



# UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE FILOSOFIA Y LETRAS  
COLEGIO DE GEOGRAFIA



## CARACTERIZACION DE LA ACTIVIDAD TURISTICA EN LA CIUDAD DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, EN EL DECENIO DE LOS NOVENTA. UNA PERSPECTIVA GEOGRAFICO-ECONOMICA

T E S I S  
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:  
LICENCIADO EN GEOGRAFIA  
P R E S E N T A :  
JUAN MANUEL HUITRON TORRES



FACULTAD DE FILOSOFIA Y LETRAS

ASESOR: DR. ALVARO SANCHEZ CRISPIN



FACULTAD DE FILOSOFIA Y LETRAS  
COLEGIO DE GEOGRAFIA

MEXICO, CIUDAD UNIVERSITARIA

SEPTIEMBRE 2000



Universidad Nacional  
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

**Biblioteca Central**



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

*A mis padres,  
a mis hermanos,  
a mi familia...*

## *Agradecimientos*

*A la Universidad Nacional Autónoma de México, institución que ha sido fundamental en mi desarrollo personal e intelectual.*

*Al Instituto de Geografía, que me proporcionó herramientas indispensables para el ejercicio profesional y del cual obtuve un respaldo que aún subsiste.*

*A mi asesor de tesis, el doctor Álvaro Sánchez Crispín, cuyas enseñanzas y apoyo fueron insustituibles para el desarrollo del presente trabajo. Asimismo, agradezco al doctor Enrique Propin, por su amistad y por haber contribuido, con sus valiosas observaciones, al mejoramiento de esta tesis.*

*A las doctoras Susana Padilla y Carmen Juárez, así como a la maestra Alejandrina de Sicilia por haber aceptado formar parte del sínodo y por haber colaborado en el resultado final del trabajo.*

*A la doctora Teresa Sánchez, por su confianza y apoyo.*

*A mis compañeros y amigos, por los momentos que compartimos y que han hecho de mi paso por la universidad una experiencia inolvidable.*

# INDICE

INTRODUCCIÓN	2
CAPITULO 1 MARCO GEOGRAFICO-FISICO DE LA CIUDAD DE LA PAZ	
1.1 Localización geográfica	8
1.2 Medio físico	11
1.2.1 Fisiografía	12
1.2.2 Geología	16
1.2.3 Clima	19
1.2.4 Hidrología	23
1.2.5 Aguas marinas	26
1.2.6 Suelos	28
1.2.7 Vegetación	29
1.2.8 Valoración general del medio físico	31
CAPITULO 2 LA DINÁMICA ESPACIAL Y SOCIAL DE LA CIUDAD DE LA PAZ	
2.1 El contexto espacial de La Paz	33
2.1.1 Escala global: la ciudad de La Paz en el contexto internacional	33
2.1.2 Escala macrorregional: la ciudad de La Paz en el contexto nacional	34
2.1.3 Escala mesorregional: la ciudad de La Paz en el contexto estatal	35
2.1.4 Escala microrregional: la ciudad de La Paz como asentamiento urbano	37
2.2 Comportamiento espacial de la población de La Paz	42
2.2.1 Proceso histórico del poblamiento	44
a. El poblamiento hasta el siglo XIX	44
b. El poblamiento en el siglo XX	50
2.2.2 Migraciones	52
2.2.3 La población de la ciudad de La Paz en el decenio de los noventa	54
2.2.4 Tasas de crecimiento poblacional	58
2.2.5 Composición de la población por sexo	59
2.2.6 Población Económicamente Activa	59
2.3 Valoración de la dinámica espacial y social de la ciudad de La Paz	60

## CAPITULO 3 ESTRUCTURA TERRITORIAL DEL TURISMO EN LA PAZ

3.1 Posiciones teórico-metodológicas	64
3.2 Antecedentes del turismo en la península de Baja California	66
3.3 Antecedentes del turismo en Baja California Sur	67
3.4 Panorama actual del turismo en Baja California Sur	71
3.5 La actividad turística en la ciudad de La Paz	74
3.6 Evaluación de la actividad turística en la ciudad de La Paz	96
CONCLUSIONES	98
BIBLIOGRAFÍA	101
CARTOGRAFIA	105
ANEXOS	106

## ÍNDICE DE CUADROS Y FIGURAS

### Figuras

1.1 Localización geográfica de la ciudad de La Paz	9
1.2 La Paz: fisiografía	14
1.3 La Paz: orografía	14
1.4 La Paz: geología	18
1.5 La Paz: clima	18
1.6 La Paz: precipitación mensual	21
1.7 La Paz: temperatura mensual	23
1.8 La Paz: hidrología	25
1.9 La Paz: vegetación	30
2.1 La Paz: infraestructura para el transporte	39
2.2 Reparto del territorio de la península de Baja California en 1883	48
2.3 La Paz: cantidad de población 1857-1995	51
2.4 Municipio de La Paz: procedencia de la población inmigrante, 1990	55
2.5 Municipio de La Paz: distribución espacial de la población, 1995	57
2.6 Baja California Sur: Población Económicamente Activa por municipio, 1990	59
2.7 La Paz: PEA ocupada según sector de actividad, 1990	61
3.1 Baja California Sur: áreas turísticas	72
3.2 Baja California Sur: oferta de hospedaje por municipio, 1997	78
3.3 La Paz: servicios turísticos, 1998	79
3.4 Baja California Sur: ocupación hotelera por municipio, 1993-1997	81
3.5 La Paz: afluencia turística registrada a partir de la ocupación hotelera, 1997	82
3.6 Edad de las personas encuestadas	83
3.7 Grado de escolaridad de los turistas encuestados	84
3.8 Procedencia geográfica de los turistas de origen nacional	86
3.9 Procedencia geográfica de los turistas extranjeros	86
3.10 Solicitantes de información turística en La Paz, febrero-diciembre de 1996	88
3.11 Duración del viaje de los entrevistados	90
3.12 Tipos de transportes utilizados para llegar a La Paz	91
3.13 Tipo de alojamiento de los turistas encuestados	92

### Cuadros

2.1 Distancia de La Paz a distintas localidades de Baja California Sur	40
2.2 Servicio de transbordadores	40
2.3 Líneas aéreas que comunican a la ciudad de La Paz	41
2.4 Municipio de La Paz: puertos y uso principal de sus muelles	42
2.5 Ciudad de La Paz: uso del suelo, 1993	42
2.6 Ciudad de La Paz: población total 1857-1995	51
2.7 Baja California Sur: población total y en porcentaje de las principales localidades, 1995	56

2.8 Municipio de La Paz: asentamientos humanos, 1995	58
2.9 Municipio de La Paz: tasas de crecimiento 1950-1990	58
3.1 Plan Nacional de Turismo 1984-1988: Megaproyectos Turísticos	70
3.2 México: Centros Turísticos Prioritarios 1980-1989	71
3.3 Oferta de hospedaje en Baja California Sur, 1997	77
3.4 Oferta de servicios turísticos en Baja California Sur, 1997	80
3.5 Baja California Sur: visitantes hospedados por municipio, 1993-1997	81

## INTRODUCCIÓN

El presente trabajo deriva del proyecto de investigación *Asimilación Económica del Territorio en la península de Baja California*, desarrollado en el departamento de Geografía Económica del Instituto de Geografía de la UNAM y que se fundamenta en el examen de la estructura territorial de las actividades económicas, entendidas éstas como parte esencial del proceso de producción de bienes y servicios que la sociedad demanda. En este sentido, el presente trabajo es una aportación de utilidad para el entendimiento de la dinámica territorial del turismo en la ciudad de La Paz.

A partir del decenio de los setenta, la actividad turística ha tenido un papel importante en la política económica del gobierno federal, que ha puesto en práctica diversas medidas mediante las cuales ha impulsado dicho sector en regiones muy localizadas del territorio nacional; una de ellas es La Paz, en Baja California Sur.

Este lugar ha atestiguado diversas etapas en cuanto a su desarrollo económico se refiere; la primera de ellas fue la pesca de perlas, que desde las primeras expediciones al Golfo de California, en el siglo XVI, hasta los primeros decenios del actual, sentó las bases de la economía local. La segunda actividad relevante fue el comercio de artículos importados, ya que la condición de zona libre de impuestos, daba lugar a la existencia de flujos masivos de visitantes nacionales, que generaban una derrama económica importante, con el consiguiente crecimiento de la ciudad, tanto en infraestructura física, como en número de habitantes. Sin embargo, la devaluación del peso frente al dólar en 1982 y la posterior apertura comercial que

experimentó el país durante ese decenio, provocaron un estancamiento económico en la localidad.

Actualmente, el gobierno federal pretende reactivar la actividad turística en el lugar, bajo la justificación de varios objetivos fundamentales, entre los cuales destacan la creación de empleos directos e indirectos, así como la captación de divisas, lo cual aceleraría el proceso de desarrollo local y regional.

No obstante, el modelo turístico que se desea implantar en el área, que está orientado principalmente hacia la región suroccidental de Estados Unidos, como consecuencia de la proximidad geográfica de la península respecto a ese mercado y el alto valor del dólar en territorio mexicano, operaría en función de intereses transnacionales y aportaría escasos beneficios económicos a la población local, según lo observado en otros centros turísticos del país.

Bajo la connotación de los elementos citados, la hipótesis que originó la presente investigación es la siguiente:

“Las condiciones geográfico-físicas de la zona y la infraestructura que posee la ciudad de La Paz, derivada de su condición de centro regional, constituyen la base que sustenta la actividad turística en la localidad”.

De acuerdo con lo anterior, fueron trazados los objetivos siguientes:

### Objetivo general

Distinguir los factores espaciales que intervienen en la conformación de la actividad turística en la ciudad de La Paz, Baja California Sur.

### Objetivos específicos

1. Evaluar las características geográfico-físicas de la zona en donde se asienta la ciudad de La Paz y determinar el grado de importancia de cada una de ellas en relación con la demanda turística.

2. Realizar un análisis del proceso de poblamiento de la ciudad desde sus inicios hasta la actualidad.

3. Determinar el origen de los paseantes que se dirigen a La Paz e inferir los factores que los condicionan.

### Metodología

Para cumplir con los objetivos planteados, en la investigación se siguió el procedimiento metodológico que se describe a continuación.

## 1. Trabajo de gabinete

Se llevó a cabo mediante una revisión bibliográfica, cartográfica y estadística del material pertinente al tema de investigación. También se consultó información disponible en la *internet*, con la finalidad de precisar los lineamientos a seguir durante el trabajo de campo.

## 2. Trabajo de campo

Se realizó durante el mes de junio de 1998 en la ciudad de La Paz, Baja California Sur, a través de las actividades siguientes:

- Visitas a oficinas gubernamentales de distinta índole, con el fin de obtener material cartográfico, información documental y estadística, además de entrevistas con personal afín al tema de la investigación.
- Entrevistas con prestadores de servicios turísticos, entre ellos, transportistas, hoteleros y propietarios de agencias de viajes, cuyo objetivo fue adquirir información de utilidad para ubicar a La Paz en el lugar correspondiente dentro del marco regional de la actividad turística.
- Se aplicaron un total de 23 encuestas a turistas nacionales y extranjeros. La mayor parte de ellos fue abordada en el área turística de la ciudad y, en menor proporción, se entrevistó a visitantes que se encontraban en una de las playas cercanas. La encuesta fue levantada entre el día jueves y el domingo, por lo que dicho lapso incluye el fin de semana.

### 3. Análisis de la información de campo

En esta etapa, se confrontaron los resultados de campo con los datos obtenidos en gabinete para interpretar la información y establecer la dinámica contemporánea del turismo en La Paz. Además, se hizo el procesamiento estadístico de las encuestas levantadas en campo.

A partir de los contenidos antes mencionados, se conformó este estudio, estructurado en la forma siguiente:

El primer capítulo expone las principales características del medio geográfico-físico donde se ubica la ciudad de La Paz. Se enfatiza sobre aquellas que son importantes en relación con la demanda turística, por ejemplo, el clima, la vegetación, el relieve y la masa oceánica en esta parte del país.

En el segundo capítulo se hace referencia a La Paz como asentamiento urbano y se exhiben los principales factores que contribuyen a insertarla en el marco regional, nacional e internacional correspondiente. Se alude, además, al proceso histórico del poblamiento y a las condiciones actuales de la población local.

Por último, en el tercer capítulo se examina la actividad turística en La Paz. Para ello, se atiende a las diferentes etapas por las que ha transitado este lugar como destino turístico y la influencia que ha tenido cada una de ellas en el crecimiento económico y social experimentado en la ciudad. También, se abordan los diversos elementos que integran la dinámica actual de este sector en la localidad, en particular, y en Baja California Sur en general.

Con base en el examen de los elementos abordados en el trabajo se concluye que La Paz, como destino turístico, se encuentra en una fase de estancamiento; sin embargo, al ser el mayor núcleo poblacional y centro regional de Baja California Sur tiene, en su infraestructura, un soporte ideal para el desarrollo de las actividades económicas en todo el estado, incluido el turismo. De esta manera, la hipótesis de trabajo no se comprueba del todo ya que, el medio natural, a pesar de ser un elemento fundamental en la oferta que se hace de La Paz como destino turístico, resulta insuficiente para sostener el turismo debido, entre otras cosas, a una escasez de servicios que apoyen a la actividad.

## CAPÍTULO 1

### MARCO GEOGRÁFICO-FÍSICO DE LA CIUDAD DE LA PAZ

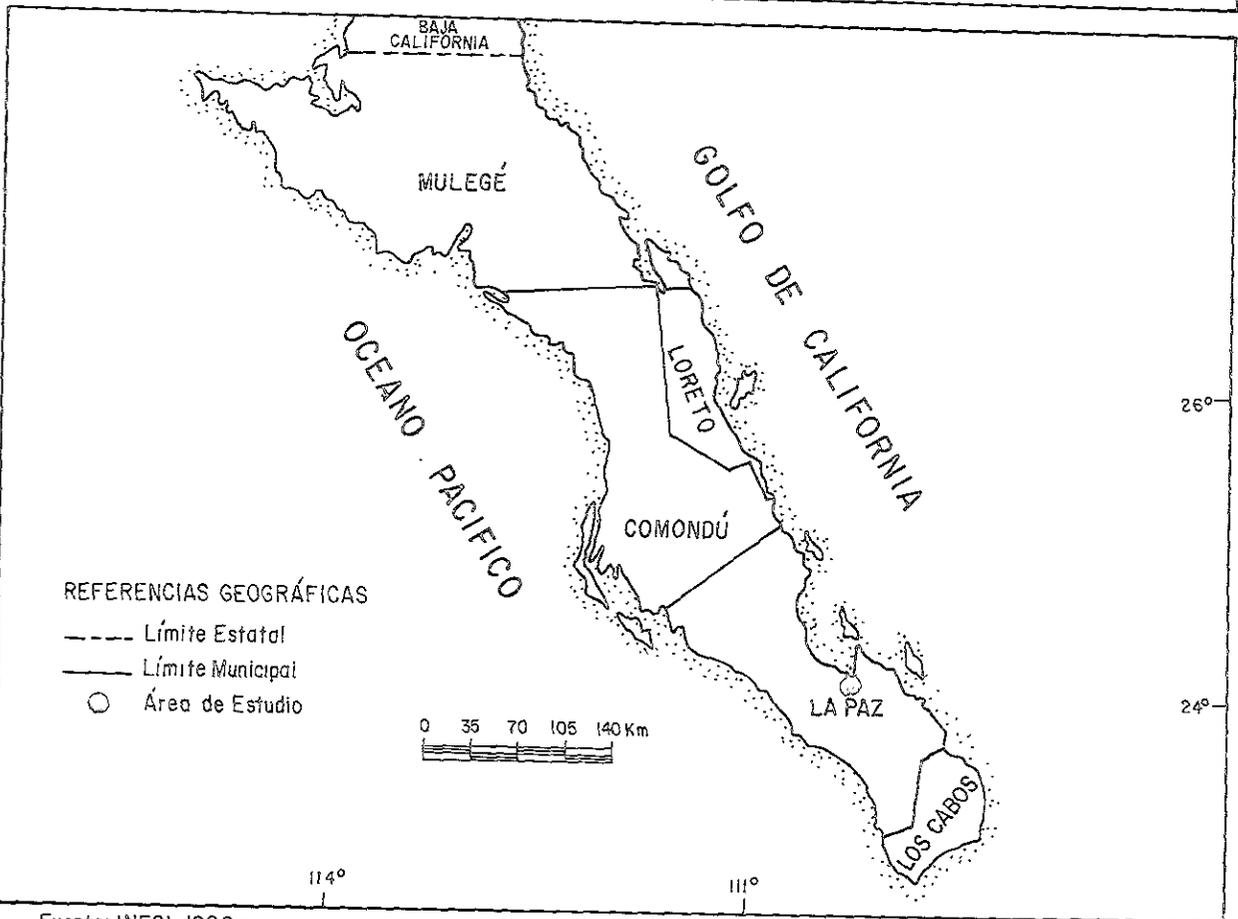
La Paz, capital y el mayor núcleo urbano del estado de Baja California Sur con 154,314 habitantes (INEGI, 1994), concentra aproximadamente el 85% de la población municipal y el 41% del total estatal. Se caracteriza de manera singular a través de dos rasgos geográficos esenciales: su relativo aislamiento respecto a los principales centros de población del país y su localización en una región desértica, donde la carencia de agua dificulta el desarrollo de las actividades humanas.

Para caracterizar la actividad turística que se lleva a cabo en la zona es indispensable conocer el marco geográfico-físico, que es el principal elemento conformador del turismo de playa (como es el caso de La Paz) e influye, en forma decisiva, en su consolidación y configuración territorial.

#### 1.1 Localización geográfica

El área de estudio se ubica en la porción meridional de la península de Baja California. La Paz, es cabecera del municipio del mismo nombre, que está limitado al sur por el de Los Cabos, al este y al oeste por el Golfo de California y por el Océano Pacífico, respectivamente, así como por el municipio de Comondú hacia el norte (Figura 1.1).

Figura 1.1 LOCALIZACION GEOGRAFICA DE LA CIUDAD DE LA PAZ



Fuente: INEGI, 1996a

La ciudad se localiza a los 24° 09' 00" de latitud norte y 110° 18' 21" de longitud oeste, a una altitud media de 30 m.s.n.m (INEGI, Op. cit.), está trazada de oriente a poniente frente a la Bahía de La Paz, a una distancia aproximada de 182 km. al norte de San José del Cabo, que marca el inicio del corredor turístico de Los Cabos, Centro Integralmente Planeado que ha registrado un crecimiento notable en el contexto nacional durante el último decenio, y cuyo hinterland está ligado con la costa occidental de Estados Unidos y Canadá (Sánchez, Propín y Luna, 1997).

El puerto de La Paz se encuentra bañado, hacia el oeste, noroeste y suroeste, por las aguas de la bahía del mismo nombre y la ensenada Los Aripes, que están separadas por una pequeña península llamada El Mogote. De igual manera, se ubica en una llanura costera que forma parte del Istmo de La Paz y que es la zona más estrecha de toda la península de Baja California.

La zona de estudio está comunicada con el territorio nacional mediante dos rutas de transbordadores, que la enlazan con los puertos de Mazatlán y Topolobampo, ambos en el estado de Sinaloa. Asimismo, la carretera federal N° 1 "Benito Juárez", la liga con el resto del territorio peninsular, tanto hacia el norte como hacia el sur.

Por otro lado, el aeropuerto internacional "General M. Márquez de León", localizado a unos ocho kilómetros al suroeste de la ciudad, recibe vuelos procedentes fundamentalmente del norte y occidente del país, de la Ciudad de México y de la porción suroccidental de Estados Unidos, principal mercado emisor del turismo que visita la región.

## 1.2 Medio físico

El medio geográfico-físico es el basamento sobre el cual se llevan a cabo las actividades humanas, su influencia se puede evidenciar a través de la adaptación de la población a su entorno natural. Sin embargo, el mismo medio ofrece una serie de posibilidades de utilización que el hombre puede combinar para transformarlo según sus necesidades (Dollfus, 1982).

Según lo planteado líneas arriba, en algunas regiones, el medio físico es el principal producto a promocionar para el turismo en su modalidad de playa o litoral, por ello, sus elementos inciden directamente en esta actividad económica. En este sentido, es necesario analizar las condiciones naturales que presenta el espacio turístico y en qué medida se asocian con el grado de éxito de la actividad.

La historia geológica ha dado origen a geoformas naturales (bahías, acantilados, islas, etc.) que constituyen parte del paisaje natural del espacio turístico y que tienen que ver con la accesibilidad y los costos de equipamiento a la vez que, por sí mismas, pueden constituir un atractivo para los visitantes. Las características de sedimentación y profundidad del fondo marino son un factor importante que condiciona la entrada de barcos de gran calado (como es el caso de los cruceros) a la bahía de La Paz.

El clima es un factor fundamental que, asociado con otros, da lugar a la llegada de visitantes de forma diferencial a lo largo del año. Además, es útil para explicar la procedencia geográfica de los turistas.

Aunado a lo anterior, el conocimiento de las condiciones de hidrología superficial y subterránea, permite inferir en qué medida los requerimientos de agua pueden ser satisfechos y cómo influyen tales circunstancias en los costos de infraestructura turística.

El estudio de la masa oceánica también es importante, pues de sus características depende la existencia de algunas especies marinas que resultan atractivas para la pesca, tanto comercial como deportiva, además de influir en las condiciones meteorológicas manifestadas en un lugar determinado durante el año.

Por otro lado, el potencial para las actividades agropecuarias (que proporcionan alimentos y como consecuencia, ayudan a soportar la actividad turística) y forestales está en función de las condiciones de suelo y vegetación que presenta el lugar; las peculiaridades que dichos elementos presentan en zonas áridas ayuda a explicar las dificultades que se tienen para el desarrollo de las mismas.

De acuerdo con lo antes señalado, en las siguientes líneas se describen las principales características de los elementos que integran el paisaje natural de la región donde se asienta la ciudad de La Paz, y que se deben evaluar para entender mejor la forma en que se efectúa la actividad turística.

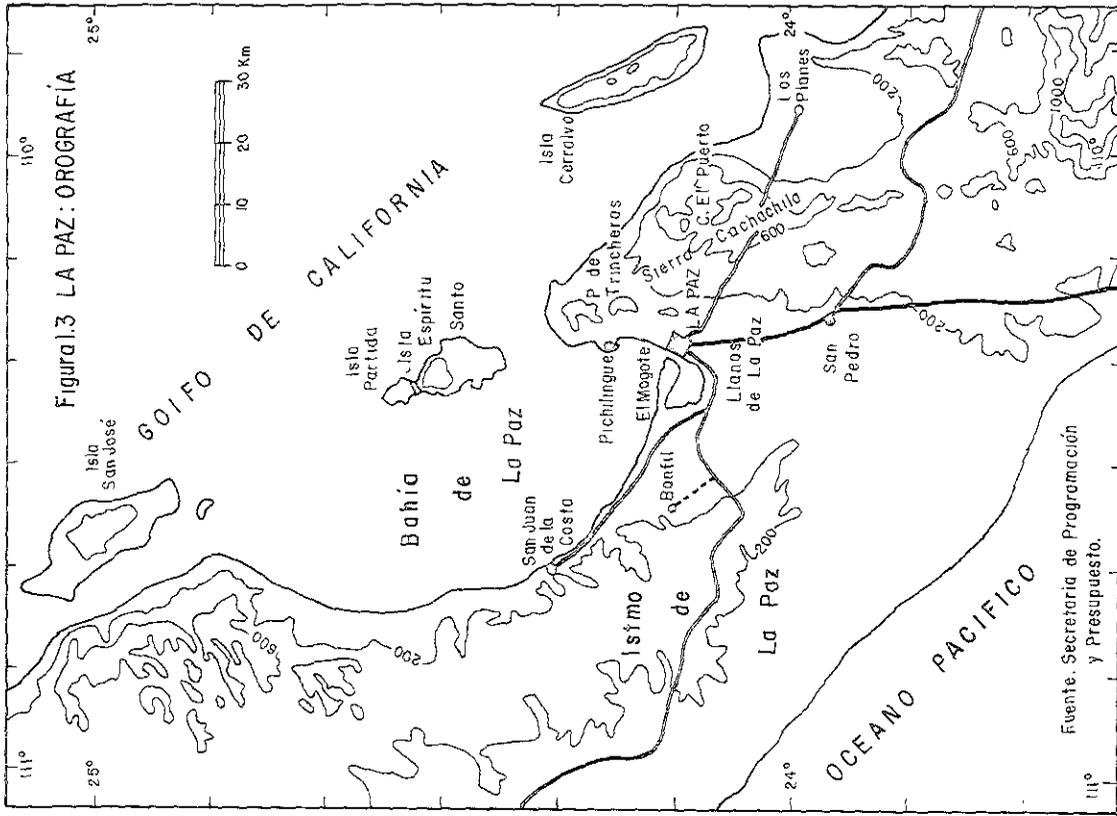
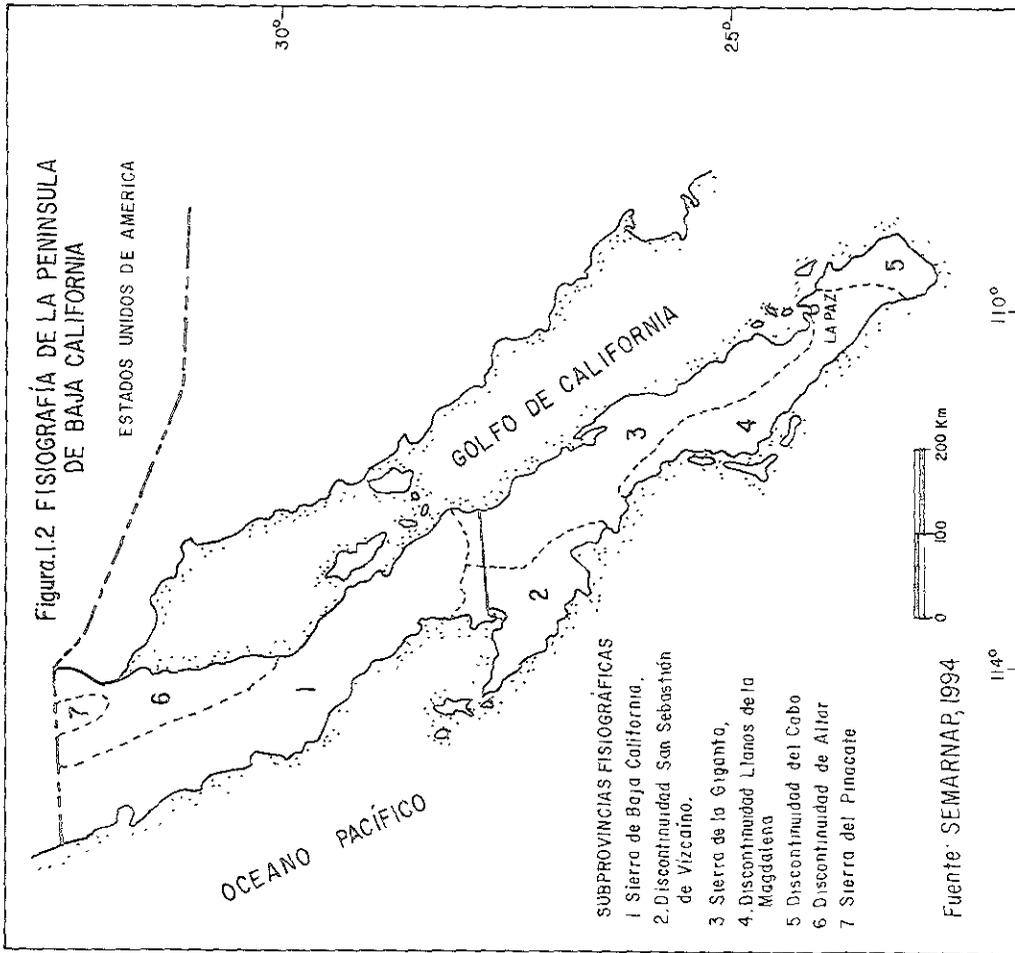
### 1.2.1 Fisiografía

Las características orográficas de Baja California Sur se relacionan con la provincia fisiográfica Península de Baja California, que a su vez se divide en siete subprovincias: Sierra

de Baja California, Discontinuidad de Altar, Sierra del Pinacate, Discontinuidad de San Sebastián de Vizcaíno, Sierra de La Giganta, Discontinuidad Llanos de La Magdalena, a la cual pertenece La Paz y Discontinuidad de El Cabo (SEMARNAP, 1994). La subprovincia que incluye el área de estudio comprende la porción central del estado de Baja California Sur, específicamente de frente al Océano Pacífico, con excepción de una franja que se asoma hacia el litoral del Golfo de California, sitio que ocupa la ciudad.

En la zona mencionada, las topofomas que se presentan con mayor frecuencia pertenecen a llanuras, muchas veces con desarrollo de dunas, que han evolucionado sobre suelos salinos. Asimismo, una extensión importante de ellas se ha expandido sobre suelo regularmente cementado que constituye una porción de relieves bajos complejos (INEGI, 1996b). En la medida en que la elevación topográfica aumenta hacia el oriente, las topofomas también varían. Así, hacia la frontera con la subprovincia Sierra de la Giganta, se presentan lomeríos y mesetas que se pueden caracterizar como relieve alto y en ocasiones complejo (Ibid). El asiento de la ciudad de La Paz se da sobre una zona en general plana, que marca el límite entre la subprovincia a la cual pertenece y la llamada Discontinuidad del Cabo, que presenta un relieve más abrupto (Figura 1.2).

La ciudad limita hacia el noreste, este y sureste con varias elevaciones como los cerros San Juan, Atravesado y Agua Escondida, que superan los 200 m.s.n.m. y son parte de la Sierra de la Cachachila, conocida también como Los Novillos (Figura 1.3). La sierra mencionada se prolonga de noroeste a sureste a lo largo de la península de Trincheras, que separa a La Paz del Golfo de California y cuyos picos más altos, El Puerto y El Llano, rebasan los 1000 m.s.n.m. y



se encuentran a unos quince kilómetros al este de la ciudad. Hacia el sur y sursuroeste se extienden los Llanos de La Paz, que forman parte del Istmo de La Paz (Robles, 1998).

De acuerdo con Bustos (1979), la franja costera de la ciudad presenta varias características: la porción occidental es rocosa y acantilada, mientras que la parte sur es baja y arenosa, al igual que la parte oriental.

Cabe destacar que, en las inmediaciones de la zona de estudio se ubican varias islas, entre las que destacan Espiritu Santo, La Partida, Isla Lobos y Cerralvo; su ubicación y características principales se describen a continuación.

- *Isla Espiritu Santo*. Se localiza a los 24° 28' N y 110° 21' W. Su origen es volcánico y cuenta con numerosos picos, de los cuales el mas alto tiene 595 m. Su extensión es de 13.85 km de largo y de 3.7 a 9 km de ancho (Secretaría de Gobernación y Secretaría de Marina, 1987).
- *Isla Lobos*. Se encuentra entre los 24° 17' N y 110° 20' W. Está en la Bahía de La Paz y tiene alrededor de 900 m. de largo y 463 m. de ancho (Ibid.).
- *Isla Partida*. Está a la entrada de la Bahía de La Paz, a los 24° 35' N y 110° 24' W (Ibid.).
- *Isla Cerralvo*. Sus coordenadas geográficas son 24° 23' N, 109° 55' W, en la punta norte, y 24° 08' N, 109° 48' W, en su extremo meridional. Es de origen volcánico y cuenta con 29.6

km de largo y 8.3 km de ancho, la altitud máxima es de 768 m, que corresponde al extremo norte de la isla, el lado oriental tiene una sucesión de arrecifes, playas de grava y profundidades variables (Ibid.).

La importancia de estas islas deriva de su condición de zonas de reproducción, alimentación y refugio de aves y mamíferos marinos. Poseen un alto número de endemismos en reptiles, roedores y plantas. Asimismo, pertenecen a la región denominada “Islas del Golfo de California”, declarada como *Área Natural Protegida* por el gobierno federal en 1970 (Danemann, 1997).

### 1.2.2 Geología

En general, la geología de la península de Baja California exhibe una homogeneidad en las estructuras litológicas que la constituyen, pues todas ellas conforman una unidad batolítica cubierta por rocas sedimentarias y volcánicas de formación reciente (Secretaría de Programación y Presupuesto, 1982. Citado por Soto, 1998).

Esta porción de la placa continental norteamericana estuvo bajo las aguas oceánicas hasta que, en el período Cretácico, experimentó un proceso de emersión como consecuencia de la actividad tectónica que tuvo lugar en la región. Tales movimientos generaron una serie de fallas y fracturas que, al atravesar la costa, originaron, mediante hundimientos y desniveles, la formación de numerosas bahías y puntas (Robles, 1998). De esta manera, la formación de la Bahía de La Paz, así como de los principales rasgos geomorfológicos que prevalecen en la zona de estudio y su vecindad, obedecen a los factores antes señalados.

La región donde se asienta la ciudad está dentro del área de influencia de la falla de La Paz ..." estructura importante que cruza el extremo meridional de la Península de Baja California, con dirección norte-sur y yuxtapone dos bloques con características geológicas distintas. Al noroeste de la ciudad de La Paz, la península está cubierta parcialmente por rocas volcánicas del terciario medio y por rocas sedimentarias marinas del terciario superior"...(Aranda y Pérez, 1989).

Los tipos de roca que predominan en la zona de estudio son de origen ígneo como andesitas, dacitas, riolitas y brechas volcánicas, sedimentarias y volcánicas clásticas como areniscas, conglomerados, limolitas, lutitas, tobas volcánicas y derrames lávicos (Figura 1.4). Además, la ciudad se sitúa sobre un terreno compuesto por suelos aluviales, producto de la depositación de sedimentos. Por ello, existe abundancia de arenas y gravas, que se utilizan en La Paz para la fabricación de cemento.

Cabe destacar que en la costa nor-occidental de la Bahía de La Paz existen yacimientos importantes de roca fosfórica, la mayor parte de ellos localizados en San Juan de la Costa. Dichas reservas se explotan desde 1980, con un volumen de producción estimado en 1 750 000 toneladas anuales (Robles, 1982). De este material se extrae la fosforita, que se usa en la elaboración de fertilizantes para el sector agrícola.

Figura 1 4 LA PAZ, GEOLOGÍA

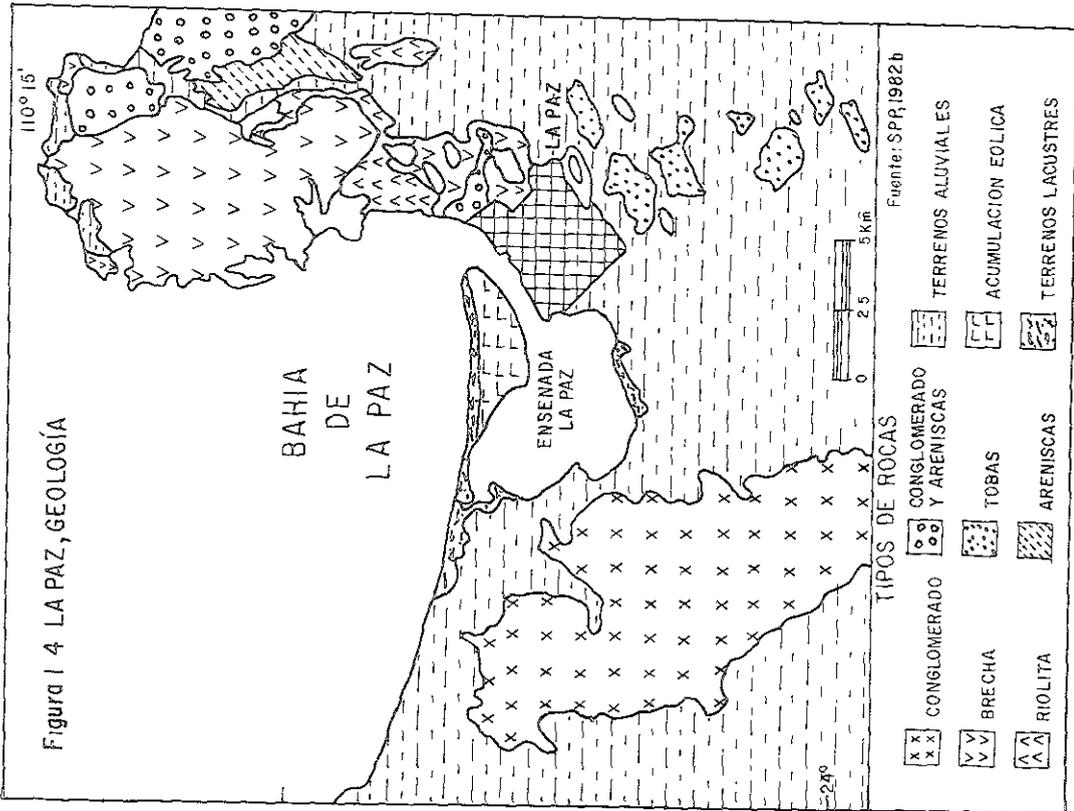
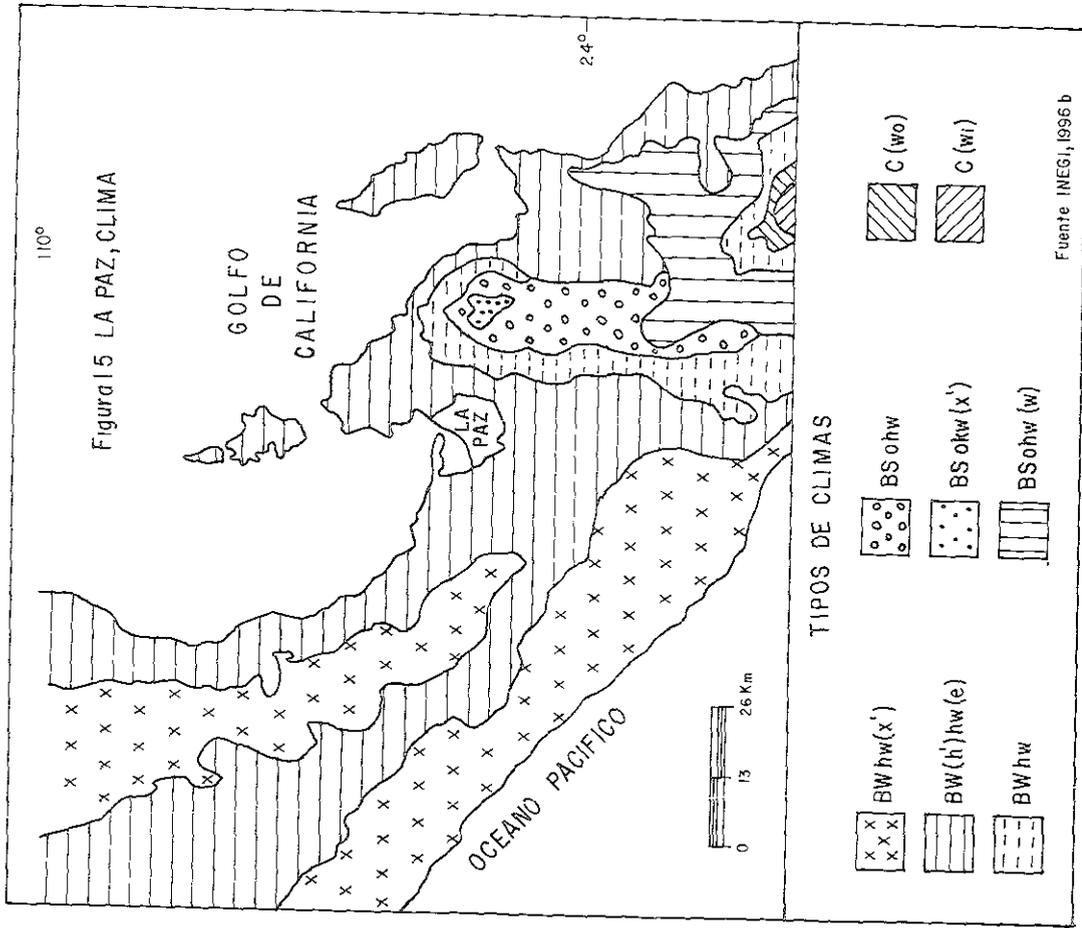


Figura 15 LA PAZ, CLIMA



La costa sobre la que está emplazada la ciudad de La Paz es, de acuerdo con Ortíz y Espinoza (1990), de carácter acumulativo, en donde se observa la presencia de llanuras inundables. Las formas litorales de este tipo se presentan en aquellos territorios de planicies que han sido afectados por hundimientos tectónicos (Lugo, 1989). De esta manera, se infiere que los terrenos ocupados por llanuras de inundación requieren un acondicionamiento previo (debido a su inconsistencia) para poder edificar sobre ellos. Esto dificulta la construcción de infraestructura en dichas áreas e incrementa su costo.

### 1.2.3 Clima

En lo referente a este elemento del medio natural..."La península de Baja California, por su posición geográfica respecto al Ecuador y a la orientación de sus principales sierras, presenta diferentes tipos de clima donde predominan el BW (seco desértico) y BS (seco estepario)"... (Soto, Op.cit.).

Los tipos de clima existentes en el flanco occidental del estado de Baja California Sur se rigen por el sistema de alta presión semipermanente del Pacífico nororiental que trae consigo lluvia en los meses invernales, y por la influencia de la celda de alta presión de las Bermudas-Azores (Robles Op. cit). En forma indirecta, se presentan sistemas nubosos convectivos con desarrollo vertical que precipitan volúmenes de agua importantes durante los meses de verano y otoño, que incluso se llegan a convertir en perturbaciones atmosféricas denominadas chubascos. En el litoral occidental se presentan temperaturas menores respecto a los lugares ubicados en la costa interior, debido a la corriente fría de California, que influye también en la estabilidad del aire e impide la precipitación en verano (INEGI, Op cit.).

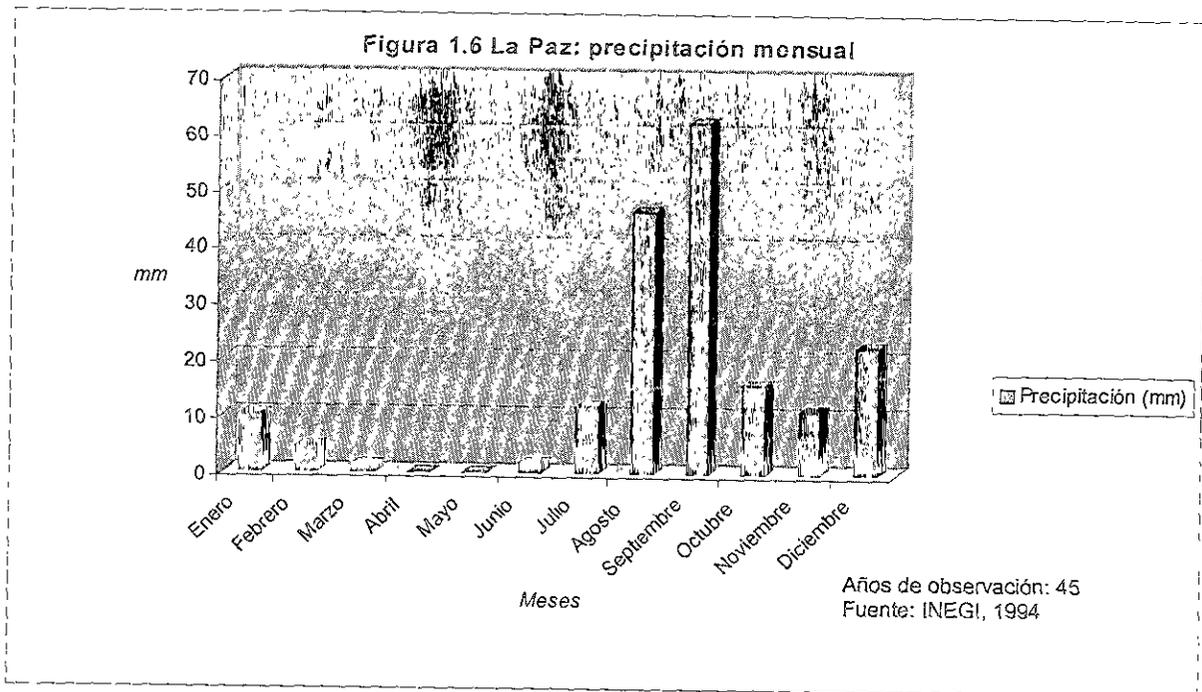
Los tipos de clima que se presentan en la región oriental de la península se deben, en gran medida, a la mayor temperatura que presenta el Golfo de California respecto al Océano Pacífico en esta parte del país, y a la barrera orográfica que separa ambas vertientes.

Debido a lo antes expuesto, el clima que se presenta en la zona de estudio es, de acuerdo con García (1973), de tipo BW(h') hw (e), o sea, por su grado de humedad muy seco, por su temperatura cálido, con régimen de lluvias en verano (Figura 1.5).

Las lluvias son poco abundantes en casi todo el estado de Baja California Sur, los mayores volúmenes de agua se precipitan en la franja montañosa, sobre todo en la porción sur-sureste, que corresponde a la Sierra de la Laguna, con un registro medio anual cercano a los 600 mm (Ibid).

En la ciudad de La Paz, el régimen pluvial sigue un patrón definido. Debido a su posición, cercana al Trópico de Cáncer, presenta un período fuerte de lluvia en el verano, causado, por una parte, por el desplazamiento hacia el norte de la Zona Intertropical de Convergencia y, por el otro, por la influencia de los ciclones tropicales. Durante el invierno, estas latitudes también se ven afectadas por los de origen extratropical y los frentes fríos que se forman en latitudes medias y que provocan precipitaciones al pasar hacia el sur (Robles, Op. cit).

En este lugar, la temporada de lluvias comprende los meses de julio, agosto y septiembre y en ella se acumula aproximadamente el 64% de la precipitación anual (Figura 1.6) que, no obstante, es insuficiente para desarrollar vegetación en esta época.



Entre los factores que originan la precipitación en la ciudad de La Paz, destacan los frentes fríos y los ciclones tropicales (Robles, op. cit.). Los primeros son más benéficos que los segundos, pues la precipitación que generan no es tan intensa; además, las bajas temperaturas no favorecen la evaporación. Este tipo de lluvia es el que provoca la recarga de los mantos acuíferos.

Durante el verano, la precipitación es de origen convectivo y ciclónico, que puede originarse en el lugar, cuando el aire sube debido al calentamiento de la superficie en que se encuentra, se enfría adiabáticamente y alcanza su punto de condensación. La lluvia así producida es, por lo general, en forma de aguaceros de corta duración (Ibid).

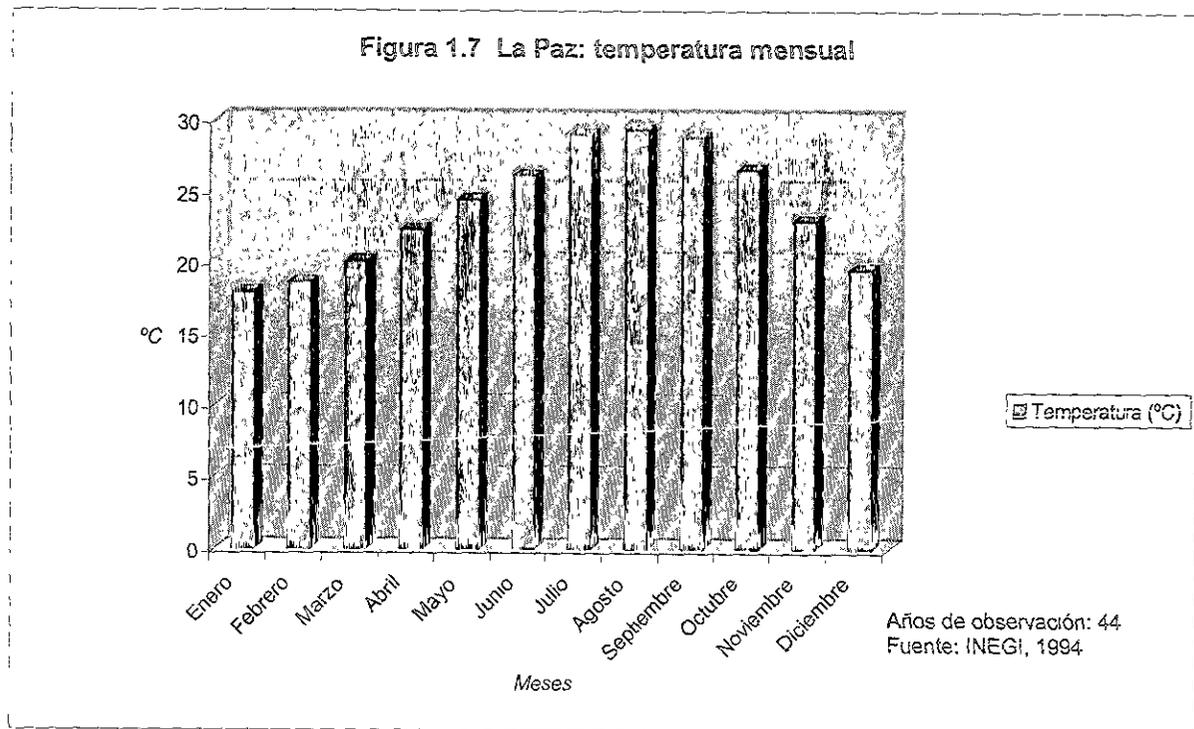
Por otro lado, los sistemas convectivos de mesoescala, así como los monzones, llegan a La Paz, provenientes del Golfo de California. Traen consigo lluvias y en ocasiones violentos aguaceros que pueden causar daños en la ciudad, como consecuencia de los fuertes vientos que les acompañan.

La lluvia de origen ciclónico se presenta tanto en el verano como en el otoño, en concordancia con la temporada de ciclones tropicales (mayo-noviembre), que inciden sobre territorio mexicano. Las costas que se ven más afectadas por los ciclones del Pacífico son las de Baja California Sur, éstos se originan en latitudes por debajo de los 15° norte, con una dirección noroeste y continúan por el Pacífico hacia América del Norte, a veces desvían su trayectoria y, los que llegan a tocar el sur de la península, provocan lluvias torrenciales.

En lo referente al estado del cielo en la zona de estudio, los datos meteorológicos que abarcan el período 1921-1997, arrojan la siguiente tendencia: los meses con mayor número de días despejados son de marzo a junio y octubre, los que presentan un predominio de días medio nublados son julio y agosto y los meses con mayor número de días nublados son diciembre, enero y febrero. Así, el promedio anual arroja 164 días despejados, lo que representa un 45% del total de días que conforman el año, 136 días medio nublados, con un 37% y 65 días nublados, con el 18% restante (Ibid.).

La temperatura media anual es cercana a los 24°C, los meses más cálidos son julio, agosto y septiembre, y los más fríos son diciembre, enero y febrero (Figura 1.7). Cabe destacar que, durante el verano, se presentan ondas de calor que ocasionan un aumento en la temperatura del

aire y, con frecuencia, rebasan los 40°C, tal fenómeno se acentúa durante los meses de junio, julio y agosto. En contraste, durante el período que comprende los meses de diciembre hasta abril y, en forma eventual durante noviembre, influyen las masas de aire polar que generan una disminución de la temperatura por debajo de los 10°C. La temperatura más baja registrada en La Paz fue de 1.8°C, durante marzo de 1922 (Ibid.).



#### 1.2.4 Hidrología

En Baja California Sur, las corrientes superficiales son de carácter intermitente como consecuencia de la escasa precipitación pluvial, relieve, permeabilidad y pendiente del suelo. Esto origina una escasa red fluvial, cuya característica principal es su rápido escurrimiento (INEGI, Op. cit.).

Las corrientes que desembocan en el Golfo de California son rápidas y de corta trayectoria debido a la presencia del relieve escarpado en esta porción de la península. Lo contrario sucede

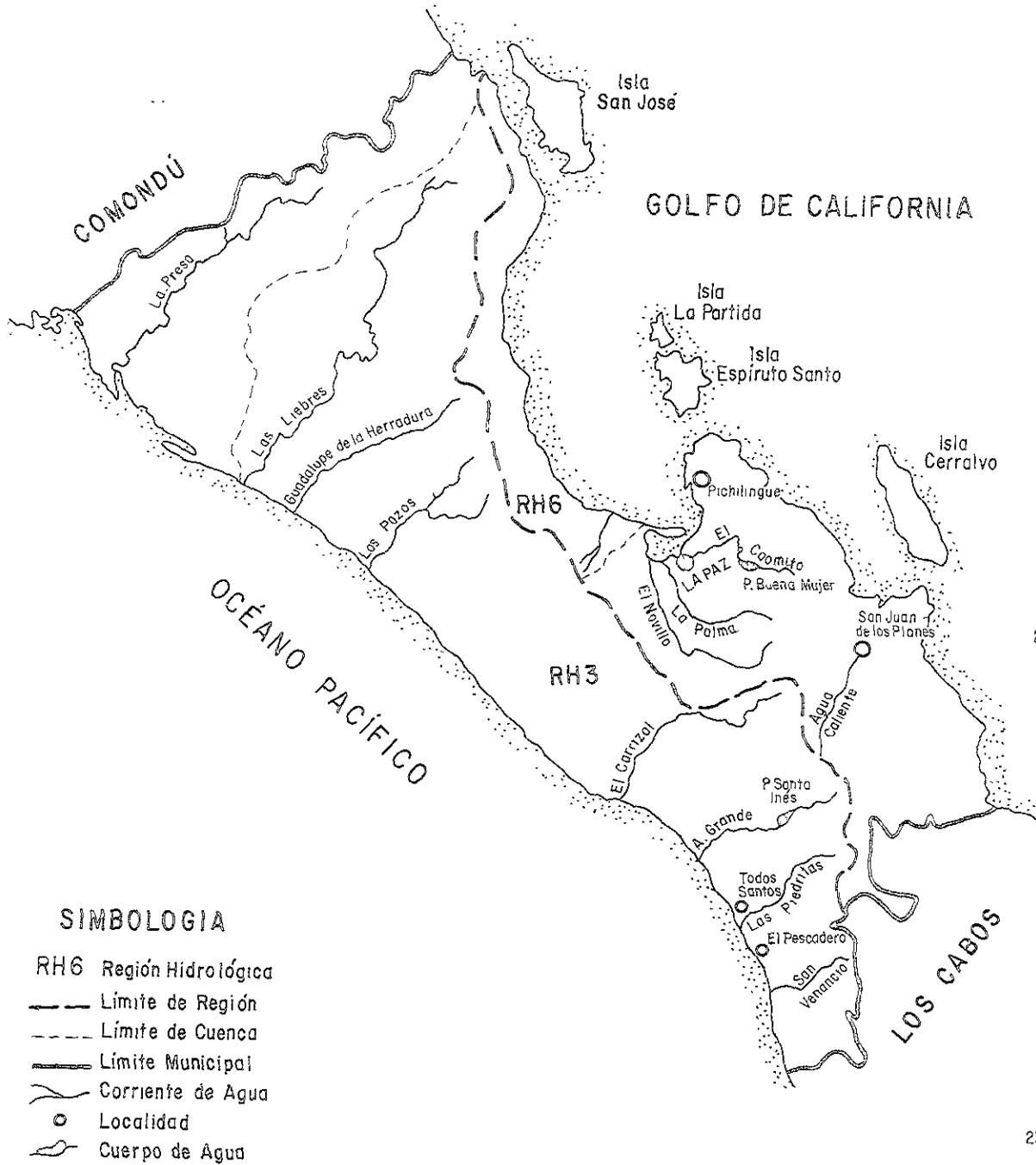
en la vertiente del Pacífico, sobre todo en la parte central y norte del estado, en donde el relieve es mas plano y da lugar a que las corrientes fluviales sean de mayor longitud y duración.

El régimen habitual de lluvias genera escurrimientos que se filtran a través del mismo cauce, por lo que vierten en el mar volúmenes insignificantes de agua. Sin embargo, cuando la influencia de huracanes provoca lluvias torrenciales, llegan al océano cantidades importantes del líquido.

De acuerdo con INEGI (1996b), la ciudad de La Paz se encuentra ubicada en la cuenca hidrológica denominada La Paz-Cabo San Lucas, que abarca la parte sur-sureste del estado y la porción sur de la región hidrológica 6, Baja California Sur-Este (La Paz). Dicha cuenca tiene una superficie aproximada de 6,803 km<sup>2</sup>, donde la ocurrencia de precipitación media anual circunda los 335 mm y la pendiente general es de media a alta. El agua superficial en esta cuenca se destina en forma preferencial para el uso agrícola y, en menor proporción, está el doméstico y pecuario. Entre las corrientes fluviales que destacan en las inmediaciones de La Paz y que desembocan en la bahía están La Palma, El Novillo y El Caomito (Figura 1.8).

Debido a la escasez de agua superficial, la principal fuente de abastecimiento del líquido en la entidad son los mantos acuíferos, lo que deriva en una sobreexplotación de los mismos. Además, se presentan problemas propios de las regiones desérticas, tal es el caso de las intrusiones salinas que obligan, con frecuencia, a un proceso extra de potabilización.

Figura 1.8 LA PAZ, HIDROLOGÍA



Fuente INEGI, 1996b

La zona de estudio se ubica en la zona geohidrológica número 9, Valle de La Paz. El acuífero de dicha región se encuentra confinado tectónicamente debido a una estructura de *graben*, producto de fallamiento normal. Está conformado por sedimentos clásticos, tales como gravas y arenas, con presencia de material limo-arcilloso (Ibid). La permeabilidad de estos sedimentos es buena y hace posible un acuífero de rendimiento regular; las obras hidráulicas que permiten la extracción del líquido ascendían a 157 en el año de 1991. Tal infraestructura permitió una explotación anual de 32.1 millones de m<sup>3</sup> de agua que, comparada con la recarga anual estimada de 30 millones de m<sup>3</sup>, indica un acuífero en franca sobreexplotación. El destino final del agua es, en primera instancia, el sector agropecuario, seguido del doméstico y, en último grado de prioridad, los sectores turístico e industrial (Ibid).

#### 1.2.5 Aguas marinas

El estado de Baja California Sur está rodeado, excepto en la parte norte, por dos grandes masas de agua: el Océano Pacífico al sur y occidente, y el Golfo de California al oriente. A este último, le corresponden 820 de los 2,220 km. de litoral que posee el estado y que representan el 25.7% del total nacional (Robles, Op. cit.). Debido a la importancia que representa esta masa oceánica para la región de estudio, se hace necesario profundizar en sus características.

Dicho golfo tiene una longitud de 1200 km., una anchura y profundidad promedio de 150 km. y 80 m respectivamente (Tamayo, 1962). La plataforma continental en la costa oriental del estado de Baja California Sur es reducida, sin embargo, en la Bahía de La Paz, se amplía hasta alcanzar los 30 km. de ancho. Esto es de suma importancia, pues en aquellos sitios donde presenta mayor extensión dicha plataforma es más abundante en recursos marinos.

El Golfo de California es un elemento valioso para México, pues integra un mar interior que puede ser explotado tanto desde las costas de Sonora y Sinaloa, como desde las de la península. Entre los factores que permiten una notable producción de materia viva en este golfo, destacan: la existencia de mareas mixtas, que ayudan a mezclar el agua del mar; las olas pequeñas, debido a que no obstaculizan la presencia de algas o de fauna litoral; los vientos del noroeste, que permiten el ascenso de aguas más frías, lo que favorece la actividad planctónica; la escasez de nubes y precipitación, que da lugar a la presencia de clorofila en abundancia, lo que propicia el crecimiento de las algas (Robles, Op. cit.).

Además, cabe destacar que en este golfo se integran condiciones adecuadas para la existencia de arrecifes coralinos, los cuales son refugio de una diversidad de organismos marinos y que tienen interés desde el punto de vista científico, a la vez que, por sí mismos, constituyen un atractivo turístico. Entre los requerimientos de estas formaciones oceánicas, se encuentran una temperatura del agua superior a los 20°C, luz solar en abundancia, mares someros (en este caso, como consecuencia de la presencia de islas) y aguas oxigenadas, entre otros.

De lo anterior se desprende que, en las inmediaciones de La Paz, la fauna marina es variada y se tiene en este recurso un importante potencial de aprovechamiento: es sitio de relevancia mundial en invertebrados, además de que cuenta con especies endémicas variadas y de interés biológico, algunas de ellas apreciadas por el turismo, tales como ballenas, el marlin en algunos de sus tipos, lobos marinos, aves, etc. (Gobierno del estado de B.C.S., 1994).

### 1.2.6 Suelos

El suelo es la capa superficial de la corteza terrestre, la cual es capaz de sustentar vegetación; está formado por diversos agentes tales como el material rocoso original, el clima, la actividad biológica, la topografía del lugar y el tiempo. Todos estos factores, aunados a la acción del hombre, juegan un papel fundamental en su origen y evolución. Asimismo, la intensidad de cada uno de ellos da lugar a la existencia de los diferentes tipos de suelo. En este contexto, se puede inferir que las condiciones climáticas que presenta la península de Baja California en general y, particularmente, la región de estudio provocan que los tipos de suelo predominantes sean propios de las zonas áridas.

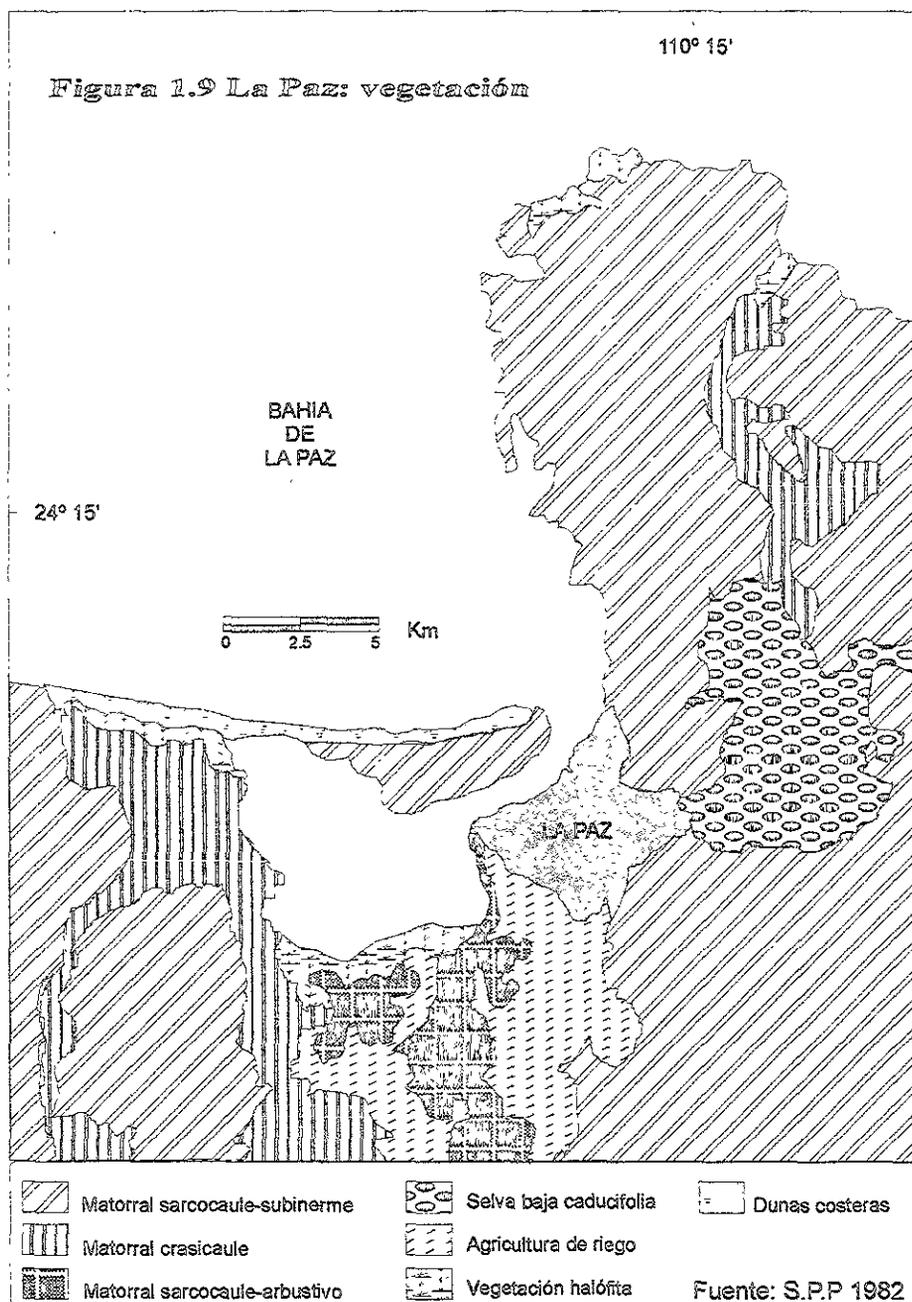
En el área que comprende la ciudad de La Paz y sus inmediaciones existe un tipo de suelo denominado *yermosol* (Secretaría de Programación y Presupuesto, 1982a). Éste se caracteriza por tener una capa superficial clara, a veces con presencia de sal y escasa en humus, así como un subsuelo rico en arcilla; en ocasiones presenta acumulaciones de cal o yeso en las capas inferiores (INEGI, 1990c). La vegetación natural que sostiene puede ser de matorral o pastizal. La utilización agrícola de este tipo de suelo está restringida a las zonas en donde se puede contar con agua de riego. Cuando la hay, se pueden obtener rendimientos altos en cultivos como el algodón, algunos granos o la vid. La ganadería es posible con rendimientos moderados o bajos. La explotación de ciertas plantas de matorral, como la candelilla y la lechuguilla, es también común en este suelo (Ibid).

### 1.2.7 Vegetación

La distribución de las plantas está estrechamente ligada con las condiciones físicas de la corteza terrestre; las especies vegetales se han repartido en áreas definidas, adecuadas para su desarrollo. La vegetación, en sus diferentes formas, es uno de los rasgos más destacados del paisaje natural, del cual son un elemento esencial, tanto como el relieve, el suelo y el agua. Así, las peculiaridades que presenta contribuyen a la conformación de una imagen característica del espacio, en este caso destinado a la actividad turística.

Por otro lado, la vegetación forma parte de los recursos naturales con que cuenta una población determinada, su aprovechamiento racional dependerá del nivel de avance científico y cultural de la sociedad, así como del contexto socioeconómico imperante en las diferentes épocas. En el caso de la península de Baja California, la cobertura vegetal posee características propias de climas áridos, sin embargo, debido a su aislamiento geográfico predominan especies que no se encuentran en ninguna otra parte del planeta, por lo que integran ecosistemas frágiles que han sido objeto de protección internacional. Tal es el caso de la Reserva de la Biosfera del Vizcaíno, localizada en la porción centro-sur de la península y que, con 261,757.6 ha., está considerada como la reserva natural más grande de México (Danemann, Op. cit.).

En la región de estudio, la vegetación natural está constituida por *matorral sarcocaule* (Figura 1.9), comunidad vegetal que “se caracteriza por el dominio de arbustos de tallos carnosos, algunos de corteza papirácea, que se presenta sobre terrenos rocosos y suelos delgados” (INEGI, 1990b).



Algunas especies notables de este tipo de matorral son el lombay (*Jatropha cinerea*), el torote o copal (*Bursera micropuylla* y *B. odorata*), el copalquín (*Pachycormus discolor*) y el cirio (*Fouquieria columnaris*). Los sarcocaulés son árboles con tallos masivos, de corteza lisa, exfoliante y algo verde en sus capas interiores. Estas formas de vida utilizan en forma eficiente la escasa cantidad de agua que hay en el desierto (Ezcurra, 1997).

### 1.2.8 Valoración general del medio físico

De acuerdo con la interacción de los diferentes elementos que integran el medio físico geográfico, se observa que algunos de ellos, principalmente el clima, de extrema aridez, y la consecuente insuficiencia de recursos hidráulicos, son los principales obstáculos para el desarrollo de las actividades económicas primarias y secundarias que enfrentan los habitantes de esta región. Sin embargo, existen yacimientos minerales de importancia económica, como los de fosforita, que se explotan en la actualidad.

La historia geológica y los procesos de formación a los que ha estado sometida la península de Baja California han dado lugar a un paisaje de singular belleza, integrado por costas acantiladas, puntas, bahías y numerosas islas que, junto con el binomio desierto-mar, representa un atractivo turístico de primer orden, pues tales elementos difícilmente se encuentran en otras partes del mundo. Por otro lado, su relativo aislamiento ha servido de protección y refugio a un sinnúmero de organismos biológicos, lo que constituye una de sus mayores riquezas.

La Paz se caracteriza por tener un clima árido, con una temperatura anual promedio de 24°C, con escasas precipitaciones anuales; estas condiciones climáticas son atractivas para los paseantes, sobre todo los que provienen de latitudes altas. Sin embargo, la presencia de ondas de calor excesivo (temperaturas mayores a 40°C) durante el verano, sumada a la influencia de ciclones tropicales, dificultan la llegada continua de visitantes a lo largo del año.

La presencia de una barra litoral (El Mogote), evidencia la poca profundidad que tiene el fondo oceánico en la Bahía de La Paz, lo que obstaculiza la entrada al puerto de barcos de gran calado. Dentro de este contexto, es necesario subrayar que la Bahía de La Paz, debido a su localización en la costa interior de la península de Baja California, se encuentra fuera de la ruta de cruceros provenientes de la costa occidental de Estados Unidos, principal mercado emisor del turismo en todo el territorio *peninsular*.

En general, el medio geográfico-físico imperante en la zona de estudio conserva sus características originales y exhibe un alto grado de conservación, en parte como consecuencia de la política de protección a estas áreas, así como a la reducida intervención humana, derivada de la escasa población en esta porción del país.

## CAPITULO 2

### LA DINÁMICA ESPACIAL Y SOCIAL DE LA CIUDAD DE LA PAZ

La población y su comportamiento espacial tienen una importancia primordial para el análisis de cualquier espacio humanizado, pues estos elementos ayudan a ubicarla en la dimensión que le corresponde en el contexto nacional y regional. De igual modo, se hace necesario examinar la dimensión histórica como un antecedente para explicar dicho proceso poblacional.

Debido a la lejanía y al relativo aislamiento de la península de Baja California, en relación con el resto del país, el número de habitantes ha sido poco considerable en el marco nacional. Sin embargo, La Paz, por ser la capital estatal y centralizar las actividades económicas y administrativas, registra la mayor concentración de personas en todo el estado de Baja California Sur.

#### 2.1 El contexto regional de La Paz

Los diversos factores que contribuyen a individualizar la ciudad de La Paz se asocian con la escala geográfica a la que se manifiestan. En este sentido, se clasifican de la manera siguiente:

##### 2.1.1 Escala global: la ciudad de La Paz en el contexto internacional

En el marco de las alianzas económicas con Estados Unidos, Canadá y la Comunidad Económica Europea, así como los tratados comerciales con países de América Central y del Sur, la ciudad de La Paz tiene una ubicación estratégica que facilita la comercialización con algunas naciones localizadas en la Cuenca del Pacífico, tales como Japón, China, Corea del

Sur, etc. Ello ha propiciado el establecimiento de un parque industrial en la localidad, donde se decía que no era factible (Ayuntamiento de La Paz, 1994).

Por otro lado, La Paz cuenta con vínculos económicos en el mercado internacional, expresados fundamentalmente en la importación de artículos eléctricos, electrónicos y ornamentales. Cabe destacar que este rubro sustentó la economía local desde la segunda mitad del presente siglo y tuvo una influencia importante en el crecimiento acelerado que experimentó la ciudad en el periodo 1970-1980.

La proximidad geográfica que posee con respecto al suroeste de Estados Unidos, convierte al puerto de La Paz en un destino territorial de particular interés, sobre todo del estado de California, tanto para fines turísticos y comerciales, como para lugar de residencia temporal o permanente.

### 2.1.2 Escala macrorregional: la ciudad de La Paz en el contexto nacional

La ciudad se localiza en la porción meridional de la península de Baja California. El estado de Baja California Sur, al cual pertenece, tiene la ventaja de poseer la mayor extensión de litoral de todo el país (aproximadamente el 22%); sin embargo, su aislamiento relativo dificulta la movilización eficiente de personas, materias primas y mercancías.

En el ámbito nacional, la entidad ocupa el décimo lugar en extensión con 73 677 km<sup>2</sup>, que representan el 3.5% de la superficie total del país. Sin embargo, es el estado menos poblado, pues en él, reside tan sólo el 0.4% de la población mexicana. De acuerdo con la jerarquización

de las localidades a nivel nacional, la ciudad de La Paz se clasifica como una ciudad media, debido a que reúne entre 100 000 y 1 000 000 de habitantes (Aguilar, et al., 1996). En este marco, cuenta con apoyo federal para impulsar la actividad turística, con el fin de fomentar el desarrollo local.

Por otra parte, las actividades económicas terciarias son las que predominan en la ciudad, en parte como consecuencia de la centralización de funciones administrativas y comerciales, así como de las condiciones poco favorables para el desarrollo de la industria como son la escasez de agua dulce y la ausencia de un mercado importante para comercializar los productos.

Su accesibilidad geográfica se define por la existencia de la carretera federal No. 1 “Benito Juárez”, que la vincula con el resto del territorio peninsular, tanto hacia el norte, como hacia el sur. Además, dos rutas de transbordadores la enlazan con el estado de Sinaloa. Posee comunicación aérea con el occidente del país, el suroeste de Estados Unidos y la Ciudad de México.

### **2.1.3 Escala mesorregional: la ciudad de La Paz en el contexto estatal**

La Paz es el núcleo urbano más importante del estado de Baja California Sur. El desarrollo de las actividades productivas en la ciudad revela, en gran medida, la dinámica económica de la región en particular y de todo el estado en general. La Paz es el principal centro abastecedor de energéticos y artículos de consumo básico en la entidad (CONAPO, 1988).

Para el año de 1990, el municipio de La Paz, concentraba el 51.5% de la población económicamente activa estatal y, de ésta, casi el 35% correspondía a la cabecera municipal (INEGI, 1991).

Cabe señalar que la ciudad reúne al 85% de los habitantes del municipio del que forma parte y al 48.6% de la población del estado. A pesar de esto, La Paz no es una ciudad con las características de aquellas que aglomeran a un gran número de pobladores. Se estima que, en el año de 1995, contaba con 154 314 habitantes. En términos absolutos, dicha cantidad no representa un problema grave, pese a que en términos relativos casi alcance el 50% de la población estatal. Por esta situación y por ser la capital del estado "...cuenta con la infraestructura y equipamiento necesarios para el buen desarrollo de las actividades de la sociedad"... (CONAPO, Op cit.).

La ciudad se localiza en el municipio con menor porcentaje de población analfabeta comparado con el resto de los que integran Baja California Sur. Tal población representa el 3.95% del total de habitantes que superan los quince años de edad en el municipio de La Paz. Dicha proporción es la más baja en la entidad, lo que indica un mayor apoyo gubernamental en el sector educativo.

Uno de los factores que más ha contribuido para que el municipio de La Paz alcance un alto índice en la tasa media de atención educacional (98%), es el hecho de que cuenta con estructura suficiente en cada uno de los niveles educativos. En la ciudad de La Paz se concentra la totalidad de las instituciones de educación superior existentes en Baja California

Sur. De acuerdo con lo anterior, se entiende que el municipio sea también el que tiene el mayor porcentaje de individuos que saben leer y escribir en toda la entidad.

El nivel de bienestar social de la ciudad ubica al municipio de La Paz como el de mayor nivel de vida en el estado. Un ejemplo de ello es el porcentaje de viviendas que cuentan con drenaje y energía eléctrica (83.8% y 93.5%, respectivamente), el promedio de hijos vivos nacidos por mujer es relativamente bajo, con 2.3. Además, el 99.2 % de los habitantes están afiliados a alguna institución de salud (INEGI, 1994).

No se debe olvidar que La Paz se identifica como la localidad central del subsistema de ciudades La Paz-Los Cabos-Ciudad Constitución-Santa Rosalía, al contar con la infraestructura y el equipamiento necesarios para garantizar el abasto y satisfacer la demanda de bienes y servicios, públicos y privados, a la población de todo el estado. Aún Guerrero Negro, la localidad más apartada de La Paz en el contexto estatal (a 606 km de distancia), tiene un mayor vínculo con ésta que con los principales asentamientos del estado de Baja California, a pesar de encontrarse a una distancia similar (CONAPO, Op cit).

#### **2.1.4 Escala local: la ciudad de La Paz como asentamiento urbano**

La Paz es el principal núcleo abastecedor de energéticos en Baja California Sur. El gas proviene de Topolobampo, Sinaloa, vía transbordador; una vez que los tanques arriban a la ciudad, es distribuido por carretera a las plantas almacenadoras ubicadas en La Paz, San José del Cabo, Ciudad Constitución y Santa Rosalía. La gasolina y el diesel son llevados a la planta de PEMEX, localizada frente al puerto de Pichilingue, en las proximidades de la ciudad,

procedentes de Salina Cruz, Oaxaca y Guaymas, Sonora, mediante buques-tanque y chalanes propiedad de la empresa. Se distribuye directamente, por vía terrestre, a las estaciones expendedoras localizadas en toda la entidad.

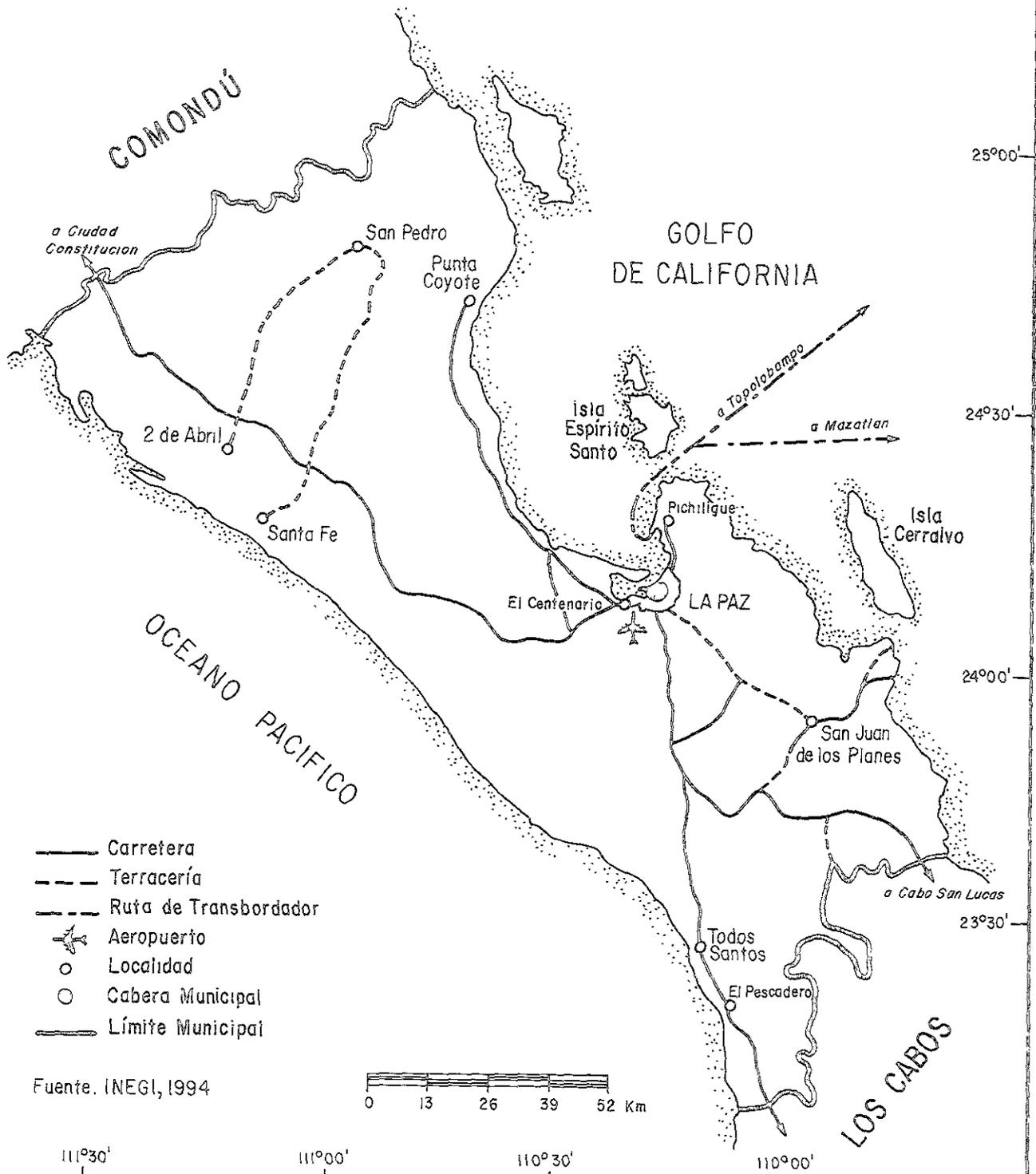
La electricidad se obtiene por medio de una central termoeléctrica, instalada en Punta Prieta, al norte de la ciudad de La Paz y cuya cobertura del servicio abarca el 97% del municipio.

El agua extraída de los mantos acuíferos locales se considera de buena calidad. No obstante se ha puesto en operación un programa de desinfección de la misma, así como un monitoreo diario establecido por la Comisión Nacional del Agua. La ciudad es abastecida por 21 pozos profundos, cuatro de los cuales se localizan dentro de la mancha urbana.

La longitud de la red de distribución de agua es de 419 km y cubre el 90% del área urbana de la localidad; de las 37 996 tomas instaladas, el 93% corresponde a las de tipo doméstico, el 6% a las de uso comercial y sólo el 1% se destina a las de carácter industrial. Por otro lado, el sistema de drenaje y alcantarillado abarca el 80% de la zona urbana, con una extensión de la red de captación de 268 Km.

A continuación se resumen las características esenciales que presenta el sector del transporte, factor de suma importancia para la integración regional de la ciudad de La Paz y, cuyo desarrollo creciente data de la segunda mitad del siglo XX (Figura 2.1).

Figura 2.1 LA PAZ, INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE



## Carreteras

La carretera transpeninsular “Benito Juárez”, principal vínculo con el resto del territorio de la península de Baja California, presenta las siguientes distancias a partir de la ciudad de La Paz (Cuadro 2.1).

**Cuadro 2.1 Distancia de La Paz a distintas localidades de Baja California Sur**

Tramo	km.
La Paz-Tijuana	1500
La Paz-Cabo San Lucas (vía San José del Cabo)	215
La Paz- Cabo San Lucas (vía Todos Santos)	124
La Paz- San Juan de los Planes	42.5
La Paz-San Juan de la Costa	40
La Paz-El Tecolote	24

Fuente: Ayuntamiento de La Paz, 1994

## Transbordadores

El servicio de transbordadores, inaugurado en 1964, fue administrado por el gobierno estatal hasta 1989, año en que se privatizó debido a su ineficiencia y baja rentabilidad. La privatización provocó un alza en los precios del transporte y la eliminación de algunas rutas. Actualmente, lo proporciona la empresa SEMATUR; las rutas y la cantidad de viajes por semana se muestran en el cuadro 2.2.

**Cuadro 2.2 Servicio de transbordadores**

Motonave	Capacidad (pasajeros)	Ruta	Viajes	Horas de recorrido
Coromuel	620	La Paz-Topolobampo	6	9
		La Paz-Mazatlán	6	18
Puerto Vallarta	474	La Paz-Topolobampo	6	9
		La Paz-Mazatlán	6	18
Azteca	776	La Paz-Topolobampo	6	9
		La Paz-Mazatlán	6	18

\* Por semana

Fuente: Ayuntamiento de La Paz, 1994

## Enlaces aéreos

La Paz se comunica por vía aérea con el suroeste de Estados Unidos, la Ciudad de México y, principalmente, con el noroccidente de México; las grandes distancias y la necesidad de cruzar el Golfo de California, en el caso de los enlaces nacionales, generan que los costos por viaje sean de los más elevados del país (el precio del boleto de avión en viaje sencillo para la ruta Ciudad de México-La Paz, oscila entre los \$170 U.S y \$180 U.S). En el cuadro siguiente se muestran los diferentes sitios que están comunicados con La Paz por vía aérea, así como las aerolíneas que proporcionan el servicio (Cuadro 2.3).

**Cuadro 2.3 Líneas aéreas que comunican a la ciudad de La Paz**

Aero California		Aero México		Aero Litoral	
Destinos	F*	Destinos	F*	Destinos	F*
Culiacán	1	Culiacán	1	Cd. Obregón	1
Los Mochis	1	Los Mochis	2	Los Mochis	2
Guadalajara	2	Guadalajara	1	Guadalajara	1
Hermosillo	1	Guaymas	1	Hermosillo	1
México D.F.	3	México D.F.	2	Chihuahua	1
Tijuana	2	Tijuana	1	Mazatlán	1
Mazatlán	1	Tucson	1		
Loreto	1				
Los Angeles	1				

F\* Frecuencia de vuelos por día

Fuente: Ayuntamiento de La Paz, 1994

## Puertos

La ciudad de La Paz y el área cercana cuentan con un total de 22 muelles. El uso de cada uno de ellos está en función de las actividades que ahí se realizan, tal es el caso del localizado en San Juan de la Costa, que sirve para dar salida a la fosforita que ahí se explota. En La Paz se ubica el mayor número de muelles, con usos diversos y que tienen que ver con su carácter de puerto distribuidor de mercancías y energéticos a la región (Cuadro 2.4).

**Cuadro 2.4 La Paz: puertos y uso principal de sus muelles**

Puerto	Muelles	Usos
La Paz	14	2 industriales 5 turísticos 1 carga 3 fluídos y combustibles 1 pesca 1 pasaje 1 amarradero
Pichilingue	7	1 altura 3 cabotaje 3 movimiento local
San Juan de la Costa	1	1 minero

Fuente: Ayuntamiento de La Paz, 1994

### Uso del suelo

A principios del decenio de los noventa, La Paz ocupaba un área de 3 064 Has.; los mayores porcentajes correspondían al uso del suelo habitacional y a vialidades, con 30.1 y 26.3%, respectivamente (Cuadro 2.5).

**Cuadro 2.5 La Paz: uso del suelo, 1993**

Tipo de uso	Superficie (en hectáreas)	%
Habitacional	923	30.1
Habitacional-comercial	115	3.8
Comercial	115	3.8
Vial	806	26.3
Equipamiento urbano	230	7.5
Industrial	69	2.2
Recreativo	46	1.5
Área no ocupada (baldíos)	760	24.8
TOTAL	3064	100

Fuente: Ayuntamiento de La Paz, 1994.

## 2.2 Comportamiento espacial de la población de La Paz

Para entender de mejor manera la dinámica poblacional, es necesario referirse a las características que ésta presenta respecto al resto del país, con el fin de insertar a La Paz en el marco nacional.

Para el año de 1995, y de acuerdo con INEGI (1996a), México tenía 91 158 290 habitantes, población que se concentra principalmente en las regiones centro, centro-norte y occidente, donde vive más del 59% de los mexicanos. Esta situación es aún más evidente en la porción central del país, donde seis entidades poseen el 24% de la población, en un área que apenas cubre el 14% del territorio nacional y que presenta densidades de 50 a 99 hab/km<sup>2</sup>, superior a la media nacional, que es de 41 hab/km<sup>2</sup> (Ibid.). Sólo en el Distrito Federal habitan más del 10% de los habitantes del país, en un área que alcanza apenas el 0.1% del territorio mexicano. En contraste con lo anterior, 14 entidades, con el 81% de la superficie, aglomeran el 40% de los habitantes, con densidades inferiores a 49 hab/km<sup>2</sup>, entre ellas destacan Sonora, Sinaloa, Chihuahua y los dos estados que conforman la península de Baja California.

En el mismo orden de ideas, la región Mar de Cortés, a la cual pertenece el estado de Baja California Sur, concentra 4 870 491 habitantes (poco más del 5% del total nacional), en una superficie de 246 232.27 km<sup>2</sup>, que representan el 12.57% de la extensión territorial del país, ello evidencia la escasa población que presenta la región en su conjunto.

En el estado de Baja California Sur, la distribución de la población sigue un patrón similar al observado para la generalidad del país: una elevada concentración en localidades urbanas y una notable dispersión en el resto del territorio. En la zona de estudio, esto es de particular importancia, pues dadas las condiciones físicas adversas para los asentamientos humanos, que prevalecen en la mayor parte del estado, la población se concentra en aquellas áreas que le ofrecen mejores condiciones de vida, ya sea por la presencia de agua dulce, por su accesibilidad o por la infraestructura urbana que posee, entre otras. Así, la ciudad de La Paz

reúne estas y otras características, que han permitido que en ella se concentre un alto número de personas.

### 2.2.1 Proceso histórico del poblamiento

El estado de Baja California Sur presenta condiciones demográficas que contrastan con el resto del país: su situación casi insular ha significado un obstáculo para su integración en el contexto nacional. Este factor, aunado a la carencia de agua y a lo extenso del territorio ha limitado el poblamiento en la entidad.

Las condiciones adversas que presenta el medio natural para el desarrollo económico condujeron, junto con elementos de índole social, a una falta de población en amplias comarcas y a la concentración de los núcleos en sitios determinados, que han conformado el panorama demográfico actual. Respecto al área de estudio, se revelaron diferentes etapas, cuyas características principales se exponen a continuación:

#### a. El poblamiento hasta el siglo XIX

Existen vestigios de la existencia de grupos indígenas que poblaban el territorio peninsular desde la época prehispánica, *pericúes* en el extremo sur, *guaycurúes* entre La Paz y Todos Santos, *cochimíes* en la zona central y *laymones* en el extremo norte. Estas tribus se dedicaban principalmente a la caza, recolección y pesca, mediante métodos rudimentarios (Bassols y Guzmán, 1959).

Es interesante resaltar que la población indígena se redujo en forma considerable durante la época del dominio español, como consecuencia de enfermedades traídas por los conquistadores, así como de agobiantes condiciones de trabajo a las que se vieron sometidos, con la finalidad de explotar al máximo los yacimientos de minerales, la construcción de iglesias y las labores agrícolas en los oasis (Ibid.).

Los primeros intentos por ocupar la península por parte de los españoles tuvieron lugar durante el siglo XVI, pocos años después de la conquista de México. El navegante Ordoño Jiménez descubre la bahía que, en 1535, Hernán Cortés nombró como de La Santa Cruz y que más tarde, en el año de 1596, fue rebautizada como La Paz por Sebastián Vizcaíno. En 1683, el almirante Isidoro de Atondo y Antillón toma posesión del puerto y a nombre de Carlos II de España lo designa como Puerto de Nuestra Señora de La Paz (Jordán, 1997).

Se debe destacar el papel que desarrolló el clero en el poblamiento de la península de Baja California, en particular en la parte sur, pues los misioneros encargados de difundir la religión católica se establecieron en diferentes lugares, no obstante las condiciones adversas que presentaba el medio físico. Así, en 1720 se funda la misión de La Paz, por los padres jesuitas Juan de Ugarte y Jaime Bravo (Secretaría de Gobernación, 1987). Entre las consecuencias de la permanencia eclesiástica en la península de Baja California, se encuentran la explotación en gran escala de los recursos naturales terrestres y marinos, así como la introducción de especies vegetales adaptadas al clima de la región, además del ganado.

Desde su descubrimiento, la península de Baja California ha sido pretendida por extranjeros, debido tanto a su posición estratégica como a la existencia de yacimientos minerales. De esta manera, fue objeto de incursiones armadas llevadas a cabo por piratas y filibusteros al servicio de potencias europeas, tales como Inglaterra, Francia, Holanda y España, que se disputaban el predominio de las costas de América (Bassols y Guzmán, Op. Cit).

En especial, La Paz fue tierra de conquista y codiciada por los piratas, pues de sus aguas se extraían las mejores perlas del mundo. Desde su descubrimiento y posesión, los concesionarios de la Corona iniciaron la explotación de dicho recurso.

En 1829, la península de Baja California fué declarada Territorio Federal y se trasladó la capital del Territorio Sur de Loreto a La Paz, debido a las ventajas que ésta última ofrecía, tanto para la comunicación marítima con el resto del país, como la terrestre con las demás poblaciones del territorio.

Han existido varios intentos estadounidenses por adueñarse de esta porción del territorio mexicano: el más relevante lo constituyó la Intervención Norteamericana en la primera mitad del siglo XIX, durante la cual fue ocupada la ciudad de La Paz, además de Mulegé , San José del Cabo y La Purísima (Jordán, Op cit.).

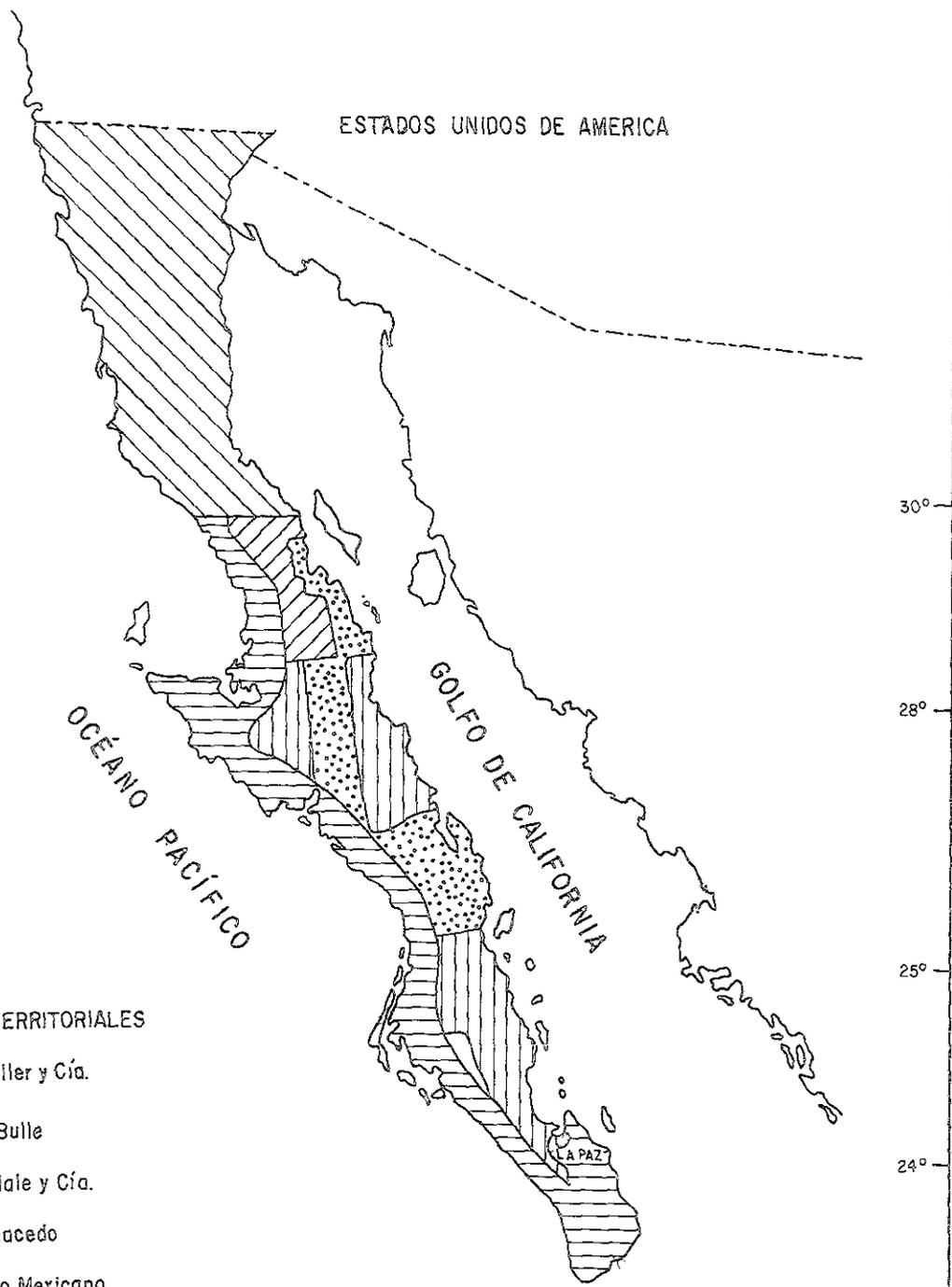
Desde mediados del siglo XIX fueron otorgadas diversas concesiones latifundistas y para la explotación de los recursos naturales, lo cual se explica debido a la imposibilidad de colonizar por medios nacionales a la península. En este contexto, en 1883, el gobierno mexicano

concesionó casi en su totalidad el territorio de la Baja California a cuatro compañías extranjeras, Huller, Bulle, Flores Hale y Macedo, mediante el deslinde de terrenos y la obligación teórica de colonizar (Ibid). La primera de ellas abarcó 5 934 900 Has., el 35% de todo el territorio peninsular, desde la línea internacional hasta el paralelo 29°N. Bulle dispuso del terreno situado al sur del anterior, con una extensión de 702 270 Has., que después fueron aumentadas con otras adquisiciones.

La compañía Flores Hale recibió un área de 1 496 000 Has., que abarcaban una franja de 25 km. de ancho, paralela al litoral del Océano Pacífico, desde los 24°N hasta Cabo San Lucas, que incluía la isla Margarita y todos los terrenos que circundan las bahías Magdalena y Almejas, cada vez más necesarias dentro de la política naval estadounidense en el Pacífico. Por último, a la compañía de Pablo Macedo le correspondieron 2 490 000 Has., que abarcaban el flanco suroriental de la península (Ibid.).

Este reparto de la Baja California duró hasta la época del presidente Carranza, sin embargo, la mayoría de las concesiones fueron absorbidas por capitales extranjeros y su influencia se ha manifestado durante la mayor parte del siglo XX (Figura 2.2). Incluso se sabe de diferentes intentos de compra de la península por parte de Estados Unidos, el primero de ellos durante la gestión del presidente Benito Juárez (Ibid).

Figura: 2.2 REPARTO DEL TERRITORIO DE LA PENINSULA DE BAJA CALIFORNIA EN 1883



Fuente JORDÁN, 1997

112°

110°

109°

30°

28°

25°

24°

0 25 50 Km

Con la revolución mexicana, la industria perlera de La Paz se desorganizó; al tratar de reanudar las actividades. “...los pescadores descubrieron con trágica sorpresa que las perlas habían desaparecido. Nunca, hasta hoy, se ha podido encontrar una satisfactoria explicación a este fenómeno, que desvaneció muchas esperanzas y arrastró a la ruina a docenas de familias. Sin embargo, se cuenta una historia que parece verosímil: la de que los japoneses, descubridores del cultivo artificial de la madreperla, envenenaron los criaderos para asegurarse el monopolio de la industria. Hay posibilidades de que esto sea verdad, porque durante muchos años, hasta que la Segunda Guerra Mundial obligó a México a controlar los grupos extranjeros enemigos. Baja California, y principalmente el Mar de Cortés, fueron lugares de grandes colonias niponas, de pescadores y agricultores. Entre ellos, como lo comprobó el contraespionaje, se hallaban técnicos y agentes del Imperio del Sol Naciente”...(Ibid).

En sus últimos años, el aprovechamiento de los yacimientos perlíferos empezó a organizarse sobre bases rigurosamente científicas y se acondicionaron criaderos para fomentar la reproducción de la especie. Incluso, se consideró la instalación de fábricas para transformar la concha en botones y en otros artículos que sólo se producían en el extranjero con materia prima nacional.

## b. El poblamiento durante el siglo XX

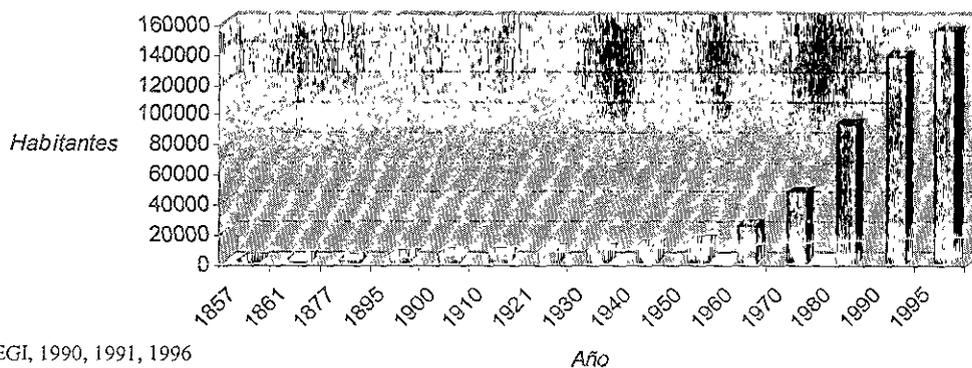
En general, se puede afirmar que la historia demográfica del actual estado de Baja California Sur inicia realmente a partir de la segunda mitad del presente siglo. Hasta antes de esta etapa, el territorio estaba prácticamente despoblado: en el año de 1950, La Paz reunía apenas 13 081 habitantes, no existía la carretera transpeninsular y se notaba una escasa integración regional.

Después de 1960, la relación del territorio peninsular con el resto del país se inicia a un ritmo más acelerado: se comienza a desarrollar el actual sector educativo, se abren brechas para acceder a las diferentes localidades, se impulsa la navegación aérea y se inaugura, en 1964, la primera ruta de transbordadores La Paz-Mazatlán. En la segunda mitad de ese decenio dio inicio la pavimentación de la carretera transpeninsular, el tendido de redes de electrificación, etc. (CONAPO, Op cit). Durante esta época la población alcanzó niveles de bienestar por encima del promedio nacional y surge una demanda política: el tener un gobierno propio. Así, el Territorio Sur de la península de Baja California se convirtió en el estado de Baja California Sur, con La Paz como capital, en el año de 1974.

La vida independiente del estado dio lugar al crecimiento de la ciudad de La Paz, al contar ésta con los servicios propios de una capital estatal, lo que garantiza a sus pobladores un nivel de vida superior al de otras localidades de menor jerarquía. Estas condiciones favorables propiciaron una fuerte atracción migratoria, de tal suerte que, para 1980, se estimaba una tasa de crecimiento social del orden del 1.6 % anual; en contraste, dos decenios atrás el territorio expulsaba a sus pobladores (Ibid).

El régimen de zona libre vigente desde 1936, contribuyó de manera importante a cambiar la fisonomía de la localidad, expresada en términos de crecimiento urbano y una fuerte atracción de población. En 1980, la ciudad tenía 91 453 habitantes (INEGI, 1990). En la actualidad, la ciudad mantiene un ritmo de crecimiento constante, aunque no comparable con el observado en el período 1970-1980. En el lapso de 1980 a 1995, el número de habitantes se incrementó en un 68% (cuadro 2.6, figura 2.3).

Figura 2.3 La Paz, cantidad de población 1857-1995



Fuente: INEGI, 1990, 1991, 1996

Cuadro 2.6 Ciudad de La Paz  
población total 1857-1995

Año	Población
1857	1274
1861	2276
1877	1000
1895	4737
1900	5046
1910	5536
1921	7480
1930	8166
1940	10401
1950	13081
1960	24253
1970	46011
1980	91453
1990	137641
1995	154314

Fuente. INEGI, 1990,1991,1996

### 2.2.2 Migraciones

De acuerdo con Clarke (1972), la migración se define como “los movimientos que implican un cambio de residencia de población”. Las dos variantes que presenta este proceso se consideran como la llegada a un lugar diferente al de origen (inmigración) por un lado y, por el otro, la salida del lugar de origen hacia otro sitio (emigración). Tales movimientos de población afectan al espacio geográfico tanto del lugar de expulsión como de las zonas receptoras, como consecuencia de la disminución o aumento de habitantes en un sitio, lo que altera los rasgos físicos, económicos y sociales de los lugares (Ibid.).

Lo anterior es importante porque las ciudades de mayor concentración, como es el caso de La Paz, son las más atractivas para la inversión estatal, privada y extranjera, lo que genera un movimiento de atracción de población procedente, tanto de áreas rurales, como de asentamientos urbanos de distinta jerarquía.

A partir del decenio de los cuarenta, el país experimentó una acelerada movilización de la población, debido fundamentalmente a la orientación espacial que se le dio a las actividades económicas, en particular a la industria y a la agricultura comercial. Las localidades urbanas del país como la Ciudad de México, Guadalajara y Monterrey fueron donde se dio el mayor impulso a la actividad industrial; por su parte, los estados agrícolas del norte, que presentaron mayor inversión en obras de irrigación como Chihuahua, Coahuila, Durango, Sinaloa, Sonora y Tamaulipas, se transformaron en áreas de atracción para la población rural. Como consecuencia, se produjo la movilización de grandes grupos de población rural hacia las ciudades y áreas agrícolas de alto rendimiento (CONAPO, 1991).

En el decenio de los setenta, la tendencia migratoria de las áreas rurales hacia las urbanas continúa, aunque a finales del mismo y principios de los ochenta, y debido a la liberación de la economía, cobra mayor notoriedad la migración urbana-urbana. En este contexto, las ciudades de mayor concentración resultan más atractivas para la inversión estatal, privada y extranjera. Por ello, se produce un movimiento de personas de ciudades más pequeñas hacia las de mayor centralización. Así, a principios del presente decenio, el 20.1% de la población de México reside en un país o entidad federativa diferente a la de su nacimiento (Verdejo, 1998).

Respecto al estado de Baja California Sur, éste presenta un 29.2% de población inmigrante, cifra superior a la observada en el ámbito nacional, que es de aproximadamente el 20%. Dicho fenómeno se debe, posiblemente, al rápido crecimiento experimentado en Los Cabos derivado, a su vez, del impulso estatal al turismo en la región y la consiguiente atracción de mano de obra para esta actividad.

La población inmigrante del municipio de La Paz y de acuerdo con INEGI (1991), ascendía, en el año de 1985, a 48 528; de ella, predominaban los flujos menores a 500 habitantes, pues de las 31 entidades de procedencia, catorce pertenecían a este grupo. Tales flujos de individuos provenían principalmente de la zona centro y sur del país.

Por otro lado, los desplazamientos de 501 a 1000 habitantes correspondían a once entidades. De ellas, sólo Coahuila y Puebla expulsaban flujos inferiores a 1000 personas, el resto pertenecían a estados ubicados en la zona norte, tales como Chihuahua y Zacatecas; del centro, Guanajuato y el estado de México; del sur, Oaxaca y Guerrero; del occidente del país, Nayarit

y, por último Michoacán, estado que se caracteriza por generar flujos de 1001 a 3000 habitantes. Las cifras superiores a 3000 personas provenían de estados con altas concentraciones y expulsores de población como el Distrito Federal y Jalisco, o de entidades próximas a la región de estudio como Sinaloa, Sonora y Durango, además de Baja California, el único estado colindante con Baja California Sur (Figura 2.4).

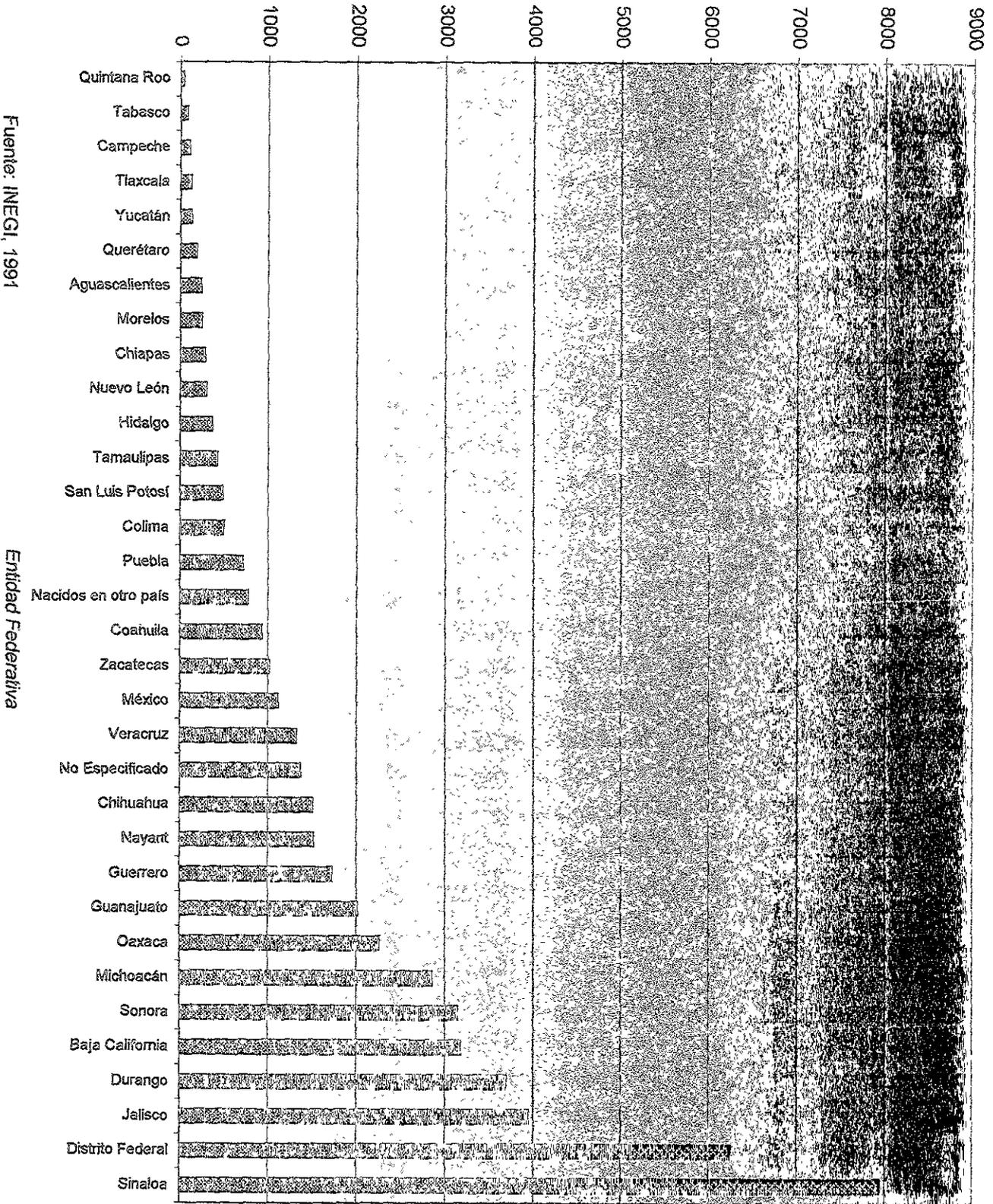
### 2.2.3 La población de la ciudad de La Paz en el decenio de los noventa

De las 2883 localidades que integran el estado, La Paz concentra el 41% de la población total, seguida en orden de importancia por Ciudad Constitución, Cabo San Lucas, San José del Cabo, Santa Rosalía, Guerrero Negro, Ciudad Insurgentes y Loreto; en conjunto, éstas reúnen el 33% de los habitantes de Baja California Sur. De lo anterior se desprende que en sólo el 0.27% de las localidades se concentra el 74% de la población estatal, mientras que el restante 99.73%, reúne únicamente el 26%.

De los cinco municipios que conforman Baja California Sur, el de La Paz concentra el 48.58% de la población, el resto se reparte en cifras similares para cada uno de ellos, excepto en el caso de Loreto, que posee apenas el 2.65% de los habitantes del estado (Cuadro 2.7).

En dicho cuadro se observa que, de los cinco municipios que integran Baja California Sur, sólo el de La Paz concentra casi la mitad de la población total del estado (48.6%); asimismo, la ciudad de La Paz reúne alrededor del 85% de la población municipal. Ello evidencia que el área de estudio es la que concentra el mayor número de habitantes en la entidad.

Población



Fuente: INEGI, 1991

Entidad Federativa

Figura 2.4 Municipio de La Paz: procedencia de la población inmigrante 1990

Cuadro 2.7 Baja California Sur: población total y en porcentaje de las principales localidades, 1995

Municipio	Localidad	Población	% <sup>1</sup>	% <sup>2</sup>	% <sup>3</sup>
Los Cabos		71 031			18.91
	Cabo San Lucas	28 483	40.10	7.59	
	San José del Cabo	21 737	30.60	5.79	
Comondú		66 096			17.60
	Ciudad Constitución	35 447	53.63	9.44	
	Ciudad Insurgentes	8 329	12.60	2.22	
Loreto		9 986			2.65
	Loreto	8 299	83.11	2.21	
Mulegé		45 963			12.24
	Guerrero Negro	10 220	22.24	2.72	
	Santa Rosalía	10 451	22.74	2.78	
La Paz		182 418			48.58
	La Paz	154 314	84.59	41.10	
<b>ESTADO</b>		<b>375 494</b>			<b>100</b>

<sup>1</sup> Porcentaje de población de la localidad respecto al total municipal.

<sup>2</sup> Porcentaje de la población de la localidad respecto al total estatal.

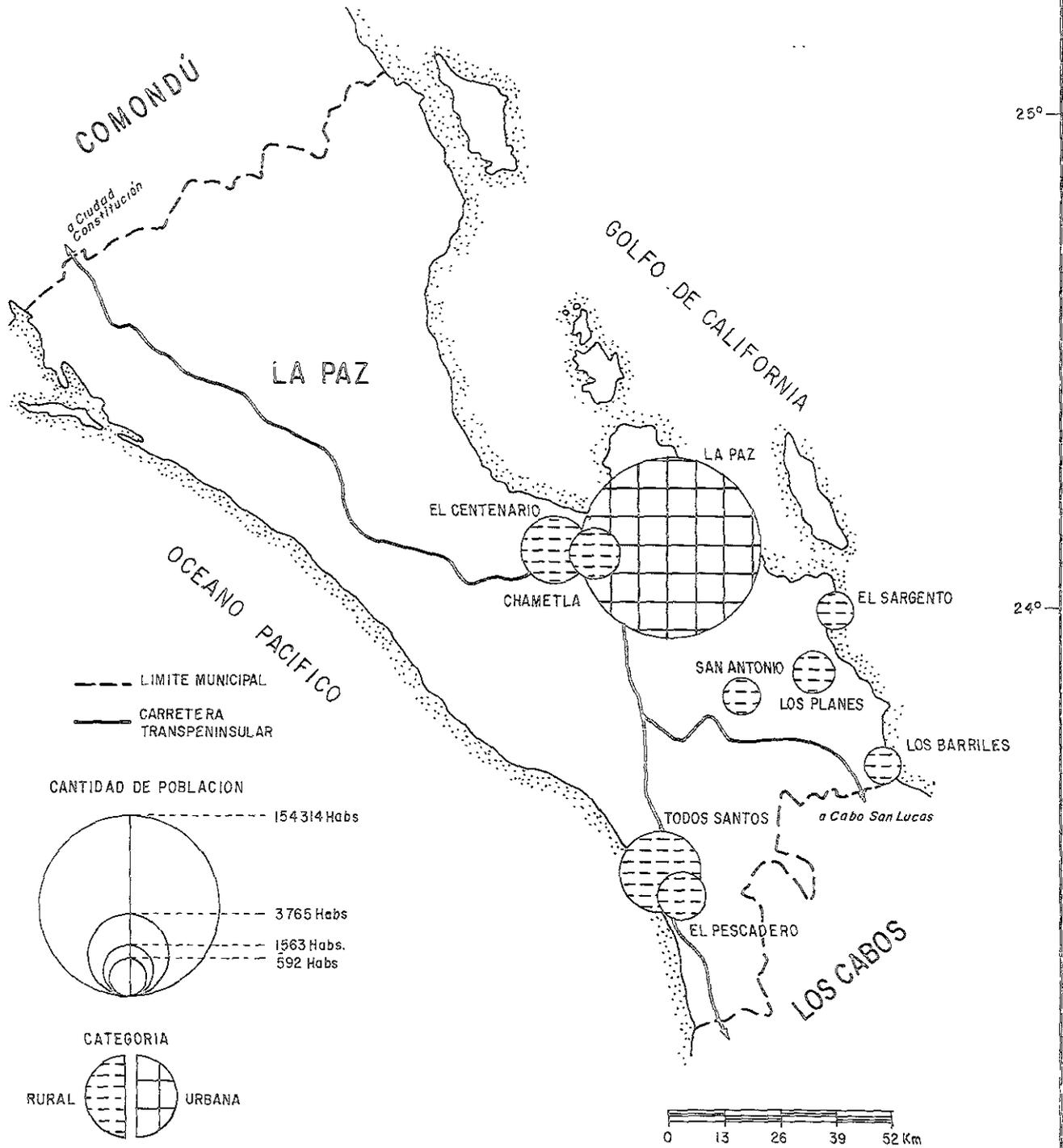
<sup>3</sup> Porcentaje de población municipal respecto a la total estatal.

Fuente. INEGI, 1996

El municipio de La Paz, a pesar de ser el segundo más extenso de Baja California Sur, con 20 275 km<sup>2</sup>, presenta una densidad de población de 9 hab/km<sup>2</sup>, cifra superior a la estatal, que es de 5.09 hab/km<sup>2</sup> y que, sin embargo, es aún muy inferior a la media nacional, que es de 42 hab/km<sup>2</sup>.

Cabe hacer notar que del total de localidades que conforman el municipio, y de acuerdo con Unikel (1979), únicamente La Paz posee la categoría de urbana, pues en ella habitan más de 15 000 personas (Figura 2.5). El resto de los asentamientos son de carácter rural, tanto por su escaso número de habitantes como por el predominio de las actividades económicas primarias (Cuadro 2.8).

Figura 2.5 MUNICIPIO DE LA PAZ, DISTRIBUCION ESPACIAL DE LA POBLACION, 1995



Fuente: INEGI, 1996

Cuadro 2.8 Municipio de La Paz: asentamientos humanos, 1995

Localidad y municipio	Población	%*	Categoría
La Paz	154314	84.59	Urbana
Todos Santos	3765	2.06	Rural
El Centenario	2904	1.59	Rural
Chametla	1563	0.86	Rural
El Pescadero	1335	0.73	Rural
Los Planes	1101	0.60	Rural
Fraccionamiento La Fuente	1005	0.55	Rural
El Sargento	777	0.43	Rural
San Antonio	592	0.32	Rural
Los Barriles	590	0.32	Rural
Menores a 500 hab.	14472	7.93	Rural
Municipio de La Paz	182418	100.00	

\* Porcentaje que ocupa la localidad respecto a la población total municipal.

Fuente: INEGI, 1996.

#### 2.2.4 Tasas de crecimiento poblacional

En los años de 1950 a 1990, el municipio de La Paz mostró una tasa de crecimiento poblacional casi siempre inferior a la estatal. La excepción la constituye la etapa comprendida entre 1970 y 1980, durante la cual la tasa municipal superó a la de la entidad; dicho aumento se debió principalmente al auge comercial que vivió la ciudad de La Paz, como consecuencia del régimen de zona libre. El ritmo de crecimiento más bajo corresponde al período intercensal 1980-1990, que alcanzó apenas el 2.2%, similar al experimentado en el país en el mismo lapso (Cuadro 2.9).

Cuadro 2.9 Municipio de La Paz: tasas de crecimiento 1950-1990

Periodo	Baja California Sur	Municipio de La Paz
1950-1960	3.0	2.7
1960-1970	4.8	4.3
1970-1980	5.1	5.3
1980-1990	4.1	2.2

Fuente: INEGI, 1994

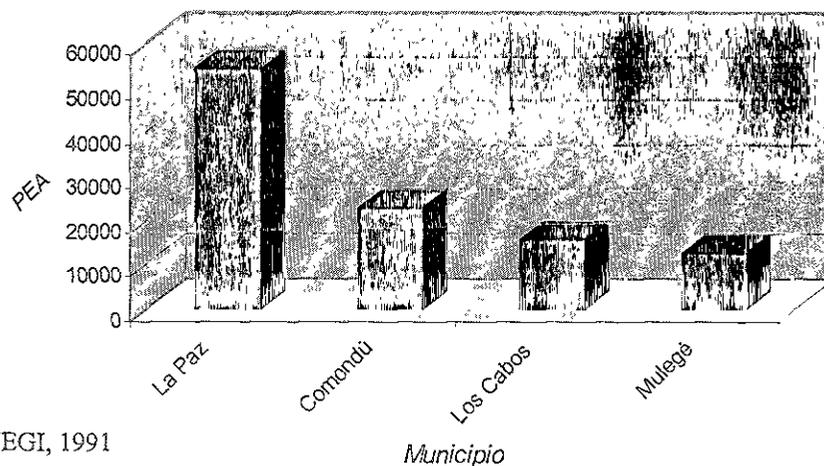
## 2.2.5 Composición de la población por sexo

En 1995, el municipio de La Paz contaba con 182,418 habitantes, de ellos, el 50.25 % eran hombres (91,658) y el restante eran mujeres (90 760, que representaban el 49.8%). De acuerdo con tales cifras, se aprecia que la diferencia en el número de individuos de uno y otro sexo es insignificante (0.4%), inferior a la estatal (1.73%) y a la nacional (1.79%). Ello denota una población equilibrada en lo referente a su composición por sexo.

## 2.2.6 Población Económicamente Activa

Debido a la concentración poblacional que presenta la ciudad de La Paz, se entiende que el municipio al cual pertenece sea el que ocupe el mayor porcentaje de participación de la PEA estatal. Así, el municipio de La Paz posee el 51.5% de la población económicamente activa del estado; le siguen en orden de importancia los municipios de Comondú, con el 21.6%, Los Cabos, con el 14.9% y, en último lugar el de Mulegé, que agrupa únicamente al 11.9% (Figura 2.6).

Figura 2.6 Baja California Sur: Población Económicamente Activa por municipio, 1990



Fuente: INEGI, 1991

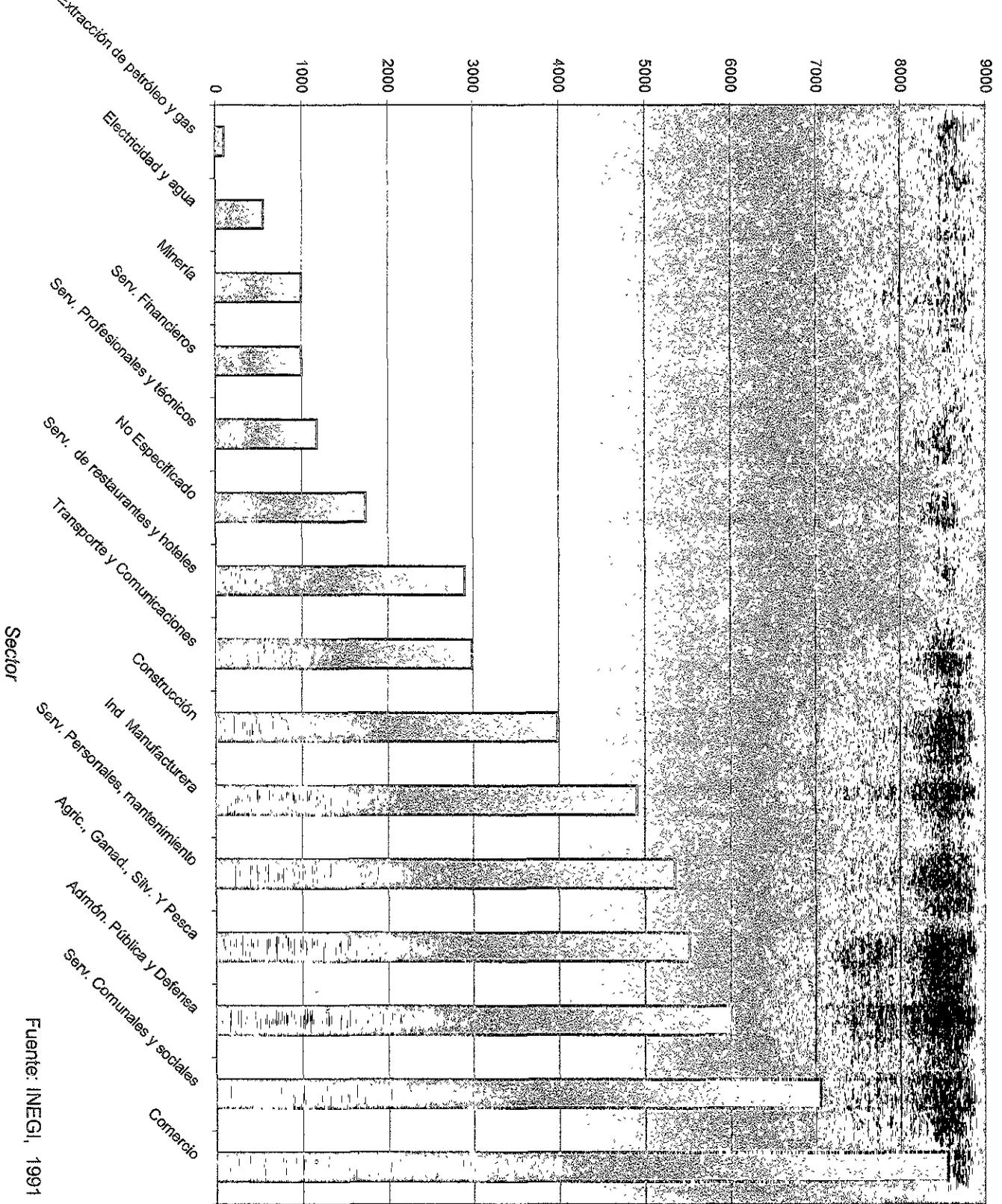
En lo referente a la PEA por sector económico, para el año de 1990, el municipio de La Paz presenta las características siguientes: el 10.4% se emplea en actividades primarias, el 19.9% en las secundarias y el 69.6% en las terciarias; ésta última cifra supera a la media estatal, que es de 62.9%, lo que se explica por la dominancia de las actividades administrativas y comerciales, base de la economía en la ciudad de La Paz y que tiene como origen la escasez de alternativas que tiene la población para emplearse en otras actividades productivas como la agricultura y/o la ganadería, o bien, el sector industrial (Figura 2.7).

### 2.3 Valoración de la dinámica espacial y social de la ciudad de La Paz

Con base en la exposición de los diferentes elementos que se han abordado en el presente capítulo, es posible señalar que el proceso histórico y las condiciones del medio geográfico-físico que presenta la península de Baja California son los factores que han definido su estructura social y económica. El carácter casi insular y la lejanía de esta parte del territorio mexicano con respecto al macizo continental fueron, entre otras, las causas que dificultaron su poblamiento e integración en el marco nacional. De esta manera, el proceso histórico ha tenido diferencias sustanciales en relación con el experimentado en el resto del país

En particular, la ciudad de La Paz articula el espacio en la porción meridional de la península de Baja California, tanto por razones históricas, como por su ubicación geográfica. En este sentido, su localización fue un factor fundamental para que las primeras expediciones españolas de conquista del territorio peninsular encontraran un puerto natural que sirvió de refugio a las embarcaciones. Al mismo tiempo, el Istmo de La Paz facilitaba el acceso al Océano Pacífico, de importancia estratégica para la Corona Española.

Figura 2.7: La Paz: PEA ocupada según sector de actividad 1990



Fuente: INEGI, 1991

Otro elemento que influyó para que la localidad creciera más que el resto de los asentamientos humanos ubicados en la región fue la existencia de yacimientos perlíferos en las aguas de la bahía, cuyo producto, de extraordinaria calidad, era enviado a España y otros países europeos.

Fue precisamente la situación de la península de Baja California, al margen del desarrollo del país, lo que influyó para que desde el siglo pasado se hayan puesto en práctica diversas medidas oficiales con la intención de inducir su poblamiento, tal fue el caso de la repartición del territorio entre diferentes compañías del exterior, lo cual no contribuyó al desarrollo y sí a reafirmar la presencia de extranjeros, que prevalece aún en nuestros días.

En un ámbito de escasez y dispersión de la población como el del territorio peninsular, la mayor cantidad de habitantes se encuentra en aquellos asentamientos que reúnen ciertas características, como la accesibilidad, la presencia de agua potable, la infraestructura que permita un mejoramiento en el nivel de vida de la gente, etc. La ciudad de La Paz es uno de ellos y su jerarquía se ha definido tanto por el proceso histórico particular de la península de Baja California, como por la intervención oficial en esta región, prácticamente ajena al acontecer nacional hasta mediados del presente siglo.

## CAPITULO 3

### ESTRUCTURA TERRITORIAL DEL TURISMO EN LA PAZ

En el contexto de la actividad turística que se practica en los países denominados subdesarrollados o periféricos y que se fundamenta en la explotación, sobre todo del recurso sol-playa-mar, para la creación de complejos turísticos orientados hacia el mercado extranjero, principalmente proveniente de países de monedas fuertes, la península de Baja California, y en particular el estado de Baja California Sur, ..."tienen características especiales que hacen que su desarrollo se haya desenvuelto en forma diferente al resto de los destinos turísticos del país"...(De Sicilia, 1982).

La lejanía y la falta de comunicación que presenta la región con respecto al resto del territorio nacional, además de la cercanía con Estados Unidos, cuyos habitantes sienten un especial interés hacia esta porción del territorio mexicano, le confieren a la zona una importancia singular. Así, a partir del decenio de los setenta, el turismo ha tenido un papel importante en la política económica del gobierno federal, por ello ha puesto en práctica diversas medidas, mediante las cuales ha impulsado dicho sector en regiones muy localizadas del territorio nacional; una de ellas es la ciudad de La Paz.

En la actualidad, el gobierno federal pretende fomentar la actividad turística en el lugar, bajo la justificación de varios objetivos fundamentales, entre los cuales destacan la creación de empleos directos e indirectos, así como la captación de divisas, lo cual aceleraría el proceso de desarrollo local y regional, consistente en un crecimiento económico y cultural, inducido por el gobierno, en áreas específicas del territorio nacional.

En las siguientes líneas se exponen los diferentes elementos conformadores de la actividad turística y cuya interrelación permite definir la estructura territorial que presenta el sector en la ciudad de La Paz y su área vecina. Asimismo, se presenta la base teórico-metodológica que sustenta al presente estudio y que contribuye a ubicar al turismo en su dimensión correspondiente en el actual proceso mundial de acumulación capitalista.

### 3.1 Posiciones teórico-metodológicas

El punto de partida para el estudio del turismo en este trabajo consiste en un modelo, denominado *Espacio turístico reticular*, desarrollado por Hiernaux (1989), en el cual se expone la existencia de tres elementos que, al interactuar, conforman un espacio turístico. Éstos son: núcleo, canales espaciales de articulación y flujos.

Los núcleos son aquellas áreas hacia donde se intensifica la infraestructura turística de hospedaje, diversión, transportes, comunicaciones y de todo tipo de servicios de apoyo a la actividad. En ellos, operan los complejos turísticos, muchos de ellos de capital transnacional, en los cuales el turista tiene prácticamente todo lo que demanda.

Los canales espaciales de articulación posibilitan los flujos que se dan entre el núcleo y el exterior, tales como, las rutas aéreas y marítimas, carreteras y vías férreas, así como los sistemas computarizados y de telecomunicaciones. En los centros turísticos de litoral más importantes de México, estos canales vinculan de manera eficiente al propio espacio turístico con los sitios de emisión de personas, capitales, insumos, etc.

Por último, los flujos están constituidos por los elementos que transitan por el espacio reticular, como los turistas, mercancías, capitales, información, mano de obra, etc.

Por otra parte, es indispensable mencionar los diferentes conceptos alusivos a la actividad turística pues ayudan a entenderla en forma integral.

El turismo se define, de acuerdo con García (1970), como ..."todo desplazamiento temporal determinado por causas ajenas al lucro; el conjunto de bienes, servicios y organización que en cada nación determinan y hacen posibles esos desplazamientos y las relaciones y hechos que entre estos y los viajeros tienen lugar"...

El turismo puede ser de dos tipos: nacional o internacional: ..."se dice que hay turismo nacional cuando lo practican los habitantes de un país dentro de los límites de su propio territorio. Turismo extranjero o internacional se designa a las corrientes que traspasan los límites de su país para internarse en otro (para fines estadísticos, al nacional que reside en el exterior, cuando visita su propio país se le incluye entre las cifras del turismo extranjero"... (De la Torre, 1980).

Por su parte, el espacio turístico es aquél en que se desarrollan las actividades turísticas. Potencialmente, cualquier espacio geográfico tiene la capacidad para ofrecer bienes y servicios turísticos, sin embargo, no todos cuentan con la infraestructura necesaria ni albergan el volumen suficiente de turistas para ser considerados como tales (Díaz, 1993).

En lo referente a los turistas, se consideran como tales aquellas personas ... "que se desplazan a un lugar distinto al de su entorno habitual, por una duración inferior a doce meses, y cuya finalidad principal del viaje no es la de ejercer una actividad que se remunere en el lugar visitado" ... (Huéscar, 1993).

### 3.2 Antecedentes del turismo en la península de Baja California

Desde sus inicios, el sector turístico en la península de Baja California se ha ligado fundamentalmente con el turismo extranjero; es sólo hasta mediados del presente siglo, con la construcción de las actuales vías de comunicación, que el turismo nacional comienza a visitar la región.

La actividad turística en el territorio peninsular se ha desenvuelto en forma distinta al resto del país. Al mismo tiempo, ha evolucionado de diferente manera en cada uno de los dos estados que lo conforman, de acuerdo con el desarrollo de las comunicaciones y el nivel de apoyo federal para crear la infraestructura necesaria para el turismo.

En este sentido, el estado de Baja California tuvo como base de la actividad turística, los casinos y establecimientos para la venta de licor, principal atracción para el turismo estadounidense y consecuencia de la Ley Seca, promulgada en Estados Unidos durante los años veinte (De Sicilia, Op cit.). Este tipo de turismo se evidencia aún en la actualidad sobre todo en la ciudad de Tijuana y, en menor medida, en Mexicali y Ensenada. Asimismo, es en este estado, en donde ciudadanos estadounidenses comienzan a adquirir propiedades con el fin de fijar su residencia, ya sea permanente o temporal.

En el caso de Baja California Sur, el desarrollo de la actividad turística fue más tardío (aproximadamente durante el decenio de los cuarenta) y se dio en forma más espontánea, ya que por sus características, tanto de ubicación como del medio físico, resultó dirigida en gran medida hacia un turismo de élite.

A partir del decenio de los setenta, el turismo en la región, al igual que en el resto del país, entra en una nueva fase, caracterizada por un creciente impulso por parte del gobierno federal para el desarrollo de la actividad.

### 3.3 Antecedentes del turismo en Baja California Sur

De acuerdo con De Sicilia (Ibid), en dicha entidad, el turismo comienza a manifestarse en la segunda mitad del decenio de los cuarenta y lo hace sólo en pequeñas áreas. Los visitantes eran en mayor medida estadounidenses que se aventuraban a viajar a través de las brechas existentes hacia aquellos sitios que ofrecían condiciones adecuadas para la caza y la pesca. Asimismo, llegaban en yates de su propiedad a los puntos de costa más atractivos en lo que a escenarios naturales se refiere, entre ellos, destacaba la bahía de La Paz.

Para los años sesenta surgen diversos centros turísticos, localizados en puntos específicos como Cabo San Lucas, Palmillas y Puerto Chileno, entre otros. Estas áreas estaban destinadas exclusivamente al turismo norteamericano y al nacional de muy altos ingresos, pues debido a la lejanía sólo podían arribar por medio de avionetas y embarcaciones particulares.

Fue hasta 1964, con la inauguración de la primera ruta de transbordadores La Paz-Mazatlán, que el turismo nacional pudo trasladarse con relativa facilidad al territorio peninsular, sin embargo no lo hacía con fines de diversión, pues aún quedaba fuera de sus posibilidades económicas, sino que era atraído por el régimen de zona libre, que le permitía adquirir artículos de importación a precios accesibles, la mayoría de las veces para revenderlos.

Es oportuno mencionar que dicha política, consistente en una serie de exenciones de impuestos, tanto para la importación como para la exportación de ciertos productos, fue aplicada con la finalidad de que la zona adquiriera un desarrollo económico propio y se vinculara cada vez más con la economía nacional (Guillén, 1990). Entre los factores que provocaron esta decisión están: la reducida densidad demográfica y la lejanía que presenta la región con respecto a los centros nacionales de producción de artículos de consumo y materias primas y el incipiente desarrollo de las actividades económicas, aunado a las limitaciones existentes en cuanto a las vías y medios de comunicación entre la península y el interior del país.

Así, el régimen fiscal de zona libre fue otorgado en 1933 para Tijuana y Ensenada, y extendida en ese mismo decenio a Mexicali y Tecate, en Baja California. Posteriormente, en el año de 1939, se amplió al Territorio Sur de la península, hoy Baja California Sur (De Sicilia, Op cit.). Dicha política prevalece aún en nuestros días.

La conclusión de la carretera transpeninsular, que coincide con la creación del estado de Baja California Sur en 1974, da lugar al establecimiento de una serie de servicios que

servieron como apoyo para el inicio formal de la actividad turística en la entidad y que consisten en paradores, gasolineras, restaurantes, hoteles, etc. Este hecho provocó que las zonas más atractivas, principalmente las costeras, aumentaran su valor y fueran puestas a la venta, con lo cual se incrementaría la inversión extranjera y privada con el fin de construir hoteles, campos para casas rodantes, fraccionamientos y complejos turísticos.

En lo referente a la intervención oficial, ésta se manifiesta en diferentes formas: por un lado, construye la infraestructura urbana necesaria para la actividad (redes de electrificación, carreteras, aeropuertos, etc.) y, por el otro, promueve la inversión en la rama turística y extiende la oferta dirigida hacia los mercados externos, principalmente el estadounidense, mediante los denominados *Megaproyectos Turísticos* (Aguilar, et al, 1996). Éstos son proyectos integrales, destinados principalmente a centros turísticos ya existentes y que representan la preparación de una oferta importante de terrenos de primera calidad, ofrecidos a la inversión privada. Ello da lugar a la expropiación de tierras ejidales en las zonas aledañas a los centros turísticos por parte del Fondo Nacional de Fomento al Turismo (Fonatur), organismo oficial encargado de asesorar y financiar los programas en zonas y proyectos turísticos de interés nacional (Ibid).

En este contexto, el Plan Nacional de Turismo, establecido para el período 1984-1988, ofrecía una lista de los principales megaproyectos a desarrollar, de los cuales, tres se localizan en Baja California Sur (Cuadro 3.1).

**Cuadro 3.1 Plan Nacional de Turismo 1984-1988:  
Megaproyectos Turísticos**

<b>Megaproyecto</b>	<b>Localización</b>
Puerto Cancún	Cancún, Quintana Roo
San Buenaventura	Cancún, Quintana Roo
Marina Ixtapa	Ixtapa, Guerrero
Punta Ixtapa	Ixtapa, Guerrero
Puerto Escondido	Oaxaca
Punta Bonó	Baja California Sur
Punta Nopoló	Baja California Sur
Puerto Chahuá	Huatulco, Oaxaca
Puerto Bello	Cozumel, Quintana Roo
El Soldado de Cortés	Estero El Soldado, Sonora

Fuente: Aguilar, et al, 1996

Para la etapa comprendida entre 1980 y 1989, la Secretaría de Turismo instituía dos categorías para los centros turísticos más importantes; la primera de ellas denominada *Centros Integralmente Planeados*, conformada por cinco espacios turísticos y, la segunda, llamada *Centros Tradicionales de Playa*, que agrupa a nueve localidades, entre las que se encuentra la ciudad de La Paz (Cuadro 3.2).

En el cuadro 3.2 se advierte que, en el estado de Baja California Sur, se ubican tres de los centros turísticos prioritarios, sin embargo, sólo el de Los Cabos presenta una inversión significativa por parte de Fonatur. En particular, el porcentaje correspondiente a La Paz es el menor de todos.

**Cuadro 3.2 México: Centros Turísticos Prioritarios 1980-1989**

Centro Turístico	Localización	% de inversión Fonatur*	Categoría
Acapulco	Guerrero	3.86	CTP
Cozumel	Quintana Roo	3.97	CTP
Guaymas	Sonora	0.47	CTP
La Paz	Baja California Sur	0.08	CTP
Manzanillo	Colima	1.62	CTP
Mazatlán	Sinaloa	3.72	CTP
Puerto Vallarta	Jalisco	7.26	CTP
Puerto Escondido	Oaxaca	0.13	CTP
Veracruz	Veracruz	0.99	CTP
Cancún	Quintana Roo	14.61	CIP
Ixtapa-Zihuatanejo	Guerrero	9.07	CIP
Loreto	Baja California Sur	0.30	CIP
Los Cabos	Baja California Sur	3.03	CIP
Bahías de Huatulco	Oaxaca	3.57	CIP

\* Porcentaje de cada uno de estos lugares respecto a la inversión en infraestructura turística en el ámbito nacional.

CTP: Centro Tradicional de Playa

CIP: Centro Integralmente Planeado

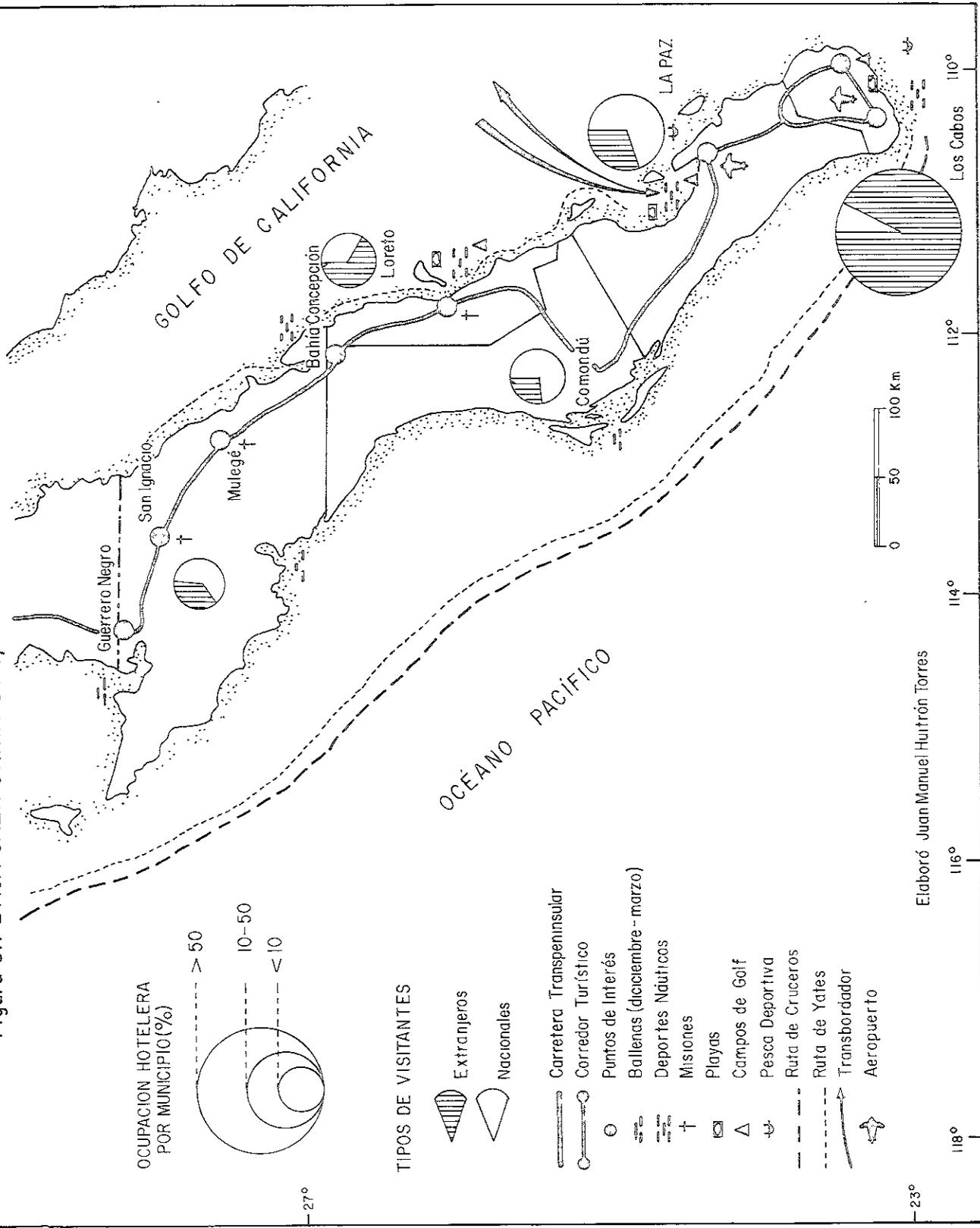
Fuente: Aguilar, et al, 1996

### 3.4 Panorama actual del turismo en Baja California Sur

La entidad se considera como una tierra con vocación turística. Las condiciones que presenta el medio natural, los vestigios misionales y las pinturas rupestres son, junto con las playas, un atractivo turístico de primer orden.

En función de las características del estado se han determinado tres zonas turísticas: la zona norte, que comprende el área entre Guerrero Negro y Ciudad Constitución; la zona centro, desde La Paz hasta Todos Santos y, la zona sur, que abarca desde Los Barriles hasta Cabo San Lucas. En dichas áreas destacan, respectivamente, Loreto, La Paz y el corredor turístico San José del Cabo-Cabo San Lucas (CONAPO, 1988) (Figura 3.1).

Figura 3.1 BAJA CALIFORNIA SUR, AREAS TURISTICAS



De los tres centros turísticos mencionados, el único que ha alcanzado un éxito notable es el de Los Cabos. Éste se ha consolidado como un importante espacio dedicado a la actividad turística, a un grado tal que su economía está vinculada en forma mayoritaria a dicho sector. Este sitio, junto con Cozumel, en Quintana Roo, alcanza los mayores niveles en cuanto al número de visitantes extranjeros por año (390,479), su estancia y su predominio respecto al total de la actividad turística. Dichas características contribuyen a ubicar a Los Cabos en el tope de la jerarquía nacional de municipios turísticos, sólo superado por Cancún (Sánchez y Propín, 1998). Sin embargo, el turismo extranjero favorece la presencia de una economía dolarizada y escasamente integrada en la región. En este lugar, la infraestructura ha sido construida con aportes de capital que, casi en su totalidad, provienen del exterior. Esto se debe a las actuales condiciones económicas del país, así como a la flexible legislación que, sobre inversión extranjera prevalece en todo el territorio nacional (Sánchez, et al, 1997).

La cercanía entre Los Cabos y otros centros turísticos de la zona ha contribuido, en gran medida, al escaso resultado que estos últimos han tenido. Un ejemplo de ello es el complejo turístico de Loreto-Nopoló que, pese a contar con la infraestructura necesaria, con enlaces terrestres y aéreos, además de una suficiente oferta hotelera, no prosperó como proyecto turístico; incluso, actualmente existen obras sin terminar o abandonadas. Entre las causas principales de este decremento están, por una parte, la quiebra de Aeroméxico, a principios del presente decenio (empresa que ofertaba el transporte aéreo hacia este destino) y, por la otra, la mencionada proximidad geográfica con Los Cabos, facilitó que éste captara una parte considerable de los flujos de turistas que anteriormente llegaban a Loreto.

En general, se puede afirmar que la actividad turística en el estado de Baja California Sur tiene como fundamento la llegada de visitantes extranjeros. El turismo nacional no es significativo, lo que se explica, en parte, por la lejanía de la península de Baja California respecto a los principales centros de población mexicanos. De igual modo, la proximidad geográfica de la región respecto a la costa occidental de Estados Unidos y Canadá (países cuya moneda tiene un alto valor de intercambio), facilita, en buena medida, la llegada de turistas de estas latitudes.

En lo referente al turismo nacional, es indudable que el estado de Baja California Sur, al igual que el resto del territorio peninsular, únicamente es accesible a aquellos estratos socioeconómicos de alto poder adquisitivo y no se espera, actualmente, una orientación hacia el turismo de masas.

### **3.5 La actividad turística en la ciudad de La Paz**

Como se puede advertir en las líneas expuestas con anterioridad, La Paz, como centro turístico, ha transitado por diversas etapas que se definen de la siguiente manera: la primera, de un turismo incipiente; una segunda, caracterizada por el auge turístico-comercial favorecido por el régimen fiscal de Zona Libre y la actual, de estancamiento, cuyas causas son, por una parte, la devaluación del peso en 1982, y posterior apertura comercial del país, y, por la otra, la proximidad de Los Cabos, sitio que ha acaparado la inversión privada en el sector turístico.

La Paz se incluye, de acuerdo con Propín y Sánchez (Op cit), en un grupo numeroso de municipios turísticos de México que se caracterizan por registrar un número elevado de turistas extranjeros respecto al número total de visitantes durante el año. No obstante lo anterior, estos sitios se asocian con las tasas calculadas más bajas en relación con la intensidad, penetración y densidad turísticas.

En otro orden de ideas, el *Programa de Desarrollo Turístico para La Paz*, (Gobierno del estado de Baja California Sur, 1994), tiene como objetivo principal fomentar el desarrollo de la localidad, para lo cual promueve la inversión privada, ante la escasez de recursos federales para apoyar la actividad turística, en el nuevo marco de actuación del Estado en las actividades económicas. En este programa se reconoce la existencia de una “intensa competencia turística”, que es consecuencia de una oferta poco diferenciada de los centros turísticos de playa; para La Paz, tal competencia se acentúa por la existencia regional de varios de ellos, entre los que destacan Los Cabos y Mazatlán, éste último en el estado de Sinaloa.

La península de Baja California y el Mar de Cortés tradicionalmente se han asociado con el turismo de playa y de pesca deportiva. Ello ha generado que la promoción se haya centrado únicamente hacia ese segmento del mercado, con lo cual se han olvidado otro tipo de atractivos en los cuales La Paz tiene ventaja sobre otros sitios de la zona. En este contexto, existe una creciente tendencia mundial a preferir ofertas turísticas diferenciadas (por ejemplo, el ecoturismo), que a La Paz y su área vecina, por las características particulares

del medio ambiente, les podrían dar una personalidad distintiva, complementaria a las llamadas ofertas convencionales de playa.

Entre las condiciones ambientales que tiene la región está el entorno desértico, que incluye interesantes flora y fauna terrestres. Además, el Golfo de California es hábitat de innumerables especies acuáticas de atractivo turístico. Sin embargo, este medio natural es frágil y los ecosistemas son vulnerables a las modificaciones que en él se realicen.

El mar es limpio, navegable casi todo el año y abundante en especies relacionadas con la pesca deportiva, además de presentar temperaturas agradables (de alrededor de 20°C) e incluir uno de los dos únicos arrecifes coralinos en toda la costa del Pacífico Oriental: Cabo Pulmo, localizado al sureste de la Bahía de La Paz. Asimismo, la costa es rica en accidentes orográficos, islotes con aves marinas y sitios de buceo.

Las playas, localizadas en las inmediaciones de la ciudad de La Paz, en general son solitarias, con oleaje suave, arenas de colores claros y una anchura adecuada para acampar, pasear o nadar y que ofrecen al visitante sensaciones de aislamiento, soledad y grandes espacios abiertos. Así, permiten la posibilidad de establecer un contacto estrecho con la naturaleza. Por otro lado, existen sitios cercanos para visitar pinturas rupestres y petroglifos, que, pese a ser de difícil acceso, constituyen por sí mismos un atractivo turístico.

Con base en dichos atractivos, la política de desarrollo tiene como directriz el impulso hacia un turismo especializado de exploración, ecológico, de aventura y buceo, sustentado en el

fomento a la organización local para tal efecto. En el mismo orden de ideas, se pretende constituir a La Paz como centro de operaciones del funcionamiento turístico en la región.

Este carácter hace atractiva a La Paz, ya que por sí sola no puede competir con otros centros turísticos donde el recurso tradicional sol-playa-mar es el producto a promocionar y que están más próximos a los mercados emisores, sobre todo del turismo nacional.

Entre la infraestructura para el turismo con que cuenta la ciudad de La Paz se observa que la oferta hotelera es, si bien reducida con respecto a Los Cabos (Cuadro 3.3), suficiente para albergar los actuales flujos de turistas, que para el año de 1997 fueron de aproximadamente 233 600 visitantes (Coordinación Estatal de Turismo, 1998).

**Cuadro 3.3 Oferta de hospedaje en Baja California Sur, 1997**

Municipio	G.T.	C.E.	5*	4*	3*	2*	1*	E	S.C.	Total
<b>Comondú</b>										
Hoteles						2	2	3	5	12
Cuartos						65	88	59	63	275
<b>Mulegé</b>										
Hoteles					4	2	4	11	10	31
Cuartos					124	56	68	146	116	510
<b>Loreto</b>										
Hoteles			1	1	4	1		4	2	13
Cuartos			236	49	114	6		52	11	468
<b>La Paz</b>										
Hoteles			3	3	11	7	7	9	10	50
Cuartos			329	302	494	259	161	162	103	1810
<b>Los Cabos</b>										
Hoteles	3	7	14	12	8	6	2	2	11	65
Cuartos	1068	850	1999	977	325	124	42	18	204	5607
<b>B.C.S</b>										
Hoteles	3	7	18	16	27	18	15	29	38	171
Cuartos	1068	850	2564	1328	1057	510	359	437	497	8670

C.E. Clase Especial

G.T. Gran Turismo

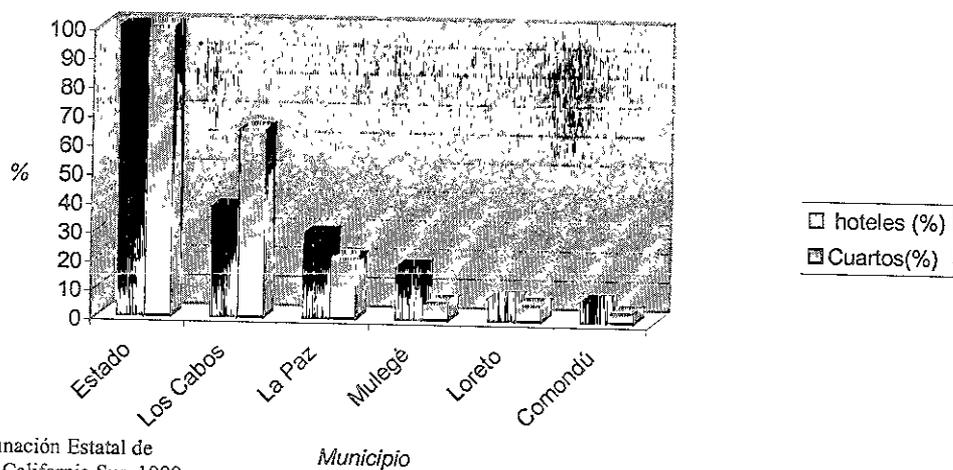
E. Categoría Económica

S.C. Sin Clasificar

Fuente: Coordinación Estatal de Turismo, Baja California Sur, 1998.

De acuerdo con el cuadro 3.3, es evidente que la mayor proporción, tanto en número de establecimientos, como en el total de cuartos, corresponde al municipio de Los Cabos y en segunda instancia al de La Paz; el resto no alcanzan cifras relevantes en el contexto estatal, a pesar de contar con apoyo oficial, como es el caso de Loreto (Figura 3.2).

Figura 3.2 Baja California Sur. Oferta de hospedaje por municipio, 1997



Fuente. Coordinación Estatal de Turismo, Baja California Sur, 1998.

En lo referente a la oferta actual de servicios dedicados al turismo en Baja California Sur, destaca el municipio de Los Cabos, con una notable concentración de establecimientos para la actividad, sobre todo en ese corredor turístico (Figura 3.3). La Paz se encuentra en el segundo lugar, sin embargo, existe una mayor oferta de servicios turísticos especializados (ecoturismo, deportes acuáticos y turismo de aventura, entre otros) que en el primero. En ellos, tiene el mayor porcentaje del estado (Cuadro 3.4).

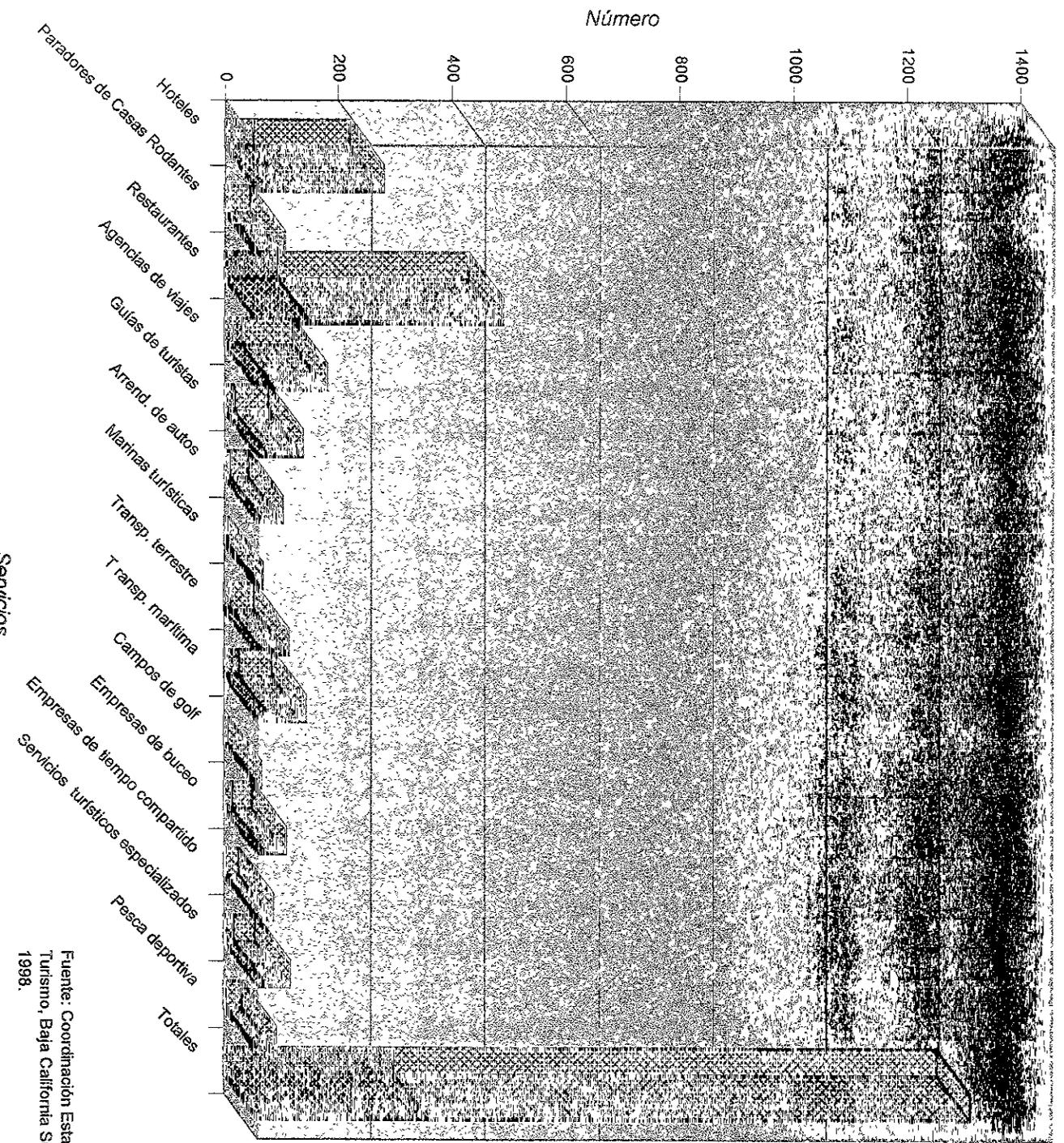


Figura 3.3 La Paz. Servicios Turísticos, 1998

Fuente: Coordinación Estatal de Turismo, Baja California Sur, 1998.

De igual modo, destaca el número de restaurantes, así como de empresas dedicadas a ofrecer servicios de buceo; esto último resulta lógico, pues La Paz se caracteriza por ser uno de los principales destinos para la práctica de dicha actividad en toda la península de Baja California.

**Cuadro 3.4 Oferta de servicios turísticos en Baja California Sur, 1997**

Servicio	La Paz	Los Cabos	Comondú	Loreto	Mulegé	Total
Hoteles	50	65	12	13	31	171
Paradores de casas rodantes	9	7	3	4	14	37
Restaurantes	94	156	22	16	48	336
Agencias de viajes	31	31	7	11	10	90
Guías de turistas	19	37	1		2	59
Arrendadoras de autos	11	19		2		32
Marinas turísticas	3	1			1	5
Transporte terrestre	13	18		3	6	40
Transportación marítima	27	23	7			57
Campos de golf		5		1		6
Empresas de buceo	15	16		2	2	35
Empresas de tiempo compartido	4	19				23
Servicios turísticos especializados	19	8	1	5	4	37
Pesca deportiva	5	15	2	4	1	27
<b>Totales</b>	<b>300</b>	<b>420</b>	<b>55</b>	<b>61</b>	<b>119</b>	<b>955</b>

Fuente: Coordinación Estatal de Turismo, Baja California Sur, 1998.

La afluencia de visitantes a La Paz, en el lapso 1993-1997, es inferior a la observada en Los Cabos para el mismo período; sin embargo, supera considerablemente a la experimentada en el resto de los municipios que integran el estado. Con base en las cifras que se presentan (Cuadro 3.5), es evidente que el número de visitantes a La Paz no se ha incrementado en forma sustancial durante los últimos años, lo cual contrasta con lo que ha acontecido en Los Cabos, que casi ha duplicado el número de visitantes en el mismo período de tiempo (Figura 3.4).

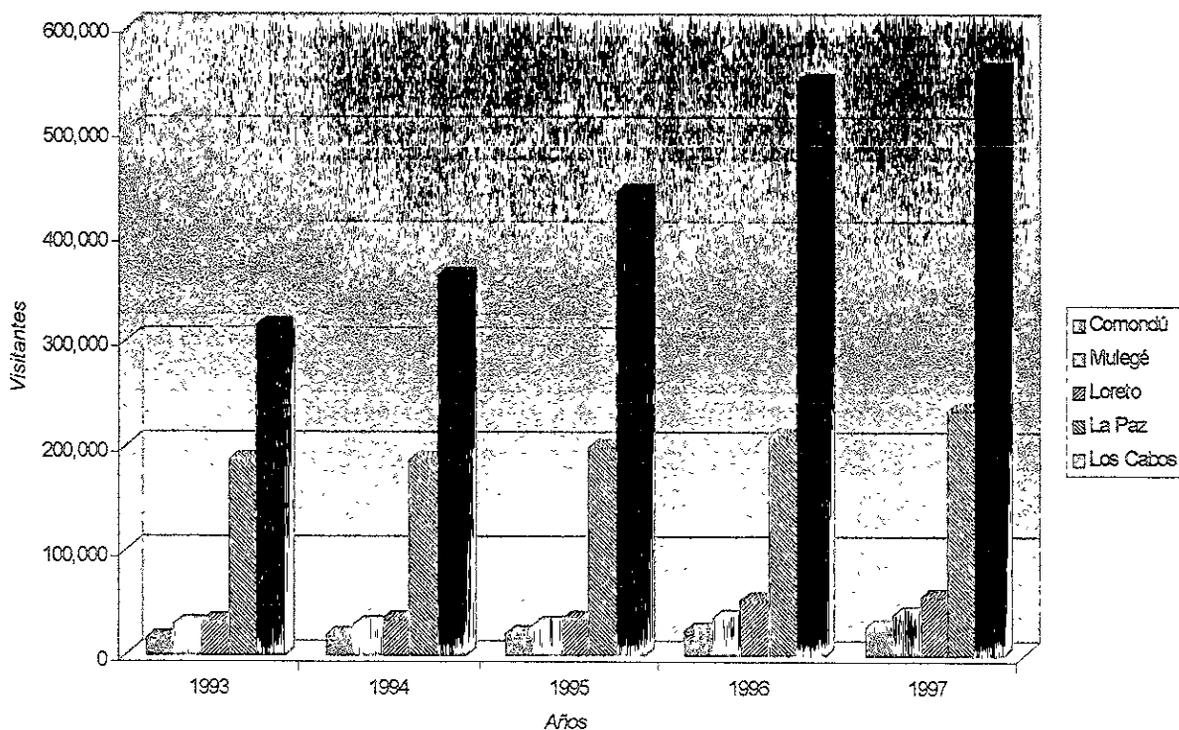
**Cuadro 3.5 Baja California Sur: visitantes hospedados por municipio 1993-1997**

Municipio	1993	% <sup>1</sup>	1994	% <sup>1</sup>	1995	% <sup>1</sup>	1996	% <sup>1</sup>	1997	% <sup>1</sup>
Comondú	16,370	2.84	18,540	2.94	19,810	2.74	23,766	2.74	26,325	2.89
Mulegé	28,750	4.98	30,187	4.79	28,979	4.01	35,064	4.04	38,835	4.26
Loreto	31,900	5.52	33,769	5.36	34,562	4.78	52,970	6.11	55,045	6.04
La Paz	185,498	32.13	185,769	29.48	198,101	27.40	208,018	23.98	233,592	25.62
Los Cabos	314,880	54.53	361,886	57.43	441,499	61.07	547,582	63.13	557,847	61.19
Total	577,398	100	630,151	100	722,951	100	867,400	100	911,644	100

%<sup>1</sup> Porcentaje de cada municipio con respecto Baja California Sur

Fuente. Sistema de Información Turística Estatal- Coordinación Estatal de Turismo, Baja California Sur, 1998

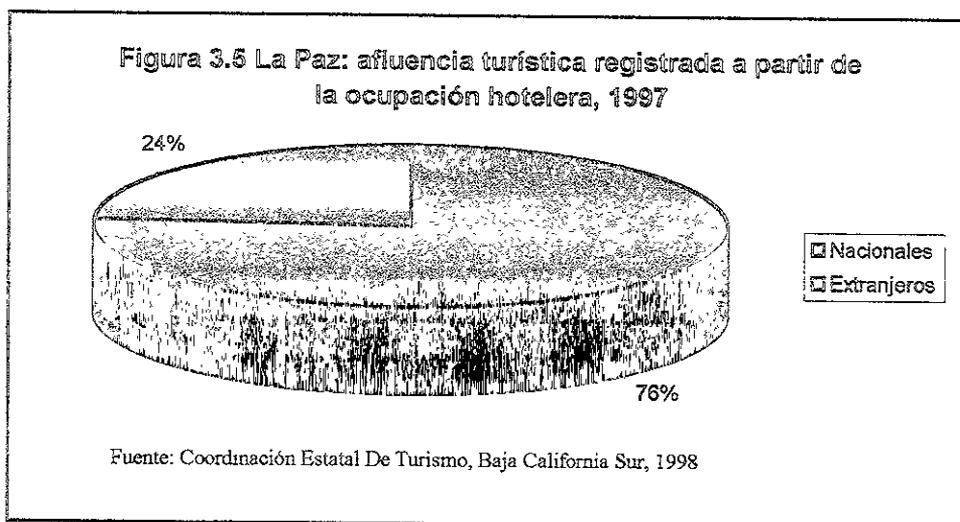
**Figura 3.4 Baja California Sur: ocupación hotelera por municipio 1993-1997**



Fuente: Coordinación Estatal de Turismo, Baja California Sur, 1998

En particular, La Paz recibió, en el año de 1997, un total de casi 233,600 visitantes que se alojaron en algún tipo de establecimiento; de ellos, el mayor porcentaje (76.16%), lo conforman personas de procedencia nacional. Sin embargo, es notoria la afluencia de turistas extranjeros que no hacen uso de los servicios de hospedaje que ofrece La Paz, debido a que muchos de ellos utilizan este lugar como una vía de paso hacia los diferentes destinos turísticos del estado, en especial a Los Cabos.

De igual modo, el gran porcentaje que significan los visitantes nacionales se debe a que La Paz, como lugar central y sede de los poderes y la administración estatal, recibe a un número importante de personas cuyo fin no es propiamente la actividad turística, sino la realización de gestiones gubernamentales, negocios, etc. Por lo anterior, se presume que los datos basados en ocupación hotelera no resultan de utilidad en la ponderación de la afluencia turística para la ciudad de La Paz (Figura 3.5).

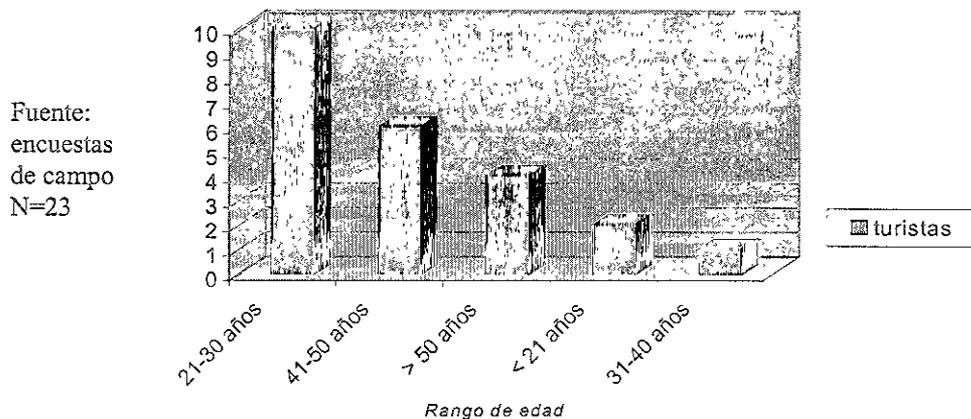


## Perfil de los visitantes que arriban a La Paz

A partir de la aplicación de encuestas a algunos de los visitantes que, en junio de 1998 se encontraban en la ciudad de La Paz<sup>1</sup>, es posible inferir un perfil determinado del turista que llega a este lugar. De esta manera, se obtuvieron los siguientes resultados:

La mayor parte de las personas encuestadas oscilan entre los 21 y los 30 años de edad que, en conjunto, corresponden al 43.75% del total de la muestra; en orden de importancia, le siguen aquellos individuos cuya edad fluctúa entre los 41 y los 50 años de edad y que integran el 26.08%, posteriormente se encuentran los que superan los 50 años (17.4%). Los menores porcentajes se asocian con personas de menos de 20 años y con aquellas que presentan edades entre los 31 y los 40 años (Figura 3.6).

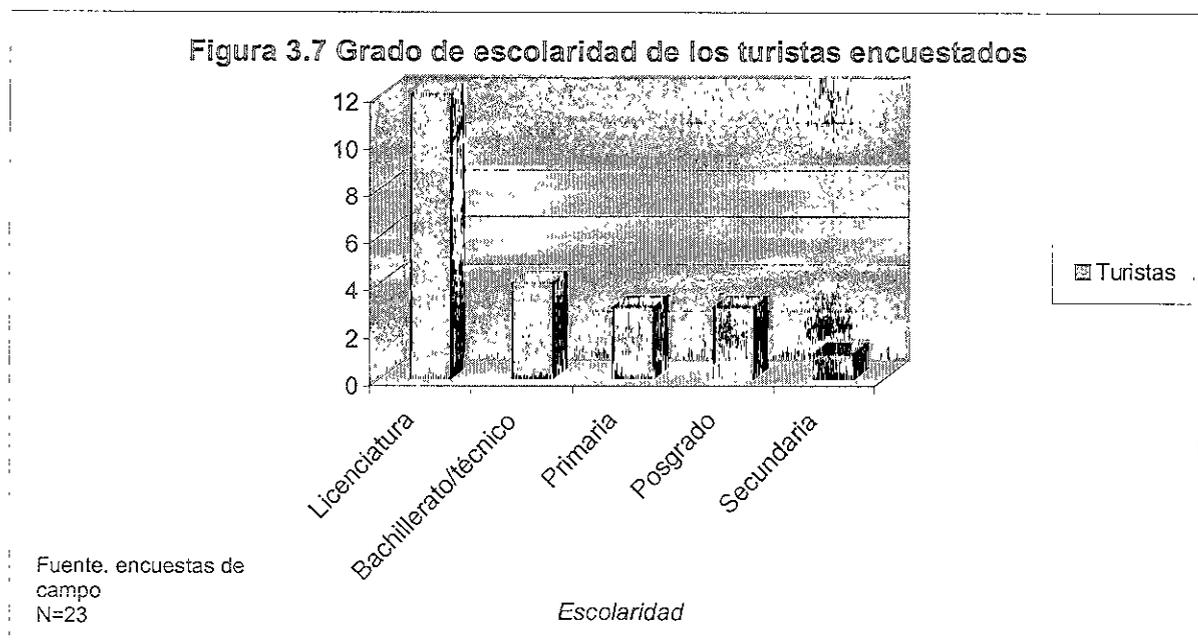
Figura 3.6 Edad de las personas encuestadas



Esto denota que las personas que acuden a este tipo de sitios, cuya oferta fundamental es la práctica de formas alternativas de turismo, como ecoturismo, buceo y pesca deportiva, son predominantemente jóvenes, en edad productiva y, presumiblemente, con un nivel de

ingresos superior al promedio, para el caso de aquellos de origen mexicano. Para los extranjeros, sobre todo los que proceden de países cuya moneda tiene un alto valor de intercambio, es probable que el poder adquisitivo no sea un factor crucial en la elección de La Paz como destino turístico.

La escolaridad promedio de las personas encuestadas fue nivel medio superior y superior; los menores porcentajes los ocupan quienes cuentan con algún posgrado o únicamente con la educación básica (Figura 3.7). En este contexto, casi la totalidad de ellas cuentan con empleos acordes con su nivel y área de estudios.



Lo anterior es importante, porque el número de años de estudios formales que tiene un individuo se asocia directamente con su calidad de vida, que incluye, además de otros

aspectos, la posibilidad de vacacionar en lugares muchas veces lejanos en relación con aquél del cual es originario.

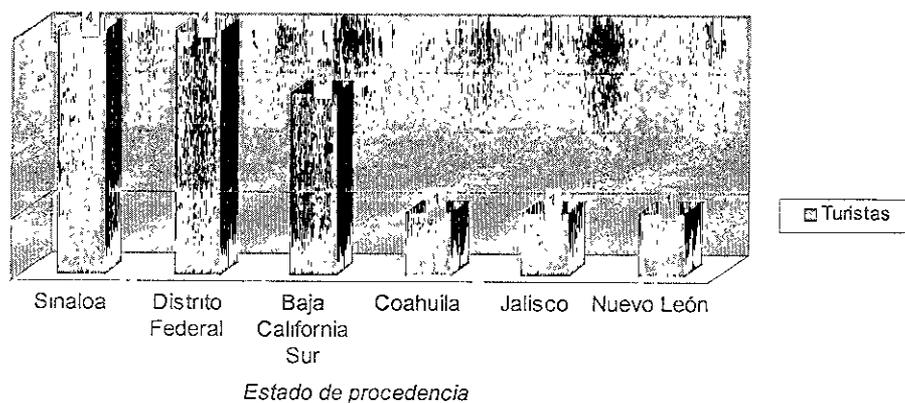
En el mismo orden de ideas, se presume que las personas que poseen un alto grado de formación académica tienen, frecuentemente, una mayor información sobre aquellos lugares que, por sus características especiales, no son del todo accesibles para sectores más amplios de la sociedad.

En lo que se refiere a la procedencia de los turistas que respondieron a la encuesta, se observó que, para esta muestra en particular, el mayor porcentaje (60.86%), lo conforman personas de nacionalidad mexicana, que provenían de las regiones noroccidental y norte del país y del Distrito Federal; en el caso de los primeros se explica por la proximidad geográfica entre La Paz y esas dos zonas. Con respecto al Distrito Federal, éste integra el mayor mercado emisor del turismo nacional, no sólo para La Paz y otros destinos del territorio peninsular, sino en general, para todos los espacios turísticos ubicados en el país. Asimismo, el estado de Baja California Sur es sitio de inmigración inmediata para los habitantes de Sinaloa, debido principalmente a las rutas de transbordadores que enlazan ambas entidades; por ello, no es extraño que una proporción importante de los visitantes proceda de este último lugar (Figura 3.8).

En el mismo orden de ideas, es interesante señalar que los estados de los cuales provienen la mayoría de los turistas nacionales, coinciden con las áreas que presentan niveles de bienestar superiores al promedio nacional.

Figura 3.8 Procedencia geográfica de los turistas de origen nacional

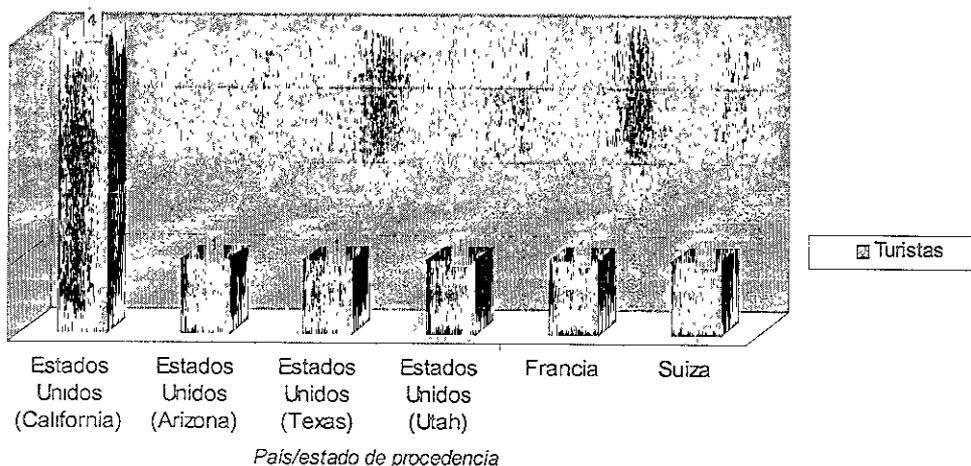
Fuente:  
encuestas  
de campo  
N=14



En relación con los visitantes de origen extranjero, los resultados arrojados por la encuesta revelan que la mayor parte de ellos proceden de Estados Unidos, de la región suroccidental y en especial del estado de California, que tradicionalmente ha sido el mercado hacia el cual se enfoca la actividad turística en toda la península de Baja California, sobre todo por la cercanía geográfica y la paridad peso/dólar, altamente beneficiosa para los habitantes de aquella nación (Figura 3.9).

Figura 3.9 Procedencia geográfica de los turistas extranjeros

Fuente:  
encuestas de  
campo  
N=9



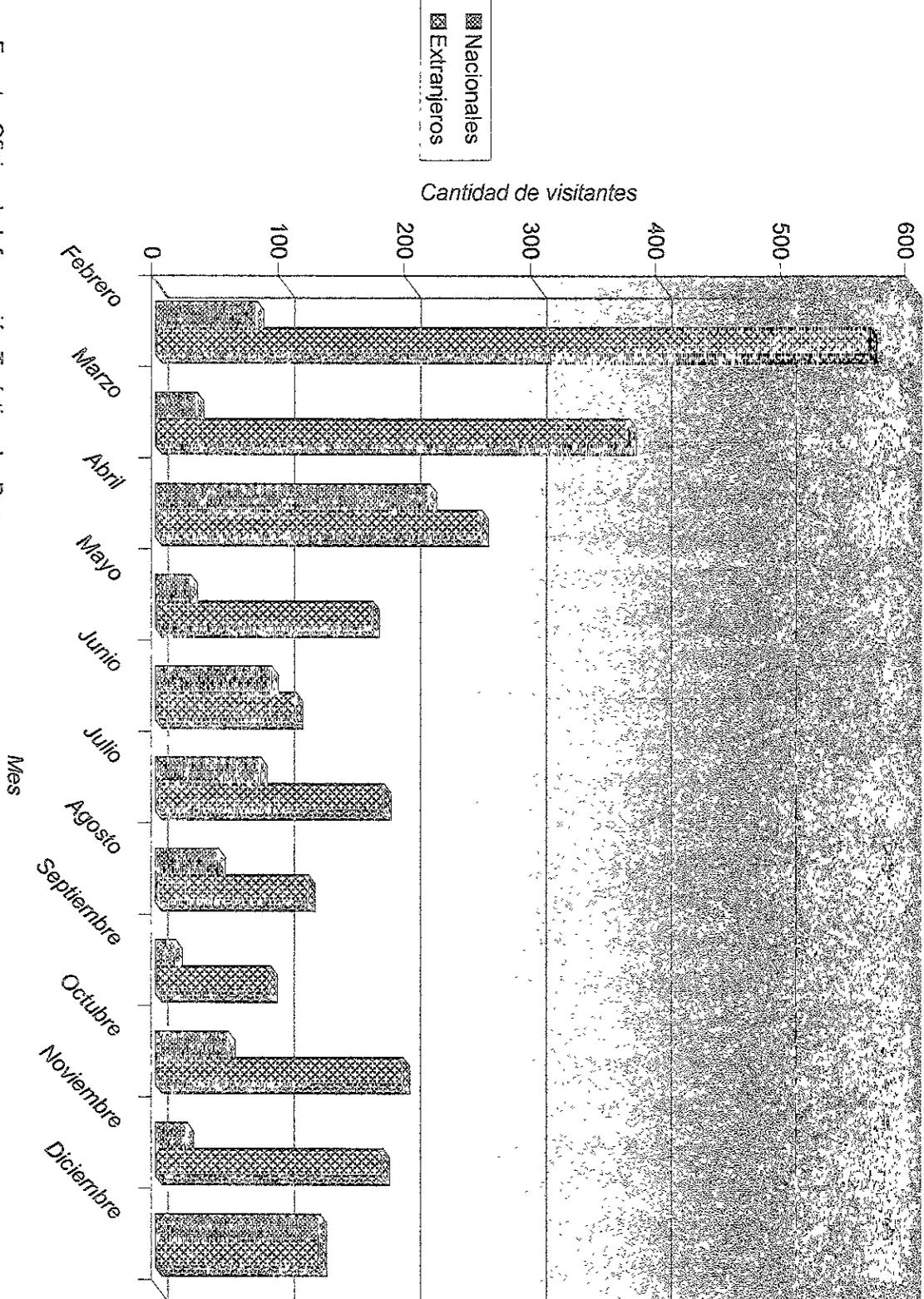
En este contexto, cabe destacar que la actual promoción de los destinos turísticos de Baja California Sur, está dirigida principalmente a ese mercado y se hace a través de *tianguis turísticos*, *spots* publicitarios en medios electrónicos o vía *internet*.

Mediante el llamado Fideicomiso Mar de Cortés-Barranca del Cobre, desarrollado en años recientes por la Secretaría de Turismo, los destinos turísticos de la región se dan a conocer en países europeos como España, Francia e Italia, además, en Japón se promueve el buceo deportivo como una de las atracciones fundamentales de La Paz y su región.

Pese a que los anteriores datos estadísticos muestran un predominio de visitantes nacionales, la percepción de la población local es totalmente contraria, a La Paz y su región acuden mayoritariamente visitantes de origen extranjero y, en particular, estadounidenses. Para constatar lo anterior, se obtuvieron datos sobre los turistas que acuden a solicitar información turística a la oficina que, para tal efecto, se ubica en el malecón de la ciudad de La Paz. Los resultados obtenidos por este medio contrastan notablemente con los que arrojó la encuesta. De esta manera, la figura que se presenta a continuación, evidencia el predominio de turistas extranjeros que visitan La Paz, sin soslayar que el número de mexicanos es aún considerable (Figura 3.10).

Los datos obtenidos en dicho lugar son de utilidad para conocer cuál es el patrón que sigue la afluencia turística en el lugar durante el año. A pesar de que las cifras corresponden a todos los meses del año, excepto enero, se infiere que la cantidad de visitantes es similar a la registrada en febrero, por las razones que a continuación se arguyen.

Figura 3.10 Solicitantes de información turística en La Paz, febrero-diciembre de 1996



Fuente: Oficina de Información Turística, La Paz, 1998

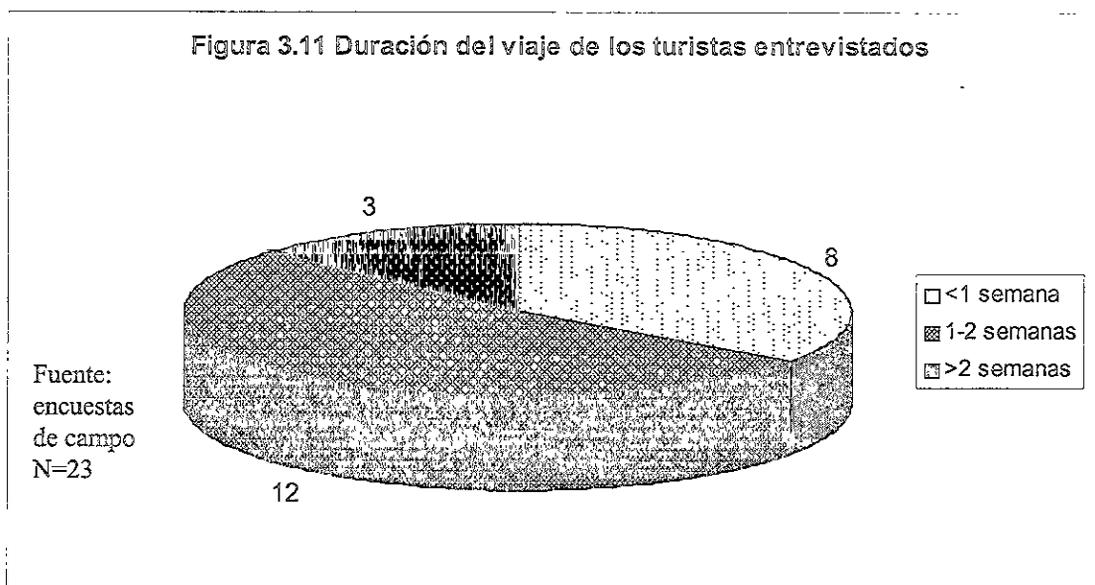
La entrevista con personas directamente relacionadas con el turismo en La Paz, ofrece un panorama general en lo referente a las variaciones estacionales de la actividad y se define de la siguiente manera: durante la época más fría del año en el hemisferio norte, la mayor parte de los turistas proceden de Canadá, Estados Unidos, Japón y distintas partes de Europa, debido a que el clima en la región de La Paz, cuya temperatura oscila entre los 15°C y los 20° C durante estos meses, resulta agradable para los habitantes de latitudes altas, en donde predominan temperaturas extremadamente bajas.

El turismo nacional únicamente llega en cantidades importantes durante las temporadas vacacionales, sobre todo en Semana Santa, al grado de saturar prácticamente los establecimientos para hospedaje. Por otro lado, el proveniente del suroeste de Estados Unidos es el único que se mantiene casi todo el año, a excepción de la temporada más calurosa (junio-septiembre), que es cuando se presentan perturbaciones atmosféricas, como huracanes, algunos de los cuales pueden orbitar hacia La Paz.

Con base en la aplicación de encuestas fue posible determinar, en términos generales, otra serie de parámetros útiles para el análisis de la actividad turística en La Paz, entre ellos destacan: la duración del viaje de los turistas, el medio de transporte utilizado para arribar, el sitio de entrada al país (en el caso de los extranjeros) y el tipo de alojamiento.

De este modo, se aprecia que el tiempo de duración del viaje de los turistas encuestados es predominantemente de entre una y dos semanas (52%), ocho de los mismos revelaron que

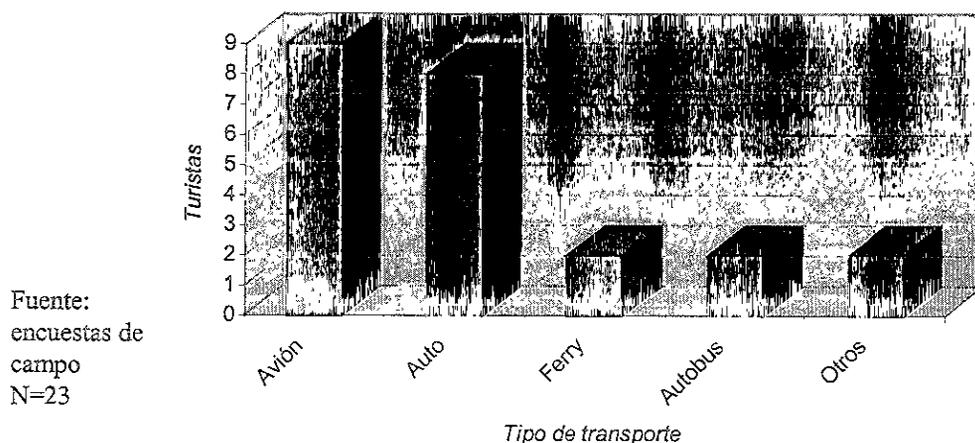
su viaje había durado menos de una semana (35%) y, por último, únicamente tres manifestaron una duración de su viaje superior a dos semanas (13%) (Figura 3.11).



En lo tocante a la aduana por medio de la cual los turistas de origen extranjero ingresaron al país, la encuesta evidenció que, en su mayoría, lo hicieron por la ciudad de Tijuana, fundamentalmente los estadounidenses. En menor proporción, algunos entraron directamente a La Paz por vía aérea; también hubo quienes no aportaron este dato. Algunos de los encuestados se hospedaban en Los Cabos, por lo cual se entiende que llegaron primeramente a dicho corredor turístico, para después visitar otros destinos de la península, entre ellos La Paz.

Los medios de transporte más utilizados por los entrevistados para viajar a La Paz fueron el avión y en segundo término, el automóvil. Este último es usado con frecuencia, sobre todo por los visitantes estadounidenses, que se trasladan hacia la península vía carretera y la recorren prácticamente de norte a sur (Figura 3.12).

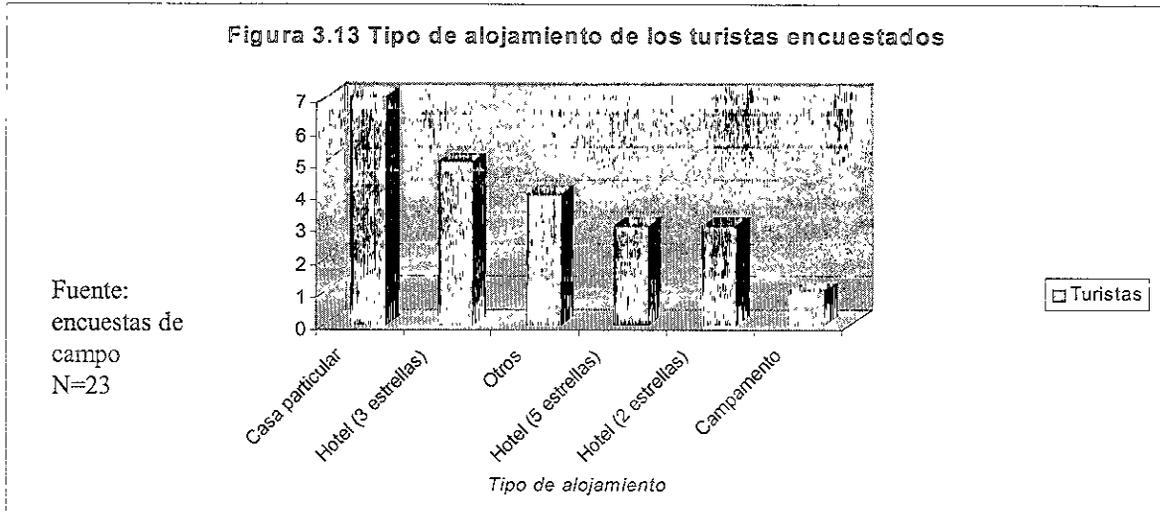
Figura 3.12 Tipos de transportes utilizados para llegar a La Paz



La oferta de alojamiento que existe en un espacio destinado al turismo es de suma importancia, pues se asocia directamente con la capacidad del lugar para retener a los visitantes; asimismo, la categoría prevaleciente en el total de establecimientos ofrece una idea clara del tipo de mercado hacia el que está dirigida la oferta turística. Como ya se refirió con anterioridad, en La Paz predominan los hoteles de tres estrellas y categorías inferiores, debido posiblemente a que el auge comercial que vivió hasta 1982, fue un factor de atracción para miles de turistas nacionales, que acudían a comprar mercancías importadas y no demandaban servicios hoteleros de primera clase, por lo que éstos eran escasos, situación aún prevaleciente.

Así, de los turistas encuestados, la mayor proporción se hospedaba en casas particulares, debido tal vez a que muchos de ellos tenían como propósito inicial de su viaje, la visita a familiares o conocidos (Figura 3.13). De igual modo, se infiere que la demanda de hospedaje es poco significativa durante casi todo el año. En este marco, el promedio anual de ocupación hotelera fue, en 1993, de 43.5%, similar a la observada en Mazatlán (44.3%),

superior a Manzanillo (40.9%) e inferior a Los Cabos (51.6%) (Gobierno del estado de Baja California Sur, et al, 1994).



Debido a su condición de ciudad portuaria, los principales atractivos de La Paz y, por ende, las actividades preferidas por los paseantes, son justamente aquellas relacionadas con el mar, tales como la visita a las playas, el buceo deportivo, los viajes a las islas cercanas, etc. En este contexto, cabe señalar que la porción costera ubicada frente a la ciudad presenta un grado de contaminación que se considera alarmante, debido a la presencia de la Termoeléctrica de Punta Prieta y las instalaciones de PEMEX, en Pichilingue. En algunas partes del malecón, especialmente en época de lluvias, se observan depósitos de desechos domésticos provenientes de las calles altas. Aunado a lo anterior, las embarcaciones fondeadas en la bahía son una fuente permanente de contaminantes. Todos estos factores deterioran la imagen del lugar y restan atractivo a la vista.

Así, los sitios naturales de mayor demanda se localizan fuera de la localidad, a distancias relativamente largas y que, sumadas a una insuficiente comunicación, provocan que la visita a tales lugares resulte cara, sobre todo para los turistas nacionales, debido a la necesidad de servicios como taxis o renta de autos, que generalmente se ofrecen en dólares, al igual que los viajes a los sitios de interés cercanos a la bahía<sup>2</sup>.

Como ya se ha referido con anterioridad, a La Paz se le considera como un centro distribuidor del turismo regional y los resultados de la encuesta levantada así lo confirman: un alto porcentaje de las personas entrevistadas, sobre todo las de origen extranjero, consideraban, dentro de su viaje, acudir a diferentes destinos de la península de Baja California y el Mar de Cortés; entre los más destacados se encuentran el corredor turístico de Los Cabos, Loreto, Mulegé, Todos Santos y, en general, la franja litoral, en su porción oriental, del estado de Baja California Sur. En menor proporción, algunos turistas mexicanos habían visitado otros destinos nacionales como Los Mochis y Mazatlán, en Sinaloa, así como San Carlos y Guaymas, en el estado de Sonora.

En lo tocante al costo del viaje, los resultados de la encuesta exhiben lo cara que es la región con respecto a otros centros turísticos mexicanos; los mismos turistas así lo manifiestan, sobre todo los nacionales. El gasto promedio de los visitantes osciló entre los \$750 U.S. para los extranjeros y entre \$450 U.S. y \$500 U.S. para los nacionales. Ello puede considerarse como evidencia de que La Paz y su área vecina, como destino turístico no son accesibles para la mayoría de la población mexicana.

En otro orden de ideas, la mayoría de los turistas entrevistados (48%), tanto nacionales como extranjeros, manifestaron haberse enterado de la existencia de La Paz por medio de conocidos o familiares. En segunda instancia, se agrupan aquellos visitantes que supieron del lugar debido a la cercanía geográfica con sus lugares de residencia (26%). Los menores porcentajes corresponden, por una parte, a quienes se enteraron mediante literatura o guías turísticas (17%), todos ellos de origen extranjero, en particular europeos y, por la otra, a personas que se percataron de La Paz únicamente por motivos laborales.

Los resultados anteriores se deben, posiblemente, a la escasa promoción que, de los destinos turísticos de la península de Baja California, se hace en medios nacionales; no así en el mercado internacional, hacia el cual se enfoca la actividad turística en la zona.

Por otra parte, el propósito del viaje para muchos de los turistas encuestados (52%) fue simplemente descansar y apreciar las bellezas naturales del lugar; sin embargo, un alto porcentaje de ellos (22%) acudía también por razones de trabajo o negocios, lo que no impide hacer uso de los servicios turísticos que se ofrecen. Aunque en menor proporción (17%), algunos de los visitantes entrevistados tenían como el motivo principal de su viaje la visita a familiares o conocidos que residen en La Paz. Por último, sólo el 9% de las personas encuestadas se encontraba en el lugar con la finalidad transportarse hacia el interior del país, por vía aérea o marítima.

Un amplio número de los turistas que respondieron a la encuesta (87%) coincide en que La Paz cumple con las expectativas que se tenían antes de llegar, es un lugar que se destaca por

su tranquilidad, en donde se puede percibir un ambiente apacible y seguro, ajeno al bullicio característico de los centros turísticos de mayor demanda y que ofrece una buena calidad en sus servicios. El restante 13% consideró que el lugar carecía de atractivos, además de ser caro respecto a otros destinos nacionales.

--

No obstante, 48% de los entrevistados concordó en que nuestro país tiene mejores destinos de playa que La Paz. Entre las razones que argumentaron se encuentran fundamentalmente la falta de infraestructura para recibir al turismo y el calor excesivo que se siente en el lugar durante casi todo el año. Los centros turísticos que consideraron mejores que La Paz, son aquellos que han tenido una afluencia creciente en los últimos años y gozan de una promoción importante, tanto en México, como en el extranjero, entre ellos Cancún, Los Cabos y Puerto Vallarta. Asimismo, el 43% de las personas encuestadas coincidieron en carecer de elementos para comparar a La Paz con otros sitios de playa del país debido, principalmente, a que no los conocían. En este contexto, únicamente dos personas (9%) consideraban que, en México, el mejor destino de playa era La Paz.

Por último, la época del año que se prefiere para visitar La Paz, por parte de los visitantes, sobre todo estadounidenses, es el invierno, debido a que se presentan temperaturas agradables para ellos, no hace calor. Para los paseantes nacionales, el clima no es un factor determinante para elegir La Paz como destino turístico, tienen un mayor peso las temporadas vacacionales como la Semana Santa o las fiestas de fin de año que, en muchas ocasiones, son aprovechadas para visitar familiares que residen en la localidad.

### 3.6 Consideraciones finales sobre el turismo en La Paz

Se puede afirmar que el turismo en esta zona ha sufrido variaciones que le han dado un carácter propio, comparable únicamente con el observado en otros sitios de la península de Baja California.

En La Paz, al igual que en el resto de la península, el turismo nacional proviene de fechas relativamente recientes, sobre todo a partir del auge comercial de los años setenta, favorecido por la política de Zona Libre y reforzado por la creación de enlaces marítimos entre la región y el resto del país.

La actual es una fase caracterizada por un estancamiento del turismo, que tuvo su origen en la apertura comercial del país y la devaluación del peso en el pasado decenio. En este contexto, se pretende impulsar la actividad, mediante la participación oficial y la oferta de La Paz como uno de los principales destinos del turismo especializado en México.

## Notas

1. La encuesta fue levantada durante el trabajo de campo, efectuado en el mes de junio de 1998 en La Paz. Se aplicó a un total de 23 personas, tanto en el malecón de la ciudad, como en la playa “El Tecolote”, situada en el extremo noreste de la bahía. Para la muestra se obtuvo que un total dieciséis personas son del sexo masculino y las restantes siete son mujeres, con lo cual se advierte una predominancia de hombres para esta selección en específico.
2. El paseo a la isla Espíritu Santo, localizada frente a la playa “El Tecolote”, que consiste en la observación del paisaje insular, que incluye colonias de aves y mamíferos marinos, tiene un costo de entre 25 y 30 dólares o su equivalente en moneda nacional.

## Conclusiones

Con base en la exposición de los distintos elementos que integran a la actividad turística en La Paz, Baja California Sur, abordados en la presente investigación, es posible establecer las conclusiones siguientes:

El carácter desértico del medio natural que predomina en el área de estudio y su lejanía respecto al resto del territorio nacional constituyen factores fundamentales que propiciaron, en un principio, un incipiente desarrollo económico y un escaso poblamiento en comparación con el observado en los principales núcleos urbanos del país.

No obstante lo anterior, La Paz, a través de su proceso histórico, ha adquirido la categoría de lugar central, que articula el espacio económico y social en la porción meridional de la península de Baja California. La jerarquía política de esta ciudad ha permitido que sea precisamente en ella donde se evidencie la mayor presencia mexicana en toda la región.

En este marco, existen dos factores de suma importancia en el auge turístico-comercial experimentado en el lugar, sobre todo durante el decenio de los setenta: por un lado, los enlaces marítimos entre La Paz y el macizo continental y, por el otro, el más trascendente, el régimen fiscal de Zona Libre, que situó a la ciudad como un destino atractivo para la compra de artículos de importación. Sin embargo, el hecho de que la economía local se basara en el mencionado régimen fiscal, soslayaba otras actividades económicas, como la agricultura, la ganadería o la industria que, a pesar de las limitaciones que imponía el medio natural, representaban algunas alternativas para la diversificación económica de la región.

Tal circunstancia ocasionó que La Paz tuviera una condición vulnerable y dependiente respecto a la devaluación de 1982 y a la posterior apertura comercial que enfrentó el país; situación que derivó en un descenso drástico del flujo de turistas que llegaban a la localidad y, en consecuencia, una caída significativa en los ingresos generados por este rubro.

En la actualidad, mediante la participación federal se pretende reorientar la actividad turística de la zona, para convertirla, con base en las características del medio natural, en un polo de desarrollo turístico que atraiga a quienes buscan formas alternativas de turismo: aventura, ecoturismo, avistamiento de aves y mamíferos marinos y buceo, entre otras. Sin embargo, este tipo de actividades no es accesible a los sectores más amplios de la población, debido a que, algunas de ellas requieren de equipo especializado y caro, y sí contribuye a reafirmar el carácter elitista del turismo regional.

Por otra parte, el auge turístico de Los Cabos que, entre otras cosas, acapara la inversión de capital nacional y extranjero en el estado, para la creación de infraestructura turística, ha desplazado a La Paz y a otros destinos de la zona, a un plano inferior en lo que se refiere a la dinámica contemporánea de la actividad. Aunado a que La Paz no cuenta con los rasgos naturales ni con las características económicas y culturales que predominan en Los Cabos, que le permitan competir con este último.

De acuerdo con lo antes expuesto, La Paz, como centro turístico, se encuentra actualmente en una fase de estancamiento. Su posible reactivación no estaría en función de un turismo

de masas, de origen nacional y daría lugar a vínculos más sólidos con el suroeste de Estados Unidos debido, entre otras cosas, a la proximidad geográfica que mantienen ambos lugares.

Pese a ello, la localidad tiene una importancia vital para el sostenimiento del turismo regional. Su condición de lugar central y abastecedor de energéticos, alimentos y mano de obra, provenientes de todo el país hacia el resto del estado, la hacen imprescindible para el desarrollo turístico de Baja California Sur.

Así, la primera parte de la hipótesis de trabajo se comprueba, pues el medio geográfico físico es, finalmente, la base de la actividad turística en su modalidad de playa. No así la segunda parte del planteamiento original del trabajo, ya que la infraestructura con que cuenta la ciudad de La Paz, no es suficiente para el sostenimiento de la actividad turística.

## Bibliografía

- Aguilar A. G., Graizbord B., Sánchez A. (1996) *Las ciudades intermedias y el desarrollo regional en México*. Centro Nacional para la Cultura y las Artes, UNAM, El Colegio de México A. C. México.
- Aranda J., Pérez J. (1989) "La evolución geológica del complejo cristalino mesozoico a lo largo de la zona de falla de La Paz, Baja California Sur." En *Memorias del tercer simposio sobre Geología Regional de México*. Instituto de Geología. UNAM. México. Pp.11-14.
- Ayuntamiento de La Paz (1994) *Municipio de La Paz: un lugar estratégico de México para invertir*. Ayuntamiento de La Paz. Gobierno de Baja California Sur. México.
- Balam Y. (1996) *Sociología del turismo*. Mc. Graw Hill. México.
- Bassols A. y Guzmán G.(1959) "Primera exploración geográfico-biológica en la península de Baja California". En *Boletín*. Tomo LXXXVIII. No. 1-3. Sociedad Mexicana de Geografía y Estadística. México.
- Bravo C. (1994) *Ciudades medias de impulso turístico: el caso de Ixtapa-Zihuatanejo*. Tesis de Maestría en Geografía. UNAM. México.
- Bustos G. (1979) *El recurso agua en el estado de Baja California Sur*. Tesis de licenciatura en Geografía. Facultad de Filosofía y Letras. UNAM. México.
- Callizo J. (1991) *Aproximación a la Geografía del Turismo*. Síntesis. Madrid.
- Clarke J. (1972) *Geografía de la Población*. Traducción de la edición inglesa por Ma. Teresa Gutiérrez de Mc. Gregor. Instituto de Geografía. UNAM. México.
- Carrascal E. (1975) "El turismo y el subdesarrollo en México". *Boletín*. Núm. 7. Instituto de Geografía, UNAM. México. pp. 39-44.
- Carrascal E. (1975a) "Zihuatanejo y su hinterland turístico". *Boletín*. Núm. 7. Instituto de Geografía, UNAM. México. pp 45-114
- Carrascal E. (1987) "Actividad turística y asimilación territorial en la costa nayarita". *Boletín*. Núm. 17. Instituto de Geografía, UNAM. México. pp 125-136
- Castro J. (1975) *El estado de Baja California Sur*. Secretaría de Educación Pública. México.
- CONAPO (1988) *Estudio socioeconómico y demográfico del subsistema de ciudades La Paz-Los Cabos-Santa Rosalía*. La Paz, Baja California Sur. México.

- CONAPO (1991) *Sistema de Ciudades y distribución espacial de la población en México*. Consejo Nacional de Población. Dirección General de Estudios Socioeconómicos y Regionales. Tomo I-II. México.
- Coordinación Estatal de Turismo (1998) *Indicadores de la actividad turística*. Coordinación Estatal de Turismo. Gobierno del estado de Baja California Sur. La Paz.
- Danemann G. (1997) "Baja California, además de su belleza." En *Pronatura*. Núm. 1. Pronatura. México. Pp. 8-19.
- De la Torre O. (1980) *El turismo, fenómeno social*. Fondo de Cultura Económica. México.
- De Sicilia A. (1982) *El turismo en el desarrollo económico de la península de Baja California*. Tesis de Maestría en Geografía. UNAM. México.
- De Sicilia A. y López A. (1998) "Distribución geográfica de los municipios turísticos de México". *Notas*. INEGI. Aguascalientes. pp 1-8
- Díaz J. (1993) *Geografía del turismo*. Síntesis . Madrid.
- Dollfus O. (1982) *El espacio geográfico*. Oikos-Tau. Barcelona.
- Ezcurra E. (1997) "Los tallos carnosos de la Baja California" .En *Pronatura*. Núm. 1. Pronatura. México. Pp. 32-37
- García A. (1970) "El campo de la geografía en el turismo". *Boletín* Núm. 3. Instituto de Geografía. UNAM. México. pp 211-214
- (1979) *Cancún, turismo y subdesarrollo regional*. Serie Cuadernos. Instituto de Geografía, UNAM. México.
- García E. (1973) *Modificaciones al sistema de clasificación climática de Köppen*. Instituto de Geografía. UNAM. México.
- Geraiges A. (1996) *Turismo: impactos socioambientales*. Hucitec. Sao Paulo.
- Gobierno del estado de Baja California Sur (1994) *Programa de desarrollo turístico para La Paz, Baja California Sur*. Gobierno de Baja California Sur. La Paz.
- Gormsen E. (1992) "Impacto de turismo sobre la estructura socioeconómica y el medio ambiente en América Latina". *Geografía y Desarrollo*. Colegio Mexicano de Geógrafos Posgraduados. Año 4. Vol. 3. Núm. 7. México. pp. 36-50

- Guillén A. (1990) *Baja California Sur: Sociedad, Economía, Política y Cultura*. Centro Interdisciplinario de Investigaciones en Humanidades. UNAM. México.
- Hiernaux D. (1989) "El espacio reticular del turismo en México". *Geografía y Desarrollo*. Año 2. Vol. 2. Núm. 3. México. pp. 31-39.
- (1989a) *Teoría y praxis del espacio turístico*. Universidad Autónoma Metropolitana. México.
- (1994) "En busca del Edén: turismo y territorio en las sociedades modernas". *Ciudades*. Núm. 23. Red Nacional de Investigación Urbana. México. pp. 24-30.
- Huéscar A. (1993) "Nuevo marco conceptual del turismo." En *Estudios Turísticos* N°117. Instituto de Estudios Turísticos. Dirección General de Política Turística. Madrid. pp. 23-48.
- INEGI. (1990) *Estadísticas Históricas de México*. INEGI. INAH. México.
- (1990a) *Geología de la República Mexicana*. INEGI. Aguascalientes.
- (1990b) *Guías para la interpretación de cartografía. Edafología*. INEGI. Aguascalientes.
- (1990c) *Guías para la interpretación de cartografía. Vegetación y uso de suelo*. INEGI. Aguascalientes.
- (1991) *XI Censo General de Población y Vivienda 1990*. INEGI. Aguascalientes.
- (1994) *La Paz, Baja California Sur. Cuaderno Estadístico Municipal*. INEGI. Aguascalientes.
- (1996) *Conteo 95 de Población y Vivienda. Baja California Sur*. INEGI. Aguascalientes.
- (1996a) *Conteo 95 de Población y Vivienda. Estados Unidos Mexicanos. Resultados Definitivos, Tabulados Básicos*. INEGI. Aguascalientes.
- (1996b) *Estudio hidrológico de Baja California Sur*. INEGI. Aguascalientes.
- Jiménez A. (1993) *Turismo: estructura y desarrollo: la estructura funcional del turismo internacional y la política turística de México: desarrollo histórico, 1945-1990*. Mc. Graw Hill. México.
- Jordán F. (1997) *El Otro México. Biografía de Baja California*. SEP. Universidad Autónoma de Baja California. México.

- Lozato J.(1990) *Geografía del turismo*. Masson. Barcelona.
- Lugo J. (1989) *Diccionario geomorfológico*. Instituto de Geografía. UNAM. México.
- Machuca R. y Ramírez M. (1994) “El turismo como cultura trasnacional”. *Ciudades*. Núm. 23. México. pp. 3-9.
- Marchena M. (1995) “Los procesos de reestructuración de la industria turística a escala global”. *Estudios Regionales*. No 43. España. pp. 239-259
- Molina S. (1991) *Conceptualización del turismo*. LIMUSA. México.
- Propin E. y Sánchez A. (1998) “Tipología de los municipios turísticos de México a fines del siglo XX”. *Geographicalia*. Núm. 36. Instituto de Geografía. UNAM. México. pp 147-157
- Robles S. (1982) *Estudio geográfico económico del estado de Baja California Sur*. Tesis de Licenciatura. Colegio de Geografía. UNAM. México.
- Robles S. (1998) *El clima en la ciudad de La Paz, Baja California Sur*. Tesis de Maestría en Geografía. UNAM. México.
- Ramírez J. (1986) *Turismo y medio ambiente: el caso de Acapulco*. Universidad Autónoma Metropolitana. México.
- Sánchez A., Propin E., Luna A. (1997) “Turismo y territorio: el caso del corredor turístico de Los Cabos, Baja California Sur, México”. *Las actividades recreativas y el espacio geográfico*. Ibesaf. Madrid. pp 65-75
- Secretaría de Gobernación (1987) *Enciclopedia de los Municipios de México. Los Municipios de Baja California Sur*. SEGOB. México.
- Secretaría de Gobernación y Secretaría de Marina (1987a) *Islas mexicanas, régimen jurídico y catálogo*. Secretaría de Gobernación. México.
- Soto B. (1998) *La importancia económica de la pesca del atún en el desarrollo regional de Ensenada, Baja California*. Tesis de licenciatura en Geografía. Facultad de filosofía y Letras. UNAM. México.
- Tamayo J. (1962) *Geografía General de México*. Instituto Mexicano de Investigaciones Económicas. México.
- Unikel L (1978) *El desarrollo urbano de México: diagnóstico e implicaciones futuras*. 2ª. Edición. El Colegio de México. México.

Vera J. y Monforte V. (1994) "Agotamiento de modelos turísticos clásicos. Una estrategia para la cualificación: la experiencia de la comunidad valenciana." En *Estudios Turísticos*. N°. 123. Instituto de Estudios Turísticos. Dirección General de Política Turística. Madrid. pp. 17-45.

Verdejo I. (1998) *La vivienda en los municipios urbanos costeros de la región Mar de Cortés*. Tesis de licenciatura en Geografía. Colegio de Geografía. UNAM. México.

### Cartografía

García E. y Henández M. (1994) *Climas de la República Mexicana*. Atlas Nacional de México. Instituto de Geografía. UNAM.

Ortíz M. y Espinoza L. (1990) *Geomorfología 2. Tipos de costa*. Atlas Nacional de México. Instituto de Geografía. UNAM. México.

Secretaría de Programación y Presupuesto (1981) *Carta topográfica*. Escala 1: 1 000 000. México.

Secretaría de Programación y Presupuesto (1982) *Carta de vegetación y uso de suelo*. Escala 1: 250 000. México.

Secretaría de Programación y Presupuesto (1982a) *Carta edafológica*. Escala 1: 250 000. México.

Secretaría de Programación y Presupuesto (1982b) *Carta geológica*. Escala 1: 250 000. México.

SEMARNAP (1994) *Mapa de provincias fisiográficas de México*. Escala 1: 4 000 000 México.

ANEXO A. ENCUESTA APLICADA A TURISTAS EN LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR

Encuesta _____
Lugar _____
Fecha _____

I. DATOS GENERALES

1. Edad \_\_\_\_\_
2. Sexo \_\_\_\_\_
3. Escolaridad \_\_\_\_\_
4. Ocupación actual \_\_\_\_\_
5. Lugar de residencia actual \_\_\_\_\_

II. DEL VIAJE DEL ENTREVISTADO

6. Duración total de su viaje \_\_\_\_\_
  7. ¿Qué medio(s) de transporte usó para llegar a La Paz? \_\_\_\_\_ y cuál(es) utilizará para irse? \_\_\_\_\_
  8. ¿Contrató algún paquete turístico? Si \_\_\_\_\_. No \_\_\_\_\_. Si sí, de qué tipo \_\_\_\_\_, y en qué lugar? \_\_\_\_\_
  9. ¿En qué hotel se hospeda? \_\_\_\_\_
  10. ¿Qué actividades ha realizado y realizará durante su estancia en La Paz?  
Playa \_\_\_\_\_  
Discoteques \_\_\_\_\_  
Buceo \_\_\_\_\_  
Restaurantes \_\_\_\_\_  
Deportes (cuáles) \_\_\_\_\_  
Tours (cuáles) \_\_\_\_\_  
Otros (cuáles) \_\_\_\_\_
  11. ¿Durante el presente viaje, qué otras localidades, aparte de La Paz ha visitado o visitará? \_\_\_\_\_
  12. ¿Aproximadamente, cuál es el costo de su viaje? \_\_\_\_\_
-

PERCEPCION QUE EL TURISTA TIENE DE LA CIUDAD DE LA PAZ

13. ¿Cómo se enteró de la existencia de La Paz? \_\_\_\_\_

14. ¿Cuál es el objetivo de su visita a La Paz? \_\_\_\_\_

15. ¿Encontró lo que esperaba? Si \_\_\_\_\_. No \_\_\_\_\_. Porqué? \_\_\_\_\_

16. ¿Qué le parece la calidad de los servicios que ha recibido?:  
Muy mala \_\_\_\_\_. Mala \_\_\_\_\_. Regular \_\_\_\_\_. Buena \_\_\_\_\_. Muy buena \_\_\_\_\_.  
Por qué? \_\_\_\_\_

17. ¿Considera usted que es seguro este lugar? Si \_\_\_\_\_. No \_\_\_\_\_. ¿Por qué? \_\_\_\_\_

18. Como sitio turístico de playa, ¿Considera usted que haya otro mejor que La Paz? Si  
\_\_\_\_\_. No \_\_\_\_\_. Si sí, cuál(es) \_\_\_\_\_, y  
porqué? \_\_\_\_\_

19. ¿Qué es lo que más le gustó de La Paz? \_\_\_\_\_

20. ¿Cuál considera que es la mejor época del año para visitar La Paz?  
Porqué? \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ANEXO B

QUESTIONNAIRE SURVEY TO BE RESPONDED BY TOURISTS IN LA PAZ,  
BAJA CALIFORNIA SUR

Questionnaire Number _____
Place _____
Date _____

I. GENERAL DATA

- 1. Age \_\_\_\_\_
- 2. Sex \_\_\_\_\_
- 3. Years of formal education \_\_\_\_\_
- 4. Present job / employment \_\_\_\_\_
- 5. Place of residence \_\_\_\_\_

II. ABOUT THE INTERVIEWEE'S TRIP

- 6. Duration of trip \_\_\_\_\_
- 7. Port of entry in México \_\_\_\_\_  
Means of transportation used to get to La Paz \_\_\_\_\_  
Means of transportation to leave La Paz \_\_\_\_\_

8. Did you buy a package tour to come to La Paz? Yes \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_  
If yes, wich and where? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

9. Hotel you are staying at \_\_\_\_\_

10. Recreational activities done while in La Paz:
- Sun bathing \_\_\_\_\_
  - Diving \_\_\_\_\_
  - Dancing in the local discos \_\_\_\_\_
  - Eating at particular restaurants (name them) \_\_\_\_\_
  - Sporting (state places where this happened) \_\_\_\_\_
  - Touring (state places visited) \_\_\_\_\_
  - Other (name them) \_\_\_\_\_

11. In is this trip, apart from La Paz, have you visited any other places in the area?  
\_\_\_\_\_  
If yes, which places? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

12. Approximate cost of your trip \_\_\_\_\_

### III. TOURISTS' PERCEPTION OF LA PAZ

13. How come you knew about La Paz? \_\_\_\_\_

14. Name the main reason why you are visiting La Paz  
\_\_\_\_\_

15. Did La Paz meet you expectations? Yes \_\_\_\_\_. No \_\_\_\_\_. Why?  
\_\_\_\_\_

16. Rate the quality of the services you have enjoyed while in La Paz:  
Very poor \_\_\_\_\_. Poor \_\_\_\_\_. Fair \_\_\_\_\_. Good \_\_\_\_\_. Excellent \_\_\_\_\_.

17. Would you rate La Paz as a safe place to visit? Yes \_\_\_\_\_. No \_\_\_\_\_. Why? \_\_\_\_\_

18. As a beach resort, ¿do you think there are better places in Mexico than La Paz?

Yes \_\_\_\_\_. No \_\_\_\_\_.

If yes, name those places and give the reasons why La Paz rates lower \_\_\_\_\_

19. What did you like the best in La Paz? \_\_\_\_\_

20. Which time of the year would you rate as the best to visit La Paz?

Why? \_\_\_\_\_

FURTHER COMMENTS:



INSTITUTO DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA