

207  
7

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO  
ESCUELA NACIONAL DE ESTUDIOS PROFESIONALES  
**ACATLAN**

# ARQUITECTURA

**CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION**



Centro de Justicia

EN ATIZAPAN DE ZARAGOZA



VICTOR MARTINEZ YBARRA

GENERACION 91-95

---

**TESIS CON  
FALLA DE ORIGEN**

257880

1998



Universidad Nacional  
Autónoma de México



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

# INDICE

	PAG
1. INTRODUCCION .....	01
1.1.- OBJETIVO GENERAL .....	03
1.2.- OBJETIVO PARTICULAR .....	03
1.3.- FUNDAMENTACION .....	04
1.4.- ANTECEDENTES .....	06
1.4.1.- ANTECEDENTES DEL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA .....	06
1.4.2.- INDICE DE DELINCUENCIA EN LOS ULTIMOS AÑOS .....	10
1.5.- JUSTIFICACION .....	12
2.- MEDIO FISICO .....	18
2.1.- MEDIO FISICO NATURAL .....	18
2.1.1.- CLIMA .....	18
- VIENTOS .....	18
- TEMPERATURA .....	21
- PRECIPITACION PLUVIAL .....	23

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

	PAG.
2.1.2.- TERRENO .....	24
- CARACTERISTICAS.....	25
- CARACTERISTICAS HIDROLOGICAS.....	27
2.2.- MEDIO FISICO ARTIFICIAL .....	32
- HABITACION.....	32
- ACTIVIDAD Y SERVICIO.....	33
- INDUSTRIA .....	33
- VIALIDAD PRIMARIA.....	34
- PRESERVACION ECOLOGICA.....	36
- CRECIMIENTO DE LA POBLACION EN EL MUNICIPIO DE ATIZAPAN.....	37
3.- ANALISIS DE MODELOS ANALOGOS.....	39
4.- DESARROLLO DEL PROYECTO.....	41
4.1.- PROGRAMA DE NECESIDADES.....	41

	PAG.
4.2.- DIAGRAMAS .....	42
4.3.- PROGRAMA ARQUITECTONICO .....	46
5.- PROYECTO ARQUITECTONICO .....	50
5.1.- PLANOS ARQUITECTONICOS .....	50
5.1.1.- PLANTAS .....	51
5.1.2.- CORTES .....	53
5.1.3.- FACHADAS .....	54
5.1.4.- CONJUNTO .....	55
5.1.5.- PERSPECTIVA .....	56
5.2.- PLANOS ESTRUCTURALES .....	57
5.2.1.- PLANTAS .....	57
5.2.2.- ISOMETRICOS .....	59
5.2.3.- DETALLES .....	60

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

	PAG
5.4.- MEMORIA DESCRIPTIVA.....	66
5.5.- MEMORIA DE CALCULO.....	70
6.- ASPECTOS ECONOMICOS.....	76
6.1.- PRESUPUESTO.....	76
6.2.- FINANCIAMIENTO.....	80
7.- CONCLUSIONES.....	82
BIBLIOGRAFIA.....	83



---

Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## INTRODUCCION

EL PRESENTE TRABAJO ES EL RESULTADO DE UNA INVESTIGACION DE CAMPO Y DE CARACTER ADMINISTRATIVO, PLANTEANDO UNA PROBLEMÁTICA REAL CON MÚLTIPLES VARIANTES.

EL CONTENIDO DE ESTE EJERCICIO NOS MUESTRA EL DESARROLLO DE UN TEMA ARQUITECTÓNICO POCO DESARROLLADO A TRAVÉS DE ESTOS AÑOS, PERO QUE ES CONVENIENTE EMPEZAR A INDAGAR Y PROPONER CAMBIOS PARA MEJORAR EL SERVICIO Y OPINIÓN DE ESTOS CENTROS.

SE MUESTRA AQUÍ COMO EN UN MISMO EDIFICIO SE TIENEN QUE RELACIONAR VARIOS TIPOS DE PERSONAS CON FUNCIONES DISTINTAS COMO SON:

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA



INVESTIGAR, REPRIMIR, ACLARAR, ATENDER LESIONES FISICAS Y MENTALES,  
ORIENTA Y PROTEGER.

ESTE EDIFICIO CUENTA CON LOS ESPACIOS ARQUITECTONICOS PARA CADA  
UNA DE ESTAS FUNCIONES, DANDO UNA ZONIFICACION PARA CADA ACTIVIDAD  
CON UNA RELACION ENTRE SI, ESTO COMO RESULTADO NOS DA UNA CENTRO  
DE JUSTICIA MAS COMPLETO Y EFICIENTE.

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## **OBJETIVO GENERAL**

- SE PROYECTARA UN CENTRO DE JUSTICIA EN EL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA, TOMANDO EN CUENTA LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE ESTE.

## **OBJETIVO PARTICULAR**

- SE TOMARAN EN CUENTA LOS ELEMENTOS PREFABRICADOS EN EL PROCESO DE CONSTRUCCION, EVITANDO DEMORAS Y TIEMPOS MUERTOS.
- SE CONTEMPLARA DENTRO DEL PROYECTO ESPACIOS CON ACTIVIDADES DE APOYO, PARA AGILIZAR EL PROCESO DE INVESTIGACION, DE LOS PRESUNTOS SOSPECHOSOS.
- SE CONTARA CON UN CONTROL DE ALTA SEGURIDAD Y CONFIABILIDAD PARA EL USUARIO.

## FUNDAMENTACION

ESTE MUNICIPIO NO CUENTA CON LA INFRAESTRUCTURA ADECUADA CON RESPECTO A OFICINAS Y SERVICIOS PUBLICOS PUESTO QUE TIENE CARENCIAS EN CIERTOS SECTORES DE LA POBLACION.

ESTO PROVOCA QUE ALGUNOS INMUEBLES ACONDICIONADOS FUNCIONEN COMO CENTROS DE JUSTICIA Y SERVICIOS POR LO CONSIGUIENTE, DESEMPEÑAN DE MANERA DEFICIENTE SUS FUNCIONES LABORALES.

EL CRECIMIENTO DE LA POBLACION Y LA TOPOGRAFIA DEL MUNICIPIO OCASIONA QUE NO SE ATINEDA EFICIENTEMENTE AL CIUDADANO Y SE PIERDA TIEMPO EN RESOLVER LAS PETICIONES.

EL MUNICIPIO TIENDE A CRECER HACIA LA PARTE NORTE CON COLONIAS POPULARES EN DONDE LOS INGRESOS ECONOMICOS SON BAJOS, POR LO

CUAL SE TIENE UN ALGO INDICE DE DELINCUENCIA.

LAS PETICIONES DE LA POBLACION HACIA EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO ES EL DE UN CENTRO DE JUSTICIA COMO PARTE DE LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA PARA LA ZONA, ESTA PETICION ES ELEVADA Y ACEPTADA PIDIENDOLE AL MUNICIPIO UN PREDIO PARA LA UBICACION DEL CENTRO DE JUSTICIA.

ESTE TERRENO ES LOCALIZADO EN LA PARTE NORTE DEL MUNICIPIO COLINDANTE AL MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI, EN LA COLONIA VILLAS DE LA HACIENDA.

## **ANTECEDENTES DEL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA, ESTADO DE MEXICO.**

EL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA, FORMA PARTE DEL SISTEMA URBANO MUNICIPAL DEL VALLE DE CUAUTITLAN-TEXCOCO.

DICHA ZONA HA PRESENTADO EN LAS ULTIMAS DOS DECADAS, UN ACELERADO PROCESO DE URBANIZACION, LO CUAL HA REVERTIDO EN UN INCREMENTO POBLACIONAL SIN PRECEDENTES, POR LO QUE A LA FECHA, SE ASIENTA EN EL MUNICIPIO, UNA POBLACION DEMOGRAFICA Y DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DEL PAIS.

NOS ENFOCAREMOS A LA ZONA QUE COMPRENDE LA ZONA RESIDENCIAL DE CHILUCA EN EL SECTOR 3 DEL MUNICIPIO.

EL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA, CUBRE UNA SUPERFICIE DE 9 030 HECTAREAS, DE LAS CUALES:

- 1.- 3,683----- CORRESPONDE AL AREA URBANA ACTUAL
- 2.- 697 ----- CORRESPONDE A FRACCIONAMIENTOS RESIDENCIALES,  
PERO NO DESARROLLADOS.
- 3.- 417 ----- A LOTES BALDIOS INTERURBANOS Y PERIFERICOS.
- 4.- 4,233----- RESTANTES, NO ESTAN OCUPADOS.

ESTE MUNICIPIO SE HA CARACTERIZADO POR SER PRACTICAMENTE UNA CIUDAD DORMITORIO, YA QUE UNA PROPORCION MUY ELEVADA DE SU POBLACION SE DESPLAZA A SUS TRABAJOS FUERA DE SU TERRITORIO.

## **ASPECTOS HISTORICOS**

LOS PUEBLOS QUE DIERON ORIGEN A ATIZAPAN DE ZARAGOZA SON: TECOLOAPAN, CALACOAYA Y ATIZAPAN.

EN LA EPOCA DE LA COLONIA, ATIZAPAN PERTENECIO A LA ALCALDIA MAYOR DE TLACOPAN (TACUBA).

A PARTIR DE 1850, ATIZAPAN EMPEZO A FUNCIONAR COMO AYUNTAMIENTO, PARA 1874, POR DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE MEXICO, SE ELEVA

A LA CATEGORIA DE MUNICIPIO, AGREGANDO ZARAGOZA EN HOMENAJE AL  
HEROE DE LA BATALLA DEL 5 DE MAYO DE 1862.

EN 1869, LA CABECERA MUNICIPAL, EL ANTIGUO PUEBLO DE SAN FRANCISCO  
ATIZAPAN CAMBIO SU DESIGNACION OFICIAL POR CIUDAD LOPEZ MATEOS.

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA



# INCIDENCIA DELICTIVA

## MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA

AÑO	AVERIGUACIONES PREVIAS TOTAL	PROMEDIO MENSUAL	PROMEDIO DIARIO	AVERIGUACIONES CONSIGNADAS	
				CON DETENIDO	SIN DETENIDO
1994	4,147	345.58	11.51	289	695
1995	5,417	451.41	15.04	279	582
1996	5,433	452.75	14.84	239	512
1997 DE ENERO A OCTUBRE	3,792	379.20	12.56	112	118

---

Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

DELINCUENTES SENTENCIADOS POR FUERO Y AÑO DE REGISTRO SEGUN ENTIDAD FEDERATIVA DONDE OCURRIO EL DELITO MATERIA DE CONSIGNACION. FUENTE: INSTITUO NACIONAL DE ESTADISTICA, GEOGRAFIA E INFORMATICA.

	TOTAL				FUERO COMUN				FUERO FEDERAL			
	1990	1991	1992	1993	1990	1991	1992	1993	1990	1991	1992	1993
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS	122481	130471	126313	131622	103323	108702	106983	111915	19158	21769	19330	19707
ESTADO DE MEXICO	14626	13237	12127	10446	13524	12242	13339	9432	9432	995	788	1014

	TOTAL	C/LA SALUD	ARMAS PROHIBIDAS	ATAQUES A LAS VIAS	ROBO	INTEGRACION			CONTRA-BANDO	HOMICIDIOS
						C/RIQUEZA FORESTAL	ILEGAL DE INMIGRANTES	DAÑOS		
ESTADO DE MEXICO	1014	166	411	79				58		40
HOMBRES	975	151	405	78	23	106	5	56	1	37
MUJERES	39	15	6	1	23	105	5	2	1	3

## JUSTIFICACION

DADAS LAS CARACTERISTICAS TOPOGRAFICAS Y DE VIAS DE COMUNICACION EN LA PARTE NORTE DEL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA SE FORMO UN SUB-CENTRO URBANO EN DONDE SE TIENE QUE EQUIPAR CON LOS SERVICIOS NECESARIOS PARA LA POBLACION Y ASI EVITAR GRANDES RECORRIDOS Y MOVIMIENTOS MASIVOS DE POBLACION.

EL PROYECTO TIPO DE LOS CENTRO DE JUSTICIA PARA EL ESTADO DE MEXICO FUE REALIZADO A PRINCIPIOS DE LOS AÑOS 80'S Y EL CUAL NO CONTEMPLA INSTALACIONES QUE HOY EN DIA SON NECESARIAS, POR ELLO SURGE LA NECESIDAD DE CREAR UN CENTRO DE JUSTICIA DIFERENTE PARA CADA ZONA O REGION, LAS CUALES TIENEN CARACTERISTICAS DISTINTAS.

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## LOCALIZACION

EL MUNICIPIO FORMA PARTE DEL ESTADO DE MEXICO Y SE LOCALIZA ENTRE LOS MERIDIANOS 99°17' Y 99°14' DE LONGITUD OESTE Y LOS PARALELOS 19°35'05" Y 19°32' DE LATITUD NORTE, CON UNA ALTITUD DE 2 500 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR.

EL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA ESTA DIVIDIDO EN CINCO SECTORES, NUESTRO ESTUDIO SE DIRIGE AL SECTOR 3 (CHILUCA)..

ESTADO DE MEXICO



REPUBLICA MEXICANA



ATIZAPAN DE ZARAGOZA

SECTOR 4

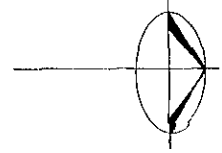
SECTOR 1

SECTOR 3

SECTOR 5

SECTOR 2

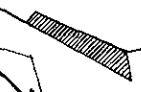
ESTADO DE MEXICO



CUAUTITLAN IZCALLI

NICOLAS ROMERO

LOCALIZACION DEL PREDIO



ISIDRO  
FABELA

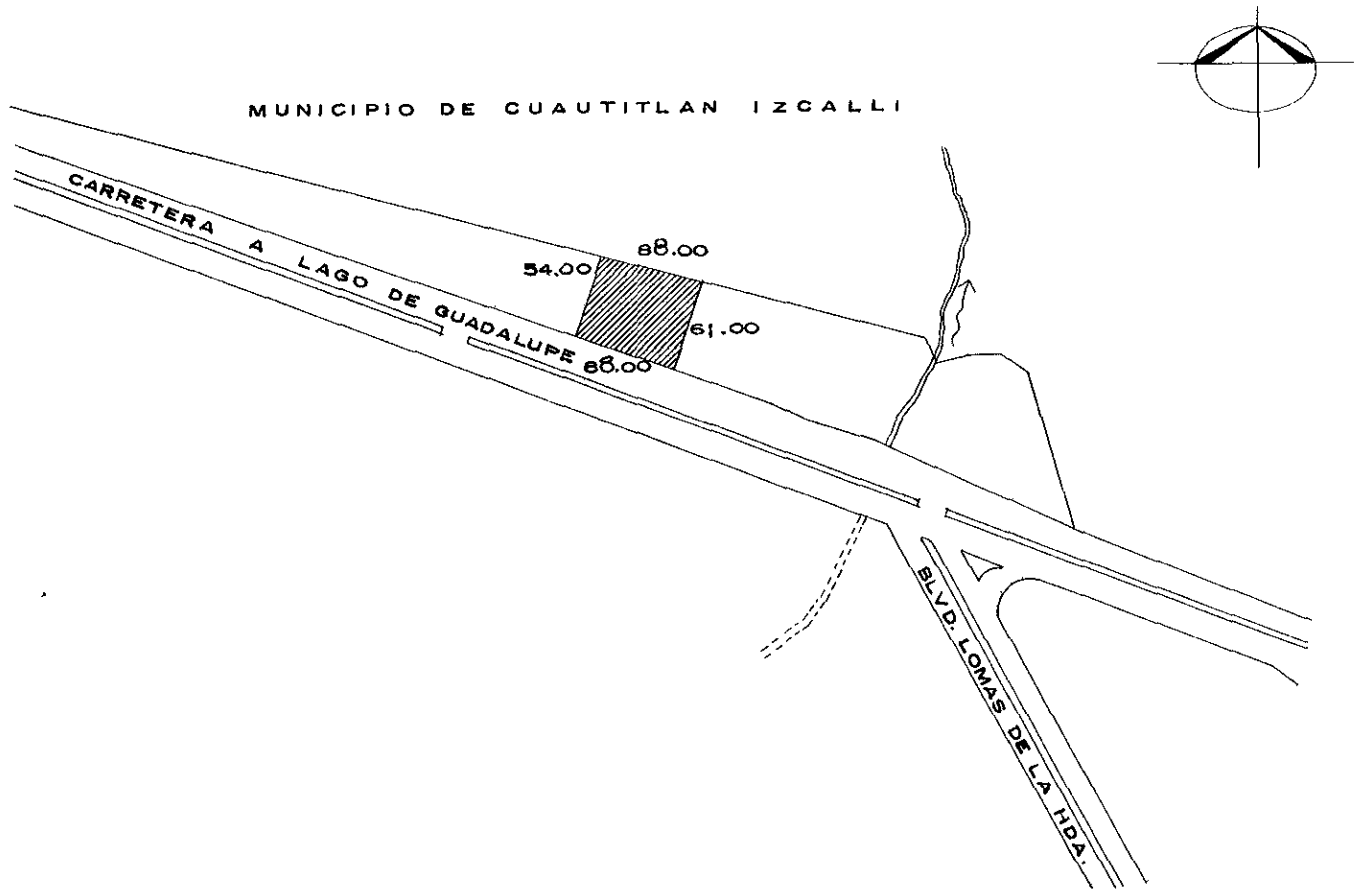
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

TLALNEPANTLA

JILOTZINGO

NAUCALPAN





MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI

CROQUIS DE LOCALIZACION





---

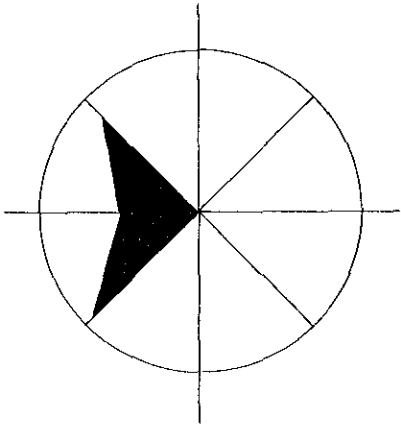
Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## **VIENTOS**

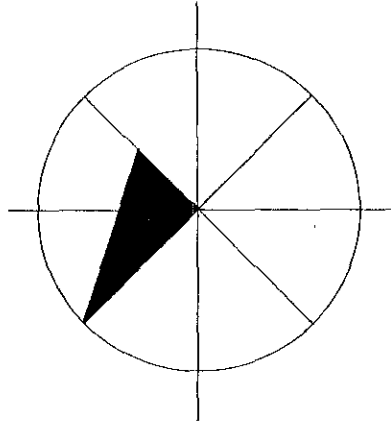
PREDOMINAN LOS VIENTOS DEL NORTE CON RUMBO AL ESTE Y CORREN A UNA VELOCIDAD MENOR A 20 KM/SEG. SE REPRESENTAN PRINCIPALMENTE EN LOS MESES DE OCTUBRE Y FEBRERO PROVOCANDO CON ESTO UN DESCENSO EN LA TEMPERATURA O TEMPERATURAS BAJAS.

## **PRECIPITACION PLUVIAL**

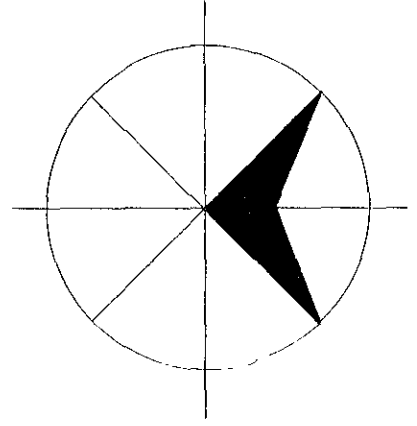
LA PRECIPITACION PLUVIAL EN LOS MESES DE AGOSTO, SEPTIEMBRE Y OCTUBRE ALCANZA UN PROMEDIO DE 500 MM.



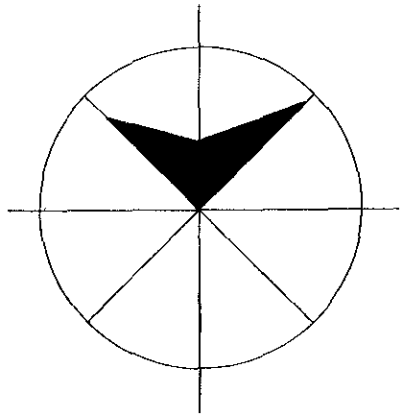
ENERO



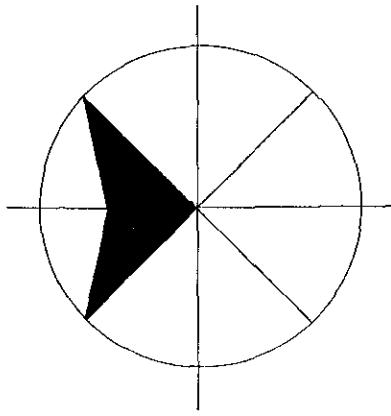
FEBRERO



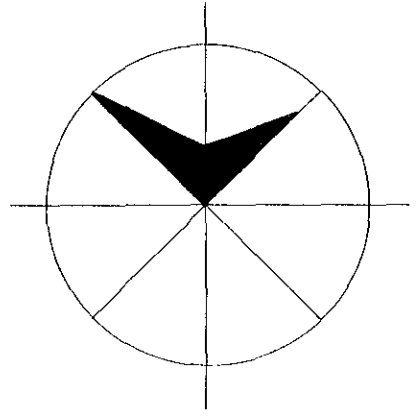
MARZO



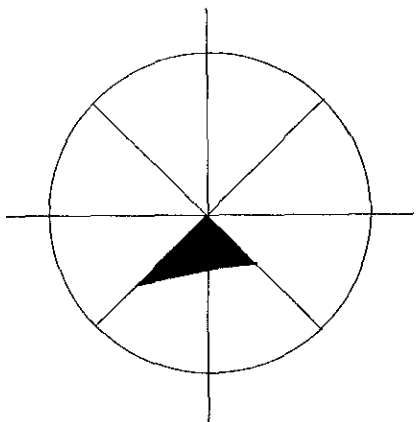
ABRIL



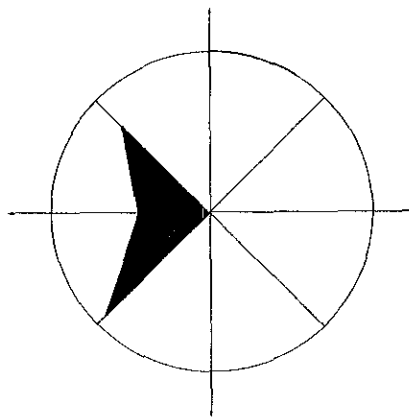
MAYO



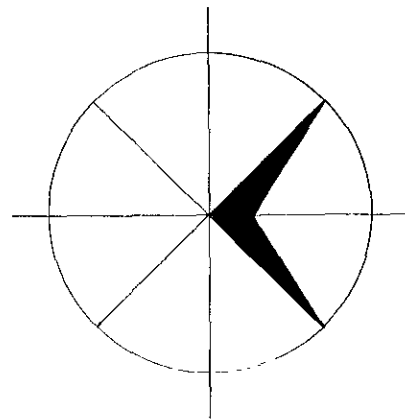
JUNIO



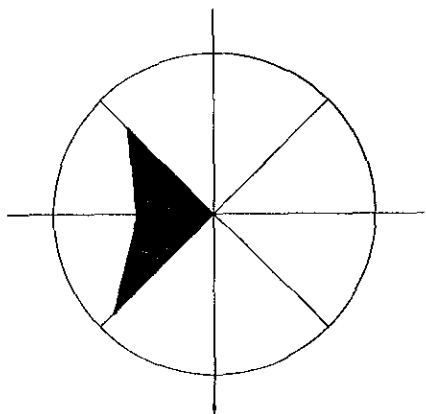
JULIO



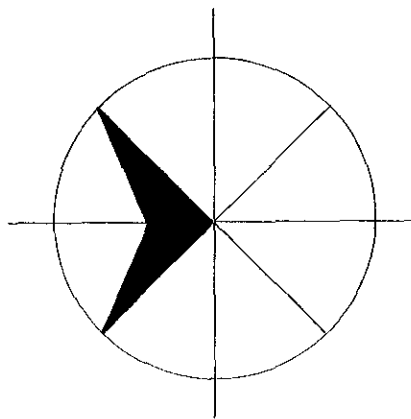
AGOSTO



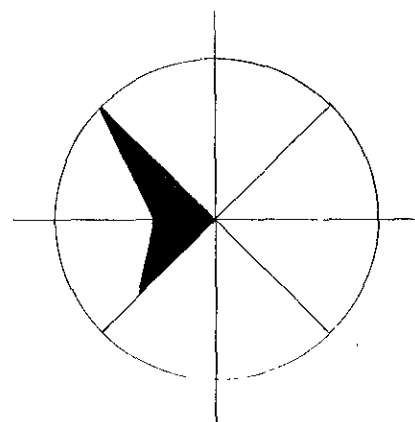
SEPTIEMBRE



OCTUBRE



NOVIEMBRE

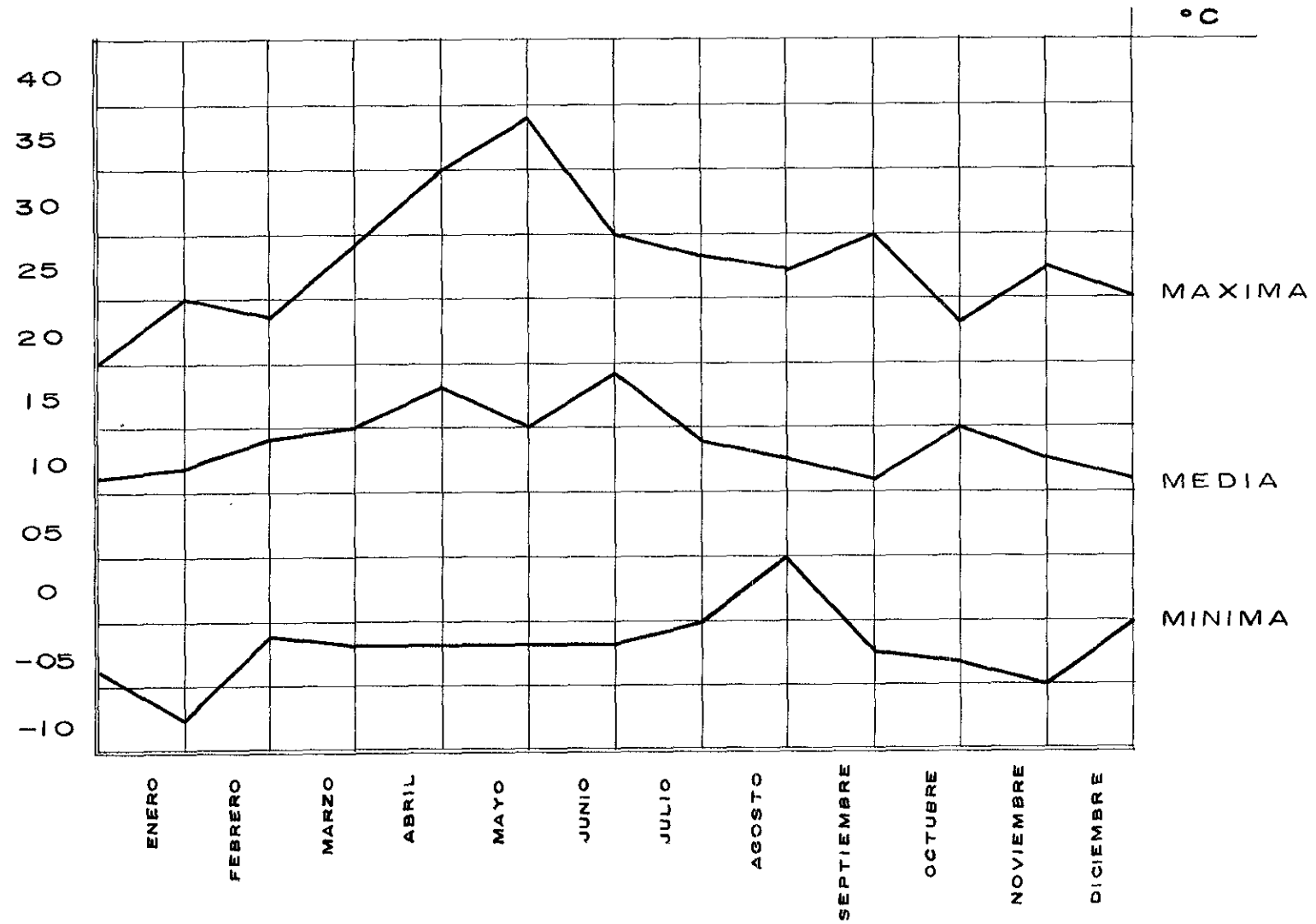


DICIEMBRE

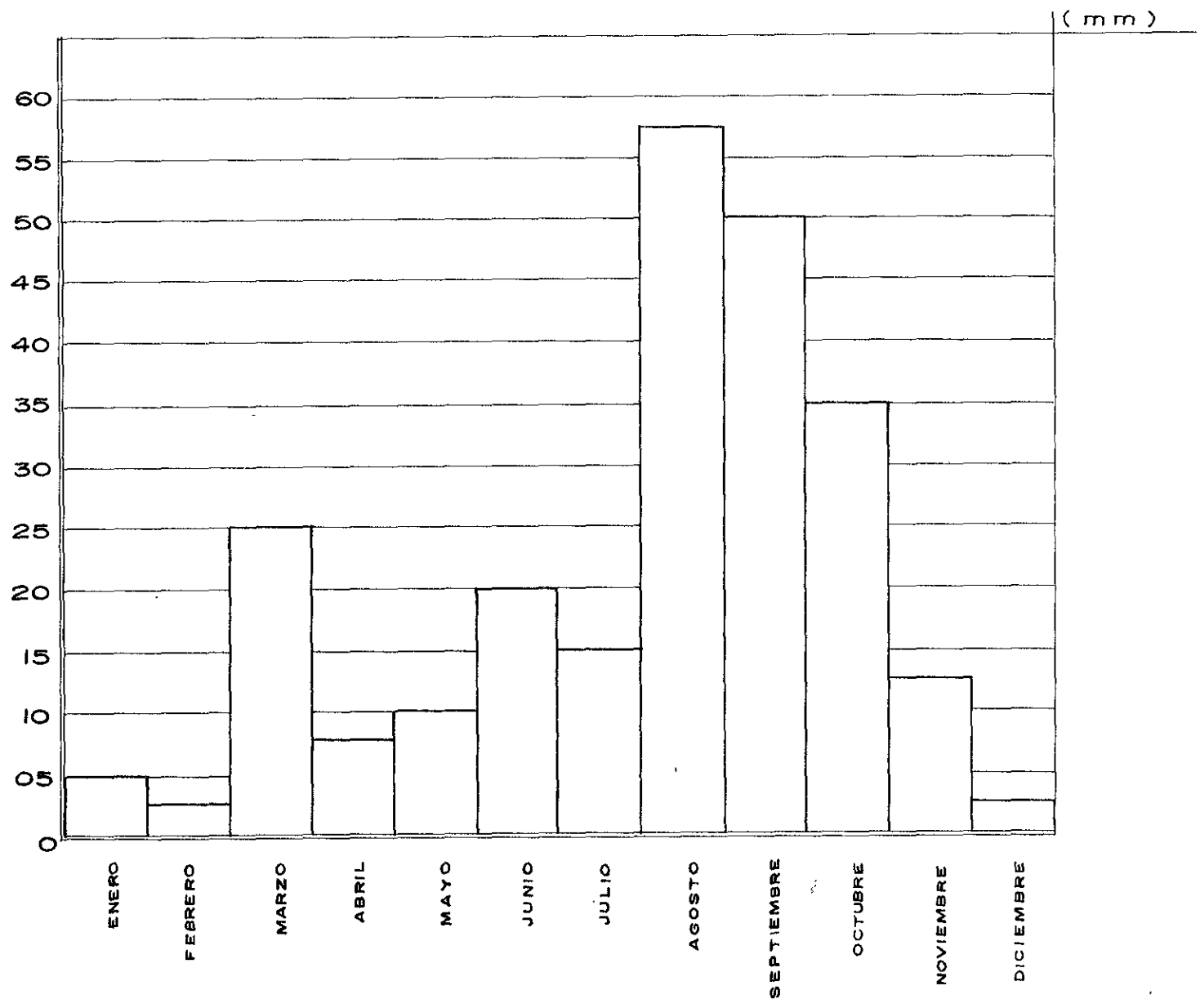
## TEMPERATURA

EL CLIMATEMPLADO ES EL QUE PREDOMINA EN EL SECTOR, CON UNA TEMPERATURA MEDIA DE 6.5 A 22°C SE PUEDE GENERALIZAR EN BASE AL TIPO DE CLIMA TEMPLADO. EL MUNICIPIO ES UN LUGAR CONFORTABLE PARA CUALQUIER TIPO DE ACTIVIDAD, YA QUE NO PRESENTA CLIMAS EXTREMOSOS.

# TEMPERATURA



# PRECIPITACION PLUVIAL



## TIPOS DE SUELO

EL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA, ESTA CONFIGURADO PRINCIPALMENTE POR DOS TIPOS DE SUELO:

- 1.- ALUVIONES Y SUELOS RESIDUALES.
- 2.- SUELOS TEPETATOSOS.

EXISTEN ZONAS LLAMADAS PRESISMICAS, DENTRO DE UNA DE ELLAS SE ENCUENTRA EL MUNICIPIO, CON SISMOS NO MUY FRECUENTES.

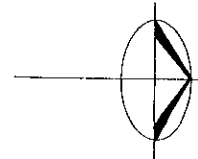


## TOPOGRAFIA

OROGRAFICAMENTE EL SECTOR PRESENTA TRES FORMAS CARACTERISTICAS DE RELIEVE:

- 1.- ACCIDENTADO. CON PENDIENTES MAYORES AL 25% Y QUE CONSTITUYE EL 20% DE LA SUPERFICIE, SE LOCALIZA AL NORTE, NORESTE, OESTE Y SUR. CONSTITUYENDO LA MAXIMA ELEVACION EL CERRO DE CALACOAYA.
- 2.- SEMIPLANO. CON PENDIENTES ENTRE EL 4 Y EL 25%; ABARCA EL 25% DE LA SUPERFICIE Y SE LOCALIZA AL OESTE Y CENTRO-NORTE.
- 3.- PLANO. CON PENDIENTES MENORES QUE EL 4% ABARCA EL 25% DE LA SUPERFICIE Y SE LOCALIZA AL CENTRO Y SUR-ESTE.

EL NIVEL VARIA ENTRE 2 300 Y 2 500 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR.



NOTA : CURVAS DE NIVEL A CADA 20m.



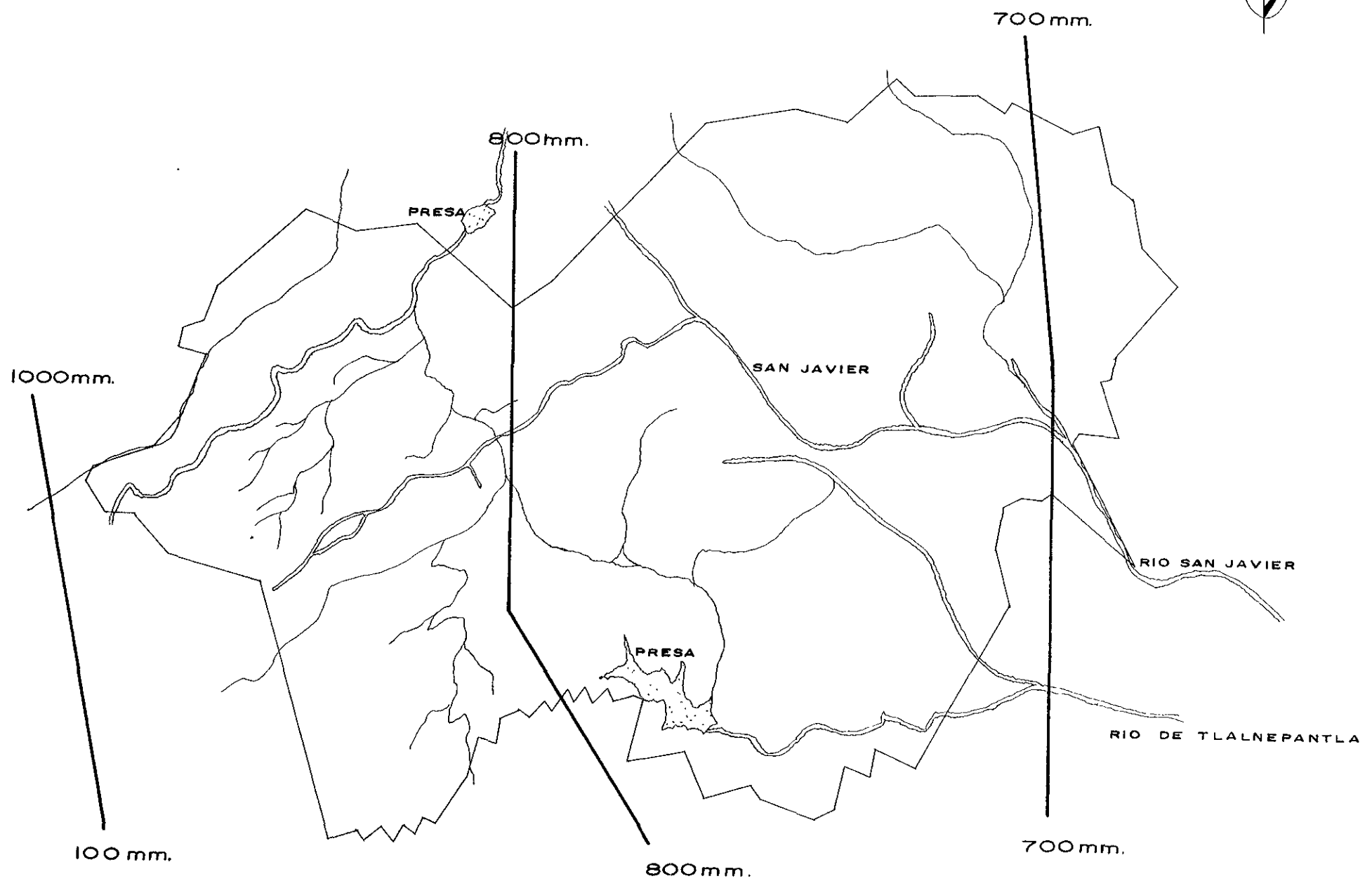
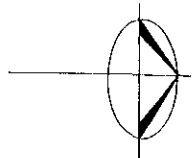
TOPOGRAFIA

## HIDROLOGIA

DENTRO DE LOS RECURSOS HIDROLOGICOS EXISTEN LOS ARROYOS: EL YUTE (PERMANENTE), Y EL SAN JAVIER (TEMPORAL).

EL PRIMERO DE ESTOS, ES UNA VENA DEL LAGO DE GUADALUPE; ES DE AGUA NO CONTAMINADA Y SE LOCALIZA EN EL NORTE DEL MUNICIPIO. ALIMENTA LA PRESA DE COLMENA, LA CUAL DESEMBOCA EN LA PRESA MADIN.

EL SEGUNDO, ES UN ARROYO DE POCO CAUDAL QUE NACE EN LA PRESA REYNA (ACTUALMENTE SECA); ESTA CONTAMINADO YA QUE ACTUALMENTE HA SIDO UTILIZADO PARA DESCARGA DE AGUAS NEGRAS; ATRAVIESA LA ZONA CENTRO EN DIRECCION AL MUNICIPIO DE TLALNEPANTLA.



# HIDROLOGIA

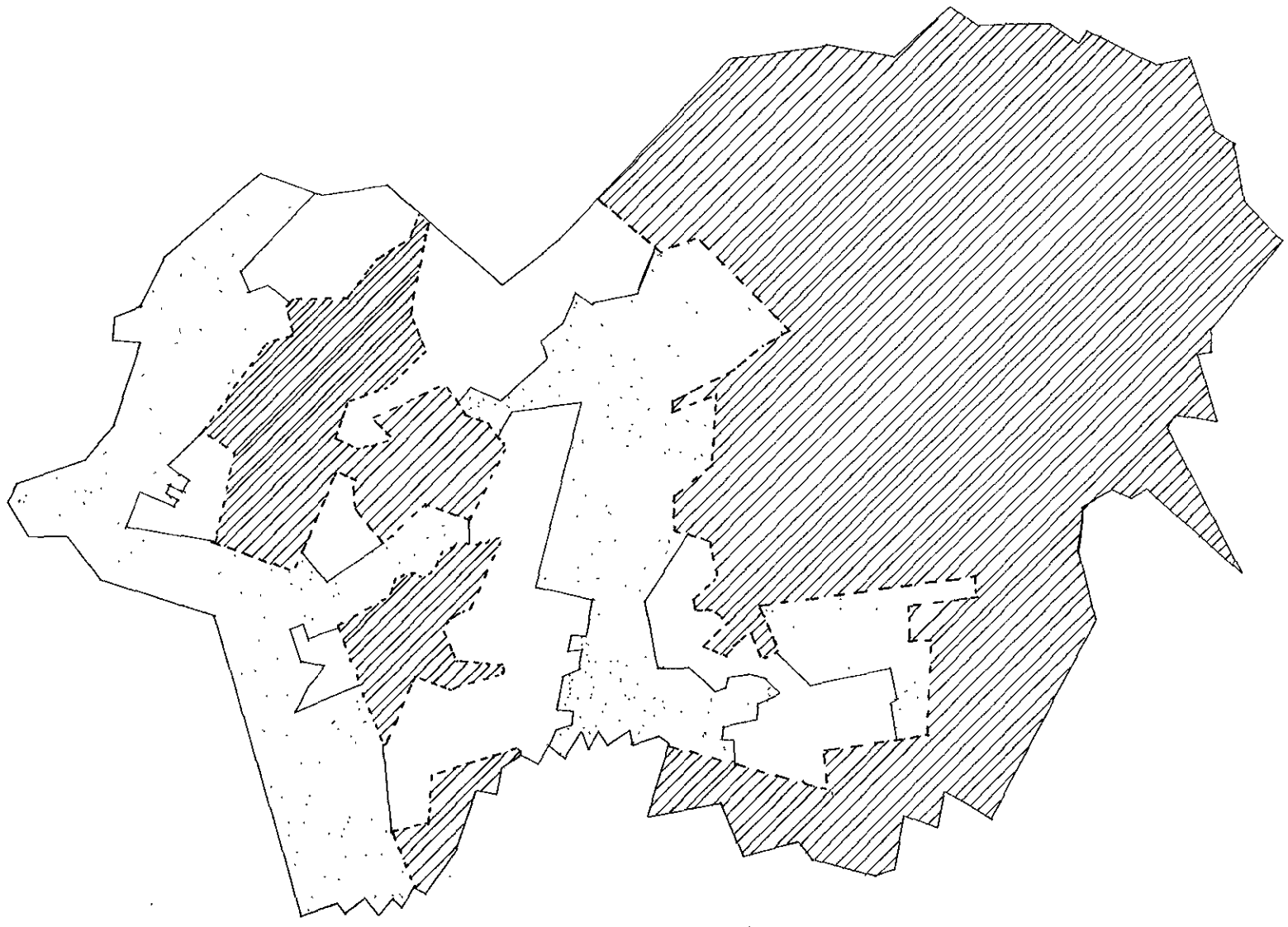
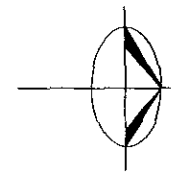
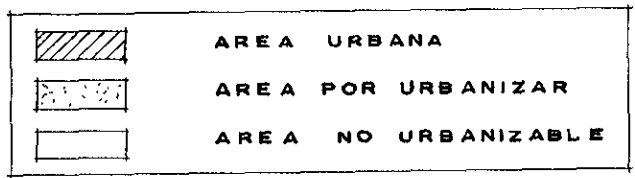
## USO ACTUAL DEL SUELO

### CLASIFICACION DEL SUELO

EL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA SE CLASIFICA EN TRES ZONAS: LA ZONA URBANA, LA ZONA URBANIZABLE Y LA ZONA NO URBANIZABLE, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO DE MEXICO.

EL AREA URBANA CONTIENE LAS INSTALACIONES DE LA CIUDAD E INCLUYE LOS USOS DEL SUELO URBANO, LOS DE HABITACION, COMERCIO, OFICINAS, SERVICIOS, INDUSTRIA, RECREO Y SISTEMA DE COMUNICACION.

EL AREA URBANIZABLE SE HA DETERMINADO ASI: POR REUNIR LAS CONDICIONES PARA ALOJAR EL CRECIMIENTO URBANO Y TIENE LIMITES FIJOS.



CRECIMIENTO URBANO

LA ZONA URBANIZABLE SON AQUELLAS QUE NO DEBEN OCUPARSE PARA EL AREA URBANA.

EN EL MUNICIPIO SE ESTABLECEN LAS SIGUIENTES ZONAS NO URBANIZABLES, CONTENIDAS EN LOS SIGUIENTES POLIGONOS.

- 1.- EJIDO DEL ESPIRITU SANTO
- 2.- PRADO LAGO
- 3.- CERRO DE LA BIZNAGA
- 4.- CERRO DE CALACOAYA
- 5.- BANCO DE MATERIAL DE LA PRADERA

POLIGONO A,B,C,D, Y E DE LOS EJIDOS DE:  
IXTACALA, TEPALCAPA Y SAN MATEO TECOLOAPAN.

## ESTRUCTURA URBANA

### HABITACION

ATIZAPAN SE HA DESARROLLADO COMO UNA EXTENSION DE LA ZONA METROPOLITANA, DE ZONA HABITACION Y PUEDE CONSIDERARSE COMO UNA CIUDAD DORMITORIO, YA QUE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y SE SERVICIOS AUN SON DEBILES.

LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES, CONSTITUYEN POCO MENOS DEL 40% DEL AREA URBANA Y NO OBEDECEN A DISPOSICIONES APROBADAS.



## ACTIVIDAD Y SERVICIO

EN EL ANTIGUO PUEBLO DE ATIZAPAN SE HA DESARROLLADO EL COMERCIO, OFICINAS Y SERVICIOS Y A LO LARGO DE LAS AVENIDAS MAS TRANSITADAS SE HA CONCENTRADO EL COMERCIO ASI COMO SERVICIOS SIN NINGUN ORDEN.

## INDUSTRIA

LA ZONA INDUSTRIAL SE ENCUENTRA LOCALIZADA EN EL CENTRO DE ATIZAPAN, RODEADO DE VIVIENDAS. ESTA ZONA SE LOCALIZA EN FORMA IMPROPIA EN RELACION A LA ZONA DE HABITACION Y EL PLAN SE CONFINA SIN NINGUN CRECIMIENTO.

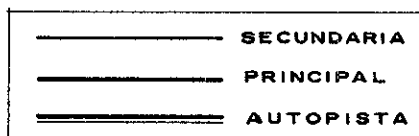
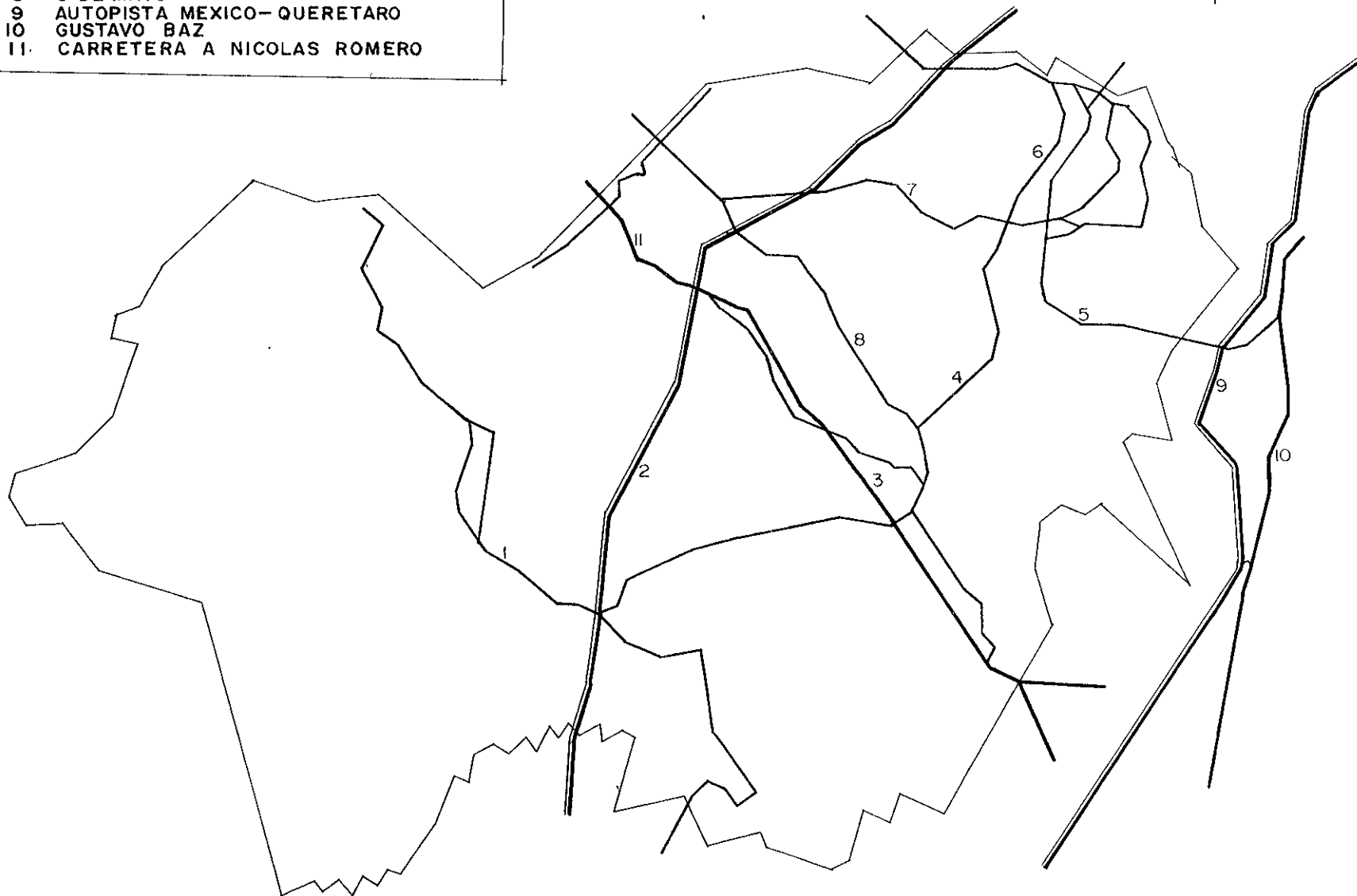
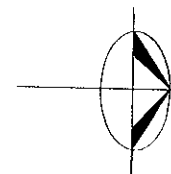
## VIALIDAD PRIMARIA

ESTA CONCEBIDA EN UNA TRAMA RETICULAR CONSTITUIDA POR CINCO VIAS DE SURESTE A NORESTE DEL TERRITORIO (CAMINO LAGO DE GUADALUPE, VIA CORTA A MORELIA, CALZADA DE LOS JINETES, CAMINO DE ATIZAPAN DE NICOLAS DE ROMERO Y VIA DR. JIMENEZ CANTU.

QUE SE ALOJAN EL FLUJO VEHICULAR DE NICOLAS ROMERO A ATIZAPAN DE ZARAGOZA HACIA LOS MUNICIPIOS DE TLALNEPANTLA, NAUCALPAN Y HACIA EL NUCLEO CENTRAL DE LA METROPOLI.

EN SENTIDO TRANSVERSAL, DEL SUROESTE A NOROESTE, SE ESTABLECEN DOS VIAS PRINCIPALES (AV. RUIZ CORTINES, CALZADA SAN MATEO Y AV. DE LAS TORRES); QUE COMUNICAN EL TERRITORIO MUNICIPAL Y CONECTAN EL ORIENTE CON EL MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI Y EL SUR CON EL DE SANTA ANA JILOTZINGO.

- 1 Av. JIMENEZ CANTU
- 2 AUTOPISTA CHAMAPA - LECHERIA
- 3 BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS
- 4 CLZD. SAN MATEO
- 5 CARRETERA A LAGO DE GUADALUPE
- 6 BLVD. DE LA HACIENDA
- 7 BLVD. IGNACIO ZARAGOZA
- 8 5 DE MAYO
- 9 AUTOPISTA MEXICO-QUERETARO
- 10 GUSTAVO BAZ
- 11 CARRETERA A NICOLAS ROMERO



VIALIDADES

## **PRESERVACION ECOLOGICA**

LAS AREAS DE PRESERVACION ECOLOGICA HAN SUFRIDO CAMBIOS CONSIDERABLES, DEBIDO A QUE LA PORCION NOROESTE DESTINADA A LA PRESERVACION ECOLOGICA, SE OCUPÓ CON LOTIFICACIONES IRREGULARES EN DIVERSOS EJIDOS.

EL PLAN DETERMINA QUE SE ESTABLECERAN LOS LIMITES DE LAS ZONAS FEDERALES EN LOS VASOS DE LAS PRESAS Y EN LOS CAUSES DE LOS RIOS Y ARROYOS, PARA QUE NO SE CONTINUEN INVADIENDO.

EL CRECIMIENTO HISTORICO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA ENTRE 1960 Y 1990, HA SIDO DE LOS DE MAYOR DINAMICA EN LOS MUNICIPIOS QUE CONFORMAN EL AREA METROPOLITANA.

## CRECIMIENTO DE LA POBLACION EN EL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA

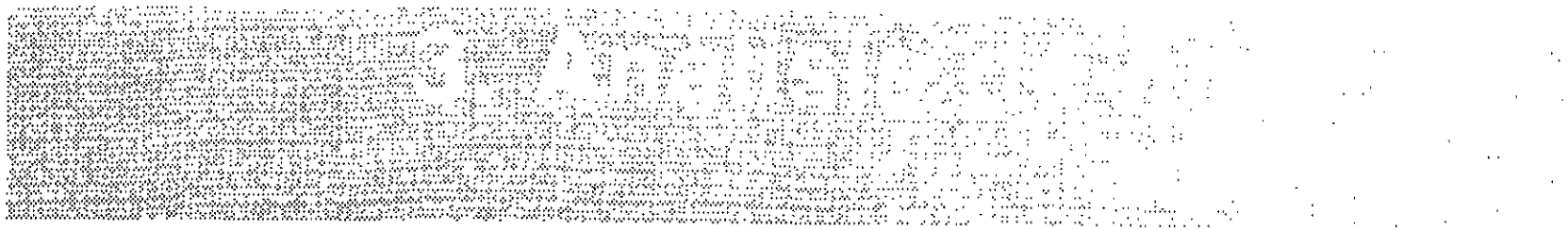
AÑO	HABITANTES	TAZA DE CRECIMIENTO
1950	1 811	
1960	2 250	2.19
1970	42 322	34.10
1980	212 287	17.50
1990	315 192	4.00

DIVERSAS FUENTES MUNICIPALES INDICAN QUE LA POBLACION ES DE 550 MIL HABITANTES LO CUAL DISMINUYE LA TAZA DE CRECIMIENTO DE 17.5% EN 1980 A UN 10% PARA 1990.

ATIZAPAN NO HA PODIDO PROPICIAR LA CREACION DE OFERTA DE TRABAJO QUE DEMANDA Y SE ESTIMA QUE UN 84% DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA SE DESPLAZA AL DISTRITO FEDERAL.

EL 13.1% DE LA POBLACION TIENE INGRESOS MAYORES A 2 VECES EL SALARIO MINIMO, EL 9.7% DE 2.5 A 4 VECES EL SALARIO MINIMO, EL 6% DE 2 A 2.5 VECES EL SALARIO MINIMO, EL 28% DE 1 A 2 VECES EL SALARIO MINIMO Y EL 43% DE LA POBLACION TIENE INGRESOS INFERIORES AL SALARIO MINIMO.

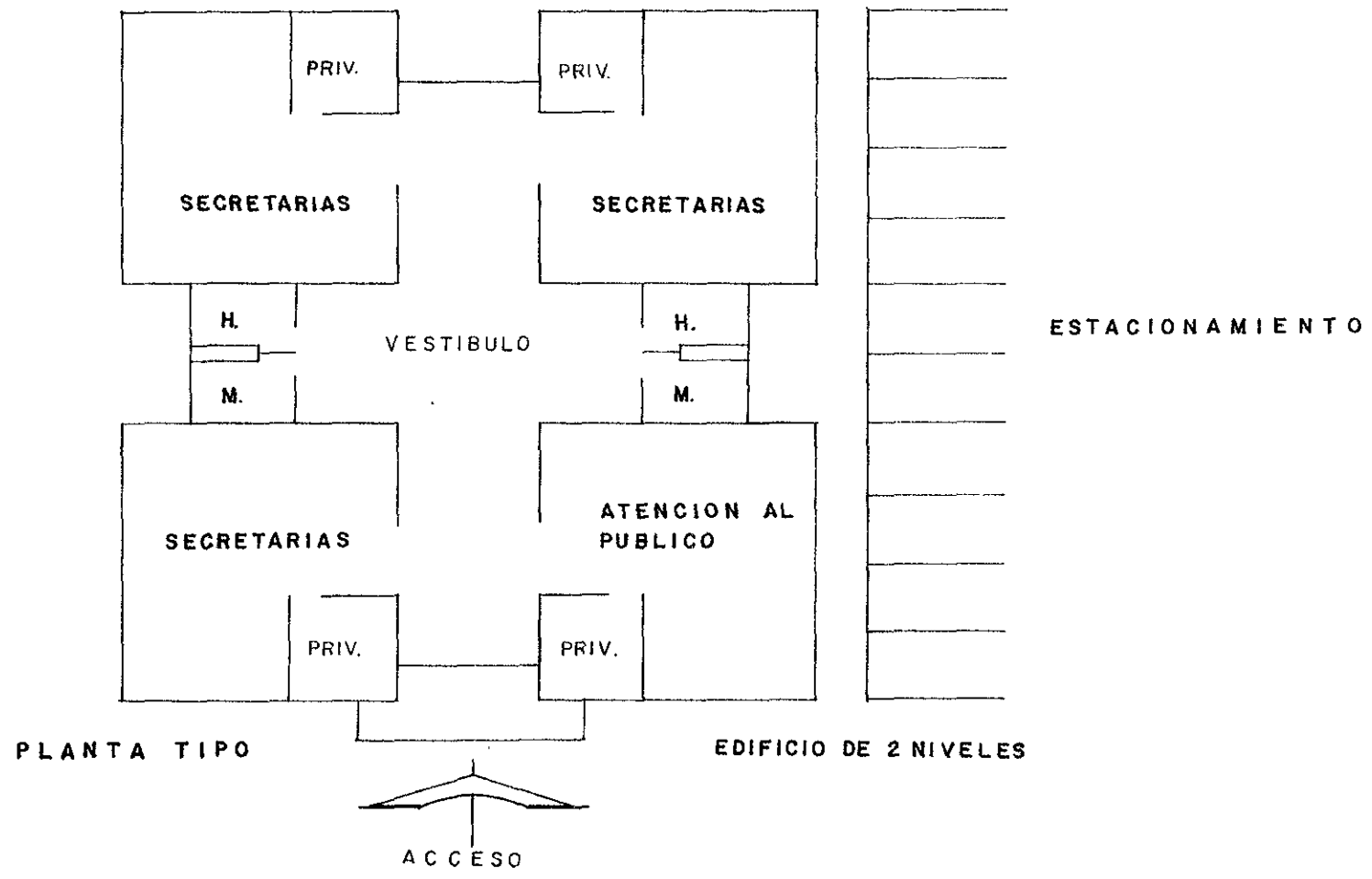
ATIZAPAN MANIFIESTA UN CONTRASTE SOCIAL MUY MARCADO, QUE SE REFLEJA EN EL AREA URBANA ENTRE FRACCIONAMIENTOS RESIDENCIALES Y ASENTAMIENTOS IRREGULARES. LOS PRIMEROS LOCALIZADOS AL PONIENTE Y AL CENTRO DEL MUNICIPIO Y LOS ULTIMOS EN LAS AREAS QUE FUERON EJIDOS PRINCIPALMENTE AL NORTE DEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO.



---

Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

MODELO No. I

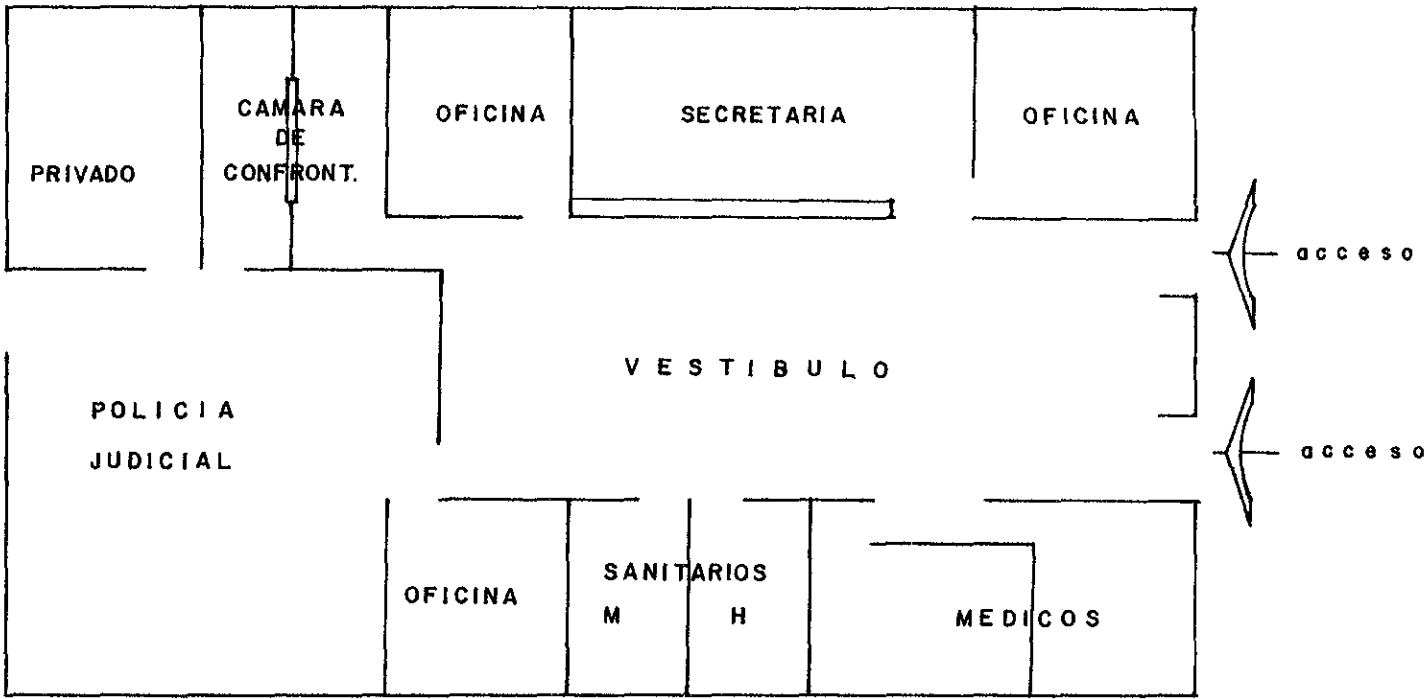


---

# Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA





EDIFICIO DE I NIVEL

---

# Centro de Justicia

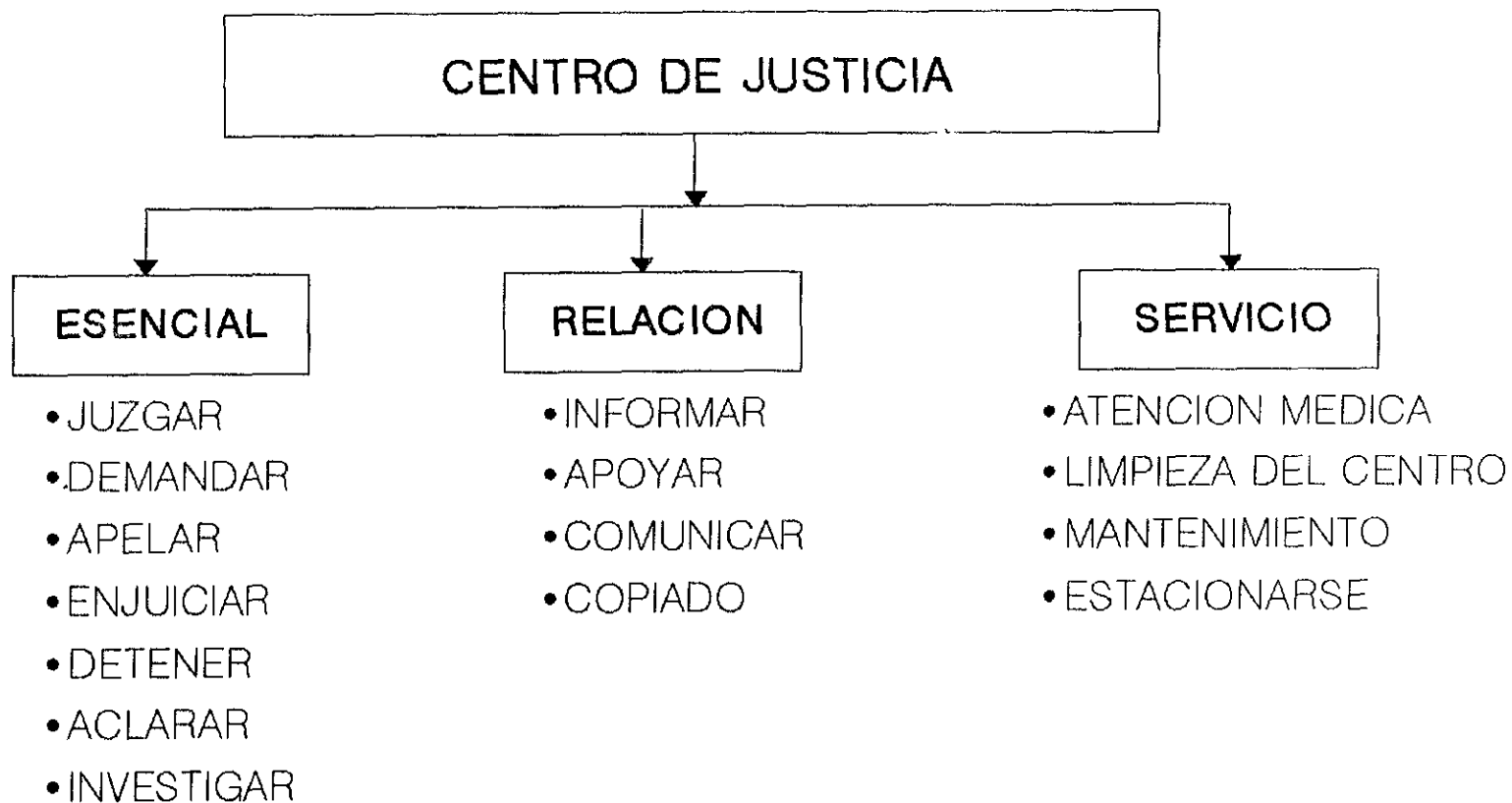
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

4. Desarrollar

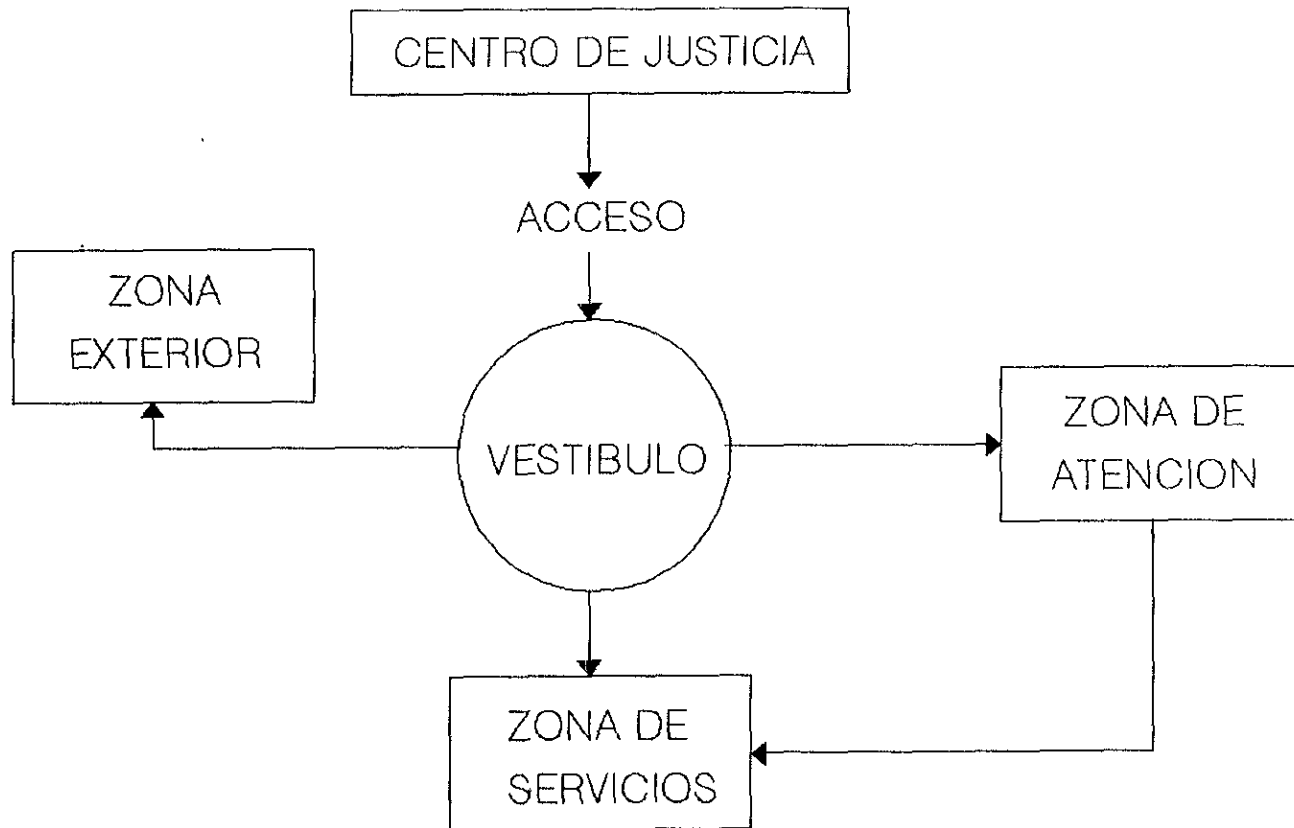
---

Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

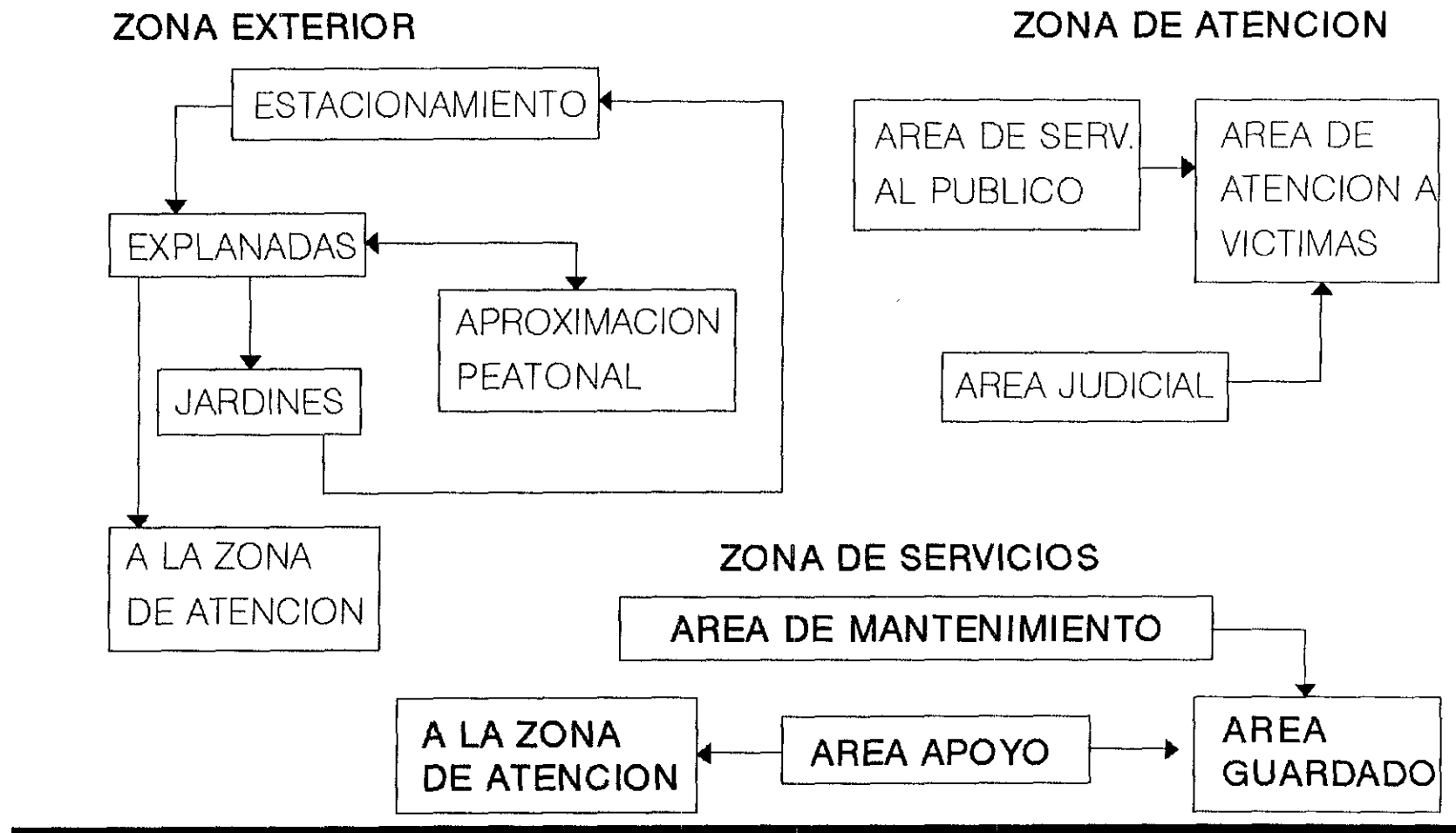
## PROGRAMA DE NECESIDADES



## DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTOS GENERAL



# DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO POR ZONAS

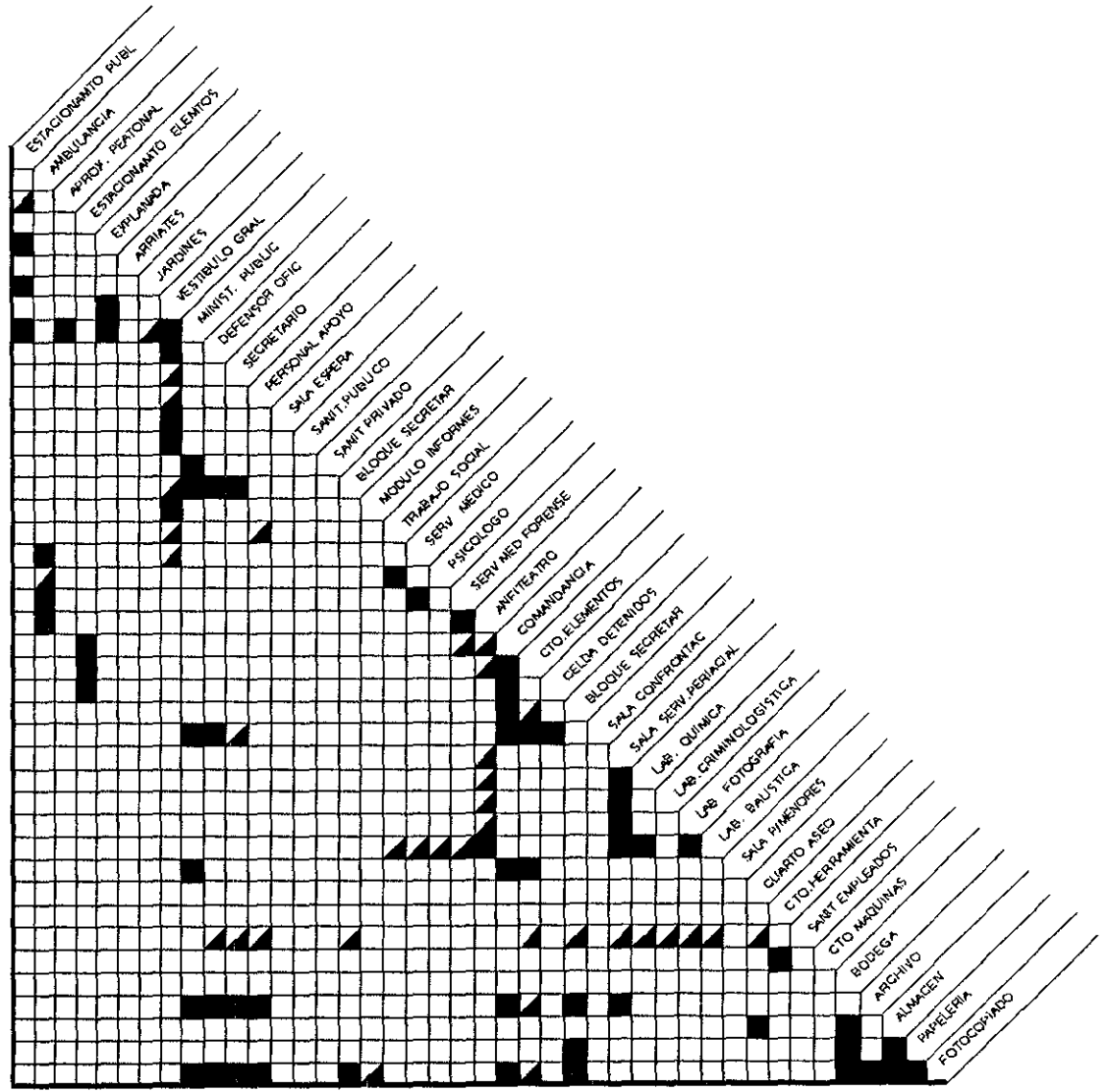


# ARBOL DEL SISTEMA



# MATRIZ DE INTERACCION

- RELACION
- ▣ POCA RELACION
- NULA RELACION



# PROGRAMA ARQUITECTONICO

		m2
1. ZONA EXTERIOR.....		2 420.00
1.1. AREA DE ACCESO .....	1 575.00	
1.1.1. ESTACIONAMIENTO PUBLICO.....	1 200.00	
1.1.2. CAJON DE AMBULANCIA .....	25.00	
1.1.3. APROXIMACION PEATONAL .....	30.00	
1.1.4. ESTACIONAMIENTO DE LOS ELEMENTOS.....	150.00	
1.1.5. EXPLANADA .....	170.00	
1.2. AREA VERDE.....		845.00
1.2.1. ARRIATES .....	45.00	
1.2.2. JARDINES .....	800.00	
2. ZONA DE ATENCION .....		569.00
2.1. AREA DE SERVICIOS AL PUBLICO .....		287.00
2.1.1. VESTIBULO .....	36.00	



2.1.2. MINISTERIO PUBLICO (2).....	24.00
2.1.3. DEFENSOR DE OFICIO (2).....	24.00
2.1.4. SECRETARIO (2).....	18.00
2.1.5. PERSONAL DE APOYO (2).....	50.00
2.1.6. SALA DE ESPERA.....	36.00
2.1.7. SANITARIOS PUBLICO.....	45.00
2.1.8. SANITARIOS PRIVADO (2).....	6.00
2.1.9. BLOQUE SECRETARIAL.....	42.00
2.1.10. MODULO DE INFORMACION.....	6.00
2.2. AREA DE ATENCION A VICTIMAS.....	82.00
2.2.1. TRABAJO SOCIAL.....	9.00
2.2.2. SERVICIO MEDICO.....	12.00
2.2.3. PSICOLOGO.....	9.00
2.2.4. SERVICIO MEDICO FORENSE.....	24.00

2.2.5. ANFITEATRO .....	28.00
2.3. AREA JUDICIAL .....	200.00
2.3.1. COMANDANCIA .....	12.00
2.3.2. CUARTO DE ELEMENTOS .....	36.00
2.3.3. CELDAS DE DETENIDOS .....	45.00
2.3.4. BLOQUE SECRETARIAL .....	12.00
2.3.5. SALA DE CONFRONTACION .....	18.00
2.3.6. SALA DE SERVICIOS PERICIALES .....	30.00
2.3.7. LABORATORIO DE QUIMICA .....	9.00
2.3.8. LABORATORIO DE CRIMINALISTICA .....	12.00
2.3.9. LABORATORIO DE FOTOGRAFIA .....	9.00
2.3.10. LABORATORIO DE BALISTICA .....	9.00
2.3.11. SALA ABIERTA PARA MENORES .....	9.00

3. ZONA DE SERVICIOS .....	90.00
3.1. AREA DE MANTENIMIENTO .....	48.00
3.1.1. CUARTO DE ASEO .....	5.00
3.1.2. CUARTO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO .....	10.00
3.1.3. SANITARIOS EMPLEADOS .....	24.00
3.1.4. CUARTO DE MAQUINAS .....	9.00
3.2. AREA DE GUARDADO .....	32.00
3.2.1. BODEGA .....	10.00
3.2.2. ARCHIVO .....	12.00
3.2.3. ALMACEN .....	10.00
3.3. AREA DE APOYO .....	10.00
3.3.1. PAPELERIA .....	6.00
3.3.2. FOTOCOPIADO .....	4.00
	<b>TOTAL = 3 100.00 m2</b>

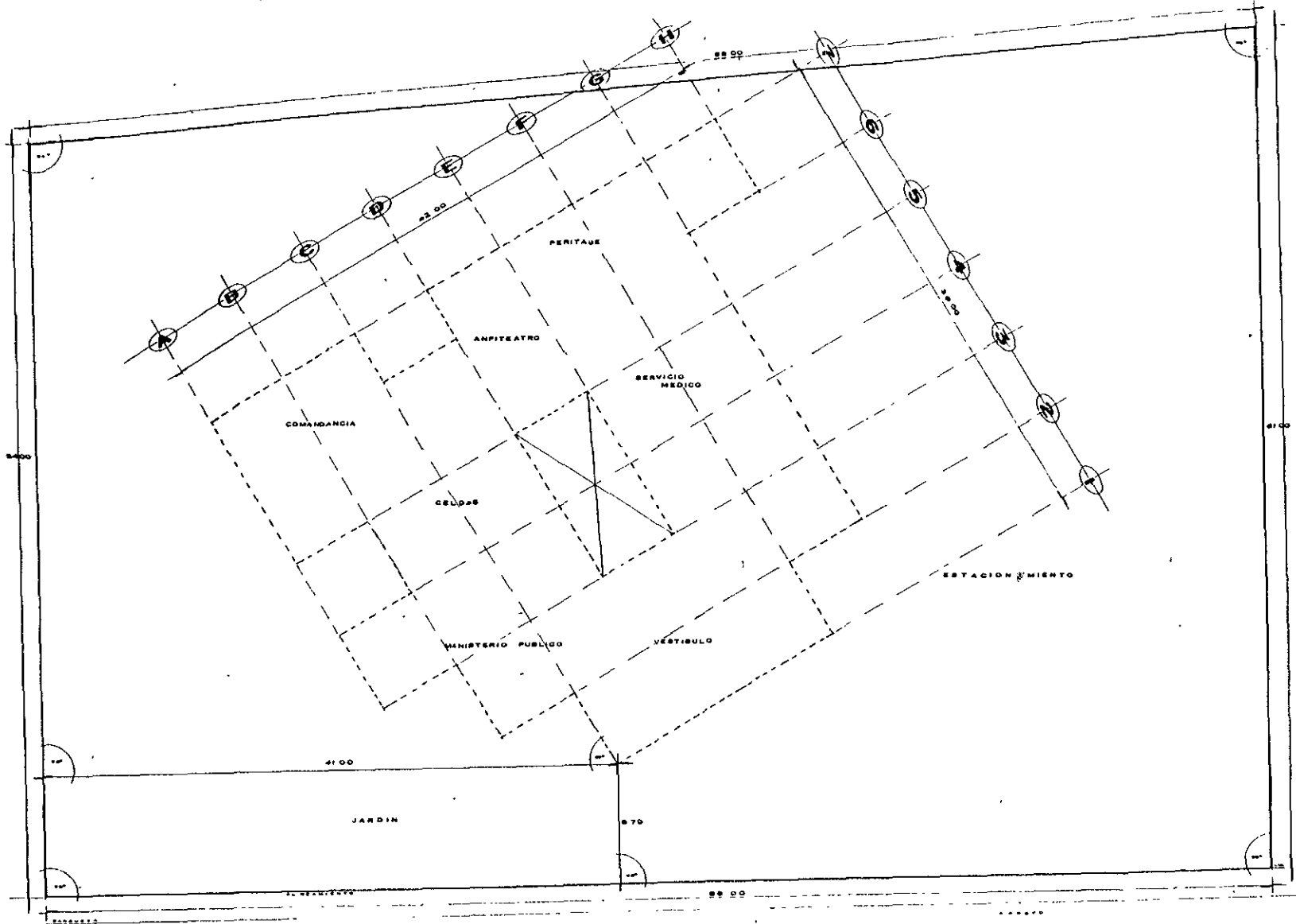
---

**Centro de Justicia**  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## 5. PROYECTO 219110

---

Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA



AV. LAGO DE GUADALUPE



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

ARQUITECTURA

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION

CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION

JUSTICIA

ESCALA GRAFICA

CLAVE T-1

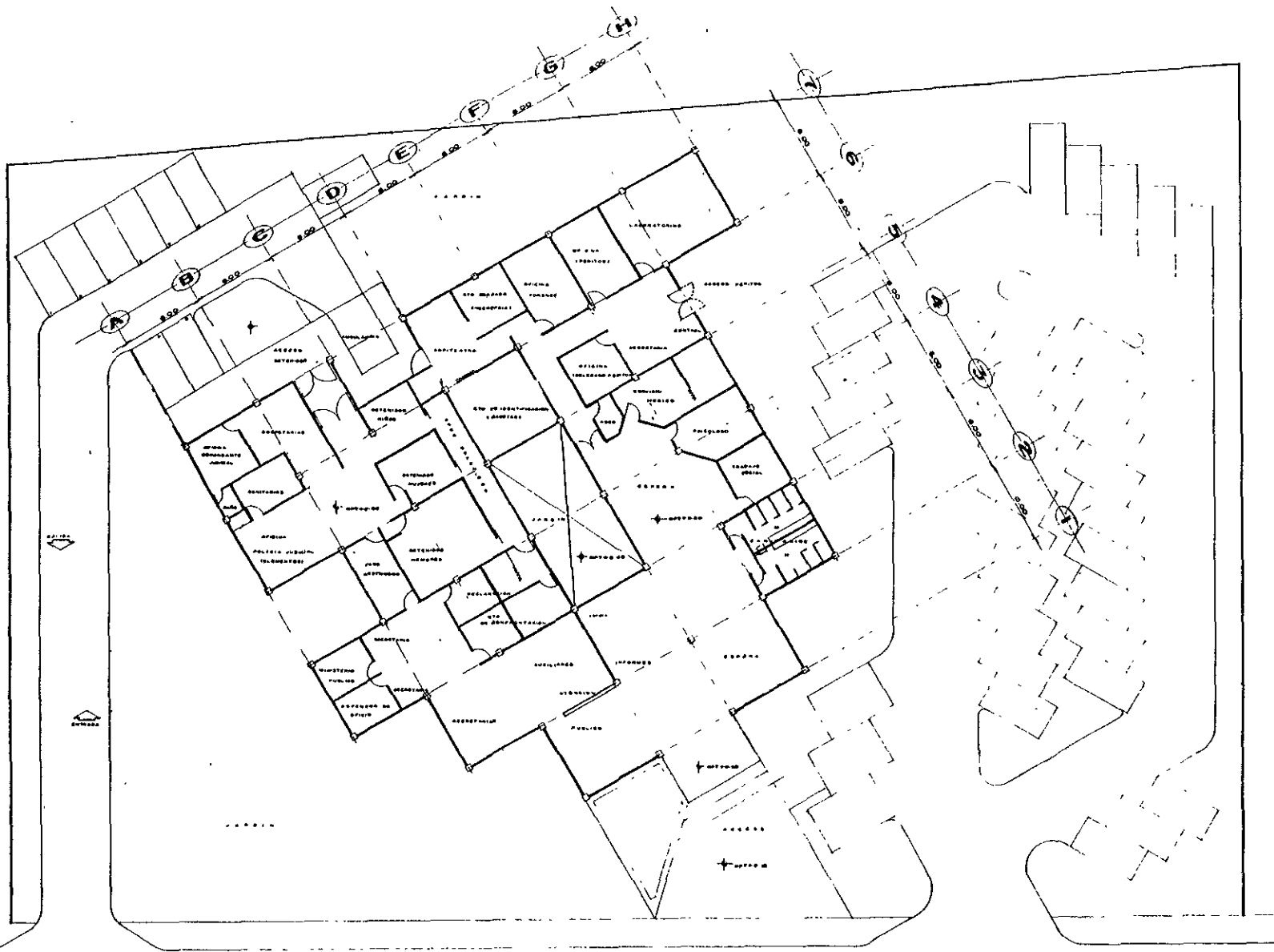
TITULO PLANTA DE TRAZO

PROYECTO VICTOR MARTINEZ YBARRA

9156992-3 91-95  
No. CUENTA GENERACION

DIC-95 1:25 METROS  
FECHA ESCALA ACOYACION

UBICACION AV LAGO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA



AV. LAGO DE GUADALUPE

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO



ARQUITECTURA



CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION

JUSTICIA CENTRICO



CLAVE **P-1A**

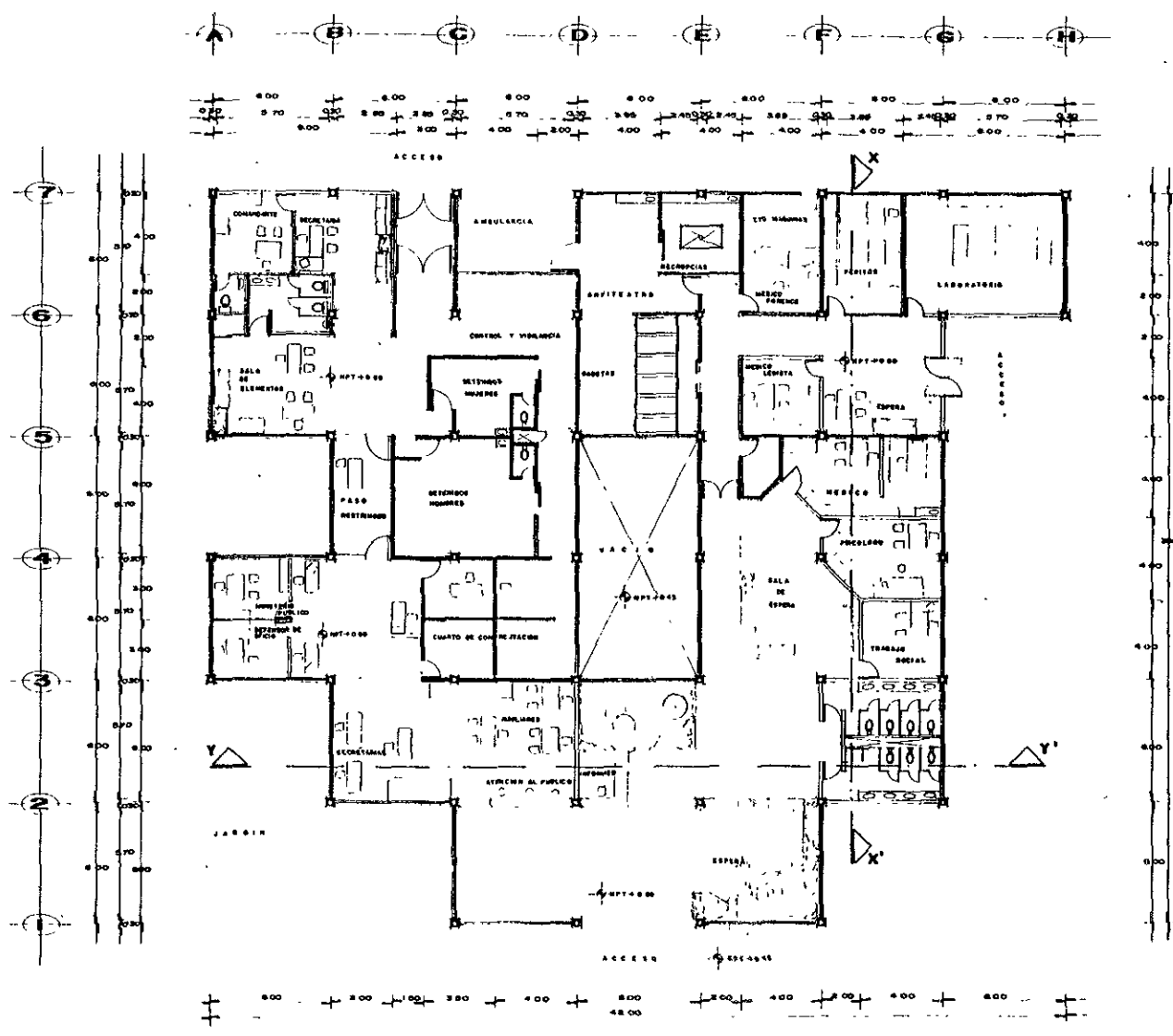
TITULO PLANTA ARQUITECTONICA

PROYECTO VICTOR MARTINEZ YARRA

9156992-3 91-95  
NO CUENTA GENERACION

DIC-95 1 125 METROS  
FECHA ESCALA ASOTACION

UBICACION AV LAGO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE SARAGOZA



- ESPECIFICACION**
- MURO DE CONCRETO
  - MURO CON CANCELERIA
  - MURO DE TAPIQUE
  - MURO CON BARRAS
  - MURO DE TABLARDOA

**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO**

**NORTE**

ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

**CROQUIS DE LOCALIZACION**

CENTRO DE JUSTICIA

CENTRO DE JUSTICIA

**CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION**

**ESCALA GRAFICA**

CENTRO DE JUSTICIA

TITULO:

PROYECTO:

**VICTOR MARTINEZ YBARRA**

9156992-3      91-95

Nº CUENTA      GENERACION

CENTRO DE JUSTICIA

DIC-95    1:    METROS

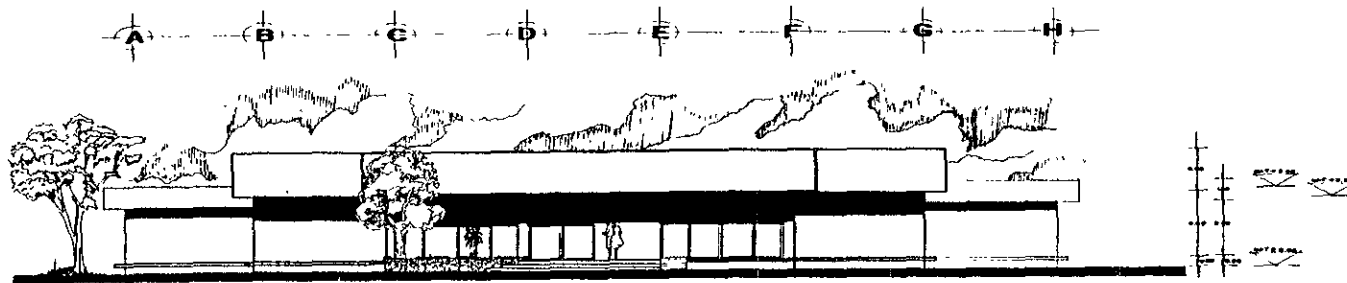
PROXIMA    ESCALA    AGOTACION

CENTRO DE JUSTICIA

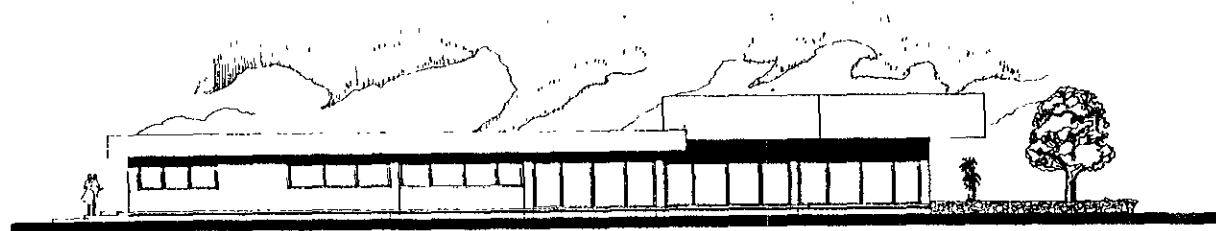
UBICACION

AV. LABO DE GUADALUPE


ATIZAPAN DE SARAGOZA



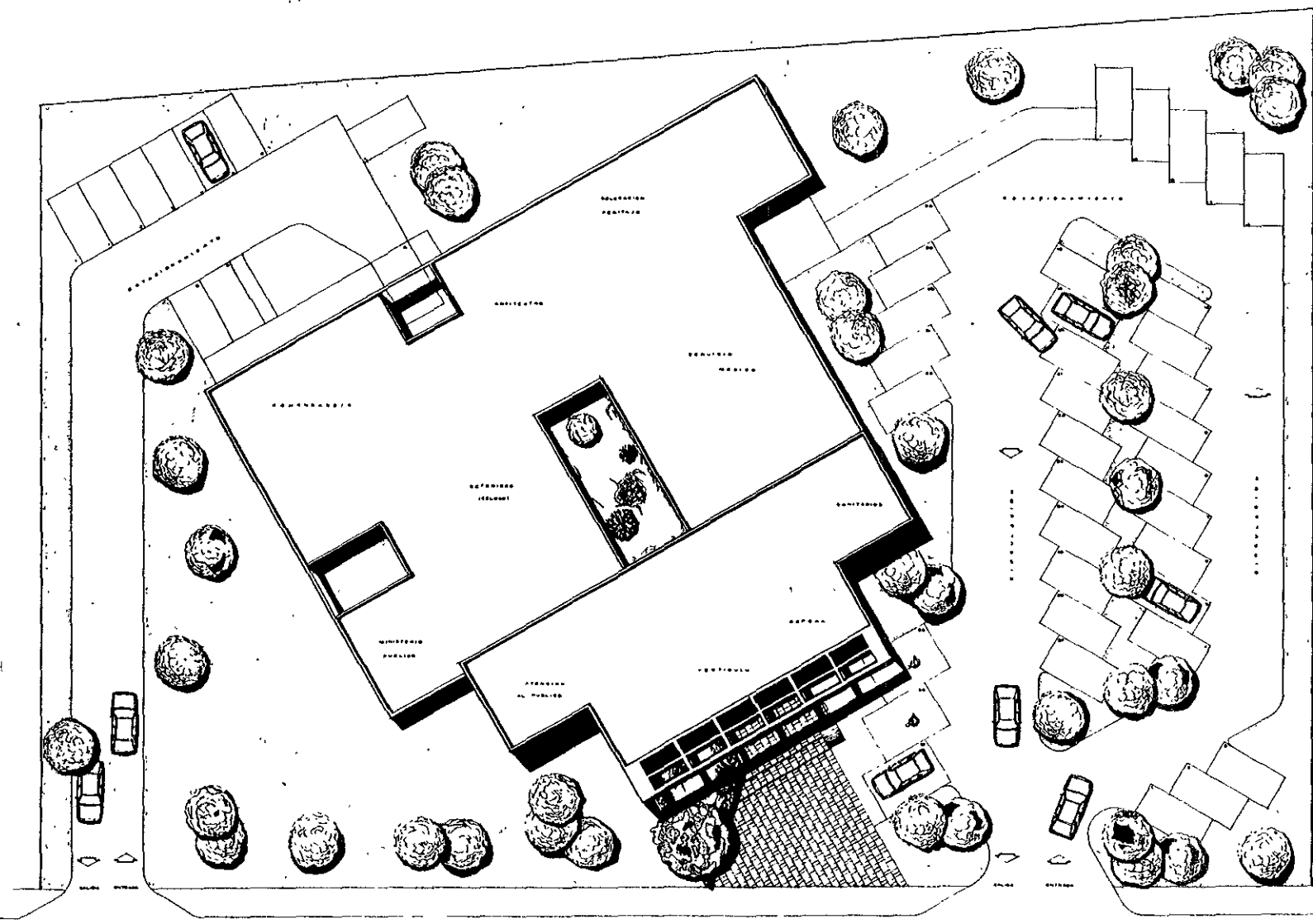
fachada sur



fachada este

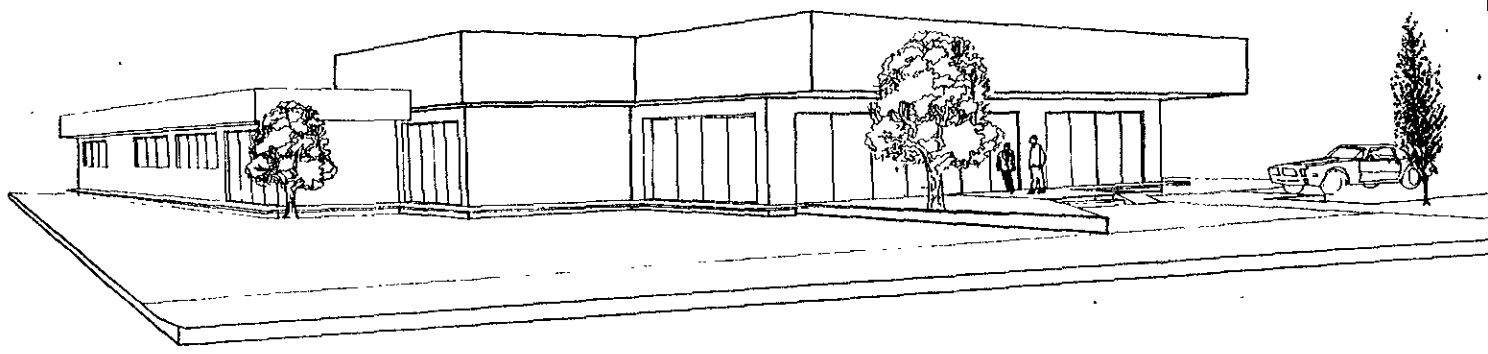
 <b>UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO</b>	
 NORTE	<b>ARQUITECTURA</b> 
UNIVERSIDAD DE QUANTILES (MEXICO) EN LA LOMA DE SAN... <b>CROQUIS DE LOCALIZACION</b> 	
<b>CENTRO JUSTICIAL</b>	<b>CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION</b>
	 ESCALA GRAFICA
	CLAVE
TITULO:	
PROYECTO: <b>VICTOR MARTINEZ YBARRA</b>	
9156992-3 No CUENTA	91-95 GENERACION
DIC-95 FECHA	1' ESCALA
METROS ADOTACION	
UBICACION AV. LAGO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA	





AV. LAGO DE GUADALUPE

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO	
 NORTE	ARQUITECTURA
 CRONIS DE LOCALIZACION	
CENTRO JUSTICIAL	CURSO TALLER 'DE TESIS Y TITULACION'
	 ESCALA GRAFICA
CLAVE <b>P-C</b>	
TITULO PLANTA DE CONJUNTO	
PROYECTO VICTOR MARTINEZ YBARRA	
9156992-3 No. CUENTA	91-95 GENERACION
DIC-95 FECHA	125 METROS ESCALA ADJAZACION
UBICACION AV LAGO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA	



UNIVERSIDAD  
NACIONAL  
AUTÓNOMA  
DE  
MÉXICO



NORTE



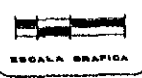
CROQUIS  
DE  
LOCALIZACIÓN

ARQUITECTURA



CENTRO  
JUSTICIA

CURSO TALLER  
DE TESIS  
Y TITULACION



ESCALA GRAFICA

CLAVE:

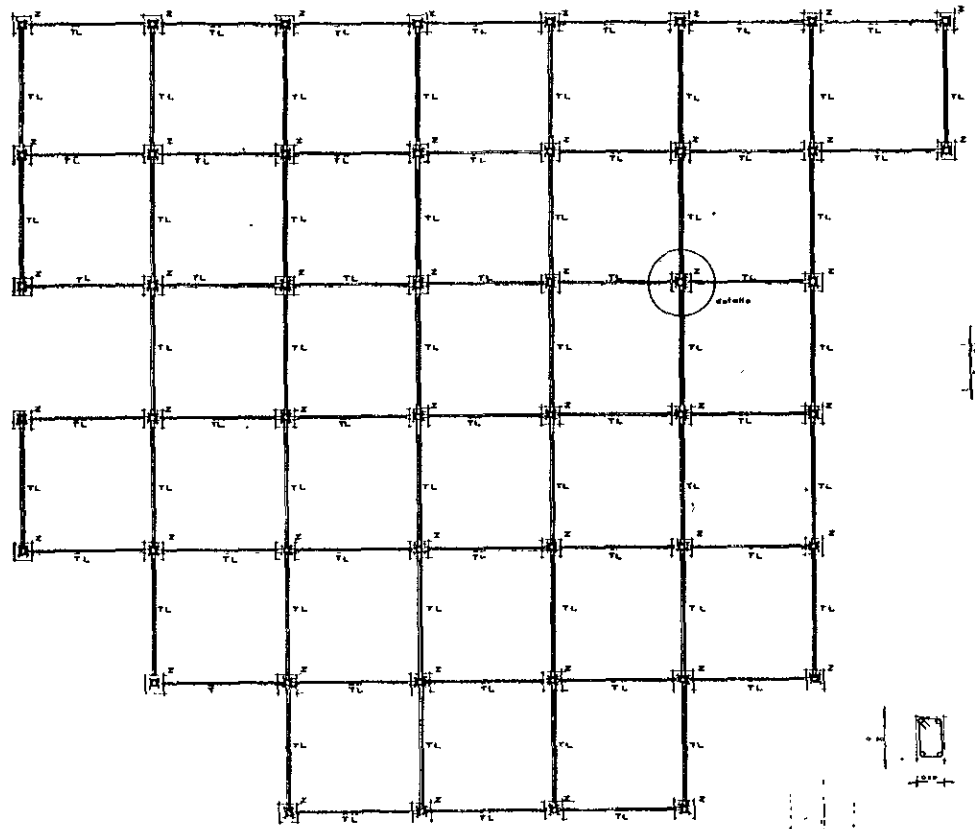
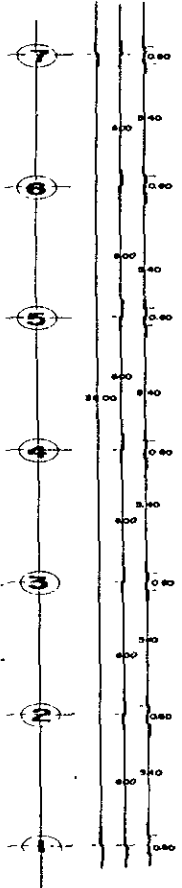
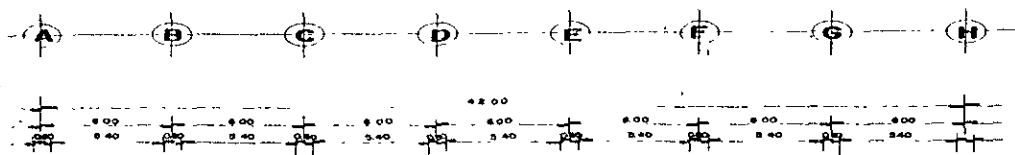
TITULO

PROYECTO:  
VICTOR MARTINEZ YBARRA

9156992-3 91-95  
No. CUENTA GENERACION

DIC-95 1" METROS  
FECHA ESCALA ADOPTACION

UBICACION  
AV LASO DE GUADALUPE  
ATIZAPAN DE SARABOZA



**ESPECIFICACIONES**

**CIMENTACION**

- Las zapatas deben estar ejecutadas con concreto de firme y fundido en el sitio.

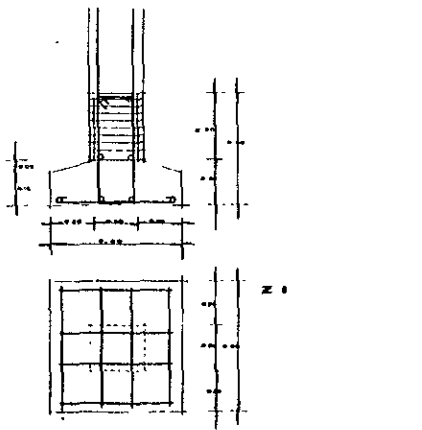
**CONCRETO**

- El concreto debe ser de clase "C" y debe estar bien compactado y curado.
- El concreto debe ser de clase "C" y debe estar bien compactado y curado.

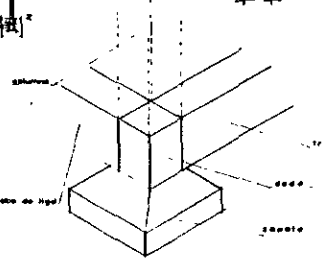
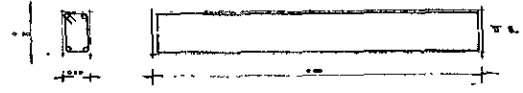
**ACEROS**


- Se usará acero de refuerzo con un espesor mínimo de 10 mm.
- Los aceros se instalarán en el momento de la colocación del concreto.

**ZAPATA**



**TUBO DE LIGA**






**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO**




NORTE

ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO



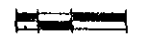
CROQUIS DE LOCALIZACION



ESCALA GRAFICA

CENTRO JUSTICIAL

CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION



ESCALA GRAFICA

CENTRO JUSTICIAL

CLAVE:

TITULO:

PROYECTO VICTOR MARTINEZ YBARRA

9156992-3

Nº CUENTA

91-95

GENERACION

DIC-95

FECHA

1

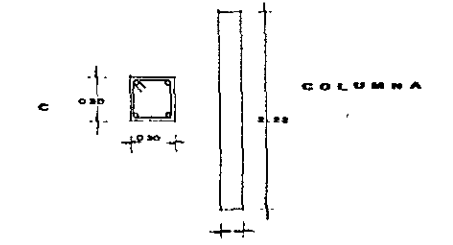
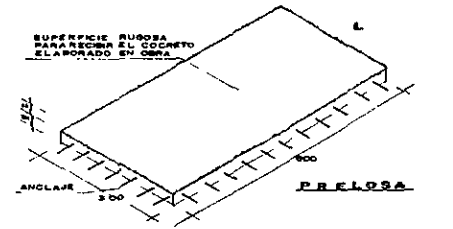
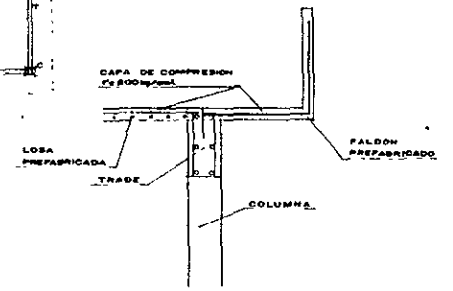
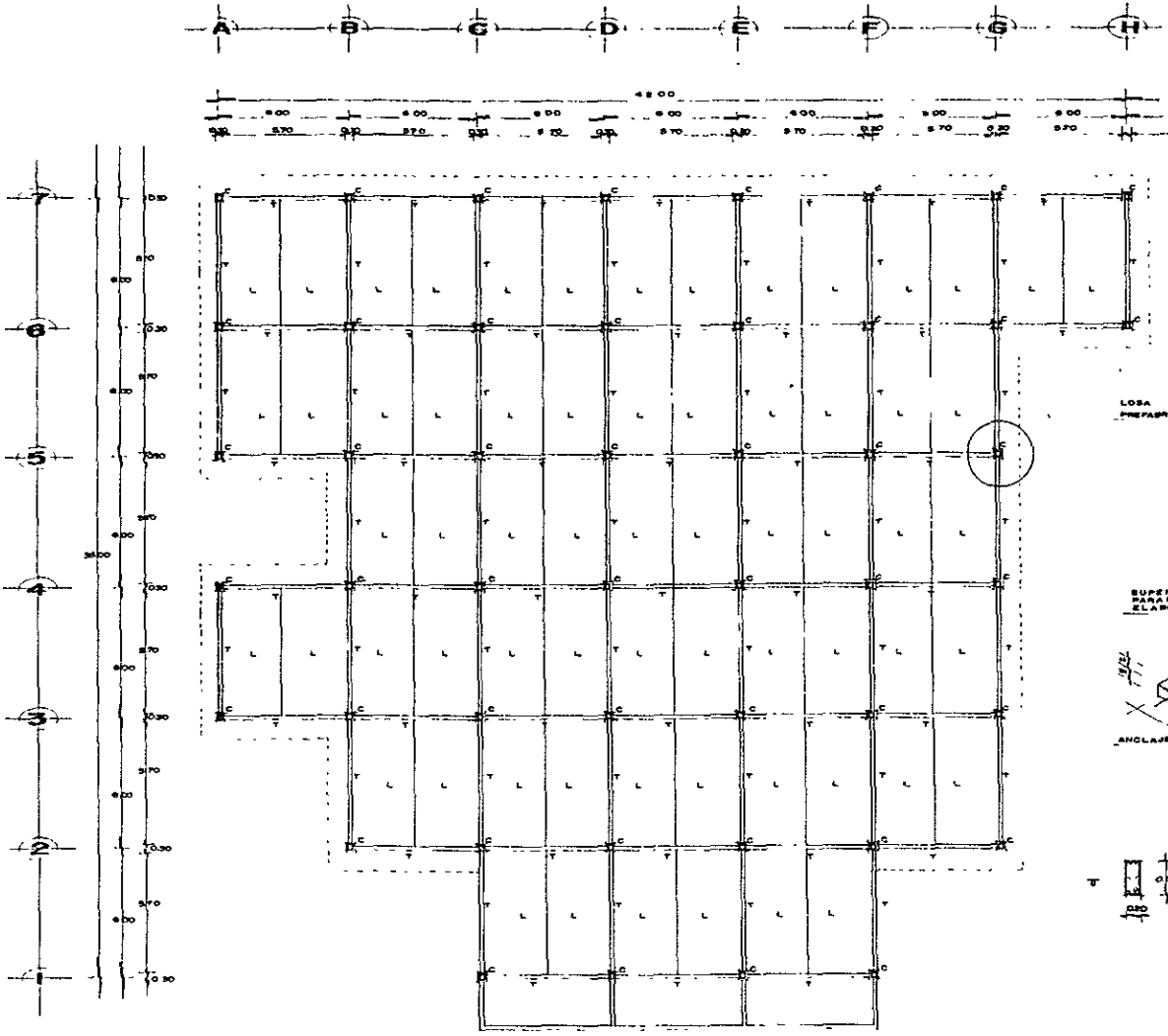
ESCALA


METROS

ADYTACION


UBICACION

AV. LADO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA





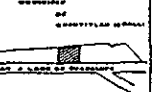
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO




NORTE

ARQUITECTURA

SEMIPLANO DE QUINTILLAS 300x400

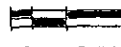


CROQUIS DE LOCALIZACION



CENTRO JUSTICIAL

CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION



ESCALA GRAFICA

CLAVE:

TITULO

PROYECTO: VICTOR MARTINEZ YBARRA

9156992-3

91-95

No. CUENTA GENERACION

DIC-95

1:

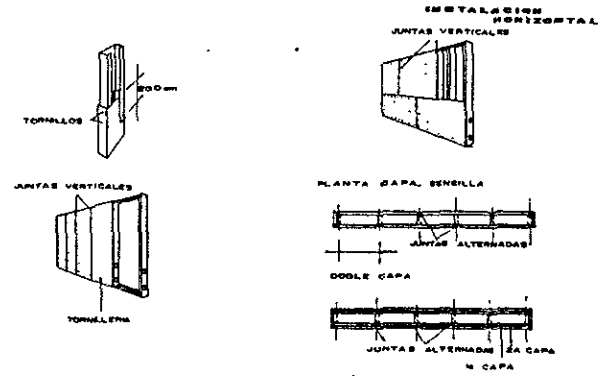
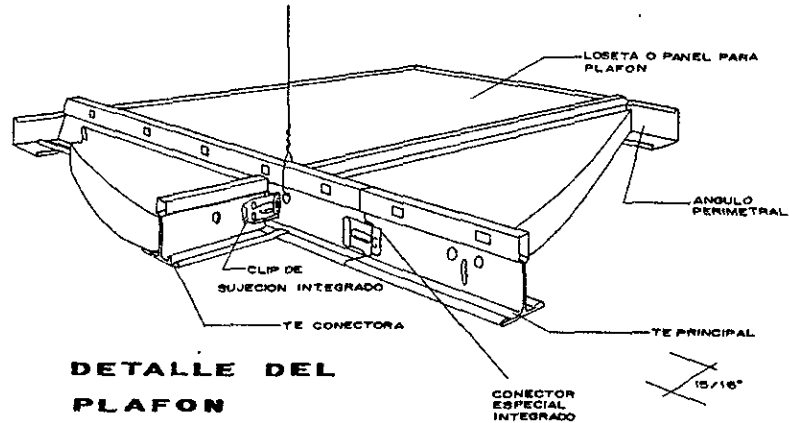
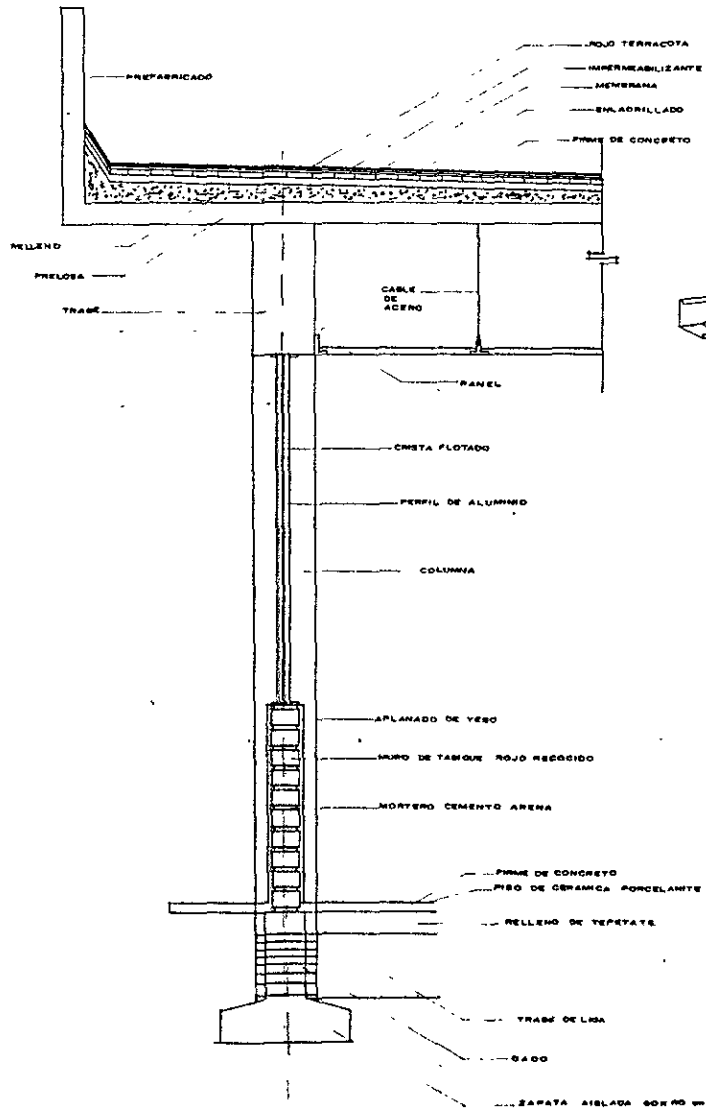
METROS


FECHA ESCALA ACOTACION

UBICACION

AV. LAGO DE GUADALUPE

ATIZAPAN DE SARAGOZA





**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO**



**NORTE**

ESCALA DE LOCALIZACION



**ARQUITECTURA**

**CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION**

**JUSTICIA**

**ESCALA GRAFICA**

CLAVE:

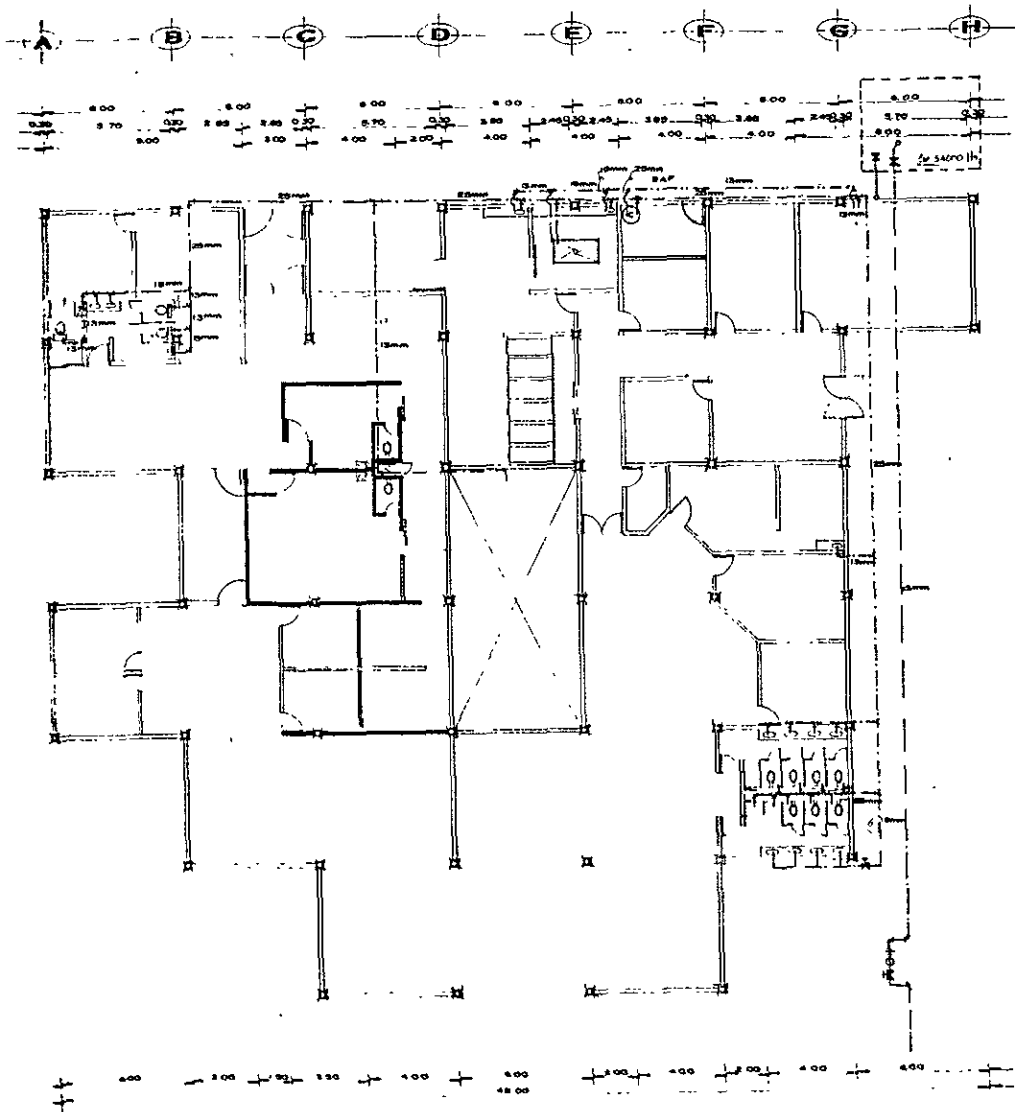
TITULO:

PROYECTO  
**VICTOR MARTINEZ YBARRA**

9156992-3      91-95  
No. CUENTA      GENERACION

DIC-95      1:      METROS  
FECHA      ESCALA      ACOJACION

UBICACION  
AV. LASO DE GUADALUPE  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

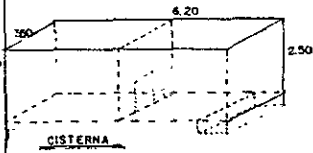


**ESPECIFICACION**

- MURO DE CONCRETO
- MURO CON CANCELERIA
- MURO DE TAPIQUE
- MURO CON BARRAS
- MURO DE TABLARDEA

**SIMBOLOGIA**

- LÍNEA FRÍA
- LÍNEA CALIENTE
- LÍNEA SANITARIA
- BATHAMA
- WASH
- COMPTOAS
- MURDA ELECTRICAL
- MURDA DE COMPTABLE
- PLATE
- CALERIFON



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MEXICO

**NORTE**

**ARQUITECTURA**

---

CROQUIS DE LOCALIZACION

---

**CENTRO JUSTICIAL**

**CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION**

---

**ESCALA GRAFICA**

---

**CLAVE: P-1H**

---

TITULO: **PLANO HIDRAULICO**

PROYECTO: **VICTOR MARTINEZ YBARRA**

---

N.º CUENTA: 9156992-3      GENERACION: 91-95

---

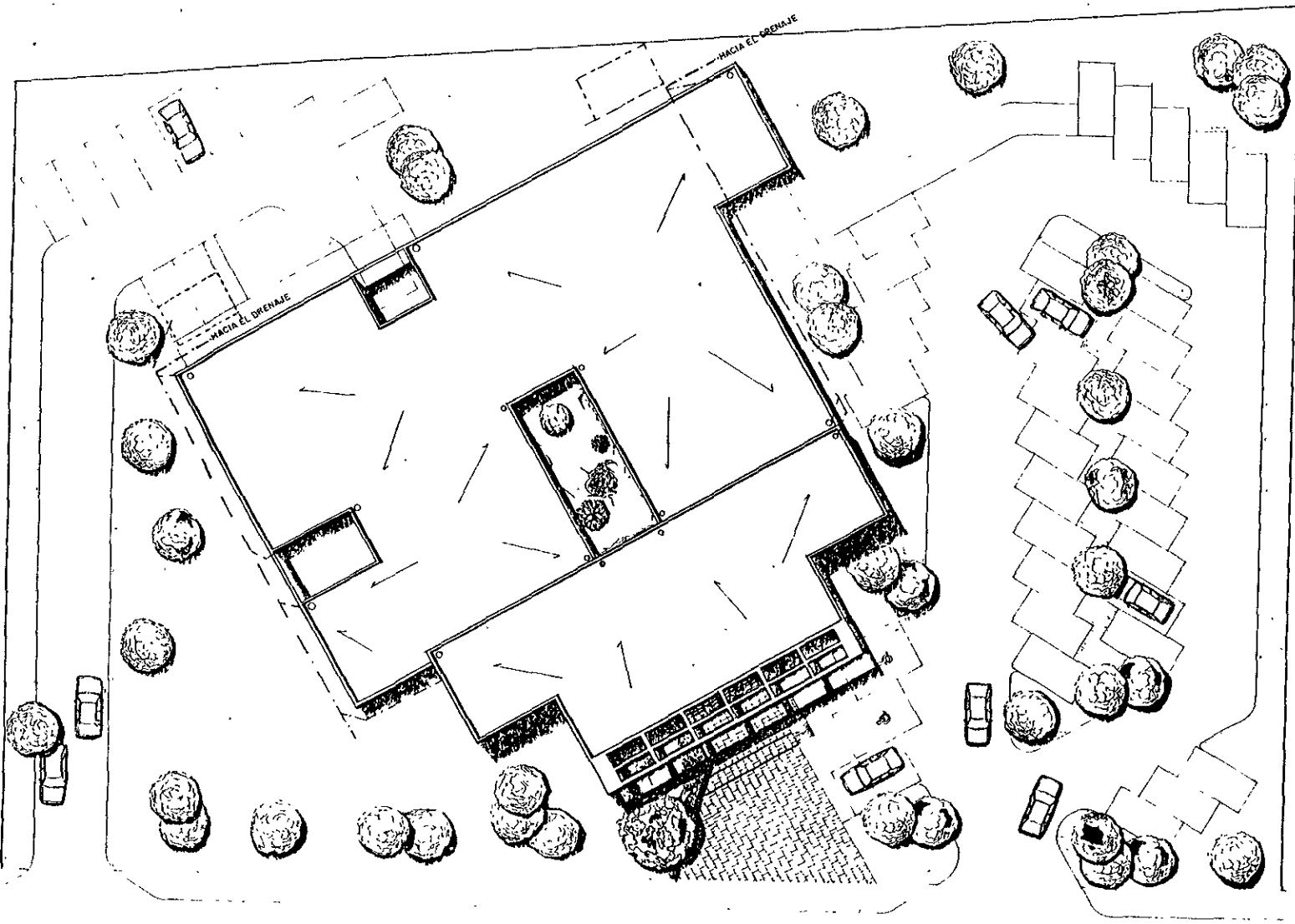
DICIEMBRE-95      1:100      METROS

FECHA      ESCALA      ADYTACION

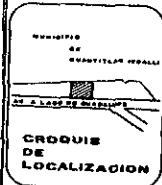
---

UBICACION: **AV. LASO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA**

**INSTALACION HIDRAULICA**



ARQUITECTURA



CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION



CLAVE

TÍTULO

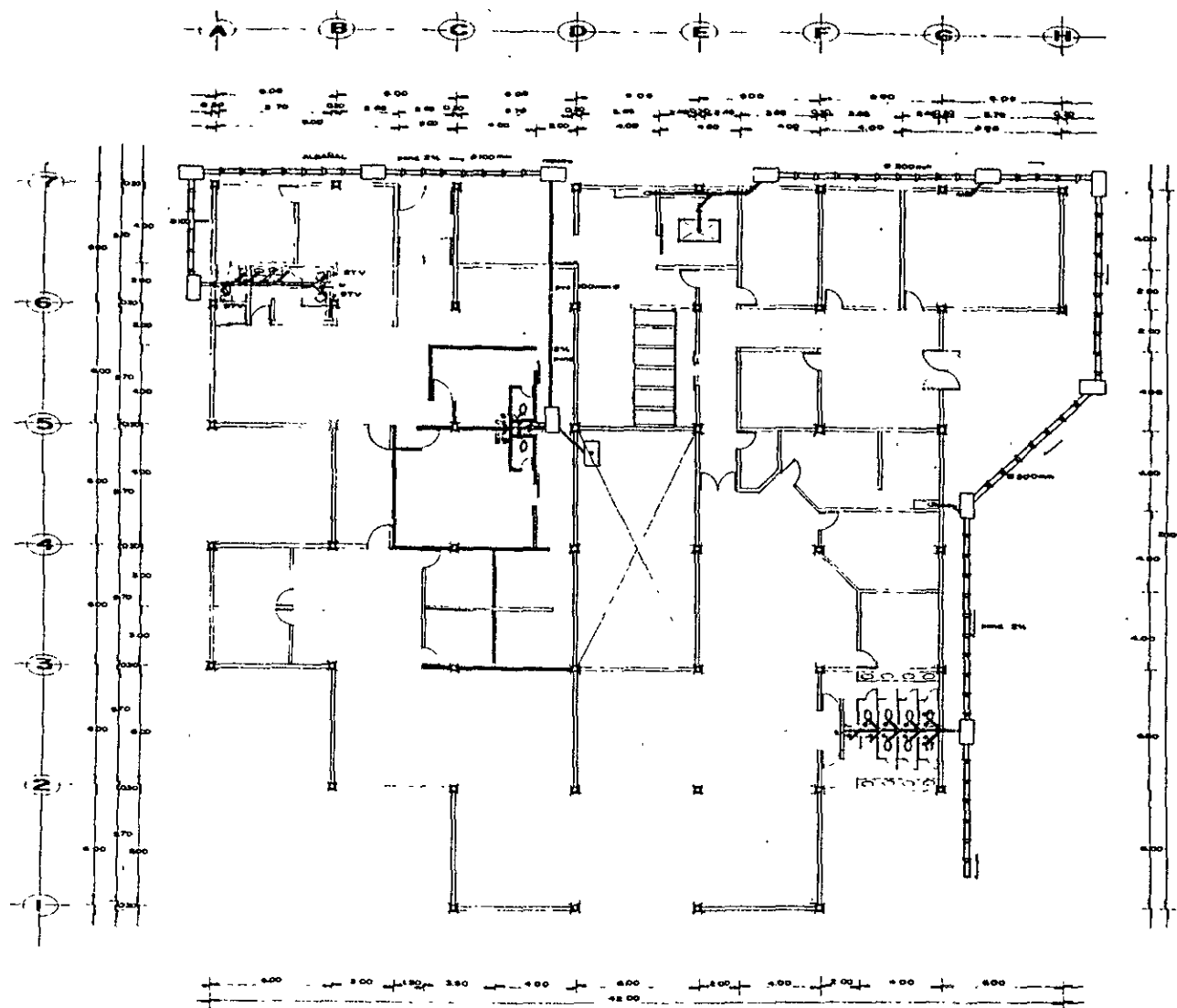
PROYECTO: VICTOR MARTINEZ YBARRA

9156992-3 91-95  
No. CUENTA GENERACION

DIC-95 1 METROS  
FECHA ESCALA ACOYACION

UBICACION AV L.º 90 DE GUADALUPE ATIZAPAN DE SANABOZA

CENTRO JUSTICIA



- ESPECIFICACION**
- MUR CON GABRIOLERIA
  - MUR CON PANELES
  - MUR DE TABLONADO

- SIMBOLOGIA**
- ALBARAL
  - TUBO DE PVC
  - MANGA TUBO VENTILA
  - CODO 45°
  - TAPON ROSCA
  - REGISTRO
  - REGISTRO CON CEBOL COLADERA

**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO**

---

**NORTE**

ARQUITECTURA

---

**CROQUIS DE LOCALIZACION**

CENTRO JUSTICIA

---

CENTRO JUSTICIA

**CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION**

  
**ESCALA GRAFICA**

---

CLAVE:

# P-15

---

**TITULO**  
**PLANO SANITARIO**

---

**PROYECTO**  
**VICTOR MARTINEZ YBARRA**

---

**9156992-3**  
NO. CUENTA

**91-95**  
GENERACION

---

**DIC-95**  
FECHA

**1:100**  
ESCALA

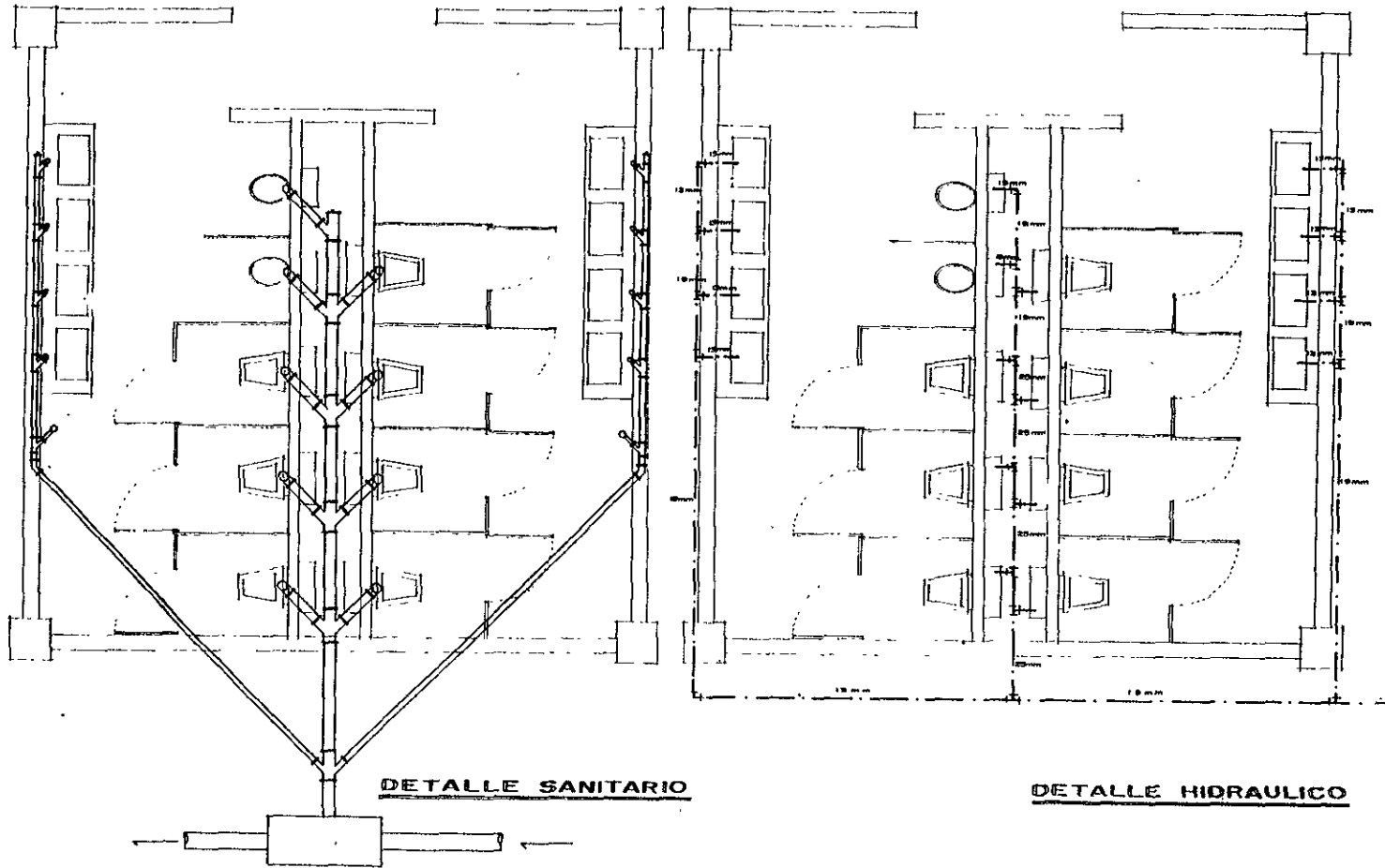
**METROS**  
ABSTACION

---

UBICACION  
**AV. LAGO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA**




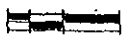
**INSTALACION SANITARIA**

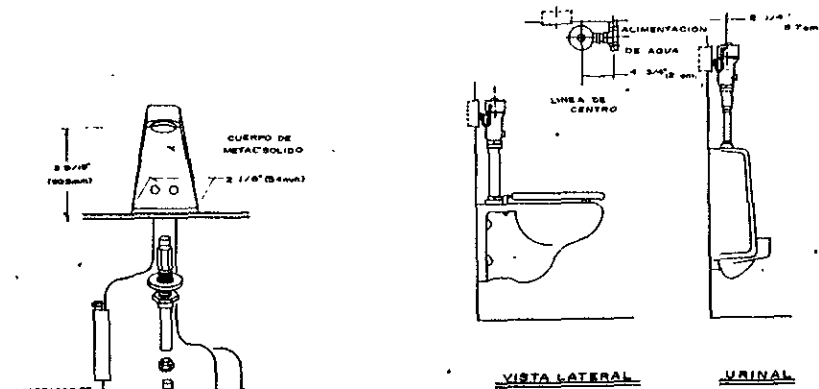




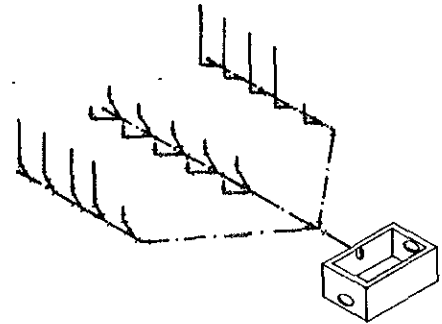
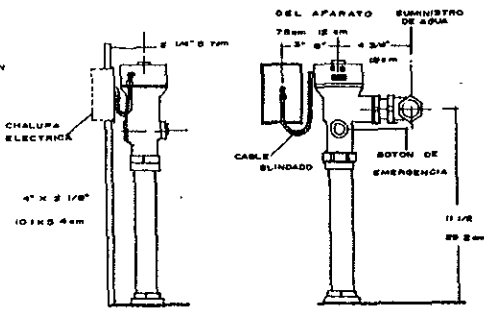
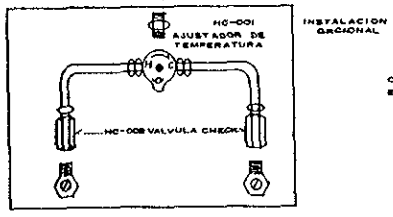
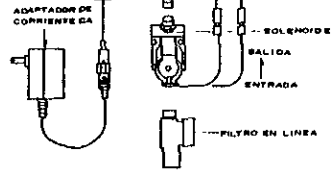
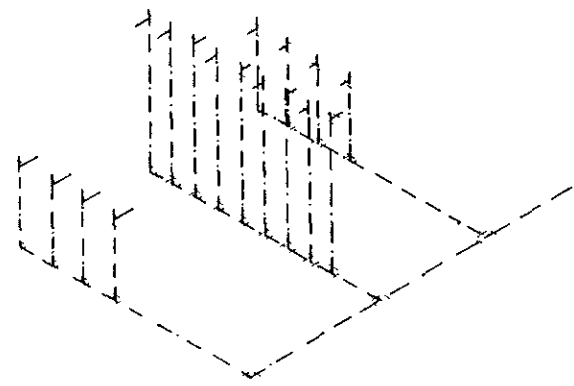
**DETALLE SANITARIO**





**DETALLE HIDRAULICO**

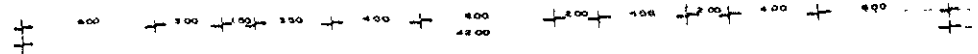
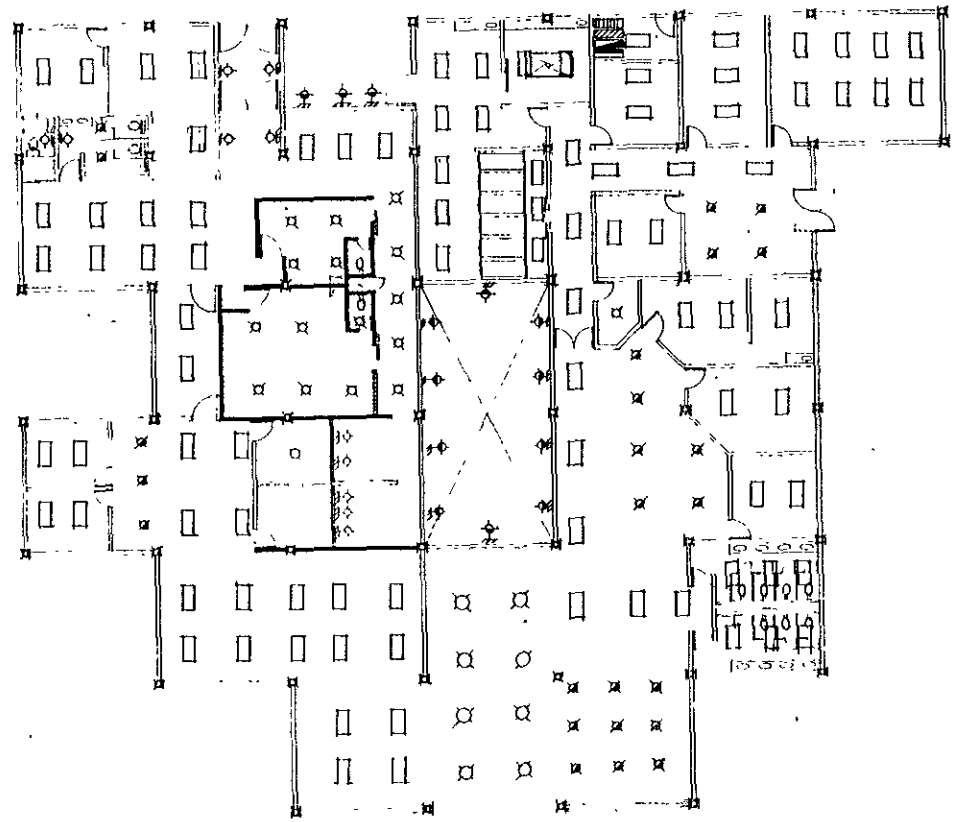
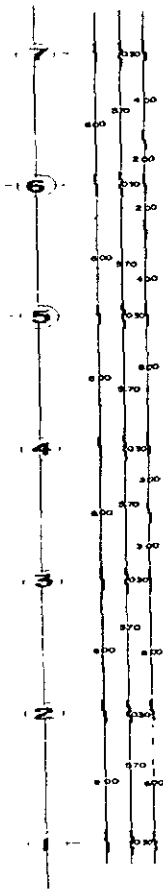
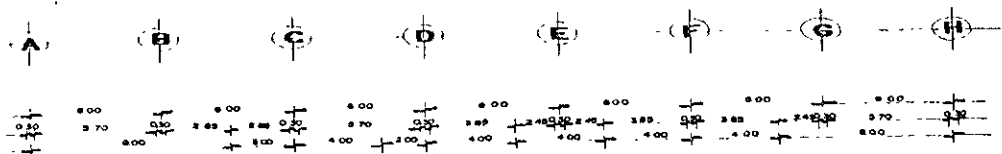
 <b>UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO</b>	
 NORTE	<b>ARQUITECTURA</b>
DISEÑO DE MANIFIESTO IDEAL EN 2 NIVELES DE VIVIENDA <b>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</b> 	
JUSTICIA CENTRO	<b>CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION</b>
	 ESCALA GRAFICA
	CLAVE
TITULO	
PROYECTO <b>VICTOR MARTINEZ YBARRA</b>	
9156932-3 NA CUENTA	91-95 GENERACION
DIC-95 FECHA	1: ESCALA ADOPTACION
UBICACION AV LAS DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA	



VISTA LATERAL URINAL



 <b>UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO</b>	
 NORTE	<b>ARQUITECTURA</b>
MUESTRO DE RESUMEN DE... AL CARGO DE... <b>CROQUIS DE LOCALIZACION</b>	
	
JUSTICIA CENTRO	<b>CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION</b>
 ESCALA GRAFICA	
CLAVE	
TITULO:	
PROYECTO: <b>VICTOR MARTINEZ YBARRA</b>	
9156992-3 NO. CUENTA	91-95 GENERACION
DIC-95 FECHA	1: ESCALA
METROS ADOTACION	
UBICACION AV LASO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA	



**INSTALACION ELECTRICA**

**ESPECIFICACION**

- MURO DE CONCRETO
- MURO CON CANCELERIA
- MURO DE TABIQUE
- MURO CON BARRAS
- MURO DE TABLARDO

- SIMBOLOGIA**
- SALIDA DE CENTRO-INCENDIEN
  - LAMPARA FLUORESCENTE TIPO ALUMINUM DE 2x4 METROS
  - LAMPARA FLUORESCENTE DE 2x4 METROS
  - CILINDRO A SPOT
  - SALIDA INCENDIENENTE DE VENTANADA
  - SALIDA INCENDIENENTE DE PABLO
  - ABERTURA INCENDIENENTE INTERNA
  - ABERTURA INCENDIENENTE INTERNA
  - CONTACTO SEMILLA EN PISO
  - CONTACTO SEMILLA INTERPERIE
  - CONTACTO TAPADO EN MURO
  - CONTACTO TAPADO EN PISO
  - APERTURA SEMILLA
  - SECCION EN MURO A LUNA
  - CONTROL DE MOTORES
  - LINEA POR VIVAS Y LOMES
  - LINEA POR PISO
  - TABLERO GENERAL
  - TABLERO DE DISTRIBUCION DE FUERZA
  - TABLERO DE DISTRIBUCION DE ALUMBRADO
  - ADOMETIDA DA DE LVE O CFE
  - GERMENES CIL. DE LVE
  - SUBE TUBERIA
  - BARRA TUBERIA

**MATERIALES A EMPLEAR**

- TUBO CONDUITO DE ALUMINIO ESTAMPADO PAPER DELSADA No 999 o SIMILAR MARCA COMISA
- CABLE DE CUBIERTA BALAYANTAN
- CONDUCTORES DE COPPER BUNGE CON AISLAMIENTO TIPO TH MARCA INDISTENET
- DISPOSITIVOS INTERCAMBIABLES MARCA POWER o SIMILAR
- INTERRUPTOR DE SEGURIDAD Y TABLERO DE DISTRIBUCION MARCA DRUMMER

**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO**

**NORTE**

ARQUITECTURA

**CROQUIS DE LOCALIZACION**

CENTRO JUSTICIA

**CURSO TALLER DE TESIS Y TITULACION**

  
**ESCALA GRAFICA**

**CLAVE**

# P-1E

**TITULO**

**PLANO ELECTRICO**

**PROYECTO**

**VICTOR MARTINEZ YOARRA**

9156992-3

NA CUENTA

91 - 95

GENERACION

DIC-95

Y ESCALA

1 100 METROS

ESCALA . ADYUACION

**UBICACION**

AL LADO DE GUADALUPE ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## MEMORIA DESCRIPTIVA

A CONTINUACION SE HACE UNA DESCRIPCION DEL PROYECTO EN DONDE SE HACE MENCION DE LOS ESPACIOS CON QUE CUENTA EL CENTRO, ASI COMO FUNCIONES QUE SE LLEVARAN A CABO EN EL.

SE PROPUSIERON EN ESTE PROYECTO PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCION TRADICIONALES COMBINADO CON ACTUALES COMO SON LOSAS PREFABRICADAS Y LAS FACHADA LOGRANDO CON ESTO NO ENCARECER LA OBRA Y DARLE UN MEJOR USO A LOS RECURSOS.

ESTE PROYECTO CONSTA DE 4 ZONAS PRINCIPALMENTE Y CADA UNA CON FUNCIONES Y CARACTERISTICAS DIVERSAS COMO SON:

ZONA 1. EXTERIOR

EN ESTA ZONA SE CUENTA CON LAS AREAS DE APROXIMACION PEATONAL Y

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

VEHICULAR, ASI COMO AREAS VERDES PARA HACER MAS AGRADABLES EL ESTAR DE LOS USUARIOS.

SE ENCUENTRAN DIVIDIDOS LOS ACCESOS VEHICULARES DE USUARIOS Y DE LOS ELEMENTOS DE LA POLICIA JUDICIAL PARA EVITAR CONFLICTOS Y DEMORAS EN LA ATENCION DE PETICIONES DE AUXILIO.

EN EL ESTACIONAMIENTO DE USUARIOS SE CUENTAN CON LOS ESPACIOS SUFICIENTES PARA EVITAR CONGESTIONAMIENTO DE LAS VIALIDADES Y 3 CAJONES PARA DISCAPACITADOS CERCA DEL ACCESO PRINCIPAL.

EN EL ESTACIONAMIENTO DE LA POLICIA JUDICIAL SE ENCUENTRA EN LA PARTE POSTERIOR DEL EDIFICIO JUNTO CON UNA ESPACIO PARA EL SERVICIO DE CARROZA FUNEBRE Y AMBULANCIA, SERVICIOS CON QUE DEBE CONTAR EL CENTRO.

---

# Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## ZONA 2. ATENCION

AQUI ESTAN LOS ESPACIOS DE ATENCION AL PUBLICO EN GENERAL CONSTA DE AREA DE INFORMES, ESPERA, SANITARIOS, TRABAJADOR SOCIAL, PSICOLOGO Y MEDICO, ESTO PARA ATENDER PETICIONES O PERSONAS AFECTADAS FISICA Y MENTALMENTE O PRESTAR EL SERVICIO DE AUXILIO A LA CIUDADANIA.

## ZONA 3. DETENIDOS

EN ESTA ZONA SE ENCUENTRAN LOS ELEMENTOS DE LA POLICIA JUDICIAL MUNICIPAL QUE CONSTA DE COMANDANCIA, SECRETARIA, SALA DE ESPERA, CONTROL Y VIGILANCIA.

DENTRO DE ESTA MISMA ZONA ESTAN LAS CELDAS DE LOS DETENIDOS DIVIDIDOS POR SEXO, TAMBIEN ESTA EL AREA DE CONFRONTACION, EN

---

# Centro de Justicia

**ATIZAPAN DE ZARAGOZA**

DONDE EL ACUSADO Y ACUSANTE POR MEDIO DEL DEFENSOR DE OFICIO Y EL MINISTERIO PUBLICO ACLARAN LA SITUACION O DELITO, ESTOS APOYADOS POR SECRETARIAS Y AUXILIARES ADMINISTRATIVOS.

#### ZONA 4. PERITAJE

AQUI SE ENCUENTRAN LOS PERITOS EN VARIAS ESPECIALIDADES QUE CUENTAN CON LABORATORIO Y OFICINAS PARA PODER DETERMINAR LAS CAUSAS Y SITUACIONES QUE LLEVARON A UNA DELITO, TAMBIEN EN ESTA ZONA SE ENCUENTRA EL ANFITEATRO EN EL CUAL SE REALIZAN NECROPCIAS Y RÉCONOCIMIENTO DE CUERPOS.

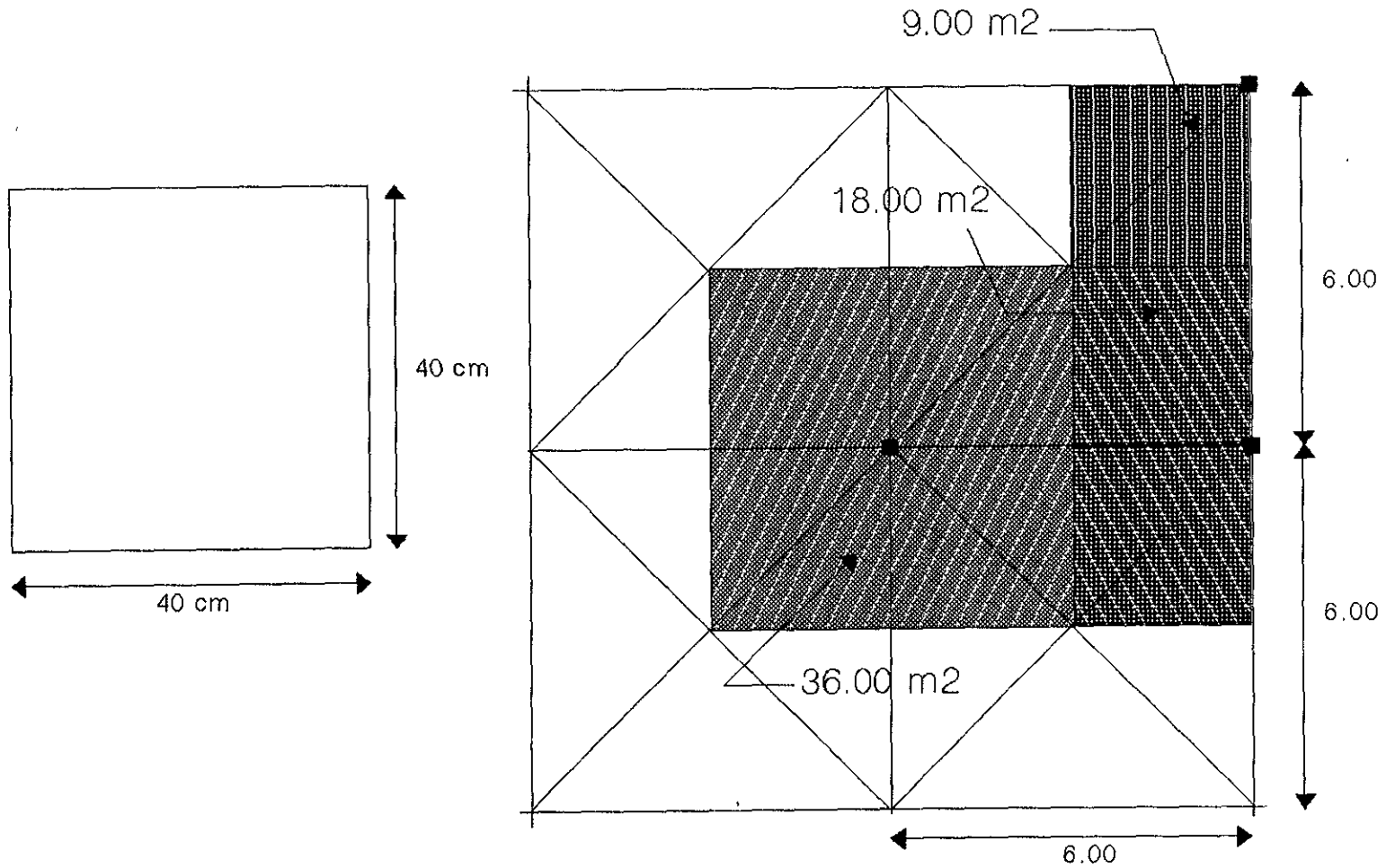
TODAS ESTAS ZONAS CUENTAN CON INSTALACIONES DE AGUA, LUZ Y DRENAJE, ASI COMO CON UN CUARTO DONDE SE ENCUENTRAN LOCALIZADOS LOS TABLEROS DE CONTROL Y PLANTA DE LUZ EMERGENTE.

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

# CALCULO ESTRUCTURAL





## BAJADA DE CARGAS

### LOSA DE AZOTEA

PRELOSA

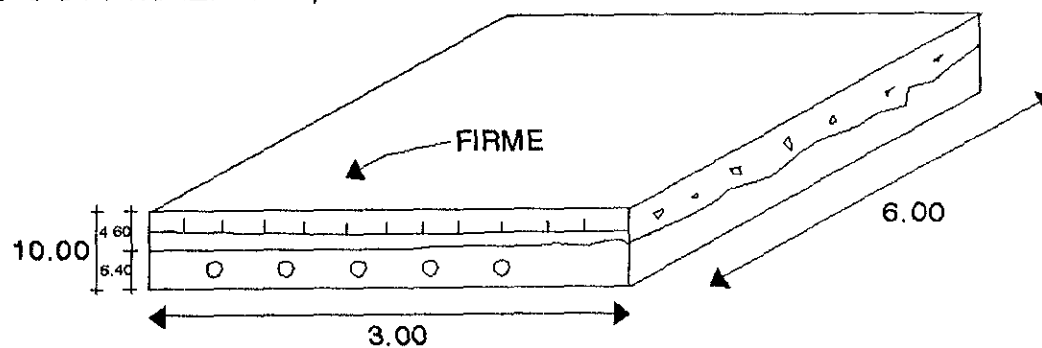
ANCHO MAXIMO = 3.00

LONGITUD = 6.00

PESO PROPIO = 156 KG/M<sup>2</sup>

PESO RESISTENTE = 100 KG/M<sup>2</sup>

FIRME  $f'_c = 200 \text{ KG/cm}^2$  CON MALLA 66/66



CONCEPTO	PESO TOTAL POR UNIDAD	kg/m <sup>2</sup>
LECHADEADO _____	7.50 x 36.00 m <sup>2</sup> _____	270
ENLADRILLADO _____	30.00 x 36.00 _____	1 080
ENTORTADO _____	63.00 x 36.00 _____	2 268
IMPERMEABILIZACION _____	00.02 x 36.00 _____	0.72
LOSA _____	236.00 x 36.00 _____	8 496
PLAFON _____	7.50 x 36.00 _____	270
CARGA MUERTA 20% _____	74.00 x 36.00 _____	2 664
CARGA VIVA _____	100.00 x 36.00 _____	3 600
TRABE _____	30.00 x 2.55 _____	76.50
COLUMNA _____	30.00 x 2.55 _____	76.50
MURO _____	282.00 x 7.50 _____	2 115
		20 916.72

FACTOR SIMO 1.5 % = 313.75 = 21,230.47 Kg

$$\frac{21.23 \text{ Ton}}{6.00 \text{ ml}} = 3.54 \div 10 \text{ T/m}^2 =$$

$$\sqrt{0.354} = 0.594 \therefore = 60 \text{ cm}$$

$$M = wl \div 2 = 10 (.20)^2 \div 2$$

$$0.2 \times 100\,000 = 20\,000$$

$$d = \sqrt{M_{\max} \div K_b} = \sqrt{20\,000 \div 15 \times 100} =$$

$$3.65 + 5 \text{ cm (recubrimiento)}$$

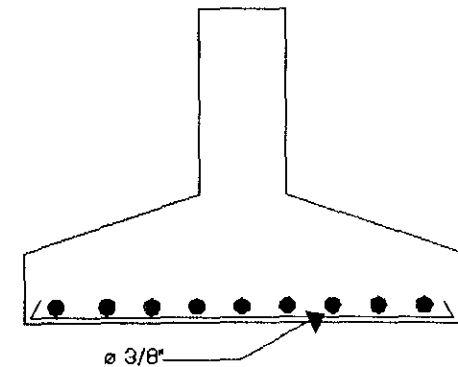
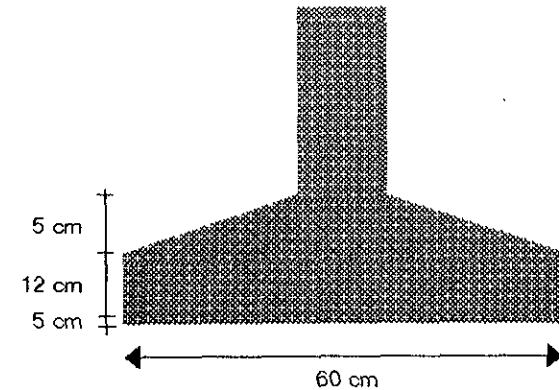
$$= 8.65 \text{ cm} \therefore = 12 \text{ cm}$$

$$A_s = M_{\max} \div f'_s J d$$

$$A_s = 20\,000 \div 2\,100 \times .87 \times 3.65 = 2.99 = 3.00$$

CON VARILLA DEL No. 3 3/8" AREA 0.7 cm<sup>2</sup>

4.28 VARILLAS  $\varnothing$  3/8"



CIMENTACION  
CONSTANTES

$$Q = 15$$

$$J = .87$$

$$b = 100 \text{ cm}$$

CONSTANTES TRABES

$$Q = 17$$

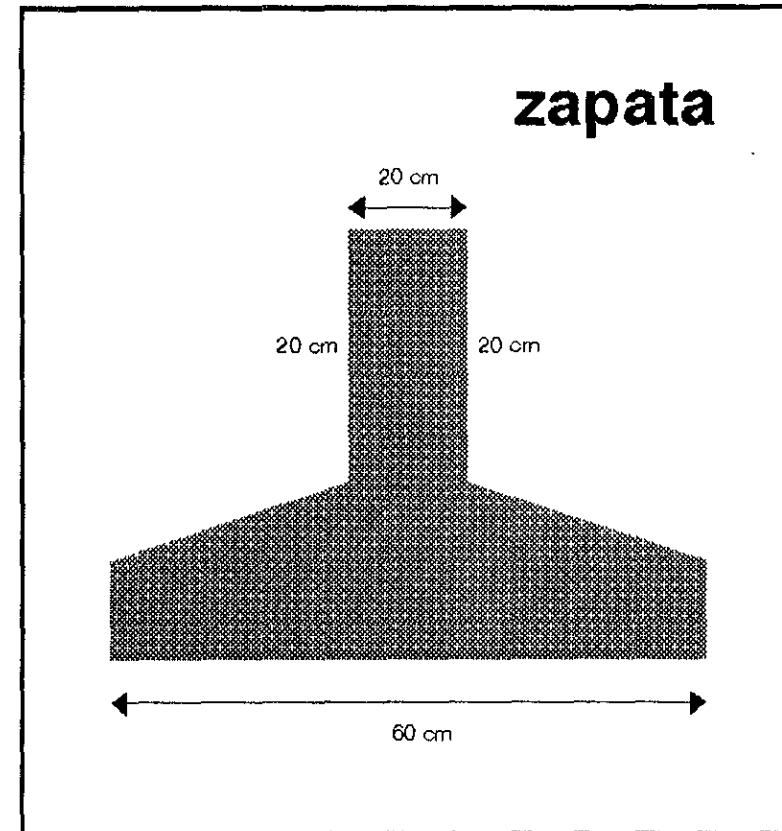
$$J = .90$$

$$b = 20 \text{ cm}$$

COEFICIENTE SISMICO = 0.40

$$\text{CIMENTACION} = W \text{ Ton} \div l \div RT = x$$

$$\sqrt{x} = y$$



## TRABE DE LIGA

$$M = w l \div 12 = 3.54 \times 6.00 \div 12 = 1.77 \text{ Tm}$$

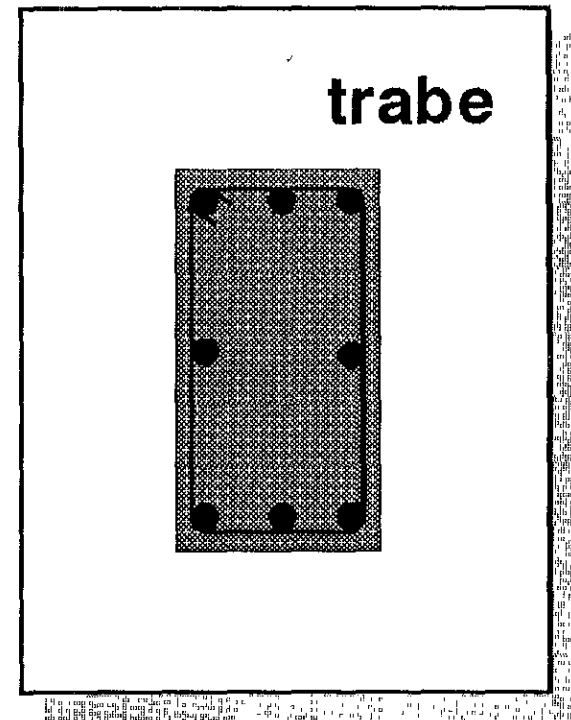
## PERALTE

$$d = M \div K_b$$

$$d = 1\,061\,500 \div 17 \times 20 = 55.87 = 56 + 2 \text{ recubrimiento} = 58 \text{ cm}$$

$$A_s = M \div f_s J d = 1\,061\,500 \div 2\,100 \times 0.9 \times 58 = 9.68$$

$$\text{CON } \emptyset \text{ No.4 } 1/2'' \quad 1.27 = 9.68 \div 1.27 = 7.62 \div 8 \emptyset$$



6. ASPECTOS

---

Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

# PRESUPUESTO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1	TRAZO Y NIVELACION	M2	5060.00	1.21	6,122.60
2	EXCAVACION A MANO EN CEPA, ZONA C	M3	117.66	33.19	3,905.13
3	CLASE II DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD RELLENO PRODUCTO DE EXCAVACION	M3	27.50	28.66	788.15
4	CONCRETO SIMPLE, FABRICADO EN OBRA CON CEMENTO R.N. PARA CIMENTACION, ZAPATAS, CONTRATRABES, TRABES DE LIGA, DADOS ETC. DE F' C=250 kg/cm <sup>2</sup> TMA. 20MM.	M3	187.09	731.09	136,779.62
5	CIMBRA Y DESCIMBRA EN CIMENTACION (ZAPATAS, CONTRATRABES, DADOS, ETC.)	M2	606.15	61.78	37,447.94
6	CIMBRA Y DESCIMBRA EN COLUMNAS	M2	169.20	76	12,859.20
7	CIMBRA Y DESCIMBRA EN MUROS	M2	192.00	67.22	12,906.24
8	COIMBRA Y DESCIMBRA EN TRABES	M2	702.00	82.42	57,858.84
9	ACERO DE REFUERZO DEL NUMERO 3 DE FY=4200 kr/cm <sup>2</sup> INCLUYE HABILITADO	TON.	0.16	6,392.13	1,003.56
10	ACERO DE REFUERZO DEL NUMERO 4 SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA	TON.	8.00	6,392.13	51,137.04
11	ELECTROSOLDADA 66-1010 SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSA PREFABRICADA DE CONCRETO PRE-LOSA	M2	1044.00	10.49	10,951.56
12	DE 6.00 X 3.00 M. FACHADA PREFABRICADA CON ACABADO INTEGRAL DE CONCRETO ARMADO INCLUYE	PZA.	64.00	1,710.75	109,488.00
13	SUMINISTRO Y COLOCACION	PZA.	56.00	2,395.05	134,122.80

# PRESUPUESTO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
14	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CM. DE ESPESOR ACABADO COMUN	M2	594.00	81.24	48,114.00
15	MURO DE TABLAROCA DE 67 MM DE ESPESOR CON PLACAS DE 13 MM.	M2	72.00	65.51	4,716.72
16	FIRME DE CONCRETO DE F' C=150 kg/cm2 DE 10 CM DE ESPESOR	M2	1044.00	52.91	55,238.04
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE BALDOSA MARCA LAMOSA	M2	828.00	99.87	82,692.36
18	APLANADO EN MUROS A PLOMO Y REGLA	M2	1306.80	19.13	24,999.08
19	APLANADO EN TRABES Y COLUMNAS MARTELINADO EN SUPERFICIES DE CONCRETO A CUALQUIER ALTURA	M2	36.00	29.94	1,077.84
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALFOMBRA MARCA TAMSA	M2	144.00	59.14	8,516.16
21	FABRICACION Y COLOCACION DE PUERTA DE MADERA	PZA.	20.00	1,079.48	21,589.60
22	FABRICACION Y COLOCACION DE CANCELERIA DE MADERA CON ACABADO PLASTICO LAMINADO	M2	48.00	368.01	17,664.48
23	PINTURA VINILICA EN MUROS Y COLUMNAS MARCA VINIMEX	M2	505.20	20.72	10,467.74
24	FALSO PLAFOND DE ACUSTON CON METAL DESPLEGADO	M2	1044.00	153.3	160,045.20
25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO NOVALUX DE 60X60 DE 2X20W	PZA.	120.00	217.32	26,078.40

## Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA



# PRESUPUESTO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
27	SALIDA DE TOMA DE CORRIENTE O APAGADOR INCLUTE TAPA, CABLE, DUCTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA.	107.00	350.51	37,504.57
28	SALIDA HIDRAULICA PARA MUEBLE SANITARIO	PZA.	30.00	175	5,250.00
29	SALIDA SANITARIA	PZA.	30.00	175	5,250.00
30	COLOCACION Y SUMINISTRO DE TUBERIA DE CONCRETO	M	28.00	72.16	2,020.48
31	REGISTRO DE 60X40 CM PARA DRENAJE INCLUYE TAPA	PZA.	17.00	338.99	5,762.83
32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO CON CODO LARGO	PZA.	13.00	983.96	12,791.48
33	MINGITORIO IDEAL STANDARD MOD. 124 CON FLUXOMETRO	PZA.	3.00	2,355.84	7,067.52
34	LAVABO SUMINISTRO Y COLOCACION	PZA.	15.00	511.81	7,677.15
35	ASIENTO SIN TAPA PARA WC.	PZA.	13.00	178.2	2,316.60
36	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL TIPO E	M	402.00	65.04	26,146.08
37	CONSTRUCCION DE GUARNICION DE F'c=250 kg/cm2 DE 15X20X35 CM.	M	344.00	68.25	23,478.00
38	BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CM. DE ESPESOR	M2	208.80	59.73	12,471.62
39	CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 3.0CM DE ESPESOR	M2	647.17	16.13	10,438.85
40	COLOCACION DE PISO DE ADOCRETO HEXAGONAL DE 6 CM. DE ESPESOR	M2	108.00	86.17	9,306.36

Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

# PRESUPUESTO

ESTADO DE QUERÉTARO  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE PRESUPUESTO Y PLANEACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
41	IMPERMEABILIZADO DE SUPERFICIE DE AZOTEA	M2	1044.00	52.85	55,175.40
42	ENTORTADO SOBRE AZOTEA DE 5 CM. DE ESPESOR	M2	1044.00	30.36	31,695.84
43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO HORIZONTAL CAP. 1600 LTS.	PZA.	2.00	1,791.33	3,582.66
44	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIDRIO MEDIO DOBLE DE 6MM.	M2	262.50	204.93	53,794.12
45	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	M2	5060.00	4.64	23,529.00
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>1,372,648.70</b>
				<b>I.V.A.</b>	<b>205,897.30</b>
				<b>TOTAL</b>	<b>1,578,546.00</b>

---

**Centro de Justicia**  
 ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## FINANCIAMIENTO

EL GOBIERNO ESTATAL CUENTA CON EL PROGRAMA CODEM (CONVENIO DE DESARROLLO MUNICIPAL) EN DONDE LA MAYOR PARTE DE LA INVERSION LA HACE EL ESTADO CON EL 65% DEL IMPORTE TOTAL Y EL 25% ES PARTE QUE LE CORRESPONDE AL MUNICIPIO.

ESTAS INVERSIONES QUE HACE EL ESTADO A LOS MUNICIPIO ES AÑO CON AÑO VARIANDO LA CANTIDAD DE ACUERDO AL INGRESO PERCIBIDO POR ESTE Y A LA DEMANDA DE LA POBLACION.

ESTE TIPO DE OBRA QUE PASAR POR DE ESTE TIPO DONDE COMPAÑIAS DEL RAMO DE LA CONSTRUCCION PARTICIPAN Y SE LE ASIGNARA A LA MAS CAPACITADA PARA LA EJECUCION DE ESTE TIPO DE OBRA, SITUACION

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

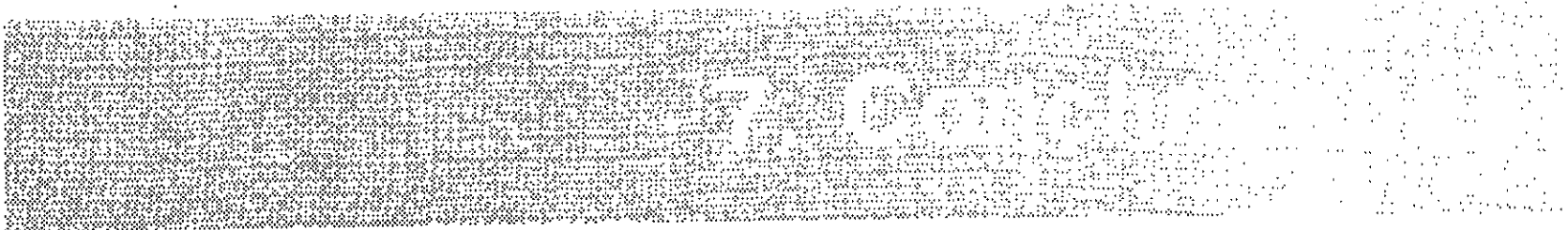
FINANCIERA ESTABLE ENTRE OTROS REQUISITOS.

AL INICIO DE LOS TRABAJOS, LA INVERSION POR PARTE DEL ESTADO, YA ESTARA EN LA TESORERIA MUNICIPAL, DANDOSE UN ANTICIPO PARA EL COMIENZO DE LA OBRA Y CONFORME AVANZA SE IRAN ESTIMANDO LOS AVANCES PARA CONTINUAR LOS PAGOS HASTA EL FINE DE LA OBRA.

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA



---

Centro de Justicia  
ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## CONCLUSION

ESTE PROYECTO NACE DE UNA NECESIDAD REAL DE LA COMUNIDAD Y ES UN TEMA QUE POCOS ARQUITECTOS DESARROLLAN Y DEL CUAL SE PUEDEN OBTENER BUENOS PROYECTOS Y MAS COMPLETOS.

ESTA ES UNA IDEA DE TANTAS OTRAS QUE PUEDEN EXISTIR Y LA CUAL QUE DE SUFRIR MULTIPLES MODIFICACIONES, LO INTERESANTE DE ESTE PROYECTO, ES QUE TIENE QUE REUNIR EN UN MISMO EDIFICIO VARIOS TIPOS DE PERSONAL CON FUNCIONES DIVERSAS QUE DESEMPEÑAN AL MISMO TIEMPO Y CON EL FIN DE SERVIR Y PROTEGER.

ESTE TRABAJO TRATA DE CORREGIR CARENCIAS Y DEFICIENCIAS TANTO DE FUNCIONES COMO DE ESPACIOS Y CONTAR CON UNA ALTERNATIVA MAS PARA EDIFICIOS PUBLICOS, DE ACUERDO A EL TIEMPO Y EL LUGAR.

---

Centro de Justicia

ATIZAPAN DE ZARAGOZA

## BIBLIOGRAFIA

- PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA 1994-1996
- PLAN DE DESARROLLO DEL ESTADO DE MEXICO 1993-1999, GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
- XI CENSO GENERAL DE POBLACION Y VIVIENDA 1990, INEGI
- MANUAL DE COSTOS PARA CONSTRUCTORES PRISMA, MEXICO, 1º DE ABRIL DE 1995
- MANUAL DE COSTOS PARA CONSTRUCTORES BIMSA, MEXICO DICIEMBRE DE 1994.
- REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, MEXICO. GACETA OFICIAL DE LA FEDERACION, 1993.

ESTE TRABAJO ESTA DEDICADO  
A MIS PADRES QUIENES CON SU  
APOYO MORAL Y ECONOMICO  
ME PERMITIERON LLEGAR AL TERMINO  
DE MI CARRERA Y ME DEJAN  
LAS BASES, PARA SEGUIR ADELANTE  
¡ GRACIAS !

---