

11
20

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO



2003

FACULTAD DE ARQUITECTURA

**TESIS PROFESIONAL
PARA OBTENER EL TÍTULO DE**

A R Q U I T E C T O

PRESENTAN:

ANTONINO CRUZ ESCALANTE

ARTURO HERRERA CID

CIUDAD UNIVERSITARIA 1998



Universidad Nacional
Autónoma de México



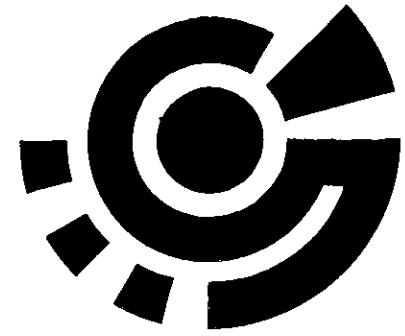
UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

TALLER



JUAN O'GORMAN

CASA HOGAR PARA VARONES

CIUDAD UNIVERSITARIA 1998

SINODALES :

**M. ARQ. ENRIQUE SANABRIA ATILANO
ARQ. JORGE TAMES Y BATA
ARQ. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ**

SUPLENTE :

**ARQ. FRANCISCA ZANABONI VELAZQUEZ
ARQ. XAVIER RUEDA GONZALEZ**

Agradecimientos :

A mis padres y hermanos :

En su memoria.
Un manantial que continua su propio cause.

Al Internado Nacional Infantil :

Por todas las atenciones y servicios que me brindo y en su momento ser la base de mi educación, tanto como de mis sueños.

A mis tíos :

Que en ausencia de mis padres se han encargado de mí, teniendo que batallar con mis decisiones.
Tía: por tu silencio, sinceridad y confianza.
por creer, por tener fe.
No es fácil para todos, pero vale la pena luchar por lo que uno cree
La vida es una constante toma de decisiones y esas decisiones son actos en cuestión de fe.
Al querer cambiar, uno falta el respeto por principio.
La libertad no se da, se conquista.

A Lucia y Celedonio :

Por su incondicional apoyo en esta etapa final de mi preparación universitaria.
Si alguna vez quiciera explicar algo, no tendria palabras para hacerlo.

A mis primos :

Con cariño.

A Dora y al Viejo :

Por sus enseñanzas en este proceso.

Al ver como un pájaro empieza a aletear, aprendiendo a definir y dirigir su vuelo en libertad, sobre el papel en blanco, tan inmenso y tan pequeño.

Adalberto :

Por tu acertada asesoría de gran valor, al participar en este trabajo y compartir tus experiencias como psicólogo y director de una casa hogar

A la fraternidad de mis amigos :

Amigo, trascendencia inexplicable de mí ser.

A la U.N.A.M. :

Por ser la institución que a acabado de formar mi espíritu.

"En la universidad se materializan las aspiraciones y en el mercado, en la vida comercial, las necesidades.

Antonino Cruz Escalante.

Agradecimientos :

A Dios :

Que me dio un regalo precioso "vivir", quiero darle a él también un regalo
"Vivir mi vida lo mejor que pueda",
así como dejarme tener a mis padres aún y conocerlos más

A mis padres :

Por su apoyo incondicional y paciencia al soportar
la carga a través de todos estos años.
Gracias les doy Celedonio y Lucia, Dios los recompense mucho más,
así como los bendiga... Gracias.

A Vicky y Erika :

Porque a pesar de nuestras diferencias me han apoyado,
así como al pequeño Brandon
porque a través de su inocencia me enseña que hay un niño dentro de mí.

A todos los que están conmigo apoyándome de una u otra forma. Gracias por estar aquí y ahora.

Adalberto :

Por tu apoyo y ayuda incondicional a través de este paso tan importante en mi desarrollo como persona, profesionista y amigo, gracias

A mis sinodales :

Por guiarme y compartir sus conocimientos, así como su apoyo profesional a través de esta tesis y de toda la carrera.

Gracias :

M en Arq Enrique Sanabria Atilano
Arq Jorge Tames y Batta
Arq Virginia Barrios Fernández

Arturo Herrera Cid.

INDICE

PRÓLOGO

INTRODUCCIÓN

SELECCIÓN DE TEMA

OBJETIVOS Y METAS

INVESTIGACIÓN

Estudio de Sitio

Estructura Geográfica
Estructura Ecológica
Estructura Climática
Contexto Urbano
Estructura Socioeconómica
Estructura Social

Estudio de Mercado

Aspecto Conceptual de la Asistencia Social
Antecedentes Históricos en México
Orfanato (Casa Hogar)
Mercado Potencial
Oferta de Asistencia Social en Casas Hogar

Normatividad

PLANTEAMIENTO TEÓRICO

**Planteamiento del Problema Social
Análisis de Edificios Análogos
Análisis Urbano**

PROPUESTA CONCEPTUAL

**Concepto General del Tema
Partido Arquitectónico General
Concepto de Pertenencia Individual
Programa Arquitectónico
Resumen de Áreas**

PROYECTO ARQUITECTÓNICO (PLANOS).

**Arquitectónicos
Estructurales
Instalaciones**

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO

**Arquitectónica
Estructural - Constructiva
Instalaciones**

ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA

BIBLIOGRAFÍA

PRÓLOGO

Uno de los problemas de la asistencia social y en específico las casas hogar para varones es la falta de planeación y diseño dentro de cada institución, puesto que en su mayoría son casas o edificios adaptados para tal fin. Esto impide el desarrollo integral del niño (SOCIO-CULTURAL) así como su adaptación a su entorno.

Después de visitar y analizar edificios se llegó a la conclusión que son como cárceles para los infantes, por tratar de describir unos aspectos en su funcionamiento y ambiente deteriorado. Por lo que se pierde el punto central de bienestar y el concepto "casa" donde ellos tienen un desarrollo individual y social, el cual marca su proceso de evolución y adaptabilidad consigo mismo y con los demás.

El propósito de la tesis es, sino solucionar el problema, si dar una alternativa más óptima para el desarrollo integral del individuo, brindándole al mismo tiempo un lugar en donde se sienta como en su "casa", respetando su individualidad sin separarlo de su integración social con niños de su misma edad y condición, así como la interrelación con gente del exterior, tal cual lo hacen los niños que viven en una familia bien integrada y desarrollada.

"Casa hogar para varones" es una propuesta para mejorar el modo de vida de todos y cada uno de los niños con actividades recreativas, culturales y sobre todo humanas. Para la formación de individuos productivos y aptos para el desarrollo de nuestro país.

Esperando que este documento sirva de apoyo a las generaciones que posteriormente deseen ayudar a una sociedad cambiante que da, pero sobre todo demanda apoyo y soluciones que amortigüen su penar

INTRODUCCIÓN

En los primeros meses de 1996 el Gobierno de la Ciudad; en coordinación con la UNICEF y Organizaciones Civiles, realizaron un estudio sobre " **los niños de la calle** " en las 16 delegaciones políticas del Distrito Federal.

En el cual observamos que este problema es:

- a) **Urbano:** * En la actualidad las calles de la Ciudad de México acogen a 13,373 menores, que tienen como espacio cotidiano de desarrollo la calle.
 - * Los lugares donde se concentran para Trabajar y Pernoctar; son llamados como puntos de encuentro. (por ejemplo: cruces de Av. principales, alamedas, plazas, metro, etc...)

- b) **Social:** * Su propia problemática (causas por las que se encuentran ahí.) y los problemas que crean al tener vicios con mas facilidad, hasta encontrarse en estados de crisis muy lamentables que los hace robar como único recurso para obtener lo que quieren.
 - * Por no tener una orientación y educación al encontrarse en esas circunstancias sin ningún lugar mejor a donde permanecer y de donde partir.

- c) **Salud:** * Sus enfermedades están íntimamente relacionadas con su permanencia en las calles y con los altos índices de contaminación en la Ciudad de México.
 - * En este aspecto no tienen quien, ni donde les enseñen hábitos y costumbres para su propio cuidado.

Las delegaciones que presentaron mayor número de puntos de encuentro fueron

Cuauhtémoc y Venustiano Carranza.

Las delegaciones que concentran el mayor porcentaje de estos menores son:

Cuauhtémoc, Venustiano Carranza, Iztapalapa y Gustavo A. Madero.

Esta problemática se concentra, de acuerdo a los flujos y ritmos generados por los centros de trabajo. Por lo que, los niños se subemplean sobre las rutas de circulación que se forman entre el trabajo y el hogar de la gente.

Por lo que nos proponemos dar una propuesta a este problema con una Casa Hogar Para Varones, que cumple una función urbana de satisfacer la necesidad social de vivienda para los niños de la calle, esto asegura el sostén material de los niños, incluso su educación e instrucción.

La idea de recibir a los niños huérfanos y abandonados de entre seis y 18 años de edad, en lugares de asistencia para darles una educación y ayuda en un ambiente similar al de la familia, sólo puede ser realizada dentro de la Ciudad de México a gran escala en la actualidad. Economizando de esta manera servicios, conservación y mantenimiento del niño, como del edificio, en gasto e inversión por operatividad.

Por lo tanto, la Casa Hogar Para Varones sería el núcleo generador de esta nueva propuesta, para dar una solución actual a la problemática básica que es la " **integración del niño al contexto social** ".

La Casa Hogar Para Varones es un equipamiento de asistencia pública con una jerarquía urbana y nivel de servicio regional; dando servicio a la población de la zona oriente por ser una de las más conflictivas para el Distrito Federal y el Estado de México. Donde se marca un acceso virtual sobre la calzada Ignacio Zaragoza; que comunica a los municipios del Estado de México de esta zona con el Distrito Federal. Teniendo como característica principal esta zona; ser una Ciudad Dormitorio, que sirve a la megaciudad, con bajos servicios de equipamiento.

La ubicación es en la periferia de la delegación Iztapalapa, por ser una de las delegaciones con el mayor índice de población, delincuencia, vagancia, bandalismo, subempleos y que concentra el mayor porcentaje de estos menores en el Distrito Federal.

Alcances del Proyecto:

- a) Proporcionar a los niños de la calle un lugar que les de residencia y pertenencia; servicios básicos, (alojamiento, alimentación, salud, vestido y educación.); donde puedan seguir su crecimiento y desarrollo individual de aceptación e identidad de sí mismos; servicios complementarios, (áreas verdes, recreativas y deportivas).
- b) Ubicar la propuesta dentro de la zona que genere la problemática real, para integrar al niño a su contexto social, apoyándolo con los servicios que necesita para lograr su autosuficiencia individual, económica e integración social.
- c) Integrar la propuesta al contexto con un enfoque abierto al contexto social que garantice su éxito; ofreciendo buenos espacios y condiciones para que su permanencia temporal sea con una buena calidad de vida.

SELECCIÓN DE TEMA

- a) Corresponder a la asistencia social que recibí en mi infancia durante 11 años de estancia (1973-1984), en el Internado Nacional Infantil. (I.N.I.), ubicado en: Av. Contreras No. 428, Col. San Jerónimo Lídice. México; D.F.
- b) Utilizar la experiencia de haber vivido en una Casa Hogar Para Varones; lo que nos da el conocimiento más claro del niño y del funcionamiento de una institución de este tipo, para hacer una propuesta actual en todos los aspectos.
- c) Ejercitar y poner en práctica todos los conocimientos adquiridos en la Facultad de Arquitectura para el proceso de diseño arquitectónico; no es sencillo, afrontar un problema con la pura teoría, si no tenemos un conocimiento previo que nos introduzca a la resolución del problema; por lo tanto, tratamos de equilibrar con un personaje que tuvo vivencias propias del tema y otro que vivió en un ambiente común a todos; conjugando dos puntos de vista diferentes y compartiendo uno en común, nuestros estudios.
- d) Considerando que la experiencia vivida y la aplicación del ejercicio profesional, enriquezcan esta propuesta; para dar una mejor solución al problema de los niños de la calle.

OBJETIVOS Y METAS

Objetivos:

- * Ayudar a la resolución del problema en el ámbito local: con un nuevo manejo de los programas generales de atención al menor y estudio (integración contextual); para apoyar a las Instituciones Gubernamentales y Privadas que los atienden. De esta manera Gobierno y Sociedad, uniendo esfuerzos contribuirán a elevar la calidad de vida de los niños capitalinos; futuro de nuestra Ciudad.
- * Garantizar adecuadas condiciones de vida para los niños, que se encuentran en situaciones vulnerables y favorecer el alejamiento de la calle de los menores que viven en ella.
- * Proporcionar a los niños que trabajan en las calles alternativas concretas de progreso personal y de asistencia social, facilitando su reincorporación escolar, fomentando actividades propias de la infancia y la juventud, así como dando prioridad a la protección de la salud y el ejercicio pleno de sus derechos.

Metas:

- * Consolidar la operación de la Casa Hogar Para Varones propuesta, concluyendo su integración al contexto social. Generando y contribuyendo a la población un servicio.
- * Que el individuo sea capaz de lograr su independencia y forme parte de la población económicamente activa.
- * Lograr que el espacio, las formas, la vegetación y los remates visuales; le creen al niño una estimulación y al mismo tiempo los provoque a percibir lo que se espera de ellos, sin necesidad de decirlo con palabras, sino que, en el ambiente que vivan, simplemente lo sientan todo; los provoque y los estimule a mejorar su situación por la que están ahí, para que a futuro puedan vivir mejor.
- * Si logramos en cada trabajo este fin, es un motivo para empezar a vivir y por el cual vivir.

Investigación

ESTUDIO DE SITIO.

Estructura Geográfica

Ubicación del predio.

- Localización (ubicación geográfica de la delegación Iztapalapa)

Coordenadas Geográficas Extremas	Al norte 19° 24', al sur 19° 17' de latitud norte, al este 99° 58' y al oeste 99° 08' de longitud oeste
Porcentaje Territorial	La delegación Iztapalapa representa el 7.62% de la superficie del Distrito Federal, que equivale a 11,311.43 has
Colindancias	La delegación Iztapalapa colinda al norte con la delegación Iztacalco y el Edo. de México, al este con el Edo. de México y la delegación Tláhuac, al sur con las delegaciones Tláhuac y Xochimilco, al oeste con las delegaciones Coyoacán y Benito Juárez.

- Localización (ubicación geográfica del terreno para el proyecto)

Nombre	Latitud Grados	Norte Minutos	Longitud Grados	Oeste Minutos	Altitud Msnm
Santa Martha Acatitla	19	22	99	00	2240

Fuente: Inegi, carta topográfica, 1:50,000

Fisiografía

Clave	No.	Tipo	Nombre
	.	Provincia	Mesa de Centro
	57	Subprovincia	Lagos y Volcanes de Anáhuac
	500	Sistema de Topoformas	Llanura
500-0/03	0	Sin Fase	
	/03	Tipo de Sistema de Topoformas	Vaso Lacustre

Fuente: s.p.p. México, carta fisiográfica ESC. 1:1,000,000.

Orografía

Es de mencionar que varias Entidades Federativas comparten el territorio de la Cuenca de México, siendo el Estado de México al que le corresponde una mayor superficie, pero comprende además la mayor parte del Distrito Federal, el occidente de Tlaxcala, una pequeña porción del oeste de Puebla y el sur del estado de Hidalgo.

Por ser la Cuenca de México una Región Geográfica rodeada de Sierras, constituye una Cuenca Cerrada o Endurreica, es decir, aquella en que los ríos y arroyos que escurren desde las partes altas de dichas Sierras desaguan en la Llanura Lacustre dando lugar a una serie de ciénegas.

La Cuenca de México se encuentra limitada hacia el norte por las Sierras de Tezontlalpan, Tepetzotlán y Pachuca, que se caracterizan por ser las menos elevadas, pues solo alcanzan una altura máxima de 3,000 m. al sur de la Cuenca se levantan las Sierras del Ajusco y de Chichinautzin, que alcanzan una altitud de 3,800 a 3,900 m. en el oriente, el límite está constituido por la Sierra Nevada, en donde sobresalen por su altitud los Picos Nevados del Popocatepetl y del Iztaccihuatl con 5,747 y 5,286 m. de altura, respectivamente. por último, hacia el poniente se localizan las Sierras de las Cruces, Mote Alto y Monte Bajo, de hasta 3,600 m. todas estas Sierras tienen en común su origen volcánico.

La presencia de las Sierras es uno de los aspectos físicos que caracterizan y limitan a la Cuenca de México; sin embargo, en su interior el relieve es básicamente suave, dominando la Llanura Lacustre con una altitud promedio de 2,240 m. que sólo se ve interrumpida por algunas elevaciones de relativa altura entre las que destacan las Sierras de Guadalupe y Santa Catarina, la primera localizada en el norte del Distrito Federal, la segunda en la porción sudoriental de esta misma entidad federativa.

Topografía.

El Distrito Federal, junto con una porción de la Ciudad de México, se localiza en el sudoeste de la Cuenca de México, y por esta posición geográfica, una gran parte de su territorio queda comprendido en partes bajas y de escaso relieve, generalmente en áreas que antiguamente ocuparon Lagos; tal es el caso de la delegación Iztapalapa, que es principalmente una Llanura Lacustre, con una topografía plana.

Sus principales elevaciones son:

Nombre	Altitud msnm
Volcán Guadalupe (El Borrego)	2,820
Cerro Tecuautzi	2,640
Volcán Xaltepec	2,500
Cerro Tetecon	2,480
Cerro de la Estrella	2,460
Volcán Yuhualixqui	2,420
Cerro Peñon del Marqués	2,400
Llanura Lacustre	2,240

Fuente: Inegi, carta topográfica, 1:50,000

Hidrografía

- Aguas Superficiales

Clave	Tipo	Nombre
Rh 26	Región Hidrológica	Pánuco
D	Cuenca	Río Moctezuma
P	Subcuenca	Lago de Texcoco y Zumpango
	Corriente de Agua	Canal de Garay (Entubado) Canal Chalco Canal Nacional Río Churubusco (Entubado)

De este a oeste pasa una división, a la altura de Santa Martha, que son:

Simbología:

~16~

Isotermas en °c

~600~

Isoyetas en mm

Geología.

La zona que existe entre el Cerro de la Estrella y la Sierra de Santa Catarina, se fue rellenando por la erosión de estos y por consiguiente fue lo primero en desecarse, delimitando así el Lago de Texcoco con el Lago de Xochimilco.

Dentro de las características físicas principales encontramos una serie de Fallas, acompañadas por una gran extrusión de lavas y materiales ígneos; además existen numerosos Valles con muchos niveles, muchos de ellos son antiguos lagos, que después de haber sido rellenados por materiales aluviales (conformados por partículas sedimentarias de roca desgregada y sedimentos lacustres) se han desecado y posteriormente han sido cortados por una corriente pluvial. en la zona hay cráteres de explosión, que no tienen relación con la Sierra Volcánica Transversal, aunque pueden estar genéticamente relacionados.

Carta Geológica

O 46 Punto de Verificación.

Punto	Foto (Línea)	Roca o Suelo	Espesor Medio Suelo Cm	Relieve	Espesor de las Capas	Edad
46	10/29a	lacustre	-----	planicie	masivas	cuaternario

Fracturamiento	Tipo de Metamorfismo	Intemperismo	Permeabilidad	Materiales de Construcción		
				usos		forma de ataque
				actual	potencial	
-----	-----	-----	baja	-----	relleno	pala

Agua		Minerales				Observaciones
indicativos de existencia de agua subterránea	calidad	obra	forma de yacimiento	substancia	importancia	
hay posibilidades	-----	-----	-----	-----	-----	suelo compuesto por arcilla y limo

La Cuenca de México ocupa una posición central en la Faja Volcánica Transmexicana.

En la perforación del Pozo de Texcoco, se encuentra totalmente cubierta por depósitos lacustres cuaternarios.

El vulcanismo del cuaternario comprende las fases 6 y 7

Se atribuyen a la sexta fase las andesitas basálticas y la formación de los Cerros de Chimalhuacán, de la Estrella, el de los Pinos y el Peñón del Marqués, en el sur de la Cuenca; en el norte, la de los Cerros de Chiconautla, Gordo y las erupciones fenobasálticas y andesíticas localizadas entre Tizayuca y Apan.

La séptima fase culminó con la formación de la gran Sierra del Chichinautzin durante el cuaternario superior, que obstruyó el drenaje al sur y creó una cuenca cerrada, la moderna Cuenca Lacustre de México, que se asemeja a una gigantesca presa azolvada. además, superpuestos a la Sierra Nevada se desarrollaron los conos y domos del Iztaccihuatl y el Popocatepetl, este último aún activo.

Edafología.

Zm-n/2 Suelo predominante + Suelo secundario - Fase salina y/o sódica / Clase textural de la unidad cartográfica.

Tipo	Simbología	Nombre
unidades de suelo	Z m	solonchak molico
fase	n	sódica - suelos con mas de 15% de saturación de sodio en alguna porción a menos de 125 cm de profundidad
clase textural (en los 30 cm superficiales del suelo)	2	media

Estructura Ecológica

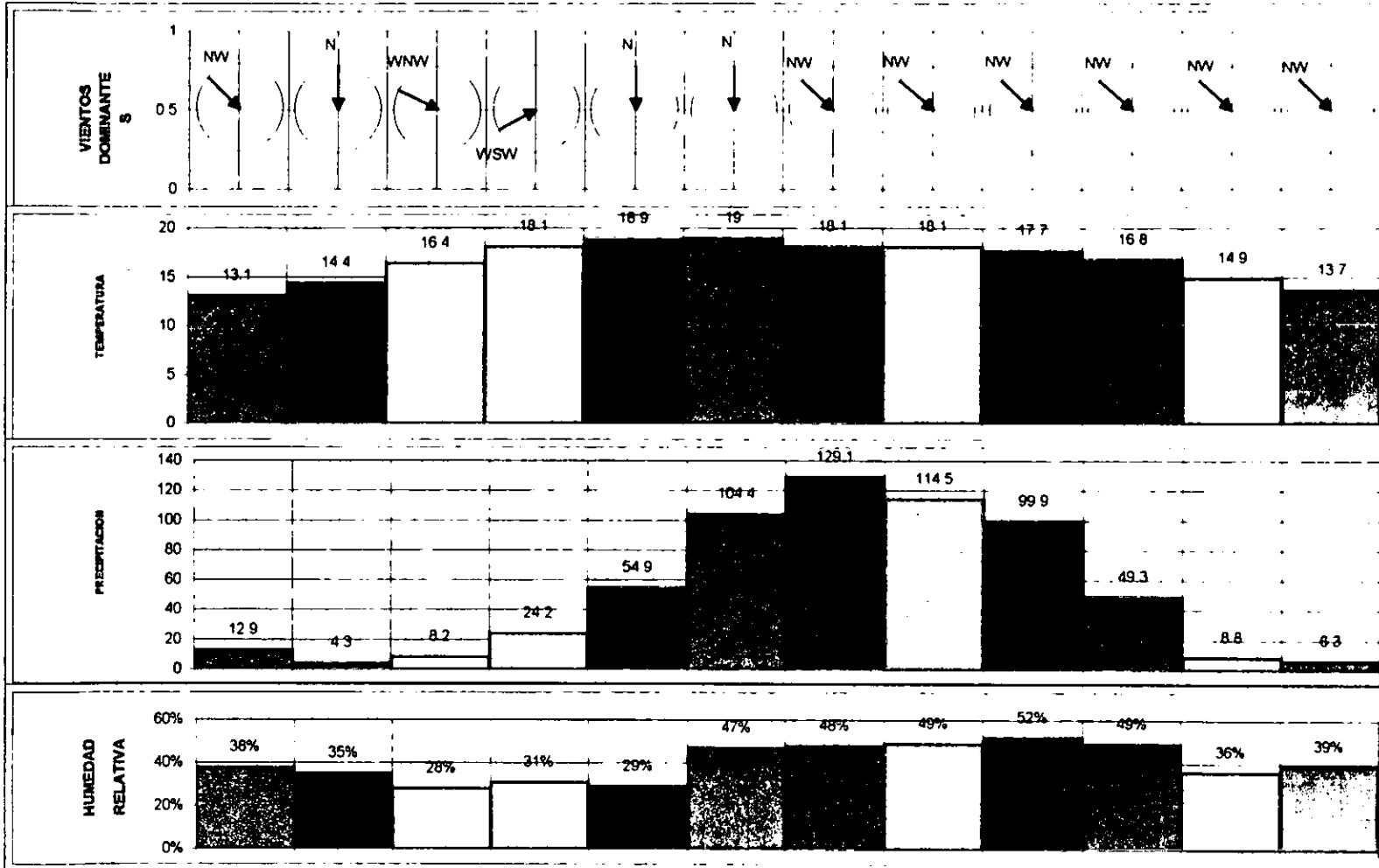
Flora			Fauna		
	especie	función		especie	afectación
paisaje	sierra de santa catarina. sierra nevada. sierra del ajusco.	vistas panorámicas	silvestre	lagartijas arácnidos palomas	nula
protección	áreas verdes de valor ambiental. preservación ecológica. (pinos, pirules, truenos, cedros, laureles, fresnos,)	amortiguar los altos índices de contaminación ambiental.	doméstica	guajolotes, gallinas puercos, borregos chivos, mulas, vacas codorniz, pájaros, perros y gatos	higiene en los hogares
ornato	flores. plantas. arbustos. (jacarandá, jazmín, camelia, rosas hortensia, buganbilia, noche buena, etc...)	<ul style="list-style-type: none"> * ornamental * crear microclimas externos e internos * proteger de los rayos solares y * amortiguar los vientos. 	nociva	ratas moscas cucarachas hormigas y gusanos	transmiten enfermedades como la rabia y transportan con sus patas los microbios y bacterias

Ciclos Ecológicos	
niveles de contaminación	<p>a) Es donde intervienen los cotaminantes no degradables, como el mercurio, metales, productos químicos orgánicos como el ddt que son degradados lentamente</p> <p>b) Intervienen los cotaminantes biodegradables como las aguas negras, este problema resulta cuando la población ha crecido con rapidez.</p> <p>c) Otro ejemplo de contaminación son los componentes de los escapes de automóviles combinándose con la luz solar produce 'smog' fotoquímico que impide una reacción clave de la fotosíntesis matando a las plantas inhibiendo el alimento.</p>
higienización del medio	<ul style="list-style-type: none"> * Es la toma de conciencia del medio en el que queremos vivir. * Es dándole la protección y la conservación necesarias a las áreas verdes de valor ambiental y a las zonas de preservación ecológica. * En la industria dar un tratamiento a los desechos residuales que generan. * Control de los asentamientos irregulares de la población en la mancha urbana.
ciclos de regeneración ambiental	<ul style="list-style-type: none"> * Son los tratamientos que se les da a la basura orgánica e inorgánica, como a los desechos residuales de la industria, las aguas negras y jabonosas; hasta la potabilización del agua en algunos casos * Plantas de tratamiento de aguas negras, jabonosas y residuales * Reciclaje de basura inorgánica, en otro objeto útil, para evitar que, con el tiempo, provoque daños a la salud.

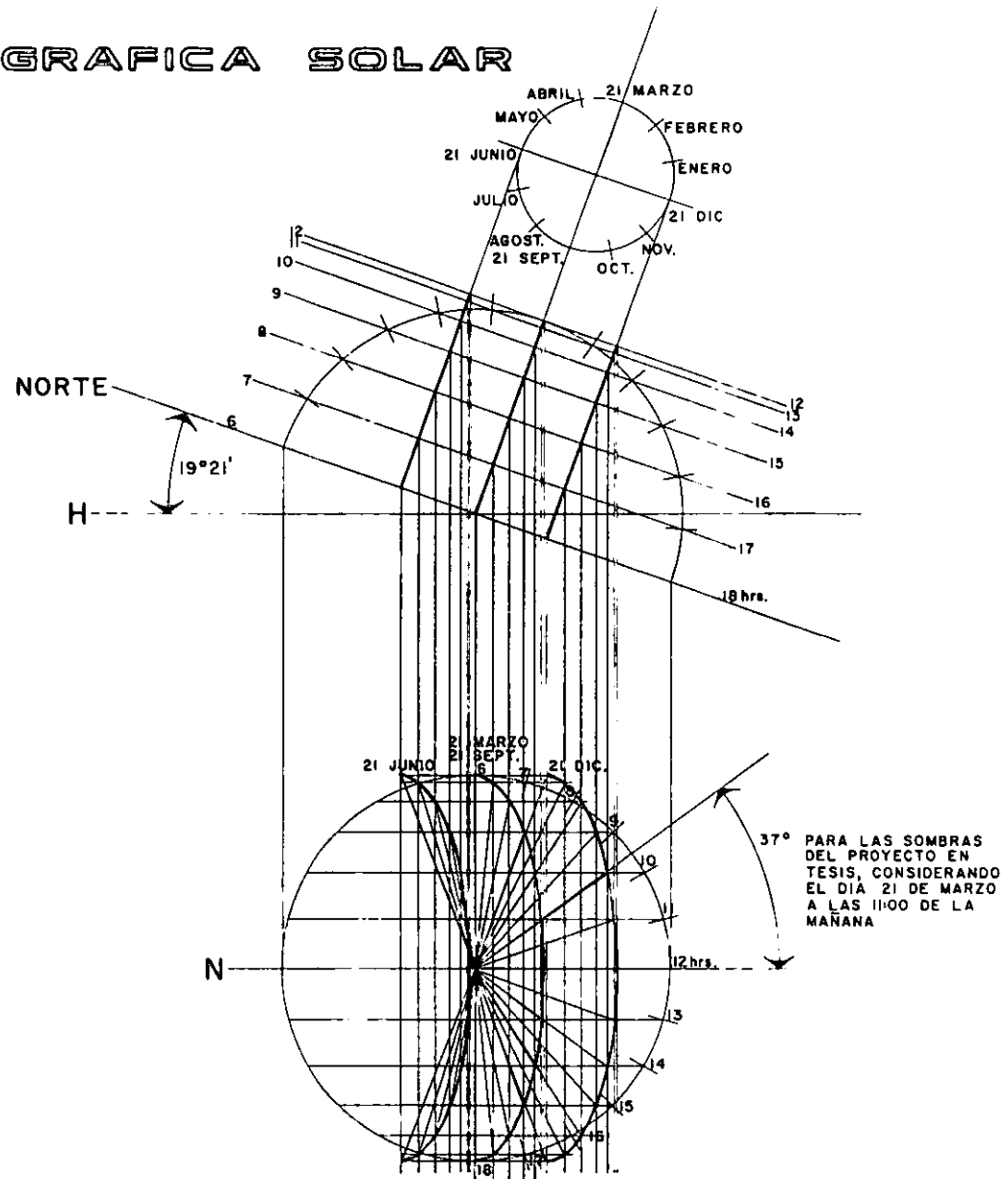
ESTRUCTURA CLIMATICA

TIPO DE CLIMA SECO HUMEDO EXTREMOSO OTRO

ENERO FEBRERO MARZO ABRIL MAYO JUNIO JULIO AGOSTO SEPTIEMBRE OCTUBRE NOVEMBRE DICIEMBRE



GRAFICA SOLAR



GRAFICA DE ASOLEAMIENTO D.F.
DELEGACION IZTAPALAPA.
19°21' LATITUD NORTE

Contexto Urbano

		si	no		
		agua	•		
Infraestructura	servicios municipales	drenaje	•		
		energía eléctrica	•		
		vialidades	•		
		vias de comunicación	•		
		pavimento	•		
		sistemas de transporte	•		
		control de desechos	•		
		gas	•		
		servicios de apoyo	telégrafos	•	
			correos	•	
teléfonos	•				
radio	•				
televisión	•				
periódicos	•				
servicios generales		•			

Porcentaje de Área Servida en Infraestructura Hasta 1995.

AGUA POTABLE 96 %



DRENAJE 89 %



ALUMBRADO 75 %



PAVIMENTO 68 %



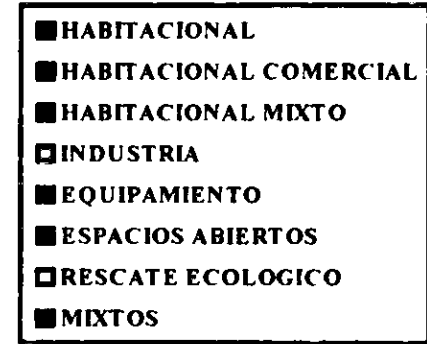
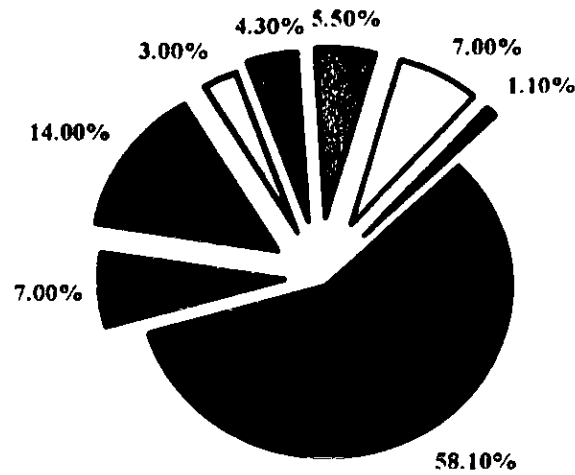
ELECTRICIDAD 98 %



morfología urbana			
perfil urbano	volumetría	geometrización	color
no son tan contrastantes sus diferentes alturas de las construcciones de la zona; como podemos ver en el número de niveles construidos: 2, 3, 5, marcados en el plan parcial de desarrollo urbano. por lo tanto el perfil urbano general es casi horizontal, manteniendo una altura promedio de 12 metros.	es masiva. el sistema constructivo es tradicional; predominando el muro sobre el vano y la proporción de la altura va con relación a la base.	la traza urbana de las manzanas, como en las construcciones de los diferentes edificios es a) ortogonal b) trapezoidal	no rige un solo color ya que la mayor parte de las construcciones en esta zona, están en proceso de autoconstrucción

morfología urbana								
uso del suelo			valores urbanos		tipología urbana			
				si	no		si	no
H	habitacional	58.1 %	monumentales	•		monumentos	•	
HC	habitacional comercial	7.0 %	históricos	•		edificios		•
HM	habitacional mixto	14.0 %	sociales	•		lotes baldíos	•	
CB	centro de barrio	0.7 %	culturales		•	jardines y plazas	•	
I	industrial	3.0 %	políticos		•	estacionamiento		•
E	equipamiento	4.3 %						
EA	espacios abiertos	5.5 %						
AV	áreas de valor ambiental	0.4 %						
RE	rescate ecológico	7.0 %						

Uso de Suelo en el Área Urbanizada



equipamiento								
áreas habitacionales	unif	plurif	trabajo	educación	recreación	áreas de servicios		áreas rurales
asentamiento irregular	•	•	artesanal:	estructural:	activa:	administrativos	si	agrícolas
tugurio		•		básica		comercios	si	si
vecindad		•	construcción	media superior	deportivos	bancos	si	
interés social		•	t. de servicio	superior	jardines y plazas	servicio médico y salud	si	pecuarias
clase media	•					seguridad y protección	si	no
zona residencial		•	industrial:	técnica:	pasiva:	turismo	no	
zona de lujo		•				terminales de transporte	si	forestales
			fabricas	media superior	cines	servicio de almacenamiento	si	si
			manufactureras		restaurantes	panteones	si	

Estructura Socioeconómica

sistemas productivos			
recursos naturales	actividades productivas	población económica	tasas de empleo y desempleo
minas de arena	agricultura	0 4 %	485 558 de 12 años y más por condición de actividad
	minería, industria manufacturera y construcción	35 7 %	
	comercio y servicios	60 4 %	
	no especificado	3 5 %	
			a) 54 5 % de empleo b) 3 8 % de desempleo

relaciones de producción			
formas de organización	ingreso de la población	formas de comercialización	
		mercados sobre ruedas	6
sindicatos	de 1 a 2 salarios mínimos promedio	tianguis	304
asociaciones	gana el 45 4 % de la población	mercados públicos	20
comités		concentraciones	100
agrupaciones		central de abastos	2

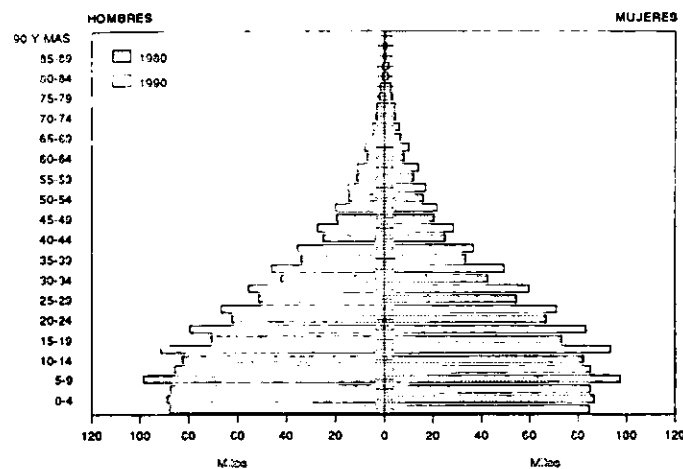
fuerzas productivas	
recursos poblacionales	
patrón o empresario	7 049
empleado, obrero o peón	378 032
trabajador por su cuenta	87 677
trabajador no renumerado	2 487
no especificado	10 313

Estructura Social

Aspectos Demográficos

pirámide de edades

POBLACION TOTAL POR SEXO SEGUN GRUPO
QUINQUENAL DE EDAD
1980-1990



FUENTE: "Distrito Federal, Resultados Definitivos; X y XI Censos Generales de Población y Vivienda, 1980 y 1990". INEGI.

número de habitantes	población en el año 1995-----1'696,609 habitantes, representando el 20 % de la población total del D.F.	
composición familiar	tipo de familia, por tamaño del hogar	
	4 miembros	64,145
	5 miembros	57,836
	3 miembros	46,030
	6 miembros	38,633
	2 miembros	26,856
	7 miembros	23,271
	9 y mas miembros	19,952
	8 miembros	14,017
	1 miembro	10,877
grupos étnicos	no hay	

Aspectos de Densidad

escenario programático de población y densidades

población	crecimiento poblacional				tendencias de población (pronóstico)			
	1960	1970	1980	1990	1995	2000	2010	2020
años								
población Iztapalapa	254,355	522,095	1'149,411	1'490,499	1'696,609	1'744,800	1'868,000	2'000,000
tasa % anual		7.46	8.21	2.63	2.62	0.53	0.68	0.68
densidad (hab./ha.)					156.9	166	178	190
población Distrito Federal	4'870,876	6'874,165	8'029,479	8'235,744	8'481,800	8'567,000	8'757,400	8'979,000
tasa % anual			1.5	0.26	0.59	0.20	0.22	0.25

- * la delegación presenta en el año 1995 una densidad de población de 156.9 hab./ha.
- * hacimientos si hay.
- * áreas de asentamiento en los terrenos federales de la delegación y en las zonas de preservación ecológica.

Estructura y Organización Social

es grupal en las áreas de asentamiento irregular, vecinal, comunal y colonos

origen e incremento poblacional

población arraigada	1'696,609
población flotante	15.00%
dinámica migratoria de crecimiento	
tasa de crecimiento	2.63 %
movilidad poblacional	50.00 %
natalidad	36,000
mortalidad	6,477
control demográfico	-----

ESTUDIO DE MERCADO.

Aspecto Conceptual de la Asistencia Social.

El conjunto de instituciones que integran este subsistema, esta constituido por elementos con los que se brindan servicios básicamente a la población de escasos recursos.

Los servicios ofrecidos son los dedicados al cuidado, alojamiento, alimentación, higiene y salud de niños, jóvenes, adultos y ancianos con problemas de orden socioeconómico.

Se cubre en estos elementos, la atención de niños y jóvenes sin padres o cuyas familias no pueden ofrecerles condiciones mínimas aceptables de subsistencia, jóvenes con problemas de adaptación o drogadicción, población indigente y ancianos desamparados en general.

Los elementos que constituyen este subsistema son:

- * Casa Cuna
- * Guardería Infantil
- * **Orfanatorio (Casa Hogar)**
- * Centro de Integración Juvenil
- * Hogar de Indigentes
- * Hogar de Ancianos
- * Velatorio Público

Antecedentes Históricos en México

Durante la época prehispánica se dan algunas manifestaciones en el carácter asistencial los grupos mexicanos mantenían una acción de benefactores sobre los grupos de los cuales recibían tributo.

Posterior a la conquista surge la necesidad de realizar obras públicas. el primer concepto que se vislumbra es la creación de escuelas en las que se alimentara y educara a los grupos sociales, enfermos y ancianos de bajos recursos. este concepto se materializaría hasta el período colonial, que se complementaría con la construcción de hospitales, escuelas, casas de niños expósitos, instituciones de enfermos mentales, y asilos. las instituciones religiosas son las primeras en llevarlas a cabo, después lo harían las congregaciones y asociaciones civiles.

La beneficencia pública, también denominada social propugna, a partir de la igualdad humana, por el otorgamiento de servicios, protección y apoyo en favor de los necesitados.

Paralelamente a la beneficencia pública, surge la beneficencia privada basada en las ideas de filantropía, fraternidad, altruismo y humanitarismo, sobre todo en el período en que se desarrolla el pensamiento de la ilustración y, más adelante en el siglo XIX aparecen casas de expósitos, hospitales, asilos, hospicios, escuelas maternas e instituciones de préstamo para ayuda de personas de escasos recursos.

Es en los años 30's. y 40's. (siglo XX), cuando pasa a ser asistencia social, surgen los centros de asistencia infantil educación, rehabilitación y terapia social, hospitales, dispensarios, internados, comedores, etc..

El servicio social aparece en los años 40's. y se modifica de Asistencia Pública en 1942, a ser Asistencia Social desprendiéndose los sistemas de seguridad. al inicio de la década de los 80's, las instituciones de mayor representación e impulso social en México son:

Gubernamentales:

- * Secretaría de Salubridad y Asistencia Pública (SSA).
- * Desarrollo Integral de la Familia (DIF).
- * Departamento del Distrito Federal (DDF). Protección Social.
- * Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS). Prestación Social.
- * Instituto de Seguridad Social al Servicio de los Trabajadores del Estado (ISSSTE). Servicios Sociales.

Sociales:

- * Instituciones de Asistencia Privada (I.A.P.)
- * Asociación Civil (A.C.)

Estas instituciones comprenden las acciones preventivas, promocionales, de protección y rehabilitación, dirigidas a quienes más lo necesitan. con participación y bienestar integral.

Orfanato (Casa Hogar)

Institución destinada al cuidado de huérfanos sin recursos humanos y materiales; lugar al que asiste una familia para adoptar un niño; se identifica como casa hogar y aloja a niños y jóvenes entre seis y 18 años de edad; operan en unidades independientes para ambos sexos.

Que carecen de recursos económicos, aquellos que son objeto de abandono por parte de los padres; quienes están imposibilitados para su manutención por enfermedad, prisión o carencia de recursos y buscan una familia que se encargue de su educación.

Aspecto educacional.

Los niños y jóvenes internados asisten a planteles públicos cercanos; un empleado lleva a los niños de primaria y los jóvenes van por ellos mismos. los internos dejan el establecimiento a cualquier edad, cuando son adoptados por una familia, cuando algún familiar se hace cargo de ellos, o a los 19 años cuando trabajan y se independizan.

Reconsideracion estratégica del proyecto.

Presentar una alternativa a nivel regional, con una participación en conjunto entre el Estado de México y el Distrito Federal que sirva de amortiguación a la migración del Interior de la República y a la población de esa zona en particular generadoras de esta problemática.

Mercado Potencial

En los primeros meses de 1996 el Gobierno de la Ciudad; en coordinación con la UNICEF y Organizaciones Civiles, realizaron un estudio sobre "los niños de la calle" en las 16 delegaciones políticas del Distrito Federal.

- Se contabilizaron 1,214 puntos de encuentro, donde se concentran los menores.
- Estos puntos se caracterizan por ser usados en:

Trabajo	82.00 %
Peroctar	10.00 %
para ambas funciones	08.00 %

- Las delegaciones que presentaron mayor número de puntos de encuentro, fueron:

Cuauhtémoc	21.00 %
Venustiano Carranza	15.00 %

- Se estudiaron cuatro categorías de menores:

En la calle	71.40 %
De la calle	13.70 %
Indígena en la calle	14.60 %
Indígena de la calle	00.16 %

- De los 1,214 puntos de encuentro, se estableció:

869	son utilizados por menores en la calle.
177	son utilizados por niños de la calle.
14	son utilizados por indígenas en la calle.
16	son utilizados por menores en y de la calle.
3	no especificados.

- Las delegaciones que concentran el mayor porcentaje de estos menores son:

Cuauhtémoc	21.86 %
Venustiano Carranza	14.25 %
Iztapalapa	13.03 %
Gustavo A. Madero	11.74 %

- En este estudio se observaron 13,373 menores, de los cuales:

4,212 son mujeres	31.50 %
9,161 son varones	68.50 %

Se considero que la categoría de la calle es la que tiene mayor proporción de varones con 85.40 %, en comparación con el 14.60 % de mujeres, la categoría de indígena en la calle presenta la mayor distribución de mujeres con 50.08 %, para un 49.92 % de varones.

- Se establecieron cuatro rangos de edad:

de cero a cinco años	18.00 %
de seis a diez años	26.00 %
de once a quince años	35.00 %
de 16 en adelante	23.00 %

- * En los rangos de edad superiores la participación masculina es mayor, y;
- * En el grupo de cero a cinco años se agrupa la mayor cantidad de niñas.

- Relación de actividades generadoras de ingreso (subempleo):

Categorías	Actividades
en la calle	a la venta ambulante
de la calle	mendicidad y limpia de parabrisas
indígena en la calle	a la venta y mendicidad
indígena de la calle	a la mendicidad

- **Períodos generales de trabajo**

Labora en el período ordinario	61.00 %
Los fines de semana	35.00 %
Por las noches	04.00 %

- La crisis económica ha provocado que las actividades más duras y bajas, pero más remunerativas, en la escala social, como la pepena, la estiba y la mendicidad, actualmente cuenten entre sus filas con una mayor cantidad de niños en relación al censo realizado en 1992.
- No obstante, también hay 365 espacios cerrados y menos visibles como las grandes centrales de abasto, los mercados, tianguis, contenedores de basura, panteones y estacionamientos públicos; que concentran un importante número de menores.
- Los espacios cerrados ofrecen mayor diversificación; por ejemplo: un menor en estos sitios puede dedicarse a:

Lavar y cuidar autos
Acomodar productos
Lavar puestos
Transportar o cargar bultos
Clasificar desperdicios en los basureros
Pedir limosna

- Esta situación explica el incremento de actividades.

En la actualidad, las calles de la Ciudad de México acogen a 6,323 niños entre cero y once años, lo que representa el 47.2 % del total de la población de menores registrada en la investigación censal; 2,397 niños son menores de seis años y tienen como espacio cotidiano de desarrollo la calle, representando el 18 % del total de la población observada en las calles.

Si bien la presencia de los niños de la calle en la Ciudad de México no es un fenómeno nuevo, la agudización de la crisis económica ha agravado el problema; baste analizar que en el 52 % de los casos, los niños tienen menos de un año de permanecer en la calle, 28 % entre uno y dos años, 16 % entre tres y cuatro años y el 4 % más de cinco años.

En los últimos seis meses, solamente el 10 % de la población en situación de calle no reporta haberse enfermado.

Las enfermedades más comunes fueron:

respiratorias	56.00 %
gastrointestinales	31.00 %
enfermedades de la piel	03.00 %
infecciones oculares	02.00 %
otras	08.00 %

Estas son enfermedades que están íntimamente relacionadas con su permanencia en las calles y con los altos índices de contaminación que reporta la Ciudad de México.

Otro aspecto relevante del sector salud es que solo el 45 % de los menores ha concluido el proceso de inmunización, mientras que un 44 % tiene entre una y dos vacunas y el 11 % restante ninguna. es importante mencionar que el 19 % de la población entrevistada reporto la muerte de otros niños, integrantes de la misma familia.

Los niños pequeños y sus familias tienen jornadas de trabajo intensas, cinco de cada diez trabajan los siete días de la semana en jornadas de cinco a nueve horas diarias, mientras que tres de cada diez niños permanecen en las calles de cinco a seis días a la semana con jornadas de entre diez y catorce horas.

Los resultados del estudio demuestran que de 1992 a 1995:

- a) La cantidad de menores aumento del 9 al 14 % y el fenómeno se disperso a todo el Distrito Federal.
- b) Tendió a crecer la proporción de menores netamente infantiles. los menores de cero a cinco años y los menores de seis a ocho años.
- c) La cantidad de puntos de encuentro aumento.

Perfil del niño.

requisitos de ingreso.

- 1.- Que el menor sea huérfano o abandonado total
- 2.- Que el menor sea huérfano o abandonado parcial; siempre y cuando el responsable no este capacitado física, moral o mentalmente para atenderlo.
- 3.- El medio ambiente sea negativo para el sano desarrollo del menor.
 - menores que sean víctimas de explotación o abuso.
 - maltrato físico o verbal.
 - abuso o acoso sexual.
- 4.- Que el menor se encuentre entre los 5 y los 14 años.
- 5.- Que se encuentre dentro de los límites normales de salud tanto física como mental.
- 6.- Considerando los requisitos de ingreso, los familiares que promueven el internado deberán conocer y sujetarse al reglamento.
- 7.- El menor que ingresa, no saldrá con su familia hasta cumplir 18 años, edad límite de protección.
- 8.- Las visitas se realizaran cada seis semanas dentro de la casa hogar.
- 9.- Para arreglar cualquier asunto relacionado con el menor, deberán recurrir a la trabajadora social.

Procedimiento para ingresar.

Las personas que soliciten el ingreso de un menor deberán dar datos necesarios para hacer la investigación del niño, por una trabajadora social.

Una vez, determinada la problemática y si se encuentra dentro de los parámetros mencionados, el caso se mandara a la dirección, donde se autoriza, se cita al menor y continuar con los tramites.

El menor se sujetara a exámenes psicológicos, médicos y pedagógicos con lo que corroborara que el menor se encuentra dentro de los límites normales de salud y que se cuenta con el bagaje intelectual indispensable para adquirir los conocimientos y habilidades necesarias para lograr su capacitación educativa, técnica y autosuficientemente económica.

Posterior a esto se lleva a cabo lo denominado presentación de caso, en la cual, en equipo multidisciplinario se analiza el caso para determinar su aceptación a la institución o canalizarlo de acuerdo a la problemática, a la institución correspondiente.

Una vez aceptado, permanece por un periodo de dos a tres semanas en la enfermería, donde se realizaran exámenes de laboratorio médico necesarios y se aplica el tratamiento necesario para erradicar parásitos, escabiosis o cualquier otra infección y un tratamiento psicológico, que permite al menor el proceso de adaptación.

Después se integra a uno de los edificios, ubicándolo de acuerdo a su edad y a sus características de personalidad, dentro de las posibilidades de la institución.

Comportamiento

En las circunstancias que se acepta al niño, en cualquiera de sus modalidades ya sea físico, moral o afectivo, de su problemática, la cual perjudica, limita y entorpece el desarrollo integral del niño, dejando secuelas irreversibles en la estructura de su personalidad.

Dentro de la institución el niño manifiesta conductas que reflejan un estado emocional en desorden o confusión, sus armas de comunicación se encuentran afectadas, se muestra receloso y desconfiado al proporcionar información. su comunicación es un lenguaje violento, exigente y obsceno, es hermético, se aísla y retrae negándose y negando la posibilidad de relacionarse.

Las relaciones con sus familias se encuentran deterioradas, resentimiento, enojo, odio, desinterés; son los sentimientos hacia la familia.

El estado de salud que ha vivido por lo general es con un alto nivel de deterioro, desnutrición, infecciones contagiosas, etc.

Presenta un aprendizaje precoz del ejercicio de la sexualidad.

Programa de actividades

- 1.- Levantarse a las 5:15 a.m.
- 2.- Tender la cama.
- 3.- Realizar la actividad doméstica que le corresponde:
 - a) aseo de la recamara (dormitorio).
 - b) aseo del baño.
 - c) aseo de áreas comunes (exteriores).
- 4.- Cumplir con aseo personal.
 - a) bañarse.
 - b) peinarse.
 - c) cortarse las uñas.
 - d) etc...
- 5.- Desayuno (lavarse los dientes).
- 6.- Asistir a la escuela.
- 7.- Comida (lavarse los dientes).
- 8.- Asistir a las actividades pedagógicas complementarias.
 - a) realizar actividades o tareas escolares.
 - b) aprendizaje técnico (taller).
 - c) lavar ropa personal y toalla.
 - d) coser, remendar, planchar y cuidar su ropa.
- 9.- Cena (lavarse los dientes).
- 10.- Permanecer en el edificio después de las 8:30 p.m.
- 11.- Las luces se apagan a las 9:00 p.m.

- Los alimentos son en dos turnos, de acuerdo al horario que tienen en la escuela.
- Las actividades 6 y 8 variaran de acuerdo al horario que tienen en la escuela.

Oferta de Asistencia Social en Casas Hogar.

Estudio de edificios análogos.

Este estudio es una referencia de edificios ya construidos y en funcionamiento actual, que se dedican a asistir, a niños con problemas en iguales circunstancias.

Analizando de ellos sus características de oferta, en su:

- * concepción.
- * programa arquitectónico y soluciones dadas en su diseño.
- * operación en conjunto.
- * estructura constructiva.
- * funcionamiento de servicios generales, equipos e instalaciones.
- * calidad de servicio y de la obra arquitectónica.

Lo anterior se analizo para nuestra propuesta, rescatando aspectos esenciales de cada punto; que en lo general como en lo particular de cada caso nos sirvieron de punto de partida.

Los edificios de referencia son:

- * Casa Hogar Para Niñas (D.I.F.); Av. Insurgentes sur # 3700 letra "A". México, D. F. 1970.
- * Albergue Infantil. Daniel Vázquez, guido ramella. Guadalajara, jalisco; México, 1980.
- * Hogar De Niños Irma Arellano; Ejército de Salvación. René Escobar Alarcón.
encino grande # 550, villa Alvaro Obregón; México, D.F. 1984.

Aquí presentamos únicamente como referencia los planos arquitectónicos; con los nombres de cada una de sus partes que los componen en lo general y en lo particular por locales; para que se pueda hacer una comparación entre ellos y el proyecto de Tesis, porque el análisis fue el que nos llevo a la propuesta final presentada.

EDIFICIO DE REFERENCIA

CASA HOGAR PARA NIÑAS (D.I.F.)
Av Insurgentes Sur No. 3700 letra "A"
MEXICO, D.F. 1970.

PLANTA DE CONJUNTO

1. PLAZA DE ACCESO
2. ACCESO PRINCIPAL
3. DIRECCION Y ENFERMERIA
4. SERVICIOS GENERALES
5. COCINA Y COMEDOR
6. PATIO DE SERVICIO
7. ACCESO DEL PERSONAL
8. DORMITORIOS
9. JUEGOS INFANTILES
10. JARDIN PRINCIPAL
11. ASTA BANDERA
12. PLAZA CIVICA
13. AUDITORIO AL AIRE LIBRE
14. TALLERES, AULAS Y OFICINAS
15. ALBERCA
16. CANCHAS DEPORTIVAS
17. ACCESO DE VEHICULOS
18. CIRCULACION VEHICULOS
19. ESTACIONAMIENTO
20. INTENDENTE

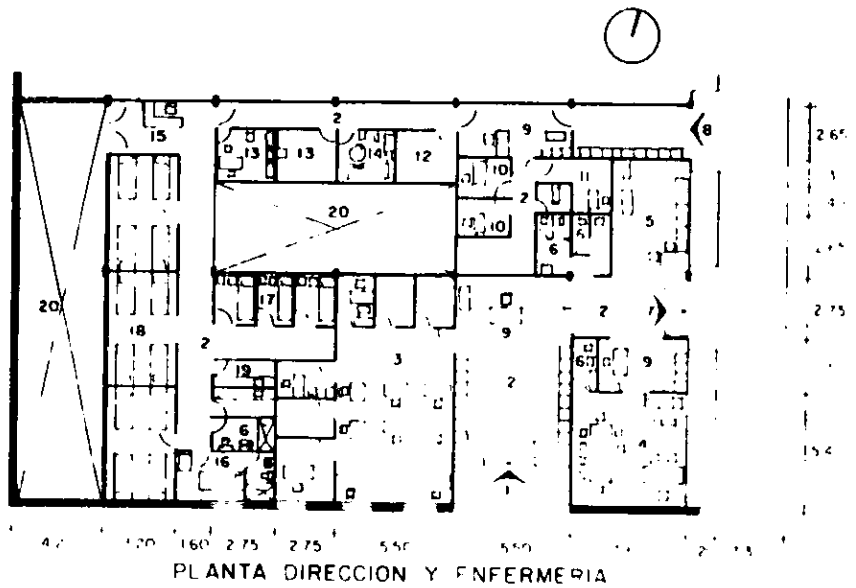
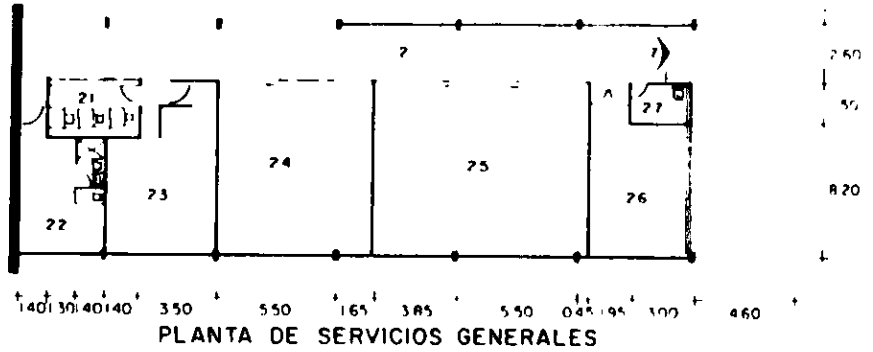


dirección y enfermería

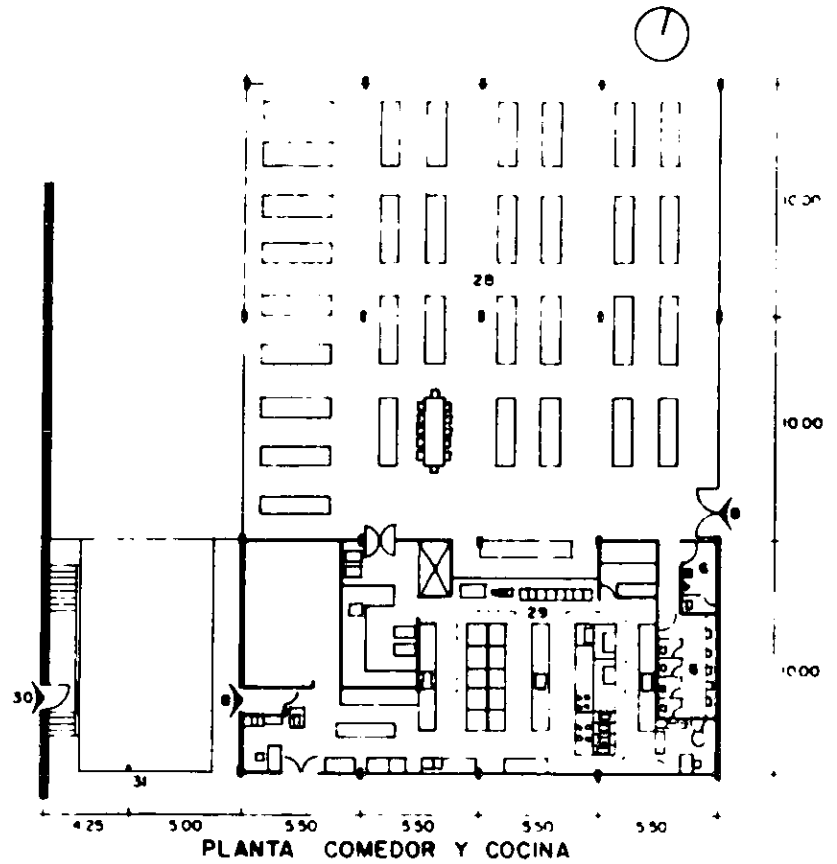
- 1 acceso principal
- 2 vestíbulo
- 3 trabajo social
- 4 directora
- 5 administración
- 6 baño
- 7 acceso a interior
- 8 acceso
- 9 recepción
- 10 psicóloga
- 11 psiquiatra
- 12 jefe de servicios médicos
- 13 médico general
- 14 odontólogo
- 15 enfermeras
- 16 habitación enfermera
- 17 cuartos de cuarentena
- 18 cuartos de encamado
- 19 cocineta
- 20 patio

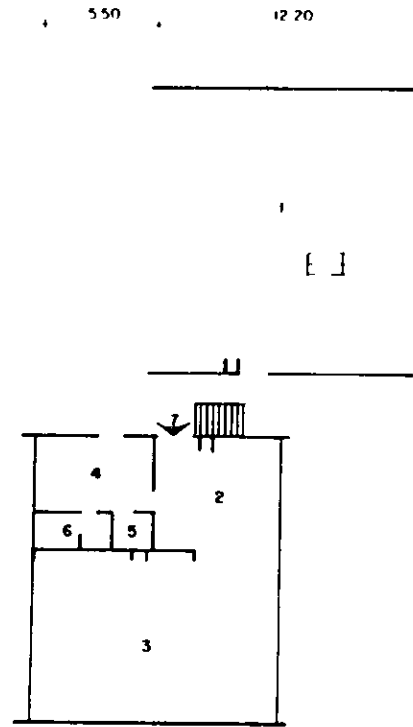
servicios generales

- 21 intendencia
- 22 consejo
- 23 baños de empleados
- 24 subestación eléctrica
- 25 calderas
- 26 almacén
- 27 cuarto de aseo

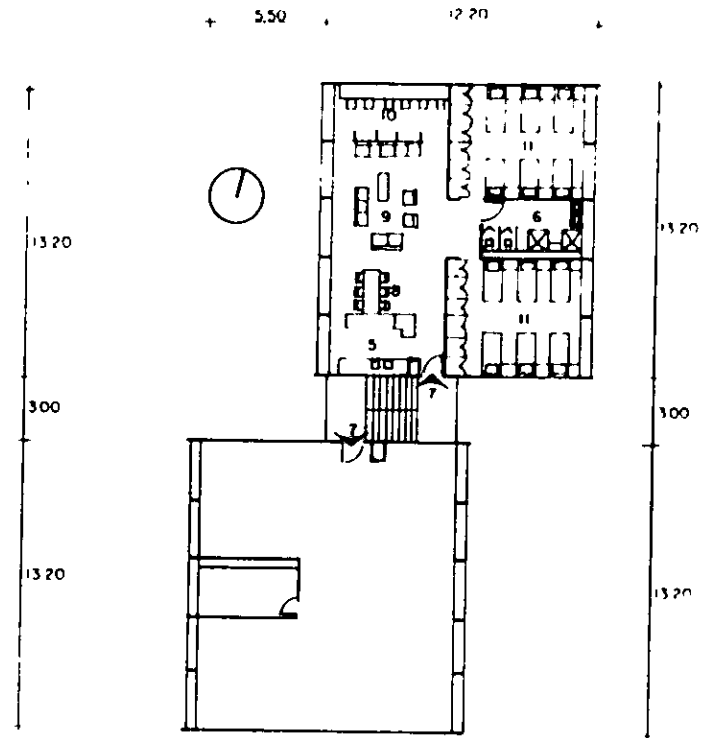


- comedor y cocina.
- 8 baños
 - 8 acceso
 - 28 comedor general
 - 29 cocina
 - 30 acceso de empleados
 - 31 anden de carga y descarga





PLANTA DE PORTICO



PLANTA DE DEPARTAMENTOS

pórtico abierto y cerrado.

- 1 pórtico abierto
- 2 sala de t.v
- 3 sala de usos múltiples
- 4 habitación de encargada del hogar
- 5 cocineta
- 6 baño
- 7 acceso

departamentos

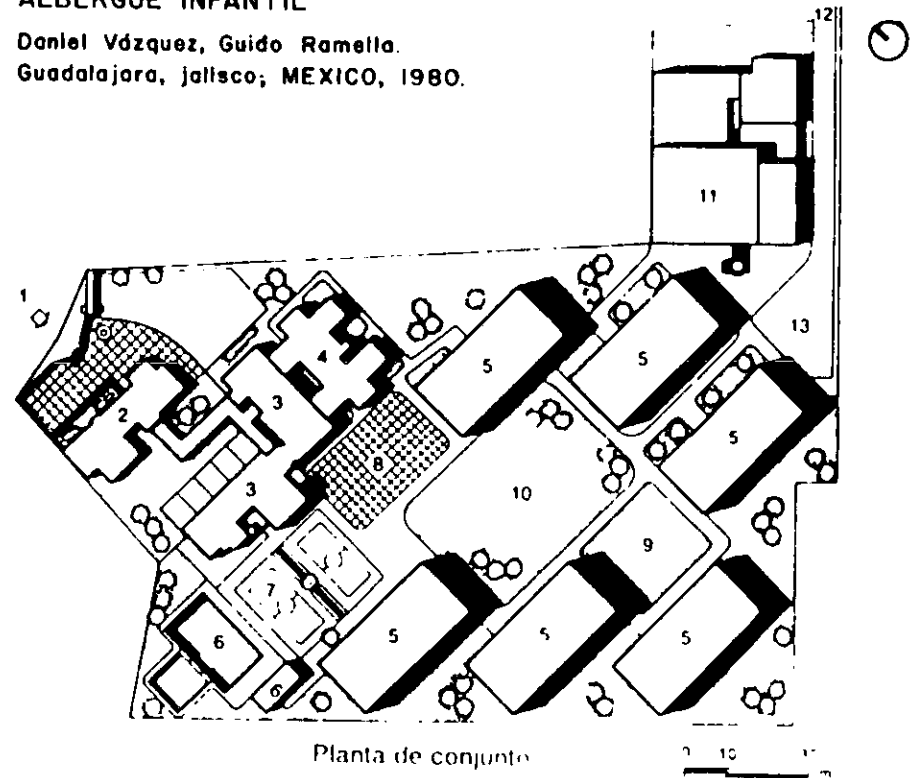
- 5 cocineta
- 6 baños
- 7 acceso
- 8 comedor
- 9 estancia
- 10 estudio
- 11 recámara

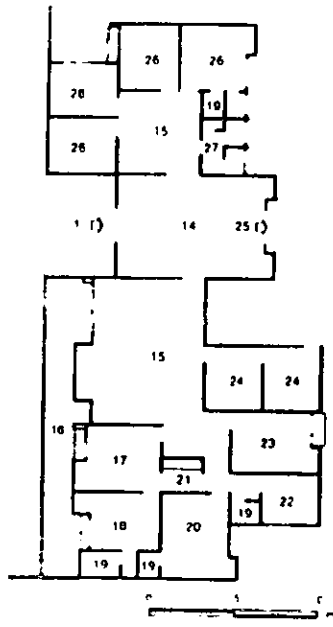
EDIFICIO DE REFERENCIA

ALBERGUE INFANTIL

Daniel Vázquez, Guido Ramella.
Guadalajara, Jalisco; MEXICO, 1980.

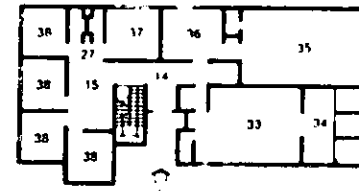
- 1 Acceso principal
- 2 Administración
- 3 Unidad sicopedagógica,
Jardín de niños, Clínica de
conducta, Educación especial
- 4 Lactantes y maternas
- 5 Dormitorios
- 6 Alberca y vestidores
- 7 Áreas deportivas
- 8 Plaza cívica
- 9 Juegos infantiles
- 10 Jardines y huertos
- 11 Servicios generales
- 12 Acceso a estacionamiento
- 13 Estacionamiento





Planta general de Administración

- | | |
|-------------------|---------------------------------|
| 14 Vestíbulo | 21 Cocina |
| 15 Sala de espera | 22 Archivo |
| 16 Jardín | 23 Patronato |
| 17 Dirección | 24 Adopciones |
| 18 Descanso | 25 Acceso interior |
| 19 Baño | 26 Trabajo social |
| 20 Sala de juntas | 27 Santuarios hombres y mujeres |

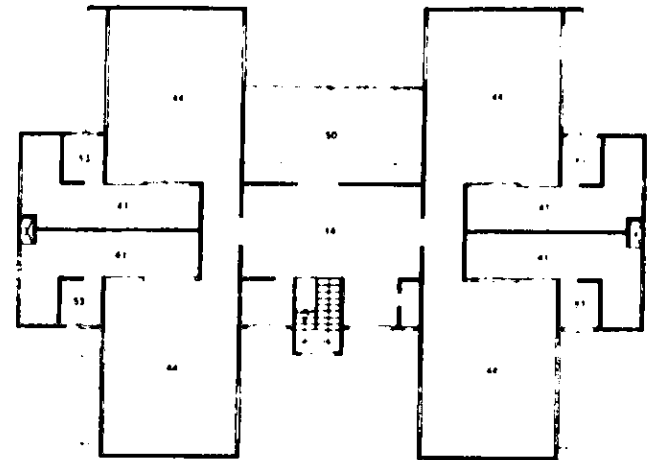


Planta baja Unidad Sanopedagógica

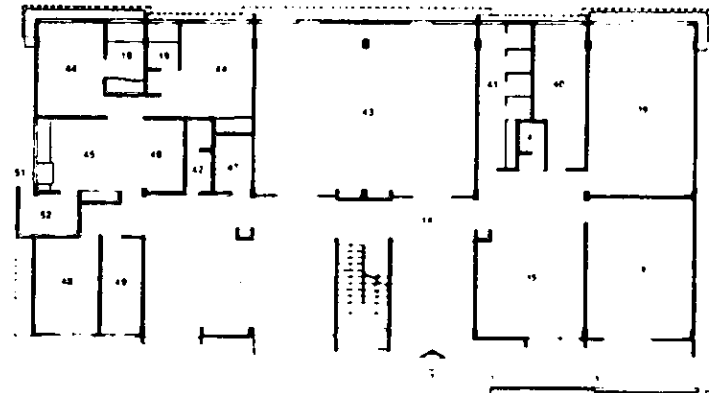
- | | |
|---------------------------|----------------|
| 28 Aula de juegos y jugos | 34 Aislados |
| 29 Prekinder | 35 Enfermos |
| 30 Aula | 36 Comedor |
| 31 Aula abierta | 37 Cirugía |
| 32 Coordinación | 38 Consultorio |
| 33 Infecciones | |

lactantes y dormitorios.

- 1 acceso
- 14 vestibulo
- 19 baño
- 38 taller
- 40 bodega
- 41 sanitarios
- 42 ducto
- 43 estancia común
- 44 dormitorio
- 45 cocina
- 46 comedor
- 47 closet
- 48 ropería
- 49 despensa
- 50 terraza
- 51 acceso de servicio
- 52 patio
- 53 séptico



Planta alta Lactantes

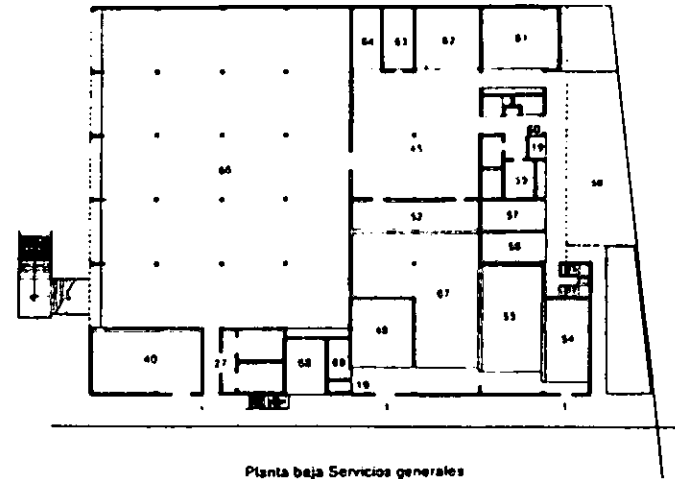


- 1 Acceso principal
- 19 Baño
- 27 Sanitarios hombres y mujeres
- 40 Bodega
- 41 Baños y vestidores
- 44 Dormitorios

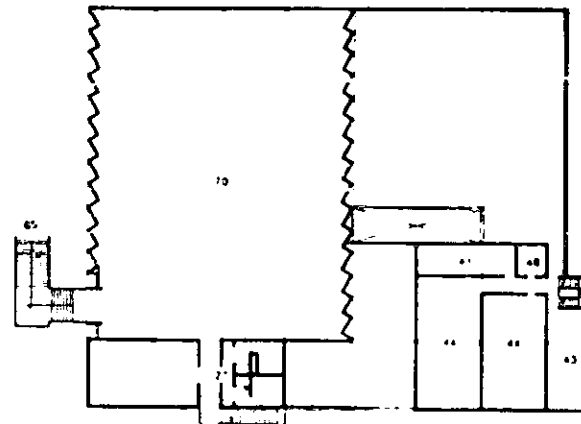
- 45 Cocina
- 48 Ropería
- 54 Intendencia
- 55 Cuarto de máquinas
- 56 Vestidores
- 57 Subestación eléctrica

- 50 Andén de carga y descarga
- 59 Frigorífico
- 60 Control
- 61 Abastos
- 62 Panadería
- 63 Mantelería

- 64 Levado de ollas
- 65 Acceso a auditorio
- 66 Comedor general
- 67 Lavandería
- 68 Diesel
- 69 Utillería
- 70 Auditorio



Planta baja Servicios generales



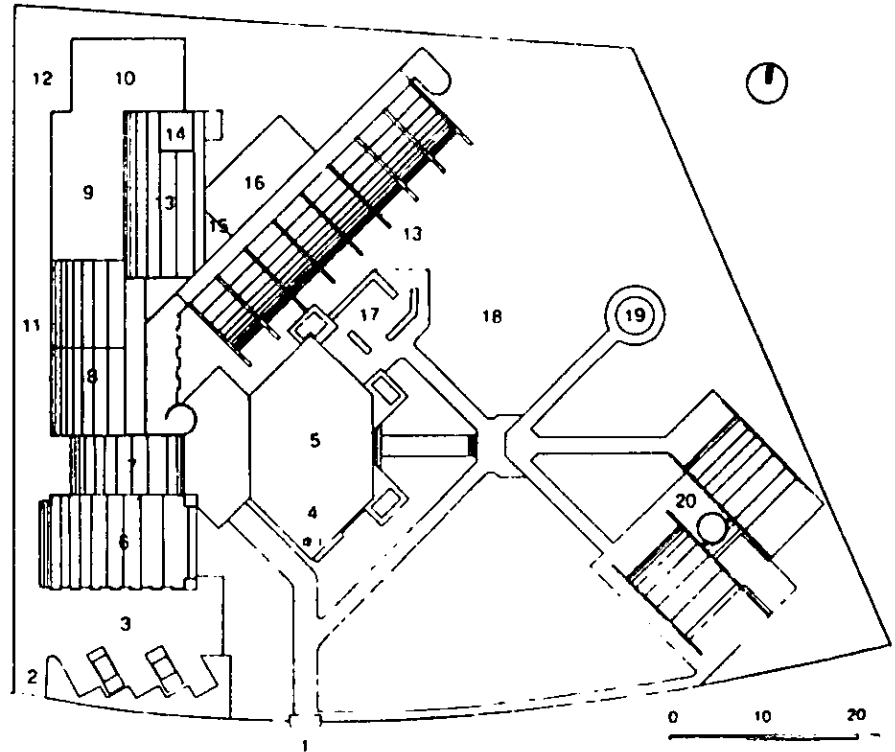
Planta alta servicios generales

HOGAR DE NIÑOS IRMA ARELLANO; EJERCITO DE SALVACION.
René Escobar Alarcón.

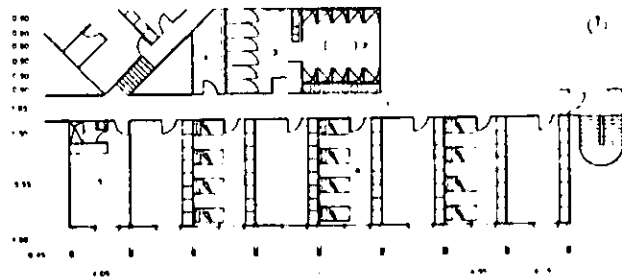
EDIFICIO DE REFERENCIA

Encino grande No. 550, villa Alvaro Obregón; MEXICO, D.F. 1984.

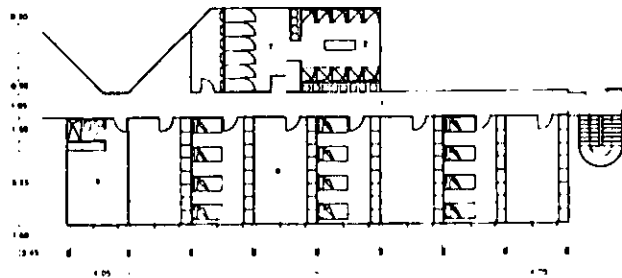
1. Acceso principal
2. Acceso vehiculos
3. Estacionamiento
4. Asta Bandera
5. Plaza cívica
6. Auditorio
7. Administración
8. Departamentos
9. Comedor
10. Cocina
11. Circulación vehiculos
12. Patio de servicio
13. Dormitorios
14. Tanque de agua
15. Vacío
16. Baños
17. Plaza de visitas
18. Juegos mecánicos
19. Arenero
20. Talleres



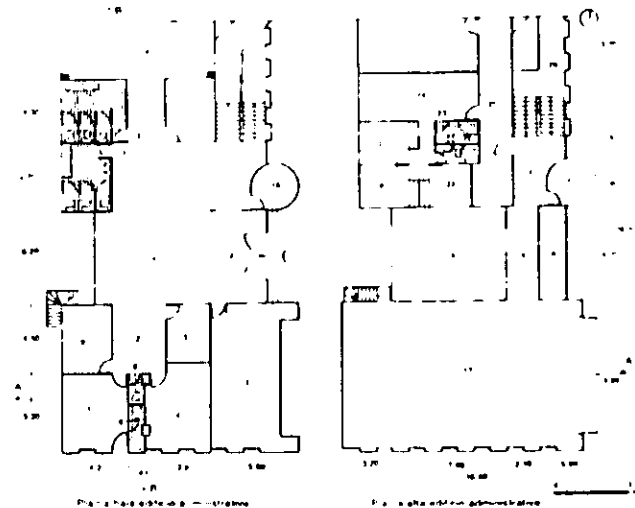
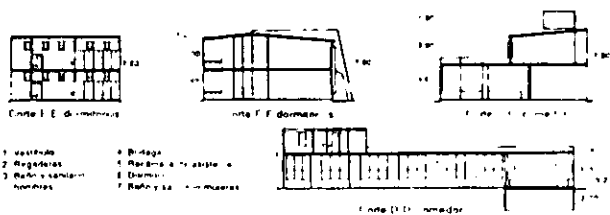
Planta de conjunto



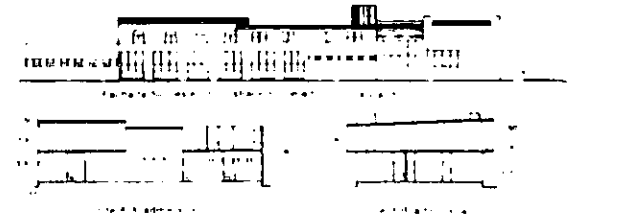
Planta baja dormitorios mujeres



Planta 1^a dormitorios hombres



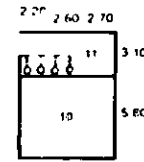
- | | | | |
|-----------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 1. Área recepción | 6. Sala de reuniones | 11. Bridge de acceso a salas | 16. Repara a la abstracción |
| 2. Sala de espera | 7. Sala de conferencias | 12. Sala de reuniones | 17. Baños sanitarios |
| 3. Administración | 8. Sala de trabajo múltiples | 13. Sala de reuniones | 18. Vestibulo |
| 4. Oficina | 9. Sala | 14. Sala de reuniones | 19. Sala de reuniones |
| 5. Pasadizo | 10. Sala de reuniones | 15. Sala de reuniones | 20. Sala de reuniones |
| 6. Sala | 11. Sala de reuniones | 16. Sala de reuniones | 21. Sala de reuniones |
| 7. Sala de reuniones | 12. Sala de reuniones | 17. Sala de reuniones | 22. Sala de reuniones |
| 8. Sala de reuniones | 13. Sala de reuniones | 18. Sala de reuniones | 23. Sala de reuniones |
| 9. Sala de reuniones | 14. Sala de reuniones | 19. Sala de reuniones | 24. Sala de reuniones |
| 10. Sala de reuniones | 15. Sala de reuniones | 20. Sala de reuniones | 25. Sala de reuniones |



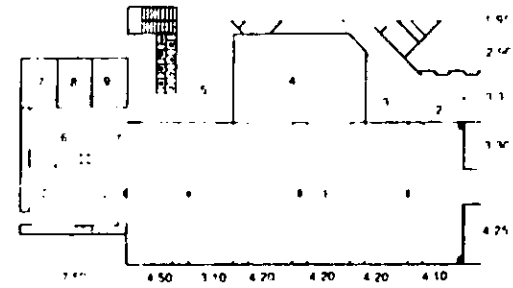
- 1 Comedor
- 2 Pasillo
- 3 Jardín
- 4 Salón de juegos
- 5 Lavaderos
- 6 Cocina
- 7 Frigorífico
- 8 Alimentos perecederos
- 9 Despensa
- 10 Sistema con capacidad de 60 000 lts
- 11 Cuarto de calderas
- 12 Tanque elevaco capacidad de 20 000 lts
- 13 Azotes
- 14 Dormitorio B
- 15 Dormitorio 9
- 16 Dormitorio 10
- 17 Dormitorios hombres
- 18 Dormitorio voluntarios
- 19 Cocineta
- 20 Vacío
- 21 Pasillo dormitorios hombres
- 22 Departamento 2
- 23 Recámara 1
- 24 Recámara 2
- 25 Recámara 3
- 26 Baño
- 27 Sala comedor



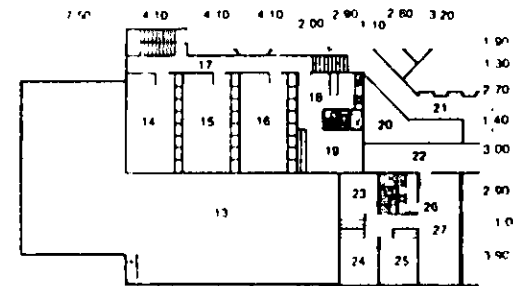
Tanque elevado



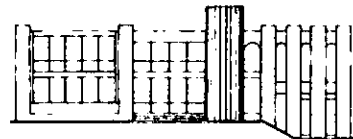
Planta cisterna



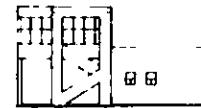
Planta baja comedor departamentos, cocina y dormitorios



Planta alta comedor departamentos, cocina y dormitorios



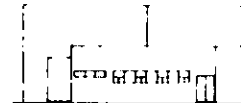
Fachada Norte - Almacén de alimentos



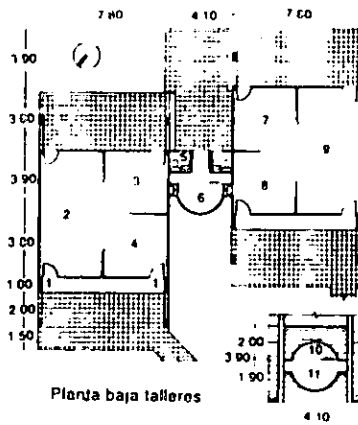
Fachada Este



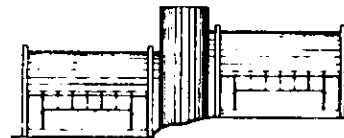
Fachada Sur - Almacén de tracción



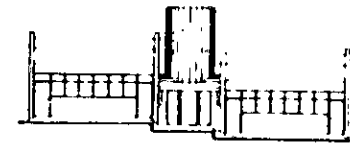
Fachada Oeste - Almacén de tracción



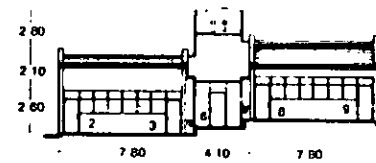
Planta baja talleres



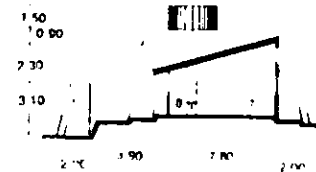
Fachada Noroeste



Fachada Sureste



Corte longitudinal



Corte transversal

- 1 Acceso
- 2 Taller de carpentería
- 3 Taller de plomería
- 4 Taller mecánico
- 5 Sanitario
- 6 Bodega
- 7 Taller de costura
- 8 Taller de cultura de belleza
- 9 Taller de danza
- 10 Vaco
- 11 Tapanco

Normativa Básica de Diseño
Subsistema: Asistencia Pública
Elemento: Orfanatorio. (Casa Hogar).

• **localización y dotación regional.**

a) **localización.**

regional	* jerarquía urbana y nivel de servicio	regional
	* rango de población	más de 500 000 hab.
	* localización del elemento	indispensable
urbana	* localización especial y habitacional	recomendable

b) **cobertura regional.**

* distancia en kilómetros	200 kilómetros
* tiempo en horas y minutos	cinco horas.

• **dotación.**

a) **unidad básica de servicio. u.b.s.**

* unidad básica de servicio	cama
* turnos de operación	1 turno de 24 hrs.
* población atendida (habitantes / u.b.s.)	1 000 hab.
* metros cuadrados construidos / u.b.s.	10 m ²
* metros cuadrados de terreno / u.b.s.	30 m ²

b) **módulos.**

regional	* número de u.b.s. requeridas por nivel de serv. (cama).....	500 a más.
	* modulación genérica del elemento. (camas).....	500
	* número de módulos por nivel de servicio	1 a más.
urbana	* población atendida por módulos (habitantes)	500 000 hab.
	* población demandante	niños en orfandad

- **dotación urbana.**

* densidad promedio de población (hab. / ha.)	de 100 a 200
* metros cuadrados construidos por módulo	5 000
* metros cuadrados de terreno por módulo	15 000
* número de estacionamientos por módulo (cajones)	50

- **modulación tipo.**

dimensionamiento.

* capacidad de atención (internos / módulo)	500
* niveles de construcción	4
* coeficiente de ocupación del suelo	0.08
* coeficiente de uso de suelo	0.33

- **características del predio.**

* proporción del predio	1:1 a 1:2
* frente mínimo recomendable (mts.)	85
* número de frentes recomendables	4
* pendientes recomendables (%)	del 2 al 4%
* resistencia mínima del suelo (ton / m ²)	4
* posición en manzana	completa

- **requerimientos de infraestructura y servicios públicos.**

a) **redes y canalización.**

* agua potable	indispensable
* alcantarillado	indispensable
* energía eléctrica	indispensable
* alumbrado público	indispensable
* teléfono	indispensable
* pavimento	indispensable

b) servicios urbanos.

- * recolección de basura indispensable
- * transporte público indispensable
- * vigilancia recomendable

c) ubicación con respecto a la vialidad.

- * autopista interurbana no conveniente
- * carretera aceptable
- * camino vecinal aceptable
- * autopista urbana no conveniente
- * Av. principal no conveniente
- * Av. secundaria conveniente
- * calle colectoras conveniente
- * calle local no conveniente
- * calle o andador peatonal no conveniente

• programa arquitectónico básico.

Componentes		m ² de superficie cubierta subtotal	m ² de superficie descubierta
500	camas	2,250.0	
1	administración	160.0	
1	talleres de trabajo	1,150.0	
1	servicio de cocina, bodega, enfermería	336.0	
1	sanitarios	240.0	
1	estancia-comedor	864.0	
1	patio de juegos y canchas deportivas		5 000.0
1	estacionamiento		1 250.0
1	plaza y áreas verdes		7.500.0

- ◆ superficie cubierta 1.250.0 m²
- ◆ superficie descubierta 13.750.0 m²
- ◆ superficie de terreno 15.000.0 m²
- ◆ altura máxima de construcción 4 niveles
14 mts.

• **requerimiento de instalaciones básicas**

a) instalaciones básicas:

tipo de instalación	requerimiento	dotación	elemento de apoyo
◆ agua potable	indispensable	200 lts / día	cisterna, tanque elevado o hidroneumático
◆ drenaje aguas servidas	indispensable	150 lts / día	
◆ drenaje pluvial	indispensable	según precipitación pluvial local	sistema de alcantarillado
◆ energía eléctrica	indispensable		subestación planta de energía
◆ teléfono	indispensable	según requerimiento de líneas	conmutador
◆ gas o combustible	indispensable		tanque estacionario

b) instalaciones complementarias:

tipo de instalación	requerimiento	dotación	elemento de apoyo
◆ eliminación de basura	indispensable	200 kg módulo/día	depósito
◆ control de temperatura	no necesario		
◆ sistema contra incendio	indispensable	150 lts / día	

PLANTEAMIENTO TEÓRICO

Planteamiento del Problema Social.

Los niños de la calle, son llamados así, porque simplemente no tienen un lugar mejor a donde ir, quien vea por ellos y mantenga sus necesidades básicas de la niñez.

a) No tienen familiares o no quieren estar con sus familiares, porque son maltratados física o mentalmente, son víctimas de explotación o abuso etc...

b) Viven en la calle: Teniendo en ella puntos de encuentro, en espacios abiertos o cerrados, donde se concentran los menores a:

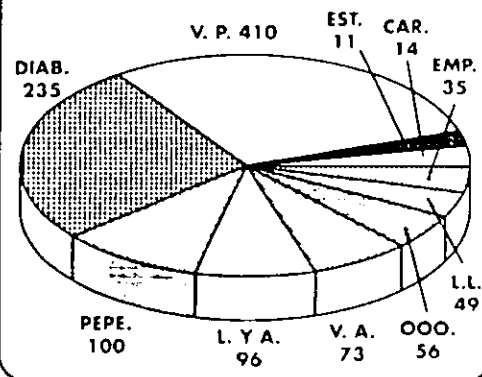
- Trabajar:
- Subempleándose para subsistir y mantenerse, procurándose sus alimentos, vestido, recreación y vicios en los que caen al ser absorbidos por las circunstancias en que tienen que vivir; donde se tienen que adaptar drásticamente a su medio social; imitando a sus mayores, ya sea a tomar, fumar, drogarse, robar y a ser precoces en su sexualidad, siendo al final inestables emocionalmente, donde no saben que hacer con lo que ganan, porque no tienen una orientación básica.
 - Dedicar todo su tiempo a esta actividad en un promedio mínimo de 7 y máximo de 12 horas diarias; porque esta es la base para complementar sus necesidades.
 - Sus periodos generales de trabajo no les permite dedicarse a otras actividades propias de su edad y desarrollo, aunque a veces tengan el tiempo, no tienen un círculo social con quien compartirlo.

Peroctar: Utilizan diferentes sitios de la ciudad para esta actividad, porque no tienen un lugar propio para vivir, asearse, guardar sus pertenencias; por lo tanto, utilizan lugares inapropiados para protegerse.

c) No tienen servicios médicos y sus enfermedades están íntimamente relacionadas con su permanencia en las calles y con los altos índices de contaminación, que reporta la Ciudad de México.

d) No reciben educación escolar.

PRINCIPALES ACTIVIDADES DE LOS MENORES



VP VENTA
 DIAB DIABLERO
 PEPE PEPEADOR
 LYA LIMPIEZA
 EMP EMPAQUE
 LL LIMPIA LOCAL
 VA AMBULANTE
 EST ESTIBADOR
 CAR CARGADOR
 OOO OTROS







Análisis de Edificios Análogos.

- **Características de una casa hogar:**

Se identifica como Casa Hogar a la institución destinada al cuidado de niños huérfanos o de familias disfuncionales, que carecen de recursos económicos. Y aquellos niños que son objeto de abandono, maltrato físico o mental, víctimas de explotación o abuso; por parte de los padres, como también, los hijos de los padres que están imposibilitados para su manutención por enfermedad, prisión o carencia de recursos y buscan una familia que se encargue de su educación.

En una Casa Hogar, los servicios ofrecidos son los dedicados al cuidado, alojamiento, alimentación, vestido, atención médica y educación de los menores, que tienen entre seis y 18 años de edad; operando en unidades independientes para cada sexo.

Entendiendo como:

Alojamiento: Las áreas físicas, las instalaciones, el mobiliario y equipo para que el niño pueda permanecer un tiempo determinado.

Alimentación: Alimentos constituidos por una dieta balanceada que aporta los nutrientes necesarios, de acuerdo a su edad y estado de salud.

Vestido: Son prendas cómodas y adecuadas a sus necesidades.

Atención médica: Comprende actividades preventivas, curativas y de rehabilitación.

Actividades educativas y recreativas: tienen por objeto fomentar la salud física y mental, así como el desarrollo armónico de la personalidad que favorezcan su incorporación a la sociedad.

Trabajo social; y

Apoyo jurídico.

- **Comportamiento del niño.**

El comportamiento del niño en Casa Hogar se relaciona con sus experiencias de vida anteriores, reflejando su problemática física, moral o afectiva. La cual perjudica, limita y entorpece el desarrollo integral del niño, dejando secuelas irreversibles en la estructura de su personalidad.

Dentro de la institución el niño manifiesta conductas que reflejan un estado emocional en desorden o confusión, sus armas de comunicación se encuentran afectadas, se muestra receloso y desconfiado al proporcionar información, usa un lenguaje violento, exigente y obsceno, es hermético, se aísla y retrae negándose y negando la posibilidad de relacionarse.

Las relaciones con sus familias se encuentran deterioradas, resentimiento, enojo, odio, desinterés; son sentimientos hacia la familia.

El estado de salud que ha vivido por lo general es con un alto nivel de deterioro, desnutrición, infecciones contagiosas, etc...

Presenta un aprendizaje precoz del ejercicio de la sexualidad.

La finalidad es integrar al niño en el contexto social, siendo independiente y autosuficiente en su medio de desarrollo.

- **Diagnóstico de las casas hogar:**

Las instituciones de asistencia social, que protegen al niño de la calle dependen del gobierno o son privadas, teniendo como responsabilidad proveer los recursos en viveres, humanos, materiales y económicos, para que funcione su operatividad interna y externa al interrelacionarse con otras instituciones y su contexto inmediato.

Gobierno: Desarrollo Integral de la Familia. (D.I.F.).
Departamento del Distrito Federal. (D.D.F.). Protección Social

Privadas: Instituciones de Asistencia Privada. (I.A.P.).
Asociación Civil. (A.C.)

Estas no son suficientes para la megaciudad del Valle de México.

Cada una de ellas tiene sus propios principios, recursos económicos, educativos, pedagógicos y sistemas de rehabilitación.

La principal función es dotar de los servicios elementales de una casa; pero siempre se encontraran marcadas algunas diferencias en los programas arquitectónicos, instalaciones u organización.

No hay un estándar en sus capacidades de niños atendidos; esto nos muestra, la falta de criterios unificados entre los organismos que producen el equipamiento, ya sean públicos o privados; lo que fomenta la multiplicidad y dispersión de las acciones; esto se traduce en la no optimización de los recursos destinados a tal fin.

Los edificios no están integrados al contexto social, por lo que son muy introvertidos en su funcionamiento y mucho el gasto para su mantenimiento.

Son diferentes sus conceptualizaciones de partido.

No hay una buena interrelación entre sus espacios y sus actividades

En la planta de conjunto los elementos arquitectónicos de algunas instituciones, no hay una zonificación clara de actividades y una planificación concreta y objetiva del problema desde su inicio; sino que su desarrollo se fue adaptando a las circunstancias de sus necesidades en el terreno y a las posibilidades económicas.

Por economizar, utilizan un solo sistema constructivo para la mayoría de sus espacios, adaptándolos después a otras actividades, y lo que parece ser los dormitorios, también son talleres, biblioteca y oficinas, lo cual no define, ni le da carácter al conjunto.

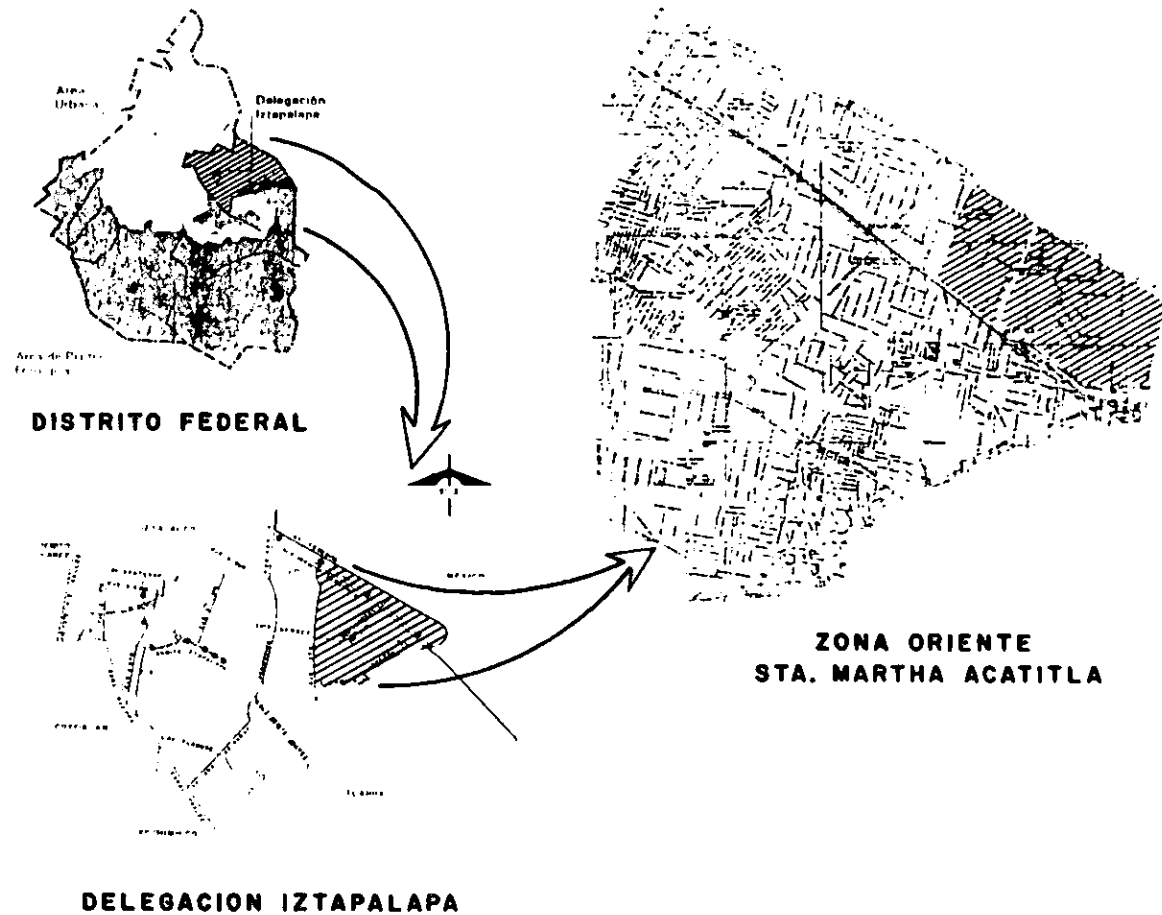
Tienen una muy buena intención y cumplen con los principios básicos, pero descuidan el crecimiento y desarrollo evolutivo de la institución, porque no imaginan lo que pueden crear, realizando una obra a largo plazo.

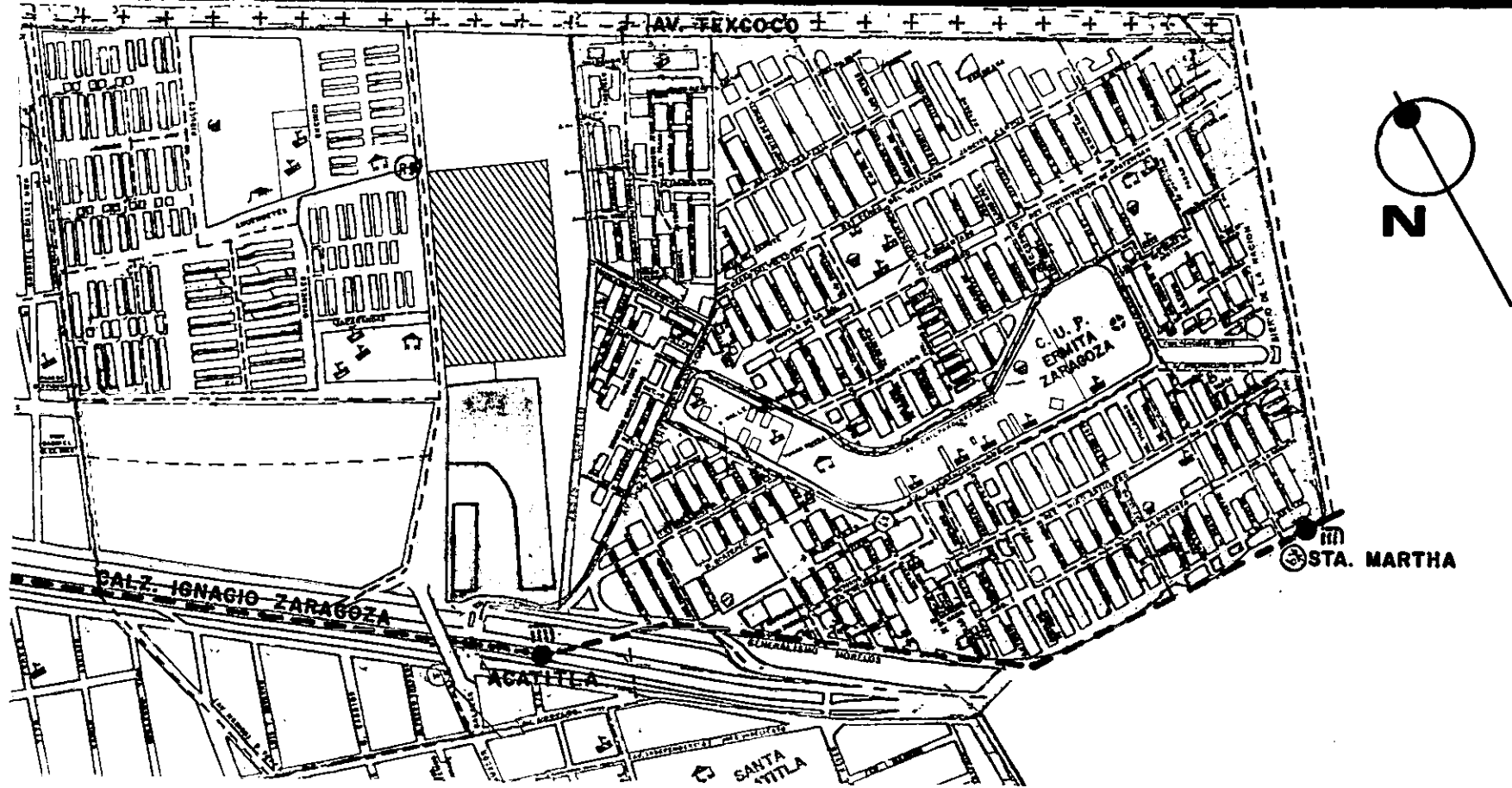
Análisis Urbano

Definición de la zona

Considerando que la propuesta " casa hogar para varones " es un proyecto satisfactor de Asistencia Pública, con una jerarquía urbana y nivel de servicio regional para dar servicio a la población de la Zona Oriente, por ser una de las más conflictivas para el Distrito Federal y el Estado de México.

Se localizara al Oriente de la Ciudad en la periferia de la delegación Iztapalapa, donde colinda el Distrito Federal con municipios del Estado de México. Entre la Av. Texcoco y la Calz. Ignacio Zaragoza a la altura de Santa Martha Acatilla.
















PLANO DE CONTEXTO

 TERRENO







USO DEL SUELO

-  HABITACIONAL
-  CENTRO DE BARRIO
-  EQUIPAMIENTO
-  CENTRO COMERCIAL
-  AREA VERDE

INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE

-  ESTACION DEL METRO TREN LIGERO
-  LINEA ACTUAL DEL S.T.C. (METRO)
-  VIA PRINCIPAL
-  VIAS SECUNDARIAS
-  RAMAL RUTA 9
-  LIMITE TERRITORIAL DE LA DELEGACION Y DEL DISTRITO FEDERAL

EQUIPAMIENTO

-  EDUCACION BASICA
-  CONALEP
-  CENTRO DE SALUD
-  MERCADO
-  AREA DEPORTIVA-RECREATIVA
-  IGLESIA



La zona tiene como principales características:

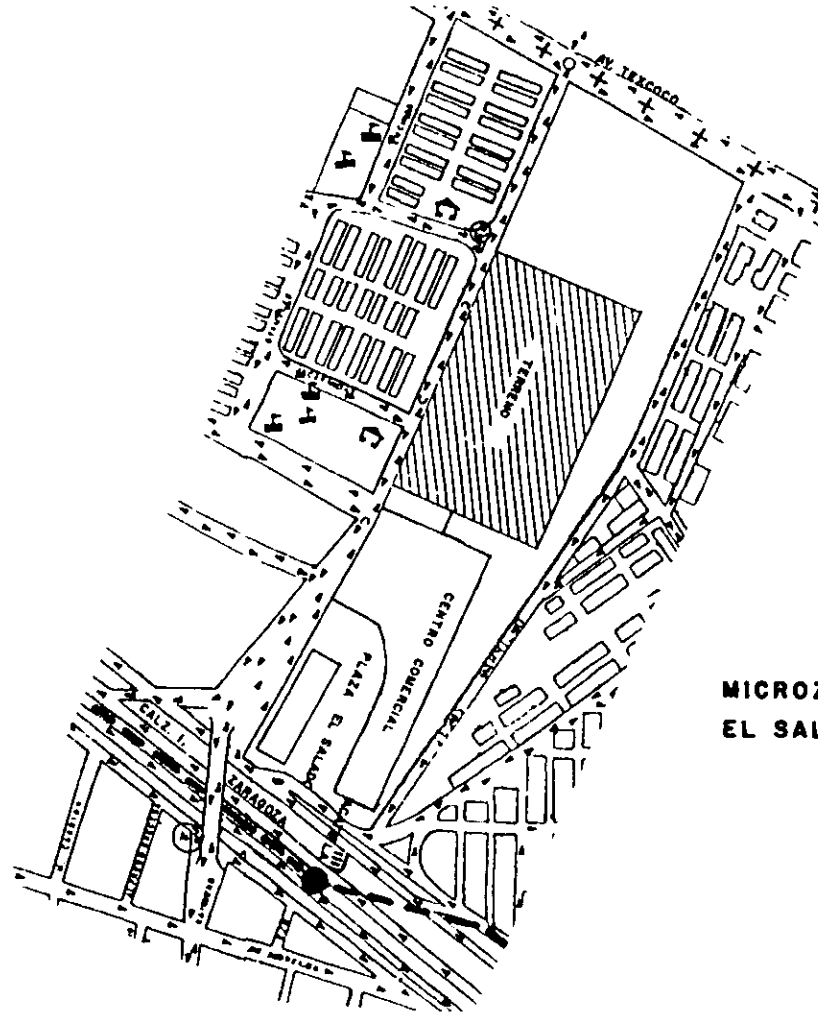
- Ser una ciudad dormitorio que sirve a la megaciudad, con bajos servicios de equipamiento. Al ser una zona habitacional, en forma individual o en conjunto de dos o más viviendas; sus usos complementarios de esta zona son: guarderías, jardín de niños, parques, canchas deportivas, y casetas de vigilancia.
- Ser una de las delegaciones con el mayor índice de población, delincuencia, vagancia, bandalismo, subempleos y que concentra el mayor porcentaje de estos menores en el Distrito Federal.
- Cuenta con la infraestructura completa de servicios municipales y de apoyo, necesarios para lograr los objetivos del programa en condiciones que propicien el aprovechamiento del sitio, utilizando la más alta tecnología. Para la protección y mejoramiento del entorno natural, con lo cual las condiciones de operación y funcionamiento serán las adecuadas para su realización.
- Población actual: 1'696,609
- Densidad de población: 156.9 hab. / ha.

Morfología urbana

- Perfil urbano: no contrastan sus diferentes alturas de las construcciones en la zona, porque varían de 2,3 a 5 niveles como máximo; por lo tanto el perfil urbano general es horizontal, manteniendo una altura promedio de 12 mts.
- La volumetría es masiva porque predomina el muro sobre el vano y la proporción de la altura va con relación a la base. Ya que utilizan el sistema constructivo tradicional de losa maciza.
- La geometrización de la traza urbana, así, como en las diferentes construcciones es:
 - a) ortogonal
 - b) trapezoidal
- La circulación vial sobre la avenida en que se encuentra el terreno es lineal y su intensidad vehicular es media. Comunicando a la Av. Texcoco, con la Calz. Ignacio Zaragoza de una forma perpendicular entre ellas.
- La circulación peatonal es baja sobre la avenida e intensa sobre la Calz. Ignacio Zaragoza por encontrarse la estación acatilla del metro tren ligero a un lado del centro comercial; en la parte posterior del terreno hay una calle colectora que es intensa en circulación peatonal y vehicular, en forma diagonal que comunica a la estación con un centro de barrio.
- El color que rige es el rojo ladrillo ya que la mayor parte de las construcciones en esta zona son unidades habitacionales hechas por instituciones del gobierno, en el centro comercial "el salado" son colores vivos e intensos y en otros casos las casas están en proceso de autoconstrucción.

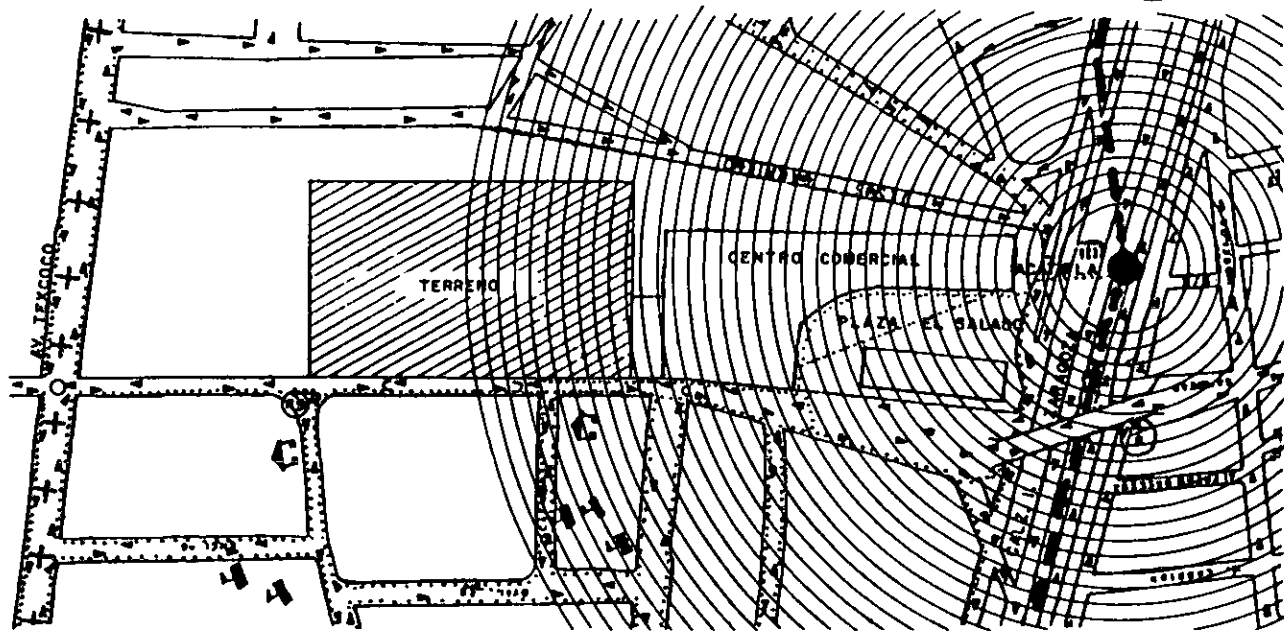
En una manzana que tiene uso de suelo para equipamiento de servicio. (administración, salud, educación y cultura).

El terreno esta comprendido dentro de la manzana con un solo frente de 300 mts. Que da a la Av. secundaria " Prolongación Amador Salazar " s/n. Entre las calles: Av. Texcoco y Calz. Ignacio Zaragoza.



**MICROZONA
EL SALADO**

Análisis vial



INTENSIDAD PEATONAL EN FUNCION DEL EQUIPAMIENTO, SERVICIOS Y SISTEMAS DE TRANSPORTE.

..... ALTA
 - - - - - MEDIA

TRANSPORTE EN: METRO, CAMION, MICROBUS, TAXI Y AUTOMOVIL. QUE CORREN SOBRE LA VIALIDAD PRINCIPAL DE COMUNICACION EN LA ZONA, HACIA EL CENTRO DE LA CIUDAD.

○ SEMAFORO
 ◁ RETORNO
 ▷ SENTIDOS VIALES

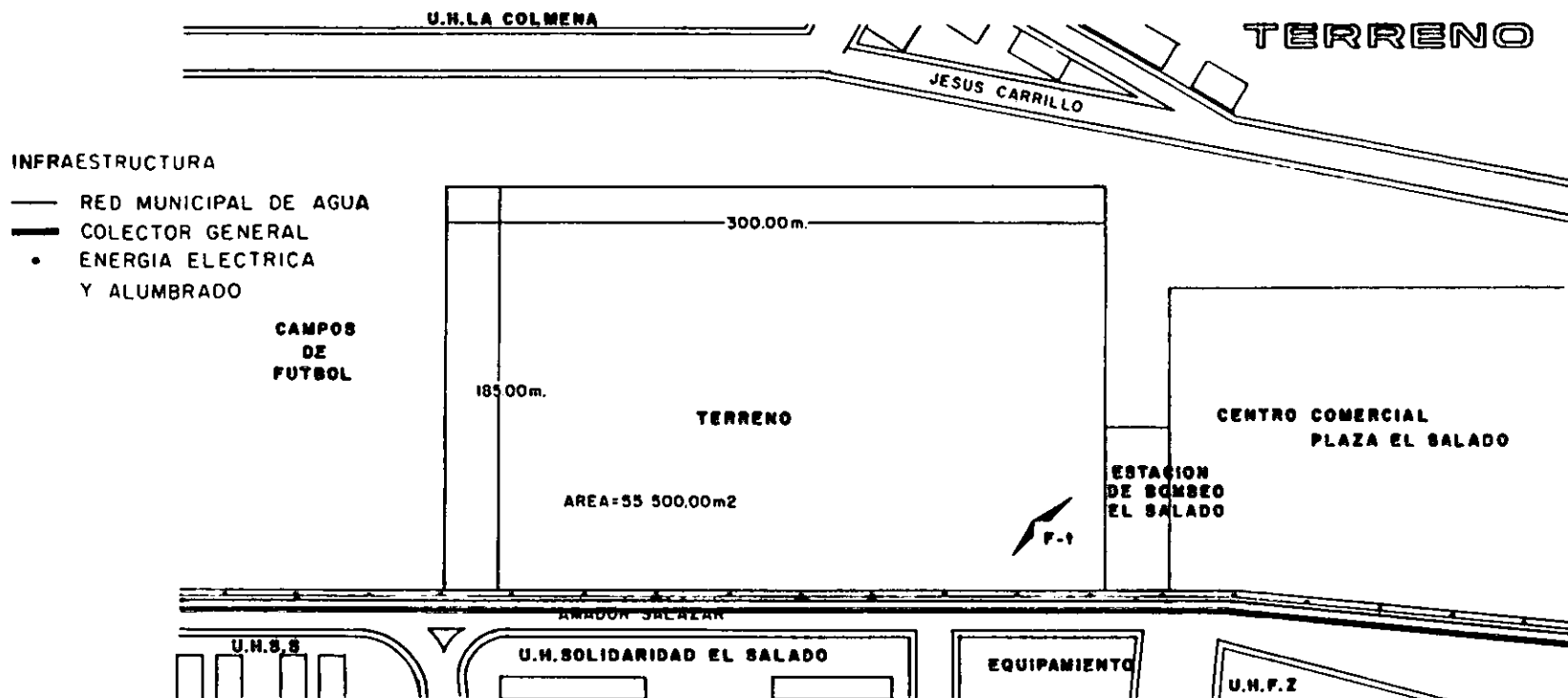
● RADIO DE ACCION DE LA ESTACION DEL METRO.
 RUTAS DE ACCESO

Elección del terreno

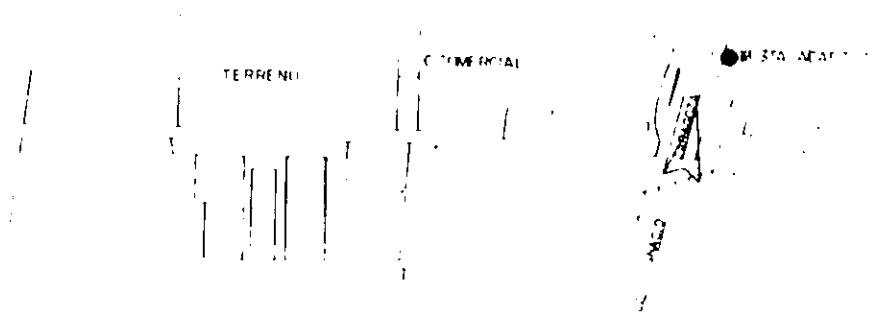
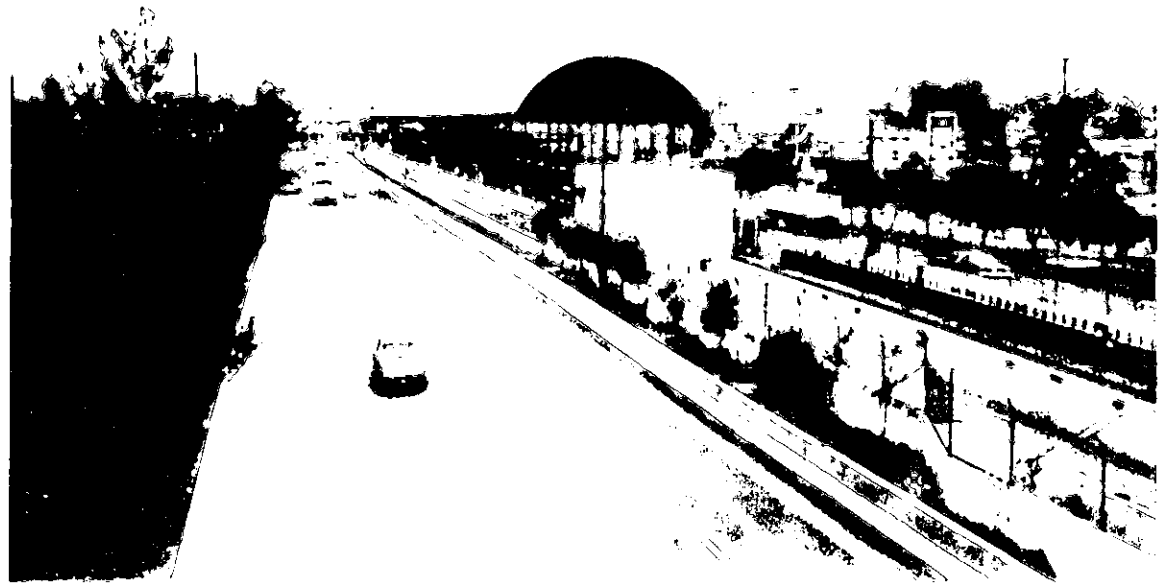
La elección del lugar es con el fin de ubicar la propuesta dentro de la zona que genera la problemática, para integrar al niño a su contexto social, en el que volverán a echar raíces y encontrar un nuevo hogar.

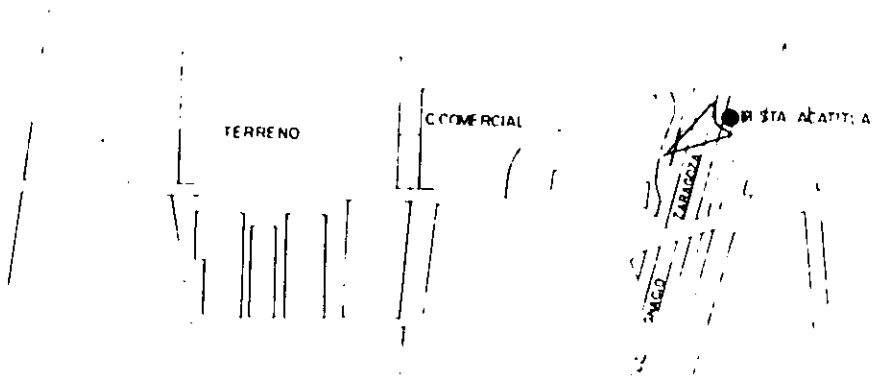
Características físicas del terreno

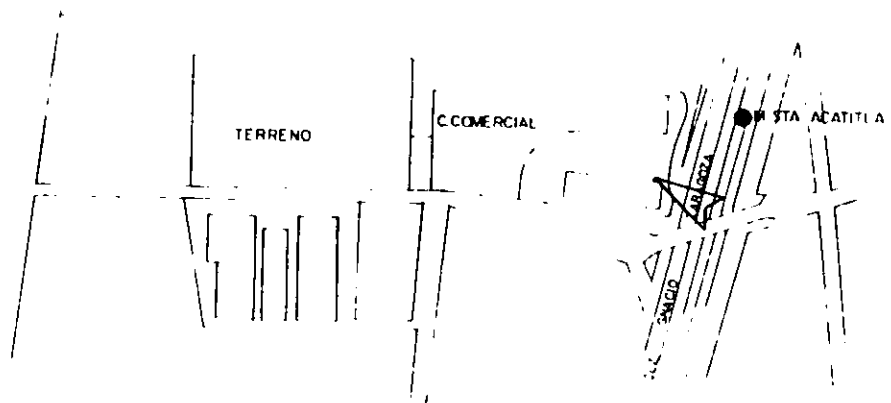
- **Sus dimensiones son: al norte y sur de 185 mts. De profundidad; Y al este y oeste de 300 mts. De ancho, formando un rectángulo regular.**
- **La superficie es de 55,500 m² o 5.55 has.**
- **La proporción del predio es 1:2 rectangular.**
- **Tipo de suelo lacustre, compuesto por arcilla y limo.**
- **Topografía plana de 1 a 2 %**
- **Permeabilidad baja**
- **Nivel freático a 5 mts de profundidad**
- **Resistencia del terreno de 2 a 2.5 ton/ M²**
- **Temperatura anual promedio de 18°C**
- **Humedad relativa de 35 % en otoño-invierno y 45 % en primavera -verano.**
- **Vientos dominantes con dirección de NW y su velocidad promedio es de 3.0 m/s.**
- **Iluminación solar constante durante todo el día a excepción de los días nublados. Pero con buena claridad visual.**
- **Flora y fauna no hay dentro del predio.**

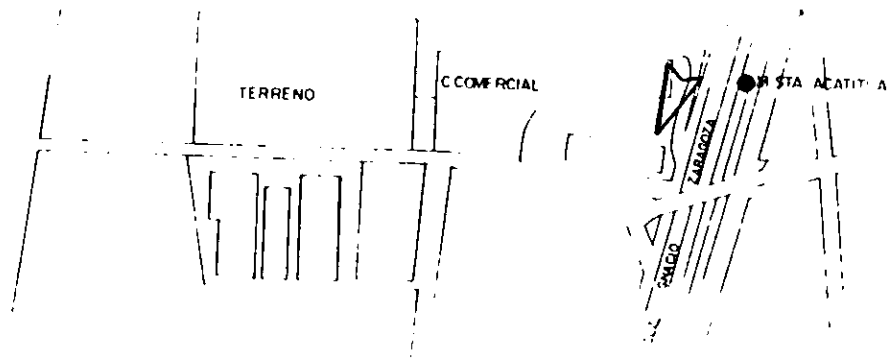


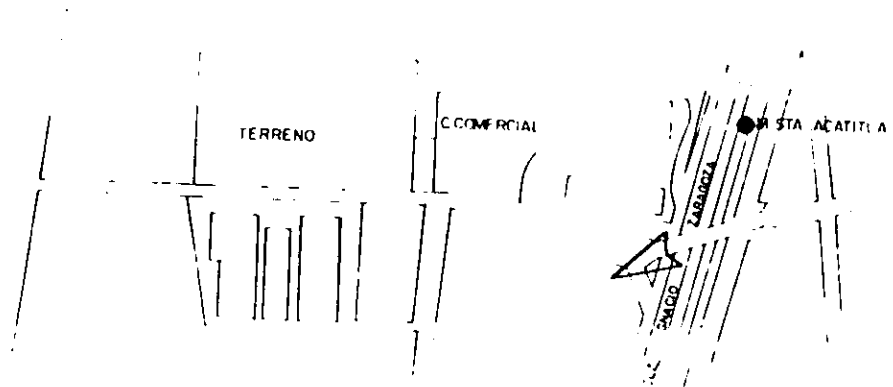
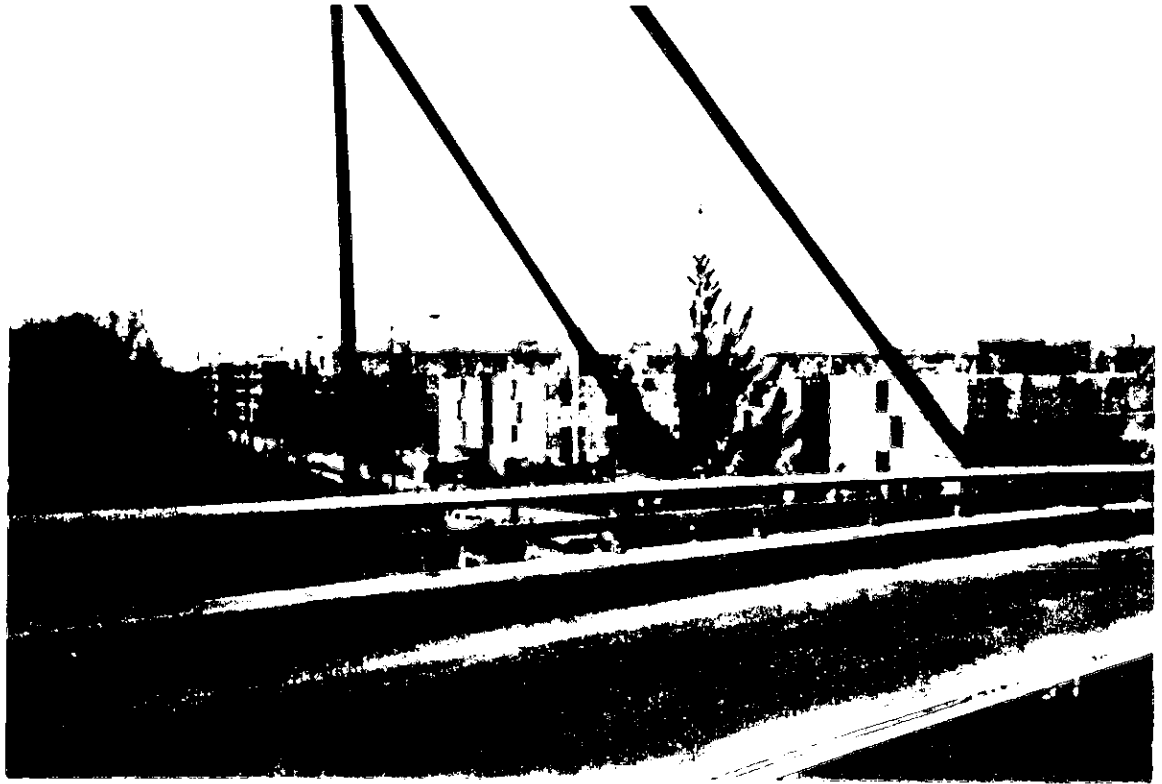
FOTOGRAFIA DEL TERRENO

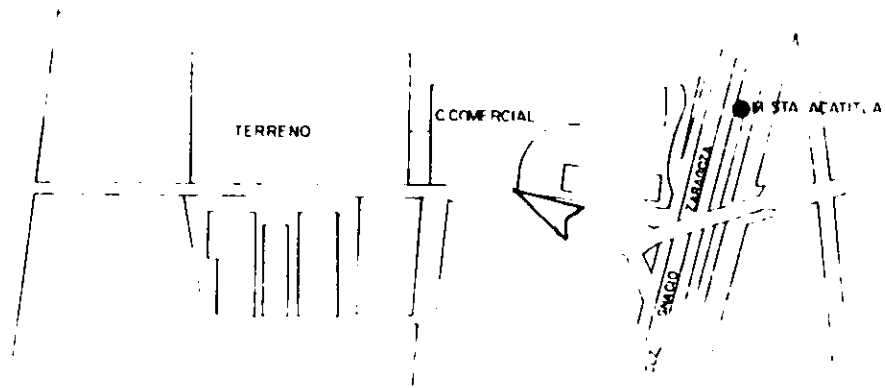


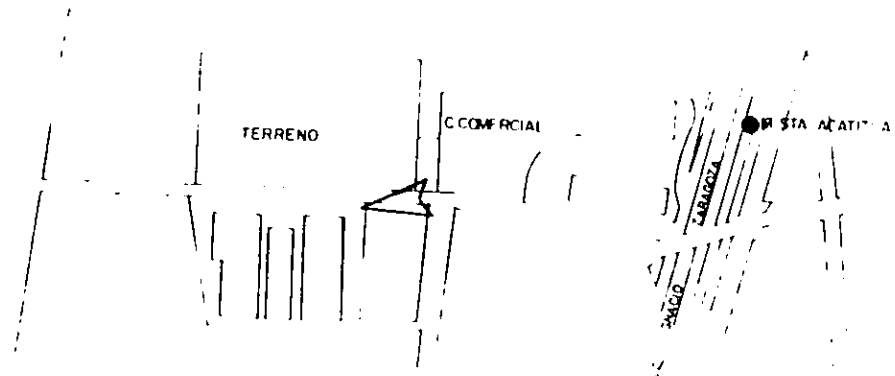


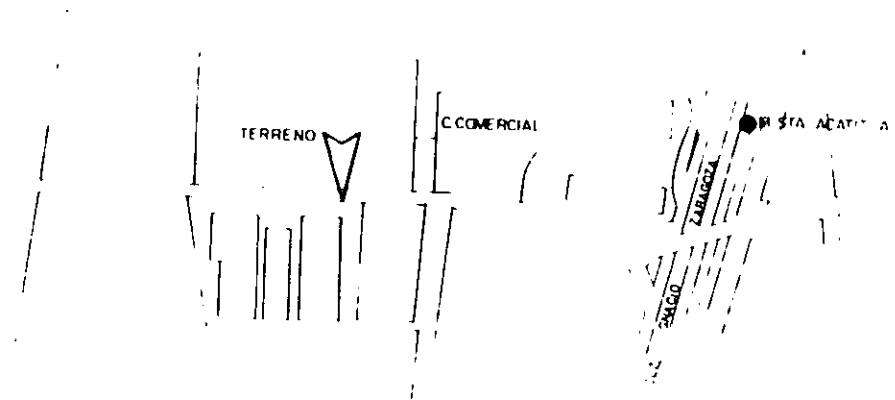


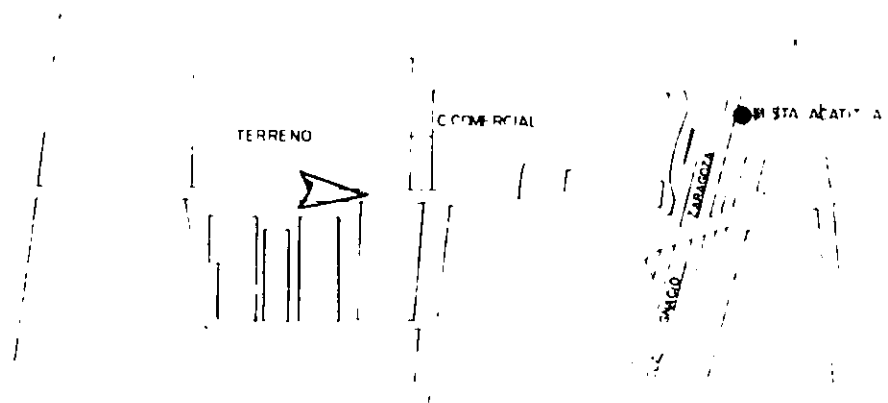












PROPUESTA CONCEPTUAL

Concepto General del Tema.

Nosotros proponemos una Casa Hogar Para Varones, que cumple una función urbana, de satisfacer la necesidad social de vivienda para los niños de la calle. Porque:

- * No tienen familiares o no quieren estar con sus familiares.
- * Viven en la calle como única opción para sobrevivir; donde: trabajan y pormocan.
- * No tienen servicios médicos y
- * No van a la escuela.

Por lo que, sus necesidades son:

- a) Servicios básicos. (alojamiento, alimentación, salud y educación.).
- b) Desarrollo social. (individual y colectivo). Servicios complementarios.

Un Orfanato o Casa Hogar, aunque no es considerado como lo mas indicado, nos asegura el sostén material de los niños, incluso su educación e instrucción.

La idea de recibir a los niños huérfanos y abandonados de entre seis y 18 años de edad, en lugares de asistencia para darles una educación y ayuda en un ambiente similar al de la familia, solo puede ser realizada dentro de la Ciudad de México a gran escala en la actualidad. Economizando de esta manera servicios, conservación y mantenimiento del niño, como del edificio, en gasto e inversión por operatividad.

Por lo tanto, la Casa Hogar Para Varones seria el núcleo generador de esta nueva propuesta, para dar una solución actual a la problemática básica que es la "Integración del Niño al Contexto Social".

Para atenderlos, proponemos partir de lo básico y esencial, proporcionándoles un lugar que les de residencia y pertenencia, donde puedan seguir su crecimiento y desarrollo individual de aceptación e identidad de si mismo.

Lo anterior nos llevo al **concepto de casa**, donde el niño puede invitar a sus amigos a jugar, estar y aprender juntos; dándose todo esto en un marco de convivencia familiar. Y teniendo como única diferencia la escala.

Conceptos Derivados de Casa:

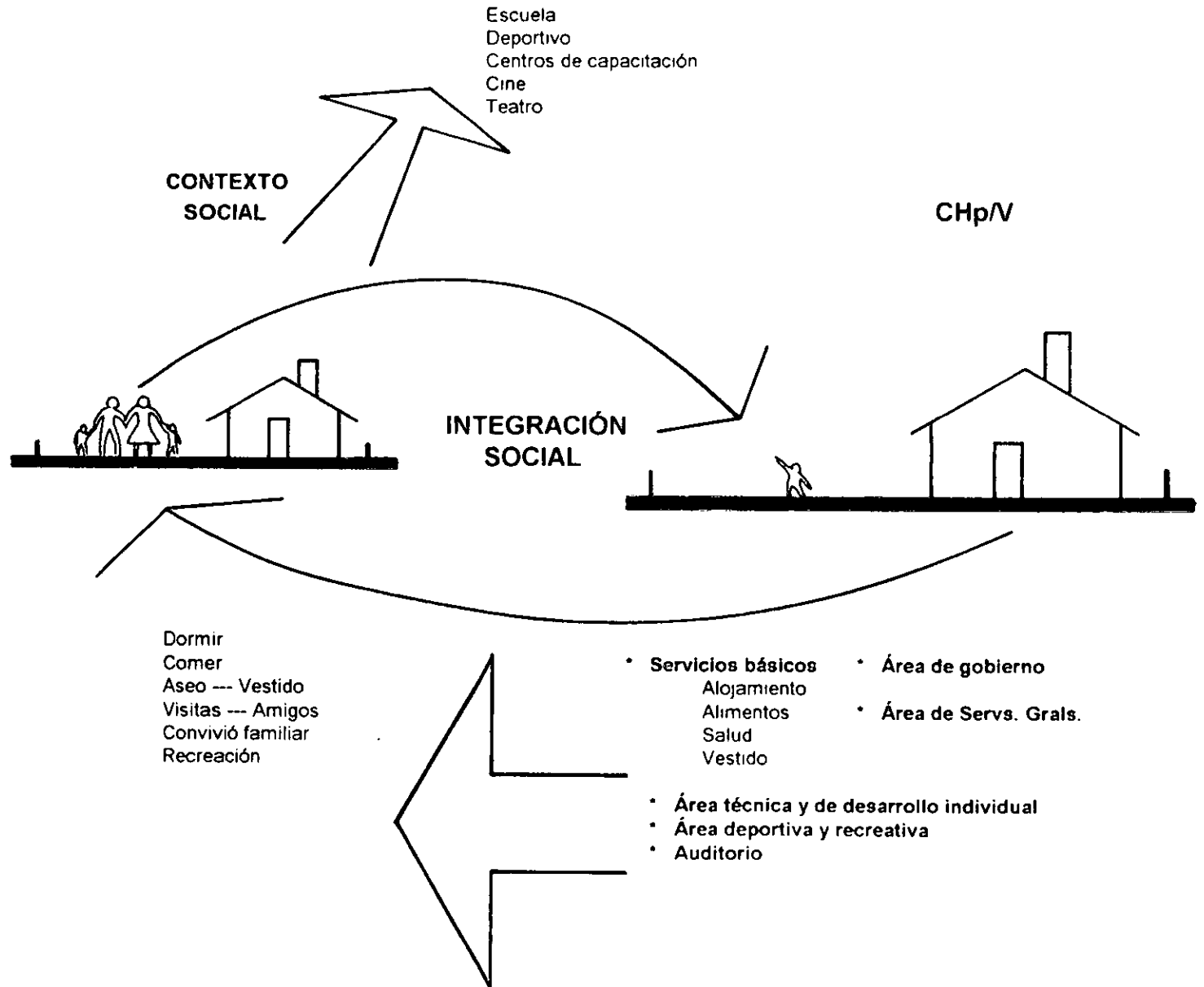
- * **Ambiente familiar (colectivo).**
- * **Residencia (lugar).**
- * **Pertenencia (individual = recamara).**

Ambiente familiar: "familiar es todo aquello que hacemos con nuestras actitudes y aptitudes." Basado en sus actividades bien definidas y apoyadas por un espacio digno que estimule al niño a través de las sensaciones de seguridad, claridad, sencillez, limpieza, tranquilidad, dinamismo y colorido. "alegría de vivir".

El niño es quien rige todo el proyecto por ser el centro de atención, en función de sus necesidades.

Concepto General Del Tema

(Integración Del Niño Al Contexto Social)



Partido Arquitectónico

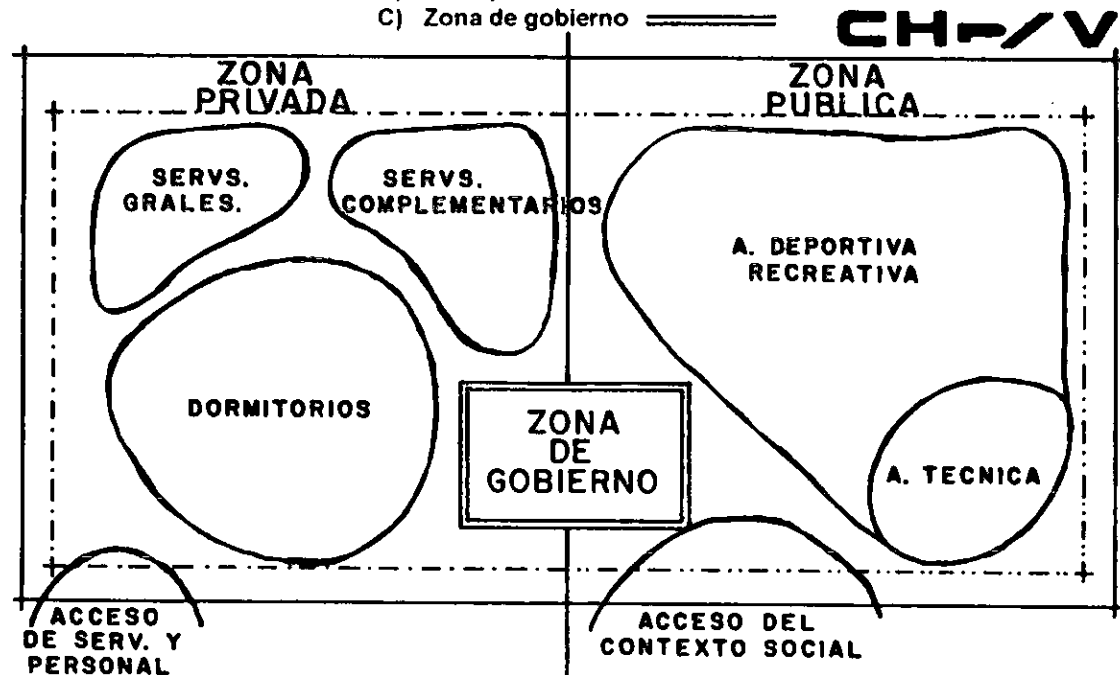
El edificio en su conjunto tendrá todos los servicios básicos y complementarios, pero para fomentar el desarrollo social no es suficiente, de lo cual **partimos**; que debemos ofrecer los servicios complementarios, deportivos y recreativos, al exterior; para integrar al contexto social inmediato, con los niños; ya que los niños internos saldrán a la escuela, a los talleres, y a sus actividades deportivas y recreativas; así como lo hacen los niños que tienen una familia.

"salir estando adentro" o "salir sin salir"; creando un lugar común de encuentro donde puedan convivir normalmente con niños y niñas de su misma edad en todas las actividades, incluyendo a la gente mayor; al único lugar que realmente saldrían sería a la escuela primaria o secundaria, según sea el caso de cada niño.

Este lugar común sería una **zona pública** donde el niño, a través de la convivencia se confronte y se acepte a sí mismo, desarrollando y conociendo sus propias capacidades, diferenciándolas ante sus semejantes, ganando así una seguridad de sí mismo; mostrándole de esta manera que tiene las mismas opciones ante la vida, a pesar de sus diferentes circunstancias en las que se encuentre al dejar la institución

Partimos De Una Zonificación General De Tres Áreas:

- A) Zona pública - - - - -
- B) Zona privada - - - - -
- C) Zona de gobierno = = = = =



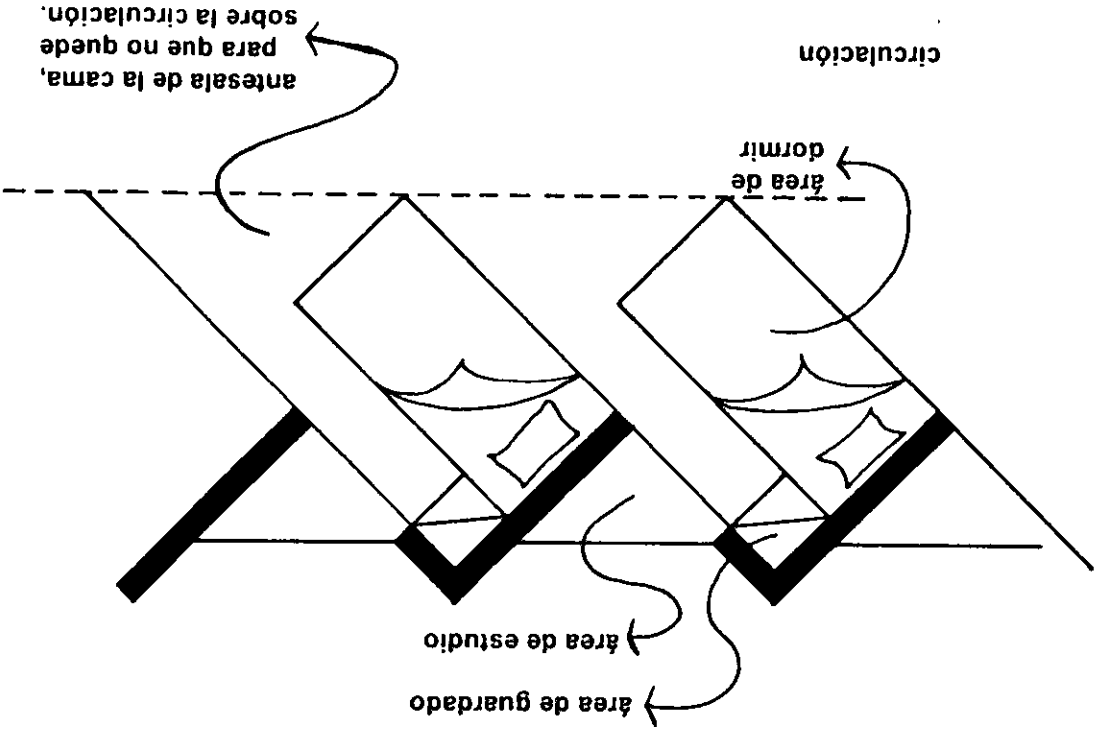
La Casa Hogar se dividió en dos zonas muy marcadas, teniendo como liga y transición entre ellas a la zona de gobierno, dándole de esta forma una posición estratégica dentro del conjunto para su mejor cuidado, funcionamiento y organización interior en relación con el exterior; como medios integrados en la unidad.

Esto es posible ayudando al niño, por medio de un ambiente de armonía, confianza, seguridad, cariño, estímulo individual; que en consecuencia se le va hacer familiar, dándole la oportunidad de volver a recobrar los ánimos y de renunciar a sus conductas erróneas.

Toda la organización es para integrar a los niños a su medio social y cultural actual y de este modo, mas que beneficiar al niño, también beneficiamos a una parte de la población con servicios que les costaran una cota mínima, para que todo este sistema sea de reciprocidad en beneficencia; logrando que el edificio quede integrado al medio para al final obtener un tiempo mayor de vida, tanto por el mantenimiento, como por el funcionamiento. Y no solo se límite a subsistir por la caridad de las dependencias públicas y privadas; sino que también el edificio pueda aportar y cooperar en si mismo con su funcionamiento y organización conceptual.

Concepto De Pertenencia Individual (Recamara)

- * Para respetar su individualidad, se le creó al niño un área propia bien definida y al mismo tiempo virtual, para que el espacio de las recamaras sea abierto, continuo y general.
- * Todos y cada uno de los niños tendrá su espacio propio; definido de la siguiente manera:



- * Así tratamos de dar continuidad al espacio virtualmente definido por las cabeceras de las camas, dando privacidad al área de dormir.

Programa Arquitectónico (Sistema Casa Hogar p/ Varones)

1. Área Privada de Internos

m²

A) Dormitorios:

pórtico de acceso	122 87
estancia general y de visitas con medio baño	143 62
sala de usos múltiples	105 00
sala de t. V.	57 80
cuarto de aseo	1 66
cuarto del encargado del edificio	22 00
recamara de 8 niños cada una, para 500 camas	57 00
estancia privada	53 00
baños completos para internos	14 21
lavaderos	16 00
tendederos	20 00

B) Servicios Complementarios:

m²

biblioteca para 120 alumnos:

recepción y control	53 29
acervo	102 20
sala de consulta y lectura	98 00
cubículos de pedagogos con área de apoyo	102 20
cubículos de psicólogos con área de apoyo	96 36

auditorio

vestíbulo	141 08
vestíbulo con guarda ropa	105 36
sala de espectadores, para 600 personas	539 48
escenario	109 10
camerinos para hom /muj con baño c/u	73 32
bodega	36 00
patio de servicio	102 00
cabina de proyección	19 08
sanitarios públicos, para hombres y mujeres	65 04
cuarto de aseo	6 00

enfermería		
	recepción y control	7 50
	sala de espera	5 40
	central de enfermeras	31 90
	cuartos para encamados con baños	99 83
	área de usos múltiples con cocineta	44 37
	área de cuarentena con baños	86 10
	jefe de servicios médicos	11 28
	médicos generales	14 56
	psiquiatra	11 28
	odontólogo	18 49
	farmacia	10 25
	ropería	6 58
	cuarto de aseo	2 34
	baño para enfermeras	9 80
plaza cívica		1,361 61
plazas	interiores y exteriores	3,385 25
jardines	interiores y exteriores	6,533 07
corredor a cubierto		2,230 19

C) Servicios Generales:

m²

comedor para 280 comensales, con sanitarios		734 26
cocina general		258 00
lavandería		112 50
cuarto de máquinas		225 00
planta de tratamiento de aguas residuales		112 50
talleres de mantenimiento y conservación del edificio		112 50
	oficina	17 25
	t General	13 50
	t Mecánico	12 56
	t Eléctrico	12 19
	t Pintura	14 25
	área de limpieza	10 00
	bodega	12 95
almacén		112 50
ropería		114 75
baños para empleados, hombres y mujeres		56 25
subestación eléctrica		56 25
patio de maniobras		61 00
bombas		4 15
cisterna y tanque elevado		112 36
basura		9 00

combustible	43 80
casetas de vigilancia	
de control de acceso a personas del exterior	28 09
de empleados, abastecimiento y de servicio	59 86
de autos	5 30
estacionamientos	
de directivos y autobuses	696 43
de empleados	315 00
de visitas	453 62
circulación vehicular	1,581 51
accesos:	
peatonal principal de usuarios y visitantes	299 98
peatonal y vehicular de servicios y empleados	
vehicular de directivos y de los niños	

2. Área de Gobierno:

	m ²
dirección:	
recepción	12 30
sala de espera	12 92
oficina del director	24 71
sala de juntas	23 80
medio baño	6 80
trabajo social:	
recepción	6 20
sala de espera	7 20
coordinadora de trabajo social	21 08
4 cubículos para trabajadoras sociales	31 94
área de secretarías	22 32
sala de juntas	16 04
cocineta	4 05
cuarto de aseo	4 05
baños para hombres y mujeres	11 55
administración:	
recepción	21 78
sala de espera	9 45
subdirector administrativo	17 80
capacitación y desarrollo	14 87
contabilidad	14 87
costos, presupuestos y metas	14 87
contralor	14 87
vigilancia e información	16 15

3. Área Técnica, Deportiva y Recreativa:

m²

A. Técnica:

dirección:

recepción y sala de espera	22 93
oficina del director	18 06
oficina del subdirector	18 06
área secretarial	41 57
sala de juntas	34 40
bodega de materiales	44 48
baños hombres y mujeres	9 24

talleres:

computación	132 31	banda de música	109 58
electrónica	132.31	banda de guerra	109 58
electricidad	132.31	orquesta típica	109 58
impresión	132.31	coro	109 58
carpintería	132.31	artes plásticas	109 58
dibujo técnico	132.31	artesanías	109 58
baños hombres y mujeres			71.86
cuarto de aseo			5 12

m²

A. Deportiva y Recreativa:

alberca, fosa de clavados y gimnasio a cubierto:	2,071 10
recepción y control	148 39
baños y vestidores para hombres y mujeres	476 80
bodegas	233 82
gradas	320 46
baños para visitas	79 38
cuarto de máquinas	105 00
pista de atletismo	4,295 38
campo de fútbol infantil	3,571 20
canchas de basquetbol	1,608 00
gimnasio al aire libre	552 30
juegos infantiles	552 30
áreas verdes	11,065 21

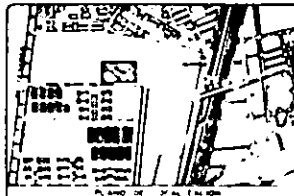
resumen de áreas	m² de terreno	m² de terreno construido	m² construidos totales	m² sin construir	m² de área verde
zona de gobierno	499 20	499 20	654 15		
zona privada	23,750 41	9,000 41	18,308 75	7,948 31	6,801 69
dormitorios	3,565 26	3,565 26	12,740 58		
servicios complementarios	15,427.14	3,383 88	3,516 90	5,241 57	6,801 69
servicios generales	4,758.01	2,051 27	2,051 27	2,706 74	
zona pública	31,250 39	5,828 36	6,066 30	14,356 82	11,065 21
talleres	5,091.94	2,518 89	2,518 89	997 83	1,575 22
alberca y gimnasio	4,278.13	3,197 11	3,435 05	838 16	242 86
área deportiva al aire libre	19,839.84	112 36	112 36	10,480 35	9,247 13
totales	55,500 00	15,327.97	25,029 20	22,305 13	17,866 90
% de áreas	100 %	28 %		40 %	32 %



TESIS PROFESIONAL



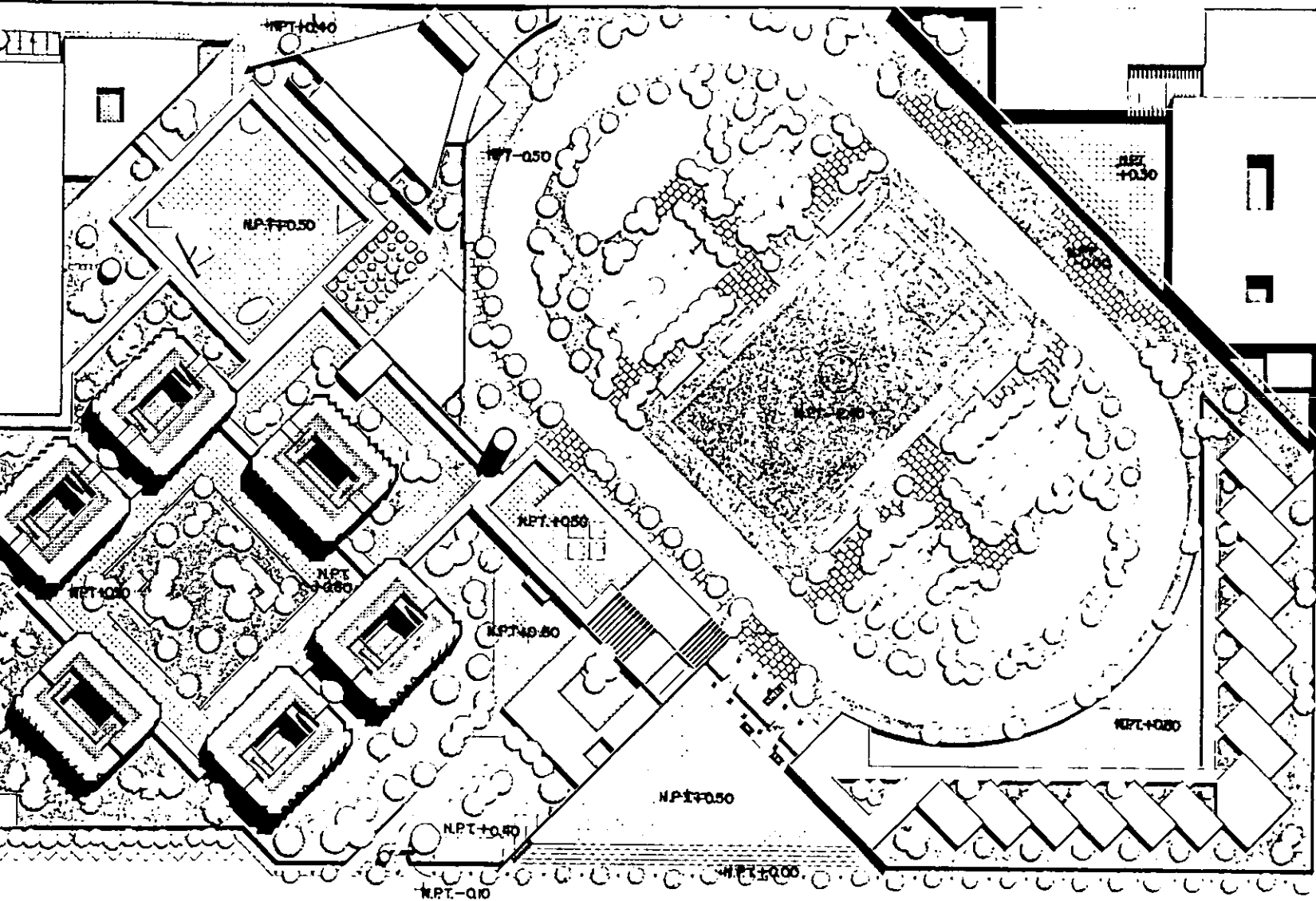
TALLER JUAN O'GORMAN
 BINGOALEB
 EL ASESORADO BARRIOS A Y LAZAR
 ANA JOSE TAYES Y BATTA
 ANA VERONICA BARRON PERALBON
 ALUMNOS
 CARRER ESCALANTE AYOUBO
 FERIA DE CO. ARTURO



CASA HOGAR P/ VARONES

PLANO CONJUNTO

CONTENIDO: PLANTA DE CONJUNTO



PLANTA DE CONJUNTO



TESIS PROFESIONAL



FACHADA PRINCIPAL DE CONJUNTO



CORTE DE CONJUNTO A-A



CORTE DE CONJUNTO B-B



CORTE DE CONJUNTO C-C



CORTE DE CONJUNTO D-D

TALLER JUAN O'GORMAN
SINDICALES

EL ABO. ENRIQUE BARBERO APLAND
EL ABO. JORGE TARRIO Y BAYTA
EL ABO. FERRER BARBERO FERRAZCURI

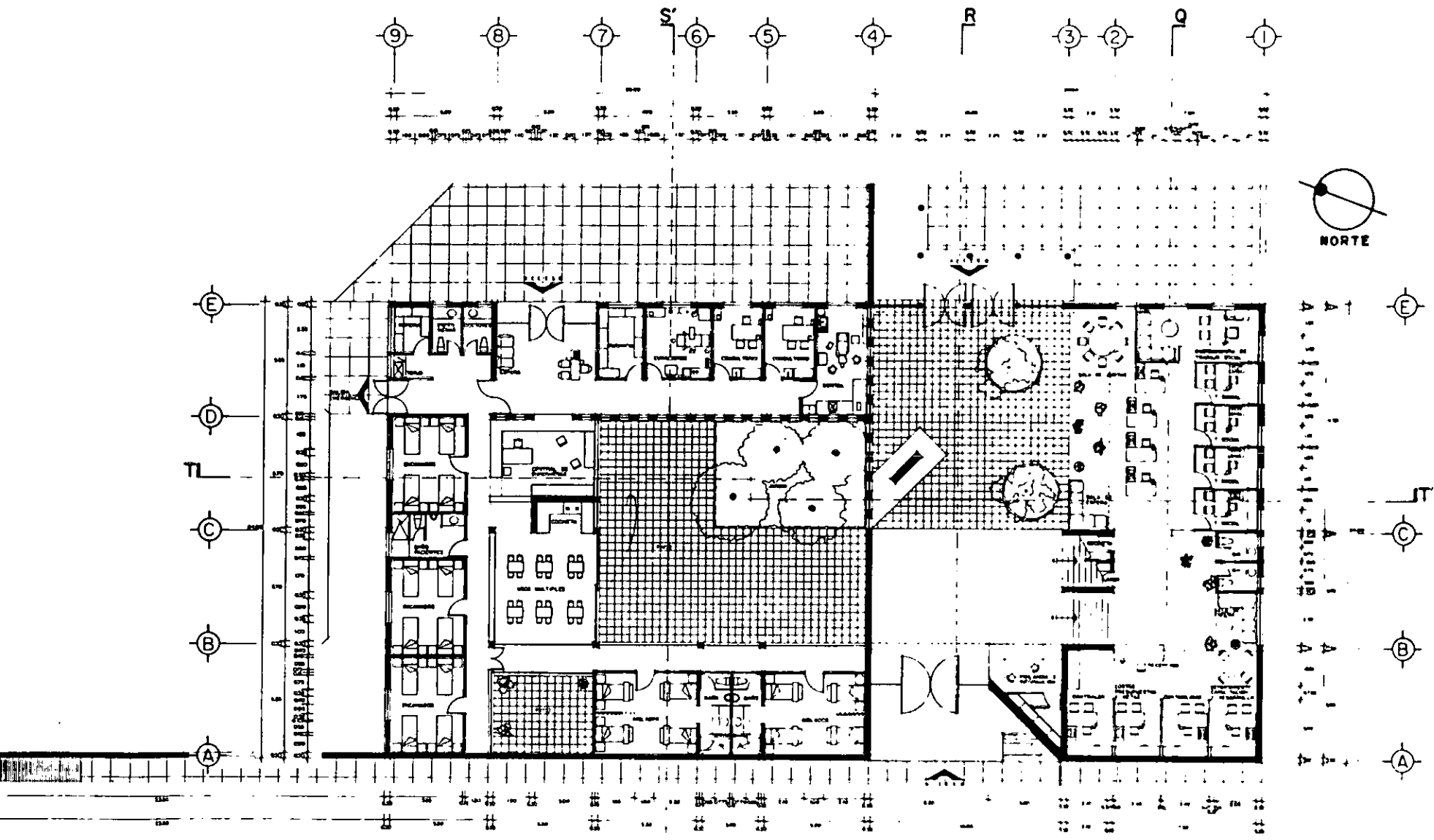
ALUMNOS
OSCAR ESCOBARTE ANTONIO
HELENA DE ARTES




CASA HOGAR P/ VARONES

PLANO CONJUNTO

CONTENIDO:
CORTES DE CONJUNTO

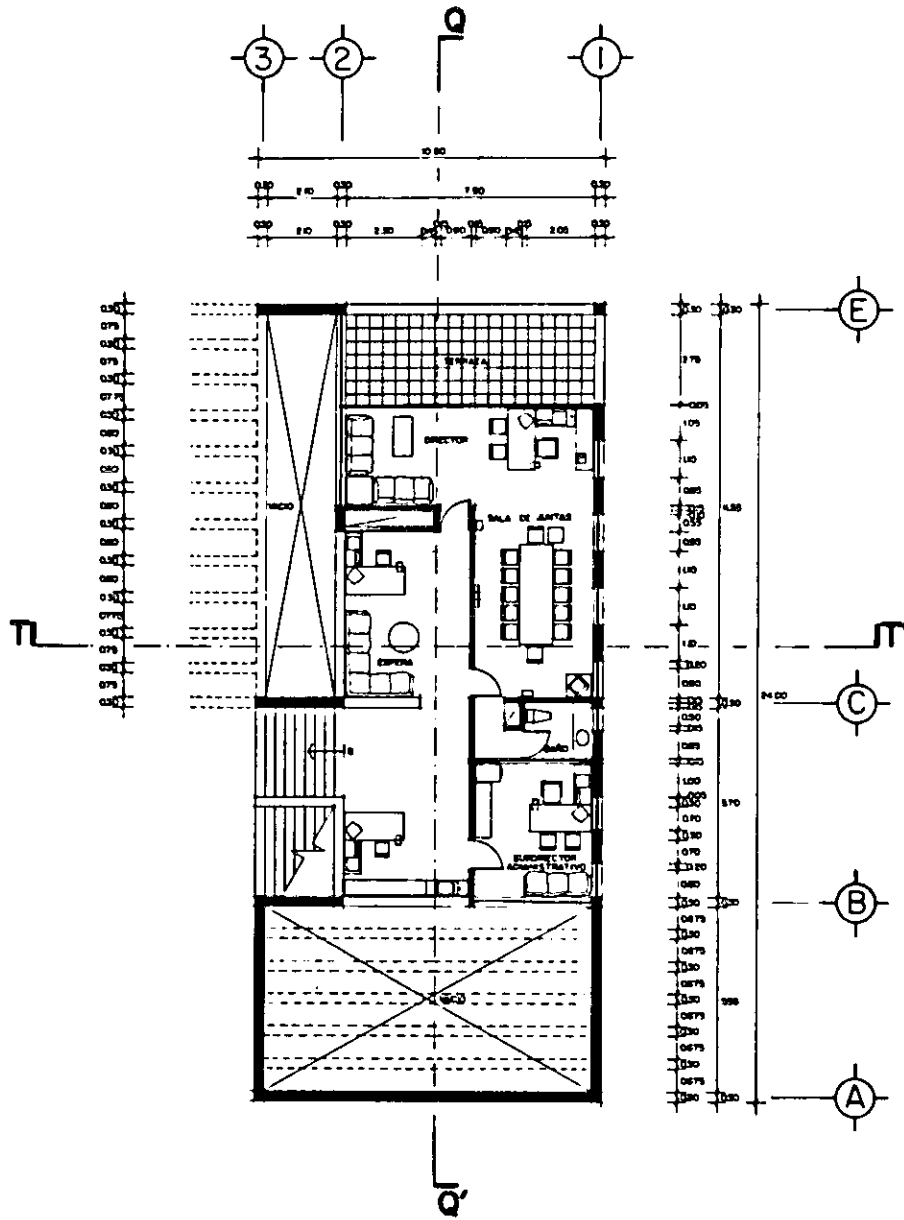


NOMBRE DE EMPRESA: ASISTENCIA SOCIAL		PROYECTO:	
CASA HOGAR P/ VARONES			
ELABORACION:	OTORGADO:	FECHA:	ESCALA:
REVISADO:	EL CALIFICADO:	PROYECTADO:	PROYECTADO:
PLANO: DIRECCION Y ENFERMERIA		PLANO DE PLANTA NO. TOTAL	
CONTENIDO: PLANTAS ARQUITECTONICAS		PLANO DE PLANTA	

PLANTA ARQUITECTONICA DE LA ENFERMERIA Y DIRECCION



TESIS PROFESIONAL



MEZZANINE

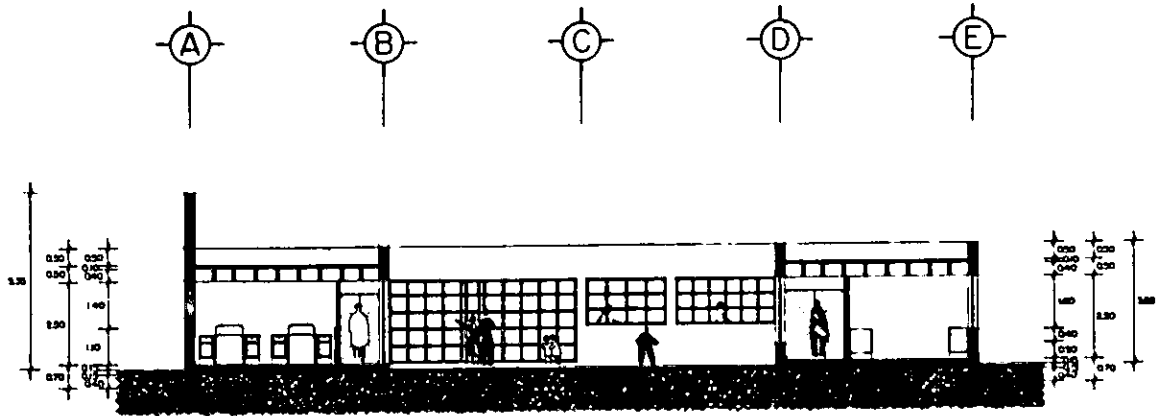
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ABO. ENRIQUE SARABIA ATLAND
 ABO. JORGE TAMES Y BATA
 ABO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRIST ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



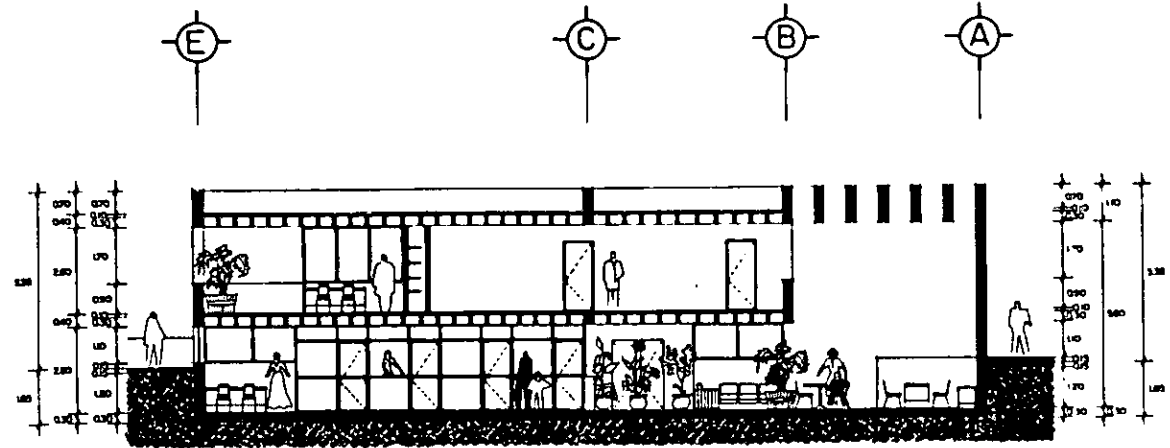
INSTITUCION: ASOCIACION SOCIAL	
NOMBRE: CASA HOGAR P/ VARONES	
ELABORADO: []	PROYECTADO: []
REVISADO: []	FECHA: []
DIRECCION Y ENFERMERIA	
CONTENIDO: MEZZANINE DIRECCION	



TESIS PROFESIONAL

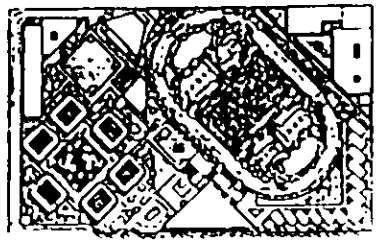


CORTE S-S'



CORTE Q-Q'

TALLER JUAN O'GORMAN
 SINODALES
 DR. ARO. ENRIQUE SAMANEA AYLAND
 ARO. JORGE TAMEZ Y SACTA
 ARO. YENNER SANCOS FERNANDEZ
 ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



INSTITUTO DE INVESTIGACIONES SOCIALES
 ASISTENCIA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

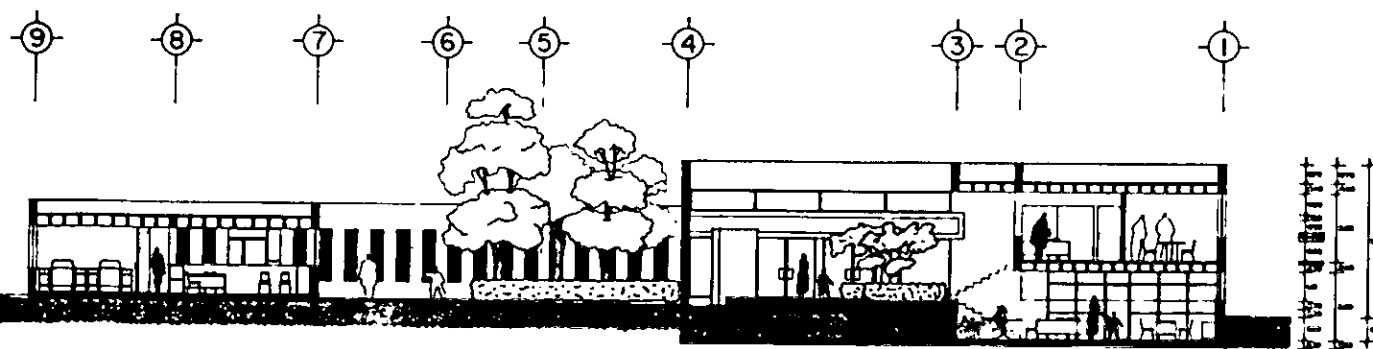
LOCALIDADES: QUITANDI, QUITANDI Y SANJOSE, PUEBLO NUEVO QUITANDI

DIRECCION Y PLANO: ENFERMERIA

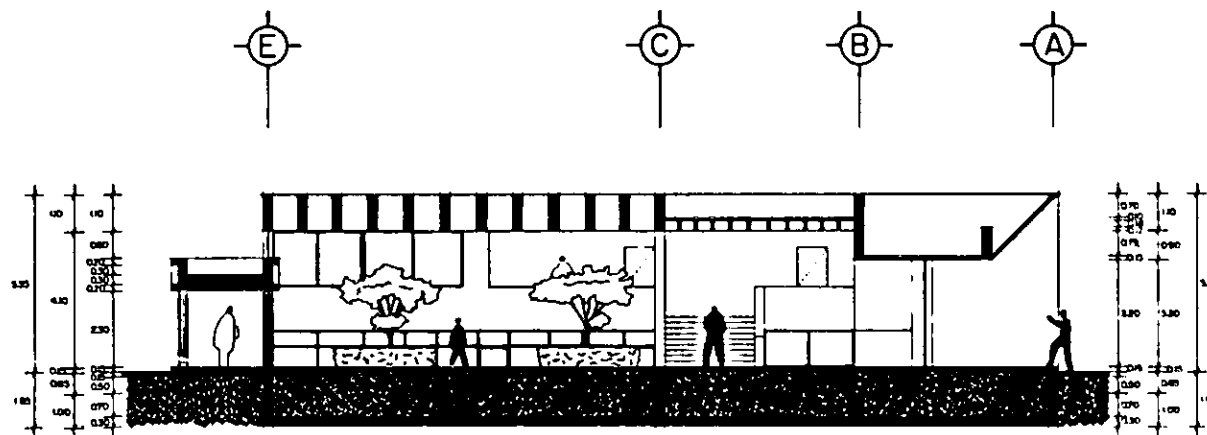
CONTENIDO: CORTES



TESIS PROFESIONAL



CORTE T-T'

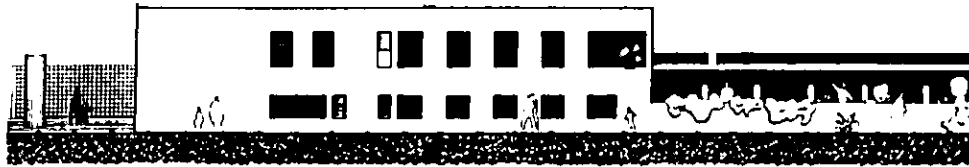


CORTE R-R'

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 M. ARO ENRIQUE SAMARRA ATILANO
 ARO JORGE TAMES Y BATA
 ARO VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



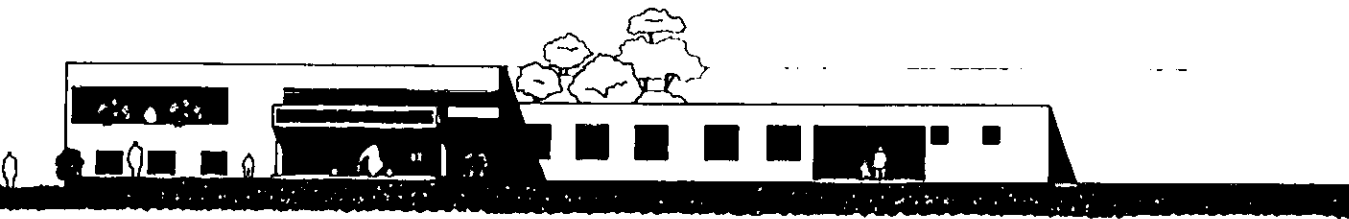
NOMBRE DE PROYECTO: ASISTENCIA SOCIAL	
PROYECTO: CASA HOGAR P/ VARONES	
LUGAR DE OBRAS:	ESTADISTICA:
DIRECCION:	ESCALA:
SALA:	FECHA:
DIRECCION Y PLANO: ENFERMERIA	
CONTENIDO: CORTES	



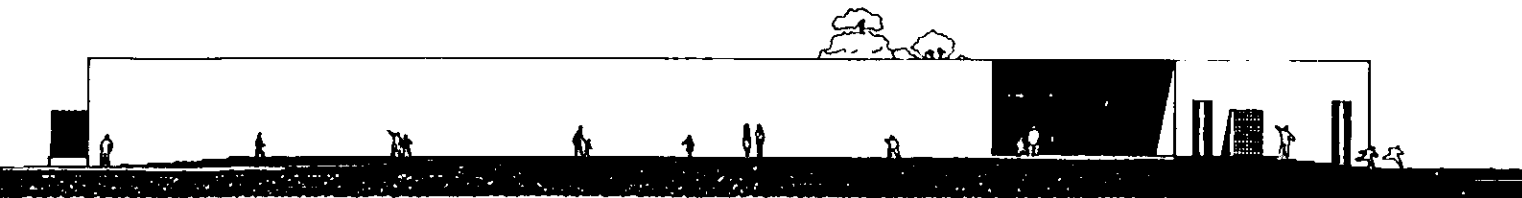
FACHADA SUR DIRECCION



TESIS PROFESIONAL



FACHADA POSTERIOR DIRECCION Y PRINCIPAL DE LA ENFERMERIA



FACHADA PRINCIPAL DIRECCION

TALLER JUAN O'GORMAN
BINODALES



EL ARO. ERICOLIS SARABIA ATILANO
ARG. JORGE TAMES Y BATTA
ARG. VIRGINIA BARRIOS FERRANDEZ

ALUMNOS
CRESZ ESCALANTE ANTONIO
HENNERA CIB ARTURO

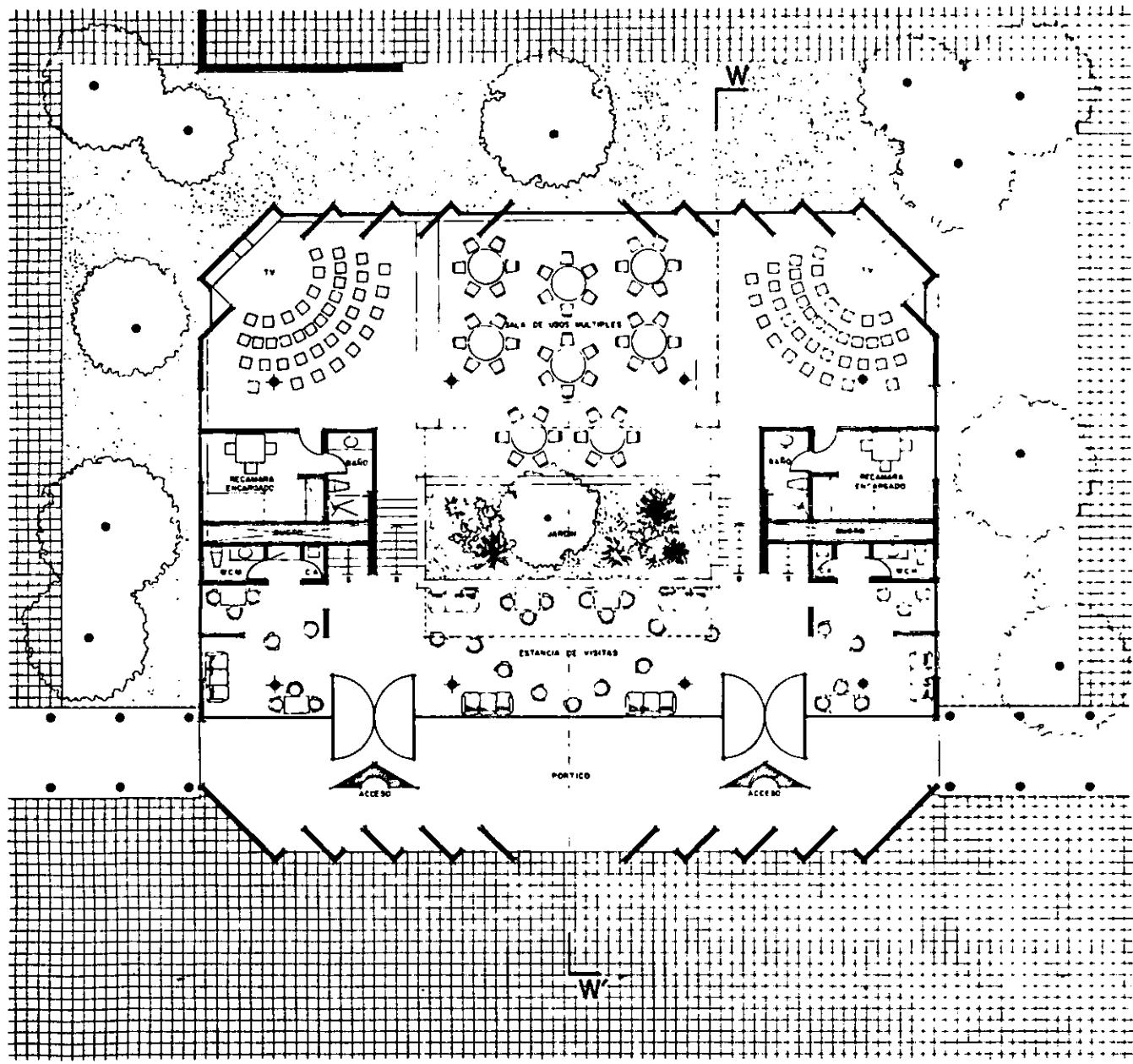


NOMBRE DE OBRA: CASA HOGAR SOCIAL	
PROYECTO:	
CASA HOGAR P/ VARONES	
LAJUNES:	ESTRUCTURA:
EDIFICACION:	ESTRUCTURA:
UBICACION:	ESTRUCTURA:
FECHA:	ESTRUCTURA:

PLANO: DIRECCION Y ENFERMERIA	CONTENIDO: FACHADAS
-------------------------------	---------------------



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ADRI. ENRIQUE SAKABARA ATILANO
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTÓBAL ANTONIO
 HERRERA CIB ARTURO



INSTITUCIÓN: ASISTENCIA SOCIAL
 PROYECTO:
CASA HOGAR P/ VARONES

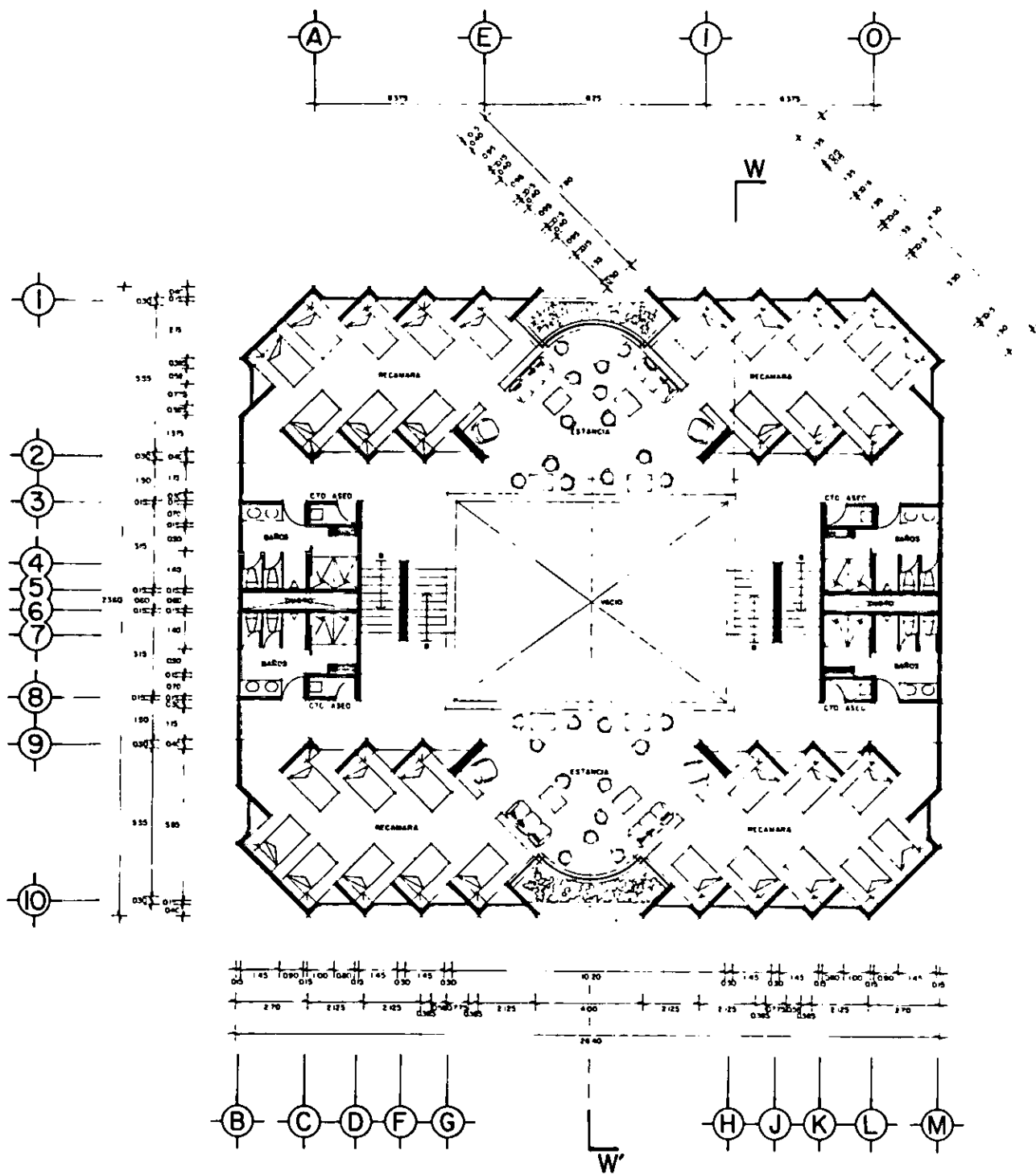
ELABORADO	REVISADO
DISEÑADO	ELABORADO
FECHA	PROYECTO: FONDO SOCIAL

PLANO DORMITORIO TIPO
 CONTENIDO:
PLANTA BAJA

PLANTA ARQUITECTONICA DE PLANTA BAJA DORMITORIOS



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ARO. ENRIQUE SAMABRA AYLLAN
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VIRREA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIB ARTURO

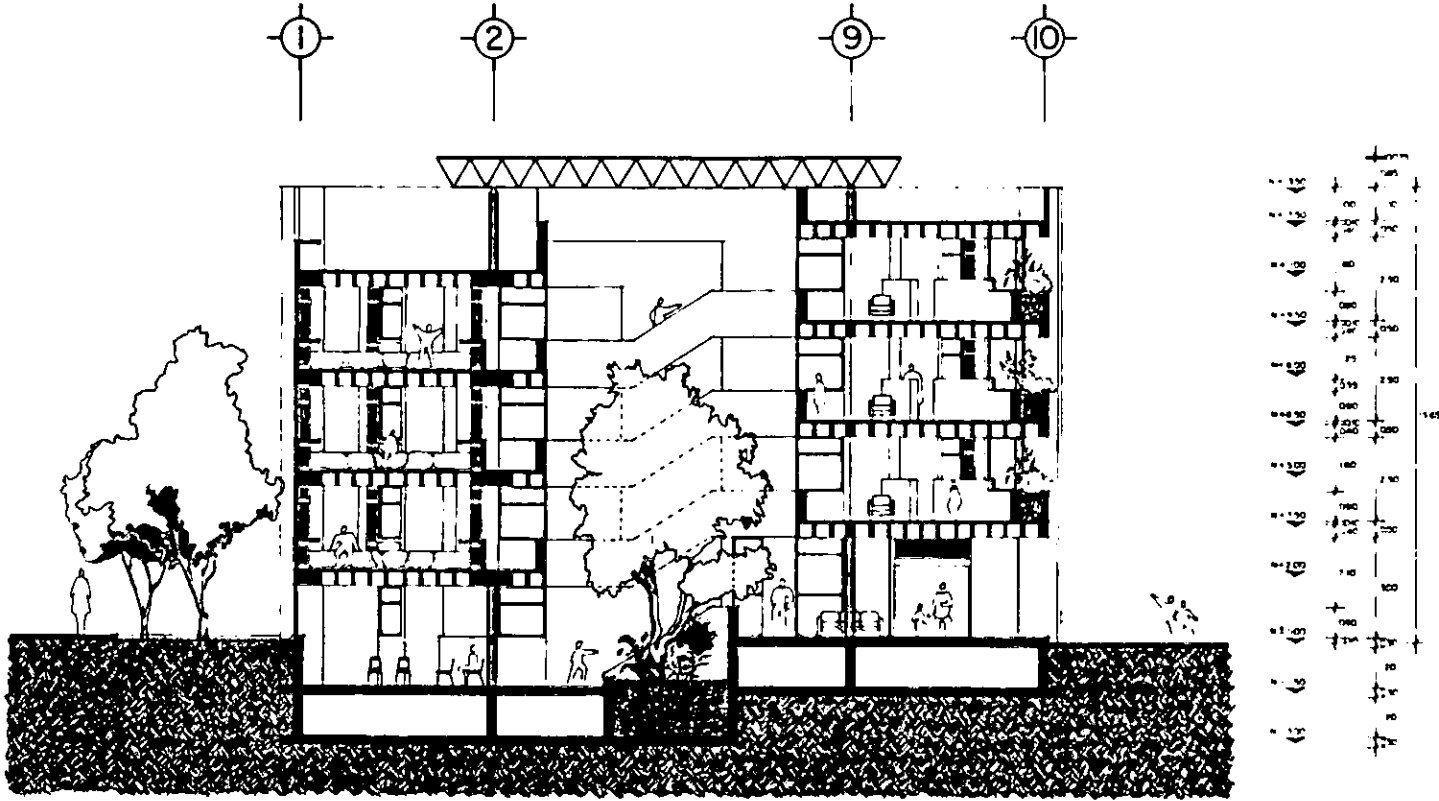


UNIVERSIDAD DE CHILE ASOCIACION SOCIAL
CASA HOGAR P/ VARONES
 DISEÑADO POR: []
 DISEÑADO POR: []
 DISEÑADO POR: []
PLANO DORMITORIO TIPO
 CONTENIDO: PLANTA TIPO RECAMARAS

PLANTA ARQUITECTONICA TIPO DE DORMITORIOS



TESIS PROFESIONAL

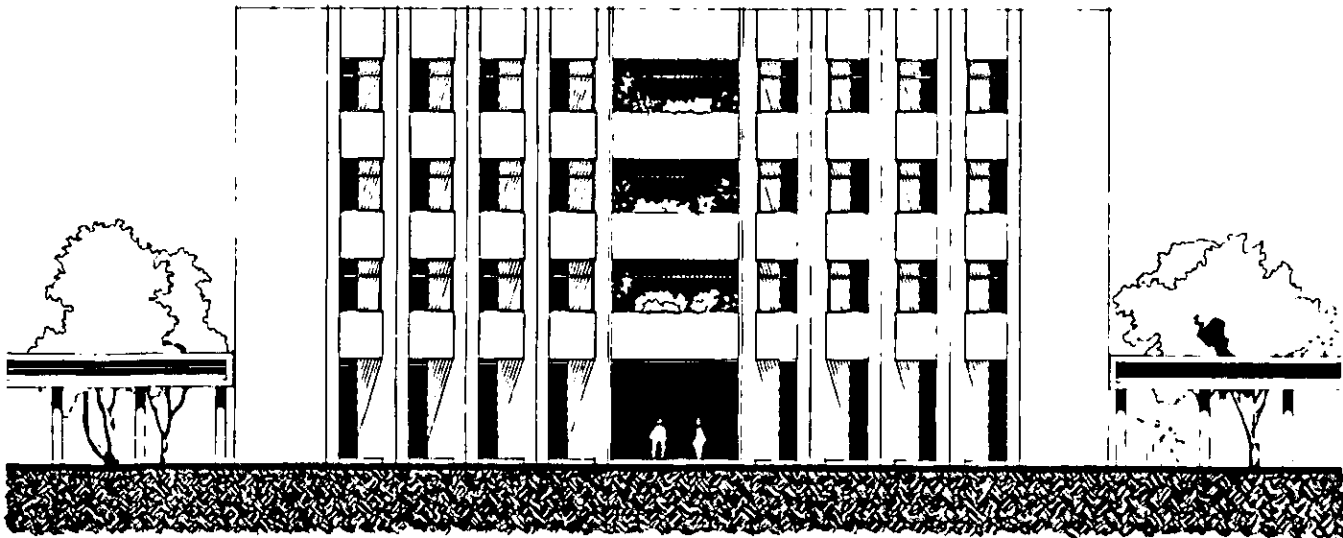


CORTE W-W'

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 M. ARO. ERICOU SARASUA ATELAMO
 ARO. JORGE TAMBO Y BATA
 ARO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CES ARTURO



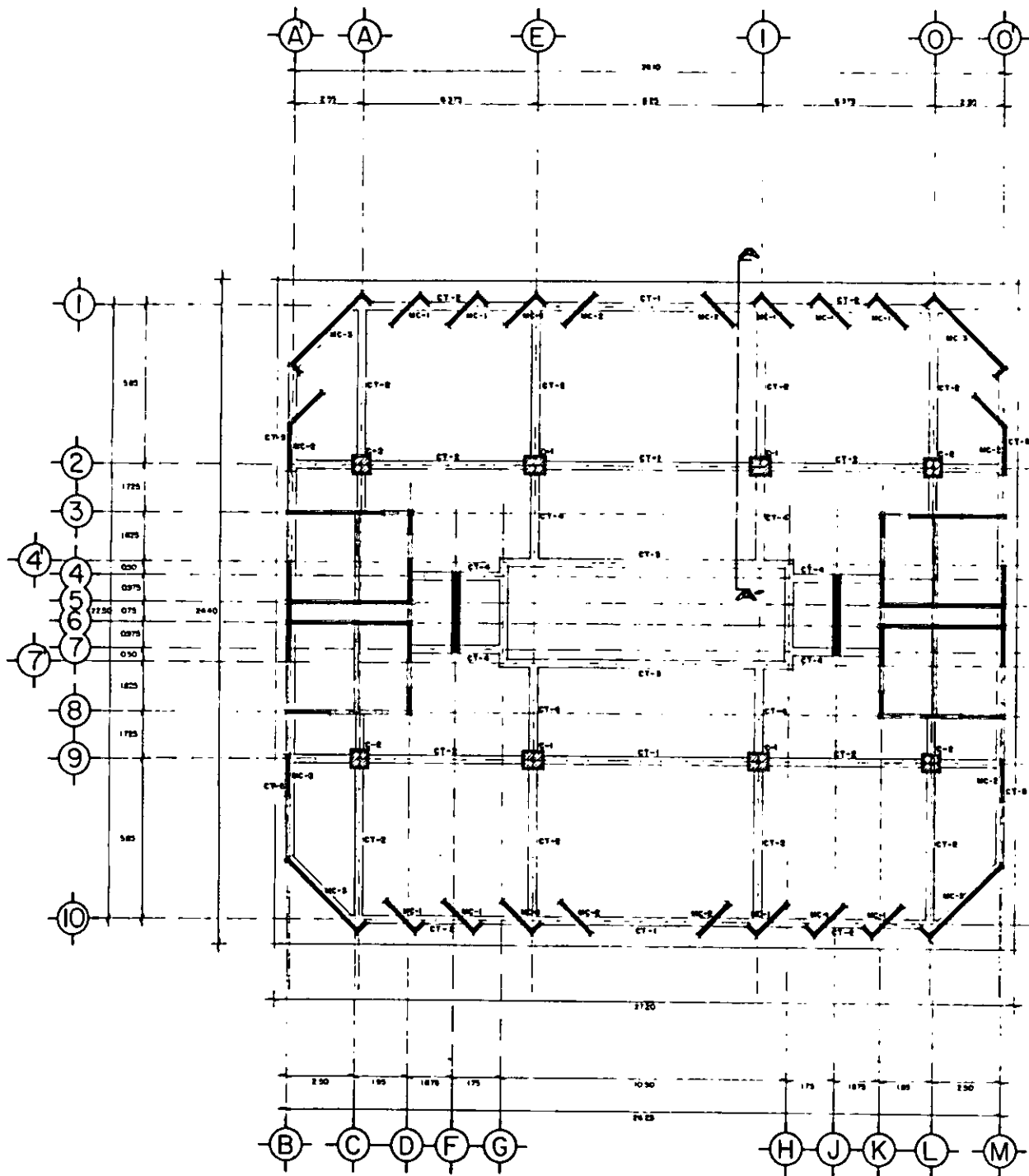
TIPO DE EDIFICIO: ASISTENCIA SOCIAL
 PROYECTO:
CASA HOGAR P/ VARONES
 LOCALIZACION:
 DISEÑADOR: O'GORMAN
 COLABORADOR: B. SARASUA
 FECHA: 1970
 ESCALA: 1:500
 PLANO: 10 DE 10
PLANO DORMITORIO TIPO
 CONTENIDO:
 CORTE Y FACHADA



FACHADA PRINCIPAL



TESIS PROFESIONAL



PLANTA DE CIMENTACION

ESC. 1/100

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 Sr. ARO. CIRIACO SARABIA ATLAHO
 ARO. JORGE TAMES Y SATTÁ
 ARO. YVONNA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIB ARTURO



TIPO DE EDIFICIO: ALMOZAR SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

PLANTA: PLANTA

PROYECTISTA: O'GORMAN

CLIENTE: D. CALVO

UBICACION: CALLE 100 N. AV. 100

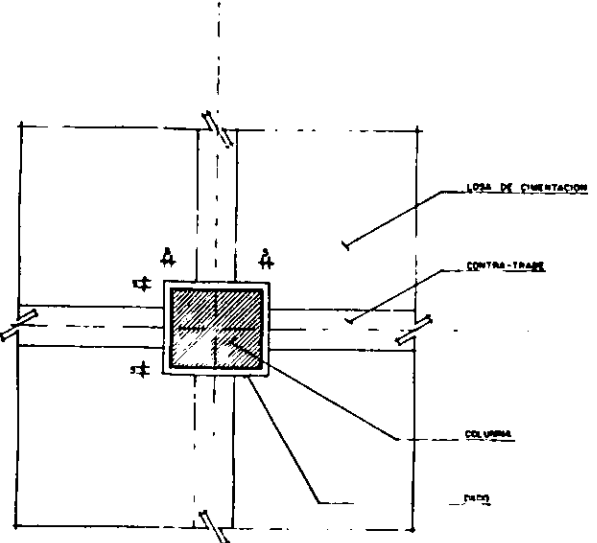
FECHA: 1978

PLANO ESTRUCTURAL
DORMITORIO TIPO

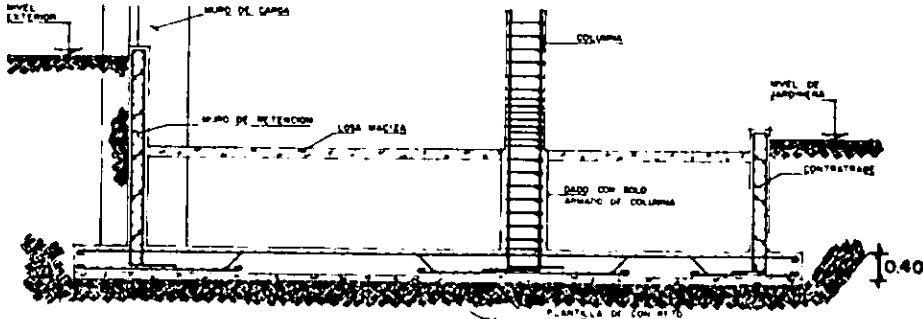
CONTENIDO:
 CIMENTACION



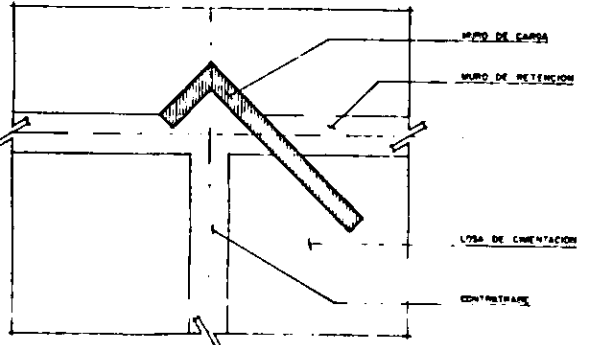
TESIS PROFESIONAL



PLANTA DE DESPLANTE DE COLUMNA ESC. 1:25



LOSA DE CIMENTACION SECCION A-A'



PLANTA DE DESPLANTE DE MURO DE CARGA ESC. 1:25

REFUERZO DE COLUMNAS Y MUROS DE CARGA

COLUMNA C-1

MURO DE CARGA MC-1

COLUMNA C-2

MURO DE CARGA MC-2

CASTILLO X (TIPO)

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES

Sr. ARO. ENRIQUE SARABIA ATILANO
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VIRIBEA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIS ARTURO



CENTRO DE ESTUDIOS LINEA TECNICA SOCIAL
 Proyecto:

CASA HOGAR P/ VARONES

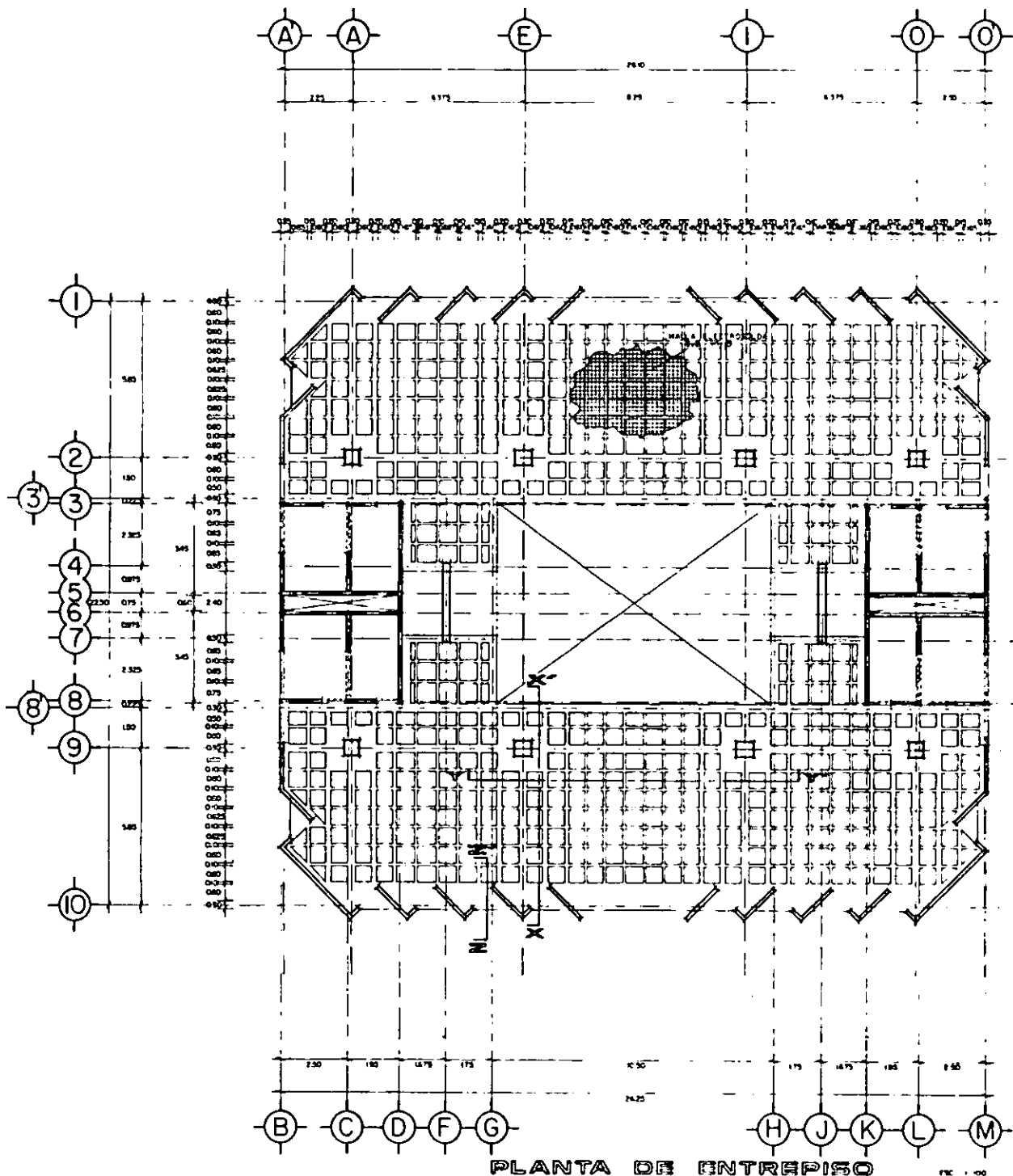
ELABORADO:	REVISADO:
DISEÑADOR: OFICINA INGENIERO: S. CALVO INGENIERO AUXILIAR: P. ALVARO	ARQUITECTO: L. V. GARCIA ARQUITECTO AUXILIAR: J. GARCIA

PLANO ESTRUCTURAL DORMITORIO TIPO

CONTENIDO: CIMENTACION COLUMNAS Y MUROS.



TESIS PROFESIONAL



PLANTA DE ENTREPISO

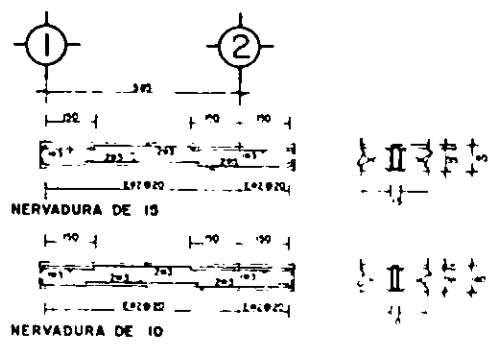
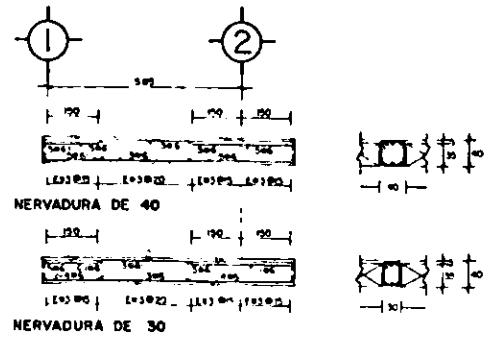
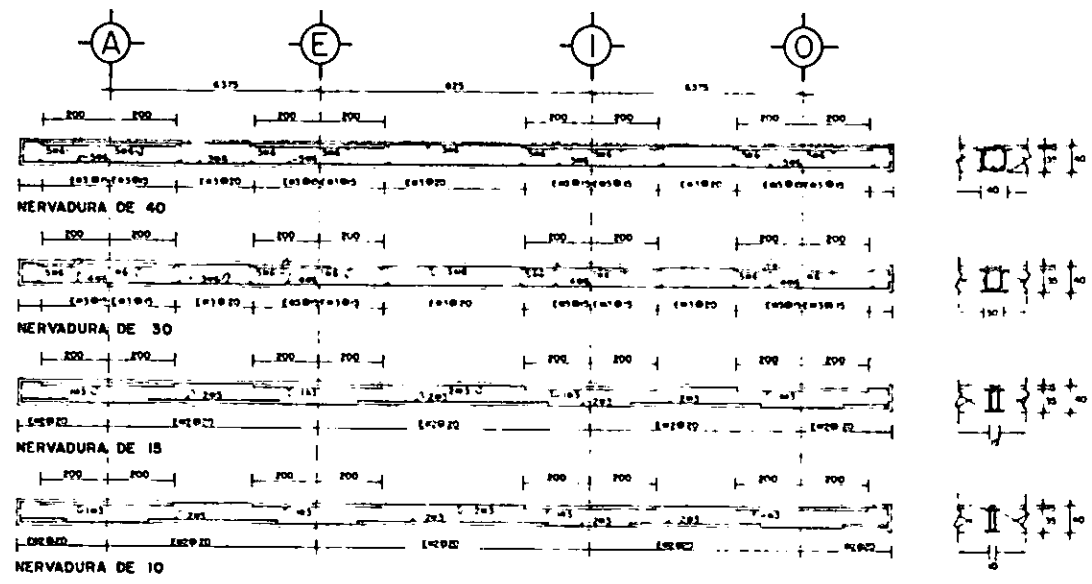
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL APO. ENRIQUE SARABRIA ATLAND
 APO. JORGE TAMES Y BATTA
 APO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIB ARTURO



NOMBRE DE OBRA: AMBITOS SOCIAL	
PROYECTO:	
CASA HOGAR P/ VARONES	
LOCALIDAD: DISEÑADOR: APO. JORGE TAMES Y BATTA APO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ	ESCALA: 1:100 FECHA: 1977
PLANO ESTRUCTURAL DORMITORIO TIPO CONTENIDO: LOSA RETICULAR	



TESIS PROFESIONAL



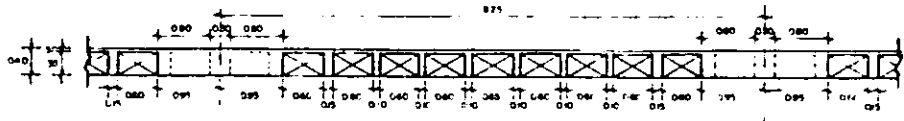
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ARIEL ENRIQUE SARABIA AYLAÑO
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTO ESCALANTE ANTONIO
 NEURERA CIB ARTURO



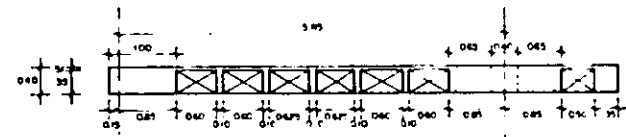
INSTITUCION: ASISTENCIA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

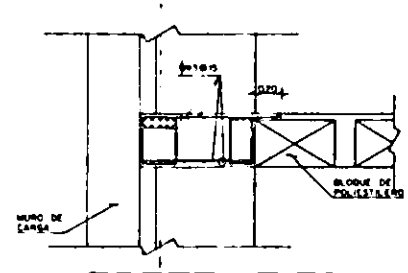
PLANO: ESTRUCTURAL
 DORMITORIO TIPO
 CONTENIDO: NERVADURAS
 DE LOSA



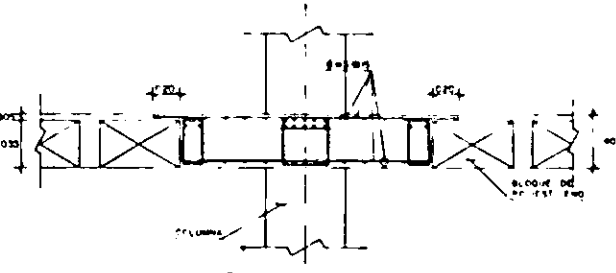
CORTE Y-Y
ESC. 1/50



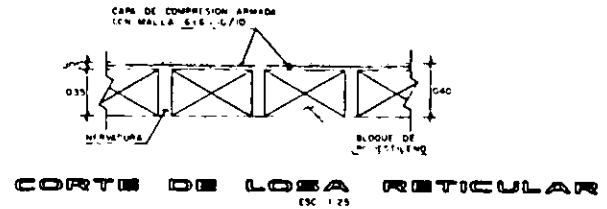
CORTE X-X'
ESC. 1/50



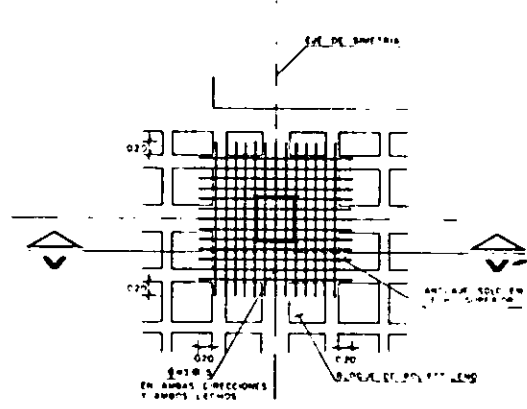
CORTE Z-Z'
ESC. 1/25



CORTE V-V'
ESC. 1/25



CORTE DE LOZA RETICULAR
ESC. 1/25



DETALLE DE CAPITEL
ESC. 1/50



TESIS PROFESIONAL

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ARG. ENRIQUE GARABINO AYLAND
 ARG. JORGE TAMEZ Y BATTA
 ARG. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTO ESCALANTE ANTONIO
 HERNANDEZ CES ARTURO



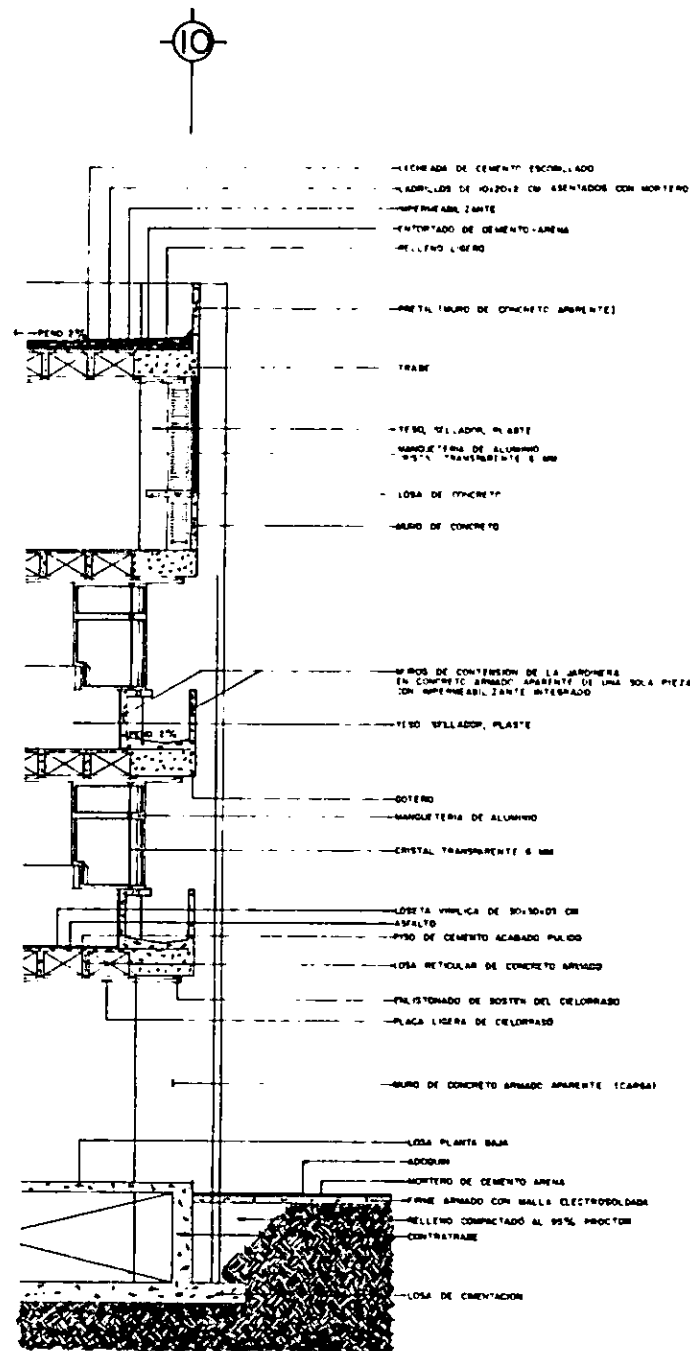
UBICACION: ASISTENCIA SOCIAL
 NOMBRE: **CASA HOGAR P/ VARONES**

ELABORADO	OTRO	FECHA	PROYECTO
REVISADO	OTRO	FECHA	PROYECTO
APROBADO	OTRO	FECHA	PROYECTO

PLANO ESTRUCTURAL
DORMITORIO TIPO
 CONTENIDO: CORTES DE LOZA Y CAPITEL



TESIS PROFESIONAL



CORTE POR FACHADA

ESC - 30

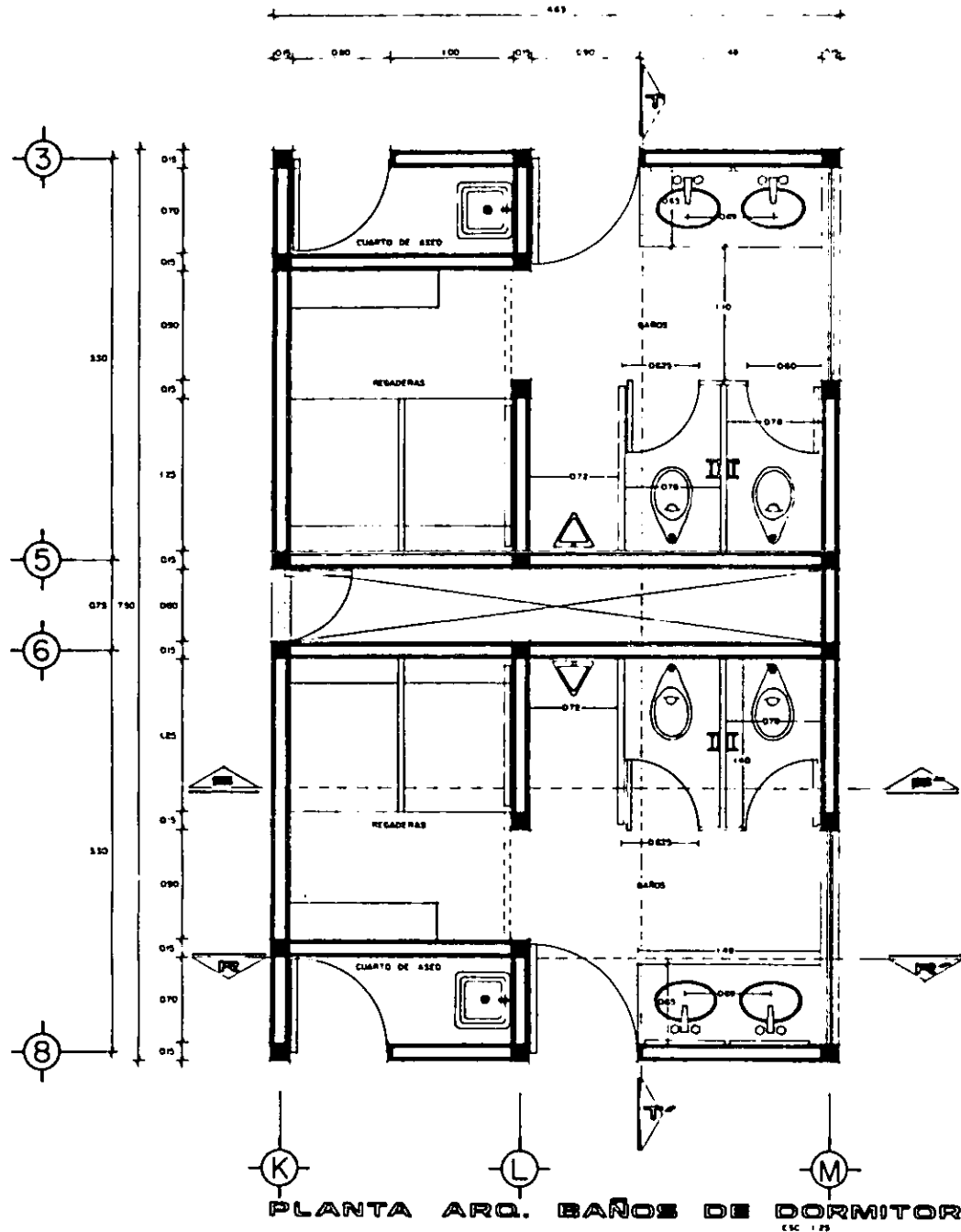
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ABOG. ENRIQUE BARAHONA AYLA
 ABOG. JORGE TAMEZ Y BATTA
 ABOG. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 INGEN. ESCALANTE ANTONIO
 INGENIERA CIS ARTURO



INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNICO SOCIAL
 PROYECTO:
CASA HOGAR P/ VARONES
 TITULO: Tesis
 AUTOR: ESCALANTE ANTONIO
 ASISTENTE: CIS ARTURO
 FECHA: 1974
 INSTITUTO: IIA
 DIRECCION: AV. SAN JUAN DE LIMA 1000
 OFICINA: 1000
 TEL: 51 1 471 1111
 PLANO:
DORMITORIO TIPO
 CONTENIDO:
 CORTE POR FACHADA



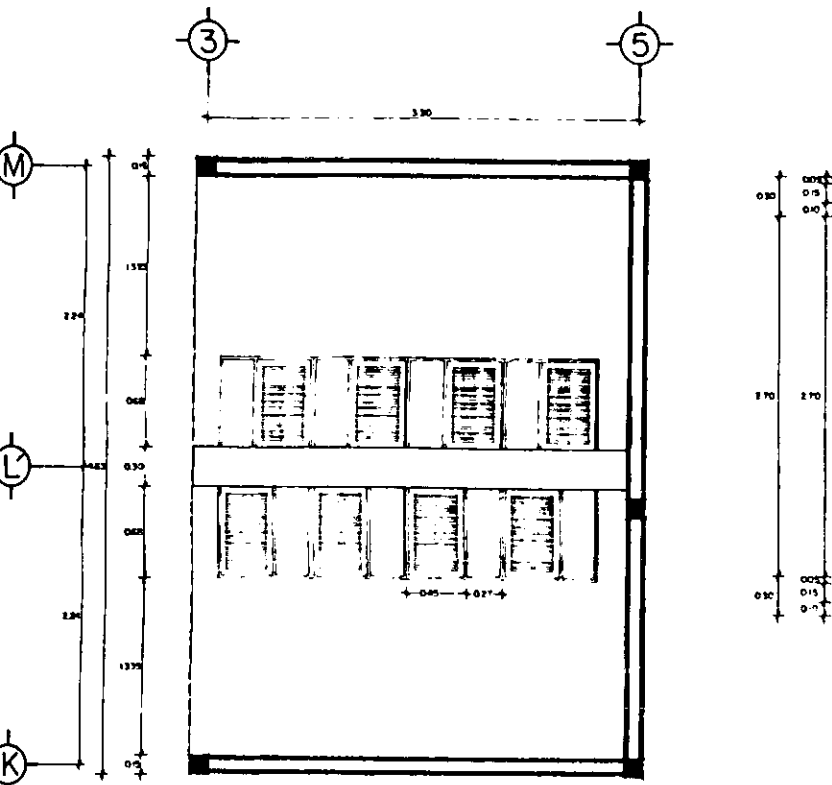
TESIS PROFESIONAL



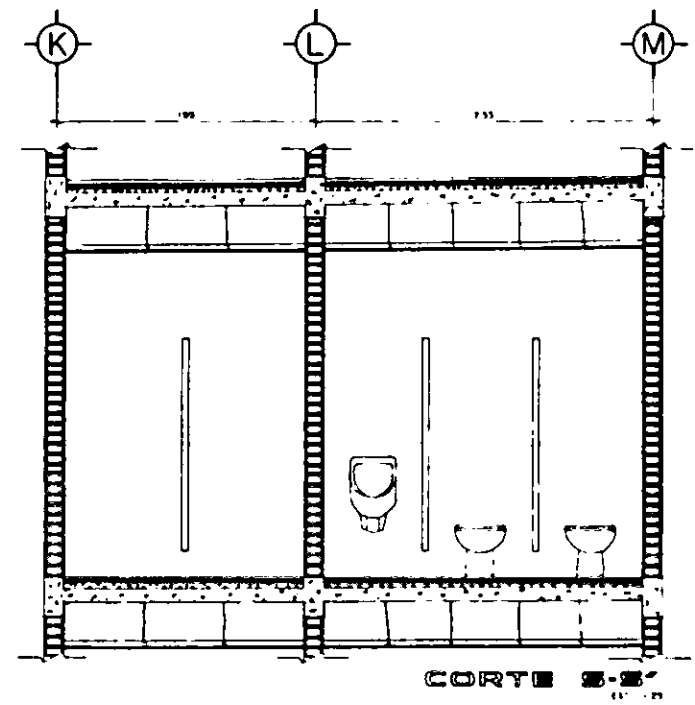
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ARQ. ENRIQUE SAMABRA AYLANO
 ARQ. JORGE YANEZ Y BATTA
 ARQ. VIRROBA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



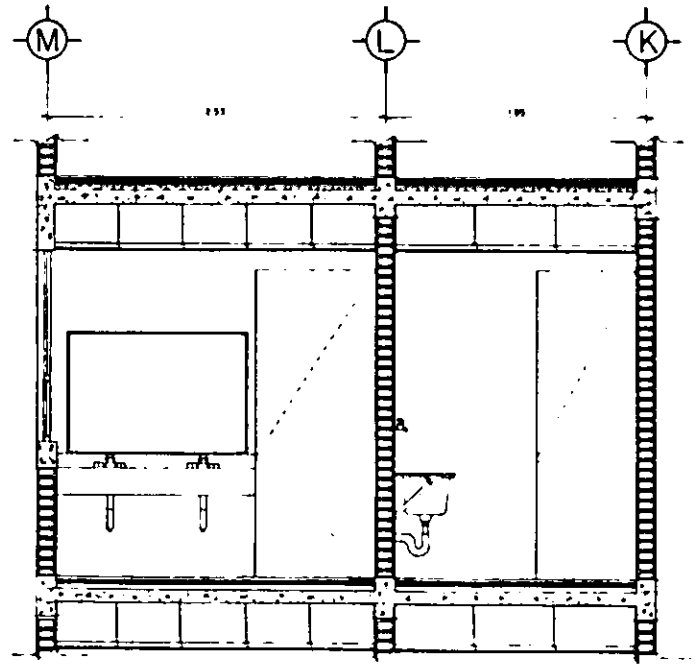
CARRERA DE INGENIERIA		ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES			
PROFESOR:	OTRO:	FECHA:	PROYECTO:
ALUMNO:	OTRO:	FECHA:	PROYECTO:
PLANO: SANITARIOS DE DORMITORIOS		CONTENIDO: PLANTA	



PLANTA ARQ. DE LAVADEROS
ESC. 1:25



CORTE S-S'



CORTE R-R'



TESIS PROFESIONAL

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES

EL ARQ. ENRIQUE SALASNA ATILANO
ARQ. JORGE YANEZ Y BATTA
ARQ. VERGEEA SAINOS FERNANDEZ

ALUMNOS
CRUZ ESCALANTE ANTONINO
HERNANDEZ CIB ARTURO



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DEarquitectura

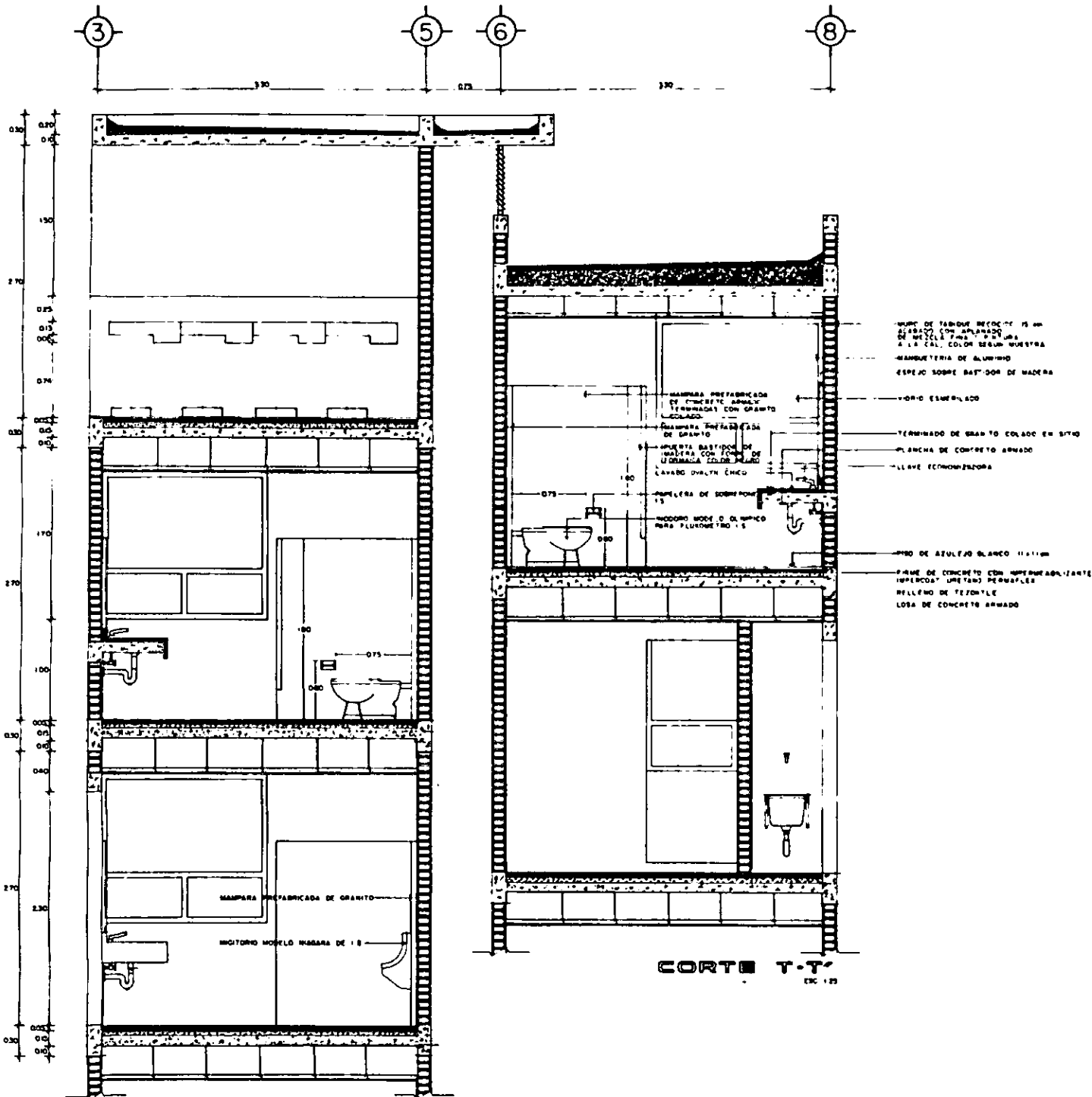
CASA HOGAR P/ VARONES

PLANO SANITARIOS DE DORMITORIOS

CONTENIDO-CORTES



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
EL ABO. ENRIQUE SARABIA AYLA
ABO. JORGE TAMES Y BATA
ABO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS
CRUZ ESCALANTE ANTONIO
HERNANDEZ CES ARTURO



NOMBRE DE OBRAS: ASISTENCIA SOCIAL	
PROYECTO: CASA HOGAR P/ VARONES	
PROYECTISTA:	OTRO PROFESIONAL:
COLABORADOR:	OTRO PROFESIONAL:
FECHA:	FECHA:
ESCALA:	ESCALA:
PLANO: BANOS DE DORMITORIOS	
CONTENIDO: CORTES	



TESIS PROFESIONAL

TALLER JUAN O'GORMAN

BINODALES

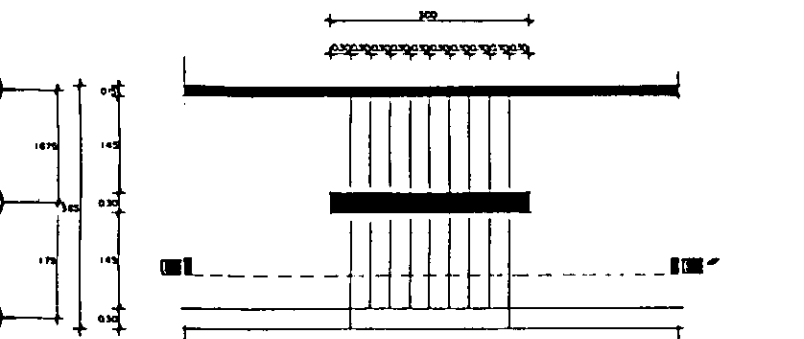
EL ARQ. ENRIQUE SANABRIA AYLAND
 ARQ. JORGE TAMES Y BATTA
 ARQ. VERONICA SALINAS FERNANDEZ



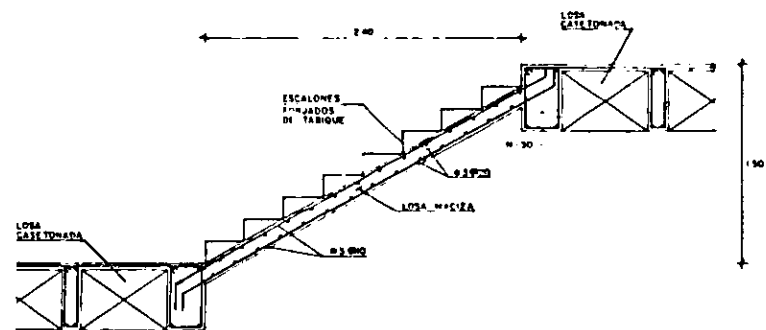
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIS ARTURO



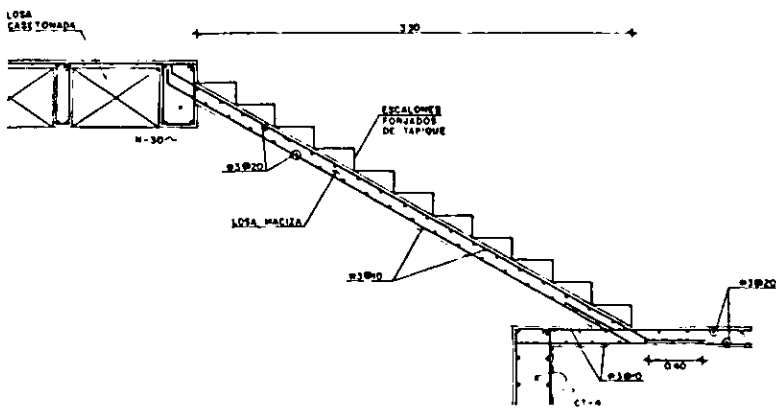
CENTRO DE SERVICIOS ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES	
LOCALIDAD: ... CALLE: ... MUNICIPIO: ...	FECHA: ... ESCALA: 1/50 HOJA: ...
PLANO. ESCALERAS DE DORMITORIOS CONTENIDO. SISTEMA CONSTRUCTIVO	



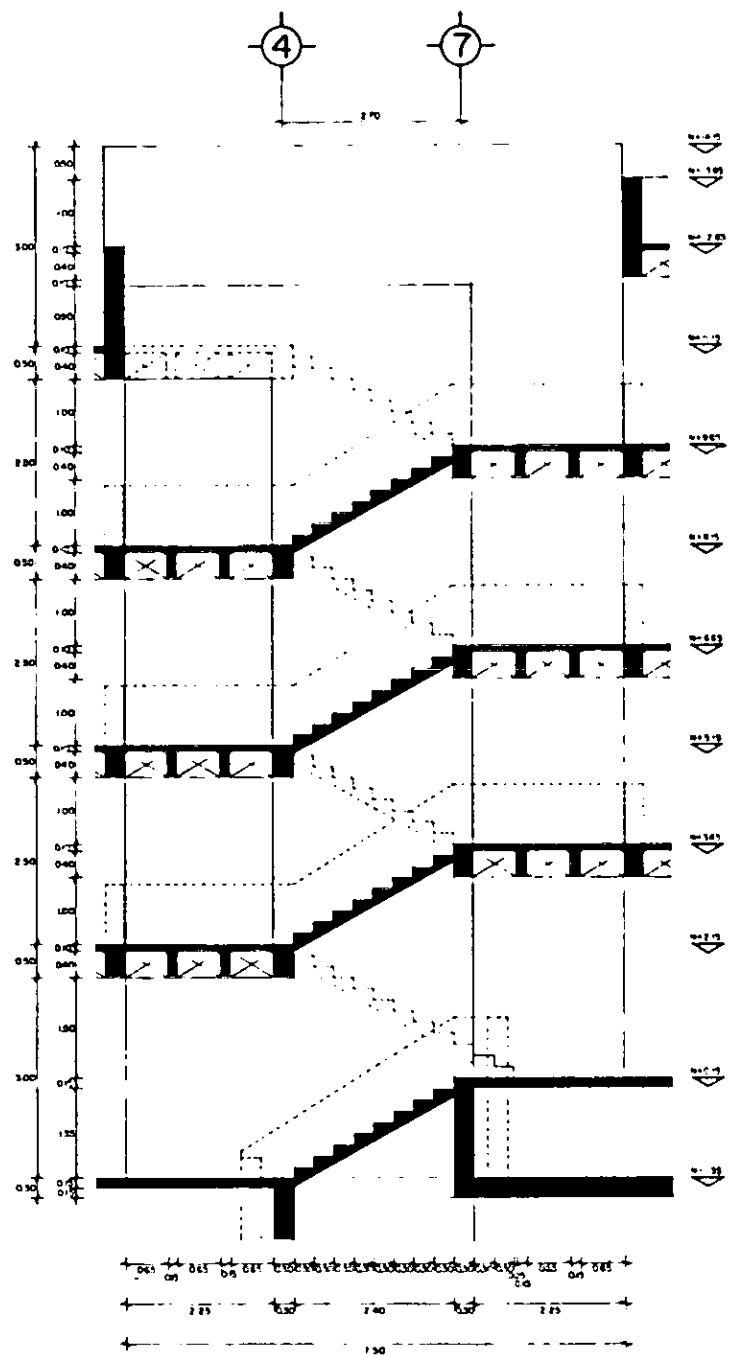
PLANTA ARQ. DE ESCALERAS EN DORMITORIOS ESC 1:50



RAMPA TIPO No. 1 ESC 1:25



RAMPA No. 2 ESC 1:25



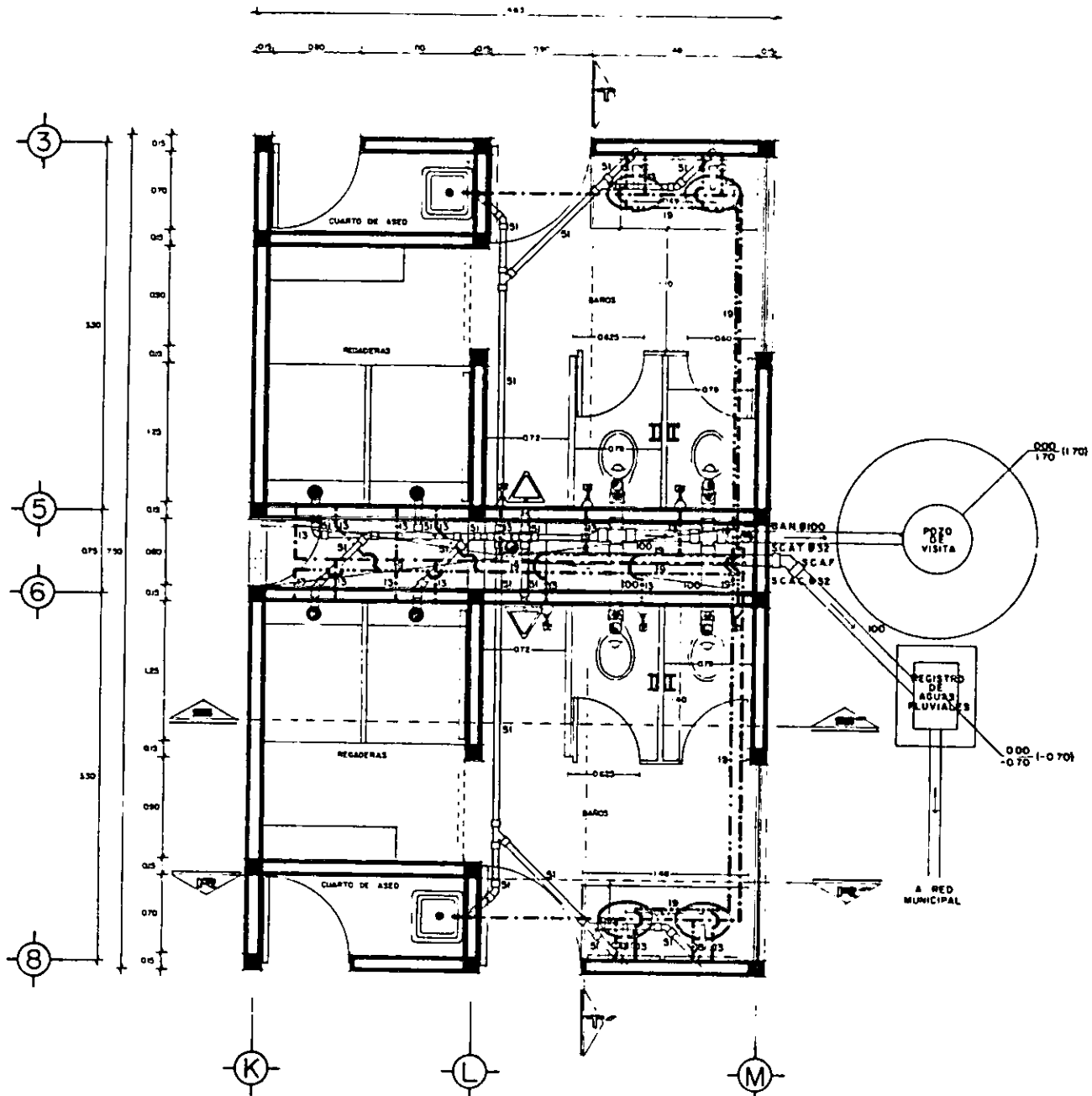
CORTE ESC 1:50



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

- REG. HORIZONTAL
- SALIDA DE AGUA
- AGUA FRÍA
- AGUA CALIENTE
- AGUA TRATADA
- SCAP. SUBE COLUMNA DE AGUA FRÍA
- SCAC. SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAT. SUBE COLUMNA DE AGUA TRATADA
- REG. SANITARIA
- REGISTRO
- BAF. BAÑADO DE AGUAS NEGROS
- BAF. BAÑADO DE AGUAS PLUVIALES
- VENTILACION



PLANTA ARC. BAÑOS DE DORMITORIO

TALLER JUAN O'GORMAN
BINODALES
 EL ARQ. ENRIQUE SARABIA ATILANO
 ARQ. JORGE TAMES Y BATTA
 ARQ. VIRGINIA BARRIOS PERRANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



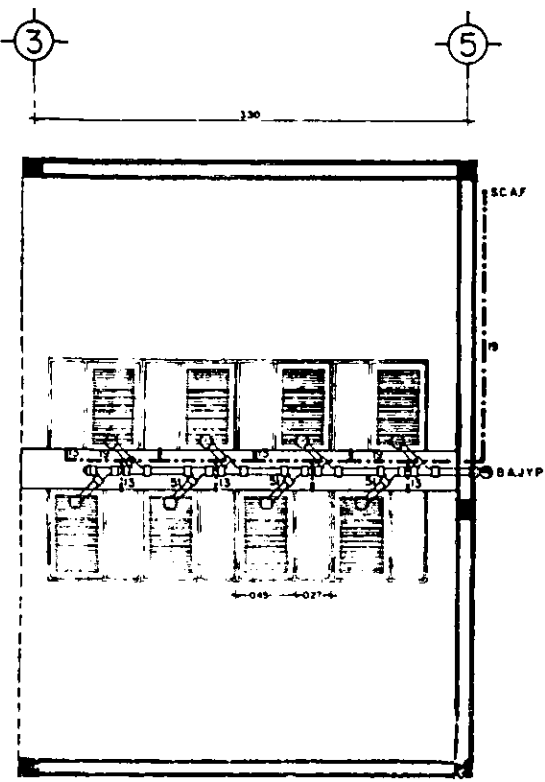
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y SERVICIOS TECNOLÓGICOS
CASA HOGAR P/ VARONES
 PLANO: **SANITARIOS DE DORMITORIOS**
 CONTENIDO: **INST. HIDRAULICO Y SANITARIAS**



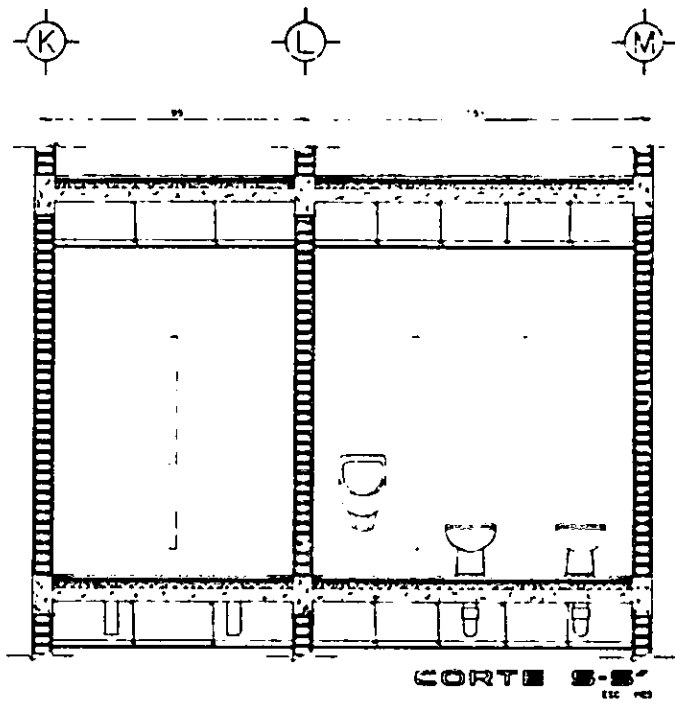
TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

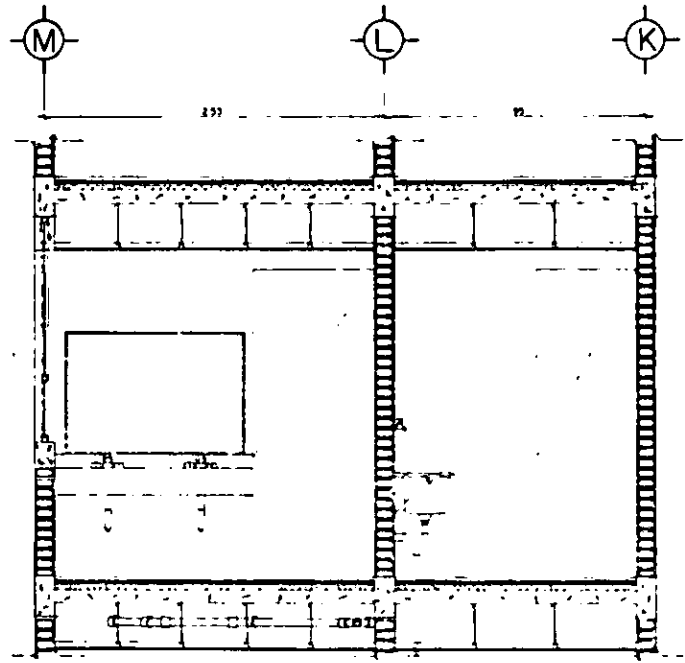
- RED HIDRAULICA
- SALIDA DE AGUA
- AGUA FRIA
- AGUA CALIENTE
- AGUA TRATADA
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
- DESC SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
- SCAF SUBE COLUMNA DE AGUA TRATADA
- RED SANITARIA
- REGISTRO
- BAN BAJADA DE AGUAS NEGROS
- BAP BAJADA DE AGUAS NEGROS
- VENTILACION



PLANTA ARC. DE LAVADEROS



CORTE S-S



CORTE R-R

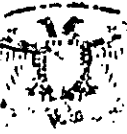
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 M. ARC. ENRIQUE SARABIA ATLAND
 ARC. JORGE TAMES Y BAYTA
 ARC. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ANTONIO



UNIVERSIDAD DE GUATEMALA
 ESCUELA DE INGENIERIA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

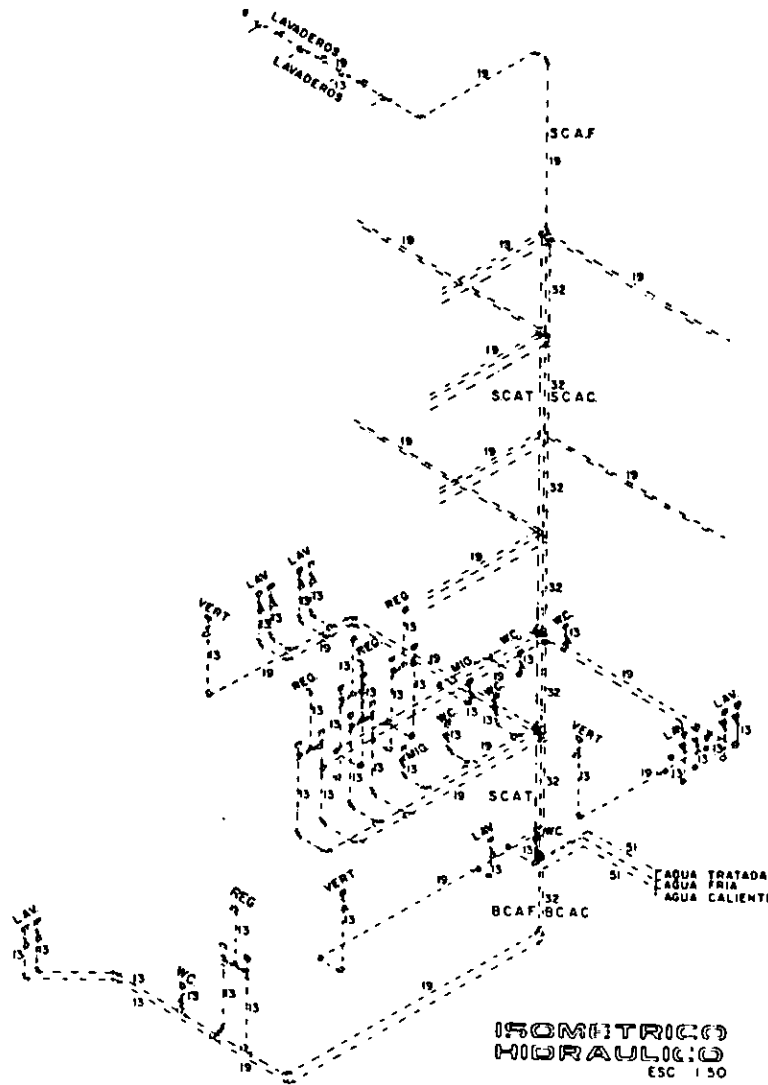
PLANO SANITARIOS DE
 DORMITORIOS
 INST. HIDRAULICO
 Y SANITARIAS



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

---	RED HIDRÁULICA
---	SALA DE BAÑO
---	AGUA FRÍA
---	AGUA CALIENTE
---	AGUA TRATADA
SCAF	SUBESTRUCTURA DE AGUA FRÍA
SCAC	SUBESTRUCTURA DE AGUA CALIENTE
SCAT	SUBESTRUCTURA DE AGUA TRATADA
---	RED SANITARIA
---	REGISTRO
---	BAN
---	BAN
---	VENTILACION



ISOMETRICO
HIDRAULICO
ESC 1:50

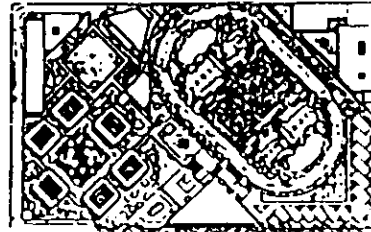
TALLER JUAN O'GORMAN

SINODALES

M. ARO. ENRIQUE SANABRIA ATLAHO
ING. JORGE TAMBO Y BATTA
ARO. VIRGINIA RARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS

CRISTÓBAL ANTONIO
HERNANDEZ CID ARTURO



TIPO DE OBRA: OBRAS DE CONSTRUCCION SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

PROYECTANTE:	OTRO PROFESIONISTA:	FECHA:	ESCALA:
DISEÑADOR:	ELABORADO:	PROYECTADO:	REVISADO:
APROBADO:	APROBADO:	APROBADO:	APROBADO:

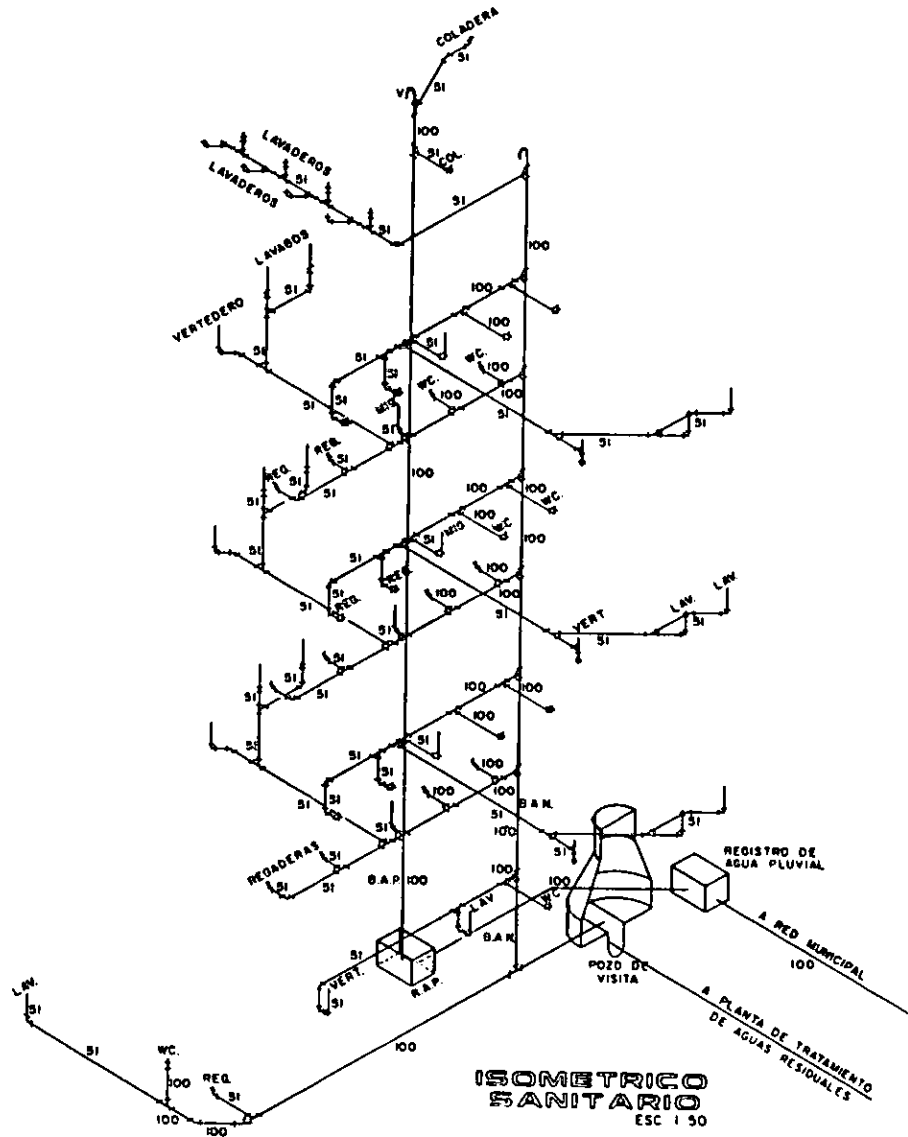
SANITARIOS DE
PLANO DORMITORIOS
CONTENIDO ISOMETRICO
HIDRAULICO



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

	RED SEPTICA
	SALIDA DE AGUA
	AGUA FRIA
	AGUA CALIENTE
	AGUA TRATADA
	SUBE COLUMNA DE AGUA FRIA
	SUBE COLUMNA DE AGUA CALIENTE
	SUBE COLUMNA DE AGUA TRATADA
	RED SANITARIA
	REGISTRO
	BAJADA DE AGUAS NEGROS
	BAJADA DE AGUAS PLUVIALES
	VENTILACION



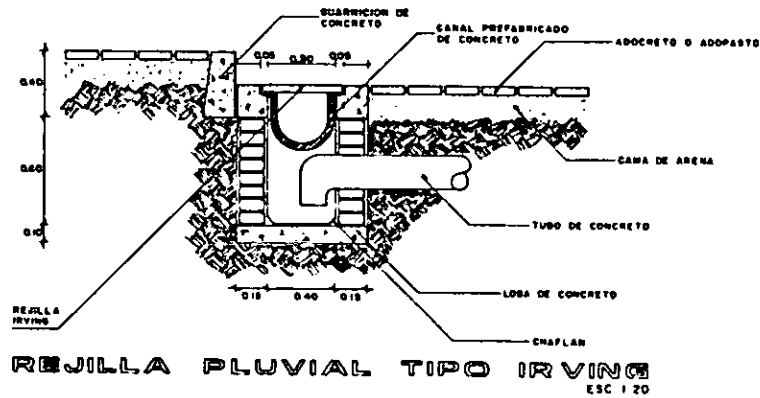
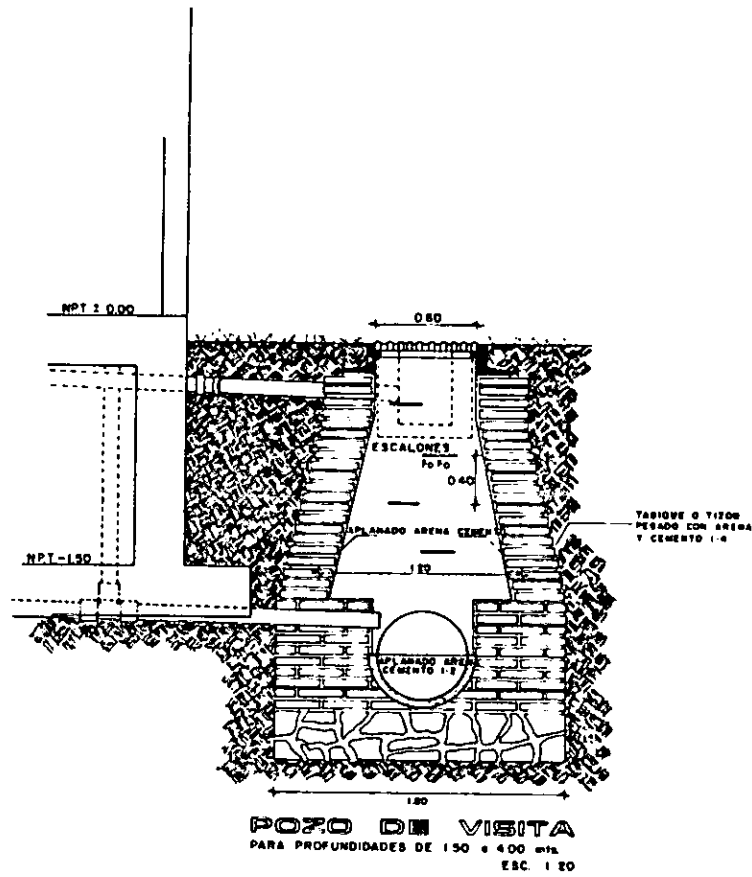
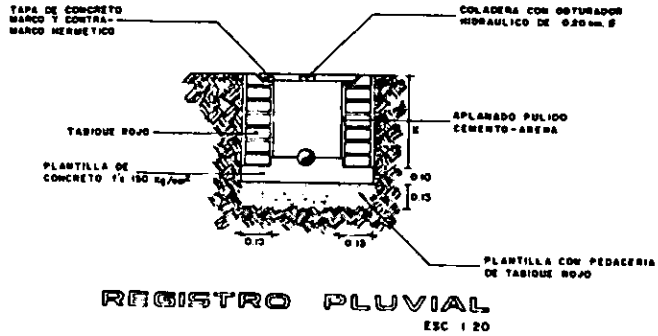
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 M. ARO. CIRQUE SARAHIA ATILANO
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VIRGEBIA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



NOMBRE DE EDIFICIO: ASISTENCIA SOCIAL	
PROYECTO: CASA HOGAR P/ VARONES	
ELABORADO: ESTRATEGIA	FECHA: 1980-1981
PROYECTO: EL PLAN	ESCALA: 1/50
UBICACION: PERU, LIMA, DISTRITO DE SAN JUAN DE LIMA	TIPO DE PLANO: PLANO DE PLANTA
PLANO SANITARIOS DE DORMITORIOS CONTENIDO: ISOMETRICO SANITARIO	



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN SINGDALES

EL ABO. ENRIQUE SARAMEA AYLAÑO
 ABO. JORGE TAMES Y BATA
 ABO. VERONICA SARRIOS PONSANDEZ

ALUMNOS

CESAR ESCALANTE ANTONIO
 HENRIETA CID ARTURO



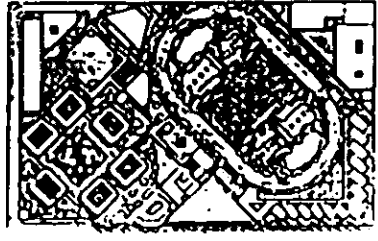
NOMBRE DE CENTRO: ASISTENCIA SOCIAL	
NOMBRE: CASA HOGAR P/ VARONES	
TITULO: _____ DISEÑADOR: _____ ASESOR: _____ FECHA: _____	ESCALA: _____ CANTIDAD: _____ FECHA DE ENTREGA: _____
REGISTRO Y REJILLA PLUVIAL POZO DE VISITAS CONTENIDO: CORTES	



TESIS PROFESIONAL

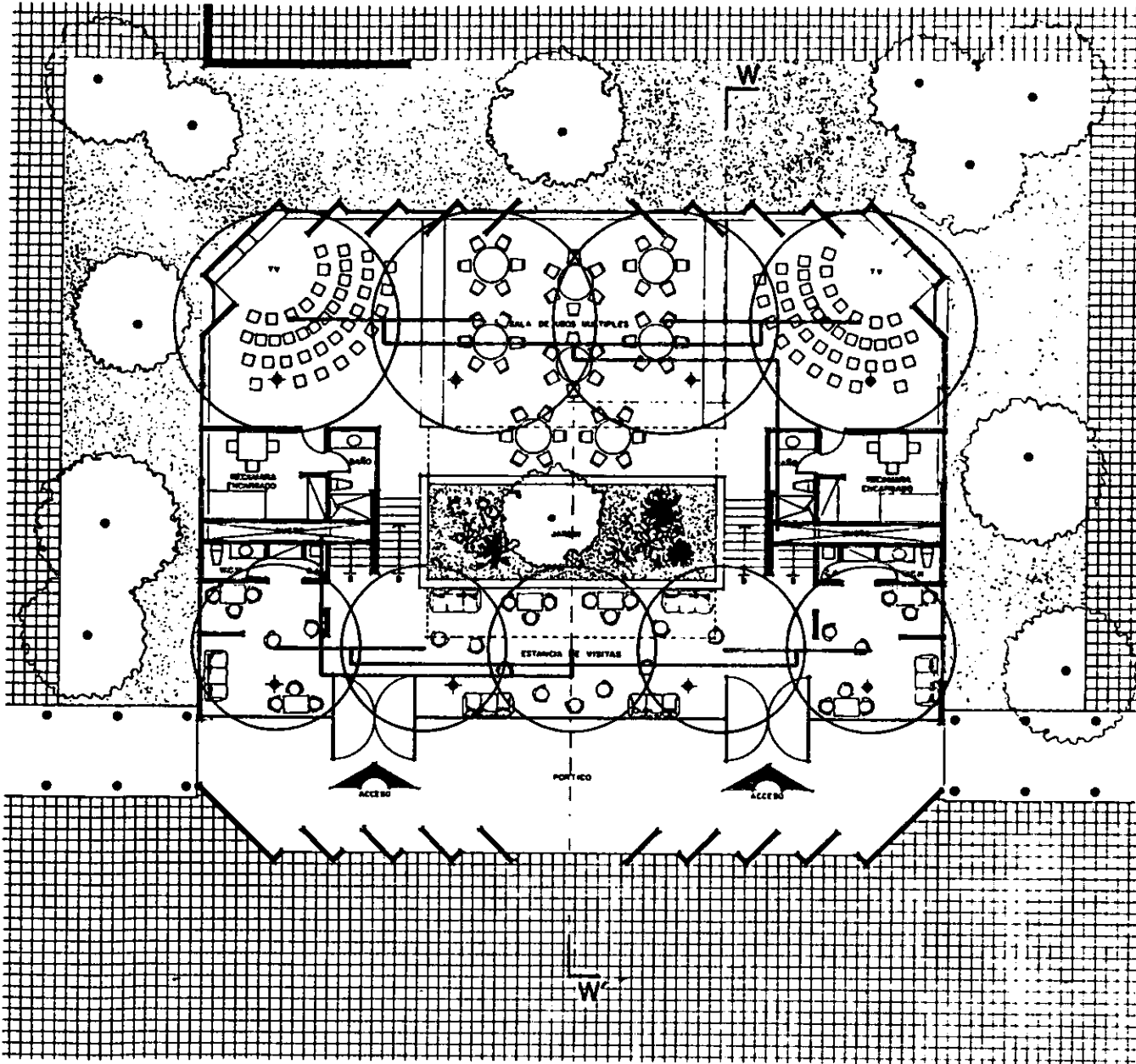


TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 D. ARL. ENRIQUE GARRERA ATLANA
 ARL. JAMES TAMES Y BETTA
 ARL. VERONICA GARCIA FERNANDEZ
ALUMNOS
 CESAR ESCALANTE ASTORINO
 YENNERA CID ANTONIO



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARCOS
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
CASA HOGAR P/ VARONES

PLANO:
DORMITORIO TIPO
 CONTENIDO:
PLANTA BAJA



PLANTA ARQUITECTONICA DE PLANTA BAJA DORMITORIOS



TESIS PROFESIONAL



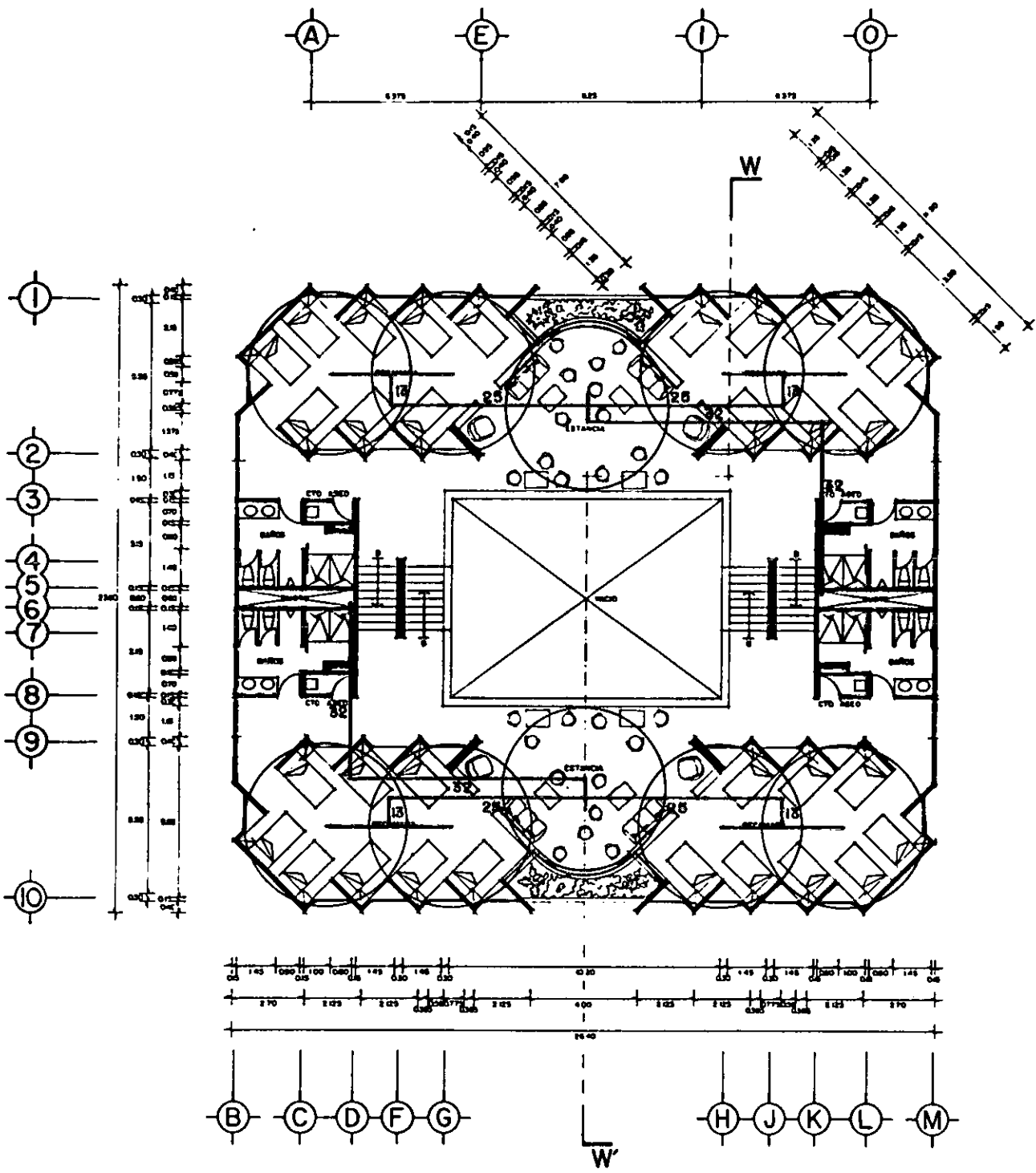
TALLER JUAN O'GORMAN SINDICALES
 EL APL. ENRIQUE GARCERAN STAMER
 APL. JORGE TAMES Y BETTA
 APL. VERONICA GARCERAN FERRERRE
ALUMNOS
 CESAR ESCALANTE ARTEAGA
 SERRERA CID ARTURO



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARCOS
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
CASA HOGAR P/ VARONES

DISEÑO: [] ARQUITECTURA: [] ESTRUCTURA: [] INSTALACIONES: []	ASESORADO: [] COORDINADO: [] DISEÑO: []
---------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

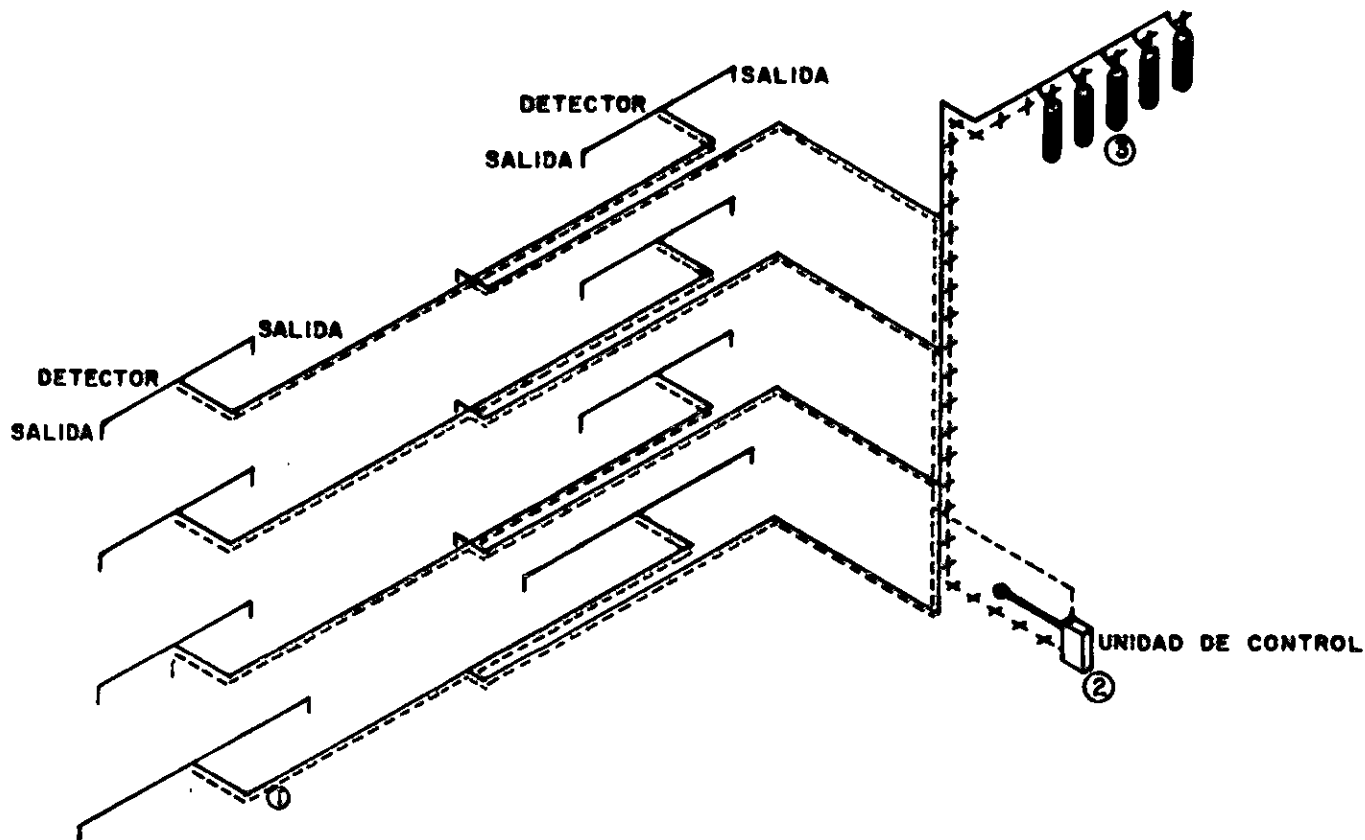
PLANO DORMITORIO TIPO
 SISTEMA CONTRA INCENDIOS



PLANTA ARQUITECTONICA TIPO DE DORMITORIOS



TESIS PROFESIONAL



**ESQUEMA TIPICO DEL SISTEMA DE DETECCION DE HUMO
Y EXTINCION AUTOMATICA DE FUEGO A BASE DE FM-200**

ESC: 1:200

1- EL FUEGO ES DETECTADO CASI INMEDIADAMENTE POR EL SENSOR Y ENVIA LA SENAL A LA UNIDAD DE CONTROL.

2- LA UNIDAD DE CONTROL LLEVA ACABO UNA SERIE DE ACCIONES: ACTIVA EL SISTEMA DE VENTILACION, ACTIVA ALARMAS Y ACTIVA EL FM-200 EN EL AREA AFECTADA.

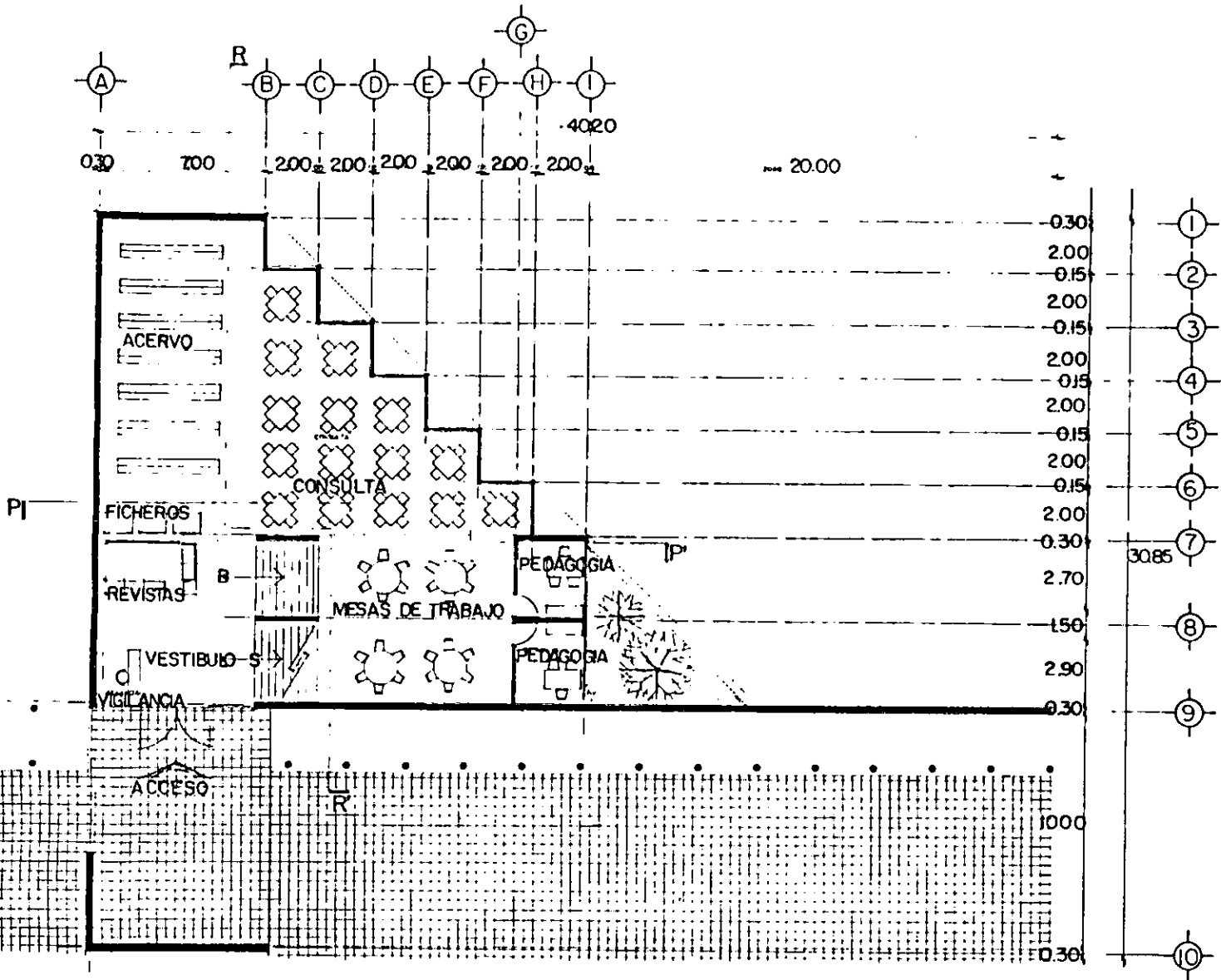
3- EL FM-200 ESTA ENTANQUES Y ES SUMINISTRADO ATRAVEZ DE TUBOS AL AREA REQUERIDA.

4- EL FM-200 SE DESCARGA COMO GAS EN TODAS LAS AREAS PROTEGIDAS, ALCANZA UN 7% DE CONCENTRACION EN 10SEG. Y CUBRE LA SUP. TOTAL DE FUEGO Y SOFOCARLO

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
EL ARO. ENRIQUE SARABIA AYLA
ARO. JORGE TAMES Y BATTA
ARO. YESSICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
CRUZ ESCALANTE ANTONINO
HERNANDEZ CIB ARTURO



CASA HOGAR P/ VARONES	
LOCALIDAD: _____ DISTRITO: _____ CANTON: _____ PROVINCIA: _____	AREA: _____ PERIODO: _____ ESCALA: _____ AUTOR: _____
PLANO: SISTEMA CONTRA INCENDIOS CONTENIDO: ISOMETRICO	



PLANTA ARQUITECTONICA DE BIBLIOTECA



TESIS PROFESIONAL

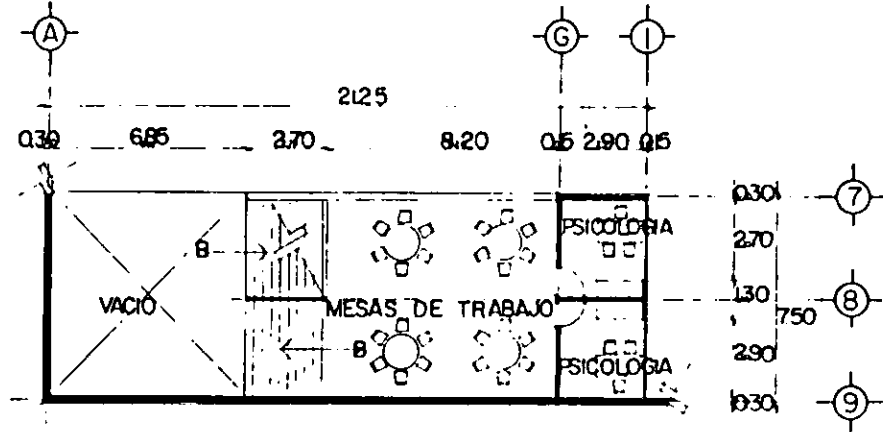


TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 Sr. ARO. ENRIQUE SARABIA ATILANO
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTE ESCALANTE ANTONIO
 HENRIETA CID ARTURO

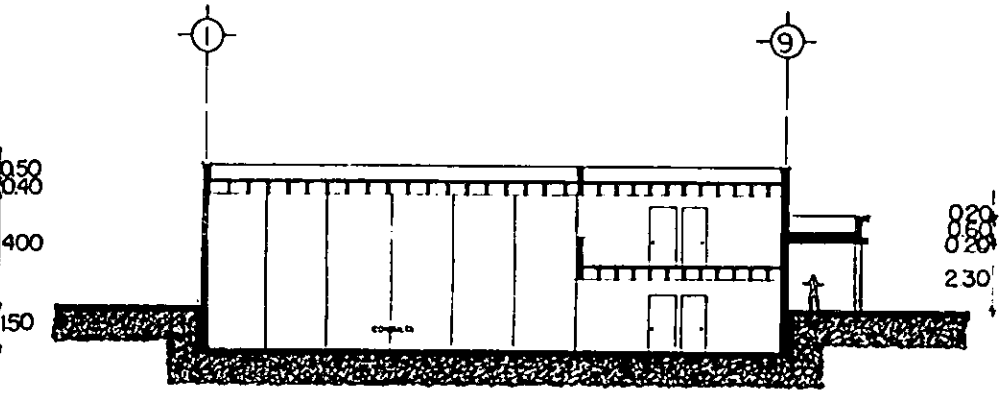


INSTITUTO DE INVESTIGACIONES SOCIALES
CASA HOGAR P/ VARONES

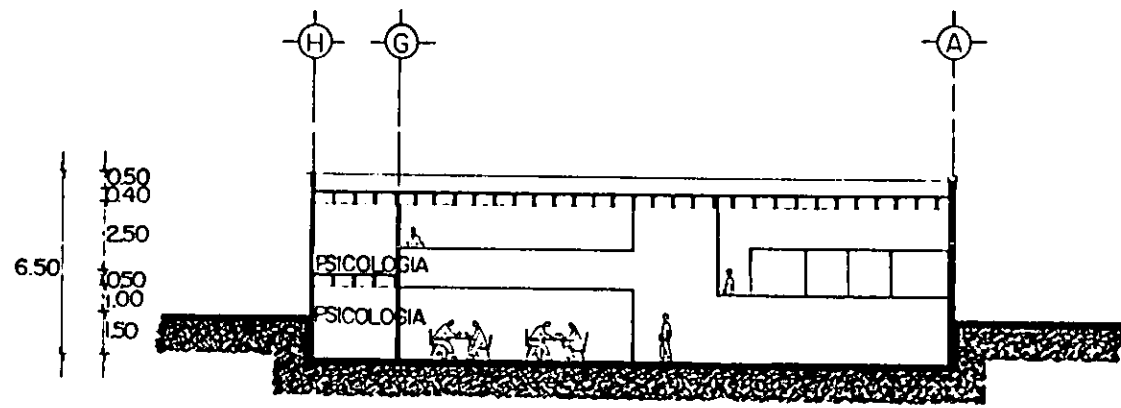
PLAN: BIBLIOTECA
 CONTENIDO: PLANTA



PLANTA MEZZANINE



CORTE R-R'



CORTE P-P'

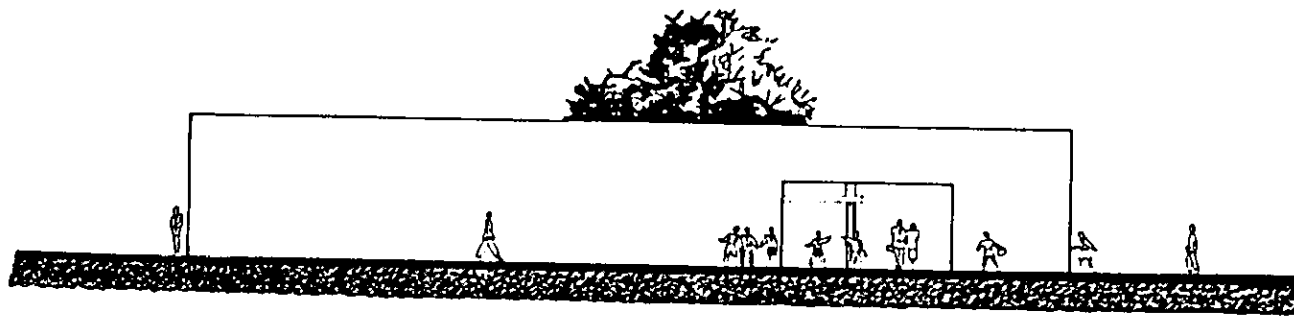


TESIS PROFESIONAL

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ABO. ENRIQUE SARAGUA ATLASO
 ABO. JORGE YAMES Y BATTA
 ABO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTO ESCALANTE ANTONIO
 HENRIETA CIS ARTURO



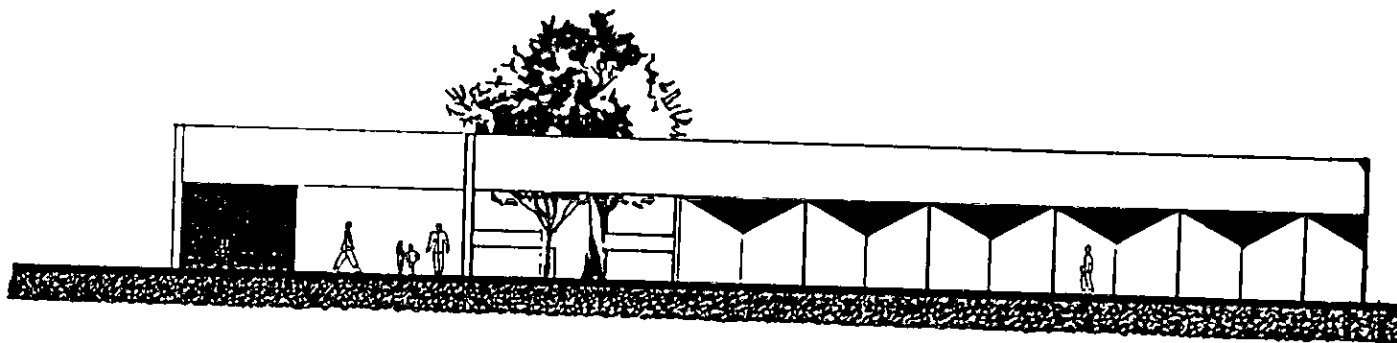
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARCOS		FACULTAD DE ARQUITECTURA	
CASA HOGAR P/ VARONES			
TITULO: BIBLIOTECA		AUTOR: JUAN O'GORMAN	
CONTENIDO: CORTES Y MEZZANINE		FECHA: 2000	



FACHADA NOROESTE



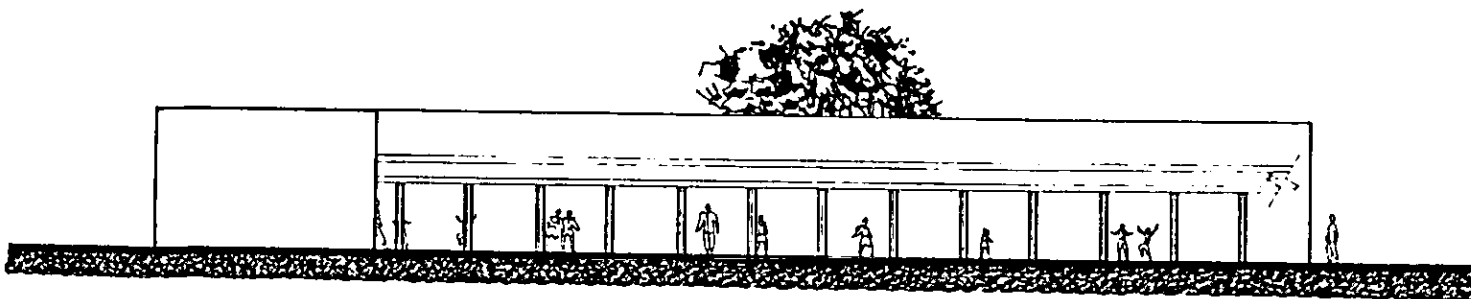
TESIS PROFESIONAL



FACHADA SURESTE

TALLER JUAN O'GORMAN SINDOLES
 EL ARA. ENRIQUE SALASNA AYLANO
 ARA. JORGE TAMEZ Y BATTY
 ARA. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS
 CRISTE ESCALANTE ANTONIO
 MENDERA CIB ARTURO



FACHADA NORTE

UNIVERSIDAD DE GUAYMAS ASISTENCIA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

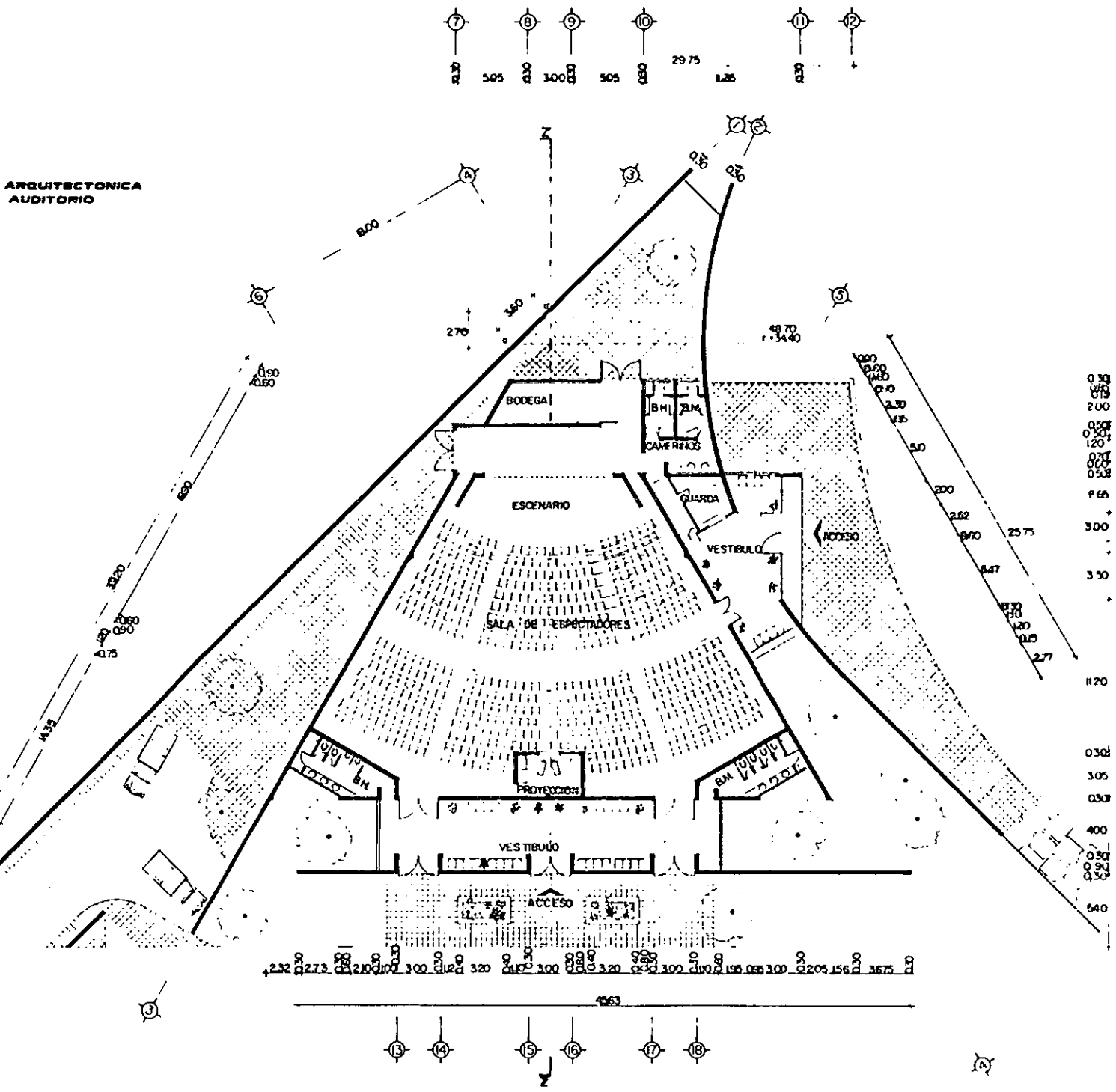
PROYECTO: ...
 UBICACION: ...
 AREA: ...
 FECHA: ...

PLANO BIBLIOTECA
 CONTENIDO: FACHADAS



TESIS PROFESIONAL

ARQUITECTONICA
AUDITORIO



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ARO. ENRIQUE CASABARRA AYLAHO
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



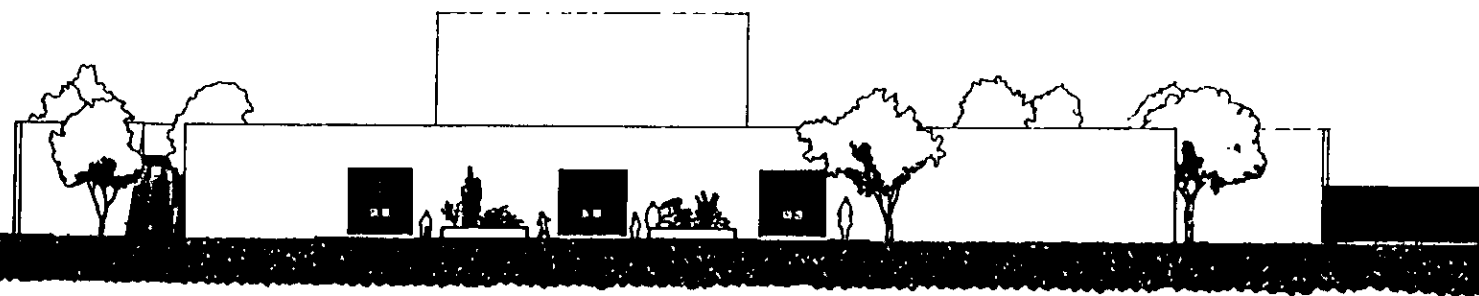
INSTITUCION: ARQUITECTURA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

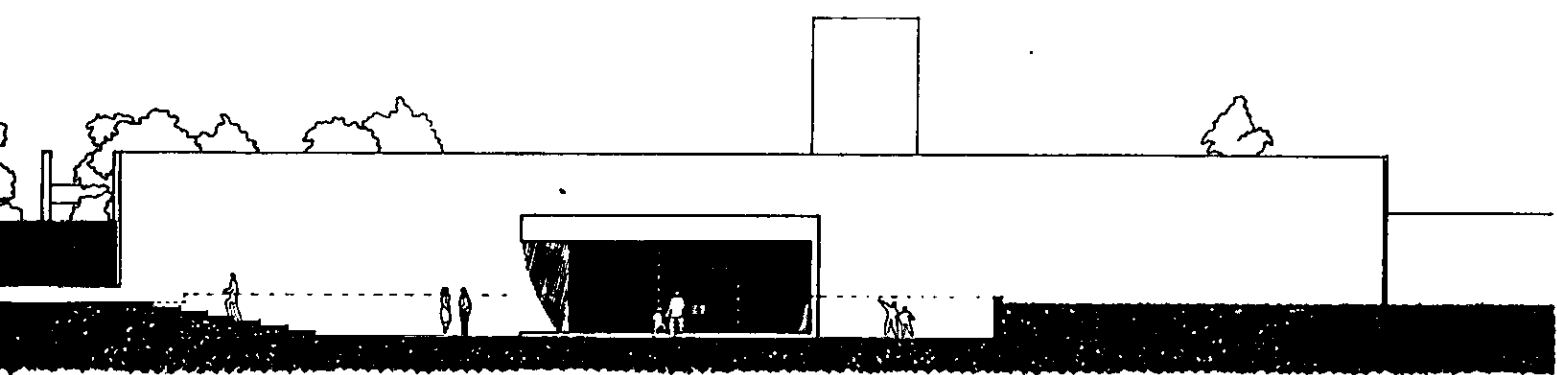
PLANO: AUDITORIO
 CONTENIDO: PLANTA ARQUITECTORICA



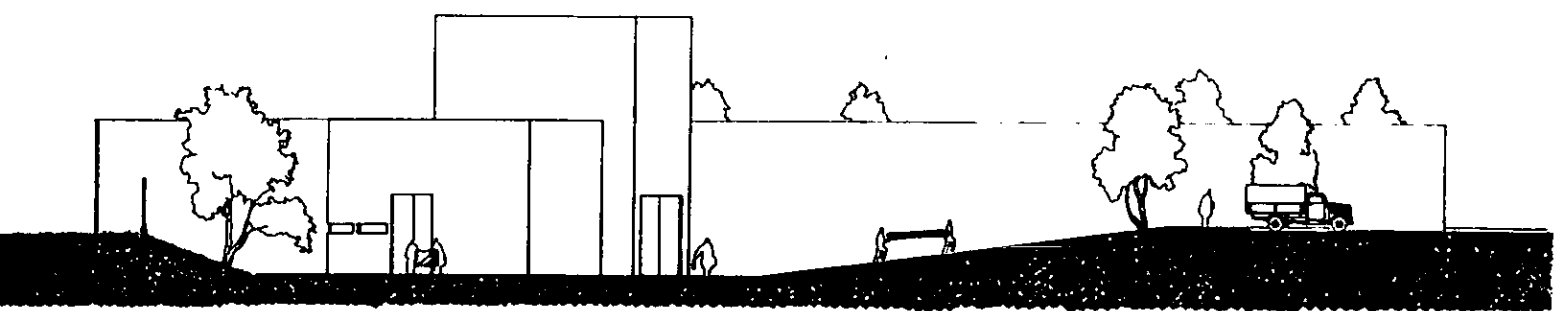
TESIS PROFESIONAL



FACHADA NORTE



FACHADA SUR-OESTE



FACHADA SUR-ESTE

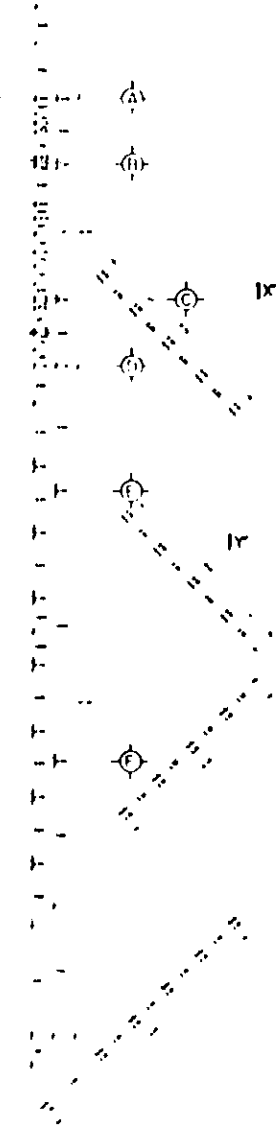
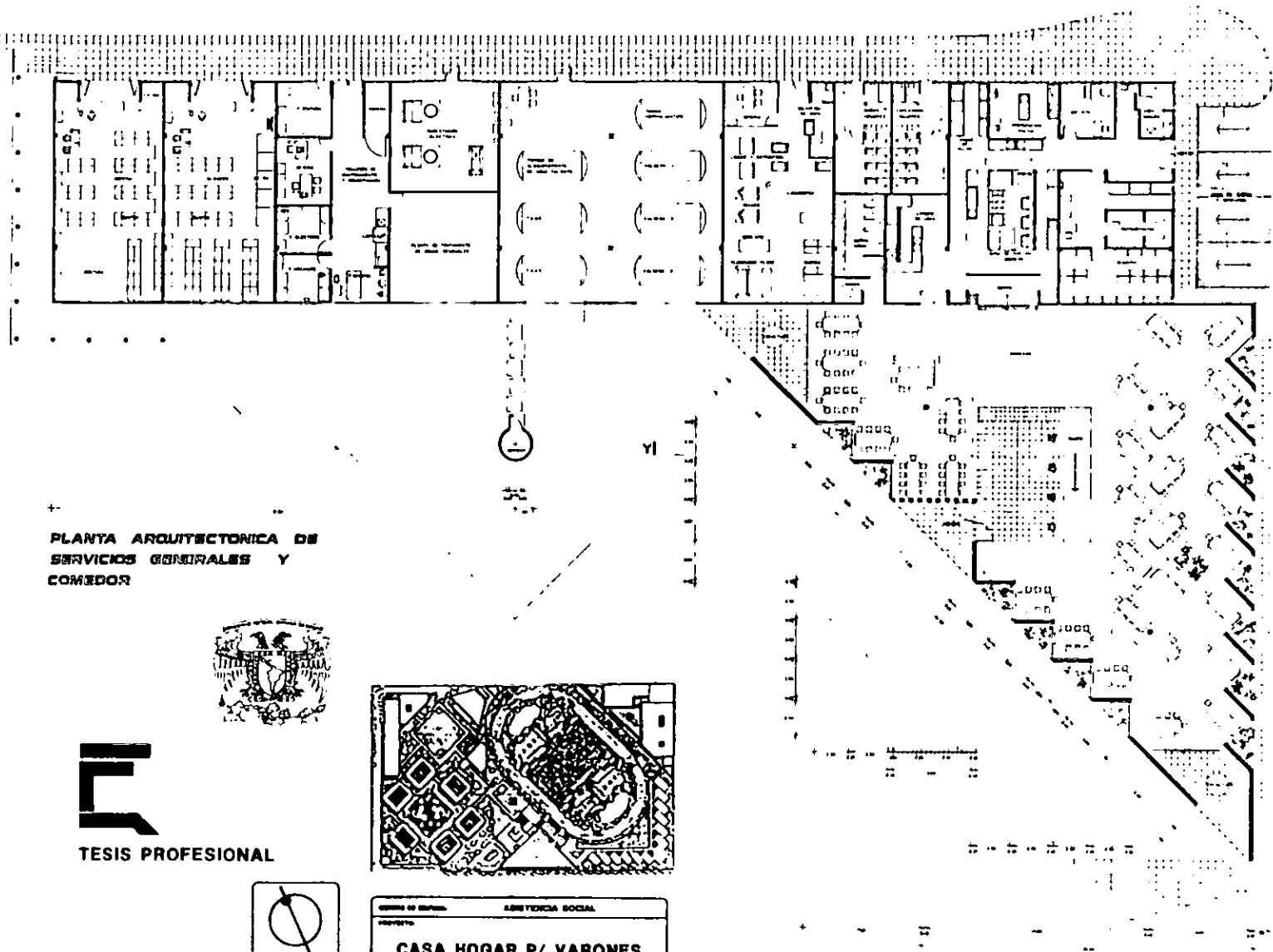
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ADRIAN ENRIQUE SANABRIA AYLAND
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTE ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIS ARTURO



UNIVERSIDAD DE GUATEMALA		ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES			
PROYECTO:	ESTUDIOS:	FECHA:	ESCALA:
DISEÑO:	ELABORADO:	REVISADO:	OTRO:
PLANO:	CONTENIDO: FACHADAS		

15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

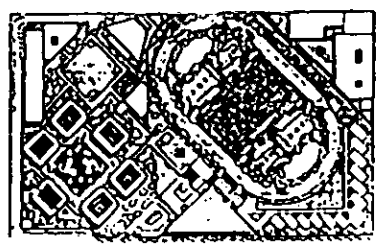
A B C D



PLANTA ARQUITECTONICA DE
SERVICIOS GENERALES Y
COMEDOR

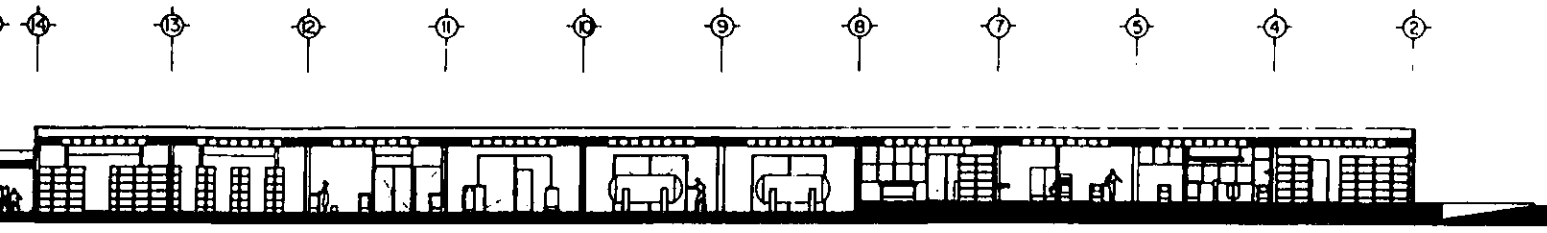
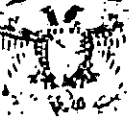


TESIS PROFESIONAL



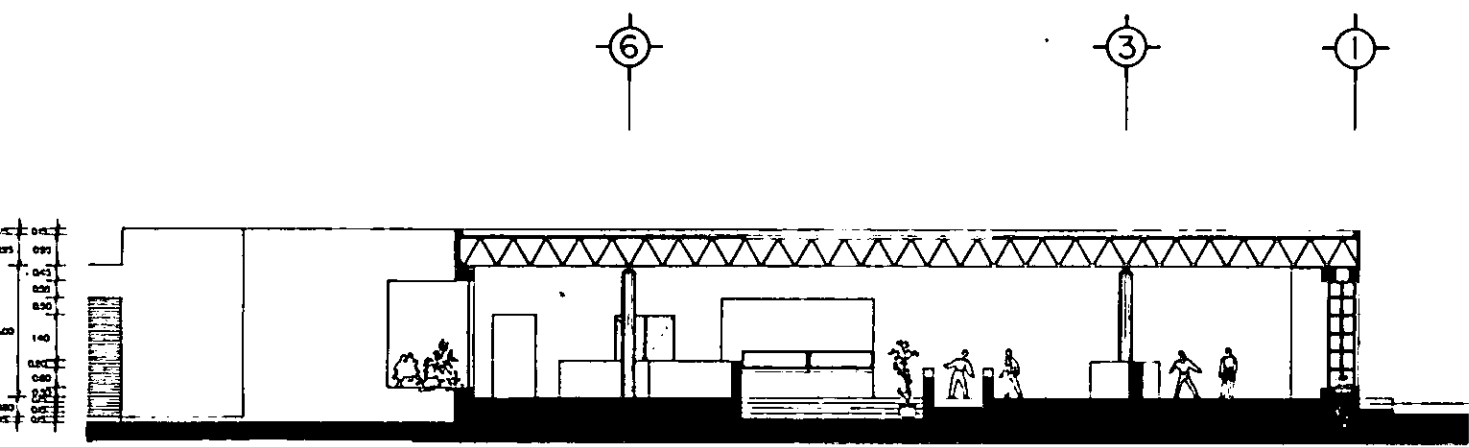
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
M. ARO. ENRIQUE SAKAMBA ATLANO
ARO. JORGE TAMES Y BATA
ARO. VIRGILIA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
Cruz ESCALANTE ANTONIO
HERNANDEZ CID ARTURO

CARRERA DE INGENIERIA		ASISTENCIA SOCIAL	
PROYECTO:			
CASA HOGAR P/ VARONES			
ELABORACION	OTRO/OTROS	FECHA	MODIFICACIONES
PLANOS	EL PLANOS	SEMANA	LIVRO
OTROS	PERFIL/SECCIONES/SECCIONES/SECCIONES	CIUDAD	OTROS
SERVICIOS GRALES. PLANO Y COMEDOR		NO DE PLANO AL TOTAL	
CONTENIDO. PLANTA ARQUITECTONICA		BLA P/ DEL PLANO	

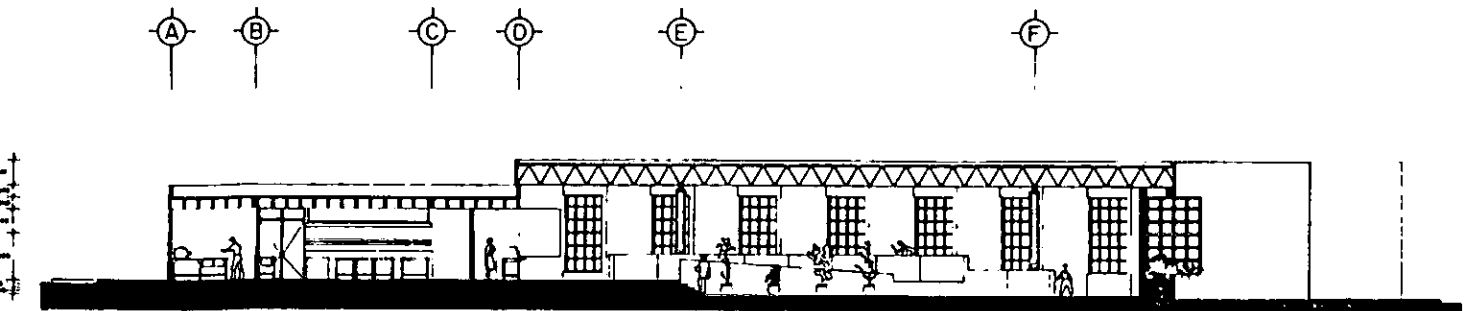


CORTE X-X'

TESIS PROFESIONAL



CORTE Y-Y'



CORTE Z-Z'

TALLER JUAN O'GORMAN
BINODALES
 EL ABO. ENRIQUE SARASUA ATLANO
 ABO. JORGE TAMES Y BATTA
 ABO. YIBORRA SANCOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTÓBAL ANTONIO
 HENRIETA CID ARTURO

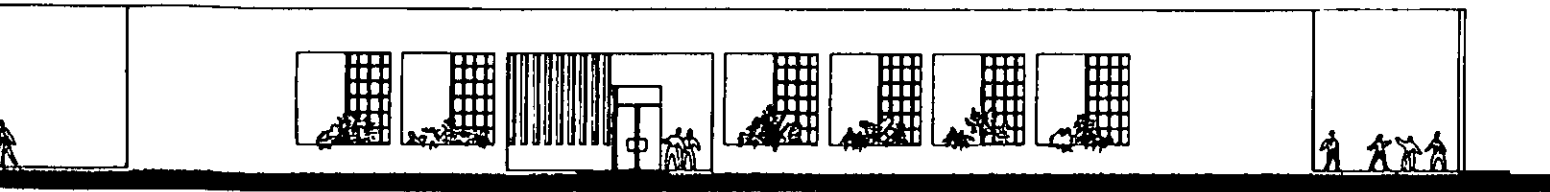


GRUPO DE SERVICIOS ASISTENCIA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

SERVICIOS GRALES
 PLANO Y COMEDOR

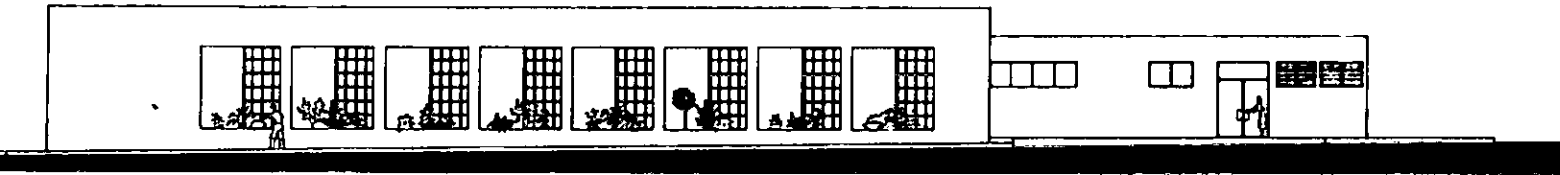
CONTENIDO, CORTES



FACHADA PRINCIPAL COMEDOR.



TESIS PROFESIONAL



FACHADA POSTERIOR.



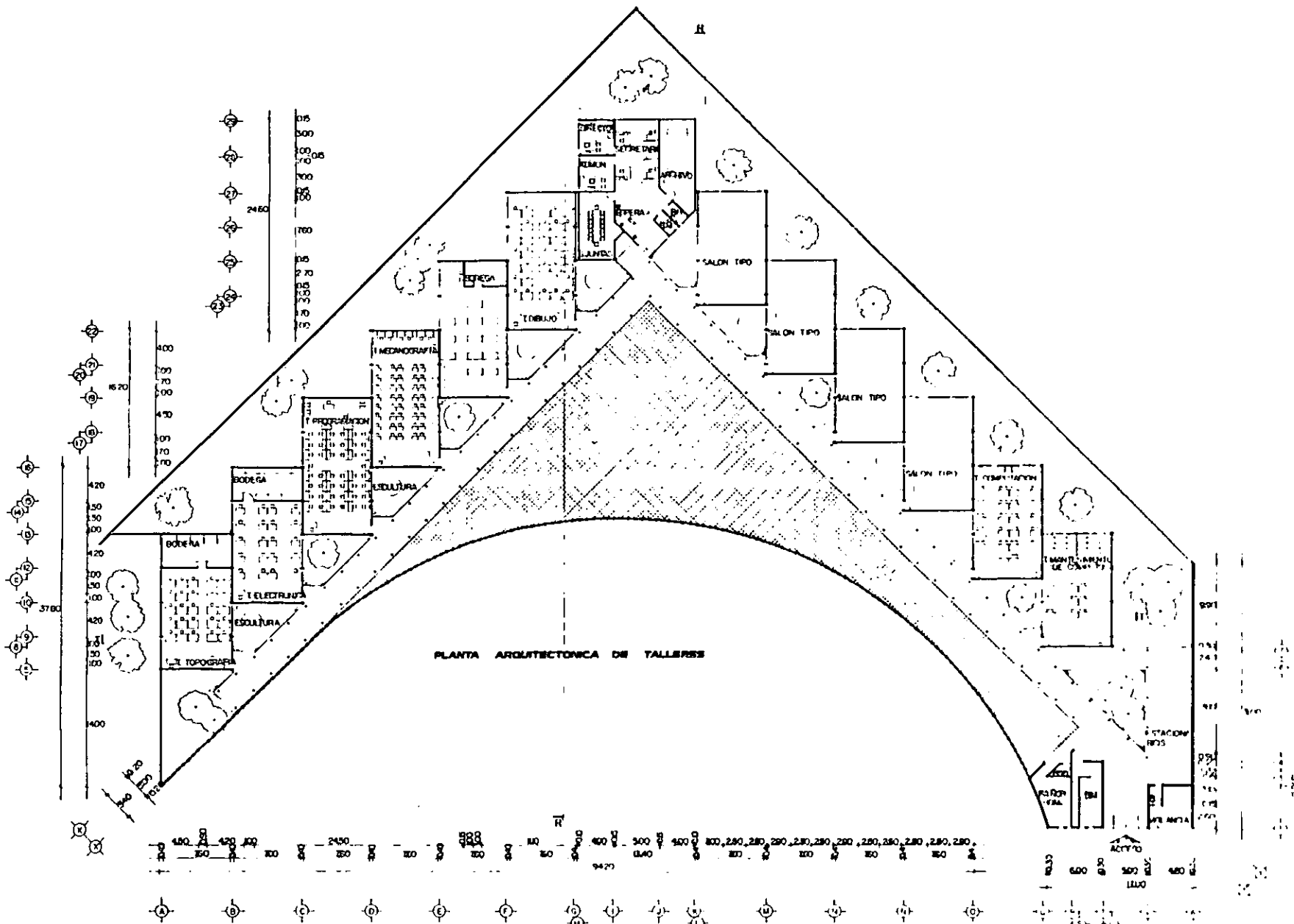
FACHADA DE SERVICIOS GENERALES

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 Sr. ARO. EMBROSU SAMARINA AYLAND
 ARO. JORGE TAMBO Y SARTTA
 ARO. VERNEA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS
 CRES ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



NOMBRE DE INSTITUCION		ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES			
PROYECTANTE	PROYECTADO	FECHA	ESCALA
REVISADO	ELABORADO	PROYECTO	ESTADO
SERVICIOS GENERALES PLANO Y COMEDOR		PLANO DE PLANO	
CONTENIDO: FACHADAS			



TESIS PROFESIONAL

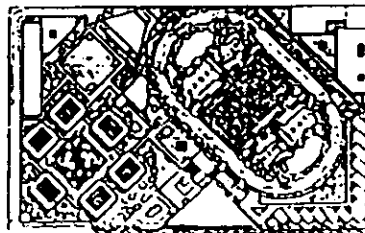


**TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES**

M. ARO. ESCOBAR SAMANNA ATLAND
ARO. JORGE TAMES Y BATTA
ARO. VIRGEBIA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS

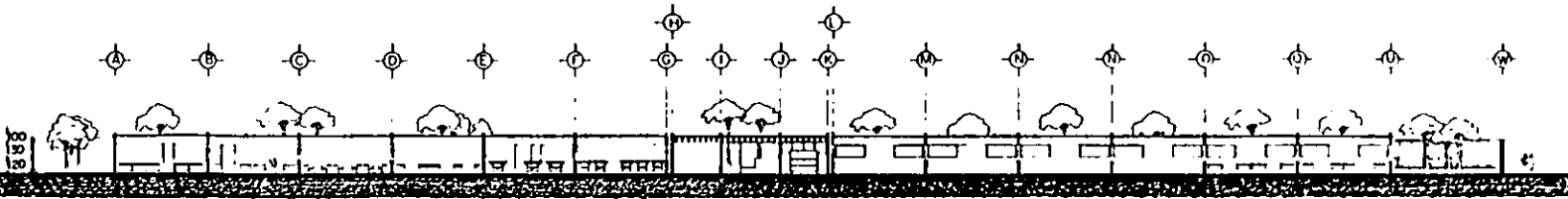
CRUZ ESCALANTE ANTONIO
HENRERA CID ARTURO



NOMBRE DE EMPRESA: ASISTENCIA SOCIAL	
PROYECTO: CASA HOGAR P/ VARONES	
AUTOR: ESCUELA DE ARQUITECTURA DISEÑADOR: ESCUELA DE ARQUITECTURA TÍTULO: PROYECTO DE CASA HOGAR P/ VARONES	FECHA: 1974 ESCUELA: ESCUELA DE ARQUITECTURA
PLANO: TALLERES	
PLANTA CONTENIDO ARQUITECTONICA	



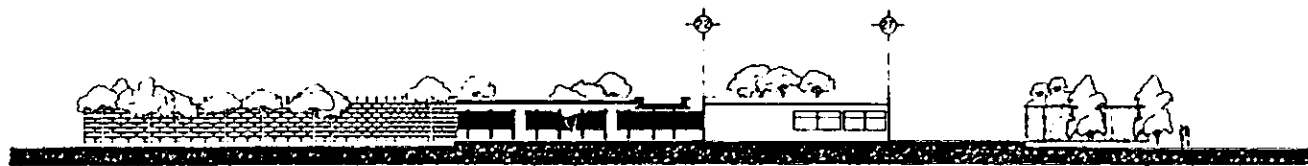
TESIS PROFESIONAL



CORTE T-T'



FACHADA PRINCIPAL



CORTE R-R'



FACHADA LATERAL

TALLER JUAN O'GORMAN

SINODALES



EL ARO. EDUARDO SARAMEA AYLAÑO

ARO. JORGE TAMES Y BATTA

ARO. VERONICA SAUNOS FERNANDEZ

ALUMNOS

CRISTE ESCALANTE ANTONIO

HEBERA CID ARTURO



UBICACION DE ESPINAS: ASISTENCIA SOCIAL

PROYECTO:

CASA HOGAR P/ VARONES

ELABORADO: [] DISEÑADO: []
CORRECCION: [] REVISADO: []
FECHA: []

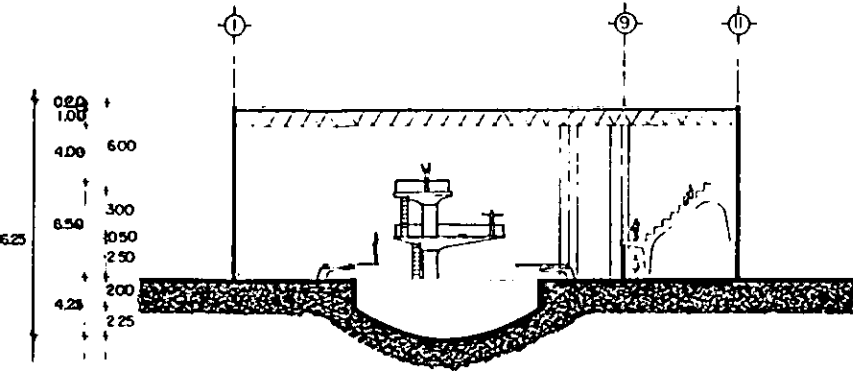
PLANO: TALLERES

CONTENIDO: CORTES Y FACHADAS

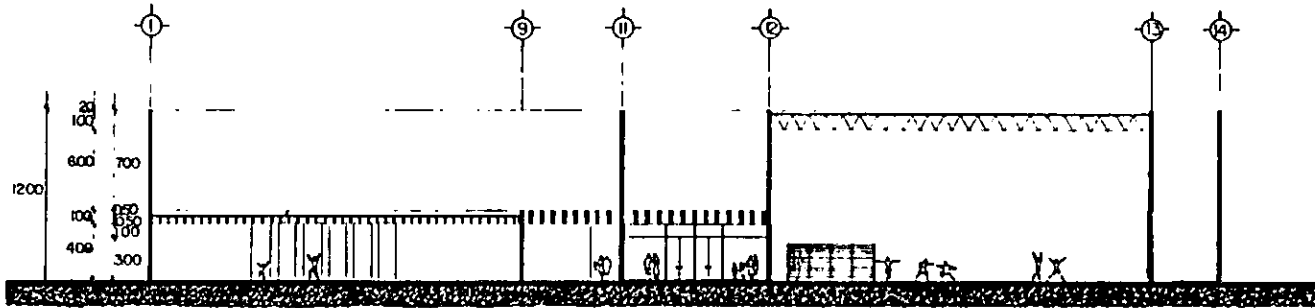
NO. DE PLANO: []
FECHA: []



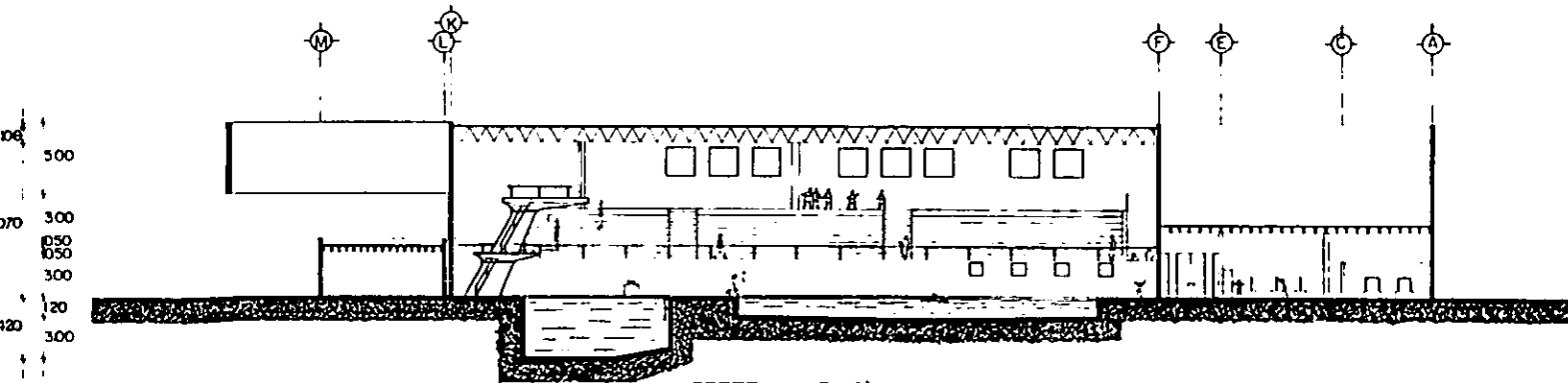
TESIS PROFESIONAL



CORTE A-A'



CORTE B-B'



CORTE C-C'

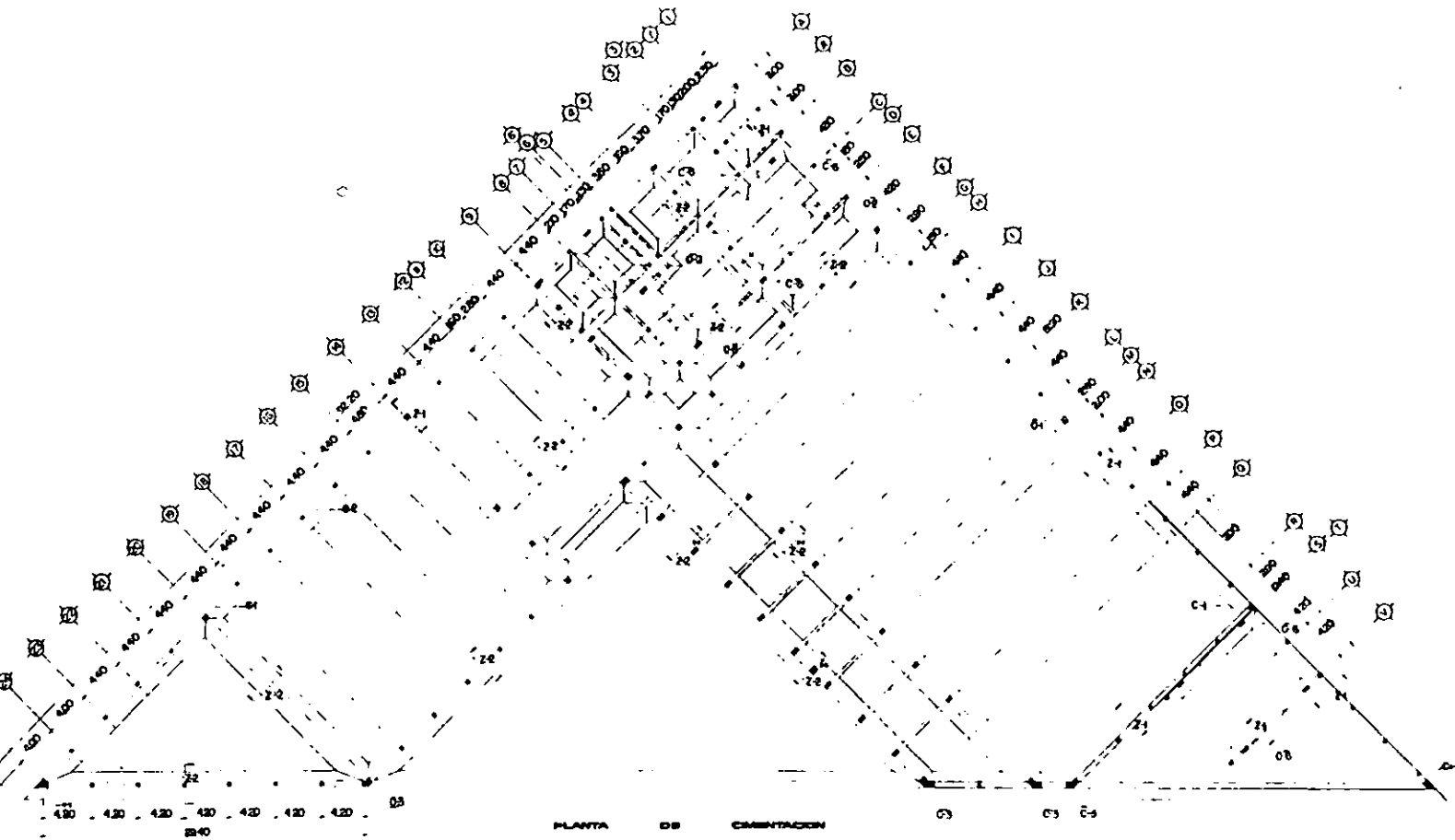
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ARO. ENRIQUE SARAGOSA ATILANO
 ARO. JORGE YABEZ Y BATTA
 ARO. VERONICA BARRIDO PENLANDER
ALUMNOS
 CRISTO ESCALANTE ANTONIO
 HENRIETA CIB ALTERNO



OFICINA DE DISEÑO		ASOCIACION SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES			
PROYECTISTA	OFICINA	PROYECTISTA	OFICINA
COLABORADOR	ELABORADO	COLABORADOR	ELABORADO
FECHA	FECHA	FECHA	FECHA
PLANO ALBERCA Y GIMNASIO		CONTENIDO: CORTES	



TESIS PROFESIONAL



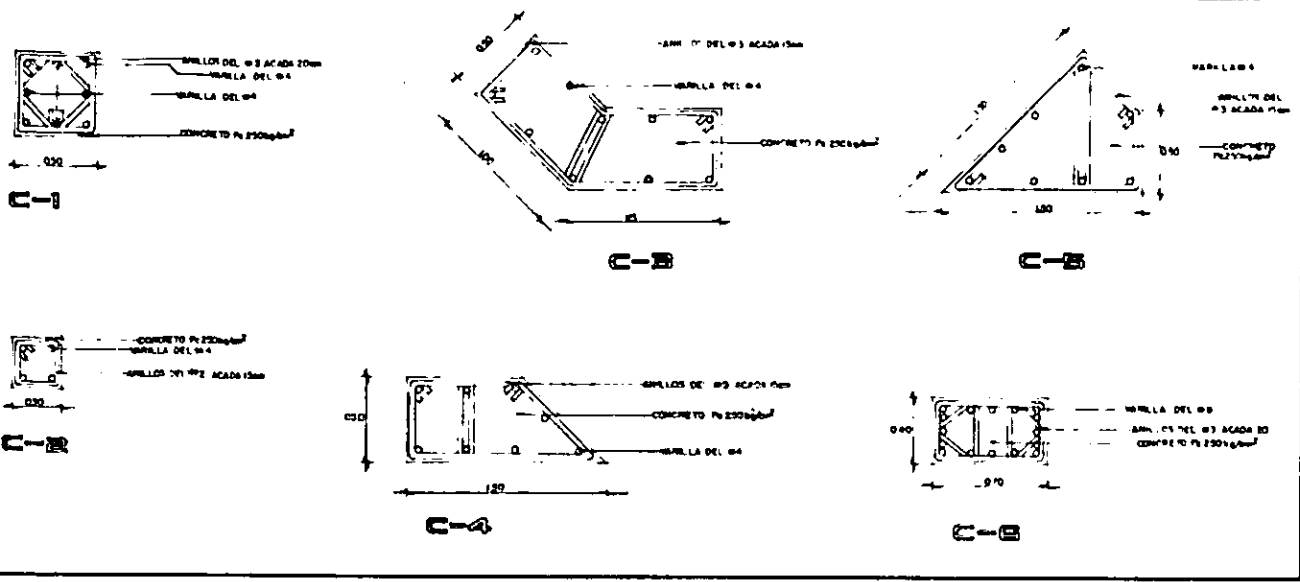
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ARO. ENRIQUE SARABIA AYLLAN
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VERUSA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CESAR ESCALANTE ANTONIO
 NERISELA CID ARTURO



NOMBRE DE EMPRESA: ASISTENCIA SOCIAL	
PROYECTO:	
CASA HOGAR P/ VARONES	
LOCALIDAD: DISTRITO: PROVINCIA: DEPARTAMENTO:	FECHA DE ELABORACION: ESCALA: AUT. N.º:
PLANO: ALBERCA	
CONTENIDO: CIMENTACION	

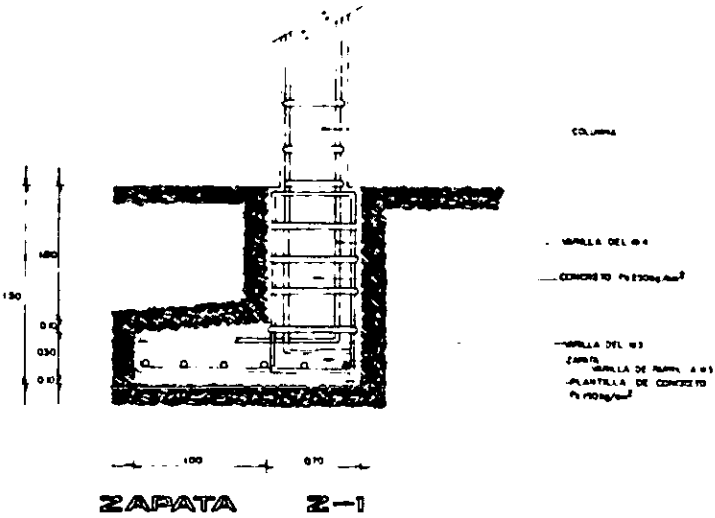
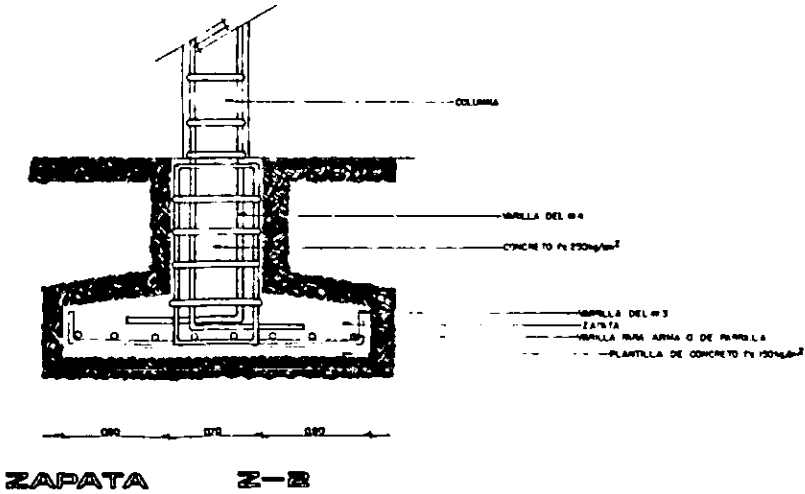


CUADRO DE COLUMNAS

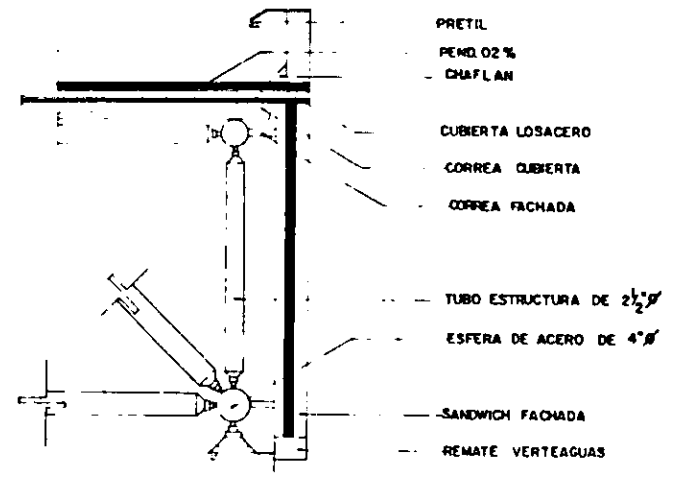


TESIS PROFESIONAL

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 M. ARA. ENRIQUE GARRIBAY ATLAND
 ARO. JORGE TAMES Y BAYTA
 ARO. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTE ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIS ANTONIO

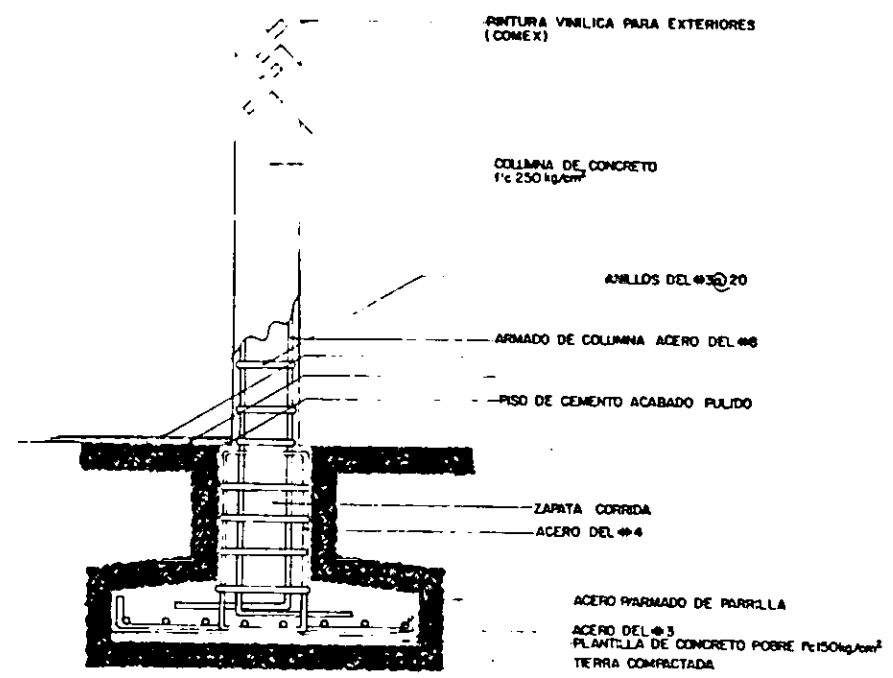


CARRERA DE INGENIERIA		ASIGNATURA SOCIAL	
PROYECTO:			
CASA HOGAR P/ VARONES			
COORDINADOR:	ELABORADO:	FECHA:	1980-1981
PROFESOR:	A. HERRERA	CONTEXTO:	URBANO
UBICACION:	PERIURBANO	ESTADO:	GUATEMALA
PLANO: ALBERCA		No. de Plano: 10-1010	
CONTENIDO: CIMENTACION Y COLUMNAS		Escala: 1/20	



TESIS PROFESIONAL

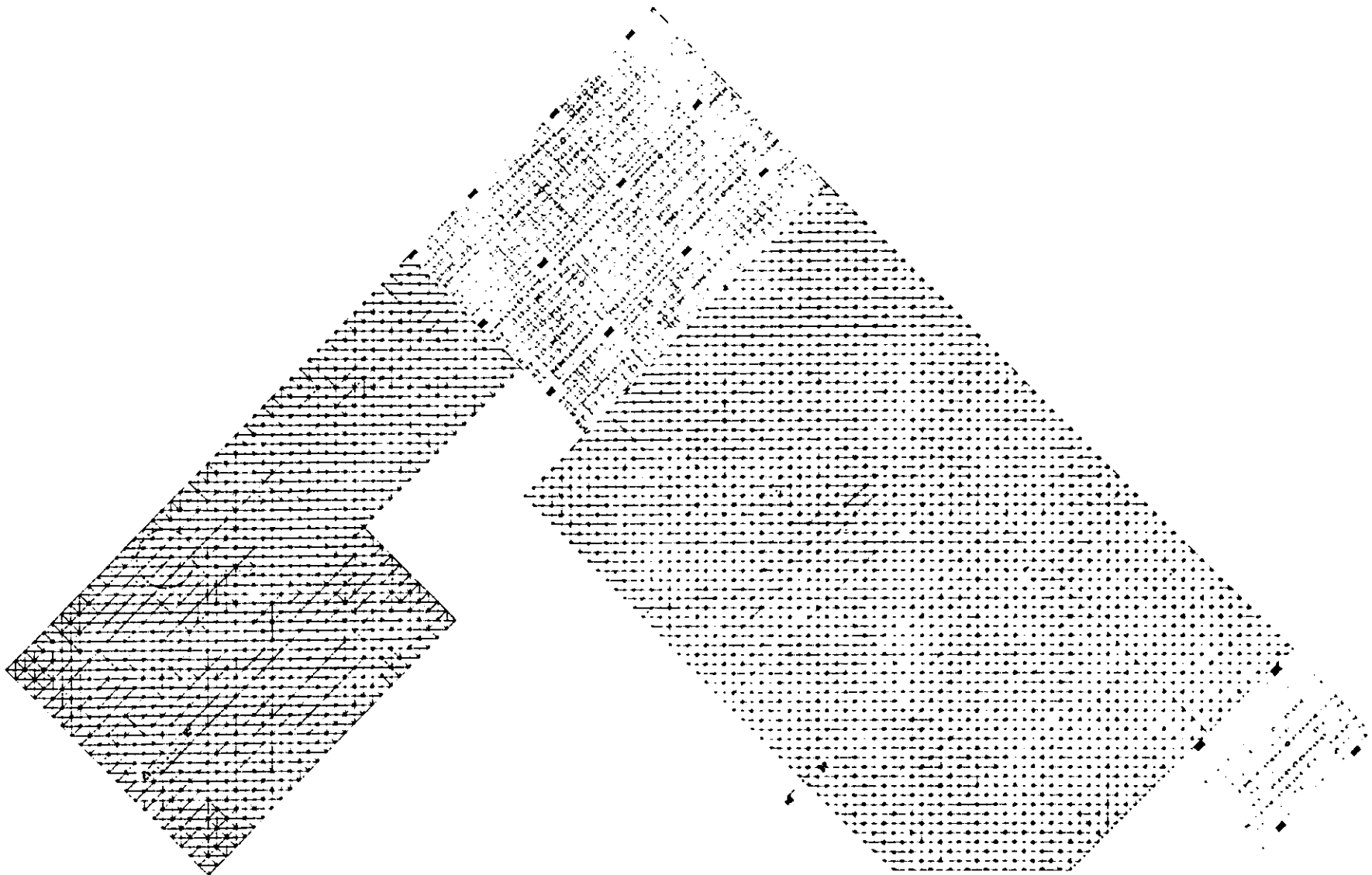
CORTE POR FACHADA N-N'



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 Sr. ARO. ENRIQUE SARASUA AYERANO
 ARO. JORGE TAMEZ Y BATTA
 ARO. VIRGINIA BAÑOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTÓBAL ESCALANTE ANTONIO
 FERRERA CES ARTURO



CASA HOGAR P/ VARONES	
LOCALIDAD: CALLE: D. N.º: D.º: D.º:	CANTÓN: PROVINCIA: FECHA:
PLANO: ALBERCA CONTENIDO: CORTE POR FACHADA	



PLANTA DE ESTRUCTURA ESPACIAL Y LOSA RETICULAR.



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES

EL ARO. EDUARDO SANABRIA ATELAND
ARO. JORGE TAMES Y SACTA
ARO. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ

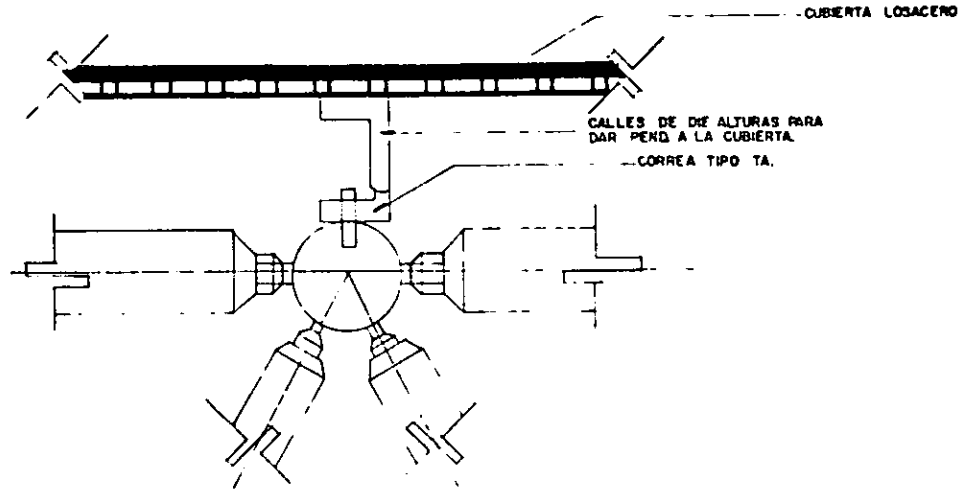
ALUMNOS

CRUZ ESCALANTE ANTONINO
MERRERA CID ARTURO

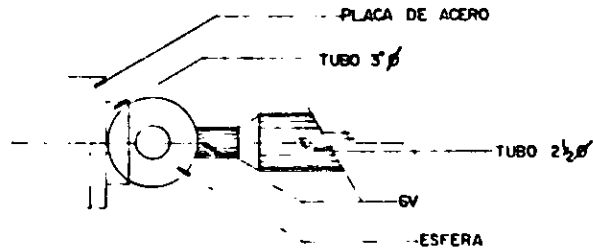
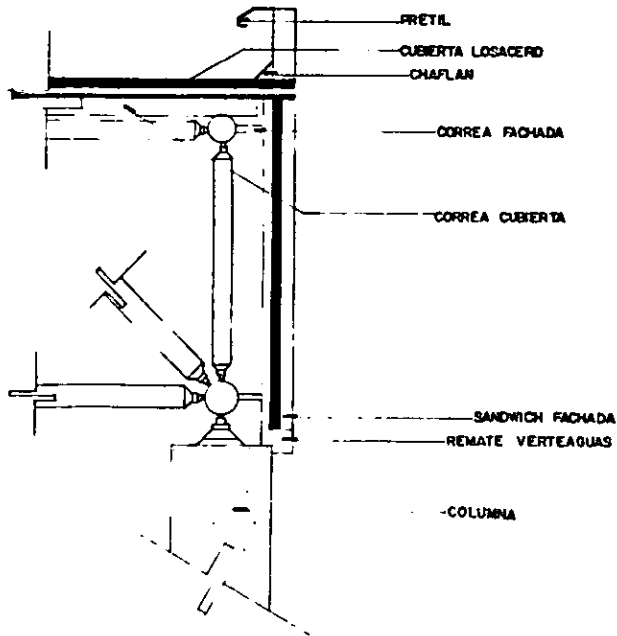


SERVICIO DE SERVICIOS		ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES			
UBICACION	OPORTUNIDAD	TIPO DE ESTRUCTURA	ESCALA 1:50
REVISION	ELABORADO	FECHA DE ENTREGA	FECHA DE ENTREGA
PLANO: ALBERCA		ESTRUCTURA ESPACIAL Y LOSA RETICULAR	

DETALLES DE ESTRUCTURA ESPACIAL



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN SINDICALES

EL ABO. ENRIQUE BARRERA ATLADO
 ABO. JORGE TAMES Y BATTA
 ABO. VERONICA BARRERO PERALTA

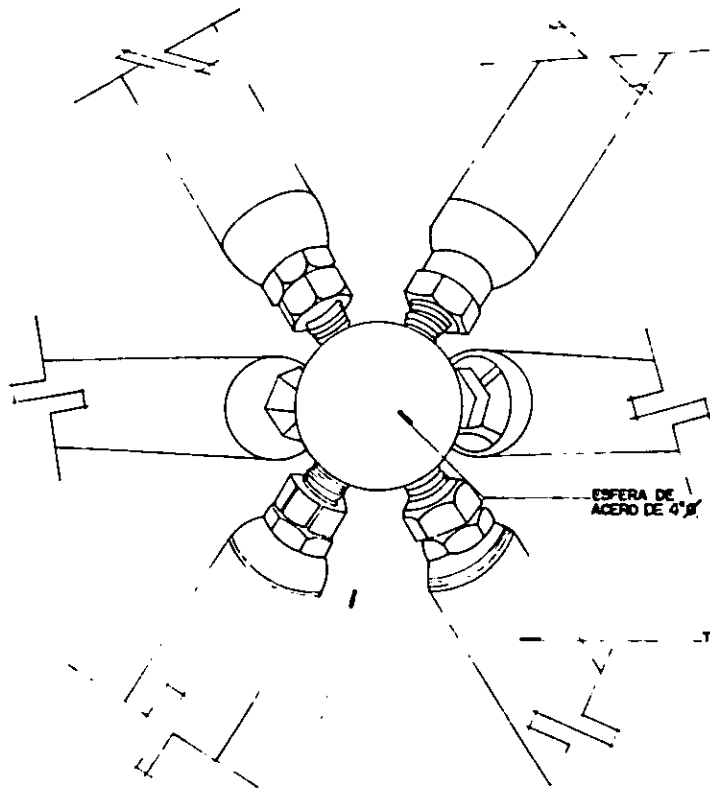
ALUMNOS
 OSWALDO ANTONIO
 HERRERA CHARTERO



NOMBRE DE EMPRESA: ASISTENCIA SOCIAL	
Proyecto: CASA HOGAR P/ VARONES	
DISEÑADOR: ESTEBAN INGENIERO: E. HERRERA CARGO: INGENIERO EN ELECTRICIDAD	EMPRESA: ASISTENCIA SOCIAL S.A. DISEÑADOR: ESTEBAN
PLANO: ALBERCA	PLANO NO. 1
CONTENIDO: DETALLES DE TECHUMBRE	ESCALA: 1/20



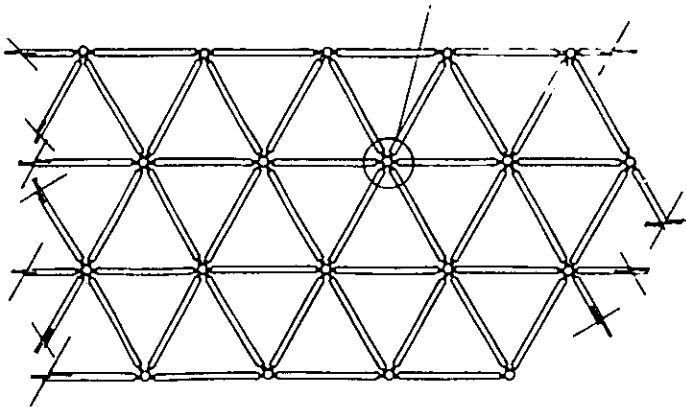
TESIS PROFESIONAL



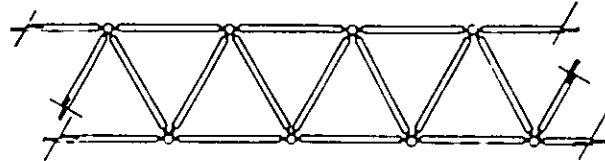
ESFERA DE ACERO DE 4"

DETALLE DE NODO

TUBO DE ACERO DE 2 1/2"



PLANTA DE ESTRUCTURA



CORTE DE ESTRUCTURA C-C'

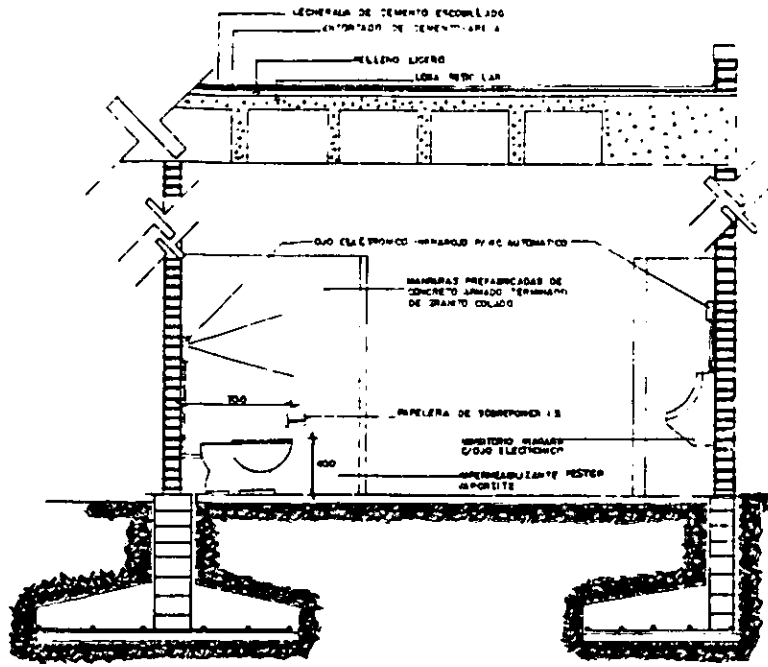
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
DR. ARO. ENRIQUE SARASUA ATILANO
ARQ. JORGE TAMES Y BATTA
ARQ. VERUSA BARRIOS FERRAZ
ALUMNOS
CRISTÓBAL ANTONIO
JENIFERA CIB ARTURO



CARRERA DE INGENIERIA		ARQUITECTURA SOCIAL	
MATERIA:			
CASA HOGAR P/ VARONES			
MAESTRO:	CICLO:	SECCION:	FECHA:
ASISTENTE:	GRUPO:	PROFESOR ASISTENTE AUXILIAR:	FECHA DEL PLAN:
PLANO: ALBERCA			PLANO DEL PLAN:
CONTENIDO: DETALLES DE TECHUMBRE			



TESIS PROFESIONAL



CORTE POR PACHADA L-L'

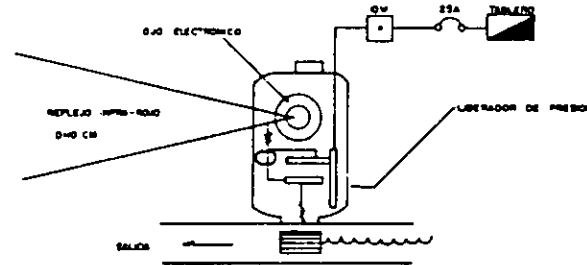
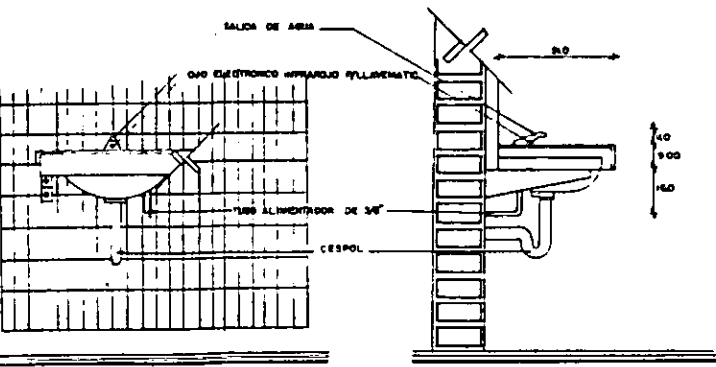
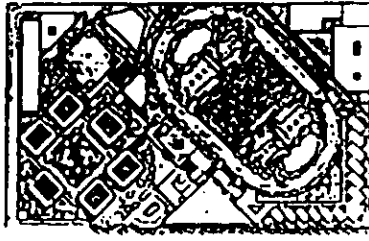
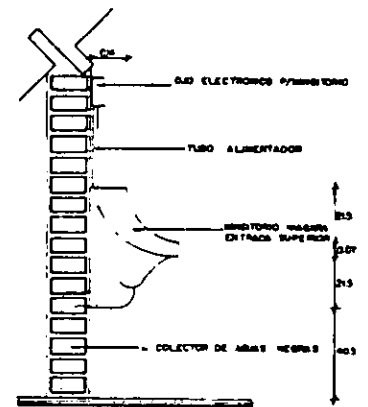


DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DEL SENSOR ELECTRONICO

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ABO. GERARDO SARRIENA AYLA
 ABO. JORGE TAMBO Y BATTA
 ABO. VERONICA SAUCO FERNANDEZ
ALUMNOS
 CESAR ESCALANTE ANTONIO
 MARCELA CES ARTURO

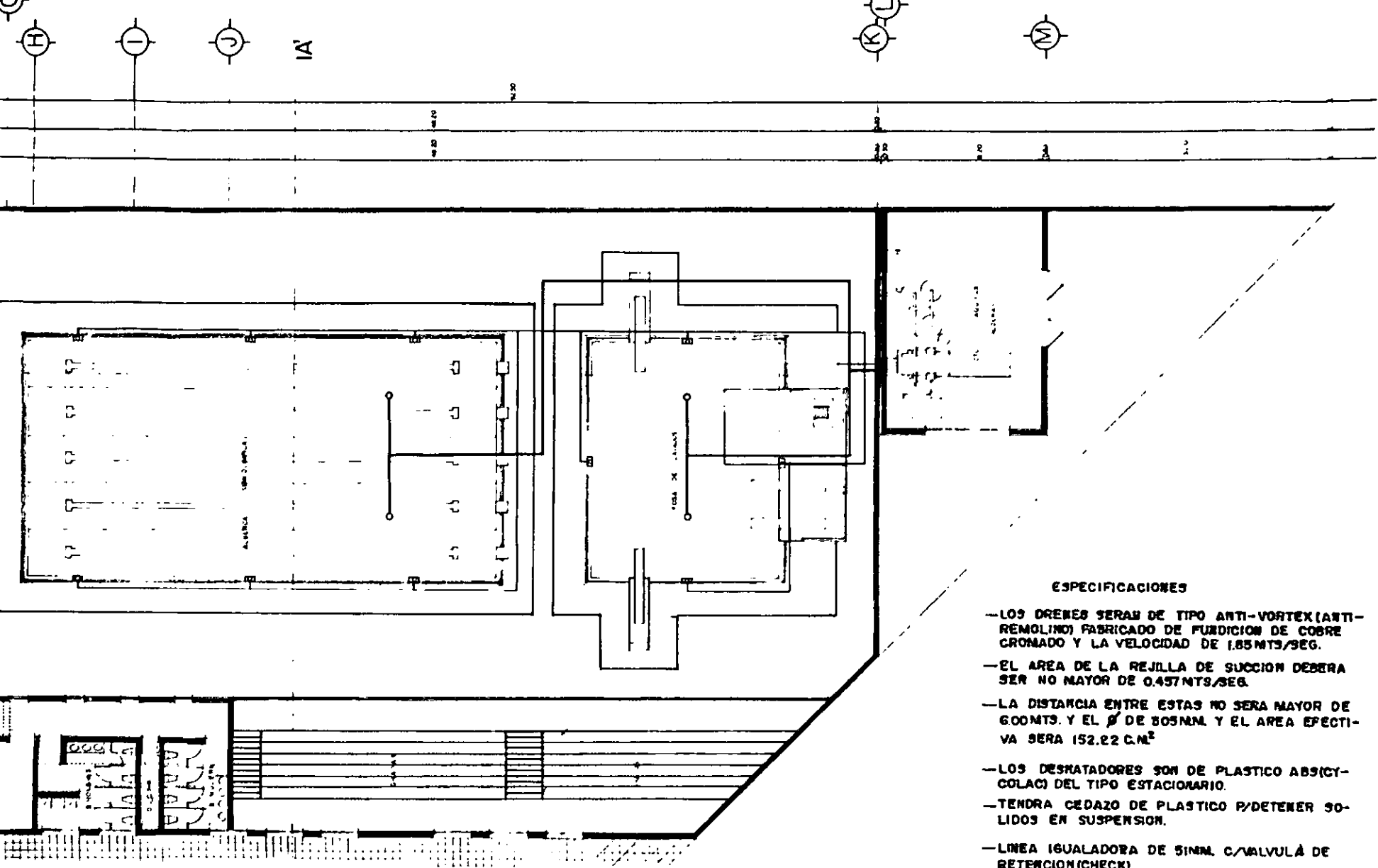


DETALLE DE LAVABO



DETALLE DE MINOTORIO

NOMBRE DE OBRAS: ALBERCA SOCIAL		PROYECTO:	
CASA HOGAR P/ VARONES			
PROYECTADO: DISEÑADO: AUTOR: FECHA:	OPCIONADO: E. SAUCO FECHA: PROYECTADO POR: FECHA:	PLANO: FECHA: Escala:	FECHA:
PLANO: ALBERCA		FECHA DE PLANO:	
CONTENIDO: BAÑOS, SISTEMA DE SENSOR		FECHA DE PLANO:	



ESPECIFICACIONES

- LOS DRENES SERAN DE TIPO ANTI-VORTEX (ANTI-REMOLINO) FABRICADO DE FUNDICION DE COBRE CROMADO Y LA VELOCIDAD DE 1.85MTS/SEG.
- EL AREA DE LA REJILLA DE SUCCION DEBERA SER NO MAYOR DE 0.457MTS/SEG.
- LA DISTANCIA ENTRE ESTAS NO SERA MAYOR DE 600MTS. Y EL ϕ DE 805MM. Y EL AREA EFECTIVA SERA 152.22 C.M²
- LOS DESNATADORES SON DE PLASTICO ABS(CYCOLAC) DEL TIPO ESTACIONARIO.
- TENDRA CEDAZO DE PLASTICO P/DETENER SOLIDOS EN SUSPENSION.
- LINEA IGUALADORA DE 50MM. C/VALVULA DE RETENCION(CHECK)
- TAPA REMOVIBLE DE MATERIAL RESISTENTE A LA CORROSION ANTI-DERRAFANTE, QUE PERMITA SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL INTERIOR DEL DESNATADOR.
- LA CAP DEL DESNATADOR P/OPERAR SERA DE 11356 L.P.M. Y HABRA UNO POR C/50M² DE ALBERCA



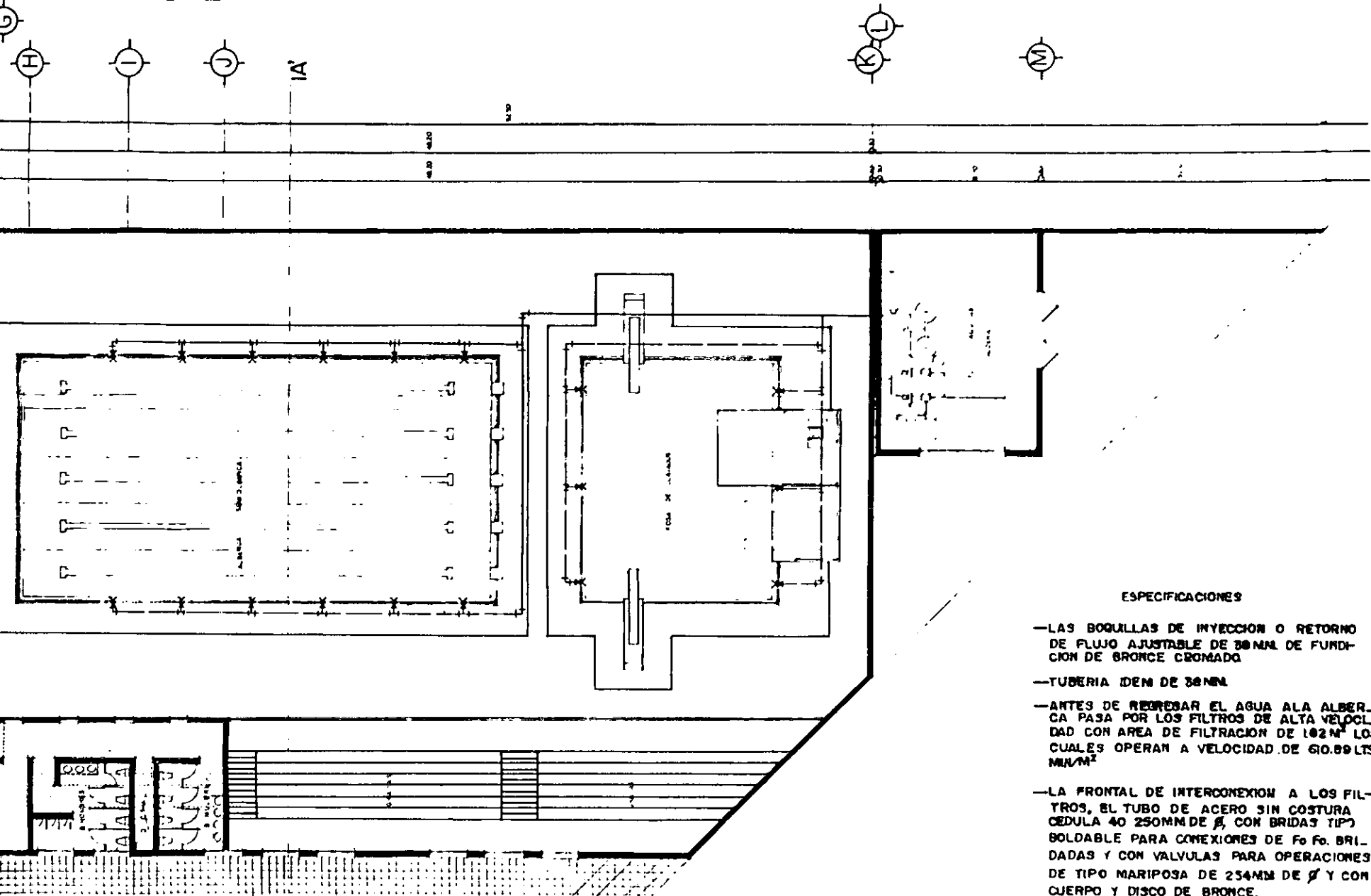
TESIS PROFESIONAL



TALLER **JUAN O'GORMAN**
SINDICALES
 C/ ARA. BRUNO BARBERA ATLANO
 ARA. JONAS TABER Y SATTA
 ARA. YVONNA GARCIA FERRANDEZ
ALUMNOS
 C/RE ESCALANTE ANTONIO
 MORAÑA CIB ARTURO



CASA HOGAR P/ VARONES	
Nombre de obra:	Instalaciones de la Alberca Drenes y Desnadores
Fecha:	
Elaborado por:	
Revisado por:	
Proyecto:	
Escala:	
Material:	
Observaciones:	



ESPECIFICACIONES

- LAS BOQUILLAS DE INYECCION O RETORNO DE FLUJO AJUSTABLE DE 38MM DE FUNDICION DE BRONCE CROMADO.
- TUBERIA IDEN DE 38MM.
- ANTES DE REGRESAR EL AGUA A LA ALBERCA PASA POR LOS FILTROS DE ALTA VELOCIDAD CON AREA DE FILTRACION DE 102M² LOS CUALES OPERAN A VELOCIDAD DE 60.89LTS/MIN/M²
- LA FRONTAL DE INTERCONEXION A LOS FILTROS, EL TUBO DE ACERO SIN COSTURA CEDULA 40 250MM DE Ø, CON BRIDAS TIPO SOLDABLE PARA CONEXIONES DE Fc Fc. BRILDADAS Y CON VALVULAS PARA OPERACIONES DE TIPO MARIPOSA DE 254MM DE Ø Y CON CUERPO Y DISCO DE BRONCE.
- LOS FILTROS CONTIENEN ARENA SILICA, LA CUAL RETIENE SOLIDOS EN SUSPENSION EN EL AGUA POR FILTRAR DE IONICRAS.

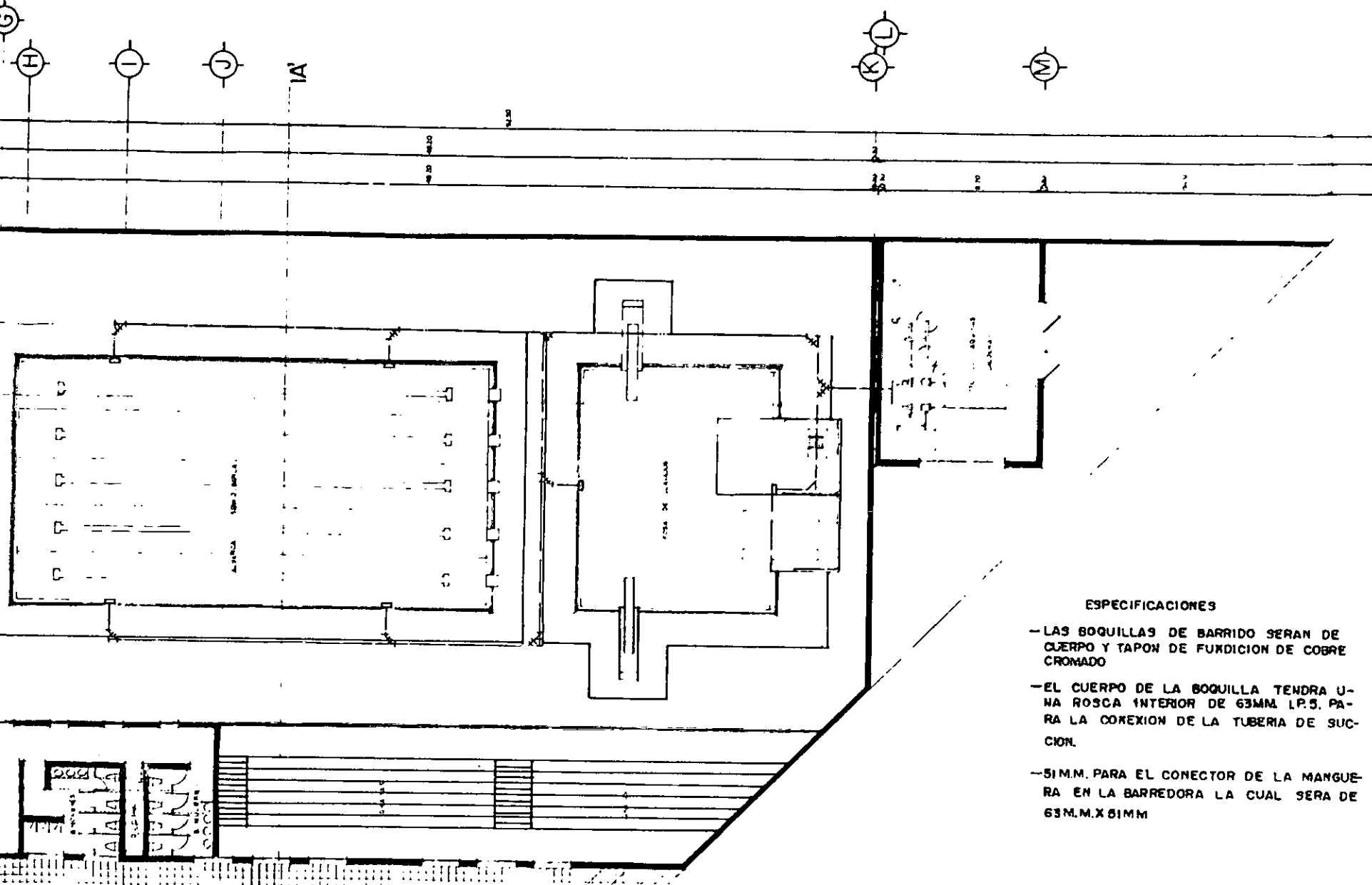
TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN SINODALES
 E. ABOG. EDUARDO BARAHONA ATLAZCO
 ABOG. JORGE TAMES Y BATTIA
 ABOG. VERONICA SANCHEZ FERRANDEZ
ALUMNOS
 CRISTE ESCALANTE ARTURO
 MEMBRERA OS ARTURO



CASA HOGAR P/ VARONES	
INSTALACIONES DE LA ALBERCA CON LAS BOQUILLAS DE INYECCION	



ESPECIFICACIONES

- LAS BOQUILLAS DE BARRIDO SERAN DE CUERPO Y TAPON DE FUNDICION DE COBRE CROMADO
- EL CUERPO DE LA BOQUILLA TENDRA UNA ROSCA INTERIOR DE 63MM I.P.S. PARA LA COEXION DE LA TUBERIA DE SUCCION.
- 51MM. PARA EL CONECTOR DE LA MANGUERA EN LA BARREDORA LA CUAL SERA DE 63M.M.X 51MM



TALLER JUAN O'GORMAN SINDOLES
 M. ARO. ENRIQUE SARASUA ATILANO
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



NOMBRE DE OBRA: ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES	
UBICACION: CALLE: 57000000 CANTON: EL SALADO PROVINCIA: GUAYAS	FECHA: 1967-08-08 ESCALA: 1:50 DISEÑADO POR: JUAN O'GORMAN SINDOLES
PLANO DE LAS INSTALACIONES DE LA ALBERCA	
CONTENIDO: BOQUILLAS D' BARRIDO	

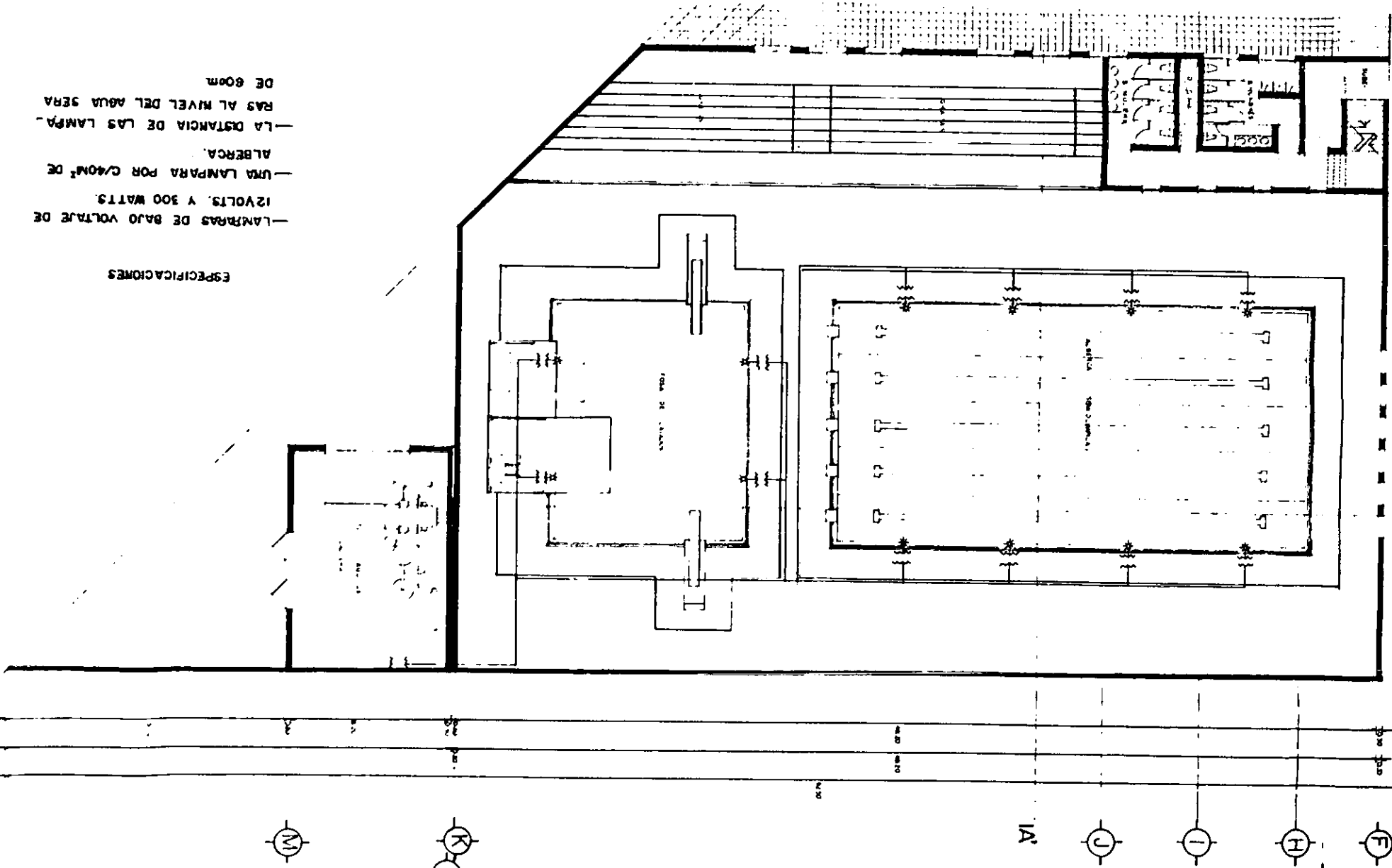


TALLER JUAN O'GORMAN
 SIMONDALES
 M. APO. CRONOS FARMACIA ATLANO
 M. APO. JORGE TAMES Y SUTTA
 APO. VIRGINIA RAMOS FERNANDEZ
 ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 MEMBRERA CO. ARTURO



CONTENIDO
 ILUMINACION
 PLANO DE LA ALBERCA
 INSTALACIONES
 CASA HOGAR P/ VARONES

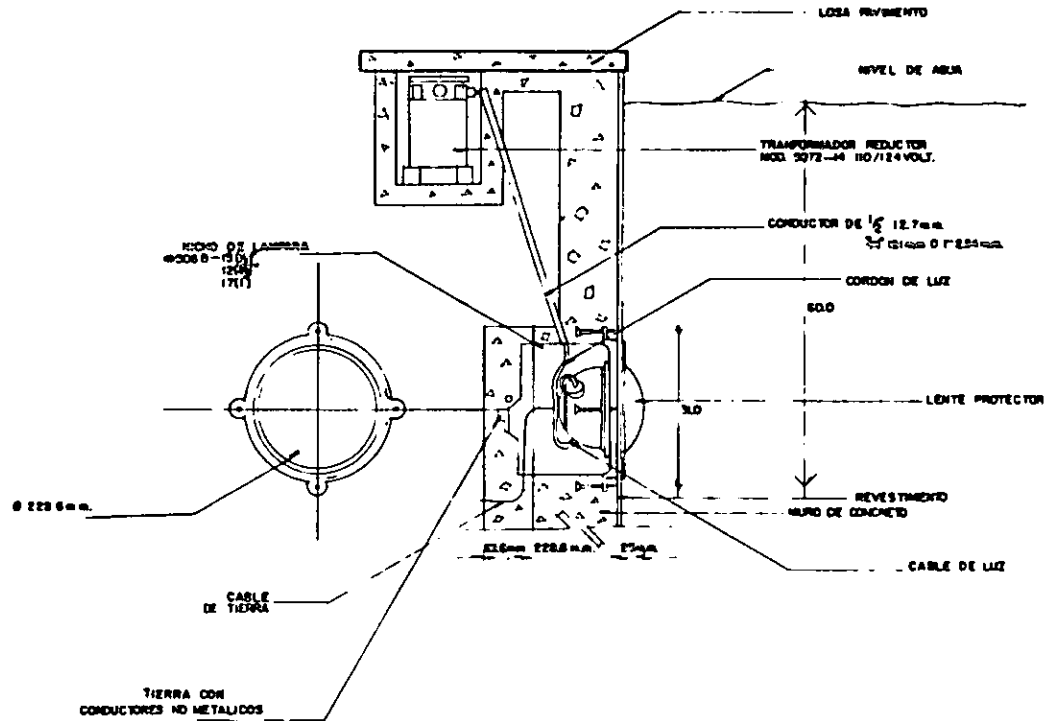
- ESPECIFICACIONES
- LAMPARAS DE BAJO VOLTAJE DE 12 VOLTS. Y 300 WATTS.
 - UNA LAMPARA POR C/40M² DE ALBERCA.
 - LA DISTANCIA DE LAS LAMPARAS AL NIVEL DEL AGUA SERA DE 60cm.



DETALLES DE INSTALACIONES Y CONSTRUCTIVOS DE LA ALBERCA SEMIOLIMPICA



TESIS PROFESIONAL



DETALLE DE LAMPARA P/ALBERCA
LAMPARA DE BAJO VOLTAJE 300 WATTS Y 12 VOLTS

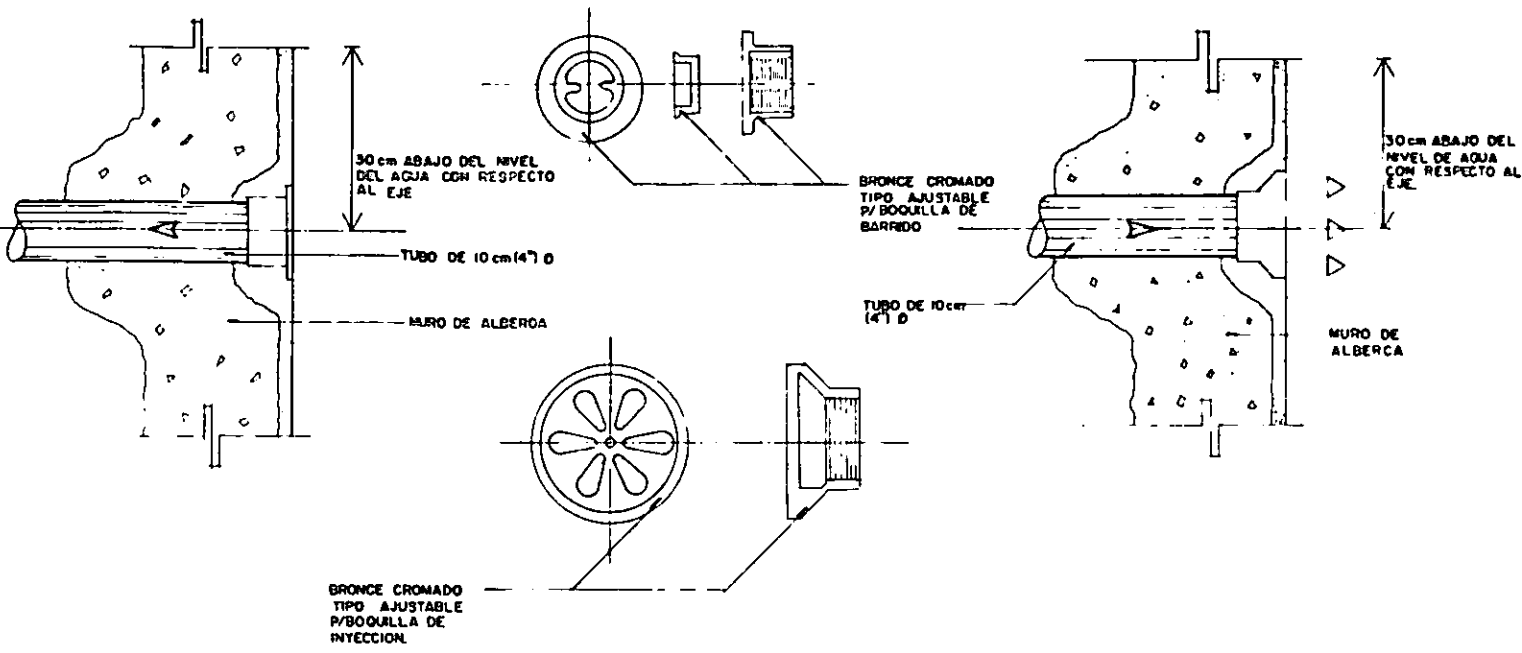
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
DR. ARL. ENRIQUE SANABRIA ATILANO
ARL. JORGE TAMES Y SATTI
ARL. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
CRISTO ESCALANTE ANTONIO
HERNANDEZ CID ARTURO



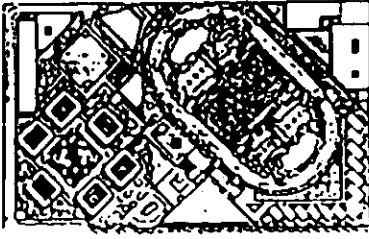
NOMBRE DE EMPRESA		ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES			
LOCALIDAD	PROVINCIA	SECTOR	COMUNIDAD
WATTS	C. CALIBRE	SECTOR	SECTOR
SECTOR	PROVINCIA	SECTOR	SECTOR
PLANO ALBERCA			SECTOR
INSTALACION			SECTOR
CONTENIDO			SECTOR
DE LAMPARAS			SECTOR



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN SINODALES
EL ABO. ENRIQUE SAMARRA AYLAND
AHO. JORGE TAMES Y BATA
AHO. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
CENE ESCALANTE ANTONINO
HEURERA CID ARTURO

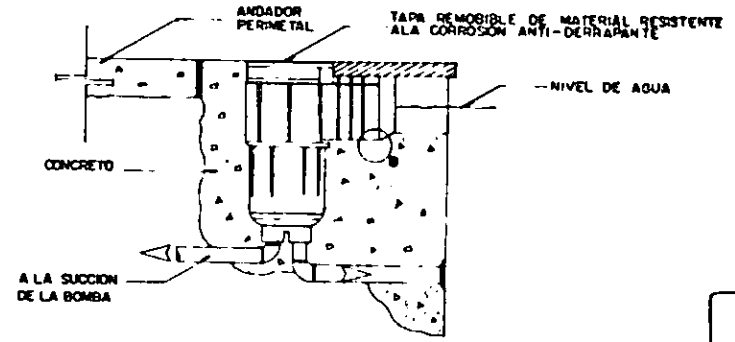
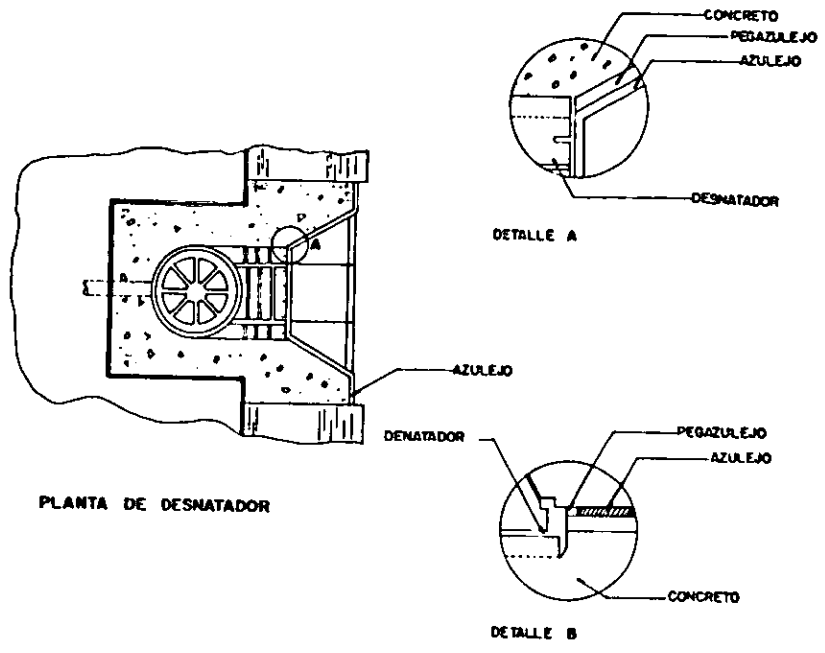


● **DETALLE DE BOQUILLA DE BARRIDO E INYECCION**

CASA HOGAR P/ VARONES	
PLANO: ALBERCA	CONTENIDO: EQUIPO



TESIS PROFESIONAL



DETALLE DE DESNATADOR
 FABRICADO CON PLASTICOS ABS (CYCOLAC) DE TIPO ESTACIONARIO

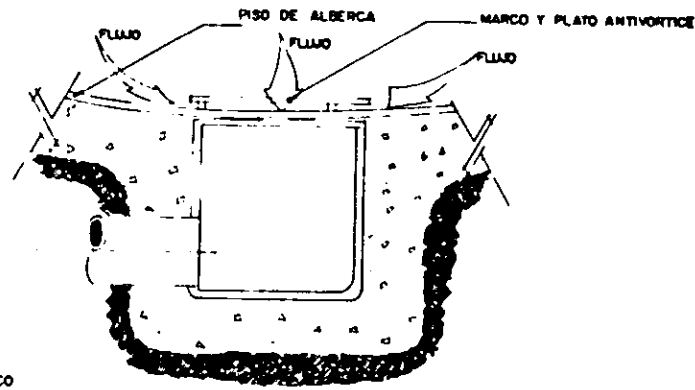
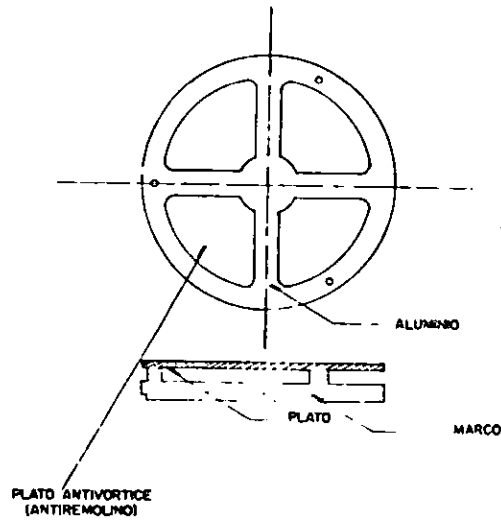
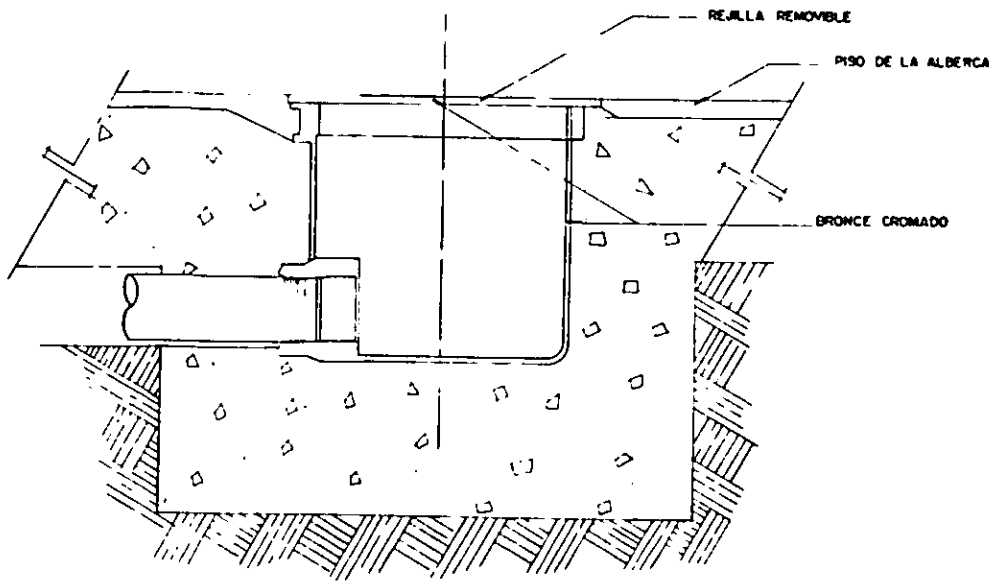
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 Sr. ANTONIO BARRERA AYLA
 Sr. JORGE TAMES Y BATTA
 Sr. YONNER BAÑOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CIBRE ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIB ARTURO



NOMBRE DE CENTRO: ALBERCA SOCIAL	
PROYECTO: CASA HOGAR P/ VARONES	
LABORANTE: INGENIERO: PLANES: FECHA:	DISEÑADO: ESCALA: 1:50 FECHA:
PLANO ALBERCA CONTENIDO EQUIPO	



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ARO. ENRIQUE ZAMARRA AYLLAN
 ARO. JORGE YAMES Y BATTA
 ARO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTE ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIS ASTURO



SERVICIO DE SERVICIOS		ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES			

INSTITUCION CARRERA PLAN FECHA	PROFESOR ALUMNO TITULO	TITULO FECHA PLAN
-----------------------------------------	------------------------------	-------------------------

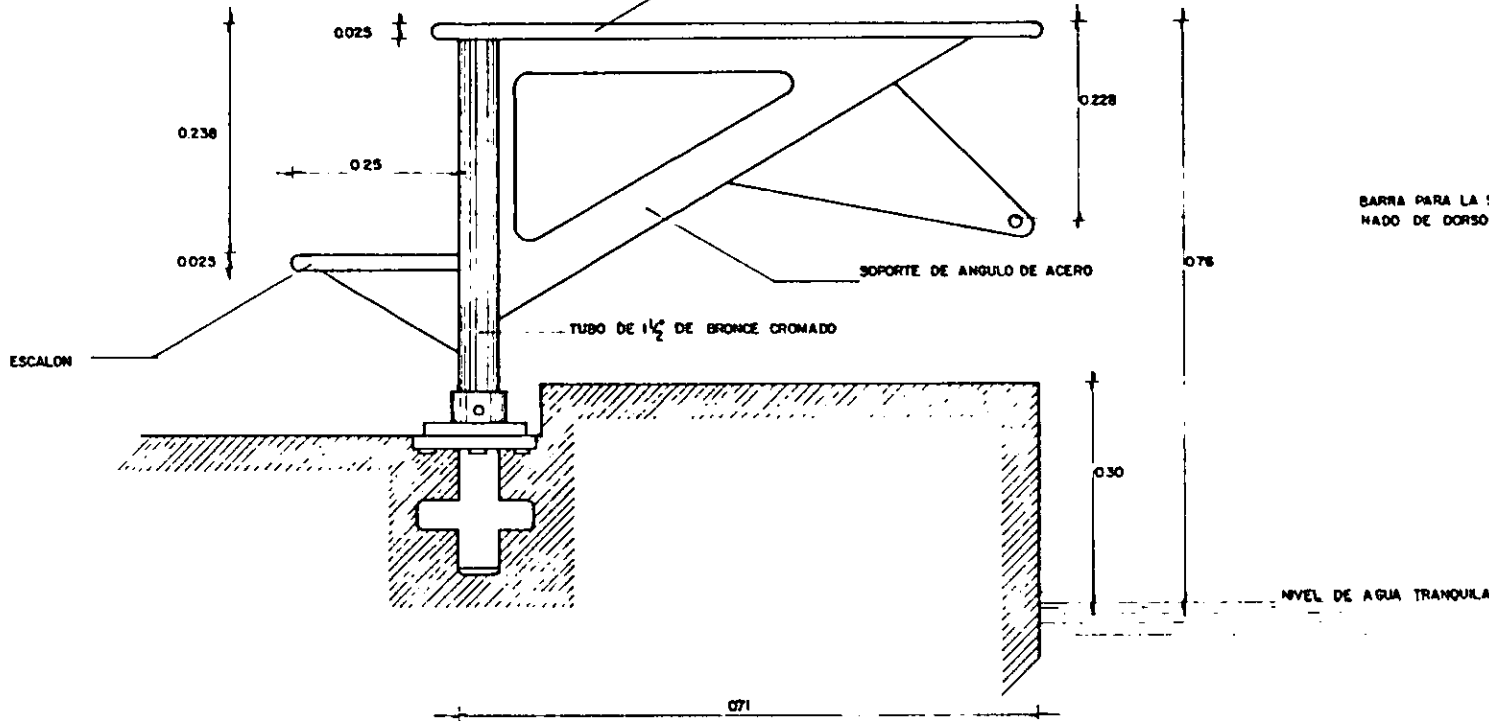
PLANO ALBERCA	
CONTENIDO EQUIPO	

DETALLE DE BOQUILLA DE FONDO ANTIVORTICE
 LA VELOCIDAD DE DESAQUE CON ESTAS BOQUILLAS ES DE 105m³/h.



TESIS PROFESIONAL

PLATAFORMA DE MADERA LAMINADA A PRUEBA DE AGUA Y FORRADA DE FIBRA DE VIDRIO, SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE DE ARENA DE SILICE



BARRA PARA LA SALIDA DE HADO DE DORSO

TALLER JUAN O'GORMAN

SINODALES



DR. ARIEL ESCOBAR SARRABIA ATILANO

DR. JORGE TAMAYO Y SACTA

DR. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS

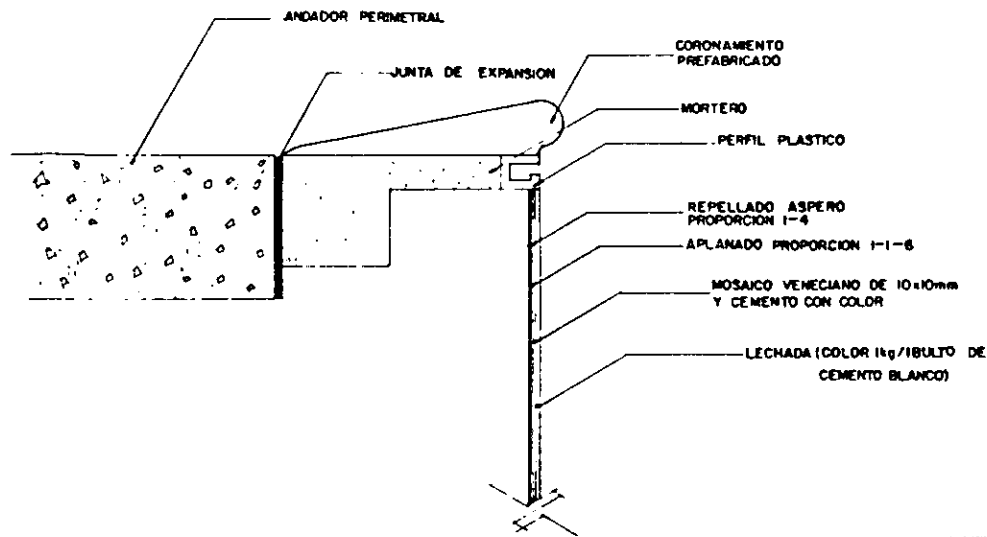
CRISTO ESCALANTE ANTONINO

HERRERA CIS ARTURO



DETALLE DE PLATAFORMA DE SALIDA

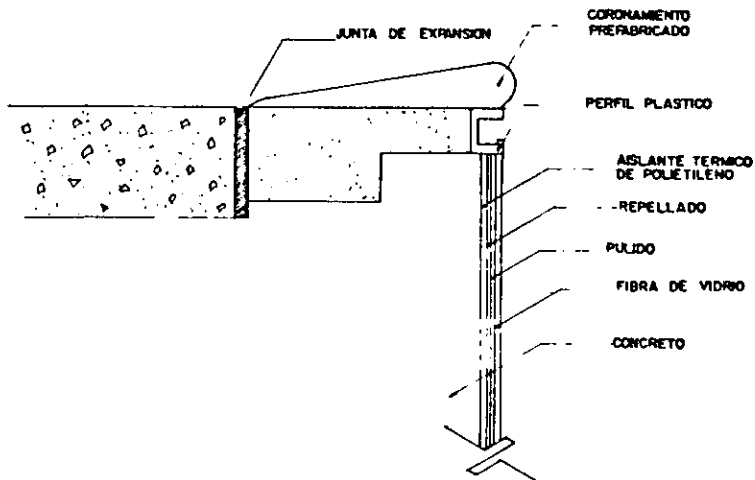
CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES					
PROYECTO					
CASA HOGAR P/ VARONES					
UBICACION	OPORTUNIDAD				
DISEÑO	ELABORADO				
FECHA	PROYECTADO POR				
<table border="1"> <tr> <td>FECHA DE ELABORACION</td> <td>FECHA DE APROBACION</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE APROBACION</td> <td>FECHA DE APROBACION</td> </tr> </table>		FECHA DE ELABORACION	FECHA DE APROBACION	FECHA DE APROBACION	FECHA DE APROBACION
FECHA DE ELABORACION	FECHA DE APROBACION				
FECHA DE APROBACION	FECHA DE APROBACION				
PLANO ALBERCA					
CONTENIDO MOBILIARIO					



TESIS PROFESIONAL

● DETALLE DE RECUBRIMIENTO DE LA ALBERCA

MOSAICO VENECIANO	SISTEMA METRICO
DIMENSIONES	20x20 x 10x10mm
GROSOR	4mm 3.7mm
DIMENSIONES P/NOJA	33.81 x 29.58 cm
PESO	75kg/m ² 5.15kg/m ²
DUREZA	55 MOHS
CANTIDAD POR CAJA	4m ²
CAJAS POR PALETA	1080 kg.
CONTENEDOR	18 TONS. METROS
	2450 m ²



● ALTERNATIVA DE RECUBRIMIENTO DE LA ALBERCA

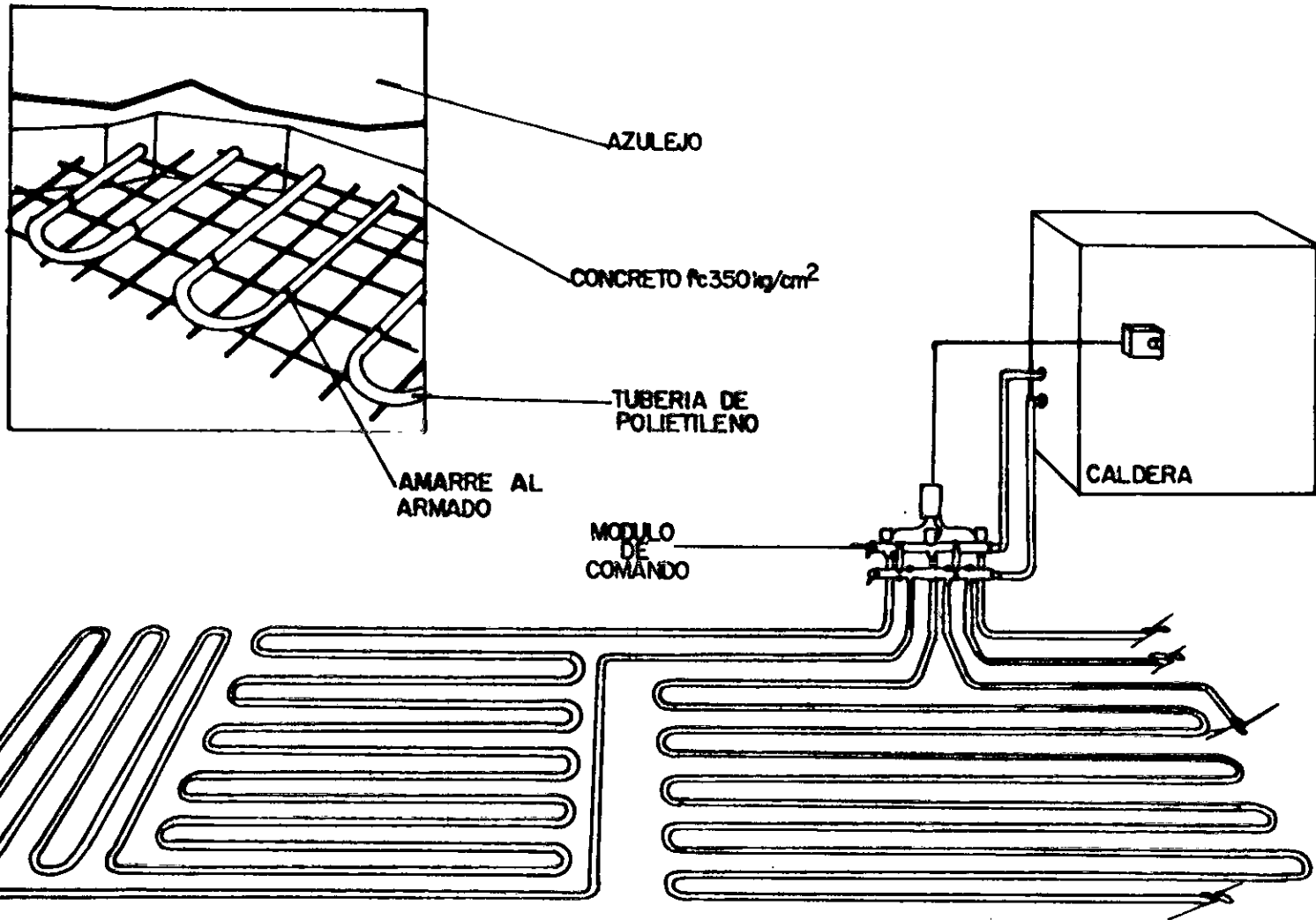
TALLER JUAN O'GORMAN
SINDICALES
 EL ABO. ENRIQUE SARABIA ATILANO
 ABO. JORGE TAMES Y BATTA
 ABO. VIRGILIO BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRIS EDCALANTE ANTONIO
 HERRERA CID ARTURO



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO
 INSTITUTO TECNOLÓGICO DE AERONÁUTICA
CASA HOGAR P/ VARONES

PROYECTO: CASA HOGAR P/ VARONES
 UBICACION: AV. CALZADA DE LA TIERRA NUEVA, 10000
 ESCALA: 1:50
 FECHA: 1990

PLANO: ALBERCA
 CONTENIDO: ACABADOS



SISTEMA RADIANTE EN ALBERCA

E
TESIS PROFESIONAL

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
DR. ARO. ENRIQUE SANCHEZ AYLLAN
DR. JORGE TAMAYO Y BATA
DR. YERUSA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
CRUZ ESCALANTE ANTONIO
HERRERA CIB ARTURO

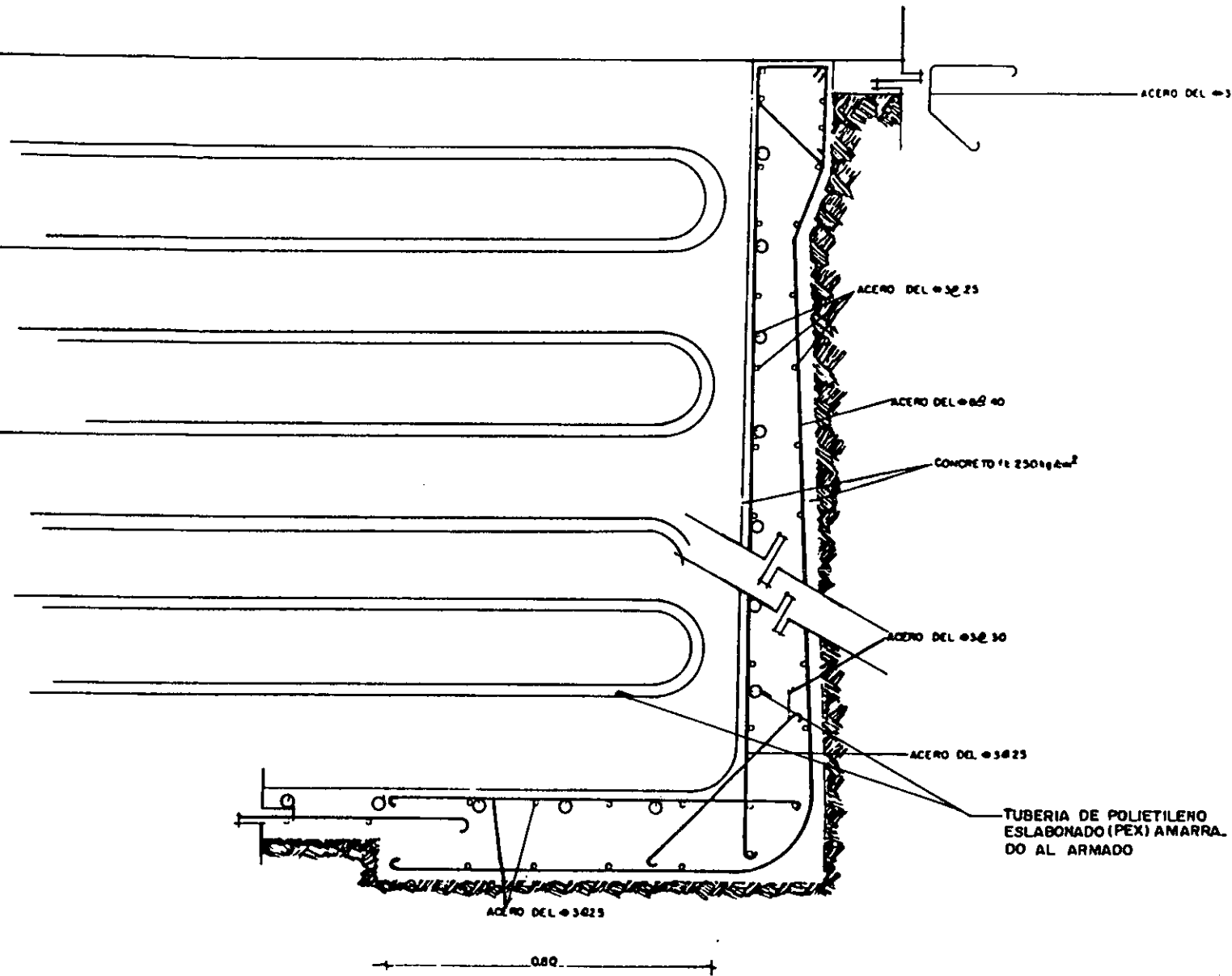


SERVICIO DE SERVICIOS		ASISTENCIA SOCIAL	
PARENTESCO			
CASA HOGAR P/ VARONES			
LUGAR DE NACIMIENTO		FECHA DE NACIMIENTO	
ESTADO CIVIL		ESTADO CIVIL	
DIRECCION		DIRECCION	
TEL. EN CASO DE EMERGENCIAS		TEL. EN CASO DE EMERGENCIAS	
PLANO: ALBERCA		PLANO DE PLANO	
CONTENIDO: SISTEMA RADIANTE		PLANO DE PLANO	



TESIS PROFESIONAL

SISTEMA DE CALEFACCION RADIAL
TE EN PISO Y MUROS DE ALBERCA.
EL SISTEMA REQUIERE AGUA TIBIA
ENTRE 35°C-54°C



○ DETALLE DEL ARMADO DE LA ALBERCA

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
EL ARO. ENRIQUE SANABRIA ATLAHO
ARO. JORGE YAMES Y BATTA
ARO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
CRISTE ESCALANTE ANTONIO
HERNANDEZ CID ARTURO



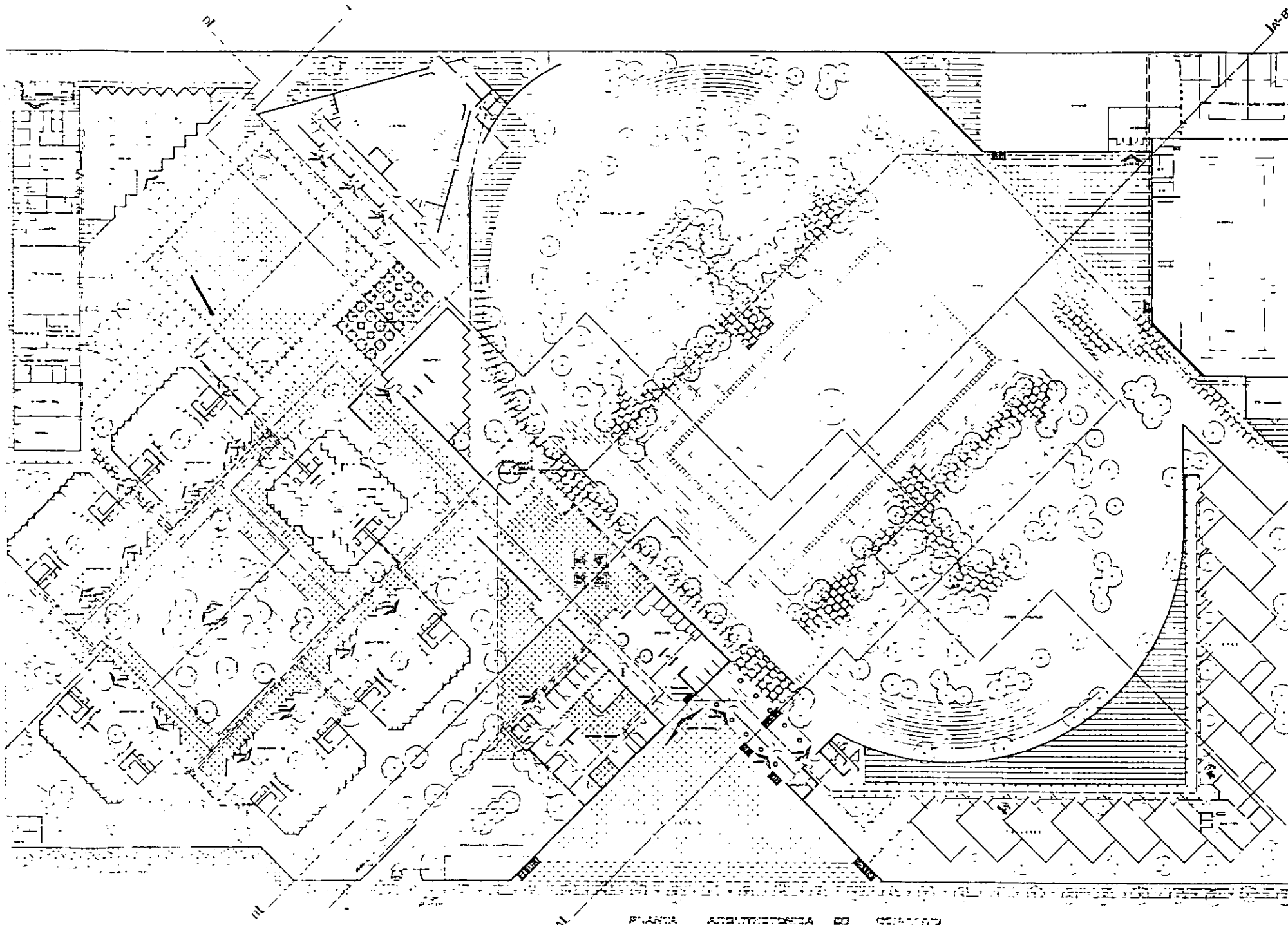
CARRERA DE INGENIERIA		ASISTENCIA SOCIAL	
Nombre:			
CASA HOGAR P/ VARONES			
CARRERA:	OTRO PLANO	FECHA:	OTRO PLANO
ALUMNO:	EL CALADO	FECHA:	OTRO PLANO
GRUPO:	PROYECTO DE OBRAS PUNALES	FECHA:	OTRO PLANO
PLANO: ALBERCA		FECHA DEL PLANO	
CONTENIDO: ARMADO Y CALEFACCION		FECHA DEL PLANO	



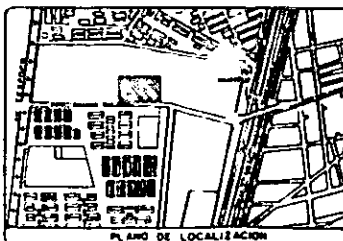
TESIS PROFESIONAL

LEGENDA

---	TUBERIA ASB-CEM EXISTENTE
---	TUBERIA AGUA FRIA
---	TUBERIA AGUA CALIENTE
---	TUBERIA AGUA TRATADA
⊙	MEDIDOR
⊗	VALVULA COMPUESTA
⊕	VALVULA FLUJADOR
⊖	SUSE COLUMNA AGUA FRIA
⊕	CAJA COLUMNA AGUA FRIA
⊖	ELECTRO BOMBA MARCA EVANS
⊖	LLAVE DE MANGUERA



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ARO. ENRIQUE SARABIA AYLAND
 ARO. JORGE TAMEZ V BAYTA
 ARO. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HENRIETA CID ARTURO



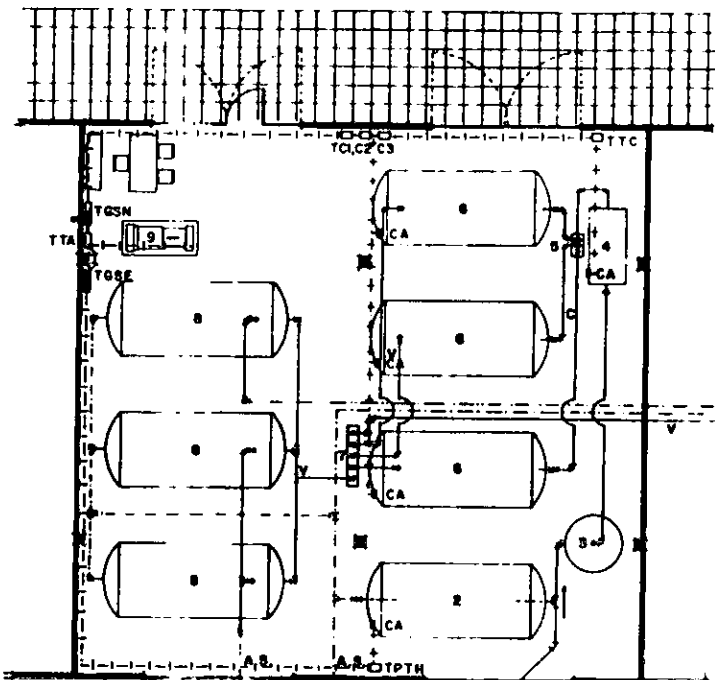
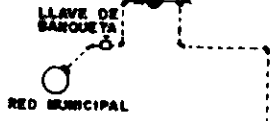
INSTITUCION: ASISTENCIA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

FECHA: 1970-07-07

ARQUITECTONICO
 PLANO DE CONJUNTO
 RED GENERAL
 DE AGUA

PLANO ARQUITECTONICO DE CONJUNTO

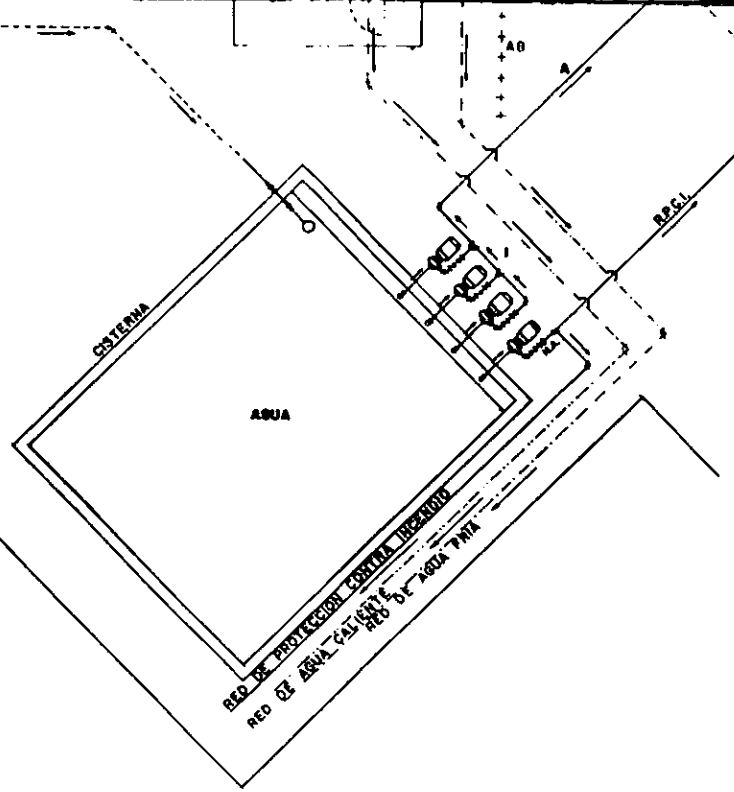


- ALIMENTACIONES GENERALES A TABLEROS
- TQSN TABLERO GENERAL DE SERVICIO NORMAL
 - TTA TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICO
 - TQSE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION SERVICIO DE EMERGENCIA
 - TPEN TABLERO PROGRAMADO DE EQUIPO HIDRONEUMATICO
 - TC1 TABLERO CALDERA 1
 - TC2 TABLERO CALDERA 2
 - TC3 TABLERO CALDERA 3
 - TTC TABLERO DEL TANQUE DE CONDENSADOS
 - CA CONTROLADOR AUTOMATICO

A SERVICIOS DE B.P.E.,
LAVANDERIA Y COCINA

- A. ALIMENTACION DE AGUA
- C. CONDENSADOS
- V. VAPOR
- A.S. A SERVICIOS

1. EQUIPO DE BOMBES PROGRAMADO
2. TANQUE HIDRONEUMATICO
3. SUAVIZACION PARA CALDERAS
4. TANQUE DE CONDENSADOS
5. CABEZAL DE DISTRIBUCION A CALDERAS
6. CALDERAS
7. CABEZAL DE DISTRIBUCION DE VAPOR A TANQUES DE AGUA CALIENTE
9. TANQUE DE AGUA CALIENTE
9. PLANTA DE EMERGENCIA



ESQUEMA GENERAL



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN SINDOLES

ING. ENRIQUE BARAHONA AYLAÑO
ING. JORGE TAMES Y BATTA
ING. VIRGENA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS

CRISTÓBAL ANTONIO
RODRIGO CID ANTONIO



NOMBRE DE CENTRO: ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES	
LOCALIDAD: GUAYAMA MUNICIPIO: GUAYAMA CARRERA: GUAYAMA - SAN JUAN	CATEGORIA: PRIMARIA TIPO DE CENTRO: CASA HOGAR
PLANO SERV GENERALES	
CONTENIDO: CASA DE MAQUINAS	



TESIS PROFESIONAL

ALIMENTACIONES GENERALES A TABLEROS

- TGSN TABLERO GENERAL DE SERVICIO NORMAL
- TTA TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICO
- TGSE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION SERVICIO DE EMERGENCIA
- TPEM TABLERO PROGRAMADO DE EQUIPO HIDRONEUMATICO
- TC1 TABLERO CALDERA 1
- TC2 TABLERO CALDERA 2
- TC3 TABLERO CALDERA 3
- TTC TABLERO DEL TANQUE DE CONDENSADOS
- CA CONTROLADOR AUTOMATICO

A SERVICIOS DE B.P.E.,
LAVANDERIA Y COCINA

- A. ALIMENTACION DE AGUA
- C. CONDENSADOS
- V. VAPOR
- A.S. A. SERVICIOS

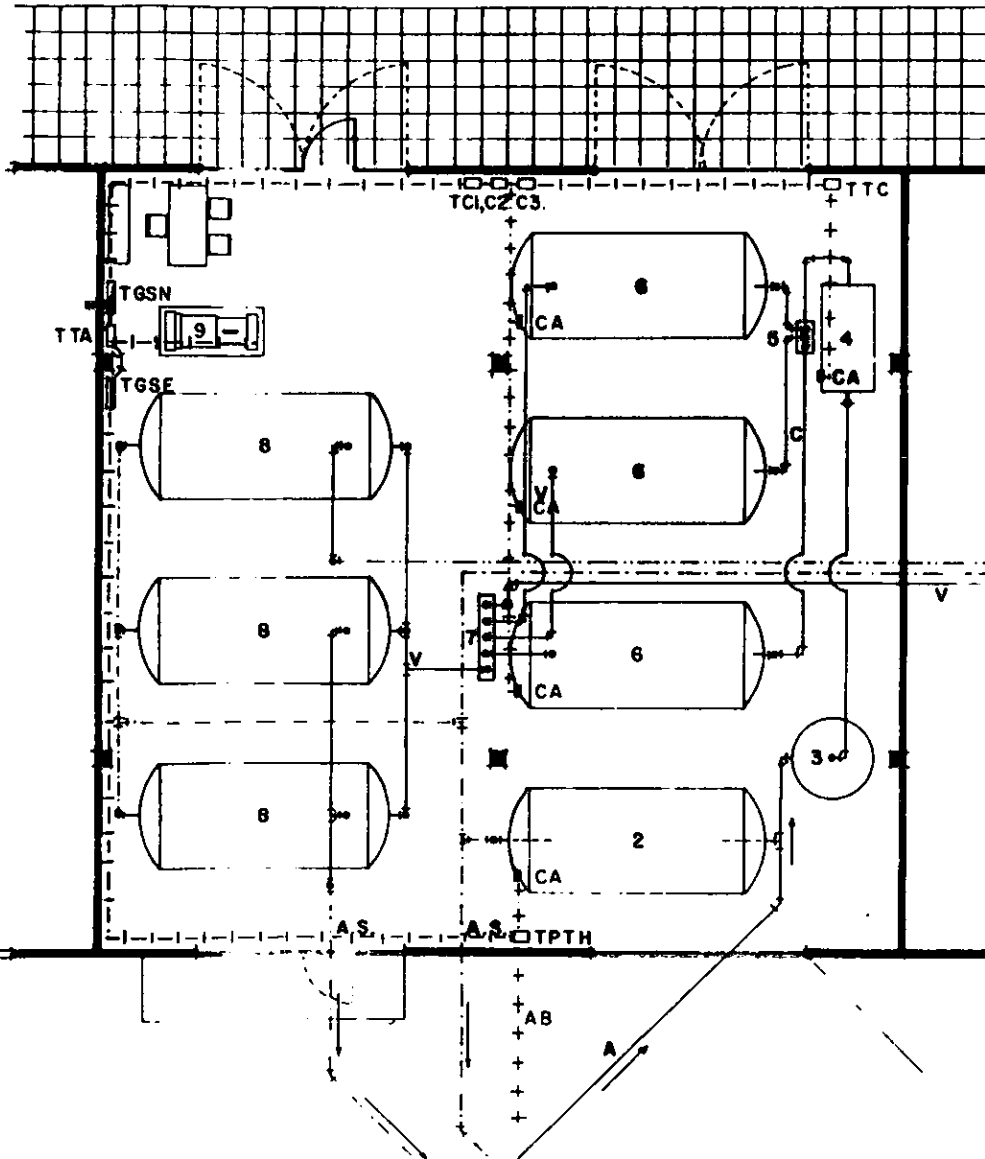
1. EQUIPO DE BOMBEO PROGRAMADO
2. TANQUE HIDRONEUMATICO
3. SUAVIZACION PARA CALDERAS
4. TANQUE DE CONDENSADOS
5. CABEZAL DE DISTRIBUCION A CALDERAS
6. CALDERAS
7. CABEZAL DE DISTRIBUCION DE VAPOR A TANQUES DE AGUA CALIENTE
9. TANQUE DE AGUA CALIENTE
9. PLANTA DE EMERGENCIA



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ARG. ENRIQUE SAMABRA ATILANO
 ARG. JORGE TAMES Y BATTA
 ARG. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTO ESCALANTE ANTONIO
 MONTEOLA CES ARTURO

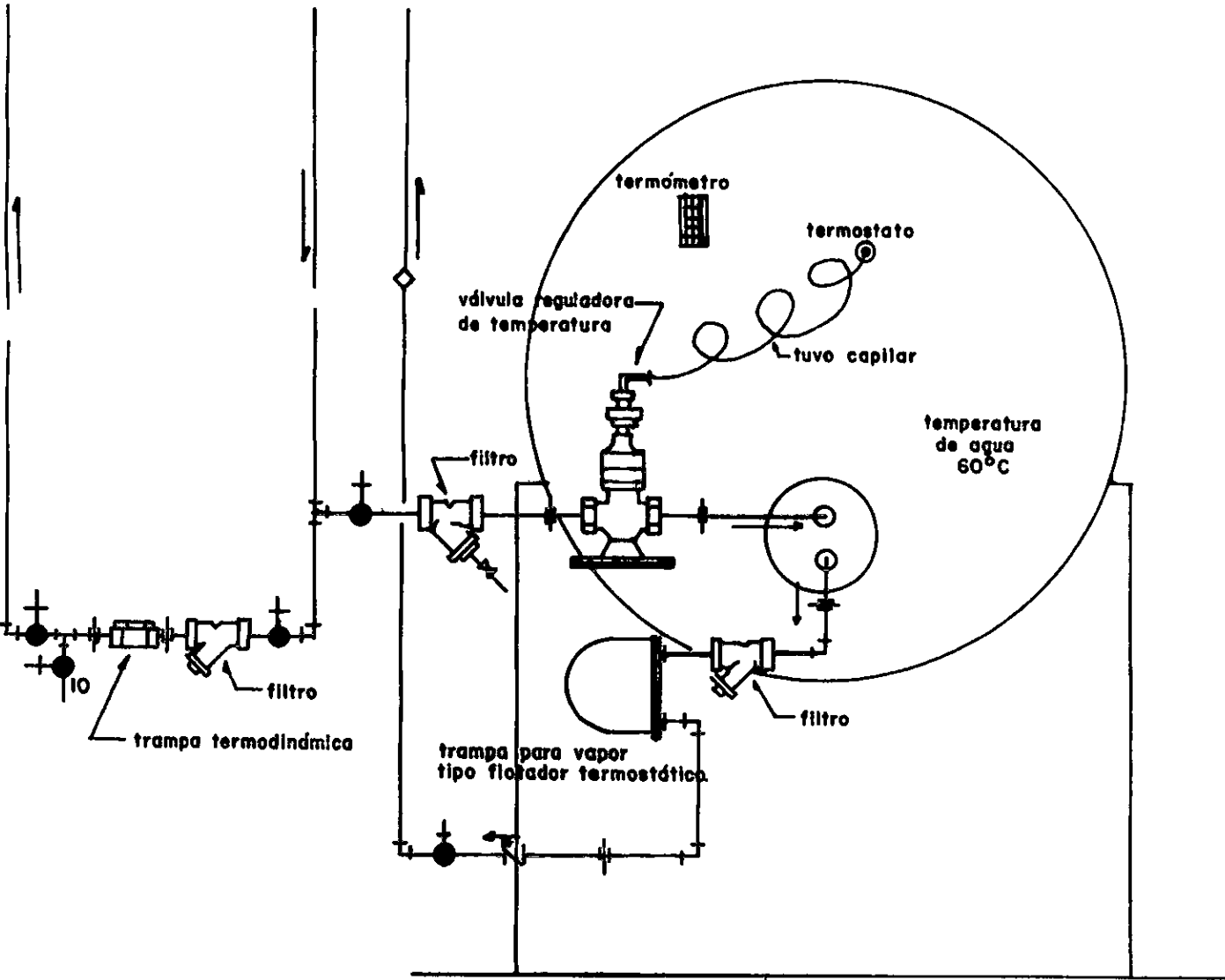


CARRERA DE INGENIERIA		ASISTENCIA SOCIAL	
FACULTAD			
CASA HOGAR P/ VARONES			
DISEÑADOR DISEÑADO POR COORD.	SUPERVISADO DR. ANTONIO ESCUELA TECNICA INDUSTRIAL	FECHA: MARZO-1972 ESCALA: 1/50 DPTO. INGENIERIA	NO. DE PLANO: 01 PLANO DE PLANO
PLANO. SERVICIOS GENERALES CONTENIDO: CASA DE MAQUINAS			





TESIS PROFESIONAL

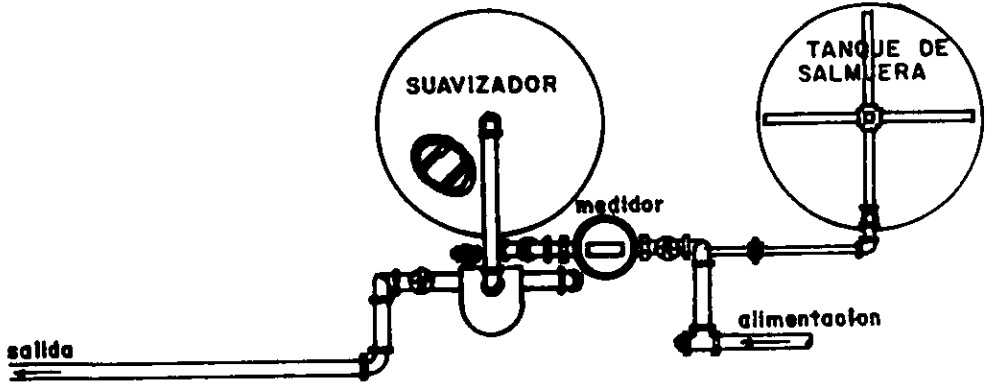


Alimentacion de vapor a intercambiador de calor integrado a un tanque de agua caliente. Con valvula reguladora de temperatura.

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ABO. ENRIQUE SAMANIEGA AYLANDO
 ABO. JORGE TAMES Y BAYTA
 ABO. VERONICA SARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTO BICALANTE ANTONIO
 HENRIETA CID ARTURO



NOMBRE DE EMPRESA: ASISTENCIA SOCIAL	
PROYECTO: CASA HOGAR P/ VARONES	
FECHA: 10/05/2010	ESCALA: 1/50
PROYECTADO: G. SANCHEZ	REVISADO: J. GONZALEZ
APROBADO: J. GONZALEZ	FECHA DE APROBACION: 10/05/2010
PLANO: SERVICIOS GENERALES	NO. DE PLANO: 10/05/2010
CONTENIDO: CUARTO DE MAQUINAS	PLANO DE PLANO

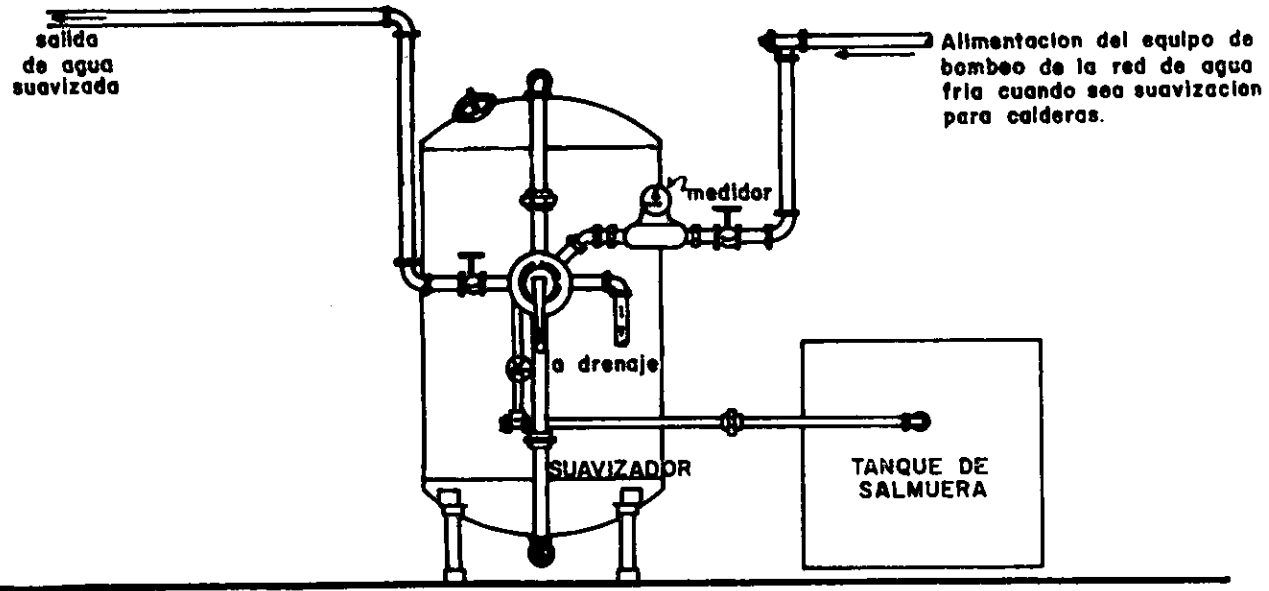


PLANTA



TESIS PROFESIONAL

Equipo de suavizacion



ELEVACION

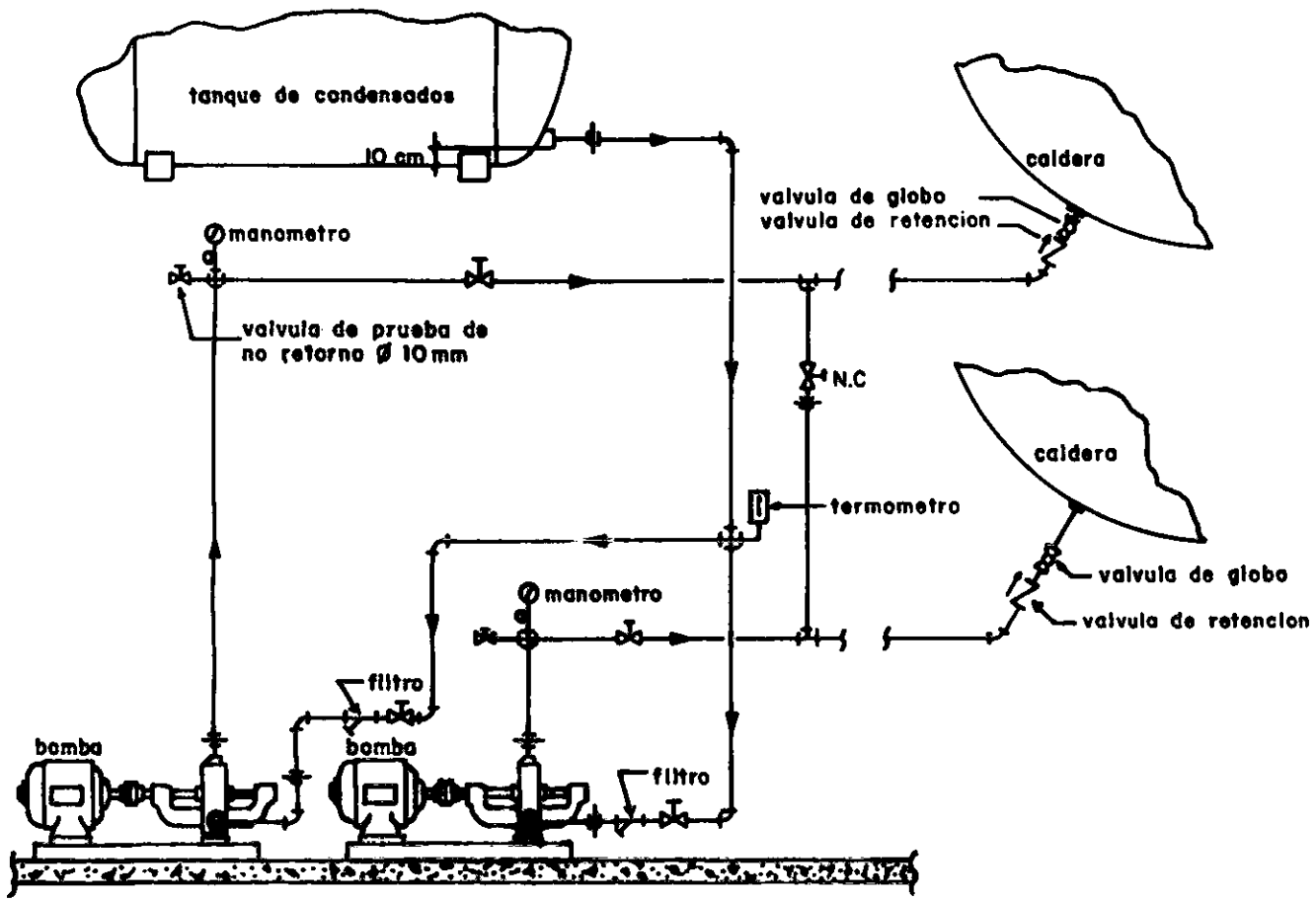
TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 Sr. ARO. GERARDO CANALBA ATILANO
 Sr. JORGE TAMES Y BATTA
 Sr. VIBERCA BAUREDO FERNANDEZ
ALUMNOS
 CNRE ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIB ALFREDO



CASA HOGAR P/ VARONES	
PLAN: SERVICIOS GENERALES CONTENIDO: CUARTO DE MAQUINAS	SERVICIOS SOCIALES PLAN: SERVICIOS SOCIALES CONTENIDO: CUARTO DE MAQUINAS



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ANGE ENRIQUE SARABIA AYLAND
 ABOG. JORGE TAMAYO Y BAYTA
 ABOG. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
 ALUMNOS
 CRISTE ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIB ARTURO

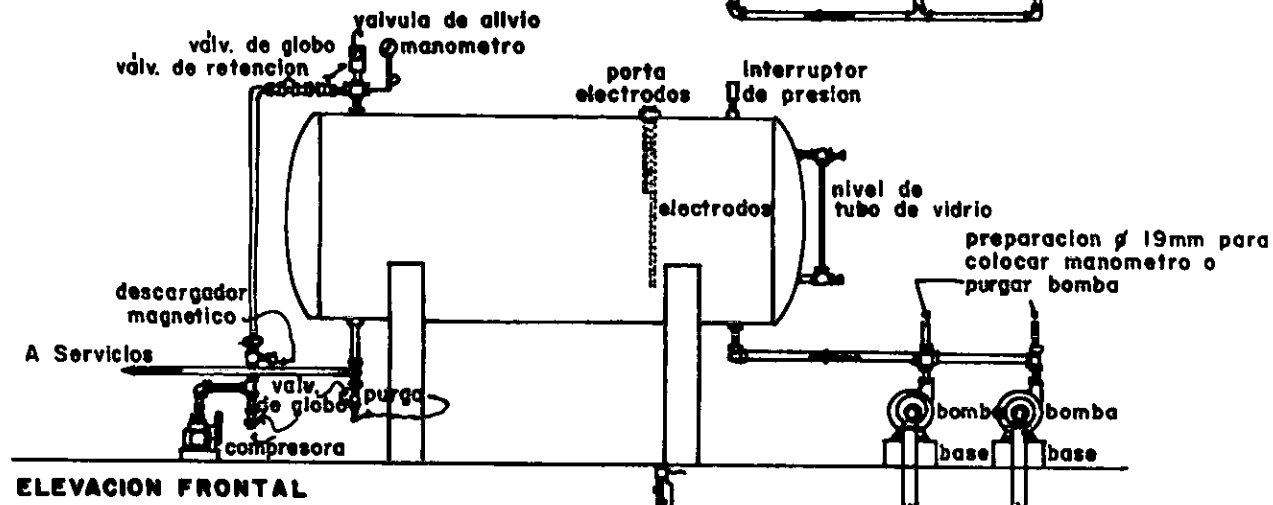
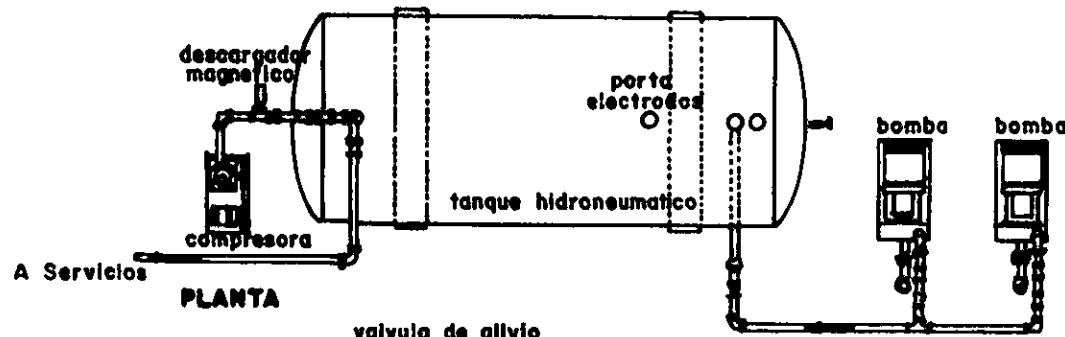


NOMBRE DE EMPRESA		ASISTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES			
DESEÑADOR	PROYECTADO	REVISADO	FECHA
EDIFICACION	C. 50.000	ESTRUC. 1000	
USO	PROYECTADO POR	FECHA	
SERVICIOS PLANO. GENERALES			N.º DE PLANO DE TOTAL
CONTENIDO: CUARTO DE MAQUINAS			CLAVE DE PLANO

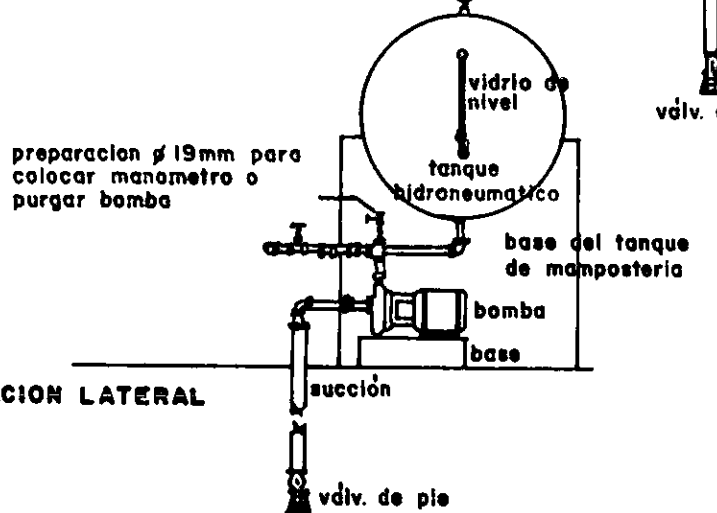
Croquis de conexiones de alimentacion de agua a calderas



TESIS PROFESIONAL



ELEVACION FRONTAL



ELEVACION LATERAL

Conexiones en tanque hidroneumático

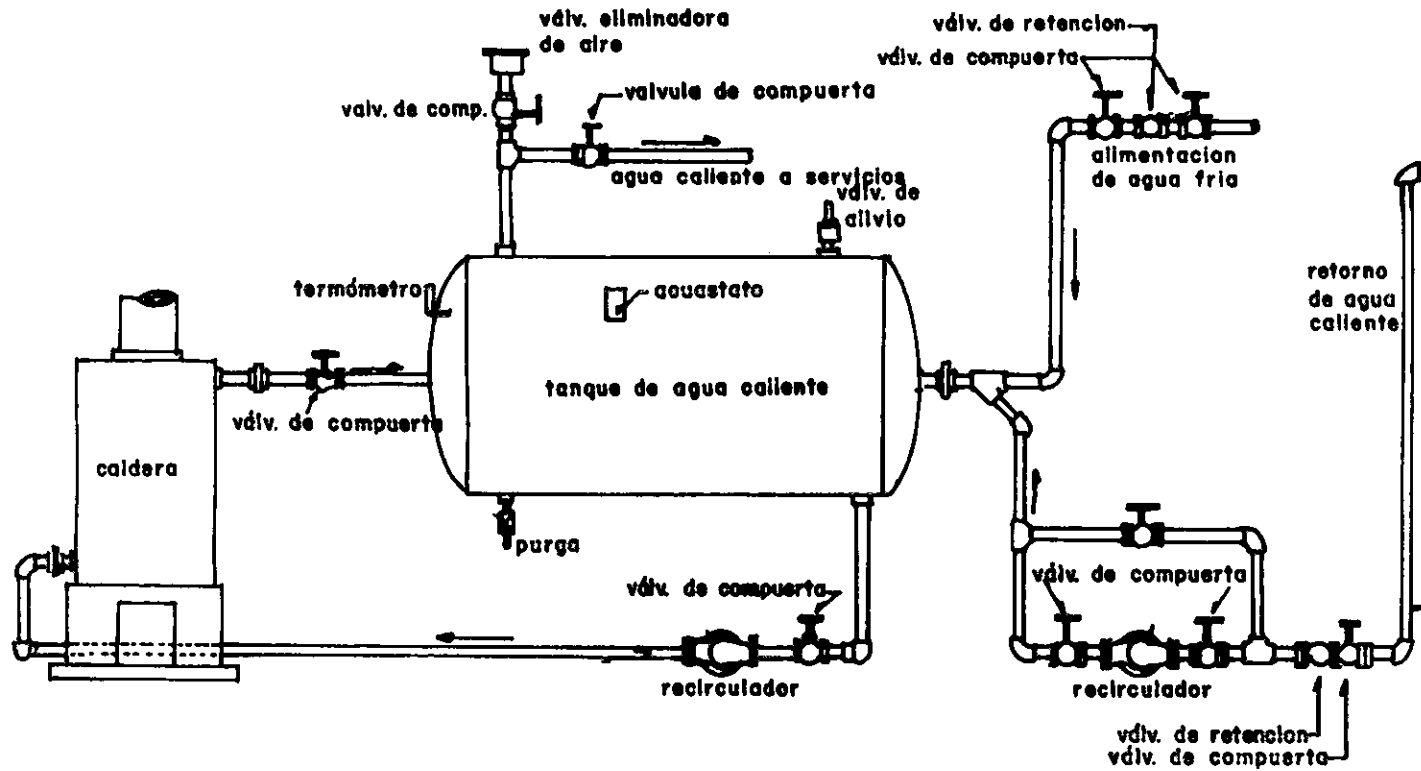
TALLER JUAN O'GORMAN
 SINODALES
 EL ABO. ENRIQUE SARRERA AYLAND
 ABO. JORGE TAMES Y SATTI
 ABO. VIRGINIA SARRERA FERNANDEZ
 ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIB ARTURO



NOMBRE DE OBRA: ABSTENCIA SOCIAL	
CASA HOGAR P/ VARONES	
DISEÑADOR: ARQUITECTO: CLIENTE:	FECHA: OCTUBRO-1952 ESCALA: 1/50 HOJA: 1/1
PLANO: SERVICIOS GENERALES	PLANO DE PLANO:
CONTENIDO: CUARTO DE MAQUINAS	PLANO DE PLANO:



TESIS PROFESIONAL

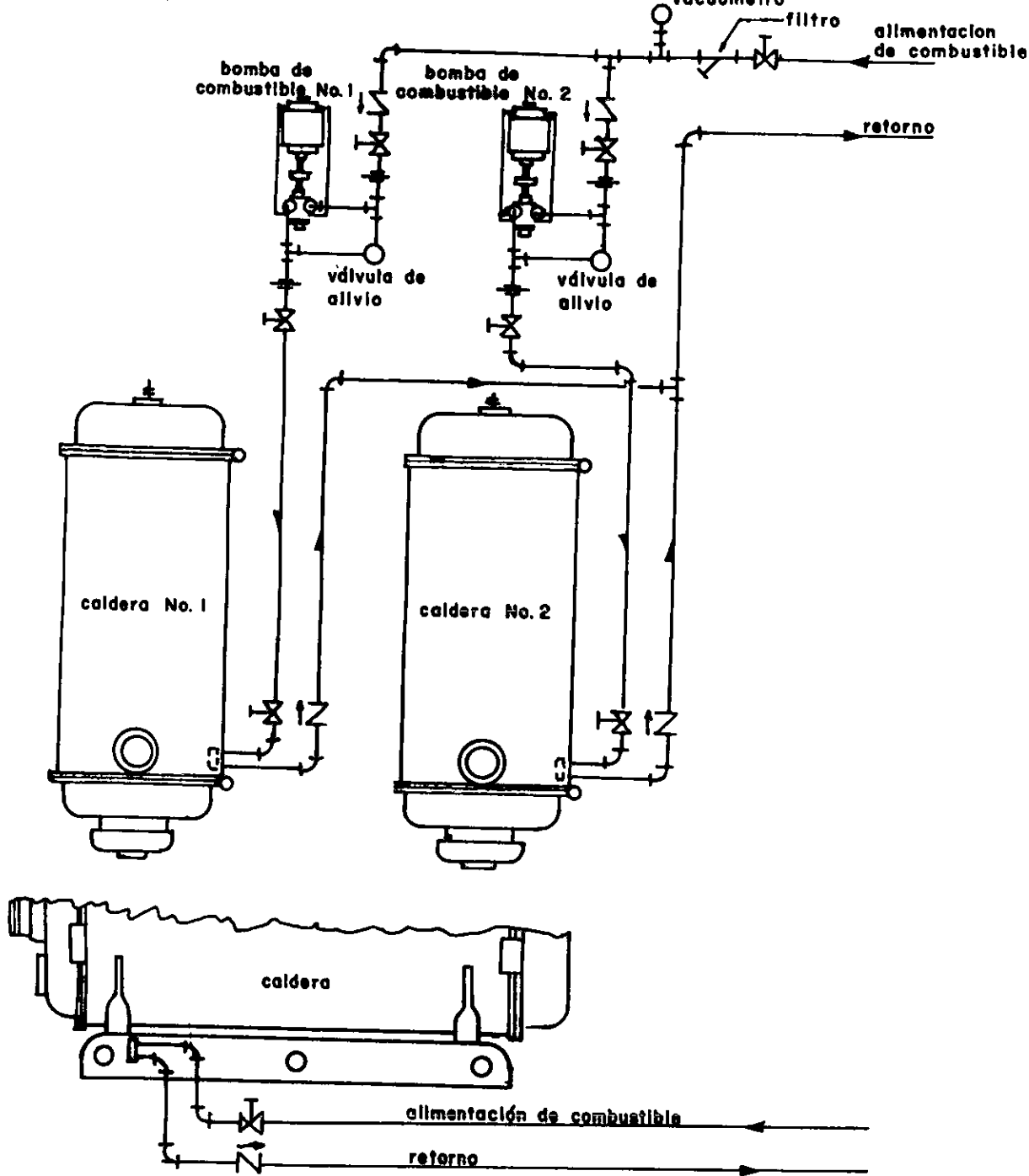


Equipo de producción de agua caliente con calderas

TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ABOG. ENRIQUE SARRIENA AYLLAN
 ABOG. JORGE TAMAYO Y MATTA
 ABOG. VERONICA RAMIRO PERRAZUELO
ALUMNOS
 CRISTO ESCALANTE AUTOMBO
 NEYRERA CIS ARTURO



CASA HOGAR P/ VARONES	
PLANO. SERVICIOS GENERALES CONTENIDO. CUARTO DE MAQUINAS	ASISTENCIA SOCIAL PLANOS SERVICIOS GENERALES CUARTO DE MAQUINAS



Croquis de alimentación de combustible diesel a dos calderas.
Con bombas de aceites separadas.



TESIS PROFESIONAL

TALLER JUAN O'GORMAN
SINDICALES


 ING. ANTONIO GARCÍA AYALA
 ING. JORGE TAMES Y BATA
 ING. YVESIA GARCÍA FERRANDEZ

ALUMNOS

CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 NEUBERA CIB ARTURO



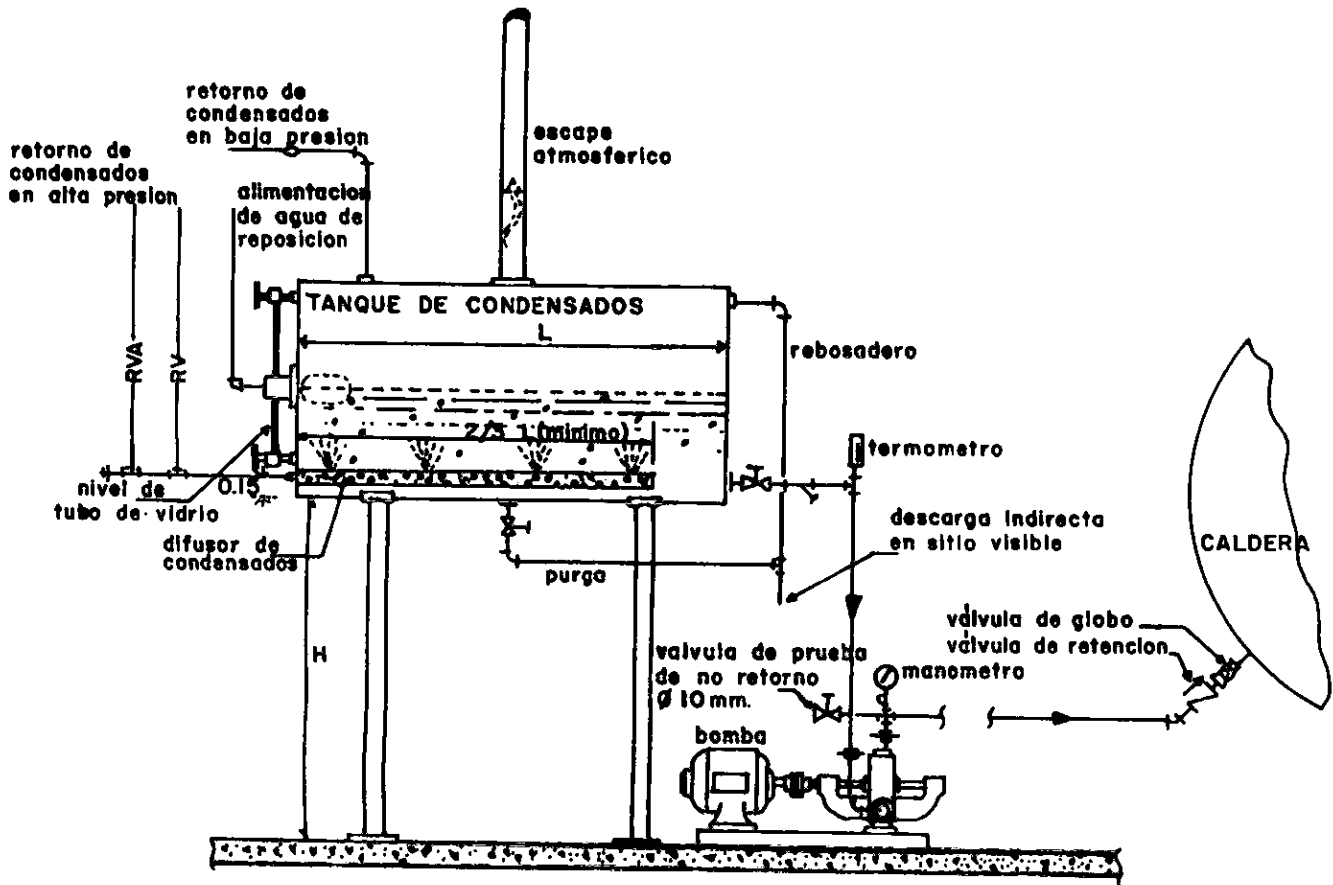
NOMBRE DE EMPRESA: ASISTENCIA SOCIAL
 NOMBRE: **CASA HOGAR P/ VARONES**

LOCALIDAD: **PT. SALADO**
 DISTRITO: **PT. SALADO**
 PROVINCIA: **PT. SALADO**

SERVICIOS GENERALES
 PLANO: **CUARTO DE NAQUINAS**
 CONTENIDO: **CUARTO DE NAQUINAS**



TESIS PROFESIONAL



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 EL ARA. ENRIQUE SARRIEN AYLA
 ARA. JORGE TAMAYO Y BATTA
 ARA. VIRGINIA SARRIEN PARRALES
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERNANDEZ CIB ARTURO

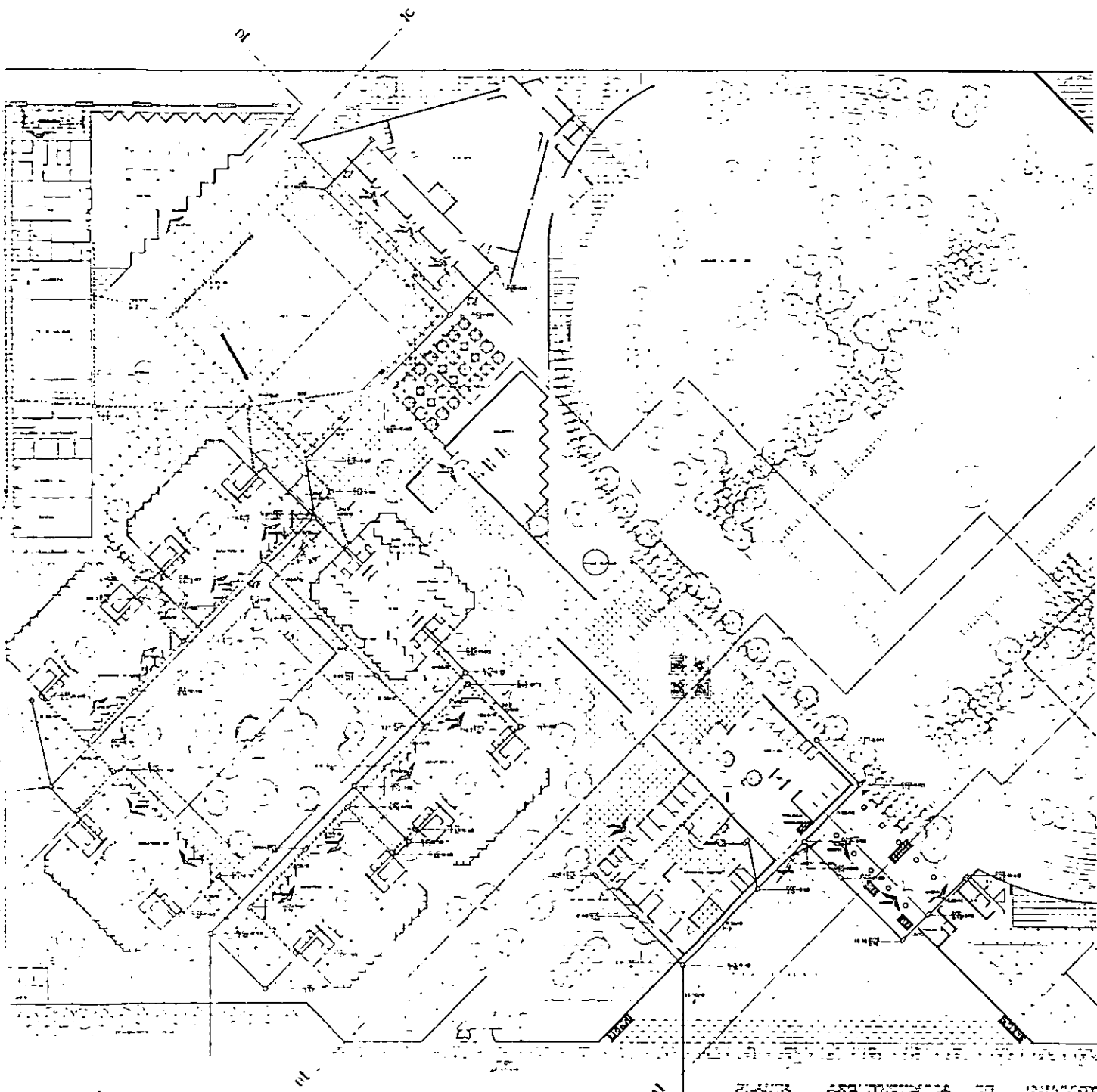


UNIVERSIDAD DE GUAYMAS - ASESORIA TECNICA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

PLANO: SERVICIOS GENERALES
 CONTENIDO: CUARTO DE MAQUINAS

Tanque de condensados y alimentacion de agua a caldera. una bomba

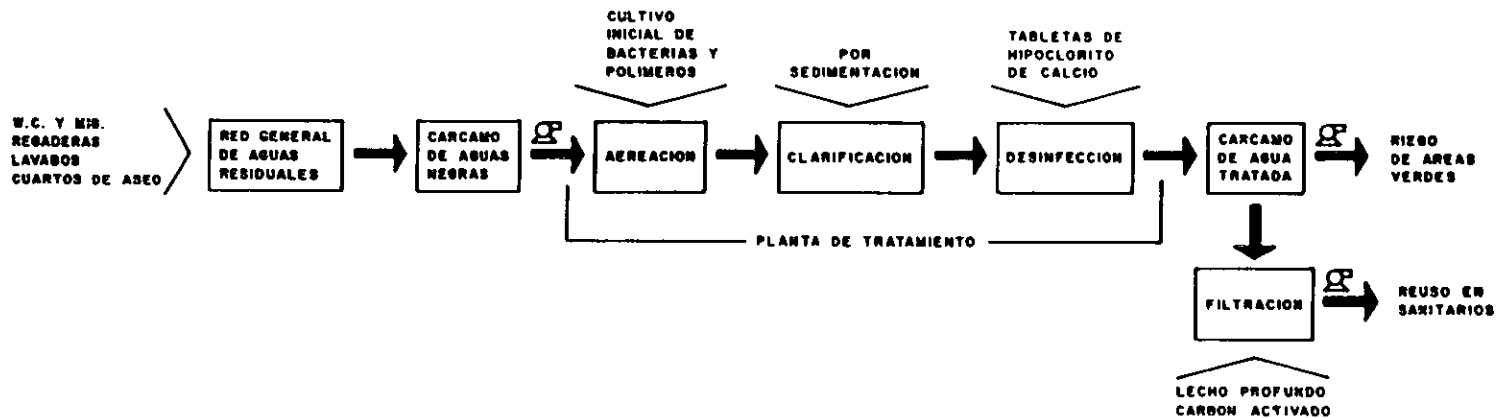


PLAN OF RESIDENTIAL COMPLEX



TESIS PROFESIONAL

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES



BACTERIAS QUE ACTUAN EN EL PROCESO DE DEGRADACION DE LAS AGUAS NEGRAS.

POLIMEROS: AYUDAN A QUE SE DESGASTE LA EMULSION JABONOSA PARA SIMPLIFICAR SU PROCESO DE LA PLANTA.

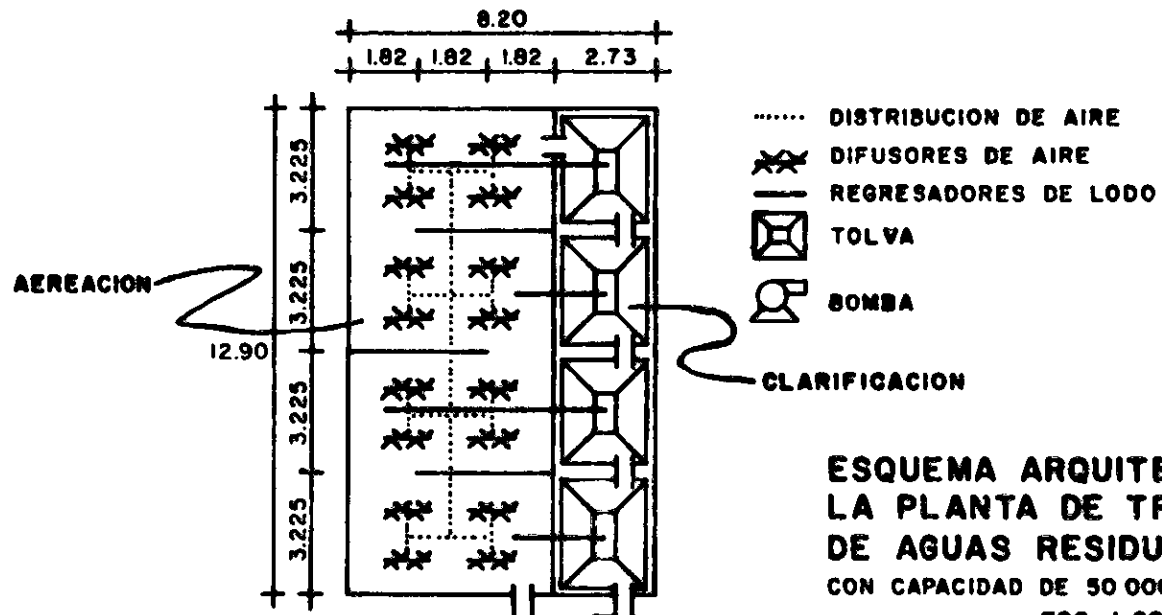
TALLER JUAN O'GORMAN
SINGOALES
E. ARO. ENRIQUE SARAMEA AYLAND
ARO. JORGE TAMAYO Y BATTA
ARO. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
CINCE ESCALANTE ANTONIO
HERRERA CID ARTURO



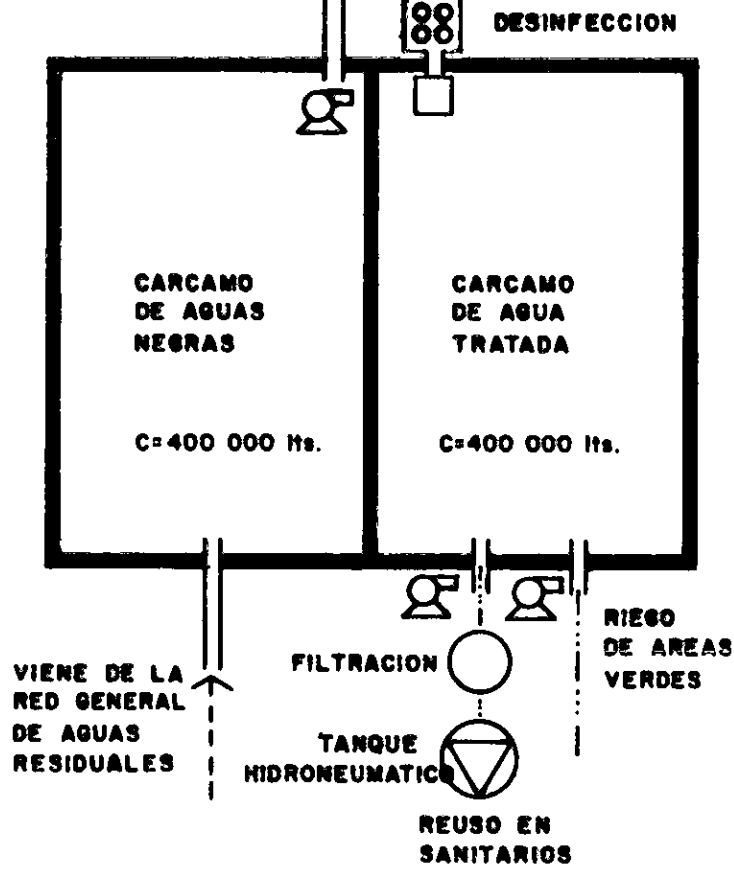
CASA HOGAR P/ VARONES	
PLANO PLANTA DE TRATAMIENTO	
DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO	



TESIS PROFESIONAL



ESQUEMA ARQUITECTONICO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
 CON CAPACIDAD DE 50 000 GALONES POR DIA.
 ESC: 1:200



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 DR. ANA BERROQUE CASABLANCA ATLAND
 DR. JORGE TAYLOR Y BAYTA
 DR. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRISTO ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CES ARTURO



UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA
 INGENIERIA SOCIAL
CASA HOGAR P/ VARONES

PROFESOR:	ESTUDIANTE:	FECHA:	ENTREGADO:
DR. JUAN O'GORMAN	DR. JUAN O'GORMAN	1974	1974

PLANTA DE TRATAMIENTO
ESQUEMA
ARQUITECTONICO



CARACTERISTICAS DE LA PLANTA JET

TAPA DEL EQUIPO DE FIBRA DE VIDRIO

DISTRIBUIDOR LOCAL

VALVULA DE RETORNO

REJILLAS DE ACERO ALVANIZADO

SISTEMA DE CONTROL DE ROCIO

CAMARA DE AERACION

DIFUSORES DE AIRE

TOLVA

CONCRETO ARMADO REFORZADO

TRAMPA AJUSTABLE DE ALUMINIO

CAMARA DE AJUSTE

ELEVADOR DE AIRE DE RETORNO DE LODO

MOTOR
TABLERO DEL SISTEMA ELECTRICO

SUPERFICIE DEL ESPUMADOR SALIDA



TESIS PROFESIONAL

TALLER JUAN O'GORMAN
SINDOCALES



EL ABO. ENRIQUE SARASMA ATILANO
ABO. JORGE TAMEZ Y BAYTA
ABO. VIRGINIA BARRIOS FERNANDEZ

ALUMNOS

CRUZ ESCALANTE ANTONIO
REURERA CIB ASTURO



CASA HOGAR P/ VARONES	
PLANO	SERVICIOS GRALES
CONTENIDO-PLANTA DE TRATAMIENTO	

CORTE ESQUEMATICO



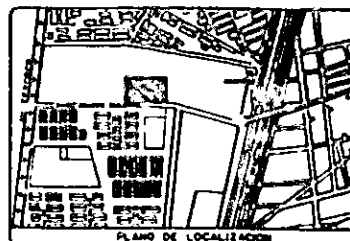
TESIS PROFESIONAL

BIBLIOGRAFIA

CATALOGO	LEVA	MODELO	CLASE	TIPO	
[Symbol]	PRESE	ILUMINACION	BACC	1	ABSCENTE
[Symbol]	HOLDUP		ABALA		REFLECTOR
[Symbol]	POSTE DE CONCRETO	ABRIGO	GRIS DE ALI	1	REFLECTOR TRC
--- LAMPARAS 100 PAREDES DE ELER					
[Symbol]	PRESE	ALUMINO	60	1	POSTE
[Symbol]	PRESE	ALUMINO	60	1	POSTE
[Symbol]	PRESE	ALUMINACION	PLUS 200 PLUS 1000	1	POSTE
[Symbol]	PRESE	ALUMINACION	PLUS 200 PLUS 1000	1	POSTE
[Symbol]	PRESE	ALUMINACION	PLUS 200 PLUS 1000	1	POSTE
[Symbol]	PRESE	ALUMINACION	PLUS 200 PLUS 1000	1	POSTE
[Symbol]	PRESE	ALUMINACION	PLUS 200 PLUS 1000	1	POSTE
[Symbol]	PRESE	ALUMINACION	PLUS 200 PLUS 1000	1	POSTE



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
 M. ARO. ENRIQUE SARASMA ATLAN
 ARO. JORGE TAMES Y BATTA
 ARO. VIRGINIA SARRAO PERALMEDE
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 HERRERA CIS ARTURO



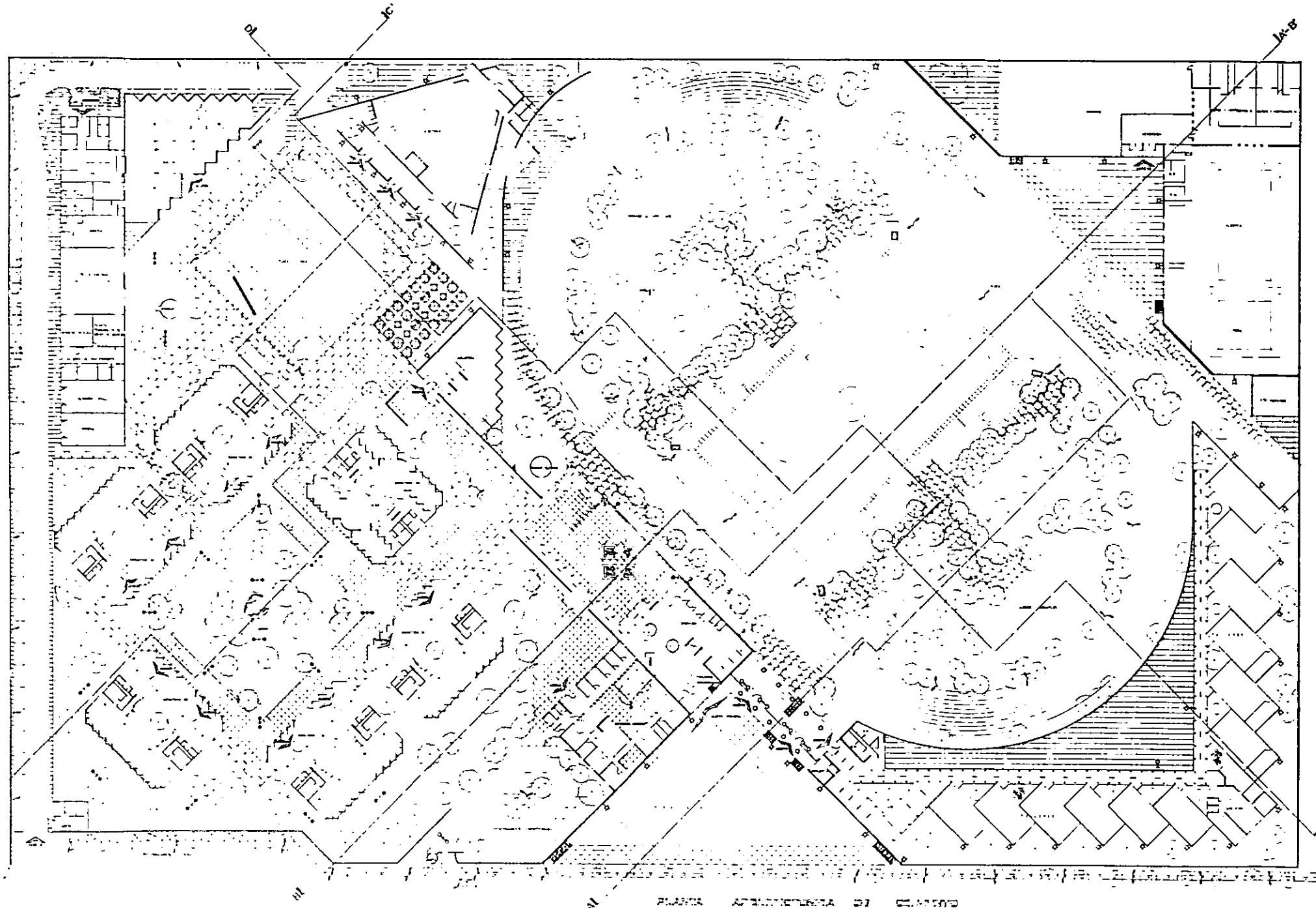
PLANO DE LOCALIZACION

OPORTUNIDAD SOCIAL ASISTENCIA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

LOCALIZACION
 INICIACION: 1970
 DISEÑO: M. SARASMA
 REALIZACION: JUAN O'GORMAN

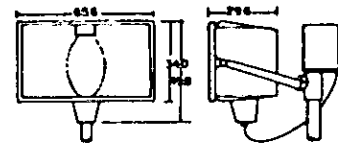
ARQUITECTONICO
 PLANO DE CONJUNTO
 DE ALUMBRADO EXTERIOR



PLANO DE LOCALIZACION DE LA OBRA



TESIS PROFESIONAL



DIMENSIONES EN mm

Catalogo	Descripcion	Curv. aprox.	Pres. aprox. Vg
AGUILA			
VAPOR D' MERCURIO			
1700-1	Para 400v V.M.	7 x 7	3.800
1700-0	Para 400v V.M.	7 x 7	42.300
ADITIVOS METALICOS			
1700-M	Para 400 AM	7 x 7	38.000
1700-R	Para 1000 AM	7 x 7	45.800
VAPOR DE SODIO ALTA PRESION			
1700-G	Para 400v V.S.A.P.	7 x 7	35.100
1700-Y	Para 400v V.S.A.P.	7 x 7	48.300

LUMINARIO TIPO REFLECTOR, DE FORMA RECTANGULAR DE CONSTRUCCION ROBUSTA, PARA SERVICIO PESADO, CRISTAL TEMPLADO CLARO, IDEAL PARA ILUMINACION DE AREAS DEPORTIVAS EXTERIORES

TALLER JUAN O'GORMAN
SINDICALES
 M. ARI. EDUARDO BARRERA ATILANO
 ARI. JORGE TAJES Y BATTA
 ARI. VERONICA BARRIOS FERNANDEZ
ALUMNOS
 CRUZ ESCALANTE ANTONIO
 MEDRERA CES ARTURO

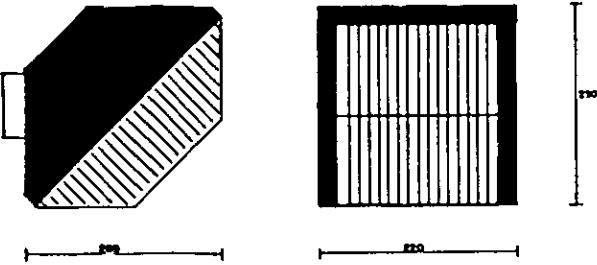


COMITE DE GESTION ASISTENCIA SOCIAL

CASA HOGAR P/ VARONES

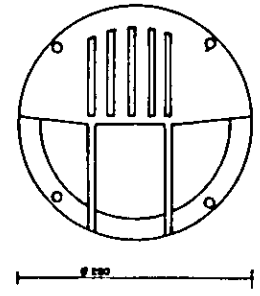
ELECTRICO DE PLANO CONJUNTO

CONTENIDO EQUIPO DE ILUMINACION



BASIC

- APARATO COMPUESTO DE:
- DIFUSOR DE CRISTAL PRISMATICO
 - CUERPO Y ARO DE ALUMINO FUNDIDO A PRESION
 - REFLECTOR DE ALUMINO
 - GOMA DE PROTECCION
 - TORNILLOS DE ANCLAJE DE ACERO INOX.
 - TODAS LAS VERSIONES ESTAN PROVISTAS DE CABLEADO CON EFECTO ANTIESTALLIDO.
 - LA VERSION SAP ES PARA LAMPARA CON ARRANCADOR INCORPORADO.



Ø 250



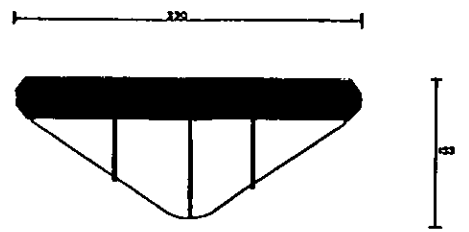
60

PLUS TONDO

- APARATO COMPUESTO DE:
- CUERPO Y VISA DE FUNDICION DE ALUMINO
 - DIFUSOR DE CRISTAL TRABAJADO Y MATIZADO
 - TORNILLOS DE ENCLAJE DE ACERO INOX.
 - COLORES BLANCO, GRIS METALIZADO Y ANTRACITRE METALIZADO.



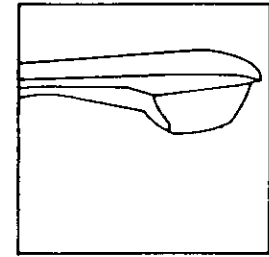
80



85

DELTA BB

- APARATO COMPUESTO DE:
- DIFUSOR DE VIDRIO MATIZADO INTERIORMENTE.
 - CUERPO, ANILLO Y REJILLA DE TECNOPOLIMERO AUTOEXTINGUIBLE, VO-UL 94, HILO INCANDESCENTE 960°C
 - TORNILLOS INOXIDABLES
 - REFLECTOR DE ALUMINO
 - GOMA DE PROTECCION.

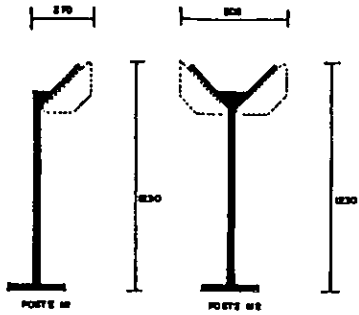
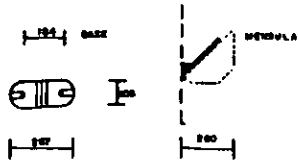


CAT	WATTS	LAMP
410	175	V.M.
411	250	V.M.
412	400	V.M.
413	175	A.M.
414	250	A.M.
415	400	A.M.
416	150	V.S.
417	250	V.S.
418	400	V.S.
419	1000	V.S.

JUMBO



TESIS PROFESIONAL



PLUS 280

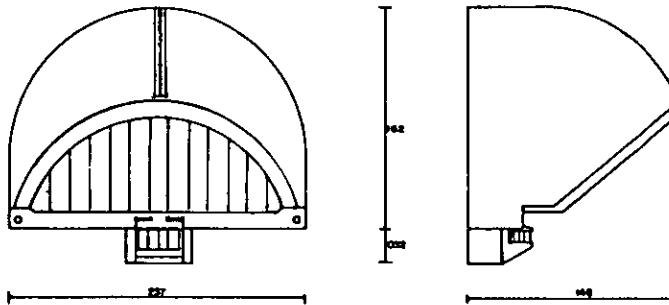
MENSULA 280
SOPORTE DE FUNDICION DE ALUMINIO INCLINADO A 45° PARA ALOJAR EL PLUS 280.

POSTE 280 MI
POSTE DE FUNDICION DE ALUMINIO PARA ALOJAR 2 APARATOS

DOS MENSULAS DE FUNDICION DE ALUMINIO

CAJA DE REGISTRO DE MATERIAL

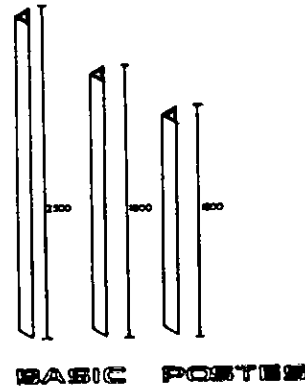
MEDIDAS EN M.M.



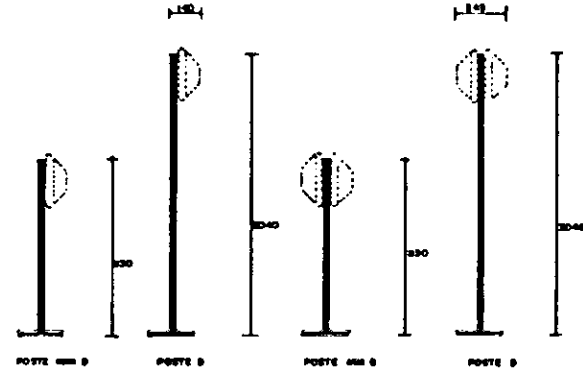
POLO 2 DETEC

SERIE DE POSTES DE ALUMINIO DE SECCION TRIANGULAR PINTADOS DE NEGRO O BLANCO, PREPARADOS PARA ALOJAR INDISTINTAMENTE UNO, DOS O TRES APARATOS.

CAJA DE REGISTRO EN MATERIAL AUTOEXTINGUIBLE.



BASIC POSTES



POSTE 280 Y POSTE MINI 280

POSTE DE ALUMINIO PINTADO NEGRO, PARA ALOJAR UNO O DOS APARATOS

CAJA DE REGISTRO DE MATERIAL.

APARATO ORIENTADO A 45° COMPUESTO DE:

BASE Y PANTALLA DE TECNOPOLIMERO AUTOEXTINGUIBLE VO-UL 94, KILÓ INCAN., DESCENTE 96°

DIFFUSOR DE CRISTAL MATIZADO

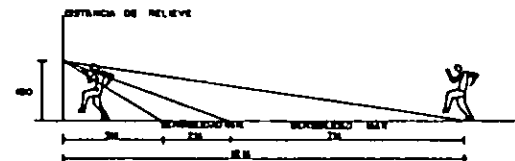
TORNILLOS INOX

DETECTOR INFRAROJO PASIVO

EL APARATO ES OPERATIVO EN PRESENCIA DE UNA FUENTE DE COLOR EN MOVIMIENTO.

UNA CELULA FOTOELECTRICA EVITA EL FUNCIONAMIENTO DURANTE EL DIA.

SE APAGA AUTOMATICAMENTE DESPUES DE 3MIN



TALLER JUAN O'GORMAN
SINODALES
EL ABO. ENRIQUE CAMARERA ATILANO
AHO. JORGE TANES Y BAYTA
AHO. VERONICA BAÑOS FERRANDEZ

ALUMNOS
CRIST ESCALANTE ANTONIO
HENRIETA CIS ARTURO



CENTRO DE SERVICIOS ASISTENCIAL SOCIALES	
PROYECTO:	
CASA HOGAR P/ VARONES	
COORDINADOR:	OPORTUNIDAD:
ASISTENTE:	EL SALON:
PROYECTO:	INSTRUMENTACION:
FECHA:	OPORTUNIDAD:
PLANO:	ELECTRICO DE CONJUNTO
CONTENIDO:	EQUIPO DE ILUMINACION

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO

El proyecto propuesto tiene como objetivo crear un sistema de dimensiones óptimas dentro del contexto social y urbano, con uso y operatividad integrados interna y externamente.

El terreno se encuentra comprendido dentro de una manzana con un solo frente de 300 mts. Sobre la Av. Secundaria * Prolongación Amador Salazar s/n ; entre la Av. Texcoco y la Calz. Ignacio Zaragoza, en la delegación Iztapalapa.

Sus dimensiones son al Norte y Sur de 185 mts. de profundidad; al Este y Oeste de 300 mts. de ancho.

La superficie es de 55,500 m² o 5.55 has.

La proporción del predio es de 1:2 rectangular.

Colinda al Norte y Este con un terreno que tiene campos de fútbol llanero, al Sur con la estación de bombeo el salado y al Oeste con la Av. Prolongación Amador Salazar.

Planeación General

La Casa Hogar se dividió en dos zonas muy marcadas, teniendo como liga y transición entre ellas a la zona de gobierno, dándole de esta forma una posición estratégica dentro del conjunto para su mejor cuidado, funcionamiento y organización interior en relación con el exterior como medios integrados.

Por el tamaño del proyecto y para su mejor ordenamiento del conjunto y de sus diferentes zonas se concibió la organización de cada zona a través de plazas, patios y un corredor a cubierto para la comunicación entre los diferentes edificios y zonas.

La zona privada es donde se vive permanentemente con una intensidad de uso y constantes desplazamientos entre un edificio y otro, por lo que las circulaciones a cubierto son las rectoras, formando estas la columna vertebral del diseño, para el buen funcionamiento y organización del programa de actividades que el niño debe cumplir, además de protegerlo de los factores bioclimáticos del lugar.

La zona pública es deportiva, recreativa y técnica, por su uso, se concibe como un espacio abierto y al aire libre.

Al identificar varios edificios dentro del programa arquitectónico con diferentes actividades, la intención es mantener una imagen sencilla, dinámica y ordenada entre ellos, que les de la unidad de conjunto.

Usando conceptos contemporáneos de la arquitectura mexicana como son: la plaza, la calzada, el talud, el tablero, el patio, el pórtico y el color.

Principios que Rigen el Diseño

- 1) Como el terreno tiene un solo frente sobre la Av. Secundaria, creamos un remetimiento donde se abra el espacio en la continuidad de la circulación vial que es recta, para enfatizar el acceso principal con una plaza que invite a entrar al conjunto.
- 2) La separación de los accesos respetando sus jerarquías de funcionamiento y servicio.
- 3) Girar los ejes para darle movimiento al conjunto procurando lograr la unidad a través de ellos en la composición y matar las esquinas del terreno, para evitar espacios muertos y traseros con las colindancias, en los cuales es más difícil tener en observación y cuidado al niño.
- 4) Usar los patios y plazas con doble función:
 - Que los patios marquen las directrices del proyecto definiendo áreas de estar, recreativas y deportivas al exterior; para que la vivencia visual de los niños a través de estos elementos arquitectónicos del conjunto sea sencilla y agradable para su estancia.
 - Siendo los niños contenidos y cuidados de una manera sencilla, directa y definida; haciendo sentir a los niños y a la gente que este dentro del conjunto la sensación de estar a la vista de todos, sin que nadie los este viendo necesariamente o que los están vigilando, sin que lo estén y así tener una visión bien definida y directa de las acciones del niño y todo lo que sucede dentro del conjunto.
- 5) Que los edificios se ordenen alrededor del patio, para que este los vestibule y los distribuya a los diferentes espacios; definiendo a través de ellos cada zona, porque cada patio será diferente y necesario por la cantidad de niños atendidos para su mejor confort.
- 6) Jugar con la prolongación de muros en las fachadas para definir áreas y darle carácter a cada edificio.
- 7) Darle proporción a las alturas de los edificios y del corredor a cubierto en relación a la escala humana.
- 8) Utilizar el color en el exterior de los edificios para resaltar las volumetrías de los elementos arquitectónicos y estimular al niño.

Descripción del Proyecto Arquitectónico por partes

Sobre la avenida tiene un **estacionamiento público** para 16 autos de visitas; dos accesos vehiculares, uno para el **estacionamiento directivo y administrativo** con capacidad de 14 autos y el otro para los servicios de abastecimiento, **estacionamiento de empleados** para 18 autos y control del personal.

La **plaza de acceso principal** nos vestibula a las tres zonas principales: a la zona de gobierno y a la zona privada se accede por un pórtico de circulación directa, comprendido dentro del interior de la dirección y a la zona pública directamente con una identificación otorgada por Casa Hogar.

La **dirección** se encuentra en medio de los dos accesos, teniendo una posición rectora dentro del conjunto para su buen funcionamiento y organización.

Esta formada por un pórtico de circulación para las entradas y salidas de los niños, con una vigilancia de control. El pórtico sirve de vestíbulo a la dirección general que es un espacio único con una planta baja y un mezzanine que están a medios niveles con relación al pórtico en la composición.

La planta baja esta integrada por: vigilancia e información, recepción, salas de espera, coordinadora de trabajo social, 4 cubículos para trabajadoras sociales, área de secretarías, sala de juntas, área administrativa general en un espacio de doble altura, cocineta, cuarto de aseo y medios baños para hombres y mujeres.

El mezzanine consta de recepción, sala de espera, área de secretarías, oficina del director (sala de estar y sala de juntas con medio baño), y la oficina del administrador.

Del muro principal del pórtico interior de la dirección se hace una prolongación que marca la circulación directa al interior de la zona privada, la separación visual de las dos zonas para que en el exterior también vestibule la entrada a la zona privada y un acceso interior que comunica las dos zonas, donde el niño de Casa Hogar saldrá sin salir a sus actividades técnicas, deportivas y recreativas.

Sobre este mismo muro adosamos: el corredor a cubierto que recibe y distribuye a los niños a sus diferentes áreas dentro de esta zona y también a la enfermería del otro lado del muro para que al continuar la escuadra perpendicular a la dirección creemos la fachada principal del conjunto utilizando la esquina que forman estos muros para la enfermería y su plaza de acceso.

La **enfermería** esta ordenada alrededor de un patio interior con jardín, donde puedan estar los niños enfermos, tiene una sola planta y una salida de emergencia por el estacionamiento directivo que esta inmediato al edificio.

Cuenta con vestíbulo, recepción y control, sala de espera, consultorios: jefe de servicios médicos, médicos generales, psiquiatra, odontólogo; central de enfermeras, cuartos para encamados con baños y de cuarentena con baños, área de usos múltiples con cocineta, farmacia, ropería, cuarto de aseo y guardado, baños para doctores y enfermeras.

La circulación directa marcada por la prolongación del muro de la dirección es un eje importante dentro de la composición del conjunto, que convertimos en una calzada rectora de circulación y diseño que remata en la plaza cívica donde se abre el espacio que es delimitado por un corredor a cubierto que integra al conjunto en sus relaciones de circulación, definiendo así las zonas de dormitorios, servicios complementarios y servicios generales.

Perpendiculares a esta calzada tenemos dos entradas virtuales con el corredor a cubierto que nos comunican al área de dormitorios; uno es directo al acceso principal e interior y el otro los relaciona con el área de servicios complementarios.

Los seis dormitorios están ordenados alrededor de un jardín arbolado con taludes; elevando la parte central para que no tengan una visión directa entre los pórticos de acceso a los dormitorios, que sirva de remate visual al salir de ellos; formando en conjunto un patio exclusivo de los niños donde puedan estar y recrearse en lo individual, que a su vez los vestibulara haciendo coincidir sus entradas al centro de él y están rodeados de áreas verdes al exterior.

El dormitorio tipo se organizó alrededor de un patio interior con iluminación cenital para crear un espacio único virtualmente dividido por las cabeceras de las camas dando privacidad al área de dormir sin puertas, a excepción de los baños; usando medios niveles para que tengan una visión general desde cualquier punto de vista; siendo dinámico su cuidado y funcionamiento en el interior del edificio.

El patio está cubierto por una estructura espacial transparente que lo protegerá del medio ambiente y a través de él logrará con la energía solar un ambiente confortable y cálido requerido para las recamaras.

La planta baja tipo es libre y está comprendida por: un pórtico de acceso, vestíbulo, estancia general con medios baños para visitas, cuartos de aseo, 2 salas de televisión y video, sala de usos múltiples, y 2 cuartos para los encargados del edificio con baño completo. Todo ordenado en función de un jardín interior.

Cada medio nivel consta de una estancia privada con vista al patio interior, común a dos recamaras cada una con 8 camas y por separado un baño completo en un núcleo de servicio que comprende las escaleras, baños, cuartos de aseo, lavaderos que están en la azotea y un ducto de instalaciones.

Sobre la calzada peatonal que remata en la plaza cívica se cruza la prolongación de un muro de la biblioteca que es perpendicular a ella y en el cruce hay un pórtico que divide la visual de la calzada, donde al pasarlo se abre el espacio de la plaza cívica y que sirve de vestíbulo al acceso de la biblioteca, que está formada en su composición por la esquina que crean el muro que cruza la calzada y el muro que está prolongado en el sentido de la calzada y que sobre él está adosado el corredor a cubierto, sirviendo también para marcar la división entre las dos zonas principales del proyecto.

La biblioteca tiene un espacio único a medios niveles con relación a la recepción y control, en la planta baja el área de consulta y acervo como espacios rectores tienen una doble altura, un área pedagógica con dos cubículos y en el mezzanine un área psicológica con dos cubículos.

La plaza cívica por su función y forma virtual ayuda a definir y a ordenar los edificios, apoyándonos en ella para vestibular su acceso al comedor y al auditorio, ya que cuando están en funcionamiento generan las mayores concentraciones de los niños.

Consta de la plaza, el asta bandera y el corredor a cubierto que delimita y define el espacio, aparte de proteger a los niños de los factores bioclimáticos y su uso de relación en la comunicación entre los edificios.

El auditorio por su función y forma ayudara a definir la zonificación de partido general, integrándose a las dos zonas principales.

En la zona privada será usado para actividades propias de Casa Hogar para Varones y en la zona pública para actividades ajenas o conjuntas organizadas con o por Casa Hogar para Varones para darle rentabilidad junto con la zona pública.

Tiene tres fachadas para enfatizar cada uno de sus accesos, siendo un espacio dominante, donde rige la vinculación entre el escenario, la tramoya y la sala de espectadores en su composición formal.

Consta de vestíbulo, guardarropa, sala de espectadores para 800 personas, escenario, camerinos para hombres y mujeres con baño cada uno, bodega, patio de servicio, cabina de proyección, sanitarios públicos para hombres y mujeres, cuarto de aseo.

El comedor esta adosado a los servicios generales por su inevitable relación con la cocina, es un espacio único en relación con la cubierta, procurando darle intimidad a las mesas exteriores con las ventanas de las fachadas y a las mesa interiores con muros bajos y macetas sobre de ellos, también se desfasa el suelo y creamos remates visuales en su interior con el ritmo de las ventanas y dos patios secos.

Su capacidad es de 280 comensales, en dos turnos. Con sanitarios.

Los servicios generales están alineados en relación al sentido y flujo del abastecimiento que requieren para su buen funcionamiento y servicio entre ellos y el conjunto, por lo tanto tenemos una vialidad interna de abastecimiento que se relaciona con los servicios generales y el auditorio con tres áreas de carga y descarga.

Los servicios generales son los siguientes:

cocina, lavandería, cuarto de máquinas, planta de tratamiento de aguas negras, talleres de mantenimiento y conservación del conjunto (oficina, t. General, t. Mecánico, t. Eléctrico, t. Pintura, área de limpieza, bodega.), almacén, ropería, baños para empleados hombres y mujeres, subestación eléctrica, patio de maniobras, bombas cisterna y tanque elevado, basura, combustible, casetas de vigilancia.

La ubicación del tanque elevado es en relación a los dormitorios que generan el mayor gasto y a los edificios del conjunto que son mas chicos que los primeros.

La **zona pública** es deportiva, recreativa y técnica, por su uso se concibe como un espacio abierto y al aire libre.

Ordenado en relación a la pista de atletismo que contiene en su espacio interior la cancha de fútbol con gradas y taludes, quedando en un nivel inferior al de la pista de 2 mts; las canchas de basquetbol, gimnasio y juegos infantiles al aire libre, con áreas verdes; que vestibularan a la alberca y gimnasio a cubierto a través de una plaza enmarcada por una gran trabe en la fachada.

Este edificio contiene: alberca, fosa de clavados y gimnasio a cubierto, con recepción y control, baños y vestidores para hombres y mujeres, bodegas, gradas, baños para visitas y cuarto de máquinas.

El área técnica y la alberca están dispuestas con la intención de matar las esquinas para también integramos con el área deportiva creando virtualmente una plaza que contenga a los niños de una manera central a la vista para su mejor vigilancia.

El **área técnica** esta vestibulada por el acceso principal de la zona pública, estando ordenados con un corredor a cubierto en escuadra y los talleres junto con la dirección están girados con respecto a el, quedando desfasados entre ellos y manteniendo la directriz que marca el corredor, teniendo una plaza con una barda metálica y curva entretejida con un aspecto artesanal y áreas verdes alrededor de los talleres.

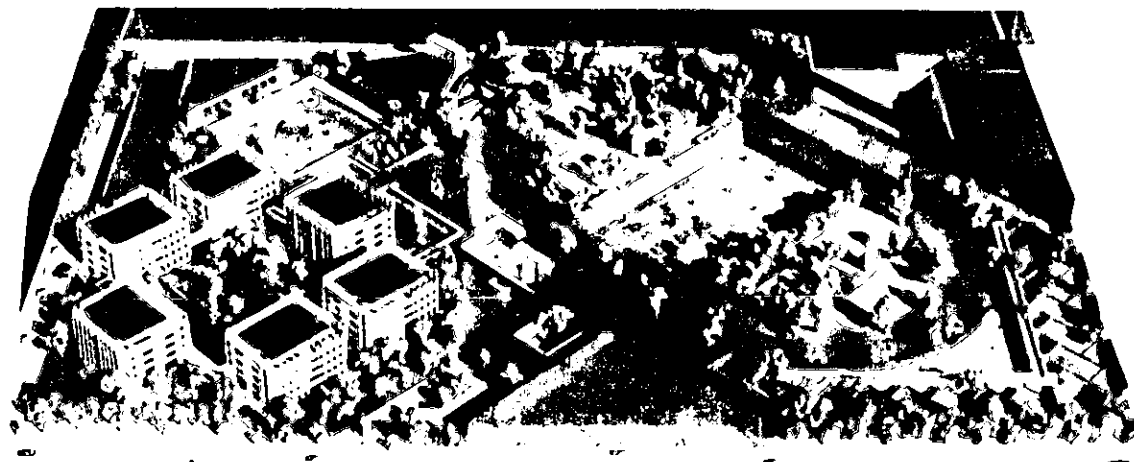
Consta de una dirección: con recepción y sala de espera, oficina del director, oficina del subdirector, área secretarial, sala de juntas, bodega de materiales, baños hombres y mujeres.

Talleres de: computación, electrónica, electricidad, imprenta, carpintería, dibujo técnico, banda de música, banda de guerra, orquesta típica, coro, artes plásticas y artesanías.

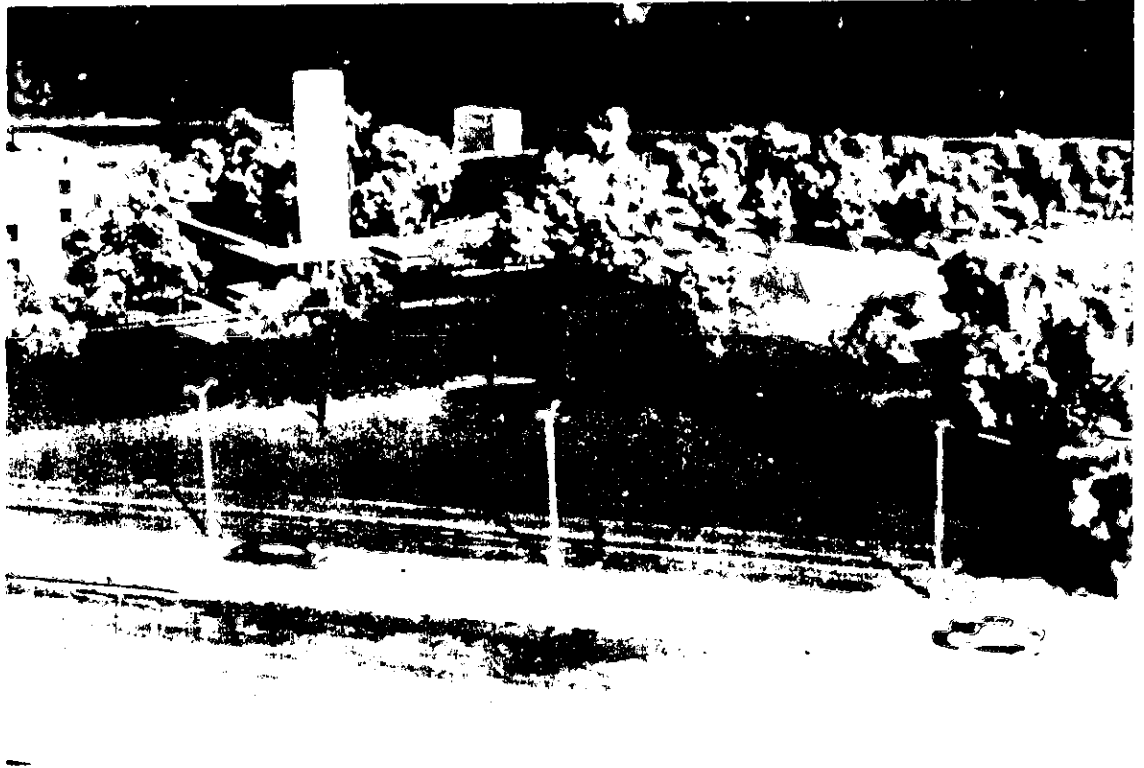
Baños hombres y mujeres, con cuarto de aseo.



MAQUETA VISTA GENERAL



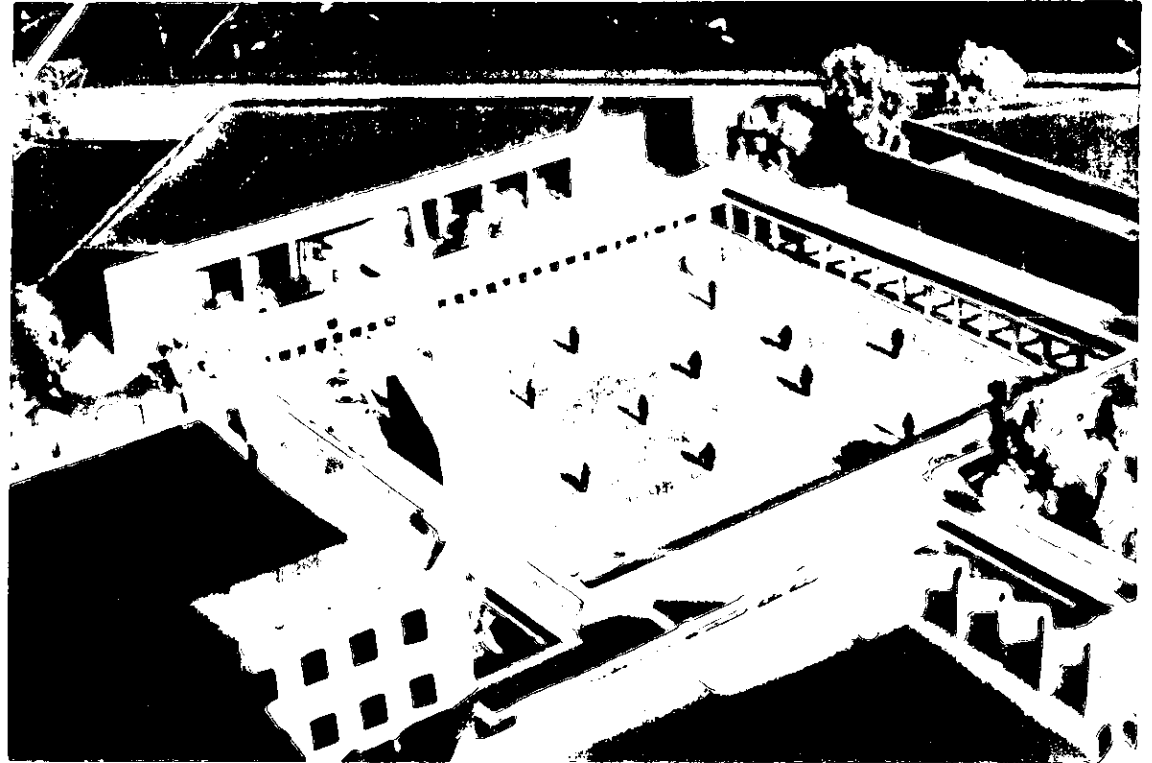
VISTA FACHADA PRINCIPAL



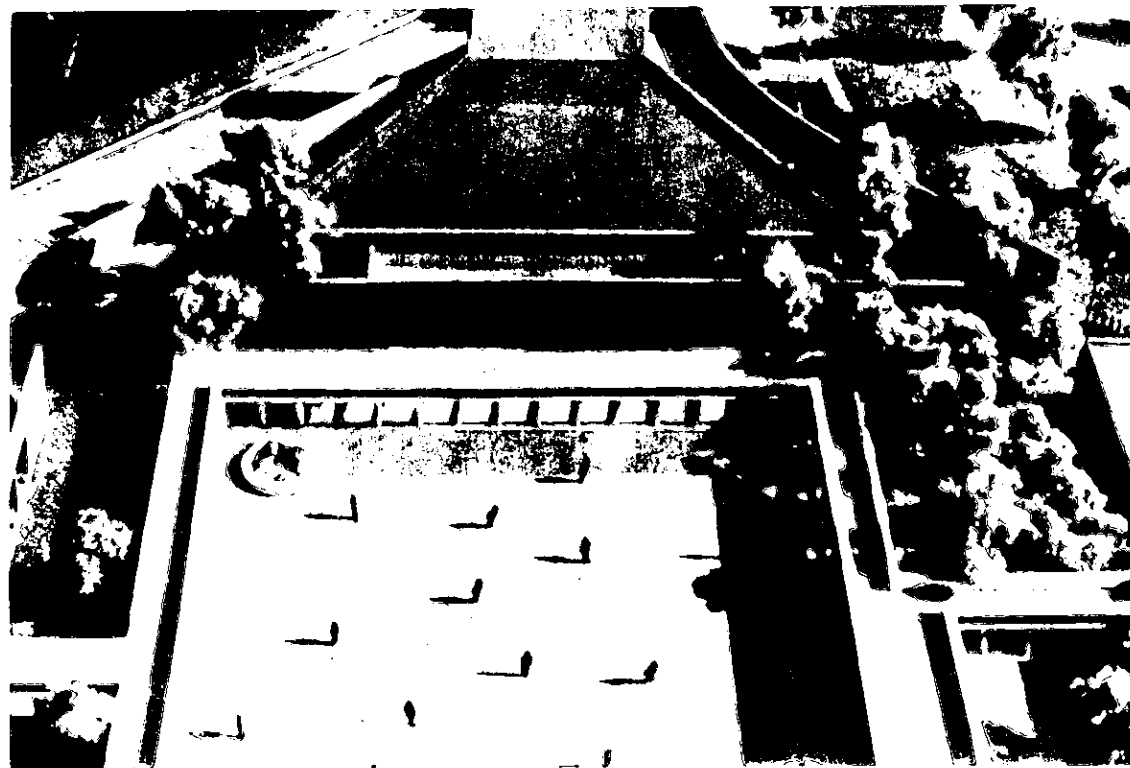
PLAZA DE ACCESO A DIRECCION



DORMITORIOS Y PATIO



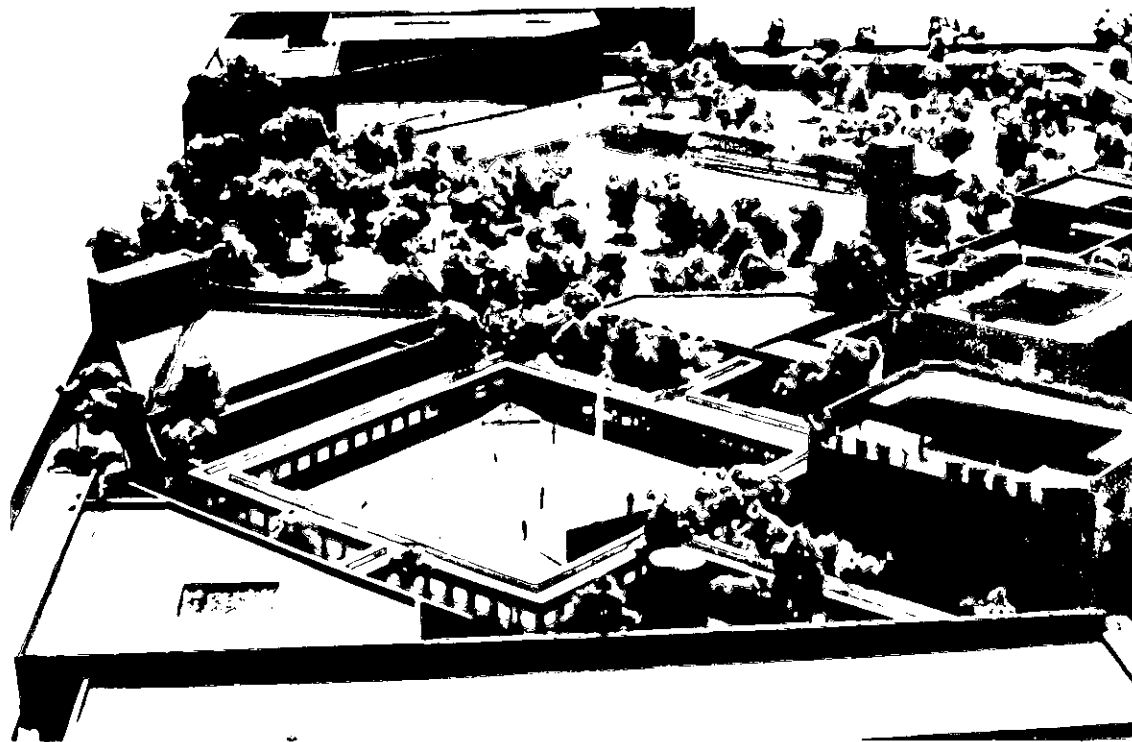
PLAZA CIVICA Y COMEDOR



PLAZA CIVICA Y AUDITORIO



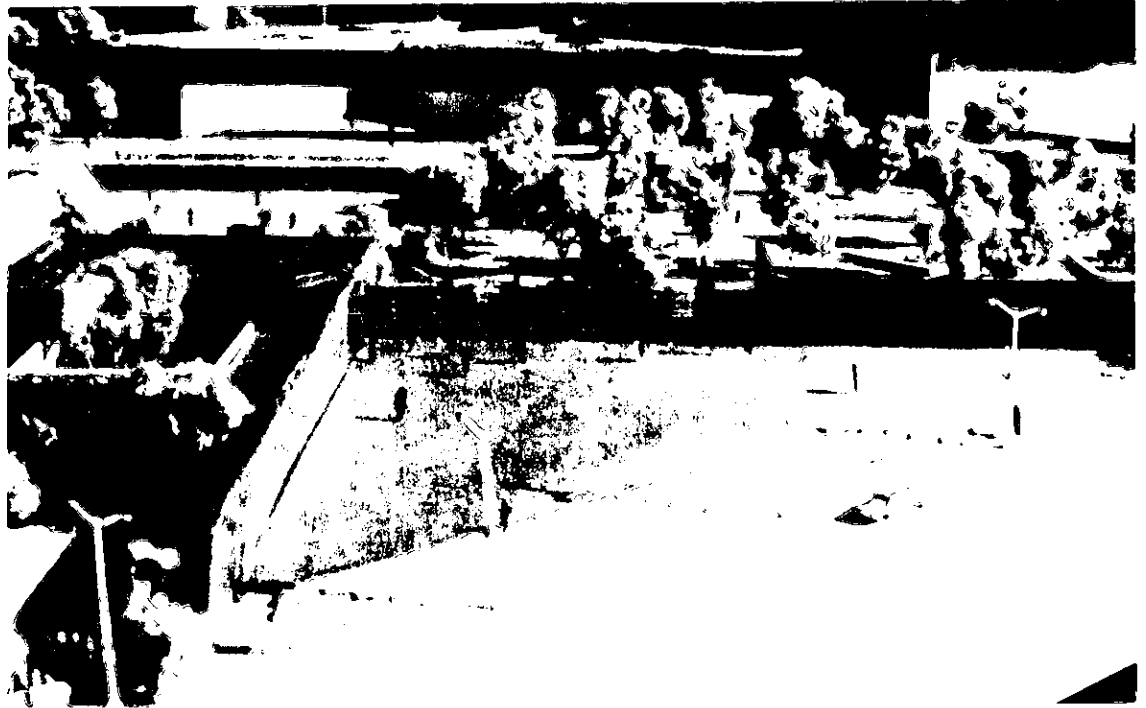
BIBLIOTECA, TANQUE, DIRECCION Y ENFERIMERIA



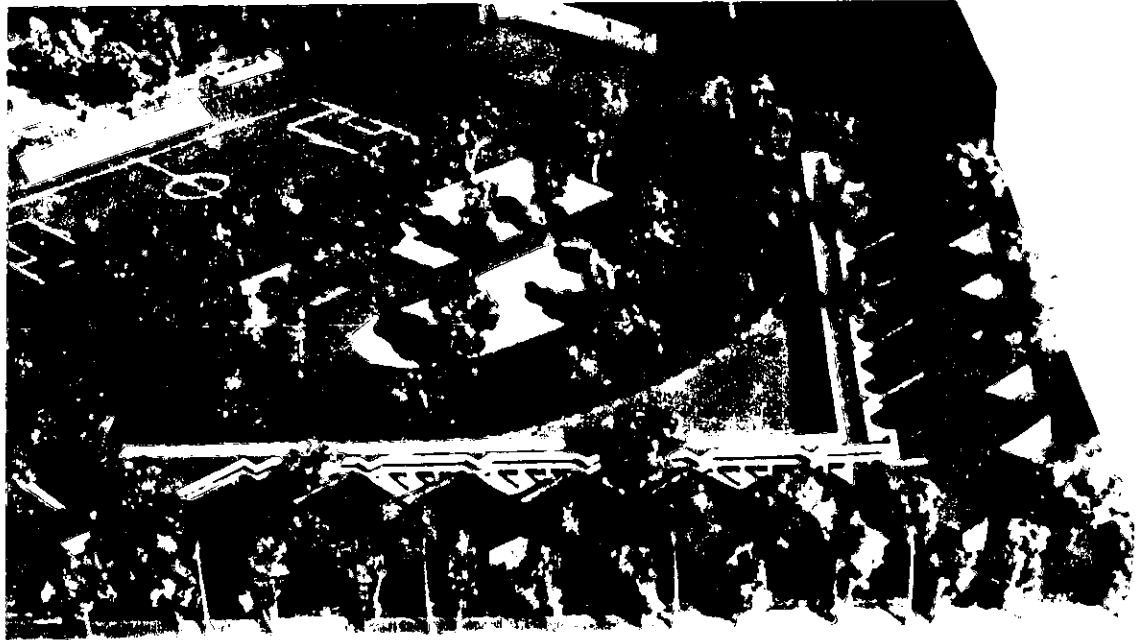
PLAZA CIVICA, AUDITORIO Y AREA DEPORTIVA



AREA PRIVADA



ACCESO AREA DEPORTIVA



TALLERES Y AREA DEPORTIVA



BIBLIOTECA, AUDITORIO Y CANCHAS

Descripción Estructural del Conjunto en General

El suelo del terreno propuesto es lacustre de baja compresibilidad y tiene una resistencia variable de 2 a 2.5 ton/m^2

La estructura constructiva en todo el conjunto es mixta, debido a las características propias de los diferentes edificios.

Se proponen tres sistemas constructivos:

- a) **losa reticular para claros medianos en:** dormitorios, dirección, enfermería, biblioteca y servicios generales.
- b) **losa maciza para claros cortos en:** talleres y núcleo de baños en los dormitorios.
- c) **estructura espacial para grandes claros en:** alberca, auditorio, comedor y patio interior del dormitorio tipo.

Cada uno con sus propias características para el manejo del espacio requerido en su diseño.

a-1) En dormitorios:

La **cimentación** será a base de cajones parcialmente compensados por el peso de un edificio con planta baja y tres niveles superiores; además de rigidizar toda la base con muros de retención en el perímetro y contratrabes de liga en el interior, dejando dados de desplante para las columnas y desplantados los muros de carga que van sobre el perímetro. Todo de concreto armado en el sitio.

La **superestructura** será a base de columnas de concreto armado de secciones cuadradas de 60 x 60 cms. Y muros de carga de concreto armado con secciones rectangulares en forma de "L" sobre el perímetro del edificio y en los niveles superiores, salvando claros máximos de 6.00 mts.

El **entrepiso** será una losa casetonada, con un casetón promedio en toda la losa de 60 x 60 cms. Con un capitel de liga entre la columna y la losa, teniendo nervaduras de diferentes secciones y un peralte de 40 cms., con una capa superior de concreto armado de 5 cms., de espesor.

a-2) En dirección, enfermería, biblioteca y servicios generales.

La **cimentación** será una plancha de concreto armado, debido a los hundimientos diferenciales que hay en la zona y porque son edificios de una sola planta arquitectónica. Variando sus alturas por diseño y composición en su funcionamiento de cada edificio.

La **estructura** será con columnas de concreto armado de secciones variables dependiendo del edificio, ya que librarán claros diferentes y con muros de carga para darle mayor seguridad y rigidez.

La **cubierta** de estos edificios será una losa casetonada, con un casetón promedio de 60 x 60 cms. en todas las losas, un capitel de liga entre la columna y la losa, teniendo nervaduras de diferentes secciones y un peralte aproximado a los 40 cms. Con una capa superior de concreto armado de 5 cms. de espesor.

b) En talleres y núcleo de baños en los dormitorios.

La **cimentación** será una plancha de concreto armado.

La **estructura** será a base de marcos de concreto armado de secciones de 20 x 40 cms. salvando claros máximos de 8.00 metros, para cargar una losa maciza en un sentido en los talleres y en el núcleo baños del dormitorio tipo a base de muros de carga rigidizados con castillos de 15 x 15 cms. Y cadenas de cerramiento.

Cubierta con losa maciza de un espesor de 10 cms.

c) En alberca, auditorio, comedor y patio interior del dormitorio tipo.

La **cimentación** será a base de zapatas aisladas y trabes de liga de concreto armado de diferentes secciones, debido a las características de la fosa de clavados y alberca semiolímpica, como a las características de diseño y funcionamiento de los otros edificios.

La **estructura** será a base de columnas de concreto armado, con secciones variables a la altura y al claro por librar en cada edificio en particular para soportar la estructura espacial.

La **cubierta** es una estructura espacial para librar claros de más de 15 mts. con una capa superior de losa acero de 8 cms. de espesor.

El cálculo se realizará en base a los métodos de cross, para diseñar las secciones de las cimentaciones.

Para el diseño de la estructura espacial se consultara con el perito en la materia para cualquier aclaración de medidas y criterio estructural usado en el diseño arquitectónico rector, verificarlo con los planos arquitectónicos.

Para el caso de las cubiertas espaciales traslúcidas y de losa-acero, se le pedirá al especialista por escrito, los esfuerzos máximos que soportaran dichas estructuras prefabricadas para cualquier modificación posterior.

Memoria Descriptiva de Instalaciones

Instalación Hidráulica:

Se considera el suministro de agua al conjunto a partir de la Red Municipal.

La acometida de la Red Municipal será en tubería subterránea de asbesto-cemento, instalando el equipo de medición en el límite del predio. Ubicado en el acceso al estacionamiento administrativo y directivo. De donde partirá la red de alimentación a una sistema general con capacidad para 320 m³. Dividida en dos partes para suavizar el agua a utilizar en el conjunto, ubicada en la base del tanque elevado, con su equipo de suavización y bombeo para subir el agua al tanque elevado, que dará servicio de agua fría por gravedad, teniendo una altura de 17 mts. Y con una capacidad de 128 m³. Necesarios para tener una buena presión en las salidas de servicio.

Para proveer de agua a todo el conjunto se proyectará un sistema de bombeo híbrido en instalaciones y equipos requeridos en cada uno de los servicios.

Producción de Agua Caliente. Se proveen equipos de producción de agua caliente de la siguiente forma:

los servicios de agua caliente para los dormitorios y servicios generales se proveerán de la misma casa de máquinas en dos ramales de distribución:

- 1) para los servicios de cocina, lavandería y baños para empleados.
- 2) para los dormitorios.

La alberca tendrá su propio equipo de calentamiento.

Para la enfermería se considera la utilización de un calentador eléctrico individual.

casa de maquinas

- Equipo hidroneumático integrado por:
 - bombas de alta eficiencia especiales para uso en hidroneumáticos.
 - Tanques precargados.
 - Manifull de descarga con todas sus válvulas y accesorios.
 - Tableros de protección y control automatizados con cerebros programados.
 - Chasis estructural que soporta todo el equipo.

- **Tanque de condensados.**

Bombas de alta eficiencia

manifull de descarga con todas sus válvulas y accesorios.

Tableros de protección y control automatizados con cerebros programados.

Chasis estructural que soporta todo el equipo.

- **3 calderas para funcionamiento alternado que generaran vapor necesario para su uso en la cocina, lavandería y el calentamiento de agua.**

Bomba de alta eficiencia

manifull de descarga con todas sus válvulas y accesorios.

Tableros de protección y control automatizados con cerebros programados.

Chasis estructural que soporta todo el equipo.

- **3 tanques de almacenamiento de agua caliente, que darán servicio a los dormitorios, cocina, lavandería y baños para empleados.**

Manifull de descarga con todas sus válvulas y accesorios.

Chasis estructural que soporta todo el equipo.

Toda la tubería de la red de distribución será de cobre rígido.

Todas las tuberías de distribución en la red de alimentación general de conjunto y las que subán por ductos verticales o plafón, deberán ser registrables y se les diferenciará con sus colores reglamentarios según el fluido que conduzcan; tendrán uniones flexibles cuando pasen de un cuerpo a otro en las juntas constructivas y se sujetarán a la estructura anclando la soportería con taquetes de expansión.

Sistema Contra Incendio:

La red de protección contra incendio contara con diferentes tomas siamesas para red interior y exterior del conjunto, se complementara con un sistema de detección de humo y extinción automática de fuego a base de FM-200 en algunos edificios específicos por los equipos que contienen y extinguidores A, B, C, dispuestos en puntos estratégicos de apoyo inicial.

Sistema de Riego:

se diseñara un sistema de riego para las áreas exteriores a base de aspersores con chorro giratorio, que estara dividido en dos zonas:

- a) zona privada. Con alimentación directa del carcamo de agua tratada, que estara en la zona de servicios.
- b) zona pública. Con alimentación de una cisterna de agua tratada, que estara aún lado del auditorio en la zona pública.

Instalación Sanitaria y Pluvial:

todas las tuberías que bajan desde muebles a registros serán de FoFo, exceptuando las de desagües que serán de PVC tipo sanitaria con acoplamiento anger para absorber dilataciones. para evitar el reflujo de aguas residuales se contara con válvulas de retención; se descargara previamente a un pozo de visita ubicado a un costado del núcleo sanitario de cada edificio, que conducirán las aguas negras por la red general de aguas residuales a un carcamo de aguas negras, donde serán bombeadas a una planta de tratamiento de aguas negras, obteniendo en otro carcamo agua tratada para la reutilización en WC, migitorios y en riego de áreas verdes.

La planta de tratamiento esta ubicada en la zona de servicios generales.

Instalación Eléctrica:

Para el **Suministro de Energía** se considera una sola acometida en Alta Tensión a partir de la línea existente de C.F.E..

Instalando el equipo de medición en el límite del predio. Ubicado al lado de la caseta de intendencia en el acceso de servicio.

El voltaje de alimentación es de 25.000 Volts.

La **Red de Distribución en Alta Tensión**, vendra del poste instalado para el equipo de medición de C.F.E., se efectuará una transición aéreo subterránea.

Se proyectará un anillo interior para alimentar cada una de las subestaciones derivadas, instalando un seccionador de tres vías de operación bajo carga.

El anillo se abira al centro de la carga, instalando apartarayos en el punto de apertura.

La Red primaria será 3F/3H o 3F/4H dependiendo de la factibilidad de C.F.E. para proporcionar neutro.

Se formará un Banco de ductos subterráneos con tubería P.V.C. recubierta con concreto, un ducto para cada cable.

Zonificación:

Se prevé la instalación de una subestación para cada una de las siguientes zonas:

- a) zona de dormitorios, dirección, enfermería, biblioteca y auditorio.
- b) zona de servicios generales y comedor.
- c) zona pública.

La **Distribución en Baja Tensión** será a partir de los transformadores proyectados que alimentarán las diferentes cargas de cada zona

La distribución de circuitos dentro de los edificios corresponde a los proyectos ejecutivos.

La red de alimentación a los edificios y demás áreas será subterránea, con registros y subirá por ductos verticales parciales en cada nivel, logrando así en el caso de una falla que esta quede aislada y permita que el resto del sistema funcione normalmente.

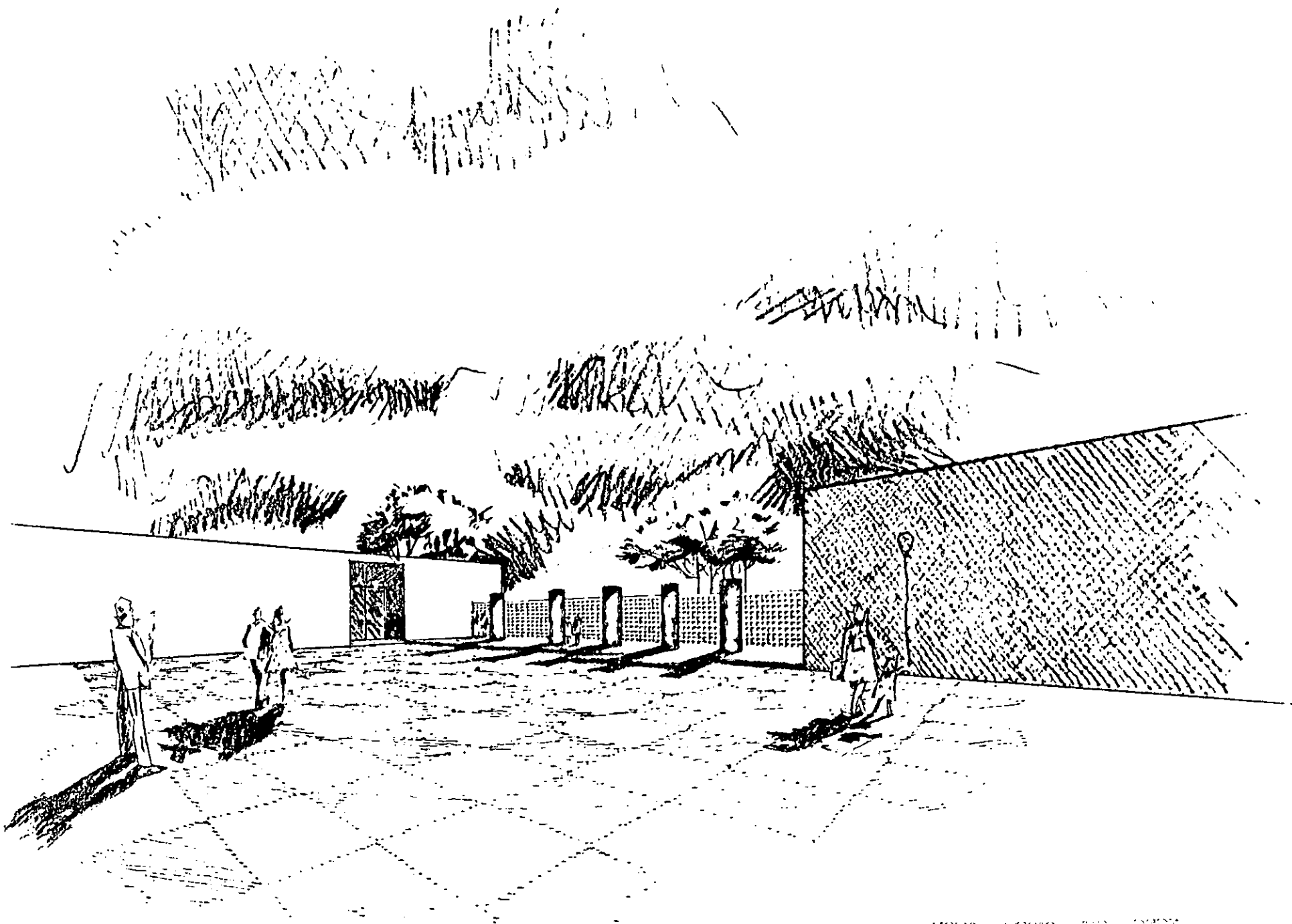
Todos los conductores irán ocultos por el plafón y en donde sea necesario irán ahogados en losa o en muro.

Instalación de Gas:

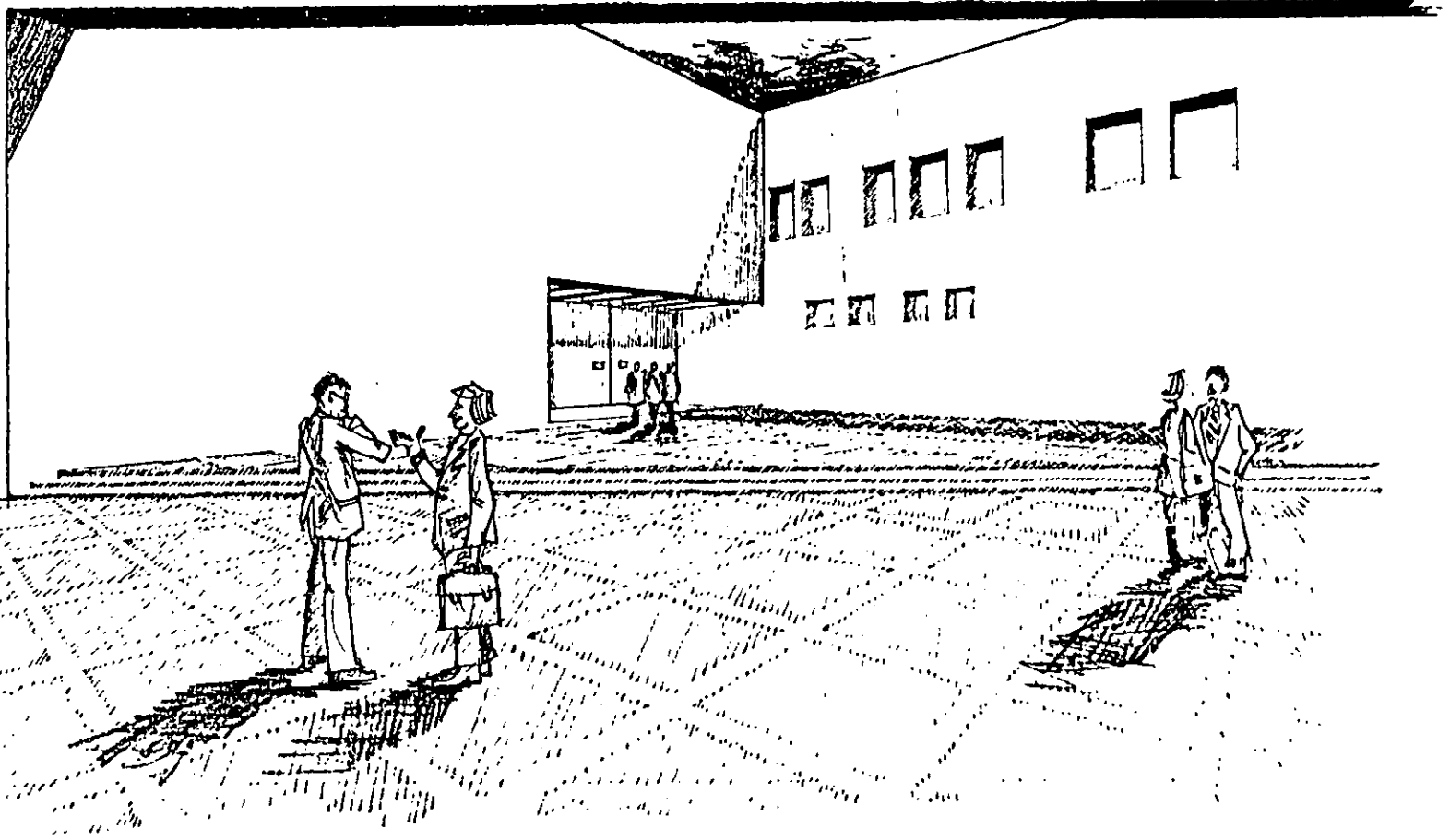
el tanque de gas estacionario tendrá la ventilación adecuada, ubicándolo en la azotea de los servicios generales, contando con un solo tanque con el cual se dará abasto a la cocina.

Instalación de Diesel:

los tanques de diesel tendrán la ventilación necesaria, ubicándolos en la acera contraria de los servicios generales, que abastecerá a las calderas.



ESTA VISTA NO DEBE
SER DE LA MEMORIA





Análisis de Factibilidad Económica y Financiera

El fin principal del estudio es la realización de un proyecto económicamente factible en lo social; cuidando sus aspectos de inversión, operatividad y mantenimiento en recursos humanos y materiales; para lograr su ejecución.

Por lo cual desde un principio se marco la filosofía y metas que se pretenden implementar en la creación del proyecto.

Las cuales se resumen a continuación:

- a) Elevar la calidad de vida de los niños de la calle dentro de un espacio actual. en cuanto a las circunstancias socioeconómicas del lugar; logramos que sean rentables sus instalaciones físicas, que a largo plazo es lo más costoso por mantener en servicio. Y en estos tiempos no se puede vivir de la caridad, (si pretendemos hacer bien lo que queremos realizar.), lo cual nos limitaría en muchos aspectos del buen funcionamiento, calidad y prosperidad de una Institución que da Asistencia Pública.
- b) Las instalaciones físicas de la zona pública serán comunes, con prioridad para las actividades de Casa Hogar; al mismo tiempo que se puede disponer de estos espacios para actividades externas ajenas a Casa Hogar; con un enfoque abierto que garantice su éxito a raíz de las necesidades de espacios recreativos, deportivos, auditorio y talleres para el niño residente y la sociedad del lugar; como ganchos de servicio para mejorar las relaciones interpersonales de los niños en una integración mutua donde todos sean los privilegiados.
- c) Quedando el problema de los niños de la calle dentro de su contexto social determinado en una época dada. Con esfuerzos que son de naturaleza socio-pedagógica, por lo cual determinamos intercambiar:

La institución aportaría: las instalaciones y niños atendidos.

Y el contexto social: su participación y recursos económicos.

- d) El desarrollo integrado en el conjunto se dará con una imagen de seguridad, orden y control.

A partir de estos puntos logramos que la rentabilidad del proyecto sea:

Social	(500 niños albergados)
Educativo	educación estructural iniciación para niños capacitación técnica
Autogestivo	(independencia modular de los edificios)
Autofinanciable	(rentable)
Ecológico	tratamiento de aguas negras aprovechamiento del agua para riego reciclamiento de desperdicios
Integral	(la necesidad institucional de un dormitorio con la necesidad de un ambiente familiar.)

Estos aspectos garantizan que el soporte del edificio este basado en la forma como se organizo su concepción y diseño para cumplir con sus objetivos básicos del sistema casa hogar para varones.

Los cuales apoyarian en mucho su integración al contexto social y urbano dentro del Distrito Federal, en la delegación Iztapalapa, al poseer el potencial suficiente para crear un proyecto de esta magnitud con buenas posibilidades de factibilidad; logrando con esto un mayor tiempo de vida en operatividad y mantenimiento del edificio.

Estudio Financiero

Por ser un proyecto necesario para la Asistencia Social y no lucrativo para las instituciones o institución que quiera realizarlo, se plantea amortiguar la Inversión Financiera con una participación entre el Gobierno Federal y las Instituciones de Asistencia Privada que se dediquen a este fin.

Las aportaciones pueden ser de la siguiente manera:

- a) terreno donado por el Gobierno
- b) construcción aportada por el "Fideicomiso Cooperamos"; que esta formado por unas empresas que fabrican materiales para la construcción.
- c) Una Institución de Asistencia Privada que se dedique con vocación a los niños, tenga experiencia, recursos humanos y materiales, medios para mantener operando este sistema y lo más importante deseos de superar las circunstancias y el ambiente en el que se encuentran.

Por citar un ejemplo de varias alternativas que hay.

Puede ser del Gobierno o de una Institución de Asistencia Privada; pero siempre necesitarán de cierta participación colectiva en su planeación, desarrollo y operatividad.

Presupuesto de Costos Generales :

CLAVE	CONCEPTO	% DE INVERSION	PRESUPUESTO BASE DICIEMBRE 97
01	terreno	7.05	4 587 852
02	estudios	1.34	872 017
03	proyectos ejecutivos	3.38	2 199 566
04	licencias y permisos	0.14	91 106
05	concursos y contratos	0.14	91 106
06	obra civil	25.0	16 268 980
07	instalaciones	12.05	7 841 648
08	acabados	16.10	10 477 223
09	obras exteriores	6.85	4 457 700
10	equipos especiales	11.24	7 314 533
11	mobiliario y decoración	7.28	4 737 526
12	equipo de operación	2.31	1 503 253
13	costos de pruebas y preapertura	1.4	911 062
14	costos de administración de obra	3.52	2 290 672
15	otros	2.2	1 431 670
	costo total de obra	100 %	65 075 914

considerando que el costo promedio por m² en este genero de edificio es de: 2 600 m².

Bibliografía

- a) **Alianza en favor de la infancia del Distrito Federal 1995-1997.**
Departamento del Distrito Federal, 1996.
- b) **Anuario estadístico de las instituciones de asistencia privada por los servicios prestados durante 1996.**
Junta de Asistencia Privada.
- c) **Documento Políticas de Casa Alianza.**
- d) **Norma técnica para la prestación de servicios de asistencia social en casas hogar para menores.**
Dirección General de Regulación de los Servicios de Salud.
México, D.F. a 28 de mayo de 1986.
- e) **Normas técnicas de SEDUE.**
- f) **Normas técnicas del C.A.P.F.C.E.**
- g) **Normas de proyectos de arquitectura del I.M.S.S.**
instrumentación, equipos, instalaciones, materiales y acabados.
- h) **Reglamento de construcción del Distrito Federal, 1996.**
- i) **Investigación aplicada al diseño arquitectónico**
Rafael Martínez Zarate.
- j) **Planificación de edificios para la enseñanza.**
Domingo García Ramos.
- k) **Enciclopedia de Arquitectura. Tomo 1**
Alfredo Plazola Cisneros.
Ed. Limusa. México, D.F.

- I) Arquitectura Deportiva.**
Alfredo Plazola Cisneros.
Ed. Limusa.
- II) Arquitectura Prehispanica**
Ignacio Marquina.
- m) Arquitectura Mesoamericana. (Relaciones espaciales)**
Alejandro. Mangino Tazzer.
Ed. Trillas. México, D.F.
- n) Arquitectura Mexicana del Siglo XVI**
Kubler.
- ñ) Edificios Inteligentes. (altas tecnologías)**
Ing. Xochilt Galves R.
M. Arq. Enrique Sanabria A.
Fac. de Arquitectura. C. U. México, D.F.
- o) Auxiliar de dibujo arquitectónico.**
R. Schneider.
H. Ossenberg
Ed. G.G.

INVESTIGACIÓN DIRECTA EN:

Casa Hogar para Niñas del DIF.
Av Insurgentes Sur No. 3700 letra "A". México, D.F. 1970.

Casa Hogar para Varones del DIF.
Av Contreras No. 428. México, D.F. 1964.

Casa Hogar para Niños y Adolescentes.
Asociación femenil a favor del niño. I. A. P.
Av. Sn. Jerónimo. México, D.F. 1941.