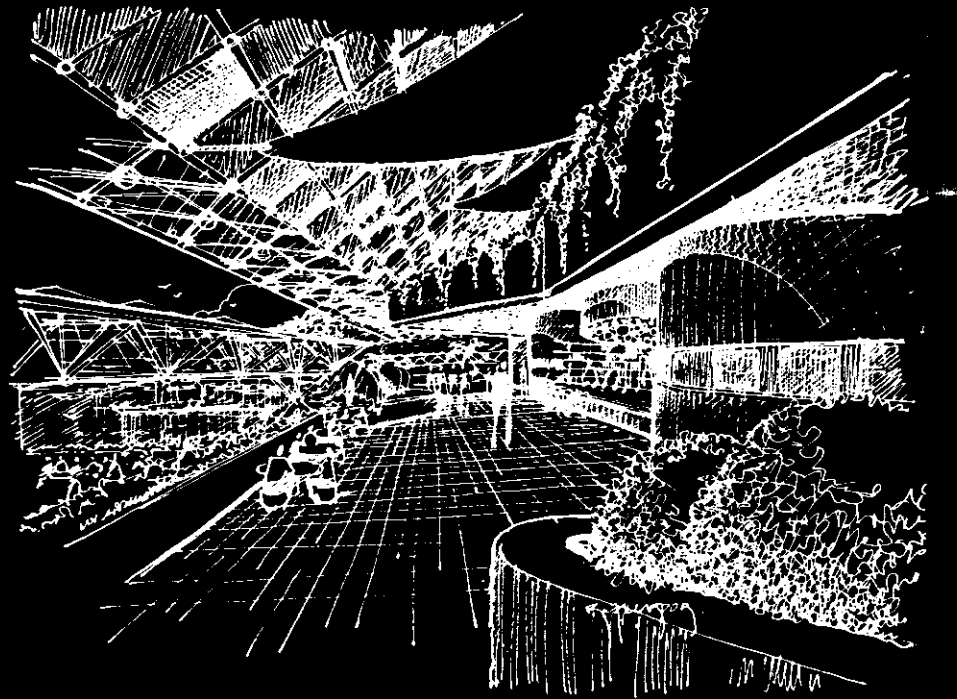
REVITALIZACION
CALETA
CAPULCO
MEXICO

UNIVERSIDAD
LA SALLA
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
Y ESTUDIOS
PROFESIONALES

DAMEL
**GALLARDO
REYES**

89

ACCESO RESTAURANTE/BAR

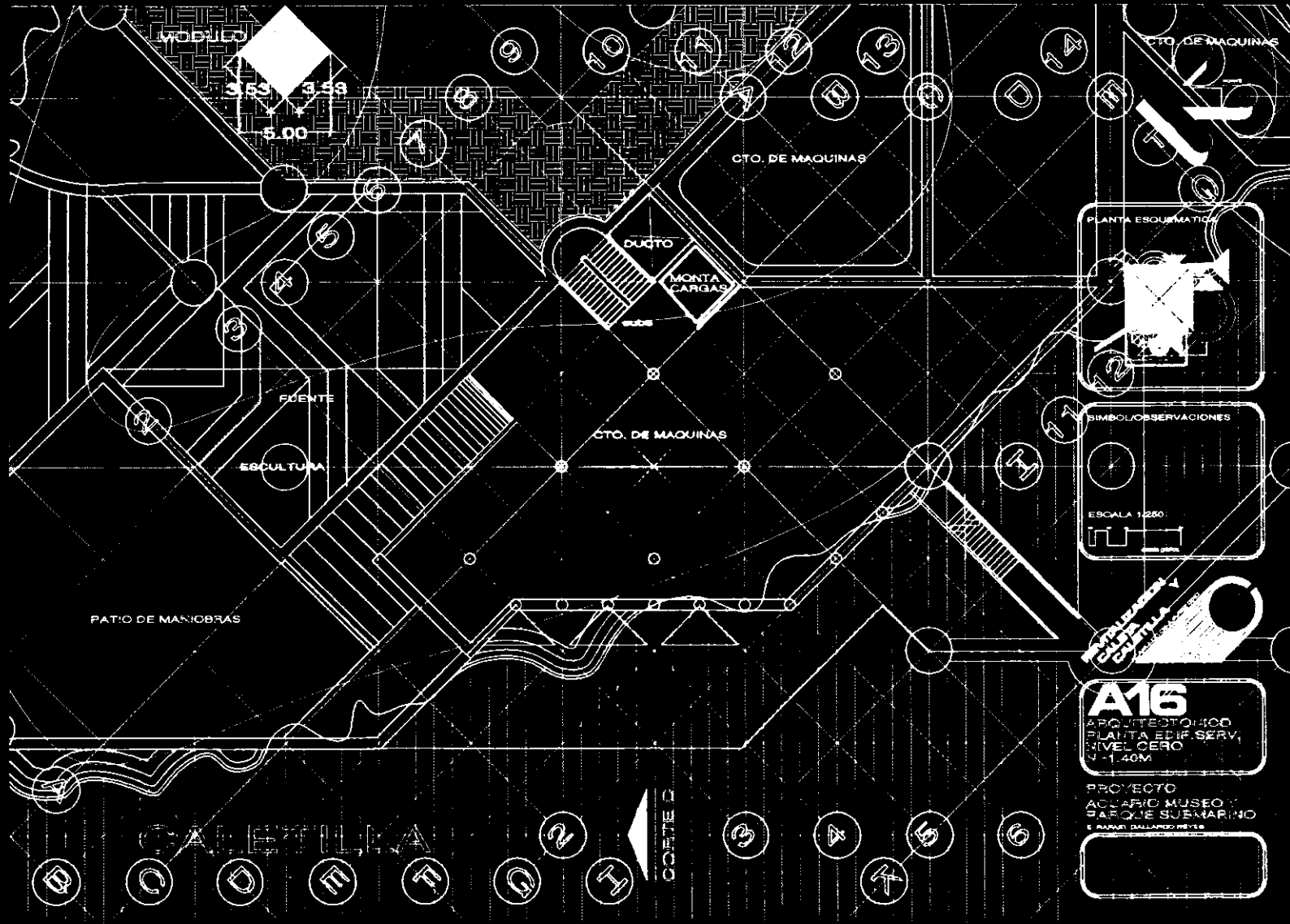


UNIVERSIDAD
DE CALTEPEC
CAPULCO
TEPEC
CROE

UNIVERSIDAD
DE CALTEPEC
ESCUOLA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
TEPEC
PROFESIONAL

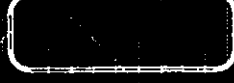
ELISA BEATRIZ
GALLARDO
REYES

90



A16
 ARQUITECTONICO
 PLANTA EDIF. SERV.
 NIVEL CERO
 1-1.40M

PROYECTO
 ACUARIO MUSEO Y
 PARQUE SUEMARINO
 5 AVDA. CALLEJO REYES

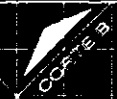
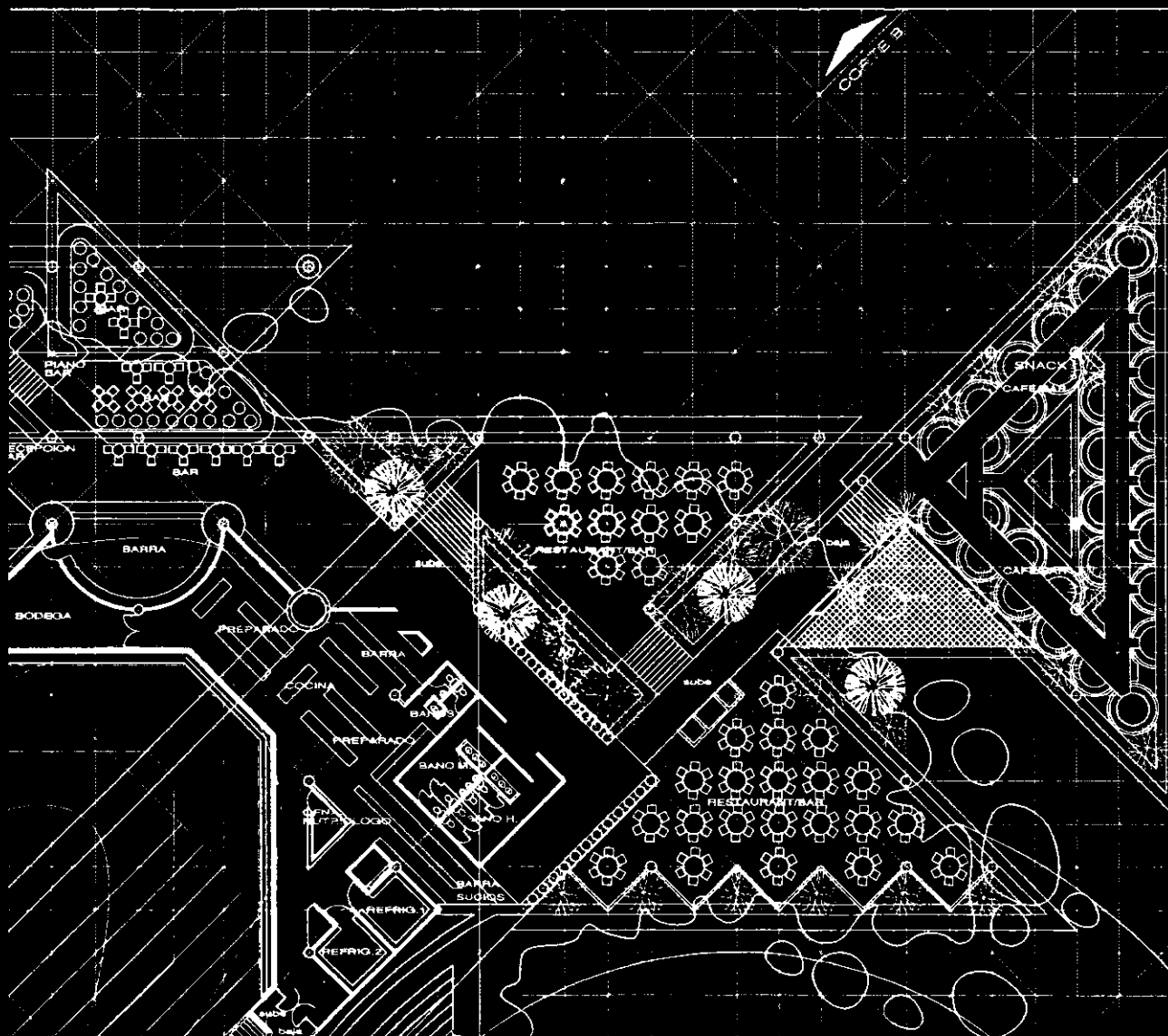


UNIVERSIDAD
 CALLEJO REYES
 ABOGADO
 CALLEJO REYES

UNIVERSIDAD
 LA SALLE
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y
 PROFESIONAL

EDIFICIO
 CALLEJO REYES

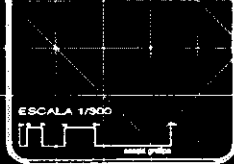
92



PLANTA ESQUEMATICA



SIMBOLOS OBSERVACIONES



A15
ARQUITECTONICO
PLANTA COCINA Y
RESTAURANTE
N. UNO +4.00m/+2.20M

PROYECTO
ACUARIUM MUSEO Y
PARQUE SUBMARINO
E RAFAEL GALLARDO REYES

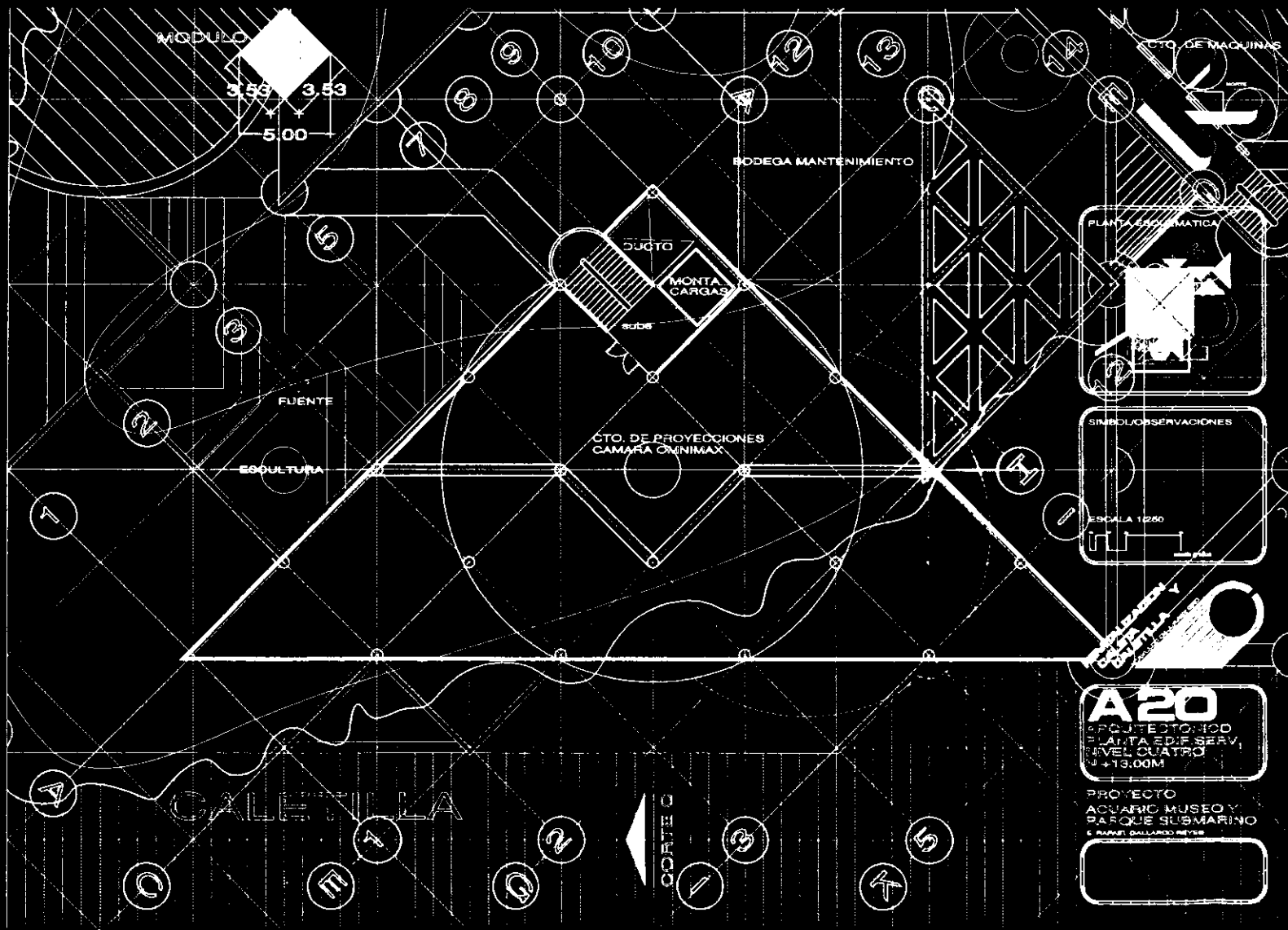


REVISTA
SALUD
ACADÉMICO
REVISTA
REVISTA
REVISTA

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E C N I C A
PROFESIONAL

RAFAEL
GALLARDO
REYES

91



UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
AMERICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

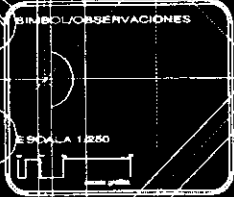
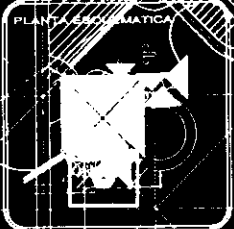
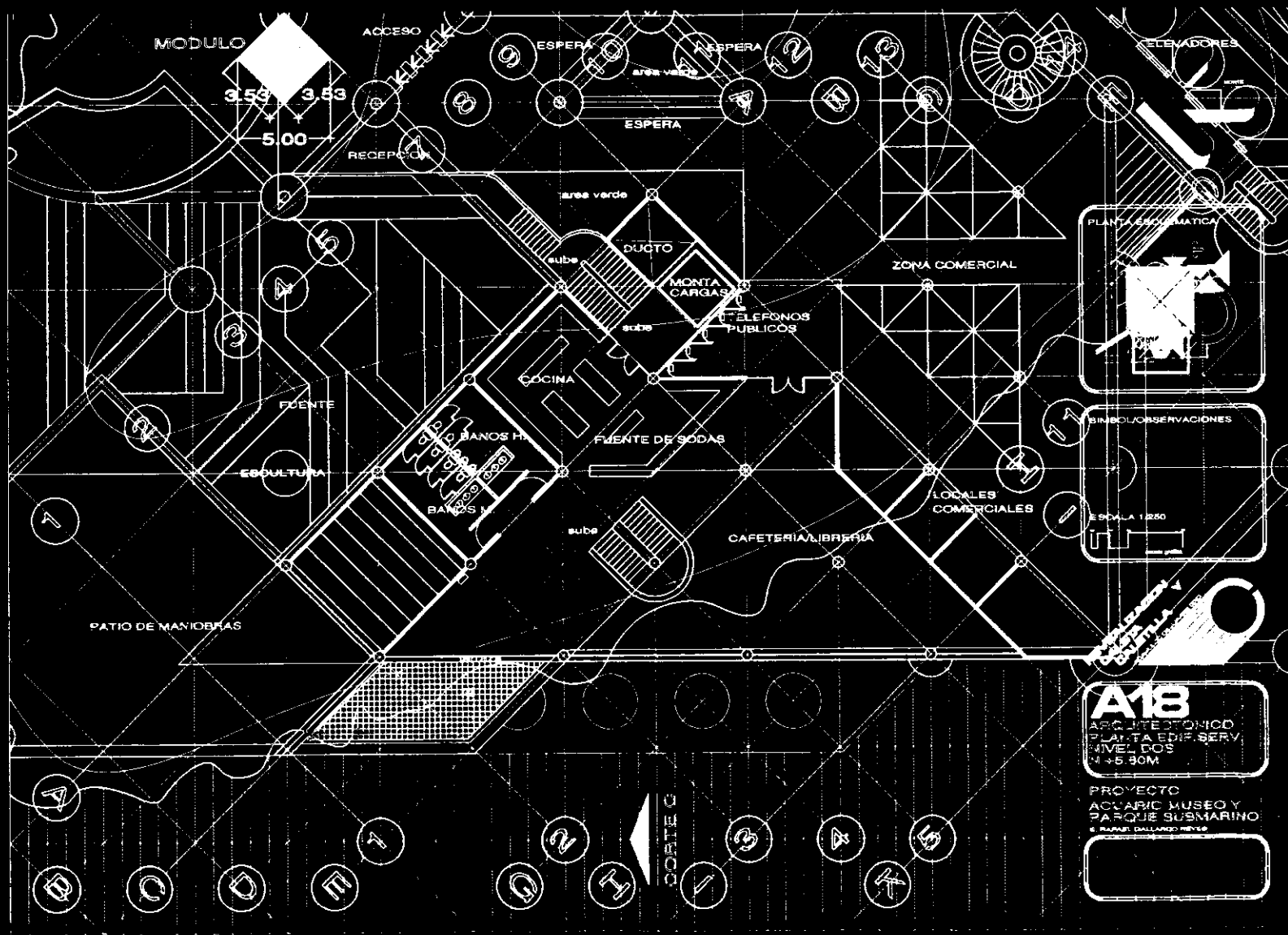
UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
AMERICANA DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO
PROFESIONAL

EN MEMORIA
CALLARDO
REYES

96

A20
ARQUITECTONICO
PLANTA EDIF SERV,
NIVEL CUATRO
+13.00M

PROYECTO
AQUARIO MUSEO Y
PARQUE SUBMARINO
5 AVDA CALLARDO REYES



A18
 ARQUITECTONICO
 PLANTA EDIF. SERV.
 NIVEL DOS
 4 + 5.30M

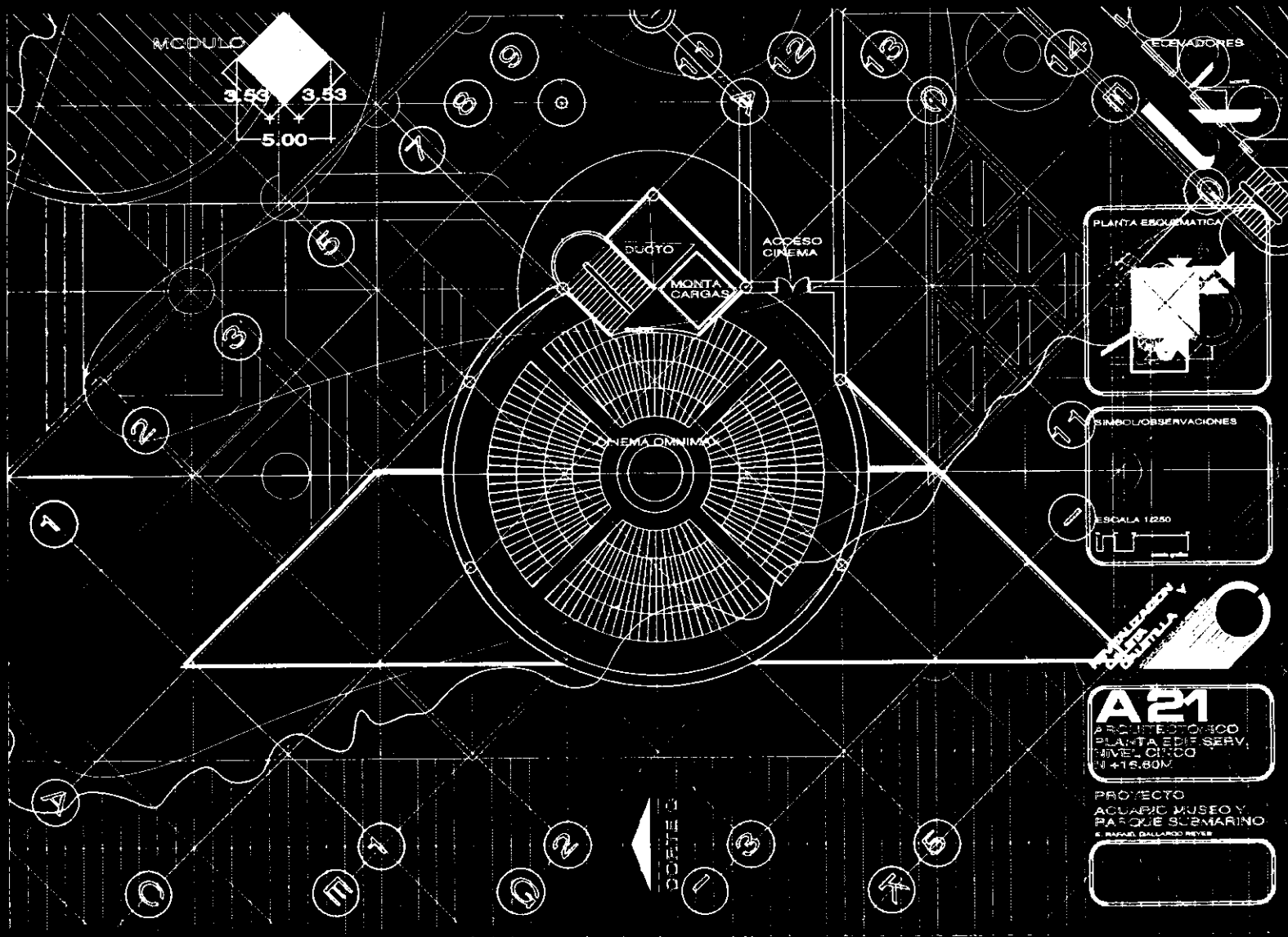
PROYECTO
 ACUARIO MUSEO Y
 PARQUE SUBMARINO
 S. BARRAL, DALLARDO REYES

UNIVERSIDAD
 NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
 INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA DE ARQUITECTURA Y ENGENIERIA PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
 NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y ENGENIERIA
 PROFESIONAL

S. BARRAL
 DALLARDO REYES

94

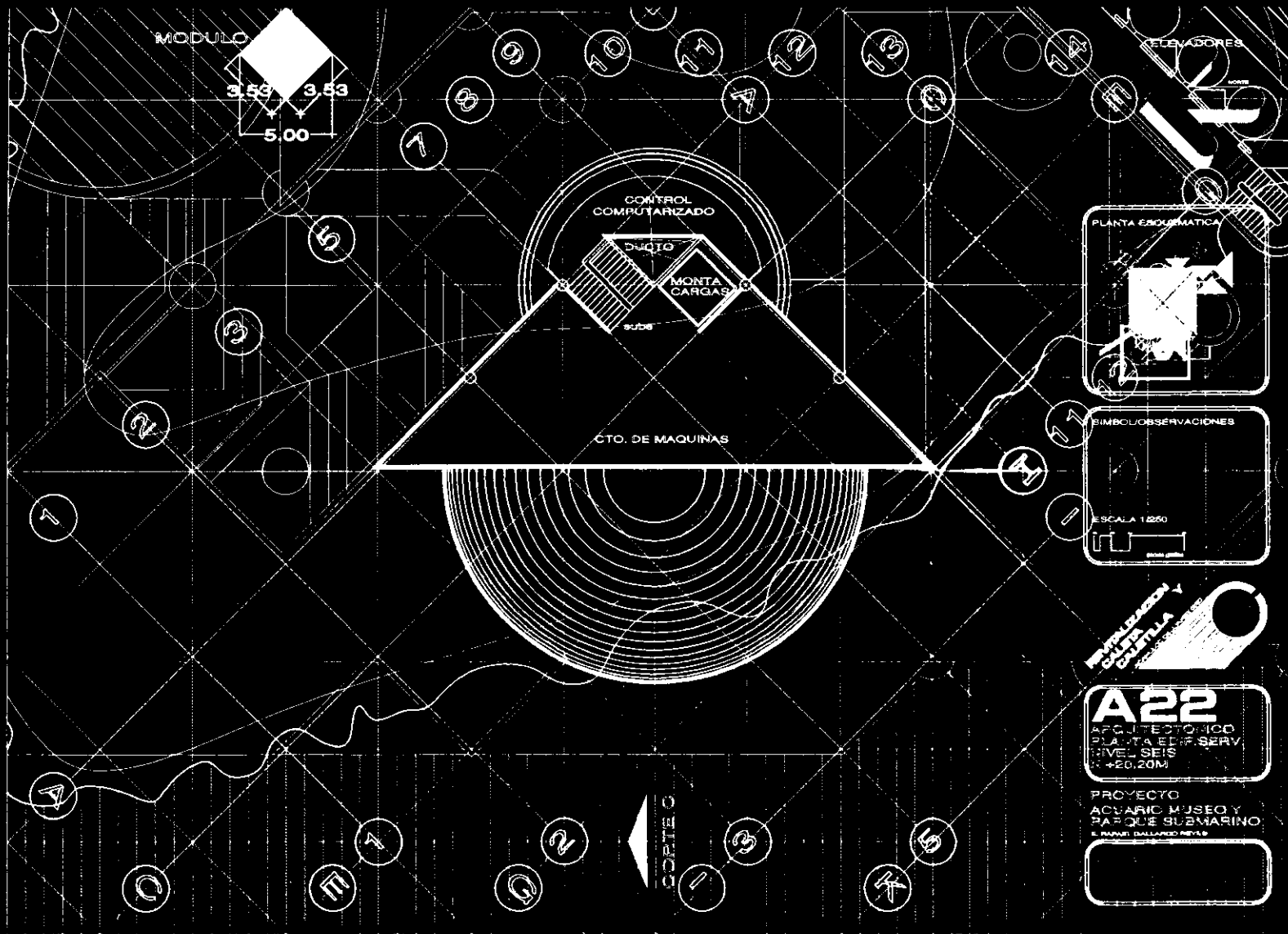


UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA Y ENGENIERIA PROFESIONAL

UNIVERSIDAD LA SALLE ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA Y ENGENIERIA PROFESIONAL

SERAFIN CALLARDO REYES

97



UNIVERSIDAD Y CALIDAD
 UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
 CRO

UNIVERSIDAD
 LA SALUD
 ESCUELA
 MEXICANA DE
 ARQUITECTURA
 Y DE DISEÑO
 PROFESIONAL

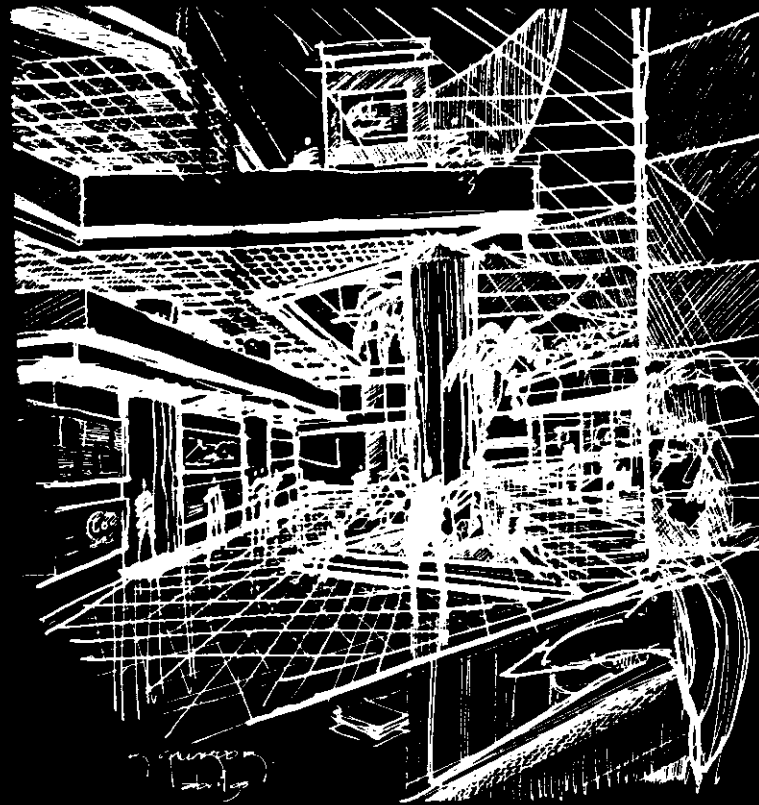
EL PASAJE
 GALLARDO
 REYES

98

A22
 ARQUITECTO EN C
 PLANTA SERVIDOR
 NIVEL SEIS
 +20.20M

PROYECTO
 ACUARIUM MUSEO Y
 PARQUE SUBMARINO
 E. RAMON GALLARDO REYES

LOBBY

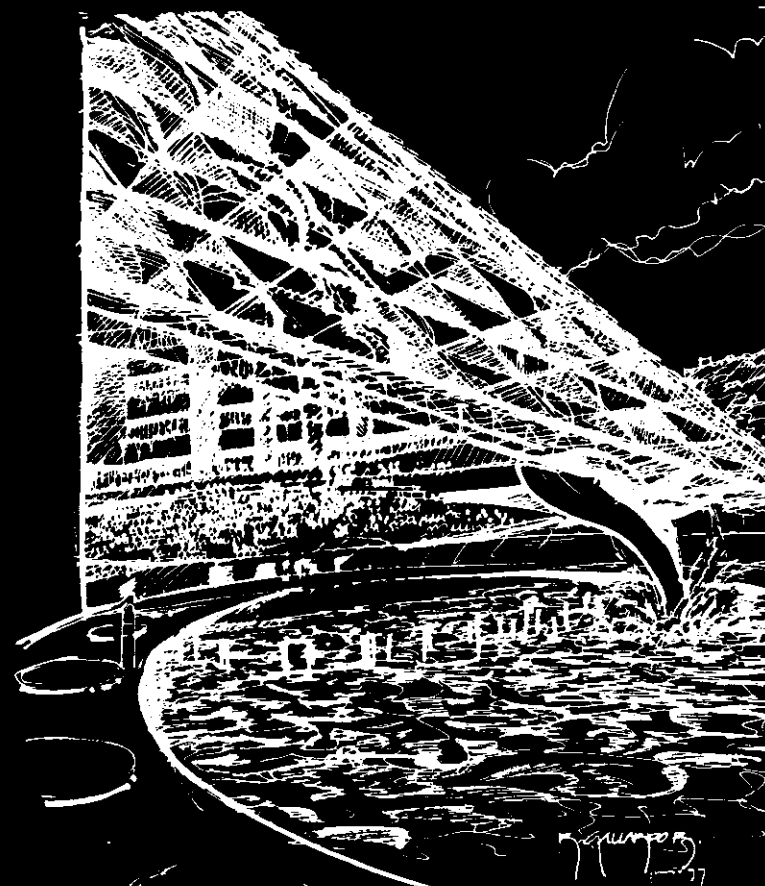


REVITALIZACIÓN
SATELITZ
CAPULCO
TEPEZ.

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
TESIS
PROFESIONAL

ERABAEI
CALLARDO
REYES

99



ESPECTÁCULO BALLENAS/DELFINES

INVESTALIZACIÓN
SALENZ
CABUJICO
HUARÉZ, COAHUILA

UNIVERSIDAD
LA SALLES
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

RAFAEL
GALLARDO
REYES

100



VISTA RAMPA-ESPECTÁCULO

UNIVERSIDAD
LA SALCE
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

EL RINCON
CALLARDO
REVES

101

DEL TITULAR / COL
SALTEZ
CADU.CO
JUAREZ. CRO



VISTA DESDE CALETA

UNIVERSIDAD
DE GUATEMALA
FACULTAD DE
INGENIERIA Y
ARQUITECTURA
CARRANZA

UNIVERSIDAD
DE GUATEMALA
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
TESIS
PROFESIONAL

E. CALLARDO
2003

102

VISTA SURESTE



UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUOLA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
LA SALLE
ESCUOLA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
T E S I S
PROFESIONAL

E. RAFAEL
GALLARDO
REVES

103

imagen objetivo



REVISTA DE
ARQUITECTURA
CATEDRA DE
DISEÑO DE
INTERIORES

UNIVERSIDAD
LA SALUD
ESCUELA
MEXICANA DE
ARQUITECTURA
TÉRMINOS
PROFESIONAL

5 DE ABRIL
CALLE 100
TEPEL

104

- PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
ACAPULCO DE JUAREZ GRO.
SAHOP 1978
- CENSO ESPECIAL DE POBLACION Y VIVIENDA
ACAPULCO DE JUAREZ GRO.
- PLAN CONTINGENTE ACAPULCO
SECTUR 1981-82
- PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO
ACAPULCO DE JUAREZ GRO.
SAHOP GRO. 1978
- CENSO GRAL. DE POBLACION Y VIVIENDA
MÉXICO 1980
- PLAN PARCIAL, ANFITEATRO ACAPULCO
SANCHEZ ARDS. 1982
- MANUAL DE DISEÑO URBANO PLAN
PARCIAL, ANFITEATRO ACAPULCO.
SANCHEZ ARDS 1982
- CONSTRUCCIONES
TURISMO - CONSTRUCCION
FEBRERO DE 1982
- ECOPLAN DEL EDO. DE GUERRERO
1980
- ESTUDIO DE LA ACTIVIDAD TURISTICA
ACAPULCO GRO
SECTUR 1983

- ACTIVIDAD TURISTICA EN ACAPULCO GRO.
GERENCIA GRAL. DE PLAN.
GERENCIA DE ESTUDIOS ESPECIALES
COLECCION TOLOS TURISTICOS
CUADERNO No 7
FONATUR / SECTUR / NAFINSA
1978
- ESTUDIO PRELIMINAR PARA LA RECONVEN-
TACION DE LA CONSTRUCCION DE MARINA.
DIRECCION GRAL. DE OBRAS
MARITIMAS MEXICO 1972
- INTRODUCCION A LA PROGRAMAS ARQUITECTO-
NICA. EDWARD T. WHITE.
ED. TRILLAS, MÉXICO 1979
- SOLEAMIENTOS, CUMAS Y EDIFICACIONES
ING. CIVIL Y ARQ. FCO. J. SERRANO
UNAM. MÉXICO 1981.
- ARCHITECTURAL RECORD
MC. GRAW - HILL PUBLICATION
MAY 1982
- ARCHITECTURE: FORM, SPACE & ORDER
FRANCIS D. K. CHING
VAN NOSTRAND REINHOLD NEW YORK 1979
- PELES DE ALVARO, JANE BURTEN
LA NATURALEZA - CASTELL
BARCELONA 1971
- PELES TROPICALES, ALVARO - 3

bibliografia

