

300603

UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA

CLUB DEPORTIVO PARA 1500 MEMBRESIAS FAMILIARES, EN
TLALPAN, MEXICO, D.F.

TESIS QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:

ARQUITECTO

PRESENTA:

MANZANO RAMIREZ, FRANCISCO

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

1996

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

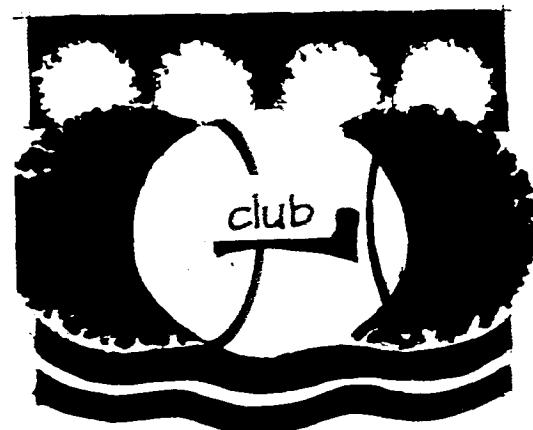
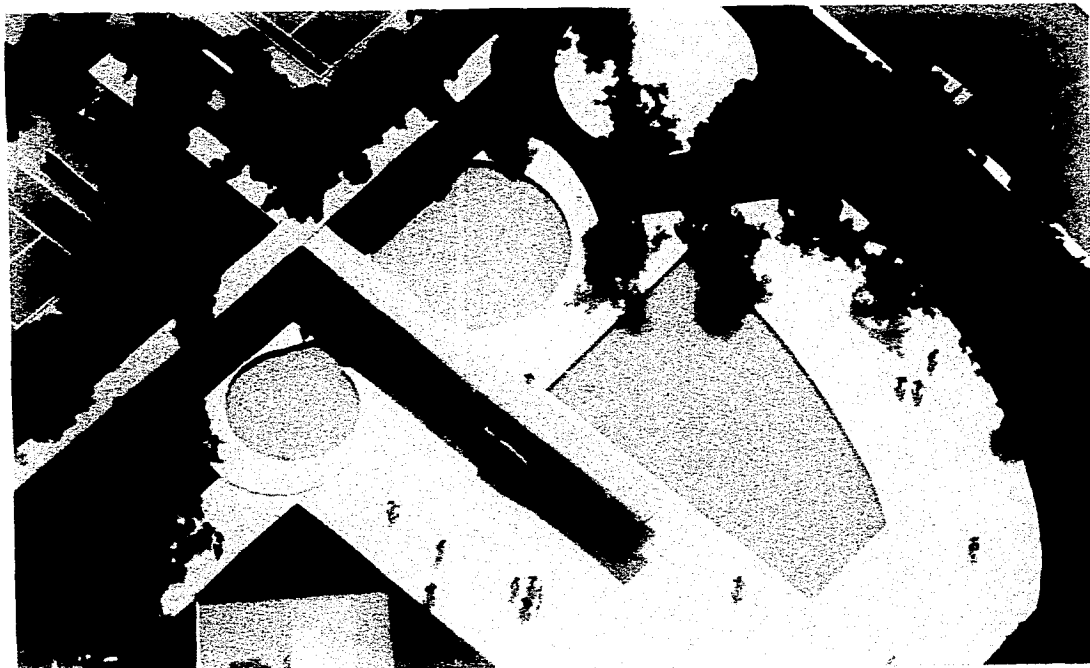
DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

300603

7
2ej



La Arbolada

" CLUB DEPORTIVO PARA 1500 MEMBRESIAS
FAMILIARES. EN TLALPAN; MEXICO. D.F. "

AGOSTO 1996.

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD LA SALLE
ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA

Titulo:

" CLUB DEPORTIVO PARA 1500 MEMBRESIAS
FAMILIARES, EN TLALPAN; MEXICO, D.F. "

AGOSTO 1996.

TESIS PROFESIONAL
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTA:

FRANCISCO MANZANO RAMIREZ

SINODALES:

CATEDRATICOS DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA
DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

ARQUITECTO MIGUEL PEREZ Y GONZALEZ
ARQUITECTO EDUARDO NAVARRO GUERRERO
ARQUITECTO ARNOLDO GONZALEZ MARTINEZ

CONTENIDO

- 1 Introducción
 - 1.1 Presentación del tema
 - 1.2 Marco histórico

- 2 Ubicación
 - 2.1 Ubicación en el país
 - 2.2 Ubicación en la ciudad
 - 2.3 Punto tentativo del D.F.
 - 2.4 Elección del terreno
 - 2.5 Descripción de la delegación

- 3 Vías de comunicación
 - 3.1 Vialidades primarias
 - 3.2 Vialidades secundarias
 - 3.3 Ferrocarril

- 4 Servicios fundamentales

- 5 Climatología
 - 5.1 Fenómenos espaciales

- 6 Uso del suelo

- 7 Reporte fotográfico

- 8 Análisis de áreas

- 9 El Proyecto
 - 9.1 Diagrama de funcionamiento
 - 9.2 Determinación del programa

- 10 La maqueta

- 11 Bibliografía

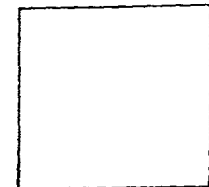
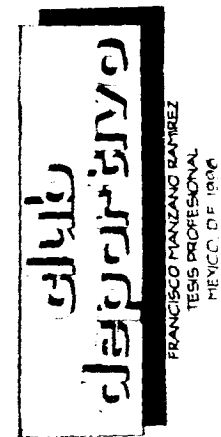
1.INTRODUCCION

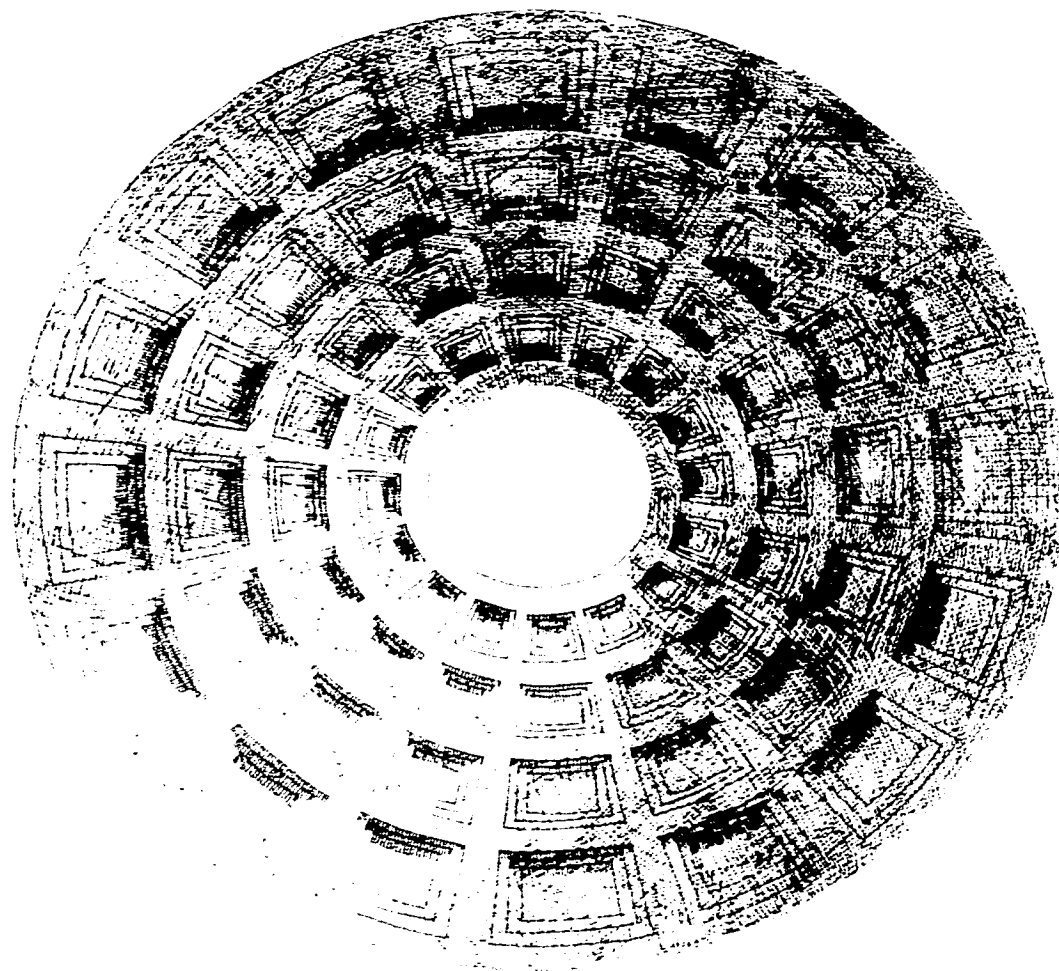
1.1 Presentación del tema

El hombre es un ser eminentemente social, demostrado natural e históricamente. Por ello debemos propiciar el suceso de actividades que le permitan desarrollar esta cualidad, característica y necesidad. Trasladando por excelencia este hecho a todos los campos del quehacer humano, dado que grandes empresas, ideas y negocios han nacido en una plática coloquial con otras personas; la comunicación social resulta indispensable.

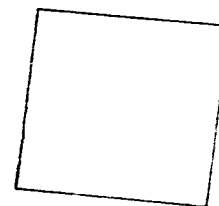
Hoy día, que el desarrollo tecnológico ha tomado tanta importancia, que la economía y el orden social presiona tanto al individuo, es de suma importancia recordar que la interacción física y mental con otras personas nos permitirá vislumbrar un nuevo futuro.

Con tal fin la creación de espacios que permitan este desarrollo se hace imperiosamente necesaria.

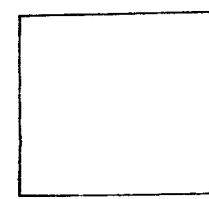
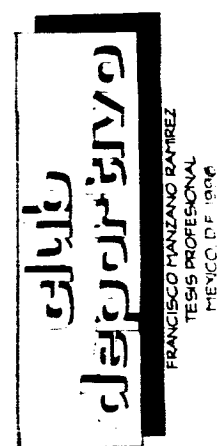




Francisco Manzano Rentería
TESIS PROFESIONAL
MÉXICO, D.F. 1996



Atendiendo a esta situación es que nace la idea de hacer un club deportivo encaminado a la convivencia intrafamiliar e interfamiliar, dirigido a un núcleo de personas, tal que, con el intercambio de ideas promuevan el desarrollo industrial, social, económico y/o político en nuestra sociedad.



1.2 Marco histórico

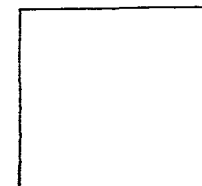
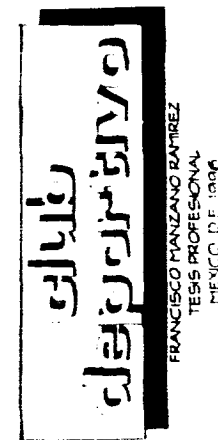
Una gran civilización inspiración y modelo de otras y en parte de la que vivimos hoy, es la Greco Romana.

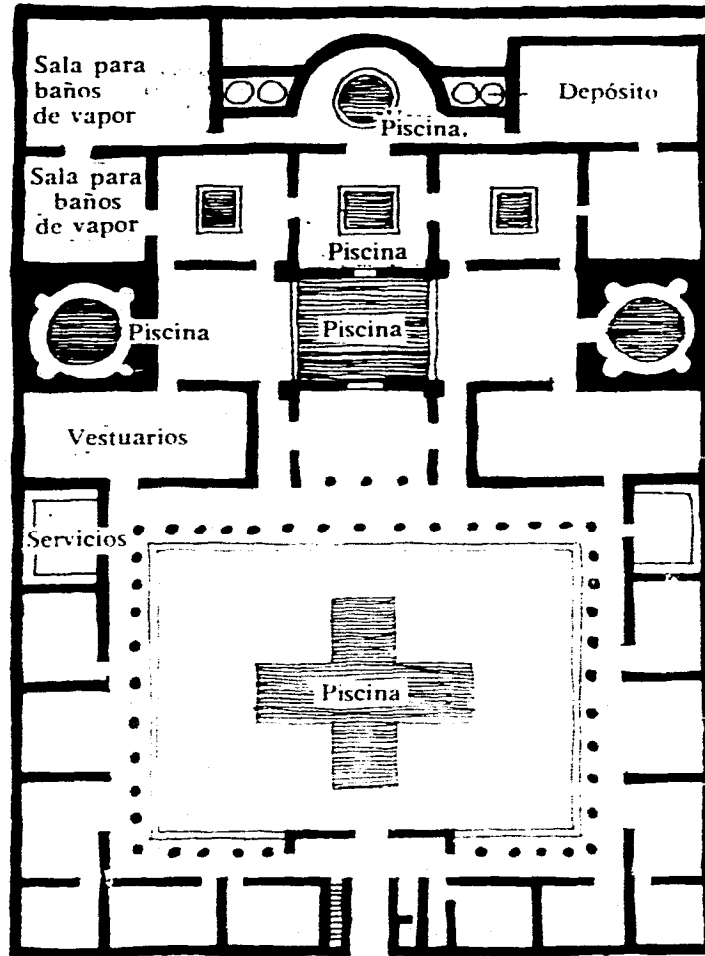
Durante el desarrollo del Imperio Romano las Termas y Baños tomaron gran importancia dado el impacto social que de ellos se desprendía.

Los baños públicos, llamados *termas*, eran lugares destinados no solo a la limpieza del cuerpo, sino

también para reunirse con las amistades, charlar, hacer gimnasia, jugar y hasta leer.

Por razones fundamentalmente terapéuticas, los romanos solían utilizar para bañarse tres piscinas diferentes, dispuestas en tres salas comunicadas entre sí: la primera en la que se introducían, llena con agua muy caliente, era el *calidarium*, seguidamente se relajaban sumergiéndose en el agua templada del *tepidarium*, y





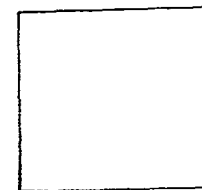
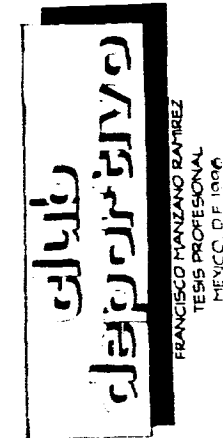
TERMA
PARTIDO ARQUITECTONICO

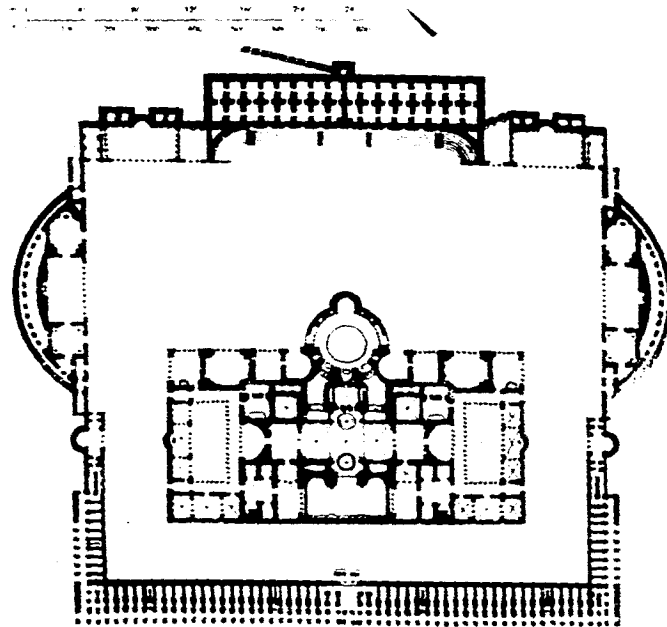
CALIDARIO

TEPIDARIO

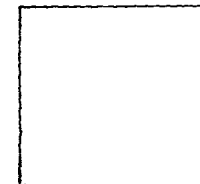
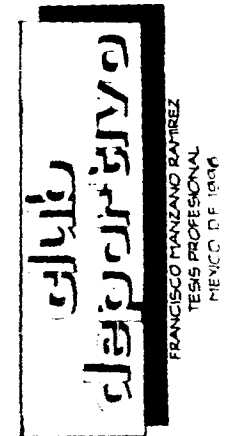
FRIGIDARIO

PALESTRA





PLANTA DE LOS BAÑOS DE CARACALLA

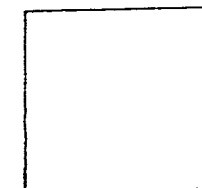
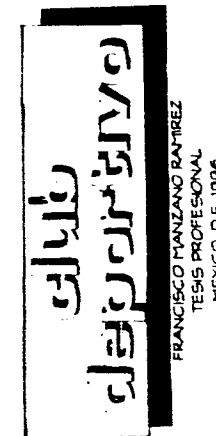


finalmente se zambullían en el agua fría del *frigidarium*.

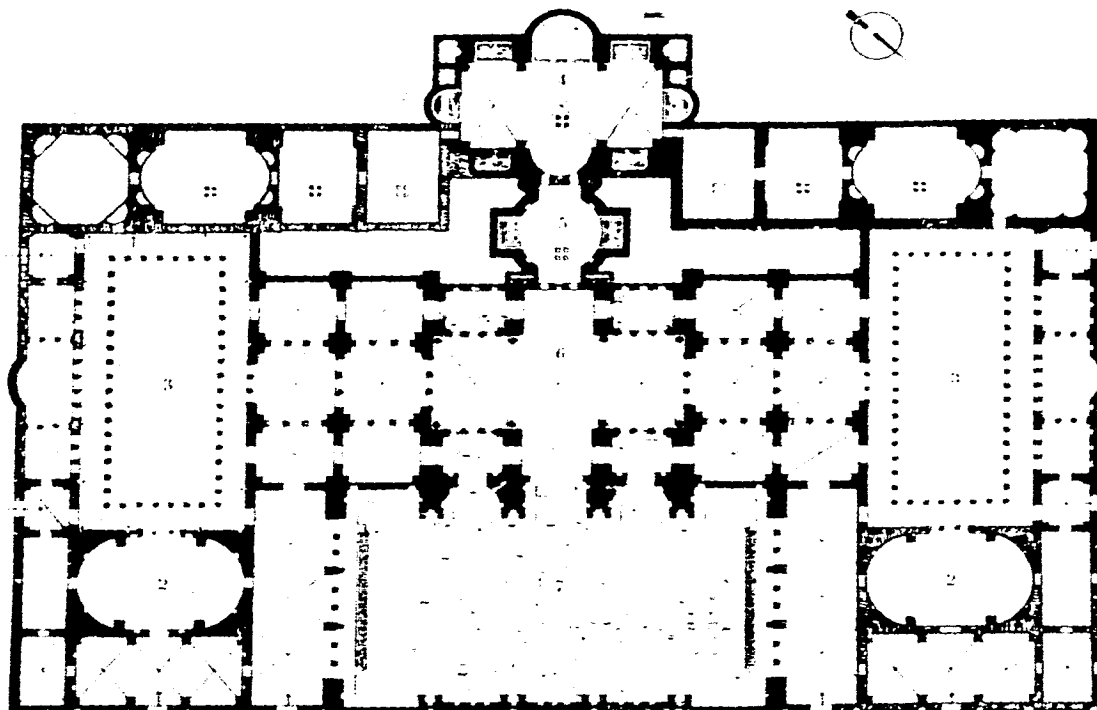
Los techos del *calidarium*, del *tepidarium*, de los vestuarios, del gimnasio, de las bibliotecas, de los bares y de los servicios eran todos de bóveda. La parte central del *frigidarium* estaba cubierta por una serie de bóvedas de cañón que se cruzaban en ángulo recto dando lugar a un nuevo tipo de bóveda: la bóveda de arista. Las dos piscinas redondas situadas a los lados de la piscina central estaban cada una de ellas debajo de una

cúpula en cuyo centro se había practicado una abertura circular que permitía la entrada de la luz y que, vista desde abajo, daba la impresión de un gran ojo, motivo por el que se la conocía con el nombre de *oculus*.

Para la construcción de estos enormes techos se recurría al sistema clásico de las cimbras de madera, con la diferencia de que en esta ocasión había sobre las cimbras unos encofrados cuadrangulares de varios tamaños colocados, bien imitando un tablero de ajedrez

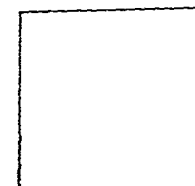
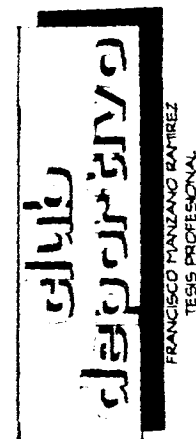
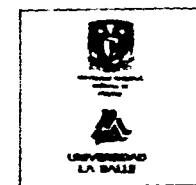


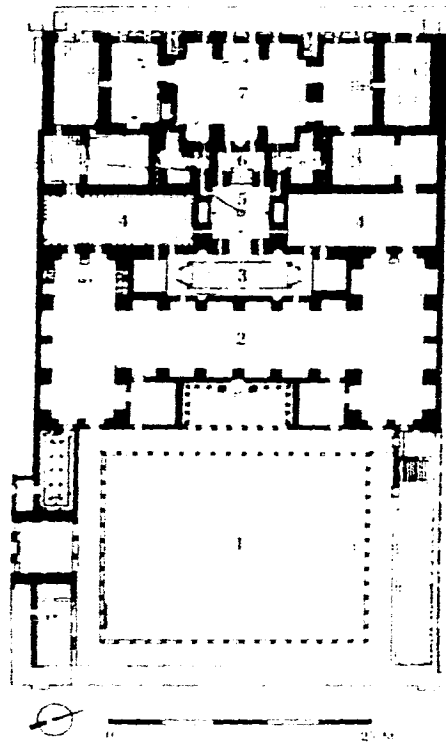
ATHIS OF DIOCLETIAN, PLAN



PLANTA DE LOS BAÑOS DE DIOCLESIANO

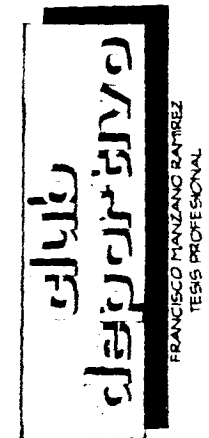
- 1 ENTRADA
- 2 APODITERIUM
- 3 PALESTRA
- 4 CALDARIUM
- 5 TEPIDARIUM
- 6 FRIGIDARIUM
- 7 PISCINA



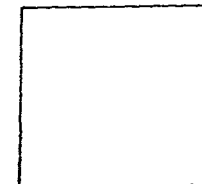


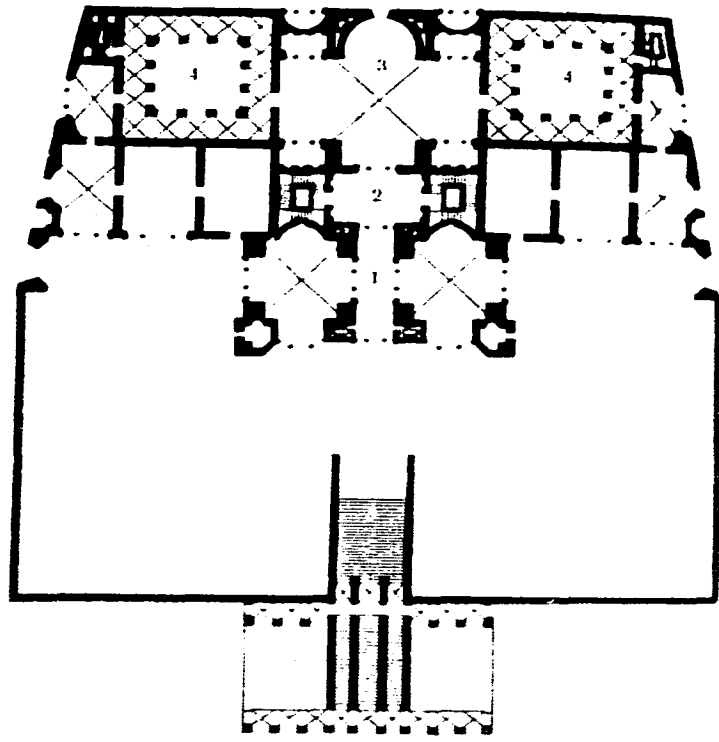
PLANTA DEL GIMNASIO DE VEDIUS EN EFESO

- 1 PALESTRA
- 2 HALL
- 3 PISCINA
- 4 APODITERIUM
- 5 FRIGIDARIUM
- 6 TEPIDARIUM
- 7 CALDARIUM



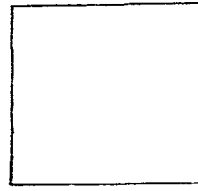
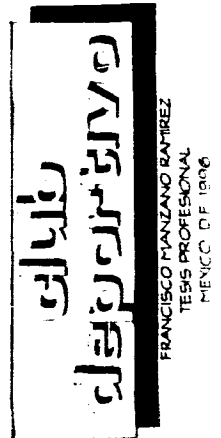
La Arbolada





PLANTA DE LOS BAÑOS DE TITO EN ROMA

- 1 CALDARIUM
- 2 TEPIDARIUM
- 3 FRIGIDARIUM
- 4 PALESTRA



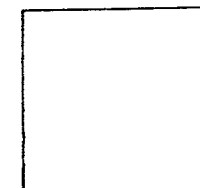
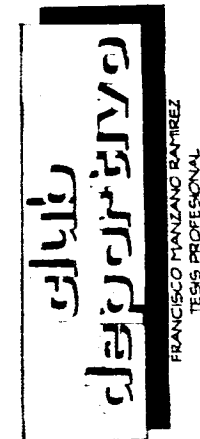
en el caso de las bóvedas, bien radialmente en el caso de las cúpulas. Cuando la argamasa que cubría los encofrados estaba ya fraguada se procedía a retirar estos y las cimbras, quedando el techo con unas cavidades que, además de aligerar notablemente su estructura, producían un motivo decorativo de gran belleza: el artesonado.

Gracias a este método, los arquitectos romanos consiguieron crear espacios gigantescos, sólidos y esbeltos al mismo tiempo.

Estas construcciones reúnen características en común, desde un punto de vista de partido arquitectónico.

Presentan una planta amurallada conteniendo tanto a los baños como al espacio exterior. La construcción como tal funcionaba como un "filtro" a los diferentes espacios dependiendo de las funciones y actividades a realizar.

Se dispone generalmente de una planta simétrica con un pórtico o vestíbulo de acceso



central, describiendo un eje principal de composición al que ortogonalmente se relacionan los demás espacios.

El recorrer este eje, permite adentrarse en la construcción visitando espacios cada vez más exclusivos.

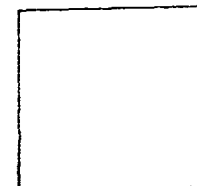
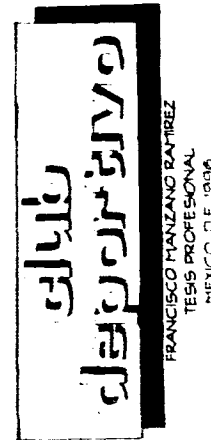
Todo esto rodeado por un cinturón verde entre los baños y el exterior.

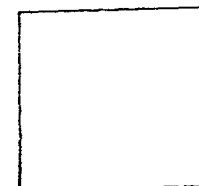
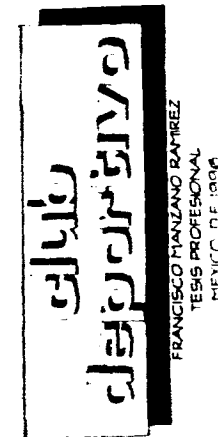
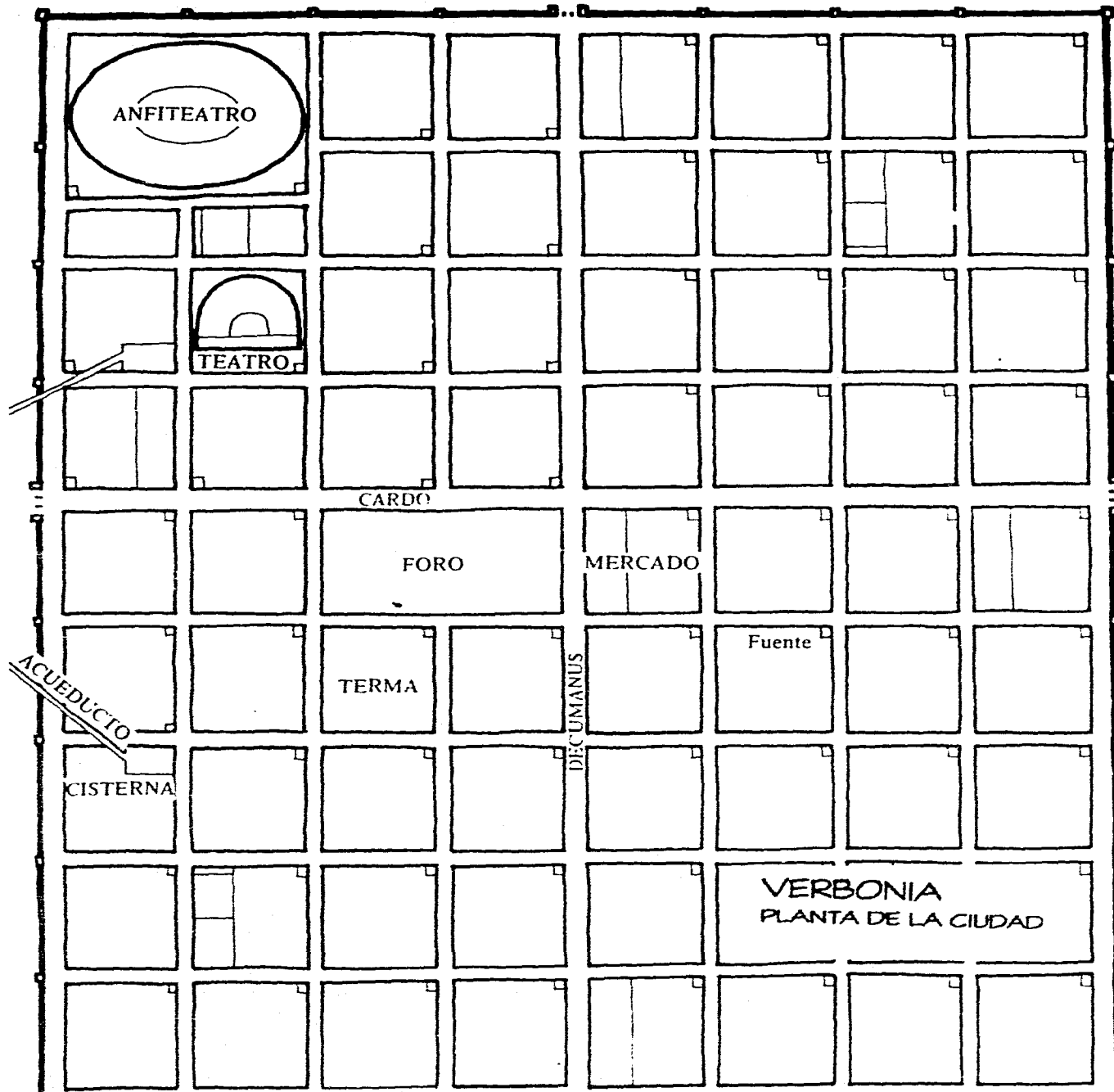
Un elemento más de las termas era el gimnasio o *palestra*, que se utilizaba para hacer gimnasia y practicar la

lucha: se trataba de un terreno cubierto de césped en cuyo centro había una piscina rodeada por un pórtico de dos plantas. En la segunda planta, sobre la entrada, había una biblioteca que contenía numerosos pergaminos escritos en latín y en griego para aquellos que prefirieran dedicarse a la lectura.

Termas importantes fueron:

- Las de Caracalla
- Los baños de Tito en Roma
- Baños de Trajano en Roma
- Gimnasio de Vedius en Efeso
- Baños de Dioclesiano en Roma





2. UBICACION

2.1 Ubicación en el país

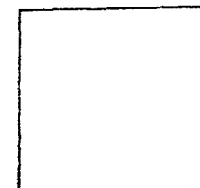
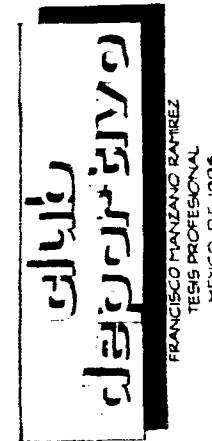
El tema se desarrolla en la República Mexicana.

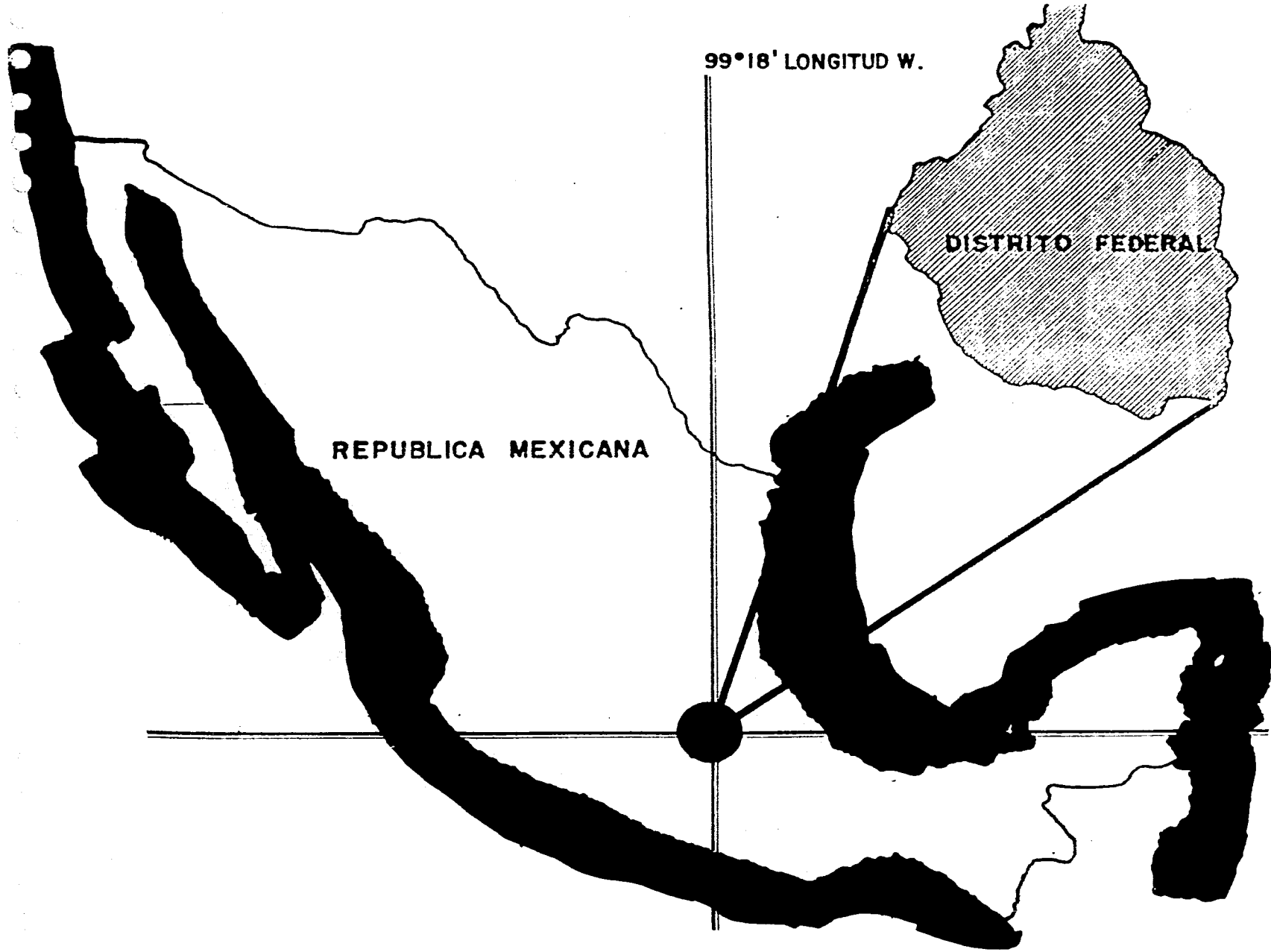
2.2 Ubicación en la ciudad

La ciudad de México está situada en la altiplanicie central del país con una altitud de 2,240m., sus coordenadas geográficas son 19° 20' latitud Norte y 99° 18' longitud Oeste.

Esta ciudad tiene una división política que consta de 16 delegaciones.

Una de éstas delegaciones es Tlalpan, donde se sitúa el proyecto.



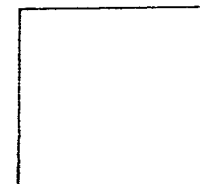


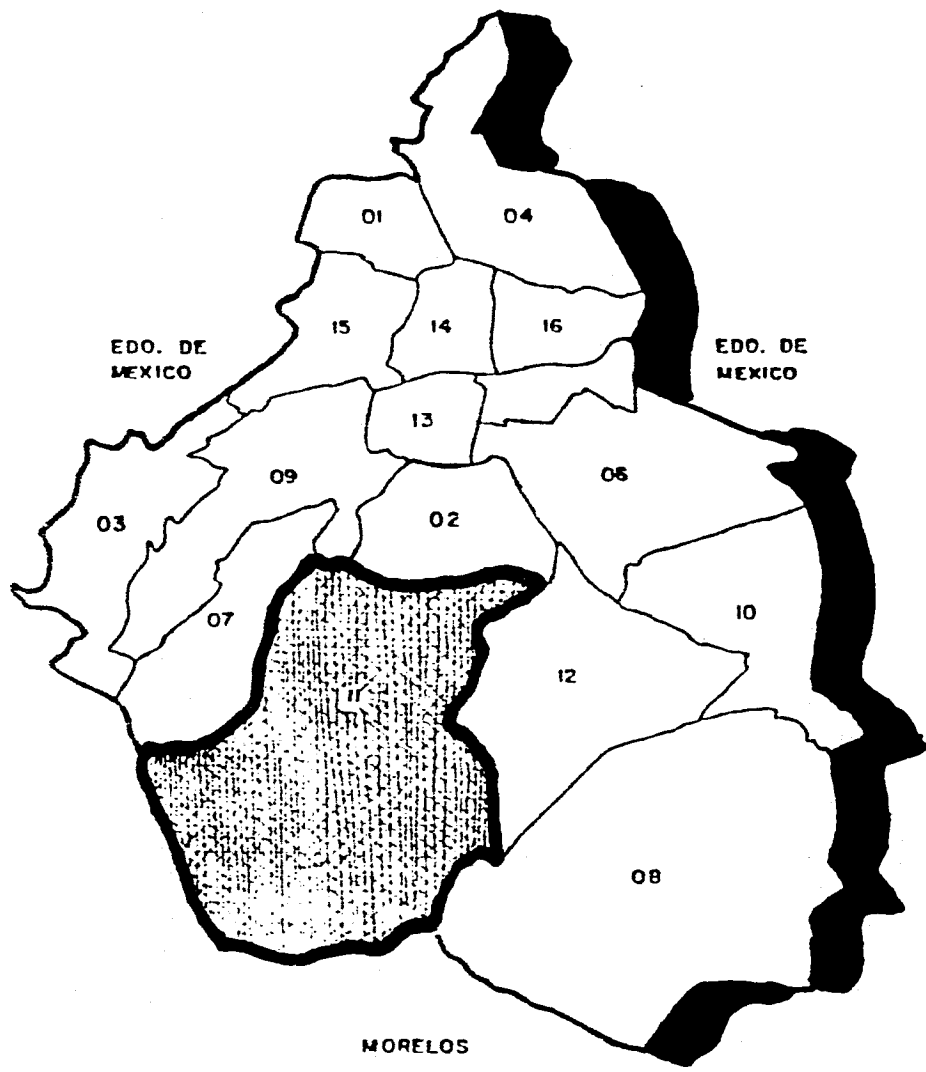
club
deportivo

FRANCISCO MANZANO RAMÍREZ
TESIS PROFESIONAL
MEXICO D.F. 1999



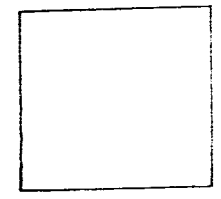
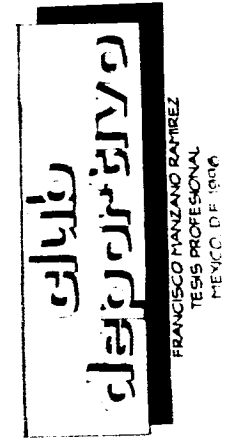
La Arbolada





DISTRITO FEDERAL

- 01 Azcapotzalco
- 02 Coyoacán
- 03 Cuajimalpa de Morelos
- 04 Gustavo A. Madero
- 05 Iztacalco
- 06 Iztapalapa
- 07 Magdalena Contreras, La
- 08 Milpa Alta
- 09 Alvaro Obregón
- 10 Tlahuac
- 11 Tlalpan
- 12 Xochimilco
- 13 Benito Juárez
- 14 Cuauhtémoc
- 15 Miguel Hidalgo
- 16 Venustiano Carranza



2.3 Punto tentativo del D.F.

Se consideran tres alternativas:

a) Terreno ubicado entre el Estadio Azteca y Joyas del Pedregal.

Calles: Av. Estadio Azteca, Paseo de la llave, Av. de la IMAN, con 45,000m. aproximadamente.

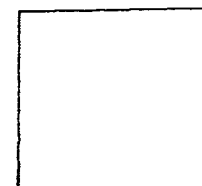
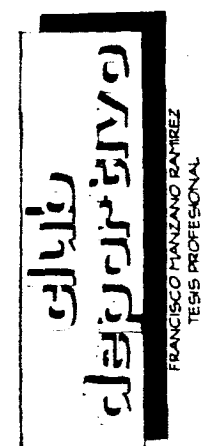
b) Terreno ubicado en Vergel de Coyoacán, frente al Estadio Azteca. Calles: Calz. de Tlalpan, Viaducto Tlalpan y

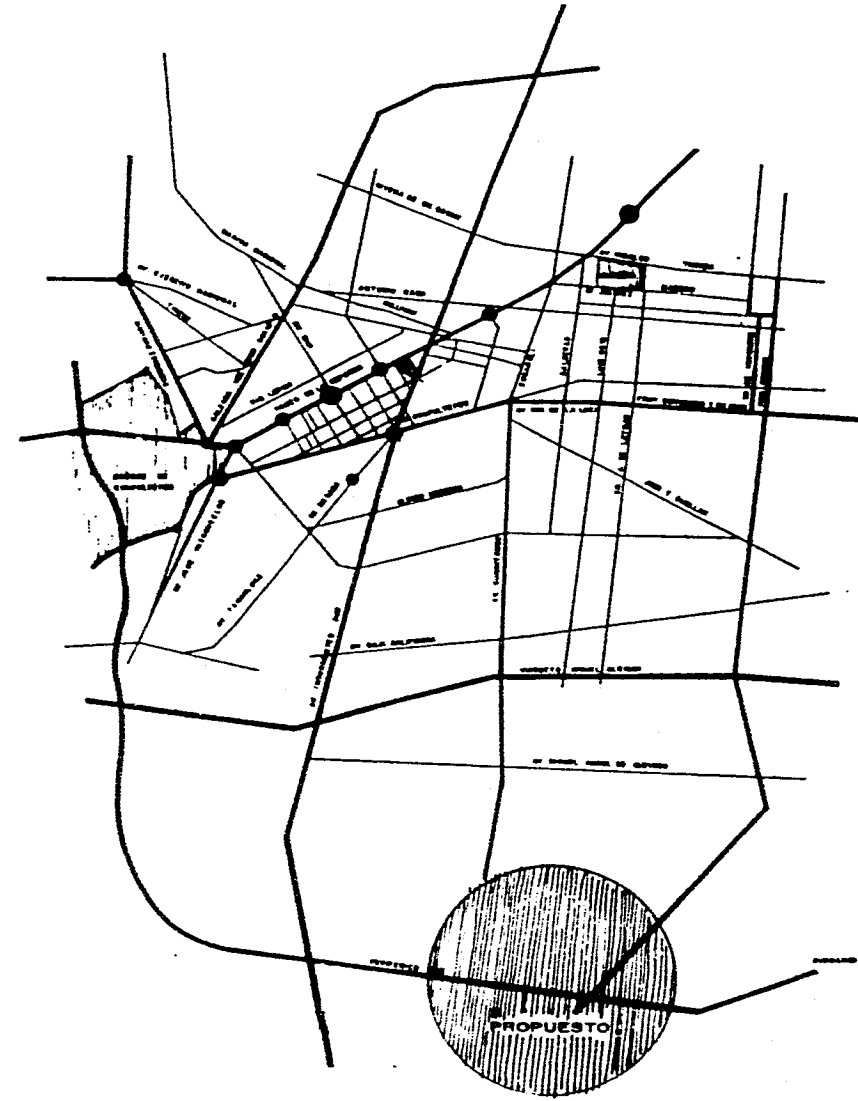
Acoxa, con 16,000m. aproximadamente.

c) Terreno ubicado en Periférico Sur y Viaducto Tlalpan (Trebol).

Calles: Anillo periférico, Forestal, Calz. México-Xochimilco, con 30,000m. aproximadamente.

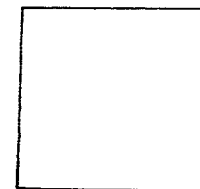
Las tres opciones se localizan al sur de la ciudad de México, por petición de los usuarios a quienes se destina el proyecto.



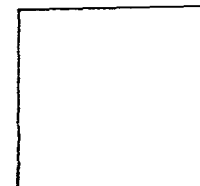
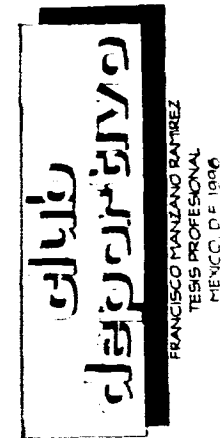


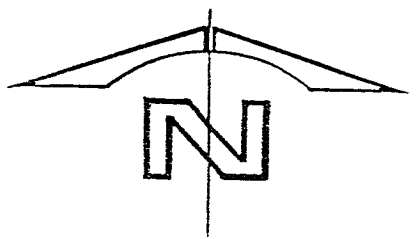
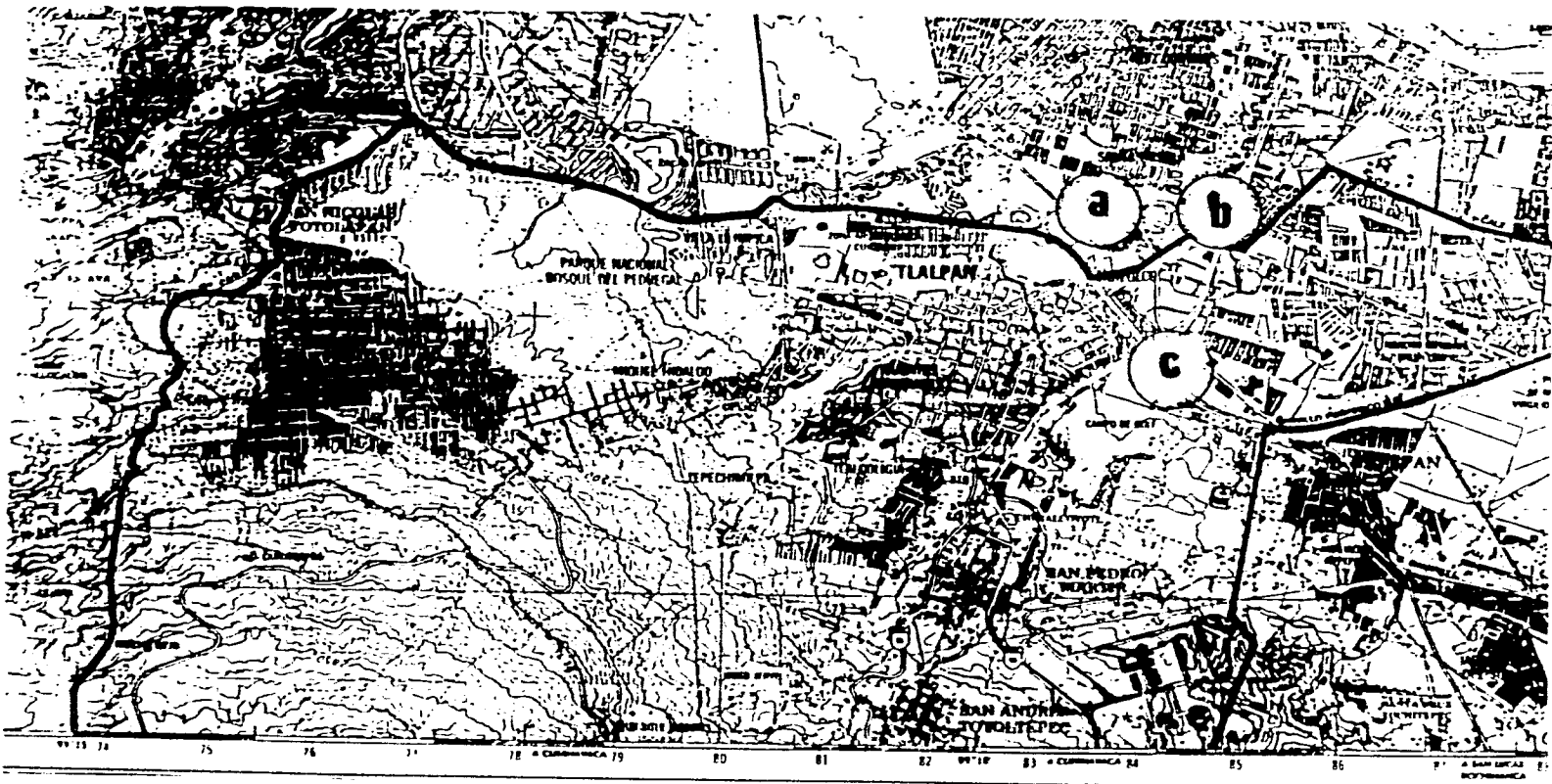
دكتور
deppar

FRANCISCO MANZANO RUIZ
 TESIS PROFESIONAL
 MEXICO D.F. 1996

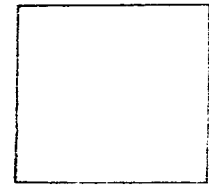


Las opciones A y B se encuentran en la delegación Coyoacán, la opción C se ubica en la delegación Tlalpan.





club deportivo
 FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
 TESIS PROFESIONAL
 MEXICO D.F. 1998





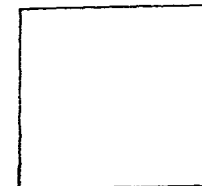
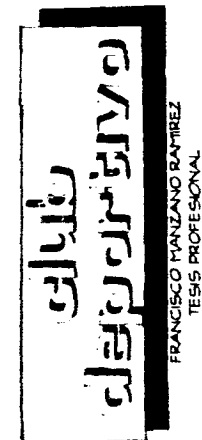
2.4 Elección del terreno

CONCEPTO	A	B	C
1 Tenencia de la tierra	3	3	3
2 Topografía	3	3	3
3 Disponibilidad de agua	3	3	3
4 Disponibilidad de corriente	3	3	3
5 Tipo de calles	3	3	2
6 Accesibilidad	1	1	3
7 Orientación	3	3	3
8 Servicio telefónico	3	3	3
9 Problemática social	3	3	3
10 Transporte	3	3	3
11 Superficie disponible	3	1	3
12 Vocación del terreno	3	3	3
13 Existencia de sitios semev.	2	3	3
	<hr/> 36	<hr/> 35	<hr/> 38

1=Malo

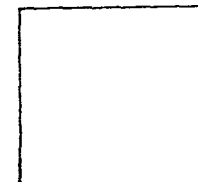
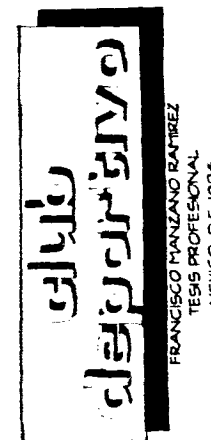
2=Regular

3=Bueno



Observación: Las opciones A y B se descartan principalmente por el problema de accesibilidad ocasionado por su proximidad al Estadio Azteca.

Se elige la opción C ubicada en Calzada México-Xochimilco, Forestal y Anillo periférico Sur, delegación Tlalpan.



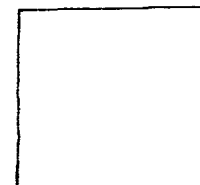
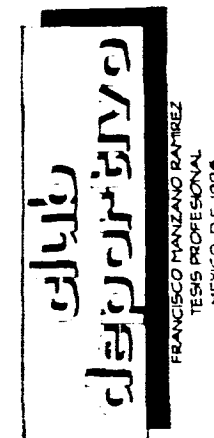
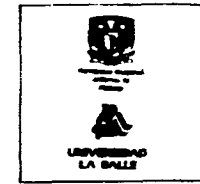
2.5 Descripción de la delegación

La delegación Tlalpan se localiza al Sur del D.F., sus coordenadas geográficas son 19° 17' latitud Norte y 99° 09' longitud Oeste.

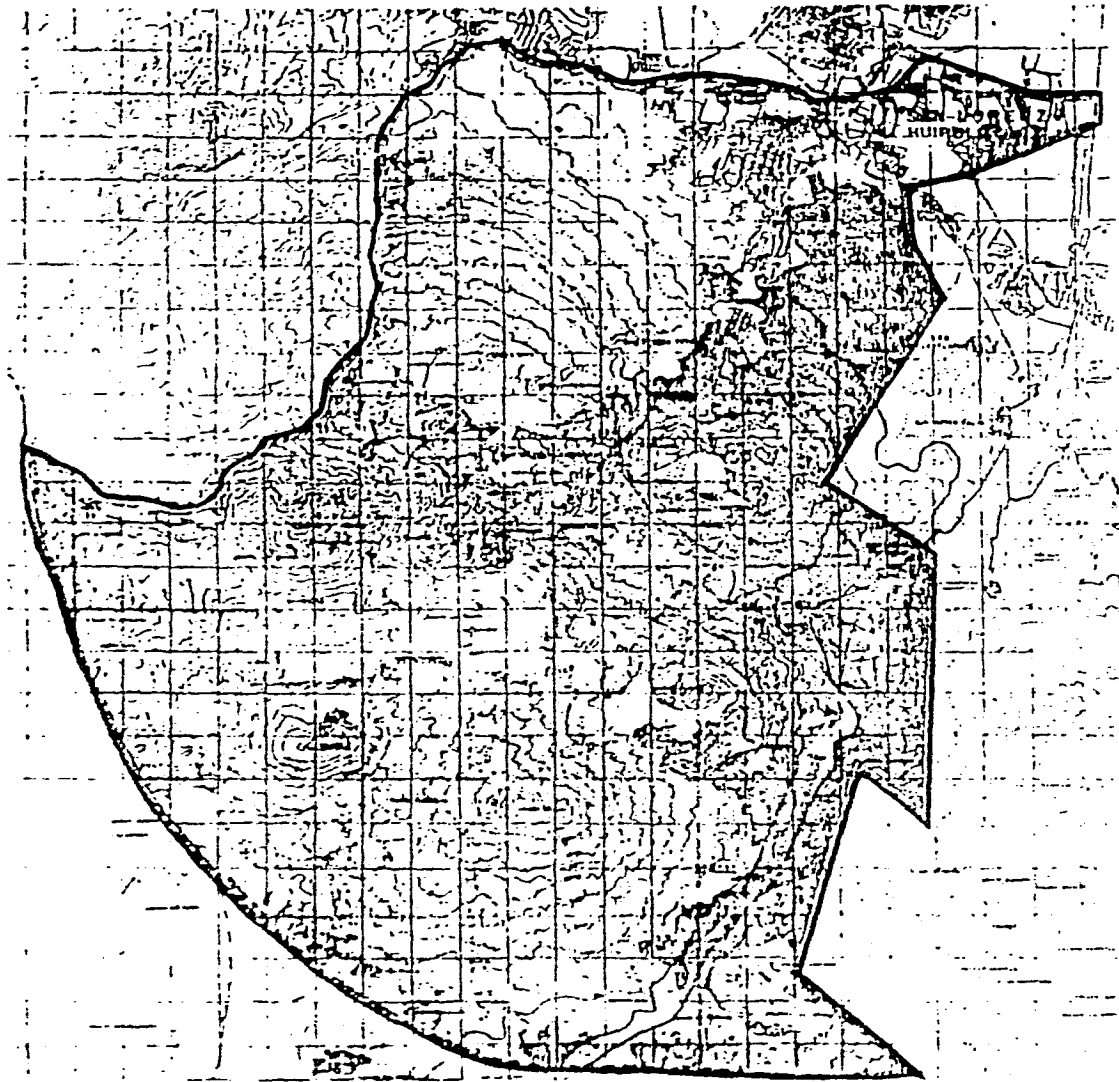
Solo una pequeña parte de esta delegación está en la mancha urbana del D.F., ya que cuenta de gran extensión con zonas de protección ecológica. Su superficie es de 312 km., siendo esta el 20.75% del territorio del D.F.

La delegación Tlalpan colinda al Norte con la delegación Alvaro Obregón y Coyoacán, al Sur con el estado de Morelos, al Oriente con las delegaciones Xochimilco y Milpa Alta, al Poniente con la delegación Magdalena Contreras y con el estado de México.

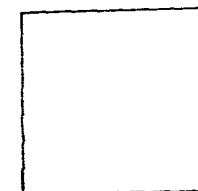
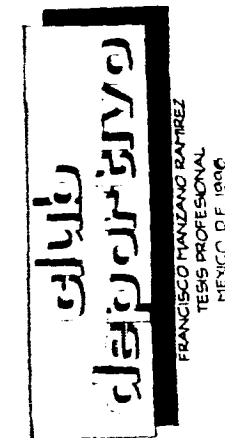
La delegación Tlalpan cuenta con el centro urbano Culhuacán y con los subcentros urbanos Santa Teresa, Perisur y Tlalpan.



CONFIGURACION DE LA DELEGACION TLALPAN



Zonas: Urbana
Rural



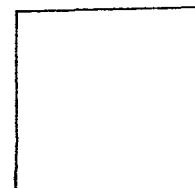
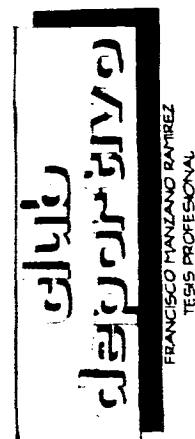
Cuenta además con el sector rural III Xitle-Tlalpan y el sector rural IV Ajusco Cerro del pelado.

Los sitios de mayor importancia son la Pirámide de Cuicuilco, el Parque Nacional del Pedregal Perisur, la zona hospitalaria de Huipulco, El Colegio Militar, el Colegio de México, Televisión Azteca y el Club de Golf México.

En 1988 contaba con 561,960 habitantes que presentan el 4.84% del total

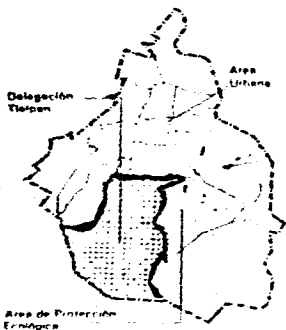
del D.F. con un 6.52% de crecimiento.

La densidad bruta de población que tiene es de 70 habitantes por hectárea.

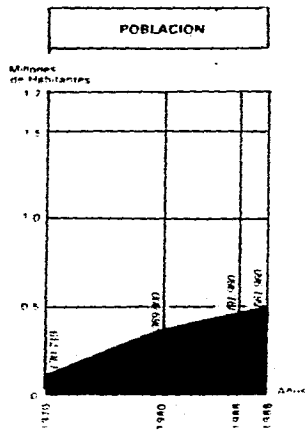


CARACTERISTICAS ACTUALES

LOCALIZACION

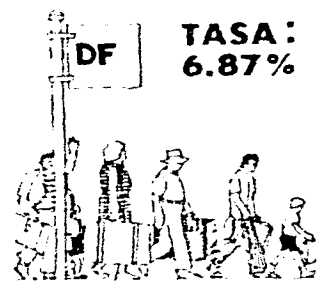


SUPERFICIE 312.0 km²
20.75 DEL TERRITORIO DEL D.F.

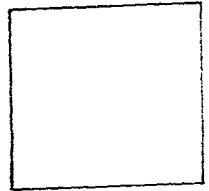
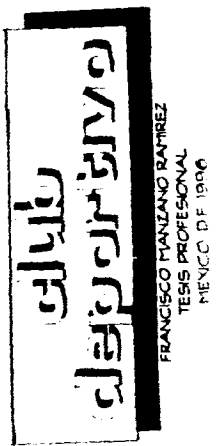


4 P40 DEL TOTAL DEL D.F.
6.27% DE CRECIMIENTO
ESTIMADO HASTA EN 1986

**TASA DE CRECIMIENTO
POBLACIONAL 1970-80**



TASA PROMEDIO EN EL D.F. 2.49%



3. VIAS DE COMUNICACION

3.1 Vialidades principales

Zona urbana - Al Norte el Anillo periférico que es vialidad de acceso controlado, que corre de Poniente a Oriente.

3.2 Vialidades secundarias

Zona urbana - Carretera entronque Picacho, Canal de

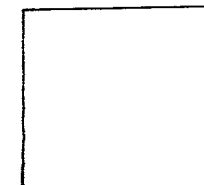
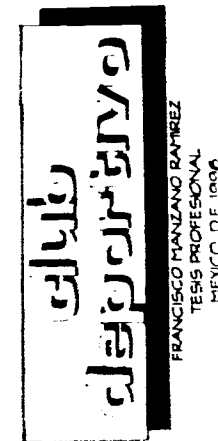
3.3 Ferrocarril

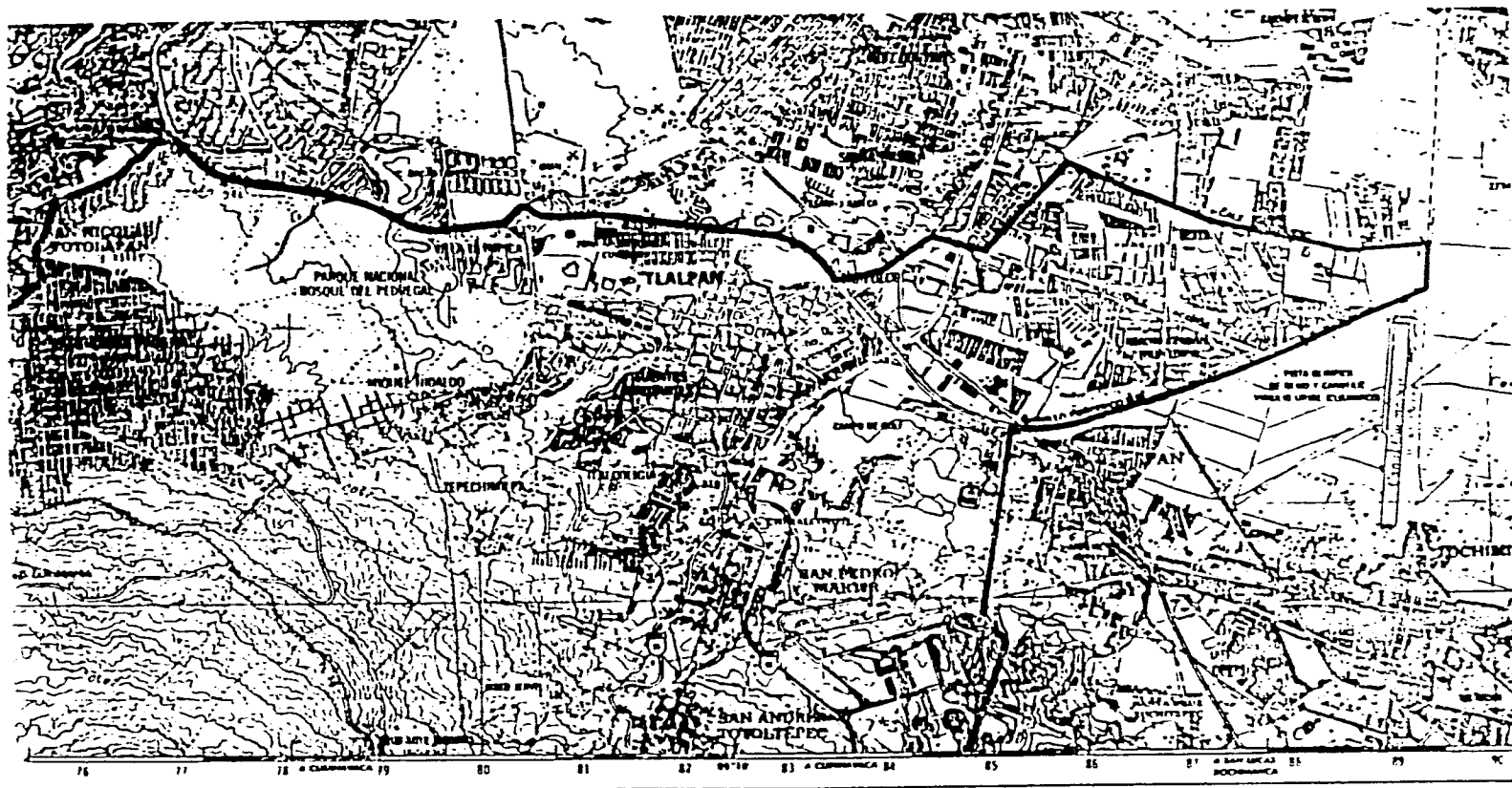
Existe una línea de tren ligero proveniente de Taxqueña, llega por Calzada

Circulando de Norte a Sur está Avenida Insurgentes y Viaducto Tlalpan.

Miramontes y Calz. de Tlalpan, corriendo de Norte a Sur.

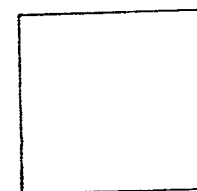
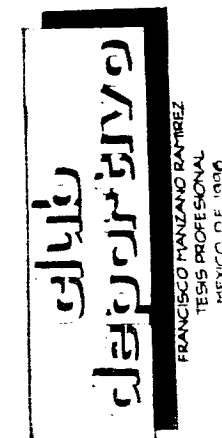
de Tlalpan y luego cruza por Calzada México-Xochimilco.





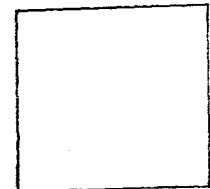
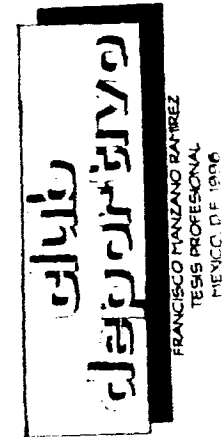
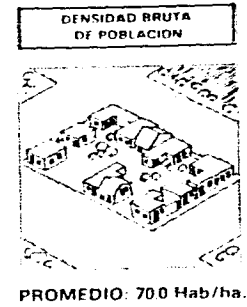
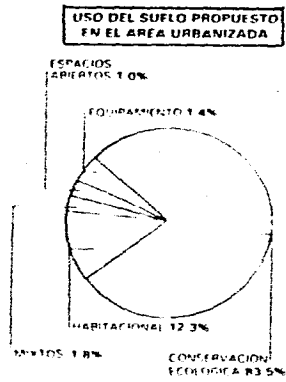
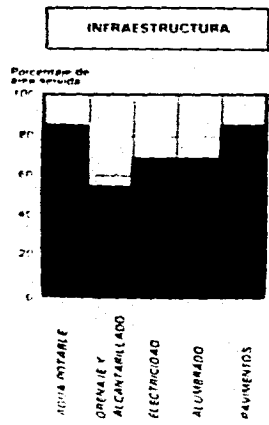
CAMINOS Y FERROCARRILES

- Carretera de más de 2 carriles
- Carretera pavimentada
- Terracería transitada en todo tiempo
- - - Terracería transitada en tiempo de secas
- - - Brechas
- Veredas



4.SERVICIOS FUNDAMENTALES

SERVICIOS FUNDAMENTALES

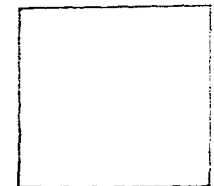
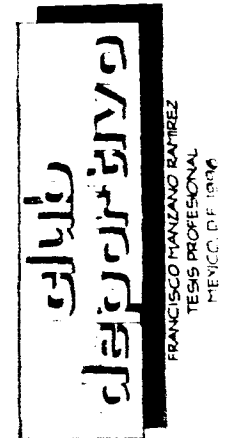
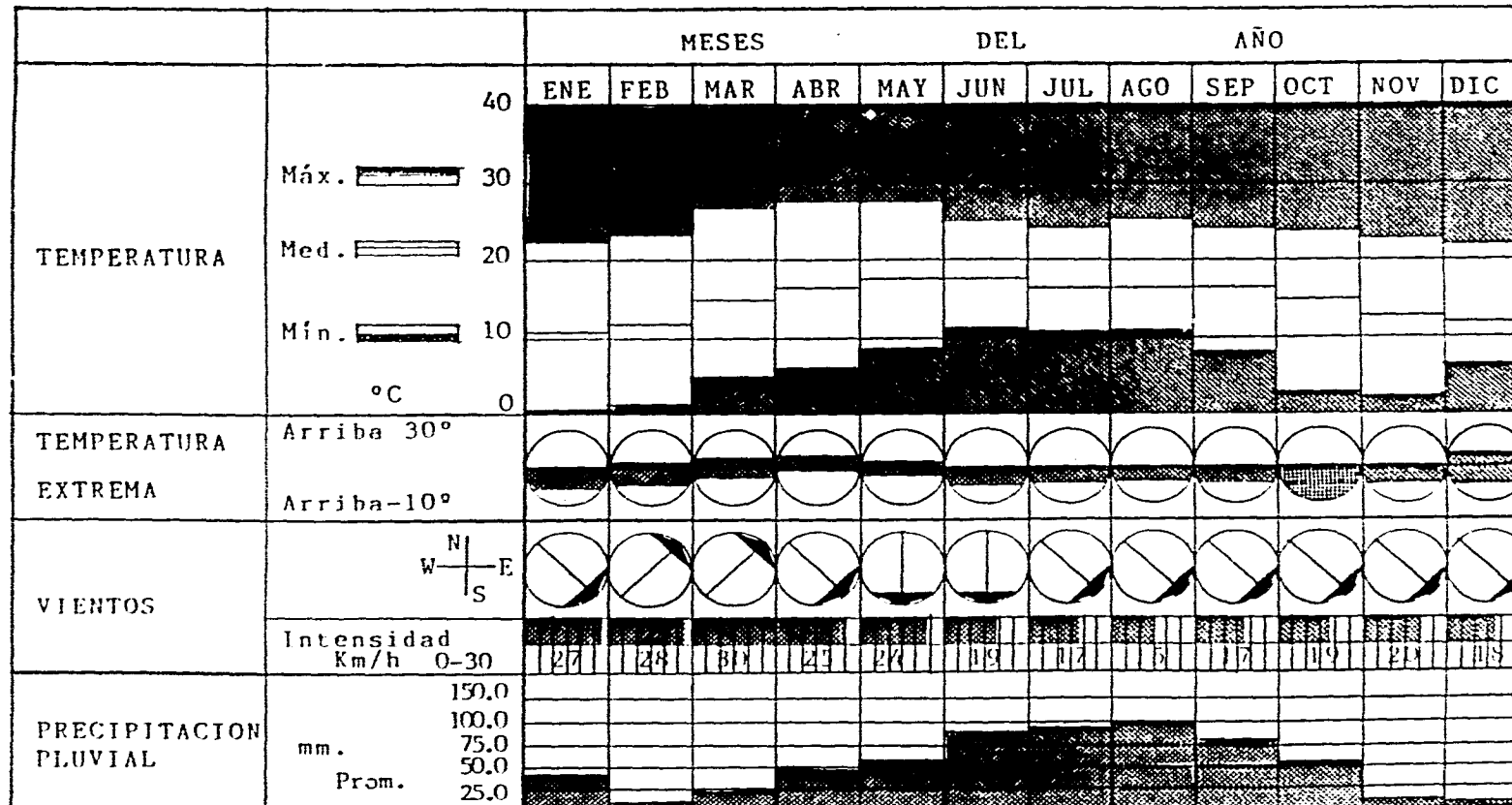


5. CLIMATOLOGIA



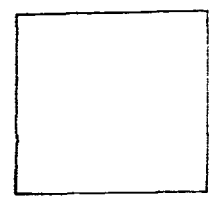
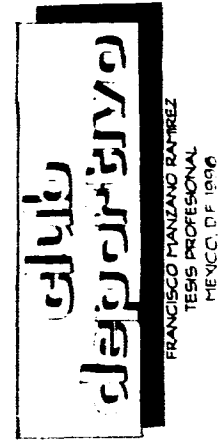
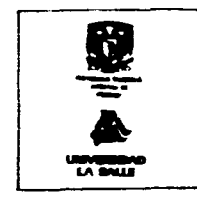
CLIMATOLOGIA

A continuación se presentan unas gráficas al respecto.



6.USO DEL SUELO

En el plan parcial de desarrollo de la delegación Tlalpan, podemos observar la viabilidad del proyecto en el terreno elegido.



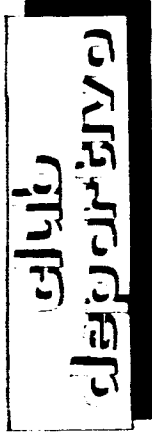
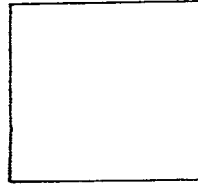
H05	Habitacional hasta 50 hab. ha. (Lote tipo 1000 m ²)
H1	Habitacional hasta 100 hab. ha. (Lote tipo 500 m ²)
H2B	Habitacional hasta 200 hab. ha. (Lote tipo 250 m ² Serv. Básicos)
H4	Habitacional hasta 400 hab. ha. (Lote tipo 125 m ²)
HB	Habitacional hasta 800 hab. ha. (Lote tipo plurifamiliar)
H2S	Habitacional hasta 200 hab. ha. servicios
H4S	Habitacional hasta 400 hab. ha. servicios
H2I	Habitacional hasta 200 hab. ha. industria mezclada
H4I	Habitacional hasta 400 hab. ha. industria mezclada
H2IS	Habitacional hasta 200 hab. ha. industria mezclada servicios
H4IS	Habitacional hasta 400 hab. ha. industria mezclada servicios
SU	Subcentro urbano
C	Corredor urbano habitacional oficinas industria servicios
CS	Corredor urbano habitacional oficinas industria servicios
CB	Centro de barrio
ES	Equipamiento de servicios, administración, salud, educación y cultura
EA	Equipamiento de abasto
ED	Equipamiento de deportes y recreación
EP	Equipamiento de protección y seguridad
EM	Equipamiento municipal
EC	Equipamiento de comunicaciones y transportes
EI	Equipamiento de infraestructura
AV	Áreas verdes y espacios abiertos
IV	Industria vecina
IA	industria asistida
IMR	Agrícola de mejoramiento y rehabilitación
AI	Agrícola intensivo
AC	Agrícola de conservación
APE	Agrícola de protección especial
LA, AP	Agrícola perenne
PE	Pecuaria estabilizado
PS	Pecuaria semiestabilizado
PC	Pastoreo controlado
PERM	Forestal múltiple
PERR	Forestal restringido
PERC	Áreas recreativas y culturales
PR	Poblado rural
ZEDEC	Zonas Especiales de Desarrollo Controlado
H2B	Estudios hechos en los terrenos de reservas en esta Norma de Planeación para dar lugar al desarrollo de D. F. y E. en las zonas de reservas de conservación.

Los usos establecidos por el artículo 30 de la Ley de D. F. con fecha 11 de Mayo de 1988.

INTENSIDAD DE ZONAS

05	Muy Baja hasta 0.5 veces el área de terreno
1	Baja hasta una vez el área de terreno
1.5	90% hasta 1.5 veces el área de terreno
3.5	Media hasta 3.5 veces el área de terreno
7.5	Alta hasta 7.5 veces el área de terreno

PLANO DE USOS DEL SUELO



FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
TESIS PROFESIONAL
MEXICO, D.F. 1996

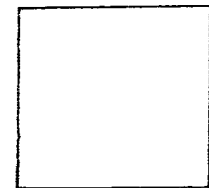


7.REPORTE FOTOGRAFICO

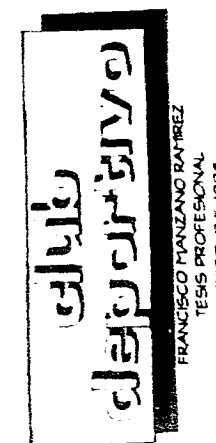
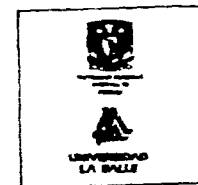


Club Deportivo

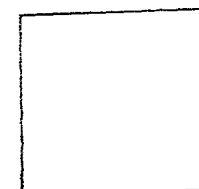
FRANCISCO MANIZANO RAMÍREZ
TESIS PROFESIONAL
MEXCC, D.F. 1966



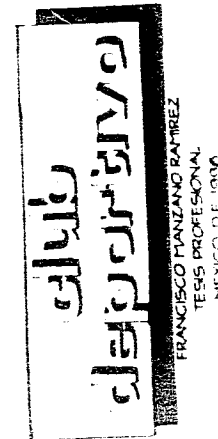
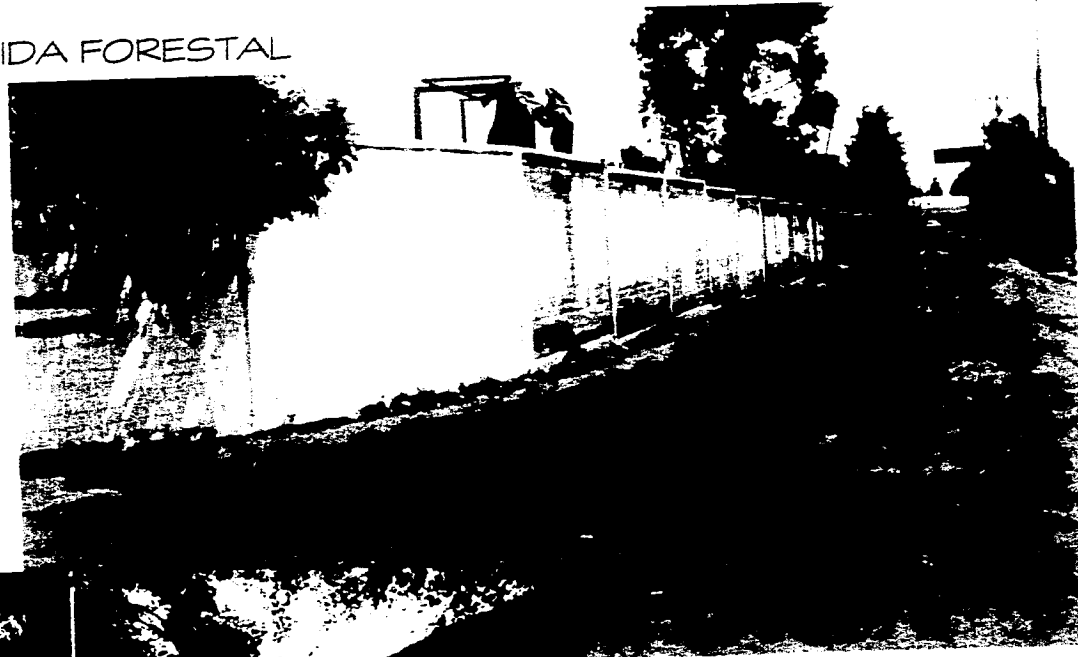
INSTITUTO MEXICANO DE
PSIQUIATRIA



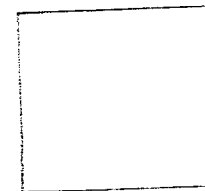
CONTEXTO



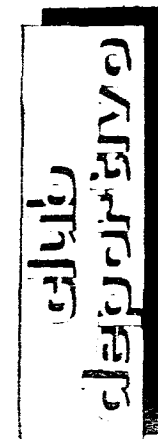
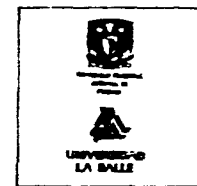
TERRENO DESDE AVENIDA FORESTAL



TERRENO Y DESVIACION A VIADUCTO TLALPAN



CALZADA MEXICO-XOCHIMILCO



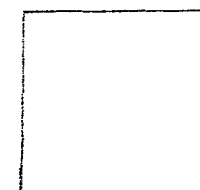
FRANCISCO MANIZANO RAMIREZ
TESIS PROFESIONAL
MEXICO, D.F. 1996



TERRENO DESDE LATERAL PERIFERICO SUR-NORTE



La Arbolada





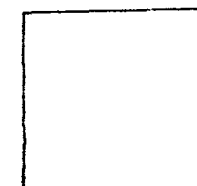
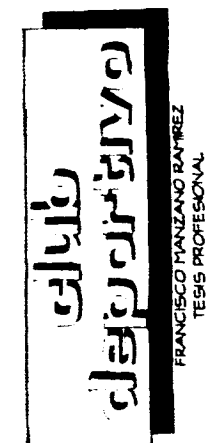
VISTA DESDE PERIFERICO ESQ. VIADUCTO TLALPAN

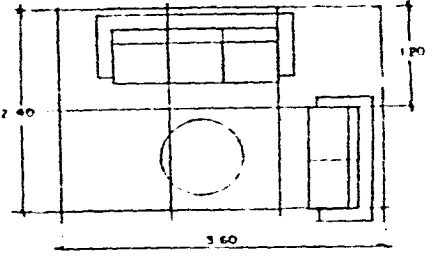
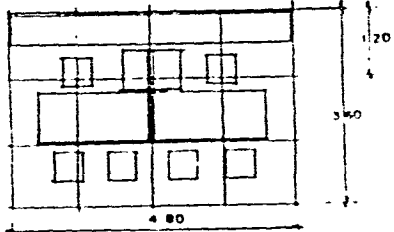
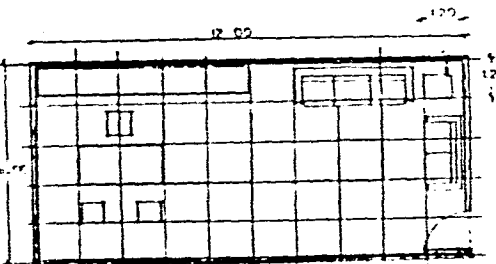


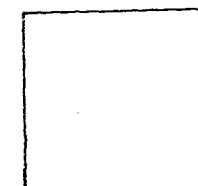
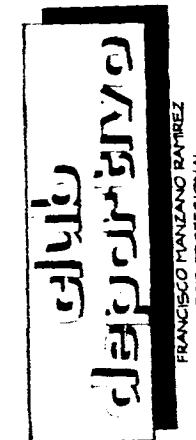
VISTA DESDE FORESTAL

8. ANALISIS DE AREAS

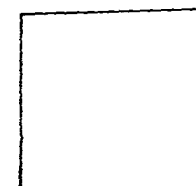
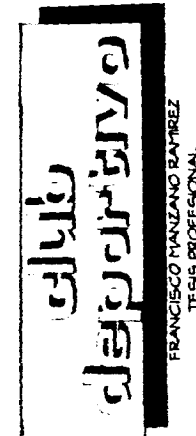
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m2
Acceso	Control	2	Control socios, atención público	Mostrador Archivero			7
	Sanitarios	14 7 h 7 m	Dar servicio al área del vestíbulo	WC 3 Lavabos 2 Mingitorios 3	Hidráulica sanitaria		36
	Vestíbulo	70	Dar cabida en la instalación a la afluencia de socios				56.70
							99.70

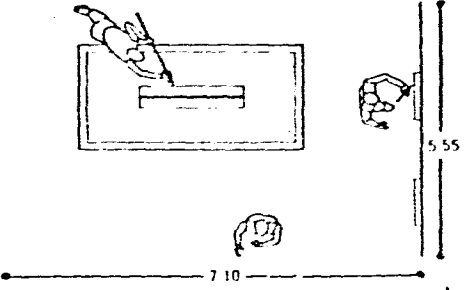
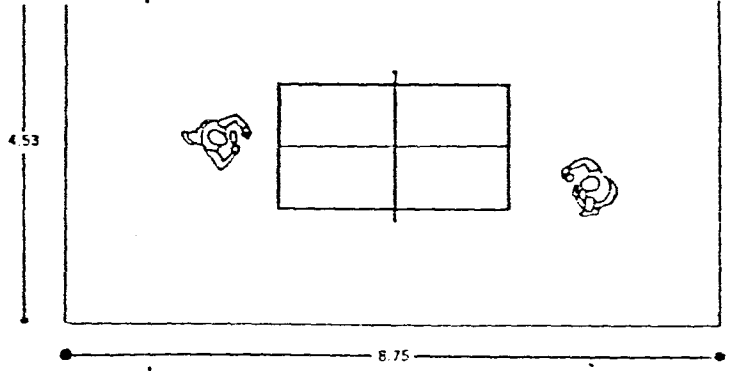


AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m ²
Admon.	Sala de espera	5	Espera de personas que realizan trámites admvos.	Mesa 1 Sillones 2	Aire lavado		8.64
	Aire para secretaria	4	Secretaria Contabilidad Secretaria - Director Recepción Secretaria- Coordinación	Archivero Escritorio 2 Sillón para secretaria 2 Sillas 4	Aire lavado		34.56
	Oficinas	4	Coord. act. físicas y deportivas Coord. act. socio culturales Contabilidad Dirección	Librero 1 Sillón para secretaria 2 Escritorio 1 Sala estar 1 Sillón ejec. 1			288



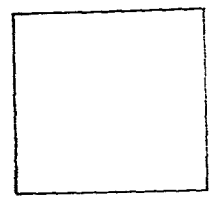
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m ²
	Archivo		Control Kardex	Archivero			96
	Sanitarias H y M	1	Servicio personal admon.	WC 1 Lavabos 1	Hidráulica sanitaria		6
	Sala de juntas	8	Reuniones, pláticas	Sillones 8 Mesa 1			12.6
							91.56

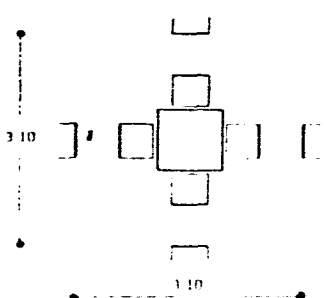

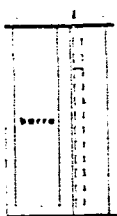


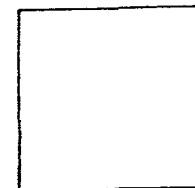
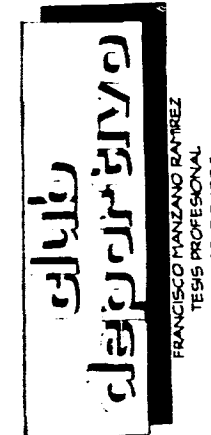
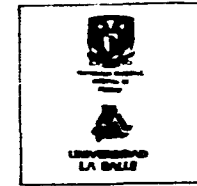
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m ²
Social	Salón billar	16	Juego de billar	Mesas 4			157.60
	Salón ping pong	8	Juego de ping pong	Mesas 2			



Club deportivo
 FRANCISCO MANIZANO RAMÍREZ
 TESIS PROFESIONAL
 MEXICO, D.F. 1996

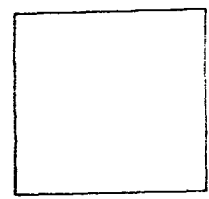


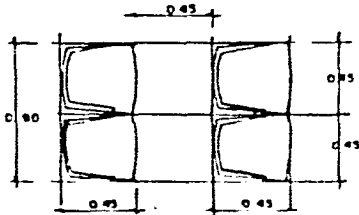
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m ²
	Juegos de mesa	16	Juegos: domino, cartas, etc.	Mesa 1 Sillas 4			36
	Fuente de sodas	14	Bebidas, golosinas, botanas.	Barra Contrabarra Sillas 14			25
	Restaurante	180	Desayunos Comidas Cenas	Cocina: lavabo, cocción, preparado, servicio. Alacena Mesas 50 Sillas 180			400
	Salón usos múltiples	500	Fiestas Confes. Reuniones	Según act.			600
							1278.6

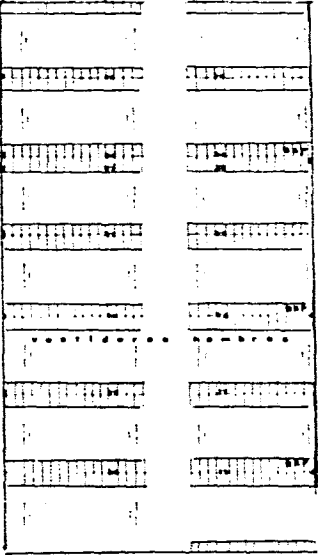


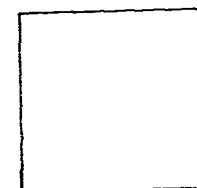
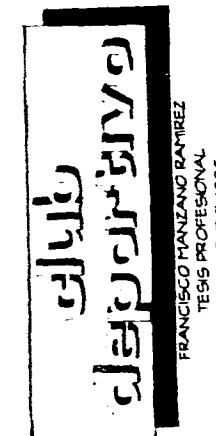
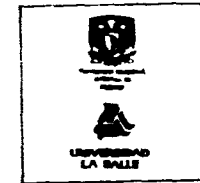


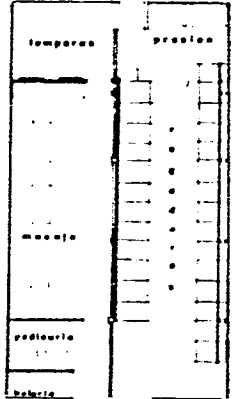
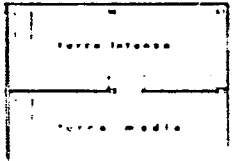
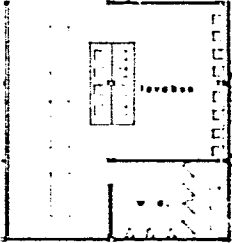
deportivo
FRANCISCO MANZANO RUIZ
TESIS PROFESIONAL
MEXICO, D.F. 1996

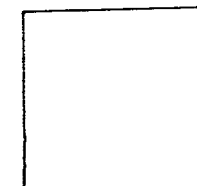
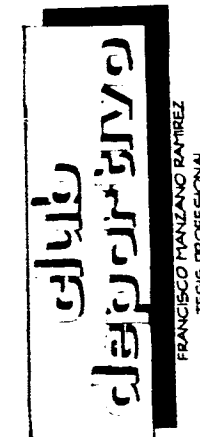


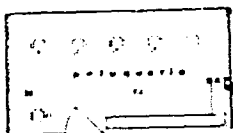
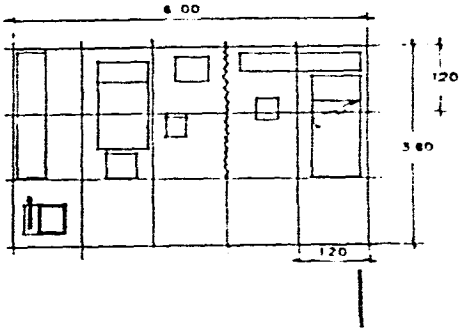
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m ²
Cultural	Galeria	60	Exposiciones Muestras	Mamparas Pilastras	Aire acond.		100
	Auditorio	128	Espectacs. Obras	Butacas 128	Aire acond.		250
							350

AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m2
Baños y vest.	Casilleros	420	Guardado	Lockers 1,248 Bancas 26			870
	Toallas	2	Toallas	Barra Contrabarra			12



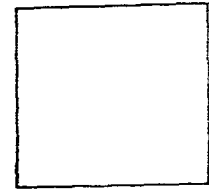
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m ²
	Regs. y masaje	30	Baño Masaje	Regaderas 15 Reg. presión 2 Mesa de masaje 3 Sillones 3 Pedicure 2	Hidráulica sanitaria		160
	Turco	18	Vapor	Integral	Vapor hidráulica sanitaria		100
	Sanitarios	22	Lavabas 16 WC 4 Mingitorios 3		Hidráulica sanitaria		150
							1,292

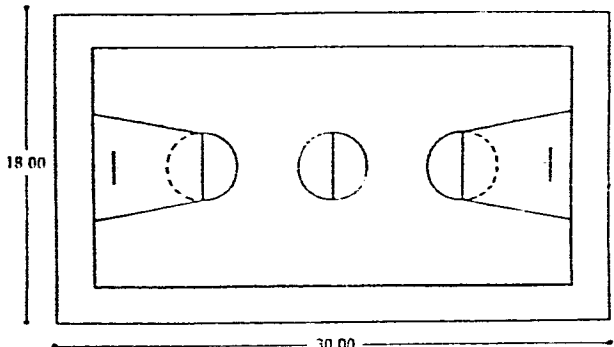
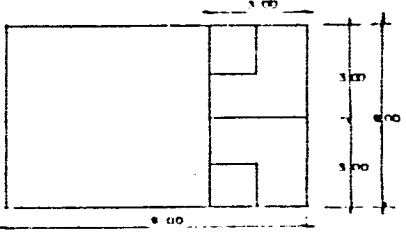
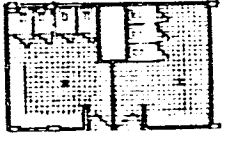


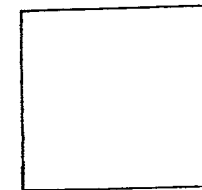
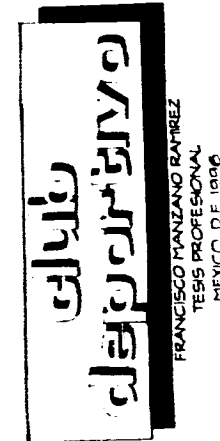
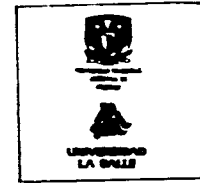
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m2
Concesión	Estética 2 H y M	12	Varios	Sillones 6 Sillones p/ espera	Hidráulica sanitaria		64
	Servicio médico	3	Exámen y atención médica	Mesa de atención Estanteria Báscula Guardado			21.6
							98.4



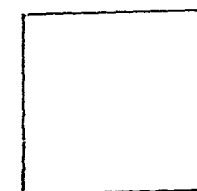
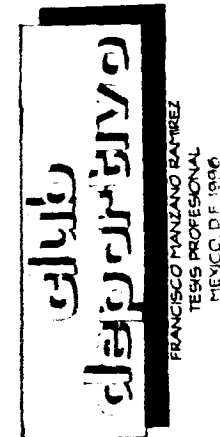
deportivo
 FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
 TESIS PROFESIONAL
 MEXICO, D.F. 1990



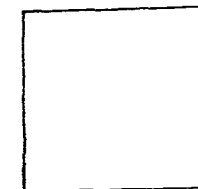
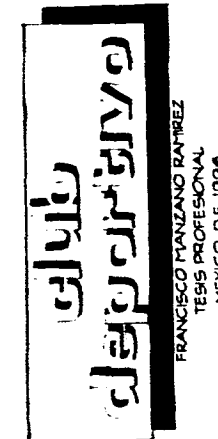
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m2
Deportiva interior	Gimnasio Basket ball	20	Práctica voley ball y basket ball Aerobics Otros	Tableros Canastas Redes			540
	Squash 4	8	Práctica de squash				216
	Sanitarios H y M	10	Dar servicio al área deportiva interior	Lavabos 8 WC 6 Mingitorios 3 Lockers	Hidráulica sanitaria		70
							826



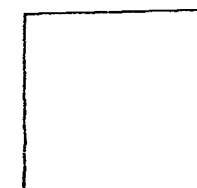
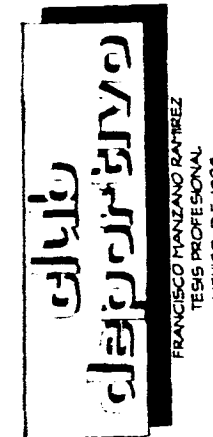
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m2
Deportiva a exterior	Tenis 14	50	Práctica tenis				3,900
	Piscina	n	Práctica natación y convivencia social		Hidráulica sanitaria		200
							4,100



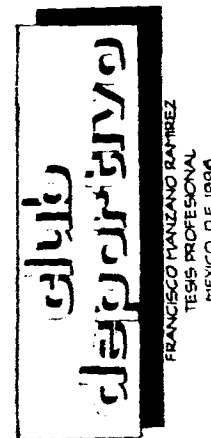
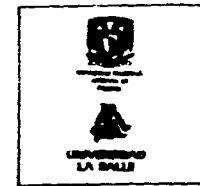
AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m ²
Jardín	Areas verdes Solarium	n	Convivencia y recreación	Sillas, mesas, etc.	Hidráulica sanitaria	Tomando en cuenta que a cubierto hay 9,000m ² aprox. es conveniente citar una área de 3,000 m ² además del área deportiva exterior, para utilización de zona verde	3,000
	Juegos infantiles	n	Recreo	Columpios, resbaladillas, etc.			200
							3,200



AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m ²
Servs. grales.	Taller	2	Compostura Mtto.	Banco de trabajo, mesa y herramienta			48
	Baños empleados H y M	15	Servicio a empleados	Lockers 2 Regaderas 2 Mingitorios 3 Lavabos 2	Hidráulica sanitaria		36
	Bodega		Almacén				48
							132

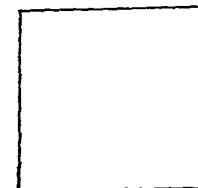


AREA	LOCAL	No. PERS.	FUNCION	MOBILIARIO	INST.	ANALISIS GRAFICO	AREA m2
Estac.	Estacionamiento	150 autos	Guarda de autos				3,000



NOTA: Todos los espacios cuentan además con iluminación eléctrica, intercomunicación, teléfono, aire lavado y contactos en su caso.

M2 CONSTRUIDOS	3,424.86
M2 AREA LIBRE	10,300.00
AREA TOTAL ESTIMADA	13,724.86



9.EL PROYECTO

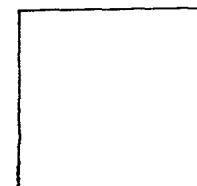
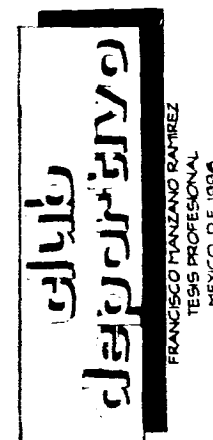
9.2 Determinación del Programa (En cuanto a la capacidad promedio)

Si las personas que practican algún deporte lo hacen por lo menos 3 veces a la semana y considerando 5,000 usuarios en base a 1,500 membresías propuestas, se establece que diariamente concurrirían 2,400 personas.

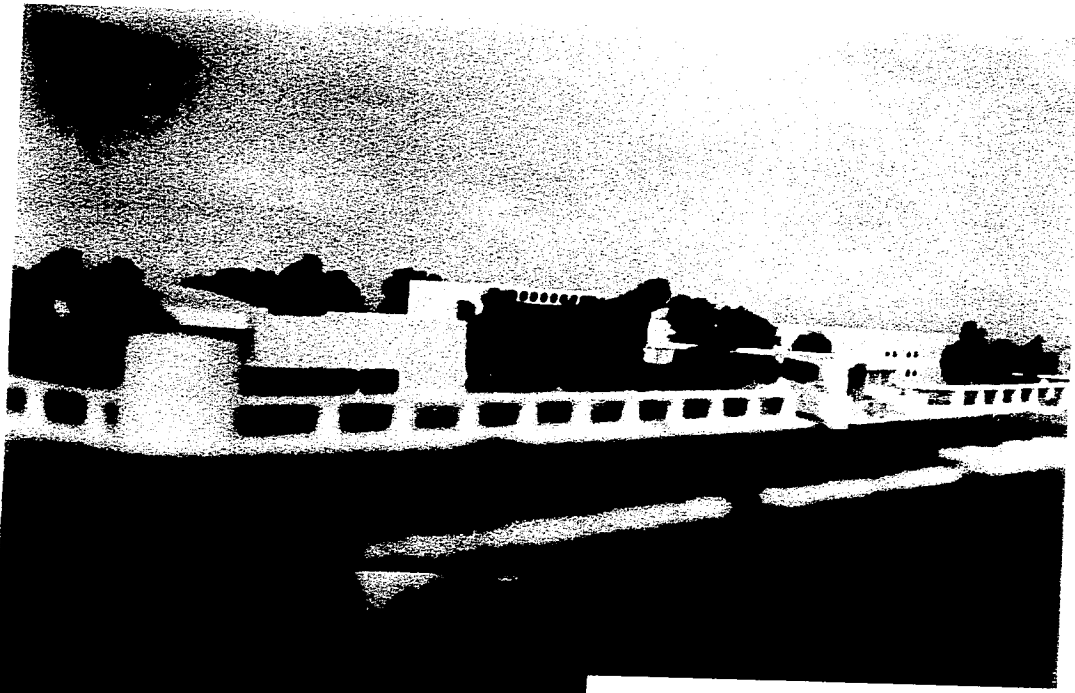
Las horas de trabajo serían de 6:00 am a 10:00 pm (16 horas diariamente).

Suponiendo que cada persona hace uso de las instalaciones 2 horas en promedio, se tendrían 8 bloques de 2 horas.

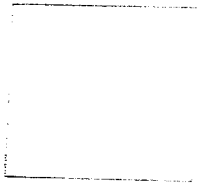
Serían 300 personas a las que se necesita dar servicio, por bloque.

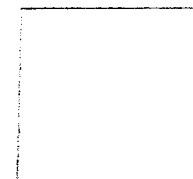
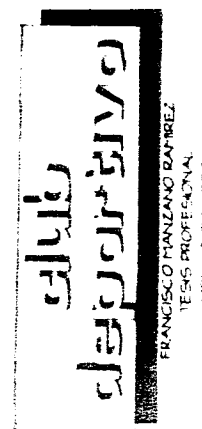
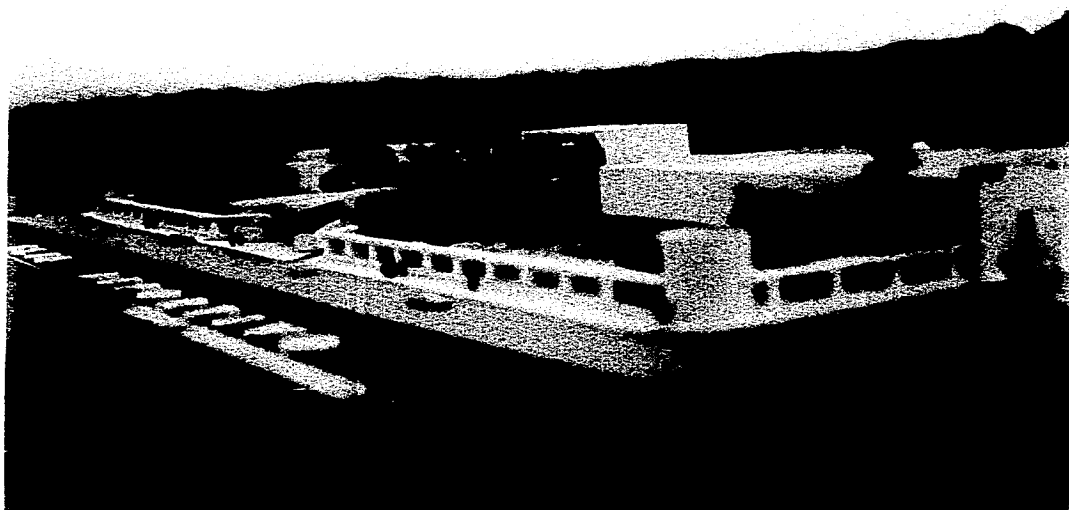
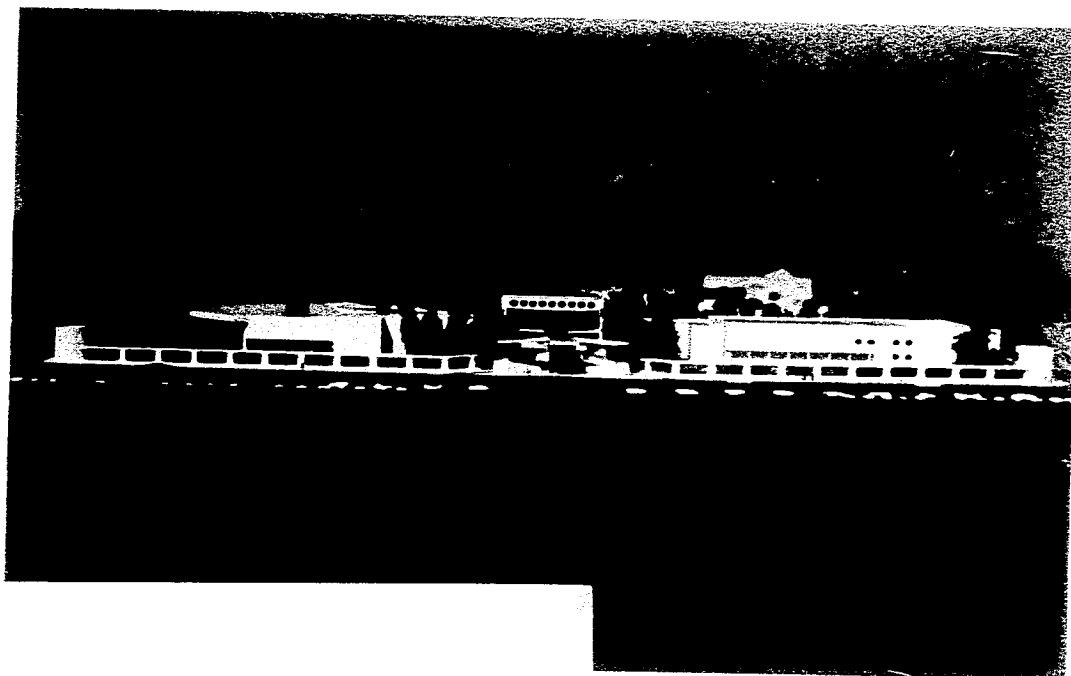


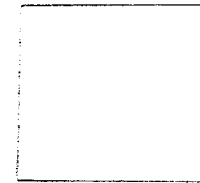
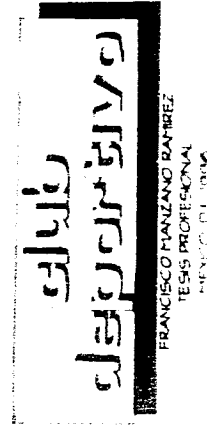
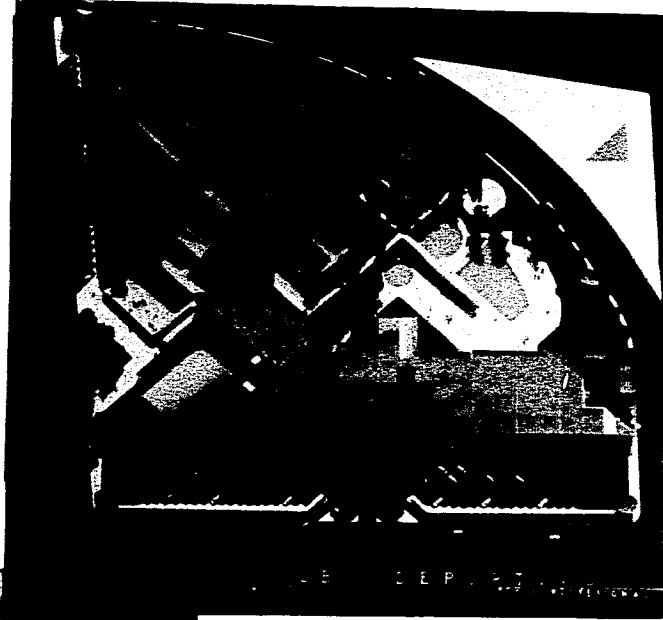
10.LA MAQUETA

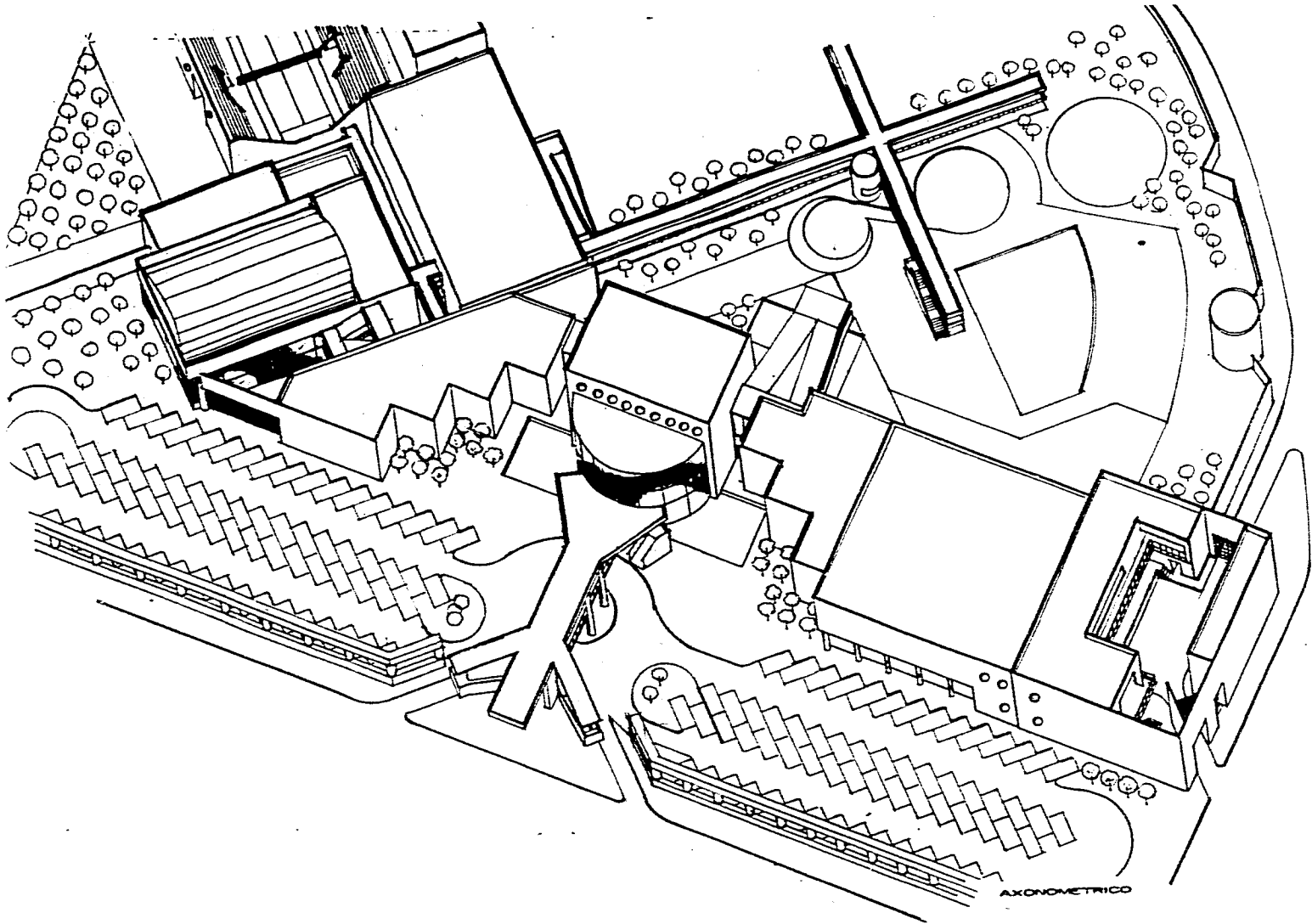


club deportivo
FRANCISCO MANZANO RENTIRE,
TEJAS PROFESIONALES
TEJAS PROFESIONALES

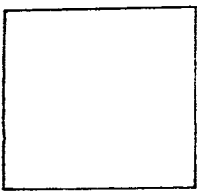


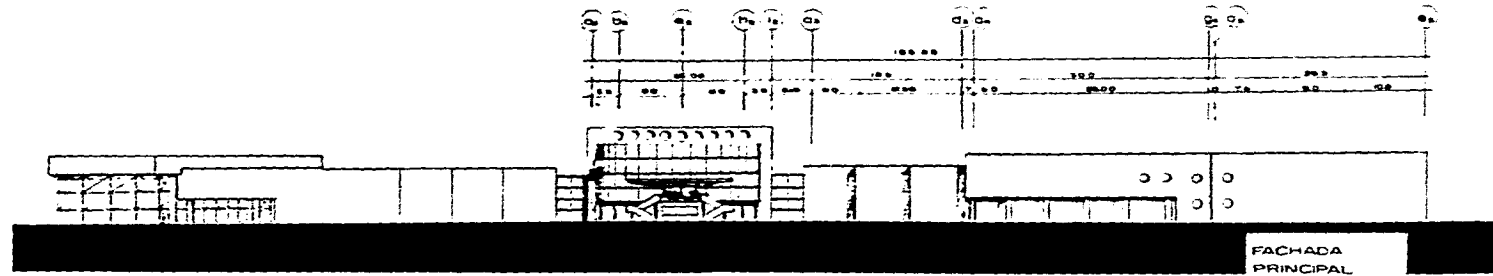




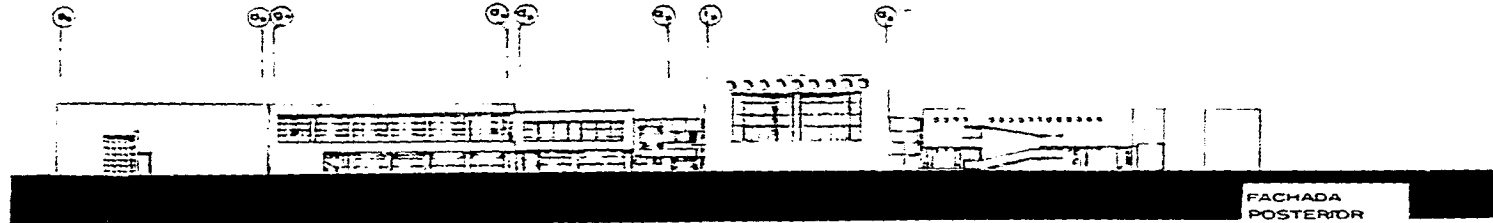


depar'tamento
FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
TESIS PROFESIONAL
MEVCC, D.F. 1990

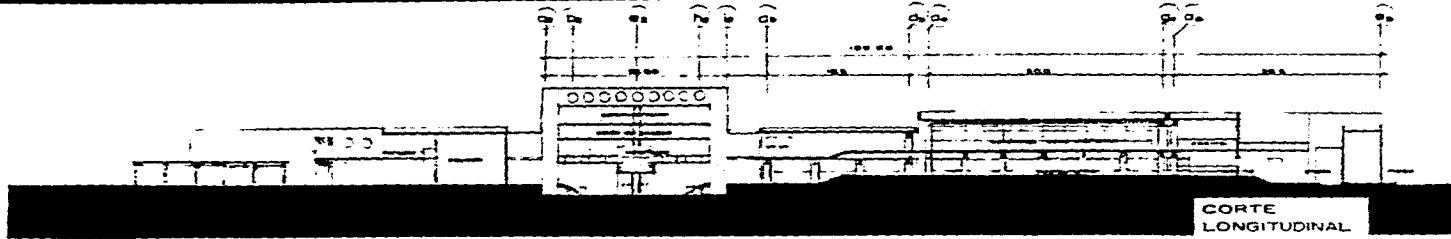




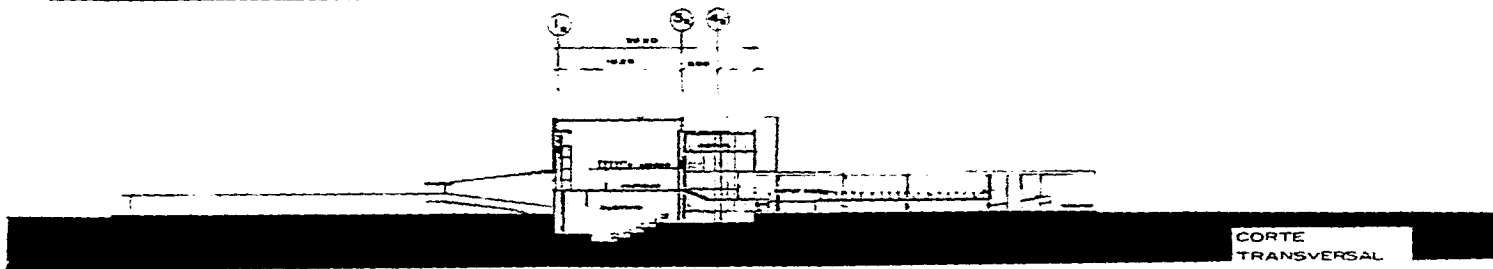
FACHADA PRINCIPAL



FACHADA POSTERIOR

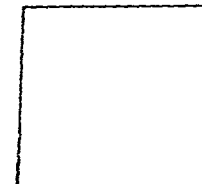


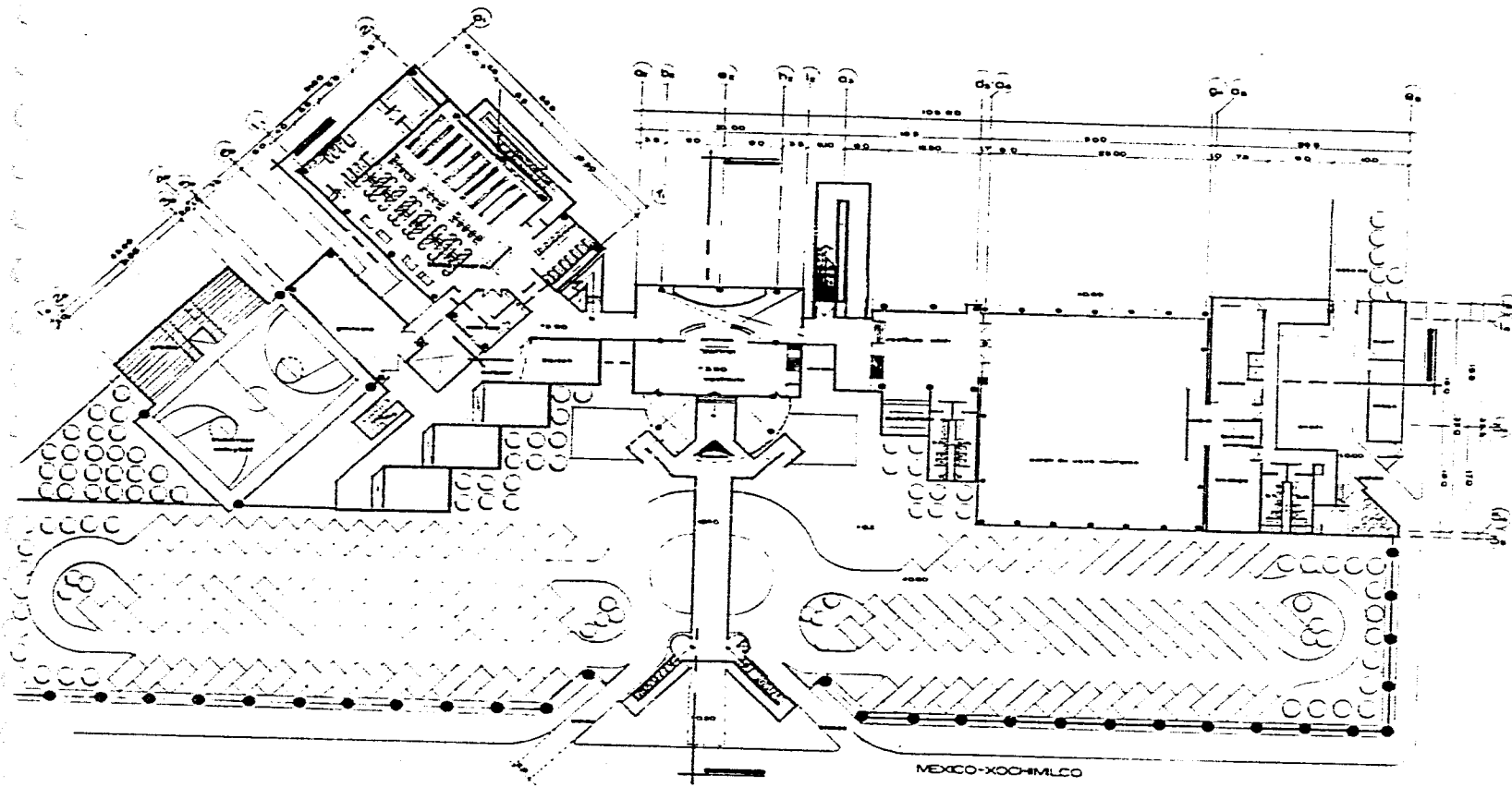
CORTE LONGITUDINAL



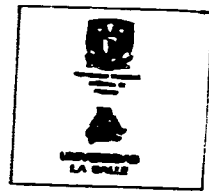
CORTE TRANSVERSAL

Francisco Manzano Rentería
Tesis Profesional
México, D.F. 1996





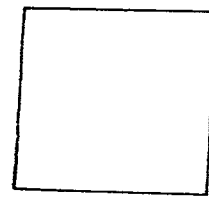
PLANTA CONJUNTO

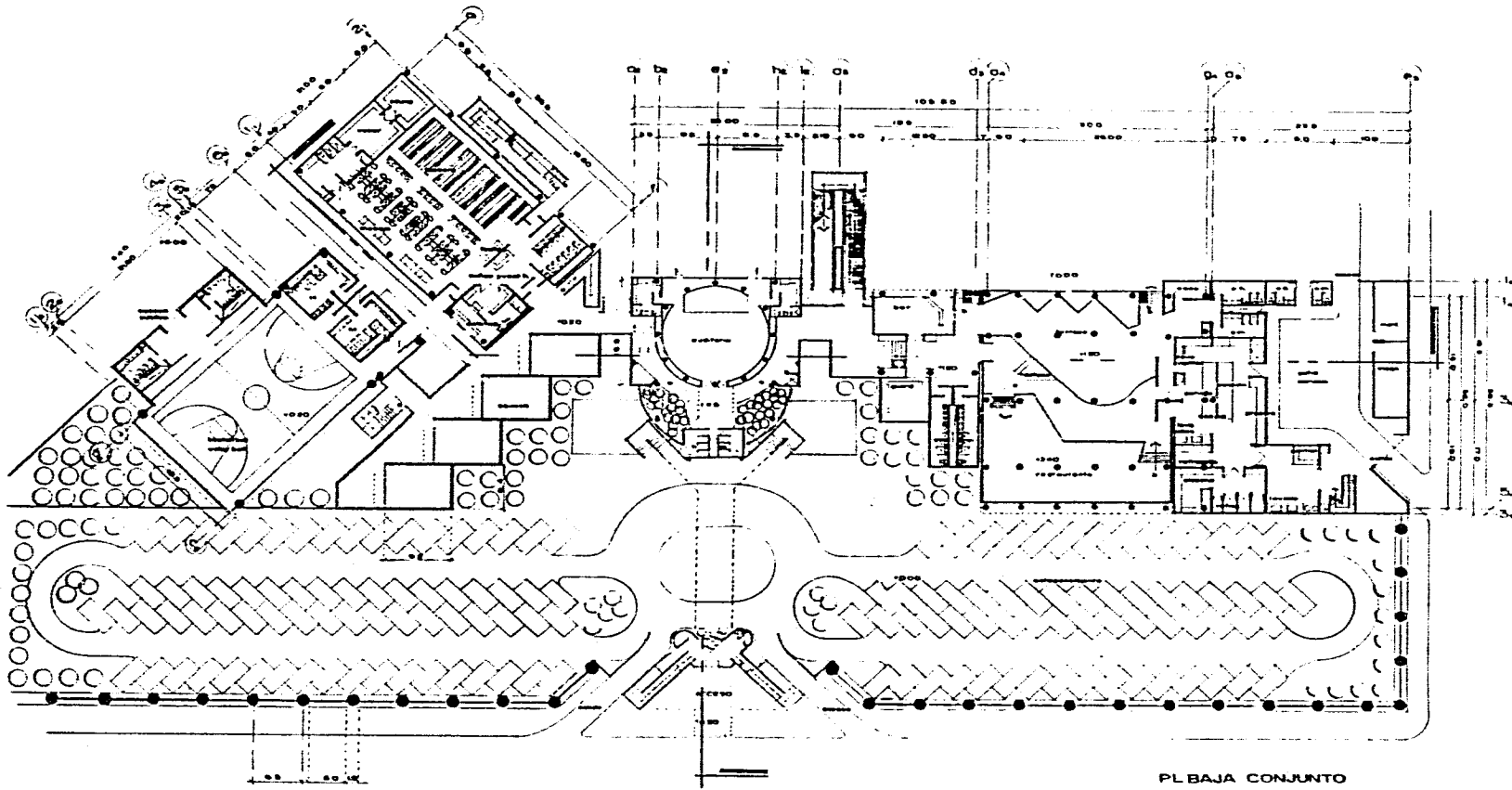



arquitectura
 FRANCISCO MANZANO RIVERA
 TESIS PROFESIONAL
 MEXICO, D.F. 1996



La Arbolada





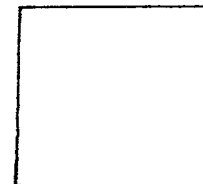


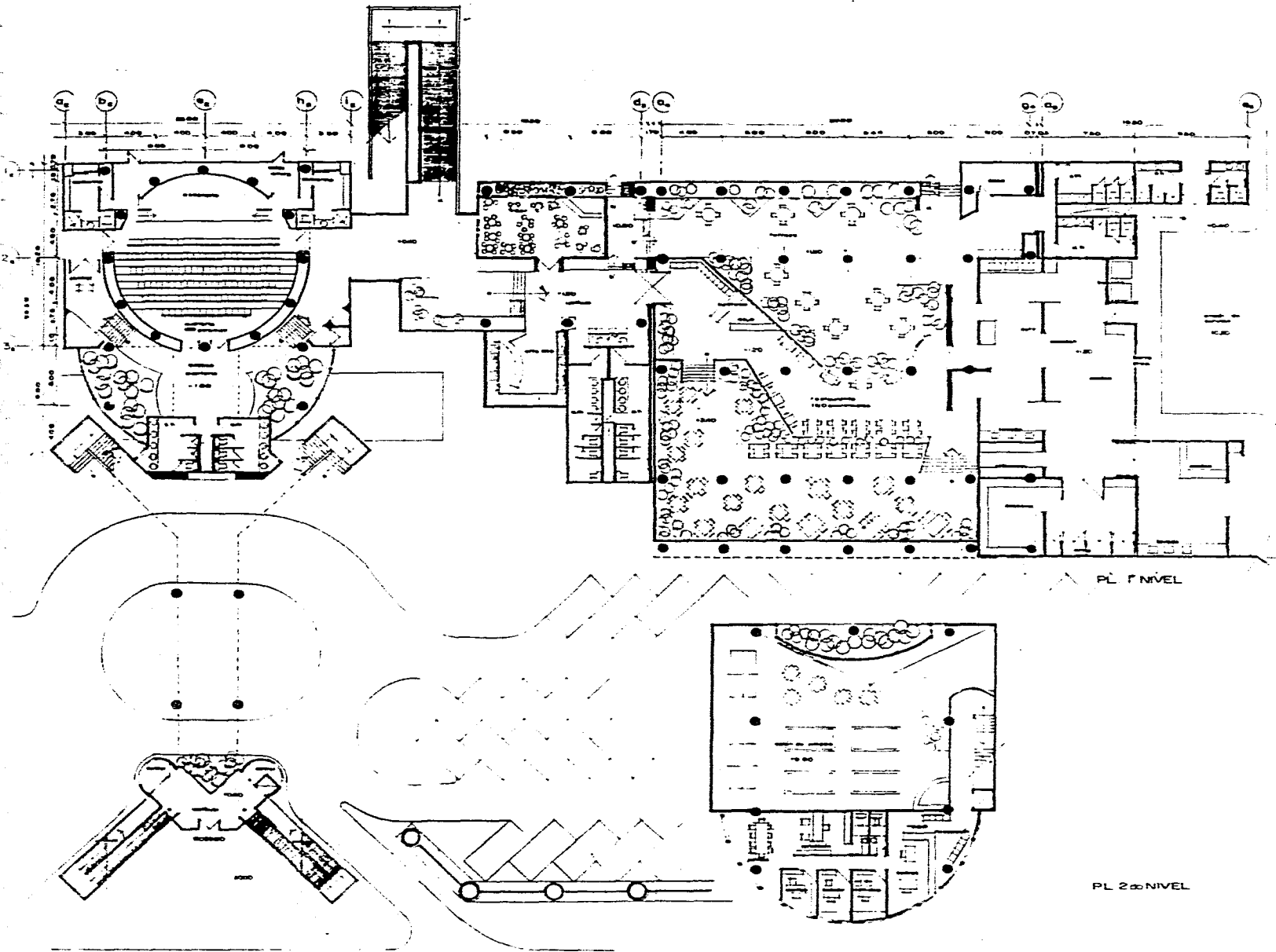
 FRANCISCO MANZANO RAMÍREZ

TESIS PROFESIONAL
 MEXCC, D.F. 1996



La Arbolada





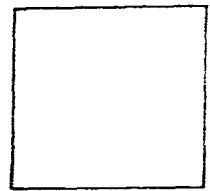
PL 1 NIVEL

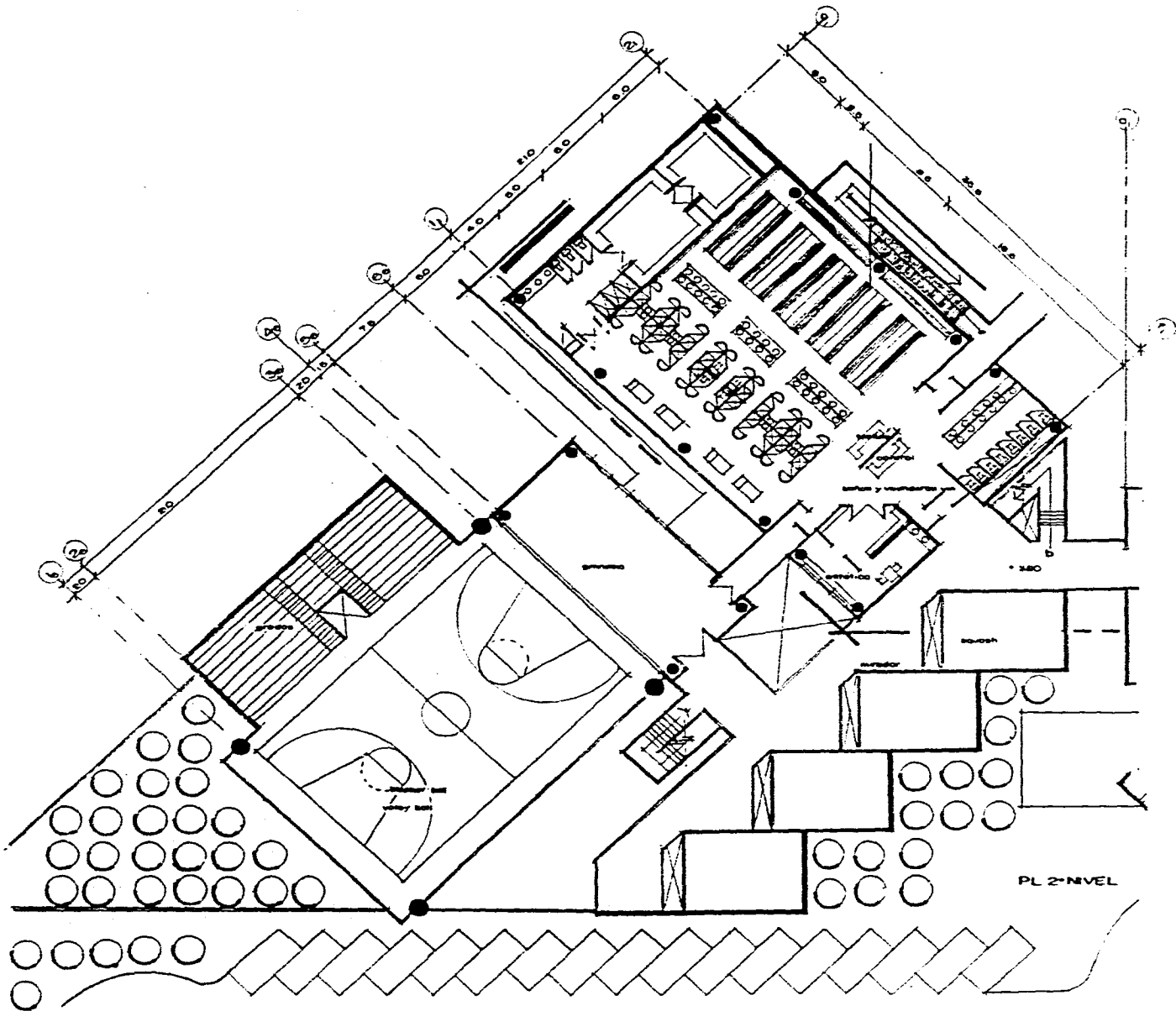
PL 2do NIVEL



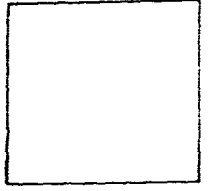
arquitectura
deportiva

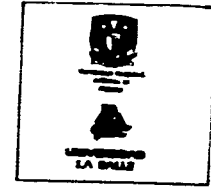
FRANCISCO MAZANO RAMÍREZ
 TESIS PROFESIONAL
 MÉXICO, D.F. 1996





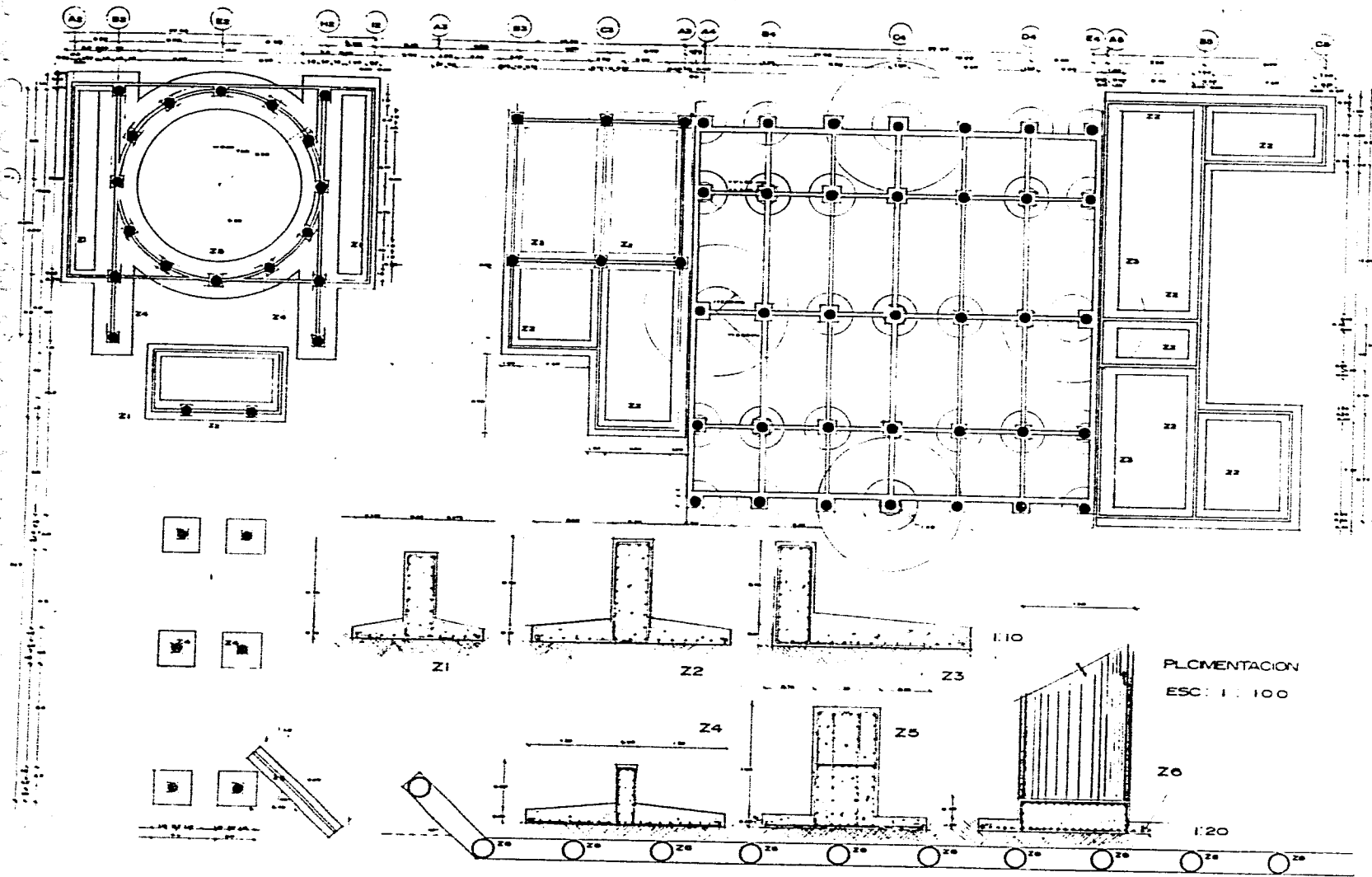
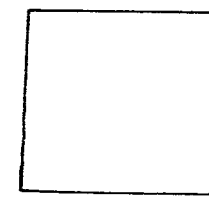
club deportivo
 FRANCISCO MANZANO RAYBREZ
 TESIS PROFESIONAL
 MEXCC D.F. 1996



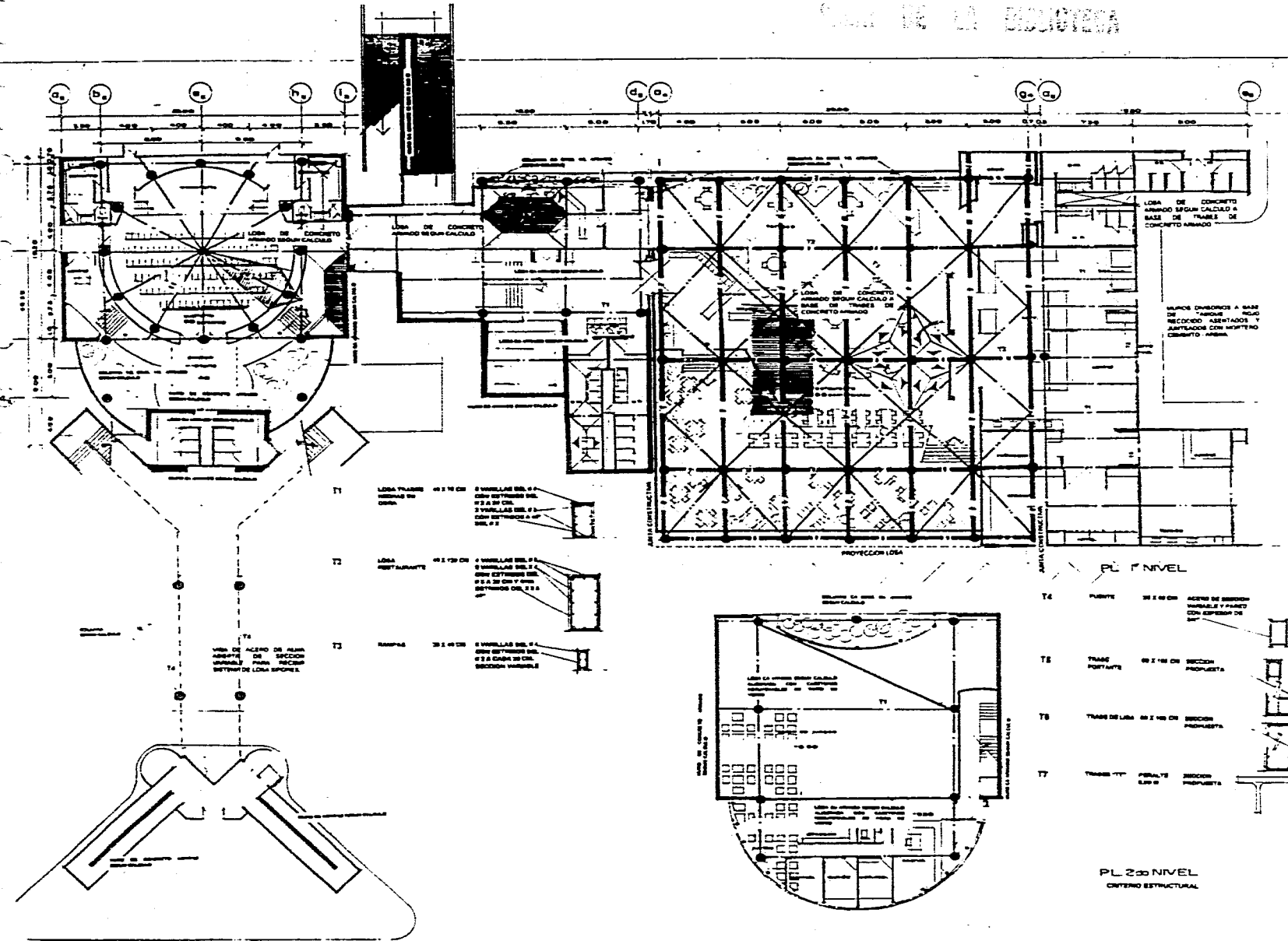


الطوبى
الهندسة

FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
INGENIERO PROFESIONAL
MEXICO D.F. 1996



PLANTA DE LA EDIFICACION



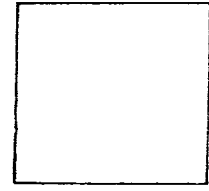
club deportivo
 FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
 TESS PROFESIONAL
 MEVCC D.F. 1996

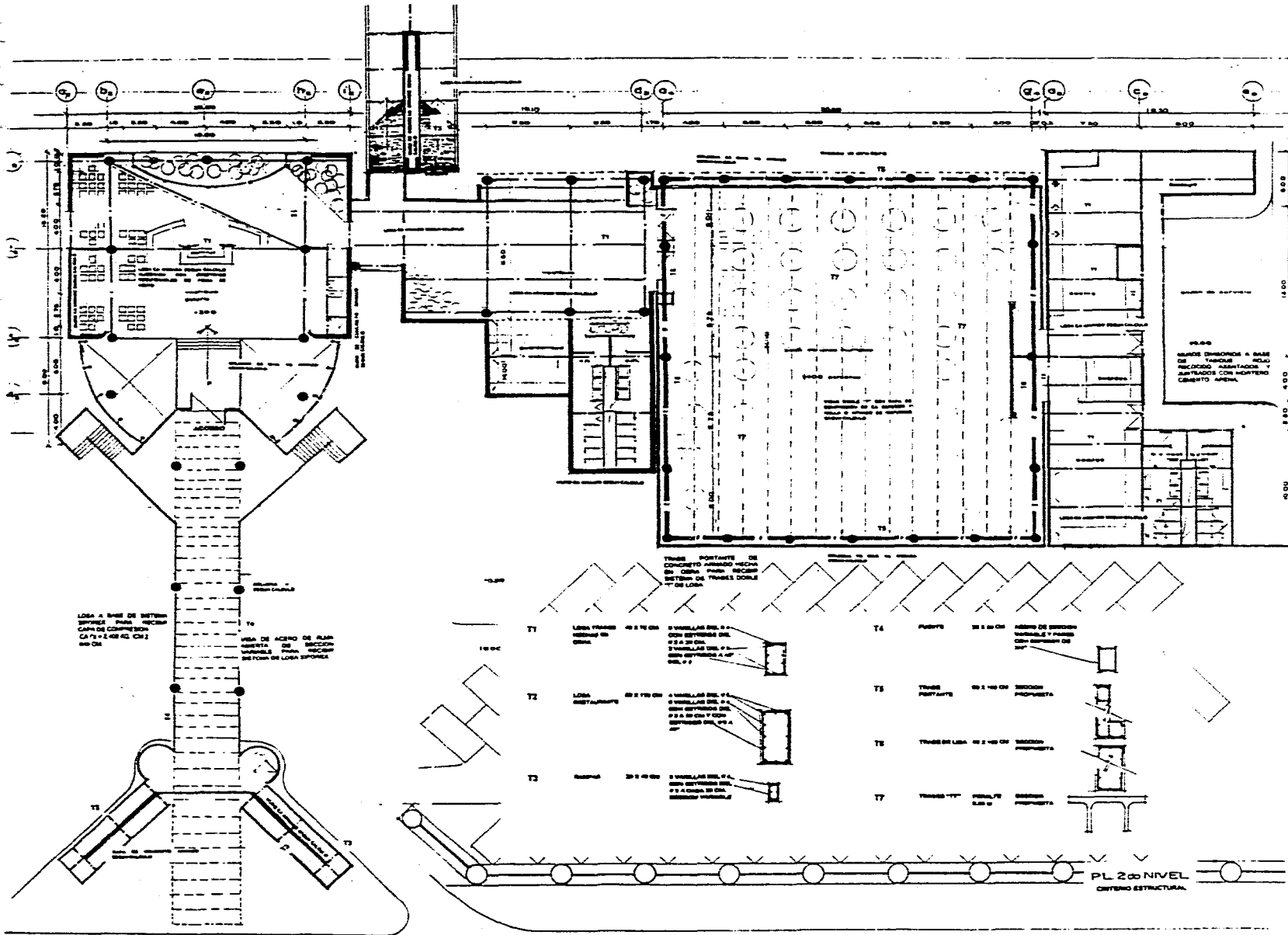


PL 1º NIVEL

T4	TRAMPE	30 X 30 CM	ACERO DE SECCION VARIABLE Y BARRA CON ESPESOR DE 10
T5	TRAMPE PORTANTE	40 X 40 CM	SECCION PROPUESTA
T6	TRAMPE DE LUNA	40 X 40 CM	SECCION PROPUESTA
T7	TRAMPE DE LUNA	40 X 40 CM	SECCION PROPUESTA

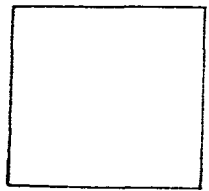
PL 2do NIVEL
 CRITERIO ESTRUCTURAL





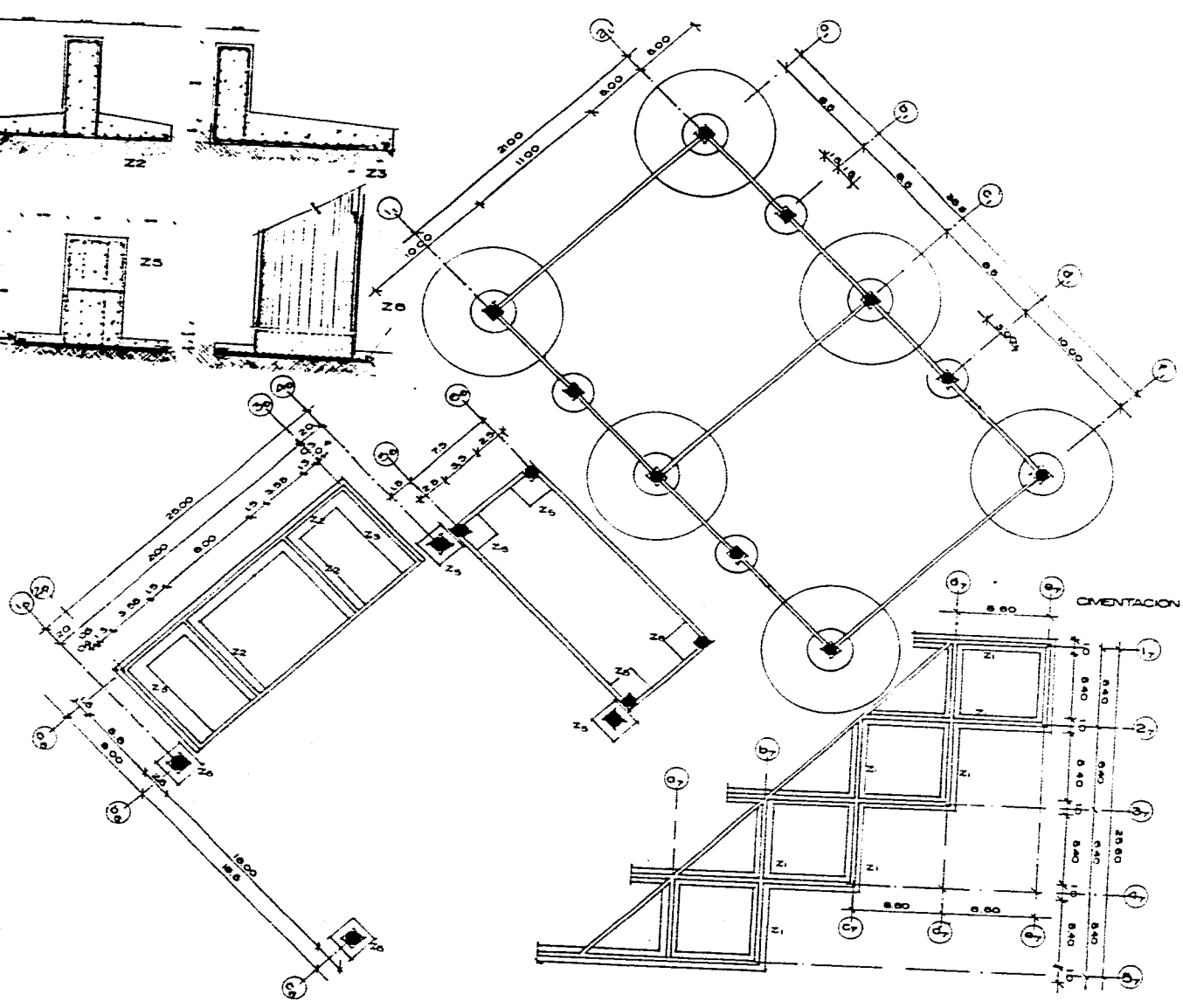
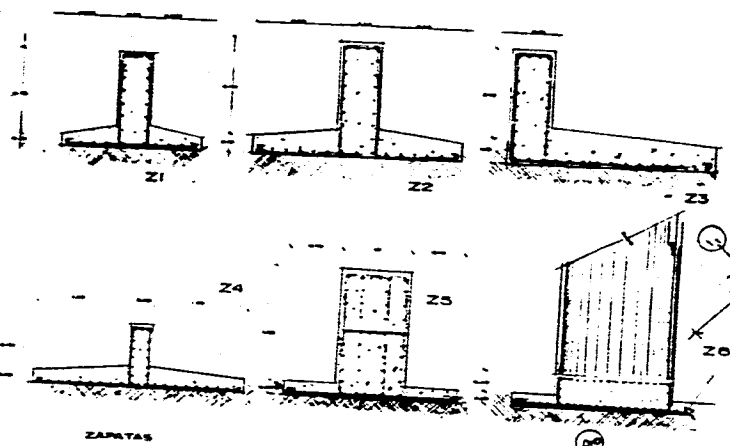
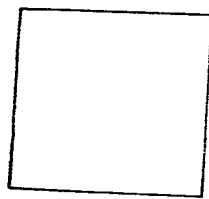
deportivo

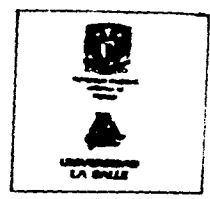
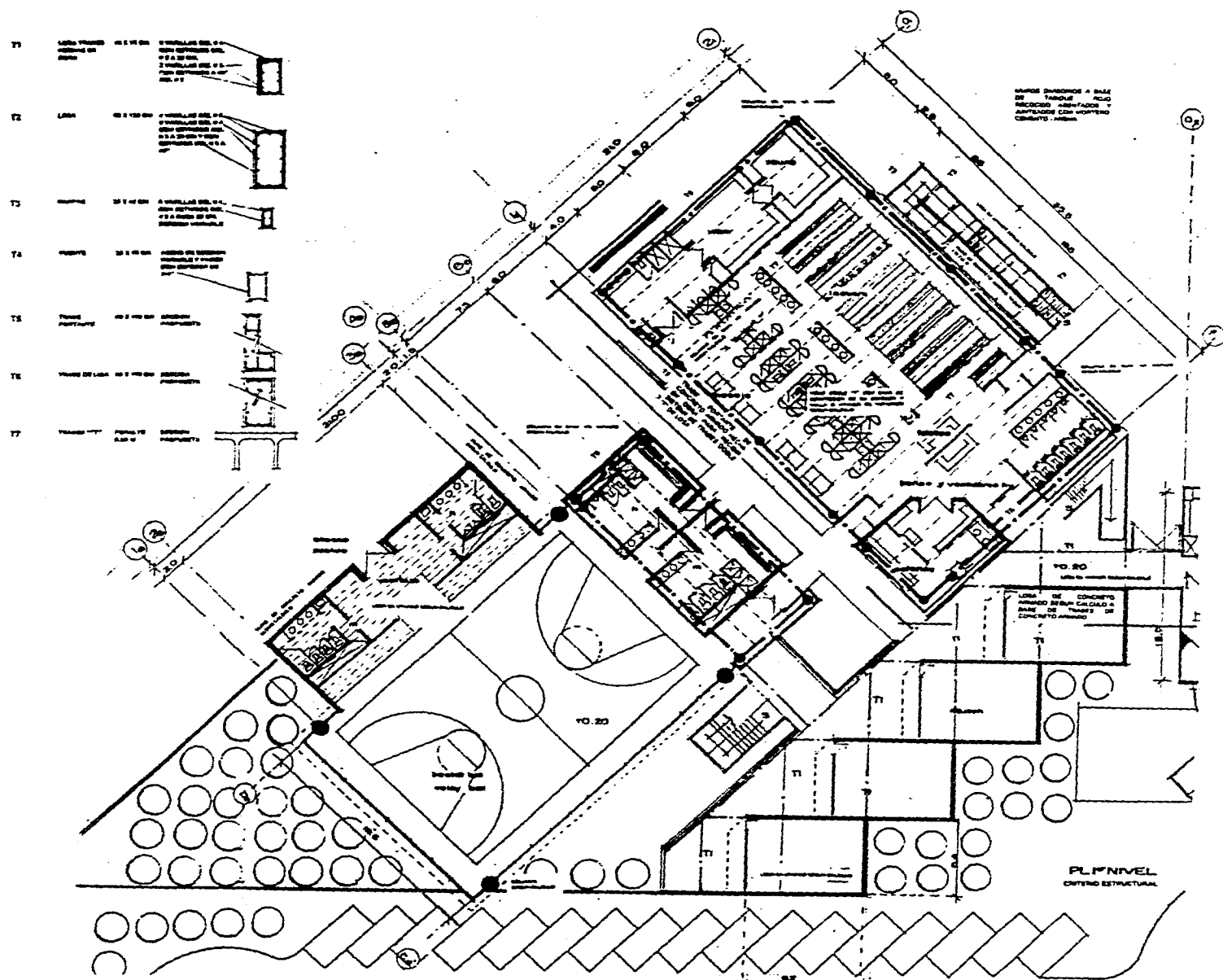
FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
TESIS PROFESIONAL
MEXCC. D.F. 1976



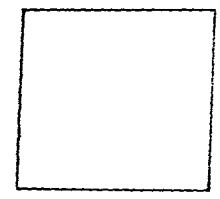


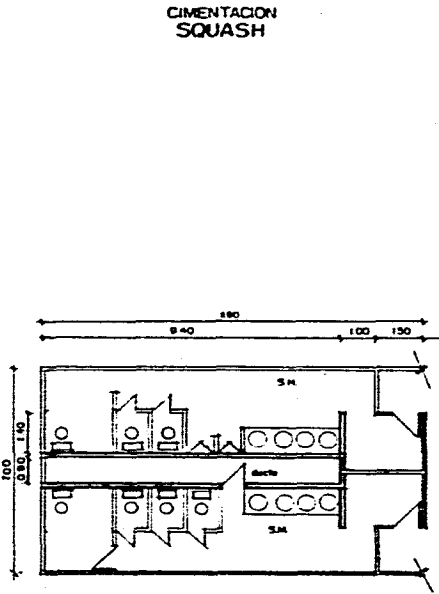
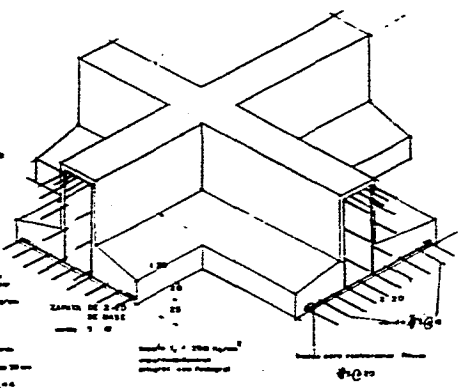
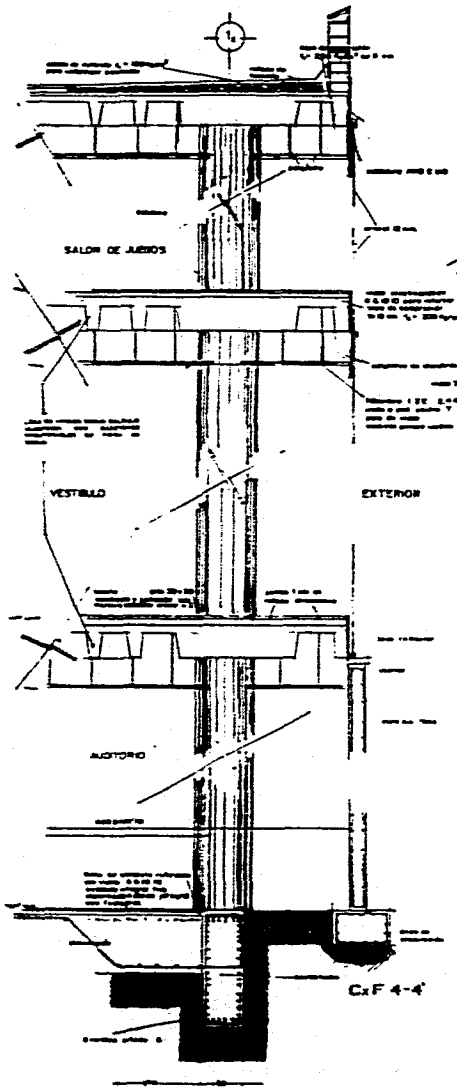
despachos
FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
INGENIERO PROFESIONAL
MEXICO, D.F. 1960



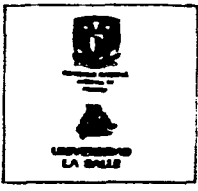
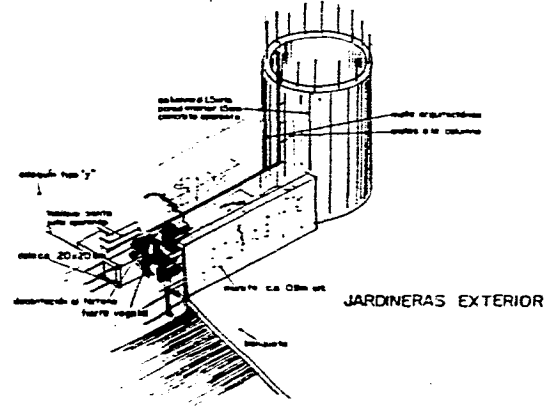
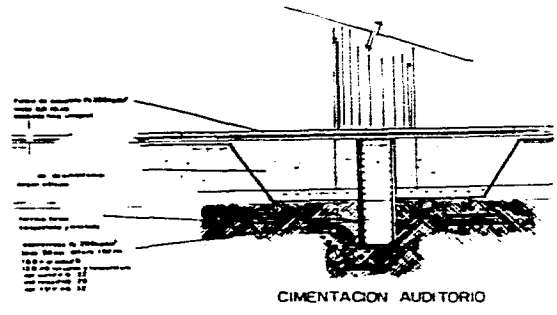


club deportivo
 FRANCISCO MANZANO BARRAZA
 TESIS PROFESIONAL
 MEXCO, D.F. 1998



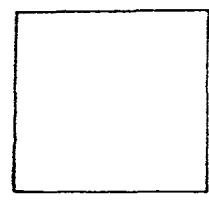


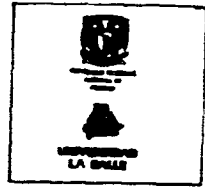
SANITARIOS RESTAURANTE Y SALON DE USOS MULTIPLES (1750)



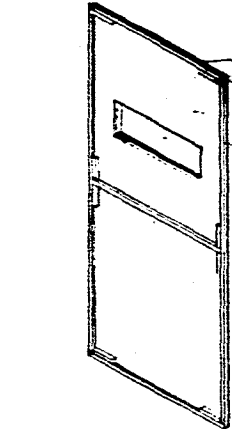
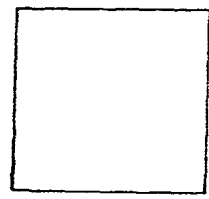
club deportivo

FRANCISCO MANIZANO RAMIREZ
 TESIS PROFESIONAL
 MEXICO D.F. 1990

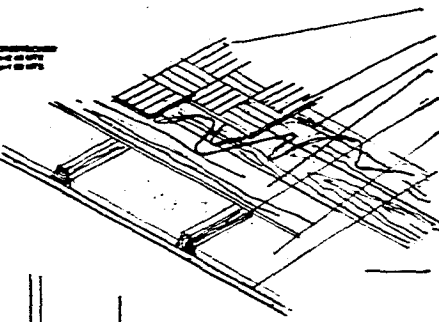




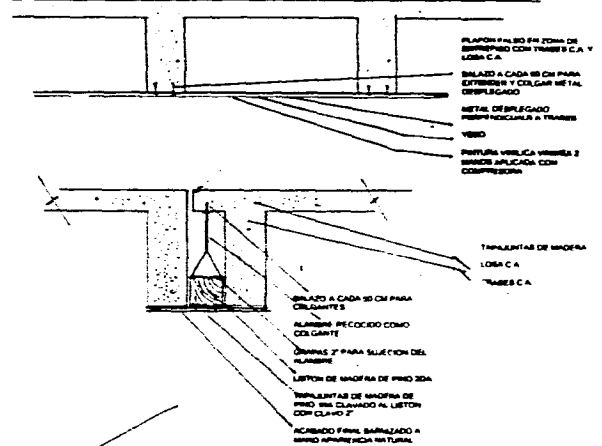
Arbolada
FRANCISCO MANZANO RAMIREZ
TESIS PROFESIONAL
MEXCC, D.F. 1990



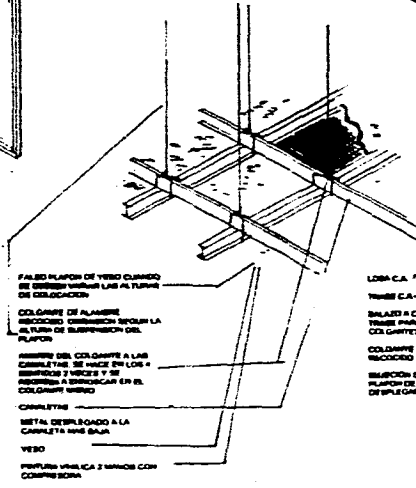
PARTE DE TRAMPA
(VERO DE BARRIDO)
PARTE BARRIDA DE PISO 2, 7" x 7"
CUBIERTA CON CLAVES 1/4"
BARRIDO EN LAS UNIONES
CON CEMENTO DE PISO 2
7" x 7" x 1/2" CLAVES
MOLDE DE TRAYAS 1000 DE
BARRIDO DE PISO 2
1/4" x 1/2" x 1/2"
PORTAVENTOS 3000 DE ALUMINIO
ACABADO NATURAL
DESDE INSTALADA LA PUERTA
SE APLICARAN 2 VARIAS DE
PULPEROS PARA VENTILACION Y
BARRIDO CON COMPRESION
ACABADO NATURAL



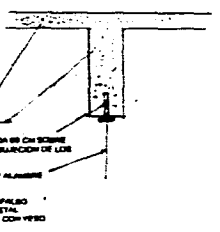
REBORADO
MOLDE DE TRAYAS 1000 DE
BARRIDO DE PISO 2
1/4" x 1/2" x 1/2"
PORTAVENTOS 3000 DE ALUMINIO
ACABADO NATURAL
DESDE INSTALADA LA PUERTA
SE APLICARAN 2 VARIAS DE
PULPEROS PARA VENTILACION Y
BARRIDO CON COMPRESION
ACABADO NATURAL



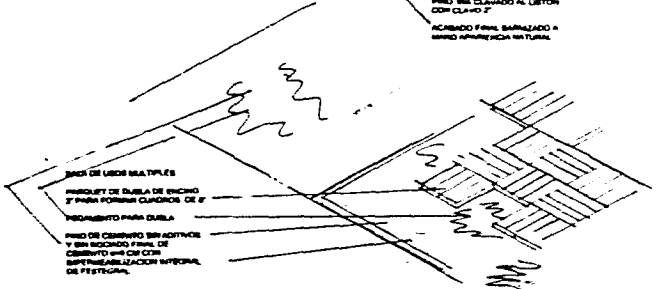
PLAFON PISO EN ZONA DE
BARRIDO CON TRAMPA C.A. Y
LOSA C.A.
BARRIDO A CADA 60 CM PARA
EXTENDER Y COLGAR METAL
DEPLGADO
METAL DEPLGADO
VENTILACION A TRAMPA
VERO
PUERTA VENTILACION 2
BARROS APLICADA CON
COMPRESION
TRAYAS DE MADERA
LOSA C.A.
TRAMPA C.A.
BARRIDO A CADA 30 CM PARA
CUBIERTAS
ALUMINIO RECOCCION COMO
COLGANTE
BARRIS 2" PARA SUELO DEL
ALUMINIO
LITON DE MADERA DE PISO 2DA
TRAYAS DE MADERA DE
PISO 2do CUBIERTO AL LITON
CON CLAVES 7"
ACABADO FINAL BARRIDO A
BARRIDO COMPRESION NATURAL



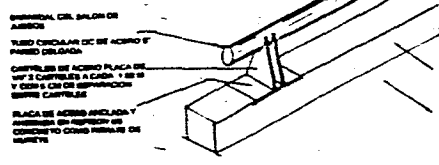
FAKSO PLAFON DE VERO CUBIERTO
SE DEBERA USAR LAS ALTURAS
DE COLOCACION
COLUMNA DE ALUMINIO
RECOCCION COMPRESION SEGUN LA
ALTURA DE SUSPENSIÓN DEL
PLAFON
BARRIS DEL COLUMNA A LAS
CORRENTAS SE HACE EN LOS 4
BARRIS 2 VECES Y SE
REBORAN A BARRIS EN EL
COLUMNA VERO
CORRENTAS
METAL DEPLGADO A LA
COMPLETA VERA BARRIS
VERO
PUERTA VENTILACION 2
BARRIS CON
COMPRESION



LOSA C.A.
TRAMPA C.A.
BARRIS A CADA 60 CM SOBRE
TRAMPA PARA BARRIDO DE LOS
COLGANTES
COLUMNA DE ALUMINIO
RECOCCION
SUELO DE PISO
PLAFON DE METAL
DEPLGADO CON VERO

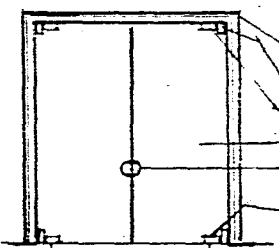


BARRIS DE MADERA MULTIPLES
MOLDE DE TRAYAS DE BARRIDO
7" PARA BARRIS CUBIERTOS DE 7"
REBORADO PARA DUBLA
PISO DE CEMENTO SIN ADITIVOS
Y SIN REBORADO FINAL DE
CUBIERTO 1/4" x 1/2" x 1/2"
BARRIS PARA BARRIDO INTERNA
DE PULPEROS

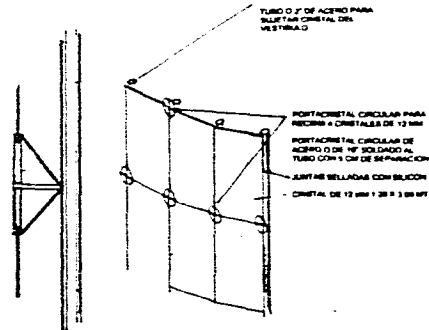


REBORADO DEL BARRIS DE
BARRIS
TURO CIRCULAR DE ACERO 1/2"
PARTE CUBIERTA
CORRENTAS DE ACERO PLACA DE
1/4" x 3/8" CUBIERTAS A CADA 1/2" x 1/2"
Y CUBIERTA CON BARRIS
BARRIS CUBIERTAS
PLACA DE ACERO ANCLADA Y
REBORADO EN REBORADO
COMIENZO CUBIERTA BARRIS DE
BARRIS

REBORADO DE CEMENTO DE
1/2" x 1/2" x 1/2" A UNA ALTURA
DE 60 CM
BARRIS DE TRAYAS SANTA
JULIA 8 x 12 x 3/4 CM FUSCO
DE BARRIS MOLD



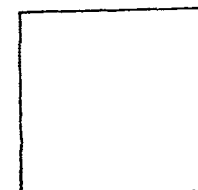
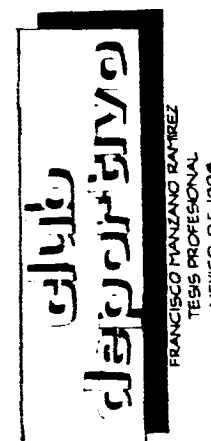
TURO DE ACERO 1/2" PARA
REBORADO COMO BARRIS PARA
PUERTA
EL PORTAVENTOS DE ACERO
ANCLADO PARA CRISTAL DE 12
MM BARRIS CON 2 BARRIS EN
CADA PORTAVENTOS EL DE
REBORADO 1/2" x 1/2" x 1/2"
CRISTAL BARRIS CON
LOGOTIPO DEL CLUB
ANCLADOS DE CRISTAL DE 12 MM
REBORADO EN 2 PORTAVENTOS
CUBIERTA DE LA PUERTA CON 2
BARRIS DE ACERO ANCLADO
CADA VERA
CORRENTAS PARA PUERTA DE
CRISTAL



TURO 1/2" DE ACERO PARA
SUELO CRISTAL DEL
VESTIBULO
PORTAVENTOS CIRCULAR PARA
REBORADO CRISTAL DE 12 MM
PORTAVENTOS CIRCULAR DE
ACERO 1/2" x 3/8" SUELO AL
TURO CON 5 CM DE BARRIS
JUNTA BARRIS CON BARRIS
CRISTAL DE 12 MM x 3/8 x 3/8

BIBLIOGRAFIA

1. Reglamento de construcciones para el D.F.
Ed. Ediciones Andrade, S.A.
México, 1990
2. Programa parcial de desarrollo urbano
Delegación Tlalpan
Ed. Coord. gral. de reordenación urbana y protección ecológica
México, 1990
3. Programa parcial de desarrollo urbano
Delegación Coyoacán
Ed. Coord. gral. de reordenación urbana y protección ecológica
México, 1990
4. Manual de instalaciones Helvex
Ing. Sergio Zepeda C.
Ed. Limusa
México, 1989



5. Instalaciones eléctricas prácticas

Ing. Diego Onésimo Becerril L.

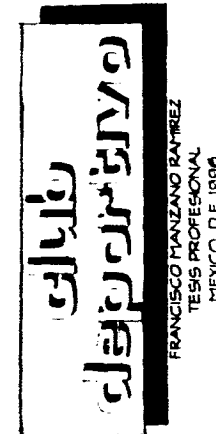
México, 1989



6. Datos prácticos de instalaciones hidráulicas y sanitarias

Ing. Diego Onésimo Becerril.

México, 1989



7. Twentieth-century world architecture

Trewin Copplestone

Ed. Brian Trodd Publishing House Ltd.

Portugal, 1991

8. Roman architecture

Ed. Rizzoli International Publishing Inc.

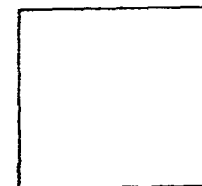
New York, 1989

9. Arquitectura deportiva

Plazola

Ed. Limusa

México, 1979



10. Diseño estructural simplificado

Raúl Gómez Tremari

Ed. Universidad de Guadalajara

México, 1990

11. Manual de criterios de diseño urbano

Jan Bazant S.

Ed. Trillas

México, 1988

12. Catálogo de sistemas y materiales ITC

Editorial ITC

México, 1989

13. Mario Botta

Emilio Pizzi

Ed. Gustavo Gill, S.A.

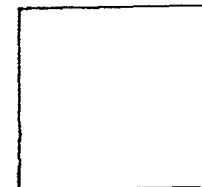
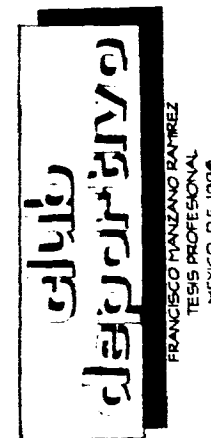
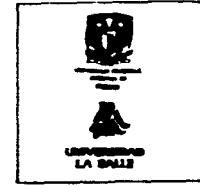
Barcelona, 1991

14. Modern Classicism

Robert A. M. Stern

Rizzoli International Publications, Inc.

New York, 1988



15. Transformaciones en la arquitectura moderna

Arthur Drexler

Ed. Gustavo Gili, S.A.

Barcelona, 1982

16. Aurelio Galfetti

Aurelio Galfetti

Ed. Gustavo Gili, S.A.

Barcelona, 1989

